



## 目录

<b>1、企业基本情况</b>	<b>4</b>
1.1 企业营业执照	5
1.2 企业资质证书	6
1.3 企业性质承诺书	9
<b>2、企业同类工程业绩</b>	<b>10</b>
2.1 新山路市政工程	11
2.1.1 中标通知书	11
2.1.2 施工合同	12
2.1.3 竣工报告	18
2.1.4 业绩截图	22
2.1.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接	23
2.2 西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程	24
2.2.1 中标通知书	24
2.2.2 施工合同	24
2.2.3 竣工报告	30
2.2.4 业绩截图	35
2.2.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接	36
2.3 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程（施工）	37
2.3.1 中标通知书	37
2.3.2 施工合同	38
2.3.3 业绩截图	52
2.3.4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接	53
<b>3、拟派项目团队能力</b>	<b>54</b>
3.1 项目负责人业绩证明	56
海心小学周边区域交通综合治理工程	56

3.1.1 中标通知书	56
3.1.2 施工合同	57
3.1.3 竣工报告	65
3.1.4 业绩截图	71
3.1.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接	72
龙岗中心医院部分路面沥青提升工程	73
3.1.1 项目经理变更函	73
3.1.2 中标通知书	73
3.1.3 施工合同	75
3.1.4 竣工报告	83
3.1.5 业绩截图	87
3.1.6 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接	88
<b>3.2 项目技术负责人业绩证明</b>	<b>89</b>
3.2.1 中标通知书	89
3.2.2 施工合同	90
3.2.3 竣工报告	95
3.2.4 业绩截图	101
3.2.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接	102
<b>3.3 项目管理班子人员配备情况</b>	<b>103</b>
3.3.1 项目经理-鲁育群	103
3.3.2 技术负责人-林镇城	106
3.3.3 质量负责人-周文	109
3.3.4 安全负责人-吕成洪	112
3.3.5 造价工程师-万成刚	115
3.3.6 安全员-周启兴	118
3.3.7 施工员-江徐周	120
3.3.8 给排水工程师-黄楚泉	122
3.3.9 劳资专管员-纪雪华	125
3.3.10 道桥工程师-李鸿彪	127
3.3.11 市政工程师-张涛	129
3.3.12 材料员-林桂武	131
3.3.13 资料员-林坤城	133

3.3.14 材料员--庄秀发 .....	135
3.3.15 机械员-陈贤伟 .....	137
3.3.16 质量员-凌珍雄 .....	139
3.3.17 施工员-黄洪锦 .....	141
<b>4、履约评价 .....</b>	<b>143</b>
4.1 新华中学运动场修缮工程（施工）履约评价证明材料 .....	144
4.1.1 履约评价 .....	144
4.1.2 施工合同 .....	145
4.2 深圳市坪山新区金田东路道路改造工程履约评价证明材料 .....	152
4.2.1 履约评价 .....	152
4.2.2 施工合同 .....	153
4.2.3 补充合同 .....	158
4.3 马田办事处将围旧村城中村综合整治工程（二区）履约评价证明材料 .....	162
4.3.1 履约评价 .....	162
4.3.2 施工合同 .....	163
<b>5、企业信用情况 .....</b>	<b>169</b>
<b>6、不违法转包分包承诺书 .....</b>	<b>177</b>
<b>7、诚信投标承诺书 .....</b>	<b>178</b>

# 1、企业基本情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	注册资本	11000 万元	建立日期	2003 年 07 月 08 日
企业法人代表	蔡衍毅	企业技术人员数量 (人)	67		
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级 地基基础工程专业承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包二级				
其他	无				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 1.1 企业营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440300752503022F



名 称 深圳市兴班建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 蔡衍毅

成 立 日 期 2003年07月08日

住 所 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 08 月 10 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 1.2 企业资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称:	深圳市兴班建筑工程有限公司
详细地址:	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300752503022F
法定代表人:	蔡衍毅
注册资本:	11000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144046173
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	市政公用工程施工总承包壹级。 *****
	
	发证机关: 2024年6月7日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	NO.DF 00079975



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244820346

企业名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300752503022F

法定代表人: 蔡衍毅

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

有效期: 至2025年08月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月27日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdpcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344029843

企业名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300752503022F

法定代表人: 蔡衍毅

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月27日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>

### 1.3 企业性质承诺书

## 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我单位参加 油松片区城市更新单元配套道路新建工程-华安路  
(油福路-龙庆路) 道路工程 (施工) 项目的投标活动，经自查，我  
单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有  外  
资  合资  其他。

特此承诺！



投标人(盖公)：深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人(签名或签章)：苏胡敏

日期：2025年2月20日

## 2、企业同类工程业绩

### 企业同类工程业绩情况一览表

1、工程名称：新山路市政工程

(合同金额：8736.06 万元；竣工日期：2023.11.02)

2、工程名称：西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

(合同金额：3019.49 万元；竣工日期：2022.11.29)

3、工程名称：观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程（施工）

(合同金额：4788.44 万元；合同签订日期：2023.08.17)

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上且能在“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的；

## 2.1 新山路市政工程

### 2.1.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030920180141002001

标段名称: 新山路市政工程

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 8736.063256万元

中标工期: 500天

项目经理(总监): 姜开展

本工程于 2019-01-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-29



查验码: 7925240182855323

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

## 2.1.2 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号： SG2019-016

# 深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 新山路市政工程

工程地点： 深圳市大鹏新区

发包人： 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人： 深圳市兴班建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): **深圳市大鹏新区建筑工务署**

承包人(乙方): **深圳市兴班建筑工程有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: **新山路市政工程**

工程地点: **深圳市大鹏新区**

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: **本项目起点为现状地质公园路,终点接现状新东路。道路长 1.93 公里,路幅宽度 15-22 米,为双向 2-4 车道,设计时速为 30 公里/小时。主要建设内容包括:道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等。**

资金来源: 财政投入 **100%**;

### 二、工程承包范围

**本工程招标内容主要包括(但不限于)道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等(注:专业迁改工程及专业工程如需产权单位协助办理分包,承包人须配合),具体以施工图及工程量清单为准。**

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 水务工程**

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2020年7月12日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历 500 天数天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟柒佰叁拾陆万零陆佰叁拾贰元伍角陆分（¥87,360,632.56元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾贰万捌仟肆佰玖拾柒元伍角捌分（¥4,528,497.58元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰玖拾万元（¥4900000.00元）。

### 六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 4月9日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署 承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区梅林街道上梅林中康路 128 号卓越梅林中心广场一期 4 栋 1106-1107

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

委托代理人：

电话：0755-83926335

传真：0755-83924109

开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

账号：44201592500050456781

## 2.1.3 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 新山路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年11月2日

发出日期： 2023年11月2日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新山路市政工程	工程地点	南澳街道新山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.93km	工程造价（万元）	8736.063256
结构类型	市政公用	开工日期	2019年7月19日
施工许可证号	2017-440327-54-01-70286501	竣工日期	2023年4月14日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2019072-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	
	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月15日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	新山路市政工程项目工程量已全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月2日	 (公章) 季刚中 注册号44015506 总监理工程师有效(执业资格印章) 2023年11月2日	 (公章) 美开展 粤1442013201322817(00) 项目负责人: (执业资格印章) 市政建筑 2023年11月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年11月2日	 (公章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 蔡旭亚 注册号: 4404826-AY009 有效期至: 2026年12月

## 2.1.4 业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

新山路市政工程 广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907030054	省级项目编号	4403091812110201
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工程局	建设单位统一社会信用代码	050453016
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11382.2
立项级别	地市级	立项文号	深鹏发改(2018)322号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴珺建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-03-20	8736.06	4403091907030054-BD-001	4403091812110201-BD-001	查看
D	深圳市中弘策工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-03-01	206.95	4403091907030054-BE-001	4403091812110201-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

新山路市政工程 广东省-深圳市-龙华区

招投标信息详情

项目名称	新山路市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403091907030054-BD-001	省级中标通知书编号	4403091812110201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-03-20	中标金额(万元)	8736.06
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	89222089-2
中标单位名称	深圳市兴珺建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	姜开展	证件类型	身份证
身份证号码	411324*****57	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

## 2.1.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447418

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The main content area displays the following information for the project '新山路市政工程' (Xinshan Road Municipal Engineering):

项目编号	4403091907030054	省级项目编号	4403091812110201
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	050453016
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	11382.2
立项级别	地市级	立项文号	深鹏发财(2018)322号

Additional details include the location '广东省-深圳市-龙华区' (Guangdong Province - Shenzhen City - Longhua District) and a map showing the project address. Below the project details, there is a section for '招标投标信息' (Bidding Information) with the following data:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-03-20	8736.06	4403091907030054-BD-001	4403091812110201-BD-001	查看
D	深圳市中弘策工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-03-01	206.95	4403091907030054-BE-001	4403091812110201-BE-001	查看

## 2.2 西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

### 2.2.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：440306201800450001001

标段名称：西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价：3019.492997万元

中标工期：340

项目经理(总监)：李宇廷

本工程于 2018-06-14 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：周建



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：吴燕  
日期：2018-08-27



查验码：8987791089862079

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

### 2.2.2 施工合同

工程编号：440306201800450001001

合同编号：

正本

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：西乡街道盛航路南段（航城大道一固戍二路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

工程规模及特征：

本项目概算总投资为 5294.18 万元，建安费约 4564.33 万元。项目位于西乡街道南昌社区，道路全长 369.34m，红线宽 40m，双向四车道，城市次干道。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括：软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程等工程量清单及施工图纸的全部内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 土石方工程		<input type="checkbox"/> 金属门窗工程	
<input type="checkbox"/> 基坑支护工程		<input type="checkbox"/> 智能建筑工程	
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	桩基类别： 桩径：          数量：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	空调面积：          平方米 设计冷负荷：          冷吨
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	
<input type="checkbox"/> 装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	<input type="checkbox"/> 电梯工程	电梯 2 部 自动扶梯部
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	户数：          户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		<input type="checkbox"/> 其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 宽: 高:	<input type="checkbox"/> 给排水构筑物工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 宽:	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	雨水管: 米 污水管: 米	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 宽:
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	电气工程、公交候车厅工程等

### 3. 其它工程

/

## 三、合同工期

开工日期: 2018年7月1日

竣工日期: 2019年6月5日

合同工期总日历天数 340天。

标准工期 \_\_\_ / \_\_\_ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、合同价款

人民币 (大写) 叁仟零壹拾玖万肆仟玖佰贰拾玖元玖角柒分 (¥ 30194929.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾万柒仟叁佰零伍元玖角玖分 (¥407305.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_ / \_\_\_ (¥ \_\_\_ / \_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰贰拾贰万玖仟贰佰贰拾陆元壹角玖分（¥3229226.19 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年<sup>9</sup>月<sup>12</sup>日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

林更斌



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳市兴班建筑工程有限公司

44201592500050456781

建行红荔支行

陈兴智

## 2.2.3 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 顺昌路(航城大道~固戍二路)市政工程[又名:西乡街道盛航路南段(航城大道~固戍二路)新建工程]

建设单位(公章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期: 2022年11月29日

发出日期: 2022年11月29日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）新建工程]	工程地点	宝安区西乡街道顺昌路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长328.6米	工程造价（万元）	3019.492997万元
结构类型	/	开工日期	2019年6月25日
施工许可证号	2018-440306-54-01-70263001	竣工日期	2021/4/16
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心
			深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年4月16日	市政竣-通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440306-54-01-70263001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市宝安区西乡街道办事处

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该工程按照施工合同约定各项内容已全面完成。		
工程质量情况	土建	各分部工程质量符合我国现行建设强制性标准规范，设计文件及施工合同要求，工程质量资料齐全有效，质量合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日	 (公章) 总监理工程师:  2022年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 440124-A11111 有效期: 至2022年11月29日

市政基础设施工程

1-1

市政基础设施工程

1-1

## 会议签到表

会议名称：顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道

盛航路南段（航城大道~固戍二路）]竣工验收会

时间：2022年11月29日

地点：顺昌路（航城大道~固戍二路）

\*请使用正楷

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1	张帆	西乡街道市政建设工程事务中心		18938925830	
2	张宝林	西乡街道市政建设工程事务中心		18926570935	
3	张宝林	西乡街道市政建设工程事务中心		13112622133	
4	钟腾达	深圳市西伦土木检测有限公司		0376018626	
5	徐秋帆	?			
6	陈个丰	1			
7	王瑞可	深圳市基础测绘院有限公司		13828760546	
8	李洪平	深圳市市政建设经济公司		13612970908	
9	林镇城	深圳市兴瑞建筑工程有限公司 招标人		13713913112	
10	李洪平	深圳市		13823716537	
11	李洪平	深圳市兴瑞建筑工程有限公司 项目经理		13760180920	
12	李洪平	深圳市兴瑞建筑工程有限公司 建造师		13560761914	
13	林镇城	深圳市兴瑞建筑工程有限公司 项目负责人		18128827775	
14	李洪平	深圳市		1598674080	
15					
16					
17					
18					

## 2.2.4 业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

招投标信息详情

项目名称	西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061909110010-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803080204-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-10	中标金额(万元)	3019.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	广州市富新建设工程咨询有限公司	统一社会信用代码	72190344-5
中标单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	李宇廷	证件类型	身份证
身份证号码	142202*****13	记录登记时间	2019-09-17
数据来源	--	数据等级	D

关闭

## 2.2.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2

Additional information includes the location map (深圳市宝安区) and project address (项目地址: --).

The '招标投标信息' (Bidding Information) section is active, showing the following data:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看
D	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-07-12	93.66	4403061909110010-BE-001	4403061803080204-BE-001	查看

## 2.3 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程(施工)

### 2.3.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44031020230064001001

标段名称: 观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 4788.437174万元

中标工期: 400天

项目经理(总监): 蔡矮罗

本工程于 2023-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-27



查验码: 3396712374172946 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 2.3.2 施工合同

观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程

工程编号: SZ202242

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-38

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

(适用于模拟清单招标的施工合同)

项目名称: 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划  
三路新建工程

合同名称: 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划  
三路新建工程施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2023 年 7 月



<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通枢纽与水土保持工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

防治白蚁工程（房建项目勾选）：\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 4 月 17 日；

合同工期总日历天数 260 天；

招标工期总日历天数 260 天；

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格。

**五、合同价款**

**1、签约合同价**

中标下浮率为：**15.41** %

本合同价暂定为：人民币（大写）贰仟零叁拾肆万壹仟伍佰柒拾壹元壹角（¥20341571.1 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万零叁拾柒元伍角（¥410037.5元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾捌万元整（¥180000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零玖万元整（¥1090000.00元）；

(5) 其他∟：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

**本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。**

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：**2023年8月17日**；

2. 订立地点：**深圳市龙华区**；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式**2**份，均具有同等法律效力，发包人执**1**份，承包人执**1**份；副本一式**12**份，发包人执**6**份，承包人执**4**份，建设行政主管部门保存**1**份，监理人保存**1**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖印章生效。

发包人：（公章）  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：**深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋 4-5 楼**

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）  
深圳市兴班建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：**91440300752503022F**

地址：**深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1410**

邮政编码：**518000**

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：**0755-83925092**

传真：**0755-83924109**

电子信箱：**453216770@qq.com**

开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行**

账号：**44201592500050456781**

法定代表人手机：**15889755667**

（务必填写用以发送履约评价结果）

工程编号: SZ2019188

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-39

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

合同名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2023年7月



<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙、护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水、箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____； 庭院管： _____ 米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

防治白蚁工程（房建项目勾选）：  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 9 月 3 日；

合同工期总日历天数 400 天；

招标工期总日历天数 400 天；

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰仟柒佰伍拾肆万贰仟捌佰元陆角肆分（¥27542800.64 元），中标下浮率为：15.41 %；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币(大写) 壹佰壹拾叁万元伍仟陆佰柒拾贰元贰角贰分 (¥1135672.22元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(5) 其他∟：

人民币(大写) ∟ (¥/元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：**2023年8月17日**；

2. 订立地点：**深圳市龙华区**；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋 4-5 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：**91440300752503022F**

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1410

邮政编码：**518000**

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：**0755-83925092**

传真：**0755-83924109**

电子信箱：**453216770@qq.com**

开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行**

账号：**44201592500050456781**

法定代表人手机：**15889755667**

（务必填写用以发送履约评价结果）

## 2.3.3 业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

**观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程** 广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102306100003	省级项目编号	4403102306090001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6534.42
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2014)626号,深龙华发改可研(2023)15号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403102306090001-HZ-001	施工总包	4403102306100003-HZ-002	2754.28	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看
A	4403102306090001-HZ-002	施工总包	4403102306100003-HZ-001	2034.16	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看

合同登记信息详情 ×

项目名称	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程		
工程名称	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程		
合同登记编号	4403102306100003-HZ-001	合同编号	深龙华建工合[2023]施工-38
省级合同备案编号	4403102306090001-HZ-002		
合同金额(万元)	2034.16	合同类别	施工总包
建设规模	主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气、交通疏解与水土保持等 (以发包人确认的设计文件为准)		
发包单位名称	深圳市龙华区建筑工务署	发包单位统一社会信用代码	05785557-9
承包单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300752503022F
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-08-17	记录登记时间	2024-04-10
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

## 2.3.4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3096354>

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The main content area shows project details for '观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程'. Below this, there is a table of contract registration information.

项目编号	4403102306100003	省级项目编号	4403102306090001
建设单位	深圳市龙华区建筑工程署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6534.42
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改[2014]626号;深龙华发改可研(2023)15号

工程等级	管段合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403102306090001-HZ-002	施工总包	4403102306100003-HZ-001	2034.16	深圳市龙华区建筑工程署	深圳市兴强建筑工程有限公司	查看
A	4403102306090001-HZ-001	施工总包	4403102306100003-HZ-002	2754.28	深圳市龙华区建筑工程署	深圳市兴强建筑工程有限公司	查看

At the bottom of the page, there are sections for '相关网站导航' (Related Website Navigation) listing various government departments, '各省级一体化平台' (Various Provincial Integrated Platforms) listing provinces like Beijing, Tianjin, etc., and '网站访问量' (Website Visits) showing a digital counter.

### 3、拟派项目团队能力

#### 3.1 项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	鲁育群	中级	注册建造师证	二级	粤 24420202 02103420	市政工程
2	技术负责人	林镇城	高级	职称证	高级	粤高职证 字第 30010108 2991号	市政 路桥
3	质量负责人	周文	中级	岗位证	/	09158792 02300712 125	市政 工程
4	安全负责人	吕成洪	中级	安考证	C级	粤建安 C3(2010) 0005444	安全
5	造价师	万成刚	高级	注册造价 师证	一级	建 [造]1111 44000275 39	土木 建筑
6	安全员	周启兴	/	安考证	C级	粤建安 C3 (2010) 0008322	安全
7	施工员	江徐周	\	上岗证	\	20220909 107	施工
8	给排水工程师	黄楚泉	中级	职称证	中级	0987058	给排 水
9	劳资专管员 (或劳务员)	纪雪华	/	岗位证	/	09158792 02409008 164	市政 工程
10	道桥工程师	李鸿彪	中级 工程 师	\	\	\	\
11	市政工程师	张涛	高级	职称证	高级	09158792 02405012 465	市政 工程
12	材料员	林桂武	\	上岗证	\	04422111 00013000 042	材料
13	资料员	林坤城	\	上岗证	\	04422114 00013000 040	资料
14	材料员	庄秀发	\	上岗证	\	20220909 104	材料
15	机械员	陈贤伟	\	上岗证	\	20220909 105	机械
16	质量员	凌珍雄	\	上岗证	\	04422109 00013000 008	市政

17	施工员	黄洪锦	\	上岗证	\	04422109 00013000 007	施工
----	-----	-----	---	-----	---	-----------------------------	----

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

### 3-2 项目经理同类工程业绩情况

<p>1、项目名称：<b>海心小学周边区域交通综合治理工程</b>；合同金额：<b>210.51</b>万元；完工时间：<b>2023-4-9</b>； 项目经理证明：<b>中标通知书、施工合同、竣工报告，四库一平台。</b></p> <p>2、项目名称：<b>龙岗中心医院部分路面沥青提升工程</b>；合同金额：<b>178.34</b>万元；完工时间：<b>2022-8-15</b>； 项目经理证明：<b>项目经理变更函、施工合同、竣工报告。</b></p>	<p>须将填报的 关键信息在 证明材料中 标记出</p>
--	--

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 3-3 技术负责人同类工程业绩情况

<p>1、项目名称：<b>西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程</b>；合同金额：<b>3019.49</b>万元； 完工时间：<b>2022-11-29</b>；技术负责人证明：<b>竣工报告。</b></p>	<p>须将填报的 关键信息在 证明材料中 出</p>
--	--

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 3.1 项目负责人业绩证明

## 海心小学周边区域交通综合治理工程

### 3.1.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 4403832022024001001

标段名称: 海心小学周边区域交通综合治理工程

建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 天佳建设集团有限公司

中标价: 210.504998万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 鲁育群



本工程于 2022-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



鲁育群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-14



李波

查验码: 1213488289379888

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 3.1.2 施工合同

HXXZZ-2022-0001-B03

## 海心小学周边区域交通综合治理 工程合同

项目名称：\_ 海心小学周边区域交通综合治理工程 \_

项目地点：\_ 深圳市盐田区 \_

发包人（甲方）：\_ 深圳市交通运输局盐田管理局 \_

承包人（乙方）：\_ 天佳建设集团有限公司 \_

签订时间：\_ 2022年12月 \_

## 海心小学周边区域交通综合治理工程 施工合同

发包人（甲方）：深圳市交通运输局盐田管理局

法定代表人：李波

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：深圳市盐田区公园路 55 号

电话： 传真：

电子信箱：

承包人（乙方）：天佳建设集团有限公司

法定代表人：代群星

资质等级：壹级

证书编号：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场 8 栋 A 座 201

电话： 传真：0755-25858888

电子信箱：

## 第一部分合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(乙方): 天佳建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方、乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 海心小学周边区域交通综合治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

工程类别(资金来源): 部门预算

投资性质: 政府投资 100%

工程投资额: 工程费用万元

### 二、工程承包范围及内容

本项目位于盐田区盐田街道永安路与东海道交叉口西侧。本项目属于综合整治工程,对现状两侧人行道路进行整治提升,主要是完善学校周边慢行及过街安全设施。工程主要建设内容为:永安路翻新两侧人行道,拆除原有非机动车道,两侧新建1.5m非机动车道,完善全段无障碍设施,增设车止石,永安路与东海道交叉口稳静化改造,学校门口设置家长等候区,永安路至深盐路全路段禁止货车通行,沿线路口设置禁货标志牌。具体内容详见施工图纸(见附件)。

### 三、合同工期

开工日期: 2022年 月 日。

竣工日期: 2023年 月 日。

合同工期总日历天数 60 天(具体开工日期以发包人签署的开工令为

准)。

#### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准更严格的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。
4. 承包人应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定,履行承包人应承担的合同义务;合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的,以法律法规规章的规定为准。

#### 五、合同价款

人民币(大写)贰佰壹拾万零伍仟零肆拾玖元玖角捌分(¥2105049.98元), 中标净下浮率: 18.91%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)陆万贰仟捌佰柒拾叁元玖角玖分(¥62873.99元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥0元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥0元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)柒万贰仟元整(¥72000.00元)。

合同价格形式: **固定单价合同**。

#### 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有关部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同

意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月15日，签订地点：深圳市。

2. 乙方出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，

均属有效，发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定（发包人有权径行要求按最高额支付），承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的，承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份，发包人、承包人双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

（本页为签字页）

甲方：深圳市交通运输局  
盐田管理局（盖章）

法定代表人

或授权代理人：

审核：

经办人：

日期：2022年12月15日

乙方：天佳建设集团有限公司  
（盖章）

法定代表人

或授权代理人：

开户银行：

账号：

日期：2022年12月15日

进行的一切材料检测和工程试验（包括平行检验、工程师按规定进行的抽检等）；

⑤各种设备材料的送检，并获得相关政府主管部门批准。

⑥组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；

⑦为保障现场的交通舒畅而设置的引导社会车辆的临时道路或临时加宽道路的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价中；

⑧施工现场的乔木、灌木等绿化的拆除、迁移或回迁、施工完毕后场地的喷播草灌等绿化处理、在城管部门办理相关绿化迁移等各项费用，已包括在工程量清单的单价与总额价中。

#### 四、工程管理人员

### 11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：。

11.2 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：按本工程监理合同有关约定执行。

### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：鲁育群。

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：详见补充条款相关约定。

#### 五、转让、分包、专业工程发包

### 14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 分包人：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 分包工程名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 分包人：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 分包工程名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 分包人：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

### 3.1.3 竣工报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 海心小学周边区域交通综合治理工程

验收日期:           年 月 日

建设单位(盖章): 深圳市交通运输局盐田管理局



一、工程概况

工程名称	海心小学周边区域交通综合治理工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模	/	工程造价 (万元)	210.50万元
结构类型	道路景观提升工程	工程用途	道路工程
施工许可证号		开工日期	2022年12月16日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	天佳建设集团有限公司		D244314425
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	游黄阳		
副组长	田曼姝、胡千舟、鲁育群		
组 员	杨娣、刘启麟、易景强、郑铭志、吴建成、曾祥州		
2、专业组			
专业组	组 长	副组长	组 员
道路工程	游黄阳	田曼姝、胡千舟、鲁育群	杨娣、刘启麟、易景强、郑铭志、吴建成、曾祥州
桥梁工程			
排水工程			
给水工程			
隧道工程			
交通设施工程			
污水处理工程			
防洪工程			
供电及照明工程			

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

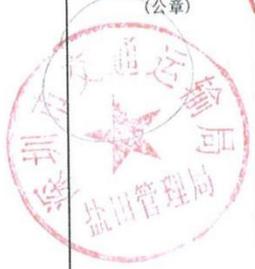
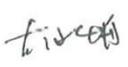


四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程共1个单位工程,经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参建单位同意本工程评定为“合格”,并验收移交。

验收日期: 2023 年 4 月 9 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	------------------------------------	--

### 3.1.4 业绩截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2982174

深圳公共资源交易网 筑龙招标采购助手... 深圳市市场监管... 深圳市社会保险基... 全国建筑市场监管... 全国建筑市场监管... 中华人民共和国住... 广东省建设行业数... 广东省住房和城...

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 项目数据 > 项

海心小学周边

项目编号  
 建设单位  
 项目分类  
 总面积(平方米)  
 立项级别

工程基本信息 招投  
 数据等级 ?  
 B 天

相关网站导航  
 中华人民共和国住房和...  
 国家工程建设标准化信...  
 住房和城乡建设部执业...  
 全国建筑工人管理服务信...  
 网站地图 联系我们 管理系统

网站动态  
 手机查看  
 广东省-深圳市  
 区政府  
 田区

9 7 7 4

招标投标信息详情

项目名称	海心小学周边区域交通综合治理工程		
工程名称	海心小学周边区域交通综合治理工程		
中标通知书编号	4403012211030002-BD-001	省级中标通知书编号	4403012211020003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-24	中标金额(万元)	210.51
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	云基智慧工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	天佳建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300075804003N
项目负责人	鲁育群	证件类型	身份证
身份证号码	430682*****27	记录登记时间	2022-11-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

### 3.1.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2982174

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The main content area displays the details for the project '海心小学周边区域交通综合治理工程' (Haixin Primary School Surrounding Area Traffic Comprehensive Treatment Project). The project details table is as follows:

项目编号	4403012211030002	省级项目编号	4403012211020003
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3508-0
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	299
立项级别	地市级	立项文号	深盐(2022)

Additional information includes the project address: 深圳市盐田区 (Shenzhen City, Yantian District). The website also features a navigation menu with categories like '首页', '监管动态', '数据服务', '信用建设', '建筑工人', '政策法规', '电子证照', '问题解答', and '网站动态'. A search bar is available at the top right.

## 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

### 3.1.1 项目经理变更函

#### 项目经理变更申请函

深圳市龙岗中心医院、龙岗区住房和建设局：

由于我司中标的龙岗中心医院部分路面沥青提升工程项目，原项目经理谢其亮(身份证：441427197704301116，注册证号：粤 2442016201605658，专业：市政公用工程、建筑工程)担任，原项目经理于 2022 年 04 月 20 日参与 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程项目投标，2022 年 05 月 05 日参与 新桥街道 2022 年度行政执法类辅助工程项目投标；2022 年 05 月 07 日龙岗中心医院部分路面沥青提升工程项目定标后为我司中标，2022 年 05 月 19 日新桥街道 2022 年度行政执法类辅助工程项目定标后为我司中标，为确保项目施工的顺利

开展，现已将 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程项目的项目经理由谢其亮(身份证：441427197704301116，粤 2442016201605658，专业市政公用工程、建筑工程)同志变更为鲁育群(身份证：430682198601017427，注册证号：粤 2442020202103420，专业：市政公用工程)同志，并已在区住建局备案完毕。

招标、中标双方都明确知悉此情况且无异议，后附现项目经理谢其亮、鲁育群相关证件！

此致！  
建设单位：  
2022 年 05 月 19 日  
联系人：黄承鑫

施工单位：  
2022 年 05 月 19 日  
联系电话：13823216616

### 3.1.2 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030720220027001001  
标段名称: 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程  
建设单位: 深圳市龙岗中心医院  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 天佳建设集团有限公司  
中标价: 178.343451万元  
中标工期: 60天  
项目经理(总监): 谢其亮



本工程于 2022-04-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-05-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-05-19

查验码: 5696420882001355

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 3.1.3 施工合同

SFD-2015-05

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

工程地点: 龙岗中心医院

发包人: 深圳市龙岗中心医院

承包人: 天佳建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗中心医院

承包人(全称): 天佳建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

工程地点: 深圳市龙岗中心

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 改造范围共包括六条道路,机动车道宽 5.5~19 米,改造内容包括:道路工程、交通工程等。

资金来源: 政府资金 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

沥青硬化,含路面拆除、基础路面处理、各类井盖处理、交通标志、标线等工程。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 消防站工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 4 月 9 日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: 2021 年 10 月 1 日;

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                   座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水疏通工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                   座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                   米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                   米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                   米
<input type="checkbox"/> 其它: 各类井盖处理	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年6月2日；

计划竣工日期：2022年8月2日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾捌万叁仟肆佰叁拾肆元伍角壹分（¥1783434.51元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万柒仟肆佰柒拾玖元陆角玖分（¥47479.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行： \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号： \_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 31 日;

订立地点: 深圳市龙岗中心医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

统一社会信用代码：244030747936173

统一社会信用代码：91440300075804003N

地址：深圳市龙岗区龙岗街道办五道6882号

地址：深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场8栋A座201

邮政编码：518000

邮政编码：518103

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-84806933

电话：0755-25858888

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-25858888

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
宝安路支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：4425 0100 0029 0000 1820



### 3.1.4 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期： 2022年8月15日

发出日期： 2022年8月15日

## 市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

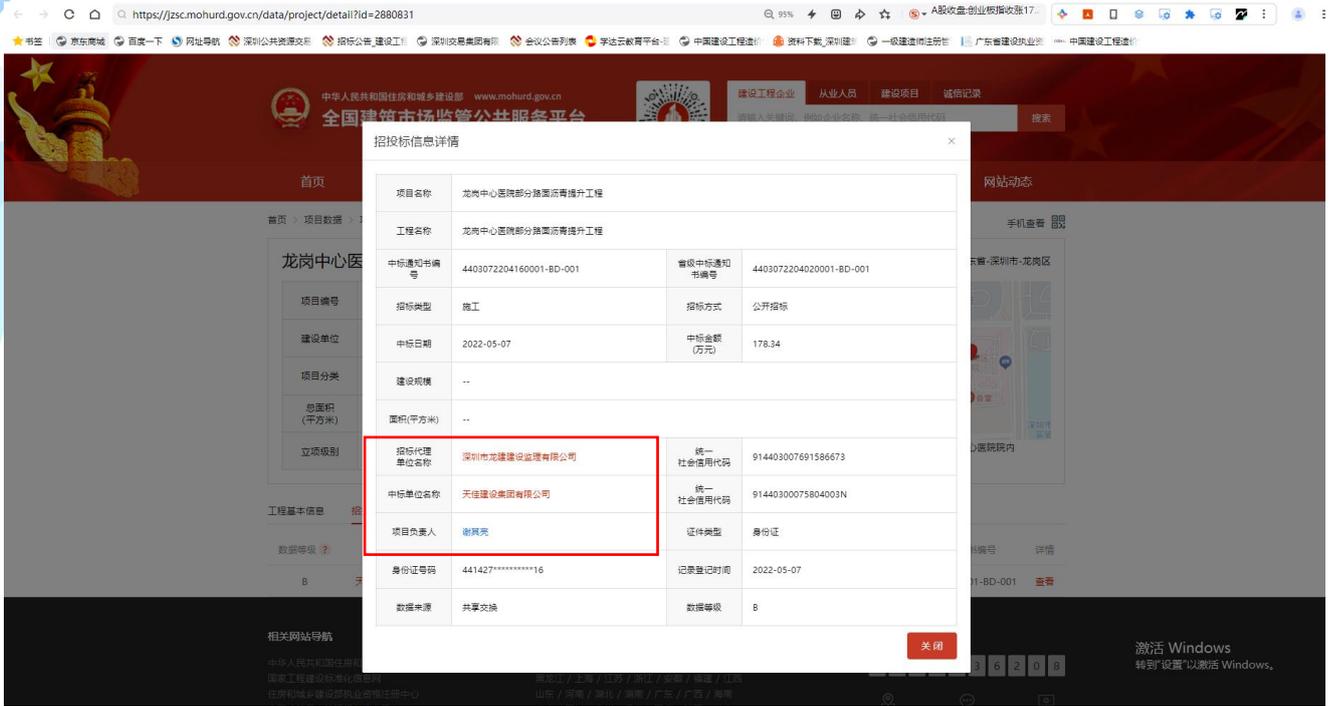
市政基础设施工程

工程名称	龙岗中心医院部分路面沥青提升工程	工程地点	深圳市龙岗中心医院
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改造范围共包括六条道路，机动车道宽6.5~19米，改造内容包括：道路工程、交通工程。	工程造价（万元）	178.3434
结构类型	道路工程	开工日期	2022年6月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年8月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗中心医院	总施工单位	
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中水工程监理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月15日	 (公章) 总监理工程师:  执业资格证件号: 44012890 有效期至: 2023年2月15日 广东中水工程监理单位	 (公章) 项目负责人:  执业资格证件号: 44012890 有效期至: 2023年2月15日 2022年8月15日
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  执业资格证件号: 44012890 有效期至: 2023年2月15日 2022年8月15日	 (公章) 项目负责人:  执业资格证件号: 44012890 有效期至: 2023年2月15日 2022年8月15日

### 3.1.5 业绩截图



### 3.1.6 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2880831

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

项目编号	4403072204160001	省级项目编号	4403072204020001
建设单位	深圳市龙岗中心医院	建设单位统一社会信用代码	45583547-7
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	..	总投资(万元)	199.02
立项级别	地市级	立项文号	龙岗中心医院党委会议纪要(2022)1号

Below the project details, there is a table of bidding information:

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-05-07	178.34	4403072204160001-BD-001	4403072204020001-BD-001	查看

### 3.2 项目技术负责人业绩证明

## 西乡街道盛航路南段（航城大道一固戍二路）新建工程

### 3.2.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：440306201800450001001

标段名称：西乡街道盛航路南段（航城大道一固戍二路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价：3019.492997万元

中标工期：340

项目经理(总监)：李宇廷



本工程于 2018-06-14 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-08-27



查验码：8987791089862079

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

### 3.2.2 施工合同

工程编号：440306201800450001001

合同编号：

正 本

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

工程规模及特征：

本项目概算总投资为 5294.18 万元，建安费约 4564.33 万元。项目位于西乡街道南昌社区，道路全长 369.34m，红线宽 40m，双向四车道，城市次干道。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括：软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程等工程量清单及施工图纸的全部内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 土石方工程		<input type="checkbox"/> 金属门窗工程	
<input type="checkbox"/> 基坑支护工程		<input type="checkbox"/> 智能建筑工程	
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	桩基类别： 桩径：          数量：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	空调面积：          平方米 设计冷负荷：          冷吨
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	
<input type="checkbox"/> 装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	<input type="checkbox"/> 电梯工程	电梯 2 部 自动扶梯部
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	户数：          户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		<input type="checkbox"/> 其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 宽: 高:	<input type="checkbox"/> 给排水构筑物工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 宽:	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	雨水管: 米 污水管: 米	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 宽:
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	电气工程、公交候车厅工程等

### 3. 其它工程

/

## 三、合同工期

开工日期: 2018年7月1日

竣工日期: 2019年6月5日

合同工期总日历天数 340天。

标准工期 \_\_\_ / \_\_\_ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、合同价款

人民币 (大写) 叁仟零壹拾玖万肆仟玖佰贰拾玖元玖角柒分 (¥ 30194929.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾万柒仟叁佰零伍元玖角玖分 (¥407305.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_ / \_\_\_ (¥ \_\_\_ / \_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰贰拾贰万玖仟贰佰贰拾陆元壹角玖分（¥3229226.19 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年<sup>9</sup>月<sup>12</sup>日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳市兴班建筑工程有限公司

44201592500050456781

建行红荔支行

### 3.2.3 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 顺昌路(航城大道~固戍二路)市政工程[又名:西乡街道盛航路南段(航城大道~固戍二路)新建工程]

建设单位(公章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期: 2022年11月29日

发出日期: 2022年11月29日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



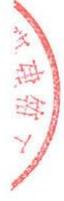
市政基础设施工程

工程名称	顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）新建工程]	工程地点	宝安区西乡街道顺昌路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长328.6米	工程造价（万元）	3019.492997万元
结构类型	/	开工日期	2019年6月25日
施工许可证号	2018-440306-54-01-70263001	竣工日期	2021/4/16
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心 深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年4月16日	市政竣-通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440306-54-01-70263001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市宝安区住房和建设事务中心

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该工程按照施工合同约定各项内容已全面完成。		
工程质量情况	土建	各分部工程质量符合我国现行建设强制性标准规范。设计文件及施工合同要求，工程质量资料齐全有效，质量合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年11月29日	(公章) 总监理工程师:  2022年11月29日	(公章) 项目负责人:  2024年02月04日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年11月29日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 440124-A-1111 有效期: 2020.11.29



## 会议签到表

会议名称：顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道

盛航路南段（航城大道~固戍二路）竣工验收会

时间：2022年11月29日

地点：顺昌路（航城大道~固戍二路）

\*请使用正楷

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1	张	西乡街道市政建设工程事务中心		18938925830	
2	张宝林	西乡街道市政建设工程事务中心		18926570935	
3	张	西乡街道市政建设工程事务中心		13112622133	
4	钟滕江	深圳市西伦土木结构有限公司		1376068626	
5	徐永帆	?			
6	陈个丰	1			
7	王	深圳市宝安国际机场有限公司		13828760546	
8	李	深圳市市政建设工程有限公司		13612970908	
9	林镇城	深圳市兴邦建筑工程有限公司	技术负责人	13713913112	
10	李	深圳市		13823716537	
11	李	深圳市兴邦建筑工程有限公司	项目负责人	13760180921	
12	李	深圳市兴邦建筑工程有限公司	施工负责人	13560761914	
13	林	深圳市	项目负责人	18128821175	
14	李	深圳市		1398674080	
15					
16					
17					
18					



# 深圳市兴班建筑工程有限公司

地址：深圳市福田区上梅林中康路128号卓越梅林中心广场一期四栋1106 电话：0755-83924109 83926335 传真：0755-83924109 邮编：518000

## 任命书

兴班[2018]014号

根据公司的工作需要，经研究决定，任命林镇城同志担任“西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程”技术负责人一职，任命至工程竣工。

特此证明！

深圳市兴班建筑工程有限公司

2018年9月



### 3.2.4 业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

#### 西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

招投标信息详情

项目名称	西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061909110010-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803080204-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-10	中标金额(万元)	3019.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	广州市富新建设工程咨询有限公司	统一社会信用代码	72190344-5
中标单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	李宇廷	证件类型	身份证
身份证号码	142202*****13	记录登记时间	2019-09-17
数据来源	--	数据等级	D

关闭

### 3.2.5 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810

The screenshot shows the website interface for the project 'Xixiang Street Shenghang Road South Section (Hangcheng Avenue - Gucheng Road) New Construction Project'. The page includes a header with navigation menus, a search bar, and a main content area with a project information table and a bidding information table.

**项目信息表:**

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2

**招投标信息表:**

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看
D	深圳市瑞骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-07-12	93.66	4403061909110010-BE-001	4403061803080204-BE-001	查看

### 3.3 项目管理班子人员配备情况

#### 3.3.1 项目经理-鲁育群

#### 建造师证



# 安全考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0101138

姓名:鲁育群

性别:女

出生年月:1986年01月01日

企业名称:深圳市兴班建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月27日

有效期:2024年05月09日至2027年05月26日



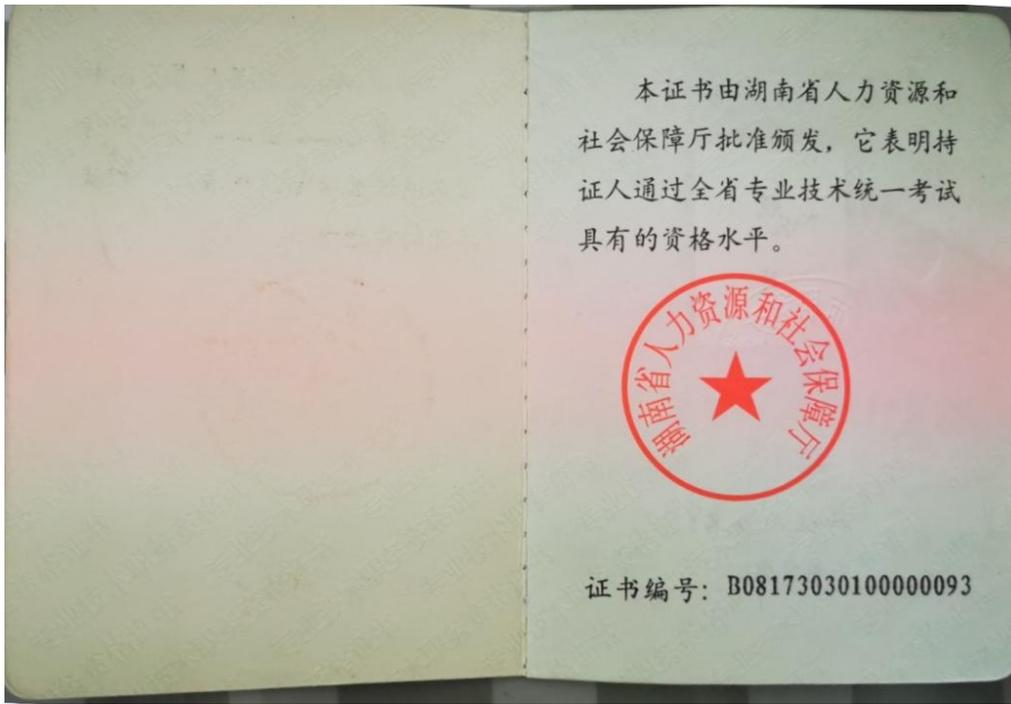
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 职称证



## 社保证明

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁育群

社保电脑号：639166717

身份证号码：430682198601017427

页码：1

参保单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司

单位编号：60025331

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60025331	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025331	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025331	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025331	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025331	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025331	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025331	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025331	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025331	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025331	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025331	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025331	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		151.14	226.56		56.64	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e58762161417 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025331

单位名称  
深圳市兴班建筑工程有限公司



3.3.2 技术负责人-林镇城

职称证





3.3.3 质量负责人-周文

职称证

照  
片



粤中职称证字第 1703003003187 号

周文 于二〇一六年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
道路与桥梁  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七年四月二十五日

上岗证

	姓名: 周文 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 430403198410041014 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300712125 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920230712125 Registration No.	签发日期: 2023年7月19日 Issued Date





3.3.4 安全负责人-吕成洪  
安全考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0005444

姓名:吕成洪

性别:男

出生年月:1989年03月25日

企业名称:深圳市兴班建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年07月30日

有效期:2022年07月15日 至 2025年07月29日



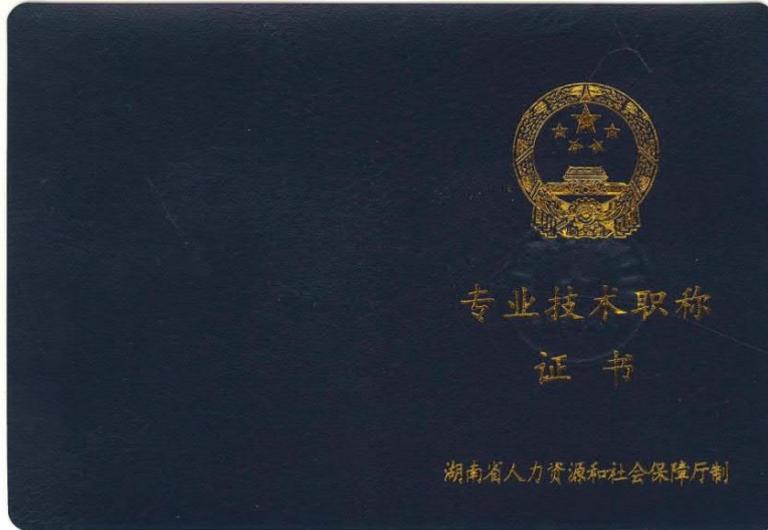
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证





3.3.5 造价工程师-万成刚

注册造价师证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：万成刚

身份证号：360121197811148334



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132383

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万成刚

社保电脑号：623300978

身份证号码：360121197811148334

页码：1

参保单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司

单位编号：60025331

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025331	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025331	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025331	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025331	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		151.14	226.56		56.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58762180a35 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025331

单位名称  
深圳市兴班建筑工程有限公司



打印日期：2025年2月21日

3.3.6 安全员一周启兴  
安全考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0008322

姓 名：周启兴

性 别：男

出 生 年 月：1981年12月21日

企 业 名 称：深圳市兴班建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年10月22日

有 效 期：2023年02月13日 至 2025年10月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2010年10月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



3.3.7 施工员-江徐周  
上岗证

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：江徐周  
身份证号：445221198210187738  
名 称：施工员  
等 级：--  
证书编号：20220909107



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2022年9月27日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江徐周      社保电脑号：624489415      身份证号码：445221198210187738      页码：1  
参保单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司      单位编号：60025331      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60025331	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025331	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			7333.31	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		151.14	226.56			56.64



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5876218685b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

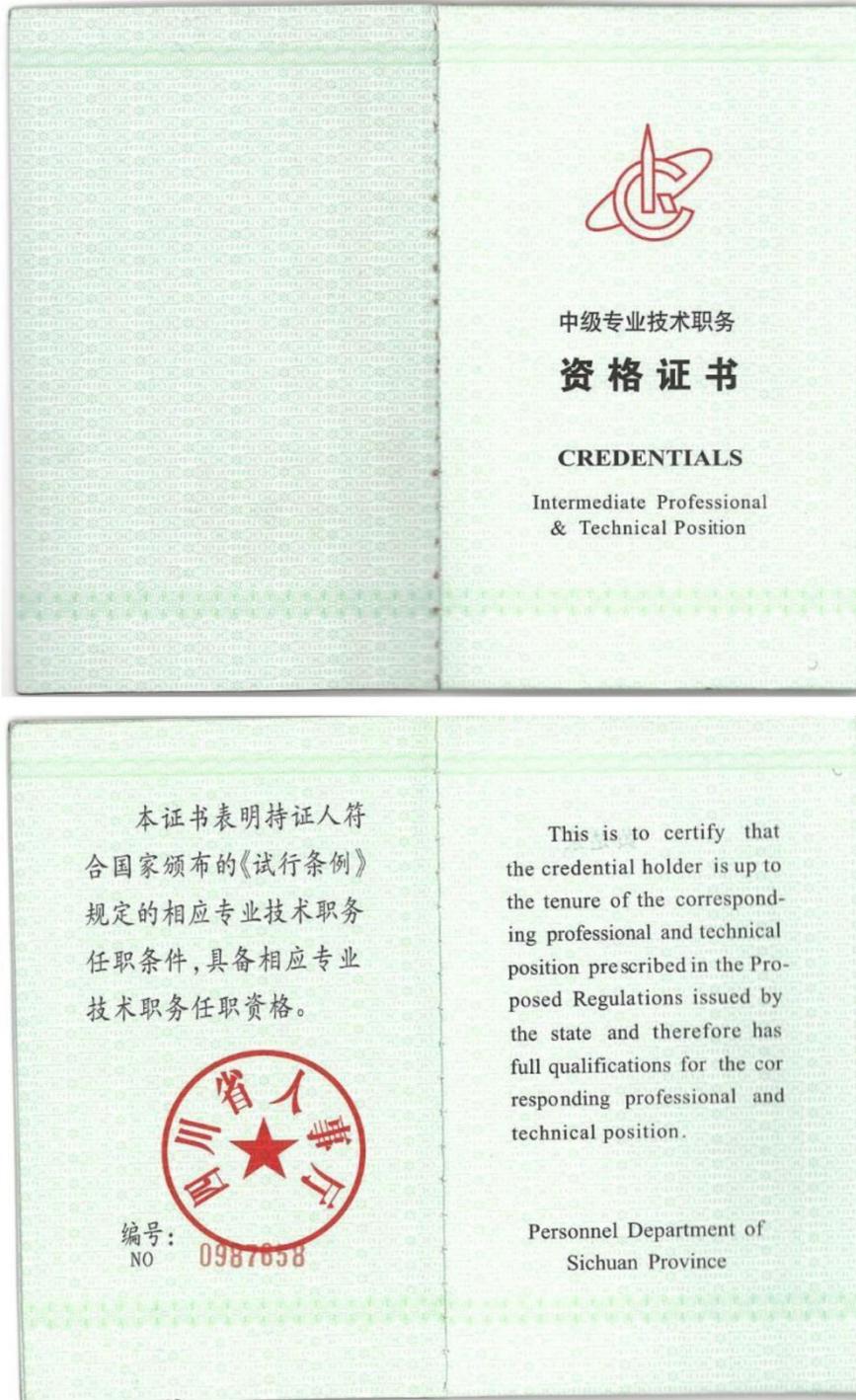
单位编号  
60025331

单位名称  
深圳市兴班建筑工程有限公司



### 3.3.8 给排水工程师-黄楚泉

#### 职称证



姓名	黄楚泉		
性别	男		
出生年月	1973.05	评审组织	资格评审委员会
专业名称	给排水	审批机关	成都市人事局
资格名称	工程师	批准时间	2009.10.15



### 3.3.9 劳资专管员-纪雪华

#### 上岗证





3.3.10 道桥工程师-李鸿彪

职称证

# 广东省职称证书

姓名：李鸿彪

身份证号：440923198005183179



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003044997

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 3.3.11 市政工程-张涛

## 职称证

	姓名: <u>张涛</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>61240119830113373X</u> ID No.
	职业工种: <u>市政BIM工程师</u> Occupation Trade
	级别: <u>高级</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>0915879202405012465</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>091587920245012465</u> Registration No.	签发日期: <u>2024年13月25日</u> Issued Date





3.3.12 材料员-林桂武  
上岗证

证书编码: 0442211100013000042

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名: 林桂武

身份证号: 440582198410056374

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年12月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



3.3.13 资料员-林坤城  
上岗证

证书编码: 0442211400013000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 林坤城

身份证号: 440582198807240436

岗位名称: 资料员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年12月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林坤城

社保电脑号：639797523

身份证号码：440582198807240436

页码：1

参保单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司

单位编号：60025331

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60025331	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025331	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025331	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025331	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			7333.31	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		151.14	228.56		56.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e587621af40p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60025331  
单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司



3.3.14 材料员—庄秀发  
上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：庄秀发  
身份证号：440524197111126717  
名 称：材料员  
等 级：--  
证书编号：20220909104



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2022年9月27日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



3.3.15 机械员-陈贤伟  
上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈贤伟  
身份证号: 440582198808036613  
名 称: 机械员  
等 级: --  
证书编号: 20220909105



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年9月27日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



3.3.16 质量员-凌珍雄  
上岗证

证书编码: 0442210900013000008

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 凌珍雄

身份证号: 441426197909010316

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年12月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 3.3.17 施工员-黄洪锦

## 上岗证

证书编码: 0442210400013000007

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

 姓名: 黄洪锦

身份证号: 440582199808066358

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年12月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



#### 4、履约评价

##### 履约评价情况一览表

1、工程名称：新华中学运动场修缮工程（施工）

（建设单位：深圳市龙华区教育局；评价等级：优秀；评价日期：2024.01.27）

2、工程名称：深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

（建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心；评价等级：优秀；评价日期：2022.11.15）

3、工程名称：马田办事处将围旧村城中村综合整治工程（二区）

（建设单位：马田街道市政管理和建设工程事务中心；评价等级：优秀；评价日期：2021.11.01）

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

### 4.1 新华中学运动场修缮工程（施工）履约评价证明材料

#### 4.1.1 履约评价

### 工程履约评价表

工程名称	新华中学运动场修缮工程（施工）	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区教育局	工程地址	深圳市龙华区
施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司	合同工程造价	449.587819 万元
承包范围	工程位于新华中学运动场。该项目对跑道、篮球场地面进行修缮，并增设照明灯杆，修缮面积约 8998 平方米。		
工程资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有资本 <input type="checkbox"/> 集体		
开工时间	2023 年 8 月 14 日	竣工时间	2024 年 1 月 25 日
建设单位联系人	欧阳兴	联系电话	13560746022
建设单位意见：          <div style="text-align: right;">               建设单位（盖章）：              日期：2024 年 1 月 27 日           </div>			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		

## 4.1.2 施工合同

正本

SFD-2015-05

工程编号: 4403922021111800100101Y合同编号: 2023272

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新华中学运动场修缮工程(施工)工程地点: 深圳市龙华区发 包 人: 深圳市龙华区教育局承 包 人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华区教育局

承包人(乙方): 深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人: 蔡兴有

统一社会信用代码: 91440300752503022F

地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

联系人、联系方式: 林沐, 0755-83925092, 13823196329

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新华中学运动场修缮工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区新华中学运动场

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 新华中学运动场修缮工程位于新华中学运动场。该项目对跑道、篮球场地面进行修缮,并增设照明灯杆,修缮面积约8998平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

包括(但不限于): 1、新建预制型塑胶地面 5460 平方米、篮球场硅 PU 地面 3538 平方米, 安装排水沟盖板、道牙、施工围挡等; 2、安装球场灯杆 12 套、LED 灯具 28 套、配电箱, 新建照明接线井, 敷设电力电缆、电线、线缆保护管等。具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □ 电气照明 □其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： _____户； 庭院管： _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____ )；				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ ) ;

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它\_\_\_\_\_ ) ;

其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(具体以监理工程师发布的开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(竣工时间以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 /天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写): 肆佰肆拾玖万伍仟捌佰柒拾捌元壹角玖分 (含税)

(小写): ¥ 4495878.19 元

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾壹万捌仟柒佰叁拾贰元零叁分 (¥ 118732.03 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰拾万 \_\_\_\_\_ (¥ 200000 \_\_\_\_\_ 元)。

因财政资金拨款未到位而导致发包人未在约定期限内支付合同费用的, 承包人不得要求发包人承担逾期付款的违约责任。每次付款前, 承包人应需先提供相应额度的正规发票给发包人, 以便办理支付手续。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年7月24日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执 捌份,承包人执 肆份。

发包人: 深圳市龙华区教育局(公章)

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人: 陈永  
(签字)

法定代表人或其委托代理人: 蔡兴有  
(签字)

统一社会信用代码: 11440300MB2C43232G

组织机构代码: 91440300752503022F

地址: 深圳市龙华区观湖街道五和大道和观辅路交汇处锦绣科学园三期D栋16B06

地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

邮政编码: 518000

邮政编码: 518131

法定代表人: /

法定代表人: 蔡兴有

委托代理人: /

委托代理人: /

电话： 0755-23773371电话： 0755-83925092传真：                   /                  传真： 0755-83924109电子信箱：                   /                  电子信箱：                   /                  开户银行： 中国工商银行深圳龙华支行开户银行： 中国建设银行深圳红荔支行账号： 4000026609203152687账号： 44201592500050456781

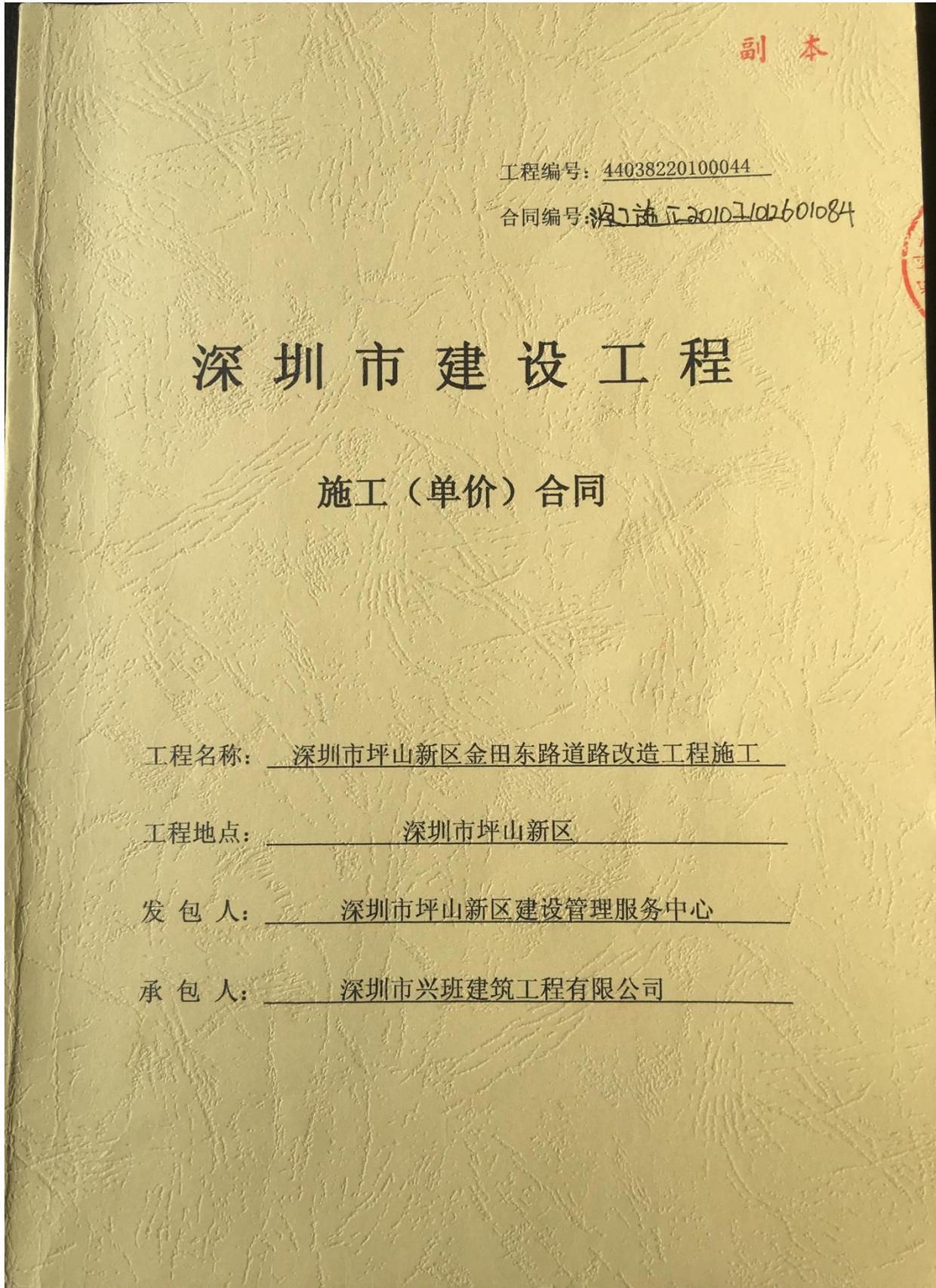
## 4.2 深圳市坪山新区金田东路道路改造工程履约评价证明材料

### 4.2.1 履约评价

#### 履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区交通轨道管理中心	合同履约 时间	2020年9月至 2022年8月			
施工单位 (评价对象)	深圳市兴班建筑工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	公司地址	深圳市福田区梅林街道上梅林中康路 128号卓越梅林中心广场一期4栋 1106-1107			
工程名称	深圳市坪山新区金田东路道路改造工程	项目负责人	蔡矮罗	电话	13823241080	
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	7537.14195万元			
履约情 况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		资料 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
建设单位对该单位履约的总体评价：  施工单位履约优良。						
施工单位（评价对象）签认或拒 签说明			建设单位（公章）：  2022年11月15日 年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

4.2.2 施工合同



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 城市次干道, 全长 1258 米, 道路红线宽 60 米。

资金来源: 政府资金100%

### 二、工程承包范围

工程量清单内容

#### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径:           数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积:           平 方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙:           平方	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯           部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯       部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数	户
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/> 庭院管:	米

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	给排水构筑物工	<input type="checkbox"/>	平方米
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/>	长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费 综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工	<input type="checkbox"/>		其它工程		

3. 其它工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_ 以开工令签发时间为准

竣工日期: \_\_\_\_\_ 按照开工令签发时间顺延中标工期 240 天

合同工期总日历天数 240 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟玖佰玖拾贰万伍仟陆佰叁拾叁元伍角

(小写): 39925633.50 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 531663.32 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送\_\_\_\_\_建设行政主管部门\_\_\_\_\_备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



2010-7-20



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 建行红荔支行

账 号: 44201592500050456781

邮 政 编 码: 深圳市兴班建筑工程有限公司

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 4.2.3 补充合同

正本

合同编号：深工施工【2010】1012601084 补充 01

深圳市坪山新区金田东路道路改造工程  
(施工) 合同补充协议书

工程名称：深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：深圳市兴班建筑工程有限公司

## 施工合同补充协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

发包人与承包人于2010年7月20日签订了深圳市坪山新区金田东路道路改造工程(施工)施工合同(合同编号:深工施工【2010】1012601084,以下简称“主合同”),约定合同工期240日历天,该工程于2010年7月27日开工,计划于2012年1月23日完工,在主合同履行过程中,由于道路红线范围内的征拆问题未能解决,无法完整移交工作面,进场后根据拆迁进度反复进退场多次。目前仅完成电缆沟及与电缆沟相关的工程。

在停工期间,人工、材料、机械等价格大幅上涨,现行人工、材料、机械信息价及市场价较中标时上涨50%以上,为推动工程建设进展,双方本着实事求是、公平、公正的原则,经友好协商,就本工程的合同价款、计价方法、进度款支付、结算原则、土石方弃土费、运距等事宜订立以下补充协议:

### 一、工程概况

工程名称:深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

工程地点:深圳市坪山区

工程规模及特征:城市主干道,全长1.258公里,双向6车道,道路红线宽60米,沥青混凝土路面。

承包范围:包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程的全部内容。

### 二、工期要求

以监理工程师发出的复工令起240个日历天。

### 三、补充协议合同价款及计价原则

(一)合同价款:7537.14195万元,其中已实施工程内容的价款为174.208101万元,未实施工程内容调整后的价款为7362.933849万元(暂按2019年第10期信息价及相关规定计价)。最终的工程价款以政府财政部门审定价为准。

#### (二)计价原则

1.已实施部分计价原则:电缆沟及与电缆沟相关的工程内容按原合同相关规定条款进行计价,具体工程量以发包人确认为准。

## 2. 未实施部分计价原则:

①按项目复工时（以监理工程师发出的复工令为准）的现行国标清单、深圳地区现行工程消耗量定额、现行深圳地区取费文件及相关计价计量规定、信息价采用复工令当期深圳建设工程价格信息，无相关计价标准及信息价的通过市场询价确定（达到询价采购标准的，应按规定进行询价采购。询价材料不下浮），土方运距及弃土费按坪山区同期相关文件执行，重新进行计量计价。

②下浮率按照中标价与标底的下浮比例（安全文明施工措施费不下浮），对项目综合单价进行下浮调整，初步确定本工程的项目单价及补充协议合同价款，最终以政府财政部门审定价为准。

## 四、工程款支付

以调整后的补充协议合同价款作为工程款的支付依据，按照主合同约定的条款执行。

## 五、结算原则

1. 已实施部分结算原则：电缆沟及与电缆沟相关的工程内容按原合同相关规定条款进行结算，具体工程量以发包人确认为准。

2. 未实施部分结算原则：①按项目复工时（以监理工程师发出的复工令为准）的现行国标清单、深圳地区现行工程消耗量定额、现行深圳地区取费文件及相关计价计量规定、信息价采用复工令当期深圳建设工程价格信息，无相关计价标准及信息价的通过市场询价确定（达到询价采购标准的，应按规定进行询价采购。询价材料不下浮），土方运距及弃土费按坪山区同期相关文件执行，重新进行计量计价。

②结算价下浮率按照中标价与标底的下浮比例执行（安全文明施工措施费不下浮），最终以政府财政部门审定价为准。

## 六、竣工验收

本工程（包括已实施部分和未实施部分）的竣工验收以验收时国家、省、市、坪山区及发包人现行的验收规范、标准等执行。

## 七、其他

1. 本补充协议的签订不改变主合同（合同号：深工施工【2010】1012601084）中约定的双方的任何权利和义务。

2. 本补充协议经发包人、承包人双方签字、盖章后生效。本补充协议与主合同具有同等的法律效力。本协议与主合同约定不一致的，以本协议为准，本补充协议未涉及的其他条款按主合同条款执行。

3. 本补充协议正本 2 份，发包人、承包人双方各 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份，具有同等法律效力。

八、协议附件（需与协议一起装订）

1. 关于申请签订补充协议的函；

2. 法定代表人证明及法人身份证；若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证。

（本页以下无正文）

发包人：深圳市坪山区建筑工务署

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

协议签订时间： 2020年 3月 1 3日

协议签订地点：深圳市坪山区

### 4.3 马田办事处将围旧村城中村综合整治工程（二区）履约评价证明材料

#### 4.3.1 履约评价

#### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	马田街道市政管理和建设工程事务中心		评价期限	2018年11月1日至 2019年2月9日	
承包商 (评价对象)	深圳市兴班建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区	
法定代表人	蔡兴有	电话 158897556 67	项目负责人	王灏	电话 1772756 8110
工程名称	马田办事处将围旧村城中村综合整治工程（二区）		承包范围	市政公用工程	
工程地点	深圳市光明区马田街道		工程合同价	1137.168607（万元）	
合同开工日期	2018年11月1日	合同竣工日期	2019年2月9日	合同工期	100（天）
实际开工日期	2018年11月1日	实际竣工日期	2019年2月9日	实际工期	100（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	95
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			28	
4	履约时间			10	
5	履约配合			30	
监理单位意见（适用于施工履约评价）					
<p style="text-align: center;">优秀  2021.11.1</p>					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
<p style="text-align: center;">优秀  2021.11.1</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（95≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤94分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明					

4.3.2 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：马田办事处将围旧村城中村综合整治工程（二区）

工程地点：光明新区马田办事处将围旧村

发 包 人：深圳市光明区马田街道市政管理和建设工程事务中心

承 包 人：深圳市兴班建筑工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道市政管理和建设工程事务中心

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：马田办事处将围旧村城中村综合整治工程（二区）

工程地点：深圳市光明新区将围旧村

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程位于深圳市光明新区将围旧村，本次整治范围约 25341 平方米。包括但不限于道路工程、建筑立面刷新、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、监控工程、景观工程等，不含通信管线迁改，具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本      %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

### 二、工程承包范围

本项目包括但不限于道路工程、建筑立面刷新、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、监控工程、景观工程等，不含通信管线迁改，具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                   座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:   米 宽:   米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:   米 宽:   米 高:   米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                   座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                   米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                   米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                   米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:包括但不限于道路工程、建筑立面刷新、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、监控工程、景观工程等,不含通信管线迁改,具体详见施工图纸及工程量清单。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:   平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程:**

### 三、合同工期

计划开工日期：2018年11月1日；（具体日期以开工令为准）

计划竣工日期：2019年2月9日

合同工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数      /      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾柒万壹仟陆佰捌拾陆元零柒分（¥ 11371686.07 元）；  
最终结算价以审计部门审计结果为准。

其中：

(1) 全文明施工费：

人民币（大写）壹拾伍万肆仟柒佰柒拾伍元肆角捌分（¥ 154775.48 元）；

(2) 料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）     /     （¥      /      元）；

(3) 业工程暂估价金额：

人民币（大写）     /     （¥      /      元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零陆万柒仟壹佰壹拾捌元柒角（¥ 1067118.7 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 招标文件及补遗；

(5) 投标函及投标函附录；

(6) 本合同第四部分的补充条款；

(7) 本合同第三部分的专用条款;

(8) 本合同第二部分的通用条款;

(9) 工程质量保修书

(10) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(11) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(12) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(13) 图纸和技术规格书;

(14) 已标价工程量清单;

(15) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 10 月 31 日;

订立地点: 深圳市光明区望胜路 33 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 之日起成立并生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：.91440300752503022F

地址：\_\_\_\_\_

地址：福田区梅林街道上梅林中康路 128 号卓  
越梅林中心广场一期 4 栋 1106-1107

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518040

法定代表人：.1\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83925092

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83925092

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

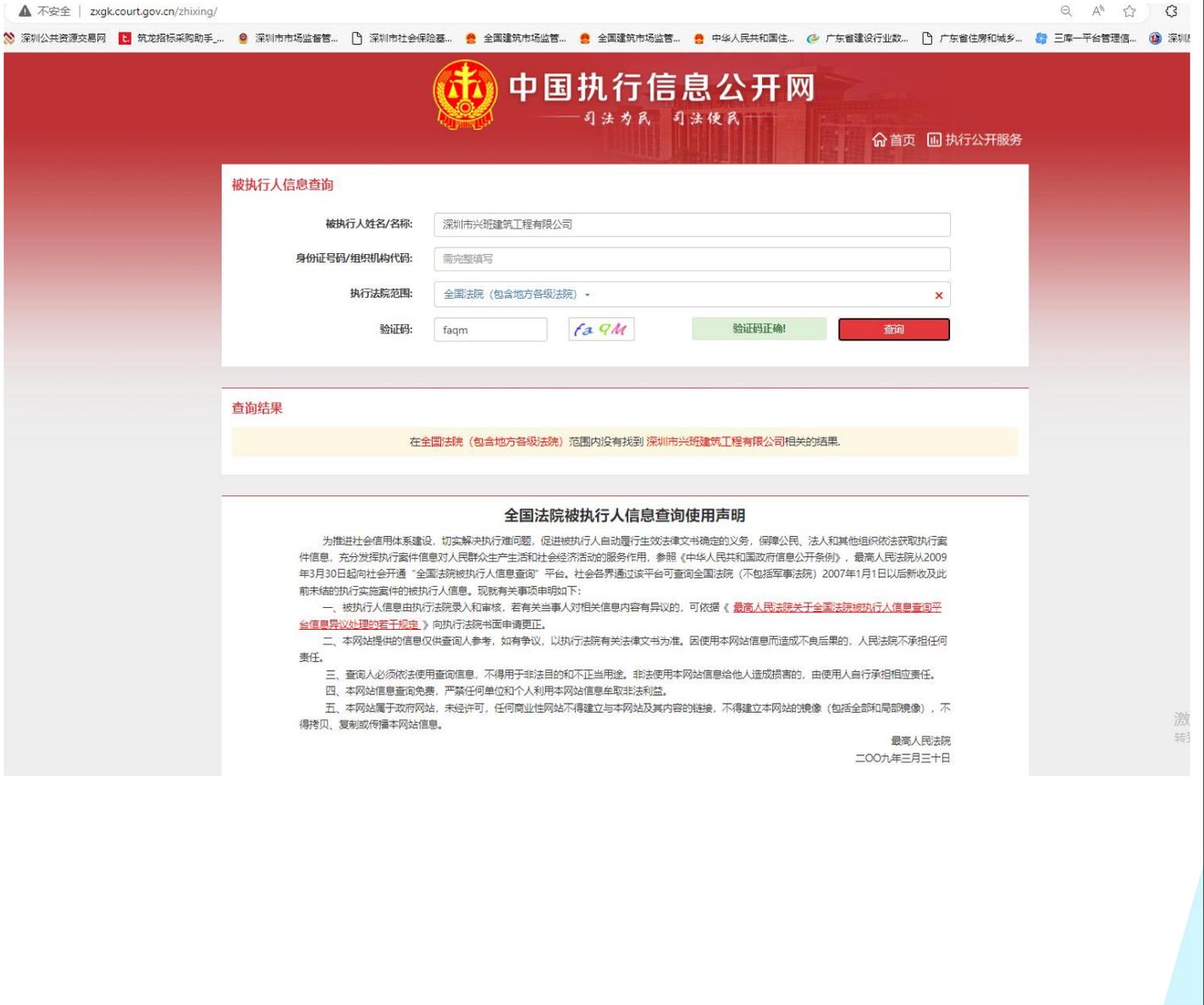
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红  
荔支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44201592500050456781

## 5、企业信用情况

### 1、中国执行信息公开网



The screenshot shows the '中国执行信息公开网' (China Execution Information Disclosure Website) interface. The search results section displays a message: '在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到深圳市兴班建筑工程有限公司相关的结果。' (No results found for 深圳市兴班建筑工程有限公司 within the scope of national courts (including local courts at all levels)).

**被执行人信息查询**

被执行人姓名/名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: faqm

**查询结果**

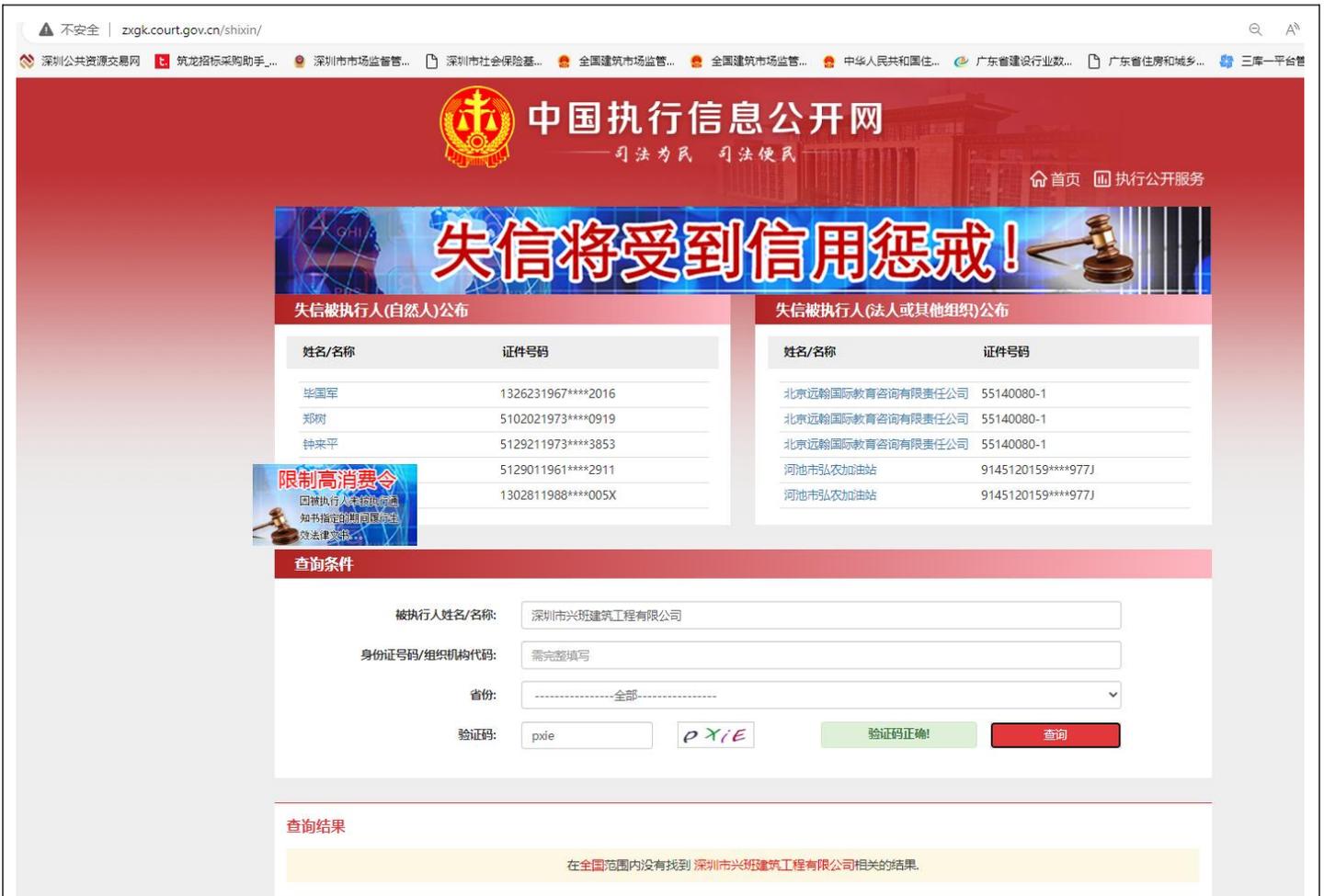
在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市兴班建筑工程有限公司 相关的结果。

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台, 社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像), 不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日



**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民

失信将受到信用惩戒!

**失信被执行人(自然人)公布**

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
	5129011961****2911
	1302811988****005X

**失信被执行人(法人或其他组织)公布**

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

**限制高消费令**  
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行金钱给付义务，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十二条之规定，对被执行人采取限制消费措施，禁止其进行高消费及非生活和工作必需的消费行为。

**查询条件**

被执行人姓名/名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: pxie OXIE 验证码正确!

**查询结果**

在全国范围内没有找到 深圳市兴班建筑工程有限公司 相关的结果。

## 2、国家企业信用信息公示系统



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市兴班建筑工程有限公司 存续 (在募、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300752503022F

注册号: 91440300752503022F

法定代表人: 蔡衍毅

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年07月08日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

**列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息**

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

## 3、信用中国 (广东·深圳)

https://www.szcredit.org.cn/#/xyfw/search/details?id=1e9464c150544281878271c78adf8f99

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

### 深圳市兴班建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300752503022F

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

法定代表人: 蔡衍毅 主体类型: 有限责任公司  
基础信息: 成立日期: 2003-07-08 认缴注册资本 (万元): 11000.000000 (万元)  
住所: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达大厦1栋A座1410

行政许可	6	行政处罚	0	守信激励	4	失信惩戒	0	重点关注	0	资质/资格	12	风险提示	0	其他	141
------	---	------	---	------	---	------	---	------	---	-------	----	------	---	----	-----

很抱歉,没有找到您搜索的数据

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 行政处罚

公示文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 [搜索](#) [重置](#)

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多,默认显示前50条记录,如需查看其它公示数据,请使用“搜索”功能进行查询。

无障碍服务 政府网站 找错

指导单位: 深圳市社会信用体系建设领导小组办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn

CA20110000 6627190003 网站标识码: 440000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/majorTaxViolationPublicity

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 重大税收违法案件信息

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/nontaxList

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 欠缴非税收入信息

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

无障碍服务 政府网站 找错

CA202110000 60627110003 指导单位: 深圳市社会信用体系建设领导小组办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn

网站备案号: 4400000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/abnormalBusinessPublicity

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 经营异常企业名录

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

无障碍服务 政府网站 找错

CA202110000 60627110003 指导单位: 深圳市社会信用体系建设领导小组办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn

网站备案号: 4400000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层



https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/XygsDetailsRed?name=失信惩戒主体名单&index=2&id=13839D146F78EC116894A46FB8BF9B&TabName=重大税收违法案件信息

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

深圳市兴班建筑工程有限公司

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

纳税人名称	查看详情
上海津宁贸易有限公司	查看详情
天津柏泰航商贸有限公司	查看详情
天津旗晟科技有限公司	查看详情
天津金德宏远金属材料销售有限公司	查看详情
上海玖恒贸易有限公司	查看详情
天津达恩科技发展有限公司	查看详情
贵州伊富商贸有限公司	查看详情
昆明晨纳经贸有限公司	查看详情
上海闻威实业有限公司	查看详情
瑞温(上海)实业发展有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/XygsDetailsRed?name=失信惩戒主体名单&index=2&id=03A588D3B761EC11E993ED484F5DF1DB&TabName=社会组织严重违法失信名单

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

深圳市兴班建筑工程有限公司

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

社会组织名称	查看详情
深圳市腾众培训中心	查看详情
深圳市光学学会	查看详情
深圳市中科物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市实验故事妈妈阅读推广中心	查看详情
深圳市福田区深雕服装装饰设计职业培训学校	查看详情
深圳市钟表协会职业技能培训中心	查看详情
深圳市自行车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永宝斋艺术馆	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/XygsDetailsRed?name=失信惩戒主体名单&index=2&id=4F98A2146F78EC112A9E9C2A3A08FFE5&TabName=失信被执行人信息

信用报告 (无违法失信记录) 互认互认 和协即止 信用修复与信用工作程序 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 退出

未查询到相关信息

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
林州中诚汽车销售服务有限公司	查看详情
大冶市万和房地产开发有限公司	查看详情
河南典祥建设工程有限公司	查看详情
江西恒祥置业有限公司	查看详情
陕西宏建劳务有限公司	查看详情
新乡市彩虹商贸有限公司	查看详情
随芯(上海)科技有限公司	查看详情
四川美为食品有限公司	查看详情
兰陵县锦福蔬菜食品有限公司	查看详情
河南省文兴工程管理有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/ljzlcgbgz/

深圳公共资源交易网 筑龙招标采购助手... 深圳市市场监管... 深圳市社会保险基... 全国建筑市场监... 全国建筑市场监... 中华人民共和国住... 广东省建设行业款... 广东省住房和城乡建设... 三库一平台管理

欢迎来到信用中国 网站声明



信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信息公示 > 高频失信经营主体信息公示专栏

### 高频失信市场主体信息公示专栏

为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神,要加大力度开展重点领域突出失信问题专项治理,当前,一些市场主体存在“屡禁不止、屡罚不改”等反复失信行为,严重损害法律法规的权威性,严重破坏公平诚信的市场环境,必须坚决治理规范。

本次专项治理对象为存在高频失信行为的市场主体,近期重点集中治理失信记录超过10次以上的市场主体,特别是以下两类:一是近3年内被有关部门纳入“严重失信主体名单”10次以上,且相关失信行为没有完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体;二是近3年内受到10次以上行政处罚,且相关失信行为尚未完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体。

### 高频失信市场主体信息公示专栏

深圳市兴班建筑工程有限公司 查询



很抱歉,没有找到您搜索的数据

## 6、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承诺书

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 2020-440326-48-01-017933003001，油松片区城市更新单元配套道路新建工程-华安路（油福路-龙庆路）道路工程（施工）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB 6886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-83925092

传真：0755-83924109

承诺日期：2025年2月20日

## 7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书(提示:承诺书签字盖章放在资信标中,办理中标公示时必须提供此项材料。)

### 诚信投标承诺书

致招标人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,并完全接受油松片区城市更新单元配套道路新建工程-华安路(油福路-龙庆路)道路工程(施工)工程招标文件所有内容,就企业及项目经理有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

(1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书,我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标保证金将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章): 深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章): 

公司总部地址:深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

邮政编码: 518049

公司总部电话: 0755-83925092

传真: 0755-83924109

日期: 2025年2月20日