

标段编号：2309-440305-04-01-610334002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程
(II区) 监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期：2025年02月24日

一、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		企业性质	☒ 民营 ☐ 国有 ☐ 其他：_____
投标人简介	1. 企业经营规模 企业办公场所 460 平方米，2020-2023 年度平均年营业收入 6459 万元，员工 160 余人。 2. 专业技术人员配备情况 住建部注册监理工程师 81 人、住建部注册一级建造师 8 人、一级注册造价工程师 6 人。 交通运输部水运监理工程师 26 人、水运专业监理工程师 3 人。 应急管理部中级注册安全工程师 5 人。 具有高级职称证人数 29 人，中级职称人数 70 人，初级职称人数 10 人，具有技术职称人员所占的比率约为 68%。			
联系方式	投标员：幸坤朋	电话：13632959055	电子邮箱： 3939088914@qq.com	
	地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室			邮编：518081

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

1.2 营业执照

	
营 业 执 照 (副本)	
统一社会信用代码 914403001922234512	
名 称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人	李大山
成 立 日 期	1993年04月23日
重 要 提 示 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。	
	
登 记 机 关 	
2017 年 03 月 28 日	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

[illegible]

深圳市东鹏工程建设监理有限公司 利润及利润分配表				深圳市东鹏工程建设监理有限公司 利润及利润分配表			
		金额单位：人民币元				金额单位：人民币元	
项 目	附注	2023年度	2022年度	项 目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入：	五-10	49,302,785.26	68,757,725.95	一、营业收入：	五-10	65,842,108.94	74,465,476.20
减：营业成本	五-10	38,012,939.10	54,433,008.30	减：营业成本	五-10	54,065,420.84	62,529,695.66
营业税金及附加		312,564.54	404,373.35	营业税金及附加		305,537.95	455,453.29
销售费用				管理费用		6,337,205.25	5,505,026.99
管理费用		7,076,601.92	7,134,167.33	财务费用	五-11	-60,889.28	-125,360.17
财务费用	五-11	-250,034.23	-187,440.63	资产减值损失			
资产减值损失				加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)				其他收益	五-12	46,640.26	88,938.65
其他收益	五-12	34,863.86	79,624.99	投资收益(损失以“-”号填列)			
投资收益(损失以“-”号填列)				其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				二、营业利润(亏损以“-”号填列)		5,241,474.44	6,189,599.08
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		4,185,577.79	7,053,242.59	加：营业外收入		-	-
加：营业外收入				减：营业外支出	五-13	237,419.59	42,741.29
减：营业外支出	五-13	51,938.39	68,660.43	其中：非流动资产处置损失		-	-
其中：非流动资产处置损失				三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		5,004,054.85	6,146,857.79
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,133,639.40	6,984,582.16	减：所得税费用		1,379,132.10	1,601,227.85
减：所得税费用		1,085,208.04	1,777,003.39	四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,624,922.75	4,545,629.94
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,048,431.36	5,207,578.77	五、每股收益：			
五、每股收益：				(一) 基本每股收益			
(一) 基本每股收益				(二) 稀释每股收益			
(二) 稀释每股收益				加：年初未分配利润		4,091,066.95	4,172,633.76
加：年初未分配利润		7,949,251.36	3,262,430.47	盈余公积补亏			
盈余公积补亏				其他转入			
其他转入				六、可供分配的利润：		7,715,989.70	8,718,263.70
六、可供分配的利润：		10,997,682.72	8,470,009.24	减：提取法定盈余公积		362,492.28	454,562.99
减：提取法定盈余公积		304,843.14	520,757.88	提取法定公益金			
提取法定公益金				提取职工奖励及福利基金			
提取职工奖励及福利基金				提取储备基金			
提取储备基金				提取企业发展基金			
提取企业发展基金				利润归还投资			
利润归还投资				七、可供投资者分配的利润：		7,353,497.42	8,263,700.71
七、可供投资者分配的利润：		10,692,839.58	7,949,251.36	减：应付优先股股利			
减：应付优先股股利				提取任意盈余公积			
提取任意盈余公积				应付普通股股利		4,091,066.95	4,172,633.76
应付普通股股利		7,949,251.36		转作资本(或股本)的普通股股利			
转作资本(或股本)的普通股股利				八、未分配利润		3,262,430.47	4,091,066.95
八、未分配利润		2,743,588.22	7,949,251.36				

1.5 注册人数（四库一平台微信小程序截图）

<注册人员 注册监理工程师 (81) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (6) 1、柳清芬 <table><tr><td>身份证号</td><td>421127*****25</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>44041901</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>通信工程,房屋建筑工程</td></tr></table> 2、苏显鑫 <table><tr><td>身份证号</td><td>230804*****17</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>44047160</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>机电安装工程,房屋建筑工程</td></tr></table> 3、黄海林 <table><tr><td>身份证号</td><td>421123*****11</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>44035789</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>市政公用工程,通信工程</td></tr></table> 4、姜宏	身份证号	421127*****25	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	44041901	注册专业	通信工程,房屋建筑工程	身份证号	230804*****17	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	44047160	注册专业	机电安装工程,房屋建筑工程	身份证号	421123*****11	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	44035789	注册专业	市政公用工程,通信工程	<注册人员 注册监理工程师 (81) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (6) 1、杨爱明 <table><tr><td>身份证号</td><td>321087*****34</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11214400008346</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr></table> 2、林向明 <table><tr><td>身份证号</td><td>370633*****36</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11014400012160</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr></table> 3、董志友 <table><tr><td>身份证号</td><td>511024*****90</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11014400019348</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr></table> 4、郑武军	身份证号	321087*****34	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11214400008346	注册专业	土建	身份证号	370633*****36	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11014400012160	注册专业	土建	身份证号	511024*****90	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11014400019348	注册专业	土建
身份证号	421127*****25																																																
注册类别	注册监理工程师																																																
注册号 (执业印章号)	44041901																																																
注册专业	通信工程,房屋建筑工程																																																
身份证号	230804*****17																																																
注册类别	注册监理工程师																																																
注册号 (执业印章号)	44047160																																																
注册专业	机电安装工程,房屋建筑工程																																																
身份证号	421123*****11																																																
注册类别	注册监理工程师																																																
注册号 (执业印章号)	44035789																																																
注册专业	市政公用工程,通信工程																																																
身份证号	321087*****34																																																
注册类别	一级注册造价工程师																																																
注册号 (执业印章号)	B11214400008346																																																
注册专业	土建																																																
身份证号	370633*****36																																																
注册类别	一级注册造价工程师																																																
注册号 (执业印章号)	B11014400012160																																																
注册专业	土建																																																
身份证号	511024*****90																																																
注册类别	一级注册造价工程师																																																
注册号 (执业印章号)	B11014400019348																																																
注册专业	土建																																																

1.6 股东信息

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市东鹏工程建设监理有限公司 统一社会信用代码：914403001922234512

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301102761822	统一社会信用代码	914403001922234512
企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	法定代表人	李大山
住所	深圳市盐田区盐田海港大厦四楼402-410室	成立日期	1993-04-23
认缴注册资本总额	(人民币)300万元	核准日期	2025年01月23日
一般经营项目	工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目管理；建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标投标底和投标报价的编制与审核、工程造价监控，提供有关工程造价信息资料业务。（以上项目需取得建设主管部门资质证书后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	1993年4月23日至 2043年4月23日		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
袁舜明	13.65万元	4.55%
李大庆	10.35万元	3.45%
师丽芳	24.15万元	8.05%
刘永红	13.65万元	4.55%
梁君才	9.06万元	3.02%
林仕坚	10.35万元	3.45%
董志友	10.35万元	3.45%
杨军志	10.50万元	3.50%
万浩	10.35万元	3.45%
李立基	9.21万元	3.07%
幸春明	10.35万元	3.45%
钱冰	10.35万元	3.45%
钟佰宏	10.35万元	3.45%
郑小周	9.21万元	3.07%
李大山	34.50万元	11.50%
李梅花	9.21万元	3.07%
姚文进	9.21万元	3.07%
季永贤	24.15万元	8.05%
郑武军	10.35万元	3.45%
林向明	10.35万元	3.45%
刘光利	10.35万元	3.45%
深圳市深圳港港口服务集团有限公司	30万元	10%

二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约 评价 情况	证明 文件 页码
1	广东盐田港深汕港口投资有限公司	深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程工程监理	1367.9	建设2个5万吨级多用途泊位(水工结构按10万吨级设计)和2个4000马力拖轮工作船泊位(兼靠3000吨级集装箱驳船,水工结构按5万吨级设计),其中多用途泊位长521m、工作船泊位长120m。 陆域总面积约46.05万m ² ,陆域东西向纵深为450m,南北向长度约1180m,主要布置集装箱堆场、件杂货与矿建材料堆场以及道路、机修场地、港内外停车场、生产生活辅助设施等,其中堆场面积25.68万m ² ,道路面积7.17万m ² ,建筑总面积为36196.46m ² 。 投资额:89342.5万元	2021年12月3日	优秀	7-10
2	深圳市联建综合港区发展有限公司	深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程	230.8	码头岸线长548.7m;5000T散杂货泊位3个(结构按10000T计算),1000T多用途驳船泊位3个(结构按10000T计算),围堰造地总面积86万m ² 。 投资额:34000万元	2022年4月28日	优秀	11-16
3	深圳市盐田港集团有限公司	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程	314.3503	总长约1235m,主要包括3#、4#纳泥塘东围堰约390m和5#纳泥塘东围堰约845m。波浪打击区堤身开挖、理坡,堤身顶部回填堤心石、理坡,安放扭王字块护面;顶部现浇砼挡浪墙。 投资额19000万元	2020年12月29日	优秀	17-20

注：后附业绩证明材料。

1.1 深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程监理
中标通知书（如有）

中 标 通 知 书

标段编号：440300201700520003001

标段名称：深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程监理

建设单位：广东盐田港深汕港口投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：1367.9万元

中标工期：1826

项目经理(总监)：李大山



本工程于 2018-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-03-07



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the legal representative or authorized agent of the bidder.

查验码：1871313888965796

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

合同编号:	2018-09																																
深圳市工程监理与相关服务合同																																	
工程名称: 深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程监理 工程地点: 广东省汕尾市海丰县小漠镇大澳村 委托人: 广东盐田港深汕港口投资有限公司 受托人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司																																	
2016年4月版																																	
第一部分 协议书 委托人(全称): 广东盐田港深汕港口投资有限公司 受托人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。 一、工程概况 1. 工程名称: 深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程监理 2. 工程地点: 广东省汕尾市海丰县小漠镇大澳村 3. 工程规模: 本工程设计吞吐量为450万吨/年,其中钢铁80万吨、矿建材料80万吨、袋装水泥60万吨、其他件杂50万吨、集装箱180万吨(20万TEU)。建设2个5万吨级多用途泊位(水工结构按10万吨级设计)和2个4000马力拖轮工作船泊位(兼靠3000吨级集装箱驳船,水工结构按5万吨级设计),其中多用途泊位长521m,工作船泊位长120m。陆域总面积约46.05万m²,陆域东西向纵深为450m,南北向长度约1180m,主要布置集装箱堆场、件杂货与矿建材料堆场以及道路、机修场地、港内外停车场、生产生活辅助设施等,其中堆场面积25.68万m²,道路面积7.17万m²,建筑总面积为36196.46m²。 4. 工程类别: 港口与航道工程。工程等级: 一级。 5. 投资性质: 自有资金100%。 6. 总投资估算: 126437万元,招标部分建筑安装工程费: 89342.5万元。 7. 其它: / 二、词语含义 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。 三、组成本合同的文件 1. 协议书; 2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程); 3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程); 4. 专用条件; 5. 通用条件; 6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》 附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。 四、项目负责人(总监)																																	
项目负责人(总监)姓名: 李大山, 身份证号码: 320106196310030893, 注册号: 44000484。 五、签约酬金 按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟叁佰陆拾柒万玖仟元整(¥13679000.00)。其中: <table border="1"><thead><tr><th>服务类型</th><th>决策阶段(万元)</th><th>勘察阶段(万元)</th><th>设计阶段(万元)</th><th>施工阶段(万元)</th><th>保修阶段(万元)</th><th>设备监造(万元)</th><th>其他服务(万元)</th></tr></thead><tbody><tr><td>工程监理</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>1302.76</td><td>65.14</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td>项目管理</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td>工程监理与项目管理一体化</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr></tbody></table> 六、工作期限 工程监理与相关服务期限自2018年04月01日起至2023年03月31日止,总计1826日历天。其中: 1. 决策阶段: 自____起至____止,共____日历天; 2. 勘察阶段: 自____起至____止,共____日历天; 3. 设计阶段: 自____起至____止,共____日历天; 4. 施工阶段: 自2018年04月01日起至2021年03月31日止,共1096日历天; 5. 保修阶段: 自2021年04月01日起至2023年03月31日止,共730日历天; 6. 设备监造: 自____起至____止,共____日历天; 7. 其他服务: 自____起至____止,共____日历天。 七、双方承诺 1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。 2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。 八、合同订立 1. 订立时间: 2018年4月。 2. 订立地点: 广东省深汕特别合作区。 3. 本合同一式12份,具有同等法律效力,甲方执8份,乙方执4份。		服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)	工程监理	/	/	/	1302.76	65.14	/	/	项目管理	/	/	/	/	/	/	/	工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/
服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)																										
工程监理	/	/	/	1302.76	65.14	/	/																										
项目管理	/	/	/	/	/	/	/																										
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/																										
(此页无正文) 委托人: 广东盐田港深汕港口投资有限公司(盖章) 住所: 广东省深汕特别合作区(鹅埠镇)标准工业厂房1号1楼 邮编: 516473 法定代表人或其授权代理人: 李强 (签字) (盖章) 日期: 2018年5月10日 开户银行: 北京银行深圳分行营业部 账号: 2000003132290009407076 联系人: 田龙 电话: 0755-22377170 传真: 电子邮箱: 统一社会信用代码: 91441500MA4UL4XM7E 受托人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司(盖章) 住所: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410 邮编: 518081 法定代表人或其授权代理人: 李强 (签字) (盖章) 日期: 年 月 日 开户银行: 中国建设银行深圳沙头角支行 账号: 44201511400051016587 联系人: 关英 电话: 0755-25290200 传真: 0755-25290787 电子邮箱: dnjl@dnjl.com.cn																																	

竣工验收报告

表 C.0.1 港口工程建设项目竣工验收表

工程名称	深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程(陆域形成及地基处理、码头与护岸衔接段、道路堆场、辅助建筑、附属设施、管道及附属设备)		
工程地点	广东省汕尾市海丰县小漠镇红海湾西侧澳仔湾内		
工程内容	陆域总面积 46.05 万 m ² ，陆域东西向纵深为 450m，南北向长度约 1180m，主要布置集装箱堆场、件杂货与矿建材料堆场以及道路、机修场地、港内外停车场、生产生活辅助设施等，其中堆场面积 25.68 万 m ² ，道路面积 7.17 万 m ² ，建筑总面积为 36196.46 m ² 。		
合同金额	85571.31 万元	实际开工日期	2018 年 4 月 28 日
申请竣工验收日期	2021 年 12 月 1 日	同意竣工日期	2021 年 12 月 3 日
工程质量	合格		
验收意见	工程质量合格、合同履行完整、按照工程设计及相关标准规范执行、工程资料收集整理完整，同意交工。		
存在问题及处理意见	无		
项目单位	单位负责人 李治勇	项目负责人 李治勇	项目单位公章
勘察单位	单位负责人 张江	勘察负责人 张江	勘察单位公章
设计单位	单位负责人 刘小东	设计负责人 刘小东	设计单位公章
EPC 单位	单位负责人 张江	项目负责人 张江	EPC 单位公章
监理单位	单位负责人 李治勇	监理负责人 李治勇	监理单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章

附注：本表由承包人填写，相关单位各一份。

表 C.0.1 港口工程建设项目竣工验收表

工程名称	深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程(港口疏浚、泊位疏浚工程)		
工程地点	广东省汕尾市海丰县小漠镇红海湾西侧澳仔湾内		
工程内容	本工程港池、泊位疏浚区包括工作船泊位前方水域(设计高程-7.0 米)、多用途泊位停泊水域(设计高程-14.4 米，宽 65 米)及回旋水域(设计高程-13.7 米)。疏浚土质主要为粉细砂、粉质粘土；疏浚总面积约 33 万平方米，疏浚土方量约 236 万立方米；采用绞吸船开挖通过排泥管线输送至码头后方形成陆域。		
合同金额	85571.31 万元	实际开工日期	2018 年 4 月 28 日
申请竣工验收日期	2021 年 11 月 10 日	同意竣工日期	2021 年 11 月 17 日
工程质量	合格		
验收意见	工程质量合格、合同履行完整、按照工程设计及相关标准规范执行、工程资料收集整理完整，同意交工。		
存在问题及处理意见	无		
项目单位	单位负责人 李治勇	项目负责人 李治勇	项目单位公章
勘察单位	单位负责人 张江	勘察负责人 张江	勘察单位公章
设计单位	单位负责人 刘小东	设计负责人 刘小东	设计单位公章
EPC 单位	单位负责人 张江	项目负责人 张江	EPC 单位公章
监理单位	单位负责人 李治勇	监理负责人 李治勇	监理单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章

附注：本表由承包人填写，相关单位各一份。

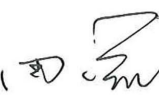
表 C.0.1 港口工程建设项目竣工验收表

工程名称	深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程(多用途码头工程、工作船码头工程)		
工程地点	广东省汕尾市海丰县小漠镇红海湾西侧澳仔湾内		
工程内容	多用途码头工程采用重力式沉箱结构，多用途码头全长 521m，主要包括 2 个 5 万吨级多用途泊位(水工结构按 10 万吨级设计)。工作船码头工程采用重力式沉箱结构，工作船码头全长 120m，主要包括 2 个 4000 马力拖轮工作船泊位(兼靠 3000 吨级散货箱驳船，水工结构按 5 万吨级设计)。		
合同金额	85571.31 万元	实际开工日期	2018 年 4 月 28 日
申请竣工验收日期	2021 年 3 月 8 日	同意竣工日期	2021 年 3 月 11 日
工程质量	合格		
验收意见	经过竣工验收检查，一致认为多用途码头工程、工作船码头工程已按合同约定执行，工程质量合格，竣工验收合格(附竣工验收报告)。		
存在问题及处理意见	无		
项目单位	单位负责人 李治勇	项目负责人 李治勇	项目单位公章
勘察单位	单位负责人 张江	勘察负责人 张江	勘察单位公章
设计单位	单位负责人 刘小东	设计负责人 刘小东	设计单位公章
EPC 单位	单位负责人 张江	项目负责人 张江	EPC 单位公章
监理单位	单位负责人 李治勇	监理负责人 李治勇	监理单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章
施工单位	单位负责人 李治勇	施工负责人 李治勇	施工单位公章

附注：本表由承包人填写，相关单位各一份。

履约评价

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	小漠国际物流港一期工程
	工程规模	建设 2 个 5 万吨级多用途泊位（水工结构按 10 万吨级设计）和 2 个 4000 马力拖轮工作船泊位（兼靠 3000 吨级集装箱驳船，水工结构按 5 万吨级设计），其中多用途泊位长 521m、工作船泊位长 120m。 陆域总面积约 46.05 万 m ² ，陆域东西向纵深为 450m，南北向长度约 1180m，主要布置集装箱堆场、件杂货与矿建材料堆场以及道路、机修场地、港内外停车场、生产生活辅助设施等，其中堆场面积 25.68 万 m ² ，道路面积 7.17 万 m ² ，建筑总面积为 36196.46 m ² 。
	合同类型	监理合同
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	项目经理 (总监理工程师)	李大山
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
综合评价	评价人（签名）：  日期：2022.3.11  （单位盖章）	
履约单位签认： （单位盖章）		

1.2 深圳港宝安综合港区一期工程一水工工程
 监理合同协议关键页（合同一，2013.9.18 签署）

鑫科贤实业投资有限公司

深圳港宝安综合港区一期项目

施
工
监
理
合
同

深圳港宝安综合港区一期项目施工监理工程

合同文件

一、协 议 书

本协议书于 2013 年 09 月 18 日由 鑫科贤实业投资有限公司（以下简称“雇主”）
 为一方与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“监理工程师”）为另一方签
 订。

鉴于雇主欲请监理工程师履行某些服务，即对兴建深圳港宝安综合港区一期项目的
 施工提供约定范围内的监理服务，并已接受监理工程师为履行该类服务所提出的建议
 书。

兹就以下事项达成协议：

1、本协议书中的措词和用语应与下文提及的“雇主 / 监理工程师标准服务协议条件”
 中分别赋予它们的含义相同。

2、下列条件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解，
 即：

a) 补充协议（如果有）；

b) 本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；

c) 中标通知书；

d) 雇主 / 监理工程师标准服务协议条件

第一部分——标准条件

2、第二部分——特殊应用条件

合同附件：

- 附件 A ——服务范围
- 附件 B ——雇主提供的职员、设备、设施和其他人员的服务
- 附件 C ——报酬和支付
- 附件 D ——工程项目的定义
- 附件 E ——监理公司的人员配置

e) 《水运工程施工监理规范》（JTJ216—2000）（含招标文件补遗书中与此有关的部
 分，如果有）；

f) 招标文件有关内容；

g) 报价文件（含评标期间澄清文件）；

h) 施工监理的有关规定；

合同协议书/1

深圳港宝安综合港区一期项目施工监理工程

合同文件

i) 构成本合同组成部分的其它文件。

3、考虑到下文提及的雇主对监理工程师的支付，监理工程师应按照本协议书的条款在
 此答应雇主去履行服务。

4、雇主在此同意按本协议书注明的期限和方式，向监理工程师支付根据协议书规定应
 支付的款项，以此作为履行服务的报酬。

5、监理总工期暂定为 50 个月，监理费为人民币 肆佰壹拾万陆仟贰佰伍拾 元整（RMB
 4106250.00 元），包括不可预见费。其中不可预见费为人民币 伍拾 万元整（RMB
 500000.00 元）。

6、甲乙双方同意本合同施工监理期暂定为 2013 年 12 月 1 日至 2018 年 1 月 31 日。

7、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式拾份，双方各执伍份，具有同等法
 律效力。当正本与副本不一致时，以正本为准

本协议书于前文所书明之年月日，由立约双方根据其有关的法律签署并开始执行。特
 此证明。

雇主的签章：

监理工程师的
 签章：

法定代表人：郑尧松

法定代表人：

或：

或：

其授权的代理人：

其授权的代理人：

单位住所：深圳市南山区高新中区西
 片 M-3 栋五楼

单位住所：深圳市盐田区盐田港海
 港大厦四楼 402-410 室

邮编：518057

邮编：

电话：0755-86027123

电话：0755-25290200

传真：0755-86023992

传真：0755-25290787

E-mail: xinkexian@unibuit.com

E-mail:

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

开户银行：建行沙头角支行

帐号：7442110182600071628

帐号：44201511400051016587

协议签订地点：深圳市

合同协议书/2

监理合同协议关键页（合同二，2018.1.20 签署）

2018-监-11	
合同编号：XXK-BAG-JL-002	
深圳市工程监理与相关服务合同	
工程名称：深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程	
工程地点：深圳市宝安区	
委托人：鑫科实业投资有限公司	
监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
签订日期：2018 年 1 月 20 日	
第一部分 协议书	
委托人（全称）：鑫科实业投资有限公司	
监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。	
一、工程概况	
1. 工程名称：深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程	
2. 工程地点：深圳市宝安区福永街道	
3. 工程规模：项目总占地面积 86 万 m ² （其中码头区域约 28 万 m ² ，后方陆域约 58 万 m ² ），包括 3 个 1000 吨级集装箱船泊位、3 个 5000 吨级通用件杂货泊位，码头岸线总长 548.7m，货物主要是集装箱、钢铁、粮食及其他件杂货等，年设计吞吐量 280 万吨。	
4. 工程类别：港口与航道工程 工程等级：/	
5. 投资性质：非国有投资	
6. 工程概算投资额：约 26 亿元 招标部分工程概算投资额：/	
7. 其它：/	
二、词语含义	
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。	
三、组成本文件的文件	
1. 协议书；	
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；	
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；	
4. 专用条件；	
5. 通用条件；	
6. 附录 A《相关服务的范围和内容》	
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》	
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。	
四、工程监理服务范围	
1. 房屋建筑工程：/	
2. 市政公用工程：/	
3. 港口与航道工程：深圳港宝安综合港区一期工程的港池航道疏浚工程；码头工程；围堰工程（水上段）；施工期间的临时工程、工地勘察、第三方监测/检测、材料供应和加工。	
五、工程监理服务期限	

1. 施工阶段自 2018 年 2 月 1 日起至 2020 年 12 月 31 日止，共 1064 日历天；	
2. 保修阶段自 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 729 日历天；	
3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；	
4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；	
5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；	
6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。	
六、工程监理服务酬金	
按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：贰佰叁拾万捌仟元整（¥ 2,308,000.00 元）。其中：	
1. 施工阶段监理酬金为 219.26 万元；	
2. 保修阶段服务酬金为 11.54 万元；	
3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；	
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；	
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；	
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。	
七、总监理工程师	
总监理工程师姓名：王蔚军，身份证号码：320703197011051537，注册号：44007313。	
八、双方承诺	
1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。	
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。	
九、其他	
本合同正本一式 6 份，委托人执 4 份，监理人执 2 份，均具有同等法律效力。	
委托人：鑫科实业投资有限公司	监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人	法定代表人
或其委托代理人（盖章）	或其委托代理人（盖章）
开户银行：中国工商银行深圳和平支行	开户银行：中国银行深圳东部支行营业部
账号：4000 0930 1910 0158 006	账号：745857934289
住所：深圳市福田区车公庙绿景纪元大厦 A 座 45 层	住所：深圳市盐田区盐田港海港大厦 4 楼 402-410 室
纳税人识别号：91440300752519569Q	纳税人识别号：914403001922234512
合同订立时间：2018 年 1 月 20 日	

建设单位名称变更

变更（备案）通知书

22004432198

深圳市联建综合港区发展有限公司，

我局已于二〇二〇年五月二十日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区车公庙绿景纪元大厦45层

变更后住所： 深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤九排左6号101（宝安综合港区内）

变更前名称： 鑫科贤实业投资有限公司

变更后名称： 深圳市联建综合港区发展有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告

交工验收证书

年 月 日

工程编号	建设单位：深圳市联建综合港区发展有限公司 施工单位：中交四航局第二工程有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程（合同一）水工工程
标段合同总价	4.3亿元	交工项目	多用途泊位码头工程、通用（原散杂泊位）泊位码头工程、围堰（直立段）工程（北围堰直立段），陆域形成工程（水工陆域形成），港池疏浚工程
开工日期	2015年9月6日	单位工程造价	2.28亿元
完工日期	2022年1月23日	验收日期	2022年4月28日
工程内容	本次交工验收单位工程为多用途泊位码头工程、通用（原散杂泊位）泊位码头工程、围堰（直立段）工程（北围堰直立段），陆域形成工程（水工陆域形成），港池疏浚工程，本次交工验收的单位工程主要包括PHC桩、现浇桩帽、预制构件安装、现浇面层、基床抛石整平、沉箱安装、现浇胸墙、基槽开挖换填及码头附属设施安装等施工内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》（JST257-2008）合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》（JST257-2008）合格规定，质量合格，同意交工验收。		
建设单位	主管 周兴勇	代表 周兴勇	建设单位（公章）
设计单位	主管 张明	设计负责人 李王	设计单位（公章）
施工单位	项目经理 李	技术负责人 李	施工单位（公章）
监理单位	总监 王	监理工程师 刘小	监理单位（公章）
监督单位	主管	代表 张捷	监督单位（公章）

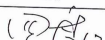
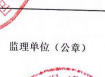
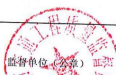
2019年 5月 17日

建设单位：鑫科实业投资有限公司		2019年 5月 17日	
工程编号	工程名称	深圳陆宝安综合港区一期工程 (合同一)水工程	
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	施工名称	陆城形成工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰截堤段工程)
开工日期	2017年10月10日	实际完工日期	10162.89万元
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	陆城形成工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰截堤段工程)。工程内容包括：围堰基础、围堰堤身、过流段等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定,质量合格,同意竣工验收。		
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)
设计单位	主管	设计负责人	设计单位(公章)
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位(公章)
监理单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)
监督单位	主管	代表	监督单位(公章)

2019年 5月17日

工程编号	建设单位：鑫科实业投资有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程 (合同一)水运工程
	施工单位：中交四航局第二工程有限公司		
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	交工项目	围堰(直立段)工程 (宝安综合港水士外运临时装船点南围堰直立段工程)
开工日期	2017年6月25日	实际交工总价	10162.89 万元
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	围堰(直立段)工程(宝安综合港水士外运临时装船点南围堰直立段工程)。工程内容包括:基础与换填地基、堤身、上部结构、后方回填与面层和停靠船与防护设施等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定,质量合格,同意交工验收。		
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)
	马洪江	张江	
设计单位	主管	设计负责人	设计单位(公章)
	张江	张江	
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位(公章)
	张江	张江	
监理单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)
	张江	张江	
监督单位	主管	代表	监督单位(公章)
	张江	张江	

2019年 5月 17日

工程编号	建设单位：鑫科实业投资有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程（合同一）水运工程
	施工单位：中交四航局第二工程有限公司		
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	交工项目	港池疏浚工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南港池疏浚工程)
开工日期	2017年6月25日	实际交工总价	10162.89万元
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	港池疏浚工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南港池疏浚工程)，工程内容包括：南港池疏浚等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定，质量合格，同意交工验收。		
建设单位	主管 	代表 	建设单位(公章) 
	主管 	设计负责人 	设计单位(公章) 
施工单位	项目经理 	技术负责人 	施工单位(公章) 
	总监 	监理工程师 	监理单位(公章) 
监督单位	主管 	代表 	监督单位(公章) 

2019年5月17日

工程编号	建设单位：鑫科贤实业投资有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程 航道疏浚工程 (宝安综合港库上外运临时装卸点主航道疏浚工程)	
	施工单位：广东水电建设集团有限公司			
合同总价	¥58,490,000.00	交工项目	宝安综合港库上外运临时装卸点主航道疏浚工程	
开工日期	2018年12月5日	实际交工总价	¥26,999,618.00	
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日	
工程内容	深圳港宝安综合港区一期工程主航道疏浚工程(宝安综合港库上外运临时装卸点主航道疏浚工程)，工程内容包括：进港航道疏浚。			
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定			
试车记录	无			
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定，质量合格，同意交工验收。			
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)	
	设计单位	设计负责人	设计单位(公章)	
设计单位	项目负责人	技术负责人	监理单位(公章)	
	监理单位	监理工程师	监理单位(公章)	
施工单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)	
监理单位	主管	代表	监理单位(公章)	
监督单位	主管	代表	监理单位(公章)	

履约评价

监理合同竣工履约评价

项目名称	深圳宝安综合港区一期工程先行验收段(多用途泊位码头工程、通用(原散杂货泊位)泊位码头工程、陆域形成工程(水工程)、港池成浚工程、主航道成浚工程)				
履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				日期 2022年11月
序号	分项内容	满分	评价标准	得分	备注
一	人员配备	10	应得分: 10-2=8	8	
1	项目组成员配备	10	优秀: 配备固定的项目成员或成员具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平; 良好: 配备固定的项目成员或成员具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和专业的业务水平; 合格: 配备固定的项目成员或成员具有高度的责任心、基本的组织协调能力和专业的业务水平; 不合格: 配备项目成员不固定或成员不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;	良好	-2
二	履约质量	100	应得分: 100-4=92	92	
2	前期阶段	10	优秀: 能够认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合; 良好: 能够比较认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合; 合格: 基本能够认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合; 不合格: 不能够认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合;	优秀	0
3	工程质量监理	10	优秀: 监理质量符合招标文件及合同的要求。监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任; 良好: 监理质量比较符合招标文件及合同的要求。监理工程师能够比较严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任; 合格: 监理质量基本符合招标文件及合同的要求。监理工程师能够基本严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任; 不合格: 监理质量不符合招标文件及合同的要求。监理工程师不能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任;	合格	-4

4	工程进度监理	10	优秀: 能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 良好: 能够比较认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 合格: 基本能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 不合格: 不能够认真主动地控制项目的各阶段工期或因监理工程师的责任而造成工期延误。	合格	-4
5	安全、文明施工监理	10	优秀: 能够严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施完善且未发生安全事故; 良好: 能够比较严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施比较完善且未发生安全事故; 合格: 能够基本严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施基本完善且未发生安全事故; 不合格: 不能够严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	优秀	0
6	资料管理	10	优秀: 能够认真及时地做好记录、监理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 良好: 能够比较认真及时地做好记录、监理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 合格: 基本能够认真及时地做好记录、监理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 不合格: 不能够认真及时地做好记录、监理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作。	优秀	0
7	成本控制	10	优秀: 能够严格控制项目成本, 严格审核工程变更等施工单位付款资料; 良好: 能够较好严格控制项目成本, 审核工程变更等施工单位付款资料; 合格: 能够基本严格控制项目成本, 审核工程变更等施工单位付款资料; 不合格: 不能够严格控制项目成本, 不严格审核工程变更等施工单位付款资料。	优秀	0
8	竣工及保修期的监理	10	优秀: 能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容; 良好: 能够比较认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容; 合格: 基本能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容; 不合格: 不能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容。	优秀	0
三	履约配合	20	应得分: 20		
9	配合情况	10	优秀: 能够认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作; 良好: 能够比较认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作; 合格: 基本能够认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。	优秀	0

			作: 不合格: 不能够认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。		
10	廉政保密	10	优秀: 无弄虚作假现象, 委托的业务有保密要求时能够严格保密; 不合格: 有弄虚作假现象, 委托的业务有保密要求时不能够严格保密。	优秀	0
	合计	130	应得分: 8+92+20=120	120	
四	评价等级		优秀: 得分率 90%以上(含 90%); 良好: 得分率在 80%-90%之间(含 80%); 合格: 得分率 60%-80%之间(含 60%); 不合格: 得分率 60%以下(不含 60%)	92.3%	得分率=(实际得分/本项目应得满分)×100%
五	履约总评价		3. 工程项目所处标段(已签定的合同): 竣工验收后缺陷保修期(2015年9月-2022年10月) 2. 评价结果: 优秀(1)		
	评价单位:	深圳市东鹏综合港区发展有限公司			
签章	负责人(建设口):				
		年 月 日			

1.3 盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监理
中标通知书（如有）

中 标 通 知 书

标段编号：44030820190307001002001

标段名称：盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程
监理

建设单位：深圳市盐田港集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：314.350300万元

中标工期：366

项目经理(总监)：王茹军



本工程于 2019-03-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-15



查验码：5231862262749718

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同关键页

合同编号：集团总部-2019-东港区东大堤修复-005

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监督

工程地点：深圳港盐田港区东作业区

委 托 人：深圳市盐田港集团有限公司

受 托 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市盐田港集团有限公司

受托人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监督条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监督与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监督

2. 工程地点：深圳港盐田港区东作业区

3. 工程规模：因遭受 2018 年 9 月 16 日超强台风“山竹”的袭击，盐田港区东作业区东大堤损毁严重，大堤护面块石被卷走，堤顶已被完全破坏，本工程对台风袭击后损毁的东大堤进行应急修复。本次修复范围为盐田港区东作业区东大堤，总长约 1235m，主要包括 3#、4#纳泥塘东围堰约 390m 和 5#纳泥塘东围堰约 845m。围堰原设计为常高台式抛石斜坡堤结构，设计顶高程 5.5m，堰顶里侧设有高 1.5m 的子堰，设计顶宽 12.5—20m，堰顶外坡采用 300—900kg 大块石护面；内坡在堤心石外抛开山石道，作为吹填料的倒滤层。

修复方案：对于波浪打市区范围的堤身在开挖、理坡后，利用现状大块石作为垫层，其外侧安放一层扭王字块体作为大堤外坡防浪护面结构；对于堤身顶部在适当回填堤心石并理坡后，铺设一层块石垫层，垫层外安放一层扭王字块护面，堤身顶部现浇混凝土挡浪墙。

4. 工程类别：港口与航道工程工程等级：一级

5. 投资性质：自有资金 100%

6. 工程概算投资额：20000 万元招标部分工程概算投资额：19000 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监督与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王茹军，身份证号码：320703197011051537，注册号：JS1200402094

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰壹拾肆万叁仟伍佰零叁元整（¥ 3143503.00）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监督	/	/	/	299.3812	14.9691	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监督与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监督与相关服务期限自 2019 年 05 月 01 日起至 2022 年 04 月 30 日止，总计 1096 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段：自 2019 年 05 月 01 日起至 2020 年 04 月 30 日止，共 366 日历天；

5. 保修阶段：自 2020 年 04 月 30 日起至 2022 年 04 月 30 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监督与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 4 月。

2. 订立地点：深圳市盐田区海港大厦。

3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，委托人执 8 份，受托人执 4 份。

(此页无正文)

委托人：深圳市盐田港集团有限公司（盖章）

住所：深圳市盐田区海港大厦 21-26 楼

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：（签字）

开户银行：平安银行深圳盐田支行

账号：0422100004276

电话：0755-25291045

传真：0755-25290161

电子邮箱：zhaojq@tpport.com

受托人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）

住所：深圳市盐田区海港大厦 402-410 室

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：（签字）

开户银行：中国建设银行深圳沙头角支行

账号：44201511400051016587

电话：0755-25291730

传真：0755-25290787

电子邮箱：dpjl@dpjl.com.cn

竣工验收报告

港口工程建设项目 交工验收报告

工程名称: 盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程

验收日期: 2020年12月29日

建设单位(盖章): 深圳市盐田港集团有限公司

一、工程概况

工程名称	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程	工程地点	深圳市盐田港区东作业区
工程规模	盐田港区东作业区东大堤修复, 总长约1262m, 主要包括3#、4#淤泥塘东围堰约364m和5#淤泥塘东围堰约898m。	工程造价	136,112,238.11元
结构类型	斜坡式	工程用途	护岸工程
施工许可证	已经办理施工许可备案	开工日期	2019年6月6日
监督单位	深圳市交通工程质量监督站	监督登记号	2019003
建设单位	深圳市盐田港集团有限公司		/
设计单位	中交第一航务工程勘察设计院有限公司	资质证书号	工程设计综合资质甲级 A112000208
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		港口与航道工程施工总承包特级 D144020711
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		水运工程甲级 E144002969-4/1
施工图审查单位	中交水运规划设计院有限公司		工程设计综合资质甲级 A111001957

二、港口工程建设项目交工验收表

工程名称	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程		
工程地点	深圳市盐田港区东作业区东堤		
工程内容	本次修复范围为盐田港区东作业区东大堤, 总长约1262m, 包括基础、堤身、护面、上部结构等四个分部工程。工程主要包括3#、4#淤泥塘东围堰约364m和5#淤泥塘东围堰约898m。		
合同金额(万元)	13611.223811	实际开工日期	2019年6月6日
申请交工验收日期	2020年10月25日	同意交工日期	2020年12月29日
工程质量	本工程已按设计图纸和文件完成施工, 满足《水运工程质量检验标准》(JTS 257—2008)等国家相关规范及标准要求, 工程质量检验合格。		
验收意见	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程采用公开招标方式确定中交第四航务工程局有限公司为中标人, 工程于2019年6月6日开工, 现已完成合同约定及设计图纸的全部内容, 施工过程中各参建单位均能履行职责, 未发生质量、安全事故, 工程资料基本齐全, 经过验收组评议, 认为工程质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	单位负责人	项目负责人	建设单位公章
	孙少波	陈振卿	
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章
	马杨	杨	

监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章
	李	王	
施工单位	单位负责人	施工负责人	施工单位公章
	本惠子明	张	

履约评价

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程
	工程规模	本工程位于深圳港盐田港区东作业区，水工建筑物为对东作业区东大堤进行应急修复。自 3#、4#塘与 5#塘分界处向南修复至东大堤南端，向北修复至与正角咀相接处，修复总长约为 1262m。
	合同类型	监理合同
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	项目经理（总监）	王茹军
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
综合评价	深圳市东鹏工程建设监理有限公司能够按照合同约定，认真履行监理职责，服务质量优秀。 评价人（签名）：叶国平 日期：2021.3.11 （单位盖章）	
履约单位签认： （单位盖章）		

三、项目总监情况

项目总监简历表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

姓名	王茹军	性别	男	年龄	54 岁	
学历及专业	本科，港口及航道工程		职称及专业	高级工程师，港航		
参加工作年限	32 年		从事项目总监工作年限	12 年		
主要工作经历	1. 1992. 8～2000. 8，上海航道局第一工程处。 2. 2000. 9～2003. 7，北京京华监理事务所。 3. 2003. 8～至今，深圳市东鹏工程建设监理有限公司。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市联建综合港区发展有限公司	深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程	230. 8	码头岸线长 548. 7m； 5000T 散杂货泊位 3 个（结构按 10000T 计算），1000T 多用途驳船泊位 3 个（结构按 10000T 计算），围堰造地总面积 86 万 m ² 。 投资额：34000 万元	2022 年 4 月 28 日	优秀	24-29
深圳市盐田港集团有限公司	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监理	314. 3503	总长约 1235m，主要包括 3#、4#纳泥塘东围堰约 390m 和 5#纳泥塘东围堰约 845m。波浪打击区堤身开挖、理坡，堤身顶部回填堤心石、理坡，安放扭王字块护面；顶部现浇砼挡浪墙。 投资额 19000 万元	2020 年 12 月 29 日	优秀	30-34

注：后附相关证明材料。

1.1 项目总监资格证书及社保

 中华人民共和国 监理工程师注册证书 姓名: 王茹军 身份证件号码: 320703197011051537 性别: 男 专业: 交通运输工程 类别: 水运工程 聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 证书编号: 交[水]2432001793 有效期至: 2028年09月12日 发证机关:  个人签名: 王茹军 发证日期: 2024年08月12日	 中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书 注册号: 44007313 注册专业: 1. 公路工程 2. 港口与航道工程 注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 有效期至: 2013年07月29日 姓名: 王茹军 性别: 男 出生日期: 1970年11月05日 身份证号码: 320703197011051537 学历(学位): 本科(学士) 所学专业: 港口与航道工程 持证人签名: 发证日期: 2010年12月20日 延续/变更注册记录: 有效期至: 2025年07月29日 No. 00874991 2022年5月19日 延续/变更注册记录: 有效期至: 2025年07月29日 No. 0103 2022年5月19日
---	--

  粤高职证字第 0702001100466 号	王茹军 于二〇〇七年十二月, 经 深圳市路桥港航水工技术高级专业技术资格 评审委员会评审通过, 具备 港航 高级工程师资格。特发此证 发证机关: 广东省人事厅 二〇〇八年二月二十日
--	--

毕业证书

学生王茹军(男)系江西省吉安市(县)人,一九七〇年十一月生,于一九八八年九月入本校土木工程系港口及航道工程专业肆年制本科学习,于一九九二年七月修业期满,学完教学计划规定的全部课程,考试成绩及格,准予毕业。

大连理工大学

校长林安西

一九九二年七月

证书第920788号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名:王茹军

社保电脑号:604150014

身份证号码:320703197011051537

页码:1

参保单位名称:深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号:205289

计算单位:元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	20.59	
合计			4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		61.8	23.54	30.9	

备注:

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址:https://sipub.sz.gov.cn/vp/,输入下列验真码(3391e58762a4c9bi)核查,验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称:

单位编号205289

单位名称深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期:2023年2月21日

1.2 项目总监业绩证明材料

1.2.1 深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程

监理合同协议关键页（合同一，2013.9.18 签署）

深圳港宝安综合港区一期项目施工监理工程

合同文件

一、协 议 书

本协议于 2013 年 09 月 18 日由 鑫科贤实业投资有限公司（下简称“雇主”）为一方与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“监理工程师”）为另一方签订。

鉴于雇主欲请监理工程师履行某些服务，即对兴建深圳港宝安综合港区一期项目的施工提供约定范围内的监理服务，并已接受监理工程师为履行该类服务所提出的建议书。

兹就以下事项达成本协议：

1、本协议书中的措词和用语应与下文提及的“雇主 / 监理工程师标准服务协议书条件”中分别赋予它们的含义相同。

2、下列条件应被认为是组成本协议的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解，即：

a) 补充协议（如果有）；

b) 本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；

c) 中标通知书；

d) 雇主 / 监理工程师标准服务协议书条件

 第一部分——标准条件

 2、第二部分——特殊应用条件

 合同附件：

- 附件 A——服务范围
- 附件 B——雇主提供的职员、设备、设施和其他人员的服务
- 附件 C——报酬和支付
- 附件 D——工程项目的定义
- 附件 E——监理公司的人员配置

e) 《水运工程施工监理规范》（JTJ216—2000）（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

f) 招标文件有关内容；

g) 报价文件（含评标期间澄清文件）；

h) 施工监理的有关规定；

鑫科贤实业投资有限公司

深圳港宝安综合港区一期项目

施
工
监
理
合
同

合同协议书/1

深圳港宝安综合港区一期项目施工监理工程

合同文件

1) 构成本合同组成部分的其它文件。

3、考虑到下文提及的雇主对监理工程师的支付，监理工程师应按照本协议书的条款在此答应雇主去履行服务。

4、雇主在此同意按本协议书注明的期限和方式，向监理工程师支付根据协议书规定应支付的款项，以此作为履行服务的报酬。

5、监理总工期暂定为 50 个月，“监理费为人民币 肆佰壹拾万陆仟贰佰伍拾 元整（RMB 4106250.00 元），包括不可预见费。其中不可预见费为人民币 伍拾 万元整（RMB 500000.00 元）。

6、甲乙双方同意本合同施工监理期暂定为 2013 年 12 月 1 日至 2018 年 1 月 31 日。

7、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式拾份，双方各执伍份，具有同等法律效力。当正本与副本不一致时，以正本为准

本协议书于前文所书明之年月日，由立约双方根据其有关的法律签署并开始执行，特此证明。

雇主的签章

监理工程师的
签章：

法定代表人：
或：
其授权的代理人：

法定代表人：
或：
其授权的代理人：

单位住所：
邮编：
电话：
传真：
E-mail：
开户银行：
帐号：

深圳市南山区高新中区西
片M-3 栋五楼
518057
0755-86027123
0755-86023992
xinkexian@unibuit.com
中信银行深圳皇岗支行
7442110182600071628

单位住所：
邮编：
电话：
传真：
E-mail：
开户银行：
帐号：

深圳市盐田区盐田港海
港大厦四楼 402-410 室
500000
0755-25290200
0755-25290787
建行沙头角支行
44201511400051016537

协议签订地点：深圳市

合同协议书/2

监理合同协议关键页（合同二，2018.1.20 签署）

2018-监-11	
合同编号：XXK-BAG-JL-002	
深圳市工程监理与相关服务合同	
工程名称：深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程	
工程地点：深圳市宝安区	
委托人：鑫科实业投资有限公司	
监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
签订日期：2018 年 1 月 20 日	
第一部分 协议书	
委托人（全称）：鑫科实业投资有限公司	
监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。	
一、工程概况	
1. 工程名称：深圳港宝安综合港区一期工程—水工工程	
2. 工程地点：深圳市宝安区福永街道	
3. 工程规模：项目总占地面积约 86 万 m ² （其中码头区域约 28 万 m ² ，后方陆域约 58 万 m ² ），包括 3 个 1000 吨级集装箱船泊位、3 个 5000 吨级通用件杂货泊位，码头岸线总长 548.7m，货物主要是集装箱、钢铁、粮食及其他件杂货等，年设计吞吐量 280 万吨。	
4. 工程类别：港口与航道工程 工程等级：/	
5. 投资性质：非国有投资	
6. 工程概算投资额：约 26 亿元 招标部分工程概算投资额：/	
7. 其它：/	
二、词语含义	
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。	
三、组成本文件的文件	
1. 协议书；	
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；	
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；	
4. 专用条件；	
5. 通用条件；	
6. 附录 A《相关服务的范围和内容》	
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》	
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。	
四、工程监理服务范围	
1. 房屋建筑工程：/	
2. 市政公用工程：/	
3. 港口与航道工程：深圳港宝安综合港区一期工程的港池航道疏浚工程；码头工程；围堰工程（水上段）；施工期间的临时工程、工地勘察、第三方监测/检测、材料供应和加工。	
五、工程监理服务期限	

1. 施工阶段自 2018 年 2 月 1 日起至 2020 年 12 月 31 日止，共 1064 日历天；	
2. 保修阶段自 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 729 日历天；	
3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；	
4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；	
5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；	
6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。	
六、工程监理服务酬金	
按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：贰佰叁拾万捌仟元整（¥ 2,308,000.00 元），其中：	
1. 施工阶段监理酬金为 219.26 万元；	
2. 保修阶段服务酬金为 11.54 万元；	
3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；	
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；	
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；	
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。	
七、总监理工程师	
总监理工程师姓名：王蔚军，身份证号码：320703197011051537，注册号：44007313。	
八、双方承诺	
1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。	
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。	
九、其他	
本合同正本一式 6 份，委托人执 4 份，监理人执 2 份，均具有同等法律效力。	
委托人：鑫科实业投资有限公司	监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人	法定代表人
或其委托代理人（盖章）	或其委托代理人（盖章）
开户银行：中国工商银行深圳和平支行	开户银行：中国工商银行深圳东部支行营业部
账号：4000 0930 1910 0158 006	账号：745857934289
住所：深圳市福田区车公庙绿景纪元大厦 A 座 45 层	住所：深圳市盐田区盐田港海港大厦 4 楼 402-410 室
纳税人识别号：91440300752519569Q	纳税人识别号：914403001922234512
合同订立时间：2018 年 1 月 20 日	

建设单位名称变更

变更（备案）通知书

22004432198

深圳市联建综合港区发展有限公司，

我局已于二〇二〇年五月二十日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区车公庙绿景纪元大厦45层

变更后住所： 深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤九排左6号101（宝安综合港区内）

变更前名称： 鑫科贤实业投资有限公司

变更后名称： 深圳市联建综合港区发展有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告

交工验收证书

年 月 日

工程编号	建设单位：深圳市联建综合港区发展有限公司 施工单位：中交四航局第二工程有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程（合同一）水工工程
标段合同总价	4.3亿元	交工项目	多用途泊位码头工程、通用（原散杂泊位）泊位码头工程、围堰（直立段）工程（北围堰直立段），陆域形成工程（水工陆域形成），港池疏浚工程
开工日期	2015年9月6日	单位工程造价	2.28亿元
完工日期	2022年1月23日	验收日期	2022年4月28日
工程内容	本次交工验收单位工程为多用途泊位码头工程、通用（原散杂泊位）泊位码头工程、围堰（直立段）工程（北围堰直立段），陆域形成工程（水工陆域形成），港池疏浚工程，本次交工验收的单位工程主要包括PHC桩、现浇桩帽、预制构件安装、现浇面层、基床抛石整平、沉箱安装、现浇胸墙、基槽开挖换填及码头附属设施安装等施工内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》（JST257-2008）合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》（JST257-2008）合格规定，质量合格，同意交工验收。		
建设单位	主管	代表	建设单位（公章）
		周兴勇	
设计单位	主管	设计负责人	设计单位（公章）
	张明	李王	
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位（公章）
	陈	制	
监理单位	总监	监理工程师	监理单位（公章）
	王吉军	刘小峰	
监督单位	主管	代表	监督单位（公章）
		张捷	

交工验收证书

2019年5月17日

工程编号	建设单位: 鑫科实业投资有限公司 施工单位: 中交四航局第二工程有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程(合同一)水运工程
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	交工项目	陆域形成工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰砂堤工程)
开工日期	2017年10月10日	实际交工总价	10162.89万元
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	陆域形成工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰砂堤工程), 工程内容包括: 围堰基础、围堰堤身、过渡段等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定, 质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	主管: 罗伟江 代表: 张捷	设计单位	设计负责人: 张捷
设计单位	项目经理: 张捷 技术负责人: 张捷	监理单位	总监理工程师: 张捷
监理单位	总监: 张捷 监理工程师: 张捷	监督单位	主管: 张捷 代表: 张捷

交工验收证书

2019年5月17日

工程编号	建设单位: 鑫科实业投资有限公司 施工单位: 中交四航局第二工程有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程(合同一)水运工程
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	交工项目	围堰(直立段)工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰直立段工程)
开工日期	2017年6月25日	实际交工总价	10162.89 万元
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	围堰(直立段)工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰直立段工程), 工程内容包括: 基础与换填地基、堤身、上部结构、后方回填与面层和停靠船与防护设施等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定, 质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	主管: 罗伟江 代表: 张捷	设计单位	设计负责人: 张捷
设计单位	项目经理: 张捷 技术负责人: 张捷	监理单位	总监理工程师: 张捷
监理单位	总监: 张捷 监理工程师: 张捷	监督单位	主管: 张捷 代表: 张捷

交工验收证书

2019年5月17日

工程编号	建设单位: 鑫科实业投资有限公司 施工单位: 中交四航局第二工程有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程(合同一)水运工程
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	交工项目	港池疏浚工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南港池疏浚工程)
开工日期	2017年6月25日	实际交工总价	10162.89万元
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	港池疏浚工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南港池疏浚工程), 工程内容包括: 南港池疏浚等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定, 质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	主管: 罗伟江 代表: 张捷	设计单位	设计负责人: 张捷
设计单位	项目经理: 张捷 技术负责人: 张捷	监理单位	总监理工程师: 张捷
监理单位	总监: 张捷 监理工程师: 张捷	监督单位	主管: 张捷 代表: 张捷

交工验收证书

2019年5月17日

工程编号	建设单位: 鑫科实业投资有限公司 施工单位: 广东电白建设集团有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程主航道挖泥工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点主航道疏浚工程)
合同总价	¥58,490,000.00	交工项目	宝安综合港弃土外运临时装船点主航道疏浚工程
开工日期	2018年12月5日	实际交工总价	¥26,999,618.00
完工日期	2019年4月23日	验收日期	2019年5月17日
工程内容	深圳港宝安综合港区一期工程主航道挖泥工程(宝安综合港弃土外运临时装船点主航道疏浚工程), 工程内容包括: 进港航道疏浚。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定, 质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	主管: 罗伟江 代表: 张捷	设计单位	设计负责人: 张捷
设计单位	项目经理: 张捷 技术负责人: 张捷	监理单位	总监理工程师: 张捷
监理单位	总监: 张捷 监理工程师: 张捷	监督单位	主管: 张捷 代表: 张捷

履约评价（日期：2022 年 11 月）

监理合同竣工履约评价									
项目名称		深圳港宝安综合港区一期工程先行验收段(多用途泊位码头工程、通用(原散杂货泊位)泊位码头工程图(直立式)工程、陆域形成工程(水工程)、港池成陆工程、主航道成陆工程)							
履约单位		深圳市东鹏工程建设管理有限公司				日期		2022 年 11 月	
序号	分项内容	满分	评价标准		得分	备注			
一	人员配备	10	应得分: 10-2=8		8				
1	项目组成员配备	10	优秀: 配备固定的项目成员或成员具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平; 良好: 配备固定的项目成员或成员具有高度的责任心、比较好的组织协调能力和专业的业务水平; 合格: 配备固定的项目成员或成员具有高度的责任心、基本的组织协调能力和专业的业务水平; 不合格: 配备项目成员不固定或成员不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;		良好	-2			
		二	履约质量	100	应得分: 100-4=92		92		
2	前期阶段	10	优秀: 能够认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合; 良好: 能够比较认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合; 合格: 基本能够认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合; 不合格: 不能够认真主动地完成前期阶段的各项监理。此阶段的监理工作范围包括项目建议书及可行性研究阶段、设计阶段及施工准备阶段的配合;		优秀	0			
		3	工程质量 监理	10	优秀: 监理质量符合招标文件及合同的要求。监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任; 良好: 监理质量比较符合招标文件及合同的要求。监理工程师能够比较严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任; 合格: 监理质量基本符合招标文件及合同的要求。监理工程师能够基本严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任; 不合格: 监理质量不符合招标文件及合同的要求。监理工程师不能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任;		合格	-4	
三		履约配合		20	应得分: 20		20		
4	工程进度 监理	10	优秀: 能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 良好: 能够比较认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 合格: 基本能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期; 不合格: 不能够认真主动地控制项目的各阶段工期或因监理工程的责任而造成工期延误。		合格	-4			
5	安全、文明 施工 监理	10	优秀: 能够严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施完善且未发生安全事故; 良好: 能够比较严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施比较完善且未发生安全事故; 合格: 能够基本严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施基本完善且未发生安全事故; 不合格: 不能够严格控制文明施工且没有投诉情况发生, 施工安全措施不够完善或有发生安全事故。		优秀	0			
6	资料管理	10	优秀: 能够认真及时地做好记录、月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 良好: 能够比较认真及时地做好记录、月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 合格: 基本能够认真及时地做好记录、月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 不合格: 不能够认真及时地做好记录、月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作。		优秀	0			
7	成本控制	10	优秀: 能够严格控制项目成本, 严格审核工程变更等施工单位付款资料; 良好: 能够较好严格控制项目成本, 审核工程变更等施工单位付款资料; 合格: 能够基本严格控制项目成本, 审核工程变更等施工单位付款资料; 不合格: 不能够严格控制项目成本, 不严格审核工程变更等施工单位付款资料。		优秀	0			
8	竣工及保 修的监 理	10	优秀: 能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容; 良好: 能够比较认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容; 合格: 基本能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容; 不合格: 不能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容。		优秀	0			
9	配合情况	10	优秀: 能够认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作; 良好: 能够比较认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作; 合格: 基本能够认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作;		优秀	0			

			作; 不合格: 不能够认真地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。		
10	廉政保密	10	优秀: 无弄虚作假现象, 委托的业务有保密要求时能够严格保密; 不合格: 有弄虚作假现象, 委托的业务有保密要求时不能够严格保密。	优秀	0
	合计	130	应得分: 8+92+20+120	120	
四	评价等级		优秀: 得分率 90%以上 (含 90%); 良好: 得分率在 80%-90%之间 (含 80%); 合格: 得分率 60%-80%之间 (含 60%); 不合格: 得分率 60%以下 (不含 60%)	92.3%	得分率=(实际得分/本项目应得满分)×100%
五	履约总评价	3. 工程项目所处阶段: 已签定的合同; 竣工验收后缺陷保修期 (2015 年 9 月-2022 年 10 月) 2. 评价结果: 优秀(1)			
评价单位: 深圳市联建综合港区发展有限公司					
签章	负责人 (建设口): 				

1.2.2 盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监理
中标通知书（如有）

中 标 通 知 书

标段编号：44030820190307001002001

标段名称：盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程
监理

建设单位：深圳市盐田港集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：314.350300万元

中标工期：366

项目经理(总监)：王茹军



本工程于 2019-03-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-15



查验码：5231862262749718

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同关键页

合同编号：集团总部-2019-东港区东大堤修复-005

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监督

工程地点：深圳港盐田港区东作业区

委 托 人：深圳市盐田港集团有限公司

受 托 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市盐田港集团有限公司

受托人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监督条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监督与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程监督

2. 工程地点：深圳港盐田港区东作业区

3. 工程规模：因遭受2018年9月16日超强台风“山竹”的袭击，盐田港区东作业区东大堤损毁严重，大堤护面块石被卷走，堤顶已被完全破坏，本工程对台风袭击后损毁的东大堤进行应急修复。本次修复范围为盐田港区东作业区东大堤，总长约1235m，主要包括3#、4#纳泥塘东围堰约390m和5#纳泥塘东围堰约845m。围堰原设计为常高式抛石斜坡堤结构，设计顶高程5.5m，堰顶里侧设有高1.5m的子堰，设计顶宽12.5-20m，堰顶外坡采用300-900kg大块石护面；内坡在堤心石外抛开山石道，作为吹填料的倒滤层。

修复方案：对于波浪打市区范围的堤身在开挖、理坡后，利用现状大块石作为垫层，其外侧安放一层扭王字块体作为大堤外坡防浪护面结构；对于堤身顶部在适当回填堤心石并理坡后，铺设一层块石垫层，垫层外安放一层扭王字块护面，堤身顶部现浇混凝土挡浪墙。

4. 工程类别：港口与航道工程工程等级：一级

5. 投资性质：自有资金100%

6. 工程概算投资额：20000万元招标部分工程概算投资额：19000万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监督与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王茹军，身份证号码：320703197011051537，注册号：JS1200402094

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计金额为（大写）：叁佰壹拾肆万叁仟伍佰零叁元整（¥3143503.00）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监督	/	/	/	299.3812	14.9691	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监督与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监督与相关服务期限自2019年05月01日起至2022年04月30日止，总计1096日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段：自2019年05月01日起至2020年04月30日止，共366日历天；

5. 保修阶段：自2020年04月30日起至2022年04月30日止，共730日历天；

6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监督与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年4月。

2. 订立地点：深圳市盐田区海港大厦。

3. 本合同一式12份，具有同等法律效力，委托人执8份，受托人执4份。

(此页无正文)

委托人：深圳市盐田港集团有限公司（盖章）

住所：深圳市盐田区海港大厦21-26楼

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：（签字）

开户银行：平安银行深圳盐田支行

账号：0422100004276

电话：0755-25291045

传真：0755-25290161

电子邮箱：zhaojq@tpport.com

受托人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）

住所：深圳市盐田区海港大厦402-410室

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：（签字）

开户银行：中国建设银行深圳沙头角支行

账号：44201511400051016587

电话：0755-25291730

传真：0755-25290787

电子邮箱：dpj18@dpjl.com.cn

竣工验收报告

港口工程建设项目 交工验收报告

工程名称: 盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程

验收日期: 2020年12月29日

建设单位(盖章): 深圳市盐田港集团有限公司

一、工程概况

工程名称	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程	工程地点	深圳市盐田港区东作业区
工程规模	盐田港区东作业区东大堤修复, 总长约1262m, 主要包括3#、4#淤泥塘东围堰约364m和5#淤泥塘东围堰约898m。	工程造价	136,112,238.11元
结构类型	斜坡式	工程用途	护岸工程
施工许可证	已经办理施工许可备案	开工日期	2019年6月6日
监督单位	深圳市交通工程质量监督站	监督登记号	2019003
建设单位	深圳市盐田港集团有限公司		/
设计单位	中交第一航务工程勘察设计院有限公司	资质证书号	工程设计综合资质甲级 A112000208
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		港口与航道工程施工总承包特级 D144020711
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		水运工程甲级 E144002969-4/1
施工图审查单位	中交水运规划设计院有限公司		工程设计综合资质甲级 A111001957

二、港口工程建设项目交工验收表

工程名称	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程		
工程地点	深圳市盐田港区东作业区东堤		
工程内容	本次修复范围为盐田港区东作业区东大堤, 总长约1262m, 包括基础、堤身、护面、上部结构等四个分部工程。工程主要包括3#、4#淤泥塘东围堰约364m和5#淤泥塘东围堰约898m。		
合同金额(万元)	13611.223811	实际开工日期	2019年6月6日
申请交工验收日期	2020年10月25日	同意交工日期	2020年12月29日
工程质量	本工程已按设计图纸和文件完成施工, 满足《水运工程质量检验标准》(JTS 257—2008)等国家相关规范及标准要求, 工程质量检验合格。		
验收意见	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程采用公开招标方式确定中交第四航务工程局有限公司为中标人, 工程于2019年6月6日开工, 现已完成合同约定及设计图纸的全部内容, 施工过程中各参建单位均能履行职责, 未发生质量、安全事故, 工程资料基本齐全, 经过验收组评议, 认为工程质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	单位负责人	项目负责人	建设单位公章
	孙少波	陈振卿	
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章
	马杨	杨	

监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章
	李	张军	
施工单位	单位负责人	施工负责人	施工单位公章
	本惠子明	张	

履约评价

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	盐田港区东作业区东大堤台风损毁应急修复工程
	工程规模	本工程位于深圳港盐田港区东作业区，水工建筑物为对东作业区东大堤进行应急修复。自 3#、4#塘与 5#塘分界处向南修复至东大堤南端，向北修复至与正角咀相接处，修复总长约为 1262m。
	合同类型	监理合同
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	项目经理（总监）	王茹军
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
综合评价	深圳市东鹏工程建设监理有限公司能严格按照监理合同，监理职责认真尽责，服务周到。 评价人（签名）：叶国平 日期：2021.3.11 履约单位签认：[Signature]	



四、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	总监	王茹军	高工	注册监理工程师	交通运输部	交【水】 2432001793	水运工程
2	安全监理工程师	李桥文	工程师	注册监理工程师	交通运输部	交【水】 2444001965	水运工程
3	水运专业监理工程师	杨庆林	工程师	注册监理工程师	交通运输部	交【水】 2444002086	水运工程
4	市政专业监理工程师	连世荣	工程师	深圳市专监	深圳市	B20160136	房屋建筑 市政公用
5	环境专业监理工程师	曾宁	工程师	注册监理工程师	交通运输部	交【水】 2444001117	水运工程
6	造价专业监理工程师	苏锡文	高工	注册一级造价工程师， 注册监理工程师	住建部， 交通运输部	建【造】 110744000274 96， 交【水】 2444002181	土木建筑， 水运工程
7	桥梁专业监理工程师	陈华光	高工	注册监理工程师	住建部	43001828	房屋建筑 市政公用
8	监理员	林高	/	深圳市监理员	深圳市	C20191741	/
9	监理员	孟庆森	助工	深圳市监理员	深圳市	C20160124	/
10	资料员	严刚	/	深圳市专监	深圳市	B20240172	房屋建筑 市政公用

注：后附相关证明材料。

(1) 拟派总监理工程师——王茹军

中华人民共和国 监理工程师注册证书		中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书	
 扫一扫查询 证书有效性			
姓名：王茹军		注册号：44007313	
身份证件号码：320703197011051537		注册专业	
性别：男		1. 公路工程	
专业：交通运输工程		2. 港口与航道工程	
类别：水运工程		注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司		有效期至：2013年07月29日	
证书编号：交[水]2432001793			
有效期至：2028年09月12日			
个人签名：王茹军		姓名：王茹军	
发证机关：交通运输部 行政许可专用章 发证日期：2024年08月12日		性别：男	
		出生日期：1970年11月05日	
		身份证号码：320703197011051537	
		学历(学位)：本科(学士)	
		所学专业：港口与航道工程	
		持证人签名：王茹军	
		延续/变更注册记录	
		有效期至：2025年07月29日	
		No. 00874991 认定机关(签章) 2022年5月19日	
		延续/变更注册记录	
		注册专业变更：机电安装、市政公用工程	
		No. 0103 认定机关(签章) 2022年5月19日	
		发证日期2010年12月20日	

广东省专业技术资格委员会 专用章	
	
粤高职证字第 0702001100466 号	
王茹军 于二〇〇七年十二月，经 深圳市路桥港航水工技术高级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 港航 高级工程师资格。特发此证	
发证机关：广东省人事厅 二〇〇八年二月二十日	

毕业证书

学生王茹军(男)系江西省吉安市(县)人,一九七〇年十一月生,于一九八八年九月入本校土木工程系港口及航道工程专业肆年制本科学习,于一九九二年七月修业期满,学完教学计划规定的全部课程,考试成绩及格,准予毕业。

大连理工大学

校长林安西

一九九二年七月

证书第920788号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名:王茹军

社保电脑号:604150014

身份证号码:320703197011051537

页码:1

参保单位名称:深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号:205289

计算单位:元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	5.15
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	5.15
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	5.15
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	5.15
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	20.59	5.15
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	20.59	5.15
合计				4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57		61.8	23.54	30.9

备注:

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址:https://sipub.sz.gov.cn/vp/,输入下列验证码(3391e58762a4c9bi)核查,验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称:

单位编号205289

单位名称深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期:2023年2月21日

(2) 拟派安全监理工程师——李桥文

中华人民共和国 监理工程师注册证书	职称证书
姓名: 李桥文 身份证件号码: 61232319930427405X 性别: 男 专业: 交通运输工程 类别: 水运工程 聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 证书编号: 交[水]2444001965 有效期至: 2028年09月12日 个人签名: 李桥文 发证机关: 交通运输部 行政许可专用章 发证日期: 2024年09月12日	此证表明持证人具备相应专业技术职称 姓名: 李桥文 性别: 男 身份证号: 61232319930427405X 级别: 中级 专业: 市政公用工程 发证时间: 2022年12月31日 证书编号: B08223080300000009 智慧人社微信公众号 核验途径: 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询, 网址: http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp; 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李桥文

社保电脑号：649883875

身份证号码：61232319930427405X

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
合计				4087.72	2156.16			586.65	195.57			195.57		113.28	28.32	

备注：

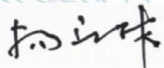
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58762a71b0k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(3) 拟派水运专业监理工程师——杨庆林

		
		扫一扫查询 证书有效性
中华人民共和国 监理工程师注册证书		
姓 名：杨庆林		
身份证件号码：440305196910219018		
性 别：男		
专 业：交通运输工程		
类 别：水运工程		
聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
证书编号：交[水]2444002086		
有效期至：2028年10月21日		
个人签名： 	发证机关（章）： 	
	发证日期：2024年10月21日	



杨庆林 于二〇〇四年

十一月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 0402004000108 号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨庆林 社保电脑号: 2856541 身份证号码: 440305196910219018 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
合计				4357.24	2156.16			1955.4	782.16			195.57	61.8	123.54	30.9

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e58762aaf20k ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 205289 单位名称
 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(4) 拟派市政专业监理工程师--连世荣

工程监理执业人员信用手册	
岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
	姓名： <u>连世荣</u>
核发机构：深圳市监理工程师协会	性别： <u>男</u>
核发日期：2016年07月15日	身份证号： <u>220204196702264559</u>
核发编号： <u>B20160136</u>	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>道路与桥梁</u>
	工程实践工作年限： <u> </u> 年
	技术职称： <u>中级</u>
	执业单位： <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u>
深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

本证书由吉林省人事厅
制发，它表明持证人已取得
相应专业技术职务的任职资
格。



This certificate is issued
by Jilin Department of personnel.
It shows that the certification
holder has got the qualification
of corresponding speciality and
technology.



姓 名 连世荣
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1967.2
Date of Birth

所在单位 磐石市公路管理段
Unit

编 号 0121918
Code

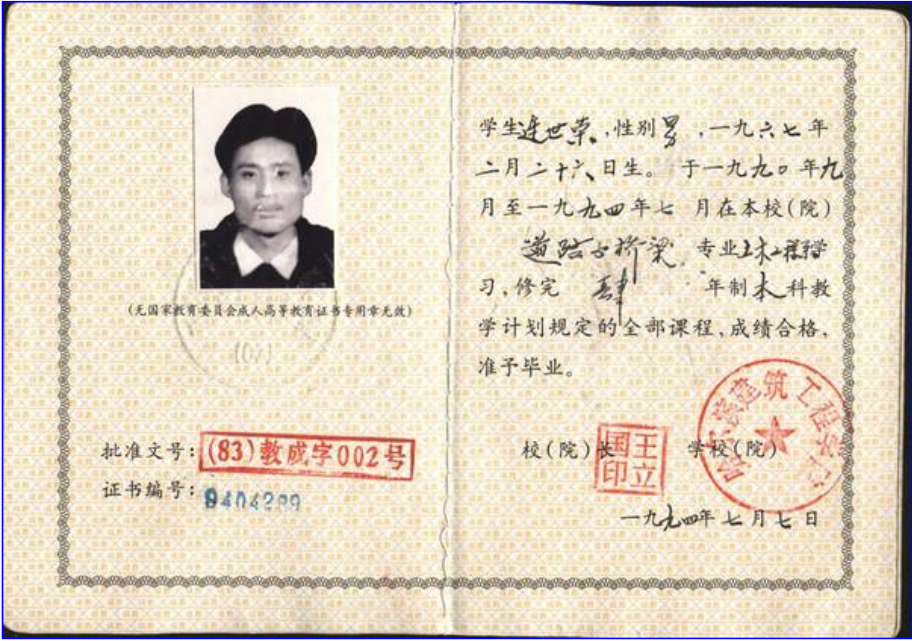
资格名称 工程师
Qualification Level

专 业 交通工程
Speciality

取得任职
资格时间 年 月 日
Acquirement Date

批准机关 年 月 日
Approval Organ

办证人章:
Seal of Person handling the
qualification certificate



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 连世荣 社保电脑号: 636533373 身份证号码: 220204196702264559 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4087.72	2156.16			586.65	195.57			195.57		86.67		113.28	28.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e4252fe6beb7) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(5) 拟派环境专业监理工程师--曾宁



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 监理工程师注册证书

姓 名：曾宁

身份证件号码：441424198211253051

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：水运工程

聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

证书编号：交[水]2444001117

有效期至：2028年08月13日



个人签名：曾宁

发证机关（章）：

发证日期：2024年08月13日

广东省中级专业技术 资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



曾宁 于二〇一五年
十二月，经 茂名市建筑工程
技术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102270581 号



发证机关：

二〇一五年十二月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宁 社保电脑号：644545901 身份证号码：441424198211253051 页码：1
 参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
合计			4087.72	2156.16			586.65	195.57			195.57		96.69		113.28	28.32

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e58762abb9bx ）核查，验真码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司

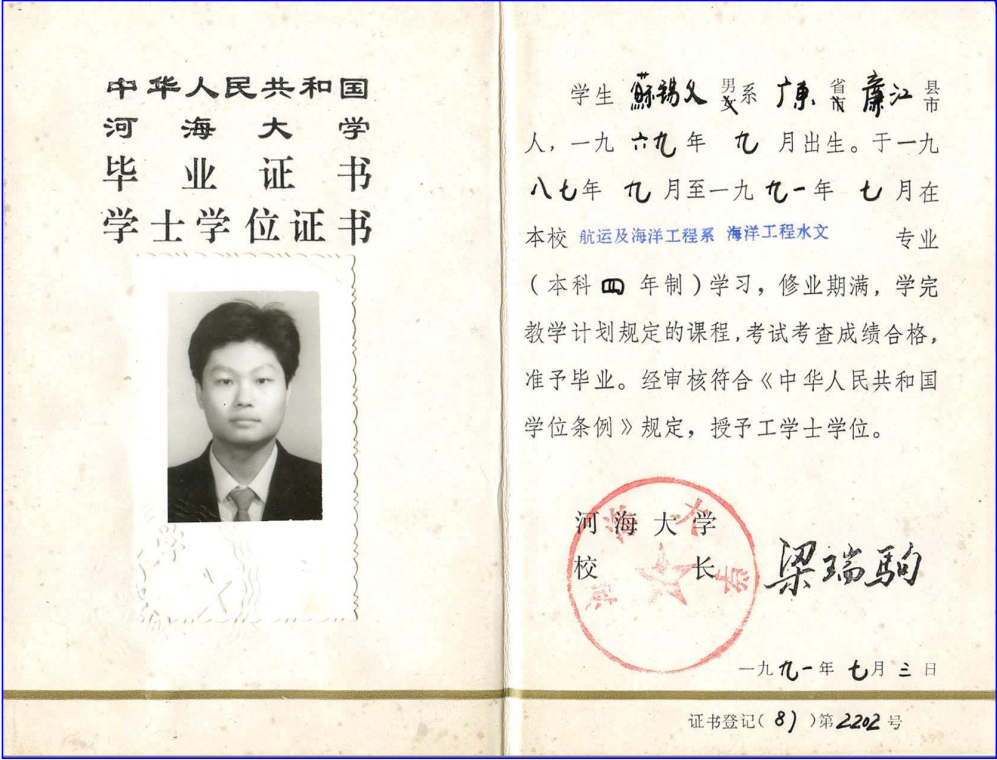


(6) 拟派造价专业监理工程师--苏锡文

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 苏锡文 身份证号码: 320106196911120851 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
证书编号: 建[造]11074400027496 初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 06 月 06 日

中华人民共和国 监理工程师注册证书	
姓名: 苏锡文 身份证号码: 320106196911120851 性别: 男 专业: 交通运输工程 类别: 水运工程 聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 证书编号: 交[水]2444002181 有效期至: 2028年10月21日	
个人签名: 	发证机关:  发证日期: 2024年10月21日

苏锡文 于二〇〇八年 十二月, 经深圳市路桥港航水 工技术高级专业技术资格	
	评审委员会评审通过, 具备港航水工高级工程师 资格。特发此证
 粤高职称字第 0902001100348 号	发证机关: 广东省人事厅 二〇〇九年四月二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：苏锡文			社保电脑号：600899487			身份证号码：320106196911120851			页码：1								
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司			单位编号：205289			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	2574	20.59	5.15
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	2574	20.59	5.15
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	2574	20.59	5.15
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	2574	20.59	5.15
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	2574	20.59	5.15
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	2574	20.59	5.15
合计			4357.24 2156.16			1955.4 782.16			195.57			61.8 23.54			30.9		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e4252ff31c92 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年12月10日

(7) 拟派桥梁专业监理工程师--陈华光

中华人民共和国	
注册监理工程师 注册执业证书	
	
发证机关	注册号 43001828
证书编号: 00230698	注册专业
	1. 房屋建筑工程
	2. 公路工程
	注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	有效期至 2013年 06月 05日
姓名 陈华光	
性别 男	备注
出生日期 1973年 08月 21日	延续/变更注册记录
身份证号码 430602197308211013	有效期至:
学历(学位) 大专	2025年06月05日
所学专业 工业与民用建筑	No. 00836024 认定机关(签章) 2022年 03月 31日
持证人签名	
	延续/变更注册记录
发证日期 2010年 07月 29日	注册专业变更为: 房屋建筑工程 市政公用工程
	No. 00156114 认定机关(签章) 2015年 8月 14日

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职高资字：N° 06295741 号



持证人签名：_____

姓 名 陈华光

性 别 男

出生年月 1973.08

出生地点 湖南岳阳

资格名称 道路与桥梁工程

资格级别 高级工程师

评审时间 2017.12.28

评委会名称 甘肃省建设工程专业高级职务任职资格评审委员会



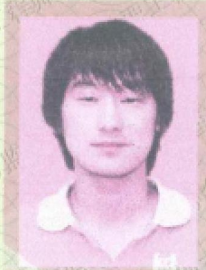
姓名: 陈华光	社保电脑号: 604093335	身份证号码: 430602197308211013	页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司		单位编号: 205289	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e58762acd217) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(8) 拟派监理员--林高

			
岗位类别: <u> 监理员 </u>		姓 名: <u> 林高 </u>	
核发机构: <u> 深圳市监理工程师协会 </u>		性 别: <u> 男 </u>	
核发日期: <u> 2019年 04 月 17 日 </u>		身份证号: <u> 430581199110054031 </u>	
核发编号: <u> C20191741 </u>		学 历: <u> 大专 </u>	
		所学专业: <u> 建筑工程技术 </u>	
		技术职称: <u> 无 </u>	
		从业单位: <u> 深圳市东鹏工程建设监理有 限公司 </u>	
个人信用年审贴签页		综合监理知识年度继续教育贴签页	
			
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审		已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训	
有效日期:			
			
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审		已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训	
			
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审		已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训	
			
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审		已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训	
			
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审		已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																
姓名：林高			社保电脑号：650645005			身份证号码：430581199110054031			页码：1							
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司			单位编号：205289			计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
合计			4087.72 2156.16			586.65 195.57			195.57			86.67 113.28		28.32		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e58762ac8c18 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年2月21日
证明专用章

(9) 拟派监理员--孟庆森

岗位类别： 监理员

姓 名： 孟庆森
性 别： 男
身份证号： 421202199305140017
学 历： 大专
所学专业： 工程造价
技术职称： 无
从业单位： 深圳市东鹏工程建设监理有限
公 司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2016 年 5 月 6 日

核发编号： C20160124

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程
综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

孟庆森 于 二〇一八
年十一月，经 深圳市
盐田区人力资源局
考核认定，
具备 施工管理
助理工程师
资格。特发此证

发证单位： 深圳市盐田区人力资源局

二〇一八年十一月二十五

粤初职证书第180308600006号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孟庆森 社保电脑号: 642111196 身份证号码: 421202199305140017 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
合计			4087.72	2156.16			586.65	195.57			195.57		56.64	113.28	28.32	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e58762ad1086) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(10) 拟派资料员--严刚

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
姓名: <u>严刚</u>	
性别: <u>男</u>	
身份证号: <u>530322198511211956</u>	
学 历: <u>大专</u>	
所学专业: <u>高分子材料应用技术</u>	
技术职称: <u>无</u>	
从业单位: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期: <u>2024</u> 年 <u>4</u> 月 <u>10</u> 日	
核发编号: <u>B20240172</u>	<u>公司</u>

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>严刚</u> 性别 <u>男</u> ,一九八五 年 十一月 二十一日 生, 于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 <u>高分子材料应用技术</u> 专业 <u>三</u> 年制 <u>专</u> 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>湖南工学院</u>	校 (院) 长: <u>張力</u>	
证书编号: <u>115281200906001106</u>	<u>二〇〇九</u> 年 六 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严刚 社保电脑号：649876005 身份证号码：530322198511211956 页码：1
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4087.72	2156.16			586.65	195.57			195.57		56.64		13.28	28.32

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4252fe7b9fy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（II区）监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。
16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年2月24日