

工程编号：4403922025012000101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：粤海街道长者服务中心建设项目

投标文件内容：资信标部分

日期：2025年2月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>投标人提供在近 5 年（从本工程投标截至时间倒推），具有代表性的类似业绩。 （不超过 5 项）</p> <p>证明文件：提供项目合同扫描件</p> <p>证明文件需能体现下述内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.业绩的承包范围； 2.业绩的金额； 3.合同签订时间；
2	项目负责人资历	<p>投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。</p>
3	项目主要管理人员情况	<p>提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。</p>
4	其他	<p>投标人提供可体现自身企业实力及信用情况的证明文件，如资质情况、注册资本、注册类专业人员规模、荣誉和获奖情况等投标人认为对自己有利的材料的扫描件或网上公示截图。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

(1) 企业同类工程业绩情况

投标人：（盖章）深圳市星中恒建筑工程有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设内容	合同价格 (万元)	项目负责人	合同签订时间	备注
1	惠东县平山第一小学教学综合楼项目	惠东县平山第一小学	建筑工程、装饰装修	2038.55	庄巧雄	2021-3-11	已竣工
2	台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程	新希望健康产业投资发展(广东)有限公司	建筑工程、装饰装修	1085.411804	韩德健	2020-6-10	已竣工
3	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程	深圳市宝安区松岗街道办事处	建筑工程、装饰装修	415.310015	李晓绵	2023-10-13	已竣工
4	中国农业银行股份有限公司韶关翁源支行业务经营用房维修改造项目	中国农业银行股份有限公司韶关分行	建筑工程、装饰装修	379.469891	郑校帅	2021-3-28	已竣工
5	车间维护改造工程	深圳烟草工业有限责任公司	建筑工程、装饰装修	253.897625	李俊勇	2022-11-23	已竣工

注：投标人提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）不超过5个最具代表性的类似工程业绩。（总数不超过5项，如超出5项按列表前5项统计）（总数不超过5项，如超出5项按前5项统计）

证明材料：提供合同扫描件（合同扫描件关键页应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设内容（承包范围）、合同金额等信息，如无法体现上述信息，可提供其他相关证明材料），如未体现合同签订时间的，则不予统计此项业绩；

业绩一：惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程

项目编号	4413232104300001	省级项目编号	4413232104300101
建设单位	惠东县平山第一小学	建设单位统一社会信用代码	45668553-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	6089.11	总投资 (万元)	2308
立项级别	区县级	立项文号	惠东发改投审(2021)1号

广东省·惠州市·惠东县



项目地址：惠东县平山街道建设路8号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441323202104290301	2038.55	6089.11	2021-04-29	4413232104300001-SX-001	查看

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

施工许可详情

项目名称	惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程		
工程名称	平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程		
施工许可证编号	4413232104300001-SX-001	省级施工许可证编号	441323202104290301
项目代码	--	项目编号	4413232104300001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	259	数据等级	C
项目经理	庄巧建	所属单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司
总监理工程师	冯利娜	所属单位	惠州市卓成项目管理有限公司
合同金额 (万元)	2038.55	面积 (平方米)	6089.11

关闭

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：惠东县平山第一小学

承包人（乙方）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平山第一小学改建教学综合楼及配套附属工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠东县平山第一小学改建教学综合楼及配套附属工程。

2. 工程地点：惠东县平山街道建设路 82 号。

3. 工程审批、核准或备案文号：2101-441323-04-01-440300。

4. 资金来源：工程费用 2038.55 万元（主体教学综合楼工程费用 1800.00 万元由慈善人士陈振勇先生个人出资并委托深圳市星中恒建筑工程有限公司承建），政府投资部分配套附属工程费用 238.55 万元（超出预算可使用预备费），由县财政在上级资金和教育附加费中统筹解决。

5. 工程内容及规模：①新建一栋六层占地面积 929.23 平方米、总建筑面积 6089.11 平方米的教学楼综合楼。②拆除一栋总面积约 2400 平方米的教学南楼，重新挖除铺筑施工校道、广场



5000平方米，拆除及修复围墙21平方米，挖除乔木24棵，挖除树头2个，重新栽种乔木8棵，拆除树池约250平方米，迁移雕像1座，安装临时安全围挡5000平方米，新建化粪池二座等附属工程。

6. 工程承包范围：上述工程内容所包含的建筑与装饰工程、安装工程、电梯设备安装工程。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021年3月16日。

计划开始现场施工日期：2021年3月16日。

计划竣工日期：2021年11月30日。

工期总日历天数：260天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币：（大写）贰仟零叁拾捌万伍仟伍佰元整
（¥20385500.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：



(6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 3 月 11 日订立。

九、订立地点

本合同在 惠东平山第一小学 订立。

十、合同生效

本合同经甲、乙双方签字或盖章后成立,并自 签名盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。



发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈春木

统一社会信用代码：

124413234566855381

地址：惠东县平山建设路 82 号

邮政编码：516300

法定代表人：陈春木

委托代理人：陈达文

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林振裕

统一社会信用代码：

91440300557174104L

地址：深圳市宝安区西乡街道共

和工业路 107 号华丰互联网+创意

园 A 座 330 室

邮政编码：518000

法定代表人：林振裕

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有

限公司深圳梅林支行

账号：44201550900052506015

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程

验收日期：2023年05月10日

建设单位（盖章）：惠东县平山第一小学





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程				
工程地点	平山建设路82号	建筑面积	6089.11	工程造价	
结构类型	框架	层数	地上:	六	层
	框架		地下:	一	层
施工许可证号	441323202104290101	监理许可证号			
开工日期	2021年04月29日	验收日期	2023年5月10日		
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZJ-HD2021019		
建设单位	惠东县平山第一小学				
勘察单位	广东省惠州勘察工程公司				
设计单位	深圳德普思建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
监理单位	惠州市卓成项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈达文
副组长	冯利娜
组员	庄巧雄、周庆华、刘云俊、游杏辉、余忠华、林振琼、姚伟宁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	庄巧雄	罗珊宝、吴桂雄、罗伟文
建筑设备安装工程	冯利娜	罗珊宝、罗伟文、余忠华
工程质控资料	冯利娜	游杏辉、陈伟杰、余忠华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。





三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/S 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	马望华	惠州勒黎工程公司		技术员	马望华
2	陈利娜	惠州市城建项目管理有限公司	总监		
3	游春辉		总监		
4	陈政	惠州惠平小学	副校长		陈政
5	刘国伟	深圳经纬智慧建筑设计有限公司			刘国伟
6	孙建强	深圳市星中恒建筑工程有限公司	项目经理		孙建强
7					孙建强
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程工程验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、该工程的建设单位能执行建设程序，
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制性标准，工程档案资料齐全，
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工质量验收规范的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料齐全，地基基础安全可靠，分部工程质量验收合格，工程质量等级核定为“合格”。

姓名：周庆华
注册号：4404050-AY002
有效期：至2023年6月

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：刘云俊
注册号：4402514-007
有效期：至2023年6月

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2023年5月10日	总监理工程师：  注册号52002460 有效期2022.10.03 2023年5月10日	单位(项目)负责人：  注册号14420202108861 有效期2024.07.12 2023年5月10日	单位(项目)负责人：  2023年5月10日	单位(项目)负责人：  2023年5月10日



GD-E1-914/6
注册号52002460
有效期2025.10.31
惠州市卓成项目管理有限公司



业绩二：台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程 广东省-江门市-台山市

项目编号	4407812007250001	省级项目编号	4407812007240101
建设单位	新希望健康产业投资发展(广东)有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA4UT6YA-A
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1085.41
立项级别	区县级	立项文号	2020-440781-85-03-047297



项目地址: 台山市台城平湖路4号

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	4407812007240101-HZ-001	施工总包	4407812007250001-HZ-001	1085.41	新希望健康产业投资发展(广东)有限公司	深圳市星中恒建筑工程有限公司	查看

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 > 项目数据 > 台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程

合同登记信息详情

项目名称	台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程		
工程名称	台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程		
合同登记编号	4407812007250001-HZ-001	合同编号	20200610
省级合同备案编号	4407812007240101-HZ-001		
合同金额(万元)	1085.41	合同类别	施工总包
建设规模	4304.69		
发包单位名称	新希望健康产业投资发展(广东)有限公司	发包单位统一社会信用代码	MA4UT6YA-A
承包单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300557174104L
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2020-06-10	记录登记时间	2020-07-24
数据来源	共享交换	数据等级	C



工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：台山市台城平湖路4号改建、扩建工程

工程地点：台山市台城平湖路4号

发 包 人：新希望健康产业投资发展（广东）有限公司

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省建设厅

第一部分 协议书

发包人：(全称) 新希望健康产业投资发展(广东)有限公司

承包人：(全称) 深圳市星中恒建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：台山市台城平湖路4号改建、扩建工程

工程地点：台山市台城平湖路4号

工程内容：1、大楼新建框架4层及加建部分面积1009.85 m²
2、装修、加固补强部分面积4304.69 m²。

工程立项、规划批准文件号：建字第440781201900486号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：详见本工程施工图和工程量清单。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180个晴天日。

拟从2020年06月15日开始施工，至2020年12月11日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价(大写)：壹仟零捌拾伍万肆仟壹佰壹拾捌元零肆分

(小写)：10854118.04元。

项目单价：详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。



七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020年6月10日

本合同订立地点：台山市

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于_____当日_____后生效。

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



Handwritten signature of the contractor's representative.





GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 台山市古城平湖路改扩建、打建装修工程

验收日期: 2022.12.29

建设单位(盖章): 新希望健康产业投资发展(广东)有限公司

台山市住房和城乡建设局制



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		台山市台城平湖路4号改建、新建、装修工程			
工程地点	台山市台城平湖路4号	建筑面积	4342.1m ²	工程造价	1085.41万元
结构类型	框架	层数	地上:	5	层
			地下:		层
施工许可证号	440781202103240101	监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位	台山市建筑工程质量监督站	监督编号			
建设单位	新希望健康产业投资发展(广东)有限公司				
勘察单位	台山市建筑设计院有限公司				A244017314 / B244017314
设计单位	台山市建筑设计院有限公司				A244017314
总包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司				D244117201
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	广东斗山建设监理咨询有限公司				E144007469
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁焯辉
副组长	梁焯辉、韩德健、梁建宏
组员	林振存、许晓琼、黄冠标、高德战、阮景章、黄成辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁焯辉	林振存、黄冠标
建筑设备安装工程	梁焯辉	许晓琼、阮景章
通讯、电视、燃气等专业工程	韩德健	高德战、黄成辉
工程质控资料	梁建宏	谭芳华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑层面	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项








(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
韩德健	深圳市星中恒建设工程有限公司	项目经理	韩德健
韩德健	同上		韩德健
张德军			张德军
张兵	广东建设监理		张兵
于斌	台山市建筑设计院		于斌
董继东	天津山津建设管理		董继东
高力生	新加坡建设专业投资有限公司		高力生
高德斌	台山市建筑设计院		高德斌

(五) 工程验收结论及备注

验收合格 同意验收

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:		 (公章) 单位(项目)负责人:
2022年2月9日	 2022年2月9日	2022年12月7日	2022年2月7日	2022年2月9日



工程项目施工履约评价表

工程名称	台山市台城平湖路4号改建、扩建、装修工程		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	1、大楼新建框架4层及加建部分面积1009.85 m ² 2、装修、加固补强部分面积4304.69 m ²		
合同价	10854118.04元	计划合同工期	108个晴日天
计划开工日期	2020-6-15	计划竣工日期	2020-12-11
实际开工日期		实际竣工日期	
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分(D)		100	98
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分D≥90分，评价等级为“优秀”，75分≤D<90分，评价等级为“良好”，60≤D<75分，评价等级为“合格”，D<60，评价等级为“不合格”			

建设单位：新希望健康产业投资发展(广东)有限公司 (盖章)



业绩三：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图标

松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程 广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062206160009	省级项目编号	4403062206150008
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755063-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	614.92
立项级别	地市级	立项文号	2206-440306-04-01-286769



项目地址: 楼岗社区前进公社小区内

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	415.31	4403062206160009-BD-001	4403062206150008-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

招投标信息详情

项目名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程		
工程名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程		
中标通知书编号	4403062206160009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062206150008-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-23	中标金额(万元)	415.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市华南工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030075566426XD
中标单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300557174104L
项目负责人	李晓编	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****10	记录登记时间	2022-09-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
 电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



中标通知书

标段编号: 2206-440306-04-01-286769001001

标段名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

中标价: 415.310015万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 李晓绵

本工程于 2022-08-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

彦陈

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-10-13

查验码: 4284474237616218

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区松岗街道前进公社小区 2#楼 1、2 层;本工程主要建设内容包括:地面拆除工程、墙面拆除工程、天花拆除工程、门窗拆除工程、地面新建工程、墙面新建工程、天花新建工程以及门窗及零星工程、新建电梯和病床梯、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电工程和消防工程。项目总投资 594.67 万元,本次招标部分工程估价为 511.247811 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 装饰装修工程、安装工程、结构加固工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2022年9月30日；

计划竣工日期：2022年12月29日；

合同工期总日历天数：90天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾伍万叁仟壹佰元壹角伍分（¥4153100.15元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万贰仟伍佰伍拾柒元叁角壹分（¥92557.31元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌万元整（¥80000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月13日;
订立地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处。



发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式两份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300557174104L

地址：深圳市宝安区华丰互联网+创意园

A座710

邮政编码：518000

法定代表人：林振裕

委托代理人：

电话：0755-88279798

传真：0755-88279798

电子信箱：289315277@qq.com

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账号：44201550900052506015



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程竣工验收报告

工程名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

验收日期: 2023年9月13日


建设单位(盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章): 深圳市星中恒建筑工程有限公司



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

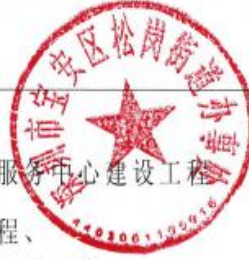
一、工程概况

工程名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程	工程地点	
工程规模	小型工程	合同造价 (万元)	415.310015
工程类型	建筑工程	合同工期	90 天
开工日期	2022 年 10 月 18 日	完工日期	2023 年 4 月 28 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	/		/
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司	资 质 证 号	D244117201
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E244067750
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司		A244004516



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

二、主要工程量清单



该项目主要为：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

主要内容有：建筑装饰装修工程、给排水工程、
电气工程、暖通工程、结构受力局部复核等专业工程。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

一建



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程）

	姓名	工作单位	职务	签名
组长	曾怿	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	郑勇林	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	祁义钟	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
成员	黄小斌	广东建筑艺术设计院有限公司		
成员	李晓绵	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
成员	曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	邱伟栋	深圳市宝安区松岗街道办事处		



星中恒公司



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

四、工程竣工验收结论（松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：李伟

验收日期：2023年9月



项目负责人：
李伟



项目负责人：
李伟

项目负责人：
吴志刚





业绩四：中国农业银行股份有限公司韶关翁源支行业务经营用房维修改造项目

中标通知书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

中国农业银行股份有限公司韶关翁源支行业务经营用房维修改造项目（招标编号：CLF0121SG00QY11/A440000843G21020003）的评标工作已经结束，经评标委员会认真评审推荐并经招标人中国农业银行股份有限公司韶关分行确认，贵公司为该项目（包件）的中标人。

中标内容：中国农业银行股份有限公司韶关翁源支行业务经营用房维修改造项目

中标金额（不含可抵扣增值税）：人民币 3,481,375.15 元

增值税税率：9.00%

中标金额（含增值税）：人民币 3,794,698.91 元

请贵公司在本通知书发出之日起 30 日内，与招标人办理签定合同等有关事项。

特此通知！

广东采联采购科技有限公司
招标业务专用章
2021年3月11日

采购代理机构名称：广东采联采购科技有限公司
地址：韶关市武江区新华南路 40 号湘商大厦 6 楼 601A（韶关分公司）
邮编：512026



星中恒
SZXZH

建设工程施工合同

中国农业银行股份有限公司
韶关翁源支行业务经营用房维修改造工程

合同编号：A440000843G21020003

发包人：中国农业银行股份有限公司韶关分行

承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：中国农业银行股份有限公司韶关分行

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就本合同项下建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中国农业银行股份有限公司韶关翁源支行业务经营用房维修改造项目

工程地点：韶关市翁源县龙仙镇建设路27号

资金来源：企业自筹资金

工程内容：中国农业银行股份有限公司韶关翁源支行业务经营用房室内、外维修改造，改造总面积约5426.53平方米，其中室内面积2834.53平方米，室外面积2592平方米，该维修工程包括拆除、砌筑、混凝土、金属结构及门窗等的装饰、外墙维修、防水、电气、给排水、通风、强弱电安装等工程。

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：按发包人提供的招标文件（编号：CLF0121SG00QY11/A440000843G21020003）、工程量清单、全套施工图及相关技术资料、补充说明等文件所包含的全部内容，对工程进行承包。

承包方式：包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修、包税金、总价大包干。不允许转包，不允许违法分包。

三、合同工期

施工总工期 270 日历天。开工日以发包人通知为准，施工总工期以开工之日起算，竣工日期以承包人完成合同的全部工程内容后竣工验收合格为准。

四、质量标准

工程质量标准：承包人严格按照发包人提供的设计图进行施工，按照《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）等现行国家工质量验收标准，达



到合格标准，且通过本项目涉及相关部门验收认定。

承包人承包的工程质量不符合前款规定要求的，发包人可要求承包人返工，返工费用由承包人承担。发包人有权视严重的工程质量安全情况采取责令承包人退场、对所做工程不予结算等措施，由此而造成的一切损失由承包人承担和赔偿。

五、合同价款及结算原则

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

本合同的合同价款（含增值税）为（人民币大写）：叁佰柒拾玖万肆仟陆佰玖拾捌元玖角壹分（小写：3794698.91元），增值税税率为9%，合同价款（不含可抵扣增值税）为（人民币大写）：叁佰肆拾捌万壹仟叁佰柒拾伍元壹角伍分（小写：3481375.15元）。按固定价格即总价大包干方式确定。

乙方因本合同而须支付的其他各项税费（包括但不限于增值税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加、印花税、及企业所得税等其他各项税费）应由乙方自行承担，不再向甲方收取。乙方保证各项标的对应的增值税税率符合国家规定，且与最终付款时提供的发票税率一致。

在合同履行期内，如遇国家调整增值税率，甲方有权以不含税价格为准，按照新的增值税率调整含税价格。

合同价款及调整详见专用条款第23条。

六、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

1. 政府部门及上级主管部门的批文及有关规定；
2. 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
3. 本合同协议书；
4. 发包人招标文件及其附件[含招标工程量清单及招标控制价（以下“招标控制价”均指“招标控制价或预算书”）]、答疑、补充通知、澄清与修改等）；
5. 中标通知书；
6. 合同专用条款；
7. 合同通用条款；



8. 承包人投标文件及其附件（含投标文件澄清等），承包人投标报价中分部分项工程量清单与计价表中所列项目的项目编码、项目名称、项目特征描述、计量单位、工程量等与发包人招标控制价不一致的，均以发包人招标控制价为准；

9. 中国农业银行广东省分行装修改造工程施工公司入围合作协议；（不需执行省行装修改造工程施工公司入围采购结果的项目，本条不适用。）

10. 标准、规范及有关技术资料；

11. 图纸及图纸会审纪要；

12. 发包人招标控制价；

13. 承包人投标报价；

13. 双方有关工程洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

14. 例会记录、审定的施工方案；

15. 组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同专用条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、本合同《通用条款》约定的内容与《专用条款》约定的内容相冲突时，以《专用条款》所约定的内容为准。本合同《通用条款》和《专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充与修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充与修正文件所约定的内容为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。



十一、合同生效

合同订立时间：2021年3月28日

合同订立地点：

本合同自双方签订之日起生效，至本工程保修期届满后 60 天后且双方的责任、义务履行完毕时终止。



发包人：

(公章)



承包人：

(公章)

住 所：韶关市武江区惠民北路2号 住 所：深圳市宝安区西乡街道共和工业路

107号华丰互联网+创意园A座330室

负责人或委托代理人（签字）：

法定代表人（签字）：

电 话：0751-8977902

电 话：0755-88279798

传 真：

传 真：0755-88279798

开户银行：农行韶关分行营业部

开户银行：建行深圳梅林支行

账 号：44-710201040000155

账 号：44201550900052506015

邮政编码：512026

邮政编码：518101



工程竣工验收报告

GD-EI-914



工程名称: 中国农业银行股份有限公司韶关分行翁源支行
业务经营用房维修改造项目

验收日期: 2022年1月18日

建设单位(盖章):





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中国农业银行股份有限公司韶关分行翁源支行业务经营用房维修改造项目				
工程地点	韶关市翁源县龙仙镇建设路27号	建筑面积	5426.53m ²	工程合同价	¥3794698.91元
结构类型	框架结构	层数	地上:	0	层
			地下:	10	层
施工许可证号	/				
开工日期	2021年4月24日		验收日期	2022年1月13日	
监督单位	/				
建设单位	中国农业银行股份有限公司韶关分行				
勘察单位	/				
设计单位	中外建华城工程技术集团有限公司				
总包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
监理单位	中达安股份有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织，设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁燕
副组长	唐文林
组员	陈斌 龙威涛 钟予鸿 林海东 叶铁华 郑校帅 郑成斌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	龙威涛	甘国 郑校帅 何景全 林海东 叶铁华
建筑设备安装工程	叶铁华	龙威涛 甘国 郑校帅 何景全 林海东 李树伟
工程质控资料	龙威涛	郑成斌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

 GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>54</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>54</u> 项 经核定符合要求 <u>54</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>17</u> 项 实体抽查符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
装修给水、排水	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>27</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>27</u> 项 经核定符合要求 <u>27</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

日期2022年1月13日

序号	工作单位	签名	联系电话
1	分行办公室	林海燕	13802812772
2	计划财务部	林海燕	13802812772
3	安全保卫部	林海青	13922592252
4	网络金融部	林海燕	13826381623
5	翁源支行	林海燕	13509861693
6	中外建华诚工程技术集团有限公司	关国荣	18927810795
7	中达安股份有限公司	林海燕	18899780371
8	深圳市星中恒建筑工程有限公司	郑校帅	1372740008
9	广东省翁源第三建筑工程有限公司	冯海伟	18127666668
10	广东东信电梯工程有限公司	叶钦丹	13600005677
11	浩云科技股份有限公司	林海燕	13602246975
12	韶关市武江区运洋冷气有限公司	林海燕	13602907706
13	佛山豪强办公家具有限公司	林海燕	15914838345
14	深圳市富银消防工程有限公司	林海燕	18927857896
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			



* GD E1 B1415 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/8

一、基本情况：中国农业银行股份有限公司韶关分行翁源支行业务经营用房维修改造工程项目，中标施工单位为深圳市星中恒建筑工程有限公司，工程于2021年04月24日开工、总工期270日历天，计划竣工日期为2022年1月17日。实际竣工日期2022年1月13日，工期符合合同要求。

二、施工管理情况：施工单位在施工过程中严格管理，安全文明施工组织到位，各工序间沟通协调能力较强，项目经理能按合同要求参与施工管理。各工序、分项、分部、隐蔽工程验收及时，签证有效；工程质量控制资料、各类材料合格证的资料收集较齐全、真实、有效，符合要求。施工期间对甲方现场代表及监理工程师提出的问题积极配合整改，整体施工质量良好。

三、监督考核评价情况及结论：2022年1月13日分行办公室(基建办)会同计划财务部、安全保卫部、网络金融部、翁源支行组成的验收小组现场验收，对施工阶段项目经理管理、施工现场管理、安全文明施工、按图施工、施工进度进行考核评价，评分方法采取综合评价分的方法，即取各成员的评分值加权平均分为最终评价分数，经统计（见评分统计表），最终考核评价结果为93.4分，评价等级为A级。

评价部门	办公室	计划财务部	安全保卫部	网络金融部	翁源支行	加权平均得分
分数	92	92	92	95	96	93.4
经办人签名	李敬清	何学军	林海东	王少强	陈伟	

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	其他单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  年 月 日	总监理工程师：  年 月 日	单位(项目)负责人：  年 月 日	单位(项目)负责人：  年 月 日	单位(项目)负责人：  年 月 日





业绩五：车间维护改造工程

71507795

中标通知书

深圳烟草工业有限责任公司（招标人名称）的深圳市龙华区清宁路2号，车间维护改造工程（建设地点，工程项目名称），结构类型为/，建筑面积为/平方米，经2022年11月1日开标后，经评审，确定深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标人，中标价为：

币种：人民币

金额：（小写）2538976.25元

（大写）：贰佰伍拾叁万捌仟玖佰柒拾陆元贰角伍分，中标工期为80日历天；质量达到招标文件规定的标准。项目经理李俊勇。

中标人收到中标通知书后，在2022年12月16日前到招标人办公室（地点）与招标人签订工程施工合同。

招 标 人：深圳烟草工业有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：李俊勇（签字或盖章）

招标代理机构：建艺国际工程管理集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：李俊勇（签字或盖章）

日期：2022年11月16日



车间维护改造工程 施工合同

委托单位：深圳烟草工业有限责任公司（以下简称甲方）

地 址：深圳市龙华区清宁路2号

承包单位：深圳市星中恒建筑工程有限公司（以下简称乙方）

地 址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710室

乙方开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

账 号：44201550900052506015

一、工程概况

1、工程名称：车间维护改造工程。

2、工程地点：深圳市龙华区清宁路2号。

3、承包范围：包括天花吊顶翻新、设备平台施工和增设空调机房等，具体内容详见工程量清单。

二、承包方式

1、本工程由乙方包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包设备等。

2、根据国家规定由乙方缴纳的各类工商、税收规费已包含在本工程造价内，由乙方向上述征收部门缴纳。

3、工程量按实际发生经双方书面确认为准。

三、工期：80日历天

1、开工日期：2022年11月25日。

2、竣工日期：2023年2月12日。

四、合同价款及结算方法

1、合同价款：(人民币)¥2538976.25元（大写：贰佰伍拾叁万





捌仟玖佰柒拾陆圆贰角伍分)。

2、结算方法：本合同为固定单价合同，结算单价按照中标单价，结算时不再调整。工程量按实际发生计算。

结算过程中没有适用或类似于变更工程的项目单价，确定采用的计价标准和价格信息：首先按照招标控制价的编制方法计算出该项目的综合单价，然后对比中标价（扣除非竞争性项目金额）与招标控制价（扣除非竞争性项目金额）的下浮比例对该综合单价进行下浮调整，确定变更工程的项目单价。

五、付款方式

本合同签订后 14 个工作日内，甲方支付合同总价的 20%给乙方作为预付款；预付款不扣回并直接作进度款计。当累计应付工程款达到合同总价的 50%时，再支付乙方合同总价的 20%作为进度款。最后工程完工并验收合格后支付至结算价款的 95%。5%余款待保修期满后支付。付款前乙方须提供相应金额的增值税专用发票。

六、质量标准及保修期

1、本工程质量标准：合格。

2、保修期：经甲方验收合格之日起 1 年。保修期内，乙方应在接到甲方通知后 2 小时内到场提供维修服务。

七、双方责任和义务

1、甲方

- (1) 提供施工图纸；
- (2) 提供施工临时用水、用电接点；
- (3) 向乙方提供施工期间的各项方便。

2、乙方

(1) 乙方人员进入施工现场期间，必须遵守甲方的各项规章制度，做好文明施工，保证工程质量；



5、乙方被列入存在行贿行为供应商名单的，甲方有权采取警示约谈等措施督促整改，并有权采取降低考核评价分数、降低供货份额、缩短服务期限、终止或解除合同等处理措施。甲乙双方应同时签订《廉洁合同》（文件附后）作为规范相关行为的依据。

6、如果因乙方原因导致甲方单方终止合同的，或乙方自己单方面终止委托和合作，乙方需支付甲方合同金额 20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应当承担赔偿责任。

九、协议生效及其它约定

1、协议书经甲乙双方法定代表人或委托代理人签署并加盖公章或合同章后生效。

2、本协议在执行过程中，如有工程内容、项目等需进行修改或增减的，双方协商后可签订补充协议，补充协议随本协议具有同等法律效力。

3、本协议在执行过程中如有争议，双方应本着友好态度协商解决，协商不成时，则向工程所在地人民法院提起诉讼。

4、本协议一式五份，甲方叁份、乙方贰份，具有同等法律效力。

甲方：深圳烟草工业有限责任公司

乙方：深圳市星中恒建筑工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

经办人：

经办人：

2022 年 11 月 23 日



完工证明

“车间维护改造工程”该项目已于 2022 年 11 月 23 日完成招标工作，确定深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标单位，中标金额 2538976.25 元。

该项目于 2022 年 12 月 1 日开工，截止 2022 年 12 月 30 日已经完成了全部施工工作。

特此证明！

深圳烟草工业有限责任公司

2022 年 12 月 30 日

后勤服务中心

(2) 拟派项目项目负责人简历表

投标人：(盖章) 深圳市星中恒建筑工程有限公司

姓名	李晓绵	性别	男	年龄	33	
职务	项目负责人	职称	/	学历	大专	
证件类型	居民身份证	证件号码	440582199111306710	手机号码	/	
参加工作时间	2014 年		从事项目经理（建造师）年限		6 年及以上	
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 2442017201800172			
在建和已完工程项目情况						
序号	建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	广东海上丝绸之路博物馆	广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目	/	开工 2020-2-1 竣工 2020-11-2	已完	合格
2	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程	/	开工 2020-10-18 竣工 2023-9-13	已完	合格
3	深圳市宝安区中心医院	富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）	/	开工 2021-4-23 竣工 2021-5-23	已完	合格

注：投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。



李晓绵

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司				

二级注册建造师

注册单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 2442017201800172

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年03月05日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年03月05日

暂无证书变更记录



星中恒
SZXZH



使用有效期：2025年02月
07日-2025年08月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李晓绵



性 别：男

出生日期：1991-11-30

注册编号：粤2442017201800172

聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）
建筑工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）



个人签名：李晓绵

签名日期：2024.02.07



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年03月06日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0003672

姓 名: 李晓绵

性 别: 男

出生年月: 1991年11月30日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月22日

有效 期: 2024年03月11日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月11日







星中恒
SZXZH

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓绵 性别 男，一九九一年十一月三十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育学院土木工程专业2.5年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华南理工大学 校长：王迎军



证书编号：105617201506101020

二〇一五年一月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓绵

社保电脑号：645338050

身份证号码：440582199111306710

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	187190	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	187190	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			7099.78	3818.96			1266.56	422.23			422.23		52.84		245.44		61.36

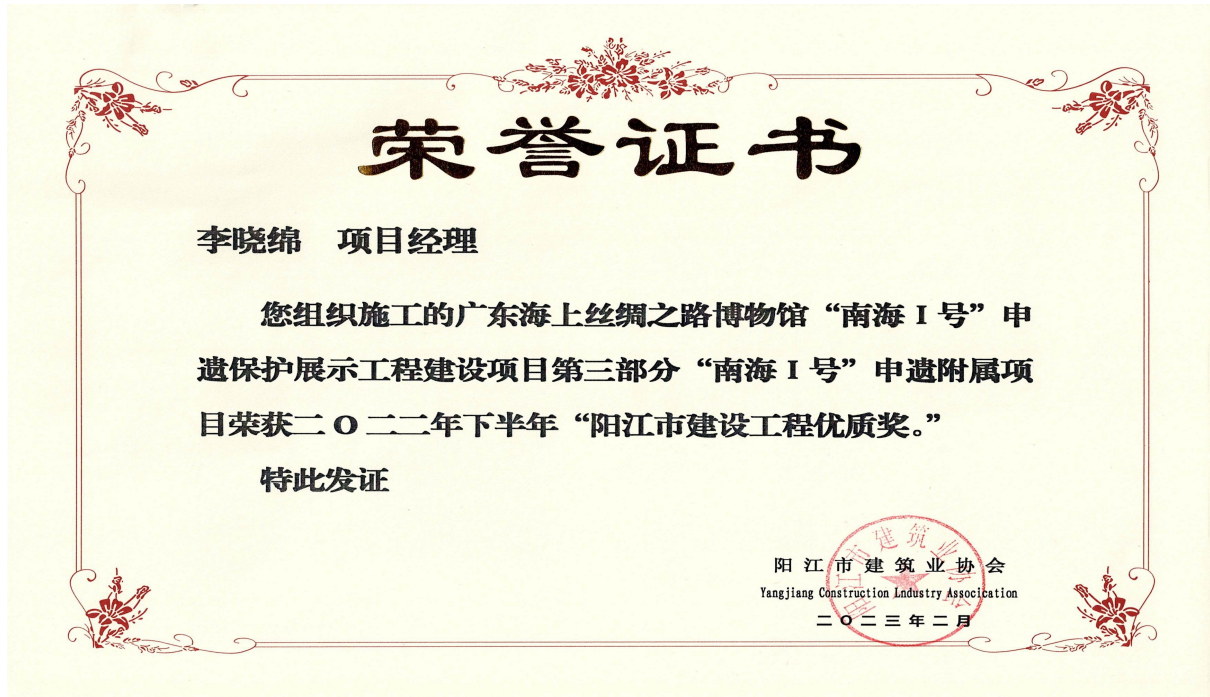
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59297061d1u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司



荣誉证书查询网址:

<http://www.yjsjzyxh.com/upload/ueditor/php/upload/file/20230524/00c3d35a1b16c7eb99d316531ac9afe4.pdf>



2022年下半年第三批阳江市建设工程优质奖

序号	工程名称	申报单位	项目经理	参建单位	监理单位	项目总监	工程规模
1	阳西县县城滨江北路公共租赁住房三期工程（第一期）项目	阳江市金城建筑工程有限公司	张峰波	/	广东伟信工程项目管理有限公司	李强	3161.53万元
2	珠海《阳江万象》产业转移工业园五金刀剪通用厂房项目（二期）	广东中博建设工程有限公司	戴炳任	广东广森建设工程有限公司	广东信立工程项目管理有限公司	张先旺	75218.37㎡
3	阳西县凯汇房地产开发有限公司壹方豪庭商住小区三期建设项目	广东辉泰建筑工程有限公司	关敏仪	广东信亿建设有限公司	广东信立工程项目管理有限公司	罗世永	76817.9㎡
4	阳西县源河湾景商住小区三区一期	江西建工第一建筑有限责任公司	郭红文	广东水木建设有限公司	广东信立工程项目管理有限公司	李绍其	1204万元
5	阳江市东涛优品科技有限公司手机保护壳壳生产项目	广东风光建设有限公司	许华通	广东光南建设有限公司	东莞市建设监理有限公司	蒋付元	1150万元
6	绿茶湾1幢、2幢、3幢、9幢及地下车库项目	广东集盛建设有限公司	廖成强	/	深圳市大兴工程管理有限公司	管纪群	14354.57万元
7	阳江市人民医院发热门诊项目	广东双赢建设工程有限公司	李立业	/	深圳市都信建设监理有限公司	颜昌青	1320.619㎡
8	兆昌产业园一车间-A、综合楼、半地下室（车间-B）	阳江市第四建筑工程有限公司	钟桂梅	/	广东伟信工程项目管理有限公司	欧阳杰	31775.05㎡
9	阳春市人力资源社会保障公共服务平台和创业综合服务基地建设项目的	广东强英建设工程有限公司	罗雄斌	/	阳春市科正建设监理有限公司	严锡军	3004.8㎡
10	阳西县源河湾景商住小区三区二期	江西建工第一建筑有限责任公司	毛建辉	广东水木建设有限公司	广东信立工程项目管理有限公司	李绍其	12917万元

序号	工程名称	申报单位	项目经理	参建单位	监理单位	项目总监	工程规模
11	创优五金制品项目	广东水木建设有限公司	李春蕊	广东省华洋钢板工程有限公司	四川名榜建设工程管理有限公司	蒋峰松	2000万元
12	阳江豆豉生产工业旅游项目一主厂房、综合楼、研发楼、宿舍楼	广东万阳建设有限公司	黄健雄	广东华力建设工程有限公司	东莞市建设监理有限公司	刘金明	4352.47万元
13	广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目	深圳市星中恒建筑工程有限公司	李晓绵	广东水木建设有限公司	阳江泰安工程监理有限公司	莫田青	3200㎡

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000

业绩一：广东海上丝绸之路博物馆"南海 I 号"申遗保护展示工程建设项目第三部分"南海 I 号"申遗附属项目

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2418012>



广东海上丝绸之路博物馆"南海 I 号"申遗保护展示工程建设项目第三部分"南海 I 号"申遗附属项目 广东省-阳江市

项目编号	4417422004080003	省级项目编号	4417422001220102
建设单位	广东海上丝绸之路博物馆	建设单位统一社会信用代码	68061417-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	3200	总投资 (万元)	535.53
立项级别	地市级	立项文号	阳发改社发〔2016〕61号

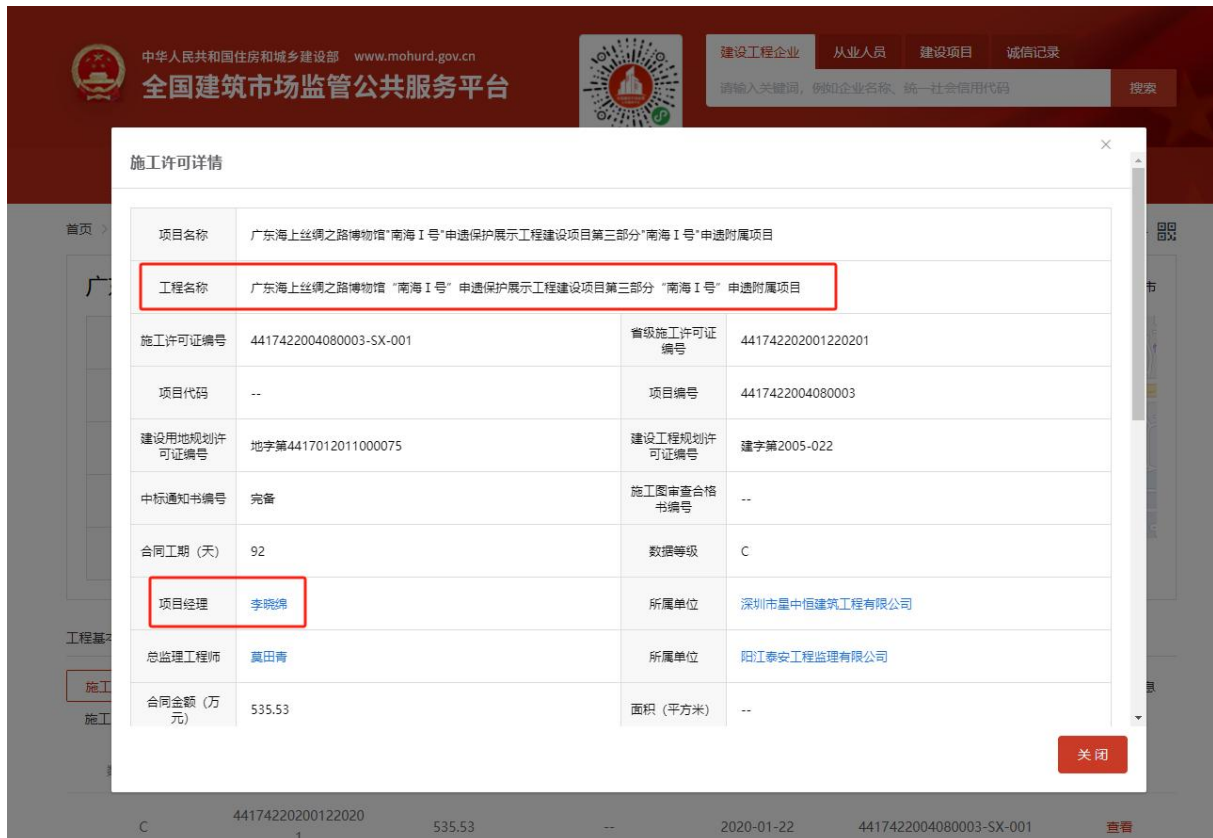
项目地址：十里银滩西侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44174220200122020 1	535.53	--	2020-01-22	4417422004080003-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	广东海上丝绸之路博物馆"南海 I 号"申遗保护展示工程建设项目第三部分"南海 I 号"申遗附属项目		
工程名称	广东海上丝绸之路博物馆"南海 I 号"申遗保护展示工程建设项目第三部分"南海 I 号"申遗附属项目		
施工许可证编号	4417422004080003-SX-001	省级施工许可证编号	4417422001220201
项目代码	--	项目编号	4417422004080003
建设用地规划许可证编号	地字第4417012011000075	建设工程规划许可证编号	建字第2005-022
中标通知书编号	完备	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	92	数据等级	C
项目经理	李晓峰	所属单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司
总监理工程师	黄田青	所属单位	阳江泰安工程监理有限公司
合同金额 (万元)	535.53	面积 (平方米)	--

关闭

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000





中标通知书

招标项目编号：市住建（2019）第 051 号

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目，于 2019 年 12 月 16 日 10 时 00 分开标，已完成评标工作和向相关行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知 30 日内与招标人签订项目承包合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

建设规模	对“海上丝绸之路”主题的开发与拓展，主要对占地约 3200m ² 的博物馆地下通道进行装修改造，设置手工陶瓷坊、漆艺体验区、创意商店、纪念品商店等。		
招标方式	公开招标	中标工期	90 日历天
中标价	5355327.11 元	中标下浮率 (%)	8.98
承包范围	广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目施工图纸及工程量清单列明的全部内容。		
承包方式	采用单价合同承包方式		
承诺质量标准	达到国家合格标准	项目负责人及其资格等级	李晓绵 建筑工程专业 二级注册建造师
招标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2019 年 12 月 20 日	 招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）：林良权 2019 年 12 月 20 日		
 市公共资源交易中心（盖章）： 2019 年 12 月 20 日			

注：本通知一式六份：招标人、中标人、阳江市住房和城乡建设局、阳江市公共资源交易中心各执一份，代理机构执两份。



正本

工程编号：市住建（2019）第051号

合同编号：YJ2019-12-18

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目
第三部分“南海 I 号”申遗附属项目

工程地点：广东海上丝绸之路博物馆内

发 包 人：广东海上丝绸之路博物馆

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司





□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中：① 招标人设置暂列金额：501545.30元；②绿色施工安全防护措施费 219116.41元。暂列金额若生的计算，不发生的不能计算。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2017年12月20日

订立合同地点：广东海上丝绸之路博物馆


合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字、盖章后生效。



发 包 人：（公章）广东海上丝绸之路博物馆

地 址：广东海上丝绸之路博物馆

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：（公章）深圳市星中恒建筑工程有限公司

地 址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号

华丰互联网+创意园 A 座 330 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88279798

传 真：0755-88279798

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐 号：44201550900052506015

邮政编码：518000

电子邮箱：253059014@qq.com



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目

验收日期：2020 年 11 月 2 日

建设单位（盖章）：广东海上丝绸之路博物馆



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	广东海上丝绸之路博物馆“南海I号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海I号”申遗附属项目				
工程地点	广东海上丝绸之路博物馆内	建筑面积	3200m ²	工程造价	535.53 27万元
结构类型	混合结构	层数	地上:	2	层
	混合结构		地下:	0	层
施工许可证号	441742202001220201	监理许可证号			
开工日期	2020年02月01日	验收日期			
监督单位	阳江市住房和城乡建设局海陵分局建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	广东海上丝绸之路博物馆				
勘察单位	/				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	阳江泰安工程监理有限公司				
施工图审查单位	阳江市建设工程施工图审查中心				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

 GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	莫田青
副组长	蔡雄杰、洪作均、李晓绵、林振琼
组员	陈惠、林桂斌、林立忠、黄璜珣、林振珍

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	莫田青	林良迎、李晓绵、温锦志
建筑设备安装工程	蔡雄杰	洪作均、林振琼、林桂斌
工程质控资料	陈惠	林立忠、黄璜珣、林振珍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

蔡雄杰、洪作均

莫田青、林桂斌

洪作均、林振琼



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

 GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>21</u> 项 实体抽查符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>29</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>29</u> 项 经核定符合要求 <u>29</u> 项	共 <u>23</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>23</u> 项 实体抽查符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>19</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>22</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>22</u> 项 实体抽查符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>19</u> 项 实体抽查符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李俊峰	深圳市星中恒建设工程有限公司	项目经理		李俊峰
2	林振球	深圳市星中恒建设工程有限公司	项目技术负责人		林振球
3	林桂武	深圳市星中恒建设工程有限公司	安全员		林桂武
4	林立忠	深圳市星中恒建设工程有限公司	施工员		林立忠
5	张明	阳江珠江工程检测有限公司	总监		张明
6	张明	阳江珠江工程检测有限公司			张明
7	林振球	深圳市星中恒建设工程有限公司	质量员		林振球
8	林振球	广东海立检测工程技术有限公司	次项目负责人	林振球	林振球
9	温锦志	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	项目负责人		温锦志
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

符合要求，同意竣工验收。

<p>建设单位： 广东海上丝绸之路博 物馆</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2020年11月2日</p>	<p>监理单位： 阳江泰安工程监理有限公 司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>2020年11月2日</p>	<p>施工单位： 深圳市星中恒建筑工程有 限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2020年11月2日</p>	<p>设计单位： 广州市弘基市政建筑设计 院有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2020年11月2日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年 月 日</p>
---	---	--	---	---



业绩二：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2908582>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062206160009	省级项目编号	4403062206150008
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755063-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	614.92
立项级别	地市级	立项文号	2206-440306-04-01-286769

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	415.31	4403062206160009-BD-001	4403062206150008-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

广东省-深圳市-宝安区

招标投标信息详情

项目名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程		
工程名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程		
中标通知书编号	4403062206160009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062206150008-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-23	中标金额(万元)	415.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市华南工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030075566426XD
中标单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300557174104L
项目负责人	李锦坤	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****10	记录登记时间	2022-09-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



中标通知书

标段编号: 2206-440306-04-01-286769001001

标段名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

中标价: 415.310015万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 李晓绵



本工程于 2022-08-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



彦陈

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-10-13



李晓绵

查验码: 4284474237616218

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区松岗街道前进公社小区 2#楼 1、2 层;本工程主要建设内容包括:地面拆除工程、墙面拆除工程、天花拆除工程、门窗拆除工程、地面新建工程、墙面新建工程、天花新建工程以及门窗及零星工程、新建电梯和病床梯、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电工程和消防工程。项目总投资 594.67 万元,本次招标部分工程估价为 511.247811 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 装饰装修工程、安装工程、结构加固工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2022年9月30日；

计划竣工日期：2022年12月29日；

合同工期总日历天数：90天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾伍万叁仟壹佰元壹角伍分（¥4153100.15元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万贰仟伍佰伍拾柒元叁角壹分（¥92557.31元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌万元整（¥80000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月13日;
订立地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处。



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

工程竣工验收报告

工程名称: 松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

验收日期: 2023年9月13日


建设单位(盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章): 深圳市星中恒建筑工程有限公司



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

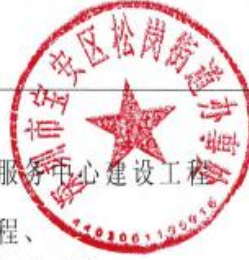
一、工程概况

工程名称	松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程	工程地点	
工程规模	小型工程	合同造价(万元)	415.310015
工程类型	建筑工程	合同工期	90天
开工日期	2022年10月18日	完工日期	2023年4月28日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	/		/
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司	资质证书号	D244117201
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E244067750
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司		A244004516



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

二、主要工程量清单



该项目主要为：松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

主要内容有：建筑装饰装修工程、给排水工程、
电气工程、暖通工程、结构受力局部复核等专业工程。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

一建



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程）

	姓名	工作单位	职务	签名
组长	曾怿	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	郑勇林	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	祁义钟	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
成员	黄小斌	广东建筑艺术设计院有限公司		
成员	李晓绵	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
成员	曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		
成员	邱伟栋	深圳市宝安区松岗街道办事处		



星中恒公司



松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程

四、工程竣工验收结论（松岗人民医院楼岗社区健康服务中心建设工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：[Signature]

验收日期：2023年9月

<p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	<p>施工单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人： [Signature]</p>	<p>项目总监 郭义钟 注册号 44013536 有效期 2024. 11. 06 深圳市洪敏建设工程有限公司</p>	<p>项目负责人： [Signature]</p> <p>项目总监 黎晓娟 粤2442017201800172 建筑、市政 2024. 04. 20 深圳市星中恒建筑工程有限公司</p>	<p>项目负责人： 吴志刚</p>



业绩三：富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）

招标公告：宝安区-深圳公共资源交易中心

<https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1169363>

首页	交易服务	交易公告	场地信息	政策法规	信息公开	关于我们
----	------	------	------	------	------	------

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）

发布时间: 2021-03-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心

招标概况

项目名称: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目
项目编号: 44039320210318005
是否重大项目: 否
招标项目名称: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）
招标项目编号: 440393202103180050001
工程类型: 施工
招标方式: 邀请招标
资格审查方式:
是否预选招标: 否
标段: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）；

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2021-03-19 09:00 至 2021-03-25 18:00
公告质疑截止时间: 2021-03-22 18:00
公告答疑截止时间: 2021-03-23 18:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区中心医院
经办人: 张思远
办公电话: 0755-27693036
招标代理机构: 鸿大（深圳）项目管理有限公司
经办人: 杨景杰
办公电话: 0755-85274312

详细公告内容

标段 1

标段编号: 4403932021031800500101Y
标段名称: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）
递交投标文件截止时间: 2021-03-25 18:00
本次发包工程估价: 46.98 万元
本次招标面积: 350.0 平方米
本次招标内容: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程），详见施工图及招标控制价（预算）书所涉及的所有工程内容。;无
计划总投资: 48.430651 万元

中标公告网址：宝安区-深圳公共资源交易中心

<https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1314813>

无牌浏览器 繁體版 2023年11月8日 星期三 阴 21-28°C

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词 搜索

[首页](#) [交易服务](#) **[交易公告](#)** [场地信息](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目 (小型工程)

发布时间: 2021-03-30 信息来源: 深圳公共资源交易中心

招标项目编号:	440393202103180050001
招标项目名称:	富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目 (小型工程)
标段名称:	富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目 (小型工程)
项目编号:	44039320210318005
公示时间:	2021-03-30 15:23至2021-04-02 15:23
招标人:	深圳市宝安区中心医院
招标代理机构:	鸿大(深圳)项目管理有限公司
招标方式:	邀请招标
中标人:	深圳市星中恒建筑工程有限公司
中标价(万元):	46.9980万元
中标工期:	30
项目经理:	李晓绵
资格等级:	二级
资格证书编号:	GD081669
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 2

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳源鸿建安科技集团有限公司	2021-03-19 11:59:36	<input type="checkbox"/>
2	深圳市星中恒建筑工程有限公司	2021-03-22 10:24:39	<input checked="" type="checkbox"/>
3	深圳市琪坤建设工程有限公司	2021-03-24 15:46:53	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到: 

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



中标通知书

标段编号: 4403932021031800500101Y

标段名称: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目
(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区中心医院

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

中标价: 46.9980万元

中标工期: 30

项目经理(总监): 李晓绵



本工程于 2021-03-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

楚林
仪



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-12



查验码: 2295510288289289

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: ZWK-20210429

工程编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区西乡鹤洲渔业工业区 1-3 号

发 包 人: 深圳市宝安区中心医院

承 包 人: 深圳市星中恒建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区中心医院

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区西乡鹤洲渔业工业区1-3号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

详见施工图及工程预算审定书范围内的所有工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米



合同编号: ZWK-20210429

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在☑内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

详见施工图及工程预算审定书范围内的所有工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 4 月 23 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 5 月 23 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。



合同编号: ZWK-20210429

定额工期总日历天数为____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆拾陆万玖仟柒佰柒拾柒元叁角壹分 (¥ 469777.31 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆仟柒佰陆拾玖元柒角叁分 (¥ 6769.73 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;



合同编号: ZWK-20210429

00 图纸和技术规格书;
01 已标价工程量清单;
02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 22 日;

订立地点: 深圳市宝安区中心医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目
工程名称：_____（小型工程）

验收日期：2021年5月3日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区中心医院



单位(子单位)工程竣工验收报审表

深圳市宝安区中心医院 : (建设单位) GD-E1-91 0 0 1

单位(子单位)工程名称	富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目(小型工程)		
工程地址	深圳市宝安区西乡鹤洲渔业工业区1-3号		
建设单位	深圳市宝安区中心医院	结构类型/层数	/ 1
勘察单位	/	建筑面积	296m ²
设计单位	深圳市昊原装饰设计工程有限公司	开工日期	2021年4月23日
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司	完成日期	2021年5月23日
总承包施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合同工期	30日历天
竣工验收条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工期设计和合同约定的情况	已给设计部, 在合同工期内完工	
	施工技术管理/质量控制资料	已具备	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	已具备	
	施工安全评价书	已具备	
	工程款支付情况	未支付工程款	
	工程质量保修书	已具备	
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	已整改完毕	
<p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p>总承包施工项目负责人签名: 李皓峰</p> <p>总承包施工企业技术负责人签名: 林振裕</p> <p>总承包施工法定代表人签名: 林振裕</p> <p style="text-align: right;">(施工单位盖章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
<p>监理单位意见: 已完成设计要求和合同约定的内容, 工程质量符合设计规范要求; 工程质量控制资料基本齐全, 同意申报验收。</p> <p>监理工程师 (签名并盖执业章): 丁可强</p> <p style="text-align: right;">(监理单位盖章) 2021年5月23日</p>			



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	富恒社康中心五楼整体装修改造为计免中心项目（小型工程）				
工程地点	深圳市宝安区西乡鹤洲渔业工业区1-3号	建筑面积	296m ²	工程造价	肆拾陆万玖仟柒佰柒拾柒元叁角壹分
结构类型	装饰装修	层数	地上：壹层 地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2021年04月23日	验收日期	2024年5月3日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区中心医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市昊原装饰设计工程有限公司				
总包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈根秋
副组长	张... (handwritten signature)
组员	张... (handwritten signature) J... (handwritten signature)

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

1-1-A-1
第 1 页



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	良好	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水	良好	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	良好	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈相敏	宝安中心医院	医务部主任		陈相敏
2	张有培	深圳市宝安区中心医院	总务基建科	副主任	张有培
3	张有培	深圳市宝安区中心医院	总务基建科	干事	张有培
4	黄雪莹	-----	计财科		黄雪莹
5	何耀辉	-----	电生理疗科	副主任	何耀辉
6	陈玉田	深圳市海西工程管理有限公司	监理员		陈玉田
7	李国明	深圳市星中恒建设有限公司	负责人		李国明
8	何国心	宝安区中心医院	行政主任		何国心
9	袁国洲	深圳市海西工程管理有限公司	项目总监		袁国洲
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序
有效符合规范要求，同意验收。本项目工程综合评定
“优秀”

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------





(3) 拟投入的项目团队的情况

投标人：(盖章) 深圳市星中恒建筑工程有限公司

序号	姓名	学历	专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本公司购买社保年限	在本项目拟任岗位
1	李曉綿	大专	土木工程	建筑工程	粤 244201720 1800172	/	5年	项目经理
2	刘超友	本科	工程管理	建筑装饰施工	粤高职证 字第 160010110 5723号	高级	3年	技术负责人
3	陈伟明	大专	水利水电建筑工程	建筑工程管理	230103010 0203289	中级	3年	质量负责人
4	林振存	大专	建筑工程技术	建筑电气	粤建安 C3(2015)00 02254	中级	5年	安全负责人
5	朱乔洪	大专	工程造价	土建	粤建安 C3(2017)00 10345	/	5年	安全员
6	罗利平	本科	园林	土建	230114000 0213740	/	3年	劳资专管员
7	陈基丰	大专	土木工程	建筑工程 管理	粤高职证 字第 090010114 2967号	高级	1年	土建工程师
8	周娟	本科	园艺	建筑工程	808183010 100002384	中级	1年	土建工程师
9	李俊勇	本科	工程管理	给水排水	808193040 100000365	中级	5年	给排水工程师
10	周军	本科	土木工程	机电工程	鹰职称办 [2012]29号	中级	1年	机电工程师

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



			程技术					
12	汪晓玮	大专	工程造价管理	土木建筑	建 [造]154400 13166	一级	5年	造价工程师
13	黄璟琦	高中	/	土建	190103001 8272	/	5年	质量员
14	林桂斌	本科	土木工程	土建	190101002 5200	/	5年	施工员
15	陈明杰	高中	/	土建	170101002 1055	/	5年	施工员
16	罗珊宝	大专	国际商务	土建	JZ1704000 400	/	5年	材料员
17	林素专	大专	/	土建	200105001 0517	/	5年	资料员

注：提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

(3) 拟投入的项目团队的情况

投标人：(盖章) 深圳市星中恒建筑工程有限公司

序号	姓名	学历	专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本公司购买社保年限	在本项目拟任岗位
1	李晓绵	大专	土木工程	建筑工程	粤 244201720 1800172	/	5年	项目经理
2	刘超友	本科	工程管理	建筑装饰施工	粤高职证 字第 160010110 5723号	高级	3年	技术负责人
3	陈伟明	大专	水利水电建筑工程	建筑工程管理	230103010 0203289	中级	3年	质量负责人
4	林振存	大专	建筑工程技术	建筑电气	粤建安 C3(2015)00 02254	中级	5年	安全负责人
5	朱乔滨	大专	工程造价	土建	粤建安 C3(2017)00 10345	/	5年	安全员
6	罗利平	本科	园林	土建	230114000 0213740	/	3年	劳资专管员
7	陈基丰	大专	土木工程	建筑工程 管理	粤高职证 字第 090010114 2967号	高级	1年	土建工程师
8	周娟	本科	园艺	建筑工程	B08183010 100002384	中级	1年	土建工程师
9	李俊勇	本科	工程管理	给水排水	B08193040 100000365	中级	5年	给排水工程师
10	周军	本科	土木工程	机电工程	鹰职称办 [2012]29号	中级	1年	机电工程师

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

11	林振珍	大专	楼宇智能化工程技术	风景园林	181700300 4669	中级	5年	园林绿化工程师
12	汪晓玮	大专	工程造价管理	土木建筑	建 [造]154400 13166	一级	5年	造价工程师
13	黄璟珣	高中	/	土建	190103001 8272	/	5年	质量员
14	林桂斌	本科	土木工程	土建	190101002 5200	/	5年	施工员
15	陈明杰	高中	/	土建	170101002 1055	/	5年	施工员
16	罗珊宝	大专	国际商务	土建	JZ1704000 400	/	5年	材料员
17	林素专	大专	/	土建	200105001 0517	/	5年	资料员

注：提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。



星中恒
SZXZH



使用有效期：2025年02月
07日-2025年08月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李晓绵

性别：男

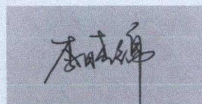


出生日期：1991-11-30

注册编号：粤2442017201800172

聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）
建筑工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）



个人签名：李晓绵
签名日期：2025.02.07





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003672

姓 名: 李晓绵

性 别: 男

出生年月: 1991年11月30日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月22日

有效 期: 2024年03月11日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月11日







星中恒
SZXZH

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓绵 性别 男，一九九一年 十一月 三十日生，于 二〇一二年
九月至 二〇一五年 一月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名： 华南理工大学 校 长： 王迎军

证书编号：105617201506101020

二〇一五年 一 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓绵

社保电脑号：645338050

身份证号码：440582199111306710

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	187190	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	187190	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			7099.78	3818.96			1266.56	422.23			422.23		52.84		245.44		61.36



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59297061d1u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司









星中恒
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘超友 社保电脑号: 600899415 身份证号码: 440105197908215759 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2024-01 to 2025-01, including a total row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证真码 (3391e55304a27acx) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司













深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈伟明 社保电脑号: 810827780 身份证号码: 421281198712100072 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	187190	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	187190	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			7099.78	3818.96			1266.56	422.23			422.23			32.84	245.44	61.36	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e55304a6416q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
187190 深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0002254

姓 名: 林振存

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月18日

企 业 名 称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年03月13日

有 效 期: 2023年12月18日 至 2027年03月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2015年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000



广东省职称证书

姓名：林振存

身份证号：440306199008180016



职称名称：工程师

专业：建筑电气施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011521

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0010345

姓名:朱乔滨

性别:男

出生年月:1993年08月06日

企业名称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年06月21日

有效期:2023年04月23日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱乔滨

社保电脑号：645835017

身份证号码：440582199308060435

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	187190	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	187190	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			7577.15	3818.96			4221.65	1688.66			422.23		32.81	245.44		61.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55304a96d7v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000





星中恒
SZXZH





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗利平

社保电脑号：803803797

身份证号码：430181199012152680

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

合计 7099.78 3818.96 1266.56 422.23 422.23 32.88 15.44 61.36



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e55304aac387 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司









星中恒
SZXZH





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈基丰

社保电脑号：811691429

身份证号码：440524196902181259

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, pension, medical, birth, work injury, and unemployment insurance, including a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391e55304abc42w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190

单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司



B006

姓名: 周娟

性别: 女

身份证号: 430623198911262460

专业: 建筑工程


资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

持证人签名: _____



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08183010100002384





星中恒
SZXZH



地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周娟 社保电脑号: 630595822 身份证号码: 430623198911262460 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证码 (3391e55304ad2fa9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





证书编号: B08193040100000365

姓名: 李俊勇

性别: 男

身份证号: 44122919811206001X

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





普通高等学校

毕业证书



学生 **李俊勇** 性别男，一九八一年十二月六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**中南大学**

校（院）长：**黄佑吉**

证书编号：105331200505006394

二〇〇五年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李俊勇 社保电脑号: 621010582 身份证号码: 44122919811206001X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e5530468db2k)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司



	姓名: <u>周军</u>
	身份证号: <u>360427198609011018</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>机电工程</u>
	批准日期: <u>2012年6月2日</u>
	批复文件: <u>鹰职称办[2012]29号</u>
工作单位: <u>鹰潭市人力资源开发交流服务中心</u>	签发单位盖章: 
非国有管理号: <u>非 3600612300981</u>	签发日期: <u>2012年6月18日</u>



星中恒
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周军

社保电脑号：631491242

身份证号码：360427198609011018

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	187190	0.0										2360	*4.72			
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	187190	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	187190	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			3506.32	1846.08			586.65	195.57			195.57		33.04	113.28		28.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55304ae2bb9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：187190
单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司





广东省职称证书

姓名：林振珍

身份证号：44030619860310032X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004669

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日

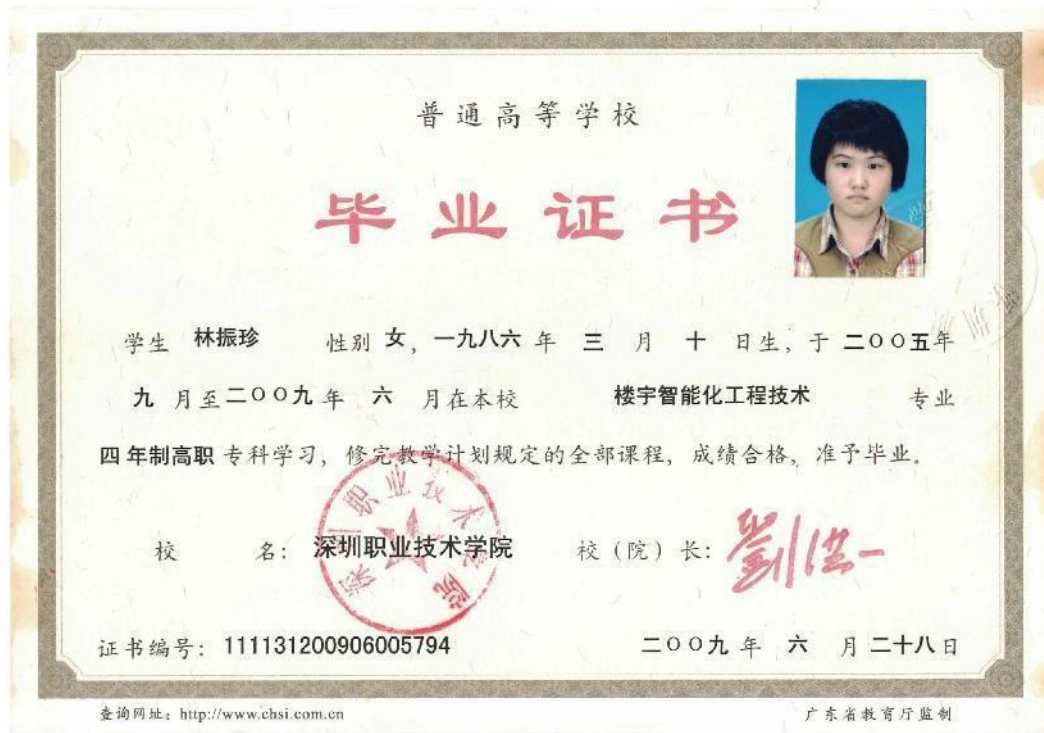


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





星中恒
SZXZH





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振珍

社保电脑号：622410706

身份证号码：44030619860310032X

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（3391e55304afd111）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





姓名: 汪晓玮
身份证号码: 421102198308280445
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市星中恒建筑工程
有限公司

证书编号: 建[造]15440013166

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

发证日期: 2021 年 11 月 4 日





普通高等学校

毕业证书



No. 专科20050136

学生 汪晓玮 性别 女
一九八三年八月二十八日生,于二零零二年
九月至二零零五年六月在本校
工程造价管理 专业
三年制专科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



校 名: 华中科技大学

二零零五年六月三十日

学校编号: 104871200506000960







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄璟珩

社保电脑号：639669299

身份证号码：445221197710015620

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	187190	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	187190	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	187190	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计				7099.78	3818.96			1266.56	422.23			422.23			248.44		61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55304b33aez ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
187190

单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000





星中恒
SZXZH

成人高等教育

毕业证书



学生林桂斌 性别男 ,一九八七 年二 月十七 日生,于二〇一三 年
三 月至二〇一五 年六 月在本校 土木工程 专业函授 学习,
修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  湖南理工学院 校(院)长: 

批准文号:(87) 高教三字 024 号
证书编号:105435201505000705 二〇一五 年六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明杰

社保电脑号：641390669

身份证号码：440525197512064533

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e55304b57d82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司









星中恒
SZXZH





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗珊宝 社保电脑号: 500313055 身份证号码: 440301199212217822 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e55304b7e631) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司







其他-企业资料、荣誉奖项一览表

序号	名称	数量 (单位)	备注
1	企业近 5 年纳税情况表	5 项	1、2019 年度评为 A 级 2、2020 年度评为 B 级 3、2021 年度评为 A 级 4、2022 年度评为 A 级 5、2023 年度评为 A 级
2	企业工程项目获奖情况表	7 项	1、中山市安全生产文明施工示范工地 2、阳江市建设工程优质奖 3、肇庆市建设工程优质奖 4、广东省市政工程率设优秀 QC 小组活动成果优秀奖 5、广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖 6、广东省土木建筑学会科学技术三等奖 (弹簧预拉滑槽龙骨木饰地板系统安装施工技术) 7、广东省土木建筑学会科学技术三等奖 (承插式 HDPE 污水波纹管快速精准连接施工技术)
3	企业获奖荣誉情况表	4 项	1、高新技术企业证书 2、广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖 3、广东省建筑业龙头骨干企业 4、承插式 HDPE 污水波纹管快速精准连接施工工法
4	企业重合同守信用情况表	4 项	2017 年、2018 年、2019 年、2020 年
5	企业 ISO 三大证, 其它体系认证证书	7 项	1、职业健康安全管理体系认证证书 2、质量管理体系认证证书 3、环境管理体系认证证书 4、创新管理体系认证证书 5、知识产权管理体系认证证书 6、企业诚信管理体系认证证书 7、AAAA 工程绿色施工企业评价体系认证证书
6	企业等级证书、创新证书	4 项	1、企业信用等级证书 2、企业资信等级证书 3、专精特新中小企业证书 4、创新型中小企业证书
7	企业近 5 年履约评价	18 项	1、深圳市宝安区新安海滨幼儿园 (外墙、雨棚) 改造工程 (小型工程) -优秀 2、室内墙体翻新工程-优秀 3、更换教室门工程-优秀

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000

			<p>4、深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程-优秀</p> <p>5、深圳市宝安区航瑞中学校舍场馆维修改造工程（小型工程）-优秀</p> <p>6、曦城分园楼梯间云书屋改造工程-优秀</p> <p>7、第五大道幼儿园功能室改造工（小型工程）-优秀</p> <p>8、室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程（小型工程）-优秀</p> <p>9、上星学校园林绿化工程（小型工程）-优秀</p> <p>10、第三学区教育办办公场所改造工程-优秀</p> <p>11、广东信基创新科技园(一期) A-1-优秀</p> <p>12、广东信基创新科技园(一期)A-2~A-49-优秀</p> <p>13、户外围墙改造工程《小型工程》-优秀</p> <p>14、松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程-优秀</p> <p>15、深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程-优秀</p> <p>16、信基工业大厦 A、C 栋-优秀</p> <p>17、兴华幼儿园总园厨房改造工程(小型工程)-优秀</p> <p>18、中山市特殊教育资源中心综合楼项目-优秀</p>
8	其他	5 项	<p>1、关于成立-深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部</p> <p>2、大爱助学 携手圆梦-双江镇致爱心企业的感谢信</p> <p>3、感谢信-关于坚决打赢疫情防控阻击战的系列重要讲话和重要指示精神</p> <p>4、关于台风“圆规”抗风抢险救灾证明</p> <p>5、关于在疫情防控和复工复产工作中表现突出企业的表扬通报</p>

1、企业近 5 年纳税情况表

序号	纳税年度	税务机关	纳税评级
1	2018 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
2	2019 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
3	2020 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	B 级
4	2021 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
5	2022 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300557174104L
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证	440306*****0199		身份证	412728*****2527
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	徐艾萌
	身份证	-		身份证	412728*****2527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价得分		90			
年度评价结果		A			

出具税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局



出具时间：(1) 2023年12月12日

年度纳税信用评价信息

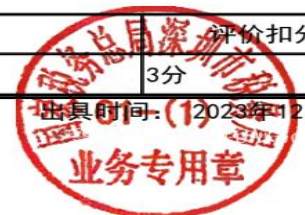
纳税人识别号		91440300557174104L		纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	
法定代表人	姓名	林振裕		财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码	440306198908180199			身份证号码	412728199205182527	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码				身份证号码	412728199205182527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室					
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室					
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2021-03-15				主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2021-03-15，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300557174104L	
法定代表人	姓名	林振裕		财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证	440306*****0199			身份证	412728*****2527	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	徐艾萌	
	身份证	-			身份证	412728*****2527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局					
纳税信用评价得分		87					
年度评价结果		B					
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称					评价扣分
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记					3分

出具税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局



年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		87.0			
年度评价结果		B级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记		3.0	
打印时间：2021-06-16		主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2021-06-16，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					





2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L		纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	
法定代表人	姓名	林振裕		财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码	440306198908180199			身份证号码	412728199205182527	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码				身份证号码	412728199205182527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2022-07-14				主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2022-07-14，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
 电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L		纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	
法定代表人	姓名	林振裕		财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码	440306198908180199			身份证号码	412728199205182527	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码				身份证号码	412728199205182527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局					
纳税信用评价分值		92.57					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标				起评分指标	
060304		060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				7.43	
打印时间: 2023-11-16		主管税务机关: 国家税务总局深圳市宝安区税务局					
特别提示: 本评价信息更新至2023-11-16, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2023年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		100.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		起评分指标	
打印时间：2024-05-13			主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局		
特别提示：本评价信息更新至2024-05-13，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2、企业工程获奖情况表

序号	工程名称	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	中山市特殊教育资源中心综合楼项目工程	中山市安全生产文明施工示范工地	中山市建筑业协会	2020年8月
2	广东海上丝绸之路博物馆“南海I号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海I号”申遗附属项目	阳江市建设工程优质奖	阳江市建筑业协会	2023年2月
3	广东信基创新科技园(一期)A-1	肇庆市建设工程优质奖	肇庆市建筑业协会	2023年10月
4	番禺区钟村街谢村村农村生活污水治理工程	广东省市政工程率设优秀QC小组活动成果优秀奖	广东省市政行业协会	2018年4月
5	增城区中新镇S118线《风光摩托车厂-九和桥段)污水管网建设工程	广东省市政工程建设优秀QC小组活动成果三等奖	广东省市政行业协会	2020年6月
6	弹簧预拉滑槽龙骨木饰地板系统安装施工技术	广东省土木建筑学会科学技术三等奖	广东省土木建筑学会	2024年8月
7	承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工技术	广东省土木建筑学会科学技术三等奖	广东省土木建筑学会	2024年8月



获奖证书

由 深圳市星中恒建筑工程有限公司 承建的
中山市特殊教育资源中心综合楼项目工程 评定为
二〇二〇年度中山市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证

ZSSF (2020) 018A

中山市建筑业协会
二〇二〇年八月

荣誉证书

深圳市星中恒建筑工程有限公司

你公司承建的广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申
遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项
目荣获二〇二二年下半年“阳江市建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二三年二月





荣誉证书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

“盯紧”QC小组“提高顶管接收井施工一次合格率”活动成果，荣获二〇一八年度广东省市政工程建设优秀QC小组活动成果优秀奖。

工程名称：番禺区钟村街谢村村农村生活污水治理工程

小组成员：廖炯鹏、林灿鹏、陈颖洲、陈淑燕、黄妙玲、黄楚鹏、林振裕、林振琼、雷晓松



荣誉证书

证书编号：ZLGL2020507

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

星中恒QC小组：

荣获二〇二〇年度广东省市政工程建设优秀QC小组活动成果三等奖。

工程名称：增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程

成果名称：提高上软下硬地层顶管刀具耐用率

小组成员：黄强、陈跃群、林振裕、林振存、吴达洪、
林振珍、张慧慧、许晓璇、伍丽娟、汪晓玮







广东省土木建筑学会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工技术

奖励等级：三等奖

获奖单位：深圳市星中恒建筑工程有限公司



证书号：2024-3-X160-D

3、企业获奖荣誉情况表

序号	荣誉名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会	2022年12月19日
2	广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖	广东省建筑业协会	2018年5月
3	广东省建筑业龙头骨干企业	广东省住房和城乡建设厅	2023年10月31日
4	2022年度工程建设省级工法	广东省住房和城乡建设厅	2023年12月12日



广东省住房和城乡建设厅关于 2022 年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示-

广东省住房和城乡建设厅

网址链接: http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4275623.html



广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 网络支持IPv6

分享

字号 大 中 小 打印

首页 > 信息公开 > 公示公告

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示 索引号: 006939799/2023-00966
文号: 粤建公示〔2023〕41号 发布机构: 本网
分类: 城乡建设 成文日期: 2023年10月31日

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示

2023-11-01 17:33 来源: 本网

根据《广东省住房和城乡建设厅关于培育支持建筑业龙头骨干企业发展壮大的通知》(粤建市〔2023〕109号)有关要求,我厅依据相关部门、单位提供或公开的数据信息,并征求各市住房城乡建设主管部门意见后,筛选形成2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单,现将拟入围的100家工程总承包龙头骨干企业和300家专业领域龙头骨干企业予以公示,公示期为2023年10月31日至2023年11月20日。

公示期间,任何单位和个人如对公示名单有异议,可以信函或电子邮件形式向省住房城乡建设厅(建筑市场监管处)反映,逾期不予受理(邮寄材料以邮戳日期为准),单位意见须加盖公章,个人意见须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

地址: 广州市越秀区东风中路483号粤财大厦34楼

邮编: 510045

邮箱: zjt_scc@gd.gov.cn

电话: 020-83133519

传真: 020-83302269

附件: 1.2022年度广东省建筑业龙头骨干企业(工程总承包)入围名单

2.2022年度广东省建筑业龙头骨干企业(专业领域)入围名单

广东省住房和城乡建设厅

2023年10月31日

附件下载

- 2022年度广东省建筑业龙头骨干企业(工程总承包)入围名单.docx
- 2022年度广东省建筑业龙头骨干企业(专业领域)入围名单.docx

2022 年度广东省建筑业龙头骨干企业
(专业领域) 入围名单

序号	企业名称
1	深圳市博大建设集团有限公司
2	中建深圳装饰有限公司
3	中建科工发展有限公司
4	中铁广州工程局集团第二工程有限公司
5	深圳市万德建设集团有限公司
6	中建钢构工程有限公司
7	中铁十五局集团城市轨道交通工程有限公司
8	中建三局第一建设安装有限公司
9	深圳市中装建设集团股份有限公司
10	深圳市建筑装饰(集团)有限公司
11	广东世纪达建设集团有限公司
12	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
13	中建三局深圳投资建设有限公司
14	深圳时代装饰股份有限公司
15	广东腾安机电安装工程有限公司
16	深圳中壹建设(集团)有限公司
17	珠海华发景龙建设有限公司
18	深圳市方大建科集团有限公司
19	深华建设(深圳)股份有限公司
20	深圳市科源建设集团股份有限公司
21	深圳海外装饰工程有限公司
22	广东东方雨虹防水工程有限公司
23	深圳洪涛集团股份有限公司



序号	企业名称
169	广州市东腾装饰工程有限公司
170	广东腾都建设基础有限公司
171	深圳市中业建设集团有限公司
172	深圳恒安消防工程有限公司
173	深圳市汉高建设有限公司
174	广东省美术建设集团有限公司
175	广东省洲际建工集团有限公司
176	江门市电力工程输变电有限公司
177	广东宏义建筑科技发展有限公司
178	深圳大晟建设集团有限公司
179	深圳市永成装饰工程有限公司
180	深圳市华夏建工集团股份有限公司
181	中地君豪建筑工程有限公司
182	深圳鸿业装饰有限公司
183	深圳广侨建设股份有限公司
184	深圳长田建设工程有限公司
185	深圳文业装饰设计工程有限公司
186	广州顺成建筑劳务有限公司
187	深圳市中饰南方建设工程有限公司
188	广州市柏朗装饰工程有限公司
189	深圳市中为装饰工程有限公司
190	广州行盛玻璃幕墙工程有限公司
191	深圳市星中恒建筑工程有限公司
192	深圳市艺桥装饰设计工程有限公司
193	广东红源建设工程有限公司
194	佛山市东建装饰工程有限公司
195	广州艺广装饰设计工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅关于 2022 年度工程建设省级工法评审结果的公示-广东省住房和城乡建设厅

网址链接: https://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html



广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 网站支持IPv6

分享 

字号 大 中 小 繁体 打印

首页 > 信息公开 > 公示公告

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示	索引号: 006939799/2023-01100
文号: 粤建公示〔2023〕51号	发布机构: 本网
分类: 城乡建设	成文日期: 2023年12月12日

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示

2023-12-12 23:59 来源: 本网

根据《住房和城乡建设部关于印发<建设工程工法管理办法>的通知》(建质〔2014〕103号)和《广东省住房和城乡建设厅关于受理2022年度工程建设省级工法申报的通知》有关要求,我厅组织对2022年度企业申报的1740项工法进行了评审,其中449项工法通过评审,拟评定为“2022年度广东省工程建设省级工法”。现将工法名称、完成单位和主要完成人等信息予以公示,公示期7天,从2023年12月13日起至19日止。

公示期内,任何单位或个人如有异议,可通过书面材料形式向我厅建筑市场监管处反映。以单位名义反映的,应署单位领导签字并加盖公章;以个人名义反映的,应署本人姓名、身份证号码和联系电话。反映材料务必内容真实,不得弄虚作假,不得诬陷造谣,否则一概不予受理,情节严重者将依法追究法律责任。

通讯地址: 广州市东风中路483号粤财大厦;

联系电话: 020-83133691;

邮政编码: 510045。

附件

2022年广东省工程建设省级工法公示名单

序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
1	大跨悬挑桁架空间网格斜拉索结构施工工法	中建八局新型建设工程有限公司、中国建筑第八工程局有限公司	廖三友、李荣才、许晴、石文井、周拓	房屋建筑工程
2	外墙软瓷砖揉压施工工法	广东省第四建筑工程有限公司	叶群英、成关峰、叶海韬、姚海波、张富森	房屋建筑工程
3	大跨度重型钢桁架等节奏流水滑移高效施工工法	中国建筑第八工程局有限公司、中建八局新型建设工程有限公司	崔瑞国、王宜彬、赵鹏、许本盈、李威	房屋建筑工程
4	超高层劲性钢管柱梁柱节点施工工法	中建四局华南建设有限公司、中国建筑第四工程局有限公司	周江、何志坚、赖嘉维、梁全雷、蔡兵兵	房屋建筑工程
5	全装配式工厂大跨度预应力空心楼板施工工法	中建科技集团有限公司	鲁晓通、彭宇、许夏明、赖忠辉、李小刚	房屋建筑工程
6	预制外墙与钢结构一体化施工工法	广州建筑股份有限公司	李卓基、赖伟山、林启宗、余文浩、苏兴杰	房屋建筑工程
7	超大规模医用级超纯水薄壁管道系统施工工法	广州市水电设备安装有限公司	龙永焯、廖建民、梁涛、张文、陈启生	房屋建筑工程
8	组合边界条件下污水管网改造施工工法	广东省第四建筑工程有限公司	王远哲、周宇、成关峰、陈冬枫、张富森	房屋建筑工程
9	钢梁侧现浇板带吊模施工工法	中建科技集团有限公司	鲁晓通、范林飞、罗骏、黄臻、金忠宇	房屋建筑工程
10	大直径锥形仓顶盖可调节桁架平台支模施工工法	广州市第四建筑工程有限公司	秦龙海、黎强、陈嘉威、林君伟、梁经纬	房屋建筑工程
11	旋挖灌注桩综合施工工法	深圳市建工集团股份有限公司	曹天华、张俊国、张雷、李磊、梁思琦	房屋建筑工程
12	钢结构支架防尘天幕系统安装施工工法	中国建筑一局（集团）有限公司	赵亚英、李晨光、曹红亮、曲波、樊美君	房屋建筑工程
13	复杂填海地层旋挖挤扩支盘桩施工工法	中铁南方投资集团有限公司、北京支盘地工科技开发中心	姬繁、肖友银、刘厚朴、周正、张国梁	土木工程
14	城市敏感区域浅埋大跨连拱隧道机械掘进施工工法	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局集团有限公司	王守国、江焕春、魏燕红、孙宗波、刘龙坤	土木工程
15	漂浮式风机海上安装施工工法	广州打捞局	孙召才、李昌、胡敏、赵勇、张文耀	土木工程
16	内支撑体系基坑中基于机械化分层拼装的装配式地铁车站施工工法	北京建工土木工程有限公司、广州地铁集团有限公司	孔斌、周咏渠、孙冰封、周丹、陈宗涛	土木工程

序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
37	桩间高压旋喷桩中心快速定位装配式装置及施工工法	广州工程总承包集团有限公司	吴振东、王仕洲、蔡文龙、李常委、陈恺	房屋建筑工程
38	装配式叠合板体系下的悬挑架施工工法	广州珠江建设发展有限公司	叶家成、蔡志新、王金成、朱亚运、胡礼涛	房屋建筑工程
39	沿海地区高层钢结构装配式住宅围护体系防渗漏隔音控制施工工法	中建科工集团有限公司	蒋云彬、林新坝、舒浩、薛飞飞、胡军	房屋建筑工程
40	绿色电力科普变电站超静音机房施工工法	广东省第一建筑工程有限公司	武智鑫、钱玉龙、古立军、李星、石德嘉	房屋建筑工程
41	硬岩地层液压潜孔锤钻孔施工工法	广州市市政集团有限公司	洪汉江、梁欢、刘政、陈伟华、刘岩	房屋建筑工程
42	树根桩顶跟管钻进劈裂注浆成桩施工工法	深圳市工勘岩土集团有限公司	李凯、杨静、林桂森、雷斌、吴宝莹	房屋建筑工程
43	基坑土滤砂和制砖就地综合利用绿色施工工法	深圳市工勘岩土集团有限公司	雷斌、杨静、孙晓辉、林木友、童心	房屋建筑工程
44	新型装配式耗能构件预埋安装施工工法	中建四局土木工程有限公司	陈亮、孙丽锋、寇立夫、刘茂壮、胡洪明	房屋建筑工程
45	大跨度超长体育场支撑全铰接钢结构倒序法施工工法	中国建筑第八工程局有限公司	廖官、符方渠、何梓聪、蒋明波、刘仕德	房屋建筑工程
46	基于BIM技术大型钢柱预埋钢板高精度安装施工工法	惠州市德信建设工程有限公司	翁应广、贺俊峰、李半运、蓝志刚、林江波	房屋建筑工程
47	基坑环形自锁锚固支护施工工法	深圳市华晨建设集团股份有限公司	南峰、黄锦池、潘康荣、庄小学、陆鸿	房屋建筑工程
48	装配式建筑预制外墙拼缝部位防水处理施工工法	广州市第二建筑工程有限公司	张正、曹永杰、陈裕钧、王佳莹、叶德超、吴超、欧阳崇峰、许进民	房屋建筑工程
49	新体系微降板同层排水卫生间施工工法	广东腾越建筑工程有限公司	胡跃军、段凤主、梁锦星、李卓聪、夏威夷	房屋建筑工程
50	跨越既有河道钢-混结合桥墩盖梁安装施工工法	中交第三公路工程局有限公司	赵常青、王年丰、李毅、王道钦、刘新权	土木工程
51	城市主干道下方浅埋暗挖先隧后站扩挖施工工法	中铁一局集团(广州)建设工程有限公司、中铁一局集团有限公司	上经卫、林华、李宝宝、王琳凯、宋庆友	土木工程
52	复材-混凝土-钢双壁空心新型桥墩快速建造施工工法	广东省建筑工程机械施工有限公司、华南理工大学	付梦求、陈光明、朱亚、易志伟、李汉忠	土木工程
53	城市地下工程高效连续立式提升出渣施工工法	中建四局第五建筑工程有限公司	陈宇光、王璐、黎田、谢晓闻、王立家	土木工程
54	承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工工法	深圳市星中恒建筑工程有限公司	林振裕、罗珊宝、李俊勇、雷晓松、王怡雄	土木工程
55	智能无人化生态边坡绿化养护系统施工工法	佛山市南海市政工程有限公司	林立忠、梁源锋、周理忠、黄顺其、刘泉	土木工程
56	簕杜鹃花期调控施工工法	广州普邦园林股份有限公司	谭广文、刘晓洲、邓演文、董晨露、周懿	土木工程



4、企业获奖荣誉情况表

序号	荣誉名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会	2022年12月19日
2	广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖	广东省建筑业协会	2018年5月
3	广东省建筑业龙头骨干企业	广东省住房和城乡建设厅	2023年10月31日
4	2022年度工程建设省级工法	广东省住房和城乡建设厅	2023年12月12日

5、企业重合同守信用情况表

序号	名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	2017 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2018 年 6 月 1 日
2	2018 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2019 年 6 月 1 日
3	2019 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020 年 6 月 1 日
4	2020 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021 年 6 月 1 日



星中恒
SZXZH

公示证书

公示:深圳市星中恒建筑工程有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日



公示证书

公示:深圳市星中恒建筑工程有限公司

2018年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000



星中恒
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

5、企业 ISO 三大证，其它体系认证证书





中安认证

质量管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

邮编：518000)

质量管理体系符合：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

本质量管理体系覆盖下列产品：

**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、
地基基础工程、环保工程、土石方工程的施工；园林绿化工程的施工**
地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901。

注册号：02820Q11208R1M

有效期：2023年11月08日至2026年11月29日

换证日期：2024年11月11日

北京中安质环认证中心有限公司
(国家认证认可监督管理委员会备案)

(地址：北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编：100022)

任磊



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



中安认证

环境管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

环境管理体系符合：

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围覆盖如下：

**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、
地基基础工程、环保工程、土石方工程的施工涉及的环境管理活动；
园林绿化工程的施工涉及的环境管理活动**

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：02820E10680R1M

有效期：2023 年 11 月 08 日至 2026 年 11 月 29 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8611 质量管理体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号 2 层 202 邮编：100022)

证书专用章

签发人：

任磊



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式 (The Website of inquiry certificate) : <http://www.cnca.gov.cn>



中安认证

创新管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

创新管理体系符合：

ISO 56002:2019

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、环保工程、园林绿化工程）

涉及的创新管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：22028IM10002ROM

有效期：2022 年 07 月 20 日至 2025 年 07 月 19 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



证书状态查询



联系方式查询

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号
2 层 202 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zszh.com/>



知识产权管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

知识产权管理体系符合：

GB/T 29490—2013《企业知识产权管理规范》

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、环保工程、园林绿化工程）

涉及的知识产权管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：22028IP10009R0M

有效期：2022 年 07 月 27 日至 2025 年 07 月 26 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



北京中安质环认证中心有限公司

地址：北京市朝阳区东三环路 100021

签发人：任磊

11010810703122

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com/>



证书状态查询



联系方式查询



中安认证

企业诚信管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

企业诚信管理体系符合：

GB/T 31950-2015 《企业诚信管理体系》

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、环保工程、园林绿化工程）

涉及的诚信管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：22028E110047ROM

有效期：2022 年 07 月 20 日至 2025 年 07 月 19 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号
2 层 202 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com/>



中政国誉

工程绿色施工企业评价体系认证证书

证书编号: 0755M21110601R1-044

深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

经营地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

统一社会信用代码: 91440300557174104L

根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 50640-2023、CCCH1001-2020的规定, 对贵组织的工程绿色施工企业评价体系实施了综合评审, 其结果为**4A级**

AAAA

通过认证的范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包; 环保工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程专业承包。

证书有效期: 2024年11月20日至2027年11月19日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的工程绿色施工企业评价体系, 其工程绿色施工企业评价体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监督合格
标识加贴处

第二次监督合格
标识加贴处



微信扫一扫可查询证书信息

程成

证书签发人:



中政国誉认证检测股份有限公司

地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公)

服务热线: 400-068-9610

邮编: 510220

网址: www.cpgov.com.cn

6、企业等级证书



企业信用等级证书

CREDIT RATING

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市星中恒建筑工程有限公司

企业信用等级为

AAA

经征信评估，依照国际信用评价规范，上述公司信用等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业信用评估报告。

证书编码：16494114888424189518

查询密码：027143

颁证日期：2022年04月11日
证书有效期3年，审核结束日起，不超过12个月须接受监督审查1次

总经理：彭飞



证书有效期可登录下列网址或扫描左侧的二维码查询：
全联征信有限公司官方网站：
www.uniocredit.com



备案和监管机构：
中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司



企业资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市星中恒建筑工程有限公司
企业资信等级为

AAA

经资信评估，依照国际信用评价规范，上述公司资信等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业资信评估报告。

证书编码：16494114585422583965

查询密码：068922

颁证日期：2022年04月11日

证书有效期3年，审核结束日起，不超过12个月须接受监督审查1次

总经理：

彭 飞



证书有效期可登录下列网址或
扫描上方的二维码查询：
全联征信有限公司官方网站：
www.uniocredit.com



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司

创新型中小企业

深圳市星中恒建筑工程有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2024年07月01日-2027年06月30日

专精特新中小企业

深圳市星中恒建筑工程有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2024年12月31日-2027年12月30日

7、企业《近5年履约评价一览表》

序号	项目名称	履约评价（等级、分值、表扬信等）	履约评价单位	履约评价时间
1	深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区新安海滨幼儿园	2022-9-18
2	室内墙体翻新工程	优秀	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	2022-8-1
3	更换教室门工程	优秀	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	2022-8-1
4	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程	优秀	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园	2021-9-25
5	深圳市宝安区航瑞中学校舍场馆维修改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区航瑞中学	2021-9-16
6	曦城分园楼梯间云书屋改造工程	优秀	深圳市宝安区机关第二幼儿园	2022-9-2
7	第五大道幼儿园功能室改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区机关幼儿园	2022-8-30
8	室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区燕罗燕川第二幼儿园	2022-9-19
9	上星学校园林绿化工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区上星学校	2022-9-1
10	第三学区教育办办公场所改造工程	优秀	深圳市宝安区教育局	2021-11-16
11	广东信基创新科技园(一期)A-1	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2022-11-7
12	广东信基创新科技园(一期)A-2~A-49	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2021-12-10
13	户外围墙改造工程《小型工程》	优秀	深圳市宝安区福永凤凰幼儿园	2022-8-20
14	松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程	优秀	深圳市宝安区松岗楼岗第二幼儿园	2021-12-15

15	深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程	优秀	深圳市宝安区石岩官田幼儿园	2021-7-25
16	信基工业大厦 A、C 栋	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2021-9-3
17	兴华幼儿园总园厨房改造工程(小型工程)	优秀	深圳市宝安区兴华幼儿园	2022-4-1
18	中山市特殊教育资源中心综合楼项目	优秀	中山市代建项目管理办公室	2021-10-8

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安海滨幼儿园			招标项目编号	440393202207070040001
项目负责人	凤明丽			联系电话	13724342358
工程项目名称	深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑工程施工总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	94.763106（万元）				
合同履约时间	2021 自 2022 年 月 日至 年 月 日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见：	<div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2022年9月18日 </div>				
履约评价小组意见（签名）：	<div style="text-align: right;">  2022年9月18日 </div>				
采购单位主要负责人签字（盖章）：	<div style="text-align: right;">  2022年9月18日 </div>				

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	谢松林			联系电话	18902846775
工程项目名称	室内墙体翻新工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673744
中标金额	189151.24 元				
合同履约时间	自 2022 年 8 月 1 日至 2022 年 8 月 15 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	<div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 陈 军 年 月 日 </div>				
履约评价小组意见（签名）:	<div style="text-align: right;"> 年 月 日 </div>				
采购单位主要负责人签字/盖章:	<div style="text-align: right;">  罗 司 年 月 日 </div>				

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	谢松林			联系电话	18902846775
工程项目名称	更换教室门工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673744
中标金额	99251.31 元				
合同履行时间	自 2022 年 8 月 1 日 至 2022 年 8 月 10 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	<div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 年 月 日 </div>				
履约评价小组意见（签名）:	<div style="text-align: right;"> 年 月 日 </div>				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<div style="text-align: right;">   年 月 日 </div>				

学校（幼儿园）招标项目履约评价报备表（工程类）

建设单位名称	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园		招标项目编号	4403932021071500800101Y	
项目负责人	张淑欣		联系电话	13510377917	
采购项目名称	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程		招标采购类型	招标代理机构招标	
施工单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		供应商资质	建筑装饰装修专业承包壹级	
法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944	
中标金额	249721.72元				
合同履约时间	自 2021.8.17 至 2021.9.24				
履约情况评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其他情况说明					
履约评价小组意见（签名）： 张淑欣 王丹丹 陈语嫣 2021年9月24日					
采购单位负责人签字（盖章）： 林振裕 2021年9月25日					
监理单位意见： 监理单位负责人（签字/盖章）： 2021年9月25日					

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区航瑞中学			招标项目编号	440393202106100010002
项目负责人	冉老师			联系电话	18098947453
工程项目名称	航瑞中学校舍场馆维修改造工程			招标类型	邀请
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	房屋建筑
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	39.726128 万元				
合同履行时间	2021 年 7 月 15 日-2021 年 8 月 14 日				
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见： 已按合同及设计要求完成履约 监理单位负责人（签字/盖章）：  2021 年 9 月 16 日					
履约评价小组意见（签名）： 化 解林 · 刘梦歌 2021 年 9 月 16 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）：   2021 年 9 月 16 日					


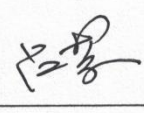


附件 4

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

单位名称	深圳市宝安区机关第二幼儿园	招标项目编号	4403932022041900500101Y
项目负责人	杨老师	联系电话	23702703
项目名称	曦城分园楼梯间云书屋改造工程	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	符合
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	13480673944
中标金额	89.402586（万元）		
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日 至 2022 年 8 月 25 日		
履约 情况 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2022 年 9 月 2 日 </div>			
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: center;">  2022 年 9 月 2 日 </div>			
建设单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: center;">  2022 年 9 月 2 日 </div>			





招标项目履约评价报备表（工程类）

采购单位名称	机关幼儿园	招标项目编号	44039320220620 0180001
项目负责人	刘老师	联系电话	29786687
工程项目名称	第五大道功能室改造	招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	供应商资质	甲级
法定代表人	林振裕	联系电话	88279798
中标金额	88.781483 万元		
合同履约时间	自 2022.7.5 至 2022.8.5		
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明			
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">  2022年8月30日 </div>			
采购单位负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">  2022年8月30日  </div>			
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  2022年8月30日  </div>			




学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区燕罗燕川第二幼儿园		招标项目编号	4403932022062901000 101Y	
项目负责人	周志宏		联系电话	0755-27204033	
工程项目名称	室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程		招标类型	公开招标	
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质	D244117201	
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13726515782	
中标金额	51.286583 （万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日至 2022 年 8 月 4 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见：工程已经按照合同约定完成，验收合格。		监理单位负责人（签字/盖章）：  2022年9月19日			
履约评价小组意见（签名）： 验收合格 周志宏 李好 吴泽机		2022年9月19日			
采购单位主要负责人签字（盖章）： 		2022年9月19日			



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表 (工程)

采购单位名称	深圳市宝安区上星学校	招标项目编号	440393202206070050001
项目负责人	方练青	联系电话	13410350262
工程项目名称	上星学校园林绿化工程 (小型工程)	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	
中标金额	24.997426 万元		
合同履约时间			
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明			
监理单位意见:	<p>评价合格</p>   <p>监理单位负责人 (签字) 蔡芳华 2022年9月1日</p>		
履约评价小组意见 (签名):	<p>方练青</p> <p>2022年9月1日</p>		
采购单位主要负责人签字 (盖章):	<p>方练青</p>  <p>2022年9月1日</p>		

履约评价表（工程）

采购单位名称		深圳市宝安区教育局			
项目负责人		管瑞金	联系电话	0755-23311162	
工程项目名称		第三学区教育办公场所改造工程			
施工单位名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司			
施工单位法定代表人		林振裕	联系电话	0755-88279798	
结算金额		61.08581（万元）			
合同履约时间		自2020年12月30日至2021年11月12日			
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
施工单位项目负责人签字（盖章）：		 林振裕 2021年11月16日			
采购单位项目负责人签字（盖章）：		 管瑞金 2021年11月16日			

工程项目施工履约评价表

工程名称	广东信基创新科技园（一期）A-1		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	项目 A 地块,12 层厂房 1 栋, 建筑面积约 11324.63 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构, 钢筋混凝土框剪结构;		
合同价	23780000 元	计划合同工期	425
计划开工日期	2018. 11. 1	计划竣工日期	2019. 12. 30
实际开工日期	2018. 11. 10	实际竣工日期	2022. 11. 7
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	11
4	安全文明施工	10	8
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	91
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明: 无			
备注: 总分 $D \geq 90$ 分, 评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分, 评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分, 评价等级为“合格”, $D < 60$, 评价等级为“不合格”			

建设单位: 广东信基创新科技园开发有限公司 (盖章)



工程项目施工履约评价表

工程名称	广东信基创新科技园（一期）A-2~A-49		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	项目 A 地块，5 层厂房 15 栋，建筑面积约 36730 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构，钢筋混凝土框剪结构。		
合同价	75420000 元	计划合同工期	375
计划开工日期	2018. 9. 10	计划竣工日期	2019. 9. 20
实际开工日期	2018. 10. 19	实际竣工日期	2021. 12. 10
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	13
4	安全文明施工	10	8
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	93
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 $D \geq 90$ 分，评价等级为“优秀”， $75 \leq D < 90$ 分，评价等级为“良好”， $60 \leq D < 75$ 分，评价等级为“合格”， $D < 60$ ，评价等级为“不合格”			

建设单位：广东信基创新科技园开发有限公司（盖章）



附件 4:

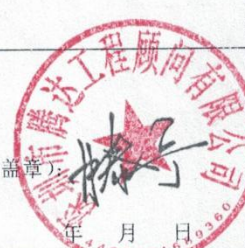
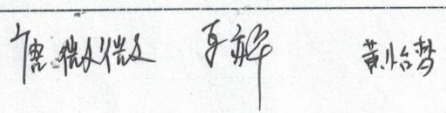
学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区福永凤凰幼儿园			招标项目编号	440393202205070020001
项目负责人	孙佳娜			联系电话	13027917717
工程项目名称	户外围墙改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	
中标金额	94.981667 万元				
合同履约时间					
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见:	  监理单位负责人（签字/盖章）：何春强 注册号 440110025 有效期 2025.04.10 日				
履约评价小组意见（签名）:	 年 月 日				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	 年 月 日				

12/42

附件 3:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区松岗楼岗第二幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	管慧			联系电话	13590201683
工程项目名称	松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	施工总承包叁级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	54.965116 万元				
合同履约时间	自 2021 年 12 月 15 日 至 2021 年 8 月 25 日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 年 月 日 </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: center;">  年 月 日 </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: center;">  年 月 日 </div>					

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区石岩官田幼儿园		招标项目编号	440393202108130030001	
项目负责人	叶老师		联系电话	13632649950	
工程项目名称	深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程		招标类型	邀请	
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质	房屋建筑	
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944	
中标金额	949659.04 元				
合同履行时间	2021 年 7 月 25 日-2021 年 8 月 25 日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	<div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： _____ 年 月 日 </div>				
履约评价小组意见（签名）:	<div style="text-align: right;">  _____ 年 月 日 </div>				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<div style="text-align: right;">  _____ 年 月 日 </div>				

工程项目施工履约评价表

工程名称	信基工业大厦 A、C 栋		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	A 栋 16 层厂房 1 栋, 建筑面积约 8652.88 平方米; C 栋一层厂房 1 栋, 建筑面积约 616.15 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构, 钢筋混凝土框剪结构		
合同价	18000000 元	计划合同工期	395
计划开工日期	2019. 8. 10	计划竣工日期	2020. 9. 8
实际开工日期	2019. 9. 4	实际竣工日期	2021. 9. 3
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	11
4	安全文明施工	10	9
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	92
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明: 无			
备注: 总分 $D \geq 90$ 分, 评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分, 评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分, 评价等级为“合格”, $D < 60$, 评价等级为“不合格”			

建设单位: 广东信基创新科技园开发有限公司 (盖章)





学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区兴华幼儿园	招标项目编号	44039320220411005
项目负责人		联系电话	
工程项目名称	兴华幼儿园总园厨房改造工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑施工
承包商法定代表人		联系电话	
中标金额	95.968394（万元）		
合同履约时间	自2022年4月至2022年10月		
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见:	<p>已按合同履行</p> <p>监理单位负责人（签字盖章）:  年 月 日</p>		
履约评价小组意见（签名）:	合格		
采购单位主要负责人签字（盖章）	<p> 黄弘奥 黄弘奥 年 月 日</p> <p> 郭俊燕 年 月 日</p>		



履约情况反馈表

建设单位名称：中山市代建项目管理办公室

联系人及电话：刘工/0760-88232389

采购项目名称	中山市特殊教育资源中心综合楼项目		项目编号	E4420002712004728
中标供应商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		供应商联系人及电话	林工、0755-88279798
结算金额	¥28276755.08 元		合同履约时间	自2018年9月30日至2020年9月2日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好	
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好	
		其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	
具体情况说明	<p>本项目地点为中山市东区沙石公路6号，总建筑面积7370.02平方米，地下1层，地上5层，1幢，建筑高度18.75米，结构最大跨度11.20米，框架结构。内容主要包括：建筑、绿化、装修、结构、钢结构、给排水、电气、基坑支护、拆除等。规划许可证号为建字第281212017110052号，总建设规模为7370.02平方米，其中地上各层建筑面积为5356.69平方米，地下车库建筑面积为2013.33平方米。</p> <p>工程项目实施过程中严格按照国家、省、市安全文明施工要求施工。施工期内无发生过安全事故。工程质量符合施工设计图要求的有关规定；不存在拖欠农民工工资，且无履约信誉不良情况。</p>			
建设单位意见 (公章)	<p>该项目评定为2020年度中山市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地，整体履约情况较好。</p> <p style="text-align: right;">日期：2021年10月8日</p>			

说明：

履约情况评价分为优秀、良好等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

8、其他

中共深圳市宝安区西乡街道 新经济组织和新社会组织委员会

西新委复 [2019] 184 号



关于成立深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部 的批复

深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部筹备组：

报来《关于成立深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部的请示》收悉。经街道“两新”组织党委研究决定：

一、同意成立中共深圳市星中恒建筑工程有限公司支部委员会，简称星中恒公司党支部，隶属西乡街道“两新”组织党委；

二、同意林振琼同志担任中共深圳市星中恒建筑工程有限公司支部委员会负责人。

此复。

中共西乡街道“两新”组织委员会

2019年6月25日

主题词：党派团体 共产党 基层组织 批复

抄送：街道组织部，街道“两新”组织各党支部

(印 40 份)

东源县双江镇人民政府

大爱助学 携手圆梦

——双江镇致爱心企业的感谢信

尊敬的深圳市星中恒建筑工程有限公司：

金秋送爽，硕果飘香，在这象征收获和放飞梦想的季节里，我镇 2023 年莘莘学子迎来了一大喜讯，考取本科大学学生共 33 名，其中 2 名学生考取“985”“双一流”大学；9 名学生考取一本大学；22 名学生考取二本大学。

涓涓细流汇成大海，点滴善举成就大爱！贵公司主动捐赠资金 8 万元支持我镇教育事业，用实际行动诠释了无私奉献、真情助学的大爱精神，体现了情系教育、树人育人的高尚情怀，展现着“铁肩担道义”“达则兼济天下”的责任感。

“土地最清楚春雨的无私，万物最理解阳光的慷慨。”贵公司的慷慨捐助，将成为激励双江莘莘学子勤学善思、笃学尚行、立志成才的强大动力。爱心成就梦想，助学点燃希望。我们相信在你们的大力支持下，双江的教育事业将越发蓬勃，双江的明天将更加辉煌灿烂！

最后，祝愿深圳市星中恒建筑工程有限公司蒸蒸日上，如鲲鹏展翅，一飞冲天；似蛟龙下海，潜力无限。祝愿贵公司全体员工福寿安康，阖家幸福！

东源县双江镇人民政府

2023年8月20日



感谢信

深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部：

为深入贯彻落实习近平总书记关于坚决打赢疫情防控阻击战的系列重要讲话和重要指示精神，在市委市政府、区委区政府、西乡街道办的领导下，共乐社区全体工作人员上下一心、众志成城、共克时艰，奋力开展新型冠状病毒的肺炎疫情防控工作。春节至今，新型冠状病毒疫情肆虐全国，国家举全国之力严防严控，控制疫情蔓延，各类防疫物资短缺的情况下，贵公司党支部慷慨解囊，雪中送炭，为我社区无偿捐赠了一次性医用口罩 500 个、一次性手套、84 消毒液、免洗消毒凝胶等防疫物资。

患难见真情，点滴爱心汇聚成战胜疫情的磅礴力量，为我们早日战胜疫情增添了信心，我们坚信只要社会各界上下同心、众志成城，坚决抗击疫情，定能夺取这次抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情的胜利！再次衷心感谢贵公司的大爱之举！恭祝贵公司事业蒸蒸日上，全体工作人员身体健康！

深圳市宝安区西乡街道共乐社区工作站

2020年3月6日

阳江市江城区人民政府

关于台风“圆规”抗风抢险救灾证明

市住建局：

2021年10月份，因受第18号台风“圆规”登陆我市的影响，我区城西街道阮西村委会丹兰村河道沿岸处，积聚了大量的淤泥杂物，如果不及时清理疏通，再次遇到大暴雨会导致该地受浸，从而造成建筑财产和群众人身安全问题受到威胁。在得知该情况后，深圳市星中恒建筑工程有限公司迅速自发组织人员13名和1台大型挖掘机及1台运输车，并配备相关道具等，进行现场清理河堤杂物、疏通排水渠道、加固河堤，并做好相关防御措施，防范了天灾到来的冲击危害，及时排除了该地方的安全隐患，保障了人民群众的生命财产安全，深圳市星中恒建筑工程有限公司展现了一间企业高度的社会责任感和使命感以及回馈社会的应有担当，受到高度表扬！

特此证明。



宝安区住房和建设局新型冠状病毒肺炎疫情防控指挥部文件

深宝住建疫防〔2020〕67号

关于在疫情防控和复工复产工作中表现 突出企业的表扬通报

各相关单位:

为统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展，我区一手抓疫情防控，一手抓复工复产。中电建生态环境集团有限公司，中国能源建设集团南方建设投资有限公司，深圳大铲岛集团有限公司，深圳市金照明科技股份有限公司，宏伟建设工程股份有限公司，深圳市星中恒建筑工程有限公司，深圳市合冠建设工程有限公司，中建安装集团有限公司南方公司，深圳市庆宝盛机电安装有限公司，深圳市润博建设有限公司第一时间响应推动复工复产，管理班子及时返岗到位履职，积极做好疫情防控措施和人员管理，打通工程建设产业链在复工复产工作中表现突出。

特对上述企业进行通报表扬，希望受表扬单位继续认真落实疫情防控“四个到位”、“八项措施”，有序推进复工复产，规范各项管理，发挥标杆引领和示范带动作用。全区相关单

位要以受表扬单位为榜样，扎实落实防疫责任，积极推进工地有序复工。

深圳市宝安区住房和建设局新型冠状病毒
肺炎疫情防控指挥部
深圳市宝安区住房和建设局（代章）
2020年3月1日

公开方式：主动公开