

标段编号：2112-440306-04-01-938776023001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工  
程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市百方标识工程有限公司

日期：2025年02月25日

## 一、投标人业绩

### 1、相关项目的业绩表

投标人：深圳市百方标识工程有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市坪山区妇幼保健院	深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目	深圳市坪山区	10.70 万 m <sup>2</sup>	2020-7-2 至 2020-11-5	370.96	已完工
深圳市盐田区教育局	深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购(3)	深圳市盐田区	2.5 万 m <sup>2</sup>	2020-10-13 至 2021-5-17	139.24	已完工
深圳大学附属华南医院	深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目	深圳市龙岗区	32.77 万 m <sup>2</sup>	2021-8-27 至 2021-12-7	206.85	已完工
华润(深圳)有限公司	南山医院改扩建(二期一段)标识采购及安装工程	深圳市南山区	46.7 万 m <sup>2</sup>	2022-11-16	868.43	在建
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目三期标识导视系统工程	深圳市南山区	28.64 万 m <sup>2</sup>	2023-4-10	338.13	在建
中电蓝海控股有限公司	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程	深圳市南山区	18.26 万 m <sup>2</sup>	2023-10-26	106.81	在建
成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司	白鹭湾科技生态园3号地建设项目标识标牌工程	成都市锦江区	4.94 万 m <sup>2</sup>	2024-4-17	95.99	在建
深圳市深投文创有限公司	深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务	保定市莲池区	37.62 万 m <sup>2</sup>	2024-6-4	398.82	在建
深圳市深汕国际汽车城	深汕锐博特创新产业园项目	深汕特别合作	32.88 万 m <sup>2</sup>	2024-7-29	109.03	在建

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
(集团)有限公司	标识工程	区				
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段	深圳市光明区	53 万 m <sup>2</sup>	2022-10-10	417.40	在建
深圳市人民医院	深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目	深圳市龙华区	13.5 万 m <sup>2</sup>	2024-10-31 至 2024-12-25	175.02	已完工

提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人所投品牌同类产品业绩（不超过 10 项），证明材料：提供供货合同等证明材料扫描件（须能体现合同金额、签订时间、合同内容、供货数量等关键信息）；如业绩为年度战略合作业绩，则需提供框架协议、分项供货合同及对应的供货单（须能体现具体金额、签订时间、协议内容等关键信息）。关键信息需进行框选标记。

说明：后附以上项目中标通知书、施工合同关键页、竣工验收证明、履约评价等文件。

### 1.1、深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目

#### 深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（中标通知书扫描件）

## 深圳市坪山区公共资源交易中心

### 中标通知书

（项目编号：**PSJY2020157910**）

深圳市百方标识工程有限公司：

由深圳市坪山区公共资源交易中心组织的 **标识标牌** 公开招标 中，按照深圳市坪山区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	货物/工程名称	计量单位	数量	预算金额（元）	成交金额（元）
500264206	PLAN-2020-140003-000003	标识标牌	批	1.0	4,329,020.00	3,709,683.00

成交金额：**叁佰柒拾万玖仟陆佰捌拾叁元整**

请贵公司（联系人：梁冰，联系手机：18320960293，办公电话：0755-89522055）尽快与采购单位联系（联系人：许培斌，电话：66835767 13554706316），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。



抄报：深圳市坪山区财政局

抄送：深圳市坪山区妇幼保健院

备注：此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：

方式1、使用手机扫描二维码，访问深圳市坪山区公共资源交易中心网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳市坪山区公共资源交易中心所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳市坪山区公共资源交易中心网站中的此数字中标通知书，并且状态为有效。



查验码:66fd7d8904d6

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目 (合同扫描件)



深圳市坪山区妇幼保健院  
标识标牌项目

甲方：深圳市坪山区妇幼保健院（以下简称甲方）

乙方：深圳市百方标识工程有限公司（以下简称乙方）

乙方受甲方委托，根据《中华人民共和国合同法》等相关法规为甲方制作和安装标识工程。双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为了明确双方责任和义务经双方协商达成以下协议，以便共同遵照执行。

第一条：货物名称、规格、型号、数量和价格

序号	项目名称	型号规格	数量	总价	备注
1	标识标牌	定制产品	1 批	3709683.00	

合同金额（人民币）大写：叁佰柒拾万零玖仟陆佰捌拾叁元整小写：3709683.00 元

第二条：交货的时间、地点和方式

- 1、交货时间：合同签订后，确定样板接到采购人供货通知后 60 天（日历日）内交付完毕，具体交货时间以采购人的实际需求为准。
- 2、交货地点：采购人指定地点。
- 3、交货方式：根据甲方指定地点完成安装的成品。

第三条：货物制作、安装及验收

1. 乙方必须严格按甲方确定的图纸或提供的样品进行施工，不得更改其形体、材料、颜色、文字及尺寸，若乙方自行变更，或乙方工程质量不合格，由乙方返工并承担所有返工费用，直至达到合同约定的质量标准为止。
2. 设计文件定稿后甲方不得随意修改，如需修改应提前通知乙方，如需变更应根据工程进度和工程量相应增加或减少相关费用及工期。
3. 乙方按合同要求进行安装，负责组织专业的安装队伍，配备专业的安装工具，安全文明施工，指派一名专职的人员常驻现场，做好安装现场的指导协调工作，按照甲方指定的位置保质保量按期完成安装任务。
4. 甲方协助乙方提供标识安装工程所需的水源电源及货物暂时存放的场地，配合乙方按进度提供合理的施工条件，乙方自行负责暂时存放货物的安全、安装施工安全、以及自行承担施工能耗的费用。
5. 乙方安装完毕后，甲方需在 7 个工作日内对货物进行验收，经过甲方验收认可后，签署验收报告。
6. 产品质保期自验收合格之日起算。

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（合同扫描件）



7. 本项目在实施过程中，甲方有权利要求乙方根据现场实际情况对原设计文件进行适当的深化修改。乙方在实际生产制作和安装过程中，应根据实施地点的实际情况进行调整。

8. 本项目所采购货物的质量标准不低于招标文件的质量标准、技术规格参数。

9. 验收标准和验收程序

9.1、产品验收标准：招标文件、投标文件、厂家货物技术标准说明及有关国家的质量标准规定，均作为质量技术标准和验收标准。投标文件中有关技术条款和售后服务条款若优于招标文件要求的部分，直接成为验收执行标准的一部分。

9.2、货物验收包括：数量、外观、质量、性能、质保单、包装、和中标人承诺的其他指标。

9.2.1、乙方在货物出厂前，应按货物技术标准规定的检验项目和检验方法进行全面检验，乙方应随同货物出具供货证明、产地证书、出厂检验报告和货物质量合格证等。结果必须符合第 9.1 款产品验收标准的要求。

9.2.2、在交货前，乙方应对货物质量、规格、性能、数量等进行详细全面的检验，并出具一份证明货物符合合同规定要求的检验证书，检验证书是付款时必要的文件组成部分，但不作为有关质量、规格、数量的最终检验。

9.2.3、甲方根据采购合同进行货物品牌、外观、数量、技术标准等基本检测项目的验收。若发现有货物破损、丢失和质量问题，甲方有权拒收，乙方应在 2 个工作日内免费补充、更换。

9.2.4、甲方有权自费引入第三方专业检测机构对交货后的货物进行抽样及其检测工作，出具质量验收报告(CMA)等内容。若抽样不合格的，乙方须承担全部检测费用。乙方要对其货物无条件返工、退货，重做或修改（包修、包换、包退）费用由乙方负责，直至提供合格的货物为止。

第四条：付款方式

1. 合同签订后，甲方在收到乙方的请款申请及完税发票并经采购人确认无误后 10 个工作日内，支付 30% 合同款，计 ¥ 1112904.9 元（大写：壹佰壹拾壹万贰仟玖佰零肆元玖角）；

2、合同履行中，乙方在完成合同总价款的 70% 货物清单和安装后，乙方提供合同总价款的 40% 完税发票给采购人。甲方在收到乙方开具的发票后于 10 个工作日内支付合同总价款的 40%，计 ¥ 1483873.2 元（大写：壹佰肆拾捌万叁仟捌佰柒拾叁元贰角）。

3、本项目全部交货完成，且经甲方验收合格后，乙方提供剩余货款发票给采购人。甲方在收到乙方开具完税发票后的 10 个工作日内，支付给中标人合同总价款的 23%，计 ¥ 853227.09 元（大写：捌拾伍万叁仟贰佰贰拾柒元零玖分）。

4、剩余项目总价款的 7% 作为质量保证金，质保金在货物验收后 3 年无计息返还中标人。

5、具体付款方式按深圳市坪山区财政局有关规定执行

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（合同扫描件）



第八条：解决争议的方法

- 1、因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。
- 2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条：工作方式

乙方根据坪山妇幼保健院新大楼的实际情况进行本项目的实施工作。

第十条：合同生效及文本

1. 采购项目的合同、设计文件、货物清单及澄清说明文件都是本合同的组成部分，甲、乙双方必须全面遵守，如有违反，应承担违约责任。
2. 标识标牌（招标编号：PSJY2020157910）招标文件、答疑及补充通知；乙方的投标文件；本合同执行中甲乙双方共同签署的补充与修整文件都是组成本合同的重要部分。
3. 本合同在合同各方签字盖章后生效。
4. 合同订立后，双方经协商一致需变更合同实质性条款或订立补充合同的具有同等法律效力。
5. 本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份
6. 合同有效期至双方均已履行合同项下各自义务止。

采购单位（甲方盖章）  
法人或授权代表（签字）：  
电话：



供货单位：深圳市百方标识工程有限公司（乙方盖章）  
法人或授权代表（签字）：  
电话：0755-89522055  
开户行：中国农业银行深圳横岗支行  
户名：深圳市百方标识工程有限公司  
帐号：41026600040042142



签约时间：2020 年 7 月 2 日

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（合同清单扫描件）



附件一：分项报价清单

序号	货物名称	配置要求（主要部件）/mm	数量	单位	单价	合价	备注
A01	医院名称楼体标识 (新大楼正面楼顶)	47000*5000*100	1	套	450000	450000	定制
A02	医院名称楼体标识 (新大楼反面楼顶)	47000*5000*100	1	套	450000	450000	定制
A03	医院名称楼体标识 (新大楼侧面外墙)	23500*5800*100	1	套	160000	160000	定制
A04	医院名称楼体标识 (一号楼楼顶)	33000*3500*100	1	套	320000	320000	定制
A05	医院名称楼体标识 (一号楼入口)	14000*1500*60	1	套	50000	50000	定制
A06	医院名称楼体标识 (一号楼侧面外墙)	15200*2000*60	1	套	55000	55000	定制
A07	一号楼入口标识	2600*1000*60	2	套	15500	31000	定制
A08	新大楼入口标识	10000*2700*100	1	套	30000	30000	定制
A09	医院入口形象柱	10000*1500*700	1	个	100000	100000	定制
A10	道路引导牌(立地式)	3000*600*100	10	个	4000	40000	定制
A11	停车场指引牌	3000*500*100	2	个	3850	7700	定制
A12	户外宣传栏	5750*2800*900	8	个	7500	60000	定制
A13	户外总平面图	2800*800*100	2	个	5200	10400	定制
A14	户外机动车交通标识	3000*600*30	2	个	1400	2800	定制
A15	地下车库出入口标识	3500*450*50	2	个	3500	7000	定制
A16	非机动车泊车标识	3000*500*100	1	个	4350	4350	定制
A17	户外吸烟区标识	2000*650*400	2	个	3460	6920	定制
A18	后勤楼楼体标识	2250*1000*60	1	套	5500	5500	定制
A19	大门形象墙标识	7000*745*40	1	套	9800	9800	定制
A20	花草温馨提示牌	450*400*25	20	个	300	6000	定制
A21	救护车专用车位标识	1500*280*25	5	个	600	3000	定制
B01	电梯厅楼层索引	2200*600*30	63	个	2500	157500	定制
B02	电梯内楼层索引	1100*600*20	10	个	1450	14500	定制
B06	楼层科室平面图	600*600*15	44	个	400	17600	定制
B07	洗手间入口标识	520*300*100	14	个	380	5320	定制
B08	道路指引牌(悬吊式)	2400*300*100	15	个	2400	36000	定制
B09	功能区指引牌(悬吊式)	1600*300*100	21	个	1600	33600	定制

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（合同清单扫描件）

百方标识

序号	货物名称	配置要求（主要部件）/mm	数量	单位	单价	合价	备注
B10	附墙式指示牌（横版）	1500*280*25	95	个	500	47500	定制
B11	附墙式指示牌（竖版）	1100*500*20	20	个	680	13600	定制
B13	消防疏散图	360*360*8	122	个	80	9760	定制
B14	楼层号标识	字高：400	63	套	500	31500	定制
C01	护士站背景墙	3000*1600*100	8	套	7600	60800	定制
C02	护士站标识牌	1600*300*100	13	个	1500	19500	定制
C03	电梯标识	1600*300*100	21	个	1500	31500	定制
C04	规章制度牌	1100*650*25	180	个	850	153000	定制
C05	宣传栏	2400*1100*70	60	个	4500	270000	定制
C06	卡布灯箱	2400*1200*60	10	个	1980	19800	定制
C07	导诊台标识	1600*300*100	1	个	1500	1500	定制
C08	医护人员公示栏	1900*1100*35	20	个	2450	49000	定制
C09	探房制度牌	1100*650*25	8	个	850	6800	定制
C10	服务时间标识牌	450*300*8	3	个	90	270	定制
C11	意见箱	360*250*120	10	个	400	4000	定制
C12	病案架标识牌	720*450*15	30	个	385	11550	定制
C13	病人护理信息栏	1200*750*25	8	个	1200	9600	定制
C14	墙绘	根据实际面积计算	500	平方米	250	125000	定制
C16-1	落地式广告机（小）	1798*615*51.5	20	个	5800	116000	定制
C16-2	落地式广告机（大）	2098*905*52.5	10	个	10000	100000	定制
C17	院务公开栏	1900*1100*35	2	个	2350	4700	定制
D01	科室门牌	260*260*10	469	个	50	23450	定制
D02	病房门牌	360*260*14	122	个	180	21960	定制
D03	诊室号牌	200*170*15	18	个	60	1080	定制
D04	设备牌	400*230*8	60	个	65	3900	定制
D05	房间编号牌	100*60*2	621	个	8	4968	定制
D06	服务窗口牌	1400*280	17	个	50	850	定制
D07	床号牌	340*200*14	328	个	100	32800	定制
D08	温馨提示牌	400*330*10	126	个	150	18900	定制
D09	公共警示牌	300*80*5	200	个	20	4000	定制
D10	防撞带	高：150	30	米	15	450	定制

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（合同清单扫描件）



序号	货物名称	配置要求（主要部件）/mm	数量	单位	单价	合价	备注
D11	推拉标识	120*100*5	8	个	15	120	定制
D13	洗手间（无性别）	360*240*8	9	个	65	585	定制
D14	洗手间（男、女、无障碍）	360*150*8	54	个	50	2700	定制
D15	步行梯标识	360*150*8	44	个	50	2200	定制
D16	电梯编号标识	1200*700	190	个	100	19000	定制
D17	桌面台牌	240*120*75	100	个	40	4000	定制
D18	标签、标号类小标识	根据内容而定，实际按平方米工程量结算	100	平方米	100	10000	定制
D19	电梯门警示标识	400*200	190	个	15	2850	定制
D20	台面资料架	350*225*165	60	个	120	7200	定制
D21	冷热水标识	200*60*5	122	个	15	1830	定制
B01	电梯厅楼层索引	2200*600*30	6	个	3000	18000	定制
B02	电梯内楼层索引	1100*600*20	2	个	1450	2900	定制
B06	楼层科室平面图	600*600*15	6	个	400	2400	定制
B07	洗手间入口标识	520*300*100	6	个	380	2280	定制
B08	道路指引牌（悬吊式）	2400*300*100	12	个	2200	26400	定制
B10	附墙式指示牌（横版）	1500*280*25	18	个	600	10800	定制
B11	附墙式指示牌（竖版）	1100*500*20	6	个	760	4560	定制
B14	楼层号标识	字高：400	24	套	500	12000	定制
C04	规章制度牌	1100*650*25	36	个	850	30600	定制
C05	宣传栏	2400*1100*70	12	个	4500	54000	定制
C07	导诊台标识	1600*300*100	1	个	1500	1500	定制
C08	医护人员公示栏	1900*1100*35	5	个	2450	12250	定制
C11	意见箱	360*250*120	6	个	400	2400	定制
C15	地贴标识	根据实际面积计算	50	平方米	100	5000	定制
D01	科室门牌	260*260*10	140	个	50	7000	定制
D03	诊室号牌	200*170*15	80	个	60	4800	定制
D06	服务窗口牌	1400*280	10	个	50	500	定制
D08	温馨提示牌	400*330*10	24	个	150	3600	定制
D09	公共警示牌	300*80*5	60	个	20	1200	定制
D10	防撞带	高：150	10	米	15	150	定制

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目（合同清单扫描件）



序号	货物名称	配置要求（主要部件）/mm	数量	单位	单价	合价	备注
D11	推拉标识	120*100*5	8	个	15	120	定制
D13	洗手间（无性别）	360*240*8	6	个	65	390	定制
D14	洗手间（男、女、无障碍）	360*150*8	12	个	50	600	定制
D15	步行梯标识	360*150*8	18	个	50	900	定制
D16	电梯编号标识	1200*700	12	个	100	1200	定制
D19	电梯门警示标识	400*200	12	个	15	180	定制
D22	诊室门牌（液晶显示屏）	15.6寸	80	个	2000	160000	定制
B04	步行梯楼层索引	1600*500*30	4	个	1350	5400	定制
B06	楼层科室平面图	600*600*15	4	个	400	1600	定制
B14	楼层号标识	字高：400	4	套	500	2000	定制
C04	规章制度牌	1100*650*25	12	个	850	10200	定制
D01	科室门牌	260*260*10	24	个	50	1200	定制
D08	温馨提示牌	400*330*10	4	个	150	600	定制
D09	公共警示牌	300*80*5	4	个	20	80	定制
D13	洗手间（无性别）	360*240*8	4	个	65	260	定制
D14	洗手间（男、女、无障碍）	360*150*8	8	个	50	400	定制
<b>投标总价</b>						<b>3709683.00</b>	

深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目 (验收表扫描件)

深圳市坪山区妇幼保健院标识一批  
验收表

工程项目名称: 深圳市坪山区妇幼保健院标识标牌项目			
项目编号: PSJY2020157910		标的名称: 标识标牌	
采购单位	深圳市坪山区妇幼保健院		
施工单位	深圳市百方标识工程有限公司		
中标价	¥3709683.00	项目地址	深圳市坪山区
工程概况	妇幼保健院标识标牌一批, 含图纸深化、制作、安装、调试。		
开工日期	2020年07月02日	完工日期	2020年10月28日
验收评价	<p>1. 妇幼保健院标识已按合同要求全部制作完成, 并已经全部安装至规定点位, 标识牌安装牢固, 可正常使用, 数量正确。</p> <p>2. 所有标识牌的材质及外观效果符合设计要求, 无质量问题, 评价为优, 验收合格。</p>		
施工单位:	所有标识牌已安装调试完成, 满足交货验收要求 (详细清单见附件)。		
(公章)		项目负责人: 刘朋	2020年11月5日
采购单位:			
(公章)		负责人: 谢	2020年11月5日

注: 本表一式贰份, 双方各执一份。

### 1.2、深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）

#### 深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（中标通知书扫描件）

页码，1/1

## 深圳市盐田区政府采购中心

### 深圳市盐田区网上政府采购 中标通知书

（项目编号：YTW20052）

深圳市百方标识工程有限公司：

在深圳市盐田区政府采购中心组织的深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）公开招标中，按照深圳市盐田区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	货物/工程名称	采购明细清单	型号/规格	数量	预算金额（元）	成交金额（元）	设计费（元）	监理费（元）
507374161	PLAN-2020-120001-000014	田东中学校园文化建设一期	详见附件	校园文件建设一项/	1.0	1759100.0	1392400.0	\	\

成交金额：壹佰叁拾玖万贰仟肆佰元整

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：杨青松，电话：25263588 13902486218），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市盐田区政府采购中心

2020年09月17日

抄报：深圳市盐田区财政局

抄送：盐田区教育局

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同扫描件）

编号： YTW20052

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）项目

## 采 购 合 同

实施地点：深圳市盐田区田东中学

甲 方：深圳市盐田区教育局

乙 方：深圳市百方标识工程有限公司

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同扫描件）

本项目于 2020 年 8 月 26 日经公开招标确定由乙方中标。根据《深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）》的中标通知书，甲方将中标部分深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）任务承包给乙方，为了明确甲乙双方权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）任务，依照《中华人民共和国合同法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规、规章和合同格式范本，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，现签订本承包合同。

一、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同格式书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、招标文件；
- 5、本合同条款；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、图纸；
- 8、材料清单；
- 9、双方有关项目的洽商、补充等方面协议或文件；
- 10、其他。

二、合同条款

第一条：项目概况

项目名称：深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）。

项目地点：深圳市盐田区田东中学校内。

项目规模及特征：见附件清单

第二条：承包内容

甲方将深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）承包

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同扫描件）

给乙方。在合同期内完成校园文化制作和后期维护，乙方须无条件服从。

第三条：承包期限

本合同承包期限：签订合同后 60 天（日历天）内，其中货物必须在签订合同后 50 天内到场。由于甲方原因影响工期进度的，仅对影响部分的工期进行顺延，而不予以任何经济赔偿；

第四条：承包经费、承包方式及付款方式

（一）承包经费人民币：壹佰叁拾玖万贰仟肆佰圆整

¥1392400.00 元。

（二）承包方式：采用全包干的方式，即深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）制作包干、后期维护服务包干等的方式实行全承包；甲方向乙方支付深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）的经费，乙方按甲方的管理维护要求和标准组织管理维护工作，并接受甲方的指导、监督和检查验收。

（三）付款方式：竣工验收合格后支付合同款的 95%（即人民币 1322780.00 元），扣除 5%的质保金（即人民币 69620.00 元）；免费维修保养贰年结束后，无质量问题，十五个工作日内办理质保金支付手续（不计利息）。

第五条：校园文化的制作质量要求

- 1、质量验收等级：合格。
- 2、产品的质量、颜色及材料要求满足技术标准的要求，安放的具体位置由甲方现场指定，包括基座砼的处理。
- 3、所有产品必须是按招投标文件要求进行报价的产品，且必须经验收合格后方可进场安装。
- 4、所有铁件连接，必须做防锈处理。
- 5、所有产品安装后必须保证其安全使用。
- 6、所有产品必须严格按照效果图及清单制作，符合效果图及清

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同扫描件）

不成时，双方同意由深圳仲裁委员会仲裁。

第十一条：未尽事宜

本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，并可根据政府采购相关法律法规及盐田区财政有关规定签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十二条：合同生效及终止

（一）合同生效：本合同自甲乙双方法定代表人签字、盖章之日起生效。

（二）合同终止：本合同出现下列情况时终止

- 1、期限届满时自行终止。
- 2、出现合同中列出的终止事由。
- 3、法律规定的终止事由。

第十三条：合同的份数

本合同一式陆份，均具同等法律效力。甲方持叁份，乙方执贰份，甲方报同级政府采购监督管理部门备案壹份。

三、合同生效

合同订立时间：2020年10月13日。

合同订立地点：盐田区教育局教育服务中心。

甲方：（公章）

深圳市盐田区教育局

法定代表人：余可红

委托代理人：

乙方：（公章）

深圳市百方标识工程有限公司

法定代表人：刘朋

委托代理人：

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同清单扫描件）

(2) 货物报价清单

(2) 货物报价清单

序号	设备名称	品牌	型号	技术指标	产地	数量	单位	单价	合计金额 (元)	备注
1	文化墙	百方标识	定制	规格: W4800*D150*H4330mm	深圳坪山	1	个	45000	45000	
2	宣传栏	百方标识	定制	规格: W3527*D80*H2323mm	深圳坪山	1	个	6600	6600	
3	3D全息投影仪	百方标识	定制	规格: W550*D550	深圳坪山	2	个	6200	12400	
4	定制投影艺术展台	百方标识	定制	规格: W550*D550*H1300mm	深圳坪山	2	个	6200	12400	
5	定制化学元素装置	百方标识	定制	规格: W400*D400*H1200mm	深圳坪山	6	个	6100	36600	
6	定制艺术装置	百方标识	定制	规格: W1600*D600*H1040mm	深圳坪山	1	个	6100	6100	
7	定制雕塑装置	百方标识	定制	规格: W400*D400*H1500mm	深圳坪山	5	个	6100	30500	
8	时空隧道走廊	百方标识	定制	规格: W5000*D5000*H5200	深圳坪山	1	个	58000	58000	

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同清单扫描件）

9	学习、知识查阅触屏装置	百方标识	定制	规格：86寸触控液晶显示器	深圳坪山	1	个	56000	56000	核心产品
10	科技之轮墙面装置	百方标识	定制	规格：W5000*D250*H2000	深圳坪山	1	个	29000	29000	
11	立柱书装置	百方标识	定制	规格：W1500*D1300*H3300	深圳坪山	2	个	18000	36000	
12	立柱论语金属字	百方标识	定制	规格：W1500*D8*H1100mm	深圳坪山	8	组	900	7200	
13	奖杯荣誉墙	百方标识	定制	规格：W3000*D250*H2200	深圳坪山	1	组	19000	19000	
14	教师风采照片墙	百方标识	定制	规格：W7400*H1800 单个W297*H210mm	深圳坪山	1	组	15000	15000	一组 含192个
15	学习园地	百方标识	定制	规格：黑板 W2800*D20*H1200 画架 W600*D400*H1600 矮凳 Φ400*H600	深圳坪山	1	组	4600	4600	组一黑一面 一个板一个架把 一个架把一个架椅
16	名人名师	百方标识	定制	规格：W600*D50*H1200mm	深圳坪山	1	组	10500	10500	一组8个
17	宣传栏	百方标识	定制	尺寸：W2000*D60*H1100mm*2个	深圳坪山	2	组	6000	12000	一组2个

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（合同清单扫描件）

31	铁丝网架及辅设	百方标识	定制	规格：60*60/格 Ø3.0 低碳钢丝，表面绿色包塑	深圳坪山	804	m <sup>2</sup>	80	64320
32	足球运动文化墙面装置	百方标识	定制	尺寸根据现场实际情况制作	深圳坪山	8	组	13000	104000
33	排球运动文化墙面装置	百方标识	定制	尺寸根据现场实际情况制作	深圳坪山	5	组	8000	40000
34	篮球运动文化墙面装置	百方标识	定制	尺寸根据现场实际情况制作	深圳坪山	5	组	15000	75000
35	海报栏	百方标识	定制	规格 2200X2000X100	深圳坪山	3	个	3500	10500
36	停车场指示牌	百方标识	定制	规格 3000X570X100	深圳坪山	1	个	5500	5500
37	户外人行指引标识牌	百方标识	定制	规格 2000X400X100	深圳坪山	3	个	3200	9600
38	非饮用水提示牌	百方标识	定制	400X200X20	深圳坪山	6	个	80	480
39	楼层索引	百方标识	定制	700X320X100	深圳坪山	42	个	600	25200
40	总平面图	百方标识	定制	1500X1200X100	深圳坪山	5	个	5400	27000

深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）（验收报告扫描件）

## 盐田区田东学校校园文化及相关服务采购 验收报告

项目名称：深圳市盐田区田东中学校园文化建设一期采购（3）项目及相关服务

招标编号：YTW20052 号

使用单位	深圳市盐田区田东中学
承建单位	深圳市百方标识工程有限公司
监理公司	深圳市九州建设监理有限公司
验收单位	盐田区教育局
项目总价款：¥1392400.00 元（详见附件《项目明细清单》）	
承建单位意见	本项目已施工完毕，现申请验收。  (盖章)日期：2021年9月7日
监理公司意见	意见： <b>合格</b> 项目监理人：  (单位盖章)日期：2021年9月7日
使用单位意见	验收意见： <b>合格</b> 验收人：  (单位盖章)日期： 年 月 日
验收单位意见	验收意见： <b>合格</b> 验收人：  (单位盖章)日期： 年 月 日

### 1.3、深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目

#### 深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目（中标通知书扫描件）



高新深招通 第 21193 号

## 中标通知书

深圳市百方标识工程有限公司：

我公司组织的“室外及楼体部分标识系统采购（二次招标）（项目编号：SZDL2021337950）”，于 2021 年 5 月 31 日采用公开招标的方式进行招标，现已完成评审。根据评审委员会评审结果，并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

申报书编号	936367877	采购计划编号	PLAN-2021-440301-0108001005-01283
采购单位	深圳大学 平湖医院	交货期	签订合同后 45 天（日历日）内交货
品牌型号	定制类产品	核心产品	楼顶楼身发光字 (横) 红十字+深圳大学华南医院 1
委托金额	人民币贰佰陆拾伍万元整（¥2,650,000.00 元）		
中标金额	人民币贰佰零陆万捌仟伍佰壹拾伍元整（¥2,068,515.00 元）		
采购单位联系人及电话：刘老师（0755-26789023）			
中标单位联系人及电话：梁 冰（18320960293）			
招标机构联系人及电话：叶 工（0755-88918228）			

请贵公司于十个工作日内与深圳大学平湖医院办理有关合同签订手续。

（我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心（<http://www.szzfcg.cn/>）政府采购订单融资栏目。）

广州高新工程顾问有限公司  
2021 年 6 月 4 日



主题词：中标 通知

抄 送：深圳大学平湖医院

深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目 (合同扫描件)

深圳大学附属华南医院采购合同

合同编号:

深圳大学附属华南医院室外及楼体部分  
标识系统采购合同

甲方: 深圳大学附属华南医院  
法定代表人: 吴松  
甲方联系人: 邓勇  
联系电话:  
地址: 深圳市龙岗区平湖街道福新路 1 号

乙方: 深圳市百方标识工程有限公司  
法定代表人:   
乙方联系人:  
联系电话:  
地址:

甲、乙双方根据 2021 年 05 月 31 日 室外及楼体部分标识系统采购采购项目 (项目编号: SZDL2021337950) 的中标结果, 按照《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》及有关法律、行政法规的规定, 甲、乙双方经协商一致, 达成以下合同条款, 以资共守:

一、合同标的(含名称、数量、型号、技术要求等)

序号	采购计划编号	名称	品牌	数量 (批)	成交金额 (元)
1	SZDL2021337950	室外及楼体部分标识系统	百方	1	2068515

## 深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目（合同扫描件）

深圳大学附属华南医院采购合同

### 二、合同价款和单价

（一）本合同项下总价款为人民币：2,068,515元大写贰佰零陆万捌仟伍佰壹拾伍元整，分项价款（单价）如下，本合同总价款已包括但不限于投入的线缆和配电系统及布线埋地工程，深化设计工作内容的完善及调整、设计排版、规划布点、实材打样、人工、材料、运输、搬运、安装、成品保护、夜间施工、垃圾清运、管理（含检验、资料）、保险、税费、利润、保修、现有旧临时的标识拆除处理、进场施工人员核酸检测、乙方或为配合采购方所需完成政府部门相关手续报批工作等乙方为履行本合同义务所能向甲方主张的一切费用。本合同以人民币进行结算。

货物明细详情见招标文件、乙方投标文件

### 三、质量保证

（一）乙方提供的货物必须是原厂生产的全新产品（包括配件、零部件）。有关货物必须符合国家检测标准和招投标文件的要求，或具有有关质检部门出具的产品检验合格证明。

（二）乙方应保证货物完好无损到达指定交货地点，并按国家技术标准进行检测、安装、调试，满足甲方使用要求。

（三）乙方无条件接受甲方在货物生产或采购过程中的监督。如发现乙方无能力完成该批货物生产或采购、材质工艺不符合技术规范要求、生产或采购不能按计划进行等。甲方有权终止合同，由此带来的损失由乙方负责，并报政府采购主管部门进行相应处罚。

### 四、售后服务

（一）乙方须对所提供的货物提供相应的维修保养期，免费维修保养期3年，时间自最终验收合格并交付使用之日起计算。在保修期内，一旦发生质量问题，乙方保证在接到通知2小时内响应，2小时内赶到现场进行修理或更换。乙方未按要求到场或未及时到场修理，甲方委托第三方维修所产生的费用以及未及时修理导致的损失，由乙方承担。保修期内非因甲方的人为原因而出现质量问题，由

深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目（合同扫描件）

深圳大学附属华南医院采购合同

开户名：

开户银行：

账号：

□货物经甲方验收合格后，甲方在收到乙方合法、有效、足额发票之日起日历日内支付乙方合同价款。

乙方收款账户：

开户名：

开户银行：

账号：

（三）因政府部门或上级单位核批等非甲方原因导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。

（四）甲方每次付款前，乙方应提供等额合法有效的发票。如乙方未提供、延迟提供发票或者提供的发票不合格的，甲方有权中止付款，责任由乙方承担。

#### 七、其他约定

（一）乙方自行在装修层面上开孔或预留预埋件，并负责开孔（预埋）后的修复和收边收口，各种金属型材收口处应作防水处理。若对装饰面层造成破坏且修复效果不能达到原貌标准的，乙方应委托装修装饰单位进行收边收口，并支付费用，且与施工前尽量一致，并对修复工程项目负责。

（二）乙方须在项目完工或验收前，对标牌表面覆膜拆除应统一收集并及时清理，不得随意丢弃。覆膜拆除后，发现货物表面有瑕疵不满足使用单位要求的，应无条件更换，发生的费用由乙方自行承担。

（三）乙方深化设计具体工作内容包括：（1）深化内容有：产品的结构设计，安装方式设计及现场确认，现场标识的点位布局设计，标识的版面信息内容设计及确认等，并提供深化设计图纸（A3 彩色纸质文件+源文件和 PDF 的电子稿）。本项目中未明确或未达要求的，则由乙方按现场实际情况和采购方需求进行深化设计完善或调整。（2）根据深化设计的内容，对应现场安装点位对货物清单表中的每样产品进行 1：1 的实材/喷绘打样，由采购人确定后再进行批量生产，所有实材打样发生的费用由乙方自行承担。（3）甲方在乙方生产过程中，可随时检查生产质量和工期，如有问题，乙方应及时整改。（4）完工后绘制并提交一套竣工图纸（A3 彩色纸质文件+源文件和 PDF 的电子稿）；

深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目（合同扫描件）

深圳大学附属华南医院采购合同

（合同签署页）

甲方：深圳大学附属华南医院  
（公章）

法定代表人  
或授权代表人：

日期：2021年8月27日

乙方：百方标识工程有限公司  
（公章）

法定代表人 刘朋  
或授权代表人：

日期：2021年8月27日

深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目 (验收单扫描件)

深圳大学附属华南医院验收单

项目名称: 室外及楼体部分标识系统采购									
项目编号: SZDL2021337950									
采购计划编号: 无									
合同总价: ¥ 2068515.00									
到货日期: 2021年8月至12月					验收结束日期: 2021年12月7日			保修期: 免保3年	
供货商名称: 深圳市百方标识工程有限公司									
招标文件序号	采购计划编号	货物名称 (招标文件名称)	规格型号	中标单价	招标数量	招标总价	送货数量	送货总价	备注 (是否存在偏离)
1		详见验收清单							
外观检查	1. 外观是否完好无损							是	
	2. 按合同配置清单检查标识等附件是否齐全							是	
	3. 技术性能指标 (是/否) 达到合同规定要求							是	
附件资料情况	有 <input type="checkbox"/>			其他资料			有 <input type="checkbox"/> 备注: _____		
无 <input checked="" type="checkbox"/>									
备注									
供应商意见: <input checked="" type="checkbox"/> 同意验收结果 <input type="checkbox"/> 不同意验收结果 签字(盖章):  日期: 2021年12月7日									
基建办验收意见: <input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格 签字:  日期: 2021.12.9									
对外发展办验收意见: <input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格 签字:  日期: 12.9									
招投标办验收意见: <input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格 签字:  日期: 2021.12.9									

深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目 (验收单扫描件)

财务部验收意见: <input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格 陈皓	签字: <u>胡明聪</u> 日期: _____
纪检审验收意见: <input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格 肖露	签字: <u>周加</u> 日期: <u>2021.12.9</u>
医院领导意见: 	分管院长签字: <u>[Signature]</u> 日期: <u>2021.12.10</u>

深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目 (验收清单扫描件)

深圳大学附属华南医院 验收清单

项目编号: SZDL2021337950										
供货商: 深圳市百方标识工程有限公司										
招标文件序号	采购计划编号	货物名称 (招标文件称)	规格型号	单位	中标单价	招标数量	招标总价	送货数量	送货总价	备注 (是否存在偏离)
一、楼体及立地式发光字部分										
1		(竖) 红十字+深圳大学附属华南医院1	40946mm*5000mm*150mm	套	¥120,065.00	1	¥120,065.00	1	¥120,065.00	否
2		(竖) 红十字+深圳大学附属华南医院2	32891mm*4000mm*150mm	套	¥324,800.00	1	¥324,800.00	1	¥324,800.00	否
3		(横) 红十字+深圳大学附属华南医院1	36948mm*4000mm*150mm	套	¥236,000.00	1	¥236,000.00	1	¥236,000.00	否
4		(竖) 深圳大学附属华南医院	28621mm*2800mm*150mm	套	¥216,578.00	1	¥216,578.00	1	¥216,578.00	按院方要求, 改成深圳大学医学管理研究院
5		(横) 红十字+深圳大学附属华南医院2	31320mm*4000mm*150mm	套	¥221,578.00	1	¥221,578.00	1	¥221,578.00	否
6		(竖) 科教楼、综合楼1	10552mm*3000mm*150mm	套	¥54,026.00	2	¥108,052.00	2	¥108,052.00	否
7		(横) 市属公立医院	13865mm*1900mm*150mm	套	¥102,340.00	1	¥102,340.00	1	¥102,340.00	否
8		(横) 深圳大学附属华南医院	36382mm*3600mm*150mm	套	¥176,120.00	1	¥176,120.00	1	¥176,120.00	否
9		(竖) 市属公立医院	13865mm*1900mm*150mm	套	¥75,922.00	2	¥151,844.00	2	¥151,844.00	否
10		(横) 科教楼、综合楼	1630mm*600mm*100mm	套	¥9,936.00	2	¥19,872.00	2	¥19,872.00	否
11		(横) 会议中心	4075mm*686mm*100mm	套	¥9,353.00	2	¥18,706.00	2	¥18,706.00	否
12		(竖) 科教楼、综合楼2	1630mm*600mm*100mm	套	¥5,355.00	2	¥10,710.00	2	¥10,710.00	改为横向
13		(横) 儿科	6870mm*1600mm*100mm	套	¥13,804.00	1	¥13,804.00	1	¥13,804.00	否
14		(横) 急诊	3054mm*1600mm*100mm	套	¥15,755.00	1	¥15,755.00	1	¥15,755.00	否
15		(横) 门诊	8920mm*2390mm*100mm	套	¥19,635.00	1	¥19,635.00	1	¥19,635.00	否
16		(横) 肝病肠道门诊	5600mm*1000mm*100mm	套	¥11,662.00	1	¥11,662.00	1	¥11,662.00	否
17		(横) 住院部	5503mm*1600mm*100mm	套	¥23,086.00	1	¥23,086.00	1	¥23,086.00	否
18		(横) 发热门诊	1312mm*450mm*100mm	套	¥5,295.00	2	¥10,590.00	2	¥10,590.00	否
19		(横) 门诊大厅	2450mm*900mm*100mm	套	¥9,698.00	2	¥19,396.00	2	¥19,396.00	否
20		(横) 放射科	1753mm*550mm*100mm	套	¥6,188.00	1	¥6,188.00	1	¥6,188.00	否
21		(横) 垃圾站	1615mm*500mm*100mm	套	¥2,380.00	1	¥2,380.00	1	¥2,380.00	否
22		(横) 污水处理站	2718mm*500mm*100mm	套	¥3,570.00	1	¥3,570.00	1	¥3,570.00	否



深圳大学附属华南医院室外楼体部分标识系统采购项目 (验收清单扫描件)

深圳大学附属华南医院 验收清单

项目编号: SZDL2021337950										
供货商: 深圳市百方标识工程有限公司										
招标文件序号	采购计划编号	货物名称 (招标文件称)	规格型号	单位	中标单价	招标数量	招标总价	送货数量	送货总价	备注 (是否存在偏离)
二、户外部分										
1		精神堡垒标识 (三面型)	12500mm*1700mm*1700mm	套	¥121,015.00	1	¥121,015.00	1	¥121,015.00	否
2		地下停车场标识	2500mm*620mm*120mm	套	¥4,581.00	6	¥27,486.00	6	¥27,486.00	否
3		户外宣传栏	2900mm*2900mm*700mm	套	¥8,270.00	7	¥57,890.00	7	¥57,890.00	否
4		救援通道标识	2500mm*620mm*120mm	套	¥3,332.00	1	¥3,332.00	1	¥3,332.00	否
5		通往地下步行梯标识	1390mm*380mm*5mm	套	¥714.00	8	¥5,712.00	8	¥5,712.00	否
6		限速、限鸣标识	2300mm*410mm*100mm	套	¥3,332.00	4	¥13,328.00	4	¥13,328.00	否
三、室内部分 (停车场区域)										
1		洗手间标识	750mm*300mm*80mm	套	¥833.00	1	¥833.00	1	¥833.00	否
2		男洗手间	350mm*220mm*30mm	套	¥476.00	5	¥2,380.00	5	¥2,380.00	否
3		女洗手间	350mm*220mm*30mm	套	¥476.00	5	¥2,380.00	5	¥2,380.00	否
4		残疾人洗手间	350mm*280mm*8mm	套	¥119.00	1	¥119.00	1	¥119.00	否
5		洗手间\更衣室标识	280mm*125mm*8mm	套	¥119.00	11	¥1,309.00	11	¥1,309.00	否
合计:						79	¥2,068,515.00	79	¥2,068,515.00	

### 1.4、南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程

#### 南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（中标通知书扫描件）

## 中标通知书

标段编号：44030520180265028001

标段名称：南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程  
（重新招标）



建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市百方标识工程有限公司

中标价：868.435468万元

中标工期：122天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-02-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标，2022-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-21



蒋慕川



查验码：6636227714854200

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

**南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（合同扫描件）**

南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（重新招标）合同

合同编号：CRLCJ-NS05-NSYY01-CGAZ-221009

**【南山医院改扩建（二期一段）】**

**【标识】采购及安装工程（重新招标）合同**

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市百方标识工程有限公司

2022 年【11】月



南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（合同扫描件）

南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（重新招标）合同

## 合同协议书

本合同由以下各方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司（以下简称“【甲方】”）

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：潘晓伟

联系电话：13823346632

电子邮箱：panxiaoweill@crland.com.cn

传真：/

乙方：深圳市百方标识工程有限公司（以下简称“【乙方】”）

地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

法定代表人：刘朋

联系人：刘朋

联系电话：18503080246

电子邮箱：baifangbiaoshi@163.com

传真：/

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：业主“深圳市南山区建筑工务署”已将南山医院改扩建项目（下称“本项目”）委托甲方实施代建，并且乙方已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 甲方基于代建协议，在南山医院改扩建（二期一标段）招标中将所需标识工程以公开方式招标。经评定标程序，确定深圳市百方标识工程有限公司为中标人。

基于以上情况，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

### 一. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- (1) 双方后续变更、补充等书面记录和文件协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 合同补充条款

## 南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（合同扫描件）

南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（重新招标）合同

- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款
- (7) 招标文件、货物需求书
- (8) 技术要求
- (9) 投标文件、投标澄清文件及其补充资料（如有）
- (10) 合同其他附件（如有）

### 二. 合同范围

包括但不限于住院楼、医技楼、行政楼、感染楼的建筑楼体字（含 LOGO）、室外标识、地下室车库标识及住院楼、医技楼、行政楼的楼内标识系统所包含的全部设备、深化设计、材料采购及安装。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三. 合同价格

1. 本合同为固定单价合同，合同含税总价为人民币（大写）捌佰陆拾捌万肆仟叁佰伍拾肆元陆角捌分（RMB ¥ 8684354.68 元）（以下称为“合同总价”），其中不含税金额为人民币（大写）柒佰陆拾捌万伍仟贰佰陆拾玖元陆角叁分（RMB ¥ 7685269.63 元）。甲方将按合同规定的时间和方式支付给乙方有关款项。

2. 本合同价格为包含了乙方按合同图纸及规范的要求完成本项目标识的制造、运输、装卸、深化设计、安装、调试、修补缺陷、现场协调、政府部门报建与验收、售后服务、质保期内的易损件（易耗品）更换及其它相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，并包含了货物发运到指定地点所需的一切费用。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

3. 安装楼体字（含 LOGO）所产生的铝板拆除及铝板安装工程量暂定，最终以工程签证确认，按实结算。

本工程清单中“其他措施费”项目的报价是固定总价包干。由于施工场地工作面不够导致发生的各种费用（包括但不限于整个项目施工过程中由于施工场地工作面制约导致的场外场地租赁、办公及工人宿舍的异地搭建与拆除、场地清理及硬化、钢筋和模板等所有施工需用到的材料、工具的加工及运输到施工现场的二次转运等一切费用，已在措施费中综合考虑，一次性包干，结算不作任何调整）。对于措施项目中承包人自身需要投入的所有资源，应当认为承包人已经以满足其全面履行发包人在合同文件中为其设定的合同义务、责任和条件的需要为原则，并结合其自身的施工方案进行了充分的报价；措施项目费用不因工程量的增减而作任何调整。

措施项目费包括但不限于以下内容：安全文明施工措施费、夜间施工费、环境保护费、卫生防护费、水土保持费、赶工措施费、雨季施工费、已完工程保护费、设备成品保护费、二次搬运费、大型机械进出场及安拆费、临时设施的拆除费、垃圾清运费、垂直机械运输费

南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（合同扫描件）

南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（重新招标）合同  
量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明），并于发货的  
同时通知甲方。

- 1.4 其他约定事项： /
2. 交货日期：以甲方指令单为准。
3. 运输方式： /。
4. 交货（安装、调试、服务）地点：本项目工地现场。

八. 合同的生效

本合同经双方法定代表人（委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

九. 保密条款

1. 任一方应对在签订或履行本合同中获得的全部信息（包括但不限于本合同条款、与  
本合同有关的谈判、与本项目有关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等商业秘密）保密，  
但是以下情形除外：

- 1.1 依据中国法律法规要求应当披露；
  - 1.2 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露；
  - 1.3 向己方的专业顾问或律师披露；
  - 1.4 各方事先给予书面同意。
2. 在本合同履行完毕或因任何原因终止后，对本合同的任何一方而言，本条规定对其仍  
具有约束力。

十. 其他约定事项

1. 本合同未尽事宜，按照本招标文件的有关规定、中标人的中标文件及其澄清、说明  
或者补正文件执行。
2. 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有相同的法律效力。
3. 一方当事人未经另一方书面同意，不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让  
给第三方。

4. 本合同一式拾贰份，发包人玖份，承包叁份。

5. 合同订立时间：2022年11月16日

甲方（公章）：

法定代表人或  
授权委托人（签字）：蒋嘉川

日期：2022.11.16

乙方（公章）：

法定代表人或  
授权代表（签字）：刘朋

日期：2022.11.16

南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程（表扬信扫描件）



表扬信

深圳市百方标识工程有限公司：

南山医院改扩建项目在协和深圳医院建设指挥部和南山区建筑工务署的正确领导下，项目各方积极配合、攻坚克难。二期一段面积大、工期紧，在贵司以刘朋为主导的管理团队辛勤付出和优秀的深化设计团队协作能力，2023 年项目克服各项施工困难，按计划实现了二期一段的整体交付工作，赢得了工务署及院方领导的肯定，充分发扬了敢打敢拼的顽强作风。对贵司南山医院项目部管理团队提出表扬，同时对贵司一直以来对本项目的支持表示感谢。

新年伊始，万象更新。2024 年的冲锋号角已经吹响，希望贵司在今后的工作中能继续发扬精诚合作、攻坚克难的精神，为南山区民生工程发展做出新的贡献。

在此，向贵司的各级领导，员工及广大员工家属致以最诚挚的新年祝福！



华润置地有限公司 China Resources Land Limited.  
香港湾仔港湾道 26 号华润大厦 46F 46F, China Resources Bldg., 26 Harbour Rd., WanChai, Hongkong  
电话 Tel: 00852-28772330 传真 Fax: 00852-28779068 网址 Http: www.crland.com.hk

华润集团旗下香港上市公司

### 1.5、创智云城项目三期标识导视系统工程

#### 创智云城项目三期标识导视系统工程（中标通知书扫描件）

## 中标通知书

标段编号：2019-440305-70-03-107156001001  
标段名称：创智云城项目三期标识导视系统工程  
建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市百方标识工程有限公司  
中标价：338.131955万元  
中标工期：350天  
项目经理(总监)：



本工程于 2022-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-02-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-02-24



查验码: 4043106177342170 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

创智云城项目三期标识导视系统工程 (合同扫描件)

# 创智云城项目三期标识导视系统工程 施工合同

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发包人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人：深圳市百方标识工程有限公司

签订日期：2023年4月12日

## 创智云城项目三期标识导视系统工程（合同扫描件）

### 一、协议书

发包人：深圳市特区建设发展集团有限公司

地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼 7 楼

承包人：深圳市百方标识工程有限公司

地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

为进一步明确责任，保障发包人、承包人的合法利益，保证工程顺利进行，经双方友好协商，在双方平等自愿且发包人、承包人完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，根据本工程的具体情况，双方签订本合同。

#### 1. 工程概况

1.1. 工程名称：创智云城项目三期标识导视系统工程

1.2. 工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

1.3. 工程规模及特征：本项目总建筑面积约 28.64 万平方米，共有 3 座塔楼，A 座研发办公塔楼，地上 58 层，建筑高度 244.80 米；B 座研发办公塔楼，地上 49 层，建筑高度 207.00 米；C 座研发办公塔楼，地上 13 层，建筑高度 53.50 米；设有三层地下室，埋深约 16.10 米，主要为车库、设备房、商业等；最终指标以政府相关部门审定为准。

#### 2. 承包范围

（一）承包范围：包括但不限于深圳动力组设计顾问有限公司设计的《创智云城项目三期标识导视系统施工图》，包含整体标识导视系统、建筑内外标识导视系统、停车场标识导视系统（包括停车场交通设施、车位标识、行车导向指示、机动车道路交通划线、停车场划线、消防道路和扑救场地划线等）、景观标识导视系统、前场法例及规则标识。

（1）整体标识导视系统，包括道路标识、园区指南、园区出入口标识、停车场入口标识、户外机动车及行人的导向标识、户外广告装置、垃圾桶、警示安全标识等

（2）建筑内外标识导视系统，包括主次入口标识、人行导向指示、广告标牌、大堂水牌、楼层号、门牌号、信报箱、洗手间方向及门牌标识、消防疏散图、警示安全标识等

## 创智云城项目三期标识导视系统工程（合同扫描件）

(3) 停车场标识导视系统及停车场划线, 包括地面及地下车库区域内交通设施、车位标识、行车导向标牌、非机动车与机动车交通划线、停车场(含人行道)划线、道路划线、消防车道和消防扑救场地划线、墙身、柱身涂墙装饰

(4) 景观标识导视系统, 包括精神堡垒、物业温馨提示、主要乔木标识等

(5) 前场法例及规则标识, 包括设备用房标识、安全警告标识、温馨提示类标识等。

(二) 合同内容: 包括报批报建、施工图纸深化设计, 牌体信息深化排版、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交、保修、保修期内的维护保养、户外立牌申报等工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、施工图纸及工程量清单为准。

(三) 除本协议、专用条款有特别约定外, 承包人承包范围以现场移交的为准。

### 3. 工期

3.1. 开工日期: 2022 年 12 月 1 日(暂定, 具体开工日期以开工联系单或者开工指令为准)。

3.2. 竣工日期: 2023 年 11 月 15 日(暂定, 具体以取得竣工验收合格文件为准。须配合项目完成其他各类验收, 如规划验收、消防验收、竣工验收等)。

承包人完成合同承包范围内全部工作, 本工程通过发包人、政府主管部门验收合格并取得竣工验收证明之日为止。

3.3. 合同工期总日历天数: 350 天(开工日期至竣工日期)

3.4. 承包人除了确保工期外, 还必须采取一切措施, 确保关键工序按时间节点要求完成(如有, 则关键工序时间节点详见附件, 如无此项要求, 则无附件)。

### 4. 本工程质量标准

**合格。**

一次性验收通过, 达到合格标准, 同时配合总承包单位获取鲁班奖, 满足相关质量要求。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。现场采取全封闭式管理并安装门禁系统, 后台需连接至现场机房内, 所有人员需凭卡出入。管理措施及要求除本合同规定内容外, 待承包人进场后, 发包人会另行发放现场管理规定, 承包人必须无条件服从。

除本协议、补充条款、专用条款有特别约定外, 承包人施工质量及技术要求等以招标文件第七章“技术要求”中的约定为准。

### 5. 合同价款

## 创智云城项目三期标识导视系统工程（合同扫描件）

本合同为固定单价合同。合同总价含税金额为人民币（大写）：叁佰叁拾捌万壹仟叁佰壹拾玖圆伍角伍分元，（小写：¥3381319.55元）。其中，暂列金额为人民币（大写）：贰拾伍万元（小写：¥250000元），增值税专用发票税率：9%。

### 6. 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 6.1. 本合同签订后发包人和承包人共同签署的有关本工程的补充协议或变更协议；
- 6.2. 本合同的协议书；
- 6.3. 中标通知书；
- 6.4. 本合同的补充条款；
- 6.5. 本合同的专用条款；
- 6.6. 本合同的承包范围及边界、质量及技术要求；
- 6.7. 本合同的附件；
- 6.8. 发包人书面确认的图纸、材料样板；
- 6.9. 投标文件；
- 6.10. 本合同的通用条款；
- 6.11. 招标文件及招标文件补遗；
- 6.12. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；

上述合同文件相互补充，如果上述合同文件之间出现矛盾，以次序在先的文件为准；对于同一类合同文件，按时间顺序以最后确认的文件为准。本协议书中有词语含义与本合同第二章《通用条款》中定义相同。

### 7. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 8. 承包人承诺

创智云城项目三期标识导视系统工程（合同扫描件）

（此页为签字页，无正文）

发包人：（盖章）深圳市特区建设发展集团有限公司

法定代表人：

授权代表：

传真：

签约日期：2023.4.12

承包人：（盖章）深圳市百方标识工程有限公司

法定代表人：刘翔

授权代表：

传 真：

开户银行：中国农业银行深圳横岗支行

账号：41026600040042142

签约日期：2023.4.10

### 1.6、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程 (合同扫描件)

合同编号：  
中电蓝海合[2023] 47 号

## 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目 标识工程合同

工程名称： 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程

工程地点： 深圳市南山区

发包人： 深圳中电蓝海控股有限公司

承包人： 深圳市百方标识工程有限公司

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同扫描件）

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目  
标识工程合同

发包人(以下简称“甲方”)：深圳中电蓝海控股有限公司

承包人(以下简称“乙方”)：深圳市百方标识工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程事宜协商一致，订立本合同。

**第一条 工程概况**

1. 工程名称及地点

1.1 工程名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程

1.2 工程地点：深圳市南山区

2. 工程概况：

本项目由中电创新大厦项目和中电嘉苑项目组成，建设用地总面积 24576.61 平方米，总建筑面积约 182693.84 平方米，其中：

中电创新大厦项目：建筑面积约 114586.06 m<sup>2</sup>，主要包括 A 座、B 座、C 座及地下室（A 座、B 座、C 座均为研发用房）。A 座建筑高度 129.8m，层数 30 层；B 座建筑高度 19m，最大层数 4 层；C 座建筑高度 73m，层数 16 层；地下室深度为 10m，层数为 2 层。

中电嘉苑项目：建筑面积 68107.78 m<sup>2</sup>，为 4 座高层住宅、3 层地下室(含 1 层半地下室)，A 座高 98.9 米 31 层，B 座高 91.3 米 29 层，C 座 83.8 米 26 层，D 座 98.9 米 31 层。

**第二条 承包范围与内容**

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程，包含但不限于中电创新大厦及中电嘉苑的建筑楼体标识（含屋面LOGO）、室外标识（不含交通标线、交通设施、中电创新大厦入口形象标识、精神堡垒）、地下车库导视系统（不含交通标线、交通设施）、楼内标识系统所包含的深化设计、基础施工、材料采购及制作安装。

**中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同扫描件）**

甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。具体工程内容详见本工程招标图纸及合同清单。

招标图纸为深圳动力组设计顾问有限公司设计图纸（2023. 5. 15版）-中电嘉苑及中电创新大厦项目标识点位图、标识系统深化施工图。

**第三条 合同工期**

**1. 中电嘉苑项目工期要求：**

第一阶段：完成满足中电嘉苑项目取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收所需的标识相关工作。工期为 30 天，计划开工日期为 2023 年 10 月 30 日，完工日期为 2023 年 11 月 29 日；完工日期以五方责任主体参与的竣工验收报告上载明的日期为准。

第二阶段：完成合同范围内除中电嘉苑项目第一阶段工作外的其它所有工作。工期为 90 天，计划开工日期为 2024 年 1 月 31 日，完工日期为 2024 年 4 月 30 日；完工日期以甲方签发的标识工程专项验收报告上载明的日期为准。

**2. 中电创新大厦项目工期要求：**

第一阶段：完成满足中电创新大厦项目取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收所需的标识相关工作。工期为 60 天，计划开工日期为 2024 年 7 月 30 日，完工日期为 2024 年 9 月 28 日；完工日期以五方责任主体参与的竣工验收报告上载明的日期为准。

第二阶段：完成合同范围内除中电创新大厦项目第一阶工作外的其它所有工作。工期为 90 天，计划开工日期为 2024 年 11 月 30 日，完工日期为 2025 年 2 月 28 日；完工日期以甲方签发的标识工程专项验收报告上载明的日期为准。

**3. 实际开工日期以甲方或监理通知为准。**

4. 具体工期节点应服从、配合中电创新大厦及中电嘉苑项目总控计划要求，且不得影响消防专项验收。甲方有权根据现场实际进度对前述工期节点进行调整（包括提前或推迟），乙方应无条件配合、执行。

**第四条 质量标准**

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准不一致的，以要求较高者为准。乙方需配合总包单位争取获

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同扫描件）

得“深圳市优质工程金牛奖”。

第五条 合同价款

1. 合同价款及调整方式

1.1 本工程合同为固定单价合同，合同暂定总价（含税）为人民币（大写）：壹佰零陆万捌仟壹佰玖拾伍元整（小写：¥1,068,195.00 元），其中暂列金额：¥70,000.00 元。

中电创新大厦项目暂定金额（含税）为人民币（大写）：柒拾万零玖仟伍佰柒拾玖元整（小写：¥709579.00 元），其中暂列金额：¥47000.00 元；

中电嘉苑项目暂定金额（含税）为人民币（大写）：叁拾伍万捌仟陆佰壹拾陆元整（小写：¥358616.00 元），其中暂列金额：¥23000.00 元。

1.2 上述合同价款不含总包管理费，总包管理费由甲方直接支付给总包单位，总包管理费含总包配合费、总包管理服务费及水电费等全部费用。深化图、竣工图等出图相关费用已包括在合同总价中。

1.3 合同价款已包括深化设计（包含投标人为保证项目达到验收要求、产品匹配进行的必要深化设计、样板打样、提供相应蓝图、竣工图等）、采购、多次搬运、运送到工地、卸货、储存、起吊、放下、定位、安装、切割、损耗、收口、垃圾处理（含外运）、成品保护等完成标识工程所需的人工费、材料设备费、施工机械使用费、管理费、利润、所有施工措施项目费（包括但不限于水平及垂直运输、脚手架搭拆费等）、规费、税金、工程保险费、报批报验、竣工验收、市场价格波动、合同条款风险及因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等全部费用。

1.4 乙方在投标时已对本工程的图纸、标准、规范和技术要求等情况进行充分了解，乙方在工程量清单中所报的价格是适用于招标文件及合同文件中规定或包括的任何项目的所有工作内容，同时乙方亦综合考虑了实际施工过程中所采用的适合的施工方法，及施工方法可能需要调整的风险。

1.5 凡清单项目特征描述为“综合考虑”、“投标人自行考虑”所涉及的内容变化，综合单价均不做调整。

1.6 凡清单项目特征描述含“规格、型号及技术要求满足施工图、招标文件及技术规格书”等类似描述的，乙方在报价时已结合工程量清单、施工图、技术

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同扫描件）

合同签署页

甲方：深圳中电蓝海控股有限公司（公章）

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人（签字）：\_\_\_\_\_

乙方：深圳市百方标识工程有限公司（公章）

地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

法定代表人或授权委托人（签字）：\_\_\_\_\_

签署日期：2023 年 10 月 26 日

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同清单扫描件）

附件六：合同清单

合同造价汇总表

工程名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程

序号	项目	全费用合价（元）	备注
一	中电嘉苑项目	358616.00	中电嘉苑标识清 及单暂列金额总 合
1.1	中电嘉苑标识清单	335616.00	/
1.2	暂列金额（嘉苑部分）	23000.00	暂列金为不可竞 争费
二	中电创新大厦项目	709579.00	中电创新大厦标 识清单、中电创 新大厦商业标识 清单、暂列金额 总合
2.1	中电创新大厦标识清单	595074.00	/
2.2	中电创新大厦商业标识清单	67505.00	/
2.3	暂列金额（创新部分）	47000.00	暂列金为不可竞 争费
三	合计（一+二）	1068195.00	/

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同清单扫描件）

1、中电嘉苑项目投标报价清单

序号/图号	种类/名称	规格、尺寸、材质、做法等描述	单位	数量	全费用单价(元)	全费用合价(元)	是否用电	位置	是否需提供单价分析表	备注
EX-01	户外标识 景墙 LOGO	1、规格：1800mm (W) *300mm (H) *10mm (D)。 2、面板做法：1.2mm 不锈钢制作 10mm 厚边框，内凹 30mm，表面喷 Pantone411C 金属漆，中间不锈钢制作 15mm 厚立体字，背垫 10mm 磨砂亚克力，表面喷 Pantone2309C 金属漆，背面发光；其他连接件及螺栓等各类辅材。 3、电气内容：内置 LED 灯带 等。 4、安装高度：最低处离地 1.2m。 5、工作内容：运输、安装、调试等。 6、综合单价包含打样、深化设计及深化增加的费用、措施费、规费、税金等全部费用。满足施工图纸、招标文件、技术要求、施工及验收要求。	组	1	1653.00	1653.00	是	小区入口景墙	需提供	
EX-02	入口形象 LOGO	1、规格：2000mm (W) *250mm (H) *15mm (D)。 2、面板做法：1.2mm 不锈钢制作 10mm 厚底板，表面喷 Pantone411C 金属漆，嵌平墙面，中间不锈钢制作 10mm 厚立体字，表面喷 Pantone2309C 金属漆，背垫 10mm 磨砂亚克力，背面发光；其他连接件及螺栓等各类辅材。 3、电气内容：内置 LED 灯带 等。 4、安装高度：最低处离地 1.2m。 5、工作内容：运输、安装、调试等。 6、综合单价包含打样、深化设计及深化增加的费用、措施费、规费、税金等全部费用。满足施工图纸、招标文件、技术要求、施工及验收要求。	组	1	1245.00	1245.00	是	小区入口大门	需提供	

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程（合同清单扫描件）

序号/图号	种类/名称	规格、尺寸、材质、做法等描述	单位	数量	全费用单价(元)	全费用合价(元)	是否用电	位置	是否需提供单价分析表	备注
EX-09	出入请刷卡标识	1、规格：130mm (W) *100mm (H) 2、面板做法：3M 透明膜，内容 UV 打印白色。 3、安装高度：综合考虑。 4、工作内容：运输、安装等。 5、综合单价包含打样、深化设计及深化增加的费用、措施费、规费、税金等全部费用。满足施工图纸、招标文件、技术要求、施工及验收要求。	个	1	6.00	6.00	否	小区门口闸口处		
EX-10	无障碍通道	1、规格：300mm (W) *80mm (H)*3mm (D) 2、面板做法：3mm 透明亚克力制作，表面喷 Pantone411C 金属漆，内容丝印白色，背面强力玻璃胶固定。 3、安装高度：综合考虑。 4、工作内容：运输、安装等。 5、综合单价包含打样、深化设计及深化增加的费用、措施费、规费、税金等全部费用。满足施工图纸、招标文件、技术要求、施工及验收要求。	个	3	15.00	45.00	否	单元门口坡道		
EX-12	入户单元号	1、规格：365mm (W) *500mm (H) *50mm (D)。 2、面板做法：1.2mm 不锈钢焊制立体字 50mm 厚，表面喷 Pantone 2309C 金属漆，背垫 20mm 磨砂亚克力，背面发光。 3、电气内容：内置 LED 灯带等。 4、安装高度：综合考虑。 5、工作内容：运输、安装等。 6、综合单价包含打样、深化设计及深化增加的费用、措施费、规费、税金等全部费用。满足施工图纸、招标文件、技术要求、施工及验收要求。	个	4	465.00	1860.00	是	入口格栅处		

### 1.7、白鹭湾科技生态园 3 号地建设目标识标牌工程

#### 白鹭湾科技生态园 3 号地建设目标识标牌工程（中标通知书扫描件）

#### 中标通知书

深圳市百方标识工程有限公司：

你方于 2024 年 3 月 29 日所递交的白鹭湾科技生态园 3 号地建设目标识标牌工程投标文件已被我方接受，经评标委员会评审和推荐，你公司被确定为本项目中标候选人。

中标价格：

总价（含税、元）：小写：959971.08 元, 大写：玖拾伍万玖仟玖佰柒拾壹元零角捌分

请你方在接到本通知书后的 10 日内到 成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司 与我方签订合同。

特此通知。

采购人： 成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司 （盖单位章）

2024 年 4 月 7 日



白鹭湾科技生态园 3 号地建设项目标识标牌工程 (合同扫描件)

合同编号:

白鹭湾科技生态园3号地建设项目  
标识标牌工程施工合同

甲方：成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司

乙方：深圳市百方标识工程有限公司

签订日期：2024年4月17日

白鹭湾科技生态园 3 号地建设目标识标牌工程（合同扫描件）

甲方：成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司

乙方：深圳市百方标识工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》的规定，按2024年4月7日公开招标结果，为明确双方的权利与义务，确保白鹭湾科技生态园3号地建设目标识标牌工程质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

**第一条 合同构成文件**

- 1、本合同书；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及附件；
- 4、技术标准和要求；
- 5、标识标牌采购及安装清单；
- 6、投标文件及附件（含已报价的标识标牌采购及安装清单）；
- 7、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

**第二条 项目概况**

- 1、项目名称：白鹭湾科技生态园3号地建设目标识标牌工程
- 2、项目地点：成都市锦江区柳江街道办事处潘家沟三组

**第三条 承包范围及内容**

承包范围及内容包括但不限于标识标牌二次深化设计、定制、加工、运输、安装、验收、缺陷处理、移交及后期服务等（本合同的供货范围除招标文件中规定的构件及其配件之外，还应包括乙方随货物提供的用于安装必需的零部件、阻燃与环保等方面的检测报告、生产企业出具的出厂合格证等相关资料）。

**第四条 供货**

标识标牌的类型及数量以合同签订后甲方书面确认的供货及安装清单为准。若应甲方要求，

白鹭湾科技生态园 3 号地建设目标识标牌工程（合同扫描件）

无论增加或减少其数量，均按乙方中标单价执行【合同另有约定的除外】，不作调整。价格有效期应保持到合同履行完毕。

**第五条合同当事人和人员**

1、甲方：成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司

本项目甲方派驻项目负责人为：张健。

2、乙方：深圳市百方标识工程有限公司

本项目乙方派驻项目经理为：刘朋。

**第六条合同价款**

本合同为包干综合单价合同（合同另有约定的除外），合同履行期间在招标文件要求的规模和工作内容范围内该综合单价固定不变，不作任何调整（合同另有约定的除外）。该综合单价包括但不限于：（1）标识标牌(含基础)的二次深化设计费（2）材料采购费、加工、制作费；（3）质检(自检)、包装费、装卸费、仓储费、运输费及标识标牌移交前成品、半成品保护措施费，以及因到货后现场不具备安装条件，需由乙方自行临时仓储及保管等相关费用，直至现场具备安装条件后进场安装；（4）安装所发生的人工费、辅料费、机械费、综合费、损耗、合理利润、规费、税金及本合同实施过程中的保险等全部费用；（5）所需的备品、配件、专用工具、技术资料等费用；（6）维修、维护、缺陷处理、移交及后期服务费用；（7）安装点位需拆除成品绿化、路面、铺装等的拆除及原貌恢复费、地上地下设施及建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、施工干扰费、施工配合费、施工用水及用电接入费（若有）、管理、保险(含工程一切险和第三方责任险)、措施（围挡搭拆、脚手架搭拆等）、风险、不可预见费、赶工费等全部费用；（8）在质保期内的维护保养费用；（9）所有相关的其它费用以及合同明示和暗示的所有责任、义务和一般风险等。

合同签约合同价（含税）为：959971.08元，大写：玖拾伍万玖仟玖佰柒拾壹元零捌分人民币（其中暂列金额为：83234.20元）。本合同最终合同价款以最终结算金额为准。

特别约定：

白鹭湾科技生态园 3 号地建设目标识标牌工程（合同扫描件）

甲方：成都市兴锦白鹭湾建设开发有限公司  
(盖章)

法定代表人  
或委托代理人 (签字)



乙方：  
(盖章)

法定代表人  
或委托代理人 (签字)



日期：2024 年 4 月 17 日

1.8、深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务

深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务 (中标通知书扫描件)

## 中标通知书

深圳市百方标识工程有限公司：

在深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务（项目编号：241BA1032978）招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市深投文创有限公司
项目名称	深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务
项目概况	<p>本次招标范围包括招标图纸范围及项目量清单包含的全部内容，采购安装内容包括但不限于</p> <p>室内外标识、楼宇标识、景观标识、地下车库标识、人防标识等标识的供货及相关深化设计服务；</p> <p>以上项目的材料设备采购、项目安装（包工、包料、包工期、包质量、包安全生产文明安装、包检验检测、包报批、报审、包验收、包保修）、包含配合 BIM 技术应用与管理以及应由投标人完成的其他工作，并在交付后，对全部范围承担维护保修工作。服务内容包括但不限于本项目全过程中的质量、进度、投资的目标控制，安全、合同、信息管理及现场协调等。具体内容详见招标文件、招标图纸、项目量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部项目而需执行的可能遗漏的工作。</p>
交货期	30 日历天。最迟于 2024 年 6 月 30 日完成安装交付；（以甲方发出订货通知单为准）；招标方可能根据现场项目进展实际状况，对各个分区的交货工期做调整。投标方须无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质地完成安装任务。
中标金额	<p>大写：人民币叁佰玖拾捌万捌仟贰佰伍拾捌元柒角壹分</p> <p>小写：¥3988258.71</p>

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：蒋佳宁；联系方式：15820792909。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

深圳市深投文创有限公司

日期：2024 年 6 月 11 日

深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务 (合同扫描件)

合同编号:

标识标牌工程物资采购及相关服务合同

项目名称: 深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务

项目地点: 河北保定深圳园

发包人: 深圳市深投文创有限公司

承包人: 深圳市百方标识工程有限公司

签订日期: 2024年6月4日

签订地点: 深圳福田

深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务（合同扫描件）

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深投文创有限公司

承包人（全称）：深圳市百方标识工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就标识标牌物资采购及相关服务及有关事宜协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、项目概况

1. 项目名称：标识标牌物资采购及相关服务

2. 项目地点：保定莲池区深圳园

3. 项目内容：详见附件、技术要求。

4. 项目范围和内容：

完成图纸范围及清单、技术要求及合同包含的全部工作内容，建设施工内容包括但不限于：

(1) 图纸深化设计；

(2) 标识生产加工；

服务内容包括但不限于施工本项目全过程中的质量、进度、投资的目标控制，安全、合同、信息管理及现场协调等。

具体工作内容详见施工图纸、清单及合同专用条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部货物而需执行的可能遗漏的工作。

具体界面划分要点：详见附件、技术要求

### 7. 承包方式

包括但不限于施工本项目全过程中的材料设备采购、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产文明施工、包检验检测、合同范围内包含的报建、报批（如有）、报审、包施工现场及周边关系协调、包联动调试、包验收合格以及档案移交、包保修、包含配合 BIM 技术应用与管理及应由承包人完成的其他工作，并在交付完毕后，对施工的全部范围承担维护保修工作等所有与本项目相关的全部工作内容。

### 二、合同工期

1. 计划开工日期：2024 年 6 月 1 日，（开工日期以发包人书面通知为准）。

2. 计划交付日期：2024 年 6 月 30 日

工期总日历天数：30 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开交付日期计算的工期天数不一致的，以总工期日历天数计算为准。

3. 保修期：2 年

按附件六、质量缺陷保修书执行

深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务（合同扫描件）

7. 本合同工期是承包人已充分考虑天气影响（如大风、沙尘、冰雹、持续高温、持续降雨等）、停水、停电、环保因素、疫情、雾霾、政策影响及其他事件（如中高考、运动会、重大节假日）等因素对工期的影响，及政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非发发包人先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

承包人已进行现场踏勘，充分考虑了实际开工日期与计划开工日期存在差异，将按实际开工情况合理调配用工及机械设施，保证项目按期完工。

发包人可能根据现场项目进展实际状况，对安装各个分区的交付工期做调整。投标方须无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质的完成交付任务

三、质量及安全文明目标

质量控制目标：合格，满足相关国家规范和图纸要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰玖拾捌万捌仟贰佰伍拾捌元柒角壹分（¥3988258.71元）；

其中：

（1）暂估价金额：

人民币（大写）肆万元整（¥40000元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）贰拾万元整；

项目单价：详见承包人已标价项目清单；

合同价包括但不限于承包人为完成规定清单项目所需的人工费、材料和设备费、施工机具使用费和企业管理费、措施项目费、利润、税金及风险、水电费、二次深化设计费、专家评审及会议费与管理配合费、检验检测、配合费等一切为达成交付和质量保修所需的一切费用。（可预见及不可预见费）。

2. 合同价格形式：固定总价

固定总价包干，除经发包人认可的变更、签证、合同约定调整外，结算不做调整。

五、项目经理

承包人项目经理：刘朋

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

深投文创标识标牌工程物资采购及相关服务（合同扫描件）

本合同自双方法人代表或授权代表签字或签章并加盖公章/合同专用章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

（此条以下无正文）



发包人：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

银行账号：

承包人：（盖章）



法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

91440300MA5D8FCX9A

地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号

法定代表人：刘朋

委托代理人：

电话：0755-89522055

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳横岗支行

银行账号：41026600040042142

## 1.9、深汕锐博特创新产业园项目标识工程

深汕锐博特创新产业园项目标识工程（中标通知书扫描件）

# 中标通知书

深圳市百方标识工程有限公司：

深汕锐博特创新产业园项目标识工程已于 2024 年 7 月 11 日 17:00

开标，确定贵司为中标人，特此通知。

中标人：深圳市百方标识工程有限公司

中标价：大写：壹佰零玖万零叁佰叁拾陆元贰角捌分

小写：¥1,090,336.28 元

请贵司自本中标通知书发出之日后 30 日内，携带本通知书到深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠街道时尚品牌产业园 1 号楼二楼与招标人签订合同，并安排开工事宜。若贵司未按要求开工或逾期未签署合同，我司有权取消贵司的中标资格。

招标人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：钟建军（签字或盖章）

日期：2024 年 7 月 15 日

备注：本通知书一式五份，招标人四份，中标人一份；作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深汕锐博特创新产业园项目标识工程 (合同扫描件)

SFD-2015-07

合同编号: QCC-HT-2024-331

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕锐博特创新产业园项目标识工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市百方标识工程有限公司

2015 年版

**深汕锐博特创新产业园项目标识工程（合同扫描件）**

**第一部分 协议书**

发包人(甲方): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(乙方): 深圳市百方标识工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

**一、工程概况**

工程名称: 深汕锐博特创新产业园项目标识工程。

工程地点: 深汕特别合作区。

核准(备案)证编号: /。

工程规模及特征: 深汕锐博特创新产业园项目总投资额 24.33 亿元,总占地面积为 59791 m<sup>2</sup>,总建筑面积 328824.52 m<sup>2</sup>(其中计容面积约 239164 m<sup>2</sup>,不计容面积 89660.52 m<sup>2</sup>,地下室 2 层面积 75410.7 m<sup>2</sup>),容积率 4.0,建设研发楼、厂房、公寓及展示中心等。其功能定位为打造高端定制化的机器人生产制造智能化基地,全球化机器人研发创新中心,成为机器人产业、智慧城市、创新生态、高新产业示范区。

资金来源: 财政投入\_\_\_%; 国有资本 100%; 集体资本\_\_\_%; 民营资本\_\_\_%; 外商投资\_\_\_%; 混合经济\_\_\_%; 其他\_\_\_%。

**二、工程承包范围**

包括但不限于以下各项工作: 项目内研发楼、厂房、公寓楼、商业楼、室外及地下室标识、标牌、指示牌、广告灯箱、精神堡垒,具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。施工单位施工前需对本项目设计文件进行方案深化及施工图深化(按照国家和地方技术规范、标准、规程开展深化设计工作,设计深度和广度满足发包人要求),经发包人确认后方可施工。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

## 深汕锐博特创新产业园项目标识工程（合同扫描件）

### 4. 其他工程

— / —

### 三、合同工期

本标识工程分东、西区，西区工期：62 日历天；东区工期：62 日历天；具体开工日期以甲方或监理通知为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

### 五、签约合同价

合同暂定含税总价为人民币（大写）壹佰零玖万零叁佰叁拾陆元贰角捌分（¥ 1,090,336.28 元）；不含税暂定总价为人民币（大写）壹佰万零叁佰零捌元伍角壹分（¥ 1,000,308.51 元）；增值税税率为 9 %；税金为人民币（大写）玖万零贰拾柒元柒角柒分（¥ 90,027.77 元）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥  / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥  / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥  / 元）；

(4)暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹拾壹万陆仟贰佰捌拾壹元叁角陆分（¥ 116,281.36 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥  / 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

深汕锐博特创新产业园项目标识工程（合同扫描件）

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年7月29日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执贰份。

（以下为合同签署页）

发包人：（盖章）深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人：（盖章）深圳市百方标识工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5D8FCX9A

地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号

电话：0755-89522055

开户银行：深圳农商银行深汕特别合作区分行

账号：000436816967

### 1.10、深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段

#### 深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段 (中标通知书扫描件)

**中标通知书**

标段编号: 4403002016183047001

标段名称: 深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市百方标识工程有限公司

中标价: 417.40147万元

中标工期: 152日历天

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标日期: 2022-09-13

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-09-13

查验码: 3656481744723554

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段 (合同扫描件)

副本



合同编号: ZYGM-084-2022

## 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及  
安装 II 标段合同

承包方: 深圳市百方标识工程有限公司

日期: 二〇二二年九月

深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段（合同扫描件）

## 货物采购合同

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

乙方：深圳市百方标识工程有限公司

本工程于 2022 年 6 月 28 日 通过公开招标，确定由乙方采购安装。

甲、乙双方根据依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段

工程地点：深圳市光明区光侨路与龙太高速交界处。

工程内容：包括地下室、妇儿中心（7 层-12 层）、内科中心（7 层-12 层）、外科中心（7 层-12 层）、宿舍楼（1 层-12 层）、制剂及高压氧舱、养生园、行政科研楼、会议中心、锅炉房、污水处理站等标识系统采购及配合安装，含深化设计。具体标识内容详见招标图纸、工程量清单。

### 二、货物供应范围：

1. 货物采购及安装范围：深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段工程所包含的全部设备及材料。

2. 货物采购及安装方式：

负责标识系统的采购、安装、调试、验收、深化设计及培训等相关工作。（详见施工图纸、工程量清单及招标文件内容）。

### 三、货物的交付

1. 合同工期总日历天数：152 日历天。

2. 货物供应、安装开工日期：2022 年 8 月 1 日（暂定，以中标通知书日期为准）。

3. 货物供应、安装竣工日期：2022 年 12 月 31 日（暂定，根据中标通知书日期顺延）。

深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段（合同扫描件）

4. 交货地址/时间：以甲方或监理人发出的书面通知为准。除非有对方代表的书面确认，任何一方不得随意更改货物在合同中所规定的交付时间和地点。如果乙方交付货物时弄错交付地点，则乙方应该负责将货物交付到本合同所规定的正确地点，且货物转移到正确地点所发生的所有费用和对甲方造成的损失均由乙方承担。

5. 乙方提供产品的应采用使产品便于运输、交付的方式包装。

6. 乙方承担运输义务，自行委托承运人，费用由乙方承担。

7. 交货方式：乙方负责将货物安装到甲方指定的地点。

#### 四、货物产权和风险的转移

1. 除非双方另有合同，在货物被交付到本合同中所规定的地点而且由一名甲方指定的代表在交货单据上签字确认之前，货物的所有权属于乙方且风险由乙方承担。

2. 不论甲方是否付款，还是货物的所有权和风险转移到了甲方，都不能等同于甲方已经认可了货物的质量、数量或服务，也不表示甲方对根据本合同所享有的任何形式的权利的放弃。

#### 五、合同价款与付款方式：

1. 合同价款：人民币(大写)肆佰壹拾柒万肆仟零壹拾肆元柒角整；

(小写) ¥4174014.70 元。

其中：含暂列金(大写)伍拾壹万元整；

(小写) ¥ 510000.00 元。

安全文明措施费(大写)柒万贰仟叁佰肆拾捌元壹角陆分；

(小写) ¥72348.16 元。

相对招标控制价净下浮 28.79%。

#### 2. 预付款的支付

①本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 25%即 91 万元(人民币)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

②开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款)之后，开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的

深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段（合同扫描件）

2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

3. 工程进度款的支付

① 进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85% 时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

② 经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70%。

③ 工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3% 的保修金。

4. 保修金的退还

① 质量保修金待工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、货物的质量

1. 乙方提供的货物必须符合双方认可的质量标准。

2. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、说明书、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方。

3. 甲方应当在到货（安装、调试完）后 14 个工作日内进行验收，逾期不验收的，视同验收合格。验收合格后由甲乙双方签署验收单。

4. 如发现乙方提供的合同货物有缺陷，不符合本合同规定时，甲方有权拒收乙方交付的货物，甲方有权选择以下的处理方式：

（1）修理：指乙方对货物进行重新加工或者维修，以使其符合合同要求，费用由乙方承担。除非甲方同意，修理工作应在 7 天内完成。

（2）换货：指乙方用符合合同规定的货物更换被拒收的货物，费用由乙方承担。除非甲方同意，更换应在 14 天内完成。

（3）退货：指甲方拒收货物后，将货物退还乙方，在此种情况下，乙方应退还已收取的该货物的货款并承担甲方支出的安装、拆卸、运输、保险及购买替代品的差价等费用。

5. 乙方承担所有由上述条款引发的各种费用和对甲方造成的损失。

深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段（合同扫描件）

1. 因设备的质量问题发生争议，由国家和深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。

2. 本合同发生争议产生的诉讼，向项目所在地人民法院提出诉讼。

十八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

十九、合同生效

合同订立时间：2022 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市建筑工务署

教育工程管理中心

住所：深圳市福田区侨香村 1 栋

A 座裙楼 3 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人：（公章）

住所：深圳市宝安区碧岭街道

东亚路 11 号

法定代表人：刘刚

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国农业银行深圳横岗支行

账 号：41026600040042142

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

1.11、深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 (中标通知书扫描件)

**深圳市振东招标代理有限公司**  
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO.,LTD.

**中标通知书**

深圳市百方标识工程有限公司：

我公司受采购人的委托，就龙华分院改扩建（一期）工程标识制作采购项目 [项目编号：SZDL2024001742（0868-2442ZD821H）] 进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	深圳市人民医院	
采购项目	龙华分院改扩建（一期）工程标识制作采购项目	
主要中标标的/数量	标识标牌1批	
交货期	签订合同后 40（日历日）天内完工	
财政采购计划编号	预算金额	中标金额
PLAN-2024-440300000-118017-15069	人民币壹佰捌拾陆万肆仟玖佰元整 (¥1,864,900.00)	人民币壹佰柒拾伍万零贰佰肆拾贰元伍角 (¥1,750,242.50)

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签定合同。

联系方式：

采购人（深圳市人民医院）：熊工 0755-22943768

中标人（深圳市百方标识工程有限公司）：刘朋 18503080246

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：葛工 0755-82786018/6038分机号819

备注：根据中标人提供《中小企业声明函》，制造商中小企业类型为：小型企业

深圳市振东招标代理有限公司

2024年9月27日

报送：深圳市财政局  
抄送：深圳市人民医院

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 (合同扫描件)



第 1 页 共 13 页

深圳市人民医院龙华分院  
改扩建(一期)工程标识制作采购项目合同

甲方: 深圳市人民医院 (以下简称甲方)

乙方: 深圳市百方标识工程有限公司 (以下简称乙方)

根据深圳市振东招标代理有限公司组织的 龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 项目(项目编号: SZDL2024001742) 的投标结果, 由 深圳市百方标识工程有限公司 单位为中标方。根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规, 为明确双方权利和义务, 甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订以下协议, 以便双方共同遵照执行。

第一条: 采购清单

序号	名称	材质及规格	数量	单位	金额
1	龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目	见附件	1	项	1750242.5

大写: 人民币壹佰柒拾伍万零贰佰肆拾贰元伍角

第二条: 交付时间、地点和方式

- 1、交付时间: 自签订合同后 40 个日历日完工。
- 2、交付方式: 乙方负责运输及安装到 深圳市龙华区龙华街道龙观东路 101 号深圳市人民医院龙华分院。
- 3、交付地点: 甲方指定地点。

第三条 质量保证

- 1、乙方提供的物品必须符合中华人民共和国国家安全环保标准、国家有关产品质量认证标准。
- 2、乙方提供的物品必须是全新的、包装完好、表面和内部均无瑕疵的原厂正品, 而且乙方提供的物品必须是近期出厂的。出厂时间不超过出厂日期至有效日期的一半时间。
- 3、在甲方或甲方委托人签收之前, 货物的所有权和风险属于乙方, 货物发生遗失、损坏、质变等由乙方负责。
- 4、乙方须严格按照招标文件、投标文件和甲方的要求提供和配送商品, 不得随意更改增减数量、规格、品牌、型号等, 否则, 甲方及指定签收人有权拒收。
- 5、除客观不可抗力外, 乙方不得推迟送货。如客观原因确需延迟送货的, 乙方必须告知甲方。
- 6、乙方须向甲方提供优质的售后技术支持服务, 开通 24 小时热线电话接受采购单位的电话技术咨询。

深圳市百方标识工程有限公司 电话: 0755-89522055 网址: www.buyfarsign.com 地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 (合同扫描件)



第 2 页 共 13 页

如因乙方所提供产品出现损坏、故障等质量问题,乙方应在 24 小时内提供现场服务,并在 48 小时内完成修复工作。

7、乙方应向甲方承诺:进货要经过正当渠道,向甲方提供的维修材料等是正品,决不向甲方销售假冒、劣质材料,否则一旦甲方因乙方的产品不合格而发生事故,乙方必须要向甲方加倍赔偿所造成的经济损失,甲方有权追究乙方的经济责任及法律责任。

**第四条: 双方责任和义务**

1、合同签订后乙方应在 2 天(日历日)内提供详细的方案、施工图纸、材料清单等供甲方签字确认,甲方确认后乙方才能投入生产,交货日期不延后。

2、乙方必须严格按甲方确定的图纸或提供的样品进行施工,不得更改其形体、材料、颜色、文字及尺寸,若乙方自行变更或乙方工程质量不合格,由乙方返工直至达到合同约定的质量标准为止,额外支出的费用由乙方自行承担。

3、设计文件定稿后甲方不得随意变更,如需变更应根据工程进度和工程量增加相关费用及工期。

4、交货时货物的随机技术资料应齐全,乙方提供但不限于如下技术文件和资料:

- (1) 产品安装、操作和维修保养手册;
- (2) 产品使用说明书;
- (3) 产品到货清单;
- (4) 产品保修证明,需标明保修联系方式。

5、乙方人应委派技术人员进行现场开箱、安装、调试等工作,并提供货物安装调试的一切技术支持。安装调试的具体时间由甲方提前 3 天通知乙方,即在约定时间和指定安装地点进行安装。

6、乙方交付的货物型号,须与合同中描述的型号一致。

7、甲方需协助乙方提供安装所需的临时水电及货物暂存的场地,为乙方提供合理的施工条件;乙方自行负责暂存货物的安全以及施工人员安全;甲方应配合乙方办理完施工手续或其它进场资料,确保乙方顺利施工;如甲方配合不及时或因无预留开关等造成无法顺利施工的由此造成的损失和工期延误,需由甲方全部承担。

8、乙方现场安装调试完毕后,当满足以下条件时,甲方才向乙方签发货物验收报告:(1)乙方已按照合同规定提供了全部产品及完整的技术资料。(2)货物符合招标文件及本合同技术规格书的要求,性能满足要求。验收内容包括但不限于:型号、数量及外观;货物所附技术资料;货物组件及配置。甲方需在七个工作日内进行验收,并将书面的验收报告交付乙方,若甲方逾期验收或未签署验收报告,则视为验收合格;甲方验收合格后,双方签字盖章,乙方货物经过双方检验认可后,签署验收报告,产品保修期自验收合格之日起算,由乙方提供产品保修文件。依据相关法律法规要求,邀请国家商检部门进行商检的,商检、

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目(合同扫描件)



第 3 页 共 13 页

检疫费用由乙方承担;若验收不合格,如发现有质量不合格或型号规格、数量等与送货清单不符等情况,乙方应免费更换或补齐,直至达到合同约定的验收标准。若乙方不予更换或补齐,甲方有权要求乙方全额退还已付货款。整改合格后双方签署验收合格报告,整改过程不计入总工期。整改不得超过两次,每次整改期限不得超过 10 日,乙方应当在甲方出具整改通知后 15 日内再次提请验收,经过两次整改仍不合格或者无法按期再次提请验收的,甲方有权解除本协议并要求乙方全额退还已付货款和承担违约责任。

9、乙方应提供详细技术资料并免费按甲方要求进行技术培训。培训的内容及方案应由双方协商制定。乙方前来进行培训人员的费用包括在合同总价中。

**第四条:付款方式**

1、合同签订后,乙方以银行对公转账形式向甲方提交合同总金额的 5%作为履约保证金,履约保证金在验收合格一年后,经甲方确认产品质量无问题后无息返还。

2、乙方完成制作、安装且经甲方验收合格,甲方收到乙方开具正规有效发票后,向乙方支付合同金额 100% 即 ¥1750242.5 元(大写人民币壹佰柒拾伍万零贰佰肆拾贰元伍角)。

**第五条:售后服务**

1、货物质保期为 2 年,自全部产品终验合格之日起算,质保期内乙方负责免费派员到货物使用现场上门维修及更换配件。

2、质保期内,非甲方的人为原因而出现产品质量及安装问题,乙方负责包修、包换,并承担因此而产生的费用(含需要返原厂修理的所有费用)。乙方如不能修理或不能调换,按产品原价赔偿处理,甲方有权聘请第三方进行修理或调换,额外产生的费用由乙方承担。

3、在保修期内,一旦发生质量问题,乙方保证在接到通知后 12 小时内进行响应,如故障不能排除,中标人应在 2 日内提供现场维修服务。免费保修期后乙方继续支持维修,并按成本价标准收取服务、维修、产品、配件及人工等费用,乙方有义务向甲方对导视标识安装等情况提出合理建议供甲方考虑。

4、乙方应定期对产品进行预维护保养,每半年 1 次,以防患于未然。在整个产品使用过程中,中标人帮助采购人解决在应用过程中遇到的各种技术问题。

5、免费保修期外需要维修、发生故障的,由生产厂家提供售后服务,24 小时内解决问题,如需返修的,应在 2 天内完成;如需重做的,应在 3 天内提供;如需增补的,应在 2 天内上门,5 天内到货。

**第六条:不可抗力条款**

1、“不可抗力”是指双方不能预见、不能避免并不能克服,且将对本合同一方或双方对本合同的履行产生实质性影响的客观事件及情况。包括但不限于地震、台风、洪水、火灾或其他天灾、战争、政府行为等或任何其他类似事件。

2、甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或不能完全履行

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 (合同扫描件)



第 7 页 共 13 页

---以下无正文，为签署页---

甲方 (签章)



法人或授权代表(签字):

乙方 (签章)



法人或授权代表(签字):

签订日期: 2024.10.31

地 址: 深圳市罗湖区东门北路 1017 号

电 话: 0755-22943768

邮 箱: szhospital@163.com

开户银行: 深圳市人民医院

户 名: 中国银行深圳文锦广场支行

帐 号: 7575 5793 9789

信用代码: 124403004557554428

签订日期: 2024.10.31

地 址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

电 话: 0755-89522055

邮 箱:

开户银行: 中国农业银行深圳横岗支行

户 名: 深圳市百方标识工程有限公司

帐 号: 4102 66000 4004 2142

信用代码: 91440300MA5D8FCX9A

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 (合同扫描件)



第 8 页 共 13 页

附件：招标清单

投标报价清单					
序号	货物名称	数量	单位	单价	
<b>楼体标识 (B)</b>					
1	建筑物入口标识(立棚)	8	组	7600	60800
2	建筑物入口标识(贴墙)	3	个	4820	14460
<b>室外标识 (C)</b>					
1	医院入口形象标识	1	个	146000	146000
2	户外总平面索引标识	1	个	8500	8500
3	车行指示标识(机动车)	3	个	5910	17730
4	停车场标识	3	个	5600	16800
5	人行多项指引标识	2	个	5340	10680
6	院区人行斑马线标识	4	组	9620	38480
7	医院宣传栏	1	个	12850	12850
8	交通标识	5	个	2850	14250
9	可移动标识牌	10	个	580	5800
10	户外温馨提示标识	10	个	415	4150
<b>室内标识 (N)</b>					
1	信息总索引标识	17	个	1050	17850
2	电梯厅楼层索引标识	170	个	1410	239700
3	电梯轿厢内楼层索引标识	24	个	180	4320
4	扶梯楼层索引标识	1	个	340	340
5	多项指示吊牌	8	个	5520	44160
6	多项指示标识(墙贴)	27	个	350	9450
7	多项指示标识(柱贴)	4	个	372	1488
8	就诊流程图	6	个	1100	6600
9	医院宣传栏标识	22	个	4500	99000
10	医院专家, 专科介绍栏	4	个	1750	7000
11	可移动广告宣传栏	20	个	2850	57000
12	公告栏	2	个	1750	3500
13	窗口标识	6	个	1355	8130
14	窗口编号标识	28	个	20	560
15	区域名称标识	24	个	880	21120
16	护士站标识	20	个	960	19200
17	消火栓标识	509	个	85	43265
18	电梯运行区间指示标识	499	个	125	62375
19	电梯间楼层号标识	347	个	285	98895
20	步梯间楼层号标识	110	个	260	28600
21	电梯间标识	247	个	265	65455
22	步梯间标识	118	个	265	31270
23	电梯编号	499	个	80	39920
24	诊室牌标识	64	个	224	14336
25	内部办公功能门牌	941	个	150	141150
26	设备功能间门牌	1165	个	15.5	18057.5
27	会议室标识	15	个	150	2250
28	病房门牌标识	331	个	65	21515
29	储物柜编号(病房)	910	个	18	16380
30	功能辅助标识(自助机等)	35	个	420	14700

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目 (合同扫描件)



第 9 页 共 13 页

31	卫生间标识	50	个	425	21250
32	男,女,无障碍标识	94	个	350	32900
33	电动门标识(手术室,重症)	47	个	68	3196
34	小心地滑/节约用水/禁止吸	76	个	14.5	1102
35	小心烫伤/节约用水	29	个	14.5	420.5
36	蹲便/坐便标识	101	个	14.5	1464.5
37	消防疏散标识	181	个	118	21358
38	扶梯温馨提示	1	个	85	85
39	警示标识(注意辐射等)	50	个	12.5	625
40	玻璃防撞条	13	组	120	1560
41	电梯轿厢内提示	499	组	15	7485
42	就诊时间提示	3	个	105	315
<b>地库标识 (P)</b>					
1	坡道喷涂	21	组	3800	79800
2	柱面分区喷涂	196	根	295	57820
3	柱面信息指引喷涂	15	根	295	4425
4	车库墙面喷涂	21	组	1350	28350
<b>合计:</b>					<b>1750242.5</b>

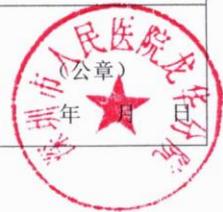
附件: 技术服务要求

楼体标识 (B)						
序号	标识编号	标识名称	标识样式	是否用电	标识数量	材质工艺
1	BLP-3	建筑物入口标识(立棚)		是	8 组	详见深化施工图(该标识存在多种文字组合,具体内容详见施工图)
2	BTQ-4	建筑物入口标识(贴墙)		是	3 个	详见深化施工图(该标识存在多种文字组合,具体内容详见施工图)
室外标识 (O)						
1	ORK-1	医院入口形象标识		是	1 个	详见深化施工图
2	OZP-2	户外总平面索引标识		是	1 个	详见深化施工图
3	OJD-3	车行指示标识(机动车)		是	3 个	详见深化施工图

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目履约评价

深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目  
履约评价表

项目名称: 深圳市人民医院龙华分院改扩建(一期)工程标识制作采购项目

采购单位	深圳市人民医院
中标单位	深圳市百方标识工程有限公司
项目地址	广东省深圳市龙华区深圳市人民医院龙华分院
评价意见	<b>一、产品与质量</b> 产品交付的及时性: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 产品与合同一致性: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 产品质量效果情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <b>二、服务能力</b> 服务态度与协调配: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 工期配合及工期控制: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 管理人员及施工人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 售后服务: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <b>三、安全文明施工</b> 文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 施工安全情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <b>四、其它:</b> <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	采购单位项目负责人: 
	

## 二、体系认证证书

序号	证书名称	证书有效期	证书颁发机构	备注说明
1	ISO9001 质量管理体系认证证书	2024-4-3 至 2027-5-21	北京中润兴认证有限公司	有效期内
2	ISO14001 环境管理体系认证证书	2024-4-3 至 2027-5-21	北京中润兴认证有限公司	有效期内
3	ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书	2024-4-3 至 2027-5-21	北京中润兴认证有限公司	有效期内

说明：后附企业认证证书及全国认证认可信息公共服务平台网站有效性查询截图。

### 1、ISO9001 质量管理体系认证证书及国家认监委网站查询截图



质量管理体系认证证书国家认监委网站查询截图

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云  
State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

### 证书信息

- 证书编号: 07624Q0702R2S-GD/001
- 颁证日期: 2024-04-03
- 初次获证日期: 2024-04-03
- 监督次数: 0
- 认证项目: 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证依据: GB/T19001-2016/ISO9001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 标识牌的设计与销售
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 换证日期: 2024-04-03
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2027-05-21
- 信息上报日期: 2024-04-03
- 再认证次数: 2

证书附件下载

### 获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市百方标识工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5D8FCX9A
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 20
- 组织地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号;

### 发证机构信息

- 机构名称: 北京中润兴认证有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2003-076
- 有效期: 2025-04-28
- 机构状态: 有效

通知: 请勿打扰 你将只看到此 通知设置

2月21日, 星期三  
正月廿四  
2025年2月

27 28 29  
30 4 5  
6 7 8  
9 10 11 12  
13 14 15 16  
17 18 19  
20 21 22 23 24 25 26  
27 28 29 30 31

激活 Wind  
网络 网速 100%

30 分钟

## 2、ISO 环境管理体系认证证书及国家认监委网站查询截图



环境管理体系认证证书国家认监委网站查询截图

The screenshot displays the 'National Certification Recognition Information Public Service Platform' (国家认证认可信息公共服务平台) website. The page is titled 'Environmental Management System Certification Certificate' (环境管理体系认证证书) and shows details for a certificate issued to Shenzhen Bifang Engineering Co., Ltd. (深圳市百方标识工程有限公司).

**证书信息 (Certificate Information):**

- 证书编号: 07624E0478R2S-GD/001
- 颁证日期: 2024-04-03
- 初次获证日期: 2024-04-03
- 监督次数: 0
- 认证项目: 环境管理体系认证
- 认证依据: GB/T24001-2016/ISO14001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 标识牌的设计与销售所涉及的相关环境管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 换证日期: 2024-04-03
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2027-05-21
- 信息上报日期: 2024-04-03
- 再认证次数: 2

**获证组织基本信息 (Certificate Holder Information):**

- 组织名称: 深圳市百方标识工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5D8FCX9A
- 所在副地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 20
- 组织地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号;

**发证机构信息 (Issuing Institution Information):**

- 机构名称: 北京中溯兴认证有限公司
- 有效期: 2025-04-28
- 机构批准号: CNCA-R-2003-076
- 机构状态: 有效

The interface includes a navigation bar with links for 'Home', 'Certification Results', 'Institutions', 'Personnel', 'Rules', 'Statistics', 'Inspection', 'Standards', and 'Policy Information'. A sidebar on the right contains a calendar for February 2025 and a notification area.

### 3、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书

#### 职业健康安全管理体系认证证书扫描件



职业健康安全管理体系认证证书国家认监委网站查询截图

**国家市场监督管理总局** | 全国认证认可信息公共服务平台 **认云**  
State Administration for Market Regulation

当前位置: 认证结果 > 证书详情  
声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

### 证书信息

- 证书编号: 0762450437R2S-GD/001
- 颁证日期: 2024-04-03
- 初次获证日期: 2024-04-03
- 监督次数: 0
- 认证项目: 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据: GB/T 45001-2020/ISO45001:2018
- 认证覆盖的业务范围: 标识牌的设计与销售所涉及的相关职业健康安全活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 换证日期: 2024-04-03
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2027-05-21
- 信息上报日期: 2024-04-03
- 再认证次数: 2

### 获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市百方标识工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5D8FCX9A
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 20
- 组织地址: 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号; 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号;

### 发证机构信息

- 机构名称: 北京中润兴认证有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2003-076
- 有效期: 2025-04-28
- 机构状态: 有效
- 网址: www.zrxbj.com

打印

通知  
“请勿打扰”  
你将只看到优  
通知设置

2月21日, 星期一  
正月廿四  
2025年2月

在线 30分钟

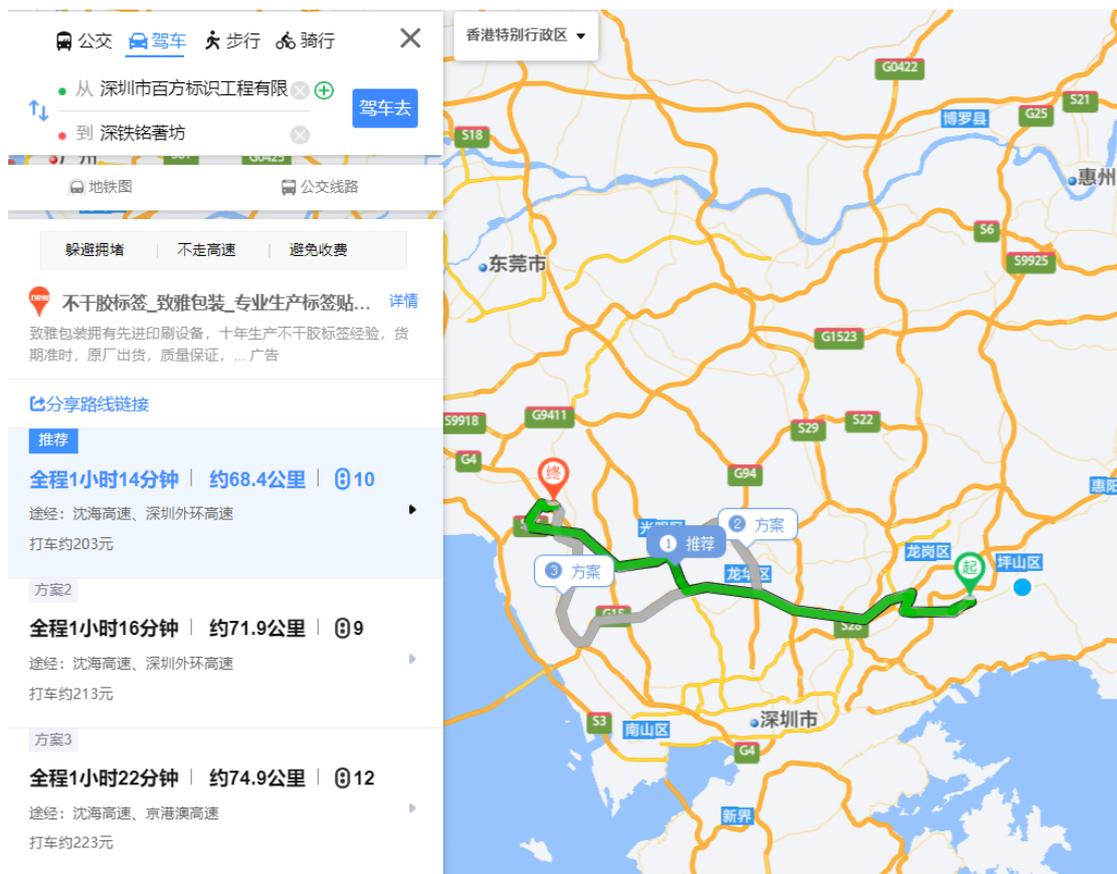
### 三、售后服务机构

#### 1、投标人生产地址及售后服务机构

深圳市百方标识工程有限公司注册及实际生产地址为**深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号**，为了更好的服务客户，公司设有售后服务机构。

公司有专门的售后服人员，当采购人发出售后服务请求时，我司售后工作人员将即刻进行响应，高效并专业的为采购人解决所遇到的一切与本项目相关的问题。

根据导航软件显示，我司与宝安区松岗沙浦围 A407-1020 项目深铁铭著坊实施地点仅距离 68.4 公里，仅需要 74 分钟左右车程。**这表明我司为采购人提供高效的售后服务具备优良的位置优势。**



## 2、投标人固定售后服务场地经营场所

**三证合一营业执照扫描件**

**营业执照**  
(副本)



统一社会信用代码  
91440300MA5D8RCX9A

名称 深圳市百方标识工程有限公司  
类型 有限责任公司(自然人独资)  
法定代表人 刘朋

成立日期 2016年03月15日  
住所 深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号

登记机关  
2023年08月07日



QR Code

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

### 3、投标人固定售后服务场地房屋租赁场所

#### 售后服务场地房屋租赁合同复印件

#### 厂房续租合同

出租方（以下称甲方）：深圳市坪山志诚实业有限公司

承租方（以下称乙方）：深圳百方标识工程有限公司

乙方租用甲方位于坪山区东亚路 11 号正大门处铁皮厂房及宿舍第一大格 1、2 楼。经甲乙双方友好协商，双方在自愿、互利的基础上，达成以下协议：

一、续租内容：坪山区东亚路 11 号正大门处铁皮厂房及宿舍第一大格 1、2 楼（面积 2520 m<sup>2</sup>）。

二、续租期限 2 年。自 2023 年 12 月 1 日至 2025 年 11 月 30 日止。因市场经济不稳定，经甲方理解并支持乙方共度困难，续租期第一年租金在原租金基础上，下调 5000 元，即每月租金为 37800 元（不含税等）。

三、合同签署时，乙方应先交付甲方押金人民币 85000 元。合同期满，乙方缴清所有费用后，乙方将厂房归还甲方，甲方验收合格后，甲方不计利息全额退还乙方押金。

四、乙方交租日期为每月 5 号之前交纳当月租金和相关费用。延迟交付租金，自 6 号起按拖欠额每天加收 3% 的滞纳金，如拖欠租金超过当月 20 号，甲方有权单方面终止合同，并采取停水停电及强行促使乙方搬出和扣留押金及用乙方物品抵扣所拖欠的所有费用，乙方同意并接受甲方为追讨租金及水电费用或抵偿租金、水电费用的采取的办法。乙方在经营中所产生的一切费用（包括当地政府，部门税务等），一律由乙方负责。

五、水电费：按乙方需求，甲方提供给乙方用电量 100KVA，乙方应按自身机器最大荷载计算用电量，如因乙方超需使用造成的电力设施设备损坏，由乙方承担。电费 1.15 元每度，水费暂定每吨 6.5 元，以后根据水电费提升收费为准。

售后服务场地房屋租赁合同复印件

- 乙方每月按时按量缴纳水电费，由甲方代收代缴，如乙方延迟缴纳，因拖欠水电费造成的停水停电及造成的一切损失由乙方负责。
- 六、 甲方出租厂房给乙方办厂使用，乙方必须保证在租用厂房过程中的经营管理行为，应遵守有关法律法规及规章制度。甲方不承担因乙方自身不正当经营管理和无法取得相关生产资质而产生的一切法律责任和经济责任，一切责任由乙方承担，甲方并追究相关责任。
- 七、 乙方必须遵循合法经营，独立自主，自负盈亏的宗旨，乙方经营时的债权债务营业费用，工人工资，水电费，材料费，相关部门的管理费，国家规定的相关税费和与乙方相关的所有费用，均由乙方负责，与甲方无关。
- 八、 甲方有权了解乙方工人的工资发放情况，及张贴工资发放监督电话。乙方必须为工人购买相应保险。厂房园区的安保、厂长或卫生费用由园区企业分摊。
- 九、 甲方对乙方的消防安全及安全生产拥有监管权，如发现乙方存在消防隐患或生产不当的情况时，甲方可发出整改通知书督促乙方整改，如乙方不按要求整改的，甲方有权采取措施责令乙方整改。
- 十、 在厂房续租期内，若因乙方使用不当，导致该厂房及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修，乙方拒不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。续租期间，若因自然因素导致该厂房及其附属设施损坏的，应及时通知甲方，维修费用由甲方承担。在厂房续租期间，如遇不可抗力因素影响，造成固定资产损失，由甲方负责；造成流动资产（货物、机械等）损失，由乙方负责。
- 十一、 乙方在所租厂房范围内进行任何搭建活动，需提前通知甲方，其基本原则是不得对该建筑使用寿命、整体结构造成损害。甲方出具书面通知后方可进行搭建。乙方同意搭建内容所有权均属甲方。在合同期内乙方对搭建物有使用权，双方续租关系结束后归还甲方。续租期内，如遇政府、房地产商开发、

售后服务场地房屋租赁合同复印件

征收或拆除等一系列无偿或有偿赔付，所有征收赔偿费用全部均属甲方所有，乙方应积极配合，搬迁费归乙方，其它并不得要求任何费用。如有安置或停产停业费用归甲方所有。

十二、续租期间，甲方收取一定综合服务费用，乙方配合并予以缴纳。

十三、续租期间，如乙方在合同内解约或非法经营违约，押金不予退还作为违约金。如甲方在合同期内解约或非法经营违约，甲方将归还乙方押金并赔偿85000元作为违约金。

十四、续租期满后，乙方需继续租用的，应在有效期满前3个月提出续约要求。在同等条件下，乙方有优先权，双方另行协商。若双方不同意续租，乙方必须在合同期内完成搬迁，在合同期满前必须处理结算水电费用、管理费用、租金账务等所有费用后，由甲方开出放行条，乙方的一切机械设备、材料、物品方可运走。乙方在搬迁过程中必须在合同期内全部搬迁完毕，否则乙方要赔偿甲方双倍租金作为占用费用，押金不予退还。望乙方积极执行合同精神。乙方其他设备，包括表面装修，用电电线、用水固定设备等不动产由甲方所有。场面损失由乙方修复复原，由甲方检验合格后交还甲方。

十五、乙方在合同期满前3个月必须书面告知甲方是否续租，否则按合同违约处理。

十六、本厂房续租合同，经双方签署及盖章后即时生效。共一式两份，由甲、乙双方各执一份，具同等法律效力，如双方遇无法协商的争议时，可由法律部门仲裁。

甲方签字：



2023年12月1日

乙方签字：



2023年12月1日

### 3、投标人售后服务机构设置承诺函

### 3、投标人售后服务机构设置承诺函

#### 售后服务机构设置承诺函

致：深圳地铁置业集团有限公司

我单位生产地址为深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号，经营场所内设有售后服务机构，我单位在参与本项目的投标活动中对本项目进行了实地踏勘，本项目距离我单位 68.4 公里开车需要 74 分钟，距离相对较远为了能更好的满足贵方的售后服务需求并提供优质的服务，我单位为承诺中标后将在本项目附近区域设置售后服务网点，如不遵守相应承诺，愿按违约处理，并承担由此给采购人带来的损失。

一、本地化服务机构将承担一下职责：

1. 负责与贵方进行日常沟通和协调，确保双方信息的及时传递和有效沟通；
2. 根据贵方的需求，提供相关的技术支持、咨询和解决方案；
3. 负责处理贵方在使用过程中遇到的问题和投诉，并及时给予回应和解决；
4. 定期组织培训和技术交流活动，提升本地化服务机构的服务水平和能力；
5. 遵守相关法律法规和行业规范，确保服务的合规性和安全性；

二、本地化服务机构的人员配置

本地化地化服务机构将配备足够数量的专业人员，包括项目经理、技术支持人员、售后服务人员等，以确保服务的及时性和专业性。我方将确保本地化服务机构的人员具备相应的资质和经验，并定期进行培训和考核，以提升其服务能力和水平。

三、违约责任

若我方未能按照本承诺书的约定履行相应的职责我方愿承担相应的违约责任，并接受贵方的处罚和追究法律责任。

我方深知本地化服务机构对于满足贵方需求和提高服务质量的重要性，因此将全力以赴履行本承诺书的各项承诺，确保为贵方提供优质、高效的服务。

特此承诺！

承诺单位（公司）盖章：深圳市百方标识工程有限公司

日期：2025 年 2 月 25 日

#### 四、投标人近两年财务报表汇总表

资产负债表（万元）				利润表（万元）			
2022 年		2023 年		2022 年		2023 年	
资产规模	资产负债率	资产规模	资产负债率	营业收入	净利润	营业收入	净利润
4112.50	94.03%	3232.75	30.40%	650.38	86.02	578.29	42.63

## 五、投标人近两年财务报表

### 1、投标人 2022 年度财务报表

#### 2022 年财务报表—首页

深圳中创会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市百方标识工程有限公司  
2022 年度会计报表的  
审计报告

目 录	页 次
<b>一、审计报告</b>	1-3
<b>二、已审财务报表</b>	
资产负债表	4-5
利润表	6
现金流量表	7-8
所有者权益变动表	9
财务报表附注	10-16
财务情况说明书	17
<b>三、本所营业执照及执业许可证</b>	



2022 年财务报表

**深圳中创会计师事务所（普通合伙）**

电话:0755-84820379 地址:深圳市龙岗区南湾街道南岭社区黄金北路19号领创文旅A303

**审计报告**

深中创财审字[2023]第 Zb342 号

深圳市百方标识工程有限公司:

一、审计意见

我们审计了关于深圳市百方标识工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项是在对财务报表整体进行审计并形成意见的背景下进行处理的，我们不对这些事项提供单独的意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公



## 2022 年财务报表

司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



2022 年财务报表—盖章页



深圳中创会计师事务所(普通合伙)

(盖章)

中国注册会计师：  
(签名并盖章)



中国注册会计师：  
(签名并盖章)



2023 年 03 月 30 日



2022 年财务报表—资产负债表



深圳市百方标识工程有限公司  
资 产 负 债 表  
2022年12月31日

单位：人民币元

资 产	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	51,186.50	2,071,981.62
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	24,901,125.59	10,580,202.02
预付款项	3	5,887,094.73	1,947,036.79
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	9,080,141.39	5,943,335.66
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			13,771.17
流动资产合计		39,919,548.21	20,556,327.26
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	1,205,489.82	551,801.06
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,205,489.82	551,801.06
资产总计		41,125,038.03	21,108,128.32



2022 年财务报表—资产负债表



深圳市百方标识工程有限公司  
资产负债表(续表)  
2022年12月31日

单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			560,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	6	11,258,512.69	8,977,604.08
预收款项	7	24,844,942.20	13,194,370.50
应付职工薪酬	8	157,024.00	120,409.41
应交税费		35,071.50	
应付股利			
其他应付款	9	297,361.76	-3,340,181.07
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>36,592,912.15</b>	<b>19,512,202.92</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		2,075,251.40	
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>2,075,251.40</b>	
<b>负债合计</b>		<b>38,668,163.55</b>	<b>19,512,202.92</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	10	2,456,874.48	1,595,925.40
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益			
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>2,456,874.48</b>	<b>1,595,925.40</b>
<b>负债和所有者权益合计</b>		<b>41,125,038.03</b>	<b>21,108,128.32</b>



2022 年财务报表—利润表



深圳市百方标识工程有限公司  
利 润 表  
2022年度

单位：人民币 元

项 目	附注	本年累计额	上年累计额
一、营业收入	11	6,503,612.17	8,090,845.21
减：营业成本	11	3,122,094.94	3,345,154.83
税金及附加		1,590.29	13,250.20
销售费用			
管理费用	12	1,675,319.81	2,938,989.91
研发费用	13	1,318,058.00	1,407,140.64
财务费用	14	91,202.32	-803.08
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润		295,546.81	387,112.71
加：营业外收入	15	564,608.17	1,993.96
减：营业外支出	15	2,000.00	2.45
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		858,154.98	389,104.22
减：所得税费用		-2,089.07	2,089.07
四、净利润		860,244.05	387,015.15
五、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



2022 年财务报表—现金流量表



深圳市百方标识工程有限公司  
现金流量表  
2022年度

单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	4,391,844.91
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	2,088,762.05
现金流入小计	6,480,606.96
购买商品、接受劳务支付的现金	5,355,653.7
支付给职工以及为职工支付的现金	1,932,834.82
支付的各项税费	5,106.53
支付的其他与经营活动有关的现金	1,744,126.57
现金流出小计	9,037,721.62
经营活动产生的现金流量净额	-2,557,114.66
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
现金流入小计	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	978,931.86
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
现金流出小计	978,931.86
投资活动产生的现金流量净额	-978,931.86
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	
取得借款收到的现金	3,220,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
现金流入小计	3,220,000.00
偿还债务所支付的现金	1,704,748.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
现金流出小计	1,704,748.60
筹资活动产生的现金流量净额	1,515,251.40
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	-2,020,795.12
加：年初现金及现金等价物余额	2,071,981.62
六、期末现金及现金等价物余额	51,186.50



2022 年财务报表—现金流量表



深圳市百方标识工程有限公司  
现金流量表  
2022年度

单位：人民币元

补充资料	金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	860,244.05
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	325,243.10
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减收益）	
固定资产报废损失（减收益）	
公允价值变动损失（减收益）	
财务费用（减收益）	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-21,397,787.24
经营性应付项目的增加（减：减少）	17,640,709.23
其他	14,476.20
经营活动产生的现金流量净额	-2,557,114.66
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况：	
现金的期末余额	51,186.50
减：现金的期初余额	2,071,981.62
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-2,020,795.12

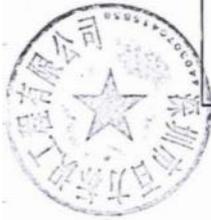


2022 年财务报表—所有者权益变动表

深圳市百方标识工程有限公司  
所有者权益变动表  
2022年度

单位：人民币 元

项 目	本年金额				所有者权益（或股东权益）合计
	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额				1,595,925.40	1,595,925.40
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年年初余额			705.03	705.03	705.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）			1,596,630.43	1,596,630.43	1,596,630.43
（一）净利润			860,244.05	860,244.05	860,244.05
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					
1、可供出售金融资产公允价值变动净额					
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4、其他					
上述（一）和（二）小计				860,244.05	860,244.05
（三）所有者投入和减少资本					
1、所有者投入资本					
2、股份支付计入所有者权益的金额					
3、其他					
（四）利润分配					
1、提取盈余公积					
2、对所有者（或股东）的分配					
3、其他					
（五）所有者权益内部结转					
1、资本公积转增资本（或股本）					
2、盈余公积转增资本（或股本）					
3、盈余公积弥补亏损					
4、其他					
四、本年年末余额				2,456,874.43	2,456,874.43



2022 年财务报表—财务报表附注

深圳市百方标识工程有限公司

财务报表附注

2022年度

编制单位：深圳市百方标识工程有限公司

单位：人民币 元

一、公司的基本情况

深圳市百方标识工程有限公司（以下称“公司”或“本公司”），成立于2016年03月15日，截止2022年12月31日最新工商信息如下：

名称：深圳市百方标识工程有限公司  
统一社会信用代码：91440300MA5D8FCX9A  
住所：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号  
法定代表人：刘朋  
注册资本：2022万  
公司类型：有限责任公司

经营范围：一般经营项目是：标识导向系统的规划设计制作安装；智能导视系统的开发设计；新能源光电标识系统开发制作及销售；围栏围挡搭建；钢结构工程；建筑装修装饰工程的设计生产施工；消防器材、劳保用品、军用服装、鞋类的销售；计算机软件系统开发应用；灯光亮化照明工程；活动策划及承办服务；商业美陈、环境景观设计 & 施工；展览展示活动的策划、设计、搭建施工及承办服务；广告制品的设计、制作、销售、发布；货物及技术的进出口；国内贸易；；许可经营项目是：交通设施的生产销售及施工；标识设计制作安装；门牌、灯箱、交通路牌的生产制作及安装；不锈钢及亚克力制品的生产及销售；雕塑及工艺品的设计制作安装；体育器材、体育场馆配套设施、健身器材的生产和销售；LED产品的开发、生产、销售。

二、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计制度

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则及其补充规定。

2、会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，各项资产除按规定应以评估价值计价外，取得时均以历史成本为计价基础。

5、外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币经济业务，采用当月末中国人民银行公布的市场汇率(中间价)折合为记账本位币记账。筹建期间发生的汇兑损益计入长期待摊费用；购建固定资产发生的汇兑损益，在固定资产达到预定可使用状态前计入各项在建工程成本；除上述情况以外发生的汇兑损益计入当期财务费用。

6、现金及现金等价物的确定标准

现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

2022 年财务报表—财务报表附注

7、应收款项

本公司坏账确认标准为:对债务人破产或死亡,以其破产财产或遗产清偿后,仍然不能收回的应收款项;或因债务人逾期未履行其清偿责任,且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

本公司采用备抵法核算坏账损失。坏账发生时,冲销原已提取的坏账准备,不足冲销的差额,计当期损益。按账龄分析与个别认定相结合的方法计提坏账准备,并计当期损益。

8、固定资产计价及折旧方法

本公司固定资产指使用期限超过一年,为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有单位价值较高的有形资产。固定资产按取得时实际成本入账,以年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下,按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下:

资产类别	预计净残值率%	预计使用年限	年折旧率%
机器设备	5.00	10年	9.50
电子设备	5.00	3年	31.67
办公设备	5.00	5年	19.00
运输设备	5.00	4年	23.75

9、收入确认原则

商品销售:本公司的商品销售在商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方,本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施控制,与交易相关的经济利益很可能流入企业,并且与销售该商品相关的收入和成本能够可靠地计量时,确认收入的实现。

提供劳务:(1)在同一年度内开始并完成的,在劳务已经提供,收到价款或取得收取款项的证据时,确认劳务收入。(2)按完工百分比法,在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定,与交易相关的价款能够流入,已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时,确认劳务收入。

三、主要税费项目

本公司主要适用的税(费)种和税(费)率

税 种	计 税 依 据	税 率 %
增值税	提供服务、销售收入	6%、13%
城市维护建设税	增值税	7.00
教育费附加	增值税	3.00
地方教育费附加	增值税	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

四、财务报表主要项目注释

以下注释项目除非特别注明之外,金额单位为人民币元;“期初”指2022年1月1日,“期末”指2022年12月31日,“上年”指2021年度,“本年”指2022年度。

2022 年财务报表—财务报表附注

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	8,779.17	220,262.44
银行存款	42,407.33	1,851,719.18
合 计	51,186.50	2,071,981.62

2、应收账款

账龄结构如下：

账 龄	期末数			期初数		
	期末余额	比例	坏账准备	期初余额	比例	坏账准备
1年以内	24,901,125.59	100.00%		10,580,202.02	100.00%	
合 计	24,901,125.59	100.00%		10,580,202.02	100.00%	

其中大额如下：

	期末账面余额
深圳市龙岗区园山街道社区网络管理中心	3,512,031.00
深圳市坪山区妇幼保健院	3,013,530.10
华润(深圳)有限公司	2,416,306.41
深圳市龙岗区横岗街道社区网络管理中心	2,344,970.00
深圳市龙岗区坪地街道社区网络管理中心	2,011,262.00
合 计	13,298,099.51

3、预付款项

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	5,887,094.73	100.00%	1,947,036.79	100.00%
合 计	5,887,094.73	100.00%	1,947,036.79	100.00%

其中大额如下：

	期末账面余额
深圳市康宁医院	1,452,788.00
深圳市智成广告有限公司	301,274.00
深圳市玖玖标识工程有限公司	269,000.00

2022 年财务报表—财务报表附注

深圳市龙岗区横岗宇达兴线缆商行	250,000.00
深圳斑马标识工程服务有限公司	222,564.00
合 计	2,495,626.00

4、其他应收款

账龄结构如下：

账 龄	期末数			期初数		
	期末余额	比例	坏账准备	期初余额	比例	坏账准备
1年以内	9,080,141.39	100.00%		5,943,335.66	100.00%	
合 计	9,080,141.39	100.00%		5,943,335.66	100.00%	

其中大额如下：		期末账面余额
深圳市财政委员会		3,699,466.00
梁冰		1,860,653.30
深圳市新盛鑫辉工程有限公司		1,581,000.00
刘朋		1,166,080.74
深圳市悦色文化传播有限公司		173,329.00
合 计		8,480,529.04

5、固定资产

项 目	期初账面余额	本年增加额	本年减少额	期末账面余额
<b>原 值</b>				
机器设备及其他	957,028.47	978,931.86		1,935,960.33
合 计	957,028.47	978,931.86	-	1,935,960.33
<b>累计折旧</b>				
机器设备及其他	405,227.41	325,243.10		730,470.51
合 计	405,227.41	325,243.10	-	730,470.51
<b>账面价值</b>				
机器设备及其他	551,801.06			1,205,489.82
合 计	551,801.06			1,205,489.82

2022 年财务报表—财务报表附注

6、应付账款

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	11,258,512.69	100.00%	8,977,604.08	100.00%
合 计	11,258,512.69	100.00%	8,977,604.08	100.00%

其中大额如下：	期末账面余额
重庆市宇博繁建材有限公司	2,420,000.00
深圳市鑫致远网络科技有限公司	852,300.00
深圳市龙岗区鑫永江机械配件维修部	747,400.00
深圳宝庆围科技有限公司	650,750.00
深圳市翠盈园林绿化工程有限公司	587,590.00
合 计	5,258,040.00

7、预收款项

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	24,844,942.20	100.00%	13,194,370.50	100.00%
合 计	24,844,942.20	100.00%	13,194,370.50	100.00%

其中大额如下：	期末账面余额
深圳市龙岗区财政局	11,262,257.50
深圳市龙岗区财政局	6,558,467.00
深圳市财政委员会	5,141,434.00
深圳市坪山区财政局	1,112,904.90
木喬设计顾问（深圳）有限公司	140,000.00
合 计	24,215,063.40

2022 年财务报表—财务报表附注

8、应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
工资	157,024.00	120,409.41
合 计	157,024.00	120,409.41

9、其他应付款

本公司其他应付款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	297,361.76	100.00%	-3,340,181.07	100.00%
合 计	297,361.76	100.00%	-3,340,181.07	100.00%

其中大额如下：

	期末账面余额
平安国际融资租赁有限公司	223,840.61
公诚管理咨询有限公司	54,021.15
深圳市住宅物业管理集团有限公司益田村管理处	19,500.00
合 计	297,361.76

10、未分配利润

项 目	期末金额	情况说明
上年期末余额	1,595,925.40	
本年期初余额	1,595,925.40	
本年净利润	860,244.05	
前期差错更正	705.03	
本年期末余额	2,456,874.48	

11、营业收入和营业成本

项 目	收 入	成 本
	本年数	本年数
营业收入及成本	6,503,812.17	3,122,094.94
合 计	6,503,812.17	3,122,094.94

2022 年财务报表—财务报表附注

12、管理费用

项 目	金 额
管理费用	1,675,319.81
合 计	1,675,319.81

13、研发费用

项 目	金 额
研发费用	1,318,058.00
合 计	1,318,058.00

14、财务费用

项 目	金 额
财务费用	91,202.32
合 计	91,202.32

15、营业外收入和营业外支出

项 目	收 入	支 出
	本年数	本年数
营业外收入及支出	564,608.17	2,000.00
合 计	564,608.17	2,000.00

五、或有事项说明

截至2022年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

六、资产负债表日后事项的说明

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

**2022 年财务报表—财务情况说明书**

**深圳市百方标识工程有限公司**

**2022年度财务情况说明书**

**一、企业基本情况**

深圳市百方标识工程有限公司经深圳市市场监督管理局批准，于2016年03月15日正式成立的有限责任公司，领有企业统一社会信用代码为91440300MA5D8FCX9A的营业执照，注册资本为人民币2022.00万元，经营期限为2016-03-15至2026-03-15，公司注册地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号。

经营范围：一般经营项目是：标识导向系统的规划设计制作安装；智能导视系统的开发设计；新能源光电标识系统开发制作及销售；围栏围挡搭建；钢结构工程；建筑装修装饰工程的设计生产施工；消防器材、劳保用品、军用品、鞋类的销售；计算机软件系统开发应用；灯光亮化照明工程；活动策划及承办服务；商业美陈、环境景观设计 & 施工；展览展示活动的策划、设计、搭建施工及承办服务；广告制品的设计、制作、销售、发布；货物及技术的进出口；国内贸易；许可经营项目是：交通设施的生产销售及施工；标识设计制作安装；门牌、灯箱、交通路牌的生产制作及安装；不锈钢及亚克力制品的生产及销售；雕塑及工艺品的设计制作安装；体育器材、体育场馆配套设施、健身器材的生产和销售；LED产品的开发、生产、销售。

**二、资产状况**

2022年12月31日公司账面资产总额为41,125,038.03元，其中：账面流动资产为39,919,548.21元，固定资产净值为1,205,489.82元。

**三、负债状况**

2022年12月31日公司账面负债总额为38,668,163.55元，其中：账面流动负债为36,592,912.15元。

**四、所有者权益**

2022年12月31日公司账面所有者权益2,456,874.48元，其中：账面实收资本为0.00元，账面未分配利润2,456,874.48元。

**五、本年度经营情况**

**(一) 收入与成本**

本年度账面实现营业收入6,503,812.17元；营业成本为3,122,094.94元。

**(二) 费用及税金**

本年度账面发生营业税金及附加1,590.29元，销售费用为0.00元，管理费用为1,675,319.81元，研发费用为1,318,058.00元，财务费用为91,202.32元。

**六、所有者权益变动**

公司账面实收资本为0.00元，公司账面资本公积为0.00元，账面所有者权益2,456,874.48元。其中：本年度增加未分配利润860,244.05元。

**七、各项财务指标**

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	109.09%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	94.03%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	36.66%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	21.51%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	51.97%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	13.82%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	42.45%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-19.62%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	94.83%

**八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明**

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。

2022 年财务报表

  
**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440300MA5EXRG20N

名 称 深圳中创会计师事务所(普通合伙)  
类 型 普通合伙  
执行事务合伙人 王爱华

成立日期 2018年01月02日  
主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长  
虹大厦1502、1503、1504

重  
要  
提  
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2023年 01月 04日


国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2022 年财务报表



## 2、投标人 2023 年度财务报表

### 2023 年财务报表—首页

深圳中启会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市百方标识工程有限公司  
2023 年度会计报表的  
审计报告



目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
资产负债表	4-5
利润表	6
现金流量表	7-8
所有者权益变动表	9
财务报表附注	10-17
财务情况说明书	18
三、本所营业执照及执业许可证	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号：粤24XG86FW44



## 2023 年财务报表

# 深圳中启会计师事务所（普通合伙）

## 审计报告

深中启财审字[2024]第 C0513131 号

### 深圳市百方标识工程有限公司：

#### 一、审计意见

我们审计了关于深圳市百方标识工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项是在对财务报表整体进行审计并形成意见的背景下进行处理的，我们不对这些事项提供单独的意见。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。



## 2023 年财务报表

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



2023 年财务报表—盖章页

深圳中启会计师事务所（普通合伙）



(盖章)

中国注册会计师：  
(签名并盖章)



中国注册会计师：  
(签名并盖章)



中国·深圳

2024 年 05 月 09 日



2023 年财务报表—资产负债表



深圳市百方标识工程有限公司  
资 产 负 债 表  
2023年12月31日

单位：人民币元

资 产	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	159,063.34	51,186.50
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	4,040,499.13	24,901,125.59
预付款项	3	2,153,844.44	5,887,094.73
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	761,581.35	9,080,141.39
存货	5	4,305,172.24	
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		639.99	
流动资产合计		11,420,810.49	39,919,548.21
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	886,738.20	1,205,489.82
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产		20,020,000.00	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		20,906,738.20	1,205,489.82
资产总计		32,327,548.69	41,125,038.03



2023 年财务报表—资产负债表



深圳市百方标识工程有限公司  
资 产 负 债 表 (续表)  
2023年12月31日

单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	7	1,198,724.01	
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	8	2,475,649.88	11,258,512.69
预收款项	9	12,078.00	24,844,942.20
应付职工薪酬	10	234,517.85	157,024.00
应交税费		108,209.88	35,071.50
应付股利			
其他应付款	11	4,378,805.77	297,361.76
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>8,407,985.39</b>	<b>36,582,912.15</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		1,420,000.00	2,075,251.40
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>1,420,000.00</b>	<b>2,075,251.40</b>
<b>负债合计</b>		<b>9,827,985.39</b>	<b>38,668,163.55</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	12	20,220,000.00	
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	13	2,279,563.30	2,456,874.48
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益			
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>22,499,563.30</b>	<b>2,456,874.48</b>
<b>负债和所有者权益合计</b>		<b>32,327,548.69</b>	<b>41,125,038.03</b>



2023 年财务报表—**利润表**



深圳市百方标识工程有限公司  
**利润表**  
2023年度

单位：人民币 元

项 目	附注	本年累计额	上年累计额
一、营业收入	14	5,782,945.50	6,503,812.17
减：营业成本	14	1,772,188.29	3,122,094.94
税金及附加		2,717.67	1,590.29
销售费用	15	77,900.59	
管理费用	16	2,224,409.20	1,675,319.81
研发费用	17	1,230,156.42	1,318,058.00
财务费用	18	196,215.17	91,202.32
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润		279,358.16	295,546.81
加：营业外收入	19	151,211.80	564,608.17
减：营业外支出	19	4,209.07	2,000.00
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		426,360.89	858,154.98
减：所得税费用			-2,089.07
四、净利润		426,360.89	860,244.05
五、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



2023 年财务报表—现金流量表



深圳市百方标识工程有限公司  
现金流量表  
2023年度

单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	2,426,935.07
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	13,924,133.11
现金流入小计	16,351,068.18
购买商品、接受劳务支付的现金	11,611,986.03
支付给职工以及为职工支付的现金	2,576,076.38
支付的各项税费	84,245.33
支付的其他与经营活动有关的现金	2,623,585.40
现金流出小计	16,895,893.14
经营活动产生的现金流量净额	-544,824.96
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
现金流入小计	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	20,110,770.81
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
现金流出小计	20,110,770.81
投资活动产生的现金流量净额	-20,110,770.81
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	20,220,000.00
取得借款收到的现金	3,140,000.01
收到其他与筹资活动有关的现金	
现金流入小计	23,360,000.01
偿还债务所支付的现金	2,596,527.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
现金流出小计	2,596,527.40
筹资活动产生的现金流量净额	20,763,472.61
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	107,876.84
加：年初现金及现金等价物余额	51,186.50
六、期末现金及现金等价物余额	159,063.34



2023 年财务报表—现金流量表



深圳市百方标识工程有限公司  
现金流量表  
2023年度

单位：人民币元

补充资料	金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	426,360.89
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	409,522.43
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减收益）	
固定资产报废损失（减收益）	
公允价值变动损失（减收益）	
财务费用（减收益）	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	-4,305,172.24
经营性应收项目的减少（减：增加）	32,912,426.79
经营性应付项目的增加（减：减少）	-29,383,650.77
其他	-604,312.06
经营活动产生的现金流量净额	-544,824.96
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况：	
现金的期末余额	159,063.34
减：现金的期初余额	51,186.50
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	107,876.84



2023 年财务报表—所有者权益变动表

深圳市百方标识工程有限公司  
所有者权益变动表  
2023年度

单位：人民币 元

项 目	本 年 金 额				所有者权益（或股东权益）合计
	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额				2,458,874.48	2,458,874.48
加：会计政策变更					
前期差错更正				403,872.07	403,872.07
二、本年年初余额			1,863,202.41	1,863,202.41	1,863,202.41
三、本年年末余额	20,220,000.00		428,360.89	428,360.89	20,646,360.89
(一) 净利润			428,360.89	428,360.89	428,360.89
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失					
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额					
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4. 其他					
上述（一）和（二）小计				428,360.89	428,360.89
(三) 所有者投入和减少资本	20,220,000.00				20,220,000.00
1. 所有者投入资本	20,220,000.00				20,220,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额					
3. 其他					
(四) 利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 对所有者（或股东）的分配					
3. 其他					
(五) 所有者权益内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 其他					
四、本年年末余额	20,220,000.00			2,278,563.39	22,498,563.39



2023 年财务报表—财务报表附注

深圳市百方标识工程有限公司

财务报表附注

2023年度

编制单位：深圳市百方标识工程有限公司

单位：人民币 元

一、公司的基本情况

深圳市百方标识工程有限公司（以下称“公司”或“本公司”），成立于2016年03月15日，截止2023年12月31日最新工商信息如下：

名称：深圳市百方标识工程有限公司  
统一社会信用代码：91440300MA5D8FCX9A  
住所：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号  
法定代表人：刘朋  
注册资本：2022万元  
公司类型：有限责任公司（自然人独资）

经营范围：一般经营项目是：标识导向系统的规划设计制作安装；智能导视系统的开发设计；新能源光电标识系统开发制作及销售；围栏围挡搭建；钢结构工程；建筑装修装饰工程的设计生产施工；消防器材、劳保用品、军用服装、鞋类的销售；计算机软件系统开发应用；灯光亮化照明工程；活动策划及承办服务；商业美陈、环境景观设计及施工；展览展示活动的策划、设计、搭建施工及承办服务；广告制品的设计、制作、销售、发布；货物及技术的进出口；国内贸易；许可经营项目是：交通设施的生产销售及施工；标识设计制作安装；门牌、灯箱、交通路牌的生产制作及安装；不锈钢及亚克力制品的生产及销售；雕塑及工艺品的设计制作安装；体育器材、体育场馆配套设施、健身器材的生产和销售；LED产品的开发、生产、销售

二、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计制度

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则及其补充规定。

2、会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，各项资产除按规定应以评估价值计价外，取得时均以历史成本为计价基础。

5、外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币经济业务，采用当月末中国人民银行公布的市场汇率（中间价）折合为记账本位币记账。筹建期间发生的汇兑损益计入长期待摊费用；购建固定资产发生的汇兑损益，在固定资产达到预定可使用状态前计入各项在建工程成本；除上述情况以外发生的汇兑损益计入当期财务费用。



2023 年财务报表—财务报表附注

6、现金及现金等价物的确定标准

现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7、应收款项

本公司坏账确认标准为：对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

本公司采用备抵法核算坏账损失。坏账发生时，冲销原已提取的坏账准备，不足冲销的差额，计当期损益。按账龄分析与个别认定相结合的方法计提坏账准备，并计当期损益。

8、固定资产计价及折旧方法

本公司固定资产指使用期限超过一年，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有单位价值较高的有形资产。固定资产按取得时实际成本入账，以年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	预计净残值率%	预计使用年限	年折旧率%
机器设备	5.00	10年	9.50
电子设备	5.00	3年	31.67
办公设备	5.00	5年	19.00
运输设备	5.00	4年	23.75

9、收入确认原则

商品销售：本公司的商品销售在商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益很可能流入企业，并且与销售该商品相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入的实现。

提供劳务：(1)在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。(2)按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

三、主要税费项目

本公司主要适用的税(费)种和税(费)率

税 种	计 税 依 据	税 率 %
增值税	提供服务、销售收入	6、13
城市维护建设税	增值税	7.00
教育费附加	增值税	3.00
地方教育费附加	增值税	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00



2023 年财务报表—财务报表附注

四、财务报表主要项目注释

以下注释项目除非特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2023年1月1日，“期末”指2023年12月31日，“上年”指2022年度，“本年”指2023年度。

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	7,014.00	8,779.17
银行存款	128,465.25	42,407.33
其他货币资金	23,584.09	
合 计	159,063.34	51,186.50

2、应收账款

账龄结构如下：

账 龄	期末数			期初数		
	期末余额	比例	坏账准备	期初余额	比例	坏账准备
1年以内	4,040,499.13	100.00%		24,901,125.59	100.00%	
合 计	4,040,499.13	100.00%		24,901,125.59	100.00%	

其中大额如下：	期末账面余额
华润(深圳)有限公司	2,740,296.01
广州火旋风信息技术有限公司	308,389.34
中国医学科学院肿瘤医院深圳医院	154,078.00
深圳市康宁医院	146,439.90
深圳市龙岗区骨科医院	132,601.40
合 计	3,481,804.65

3、预付款项

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	2,153,844.44	100.00%	5,887,094.73	100.00%
合 计	2,153,844.44	100.00%	5,887,094.73	100.00%



2023 年财务报表—财务报表附注

其中大额如下:	期末账面余额
深圳市智成广告有限公司	288,374.00
深圳市龙岗区横岗宇达兴线缆商行	250,000.00
深圳市臻艺空间环境艺术设计有限公司	204,900.00
深圳市浩洋天下广告有限公司	162,524.01
深圳市玖玖标识工程有限公司	99,000.00
合 计	1,004,798.01

4 、其他应收款

账龄结构如下:

账 龄	期末数			期初数		
	期末余额	比例	坏账准备	期初余额	比例	坏账准备
1年以内	761,591.35	100.00%		9,080,141.39	100.00%	
合 计	761,591.35	100.00%		9,080,141.39	100.00%	

其中大额如下:	期末账面余额
腾讯科技(深圳)有限公司	250,000.00
江西按哥摩吧科技有限公司	155,000.00
深圳大学附属华南医院	103,425.75
深圳市坪山区妇幼保健院	59,536.00
广东省揭阳监狱	41,217.90
合 计	609,179.65

5 、存货

项 目	期末余额		期初余额	
	账面余额	跌价准备	账面余额	跌价准备
原材料	663,582.67		-	
工程施工	3,641,589.57			
合 计	4,305,172.24		-	



2023 年财务报表—财务报表附注

6、固定资产

项 目	期初账面余额	本年增加额	本年减少额	期末账面余额
<b>原 值</b>				
机器设备及其他	1,935,960.33	90,770.81		2,026,731.14
合 计	1,935,960.33	90,770.81	-	2,026,731.14
<b>累计折旧</b>				
机器设备及其他	730,470.51	409,522.43		1,139,992.94
合 计	730,470.51	409,522.43	-	1,139,992.94
<b>账面价值</b>				
机器设备及其他	1,205,489.82			886,738.20
合 计	1,205,489.82			886,738.20

7、短期借款

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期借款		1,720,000.01	521,276.00	1,198,724.01
合 计	-	1,720,000.01	521,276.00	1,198,724.01

8、应付账款

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	2,475,649.88	100.00%	11,258,512.69	100.00%
合 计	2,475,649.88	100.00%	11,258,512.69	100.00%

其中大额如下：	期末账面余额
深圳市江左科技有限公司	388,000.00
深圳云智启航商务服务有限公司	297,097.00
深圳市高佳工艺礼品有限公司	257,150.00
深圳喜迁新居装饰设计工程有限公司	247,790.00
深圳市昊杰思贸易有限公司	198,000.00
合 计	1,388,037.00



2023 年财务报表—财务报表附注

9、预收款项

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	12,078.00	100.00%	24,844,942.20	100.00%
合 计	12,078.00	100.00%	24,844,942.20	100.00%

其中大额如下：	期末账面余额
江西畅仲建设有限公司	12,078.00
合 计	12,078.00

10、应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
工资	234,517.85	157,024.00
合 计	234,517.85	157,024.00

11、其他应付款

本公司其他应付款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	4,378,805.77	100.00%	297,361.76	100.00%
合 计	4,378,805.77	100.00%	297,361.76	100.00%

其中大额如下：	期末账面余额
刘朋	4,345,561.19
梁冰	21,044.58
平安国际融资租赁有限公司	11,400.00
富德财产保险股份有限公司深圳分公司	800.00
合 计	4,378,805.77

12、实收资本



2023 年财务报表—财务报表附注

股 东	注册资本		实收资本	
	金额	占比	金额	占比
刘朋	20,220,000.00	100.00%	20,220,000.00	100.00%
合 计	20,220,000.00	100.00%	20,220,000.00	100.00%

13 、未分配利润

项 目	期末金额	情况说明
上年期末余额	2,456,874.48	
本年期初余额	2,456,874.48	
本年净利润	426,360.89	
前期差错更正	-603,672.07	
本年期末余额	2,279,563.30	

14 、营业收入和营业成本

项 目	主营业务收入	其他业务收入
	本年数	本年数
营业收入	5,782,945.50	-
合 计	5,782,945.50	-

项 目	主营业务成本	其他业务成本
	本年数	本年数
营业成本	1,772,188.29	-
合 计	1,772,188.29	-

15 、销售费用

项 目	金额
销售费用	77,900.59
合 计	77,900.59

16 、管理费用

项 目	金额
管理费用	2,224,409.20
合 计	2,224,409.20



2023 年财务报表—财务报表附注

17 、研发费用

项 目	金 额
研发费用	1,230,156.42
合 计	1,230,156.42

18 、财务费用

项 目	金 额
财务费用	196,215.17
合 计	196,215.17

19 、营业外收入和营业外支出

项 目	收 入	支 出
	本年数	本年数
营业外收入及支出	151,211.80	4,209.07
合 计	151,211.80	4,209.07

五 、或有事项说明

截至2023年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

六 、资产负债表日后事项的说明

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。



2023 年财务报表—财务情况说明书

深圳市百方标识工程有限公司  
2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市百方标识工程有限公司经深圳市市场监督管理局批准，于2016年03月15日正式成立的有限责任公司（自然人独资），领有统一社会信用代码为91440300MA5D8FCX9A的营业执照，注册资本为人民币2022.00万元，经营期限为永续经营，公司注册地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号。

经营范围：一般经营项目是：标识导向系统的规划设计制作安装；智能导视系统的开发设计；新能源光电标识系统开发制作及销售；围栏围挡搭建；钢结构工程；建筑装饰装修工程的设计生产施工；消防器材、劳保用品、军用服装、鞋类的销售；计算机软件系统开发应用；灯光亮化照明工程；活动策划及承办服务；商业美陈、环境景观设计施工；展览展示活动的策划、设计、搭建施工及承办服务；广告制品的设计、制作、销售、发布；货物及技术的进出口；国内贸易；许可经营项目是：交通设施的生产销售及施工；标识设计制作安装；门牌、灯箱、交通路牌的生产制作及安装；不锈钢及亚克力制品的生产及销售；雕塑及工艺品的设计制作安装；体育器材、体育场馆配套设施、健身器材的生产和销售；LED产品的开发、生产、销售

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为32,327,548.69元，其中：账面流动资产为11,420,810.49元，固定资产净值为886,738.20元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为9,827,985.39元，其中：账面流动负债为8,407,985.39元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益22,499,563.30元，其中：账面实收资本为20,220,000.00元，账面未分配利润2,279,563.30元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入5,782,945.50元；营业成本为1,772,188.29元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加2,717.67元，销售费用为77,900.59元，管理费用为2,224,409.20元，研发费用为1,230,156.42元，财务费用为196,215.17元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为20,220,000.00元，公司账面资本公积为0.00元，账面所有者权益22,499,563.30元。其中：本年度增加未分配利润426,360.89元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	135.83%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	30.40%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	39.96%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	22.53%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	69.31%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	7.75%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	3.42%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-11.08%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-21.39%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。



2023 年财务报表



2023 年财务报表



2023 年财务报表

营业执照 (副本)

统一社会信用代码  
91440300MA5GT4480Y

名称 深圳中启会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 韩泰山

成立日期 2021年05月25日

主要经营场所 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区坂雪岗大道4033号  
江南时代大厦2号楼四层401B

登记机关 2023年11月17日

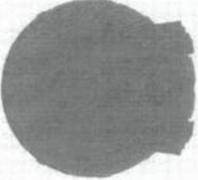
国家市场监督管理总局监制

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

2023 年财务报表

	
<b>说明书</b>	<b>证书序号: 0016850</b>
<p>1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。</p> <p>2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。</p> <p>3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。</p> <p>4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。</p>	
<b>发证机关: 深圳市财政局</b>	
<b>二〇二二年一月廿七日</b>	
<b>中华人民共和国财政部制</b>	
	<b>会计师事务所</b>
<b>执业证书</b>	
<b>名称:</b>	深圳中启会计师事务所 (普通合伙)
<b>首席合伙人:</b>	韩泰山
<b>主任会计师:</b>	深圳市龙岗区坂田街道岗头社区坂雪岗大道
<b>经营场所:</b>	4033 号江南时代大厦 2 号楼四层 401B
<b>组织形式:</b>	普通合伙
<b>执业证书编号:</b>	47470356
<b>批准执业文号:</b>	深财会[2021]48 号
<b>批准执业日期:</b>	2021 年 8 月 4 日

## 六、按招标文件第三章的格式要求提供投标保函

说明：我司采用的投标担保方式为保证保险。

## 1、投标保证保险凭证

### 投标保证保险凭证

投标保证保险凭证

保函编号：YASZTBBHft202501080007

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市百方标识工程有限公司（下称被保险人）将参加贵方标段编号为2112-440306-04-01-938776023001的宝安区松岗沙浦围 A407-1020 项目深铁铭著坊标识标牌工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）100,000.00元（小写）壹拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项投标的有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为 2025 年 9 月 30 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：永安财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基 100 大厦 B 座 13 楼

邮政编码：518000 电话：95502 传真：/

日期：2025 年 01 月 08 日

## 2、投标保证保险保险单

### 投标保证保险单

业务来源：个人代理  
业务员名称：赵黎梅 执业证号：  
代理业务员名称：李伟云 执业证号：  
个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105  
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000039

### 永安财产保险股份有限公司

### 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000099

投保人：深圳市百方标识工程有限公司	证件号码：91440300MA5D8FCX9A
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号
联系电话：15814497064	
被保险人：深圳地铁置业集团有限公司	证件号码：91440300MA5FGBLK44
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦
联系电话：18682272301	
项目名称：宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工程	
投保日期：2025年01月08日	招标项目编号：
标段名称：宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工程	标段编号：2112-440306-04-01-938776023001
工程地址：深圳市宝安区松岗街道	投保人资质：不分类
预计工期：	

#### 主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	100000.00	250.00

#### 附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）壹拾万元整 ￥：100000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年01月20日 00:00:00 时起至 2025年09月30日 23:59:59 时止 共计 254 天

#### 特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

#### 明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年01月08日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室

业务经办：赵黎梅

制单人：陈紫蓉

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：[www.yaic.com.cn](http://www.yaic.com.cn)

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录[www.yaic.com.cn](http://www.yaic.com.cn)或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

### 3、投标保证保险条款

#### 投标保证保险条款

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险（2020 版）条款

（注册号：C00002531412020022801431）

#### 总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及 本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是指，根据《建设工程招标文件》要求向建设工程招标人进行工程施工、服务、（货物）采购、勘察（设计）、施工监理等投标行为，依法具有履行相应工程资质的当事人，即从事上述业务活动的建设工程投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指根据《建设工程招标文件》要求向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订建设工程相关合同的当事人，即建设工程招标人、建设工程发包人、建设工程的业主。

第四条 未经保险人书面同意，投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

#### 保险责任

第五条 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》 在保险期间内投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中发生以下列明的保险事故，给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任：

（一）从投标截止日起至投标文件有效期满前，投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

（二）投保人与其他投标人相互串通投标；

（三）投保人弄虚作假；

（四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署建设工程相关合同；

（五）建设工程招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

#### 责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的；

（三）因被保险人的原因，导致投保人不能履行投标人义务的；

（四）被保险人变更《建设工程招标文件》未经保险人书面同意确认的；

（五）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》被解除的；

（六）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段订立建设工程相关合同；

（七）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通，违反《建设工程招标文件》的约定，损害保险人利益的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖 袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

第 1 页 共 5 页



## 投标保证保险条款

- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 政府征用、行政行为或司法行为；
- (五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因；
- (六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定，造成损失所产生的任何费用；
- (二) 投保人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (三) 被保险人以外的第三人的任何损失；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 精神损害赔偿；
- (六) 不可归责于投保人的情形；
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率（额）计算的免赔额；
- (八) 因不可抗力导致《建设工程招标文件》无法履行，由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切损失；
- (九) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

### 保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

### 保险期间

第十一条 除另有约定外，保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起（二者以后发生者为准），至《建设工程施工合同》签约之日止，最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

### 保险人义务

第十二条 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。



## 投标保证保险条款

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

**第十六条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

**第十七条** 保险人、被保险人为查明和确定保险事故的性质、原因和保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用,由保险人承担。

### 投保人、被保险人义务

**第十八条** 订立本保险合同,保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务,足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权,自保险人知道或应该知道解除事由之日起,超过三十日不行使而消灭。发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。投保人故意不履行如实告知义务的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务的,对保险事故的发生有严重影响的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,但应当退还保险费。保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的,保险人不得解除合同;发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。

**第十九条** 除本保险合同另有约定外投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费,并按保险单的约定向保险人缴纳保证金,或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金,或者未提供必要的反担保的,对于保险费或保证金交付前或投保人提供必要反担保前发生的保险事故,保险人不承担赔偿责任。

**第二十条** 发生保险事故且保险人赔偿后保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除并有权处置投保人提供的反担保,同时对不足清偿保险人赔款的部分,有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

**第二十一条** 申请投保时投保人应如实提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。除另有约定外,投保人投保时应向保险人提供以下资料:

- (一) 投保人基础资料、资质证明材料及近三年财务报表;
- (二) 投保人与被保险人签订的《建设工程招标文件》及其备案证明等;
- (三) 被保险人相关信息材料文件;
- (四) 保险人要求提供的其他相关材料。

**第二十二条** 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间,投保人必须配合;保险火或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

**第二十三条** 在保险期间内,被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况,被保险人如发现投保人存在违约风险,或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况,被保险人应采取降低或消除上述风险,并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第二十四条** 投保人发生违约,被保险人应及时做好记录,并及时书面通知保险人。

**第二十五条** 知道保险事故发生后:



## 投标保证保险条款

(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不负责赔偿;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外;对涉及违法、犯罪的,投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

第二十六条 被保险人提出索赔申请时,应向保险人提供下列书面证明和资料:

- (一) 索赔申请书;
- (二) 保险单正本;
- (三) 《建设工程招标文件》副本及相关文件;
- (四) 投保人违约相关证明;
- (五) 被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料;
- (六) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务,导致保险人无法核实损失情况的,保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

### 赔偿处理

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失,保险人按以下方式计算赔偿金额: 赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率) 或 赔偿金额=保险损失金额-免赔额

发生保险事故时,如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿,则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

第二十八条 应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额,本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额,保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失,保险人自向被保险人赔偿保险金之日起,在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利,被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况,积极协助保险人向投保人进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的,保险人赔偿保险金时,应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

第三十条 保险事故发生后,在保险人未赔偿保险金之前,被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的,保险人不承担赔偿责任;保险人向被保险人赔偿保险金后,被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的,该行为无效;由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的,保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 未发生保险事故,被保险人谎称发生了保险事故,向保险人提出赔偿请求的,保险人有权解除保险合同,并不退还保险费。投保人、被保险人故意制造保险事故的,保险人有权解除保险合同,不承担赔偿责任,也不退还保险费。

保险事故发生后,投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据,编造虚假的事故原因或夸大损失程度的,保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一,致使保险人支付保险金或者支出费用的,应当退回或者赔偿。

第三十二条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为,均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十三条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。



## 投标保证保险条款

### 合同终止

第三十四条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- (一) 保险期间届满；
- (二) 投保人未中标；
- (三) 保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

### 争议处理

第三十五条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交 保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法 向中华人民共和国人民法院起诉。

第三十六条 本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）

### 其他事项

第三十七条 经投保人和保险人双方协商一致在保险期间内未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

### 释义

第三十八条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

(一) 建设工程投标人：指依法向建设工程招标人投标、中标，与招标人签订建设工程相关合同，具有相应工程施工承包、勘察（设计）、施工监理等资质之一的当事人，即建设工程投标人。

(二) 建设工程相关合同：指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，包括《建设工程施工合同》（含《建设工程房屋建筑工程合同》、《建设工程市政公用工程施工项目合同》等）、《建设工程施工监理合同》（含《建设工程房屋建筑工程监理合同》、《建设工程市政公用工程施工监理合同》等）、《建设工程（服务）合同》、《建设工程（货物）采购合同》、《建设工程勘察（设计）合同》等。构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

(三) 建设工程招标文件：包括《建设工程施工招标文件》、《建设工程施工监理招标文件》、《建设工程（服务）招标文件》、《建设工程（货物）采购招标文件》、《建设工程勘察（设计）招标文件》等。



#### 4、投标人基本存款账户信息

投标人基本存款账户信息	
<h3>基本存款账户信息</h3>	
账户名称:	深圳市百方标识工程有限公司
账户号码:	44250100007800001462
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行
法定代表人: (单位负责人)	刘朋
基本存款账户编号:	J5840137412504
 深圳建行坪山高新支行	
2024 年 12 月 20 日	

### 5、投标人保费转账凭证

投标人保费转账凭证			
<b>中国建设银行网上银行电子回执</b>			
币别： 人民币元		日期： 20250108	
凭证号： 107339043501		账户明细编号-交易流水号： 83-442000078A8P5UZU8HH	
<b>付款人</b>	全 称	深圳市百方标识工程有限公司	<b>收款人</b>
	账 号	44250100007800001462	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行	
	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国工商银行深圳市分行	
大写金额	<b>贰佰伍拾元整</b>		小写金额 <b>250.00</b>
用 途	宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工程保证保险费用		钞汇标志 钞
摘 要	电子转账		
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。			



## 七、其他

投标人可自行提供其他综合实力证明材料（工厂生产水平、制造商技术专利和获奖情况等）。

## 1、工厂生产水平

深圳市百方标识工程有限公司筹划并成立于 2016 年 3 月，注册资金 2022 万元，经营面积 2520 平米，公司主营业务包括：标识牌、指示牌、路牌、路标、广告牌的制作安装与施工；市政工程施工；建筑装饰工程设计与施工；会议及展览预订、设计及搭建服务；活动策划、形象策划服务；广告制作品的制作及发布。

公司为大力发展的阶段，公司在 2023 年度资产规模：3232.75 营业收入是 578.29，净利润 42.63，2023 年度资产负债率：30.40%，货币资金：15.90，针对本年度企业经营管理中存在的问题，新年度拟加强内部管理，增加外部沟通，激励员工等具体措施来提高公司的经营业绩，扩大公司的业务范围。

公司自成立伊始，产品定位坚定明确；发展方向始终如一，整个团队上下齐心。致力并专注于标识产品的设计开发、生产制作和安装维护。实现了为客户提供标识、导视系统的一站式、综合化的整体性服务。

我们单位工厂占地面积达到 2520 平方米，拥有多个大型生产车间，分别布局了切割车间、雕刻车间、组装车间、涂装车间等专业化车间，各车间之间分工明确、协作紧密，形成了高效的生产链条。车间内宽敞明亮、布局合理，配备了完善的通风、照明以及消防等设施，为员工创造了良好的生产环境，也有利于生产设备的稳定运行和安全生产。此外，工厂还设有原材料仓库和成品仓库，原材料仓库储备了充足的各类常用原材料，能够满足大规模连续生产的需求；成品仓库具备科学的仓储管理系统，可实现对不同规格、不同订单的标识产品进行分类存放、快速出入库操作，确保产品的存储安全和发货及时。

公司有专业的设计人才，认真负责的生产技术人员；经验丰富的安装和后期维护人员。公司设备齐全，有剪板机、折弯机、满足不同需求的焊机、不同种类的钢材下料器械、亚克力激光雕刻机、丝网印刷机、晒版机、刨槽机、UV 打印机、空压机、汽车级烤漆车间等等。为了公司更好的发展以及为客户提供更加全面专业的服务，我们也在筹备引进更多先进的生产设备更好更全面地满足客户需求。

此外工厂还建立了一套严谨的标准化生产流程，从订单接收开始，便进入了有序的生产环节。首先，设计部门会根据客户需求进行详细的标识设计，与客户反复沟通确认后生成精准的生产图纸和工艺文件，这些文件将作为生产的“行动

指南”下发到各个生产车间。

在原材料采购环节，我们只选用经过严格筛选、符合国际环保标准和质量要求的优质材料供应商，每一批次的原材料都要经过入厂检验，检验项目包括材质成分、物理性能、外观质量等，确保原材料的质量可靠。在生产过程中，各道工序严格按照既定的工艺标准和操作规范执行。

我们凭借先进的设备、合理的生产流程以及专业的员工队伍，我们工厂具备强大的产能。在常规订单情况下，产值每月能够达到 250 万元以上，能够高效应对不同规模客户的订单需求。对于紧急订单，我们通过优化生产计划、调配资源以及加班加点等方式，也能在短时间内完成生产任务，确保客户的紧急需求得到及时满足。

工厂的员工队伍是保障生产水平的核心力量，我们拥有一支高素质、专业化的员工团队。其中，生产一线的工人大多具备多年的标识行业从业经验，他们熟练掌握各类生产设备的操作技能，熟悉不同工艺的操作要点，是生产高质量标识产品的直接执行者。同时，我们还吸引了一批具有创新思维和设计能力的专业人才，他们在标识设计、工艺研发等方面发挥着重要作用，不断推陈出新，为工厂的产品注入新的活力和竞争力。

此外，为了提升员工的整体素质，我们定期组织内部培训和外部学习交流活 动，邀请行业专家进行讲座，鼓励员工参加各类技能竞赛，营造了良好的学习氛围，使员工能够不断更新知识、提升技能水平。

我司的服务理念是：尊重客户，理解客户，持续提供超越客户期望的产品与服务，做客户们永远的伙伴。这是我们一直坚持和倡导的服务理念。每走一步，首先想到的是顾客在企业由卖方市场转变为买方市场后，消费者的消费观念产生了变化。面对众多的商品，消费者更乐于接受质量好的商品。这里的质量不仅仅是产品的内在质量，还包括产品的包装质量、服质量等一系列因素。因此必须全面地、最大限度的满足消费者的需求。

我司会在顾客的立场，而不是站在公司的立场去研究、设计和改进服务。

完善服务系统，加强售前、售中、售后服务对顾客在使用商品中出现的各种问题及时帮助解决，使顾客感到极大方便。

高度重视顾客意见，让客户参与决策，把处理客户的意见作为使顾客满意的

重要一环。

建立一切以顾客为中心的机制。其中各个机制的设立、服务流程的变革等等，都要以厥察为中心，对顾客意见建立快速反应机制。

为加强公司的规范化管理，完善各项工作制度，促进公司发展壮大，提高经济效益，根据国家有关法律、法规及公司章程的规定，特制订本公司管理制度大纲。

一、公司全体员工必须遵守公司章程，遵守公司的各项规章制度和决定。

公司倡导树立“一盘棋”思想，禁止任何部门、个人做有损公司利益、形象、声誉或破坏公司发展的事情。

三、公司通过发展全体员工的积极性、创造性和提高全体员工的技术、管理、经营水平，不断完善公司的经营、管理体系，实行多种形式的责任制，不断壮大公司实力和提高经济效益。

四、公司提倡全体员工刻苦学习技术和文化知识，为员工提供学习、深造的条件和机会，努力提高员工的整体素质和水平，造就一支思想新、作风硬、业务强、技术精的员工队伍。

五、公司鼓励员工积极参与公司的决策和管理，鼓励员工发挥才智，提出合理化建议。

公司实行“岗薪制”的分配制度，为员工提供收入和福利保证，并随着经济效益的提高逐步提高员工各方面待遇；公司为员工提供平等的竞争环境和晋升机会；公司推行岗位责任制，实行考勤、考核制度，评先树优，对做出贡献者予以表彰、奖励。

七、公司提倡求真务实的工作作风，提高工作效率；提倡厉行节约，反对铺张浪费；倡导员工团结互助，同舟共济，发扬集体合作和集体创造精神，增强团体的凝聚力和向心力。

八、员工必须维护公司纪律，对任何违反公司章程和各项规章制度的行为，都要予以追究。

百方标识始终以“做同样的事，比别人做的更好”作为企业的发展宗旨，把“发扬工匠精神，生产精工产品”作为企业的发展根基；把“为客户提供专业的标识系统解决方案”作为企业发展的文化精髓。始终坚持以质量为导向，以专业

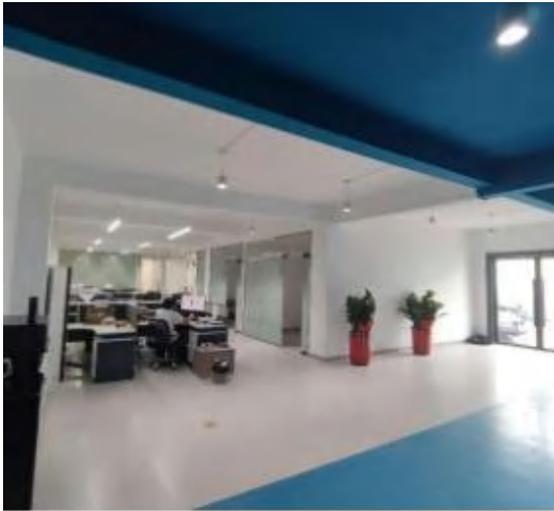
的态度为指引在标识行业精耕细作。

公司自成立以来承接大小标识项目数十项。百方人严谨的做事态度，对产品质量精益求精的追求以及随时待命的质保服务赢得了广大客户的一致好评！我们也同样以能够赢得客户的信赖和肯定而倍感自豪！

展望未来，我们对标识行业的发展前景充满信心，我们对公司的发展初衷坚如磐石。在机遇与挑战并存的环境下，我们时刻准备着迎接有利机遇。面对挑战，我们一样整装待发。我们团队上下通过不断地总结经验，不断地学习、吸收新的专业知识来取得长足进步，为客户提供更好的标识系统解决方案！

### 1.1、经营场所及设备概况

#### 经营及生产场所—办公室、生产车间



百方标识通过近几年的稳步发展，公司实力逐渐壮大，于二零一八年投资数十万建设新厂房。办公及生产环境的优化，使百方为客户提供更优质的服务提供了坚实的后盾基础。

**生产车间**具有现代化的设施和布局。宽敞明亮的空间能够容纳大量的生产设备和工作人员，保证了生产的高效进行。车间内配备了先进的生产设备，这些设备经过精心维护和管理，确保其性能稳定、运行可靠，为高质量的产品生产提供了坚实的硬件基础。



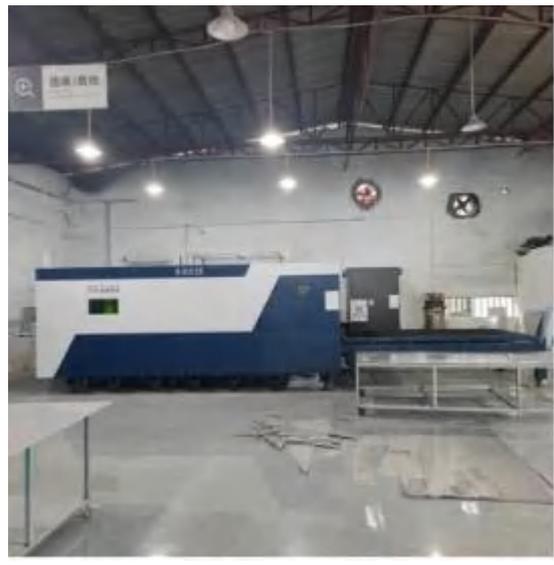
**生产车间**具有现代化的设施和布局。宽敞明亮的空间能够容纳大量的生产设备和工作人员，保证了生产的高效进行。车间内配备了先进的生产设备，这些设备经过精心维护和管理，确保其性能稳定、运行可靠，为高质量的产品生产提供了坚实的硬件基础。

**油漆打磨车间**具有现代化的设施和布局。宽敞明亮的空间能够容纳大量的生产设备和工作人员，保证了生产的高效进行。车间内配备了先进的生产设备，这些设备经过精心维护和管理，确保其性能稳定、运行可靠，为高质量的产品生产提供了坚实的硬件基础。

经营及生产场所—生产设备



**空压机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。



**激光机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。



**烤漆房**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。



**丝网晒版机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。

经营及生产场所—生产设备



**折板机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。



**折弯机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。



**刨槽机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。



**亚克力雕刻机**作为标识加工的基础设备，百方标识不惜花费重金购置名牌全新产品，优良的设备不仅提高了生产效率，更是为产品品质提供了有力的保障。

### 1.2、企业生产设备投入使用情况

序号	项目	数量	型号	投入使用时间
1	金属激光切割机	1	大族 G3015-HS3000	2022
2	刨槽机	1	广辉 GNVP4200X1250	2022
3	剪板机	1	贝力 QC12Y	2018
4	折弯机	1	贝力 WC67K	2018
5	亚克力激光雕刻机	1	1390 120w	2022
6	晒版机	1	220-530k	2016
7	刻字机	1	/	2021
8	UV 打印机	1	/	2020
9	焊机	6	Ws200	2021
10	切割机	2	Wse200G	2021
11	切角机	1	/	2020
12	油漆房	1	BC-D70	2022
13	烤漆箱	1	BC-D40	2022
14	空压机	2	/	2021
15	拉丝机	1	/	2020
16	打磨机	5	/	2022
17	冲击钻	2	FE22-Φ22	2020
18	柴油发电机	1	400KVA	2021
19	手电钻机	5	Φ3.2-13	2019
20	气磨机	3	/	2022
21	喷枪	4	/	2022
22	龙门吊	2	/	2018

序号	项目	数量	型号	投入使用时间
23	大钢尺	1	长城精工 50m	2019
24	钢卷尺	10	5M	2020
25	激光尺	1	/	2019
26	水平仪	3	/	2021
27	电流表	/	ZR2000	2021
28	货运汽车	1	长安	2018
29	商务汽车	2	/	2020

## 2、制造商技术专利

### 2.1、软件著作类

#### LED 数字模组智能化控制系统

信融

**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记证书**

证书号： 软著登字第4729208号

软件名称： LED数字模组智能化控制系统  
V1.0

著作权人： 深圳市百方标识工程有限公司

开发完成日期： 2019年07月12日

首次发表日期： 2019年07月12日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1308451

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


No. 04963099

  
计算机软件著作权  
登记专用章  
2019年12月07日

基于上下位机系统智能控制系统

二 信融

**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记证书**

证书号： 软著登字第4714216号

软件名称： 基于上下位机系统智能控制系统  
V1.0

著作权人： 深圳市百方标识工程有限公司

开发完成日期： 2019年09月23日

首次发表日期： 2019年09月23日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1293459

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


No. 04949593

  
2019年12月05日

导视标识标牌设计软件

2 信融

**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记证书**

证书号： 软著登字第4717530号

软件名称： 导视标识标牌设计软件  
V1.0

著作权人： 深圳市百方标识工程有限公司

开发完成日期： 2019年10月17日

首次发表日期： 2019年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1296773

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


No. 04948686

  
计算机软件著作权  
登记专用章  
2019年12月05日

导向标识通用多媒体触摸查询系统

任正办

**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记证书**

证书号：软著登字第4728402号

软件名称： 导向标识通用多媒体触摸查询系统  
V1.0

著作权人： 深圳市百方标识工程有限公司

开发完成日期： 2019年06月28日

首次发表日期： 2019年06月28日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1307645

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

  
  
No. 04964081

  
2019年12月07日

## 2.2、实用新型专利证书

### 一种基于三维数模的零件智能标识设备

证书号第 11060973 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种基于三维数模的零件智能标识设备

发 明 人：刘朋;梁冰;任昊;刘全有;彭晓玲

专 利 号：ZL 2019 2 1951772.8

专利申请日：2019 年 11 月 13 日

专 利 权 人：深圳市百方标识工程有限公司

地 址：518118 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

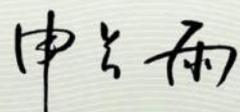
授权公告日：2020 年 07 月 24 日      授权公告号：CN 211075154 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



2020 年 07 月 24 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种基于三维数模的零件智能标识设备

证书号第 11060973 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市百方标识工程有限公司

发明人：

刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

一种可折叠磁吸式灯箱支架

证书号第 10928582 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种可折叠磁吸式灯箱支架

发明人：刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

专利号：ZL 2019 2 1951774.7

专利申请日：2019 年 11 月 13 日

专利权人：深圳市百方标识工程有限公司

地址：518118 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

授权公告日：2020 年 07 月 07 日

授权公告号：CN 210956001 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种可折叠磁吸式灯箱支架

证书号第 10928582 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市百方标识工程有限公司

发明人：

刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

一种数字化信息标识装置

证书号第 10342649 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种数字化信息标识装置

发明人：刘朋;梁冰;任昊;刘全有;彭晓玲

专利号：ZL 2019 2 1979085.7

专利申请日：2019 年 11 月 15 日

专利权人：深圳市百方标识工程有限公司

地址：518118 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

授权公告日：2020 年 04 月 21 日

授权公告号：CN 210378256 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种数字化信息标识装置

证书号第 10342649 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 15 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市百方标识工程有限公司

发明人：

刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

### 2.3、外观设计专利证书

**广场指引标注**

证书号第 6037240 号

## 外观设计专利证书

外观设计名称：广场指引标柱（大型精神堡垒）

设计人：刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

专利号：ZL 2019 3 0644659.4

专利申请日：2019年11月21日

专利权人：深圳市百方标识工程有限公司

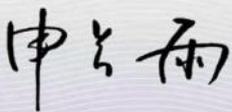
地址：518118 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

授权公告日：2020年08月25日      授权公告号：CN 306013935 S

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨



第 1 页（共 2 页）

其他事项参见续页

广场指引标注

证书号第 6037240 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳市百方标识工程有限公司

设计人：

刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

景区宣传栏

证书号第 6102823 号



## 外观设计专利证书

外观设计名称：景区宣传栏（木构）

设计人：刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

专利号：ZL 2019 3 0644658.X

专利申请日：2019 年 11 月 21 日

专利权人：深圳市百方标识工程有限公司

地址：518118 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

授权公告日：2020 年 09 月 29 日      授权公告号：CN 306079657 S

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页（共 2 页）

其他事项参见续页

景区宣传栏

证书号第 6102823 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳市百方标识工程有限公司

设计人：

刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

停车场指引标识牌

证书号第 5745477 号



## 外观设计专利证书

外观设计名称：停车场指引标识牌（天目湖）

设计人：刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

专利号：ZL 2019 3 0644657.5

专利申请日：2019 年 11 月 21 日

专利权人：深圳市百方标识工程有限公司

地址：518118 广东省深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

授权公告日：2020 年 04 月 21 日      授权公告号：CN 305726526 S

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页（共 2 页）

其他事项参见续页

停车场指引标识牌

证书号第 5745477 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳市百方标识工程有限公司

设计人：

刘朋；梁冰；任昊；刘全有；彭晓玲

### 3、投标人获奖情况

#### 第三届“中国工匠杯”标识大赛优秀奖



南山医院改扩建二期项目最佳交付奖荣誉证书



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

授予：深圳市百方标识工程有限公司

最佳交付奖

南山医院改扩建二期项目指挥部  
2024年1月30日

华润（深圳）有限公司南山医院改扩建二期项目

南山医院改扩建二期项目表扬信



表扬信

深圳市百方标识工程有限公司：

南山医院改扩建项目在协和深圳医院建设指挥部和南山区建筑工务署的正确领导下，项目各方积极配合、攻坚克难。二期一段面积大、工期紧，在贵司以刘朋为主导的管理团队辛勤付出和优秀的深化设计团队协作能力，2023 年项目克服各项施工困难，按计划实现了二期一段的整体交付工作，赢得了工务署及院方领导的肯定，充分发扬了敢打敢拼的顽强作风。对贵司南山医院项目部管理团队提出表扬，同时对贵司一直以来对本项目的支持表示感谢。

新年伊始，万象更新。2024 年的冲锋号角已经吹响，希望贵司在今后的工作中能继续发扬精诚合作、攻坚克难的精神，为南山区民生工程发展做出新的贡献。

在此，向贵司的各级领导，员工及广大员工家属致以最诚挚的新年祝福！



华润置地有限公司 China Resources Land Limited.  
香港湾仔港湾道 26 号华润大厦 46F/46F, China Resources Bldg., 26 Harbour Rd., Wan Chai, Hong Kong  
电话 Tel: 00852-28772330 传真 Fax: 00852-28779068 网址 Http: www.crland.com.hk

华润集团旗下香港上市公司

年度供应商特别贡献奖

Certificate of honor

# 荣誉证书

• 深圳市百方标识工程有限公司 •

贵司为金展珠宝广场设计并制作的导视系统  
获得年度供应商特别贡献奖  
特发此证，以资鼓励

深圳市金展物业管理有限公司

31/12/2020

## 4、投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

### 4.1、投标函

## 4、投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

### 4.1、投标函

#### 投标函

致：深圳地铁置业集团有限公司

根据贵方的项目编号为2112-440306-04-01-938776023001的宝安区松岗沙浦围 A407-1020 项目深铁铭著坊标识标牌工程项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在274 日历天天内完成供货（或者我方保证在274 日历天天内完成供货及安装，其中：供货期165 日历天，安装期109 日历天），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市百方标识工程有限公司

投标人代表：刘朋

联系地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

联系电话：0755-89522055

日期：2025 年 2 月 25 日

#### 4.2、资信条款响应表

投标人名称：深圳市百方标识工程有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

**说明：我司完全响应资信条款全部内容。**

### 4.3、投标担保

#### 4.3.1、投标保证保险凭证

##### 投标保证保险凭证

投标保证保险凭证

保函编号: YASZTBBHft202501080007

致深圳地铁置业集团有限公司(下称受益人):

鉴于深圳市百方标识工程有限公司(下称被保险人)将参加贵方标段编号为 2112-440306-04-01-938776023001 的宝安区松岗沙浦围 A407-1020 项目深铁铭著坊标识牌工程的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证:

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种) 100,000.00 元(小写) 壹拾万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日(含 28 日),延长投标有效期无须通知我方,但本保证担保的保证期间到期日为 2025 年 9 月 30 日。

三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署合同;
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,即向受益人支付本保证担保的担保金额,受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种,并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

保证人(盖章): 永安财产保险股份有限公司深圳分公司

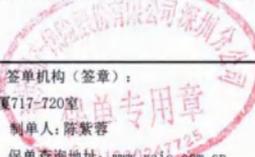
法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基 100 大厦 B 座 13 楼

邮政编码: 518000 电话: 95502 传真: /

日期: 2025 年 01 月 08 日

4.3.2、投标保证保险保险单

投标保证保险保险单									
<p>业务来源：个人代理                      业务员名称：赵黎梅 执业证号：                      代理业务员名称：李伟云 执业证号：                      个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105                      个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：0000254403000002025000039</p>									
<p><b>永安财产保险股份有限公司</b>  <b>永安建设工程投标保证保险保险单</b></p>									
<p>鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。                      保险单号：24403002059011250000099</p>									
<p><b>投保人：</b> 深圳市百方标识工程有限公司                      证件类型：统一社会信用代码                      联系电话：15814497064</p>		<p>证件号码：91440300MA5D8FCX9A                      联系地址：深圳市坪山区碧岭街道东亚路11号</p>							
<p><b>被保险人：</b> 深圳地铁置业集团有限公司                      证件类型：统一社会信用代码                      联系电话：18682272301</p>		<p>证件号码：91440300MA5FGBLK44                      联系地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦</p>							
<p><b>项目名称：</b> 宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工程  <b>投保日期：</b> 2025年01月08日  <b>标段名称：</b> 宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工程  <b>工程地址：</b> 深圳市宝安区松岗街道  <b>预计工期：</b></p>									
		<p>招标项目编号：                      标段编号：2112-440306-04-01-938776023001</p>							
		<p>投保人资质：不分类</p>							
<p><b>主险：</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">保险责任</th> <th style="width: 30%;">保险金额</th> <th style="width: 30%;">保费</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>投标保证保险</td> <td>100000.00</td> <td>250.00</td> </tr> </tbody> </table>				保险责任	保险金额	保费	投标保证保险	100000.00	250.00
保险责任	保险金额	保费							
投标保证保险	100000.00	250.00							
<p><b>附加险：</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">保险责任</th> <th style="width: 30%;">保险金额</th> <th style="width: 30%;">保费</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				保险责任	保险金额	保费			
保险责任	保险金额	保费							
<p><b>保险金额总计：</b>（大写） 壹拾万元整</p>		<p>¥：100000.00</p>							
<p><b>保险费总计：</b>（大写） 贰佰伍拾元整</p>		<p>¥：250.00</p>							
<p><b>保险期间：</b> 自北京时间 2025年01月20日 00:00:00 时起至 2025年09月30日 23:59:59 时止 共计 254 天</p>									
<p><b>特别约定：</b>                      详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》</p>									
<p>主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）                      附加险适用条款：</p>									
<p>承保区域：中华人民共和国</p>		<p>司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼</p>							
<p><b>明示告知：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。</li> <li>2. 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。</li> <li>3. 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。</li> </ol>									
<p>签单日期：2025年01月08日</p>		<p>签单机构（签章）：  </p>							
<p>签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室</p>		<p>制单人：陈紫蓉</p>							
<p>业务经办：赵黎梅</p>		<p>保单查询地址：www.yaic.com.cn</p>							
<p>全国统一客户热线：95502</p>		<p>核保人： 永安财产保险股份有限公司（印章）</p>							
<p>重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。</p>									

### 4.3.3、投标保证保险条款

#### 投标保证保险条款

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险（2020 版）条款

（注册号：C00002531412020022801431）

#### 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及 本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 本保险合同的投保人是指，根据《建设工程招标文件》要求向建设工程招标人进行工程施工、服务、（货物）采购、勘察（设计）、施工监理等投标行为，依法具有履行相应工程资质的当事人，即从事上述业务活动的建设工程投标人。

**第三条** 本保险合同的被保险人是指根据《建设工程招标文件》要求向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订建设工程相关合同的当事人，即建设工程招标人、建设工程发包人、建设工程的业主。

**第四条** 未经保险人书面同意，投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

#### 保险责任

**第五条** 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》 在保险期间内投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中发生以下列明的保险事故，给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任：

（一）从投标截止日起至投标文件有效期满前，投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

（二）投保人与其他投标人相互串通投标；

（三）投保人弄虚作假；

（四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署建设工程相关合同；

（五）《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

#### 责任免除

**第六条** 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的；

（三）因被保险人的原因，导致投保人不能履行投标人义务的；

（四）被保险人变更《建设工程招标文件》未经保险人书面同意确认的；

（五）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》被解除的；

（六）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段订立建设工程相关合同；

（七）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通，违反《建设工程招标文件》的约定，损害保险人利益的。

**第七条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖 袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

第 1 页 共 5 页



## 投标保证保险条款

- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;
- (四) 政府征用、行政行为或司法行为;
- (五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因;
- (六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

- (一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定, 造成损失所产生的任何费用;
- (二) 被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;
- (三) 被保险人以外的第三人的任何损失;
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;
- (五) 精神损害赔偿;
- (六) 不可归责于投保人的情形;
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔额;
- (八) 因不可抗力导致《建设工程招标文件》无法履行, 由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等, 以及因此产生的一切损失;
- (九) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

### 保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础, 由投保人与保险人协商确定, 并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定, 并在保险合同中载明。

### 保险期间

第十一条 除另有约定外, 保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以后发生者为准), 至《建设工程施工合同》签约之日止, 最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止, 被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人, 被保险人未履行此义务, 本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

### 保险人义务

第十二条 订立本保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后应当及时作出是否属于保险责任的核定; 情形复杂的, 应当在三十日内作出核定, 但本保险合同另有约定的除外。



## 投标保证保险条款

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

**第十六条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

**第十七条** 保险人、被保险人为查明和确定保险事故的性质、原因和保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用,由保险人承担。

### 投保人、被保险人义务

**第十八条** 订立本保险合同,保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务,足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权,自保险人知道或应该知道解除事由之日起,超过三十日不行使而消灭。发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。投保人故意不履行如实告知义务的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务的,对保险事故的发生有严重影响的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,但应当退还保险费。保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的,保险人不得解除合同;发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。

**第十九条** 除本保险合同另有约定外投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费,并按保险单的约定向保险人缴纳保证金,或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金,或者未提供必要的反担保的,对于保险费或保证金交付前或投保人提供必要反担保前发生的保险事故,保险人不承担赔偿责任。

**第二十条** 发生保险事故且保险人赔偿后保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除并有权处置投保人提供的反担保,同时对不足清偿保险人赔款的部分,有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

**第二十一条** 申请投保时投保人应如实提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。除另有约定外,投保人投保时应向保险人提供以下资料:

- (一) 投保人基础资料、资质证明材料及近三年财务报表;
- (二) 投保人与被保险人签订的《建设工程招标文件》及其备案证明等;
- (三) 被保险人相关信息材料文件;
- (四) 保险人要求提供的其他相关材料。

**第二十二条** 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间,投保人必须配合了保险次或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

**第二十三条** 在保险期间内,被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况,被保险人如发现投保人存在违约风险,或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况,被保险人应采取降低或消除上述风险,并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第二十四条** 投保人发生违约,被保险人应及时做好记录,并及时书面通知保险人。

**第二十五条** 知道保险事故发生后:



## 投标保证保险条款

(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不负责赔偿;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外;对涉及违法、犯罪的,投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

第二十六条 被保险人提出索赔申请时,应向保险人提供下列书面证明和资料:

- (一) 索赔申请书;
- (二) 保险单正本;
- (三) 《建设工程招标文件》副本及相关文件;
- (四) 投保人违约相关证明;
- (五) 被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料;
- (六) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务,导致保险人无法核实损失情况的,保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

### 赔偿处理

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失,保险人按以下方式计算赔偿金额: 赔偿金额 = 保险损失金额 × (1 - 免赔率) 或 赔偿金额 = 保险损失金额 - 免赔额

发生保险事故时,如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿,则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

第二十八条 应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额,本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额,保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失,保险人自向被保险人赔偿保险金之日起,在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利,被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况,积极协助保险人向投保人进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的,保险人赔偿保险金时,应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

第三十条 保险事故发生后,在保险人未赔偿保险金之前,被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的,保险人不承担赔偿责任;保险人向被保险人赔偿保险金后,被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的,该行为无效;由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的,保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 未发生保险事故,被保险人谎称发生了保险事故,向保险人提出赔偿请求的,保险人有权解除保险合同,并不退还保险费。投保人、被保险人故意制造保险事故的,保险人有权解除保险合同,不承担赔偿责任,也不退还保险费。

保险事故发生后,投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据,编造虚假的事故原因或夸大损失程度的,保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一,致使保险人支付保险金或者支出费用的,应当退回或者赔偿。

第三十二条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为,均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十三条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年,自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。



## 投标保证保险条款

### 合同终止

第三十四条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- (一) 保险期间届满；
- (二) 投保人未中标；
- (三) 保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

### 争议处理

第三十五条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交 保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法 向中华人民共和国人民法院起诉。

第三十六条 本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）

### 其他事项

第三十七条 经投保人和保险人双方协商一致在保险期间内未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

### 释义

第三十八条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

(一) 建设工程投标人：指依法向建设工程招标人投标、中标，与招标人签订建设工程相关合同，具有相应工程施工承包、勘察（设计）、施工监理等资质之一的当事人，即建设工程投标人。

(二) 建设工程相关合同：指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，包括《建设工程施工合同》（含《建设工程房屋建筑工程合同》、《建设工程市政公用工程施工项目合同》等）、《建设工程施工监理合同》（含《建设工程房屋建筑工程监理合同》、《建设工程市政公用工程施工监理合同》等）、《建设工程（服务）合同》、《建设工程（货物）采购合同》、《建设工程勘察（设计）合同》等。构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

(三) 建设工程招标文件：包括《建设工程施工招标文件》、《建设工程施工监理招标文件》、《建设工程（服务）招标文件》、《建设工程（货物）采购招标文件》、《建设工程勘察（设计）招标文件》等。



#### 4.3.4、投标人基本存款账户信息

##### 投标人基本存款账户信息

### 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市百方标识工程有限公司

账户号码： 44250100007800001462

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行

法定代表人：  
(单位负责人) 刘朋

基本存款账户编号： J5840137412504



深圳建行坪山高新支行

2024 年 12 月 20 日

4.3.5、投标人保费转账凭证

投标人保费转账凭证			
<b>中国建设银行网上银行电子回执</b>			
币别： 人民币元		日期： 20250108	凭证号： 107339043501
		账户明细编号-交易流水号： 83-442000078A8P5UZU8HH	
<b>付款人</b>	全 称	深圳市百方标识工程有限公司	<b>收款人</b>
	账 号	44250100007800001462	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行	
	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国工商银行深圳市分行	
大写金额	<b>贰佰伍拾元整</b>		小写金额 <b>250.00</b>
用 途	宝安区松岗沙浦围A407-1020项目深铁铭著坊标识标牌工程保证保险费用		钞汇标志 钞
摘 要	电子转账		
<p style="color: red;">重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。</p>			



#### 4.4、投标保证金承诺函

### 投标保证金承诺函

(招标单位名称):

单位名称: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

为维护公平、公正、公开的招标投标市场秩序,树立诚实守信的投标人形象,在投标有效期内我单位自愿作出以下承诺:

一、我公司具备承担 \_\_\_\_\_ (招标工程项目名称) 的能力,自愿参加该项目投标活动,严格遵守《招标投标法》及相关法律法规、招标文件的规定。

二、我公司在“信用中国”中未被列入“严重失信主体名单”、没有因招标投标违法行为被行政处罚的记录,在“中国执行信息公开网”中企业及法定代表人没有被列入“失信被执行人”,在深圳公共资源交易公共服务平台上没有因违反招标投标有关规定被通报、处罚等不良信用记录。

我公司从业人员 \_\_\_ 人,营业收入为 \_\_\_ 万元,资产总额为 \_\_\_ 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)的划分标准,属于 \_\_\_\_\_ (本招标项目所属行业) 行业的 \_\_\_\_\_ (中型企业、小型企业、微型企业),自愿使用承诺函替代投标保证金。

我公司在本项目投标截止日,在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A,自愿使用承诺函替代投标保证金。

我公司在本项目投标截止日,信用等级为 B+,自愿使用承诺函,并减半缴纳投标保证金。

\_\_\_\_\_ (招标文件规定的其他情形)

三、如有发生下述任何一种违约行为,自愿承担相关法律责任,并愿意按所投项目招标文件约定的投标保证金金额以现金方式兑付。如不按时补缴,愿意接受行政监督部门实施的信用联合惩戒。

1. 在招标文件中规定的投标有效期内撤销投标文件;

2. 中标后在规定期限内无正当理由不与招标人签订合同或在签订合同时向招标人提出附加条件或未按招标文件规定提交履约保证金;

3. 法律、法规规定不予退还投标保证金的其他情形。

承诺人（盖公章）：

法定代表人（印章或签字）：

日期：

说明：我司采用的投标担保形式为保证保险方式。

## 4.5、投标资格证明文件

### 4.5.1、投标人基本情况

投标人：深圳市百方标识工程有限公司

企业名称	深圳市百方标识工程有限公司		主管部门	深圳市市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司（自然人）		资质等级	劳务分包资质不分等级	
单位简介	<p>深圳市百方标识工程有限公司成立于 2016 年 3 月，注册资金 2022 万元，公司主营业务包括：标识牌、指示牌、路牌、路标、广告牌的制作安装与施工；市政工程施工；建筑装饰工程设计与施工；会议及展览预订、设计及搭建服务；活动策划、形象策划服务；广告制作品的制作及发布。</p> <p>公司地址位于深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号。</p> <p>公司自成立伊始，产品定位坚定明确；发展方向始终如一，整个团队上下齐心。致力并专注于标识产品的设计开发、生产制作和安装维护。实现了为客户提供标识、导视系统的一站式、综合化的整体性服务。公司有专业的设计人才，认真负责的生产技术人员；经验丰富的安装和后期维护人员。公司设备齐全，有剪板机、折弯机、满足不同需求的焊机、不同种类的钢材下料器械、亚克力激光雕刻机、丝网印刷晒版机、汽车级烤漆车间等等。为了公司更好的发展以及为客户提供更加全面、专业的服务，我们也在筹备引进更多先进的生产设备做到更好更全面地满足客户需求。</p> <p>百方标识始终以“做同样的事，比别人做的更好”作为企业的发展宗旨，把“发扬工匠精神，生产精工产品”作为企业的发展根基；把“为客户提供专业的标识系统解决方案”作为企业发展的文化精髓。始终坚持以质量为导向，以专业的态度为指引在标识行业精耕细作。</p> <p>公司自成立以来承接大小标识项目数十项。百方人严谨的做事态度，对产品质量精益求精的追求以及随时待命的质保服务赢得了广大客户的一致好评！我们也同样以能够赢得客户的信赖和肯定而倍感自豪！</p>				
单位概况	职工总人数	30 人		工程技术人员	15 人
	生产工人	18 人		经营人员	2 人
	固定资产	4112 万元	资金性质	生产性	3992 万元
				非生产性	120 万元
	流动资金	3991 万元	资金来源	自有资金	245 万元
银行贷款				207 万元	

主要资质证书	安全生产许可证 建筑业企业资质证书 高新技术企业证书 ISO9001 质量管理体系认证证书 ISO14001 环境管理体系认证证书 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书		
质量保证体系	ISO9001 质量管理体系认证证书		
经济指标	年份	销售收入（万元）	利润（万元）
	<u>2023</u> 年	578.29	42.63
	<u>2022</u> 年	650.38	85.81
	<u>2021</u> 年	809.08	38.91

注：表格不够可另附说明。

### 4.5.2、经年检的营业执照副本

#### 营业执照副本扫描件



### 4.5.3、制造商的资格声明

#### 制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1)制造厂家名称：深圳市百方标识工程有限公司

(2)地址及邮编：深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号 邮编：518118

(3)成立和注册日期：2016-3-15

(4)主管部门：深圳市市场监督管理局

(5)企业性质：有限责任公司（自然人独资）

(6)法人代表：刘朋

(7)职员人数：30

一般工人： 19 技术人员： 11

(8)近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1)固定资产：

原值： 1142 万元 净值： 88.67 万元

(2)流动资金：1142 万元

(3)长期负债：0

(4)短期负债：100 万元

(5)资金来源

自有资金： 3232 万元 银行贷款： 261.87 万元

(6)资金类型：

生产资金： 1142 万元 非生产资金： 88.67 万元

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址：深圳市百方标识工程有限公司

深圳市坪山区碧岭街道东亚路 11 号

生产的项目：标识标牌

年生产能力：3000 万元

职工人数：30 人

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称：

亚克力：深圳新涛亚克力有限公司

地址：深圳市龙岗区坂田街道南坑社区雅宝路 1 号星河 WORLDG-1 栋大厦 11 层 1101

LED 光源：四川蓝景光电技术有限责任公司

地址：成都市双流区西南航空港经济开发区空港二路二段 1000 号

电源：明纬（广州）电子有限公司

地址：广州市花都区金谷南路 11 号

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：6 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

(1)、名称和地址：深圳市中医院光明院区一期项目标识采购及安装 深圳市光明区光侨路

销售项目和数量：标识一批

(2)、名称和地址：南山医院改扩建（二期一段）标识采购及安装工程 深圳市南山区桃园路 89 号

销售项目和数量：标识系统采购一批

(3)、名称和地址：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目标识工程 深圳市南山区深南大道及科苑中路交汇处东北侧

销售项目和数量：标识标牌一批

(4)、名称和地址：创智云城项目三期标识导视系统工程 深圳市南山区西丽留仙大道与创科路交汇处

销售项目和数量：标识标牌一批

出口销售额：0

5、近三年的年营业额：

年份：2023 国内：578.29 出口：0 总额：578.29

年份：2022 国内：650.38 出口：0 总额：650.38

年份：2021 国内：809.08 出口：0 总额：809.08

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：LED 光源

制造商：四川蓝景光电技术有限责任公司

地址：成都市双流区西南航空港经济开发区空港二路二段 1000 号

7、有关开户银行的名称和地址：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行

开户行地址：深圳市坪山区坪山街道深城投中心公馆 4 栋 107-112 号

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：深圳市百方标识工程有限公司

投标人授权代表：杨忠泉

投标人授权代表的职务：投标专员

电话号：0755-89522055 传真号：/

日期：2025 年 2 月 25 日

#### 4.5.4、主要技术人员情况表

投标人：深圳市百方标识工程有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	刘朋	总经理	助理级工艺美术师	专科学历，装饰艺术设计专业，从事标识行业十年以上，持有高空作业特种作业证，承担过多项大型标识项目的负责人工作。2020年7月负责深圳市坪山区妇幼保健院标识项目的统筹工作等。
生产经理	张根	厂长	标识工艺工程师	从事标识行业十年以上，持有焊工作业特种证件、高空作业特种证件，现在主要管理工厂生产事务。承担过福永人民医院标识生产管理工作等。
技术负责人	刘全有	技术负责人	/	专科学历从事标识行业六年以上，在我司担任技术负责人，主要负责技术规划与决策、技术支持和指导等工作。承担过多项标识项目技术规划与指导工作。
安全主任	李福兴	安全专员	/	任职公司三年，在我司负责安全工作，负责标识项目的安装管理和安装检查工作。承担过多项医院标识项目安全管理工作。
设计设计主管	关景文	设计师	/	专科学历，从事标识行业四年以上，在我司负责项目深化设计工作，承担过创智云城项目、中电嘉苑项目、光明医院等项目的深化设计工作。
计划负责人	王如意	资料员	/	任职公司三年，在我司担任资料员工作，负责项目资料整理及实施计划的制定工作。承担过多项医院标识项目整理及计划工作。
安装施工负责人	何登	施工负责人	/	从事标识行业四年以上，一直担任现场施工负责人，具有丰富的现场安装经验。承担过光明医院标识项目、深圳市龙岗区骨科医院标识项目等
质量负责人	邓珍	质检员	/	中专学历，从事标识行业六年以上，在我司负责质量管理工作，负责标识项目的质量管理和品质管控工作。承担过多项医院标识项目质量管理工作。
商务专员	杨忠泉	商务专员	/	专科学历，任职公司三年在行业内有四年以上经验，在我司负责投标文件制作及合同签订等相关工作，承担过多项医院标识项目投标及合同签订工作。
设计人员	曾琳	设计师	/	专科学历，广告艺术设计专业，从事标识设计八年以上，具有丰富的工作经验。承担过龙岗骨科医院标识设计工作。
设计人员	邓强	设计师	/	专科学历，工艺美术设计专业，从事标识设计十年以上，具有丰富的工作经验。承担过中国科学院肿瘤医院标识设计工作。
设计人员	宋凯强	设计师	/	专科学历，装潢艺术设计专业，从事标识设计三

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
				年以上，具有丰富的工作经验。承担过深圳市人民医院标识设计工作。
设计人员	肖辉辉	设计师	/	专科学历，从事标识行业设计工作五年以上，在我司主要负责南山医院的深化设计工作，在工作中受到甲方一致好评。
生产技术人员	莫照胜	机加工主管	/	从事钣金行业十年，在我司担任加工部主管职位，精通大族激光机操作系统及刨槽、折弯等加工工艺。擅长激光切割微连接和图形连筋处理、窄边折弯加工等。承担过深圳市坪山区妇幼保健院标识项目、深圳市龙岗区骨科医院标识项目等
	唐龙华	焊工主管	/	十四年焊接工作经验，从事四年不锈钢工艺品及十年标识行业经验。精通铝焊、氩弧焊、二保焊。擅长精工品质的钣金焊接工艺及拉丝抛光等工艺。承担过康宁医院标识项目、深圳市龙岗区骨科医院标识项目等
	陈志鹏	安装主管	/	从事标识行业，一直担任组装及安装岗位，具有丰富的现场安装经验。承担过康宁医院标识项目、深圳市龙岗区骨科医院标识项目等
	何新国	喷漆主管	/	从事喷漆工作近十年，担任我司喷漆主管岗位；在调色、喷涂手法、控制流平度、控制漆面哑光度等方面非常出色，汽车级工艺水平。承担过深圳市坪山区妇幼保健院标识项目、南山医院改扩建标识项目等。
	彭礼青	丝印部主管	/	从事丝印工作十年以上，担任我司丝印部主管岗位。负责丝印及 UV 打印工艺施工及质量把控工作，承担过深圳市中医院光明院区一期标识项目、南山医院改扩建标识项目等。
	吴海波	售后负责人	/	从事售后服务工作四年以上，在我司主要负责售后服务工作，承担过坪山区妇幼保健院、华南医院等项目的售后服务工作。
	张伟	焊工	/	从事标识行业五年以上，一直担任焊工岗位，具有丰富的焊接经验。承担过康宁医院标识项目、福永人民医院标识项目等
	刘从彬	焊工	/	从事标识行业五年以上，一直担任焊工岗位，具有丰富的焊接经验。承担过康宁医院标识项目、福永人民医院标识项目等
	邹卓兴	焊工	/	从事标识行业五年以上，一直担任焊工岗位，具有丰富的焊接经验。承担过深圳大学附属华南医院、深圳市坪山区妇幼保健院标识项目等
	莫豪初	油漆工	/	从事标识行业二年以上，一直担任油漆工岗位，具有丰富的喷涂经验。承担过中电创新大厦项目

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
				及中电嘉苑项目标识工程项目、深圳市人民医院标识项目等
	况晓华	组装工	/	从事多年标识行业，一直担任组装、安装工岗位，具有丰富的组装安装经验。承担过福永人民医院标识项目、创智云城项目三期标识导视系统工程等项目等
	周伟	丝印工	/	从事标识行业五年以上，一直担任丝印及 UV 打印工艺施工工岗位，具有丰富的负责丝印及 UV 打印工艺施工经验。承担过康宁医院标识项目、福永人民医院标识项目等
	李爱军	安装工	/	从事标识行业六年以上，在我司负责标识项目的安装工作。承担过多项医院标识项目安装工作，具有丰富的安装经验。
	陈潇	司机	/	在我司担任司机工作，负责货物配送等工作，承担过多项医院标识项目配送工作。

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

**说明：**

我司已将项目主要技术人员资质证书、社保等证明文件放在技术部分项目组织架构及人员配置章节中。

#### 4.5.5、相关项目的业绩表

**说明：**

我司已将业绩文件内容放在企业业绩情况章节中。