

深圳市建设工程设计投标文件

标段名称：深圳福田新沙项目 01、03 地块二次机电及 BIM
设计服务

投标文件内容：资信文件

投标人：中外建工程设计与顾问有限公司

日期：2025.02.27



一、企业同类业绩

序号	项目名称	合同范围	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	平桂黄金珠宝文化产业园项目 (珠宝展示交易核心区)设计服务	方案设计、初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合	2045	2021.10.08
2	宋庄小堡印象街及周边区域改造提升	方案报审及施工图设计	685	2022.12.01
3	长沙汉高学士府项目	扩初及施工图设计		2022.04



20210206

GF—2015—0209

建设工程设计合同



工程名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）
设计服务

工程地点：贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 A 地块

发 包 人：贺州市平桂城市建设投资有限公司

设 计 人：中外建工程设计与顾问有限公司

签订日期：2021 年 10 月 8 日



第一部分 合同协议书

发包人名称（全称）：贺州市平桂城市建设投资有限公司

设计人名称（全称）：中外建工程设计与顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务。

2. 工程地点：贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧A地块。

3. 规划占地面积：91432.44 m²平方米，总建筑面积：约52万平方米（其中地上约41万平方米，地下约11万平方米）；地上 / 层，地下 / 层；建筑高度 ≤100 米。

4. 建筑功能：商业、办公、展览、酒店等。

5. 投资估算：约230000万元人民币。

6. 工程批准、核准或备案文号：贺平发改审[2019] 89号、贺平发改审[2019] 130号、贺平发改审[2019] 42号。

7. 工程进度安排：常规设计服务期为：140 日历天。各节点设计任务期限如下表列：

具体要求时间为：

①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计；

②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）；

③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计；

④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。

8. 建设对象（建设规模）：以黄金珠宝展示和交易为主要使用功能，设计对象位于《附件》附件1贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧91423.44平方米国有建设用地控制性详细规划图则（01）》载明的 / 地块（地块代码：B1+B2，建筑兼容比例B2≤40%），地块面积约为91432.44 m²，用地性质为商业用地，规划设计限值标准为容积率≤4.5，建筑密度≤32%，绿地率≥25%，建筑限高≤100m。可预见性建设内容至少包含商业办公部分（街区式商业、办公区、多功能产业研发办公、综合办公）、展厅其涉及使用功能的 / 公寓、社区配套、公共服务党群服务中心、政务一体化中心等）。暂估总建筑面积不应低于52万m²（计容面积约为41万m²，不计容面积约为11万m²），其中至少有1栋单体建筑面积超20000 m²。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：建设对象描述范围内的房屋建筑工程及其附属设施配套工程（可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市）的设计（方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。

2. 工程设计服务阶段：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计阶段。



3. 工程设计服务内容：建设对象描述范围内的房屋建筑工程及其附属设施配套工程（可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市）的设计（方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三. 工程设计周期

《项目合同》履行期限：《项目合同》生效之日起至《项目合同》“标的物”的载体工程施工竣工验收合格之日止，期间每自项目发包人发出《异议函》之日起 5 个日历日内提交相应《答疑（或澄清或修订）函（稿）》送其审核。

常规设计服务期为：140 日历日。各节点设计任务期限如下载列：

具体要求时间为：

- ①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计；
- ②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）；
- ③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计；
- ④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。

四. 合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定单价。

2. 签约合同价为：每平方米单价：43 元/m²，约 475805.47 m²，根据建筑物的建筑面积（包括地上建筑面积和地下建筑面积）每平方米报价；暂估设计费总价（人民币：大写）贰仟零肆拾伍万玖仟陆佰叁拾伍元贰角壹分（¥ 20,459,635.21）。

注：设计费=总建筑面积（m²）×中标单价（元/m²）。最终以经审图备案的《施工图设计成果文件》载明的建筑面积计算。

五. 发包人代表与设计人项目总负责人

1. 发包人代表：另行通知。
2. 设计项目总负责人：徐金荣。

六. 合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 设计费用清单；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最



新签署的为准。

七. 质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：本项目设计服务各阶段《成果文件》最终均须取得项目设计服务所属行业行政主管部门的《批复（或备案）》，项目在过程中如遇项目建设工程所属行业行政主管部门（或其授权设立的行业协会（学会））发布“不再进行审批（备案）制”的政策变更情形，该设计阶段《成果文件》审查通过的标识则相应变更为取得项目发包人的《定稿意见函》。

八. 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九. 词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十. 签订地点

本合同在 贺州市平桂区 签订。

十一. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二. 合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日 生效。

十三. 合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份；招标代理机构壹份，项目所在地公共资源交易中心壹份。

发包人：贺州市平桂区城市建设投资有限公司（公章）设计人：中外建工程设计与顾问有限公司（公章）

法定代表人：
(签字或盖章)



法定代表人：
(签字或盖章)



张仲良

社会信用代码：_____

社会信用代码：_____

地 址：广西贺州市平桂区平桂大道桂隆发展大厦A座6楼 地 址：北京市海淀区车公庄西路19号华通大厦374室

邮政编码：_____

邮政编码：100048

法定代表人：_____

法定代表人：_____

电 话：_____

电 话：010-68488021

传 真：_____

传 真：010-68488021

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：工行四道口支行

开户账号：_____

开户账号：200049309022513541

签订时间：2021年10月8日

签订时间：2021年10月8日

建设工程设计合同

(方案报审至施工图设计)

工程名称：宋庄小堡印象街及周边区域改造提升项目

方案报审—施工图设计

工程地点：北京市通州区

合同编号：2022134

(由发包人编填)

设计证书等级：甲级 A111006705

发 包 人：北京市通州区宋庄镇小堡村经济合作社

设 计 人：中外建工程设计与顾问有限公司

签 订 日 期： 2022 年 12 月 1 日



发包人：北京市通州区宋庄镇小堡村经济合作社

设计人：中外建工程设计与顾问有限公司

发包人委托设计人承担 宋庄小堡印象街及周边区域改造提升项目（以下简称“本项目”）的 方案报审至施工图设计阶段 的工作，经双方协商一致签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

- 2.1 规模：总建筑面积 106696 平方米，其中地上建筑面积 57706 平方米，地下建筑面积 48990 平方米，主要包含商业街、办公、酒店、地下车库等功能。
- 2.2 阶段：完成方案报审至施工图设计阶段的工作。
- 2.3 费用：

	类型	地上建筑 面积(m ²)	地下建筑 面积(m ²)	地上单价 (元/平米)	地下单价 (元/平米)	设计费 (元)
1	商业街	39061	21412	93.5	76.5	5290221.50
2	办公	13806	4386	51	46.75	909151.50
3	酒店	4727	1404	68	59.5	404974
4	地下车库	112	21788	42.5	42.5	930750
	单体合计	57706	48990	—	—	7535097.00
5	小市政	单体合计设计费为 330000.00 元				226052.91
6	单体合计 (优惠后)	经双方友好协商，单体合计设计费按八八折优惠				6630885.36
		总计 (5-6)				6856938.00



第五条 设计费

本合同总设计收费为 6,856,938.00, 人民币 (大写) 陆佰捌拾伍万陆仟玖佰叁拾捌元整。其中不含税金额 6,468,809.43 元, 税率 6%, 税费 388,128.57 元。设计费按设计进度分阶段支付。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	按总设计费%	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
1、报审方案提交	按合同设计费总价金额的 10% 支付设计费	685693.8	报审方案提交后 7 个工作日内
2、报审方案通过	按合同设计费总价金额的 10% 支付设计费	685693.8	报审方案政府审核通过后 7 个工作日内
3、报建通过	按合同设计费总价金额的 20% 支付设计费	1371387.6	获得建筑工程规划许可证后 7 个工作日内
4、施工图设计完成	按合同设计费总价金额的 50% 支付设计费	3428469	施工图设计完成并获甲方认可后 7 个工作日内
5、施工图抽查审核通过	按合同设计费总价金额的 5% 支付设计费	342846.9	施工图抽查审核通过后 7 个工作日内
6、项目竣工	按合同设计费总价金额的 5% 支付设计费	342846.9	项目竣工后 7 个工作日内

说明:

- 1、发包人每次付款之前,设计人必须提供相应金额的增值税专用发票及相应发票的真伪查询结果的打印件并加盖公章,如设计人提供发票的时间迟延,发包人付款时间相应顺延,且不承担任何责任。

发包人公司名称:北京市通州区宋庄镇小堡村经济合作社

注册地址:北京市通州区宋庄镇小堡村

开户行:北京农商银行宋庄支行

电话:010-80856717

税号:N2110112053582585R

账号:2000000264594

- 2、当国家对建筑业“营改增”实施后,设计人应向发包人提供增值税专用发票



发包人名称：(盖章)

北京市通州区宋庄镇小堡村经济合作社

法定代表人：崔大柏 (签字)

住 所：北京市通州区宋庄镇小堡村

联系人：舒清艳

通讯地址：

邮政编码：101118

电 话：010-80856717

传 真：

开户银行：北京农商银行宋庄支行

银行帐号：2000000264594

签订日期：2022 年 12 月 1 日

设计人名称：(盖章)

中外建工程设计与顾问有限公司

法定代表人：张仲良 (签字)

住 所：北京市海淀区车公庄西路甲
19号华通大厦A座374

联系人：张瑞萱

通讯地址：

邮政编码：100048

电 话：010-68482559

传 真：

开户银行：工行四道口支行

银行帐号：0200 0493 0902 2513 541

已备案 2023.1.17





股票代码1622.HK

长沙汉高学士府项目 P01-A30 地块项目(二期)

建设工程扩初及施工图设计合同

合同编号: _____

项目名称: 长沙汉高学士府项目 P01-A30 地块项目(二期)

项目地点: 湖南省长沙市岳麓区

发 包 人: 长沙汉高房地产有限公司

设 计 人: 中外建工程设计与顾问有限公司

签订日期: 2022 年 04 月

签订地点: 湖南省长沙市汉高学士府项目部办公室



建设工程扩初及施工图设计合同

发包人（以下简称甲方）：长沙汉高房地产有限公司

设计人（以下简称乙方）：中外建工程设计与顾问有限公司

甲方委托乙方承担 长沙汉高学士府项目 P01-A30 地块项目(二期) 工程扩初及施工图设计，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

二、项目概况及设计范围

- 2.1 项目名称：长沙汉高学士府项目 P01-A30 地块项目(二期)
- 2.2 项目地点：湖南省长沙市
- 2.3 设计规模：暂定建筑面积为：酒店 14840 m²，公寓 46820 m²，商业、配套及其他 12092 m²，地下室 25772 m²，总建筑面积约 99524 m²。最终结算面积按实际建筑面积计算。
- 2.4 设计范围：含单体、地下室、配套用房、管线扩初及施工图及管网综合设计（管线施工图设计除了必须委托国家有关部门设计的内容及甲方另行委托之外，均为乙方设计范围）。
- 2.5 具体设计及服务内容：
 - 2.5.1 配合方案设计单位进行方案深化，按照当地规范对方案提出修改建议，直至方案深化定稿。
 - 2.5.2 完成总图、建筑、结构、水、暖、电、消防专业及管线综合扩初及施工图设计。
 - 2.5.3 配合景观、智能化、内装饰、异形结构等单位的设计工作，提出意见，完成与主体设计的衔接。



- 2.5.4 配合各专业设备厂商及二次深化设计单位进行专项设计及审核并且提出书面意见，包括但不限于：铝门窗，幕墙，钢结构栏杆及玻璃雨棚。
- 2.5.5 配合甲方的方案至施工图的各项报审报建工作，直至报建完成。
- 2.5.6 完成建筑面积及各项指标的统计与核对。
- 2.5.7 根据需要，配合甲方完成对新技术新材料应用的研究。
- 2.5.8 配合甲方的设计变更及成本优化设计工作（包括甲方委托的设计优化顾问单位）。
- 2.5.9 配合甲方施工现场图纸交底及施工过程的设计图纸的技术服务。
- 2.5.10 配合甲方完成各项申报工作，直至甲方通过政府审批为止，按照政府审批部门及甲方要求对图纸进行修改。
- 2.5.11 乙方应无偿对其他的各分项设计进行审核，以确保各分项设计满足主体设计的要求，包括但不限于以下分项设计：铝合金门窗深化设计、景观园林设计、人防设计、精装修设计。
- 2.5.12 配合竣工图的编制工作。

三、设计费用、支付方式及相关说明

3.1 设计费用：

本合同总设计费（含税）人民币[1313900.00]元（大写：壹佰叁拾壹万叁仟玖佰元整），其中：不含增值税总价为人民币[1239528.00]元，增值税率为[6%]，增值税额为人民币[74372.00]元。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算。合同履行期间税率发生变化的，不含税合同价款不变，税率及税额相应调整。

序号	分项名称	建筑面积	单价	设计费（人民币）
地上部分	酒店	14840	11.5元/m ²	170660
	商业、配套及其他	12092	11.5元/m ²	139058
	公寓	4682	11.5元/m ²	538430
地下部分	地下室	25772	11.5元/m ²	296378
配合方案出图	方案配合费	8324	11.5元/m ²	9428.8





(本页为签字页)

甲方名称 (盖章): 长沙汉高房地产
有限公司

乙方名称 (盖章): 中外建工程设计与
顾问有限公司

法定代表人: (签字)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

委托代理人: (签字)

住所: 湖南长沙市岳麓区学士街道学士路
152号岳麓区高新区智芯科技楼裙楼一楼

住所: 湖南省长沙市岳麓区洋湖街道
先导路76号雅和苑1号楼A座1601

邮政编码:

邮政编码: 410000

电话:

电话: 073185515722

传真:

传真: 073185515722

开户银行:

开户银行:

中国建设银行股份有限公司长沙秀峰支行

中国银行股份有限公司长沙市湘府
路支行

银行帐号: 4305017543360000000401

银行帐号: 610673989805

年 月 日

年 月 日

(以下无正文)



二、拟派项目负责人简历及业绩

姓名	吴曦	性别	男	出生年月	1973.01
学历	本科	专业技术任职资格	高级工程师		
毕业学校及专业	武汉冶金科技大学/ 工业自动化	毕业时间	1997.06		
现任职务	项目负责人及电气专业负责人（强弱电、智能化）	从事设计工作年限	27		
注册执业资格	注册电气工程师（供配电）	注册专业	供配电	注册证书号	DG104400149
简历及部分业绩介绍	<p>吴曦先生现是中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司高级合伙人、副总经理、副总工程师，拥有二十多年的设计项目和团队管理经验，在工程技术与设计管理能力方面极为全面。从业期间担任过城市规划、建筑设计和市政工程等多个大型项目的总负责人及主创设计师，对材料、工艺、构造做法非常熟悉，有很强的组织协调能力和现场解决问题能力。在理念创意、实施材料等方面有很深的见解，在政府协调、项目开发、报建等沟通方面也颇有经验。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务项目 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1万㎡，建筑面积52.7万㎡ 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：传音智汇广场 项目地点：深圳龙华 项目规模（用地面积）：2.2万㎡，建筑面积：11.5万㎡ 设计内容：设计总包 项目包含：办公、公寓</p>				

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 吴 饒

证书编号 DG104400149

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0003318

发证日期 2010年09月30日



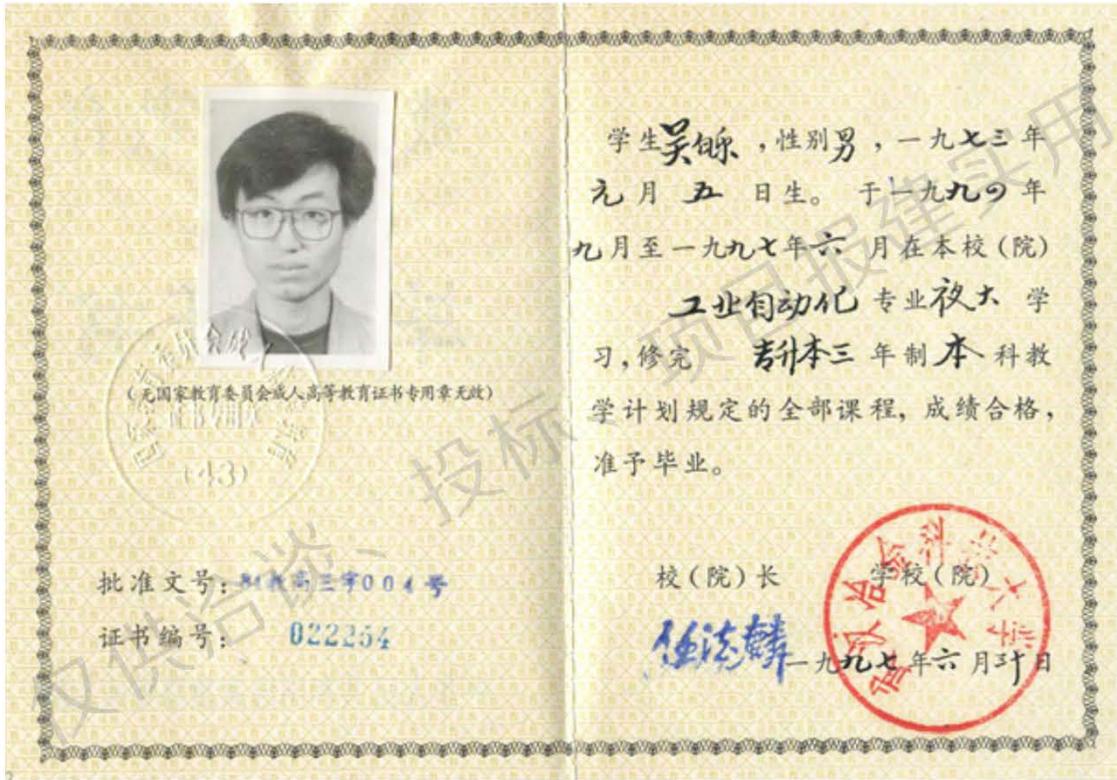
吴饒 于二〇〇九年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师第一评审委员会评审通过，



粤高职工字第 0900101142802 号



发证机关：广东省人事厅 二〇一〇年四月十六日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴健 社保电脑号: 603903926 身份证号码: 420107197301054118 页码: 1
 参保单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号: 631139 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	631139	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		66.16	132.36		33.06	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过 <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391-638601-1dc) 查验, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “4”为大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于疫情期间减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 631139 单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司



序号	项目名称	合同范围	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	平桂黄金珠宝文化产业园项目 (珠宝展示交易核心区)设计服务	设计总包	2045	2021.10.08
2	深圳传音智汇园项目	设计总包	515	2019.05



20210206

GF—2015—0209

建设工程设计合同

工程名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）
设计服务

工程地点：贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 A 地块

发 包 人：贺州市平桂城市建设投资有限公司

设 计 人：中外建工程设计与顾问有限公司

签订日期：2021 年 10 月 8 日



第一部分 合同协议书

发包人名称（全称）：贺州市平桂城市建设投资有限公司

设计人名称（全称）：中外建工程设计与顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一. 工程概况

1. 工程名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务。

2. 工程地点：贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 A 地块。

3. 规划占地面积：91432.44 m² 平方米，总建筑面积：约 52 万 平方米（其中地上约 41 万 平方米，地下约 11 万 平方米）；地上 / 层，地下 / 层；建筑高度 ≤100 米。

4. 建筑功能：商业、办公、展览、酒店 等。

5. 投资估算：约 230000 万元人民币。

6. 工程批准、核准或备案文号：贺平发改审[2019] 89 号、贺平发改审[2019] 130 号、贺平发改审[2019] 42 号。

7. 工程进度安排：常规设计服务期为：140 日历天。各节点设计任务期限如下载列：

具体要求时间为：

①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计；

②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）；

③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计；

④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。

8. 建设对象（建设规模）：以黄金珠宝展示和交易为主要使用功能，设计对象位于《招标文件》附件《贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 91423.44 平方米国有建设用地控制性详细规划图则（城规-01）》载明的 A 地块（地块代码：B1+B2，建筑兼容比例 B2≤40%），地块面积约为 91432.44 m²，用地性质均为商业用地，规划设计限值标准为容积率≤4.5，建筑密度≤32%，绿地率≥25%，建筑限高≤100m。可预见性建设内容至少包含商业办公部分（街区式商业、办公区、多功能产业研发办公、综合办公）、展厅其涉及使用功能的配套设施（酒店、公寓、社区配套、公共服务党群服务中心、政务一体化中心等）。暂估总建筑面积不应低于 52 万 m²（计容面积约为 41 万 m²，不计容面积约为 11 万 m²），其中至少有 1 栋单体建筑面积超 20000 m²。

二. 工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：建设对象描述范围内的房屋建筑工程、园林景观工程、可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市的设计（方案阶段、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。

2. 工程设计服务阶段：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计阶段。



3. 工程设计服务内容：建设对象描述范围内的房屋建筑工程及其附属设施配套工程（可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市）的设计（方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三. 工程设计周期

《项目合同》履行期限：《项目合同》生效之日起至《项目合同》“标的物”的载体工程施工竣工验收合格之日止，期间每自项目发包人发出《异议函》之日起 5 个日历日内提交相应《答疑（或澄清或修订）函（稿）》送其审核。

常规设计服务期为：140 日历日。各节点设计任务期限如下载列：

具体要求时间为：

- ①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计；
- ②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）；
- ③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计；
- ④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。

四. 合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定单价。

2. 签约合同价为：每平方米单价：43 元/m²，约 475805.47 m²，根据建筑物的建筑面积（包括地上建筑面积和地下建筑面积）每平方米报价；暂估设计费总价（人民币：大写）贰仟零肆拾伍万玖仟陆佰叁拾伍元贰角壹分（¥ 20,459,635.21）。

注：设计费=总建筑面积（m²）×中标单价（元/m²）。最终以经审图备案的《施工图设计成果文件》载明的建筑面积计算。

五. 发包人代表与设计人项目总负责人

1. 发包人代表：另行通知。
2. 设计项目总负责人：徐金荣。

六. 合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 设计费用清单；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充修改，属于同一内容的文件，应以最



新签署的为准。

七. 质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：本项目设计服务各阶段《成果文件》最终均须取得项目设计服务所属行业行政主管部门的《批复（或备案）》，项目在施过程中如遇项目建设工程所属行业行政主管部门（或其授权设立的行业协会（学会））发布“不再进行审批（备案）制”的政策变更情形，该设计阶段《成果文件》审查通过的标识则相应变更为取得项目发包人的《定稿意见函》。

八. 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十. 签订地点

本合同在 贺州市平桂区 签订。

十一. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二. 合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日 生效。

十三. 合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份；招标代理机构壹份，项目所在地公共资源交易中心壹份。

发包人：贺州市平桂区城市建设投资有限公司（公章）设计人：中外建工程设计与顾问有限公司（公章）

法定代表人：
(签字或盖章)



法定代表人：
(签字或盖章)



社会信用代码：_____

社会信用代码：_____

地 址：广西贺州市平桂区平桂大道桂隆发展大厦A座6楼 地 址：北京市海淀区车公庄西路19号华通大厦374室

邮政编码：_____

邮政编码：100048

法定代表人：_____

法定代表人：_____

电 话：_____

电 话：010-68751111

传 真：_____

传 真：010-68751111

电子信箱：_____

电子信箱：zwb@zhongwaijian.com

开户银行：_____

开户银行：工行四道口支行

开户账号：_____

开户账号：200040100133541

签订时间：2021年10月8日

签订时间：2021年10月8日



附件 4: 设计人主要设计人员表

序号	姓名	项目岗位	职业资格/职称
1	徐金荣	项目总负责人	一级注册建筑师/高级工程师
2	周华	建筑专业审核人	一级注册建筑师/高级工程师
3	文奕	建筑专业负责人	一级注册建筑师/工程师
4	朱荣荣	建筑专业设计人	助理工程师
5	贺杰	建筑专业设计人	工程师
6	罗正岗	建筑专业设计人	助理工程师
7	岑慧园	结构专业负责人	一级注册结构工程师/工程师
8	陈惠明	结构专业审核人	一级注册结构工程师/高级工程师
9	韩峰瑞	结构专业设计人	工程师
10	胡海武	结构专业设计人	工程师
11	李和	给排水专业负责人	注册公用设备工程师/工程师
12	吴嫫	电气专业负责人	注册电气工程师/高级工程师
13	王凯平	暖通专业负责人	注册公用设备工程师/高级工程师
14	邹广桥	造价专业负责人	注册造价工程师/高级工程师
15	张亚东	规划专业负责人	注册城乡规划师/高级工程师



正本

深圳传音智汇园项目

方案设计、初步设计、施工图设计合同

【合同编号: 20190401】

项目名称: 深圳传音智汇园项目

委托方: 深圳市泰衡诺科技有限公司

设计方: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司

合同签订日期: 2019年5月

合同签订地点: 深圳市



第一部分 总协议书

【前言】

委托方（甲方）：深圳市泰衡诺科技有限公司

公司地址：深圳市龙华外经工业园 24 号 101

设计方（乙方）：中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司

公司地址：深圳市南山区华侨城东部工业区 B2 栋 501

鉴于：

深圳市泰衡诺科技有限公司（甲方）拟建设深圳传音智汇园项目（以下简称“本项目”），中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司（乙方）拥有足够的设计技术和能力，甲方聘请乙方为本项目提供概念及方案设计、初步设计、施工图设计及施工阶段配合服务。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计合同条例》、《建设工程勘察设计管理条例》及其它国家与地方法律、法规和规定，双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，就本项目设计事项协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

1. 项目概况

项目名称：深圳传音智汇园项目

工程地址：深圳市龙华新区观澜街道

深圳传音智汇园项目，项目位于龙华新区观澜街道。总用地面积约 22000 平米，容积率 4.0，计容建筑面积约 88000 平米，不计容建筑面积约 30000 平米，总建筑面积约 118000 平米。

本合同设计内容见附件一《深圳传音智汇园设计任务书》。

2. 定义

本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《合同条款》第 10 条中赋予它们的定义相同。

3. 合同文件

3.1 下列组成本合同的文件（以下简称“合同文件”）构成本合同的组成部分：

- (1) 协议书（包括总协议书、双方签订补充协议）；
- (2) 合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 投标文件；



(5) 政府部门颁发的标准、规范、有关技术文件、建设工程批准文件。

双方为履行本合同签订生效的有关本项目设计事项的高洽、变更等书面协议或文件视为组成本合同的补充协议。

3.2 组成本合同的文件是相互解释的。如有意思含糊或分歧之处，按上述合同文件组成的先后次序解释。

3.3 在同级合同文件中，出现矛盾或不一致时，以生效日期在后者为准。

4. 合同价格

本合同暂定设计费(含税)为：人民币 5150000 元 (大写：人民币 伍佰壹拾伍万元整)；

其中：概念方案设计费固定总价(含税)为：人民币 1730000 元 (大写：人民币 壹佰柒拾叁万元整)；

初步施工图设计费暂估(含税)为：人民币 3420000 元 (大写：人民币 叁佰肆拾贰万元整)；

设计费明细及结算方式详见附件四：设计费报价明细表，各设计阶段设计费支付详见合同条款第 27 条。

5. 通知与送达

5.1 除非本合同另有规定，任何一方为履行本合同或有与本合同有关的文件递交及/或通知、要求或其它通讯应采用书面形式，并按下述地址由专人递送或用邮资付讫挂号(或特快专递)发给有关一方，或按下列电邮或传真号码采用电邮或传真方式通知。下列地址、号码若有变更应提前三(3)天书面告知对方。收件人可以提前三日书面通知要求发件人向其指定的其它地址、号码递送文件。

致甲方：深圳市泰衡诺科技有限公司

地址：深圳市龙华外经工业园 24 号 101

邮编：570145

电话：13823181864

收件人：刘凤鸣

致乙方：中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司

地址：深圳市南山区华侨城东部工业区 B2 栋 501

邮编：518053

电话：13322929698

收件人：张万丰

传真号码：0755-23958182

电子邮箱：www.2021324190@qq.com



【签署页】

甲方： 深圳市泰衡诺科技有限公司 (盖章)

法人代表或授权代表签字或盖章： _____

签约地点： 深圳市

签约日期： 2019 年 5 月

设计方

乙方： 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 (盖章)

法人代表或授权代表签字或盖章： _____

签约地点： 深圳市

签约日期： 2019 年 5 月



附件二：《设计进度安排表》

概念设计阶段

总体规划方案设计阶段	3日
初步建筑概念设计研究（包括概念总平面设计）	3日
向招标人进行中期汇报	1日
依据招标人意见进行设计修改并进行最终概念设计	3日
最终概念设计汇报	1日
总计	11日

方案设计阶段

方案设计研究	8日
向招标人进行期中汇报	1日
依据招标人意见进行设计修改并进行最终方案设计	8日
最终方案设计汇报	1日
总计	18日

建筑初步设计阶段（22日）

扩初初期设计	
中期汇报	
依据招标人意见进行设计修改并进行最终扩初设计	
最终扩初设计出图	
总计 22日	

施工图阶段（38日）

施工图设计

注：

- 1、以上时间不含招标人确认和协调政府相关主管部门审批时间。
- 2、以上时间为工作日，而非自然日。
- 3、以上时间可由甲方依实际情况进行调整。

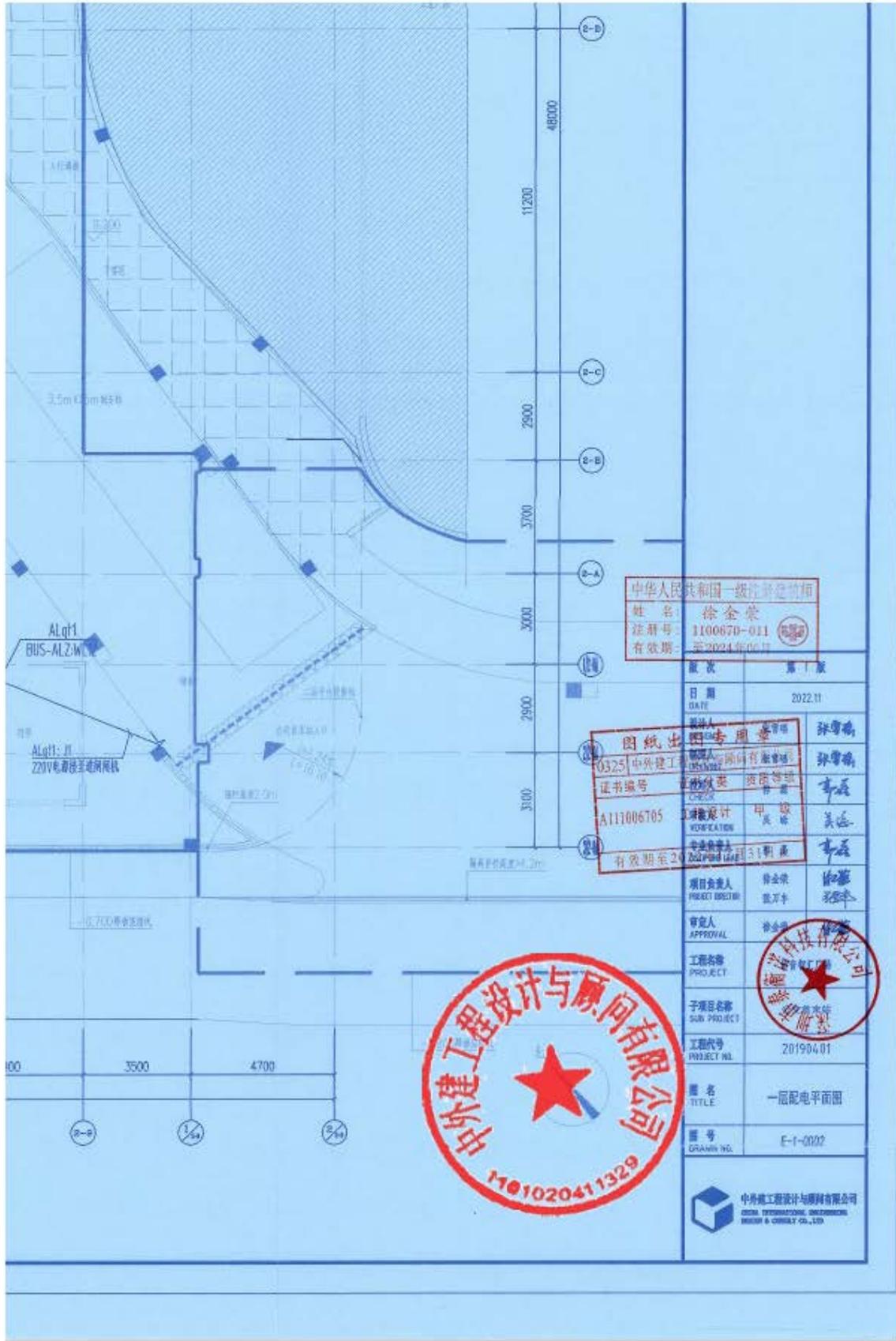


附件三：《乙方人员名单》

姓名	职务职称	业务专业	在项目中分担的任务
徐金荣	总经理	建筑	总设计师 项目负责人
张万丰	设计总监	建筑	项目主持人 建筑专业负责人
严克宇	执行总建筑师	建筑	建筑审核人
姚建伟	设计总监	建筑	方案设计师
严鹏飞	设计经理	建筑	方案设计师
岳庆	建筑设计师	建筑	建筑校对入
黄瑞兴	建筑设计师	建筑	建筑设计人
陈荣	设计总监	结构	结构专业负责人
田志远	结构设计师	结构	结构校对入
郭健生	结构设计师	结构	结构设计人
吴曦	设计总监	电气	设备总负责人
郭磊	设计经理	电气	电气专业负责人
田莹	给排水设计师	给排水	给排水专业负责人
沈文	给排水设计师	给排水	给排水设计人
彭天辉	暖通设计师	暖通	暖通专业负责人
邓鹏	暖通设计师	暖通	暖通设计人
林汉生	副总工程师	风景园林	景观专业负责人
朱俊	设计师	园林	景观设计人

设计公司以项目组模式对设计阶段全过程进行设计，要求项目组配备建筑专业、结构专业、水专业、暖通专业、电气专业等专业负责人各1名，均具有不少于3年类似项目同等岗位设计经验；





中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 徐金荣
 注册号: 1100070-011
 有效期: 至2024年06月

图 纸 出 图 章
 0325 中外建工程设计与顾问有限公司
 证书编号: A111006705
 有效期至: 2024年12月31日

版次	第1版
日期	2022.11
DATE	
设计人	张雪梅
校对人	张雪梅
审核人	李磊
证书编号	A111006705
专业类别	建筑电气
等级	甲级
有效期至	2024年12月31日
项目负责人	徐金荣
PROJECT DESIGNER	张万平
审批人	徐金荣
APPROVAL	
工程名称	
PROJECT	
子项目名称	
SUB PROJECT	
工程代号	20190401
PROJECT NO.	
图名	一层配电平面图
TITLE	
图号	E-1-002
GRAPH NO.	



中外建工程设计与顾问有限公司
 ZHONGWAI ENGINEERING DESIGN & CONSULTING
 DESIGN & CONSULT CO., LTD.

三、项目人员安排表

乙方案针对此项目成立专门的“项目工作小组”，项目小组成员如下：

类别	姓名	电话	邮箱	职称及资质
商务对接	李和	18818574102	28207487@qq.com	工程师 注册公用设备工程师 (给排水)
设计总监(项目总负责人)	吴砾	15920018198	2021324190@qq.com	高级工程师 注册电气工程师 (供配电)
项目经理	李和	18818574102	28207487@qq.com	工程师 注册公用设备工程师 (给排水)
给排水专业负责人	李和	18818574102	28207487@qq.com	工程师 注册公用设备工程师 (给排水)
电气专业负责人 (强弱电、智能化)	吴砾	15920018198	2021324190@qq.com	高级工程师 注册电气工程师 (供配电)
暖通专业负责人	王凯平	13826596973	353868280@qq.com	高级工程师 注册公用设备工程师 (暖通空调)
BIM 负责人	邓诚	18216084046	783698162@qq.com	建筑信息模型化工程师
电气设计师	卜汪洋	13823258794	316776482@qq.com	助理工程师
给排水设计师	黄垂协	18033679936	244119104@qq.com	助理工程师
暖通设计师	王翰杰	15338855216	291580480@qq.com	助理工程师
暖通设计师	李阳	17516409910	836839211@qq.com	助理工程师

备注：

- 1、设计要求设计文件提交时间以本合同约定的时间为准，如施工进度要求加快的，由双方协商后确定的时间为准。
- 2、设计要求空缺数据经双方共同确认后，由甲方以书面形式通知乙方，乙方有异议应于收到通知之日起两个工作日内书面提出。
- 3、设计师人数可按实际补充。



姓名	李和	性别	女	出生年月	1981.10
学历	本科	专业技术任职资格	工程师		
毕业学校及专业	长江大学/给水排水工程	毕业时间	2004.06		
现任职务	项目经理及给排水专业负责人	从事设计工作年限	20		
注册执业资格	注册公用设备工程师(给水排水)	注册专业	给水排水	注册证书号	CS191101580
简历及部分业绩介绍	<p>李和女士现为中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司机电事业部总经理，毕业至今从事于设计行业，保持建筑设计工程师的初衷和热情。工作期间积累并总结了丰富专业技术知识。参与许多大型项目设计，对每一个项目认真负责，前期定案做到最优化，设计过程要求细致，项目后期需总结分析。完成的项目得到各方一致好评，本人一直认为高质量的作品才是立足市场最好品牌。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务项目地点：广西贺州</p> <p>项目规模（用地面积）：9.1万m²，建筑面积52万m²</p> <p>设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合</p> <p>项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：杭州万事利文创科技园</p> <p>项目地点：杭州</p> <p>项目规模（用地面积）：1.4万m²，建筑面积：7.0万m²</p> <p>设计内容：建筑方案设计、施工图设计及施工配合</p> <p>项目包含：办公、公寓</p>				



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李和

证书编号 CS191101580



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0018005

发证日期 2019年07月17日



资格证书

姓名 李和

性别 女

出生年月 1981年10月

专业 水暖

职业资格 工程师

发证单位 中建六局工程局

有限公司

中国建筑工程总公司制



证书编号：(2010)1206100

〇年九月一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李和 社保电脑号：634965744 身份证号码：330325198110201687 页码：1
 参保单位名称：中外建工程设计有限公司深圳分公司 单位编号：631139 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	631139	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		66.16		132.36		33.06

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391087860156800）查验码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，为疫情期间减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631139 单位名称：中外建工程设计有限公司深圳分公司



姓名	吴砾	性别	男	出生年月	1973.01
学历	本科	专业技术任职资格	高级工程师		
毕业学校及专业	武汉冶金科技大学/ 工业自动化	毕业时间	1997.06		
现任职务	项目负责人及电气专业负责人（强弱电、智能化）	从事设计工作年限	27		
注册执业资格	注册电气工程师（供配电）	注册专业	供配电	注册证书号	DG104400149
简历及部分业绩介绍	<p>吴砾先生现是中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司高级合伙人、副总经理、副总工程师，拥有二十多年的设计项目和团队管理经验，在工程技术与设计管理能力方面极为全面。从业期间担任过城市规划、建筑设计和市政工程等多个大型项目的总负责人及主创设计师，对材料、工艺、构造做法非常熟悉，有很强的组织协调能力和现场解决问题能力。在理念创意、实施材料等方面有很深的见解，在政府协调、项目开发、报建等沟通方面也颇有经验。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1万m²，建筑面积52.5万m² 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展监</p> <p>2、项目名称：传音智汇广场 项目地点：深圳龙华 项目规模（用地面积）：2.2万m²，建筑面积11.5万m² 设计内容：设计总包 项目包含：办公、公寓</p>				

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 吴 饒

证书编号 DG104400149



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0003318

发证日期 2010年09月30日



粤高证字第 0900101142802 号

吴饒 于二〇〇九年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师第一评审委员会评审通过，



发证机关：广东省人事厅 二〇一〇年四月十六日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴健 社保电脑号: 603903926 身份证号码: 420107197301054118 页码: 1
 参保单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号: 631139 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	22.06	5.51
2024	09	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	22.06	5.51
2024	10	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	22.06	5.51
2024	11	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	22.06	5.51
2024	12	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	22.06	5.51
2025	01	631139	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	22.06	5.51
合计				4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		66.18	132.36	33.06

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过 <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码 (3391-636611dc) 查验, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “4”为大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于疫情影响减免后实际金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 631139 单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司



姓名	王凯平	性别	男	出生年月	1965.08
学历	本科	专业技术任职资格	高级工程师		
毕业学校及专业	沈阳建筑工程学院/ 供热通风与空调工程	毕业时间	1988.07		
现任职务	暖通专业负责人	从事设计工作年限	36		
注册执业资格	注册公用设备工程师 (暖通空调)	注册专业	暖通 空调	注册证 书号	CN101100328
简历及部分业绩介绍	<p>王凯平先生在暖通领域专心沉淀三十多年，积累了丰富的设计经验，善于在前期设计阶段对项目进行专业指导，如提供空调选型、通风系统、管网综合等咨询服务。先后完成了功能涉及住宅、办公、酒店、商业综合体等大小百多个项目的暖通空调设计，具有极强的专业技术能力和现场复杂问题处理能力。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务项目 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1万m²，建筑面积52万m² 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：长沙汉高学士府项目 P01-A30 地块项目（二期） 项目地点：湖南长沙 项目规模（用地面积）：1.4 m²，建筑面积 9.9 万 m² 设计内容：扩初、施工图设计、施工图配合 项目包含：酒店、公寓、商业</p>				



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王凯平

证书编号 CN101100328



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0003007

发证日期 2011年01月06日



姓名: 王凯平

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1965年8月

Date of Birth

工作单位: 中国核建建设总公司

Place of Work

专业名称: 暖通

Speciality

资格名称: 高级工程师

Qualification Level

授予时间: 1998年10月23日

Conferment Date

982330013



发证时间: 1998年11月2日

1301020411329



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101081011011775

校验码: q5bjdf

统一社会信用代码(组织机构代码):911101081011011775

查询流水号: 11010820250110160602

单位名称:中外建工程设计与顾问有限公司

查询日期: 2024年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王凯平	110104196508122038	养老保险	2024年06月	2024年11月	6
			失业保险	2024年06月	2024年11月	6
			工伤保险	2024年06月	2024年11月	6
			医疗保险	2024年06月	2024年11月	6
			生育保险	2024年06月	2024年11月	6
2	赵青	110107196612220040	养老保险	2024年06月	2024年11月	6
			失业保险	2024年06月	2024年11月	6
			工伤保险	2024年06月	2024年11月	6
			医疗保险	2024年06月	2024年11月	6
			生育保险	2024年06月	2024年11月	6

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社会保险核验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年01月10日

姓名	邓诚	性别	男	出生年月	1995.10.29
学历	本科	专业技术任职资格	建筑信息模型化工程师		
毕业学校及专业	南华大学/建筑电气与智能化	毕业时间	2018.06.12		
现任职务	BIM 专业负责人	从事设计工作年限	7		
注册执业资格	\	注册专业	\	注册证书号	\
简历及部分业绩介绍	<p>邓诚先生拥有 6 年以上 BIM 设计领域从业经验，主导或参与完成了数十个大型项目的 BIM 设计工作，项目类型涵盖住宅、酒店、办公、学校、医院等多种业态。作为 BIM 专业负责人，他在项目全生命周期内均能高效完成 BIM 相关任务，确保设计质量与工程进度。能够深度整合各专业设计需求，制定高效的空间优化方案，并确保模型构建符合现场施工安装的实际要求，在 BIM 管线综合设计中展现出卓越的专业能力。</p> <p>1、项目名称：宝龙达信创科技大厦 项目地点：广东深圳 项目规模（用地面积）：2.5 万㎡，建筑面积 12 万㎡ 设计内容：设计总包 项目包含：办公、厂房</p> <p>2、项目名称：桃源中学改扩建工程项目施工图设计 项目地点：广东深圳 项目规模（用地面积）：1.9 万㎡，建筑面积 3.7 万㎡ 设计内容：施工图设计 项目包含：学校</p>				



广东省职称证书

姓名：邓诚

身份证号：350821199510290033



职称名称：工程师

专业：建筑信息模型化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003224064

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邓诚 社保电脑号: 641737992 身份证号码: 350821199510290033 页码: 1
 参保单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号: 631139 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.00	2500	20.00	5.00
2024	09	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.00	2500	20.00	5.00
2024	10	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.00	2500	20.00	5.00
2024	11	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.00	2500	20.00	5.00
2024	12	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.00	2500	20.00	5.00
2025	01	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.00	2500	20.00	5.00
合计			4087.72	2156.16			1955.4	782.16			195.57		60.00	120.00		30.00	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过 <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391-8662-15) 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “4”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于疫情期间减免后实际金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 631139 单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司



姓名	卜汪洋	性别	男	出生年月	1989.04.02
学历	本科	专业技术任职资格	助理工程师		
毕业学校及专业	湖南大学/电气工程及其他自动化学	毕业时间	2019.06.28		
现任职务	电气设计师	从事设计工作年限	10		
注册执业资格	\	注册专业	\	注册证书号	\
简历及部分业绩介绍	<p>卜汪洋先生工作 10 余年，先后参与或独立完成了数十个民用建筑设计项目。现在，能作为电气专业负责人和专业带头人出色的完成工程设计任务。熟练掌握建筑电气中的强、弱电工程理论和实际知识，具有很强的处理现场复杂技术问题的能力，本人前几年设计的项目，现在大部分已经竣工或即将竣工，在设计技术水平、交图时间和工地现场服务方面，得到甲方普遍好评。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务项目 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1 万㎡，建筑面积 52 万㎡ 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：杭州万事利文创科技园 项目地点：杭州 项目规模（用地面积）：1.4 万㎡，建筑面积：7.3 万㎡ 设计内容：建筑方案设计、施工图设计及施工配合 项目包含：办公、公寓</p>				



广东省职称证书

姓名：卜汪洋

身份证号：43062319890402611X



职称名称：助理工程师

专业：电气工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月20日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056004955

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月07日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



311



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生卜汪洋，性别男，1989年04月02日生，于2017年02月至2019年06月在本校电气工程及其自动化专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长：段雨忠

二〇一九年六月二十八日

证书编号：No. C 20180005 电子注册编号：105325201905002293

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卜汪洋 社保电话号：631190980 身份证号码：430623198904026111 奥码：1
 参保单位名称：中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号：631139 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	631139	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.57	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				4397.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		86.16		182.36	33.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过 [网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/](https://sipub.sz.gov.cn/vp/)，输入下列验证码（3391-86061067）/验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于疫情期间减免后实际金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：631139 单位名称：中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司



姓名	黄垂协	性别	男	出生年月	1997.05.20
学历	本科	专业技术任职资格	助理工程师		
毕业学校及专业	北华航天工业学院/ 建筑环境与能源应用 工程	毕业时间	2020.06.26		
现任职务	给排水设计师	从事设计工作年限	5		
注册执业资格	\	注册专业	\	注册证书号	\
简历及部分业绩介绍	<p>黄垂协先生毕业至今从事给排水设计工作，工作至今一直保持对设计的热情。参与项目过程勤奋好学，对待工作认真负责，项目结束细心总结，为下一个项目积累经验，从而能更好的完成项目。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1万m²，建筑面积52万m² 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：桃源中学改扩建工程项目施工图设计 项目地点：广东深圳 项目规模（用地面积）：1.9万m²，建筑面积5.7万m² 设计内容：施工图设计 项目包含：学校</p>				



广东省职称证书

姓名：黄垂协
身份证号：460033199705203216



职称名称：助理工程师
专业：给排水
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006065578
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月21日

查询网址：<http://www.gd.gov.cn/jdweb/zyjsrc>





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄垂协 社保电脑号: 805982006 身份证号码: 460033199705203216 页码: 1
 参保单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号: 631139 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	2500	2500	20.0	5.0
2024	09	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	2500	2500	20.0	5.0
2024	10	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	2500	2500	20.0	5.0
2024	11	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	2500	2500	20.0	5.0
2024	12	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	2500	2500	20.0	5.0
2025	01	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	2500	2500	20.0	5.0
合计			4087.72	2156.16			1955.4	782.16			195.57						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过 [网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/](https://sipub.sz.gov.cn/vp/), 输入下列验证码 (3391-38612-51) 查验, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “4”为基本医疗保险四档, “5”为大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于疫情期间减免后实际金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 631139 单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司



姓名	王翰杰	性别	男	出生年月	1994.03.18
学历	本科	专业技术任职资格	助理工程师		
毕业学校及专业	南昌大学/建筑节能技术与工程	毕业时间	2016.06.22		
现任职务	暖通设计师	从事设计工作年限	8		
注册执业资格	\	注册专业	\	注册证书号	\
简历及部分业绩介绍	<p>王翰杰先生从事暖通设计工作多年，对本专业有着饱满的热情和深刻的见解。工作期间，始终秉承“设计节能”的理念，先后负责并主导多种项目类型的暖通设计工作。同时，善于总结归纳设计、施工、运行中存在的问题，并在实际项目中充分运用，造就节能可靠的系统。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1万㎡，建筑面积52万㎡ 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：桃源中学改扩建工程项目施工图设计 项目地点：广东深圳 项目规模（用地面积）：1.9万㎡，建筑面积5.7万㎡ 设计内容：施工图设计 项目包含：学校</p>				





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王翰杰 社保电脑号: 644573790 身份证号码: 622826199403180217 页码: 1
 参保单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号: 631139 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	631139	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		66.18		132.36		33.06



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e5786b22db41) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 631139 单位名称: 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司



姓名	李阳	性别	男	出生年月	1997.07.01
学历	本科	专业技术任职资格	助理工程师		
毕业学校及专业	华北电力大学科技学院/建筑环境与能源应用工程	毕业时间	2019.06.30		
现任职务	暖通设计师	从事设计工作年限	7		
注册执业资格	\	注册专业	\	注册证书号	\
简历及部分业绩介绍	<p>李阳先生大学毕业后从事设计行业，设计过住宅，商场，学校，办公楼等多种项目，对工作态度认真，并在工作中发现问题，解决问题，通过不断学习提高自己专业水平，对工作有责任心、有耐心。完成项目后及时总结自身的不足，反思设计过程中错误问题，提高设计效率。许多项目得到各方的一致好评。</p> <p>1、项目名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务项目 项目地点：广西贺州 项目规模（用地面积）：9.1万㎡，建筑面积52万㎡ 设计内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图配合 项目包含：商业、办公、酒店、展览</p> <p>2、项目名称：杭州万事利文创科技园 项目地点：杭州 项目规模（用地面积）：1.4万㎡，建筑面积：4.7万㎡ 设计内容：建筑方案设计、施工图设计及施工配合 项目包含：办公、公寓</p>				



广东省职称证书

姓名: 李阳
身份证号: 410728199707013051



职称名称: 助理工程师
专业: 暖通
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2021年04月11日
评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006060514
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/dweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书

学生 李阳 性别男，一九九七年七月
 一日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校
 建筑环境与能源应用工程专业四年制本科学习，修完
 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华北电力大学科技学院

校（院）长： 律方成

证书编号：134171201905001086

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李阳 社保电脑号：803695205 身份证号码：410728199707013051 页码：1
 参保单位名称：中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司 单位编号：631139 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	09	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	10	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	631139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	631139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				4087.72	2156.16		1955.4	782.16		195.57		60.0	120.0				30.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过[网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/](https://sipub.sz.gov.cn/vp/)，输入下列验证码（3391e7366d9ce77a）查验，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“+”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于疫情期间减免后实际金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 631139 单位名称 中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司

