

标段编号：2101-440311-04-01-238677008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：虹桥公园（二期）工程配套场地设施3双回路供电工程（
二次）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东深电电力工程有限公司

日期：2025年02月23日

一、投标人基本情况表

投标人企业名称	广东深电电力工程有限公司	法定代表人姓名	李鸿健
注册地址	深圳市宝安区新桥街道新二社区东环路物业公司第一栋西南侧一栋201	注册资本（万元）	3880万人民币
资质类别及等级（与本次招标相关资质）	输变电工程专业承包二级，电力设施的承装承修承试四级	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	15

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东深电电力工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5G36PX23
注册号:	440300209568572
商事主体名称:	广东深电电力工程有限公司
住所:	深圳市宝安区新桥街道新二社区东环路物业公司第一栋西南侧一栋201
法定代表人:	李鸿健
认缴注册资本(万元):	3880
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2020-03-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-11-25
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年02月23日21:26:50

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

广东深电电力工程有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	刘耿	注册建造师	粤2442013201405039
2	吕德华	注册造价工程师	建[造]14234400024634
3	郭倩倩	注册建造师	粤1452014201505457
4	吕德华	注册建造师	粤2442016201605318
5	邓宋佰	高压电工	T433031198006220033
6	潘庄	电工	T450721198408051072
7	吴剑锋	高压电工	T440902198812123277
8	潘庄	高压电工	450721198408051072
9	吴春亮	高压电工	T440902199006183376
10	黄秀杰	高压电工	T440902198905193354

显示第 1 到第 10 条记录，总共 15 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 > »

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

广东深电电力工程有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
11	谭戈程	高压电工	T440902198612214852
12	吴剑国	高压电工	T440902198511293272
13	陈晓丽	技术负责人	无
14	李鸿健	企业法人	无
15	李鸿健	企业总经理	无

显示第 11 到第 15 条记录，总共 15 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 > »

目录

二、项目经理业绩	2
(一)、项目负责人业绩表	2
(二)、简历表	3
(三)、相关证件	4
1、注册证	4
2、安全考核 B 证	5
3、毕业证	6
4、身份证	6
5、职称证明	7
6、社保证明	8
(四)、业绩证明	9
1、万丰海岸城翰府高低压变配电工程	9
1.1、中标通知书	9
1.2、合同关键页	10
1.3、竣工验收单	15
2、1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程合同	16
2.1、合同关键页	16
2.2、竣工验收单	20

二、项目经理业绩

(一)、项目负责人业绩表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	工程所在地
1	万丰海岸城翰 府高低压变配 电工程	1190 万元	2022 年 12 月 30 日	2024 年 8 月 19 日	
2	1000kVA 高低 压变配电及 250kW 发电机 安装工程合同	56 万元	2023 年 1 月 5 日	2023 年 3 月 28 日	

(二)、简历表

姓名	刘耿	年龄	42 岁				
性别	男	学历	大专				
证书编号	粤 2442013 201405039	毕业学校和时间	桂林电子工业学院 2005 年 6 月 28 日				
职称	助理工程师	职称证书编号	36202024055219				
工作年限	21 年						
工作业绩							
项目名称	建设单位	建筑规模	建筑类型	开、竣工日期	工程质量	获奖情况	担任职务
万丰海岸城翰府高低压变配电工程	深圳市海岸新城投资有限公司	/	/	2022 年 12 月 30 日至 2024 年 08 月 19 日	合格	/	项目经理
1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程合同	深圳市宝源泉投资有限公司	/	/	2023 年 01 月 05 日至 2023 年 08 月 11 日	合格	/	项目经理

(三)、相关证件

1、注册证

 使用有效期：2025年01月06日-2025年07月05日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘耿

性 别：男

出生日期：1982-03-14

注册编号：粤2442013201405039

聘用企业：广东深电电力工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-10-18至2026-10-17）

个人签名：刘耿

签名日期：2025.1.6

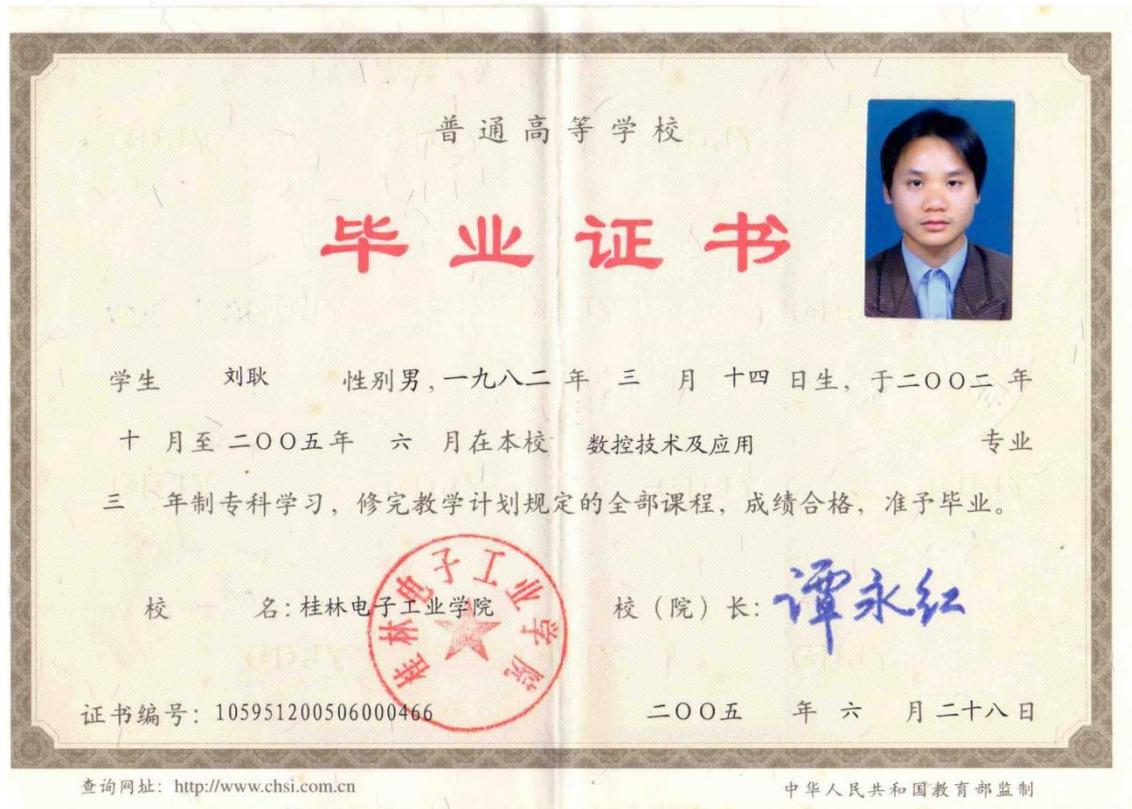
 广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年10月18日

2、安全考核 B 证

<h1>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h1>	
编号:粤建安B(2014)0005362	
姓 名:	刘耿
性 别:	男
出 生 年 月:	1982年03月14日
企 业 名 称:	广东深电电力工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2014年07月11日
有 效 期:	2023年06月28日 至 2026年07月10日
	 发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年06月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、毕业证



4、身份证



5、职称证明

**江西省初级专业技术资格
证 书**

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘耿

性 别：男

出生年月：1982年03月14日

身份证号：450122198203141051

工作单位：江西臻金建设有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：机电工程

取得资格时间：2020年12月31日

批复文号：高职改办字〔2020〕15号

管 理 号：36202024055219



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年01月05日

(四)、业绩证明

1、万丰海岸城翰府高低压变配电工程

1.1、中标通知书

中 标 通 知 书

致广东深电电力工程有限公司：

经过我公司（深圳市海岸新城投资有限公司）招标小组的认真评审，确定贵公司为万丰海岸城翰府高低压变配电工程的中标人。

- 请贵公司接到本《中标通知书》后在 48 小时内与我公司接洽合同签订事宜。
- 请贵公司接到本《中标通知书》后可按招标文件规定开展现场相关工作对接。
- 本中标通知书有效期至 2022 年 11 月 28 日。

特此通知！

深圳市海岸新城投资有限公司（盖章）

日期：2022 年 10 月 18 日

1.2、合同关键页

合同编号：WF-GC-SG-22-283

万丰海岸城瀚府高低压变配电工程

施工合同

签订日期：2022年12月30日

1/49

2.4 其他: 乙方包施工图通过供电局图纸审核, 若审核有修改的, 修改部分不作为设计变更。

3. 工期

3.1 总工期为182天, 暂定2023年7月10日至2024年1月7日, 具体以甲方发出的开工令日期为准, 竣工日期以通过供电主管部门通电验收备案和甲方组织的专项验收日期为准, 节点工期以甲方项目部要求为准。

3.2 以上工程总工期包括:

- (1) 星期六、星期天及法定节假日;
- (2) 可以预计的当地政府限制施工的时间;
- (3) 任何施工前的准备工作;
- (4) 按一般规定负责向有关政府部门申请事项的审批、处理及等候的时间;
- (5) 通知、组织及通过甲方及政府主管部门验收至合格的时间。

3.3 乙方必须严格按照合同要求执行合同工期, 由于甲方及不可抗力造成工期延误的, 工期顺延。如因乙方及其雇员的原因造成工期延误的, 乙方承担相应的违约责任并赔偿由此给甲方造成的损失, 且工期不顺延。

3.4 由于以下原因造成的工期延误, 经甲方书面确认后工期相应顺延。

- (1) 本合同第16条定义的不可抗力。
- (2) 甲方未能按本合同约定提供图纸及作法说明。
- (3) 如因甲方原因需进行重大设计变更造成整体工期延误达到7天以上的, 则可根据该设计变更对工期的实际影响予以确认延误工期。甲方提出的设计变更与原设计相差不大即造成整体工期延误在7天(含)以内的, 工期不予延长。

(4) 七天内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时。

(5) 双方约定或甲方同意工期顺延的其他情况。

3.5 在上述条款情况发生后2天内, 就延误原因以书面形式向甲方提出报告, 经甲方确认, 工期相应顺延, 但由此产生的非实体施工费用由乙方自行承担, 不得向甲方提出经济补偿。乙方逾期提出的, 视为乙方放弃要求顺延工期的权利。

3.6 乙方必须采取一切有效措施保证整体竣工日期, 不得延误。如不能计划完成任务, 甲方有权将未完成工程量从本合同分割出来, 交由第三方完成, 由此发生的费用从本工程总价款中支付, 乙方必须无条件服从, 并赔偿由此造成的甲方损失。

4. 合同价款及组成内容

4.1 合同价款及计价方式

甲乙双方约定采用以下第 (A) 种计价方式：

(A) **总价包干**：本工程含税包干总价（以下简称“工程总价款”）为人民币壹仟壹佰玖拾万零陆仟捌佰伍拾玖元叁角贰分（¥11,906,859.32）。其中，不含税总价为人民币壹仟零玖拾贰万叁仟柒佰贰拾肆元壹角伍分（¥10,923,724.15），乙方为增值税一般纳税人，增值税税率为 9%，增值税税金为人民币玖拾捌万叁仟壹佰叁拾伍元壹角柒分（¥983,135.17），措施费总价包干人民币壹拾玖万壹仟元整（¥191,000.00），后期设计变更及签证不再计取此部分费用，明细详见附件 1：万丰海岸城瀚府高低压变配电工程工程量清单（以下简称“合同清单”）。

(1) 乙方对甲方提供的施工图须按国家施工验收规范进行错漏碰缺的检查，相关费用已含在工程总价款中，结算时不再调整。

(2) 乙方在签订本合同前对本工程的施工、技术说明、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并已在工程总价款中充分考虑。

(3) 合同不含税价为固定包干价，包括但不限于施工的人工费、材料费、施工机具使用费、材料损耗费、材料运输费、送检、样品制作、垃圾清运、施工水电费、图纸深化设计、验收相关费用、所有施工措施费（包括但不限于安全文明施工措施费、履约担保手续费、夜间施工增加费、赶工措施费、办公费、施工过程中涉及其他单位已施工的成品及半成品保护费、专家论证费、住宿费、噪音处理费、冬雨季施工费、大型机械进出场费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、多次搬运费、垂直运输等）、规费、管理费、保修费、利润、一切可能的风险（包括政府停工、临时停水停电引起的误工、窝工、疫情影响以及其他不可预见的风险）等完成合同文件规定工程内容的一切费用。该总价除因设计变更或本合同所允许的调整后，不作任何调整。

(4) 因增值税政策变动导致最终开票税率与合同约定税率不一致的，结算时含税价与税金应作同步调整。

(B) **综合单价包干**：本工程含税暂定总价（以下简称“工程总价款”）为人民币 / / （¥ / /），其中，不含税总价为人民币 / / （¥ / /），乙方为增值税一般纳税人

地址，应及时书面通知对方，并得到对方收到该变更通知的书面确认后方为有效，否则产生的一切责任和损失，均由该方自行承担。合同一方按约定的地址将书面材料发出后即视为履行了通知义务。

19.2 本合同经甲、乙双方签字（盖章）后即生效。

19.3 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

19.4 施工过程中，如发现质量问题，甲方代表有权做出停工处理，待问题解决并经甲方同意后，方可继续施工；对于经常重复出现的问题，甲方有权对乙方进行罚款处理。

20. 附件

附件 1: 万丰海岸城瀚府高低压变配电工程工程量清单（共 210 页，另附）

附件 2: 工程质量保修书（共 6 页）

附件 3: 廉洁合作协议（共 2 页）

附件 4: 付款申请函（共 1 页）

附件 5: 营业执照复印件（共 3 页）

附件 6: 技术要求（共 39 页，另附）

附件 7: 现场管理制度（由甲方项目现场发放）

附件 8: 变更签证申报表（共 5 页）

附件 9: 新单价申报/确认表（共 2 页）

附件 10: 结算申请报告（共 1 页）

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市海岸新城投资有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

乙方（盖章）：广东深电电力工程有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2022年12月30日

1.3、竣工验收单



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市海岸新城投资有限公司	工作单号：09000010000028420059
用电地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区南山工业区及万丈埔工业区（一区）片区四期12-11地块（住宅）	报装容量：4000
客户联系人：黄小俊	联系电话：15814780028
受理日期：2024年8月19日	业务受理人员：齐兰

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。
线路、变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：广东深电电力工程有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安 装和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				

供电企业竣工检验意见

检验意见：10kV中压设备验收合格。

现场计量人员签名：李黎

生产运行人员签名：

用电检验人员签名：

供电企业（盖章）：

检验时间： 年 月 日

客户确认检验意见

客户意见：

客户（代表）签名：

确认日期： 年 月 日

施工单位确认检验意见：

施工单位（代表）签名：

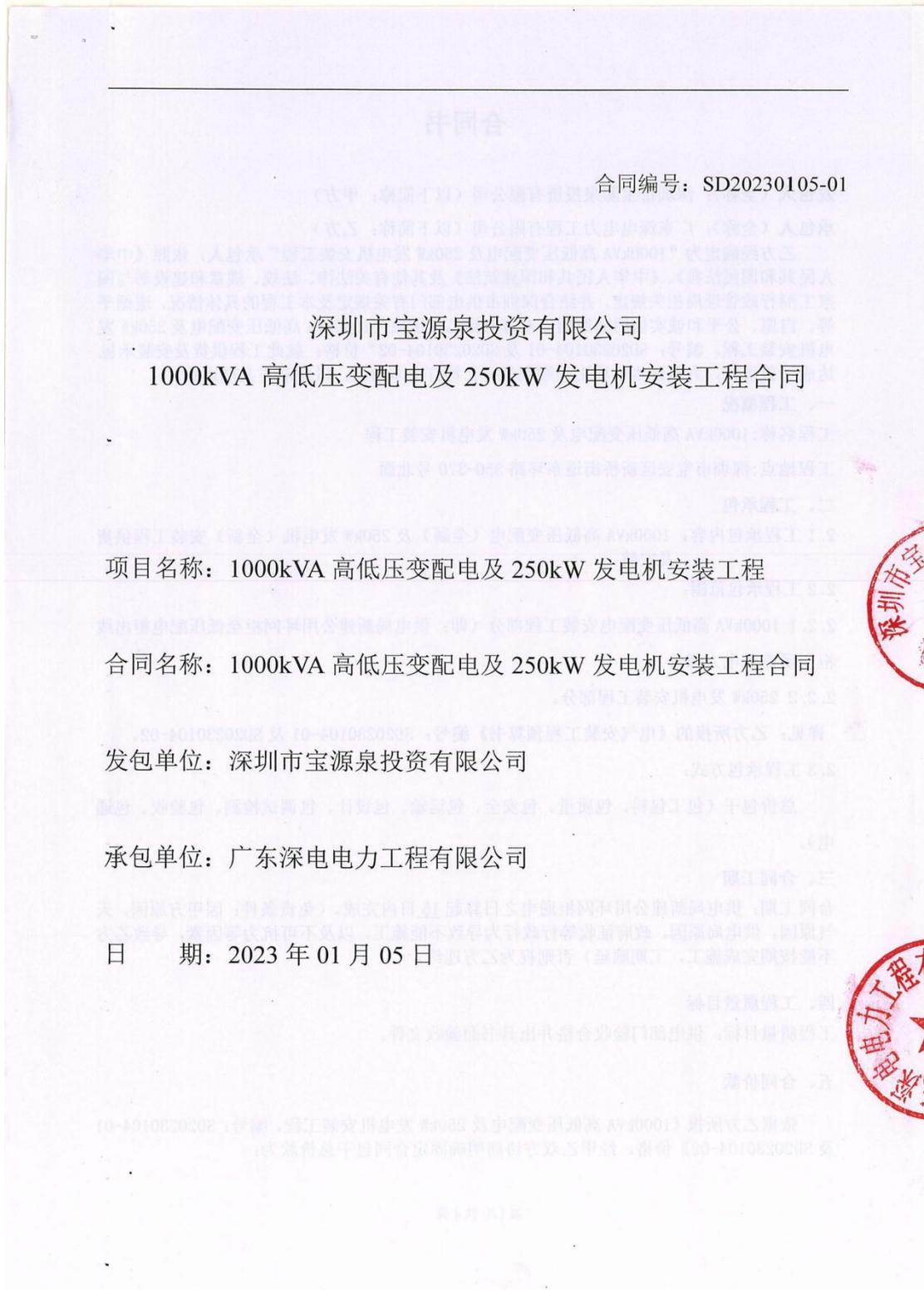
确认日期： 年 月 日

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

2、1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程合同

2.1、合同关键页



合同书

发包人（全称）：深圳市宝源泉投资有限公司（以下简称：甲方）

承包人（全称）：广东深电电力工程有限公司（以下简称：乙方）

乙方经确定为“1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程”承包人，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局相关规定，并结合深圳市供电部门有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方依据乙方所报“1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程，编号：SD20230104-01 及 SD20230104-02”价格；就此工程供货及安装承包达成一致协议，为保证本单项工程顺利进行，特订立本协议，以便双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道东环路 350-370 号北面

二、工程承包

2.1 工程承包内容：1000kVA 高低压变配电（全新）及 250kW 发电机（全新）安装工程供货及安装

2.2 工程承包范围：

2.2.1 1000kVA 高低压变配电安装工程部分（即：供电局新建公用环网柜至低压配电柜出线柜所涵盖的电力部分）；

2.2.2 250kW 发电机安装工程部分。

详见：乙方所报的《电气安装工程预算书》编号：SD20230104-01 及 SD20230104-02。

2.3 工程承包方式：

总价包干（包工包料、包质量、包安全、包运输、包设计、包调试检测、包验收、包通电）。

三、合同工期

合同工期：供电局新建公用环网柜通电之日算起 15 日内完成。（免责条件：因甲方原因，天气原因，供电局原因，政府征收等行政行为导致不能施工，以及不可抗力等因素，导致乙方不能按期完成施工，工期顺延）否则视为乙方违约。

四、工程质量目标

工程质量目标：供电部门验收合格并出具书面验收文件。

五、合同价款

依据乙方所报《1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程，编号：SD20230104-01 及 SD20230104-02》价格，经甲乙双方协商明确固定合同包干总价款为：

(大写) 伍拾陆万圆整 (人民币)

(小写) ¥: 560000.00 元

合同定价说明: 1、1000kVA 高低压变配电安装工程部分 435000.00 元;

2、250kW 发电机安装工程部分 125000.00 元;

3、合同总价款含税费 (税率: 9%)。

六、付款方式

第一期: 合同签定后伍日内, 甲方向乙方支付总工程款的 30% 作为定金, 计人民币 (大写)

壹拾陆万捌仟圆整; (小写) ¥: 168000.00 元;

第二期: 全部设备进场后伍日内, 甲方向乙方支付总工程款的 30% 进度款, 计人民币 (大写)

壹拾陆万捌仟圆整; (小写) ¥: 168000.00 元;

第三期: 尾款, 总工程款的 37%, 计人民币 (大写) 贰拾万零柒仟贰佰圆整; (小写) ¥:

207200.00 元, 竣工通电后, 伍日内甲方向乙方一次性付清。

第四期: 质保金, 总工程款的 3%, 计人民币 (大写) 壹万陆仟捌佰圆整; (小写) ¥: 16800.00

元, 竣工通电之日起算, 正常运行满 18 个月, 甲方向乙方一次性付清。

七、甲、乙双方权利和责任

7.1 甲方权利和责任:

7.1.1 合同签定后负责向乙方准时支付工程款, 工程款支付按双方规定的付款方式进行。

7.1.2 乙方负责方案设计 & 报审报批工作, 甲方予以配合。

7.1.3 甲方有权监督工程进度, 检查工程质量, 协调、处理施工中的问题。有权对乙方不规范的施工行为和施工质量、施工进度等提出质疑和处理意见。

7.1.4 甲方有义务配合乙方保护已安装成品、半成品, 也有权对乙方在施工工程中损坏其他施工单位的施工成品进行索赔和处罚。

7.2 乙方权利和责任:

7.2.1 严格按合同约定条款负责工程承包范围内的安装施工, 保证工程质量达到合格。

7.2.2 乙方不需要支付配合费、管理费及水电费, 相关费用由甲方承担; 但地面的水平运输由乙方自行解决, 相关措施费由乙方自行解决。

7.2.3 在施工过程中自行负责材料和所有设备移交前的保管和保护, 并确保不损坏其他单位的材料和成品, 损坏按价赔偿。

7.2.4 如乙方在满足合同条款之约定的前提下, 甲方没有按时支付工程进度款, 乙方有权暂停施工, 工期则相应顺延。

7.2.5 乙方必须接受甲方施工现场统一管理, 乙方为自己工人投保意外伤害保险, 因乙方原因发生工伤事故, 费用由乙方自行负责。乙方所有参与本工程的工作人员与甲方不构成任何意义上的劳务或劳动合同关系或雇佣合同关系。如乙方施工过程中因劳动关系、劳务关系、侵权行为等造成损害的, 全部由乙方承担赔偿责任。甲方不承担任何费用。如甲方代为

十一、设备材料

11.1 所有材料价格在合同签订后 2 个月内引起的发生增减不予考虑，利润及风险由乙方自行承担。合同签订后 2 个月后才开始施工的，由双方友好协商，按市场实际价格调整材料价格。

11.2 甲方未向乙方付清全部工程款的，所有设备材料所有权属于乙方。如乙方未经甲方同意擅自回收设备的，由此给甲方造成损失的，所有损失由乙方承担。

十二、组成合同的文件

12.1 本合同；

12.2 设计变更或文字约定，双方或多方会议纪要；

12.3 乙方所报的《1000kVA 高低压变配电安装工程，编号：SD20230104-01》；

12.4 乙方所报的《250kW 发电机安装工程，编号：SD20230104-02》。

十三、合同份数及其它约定：

13.1 本合同正本一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

13.2 本合同经双方签字盖章后生效，竣工结算完毕，保修期满自行失效。

13.3 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

13.4 凡因本合同履行引起的争议，双方友好协商解决。协商不成，双方约定依法向本工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、其他

合同订立时间：

发包人（盖章）：深圳市宝源泉投资有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

税号：914403001922954986

单位地址：深圳市宝安区沙井镇上南东路 235 号 201 号办公楼 401-404 号

电话：

承包人（盖章）：广东深电电力工程有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

税号：91440300MA5G36PX23

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙井支行

账号：4425 0100 0106 0000 3558

单位地址：深圳市宝安区新桥街道新二社区东环路物业公司第一栋西南侧一栋 201

电话：0755-23228897

2.2、竣工验收单



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市宝源泉投资有限公司		工作单号: 09000010000023660898			
用电地址: 广东省深圳市宝安区新桥街道东环路宝源泉工业厂区		报装容量: 1000 kVA			
客户联系人: 胡绍芳		联系电话: 15814780028			
受理日期: 2023年3月28日		业务受理人员: 齐兰			
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: <u>广东宝源泉投资有限公司</u> 设计单位: <u>深圳汇能电力设计院有限公司</u> 客户签名: <u>胡绍芳</u></p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <u>低压验收合格</u> <u>10kV验收合格</u> 现场计量人员签名: <u>张凡</u> 生产运行人员签名: <u>周冲辉 蓝物理</u>		客户意见: 客户(代表)签名: <u>胡绍芳</u> 确认日期: <u>2023年3月28日</u>			

目录

二、项目经理业绩	2
(一)、项目负责人业绩表	2
(二)、简历表	3
(三)、相关证件	4
1、注册证	4
2、安全考核 B 证	5
3、毕业证	6
4、身份证	6
5、职称证明	7
6、社保证明	8
(四)、业绩证明	9
1、万丰海岸城翰府高低压变配电工程	9
1.1、中标通知书	9
1.2、合同关键页	10
1.3、竣工验收单	15
2、1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程合同	16
2.1、合同关键页	16
2.2、竣工验收单	20

二、项目经理业绩

(一)、项目负责人业绩表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	工程所在地
1	万丰海岸城翰 府高低压变配 电工程	1190 万元	2022 年 12 月 30 日	2024 年 8 月 19 日	
2	1000kVA 高低 压变配电及 250kW 发电机 安装工程合同	56 万元	2023 年 1 月 5 日	2023 年 3 月 28 日	

(二)、简历表

姓名	刘耿	年龄	42 岁				
性别	男	学历	大专				
证书编号	粤 2442013 201405039	毕业学校和时间	桂林电子工业学院 2005 年 6 月 28 日				
职称	助理工程师	职称证书编号	36202024055219				
工作年限	21 年						
工作业绩							
项目名称	建设单位	建筑规模	建筑类型	开、竣工日期	工程质量	获奖情况	担任职务
万丰海岸城翰府高低压变配电工程	深圳市海岸新城投资有限公司	/	/	2022 年 12 月 30 日至 2024 年 08 月 19 日	合格	/	项目经理
1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程合同	深圳市宝源泉投资有限公司	/	/	2023 年 01 月 05 日至 2023 年 08 月 11 日	合格	/	项目经理

(三)、相关证件

1、注册证

 使用有效期：2025年01月06日-2025年07月05日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘耿

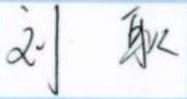
性 别：男

出生日期：1982-03-14

注册编号：粤2442013201405039

聘用企业：广东深电电力工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-10-18至2026-10-17）

个人签名：刘耿

签名日期：2025.1.6

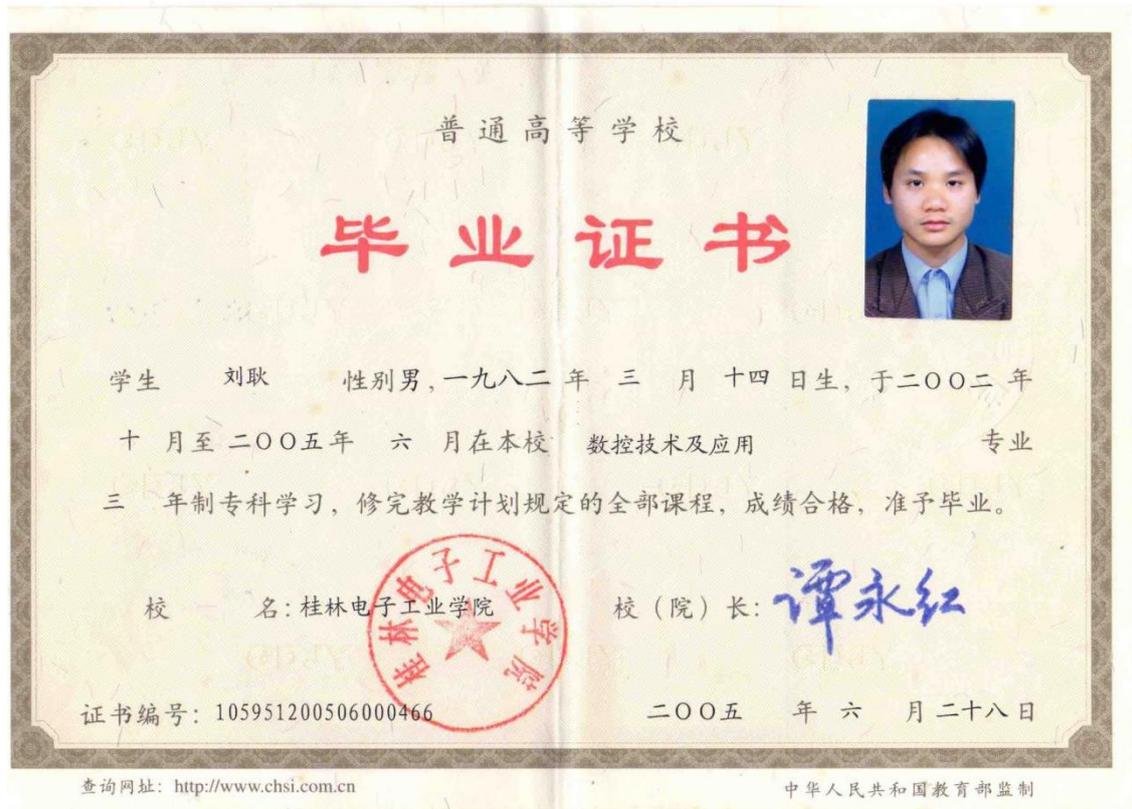
 广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年10月18日

2、安全考核 B 证

<h1>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h1>	
编号:粤建安B(2014)0005362	
姓 名:	刘耿
性 别:	男
出 生 年 月:	1982年03月14日
企 业 名 称:	广东深电电力工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2014年07月11日
有 效 期:	2023年06月28日 至 2026年07月10日
	 发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年06月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、毕业证



4、身份证



5、职称证明

**江西省初级专业技术资格
证 书**

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘耿

性 别：男

出生年月：1982年03月14日

身份证号：450122198203141051

工作单位：江西臻金建设有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：机电工程

取得资格时间：2020年12月31日

批复文号：高职改办字〔2020〕15号

管 理 号：36202024055219



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年01月05日

(四)、业绩证明

1、万丰海岸城翰府高低压变配电工程

1.1、中标通知书

中 标 通 知 书

致广东深电电力工程有限公司：

经过我公司（深圳市海岸新城投资有限公司）招标小组的认真评审，确定贵公司为万丰海岸城翰府高低压变配电工程的中标人。

- 请贵公司接到本《中标通知书》后在 48 小时内与我公司接洽合同签订事宜。
- 请贵公司接到本《中标通知书》后可按招标文件规定开展现场相关工作对接。
- 本中标通知书有效期至 2022 年 11 月 28 日。

特此通知！

深圳市海岸新城投资有限公司（盖章）

日期：2022 年 10 月 18 日

1.2、合同关键页

合同编号：WF-GC-SG-22-283

万丰海岸城瀚府高低压变配电工程

施工合同

签订日期：2022 年 12 月 30 日

1 / 49

万丰海岸城瀚府高低压变配电工程施工合同

甲方（发包方）：深圳市海岸新城投资有限公司

地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区万丰中路 241 号海岸城办公楼一层

乙方（承包方）：广东深电电力工程有限公司

地址：深圳市宝安区新桥街道新二社区东环路物业公司第一栋西南侧一栋 201

依据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》（2019 修订）及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就万丰海岸城瀚府高低压变配电工程施工相关事项，为进一步明确双方的责任、权利和义务，经友好协商，签订本合同，以便双方共同遵守。

1. 工程概况

1.1 项目名称：万丰海岸城瀚府（以下称：本项目）。

1.2 项目概况：本项目由 12-04 地块（以下称 G 地块）及 12-11 地块（以下称 H 地块）组成，建筑面积约 27 万平方米，由 6 栋超高层住宅及 1 栋幼儿园组成。

1.3 工程名称：万丰海岸城瀚府高低压变配电工程（以下称：本工程）。

1.4 工程地点：深圳市宝安区新桥街道万丰社区新桥公园东侧。

1.5 工程概况： / 。

2. 工程承包范围及界面划分

2.1 本工程承包范围包括：万丰海岸城瀚府 G 地块和 H 地块高低压变配电工程相关的工作内容，具体包括但不限于：高压配电柜、低压配电柜、变压器、母线槽、插接箱、联络电缆、电房标识、接地、配套防护设施、消防设备等变配电房所需的设备、材料的供应、安装、检测（含第三方检测）、送电、调试、验收、用户电表申领及安装、质保等内容。具体详见技术要求。

图纸信息：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的《万丰海岸城瀚府供电报装施工图》，出图日期：2022 年 5 月 12 日，版本号：A。

2.2 合同类型：总价包干合同 综合单价包干合同。

2.3 施工界面划分：详见附件 6：技术要求。

2.4 其他: 乙方包施工图通过供电局图纸审核, 若审核有修改的, 修改部分不作为设计变更。

3. 工期

3.1 总工期为182天, 暂定2023年7月10日至2024年1月7日, 具体以甲方发出的开工令日期为准, 竣工日期以通过供电主管部门通电验收备案和甲方组织的专项验收日期为准, 节点工期以甲方项目部要求为准。

3.2 以上工程总工期包括:

- (1) 星期六、星期天及法定节假日;
- (2) 可以预计的当地政府限制施工的时间;
- (3) 任何施工前的准备工作;
- (4) 按一般规定负责向有关政府部门申请事项的审批、处理及等候的时间;
- (5) 通知、组织及通过甲方及政府主管部门验收至合格的时间。

3.3 乙方必须严格按照合同要求执行合同工期, 由于甲方及不可抗力造成工期延误的, 工期顺延。如因乙方及其雇员的原因造成工期延误的, 乙方承担相应的违约责任并赔偿由此给甲方造成的损失, 且工期不顺延。

3.4 由于以下原因造成的工期延误, 经甲方书面确认后工期相应顺延。

- (1) 本合同第16条定义的不可抗力。
- (2) 甲方未能按本合同约定提供图纸及作法说明。
- (3) 如因甲方原因需进行重大设计变更造成整体工期延误达到7天以上的, 则可根据该设计变更对工期的实际影响予以确认延误工期。甲方提出的设计变更与原设计相差不大即造成整体工期延误在7天(含)以内的, 工期不予延长。

(4) 七天内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时。

(5) 双方约定或甲方同意工期顺延的其他情况。

3.5 在上述条款情况发生后2天内, 就延误原因以书面形式向甲方提出报告, 经甲方确认, 工期相应顺延, 但由此产生的非实体施工费用由乙方自行承担, 不得向甲方提出经济补偿。乙方逾期提出的, 视为乙方放弃要求顺延工期的权利。

3.6 乙方必须采取一切有效措施保证整体竣工日期, 不得延误。如不能计划完成任务, 甲方有权将未完成工程量从本合同分割出来, 交由第三方完成, 由此发生的费用从本工程总价款中支付, 乙方必须无条件服从, 并赔偿由此造成的甲方损失。

4. 合同价款及组成内容

4.1 合同价款及计价方式

甲乙双方约定采用以下第 (A) 种计价方式：

(A) **总价包干**：本工程含税包干总价（以下简称“工程总价款”）为人民币壹仟壹佰玖拾万零陆仟捌佰伍拾玖元叁角贰分（¥11,906,859.32）。其中，不含税总价为人民币壹仟零玖拾贰万叁仟柒佰贰拾肆元壹角伍分（¥10,923,724.15），乙方为增值税一般纳税人，增值税税率为 9%，增值税税金为人民币玖拾捌万叁仟壹佰叁拾伍元壹角柒分（¥983,135.17），措施费总价包干人民币壹拾玖万壹仟元整（¥191,000.00），后期设计变更及签证不再计取此部分费用，明细详见附件 1：万丰海岸城瀚府高低压变配电工程工程量清单（以下简称“合同清单”）。

(1) 乙方对甲方提供的施工图须按国家施工验收规范进行错漏碰缺的检查，相关费用已含在工程总价款中，结算时不再调整。

(2) 乙方在签订本合同前对本工程的施工、技术说明、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并已在工程总价款中充分考虑。

(3) 合同不含税价为固定包干价，包括但不限于施工的人工费、材料费、施工机具使用费、材料损耗费、材料运输费、送检、样品制作、垃圾清运、施工水电费、图纸深化设计、验收相关费用、所有施工措施费（包括但不限于安全文明施工措施费、履约担保手续费、夜间施工增加费、赶工措施费、办公费、施工过程中涉及其他单位已施工的成品及半成品保护费、专家论证费、住宿费、噪音处理费、冬雨季施工费、大型机械进出场费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、多次搬运费、垂直运输等）、规费、管理费、保修费、利润、一切可能的风险（包括政府停工、临时停水停电引起的误工、窝工、疫情影响以及其他不可预见的风险）等完成合同文件规定工程内容的一切费用。该总价除因设计变更或本合同所允许的调整后，不作任何调整。

(4) 因增值税政策变动导致最终开票税率与合同约定税率不一致的，结算时含税价与税金应作同步调整。

(B) **综合单价包干**：本工程含税暂定总价（以下简称“工程总价款”）为人民币 / / （¥ / /），其中，不含税总价为人民币 / / （¥ / /），乙方为增值税一般纳税人

1.3、竣工验收单



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市海岸新城投资有限公司	工作单号：09000010000028420059
用电地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区南山工业区及万丈埔工业区（一区）片区四期12-11地块（住宅）	报装容量：4000
客户联系人：黄小俊	联系电话：15814780028
受理日期：2024年8月19日	业务受理人员：齐兰

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。
线路、变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：广东深电电力工程有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安 装和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				

供电企业竣工检验意见

检验意见：10kV中压设备验收合格。

现场计量人员签名：李黎

生产运行人员签名：

用电检验人员签名：

供电企业（盖章）：

检验时间： 年 月 日

客户确认检验意见

客户意见：

客户（代表）签名：

确认日期： 年 月 日

施工单位确认检验意见：

施工单位（代表）签名：

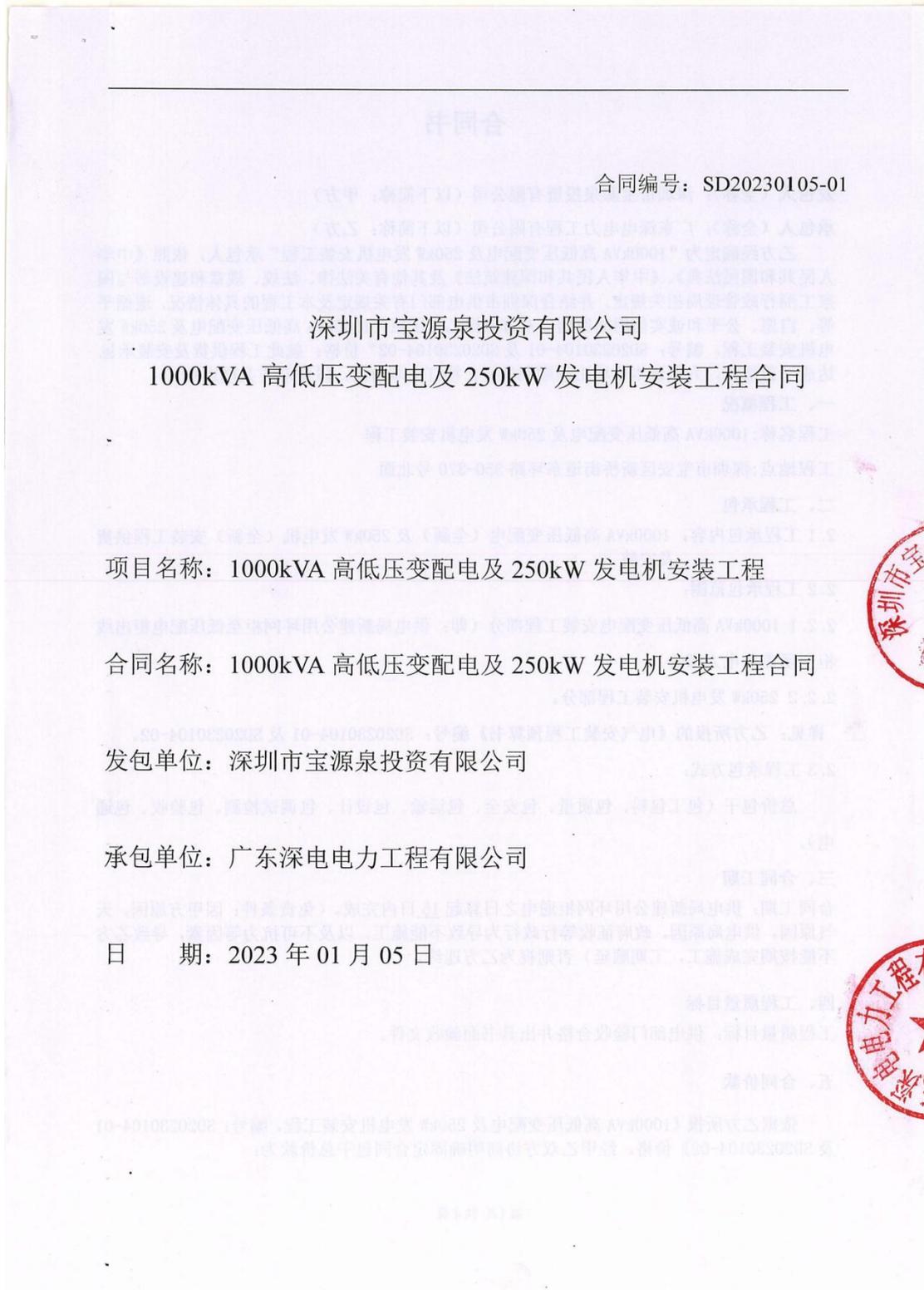
确认日期： 年 月 日

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

2、1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程合同

2.1、合同关键页



合同书

发包人（全称）：深圳市宝源泉投资有限公司（以下简称：甲方）

承包人（全称）：广东深电电力工程有限公司（以下简称：乙方）

乙方经确定为“1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程”承包人，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局相关规定，并结合深圳市供电部门有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方依据乙方所报“1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程，编号：SD20230104-01 及 SD20230104-02”价格；就此工程供货及安装承包达成一致协议，为保证本单项工程顺利进行，特订立本协议，以便双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道东环路 350-370 号北面

二、工程承包

2.1 工程承包内容：1000kVA 高低压变配电（全新）及 250kW 发电机（全新）安装工程供货及安装

2.2 工程承包范围：

2.2.1 1000kVA 高低压变配电安装工程部分（即：供电局新建公用环网柜至低压配电柜出线柜所涵盖的电力部分）；

2.2.2 250kW 发电机安装工程部分。

详见：乙方所报的《电气安装工程预算书》编号：SD20230104-01 及 SD20230104-02。

2.3 工程承包方式：

总价包干（包工包料、包质量、包安全、包运输、包设计、包调试检测、包验收、包通电）。

三、合同工期

合同工期：供电局新建公用环网柜通电之日算起 15 日内完成。（免责条件：因甲方原因，天气原因，供电局原因，政府征收等行政行为导致不能施工，以及不可抗力等因素，导致乙方不能按期完成施工，工期顺延）否则视为乙方违约。

四、工程质量目标

工程质量目标：供电部门验收合格并出具书面验收文件。

五、合同价款

依据乙方所报《1000kVA 高低压变配电及 250kW 发电机安装工程，编号：SD20230104-01 及 SD20230104-02》价格，经甲乙双方协商明确固定合同包干总价款为：

(大写) 伍拾陆万圆整 (人民币)

(小写) ¥: 560000.00 元

合同定价说明: 1、1000kVA 高低压变配电安装工程部分 435000.00 元;

2、250kW 发电机安装工程部分 125000.00 元;

3、合同总价款含税费 (税率: 9%)。

六、付款方式

第一期: 合同签定后伍日内, 甲方向乙方支付总工程款的 30% 作为定金, 计人民币 (大写) 壹拾陆万捌仟圆整; (小写) ¥: 168000.00 元;

第二期: 全部设备进场后伍日内, 甲方向乙方支付总工程款的 30% 进度款, 计人民币 (大写) 壹拾陆万捌仟圆整; (小写) ¥: 168000.00 元;

第三期: 尾款, 总工程款的 37%, 计人民币 (大写) 贰拾万零柒仟贰佰圆整; (小写) ¥: 207200.00 元, 竣工通电后, 伍日内甲方向乙方一次性付清。

第四期: 质保金, 总工程款的 3%, 计人民币 (大写) 壹万陆仟捌佰圆整; (小写) ¥: 16800.00 元, 竣工通电之日起算, 正常运行满 18 个月, 甲方向乙方一次性付清。

七、甲、乙双方权利和责任

7.1 甲方权利和责任:

7.1.1 合同签定后负责向乙方准时支付工程款, 工程款支付按双方规定的付款方式进行。

7.1.2 乙方负责方案设计 & 报审报批工作, 甲方予以配合。

7.1.3 甲方有权监督工程进度, 检查工程质量, 协调、处理施工中的问题。有权对乙方不规范的施工行为和施工质量、施工进度等提出质疑和处理意见。

7.1.4 甲方有义务配合乙方保护已安装成品、半成品, 也有权对乙方在施工工程中损坏其他施工单位的施工成品进行索赔和处罚。

7.2 乙方权利和责任:

7.2.1 严格按合同约定条款负责工程承包范围内的安装施工, 保证工程质量达到合格。

7.2.2 乙方不需要支付配合费、管理费及水电费, 相关费用由甲方承担; 但地面的水平运输由乙方自行解决, 相关措施费由乙方自行解决。

7.2.3 在施工过程中自行负责材料和所有设备移交前的保管和保护, 并确保不损坏其他单位的材料和成品, 损坏按价赔偿。

7.2.4 如乙方在满足合同条款之约定的前提下, 甲方没有按时支付工程进度款, 乙方有权暂停施工, 工期则相应顺延。

7.2.5 乙方必须接受甲方施工现场统一管理, 乙方为自己工人投保意外伤害保险, 因乙方原因发生工伤事故, 费用由乙方自行负责。乙方所有参与本工程的工作人员与甲方不构成任何意义上的劳务或劳动合同关系或雇佣合同关系。如乙方施工过程中因劳动关系、劳务关系、侵权行为等造成损害的, 全部由乙方承担赔偿责任。甲方不承担任何费用。如甲方代为

十一、设备材料

11.1 所有材料价格在合同签订后 2 个月内引起的发生增减不予考虑，利润及风险由乙方自行承担。合同签订后 2 个月后才开始施工的，由双方友好协商，按市场实际价格调整材料价格。

11.2 甲方未向乙方付清全部工程款的，所有设备材料所有权属于乙方。如乙方未经甲方同意擅自回收设备的，由此给甲方造成损失的，所有损失由乙方承担。

十二、组成合同的文件

12.1 本合同；

12.2 设计变更或文字约定，双方或多方会议纪要；

12.3 乙方所报的《1000kVA 高低压变配电安装工程，编号：SD20230104-01》；

12.4 乙方所报的《250kW 发电机安装工程，编号：SD20230104-02》。

十三、合同份数及其它约定：

13.1 本合同正本一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

13.2 本合同经双方签字盖章后生效，竣工结算完毕，保修期满自行失效。

13.3 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

13.4 凡因本合同履行引起的争议，双方友好协商解决。协商不成，双方约定依法向本工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、其他

合同订立时间：

发包人（盖章）：深圳市宝源泉投资有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

税号：914403001922954986

单位地址：深圳市宝安区沙井镇上南东路 235 号 201 号办公楼 401-404 号

电话：

承包人（盖章）：广东深电电力工程有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

税号：91440300MA5G36PX23

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙井支行

账号：4425 0100 0106 0000 3558

单位地址：深圳市宝安区新桥街道新二社区东环路物业公司第一栋西南侧一栋 201

电话：0755-23228897

2.2、竣工验收单



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市宝源泉投资有限公司		工作单号: 09000010000023660898			
用电地址: 广东省深圳市宝安区新桥街道东环路宝源泉工业厂区		报装容量: 1000 kVA			
客户联系人: 胡绍芳		联系电话: 15814780028			
受理日期: 2023年3月28日		业务受理人员: 齐兰			
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: <u>广东宝源泉投资有限公司</u> 设计单位: <u>深圳汇能电力设计院有限公司</u> 客户签名: <u>胡绍芳</u></p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <u>低压验收合格</u> <u>10kV验收合格</u> 现场计量人员签名: <u>张凡</u> 生产运行人员签名: <u>田冲 蓝物理</u>		客户意见: 客户(代表)签名: <u>胡绍芳</u> 确认日期: <u>2023</u> 年 <u>3</u> 月 <u>28</u> 日			

二、企业性质承诺书

致招标人：华侨城光明（深圳）投资有限公司

我单位参加虹桥公园（二期）工程配套场地设施3双回路供电工程（二次）（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：广东深电电力工程有限公司

法定代表人（签章）：



日期：2025 年 02 月 23 日