标段编号： 2018-440300-83-01-706588004001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程智慧校园

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 软通智慧信息技术有限公司、深圳市建筑装饰（集团）有限公司

日期： 2025年02月25日

1、投标人基本情况

1.1　牵头单位-软通智慧信息技术有限公司企业信息情况表

企业信息情况表

企业名称	软通智慧信息技术有限公司	企业曾用名(如有)	软通动力信息技术有限公司
统一社会信用代码	91120116794993269Q	企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资金（万元）	50000		
成立时间	2006 年 12 月 6 日		
法定代表人	戴晓伟	联系方式	18610457040
主项资质		电子与智能化工程专业承包一级	
在建设主管部门信息管理系统备案总人数	9		
企业总资产（万元）	（至 2023 年末）	186511	

注：1.提供营业执照、资质证书、全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)（https://jzsc.mohurd.gov.cn/home）人员信息查询截图等原件扫描件。

2.投标人在资信标中提供近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

1.1.1 软通智慧信息技术有限公司营业执照

统一社会信用代码
91120116794993269Q

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称	软通智慧信息技术有限公司	注册资本	伍亿元人民币
类　　型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	二00六年十二月六日
法定代表人	戴晓伟	住　　所	天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402
经营范围	一般项目：软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；软件销售；信息技术咨询服务；软件外包服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；会议及展览服务；安全技术防范系统设计施工服务；第二类医疗器械销售；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：职业中介活动；建设工程施工；建筑智能化系统设计；第一类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

登记机关　中国（天津）自由贸易试验区市场监督管理局

2024 年 01 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址：　http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

1.1.2 软通智慧信息技术有限公司资质证书

1.1.2.1 建筑业企业资质证书

建筑业企业资质证书

企　业　名　称：软通智慧信息技术有限公司

详　细　地　址：天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7　号楼402

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91120116794993269Q　　法定代表人：戴晓伟

注　册　资　本：50000万元人民币　　经　济　性　质：有限责任公司（法人独资）

证　书　编　号：D212010523　　有　效　期：2026年06月28日

资质类别及等级：

机电工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级

发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

2024　年　03　月　22　日

此证书由天津市住房和城乡建设委员会于2024年03月25日13时52分52秒生成，仅供有效期内备提供建筑业企业资质证书有关事项时使用

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn

1.1.2.2 安全生产许可证

统一社会信用代码： 91120116794993269Q

安全生产许可证

编号： （津）JZ安许证字[2017]005383

企 业 名 称： 软通智慧信息技术有限公司

法 定 代 表 人： 戴晓伟

单 位 地 址： 天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402

经 济 类 型： 有限责任公司（法人独资）

许 可 范 围： 建筑施工

有 效 期： 2023年04月12日 至 2026年04月12日

发证机关： 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期： 2023 年 04 月 12 日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为天津市电子证照库2023年04月12日10时12分从天津市政务服务网打印，用以在有效期内办理有关事项时使用

1.1.2.3 CMMI5级

软通智慧

ISSTECH

软通智慧信息技术有限公司

成功通过

CMMI® V2.0 成熟度五级

正式评估

评估使用MDD(V2.0) 评估方法，
依照美国CMMI研究院CMMI® V2.0模型，
由CMMI研究院官方合作伙伴惟特信息执行。
证书有效期： 2027年3月7日

惟特

ISACA
Licensed Premium CMMI Partner

证书编号：WITT-CMMIV2.0-BEN-L5-RGZHH-202469275
由武汉惟特公司CMMI认证总负责人张浩珩先生授权颁发

1.1.2.4 AAA企业信用等级证书

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

软通智慧信息技术有限公司：

中国中小企业协会对软通智慧信息技术有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级，评价时间：2022年9月5日，特发此证。

央行备案征信机构信用代码：G106101012000400R

证书编号：202211611101038
Certificate Number：202211611101038

颁发日期：2022年12月4日
Date of Issue：Dec 4th,2022

有效期至：2025年12月3日
Date of Expiry: Dec 3th,2025

查询网址：http://www.ca-sme.org

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级证书自颁发之日起有效期三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the perlod of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity,it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录：
Re—examination record：

2023年度复审合格

2024

中国中小企业协会
2022年12月4日

1.1.2.5 ISO 14001:2015 环境管理体系认证证书

中安认证

环境管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

软通智慧信息技术有限公司

统一社会信用代码：91120116794993269Q

（注册地址：天津自贸试验区（空港经济区）东七道 2 号
中兴产业基地 7 号楼 402　　邮编：300308）

环境管理体系符合：

GB/T 24001—2016/ISO 14001:2015

认证范围覆盖如下：

计算机软件的设计、开发、安装及维护服务；
计算机信息系统集成及相关活动

地址：天津市空港经济区中心大道 55 号科技大厦 10 层。

注册号：　02820E10317R1S

有效期:2023 年 06 月 25 日至 2026 年 06 月 28 日

颁证日期：2023 年 06 月 25 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 3·1 质量体系认证中心)
（地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 2 号楼 22 层　邮编：100022）

签 发 人：

伍磊

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITIONARRANGEMENT
IAF
CNAS
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

证书信息查询方式(The website of inquiry certificate)：http://www.cnca.gov.cn

认证状态查询　　联系方式查询

1.1.2.6 ISO 20000:2018 信息技术服务管理体系认证证书

CCCI

信息技术服务管理体系认证证书

注册号：0212023ITSM0070R2ACDMN

兹证明

软通智慧信息技术有限公司

统一社会信用代码：91120116794993269Q

注册地址：中国·天津市·天津自贸试验区（空港经济区）东七道 2 号中兴产业基地 7 号楼 402

办公地址：中国·天津市·空港经济区中心大道 55 号科技大厦 10 层

信息技术服务管理体系符合标准

ISO/IEC 20000-1:2018

认证范围如下：

向外部客户交付信息系统的规划、设计、开发服务及相关信息技术咨询服务；计算机软硬件的运行维护的服务管理体系

本证书有效期至 2026 年 5 月 25 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

http://www.ccci.com.cn

总 经 理：

颁证日期： 2023 年 5 月 23 日

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C021-M

1.1.2.7 ISO 27001:2022 信息安全管理体系认证证书

CCCI

信息安全管理体系认证证书

注册号: 02123I10133R3M

软通智慧信息技术有限公司

统一社会信用代码： 91120116794993269Q

注册地址：天津市天津自贸试验区（空港经济区）东七道 2 号中兴产业基地 7 号楼 402

办公地址：天津市空港经济区中心大道 55 号科技大厦 10 层

信息安全管理体系符合

ISO/IEC 27001:2022

认证范围如下：

与计算机软件和系统咨询、设计、开发、安装及维护服务；计算机信息系统集成；软件外包服务相关的信息安全管理活动

（适用性声明版本：V1.2）

换证日期：2024 年 8 月 9 日

本证书有效期至 2026 年 5 月 25 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址：http://www.ccci.com.cn

总经理：

颁证日期： 2023 年 5 月 23 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

1.1.2.8 ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书

中安认证

职业健康安全管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

软通智慧信息技术有限公司

统一社会信用代码：91120116794993269Q

（注册地址：天津自贸试验区（空港经济区）东七道 2 号
中兴产业基地 7 号楼 402　　邮编：300308）

职业健康安全管理体系符合：

GB/T 45001—2020/ISO 45001:2018

认证范围覆盖如下：

计算机软件的设计、开发、安装及维护服务；
计算机信息系统集成及相关活动

地址：天津市空港经济区中心大道 55 号科技大厦 10 层。

注册号：02820S10293R1S

有效期：2023 年 06 月 25 日至 2026 年 06 月 28 日

颁证日期：2023 年 06 月 25 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8，1 质量体系认证中心)
（地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 22 层　邮编：100022）

签发人：

任磊

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITIONARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

认证状态查询　　联系方式查询

证书信息查询方式(The website of inquiry certificate)：http://www.cnca.gov.cn

1.1.2.9 ISO 9001:2015 质量管理体系认证证书

CCCI

质量管理体系认证证书

注册号：02124Q10699R4M

软通智慧信息技术有限公司

统一社会信用代码：911201167949932690

注册地址：天津市天津自贸试验区(空港经济区)东七道2号中兴产业基地7号楼402

办公地址：天津市空港经济区中心大道55号科技大厦10层

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下：

计算机软件和系统咨询、设计、开发、安装及维护服务；计算机信息系统集成；软件外包服务；安全技术防范工程设计、安装、施工与维护

本证书有效期至2027年5月17日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

地址：中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址：http://www.cccci.com.cn

总经理：

颁证日期：2024年5月16日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

1.1.2.10 ITSS-信息技术服务运行维护标准符合性证书-二级

ITSS®

信息技术服务标准

符 合 性 证 书

按照工业和信息化部组织制定的信息技术服务标准，经评估，软通智慧信息技术有限公司符合要求，特发此证书。

业务领域：运行维护　　评估等级：二级

评估依据：《信息技术服务 运行维护 第1部分：通用要求》（GB/T 28827.1—2012）

《信息技术服务 运行维护服务能力成熟度模型》（ITSS.1—2015）

证书编号：ITSS-YW-2-120020130025

证书有效期：2025年 10月 26日 止

中国电子工业标准化技术协会 信息技术服务分会 公章

2022 年 09 月 29 日 核发

1.1.2.11　　安防工程企业设计施工维护能力证书--一级

安防工程企业
设计施工维护能力证书

企业名称：软通智慧信息技术有限公司

注册地址：天津自贸试验区(空港经济区)东七道2号中兴产业基地7号楼402

能力等级：壹　级

证书编号：ZAX-NP 01201612000009-02

有 效 期：至2025年12月15日

首次颁证日期：2016年12月16日

2023 年 02 月 01 日

中国安全防范产品行业协会

证书有效性依年审合格或通过复评予以保持，年审和复评信息可网上查询。查询网址：WWW.21csp.com.cn

1.1.2.12 高新技术企业证书

1.1.2.13 信息系统建设和服务能力等级证书（CS4）

1.1.2.14　　重合同守信用企业评价证书

评价证书

CREDIT RATING CERTIFICATE

软通智慧信息技术有限公司

该单位通过Q/CECS 001-2018《企业信用评价服务标准》审核，参与企业信用体系建设和实施，规范合同管理，完善企业信用管理制度，评定为：

重合同 守信用企业

证书编号：CECS256M202208R
Certificate number:

颁发日期：2022年08月28日
Date of issue:

有效期至：2025年08月27日
Date of expiry:

查询网址：www.cecrec.com
Enquiring website:

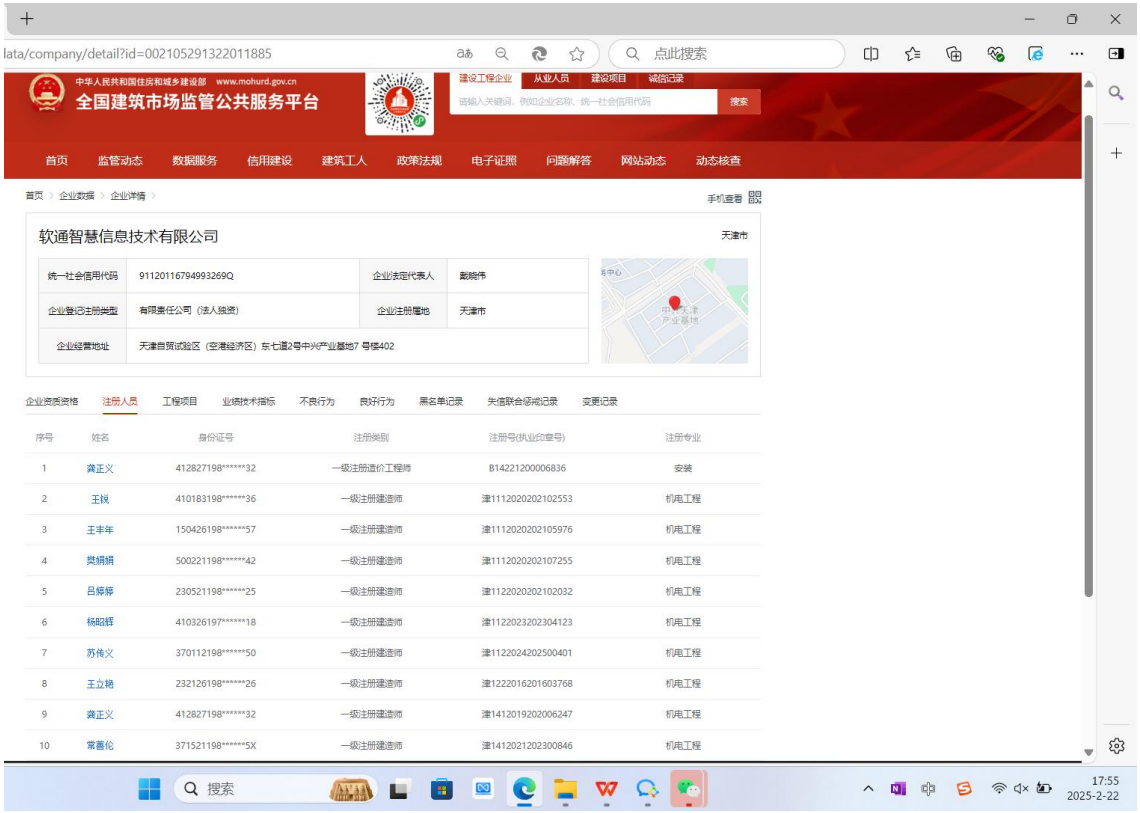
证书说明：

1、本证书自评定之日起有效期为叁年。
2、证书有效期内信用状况发生变化的，需重新评定并更换证书。
3、有效期内企业名称改变的，必须持证到发证单位办理变更手续。
4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
5、本证书不得涂改，转借。

北京正信信用评价有限公司

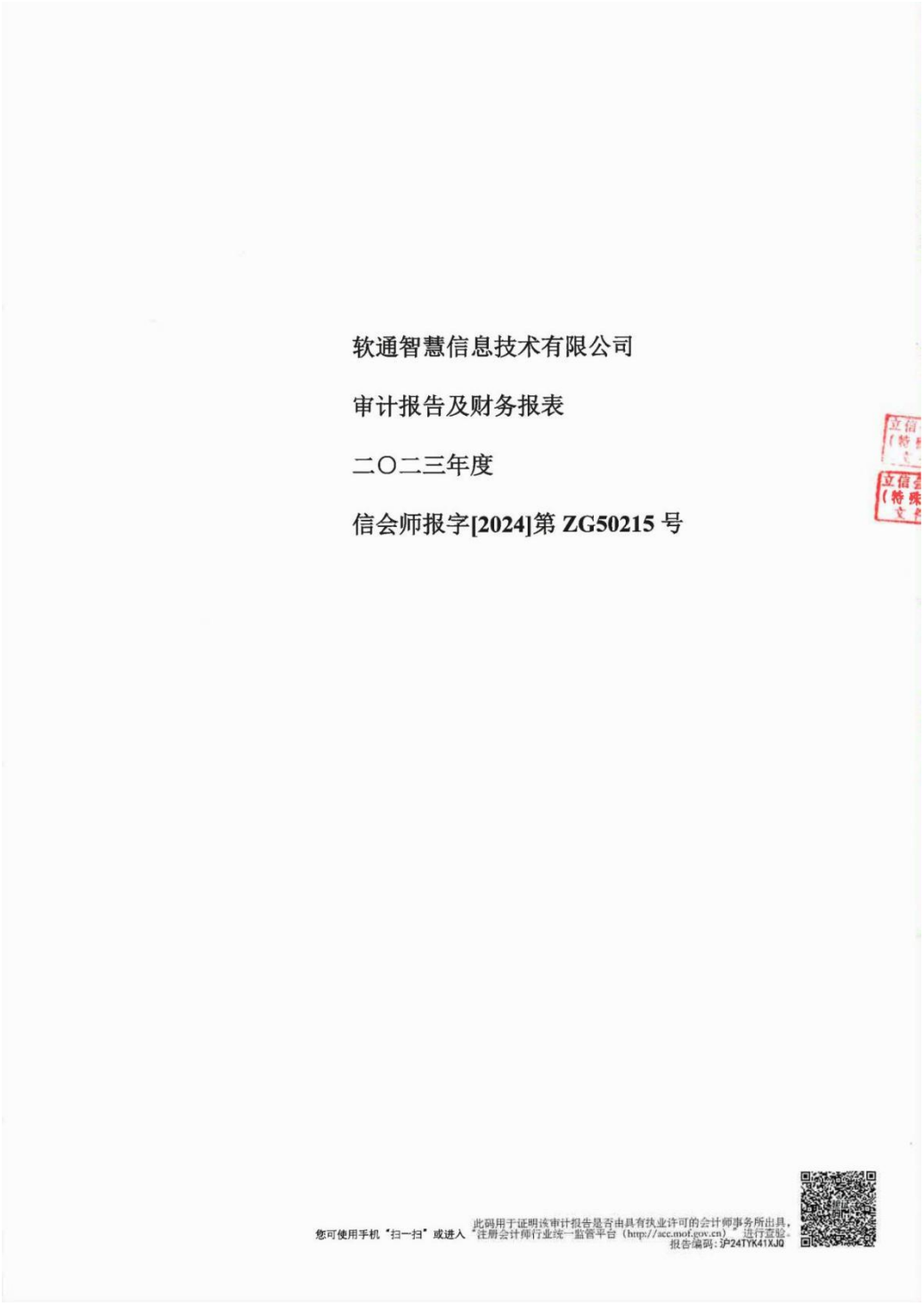
2022年08月28日

1.1.3 软通智慧信息技术有限公司全国建筑市场监管公共服务平台人员信息查询截图



1.1.4 软通智慧信息技术有限公司近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

1.1.4.1 软通智慧信息技术有限公司-2023 年度审计报告



软通智慧信息技术有限公司

审计报告及财务报表

二〇二三年度

信会师报字[2024]第 ZG50215 号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：jP24TYK41XJ0

软通智慧信息技术有限公司

审计报告及财务报表

（2023 年 01 月 01 日至 2023 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-46

审计报告

信会师报字[2024]第 ZG50215 号

软通智慧信息技术有限公司：

一、 审计意见

我们审计了软通智慧信息技术有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师
蔡晓丽
610000020072

中国注册会计师：

中国注册会计师
熊宇
420003204568

中国•上海

2024 年 4 月 10 日

敦通智慧信息技术有限公司
资产负债表
2023 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五、（一）	87,555,046.36	41,420,648.08
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、（二）	34,254,152.00	357,990.00
应收账款	五、（三）	1,540,518,160.12	1,350,719,804.38
应收款项融资			
预付款项	五、（四）	44,374,169.05	20,725,129.96
其他应收款	五、（五）	66,425,362.43	232,769,508.12
存货	五、（六）	53,136,171.03	60,564,266.55
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、（七）	1,281,159.85	1,048,559.72
流动资产合计		1,827,544,220.84	1,707,605,906.81
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、（八）	20,724,327.44	12,462,527.54
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、（九）	5,868,892.99	3,634,690.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（十）	93,204.35	243,714.12
无形资产	五、（十一）	2,100,985.74	2,635,303.75
开发支出	五、（十二）	7,454,708.89	
商誉			
长期待摊费用	五、（十三）	6,908.25	745,066.03
递延所得税资产	五、（十四）	1,318,406.50	1,318,406.50
其他非流动资产			
非流动资产合计		37,567,434.16	21,039,707.97
资产总计		1,865,111,655.00	1,728,645,614.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

轨通智慧信息技术有限公司

资产负债表（续）

2023年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	五、（十五）	40,000,000.00	100,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、（十六）	23,361,326.75	
应付账款	五、（十七）	708,864,531.77	1,116,050,185.31
预收款项			
合同负债	五、（十八）	57,022,451.22	75,613,256.58
应付职工薪酬	五、（十九）	9,530,375.86	15,618,442.29
应交税费	五、（二十）	56,245,792.72	49,325,105.40
其他应付款	五、（二十一）	958,090,912.65	376,413,313.18
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、（二十二）	36,103.91	
其他流动负债			
流动负债合计		1,853,151,494.88	1,733,020,302.76
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、（二十三）		196,027.18
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、（二十四）	7,072,546.00	11,042,946.00
递延所得税负债	五、（十四）	8,565.06	7,153.04
其他非流动负债			
非流动负债合计		7,081,111.06	11,246,126.22
负债合计		1,860,232,605.94	1,744,266,428.98
所有者权益：			
实收资本	五、（二十五）	500,000,000.00	450,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	五、（二十六）	-495,120,950.94	-465,620,814.20
所有者权益合计		4,879,049.06	-15,620,814.20
负债和所有者权益总计		1,865,111,655.00	1,728,645,614.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
利润表
2023年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、（二十七）	1,093,517,575.99	951,868,287.98
减：营业成本	五、（二十七）	844,972,715.61	714,568,679.08
税金及附加	五、（二十八）	817,059.46	3,976,036.49
销售费用	五、（二十九）	98,831,984.90	87,568,710.28
管理费用	五、（三十）	49,992,184.78	54,002,581.31
研发费用	五、（三十一）	95,875,016.24	83,118,310.64
财务费用	五、（三十二）	-696,298.44	1,763,084.27
其中：利息费用		864,408.53	4,977,013.31
利息收入		1,778,280.38	3,275,217.73
加：其他收益	五、（三十三）	10,963,922.43	12,799,685.28
投资收益（损失以“-”号填列）	五、（三十四）	261,799.90	140,031.21
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		261,799.90	140,031.21
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（三十五）	-58,607,771.14	-65,488,012.14
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（三十六）		228,749.99
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-43,657,135.37	-45,448,659.75
加：营业外收入	五、（三十七）	17,589,647.69	3,030,064.32
减：营业外支出	五、（三十八）	2,796,686.88	2,198,194.44
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-28,864,174.56	-44,616,789.87
减：所得税费用	五、（三十九）	635,962.18	820,525.35
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-29,500,136.74	-45,437,315.22
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-29,500,136.74	-45,437,315.22
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		-29,500,136.74	-45,437,315.22

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
现金流量表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		655,739,417.66	456,284,471.93
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		30,941,235.02	27,244,829.66
经营活动现金流入小计		686,680,652.68	483,529,301.59
购买商品、接受劳务支付的现金		576,730,682.52	289,561,682.14
支付给职工以及为职工支付的现金		85,368,143.72	77,488,908.45
支付的各项税费		6,051,987.14	4,838,035.32
支付其他与经营活动有关的现金		117,649,507.72	88,580,644.67
经营活动现金流出小计		785,800,321.10	460,469,270.58
经营活动产生的现金流量净额		-99,119,668.42	23,060,031.01
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		29,450.04	141,219.99
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		29,450.04	141,219.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,355,068.69	1,459,866.00
投资支付的现金		8,000,000.00	3,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,355,068.69	4,459,866.00
投资活动产生的现金流量净额		-16,325,618.65	-4,318,646.01
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		50,000,000.00	
取得借款收到的现金		40,000,000.00	100,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		757,292,884.06	276,908,521.97
筹资活动现金流入小计		847,292,884.06	376,908,521.97
偿还债务支付的现金		100,000,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		776,277.78	3,595,797.23
支付其他与筹资活动有关的现金		612,075,343.71	376,707,886.56
筹资活动现金流出小计		712,851,621.49	430,303,683.79
筹资活动产生的现金流量净额		134,441,262.57	-53,395,161.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		18,995,975.50	-34,653,776.82
加：期初现金及现金等价物余额		5,828,642.08	40,482,418.90
六、期末现金及现金等价物余额		24,824,617.58	5,828,642.08

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
所有者权益变动表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	450,000,000.00								-465,620,814.20	-15,620,814.20
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	450,000,000.00								-465,620,814.20	-15,620,814.20
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	50,000,000.00								-29,500,136.74	20,499,863.26
（一）综合收益总额									-29,500,136.74	-29,500,136.74
（二）所有者投入和减少资本	50,000,000.00									50,000,000.00
1．所有者投入的普通股	50,000,000.00									50,000,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	500,000,000.00								-495,120,950.94	4,879,049.06

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
所有者权益变动表（续）
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	450,000,000.00								-420,076,494.99	29,923,505.01
加：会计政策变更									-107,003.99	-107,003.99
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	450,000,000.00								-420,183,498.98	29,816,501.02
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									-45,437,315.22	-45,437,315.22
（一）综合收益总额									-45,437,315.22	-45,437,315.22
（二）所有者投入和减少资本										
1．所有者投入的普通股										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	450,000,000.00								-465,620,814.20	-15,620,814.20

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
二〇二三年度财务报表附注
（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

软通智慧信息技术有限公司（以下简称"公司"或"本公司"）系于 2006 年 12 月 6 日由软通动力信息技术（集团）股份有限公司投资设立。公司的统一信用代码：91120116794993269Q，经营期限为 2006 年 12 月 6 日至 2026 年 12 月 5 日，注册资本为 50,000.00 万元人民币。

公司股东及注册资本变更如下：

2006 年 12 月 6 日公司成立，注册资本 3,000.00 万元人民币；

2009 年 3 月 26 日公司注册资本由 3,000.00 万元变更为 10,000.00 万元人民币；

2017 年 12 月 19 日根据董事及股东会决议及 2017 年 12 月 25 日的工商变更批准文件(2017 第 00036976 号)，软通智慧信息技术有限公司实施分立及股权变更，由原股东软通动力信息技术（集团）股份有限公司的全资子公司变更为新股东软通智慧科技有限公司的全资子公司；2017 年 12 月 15 日注册资本由 10,000.00 万元变更为 5,000.00 万元人民币；

2017 年 12 月 25 日注册资本由 5,000.00 万元变更为 10,000.00 万元人民币；

2018 年 9 月 25 日注册资本由 10,000.00 万元变更为 20,000.00 万元人民币；

2018 年 11 月 2 日注册资本由 20,000.00 万元变更为 30,000.00 万元人民币；

2019 年 5 月 14 日注册资本由 30,000.00 万元变更为 50,000.00 万元人民币。

本公司主要经营活动为：一般项目：软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；软件销售；信息技术咨询服务；软件外包服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；会议及展览服务；安全技术防范系统设计施工服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；第二类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程施工；建筑智能化系统设计；第一类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 外币业务和外币报表折算

1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生

的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除"未分配利润"项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(七) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，

本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

2、 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

一 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

一金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

一 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

公司按照简化计量方法确定应收账款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收账款的信用损失。当单项应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收款项
关联方组合	关联方款项

应收款项账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表：

（1）以账龄为信用风险组合的应收款项坏账准备计提方法

账龄	应收账款预期信用损失率（%）	其他应收款预期信用损失率（%）
6个月以内	0	0
6个月至1年	5	5
1至2年	10	10
2至3年	15	15
3至4年	30	30
4至5年	50	50
5年以上	100	100

（2）如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

(八) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、合同履约成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。存货发出时采用个别计价法确定其实际成本。

3、 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生

产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

(九) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、（七）金融工具”。

(十) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资

单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）长期股权投资的核算

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动(简称“其他所有者权益变动”)，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（2）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

(十一) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
运输设备	平均年限法	5	0	20
电子设备	平均年限法	2-5	0	20-50
其他设备	平均年限法	2-5	0	20-50

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十二) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十三) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十四) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

3、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(十五) 长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以

对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

(十六) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(十七) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十八) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务

归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(十九) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

•需或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

•有或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十) 收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

•足客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

•户客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

•户本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

•于本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款

义务。

•。本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

•公本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

•客本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

•公客户已接受该商品或服务等。

(二十一) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

•公 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。

•成 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

•成 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十二) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 **会计处理**

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

(二十三) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期

收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十四) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满

时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。本公司按照本附注"三、（十五）长期资产减值"所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注"三、（七）金融工具"进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注"三、（七）金融工具"关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

(二十五) 重要会计政策和会计估计的变更以及差错更正

1、 重要会计政策变更

执行《企业会计准则解释第 16 号》"关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理"的规定。

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》〔财会〔2022〕31 号，以下简称"解释第 16 号"），其中"关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理"的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开

始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等单项交易），不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，企业在交易发生时应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初至施行日之间发生的适用该规定的单项交易，以及财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，企业应当按照该规定进行调整。

本公司自 2023 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	2023.12.31/2023 年度	2022.12.31/2022 年度
执行《企业会计准则解释第 16 号》"关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理"的规定	递延所得税资产		
	递延所得税负债	8,565.06	7,153.04
	所得税费用	1,412.02	-99,850.95
	未分配利润	8,565.06	7,153.04

2、 重要会计估计变更

公司本报告期无重要会计估计变更。

3、 前期会计差错更正

本报告期未发生前期会计差错更正事项。

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

公司于 2022 年 12 月 19 日取得高新技术企业证书，编号：GR202212002729，有效期三年，2023 年企业所得税税率为 15%。

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
银行存款	74,191,296.03	37,878,738.55
其他货币资金	13,363,750.33	3,541,909.53
合计	87,555,046.36	41,420,648.08

注：2023 年 12 月 31 日，本公司的所有权受到限制的货币资金为人民币 62,730,428.78 元。

(二) 应收票据

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		162,990.00
商业承兑汇票	34,254,152.00	195,000.00
合计	34,254,152.00	357,990.00

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	787,556,013.96	729,419,018.50
1 至 2 年	372,982,895.66	492,235,025.73
2 至 3 年	372,044,156.11	167,096,537.11
3 年以上	173,257,372.98	69,649,254.82
小计	1,705,840,438.71	1,458,399,836.16
减：坏账准备	165,322,278.59	107,680,031.78
合计	1,540,518,160.12	1,350,719,804.38

2、 应收账款前五名情况

单位名称	期末余额	占应收账款总额的比例(%)
第一名	166,506,400.00	9.76
第二名	74,156,000.00	4.35
第三名	72,500,000.00	4.25
第四名	69,813,902.00	4.09
第五名	59,968,031.42	3.52
合计	442,944,333.42	25.97

(四) 预付款项

1、 预付款项按账龄披露

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	35,498,764.66	80.00	14,883,203.10	71.81
1至2年	4,836,391.41	10.90	3,177,228.27	15.33
2至3年	2,350,330.67	5.30	597,644.86	2.88
3年以上	1,688,682.31	3.80	2,067,053.73	9.98
合计	44,374,169.05	100.00	20,725,129.96	100.00

2、 预付款项前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
第一名	10,678,301.97	24.06
第二名	6,904,154.51	15.56
第三名	3,820,000.00	8.61
第四名	2,203,773.53	4.97
第五名	1,929,250.00	4.35
合计	25,535,480.01	57.55

(五) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收股利		
其他应收款项	66,425,362.43	232,769,508.12
合计	66,425,362.43	232,769,508.12

其他应收款项

（1）其他应收款项按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	9,416,223.26	79,759,279.64
1至2年	3,538,569.48	11,182,099.73
2至3年	6,581,121.03	41,324,690.30
3年以上	53,805,908.27	106,454,373.73
小计	73,341,822.04	238,720,443.40
减：坏账准备	6,916,459.61	5,950,935.28
合计	66,425,362.43	232,769,508.12

（2）其他应收款项前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
第一名	29,258,390.07	39.89
第二名	17,529,742.58	23.90
第三名	8,000,000.00	10.91
第四名	2,000,000.00	2.73
第五名	1,947,500.00	2.66
合计	58,735,632.65	80.09

(六) 存货

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
合同履约成本	53,136,171.03		53,136,171.03	60,564,266.55		60,564,266.55
合计	53,136,171.03		53,136,171.03	60,564,266.55		60,564,266.55

(七) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
预缴税费	1,281,159.85	1,048,559.72
合计	1,281,159.85	1,048,559.72

(八) 长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他	
1. 子公司										
镇江软通智慧科技有限公司	8,347,120.00									8,347,120.00
北京软通磐石信息技术有限公司	3,000,000.00	8,000,000.00								11,000,000.00
小计	11,347,120.00	8,000,000.00								19,347,120.00
2. 联营企业										
山东科金软通技术服务有限公司	1,115,407.54			261,799.90						1,377,207.44
小计	1,115,407.54			261,799.90						1,377,207.44
合计	12,462,527.54	8,000,000.00		261,799.90						20,724,327.44

(九) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	5,868,892.99	3,634,690.03
固定资产清理		
合计	5,868,892.99	3,634,690.03

2、 固定资产情况

项目	电子设备	其他设备	合计
1. 账面原值			
（1）上年年末余额	72,119,261.32	11,881,853.86	84,001,115.18
（2）本期增加金额	9,485,520.82	1,678,486.10	11,164,006.92
—购置	9,485,520.82	1,678,486.10	11,164,006.92
（3）本期减少金额	1,419,688.36	18,763.63	1,438,451.99
—处置或报废	1,419,688.36	18,763.63	1,438,451.99
（4）期末余额	80,185,093.78	13,541,576.33	93,726,670.11
2. 累计折旧			
（1）上年年末余额	68,998,603.35	11,367,821.80	80,366,425.15
（2）本期增加金额	6,917,680.65	1,572,837.86	8,490,518.51
—计提	6,917,680.65	1,572,837.86	8,490,518.51
（3）本期减少金额	981,296.46	17,870.08	999,166.54
—处置或报废	981,296.46	17,870.08	999,166.54
（4）期末余额	74,934,987.54	12,922,789.58	87,857,777.12
3. 减值准备			
（1）上年年末余额			
（2）本期增加金额			
—计提			
（3）本期减少金额			
—处置或报废			
（4）期末余额			
4. 账面价值			
（1）期末账面价值	5,250,106.24	618,786.75	5,868,892.99
（2）上年年末账面价值	3,120,657.97	514,032.06	3,634,690.03

(十) 使用权资产

项目	房屋租赁	合计
1. 账面原值		
（1）上年年末余额	544,733.66	544,733.66
（2）本期增加金额		
—新增租赁		
（3）本期减少金额		
—处置		
（4）期末余额	544,733.66	544,733.66
2. 累计折旧		
（1）上年年末余额	301,019.54	301,019.54
（2）本期增加金额	150,509.77	150,509.77
—计提	150,509.77	150,509.77
（3）本期减少金额		
—处置		
（4）期末余额	451,529.31	451,529.31
3. 减值准备		
（1）上年年末余额		
（2）本期增加金额		
—计提		
（3）本期减少金额		
—处置		
（4）期末余额		
4. 账面价值		
（1）期末账面价值	93,204.35	93,204.35
（2）上年年末账面价值	243,714.12	243,714.12

(十一) 无形资产

项目	软件	合计
1．账面原值		
（1）上年年末余额	44,483,186.81	44,483,186.81
（2）本期增加金额	1,470,775.15	1,470,775.15
—购置	1,470,775.15	1,470,775.15
（3）本期减少金额	443,965.50	443,965.50
—处置	443,965.50	443,965.50
（4）期末余额	45,509,996.46	45,509,996.46
2．累计摊销		
（1）上年年末余额	41,847,883.06	41,847,883.06
（2）本期增加金额	1,980,862.80	1,980,862.80
—计提	1,980,862.80	1,980,862.80
（3）本期减少金额	419,735.14	419,735.14
—处置	419,735.14	419,735.14
（4）期末余额	43,409,010.72	43,409,010.72
3．减值准备		
（1）上年年末余额		
（2）本期增加金额		
—计提		
（3）本期减少金额		
—处置		
（4）期末余额		
4．账面价值		
（1）期末账面价值	2,100,985.74	2,100,985.74
（2）上年年末账面价值	2,635,303.75	2,635,303.75

(十二) 开发支出

项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		委外开发	人工	确认为无形资产	计入当期损益	
数据要素研发项目		2,611,113.92	927,485.78			3,538,599.70
一网统管研发项目		1,189,424.21	1,241,057.19			2,430,481.40
水利水务研发项目		306,565.73	1,179,062.06			1,485,627.79
合计		4,107,103.86	3,347,605.03			7,454,708.89

(十三) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	745,066.03		738,157.78		6,908.25
合计	745,066.03		738,157.78		6,908.25

(十四) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵消的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	4,158,676.47	623,801.48	4,158,676.47	623,801.48
政府补助	4,630,700.15	694,605.02	4,630,700.15	694,605.02
租赁负债	36,103.91	5,415.59	196,027.18	29,404.08
合计	8,825,480.53	1,323,822.09	8,985,403.80	1,347,810.58

2、 未经抵消的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	93,204.35	13,980.65	243,714.12	36,557.12
合计	93,204.35	13,980.65	243,714.12	36,557.12

3、 递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示

项目	期末金额		上年年末余额	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵消后递延所得税资产和负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵消后递延所得税资产和负债余额
递延所得税资产	5,415.59	1,318,406.50	29,404.08	1,318,406.50
递延所得税负债	5,415.59	8,565.06	29,404.08	7,153.04

(十五) 短期借款

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	40,000,000.00	100,000,000.00
合计	40,000,000.00	100,000,000.00

(十六) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	13,361,326.75	
商业承兑汇票	10,000,000.00	
合计	23,361,326.75	

(十七) 应付账款

1、 应付账款按账龄披露

项目	期末余额	上年年末余额
1年以内	352,175,072.94	527,520,443.76
1至2年	80,179,638.03	169,264,960.44
2至3年	56,184,435.31	129,918,181.24
3年以上	220,325,385.49	289,346,599.87
合计	708,864,531.77	1,116,050,185.31

2、 应付账款前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
第一名	159,093,146.35	22.44
第二名	42,179,924.05	5.95
第三名	29,446,129.15	4.15
第四名	28,559,645.54	4.03
第五名	21,694,936.41	3.06
合计	280,973,781.50	39.63

(十八) 合同负债

1、 合同负债按账龄披露

项目	期末余额	上年年末余额
1年以内	40,002,816.62	22,181,374.29
1至2年	2,655,586.41	31,574,579.26
2至3年	491,112.46	2,159,525.13
3年以上	13,872,935.73	19,697,777.90
合计	57,022,451.22	75,613,256.58

2、 合同负债前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
第一名	13,000,000.00	22.80
第二名	12,186,000.00	21.37
第三名	3,960,000.00	6.94
第四名	2,204,000.00	3.87
第五名	1,592,782.93	2.79
合计	32,942,782.93	57.77

(十九) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	13,479,921.10	84,883,554.17	89,434,578.87	8,928,896.40
离职后福利-设定提存计划	2,138,521.19	5,728,766.60	7,265,808.33	601,479.46
合计	15,618,442.29	90,612,320.77	96,700,387.20	9,530,375.86

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）工资、奖金、津贴和补贴	12,835,448.37	77,295,152.32	81,494,292.65	8,636,308.04
（2）职工福利费	398.10		398.10	
（3）社会保险费	683,032.35	3,348,772.34	3,743,832.33	287,972.36
其中：医疗保险费	659,348.90	3,193,599.09	3,569,533.77	283,414.22
工伤保险费	24,084.10	109,107.38	128,456.52	4,734.96
生育保险费	-400.65	46,065.87	45,842.04	-176.82
（4）住房公积金	-38,957.72	4,239,629.51	4,196,055.79	4,616.00
合计	13,479,921.10	84,883,554.17	89,434,578.87	8,928,896.40

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	2,069,787.79	5,541,597.06	7,034,032.69	577,352.16
失业保险费	68,733.40	187,169.54	231,775.64	24,127.30
合计	2,138,521.19	5,728,766.60	7,265,808.33	601,479.46

(二十) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	47,974,891.94	40,689,394.61
城市维护建设税	4,000,848.89	4,026,996.93
教育费附加	2,329,734.49	2,350,625.77
个人所得税	1,156,451.57	1,077,535.58
企业所得税	783,831.19	1,180,517.87
其他税费	34.64	34.64
合计	56,245,792.72	49,325,105.40

(二十一) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	958,090,912.65	376,413,313.18
合计	958,090,912.65	376,413,313.18

其他应付款项

（1）其他应付款项按账龄列示

项目	期末余额	上年年末余额
1年以内	947,518,777.60	273,074,285.29
1至2年	3,261,773.09	61,280,569.41
2至3年	1,972,341.70	28,940,662.60
3年以上	5,338,020.26	13,117,795.88
合计	958,090,912.65	376,413,313.18

（2）其他应付款项前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
第一名	939,140,627.14	98.02
第二名	1,774,500.00	0.19
第三名	1,500,000.00	0.16
第四名	1,344,660.00	0.14
第五名	1,233,701.50	0.13
合计	944,993,488.64	98.64

(二十二) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	36,103.91	
合计	36,103.91	

(二十三) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	36,672.04	205,281.62
未确认融资费用	-568.13	-9,254.44
小计	36,103.91	196,027.18
减：一年内到期的非流动负债	36,103.91	
合计		196,027.18

(二十四) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	11,042,946.00	6,600.00	3,977,000.00	7,072,546.00	政府补助
合计	11,042,946.00	6,600.00	3,977,000.00	7,072,546.00	

项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入其他收益金额本期	其他变动	期末金额
2020年工业互联网创新发展工程—基于新型网络标识技术的根服务系统项目	4,150,200.00		1,762,200.00		2,388,000.00
“互联网+联协同制造云服务平台	4,000,000.00		2,000,000.00		2,000,000.00
智慧城市网络信息安全综合免疫关键技术与应用示范	1,120,000.00				1,120,000.00
智能可信城市蜂窝物联网基础设施技术研究及应用示范	810,800.00	6,600.00			817,400.00
工业互联网平台应用创新推广中心	961,946.00		214,800.00		747,146.00
合计	11,042,946.00	6,600.00	3,977,000.00		7,072,546.00

(二十五) 实收资本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（一）				期末余额
		所有者投入	公积金转增资本	其他	小计	
软通智慧科技有限公司	450,000,000.00	50,000,000.00			50,000,000.00	500,000,000.00

(二十六) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	-465,620,814.20	-420,076,494.99
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减一）		-107,003.99
调整后年初未分配利润	-465,620,814.20	-420,183,498.98
加：本期净利润	-29,500,136.74	-45,437,315.22
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-495,120,950.94	-465,620,814.20

(二十七) 营业收入和营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,088,833,541.49	844,971,902.29	950,152,526.54	714,565,267.52
其他业务	4,684,034.50	813.32	1,715,761.44	3,411.56
合计	1,093,517,575.99	844,972,715.61	951,868,287.98	714,568,679.08

(二十八) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
印花税	415,577.07	436,565.19
城市维护建设税	225,857.68	2,042,722.50
教育费附加	175,624.71	1,496,748.80
合计	817,059.46	3,976,036.49

(二十九) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
专业服务费	62,412,327.75	53,207,653.88
人工成本	22,128,075.11	21,136,043.74
折旧与摊销	159,630.74	1,108,642.39
其他	14,131,951.30	12,116,370.27
合计	98,831,984.90	87,568,710.28

(三十) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
专业服务费	26,762,815.23	30,658,940.46
人工成本	17,328,339.08	12,300,242.75
折旧摊销费	989,380.39	7,427,349.65
其他	4,911,650.08	3,616,048.45
合计	49,992,184.78	54,002,581.31

(三十一) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
委外开发费	50,579,113.98	34,919,909.48
人工成本	18,023,198.51	28,782,443.36
折旧摊销费	1,610,214.85	3,025,963.79
其他	25,662,488.90	16,389,994.01
合计	95,875,016.24	83,118,310.64

(三十二) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	864,408.53	4,977,013.31
减：利息收入	1,778,280.38	3,275,217.73
汇兑损益		343.25
手续费支出	217,573.41	60,945.44
合计	-696,298.44	1,763,084.27

(三十三) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
税收优惠	6,986,922.43	4,927,095.69
企业扶持基金	2,000,000.00	6,571,858.00
课题研发	1,977,000.00	1,260,900.00
稳岗补贴		39,831.59
合计	10,963,922.43	12,799,685.28

(三十四) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	261,799.90	140,031.21
合计	261,799.90	140,031.21

(三十五) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账损失	-57,642,246.81	-64,027,027.22
其他应收款坏账损失	-965,524.33	-1,460,984.92
合计	-58,607,771.14	-65,488,012.14

(三十六) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额
处置固定资产损益		228,749.99
合计		228,749.99

(三十七) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
无法支付的往来款项	14,435,490.32	159,500.95
违约金收入	2,846,546.34	1,945,114.23
个税返还	102,588.00	106,074.22
非流动资产毁损报废利得	13,840.36	66,901.47
其他	191,182.67	752,473.45
合计	17,589,647.69	3,030,064.32

(三十八) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
赔款及违约金支出	2,766,325.24	2,011,842.66
罚款及滞纳金支出	30,319.70	86,048.04
非流动资产毁损报废损失	39.72	30,290.67
无法收回的往来款		70,013.07
其他	2.22	
合计	2,796,686.88	2,198,194.44

(三十九) 所得税费用

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	634,550.16	920,376.30
递延所得税费用	1,412.02	-99,850.95
合计	635,962.18	820,525.35

(四十) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-29,500,136.74	-45,437,315.22
加：信用减值损失	58,607,771.14	65,488,012.14
资产减值准备		
固定资产折旧	8,490,518.51	9,309,555.76
油气资产折耗		
使用权资产折旧	150,509.77	4,465,400.25
无形资产摊销	1,980,862.80	2,388,021.15
长期待摊费用摊销	738,157.78	5,751,704.78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）		-228,749.99
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）	-13,800.64	-36,610.80
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）		
财务费用（收益以“一”号填列）	864,408.53	4,977,013.31
投资损失（收益以“一”号填列）	-261,799.90	-140,031.21
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）		

补充资料	本期金额	上期金额
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）	1,412.02	-99,850.95
存货的减少（增加以“一”号填列）	7,428,095.52	62,462,253.49
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	-139,839,782.41	-548,112,078.04
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	-7,765,884.80	462,272,706.34
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-99,119,668.42	23,060,031.01
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	24,824,617.58	5,828,642.08
减：现金的期初余额	5,828,642.08	40,482,418.90
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	18,995,975.50	-34,653,776.82

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	24,824,617.58	5,828,642.08
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	24,824,617.58	5,828,642.08
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	24,824,617.58	5,828,642.08

六、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

子公司名称	注册地	持股比例(%)
镇江软通智慧科技有限公司	镇江市	100.00
软通智慧（山东）信息科技有限公司	淄博市	100.00
丰县软通智慧信息科技有限公司	徐州市	100.00
软通通云科技有限公司	合肥市	100.00

子公司名称	注册地	持股比例(%)
广州软通智慧科技有限公司	广州市	100.00
北京软通磐石信息技术有限公司	北京市	55.00
软通智慧（山东）云计算有限公司	济南市	100.00
新疆软通智慧科技有限公司	乌鲁木齐市	100.00

(二) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	注册地	持股比例(%)	对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
山东科金软通技术服务有限公司	济南市	49.00	权益法

七、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

单位：万元

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
软通智慧科技有限公司	深圳市	计算机及辅助设备研发、技术服务、技术咨询	25,136.4440	100.00	100.00

(二) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

(三) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
深圳市特发集团有限公司及下属控股公司	同一控制下公司
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	以前年度同一控制下公司
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	以前年度同一控制下公司
软通智慧科技有限公司下属控股公司	同一母公司

(四) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	采购商品及服务	576,022,950.94	464,155,565.63
深圳市特发集团有限公司及下属控股公司	采购商品及服务	83,265,189.43	
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	采购服务	26,064,126.83	3,629,068.22
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	采购商品及服务	924,746.69	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	销售商品及服务	49,010,306.35	25,815,856.79
深圳市特发集团有限公司及下属控股公司	销售服务	869,056.60	
其他关联方	销售商品及服务	4,948,179.47	20,804,492.53

2、 关联方资金拆借

关联方	本期金额		上期金额	
	利息收入	利息支出	利息收入	利息支出
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	1,239,812.43		2,882,514.66	

(五) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

关联方	期末余额	上年年末余额
应收账款：		
其中：深圳市特发集团有限公司及下属控股公司	774,479.95	
软通智慧科技有限公司及下属控股公司		29,096,343.55
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	12,707.96	12,707.96
其他关联方	8,707,353.10	12,378,577.80
预付款项：		
其中：软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	75,000.00	
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司		2,187,424.36

关联方	期末余额	上年年末余额
软通智慧科技有限公司及下属控股公司		976,016.28
其他应收款：		
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	48,066,857.95	46,352,656.77
软通智慧科技有限公司及下属控股公司		170,729,895.88

2、 应付项目

关联方	期末余额	上年年末余额
应付账款：		
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	159,093,146.35	472,653,048.95
深圳市特发集团有限公司及下属控股公司	10,042,811.14	
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	8,217,066.77	5,907,958.01
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	326,365.26	
其他关联方	456,300.00	1,710,450.02
其他应付款：		
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	939,140,627.14	327,732,016.81
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	1,946,336.23	2,174,014.37
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	112,764.48	
其他关联方	6,247.08	690,247.08
合同负债：		
其中：深圳市特发集团有限公司及下属控股公司	1,801,842.00	
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	23,317.48	18,981,664.94
其他关联方	1,560,114.61	1,560,114.61

八、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

公司无需要披露的重要承诺。

(二) 或有事项

公司无需要披露的重要或有事项。

九、 资产负债表日后事项

截至报告出具日，公司无需披露的资产负债表日后事项。

十、 其他重要事项

公司无需披露的其他重要事项。

软通智慧信息技术有限公司

（加盖公章）

二〇二四年四月十日

此证件复印件仅作为报告书附件使用，不得作为他用。

营业执照

（副 本）

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号：01000000202401150067

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出　资　额　人民币15450.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关　上海市黄浦区市场监督管理局

2024 年 01 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

会计师事务所
执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此复印件仅作为报告书附件使用，不能作为他用。

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
CPA任职资格检测自动
BICPA
2017
2016
2015
2014
2013
2012
2011
姓名：
证书编号：610000020072
年 月 日
/y /m /d
8
7
4
5
Full name
姓名
Sex
性别
女
Date of birth
出生日期
1971-11-01
Working unit
工作单位
大信会计师事务有限公司
Identity card No.
身份证号码
610000020072
证书编号：
No. of Certificate
北京注册会计师协会
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance
一九九
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
立信会计师事务所
SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
(特殊普通合伙)
此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。

1.1.4.2 软通智慧信息技术有限公司-2022 年度审计报告

软通智慧信息技术有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度

信会师报字[2023]第 ZG50169 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：3P23L3XUSRGY

软通智慧信息技术有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-45

审计报告

信会师报字[2023]第 ZG50169 号

软通智慧信息技术有限公司：

一、 审计意见

我们审计了软通智慧信息技术有限公司（以下简“贵公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

一、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

二、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称 “管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

三、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师
蔡晓丽
610000020072

中国注册会计师：

中国注册会计师
熊宇
420003204568

中国•上海

2023 年 4 月 21 日

软通智慧信息技术有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五、（一）	41,420,648.08	69,222,454.42
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、（二）	357,990.00	900,000.00
应收账款	五、（三）	1,350,719,804.38	932,973,702.43
应收款项融资			
预付款项	五、（四）	20,725,129.96	22,769,984.91
其他应收款	五、（五）	232,769,508.12	166,368,580.18
存货	五、（六）	60,564,266.55	123,026,520.04
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、（七）	1,048,559.72	1,050,577.64
流动资产合计		1,707,605,906.81	1,316,311,819.62
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、（八）	12,462,527.54	9,322,496.33
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、（九）	3,634,690.03	6,874,434.53
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（十）	243,714.12	6,626,843.46
无形资产	五、（十一）	2,635,303.75	3,190,851.36
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、（十二）	745,066.03	1,636,519.39
递延所得税资产	五、（十三）	1,318,406.50	1,318,406.50
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,039,707.97	28,969,551.57
资产总计		1,728,645,614.78	1,345,281,371.19

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司

资产负债表（续）

2022 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	五、（十四）	100,000,000.00	50,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、（十五）		38,732,055.00
应付账款	五、（十六）	1,116,050,185.31	748,167,138.29
预收款项			
合同负债	五、（十七）	75,613,256.58	167,383,108.14
应付职工薪酬	五、（十八）	15,618,442.29	5,910,886.29
应交税费	五、（十九）	49,325,105.40	27,360,244.67
其他应付款	五、（二十）	376,413,313.18	258,091,304.29
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,733,020,302.76	1,295,644,736.68
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、（二十一）	196,027.18	5,913,483.50
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、（二十二）	11,042,946.00	13,799,646.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		11,238,973.18	19,713,129.50
负债合计		1,744,259,275.94	1,315,357,866.18
所有者权益：			
实收资本	五、（二十三）	450,000,000.00	450,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	五、（二十四）	-465,613,661.16	-420,076,494.99
所有者权益合计		-15,613,661.16	29,923,505.01
负债和所有者权益总计		1,728,645,614.78	1,345,281,371.19

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司

利润表

2022 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、（二十五）	951,868,287.98	1,213,686,039.87
减：营业成本	五、（二十五）	714,568,679.08	829,165,770.74
税金及附加	五、（二十六）	3,976,036.49	2,881,486.28
销售费用	五、（二十七）	87,568,710.28	92,045,937.79
管理费用	五、（二十八）	54,002,581.31	53,430,650.25
研发费用	五、（二十九）	83,118,310.64	123,476,639.28
财务费用	五、（三十）	1,763,084.27	4,633,181.98
其中：利息费用		4,977,013.31	5,024,604.27
利息收入		3,275,217.73	462,996.40
加：其他收益	五、（三十一）	12,799,685.28	2,605,933.19
投资收益（损失以“-”号填列）	五、（三十二）	140,031.21	975,376.33
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		140,031.21	975,376.33
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（三十三）	-65,488,012.14	-16,182,053.67
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（三十四）	228,749.99	-4,105.03
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-45,448,659.75	95,447,524.37
加：营业外收入	五、（三十五）	3,030,064.32	1,579,304.00
减：营业外支出	五、（三十六）	2,198,194.44	728,982.37
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-44,616,789.87	96,297,846.00
减：所得税费用	五、（三十七）	920,376.30	241,687.79
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-45,537,166.17	96,056,158.21
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-45,537,166.17	96,056,158.21
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-45,537,166.17	96,056,158.21

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司

现金流量表

2022 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		456,284,471.93	431,316,929.57
收到的税费返还			1,833,458.43
收到其他与经营活动有关的现金		27,244,829.66	12,982,220.51
经营活动现金流入小计		483,529,301.59	446,132,608.51
购买商品、接受劳务支付的现金		289,561,682.14	233,107,780.25
支付给职工以及为职工支付的现金		77,488,908.45	84,416,044.33
支付的各项税费		4,838,035.32	6,951,104.92
支付其他与经营活动有关的现金		88,580,644.67	72,576,904.45
经营活动现金流出小计		460,469,270.58	397,051,833.95
经营活动产生的现金流量净额		23,060,031.01	49,080,774.56
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		141,219.99	54,190.47
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		141,219.99	54,190.47
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,459,866.00	3,963,680.77
投资支付的现金		3,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,459,866.00	3,963,680.77
投资活动产生的现金流量净额		-4,318,646.01	-3,909,490.30
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		100,000,000.00	50,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		276,908,521.97	244,786,361.57
筹资活动现金流入小计		376,908,521.97	294,786,361.57
偿还债务支付的现金		50,000,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,595,797.23	4,533,875.00
支付其他与筹资活动有关的现金		376,707,886.56	282,299,177.99
筹资活动现金流出小计		430,303,683.79	336,833,052.99
筹资活动产生的现金流量净额		-53,395,161.82	-42,046,691.42
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-34,653,776.82	3,124,592.84
加：期初现金及现金等价物余额		40,482,418.90	37,357,826.06
六、期末现金及现金等价物余额		5,828,642.08	40,482,418.90

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
所有者权益变动表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	450,000,000.00								-420,076,494.99	29,923,505.01
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	450,000,000.00								-420,076,494.99	29,923,505.01
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									-45,537,166.17	-45,537,166.17
（一）综合收益总额									-45,537,166.17	-45,537,166.17
（二）所有者投入和减少资本										
1．所有者投入的普通股										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	450,000,000.00								-465,613,661.16	-15,613,661.16

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
所有者权益变动表（续）
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	450,000,000.00								-516,132,653.20	-66,132,653.20
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	450,000,000.00								-516,132,653.20	-66,132,653.20
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									96,056,158.21	96,056,158.21
（一）综合收益总额									96,056,158.21	96,056,158.21
（二）所有者投入和减少资本										
1．所有者投入的普通股										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	450,000,000.00								-420,076,494.99	29,923,505.01

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
二〇二二年度财务报表附注
（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

软通智慧信息技术有限公司（原：软通动力信息技术有限公司）（以下简称“公司”或“本公司”）系于 2006 年 12 月 6 日由软通动力信息技术（集团）股份有限公司（原：软通动力信息技术（集团）有限公司）投资设立。公司的统一信用代码：91120116794993269Q。

本公司主要经营活动为：一般项目：软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；软件销售；信息技术咨询服务；软件外包服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；会议及展览服务；安全技术防范系统设计施工服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程施工；建筑智能化系统设计；第一类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

本公司的母公司为软通智慧科技有限公司。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 外币业务和外币报表折算

1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(七) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变

动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

— 业务模式是以收取合同现金流量为目标；

— 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

— 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

— 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

2、 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

—金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

公司按照简化计量方法确定应收账款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收账款的信用损失。当单项应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收款项
关联方组合	关联方款项

应收款项账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表：

（1）以账龄为信用风险组合的应收款项坏账准备计提方法

账龄	应收账款预期信用损失率(%)	其他应收款预期信用损失率(%)
6 个月以内	0	0
6 个月至 1 年	5	5
1 至 2 年	10	10
2 至 3 年	15	15
3 至 4 年	30	30
4 至 5 年	50	50
5 年以上	100	100

（2）如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成

本。

(八) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、合同履约成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。存货发出时采用个别计价法确定其实际成本。

3、 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

(九) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资

产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、（七）金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

(十) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）长期股权投资的核算

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权

投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动(简称“其他所有者权益变动”)，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（2）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，

各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

(十一) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
运输设备	平均年限法	5	0	20
电子设备	平均年限法	5	0	20
其他设备	平均年限法	5	0	20

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十二) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十三) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当

期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十四) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

3、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品

存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(十五) 长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

(十六) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(十七) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十八) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和

计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(十九) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

• 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

• 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十) 收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行

履约义务：

• 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

• 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

• 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

• 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

• 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

• 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

• 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

• 客户已接受该商品或服务等。

(二十一) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

• 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。

• 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

• 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十二) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益(与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入)；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

(二十三) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确

认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十四) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十五）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险

和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（七）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（七）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

(二十五) 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

(二十六) 重要会计政策和会计估计的变更以及差错更正

1、 重要会计政策变更

公司本报告期无重要会计政策变更。

2、 重要会计估计变更

公司本报告期无重要会计估计变更。

3、 前期会计差错更正

本报告期未发生前期会计差错更正事项。

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

公司于 2022 年 12 月 19 日取得高新技术企业证书，编号：GR202212002729，有效期三年，2022 年企业所得税税率为 15%。

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
银行存款	37,878,738.55	63,817,932.55
其他货币资金	3,541,909.53	5,404,521.87
合计	41,420,648.08	69,222,454.42

注：2022 年 12 月 31 日，本公司的所有权受到限制的货币资金为人民币 35,592,006.00 元。

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	162,990.00	492,000.00
商业承兑汇票	195,000.00	408,000.00
合计	357,990.00	900,000.00

2、 期末公司无已质押的应收票据

3、 期末公司无已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	729,419,018.50	651,056,993.41
1 至 2 年	492,235,025.73	243,485,127.40
2 至 3 年	167,096,537.11	44,987,185.56
3 年以上	69,649,254.82	36,031,481.74
小计	1,458,399,836.16	975,560,788.11
减：坏账准备	107,680,031.78	42,587,085.68
合计	1,350,719,804.38	932,973,702.43

2、 应收账款前五名情况

单位名称	期末余额	占应收账款总额的比例(%)
荆门市智慧城市建设运营有限公司	158,056,100.00	10.84
山东省大数据中心	90,575,220.00	6.21
徐州通创智慧信息科技有限公司	74,500,000.00	5.11
扬州市市域社会治理现代化指挥中心	68,272,000.01	4.68
吉安市新庐陵投资发展有限公司	57,682,033.92	3.96
合 计	449,085,353.93	30.80

(四) 预付款项

1、 预付款项按账龄披露

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	14,883,203.10	71.81	12,994,776.46	57.07
1至2年	3,177,228.27	15.33	4,671,781.83	20.52
2至3年	597,644.86	2.88	675,905.39	2.97
3年以上	2,067,053.73	9.98	4,427,521.23	19.44
合计	20,725,129.96	100.00	22,769,984.91	100.00

2、 预付款项前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
宁波国际物流发展股份有限公司	2,696,569.98	13.01
北京通力互联技术服务有限公司	2,187,424.36	10.55
陕西一览科技有限公司	1,974,267.20	9.53
西安东华软件有限公司	1,929,250.00	9.31
山东思索智能技术股份有限公司	1,590,000.00	7.67
合计	10,377,511.54	50.07

(五) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收股利		

项目	期末余额	上年年末余额
其他应收款项	232,769,508.12	166,368,580.18
合计	232,769,508.12	166,368,580.18

其他应收款项

（1）其他应收款项按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	79,759,279.64	18,858,962.04
1至2年	11,182,099.73	44,492,475.30
2至3年	41,324,690.30	12,475,379.57
3年以上	106,454,373.73	95,031,713.63
小计	238,720,443.40	170,858,530.54
减：坏账准备	5,950,935.28	4,489,950.36
合计	232,769,508.12	166,368,580.18

（2）其他应收款项前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
软通通云科技有限公司	70,270,712.19	29.44
北京中电瑞达技术有限公司	68,101,953.43	28.53
北京通力互联技术服务有限公司	27,544,188.89	11.54
北京优科信联网络技术有限公司	17,529,742.58	7.34
重庆市永川区软通智汇信息技术有限公司	9,377,478.30	3.93
合计	192,824,075.39	80.78

(六) 存货

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
合同履约成本	60,564,266.55		60,564,266.55	123,026,520.04		123,026,520.04
合计	60,564,266.55		60,564,266.55	123,026,520.04		123,026,520.04

(七) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
预缴税费	1,048,559.72	1,050,577.64
合计	1,048,559.72	1,050,577.64

(八) 长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1．子公司											
镇江软通智慧科技有限公司	8,347,120.00									8,347,120.00	
北京软通磐石信息技术有限公司		3,000,000.00								3,000,000.00	
小计	8,347,120.00	3,000,000.00								11,347,120.00	
2．联营企业											
山东科金软通技术服务有限公司	975,376.33			140,031.21						1,115,407.54	
小计	975,376.33			140,031.21						1,115,407.54	
合计	9,322,496.33	3,000,000.00		140,031.21						12,462,527.54	

(九) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	3,634,690.03	6,874,434.53
固定资产清理		
合计	3,634,690.03	6,874,434.53

2、 固定资产情况

项目	电子设备	其他设备	合计
1. 账面原值			
（1）上年年末余额	97,857,608.59	12,348,245.60	110,205,854.19
（2）本期增加金额	4,899,770.19	1,691,936.79	6,591,706.98
—购置	4,899,770.19	1,691,936.79	6,591,706.98
（3）本期减少金额	30,638,117.46	2,158,328.53	32,796,445.99
—处置或报废	30,638,117.46	2,158,328.53	32,796,445.99
（4）期末余额	72,119,261.32	11,881,853.86	84,001,115.18
2. 累计折旧			
（1）上年年末余额	91,621,969.12	11,709,450.54	103,331,419.66
（2）本期增加金额	7,501,225.04	1,808,330.72	9,309,555.76
—计提	7,501,225.04	1,808,330.72	9,309,555.76
（3）本期减少金额	30,124,590.81	2,149,959.46	32,274,550.27
—处置或报废	30,124,590.81	2,149,959.46	32,274,550.27
（4）期末余额	68,998,603.35	11,367,821.80	80,366,425.15
3. 减值准备			
4. 账面价值			
（1）期末账面价值	3,120,657.97	514,032.06	3,634,690.03
（2）上年年末账面价值	6,235,639.47	638,795.06	6,874,434.53

(十) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	合计
1. 账面原值		
（1）上年年末余额	11,679,556.55	11,679,556.55
（2）本期增加金额		
—新增租赁		
（3）本期减少金额	11,134,822.89	11,134,822.89
—处置	11,134,822.89	11,134,822.89
（4）期末余额	544,733.66	544,733.66
2. 累计折旧		
（1）上年年末余额	5,052,713.09	5,052,713.09
（2）本期增加金额	4,465,400.25	4,465,400.25
—计提	4,465,400.25	4,465,400.25
（3）本期减少金额	9,217,093.80	9,217,093.80
—处置	9,217,093.80	9,217,093.80
（4）期末余额	301,019.54	301,019.54
3. 减值准备		
4. 账面价值		
（1）期末账面价值	243,714.12	243,714.12
（2）上年年末账面价值	6,626,843.46	6,626,843.46

(十一) 无形资产

项目	软件	合计
1. 账面原值		
（1）上年年末余额	48,640,713.27	48,640,713.27
（2）本期增加金额	1,832,473.54	1,832,473.54
—购置	1,832,473.54	1,832,473.54
（3）本期减少金额	5,990,000.00	5,990,000.00
—处置	5,990,000.00	5,990,000.00
（4）期末余额	44,483,186.81	44,483,186.81
2. 累计摊销		
（1）上年年末余额	45,449,861.91	45,449,861.91

项目	软件	合计
（2）本期增加金额	2,388,021.15	2,388,021.15
—计提	2,388,021.15	2,388,021.15
（3）本期减少金额	5,990,000.00	5,990,000.00
—处置	5,990,000.00	5,990,000.00
（4）期末余额	41,847,883.06	41,847,883.06
3．减值准备		
4．账面价值		
（1）期末账面价值	2,635,303.75	2,635,303.75
（2）上年年末账面价值	3,190,851.36	3,190,851.36

(十二) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	1,636,519.39	4,860,251.42	5,751,704.78		745,066.03
合计	1,636,519.39	4,860,251.42	5,751,704.78		745,066.03

(十三) 递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	4,158,676.47	623,801.48	4,158,676.47	623,801.48
政府补助	4,630,700.15	694,605.02	4,630,700.15	694,605.02
合计	8,789,376.67	1,318,406.50	8,789,376.67	1,318,406.50

(十四) 短期借款

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	100,000,000.00	50,000,000.00
合计	100,000,000.00	50,000,000.00

(十五) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票		38,732,055.00
合计		38,732,055.00

(十六) 应付账款

1、 应付账款按账龄披露

项目	期末余额	上年年末余额
1年以内	527,520,443.76	297,175,804.43
1至2年	169,264,960.44	133,763,100.53
2至3年	129,918,181.24	154,113,230.26
3年以上	289,346,599.87	163,115,003.07
合计	1,116,050,185.31	748,167,138.29

2、 应付账款前五名情况

单位名称	期末余额	占应付账款总额的比例(%)
荆门软通智慧科技有限公司	158,955,616.84	14.24
浙江银江交通技术有限公司	54,014,485.03	4.84
中国移动通信集团湖南有限公司益阳分公司	46,259,904.41	4.14
贵州软通智联科技有限公司	44,227,135.77	3.96
北京软通智慧科技有限公司	43,790,516.62	3.92
合　计	347,247,658.67	31.10

(十七) 合同负债

1、 合同负债按账龄披露

项目	期末余额	上年年末余额
1年以内	22,181,374.29	126,830,338.07
1至2年	31,574,579.26	10,208,170.51

项目	期末余额	上年年末余额
2至3年	2,159,525.13	16,037,917.62
3年以上	19,697,777.90	14,306,681.94
合计	75,613,256.58	167,383,108.14

2、 合同负债前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
新疆生产建设兵团第十二师行政审批局	15,832,000.00	20.94
北京软通智慧科技有限公司	15,497,942.03	20.50
新疆准东经济技术开发区管理委员会	5,522,960.00	7.30
兰州市安宁区三维数字信息管理中心	3,960,000.00	5.24
柳州市阳和工业新区管理委员会	3,420,000.00	4.52
合计	44,232,902.03	58.50

(十八) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	6,227,481.05	90,865,906.07	83,613,466.02	13,479,921.10
离职后福利-设定提存计划	-316,594.76	8,045,779.83	5,590,663.88	2,138,521.19
合计	5,910,886.29	98,911,685.90	89,204,129.90	15,618,442.29

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）工资、奖金、津贴和补贴	5,214,077.62	80,793,846.30	73,172,475.55	12,835,448.37
（2）职工福利费	71.90	398.10	71.90	398.10
（3）社会保险费	614,168.25	3,754,814.49	3,685,950.39	683,032.35
其中：医疗保险费	588,424.46	3,619,149.72	3,548,225.28	659,348.90
补充医疗保险	-9,880.56	12,739.48	2,858.92	
工伤保险费	40,618.50	67,803.84	84,338.24	24,084.10
生育保险费	-4,994.15	55,121.45	50,527.95	-400.65

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（4）住房公积金	399,163.28	6,316,847.18	6,754,968.18	-38,957.72
合计	6,227,481.05	90,865,906.07	83,613,466.02	13,479,921.10

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	-487,081.77	7,741,144.80	5,184,275.24	2,069,787.79
失业保险费	170,487.01	304,635.03	406,388.64	68,733.40
合计	-316,594.76	8,045,779.83	5,590,663.88	2,138,521.19

(十九) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	40,689,394.61	22,466,646.60
企业所得税	1,180,517.87	373,652.90
个人所得税	1,077,535.58	1,256,790.74
城市维护建设税	4,026,996.93	2,222,666.15
教育费附加	2,350,625.77	1,040,488.28
其他税费	34.64	
合计	49,325,105.40	27,360,244.67

(二十) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付股利		
其他应付款项	376,413,313.18	258,091,304.29
合计	376,413,313.18	258,091,304.29

其他应付款项

（1）其他应付款项按账龄列示

项目	期末余额	上年年末余额
1年以内	273,074,285.29	168,923,480.65
1至2年	61,280,569.41	37,215,900.04
2至3年	28,940,662.60	24,128,643.83
3年以上	13,117,795.88	27,823,279.77
合计	376,413,313.18	258,091,304.29

（2）其他应付款项前五名情况

单位名称	期末余额	占比（%）
软通智慧科技有限公司	143,719,527.22	38.18
北京软通智慧科技有限公司	40,570,641.88	10.78
北京软通绿城科技有限公司	36,007,155.14	9.57
软通智慧（广东）软件开发有限公司	28,433,550.66	7.55
北京上山教育文化有限公司	21,191,666.67	5.63
合计	269,922,541.57	71.71

(二十一) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	205,281.62	6,139,689.27
减：未确认融资费用	9,254.44	226,205.77
合计	196,027.18	5,913,483.50

(二十二) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	13,799,646.00	4,374,200.00	7,130,900.00	11,042,946.00	政府补助
合计	13,799,646.00	4,374,200.00	7,130,900.00	11,042,946.00	

政府补助明细：

项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入其他收益金额本期	其他变动	期末金额
工业互联网平台应用创新推广中心	1,069,346.00		107,400.00		961,946.00
“互联网+”协同制造云服务平台	4,000,000.00				4,000,000.00
天津市智能制造专项资金项目	5,000,000.00		5,000,000.00		
2020 年基础设施软件项目-工业互联网 APP 集成开发平台建设与运营	1,153,500.00		1,153,500.00		
“云计算与大数据”专项	870,000.00		870,000.00		
智慧城市网络信息安全综合免疫关键技术与应用示范	896,000.00	224,000.00			1,120,000.00
智能可信城市蜂窝物联网基础设施技术研究及应用示范	810,800.00				810,800.00
2020 年工业互联网创新发展工程项目		4,150,200.00			4,150,200.00
合计	13,799,646.00	4,374,200.00	7,130,900.00		11,042,946.00

(二十三) 实收资本

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
软通智慧科技有限公司	450,000,000.00			450,000,000.00
合计	450,000,000.00			450,000,000.00

(二十四) 未分配利润

项目	期末余额	上年年末余额
调整前上年年末未分配利润	-420,076,494.99	-516,132,653.20

项目	期末余额	上年年末余额
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减－）		
调整后年初未分配利润	-420,076,494.99	-516,132,653.20
加：本期净利润	-45,537,166.17	96,056,158.21
减：提取法定盈余公积		
期末未分配利润	-465,613,661.16	-420,076,494.99

(二十五) 营业收入和营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	950,152,526.54	714,565,267.52	1,211,715,866.31	829,164,958.74
其他业务	1,715,761.44	3,411.56	1,970,173.56	812.00
合计	951,868,287.98	714,568,679.08	1,213,686,039.87	829,165,770.74

(二十六) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	2,042,722.50	1,422,539.17
教育费附加	1,496,748.80	1,033,495.11
印花税	436,565.19	425,452.00
合计	3,976,036.49	2,881,486.28

(二十七) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
人工成本	21,136,043.74	19,033,662.18
专业服务费	53,207,653.88	50,868,111.28
折旧与摊销	1,108,642.39	1,282,737.20
其他	12,116,370.27	20,861,427.13
合计	87,568,710.28	92,045,937.79

(二十八) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
人工成本	12,300,242.75	15,929,408.61
专业服务费	30,658,940.46	27,218,659.41
折旧摊销费	7,427,349.65	4,096,985.25
其他	3,616,048.45	6,185,596.98
合计	54,002,581.31	53,430,650.25

(二十九) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
委外开发费	34,919,909.48	80,303,557.88
其他	48,198,401.16	43,173,081.40
合计	83,118,310.64	123,476,639.28

(三十) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	4,977,013.31	5,024,604.27
减：利息收入	3,275,217.73	462,996.40
汇兑损益	343.25	593.04
手续费支出	60,945.44	70,981.07
合计	1,763,084.27	4,633,181.98

(三十一) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
企业扶持基金	6,571,858.00	407,342.16
课题研发	1,260,900.00	
税收优惠	4,927,095.69	2,188,183.06
稳岗补贴	39,831.59	10,407.97
合计	12,799,685.28	2,605,933.19

(三十二) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	140,031.21	975,376.33
合计	140,031.21	975,376.33

(三十三) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账损失	-64,027,027.22	-16,953,140.23
其他应收款坏账损失	-1,460,984.92	771,086.56
合计	-65,488,012.14	-16,182,053.67

(三十四) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额
处置固定资产损益	228,749.99	-4,105.03
合计	228,749.99	-4,105.03

(三十五) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
个税返还	106,074.22	132,430.23
无法支付的往来款项	159,500.95	1,057,068.31
违约金收入	1,945,114.23	
非流动资产毁损报废利得	66,901.47	32,538.00
其他	752,473.45	357,267.46
合计	3,030,064.32	1,579,304.00

(三十六) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
赔款及违约金支出	2,011,842.66	638,909.94
罚款及滞纳金支出	86,048.04	89,159.20
非流动资产毁损报废损失	30,290.67	
无法收回的往来款	70,013.07	913.23
合计	2,198,194.44	728,982.37

(三十七) 所得税费用

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	920,376.30	241,687.79
合计	920,376.30	241,687.79

(三十八) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-45,537,166.17	96,056,158.21
加：信用减值损失	65,488,012.14	16,182,053.67
资产减值准备		
固定资产折旧	9,309,555.76	16,541,648.16
油气资产折耗		
使用权资产折旧	4,465,400.25	5,052,713.09
无形资产摊销	2,388,021.15	4,014,327.10
长期待摊费用摊销	5,751,704.78	972,677.78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-228,749.99	4,105.03
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-36,610.80	-32,538.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	4,977,013.31	4,561,607.87

补充资料	本期金额	上期金额
投资损失（收益以“一”号填列）	-140,031.21	-975,376.33
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）		
存货的减少（增加以“一”号填列）	62,462,253.49	349,969,848.64
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	-481,560,164.94	-414,086,574.16
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	395,720,793.24	-29,179,876.50
其他		
经营活动产生的现金流量净额	23,060,031.01	49,080,774.56
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	5,828,642.08	40,482,418.90
减：现金的期初余额	40,482,418.90	37,357,826.06
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-34,653,776.82	3,124,592.84

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	5,828,642.08	40,482,418.90
其中：库存现金		
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	5,828,642.08	40,482,418.90
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	5,828,642.08	40,482,418.90

六、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

子公司名称	注册地	持股比例(%)	
		直接	间接
镇江软通智慧科技有限公司	镇江市	100.00	
软通智慧（山东）信息科技有限公司	淄博市	100.00	
丰县软通智慧信息科技有限公司	徐州市	100.00	
软通通云科技有限公司	合肥市	100.00	
广州软通智慧科技有限公司	广州市	100.00	
北京软通磐石信息技术有限公司	北京市	55.00	
软通智慧（山东）云计算有限公司	济南市	100.00	
新疆软通智慧科技有限公司	乌鲁木齐市	100.00	

(二) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	注册地	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
		直接	间接	
山东科金软通技术服务有限公司	济南	49		权益法

七、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

单位：万元

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
软通智慧科技有限公司	深圳市	计算机及辅助设备研发、技术服务、技术咨询	15,947.7285	100	100

(二) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

(三) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	以前年度同一控制下公司
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	同一控制下公司
软通智慧科技有限公司下属控股公司	同一母公司

(四) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表：

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	采购服务	3,629,068.22	
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	租赁		1,317,965.64
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	采购服务	464,155,565.63	408,303,847.08

出售商品/提供劳务情况表：

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	销售服务	25,815,856.79	24,902,816.88
其他关联方	销售服务	20,804,492.53	

2、 关联方资金拆借

关联方	本期金额		上期金额	
	利息收入	利息支出	利息收入	利息支出
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	2,882,514.66			

(五) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

关联方	期末余额	上年年末余额
应收账款：		

关联方	期末余额	上年年末余额
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	12,707.96	12,707.96
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	29,096,343.55	52,076,229.09
其他关联方	12,378,577.80	
预付款项：		
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	2,187,424.36	120,000.00
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	976,016.28	850,389.45
其他应收款：		
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	46,352,656.77	43,747,191.28
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	170,729,895.88	105,500,688.81

2、 应付项目

关联方	期末余额	上年年末余额
应付账款：		
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	5,907,958.01	5,301,423.07
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	472,653,048.95	262,645,086.87
其他关联方	1,710,450.02	6,003,000.09
其他应付款：		
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	2,174,014.37	3,005,070.52
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	327,732,016.81	228,251,699.30
其他关联方	690,247.08	690,247.08
预收款项：		
其中：武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司		
软通智慧科技有限公司及下属控股公司	18,981,664.94	18,502,026.96
其他关联方	1,560,114.61	4,083,000.00

八、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

公司无需要披露的重要承诺。

(二) 或有事项

公司无需要披露的重要或有事项。

九、 资产负债表日后事项

截至报告出具日，公司无需披露的资产负债表日后事项。

十、 其他重要事项

公司无需披露的其他重要事项。

软通智慧信息技术有限公司

（加盖公章）

二〇二三年四月二十一日

统一社会信用代码

91310101568093764U

营业执照

（副本）

证照编号：01000000202301120074

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

此证复印件仅作为报告书附件使用，不得作为他用。

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额　人民币15150.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关　上海市黄浦区市场监督管理局

2023 年 01 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

此证复印件仅作为报告书附件使用，不能作为他用。

会计师事务所
执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

420003204568

湖北省注册会计师协会

2007 11 23

姓名 Full name 熊宇
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1982-03-07
工作单位 Working unit 立信会计师事务所（特殊普通合伙）湖北分所
身份证号码 Identity card No. 413025198203074...

SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
立信
会计师事务所
(特殊普通合伙)

CPA

2015年03月13日

熊宇420003204568
2016年已通过
湖北注册会计师协会

验证证书真实有效

熊宇(420003204568)
2020年已通过

熊宇420003204568
2016年已通过
湖北注册会计师协会

验证证书真实有效

1.1.4.3 软通智慧信息技术有限公司-2021年度审计报告

软通智慧信息技术有限公司

审 计 报 告

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

委托单位：软通智慧信息技术有限公司

审计单位：北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110200032022896000119
报告名称：	软通智慧信息技术有限公司年度审计
报告文号：	安皓达审字（2022）第 0009 号
被审（验）单位名称：	软通智慧信息技术有限公司
会计师事务所名称：	北京安皓达会计师事务所（普通合伙）
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022 年 05 月 30 日
报备日期：	2022 年 06 月 06 日
签字人员：	王良召(110001132625)， 祝道兵(110001650062)

（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

目录		页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	4-5
	利润表	6
	现金流量表	7
	所有者权益变动表	8-9
三、	财务报表附注	10-50

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

审 计 报 告

安皓达审字（2022）第 0009 号

软通智慧信息技术有限公司：

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

一、审计意见

我们审计了软通智慧信息技术有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致

贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京安皓达会计师事务所
（普通合伙）

中国•北京

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二零二二年五月三十日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：软通智慧信息技术有限公司　　金额单位：人民币元

项目	序号	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	五、1	69,222,454.42	60,215,856.63
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、2	900,000.00	
应收账款	五、3	932,973,702.43	419,656,830.95
应收款项融资			
预付款项	五、4	22,769,984.91	82,048,669.58
其他应收款	五、5	166,368,580.18	193,396,879.14
存货	五、6	123,026,520.04	472,996,368.68
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、7	1,050,577.64	14,873,891.33
流动资产合计		**1,316,311,819.62**	**1,243,188,496.31**
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
债权投资			
其他债券投资			
长期应收款	五、8		2,110,985.24
长期股权投资	五、9	9,322,496.33	8,347,120.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、10	6,874,434.53	22,307,273.45
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、11	6,626,843.46	
无形资产	五、12	3,190,851.36	7,205,178.46
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、13	1,636,519.39	2,609,197.17
递延所得税资产	五、14	1,318,406.50	1,318,406.50
其他非流动资产			
非流动资产合计		**28,969,551.57**	**43,898,160.82**
资产总计		**1,345,281,371.19**	**1,287,086,657.13**

（转下页）

（承上页）

资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：软通智慧信息技术有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	序号	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	五、15	50,000,000.00	50,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、16	38,732,055.00	
应付账款	五、17	748,167,138.29	596,235,062.72
预收款项	五、18	167,383,108.14	486,630,555.84
合同负债			
应付职工薪酬	五、19	5,910,886.29	6,406,854.95
应交税费	五、20	27,360,244.67	8,151,373.63
其他应付款	五、21	258,091,304.29	195,440,163.03
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,295,644,736.68	1,342,864,010.17
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、22	5,913,483.50	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、23	13,799,646.00	10,355,300.16
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		19,713,129.50	10,355,300.16
负债合计		1,315,357,866.18	1,353,219,310.33
所有者权益：			
实收资本	五、24	450,000,000.00	450,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	五、25	-420,076,494.99	-516,132,653.20
所有者权益合计		29,923,505.01	-66,132,653.20
负债和所有者权益总计		1,345,281,371.19	1,287,086,657.13

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

载于第10页至第50页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第9页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2021年度

编制单位：软通智慧信息技术有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	序号	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、26	1,213,686,039.87	824,237,379.22
减：营业成本	五、26	829,165,770.74	668,192,312.13
税金及附加	五、27	2,881,486.28	811,603.94
销售费用	五、28	92,045,937.79	96,853,400.08
管理费用	五、29	53,430,650.25	42,234,471.08
研发费用	五、30	123,476,639.28	93,478,140.41
财务费用	五、31	4,633,181.98	1,495,503.86
其中：利息费用		5,024,604.27	3,846,100.00
利息收入		462,996.40	746,449.73
加：其他收益	五、32	2,605,933.19	8,622,794.15
投资收益（损失以“-”号填列）	五、33	975,376.33	-45,211.66
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		975,376.33	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失　（损失以“-”号填列）	五、34	-16,182,053.67	-9,298,667.28
资产减值损失　（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、35	-4,105.03	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**95,447,524.37**	**-79,549,137.07**
加：营业外收入	五、36	1,579,304.00	294,897.90
减：营业外支出	五、37	728,982.37	276,297.20
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**96,297,846.00**	**-79,530,536.37**
减：所得税费用	五、38	241,687.79	1,902,605.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**96,056,158.21**	**-81,433,141.53**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		**96,056,158.21**	**-81,433,141.53**
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7、可供出售金融资产公允价值变动损益			
8、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
9、现金流量套期损益的有效部分			
六、综合收益总额		**96,056,158.21**	**-81,433,141.53**

载于第10页至第50页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第9页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：软通智慧信息技术有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	序号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		431,316,929.57	801,148,283.01
收到的税费返还		1,833,458.43	99,560.00
收到其他与经营活动有关的现金		12,982,220.51	46,875,187.28
经营活动现金流入小计		**446,132,608.51**	**848,123,030.29**
购买商品、接受劳务支付的现金		233,107,780.25	401,693,579.92
支付给职工以及为职工支付的现金		84,416,044.33	115,261,968.45
支付的各项税费		6,951,104.92	5,894,647.69
支付其他与经营活动有关的现金		72,576,904.45	127,166,262.45
经营活动现金流出小计		**397,051,833.95**	**650,016,458.51**
经营活动产生的现金流量净额		**49,080,774.56**	**198,106,571.78**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			646,787.44
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		54,190.47	71,924.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		**54,190.47**	**718,712.19**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,963,680.77	1,945,197.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		**3,963,680.77**	**1,945,197.00**
投资活动产生的现金流量净额		**-3,909,490.30**	**-1,226,484.81**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		50,000,000.00	50,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		244,786,361.57	215,958,013.05
筹资活动现金流入小计		**294,786,361.57**	**265,958,013.05**
偿还债务支付的现金		50,000,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,533,875.00	3,846,100.00
支付其他与筹资活动有关的现金		282,299,177.99	406,490,016.49
筹资活动现金流出小计		**336,833,052.99**	**460,336,116.49**
筹资活动产生的现金流量净额		**-42,046,691.42**	**-194,378,103.44**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		3,124,592.84	2,501,983.53
加：期初现金及现金等价物余额		37,357,826.06	34,855,842.53
六、期末现金及现金等价物余额		**40,482,418.90**	**37,357,826.06**

载于第10页至第50页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第9页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

所有者权益变动表

2021年度

编制单位：轨通智慧信息技术有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本期金额						
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	450,000,000.00					-516,132,653.20	-66,132,653.20
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年期初余额	450,000,000.00					-516,132,653.20	-66,132,653.20
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						96,056,158.21	96,056,158.21
（一）综合收益总额						96,056,158.21	96,056,158.21
（二）所有者投入和减少资本							
1、所有者投入的普通股							
2、其他权益工具持有者投入资本							
3、股份支付计入股东权益的金额							
4、其他							
（三）利润分配							
1、提取盈余公积							
2、提取一般风险准备							
3、对所有者的分配							
4、其他							
（四）所有者权益内部结转							
1、资本公积转增资本							
2、盈余公积转增资本							
3、盈余公积弥补亏损							
4、设定受益计划变动额结转留存收益							
5、其他							
（五）专项储备							
1、本期提取							
2、本期使用							
（六）其他							
四、本年期末余额	450,000,000.00					-420,076,494.99	29,923,505.01

载于第10页至第50页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第9页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2020年度

编制单位：软通智慧信息技术有限公司　　金额单位：人民币元

项目	上期金额						
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	450,000,000.00					-434,699,511.67	15,300,488.33
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年期初余额	450,000,000.00					-434,699,511.67	15,300,488.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						-81,433,141.53	-81,433,141.53
（一）综合收益总额						-81,433,141.53	-81,433,141.53
（二）所有者投入和减少资本							
1、所有者投入的普通股							
2、其他权益工具持有者投入资本							
3、股份支付计入所有者权益的金额							
4、其他							
（三）利润分配							
1、提取盈余公积							
2、提取一般风险准备							
3、对所有者的分配							
4、其他							
（四）所有者权益内部结转							
1、资本公积转增资本（或股本）							
2、盈余公积转增资本（或股本）							
3、盈余公积弥补亏损							
4、设定受益计划变动额结转留存收益							
5、其他							
（五）专项储备							
1、本期提取							
2、本期使用							
（六）其他							
四、本年年末余额	450,000,000.00					-516,132,653.20	-66,132,653.20

载于第10页至第50页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第9页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

软通智慧信息技术有限公司
二〇二一年度财务报表附注

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

一、企业的基本情况

软通智慧信息技术有限公司（原：软通动力信息技术有限公司，以下简称"本公司"）是由软通动力信息技术（集团）股份有限公司（原：软通动力信息技术（集团）有限公司）投资，于2006年12月6日经天津市工商行政管理局批准成立的有限责任公司。统一信用代码：91120116794993269Q；注册资本5亿元人民币。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

法定代表人：吴江

注册地址：天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402。

公司股东及注册资本变更如下：

2006年12月6日公司成立，注册资本3,000万元人民币；

2009年3月26日公司注册资本由3,000万元变更为10,000万元人民币；

2017年12月19日根据董事及股东会决议及2017年12月25日的工商变更批准文件(2017第00036976号)，软通智慧信息技术有限公司实施分立及股权变更，由原股东软通动力信息技术（集团）股份有限公司的全资子公司变更为新股东软通智慧科技有限公司的全资子公司；2017年12月15日注册资本由10,000万元变更为5,000万元人民币；

2017年12月25日注册资本由5,000万元变更为10,000万元人民币；

2018年9月25日注册资本由10,000万元变更为20,000万元人民币；

2018年11月2日注册资本由20,000万元变更为30,000万元人民币；

2019年5月14日注册资本由30,000万元变更为50,000万元人民币。

经营范围：软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；软件销售；信息技术咨询服务；软件外包服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；会议及展览服务；安全技术防范系统设计施工服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

批准文件或许可证件为准）。

二、重要会计政策和会计估计

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

(二) 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司2021年12月31日的财务状况、2021年度的经营成果和现金流量等相关信息。

(三) 会计期间及营业周期

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。以一年12个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 外币业务及外币财务报表折算

1、外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2、外币财务报表折算

本公司的控股子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债

项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量按照系统合理方法确定的，采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

(七) 金融工具

1、金融工具的分类

根据公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

— 业务模式是以收取合同现金流量为目标；

— 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

— 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

— 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损

益的金融负债：

1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，公司指定的这类金融负债主要包括远期合同、期货合同、互换合同等。

2、金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产

按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

— 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确

认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法

公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入

当期损益。

公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

公司按照简化计量方法确定应收账款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收账款的信用损失。当单项应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收款项
关联方组合	关联方款项

应收款项账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表：

（1）以账龄为信用风险组合的应收款项坏账准备计提方法

账龄	应收账款预期信用损失率（%）	其他应收款预期信用损失率（%）
6 个月以内	0	0
6 个月-1 年	5	5
1-2 年	10	10

账龄	应收账款预期信用损失率（%）	其他应收款预期信用损失率（%）
2-3年	15	15
3-4年	30	30
4-5年	50	50
5年以上	100	100

（2）如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

(八) 存货

1、存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

中审亚太会计师事务所（普通合伙）

2、发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。存货发出时采用个别计价法确定其实际成本。

3、存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

4、存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

(九) 合同资产和合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。合同资产是本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。合同负债是本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

合同资产按照预期信用损失法计提减值准备。无论是否包含重大融资成分，本公司在资产负债表日均按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失，反之则确认为减值利得。实际发生减值损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销。

资产负债表日，对于不同合同下的合同资产、合同负债，分别列示。对于同一合同下的合同资产、合同负债，以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产，已计提减值准备的，减去合同资产减值准备的年末余额后列示；净额为贷方余

额的，根据其流动性列示为合同负债或其他非流动负债。

（十）长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注二、（七）“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

1、初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额确认为初始成本；非同一控制下的企业合并，应当按购买日确定的合并成本确认为初始成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本应当按照《企业会计准则第12号—债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本根据准则相关规定确定。

2、后续计量及损益确认方法

投资方能够对被投资单位实施控制的长期股权投资应当采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。投资方对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，投资方都应当按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益，并对其余部分采用权益法核算。

3、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策

制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(十一) 固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

2、固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：运输工具、电子设备、其他（办公设备、通讯设备）；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
运输工具	5	0	20
电子设备	5	0	20
其他（办公设备、通讯设备）	5	0	20

3、大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

(十二) 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

(十三) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 公司发生的初始直接费用；
- 公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。但不包括属于为生产存货而发生的成本。

公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

公司按照《企业会计准则第8号-资产减值》所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权；

公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用公司的增量借款利率作为折现率。

公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

北京宇腾兴会计师事务所（普通合伙）

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计

量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

北京安信达会计师事务所（普通合伙）

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照“二、（七）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，公司按照 “二、（七）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3、 售后租回交易

公司按照 “二、（二十一）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见 “二、（七）金融工具”。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见 “二、（七）金融工具”。

(十四) 无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司年末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

(十五) 研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生

经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

(十六) 长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十七) 职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1、短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

2、离职后福利与辞退福利

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3、其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福

利净负债或净资产。

(十八) 预计负债

如果与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十九) 股份支付

本公司股份支付包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定；不存在活跃市场的，采用估值技术确定，包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

在各个资产负债表日，根据最新取得的可行权人数变动、业绩指标完成情况等后续信息，修正预计可行权的股票期权数量，并以此为依据确认各期应分摊的费用。对于跨越多个会计期间的期权费用，一般可以按照该期权在某会计期间内等待期长度占整个等待期长度的比例进行分摊。

(二十) 优先股、永续债等其他金融工具

1、金融负债和权益工具的划分

（1）永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本公司发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为"其他权益工具"。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

（2）永续债和优先股等的会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见本附注二、（十二）"借款费用"）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。

(二十一) 收入的确认

公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制公司履约过程中在建的商品。
- 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，公司考虑下列迹象：

- 公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务等。

北京安永华明会计师事务所（普通合伙）

(二十二) 政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

当本公司能够满足政府补助所附条件，且能够收到政府补助时，才能确认政府补助。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

(二十三) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3、对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公

司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

(二十四) 所得税费用

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

北京安永华明会计师事务所（普通合伙）

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：A、商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：A、该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

三、主要会计政策变更、会计估计变更及其他事项说明

1、会计政策变更

（1）新收入准则

财政部2017年发布了修订后的《企业会计准则14号--收入》（以下简称“新收入准则”），本公司2021年度财务报表按照新收入准则编制。

（2）新租赁准则

财政部2018年12月7日发布了修订后的《企业会计准则第21号—租赁》（财会[2018]35号）（以下简称“新租赁准则”），本公司2021年度财务报表按照新租赁准则编制。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

首次执行上述新准则对期初财务报表相关项目的影响汇总如下：

项　　目	2020年12月31日	影响数	2021年1月1日
资产合计：	**2,429,074,044.23**	**-1,141,987,387.10**	**1,287,086,657.13**
其中：应收账款	1,982,565,804.28	-1,562,908,973.33	419,656,830.95
预付款项	29,405,172.65	52,643,496.93	82,048,669.58
其他应收款	183,976,278.30	9,420,600.84	193,396,879.14
存货	117,680,857.21	355,315,511.47	472,996,368.68
其他流动资产	6,339,228.01	8,534,663.32	14,873,891.33
递延所得税资产	6,311,092.83	-4,992,686.33	1,318,406.50
负债合计：	**1,921,249,235.75**	**-568,029,925.42**	**1,353,219,310.33**
其中：应付账款	1,375,816,477.10	-779,581,414.38	596,235,062.72
预收款项	110,304,855.03	376,325,700.81	486,630,555.84
应交税费	118,585,853.78	-110,434,480.15	8,151,373.63
其他应付款	249,779,894.73	-54,339,731.70	195,440,163.03
所有者权益合计：	**507,824,808.48**	**-573,957,461.68**	**-66,132,653.20**
其中：未分配利润	57,824,808.48	-573,957,461.68	-516,132,653.20
净利润：	**27,423,174.30**	**-108,856,315.83**	**-81,433,141.53**
其中：营业收入	1,131,207,798.35	-306,970,419.13	824,237,379.22
营业成本	860,890,642.95	-192,698,330.82	668,192,312.13
营业税金及附加	4,507,185.29	-3,695,581.35	811,603.94
研发费用	109,609,148.48	-16,131,008.07	93,478,140.41
财务费用	-3,262,016.81	4,757,520.67	1,495,503.86
信用减值损失	354,628.99	-9,653,296.27	-9,298,667.28

2、会计估计变更

本年无其他重要会计估计变更。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税　种	计税依据	税率
增值税	应税收入计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。	13%、9%、6%
企业所得税	按应纳税所得额计算计缴。	15%
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税为基数计算计缴	7%

北京德皓国际会计师事务所（普通合伙）

(二) 税收优惠及批文

软通智慧信息技术有限公司公司于 2019 年 11 月 28 日取得高新技术企业证书，编号：GR201912000494，2021年企业所得税税率为15%。

五、财务报表重要项目注释

以下注释项目除非特别指出，年初指 2021 年 1 月 1 日，年末指 2021 年 12 月 31 日，本年指 2021 年度，上年指 2020 年度。

1、 货币资金

项 目	年末余额	年初余额
现金		
银行存款	63,817,932.55	55,594,950.94
其他货币资金	5,404,521.87	4,620,905.69
合 计	69,222,454.42	60,215,856.63

[北京安皓达会计师事务所（普通合伙）]

注：2021 年 12 月 31 日，本公司的所有权受到限制的货币资金为人民币 28,740,035.52 元。

2、 应收票据

项 目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	492,000.00	
商业承兑汇票	408,000.00	
合 计	900,000.00	

3、 应收账款

（1）应收账款按账龄列示

账 龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例（%）	账面余额	比例（%）
1 年以内	651,056,993.41	66.74	341,400,115.57	76.82
1 至 2 年	243,485,127.40	24.96	56,511,804.40	12.72
2 至 3 年	44,987,185.56	4.61	24,862,765.31	5.60
3 年以上	36,031,481.74	3.69	21,592,591.12	4.86
余额合计	975,560,788.11	100.00	444,367,276.40	100.00
坏账准备	42,587,085.68	-------	24,710,445.45	-------
账面价值合计	932,973,702.43	-------	419,656,830.95	-------

（2）按欠款方归集的年末余额前五名单位情况

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 316,641,346.43 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 32.45 %。

单位名称	账面余额	占应收账款总额的比例(%)
徐州通创智慧信息科技有限公司	74,500,000.00	7.64
吉安市新庐陵投资发展有限公司	72,514,626.80	7.43
扬州市市域社会治理现代化指挥中心	67,140,000.00	6.88
益阳市智慧城市和大数据中心	57,572,790.63	5.90

单位名称	账面余额	占应收账款总额的比例(%)
安宁市工业和科学技术信息化局	44,913,929.00	4.60
合　计	316,641,346.43	32.45

4、 预付款项

（1）预付账款按账龄列示

账　龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例（%）	账面余额	比例（%）
1年以内	12,994,776.46	57.07	47,783,042.39	58.24
1年以上	9,775,208.45	42.93	34,265,627.19	41.76
合计	22,769,984.91	100.00	82,048,669.58	100.00

北京兴华会计师事务所（普通合伙）

（2）按欠款方归集的年末余额前五名单位情况

单位名称	账面余额	占预付账款总额的比例(%)
宁波国际物流发展股份有限公司	3,123,372.00	13.72
河南润铭网络科技有限公司	3,027,550.51	13.30
北京朋明建筑装饰工程有限公司	2,167,035.27	9.52
优哥（北京）科技股份有限公司	1,969,521.27	8.65
北京明创基业科技有限公司	1,341,200.00	5.89
合　计	11,628,679.05	51.08

5、 其他应收款

项　目	年末余额	年初余额
其他应收款	166,368,580.18	193,396,879.14
合　计	166,368,580.18	193,396,879.14

（1）其他应收款按账龄列示

账　龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例（%）	账面余额	比例（%）
1年以内	18,858,962.04	11.04	80,121,727.33	40.33
1至2年	44,492,475.30	26.04	15,444,868.49	7.77
2至3年	12,475,379.57	7.30	88,402,350.81	44.50
3年以上	95,031,713.63	55.62	14,688,969.43	7.40
余额合计	170,858,530.54	100.00	198,657,916.06	100.00
坏账准备	4,489,950.36	-------	5,261,036.92	-------
账面价值合计	166,368,580.18	-------	193,396,879.14	-------

（2）按欠款方归集的年末余额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	年末余额	占其他应收款总额的比例(%)
合肥软通通云科技有限公司	关联方往来	69,939,427.02	40.93

单位名称	与本公司关系	年末余额	占其他应收款总额的比例(%)
北京通力互联技术服务有限公司	关联方往来	26,534,256.45	15.53
北京优科信联网络技术有限公司	关联方往来	16,024,501.58	9.38
重庆市永川区软通智汇信息技术有限公司	关联方往来	9,177,478.30	5.37
益阳盈立系统集成有限公司	第三方往来	8,000,000.00	4.68
合　计	——	129,675,663.35	75.89

6、 存货

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

项　目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
未完工项目	123,026,520.04		123,026,520.04
合　计	123,026,520.04		123,026,520.04

项　目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
未完工项目	472,996,368.68		472,996,368.68
合　计	472,996,368.68		472,996,368.68

7、 其他流动资产

项　目	年末余额	年初余额
企业所得税	782,778.16	471,085.81
其他税费	267,799.48	14,402,805.52
合　计	1,050,577.64	14,873,891.33

8、 长期应收款

项　目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
长期借出款				2,110,985.24		2,110,985.24
合　计				2,110,985.24		2,110,985.24

9、 长期股权投资

被投资单位	年初余额	本年增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、子公司						
镇江软通智慧科技有限公司	8,347,120.00					
二、合营联营企业						

被投资单位	年初余额	本年增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
山东科金软通技术服务有限公司				975,376.33		
合　计	8,347,120.00			975,376.33		

（续）

被投资单位	本年增减变动			年末余额	减值准备年末余额
	宣告发放现金股利或利	计提减值准备	其他		
一、子公司					
镇江软通智慧科技有限公司				8,347,120.00	
二、合营联营企业					
山东科金软通技术服务有限公司				975,376.33	
合　计				9,322,496.33	

北京安永达会计师事务所（普通合伙）

10、固定资产

项　目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、账面原值合计	109,752,861.66	2,176,237.25	1,723,244.72	110,205,854.19
其中：电子设备	97,499,600.17	2,060,480.38	1,702,471.96	97,857,608.59
运输设备				
其他	12,253,261.49	115,756.87	20,772.76	12,348,245.60
二、累计折旧合计	87,445,588.21	17,162,681.23	1,276,849.78	103,331,419.66
其中：电子设备	77,960,786.80	14,920,605.89	1,259,423.57	91,621,969.12
运输设备				
其他	9,484,801.41	2,242,075.34	17,426.21	11,709,450.54
三、账面净值合计	22,307,273.45			6,874,434.53
其中：电子设备	19,538,813.37			6,235,639.47
运输设备				
其他	2,768,460.08			638,795.06
四、减值准备合计				
其中：电子设备				
运输设备				
其他				
五、账面价值合计	22,307,273.45			6,874,434.53
其中：电子设备	19,538,813.37			6,235,639.47
运输设备				

项　目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
其他	2,768,460.08			638,795.06

11、使用权资产

项　目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、账面原值合计		11,679,556.55		11,679,556.55
其中：房屋及建筑物		11,679,556.55		11,679,556.55
二、累计折旧合计		5,052,713.09		5,052,713.09
其中：房屋及建筑物		5,052,713.09		5,052,713.09
三、账面净值合计		6,626,843.46		6,626,843.46
其中：房屋及建筑物		6,626,843.46		6,626,843.46
四、减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
五、账面价值合计		6,626,843.46		6,626,843.46
其中：房屋及建筑物		6,626,843.46		6,626,843.46

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

12、无形资产

项　目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、原价合计	48,640,713.27			48,640,713.27
其中：软件	48,640,713.27			48,640,713.27
二、累计摊销额合计	41,435,534.81	4,014,327.10		45,449,861.91
其中：软件	41,435,534.81	4,014,327.10		45,449,861.91
三、减值准备合计				
其中：软件				
四、账面价值合计	7,205,178.46			3,190,851.36
其中：软件	7,205,178.46			3,190,851.36

13、长期待摊费用

项　目	年初余额	本年增加额	本年摊销额	其他减少额	年末余额	其他减少的原因
装修费	2,609,197.17		972,677.78		1,636,519.39	
合　计	2,609,197.17		972,677.78		1,636,519.39	

14、递延所得税资产

项　目	年末余额		年初余额	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	623,801.48	4,158,676.47	623,801.48	4,158,676.47
政府补助	694,605.02	4,630,700.15	694,605.02	4,630,700.15
合　计	1,318,406.50	8,789,376.62	1,318,406.50	8,789,376.62

15、短期借款

项目	年末余额	年初余额
保证借款	50,000,000.00	50,000,000.00
合　计	50,000,000.00	50,000,000.00

16、应付票据

种　类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票	38,732,055.00	
合　计	38,732,055.00	

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

17、应付账款

（1）账龄列示

账　龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例（%）	账面余额	比例（%）
1年以内	297,175,804.43	39.72	205,281,726.53	34.43
1至2年	133,763,100.53	17.88	186,970,286.97	31.36
2至3年	154,113,230.26	20.60	179,428,810.25	30.09
3年以上	163,115,003.07	21.80	24,554,238.97	4.12
合　计	748,167,138.29	100.00	596,235,062.72	100.00

（2）年末余额前五名单位情况

单位名称	账面余额	占应付账款总额的比例(%)
北京软通智慧科技有限公司	65,771,554.99	8.79
浙江银江交通技术有限公司	59,839,851.47	8.00
贵州软通智联科技有限公司	46,820,348.45	6.26
北京软通绿城科技有限公司	45,732,807.12	6.11
中国移动通信集团湖南有限公司益阳分公司	45,341,787.56	6.06
合　计	263,506,349.59	35.22

18、预收款项

（1）账龄列示

账　龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例（%）	账面余额	比例（%）
1年以内	126,830,338.07	75.77	295,727,410.22	60.77
1至2年	10,208,170.51	6.10	108,103,117.58	22.21
2至3年	16,037,917.62	9.58	71,948,122.04	14.78
3年以上	14,306,681.94	8.55	10,851,906.00	2.24
合　计	167,383,108.14	100.00	486,630,555.84	100.00

（2）年末余额前五名单位情况

单位名称	账面余额	占预收款项总额的比例(%)
山东省大数据中心	58,924,780.00	35.20
新疆生产建设兵团第十二师行政审批局	15,832,000.00	9.46
北京软通智慧科技有限公司	15,555,030.74	9.29
广东国地规划科技股份有限公司	7,352,548.60	4.39
镇江市大数据管理局	6,297,999.96	3.76
合　　计	103,962,359.30	62.10

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

19、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬分类列示

项　　目	年末余额	年初余额
一、短期薪酬	6,227,481.05	7,410,809.68
二、离职后福利-设定提存计划	-316,594.76	-1,003,954.73
三、辞退福利		
四、一年内到期的其他福利		
合　　计	5,910,886.29	6,406,854.95

（2）短期职工薪酬情况

项　　目	年末余额	年初余额
1.工资、奖金、津贴和补贴	5,214,077.62	5,297,965.73
2.职工福利费	71.90	-326.20
3.社会保险费	624,048.81	996,854.43
其中：医疗保险费	588,424.46	954,950.29
工伤保险费	40,618.50	48,386.14
生育保险费	-4,994.15	-6,482.00
4.住房公积金	399,163.28	1,126,217.28
5.工会经费和职工教育经费		
6.短期带薪缺勤		
7.短期利润分享计划		
8.补充社会保险金	-9,880.56	-9,901.56
其中：补充医疗保险费	-9,880.56	-9,901.56
合　　计	6,227,481.05	7,410,809.68

（3）设定提存计划情况

项　　目	年末余额	年初余额
1、基本养老保险	-487,081.77	-1,167,946.84
2、失业保险费	170,487.01	163,992.11
合　　计	-316,594.76	-1,003,954.73

20、应交税费

税　种	年末余额	年初余额
增值税	22,466,646.60	4,077,468.83
城市维护建设税	2,222,666.15	1,077,598.54
教育费附加	1,040,488.28	245,503.04
企业所得税	373,652.90	1,540,095.38
个人所得税	1,256,790.74	1,210,707.84
合　计	27,360,244.67	8,151,373.63

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

21、其他应付款

项　目	年末余额	年初余额
其他应付款	258,091,304.29	195,440,163.03
合　计	258,091,304.29	195,440,163.03

（1）其他应付款按账龄列示

账　龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例（%）	账面余额	比例（%）
1年以内	168,923,480.65	65.45	121,254,470.05	62.04
1至2年	37,215,900.04	14.42	44,669,192.17	22.86
2至3年	24,128,643.83	9.35	13,585,130.77	6.95
3年以上	27,823,279.77	10.78	15,931,370.04	8.15
合　计	258,091,304.29	100.00	195,440,163.03	100.00

（2）年末余额前五名单位情况

单位名称	款项性质	金额	占其他应付款总额的比例(%)
北京软通绿城科技有限公司	关联方往来	37,710,089.69	14.61
北京软通智慧科技有限公司	关联方往来	26,811,209.19	10.39
北京中电瑞达技术有限公司	关联方往来	26,373,228.84	10.22
软通智慧科技有限公司	关联方往来	26,286,365.31	10.18
软通智慧（广东）软件开发有限公司	关联方往来	28,283,640.94	10.96
合　计	——	145,464,533.97	56.36

22、租赁负债

项　目	年末余额	年初余额
租赁付款额	6,139,689.27	
未确认融资费用	-226,205.77	
合　计	5,913,483.50	

23、递延收益

项　目	年初余额	年末余额
政府补助	10,355,300.16	13,799,646.00
合　计	10,355,300.16	13,799,646.00

24、实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	比例（%）			投资金额	比例（%）
软通智慧科技有限公司	450,000,000.00	100.00			450,000,000.00	100.00
合　计	450,000,000.00	100.00			450,000,000.00	100.00

北京安证华会计师事务所（普通合伙）

25、未分配利润

项　目	本年	上年
调整前上期未分配利润	-516,132,653.20	-434,699,511.67
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	-516,132,653.20	-434,699,511.67
加：本年归属于母公司所有者的净利润	96,056,158.21	-81,433,141.53
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
年末未分配利润	-420,076,494.99	-516,132,653.20

26、营业收入和营业成本

项　目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,211,715,866.31	829,164,958.74	820,119,296.68	668,170,224.95
其他业务	1,970,173.56	812.00	4,118,082.54	22,087.18
合　计	1,213,686,039.87	829,165,770.74	824,237,379.22	668,192,312.13

27、税金及附加

项　目	本年金额	上年金额
城市维护建设税	1,422,539.17	186,561.35
教育费附加	1,033,495.11	161,724.09
印花税	425,452.00	463,318.50
合　计	2,881,486.28	811,603.94

28、销售费用

项　目	本年金额	上年金额
人工成本	19,033,662.18	28,070,780.76
专业服务费	50,868,111.28	40,891,234.08
折旧摊销费	1,282,737.20	1,439,856.07
其他	20,861,427.13	26,451,529.17
合　计	92,045,937.79	96,853,400.08

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

29、管理费用

项　目	本年金额	上年金额
人工成本	15,929,408.61	15,862,275.70
专业服务费	27,218,659.41	17,885,205.43
折旧摊销费	4,096,985.25	1,642,841.27
其他	6,185,596.98	6,844,148.68
合　计	53,430,650.25	42,234,471.08

30、研发费用

项　目	本年金额	上年金额
委外开发费	80,303,557.88	45,850,989.55
自主开发费	43,173,081.40	47,627,150.86
合　计	123,476,639.28	93,478,140.41

31、财务费用

项　目	本年金额	上年金额
利息支出	5,024,604.27	3,846,100.00
减：利息收入	462,996.40	746,449.73
汇兑损失	593.04	
减：汇兑收益		1,884,689.65
手续费支出	70,981.07	280,543.24
其他支出		
合　计	4,633,181.98	1,495,503.86

32、其他收益

项　目	本年金额	上年金额
企业扶持基金	194,042.00	714,100.00
专项补贴	213,300.16	372,300.44
税收优惠	2,188,183.06	7,536,393.71
其他	10,407.97	
合　计	2,605,933.19	8,622,794.15

33、投资收益

项　目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	975,376.33	
处置长期股权投资产生的投资收益		-45,211.66
合　计	975,376.33	-45,211.66

34、信用减值损失

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

项　目	本年金额	上年金额
坏账准备	-16,182,053.67	-9,298,667.28
合　计	-16,182,053.67	-9,298,667.28

35、资产处置收益

项　目	本年金额	上年金额
处置固定资产利得		
处置固定资产损失	-4,105.03	
合　计	-4,105.03	

36、营业外收入

项　目	本年金额	上年金额
无法支付的往来款项	1,057,068.31	
非流动资产毁损报废利得	32,538.00	31,714.62
其他	489,697.69	263,183.28
合　计	1,579,304.00	294,897.90

37、营业外支出

项　目	本年金额	上年金额
赔偿、违约金等	638,909.94	156,886.94
罚没支出	89,159.20	36,666.99
其他	913.23	82,743.27
合　计	728,982.37	276,297.20

38、所得税费用

项　目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	241,687.79	1,793,565.75
递延所得税费用		109,039.41
合　计	241,687.79	1,902,605.16

39、现金流量表

（1）现金流量表补充资料

项　目	本年金额	上年金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	96,056,158.21	-81,433,141.53
加：信用减值损失	16,182,053.67	9,298,667.28
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	16,541,648.16	17,560,752.75
使用权资产折旧	5,052,713.09	
无形资产摊销	4,014,327.10	6,048,877.00
长期待摊费用摊销	972,677.78	276,123.85
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"-"号填列）	4,105.03	
固定资产报废损失（收益以"-"号填列）	-32,538.00	-31,714.62
公允价值变动损失（收益以"-"号填列）		
财务费用（收益以"-"号填列）	4,561,607.87	3,099,650.27
投资损失（收益以"-"号填列）	-975,376.33	45,211.66
递延所得税资产减少（增加以"-"号填列）		109,039.41
递延所得税负债增加（减少以"-"号填列）		
存货的减少（增加以"-"号填列）	349,969,848.64	177,492,390.71
经营性应收项目的减少（增加以"-"号填列）	-414,086,574.16	-223,027,508.62
经营性应付项目的增加（减少以"-"号填列）	-29,179,876.50	288,668,223.62
其他		
经营活动产生的现金流量净额	49,080,774.56	198,106,571.78
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3.现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	40,482,418.90	37,357,826.06
减：现金的年初余额	37,357,826.06	34,855,842.53
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	3,124,592.84	2,501,983.53

北京公证天业会计师事务所（普通合伙）

（2）现金及现金等价物

项　目	年末余额	年初余额
一、现金	40,482,418.90	37,357,826.06
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	40,482,418.90	37,357,826.06

项　目	年末余额	年初余额
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	40,482,418.90	37,357,826.06
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

六、关联方关系及其交易

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

（一）本公司的母公司

母公司名称	注册地	注册资本（万元）	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
软通智慧科技有限公司	武汉市	15,947.7285	100	100

（二）本公司的子公司

子公司名称	注册地	持股比例（%）	
		直接	间接
丰县软通智慧信息科技有限公司	江苏	100.00	
镇江软通智慧科技有限公司	江苏	100.00	
软通智慧（山东）信息科技有限公司	山东	100.00	
广州软通智慧科技有限公司	广东	100.00	
北京软通磐石信息技术有限公司	北京	55.00	
山东软通智慧信息技术有限公司	山东	80.00	
软通智慧（山东）云计算有限公司	山东	100.00	
新疆软通智慧科技有限公司	乌鲁木齐	100.00	

（三）本公司的其他关联方情况

关联方	关联关系
软通智慧科技有限公司及下属控股公司：	
其中：软通智慧（广东）软件开发有限公司	同一母公司
软通智慧（广东）软件开发有限公司深圳分公司	同一最终控制人
北京软通智慧科技有限公司	同一母公司
河北软通智汇信息技术有限公司	同一最终控制人
北京中城华通智慧城市科技发展有限公司	同一最终控制人
沈阳软通智慧网络技术有限公司	同一母公司
宁波软通智汇网络技术有限公司	同一母公司
扬州软通网络技术有限公司	同一最终控制人
荆门软通智慧科技有限公司	同一最终控制人
淮安软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
上海玛洛信息科技有限公司	同一母公司
合肥软动信息科技有限公司	同一最终控制人

关联方	关联关系
新乡市软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
辽宁省软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
山东软通智慧技术服务有限公司	同一母公司
锡林郭勒盟软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
京山软通智慧科技有限公司	同一最终控制人
南宁软通智慧信息技术有限公司	同一母公司
泸州软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
软通智汇信息技术南通有限公司	同一最终控制人
江苏软通智慧信息技术有限公司	同一母公司
江苏软通智慧信息技术有限公司无锡分公司	同一最终控制人
内蒙古软通智慧信息技术有限公司	同一母公司
贵安新区软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
四川软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
武汉软中科技发展有限公司	同一最终控制人
攀枝花软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
惠州市软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
乌兰察布市软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
云浮市软通智慧科技有限公司	同一最终控制人
眉山软通智慧信息技术有限公司	同一母公司
贺州软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
抚顺软通智慧科技有限公司	同一母公司
绵阳软通智慧科技有限公司	同一母公司
益阳软通智慧科技有限公司	同一母公司
余庆软通智慧科技有限公司	同一母公司
重庆两江新区软通智慧科技有限公司	同一母公司
软智电子有限公司	同一最终控制人
贵阳软通智慧科技有限公司	同一母公司
河南软通智慧信息技术有限公司	同一母公司
铜陵软通智慧科技有限公司	同一母公司
重庆南川软通智慧科技有限公司	同一母公司
合肥软通通云科技有限公司	同一母公司
北京软通绿城科技有限公司	同一最终控制人
怀来软通智城科技有限公司	同一最终控制人
重庆市永川区软通智汇信息技术有限公司	同一最终控制人
辽源软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
贵州软通智联科技有限公司	同一母公司
北京中电瑞达技术有限公司	同一母公司
达州软通智慧科技有限公司	同一母公司
上饶市软通智慧科技有限公司	同一母公司

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

关联方	关联关系
雅安软通智慧科技有限公司	同一最终控制人
云南软通智慧信息技术有限公司	同一最终控制人
苏州软通信息科技有限公司	同一最终控制人
成都软通智慧科技有限公司	同一母公司
盐城软通智慧大数据产业园发展有限公司	同一最终控制人
新县软通智慧信息技术有限公司	同一母公司
软通智慧数据服务有限公司	同一母公司
软通数科技术有限责任公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司及下属控股公司	同一最终控制人
其中：软通动力信息技术（集团）股份有限公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司厦门分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司珠海分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司怀来分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司深圳分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司广州分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司西安分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司天津分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司大连分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司武汉分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司杭州分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司上海分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司长春分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司济南分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司成都分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司苏州分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司合肥分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司长沙分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司佛山分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（集团）股份有限公司杭州滨江区分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
软通动力技术服务无锡有限公司	同一最终控制人
南京软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
天津软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
南京软通动力信息技术服务有限公司	同一最终控制人
软通动力技术服务上海有限公司	同一最终控制人
京山软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司石家庄分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司济南分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司杭州分公司	同一最终控制人

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

关联方	关联关系
软通动力技术服务有限公司北京分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司苏州分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司成都分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司大连分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司广州分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司长沙分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司深圳分公司	同一最终控制人
软通动力技术服务有限公司合肥分公司	同一最终控制人
成都软通动力信息技术服务有限公司	同一最终控制人
西藏软通动力科技有限公司	同一最终控制人
西藏软通动力信息技术服务有限公司	同一最终控制人
软通动力信息系统服务有限公司	同一最终控制人
上海软通动力实业有限公司	同一最终控制人
软通动力信息系统服务盐城有限公司	同一最终控制人
上海康时信息系统有限公司	同一最终控制人
软通动力信息系统服务有限公司杭州分公司	同一最终控制人
广州软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
深圳软通动力科技有限公司	同一最终控制人
软通动力信息技术（天津）有限公司	同一最终控制人
软通动力信息技术集团（武汉）有限公司	同一最终控制人
软通动力信息技术集团成都科技有限公司	同一最终控制人
软通动力信息技术集团成都科技有限公司永川分公司	同一最终控制人
软通动力信息技术集团（大连）有限公司	同一最终控制人
杭州软通信息技术服务有限公司	同一最终控制人
杭州软通信息技术服务有限公司宁波奉化分公司	同一最终控制人
西安软通动力网络技术有限公司	同一最终控制人
西安软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
南京软通动力信息系统服务有限公司	同一最终控制人
西安软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
深圳软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
石家庄软数信息技术有限公司	同一最终控制人
成都软通动力科创科技有限公司	同一最终控制人
重庆两江新区软通动力科技有限公司	同一最终控制人
怀来软通动力通讯工程有限公司	同一最终控制人
怀来百通智驾科技有限公司	同一最终控制人
东莞软通动力计算机技术有限公司	同一最终控制人
软通智服（武汉）科技有限公司	同一最终控制人
软通智服（武汉）科技有限公司北京分公司	同一最终控制人
软通智服（武汉）科技有限公司深圳分公司	同一最终控制人

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

关联方	关联关系
北京软通旭天科技发展有限公司	同一最终控制人
西安软通动力云计算科技服务有限公司	同一最终控制人
西安软通动力大数据科技有限公司	同一最终控制人
佛山软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
佛山市软通动力科技有限公司	同一最终控制人
贵安新区软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
秦皇岛软动信息技术服务有限公司	同一最终控制人
郑州软通动力互联网服务有限公司	同一最终控制人
北京国电软通科技有限公司	同一最终控制人
北京国电软通江苏科技有限公司	同一最终控制人
北京国电软通江苏科技有限公司北京办事处	同一最终控制人
宁波软通动力数据服务有限公司	同一最终控制人
软通动力（广州）科技有限公司	同一最终控制人
南昌软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
浙江软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
杭州旭天云科技有限公司	同一最终控制人
杭州旭天云科技有限公司北京分公司	同一最终控制人
杭州旭天云科技有限公司武汉分公司	同一最终控制人
杭州旭天云科技有限公司上海分公司	同一最终控制人
怀来软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
盐城软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
西安软通动力数字运营科技有限公司	同一最终控制人
德清软通信息技术服务有限公司	同一最终控制人
镇江软通数字科技有限公司	同一最终控制人
徐州软通网络科技有限公司	同一最终控制人
盐城射阳软通数字科技有限公司	同一最终控制人
徐州丰县软通数字科技有限公司	同一最终控制人
怀来软通动力信息技术有限公司太原分公司	同一最终控制人
怀来软通动力信息技术有限公司洛阳分公司	同一最终控制人
上饶市软通数字科技有限公司	同一最终控制人
万年县软通数字科技有限公司	同一最终控制人
上饶市软通数字科技有限公司北京分公司	同一最终控制人
北京软通云建技术服务有限公司	同一最终控制人
北京软通动力教育科技有限公司	同一最终控制人
北京软通动力投资控股有限公司	同一最终控制人
昆山软通动力技术服务有限公司	同一最终控制人
灵动信息技术有限公司	同一最终控制人
山东灵动信息技术有限公司	同一最终控制人
四川灵动信息技术有限公司	同一最终控制人

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

关联方	关联关系
江苏灵科信息技术有限公司	同一最终控制人
安顺软通动力信息技术有限公司	同一最终控制人
软通动力（上海）信息科技有限公司	同一最终控制人
iSoftStone Network Technology Hong Kong Limited	同一最终控制人
iSoftStone Information Technology Hong Kong Limited	同一最终控制人
软通动力科技发展（盐城）有限公司	同一最终控制人
天津赢时驰美信息技术有限公司	同一最终控制人
软通信息技术（大连）有限公司	同一最终控制人
iSoftStone Software Hong Kong Limited	同一最终控制人
株式会社 iSoftStone Japan	同一最终控制人
iSoftStone Technology Corporation	同一最终控制人
软通动力香港有限公司	同一最终控制人
北京软通动力云计算科技服务有限公司	同一最终控制人
ISOFTSTONE SDN. BHD.	同一最终控制人
ISOFTSTONE TECHNOLOGY POLAND LLC	同一最终控制人
ISOFTSTONE TECHNOLOGY INDIA PRIVATE LIMITED	同一最终控制人
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司[1]	同一最终控制人
其中：武汉通力互联技术服务有限公司	同一最终控制人
北京软通云网科技有限公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司深圳分公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司武汉分公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司成都分公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司杭州分公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司广州分公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司上海分公司	同一最终控制人
北京通力互联技术服务有限公司西安分公司	同一最终控制人
北京通力互联科技有限公司	同一最终控制人
北京优科信联网络技术有限公司	同一最终控制人
创通网络科技（昆山）有限公司	同一最终控制人
软通动力（山东）网络技术有限公司	同一最终控制人
南京优科信息网络技术有限公司	同一最终控制人
鄂尔多斯市优科信息网络技术有限公司	同一最终控制人
邢台软通旭慧网络技术有限公司	同一最终控制人
大连市软通智汇电子商务有限公司	同一最终控制人
天津通力在线技术服务有限公司	同一最终控制人
武汉通力易聘人力资源有限公司	同一最终控制人
武汉通力易聘人力资源有限公司北京分公司	同一最终控制人
北京通力创新数字科技有限公司	同一最终控制人

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

关联方	关联关系
天津通力数字科技有限公司	同一最终控制人
昆山优科信息技术有限公司	同一最终控制人
山东优科信息技术有限公司	同一最终控制人
河南软通智慧信息服务有限公司	同一最终控制人
上饶市通力互联技术服务有限公司	同一最终控制人
软通数科技术有限责任公司	同一最终控制人
iSoftStone Holdings Ltd.	同一最终控制人
北京软通通云科技有限公司	同一最终控制人
iSoftStone Inc.	同一最终控制人
无锡埃卡内基信息技术有限公司	同一最终控制人
软通控股有限公司	同一最终控制人

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

[1]武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司：2019 年 4 月 28 日，本公司之实际控制人间接持有武汉通力互联技术服务有限公司 99%的股权，变更为直接持有 4%的股权；2020 年 4 月 30 日后，本公司之实际控制人不再持有其股权。

（四）关联方应收应付款项

1、应收项目

项目名称	年末余额
应收账款：	52,088,937.05
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	52,076,229.09
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	12,707.96
预付账款：	970,389.45
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	850,389.45
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	120,000.00
其他应收款：	149,247,880.09
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	105,500,688.81
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	43,747,191.28

2、应付项目

项目名称	年末余额
应付账款：	273,949,510.03
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	262,645,086.87
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	5,301,423.07
其他关联方	6,003,000.09
预收账款：	22,585,026.96
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	18,502,026.96
其他关联方	4,083,000.00
其他应付款：	231,947,016.90

项目名称	年末余额
其中：软通智慧科技有限公司及下属控股公司	228,251,699.30
武汉通力互联技术服务有限公司及下属控股公司	3,005,070.52
其他关联方	690,247.08

七、或有事项

本公司无需要披露的重大或有事项。

八、资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

九、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本年无需要披露的其他事项。

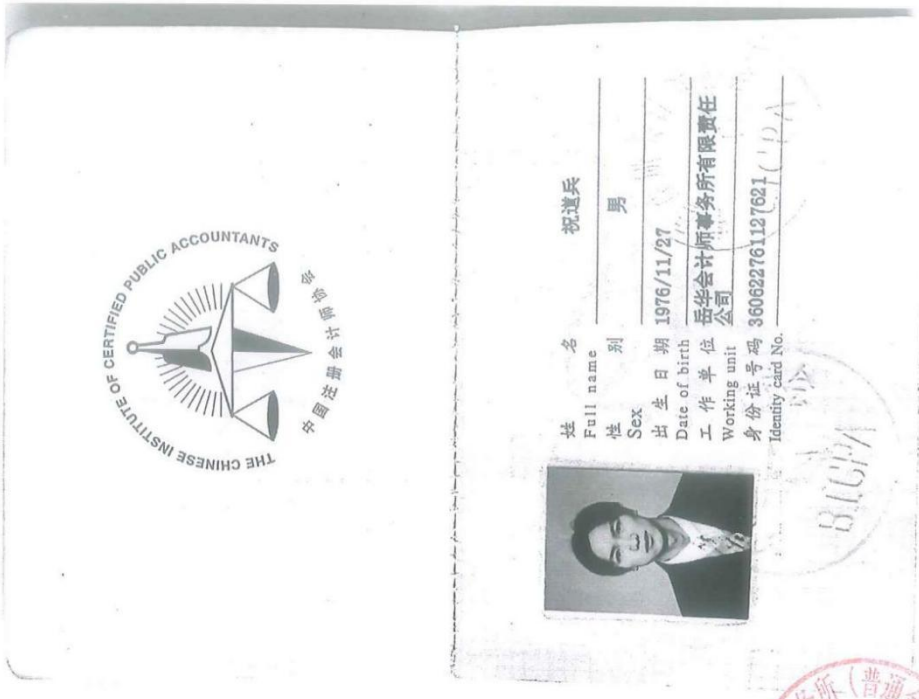
十、财务报表的批准

本财务报表经本公司管理层批准报出。

软通智慧信息技术有限公司

二零二二年五月三十日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 王良召
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1976-01-05
Date of birth
工作单位 北京正宏会计师事务所
Working unit
身份证号 410415760105401
Identity card No.
年度检验登记
Annual Renewal Registrati
姓名：王良召
证书编号：110001132625
CPA任职资格检查合格
BICPA
2014
2010
2013
2015
2012
2011
2016
2017
8


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师
姓名 Full name 祝道兵
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1976/11/27
工作单位 Working unit 岳华会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 360622761127621
BICPA

姓名：祝道兵
证书编号：110001650062
CPA任职资格检查印鉴
BICPA
BEIJING INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
2015
2013
2014
2012
2016
2010
2017
2009 年 3 月 20 日
8
9

会计师事务所

执业证书

名　　称：北京安皓达会计师事务所（普通合伙）

主任会计师：王良召

办公场所：北京市大兴区兴华大街（二段）3号院2号楼4层507

组织形式：普通合伙

会计师事务所编号：11020603

注册资本(出资额)：675元

批准设立文号：京财会许可[2016]0037号

批准设立日期：2016-06-29

证书序号：NO. 019767

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一六年　六月　二十九日

中华人民共和国财政部制

编号：I 01898068

营业执照

（副 本）(1-1)

统一社会信用代码 91110115MA002EL42Y

名　　称	北京安皓达会计师事务所（普通合伙）
类　　型	普通合伙企业
主要经营场所	北京市大兴区兴华大街(二段)3号院3号楼4层507
执行事务合伙人	王良召
成立日期	2015年12月10日
合伙期限	2015年12月10日 至 2045年12月09日
经营范围	从事会计师事务所业务。（下期出资时间为2045年11月01日；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；从事会计师事务所业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

在线扫码获取详细信息

登记机关　北京市工商行政管理局大兴分局

2016 年 03 月 03 日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

企业信用信息公示系统网址：gsxyxx.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

1.2　成员单位-深圳市建筑装饰（集团）有限公司企业信息情况表

企业信息情况表

企业名称	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	企业曾用名(如有)	无
统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	11500		
成立时间	1986 年 09 月 20 日		
法定代表人	吴富贵	联系方式	0755-83541536
主项资质	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、模板脚手架专业承包不分等级、城市及道路照明工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑行业建筑工程乙级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级		
在建设主管部门信息管理系统备案总人数	148 人		
企业总资产（万元）	（至 2023 年末）	280,274.12 万元	

注：1. 提供营业执照、资质证书、全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)（https://jzsc.mohurd.gov.cn/home）人员信息查询截图等原件扫描件。

2. 投标人在资信标中提供近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

1.2.1 深圳市建筑装饰（集团）有限公司营业执照

统一社会信用代码
91440300192191525 6

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市建筑装饰（集团）有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　1986年09月20日

法定代表人　吴富贵　　住　　所　深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024年01月16日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市建筑装饰（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001921915256
注册号：	440301103460954
商事主体名称：	深圳市建筑装饰（集团）有限公司
住所：	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。
法定代表人：	吴富贵
认缴注册资本（万元）：	11500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1986-09-20
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-07-24
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市建筑装饰（集团）有限公司安徽分公司,深圳市建筑装饰（集团）有限公司贵阳分公司,深圳市建筑装饰（集团）有限公司龙岗分公司
备注：	

打印时间： 2025年02月12日14:17:40

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建筑装饰（集团）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业，物资供销业（不含专营、专卖、专控商品）；室内装饰，空气调节工程，庭园绿化，卫生洁具，安装工程，自控及特装吊架工程，铝质工程，防水堵漏工程；承担境内、外各类建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的设计与施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；建筑幕墙的专项设计、生产、加工、施工安装；建筑工程总承包；建筑机电安装工程专业承包、钢结构工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、消防设施工程专业承包、园林绿化工程（须取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；建筑装饰石材加工、销售及安装；建筑装饰软饰品设计、制作、安装以及经营；新型环保材料的技术研发、生产及销售；金属门窗、铝合金门窗研发、生产、销售和制作安装；木制品和家具的研发、生产、安装及销售；展览工程企业资质；展览陈列工程设计与施工一体化资质；从事货物及技术进出口业务；工程技术咨询；计算机软硬件的技术开发、技术服务及销售；建筑工程的数字化整体解决方案设计及技术咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；新材料技术研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 【生产项目须取得许可后方可经营】

打印时间： 2025年02月12日14:18:4

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建筑装饰（集团）有限公司 2024年01月15日 的变更信息

变更前地址	深圳市福田区福保街道福田保税区市花路1号创凌通科技大厦A座11、12、13楼
变更后地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-06-09
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-01-05

打印时间： 2025年02月12日14:18:38

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.2.2 深圳市建筑装饰（集团）有限公司资质证书

建筑业企业资质证书

证书编号：D244012864

企　业　名　称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

统一社会信用代码：914403001921915256

法　定　代　表　人：吴富贵

注　册　地　址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。

有　效　期：至2028年12月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
*****

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据网络平台查询网址：https://kyyt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344006365

企　业　名　称： 深圳市建筑装饰（集团）有限公司

统一社会信用代码： 914403001921915256

法　定　代　表　人： 吴富贵

注　册　地　址： 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。

有　效　期： 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
城市及道路照明工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年10月17日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

工程设计资质证书

证书编号： A244072300

企　业　名　称： 深圳市建筑装饰（集团）有限公司

统一社会信用代码： 914403001921915256

法　定　代　表　人： 吴富贵

注　册　地　址： 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层

有　效　期： 至2028年11月06日

资　质　等　级： 建筑行业建筑工程乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年01月31日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

企 业 名 称 ：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

经 济 性 质 ：有限责任公司

资 质 等 级 ：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

******

工 程 设 计
资 质 证 书

证书编号：A144001433

有 效 期：至2028年12月22日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2023 年 12 月 22 日

No.AZ 0104924

统一社会信用代码：91440300192191525 6

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]015573

企 业 名 称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

法 定 代 表 人：吴富贵

单 位 地 址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

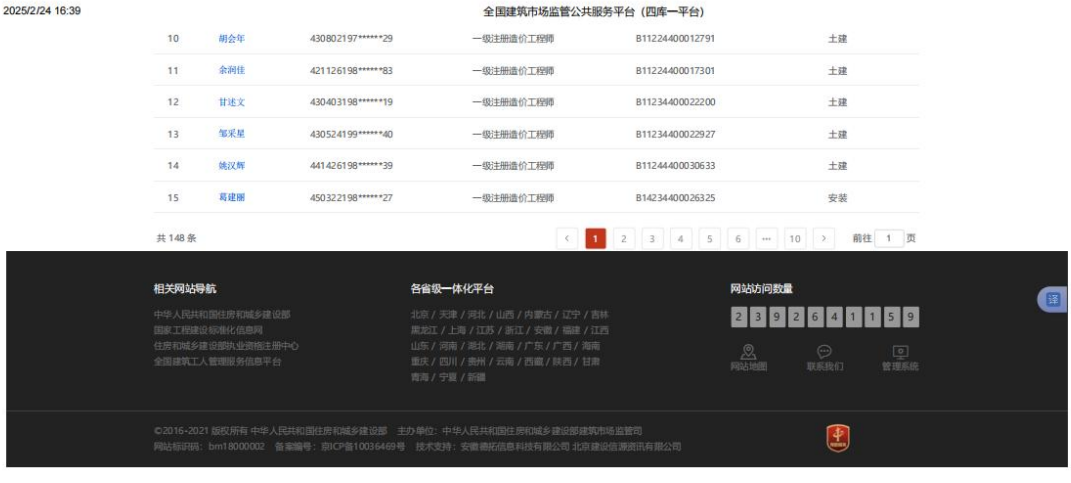
有 效 期：2022年04月14日 至 2025年04月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 02 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.2.3 深圳市建筑装饰（集团）有限公司全国建筑市场监管公共服务平台人员信息查询截图



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	解金平	132324198******34	二级注册建造师	粤2442011201203782	建筑工程
17	周永霞	510212198******25	二级注册建造师	粤2442018201901392	机电工程
18	郑伯武	440582199******79	二级注册建造师	粤2442019202002745	建筑工程
19	郑伯武	440582199******79	二级注册建造师	粤2442019202002745	市政公用工程
20	黄极新	432930197******18	二级注册建造师	粤2442020202105400	建筑工程
21	赖祝平	441323199******13	二级注册建造师	粤2442020202110426	市政公用工程
22	黄健锐	445281199******32	二级注册建造师	粤2442020202113063	建筑工程
23	陆露	220204198******25	二级注册建造师	粤2442022202223560	建筑工程
24	容翠梅	450481199******21	二级注册建造师	粤2442022202223561	建筑工程

25	万诗港	360124199******18	二级注册建造师	粤2442022202223562	建筑工程
26	冉秀威	421023198******36	二级注册建造师	粤2442022202223563	建筑工程
27	郑培钦	445202199******52	二级注册建造师	粤2442022202224770	建筑工程
28	巢利光	440522197******10	二级注册建造师	粤2442022202227195	建筑工程
29	叶万利	441523198******58	二级注册建造师	粤2442022202303111	建筑工程
30	彭少明	441523198******16	二级注册建造师	粤2442022202310452	建筑工程

共 148 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 2 页

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 3 9 2 6 4 1 1 5 9
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽鼎拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	黄春	362201199******33	二级注册建造师	粤2442022202320337	建筑工程
32	高光威	410728199******78	二级注册建造师	粤2442022202326801	建筑工程
33	陈星	450921199******49	二级注册建造师	粤2442022202402765	建筑工程
34	陈洪军	440582199******11	二级注册建造师	粤2442022202403912	建筑工程
35	何宇	440307198******12	二级注册建造师	粤2442023202311082	建筑工程
36	李焕华	440923198******18	二级注册建造师	粤2442023202311083	建筑工程
37	方娓	440301199******22	二级注册建造师	粤2442023202311862	建筑工程
38	吴冠华	440883199******71	二级注册建造师	粤2442023202317387	建筑工程
39	刘志辉	429004199******74	二级注册建造师	粤2442023202320336	建筑工程

40	李天庆	440582199******79	二级注册建造师	粤2442023202326800	市政公用工程
41	陈宝鹏	440902199******34	二级注册建造师	粤2442024202408476	建筑工程
42	曾少维	429006199******10	二级注册建造师	粤2442024202409559	建筑工程
43	何华建	440883199******94	二级注册建造师	粤2442024202409691	建筑工程
44	罗远捷	441523198******17	二级注册建造师	粤2442024202412428	建筑工程
45	王艳新	110108197******27	一级注册建造师	粤1112010201117890	建筑工程

共 148 条 ‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 10 › 前往 3 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	黄浩	432326197******72	一级注册建造师	粤1112013201324265	建筑工程
47	刘晶晶	230119198******24	一级注册建造师	粤1112013201426307	建筑工程
48	姚世贤	610323196******14	一级注册建造师	粤1112016201851015	建筑工程
49	甘述文	430403198******19	一级注册建造师	粤1112016201900006	建筑工程
50	夏羽冬	120105198******19	一级注册建造师	粤1122013201308160	建筑工程
51	高志辉	142623198******1X	一级注册建造师	粤1132015201516954	建筑工程
52	张坤强	210881198******33	一级注册建造师	粤1152015201604812	建筑工程
53	柳繁	210181198******34	一级注册建造师	粤1212013201309095	建筑工程
54	沙迪	210302197******33	一级注册建造师	粤1212014201410682	建筑工程

55	沙迪	210302197******33	一级注册建造师	粤1212014201410682	市政公用工程
56	汪勇	210122198******38	一级注册建造师	粤1212014201511842	建筑工程
57	吕文秋	220103196******33	一级注册建造师	粤1222006200700153	建筑工程
58	张仕彬	320113197******14	一级注册建造师	粤1312007200800095	建筑工程
59	徐洪义	220103197******33	一级注册建造师	粤1312015201604041	建筑工程
60	贺军锋	610326197******11	一级注册建造师	粤1322007200702388	建筑工程

共 148 条 ‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 10 › 前往 4 页

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 3 9 2 6 4 1 1 5 9
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036409号 技术支持：安徽鼎拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	张荣胜	370782198******54	一级注册建造师	粤1322018201902340	建筑工程
62	谢哲栋	360732199******5X	一级注册建造师	粤1322021202203000	建筑工程
63	汪应天	341003198******13	一级注册建造师	粤1332015201640646	建筑工程
64	高龙	210381197******19	一级注册建造师	粤1332019202105203	建筑工程
65	金文浪	362526197******16	一级注册建造师	粤1362015201509573	市政公用工程
66	卢正东	412324197******14	一级注册建造师	粤1412009200907303	建筑工程
67	王子玉	230230196******12	一级注册建造师	粤1412018202001140	建筑工程
68	朱红俊	412931197******57	一级注册建造师	粤1412020202100525	建筑工程
69	帅维礼	420115199******32	一级注册建造师	粤1422022202303967	建筑工程

70	陈翠英	430181197******8X	一级注册建造师	粤1432006200905943	建筑工程
71	吕福申	370829197******10	一级注册建造师	粤1442006200804140	建筑工程
72	邓力俊	430421197******37	一级注册建造师	粤1442006200806139	建筑工程
73	邓中元	410104197******13	一级注册建造师	粤1442006200806140	建筑工程
74	冯翔	440301196******72	一级注册建造师	粤1442006200806142	建筑工程
75	郭刃	510231197******16	一级注册建造师	粤1442006200806143	建筑工程

共 148 条 ‹ 1 ··· 3 4 5 6 7 ··· 10 › 前往 5 页

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 3 9 2 6 4 1 1 5 9
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽鼎拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	宋震华	610102197******19	一级注册建造师	粤1442006200806147	建筑工程
77	王晓东	440301197******78	一级注册建造师	粤1442006200806150	建筑工程
78	于华生	432930197******16	一级注册建造师	粤1442006200806155	建筑工程
79	陈晓峰	150102196******18	一级注册建造师	粤1442006200811010	建筑工程
80	王欣	512121196******86	一级注册建造师	粤1442006200811012	建筑工程
81	熊江	130603196******13	一级注册建造师	粤1442006200811013	建筑工程
82	胡合年	430802197******29	一级注册建造师	粤1442006200913087	建筑工程
83	汤维英	430903197******26	一级注册建造师	粤1442007200804627	机电工程
84	汤维英	430903197******26	一级注册建造师	粤1442007200804627	建筑工程

85	张开永	440106197******54	一级注册建造师	粤1442007200806157	建筑工程
86	林云	432827197******15	一级注册建造师	粤1442009200914328	建筑工程
87	王曙东	370205196******57	一级注册建造师	粤1442011201118448	建筑工程
88	鲁军	420111198******98	一级注册建造师	粤1442011201118706	建筑工程
89	汤宏斌	430421197******19	一级注册建造师	粤1442012201220635	机电工程
90	汤宏斌	430421197******19	一级注册建造师	粤1442012201220635	市政公用工程

共 148 条 ‹ 1 ··· 4 5 6 7 8 ··· 10 › 前往 6 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	郝小银	210211197******12	一级注册建造师	粤1442013201424754	机电工程
92	郝小银	210211197******12	一级注册建造师	粤1442013201424754	建筑工程
93	郭寅浩	652801198******19	一级注册建造师	粤1442015201530941	机电工程
94	郭寅浩	652801198******19	一级注册建造师	粤1442015201530941	建筑工程
95	郭寅浩	652801198******19	一级注册建造师	粤1442015201530941	市政公用工程
96	刘卫锋	432325197******19	一级注册建造师	粤1442015201530944	机电工程
97	刘卫锋	432325197******19	一级注册建造师	粤1442015201530944	建筑工程
98	王成巧	410802198******49	一级注册建造师	粤1442015201844927	建筑工程
99	温毅华	441322198******13	一级注册建造师	粤1442015201907067	建筑工程

100	陈璐	500103198******16	一级注册建造师	粤1442016201634843	建筑工程
101	程祥	340702196******17	一级注册建造师	粤1442016201737974	建筑工程
102	陈勇军	430481197******12	一级注册建造师	粤1442017201739513	建筑工程
103	李冬艳	430681198******27	一级注册建造师	粤1442017201740160	机电工程
104	刘海星	362203199******55	一级注册建造师	粤1442017201848085	建筑工程
105	杨林	130130198******59	一级注册建造师	粤1442018201908375	建筑工程

共 148 条 ‹ 1 ··· 5 6 7 8 9 10 › 前往 7 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	李海鹏	441523199******91	一级注册建造师	粤1442019202000829	建筑工程
107	周永霞	510212198******25	一级注册建造师	粤1442019202001495	建筑工程
108	何星	440204199******15	一级注册建造师	粤1442019202001756	建筑工程
109	刘奕书	362331198******12	一级注册建造师	粤1442019202002745	建筑工程
110	郑显怀	522121197******19	一级注册建造师	粤1442019202002878	建筑工程
111	张安	421083198******41	一级注册建造师	粤1442019202004144	建筑工程
112	蒋冬	429001198******77	一级注册建造师	粤1442019202005588	建筑工程
113	姚汉辉	441426198******39	一级注册建造师	粤1442019202006894	建筑工程
114	甘丹辉	421022199******11	一级注册建造师	粤1442019202010541	建筑工程

115	邹采星	430524199******40	一级注册建造师	粤1442020202101025	建筑工程
116	段洋洋	420822199******10	一级注册建造师	粤1442020202101250	建筑工程
117	项涛	340881199******1X	一级注册建造师	粤1442020202102669	建筑工程
118	熊平	441521199******77	一级注册建造师	粤1442020202102886	建筑工程
119	周文林	370303197******55	一级注册建造师	粤1442020202103999	机电工程
120	陈国练	441424198******75	一级注册建造师	粤1442020202104144	建筑工程

共 148 条 ‹ 1 ··· 5 6 7 8 9 10 › 前往 8 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	李二琪	130131198******14	一级注册建造师	粤1442020202106831	建筑工程
122	孙艳平	410922198******60	一级注册建造师	粤1442020202108504	建筑工程
123	张厉芳	513721199******65	一级注册建造师	粤1442022202300721	建筑工程
124	许莲芬	330124199******29	一级注册建造师	粤1442022202301097	建筑工程
125	徐鑫长	450204197******78	一级注册建造师	粤1442022202301220	建筑工程
126	王林川	421182199******10	一级注册建造师	粤1442022202301942	建筑工程
127	郑伯武	440582199******79	一级注册建造师	粤1442022202304402	建筑工程
128	叶晓云	360730199******17	一级注册建造师	粤1442022202306550	建筑工程
129	邹雪峰	360734199******18	一级注册建造师	粤1442022202308066	建筑工程

130	刘权	450923198******16	一级注册建造师	粤1442023202313046	建筑工程
131	万诗港	360124199******18	一级注册建造师	粤1442023202400207	建筑工程
132	黄春	362201199******33	一级注册建造师	粤1442023202400768	建筑工程
133	刘泽雨	441522199******54	一级注册建造师	粤1442023202402043	建筑工程
134	吴冠华	440883199******71	一级注册建造师	粤1442023202403528	建筑工程
135	陈鹏	362203198******12	一级注册建造师	粤1442023202404125	建筑工程

共 148 条 ‹ 1 ··· 5 6 7 8 9 10 › 前往 9 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192191525 6	企业法定代表人	吴富贵
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	曹建龙	432302197******10	一级注册建造师	粤1442023202404860	建筑工程
137	赖祝平	441323199******13	一级注册建造师	粤1442023202406364	建筑工程
138	张荣源	430581199******77	一级注册建造师	粤1442024202408580	建筑工程
139	何正	431124199******73	一级注册建造师	粤1442024202408581	建筑工程
140	黄健锐	445281199******32	一级注册建造师	粤1442024202408582	建筑工程
141	余万亮	441521199******1X	一级注册建造师	粤1442024202501998	机电工程
142	邹高程	532727198******11	一级注册建造师	粤1452013201304408	建筑工程
143	吴新宇	450103196******38	一级注册建造师	粤1452013201404579	建筑工程
144	王世友	460004197******31	一级注册建造师	粤1462009200900528	建筑工程

145	张武光	110101196******55	一级注册建造师	粤1512009200906612	建筑工程
146	陈祥龙	522422198******16	一级注册建造师	粤1522018201901635	建筑工程
147	马文锋	370481199******18	注册电气工程师（供配电）	4400143-DG001	--
148	韩业	410603197******29	一级注册建筑师	4401286-002	--

共 148 条 ‹ 1 … 5 6 7 8 9 10 › 前往 10 页

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 3 9 2 6 5 9 5 5 1
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

1.2.4 深圳市建筑装饰（集团）有限公司近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

1.2.4.1 深圳市建筑装饰（集团）有限公司-2024年度审计报告

E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

2024年度审计报告书

目　录　　页　次

一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益变动表	8
六、财务报表附注	9-43

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤25L2X3UQL6

E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦 3 层

电话：83675896　83675895　传真：83187995　邮编：518000

机密

审 计 报 告

深东海审字[2025]第 022 号

深圳市建筑装饰（集团）有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市建筑装饰（集团）有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二五年二月十二日

资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	301,387,046.34	224,149,886.96
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	17,016,067.25	31,972,704.06
应收账款	3	847,683,294.33	839,857,389.08
应收款项融资			
预付款项	4	586,211.10	779,440.91
其他应收款	5	163,044,883.12	136,333,007.04
存货			919,765,217.26
合同资产	6	1,000,201,542.68	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		2,329,919,044.82	2,152,857,645.31
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	54,105,955.73	82,451,894.35
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	8	77,722,885.65	77,862,560.00
投资性房地产	9	259,974,471.08	221,483,705.00
固定资产	10	209,704,226.98	34,189,608.13
在建工程			214,337,542.22
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	11	2,467,092.84	2,931,505.49
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	12	20,058,347.06	16,626,743.91
其他非流动资产			
非流动资产合计		624,032,979.34	649,883,559.10
资产总计		2,953,952,024.16	2,802,741,204.41

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	13	394,726,720.45	539,537,422.18
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	14	216,888,404.75	164,429,938.45
应付账款	15	956,277,597.28	831,108,831.73
预收款项		332,030.00	
合同负债			
应付职工薪酬	16	7,198,884.90	10,110,784.69
应交税费	17	17,075,403.17	19,891,719.99
其他应付款	18	296,146,936.75	235,578,405.27
应付股利		23,134,100.00	23,100,000.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,911,780,077.30	1,823,757,102.31
非流动负债：			
长期借款		92,964,500.00	103,901,500.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		32,914,758.14	32,914,758.14
其他非流动负债			
非流动负债合计		125,879,258.14	136,816,258.14
负债合计		2,037,659,335.44	1,960,573,360.45
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	19	115,000,000.00	115,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	20	134,989,816.69	134,989,816.69
减：库存股			
其他综合收益			186,516,962.76
专项储备		1,334,859.75	
盈余公积	21	26,609,593.96	18,008,388.56
未分配利润	22	638,358,418.32	387,652,675.95
所有者权益（或股东权益）合计		916,292,688.72	842,167,843.96
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,953,952,024.16	2,802,741,204.41

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2024年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	23	3,298,365,451.45	3,166,915,211.43
减：营业成本	23	2,948,150,820.38	2,838,506,104.33
税金及附加	24	5,423,258.83	8,289,808.09
销售费用	25	3,022,836.53	1,201,067.36
管理费用	26	77,606,859.44	62,825,850.83
研发费用	27	96,799,136.27	96,913,242.59
财务费用	28	46,780,462.73	42,650,663.13
其中：利息费用		37,584,183.88	34,741,650.45
利息收入		1,380,551.00	2,086,972.24
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	29	67,518.47	-263,136.76
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-22,877,354.34	-23,815,509.43
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-36,578.90	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		97,735,662.50	92,449,828.91
加：营业外收入	30	198,644.94	1,807,792.62
减：营业外支出	31	4,132,384.85	956,191.84
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		93,801,922.59	93,301,429.69
减：所得税费用	32	7,789,868.61	8,107,309.93
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		86,012,053.98	85,194,119.76
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		86,012,053.98	85,194,119.76
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		86,012,053.98	85,194,119.76
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目		本期金额	上期金额
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益			
2.自然灾害发生的损失			
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额			
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额			
5.债务重组损失			
6.其他			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项　目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,358,386,067.71	3,247,403,431.15
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金	75,091,580.09	182,323,542.28
经营活动现金流入小计	3,433,477,647.80	3,429,726,973.43
购买商品、接受劳务支付的现金	2,954,556,689.18	3,154,548,175.67
支付给职工以及为职工支付的现金	89,541,769.60	85,035,699.96
支付的各项税费	56,443,634.65	86,695,504.24
支付其他与经营活动有关的现金	73,173,450.85	218,000,395.55
经营活动现金流出小计	3,173,715,544.28	3,544,279,775.42
经营活动产生的现金流量净额	259,762,103.52	-114,552,801.99
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		2,687.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	10,517,725.15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	500,131.17	104,142.20
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	11,017,856.32	106,829.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	210,914.85	242,695,362.88
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	-	
投资活动现金流出小计	210,914.85	242,695,362.88
投资活动产生的现金流量净额	10,806,941.47	-242,588,533.31
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	509,226,720.45	790,907,422.18
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	509,226,720.45	790,907,422.18
偿还债务支付的现金	664,974,422.18	577,968,500.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	37,584,183.88	34,741,650.45
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	702,558,606.06	612,710,150.45
筹资活动产生的现金流量净额	-193,331,885.61	178,197,271.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	77,237,159.38	-178,944,063.57
加：期初现金及现金等价物余额	224,149,886.96	403,093,950.53
六、期末现金及现金等价物余额	301,387,046.34	224,149,886.96

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	86,012,053.98	85,194,119.76
加：资产减值准备	22,877,354.34	23,815,509.43
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	5,204,160.88	2,317,115.49
无形资产摊销	461,885.27	413,754.36
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	36,578.90	
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	46,780,462.73	42,650,663.13
投资损失（收益以“－”号填列）	67,518.47	-263,136.76
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-3,431,603.15	-3,572,326.41
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	-	32,914,758.14
存货的减少(增加以“-” 号填列)	80,436,325.42	-241,756,924.86
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	-119,387,914.71	58,665,252.26
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	140,705,281.39	-114,931,586.53
其他		
经营活动产生的现金流量净额	259,762,103.52	-114,552,801.99
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	301,387,046.34	224,149,886.96
减：现金的期初余额	224,149,886.96	403,093,950.53
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	77,237,159.38	-178,944,063.57

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项目	本年金额										上年金额									
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	186,516,962.76	-	18,008,388.56	387,652,675.95	842,167,843.96	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	-	-	38,090,810.90	483,200,357.24	772,280,984.83
加：会计政策变更							-				-							186,516,962.76				186,516,962.76
前期差错更正							-186,516,962.76			173,294,893.79	-13,222,068.97									-20,082,422.34	-180,741,801.05	-200,824,223.39
其他											-											-
二、本年年初余额	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	-	-	18,008,388.56	560,947,569.74	828,945,774.99	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	186,516,962.76	-	18,008,388.56	302,458,556.19	757,973,724.20
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	1,334,859.75	8,601,205.40	77,410,848.58	87,346,913.73	-1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85,194,119.76	84,194,119.76
（一）综合收益总额								1,334,859.75		86,012,053.98	87,346,913.73										85,194,119.76	85,194,119.76
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,000,000.00
1、所有者投入的普通股											-	-1,000,000.00										-1,000,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											-											-
3、股份支付计入所有者权益的金额											-											-
4、其他											-											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	8,601,205.40	-8,601,205.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积									8,601,205.40	-8,601,205.40	-									-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配											-										-	-
3、其他											-											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）											-											-
2、盈余公积转增资本（或股本）											-											-
3、盈余公积弥补亏损											-											-
4、设定受益计划变动额结转留存收益											-											-
5、其他综合收益结转留存收益											-											-
6、其他											-											-
四、本年年末余额	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	-	1,334,859.75	26,609,593.96	638,358,418.32	916,292,688.72	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	186,516,962.76	-	18,008,388.56	387,652,675.95	842,167,843.96

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市建筑装饰（集团）有限公司
财务报表附注

一、公司基本情况

1986 年 8 月 28 日，经深圳市人民政府办公厅出具《关于成立“深圳市建筑装饰总承包公司”的批复》（深府办[1986]564 号），成立深圳市建筑装饰总承包公司，注册资本为人民币 100 万元。1986 年 9 月 20 日，深圳市工商局向公司核发了深新企 01392 副字壹号《营业执照》，公司名称为“深圳市建筑装饰总承包公司”，企业性质为全民所有制企业。1997 年 12 月 9 日，公司由“深圳市建筑装饰总承包公司”更名为深圳市建筑装饰（集团）有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）。

2003 年 9 月 26 日，深圳市国有资产管理办公室作出《关于深圳市建筑装饰（集团）有限公司改制总体方案的批复》（深国资办[2003]216 号），批准公司实施经营者和员工持股改制。改制后，公司的注册资本为 5000 万元，其中，经营者以自然人身份合计持股 21.3%，员工以工会社团法人名义持股 48.7%，预留股份占 30%。

历经多次股权转让，公司由深圳市政道桥建设集团有限公司、深装众诚深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣瑞深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣茂深圳投资发展中心（有限合伙）、深圳市资融投资股份有限公司、北京翼凡管理咨询中心（有限合伙）、杭州深装股权投资合伙企业（有限合伙）、深装欣旺深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣盛深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣益深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣荣深圳投资发展中心（有限合伙）、深圳市深装投资有限公司、霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司、深装众达深圳投资发展中心（有限合伙）共同投资。

本公司主要从事建筑装饰。本公司主要提供建筑装饰劳务，属建筑装饰行业。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。

资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31

日的财务状况及2024年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、外币业务

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

5、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。

活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、应收款项以及可供出售金融资产。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

② 持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④ 可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

（3）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

① 持有至到期投资、应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

② 可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当

前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

（4）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（5）金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（6）金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（7）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具于相关合同签署日以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

6、存货

（1）存货的分类

存货主要包括工程施工、设计成本、原材料、库存商品、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、包装物、低值易耗品等。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货取得和发出的计价方法存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

非工程施工和设计成本类存货领用和发出时按加权平均法计价。

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、 与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订 立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。 在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利（亏损）之和的部分作为预收款项列示。

工程施工的具体核算方法为：按照单个工程项目为核算对象，在单个工程项目下归集所发生的实际成本，包括直接材料、直接人工费、施工机械费、其他直接费及相应的施工间接费用等。期末根据完工百分比法确认合同收入的同时，确认合同毛利。期末，未完工工程项目的工程施工成本及累计确认的工程施工毛利与对应的工程结算对抵，余额列示于存货项目。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

对于工程施成本，预计总超过收入（扣除相关费用）的工程项目，按照总成本超过预计收入（扣除相关费 的部分，计提存货跌价准备，在工程项目完工时，转销存货跌准备。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物于领用时按一次摊销法摊销。

7、持有待售资产和处置组

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——

资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称"持有待售准则"）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

8、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、5"金融工具"。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股

权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单

位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变

动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

9、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会（或类似机构）作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面

价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

10、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	25	5	3.80
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
电子设备及其他	年限平均法	5	5	19.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变

则作为会计估计变更处理。

11、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

12、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

13、无形资产

（1）无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估

计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（2）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（3）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

14、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

15、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计

的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

16、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

17、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

（1）亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

（2）重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。

18、收入

（1）建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利(亏损)之和的部分作为预收款项列示本公司装饰装修业务按照建造合同收入确认原则核算。

（2）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（3）提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到

补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

（4）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（5）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

19、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

20、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

21、租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

（1）本公司作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

（2）本公司作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

22、重要会计政策、会计估计的变更

（1）会计政策变更

①执行《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》

2017 年 4 月 28 日，财政部以财会[2017]13 号发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起实施。对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

②执行《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》

2017 年 5 月 10 日，财政部以财会[2017]15 号发布了《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》，自 2017 年 6 月 12 日起实施。对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

③执行《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号）

财政部于 2017 年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于 2017 年度及以后期间的财务报表。

（2）会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

23、重大会计判断和估计

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

（1）收入确认——建造合同

在建造合同结果可以可靠估计时，本公司采用完工百分比法在资产负债表日确认合同收入。合同的完工百分比是依照本附注四、19、“收入确认方法”所述方法进行确认的，在执行各该建造合同的各会计年度内累积计算。

在确定完工百分比、已发生的合同成本、预计合同总收入和总成本，以及合同可回收性时，需要作出重大判断。项目管理层主要依靠过去的经验和工作作出判断。预计合同总收入和总成本，以及合同执行结果的估计变更都可能对变更当期或以后期间的营业收入、营业成本，以及期间损益产生影响，且可能构成重大影响。

（2）租赁的归类

本公司根据《企业会计准则第 21 号——租赁》的规定，将租赁归类为经营租赁和融资租赁，在进行归类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人，或者本公司是否已经实质上承担与租入资产所有权有关的全部风险和报酬，作出分析和判断。

（3）坏账准备计提

本公司根据应收款项的会计政策，采用备抵法核算坏账损失。应收账款减值是基于评估应收账款的可收回性。鉴定应收账款减值要求管理层的判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响应收账款的账面价值及应收账款坏账准备的计提或转回。

（4）存货跌价准备

本公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的

账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

（4）可供出售金融资产减值

本公司确定可供出售金融资产是否减值在很大程度上依赖于管理层的判断和假设，以确定是否需要在利润表中确认其减值损失。在进行判断和作出假设的过程中，本公司需评估该项投资的公允价值低于成本的程度和持续期间，以及被投资对象的财务状况和短期业务展望，包括行业状况、技术变革、信用评级、违约率和对手方的风险。

（5）非金融非流动资产减值准备

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本公司需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

（6）折旧和摊销

本公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

（7）递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

（8）所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

五、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	适用税率%
增值税	销售货物或提供应税劳务	13.00、9.00、6.00、5.00、3.00
城市维护建设税	应纳流转税额	7.00
教育费附加	应纳流转税额	3.00
地方教育附加	应纳流转税额	2.00
企业所得税 2017-2019 年	应纳税所得额	15.00
企业所得税 2020 年	应纳税所得额	25.00
企业所得税 2021-2024 年	应纳税所得额	15.00

说明：

根据财政部、国家税务总局财税［2016]36 号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》规定，本公司的建筑装饰收入自 2016 年 5 月 1 日起执行 3%、11%的增值税税率。对于开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的老项目工程收入采用简易计税方法计税，增值税征收率为 3%。

(2)根据《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32 号），自 2018 年 5 月 1 日起纳税人发生增值税应税销售行为，原适用 17%税率的，税率调整为 16%；原适用 11%税率的，税率调整为 10%。从 2019 年 4 月 1 日起,增值税一般纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物,原适用 16%税率的,税率调整为 13%;原适用 10%税率的,税率调整为 9%

(3)设计收入执行 6%增值税税率。

2、税收优惠及批文

根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火〔2016〕32 号）和《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火〔2016〕195 号）有关规定，深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、深圳市国家税务局于 2021 年 12 月 23 日认定本公司通过国家高新技术企业复审申请，并颁发了编号为 GR202144200108 号《高新技术企业证书》、编号为 GR202444207457 号《高新技术企业证书》，认定有效期六年（2021 年至 2026 年）。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》等相关规定，公司所得税税率自 2021 年起三年内享受减免 10%优惠，即按 15%的所得税税率征收。

六、财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2023 年 12 月 31 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“上期”指 2023 年度，“本期”指 2024 年度。

1、 货币资金

项　　目	期末余额	年初余额
现　　金	1,075,509.50	896,807.50
银行存款	270,196,909.44	171,963,651.14
其他货币资金	30,114,627.40	51,289,428.32
合　　计	**301,387,046.34**	**224,149,886.96**

2、 应收票据

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	8,403,020.90	5,098,607.25
商业承兑汇票	8,613,046.35	26,874,096.81
合　　计	**17,016,067.25**	**31,972,704.06**

3、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 **847,683,294.33** 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	710,634,599.23	75.10%	35,531,729.96	683,443,704.16	74.19%	34,172,185.21
一年至三年	167,736,297.46	17.73%	39,485,124.42	155,418,400.13	16.87%	23,841,182.58
三年以上	67,875,130.59	7.17%	23,545,878.57	82,400,001.98	8.94%	23,391,349.40
合 计	**946,246,027.28**	**100.00%**	**98,562,732.95**	**921,262,106.27**	**100.00%**	**81,404,717.19**

（2）应收账款欠款金额的情况如下：

单位名称	金额
中建三局集团有限公司	24,181,265.93
中国建筑第八工程局有限公司	18,986,067.51
中建三局第一建设工程有限责任公司	18,751,457.27
中国建筑一局（集团）有限公司	15,988,052.07
中国水利水电第六工程局有限公司	14,877,095.33
合 计	**92,783,938.11**
占应收账款总额比例	**9.81%**

4、 预付款项

（1） 公司期末预付账款账面净额为**586,211.10**元，其账面余额列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	年初余额	比例
一年以内	328,106.89	55.97%	491,622.73	63.07%
一年至三年	255,404.21	43.57%	236,009.38	30.28%
三年以上	2,700.00	0.46%	51,808.80	6.65%
合 计	**586,211.10**	**100.00%**	**779,440.91**	**100.00%**

(2) 期末大额预付款项：

单位名称	金额
福田区财政局国库科	208,406.38
建信人寿保险股份有限公司深圳分公司	84,375.00
中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司	66,166.82
深圳市房屋租赁运营管理有限公司	51,802.58
深圳市潮逸荟餐饮管理有限公司	30,000.00
合 计	**440,750.78**
占预付款项总额比例	75.19%

5、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 **163,044,883.12** 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	136,632,480.32	74.96%	10,684,659.96	111,077,221.71	74.13%	8,649,553.53
一年至三年	39,662,790.45	21.76%	7,107,572.05	34,138,458.49	22.78%	3,995,263.04
三年以上	5,978,582.39	3.28%	1,436,738.03	4,626,958.29	3.09%	864,814.88
合 计	**182,273,853.16**	**100%**	**19,228,970.04**	**149,842,638.49**	**100%**	**13,509,631.45**

(2) 其他应收款欠款金额前五名的情况如下:

单位名称	金额
深圳龙源精造建设集团有限公司	25,020,000.00
洛阳文化旅游投资集团有限公司	3,000,000.00
江苏纳英建设工程有限公司	1,803,450.00
浙江旭飞建设有限公司	1,121,334.26
中国建筑第六工程局有限公司贵州分公司	1,100,000.00
合 计	**32,044,784.26**
占其他应收款总额比例	**17.58%**

6、 合同资产

合同资产项目列示：

项 目	期末余额		年初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
合同结算	1,000,201,542.68		0	
合 计	**1,000,201,542.68**		**0**	

7、 长期股权投资

项目名称	期末余额	期初余额
深圳深装（池州）产业园有限公司	48,000,000.00	73,867,089.01
深圳市深建装工程科技有限公司	4,691,436.87	5,100,000.00
红基科技（北京）有限公司	0	2,000,000.00
深装集团(马来西亚)工程有限公司	1,414,518.86	1,484,805.34
合计	**54,105,955.73**	**82,451,894.35**

8、其他非流动金融资产

项目名称	期末余额	期初余额
铜陵农村商业银行股份有限公司	77,722,885.65	77,362,560.00
安徽深装世纪新型建筑材料有限公司	0	500,000.00
合计	**77,722,885.65**	**77,862,560.00**

9、投资性房地产

投资性房地产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	221,483,705.00	43,316,553.63	4,825,787.55	259,974,471.08
合　计	**221,483,705.00**	**43,316,553.63**	**4,825,787.55**	**259,974,471.08**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋及建筑物	0	0	0	0
合　计	**0**	**0**	**0**	**0**
账面价值	**221,483,705.00**			**259,974,471.08**

10.固定资产及累计折旧

固定资产及累计折旧增减变动情况:

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	35,555,258.28	191,649,168.23	14,938,061.27	212,266,365.24
运输设备	5,412,611.42		721,989.00	4,690,622.42
机器设备	957,278.97			957,278.97
电子设备	4,271,211.83	3,599.00	40,123.00	4,234,687.83
办公设备	18,946.71	960,424.10		979,370.81
合　计	**46,215,307.21**	**192,613,191.33**	**15,700,173.27**	**223,128,325.27**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋及建筑物	4,217,692.34	4,190,423.33	3,362,940.60	5,045,175.07
运输设备	3,897,540.66	421,648.43	622,895.07	3,696,294.02
机器设备	773,511.94	73,470.96		846,982.90
电子设备	3,132,915.82	603,188.94		3,736,104.76
办公设备	4,038.32	95,503.22		99,541.54
合　计	**12,025,699.08**	**5,384,234.88**	**3,985,835.67**	**13,424,098.29**
净　值	**34,189,608.13**			**209,704,226.98**

11、无形资产

项目名称	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
软件	2,931,505.49	0	464,412.65	2,467,092.84
合计	**2,931,505.49**	**0**	**464,412.65**	**2,467,092.84**

12、递延所得税资产

项　目	期末余额	年初余额
递延所得税资产	20,058,347.06	16,626,743.91
合计	**20,058,347.06**	**16,626,743.91**

13、短期借款

借款来源	期末金额	期初金额
中行深圳艺园路支行	110,000,000.00	110,000,000.00
工商银行深圳国财支行	79,000,000.00	79,000,000.00
中信银行深圳福田支行	38,000,000.00	65,000,000.00
华夏银行深圳分行益田支行	36,000,000.00	55,000,000.00
交通银行深圳福田支行	35,860,000.00	70,000,000.00
浦发银行深圳滨海支行	29,670,000.00	27,000,000.00
光大银行广东自贸区前海分行	26,696,720.45	24,537,422.18
建设银行福田支行	16,000,000.00	24,000,000.00
兴业银行深圳分行营业部	15,000,000.00	15,000,000.00
深圳农商银行民乐支行	8,500,000.00	
招行深圳爱华支行		10,000,000.00
渤海银行深圳前海分行		50,000,000.00
中信银行深圳福田支行		10,000,000.00
合计	**394,726,720.45**	**539,537,422.18**

14、应付票据

票据名称	期末余额	年初余额
建设银行建信融通	119,796,994.79	99,811,934.00
珠海华润银行商业承兑汇票	62,091,409.96	14,618,004.45
华夏银行益田支行银行承兑汇票	20,000,000.00	
兴业银行深圳分行商业承兑汇票	15,000,000.00	10,000,000.00
中信福田支行银行承兑汇票		30,000,000.00
中国银行深圳艺园路支行		10,000,000.00
合　　计	**216,888,404.75**	**164,429,938.45**

15、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 **956,277,597.28** 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	期初余额	比例
一年以内	732,891,150.56	76.64%	607,242,684.62	73.06%
一年至三年	168,209,229.36	17.59%	167,465,996.96	20.15%
三年以上	55,177,217.36	5.77%	56,400,150.15	6.79%
合 计	**956,277,597.28**	**100.00%**	**831,108,831.73**	**100.00%**

(2) 金额重大的应付账款项列示如下：

单位名称	金额
广州品凯建材有限公司	19,896,920.36
江苏水韵建材有限公司	11,039,055.03
深圳市政联合建设（集团）有限公司	10,261,302.61
深圳市二东建筑劳务有限公司	7,771,200.00
蒙娜丽莎集团股份有限公司	7,153,905.00
合计	**56,122,383.00**
占应付账款总额比例	**5.87%**

16、应付职工薪酬

单位名称	年初金额	本期增加额	本期支付额	期末余额
一、职工工资及福利	10,110,784.69	86,629,869.81	89,541,769.60	7,198,884.90
二、工会经费		255,872.64	255,872.64	
合 计	**10,110,784.69**	**86,885,742.45**	**89,797,642.24**	**7,198,884.90**

17、应交税费

税 种	税率	期末余额	年初余额
增值税	9%	8,145,134.34	10,657,756.68
城建税	7%	728,554.68	828,654.48
教育费附加	3%	51,146.63	49,199.63
地方教育费附加	2%	18,644.95	16,649.92
企业所得税	15%	6,112,178.32	4,914,122.69
个人所得税	3%~45%	454,782.40	480,172.04
印花税	0.03%	1,564,961.85	2,945,164.55
合 计		**17,075,403.17**	**19,891,719.99**

18、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 **296,146,936.75** 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	期初余额	比例
一年以内	192,495,508.89	65.00%	96,458,124.55	40.95%
一年至三年	89,525,218.98	30.23%	125,756,023.13	53.38%
三年以上	14,126,208.88	4.77%	13,364,257.59	5.67%
合 计	**296,146,936.75**	**100.00%**	**235,578,405.27**	**100.00%**

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额
深圳市深装（池州）产业园有限公司	48,385,541.15
佛山市政道桥建设集团有限公司	14,869,000.00
深圳市政联合建设（集团）有限公司	14,418,144.27
深圳市建筑装饰（集团）第一建设有限公司	14,264,428.58
安徽正兰实业有限公司	4,555,603.07
合 计	**96,492,717.07**
占其他应付款总额比例	**32.58%**

19、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	实际出资比例
深圳市政道桥建设集团有限公司	35,703,535.00	31.0466%	35,703,535.00	31.0466%
深装众诚深圳投资发展中心（有限合伙）	14,473,915.00	12.5860%	14,473,915.00	12.5860%
深装欣瑞深圳投资发展中心（有限合伙）	11,116,198.00	9.6663%	11,116,198.00	9.6663%
深装欣茂深圳投资发展中心（有限合伙）	7,082,444.00	6.1586%	7,082,444.00	6.1586%
深圳市资融投资股份有限公司	6,812,160.00	5.9236%	6,812,160.00	5.9236%
北京翼凡管理咨询中心（有限合伙）	5,508,500.00	4.7900%	5,508,500.00	4.7900%
杭州深装股权投资合伙企业（有限合伙）	5,508,500.00	4.7900%	5,508,500.00	4.7900%
深装欣旺深圳投资发展中心（有限合伙）	5,240,525.00	4.5570%	5,240,525.00	4.5570%
深装欣盛深圳投资发展中心（有限合伙）	5,017,472.00	4.3630%	5,017,472.00	4.3630%
深装欣益深圳投资发展中心（有限合伙）	4,852,507.00	4.2196%	4,852,507.00	4.2196%

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	实际出资比例
深装欣荣深圳投资发展中心（有限合伙）	4,824,790.00	4.1955%	4,824,790.00	4.1955%
深圳市深装投资有限公司	4,449,310.00	3.8690%	4,449,310.00	3.8690%
霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司	2,205,072.00	1.9175%	2,205,072.00	1.9175%
深装众达深圳投资发展中心（有限合伙）	2,205,072.00	1.9175%	2,205,072.00	1.9175%
合计	115,000,000.00	100.00%	115,000,000.00	100.00%

20.资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本（股本）溢价	134,989,816.69			134,989,816.69
合计	**134,989,816.69**			**134,989,816.69**

21.盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	17,990,335.82	8,601,205.40	0.00	26,591,541.22
公益金	18,052.74			18,052.74
合计	**18,008,388.56**	**8,601,205.40**	**0.00**	**26,609,593.96**

22.未分配利润

项　　目	金　额
上年期末余额	387,652,675.95
加：会计政策变更	
前期差错更正	173,294,893.79
本期年初余额	560,947,569.74
加：本期净利润转入	86,012,053.98
减：本期提取法定盈余公积	8,601,205.40
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	638,358,418.32
其中：董事会已批准的现金股利数	

23、营业收入及营业成本

按主营业务收入、其他业务收入列示

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	3,283,820,585.58	3,158,783,793.32
其他业务收入	14,544,865.87	8,131,418.11
合计	**3,298,365,451.45**	**3,166,915,211.43**
主营业务成本	2,942,136,565.63	2,837,480,624.13
其他业务成本	6,014,254.75	1,025,480.20
合计	**2,948,150,820.38**	**2,838,506,104.33**

24、税金及附加

项　目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	2,078,977.72	3,698,509.07
教育费附加	1,730,963.58	2,545,307.05
印花税	1,023,919.25	1,479,430.96
房产税	557,408.29	539,650.56
土地使用税	30,489.99	25,350.45
车船税	1,500.00	1,560.00
合　计	**5,423,258.83**	**8,289,808.09**

25.销售费用

项　目	本年发生额
人工费	2,497,913.92
中介费	424,258.75
差旅费-国内	100,663.86
合　计	**3,022,836.53**

26.管理费用

项　目	本年发生额
工资福利费	42,602,149.42
折旧费	5,204,160.88
业务招待费	5,118,854.62
中介费	3,889,965.15

项　目	本年发生额
租赁费-房屋建筑物	3,368,771.68
差旅费-国内	2,785,346.28
安全生产费	2,099,050.71
物业费	1,748,501.90
办公费	1,101,878.24
其他	9,688,180.56
合　计	**77,606,859.44**

27.研发支出

项　目	本年发生额
直接投入	45,902,421.98
人员人工费	50,189,588.07
其他费用	707,126.22
合　计	**96,799,136.27**

28、财务费用

项　目	本年发生额
利息支出	37,584,183.88
减：利息收入	1,380,551.00
手续费	10,576,829.85
合　计	**46,780,462.73**

29、投资收益

项　目	本年发生额
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	0
对联营企业和合营企业的投资收益	67,518.47
合　计	**67,518.47**

30、营业外收入

项　目	本年发生额
与企业日常活动无关的政府补助	68,644.75
处置资产损益	0
其他	130,000.19
合　计	**198,644.94**

31、营业外支出

项　　目	本年发生额
罚款支出	106,756.50
捐赠支出	250,000.00
其他	3,775,628.35
合　　计	**4,132,384.85**

32.所得税费用

项　　目	本年发生额
当期所得税费用	11,326,471.76
递延所得税费用	-3,536,603.15
合　　计	**7,789,868.61**

七、关联方及关联交易

1、本公司的子公司情况

子公司名称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
深圳市深装（池州）产业园有限公司	控股子公司	有限责任公司	安徽池州	盛静	制造业
深圳市深装发展（集团）有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
建装科技（海南）有限公司	控股子公司	有限责任公司	海南三亚	许莲芬	专业技术服务业
香港建筑科技集团有限公司	控股子公司	有限责任公司	香港	吴富贵	商业

子公司名称	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)	统一社会信用代码
深圳市深装（池州）产业园有限公司	25005 万元人民币	100%	100%	913417025518390480
深圳市深装发展（集团）有限公司	50 万元人民币	100%	100%	91440300MA5HJ91Q93
建装科技（海南）有限公司	100 万元人民币	100%	100%	91460000MAA953551G
香港建筑科技集团有限公司	1 万元港币	100%	100%	

2、本公司的合营和联营企业情况

合营或联营企业名称	与本公司关系	注册资本	持股比例
深圳市深建装工程科技有限公司	联营企业	RMB11,764,700.00	43.35%
安徽深华智慧城市发展有限公司	联营企业	RMB7,550,000.00	26.49%
深装集团（马来西亚）工程有限公司	联营企业	林吉特 5,000,000.00	20%

3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
光阳路通建设有限公司	持股比例 15%
铜陵农村商业银行股份有限公司	持股比例 1.83%

4、关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
深圳市深装（池州）产业园有限公司	采购商品	456,527.84	7,404,829.68

②出售商品/提供劳务情况

无

（2）关联担保情况

①本公司作为担保方

无

②本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保期限	担保是否已经履行完毕
深圳市深装（池州）产业园有限公司、深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵、章有萍	344,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵、章有萍	340,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵、章有萍	249,370,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	60,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	90,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	80,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	30,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
吴富贵、章有萍	30,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否

5、关联方应收应付款项

（1）应收项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付款项：				
深圳市深装(池州)产业园有限公司	0		0	
池州市深装钢构有限公司	0		0	
合　计	**0**		**0**	
其他应收款：				
深圳市深装（池州）产业园有限公司	0		350,000.00	
深圳深装幕墙（池州）有限公司	0		6,543,356.18	
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	0		0	
建装科技（海南）有限公司	9,399.00		5,899.00	
深圳市深建装工程科技有限公司	0		2,400.00	
合　计	**9,399.00**		**6,901,655.18**	

（2）应付项目

项目名称	年末余额	年初余额
应付账款：		
深圳市深装（池州）产业园有限公司	1,069,589.71	2,193,482.31
其他应付款：		
深圳市深装（池州）产业园有限公司	48,385,541.15	48,040,000.00
合计	49,455,130.86	50,233,482.31

八、或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

九、承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

十、资产负债表日后非调整事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

会计师事务所
执业证书

名　　称：深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：黄建平

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：44030072

批准执业文号：深注协字[1997]109号

批准执业日期：1997年12月26日

证书序号：0016844

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300192282398D

营业执照

名　　称　深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　张校芬

成 立 日 期　2001年03月14日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年 05月 20日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

1.2.4.2 深圳市建筑装饰（集团）有限公司-2023年度审计报告

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

2023年度审计报告书

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益变动表	8
六、财务报表附注	9-45

深圳金拓会计师事务所
Shenzhen Jintuo Accounting Firm (general partnership)
地址：深圳市南山区南山街道南光社区创业路18号怡海广场东、西座东-1903　　电话：86967119　　86967116

深金拓年审字[2024]001号

审计报告

深圳市建筑装饰（集团）有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市建筑装饰（集团）有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪

造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳金拓会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年三月七日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	224,149,886.96	403,093,950.53
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	31,972,704.06	46,994,103.83
应收账款	3	839,857,389.08	685,653,150.94
应收款项融资			
预付款项	4	779,440.91	212,259,991.55
其他应收款	5	136,333,007.04	122,700,547.03
存货	6	919,765,217.26	678,008,292.40
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		2,152,857,645.31	2,148,710,036.28
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	82,451,894.35	292,125,362.15
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	8	77,862,560.00	78,172,560.00
投资性房地产	9	221,483,705.00	1,446,826.94
固定资产	10	34,189,608.13	36,594,265.03
在建工程		214,337,542.22	-
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	11	2,931,505.49	3,345,259.85
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	12	16,626,743.91	13,054,417.50
其他非流动资产			
非流动资产合计		649,883,559.10	424,738,691.47
资产总计		2,802,741,204.41	2,573,448,727.75

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	13	539,537,422.18	430,500,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	14	164,429,938.45	211,500,572.48
应付账款	15	831,108,831.73	871,632,639.56
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	16	10,110,784.69	23,266,059.24
应交税费	17	19,891,719.99	35,822,675.81
其他应付款	18	235,578,405.27	205,345,795.83
应付股利		23,100,000.00	23,100,000.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,823,757,102.31	1,801,167,742.92
非流动负债：			
长期借款		103,901,500.00	-
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		32,914,758.14	-
其他非流动负债			
非流动负债合计		136,816,258.14	-
负债合计		1,960,573,360.45	1,801,167,742.92
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	19	115,000,000.00	116,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	20	134,989,816.69	134,989,816.69
减：库存股			
其他综合收益		186,516,962.76	-
专项储备			
盈余公积	21	18,008,388.56	38,090,810.90
未分配利润	22	387,652,675.95	483,200,357.24
所有者权益（或股东权益）合计		842,167,843.96	772,280,984.83
负债和所有者权益(或股东权益)总计		2,802,741,204.41	2,573,448,727.75

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	23	3,166,915,211.43	3,503,431,866.66
减：营业成本	23	2,838,506,104.33	3,067,190,318.43
税金及附加	24	8,289,808.09	13,902,173.91
销售费用	25	1,201,067.36	9,084,798.39
管理费用	26	62,825,850.83	113,910,135.34
研发费用	27	96,913,242.59	122,676,868.01
财务费用	28	42,650,663.13	42,104,637.68
其中：利息费用		34,741,650.45	38,395,723.00
利息收入		2,086,972.24	1,538,651.11
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	29	-263,136.76	469.29
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-23,815,509.43	-21,002,962.19
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		92,449,828.91	113,560,442.00
加：营业外收入	30	1,807,792.62	4,957,254.97
减：营业外支出	31	956,191.84	685,281.41
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		93,301,429.69	117,832,415.56
减：所得税费用	32	8,107,309.93	15,813,795.08
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		85,194,119.76	102,018,620.48
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		85,194,119.76	102,018,620.48
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		85,194,119.76	102,018,620.48
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目		本期金额	上期金额
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益			
2.自然灾害发生的损失			
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额			
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额			
5.债务重组损失			
6.其他			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,247,403,431.15	3,763,187,413.21
收到的税费返还	-	
收到其他与经营活动有关的现金	182,323,542.28	127,775,388.21
经营活动现金流入小计	3,429,726,973.43	3,890,962,801.42
购买商品、接受劳务支付的现金	3,154,548,175.67	3,253,590,315.18
支付给职工以及为职工支付的现金	85,035,699.96	101,864,708.03
支付的各项税费	86,695,504.24	117,010,115.85
支付其他与经营活动有关的现金	218,000,395.55	230,767,729.18
经营活动现金流出小计	3,544,279,775.42	3,703,232,868.24
经营活动产生的现金流量净额	-114,552,801.99	187,729,933.18
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	2,687.37	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	104,142.20	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	106,829.57	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	242,695,362.88	381,226.94
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	242,695,362.88	381,226.94
投资活动产生的现金流量净额	-242,588,533.31	-381,226.94
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	790,907,422.18	472,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	790,907,422.18	472,000,000.00
偿还债务支付的现金	577,968,500.00	462,875,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	34,741,650.45	38,395,723.05
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	612,710,150.45	501,270,723.05
筹资活动产生的现金流量净额	178,197,271.73	-29,270,723.05
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-178,944,063.57	158,077,983.19
加：期初现金及现金等价物余额	403,093,950.53	245,015,967.34
六、期末现金及现金等价物余额	224,149,886.96	403,093,950.53

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

补　充　资　料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	85,194,119.76	102,018,620.48
加：资产减值准备	23,815,509.43	21,002,962.19
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,317,115.49	474,340.36
无形资产摊销	413,754.36	401,744.17
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益　以“－”号填列）	-	452,652.17
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	42,650,663.13	42,104,637.68
投资损失（收益以“－”号填列）	-263,136.76	-
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-3,572,326.41	-3,150,444.33
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	32,914,758.14	-
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-241,756,924.86	-3,940,225.89
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	58,665,252.26	-140,822,457.87
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	-114,931,586.53	169,188,104.22
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-114,552,801.99	187,729,933.18
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	224,149,886.96	403,093,950.53
减：现金的期初余额	403,093,950.53	245,015,967.34
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-178,944,063.57	158,077,983.19

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项目	本年金额										上年金额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	-	-	38,090,810.90	483,200,357.24	772,280,984.83	116,000,000.00	-	-	-	147,759,263.85	-	-	-	38,090,810.90	391,232,934.99	693,083,009.74
加：会计政策变更							186,516,962.76				186,516,962.76											-
前期差错更正									-20,082,422.34	-180,741,801.05	-200,824,223.39											-
其他											-										1,548,801.77	1,548,801.77
二、本年年初余额	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	186,516,962.76	-	18,008,388.56	302,458,556.19	757,973,724.20	116,000,000.00	-	-	-	147,759,263.85	-	-	-	38,090,810.90	392,781,736.76	694,631,811.51
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85,194,119.76	84,194,119.76	-	-	-	-	-12,769,447.16	-	-	-	-	90,418,620.48	77,649,173.32
（一）综合收益总额										85,194,119.76	85,194,119.76										102,018,620.48	102,018,620.48
（二）所有者投入和减少资本	-1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,000,000.00	-	-	-	-	-12,769,447.16	-	-	-	-	-	-12,769,447.16
1．所有者投入的普通股	-1,000,000.00										-1,000,000.00											-
2．其他权益工具持有者投入资本											-											-
3．股份支付计入所有者权益的金额											-											-
4．其他											-					-12,769,447.16						-12,769,447.16
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,600,000.00	-11,600,000.00
1．提取盈余公积											-										-	-
2．对所有者(或股东)的分配											-										-11,600,000.00	-11,600,000.00
3．其他											-											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1．资本公积转增资本(或股本)											-											-
2．盈余公积转增资本(或股本)											-											-
3．盈余公积弥补亏损											-											-
4．设定受益计划变动额结转留存收益											-											-
5．其他综合收益结转留存收益											-											-
6．其他											-											-
四、本年年末余额	115,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	186,516,962.76	-	18,008,388.56	387,652,675.95	842,167,843.96	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	-	-	38,090,810.90	483,200,357.24	772,280,984.83

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

财务报表附注

一、公司基本情况

1986 年 8 月 28 日，经深圳市人民政府办公厅出具《关于成立“深圳市建筑装饰总承包公司”的批复》（深府办[1986]564 号），成立深圳市建筑装饰总承包公司，注册资本为人民币 100 万元。1986 年 9 月 20 日，深圳市工商局向公司核发了深新企 01392 副字壹号《营业执照》，公司名称为“深圳市建筑装饰总承包公司”，企业性质为全民所有制企业。1997 年 12 月 9 日，公司由“深圳市建筑装饰总承包公司”更名为深圳市建筑装饰（集团）有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）。

2003 年 9 月 26 日，深圳市国有资产管理办公室作出《关于深圳市建筑装饰（集团）有限公司改制总体方案的批复》（深国资办[2003]216 号），批准公司实施经营者和员工持股改制。改制后，公司的注册资本为 5000 万元，其中，经营者以自然人身份合计持股 21.3%，员工以工会社团法人名义持股 48.7%，预留股份占 30%。

历经多次股权转让，公司由深圳市政道桥建设集团有限公司、深装众诚深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣瑞深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣茂深圳投资发展中心（有限合伙）、深圳市资融投资股份有限公司、北京翼凡管理咨询中心（有限合伙）、杭州深装股权投资合伙企业（有限合伙）、深装欣旺深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣盛深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣益深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣荣深圳投资发展中心（有限合伙）、深圳市深装投资有限公司、霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司、深装众达深圳投资发展中心（有限合伙）共同投资。

本公司主要从事建筑装饰。本公司主要提供建筑装饰劳务，属建筑装饰行业。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。

资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31

日的财务状况及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、外币业务

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

5、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。

活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、应收款项以及可供出售金融资产。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

② 持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④ 可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

（3）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

① 持有至到期投资、应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

② 可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当

前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

（4）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（5）金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（6）金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（7）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具于相关合同签署日以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

6、存货

（1）存货的分类

存货主要包括工程施工、设计成本、原材料、库存商品、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、包装物、低值易耗品等。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货取得和发出的计价方法存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

非工程施工和设计成本类存货领用和发出时按加权平均法计价。

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、 与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订 立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。 在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利（亏损）之和的部分作为预收款项列示。

工程施工的具体核算方法为：按照单个工程项目为核算对象，在单个工程项目下归集所发生的实际成本，包括直接材料、直接人工费、施工机械费、其他直接费及相应的施工间接费用等。期末根据完工百分比法确认合同收入的同时，确认合同毛利。期末，未完工工程项目的工程施工成本及累计确认的工程施工毛利与对应的工程结算对抵，余额列示于存货项目。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

对于工程施成本，预计总超过收入（扣除相关费用）的工程项目，按照总成本超过预计收入（扣除相关费 的部分，计提存货跌价准备，在工程项目完工时，转销存货跌准备。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物于领用时按一次摊销法摊销。

7、持有待售资产和处置组

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——

资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称"持有待售准则"）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

8、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、5"金融工具"。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股

权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单

位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变

动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

9、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧（摊销）率（%）

类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧（摊销）率（%）
房屋建筑物	25	5	3.80

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司采用公允价值模式对投资性房地产进行后续计量，不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量的依据为：①投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场。②本公司能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

本公司确定投资性房地产的公允价值时，参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格；无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的，参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格，并考虑资产状况、所在位置、交易情况、交易日期等因素，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计；或基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值确定其公允价值。

本公司有确凿证据表明房地产用途发生改变，将投资性房地产转换为自用房地产时，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入其他综合收益。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

10、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	25	5	3.80
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
电子设备及其他	年限平均法	5	5	19.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

11、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资

产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

12、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

13、无形资产

（1）无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（2）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（3）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

14、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

15、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的

可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

16、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

17、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

（1）亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

（2）重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。

18、收入

（1）建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利(亏损)之和的部分作为预收款项列示本公司装饰装修业务按照建造合同收入确认原则核算。

（2）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（3）提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

（4）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（5）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

19、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

20、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

21、租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

（1）本公司作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

（2）本公司作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

22、重要会计政策、会计估计的变更

（1）会计政策变更

①执行《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》

2017 年 4 月 28 日，财政部以财会[2017]13 号发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起实施。对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

②执行《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》

2017 年 5 月 10 日，财政部以财会[2017]15 号发布了《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》，自 2017 年 6 月 12 日起实施。对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

③执行《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号）

财政部于 2017 年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于 2017 年度及以后期间的财务报表。

（2）会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

23、重大会计判断和估计

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的

报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

（1）收入确认——建造合同

在建造合同结果可以可靠估计时，本公司采用完工百分比法在资产负债表日确认合同收入。合同的完工百分比是依照本附注四、19、“收入确认方法”所述方法进行确认的，在执行各该建造合同的各会计年度内累积计算。

在确定完工百分比、已发生的合同成本、预计合同总收入和总成本，以及合同可回收性时，需要作出重大判断。项目管理层主要依靠过去的经验和工作作出判断。预计合同总收入和总成本，以及合同执行结果的估计变更都可能对变更当期或以后期间的营业收入、营业成本，以及期间损益产生影响，且可能构成重大影响。

（2）租赁的归类

本公司根据《企业会计准则第 21 号——租赁》的规定，将租赁归类为经营租赁和融资租赁，在进行归类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人，或者本公司是否已经实质上承担与租入资产所有权有关的全部风险和报酬，作出分析和判断。

（3）坏账准备计提

本公司根据应收款项的会计政策，采用备抵法核算坏账损失。应收账款减值是基于评估应收账款的可收回性。鉴定应收账款减值要求管理层的判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响应收账款的账面价值及应收账款坏账准备的计提或转回。

（4）存货跌价准备

本公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

（4）可供出售金融资产减值

本公司确定可供出售金融资产是否减值在很大程度上依赖于管理层的判断和假设，以确定是否需要在利润表中确认其减值损失。在进行判断和作出假设的过程中，本公司需评估该项投资的公允

价值低于成本的程度和持续期间，以及被投资对象的财务状况和短期业务展望，包括行业状况、技术变革、信用评级、违约率和对手方的风险。

（5）非金融非流动资产减值准备

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本公司需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

（6）折旧和摊销

本公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

（7）递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

（8）所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

五、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	适用税率%
增值税	销售货物或提供应税劳务	13.00、9.00、6.00、5.00、3.00

城市维护建设税	应纳流转税额	7.00
教育费附加	应纳流转税额	3.00
地方教育附加	应纳流转税额	2.00
企业所得税 2017-2019 年	应纳税所得额	15.00
企业所得税 2020 年	应纳税所得额	25.00
企业所得税 2021-2023 年	应纳税所得额	15.00

说明：

根据财政部、国家税务总局财税［2016]36 号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》规定，本公司的建筑装饰收入自 2016 年 5 月 1 日起执行 3%、11%的增值税税率。对于开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的老项目工程收入采用简易计税方法计税，增值税征收率为 3%。

(2)根据《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32 号），自 2018 年 5 月 1 日起纳税人发生增值税应税销售行为，原适用 17%税率的，税率调整为 16%；原适用 11%税率的，税率调整为 10%。从 2019 年 4 月 1 日起,增值税一般纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物,原适用 16%税率的,税率调整为 13%;原适用 10%税率的,税率调整为 9%

(3)设计收入执行 6%增值税税率。

2、税收优惠及批文

根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火（2016）32 号）和《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火（2016）195 号）有关规定，深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、深圳市国家税务局、深圳市地方税务局于 2021 年 12 月 23 日认定本公司通过国家高新技术企业复审申请，并颁发了编号为 GR202144200108 号《高新技术企业证书》，认定有效期三年（2021 年至 2023 年）。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》等相关规定，公司所得税税率自 2021 年起三年内享受减免 10%优惠，即按 15%的所得税税率征收。

六、财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 12 月 31 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1、 货币资金

项　　目	期末余额	年初余额
现　　金	896,807.50	1,173,597.50
银行存款	171,963,651.14	305,875,158.03
其他货币资金	51,289,428.32	96,045,195.00
合　　计	**224,149,886.96**	**403,093,950.53**

2、 应收票据

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	5,098,607.25	20,763,975.65
商业承兑汇票	26,874,096.81	26,230,128.18
合　　计	**31,972,704.06**	**46,994,103.83**

3、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为**839,857,389.08**元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	683,443,704.16	74.19%	34,172,185.21	589,243,008.43	78.19%	19,113,725.66
一年至三年	155,418,400.13	16.87%	23,841,182.58	105,583,152.26	14.01%	17,951,824.61
三年以上	82,400,001.98	8.94%	23,391,349.40	58,754,866.33	7.80%	30,862,325.81
合 计	**921,262,106.27**	**100%**	**81,404,717.19**	**753,581,027.02**	**100%**	**67,927,876.08**

（2）应收账款欠款金额的情况如下：

单位名称	金额
长沙云璟房地产有限公司	34,521,450.73
中国水利水电第六工程局有限公司	19,973,160.00
中国建筑第八工程局有限公司	18,710,000.00
中建三局集团有限公司	16,043,678.32
中国建筑一局（集团）有限公司	15,782,651.36
合 计	**105,030,940.41**
占应收账款总额比例	**11.40%**

4、 预付款项

（1） 公司期末预付账款账面净额为**779,440.91**元，其账面余额列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	年初余额	比例
一年以内	491,622.73	63.07%	114,662,847.44	54.02%
一年至三年	236,009.38	30.28%	79,066,846.85	37.25%
三年以上	51,808.80	6.65%	18,530,297.26	8.73%
合　计	**779,440.91**	**100.00%**	**212,259,991.55**	**100.00%**

(2) 期末大额预付款项：

单位名称	金额
深圳市安居建信房屋租赁服务有限公司	436,678.61
福田区财政局国库科	190,778.38
宁夏马斯特物业服务有限公司	51,928.88
深圳市南山区昌运商店	44,590.00
深圳市新九洲科技管理有限公司	34,911.80
合 计	**758,887.67**
占预付款项总额比例	**97.36%**

5、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为**136,333,007.04**元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	111,077,221.71	74.13%	8,649,553.53	100,985,144.13	77.76%	6,249,257.22
一年至三年	34,138,458.49	22.78%	3,995,263.04	27,267,139.37	21.00%	726,713.94
三年以上	4,626,958.29	3.09%	864,814.88	1,606,049.56	1.24%	181,814.87
合 计	**149,842,638.49**	**100%**	**13,509,631.45**	**129,858,333.06**	**100%**	**7,157,786.03**

(2) 其他应收款欠款金额前五名的情况如下:

单位名称	金额
深圳深装幕墙（池州）有限公司	6,543,356.18
深圳龙源精造建设集团有限公司	6,420,000.00
深圳市鹏城建工劳务有限公司	5,000,000.00
安徽北旅产业投资有限公司	4,000,000.00
南京夕阳红养老服务中心（有限合伙）	3,500,000.00
合 计	**25,463,356.18**
占其他应收款总额比例	**16.99%**

6、存货

存货项目列示：

项　目	期末余额		年初余额	
	金　　额	跌价准备	金　　额	跌价准备
合同履约成本	919,765,217.26		678,008,292.40	
合　计	**919,765,217.26**		**678,008,292.40**	

7、长期股权投资

项目名称	期末余额	期初余额
深圳深装（池州）产业园有限公司	73,867,089.01	274,257,487.81
深圳市深建装工程科技有限公司	5,100,000.00	5,100,000.00
红基科技（北京）有限公司	2,000,000.00	2,000,000.00
深装集团(马来西亚)工程有限公司	1,484,805.34	1,484,805.34
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	0.00	9,283,069.00
合计	**82,451,894.35**	**292,125,362.15**

8、其他非流动金融资产

项目名称	期末余额	期初余额
铜陵农村商业银行股份有限公司	77,362,560.00	77,362,560.00
安徽深装世纪新型建筑材料有限公司	500,000.00	500,000.00
安徽深装合大工业设计有限公司	0.00	310,000.00
合计	**77,862,560.00**	**78,172,560.00**

9、投资性房地产

投资性房地产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	27,822,115.80	223,924,764.01	30,263,174.81	221,483,705.00
合　计	**27,822,115.80**	**223,924,764.01**	**30,263,174.81**	**221,483,705.00**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋及建筑物	26,375,288.86	0.00	26,375,288.86	0.00
合　计	**26,375,288.86**	**0.00**	**26,375,288.86**	**0.00**
账面价值	**1,446,826.94**			**221,483,705.00**

10、 固定资产及累计折旧

固定资产及累计折旧增减变动情况:

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	35,681,939.52	3,426,476.00	3,553,157.24	35,555,258.28
运输设备	5,412,611.42			5,412,611.42
机器设备	957,278.97			957,278.97
电子设备	4,243,797.66	27,414.17		4,271,211.83
办公设备	7,221.05	11,725.66		18,946.71
合 计	**46,302,848.62**	**3,465,615.83**	**3,553,157.24**	**46,215,307.21**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋及建筑物	2,980,993.97	1,236,698.37		4,217,692.34
运输设备	3,387,003.55	510,537.11		3,897,540.66
机器设备	699,485.89	74,026.05		773,511.94
电子设备	2,639,751.80	493,164.02		3,132,915.82
办公设备	1,348.38	2,689.94		4,038.32
合 计	**9,708,583.59**	**2,317,115.49**	**0.00**	**12,025,699.08**
净 值	**36,594,265.03**			**34,189,608.13**

11、 无形资产

项目名称	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
软件	3,345,259.85	0.00	413,754.36	2,931,505.49
合计	**3,345,259.85**	**0.00**	**413,754.36**	**2,931,505.49**

12、 递延所得税资产

项 目	期末余额	年初余额
递延所得税资产	16,626,743.91	13,054,417.50
合计	**16,626,743.91**	**13,054,417.50**

13、 短期借款

借款来源	期末金额	期初金额
中行深圳艺园路支行	110,000,000.00	40,000,000.00
工商银行深圳国财支行	79,000,000.00	79,000,000.00
交通银行深圳福田支行	70,000,000.00	65,000,000.00
中信银行深圳福田支行	65,000,000.00	80,000,000.00

借款来源	期末金额	期初金额
华夏银行深圳分行益田支行	55,000,000.00	53,000,000.00
渤海银行深圳前海分行	50,000,000.00	50,000,000.00
浦发银行深圳滨海支行	27,000,000.00	0.00
光大银行深圳前海分行	24,537,422.18	0.00
建设银行福田支行	24,000,000.00	24,000,000.00
兴业银行深圳分行营业部	15,000,000.00	0.00
招行深圳爱华支行	10,000,000.00	10,000,000.00
中信银行深圳福田支行	10,000,000.00	0.00
光大银行广东自贸区前海分行	0.00	20,000,000.00
深圳农商银行民乐支行	0.00	9,500,000.00
合计	**539,537,422.18**	**430,500,000.00**

14、 应付票据

票据名称	期末余额	年初余额
建设银行建信融通	99,811,934.00	90,104,680.28
中信银行福田支行	30,000,000.00	0.00
珠海华润银行商业承兑汇票	14,618,004.45	0.00
中国银行深圳艺园路支行	10,000,000.00	0.00
兴业银行深圳分行商业承兑汇票	10,000,000.00	0.00
广发银行新洲支行	0.00	62,500,000.00
华夏银行益田支行	0.00	30,000,000.00
兴业银行深圳分行	0.00	18,750,000.00
珠海华润银行	0.00	10,145,892.20
合 计	**164,429,938.45**	**211,500,572.48**

15、 应付账款

(1) 公司应付账款期末余额**831,108,831.73**元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	期初余额	比例
一年以内	607,242,684.62	73.06%	597,242,684.62	68.52%
一年至三年	167,465,996.96	20.15%	196,465,996.96	22.54%
三年以上	56,400,150.15	6.79%	77,923,957.98	8.94%
合 计	**831,108,831.73**	**100.00%**	**871,632,639.56**	**100.00%**

(2) 金额重大的应付账款项列示如下：

单位名称	金额
上海磊牛贸易有限责任公司	19,279,847.23
广州市聚泰建筑工程有限公司	16,138,734.09
蒙娜丽莎集团股份有限公司	7,153,905.00
河南军恒建设有限公司青海分公司	6,247,872.19
广东省广轻建设发展有限公司	5,299,632.04
合 计	**54,119,990.55**
占应付账款总额比例	**6.51%**

16、 应付职工薪酬

单位名称	年初金额	本期增加额	本期支付额	期末余额
一、职工工资及福利	23,266,059.24	71,880,425.41	85,035,699.96	10,110,784.69
二、工会经费		339,427.61	339,427.61	
合 计	**23,266,059.24**	**72,219,853.02**	**85,375,127.57**	**10,110,784.69**

17、 应交税费

税 种	税率	期末余额	年初余额
增值税	9%	10,657,756.68	20,636,904.28
城建税	7%	828,654.48	1,172,289.02
教育费附加	3%	49,199.63	196,471.58
地方教育费附加	2%	16,649.92	114,831.22
企业所得税	15%	4,914,122.69	10,642,839.78
个人所得税	3%~45%	480,172.04	1,517,826.81
印花税	0.03%	2,945,164.55	1,541,513.12
合 计		**19,891,719.99**	**35,822,675.81**

18、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额**235,578,405.27**元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	期初余额	比例
一年以内	96,458,124.55	40.95%	74,992,284.64	36.52%
一年至三年	125,756,023.13	53.38%	130,353,511.19	63.48%
三年以上	13,364,257.59	5.67%		
合 计	**235,578,405.27**	**100.00%**	**205,345,795.83**	**100.00%**

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额
深圳市深装（池州）产业园有限公司	48,040,000.00
深圳市政联合建设（集团）有限公司	14,583,984.00
安徽正兰实业有限公司	4,555,603.07
潍坊建业装饰工程有限公司	2,083,000.00
重庆易元慧商贸有限公司	1,900,000.00
合 计	**71,162,587.07**
占其他应付款总额比例	**30.21%**

19、 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	实际出资比例
深圳市政道桥建设集团有限公司	35,703,535.00	31.0466%	35,703,535.00	31.0466%
深装众诚深圳投资发展中心（有限合伙）	14,473,915.00	12.5860%	14,473,915.00	12.5860%
深装欣瑞深圳投资发展中心（有限合伙）	11,116,198.00	9.6663%	11,116,198.00	9.6663%
深装欣茂深圳投资发展中心（有限合伙）	7,082,444.00	6.1586%	7,082,444.00	6.1586%
深圳市资融投资股份有限公司	6,812,160.00	5.9236%	6,812,160.00	5.9236%
北京翼凡管理咨询中心（有限合伙）	5,508,500.00	4.7900%	5,508,500.00	4.7900%
杭州深装股权投资合伙企业（有限合伙）	5,508,500.00	4.7900%	5,508,500.00	4.7900%
深装欣旺深圳投资发展中心（有限合伙）	5,240,525.00	4.5570%	5,240,525.00	4.5570%
深装欣盛深圳投资发展中心（有限合伙）	5,017,472.00	4.3630%	5,017,472.00	4.3630%
深装欣益深圳投资发展中心（有限合伙）	4,852,507.00	4.2196%	4,852,507.00	4.2196%
深装欣荣深圳投资发展中心（有限合伙）	4,824,790.00	4.1955%	4,824,790.00	4.1955%
深圳市深装投资有限公司	4,449,310.00	3.8690%	4,449,310.00	3.8690%
霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司	2,205,072.00	1.9175%	2,205,072.00	1.9175%
深装众达深圳投资发展中心（有限合伙）	2,205,072.00	1.9175%	2,205,072.00	1.9175%
合计	**115,000,000.00**	**100.00%**	**115,000,000.00**	**100.00%**

20、 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本（股本）溢价	134,989,816.69			134,989,816.69
合计	**134,989,816.69**			**134,989,816.69**

21、 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	38,072,758.16	0.00	20,082,422.34	17,990,335.82
公益金	18,052.74			18,052.74
合计	**38,090,810.90**	**0.00**	**20,082,422.34**	**18,008,388.56**

22、 未分配利润

项　　目	金　额
上年期末余额	483,200,357.24
加：会计政策变更	
前期差错更正	-180,741,801.05
本期年初余额	302,458,556.19
加：本期净利润转入	85,194,119.76
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	387,652,675.95
其中：董事会已批准的现金股利数	

23、 营业收入及营业成本

按主营业务收入、其他业务收入列示

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	3,158,783,793.32	3,495,968,647.83
其他业务收入	8,131,418.11	7,463,218.83
合计	**3,166,915,211.43**	**3,503,431,866.66**
主营业务成本	2,837,480,624.13	3,066,234,175.91
其他业务成本	1,025,480.20	956,142.52
合计	**2,838,506,104.33**	**3,067,190,318.43**

24、 税金及附加

项　目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	3,698,509.07	5,810,007.03
教育费附加	2,545,307.05	4,318,733.62
印花税	1,479,430.96	3,250,283.42
房产税	539,650.56	487,127.54
土地使用税	25,350.45	36,022.30
车船税	1,560.00	0.00
合　计	**8,289,808.09**	**13,902,173.91**

25、 销售费用

项　目	本年发生额
中介费	706,297.44
人工费	249,055.12
差旅费-国内	243,014.80
保洁费	2,000.00
办公费	700.00
合　计	**1,201,067.36**

26、 管理费用

项　目	本年发生额
工资福利费	30,228,376.14
租赁费-房屋建筑物	12,873,319.98
业务招待费	4,658,112.49
中介费	3,996,368.84
差旅费-国内	2,785,346.28
办公费	2,564,220.22
折旧费	2,317,115.49
物业费	2,301,759.56
协会费	462,600.00
其他	638,631.83
合　计	**62,825,850.83**

27、 研发支出

项 目	本年发生额
直接投入	61,638,162.97
人员人工费	33,851,397.42
其他费用	1,423,682.20
合 计	**96,913,242.59**

28、 财务费用

项 目	本年发生额
利息支出	34,741,650.45
减：利息收入	2,086,972.24
手续费	9,995,984.92
合 计	**42,650,663.13**

29、 投资收益

项 目	本年发生额
其他债权投资在持有期间的投资收益	2,687.37
对联营企业和合营企业的投资收益	-265,824.13
合 计	**-263,136.76**

30、 营业外收入

项 目	本年发生额
与企业日常活动无关的政府补助	1,805,500.00
处置资产损益	0.00
其他	2,292.62
合 计	**1,807,792.62**

31、 营业外支出

项 目	本年发生额
罚款支出	169,994.06
捐赠支出	105,000.00
其他	681,197.78
合 计	**956,191.84**

32、 所得税费用

项 目	本年发生额
当期所得税费用	11,679,636.34
递延所得税费用	-3,572,326.41
合 计	**8,107,309.93**

七、关联方及关联交易

1、本公司的子公司情况

子公司名称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
深圳市深装（池州）产业园有限公司	控股子公司	有限责任公司	安徽池州	盛静	制造业
深圳市建筑装饰（集团）第三建设有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	专业技术服务业
深圳市建筑装饰（集团）第四建设有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	专业技术服务业
深圳市建筑装饰（集团）第五建设有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	王刚	专业技术服务业
深圳市深装发展（集团）有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
建装科技（海南）有限公司	控股子公司	有限责任公司	海南三亚	吴富贵	专业技术服务业
深建信悦投资咨询（深圳）有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
深圳市美华生态集团有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
科华深圳工程技术集团有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	研究和试验发展

子公司名称	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)	统一社会信用代码
深圳市深装（池州）产业园有限公司	25005 万元人民币	100%	100%	913417025518390480
深圳市建筑装饰（集团）第三建设有限公司	2000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5HMM3N9A
深圳市建筑装饰（集团）第四建设有限公司	2000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5HNHEX25
深圳市建筑装饰（集团）第五建设有限公司	1000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5G9WE06U
深圳市深装发展（集团）有限公司	1000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5HJ91Q93
建装科技（海南）有限公司	100 万元人民币	100%	100%	914600000AA953551G
深建信悦投资咨询（深圳）有限公司	50 万人民币	100%	100%	91440300MA5HJQWG0L
深圳市美华生态集团有限公司	50 万人民币	100%	100%	91440300MA5HJQYC0U

子公司名称	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)	统一社会信用代码
深圳市深装（池州）产业园有限公司	25005 万元人民币	100%	100%	913417025518390048Q
科华深圳工程技术集团有限公司	50 万人民币	100%	100%	91440300MA5HJQY29D

2、本公司的合营和联营企业情况

合营或联营企业名称	与本公司关系	注册资本	持股比例
红基科技（北京）有限公司	联营企业	RMB10,000,000.00	49%
深圳市深建装工程科技有限公司	联营企业	RMB11,764,700.00	43%
安徽深华智慧城市发展有限公司	联营企业	RMB10,000,000.00	20%
深装集团（马来西亚）工程有限公司	联营企业	林吉特 5,000,000.00	20%

3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
安徽深装世纪新型建筑材料有限公司	持股比例 16%
光阳路通建设有限公司	持股比例 15%

4、关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
深圳市深装（池州）产业园有限公司	采购商品	7,404,829.68	9,236,971.67

②出售商品/提供劳务情况

无

（2）关联担保情况

①本公司作为担保方

无

②本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保期限	担保是否已经履行完毕
深圳市深装（池州）产业园有限公司、深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵、章有萍	340,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵	140,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否

担保方	担保金额	担保期限	担保是否已经履行完毕
深圳市深装（池州）产业园有限公司、深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵	109,370,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	100,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	100,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	100,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	80,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	80,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵	60,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市建装物业管理集团有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否

5、关联方应收应付款项

（1）应收项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付款项：				
深圳市深装(池州)产业园有限公司	0.00		324,995.27	
池州市深装钢构有限公司	0.00		0.00	
合　计	**0.00**		**324,995.27**	
其他应收款：				
深圳市深装（池州）产业园有限公司	350,000.00		350,000.00	
深圳深装幕墙（池州）有限公司	6,543,356.18		6,426,636.18	
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	0.00		61,889.58	
建装科技（海南）有限公司	5,899.00		0.00	
深圳市深建装工程科技有限公司	2,400.00		153,146.04	
合　计	**6,901,655.18**		**6,991,671.80**	

（2）应付项目

项目名称	年末余额	年初余额
应付账款：		

项目名称	年末余额	年初余额
深圳市深装（池州）产业园有限公司	2,193,482.31	2,364,820.56
池州市深装钢构有限公司	0.00	0.00
其他应付款：		
深圳市深装（池州）产业园有限公司	48,040,000.00	0.00
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	0.00	4,974,311.09

八、或有事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

九、承诺事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

十、资产负债表日后非调整事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

姓　名　Full name　**文罗向**

性　别　Sex　**男**

出生日期　Date of birth　**1979-11-11**

工作单位　Working unit　**永拓诚信联合会计师事务所（普通合伙）**

身份证号码　Identity card No　**432923197911118251**

证书编号：No. of Certificate　430800100001

批准注册协会：Authorized Institute of CPAs　湖南省注册会计师协会

发证日期：Date of Issuance　2019 年 07 月 24 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

广东旧事务所 会计师事务所

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2024 年 1 月 15 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳金拓会计师事务所

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2024 年 1 月 15 日

15

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，经续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2022年年检合格

年　月　日

5

姓　名 Full name 文杏红

性　别 Sex 女

出生日期 Date of birth 1970-05-07

工作单位 Working unit 湖南建业会计师事务所有限公司

身份证号码 Identity card No. 430211197005077827

文杏红 430300010058

证书编号：No. of Certificate 430300010058

批准注册协会：Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会

发证日期：Date of Issuance 2005 年 /y 07 月 /m 25 日 /d

3.16换发新证

同意调出：杭州正誉会计师事务所 2023.6.25

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。

二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。

三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。

四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

同意调出：深圳注协代管 2023.8.1

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the new spaper.

同意调出：深圳注协会计师事务所 2023.8.11

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this re

注册会计师任职资格检查
（浙注协[2021]50号）
2021 检
浙江省注册会计师协会

2021 年 2 月 10 日

合格专用章

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳金拓会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：王军

主任会计师：

经营场所：深圳市南山区南山街道南光社区创业路1号怡海广场东、西座东-1903

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470405

批准执业文号：深财会[2023]60号

批准执业日期：2023年7月21日

证书序号：0017023

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二三年七月二十日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300MA5HMKXT31

营业执照

名　　称 深圳金拓会计师事务所（普通合伙）

类　　型 普通合伙

执行事务合伙人 王军

成 立 日 期 2023年01月16日

主要经营场所 深圳市南山区南山街道南光社区创业路18号怡海广场东、西座东-1903

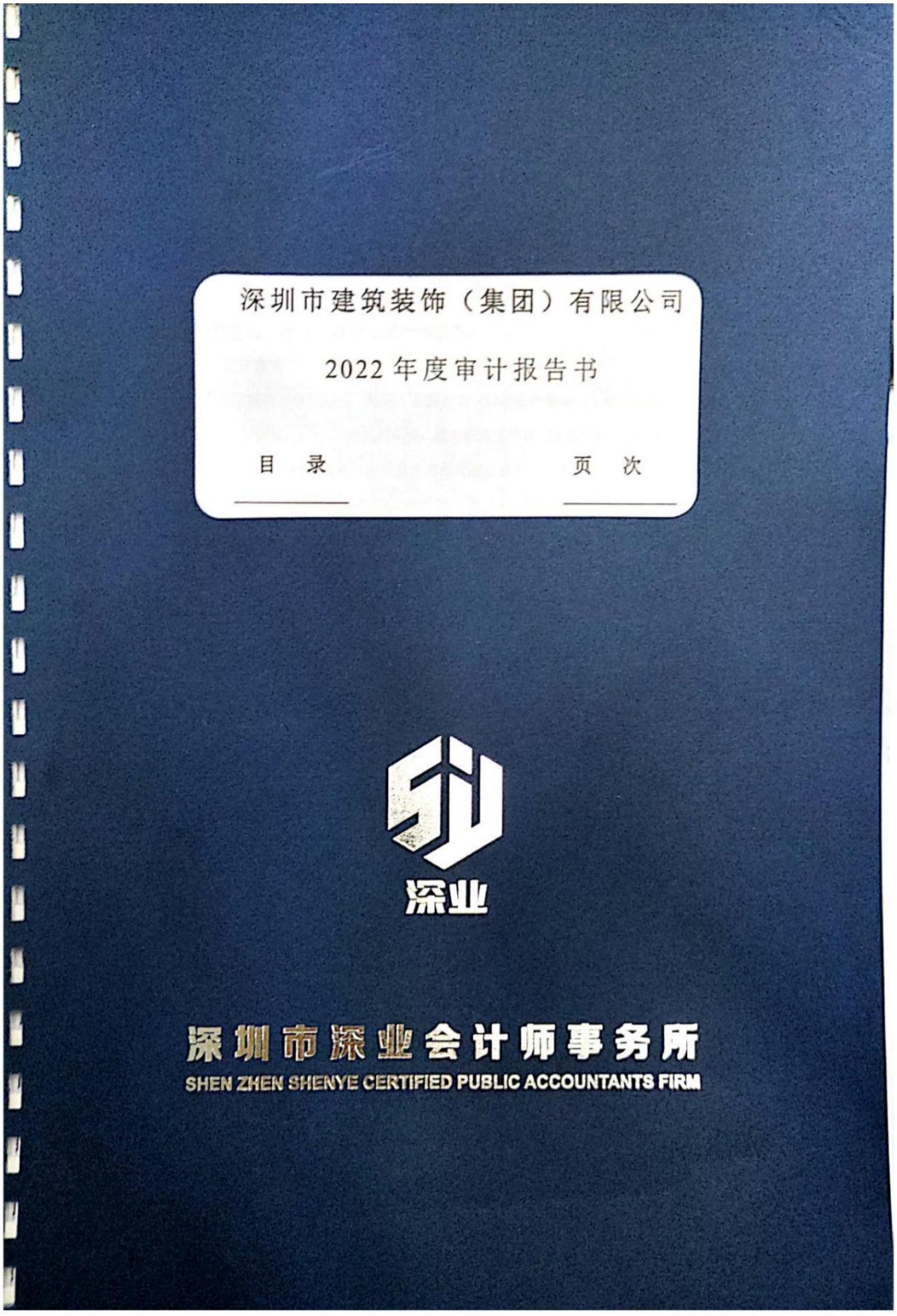
重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年05月18日

1.2.4.3 深圳市建筑装饰（集团）有限公司-2022年度审计报告



深圳市建筑装饰（集团）有限公司

2022年度审计报告书

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益变动表	8
六、财务报表附注	9-45

CPA 深圳市深业会计师事务所（普通合伙）

电话：0755-88316058　地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 B 座 401

机密　　深业审字[2023]第 015 号

审 计 报 告

深圳市建筑装饰（集团）有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市建筑装饰（集团）有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪

造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市深业会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年二月十日

资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	403,093,950.53	245,015,967.34
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	46,994,103.83	53,403,591.48
应收账款	3	685,653,150.94	598,093,302.54
应收款项融资			
预付款项	4	212,259,991.55	211,505,109.80
其他应收款	5	122,700,547.03	341,213,752.35
存货	6	678,008,292.40	674,068,066.51
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产		-	1,800,800.64
流动资产合计		2,148,710,036.28	2,125,100,590.66
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	292,125,362.15	67,867,874.34
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	8	78,172,560.00	78,172,560.00
投资性房地产	9	1,446,826.94	14,962,982.66
固定资产	10	36,594,265.03	6,523,535.12
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	11	3,345,259.85	1,806,132.49
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	12	13,054,417.50	9,903,973.17
其他非流动资产			
非流动资产合计		424,738,691.47	179,237,057.78
资产总计		2,573,448,727.75	2,304,337,648.44

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	13	430,500,000.00	421,375,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	14	211,500,572.48	217,902,138.40
应付账款	15	871,632,639.56	691,029,019.89
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	16	23,266,059.24	20,727,886.85
应交税费	17	35,822,675.81	47,047,608.10
其他应付款	18	205,345,795.83	201,672,985.46
应付股利		23,100,000.00	11,500,000.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,801,167,742.92	1,611,254,638.70
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		1,801,167,742.92	1,611,254,638.70
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	19	116,000,000.00	116,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	20	134,989,816.69	147,759,263.85
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	21	38,090,810.90	38,090,810.90
未分配利润	22	483,200,357.24	391,232,934.99
所有者权益（或股东权益）合计		772,280,984.83	693,083,009.74
负债和所有者权益(或股东权益)总计		2,573,448,727.75	2,304,337,648.44

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2022年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	23	3,503,431,866.66	3,181,426,633.26
减：营业成本	23	3,067,190,318.43	2,779,421,472.72
税金及附加	24	13,902,173.91	11,852,653.60
销售费用	25	9,084,798.39	8,171,358.77
管理费用	26	113,910,135.34	117,071,814.88
研发费用	27	122,676,868.01	105,250,550.86
财务费用	28	42,104,637.68	36,632,430.28
其中：利息费用		38,395,723.00	33,736,524.59
利息收入		1,538,651.11	2,644,138.14
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	29	469.29	458.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-21,002,962.19	-12,873,243.58
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		113,560,442.00	110,153,566.81
加：营业外收入	30	4,957,254.97	6,006,663.47
减：营业外支出	31	685,281.41	529,393.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		117,832,415.56	115,630,836.45
减：所得税费用	32	15,813,795.08	15,413,638.93
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		102,018,620.48	100,217,197.52
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		102,018,620.48	100,217,197.52
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		102,018,620.48	100,217,197.52
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目			上期金额
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益			
2.自然灾害发生的损失			
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额			
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额			
5.债务重组损失			
6.其他			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2022年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项　目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,763,187,413.21	3,816,222,495.40
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	127,775,388.21	92,107,032.46
经营活动现金流入小计	3,890,962,801.42	3,908,329,527.86
购买商品、接受劳务支付的现金	3,253,590,315.18	3,469,985,334.98
支付给职工以及为职工支付的现金	101,864,708.03	109,502,075.06
支付的各项税费	117,010,115.85	116,439,637.36
支付其他与经营活动有关的现金	230,767,729.18	185,352,687.50
经营活动现金流出小计	3,703,232,868.24	3,881,279,734.90
经营活动产生的现金流量净额	187,729,933.18	27,049,792.96
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	381,226.94	5,864,350.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	381,226.94	5,864,350.00
投资活动产生的现金流量净额	-381,226.94	-5,864,350.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金	472,000,000.00	479,324,889.16
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	472,000,000.00	479,324,889.16
偿还债务支付的现金	462,875,000.00	441,369,889.16
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,395,723.05	33,736,524.59
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	501,270,723.05	475,106,413.75
筹资活动产生的现金流量净额	-29,270,723.05	4,218,475.41
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	158,077,983.19	25,403,918.37
加：期初现金及现金等价物余额	245,015,967.34	219,612,048.97
六、期末现金及现金等价物余额	403,093,950.53	245,015,967.34

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表（二）

2022年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

补　充　资　料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	102,018,620.48	100,217,197.52
加：资产减值准备	21,002,962.19	12,873,243.58
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	474,340.36	1,952,411.64
无形资产摊销	401,744.17	207,657.02
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	452,652.17	
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	42,104,637.68	36,632,430.28
投资损失（收益以“－”号填列）	-	-
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-3,150,444.33	-1,930,986.54
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	-	-
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-3,940,225.89	-188,683,368.37
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	-140,822,457.87	-180,818,715.26
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	169,188,104.22	246,599,923.09
其他		
经营活动产生的现金流量净额	187,729,933.18	27,049,792.96
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	403,093,950.53	245,015,967.34
减：现金的期初余额	245,015,967.34	219,612,048.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	158,077,983.19	25,403,918.37

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益（股东权益）变动表

2022年度

编制单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位：元

项目	本年金额											上年金额									
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	116,000,000.00	-	-	-	147,759,263.85	-	-	-	38,090,810.90	391,232,934.99	693,083,009.74	116,000,000.00	-	-	-	149,600,000.00	-	-	-	38,090,810.90	302,515,737.47	606,206,548.37
加：会计政策变更											-											-
前期差错更正										1,548,801.77	1,548,801.77											-
其他											-											-
二、本年年初余额	116,000,000.00	-	-	-	147,759,263.85	-	-	-	38,090,810.90	392,781,736.76	694,631,811.51	116,000,000.00	-	-	-	149,600,000.00	-	-	-	38,090,810.90	302,515,737.47	606,206,548.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-12,769,447.16	-	-	-	-	90,418,620.48	77,649,173.32	-	-	-	-	-1,840,736.15	-	-	-	-	88,717,197.52	86,876,461.37
（一）综合收益总额										102,018,620.48	102,018,620.48										100,217,197.52	100,217,197.52
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-12,769,447.16	-	-	-	-	-	-12,769,447.16	-	-	-	-	-1,840,736.15	-	-	-	-	-	-1,840,736.15
1. 所有者投入的普通股											-											-
2. 其他权益工具持有者投入资本																						
3. 股份支付计入所有者权益的金额											-											-
4. 其他					-12,769,447.16						-12,769,447.16					-1,840,736.15						-1,840,736.15
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,600,000.00	-11,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,500,000.00	-11,500,000.00
1. 提取盈余公积											-										-	-
2. 对所有者（或股东）的分配										-11,600,000.00	-11,600,000.00										-11,500,000.00	-11,500,000.00
3. 其他											-											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）											-											-
2. 盈余公积转增资本（或股本）											-											-
3. 盈余公积弥补亏损											-											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-											-
6. 其他											-											-
四、本年年末余额	116,000,000.00	-	-	-	134,989,816.69	-	-	-	38,090,810.90	483,200,357.24	772,280,984.83	116,000,000.00	-	-	-	147,759,263.85	-	-	-	38,090,810.90	391,232,934.99	693,083,009.74

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市建筑装饰（集团）有限公司
财务报表附注

一、公司基本情况

1986年8月28日，经深圳市人民政府办公厅出具《关于成立“深圳市建筑装饰总承包公司”的批复》（深府办[1986]564号），成立深圳市建筑装饰总承包公司，注册资本为人民币100万元。1986年9月20日，深圳市工商局向公司核发了深新企01392副字壹号《营业执照》，公司名称为“深圳市建筑装饰总承包公司”，企业性质为全民所有制企业。1997年12月9日，公司由“深圳市建筑装饰总承包公司”更名为深圳市建筑装饰（集团）有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）。

2003年9月26日，深圳市国有资产管理办公室作出《关于深圳市建筑装饰（集团）有限公司改制总体方案的批复》（深国资办[2003]216号），批准公司实施经营者和员工持股改制。改制后，公司的注册资本为5000万元，其中，经营者以自然人身份合计持股21.3%，员工以工会社团法人名义持股48.7%，预留股份占30%。

历经多次股权转让，公司由股东深圳市政道桥建设集团有限公司、深装众诚深圳投资发展中心（有限合伙）、吴富贵、深装欣瑞深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣茂深圳投资发展中心（有限合伙）、深圳市资融投资股份有限公司、杭州深装股权投资合伙企业（有限合伙）、北京翼凡管理咨询中心（有限合伙）、深装欣旺深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣盛深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣益深圳投资发展中心（有限合伙）、深装欣荣深圳投资发展中心（有限合伙）、深圳市深装投资有限公司、深装众悦深圳投资发展中心（有限合伙）、霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司 、深装众达深圳投资发展中心（有限合伙）、深装众合深圳投资发展中心（有限合伙）、深装众志深圳投资发展中心（有限合伙）、路通（北京）基础设施建设发展有限公司、深装欣鸿深圳投资发展中心（有限合伙）共同投资。

本公司主要从事建筑装饰。本公司主要提供建筑装饰劳务，属建筑装饰行业。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。

资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、外币业务

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

5、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、应收款项以及可供出售金融资产。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

② 持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、

属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④ 可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

（3）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

① 持有至到期投资、应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

② 可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

（4）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（5）金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（6）金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（7）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具于相关合同签署日以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

6、存货

（1）存货的分类

存货主要包括工程施工、设计成本、原材料、库存商品、在产品及自制半成品、周转材料、产

成品、包装物、低值易耗品等。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货取得和发出的计价方法存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

非工程施工和设计成本类存货领用和发出时按加权平均法计价。

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、 与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订 立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。 在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利（亏损）之和的部分作为预收款项列示。

工程施工的具体核算方法为：按照单个工程项目为核算对象，在单个工程项目下归集所发生的实际成本，包括直接材料、直接人工费、施工机械费、其他直接费及相应的施工间接费用等。期末根据完工百分比法确认合同收入的同时，确认合同毛利。期末，未完工工程项目的工程施工成本及累计确认的工程施工毛利与对应的工程结算对抵，余额列示于存货项目。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

对于工程施成本，预计总超过收入（扣除相关费用）的工程项目，按照总成本超过预计收入（扣除相关费 的部分，计提存货跌价准备，在工程项目完工时，转销存货跌准备。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物于领用时按一次摊销法摊销。

7、持有待售资产和处置组

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处

置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称"持有待售准则"）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

8、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、5"金融工具"。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发

行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被

投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

9、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会（或类似机构）作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

10、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	25	5	3.80
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
电子设备及其他	年限平均法	5	5	19.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

11、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

12、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

13、无形资产

（1）无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均

摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（2）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（3）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、15“长期资产减值”。

14、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

15、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续

使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

16、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

17、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到

时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

（1）亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

（2）重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。

18、收入

（1）建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利(亏损)之和的部分作为预收款项列示本公司装饰装修业务按照建造合同收入确认原则核算。

（2）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（3）提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

（4）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（5）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

19、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

20、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

21、租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

（1）本公司作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

（2）本公司作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

22、重要会计政策、会计估计的变更

（1）会计政策变更

①执行《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》

2017 年 4 月 28 日，财政部以财会[2017]13 号发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起实施。对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

②执行《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》

2017 年 5 月 10 日，财政部以财会[2017]15 号发布了《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》，自 2017 年 6 月 12 日起实施。对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

③执行《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号）

财政部于2017年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于2017年度及以后期间的财务报表。

（2）会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

23、重大会计判断和估计

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

（1）收入确认——建造合同

在建造合同结果可以可靠估计时，本公司采用完工百分比法在资产负债表日确认合同收入。合同的完工百分比是依照本附注四、19、“收入确认方法”所述方法进行确认的，在执行各该建造合同的各会计年度内累积计算。

在确定完工百分比、已发生的合同成本、预计合同总收入和总成本，以及合同可回收性时，需要作出重大判断。项目管理层主要依靠过去的经验和工作作出判断。预计合同总收入和总成本，以及合同执行结果的估计变更都可能对变更当期或以后期间的营业收入、营业成本，以及期间损益产生影响，且可能构成重大影响。

（2）租赁的归类

本公司根据《企业会计准则第21号——租赁》的规定，将租赁归类为经营租赁和融资租赁，在进行归类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人，或者本公司是否已经实质上承担与租入资产所有权有关的全部风险和报酬，作出分析和判断。

（3）坏账准备计提

本公司根据应收款项的会计政策，采用备抵法核算坏账损失。应收账款减值是基于评估应收账款的可收回性。鉴定应收账款减值要求管理层的判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响应收账款的账面价值及应收账款坏账准备的计提或转回。

（4）存货跌价准备

本公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。

鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

（4）可供出售金融资产减值

本公司确定可供出售金融资产是否减值在很大程度上依赖于管理层的判断和假设，以确定是否需要在利润表中确认其减值损失。在进行判断和作出假设的过程中，本公司需评估该项投资的公允价值低于成本的程度和持续期间，以及被投资对象的财务状况和短期业务展望，包括行业状况、技术变革、信用评级、违约率和对手方的风险。

（5）非金融非流动资产减值准备

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本公司需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

（6）折旧和摊销

本公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

（7）递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

（8）所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计

的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

五、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	适用税率%
增值税	销售货物或提供应税劳务	13.00、9.00、6.00、5.00、3.00
城市维护建设税	应纳流转税额	7.00
教育费附加	应纳流转税额	3.00
地方教育附加	应纳流转税额	2.00
企业所得税 2017-2019 年	应纳税所得额	15.00
企业所得税 2020 年	应纳税所得额	25.00
企业所得税 2021 年	应纳税所得额	15.00
企业所得税 2022 年	应纳税所得额	15.00

说明：

根据财政部、国家税务总局财税［2016]36 号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》规定，本公司的建筑装饰收入自 2016 年 5 月 1 日起执行 3%、11%的增值税税率。对于开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的老项目工程收入采用简易计税方法计税，增值税征收率为 3%。

(2)根据《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32 号），自 2018 年 5 月 1 日起纳税人发生增值税应税销售行为，原适用 17%税率的，税率调整为 16%；原适用 11%税率的，税率调整为 10%。从 2019 年 4 月 1 日起,增值税一般纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物,原适用 16%税率的,税率调整为 13%;原适用 10%税率的,税率调整为 9%

(3)设计收入执行 6%增值税税率。

2、税收优惠及批文

根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火（2016）32 号）和《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火（2016）195 号）有关规定，深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、深圳市国家税务局、深圳市地方税务局于 2021 年 12 月 23 日认定本公司通过国家高新技术企业复审申请，并颁发了编号为 GR202144200108 号《高新技术企业证书》，认定有效期三年（2021 年至 2023 年）。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》等相关规定，公司所得税税率自 2021 年起三年内享受减免 10%优惠，即按 15%的所得税税率征收。

六、财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2021 年 12 月 31 日，“期末”指 2022 年 12 月 31 日，“上期”指 2021 年度，“本期”指 2022 年度。

1、货币资金

项　　目	期末余额	年初余额
现　　金	1,173,597.50	495,189.50
银行存款	305,875,158.03	184,274,829.67
其他货币资金	96,045,195.00	60,245,948.17
合　　计	**403,093,950.53**	**245,015,967.34**

2、应收票据

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	20,763,975.65	18,790,817.31
商业承兑汇票	26,230,128.18	34,612,774.17
合　　计	**46,994,103.83**	**53,403,591.48**

3、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 **685,653,150.94** 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	589,243,008.43	78.19%	19,113,725.66	507,268,078.10	78.53%	18,702,417.87
一年至三年	105,583,152.26	14.01%	17,951,824.61	103,727,837.55	16.06%	7,911,132.15
三年以上	58,754,866.33	7.80%	30,862,325.81	34,982,800.22	5.41%	21,271,863.31
合 计	**753,581,027.02**	**100%**	**67,927,876.08**	**645,978,715.87**	**100.00%**	**47,885,413.33**

（2）应收账款欠款金额的情况如下：

单位名称	金额
中国水利水电第六工程局有限公司	27,013,584.00
珠海中冶置业有限公司	18,012,857.26
中兴通讯股份有限公司	15,800,000.00
潍柴动力股份有限公司	13,000,000.00
中国建筑一局（集团）有限公司	11,938,485.66
合　　计	**85,764,926.92**
占应收账款总额比例	**11.38%**

4、预付款项

（1） 公司期末预付账款账面净额为**212,259,991.55**元，其账面余额列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	年初余额	比例
一年以内	114,662,847.44	54.02%	101,464,580.29	47.98%
一年至三年	79,066,846.85	37.25%	63,565,244.62	30.05%
三年以上	18,530,297.26	8.73%	46,475,284.89	21.97%
合 计	**212,259,991.55**	**100.00%**	**211,505,109.80**	**100.00%**

(2) 期末大额预付款项：

单位名称	金额
深圳市鹏城建工劳务有限公司	29,986,659.84
福建南安炫杰石材有限公司	17,189,548.68
武汉怡采建材有限公司	6,315,635.00
南京市秦淮区台博建材销售中心	4,460,603.98
深圳市华达成建筑装饰劳务有限公司	4,277,128.61
合 计	**62,229,576.11**
占预付款项总额比例	**29.32%**

5、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 **122,700,547.03** 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	100,985,144.13	77.76%	6,249,257.22	74,872,990.81	21.55%	4,848,198.18
一年至三年	27,267,139.37	21.00%	726,713.94	269,517,139.37	77.58%	779,046.33
三年以上	1,606,049.56	1.24%	181,814.87	3,020,908.73	0.87%	570,042.05
合 计	**129,858,333.06**	**100%**	**7,157,786.03**	**347,411,038.91**	**100.00%**	**6,197,286.56**

(2) 其他应收款欠款金额前五名的情况如下

单位名称	金额
深圳深装幕墙（池州）有限公司	6,426,636.18
安徽北旅产业投资有限公司	4,000,000.00
南京夕阳红养老服务中心（有限合伙）	3,500,000.00
深圳联合金融控股有限公司	1,816,323.88
浙江旭飞建设有限公司	1,452,243.92
合　　计	**17,195,203.98**
占其他应收款总额比例	**13.24%**

6、存货

存货项目列示：

项　目	期末余额		年初余额	
	金　　额	跌价准备	金　　额	跌价准备
合同履约成本	678,008,292.40		674,068,066.51	
合　计	**678,008,292.40**		**674,068,066.51**	

7、长期股权投资

项目名称	期末余额	期初余额
深圳深装（池州）产业园有限公司	274,257,487.81	50,000,000.00
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	9,283,069.00	9,283,069.00
深圳市深建装工程科技有限公司	5,100,000.00	5,100,000.00
红基科技（北京）有限公司	2,000,000.00	2,000,000.00
深装集团(马来西亚)工程有限公司	1,484,805.34	1,484,805.34
合计	**292,125,362.15**	**67,867,874.34**

8、其他非流动金融资产

项目名称	期末余额	期初余额
铜陵农村商业银行股份有限公司	77,362,560.00	77,362,560.00
安徽深装世纪新型建筑材料有限公司	500,000.00	500,000.00
安徽深装合大工业设计有限公司	310,000.00	310,000.00
合计	**78,172,560.00**	**78,172,560.00**

9、投资性房地产

投资性房地产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	45,370,646.89	0	17,548,531.09	27,822,115.80
合　计	**45,370,646.89**	**0**	**17,548,531.09**	**27,822,115.80**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋及建筑物	30,407,664.23	746,708.56	4,779,083.93	26,375,288.86
合　计	**30,407,664.23**	**746,708.56**	**4,779,083.93**	**26,375,288.86**
账面价值	**14,962,982.66**			**1,446,826.94**

10.固定资产及累计折旧

固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	3,375,194.95	32,306,744.57		35,681,939.52
运输设备	7,212,871.16		1,800,259.74	5,412,611.42
机器设备	957,278.97			957,278.97
电子设备	4,208,793.64	35,004.02		4,243,797.66
办公设备	3,639.63	3,581.42		7,221.05
合　计	**15,757,778.35**	**32,345,330.01**	**1,800,259.74**	**46,302,848.62**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋及建筑物	2,560,259.49	420,734.48		2,980,993.97
运输设备	3,964,601.11	542,856.00	1,120,453.56	3,387,003.55
机器设备	622,104.25	77,381.64		699,485.89
电子设备	2,086,923.42	552,828.38		2,639,751.80
办公设备	354.96	993.42		1,348.38
合　计	**9,234,243.23**	**1,594,793.92**	**1,120,453.56**	**9,708,583.59**
净　值	**6,523,535.12**			**36,594,265.03**

11、无形资产

项目名称	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
软件	1,806,132.49	1,940,871.53	401,744.17	3,345,259.85
合计	**1,806,132.49**	**1,940,871.53**	**401,744.17**	**3,345,259.85**

12、递延所得税资产

项　目	年末余额	年初余额
递延所得税资产	13,054,417.50	9,903,973.17
合计	**13,054,417.50**	**9,903,973.17**

13、短期借款

借款来源	期末金额	期初金额
中信银行深圳福田支行	80,000,000.00	80,000,000.00
工商银行深圳国财支行	79,000,000.00	79,000,000.00
交通银行深圳福田支行	65,000,000.00	70,000,000.00
华夏银行深圳分行益田支行	53,000,000.00	53,000,000.00
渤海银行深圳前海分行	50,000,000.00	0.00
中行深圳艺园路支行	40,000,000.00	60,000,000.00
建设银行福田支行	24,000,000.00	24,000,000.00
光大银行广东自贸区前海分行	20,000,000.00	20,000,000.00
招行深圳爱华支行	10,000,000.00	28,775,000.00
深圳农商银行民乐支行	9,500,000.00	0.00
海南银行儋州分行	0.00	6,600,000.00
合计	**430,500,000.00**	**421,375,000.00**

14、应付票据

票据名称	期末余额	年初余额
建设银行建信融通	90,104,680.28	96,652,138.40
广发银行新洲支行	62,500,000.00	62,500,000.00
华夏银行益田支行	30,000,000.00	20,000,000.00
兴业银行深圳分行	18,750,000.00	18,750,000.00
珠海华润银行	10,145,892.20	0.00
中信银行福田支行	0.00	10,000,000.00
工商国财支行	0.00	10,000,000.00
合　　计	**211,500,572.48**	**217,902,138.40**

15、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额**871,632,639.56**元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	期末余额	比例
一年以内	597,242,684.62	68.52%	479,804,856.24	69.43%
一年至三年	196,465,996.96	22.54%	143,581,377.47	20.78%
三年以上	77,923,957.98	8.94%	67,642,786.18	9.79%
合 计	871, 632, 639. 56	**100.00%**	691, 029, 019. 89	**100.00%**

(2) 金额重大的应付账款项列示如下：

单位名称	金额
上海磊牛贸易有限责任公司	19,279,847.23
江苏省工业设备安装集团有限公司	7,986,690.00
蒙娜丽莎集团股份有限公司	7,153,905.00
河南军恒建设有限公司青海分公司	6,247,872.19
江苏鑫方盛电子商务有限公司	4,105,449.82
合 计	**44,773,764.24**
占应付账款总额比例	**5.14%**

16、应付职工薪酬

单位名称	年初金额	本期增加额	本期支付额	期末余额
一、职工工资及福利	20,727,886.85	104,007,013.78	101,468,841.39	23,266,059.24
二、工会经费		395,866.64	395,866.64	
合 计	**20,727,886.85**	**104,402,880.42**	**101,864,708.03**	**23,266,059.24**

17、应交税费

税 种	税率	期末余额	年初余额
增值税	9%	20,636,904.28	30,876,423.49
城建税	7%	1,172,289.02	1,833,173.96
教育费附加	3%	196,471.58	216,472.38
地方教育费附加	2%	114,831.22	144,835.42
企业所得税	3%	10,642,839.78	10,563,631.82
个人所得税	3%~45%	1,517,826.81	1,950,929.93
印花税	0.03%	1,541,513.12	1,462,141.10
合 计		**35,822,675.81**	**47,047,608.10**

18、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额**205,345,795.83**元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	期末余额	比例	期末余额	比例
一年以内	74,992,284.64	36.52%	70,127,793.13	34.77%
一年至三年	130,353,511.19	63.48%	131,545,192.33	65.23%
合　计	**205,345,795.83**	**100.00%**	**201,672,985.46**	**100.00%**

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	4,974,311.09
安徽正兰实业有限公司	4,555,603.07
潍坊建业装饰工程有限公司	2,083,000.00
深圳市南山人防工程防护设备有限公司	1,750,000.00
深圳市三江盈建筑工程有限公司	1,203,700.00
合　计	**14,566,614.16**
占其他应付款总额比例	**7.09%**

19、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	实际出资比例
深圳市政道桥建设集团有限公司	16,036,362.00	13.82%	16,036,362.00	13.82%
深装众诚深圳投资发展中心（有限合伙）	14,599,774.00	12.59%	14,599,774.00	12.59%
吴富贵	11,767,628.40	10.14%	11,767,628.40	10.14%
深装欣瑞深圳投资发展中心（有限合伙）	11,212,861.10	9.67%	11,212,861.10	9.67%
深装欣茂深圳投资发展中心（有限合伙）	7,144,031.00	6.16%	7,144,031.00	6.16%
深圳市资融投资股份有限公司	6,871,396.00	5.92%	6,871,396.00	5.92%
杭州深装股权投资合伙企业（有限合伙）	5,556,400.00	4.79%	5,556,400.00	4.79%
北京翼凡管理咨询中心（有限合伙）	5,556,400.00	4.79%	5,556,400.00	4.79%
深装欣旺深圳投资发展中心（有限合伙）	5,286,095.00	4.56%	5,286,095.00	4.56%
深装欣盛深圳投资发展中心（有限合伙）	5,061,102.00	4.36%	5,061,102.00	4.36%
深装欣益深圳投资发展中心（有限合伙）	4,894,702.00	4.22%	4,894,702.00	4.22%
深装欣荣深圳投资发展中心（有限合伙）	4,866,745.00	4.20%	4,866,745.00	4.20%

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	实际出资比例
深圳市深装投资有限公司	4,488,000.00	3.87%	4,488,000.00	3.87%
深装众悦深圳投资发展中心（有限合伙）	2,413,887.00	2.08%	2,413,887.00	2.08%
霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司	2,224,247.00	1.92%	2,224,247.00	1.92%
深装众达深圳投资发展中心（有限合伙）	2,224,247.00	1.92%	2,224,247.00	1.92%
深装众合深圳投资发展中心（有限合伙）	1,945,490.00	1.68%	1,945,490.00	1.68%
深装众志深圳投资发展中心（有限合伙）	1,804,122.00	1.56%	1,804,122.00	1.56%
路通（北京）基础设施建设发展有限公司	1,112,123.00	0.95%	1,112,123.00	0.95%
深装欣鸿深圳投资发展中心（有限合伙）	934,387.50	0.80%	934,387.50	0.80%
合计	**116,000,000.00**	**100%**	**116,000,000.00**	**100%**

20. 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本（股本）溢价	147,759,263.85		12,769,447.16	134,989,816.69
合计	**147,759,263.85**		**12,769,447.16**	**134,989,816.69**

21. 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	38,072,758.16			38,072,758.16
公益金	18,052.74			18,052.74
合计	**38,090,810.90**			**38,090,810.90**

22. 未分配利润

项　　目	金　额
上年期末余额	391,232,934.99
加：会计政策变更	
前期差错更正	1,548,801.77
本期年初余额	392,781,736.76
加：本期净利润转入	102,018,620.48
减：本期提取法定盈余公积	

项　　目	金　额
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	11,600,000.00
本期期末余额	483,200,357.24
其中：董事会已批准的现金股利数	

23、营业收入及营业成本

按主营业务收入、其他业务收入列示

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	3,495,968,647.83	3,171,758,238.31
其他业务收入	7,463,218.83	9,668,394.95
合计	**3,503,431,866.66**	**3,181,426,633.26**
主营业务成本	3,066,234,175.91	2,778,889,910.60
其他业务成本	956,142.52	531,562.12
合计	**3,067,190,318.43**	**2,779,421,472.72**

24、税金及附加

项　目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	5,810,007.03	5,303,530.20
教育费附加	4,318,733.62	3,941,100.21
印花税	3,250,283.42	2,104,082.20
房产税	487,127.54	479,955.16
土地使用税	36,022.30	23,985.83
合　计	**13,902,173.91**	**11,852,653.60**

25.销售费用

项　目	本年发生额
人工费	6,716,739.39
中介费	1,502,659.01
差旅费-国内	487,251.02
业务招待费	330,599.21
办公费	40,649.76
其他	6,900.00
合　计	**9,084,798.39**

26. 管理费用

项　目	本年发生额
工资福利费	66,600,970.18
租赁费	13,986,616.36
办公费	7,410,007.27
业务招待费	5,297,190.93
差旅费	2,935,637.71
中介服务费	2,447,911.32
交通运输费	2,332,391.44
折旧费	1,594,793.92
协会费	509,800.00
其他	10,794,816.21
合　计	**113,910,135.34**

27. 研发支出

项　目	本年发生额
直接投入	100,263,042.26
人员人工费	20,243,479.93
其他费用	2,170,345.82
合　计	**122,676,868.01**

28、财务费用

项　目	本年发生额
利息支出	38,395,723.05
减：利息收入	1,538,651.11
手续费	5,247,565.74
合　计	**42,104,637.68**

29、投资收益

项　目	本年发生额
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	469.29
合　计	**469.29**

30、营业外收入

项　　目	本年发生额
与企业日常活动无关的政府补助	4,998,545.82
处置资产损溢	-41,290.85
其他	0.00
合　　计	**4,957,254.97**

31、营业外支出

项　　目	本年发生额
罚款支出	76.00
捐赠支出	338,300.00
其他	346,905.41
合　　计	**685,281.41**

32.所得税费用

项　　目	本年发生额
当期所得税费用	18,964,239.41
递延所得税费用	-3,150,444.33
合　　计	**15,813,795.08**

七、关联方及关联交易

1、本公司的子公司情况

子公司名称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
深圳市深装（池州）产业园有限公司	控股子公司	有限责任公司	安徽池州	盛静	制造业
深装工程设计有限公司	控股子公司	有限责任公司	上海	吴富贵	专业技术服务业
深圳市建筑装饰（集团）第一建设有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	专业技术服务业
深圳市建筑装饰（集团）第二建设有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	专业技术服务业
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	建筑装饰、装修和其他建筑业
佛山市政道桥建设有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东佛山	吴富贵	房屋建筑业
深圳市绿建工程技术（集团）有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	研究和试验发展
河北深建装建筑科技有限公司	控股子公司	有限责任公司	河北邯郸	周海阳	建筑装饰、装修和其他建筑业
深圳市绿建工程技术研究中心（有限合伙）	控股子公司	有限合伙企业	广东深圳	吴富贵	专业技术服务业

子公司名称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
建装科技（海南）有限公司	控股子公司	有限责任公司	海南三亚	吴富贵	专业技术服务业
深圳市深装发展（集团）有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
深建信悦投资咨询（深圳）有限公司	参股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
深圳市美华生态集团有限公司	参股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	商务服务业
科华深圳工程技术集团有限公司	参股子公司	有限责任公司	广东深圳	吴富贵	研究和试验发展

子公司名称	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)	统一社会信用代码
深圳市深装（池州）产业园有限公司	25005 万元人民币	100%	100%	913417025518390048Q
深装工程设计有限公司	5000 万元人民币	100%	100%	91310112MABURQPR2U
深圳市建筑装饰（集团）第一建设有限公司	2000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5GYG9T40
深圳市建筑装饰（集团）第二建设有限公司	2000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5GYFCH2A
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	1000 万元人民币	100%	100%	914403006658878578
建装科技（海南）有限公司	100 万元人民币	100%	100%	91460000MAA953551G
深圳市深装发展（集团）有限公司	1000 万元人民币	100%	100%	91440300MA5HJ91Q93
深圳市绿建工程技术研究中心(有限合伙)	350 万元人民币	70%	70%	91440300MA5HCA0Q70
深圳市绿建工程技术（集团）有限公司	510 万元人民币	51%	51%	91440300MA5HE149XR
河北深建装建筑科技有限公司	510 万元人民币	51%	51%	91130403MA0GB8TB8R
佛山市政道桥建设有限公司	1000 万元人民币	50%	50%	91440604MA7M64J718
深建信悦投资咨询（深圳）有限公司	50 万人民币	50%	50%	91440300MA5HJQWG0L
深圳市美华生态集团有限公司	50 万人民币	50%	50%	91440300MA5HJQYC0U
科华深圳工程技术集团有限公司	50 万人民币	50%	50%	91440300MA5HJQY29D

2、本公司的合营和联营企业情况

合营或联营企业名称	与本公司关系	注册资本	持股比例
红基科技（北京）有限公司	联营企业	RMB10,000,000.00	49%
深装朗石深圳投资发展中心(有限合伙)	联营企业	RMB400,000.00	49%
深圳市深建装工程科技有限公司	联营企业	RMB11,764,700.00	43%
深装集团（马来西亚）工程有限公司	联营企业	林吉特 5,000,000.00	20%

3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
安徽深装世纪新型建筑材料有限公司	持股比例 16%
光阳路通建设有限公司	持股比例 15%
安徽深装合大工业设计有限公司	持股比例 11%

4、关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
深圳市深装（池州）产业园有限公司	采购商品	9,236,971.67	13,538,364.17

②出售商品/提供劳务情况

无

（2）关联担保情况

①本公司作为担保方

被担保方	担保金额	担保期限	担保是否已经履行完毕
深圳市深装（池州）产业园有限公司	35,000,000.00	主合同约定的债务人履行债务期限届满之日起二年	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司	10,000,000.00	单笔授信业务的债务履行期限届满之日起两年	否
深圳深装幕墙（池州）有限公司	10,000,000.00	单笔授信业务的债务履行期限届满之日起两年	否
深圳深装幕墙（池州）有限公司	10,000,000.00	单笔授信业务的债务履行期限届满之日起两年	否
池州市深装钢构有限公司	7,000,000.00	单笔授信业务的债务履行期限届满之日起两年	否

②本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保期限	担保是否已经履行完毕
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	324,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	240,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	120,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	100,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	100,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	80,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
吴富贵	80,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	50,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否
深圳市深装（池州）产业园有限公司、吴富贵、章有萍	15,000,000.00	担保书生效之日起至债权到期日止	否

5、关联方应收应付款项

（1）应收项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付款项：				
深圳市深装(池州)产业园有限公司	324,995.27		3,724,400.00	
池州市深装钢构有限公司	0.00		0.00	
合　计	**324,995.27**		**3,724,400.00**	
其他应收款：				
深圳市深装（池州）产业园有限公司	350,000.00		222,527,482.81	
深圳深装幕墙（池州）有限公司	6,426,636.18		6,426,636.18	
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	61,889.58		0.00	
深圳市深建装工程科技有限公司	153,146.04		153,146.04	
合　计	**6,991,671.80**		**229,107,265.03**	

（2）应付项目

项目名称	年末余额	年初余额
应付账款：		
深圳市深装（池州）产业园有限公司	2,364,820.56	4,761,068.58
池州市深装钢构有限公司	0.00	0.00
其他应付款：		
深圳市深装幕墙装饰工程有限公司	4,974,311.09	4,974,311.09

八、或有事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

九、承诺事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

十、资产负债表日后非调整事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

统一社会信用代码

91440300680359251 6

营业执照

名　　称　深圳市深业会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　付国兵

成 立 日 期　2008年10月15日

主要经营场所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦B座401

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021 年 07 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市深业会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：付国兵

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 B 座 401

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470216

批准执业文号：深财会[2008]93 号

批准执业日期：2008 年 9 月 24 日

证书序号：0012598

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

此复印件仅[illegible]报告书附件使用，再次复印无效！

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年七月十五日

中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓　名 Full name　付国兵
性　别 Sex　男
出生日期 Date of birth　19[illegible]-8-1
工作单位 Working unit　深圳同德会计师事务所
身份证号码 Identity card No.　422[illegible]0801371

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2007年7月31日
CPA 年度注册

证书编号：
No. of Certificate　474700900007

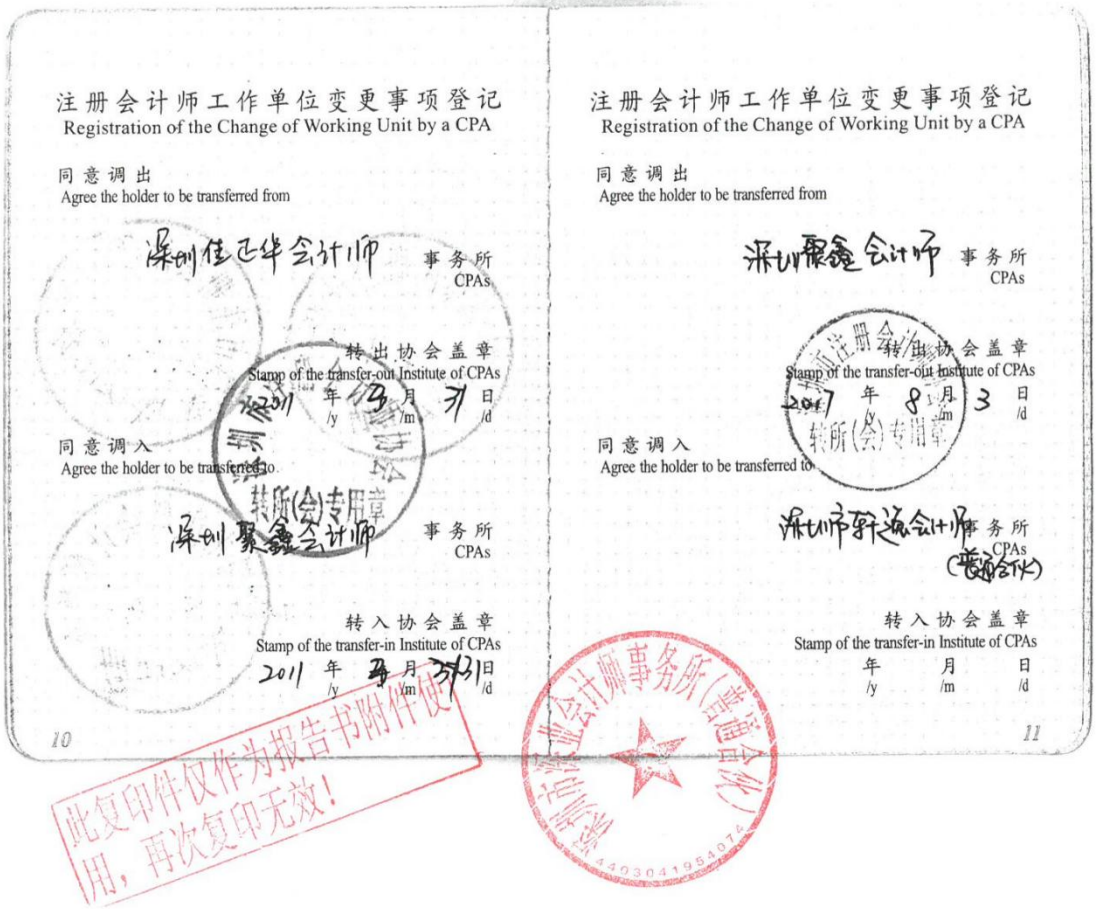
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs　深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance　年/y 2006　月/m 3　日/d 6

付国兵 474700900007

2008年 四月 廿九日
CPA 年度注册

4　5



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

深圳佳正华会计师 事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011 年 3 月 31 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳聚鑫会计师 事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011 年 3 月 31 日
/y /m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

深圳聚鑫会计师 事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2017 年 8 月 3 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳市轩远会计师 事务所 CPAs
(普通合伙)

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

11

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 郑方方
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1983-07-21
工作单位 Working unit 深圳市科逸会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 410881198307216525
此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
证书编号：474702160016
No. of Certificate
批准注册协会：深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期：2020 年 07 月 28 日
Date of Issuance
郑方方
474702160016
深圳市注册会计师协会
年 月 日

无障碍阅读
进入关怀版
繁體版
数据开放
个性化定制
邮箱登录
深圳市财政局
SHENZHEN FINANCE BUREAU
输入关键字
首页
信息公开
政务服务
互动交流
政声传递
通知公告
当前位置：
首页 > 专题专栏 > 会计业务 > 通知公告
深圳市财政局关于深圳市轩逸会计师事务所（普通合伙）名称变更的公告
来源：深圳市财政局
发布日期：2021-07-20
【字体： 大 中 小 】
深财会〔2021〕42号
2021年7月15日，深圳市轩逸会计师事务所（普通合伙）（会计师事务所执业证书编号：47470216）向我局备案：其名称变更为深圳市深业会计师事务所（普通合伙）。
特此公告。
深圳市财政局
2021年7月15日

2、投标人近 3 年类似工程业绩情况

2.1 投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况一览表

近 3 年已完工类似项目业绩（上限 5 项）	1	项目名称：援非盟非洲疾病预防控制中心总部(一期)项目——项下非洲疾控综合业务管理系统专业分包 合同金额：4698.00 万元 竣工时间：2023 年 3 月 10 日 履约评价：良好
	2	项目名称：“平安仁寿”一期信息化建设项目 合同金额：3317.51 万元 竣工时间：2022 年 3 月 21 日 履约评价：良好
	3	项目名称：葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气维修改造工程专业分包 合同金额：1750.01 万元 竣工时间：2023 年 12 月 28 日 履约评价：良好
	4	项目名称：兵团法院执行无纸化、智能化升级项目 合同金额：624.00 万元 竣工时间：2023 年 6 月 10 日 履约评价：良好
	5	项目名称：广州民营科技园(核心区中区)城市更新配套基础设施—广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务 合同金额：3233.04 万元 竣工时间：2023 年 11 月 1 日 履约评价：良好
说明： 提供投标人近 3 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 5 个最具代表性的类似工程已完工业绩。 证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）。 **如提供的业绩不真实或未加盖业主公章的，不予认可。**		

2.2 援非盟非洲疾病预防控制中心总部(一期)项目——项下非洲疾控综合业务管理系统专业分包

2.2.1 中标通知书

援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目项下
非洲疾控综合业务管理系统采购任务
中标通知书

软通智慧信息技术有限公司:

经招标，我司决定将援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目（以下简称本项目）项下非洲疾控综合业务管理系统采购任务交由你单位承担。

现就有关具体事宜通知如下:

一、本项目项下非洲疾控综合业务管理系统采购任务的中标总价为 46,980,000.00 元，全部以人民币办理结算。

二、请你单位自本中标通知书发出之日起 30 日内与我司签订本项目项下非洲疾控综合业务管理系统采购任务内部实施合同，并于中标通知书发出之日后 5 日内向招标代理公司支付招标代理服务费及评审相关费用不超过 23 万元（具体以招标代理公司通知为准）。如因你单位原因，未在上述期限内与我司签订内部实施合同，我司将另行确定中标单位；除不可抗力等因素外，如你单位放弃中标资格或拒绝签订内部实施合同，我司将没收你单位的投标保证金银行保函，且你单位应承担相应的法律责任。

三、请你单位切实遵循采购招标文件、投标文件的各项规定和你单位做出的一切承诺，严格按照援外相关标准及本项目项下非洲疾控综合业务管理系统采购任务内部实施合同的规定，保质、按时完成本项目项下非洲疾控综合业务管理系统采购任务。

中国土木工程集团有限公司

2021 年 8 月 20 日

2.2.2 施工合同关键页

合同编号：

援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目

项下非洲疾控综合业务管理系统专业分包

合同书

甲　方：　中国土木工程集团有限公司

乙　方：　软通智慧信息技术有限公司

签 订 日 期：　　年　　月　　日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

甲方（委托方）：中国土木工程集团有限公司
乙方（受托方）：软通智慧信息技术有限公司
项目名称：援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目项下非洲疾控综合业务管理系统专业分包

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，就本项目软件定制有关事宜，经甲、乙双方协商一致，签订本合同。

一、 合同通用条款

1 定义

本合同下列术语应解释为：

1) “合同”系指甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。
2) “合同价”系指根据本合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。
3) “货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的一切产品、设备和/或其它材料。
4) “服务”系指根据本合同规定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险以及其它的伴随服务，例如安装、调试、提供技术援助、培训和合同中规定乙方应承担的其它义务。
5) “甲方”系指在本合同中购买货物和服务的单位。
6) “乙方”系指在本合同中提供货物和服务的公司或其它实体。
7) “天”指日历天数。

2 适用性

1) 本合同条款适用于没有被本合同其他部分的条款所取代的范围。

3 标准

1) 本合同下交付的货物应符合技术规格参数与要求所述的标准。如果没有提及

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

二、合同专用条款

合同专用条款是对合同通用条款的具体补充，如有矛盾，应以本条款为准。

24 工期

开工日期为 2021 年 8 月 30 日，竣工日期为 2022 年 12 月 31 日。

25 质量保证期

乙方在完成招标要求的所有内容并完成验收后，提供 3 年的驻场免费售后运维服务期，期限自项目对外技术验收合格后开始起计，包括应用升级、优化和咨询等服务。其中包括运维工程师 3 人与专职翻译 1 人进行现场维护，同时安排国内专家组每半年短期巡视一次，满足响应外方对软件工程信息化的需求。

26 责任

1) 乙方应按照甲方的招标内容和要求组织项目实施，保质保量完成标书规定的业务应用系统开发和部署、系统集成等所有任务。
2) 乙方应配合甲方、总集成、监理开展项目实施工作，对甲方参与项目实施工作给予必要的支持。
3) 甲方应配合和支持乙方开展项目实施工作。

27 付款方式

本项目为固定总价合同，以进度节点的方式进行结算。本合同总价款（含增值税）为 46,980,000.00 元人民币（大写：肆仟陆佰玖拾捌万元）。该含税合同价包含：总体需求调研、分析、设计费，差旅费，软件模块的开发、测试及上线费用，系统现场部署及用户培训费用，三年的技术合作费用。产品与服务价格及清单：

产品与服务价格及清单								
序号	分类	分项	品牌	型号	数量	单价	总价（元）	税率	备注

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

1	总体需求调研、分析、设计费	1、总体需求调研、分析、设计			1项	5,520,000	5,520,000	6%	
2	差率费、劳务费（包括专家费及评审费等）	1、差率费、劳务费（包括专家费及评审费等）			1项	1,950,000	1,950,000	6%	
3	软件模块的开发、测试及上线费用	1、疾病监测与分析系统	软通智慧信息技术有限公司		1套	2,950,000	2,950,000	6%	
		2、实验室管理系统	软通智慧信息技术有限公司		1套	2,130,000	2,130,000	6%	
		3、应急事件管理系统	软通智慧信息技术有限公司		1套	3,380,000	3,380,000	6%	
		4、疾病早期预警与大数据分析系统	软通智慧信息技术有限公司		1套	2,410,000	2,410,000	6%	
		5、疾病数据接口与交换	软通智慧信息技术有限公司	软通动力数据交换共享服务平台V1.0	1套	2,010,000	2,010,000	13%	
		6、门户集成与信息发布系统	软通智慧信息技术有限公司	信息资源共享门户软件V1.0	1套	1,610,000	1,610,000	13%	

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日 仅限于软通智慧投标使用

		7、疾控业务服务App	软通智慧信息技术有限公司		1套	2,520,000	2,520,000	6%	
		8、基础数据与系统管理	软通智慧信息技术有限公司	数据管理系统V1.0	1套	1,610,000	1,610,000	13%	
		9、测试			1项	2,330,000	2,330,000	6%	
		小计：				20,950,000	20,950,000		
4	系统现场部署及用户培训费用	1、应用系统部署			1项	2,200,000	2,200,000	6%	
		2、用户培训			1项	1,350,000	1,350,000	6%	
		小计：				3,550,000	3,550,000		
5	三年的技术合作费用	三年技术合作费用:部署工程师3人与专职翻译1人进行现场维护，同时安排国内专家组每半年短期巡视一次，集中协调外方对软件工程信息化的需求。含现场专家组办公生活条件费及必要的零配件费用。			1项	14,780,000	14,780,000	6%	
6	招标代理费	招标代理费：包括招标代理费、专家评审费、			1项	230,000	230,000	6%	

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日 仅限于软通智慧投标使用

		餐费、差旅费、开评标室费							
7	总额						46,980,000		

1） 付款方式

1.项目启动金：甲方需在合同签订后的 10 个工作日内支付合同第一期款，5%合同总价，即 2,349,000.00 元人民币；

2.乙方按照项目进度计划，完成系统开发需求调研分析报告，经非盟疾控中心、项目管理公司、甲方确认通过后，甲方需在收到发票后的 10 个工作日内支付合同第二期款，15%合同总价，即 7,047,000.00 元人民币。在乙方提交需求调研分析报告后，甲方有义务协助乙方一起协调和沟通非盟疾控中心、项目管理公司，推动确认工作。乙方提交需求调研分析报告（中英文版）通过各方确认之后，甲方按照合同约定支付阶段款。

3.乙方按照项目进度计划，完成系统开发、调试工作，经非盟疾控中心、项目管理公司、甲方确认通过后，甲方需在 10 个工作日内支付合同第三期款，20%合同总价，即 9,396,000.00 元人民币

4.乙方按照项目进度计划，完成系统部署、上线、试运行工作，经非盟疾控中心、项目管理公司、甲方确认通过后，甲方需在 10 个工作日内支付合同第四期款，20%合同总价，即 9,396,000.00 元人民币。

5.乙方配合甲方通过本分包工程竣工验收并交付使用后，甲方需在 10 个工作日内支付合同第五期款，20%合同总价，即 9,396,000.00 元人民币。

6.项目对外技术验收通过之日起开始计算服务期，服务期满一年并通过非盟疾控中心、项目管理公司、甲方确认后，甲方需在收到发票后的 10 个工作日内支付 5%合同总价，即 2,349,000.00 元人民币；服务期满两年并通过非盟疾控中心、项目管理公司、甲方确认后，甲方需在收到发票后的 10 个工作日内支付 5%合同总价，即 2,349,000.00 元人民币；服务期满三年并通过非盟疾控中心、项目管理公司、甲方确认后，甲方需在收到发票后的 10 个工作日内支付 10%合同总价，即 4,698,000.00 元人民币。

2） 履约保证金

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

负责业务应用的技术服务支持，并输出周报/月报；负责业务应用的例行检查服务及报告输出。

2、问题跟踪和升级及配合处理故障。负责重大故障处理时的问题单升级、问题单跟踪，及收集问题单相关信息，并配合后端支持、研发处理故障。

3、文档管理。负责维护业务应用产品的配置信息维护。

4、服务接口。作为运维服务的单点接口人，从问题单建立到解决关闭，诊断故障，管理问题升级，快速协调内部资源，加速问题解决。

10)双方联系人

甲方项目负责人：高葭葭

邮箱：aucdc2021@163.com

乙方项目负责人：马晓红

联系电话： 17801060668 电子邮箱：xhmac@isstech.com

如上述负责人发生变更，任何一方应及时（不得晚于变更后1个工作日）书面通知对方。如一方未及时通知对方该变更信息的，以实际负责该项目的人员为该方项目负责人。

11)其他

除以上另有规定者外，本工作说明书是各方就本工作说明标的达成的全部协议。本工作说明书的签署将取代任何各方在此前就本工作说明标的达成的任何协议、谅解等。对本工作说明书的任何修订和补充均应符合主协议的规定。

甲方：中国土木工程集团有限公司 乙方：软通智慧信息技术有限公司

授权代表（签字）：阳松 授权代表（签字）：

2021年 月 日 2021年 月 日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

2.2.3 竣工验收报告关键页

援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目项下

非洲疾控综合业务管理系统专业分包 终验报告

项目名称	援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目项下非洲疾控综合业务管理系统专业分包		
验收时间	2023 年 3 月 10 日	**验收地点**	中土大厦

验收意见：

2023 年 3 月 10 日，在中土大厦 25 层第二会议室，商务部国际经济合作事务局委托中国医学装备协会组织验收专家组对“援非盟非洲疾病预防控制中心总部（一期）项目项下非洲疾控综合业务管理系统专业分包”（以下简称“本项目”）进行项目竣工验收。专家组听取了总承包单位、项目管理单位和专业分包单位的工作汇报，审阅了项目文档，经质询和讨论，形成如下意见：

1、本项目完成了合同约定的建设内容，满足非洲疾控中心用户业务需求。

2、本项目完成了系统部署、上线、培训和试运行，达到了交付要求。

3、本项目通过了总承包单位委托的第三方软件测评机构的功能、性能和安全测评。

4、本项目文档齐全规范，符合验收要求。

综上所述，验收专家组同意本项目通过终验。

专家签字：

项目管理公司（盖章）：

北京市建筑设计研究院有限公司和沈阳市工程监理咨询有限公司联合体

签字：

日期：

项目总包方（盖章）：

中国土木工程集团有限公司

签字：

日期：

项目承建方（盖章）：

软通智慧信息技术有限公司

签字：

日期：

2.3 “平安仁寿”一期信息化建设项目

2.3.1 施工合同关键页

合同编号：SCMSA2101217CGN00

“平安仁寿”一期信息化建设项目政府采购合同

合同编号：RSHXC-2021009。

是否中小企业预留合同：否。

签订地点：仁寿县

签订时间：2021 年　月　日

采购人(甲方)：仁寿县公安局

供应商(乙方)：软通智慧信息技术有限公司

供应商（丙方）：中国电信股份有限公司眉山分公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及“平安仁寿”一期信息化建设采购项目(项目编号：RSHXC-2021009)的《招标文件》、乙方丙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲、乙、丙三方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的招标文件、投标文件、《中标通知书》等均为本合同不可分割的部分。三方同意共同遵守如下条款：

一、合同货物

乙方负责前端建设、后端平台建设、涉及本项目的网络建设（机房）、边界建设、机房建设、前端施工等；安装、调试、试运行、验收、培训及涉及本项目的除前端外软硬件系统三年保修、维护、升级等服务等工作；丙方负责 三年网络传输租赁、三年前端维护等工作；具体工作内容见附件 1，产品明细。

二、合同总价

本合同总价为人民币大写：叁仟叁佰壹拾柒万伍仟壹佰贰拾贰元贰角陆分，即 RMB33,175,122.26 元；其中乙方对应合同金额为人民币大写贰仟捌佰柒拾贰万壹仟肆佰贰拾捌元贰角陆分，即 RMB28,721,428.26 元，丙方对应合同额人民币大写肆佰肆拾伍万叁仟陆佰玖拾肆元，即 RMB4,453,694.00 元。该合同总价已包括货物设计、材料、制造、包装、运输、安装、调试、检测、验收合格交付使用之前及保修期内保修服务与备用物件等所有其他有关各项的含税费用。

三、质量要求

1、乙方丙方须提供全新的货物(含零部件、配件等)，表面无划伤、无碰撞

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

的条款和附件的有任何抵触，应以本合同的条款和规定为准。

4、本合同一式七份，自三方签章之日起生效。甲方三份，乙方、丙方、政府采购管理部门、采购代理机构各一份。

（签章页）

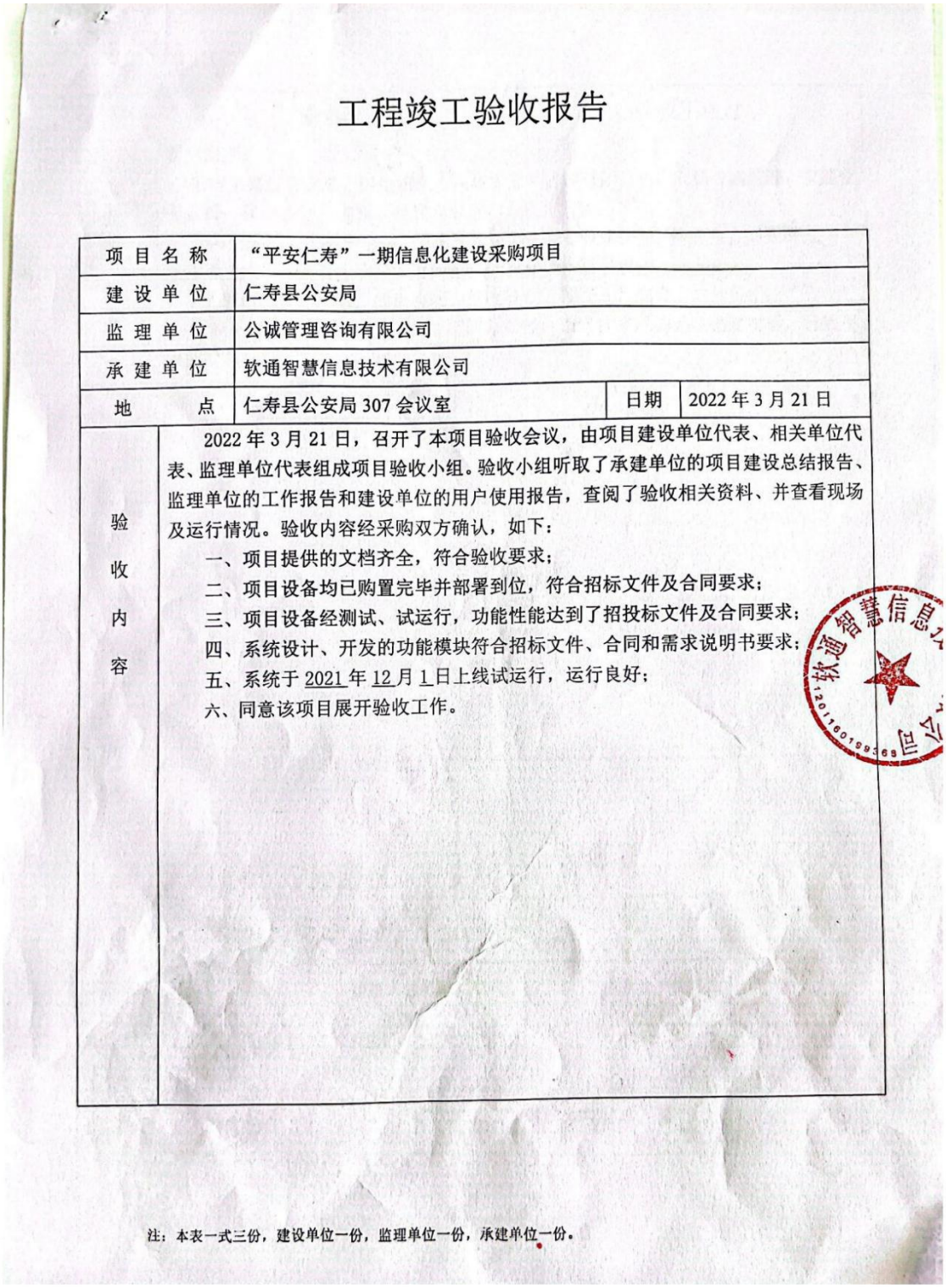
甲方：（盖章）
法定代表人（被授权人）：
地　　址：
开户银行：
账号：
电　　话：
传　　真：
签约日期：　　年　　月　　日

乙方：（盖章）
法定代表人（被授权人）：
地　　址：
开户银行：
账号：
电　　话：
传　　真：
签约日期：　　年　　月　　日

丙方：（盖章）
法定代表人（被授权人）：
地　　址：
开户银行：
账号：
电　　话：
传　　真：
签约日期：　　年　　月　　日

SCMSA2101217CGN00
仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

2.3.2 竣工验收报告关键页



工程竣工验收报告

项目名称	“平安仁寿”一期信息化建设采购项目		
建设单位	仁寿县公安局		
监理单位	公诚管理咨询有限公司		
承建单位	软通智慧信息技术有限公司		
地点	仁寿县公安局 307 会议室	日期	2022 年 3 月 21 日
验收内容	2022 年 3 月 21 日，召开了本项目验收会议，由项目建设单位代表、相关单位代表、监理单位代表组成项目验收小组。验收小组听取了承建单位的项目建设总结报告、监理单位的工作报告和建设单位的用户使用报告，查阅了验收相关资料、并查看现场及运行情况。验收内容经采购双方确认，如下： 一、项目提供的文档齐全，符合验收要求； 二、项目设备均已购置完毕并部署到位，符合招标文件及合同要求； 三、项目设备经测试、试运行，功能性能达到了招投标文件及合同要求； 四、系统设计、开发的功能模块符合招标文件、合同和需求说明书要求； 五、系统于 2021 年 12 月 1 日上线试运行，运行良好； 六、同意该项目展开验收工作。		

注：本表一式三份，建设单位一份，监理单位一份，承建单位一份。

扫描全能王 创建

验收结论	☑验收通过　　□验收不通过 遗留问题： 1. 借智慧路灯杆设备，因由第三方入场施工，协调时间过长，入场时间较晚，未能全部上线；整改计划：须在 3 月底完成全部上线； 2. 天网五期因为非智能前端，暂未迁移至新平台；整体计划：待业主方对天网五期升级改造完成后，施工方须第一时间把天网五期接入新平台； 3. AR 平台软件功能项，暂未实现；整改计划：须在 3 月底完成功能展示； 4. 定制化开发平台第 8 项、第 10 项部分功能，由于技术原因无法彻底实现，日后不做开发。
验收组员签名	张 杨备建 王翔 [illegible] 杨英 高勇军 徐云伟 李旭

建设单位（盖章）：	监理单位（盖章）：	承建单位（盖章）：
代表：	代表：蔡茂盛	代表：董志
2022年3月24日	2022年3月24日	2022年3月24日

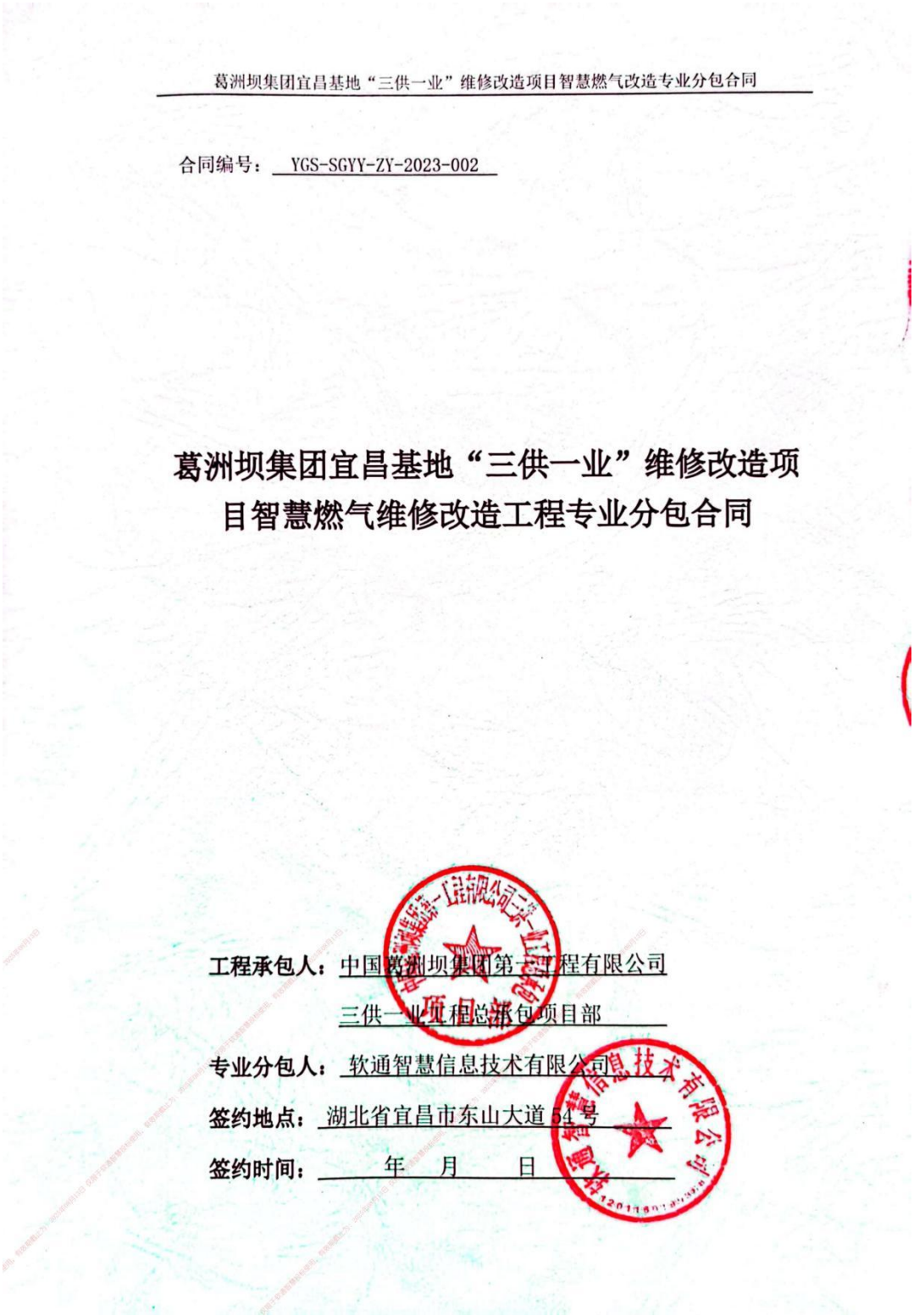
软通智慧信息技术有限公司
"平安仁寿"一期信息化建设
项目专用章
仅限于项目过程沟通文件　仅限于纯技术资料往来

注：本表一式三份，建设单位一份，监理单位一份，承建单位一份。

扫描全能王 创建

2.4　葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气维修改造工程专业分包

2.4.1 施工合同关键页



葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气改造专业分包合同

合同编号：YGS-SGYY-ZY-2023-002

葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气维修改造工程专业分包合同

工程承包人：中国葛洲坝集团第一工程有限公司

三供一业工程总承包项目部

专业分包人：软通智慧信息技术有限公司

签约地点：湖北省宜昌市东山大道54号

签约时间：　　年　　月　　日

建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中国葛洲坝集团第一工程有限公司
三供一业工程总承包项目部 **（下称“甲方”）**

住　　所：湖北省宜昌市东山大道54号

法定代表人：胡智军

专业分包人：软通智慧信息技术有限公司 **（下称“乙方”）**

住　　所：天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402

法定代表人：戴晓伟

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气维修改造专业分包事项协商一致，共同达成如下内容：

1. 乙方基本情况

资质证书号码：D212010523

复审时间及有效期：2023年03月20日，至2026年6月28日

安全生产许可证号码：（津）JZ安许证字[2017]005383

复审时间及有效期：2023年4月12日，2023年4月12日至2026年4月12日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

2. 分包工程概况

总包工程名称：葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目

分包工程名称：葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气维修改造

作业地点：湖北省宜昌市城发葛洲坝水务燃气客服中心

作业范围及内容：宜昌市城发葛洲坝水务燃气客服中心，包括数据中心设施、机房配电改造、指挥调度大厅改造、管网监测传感设施、软件平台建设等，详见工作量清单（附件1：工程量清单）

3. 合同文件的构成及优先顺序

组成分包合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同条款另有约定外，解释分包合同文件的优先顺序如下：

（1）分包合同及其附件。

（2）中标通知书（如有）。

（3）投标函及其附录（如有）。

（4）技术标准和要求。

（5）图纸。

（6）合同谈判备忘录。

（7）经双方确认列入合同的其他合同文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件作出的书面补充和修改。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。对某一内容或事项未做约定的，则以国家、项目所在地省市或其它政府机构、履行政府机构职能的社会机构颁布的标准、规范和其它有关技术资料、技术要求等为准。

在分包合同订立及履行过程中形成的与分包合同有关且经双方确认的文件均构成分包合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

4. 一般约定

4.1 词语定义与解释

合同中的下列词语具有本款所赋予的含义：

4.1.1 分包合同：即本合同，是指根据法律规定和甲乙双方约定具有约束力的文件，包括分包合同及其附件、中标通知书（如有）、投标函及其附录（如有）、技术标准和要求、图纸、合同谈判备忘录等。

4.1.2 总包合同：是指发包人和甲方就总包工程签订的且在分包合同中指

15. 合同价格

15.1 合同金额

分包合同暂定含税总金额为：人民币（大写）壹仟柒佰伍拾万零壹佰零陆元零捌分(¥17500106.08元)，其中增值税为（大写）壹佰肆拾肆万肆仟玖佰陆拾贰元捌角玖分(¥1444962.89元)（增值税税率为 9 %），不含税价款金额为（大写）壹仟陆佰零伍万伍仟壹佰肆拾叁元壹角玖分(¥16055143.19元)。

合同执行期间，遇国家税收政策调整影响的，增值税相应调整，合同不含税价款不调整。

15.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第 ① 种合同价格形式：

①单价合同

单价合同是指甲乙双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工分包合同，在约定的范围内合同单价不作调整。

单价合同除因市场价格波动、法律变化、合同约定的其他调整方式外，不予调整。因市场价格波动引起的调整按照第16.1款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行，因法律变化引起的调整按第16.2款〔法律变化引起的调整〕约定执行。

②总价合同

总价合同是指甲乙双方约定施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同。在约定的范围内合同总价不作调整。

总价合同项目双方对建设施工的风险是有预知的，已考虑到合同履行过程中的引起价格变动的诸种因素。其中因市场价格波动引起的调整按第16.1款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行，因法律变化引起的调整按第16.2款〔法律变化引起的调整〕约定执行。风险范围以外合同价格的调整方法：甲方根据发包人的审定结果对乙方进行价格调整。

9. 农民工工资支付委托书

10. 乙方用于分包工程施工的机械设备表

11. 完工退场协议

12. 最终结清承诺书

13. 工程质量保修书

14. 工程项目廉政合同

（以下无正文）

甲方：中国葛洲坝集团第一工程有限公司

三供一业工程总承包项目部（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023.6.25

乙方：软通智慧信息技术有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023.6.25

2.4.2 竣工验收报告关键页

工程验收移交单

工程名称	葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目		
分项工程	智慧燃气维修改造工程	移交时间	2023年12月28日
移交内容	管网监测传感设施、机房配电改造、软件平台建设、数据中心设施、指挥调度大厅改造	监理单位	中达安股份有限公司
总承包单位	中国葛洲坝集团一工程有限公司	建设单位	宜昌城发发展投资集团有限公司

移交内容：

葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目智慧燃气维修改造工程已按项目合同要求完成管网监测传感设施、机房配电改造、软件平台建设、数据中心设施、指挥调度大厅改造的施工工作，合计5个子项内容，验收合格，已完成试运行。

移交内容详见：

附件一：《移交资料统计表》；

附件二：设备交付确认单；

附件三：软件系统整体符合性检查确认表；

施工单位	总承包单位	监理单位	建设单位	接收单位
签字（盖章）： 2023年12月26日	签字（盖章）： 2023年12月27日	签字（盖章）： 2023年12月27日	签字（盖章）： 2023年12月28日	签字（盖章）： 2023年12月26日

2.5 兵团法院执行无纸化、智能化升级项目

2.5.1 中标通知书

附件 1：

中招国际招标有限公司

中标通知书

软通智慧信息技术有限公司：

贵单位于 2022 年 12 月 6 日 16:00（北京时间）提交的兵团法院执行无纸化、智能化升级项目投标文件，经评审小组评审，采购人确定贵单位为本项目的中标人，请务必按招标文件的规定提交履约担保，并按照招标文件规定的时间到采购人处签订合同。具体成交内容如下：

项目名称	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目
项目编号	TC229H0V6
采购方式	公开招标
工作内容	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目
中标价	小写：¥6240000.00 元 大写：人民币陆佰贰拾肆万元整
履约期限	自合同生效之日起，60 日内完成
招标人：（盖章） 2022 年 12 月 7 日	招标代理机构：（盖章） 2022 年 12 月 7 日

说明：本中标通知书由建设单位（人）与招标代理共同填写，一式八份，复印无效。

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

2.5.2 施工合同关键页

密　　级：[　　]

合同编号：[　　]

合　同

项目名称： 兵团法院执行无纸化、智能化升级

项目编号： TC229H0V6

甲　　方： 新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院

乙　　方： 软通智慧信息技术有限公司

签订地点： 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

根据 中招国际招标有限公司 发出的 兵团法院执行无纸化、智能化升级 项目中标公示，甲方同意由乙方承接服务。按照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本次项目有关事项协商一致，签订合同共同遵守。

一、项目概况

㈠项目名称：兵团法院执行无纸化、智能化升级

㈡项目编号：TC229H0V6

㈢实施地点：兵团法院

㈣实施内容：乙方按照提交的 兵团法院执行无纸化、智能化升级 投标文件约定内容，承建项目建设，进行产品供应、安装、调试、调优、试运行、验收等内容。

㈤实施范围：包括但不限于达到项目建设目的所包含的物料产品包装、运输、装卸、搬运、安装、施工机具器材、安全文明施工、保险、利润、税金等一切费用，提供安装调试、后期保修、维护等工作。

二、服务期限

项目实施期限为： 60 日，自合同生效之日起算。

硬件产品甲方指定收货地址：新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市头屯河区兵团第十二师五一农场乐业街，收货人：张健，联系电话：0991-5987920。

软件产品乙方可以选择以邮件、快递、现场递交等合适方式交付甲方指定收货人。如乙方以通过邮箱方式进行交付的，自乙方将交付邮件向甲方指定收货人邮箱发出之日为交

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

货之日，甲方指定的邮箱为：2218275377@qq.com。

验收标准：硬件符合标的物清单产品型号，软件满足本协议约定的项目功能要求，以双方确认的功能需求确认单为准。

验收方式：甲方应于到货后 10 日内组织现场验收并出具验收报告，如有异议，甲方应在到货后10日内书面向乙方提出。如甲方逾期10日未组织验收或提出异议的，则视为验收合格。

三、合同价款

㈠签约合同价为：人民币（大写）陆佰贰拾肆万元整，（小写）624万元整，分项价格详见附件：合同标的物清单。

㈡本合同为固定总价合同。

四、双方权利和义务

㈠甲方权利和义务

1、甲方指定一个项目管理负责人，授权其有权接受或者拒绝所有不符合合同要求的服务内容，并负责和乙方沟通协调，对合同实施中出现的问题及时进行汇集处理，使甲乙双方能完全依照项目服务的总体思路进行，确保项目达到服务要求和相关标准。

2、提供施工场地及施工环境，负责协调提供对接资源和数据。

3、按照合同付款条件及时向乙方付款。

4、对乙方的技术及商业机密予以保密。

㈡乙方权利和义务

1、负责完成本合同项目下所有产品的供应、安装、调试、

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

（本页为签字页，无正文）

甲　　方（盖章）：新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院

法定代表人/授权代表：

乙　　方(盖章)：软通智慧信息技术有限公司

法定代表人/授权代表：

日　　期：_____年_____月_____日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

附件 2：

合同标的物清单

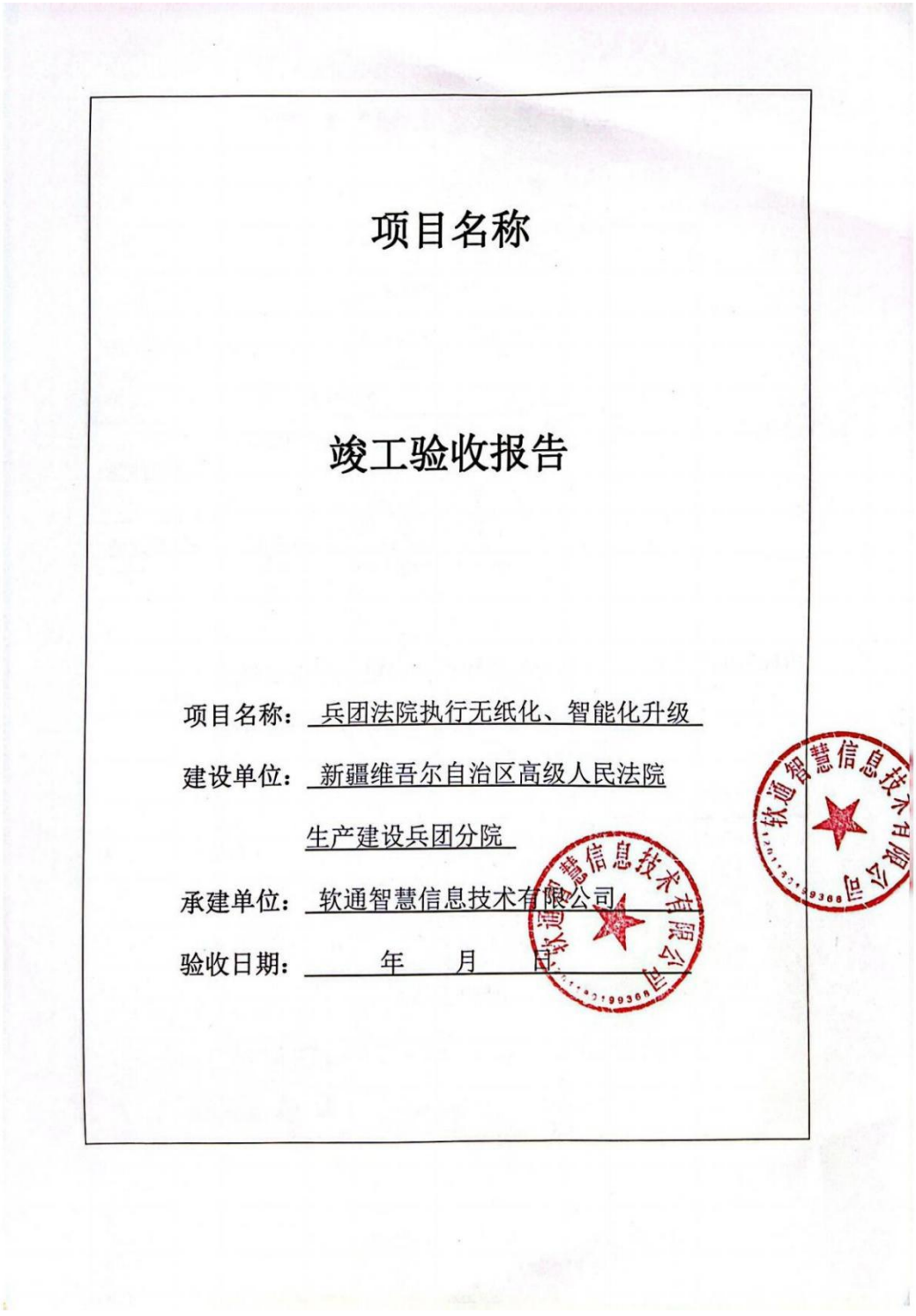
序号	产品名称	品牌	型号	单位	数量	单价（万元）	金额（万元）	软件/硬件	税率
1	电子卷宗	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
2	文书平台	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
3	立案智能辅助	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
4	繁简识别智能分案	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
5	智能辅助网络查控	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
6	智能辅助传统查控	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
7	关联线索推送	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
8	终本智能核查	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
9	执行事项集约办理	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
10	执行应用效能	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
11	其他功能	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
12	本地系统对接	通达海	定制	项	1	15	15	软件服务	6%
13	数据迁移	通达海	定制	项	1	37	37	软件服务	6%
14	数据库服务器	虹信	天宫 TG225	台	9	11.1878	100.6902	硬件	13%
15	应用服务器	虹信	天宫 TG225	台	6	5.658	33.948	硬件	13%
16	接入交换机 1	华为	S6730-H24X6C	台	6	3.5125	21.075	硬件	13%

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

17	接入交换机2	华为	S5731-H24T4XC	台	5	0.7187	3.5935	硬件	13%
18	光纤交换机	浪潮	FS6700	台	2	20.694	41.388	硬件	13%
19	存储	宏杉	MS5520G2-HG	台	2	79.62605	159.2521	硬件	13%
20	操作系统	麒麟软件	银河麒麟高级服务器操作系统 V10	套	26	0.5772	15.0072	软件产品	13%
21	数据库软件	人大金仓	金仓数据库管理系统 KingbaseES V8.0	套	12	8.272	99.264	软件产品	13%
22	中间件	东方通	tongweb v7.0	套	18	2.349	42.282	软件产品	13%
23	辅材	-		批	1	0.5	0.5	物品	13%
合计						624万元			

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日 仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

2.5.3 竣工验收报告关键页



项目名称

竣工验收报告

项目名称：兵团法院执行无纸化、智能化升级

建设单位：新疆维吾尔自治区高级人民法院

生产建设兵团分院

承建单位：软通智慧信息技术有限公司

验收日期：　　年　　月　　日

CS 扫描全能王

项目（竣工）验收报告

项目名称	兵团法院执行无纸化、智能化升级
建设单位	新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院
承建单位	软通智慧信息技术有限公司
验收地点	新建维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院
验收内容	本项目合同内容
验收依据	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目招投标文件及采购合同
验收形式	由建设单位、承建单位共同进行项目验收
验收结论	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目已完成合同约定的内容，项目质量符合要求。本项目验收合格。
建设单位（签章） 日期：_____	承建单位（签章） 日期：_____

注：1、验收报告为项目竣工必备资料，在专家验收的情况下，也须由参建各方签署此报告作为验收依据；

2、本报告格式仅供参考，在业主另有要求或项目三方协商确定了验收报告的情况下，可采用特别规定的格式。本报告内容可依据项目情况作适当的删减或增加。

CS 扫描全能王

2.6　广州民营科技园(核心区中区)城市更新配套基础设施—广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务

2.6.1 施工合同关键页

正　本

广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务合同

项目名称：广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目

项目地点：广州市白云区

发包人：广州民营科技园创新发展有限公司

发包人合同编号：

项目管理单位：广州市白云工程咨询管理有限公司

项目管理单位合同编号：云咨询-GL-[2022]-037号

承包人：软通智慧信息技术有限公司

承包人合同编号：

签订地点：广州市白云区

签订日期：2022 年 6 月 7 日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

第一部分 协 议 书

发包人：广州民营科技园创新发展有限公司

法定代表人： 胡雄伟

通信地址： 广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层 A505-320 房

项目管理单位：广州市白云工程咨询管理有限公司

法定代表人：陈渝山

通信地址：广州市白云区政民路 17 号二楼

承包人： 软通智慧信息技术有限公司

法定代表人： 吴江

通信地址： 北京市海淀区东北旺西路 8 号中关村软件园 10 号楼 3 层 301-3

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方当事人就合同项目有关事项达成一致意见，订立本合同。

根据《广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目项目管理合同》，本项目实行委托建设管理模式，建设单位为广州民营科技园创新发展有限公司，本项目的项目管理单位为广州市白云工程咨询管理有限公司，在本合同中受建设单位委托履行相应职责和权利，委托关系按双方签订的项目管理合同执行。

一、项目概况

广东省企业投资项目备案证备案项目编号：2108-440111-04-01-547454

项目名称：广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目

项目概况：打造核心区未来产业新城智能化、数字化，实现智慧化应用全面覆盖。建设全园区综合安防点位全覆盖与两个主要片区的高空全景实时监控，实现全园区人车识别监控网络，园区智脑系统、智慧灯杆、智慧应用、设备间建设、企业服务交通车车载终端等。

资金来源：企业自筹资金

二、采购内容

具体以附件用户需求书、采购清单、报价明细表及有关资料说明为准。

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

三、合同工期

合同签订后300个日历天内完成并投入系统试运行，试运行60个日历天后完成项目验收。

★四、质量标准

符合国家及广东省相关的质量验收标准。

五、合同价款

含税合同总价（大写）：叁仟贰佰叁拾叁万零肆佰零陆元零陆分元；

（小写）：32330406.06元。

详见承包人的投标报价书；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、项目监管

为规范项目建设管理，承包人需遵守项目管理单位《服务供应商不规范行为管理办法（另册），并确认《服务供应商不规范行为管理办法》为本协议组成部分，承包人确认已经完全知晓《服务供应商不规范行为管理办法》内容，并无条件认可项目管理单位按照《服务供应商不规范行为管理办法》及项目管理单位的管理制度对其处罚，对承包人行为实行“黑、白名单”管理。如承包人履行合同存在严重不履约行为，项目管理单位发出项目监管函每次扣罚承包人5000元，项目管理单位发出本项目约谈法定代表人通知书每次扣罚承包人10000元。项目管理单位连续向承包人发出3份约谈法定代表人通知书，自第三份约谈通知书发出之日起暂停承包人对项目管理单位后续项目的投标资格半年，并在白云区范围内通报。后续再每多发出一份约谈法定代表人通知书，自通知书发出之日起自动停标半年，停标时间如有重合，自动顺延。罚款在工程费用中直接扣减。

十一、考勤管理

为规范建设项目参建单位关键岗位管理人员的到岗履职标准，遏制转包、违法分包和挂靠资质投标等违法行为，承包人应知晓并遵守项目管理单位《建设工程参建单位管理人员考勤管理办法》（另册），严格落实管理人员到岗考勤。

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年6月23日

（本页为签署页）

发包人：广州民营科技园创新发展有限公司 （盖章）

通讯地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层 A505-320 房

法定代表人：

签约代表：

电话：

项目管理单位：广州市白云工程咨询管理有限公司（盖章）

通讯地址： 广州市白云区政民路 17 号二楼

法定代表人：

签约代表：

电话：

承包人： 软通智慧信息技术有限公司（盖章）

通讯地址： 北京市海淀区东北旺西路 8 号中关村软件园 10 号楼 3 层 301-3

法定代表人：

签约代表：

电话：

开户银行： 招商银行北京分行大兴支行

开户名： 软通智慧信息技术有限公司

账号：122902154410513

签订日期： 年 月 日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

2.6.2 竣工验收报告关键页

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收内容：

广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目合同约定的全部建设内容，包含8个系统：智慧安防系统、园区智脑系统、会议系统、楼宇配套、智慧应用、智慧党建、智慧民科园小程序、其他配套。

验收依据：

广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目设计文件、合同文件、施工方案及图纸、需求文档、相关技术标准规定。

验收方式：

测试检查：由承建单位对系统进行全面测试；
现场检查：验收组对现场施工内容进行检查；
演示汇报：由承建单位汇报项目建设内容及完成情况。

验收意见：

广州市白云工程咨询管理有限公司在广州民营科技园管委会303会议室组织对“广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目”项目进行验收。与会领导听取了项目承建单位软通智慧信息技术有限公司对项目建设和使用情况的介绍。与会领导审阅了项目验收资料，观看了系统演示、现场检查；经质询和讨论，形成以下验收意见：

1. 提交的项目资料符合项目验收的要求；
2. 项目根据设计方案开发建设完成了“智慧安防系统、园区智脑系统、会议系统、楼宇配套、智慧应用、智慧党建、智慧民科园小程序、其他配套”等建设内容，取得了初步成效；
3. 项目完成了系统的开发建设和部署，并上线运行。通过了第三方验收测评，经试运行，系统性能稳定，符合用户需求；

同意项目验收通过。

建设单位： 广州民营科技园创新发展有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	项目管理单位： 广州市白云工程咨询管理有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	属地单位： 广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 （公章） 项目负责人： 日　　期：
设计单位： 广东省电信规划设计院有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	监理单位： 中达安股份有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	承建单位： 软通智慧信息技术有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：

GD-E1-914/6

3、拟派项目经理情况及近 3 年类似工程业绩情况

3.1　拟派项目经理业绩情况一览表

拟派项目经理业绩情况一览表

<table>
<tr><td>资历</td><td>姓名：龚正义
年龄：37
学历：本科
职称：中级
执业资格：注册一级建造师
6 个月社保：☑有　☐无</td></tr>
<tr><td rowspan="2">近 3 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）</td><td>项目名称：兵团法院执行无纸化、智能化升级项目
合同金额：624.00 万元
竣工时间：2023 年 6 月 10 日
在该业绩担任岗位：项目经理</td></tr>
<tr><td>项目名称：广州民营科技园(核心区中区)城市更新配套基础设施—广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务
合同金额：3233.04 万元
竣工时间：2023 年 11 月 1 日
在该业绩担任岗位：项目经理</td></tr>
<tr><td colspan="2">说明：
1、提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；
2、提供拟派项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩。
证明材料：
（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。
（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）；

注：
施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</td></tr>
</table>

3.2 拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件

3.2.1 项目经理（建造师）简历表

姓名	龚正义	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	412827198806288532	手机号码	18236933757
参加工作时间	2009 年-2025 年		从事项目经理（建造师）年限		5
项目经理（建造师）资格证书编号	资格证书编号：201909034410003353 注册编号：津 1412019202006247				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目	624.00 万元	开工日期：2022 年 12 月 30 日 竣工日期： 2023 年 6 月 30 日	已完	良好
广州民营科技园创新发展有限公司	广州民营科技园(核心区中区)城市更新配套基础设施—广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务	3233.04 万元	开工日期：2022 年 6 月 15 日 竣工日期： 2023 年 11 月 1 日	已完	良好

3.2.2 上岗资格证明

3.2.2.1 一级建造师注册证书

使用有效期：2025年02月17日
至2025年08月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：龚正义

性　　别：男

出生日期：1988年06月28日

注册编号：津1412019202006247

聘用企业：软通智慧信息技术有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2023-10-07至2026-10-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：龚正义

签名日期：2025.2.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年10月07日

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

3.2.2.2 一级建造师执业资格证书

3.2.2.3 一级造价师执业资格证书

3.2.2.4 中级职称

从事专业 机电工程
取得职称名称 工程师
取得职称级别 中级
取得方式 考核认定
评审组织（认定部门）
评审（认定）通过时间
发证单位
姓名 裴正义
性别 男
出生年月 1988.06
工作单位
证书编号 C20210906010700000355
2022年 03月 03日
仅供软通智慧信息技术有限公司投标使用

3.2.2.5 建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2023）9230098

姓　　名：龚正义

性　　别：男

出 生 年 月：1988年06月28日

企 业 名 称：软通智慧信息技术有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月24日

有　效　期：2023年06月12日　至 2026年06月12日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年11月06日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅供软通智慧信息技术有限公司投标使用

3.2.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 龚正义 性别男，一九八八 年 六 月二十八 日生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本校 电气工程及其自动化(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851201305005260 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

龚正义，男，1988 年 6 月 28 日生。在郑州航空工业管理学院电气工程及其自动化（专升本）专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学 学士学位。

院 长

郑州航空工业管理学院

学位评定委员会主席

证书编号：10485420130003329 二〇一三 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

3.2.4 身份证扫描件

仅供软通智慧信息技术有限公司投标使用

3.2.5 近一年社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 软通智慧信息技术有限公司　　校验码： W7949932692025020713194 4

组织机构代码： 794993269　　查询日期： 202206至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王锐	410183198704132036	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
2	樊娟娟	500221198611201942	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
3	龚正义	412827198806288532	基本养老保险	202310	202501	16
			失业保险	202310	202501	16
			工伤保险	202310	202501	16
4	钟瑞峰	362102197810130012	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
5	车青益	210802199308040524	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
6	徐倩	132902197808287222	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
7	吕婷婷	230521198705271125	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
8	王立艳	232126198502131626	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
9	张国亭	130723198810154537	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
10	黄火箭	421125199008124079	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月07日

3.3　拟派项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩。

3.3.1 兵团法院执行无纸化、智能化升级项目

3.3.1.1 中标通知书

附件 1：

中招国际招标有限公司

中标通知书

软通智慧信息技术有限公司：

贵单位于 2022 年 12 月 6 日 16:00（北京时间）提交的兵团法院执行无纸化、智能化升级项目投标文件，经评审小组评审，采购人确定贵单位为本项目的中标人，请务必按招标文件的规定提交履约担保，并按照招标文件规定的时间到采购人处签订合同。具体成交内容如下：

项目名称	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目
项目编号	TC229H0V6
采购方式	公开招标
工作内容	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目
中标价	小写：¥6240000.00 元 大写：人民币陆佰贰拾肆万元整
履约期限	自合同生效之日起，60 日内完成
招标人：（盖章） 2022 年 12 月 7 日	招标代理机构：（盖章） 2022 年 12 月 7 日

说明：本中标通知书由建设单位（人）与招标代理共同填写，一式八份，复印无效。

11 / 17

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

3.3.1.2 施工合同关键页

密　　级：[　　]

合同编号：[　　]

合　同

项目名称： 兵团法院执行无纸化、智能化升级

项目编号： TC229H0V6

甲　　方： 新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院

乙　　方： 软通智慧信息技术有限公司

签订地点： 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

根据 中招国际招标有限公司 发出的 兵团法院执行无纸化、智能化升级 项目中标公示，甲方同意由乙方承接服务。按照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本次项目有关事项协商一致，签订合同共同遵守。

一、项目概况

㈠项目名称：兵团法院执行无纸化、智能化升级

㈡项目编号：TC229H0V6

㈢实施地点：兵团法院

㈣实施内容：乙方按照提交的 兵团法院执行无纸化、智能化升级 投标文件约定内容，承建项目建设，进行产品供应、安装、调试、调优、试运行、验收等内容。

㈤实施范围：包括但不限于达到项目建设目的所包含的物料产品包装、运输、装卸、搬运、安装、施工机具器材、安全文明施工、保险、利润、税金等一切费用，提供安装调试、后期保修、维护等工作。

二、服务期限

项目实施期限为： 60 日，自合同生效之日起算。

硬件产品甲方指定收货地址：新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市头屯河区兵团第十二师五一农场乐业街，收货人：张健，联系电话：0991-5987920。

软件产品乙方可以选择以邮件、快递、现场递交等合适方式交付甲方指定收货人。如乙方以通过邮箱方式进行交付的，自乙方将交付邮件向甲方指定收货人邮箱发出之日为交

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

货之日，甲方指定的邮箱为：2218275377@qq.com。

验收标准：硬件符合标的物清单产品型号，软件满足本协议约定的项目功能要求，以双方确认的功能需求确认单为准。

验收方式：甲方应于到货后 10 日内组织现场验收并出具验收报告，如有异议，甲方应在到货后10日内书面向乙方提出。如甲方逾期10日未组织验收或提出异议的，则视为验收合格。

三、合同价款

㈠签约合同价为：人民币（大写）陆佰贰拾肆万元整，（小写）624万元整，分项价格详见附件：合同标的物清单。

㈡本合同为固定总价合同。

四、双方权利和义务

㈠甲方权利和义务

1、甲方指定一个项目管理负责人，授权其有权接受或者拒绝所有不符合合同要求的服务内容，并负责和乙方沟通协调，对合同实施中出现的问题及时进行汇集处理，使甲乙双方能完全依照项目服务的总体思路进行，确保项目达到服务要求和相关标准。

2、提供施工场地及施工环境，负责协调提供对接资源和数据。

3、按照合同付款条件及时向乙方付款。

4、对乙方的技术及商业机密予以保密。

㈡乙方权利和义务

1、负责完成本合同项目下所有产品的供应、安装、调试、

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

（本页为签字页，无正文）

甲　　方（盖章）：新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院

法定代表人/授权代表：

乙　　方(盖章)：软通智慧信息技术有限公司

法定代表人/授权代表：

日　　期：_____年_____月_____日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

附件 2：

合同标的物清单

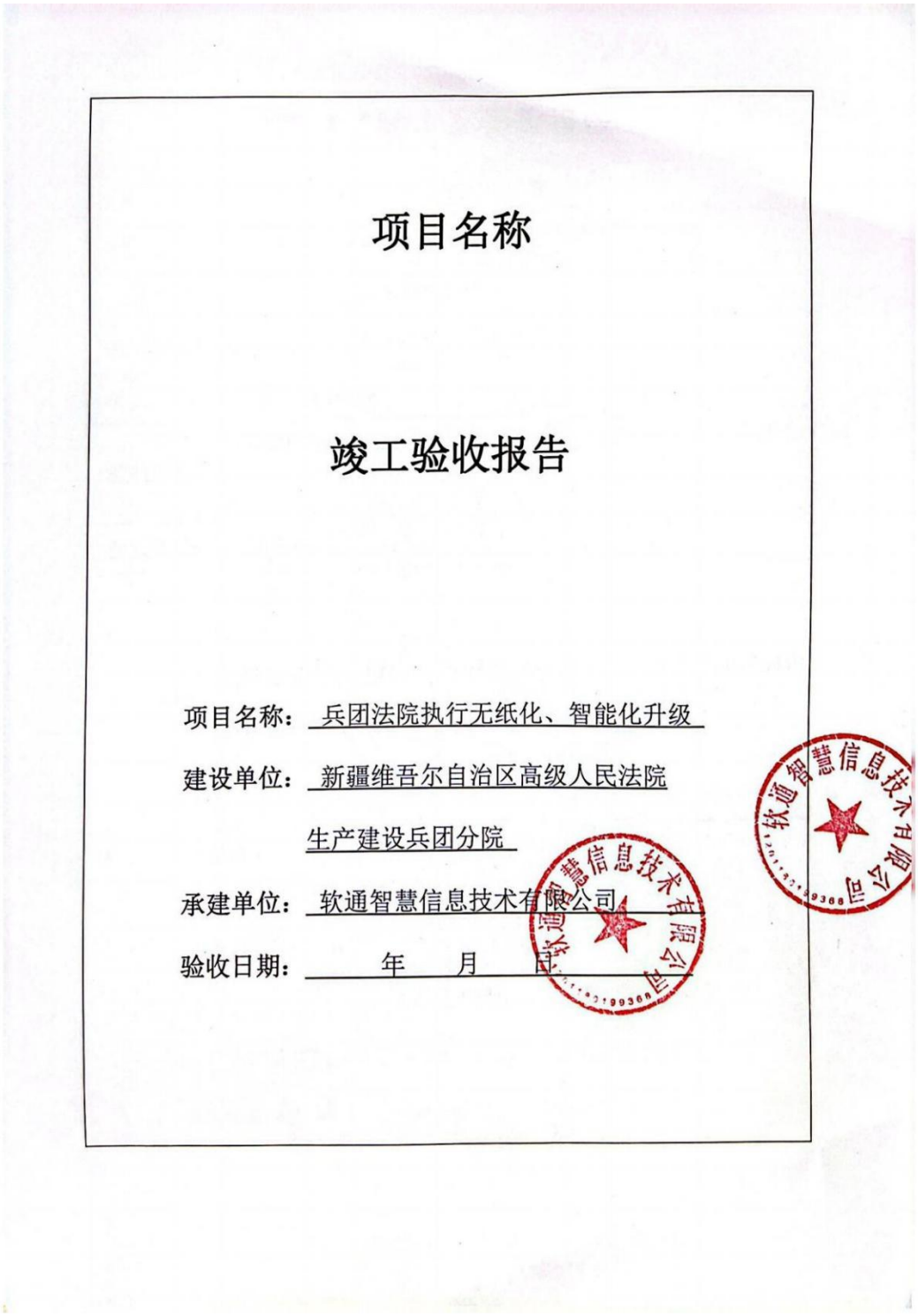
序号	产品名称	品牌	型号	单位	数量	单价（万元）	金额（万元）	软件/硬件	税率
1	电子卷宗	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
2	文书平台	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
3	立案智能辅助	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
4	繁简识别智能分案	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
5	智能辅助网络查控	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
6	智能辅助传统查控	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
7	关联线索推送	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
8	终本智能核查	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
9	执行事项集约办理	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
10	执行应用效能	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
11	其他功能	通达海	定制	项	1	5	5	软件服务	6%
12	本地系统对接	通达海	定制	项	1	15	15	软件服务	6%
13	数据迁移	通达海	定制	项	1	37	37	软件服务	6%
14	数据库服务器	虹信	天宫 TG225	台	9	11.1878	100.6902	硬件	13%
15	应用服务器	虹信	天宫 TG225	台	6	5.658	33.948	硬件	13%
16	接入交换机 1	华为	S6730-H24X6C	台	6	3.5125	21.075	硬件	13%

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

17	接入交换机2	华为	S5731-H24T4XC	台	5	0.7187	3.5935	硬件	13%
18	光纤交换机	浪潮	FS6700	台	2	20.694	41.388	硬件	13%
19	存储	宏杉	MS5520G2-HG	台	2	79.62605	159.2521	硬件	13%
20	操作系统	麒麟软件	银河麒麟高级服务器操作系统 V10	套	26	0.5772	15.0072	软件产品	13%
21	数据库软件	人大金仓	金仓数据库管理系统 KingbaseES V8.0	套	12	8.272	99.264	软件产品	13%
22	中间件	东方通	tongweb v7.0	套	18	2.349	42.282	软件产品	13%
23	辅材	-		批	1	0.5	0.5	物品	13%
合计						624万元			

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日 仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年08月13日

3.3.1.3 竣工验收报告关键页



项目名称

竣工验收报告

项目名称：兵团法院执行无纸化、智能化升级

建设单位：新疆维吾尔自治区高级人民法院

生产建设兵团分院

承建单位：软通智慧信息技术有限公司

验收日期：　　年　　月　　日

CS 扫描全能王

项目（竣工）验收报告

项目名称	兵团法院执行无纸化、智能化升级
建设单位	新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院
承建单位	软通智慧信息技术有限公司
验收地点	新建维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院
验收内容	本项目合同内容
验收依据	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目招投标文件及采购合同
验收形式	由建设单位、承建单位共同进行项目验收
验收结论	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目已完成合同约定的内容，项目质量符合要求。本项目验收合格。
建设单位（签章） 日期：_____	承建单位（签章） 日期：_____

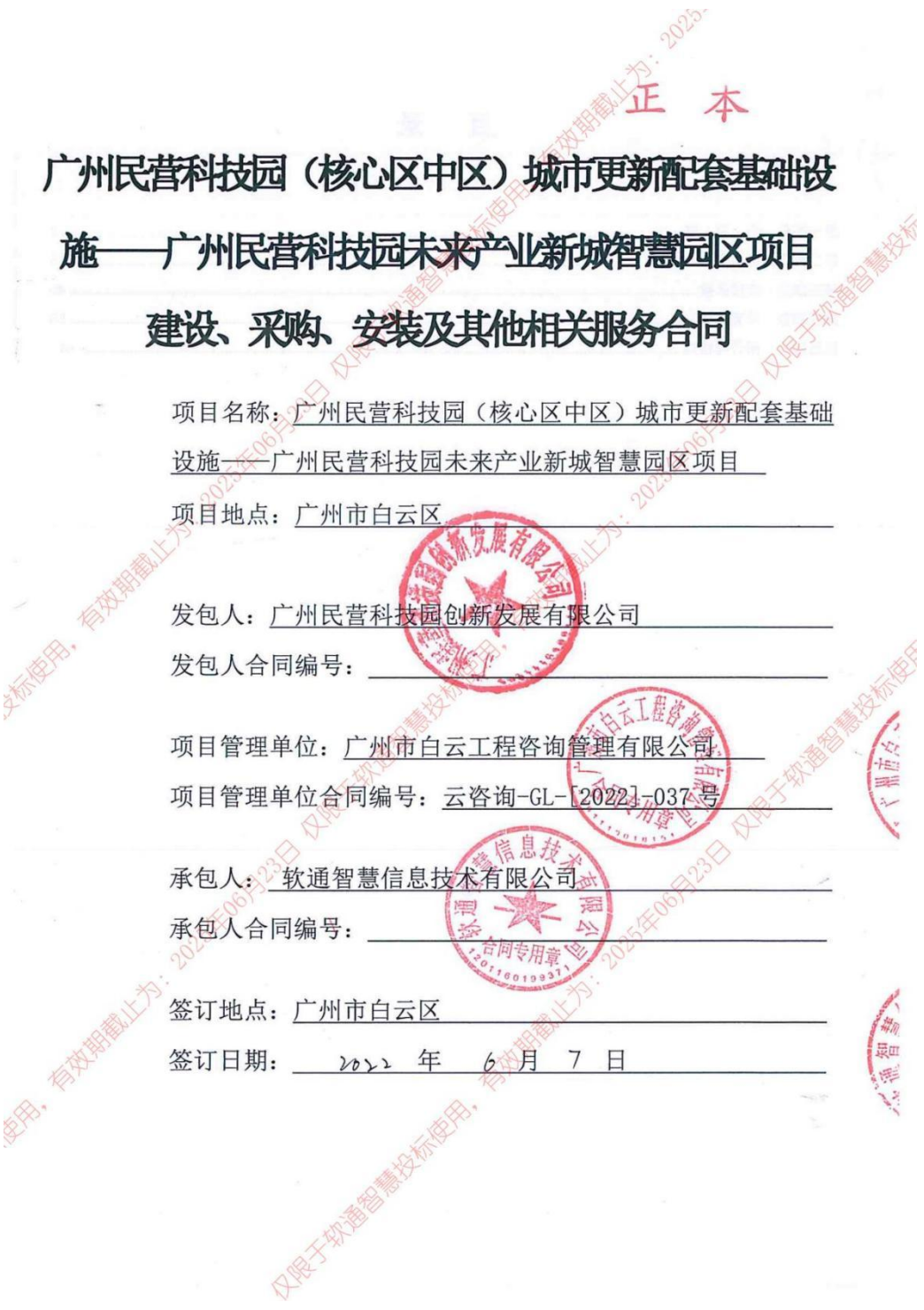
注：1、验收报告为项目竣工必备资料，在专家验收的情况下，也须由参建各方签署此报告作为验收依据；

2、本报告格式仅供参考，在业主另有要求或项目三方协商确定了验收报告的情况下，可采用特别规定的格式。本报告内容可依据项目情况作适当的删减或增加。

CS 扫描全能王

3.3.2 广州民营科技园(核心区中区)城市更新配套基础设施—广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务

3.3.2.1 施工合同关键页



正 本

广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务合同

项目名称：广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目

项目地点：广州市白云区

发包人：广州民营科技园创新发展有限公司

发包人合同编号：

项目管理单位：广州市白云工程咨询管理有限公司

项目管理单位合同编号：云咨询-GL-[2022]-037号

承包人：软通智慧信息技术有限公司

承包人合同编号：

签订地点：广州市白云区

签订日期：2022 年 6 月 7 日

第一部分 协 议 书

发包人：广州民营科技园创新发展有限公司

法定代表人： 胡雄伟

通信地址： 广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层 A505-320 房

项目管理单位：广州市白云工程咨询管理有限公司

法定代表人：陈渝山

通信地址：广州市白云区政民路 17 号二楼

承包人： 软通智慧信息技术有限公司

法定代表人： 吴江

通信地址： 北京市海淀区东北旺西路 8 号中关村软件园 10 号楼 3 层 301-3

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方当事人就合同项目有关事项达成一致意见，订立本合同。

根据《广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目项目管理合同》，本项目实行委托建设管理模式，建设单位为广州民营科技园创新发展有限公司，本项目的项目管理单位为广州市白云工程咨询管理有限公司，在本合同中受建设单位委托履行相应职责和权利，委托关系按双方签订的项目管理合同执行。

一、项目概况

广东省企业投资项目备案证备案项目编号：2108-440111-04-01-547454

项目名称：广州民营科技园（核心区中区）城市更新配套基础设施——广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目

项目概况：打造核心区未来产业新城智能化、数字化，实现智慧化应用全面覆盖。建设全园区综合安防点位全覆盖与两个主要片区的高空全景实时监控，实现全园区人车识别监控网络，园区智脑系统、智慧灯杆、智慧应用、设备间建设、企业服务交通车车载终端等。

资金来源：企业自筹资金

二、采购内容

具体以附件用户需求书、采购清单、报价明细表及有关资料说明为准。

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

三、合同工期

合同签订后300个日历天内完成并投入系统试运行，试运行60个日历天后完成项目验收。

★四、质量标准

符合国家及广东省相关的质量验收标准。

五、合同价款

含税合同总价（大写）：叁仟贰佰叁拾叁万零肆佰零陆元零陆分元；

（小写）：32330406.06元。

详见承包人的投标报价书；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、项目监管

为规范项目建设管理，承包人需遵守项目管理单位《服务供应商不规范行为管理办法（另册），并确认《服务供应商不规范行为管理办法》为本协议组成部分，承包人确认已经完全知晓《服务供应商不规范行为管理办法》内容，并无条件认可项目管理单位按照《服务供应商不规范行为管理办法》及项目管理单位的管理制度对其处罚，对承包人行为实行“黑、白名单”管理。如承包人履行合同存在严重不履约行为，项目管理单位发出项目监管函每次扣罚承包人5000元，项目管理单位发出本项目约谈法定代表人通知书每次扣罚承包人10000元。项目管理单位连续向承包人发出3份约谈法定代表人通知书，自第三份约谈通知书发出之日起暂停承包人对项目管理单位后续项目的投标资格半年，并在白云区范围内通报。后续再每多发出一份约谈法定代表人通知书，自通知书发出之日起自动停标半年，停标时间如有重合，自动顺延。罚款在工程费用中直接扣减。

十一、考勤管理

为规范建设项目参建单位关键岗位管理人员的到岗履职标准，遏制转包、违法分包和挂靠资质投标等违法行为，承包人应知晓并遵守项目管理单位《建设工程参建单位管理人员考勤管理办法》（另册），严格落实管理人员到岗考勤。

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年6月23日

（本页为签署页）

发包人：广州民营科技园创新发展有限公司 （盖章）

通讯地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层 A505-320 房

法定代表人：

签约代表：

电话：

项目管理单位：广州市白云工程咨询管理有限公司（盖章）

通讯地址： 广州市白云区政民路 17 号二楼

法定代表人：

签约代表：

电话：

承包人： 软通智慧信息技术有限公司（盖章）

通讯地址： 北京市海淀区东北旺西路 8 号中关村软件园 10 号楼 3 层 301-3

法定代表人：

签约代表：

电话：

开户银行： 招商银行北京分行大兴支行

开户名： 软通智慧信息技术有限公司

账号：122902154410513

签订日期： 年 月 日

仅限于软通智慧投标使用，有效期截止为：2025年06月23日

3.3.2.2 竣工验收报告关键页

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收内容：

广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目合同约定的全部建设内容，包含8个系统：智慧安防系统、园区智脑系统、会议系统、楼宇配套、智慧应用、智慧党建、智慧民科园小程序、其他配套。

验收依据：

广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目设计文件、合同文件、施工方案及图纸、需求文档、相关技术标准规定。

验收方式：

测试检查：由承建单位对系统进行全面测试；

现场检查：验收组对现场施工内容进行检查；

演示汇报：由承建单位汇报项目建设内容及完成情况。

验收意见：

广州市白云工程咨询管理有限公司在广州民营科技园管委会303会议室组织对“广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目”项目进行验收。与会领导听取了项目承建单位软通智慧信息技术有限公司对项目建设和使用情况的介绍。与会领导审阅了项目验收资料，观看了系统演示、现场检查；经质询和讨论，形成以下验收意见：

1. 提交的项目资料符合项目验收的要求；
2. 项目根据设计方案开发建设完成了“智慧安防系统、园区智脑系统、会议系统、楼宇配套、智慧应用、智慧党建、智慧民科园小程序、其他配套”等建设内容，取得了初步成效；
3. 项目完成了系统的开发建设和部署，并上线运行。通过了第三方验收测评，经试运行，系统性能稳定，符合用户需求；

同意项目验收通过。

建设单位： 广州民营科技园创新发展有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	项目管理单位： 广州市白云工程咨询管理有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	属地单位： 广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 （公章） 项目负责人： 日　　期：
设计单位： 广东省电信规划设计院有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	监理单位： 中达安股份有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：	承建单位： 软通智慧信息技术有限公司 （公章） 项目负责人： 日　　期：

GD-E1-914/6

4、项目团队成员情况

4.1　项目管理机构配备情况表

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	龚正义	中级	一级建造师	机电工程	无
2	技术负责人	谢星星	无	无	无	无
3	质量负责人	王婷婷	无	无	无	无
4	安全负责人	索少华	无	无	无	无
5	安全员	杨彦波	无	无	无	无
6	劳资专管员	张子晴	无	无	无	无
7	项目副经理	钟瑞峰	无	无	无	无
8	材料员	徐倩	无	无	无	无
9	机械员	闫江	无	无	无	无
10	资料员	田萌	无	无	无	无
11	设备安装施工员	刘玉洁	无	无	无	无
共计 11 人，其中： **1.拟投入的团队成员是否都提供6个月社保证明：☑ 是；□否， 0 人无社保证明** **2.执业资格 11 人**						

证明材料：

（1）提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；

（2）提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

4.2 软通智慧信息技术有限公司与软通智慧信息技术有限公司北京分公司关联证明

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

软通智慧信息技术有限公司（盖章）

软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

4.3 项目经理（建造师）——龚正义

4.3.1 项目经理（建造师）简历表

姓名	龚正义	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	412827198806288532	手机号码	18236933757
参加工作时间	2009 年-2025 年		从事项目经理（建造师）年限		5
项目经理（建造师）资格证书编号	资格证书编号：201909034410003353 注册编号：津 1412019202006247				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新疆维吾尔自治区高级人民法院生产建设兵团分院	兵团法院执行无纸化、智能化升级项目	624.00 万元	开工日期：2022 年 12 月 30 日 竣工日期： 2023 年 6 月 30 日	已完	良好
广州民营科技园创新发展有限公司	广州民营科技园(核心区中区)城市更新配套基础设施—广州民营科技园未来产业新城智慧园区项目建设、采购、安装及其他相关服务	3233.04 万元	开工日期：2022 年 6 月 15 日 竣工日期： 2023 年 11 月 1 日	已完	良好

4.3.2 上岗资格证明

4.3.2.1 一级建造师注册证书

使用有效期：2025年02月17日
至2025年08月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：龚正义

性　　别：男

出生日期：1988年06月28日

注册编号：津1412019202006247

聘用企业：软通智慧信息技术有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2023-10-07至2026-10-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：龚正义

签名日期：2025.2.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年10月07日

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.3.2.2 一级建造师执业资格证书

4.3.2.3 一级造价师执业资格证书

仅限轨通智慧信息技术有限公司投标使用

4.3.2.4 中级职称

仅供软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.3.2.5 建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2023）9230098

姓　　名：龚正义

性　　别：男

出 生 年 月：1988年06月28日

企 业 名 称：软通智慧信息技术有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月24日

有　效　期：2023年06月12日　至 2026年06月12日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年11月06日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅供软通智慧信息技术有限公司投标使用
天津市电子证照 2023年11月06日17时12分53秒生成 需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书有关事项时使用

4.3.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 龚正义 性别男，一九八八 年 六 月二十八 日生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本校 电气工程及其自动化(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851201305005260 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

龚正义，男，1988 年 6 月 28 日生。在郑州航空工业管理学院电气工程及其自动化（专升本）专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学 学士学位。

院 长

郑州航空工业管理学院

学位评定委员会主席

证书编号：10485420130033329 二〇一三 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.3.4 身份证扫描件

仅供软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.3.5 近一年社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 软通智慧信息技术有限公司　　校验码： W7949932692025020713194 4

组织机构代码： 794993269　　查询日期： 202206至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王锐	410183198704132036	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
2	樊娟娟	500221198611201942	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
3	龚正义	412827198806288532	基本养老保险	202310	202501	16
			失业保险	202310	202501	16
			工伤保险	202310	202501	16
4	钟瑞峰	362102197810130012	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
5	车青益	210802199308040524	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
6	徐倩	132902197808287222	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
7	吕婷婷	230521198705271125	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
8	王立艳	232126198502131626	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
9	张国亭	130723198810154537	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
10	黄火箭	421125199008124079	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月07日

4.4 技术负责人——谢星星

4.4.1 技术负责人简历表

姓名	谢星星	性 别	女	年龄	43
职务	技术总监	职 称	高级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432524198211215949		
手机号码	18672313509		证件号（职称证书编号）	06202440083	
参加工作时间	2005 年-2025 年		从事技术负责人年限	9 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
仁寿县公安局	“平安仁寿”一期信息化建设项目	3317.51 万元	开工日期：2021 年 3 月 30 日 竣工日期：2022 年 3 月 21 日	已完	良好

4.4.2 上岗资格证明

4.4.2.1 系统分析师

4.4.2.2 信息系统项目管理师

计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国工业和信息化部

姓　　名：王婷婷

证件号码：211204198402200527

性　　别：女

出生年月：1984年02月

级　　别：高级

专　　业：信息系统项目管理师

批准日期：2017年11月11日

管 理 号：17201111294

智慧-项目内成员
投标使用

4.4.2.3 软件设计师

持证人签名：
Signature of the Bearer

谢星星

管理号：
File No.：05115261607

姓名：谢星星
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1982年11月
Date of Birth

资格名称：软件设计师
Qualification

资格级别：中　级
Qualification Level

批准日期：2005年05月29日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2005 年 09 月 08 日
Issued on

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.4.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生　谢星星　性别女，一九八二年　十一　月　二十一日生，于二〇〇一年　九　月至二〇〇五　年　七　月在本校　应用电子技术教育（多媒体与网络）　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范学院　　校（院）长：

证书编号：105881200505000964

二〇〇五　年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.4.4 身份证扫描件

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.4.5 近一年社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01AM1L0C　　校验码：cp5ltz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01AM1L0C　　查询流水号：11010820250208094424

单位名称:软通智慧信息技术有限公司北京分公司　　查询日期：2022年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵孝东	410521198611213534	养老保险	2022年06月	2024年12月	29
			失业保险	2022年06月	2024年12月	29
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	29
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	29
			生育保险	2022年06月	2024年12月	29
2	赵剑	360425197702250032	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
3	赵春雷	130982198401193712	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
4	张子晴	210502199608280320	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
5	张贯华	642101197501230 31X	养老保险	2022年11月	2024年12月	26
			失业保险	2022年11月	2024年12月	26
			工伤保险	2022年11月	2024年12月	26
			医疗保险	2022年11月	2024年12月	26
			生育保险	2022年11月	2024年12月	26
6	岳卓敏	130127198408282445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
7	叶祥喆	120104197612292 13X	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	叶祥喆	12010419761229213X	工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
8	闫江	130622198408024839	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
9	许宏彪	421087198612013710	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
10	徐刚	370686198608203117	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
11	谢星星	432524198211215949	养老保险	2023年07月	2024年12月	18
			失业保险	2023年07月	2024年12月	18
			工伤保险	2023年07月	2024年12月	18
			医疗保险	2023年07月	2024年12月	18
			生育保险	2023年07月	2024年12月	18
12	吴传成	210204199702022199	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
13	王亚男	131002198907273445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
14	王婷婷	211204198402200527	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

软通智慧信息技术有限公司（盖章）

软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

4.5　质量负责人——王婷婷

4.5.1 质量负责人信息表

姓名	王婷婷	证件类型	身份证	证件号码	211204198402200527
手机号码	15910600725		证件号（质量员证编号）		04124108000330000040

4.5.2 上岗资格证明

4.5.2.1 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：04124108000330000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王婷婷

身份证号：211204198402200527

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.5.2.2 信息系统项目管理师

计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国工业和信息化部

姓　　名：王婷婷

证件号码：211204198402200527

性　　别：女

出生年月：1984年02月

级　　别：高级

专　　业：信息系统项目管理师

批准日期：2017年11月11日

管 理 号：17201111294

软通智慧-项目内成员 竞标使用

4.5.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 王婷婷 性别 女，

一九八四年 二 月 二十日生，于二〇〇三年

九 月至 二〇〇七 年 七 月在本校

信息与计算科学 专业

四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　长：胡建创

校　　名：湖州师范学院

二〇〇七 年七 月 一 日

湖州师范学院印制

No. 0006797

电子注册号：103471200705001798

权限软通智慧信息技术有限公司竞标使用

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.5.4 身份证扫描件

姓名 王婷婷
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 2 月 20 日
住址 辽宁省铁岭市清河区文化
路一号小区29号楼1单元
302室
公民身份号码 211204198402200527
仅限软通智慧-项目内
成员身份投标使用

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 铁岭市公安局清河分局
有效期限 2011.01.31-2031.01.31
仅限软通智慧-项目内
成员身份投标使用

4.5.5 近一年社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01AM1L0C　　校验码：cp5ltz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01AM1L0C　　查询流水号：1101080250208094424

单位名称:软通智慧信息技术有限公司北京分公司　　查询日期：2022年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵孝东	410521198611213534	养老保险	2022年06月	2024年12月	29
			失业保险	2022年06月	2024年12月	29
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	29
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	29
			生育保险	2022年06月	2024年12月	29
2	赵剑	360425197702250032	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
3	赵春雷	130982198401193712	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
4	张子晴	210502199608280320	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
5	张贯华	642101197501230 31X	养老保险	2022年11月	2024年12月	26
			失业保险	2022年11月	2024年12月	26
			工伤保险	2022年11月	2024年12月	26
			医疗保险	2022年11月	2024年12月	26
			生育保险	2022年11月	2024年12月	26
6	岳卓敏	130127198408282445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
7	叶祥喆	120104197612292 13X	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	叶祥喆	12010419761229213X	工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
8	闫江	130622198408024839	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
9	许宏彪	421087198612013710	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
10	徐刚	370686198608203117	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
11	谢星星	432524198211215949	养老保险	2023年07月	2024年12月	18
			失业保险	2023年07月	2024年12月	18
			工伤保险	2023年07月	2024年12月	18
			医疗保险	2023年07月	2024年12月	18
			生育保险	2023年07月	2024年12月	18
12	吴传成	210204199702022199	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
13	王亚男	131002198907273445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
14	王婷婷	211204198402200527	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	王婷婷	211204198402200527	医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
			养老保险	2022年06月	2024年12月	30
15	田艳力	130684198510130020	失业保险	2022年06月	2024年12月	30
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	30
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	30
			生育保险	2022年06月	2024年12月	30
16	苏强	320323199209242219	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
17	罗清珂	130721199606092019	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
18	刘玉洁	412824199511084722	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
19	刘银娟	372924198910290927	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
20	刘新航	131082199110075819	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
21	李慧强	130126199101290959	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

软通智慧信息技术有限公司（盖章）

软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

4.6　安全负责人——索少华

4.6.1 安全负责人信息表

姓名	索少华	证件类型	身份证	证件号码	130427200011256114
手机号码	15176017391		证件号（C 证编号）		津建安C2(2024)0001726

4.6.2 上岗资格证明

4.6.2.1 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2024）0001726

姓　　名：索少华

性　　别：男

出 生 年 月：2000年11月25日

企 业 名 称：软通智慧信息技术有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年04月07日

有 效 期：2024年04月07日　至2027年04月07日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年04月07日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.6.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 索少华 性别 男，二〇〇〇 年 十一 月二十五 日生，于 二〇一九 年 九 月至二〇二三 年 六 月在本校 信息管理与信息系统 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：唐山学院 校（院）长：

证书编号：110331202305000442 二〇二三 年 六 月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.6.4 身份证扫描件

仅限华图智慧信息技术有限公司投标使用

4.6.5 近一年社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　软通智慧信息技术有限公司　　校验码：　W7949932692025020713195 9

组织机构代码：　794993269　　查询日期：　202206至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	苏传义	370112198412295150	基本养老保险	202312	202501	14
			失业保险	202312	202501	14
			工伤保险	202312	202501	14
2	李想	230125198303230519	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
3	杜若曦	421102199908010427	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
4	曹多纯	342623200012051977	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
5	蒋雨枭	430702200201122010	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
6	索少华	130427200011256114	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
7	杨彦波	130823200008102516	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
8	朱孝鹏	411524199906083217	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
9	王丰年	150426198904191757	基本养老保险	202408	202501	6
			失业保险	202408	202501	6
			工伤保险	202408	202501	6
10	常善伦	37152119880925185X	基本养老保险	202308	202501	6
			失业保险	202308	202501	6
			工伤保险	202308	202501	6

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月07日

4.7　安全员——杨彦波

4.7.1 安全员信息表

姓名	杨彦波	证件类型	身份证	证件号码	130823200008102516
手机号码	18203245171		证件号（C 证编号）		津建安C2(2024)0001897

4.7.2 上岗资格证明

4.7.2.1 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
编号：津建安C2（2024）0001897
姓　　名：杨彦波
性　　别：男
出 生 年 月：2000年08月10日
企 业 名 称：软通智慧信息技术有限公司
职　　务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2024年04月07日
有 效 期：2024年04月07日　至2027年04月07日
发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会
发 证 日 期：2024年04月07日
天津市住房和城乡建设委员会
审批专用章
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制
仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.7.3 学历证明

4.7.4 身份证扫描件

4.7.5 近一年社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　软通智慧信息技术有限公司　　校验码：　W7949932692025020713195 9

组织机构代码：　794993269　　查询日期：　202206至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	苏传义	370112198412295150	基本养老保险	202312	202501	14
			失业保险	202312	202501	14
			工伤保险	202312	202501	14
2	李想	230125198303230519	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
3	杜若曦	421102199908010427	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
4	曹多纯	342623200012051977	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
5	蒋雨枭	430702200201122010	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
6	索少华	130427200011256114	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
7	杨彦波	130823200008102516	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
8	朱孝鹏	411524199906083217	基本养老保险	202307	202501	19
			失业保险	202307	202501	19
			工伤保险	202307	202501	19
9	王丰年	150426198904191757	基本养老保险	202408	202501	6
			失业保险	202408	202501	6
			工伤保险	202408	202501	6
10	常善伦	37152119880925185X	基本养老保险	202308	202501	6
			失业保险	202308	202501	6
			工伤保险	202308	202501	6

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月07日

4.8 劳资专管员——张子晴

4.8.1 劳资专管员信息表

姓名	张子晴	证件类型	身份证	证件号码	210502199608280320
手机号码	15804097421		证件号		0412411300033000078

4.8.2 上岗资格证明

4.8.2.1 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：0412411300033000078

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张子晴

身份证号：210502199608280320

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.8.2.2 系统集成项目管理工程师

计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

姓　　名：张子晴
证件号码：210502199608280320
性　　别：女
出生年月：1996年08月
级　　别：中级
专　　业：系统集成项目管理工程师
批准日期：2022年11月05日
管 理 号：31420221111064300604

中华人民共和国 人力资源和社会保障部　　中华人民共和国 工业和信息化部

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.8.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 张子晴 性别 女，一九九六年 八 月二十八日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 经济学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

证书编号：101401201905001355

二〇一九 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用
扫描全能王 创建

4.8.4 身份证扫描件

仅限东信创智(北京)科技有限公司投标使用

4.8.5 近一年社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01AM1L0C　　校验码：cp5ltz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01AM1L0C　　查询流水号：11010820250208094424

单位名称:软通智慧信息技术有限公司北京分公司　　查询日期：2022年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵孝东	410521198611213534	养老保险	2022年06月	2024年12月	29
			失业保险	2022年06月	2024年12月	29
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	29
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	29
			生育保险	2022年06月	2024年12月	29
2	赵剑	360425197702250032	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
3	赵春雷	130982198401193712	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
4	张子晴	210502199608280320	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
5	张贯华	642101197501230 31X	养老保险	2022年11月	2024年12月	26
			失业保险	2022年11月	2024年12月	26
			工伤保险	2022年11月	2024年12月	26
			医疗保险	2022年11月	2024年12月	26
			生育保险	2022年11月	2024年12月	26
6	岳卓敏	130127198408282445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
7	叶祥喆	120104197612292 13X	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

软通智慧信息技术有限公司（盖章）

软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

4.9　项目副经理——钟瑞峰

4.9.1 上岗资格证明

4.9.1.1 信息系统项目管理师

仅限中国智慧信息技术有限公司投标使用

4.9.1.2 网络工程师

姓名：
Full Name 钟瑞峰

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1978年10月

资格名称：
Qualification 网络工程师

资格级别：
Qualification Level 中级

批准日期：
Approval Date 2016年05月

持证人签名：
Signature of the Bearer

钟瑞峰

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2016 年 10 月 10 日

管理号：
File No.: 16124430022

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.9.1.3 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：04124115000330000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：钟瑞峰

身份证号：362102197810130012

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

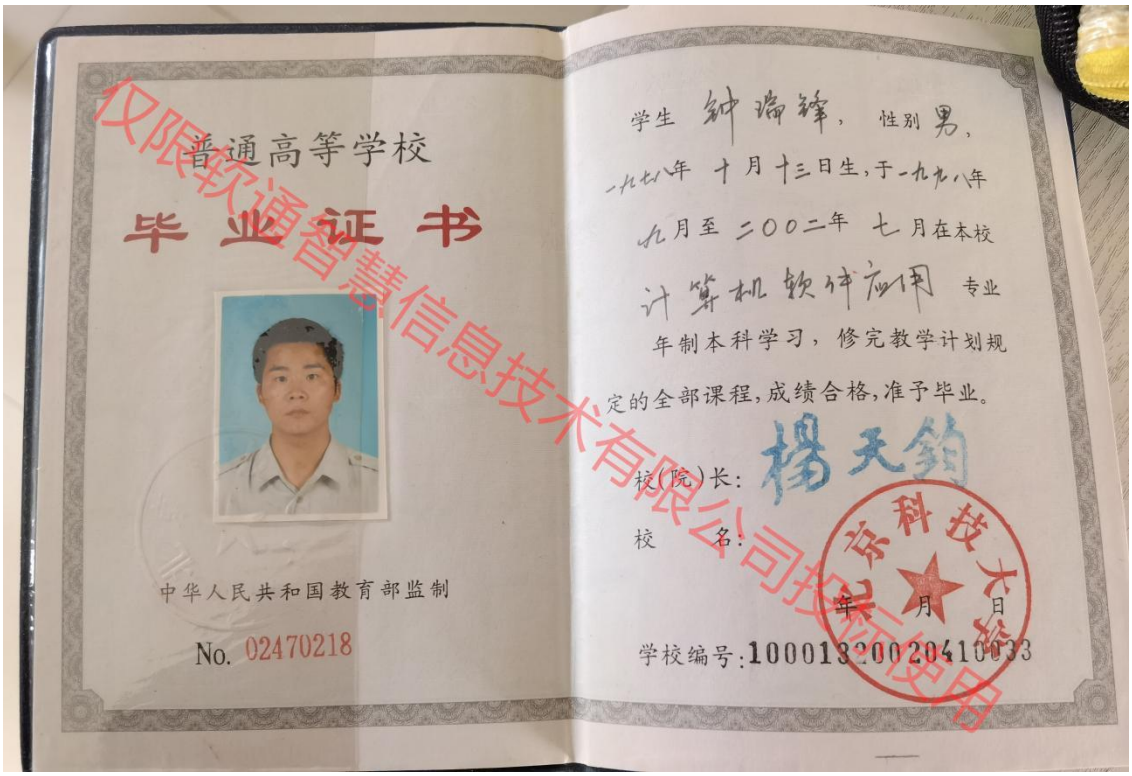
培训机构：永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.9.2 学历证明



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02470218

学生 钟瑜锋，性别 男，

一九七八年 十月十三日生，于一九九八年

九月至 二〇〇二年 七月在本校

计算机软件应用 专业

年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：杨天钧

校 名：

年 月 日

学校编号：10001320020410033

仅限联通智慧信息技术有限公司投标使用

4.9.3 身份证扫描件

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.9.4 近一年社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 软通智慧信息技术有限公司　　校验码： W7949932692025020713194 4

组织机构代码： 794993269　　查询日期： 202206至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王锐	410183198704132036	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
2	樊娟娟	500221198611201942	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
3	龚正义	412827198806288532	基本养老保险	202310	202501	16
			失业保险	202310	202501	16
			工伤保险	202310	202501	16
4	钟瑞峰	362102197810130012	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
5	车青益	210802199308040524	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
6	徐倩	132902197808287222	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
7	吕婷婷	230521198705271125	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
8	王立艳	232126198502131626	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
9	张国亭	130723198810154537	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
10	黄火箭	421125199008124079	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月07日

4.10 材料员——徐倩

4.10.1 上岗资格证明

4.10.1.1 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：1042411100001000476

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：徐倩

身份证号：132902197808287222

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2024年09月06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.10.2　学历证明

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：徐倩

身份证号：132902780828722

证书编号：65120201002434670

参加　　计算机网络　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

天津市高等教育自学考试委员会　2004 年 6 月 30 日

南开大学　2004 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

有限软通智慧信息技术有限公司提供使用

4.10.3 身份证扫描件

姓名 徐倩
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 8 月 28 日
住址 天津市津南区咸水沽镇光明东里1号楼504号
公民身份号码 132902197808287222

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局津南分局
有效期限 2006.12.26-2026.12.26

4.10.4　近一年社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　软通智慧信息技术有限公司　　校验码：　W7949932692025020713194 4

组织机构代码：　794993269　　查询日期：　202206至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王锐	410183198704132036	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
2	樊娟娟	500221198611201942	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
3	龚正义	412827198806288532	基本养老保险	202310	202501	16
			失业保险	202310	202501	16
			工伤保险	202310	202501	16
4	钟瑞峰	362102197810130012	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
5	车青益	210802199308040524	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
6	徐倩	132902197808287222	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
7	吕婷婷	230521198705271125	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
8	王立艳	232126198502131626	基本养老保险	202304	202501	22
			失业保险	202304	202501	22
			工伤保险	202304	202501	22
9	张国亭	130723198810154537	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32
10	黄火箭	421125199008124079	基本养老保险	202206	202501	32
			失业保险	202206	202501	32
			工伤保险	202206	202501	32

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月07日

4.11 机械员——闫江

4.11.1 上岗资格证明

4.11.1.1 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：04124112000330000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：闫江

身份证号：130622198408024839

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限浙江智慧信息技术有限公司投标使用

4.11.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 闫江 性别 男，一九八四年 八月 二 日生，于二〇〇四年 九月至 二〇〇八年 七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学 校（院）长：

证书编号：107121200805702228 二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司招标使用

4.11.3 身份证扫描件

姓名 闫江

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 8 月 2 日

住址 河北省保定市清苑区冉庄镇蒋庄村23队14号

公民身份号码 130622198408024839

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 保定市清苑区公安局

有效期限 2017.03.01-2037.03.01

4.11.4　近一年社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01AM1L0C　　校验码：cp5ltz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01AM1L0C　　查询流水号：1101080250208094424

单位名称:软通智慧信息技术有限公司北京分公司　　查询日期：2022年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵孝东	410521198611213534	养老保险	2022年06月	2024年12月	29
			失业保险	2022年06月	2024年12月	29
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	29
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	29
			生育保险	2022年06月	2024年12月	29
2	赵剑	360425197702250032	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
3	赵春雷	130982198401193712	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
4	张子晴	210502199608280320	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
5	张贯华	642101197501230 31X	养老保险	2022年11月	2024年12月	26
			失业保险	2022年11月	2024年12月	26
			工伤保险	2022年11月	2024年12月	26
			医疗保险	2022年11月	2024年12月	26
			生育保险	2022年11月	2024年12月	26
6	岳卓敏	130127198408282445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
7	叶祥喆	120104197612292 13X	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	叶祥喆	12010419761229213X	工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
8	闫江	130622198408024839	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
9	许宏彪	421087198612013710	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
10	徐刚	370686198608203117	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
11	谢星星	432524198211215949	养老保险	2023年07月	2024年12月	18
			失业保险	2023年07月	2024年12月	18
			工伤保险	2023年07月	2024年12月	18
			医疗保险	2023年07月	2024年12月	18
			生育保险	2023年07月	2024年12月	18
12	吴传成	210204199702022199	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
13	王亚男	131002198907273445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
14	王婷婷	211204198402200527	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

软通智慧信息技术有限公司（盖章）

软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

4.12 标准员——田萌

4.12.1 上岗资格证明

4.12.1.1 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：04124115000330000050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：田萌

身份证号：131022198610030333

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.12.2　学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 田萌　性别 男，一九八六 年 十 月 三 日生，于二〇〇九年九 月至二〇一二年 一 月在本校 网络教育 法学 专业三年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中南大学　校（院）长：

证书编号：105337201205000707　二〇一二 年 一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

仅限软通智慧信息技术有限公司招标使用

4.12.3　身份证扫描件

姓名 田萌

性别 男　民族 汉

出生 1986 年 10 月 3 日

住址 北京市通州区宋庄镇双埠头村322号

公民身份号码 131022198610030333

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局通州分局

有效期限 2016.11.28-2036.11.28

4.12.4　近一年社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01AM1L0C　　校验码：cp5ltz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01AM1L0C　　查询流水号：1101080250208094424

单位名称:软通智慧信息技术有限公司北京分公司　　查询日期：2022年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵孝东	410521198611213534	养老保险	2022年06月	2024年12月	29
			失业保险	2022年06月	2024年12月	29
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	29
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	29
			生育保险	2022年06月	2024年12月	29
2	赵剑	360425197702250032	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
3	赵春雷	130982198401193712	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
4	张子晴	210502199608280320	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
5	张贯华	642101197501230 31X	养老保险	2022年11月	2024年12月	26
			失业保险	2022年11月	2024年12月	26
			工伤保险	2022年11月	2024年12月	26
			医疗保险	2022年11月	2024年12月	26
			生育保险	2022年11月	2024年12月	26
6	岳卓敏	130127198408282445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
7	叶祥喆	120104197612292 13X	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	郭梓	110101198302072047	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
30	郭燕飞	130724199008064439	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
31	高丹蒲	659001199003101904	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
32	范泽铭	110104199110122517	养老保险	2022年06月	2024年12月	30
			失业保险	2022年06月	2024年12月	30
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	30
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	30
			生育保险	2022年06月	2024年12月	30
33	董亮亮	620523199605051715	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
34	陈京京	211103198510070625	养老保险	2022年06月	2024年12月	30
			失业保险	2022年06月	2024年12月	30
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	30
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	30
			生育保险	2022年06月	2024年12月	30
35	毕晓龙	130425199206108121	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
36	田萌	131022198610030333	养老保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	田萌	131022198610030333	失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
37	邹镇浓	510824199705220210	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
38	方靖	500236198702010038	养老保险	2023年11月	2024年12月	14
			失业保险	2023年11月	2024年12月	14
			工伤保险	2023年11月	2024年12月	14
			医疗保险	2023年11月	2024年12月	14
			生育保险	2023年11月	2024年12月	14
39	卜长江	642224198311264214	养老保险	2023年11月	2024年12月	14
			失业保险	2023年11月	2024年12月	14
			工伤保险	2023年11月	2024年12月	14
			医疗保险	2023年11月	2024年12月	14
			生育保险	2023年11月	2024年12月	14
40	林镇阳	350322199308077115	养老保险	2024年03月	2024年12月	10
			失业保险	2024年03月	2024年12月	10
			工伤保险	2024年03月	2024年12月	10
			医疗保险	2024年03月	2024年12月	10
			生育保险	2024年03月	2024年12月	10
41	尹湘龙	430521198101060252	养老保险	2024年03月	2024年12月	10
			失业保险	2024年03月	2024年12月	10
			工伤保险	2024年03月	2024年12月	10
			医疗保险	2024年03月	2024年12月	10
			生育保险	2024年03月	2024年12月	10
42	袁文鑫	430402198505202515	养老保险	2024年10月	2024年12月	3
			失业保险	2024年10月	2024年12月	3
			工伤保险	2024年10月	2024年12月	3
			医疗保险	2024年10月	2024年12月	3
			生育保险	2024年10月	2024年12月	3
43	张国强	152502198402230556	养老保险	2024年10月	2024年12月	3
			失业保险	2024年10月	2024年12月	3

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

软通智慧信息技术有限公司（盖章）

软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

4.13 设备安装施工员——刘玉洁

4.13.1 上岗资格证明

4.13.1.1 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：04124103000330000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘玉洁

身份证号：412824199511084722

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

仅限新通智慧信息技术有限公司投标使用

4.13.2　学历证明

河南理工大学
Henan Polytechnic University

学士学位证书

刘玉洁　，　女，1995 年　11 月　8　日生。经审核，符合

材　料　科　学　与　工　程　　学科（专业）学士学位授予

规定，根据《河南理工大学章程》，授予　工　学　学士学位。

校　长

学位评定委员会主席　杨小林

证书编号：　1046042017210755

二〇一七年七月一日

仅限软通智慧信息技术有限公司投标使用

4.13.3 身份证扫描件

姓名 刘玉洁
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 11 月 8 日
住址 河南省西平县柏城镇西后街61号
公民身份号码 412824199511084722

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西平县公安局
有效期限 2022.07.11-2042.07.11

4.13.4　近一年社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01AM1L0C　　校验码：cp5ltz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01AM1L0C　　查询流水号：1101080250208094424

单位名称:软通智慧信息技术有限公司北京分公司　　查询日期：2022年06月至2025年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵孝东	410521198611213534	养老保险	2022年06月	2024年12月	29
			失业保险	2022年06月	2024年12月	29
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	29
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	29
			生育保险	2022年06月	2024年12月	29
2	赵剑	360425197702250032	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
3	赵春雷	130982198401193712	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
4	张子晴	210502199608280320	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
5	张贯华	642101197501230 31X	养老保险	2022年11月	2024年12月	26
			失业保险	2022年11月	2024年12月	26
			工伤保险	2022年11月	2024年12月	26
			医疗保险	2022年11月	2024年12月	26
			生育保险	2022年11月	2024年12月	26
6	岳卓敏	130127198408282445	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
7	叶祥喆	120104197612292 13X	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	王婷婷	211204198402200527	医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
15	田艳力	130684198510130020	养老保险	2022年06月	2024年12月	30
			失业保险	2022年06月	2024年12月	30
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	30
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	30
			生育保险	2022年06月	2024年12月	30
16	苏强	320323199209242219	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
17	罗清珂	130721199606092019	养老保险	2023年05月	2024年12月	20
			失业保险	2023年05月	2024年12月	20
			工伤保险	2023年05月	2024年12月	20
			医疗保险	2023年05月	2024年12月	20
			生育保险	2023年05月	2024年12月	20
18	刘玉洁	412824199511084722	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
19	刘银娟	372924198910290927	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
20	刘新航	131082199110075819	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31
			生育保险	2022年06月	2024年12月	31
21	李慧强	130126199101290959	养老保险	2022年06月	2024年12月	31
			失业保险	2022年06月	2024年12月	31
			工伤保险	2022年06月	2024年12月	31
			医疗保险	2022年06月	2024年12月	31

关 系 证 明

软通智慧信息技术有限公司，成立于2006年12月6日，统一社会信用代码：91120116794993269Q。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司，成立于2018年3月7日，统一社会信用代码：91110108MA01AM1L0C。

软通智慧信息技术有限公司北京分公司是软通智慧信息技术有限公司的分公司。

特此说明。

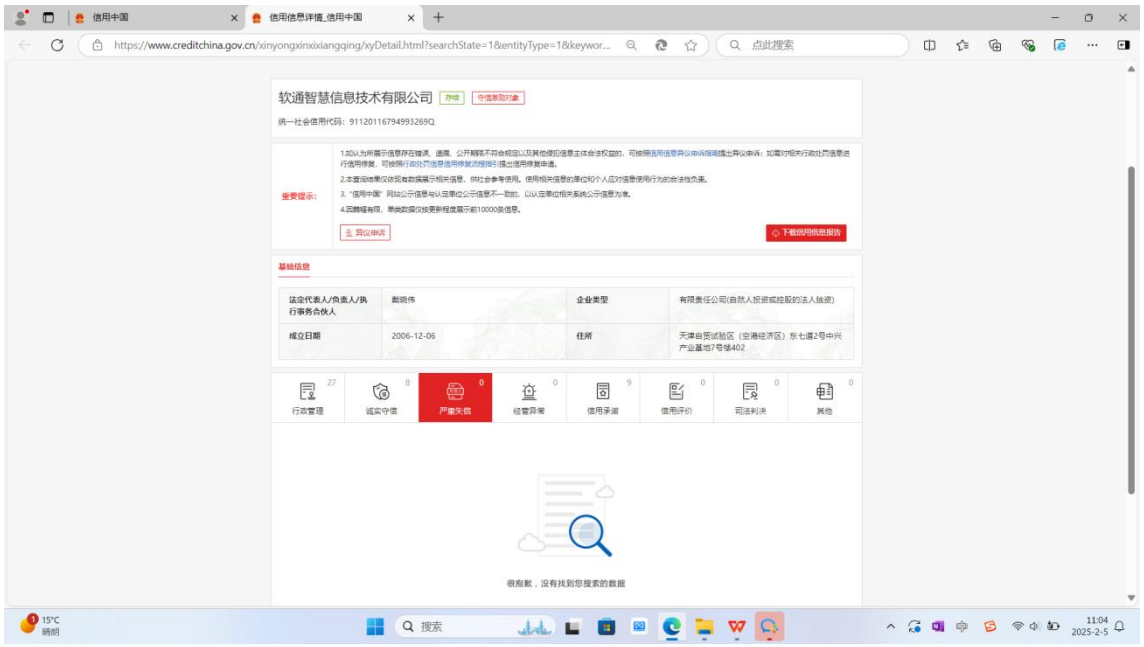
软通智慧信息技术有限公司（盖章）

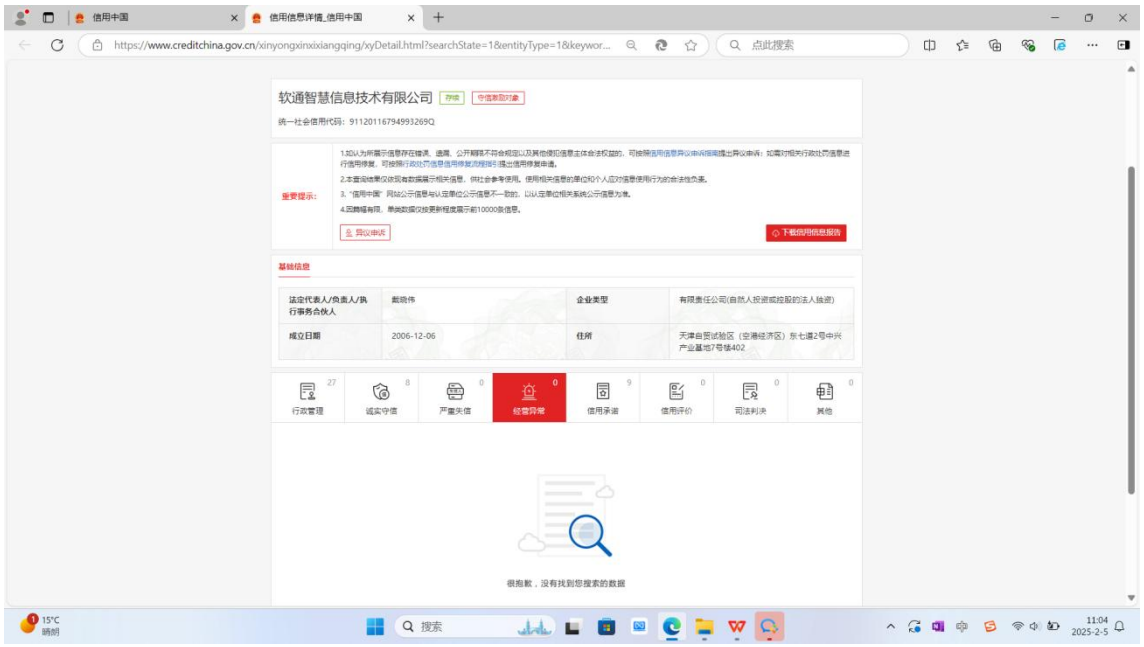
软通智慧信息技术有限公司北京分公司（盖章）

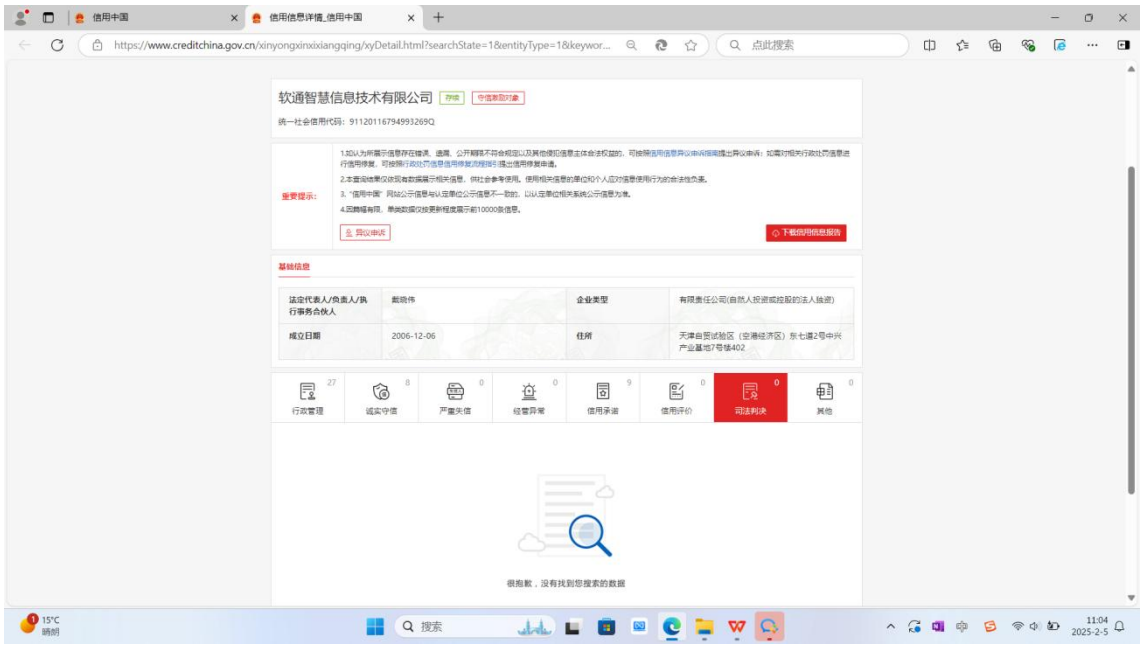
5、投标人信用信息

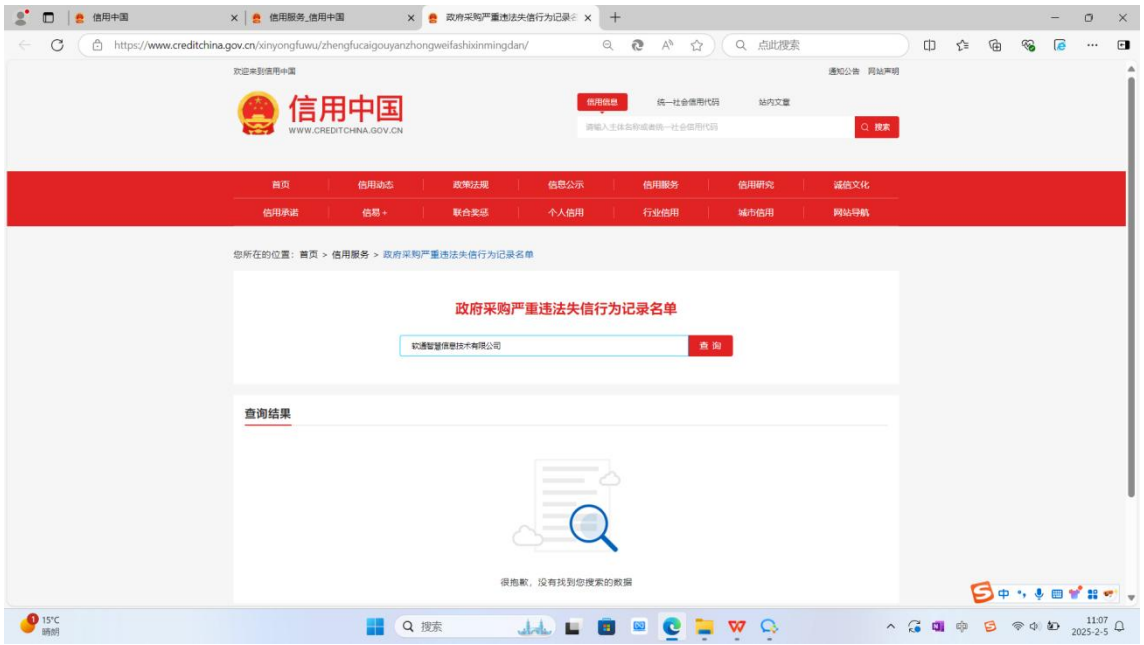
5.1　牵头单位-软通智慧信息技术有限公司企业信用情况

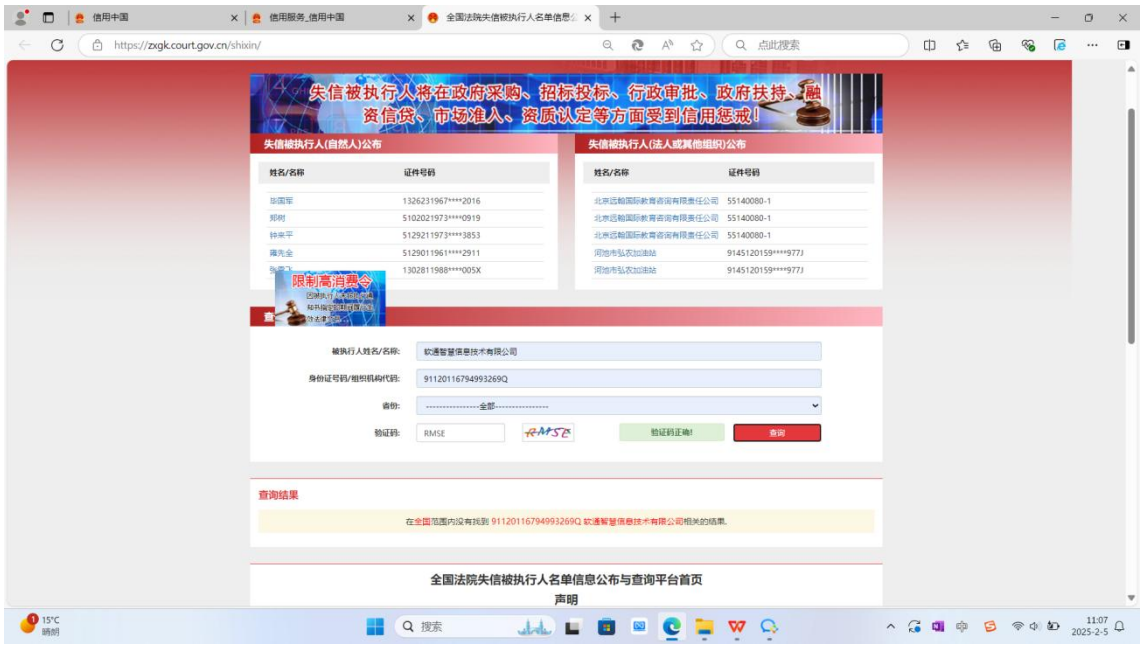
5.1.1 “信用中国”查询证明截图

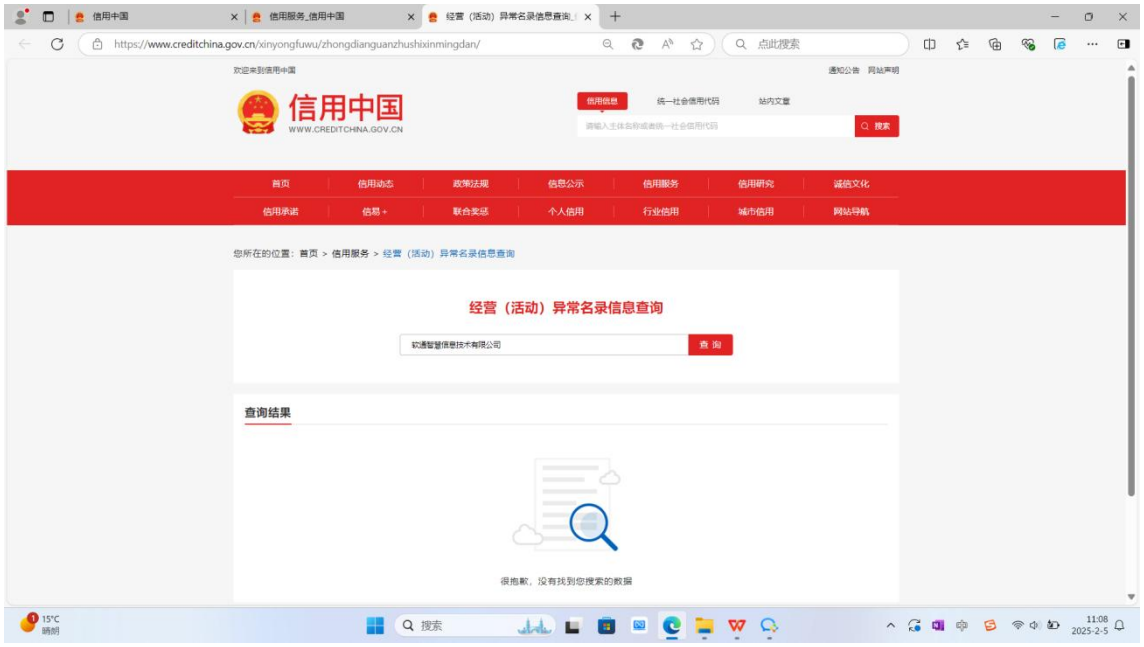


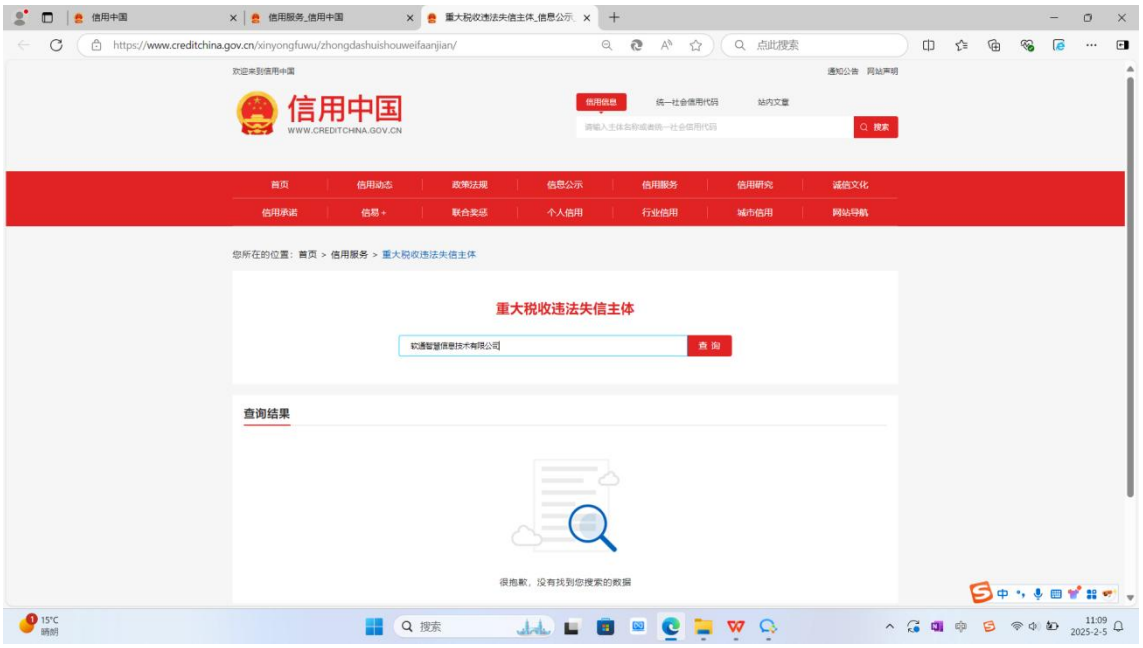



信用中国
信用信息详情_信用中国
https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxixiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keywor...
点此搜索
软通智慧信息技术有限公司
统一社会信用代码：91120116794993269Q
重要提示：
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
戴晓伟
企业类型
有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期
2006-12-06
住所
天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402
行政管理 27
诚实守信 8
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 9
信用评价 0
司法判决 0
其他 0
很抱歉，没有找到您搜索的数据
15°C 晴朗
搜索
11:04 2025-2-5

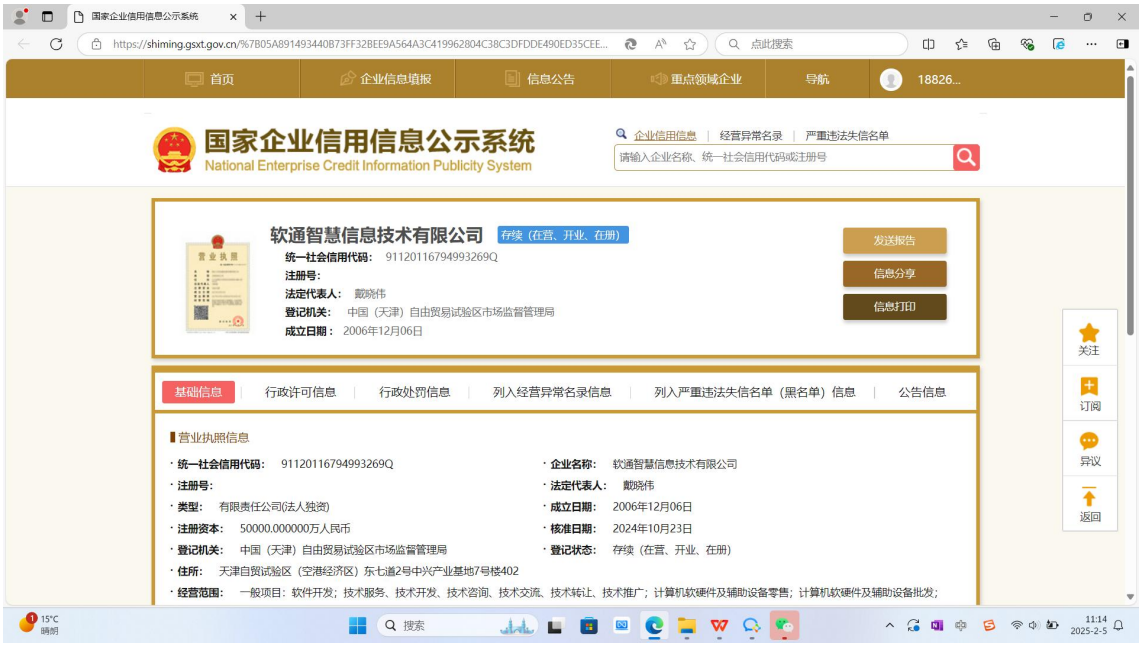

信用中国
信用服务_信用中国
政府采购严重违法失信行为记录名
https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucaigouyanzhongweifashixinmingdan/
点此搜索
欢迎来到信用中国
通知公告 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息 统一社会信用代码 站内文章
搜索
首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航
您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单
政府采购严重违法失信行为记录名单
软通智慧信息技术有限公司
查 询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据
15°C 晴朗
搜索
11:07 2025-2-5

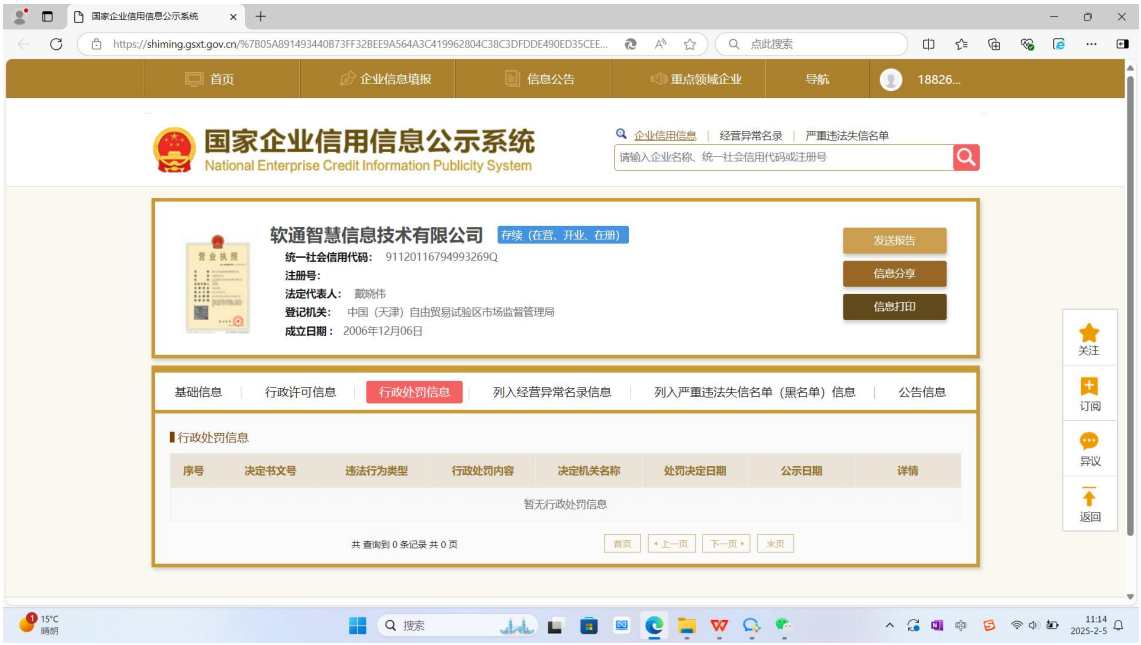

信用中国
信用服务_信用中国
全国法院失信被执行人名单信息
https://zxgk.court.gov.cn/shixin/
点此搜索
失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!
失信被执行人(自然人)公布
失信被执行人(法人或其他组织)公布
姓名/名称
证件号码
限制高消费令
被执行人姓名/名称:
软通智慧信息技术有限公司
身份证号码/组织机构代码:
91120116794993269Q
省份:
全部
验证码:
RMSE
验证码正确!
查询
查询结果
在全国范围内没有找到 91120116794993269Q 软通智慧信息技术有限公司相关的结果。
全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页
声明
15°C
晴朗
搜索
11:07
2025-2-5

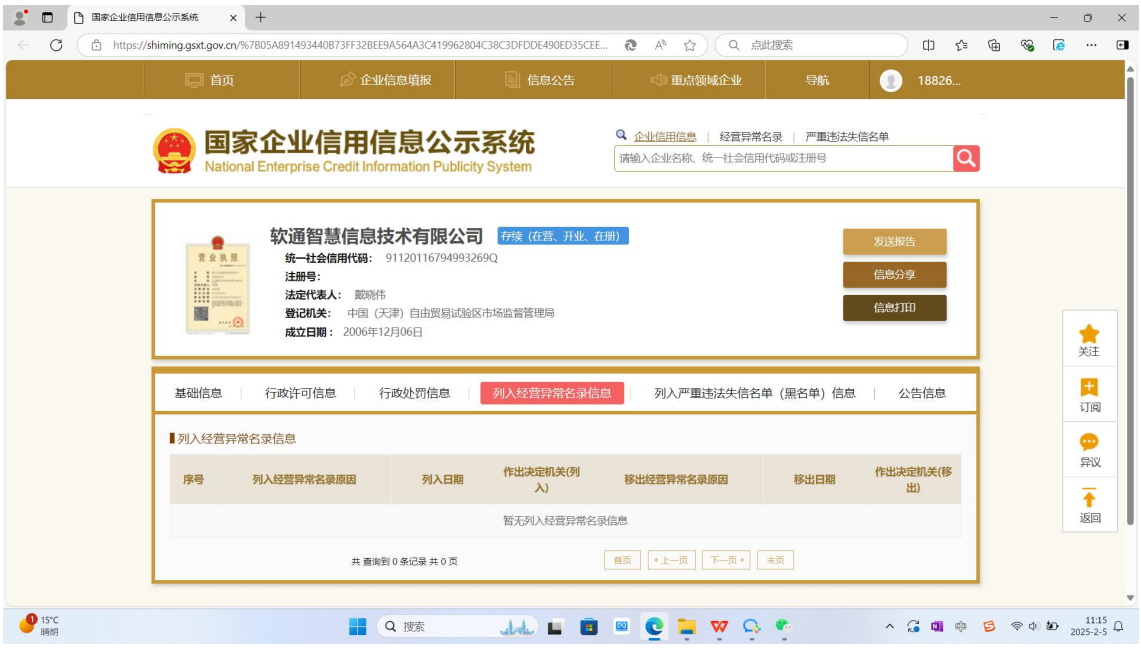

信用中国
信用服务_信用中国
经营（活动）异常名录信息查询
https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdianguanzhushixinmingdan/
点此搜索
欢迎来到信用中国
通知公告
网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
统一社会信用代码
站内文章
搜索
首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化
信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航
您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询
经营（活动）异常名录信息查询
软通智慧信息技术有限公司
查 询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据
15°C
晴朗
搜索
11:08
2025-2-5

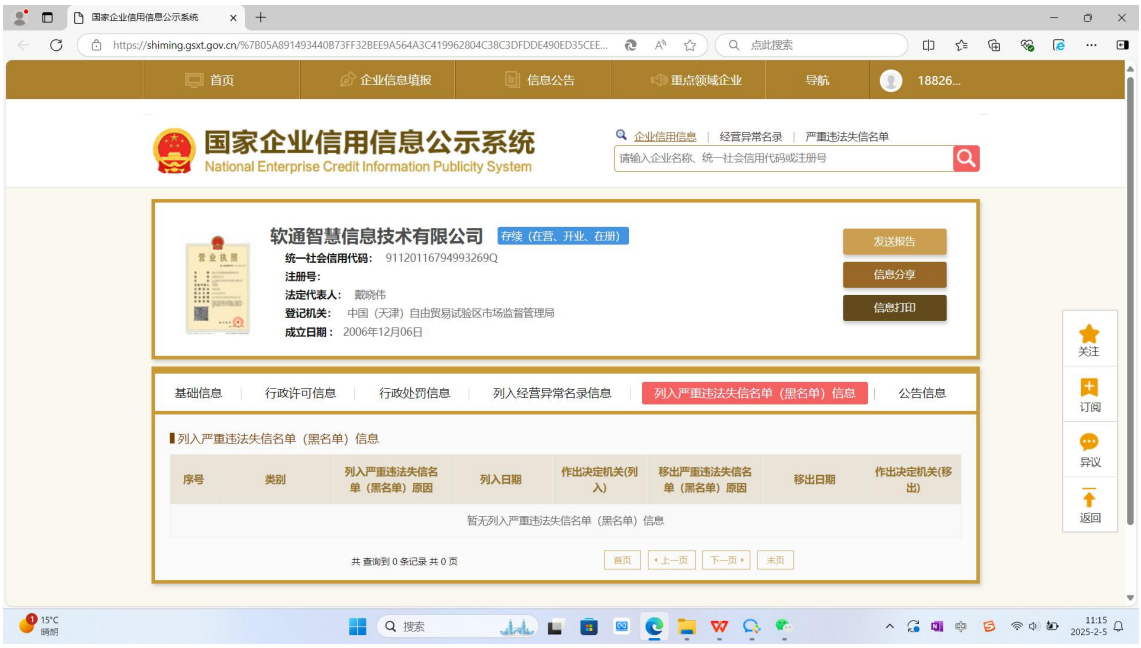

信用中国
https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifaanjian/
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化
信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航
您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体
重大税收违法失信主体
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据

5.1.2 “国家企业信用信息公示系统”查询证明截图

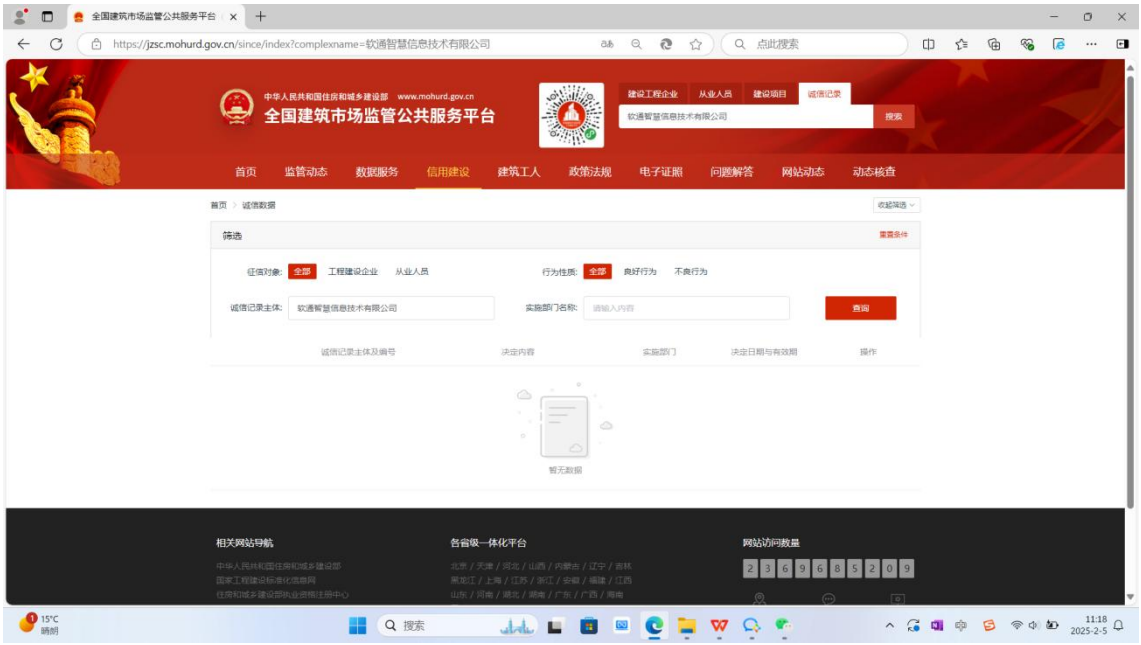


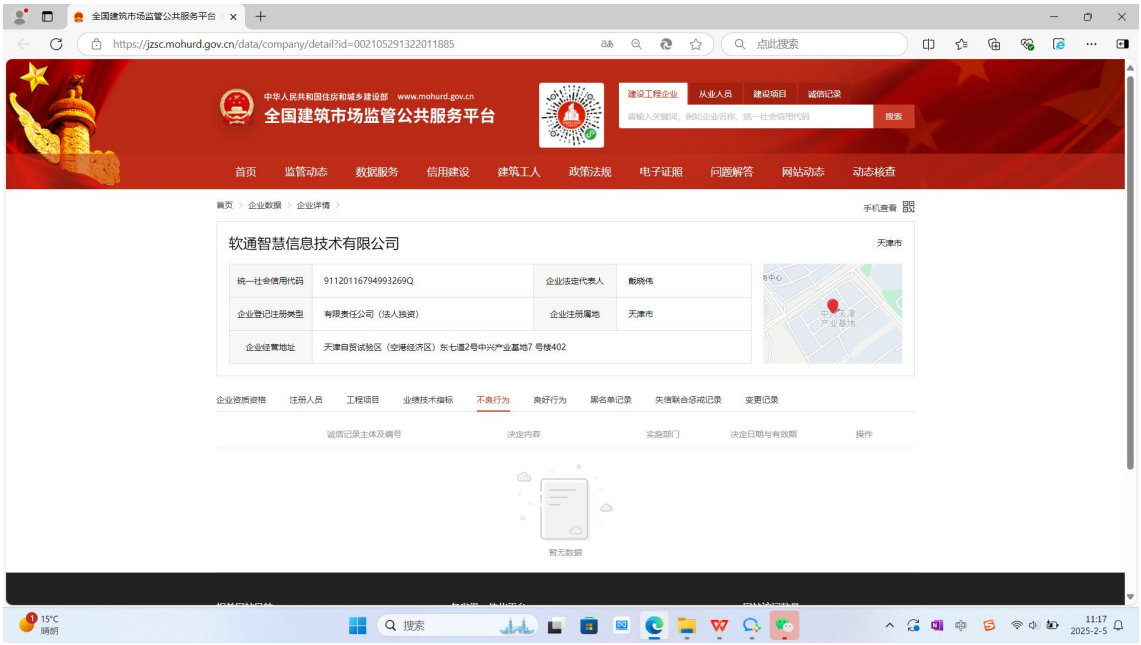


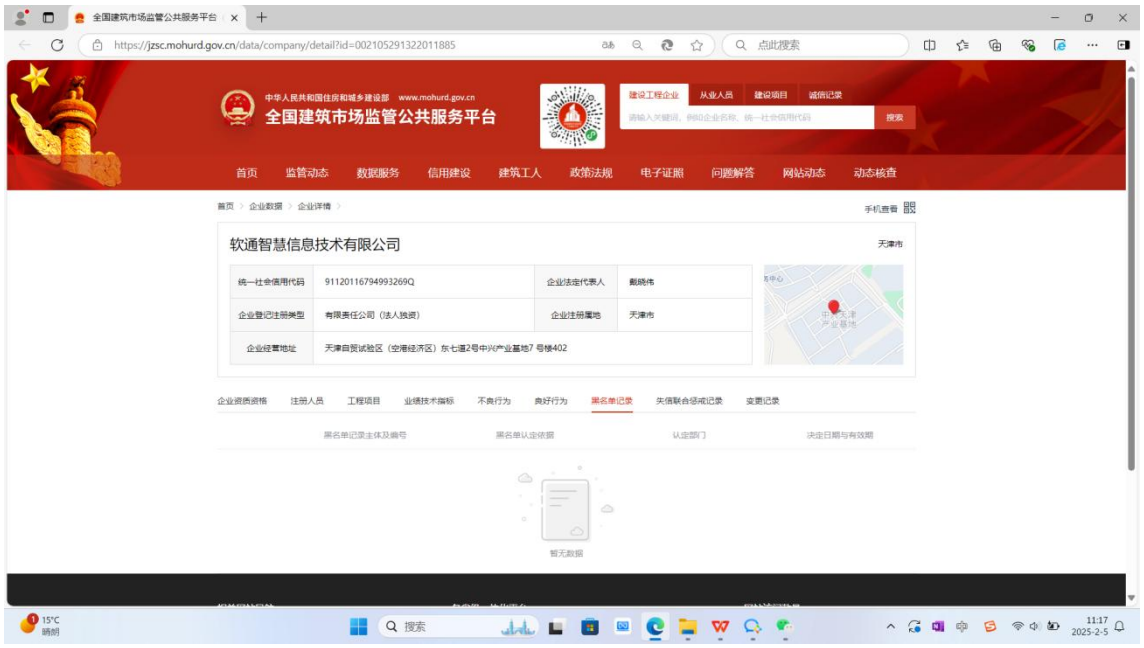

国家企业信用信息公示系统
https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B05A891493440B73FF32BEE9A564A3C419962804C38C3DFDDE490ED35CEE...
点此搜索
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18826...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
软通智慧信息技术有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91120116794993269Q
注册号：
法定代表人： 戴晓伟
登记机关： 中国（天津）自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2006年12月06日
发送报告
信息分享
信息打印
关注
订阅
异议
返回
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入经营异常名录信息
序号
列入经营异常名录原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出经营异常名录原因
移出日期
作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页
搜索
11:15
2025-2-5

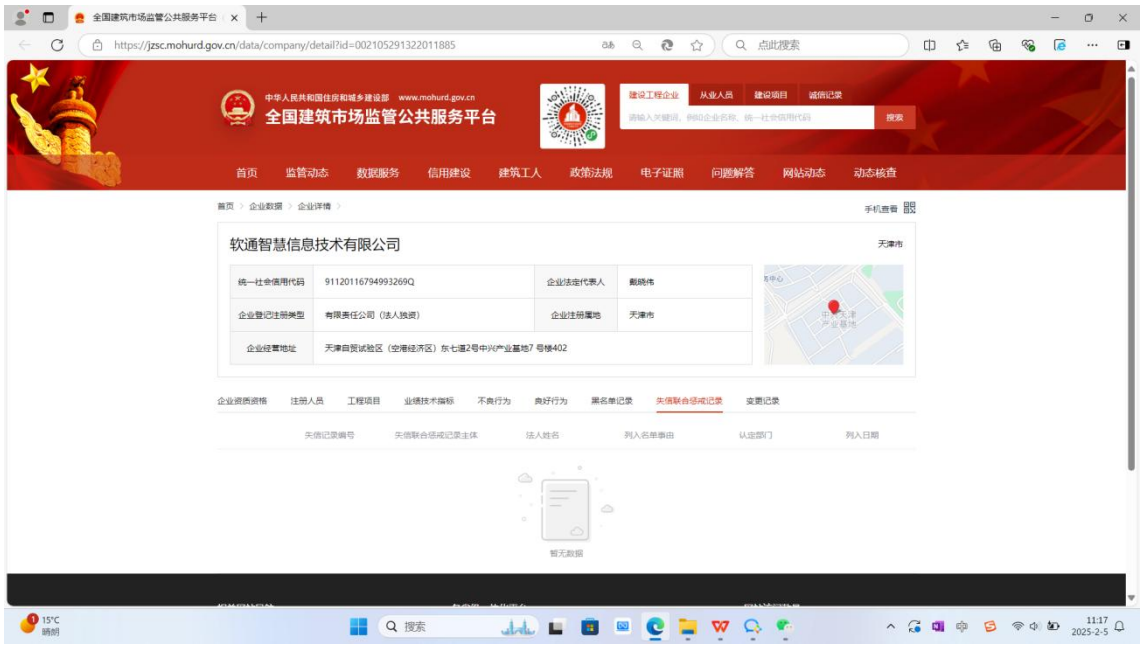

国家企业信用信息公示系统
https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B05A891493440B73FF32BEE9A564A3C419962804C38C3DFDDE490ED35CEE...
点此搜索
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18826...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
软通智慧信息技术有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91120116794993269Q
注册号：
法定代表人： 戴晓伟
登记机关： 中国（天津）自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2006年12月06日
发送报告
信息分享
信息打印
关注
订阅
异议
返回
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页
搜索
11:15
2025-2-5

5.1.3 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询证明截图

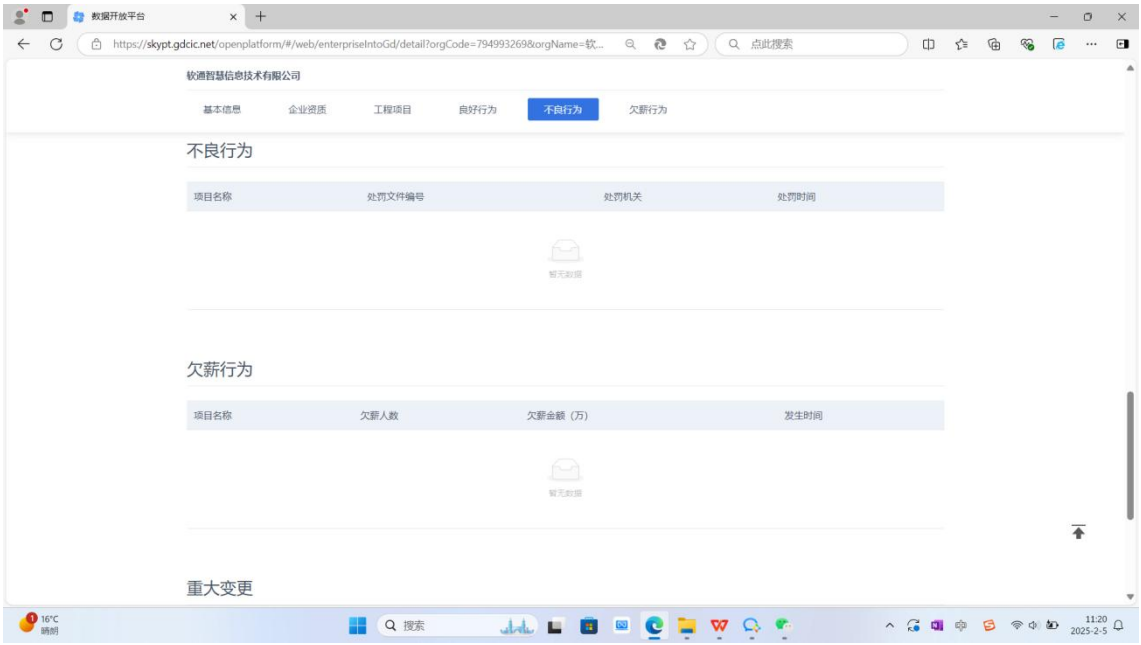


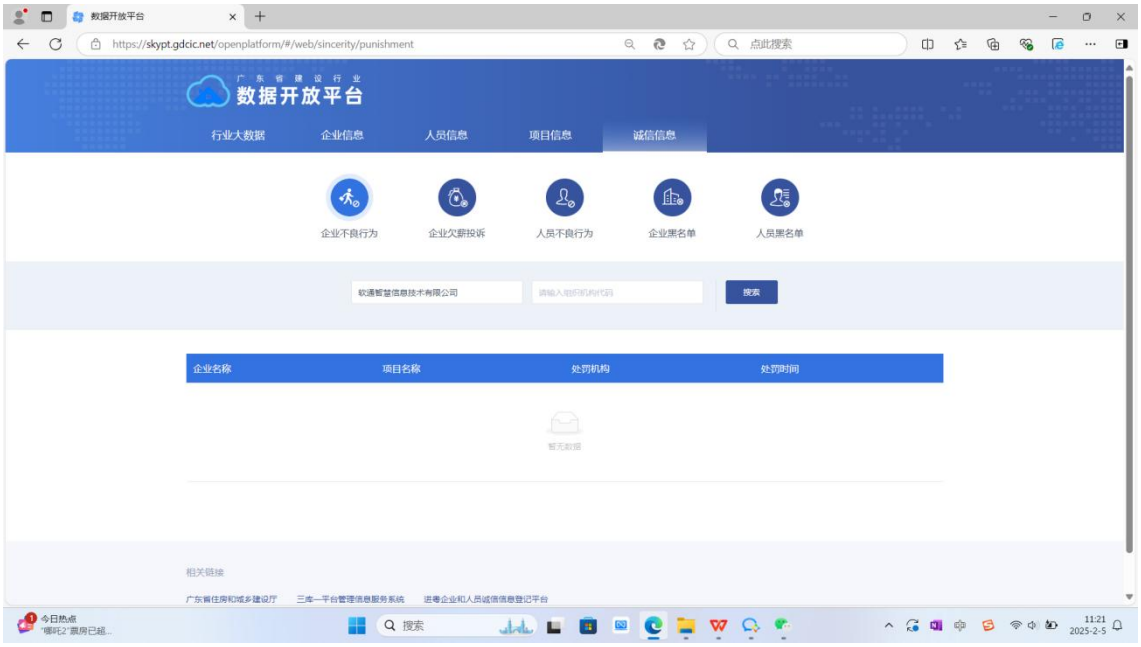


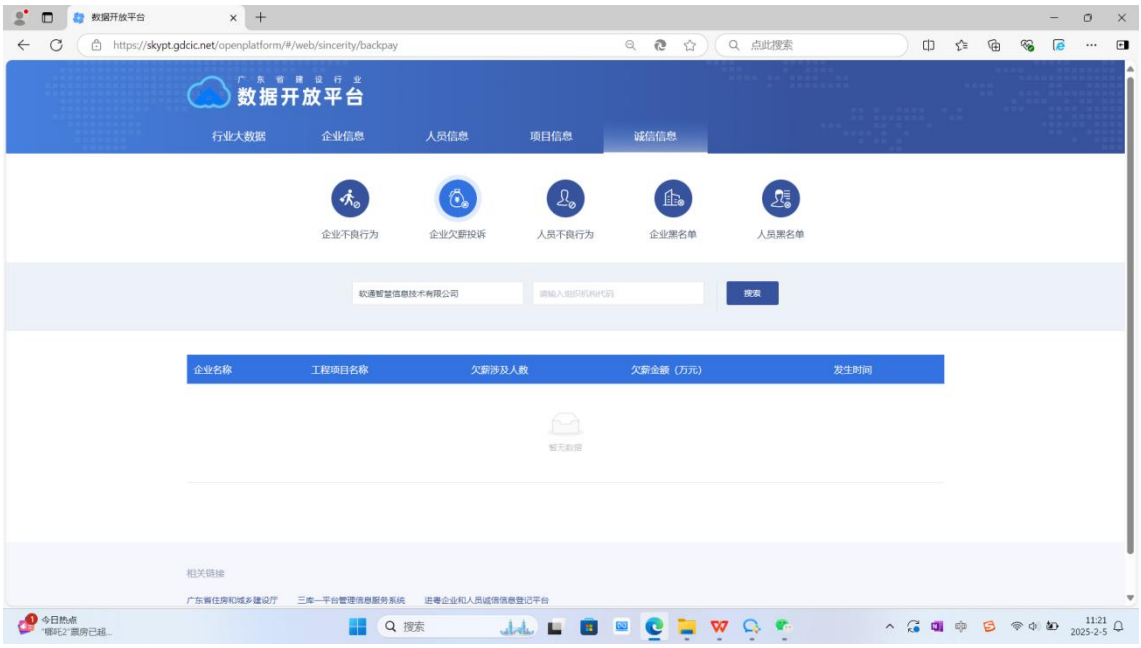

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322011885
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情
手机查看
软通智慧信息技术有限公司
天津市
统一社会信用代码
91120116794993269Q
企业法定代表人
戴晓伟
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
天津市
企业经营地址
天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
黑名单记录主体及编号
黑名单认定依据
认定部门
决定日期与有效期
暂无数据
15°C
晴朗
搜索
11:17
2025-2-5

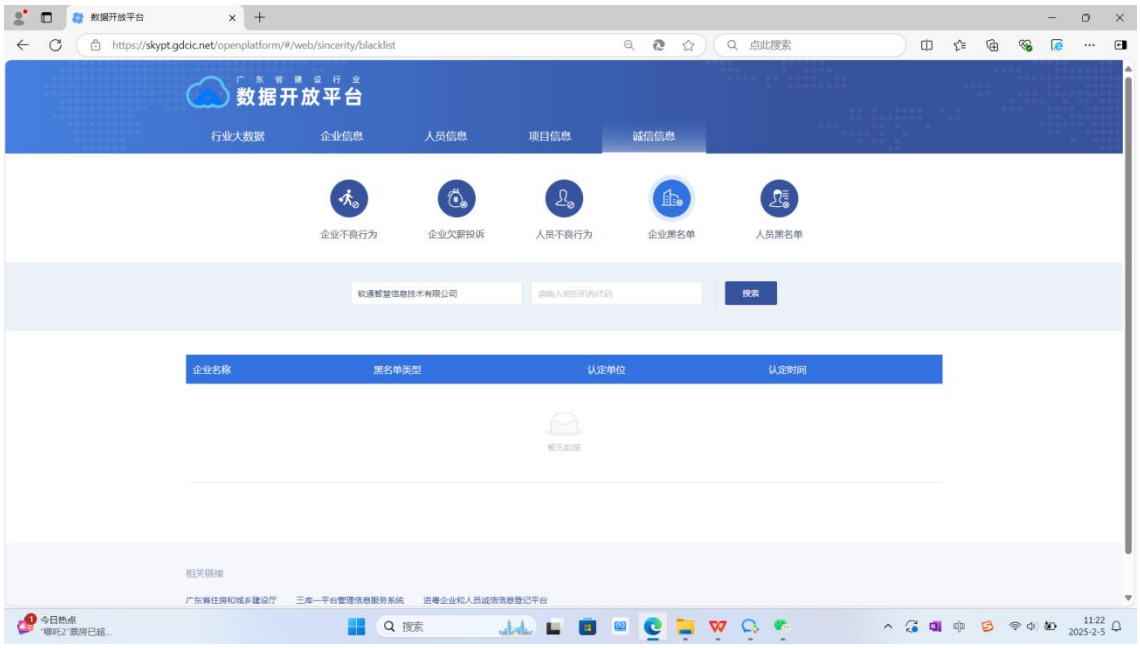

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322011885
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情
手机查看
软通智慧信息技术有限公司
天津市
统一社会信用代码
91120116794993269Q
企业法定代表人
戴晓伟
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
天津市
企业经营地址
天津自贸试验区（空港经济区）东七道2号中兴产业基地7号楼402
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据
15°C
晴朗
搜索
11:17
2025-2-5

5.1.4 广东省建设行政主管部门官网查询证明截图

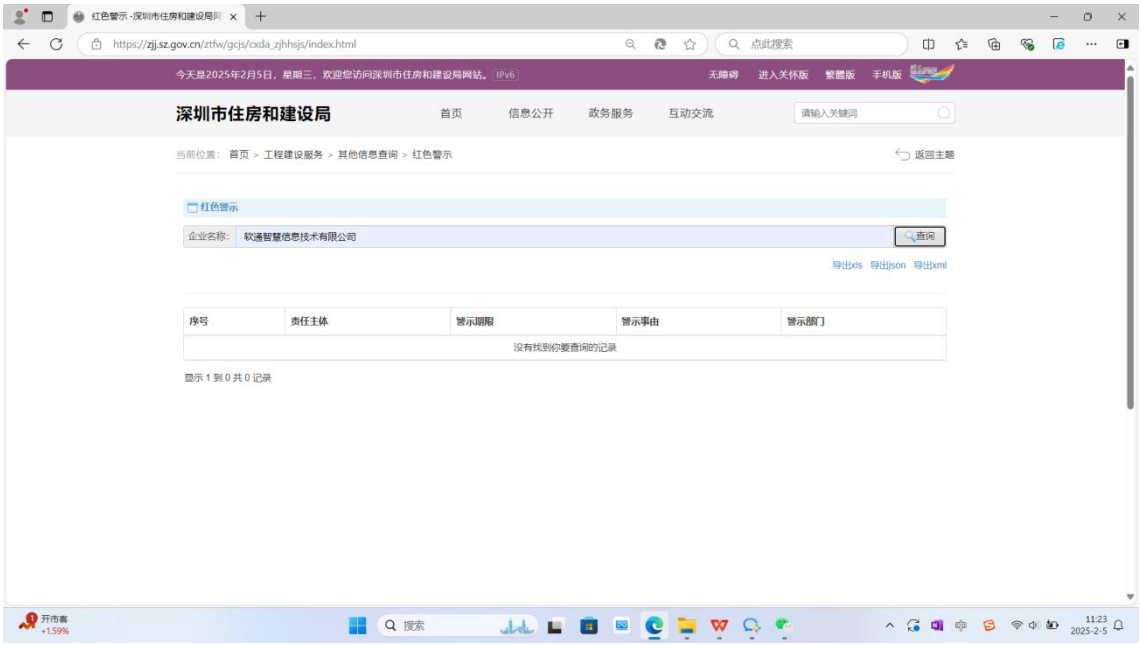


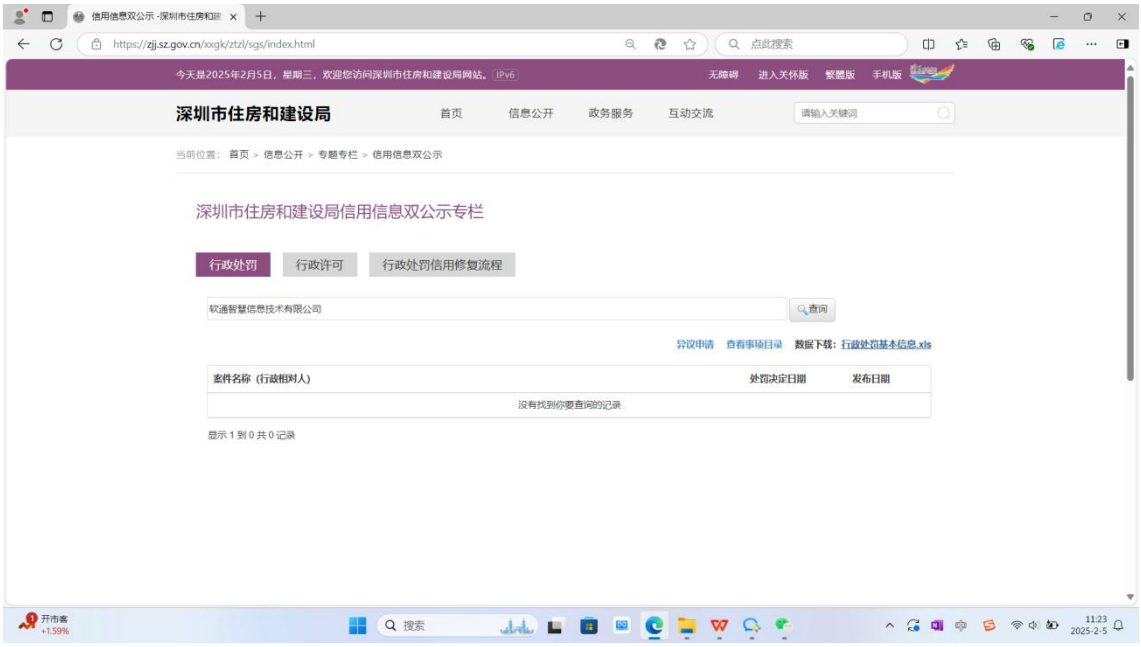



数据开放平台
https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay
广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
软通智慧信息技术有限公司
搜索
企业名称
工程项目名称
欠薪涉及人数
欠薪金额（万元）
发生时间
暂无数据
相关链接
广东省住房和城乡建设厅
三库一平台管理信息服务系统
进粤企业和人员诚信信息登记平台


数据开放平台
https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist
广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
软通智慧信息技术有限公司
搜索
企业名称
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据
相关链接
广东省住房和城乡建设厅
三库一平台管理信息服务系统
进粤企业和人员诚信信息登记平台

5.1.5 深圳市建设行政主管部门官网查询证明截图





5.1.6 深圳市罗湖区建设行政主管部门官网查询证明截图

5.2　成员单位-深圳市建筑装饰（集团）有限公司企业信用情况

5.2.1 “信用中国”查询证明截图

欢迎来到信用中国
通知公告 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
统一社会信用代码
站内文章
深圳市建筑装饰(集团)有限公司
搜索
首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化
信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航
深圳市建筑装饰(集团)有限公司
存续
守信激励对象
统一社会信用代码：914403001921915256
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
吴富贵
企业类型
有限责任公司
成立日期
1986-09-20
住所
深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。
行政管理 47
诚实守信 8
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 30
信用评价 0
司法判决 0
其他 0
很抱歉，没有找到您搜索的数据
政府网站找错
©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国
通知公告 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
统一社会信用代码
站内文章
深圳市建筑装饰(集团)有限公司
搜索
首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化
信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航
深圳市建筑装饰(集团)有限公司
存续
守信激励对象
统一社会信用代码：914403001921915256
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
吴富贵
企业类型
有限责任公司
成立日期
1986-09-20
住所
深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。
47 行政管理
8 诚实守信
0 严重失信
0 经营异常
30 信用承诺
0 信用评价
0 司法判决
0 其他
很抱歉，没有找到您搜索的数据
政府网站找错
©版权所有：信用中国 | 网站声明| 关于我们| 网站地图
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市建筑装饰（集团）有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市建筑装饰（集团）有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

政府采购严重违法失信行为记录名单

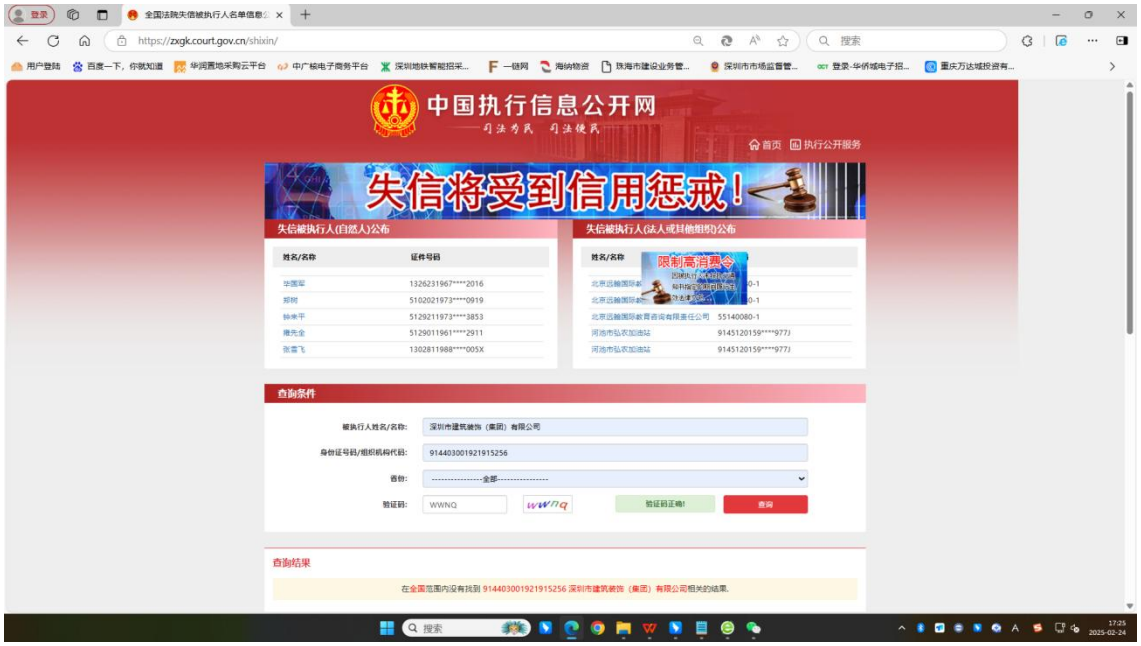
深圳市建筑装饰（集团）有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

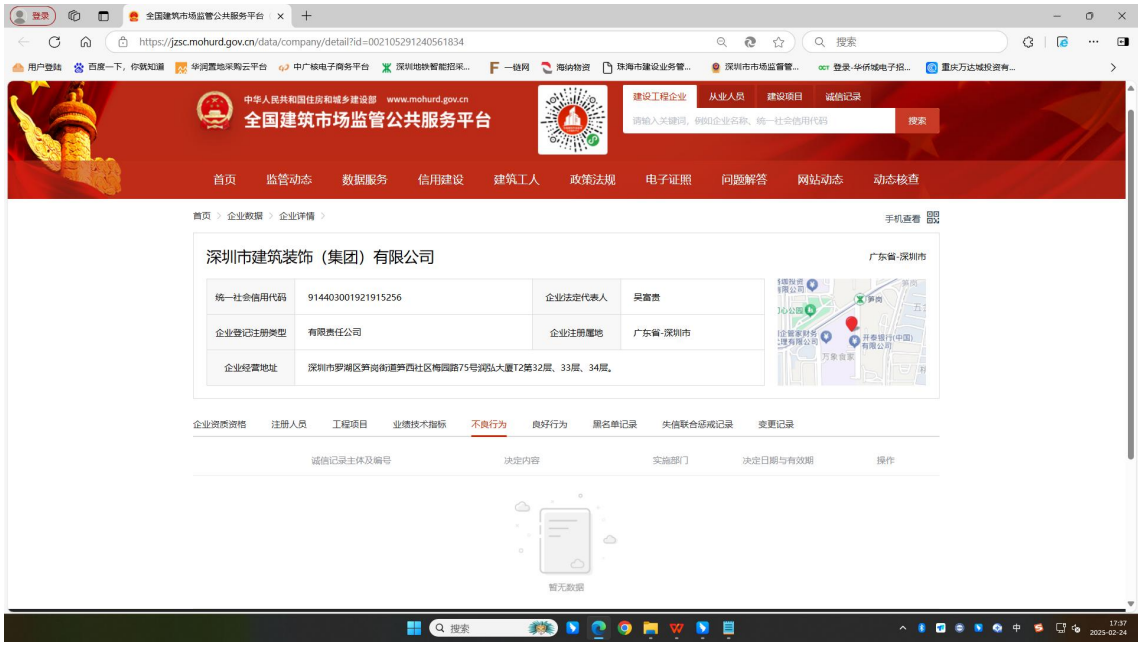

中国执行信息公开网
失信将受到信用惩戒！
失信被执行人(自然人)公布
失信被执行人(法人或其他组织)公布
查询条件
查询结果

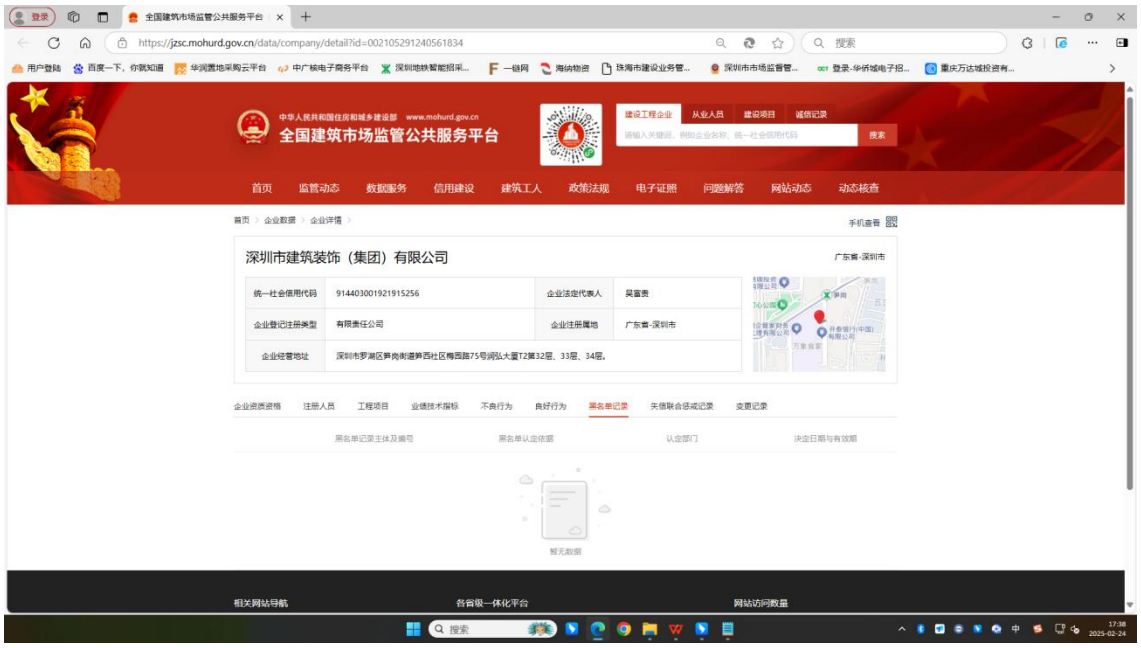
5.2.2 “国家企业信用信息公示系统”查询证明截图

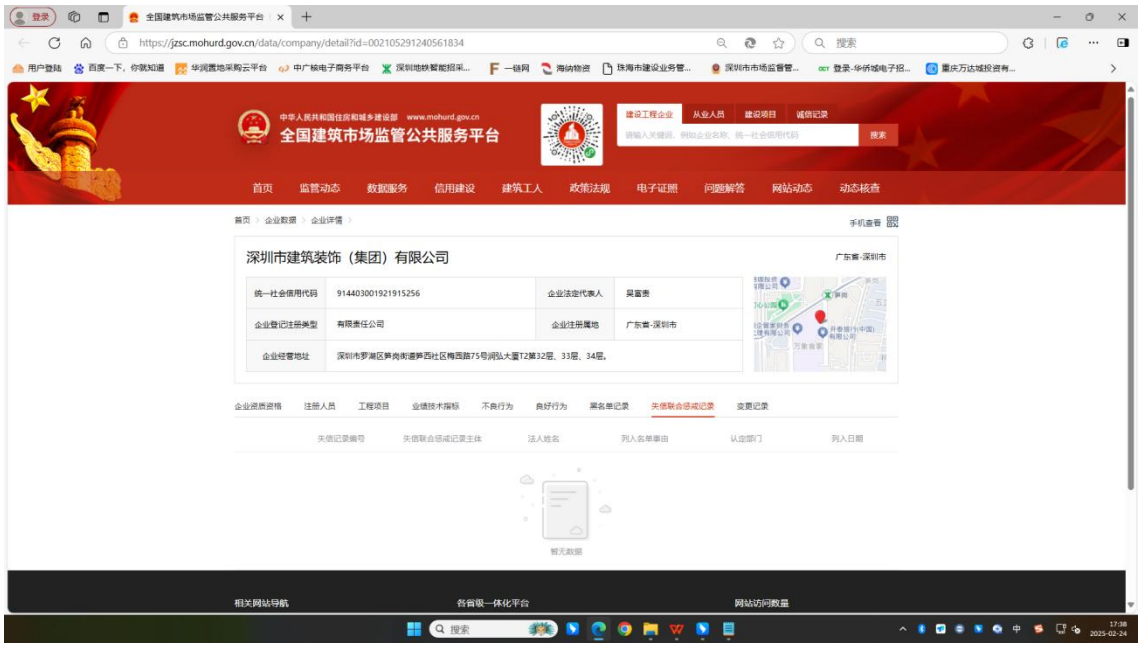
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：
注册号：
法定代表人：
登记机关：
成立日期：
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息
列入经营异常名录信息
序号
列入经营异常名录原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出经营异常名录原因
移出日期
作出决定机关(移出)
1
通过登记的住所或者经营场所无法联系的
2014年7月30日
深圳市市场监督管理局罗湖监管局
列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业，提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系，申请移出
2014年8月1日
深圳市市场监督管理局罗湖监管局
共查询到 1 条记录 共 1 页

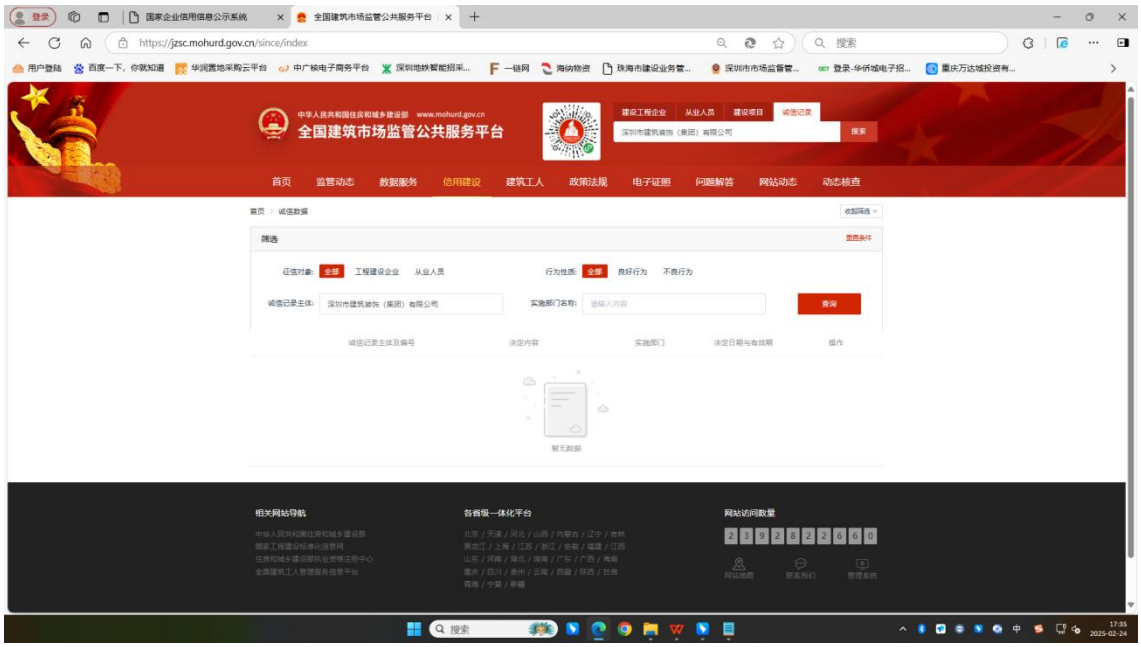
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：
注册号：
法定代表人：
登记机关：
成立日期：
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共查询到 0 条记录 共 0 页

5.2.3 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询证明截图

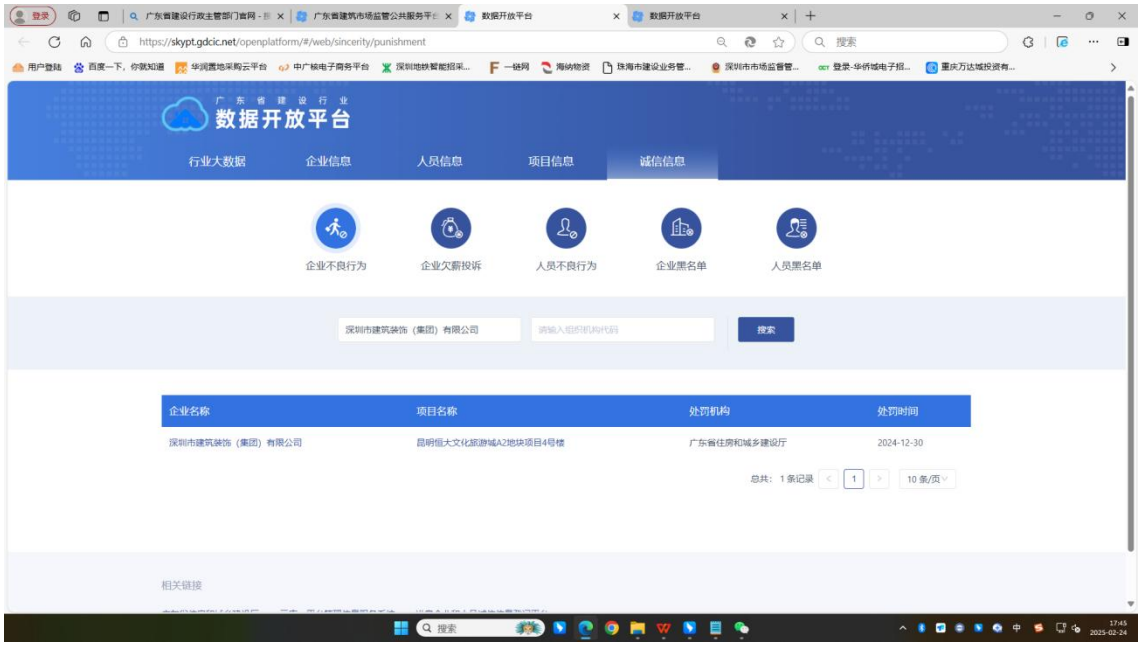


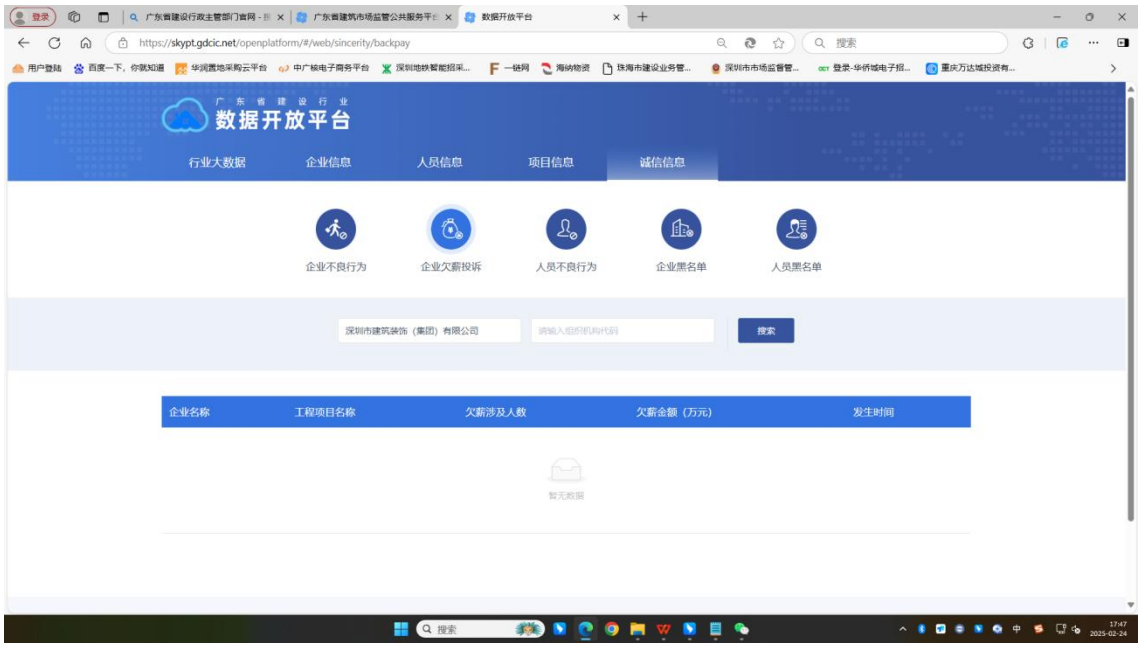


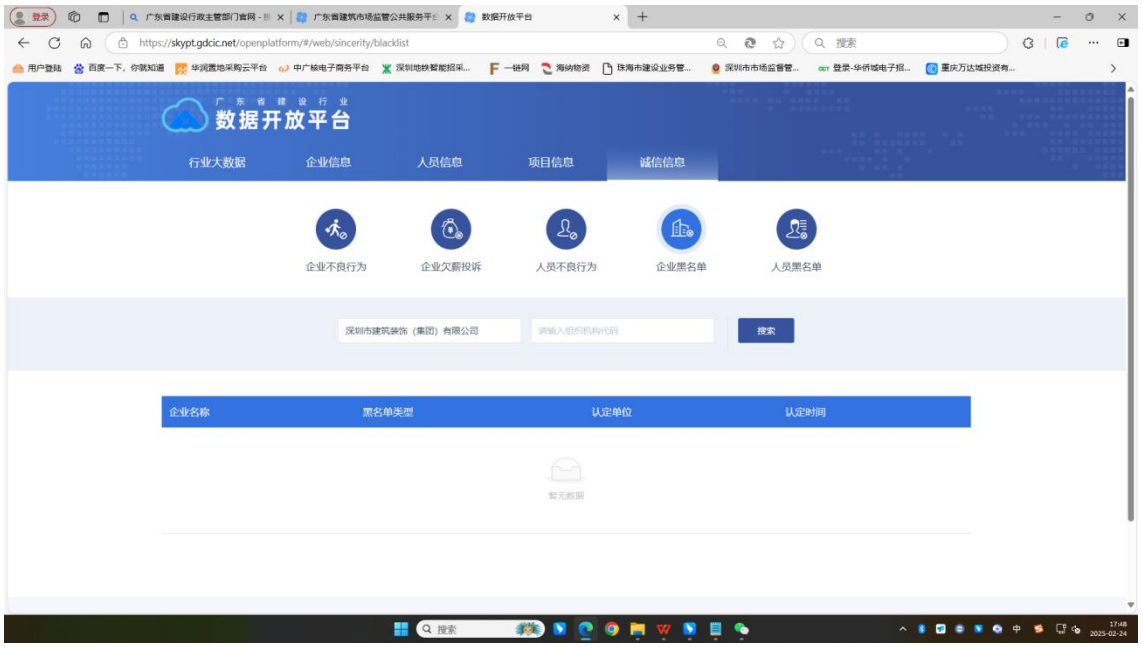

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240561834
全国建筑市场监管公共服务平台
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
统一社会信用代码 91440300192191525 6
企业法定代表人 吴富贵
企业登记注册类型 有限责任公司
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路75号润弘大厦T2第32层、33层、34层。
暂无数据
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量


国家企业信用信息公示系统
全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index
全国建筑市场监管公共服务平台
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
筛选
暂无数据
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量

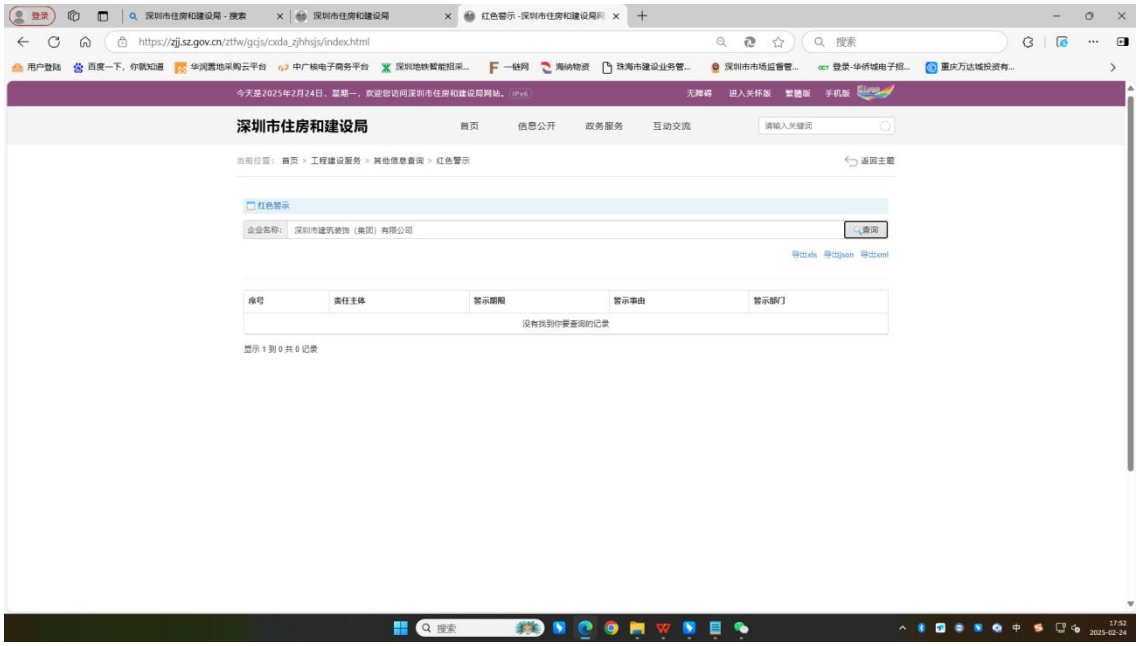
5.2.4 广东省建设行政主管部门官网查询证明截图

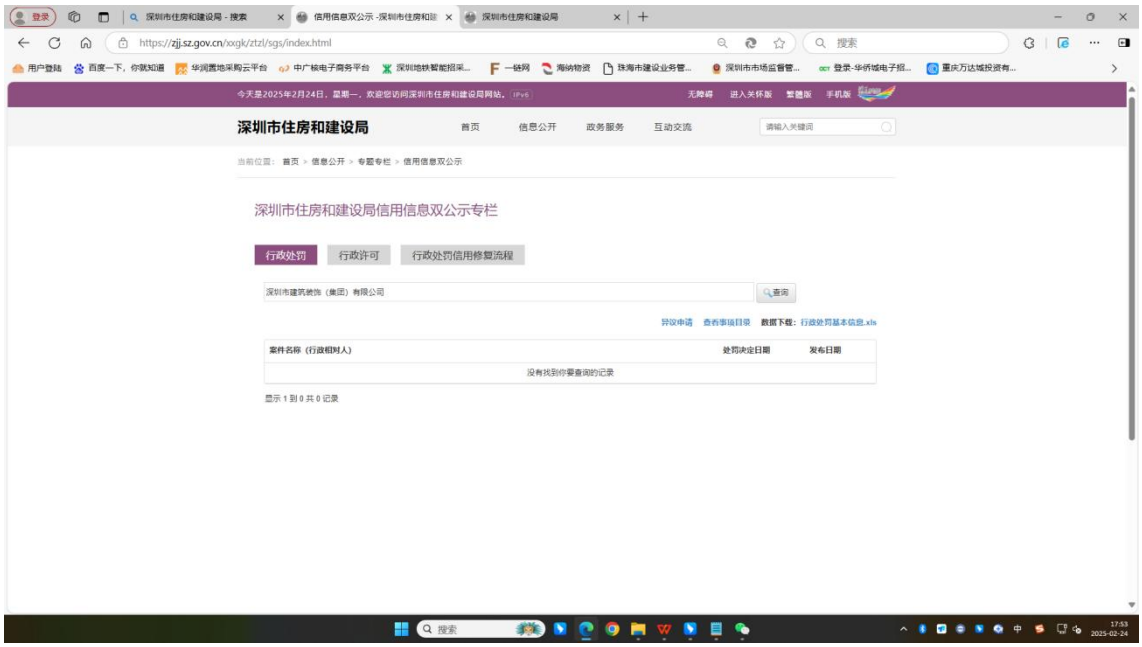



数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
搜索
企业名称
工程项目名称
欠薪涉及人数
欠薪金额（万元）
发生时间
暂无数据


数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
搜索
企业名称
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据

5.2.5 深圳市建设行政主管部门官网查询证明截图



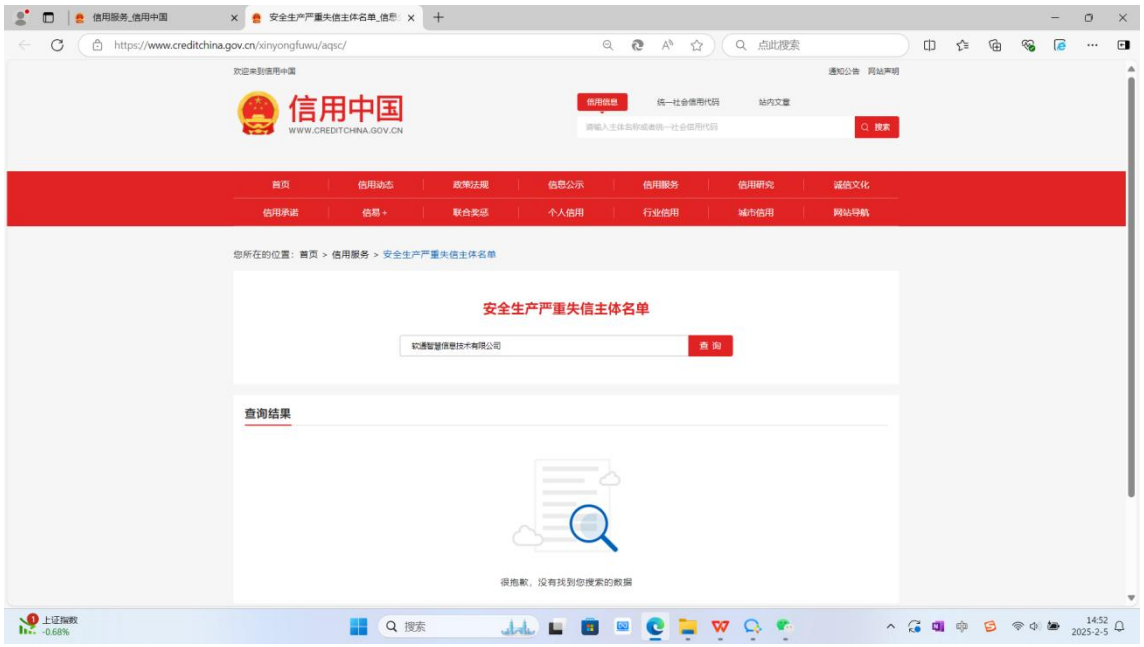


5.2.6 深圳市罗湖区建设行政主管部门官网查询证明截图

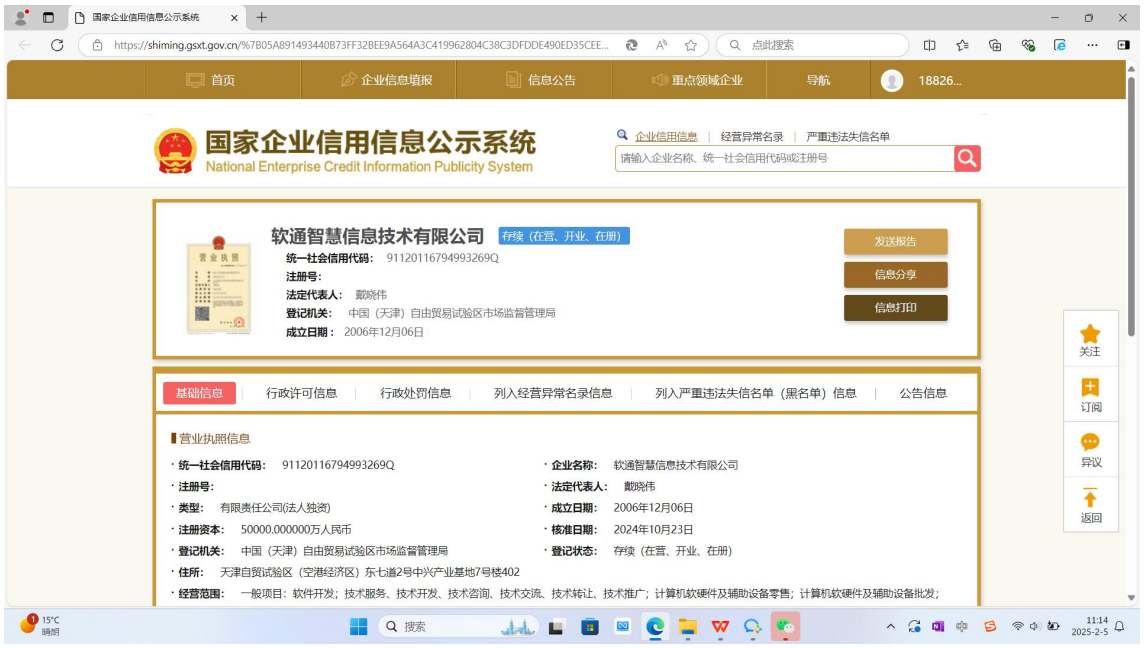
6、投标人安全生产记录

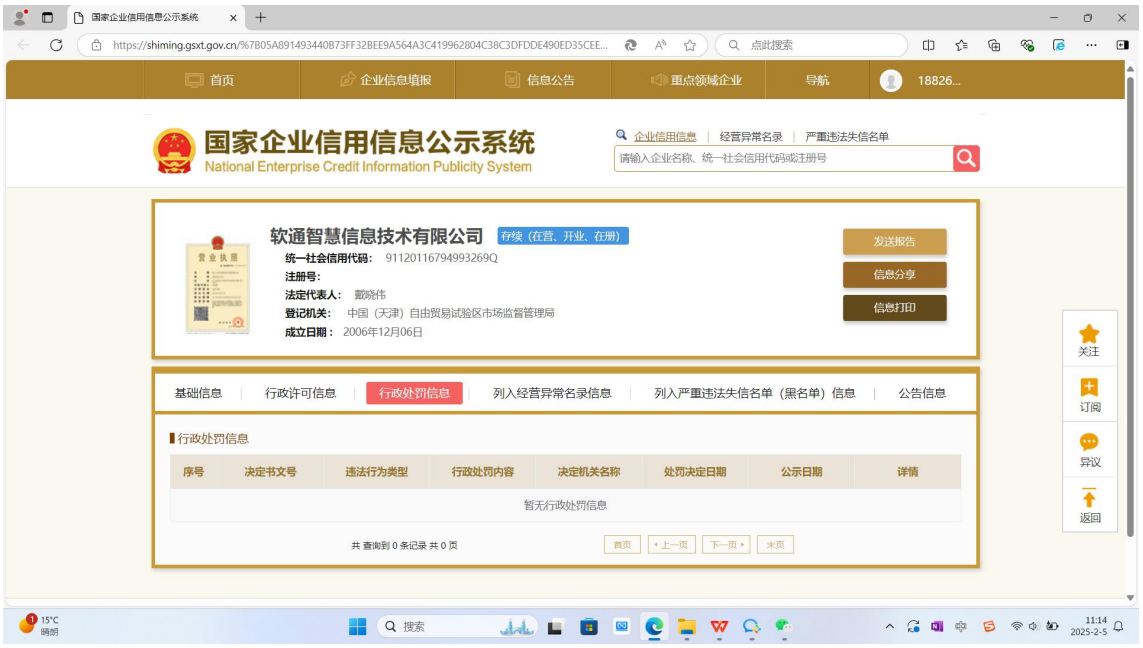
6.1　牵头单位-软通智慧信息技术有限公司企业安全生产记录

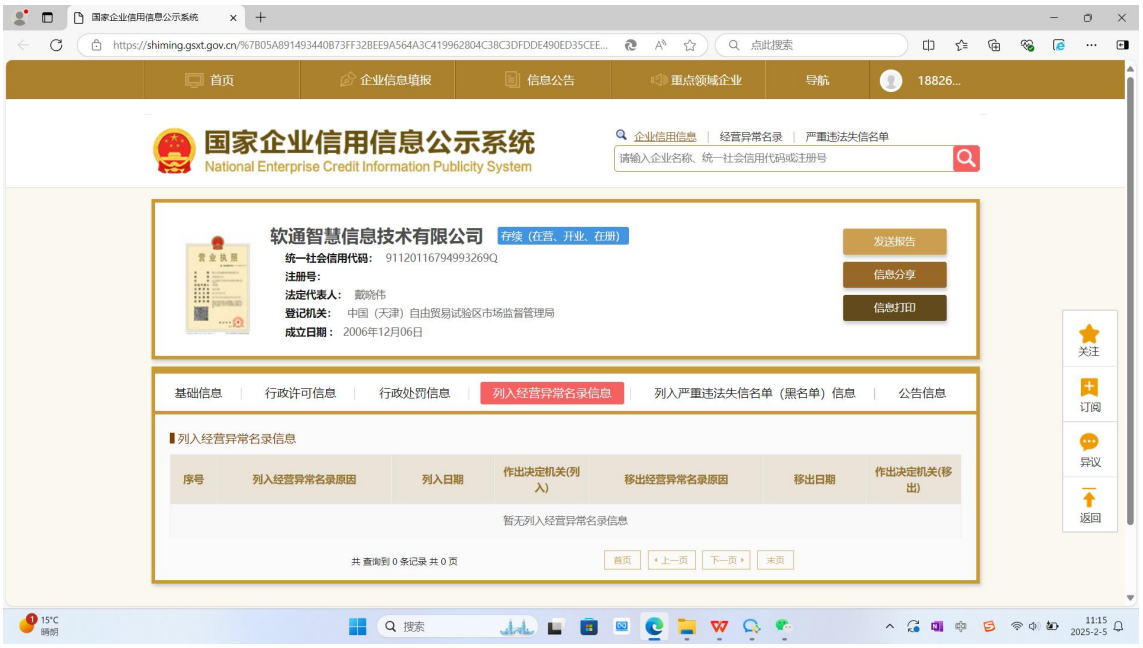
6.1.1 “信用中国”查询证明截图

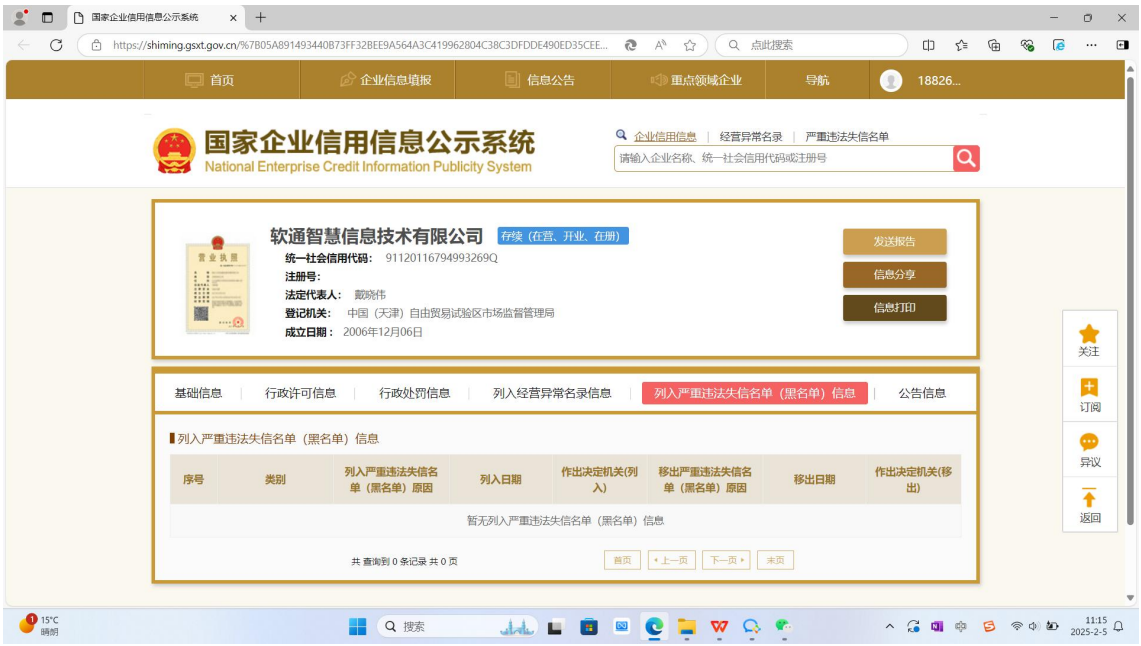


6.1.2 “国家企业信用信息公示系统”查询证明截图

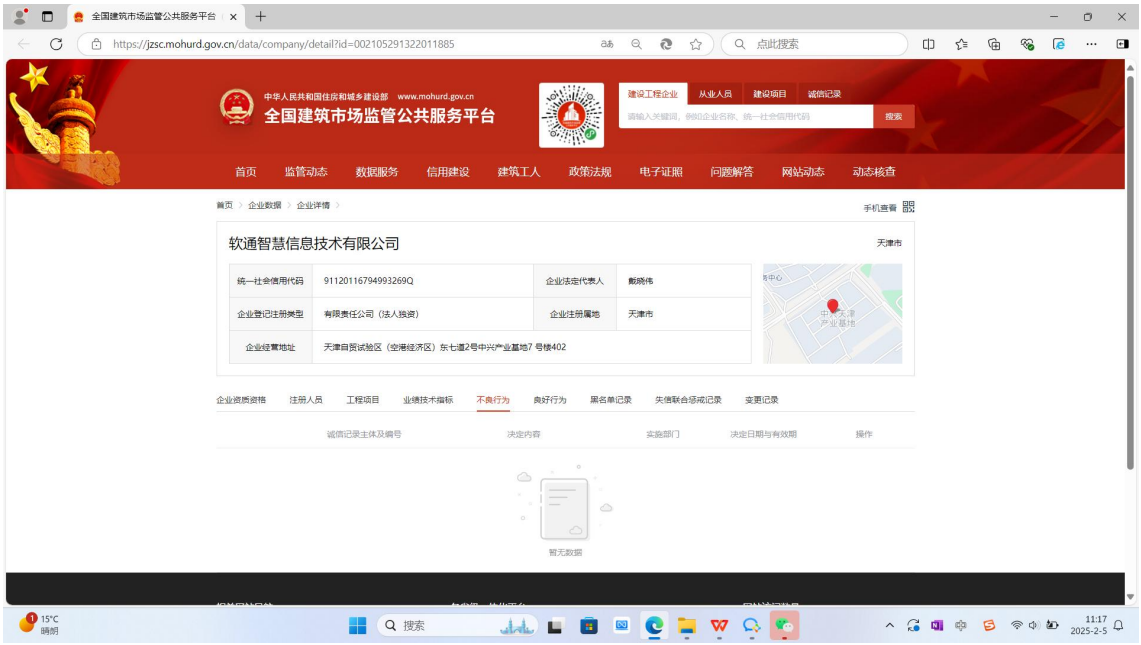



国家企业信用信息公示系统
https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B05A891493440B73FF32BEE9A564A3C419962804C38C3DFDDE490ED35CEE...
点此搜索
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18826...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
软通智慧信息技术有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91120116794993269Q
注册号：
法定代表人： 戴晓伟
登记机关： 中国（天津）自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2006年12月06日
发送报告
信息分享
信息打印
关注
订阅
异议
返回
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
行政处罚信息
序号 决定书文号 违法行为类型 行政处罚内容 决定机关名称 处罚决定日期 公示日期 详情
暂无行政处罚信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页 上一页 下一页 末页
15°C 晴朗
搜索
11:14
2025-2-5

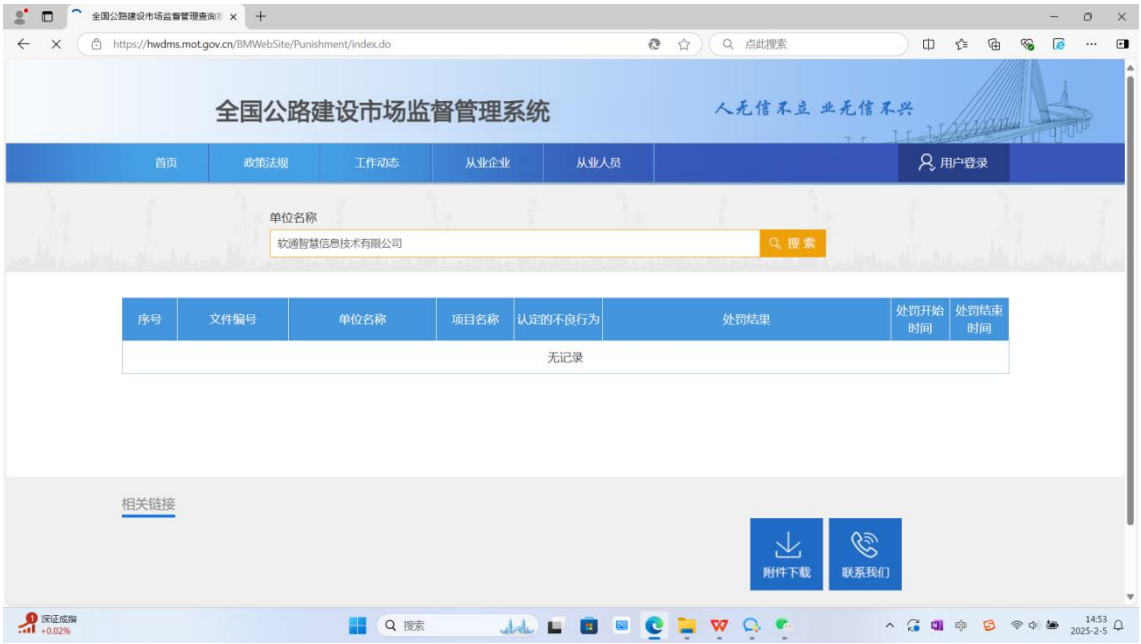

国家企业信用信息公示系统
https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B05A891493440B73FF32BEE9A564A3C419962804C38C3DFDDE490ED35CEE...
点此搜索
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18826...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
软通智慧信息技术有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91120116794993269Q
注册号：
法定代表人： 戴晓伟
登记机关： 中国（天津）自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2006年12月06日
发送报告
信息分享
信息打印
关注
订阅
异议
返回
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入经营异常名录信息
序号 列入经营异常名录原因 列入日期 作出决定机关(列入) 移出经营异常名录原因 移出日期 作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页 上一页 下一页 末页
15°C 晴朗
搜索
11:15
2025-2-5

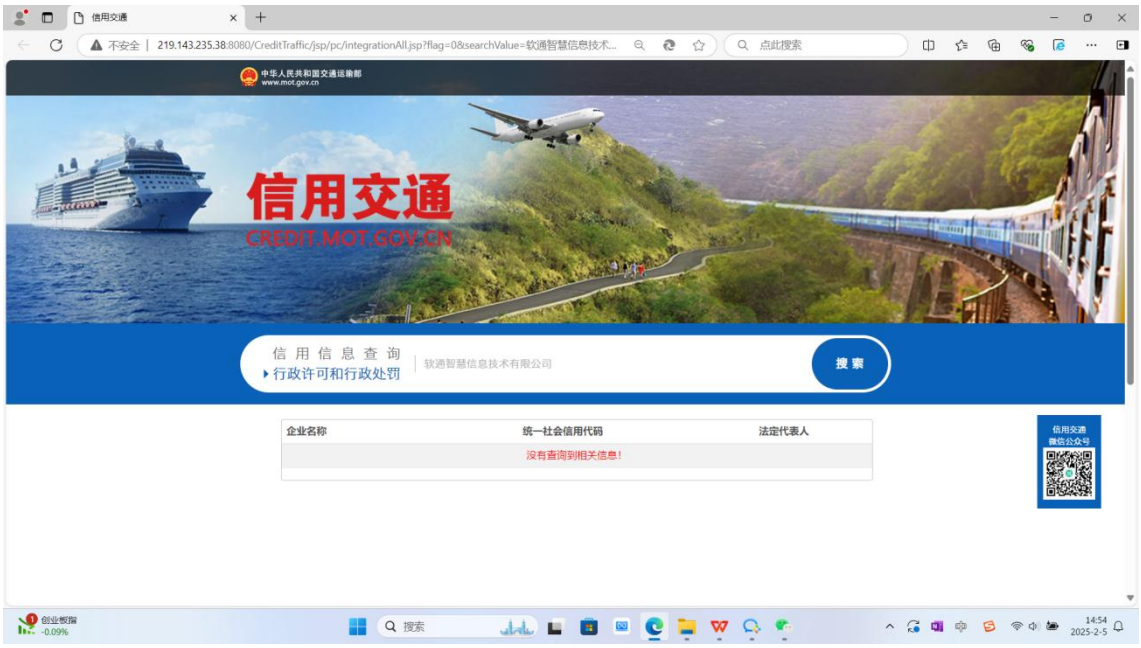

国家企业信用信息公示系统
https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B05A891493440B73FF32BEE9A564A3C419962804C38C3DFDDE490ED35CEE...
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18826...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
软通智慧信息技术有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91120116794993269Q
注册号：
法定代表人： 戴晓伟
登记机关： 中国（天津）自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2006年12月06日
发送报告
信息分享
信息打印
关注
订阅
异议
返回
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页
15°C
晴朗
搜索
11:15
2025-2-5

6.1.3 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询证明截图

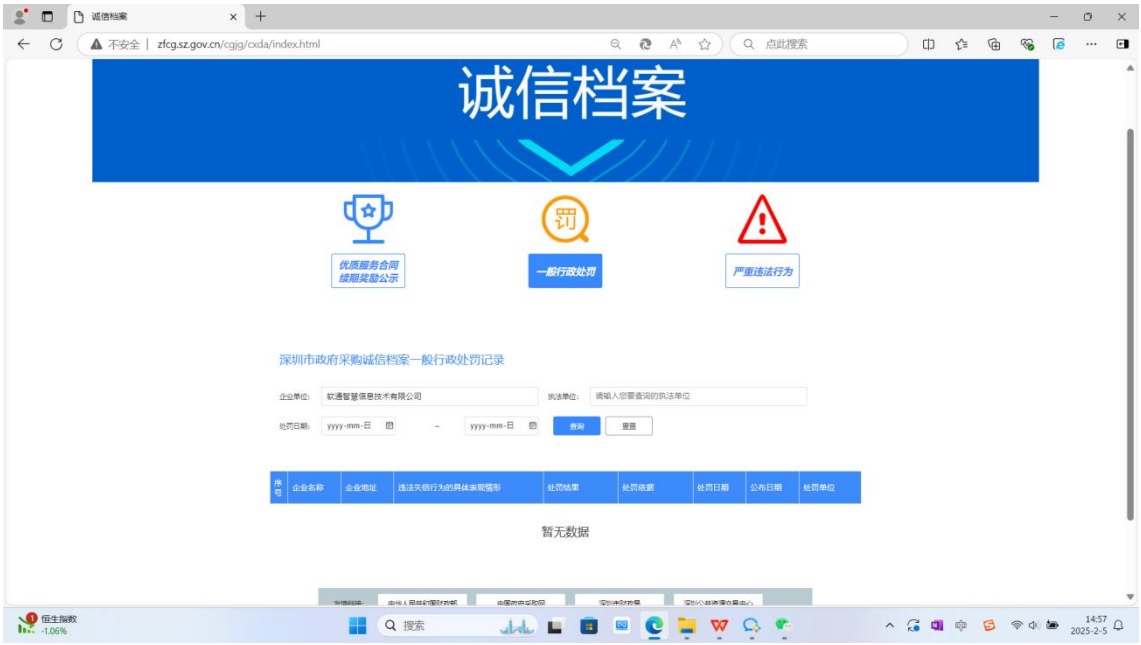


6.1.4 交通部门查询证明截图



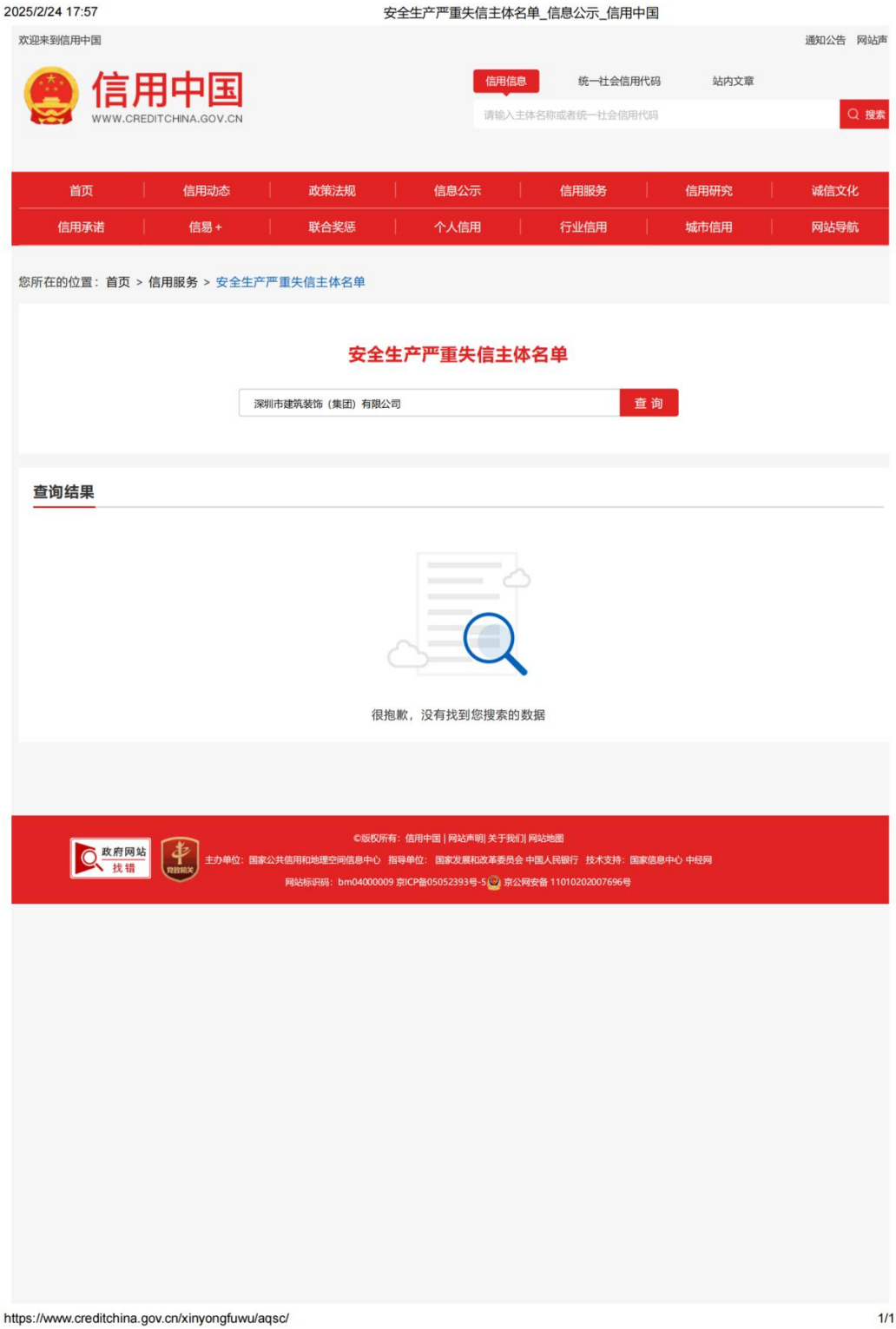

信用交通
不安全 | 219.143.235.38:8080/CreditTraffic/jsp/pc/integrationAll.jsp?flag=0&searchValue=软通智慧信息技术...
点此搜索
中华人民共和国交通运输部
www.mot.gov.cn
信用交通
CREDIT.MOT.GOV.CN
信 用 信 息 查 询
行政许可和行政处罚
软通智慧信息技术有限公司
搜 索
企业名称
统一社会信用代码
法定代表人
没有查询到相关信息！
信用交通
微信公众号
创业板指
-0.09%
搜索
14:54
2025-2-5

6.1.5 财政部门查询证明截图



6.2　成员单位-深圳市建筑装饰（集团）有限公司企业安全生产记录

6.2.1 “信用中国”查询证明截图

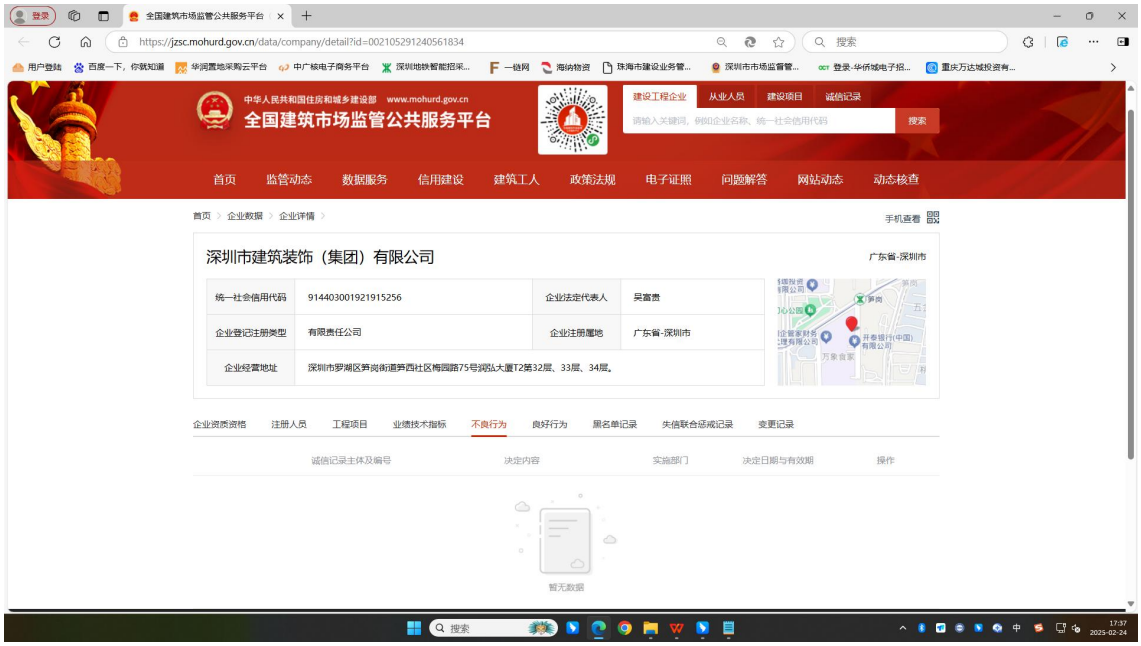


6.2.2 “国家企业信用信息公示系统”查询证明截图

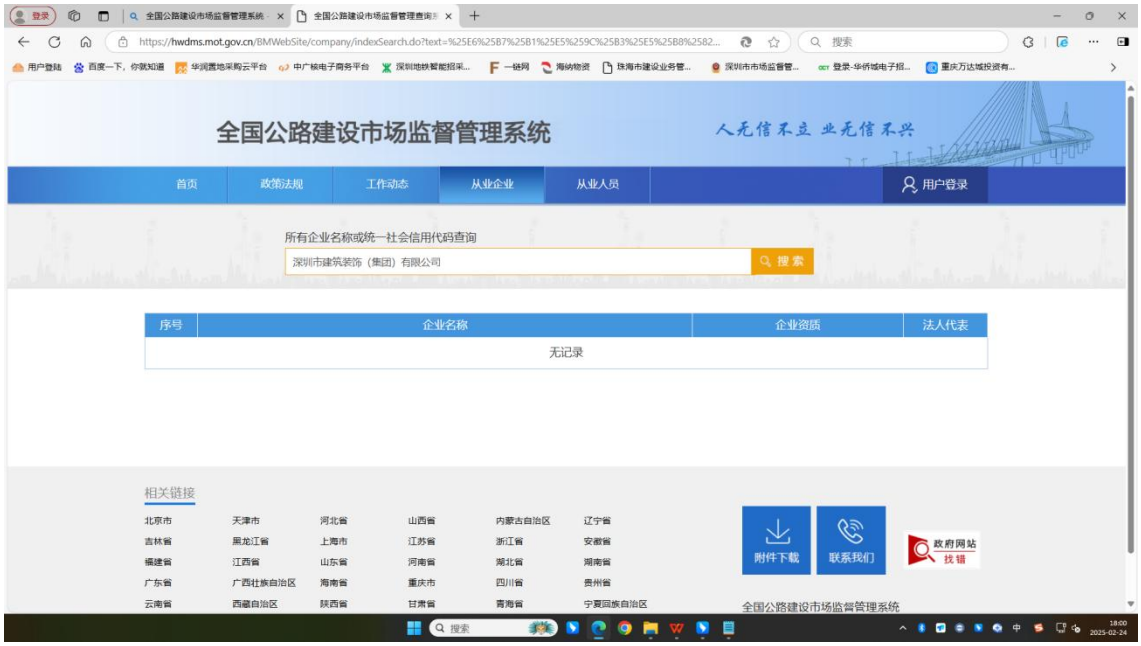
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：
注册号：
法定代表人：
登记机关：
成立日期：
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息
列入经营异常名录信息
序号
列入经营异常名录原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出经营异常名录原因
移出日期
作出决定机关(移出)
1
通过登记的住所或者经营场所无法联系的
2014年7月30日
深圳市市场监督管理局罗湖监管局
列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业，提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系，申请移出
2014年8月1日
深圳市市场监督管理局罗湖监管局
共查询到 1 条记录 共 1 页

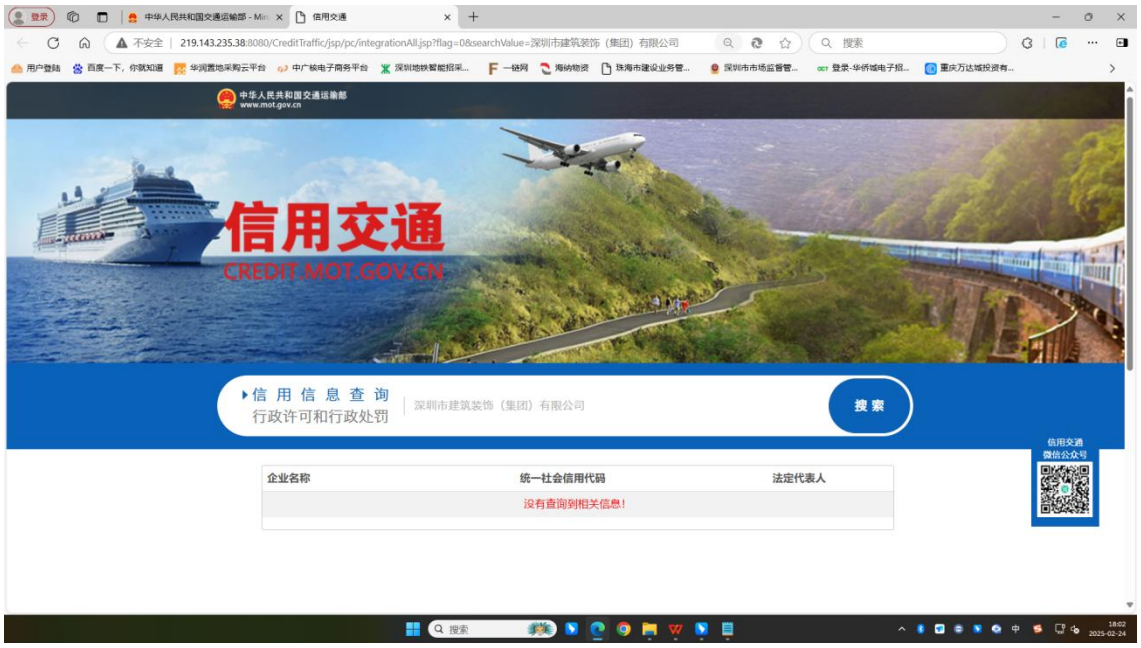
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
深圳市建筑装饰（集团）有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：
注册号：
法定代表人：
登记机关：
成立日期：
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共查询到 0 条记录 共 0 页

6.2.3 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询证明截图



6.2.4 交通部门查询证明截图





6.2.5 财政部门查询证明截图