

标段编号：2308-440305-04-01-253645006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

日期：2025年02月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	企业业绩 1	<p>提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）景观工程类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收证明，业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。</p>
3	企业业绩 2	<p>提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）建筑工程（含地下室）类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>

		<p>(3) 接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收证明，业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。</p>
4	企业业绩 3	<p>提供投标人近 5 年已完工(从招标公告发布之日起倒算,时间以竣工验收日期为准)桥梁工程类项目业绩情况(列举不超过 2 项典型业绩,超过 2 项的只取前 2 项)。要求: (1) 业绩证明材料为中标通知书(如有)、合同关键页、竣工验收报告,合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等;竣工验收报告应包括竣工验收日期。(2) 如业绩证明材料无法体现以上相关信息的,可提供业主证明文件(格式自拟,加盖业主公章)。(3) 接受专业分包合同业绩,合同金额以分包合同金额为准,需提供分包合同相应的竣工验收证明,业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩,需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。</p>
5	项目总指挥情况	<p>1.填写《拟派项目总指挥简历表》,并提供相关证明材料;(如以联合体投标,项目总指挥需由牵头单位拟派)</p>
6	项目经理情况	<p>1.填写《拟派项目经理简历表》,并提供相关证明材料; 2. 提供拟派项目经理近 5 年已完工(从招标公告发布之日起倒算,时间以竣工验收日期为准)景观工程类项目业绩情况(列举不超过 1 项典型业绩,超过 1 项的只取前 1 项)。要求: (1) 业绩范围包括拟派项目</p>

		<p>经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>
7	项目副经理情况	<p>1.填写《拟派项目副经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目副经理近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）建筑工程（含地下室）类项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 要求：（1）业绩范围包括拟派项目副经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目副经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（3）如业绩证明材料无法体现项目副经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>
8	技术负责人 1 情况	<p>1.填写《拟派技术负责人 1 简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派技术负责人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）且担任技术负责人职务的建筑工程（含地下</p>

		室)项目业绩情况(列举不超过1项典型业绩,超过1项的只取前1项)。要求:(1)业绩证明材料为中标通知书(如有)、合同关键页、竣工验收报告,合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、技术负责人姓名,竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。(3)如业绩证明材料无法体现技术负责人姓名,可提供业主证明文件(格式自拟,加盖业主公章)。
9	技术负责人2情况	1.填写《拟派技术负责人2简历表》,并提供相关证明材料;2.提供拟派技术负责人近5年已完工(从招标公告发布之日起倒算,时间以竣工验收日期为准)且担任技术负责人职务的桥梁工程项目业绩情况(列举不超过1项典型业绩,超过1项的只取前1项)。要求:(1)业绩证明材料为中标通知书(如有)、合同关键页、竣工验收报告,合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、技术负责人姓名,竣工验收报告应包括竣工验收日期。(3)如业绩证明材料无法体现技术负责人姓名,可提供业主证明文件(格式自拟,加盖业主公章)。
10	拟派安全负责人情况	填写《拟派安全负责人简历表》,并提供相应资格证书(或上岗证书)。
11	拟派项目管理机构情况	拟派项目管理机构配备详见第三章《前海石公园(大铲湾段)施工总承包单位人员配备表》。投标人拟派人员应至少满足以上要求,可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》,并提供相关证明材料,包括相应资格

		证书(或上岗证书)、职称证书(如有)、近三个月(招标公告发布之日起倒算)社保证明文件等。
12	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

目录

1. 投标人基本情况
2. 企业业绩 1
3. 企业业绩 2
4. 企业业绩 3
5. 项目总指挥情况
6. 项目经理情况
7. 项目副经理情况
8. 技术负责人 1 情况
9. 技术负责人 2 情况
10. 拟派安全负责人情况
11. 拟派项目管理机构情况
12. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

1、投标人基本情况

1.1 联合体牵头人：投标人基本情况表

投标人名称	中交（深圳）工程局有限公司		
投标人简介	<p>1.企业经营范围：城市轨道交通工程；城际铁路工程施工；市政公用工程施工；城市地下综合管廊施工；道路、隧道和桥梁工程建筑；公路工程建筑；园林绿化工程服务；景观和绿地设施工程施工；城市及道路照明工程施工。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；</p> <p>2.人员和技术人员占比情况：员工人数 128 人,在经营管理和专业技术人员中，按学历划分，具有本科及以上学历占 70.97%；具有专科学历占 29.03%；按职称划分，具有高级职称占 15.71%，具有中级职称占 60.22%；</p> <p>3.企业规模：中交（深圳）工程局有限公司是世界 500 强企业中国交通建设股份有限公司全资子公司，主要从事城市轨道交通工程、城际铁路工程施工、市政公用工程施工、城市地下综合管廊施工、市政道路、隧道和桥梁工程建筑、公路工程建筑、园林绿化工程服务、景观和绿地设施工程施工、城市及道路照明工程施工业务等。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。</p>		
联系方式	投标员：俞天琴	电话：0755-22741930	电子邮箱： 1735465197@qq.com
	地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 19A		邮编：518081

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5FK1FN5W



名称 中交(深圳)工程有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 胡朋军

成立日期 2019年04月11日

住所 深圳市福田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年06月19日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

**统一社会信用代码
(或营业执照注册号):** 91440300MA5FK1FN5W

法定代表人: 胡朋军

注册资本: 100000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144139298

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年6月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00080459



建筑业企业资质证书

证书编号: D244413894

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FK1FN5W

法定代表人: 胡朋军

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

有效期: 至 2025年12月10日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月03日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MA5FK1FN5W		编号：(粤)JZ安许证字[2020]021220	
			
<h1>安全生产许可证</h1>			
企业名称	中交（深圳）工程局有限公司		
法定代表人	胡朋军		
单位地址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座19A		
经济类型	有限责任公司(法人独资)		
许可范围	建筑施工		
有效期	2023年03月10日 至 2026年03月10日		
发证机关		广东省住房和城乡建设厅 深圳市住房和城乡建设局	
发证日期		2024年07月10日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.2 联合体成员：投标人基本情况表

投标人名称	中交第一航务工程局有限公司
投标人简介	<p>中交第一航务工程局有限公司是国务院国资委监管的中央企业——中国交通建设股份有限公司的全资子公司，是一家拥有雄厚设计施工总承包能力、行业领先的大型综合性现代化建筑施工企业，具备完整的融资、投资、设计、施工、运营等全产业链，投资建设交通基础设施项目经验丰富。总部位于天津滨海新区，拥有 30 多家子、分公司，分布在天津、上海、成都、青岛、大连、秦皇岛、珠海、武汉、福州、西安等地。</p> <p>一、良好的信用和信誉</p> <p>公司始建于 1945 年 11 月 12 日，先后荣获全国文明单位、天津市政府首届质量奖等诸多高等级荣誉，公司连续多年获评中国工程建设社会信用 AAA 证书，连续十年被省级银行评定为 AAA 级信用等级。公司 21 次获评天津市“守合同重信用”单位、3 次获评全国“守合同重信用”单位。作为国内建筑业不多的品牌之一，“中交一航”是国家工商总局注册商标，并获评天津市著名商标。</p> <p>二、强大的资金实力和融资能力</p> <p>公司注册资本 60.1 亿元，自有资金充沛，财务表现优异，营业收入和利润总额持续增长，现金流量稳定；为多家银行 AAA 级信用客户，拥有良好的银企合作关系、多元化的融资渠道、充足的金融授信、丰富的投融资经验；综合授信近 3,000 亿元，基金总规模超过 1,000 亿元。</p> <p>三、行业领先的施工和管理能力</p> <p>（一）资质齐全、序列完整。公司拥有 30 多家子分公司和 1 个工程总承包特级资质、14 个工程总承包一级资质、16 个专业承包一级资质，以及城市轨道交通工程专业承包资质和对外承包工程资格。业务领域涉及高速公路、跨海通道、地下综合管廊、水环境治理、房地产开发、教育等产业，区域涉及北京、天津、广东、浙江、广西、安徽等十数个省市地区。</p> <p>（二）实力领先、排名靠前。年度合同额近 700 亿元，在中国建筑业百强企业中名列第 12 位，连续多年位居天津建筑企业之首、稳居中国建筑业百强企业前 15 位。</p> <p>（三）荣誉等身、奖项光荣。截至 2017 年，公司先后荣获国家优质工程金奖和银奖 52 项、鲁班奖 15 项、中国市政工程金杯奖 9 项、詹天佑大奖 25 项，创造了连续十五届均有项目获评詹天佑大奖的全国纪录，8 项工程被评为建国 60 年百项经典工程，8 项工程被评为改革开放 35 年百项经典暨精品工程。</p> <p>四、雄厚的专业技术力量</p> <p>公司拥有正式在岗员工 1.2 万人，其中：专业技术人员 7,500 余人，教授级高级工程师 68 人，高级工程师 1,037 人。公司拥有全国水运工程建造大师 2 位（全国共六位），茅以升建造大师 6 位，全国技能大师 1 位，享受国务院政府特殊津贴技术专家 20 位，一级建造师 983 人，全国优秀项目经理 82 名。公司拥有“国家级企业技术中心”、国内一流的岩土工程实验室、海岸工程水动力实验室以及博士后科研工作站，并联合建设了港口水工建筑技术国家实验室；荣获国家科技进步奖 14 项，中国专利金奖 1 项，国家专利 317 项。公司拥有永争一流的全国劳模（至今共拥有 158 名省部级以上劳动模范、先进生产者），</p>

	有追求极致的大国工匠（央视专题报道，全国仅 8 位），有勇挑重担的项目带头人，有永攀高峰的“80 后小虎队”（世纪工程港珠澳大桥年轻的 80 后管理团队），有精诚团结的万名员工。		
联系方式	投标员：魏东	电话：18398887337	电子邮箱： 1368910633@qq.com
	地址：天津港保税区跃进路航运服务中心 8#楼		邮编：300461

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中交第一航务工程局有限公司

详细地址: 天津港保税区跃进路航运服务中心8#楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 911200001030610685

法定代表人: 万军杰

注册资本: 729483.819312万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D112020684

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

- 公路工程施工总承包特级;
- 港口与航道工程施工总承包特级;
- 可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
- 建筑工程施工总承包壹级;
- 电力工程施工总承包壹级;
- 市政公用工程施工总承包壹级;
- 机电工程施工总承包壹级;
- 铁路工程施工总承包贰级;
- 桥梁工程专业承包壹级;
- 公路路面工程专业承包壹级;
- 公路路基工程专业承包壹级。





发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2025年1月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>NO. DF 00085527



建筑业企业资质证书

企业名称:中交第一航务工程局有限公司

详细地址:天津港保税区跃进路航运服务中心8#楼

统一社会信用代码:911200001030610
(或营业执照注册号)685

法定代表人:万军杰

注册资本:729483.819312万
元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D212003769

有效期:2026年05月11日

资质类别及等级:

隧道工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施)工程专业承包二级
地基基础工程专业承包一级



发证机关 天津市住房和城乡建设委员会

2024年01月29日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn>

企业名称	中交第一航务工程局有限公司		
详细地址	天津港保税区跃进路航运服务中心8#楼		
建立时间	1985年06月15日		
注册资本金	729483.819312万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911200001030610685		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A112004562-6/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王洪涛	职务	董事长
单位负责人	万军杰	职务	总经理
技术负责人	潘伟	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注: 原发证日期: 2012年03月28日			

业 务 范 围

公路行业甲级；水运行业甲级。



2023 年 12 月 22 日

No.AF 0480769

企 业 变 更 栏

企业法人 变更为： 万军杰



2024年5月9日

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日

安全生产许可证

	
统一社会信用代码: 911200001030610685	
<h2>安全生产许可证</h2>	
编号: (津) JZ安许证字[2007]001666	
企业名称: 中交第一航务工程局有限公司	
法定代表人: 万军杰	
单位地址: 天津市电子围道202号14日天津港保税区跃进路航送康申心8号楼施工企业办理需提供安全生产许可证有关事项目用	
经济类型: 有限责任公司	
许可范围: 建筑施工	
有效期: 2022年11月04日 至 2025年11月04日	
发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会	
发证日期: 2022年11月10日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.3 联合体成员：投标人基本情况表

投标人名称	深圳市花梨园林绿化有限公司		
投标人简介	<p>我司是一家具有城市园林绿化工程施工、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、古建筑工程专业承包、钢结构工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包等多项企业资质为一体的综合性施工企业。同时公司通过了 GB/T19001 及 ISO9001 质量管理体系认证、GB/T24001 及 ISO14001 环境管理体系认证、GB/T28001 及 OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证。在公司全体员工的努力下获得“广东省守合同重信用企业”、“中小企业信用 AAA 级”、“广东省园林绿化行业诚信 AAA 级”等荣誉，为公司规范化运作、诚信服务客户、坚持经济效益、环境效益、和社会效益相结合打下了坚实的基础。</p> <p>现有职称的工程技经济管理人员 40 人，其中高级职称人员 2 人，中级职称 30 人，人员配置合理，技术力量雄厚、设备齐全、部门配套、管理规范、综合实力强，能够为客户提供工程施工、绿化养护管理及环卫保洁等全程服务。</p> <p>在生产基地建设方面，我公司在中山、深圳、茂名等地拥有苗木生产基地 1200 多亩，苗圃基地建设建让公司的苗木资源更有优势，产业链更完整，整体竞争实力更强大</p>		
联系方式	投标员：陈鸿杰	电话：18144852030	电子邮箱： 913670107@qq.com
	地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3186 号明江大厦（综合楼）C301		邮编：518052

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 914403001922941107	
名称 深圳市花梨园绿化有限公司	成立日期 1994年11月19日
类型 有限责任公司	住所 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号 明江大厦(综合楼) C301
法定代表人 何伟平	登记机关 2021年11月18日
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

安全生产许可证

统一社会信用代码: 9144030019229411107	
 <h1 style="text-align: center;">安全生产许可证</h1>	
编号: (粤) JZ安许证字[2023]015882	
企业名称: 深圳市花梨园林绿化有限公司	
法定代表人: 何伟平	
单位地址: 深圳市南山区南头街道马家社区南山大道3186号明江大厦(综合楼) C301	
经济类型: 有限责任公司	
许可范围: 建筑施工	
有效期: 2024年08月20日 至 2027年08月20日	
 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年08月20日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

2、企业业绩 1

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
1	深圳市盐田区 建筑工程事务 署	深盐路景观提升工程 (施工)	深圳市盐田区	37242.40	本项目位于深圳市盐田区，西起梧山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。其中， 景观工程类工程造价约：16090.0186 万元。	2020 年 12 月 31 日	19-33
2	中交（成都） 城市开发有限 公司	成都市简州新城凤凰 山村生态环境整治工 程	成都市简州新 城	18587.00	生态环境整治工程包含绿化工程约 30 万平方米、景观工程约 8 万平方米、其他附属工程等。其中， 景观类工程造价约 7813.2480 万元。	2021 年 10 月 30 日	34-47

注：后附业绩证明材料。

2.1 企业业绩 1: 深盐路景观提升工程（施工）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440308-49-01-100365001001

标段名称: 深盐路景观提升工程（施工）

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中交（深圳）工程局有限公司

中标价: 37242.398379万元

中标工期: 153天

项目经理(总监): 罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-17

查验码: 7486803110304396

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

盐	项目编号:2020 -
工	合同编号: <u>盐</u> 合字- <u>1678</u>
务	流水号: <u>9002</u>

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版

合同协议书

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境:) 。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数153天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人： (公章专用章)

负责人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人： 中交(深圳)工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路3018号盐田现代产业服务中
心(一期)A座19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2020年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日

业主证明文件

业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军

项目总工：谢宝国

项目副经理：曹旭

项目副经理：王亚强

项目副经理：周远超

安全总监：徐金超

项目副总工：徐亮

项目副总工：林蓬勃

合同部部长：王胜升

物设部部长：董洪扬

工程部部长：梁峰

土建工程师：王家波、李立国、孙守宽

机电工程师：张晶、胡少敏



履约评价文件

施工合同履约评价报告(竣工评价)

合同情况	合同名称: 深盐路景观提升工程 合同金额: 37242 万元 合同类别: 施工合同 履约单位: 中交(深圳)工程局有限公司 发包方式: 施工总承包 开工日期: 2020 年 8 月 28 日 竣工日期: 2021 年 1 月 27 日				
本次履约评价应得分	100	实际得分	91	得分率	91%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
监理单位意见	拟控合同履约评价 				
综合部门意见					
评价意见	合格  (项目组负责人): 				

履约单位法人代表(或委托代理人):



预算清单

单项工程招标控制价/投标价汇总表

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工) 标段: 深盐路景观提升工程(施工) 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)
1	深盐路景观提升工程(施工)-道路工程	40989328.75
2	深盐路景观提升工程(施工)-施工围蔽	5316667.84
3	深盐路景观提升工程(施工)-交通工程	6764882.64
4	深盐路景观提升工程(施工)-智能交通工程	60196125.2
5	深盐路景观提升工程(施工)-照明工程	12334458.64
6	深盐路景观提升工程(施工)-管线综合	5167738.09
7	深盐路景观提升工程(施工)-桥梁工程(土建)	2277668.55
8	深盐路景观提升工程(施工)-园建工程	160900186.6
9	深盐路景观提升工程(施工)-绿化工程	27249023.05
10	深盐路景观提升工程(施工)-给排水工程	201924.06
11	深盐路景观提升工程(施工)-夜景照明	28392913.07
12	单项工程其他费合计	19990000
合计		369780916.5

2.2 企业业绩 1：成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程=

合同协议书

合同编号：ZJCK(CD)-B-2020-019

成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程

施工总承包合同

发包人：中交（成都）城市开发有限公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中交（成都）城市开发有限公司

承包人（全称）：中交第一航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《四川省成都市简州新城城市综合开发运营 PPP 项目合同》（以下简称：PPP 项目合同）及其补充协议、有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程。

2. 工程地点：成都市简州新城。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2018-510185-48-03-258818】

FGQB-0182 号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：设计图纸及本合同要求的全部内容。

6. 工程承包范围：生态环境整治工程包含绿化工程约 30 万平方米、景观工程约 8 万平方米、其他附属工程等。

二、合同工期

计划开工日期：具体开工日以该项目具备开工条件且监理工程师发出开工令所记载的日期为准。

工期总日历天数：计划 730 天。

三、质量标准

- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及合同附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人已充分知晓 PPP 项目合同及补充协议条款，履行合同时确保符合 PPP 项目合同及补充协议的有关规定（包括但不限于建设、质保、建设工程造价等与本合同有关的规定），承担因承包人未履行 PPP 项目合

工程质量达到国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同价暂定为¥185870000 元（大写：人民币壹亿捌仟伍佰捌拾柒万元整），其中不含税价为¥170522936 元（大写：人民币壹亿柒仟零伍拾贰万贰仟玖佰叁拾陆元整），增值税为¥15347064 元（大写：人民币壹仟伍佰叁拾肆万柒仟零陆拾肆元整）。增值税税率暂定为 9%，当国家政策法规对增值税率有调整时，则本协议增值税率同步调整。结算价以政府部门最终审计的金额为准，承包人应向发包人提供增值税专用发票。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 实际合同价确定原则：

建筑安装工程费以政府财政评审的建安费用为基数下浮 4.5%后据实结算，其中安全文明施工费、规费、税金、行政性收费、双方认质认（核）价的材料费、特殊垄断行业材料设备费不下浮，如有特殊情况，双方协商确定，以审计认定为准；

五、项目经理

承包人项目经理：任智辉。

六、合同文件构成及优先解释顺序

本合同与下列文件一起构成合同文件：

- (1) PPP 项目合同（含合同履行过程中形成的补充资料）；
- (2) 本合同协议书及各种合同附件（含合同谈判过程中的文件和补充资料）；

同建设条款规定而引起的发包人相关违约责任。

八、词语含义

本合同中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年4月28日签订。

十、签订地点

本合同在四川省成都市简州新城签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发、承包双方法定代表人或授权代表签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

(签署页)

发包人：中交(成都)城市开发有限
公司
(盖单位章)



法定代表人:

或其委托代理人



承包人：中交第一航务工程局有限
公司



法定代表人:

或其委托代理人



纳税人识别号:91510 112MA 69WQL
56R

纳税人识别号: 9112000010306106
85

地址:四川省成都市简阳市养马镇
石养路2号

地址:天津港保税区跃进路航运服
务中心8#楼

开户银行:中国农业银行股份有限
公司简阳市支行

开户银行:中国工商银行成都龙泉
支行

账号: 22742001040009954

账号: 4402234019100224847

电话号码: 028-27265967

电话号码: 022-25600500

2020年4月26日

2020年4月28日

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程

建设单位：中交（成都）城市开发有限公司

四川省建设厅监制

工程概况	工程名称	成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程	工程地址	成都市简州新城
	建筑面积	107000 m ²	工程类型	市政工程
	桥梁	1座	配套建筑	2座
	绿化	6.5万m ²	景观	3.8万m ²
	开工日期	2020年10月22日	竣工验收日期	2021年10月30日
	建设单位	中交(成都)城市开发有限公司	监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司
	勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	基础检测单位	四川省科信建设工程质量检测鉴定有限公司
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	图纸审查机构	四川省中锦建设工程咨询有限公司
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	质量监督机构	成都市东部新区公共服务局质量安全监督处	
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	汪丛斌	副总经理	
		颜其平	工程管理部副经理	
		康洵	现场业主代表	
	监理单位	王辉	总监	
		田毅	专监	
		景毅	专监	
		钟玉宝	专监	
		杜星	专监	
		黄韬	监理员	
	地勘单位	刘大才	项目负责人	
		李安强	外业现场人员	

SN: 909296000000282C 建龙软件打印(批准文号: 川建发[2002]280号)

四川省建设厅监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	蒿海磊	项目负责人	
		杨雨	设计负责人	
		金建	结构负责人	
		斯洪斌	设计现场负责人	
		顾华均	施工图负责人	
		成晋鹏	绿化负责人	
		董东坡	桥梁负责人	
	施工单位	任智辉	项目经理	
		邵凯	项目总工	
		贾永红	安全总监	
		李兴磊	实验室主任	
		石磊	安全员	
		刘伟	技术员	
		孙鹏鑫	技术员	
		庞然狄	质量员	
	相关单位	李桂英	项目负责人	检测单位
		陈会银	技术负责人	检测单位
监督机构				

SN: 909296000000282C 建龙软件打印 (批准文号: 川建发[2002]280号)

四川省建设厅监制

竣工 验收 内 容	<p>工程设计文件及合同要求的场平工程、景观工程、园林绿化工程、给排水工程、电气工程、桥梁工程、建筑工程、儿童游乐设施、智慧工程等施工内容。</p>
竣工 验收 组 织 形 式 和 验 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人组织勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位等相关人员参加工程验收，组成土建、绿化验收小组，对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格</p>
	<p>5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。</p>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地下车库工程	合格
		龙马驿工程	合格
		爱心驿工程	合格
		烟雨桥工程	合格
		电气、设备安装工程	合格
		给排水工程	合格
		园路工程	合格
		铺装工程	合格
		栈道结构工程	合格
		儿童乐园配套设施工程	合格
		共享盒子工程	合格
		绿化工程	合格
		眺台工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查 20 项, 其中好的 19 项, 一般 1 项, 差的 0 项, 综合评价良好。	
质量控制资料核查情况	共核查	20 项	
	其中符合要求	19 项	
	经鉴定符合要求	1 项	
	核查结果: 完整		

工
程
验
收
结
论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为：

- 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
- 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
- 4、本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。
- 5、本工程共 13 个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

本工程质量验收合格



建设单位: (公章)

项目负责人: 2021年10月30日



勘察单位: (公章)

勘察负责人: 2021年10月30日



设计单位: (公章)

设计负责人: 2021年10月30日



施工单位: (公章)

项目负责人: 任智凯
企业技术负责人: 潘伟 2021年10月30日



同意竣工验收结论



监理单位: (公章)

总监理工程师: 王辉 2021年10月30日

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称：成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程			
序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	工程名称：成都市简州新城凤凰山村生态环境整治工程\景观工程	78132480.18	

3、企业业绩 2（建筑工程）

投标人名称：投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
1	广西中交城市投资开发有限公司	中交雅郡项目总承包工程	玉林市玉东新区	88516.00	一期：中交雅郡一期的总占地面积为 539.60 平方米，总建筑面积为 16872.99 平方米。项目主要拟建设 1 栋高层住宅（5#楼）、1# 物管用房及地下室 A 区。高层住宅建筑高度为：98.5m,地上 32 层。二期：中交雅郡二期的总占地面积为 5253.53 平方米，总建筑面积为 141121.14 平方米。项目主要拟建设 5 栋高层住宅(1#-3#、6#-7#楼)、办公大楼（17#楼）及地下室 B 区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上 32 层；办公楼大楼建筑高度 119.8m，地上 27 层。三期：中交雅郡三期的总占地面积为 6490.18 平方米，总建筑面积为 142430.60 平方米。项目主要拟建设 8 栋高层住宅(8#-13#、15#-16#楼)、幼儿园、2#物管房及地下室 C 区。高层住宅建筑高度为：98.5m,地上 32 层。 建安费 86334 万元。	2023 年 5 月 15 日	50-95
2	中交南方投资发展有限公司	中交汇通横琴广场项目建设工程	广东省珠海市横琴	212902.99	中交汇通横琴广场工程集 5A 甲级办公、五星级精品酒店、总部式办公、餐饮、展示、会所、服务、住宅等功能为一体。主要包括 1#、2#住宅楼分别为 37、30 层，最高 122m，框剪结构；1#、2#、3#商业裙房 2~3 层不等，最高 22m，框架结构；地下室共地下 4	2020 年 12 月 28 日	96-135

					<p>层，框架剪力墙结构；3#塔楼结构地上 62 层，结构标高 299.4m，平面尺寸为 36×53.3m，采用钢管混凝土框架+钢筋砼核心筒+伸臂桁架的混合双重抗侧力结构体系。分别于 21 层及 42 层设置加强层，加强层仅有伸臂桁架。外框由 12 根钢管砼柱作为竖向支撑构件，钢管柱截面为 Φ 2800×70~Φ1600×25；核心筒外墙厚 1200~600；内墙 600~450；混凝土等级 C60~C50。核心筒剪力墙内设置型钢柱；结构底部加强区及 2 个加强层位置设置钢板墙，以提高延性。本项目总用地面积 32453.77 m²，总建筑面积约 286000m²，其中地下室 91245 m²，塔楼 124622 m²，1#公寓 33056 m²，2#公寓 26256 m²，1#商业 4224 m²，2#商业 3788 m²，3#商业 3148 m²。</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

注：后附业绩证明材料。

3.1 企业业绩 2：中交雅郡项目总承包工程

中标通知书

中标通知书

项目招标编号：ZXHTZB2005YLF010A

备案号：

建设单位	广西中交城市投资发展有限公司				
中标人	(非联合体)	联合体	牵头人：中交第一航务工程局有限公司		
			成员单位：深圳艺洲建筑工程设计有限公司		
招标代理机构	广西中信恒泰工程顾问有限公司				
工程名称	中交雅郡项目总承包工程				
工程地址	玉林市玉东新区				
中标范围	广西壮族自治区投资项目备案及方案设计完成后阶段：在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下，依据方案设计对广西中交城市投资发展有限公司中交雅郡项目总承包工程建设项目建设红线范围内进行超前勘察、设计、采购、施工、直至竣工调试验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的总承包内容招标。				
工程规模	<p>一期：中交雅郡一期的总占地面积为 539.60 平方米，总建筑面积为 16872.99 平方米。项目主要拟建设 1 栋高层住宅（5#楼）、1#物管用房及地下室 A 区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上 32 层。二期：中交雅郡二期的总占地面积为 5253.53 平方米，总建筑面积为 141121.14 平方米。项目主要拟建设 5 栋高层住宅（1#-3#、6#-7#楼）、办公大楼（17#楼）及地下室 B 区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上 32 层；办公大楼建筑高度 119.8m，地上 27 层。三期：中交雅郡三期的总占地面积为 6490.18 平方米，总建筑面积为 142430.60 平方米。项目主要拟建设 8 栋高层住宅（8#-13#、15#-16#楼）、幼儿园、2#物管房及地下室 C 区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上 32 层。</p>		工程投资	<p>总承包控制价 88960.89 万元。（其中：勘察费上控价：580 万元；设计费上控价：1612.68 万元；工程施工费（即建安工程费）上控价：86768.21 万元；暂列金额：0 万元）</p>	
项目总负责人	金中朋	注册专业及等级	土木工程，高级工程师	证书编号	2140071
项目设计负责人	方巍	注册专业及等级	建筑，一级注册建筑师	证书编号	101103740

项目经理	张增胜	注册专业及等级	建筑工程，一级注册建造师	注册编号	津 112161713119
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号（全部）	张玉胜（安全生产考核合格证书编号：津建安 C2（2018）0017264） 许 强（安全生产考核合格证书编号：津建安 C（2011）0026157） 宋德强（安全生产考核合格证书编号：津建安 C（2004）0006873）				
中标主要条件	中标价	88516.00 万元	其中	(1) 设计费：1605.00 万元； (2) 建筑安装工程费：86334.00 万元； (3) 勘察费：577.00 万元； (4) 暂列费用：0 万元。（如有）	
	工期	项目建设期 914 日历天（设计工期为 90 日历天，施工工期为 794 日历天）		(1) 设计工期 90 日历天 (2) 施工工期 794 日历天 (3) 勘察工期 ____ 日历天	
	质量	(1) 设计质量：符合国家现行有关标准、规范的规定。 (2) 施工质量：符合国家和地区现行的施工及验收规范，并达到合格标准。			
招标人： （盖单位公章）	法定代表人： （签字或盖章）		招标代理机构： （盖单位公章）	法定代表人： （签字或盖章）	
	2020 年 6 月 30 日		2020 年 6 月 30 日		
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准				

一式 13 份。其中：招标人 8 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

中交雅郡项目总承包工程

总承包合同

发包人：广西中交城市投资发展有限公司

承包人（联合体牵头人）：中交第一航务工程局有限公司

承包人（联合体成员）：深圳艺洲建筑工程设计有限公司

日期：2020年6月



第一部分 合同协议书

合同协议书

广西中交城市投资发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 中交雅郡项目总承包工程（项目名称）已接受 中交第一航务工程局有限公司（联合体牵头人）、深圳艺洲建筑工程设计有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：中交雅郡项目总承包工程

(2) 工程地点：玉林市玉东新区

(3) 工程内容：勘察内容：广西中交城市投资发展有限公司中交雅郡项目总承包工程建设项目建设红线范围内的超前钻勘察。设计内容：广西中交城市投资发展有限公司中交雅郡项目总承包工程建设项目建设红线范围内的初步设计、施工图设计。设计内容包括：建筑与结构、电气、给排水、消防、附属工程等设计。施工内容：双方确认的设计图纸范围内所包含的全部内容，土石方工程、土建工程（含基坑支护工程、桩基工程、主体工程、外立面工程、门窗工程、公共部位装修，消防通风，设备及安装工程等）、基础设施工程（社区管网、给排水、通讯网络、园林、绿化、道路广场、小区围墙、照明、电梯等）的工程施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

(4) 工程承包范围：一期：中交雅郡一期的总占地面积为 539.60 平方米，总建筑面积为 16872.99 平方米。项目主要拟建设 1 栋高层住宅（5#楼）、1#物管用房及地下室 A 区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上 32 层。二期：中交雅郡二期的总占地面积为 5253.53 平方米，总建筑面积为 141121.14 平方米。项目

主要拟建设5栋高层住宅（1#-3#、6#-7#楼）、办公大楼（17#楼）及地下室B区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上32层；办公大楼建筑高度119.8m，地上27层。三期：中交雅郡三期的总占地面积为6490.18平方米，总建筑面积为142430.60平方米。项目主要拟建设8栋高层住宅（8#-13#、15#-16#楼）、幼儿园、2#物管房及地下室C区。高层住宅建筑高度为：98.5m，地上32层。

4、本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）捌亿捌仟伍佰壹拾陆万 元，（¥885160000.00元，其中一期43646700.00元、二期429356100.00元、三期412157200.00元），其中：勘察费 5770000.00元（一期290000.00元、二期2700000.00元、三期2780000.00元），设计费16050000.00元（一期958000.00元、二期7402800.00元、7689200.00元），建筑安装工程费 863340000.00元（一期42308700.00元、二期410253300.00元、三期401688000.00元），暂列费用 0.00元（如有）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

（1）在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

（2）一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（3）竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

（4）地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：金中册；项目设计负责人：方巍；项目采购负责人（如有）：张万明 项目经理：张增胜；项目施工专职安全员：张玉胜、许强、宋德强。

6. 质量符合的标准和要求：

6.1 设计要求的质量标准：符合国家现行有关标准、规范的规定。

6.2 施工要求的质量标准：符合国家和地区现行的施工及验收规范，并达到合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间2020年6月30日，施工开始时间2020年6月30日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为914天，其中设计工期90天，施工工期794天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自签订之日起生效。

12. 合同订立时间： 年 月 日；合同订立地点： 。

13. 本协议书一式十三份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执八份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：
(公章或合同专用章)
法定代表人：
(签字或盖章)

地 址：
邮政编码：
电 话：
传 真：
日 期：

承包人：中交第一航务工程局有限公司(联合体牵头人)
(公章或合同专用章)
法定代表人：
(签字或盖章)

地 址：天津港保税区跃进路航运服务中心 8#楼
邮政编码：300461
电 话：022-25600500
传 真：022-25600524
日 期：

承包人：深圳艺洲建筑工程设计有限公司(联合体成员)
(公章或合同专用章)
法定代表人：
(签字或盖章)

地 址：深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园 A4 栋 11 层
邮政编码：518000
电 话：0755-86257200
传 真：0755-86257201
日 期：

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表



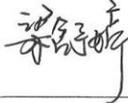
中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2023年 7 月 7 日		
工程名称	中交雅郡一期 1#物管用房、地下室 A 区		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	2882.61 m ²		
结构类型	框架结构、剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2023 年 5 月 15 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100101		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		



竣工 验收 意见	勘察 单位 意见	<p>现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。</p> <p>单位（项目）负责人：徐明通</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2023年 6月28日</p> 
	设计 单位 意见	<p>该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。</p> <p>单位（项目）负责人：王强</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2023年 6月28日</p> 
	施工 单位 意见	<p>已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。</p> <p>单位（项目）负责人：李明明</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2023年 6月28日</p> 
	监理 单位 意见	<p>已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。</p> <p>总监理工程师：李强</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2023年 6月28日</p> 
	建设 单位 意见	<p>已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。</p> <p>单位（项目）负责人：王强</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2023年 6月28日</p> 

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2. 工程竣工验收意见书 3. 工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4. 工程施工许可证 5. 施工图设计文件审查报告 6. 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7. 规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 8. 施工单位签署的工程质量保修书 9. 广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 10. 建设工程档案专项验收受理通知书 11. 防雷装置验收合格的证明文件 12. 建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 13. 主体结构质量检测报告
<p>备案</p>	<p>中交雅郡一期 1#物管用房、地下室 A 区 工程的竣工验收备案文件已于 2023 年 7 月 7 日收讫，文件齐全。</p>
<p>意见</p>	<div style="text-align: right;">  </div>
<p>备案机关负责人：</p>	<p>备案经手人：</p>
	

备案机关处理意见:

同意备案



房屋建筑工程和市政基础设施工程

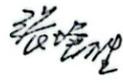
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制



房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2022 年 11 月 8 日		
工程名称	中交雅郡一期 5#楼、1#物管用房及地下室 A 区（5#楼）		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积（m ² ）	13976.56 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2022 年 11 月 4 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100201		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章)  2022年11月7日
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2.工程竣工验收意见书 3.工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4.工程施工许可证 5.施工图设计文件审查报告 6.单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7.市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 8.规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9.施工单位签署的工程质量保修书 10.广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11.商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12.建筑节能专项验收备案登记表 13.建设工程档案专项验收受理通知书 14.防雷装置验收合格的证明文件 15.建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16.主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月8日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;">（中交雅郡项目5#楼）</p> <div style="text-align: right;">  <p>2022年11月8日</p> </div>
<p>备案机关负责人：</p>	<p>备案经手人：梁舒婷</p>

备案机关处理意见:

同意备案



2022年11月8日

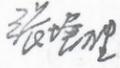
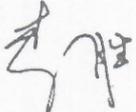
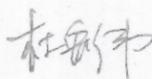
房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2022 年 11 月 8 日		
工程名称	中交雅郡二期 1-3#、6#、7#、17#楼及地下室 B 区 (1#楼)		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	15071.37 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2022 年 11 月 4 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100201		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章) 2022年11月7日
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2.工程竣工验收意见书 3.工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4.工程施工许可证 5.施工图设计文件审查报告 6.单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7.市政基础设施的有关质量检测和功能试验资料 8.规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9.施工单位签署的工程质量保修书 10.广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11.商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12.建筑节能专项验收备案登记表 13.建设工程档案专项验收受理通知书 14.防雷装置验收合格的证明文件 15.建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16.主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月8日收讫，文件齐全。 (中交雅郡项目1#楼)</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2022年11月8日</p>
<p>备案机关负责人:</p>	<p>备案经手人:</p>



备案机关处理意见：

同意备案



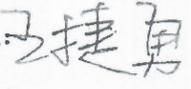
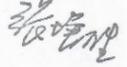
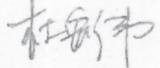
房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2022年 11月 8日		
工程名称	中交雅郡二期 1-3#、6#、7#、17#楼及地下室 B 区 (2#楼)		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	15405.58 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020年 7月 11日		
竣工验收日期	2022年 11月 4日		
施工许可证号	玉东 450904202007100201		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章) 2022年11月7日	
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2.工程竣工验收意见书 3.工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4.工程施工许可证 5.施工图设计文件审查报告 6.单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7.市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 8.规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9.施工单位签署的工程质量保修书 10.广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11.商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12.建筑节能专项验收备案登记表 13.建设工程档案专项验收受理通知书 14.防雷装置验收合格的证明文件 15.建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16.主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月8日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;">（中交雅郡项目2#楼）</p> <div style="text-align: right;">  <p>2022年11月8日</p> </div>
<p>备案机关负责人：</p>	<p>备案经手人：</p>

备案机关处理意见：

同意备案



房屋建筑工程和市政基础设施工程

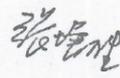
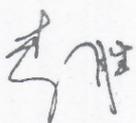
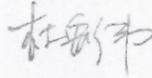
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2022 年 11 月 8 日		
工程名称	中交雅郡二期 1-3#、6#、7#、17#楼及地下室 B 区 (3#楼)		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	13986.63 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2022 年 11 月 4 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100201		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章) 2022年11月7日
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2.工程竣工验收意见书 3.工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4.工程施工许可证 5.施工图设计文件审查报告 6.单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7.市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 8.规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9.施工单位签署的工程质量保修书 10.广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11.商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12.建筑节能专项验收备案登记表 13.建设工程档案专项验收受理通知书 14.防雷装置验收合格的证明文件 15.建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16.主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月8日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;">（中文雅郡项目3#楼）</p> <div style="text-align: right;">  <p>2022年11月8日</p> </div>
<p>备案机关负责人：</p>	<p>备案经手人：</p>

备案机关处理意见：

同意备案



2022年11月8日

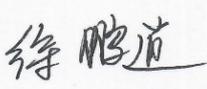
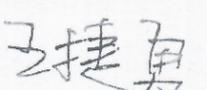
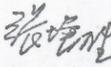
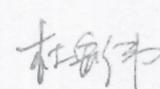
房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2022 年 11 月 8 日		
工程名称	中交雅郡二期 1-3#、6#、7#、17#楼及地下室 B 区 (6#楼)		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	14816.6 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2022 年 11 月 4 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100201		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	房 地 产 业 务 4107 城 东 新 区 4505
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程 质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工 程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章) 2022年11月7日	
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工 程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章) 2022年11月7日	

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2.工程竣工验收意见书 3.工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4.工程施工许可证 5.施工图设计文件审查报告 6.单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7.市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 8.规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9.施工单位签署的工程质量保修书 10.广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11.商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12.建筑节能专项验收备案登记表 13.建设工程档案专项验收受理通知书 14.防雷装置验收合格的证明文件 15.建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16.主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月8日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;">（中交雅郡项目6#楼）</p> <div style="text-align: right;">  <p>2022年11月8日</p> </div>
<p>备案机关负责人：</p>	<p>备案经手人：梁舒婷</p>

备案机关处理意见:

同意备案

2022年11月8日



房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

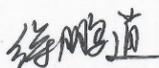
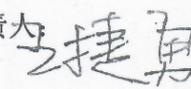
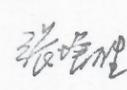
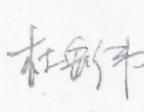
中华人民共和国建设部制

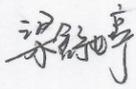


房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2022 年 11 月 8 日		
工程名称	中交雅郡二期 1-3#、6#、7#、17#楼及地下室 B 区 (7#楼)		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	14429.54 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2022 年 11 月 4 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100201		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人  (公章)  2022年11月7日
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章)  2022年11月7日
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章)  2022年11月7日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2.工程竣工验收意见书 3.工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4.工程施工许可证 5.施工图设计文件审查报告 6.单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7.市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 8.规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9.施工单位签署的工程质量保修书 10.广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11.商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12.建筑节能专项验收备案登记表 13.建设工程档案专项验收受理通知书 14.防雷装置验收合格的证明文件 15.建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16.主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月8日收讫，文件齐全。 （中交雅郡项目7#楼）</p> <div style="text-align: right;">  <p>2022年11月8日</p> </div>
<p>备案机关负责人：</p>	<p>备案经手人：</p>
	

备案机关处理意见：

同意备案



2022年11月8日

房屋建筑工程和市政基础设施工程

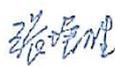
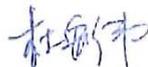
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	广西中交城市投资发展有限公司		
备案日期	2023 年 1 月 12 日		
工程名称	中交雅郡三期 8-13#、15#、16#楼		
工程地点	玉林市玉东新区玉东大道与西秀路交叉口东南侧		
建筑面积 (m ²)	111830.46 m ²		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2020 年 7 月 11 日		
竣工验收日期	2023 年 1 月 6 日		
施工许可证号	玉东 450904202007100301		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广西恒基建设工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	玉林市玉东新区建设工程质量监测鉴定中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质情况与勘察报告相符，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2023年1月12日
	设计 单位 意见	该工程按设计图纸变更通知来施工，同意评为合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2023年1月12日
	施工 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量合格。 单位（项目）负责人：  (公章) 2023年1月12日
	监理 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 总监理工程师：  (公章) 2023年1月12日
	建设 单位 意见	已完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位提供的资料齐全，工程质量达到合格，同意验收。 单位（项目）负责人：  (公章) 2023年1月12日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》 2. 工程竣工验收意见书 3. 工程竣工验收报告（建设、施工、监理、设计、勘察） 4. 工程施工许可证 5. 施工图设计文件审查报告 6. 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 7. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 8. 规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件 9. 施工单位签署的工程质量保修书 10. 广西壮族自治区建筑工程质量监督报告 11. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 12. 建筑节能专项验收备案登记表 13. 建设工程档案专项验收受理通知书 14. 防雷装置验收合格的证明文件 15. 建设、施工单位按合同约定支付工程款的证明 16. 主体结构质量检测报告
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;">中雅郡三期8-13#、15#、16#楼</p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章) 玉东新区业务专用章 2023年10月12日</p> </div>
<p>备案机关负责人:</p>	<p>备案经手人:</p>

备案机关处理意见：

同意备案



3.2 企业业绩 2：中交汇通横琴广场项目建设工程

中标通知书

中标通知书

中交第一航务工程局有限公司：

我单位招标的 中交汇通横琴广场 工程建设施工总承包项目已于 2016 年 01 月 27 日完成开标、评标工作。根据评标委员会的评审结果表，我们确定贵公司为中标单位。

中标范围：施工图纸范围内的土建、机电安装、幕墙和装饰装修、室外总体绿化及配套工程等所有内容，总建筑面积 286069.01 m²，其中地下面积 91245.22 m²，地上建筑面积 194823.79 m²（包括一期 1#楼 37 层，2#楼 30 层及地下室；二期 3#塔楼 62 层高度 300m 及商业组成）。

中标价格：2129029871.87 元 中标工期：1070 天

项目经理：黄应仲 注册编号：苏 132131305993

质量要求：确保广东省建设工程优质奖、争创鲁班奖

请贵单位收到中标通知书后，在 2016 年 02 月 29 日前与我公司签订合同。

招标代理单位：

法人代表人或授权委托人：

招标单位：(发公章)

法人代表人或授权委托人：

2016 年 1 月 29 日

副本

中交汇通横琴广场项目建设工程

施工总承包合同

发包人：中交南方投资发展有限公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司

签订日期：2016年3月10日

第一部分 协议书

发包人（甲方）：中交南方投资发展有限公司

承包人（乙方）：中交第一航务工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中交汇通横琴广场项目建设工程

工程地点：珠海市横琴

项目概况：中交汇通横琴广场项目，位于珠海横琴新区十字门商务区离岸金融岛内，项目占地面积 32453.77平方米，总建筑面积283543.22平方米，其中地上建筑面积约192298平方米、地下建筑面积约91245.22平方米，是集商务办公、住宅、商业等为一体的综合体项目。项目拟建造一个4层地下室，2栋高层住宅、1栋超高层办公楼及商业用房。其中住宅建筑高度分别约为100米和123米，办公楼建筑高度约为300米（具体建设指标以施工图为准）。

工程立项批准文号：140402471010034

资金来源：企业自筹

二、工程承包形式及范围

承包形式：施工总承包，承包人作为本工程的施工总承包单位，根据合同约定及相关法律法规承担施工总承包责任，同时必须承担本合同规定的发包人独立分包工程的配合服务责任。

承包范围：

- 1、主体建筑及结构工程：1）集水井与电梯井等土方开挖、基础垫层、基础（不含桩基础）；
- 2）主体结构工程（含钢结构工程、停机坪主体结构）；
- 3）二次结构工程：包括砌体、

- 圈过梁、构造柱等；4)粗装修：包括外墙砂浆抹面、窗台及地面结构面、内墙面抹灰、顶棚刮腻子、地下室防水、卫生间沉箱防水、封闭式楼梯间装饰面（含栏杆、扶手），外墙保温、外墙涂料、屋面栏杆、屋面防水刚性保护层及保温；5)停机坪主体结构。
- 2、室内给排水工程：1)管线预留至外墙1.5m室外管；2)室内给排水除末端设备（如水龙头、卫生洁具、水表等）外的所有给排水工程；3)含整体给排水系统调试。
- 3、电气工程：1)所有室内区域（包含住宅楼、办公楼的办公区域、商业）的管件预埋；2)所有公共区域的电气安装（包括桥架安装、电线电缆敷设、接线、电表箱体、照明灯具等安装，不包含住宅部分从配电房到楼层电表箱的进线电缆，单体及联动调试）；3)防雷系统；4)配电柜下口到所有设备的控制柜（箱）上口的电缆敷设及压接。
- 4、空调通风及制冷系统工程（包含写字楼、商业、地下室区域等机房外）：1)直径 $\geq 250\text{mm}$ 套管预埋；2)出机房1米范围以外空调风系统、空调水系统、冷凝水系统的管件及风口等安装（包括管件附属的保温等）。
- 5、消防工程（包含写字楼、商业、地下室及住宅公共区域）：机房1米范围以外防排烟系统及排风兼排烟系统、正压送风系统上管道及防火阀（不需联动控制）的安装。消防电气管件预埋，弱电智能化管件预埋、户内弱电箱及桥架安装工程。
- 6、室外给排水工程。
- 7、空调通风及制冷系统工程（包含写字楼、商业、地下室区域）：1)机房/冷冻站内全部工程及机房以外1米管道以及所有的管道（风管/水管）上的控制元件、控制阀（电动阀、信号阀）、执行器、VAVBOX、CAVBOX，设备（含静压箱、消声器、控制箱）、及整个冷却水系统由分包完成，并负责系统调试及联动；2)住宅楼空调工程。
- 8、消防工程：除电气管件预埋外的其它内容，包括但不限于：1)消防电气安装、消防报警、消防给水设备、消防喷淋系统、消火栓系统、消防水炮系统、气体灭火系统、灭火器安装、防火门、防火卷帘制安消防工程：（包含写字楼、商业、地下室及住宅公共区域）；2)消防排烟：风机房内全部工程及机房外1米管道以及所有防排烟管道（包括：排风兼排烟系统）上控制阀门（排烟阀、排烟口等）及控制执行器的安装、排烟风机及系统联调。
- 9、弱电智能化工程：除管件预埋及桥架安装以外的所有工内容，包括但不限于：通信和计算机网络系统、监控系统、楼宇自控系统、停车场管理系统、有线电视系统、会议系统与信息导航系统、安全防范系统、综合布线系统、住宅（小区）智能化系统、计算机机房工程及设备防雷工程。

- 10、 停机坪安装工程。
- 11、 景观工程。
- 12、 人防工程。
- 13、 交通设施工程。
- 14、 发电机及机房环保工程。
- 15、 高低压配电柜、外电、开闭所工程，包含住宅部分从配电房到楼层电表箱的进线电缆，单体及联动调试。
- 16、 精装修工程：含各面层二次装修；精装修范围的电线电缆、开关插座、非公共区域的照明等；二次装修范围的管线及末端安装；厨房及卫生间配件。
- 17、 泛光照明工程：楼体泛光照明供应、安装及调试。
- 18、 外立面幕墙系统、擦窗机系统及外墙门窗工程。
- 19、 燃气安装工程。

备注：以上承包范围与招标清单不一致的，以招标清单编制说明及招标工程量清单为准。

三、合同工期：

开工日期：暂定 2016 年 4 月 1 日（具体以发包人开工令为准，如发包人实际开工令日期延迟，则竣工日期相应顺延）

合同工期：分楼栋按下表《项目开发进度表》分段工期。

项目开发进度表（主要节点）

一级节点	工期（日历天）			
	1#楼	2#楼	3#楼	商业楼
	住宅	住宅	写字楼	商业裙楼
底板完成	70	70	81	92
地下室结构 (正负零以下)	177	177	182	192

主体结构达到 预售要求	305	291	442	
主体结构封顶	366	340	562	244
外立面完工	619	552	710	310
竣工验收	665	604	1035	604
竣工备案	695	634	1065	634
交楼	700	639	1070	639
备注	以上工期为绝对时间, 分别从发包人开工令日期算起。			

四、质量标准

工程质量标准: 合格, 并获得“鲁班奖”。

五、合同价款

本合同按综合单价包干, 按经发包人确认的竣工图实际完成工程量结算。合同暂定总价(大写): 人民币 贰拾壹亿贰仟玖佰零贰万玖仟捌佰柒拾壹元捌角柒分, (小写): ¥ 2,129,029,871.87 元。

合同价款已综合考虑以下内容, 结算时不另计算, 包括但不限于以下内容:

- (1) 赶工、夜间施工增加费: 满足本工程的工期条件所发生的赶工措施费(如使用砼早强剂、周转材料和机具设备大量投入), 抢工状况下的工程质量保证措施费。
- (2) 远途施工增加费;
- (3) 材料二次搬运费;
- (4) 脚手架搭拆及使用费;
- (5) 运输(垂直、水平)机械使用费;
- (6) 工程实施过程中发生的检测费用;
- (7) 竣工资料编制费;
- (8) 向设计单位购买资料的费用;
- (9) 承包人认为现场提供的场地不满足堆放、拼装的要求, 由承包人自行解决场地问题所发生的费用;
- (10) 场地内排水费用;

(11) 工地可能出现的临时停水停电，承包人准备备用发电机、水池等设施，费用由承包人承担，结算时不予调整。

(12) 对于本工程的施工组织设计和专项技术方案，承包人必须组织调研和专家论证工作，所产生的技术方案论证和调研费（该费用包括所有组织调研和专家论证工作所需的差旅费、交通费、专家费、会务费等各种费用），由承包人承担。

(13) 承包人应认真踏勘现场，仔细阅读地勘资料，充分熟悉基坑实际情况，考虑周边环境、地质原因、临时支撑影响增加的人工、机械投入，后期不因现场情况不能满足施工而增加费用。

(14) 承包人无偿配合第三方检测。

(15) 机械的进退场费、场地内的垂直、水平运输费用包含在合同价格中，结算不因工程量变化而调整。

(16) 施工期内（含间歇期），承包人保护施工场地内的围挡、绿化、电缆、路面等原有设施及已完工工程的相关费用由承包人负责。

(17) 由于地方政府临时交通管制、临时停工等因素造成的损失（含工期及费用），已包含在合同价格中。但临时停工单次 10 天以上的，经发包人批准，可顺延工期。

(18) 一个合格承包商所应考虑到的不可预见风险。

以上费用均视为承包人已在合同价中综合考虑。施工期间，若发包人、监理单位或政府行政主管部门认为承包人的施工方案、措施（包括实施过程的）等不能保证施工安全、工程质量及施工工期时，承包人应按照发包人、监理单位或政府行政主管部门意见对方案和措施进行完善和修改，但该部分费用不予调整。

六、组成合同的文件

见专用条款第2条。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2016年3月10日

合同订立地点： 珠海市

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发包人：中交南方投资发展有限公司

地 址：珠海市

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0756-

传 真：0756-

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：中交第一航务工程局有限公司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中交汇通横琴广场-1栋、2栋及地下室(1~6区)

验收日期：2018年11月23日

建设单位(盖章)：中交南方投资发展有限公司



65

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中交汇通横琴广场-1栋、2栋及地下室（1~6区）				
工程地点	广东省珠海市横琴新区十字门大道东侧、汇通三路南侧、荣港道西侧、汇通二路北侧	建筑面积	105307.74 m ²	工程造价	14112.2万元
结构类型	剪力墙	层数	地上:	1栋/37层、1栋/30层	层
			地下:	4	层
施工许可证号	440405201603170101	监理许可证号			
开工日期	2016年6月16日	验收日期	2018年11月23 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	HF160004		
建设单位	中交南方投资发展有限公司				
勘察单位	广东有色勘察设计院				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中交第一航务工程局有限公司				
承建单位(土建)	中交第一航务工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中交第一航务工程局有限公司				
承建单位(装修)	中交第一航务工程局有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨鹏
副组长	谢建良、万江宏、严亮、徐晓宇、黄应仲
组员	王俊、朱国如、张保卫、刘路宽、王军、简伟明、田婷、马小兰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢建良	王俊、朱国如、张保卫、田婷
建筑设备安装工程	万江宏	王军、简伟明
工程质控资料	王俊	马小兰、车仕亮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

67

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

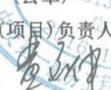
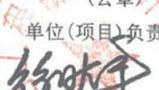
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨鹏	中交南方投资发展有限公司	项目负责人		
2	严亮	华东建筑设计研究院有限公司	设计负责人	工	
3	万江宏	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总监理工程师	工	
4	徐晓宇	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	工	
5	黄应仲	中交第一航务工程局有限公司	项目经理	高级工程师	
6	谢建良	中交南方投资发展有限公司	项目负责人	工	
7	朱国如	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总代		
8	王俊	中交南方投资发展有限公司			
9	简伟明	广州粤宝工程检测有限公司	项目经理		
10	张保卫	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	工	
11	王军	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人		
12	田婷	深圳市三鑫科技发展有限公司	项目负责人	工	
13	马小兰	中交第一航务工程局有限公司	资料员		
14	刘路宽	-	施工		
15	车仕亮	北京远达国际工程管理咨询有限公司	资料员		
16	王玉健	中交南方投资发展有限公司	-		
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成工程设计要求和合同约定的各项内容，各项技术指标符合设计要求及国家工程建设标准、规范、规程，工程质量控制资料内容齐全、真实有效，竣工验收程序符合要求，建设、勘察、设计、监理、施工等单位一致同意本工程竣工验收合格。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2018年11月23日	 (公章) 总监理工程师:  2018年11月23日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2018年11月23日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2018年11月23日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2018年11月23日

* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: _____ 中交汇通横琴公路

验收日期: _____ 2020年12月23日

建设单位（盖章）: _____ 中交南方投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

71

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中交汇通横琴广场-3#塔楼1#商业、2#商业、3#商业、出地面楼梯间、整体连通地下室、垃圾房				
工程地点	广东省珠海市横琴新区十字门大道东侧、汇通三路南侧、荣港道西侧、汇通二路北侧	建筑面积	229711.05m ²	工程造价	87870.16 23万元
结构类型	3#塔楼1#商业：钢管混凝土-框架-核心筒-伸臂桁架 2#商业：框架，3#商业：框架 出地面楼梯间：框架，垃圾房：框架	层数	地上：	3#塔楼1#商业：63层 2#商业：2层、3#商业：2层 出地面楼梯间：1层 垃圾房：1层	层
	整体连通地下室：框架		地下：	4	层
施工许可证号	440405201603170101	监理许可证号			
开工日期	2016年3月17日	验收日期	2020年12月28日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	HF160004		
建设单位	中交南方投资发展有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中交第一航务工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中交第一航务工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中交第一航务工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中交第一航务工程局有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨鹏
副组长	谢建良、万江宏、严亮、徐晓宇、黄应仲
组员	朱国如、张保卫、陈文东、车仕亮、白连胜、李广慧、张超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨鹏	中交南方投资发展有限公司	项目负责人		杨鹏
2	徐晓宇	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		徐晓宇
3	严亮	华东建筑设计研究院有限公司	项目负责人		严亮
4	方江宏	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总监理工程师		方江宏
5	黄应仲	中交第一航务工程局有限公司	项目负责人		黄应仲
6	李秋忠	中交南方投资发展有限公司	总工程师		李秋忠
7	谢斌	中交南方投资发展有限公司	总工程师		谢斌
8	李秋忠	中交南方投资发展有限公司	总工程师		李秋忠
9	李秋忠	中交第一航务工程局有限公司	总工程师		李秋忠
10	张作仁	中交第一航务工程局有限公司	项目总工		张作仁
11	丁成山	华东建筑设计研究院	项目负责人		丁成山
12			结构负责		丁成山
13			机电负责		李秋忠
14	李秋忠	中交第一航务工程局有限公司	生产经理		李秋忠
15	高子林	中交第一航务工程局有限公司	机电		高子林
16	曹翔	中交第一航务工程局有限公司	土建		曹翔
17	牛旭	北京远达国际咨询有限公司	土建		牛旭
18	王旭	北京远达国际咨询有限公司	总工程师		
19	冯毅		专业监理工程师		
20	王旭		监理员		王旭
21	王旭		专业监理工程师		王旭
22	曹翔		土建		曹翔
23	高子林		机电		高子林
24	曹翔		土建		曹翔
25	刘浩	中交第一航务工程局有限公司	施工员		刘浩
26	李秋忠	中交---	施工员		李秋忠
	李秋忠		施工员		李秋忠

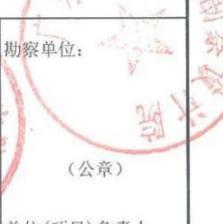
张鹏 杨鹏 北京远达国际咨询有限公司 总监

王旭 张强 75

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计、勘察和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人:</p> <p>杨鹏</p> <p>2020年12月28日</p>	<p>总监理工程师:</p> <p>万江宏</p> <p>注册号 44004072</p> <p>有效期 2020-02-27</p> <p>北京信达国际工程管理咨询有限公司</p> <p>2020年12月28日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>曹应林</p> <p>2020年12月28日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>李亮</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师</p> <p>2020年12月28日</p> <p>注册号: 3100403-172</p> <p>有效期: 至2020年12月</p>	

2016.12.08
中交第一航务工程局有限公司

1320055993(16)

76

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-E1-916 0 0 1

广东省住房和城乡建设厅制



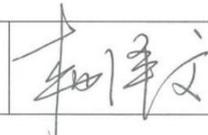
77

建设单位名称	中交南方投资发展有限公司		
备案日期	2018.12.6		
工程名称	中交汇通横琴广场-1栋、2栋		
工程地点	珠海市横琴新区十字门大道东侧、汇通三路南侧、荣港道西侧、汇通二路北侧		
工程规模 (建筑面积、层数)	1栋住宅楼37层, 建筑面积32956.35m ² 、2栋住宅楼30层, 建筑面积26183.39m ² , 共建筑面积59139.74m ² 。		
结构类型	剪力墙		
工程用途	住宅		
开工日期	2014年 12 月25日		
竣工验收日期	2018年11月23日		
施工许可证号	440405201603170101		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	广东有色工程勘察设计院	资质等级	甲级
设计单位名称	华东建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	北京远达国际工程管理咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	珠海市建设工程质量监督检测站		



竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	<p>同意竣工验收合格</p>  <p>项目负责人(签字): <i>徐响宇</i></p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章):</p> 
	设计单位意见	<p>同意竣工验收合格</p>  <p>项目负责人(签字): <i>杨亮</i></p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章):</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章):</p> 
	施工单位意见	<p>同意竣工验收合格</p> <p>技术负责人(签字): <i>张得记</i></p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): <i>张得记</i></p>  
	监理单位意见	<p>同意竣工验收合格</p> <p>总监理工程师(签字并盖注册章): <i>万江宏</i></p>  
	建设单位意见	<p>同意竣工验收合格</p> <p>单位(项目)负责人(签字): <i>杨明</i></p>  <p>(公章)</p> <p>2018年11月23日</p>



工程竣工验收备案文件目录	1、单位工程（子单位）竣工验收备案表 2、单位工程（子单位）竣工报告 3、建筑工程施工许可证或开工报告 4、施工图设计文件审查合格证 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料 6、勘察文件质量检查报告 7、设计文件质量检查报告 8、单位工程质量评估报告 9、规划验收合格证 10、消防验收合格意见书或备案文件 11、环保验收认可文件或者准许使用文件 12、建筑工程质量保修书 13、住宅质量保证书 14、住宅使用说明书 15、单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16、单位工程（子单位）竣工验收报告 17、法规、规章规定必须提供的其他文件																							
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2018 年 12 月 04 日收讫，文件齐全。 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <tr> <td style="width: 20%;">备案编号</td> <td colspan="4">4404051812050101JX001</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="4">中交汇通横琴广场——1、2 栋地上部分</td> </tr> <tr> <td>栋数</td> <td>1</td> <td>层数</td> <td>37</td> <td>建设规模</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2</td> <td></td> <td>30</td> <td>58834.25m²</td> </tr> </table> <div style="text-align: center; border: 2px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <h3 style="margin: 0;">同意竣工验收备案</h3> </div> <p style="font-size: small;">备注：建设规模依照《建设工程规划条件核实合格证》（珠横新规土（建核）[2018] 016 号）的总建筑面积。</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 2018年12月6日 </div>				备案编号	4404051812050101JX001				工程名称	中交汇通横琴广场——1、2 栋地上部分				栋数	1	层数	37	建设规模		2		30	58834.25m ²
备案编号	4404051812050101JX001																							
工程名称	中交汇通横琴广场——1、2 栋地上部分																							
栋数	1	层数	37	建设规模																				
	2		30	58834.25m ²																				
备案机关负责人			备案经受人																					

备案机关处理意见：

经核查，位于珠海市横琴新区（县级市）中交汇通横琴广场1栋（37层）、2栋（30层）地上部分（建筑面积58834.25平方米）工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：RQ201811042、2018F099），《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（城乡建设部令2号），予以竣工验收备案。

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916

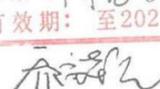
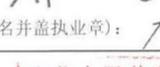
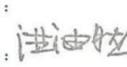
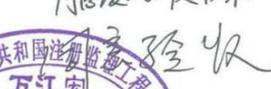
广东省住房和城乡建设厅制



建设单位名称	中交南方投资发展有限公司		
备案日期	2020年12月9日		
工程名称	中交汇通横琴广场		
工程地点	广东省珠海市横琴新区十字门大道东侧、汇通三路南侧、荣港道西侧、汇通二路北侧		
工程规模 (建筑面积、层数)	3#塔楼1#商业: 建筑面积131491.01m ² , 地上63层; 2#商业: 建筑面积3826.28m ² , 地上2层; 3#商业: 建筑面积3052.86m ² , 地上2层; 出地面楼梯间: 建筑面积41.28m ² , 地上1层; 垃圾房: 建筑面积54.4m ² , 地上1层; 整体连通地下室: 建筑面积91245.22m ² , 地下4层, 总建筑面积229711.05m ²		
结构类型	3#塔楼1#商业: 钢管混凝土框架-核心筒-伸臂桁架; 2#商业: 框架; 3#商业: 框架 出地面楼梯间: 框架; 垃圾房: 框架 整体连通地下室: 框架		
工程用途	办公、商业		
开工日期	2016年4月16日		
竣工验收日期	2020年12月10日		
施工许可证号	440405201603170101		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	广东有色工程勘察设计院	资质等级	甲级
设计单位名称	华东建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第一航务工程局有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	北京远达国际工程管理咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	珠海市建设工程质量监督站		



GD-E1-916/1

竣工 验收 意见	勘察 单位 意见	<p>同意竣工验收 备案</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 乔高乾 注册号: 440552010004 有效期: 至2021年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): </p> <p> 2020年12月29日</p>
	设计 单位 意见	<p>同意竣工验收 备案</p> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 严亮 注册号: 3100403-172 有效期: 至2020年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章): </p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): </p> <p> 2020年12月29日</p>
	施工 单位 意见	<p>同意竣工验收 备案</p> <p>一级注册建造师执业印章</p> <p>姓名: 张林 注册号: 32131305993(00) 有效期: 至2021年12月</p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): </p> <p> 2020年12月29日</p>
	监 理 单 位 意 见	<p>同意竣工验收 备案</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>姓名: 万江宏 注册号: 44004071 有效期: 2022.09.21</p> <p>总监理工程师(签字并盖执业章): </p> <p> 2020年12月29日</p>
	建 设 单 位 意 见	<p>同意竣工验收 备案</p> <p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人(签字): </p> <p> 2020年12月29日</p>



工程竣工验收备案文件目录	1、单位工程（子单位）竣工验收备案表																							
	2、单位工程（子单位）竣工报告																							
	3、建筑工程施工许可证或开工报告																							
	4、施工图设计文件审查合格证																							
	5、工程验收申请表																							
	6、勘察文件质量检查报告																							
	7、设计文件质量检查报告																							
	8、单位工程质量评估报告																							
	9、建筑节能分部工程验收记录																							
	10、单位工程（子单位）质量竣工验收记录																							
	11、建设工程规划条件核实合格证																							
	12、消防验收合格意见书或备案文件																							
	13、环保验收认可文件或者准许使用文件																							
	14、雷电防护装置验收意见																							
	15、建筑工程档案预验收意见																							
	16、珠海市人防工程竣工验收备案核准书																							
	17、珠海市通信配套设施工程竣工验收备案表																							
	18、安全技术防范系统工程验收表																							
	19、建筑工程质量保修书																							
	20、法规、规章规定必须提供的其他文件																							
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2020 年 12 月 29 日收讫，文件齐全。																							
	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">备案编号</td> <td colspan="4">4404052012290101JX001</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="4">中交汇通横琴广场</td> </tr> <tr> <td>栋数</td> <td>3</td> <td>层数</td> <td>地上 63 层，地 下 4 层</td> <td>建设规模</td> <td>225,045.68 m² 218,166.54 m²</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;">同意竣工验收备案</td> </tr> </table> <p>备注：建设规模依照质消[2020]646 号总建筑面积。 质消备[2020]116号</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2020 年 12 月 29 日</p>	备案编号		4404052012290101JX001				工程名称		中交汇通横琴广场				栋数	3	层数	地上 63 层，地 下 4 层	建设规模	225,045.68 m ² 218,166.54 m²	同意竣工验收备案				
备案编号		4404052012290101JX001																						
工程名称		中交汇通横琴广场																						
栋数	3	层数	地上 63 层，地 下 4 层	建设规模	225,045.68 m ² 218,166.54 m²																			
同意竣工验收备案																								
备案机关负责人		备案经受人																						

工程中间验收交接记录

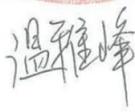
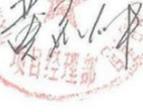
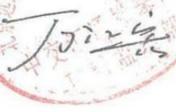
GD220109

单位(子单位)工程名称		中交汇通横琴广场桩基础工程			
工程地点	珠海横琴金融岛汇通三路以南, 汇通二路以北, 十字门大道以西, 荣港道以东				
工程结构	泥浆护壁成孔灌注桩	层数 / 面积	/ 2.4万m ²		
已完工进行中间交接的工程部位、工程量、造价、开工和完工日期	中交第四航务工程局有限公司(施工单位)已按合同完成了所承建的桩基础工程, 桩基数量总计1455根, 造价9024万, 工程开工时间2015年7月25日, 完工时间2015年12月25日。				
进行中间交接的原因	已按合同规定及设计文件要求完成了施工部位, 施工技术资料和文件已按规范要求整理完善, 先申请验收。				
交接情况和验收结论(包括工程质量评价和对未完工程有关问题的处理意见)	该分部工程满足设计及规范要求, 已具备进行下一工序施工的条件, 可以进行中间验收交接。				
意见:	意见:	意见:	意见:	意见:	意见:
同意	同意	同意	同意	同意	同意
建设单位:(盖章)	监理单位:(盖章)	施工单位:(盖章)	移交施工单位:(盖章)	设计单位:(盖章)	勘察单位:(盖章)
项目负责人:	总监理工程师(签章):	项目负责人(签章):	项目负责人(签章):	项目负责人:	项目负责人:
2016年6月20日	2016年6月20日	2016年6月20日	2016年6月20日	2016年6月20日	2016年6月20日

86

工程中间交接验收记录

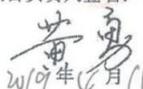
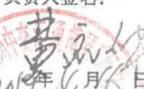
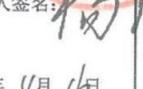
GD-C4-613 0 0 1

单位(子单位)工程名称	中交汇通横琴广场工程		
分部/子分部/分项(系统/子系统)	公寓智能化工程		
所在的施工部位	001-工程中间交接验收记录	相关施工图名称及其图号	中交汇通横琴广场公寓智能化弱电系统图纸
施工依据文件名称及编号	《智能建筑工程施工规范》GB50606-2010	质量验收依据文件名称及编号	《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
验收日期:	2019年03月01日	至	2019年03月05日
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:			
公寓1#、2#楼, 3#商业消防控制室/2017年12月至2019年2月/合同清单内容			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):			
分包单位交出自评综合意见:	施工单位交出自评或验收综合意见:	监理单位验收综合意见:	建设单位验收(接收)总结意见:
 同意 (盖章) 项目负责人签名:  2019年3月6日	 同意 (盖章) 项目负责人签名:  2019年3月6日	 同意 (盖章) 总监理工程师签名:  2019年3月6日	 同意 (盖章) 项目负责人签名:  2019年3月6日



工程中间交接验收记录

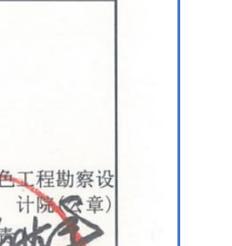
GD-C4-613 0 0 5

单位(子单位)工程名称				中交汇通横琴广场工程-3#塔楼			
分部/子分部/分项 (系统/子系统)		主体结构/钢结构		层数/面积		24层	
所在的施工部位		3#塔楼		相关施工图名称及其图号		3#塔楼1-24层结构平面图	
施工依据文件名称及编号		《钢结构工程施工规范》 GB50755-2012		质量验收依据文件名称及编号		《钢结构工程施工质量验收规范》GB50505-2001	
验收日期:				2019-4-16		至 2019-4-16	
<p>中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因: 1-24层完成结构验收, 可以进行后续工序施工</p> <p>交接内容: 3#塔楼地上1-24层钢结构工程已按合同规定及设计文件要求完成施工部位, 经验收后满足后续工序的施工</p> <p>完工日期: 2018年9月30日</p> <p>工程质量: 满足后续工序施工条件</p>							
<p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见等):</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">该部分工程施工已完成, 并进行结构验收, 满足后续工序施工条件, 同意进行整体工作中间交接</p>							
分包单位交出自评综合意见:		施工单位交出自评或验收综合意见:		监理单位验收综合意见:		建设单位验收(接收)综合意见:	
 (盖章) 项目负责人签名:  2019年4月16日		 (盖章) 项目负责人签名:  2019年4月16日		 (盖章) 总监理工程师签名:  2019年4月16日		 (盖章) 项目负责人签名:  2019年4月16日	

* GD-C4-613 *

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 2

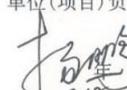
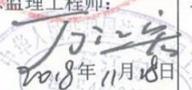
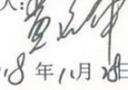
工程名称	中交汇通横琴广场-1栋	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	37F / 32956.35m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016.6.16
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	张保卫	竣工日期	2018.11.28
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>12</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>12</u> 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 <u>48</u> 项, 经审查符合要求 <u>47</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>1</u> 项			控制资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合要求 <u>22</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			安全和主要使用功能核查合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>21</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>21</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			观感质量“好”
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	 中交南方投资发展有限公司(公章) 单位(项目)负责人: <u>张保卫</u> 2018年11月28日	 北京远达国际工程管理咨询有限公司(公章) 总监理工程师: <u>万江</u> 2018年11月28日	 中交第一航务工程局有限公司(公章) 项目负责人: <u>黄应仲</u> 2018年11月28日	 华东建筑设计研究院有限公司(公章) 项目负责人: <u>张保卫</u> 2018年11月28日	 广东有色工程勘察设计院(公章) 项目负责人: <u>张保卫</u> 2018年11月28日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 3

工程名称	中交汇通横琴广场-2栋	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	30F / 26183.39m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016.6.16
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	张保卫	竣工日期	2018.11.28
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>12</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>12</u> 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 <u>46</u> 项, 经审查符合要求 <u>44</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>2</u> 项			控制资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>19</u> 项, 符合要求 <u>19</u> 项, 共抽查 <u>16</u> 项, 符合要求 <u>16</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			安全和主要使用功能核查合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>22</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			观感质量“好”
综合验收结论		<p style="text-align: center;">经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。</p>			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 中交南方投资发展有限公司(公章) 单位(项目)负责人:  2018年11月28日	 北京远达国际工程管理咨询有限公司(公章) 总监理工程师:  2018年11月28日	 中交第一航务工程局有限公司(公章) 项目负责人:  2018年11月28日	 华东建筑设计研究院有限公司(公章) 项目负责人:  2018年11月28日	 广东有色工程勘察设计院有限公司(公章) 项目负责人:  2018年11月28日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD E1 913

工程名称	中交交通博览广场 塔楼1=商业	结构类型	钢管混凝土：框架-核心筒-伸臂桁架结构	层数/建筑面积	63/100101.01m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016年6月16日
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	白连胜	竣工日期	2020年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 <u>11</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>11</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>52</u> 项，经审查符合要求 <u>52</u> 项，经核定符合规范要求 <u>52</u> 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>47</u> 项，符合要求 <u>47</u> 项，共抽查 <u>15</u> 项，符合要求 <u>15</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。	好

综合验收结论
符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收

参加验收单位	建设单位  (公章)	监理单位  (公章)	施工单位  (公章)	设计单位  (公章)	勘察单位  (公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

注：本单位工程验收时，验收签字人须由相应单位的法人代表书面授权。

中华人民共和国一级注册建造师
注册号：3100403-172
有效期：至2020年12月 91



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD E1 913

工程名称	中交汇通横琴广场 2# 商业	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2 / 3826.28 m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016年6月16日
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	白连胜	竣工日期	2017年12月28日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>52</u> 项, 经审查符合要求 <u>52</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>52</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>45</u> 项, 符合要求 <u>45</u> 项, 共抽查 <u>15</u> 项, 符合要求 <u>15</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>23</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>23</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			好
综合验收结论					
符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	2017年12月28日	2017年12月28日	2017年12月28日	2017年12月28日	2017年12月28日

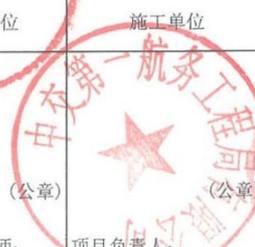
注：本单位工程验收时，验收签字人必须在相应单位的法人代表书面授权。



中华人民共和国注册建筑师
 注册号: 3100403-172
 有效期至: 至2020年12月

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD E1 913

工程名称	中交宁波横琴广场 商业	结构类型	框架结构	层数 建筑面积	2 3072.80
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016年6月16日
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	白连胜	竣工日期	2020年12月28日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部			
2	质量控制资料核查	共 <u>52</u> 项, 经审查符合要求 <u>52</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>52</u> 项			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>45</u> 项, 符合要求 <u>45</u> 项, 共抽查 <u>15</u> 项, 符合要求 <u>15</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			
4	观感质量验收	共抽查 <u>23</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>23</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: <u>杨鹏</u> 2020年12月28日	 (公章) 总监理工程师: <u>万江宏</u> 44004071 2020年12月28日	 (公章) 项目负责人: <u>黄应仲</u> 1321312 2020年12月28日	 (公章) 项目负责人: <u>严亮</u> 2020年12月28日	 (公章) 项目负责人: <u>徐明宇</u> 2020年12月28日
注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  * GD - E1 - 913 * </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 姓名: 严亮 注册号: 3100403-172 有效期: 至2020年12月 </div> <div style="text-align: right;"> 93 </div> </div>					

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD E1 913

工程名称	中交交通横琴广场 边坡房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1 / 51.1m
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	白连胜	竣工日期	2020年12月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>3</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>7</u> 项, 经审查符合要求 <u>7</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>7</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>3</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>3</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		好	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	杨鹏	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]
	2020年12月28日	2020年12月28日	2020年12月28日	2020年12月28日	2020年12月28日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



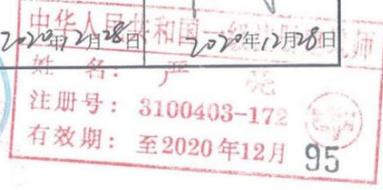
中华人民共和国
 注册监理工程师
 注册号: 3100403-172
 有效期: 至2020年12月28日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD E1 913

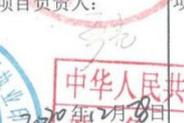
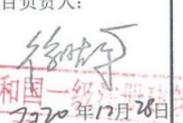
工程名称	中交天津横琴广场 地下直梯间	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1 / 11.28m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016年6月16日
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	白连胜	竣工日期	2020年12月28日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>3</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>7</u> 项, 经审查符合要求 <u>7</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>7</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>5</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>5</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			好
综合验收结论					
符合设计施工质量验收规范要求, 同意验收					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	杨鹏	[Signature]	黄应仲	[Signature]	徐时宇
	2020年12月28日	2020年12月28日	2020年12月28日	2020年12月28日	2020年12月28日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



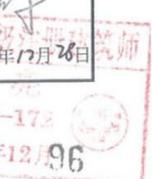
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD E1 913

工程名称	中交天津港陆域码头工程 体连通地下室	结构类型	框架结构	层数-建筑面积	4 91745.2 2m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2016年6月16日
项目负责人	黄应仲	项目技术负责人	白连胜	竣工日期	2018年11月28日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>8</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>8</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>24</u> 项, 符合要求 <u>24</u> 项, 共抽查 <u>15</u> 项, 符合要求 <u>15</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>16</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>16</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			好
综合验收结论 符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
	单位(项目)负责人:  2020年12月28日	总监理工程师:  2020年12月28日	项目负责人:  2020年12月28日	项目负责人:  2020年12月28日	项目负责人:  2020年12月28日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



中华人民共和国一级注册建造师
 姓名: 
 注册号: 3100403-173
 有效期至: 至2020年12月26日

4、企业业绩3（桥梁工程）

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	安徽省岳黄高速公路有限责任公司	G42S 上海至武汉国家高速公路无为至岳西段新建路基工程施工 WYTJ-06 合同段	安徽省	74504.88	路线起止桩号 K114+565.875~K143+254.806, 全长 28.69km, 主要施工任务包括路基、桥涵、隧道工程, 其中包含互通 1 处、枢纽 1 处、服务区 1 处、养护工区 1 处、收费管理区 1 处。采用双向四车道高速公路标准建设, 设计速度 120 公里/时, 主线路基净宽度 26m, 公路等级采用公路-I 级。合同段主线桥梁占比 23.35%、隧道占比 0.58%、主线桥隧合计占比 23.94%。其中, 桥梁工程造价约 32193 万元。	2023 年 10 月 18 日	137-146
2	广西南百高速公路有限公司	G80 广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程(一期工程)工程总承包	广西省	153608.3688	本项目全长 11.55km, 主要包含里程范围内的路基、防护、排水、桥梁、涵洞、隧道、路面、交安、绿化、房建、机电工程。 桥涵工程: 特大桥 1287.75 米/1 座; 大桥 2741.25 米/12 座(其中含 10 座匝道桥); 中桥 63 米/2 座; 天桥 215 米/2 座; 涵洞 1002.15 米/31 道; 通道 836.38 米/25 道。 桥梁工程造价约 55443.73 万元。	2023 年 12 月 3 日	147-156

注：后附业绩证明材料。

4.1 企业业绩 3: G42S 上海至武汉国家高速公路无为至岳西段新建路基工程施工 WYTJ-06 合同段

中标通知书

中标通知书

致：中交第一航务工程局有限公司：

你方于 2020 年 5 月 25 日所递交的 G42S 上海至武汉国家高速公路无为至岳西段新建路基工程施工 WYTJ-06 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

1、中标价：人民币（大写）柒亿肆仟伍佰零肆万捌仟捌佰元（¥745048800.00）。

2、工期：24 个月。

3、工程质量：标段工程交工验收的质量评定：合格；竣工验收的质量评定：优良。

4、安全目标：无安全责任事故，安全生产零伤亡目标。

5、项目经理：孔令磊。项目总工：陈斌。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到合肥市望江西路 520 号皖通大厦与安徽省岳黄高速公路有限责任公司签订施工承包合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：（盖单位章）

2020 年 6 月 11 日



副本

G42S上海至武汉国家高速公路无为至岳西段
新建路基工程施工WYTJ-06 合同段

合 同 文 件

发包人：安徽省岳黄高速公路有限责任公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司

二〇二〇年七月

合同协议书

安徽省岳黄高速公路有限责任公司(以下简称“发包人”)为实施G42S上海至武汉国家高速公路无为至岳西段新建路基工程施工,已接受中交第一航务工程局有限公司(以下简称“承包人”)对该项目第WYTJ-06标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第WYTJ-06标段为由K114+565.875~K143+254.806,长约28.69km,本标段主要工作内容包括:主线路基、桥梁、范岗互通、青草服务区、青草枢纽、钓鱼寺隧道、大沙河特大桥等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 项目专用合同条款;
- (5) 公路工程专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 工程量清单计量规则;
- (8) 技术规范;
- (9) 图纸;
- (10) 已标价工程量清单;
- (11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;
- (12) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价:人民币:
(大写)柒亿肆仟伍佰零肆万捌仟捌佰元(¥745048800.00)。

4. 承包人项目经理:孔令磊。承包人总工:陈斌。

5. 工程质量符合:标段工程交工验收的质量评定:合格;
竣工验收的质量评定:优良。

6. 安全质量目标:无安全生产责任事故。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工,工期为24个月。

10. 本协议书在承包人提供履约保证金后,由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责

任终止证书后失效。

11. 本协议正本两份、副本八份,合同双方各执正本一份,副本四份,正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

12. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人:  (盖单位章) 承包人:  (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字) 法定代表人或其委托代理人:  (签字)

2020年7月21日

2020年7月21日

竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间: 2023-10-18

合同段交工验收证书第 号

工程名称: G4221上海至武汉国家高速公路无为至岳西段	合同段名称及编号: WYTJ-06标 (K114+565.875~K143+254.806)
项目法人: 安徽省交通控股集团有限公司	设计单位: 安徽省交通规划设计研究院股份有限公司
施工单位: 中交第一航务工程局有限公司	监理单位: 安徽省公路工程建设监理有限责任公司

路线起止桩号为K114+565.875~K143+254.806, 全长28.69km, 主要施工任务包括路基、桥涵、隧道工程, 其中包含互通1处、枢纽1处、服务区1处、养护工区1处、收费管理区1处。采用双向四车道高速公路标准建设, 设计速度120公里/时, 主线路基净宽度26m, 公路等级采用公路-I级。合同段主线桥梁占比23.35%、隧道占比0.58%、主线桥隧合计占比23.94%。

1、路基工程: 路基挖方387.92万m³, 路基填方398.56万m³, 软基处理约41万m³, 边坡防护及排水10.59万m³, 主线全长23.94km, 匝道路基全长11.69km, 高边坡段落长度330m, 最大高度46.4m, 高填方段落长度158m, 最高填土高度28.59m。

2、桥涵工程: 桥梁43座, 其中特大桥1座、大桥5座、中桥8座、匝道桥10座、车行天桥17座、分离立交桥2座, 桥梁桩基21002m/1104根, 墩柱540根, 系梁及承台446个, 盖梁279个, 预制箱梁374榀 (30m箱梁188榀, 35m箱梁186榀), 梁板安装970榀 (箱梁374榀, T梁596榀), 钢梁安装 (钢板梁、钢箱梁) 14512t, 桥面板安装1519榀, 现浇连续梁1210m/15572.32m³, 桥面及附属工程4625.84m; 其中大沙河特大桥为全线最高、跨境最大的桥梁, 最高墩56m, 总体长度1372m, 其桥跨布置为: 3.0m桥台+(6x35)m钢板组合梁+(32.5+2x35+32.5)m钢板组合梁+(43+6x80+43)m预应力混凝土连续钢构+13x35m钢板组合梁+3.0m桥台。全线涵洞共190座, 其中圆管涵118道, 盖板涵3座, 天然气管道保护涵1座, 装配式箱型涵洞/通道46座, 装配式管型涵洞/通道22座。

3、隧道工程: 隧道1座, 钓鱼寺隧道设计结构为连拱隧道, 双向四车道, 隧道限界净宽和净高分别为13m和5m。隧道起止桩号K140+598~K140+767, 全长338m (左右幅), 最大埋深54m, 隧道整体围岩级别均为V级。

本合同段价款	原合同	74504.88万元	实际	76511.84万元
本合同段工期	原合同	24个月	实际	24个月

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定:

工程质量评价:

工程质量总体控制良好; 各项主要指标符合设计要求; 附属工程的质量良好; 内业资料较为齐全; 质量等级评定合格。

合同执行情况的评价:

施工单位能够严格执行合同文件的相关规定, 管理机构健全, 制度完善, 责任明确, 能重视安全生产及环境保护、文明施工。在施工期间进场人员、机械设备等情况均经相关部门的审批; 在变更管理人员时按合同要求履行变更手续, 在工程变更中按照合同的相关规定执行; 在建设过程中能够严格按照相关建设程序开展工作, 履行了合同约定的各项内容。

存在问题及处理措施:

- 1、进一步完善边坡防护工程、排水工程;
- 2、完善地方道路改移及相关排水及防护设施;
- 3、进一步完善内业资料。

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)

年 月 日



单位盖章

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

年 月 日



单位盖章

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

年 月 日



单位盖章

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

年 月 日



单位盖章

(注：表中内容较多时，可用附件)

业主证明

业主证明

中交第一航务工程局有限公司承建G42S上海至武汉国家高速公路无为至岳西段新建路基工程施工第WYTJ-06标段，路线起止桩号为K114+565.875~K143+254.806，主线全长28.69km，全线采用双向四车道高速公路标准建设，桐城枢纽至青草枢纽（K114+565.875~K137+615）段为平原微丘区，地形起伏不大，设计速度为120km/h；青草枢纽至终点（K137+615~K143+254.806）段为大别山中低山区，地形起伏较大，设计速度为100km/h，公路等级采用公路-I级。

合同段主线桥梁占比23.35%、隧道占比0.58%、主线桥隧合计占比23.94%。主要工程内容为标段范围内的路基工程、桥梁工程（含枢纽型互通1处：青草枢纽）、涵洞及通道工程、隧道工程、线外工程、改路及接线路面工程，互通工程，服务区1处（青草服务区），临时工程等施工。

路基工程：整体式路基，宽度为26.0m，横断面布置为：0.75米（土路肩）+3.0米（硬路肩）+2×3.75米（行车道）+0.75米（路缘带）+2.00米（中央分隔带）+0.75米（路缘带）+2×3.75米（行车道）+3.0米（硬路肩）+0.75米（土路肩）。分离式路基宽度13米，横断面为：0.75米（土路肩）+3.0米（硬路肩）+2×3.75米（行车道）+1米（左侧硬路肩，含0.5米路缘带）+0.75米（土路肩）。行车道及硬路肩正常路拱横坡为2%，土路肩横坡为4%。护坡道保证向外4%的横坡。路基填料主要采用石灰土填筑（原地表处理4%灰土、下路堤主要为粉质粘土，部分为4%灰土、上路堤4%灰土、路床下部80cm为6%灰土、路床上部40cm为8%灰土）；特殊路段换填处理采用山渣石填筑。为节约占地，中分带采用预制分设式混凝土护栏，同时提高本目标标准化、预制化、工厂化水平。路基工程主要工程量：路基挖方387.92万m³，路基填方398.56万m³，软基处理约41万m³，边坡防护及排水10.59万m³，主线路基全长23.94km，匝道路基全长11.69km，高边坡段落长度330m，最大高度46.4m，高填方段落长度158m，最高填土高度28.59m，路基工程金额22982.11万元。



桥梁工程：桥梁共计43座，其中特大桥1座/1372m、大桥5座/2145m、中桥8座/488.48m、匝道桥10座/854.42m、车行天桥17座/1510.40m、分离立交桥2座/582m。标段内中桥及匝道桥共15座，采用低密肋矮T梁；钢板组合梁桥共18座；预应力混凝土组合箱梁桥共7座；钢箱梁桥共3座，分别为范岗互通AK0+223.8匝道桥（1-55m）钢箱梁、范岗互通AK1+421.5匝道桥第二联（30m+45m+30m）钢箱梁跨越新G206国道、青草枢纽AK0+602.722匝道桥（30m+30m+35m+30m）钢箱梁；支架现浇箱梁桥1座，K129+113支线上跨桥，下部结构采用花瓶墩。其中大沙河特大桥为全线最高、跨径最大的桥梁，最高墩56m，总体长度1372m，其桥跨布置为：3.0m桥台+(6×35)m钢板组合梁+(32.5+2×35+32.5)m钢板组合梁+(43+6×80+43)m预应力混凝土连续钢构+13×35m钢板组合梁+3.0m桥台。我国首座工业化加筋土桥台一体化无缝桥1座，K126+618.821车行天桥，上部结构为1跨34.4m现浇钢板组合梁简支结构，下部结构为两座GRS承重力加筋土桥台。桥梁桩基21002m/1104根（桩径包含 $\phi 1.3\text{m}$ 、 $\phi 1.4\text{m}$ 、 $\phi 1.5\text{m}$ 、 $\phi 1.6\text{m}$ 、 $\phi 1.8\text{m}$ 、 $\phi 2.0\text{m}$ ），墩柱540根（墩径包含 $\phi 1.2\text{m}$ 、 $\phi 1.3\text{m}$ 、 $\phi 1.4\text{m}$ 、 $\phi 1.6\text{m}$ 、 $\phi 1.8\text{m}$ 、2*2m、2*2.2m方墩、6*1.6m空心薄壁墩、7.14*3.5m空心薄壁墩、2.5*1.3m花瓶墩），系梁及承台446个（工字型、王字形），盖梁279个，预制箱梁374榀（30m箱梁188榀，35m箱梁186榀），梁板安装970榀（箱梁374榀，T梁596榀），钢梁安装（钢板梁、钢箱梁）14512t，桥面板安装1519榀，现浇连续梁1210m/15572.32m³，桥面及附属工程4625.84m，桥梁工程金额32193.79万元。

涵洞及通道工程：全线涵洞共190座，其中圆管涵118道，盖板涵3座（既有道路拼宽段），天然气管道保护涵1座（盖板涵），装配式箱型涵洞/通道46座，装配式管型涵洞/通道22座，圆管涵及装配式箱形涵洞、通道及装配式管型涵洞及通道采用集中预制（预制标段），现场拼装工艺。包含4*32m、3*2.5m管型通道涵洞采用装配式钢波纹管涵，涵洞及通道工程金额2383.63万元。

隧道工程：隧道1座，钓鱼寺隧道为短隧道，设计结构为同路基宽度的连拱隧道，隧道起止桩号K140+598~K140+767，单幅隧道长169m，左右幅全长338



m，双向四车道，平曲线为直线，纵曲线为+0.35%上坡，隧道限界净宽和净高分别为13.0m和5.0m。设计采用新奥法，衬砌结构采用复合式衬砌，连拱隧道开挖方法为导洞法施工，主洞开挖采用CD法施工，左右幅主洞间设置钢筋混凝土中隔墙；洞门设计为明挖法施工，采用斜切式洞门，结合“大别山特色”设置洞口景观。隧道穿越全、强、中风化花岗片麻岩，全、强风化花岗片麻岩呈散体或块石状，中风化花岗片麻岩岩性坚硬，岩体破碎；地下水类型均为基岩裂隙水，受大气补水；隧道埋深较浅，隧道最大埋深54m，隧道整体围岩级别为V级，V级围岩占比100%。上海端、武汉端洞口均采用30m Φ 108mm超前长管棚进出洞，洞身超前支护采用 Φ 42注浆小导管。隧道路面为沥青混凝土复合式路面，隧道上面层为4cmSMA-13细粒式改性沥青混凝土，下面层采用6cmAC-20C中粒式改性沥青混凝土，下设24cm厚水泥混凝土刚性路面，设计弯拉强度 \geq 5MPa，混凝土强度等级不低于C40，路面下设15cm厚C20素混凝土基层，隧道工程金额2708.88万元。

临时工程：主要包括3处施工营地，1座预制梁场，2座混凝土拌合站，3座钢筋集中加工厂，2座石灰消解棚的建设及生产设施，临时工程金额9021.51万元。

本工程开工日期为2020年12月08日，交工验收日期为2023年10月18日。

项目经理：姜立强（任职期限：2020年12月08日-2023年10月18日）

项目总工：田夫忠（任职期限：2020年12月08日-2023年10月18日）

项目副经理：杨龙（任职期限：2020年12月08日-2022年01月20日）

王治山（任职期限：2022年01月21日-2023年10月18日）

项目副经理：宋纯雪（任职期限：2020年12月08日-2022年04月29日）

贾光武（任职期限：2022年04月30日-2023年10月18日）

安徽省交通控股集团有限公司无为
至岳西高速公路桐岳段项目办公室

2024年8月27日

4.2 企业业绩 3：G80 广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程(一期工程)工程总承包

中标通知书

中标通知书

(招标编号：HG2022-GL049)

中交第一航务工程局有限公司：

你方于 2022 年 5 月 16 日所递交的 G80 广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程（一期工程）融资+工程总承包招标№1 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程总承包中标价：1536083688.99 元。

建设工期：24 个月，缺陷责任期 24 个月。

工程质量：符合投标人须知前附表第 1.3.3 项质量要求的约定。

项目经理：王振华。

项目总工：张祯。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到广西南宁市青秀区民族大道 146 号 B 座 48 层 03 号与广西交通发展投资基金管理有限公司签订基金相关协议；在基金相关协议签订后，与我方签订工程总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：广西南百高速公路有限公司

招标代理机构：广西交投宏冠工程咨询有限公司

2022 年 5 月 23 日



合同协议书

正本

G80广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程
(一期工程)工程总承包

合同文件



广西交投

No1标段

发 包 人  广西南百高速公路有限公司
承 包 人  中交第一航务工程局有限公司
签 订 日 期 : 二〇二二年六月
签 订 地 点 : 广西南宁市青秀区

G80 广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程（一期工程） 工程总承包合同协议书

广西南百高速公路有限公司受广西交通投资集团有限公司委托，为实施 G80 广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程（一期工程）建设项目，已接受中交第一航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目融资+工程总承包№1 标段的投标。现广西南百高速公路有限公司和中交第一航务工程局有限公司共同达成如下协议。

1. 第№1 标段起点石埠北枢纽接平南高速，向南沿南宁绕城延伸至石埠南互通，接绕城高速西段，长约 11.55km，公路等级为高速公路，设计时速为 120 公里/小时，沥青混凝土路面，有立交 2 处；大中桥 6 座（不含互通内匝道桥），计长 1990.0m 以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

(1) 基金相关合同或协议（包括但不限于由广西交通发展投资基金管理有限公司发起设立的“基金”合同）；

(2) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(3) 中标通知书；

(4) 补遗书；

(5) 投标函及投标函附录；

(6) 项目专用合同条款；

(7) 公路工程专用合同条款；

(8) 通用合同条款；

(9) 技术规范；

(10) 图纸；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

(13) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 工程总承包合同价（含税）：人民币（大写）壹拾伍亿叁仟陆佰零捌万叁仟陆佰捌拾捌元玖角玖分（¥1536083688.99）（不含税价合同总价 1409251090.82 元，增值税为 126832598.17，具体税费以实际开具的发票为准）。

5. 承包人项目经理：王振华。承包人项目总工：张祎。

6. 工程质量符合合格标准。
7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 732 日历天。
10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书正本二份、副本捌份，合同双方各执正本一份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
13. 合同签约地：广西壮族自治区南宁市青秀区

发包人：广西南百高速公路有限公司

法定代表人

或其委托代理人：



承包人：中交第一航务工程局有限公司

法定代表人

或其委托代理人：



签订日期：2020年6月28日

竣工验收报告

附件3

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2023.12.3

合同段交工验收证书 第NBJG001号

工程名称：G80广昆高速南宁至百色段改扩建工程（一期工程）	合同段名称及编号：No1合同段			
项目法人：广西南百高速公路有限公司	设计单位：中交第二公路勘察设计研究院有限公司			
施工单位：中交第一航务工程局有限公司	监理单位：广西交科工程咨询有限公司			
<p>本合同段主要工程量：</p> <p>主线里程桩号PNK164+760~PNK170+350、广昆高速里程桩号K587+080~K593+040、石埠北枢纽、石埠南互通范围内的路基、防护、排水、桥梁、涵洞、隧道、路面、交安、绿化、房建、机电工程，路线全长11.55千米。</p> <p>1、路基工程：互通式立交2处；路基挖方200.78万立方米，路基填方127.08万立方米，改路共9458.82米/38条，软基处理21.74万立方米，高压旋喷桩70392米，预应力管桩86137.70米；排水工程2.93万立方米；防护工程包括：锚杆框格梁2014.8立方米，锚索框格梁6300.9立方米，拱形骨架15363.28立方米，抗滑桩1000米，混凝土挡土墙5.39万立方米，喷播植草31.98万平方米。</p> <p>2、桥涵工程：特大桥1287.75米/1座；大桥2741.25米/12座（其中含10座匝道桥）；中桥63米/2座；天桥215米/2座；涵洞1002.15米/31道；通道836.38米/25道。</p> <p>3、路面工程：垫层铺设57.87万平方米，底基层铺设48.20万平方米，基层铺设51.58万平方米，沥青下面层铺设41.39万平方米，沥青中面层铺设58.63万平方米，沥青上面层铺设64.26万平方米。</p> <p>4、交安工程：混凝土护栏3130米，路侧钢护栏37889米，中分带钢护栏156米，中分带新泽西护栏9824.5米，匝道中分带护栏1090米，隔离栅栏29385米，轮廓标4888个，防眩板1337个，凸起路标7617个，标志牌144个，标线43133.7平方米。</p> <p>5、绿化工程：种植土35018立方米，草皮41773.7平方米，人工种植乔木4891棵，人工种植灌木21760棵，声屏障1730米。</p> <p>6、房建工程：主要包含石埠南收费大棚及管理区，收费大棚投影面积1087.02平方米，管理区综合楼建筑面积1151.6平方米，管理区宿舍楼建筑面积5809.87平方米，管理区食堂建筑面积540平方米，管理区变电所建筑面积138平方米，管理区ETC收费网点建筑面积125平方米。</p> <p>7、机电工程：监控设施22处。</p>				
本合同段价款(亿元)	原合同	15.36	实际	
本合同段工期(天)	原合同	732	实际	
<p>对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：</p> <p>一、工程质量评价：</p> <p>路基、防护、排水、桥梁、涵洞、机电、路面、交安、绿化、房建等单位工程及附属工程，工程结构尺寸和相关技术指标均符合设计及规范要求，工程合格率100%，工程实体质量和外观质量好。承包人有完整的原始记录、质量自检和试验资料，数据真实可靠，满足技术规范的有关规定。监理单位签认和抽查检验资料齐全真实，抽检频率满足规范要求，工程施工过程控制情况良好，各项施工工序和工艺符合设计及规范要求。承包人和监理对工程质量按《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80/1-2017)进行认真评定，该标段整体工程质量评定合格。</p> <p>二、合同执行情况评价：</p> <p>合同工程施工管理规范，管理制度健全，质量保证体系完整有效，施工中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好。</p> <p>监理工作规范科学、合理有效，对工程质量、进度、投资、安全、环保等方面达到了监控的目的，很好的履行合同文件规定的职责。合同约定工作内容已基本完成，合同执行情况良好。</p> <p>三、存在问题及处理意见：无</p>				

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)

王洪涛

单位盖章



2023年12月3日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

同意

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

李承伟

单位盖章



2023年12月3日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

陈斌

单位盖章



2023年12月3日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

陈斌

单位盖章



2023年12月3日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

业绩证明

G80 广昆高速南宁至百色段改扩建工程（一期工程）

业绩证明

本工程由中交第一航务工程局有限公司中标并承担全部施工任务。G80 广昆高速公路南宁至百色段改扩建工程（一期工程）主线全长 11.55km（其中南百高速段里程长度 5.96km，南宁绕城段里程长度 5.59km，起点石埠北枢纽接平南高速，向南沿南宁绕城延伸至石埠南互通，接绕城高速西段），设计速度 120 公里/小时，扩建为双向八车道高速公路，整体路基宽度 42m；主线桥梁全长 1651.75m/5 座（不含互通内匝道桥），占路线长度的 14.3%，其中特大桥 1287.75m/1 座，大桥 201.0m/2 座，中桥 163m/2 座；石埠北、石埠南互通式立交 2 座（其中石埠北为枢纽型互通式立交），养护工区 1 处。本项目跨既有已运营 G80 广昆高速和 G324 国道，边通车边施工。其中，平南高速主线 1 号桥、B 匝道 2 号桥、C 匝道 1 号桥、D 匝道 2 号桥跨既有已运营 G80 广昆高速，采用预制 T 梁+钢箱梁结构；平南高速主线 3 号桥、A 匝道 2 号桥、B 匝道 1 号桥跨既有已运营 G324 国道，采用现浇箱梁结构。

路基工程：项目区位于南宁市境内，地貌类型主要有低山地貌、丘陵地貌等。线路左右 1Km 范围内不良地质主要有不稳定斜坡；特殊岩土体主要为季节性软土、红粘土、高液限黏土。路基长度 19.09 千米（其中主线路基长度 9.9 千米，匝道 9.19 千米），主线路基整体宽度为 8 车道 42 米。互通式立交 2 处；路基挖方 200.78 万立方米，路基填方 127.08 万立方米，改路共 9458.82 米/38 条，软基处理 21.74 万立方米，高压旋喷桩 70392 米，预应力管桩 86137.70 米；排水工程 2.93 万立方米；防护工程包括：锚杆框格梁 2014.8 立方米，锚索框格梁 6300.9 立方米，拱形骨架 15363.28 立方米，抗滑桩 1000 米，混凝土挡土墙 5.39 万立方米，喷播植草 31.98 万平方米。路基工程合同金额 47792.90 万元。

桥涵工程：特大桥 1287.75 米/1 座；大桥 2741.25 米/12 座（其中含石埠北枢纽型立交 10 座匝道桥，最大跨度 42 米）；中桥 163 米/2 座；天桥 215 米/2 座；涵洞 1002.15 米/31 道；通道 836.38 米/25 道。主要工程量如下：平南高速主线 1 号桥（特大桥）左幅 34×30m（简支 T 梁）+3×40m（简支 T 梁）+(4×35m)（钢箱梁）、右幅 33×30m（简支 T 梁）+(25m+35m+35m+25m)（现浇箱梁）+4×35m（钢箱梁），桥长 1287.75m，上跨南百高速主线及石埠北枢纽立交 B、C、E 匝道；平南高速主线 2 号桥（大桥）1×40m，桥长 48.5m；平南高速主线 3 号桥（大桥）30m+42m+42m+30m（现浇箱梁），桥长 152.5m；石埠南互通主线桥（中桥）3×30m，桥长 97m；尖岭中桥（中桥）3×20m，桥长 66m；A 匝道 1 号桥（中桥）5×30m，桥长 97m；A 匝道 2 号桥（大桥）5×30m+(35m+50m+50m+35m)（现浇箱梁），桥长 327.75m；B 匝道 1 号桥（大桥）(25m+35m+35m+25m)（现浇箱梁）+9×30m，桥长 397m；B 匝道 2 号桥（大桥）30m+40m+40m+30m（钢箱梁），桥长 147m；C 匝道 1 号桥（大桥）5×30m+(25m+35m+25m)（钢箱梁）+4×30m，桥长 362m；C 匝道 2 号桥（中桥）25m+35m+25m，桥长 92m；D 匝道 1 号桥（大桥）10×30m，桥长 303.5m；D 匝道 2 号桥（大桥）3×25m+(28m+28m)（钢箱梁）+6×25m，桥长 287m；F 匝道桥（大桥）11×30m，桥长 333.5m；G 匝道桥（大桥）3×30m+4×25m（现浇箱梁），桥长 193.5m。桥梁钻孔灌注桩共 15387m。涵洞 31 座，通道 25 道。桥梁工程合同金额 55443.73 万元。

路面工程：路面全幅长度 22.98 千米（其中主线长度 11.55 千米，匝道长度 11.43 千米），路面单幅宽度 19.25 米。垫层铺设 57.87 万平方米，底基层铺设 48.20 万平方米，基层铺设 51.58 万平方米。沥青下面层型号 AC-25C，铺设 41.39 万平方米；沥青中面层型号 AC-20C，铺设 58.63 万平方米；沥青上面层型号 SMA-13，铺设 64.26 万平方米。新建路面厚度 94cm，面层为 18cm 厚沥青混凝土（4cm 沥青玛蹄脂碎石+6cm 中粒式沥青混凝土+8cm 粗粒式沥青碎石），封层采用 1cm 厚



SBS 改性沥青同步碎石；基层采用 40cm 厚 5%水泥稳定碎石，底基层采用 20cm 厚水泥稳定碎石，功能层采用 15cm 厚级配碎石。平南段路面厚度 95cm，面层为 18cm 厚沥青混凝土(4cm 沥青玛蹄脂碎石+6cm 中粒式沥青混凝土+8cm 粗粒式沥青碎石)，封层采用 1cm 厚 SBS 改性沥青同步碎石；基层采用厚 36cm 厚 5%水泥稳定碎石，底基层采用 20cm 厚水泥稳定碎石，功能层采用 20cm 厚级配碎石。G80 广昆段拼接段路面厚度 95cm，面层为 19cm 厚沥青混凝土(4cm 沥青玛蹄脂碎石+6cm 中粒式沥青混凝土+9cm 粗粒式沥青碎石)，封层采用 1cm 厚 SBS 改性沥青同步碎石；基层采用厚 40cm 厚 5%水泥稳定碎石，底基层采用 20cm 厚水泥稳定碎石，功能层采用 15cm 厚级配碎石。G7021 绕城拼接段路面厚度 101cm，面层为 25cm 厚沥青混凝土(4cm 沥青玛蹄脂碎石+6cm 中粒式沥青混凝土+15cm 粗粒式沥青碎石)，封层采用 1cm 厚 SBS 改性沥青同步碎石；基层采用厚 40cm 厚 5%水泥稳定碎石，底基层采用 20cm 厚水泥稳定碎石，功能层采用 15cm 厚级配碎石。路面部分沥青混合料 8.96 万 m³、水稳混合料 31.2 万 m³；桥梁部分路面工程沥青混合料 0.89 万 m³。路面合同金额 35230.98 万。

交安工程：混凝土护栏 3130 米，路侧钢护栏 37889 米，中分带钢护栏 156 米，中分带新泽西护栏 9824.5 米，匝道中分带护栏 1090 米，隔离栅栏 29385 米，轮廓标 4888 个，防眩板 1337 个，凸起路标 7617 个，标志牌 144 个，标线 43133.7 平方米。交安工程合同金额 5607.98 万。

绿化及环保工程：种植土 35018 立方米，草皮 41773.7 平方米，人工种植乔木 4891 棵，人工种植灌木 21760 棵，声屏障 1730 米。绿化环保工程合同金额 1222.62 万。

机电工程：主要包括匝道收费站 1 处（石埠收费站）；养护工区 1 处（石埠养护工区）。外场设备布设情况如下：18 套高清网络枪球一体机、6 套微波车辆检测器、4 门架情报板，2 套悬臂情报板；



收费系统采用 ETC 车辆收费方式为自由流收费，通信系统包括干线传输+综合接入网设备、语音交换设备、通信电源设备等。机电合同额 3389.96 万元。

房建工程：主要包含石埠南收费大棚及管理区，收费大棚投影面积 1087.02 平方米；管理区综合楼建筑面积 1151.6 平方米，宿舍楼建筑面积 5809.87 平方米，食堂建筑面积 540 平方米，变电所建筑面积 138 平方米，ETC 收费网点建筑面积 125 平方米。房建总建筑面积 8851.49 平方米。房建合同金额 4920.10 万元。

项目法人：广西南百高速公路有限公司（盖章）

2024 年 6 月 18 日



5、项目总指挥情况

项目总指挥简历表

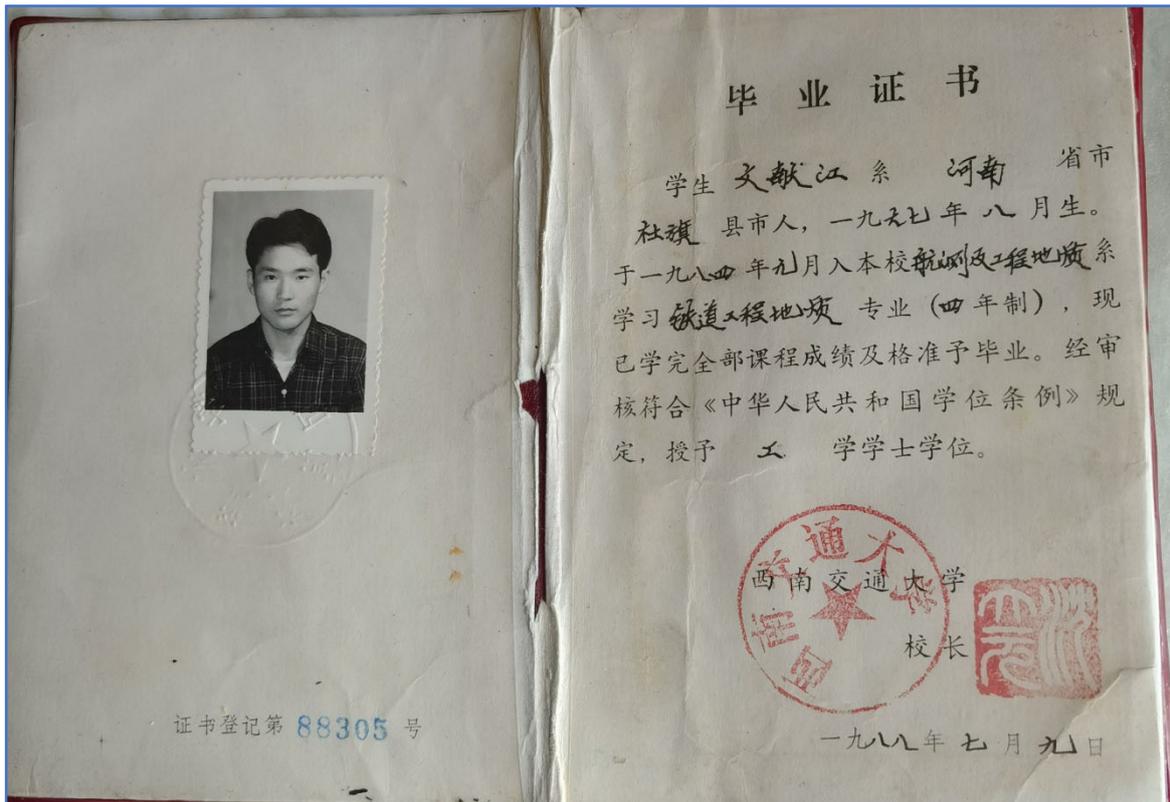
投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

姓名	文献江	性别	男	年龄	57岁
学历及专业	本科、铁道工程地质		职称及专业	高级工程师、工程地质	
参加工作年限	36年		职位	副总经理、公司总工程师	
主要工作经历	<p>1. 1993年3月被调往北京首钢廊道工程一工区任技术主管。该工程为双联拱不对称隧道，地表为首钢铁路运输线，且埋有多种地下管线。保证既有有线运输安全，同时保证联拱隧道工程施工安全是很大的难题。在施工中采取了 改性水玻璃注浆、先小洞后大洞、信息化施工管理等手段，该工程顺利建成。</p> <p>2. 1994年7月被调往福州市二环路项目部工作，前期任工程部长，后期任总工程师。特别是该项目中包括当时全国首座四联拱市政工程隧道，（现在在此领域也是唯一一座）开挖跨度达35.2米，穿越地岩为III~V级（国标）花岗岩地层，富水，工程地质条件十分差。施工中采用了“墙——洞”法施工，比原设计减少6个工序，不仅节省了成本，且加快了进度，施工安全得到了进一步保证。该工程综合运用了洞内外注浆加固、洞内井点降水、控制爆破、量测信息反馈等信息化施工手段，洞外采用了抗滑桩、基础换填等方法，最终建成该隧道。应该说：该隧道的建成是山岭及市政工程领域的新起点。四联拱隧道不仅节约工地，保护了市容市貌，且增添了市政工程景点，同时在施工各环节的控制上体现了精、细、新的特点。</p> <p>3. 1998年10月被调往内昆铁路第十工程公司任总工程师。当时我公司管段全长5.2KM，三座隧道、三座中桥。其中曾家坪隧道地质复杂，施工中遇到了断层、突水、瓦斯、岩溶、岩爆等不良地质，给施工带来了极大困难。针对这些难题，亲自制定施工方案，听取专家意见，严格控制施工工艺，加强过程监督和控制。最后均较为顺利克服了这些难题。通过该工程施工，对桥梁施工也有了较为全面的了解。</p> <p>4. 2000年3月，被调往云南元磨高速公路九标二处项目部工作，任总工程师兼项目部副经理，全面负责该项目的技术工作及施工生产。该工程全长8.6 km，是一个集路基、桥梁、隧道为一身的综合性工程。既有隧道，又有大、中、小桥，还有挖、填方及改河等附属工程，且隧道洞口处于滑坡体内，桥梁为28~30米先张法预应力空心板梁。在精心策划、合理组织下，该工程十分顺利，即使在我们不太擅长的桥梁、路基施工中也赢得了业主的好评。在隧道施工中更是赢得了赞誉。如隧道全面采用湿喷钢钎维混凝土效果良好，在III~IV级地层，且有膨胀性的“滇西红层”中实现了快速掘进月平均100米的进度。最大的高边坡大110米，且施工中无异常情况出现，对可能出现的滑坡、错动、错落等提前采用预防加固手段，如增设抗滑挡墙、抗滑桩、锚固桩、锚杆框格梁、锚索梁等，保证了施工的顺利进行。30米先张梁采用“钓鱼法”铺架，既保证工期又节省了投资。</p> <p>5. 2008年9月，中铁隧道集团派往兰渝公司驻勤，并委任为兰渝公司夏广段指挥部副指挥长，主要负责技术工作。主持、参与了诸多工点的设计、施工方案的确定。如：胡麻岭隧道级富水地段，木寨岭1~6号斜井高地应力段大变形设计施工方案、两水隧道划坡段设计施工方案、杨家山隧道浅埋偏压段设计施工方案。参加确定地应力隧道地段、</p>				

	<p>岩溶隧道、偏压隧道、大跨偏压隧道、TBM 掘进（西秦岭隧道）施工过程中的难题解决等。</p> <p>6. 现任中交（深圳）工程局有限公司，任副总经理兼总工程师。确定和解决了浅埋超大断面暗挖车站（8 号线深外高中站最大断面 367 平米）、双护盾 TBM（梧桐山至沙头角区间）、土压盾构超硬岩区间、双模盾构区间，双护盾 TBM 区间、多个明挖、盖挖车站（2 号线、8 号线一期、6 号支线、8 号线二期共计 12 站）施工方案及难题，全面组织各项政府验收（单位工程、项目工程、竣工验收、消防验收、安全评价、人防验收、无障碍验收、卫生学学评价、节能验收、安全评估）等。</p>
--	---

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

身份证、毕业证



职称证



中华人民共和国
铁道部
Ministry of Railways
People's Republic of China



姓名 Name	文献江
性别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1967年8月
技术资格 Technical Qualification	高级工程师
工作单位 Place of Work	隧道工程局第二工程队

系列 Series 工程

专业 Profession 工程地质

评审委员会 Evaluation Committee 工程总公司工程系列高级

评审通过时间 Date of Approval 2001年2月

证书编号 Certificate No. 3402020031

铁道部职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of the Ministry of Railways

聘任登记

Records for Appointment

日期	Date	备注	Remarks
自	年		
至	年		
自	年		
至	年		
自	年		
至	年		
自	年		
至	年		
自	年		
至	年		

人事令

中交（深圳）工程局有限公司文件

中交（深圳）局发（2023）115号

关于李传林等3人任职的通知

公司各部门、各项目经理部：

根据中交华南建设发展有限公司《关于胡朋军等5人任职的通知》（中交华南建设人干任免发（2023）30号）文件精神，经研究决定：

李传林任中交（深圳）工程局有限公司总经理；

文献江任中交（深圳）工程局有限公司副总经理、总工程师（M7级）；

王家波任中交（深圳）工程局有限公司副总经理、安全总监。

中交（深圳）工程局有限公司

2023年12月22日



抄送：公司领导。

中交（深圳）工程局有限公司

2023年12月22日印发

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文献江

社保电脑号：810979463

身份证号码：131082196708280776

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	321.28	41190	329.52	82.38
2024	07	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	08	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	09	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	10	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	11	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	12	30129104	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2025	01	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1688.3	673.32	1	33666	168.33	48779	487.79	43659	349.27	87.32
合计			32304.21	17082.24			13014.9	5205.96			1301.49						698.62

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e583a3a26acn）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30129104
单位名称：中交（深圳）工程局有限公司



6、项目经理情况

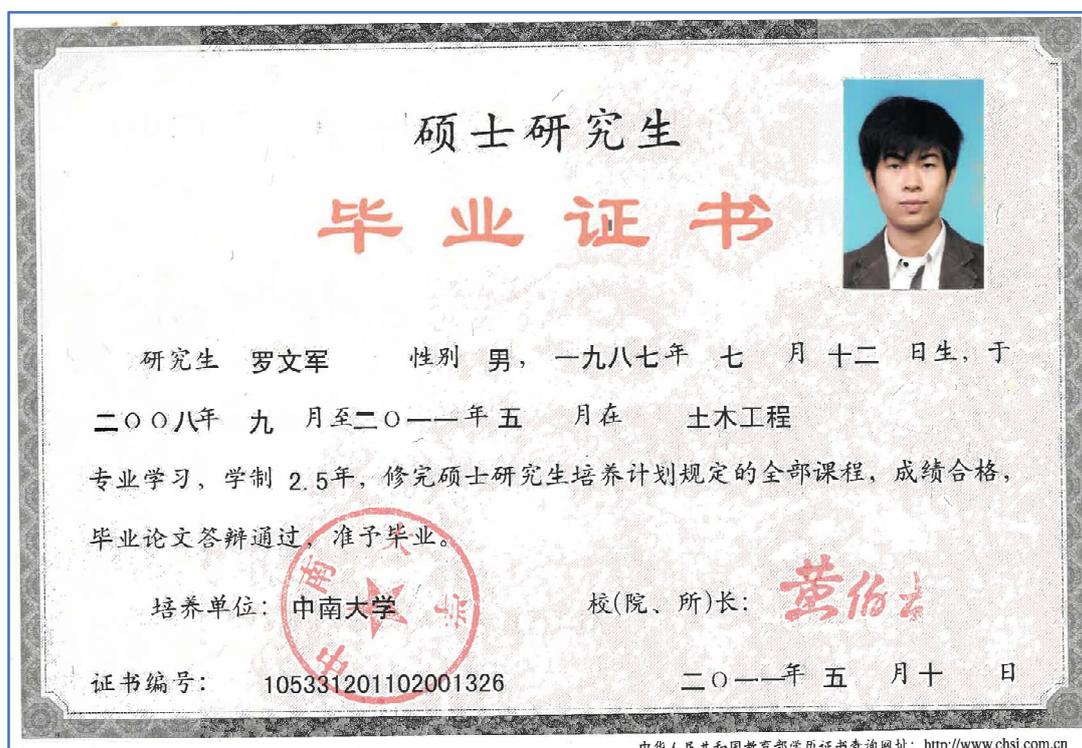
项目经理简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

姓名	罗文军	性别	男	年龄	38	
学历及专业	硕士、土木工程		职称及专业	高级工程师、公路工程		
参加工作年限	14年		从事项目经理工作年限	5年		
主要工作经历	<p>1、2011.09-2013.07 在浙江省舟山市普陀区财政项目预算审核中心科员（2012.11-2013.07 任副主任科员）</p> <p>2、2013.07-2015.03 在湖北省应城市城乡建设局城市建设科干部副科级</p> <p>3、2015.03-2016.10 在湖北省应城市蒲阳开发投资公司总工程师副科级</p> <p>4、2016.10-2019.12 在中交城投建设有限公司部门经理（2017.05-2019.12 借调中国交建深圳地铁工程指挥部/中国交建南方分公司，任合同经营部副总经理，其中 2018.11-2019.06 主持部门工作）三级公司部门正职级</p> <p>5、2020.08-2021.01 在中交（深圳）工程局深盐路景观提升工程（施工）项目项目经理</p> <p>6、2021.01-2023.12 在中交（深圳）工程局东海道整治工程（施工）项目，总工</p> <p>7、2023.12 至今在中交（深圳）工程局合同经营部总经理</p>					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
深圳市盐田区 建筑工程事务 署	深盐路景观提升工程（施工）	深圳市盐田区	37242.40	本项目位于深圳市盐田区，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。其中，景观工程类工程造价约： 16090.0186 万元。	2020 年 12 月 31 日	169-183

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 罗文军
Name

性别 男
Sex

出生年月 1987.7
Date of Birth

工作单位 中交城市投资控股
Company Name 有限公司

编号 4192155
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 公路工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2019.08.09
Date of Appraisal



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

一级建造师注册证



使用有效期: 2024年12月31日
2025年06月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 罗文军

性别: 男

出生日期: 1987年07月12日

注册编号: 粤1442016201738985

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-20至2026-01-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗文军
签名日期: 2025年2月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可证
签发日期: 2023年1月20日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0004385

姓 名: 罗文军

性 别: 男

出生年月: 1987年07月12日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月17日

有效 期: 2022年09月26日 至 2025年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年07月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文军 社保电脑号：650119103 身份证号码：429004198707124030 页码：1
 参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司 单位编号：30129104 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32814	255.95	32814	262.51	65.63
2024	07	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	08	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	09	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	10	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	11	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	12	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2025	01	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33270	1663.5	665.4	1	33270	166.35	33270	332.7	33270	266.16	66.54
合计			34439.49	17082.24			12995.1	5198.04			1299.51		2584.85	13125.67			531.41



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e583a39f2b1v）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30129104 中交（深圳）工程局有限公司



业绩证明材料

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440308-49-01-100365001001

标段名称: 深盐路景观提升工程(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中交(深圳)工程局有限公司

中标价: 37242.398379万元

中标工期: 153天

项目经理(总监): 罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 雄郑印木

雄郑印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 罗文军

日期: 2020-08-17



查验码: 7486803110304396

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

盐	项目编号: 2020 -
工	合同编号: 盐合字- 1678
务	流水号: 9002

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境:) 。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数153天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： _____ 深盐路景观提升工程 _____

建设单位（公章）： _____ 深圳市盐田区建筑工程事务署 _____

竣工验收日期： _____ 2020年12月31日 _____

发出日期： _____ 2020年12月31日 _____

市政基础设施工程

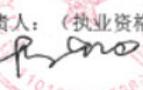
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：(执业资格证书)  2020年12月31日	 总监理工程师：(执业资格证书)  2020年12月31日	 项目负责人：(执业资格证书)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日	 项目负责人：(执业资格证书)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日

业主证明文件

业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军

项目总工：谢宝国

项目副经理：曹旭

项目副经理：王亚强

项目副经理：周远超

安全总监：徐金超

项目副总工：徐亮

项目副总工：林蓬勃

合同部部长：王胜升

物设部部长：董洪扬

工程部部长：梁峰

土建工程师：王家波、李立国、孙守宽

机电工程师：张晶、胡少敏



履约评价文件

施工合同履约评价报告(竣工评价)

合同情况	合同名称: 深盐路景观提升工程 合同金额: 37242 万元 合同类别: 施工合同 履约单位: 中交(深圳)工程局有限公司 发包方式: 施工总承包 开工日期: 2020 年 8 月 28 日 竣工日期: 2021 年 1 月 27 日				
本次履约评价应得分	100	实际得分	91	得分率	91%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
监理单位意见	拟同意合同履约评价优秀 				
综合部门意见					
评价意见	综合评价优秀 (项目组负责人): 				

履约单位法人代表(或委托代理人):



7、项目副经理情况

项目副经理简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

姓名	李洪刚	性别	男	年龄	46岁
学历及专业	本科、热能与动力工程		职称及专业	高级工程师、工程机械	
参加工作年限	23年		从事项目副经理工作年限	12年	
主要工作经历	2018年10月-2020年11月，安徽省滁州市天长市南市区二期基础设施工程(一期)PPP项目，担任项目经理				

类似项目业绩

建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	证明文件页码
中交天长投资发展有限公司	安徽省滁州市天长市南市区二期基础设施工程(一期)PPP项目	安徽省滁州市天长市	96900.00	<p>(1)道路工程：(含地下通道工程)：千秋大道路以南(不含千秋大道)，学苑路以北(含学苑路)，滨河路以东(含滨河路)，冶山路以西(含冶山路)所圈范围内道路工程。其中，同心路范围为千秋大道-天宁大道段，新河路范围为千秋大道-天宁大道段，二凤南路为千秋大道-兴业大道段，总道路长度约9.8公里；同步实施道路附属市政工程(路灯、绿化等)及交通设施工程</p> <p>(2)综合管廊工程：二凤南路全段1.3公里干线管廊，学苑路(滨河路至冶山路)及南北向7条道路计6.5公里缆线管廊。</p> <p>(3)保障性安居工程：保障性安居工程安置五区，千秋大道以南，学苑路以北，郑集路以东，新河路以西的两个地块，占地面积约200亩，地上建筑面积约10.58万平方米，地下室约3万平方米，工程造价约3.4亿元。</p>	2018年10月	189-207

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 李洪刚
Name

性别 男
Sex

出生年月 1979.9
Date of Birth

工作单位 中交一航局第一工程有限公司
Company Name

编号 2130929
Number



系列名称 工程系列
Category

专业名称 工程机械
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2013. 11. 20
Date of Appraisal

中国交通建设股份有限公司
专业技术资格
评审委员会
(章)

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

社保缴纳证明

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司天津分公司
 组织机构代码: 681860208
 校验码: W68186020820250219151042
 查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

业绩证明材料

中标通知书

天长市政府采购中标通知书

项目编号: czcg201804-266

中交第一航务工程局有限公司:

贵公司参加安徽省滁州市天长市南市区二期基础设施工程（一期）PPP项目投标，根据评标意见，现确定你公司为本次采购项目成交（中标）供应商，中标金额如下：

工程费用下浮率：5.00%；合理利润率：4.90%；年度折现率：5.63%；
年度绩效服务费：1050万元/年。

请贵公司收到成交（中标）通知书后，在招标文件规定的时间内，与天长市城乡规划建设局联系并签订合同，并送一份至代理公司。

采购单位：天长市城乡规划建设局
单位联系人：胡主任
联系电话：0550-7313051

代理机构：安徽省招标集团股份有限公司
联系人：胡工
联系电话：0551-62220127

滁州市公共资源交易中心天长分中心：（盖章）
2018年6月12日

天长市公共资源交易监督管理局：（盖章）
2018年6月12日

合同协议书

正本

安徽省滁州市天长市南市区二期基础
设施工程（一期）PPP项目

施工总承包合同书



发包人：中交天长投资发展有限公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司



二零一八年十月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中交天长投资发展有限公司

承包人（全称）：中交第一航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安徽省滁州市天长市南市区二期基础设施工程（一期）PPP项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：安徽省滁州市天长市南市区二期基础设施工程（一期）PPP项目。
2. 工程地点：安徽省滁州市天长市。
3. 工程立项批准文号：发改审批[2017]91号文。
4. 资金来源：财政资金+社会资本方资金。

5. 工程内容：（1）道路工程（含地下通道工程）：千秋大道以南（不含千秋大道），学苑路以北（含学苑路），滨河路以东（含滨河路），冶山路以西（含冶山路）所圈范围内道路工程。其中，同心路范围为千秋大道-天宁大道段，新河路范围为千秋大道-天宁大道段，二凤南路为千秋大道-兴业大道段，总道路长度约9.8公里；同步实施道路附属市政工程（路灯、绿化等）及交通设施工程（交通标志、标线、标杆等）。具体详见施工图及工程量清单。

（2）综合管廊工程：二凤南路全段1.3公里干线管廊，学苑路（滨河路至冶山路）及南北向7条道路计6.5公里缆线管廊。具体详见施工图及工程量清单。

（3）保障性安居工程：保障性安居工程安置五区，千秋大道以南，学苑路以北，郑集路以东，新河路以西的两个地块，占地面积约200亩，地上建筑面积约25万平方米，地下室约7万平方米。具体详见施工图及工程量清单。

具体见附件1：《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：以设计施工图纸及合同文件规定的范围为准。

二、合同工期

1. 道路工程（含地下通道工程）

计划开工日期： /年/月/日（实际开工时间以子项目监理工程师发出的开工令为

准)；

计划竣工日期： 年/ 月/ 日（具体竣工时间以实质上完成子项目施工并通过竣工验收，竣工验收报告载明日期为准）。

道路工程（含地下通道工程）项目工期 年。

2. 综合管廊工程

计划开工日期： 年/ 月/ 日（实际开工时间以子项目监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期： 年/ 月/ 日（具体竣工时间以实质上完成子项目施工并通过竣工验收，竣工验收报告载明日期为准）。

综合管廊工程项目工期 年。

3. 保障性安居工程

计划开工日期： 年/ 月/ 日（实际开工时间以子项目监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期： 年/ 月/ 日（具体竣工时间以实质上完成子项目施工并通过竣工验收，竣工验收报告载明日期为准）。

保障性安居工程项目工期 年。

工期与根据前述计划竣工日期计算的工期不一致的，以工期数为准。各子项目分批实施，各子项目根据实际施工进度分别组织竣工验收，各子项目的竣工验收日期以子项目实际竣工验收日期为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范及标准，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）玖亿陆仟玖佰万圆整（969000000.00元）（暂按招标时建安费下浮后暂定，最终合同价以政府方审计结果为准）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

已包含在签约合同价内；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（ ∟元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（ ∟元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）∟（ ∟元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：**李洪刚。**

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、合同协议书、补充协议及合同附件；
- 2、《安徽省滁州市天长市南区二期基础设施工程(一期)PPP 项目合同》；
- 3、中标通知书（如有）；
- 4、投标函及其附录；
- 5、专用合同条款及其附件；
- 6、通用合同条款；
- 7、技术标准和要求；
- 8、图纸；
- 9、已标价工程量清单；

10、其他合同文件（双方同意或声明纳入本合同的与本合同有关洽商、变更、纪要、工程签证等，其优先解释顺序应视其内容与以上相应合同文件的相互关系而定）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。其优先解释顺序应视其内容与以上相应合同文件的相互关系而定。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省滁州市天长市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人与承包人双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本贰份，副本壹拾肆份，均具有同等法律效力。其中：发包人执正本壹份，副本玖份；承包人执正本壹份，副本伍份。

以下无协议书正文

本页为签字盖章页

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91341180MA2RYXWK89
地址：天천시千秋大道北侧天一华侨城
SY2 栋 201
邮政编码：239300
法定代表人：汪道静
委托代理人：委托代理人：
电话：0550-7799881
传真：0550-7799881
电子信箱：wangdj@ccccyhj.com
开户银行：中国建设银行天长支行
账号：34050173710800000642

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：911200001030610685
地址：天津港保税区跃进路航运服务中
心 8#楼
邮政编码：300461
法定代表人：王洪涛
电话：022-25600500-1655
传真：022-25600500-1655
电子信箱：zjynw.jbxmb@163.com
开户银行：建行天津国际航运中心支行
账号：12001615500050100516

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：安徽省滁州市天长市南区二期基础设施工程(一期)PPP项目

验收日期：2020年11月26日

验收组织单位：中天投资发展有限公司



滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	南市区二期基础设施(一期)PPP项目	工程地点	安徽省滁州市天长市南市区		
工程规划许可证号	341181201800020 341181201800027 341181201901012 341181202001030	工程施工许可证号	3411811810110203-5X-001 3411811810110203-5X-002		
工程用途	市政	工程规模		工程造价	
工程主要内容	<p>道路工程(含地下通道工程):千秋大道以南(不含千秋大道),学苑路以北(含学苑路),滨河路以东(含滨河路),治山路以西(含治山路)所围湖区内十条道路,总长度约8.2公里。另含二凤南路过街地下通道两座。</p> <p>综合管廊工程:二凤南路全程1.3公里干线管廊,学苑路(滨河路至治山路)及南北向6条道路计4.1公里缆线管廊。</p>				
开工日期	2018年11月30日	竣工日期			
建设单位	中交天长投资发展有限公司	法定代表人	汪道静		
单位地址	安徽省滁州市天长市天华新城512栋201	项目负责人	李雯彬		
勘察单位	核工业江西工程勘察研究院	资质等级	工程勘察 综合类甲级	项目负责人	朱明辉
设计单位	中国市政工程华北设计研究院有限公司	资质等级	工程设计 综合类甲级	项目负责人	朱光远
施工总包单位	中交第一航务工程局有限公司	资质等级及证书号	港口与航道 工程施工总承包特级	D112020684	
法定代表人	王洪清	项目经理及证书号	李洪刚	0314699	
分包单位	山东北方路桥工程有限公司	资质等级及证书号	公路工程施工总承包二级	D237121767	
分包单位	山东安胜建设集团有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包二级	D237081946	
分包单位	江西中林建设集团有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包一级	D23025591	
监理单位	广东建设工程监理有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程监理甲级	E144005923	
法定代表人	刘诚	总监理及岗位证书号	杜锡明	0093584	
工程质量监督管理机构					

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	金州湾新机场三期工程航站楼		结构类型	幕墙、管架	工程规模	
施工单位	中航机场建设有限公司		技术负责人		开工日期	2018.11
项目经理	李强刚		项目技术负责人	任士强	完成日期	2020.11
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共16分部，经查16分部，符合标准及设计要求	合格			
2	质量控制资料核查	共2项，经审查符合要求16项，经核定符合规范要求15项	合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查4项，符合要求14项，共抽查814项，符合要求814项，经返工处理符合要求814项	合格			
4	观感质量结论	共抽查50项，符合要求项，不符合要求0项	合格			
5	综合验收结论	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	
	2020年11月26日	2020年11月26日	2020年11月26日	2020年11月26日	2020年11月26日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

天津市南开区二期基础设施(二期)PPP项目。道路工程(含地下通道工程):总长约8.2公里,另含二风南路过街地下通道工程。综合管廊工程:二风南路全长1.3公里干线管廊,学苑路(滨河路至治山路)及南北向6条道路计4.1公里支线管廊,及沿线绿化景观工程。于2020年11月26日进行验收,验收组提出以下意见:

- (一)完成合同及图件约定内容,各分部分项已验收合格,符合相关要求。
- (二)工程资料于2020年11月26日验收基本齐全。
- (三)有关工程安全和功能检测合格,符合要求。
- (四)预验收存在的细节问题已整改完毕。
- (五)施工过程中能严格按照施工规范及设计要求进行施工,符合国家的法律法规和基本建设程序,无违反工程强制性标准,现场观感质量符合要求,验收组程序合法有效。

验收组一致认为本工程验收合格通过。

验收组组长(签名):

3411810120660

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)

验收组成员名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李雯彬	组长	中交天长投资发展有限公司	项目负责人	李雯彬
赵树阳	副组长	天长市重点工程建设管理处		赵树阳
谷东		中交天长投资发展有限公司		谷东
孟庆哲	副组长	城南片区建设运营有限公司		孟庆哲
杜锡明	副组长	广东建设工程监理有限公司	项目总监	杜锡明
曹润宇	组员	天长市重点工程建设管理处		曹润宇
孙刚	组员	天长市重点工程建设管理处		孙刚
朱光远	组员	中国市政工程华北设计研究院		朱光远
蒋学新	组员	天长市城市管理行政执法局		蒋学新
郑修伟	组员	天长市城市管理行政执法局		郑修伟
薛宝年	组员	天长市城市管理行政执法局		薛宝年
朱永斌	组员	中国市政工程华北设计研究院		朱永斌
吴博	组员	中国市政工程华北设计研究院		吴博
刘学勇 刘学勇	组员	核工业江西工程勘察研究院		刘学勇
郝松明	组员	安徽金诚造价事务所有限公司		郝松明
李洪刚	组员	中交第一航务工程局有限公司	项目经理	李洪刚
庄仕磊	组员	中交第一航务工程局有限公司	项目总工	庄仕磊
袁光军	组员	广东建设工程监理有限公司		袁光军
王树华	组员	安徽金诚造价事务所有限公司		王树华
徐凤雷		中交第一航务工程局有限公司		徐凤雷
金伟中		中交一航局安装公司		金伟中

工程竣工验收报告

工程名称：安徽省滁州市天长市南市区二期

基础设施（一期）PPP项目安置

五区项目（地块二）

验收日期：2021年2月2日

验收组织单位：中交天长投资发展有限公司



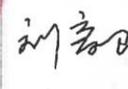
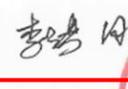
滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	天长市南区二期基础设施（一期）PPP项目安置五区项目（地块二）	工程地点	安徽省滁州市天长市南区		
工程规划许可证号	建字第341181201801049号	工程施工许可证号	3411811812070101-SX-001/3411811812070101-SX-002		
工程用途	房屋建筑	工程规模	135022.23m ²	工程造价	约3.4亿元
工程主要内容	共建设14栋住宅楼、1栋社区客厅、1栋幼儿园及配套设备用房				
开工日期	2019年1月8日	竣工日期			
建设单位	中交天长投资发展有限公司	法定代表人	汪道静		
单位地址	安徽省滁州市天长市千秋大道北侧天一华侨城SY2栋201	项目负责人	李雯彬		
勘察单位	中交天津港湾工程研究院有限公司	资质等级	岩土工程勘察乙级	项目负责人	刘爱民
设计单位	中交天津港湾工程研究院有限公司	资质等级	建筑行业甲级	项目负责人	贾红艳
施工总包单位	中交第一航务工程局有限公司	资质等级及证书号	港口与航道工程施工总承包特级	D112020684	
法定代表人	王洪涛	项目经理及证书号	李洪刚	0314699	
分包单位	日照立德建设有限公司	资质等级及证书号		C1014037110132-1	
分包单位	北京中联天盛建筑工程有限公司	资质等级及证书号	防水防腐保温工程专业承包壹级	D211093489	
分包单位	天长市建筑工程质量检测中心	资质等级及证书号	建设工程质量检测机构资质证书	91341181669496554M JC-AC	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质	E134003832	
法定代表人	唐望松	总监理及岗位证书号	乔孝龙	00506727	
工程质量监督管理机构	天长市建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	天长市南市区安置五区	结构类型	剪力墙结构、 框架结构	工程规模	135891.49 m ²
施工单位	中交第一航务工程局有限公司	技术负责人	潘伟	开工日期	2019.1.8
项目经理	李洪刚	项目技术负责人	庄仕磊	完成日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 11 分部，经查 11 分部，符合标准及设计要求		合格	
2	质量控制资料核查	共 42 项，经审查符合要求 42 项，经核定符合规范要求 42 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 16 项，符合要求 16 项，经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论	共抽查 32 项，符合要求 32 项，不符合要求 0 项		合格	
综合验收结论：合格					
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：贾红艳 注册号：1200159-007 有效期：至2022年06月					
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	
2021年2月2日	2021年2月2日	2021年2月2日	2021年2月2日	2021年2月2日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

长沙市雨花区二期基础设施工程(一期)PPP项目安置五里项目。占地6.0公顷,总建筑面积135891.49平方米,地上建筑面积105861.58平方米,地下建筑面积30029.91平方米,住宅套数共计820套,容积率1.74。地块内共建设14栋住宅楼,1栋社会车库,1栋幼儿园及配套设备用房。其中1#、4#、12#、13#共四栋楼为地上十一层,地下一层;2#、3#、5#-11#,14#共10栋为地上十八层,地下一层。于2022年2月2日进行验收,验收意见如下:

- (1) 验收合同履约内容,各分项工程验收合格,符合相关要求。
- (2) 工程资料于2022年1月验收基本齐全。
- (3) 有关工程安全和功能、节能检测合格,符合要求。
- (4) 验收存在的细节问题均已整改完毕。
- (5) 施工过程中能严格按照施工规范及设计图纸进行施工,符合国家的法律法规和基本建设程序,无违反工程强制性标准,现场观感质量符合要求,验收程序合法有序。

验收组一致认为本工程验收合格通过。

验收组组长(签名):



注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简要评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李雯彬	组长	中交天长投发发展有限公司	项目负责人	李雯彬
胡清松	副组长	天长市重点工程建设管理处		胡清松
谷卫东		中交天长投发发展有限公司		谷卫东
乔孝龙	副组长	合肥工大建设监理有限责任公司	项目总监	乔孝龙
曹润宇	组员	天长市重点工程建设管理处		曹润宇
孙刚	组员	天长市重点工程建设管理处		孙刚
万智超	组员	天长市房证服务所		万智超
贾红艳	组员	中交天津港湾工程设计院有限公司		贾红艳
陈晓冬	组员	中交天津港湾工程设计院有限公司		陈晓冬
刘爱民	组员	中交天津港湾工程研究院有限公司		刘爱民
赵书亮	组员	苏州泛亚万隆建设工程咨询有限公司		赵书亮
李洪刚	组员	中交第一航务工程局有限公司	项目经理	李洪刚
庄仕磊	组员	中交第一航务工程局有限公司	项目总工	庄仕磊
金伟中		中交一航局安装公司		金伟中
马峰雷		中交天津港湾工程设计院有限公司		马峰雷
李红霞		中交天津港湾工程设计院有限公司		李红霞
王建军		中交天长投发发展有限公司		王建军
徐文香		合肥工大建设监理有限责任公司		徐文香
彭义		合肥工大建设监理有限责任公司		彭义
林志		天长市建筑工程质量安全监督站		林志

基建工程审核汇总表

工程名称：天长市南市区二期基础设施工程(一期)ppp项目

序号	单位工程名称	金额(元)
1	1#楼土建工程	7060885.25
2	2#楼土建工程	13393564
3	3#楼土建工程	13394072.12
4	4#楼土建工程	8128165.65
5	5#楼土建工程	6991528.41
6	6#楼土建工程	13394072.12
7	7#楼土建工程	13431408.86
8	8#楼土建工程	6646447.23
9	9#楼土建工程	13434234.04
10	10#楼土建工程	12750661.78
11	11#楼土建工程	12758649.29
12	12#楼土建工程	7029212.35
13	13#楼土建工程	7029212.35
14	14#楼土建工程	12808656.96
15	社区客厅土建工程	2297206.56
16	幼儿园土建工程	6495899.17
17	水泵房土建工程	231785.71
18	非人防地下车库土建工程	37947567.45
19	人防地下车库土建工程	14548572.89
20	地下连通道土建工程	1509904.64
21	土方工程土建	25325172.06
22	室外景观	8522485.38
23	18#配电房土建工程	336737.45
24	19#配电房土建工程	273930.23
25	20#配电房土建工程	262194.23
26	园林绿化工程	1120311.73
27	地块一造价(土方及围挡)	
28	安置五区交安工程深化设计	540933.1
29	小区标牌标识(信息发布,号牌等)	70636.49
30	地下室车库(非人防)变更签证(砖胎模)	217106.88
31	地下室车库(人防)变更签证(砖胎模 客厅及机房地板等)	74974.3
32	1#~14#住宅楼变更签证(砖胎模、设备基础及吊篮)	1518481.69
33	电梯门套费用	364496.34
34	签证及变更	752495.88
35	检测费-代甲方实施费用	131135.18

四库一平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

天长市南市区二期基础设施一期工程

安徽省-滁州市-天长市

项目编号	3411811811270023	省级项目编号	3411811810110203
建设单位	中交天长投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	--
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东建设工程监理有限公司	23112463-3	杜锡明	440106*****36
监理企业	广东建设工程监理有限公司	91440000231124633F	杜锡明	440106*****36
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	91360000705546361G	--	--
设计企业	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	911200004013602422	--	--
施工企业	中交第一航务工程局有限公司	911200001030610685	李洪刚	120222*****38

8、技术负责人 1 情况

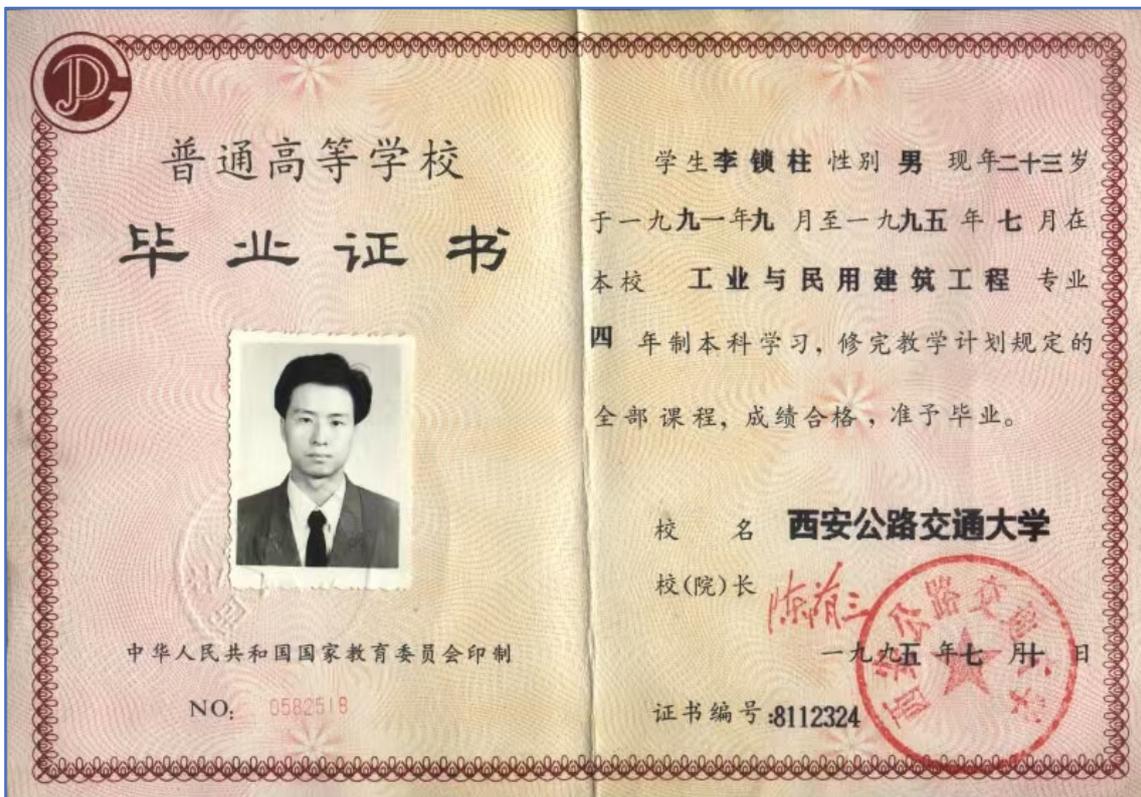
技术负责人 1 简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

姓名	李锁柱	性别	男	年龄	53 岁	
学历及专业	本科、民用建筑工程		职称及专业	高级工程师、土木工程		
参加工作年限	29 年		从事项目技术负责人工作年限	15 年		
主要工作经历	2019 年 7 月-2022 年 7 月，澄迈县委党校建设项目担任技术负责人。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	证明文件页码
澄迈城投金岭置业有限公司	澄迈县委党校建设项目	海南省澄迈县	9476.978 2	住宿楼-地下室工程，住宿楼-地上工程，办公楼工程，教学楼 A 栋工程，教学楼 B 栋工程，会议中心工程，图书阅览室工程，食堂工程，风雨操场工程，室外工程。	2019 年 7 月 12 日	212-220

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 李锁柱
Name

性别 男
Sex

出生年月 1972.5
Date of Birth

工作单位 中交第一航务工程局
Company Name 有限公司

编号 2120029
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 土木工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2012.11.08
Date of Appraisal



专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

社保缴纳证明

天津市社会保险个人参保证明



打印日期: 2025年02月21日 校验码: J001016578620250221165432

姓名	李锁柱	社会保险号	140321197205213319		
当前参保单位名称	中交第一航务工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自1999年01月至2025年01月	26年1个月	失业保险	自2005年10月至2025年01月	19年4个月
工伤保险	自2004年01月至2025年01月	21年1个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202203-202207	20331	1626.48	20331	101.66	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202208-202308	22434	1794.72	22434	112.17	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202309-202407	23757	1900.56	23757	118.79	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202408-202501	25065	2005.20	25065	125.33	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202502-202502	-	-	-	-	-	-

- 备注: 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
 2.本证明涉及个人信息,不得违法向他人泄露,因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
 3.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。
 4.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

业绩证明材料

中标通知书

中标通知书

琼政招投[2019]0767号

中交第一航务工程局有限公司：

澄迈县委党校建设项目施工（项目全称，项目编号：hizw20190517001）澄迈县委党校建设项目施工（标段名称），建设地点：澄迈县，建设规模：澄迈县委党校建设项目总用地面积为39333m²，总建筑面积为27780m²。其中地上计容建筑面积为21050m²，不计容建筑面积6730m²，容积率为0.54，建筑密度为28.0%，绿地率为30%，绿地面积约为11800m²。建设内容包括新建教室、办公、接待、会议中心、图书阅览室、食堂、风雨操场、住宿楼、地下室及校区配套工程（门卫、连廊、升旗台）等。。招标范围：施工总承包。评标工作于2019年06月10日已经结束，经评标委员会评定，中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：玖仟肆佰柒拾陆万玖仟柒佰捌拾贰元零陆分(¥94,769,782.06)，中标下浮率：/ %，工期：365 天，现场项目部关键岗位人员配备如下，工程质量要求符合符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备			
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
张华涛	项目经理	鲁 137070701771	370202197205244412
李锁柱	技术负责人	0024495（补）	140321197205213319
邢立剑	施工员	项 1121252949	120225197612301881
黄涛	安全员	项 3121252055	411202198210100550
杜文辉	安全员	项 3121251646	32011119751223323X
付成亮	质量员	项 2121253307	340321197601103434
赵雅洁	资料员	项 8121204735	120107198201093623
李猛	机械管理员	项 4121250623	211421198806130614

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2019年6月14日

杨芳



招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2019年6月14日

张旭

见证服务机构：(盖章)



海南省公共资源交易服务中心

2018年6月14日

Faint background text and a large table with multiple columns and rows, likely a project transaction record. The text is mostly illegible due to fading.



合同协议书

合同编号	日期	年月日
	编号	字 一
	名称	

澄迈县委党校建设项目

施 工 合 同

发包人：澄迈城投金岭置业有限公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司

签订日期：2019年7月12日

第一节 合同协议书

发包人(全称)：澄迈城投金岭置业有限公司

承包人(全称)：中交第一航务工程局有限公司

发包人为建设澄迈县委党校建设项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

- (一) 工程名称：澄迈县委党校建设项目。
- (二) 工程地点：澄迈县金江镇。
- (三) 工程内容：具体以施工图纸和工程量清单为准。
- (四) 工程立项批准文号：澄发改(2018)470号。
- (五) 资金来源：政府投资。

二、工程承包范围

承包范围：工程施工总承包(具体以工程量清单和施工图为准)。

三、合同工期

计划开工日期：2019年6月30日

计划竣工日期：2020年6月30日

工期总日历天数365日历天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：国家有关验收规范的合格标准。

五、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

六、签约合同价

合同价：人民币：玖仟肆佰柒拾陆万玖仟柒佰捌拾贰元零六分(¥94769782.06元)。

合同价组成如下：

安全文明施工费：2001398.47元；

暂列金额：3350600.00元；(其中计日工金额：/)；

材料和工程设备暂估价：/；

专业工程暂估价： / ；

七、承包人项目经理：

项目经理姓名： 张华涛 ； 职称： 工程师 ；

身份证号： 370202197205244412 ； 建造师执业资格证书号： 0179782 ；

建造师注册证书号： 鲁 137070701771 ；

安全生产考核合格证书号： / 。

八、承包人技术负责人：

技术负责人姓名： 李锁柱 ； 职称： 工程师 ；

身份证号： 140321197205213319 ； 建造师执业资格证书号： / ；

建造师注册证书号： / ；

安全生产考核合格证书号： / 。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- 10、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、**承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。**

十二、**发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。**

十三、**签订地点：本合同在澄迈城投金岭置业有限公司会议室签订。**

十四、**合同生效：本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。**

十五、本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式陆份，合同双方各执叁份。

十六、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十七、合同附件

- (1)、附件一：工程质量保修书
- (2)、附件二：建设工程廉政责任书
- (3)、附件三：中标通知书
- (4)、附件四：中标单位已标价工程量清单
- (5)、附件五：履约保函

发包人：澄迈城投金岭置业有限公司
(盖章)

承包人：中交第一航务工程局有限公司
(盖章)

法定代表人
或其委托代
理人：杨芳
(签字)

法定代
表人或
其委
托代
理人：洪王涛
(签字)

电话：0898-36966213

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

开户银行：海南澄迈农村商业银行金江支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津
国际航运中心支行

帐号：1012551500000105

帐号：12001615500050100516

邮政编码：_____

邮政编码：_____

竣工验收报告

统表_13

工程竣工验收报告

工程名称: 澄迈县委党校建设项目

建设单位: 澄迈城投金岭置业有限公司

2022年7月13日

工 程 竣 工 验 收 情 况	分部工程名称	验收结论	共 8 分部 经查 8 分 共 57 项, 经审查符合要求 57 项, 经核定符合规范要求 57 项。 安全和主要使用功能核查及抽查结果: 共核查 32 项, 符合要求 32 项, 共抽查 32 项, 符合要求 32 项, 经返工处理符合要求 0 项。 检查结果:	观感质量验收
	地基与基础工程	合格		共抽查 24 项
	主体结构工程	合格		符合要求 24 项
	建筑装饰装修工程	合格		项, 不符合要求 0 项。
	建筑屋面工程	合格		抽查结果:
	建筑给水、排水及采暖工程	合格		
	建筑电气工程	合格		
	智能建筑工程	/		
	通风与空调工程	/		
	电梯工程	合格		
建筑节能工程	合格			

可再生能源应用

太阳能热水			太阳能发电	其它	验收结论
应用面积(m ²)	集热器面积(m ²)	补贴(m ² 或元)			

完成了设计和合同约定内容, 本工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求, 竣工验收通过。

建设单位(公章) 澄迈城投金岭置业有限公司 项目负责人:

本工程地质情况与勘察文件相符, 同意通过竣工验收。

勘察单位(公章) 海南水文地质工程地质勘察院 项目负责人:

本工程施工质量符合设计文件要求, 同意通过验收。

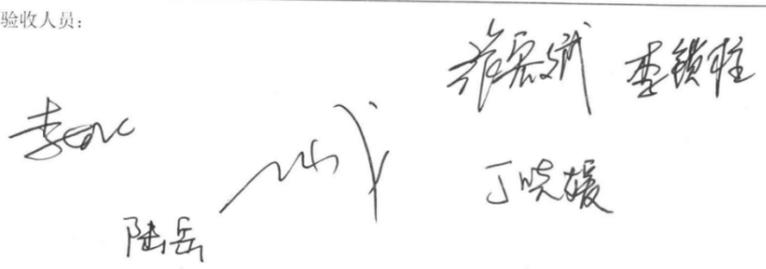
设计单位(公章) 申都设计集团有限公司 项目负责人:

本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工, 工程质量等级评定为合格。

施工单位(公章) 中交第一航务工程局有限公司 项目经理:
 技术负责人:

本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工, 工程质量验收合格。

监理单位(公章) 海南珠江工程监理有限公司 总监理工程师(签章):

验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	<p>竣工验收程序执行情况:</p> <p>本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。</p>
	<p>建设单位执行基本建设程序情况:</p> <p>建设单位在本工程建设过程中,能够执行国家基本建设程序,相关报建手续齐备。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价:</p> <p>本工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中,能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准,建立健全项目质量保证体系,质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。</p>
竣工验收结论	
<p>参加验收人员:</p> <p style="text-align: center;">  </p>	

9、技术负责人 2 情况

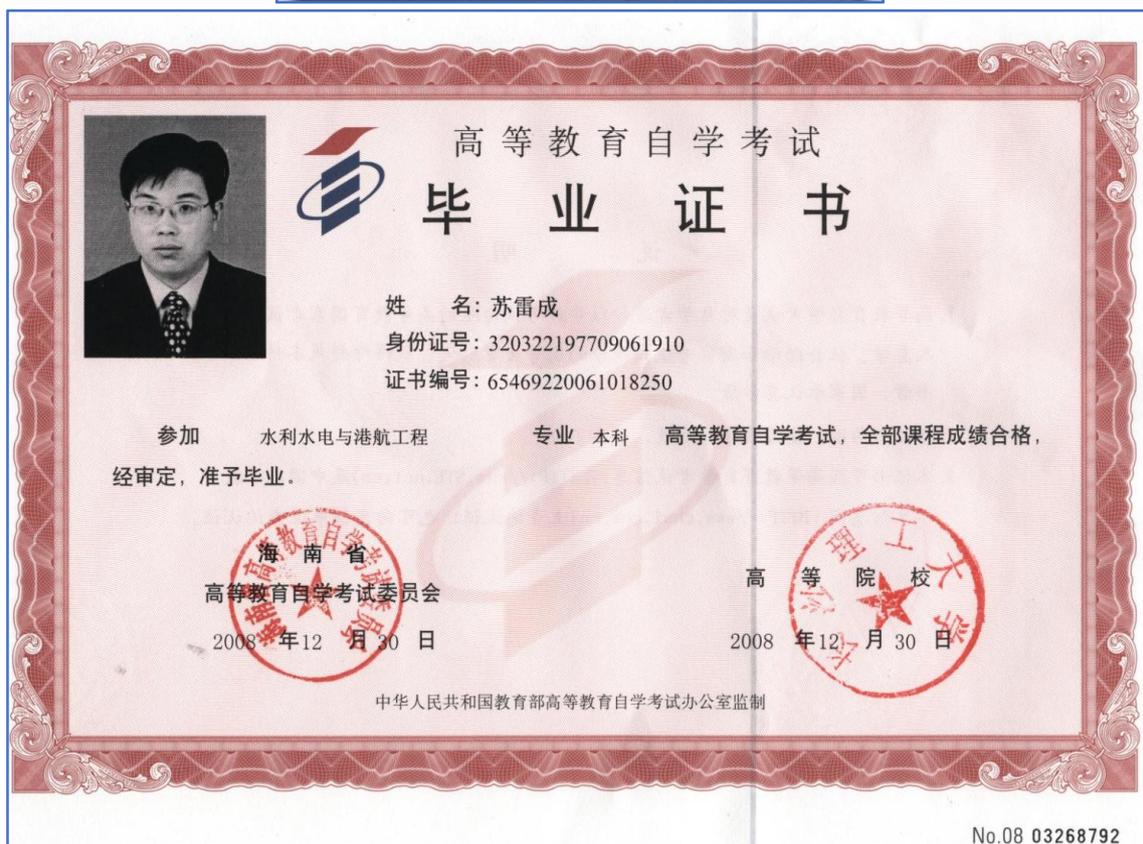
技术负责人 2 简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

姓名	苏雷成	性别	男	年龄	48 岁	
学历及专业	本科、水利水电与港航工程		职称及专业	高级工程师、港航及路桥工程		
参加工作年限	16 年		从事项目技术负责人工作年限	6 年		
主要工作经历	2020 年 9 月 15 日-2022 年 12 月 27 日，国道 G360 定安至澄迈段公路土建 WLTJ05 标担任项目总工。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	证明文件页码
中国公路工程咨询集团有限公司	国道 G360 定安至澄迈段公路土建 WLTJ05 标	海南省澄迈县	46920.1919	<p>国道 G360 定安至澄迈段全线共设梁 15518.5m/45 座(含互通区主线桥其中特大桥 7879m/4 座、大桥 6545.1m/21 座、中桥 936m/13 座、小桥 158.4m/7 座，涵洞 105 道，通道 45 道，桥梁比 28.42%，互通式立交 7 处(分别为美玉互通、定城互通、龙州互通、冲尾互通、侍郎互通、长安互通和金江互通)，天桥 35 座：服务区和养护工区 1 处，即澄迈服务区+养护工区合建，停车区 1 处，预留仁里互通一处。招标范围：WLTJ05 标：桩号范围 K41+815.315~K50+800、线路全长 8.985 公里，位于定安县境内。主要工程规模包括美玉互通、定城互通、仙屯河特大桥等。</p> <p>其中桥梁工程造价约 25471.842 万元。</p>	2019 年 12 月 16 日	225-235

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 Name 苏雷成

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1977. 9

工作单位 Company Name 中交一航局第一工程有限公司

编号 Number 2130084



系列名称 Category 工程系列

专业名称 Speciality 港航及路桥工程

资格名称 Competent for 高级工程师

评审时间 Date of Appraisal 2013. 11. 20



中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

社保缴纳证明

天津市社会保险个人参保证明



打印日期: 2025年02月21日

校验码: M001016048920250221161035

姓名	苏雷成	社会保险号	320322197709061910		
当前参保单位名称	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2000年08月至2025年01月	24年6个月	失业保险	自2005年10月至2025年01月	19年4个月
工伤保险	自2004年01月至2025年01月	21年1个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202203-202207	20331	1626.48	20331	101.66	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202208-202212	22434	1794.72	22434	112.17	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202301-202302	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202303-202304	22122	1769.76	22122	110.61	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202305-202306	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202307-202307	22122	1769.76	22122	110.61	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202308-202310	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202311-202311	22122	1769.76	22122	110.61	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202312-202312	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202401-202407	23757	1900.56	23757	118.79	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202408-202412	23964	1917.12	23964	119.82	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202501-202501	25065	2005.20	25065	125.33	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202502-202502	-	-	-	-	-	-

- 备注: 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
 2.本证明涉及个人信息,不得违法向他人泄露,因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
 3.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。
 4.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

业绩证明材料（桥梁工程）

中标通知书

Page 1 of 1

中标通知书

琼政招投[2019]2195号

中交第一航务工程局有限公司：

国道G360定安至澄迈段公路土建施工招标（项目全称，项目编号：hizw20191021002）WLTJ05标（标段名称），建设地点：定安、澄迈，建设规模：国道G360定安至澄迈段全线共设置桥梁15518.5m/45座（含互通区主线桥），其中特大桥7879m/4座、大桥6545.1m/21座、中桥936m/13座、小桥158.4m/7座，涵洞105道，通道45道，桥梁比28.42%，互通式立交7处（分别为美玉互通、定城互通、龙州互通、冲尾互通、侍郎互通、长安互通和会江互通），天桥35座；服务区及养护工区1处，即澄迈服务区+养护工区合建，停车区1处，预留仁里互通一处。招标范围：WLTJ05标：桩号范围K41+815.315~K50+800，线路全长8.985公里，位于定安县境内。主要工程规模包括美玉互通、定城互通、仙屯河特大桥等，实际情况以施工图为准。评标工作于2019年11月13日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：肆亿陆仟玖佰贰拾万零壹仟玖佰壹拾玖元整（¥469,201,919），中标下浮率：0.5%，工期：600

天，项目经理：丁德伟，工程质量要求符合标段工程交工验收的质量评定：合格；竣工验收的质量评定：优良标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2019年11月24日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2019年11月24日

见证服务机构：（盖章）

海南省公共资源交易服务中心

2019年11月25日

<http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbp/js-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a2886e36...> 2019-11-19

正本

国道G360定安至澄迈段公路
土建WLTJ05标

施工合同

发包人：中国公路工程咨询集团有限公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司

2019年12月16日

合同协议书

中国公路工程咨询集团有限公司(以下简称“发包人”)为实施国道G360定安至澄迈段公路,已接受中交第一航务工程局有限公司(以下简称“承包人”)对该项目土建WLTJ05标施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第WLTJ05标由K41+815.315至K50+800,长约8.985km,公路等级为双向四车道干线一级公路,设计时速为100km/h, / 路面,有互通式立交2处(含构造物);特大桥_1座,计长_1080.6m;大中桥_10座,计长2549.3m;隧道_ / 座,计长_ / m以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

(1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);

(2) 中标通知书;

(3) 投标函及投标函附录;

(4) 项目专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);

(5) 公路工程专用合同条款;

(6) 通用合同条款;

(7) 工程量清单计量规则;

(8) 技术规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分);

(9) 发包人下发的有关本工程的文件、规范、实施办法、管理细则等;

(10) 施工设计图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分);

(11) 已标价工程量清单;

(12) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;

(13) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价:人民币(大写)肆亿陆仟玖佰贰拾万零壹仟玖佰壹拾玖元整(¥469,201,919)。

4. 承包人项目经理: 丁德胜。承包人项目总工: 王旌。

5. 工程质量目标为:交工验收质量评定为合格,且合同段的工程质量评分大于90分;竣工验收质量评定为优良。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为600日历天。
9. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
10. 本协议书正本二份、副本八份，合同双方各执正本一份，副本四份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。
11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中国公路工程咨询集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  (签字)

2019年12月16日

承包人：中交第一航务工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：  (签字)

2019年12月16日

竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022 年 12 月 27 日

合同段交工验收证书第 G360（II）-1 号

工程名称：国道 G360 定安至澄迈段公路	合同段名称及编号：国道 G360 定安至澄迈段公路 WLTJ05 标
项目法人：海南省交通工程建设局	设计单位：中交第一公路勘察设计研究院有限公司
施工单位：中交第一航务工程局有限公司	代建、监理单位：中国公路工程咨询集团有限公司 中咨公路工程监理咨询有限公司

本合同段主要工程量：

本项目全长 8.985km，采用双向四车道高速公路标准，设计速度为 100Km/h。路基长 12217m，主线路基宽度 26m，线外改路工程 25 条，共计 8731m。总填方 159.2 万 m³，总挖方 156.3 万 m³，软基换填 10804m³。桥梁 4483.1m/16 座（其中田文策河大桥 105.6m、仙屯河特大桥 1080.6m，美玉互通主线桥 740m）。互通立交两处（美玉互通、定城互通），美玉互通型式为对环+半定向型，主线长度 1750m，匝道桥总长 1606.7m/7 座；车行天桥两座：77m、91.6m。涵洞及通道共计 1194.8m/36 道。混凝土路面长 6616m，沥青路面长 1211m。交通安全设施：混凝土 161.6m³，1.8m 隔离栅 616m，2.1m 隔离栅 193.8m。绿化及环保设施：喷播植草 18.40 万 m²，三维土工网植草 12.88 万 m²。

本合同段价款	原合同	469201919 元	实际	-
本合同段工期	原合同	600 日历天	实际	600 日历天

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定

1. 工程质量

经查阅施工自检和监理抽检资料，施工中各实测项目主要技术指标符合规范要求，工程所用主要材料满足设计与规范要求；本合同段工程平、纵线形流畅；路基压实度、弯沉值满足设计要求；桥梁、涵洞、防护及排水工程砼、砂浆强度符合设计要求；交工验收资料基本齐全，能够反映工程质量情况。

根据《公路工程竣（交）工验收办法实施细则》和《公路工程质量检验评定标准》（JTGF801-2017），本合同段工程质量评定得 96.9 分，质量等级评定为合格。

2. 合同执行情况评价

合同执行期间，施工单位能积极执行合同，按合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立完善的质量保证体系，完工项目质量符合规范要求，合同承诺工程任务顺利完成，合同执行情况良好。

3. 遗留问题及处理意见

（1）交工验收问题均已落实整改；（2）在缺陷责任期内，应加强对工程运营质量状况的检查，及时修复缺陷责任期内出现的质量缺陷和安全隐患，确保试运营过程中工程质量稳定和安全。

4. 验收结论

根据《公路工程竣（交）工验收办法》及《公路工程竣（交）工验收办法实施细则》，经验收组研究，同意国道 G360 定安至澄迈段公路 WLTJ05 标通过交工验收，从 2022 年 12 月 28 日进入工程质量缺陷责任期，缺陷责任期 2 年。

<p>(施工单位的意见)</p> <p style="text-align: right;">   </p> <p style="text-align: right;"> 施工单位法人代表或授权人 (签字) 2022年12月27日 </p>
<p>(合同段监理单位对有关问题的意见)</p> <p style="text-align: right;">  </p> <p style="text-align: right;"> 合同段监理单位法人代表或授权人 (签字) 2022年12月27日 </p>
<p>(设计单位的意见)</p> <p style="text-align: right;">   </p> <p style="text-align: right;"> 设计单位法人代表或授权人 (签字) 2022年12月27日 </p>
<p>(建设管理单位的意见)</p> <p style="text-align: right;">  </p> <p style="text-align: right;"> 建设管理单位法人代表或授权人 (签字) 2022年12月27日 </p>
<p>(项目法人的意见)</p> <p style="text-align: right;">  </p> <p style="text-align: right;"> 项目法人代表或授权人 (签字) 2022年12月27日 </p>

(注：表中内容较多时，可用附件。)

**国道G360定安至澄迈段公路工程
承包人主要施工人员更换申请批复单**

承包单位：中交第一航务工程局有限公司
 代建单位：中国公路工程咨询集团有限公司

标段：WLTJ05标
 编号：

致：国道G360定安至澄迈段代建指挥部

为更好的完成施工任务，确保施工的顺利进行，从现场施工管理需要的实际出发，拟对本项目投标人员进行人员变更。

拟更换人员			拟代替人员		
姓名	岗位	职称	姓名	岗位	职称
丁德伟	项目经理	高级工程师	刘庆生	项目经理	高级工程师
王辉	项目总工	高级工程师	苏雷成	项目总工	高级工程师
接洪林	项目副经理	高级工程师	吕剑	项目副经理	高级工程师

附件：拟代替人员的相关证件（复印件）；
拟代替人员的履历材料；
合同中人员更换处罚的相关条款；

承包人：丁德伟 2020年5月25日

代建指挥部	驻地办： 同意	合同工程师： 袁宏 2020年5月25日
		驻地监理工程师： 邢国刚 2020年5月25日
	合约部： 同意	签字： 徐锋生 2020年5月25日
	总监理工程师： 同意	签字： 李以刚 2020年5月25日
	指挥长：	签字： 年 月 日

附件1

国道G360公路WLTJ05标履约人员变更替换表

序号	合同人员				拟替换人员				备注	
	姓名	职务	专业	职称	工作年限	姓名	职务	专业		职称
1	丁德伟	项目经理	港航及路桥工程	高级工程师	17	刘庆生	项目经理	港航及路桥工程	高级工程师	15
2	王辉	项目总工	港航及路桥工程	高级工程师	17	苏雷成	项目总工	港航及路桥工程	高级工程师	20
3	接洪林	项目副经理	道路桥梁施工	高级工程师	23	吕剑	项目副经理	公路工程	高级工程师	16



填表人：王卫华 2020年5月25日

填报单位（盖章）：

业主证明文件

附件 4

公路建设施工企业海南省业绩信息业主核实情况表

从业企业名称：中交第一航务工程局有限公司	组织机构代码（统一社会信用代码）：911200001030610685	
项目名称及标段：国道 G360 定安至澄迈段公路土建 WLTJ05 标		
技术等级：高速公路	项目当前建设状态：已完工	
项目类型：公路工程	合同段起止里程桩号：K41+815.315~K50+800	
中标价（合同价）：46920.1919 万元	结算价：/	
开工日期：2020 年 6 月 11 日	交工日期：2022 年 12 月 27 日	竣工日期：/
交工质量评定：合格	竣工质量评定：/	

主要工程量：

本项目全长 8.985km，采用双向四车道高速公路标准，设计速度为 100Km/h，路基为 26m 宽整体式路基。路基工程：线内土方路基长 12217m，路基宽度 26m，线外改路工程 25 条，共计 8731m，改沟渠 9 条，共计 1356m。总填方 159.2 万 m³，总挖方 156.3 万 m³，软基换填 10804m³，排水工程 32248m，防护工程 1.22 万 m²，挡土墙 1962.5m³。桥梁工程：主线桥梁 2085m/7 座（其中田文策河大桥 105.6m、仙屯河特大桥 1080.6m，美玉互通主线桥 740m）。互通立交两处（美玉互通、定城互通），美玉互通型式为对环+半定向型，主线长度 1750m，匝道桥总长 1606.7m/7 座。全线天桥两座（K44+620 车行天桥 77m，K50+295 车行天桥 91.6m）。预制安装预应力梁板 706 榀，现浇预应力箱梁 19 联。涵洞及通道：共计 1263.3m/38 道。路面工程：水泥稳定碎石 8712.5m²，级配碎石 24603.5m²，混凝土路面长 6616m，混凝土 7321.49m³，沥青路面长 1211m，沥青混凝土 17426m²。交通安全设施：混凝土 161.6m³，1.8m 隔离栅 616m，2.1m 隔离栅 193.8m。绿化及环保设施：喷播植草 18.40 万 m²，三维土工网植草 12.88 万 m²。

人员履约情况：

项目经理：刘庆生（2021.6.1~2022.12.27）身份证号码：130224198104094716
 项目总工：苏雷成（2020.9.15~2022.12.27）身份证号码：320322197709061910
 项目副经理：吕剑（2020.6.11~2022.12.27）身份证号码：142729198201180010
 桥梁工程师兼副经理：齐金旺（2020.6.11~2022.12.27）身份证号码：120224198210162813
 质检负责人兼项目副副总工：李代亮（2020.6.11~2022.12.27）身份证号码：120224198706154016
 工程部负责人：张广拓（2020.6.11~2022.12.27）身份证号码：130922198905097218

代建指挥部意见：

以上业绩信息属实。

代建负责人签字：  联系电话：18 689 5917 86 2023 年 1 月 13 日

项目建设单位（业主）意见：

以上业绩信息属实。

审核人签字：  联系电话：17786903606 2023 年 1 月 15 日

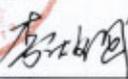
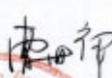
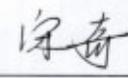
备注：

支表1-1

国道G360定安至澄迈段公路 中期计量支付申请表

承包单位： 中交第一航务工程局有限公司 监理单位： 中咨公路工程监理咨询有限公司

代建单位： 中国公路工程咨询集团有限公司 合同号： WLTJ05.

项目	申报内容及审批意见
承包单位	<p>本期完成清单产值：0.00元，材料价格调整金额：5543055.13元。本期计量支付总额：伍佰伍拾肆万叁仟零伍拾伍元壹角叁分（¥5543055.13元），请予以审批。</p> <p style="text-align: right;">项目经理： 日期：2022.12.13</p>
中心试验室	<p style="text-align: right;">试验室负责人： 日期：2022.12.14</p>
监理单位	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">计量监理工程师： 日期：2022.12.14</p>
	<p style="text-align: right;">总监理工程师： 日期：2022.12.14</p>
代建单位意见	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">合约部负责人： 日期：2022.12.15</p>
	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">项目技术负责人： 日期：2022.12.15</p>
	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">项目负责人： 日期：2022.12.15</p>

10、拟派安全负责人情况

安全负责人简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

姓名	朱峰	性别	男	年龄	35
学历及专业	本科、安全工程		是否安全 C 证	是 证件号：粤建安 C3（2020） 0025341	
参加工作年限	13		是否注册安全工 程师	是 执业证号：19200235057	
主要工作经历	2012.7-2013.12 中交一航局城市交通工程有限公司南京地铁项目专职安全管理人员 2014.3-2015.6 中交一航局城市交通工程有限公司鹤大高速公路项目工区安全主管 2015.6-2019.4 中交一航局城市交通工程有限公司福州项目九标段项目安全总监 2019.4-2019.8 中交一航局城市交通工程有限公司第一项目经理部项目安全总监 2019.8-2020.1 中交(深圳)工程局有限公司 8 号线二期项目经理部安全总监 2024.1-至今 中交(深圳)工程局有限公司安全质量环保监督部副总经理				

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 Name	朱峰
性别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1990.6
工作单位 Company Name	中交（深圳）工程局有限公司
编号 Number	4232317

系列名称 Category	工程系列
专业名称 Speciality	高级工程师
资格名称 Competent for	城市轨道交通
评审时间 Date of Appraisal	2023.10.12



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

注册安全工程师证

190-0372



姓名 朱峰

性别 男

证件号码 371325199006252313

级别 中管级

执业证号 19200235057

发证日期 2020年3月13日

本人签名 朱峰

职业资格
证书管理号 2017033120332015120103002118



190-0372

注册记录

朱峰 371325199006252313

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交(深圳)工程局有限公司

有效期至: 2025年3月13日



注册记录

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0025341

姓名:朱峰

性别:男

出生年月:1990年06月25日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月16日

有效期:2023年09月01日至2026年09月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱峰

社保电脑号：803025589

身份证号码：371325199006252313

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30129104	22365.0	3354.75	1789.2	1	22365	1118.25	447.3	1	22365	111.88	22365	174.45	22365	178.92	44.73
2024	07	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	08	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	09	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	10	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	11	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	12	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2025	01	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
合计			29710.59	15713.04			9820.65	3928.26			982.07						392.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a3a5ea20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



11、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交第一航务工程局有限公司、深圳市花梨园林绿化有限公司

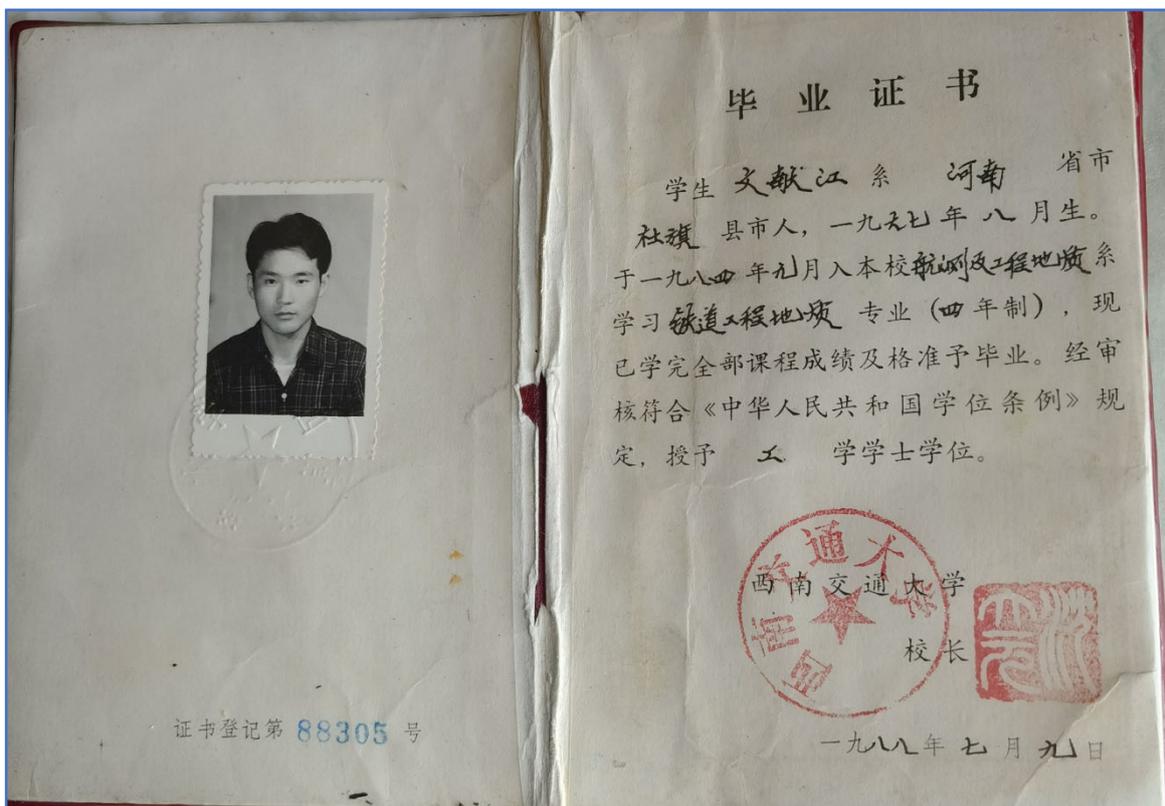
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	文献江	高级工程师	职称证	高级	3408020031	工程地质
2	项目经理	罗文军	高级工程师	职称证 一级建造师注册证 安全生产考核合格证	高级 一级 B	4192155 粤 1442016201738985 粤建安 B(2019)0004385	公路工程 市政公用工程
3	项目副经理	李洪刚	高级工程师	职称证	高级	2130929	工程机械
4	技术负责人 1（建筑）	李锁柱	高级工程师	职称证	高级	2120029	土木工程
5	技术负责人 2（桥梁）	苏雷成	高级工程师	职称证	高级	2130084	港航及路桥工程
6	质量负责人	宁凯强	工程师	职称证	中级	202110201050	市政工程
7	安全负责人	朱峰	高级工程师	职称证 注册安全工程师证 安全生产考核合格证	高级 中级 /	4232317 19200235057 粤建安 C3 (2020) 0025341	城市轨道交通 建筑施工安全 C3
8	成本负责人	乐承译	工程师	职称证	中级	20211220007	工程造价
9	安全工程师	祁锡梁	工程师	职称证 安全生产考核合格证	中级	Z1160001 津建安 C3 (2022)0000588	安全工程 C3
10	商务经理	温群花	高级工程师	职称证	高级	4202623	工程造价

11	技术员	杨春超	工程师	职称证	中级	Z1200037	测绘工程
12	技术员	徐尚品	工程师	职称证	中级	4190791	机械制造及自动化
13	技术员	聂志武	工程师	职称证	中级	A651921405	道路与桥梁
14	施工员	何海龙	工程师	职称证 岗位证	中级	Z1190061 0121810191218002 140	港航及路桥工程
15	施工员	曹磊	/	岗位证	/	0121610191216004 310	/
16	施工员	张广森	高级 工程师	职称证 岗位证	高级	4180414 0121210491212001 767	港口工程
17	质检员	焦亮	高级 工程师	职称证 岗位证	高级	4200170 0121510991215001 944	航道工程
18	安全员	王星臣	工程师	职称证 注册安全工程师证 安全生产考核合格证	中级 中级	Z1090994 19240376116 粤建安 C3 (2020) 0084914	土木工程 建筑施工安全 C3
19	安全员	胡文杰	/	安全生产考核合格证	/	津建安 C2 (2023) 0434612	C2
20	安全员	林威	/	安全生产考核合格证	/	津建安 C2 (2020) 0042263	C2
21	安全员	刘继攀	/	安全生产考核合格证	/	津建安 C2 (2021) 0052943	C2
22	材料员	郑效龙	/	岗位证	/	0121711191217003 704	材料员
23	资料员	吕尤	助理工 程师	职称证	初级	20221104002	数字化管理
24	造价员	杨圣照	高级 经济师	职称证 一级造价师注册证	高级 一级	6200127 建【造】 11221200004691	土木建筑 物资管理

25	外部协调专员	薛瑞杰	工程师	职称证	中级	Z1190330	铁路工程
26	创优专员 (兼智能建造管理专员)	权梦媛	/	岗位证	/	2301001023004480	BIM 高级建模师
27	劳资专管员	吕菁	工程师	职称证	中级	21823039	党建管理
28	绿化工程师	沈荣祥	高级 工程师	职称证	高级	1156010610200164 40	园林
29	绿化工程师	沈荣杰	工程师	职称证	中级	1156011820200011 74	园林
30	绿化工程师	何艺嵩	工程师	职称证	中级	363201209398	园林

注：后附相关证明材料。

项目总指挥 文献江





中华人民共和国
铁道部
Ministry of Railways
People's Republic of China



姓名 Name 文献江

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1967年8月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of Work 隧道工程局第二工程处

系列 Series 工程

专业 Profession 工程地质

评审委员会 Evaluation Committee 工程总公司工程系列高级

评审通过时间 Date of Approval 2001年2月

证书编号 Certificate No. 3409020031

铁道部职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of the Ministry of Railways

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	

中交（深圳）工程局有限公司文件

中交（深圳）局发〔2023〕115号

关于李传林等3人任职的通知

公司各部门、各项目经理部：

根据中交华南建设发展有限公司《关于胡朋军等5人任职的通知》（中交华南建设人干任免发〔2023〕30号）文件精神，经研究决定：

李传林任中交（深圳）工程局有限公司总经理；

文献江任中交（深圳）工程局有限公司副总经理、总工程师（M7级）；

王家波任中交（深圳）工程局有限公司副总经理、安全总监。

中交（深圳）工程局有限公司

2023年12月22日



抄送：公司领导。

中交（深圳）工程局有限公司

2023年12月22日印发

- 1 -

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文献江

社保电脑号：810978463

身份证号码：131082196708280776

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	321.28	41190	329.52	82.38
2024	07	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	08	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	09	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	10	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	11	30129104	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2024	12	30129104	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48779	487.79	43659	349.27	87.32
2025	01	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48779	487.79	43659	349.27	87.32
合计			32304.21	17082.24			13014.9	5205.96			1301.49		3753.81	2774.41			693.62



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e583a3a26acn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30129104	中交（深圳）工程局有限公司



项目经理 罗文军



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 罗文军
Name

性别 男
Sex

出生年月 1987.7
Date of Birth

工作单位 中交城市投资控股
Company Name 有限公司

编号 4192155
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 公路工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2019.08.09
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)



使用有效期: 2024年12月31日
2024年06月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 罗文军

性别: 男

出生日期: 1987年07月12日

注册编号: 粤1442016201738985



聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-20至2026-01-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

罗文军

签名日期: 2023年2月14日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年1月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0004385

姓 名: 罗文军

性 别: 男

出生年月: 1987年07月12日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月17日

有效 期: 2022年09月26日 至 2025年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年07月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文军 社保电脑号：650119103 身份证号码：420004198707124030 页码：1
参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司 单位编号：30129104 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32914	265.95	32814	262.51	65.63
2024	07	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	08	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	09	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	10	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	11	30129104	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2024	12	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33270	332.7	33270	266.16	66.54
2025	01	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33270	1663.5	665.4	1	33270	166.35	33270	332.7	33270	266.16	66.54
合计			34439.49	17082.24			12996.1	5198.04			1299.51						531.41

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e583a39f2b1v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



项目副经理 李洪刚

姓名 李洪刚
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 9 月 22 日
住址 天津市塘沽区新港一号路
三百间14号
公民身份号码 120222197909226238



中华人民共和国居民身份证

签发机关 天津市公安局塘沽分局
有效期限 2009.08.24-2029.08.24



普通高等学校
毕业证书

学生 李洪刚 性别 男，
一九七九年九月二十二日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年六月在本校
热能与动力工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 周祖德
校名 武汉理工大学
二〇〇二年六月三十日
学校编号: 10497120020504018



中华人民共和国教育部监制
No. 02011751

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 李洪刚
Name

性别 男
Sex

出生年月 1979.9
Date of Birth

工作单位 中交一航局第一工程有限公司
Company Name

编号 2130929
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 工程机械
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2013.11.20
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

技术负责人1 李锁柱



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 李锁柱
Name

性别 男
Sex

出生年月 1972.5
Date of Birth

工作单位 中交第一航务工程局
Company Name 有限公司

编号 2120029
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 土木工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2012.11.08
Date of Appraisal

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

天津市社会保险个人参保证明



打印日期: 2025年02月21日 校验码: J001016578620250221165432

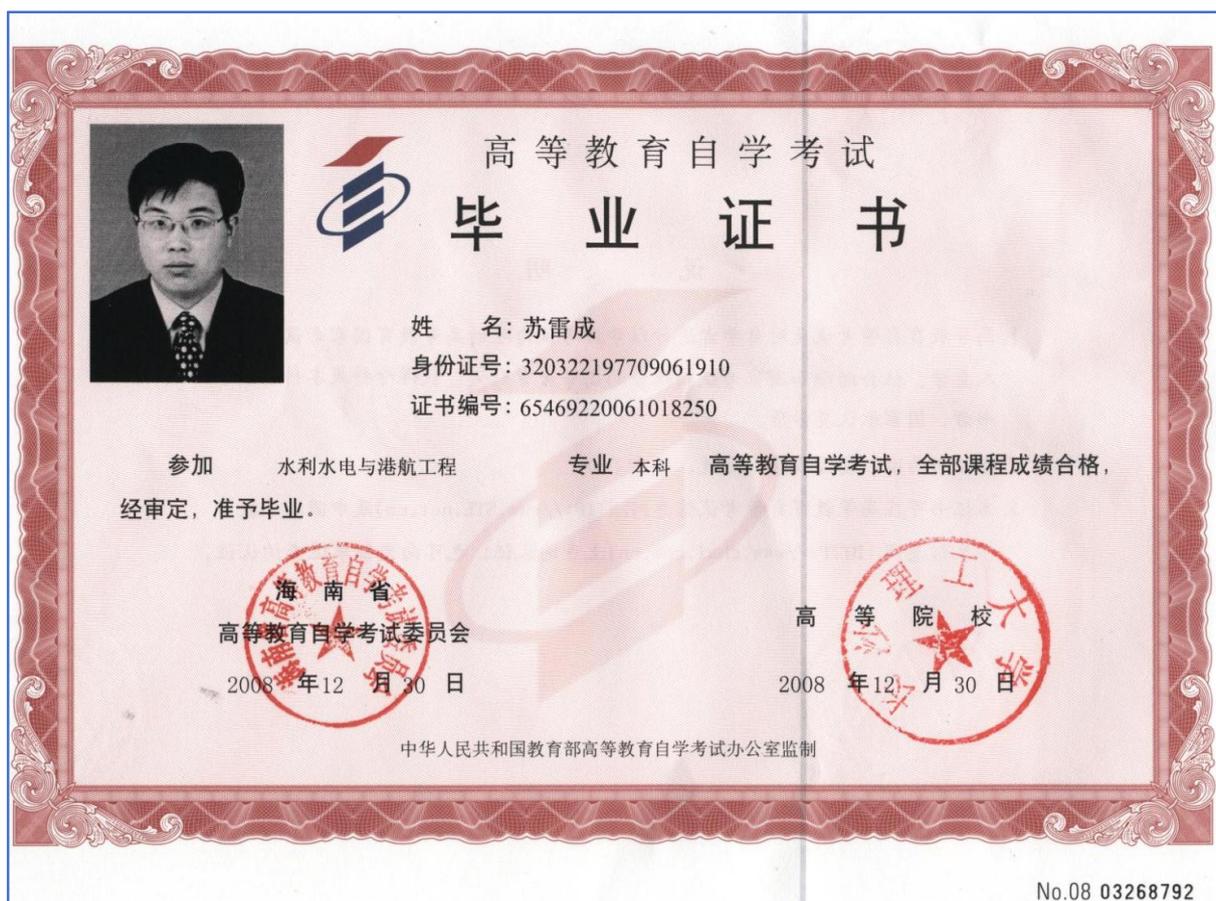
姓名	李锁柱	社会保障号	140321197205213319		
当前参保单位名称	中交第一航务工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自1999年01月至2025年01月	26年1个月	失业保险	自2005年10月至2025年01月	19年4个月
工伤保险	自2004年01月至2025年01月	21年1个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202203-202207	20331	1626.48	20331	101.66	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202208-202308	22434	1794.72	22434	112.17	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202309-202407	23757	1900.56	23757	118.79	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202408-202501	25065	2005.20	25065	125.33	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202502-202502	-	-	-	-	-	-

备注: 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
 2.本证明涉及个人信息,不得违法向他人泄露,因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
 3.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。
 4.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

技术负责人2 苏雷成



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 苏雷成
Name

性别 男
Sex

出生年月 1977.9
Date of Birth

工作单位 中交一航局第一工程有限公司
Company Name

编号 2130084
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 港航及路桥工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2013. 11. 20
Date of Appraisal



APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

天津市社会保险个人参保证明



打印日期: 2025年02月21日

校验码: M001016048920250221161035

姓名	苏雷成	社会保险号	320322197709061910		
当前参保单位名称	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2000年08月至2025年01月	24年6个月	失业保险	自2006年10月至2025年01月	19年4个月
工伤保险	自2004年01月至2025年01月	21年1个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202203-202207	20331	1626.48	20331	101.66	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202208-202212	22434	1794.72	22434	112.17	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202301-202302	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202303-202304	22122	1769.76	22122	110.61	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202305-202306	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202307-202307	22122	1769.76	22122	110.61	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202308-202310	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202311-202311	22122	1769.76	22122	110.61	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202312-202312	22122	1769.76	22122	110.61	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202401-202407	23757	1900.56	23757	118.79	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202408-202412	23964	1917.12	23964	119.82	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202501-202501	25065	2005.20	25065	125.33	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202502-202502	-	-	-	-	-	-

- 备注: 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
 2.本证明涉及个人信息,不得违法向他人泄露,因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
 3.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。
 4.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

质量负责人 宁凯强

姓名 宁凯强
性别 男 民族 汉
出生 1994年1月2日
住址 江西省抚州市崇仁县巴山镇交通路2号二栋一单元101室
公民身份号码 362525199401020010



中华人民共和国居民身份证

签发机关 崇仁县公安局
有效期限 2022.08.31-2042.08.31



成人高等教育

毕业证书

学生 宁凯强 性别 男，一九九四年一月二日生，于二〇一四年二月至二〇一七年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学

校（院）长：周创兵

批准文号：国家教委教成字(83)002号
证书编号：104035201705002642

二〇一七年一月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。



它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 宁凯强

性别 男

出生年月 1994.01.02

工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202110201050

系列名称 工程系列

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

评审时间 2021.10.20



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁凯强

社保电脑号：816073685

身份证号码：362525199401020010

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2024	09	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2024	10	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2024	11	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2024	12	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	01	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
合计			12519.48	6589.2			4118.25	1647.3			411.85		823.65	1647.3	16473	1317.84	164.75



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e583a3a437dz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30129104	中交（深圳）工程局有限公司



安全负责人 朱峰



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓 名 朱峰
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1990.6
Date of Birth

工作单位 中交（深圳）工程
Company Name 局有限公司

编 号 4232317
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 高级工程师
Speciality

资格名称 城市轨道交通
Competent for

评审时间 2023.10.12
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

190-0372



姓名 朱峰

性别 男

证件号码 371325199006252313

级别 中管级

执业证号 19200235057

发证日期 2020年3月13日

本人签名 朱峰

职业资格证书管理号 2017033120332015120103002118



190-0372

注册记录

朱峰 371325199006252313

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交(深圳)工程局有限公司

有效期至: 2025年3月13日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0025341

姓 名: 朱峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年06月25日

企 业 名 称: 中交(深圳)工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月16日

有 效 期: 2023年09月01日 至 2026年09月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱峰

社保电脑号：803025589

身份证号码：371325199006252313

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30129104	22365.0	3354.75	1789.2	1	22365	1118.25	447.3	1	22365	111.83	22365	174.45	22365	178.92	44.73
2024	07	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	08	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	09	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	10	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	11	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2024	12	30129104	24864.0	3729.6	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
2025	01	30129104	24864.0	3978.24	1969.12	1	24864	1243.2	497.28	1	24864	124.32	24864	248.64	24864	198.91	49.73
合计			29710.59	15713.04			9620.65	3928.26			982.07		1914.50	1571.20		392.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e583a3a5ea20 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



成本负责人 乐承译



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 乐永伟
性 别 男
出生年月 1993.2
工作单位 中国交建轨道交通分公司

编号 20211220007

系列名称 工程系列

资格名称 工程师

专业名称 工程造价

评审时间 2021.12



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乐承译

社保电脑号：815899139

身份证号码：420626196002281085

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	23351.0	3502.65	1868.08	1	23351	1167.55	467.02	1	23351	116.76	23351	233.51	23351	186.81	46.7
2024	09	30129104	23351.0	3502.65	1868.08	1	23351	1167.55	467.02	1	23351	116.76	23351	233.51	23351	186.81	46.7
2024	10	30129104	23351.0	3502.65	1868.08	1	23351	1167.55	467.02	1	23351	116.76	23351	233.51	23351	186.81	46.7
2024	11	30129104	23351.0	3502.65	1868.08	1	23351	1167.55	467.02	1	23351	116.76	23351	233.51	23351	186.81	46.7
2024	12	30129104	23351.0	3502.65	1868.08	1	23351	1167.55	467.02	1	23351	116.76	23351	233.51	23351	186.81	46.7
2025	01	30129104	23351.0	3736.16	1868.08	1	23351	1167.55	467.02	1	23351	116.76	23351	233.51	23351	186.81	46.7
合计				21249.41	11208.48			7005.3	2802.12			700.56		1401.06		1120.81	280.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a3a6445w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30129104	中交（深圳）工程局有限公司



安全工程师 祁锡梁



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 祁锡梁
 性别 男
 出生年月 1987.10
 工作单位 中交一航局第一工程有限公司

编号 Z1160001

系列名称 工程

专业名称 安全工程

资格名称 工程师

评审时间 2016.08.06



专业技术资格
评审委员会(章)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2022）0000588

姓 名：祁锡梁

性 别：男

出 生 年 月：1987年10月03日

企 业 名 称：中交第一航务工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月21日

有 效 期：2024年08月26日 至 2027年08月26日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年08月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司天津分公司
 组织机构代码: 681860208
 校验码: W68186020820250219151042
 查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

商务经理 温群花



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 温群花
Name

性别 女
Sex

出生年月 1977.9
Date of Birth

工作单位 中交（深圳）工程
Company Name 局有限公司

编号
Number 4202623

系列名称
Category 工程系列

专业名称
Speciality 工程造价

资格名称
Competent for 高级工程师

评审时间
Date of Appraisal 2020.10.16



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号：
No. : 0073618



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 06234242305420907
File No. :

姓名： 温群花
Full Name _____
性别： 女
Sex _____
出生年月：
Date of Birth _____
专业类别： 土 建
Professional Type _____
批准日期： 200610
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 年 月 日
Issued on 2006年4月23日

技术员 杨春超



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 杨春超

性别 男

出生年月 1992.6

工作单位 中交一航局第一工程有限公司

编号 Z1200037

系列名称 工程

专业名称 测绘工程

资格名称 工程师

评审时间 2020.6.24

专业技术资格
评审委员会(章)



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208

校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

技术员 徐尚品



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓名 **徐尚品**
Name

性别 **男**
Sex

出生年月 **1985.9**
Date of Birth

工作单位 **中交一航局第一工
程有限公司**
Company Name

编号 **4190791**
Number

系列名称 **工程系列**
Category

专业名称 **机械制造及自动化**
Speciality

资格名称 **高级工程师**
Competent for

评审时间 **2019.08.22**
Date of Appraisal

**专业技术资格
评审委员会
(章)**

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

技术员 聂志武

 <p>姓名 聂志武 性别 男 民族 汉族 出生日期 1990年1月26日 住址 吉林省敦化市胜利街西安社区二十一组 公民身份号码 222403199001260256</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>发证机关 敦化市公安局 有效期限 2017.12.26-2037.12.26</p>
---	--

普通高等学校

毕业证书



学生 聂志武 性别 男，一九九〇年一月二十六日生，于一二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 道路桥梁工程技术(轨道交通方向)专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院
校(院)长：河景印海
证书编号：120531201206000081
二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 <p>(加盖授予部门钢印有效)</p>	姓 名： 聂志武 性 别： 男 出生年月： 1990年1月 专业名称： 道路与桥梁 资格名称： 工程师 授予时间： 2019年9月1日 授予部门： 黑龙江省人才服务中心 (印章)
持证人签名： _____ 身份证号码： 222403199001260256 编 号： A651921405	黑龙江省人才服务中心 职称专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂志武 社保电脑号：806691859 身份证号号码：222403199001260256 页码：1
参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司 单位编号：30129104 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30129104	19631.0	2944.65	1570.48	1	19631	981.55	392.62	1	19631	98.16	19631	153.12	19631	157.05	39.26
2024	07	30129104	21837.0	3275.55	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
2024	08	30129104	21837.0	3275.55	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
2024	09	30129104	21837.0	3275.55	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
2024	10	30129104	21837.0	3275.55	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
2024	11	30129104	21837.0	3275.55	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
2024	12	30129104	21837.0	3275.55	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
2025	01	30129104	21837.0	3430.92	1746.96	1	21837	1091.85	436.74	1	21837	109.19	21837	218.37	21837	174.7	43.67
合计			26091.87	13799.2			8624.5	3449.8			862.49						344.95

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e583a3ab29c8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



施工员 何海龙



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。



它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 何海龙
性别 男
出生年月 1990.10
工作单位 中交一航局第一工程有限公司

编号 Z1190061

系列名称 工程

专业名称 港航及路桥工程

资格名称 工程师

评审时间 2019.07.05

专业技术资格
评审委员会(章)

证书编码：0121810191218002140

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 何海龙

身份证号： 120225199010063416

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020年 09月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称： 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码： 681860208



校验码： W68186020820250219151042
查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208

校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

施工员 曹磊



证书编码：0121610191216004310

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹磊

身份证号：120225198909103418

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 1月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

施工员 张广森

姓名 张广森
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 10 日
住址 天津市滨海新区远洋道滨悦花园10栋1门1301号
公民身份号码 120224198410106410



中华人民共和国居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2016.12.08-2036.12.08



成人高等教育

毕业证书

学生 张广森 性别 男，一九八四年十月十日生于二〇〇四年二月至二〇〇八年一月在本校 土木工程
专业 网络 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名：  校（院）长： 陈坚

批准文号：教高厅[2000]8号
证书编号：102957200805001188

二〇〇八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 张广森
Name

性别 男
Sex

出生年月 1984.10
Date of Birth

工作单位 中交一航局第一工程局有限公司
Company Name

编号 4180414
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 港口工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2018.08.10
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

证书编码：0121210491212001767

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张广森

身份证号：120224198410106410

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 11月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

校验码: W68186020820250219151042

组织机构代码: 681860208

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

质检员 焦亮



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 焦亮
Name

性别 男
Sex

出生年月 1984.2
Date of Birth

工作单位 中交一航局第一工程局有限公司
Company Name

编号 4200170
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 航道工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2020.10.16
Date of Appraisal



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

证书编码：0121510991215001944

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：焦亮

身份证号：622301198402080012

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 1月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

安全员 王星臣



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 王星臣
性别 男
出生年月 199105
工作单位 中交一航局城市交通
工程有限公司

编号 Z1090994

系列名称 工程

专业名称 土木工程

资格名称 工程师

评审时间 2019.12.25



190-0763



王星臣 232303199105235617



姓名 王星臣

性别 男

证件号码 232303199105235617

级别 中管级

执业证号 19240000116

发证日期 2024年4月16日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20231004623000000242



190-0763

注册记录

王星臣 232303199105235617

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交(深圳)工程局有限公司

有效期至: 2029年4月16日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0084914

姓 名：王星臣

性 别：男

出 生 年 月：1991年05月23日

企 业 名 称：中交（深圳）工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月11日

有 效 期：2024年12月11日 至 2027年12月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员 胡文杰

姓名 胡文杰
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 3 月 15 日
住址 浙江省三门县亭旁镇梅里村梅坑胡146号
公民身份号码 620522199703150315



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 三门县公安局
有效期限 2023.12.29-2043.12.29

普通高等学校

毕业证书



学生 胡文杰 性别 男，一九九七年 三 月 十五 日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津城建大学 

校（院）长：李忠献

证书编号：107921202005000956

二〇二〇年 六 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2023）0434612

姓 名：胡文杰

性 别：男

出生年月：1997年03月15日

企业名称：中交第一航务工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年03月28日

有效 期：2024年09月03日 至 2026年03月28日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

天津市社会保险个人参保证明



打印日期: 2025年02月20日

校验码: M230022548420250220162305

姓名	胡文杰	社会保障号	620522199703150315		
当前参保单位名称	中交第一航务工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2020年08月至2025年01月	4年6个月	失业保险	自2020年08月至2025年01月	4年6个月
工伤保险	自2020年08月至2025年01月	4年6个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202203-202212	9875	790.00	9875	49.38	正常应缴	中交一航局第一工程有限公司
202301-202303	9840	787.20	9840	49.20	正常应缴	中交一航局第一工程有限公司
202304-202304	9840	787.20	9840	49.20	正常补收	中交一航局第一工程有限公司
202305-202306	9840	787.20	9840	49.20	正常应缴	中交一航局第一工程有限公司
202307-202307	9840	787.20	9840	49.20	正常补收	中交一航局第一工程有限公司
202308-202310	9840	787.20	9840	49.20	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202311-202311	9840	787.20	9840	49.20	正常补收	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202312-202312	9840	787.20	9840	49.20	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202401-202408	10994	879.52	10994	54.97	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司滨海分公司
202409-202412	10994	879.52	10994	54.97	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202501-202501	14353	1148.24	14353	71.77	正常应缴	中交第一航务工程局有限公司
202502-202502	-	-	-	-	-	-

- 备注: 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
 2.本证明涉及个人信息,不得违法向他人泄露,因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
 3.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。
 4.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

安全员 林威

姓名 林威
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 12 月 26 日
住址 山东省荣成市港湾街道办事处
纱帽顶小区134号楼
306室
公民身份号码 371082199512266719



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 荣成市公安局
有效期限 2018.04.23-2028.04.23

普通高等学校

毕业证书



学生 林威 性别 男，一九九五年十二月二十六日生，于一三〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 港口航道与海岸工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  鲁东大学

校（院）长： 

证书编号：104511201805003444

二〇一八年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2020）0042263

姓 名：林威

性 别：男

出 生 年 月：1995年12月26日

企 业 名 称：中交第一航务工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年10月15日

有 效 期：2024年09月03日 至 2026年09月07日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042
查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208

校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

安全员 刘继攀



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2021）0052943

姓 名：刘继攀

性 别：男

出 生 年 月：1991年08月17日

企 业 名 称：中交第一航务工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年04月13日

有 效 期：2024年01月19日 至 2027年01月19日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年01月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司
组织机构代码: 681860208

校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

材料员 郑效龙



证书编码：0121711191217003704

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑效龙

身份证号：37078519870202451x

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 1月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

校验码: W68186020820250219151042

组织机构代码: 681860208

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

资料员 吕尤



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。



姓 名 吕尤

性 别 男

出生年月 1992.10

工作单位 中交(深圳)工程局

编号 20221104002

系列名称 工程

专业名称 数字化管理

资格名称 助理工程师

评审时间 2022.11.04



造价员 杨圣照



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓 名 杨圣照
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1984.10
Date of Birth 中交一航局第一工
程有限公司
工作单位
Company Name

编 号 6200127
Number

系列名称 经济系列
Category
专业名称 物资管理
Speciality
资格名称 高级经济师
Competent for
评审时间 2020.10.20
Date of Appraisal

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

22-20-11



姓名: 杨圣照
 身份证号码: 120107198410077814
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中交第一航务工程局有限公司

证书编号: 建[造]11221200004691

初始注册日期: 2022年09月21日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022年9月21日

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

校验码: W68186020820250219151042

组织机构代码: 681860208

查询日期: 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李洪刚	120222197909226238	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
2	张奎敏	372924198412190018	基本养老保险	202411	202501	3
			失业保险	202411	202501	3
			工伤保险	202411	202501	3
3	史玉祥	120107197205252113	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
4	刘继攀	120222199108171619	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
5	林威	371082199512266719	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
6	祁锡梁	410721198710034516	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
7	杨春超	232326199206102017	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
8	徐尚品	372922198509100514	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
9	何海龙	120225199010063416	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
10	曹磊	120225198909103418	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
11	张广森	120224198410106410	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
12	焦亮	622301198402080012	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
13	郑效龙	37078519870202451X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12
14	杨圣照	120107198410077814	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中交第一航务工程局有限公司
海分公司

组织机构代码: 681860208



校验码: W68186020820250219151042

查询日期: 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月19日

外部协调专员 薛瑞杰



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。



它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 薛瑞杰
性别 男
出生年月 1989.4.22
工作单位 中交一航局城市交通工程有限公司

编号 Z1190330

系列名称 工程

专业名称 铁路工程

资格名称 工程师

评审时间 2019.07.05



创优专员（兼智能建造管理专员）权梦媛



BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



权梦媛 参加 2022 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（设备设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号: 601526199802011365

证书编号: 2301001023004480

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 601526199802011365

Certificate Number: 2301001023004480

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



A1200012757

劳资专管员 吕菁



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 吕菁
性 别 女
出生年月 1994.07
工作单位 中交第二航务工程局有限公司

编号 **21823039**

系列名称 政工系列
资格名称 政工师
专业名称 党建管理
评审时间 2022.08.31



绿化工程师 沈荣祥

<p>姓名 沈荣祥 性别 男 民族 汉 出生 1987 年 10 月 24 日 住址 广东省信宜市大成镇水尾坡脚村18号 公民身份号码 440921198710247737</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 信宜市公安局 有效期限 2017.11.10-2037.11.10</p>
--	--

广东省普通高级中学
毕业证书



学生 沈荣祥 , 性别 男 ,
1987 年 10 月 24 日生, 籍贯系
广东省 茂名市 信宜县
(市、区), 于 2004 年 9 月至
2007 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 162 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 信宜市第一中学 校长: 

学校地址: 信宜市区教育路8号

二〇〇七 年 六 月 三 日

号: 0416032911915
身份证号: 440921198710247737

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

注册职业资格证书



考生 沈荣祥 性别 男 , 1987 年 10 月 24 日生,
参加本年度 高级园林工程师 全国统一职业资格考试, 成绩合格。
经学科专家委员会评审, 准予发证。

证书编号: 115601061020016440
身份证号: 440921198710247737



2020 年 08 月 05 日

职业资格证书全国统一查询网址: www.zgks.net

绿化工程师 沈荣杰

<p>姓名 沈荣杰 性别 男 民族 汉 出生 1990年11月7日 住址 广东省信宜市大成镇水尾坡脚村18号 公民身份号码 440921199011077737</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 信宜市公安局 有效期限 2016.12.02-2036.12.02</p>
--	--

普通高等学校

毕业证书



学生 沈荣杰 性别 男，一九九〇年十一月七日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 园林技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：私立华联学院 校（院）长：

证书编号：111211201206001919 二〇一二年 六月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

注册职业资格证书



考生 沈荣杰 性别 男，1990 年 11 月 7 日生，参加本年度 风景园林工程师 全国统一职业资格考试，成绩合格。经学科专家委员会评审，准予发证。

证书编号：115601182020001174
身份证号：440921199011077737



2020 年 08 月 05 日

职业资格证书全国统一查询网址：www.zgks.net

绿化工程师 何艺嵩



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12080159**



姓名: 何艺嵩
身份证号: 440301196710222313
资格名称: 工程师
专业名称: 园林
批准日期: 2012年12月10日
批复文件: 饶职字[2012]25号

工作单位: 江西省弋江建筑有限公司

非国有管理号: 363201209398

签发单位盖章:

签发日期: 2013年 3月 9日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何艺嵩

社保电脑号：600564170

身份证号码：440301196710222313

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司

单位编号：60007257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	6.86	2800	22.4	5.6
2024	02	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	6.86	2800	22.4	5.6
2024	03	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.72	2800	22.4	5.6
2024	04	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.72	2800	22.4	5.6
2024	05	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.72	2800	22.4	5.6
2024	06	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.72	2800	22.4	5.6
2024	07	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	5.6
2024	08	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	5.6
2024	09	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	5.6
2024	10	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	5.6
2024	11	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	5.6
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	5.6
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	16.8	2800	22.4	5.6
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						72.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a41f9fea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60007257

单位名称
深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年2月20日

12、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

- 1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
- 2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
- 3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
- 4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
- 5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
- 6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
- 7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
- 8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中交（深圳）工程局有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024年12月18日

