

标段编号：2401-440304-04-01-425041006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：2025年02月24日

资信标文件目录

- 1、企业同类工程业绩情况；
- 2、项目经理个人资历；
- 3、项目经理同类工程业绩情况；
- 4、项目管理机构设置及人员配备；
- 5、企业同类项目获奖情况；
- 6、企业纳税额；

投标人基本信息表

请填写投标文件 对应页码	内容 / 投标人		浙江亚厦装饰股份有限公司
业绩文件第2页	注册资金		133999.6498万元
业绩文件第2页	成立时间		1995年7月7日
业绩文件第3-7 页	企业资质（满足本次招标要求）		建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级 电子与智能化工程专业承包贰级 消防设施工程专业承包贰级 建筑幕墙工程专业承包贰级 古建筑工程专业承包贰级特种工程（结构补强）专业承包不分等级 建筑工程施工总承包壹级
业绩文件第8-13 页	投标人前两大股东（需提供工商登记信息截图）		1亚厦控股有限公司 2张杏娟
详见技术标-第6 页	工期(天):		115天
业绩文件第14-64 页	企业同类工程业绩 提供近5年（从本项目发布招标公告之日起倒算，以竣工验收时间为准）投标人已完成的最具代表性的装饰装修工程施工业绩，优先提供酒店装饰装修工程施工业绩。不超过5项，超过5项的，以前5项为准。		共8个业绩 1、开发区新区大酒店装饰工程（南京高淳金陵大酒店）+2020年7月15日+22712.729569万元+54749.7㎡+2021年11月8日+酒店 2、金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程+2021年9月15日+17025.052917万元+38094㎡+2023年3月30日+酒店 3、中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV标段-杭州君澜酒店+2019年5月15日+14397.5215万元+54443.65㎡+2021年6月30日+酒店 4、泉州东海悦华酒店精装修工程+2023年4月28日+12229.915万元+28726.18㎡+2024年3月30日+酒店 5、南通国际会展中心酒店项目精装修工程一标段+2021年12月10日+10627.310737万元+26000㎡+2022年9月21日+酒店 6、得力喜来登酒店室内精装修工程 I标段+2021年8月25日+7132.8009万元+18800㎡+2022年12月21日+酒店 7、浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I标段+2019年10月18日+22712.729569万元+54749.7㎡+2021年11月8日+酒店 8、金沙科技金融中心项目C楼(万豪酒店、万枫酒店)装修工程+2021年5月31日+24900.050418万元+54000㎡+2022年6月10日+酒店 （填写业绩的格式为：工程名称+合同签订时间+合同金额（装饰装修部分）+装修的建筑面积（或装修面积或装修建筑区域）+竣工验收时间+项目类型）
业绩文件第14-64 页			
业绩文件第14-64 页			
业绩文件第14-64 页			
业绩文件第14-64 页			
业绩文件第65-66 页	项目经理	姓名	张圣光
业绩文件第65-66 页		学历专业	专科/建筑工程技术
业绩文件第59-60 页		年龄	39岁
业绩文件第67-69 页		注册资格	一级注册建造师（浙1332021202203026）安全生产B证（浙建安B（2016）3291774）
业绩文件第70 页		职称	工程师
业绩文件第72-105 页		项目经理同类工程业绩 提供投标人拟派项目经理近5年（从本项目发布招标公告之日起倒算，以竣工验收时间为准）以项目经理职位完成的最具代表性的装饰装修工程施工业绩，优先提供酒店装饰装修工程施工业绩。不超过3项，超过3项的，以前3项为准。	共3个业绩 1、濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)+2022年8月11日+7283.6054万元+16000 ㎡+2022年10月20日+酒店 2、南湖国际俱乐部酒店改造提升项目二标段+2021年5月4日+71767.7071万元+12220.33 ㎡+2021年12月16日+酒店 3、济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段+2023年8月25日+7752.756599万元+91000㎡+2023年12月13日+其他 （填写业绩的格式为：工程名称+合同签订时间+合同金额（装饰装修部分）+装修的建筑面积（或装修面积或装修建筑区域）+竣工验收时间+项目类型）
业绩文件第72-105 页			
业绩文件第106 页	项目经理同类工程业绩对应的获奖情况	1、江苏省优质工程奖“杨子杯”+2021年3月19日+北京银行股份有限公司南京分行办公楼项目室内装饰工程+类型（省）	
业绩文件第107-109 页	项目团队人员情况	共计：31 人。注册执业资格：1 人；工程师及以上：15 人。满足招标文件最低配备要求：是；	
业绩文件第110 页（详见上述65-105页）		项目经理	1 人;符合招标文件要求
业绩文件第111-117 页		技术负责人	1 人;符合招标文件要求
业绩文件第118 页		安全主任	1 人;符合招标文件要求

业绩文件第 118-271页		其他人员	符合招标文件要求 1、造价工程师（1人） 2、材料员（2人） 3、安全员（3人） 4、质量主任（1人） 5、专职质检员（2人） 6、施工管理人员（7人） 7、资料员（1人）
业绩文件第 272-284页		获奖情况	共12 个奖项，其中国家级12个，省级0个，市级0个，区级0个。 1、中国建设工程鲁班奖+2023年1月11日+中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目IV标段-杭州君澜酒店+类型（国） 2、中国建设工程鲁班奖+2023年11月+世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林工程+类型（国） 3、中国建设工程鲁班奖+2022年12月+中国人民银行国家外汇管理局外汇储备经营场所工程+类型（国） 4、中国建设工程鲁班奖+2022年12月+二二工程（中国版本图书馆）+类型（国） 5、中国建设工程鲁班奖+2023年11月+天府艺术公园·文博坊片区场馆建设工程+类型（国） 6、中国建设工程鲁班奖+2023年11月+南京国际博览中心三期+类型（国） 7、中国建设工程鲁班奖+2023年11月+冬奥会非注册VIP接待中心项目EPC总承包+类型（国） 8、中国建筑工程装饰奖+2022年6月16日+长江之舟综合体项目综合体室内装修工程总承包（非客房区域、地下一层、大船1-3层、小船1层）-洲际华邑酒店+类型（国） 9、中国建筑工程装饰奖+2022年12月11日+浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目I标段+类型（国） 10、中国建筑工程装饰奖+2024年12月+开发区新区大酒店装饰工程（南京高淳金陵大酒店）+类型（国） 11、中国建筑工程装饰奖+2022年6月16日+西安丝路国际会展中心项目之生态园林酒店建设项目之圆桌会议中心精装修工程+类型（国） 12、中国建筑工程装饰奖+2022年6月16日+泰州国际财富中心酒店及人才公寓室内装饰装修工程+类型（国）
业绩文件第 285-293页		纳税情况	2021年--7246.2754万元 2022年--9133.7822万元 2023年--9028.4734万元

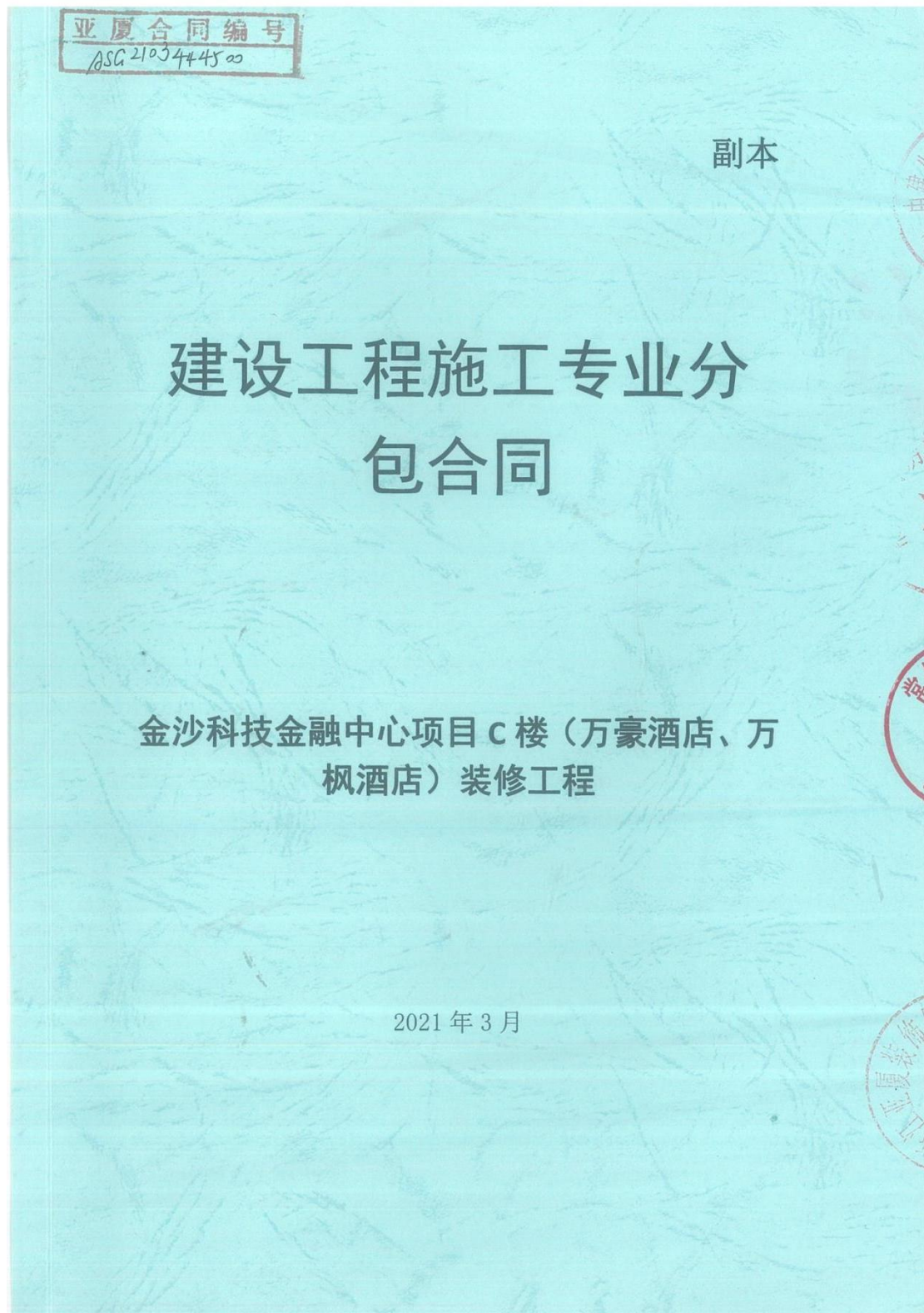
说明：1. 以上信息均需在投标文件中提供相关证明文件， 否则不予采纳（建议进行标识，以便快速识别）。
2. excel中数据采用9号宋体字体（小五）进行填写。
3. 请勿调整表格格式。

提供近 5 年企业（从本项目发布招标公告之日起倒算，以竣工验收时间为准）同类工程业绩（不超过 5 项）

序号	工程名称	建设单位	装修面积（m²）	合同价（万元）	竣工验收时间	工程所在地	备注
1	金沙科技金融中心项目 C 楼(万豪酒店、万枫酒店)装修工程	常州江东房地产开发有限公司	54000	24900.050418	2022.06.10	江苏省常州市	星级酒店
2	开发区新区大酒店装饰工程（南京高淳金陵大酒店）	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	54749.7	22712.729569	2021.11.08	江苏省南京市	星级酒店
3	金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程	珠海华海置业有限公司	38094	17025.052917	2023.03.30	广东省珠海市	星级酒店
4	中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段-杭州君澜酒店	中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司	54443.65	14397.5215	2021.06.30	浙江省杭州市	星级酒店
5	泉州东海悦华酒店精装修工程	泉州泉悦酒店投资有限公司	28726.18	12229.915	2024.03.20	福建省泉州市	星级酒店
6	南通国际会展中心酒店项目精装修工程一标段	南通市中央创新区科创产业发展有限公司	26000	10627.310737	2022.09.21	江苏省南通市	星级酒店
7	得力喜来登酒店室内精装修工程 I 标段	得力房地产有限公司	18800	7132.8009	2022.12.21	浙江省宁波市	星级酒店
8	浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段	金华市浙中总部中心开发建设有限公司	16962.33	5940.30	2021.05.24	浙江省金华市	星级酒店

企业同类业绩 1：金沙科技金融中心项目 C 楼(万豪酒店、万枫酒店)装修工程

①合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：常州江东房地产开发有限公司

承包人（全称）：中建八局第三建设有限公司

分包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于常州江东房地产开发有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：金沙科技金融中心项目 C 楼（万豪酒店、万枫酒店）装修工程；

分包工程地点：金坛区金坛大道南侧、金山路东侧；

分包工程承包范围：金沙科技金融中心项目 C 楼（万豪酒店、万枫酒店）装修，范围包含：图纸及工程量清单范围内的装饰装修；一般水电等。

二、分包合同价款

金额：大写：人民币 贰亿肆仟玖佰万零伍佰零肆元壹角捌分，

小写：249000504.18 元。

三、工期

开工日期：本分包工程定于 2021 年 2 月 18 日开工；

竣工日期：本分包工程定于 2021 年 10 月 15 日竣工；

合同工期总日历天数为：240 天。实际开工时间以开工令为准。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2021.5.31

合同订立地点：常州江东房地产开发有限公司

本合同双方约定三方签字盖章后生效。

承包人：（盖章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

发包人：（盖章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：建设银行金坛支行

账 号：32050162643600000155

邮政编码：213200

分包人：

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



（盖章）

杭州市西湖区沙秀路 99

号亚厦中心

张小明

0571-28208090

0571-89880899

兴业银行清泰支行

356960100100117113

310018



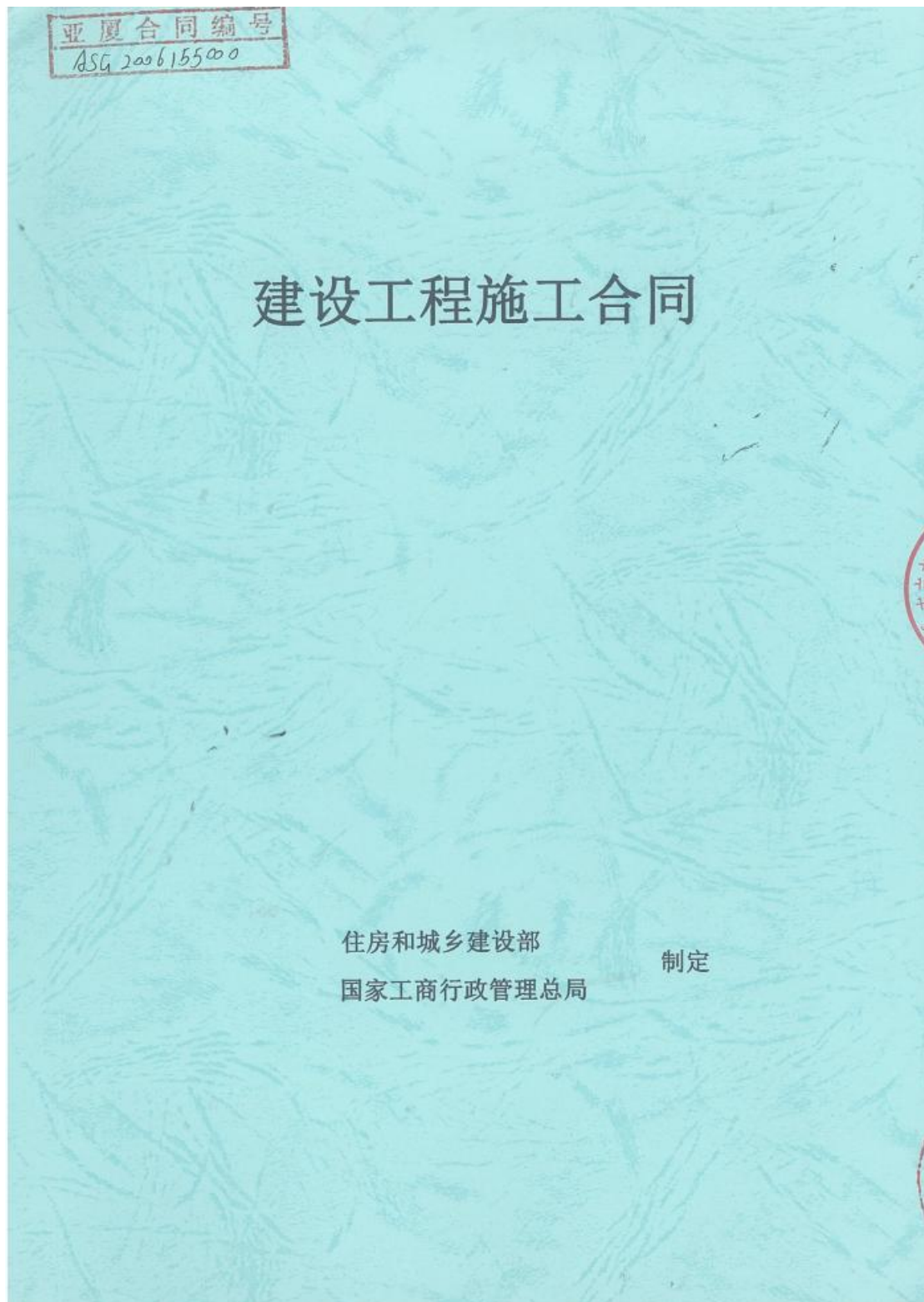
②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程 基本 情况	建设单位	常州江东房地产开发有限公司	设计单位	江苏筑森建筑设计有限公司
	承包单位	中建八局第三建设有限公司	监理单位	江苏建科工程咨询有限公司
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	工程地址	金坛区金坛大道南侧、金山路东侧
	工程名称	金沙科技金融中心项目C楼（万豪酒店、万枫酒店）装修工程	项目经理	李苏静
	开、竣工日期	2021.5.1 ~ 2022.6.10	项目技术负责人	高岳松
	建筑面积	56901.53 m²	装饰面积	54000 m²
竣 工 验 收 情 况				
验 收 内 容				验 收 结 论
施工单位 验收内容	符合设计要求和施工规范规定			合格
设计单位 验收内容	符合设计要求和施工规范规定			合格
监理单位 验收内容	符合设计要求和施工规范规定			合格
承包单位 验收内容	符合设计要求和施工规范规定			合格
建设单位 验收内容	符合设计要求和施工规范规定			合格
竣 工 验 收 签 字				
建设单位 (公章) 项目负责人: 王明 2022年6月10日	承包单位 (公章) 项目负责人: 王明 2022年6月10日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王明 2022年6月10日	施工单位 (公章) 项目负责人: 王明 2022年6月10日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 王明 2022年6月10日

企业同类业绩 2：开发区新区大酒店装饰工程（南京高淳金陵大酒店）

①合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南京市高淳区东部新城建设发展有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就开发区新区大酒店装饰工程工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 开发区新区大酒店装饰工程

2. 工程地点: 高淳开发区双高路以北, 九龙山路以南, 古檀大道以东

3. 工程立项批准文号: 高发改投资[2017]903号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 建筑装饰装修工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 开发区新区大酒店装饰工程, 建筑面积: 54749.7m², 具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年8月7日(以开工报告为准)。

计划竣工日期: 2021年5月6日。

工期总日历天数: 272天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 贰亿贰仟柒佰壹拾贰万柒仟贰佰玖拾伍元陆角玖分 (大写) (¥ 227127295.69 元);

其中:

(1) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 陆佰壹拾贰万壹仟陆佰陆拾贰元肆角柒分 (¥ 6121662.4695 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 叁佰伍拾万元整 (¥ 3500000 元);

(3) 暂列金额:

人民币 壹仟捌佰零捌万玖仟贰佰零伍元壹角肆分 (大写) (¥ 18089205.14 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪昶

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京高淳 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：913201183026381818

地址：南京高淳经济开发区古檀大道1号3幢

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：025-57358826

传 真：

电子信箱：

开户银行：工商银行高淳支行

账 号：4301019109100147713



承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：9133000014616098X3

地址：杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心

邮政编码：310018

法定代表人：张小明

委托代理人：

电 话：0571-28208090

传 真：0571-89880899

电子信箱：yashazs@chinayasha.com

开户银行：工商银行杭州众安支行

账 号：1202021719900217228



②竣工验收资料

专项工程竣工验收报告

工程基本情况	建设单位	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	设计单位	深圳美术绿色装配建筑装饰有限公司			
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	监理单位	南京建嘉工程建设咨询有限公司			
	工程名称	开发区新区大酒店装饰工程	工程地址	南京市高淳区九龙山路与古檀大道交叉口			
	开、竣工日期	2020年8月18日-2021年11月8日	项目经理	汪昶			
	建筑面积/装饰面积	地上：38460.18 m² 地下 17330.26 m² (装饰面积：54749.7 m²)	项目技术负责人	鲁云海			
验收意见	1. 该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各系统使用功能运行正常，且符合相关规范要求； 2. 工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格； 3. 装饰工程观感质量良好。 4. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。						
建设单位		设计单位		施工单位		监理单位	
							
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

③获奖证书

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 开发区新区大酒店装饰工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

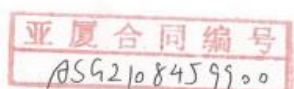
承建范围：负一层至二层、四层至二十一层

工程

二〇二四年十二月

企业同类业绩 3：金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程

①合同



工程编号：_____
合同编号：HJHT2021024

广东省建设工程施工合同

2013 年版

工程名称：金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程

工程地点：珠海市金湾区

发 包 人：珠海华海置业有限公司

承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）珠海华海置业有限公司

法定代表人：王辉

地址：珠海市金湾区三灶镇机场东路 288 号 G 栋厂房五楼 A 区

承包人：（全称）浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人：张小明

地址：杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心 A 座

发包人系金湾华发国际商务中心商务区项目的建设单位。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程（统称“工程”或“本工程”）施工项目有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、 工程概况

工程名称：金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程

工程地点：珠海市金湾区

工程内容：金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程主要包括 20 层大堂+全日制餐厅、3-4 层宴会厅+会议室+中餐厅、5 层健身房泳池配套用房、1-2 层过境大厅、18 层行政酒廊等酒店公共区域及 6-11 层客房、13-19 层客房+总套+影音娱乐室等客房区域及 B1-B2 层、1-20 层后勤区、3 层 4 层 20 层厨房区等酒店后勤区域。公共区域面积约 8368 m²、客房区域面积约 22309 m²、后勤区域面积约 7417 m²，具体工程范围详施工图。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认的数据为准。

二、 工程承包范围

1. 承包范围：含装修施工需要的石材、瓷砖、不锈钢、木饰面、木地板、木纹铝板、墙纸墙布、皮革、玻璃及玻璃砖、固定地毯、防火门、门五金、洁具、水五金、活动间墙、工程灯具、防水、给排水管线、电气管线、装饰风口、隔音棉、石膏板、阻燃板、轻钢龙骨、涂料等装修材料的采购及安装、成品保护、保洁等。

以经发包人书面确认的本工程施工图、施工界面范围说明、工程量清单等文件为准。发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

三、 合同工期

自经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期之日起计 250 个日历天内完成本工程全部施工内容，并经发包人、监理人及政府相关部门验收合格。

里程碑节点要求：

- 1、2021 年 8 月 30 日前完成材料打样送样确认；
- 2、2021 年 10 月 20 日前完成视觉样板段施工；
- 3、2021 年 12 月 31 日完成天花、墙面基层封板；
- 4、2022 年 4 月 30 日完成硬装修施工；
- 5、2022 年 5 月 30 日完成软装施工，具备交付条件。

四、 质量及安全文明标准

1. 质量要求及目标：

(1) 要求：合格且一次验收通过。

(2) 标准：合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准。

(3) 目标：确保广东省安全生产文明施工优良样板工地，争创国家级优良样板工程。

2. 安全生产文明施工要求及目标：

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

(3) 目标：杜绝各等级生产安全事故，年轻伤率小于 3%；确保广东省安全生产文明施工优良样板工地。

五、 合同价款

合同(暂定)总价(大写)：人民币壹亿柒仟零贰拾伍万零伍佰贰拾玖元壹角柒分；(小写)：¥ 170,250,529.17。

合同单价详见投标报价书，投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合

同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

1. 本合同订立时间：____年____月____日
 2. 本合同订立地点：广东省珠海市金湾区
 3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式捌份，具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。
- （协议书完）

(本页为签署页，无正文)

发 包 人：(盖章)



地 址：_____

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：



承 包 人：(盖章)



地 址：_____

法定代表人或授权代表：

电 话：0571-89880888

传 真：0571-89880899



邮政编码：

电子邮箱：

邮政编码：310008

电子邮箱：yashazs@chinayasha.com

校对入：彭笠

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

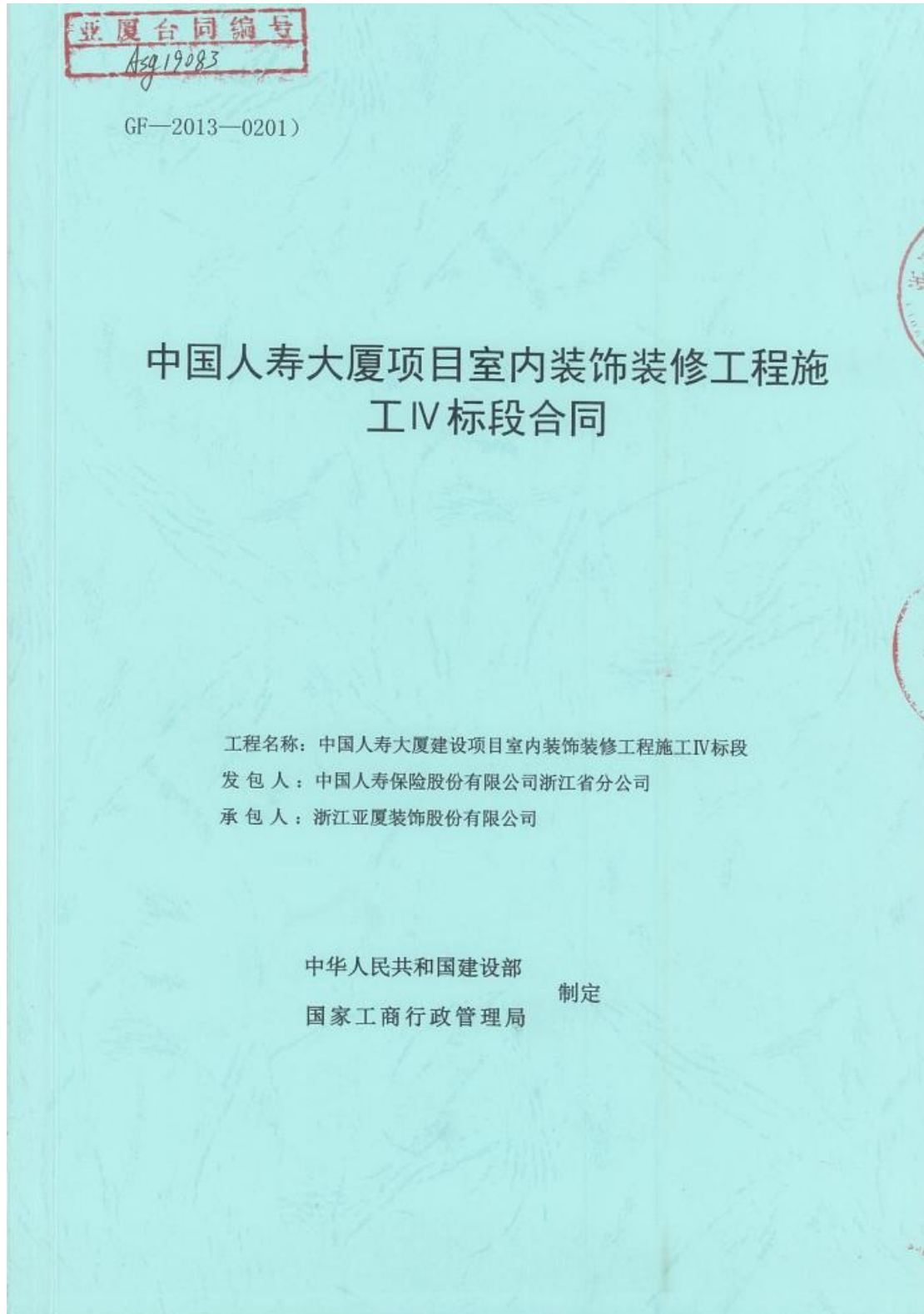
工程名称	金湾华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修工程	工程地址	金湾区西湖片区启动区山湖海路493号金湾华发国际商务中心		
建设单位	珠海华海置业有限公司	建筑结构/层数	钢筋混凝土/-2至38层		
设计单位	深圳洪涛集团股份有限公司	总建筑面积	174269m ²	装饰面积	38094m ²
监理单位	广东工程建设监理有限公司	合同造价	170,250,529.17元		
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	开工时间	2021年9月15日	竣工时间	2022年3月31日
		项目经理	吴震	项目技术负责人	胡江锋
竣工标准达到情况	1、已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：	设计单位（公章）： 项目负责人：	施工单位（公章）： 项目负责人：	监理单位（公章）： 总监理工程师：		

备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位（总包单位或分包单位）各存一份。



企业同类业绩 4：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段-杭州君澜酒店

①合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段。
2. 工程地点：杭州市江干区钱江新城单元（JG17）E-01 地块。
3. 工程立项批准文号：杭州市建设委员会杭建钱审发[2012]12 号、江住建简复[2017]15 号文。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：主要包括：培训楼 F8-F18 出租办公（含一层出租办公门厅）、F20-32 酒店客房装饰装修，以及施工范围内涉及的部分水、电、暖装饰性风口分部分项工程，具体以工程量清单及施工图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：____/____/____ 年 ____/____/____ 月 ____/____/____ 日（以实际开工报告为准）。

计划竣工日期：____/____/____ 年 ____/____/____ 月 ____/____/____ 日。

工期总日历天数：____ 365 日历天 ____。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合“合格”标准，并达到国家有关技术标准、规范、规程要求，并满足整体工程创杯要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿肆仟叁佰玖拾柒万伍仟贰佰壹拾伍元(143,975,215)【价款：壹亿叁仟贰佰零捌万柒仟叁佰伍拾叁元贰角（132,087,353.2），税率 9%，税额：壹仟壹佰捌拾捌万柒仟捌佰陆拾壹元捌角（11,887,861.8）】（若国家有最新文件发布，税率按最新文件执行，税额相应调整，但价款不作调整）；

其中：

（1）安全文明施工基本费：

人民币（大写 ）（¥ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写 ）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写 ）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写 ）（¥ 元）。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 钟诚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书；

投标函及附录；

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

技术标准和要求；

图纸；

已标价工程量清单或预算书；

其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人按约定提交履约保证金后生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执拾份。

发包人：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：林守道
(签字)

组织机构代码：91330000842920997C

地 址：杭州市中河中路 80、82 号

邮政编码：310009

法定代表人：林守道

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行杭州市羊坝头支行

账 号：1202020109014452880

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：丁海富
(签字)

组织机构代码：9133000014616098X3

地 址：杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码：310008

法定代表人：丁海富

委托代理人：

电 话：0571-89880888

传 真：0571-89880899

电子信箱：yashazs@chinayasha.com

开户银行：建设银行上虞支行

账 号：33001656435050006334

②竣工验收资料

20210718

工程竣工验收报告

工程基本情况	建设单位	中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司		设计单位	中国美术学院风景建筑设计研究院总院有限公司
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司
	工程名称	中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目IV标段		工程地址	杭州市江干区钱江新城单元（JG17）E-01
	开、竣工日期	2019年6月15日—2021年6月30日		项目经理	钟 诚
	建筑面积/装饰面积	67377 m ² 装饰面积： 54443.65 m ²		项目技术负责人	吕长春
竣 工 验 收 情 况					
验 收 内 容					验 收 结 论
施工单位验收内容	符合设计要求和施工规范规定				合格
设计单位验收内容	符合设计要求和施工规范规定				合格
监理单位验收内容	符合设计要求和施工规范规定				合格
建设单位验收内容	符合设计要求和施工规范规定				合格
建设单位		设计单位		施工单位	
 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 项目负责人:  年 月 日		 项目负责人:  年 月 日	
				 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

中国建筑业协会文件

建协〔2023〕1号

关于公布 2022~2023 年度第一批中国 建设工程鲁班奖（国家优质工程） 入选名单的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），
有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的
有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）
评选工作已结束。现将 2022~2023 年度第一批中国建设工程
鲁班奖（国家优质工程）入选名单予以公布。



**2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程) 入选名单**

(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座(中国人寿研发中心二期)	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰工程有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
30	瑞丰银行大楼	浙江宝业建设集团有限公司	朱先康	北京江河幕墙系统工程有限公司
				浙江精工钢结构集团有限公司
				北京承达创建装饰工程有限公司
31	杭州市全民健身中心	浙江省三建建设集团有限公司	郭天志	浙江中南机电智能科技有限公司
				浙江大行建设有限公司
32	运河亚运公园项目 (体育馆、全民健身中心)	浙江新盛建设集团有限公司	章国胜	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
				浙江中南绿建科技集团有限公司
				厦门万安智能有限公司
33	杭政储出[2017]12号地块旅馆兼容公共交通场站用房	浙江省建工集团有限责任公司	户万涛	浙江建工设备安装有限公司
		杭州市城乡建设设计院股份有限公司		浙江建工幕墙装饰有限公司
34	杭政储出[2010]32号地块商业金融用房(中国人寿大厦)	中天建设集团有限公司	何培新	浙江世贸装饰股份有限公司
		浙江舜江建设集团有限公司	吴可为	中建一局集团装饰工程有限公司
				浙江精工钢结构集团有限公司
		歌山建设集团有限公司	何敏斐	浙江省地矿建设有限公司
				浙江东南网架股份有限公司
				浙江中天智汇安装工程有限公司
				上海蓝天房屋装饰工程有限公司
				浙江中南建设集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				浙江德方智能科技有限公司
				杭萧钢构股份有限公司
				浙江亚厦装饰股份有限公司
35	浙北医学中心(湖州市中心医院迁建工程)	浙江大东吴集团建设有限公司	诸纪萍	
36	沂水县市民文化艺术中心建设项目	天元建设集团有限公司	李 磊	山东天元装饰工程有限公司
				山东天元安装集团有限公司
				山东天元尚家装饰工程有限公司
37	潍坊市益都中心医院新院区一期门诊医技综合楼、二期病房楼	山东华邦建设集团有限公司	张 虎	广东永和建设集团有限公司
38	山东财经大学图书馆	山东天齐置业集团股份有限公司	吕明谦	山东天元装饰工程有限公司
				日照市龙海建筑安装工程有限公司
				山东省建设建工集团消防工程有限公司
39	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程	青建集团股份有限公司	王宇飞	江苏沪宁钢机股份有限公司
		中国建筑一局(集团)有限公司	刘 力	中建八局第四建设有限公司
		中国建筑第八工程局有限公司		青岛新华友建工集团股份有限公司
		中建三局集团有限公司	宋海军	深圳市三鑫科技发展有限公司
				中建安装集团有限公司

抄送：住房和城乡建设部办公厅、工程质量安全监管司、建筑市场监管司，有关省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市建委（建交委），国务院有关部门建设司，中央军委后勤保障部军事设施建设局

校对：质量与科技推广部 邢建锋

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工工程
项目 IV 标段

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 培训楼 F8-F18 出租办公 (含一层出租办公门厅)、F20-32 酒店客房装饰装修

二〇二二年十二月三十一日



企业同类业绩 5：泉州东海悦华酒店精装修工程

①合同

亚厦合同编号
ASG 2304505800

泉州东海悦华酒店
精装修工程合同

项目名称：	泉州东海悦华酒店精装修工程
合同编号：	（建设单位）
	JFCF-代建-2023037（代建单位）
	（总承包单位）
合同金额：	122299150.00 元
建设单位：	泉州泉悦酒店投资有限公司
代建单位：	厦门建发城服发展股份有限公司
总承包人：	福建省二建建设集团有限公司
承 包 人：	浙江亚厦装饰股份有限公司
签订日期：	2023 年 4 月 28 日

第1节 合同协议书

发包人（全称）：泉州泉悦酒店投资有限公司（建设单位）

厦门建发城服发展股份有限公司（代建单位）

总承包人（全称）：福建省二建建设集团有限公司（施工总承包单位）

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（专业分包单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就泉州东海悦华酒店精装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：泉州东海悦华酒店精装修工程。

2. 工程地点：福建省泉州市丰泽区东海综合大道与沿海大通道交叉口西侧，紧临东海综合大道和沿海大通道道路旁的城市防护绿地。

3. 资金来源：企业自筹

4. 工程建设规模：泉州东海悦华酒店精装修工程，总建筑面积 55920.72 m²，装修面积 28726.18 m²，建筑高度 111.15m，建筑层数 27 层。装修范围包括：公共区域（含裙楼部分）1-5 层、24 层，客房区（7-18、20-23、25-26 层）房间数共 304 间，后场区域等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

5. 工程承包范围：

5.1 承包方式：包工包料。

5.2 承包范围：泉州东海悦华酒店精装修工程，总建筑面积 55920.72 m²，装修面积 28726.18 m²，建筑高度 111.15m，建筑层数 27 层。装修范围包括：公共区域（含裙楼部分）1-5 层、24 层，客房区（7-18、20-23、25-26 层）房间数共 304 间，后场区域等。主要建设内容为施工图所揭示的砌筑工程、防水工程、地面装饰工程、墙面装饰工程、天棚装饰工程、其他装饰工程、给排水工程、电气工程等，具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 15 日（暂定，实际开工日期以发包人或监理人发出的开工通知载明的开工日期为准，承包人应按照发包人或监理人的通知要求按期开工。若发包人或监理人发出的开工通知载明的开工日期与承包人经发包人同意已经实际进场施工的日期不一致的，以实际进场施工时间为开工日期。）

计划竣工日期：2023 年 12 月 10 日。

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

序号	完成部位及内容	关键节点工期要求	备注
1	隔墙砌筑、机电预留预埋；材料样品确认	开工后 45 天	

2	墙面、吊顶、地面基层施工及机电管线敷设完成	开工后 100 天	
3	机电隐蔽验收	开工后 120 天	
4	机电设备、装修面层安装完成	开工后 180 天	
5	工程完工，开始内部初验	开工后 200 天	
6	工程试车	开工后 210 天	
7	综合验收	开工后 225 天	
8	酒店移交酒管方	开工后 240 天	

三、质量标准

工程质量：达到福建省《闽江杯》优质专业工程奖标准（即取得省优质专业工程奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿贰仟贰佰贰拾玖万玖仟壹佰伍拾元整（¥122299150.00 元）；

（增值税税率为 9%，增值税为：10098094.95 元，不含税价为：112201055.05 元。）

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）伍拾肆万柒仟肆佰叁拾捌元整（¥ 547438 元）；

（2）专业工程暂估价金额：人民币（大写）∟（¥ ∟元）；

（3）暂列金额：人民币（大写）陆佰柒拾陆万捌仟陆佰陆拾伍元整（¥6768665.00 元），其中设计变更和现场签证：人民币（大写）叁佰壹拾伍万元整（¥3150000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目负责人

总承包人项目负责人：庄洪彬，身份证：350521199104056595，建造师编号：闽 135171821182。

承包人项目负责人：钟诚，身份证：43061119850911451X，建造师编号：浙 1332016201643067。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支

付合同价款给总承包人。

2. 总承包人承诺按照法律规定及合同约定统筹管理承包人开展本项目施工，承担总承包管理责任，将本工程纳入主体施工许可证范围，一并办理竣工验收，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款给承包人。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 发包人、总承包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2013 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在福建省泉州市丰泽区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自四方加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，四方各执贰份。

(以下无正文)

发包人(建设单位): (盖章)

泉州泉悦酒店投资有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

组织机构代码:

地址:

邮编:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

发包人(代建单位): (盖章)

厦门建发城市发展股份有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

组织机构代码:

地址:

邮编:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

总承包人(施工总承包单位): (盖章) 承包人(专业分包单位): (盖章)

福建省二建建设集团有限公司

法定代表人
或其委托代理人

组织机构代码：91350100154380851B

地址：福州市冶山路 105 号

邮编：350003

电话：0591-87833867

传真：0591-87874033

电子信箱：bgs@fjejt.com

开户银行：建行福州城北支行

账号：35001890007050006669

光刘
印晓

浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人
或其委托代理人

组织机构代码：9133000014616098X3

地址：浙江省绍兴市上虞区章镇工业新区

邮编：

电话：0571-89880073

传真：

电子信箱：zhangjie4@chinayasha.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司上虞支行

账号：33001656435050006334

明林
印小

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称：泉州东海悦华酒店精装修工程合同

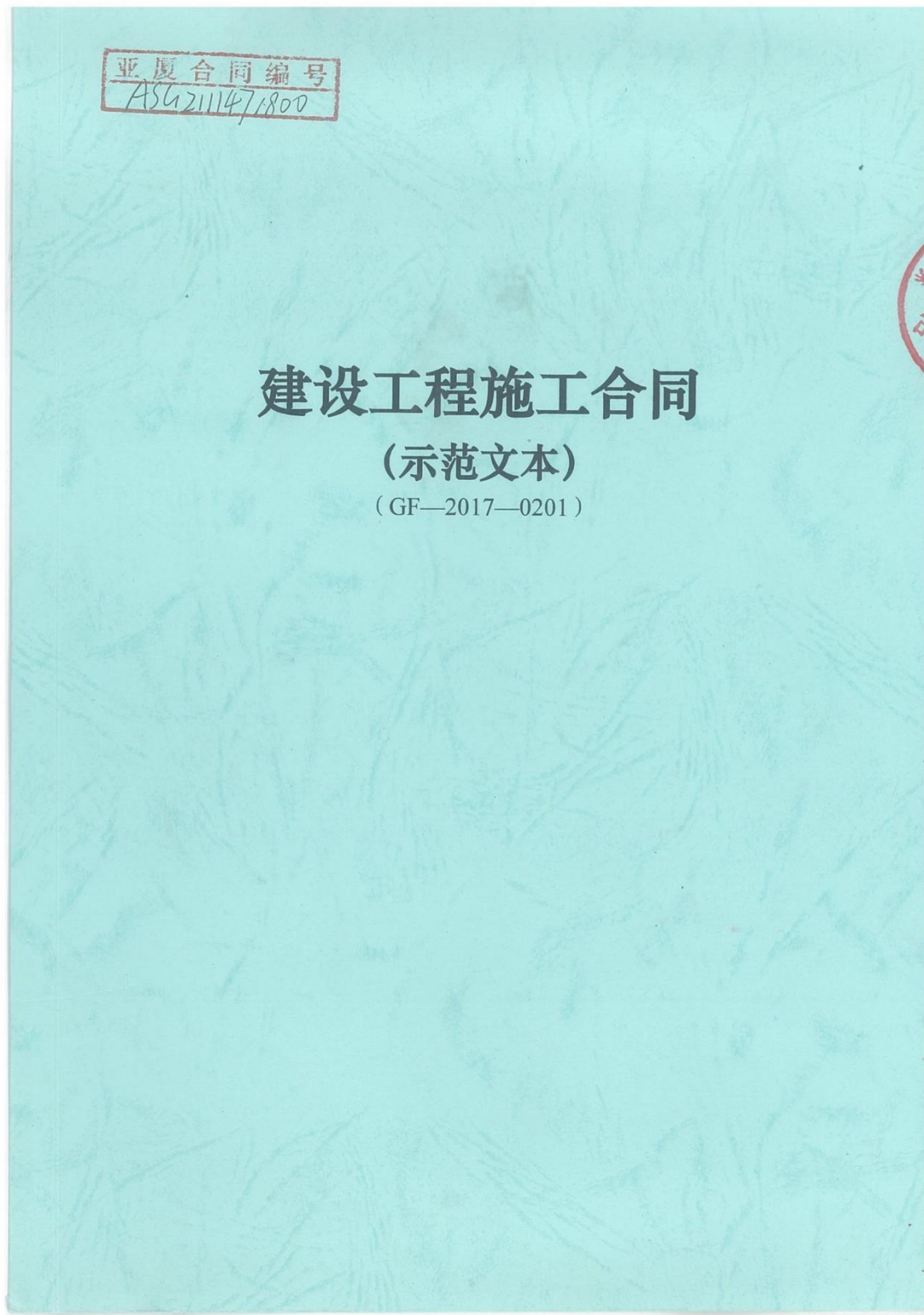
验收日期：2024年3月10日

代建单位	厦门建发城服发展股份有限公司	工程地址	福建省泉州市丰泽区东海综合大道与沿海大通道交叉口西侧	合同造价	12229.915 万元
设计单位	杭州中联筑境建筑设计有限公司	建筑面积	55920.72 m²	装修面积	28726.18 m²
监理单位	福州成建工程监理有限公司	开工日期	2023 年 4 月 15 日	竣工日期	2024 年 3 月 10 日
总承包单位	福建省二建建设集团有限公司	项目经理	钟诚	项目技术负责人	张毅
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	其他管理人员	施工员：路慧、王治平、屠润淳；质量员：朱显顺；材料员：陈建华；安全员：毕成、刘发成；资料员：徐子杭		
竣工标准达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		总承包单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature]	
设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		代建单位（公章）： 项目负责人：[Signature]			

备注：本表一式五份，经代建单位、设计单位、监理单位、总承包单位审核盖章后，代建单位、设计单位、监理单位、总承包单位、施工单位各存一份。

企业同类业绩 6：南通国际会展中心酒店项目精装修工程一标段

①合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南通四建集团有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南通国际会展中心酒店项目精装修工程一标段施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南通国际会展中心酒店项目精装修工程一标段。
2. 工程地点: 崇州大道以东、通沪大道以南、紫琅湖以西。
3. 工程立项批准文号: 通行审批备【2018】19号。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 招标文件中的其他实质性要求以及合同条款我方均响应。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 同工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年11月 日。

计划竣工日期: 2022年6月 日。

工期总日历天数: 210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。开工时间以发包人书面开工通知为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

奖项要求: 确保“扬子杯”, 争创“鲁班奖”或“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿零陆佰贰拾柒万叁仟壹佰零柒元叁角柒分 (¥106273107.37元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰玖拾万零伍仟肆佰柒拾壹元陆角贰分 (¥1905471.62元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 伍佰肆拾万元整 (¥5400000 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 高健。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人向发包人提交符合要求的银行履约保函或现金，且双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____
地 址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____
地 址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____

本合同所有款项必须支付至以下账户
户 名： 浙江亚厦装饰股份有限公司
开户行： 兴业银行清泰支行
账 户： 356960100100117113

②竣工验收资料

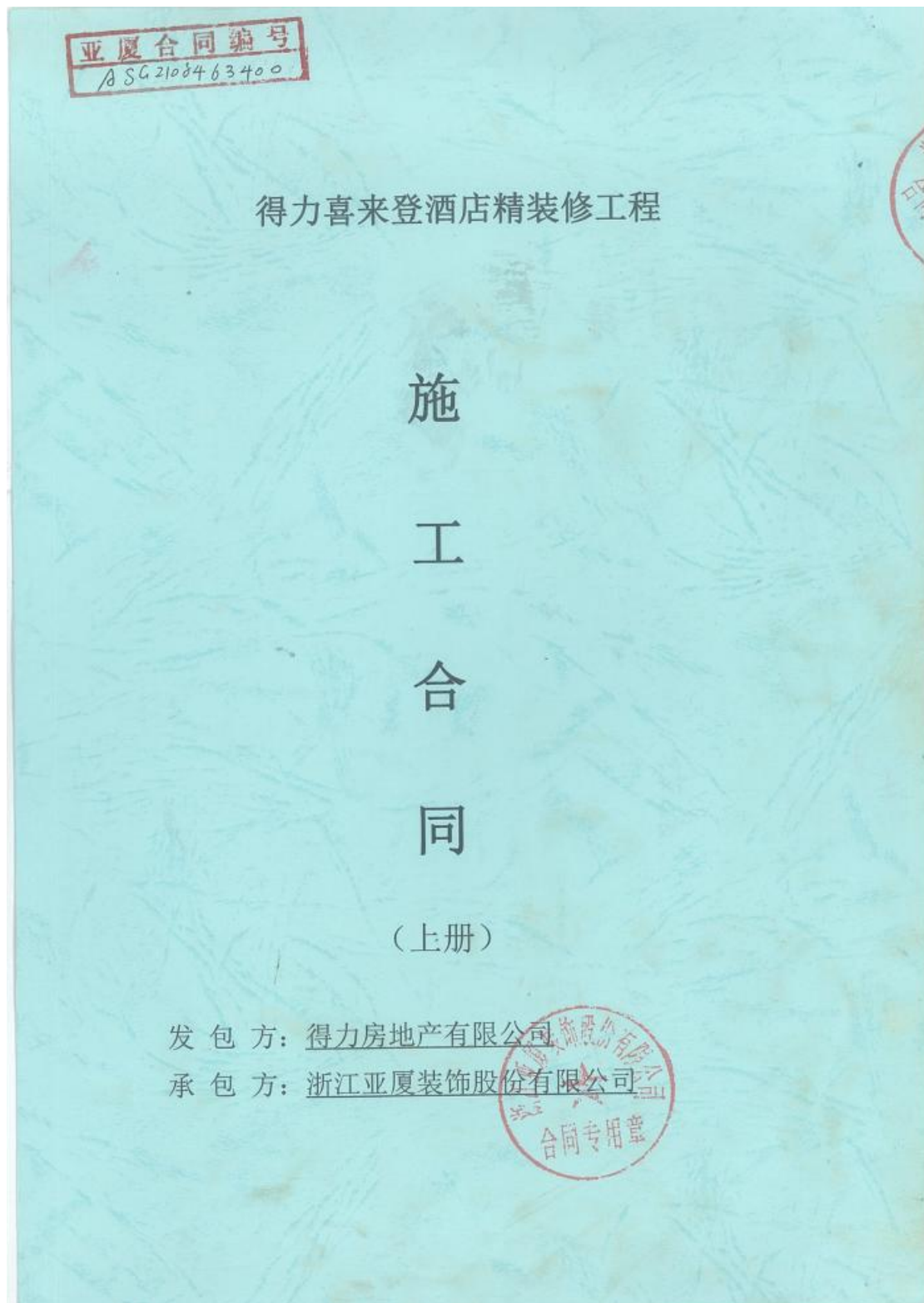
工程竣工验收报告				
验收日期: 2022年9月21日				
工程基本情况	建设单位	南通市中央创新区科创产业发展有限公司	设计单位	北京建院装饰工程设计有限公司
	总包单位	南通四建集团有限公司	监理单位	南通中房工程建设监理有限公司
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	合同造价	10627.31 万元
	工程名称	南通国际会展中心酒店项目精装修工程一标段		
	开、竣工日期	2021年12月1日、2022年9月21日	项目经理	高健
	建筑面积/装饰面积	64900 m ² (装饰面积: 26000 m ²)	技术负责人	马红涛
竣工验收情况	本项目: 工程已完成施工合同以及施工图要求的各项内容; 各分项分部工程符合设计要求及强制性标准, 工程质量符合国家验收标准的相关条文, 达到优良等级; 工程技术、质保、检(复)测试工程技术资料完整齐全并全部合格; 工程的观感质量较好; 施工过程中无任何安全、质量事故发生, 单位工程功能检验合格, 满足使用要求; 工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。			
建设单位	总包单位	设计单位	施工单位	监理单位

③获奖证书



企业同类业绩 7：得力喜来登酒店室内精装修工程 I 标段

①合同



第一章 协议书

发包方(全称): 得力房地产有限公司 (以下简称甲方)

乙方(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程说明

1、工程名称: 得力喜来登酒店室内精装修工程 I 标段

2、工程地点: 宁海县新城市中心区天明湖公园东北角

3、工程内容: 项目精装修工程施工图范围内的装饰装修工程(公区、客房 B 区 2-4 层、别墅区)。详细工程内容见上述范围的精装修施工图及工程量清单。

工程范围: -

前场公区(面客区): 大堂、全日制餐厅、特色餐厅、一层 E 区中餐厅、夹层 E 区中餐厅、宴会厅、会议区、健身房泳池、SPA 区棋牌区及部分后勤区详见补充清单(以上区域不包含后场厨房、网络机房、空调机房、后场过道、办公区、楼梯通道、管道井装饰等,详见附图)

客房区: B 区 2-4 层,包含各相应楼层的布草间和管道井砌墙收尾(公共楼梯间、合用前室、管道井装饰不属于精装修施工范围);

别墅: 3 号别墅两套, 4 号别墅五套室内装饰工程,含室内二次结构砌筑。

1、乙方施工的工程范围(包括但不限于):

1) 接受施工现场,核验土建总承包单位已预埋、预留与本工程有关的工作,处理精装修图纸与建筑结构图纸标高不符产生的费用(包括降板区域的回填);与各交接处的收口等费用及一切与分包工程相接部位的处理方案所发生的费用;可能的埋件缺失或位置变化而导致的费用等;与其他分包单位的交叉施工费用,总乙方责任范围外的局部特殊脚手架费用等,相应费用应在合同投标报价中予以考虑。

2) 进出场的各种材料、设备的水平、垂直倒运、堆码整齐、清理及装卸车;二次甚至多次倒运材料、设备。

(16) 对已完工部分进行成品保护。

二、质量要求

1、质量要求：各分部、分项工程一次性达到国家、省市及地方相关专业验收合格标准，整体工程一次性验收合格标准，以及得力房产要求的室内装饰装修质量验收标准。争创钱江杯

2、在施工过程中发现偷工减料现象、使用不合格、以次充好及未按甲方“甲定乙供表”中指定的单位或品牌购买，必须无条件返工，并予以该项工程材料款的一倍罚款；若经甲方评估确认不予返工，则该工序工程款按一半计算，并予以该项工程材料款的一倍罚款；如情节严重，发包方有权在上述基础上加大处罚力度。

水泥老粉配合比(按公司技术标准)、内外墙地下室专用腻子质量不符合要求的，每发现一处罚款贰万元，如情节严重，发包方有权在上述基础上加大处罚力度。

3、甲方或监理工程师检查发现的质量问题，在书面整改通知或口头整改通知的时间内未整改，每延迟整改一天，支付违约金 500 元/项；未执行监理报验程序而进行下道工序，支付违约金 500 元/次；经主管部门检查（包括发包方组织的检查）发现的明显质量问题，支付违约金 1000 元/项。违约金在当月工程进度款中扣除，在结算时汇总扣除；

4、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，甲方可酌情给予经济处罚，在工程结算时扣除；

5、发生重大质量事故或不能一次性通过合格验收，甲方可酌情给予经济处罚，在工程结算时扣除。

6、乙方在工程施工过程中，经发包方质量部检查，每月质量评定分不及格一次，扣留当月工程进度款 20%，扣留工程款在次月给予补回，如次月质量评定分依旧不及格，上月工程款不予补回，依次类推。

三、工期要求：酒店暂定 2021 年 9 月 1 日开工，2022 年 8 月 30 日竣工，施工总工期：364 日历天（包含相关专业分包工程工期及国家规定节假日）

(1)2021 年 9 月 15 日前完成所有基层材料样板的回样确认工作,2021 年 9 月 30 日完成所有面层材料样板回样确样工作；

(2) 2021 年 10 月 10 日前完成客房及裙房工序样板段施工；

(3) 2022 年 1 月 15 日前完成所有顶面（含面层）施工与墙面基层施工以及宴会厅顶面与墙面硬装施工；

(4) 2022 年 3 月 30 日前完成所有湿作业施工（大堂、大堂吧、泳池区 2022 年 4 月 30 日前完成）；

(5) 2022 年 6 月 15 日前完成除地毯以外的所有面层施工；

(6) 2022 年 6 月 30 日前完成所有末端安装、联调联试、开荒保洁工作，具备消防验收条件，同时达到地毯、家具、标识标牌、窗帘、电器安装等进场条件；

(7) 2022 年 7 月 30 日前完成消防验收整改工作；

(8) 2022 年 8 月 20 日前完成所有细部整改工作并具备正式验收条件，否则，若因非甲方原因导致工期延期，甲方除处于中标单位一次性罚款 10 万元外，且每延迟一天，另将按 10000 元/天予以处罚，工期违约处罚上限为合同价的 5%。

工期延误超过 30 天及以上者，甲方有权解除合同，所造成的一切损失由中标单位承担。

若因甲方原因或其他第三方原因导致无法施工而工期延期，则经招标单位项目负责人书面确认后，则工期可适当顺延，同时中标单位须在甲方要求的工期内完成。具体以招标单位项目负责人书面意见为准。

四、安全文明要求：按《工程安全文明施工管理条例》执行

五、乙方式：工料统包（部分材料甲供或甲定乙供，详见附表）

六、合同价款

金额（大写）：工程合同总价 柒仟壹佰叁拾贰万捌仟零玖 元（人民币）

¥：71328009.00 元

（其中：不含增值税造价¥：65438540.00 元，增值税税率：9%，增值税¥：5889469.00 元）

七、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 25 日

合同订立地点：宁海

本合同双方约定 双方签字、盖章并提交履约保证金后生效

发包单位: (公章):

公司地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系电话:

公司电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包单位: (公章):

公司地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系电话:

公司电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



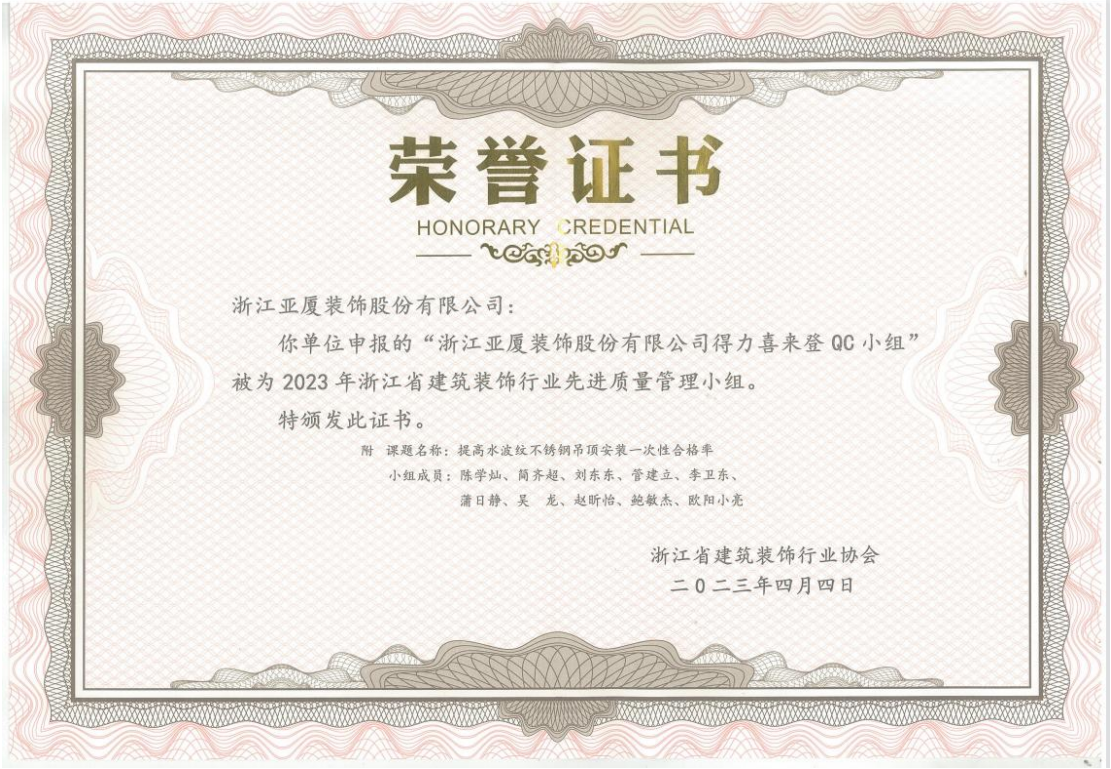
②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称	得力喜来登酒店室内精装修工程I标段	工程地址	宁海县新城市中心天明湖公园东北角		
建设单位	得力房地产有限公司	建筑结构/层数	剪力墙结构		
设计单位	深圳市郑中设计股份有限公司	总建筑面积	/	装饰面积	18800m²
监理单位	浙江国冶建设监理有限公司	合同造价	71328009元		
总包单位	宁波大云建设有限公司	开工时间	2021-9-1	竣工时间	2022-12-21
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	潘林龙	项目技术负责人	钱小明
竣工标准达到情况	1、已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：王	设计单位（公章）： 项目负责人：王	总包单位（公章）： 项目负责人：	施工单位（公章）： 项目负责人：王	监理单位（公章）： 总监理工程师：王	

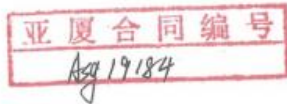
备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位审核后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位（总包单位或分包单位）各存一份。

③获奖证书



企业同类业绩 8：浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段

①合同



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：金华市浙中总部中心开发建设有限公司

承包人（乙方）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工 招标项目 I 标段 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段。
2. 工程地点：金华市东市街以西、宾虹路以南、三江国际以北、武义江以东地块。
3. 工程立项批准文号：备案号 07001508254120295081。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：设计图纸范围内 29-31 层、33-39 层的所有区域，装修面积共计 16962.33 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：详见工程量清单及图纸，具体以招标人实际要求为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 15 日。

计划竣工日期： 年 月 日。（实际开工和竣工以开竣工报告为准）

工期总日历天数：260天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合不低于国家相关验收的合格标准，配合总包确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟玖佰肆拾万零贰仟玖佰捌拾壹元整（¥59402981 元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写肆佰伍拾万元整）（¥4500000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：朱雷鸣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，与本合同具有同等法律效力。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江省金华市多湖中央商务区招商规划展示中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方法定代表人（或授权代表）签字或盖章并加盖单位公章（合同专用章） 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，正本 贰 份，副本 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

②竣工验收资料

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目1标段		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	147843.41m ²
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		技术负责人	何静姿	开工日期	2019年12月10日
项目负责人	朱雷鸣		项目技术负责人	刘承瑞	完工日期	2021年5月24日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>3</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>3</u> 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项			符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>5</u> 项, 符合规定 <u>5</u> 项 共抽查 <u>5</u> 项, 符合规定 <u>5</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>11</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>11</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

③获奖证书



项目经理张圣光相关证书:

		使用有效期: 2025年02月19日 - 2025年04月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张圣光		
性 别: 男		
出生日期: 1986年03月08日		
注册编号: 浙1332021202203026		
聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-15至2025-04-14)		
	张圣光	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 张圣光 签名日期: 2025.2.20	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年04月15日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：张圣光
证件号码：330682198603087812
性别：男
出生年月：1986年03月
专业：建筑工程
批准日期：2021年09月12日
管理号：20210903433000005353



制发日期：2022年01月18日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2016)3291774

姓 名：张圣光
性 别：男
出 生 年 月：1986年03月
企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2016年10月28日
有 效 期：2022年08月30日 至 2025年08月29日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月30日



杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：张圣光

性别：男

出生年月：1986年3月8日

资格名称：工程师

专业名称：建筑施工

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月23日

证书编号：ZC3301202107209

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：NSKKEVWE



发证时间：2021年1月28日



姓名 张圣光			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1986 年 3 月 8 日			
住址 浙江省绍兴市上虞区章镇 镇新江村 1 - 13 号			
公民身份号码 330682198603087812			
		签发机关 绍兴市公安局上虞分局	
		有效期限 2018.02.12-2038.02.12	

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张圣光 性别 男 , 一九八六年三 月 八 日生, 于二〇〇五年九月		
至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制		
专科(高职)学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
学 校: 浙江建设职业技术学院	院 长: 丁夏君	
证书编号: 128621200806000358	二〇〇八年 六 月三十 日	

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签署。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173995796227926415，验证平台：<https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/z/j/2002199511/reserved/index.html#/verifyPage>。
3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。
4. 本证明妥善保管，最终解释权归参保地社保经办机构所有。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173995796227926415

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年02月19日



项目经理同类工程业绩 1-濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)

①合同

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程（二标段）

发 包 人：桐乡市濮院旅游有限公司

承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司

签约地点：桐乡濮院

签订时间：2022 年 8 月

第一节 合同协议书

发包人(全称): 桐乡市濮院旅游有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)。

2. 工程地点: 濮院镇有机更新核心景区内。

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 禅意酒店宴会楼、餐饮楼及地下一层装饰装修、电气、暖通系统、消防、给排水系统、弱电智能化、厨房及防排烟、整体建筑泛光照明、宴会楼声光电等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

项目总建筑面积约 77520 m², 其中: 二标段为宴会楼和餐饮楼, 地下一层、地上三层, 建筑面积约 18536 m²。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 08 日。

计划竣工日期: 2022 年 10 月 20 日。

工期总日历天数: 74 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）壹亿贰仟伍佰叁拾肆万陆仟壹佰贰拾陆元整（¥125346126元）；

除税价为：壹亿壹仟肆佰玖拾玖万陆仟肆佰肆拾伍元捌角柒分（¥114996445.87元）；

税率为：9%；

税金：壹仟零叁拾肆万玖仟陆佰捌拾元壹角叁分（¥10349680.13元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____固定折扣_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____张圣光_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）招标文件；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改完善，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 桐乡濮院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：



组织机构代码： 9133000014616098X3

地 址：

地 址： 浙江省杭州市沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码：

邮政编码： 310000

法定代表人：

法定代表人： 张小明

委托代理人：

[Handwritten signature]

委托代理人：

电 话：

电 话： 0571-89880888

传 真：

传 真： 0571-89880888

电子信箱：

电子信箱： yashazs@chinayasha.com

开户银行：

开户银行： 中国邮政储蓄银行绍兴市上虞支行

账 号：

账 号： 933003010013066798

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称	濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)	工程地址	浙江省嘉兴市桐乡市濮院镇有机更新核心景区内		
建设单位	桐乡市濮院旅游有限公司	建筑结构/层数	框架/5#、7#楼地下一层,地上三层		
设计单位	苏州古镇联盟建筑设计有限公司	总建筑面积	18536 m ²	装饰面积	16000 m ²
监理单位	浙江文华建设项目管理有限公司	合同造价	12534.6126 万元	室内装修施工造价	7283.6054 万元
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张圣光	项目技术负责人	蔡志刚
开竣工时间	2022.8.8-2022.10.20		验收日期	2022.10.25	
竣工标准达到情况	1、工程已按施工合同、工程(包括变更及合同外增加)施工图要求的各项内容全部完成。 2、对工程质量进行了全面检查,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量达到合格标准; 3、技术资料完整,主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 4、过程中无任何安全、质量事故发生,单位工程功能检验合格,满足使用要求。 5、工程的观感质量较好。 6、工程的结构性能和使用功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收,验收合格。				
建设单位(公章) 项目负责人:	设计单位(公章) 项目负责人:	施工单位(公章) 项目负责人:	监理单位(公章) 总监理工程师:		

项目经理同类工程业绩 2-南湖国际俱乐部酒店改造提升项目二标段

①合同

亚厦合同编号 ASG2009175100		
建设工程分包合同		
发 包 人：亚都建设集团有限公司		
承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司		
工程名称：		
工程地点：嘉兴市南湖区鸳湖路 237 号		
建设单位：浙江南湖国际俱乐部有限公司		
监理单位：浙江嘉宇工程管理有限公司		
合同编号：		
签订时间：2024 年 05 月 09 日		
签订地点：浙江省桐乡市		

南湖

浙江亚厦装饰股份有限公司

桐乡市

建设工程分包合同

发包人：亚都建设集团有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“乙方”）

甲方将南湖国际俱乐部酒店改造提升项目设计采购施工总承包（EPC）（二标段）工程中的8#楼室内装饰装修工程承包给乙方施工。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，双方就相关施工事项协商一致，订立本合同。

1 工程概况

- 1.1 工程名称：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程
- 1.2 工程地点：嘉兴市南湖区鸳湖路 237 号
- 1.3 工程规模：按投标清单范围及甲方指令

2 工程承包

2.1 承包范围：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程工程（以下简称本工程）施工图及联系单所明确的工程量及与之相关的一切工作内容。甲方有权根据现场及乙方整体施工进度情况调整乙方承包范围。

2.2 承包方式：包工包料。

3 合同工期

3.1 合同工期总历天数 / 天。开工日期： / 年 / 月 / 日（以甲方书面通知为准），竣工日期： / 年 / 月 / 日（具体以验收合格之日为准）。
工期：具体以建设单位通知为准，达到建设单位工期要求。

3.2 中间交工项目

3.2.1 项目名称：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程。

3.2.2 交工时间： / 年 / 月 / 日，达到建设单位工期要求。

3.3 乙方工期延误应向甲方支付合同总价千分之 1 /天的工期延误费，另需承担因乙方工期延误对总包单位及其他分包单位造成的经济损失。乙方未及时提交符合备

案要求的资料或未及时配合资料存档视为乙方未按期竣工。

3.4 非乙方原因造成工期延误，经建设单位及甲方书面同意后工期可适当顺延。

非甲方原因造成工期延误的，乙方为完工而增加的赶工费用及由此增加的其他措施费用由乙方承担。

4 质量与安全、文明施工要求

工程质量确保一次验收合格。工程安全无事故、文明施工达标。

创杯创标要求为：合格。

4.1 符合施工图纸、设计变更联系单等工程文件要求。符合现行的工程建设技术标准、验收规范及备案要求，同时须符合甲方质量验收标准及工程所在地行政主管部门的有关规定和要求，满足甲方施工工艺、施工组织要求。

4.2 本工程专项申报及专项验收由乙方负责（含其他施工单位涉及本工程验收部分）；其他施工单位所施工的项目或工序等涉及乙方施工及验收的，乙方须全过程及时检查及复核，否则视为乙方默认。上述专项申报及专项验收费用已包含在合同总价内。因建设单位、监理单位或工程所在地主管部门（含省、地级市，下同）要求停工或整改的，乙方必须无条件服从，除非建设单位给以甲方补偿，否则乙方不得向甲方主张任何费用及损失。

4.3 乙方应配备与本工程要求相适应的专职管理人员和设施、设备，按相关标准进行报验、检验、验收，确保各项验收合格。

4.4 在材料、构件、设备等进场前 10 天，必须将品牌、规格型号、生产厂家等相关资料报甲方批准，经甲方及监理、建设单位签证认可后方可进场，如不符合要求的及时调换。

4.5 若甲方要求对已隐蔽的工程进行复检，乙方必须无条件配合。若复检合格，相关费用由甲方承担，造成工期延误的，工期顺延。若复检不合格，乙方必须无条件整改，相关费用由乙方承担，造成工期延误的，工期不予顺延。工程质量达不到合同约定标准的部分，甲方一经发现，可要求承包人拆除和重新施工，直到符合约定标准，拆除和重新施工的费用由乙方承担，工期不予顺延。

4.6 乙方拒绝按甲方要求复检、整改、返工，除处以乙方工程总造价 0.1 %/次的罚款外，甲方可自行整改、返工或另行委托第三方进行整改、返工（乙方仍应按本合同约定承担所有质量及保修责任），所涉费用只需甲方签证，乙方对此予以无条件

认可。甲方可将罚款及所涉费用在乙方任何一笔工程款或履约保证金中扣除，甲方亦可直接向乙方主张。

4.7 本工程整体移交建设单位前的成品保护责任及费用由乙方承担。

4.8 分包工程具备竣工验收条件后，乙方应向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告，乙方应配合甲方完成工程竣工验收。

5 合同价款及调整

5.1 合同总价：陆仟柒佰壹拾叁万柒仟玖佰肆拾柒元整（人民币），小写¥：67137947.00元。合同价款中已包含建筑税金、个人调节税、企业所得税等一切税费，规费、保险费、检验检测费、安全防护费、临时设施、施工用水用电、办证分摊、前期财务成本等所有需向分包单位收取的配合费用及相关费用（具体费用详见《关于南湖国际俱乐部改造提升项目设计采购施工总承包（EPC）一、二标段各分包单位配合费等相关费用收取情况说明》），以及合同明示或暗示的所有费用与风险。

5.2 工程结算方式：采用限额总价；若建设单位核实的本工程结算价高于限额总价（75435896.00元）时，按限额总价（75435896.00元）下浮5%作为乙方最终结算价；若建设单位核实的本工程结算价低于限额总价（75435896.00元）时，按建设单位核实的本工程计算价下浮5%作为乙方最终结算价，项目在合同工期内顺利完工，返还结算价的0.5%。

5.3 有关审计（价）中发生的相关费用：按甲方与建设单位签订的总包合同相应条款执行，其中暂列标化工地增加费由甲方支配使用。

6 工程款支付方式：

6.1 施工阶段工程进度款：

本工程按月支付工程进度款，每月30日前按当月经建设单位、监理单位、甲方确定后的工程量的80%支付进度款。工程完成结算后付款时乙方需提供全额的增值税专用发票（含质量保修金）。

乙方拿到审图合格的施工图后，应在一个月时间内编制施工图预算；第三方审价单位（由甲方统一提交建设单位另行委托）审核乙方提交的施工图预算，经评审的施工图预算作为控制进度款总额的依据。

6.2 竣工及结算阶段工程款：

整体项目验收合格、备案完成后付至总价的85%。工程结算经建设单位委托审

定完成后 30 天内，付至乙方最终结算价的 97%，余结算价的 3% 作为质量保修金。

6.3 质量保修金返还（无息）：自整体项目竣工验收合格之日起计算满 2 年。

6.4 若乙方未能按时完成月度进度计划，每延迟一天，甲方可暂扣当期工程款总价的 2%，以此类推。该暂扣款在乙方总进度符合合同要求后支付。

6.5 乙方保证任何一笔工程款项首先用于支付人工工资。

6.6 甲方付款以乙方提供合法增值税专用发票（税率 9%）及按本合同约定履行相关义务为本合同付款前提，若乙方未提供合法增值税专用发票（税率 9%）或未按本合同约定履行相关义务，甲方有权拒绝付款。若遇国家增值税税率降低，如合同价款含税，那么应按降低税率的金额降低相应的支付款项。如合同价款不含税，那么价格不受国家增值税率调整的影响。

6.7 本工程所有付款均以建设单位付款为前提。若建设单位未按或无法按合同约定的时间支付相应工程款项，则在建设单位支付工程款前，乙方承诺不以任何方式向甲方催收相应工程款项，也不得以任何方式要求甲方承担逾期付款的利息、违约责任。

7 履约保证金

7.1 履约保证金支付：合同签订后 5 个工作日内采用现金、银行保函、保险保函、融资担保保函等形式按合同价的 2% 缴纳，如逾期缴纳的，每逾期一日，按应缴纳履约保函或现金金额的千分之一向甲方支付违约金，违约金由甲方从工程款中扣除。

8 相关费用

/

9 甲方责任与义务

9.1 指派专人协调好各分包单位施工期间交叉施工。负责整个工程施工的进度、质量、安全的监督管理。施工过程中做好检查及监督工作。

9.2 提供工程总进度计划要求及具体形象进度要求。

9.3 向乙方移交相关标高、坐标及其他相关资料。

9.4 /

10 乙方责任与义务

10.1 乙方必须服从甲方各种规章制度及服从现场项目部指挥，如有违反按甲方制度处罚。

满足施工要求时，乙方须无条件投入，并承担由此增加的所有费用。

10.8 若建设单位、当地行政主管部门、社会团体对本工程进行检查或要求本工程暂停施工，乙方必须服从甲方整体安排。

10.9 乙方未能按时足额支付人工工资，造成相关人员上访、闹事等，甲方有权凭相关人员出具的乙方欠资证明以乙方任一期工程款、保证金等先行向相关人员支付；由此造成的所有责任与经济损失由乙方承担。

10.10 乙方未履行上述责任和义务的，甲方可处于乙方 10000 元/次罚款。

10.11 _____ /

11 质量保修

11.1 保修期：自整体项目竣工验收合格之日起 2 年。

11.2 质量保修责任

11.2.1 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到甲方或建设单位或物业公司修理通知（电话或书面）之日后 1 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员维修，维修费用只需甲方和建设单位或物业公司共同签证，甲方并处乙方维修费用等额的罚款，对此，乙方均认可。保修费用及罚款从质量保修金中扣除或可直接向乙方追偿。

11.2.2 发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由责任方承担。

12 违约责任

12.1 甲方指定 章志刚 为本工程全权代表，乙方指定 张圣光 为本工程全权代表。

12.2 违约责任

12.2.1 当发生下列情况之一时，除乙方承担自身所有损失外，乙方还应承担由此给甲方造成的所有损失（包括但不限于建设单位及主管部门对甲方的处罚，甲方被主管部门勒令停接业务或暂扣安全生产许可证导致停接业务造成的所有直接及间接损失、工程延期开业或延期交房损失、其他分包单位损失等）：

12.2.1.1 因乙方原因导致工程不能通过专项验收及竣工验收或发生质量及安全事故。

12.2.1.2 因乙方原因导致工程创优创标无法实现。

12.2.1.3 因乙方原因导致工程被项目所在地主管部门、建设单位、监理单位、甲方主管部门责令停工或整改。

12.2.1.4 因乙方原因导致工期或备案延误。

12.2.1.5 因乙方原因导致甲方承担法定连带责任。

12.2.1.6 因乙方原因导致工程的其他损失。

12.2.2 当发生下列情况之一时，甲方有权单方面终止合同并暂停支付剩余未支付的到期工程款，乙方已完工程量按本合同约定计价方式的 80 %计价并在本工程竣工验收合格满 1 年后支付，履约保证金不予退还，同时，乙方须在终止合同后 3 天内退场，否则由此造成的一切损失与责任由乙方承担：

12.2.2.1 乙方将本工程转包或未经甲方同意将本工程再分包。

12.2.2.2 因乙方原因工期延误超过 15 天或未按合同约定提供备案资料及其它资料超过 15 天或累计 2 个月未完成月进度计划。

12.2.2.3 拒不按甲方整改通知单要求整改或累计 2 次整改不到位。

12.2.2.4 拒不按甲方书面通知或现场指令要求的期限内完成突击性工作。

12.2.2.5 因乙方原因导致本工程发生质量、安全事故导致甲方被暂扣安全生产许可证或停接业务。

13 其他约定

13.1 甲方不允许项目部人员擅自变更本合同或以甲方或甲方项目部名义对外借款、结算等。甲方与乙方之间签订的任何合同、协议、补充合同、对账单、结算单、承诺书、确认单等均以甲方加盖公章或合同专用章确认，除此之外，加盖任何项目部印章、技术资料专用章、项目部财务章或项目部人员签名均对甲方不具有效力，乙方应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于相关无权代理人签署的文件，乙方应及时提交甲方追认，甲方未盖章追认的，对甲方不产生效力。

13.2 合同的修订与补充、合同价款结算单等对该合同进行实质性确认或修订的，均须另签订书面补充协议并加盖甲方公章后生效。

13.3 本合同未尽事宜，按甲方与建设单位签订的总包合同执行。

14 争议解决

12.4 双方在合同履行过程中出现争议时，应协商解决。若协商不成，双方约定

向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.5 诉讼过程中,甲乙双方任意一方保全对方账户的,保全费由保全方自行承担;法院判决之应付款项与实际保全款项的差额部分,保全方自保全之日起至解冻之日应向被保全方支付万分之五/天的利息。

12.6 本合同一式四份,经双方签字、盖章后生效,双方各执两份,未加盖甲方合同章则视为无效。

12.7 合同附件:

《关于南湖国际俱乐部改造提升项目设计采购施工总承包(EPC)一、二标段各分包单位配合费等相关费用收取情况说明》

(以下无正文)

发 包 人: (公章)
住 所:
法定代表人:
委托代理人: 合同专用章
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)
住 所:
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

②竣工验收资料

房屋建筑工程
竣工验收备案表

南湖区行政审批局

编号: 3140002022030513028

建设单位		浙江南湖国际俱乐部有限公司		备 案 日 期			
工程名称		南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 二标段		建筑面积/造价		48867.47 m ² 71767.7071 万元	
工程用途		商业服务业（旅馆业）		结构类型(层次)		框架 地下1层、地上1-3层	
开工日期		2021 年 1 月 5 日		竣工验收日期		2021 年 12 月 16 日	
施工图审查意见		合 格		设计使用年限		50 年	
勘察单位		嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所 有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		浙江创新建筑设计有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司		资质等级		综合	
施工单位（总包）		亚都建设集团有限公司		资质等级		壹级	
主要分包单位				资质等级		/	
主要分包单位		/		资质等级		/	
工程质量监督机构		嘉兴市南湖区建设工程质量安全 管理服务中心		施工许可证号		330402202105080301	
竣 工 验 收 意 见	勘察单位 意 见	  法人代表：  (公章)  2021 年 12 月 21 日					
	设计单位 意 见	  法人代表：  (公章)  2021 年 12 月 21 日					
	施工单位 意 见	  法人代表：  (公章)  2021 年 12 月 21 日					
	监理单位 意 见	  法人代表：  (公章)  2021 年 12 月 21 日					
	建设单位 意 见	  法人代表：  (公章)  2021 年 12 月 21 日					

工程竣工验收备案文件目录

工程竣工验收备案表	原件 一式三份
工程竣工验收报告	原件 一份
法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收和证明文件	复印件 一份
施工单位签署的工程质量保修书	原件 一份
住宅质量保修书	/
住宅使用说明书	/
城乡规划部门出具的规划核准书	复印件 一份
环保部门验收合格原件准许使用文件	/
档案初验意见或档案接收证明文件	原件 一份

附件:					
单体建筑名称	工程用途	建筑面积	造价(万元)	结构类型	层次
6-1#楼	商业服务业(旅馆业)	5366.95m²	7882.0061	框架	地上3层
6-2#楼	商业服务业(旅馆业)	1447.36m²	2125.6208	框架	地上2层
6-3#楼	商业服务业(旅馆业)	985.89m²	1447.897	框架	地上1层
6-5#楼	商业服务业(旅馆业)	499.36m²	733.3697	框架	地上2层
8#楼	商业服务业(旅馆业)	12220.33m²	17947.0119	框架	地下1层、地上3层
9#楼	商业服务业(旅馆业)	24636.36m²	36181.4325	框架	地下1层、地上3层
10#楼	商业服务业(旅馆业)	3711.22m²	5450.3691	框架	地下1层、地上2层



该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 5 月 13 日收讫。文件
齐全。



备案机关处理意见：

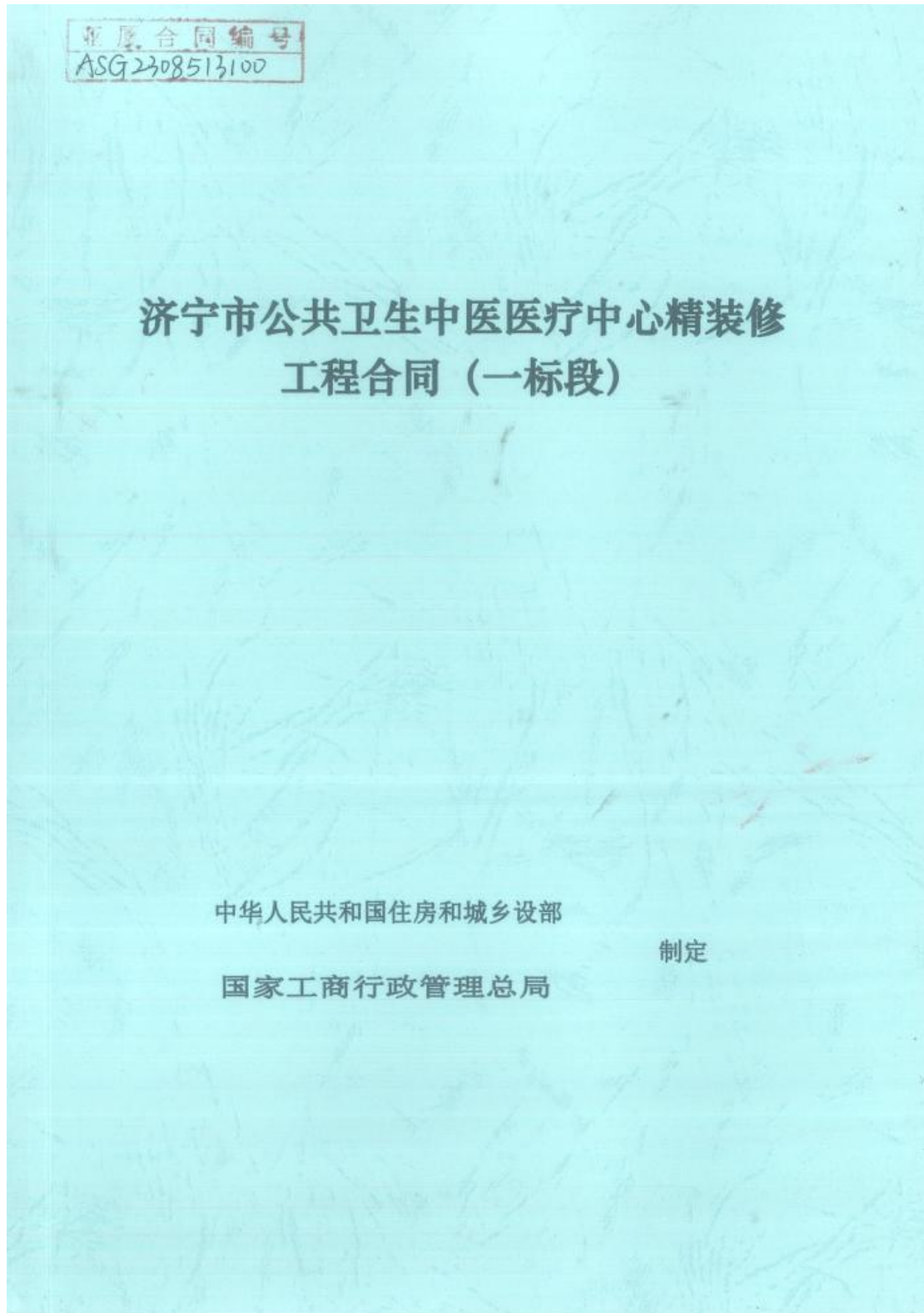
备案机关 (公 章)
年 月 日

备

注

项目经理同类工程业绩 3-济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段

①合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济宁市城投文化旅游产业有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（牵头人）

山东九天建设工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程（一标段） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程（一标段）。

2. 工程地点：济宁市太白湖新区火炬路东、渔皇路南、东赵路北、洸府河路西。

3. 工程审批、核准或备案文号：济市政投〔2021〕32号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：工程总建筑面积约26.1万平方米，其中地下建筑面积约9.9万平方米，地上建筑面积约16.2万平方米。

6. 工程承包范围：

（1）本次招标包括图纸及清单范围内的综合医疗楼（含门急诊、医技楼）、院楼A、住院楼B、康养楼、制剂楼、传染楼、科研教学及行政办公楼、国医堂、公厕以及地下车库部分区域等建筑物的装饰施工。包括但不限于二次机电、吊顶施工、墙面及地面施工、防火门、防盗门、卫生间施工、栏杆等。具体内容详见招标文件、工程量清单、技术要求、图纸等。

（2）本项目共分为二个标段，一标段范围为：综合医疗楼（含医疗主街及住院大厅区域）、制剂楼、传染楼、国医堂、公厕；二标段范围为：住院楼A、住院楼B、康养楼、科研教学及行政办公楼；详细界面划分详见施工界面划分表。

（3）保证与总承包、幕墙、弱电及其他承包人的配合。

（4）在招标图纸的基础上完成室内精装修工程施工图的深化，提出合理化建议。

（5）承包范围包括但不限于上述工作，承包人应当按照招标图纸、技术规定及相关法律法规和规范要求，所明示或虽未明示但按行业、市场常规应当理解的责任与义务，也均由承包人承担。

（6）发包人有权根据工程的实际情况调整承包人工程承包范围，承包人不得以任何理由拒绝。

二、合同工期

计划开工日期：具体开工日期以开工令为准。

计划竣工日期：具体开工日期以开工令为准。

工期总日历天数：120 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价款即发包人履行本合同义务时所需支付的合同价款，包括图纸范围内的建安工程费、措施费、管理费、利润、规费、税金以及风险费用。

1. 签约合同价：

1.1 工程合同价：

人民币（大写）：柒仟柒佰伍拾贰万柒仟伍佰陆拾伍元玖角玖分（¥77527565.99 元），其中不含税金额：71126207.33，税额：6401358.66，税率 9%。

其中：

（1）措施费：

人民币（大写）：贰佰壹拾伍万肆仟叁佰叁拾贰元叁角陆分（¥ 2154332.36 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：柒拾万零陆仟肆佰玖拾贰（¥706492.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：肆佰万（¥ 4000000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）： / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定综合单价合同，工程量据实结算。本合同价包括图纸、清单及相关说明范围内所有工程的全部人工费、材料费、机械费、联动试车费、安装费、管理费、总包服务费、设备（材料）保管费（包含自行采购设备和甲供材）、BIM 排布费、代理费、所有检测费（包括复检费、第三方检测等）、竣工备案费、措施费、利润、规费、税金、主管部门验收、安全文明施工、临时设施费、夜间施工增加费、拆除费、场地清理费、成品保护费、垃圾清理费、施工所发生的开槽、开洞、封堵、二次灌浆、预埋的整改与恢复费用、大型机械进出场费等各项措施费、后续服务费等一切明示或暗示的与本项目交付使用有关的一切风险费用。

包括本项目自开工至竣工验收所涉及到的所有检验检测、第三方评审、检测测量费用等均已包含在投标报价中。

本项目合同价包括施工图纸、工程量清单及相关说明所包含的所有工程内容。施工图纸中标示不清但清单中有体现的，以清单为准；清单中未体现但施工图纸中有明确标示的，以施工图纸为准。

五、项目经理

承包人项目经理：张圣光

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 济宁市公共卫生中医医疗中心项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数（不存在正本副本的区别）

发包人：（公章）济宁市城投文化旅游产业
有限公司



法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



统一社会信用代码： 913708003128128258

地 址： 山东省济宁市北湖许庄街道运河路 138 号，济宁市文化中心高地公园办公
区

邮政编码： 272000

法定代表人： _____

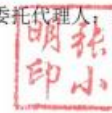
委托代理人： _____

电 话： 0537-2606700

承包人：（公章）浙江亚厦装饰股份有限公
司



法定代表人或其委托代理人： 张小明
（签字或盖章）



统一社会信用代码： 9133000014616098X3

(1/25)

地 址： 绍兴市上虞区章镇工业新区

邮政编码： 310000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0571-89880073

传 真: _____
电子信箱: inxzzxbdk@163.com
开户银行: 招商银行股份有限公司济宁高新
区支行
账 号: 537900180110868

传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: 中国建设银行股份有限公司上
虞支行
账 号: 33001656435050006334
承包人(联合体成员): (公章) 山东九天
建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: 程安美
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 913708116996887170
地 址: 济宁市洸河路30号圣德大厦9
楼东单元西户

邮政编码: 272000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0537-2282222

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司济
宁北城支行

账 号: 37001684108050149763

本合同一式 壹拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹拾 份, 承包人执 叁 份。

②竣工验收资料

济 宁 市 工程竣工验收报告

工程名称：济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）

建设单位：济宁市中医院

表 1

工 程 名 称	济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）		
工 程 地 址	济宁市太白湖新区 火炬路东、洸府河路 西、渔皇路南、东赵 路北	工程造价	总投资额 32.3 亿元
建 筑 面 积（m ² ）	153339.41	结构类型 层 数	钢筋混凝土框架/框 剪/钢框架 地上 12 层/4 层，地 下 2 层
工程项目登记时间	2020 年 10 月 28 日	开工时间	年 月 日
施工单位名称	中建八局第一建设有限公司	资质等 级	特级
勘察单位名称	山东省鲁南地质工程勘察院	资质等 级	甲级
设计单位名称	中国中元国际工程有限公司	资质等 级	甲级
监理单位名称	山东东方监理咨询有限公司	资质等 级	甲级
工程概况： 本项目位于太白湖新区，东至规划城市次干道洸府河路、南至规划城市支路东赵路、西至现状城市快速道路火炬路、北至规划城市主干道渔皇路。是集医疗、教学、科研、防保、急救、康复、预防保健(治未病)于一体的三级甲等综合性中医医院。床位数 1300 床，规划用地面积为 112005 m²。建筑基地面积：31109.9 m²，新建各类用房建筑面积共计 260994.4 m²。 本次验收范围建筑面积共计 153339.41 m²。包括医疗综合楼、康养楼、科研教学行政办公楼、国医堂。			

表 2

竣工验收程序： 该工程在预验收的基础上整改到位，按照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300 中的相关规定，由建设单位组织设计、施工、监理单位的相关人员组成的竣工验收组，进行竣工验收。
竣工验收内容： 依据该项目工程的《建设工程施工合同》、设计文件、现行的有关验收规范，对该项目工程进行验收。
竣工验收组织： 建设单位：济宁市中医院 勘察单位：山东省鲁南地质工程勘察院 设计单位：中国中元国际工程有限公司 监理单位：山东东方监理咨询有限公司 施工单位：中建八局第一建设有限公司 消防技术服务机构：山东中消建设工程有限公司
竣工验收标准： 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2000 现行国家工程建设消防技术标准及消防设计文件。

表 3

竣 工 验 收 组 对 参 建 单 位 的 评 价	对勘察单位的评价： 勘察的实物质量与勘察报告相符，勘察的内容符合工程建设强制性标准。
	对设计单位的评价： 设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更及技术核定等在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。
	对施工单位的评价： 完成工程设计和合同约定的各项内容、工程质量符合设计文件和施工质量验收规范要求。
	对监理单位的评价： 能够坚持公正、公平、合理的原则，按照国家规范、强制性标准条款的约定，对工程进行监督。

表 4

建设单位执行基本建设程序的情况： 在建设活动中，建设单位执行国家规定的基本建设程序和其他有关规定。
工程质量责任制和质量保证体系落实情况： 各责任主体能够按照本单位的工程质量责任制和质量保证体系中的有关规定全面落实其职责。
工程竣工验收意见： 经验收组人员共同验收评价，该工程质量符合设计文件和规范要求，满足验收条件，质量合格，通过验收。
工程竣工验收结论： 符合设计和规范要求，满足使用功能，工程质量达到国家标准规定的合格等级，同意交付使用。

表 5

	验收内容	验收情况	验收内容	验收情况
消防竣工验收情况	☑建筑类别与耐火等级	符合要求	☑消防电梯	符合要求
	☑总平面布局	符合要求	☑消火栓系统	符合要求
	☑平面布置	符合要求	☑自动喷水灭火系统	符合要求
	☑建筑保温及外墙装饰防火	符合要求	☑火灾自动报警系统	符合要求
	☑建筑内部装修防火	符合要求	☑防排烟设施	符合要求
	☑防火分隔	符合要求	☑消防电气	符合要求
	☑防烟分隔	符合要求	☑建筑灭火器	符合要求
	☑防爆	符合要求	☑其他灭火设施	符合要求
	☑安全疏散	符合要求	☑其他	符合要求
工程质量验收	项目	验收记录		验收结论
	分部工程	符合要求		验收合格
	质量控制资料核查	符合要求		验收合格
	安全和主要使用功能检查及抽样检测	符合要求		验收合格
	观感质量验收	符合要求		验收合格
工程竣工验收意见		符合要求		
工程竣工验收结论		合格		
建设单位	设计单位	勘察单位	施工单位	监理单位
(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

表6

验收组职务	姓名 (本人签名)	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长		济宁市中医院		副院长
副组长		济宁市城投文化旅游产业有限公司		项目负责人
		山东省鲁南地质工程勘察院		项目负责人
		中国中元国际工程有限公司		项目负责人
		山东东方监理咨询有限公司		总监
		中建八局第一建设有限公司		项目经理
		山东东方监理咨询有限公司		专业监理工程师
验收组成员		中建八局第一建设有限公司		项目总工
		山东中治建设工程有限公司		项目负责人

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:

年 月 日

注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

竣工工程质量验收报告

工程名称	济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）医疗综合楼		
建设单位	济宁市中医院		
工程概况	本项目位于太白湖新区，东至规划城市次干道浣府河路、南至规划城市支路东赵路、西至现状城市快速道路火炬路、北至规划城市主干道渔皇路。包含门诊及医技裙房，住院楼A、住院楼B。建筑层数：门诊及医技裙房地上4层，住院楼A及住院楼B地上12层，建筑物面积206619.29㎡，结构总高度50.9m。本工程主体结构采用现浇钢筋混凝土框架/框剪结构。混凝土强度等级：桩为C35P10，基础垫层为C15，基础底板、地下室坡道为C35P8防水混凝土，墙、柱、连梁为C45，梁板为C35。主体结构门诊及医技裙房一层墙、柱、连梁为C45，二层为C35，三层四层为C30，梁板为C30，住院楼A、住院楼B一层墙、柱、连梁为C55，二层至五层为C50，六层至八层为C40，九层至十二层为C30，梁板一层为C35，二层至十二层为C30，地上填充墙均采用蒸压轻质加气混凝土板。建筑物的耐火等级为一级；建筑结构安全等级为一级；门诊及医技裙房抗震等级为框架三级，剪力墙二级，住院楼A、B抗震等级为框架二级，剪力墙一级。		
验收人员组成情况	建设单位：济宁市中医院 建设单位（代建）：济宁市城投文化旅游产业有限公司 勘察单位：山东省鲁南地质工程勘察院 设计单位：中国中元国际工程有限公司 监理单位：山东东方监理咨询有限公司 施工单位：中建八局第一建设有限公司	姓名：李振生 注册号：370274400008 姓名：姚月晓 注册号：370274400008 姓名：李振生 姓名：雷晓明 姓名：王磊 侯双 姓名：陈辽疆 王建平	
竣工工程验收情况(含工程质量控制资料情况)	该工程各分部工程质量验收合格，装饰装修内外墙工程表面平整度，门窗玻璃安装工程牢固性；屋面排水坡度符合设计要求，电气配线、开关插座安装平整牢固性；经审查合格，各项质量控制资料核查。		
质量等级评定情况	经参验方共同验收评定，该工程符合验收标准。		
验收组人员(签字)	验收组人员(签字)		
勘察单位项目负责人	勘察单位项目负责人		
设计单位项目负责人	设计单位项目负责人		
施工单位项目负责人	施工单位项目负责人		
监理单位总监理工程师	监理单位总监理工程师		
建设单位项目负责人	建设单位项目负责人		

工程竣工报告

鲁ZX-008-

工程名称	济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段	结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙
工程地址	济宁市太白湖新区火炬路东、洸府河路西、渔皇路南、东赵路北	建设面积	91000㎡
建设单位	济宁市城投文化旅游产业有限公司	开工日期	2023年8月15日
设计单位	中国中元国际工程有限公司	完工日期	2023年12月13日
监理单位	山东东方监理咨询有限公司	合同工期	120
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司、山东九天建设工程有限公司	工程造价	77527565.99元
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	工程设计和合同约定的全部内容已完成	
	技术档案和施工管理资料	档案、资料齐全、有效	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告（含监督抽查）资料	试验报告齐全、有效	
	工程款支付情况	符合合同要求	
	工程质量保修书	已提交	
	工程使用说明书	已提交	
	住宅工程分户验收资料		
	监督机构责令整改问题的执行情况	已按要求整改并整改完毕	
其他			
济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段			
已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，并已申请工程竣工验收手续。			
项目负责人（盖注册建造师执业印章）：张圣光			
企业技术负责人：明张印小			
法定代表人：何静姿			
（施工单位公章） 2023年12月13日			
监理单位结论：K2023			
总监理工程师：TJ. 2023年12月13日			
（监理单位公章）			
山东省建设工程质量监督总站监制			

拟派项目经理获奖证书



拟派项目经理近 5 年（从本项目发布招标公告之日起倒算，以竣工验收时间为准）完成的同类工程业绩（不超过 3 项）

序号	工程名称	工程概况	合同价(万元)	项目负责人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地	备注
1	濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)	装饰面积： 约 16000 m²	12534.6126 (装饰： 7283.6054)	张圣光	2022.10.25	浙江省 嘉兴市	五星酒店
2	南湖国际俱乐部酒店改造提升项目二标段	装饰面积： 约 12220.33 m²	6713.7947	张圣光	2021.12.16	浙江省 嘉兴市	五星酒店
3	济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段	建筑面积： 约 91000 m²	7752.756599	张圣光	2023.12.13	山东省 济宁市	医院

项目经理同类工程业绩 1-濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程
(二标段)

①合同

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程（二标段）

发 包 人：桐乡市濮院旅游有限公司

承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司

签约地点：桐乡濮院

签订时间：2022 年 8 月

第一节 合同协议书

发包人(全称): 桐乡市濮院旅游有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就濮院镇有机更新项目核心区工程-禅意酒店装饰工程（二标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称:濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)。

2. 工程地点: 濮院镇有机更新核心景区内。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 自筹 。

5. 工程内容：禅意酒店宴会楼、餐饮楼及地下一层装饰装修、电气、暖通系统、消防、给排水系统、弱电智能化、厨房及防排烟、整体建筑泛光照明、宴会楼声光电等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

项目总建筑面积约 77520 m²，其中：二标段为宴会楼和餐饮楼，地下一层、地上三层，建筑面积约 18536 m²。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 08 日。

计划竣工日期: 2022 年 10 月 20 日。

工期总日历天数：74日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）壹亿贰仟伍佰叁拾肆万陆仟壹佰贰拾陆元整（¥125346126元）；

除税价为：壹亿壹仟肆佰玖拾玖万陆仟肆佰肆拾伍元捌角柒分（¥114996445.87元）；

税率为：9%；

税金：壹仟零叁拾肆万玖仟陆佰捌拾元壹角叁分（¥10349680.13元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____固定折扣_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____张圣光_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）招标文件；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改完善，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 桐乡濮院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：



组织机构代码： 9133000014616098X3

地 址：

地 址： 浙江省杭州市沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码：

邮政编码： 310000

法定代表人：

法定代表人： 张小明

委托代理人：

[Handwritten signature]

委托代理人：

电 话：

电 话： 0571-89880888

传 真：

传 真： 0571-89880888

电子信箱：

电子信箱： yashazs@chinayasha.com

开户银行：

开户银行： 中国邮政储蓄银行绍兴市上虞支行

账 号：

账 号： 933003010013066798

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称	濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程（二标段）	工程地址	浙江省嘉兴市桐乡市濮院镇有机更新核心景区内		
建设单位	桐乡市濮院旅游有限公司	建筑结构/层数	框架/5#、7#楼地下一层，地上三层		
设计单位	苏州古镇联盟建筑设计有限公司	总建筑面积	18536 m ²	装饰面积	16000 m ²
监理单位	浙江文华建设项目管理有限公司	合同造价	12534.6126 万元	室内装修施工造价	7283.6054 万元
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张圣光	项目技术负责人	蔡志刚
开竣工时间	2022.8.8-2022.10.20		验收日期	2022.10.25	
竣工标准达到情况	1、工程已按施工合同、工程（包括变更及合同外增加）施工图要求的各项内容全部完成。 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 4、过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程功能检验合格，满足使用要求。 5、工程的观感质量较好。 6、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。				
建设单位（公章） 项目负责人：	设计单位（公章） 项目负责人：	施工单位（公章） 项目负责人：	监理单位（公章） 总监理工程师：		

项目经理同类工程业绩 2-南湖国际俱乐部酒店改造提升项目二标段

①合同

亚厦合同编号 ASG2009175100		
建 设 工 程 分 包 合 同		南湖
发 包 人：亚都建设集团有限公司		
承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司		
工程名称：		
工程地点：嘉兴市南湖区鸳湖路 237 号		
建设单位：浙江南湖国际俱乐部有限公司		
监理单位：浙江嘉宇工程管理有限公司		
合同编号：		
签订时间：2024 年 05 月 09 日		
签订地点：浙江省桐乡市		

浙江亚厦装饰股份有限公司

嘉兴市

建设工程分包合同

发包人：亚都建设集团有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“乙方”）

甲方将南湖国际俱乐部酒店改造提升项目设计采购施工总承包（EPC）（二标段）工程中的8#楼室内装饰装修工程承包给乙方施工。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，双方就相关施工事项协商一致，订立本合同。

1 工程概况

- 1.1 工程名称：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程
- 1.2 工程地点：嘉兴市南湖区鸳湖路 237 号
- 1.3 工程规模：按投标清单范围及甲方指令

2 工程承包

2.1 承包范围：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程工程（以下简称本工程）施工图及联系单所明确的工程量及与之相关的一切工作内容。甲方有权根据现场及乙方整体施工进度情况调整乙方承包范围。

2.2 承包方式：包工包料。

3 合同工期

3.1 合同工期总历天数 / 天。开工日期： / 年 / 月 / 日（以甲方书面通知为准），竣工日期： / 年 / 月 / 日（具体以验收合格之日为准）。
工期：具体以建设单位通知为准，达到建设单位工期要求。

3.2 中间交工项目

3.2.1 项目名称：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程。

3.2.2 交工时间： / 年 / 月 / 日，达到建设单位工期要求。

3.3 乙方工期延误应向甲方支付合同总价千分之 1 /天的工期延误费，另需承担因乙方工期延误对总包单位及其他分包单位造成的经济损失。乙方未及时提交符合备

案要求的资料或未及时配合资料存档视为乙方未按期竣工。

3.4 非乙方原因造成工期延误，经建设单位及甲方书面同意后工期可适当顺延。

非甲方原因造成工期延误的，乙方为完工而增加的赶工费用及由此增加的其他措施费用由乙方承担。

4 质量与安全、文明施工要求

工程质量确保一次验收合格。工程安全无事故、文明施工达标。

创杯创标要求为：合格。

4.1 符合施工图纸、设计变更联系单等工程文件要求。符合现行的工程建设技术标准、验收规范及备案要求，同时须符合甲方质量验收标准及工程所在地行政主管部门的有关规定和要求，满足甲方施工工艺、施工组织要求。

4.2 本工程专项申报及专项验收由乙方负责（含其他施工单位涉及本工程验收部分）；其他施工单位所施工的项目或工序等涉及乙方施工及验收的，乙方须全过程及时检查及复核，否则视为乙方默认。上述专项申报及专项验收费用已包含在合同总价内。因建设单位、监理单位或工程所在地主管部门（含省、地级市，下同）要求停工或整改的，乙方必须无条件服从，除非建设单位给以甲方补偿，否则乙方不得向甲方主张任何费用及损失。

4.3 乙方应配备与本工程要求相适应的专职管理人员和设施、设备，按相关标准进行报验、检验、验收，确保各项验收合格。

4.4 在材料、构件、设备等进场前 10 天，必须将品牌、规格型号、生产厂家等相关资料报甲方批准，经甲方及监理、建设单位签证认可后方可进场，如不符合要求的及时调换。

4.5 若甲方要求对已隐蔽的工程进行复检，乙方必须无条件配合。若复检合格，相关费用由甲方承担，造成工期延误的，工期顺延。若复检不合格，乙方必须无条件整改，相关费用由乙方承担，造成工期延误的，工期不予顺延。工程质量达不到合同约定标准的部分，甲方一经发现，可要求承包人拆除和重新施工，直到符合约定标准，拆除和重新施工的费用由乙方承担，工期不予顺延。

4.6 乙方拒绝按甲方要求复检、整改、返工，除处以乙方工程总造价 0.1 %/次的罚款外，甲方可自行整改、返工或另行委托第三方进行整改、返工（乙方仍应按本合同约定承担所有质量及保修责任），所涉费用只需甲方签证，乙方对此予以无条件

认可。甲方可将罚款及所涉费用在乙方任何一笔工程款或履约保证金中扣除，甲方亦可直接向乙方主张。

4.7 本工程整体移交建设单位前的成品保护责任及费用由乙方承担。

4.8 分包工程具备竣工验收条件后，乙方应向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告，乙方应配合甲方完成工程竣工验收。

5 合同价款及调整

5.1 合同总价：陆仟柒佰壹拾叁万柒仟玖佰肆拾柒元整（人民币），小写¥：67137947.00元。合同价款中已包含建筑税金、个人调节税、企业所得税等一切税费，规费、保险费、检验检测费、安全防护费、临时设施、施工用水用电、办证分摊、前期财务成本等所有需向分包单位收取的配合费用及相关费用（具体费用详见《关于南湖国际俱乐部改造提升项目设计采购施工总承包（EPC）一、二标段各分包单位配合费等相关费用收取情况说明》），以及合同明示或暗示的所有费用与风险。

5.2 工程结算方式：采用限额总价；若建设单位核实的本工程结算价高于限额总价（75435896.00元）时，按限额总价（75435896.00元）下浮5%作为乙方最终结算价；若建设单位核实的本工程结算价低于限额总价（75435896.00元）时，按建设单位核实的本工程计算价下浮5%作为乙方最终结算价，项目在合同工期内顺利完工，返还结算价的0.5%。

5.3 有关审计（价）中发生的相关费用：按甲方与建设单位签订的总包合同相应条款执行，其中暂列标化工地增加费由甲方支配使用。

6 工程款支付方式：

6.1 施工阶段工程进度款：

本工程按月支付工程进度款，每月30日前按当月经建设单位、监理单位、甲方确定后的工程量的80%支付进度款。工程完成结算后付款时乙方需提供全额的增值税专用发票（含质量保修金）。

乙方拿到审图合格的施工图后，应在一个月时间内编制施工图预算；第三方审价单位（由甲方统一提交建设单位另行委托）审核乙方提交的施工图预算，经评审的施工图预算作为控制进度款总额的依据。

6.2 竣工及结算阶段工程款：

整体项目验收合格、备案完成后付至总价的85%。工程结算经建设单位委托审

定完成后 30 天内，付至乙方最终结算价的 97%，余结算价的 3% 作为质量保修金。

6.3 质量保修金返还（无息）：自整体项目竣工验收合格之日起计算满 2 年。

6.4 若乙方未能按时完成月度进度计划，每延迟一天，甲方可暂扣当期工程款总价的 2%，以此类推。该暂扣款在乙方总进度符合合同要求后支付。

6.5 乙方保证任何一笔工程款项首先用于支付人工工资。

6.6 甲方付款以乙方提供合法增值税专用发票（税率 9%）及按本合同约定履行相关义务为本合同付款前提，若乙方未提供合法增值税专用发票（税率 9%）或未按本合同约定履行相关义务，甲方有权拒绝付款。若遇国家增值税税率降低，如合同价款含税，那么应按降低税率的金额降低相应的支付款项。如合同价款不含税，那么价格不受国家增值税率调整的影响。

6.7 本工程所有付款均以建设单位付款为前提。若建设单位未按或无法按合同约定的时间支付相应工程款项，则在建设单位支付工程款前，乙方承诺不以任何方式向甲方催收相应工程款项，也不得以任何方式要求甲方承担逾期付款的利息、违约责任。

7 履约保证金

7.1 履约保证金支付：合同签订后 5 个工作日内采用现金、银行保函、保险保函、融资担保保函等形式按合同价的 2% 缴纳，如逾期缴纳的，每逾期一日，按应缴纳履约保函或现金金额的千分之一向甲方支付违约金，违约金由甲方从工程款中扣除。

8 相关费用

/

9 甲方责任与义务

9.1 指派专人协调好各分包单位施工期间交叉施工。负责整个工程施工的进度、质量、安全的监督管理。施工过程中做好检查及监督工作。

9.2 提供工程总进度计划要求及具体形象进度要求。

9.3 向乙方移交相关标高、坐标及其他相关资料。

9.4 /

10 乙方责任与义务

10.1 乙方必须服从甲方各种规章制度及服从现场项目部指挥，如有违反按甲方制度处罚。

满足施工要求时，乙方须无条件投入，并承担由此增加的所有费用。

10.8 若建设单位、当地行政主管部门、社会团体对本工程进行检查或要求本工程暂停施工，乙方必须服从甲方整体安排。

10.9 乙方未能按时足额支付人工工资，造成相关人员上访、闹事等，甲方有权凭相关人员出具的乙方欠资证明以乙方任一期工程款、保证金等先行向相关人员支付；由此造成的所有责任与经济损失由乙方承担。

10.10 乙方未履行上述责任和义务的，甲方可处于乙方 10000 元/次罚款。

10.11 _____ /

11 质量保修

11.1 保修期：自整体项目竣工验收合格之日起 2 年。

11.2 质量保修责任

11.2.1 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到甲方或建设单位或物业公司修理通知（电话或书面）之日后 1 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员维修，维修费用只需甲方和建设单位或物业公司共同签证，甲方并处乙方维修费用等额的罚款，对此，乙方均认可。保修费用及罚款从质量保修金中扣除或可直接向乙方追偿。

11.2.2 发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由责任方承担。

12 违约责任

12.1 甲方指定 章志刚 为本工程全权代表，乙方指定 张圣光 为本工程全权代表。

12.2 违约责任

12.2.1 当发生下列情况之一时，除乙方承担自身所有损失外，乙方还应承担由此给甲方造成的所有损失（包括但不限于建设单位及主管部门对甲方的处罚，甲方被主管部门勒令停接业务或暂扣安全生产许可证导致停接业务造成的所有直接及间接损失、工程延期开业或延期交房损失、其他分包单位损失等）：

12.2.1.1 因乙方原因导致工程不能通过专项验收及竣工验收或发生质量及安全事故。

12.2.1.2 因乙方原因导致工程创优创标无法实现。

12.2.1.3 因乙方原因导致工程被项目所在地主管部门、建设单位、监理单位、甲方主管部门责令停工或整改。

12.2.1.4 因乙方原因导致工期或备案延误。

12.2.1.5 因乙方原因导致甲方承担法定连带责任。

12.2.1.6 因乙方原因导致工程的其他损失。

12.2.2 当发生下列情况之一时，甲方有权单方面终止合同并暂停支付剩余未支付的到期工程款，乙方已完工程量按本合同约定计价方式的 80 %计价并在本工程竣工验收合格满 1 年后支付，履约保证金不予退还，同时，乙方须在终止合同后 3 天内退场，否则由此造成的一切损失与责任由乙方承担：

12.2.2.1 乙方将本工程转包或未经甲方同意将本工程再分包。

12.2.2.2 因乙方原因工期延误超过 15 天或未按合同约定提供备案资料及其它资料超过 15 天或累计 2 个月未完成月进度计划。

12.2.2.3 拒不按甲方整改通知单要求整改或累计 2 次整改不到位。

12.2.2.4 拒不按甲方书面通知或现场指令要求的期限内完成突击性工作。

12.2.2.5 因乙方原因导致本工程发生质量、安全事故导致甲方被暂扣安全生产许可证或停接业务。

13 其他约定

13.1 甲方不允许项目部人员擅自变更本合同或以甲方或甲方项目部名义对外借款、结算等。甲方与乙方之间签订的任何合同、协议、补充合同、对账单、结算单、承诺书、确认单等均以甲方加盖公章或合同专用章确认，除此之外，加盖任何项目部印章、技术资料专用章、项目部财务章或项目部人员签名均对甲方不具有效力，乙方应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于相关无权代理人签署的文件，乙方应及时提交甲方追认，甲方未盖章追认的，对甲方不产生效力。

13.2 合同的修订与补充、合同价款结算单等对该合同进行实质性确认或修订的，均须另签订书面补充协议并加盖甲方公章后生效。

13.3 本合同未尽事宜，按甲方与建设单位签订的总包合同执行。

14 争议解决

12.4 双方在合同履行过程中出现争议时，应协商解决。若协商不成，双方约定

向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.5 诉讼过程中,甲乙双方任意一方保全对方账户的,保全费由保全方自行承担;法院判决之应付款项与实际保全款项的差额部分,保全方自保全之日起至解冻之日应向被保全方支付万分之五/天的利息。

12.6 本合同一式四份,经双方签字、盖章后生效,双方各执两份,未加盖甲方合同章则视为无效。

12.7 合同附件:

《关于南湖国际俱乐部改造提升项目设计采购施工总承包(EPC)一、二标段各分包单位配合费等相关费用收取情况说明》

(以下无正文)

发 包 人: (公章)
住 所:
法定代表人:
委托代理人: 合同专用章
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)
住 所:
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

②竣工验收资料

房屋建筑工程
竣工验收备案表

南湖区行政审批局

编号: 3140002022030513028

建设单位		浙江南湖国际俱乐部有限公司		备 案 日 期			
工程名称		南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 二标段		建筑面积/造价		48867.47 m ² 71767.7071 万元	
工程用途		商业服务业（旅馆业）		结构类型(层次)		框架 地下1层、地上1-3层	
开工日期		2021 年 1 月 5 日		竣工验收日期		2021 年 12 月 16 日	
施工图审查意见		合 格		设计使用年限		50 年	
勘察单位		嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所 有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		浙江创新建筑设计有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司		资质等级		综合	
施工单位（总包）		亚都建设集团有限公司		资质等级		壹级	
主要分包单位				资质等级		/	
主要分包单位		/		资质等级		/	
工程质量监督机构		嘉兴市南湖区建设工程质量安全 管理服务中心		施工许可证号		330402202105080301	
竣 工 验 收 意 见	勘察单位 意 见	  法人代表：  （公章）  2021 年 12 月 21 日					
	设计单位 意 见	  法人代表：  （公章）  2021 年 12 月 21 日					
	施工单位 意 见	  法人代表：  （公章）  2021 年 12 月 21 日					
	监理单位 意 见	  法人代表：  （公章）  2021 年 12 月 21 日					
	建设单位 意 见	  法人代表：  （公章）  2021 年 12 月 21 日					

工程竣工验收备案文件目录

工程竣工验收备案表	原件 一式三份
工程竣工验收报告	原件 一份
法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收和证明文件	复印件 一份
施工单位签署的工程质量保修书	原件 一份
住宅质量保修书	/
住宅使用说明书	/
城乡规划部门出具的规划核准书	复印件 一份
环保部门验收合格原件准许使用文件	/
档案初验意见或档案接收证明文件	原件 一份

附件:					
单体建筑名称	工程用途	建筑面积	造价(万元)	结构类型	层次
6-1#楼	商业服务业(旅馆业)	5366.95m²	7882.0061	框架	地上3层
6-2#楼	商业服务业(旅馆业)	1447.36m²	2125.6208	框架	地上2层
6-3#楼	商业服务业(旅馆业)	985.89m²	1447.897	框架	地上1层
6-5#楼	商业服务业(旅馆业)	499.36m²	733.3697	框架	地上2层
8#楼	商业服务业(旅馆业)	12220.33m²	17947.0119	框架	地下1层、地上3层
9#楼	商业服务业(旅馆业)	24636.36m²	36181.4325	框架	地下1层、地上3层
10#楼	商业服务业(旅馆业)	3711.22m²	5450.3691	框架	地下1层、地上2层



该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 5 月 13 日收讫。文件
齐全。



备案机关处理意见：

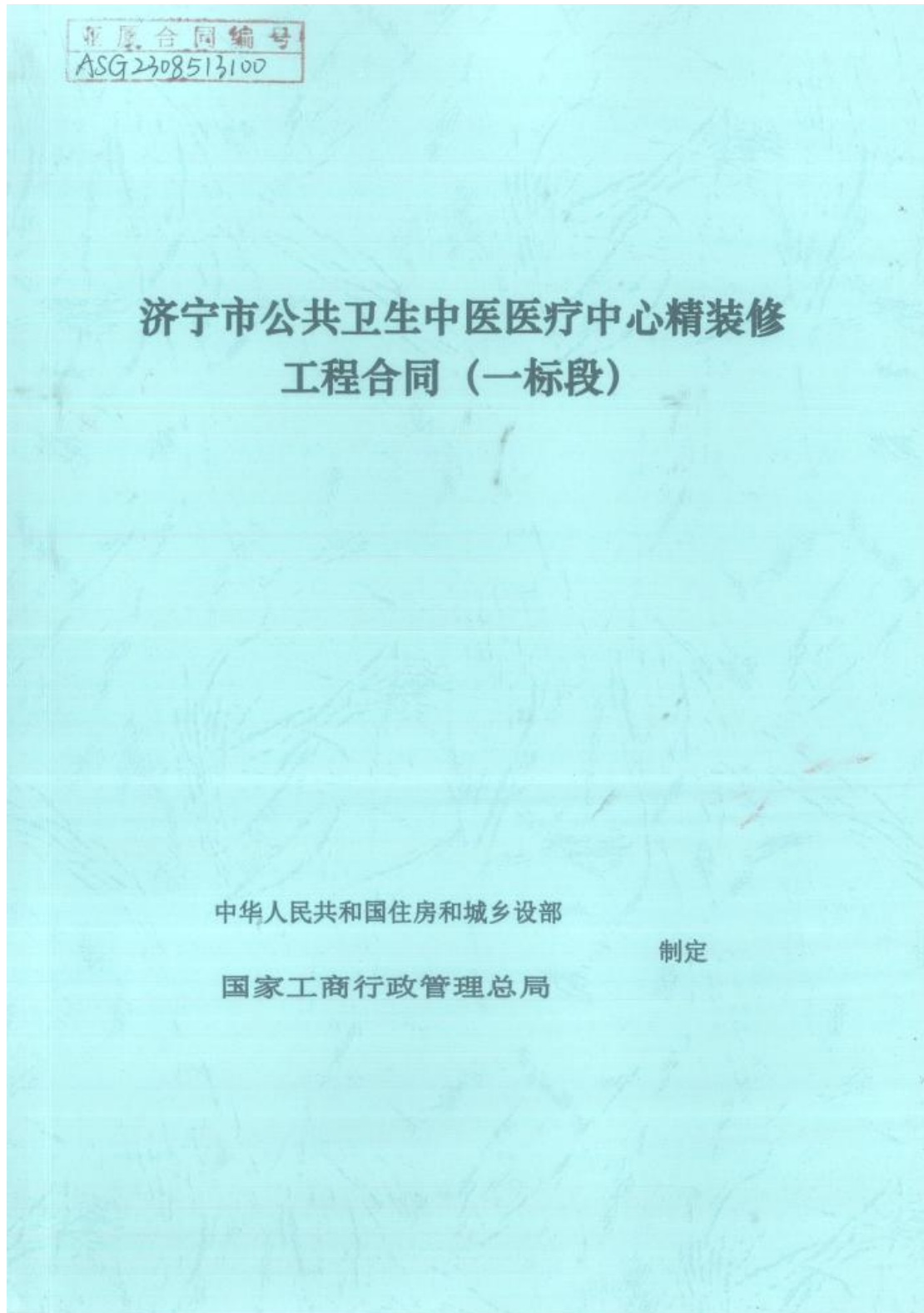
备案机关 (公 章)
年 月 日

备

注

项目经理同类工程业绩 3-济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段

①合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济宁市城投文化旅游产业有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（牵头人）

山东九天建设工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程（一标段） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程（一标段）。

2. 工程地点：济宁市太白湖新区火炬路东、渔皇路南、东赵路北、洸府河路西。

3. 工程审批、核准或备案文号：济审政投〔2021〕32号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：工程总建筑面积约 26.1 万平方米，其中地下建筑面积约 9.9 万平方米，地上建筑面积约 16.2 万平方米。

6. 工程承包范围：

（1）本次招标包括图纸及清单范围内的综合医疗楼（含门急诊、医技楼）、院楼 A、住院楼 B、康养楼、制剂楼、传染楼、科研教学及行政办公楼、国医堂、公厕以及地下车库部分区域等建筑物的装饰施工。包括但不限于二次机电、吊顶施工、墙面及地面施工、防火门、防盗门、卫生间施工、栏杆等。具体内容详见招标文件、工程量清单、技术要求、图纸等。

（2）本项目共分为二个标段，一标段范围为：综合医疗楼（含医疗主街及住院大厅区域）、制剂楼、传染楼、国医堂、公厕；二标段范围为：住院楼 A、住院楼 B、康养楼、科研教学及行政办公楼；详细界面划分详见施工界面划分表。

（3）保证与总承包、幕墙、弱电及其他承包人的配合。

（4）在招标图纸的基础上完成室内精装修工程施工图的深化，提出合理化建议。

（5）承包范围包括但不限于上述工作，承包人应当按照招标图纸、技术规定及相关法律法规和规范要求，所明示或虽未明示但按行业、市场常规应当理解的责任与义务，也均由承包人承担。

（6）发包人有权根据工程的实际情况调整承包人工程承包范围，承包人不得以任何理由拒绝。

二、合同工期

计划开工日期：具体开工日期以开工令为准。

计划竣工日期：具体开工日期以开工令为准。

工期总日历天数：120 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价款即发包人履行本合同义务时所需支付的合同价款，包括图纸范围内的建安工程费、措施费、管理费、利润、规费、税金以及风险费用。

1. 签约合同价：

1.1 工程合同价：

人民币（大写）：柒仟柒佰伍拾贰万柒仟伍佰陆拾伍元玖角玖分（¥77527565.99 元），其中不含税金额：71126207.33，税额：6401358.66，税率 9%。

其中：

（1）措施费：

人民币（大写）：贰佰壹拾伍万肆仟叁佰叁拾贰元叁角陆分（¥ 2154332.36 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：柒拾万零陆仟肆佰玖拾贰（¥706492.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：肆佰万（¥ 4000000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）： / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定综合单价合同，工程量据实结算。本合同价包括图纸、清单及相关说明范围内所有工程的全部人工费、材料费、机械费、联动试车费、安装费、管理费、总包服务费、设备（材料）保管费（包含自行采购设备和甲供材）、BIM 排布费、代理费、所有检测费（包括复检费、第三方检测等）、竣工备案费、措施费、利润、规费、税金、主管部门验收、安全文明施工、临时设施费、夜间施工增加费、拆除费、场地清理费、成品保护费、垃圾清理费、施工所发生的开槽、开洞、封堵、二次灌浆、预埋的整改与恢复费用、大型机械进出场费等各项措施费、后续服务费等一切明示或暗示的与本项目交付使用有关的一切风险费用。

包括本项目自开工至竣工验收所涉及到的所有检验检测、第三方评审、检测测量费用等均已包含在投标报价中。

本项目合同价包括施工图纸、工程量清单及相关说明所包含的所有工程内容。施工图纸中标示不清但清单中有体现的，以清单为准；清单中未体现但施工图纸中有明确标示的，以施工图纸为准。

五、项目经理

承包人项目经理：张圣光

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 济宁市公共卫生中医医疗中心项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数（不存在正本副本的区别）

发包人：（公章）济宁市城投文化旅游产业
有限公司



法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



统一社会信用代码： 913708003128128258

地 址： 山东省济宁市北湖许庄街道运河路 138 号，济宁市文化中心高地公园办公
区

邮政编码： 272000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0537-2606700

承包人：（公章）浙江亚厦装饰股份有限公
司



法定代表人或其委托代理人： 张小明
（签字或盖章）



统一社会信用代码： 9133000014616098X3

(1/25)

地 址： 绍兴市上虞区章镇工业新区

邮政编码： 310000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0571-89880073

传 真： _____
电子信箱： inxzzxbdk@163.com
开户银行： 招商银行股份有限公司济宁高新
区支行
账 号： 537900180110868

传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司上
虞支行
账 号： 33001656435050006334
承包人（联合体成员）：（公章）山东九天
建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：程安美
（签字或盖章）

统一社会信用代码： 913708116996887170
地 址： 济宁市洸河路30号圣德大厦9
楼东单元西户
邮政编码： 272000

法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： 0537-2282222
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司济
宁北城支行
账 号： 37001684108050149763

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 叁 份。

②竣工验收资料

济 宁 市 工程竣工验收报告

工程名称：济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）

建设单位：济宁市中医院

表 1

工 程 名 称	济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）		
工 程 地 址	济宁市太白湖新区 火炬路东、洸府河路 西、渔皇路南、东赵 路北	工程造价	总投资额 32.3 亿元
建 筑 面 积（m ² ）	153339.41	结构类型 层 数	钢筋混凝土框架/框 剪/钢框架 地上 12 层/4 层，地 下 2 层
工程项目登记时间	2020 年 10 月 28 日	开工时间	年 月 日
施工单位名称	中建八局第一建设有限公司	资质等 级	特级
勘察单位名称	山东省鲁南地质工程勘察院	资质等 级	甲级
设计单位名称	中国中元国际工程有限公司	资质等 级	甲级
监理单位名称	山东东方监理咨询有限公司	资质等 级	甲级
工程概况： 本项目位于太白湖新区，东至规划城市次干道洸府河路、南至规划城市支路东赵路、西至现状城市快速道路火炬路、北至规划城市主干道渔皇路。是集医疗、教学、科研、防保、急救、康复、预防保健(治未病)于一体的三级甲等综合性中医医院。床位数 1300 床，规划用地面积为 112005 m²。建筑基地面积：31109.9 m²，新建各类用房建筑面积共计 260994.4 m²。 本次验收范围建筑面积共计 153339.41 m²。包括医疗综合楼、康养楼、科研教学行政办公楼、国医堂。			

表 2

竣工验收程序:

该工程在预验收的基础上整改到位,按照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300 中的相关规定,由建设单位组织设计、施工、监理单位的相关人员组成的竣工验收组,进行竣工验收。

竣工验收内容:

依据该项目工程的《建设工程施工合同》、设计文件、现行的有关验收规范,对该项目工程进行验收。

竣工验收组织:

建设单位:济宁市中医院

勘察单位:山东省鲁南地质工程勘察院

设计单位:中国中元国际工程有限公司

监理单位:山东东方监理咨询有限公司

施工单位:中建八局第一建设有限公司

消防技术服务机构:山东中消建设工程有限公司

竣工验收标准:

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2000 现行国家工程建设消防技术标准及消防设计文件。

表 3

竣 工 验 收 组 对 参 建 单 位 的 评 价	对勘察单位的评价： 勘察的实物质量与勘察报告相符，勘察的内容符合工程建设强制性标准。
	对设计单位的评价： 设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更及技术核定等在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。
	对施工单位的评价： 完成工程设计和合同约定的各项内容、工程质量符合设计文件和施工质量验收规范要求。
	对监理单位的评价： 能够坚持公正、公平、合理的原则，按照国家规范、强制性标准条款的约定，对工程进行监督。

表 4

建设单位执行基本建设程序的情况： 在建设活动中，建设单位执行国家规定的基本建设程序和其他有关规定。
工程质量责任制和质量保证体系落实情况： 各责任主体能够按照本单位的工程质量责任制和质量保证体系中的有关规定全面落实其职责。
工程竣工验收意见： 经验收组人员共同验收评价，该工程质量符合设计文件和规范要求，满足验收条件，质量合格，通过验收。
工程竣工验收结论： 符合设计和规范要求，满足使用功能，工程质量达到国家标准规定的合格等级，同意交付使用。

表 5

	验收内容	验收情况	验收内容	验收情况
消防竣工验收情况	☑建筑类别与耐火等级	符合要求	☑消防电梯	符合要求
	☑总平面布局	符合要求	☑消火栓系统	符合要求
	☑平面布置	符合要求	☑自动喷水灭火系统	符合要求
	☑建筑保温及外墙装饰防火	符合要求	☑火灾自动报警系统	符合要求
	☑建筑内部装修防火	符合要求	☑防排烟系统	符合要求
	☑防火分隔	符合要求	☑消防电气	符合要求
	☑防烟分隔	符合要求	☑建筑灭火器	符合要求
	☑防爆	符合要求	☑其他灭火设施	符合要求
	☑安全疏散	符合要求	☑其他	符合要求
工程质量验收	项目	验收记录		验收结论
	分部工程	符合要求		验收合格
	质量控制资料核查	符合要求		验收合格
	安全和主要使用功能检查及抽样检测	符合要求		验收合格
	观感质量验收	符合要求		验收合格
工程竣工验收意见		符合要求		
工程竣工验收结论		合格		
建设单位	设计单位	勘察单位	施工单位	监理单位
(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
验收单位	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

表6

验收组职务	姓名 (本人签名)	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长		济宁市中医院		副院长
副组长		济宁市城投文化旅游产业有限公司		项目负责人
		山东省鲁南地质工程勘察院		项目负责人
		中国中元国际工程有限公司		项目负责人
		山东东方监理咨询有限公司		总监
		中建八局第一建设有限公司		项目经理
		山东东方监理咨询有限公司		专业监理工程师
验收组成员		中建八局第一建设有限公司		项目总工
		山东中治建设工程有限公司		项目负责人

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:

年 月 日

注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

竣工工程质量验收报告

工程名称	济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）医疗综合楼		
建设单位	济宁市中医院		
工程概况	本项目位于太白湖新区，东至规划城市次干道浣府河路、南至规划城市支路东赵路、西至现状城市快速道路火炬路、北至规划城市主干道渔皇路。包含门诊及医技裙房，住院楼A、住院楼B。建筑层数：门诊及医技裙房地上4层，住院楼A及住院楼B地上12层，建筑物面积206619.29㎡，结构总高度50.9m。本工程主体结构采用现浇钢筋混凝土框架/框剪结构。混凝土强度等级：桩为C35P10，基础垫层为C15，基础底板、地下室坡道为C35P8防水混凝土，墙、柱、连梁为C45，梁板为C35。主体结构门诊及医技裙房一层墙、柱、连梁为C45，二层为C35，三层四层为C30，梁板为C30，住院楼A、住院楼B一层墙、柱、连梁为C55，二层至五层为C50，六层至八层为C40，九层至十二层为C30，梁板一层为C35，二层至十二层为C30，地上填充墙均采用蒸压轻质加气混凝土板。建筑物的耐火等级为一级；建筑结构安全等级为一级；门诊及医技裙房抗震等级为框架三级，剪力墙二级，住院楼A、B抗震等级为框架二级，剪力墙一级。		
验收人员组成情况	建设单位：济宁市中医院 建设单位（代建）：济宁市城投文化旅游产业有限公司 勘察单位：山东省鲁南地质工程勘察院 设计单位：中国中元国际工程有限公司 监理单位：山东东方监理咨询有限公司 施工单位：中建八局第一建设有限公司	姓名：李振生 注册号：370274400000008 姓名：姚月晓 注册号：370274400000008 姓名：李振生 姓名：雷晓明 姓名：王磊 侯双 姓名：陈辽疆 王建平	
竣工工程验收情况(含工程质量控制资料情况)	该工程各分部工程质量验收合格，装饰装修内外墙工程表面平整度，门窗玻璃安装工程牢固性；屋面排水坡度符合设计要求，电气配线、开关插座安装平整牢固性；经审查合格，各项质量控制资料核查。		
质量等级评定情况	经参验方共同验收评定，该工程符合验收标准。		
验收人员签字	验收人员：李振生、姚月晓、李振生、雷晓明、王磊、侯双、陈辽疆、王建平		
勘察单位项目负责人	勘察单位项目负责人：李振生		
设计单位项目负责人	设计单位项目负责人：姚月晓		
施工单位项目负责人	施工单位项目负责人：李振生		
监理单位总监理工程师	监理单位总监理工程师：雷晓明		
建设单位项目负责人	建设单位项目负责人：王磊		
年 月 日			

工程竣工报告

鲁ZX-008-

工程名称	济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段	结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙
工程地址	济宁市太白湖新区火炬路东、洸府河路西、渔皇路南、东赵路北	建设面积	91000㎡
建设单位	济宁市城投文化旅游产业有限公司	开工日期	2023年8月15日
设计单位	中国中元国际工程有限公司	完工日期	2023年12月13日
监理单位	山东东方监理咨询有限公司	合同工期	120
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司、山东九天建设工程有限公司	工程造价	77527565.99元
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	工程设计和合同约定的全部内容已完成	
	技术档案和施工管理资料	档案、资料齐全、有效	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告（含监督抽查）资料	试验报告齐全、有效	
	工程款支付情况	符合合同要求	
	工程质量保修书	已提交	
	工程使用说明书	已提交	
	住宅工程分户验收资料		
	监督机构责令整改问题的执行情况	已按要求整改并整改完毕	
其他			
济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段			
已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，并已申请工程竣工验收手续。			
项目负责人（盖注册建造师执业印章）：张圣光			
企业技术负责人：明张印小			
法定代表人：何静姿			
(施工单位公章) 2023年12月13日			
监理单位结论：K2023			
总监理工程师：TJ			
(监理单位公章) 2023年12月13日			
山东省建设工程质量监督总站监制			

项目经理相关证书:

		使用有效期: 2025年02月19日 - 2025年04月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张圣光		
性 别: 男		
出生日期: 1986年03月08日		
注册编号: 浙1332021202203026		
聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-15至2025-04-14)		
	个人签名: 张圣光	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年04月15日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.2.20	

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：张圣光
证件号码：330682198603087812
性别：男
出生年月：1986年03月
专业：建筑工程
批准日期：2021年09月12日
管理号：20210903433000005353



制发日期：2022年01月18日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2016)3291774

姓 名：张圣光
性 别：男
出 生 年 月：1986年03月
企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2016年10月28日
有 效 期：2022年08月30日 至 2025年08月29日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月30日



杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：张圣光

性别：男

出生年月：1986年3月8日

资格名称：工程师

专业名称：建筑施工

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月23日

证书编号：ZC3301202107209

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：NSKKEVWE



发证时间：2021年1月28日



姓名 张圣光			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1986 年 3 月 8 日			
住址 浙江省绍兴市上虞区章镇 镇新江村 1 - 13 号			
公民身份号码 330682198603087812		签发机关 绍兴市公安局上虞分局	有效期限 2018.02.12-2038.02.12

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张圣光 性别 男 , 一九八六年三 月 八 日生, 于二〇〇五年九月		
至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制		
专科(高职)学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
学 校: 浙江建设职业技术学院	院 长: 丁夏君	
证书编号: 128621200806000358	二〇〇八年 六 月三十 日	

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签署。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173995796227926415，验证平台：<https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/z/j/2002199511/reserved/index.html#/verifyPage>。
3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。
4. 本证明妥善保管，最终解释权归参保地社保经办机构所有。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173995796227926415

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年02月19日



拟派项目经理获奖证书



二、项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张圣光	工程师	建造师证	一级	浙 1332021202203026	建筑工程	亚厦装饰	/	/
技术负责人	张毅	高级工程师	职称证	高级	G3300371404	建筑装饰	亚厦装饰	/	/
项目副经理	石松威	/	/	/	/	装饰装修	亚厦装饰	/	/
质量负责人	曹培晶	工程师	岗位证	中级	0332310700043000035	工程管理	亚厦装饰	/	/
安全负责人	蒋胜利	助理工程师	安全考核 C 证 / 注册安全工程师	初级	浙建安 C3 (2021)6491219/2023JZ00001123	建筑工程/建筑施工安全	亚厦装饰	/	/
安全员 1	吴大朋	助理工程师	安全考核 C 证	初级	浙建安 C3(2022)6490628	建筑工程	亚厦装饰	/	/
安全员 2	吴天胜	助理工程师	安全考核 C 证	初级	浙建安 C3(2022)6490626	建筑工程	亚厦装饰	/	/
安全员 3	程路友	/	安全考核 C 证	/	浙建安 C3(2024)6402691	建筑工程	亚厦装饰		
劳资专管员	郭曼	助理工程师	岗位证	初级	0332411300043000017	建筑工程	亚厦装饰	/	/
造价工程师	严天宇	高级工程师	造价师证	一级	建[造]11183300026264	土木建筑	亚厦装饰	/	/
预算员	詹静怡	工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21213300011572	土木建筑	亚厦装饰	/	/
施工员 1	王宣斌	工程师	岗位证	中级	0332310200043000199	装饰装修	亚厦装饰	/	/

施工员 2	宋森 铨	/	岗位证	/	03317102933 17001915	装饰装 修	亚厦 装饰	/	/
施工员 3	胡灯 奎	/	岗位证	/	03323102000 43000052	装饰装 修	亚厦 装饰	/	/
施工员 4	魏降 生	工程师	岗位证	中级	03315101933 15031626	土建	亚厦 装饰	/	/
施工员 5	范刘	/	岗位证	/	03323101000 43000016	土建	亚厦 装饰	/	/
施工员 6	胡汝 林	工程师	岗位证	中级	03117103931 17000064	机电	亚厦 装饰	/	/
施工员 7	陈帅	/	岗位证	/	03318103933 18004887	机电	亚厦 装饰	/	/
质量员 1	王小 康	/	岗位证	/	03324107000 43000006	装饰装 修	亚厦 装饰	/	/
质量员 2	任铭 洋	助理 工程师	岗位证 书	初级	03318107933 18001581	建筑工 程	亚厦 装饰	/	/
材料员 1	李晓 波	/	岗位证	/	03324111000 43000028	建筑工 程	亚厦 装饰	/	/
材料员 2	赵丽 江	/	岗位证	/	03324111000 43000030	建筑工 程	亚厦 装饰	/	/
资料员	张中 原	/	岗位证	/	03321114000 43000014	建筑工 程	亚厦 装饰	/	/
暖通工 程师	罗永 华	高级 工程师	职称证	高级	G3300383916	暖通工 程	亚厦 装饰	/	/
强电工 程师	黄世 超	工程师	职称证	中级	2011-B-0097 0	机电	亚厦 装饰	/	/
弱电工 程师	屠润 淳	工程师	职称证	中级	ZC330120211 7846	建筑电 气	亚厦 装饰	/	/
土建工 程师	吴龙	工程师	职称证	中级	ZC330120210 6315	建筑施 工	亚厦 装饰	/	/
给排水 工程师	王维 海	高级 工程师	职称证	中级	ZGB05061714	给水排 水	亚厦 装饰	/	/
测量工 程师	项成 群	工程师	职称证	中级	1530831140	建筑装 饰	亚厦 装饰	/	/
深化设 计师	罗海 波	工程师	职称证 /BIM 建模师	中级	18030030107 93/16100851 74	建筑装 饰	亚厦 装饰	/	/
BIM工 程师	刘恒 超	助理 工程师	全国 BIM技 能等级 证书	二级	23010010230 03989	土木工 程	亚厦 装饰	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

项目经理同类工程业绩 1-濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)

①合同

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程（二标段）

发 包 人：桐乡市濮院旅游有限公司

承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司

签约地点：桐乡濮院

签订时间：2022 年 8 月

第一节 合同协议书

发包人(全称): 桐乡市濮院旅游有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程(二标段)。

2. 工程地点: 濮院镇有机更新核心景区内。

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 禅意酒店宴会楼、餐饮楼及地下一层装饰装修、电气、暖通系统、消防、给排水系统、弱电智能化、厨房及防排烟、整体建筑泛光照明、宴会楼声光电等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

项目总建筑面积约 77520 m², 其中: 二标段为宴会楼和餐饮楼, 地下一层、地上三层, 建筑面积约 18536 m²。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 08 日。

计划竣工日期: 2022 年 10 月 20 日。

工期总日历天数: 74 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）壹亿贰仟伍佰叁拾肆万陆仟壹佰贰拾陆元整（¥125346126元）；

除税价为：壹亿壹仟肆佰玖拾玖万陆仟肆佰肆拾伍元捌角柒分（¥114996445.87元）；

税率为：9%；

税金：壹仟零叁拾肆万玖仟陆佰捌拾元壹角叁分（¥10349680.13元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____固定折扣_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____张圣光_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）招标文件；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改完善，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 桐乡濮院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：



组织机构代码： 9133000014616098X3

地 址：

地 址： 浙江省杭州市沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码：

邮政编码： 310000

法定代表人：

法定代表人： 张小明

委托代理人：

[Handwritten signature]

委托代理人：

电 话：

电 话： 0571-89880888

传 真：

传 真： 0571-89880888

电子信箱：

电子信箱： yashazs@chinayasha.com

开户银行：

开户银行： 中国邮政储蓄银行绍兴市上虞支行

账 号：

账 号： 933003010013066798

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称	濮院镇有机更新项目核心景区工程-禅意酒店装饰工程（二标段）	工程地址	浙江省嘉兴市桐乡市濮院镇有机更新核心景区内		
建设单位	桐乡市濮院旅游有限公司	建筑结构/层数	框架/5#、7#楼地下一层，地上三层		
设计单位	苏州古镇联盟建筑设计有限公司	总建筑面积	18536 m ²	装饰面积	16000 m ²
监理单位	浙江文华建设项目管理有限公司	合同造价	12534.6126 万元	室内装修施工造价	7283.6054 万元
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张圣光	项目技术负责人	蔡志刚
开竣工时间	2022.8.8-2022.10.20		验收日期	2022.10.25	
竣工标准达到情况	1、工程已按施工合同、工程（包括变更及合同外增加）施工图要求的各项内容全部完成。 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 4、过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程功能检验合格，满足使用要求。 5、工程的观感质量较好。 6、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。				
建设单位（公章） 项目负责人：	设计单位（公章） 项目负责人：	施工单位（公章） 项目负责人：	监理单位（公章） 总监理工程师：		

项目经理同类工程业绩 2-南湖国际俱乐部酒店改造提升项目二标段

①合同

亚厦合同编号 ASG2009175100		
建设工程分包合同		
发 包 人：亚都建设集团有限公司		
承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司		
工程名称：		
工程地点：嘉兴市南湖区鸳湖路 237 号		
建设单位：浙江南湖国际俱乐部有限公司		
监理单位：浙江嘉宇工程管理有限公司		
合同编号：		
签订时间：2024 年 05 月 09 日		
签订地点：浙江省桐乡市		

南湖

浙江亚厦装饰股份有限公司

桐乡市

建设工程分包合同

发包人：亚都建设集团有限公司

(以下简称“甲方”)

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

(以下简称“乙方”)

甲方将南湖国际俱乐部酒店改造提升项目设计采购施工总承包(EPC) (二标段)工程中的8#楼室内装饰装修工程承包给乙方施工。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，双方就相关施工事项协商一致，订立本合同。

1 工程概况

- 1.1 工程名称：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程
- 1.2 工程地点：嘉兴市南湖区鸳湖路 237 号
- 1.3 工程规模：按投标清单范围及甲方指令

2 工程承包

2.1 承包范围：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程工程(以下简称本工程)施工图及联系单所明确的工程量及与之相关的一切工作内容。甲方有权根据现场及乙方整体施工进度情况调整乙方承包范围。

2.2 承包方式：包工包料。

3 合同工期

3.1 合同工期总历天数 / 天。开工日期： / 年 / 月 / 日(以甲方书面通知为准)，竣工日期： / 年 / 月 / 日(具体以验收合格之日为准)。工期：具体以建设单位通知为准，达到建设单位工期要求。

3.2 中间交工项目

3.2.1 项目名称：南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 8#楼装修工程。

3.2.2 交工时间： / 年 / 月 / 日，达到建设单位工期要求。

3.3 乙方工期延误应向甲方支付合同总价千分之 1 /天的工期延误费，另需承担因乙方工期延误对总包单位及其他分包单位造成的经济损失。乙方未及时提交符合备

案要求的资料或未及时配合资料存档视为乙方未按期竣工。

3.4 非乙方原因造成工期延误，经建设单位及甲方书面同意后工期可适当顺延。

非甲方原因造成工期延误的，乙方为完工而增加的赶工费用及由此增加的其他措施费用由乙方承担。

4 质量与安全、文明施工要求

工程质量确保一次验收合格。工程安全无事故、文明施工达标。

创杯创标要求为：合格。

4.1 符合施工图纸、设计变更联系单等工程文件要求。符合现行的工程建设技术标准、验收规范及备案要求，同时须符合甲方质量验收标准及工程所在地行政主管部门的有关规定和要求，满足甲方施工工艺、施工组织要求。

4.2 本工程专项申报及专项验收由乙方负责（含其他施工单位涉及本工程验收部分）；其他施工单位所施工的项目或工序等涉及乙方施工及验收的，乙方须全过程及时检查及复核，否则视为乙方默认。上述专项申报及专项验收费用已包含在合同总价内。因建设单位、监理单位或工程所在地主管部门（含省、地级市，下同）要求停工或整改的，乙方必须无条件服从，除非建设单位给以甲方补偿，否则乙方不得向甲方主张任何费用及损失。

4.3 乙方应配备与本工程要求相适应的专职管理人员和设施、设备，按相关标准进行报验、检验、验收，确保各项验收合格。

4.4 在材料、构件、设备等进场前 10 天，必须将品牌、规格型号、生产厂家等相关资料报甲方批准，经甲方及监理、建设单位签证认可后方可进场，如不符合要求的及时调换。

4.5 若甲方要求对已隐蔽的工程进行复检，乙方必须无条件配合。若复检合格，相关费用由甲方承担，造成工期延误的，工期顺延。若复检不合格，乙方必须无条件整改，相关费用由乙方承担，造成工期延误的，工期不予顺延。工程质量达不到合同约定标准的部分，甲方一经发现，可要求承包人拆除和重新施工，直到符合约定标准，拆除和重新施工的费用由乙方承担，工期不予顺延。

4.6 乙方拒绝按甲方要求复检、整改、返工，除处以乙方工程总造价 0.1 %/次的罚款外，甲方可自行整改、返工或另行委托第三方进行整改、返工（乙方仍应按本合同约定承担所有质量及保修责任），所涉费用只需甲方签证，乙方对此予以无条件

认可。甲方可将罚款及所涉费用在乙方任何一笔工程款或履约保证金中扣除，甲方亦可直接向乙方主张。

4.7 本工程整体移交建设单位前的成品保护责任及费用由乙方承担。

4.8 分包工程具备竣工验收条件后，乙方应向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告，乙方应配合甲方完成工程竣工验收。

5 合同价款及调整

5.1 合同总价：陆仟柒佰壹拾叁万柒仟玖佰肆拾柒元整（人民币），小写¥：67137947.00元。合同价款中已包含建筑税金、个人调节税、企业所得税等一切税费，规费、保险费、检验检测费、安全防护费、临时设施、施工用水用电、办证分摊、前期财务成本等所有需向分包单位收取的配合费用及相关费用（具体费用详见《关于南湖国际俱乐部改造提升项目设计采购施工总承包（EPC）一、二标段各分包单位配合费等相关费用收取情况说明》），以及合同明示或暗示的所有费用与风险。

5.2 工程结算方式：采用限额总价；若建设单位核实的本工程结算价高于限额总价（75435896.00元）时，按限额总价（75435896.00元）下浮5%作为乙方最终结算价；若建设单位核实的本工程结算价低于限额总价（75435896.00元）时，按建设单位核实的本工程计算价下浮5%作为乙方最终结算价，项目在合同工期内顺利完工，返还结算价的0.5%。

5.3 有关审计（价）中发生的相关费用：按甲方与建设单位签订的总包合同相应条款执行，其中暂列标化工地增加费由甲方支配使用。

6 工程款支付方式：

6.1 施工阶段工程进度款：

本工程按月支付工程进度款，每月30日前按当月经建设单位、监理单位、甲方确定后的工程量的80%支付进度款。工程完成结算后付款时乙方需提供全额的增值税专用发票（含质量保修金）。

乙方拿到审图合格的施工图后，应在一个月时间内编制施工图预算；第三方审价单位（由甲方统一提交建设单位另行委托）审核乙方提交的施工图预算，经评审的施工图预算作为控制进度款总额的依据。

6.2 竣工及结算阶段工程款：

整体项目验收合格、备案完成后付至总价的85%。工程结算经建设单位委托审

定完成后 30 天内，付至乙方最终结算价的 97%，余结算价的 3% 作为质量保修金。

6.3 质量保修金返还（无息）：自整体项目竣工验收合格之日起计算满 2 年。

6.4 若乙方未能按时完成月度进度计划，每延迟一天，甲方可暂扣当期工程款总价的 2%，以此类推。该暂扣款在乙方总进度符合合同要求后支付。

6.5 乙方保证任何一笔工程款项首先用于支付人工工资。

6.6 甲方付款以乙方提供合法增值税专用发票（税率 9%）及按本合同约定履行相关义务为本合同付款前提，若乙方未提供合法增值税专用发票（税率 9%）或未按本合同约定履行相关义务，甲方有权拒绝付款。若遇国家增值税税率降低，如合同价款含税，那么应按降低税率的金额降低相应的支付款项。如合同价款不含税，那么价格不受国家增值税率调整的影响。

6.7 本工程所有付款均以建设单位付款为前提。若建设单位未按或无法按合同约定的时间支付相应工程款项，则在建设单位支付工程款前，乙方承诺不以任何方式向甲方催收相应工程款项，也不得以任何方式要求甲方承担逾期付款的利息、违约责任。

7 履约保证金

7.1 履约保证金支付：合同签订后 5 个工作日内采用现金、银行保函、保险保函、融资担保保函等形式按合同价的 2% 缴纳，如逾期缴纳的，每逾期一日，按应缴纳履约保函或现金金额的千分之一向甲方支付违约金，违约金由甲方从工程款中扣除。

8 相关费用

/

9 甲方责任与义务

9.1 指派专人协调好各分包单位施工期间交叉施工。负责整个工程施工的进度、质量、安全的监督管理。施工过程中做好检查及监督工作。

9.2 提供工程总进度计划要求及具体形象进度要求。

9.3 向乙方移交相关标高、坐标及其他相关资料。

9.4 /

10 乙方责任与义务

10.1 乙方必须服从甲方各项规章制度及服从现场项目部指挥，如有违反按甲方制度处罚。

满足施工要求时，乙方须无条件投入，并承担由此增加的所有费用。

10.8 若建设单位、当地行政主管部门、社会团体对本工程进行检查或要求本工程暂停施工，乙方必须服从甲方整体安排。

10.9 乙方未能按时足额支付人工工资，造成相关人员上访、闹事等，甲方有权凭相关人员出具的乙方欠资证明以乙方任一期工程款、保证金等先行向相关人员支付；由此造成的所有责任与经济损失由乙方承担。

10.10 乙方未履行上述责任和义务的，甲方可处于乙方 10000 元/次罚款。

10.11 _____ /

11 质量保修

11.1 保修期：自整体项目竣工验收合格之日起 2 年。

11.2 质量保修责任

11.2.1 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到甲方或建设单位或物业公司修理通知（电话或书面）之日后 1 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方委托其他人员维修，维修费用只需甲方和建设单位或物业公司共同签证，甲方并处乙方维修费用等额的罚款，对此，乙方均认可。保修费用及罚款从质量保修金中扣除或可直接向乙方追偿。

11.2.2 发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由责任方承担。

12 违约责任

12.1 甲方指定 章志刚 为本工程全权代表，乙方指定 张圣光 为本工程全权代表。

12.2 违约责任

12.2.1 当发生下列情况之一时，除乙方承担自身所有损失外，乙方还应承担由此给甲方造成的所有损失（包括但不限于建设单位及主管部门对甲方的处罚，甲方被主管部门勒令停接业务或暂扣安全生产许可证导致停接业务造成的所有直接及间接损失、工程延期开业或延期交房损失、其他分包单位损失等）：

12.2.1.1 因乙方原因导致工程不能通过专项验收及竣工验收或发生质量及安全事故。

12.2.1.2 因乙方原因导致工程创优创标无法实现。

12.2.1.3 因乙方原因导致工程被项目所在地主管部门、建设单位、监理单位、甲方主管部门责令停工或整改。

12.2.1.4 因乙方原因导致工期或备案延误。

12.2.1.5 因乙方原因导致甲方承担法定连带责任。

12.2.1.6 因乙方原因导致工程的其他损失。

12.2.2 当发生下列情况之一时，甲方有权单方面终止合同并暂停支付剩余未支付的到期工程款，乙方已完工程量按本合同约定计价方式的 80 %计价并在本工程竣工验收合格满 1 年后支付，履约保证金不予退还，同时，乙方须在终止合同后 3 天内退场，否则由此造成的一切损失与责任由乙方承担：

12.2.2.1 乙方将本工程转包或未经甲方同意将本工程再分包。

12.2.2.2 因乙方原因工期延误超过 15 天或未按合同约定提供备案资料及其它资料超过 15 天或累计 2 个月未完成月进度计划。

12.2.2.3 拒不按甲方整改通知单要求整改或累计 2 次整改不到位。

12.2.2.4 拒不按甲方书面通知或现场指令要求的期限内完成突击性工作。

12.2.2.5 因乙方原因导致本工程发生质量、安全事故导致甲方被暂扣安全生产许可证或停接业务。

13 其他约定

13.1 甲方不允许项目部人员擅自变更本合同或以甲方或甲方项目部名义对外借款、结算等。甲方与乙方之间签订的任何合同、协议、补充合同、对账单、结算单、承诺书、确认单等均以甲方加盖公章或合同专用章确认，除此之外，加盖任何项目部印章、技术资料专用章、项目部财务章或项目部人员签名均对甲方不具有效力，乙方应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于相关无权代理人签署的文件，乙方应及时提交甲方追认，甲方未盖章追认的，对甲方不产生效力。

13.2 合同的修订与补充、合同价款结算单等对该合同进行实质性确认或修订的，均须另签订书面补充协议并加盖甲方公章后生效。

13.3 本合同未尽事宜，按甲方与建设单位签订的总包合同执行。

14 争议解决

12.4 双方在合同履行过程中出现争议时，应协商解决。若协商不成，双方约定

向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.5 诉讼过程中,甲乙双方任意一方保全对方账户的,保全费由保全方自行承担;法院判决之应付款项与实际保全款项的差额部分,保全方自保全之日起至解冻之日应向被保全方支付万分之五/天的利息。

12.6 本合同一式四份,经双方签字、盖章后生效,双方各执两份,未加盖甲方合同章则视为无效。

12.7 合同附件:

《关于南湖国际俱乐部改造提升项目设计采购施工总承包(EPC)一、二标段各分包单位配合费等相关费用收取情况说明》

(以下无正文)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

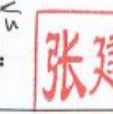
邮 政 编 码:

②竣工验收资料

房屋建筑工程
竣工验收备案表

南湖区行政审批局

编号: 3140002022030513028

建设单位	浙江南湖国际俱乐部有限公司		备 案 日 期	
工程名称	南湖国际俱乐部酒店改造提升项目 二标段		建筑面积/造价	48867.47 m ² 71767.7071 万元
工程用途	商业服务业（旅馆业）		结构类型（层次）	框架 地下1层、地上1-3层
开工日期	2021 年 1 月 5 日		竣工验收日期	2021 年 12 月 16 日
施工图审查意见	合 格		设计使用年限	50 年
勘察单位	嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所 有限公司	资质等级	甲级	
设计单位	浙江创新建筑设计有限公司	资质等级	甲级	
监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司	资质等级	综合	
施工单位（总包）	亚都建设集团有限公司	资质等级	壹级	
主要分包单位		资质等级	/	
主要分包单位	/	资质等级	/	
工程质量监督机构	嘉兴市南湖区建设工程质量安全 管理服务中心		施工许可证号	330402202105080301
竣 工 验 收 意 见	勘察单位 意 见	 法人代表：明李  （公章）	 2021 年 12 月 21 日	
	设计单位 意 见	 法人代表：良杨  （公章）	 2021 年 12 月 21 日	
	施工单位 意 见	 法人代表：张元  （公章）	 2021 年 12 月 21 日	
	监理单位 意 见	 法人代表：张建  （公章）	 2021 年 12 月 21 日	
	建设单位 意 见	 法人代表：涛朱  （公章）	 2021 年 12 月 21 日	

工程竣工验收备案文件目录

工程竣工验收备案表	原件 一式三份
工程竣工验收报告	原件 一份
法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收和证明文件	复印件 一份
施工单位签署的工程质量保修书	原件 一份
住宅质量保修书	/
住宅使用说明书	/
城乡规划部门出具的规划核准书	复印件 一份
环保部门验收合格原件准许使用文件	/
档案初验意见或档案接收证明文件	原件 一份

附件:					
单体建筑名称	工程用途	建筑面积	造价(万元)	结构类型	层次
6-1#楼	商业服务业(旅馆业)	5366.95m²	7882.0061	框架	地上3层
6-2#楼	商业服务业(旅馆业)	1447.36m²	2125.6208	框架	地上2层
6-3#楼	商业服务业(旅馆业)	985.89m²	1447.897	框架	地上1层
6-5#楼	商业服务业(旅馆业)	499.36m²	733.3697	框架	地上2层
8#楼	商业服务业(旅馆业)	12220.33m²	17947.0119	框架	地下1层、地上3层
9#楼	商业服务业(旅馆业)	24636.36m²	36181.4325	框架	地下1层、地上3层
10#楼	商业服务业(旅馆业)	3711.22m²	5450.3691	框架	地下1层、地上2层



该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 5 月 13 日收讫。文件
齐全。



备案机关处理意见：

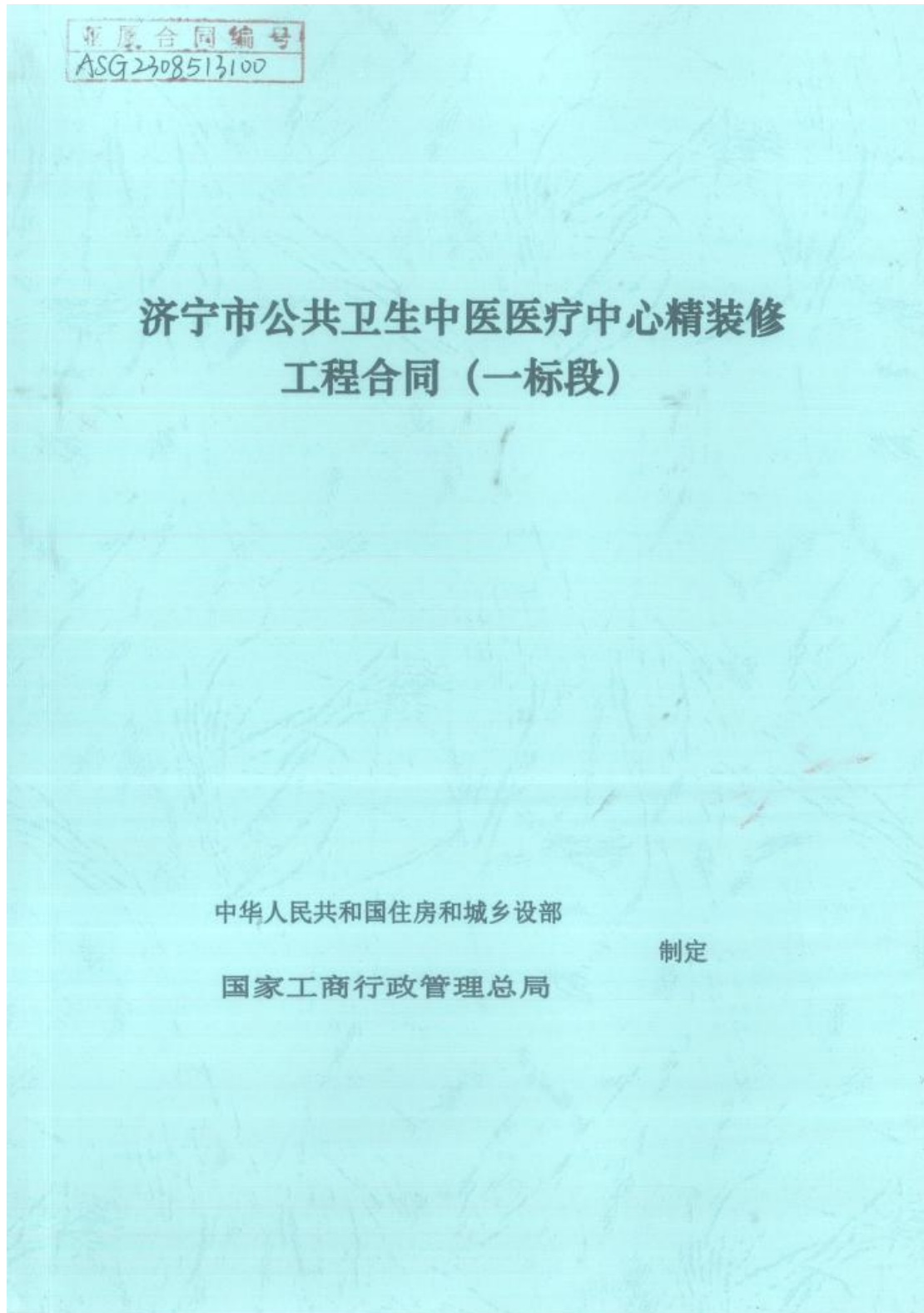
备案机关 (公 章)
年 月 日

备

注

项目经理同类工程业绩 3-济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段

①合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济宁市城投文化旅游产业有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（牵头人）

山东九天建设工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程（一标段） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程（一标段）。

2. 工程地点：济宁市太白湖新区火炬路东、渔皇路南、东赵路北、洸府河路西。

3. 工程审批、核准或备案文号：济审政投〔2021〕32号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：工程总建筑面积约 26.1 万平方米，其中地下建筑面积约 9.9 万平方米，地上建筑面积约 16.2 万平方米。

6. 工程承包范围：

（1）本次招标包括图纸及清单范围内的综合医疗楼（含门急诊、医技楼）、院楼 A、住院楼 B、康养楼、制剂楼、传染楼、科研教学及行政办公楼、国医堂、公厕以及地下车库部分区域等建筑物的装饰施工。包括但不限于二次机电、吊顶施工、墙面及地面施工、防火门、防盗门、卫生间施工、栏杆等。具体内容详见招标文件、工程量清单、技术要求、图纸等。

（2）本项目共分为二个标段，一标段范围为：综合医疗楼（含医疗主街及住院大厅区域）、制剂楼、传染楼、国医堂、公厕；二标段范围为：住院楼 A、住院楼 B、康养楼、科研教学及行政办公楼；详细界面划分详见施工界面划分表。

（3）保证与总承包、幕墙、弱电及其他承包人的配合。

（4）在招标图纸的基础上完成室内精装修工程施工图的深化，提出合理化建议。

（5）承包范围包括但不限于上述工作，承包人应当按照招标图纸、技术规定及相关法律法规和规范要求，所明示或虽未明示但按行业、市场常规应当理解的责任与义务，也均由承包人承担。

（6）发包人有权根据工程的实际情况调整承包人工程承包范围，承包人不得以任何理由拒绝。

二、合同工期

计划开工日期：具体开工日期以开工令为准。

计划竣工日期：具体开工日期以开工令为准。

工期总日历天数：120 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价款即发包人履行本合同义务时所需支付的合同价款，包括图纸范围内的建安工程费、措施费、管理费、利润、规费、税金以及风险费用。

1. 签约合同价：

1.1 工程合同价：

人民币（大写）：柒仟柒佰伍拾贰万柒仟伍佰陆拾伍元玖角玖分（¥77527565.99 元），其中不含税金额：71126207.33，税额：6401358.66，税率 9%。

其中：

（1）措施费：

人民币（大写）：贰佰壹拾伍万肆仟叁佰叁拾贰元叁角陆分（¥ 2154332.36 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：柒拾万零陆仟肆佰玖拾贰（¥706492.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：肆佰万（¥ 4000000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）： / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定综合单价合同，工程量据实结算。本合同价包括图纸、清单及相关说明范围内所有工程的全部人工费、材料费、机械费、联动试车费、安装费、管理费、总包服务费、设备（材料）保管费（包含自行采购设备和甲供材）、BIM 排布费、代理费、所有检测费（包括复检费、第三方检测等）、竣工备案费、措施费、利润、规费、税金、主管部门验收、安全文明施工、临时设施费、夜间施工增加费、拆除费、场地清理费、成品保护费、垃圾清理费、施工所发生的开槽、开洞、封堵、二次灌浆、预埋的整改与恢复费用、大型机械进出场费等各项措施费、后续服务费等一切明示或暗示的与本项目交付使用有关的一切风险费用。

包括本项目自开工至竣工验收所涉及到的所有检验检测、第三方评审、检测测量费用等均已包含在投标报价中。

本项目合同价包括施工图纸、工程量清单及相关说明所包含的所有工程内容。施工图纸中标示不清但清单中有体现的，以清单为准；清单中未体现但施工图纸中有明确标示的，以施工图纸为准。

五、项目经理

承包人项目经理：张圣光

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 济宁市公共卫生中医医疗中心项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数（不存在正本副本的区别）

发包人：（公章）济宁市城投文化旅游产业有限公司

承包人：（公章）浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：张小明
（签字或盖章）

统一社会信用代码：913708003128128258

统一社会信用代码：9133000014616098X3

(1/25)

地 址：山东省济宁市北湖许庄街道运河路 138 号，济宁市文化中心高地公园办公区

地 址：绍兴市上虞区章镇工业新区

邮政编码：272000

邮政编码：310000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0537-2606700

电 话：0571-89880073

传 真: _____
电子信箱: inxzzxbdk@163.com
开户银行: 招商银行股份有限公司济宁高新
区支行
账 号: 537900180110868

传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: 中国建设银行股份有限公司上
虞支行
账 号: 33001656435050006334
承包人(联合体成员): (公章) 山东九天
建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: 程安美
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 913708116996887170
地 址: 济宁市洸河路30号圣德大厦9
楼东单元西户

邮政编码: 272000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0537-2282222

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司济
宁北城支行

账 号: 37001684108050149763

本合同一式 壹拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹拾 份, 承包人执 叁 份。

②竣工验收资料

济 宁 市 工程竣工验收报告

工程名称：济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）

建设单位：济宁市中医院

表 1

工 程 名 称	济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）		
工 程 地 址	济宁市太白湖新区 火炬路东、洸府河路 西、渔皇路南、东赵 路北	工程造价	总投资额 32.3 亿元
建 筑 面 积（m ² ）	153339.41	结构类型 层 数	钢筋混凝土框架/框 剪/钢框架 地上 12 层/4 层，地 下 2 层
工程项目登记时间	2020 年 10 月 28 日	开工时间	年 月 日
施工单位名称	中建八局第一建设有限公司	资质等 级	特级
勘察单位名称	山东省鲁南地质工程勘察院	资质等 级	甲级
设计单位名称	中国中元国际工程有限公司	资质等 级	甲级
监理单位名称	山东东方监理咨询有限公司	资质等 级	甲级
工程概况： 本项目位于太白湖新区，东至规划城市次干道洸府河路、南至规划城市支路东赵路、西至现状城市快速道路火炬路、北至规划城市主干道渔皇路。是集医疗、教学、科研、防保、急救、康复、预防保健(治未病)于一体的三级甲等综合性中医医院。床位数 1300 床，规划用地面积为 112005 m²。建筑基地面积：31109.9 m²，新建各类用房建筑面积共计 260994.4 m²。 本次验收范围建筑面积共计 153339.41 m²。包括医疗综合楼、康养楼、科研教学行政办公楼、国医堂。			

表 2

竣工验收程序： 该工程在预验收的基础上整改到位，按照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300 中的相关规定，由建设单位组织设计、施工、监理单位的相关人员组成的竣工验收组，进行竣工验收。
竣工验收内容： 依据该项目工程的《建设工程施工合同》、设计文件、现行的有关验收规范，对该项目工程进行验收。
竣工验收组织： 建设单位：济宁市中医院 勘察单位：山东省鲁南地质工程勘察院 设计单位：中国中元国际工程有限公司 监理单位：山东东方监理咨询有限公司 施工单位：中建八局第一建设有限公司 消防技术服务机构：山东中消建设工程有限公司
竣工验收标准： 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2000 现行国家工程建设消防技术标准及消防设计文件。

表 3

竣 工 验 收 组 对 参 建 单 位 的 评 价	对勘察单位的评价： 勘察的实物质量与勘察报告相符，勘察的内容符合工程建设强制性标准。
	对设计单位的评价： 设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更及技术核定等在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。
	对施工单位的评价： 完成工程设计和合同约定的各项内容、工程质量符合设计文件和施工质量验收规范要求。
	对监理单位的评价： 能够坚持公正、公平、合理的原则，按照国家规范、强制性标准条款的约定，对工程进行监督。

表 4

建设单位执行基本建设程序的情况： 在建设活动中，建设单位执行国家规定的基本建设程序和其他有关规定。
工程质量责任制和质量保证体系落实情况： 各责任主体能够按照本单位的工程质量责任制和质量保证体系中的有关规定全面落实其职责。
工程竣工验收意见： 经验收组人员共同验收评价，该工程质量符合设计文件和规范要求，满足验收条件，质量合格，通过验收。
工程竣工验收结论： 符合设计和规范要求，满足使用功能，工程质量达到国家标准规定的合格等级，同意交付使用。

表 5

	验收内容	验收情况	验收内容	验收情况
消防竣工验收情况	☑建筑类别与耐火等级	符合要求	☑消防电梯	符合要求
	☑总平面布局	符合要求	☑消火栓系统	符合要求
	☑平面布置	符合要求	☑自动喷水灭火系统	符合要求
	☑建筑保温及外墙装饰防火	符合要求	☑火灾自动报警系统	符合要求
	☑建筑内部装修防火	符合要求	☑防排烟设施	符合要求
	☑防火分隔	符合要求	☑消防电气	符合要求
	☑防烟分隔	符合要求	☑建筑灭火器	符合要求
	☑防爆	符合要求	☑其他灭火设施	符合要求
	☑安全疏散	符合要求	☑其他	符合要求
工程质量验收	项目	验收记录		验收结论
	分部工程	符合要求		验收合格
	质量控制资料核查	符合要求		验收合格
	安全和主要使用功能检查及抽样检测	符合要求		验收合格
	观感质量验收	符合要求		验收合格
工程竣工验收意见		符合要求		
工程竣工验收结论		合格		
建设单位	设计单位	勘察单位	施工单位	监理单位
(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

表6

验收组职务	姓名 (本人签名)	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长		济宁市中医院		副院长
副组长		济宁市城投文化旅游产业有限公司		项目负责人
		山东省鲁南地质工程勘察院		项目负责人
		中国中元国际工程有限公司		项目负责人
		山东东方监理咨询有限公司		总监
		中建八局第一建设有限公司		项目经理
		山东东方监理咨询有限公司		专业监理工程师
验收组成员		中建八局第一建设有限公司		项目总工
		山东中治建设工程有限公司		项目负责人

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:

年 月 日

注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

竣工工程质量验收报告

工程名称	济宁市公共卫生中医医疗中心（市中医院新院区）医疗综合楼
建设单位	济宁市中医院
工程概况	本项目位于太白湖新区，东至规划城市次干道浣府河路、南至规划城市支路东赵路、西至现状城市快速道路火炬路、北至规划城市主干道渔皇路。包含门诊及医技裙房，住院楼A、住院楼B。建筑层数：门诊及医技裙房地上4层，住院楼A及住院楼B地上12层，建筑物面积206619.29m²，结构总高度50.9m。本工程主体结构采用现浇钢筋混凝土框架/框架剪力墙结构。混凝土强度等级：桩为C35P10，基础垫层为C15，基础底板、地下室坡道为C35P8防水混凝土，墙、柱、连梁为C45，梁板为C35。主体结构门诊及医技裙房一层墙、柱、连梁为C45，二层为C35，三层四层为C30，梁板为C30，住院楼A、住院楼B一层墙、柱、连梁为C55，二层至五层为C50，六层至八层为C40，九层至十二层为C30，梁板一层为C35，二层至十二层为C30，地上填充墙均采用蒸压轻质加气混凝土板。建筑物的耐火等级为一级；建筑结构安全等级为一级；门诊及医技裙房抗震等级为框架三级，剪力墙二级，住院楼A、B抗震等级为框架二级，剪力墙一级。 建设单位：济宁市中医院 建设单位（代建）：济宁市城投文化旅游产业有限公司 勘察单位：山东省鲁南地质工程勘察院 设计单位：中国中元国际工程有限公司 监理单位：山东东方监理咨询有限公司 施工单位：中建八局第一建设有限公司
竣工验收情况（含工程质量控制资料情况）	该工程各分部工程质量验收合格，装饰装修内外饰工程表面平整度，门窗玻璃安装工程牢固性；屋面排水坡度及防水工程、电气配线、开关插座安装平整牢固性；抽查各分项工程试验、项质量控制资料核查。 验收人员组成情况： 验收人员：李振生、雷晓明、王磊、侯双、陈辽疆、王建平
质量等级评定情况	经参验方共同验收评定：合格 验收人员：李振生、雷晓明、王磊、侯双、陈辽疆、王建平
验收组人员签字	勘察单位项目负责人：李振生 设计单位项目负责人：雷晓明 施工单位项目负责人：王磊 监理单位总监理工程师：侯双 建设单位项目负责人：陈辽疆

工程竣工报告

鲁ZX-008-

工程名称	济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段	结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙
工程地址	济宁市太白湖新区火炬路东、洸府河路西、渔皇路南、东赵路北	建设面积	91000㎡
建设单位	济宁市城投文化旅游产业有限公司	开工日期	2023年8月15日
设计单位	中国中元国际工程有限公司	完工日期	2023年12月13日
监理单位	山东东方监理咨询有限公司	合同工期	120
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司、山东九天建设工程有限公司	工程造价	77527565.99元
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	工程设计和合同约定的全部内容已完成	
	技术档案和施工管理资料	档案、资料齐全、有效	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告（含监督抽查）资料	试验报告齐全、有效	
	工程款支付情况	符合合同要求	
	工程质量保修书	已提交	
	工程使用说明书	已提交	
	住宅工程分户验收资料		
	监督机构责令整改问题的执行情况	已按要求整改并整改完毕	
其他			
济宁市公共卫生中医医疗中心精装修工程一标段			
已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，并已申请工程竣工验收手续。			
项目负责人（盖注册建造师执业印章）：张圣光			
企业技术负责人：明张印小			
法定代表人：何静姿			
(施工单位公章) 2023年12月13日			
监理单位结论：K2023			
总监理工程师：TJ. (监理单位公章) 2023年12月13日			

山东省建设工程质量监督总站监制

拟派项目经理获奖证书



3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

技术负责人同类工程业绩 1: 泉州东海悦华酒店精装修工程

①合同

业厦合同编号
ASG 2304505800

泉州东海悦华酒店
精装修工程合同

项目名称:	泉州东海悦华酒店精装修工程
合同编号:	_____ (建设单位)
	JFCF-代建-2023037 (代建单位)
	_____ (总承包单位)
合同金额:	122299150.00 元
建设单位:	泉州泉悦酒店投资有限公司
代建单位:	厦门建发城服发展股份有限公司
总承包人:	福建省二建建设集团有限公司
承 包 人:	浙江亚厦装饰股份有限公司
签订日期:	2023 年 4 月 28 日

第1节 合同协议书

发包人（全称）：泉州泉悦酒店投资有限公司（建设单位）

厦门建发城服发展股份有限公司（代建单位）

总承包人（全称）：福建省二建建设集团有限公司（施工总承包单位）

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（专业分包单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就泉州东海悦华酒店精装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：泉州东海悦华酒店精装修工程。

2. 工程地点：福建省泉州市丰泽区东海综合大道与沿海大通道交叉口西侧，紧临东海综合大道和沿海大通道道路旁的城市防护绿地。

3. 资金来源：企业自筹

4. 工程建设规模：泉州东海悦华酒店精装修工程，总建筑面积 55920.72 m²，装修面积 28726.18 m²，建筑高度 111.15m，建筑层数 27 层。装修范围包括：公共区域（含裙楼部分）1-5 层、24 层，客房区（7-18、20-23、25-26 层）房间数共 304 间，后场区域等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

5. 工程承包范围：

5.1 承包方式：包工包料。

5.2 承包范围：泉州东海悦华酒店精装修工程，总建筑面积 55920.72 m²，装修面积 28726.18 m²，建筑高度 111.15m，建筑层数 27 层。装修范围包括：公共区域（含裙楼部分）1-5 层、24 层，客房区（7-18、20-23、25-26 层）房间数共 304 间，后场区域等。主要建设内容为施工图所揭示的砌筑工程、防水工程、地面装饰工程、墙面装饰工程、天棚装饰工程、其他装饰工程、给排水工程、电气工程等，具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 15 日（暂定，实际开工日期以发包人或监理人发出的开工通知载明的开工日期为准，承包人应按照发包人或监理人的通知要求按期开工。若发包人或监理人发出的开工通知载明的开工日期与承包人经发包人同意已经实际进场施工的日期不一致的，以实际进场施工时间为开工日期。）

计划竣工日期：2023 年 12 月 10 日。

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

序号	完成部位及内容	关键节点工期要求	备注
1	隔墙砌筑、机电预留预埋；材料样品确认	开工后 45 天	

2	墙面、吊顶、地面基层施工及机电管线敷设完成	开工后 100 天	
3	机电隐蔽验收	开工后 120 天	
4	机电设备、装修面层安装完成	开工后 180 天	
5	工程完工，开始内部初验	开工后 200 天	
6	工程试车	开工后 210 天	
7	综合验收	开工后 225 天	
8	酒店移交酒管方	开工后 240 天	

三、质量标准

工程质量：达到福建省《闽江杯》优质专业工程奖标准（即取得省优质专业工程奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿贰仟贰佰贰拾玖万玖仟壹佰伍拾元整（¥122299150.00 元）；
（增值税税率为 9%，增值税为：10098094.95 元，不含税价为：112201055.05 元。）

其中：

- （1）安全文明施工费：人民币（大写）伍拾肆万柒仟肆佰叁拾捌元整（¥ 547438 元）；
- （2）专业工程暂估价金额：人民币（大写）∟（¥ ∟元）；
- （3）暂列金额：人民币（大写）陆佰柒拾陆万捌仟陆佰陆拾伍元整（¥6768665.00 元），其中设计变更和现场签证：人民币（大写）叁佰壹拾伍万元整（¥3150000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目负责人

总承包人项目负责人：庄洪彬，身份证：350521199104056595，建造师编号：闽 135171821182。

承包人项目负责人：钟诚，身份证：43061119850911451X，建造师编号：浙 1332016201643067。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支

付合同价款给总承包人。

2. 总承包人承诺按照法律规定及合同约定统筹管理承包人开展本项目施工，承担总承包管理责任，将本工程纳入主体施工许可证范围，一并办理竣工验收，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款给承包人。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 发包人、总承包人和承包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2013 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在福建省泉州市丰泽区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自四方加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，四方各执贰份。

(以下无正文)

发包人(建设单位): (盖章)

泉州泉悦酒店投资有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

组织机构代码:

地址:

邮编:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

发包人(代建单位): (盖章)

厦门建发城市发展股份有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

组织机构代码:

地址:

邮编:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

总承包人(施工总承包单位): (盖章) 承包人(专业分包单位): (盖章)

福建省二建建设集团有限公司

法定代表人
或其委托代理人

组织机构代码：91350100154380851B

地址：福州市冶山路 105 号

邮编：350003

电话：0591-87833867

传真：0591-87874033

电子信箱：bgs@fjejjt.com

开户银行：建行福州城北支行

账号：35001890007050006669

光刘
印晓

浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人
或其委托代理人

组织机构代码：9133000014616098X3

地址：浙江省绍兴市上虞区章镇工业新区

邮编：

电话：0571-89880073

传真：

电子信箱：zhangjie4@chinayasha.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司上虞支行

账号：33001656435050006334

明林
印小

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称：泉州东海悦华酒店精装修工程合同

验收日期：2024年3月10日

代建单位	厦门建发城服发展股份有限公司	工程地址	福建省泉州市丰泽区东海综合大道与沿海大道交叉口西侧		
设计单位	杭州中联筑境建筑设计有限公司	建筑面积	55920.72 m²	装修面积	28726.18 m²
监理单位	福州成建工程监理有限公司	开工日期	2023年4月15日	竣工日期	2024年3月10日
总承包单位	福建省二建建设集团有限公司	项目经理	钟诚	项目技术负责人	张毅
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	其他管理人员	施工员：路慧、王治平、屠润淳；质量员：朱显顺；材料员：陈建华；安全员：毕成、刘发成；资料员：徐子杭		
竣工标准达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		总承包单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature]	
设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		代建单位（公章）： 项目负责人：[Signature]			

备注：本表一式五份，经代建单位、设计单位、监理单位、总承包单位审核盖章后，代建单位、设计单位、监理单位、总承包单位、施工单位各存一份。

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曹培晶	证件类型	身份证	证件号码	32038219891123701X
手机号码	18706264228		证件号（质量员证编号）		0332310700043000035

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蒋胜利	证件类型	身份证	证件号码	431281199810204015
手机号码	17670409233		证件号（C证编号）		浙建安 C3(2021)6491219

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴大朋	证件类型	身份证	证件号码	511325198411100710
手机号码	15968828432		证件号（C证编号）		浙建安 C3(2022)6490628

姓名	吴天胜	证件类型	身份证	证件号码	34082319910129371X
手机号码	18602730080		证件号（C证编号）		浙建安 C3（2022）6490626

姓名	程路友	证件类型	身份证	证件号码	522226200012032419
手机号码	18602730080		证件号（C证编号）		浙建安 C3(2024)6402691

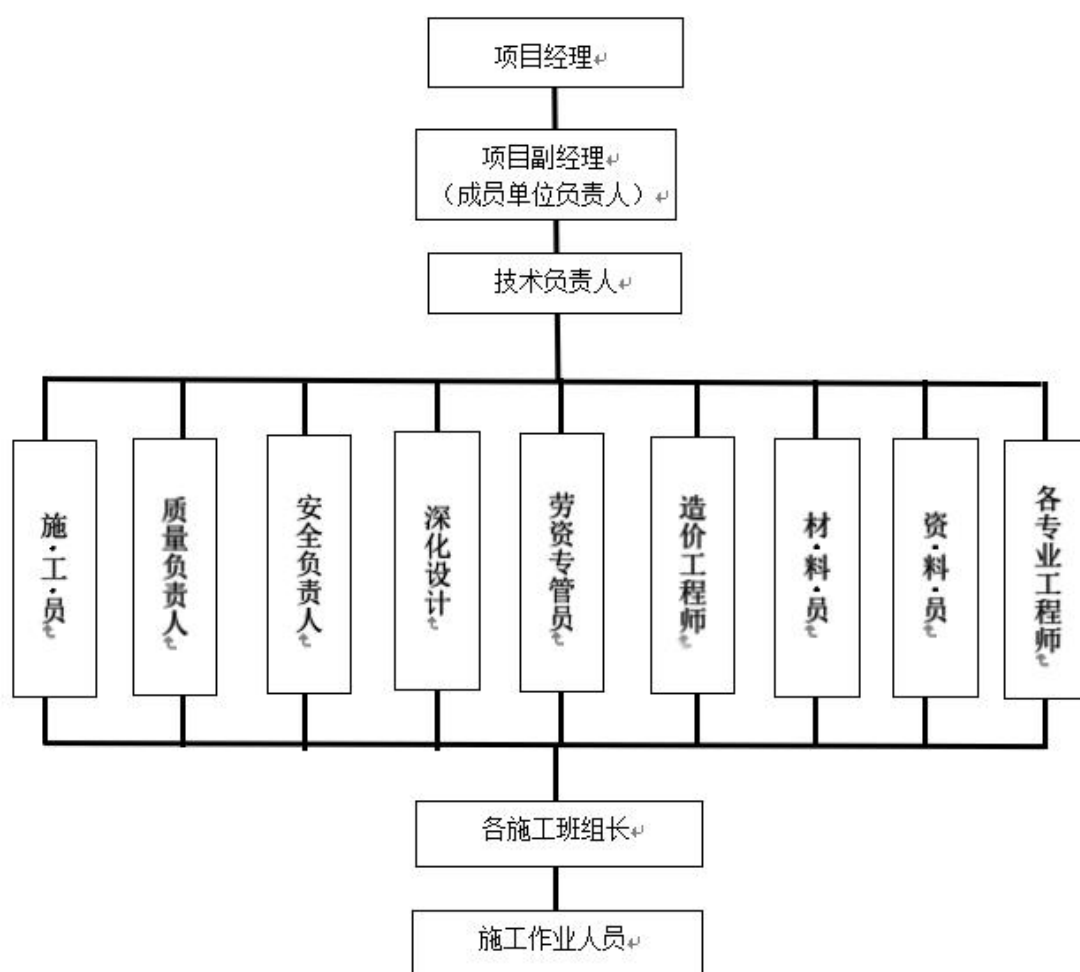
7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郭曼	证件类型	身份证	证件号码	411002198504191020
手机号码	13735426806		证件号	0332411300043000017	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

管理机构设置、职责分工

现场组织框图



主要岗位管理人员职责与权限：

项目经理：代表企业法人，对该工程全面负责，其职能为：负责项目部的全面工作，沟通部门之间、项目部与作业队之间、与总公司之间、与业主之间、与各横向单位之间的关系，以及生产调度、施工组织设计、计划进度安排等工作。

项目副经理：在主要负责现场施工生产的正常运作以及管理，现场安全生产的监管、监督，协助项目经理全面把控施工安全生产等工作；负责现场施工管理、安全监督、协助项目经理做好与总包、业主之间的沟通及协调等工作。项目经理不在岗时，代行项目经理职责。

技术负责人：协助项目经理负责项目部管理工作，沟通部门之间、项目部与作业队之间、与总公司之间、与业主之间等的关系，协助项目经理处理生产调度、施工组织设计、计划进度安排等工作。主要负责现场技术管理与协调工作，如技术方案的编制、现场重要技术问题的解决、全面质量监督控制等工作。

施工员：负责工程施工组织设计，优化施工方案，对施工图纸进行审核，并提交书面审核意见，负责落实各项技术交底、并按照技术交底内容组织施工等工作。

质量负责人及质量员：负责工程质量预控，检测，隐蔽验收，技术复核，质量评定和技术资料的收集工作。

安全负责人及安全员：负责施工现场安全动态管理，消防保卫，环境保护等工作。

深化设计师：负责现场图纸深化及加工图绘制，协助施工方案优化，竣工图绘制。

BIM 工程师：建立建筑信息模型，对项目的技术质量负责，根据项目需求进行 BIM 可视设计，制定和实施 BIM 施工组织设计，编制本工程 BIM 技术总结，考核技

术人员的 BIM 技术工作，协助完成竣工验收和产权移交。

劳资专管员：制定劳务管理计划，负责施工人员的考勤、薪资，定期组织劳务人员培训等

造价工程师：主要负责工程预算管理、预算调整、成本控制、工程决算等工作。

材料员：主要负责材料询价、采购、计划供应、管理运输工作。维护库存管理系统。确保库存账、卡、物一致，以及仓库的安全有效管理。对现场材料的全面管理，合理组织材料进场，以及对施工现场材料的监管等。

资料员：负责各方面资料的收集、整理，与总包、监理的业务联系。

专业工程师：协助技术负责人处理生产调度、施工组织设计、计划进度安排等工作。主要负责协助和管理现场技术协调工作，对本专业施工队伍进行安全文明施工方案技术交底。

公司运行的质量管理体系认证 GB/T19001-2016/ISO9001:2015；GB/T50430-2017；环境管理体系认证 GB/T24001-2016/ISO14001:2015；职业健康安全管理体系认证 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 体系认证三位一体的整合性管理体系对施工过程控制管理作出了科学的说明，严谨的程序规定，对产品生产(含单位工程项目的施工管理)的各个环节的控制作出具体的要求，列出了预防措施及不合格品的处理办法，是目前非常优秀的标准化管理文件。

建立项目经理负责制，明确项目经理及项目成员的责、权、利，为项目顺利高效的运行提供条件，充分调动项目成员的积极性。签订《项目责任承包书》，在项目开工前，由项目成员根据所承担的责任大小，上交一定金额的责任保证金，同时公司工程部与项目部签订《责任承包书》，在《项目责任承包书》中项目成员所需承担的义务及享受的权限和奖罚问题作出全面明确的规定，事实证明，通

过上述措施，能够很好地调动项目成员的工作积极性，有利于实现对项目施工管理的成本、工期、质量、安全、文明施工等各项计划要求。

将技术工人的生产与回报紧密联系起来，对施工班组的生产计划、施工技术、安全、质量、降低成本、工资等各项技术经济指标分解并落实到班组和个人。使项目各项指标的完成同施工班组、个人的日常工作和经济紧密联系起来，从而调动施工工人的积极性，提高工作效率，保证工程质量、降低工程成本，高速地完成施工任务，满足业主及有关主管部门的要求。

为达到公司的管理目标，公司实行项目三级管理组织机构和管理体系，以公司领导和各职能部门组成企业管理层，制定和健全项目管理制度，规范项目管理行为，为项目施工的生产要素，实行优化配置和动态管理服务。以公司选派的具有项目管理业绩显著、组织协调能力全面、道德品质诚信的项目经理作为主要责任人，组成项目管理层，贯彻执行国家法律、法规、政策和强制性标准，接受企业管理层、业主和监理机构的检查和监督，对项目的质量、成本、工期、安全进行高效率的管理并负责；在现场成立项目经理部，现场项目经理部下设施工管理、安全文明管理、技术质量管理、后勤管理等职能部门，全权组织施工生产及日常工作，对工程项目的工期、质量、安全、成本等综合效益进行高效率、有计划的组织协调和管理。

项目经理张圣光相关证书:

		使用有效期: 2025年02月19日 - 2025年04月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	张圣光	
性 别:	男	
出生日期:	1986年03月08日	
注册编号:	浙1332021202203026	
聘用企业:	浙江亚厦装饰股份有限公司	
注册专业:		建筑工程(有效期: 2022-04-15至2025-04-14)
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 张圣光 签名日期: 2025.2.20		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年04月15日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：张圣光
证件号码：330682198603087812
性别：男
出生年月：1986年03月
专业：建筑工程
批准日期：2021年09月12日
管理号：20210903433000005353



制发日期：2022年01月18日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2016)3291774

姓 名：张圣光
性 别：男
出 生 年 月：1986年03月
企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2016年10月28日
有 效 期：2022年08月30日 至 2025年08月29日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月30日



杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：张圣光

性别：男

出生年月：1986年3月8日

资格名称：工程师

专业名称：建筑施工

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月23日

证书编号：ZC3301202107209

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：NSKKEVWE



发证时间：2021年1月28日



姓名 张圣光

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 3 月 8 日

住址 浙江省绍兴市上虞区章镇
镇新江村 1 - 13 号

公民身份号码 330682198603087812



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 绍兴市公安局上虞分局

有效期限 2018.02.12-2038.02.12

普通高等学校

毕业证书



学生 张圣光 性别 男 , 一九八六年三 月 八 日生, 于二〇〇五年九月
至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制
专科(高职)学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 浙江建设职业技术学院 院 长: 丁夏君

证书编号: 128621200806000358 二〇〇八年 六 月三十 日

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签署。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173995796227926415,
验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/z/j/2002199511/reserved/index.html#/verify>。
3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。
4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年02月19日



浙江省高级专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：张毅
性别：男
出生年月：1984年11月27日
资格名称：高级工程师
专业名称：建筑装饰
取得资格时间：2022年11月10日
评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330104198411272718
证书编号：G3300371404
查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](#))
在线验证码：HVP MN4VO

发证时间：2023年01月18日

姓名 张毅
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 27 日
住址 杭州市江干区三新家园西
区 1 幢 1 单元 102 室
公民身份号码 330104198411272718



中华人民共和国居民身份证



签发机关 杭州市公安局江干分局
有效期限 2015.12.08-2035.12.08

普通高等学校

毕业证书



学生 张毅 性别 男 , 一九八四年十一月二十七日生, 于二〇〇六年九月
至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业 二年制
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 浙江工业大学

校 长: 陈卫红

浙江工业大学印制

NO. 0800811

二〇〇八年六月二十日

证书编号: 103371200805000876

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7B63R4M 共76页，第16页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
361	王治平	330102198506121274	202401 - 202501	13
362	蒋璇	330102198703011226	202404 - 202501	10
363	郭睿	330102198801181827	202401 - 202501	13
364	包佳瑛	330102198901193120	202401 - 202404	4
365	戴翔	330102199105243312	202401 - 202501	13
366	潘俊文	330102199312060033	202401 - 202405	5
367	黄若蕊	330102199406242145	202401 - 202501	13
368	金晶	330102199409052128	202401 - 202501	13
369	韩笑	330102200105101344	202401 - 202403	3
370	田中华	33010319681007043X	202401 - 202501	13
371	王云江	33010319691110001X	202401 - 202406	6
372	钱薇薇	330103197905150728	202401 - 202501	13
373	俞洲	33010319791227071X	202401 - 202402	2
374	田伊侃	33010319880327162X	202401 - 202501	13
375	朱君琦	330103199007170013	202401 - 202501	13
376	周瀚驰	330103199408300018	202401 - 202501	13
377	钱方明	330104198204271915	202401 - 202501	13
378	朱时杰	330104198312062715	202401 - 202501	13
379	俞斌耀	330104198403103519	202401 - 202501	13
380	施磊	330104198411041610	202401 - 202501	13
381	张毅	330104198411272718	202401 - 202501	13
382	王涛	330104198709181616	202401 - 202501	13
383	翁春晖	330104199104203514	202401 - 202501	13
384	严沁蕊	33010419990824352X	202406 - 202501	8

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4A

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



项目副经理石松威相关证书：





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
93	黄旭东	412921197604292093	生育保险	2012年09月	2015年08月	31
94	常辉	412829199103120036	养老保险	2021年09月	2024年12月	40
			失业保险	2021年09月	2024年12月	40
			工伤保险	2021年09月	2024年12月	40
			医疗保险	2021年09月	2024年12月	40
			生育保险	2021年09月	2024年12月	40
95	夏宇豪	412827199207172516	养老保险	2021年04月	2024年12月	45
			失业保险	2021年04月	2024年12月	45
			工伤保险	2021年04月	2024年12月	45
			医疗保险	2021年04月	2024年12月	45
			生育保险	2021年04月	2024年12月	45
96	郑开阔	412825199008116711	养老保险	2016年07月	2020年04月	46
			失业保险	2016年07月	2020年04月	46
			工伤保险	2016年07月	2020年04月	46
			医疗保险	2016年07月	2020年04月	46
			生育保险	2016年07月	2020年04月	46
97	石松威	412825198702245316	养老保险	2024年08月	2024年12月	5
			失业保险	2024年08月	2024年12月	5
			工伤保险	2024年08月	2024年12月	5
			医疗保险	2024年08月	2024年12月	5
			生育保险	2024年08月	2024年12月	5
98	刘建厂	412725198902264639	养老保险	2020年07月	2023年07月	37
			失业保险	2020年07月	2023年07月	37
			工伤保险	2020年07月	2023年07月	37
			医疗保险	2020年07月	2023年07月	37
			生育保险	2020年07月	2023年07月	37
99	张华超	412724198912247414	养老保险	2020年03月	2020年11月	9
			失业保险	2020年03月	2020年11月	9
			工伤保险	2020年03月	2020年11月	9
			医疗保险	2020年03月	2020年11月	9
			生育保险	2020年03月	2020年11月	9
100	华建伟	41272319840514211X	养老保险	2011年12月	2014年11月	36
			失业保险	2011年12月	2014年11月	36
			工伤保险	2011年12月	2014年11月	36
			医疗保险	2011年12月	2014年11月	36
			生育保险	2012年01月	2014年11月	35



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fmsu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期:2025年02月09日

质量负责人曹培晶相关证书：

证书编码：0332310700043000035	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：曹培晶
	身份证号：32038219891123701X
	岗位名称：装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录： 2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间：2023年04月18 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人员具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：曹培晶

性 别：男

出生年月：1989-11-23

身份证号：32038219891123701X

工作单位：浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

评 委 会：南京市建设工程社会化中级专业技术资
格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：科技管理·工程管理

证 书 号：223201000193320537

取得资格时间：2022-11-19

文 件 号：宁职称办〔2022〕59号



在线证书信息



盖签发单位电子印章



教育部学籍在线验证报告

更新日期: 2023年12月07日

姓名	曹培晶
性别	男
证件号码	32038219891123701X
民族	汉族
出生日期	1989年11月23日
院校	苏州工艺美术职业技术学院
层次	专科
院系	环境艺术系
班级	09室内(3)B
专业	艺术设计(室内设计)
学号	S20092236
形式	普通全日制
入学日期	2009年09月01日
学制	3年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业 (毕业日期: 2012年06月15日)



在线验证码 **A2J0136MUSHM70WK**

- ① 验证报告在线查验网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
② 使用学信网App扫描二维码验证

注意事项:

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置 (1-6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 91320105575903657D 查询时间： 202301-202502

共8页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		185	185	185
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202501	25
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	刘伟	342626199610045378	202501 - 202501	1
5	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
6	马龙	320111199103283219	202301 - 202412	24
7	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
8	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
9	曾成永	532527199705102036	202301 - 202501	25
10	雷磊	320121198703304712	202301 - 202501	25
11	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202501	25
12	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202501	22
13	张贤民	320831199610181210	202303 - 202501	23
14	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
15	臧斯玥	320103199311212028	202301 - 202501	25
16	赵立新	320114196611072130	202301 - 202501	25
17	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202501	25
18	赵歆予	320981198311080967	202301 - 202501	25
19	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202501	25
20	刘维	34222419900916155X	202301 - 202501	25
21	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202501	25
22	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202501	25
23	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
24	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202501	20
25	马春根	32012219841127321X	202406 - 202406	1
26	卞文兵	320106198706132457	202307 - 202501	19
27	解小婕	320722199412112028	202301 - 202311	11
28	朱雷鸣	320114197401162458	202301 - 202501	25
29	高婷婷	320382198707190429	202301 - 202302	2
30	王汝奇	330802199212295511	202301 - 202501	25
31	何宜成	320721198809130856	202301 - 202501	25
32	张凯胜	320681197809112013	202301 - 202501	25
33	葛昊	321322198708073616	202301 - 202501	25



34	李刚	310108197211014834	202301	-	202501	25
35	崔祥飞	32032119811110227X	202301	-	202304	4
36	孙亮	321202199208142412	202408	-	202501	6
37	张祖强	412726198902258518	202301	-	202303	3
38	夏炜	32108419810512005X	202301	-	202403	15
39	丁传兵	341181199506042819	202301	-	202303	3
40	张腾	321183199611122916	202301	-	202501	25
41	余晓轩	320102197109112036	202301	-	202501	25
42	徐建帅	130431198609102130	202301	-	202403	15
43	洪昊	320106198211200016	202301	-	202412	24
44	周秀意	34072119921102271X	202301	-	202404	16
45	高雷	320106196506130538	202301	-	202403	15
46	刘双双	32032219931221683X	202301	-	202501	25
47	卓壮	342225199503020513	202304	-	202403	12
48	张静	130703199704101529	202301	-	202310	10
49	郑伟忠	350500198312224518	202301	-	202501	25
50	高欢	320382198909166590	202301	-	202501	25
51	熊明生	411521199407128952	202301	-	202501	25
52	李海	320831198907172812	202301	-	202501	25
53	戴俊	320107197911250315	202301	-	202501	25
54	陈文鑫	32112120000219032X	202306	-	202310	5
55	陆常红	642226198704261420	202301	-	202501	25
56	朱宁	320103198802110283	202305	-	202501	21
57	胡志强	410823199012260156	202305	-	202501	21
58	徐庆龄	340222199711216624	202302	-	202302	1
59	钱忆菀	321182199205171011	202301	-	202402	14
60	虞贤亮	340826199910010854	202301	-	202411	23
61	陶婷	320123199003110826	202301	-	202403	15
62	孙蓬	372926199511112522	202301	-	202402	14
63	郑栋	32092519940716611X	202301	-	202501	25
64	许闪闪	411422199803206327	202306	-	202501	20
65	杨美云	320882198805261646	202301	-	202501	25
66	张维涛	340827199210190379	202301	-	202302	2
67	王春明	320811198005220517	202301	-	202501	25
68	黄彦	321283198309164614	202301	-	202410	22
69	帅波	320803199002071418	202301	-	202301	1
70	达艺	320114198905181841	202301	-	202501	25
71	周福松	320122196502154030	202301	-	202501	25
72	李苏静	320322196507075914	202301	-	202501	25
73	徐小吉	320722198704106979	202301	-	202501	25
74	陈龙	320923200002061224	202310	-	202410	13
75	曹培晶	32038219891123701X	202301	-	202501	25
76	杨继华	320106196411161614	202301	-	202411	23
77	吕卓	321323199509050439	202301	-	202501	25
78	周兴鹏	320404198211143115	202301	-	202501	25
79	陈皓玥	320113199407013624	202301	-	202501	25
80	袁峰	320621198904214518	202301	-	202501	25
81	王金泉	320830199308074215	202301	-	202402	14
82	吕丹	32040119981223312X	202301	-	202501	25
83	吕晓勇	320102197203142434	202301	-	202501	25
84	季宏生	321283197511267612	202407	-	202408	2



安全负责人蒋胜利相关证书：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2021)6491219

姓 名：蒋胜利

性 别：男

出 生 年 月：1998年10月

企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月18日

有 效 期：2024年02月23日 至 2027年05月17日





发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

浙江省
初级注册安全工程师
注册证书



姓名: 蒋胜利
性别: 男
身份证号: 431281199810204015
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州装饰分公司
执业证号: 2023JZ00001123
有效期限: 2028年08月09日

签发机构: 浙江省应急管理厅

签发时间: 2023年08月10日



普通高等学校

毕业证书



学生 蒋胜利 性别 男, 一九九八年 十月 二十 日生, 于 二〇一三
年 九月至 二〇一八年 六月在本校 建筑工程技术
专业 5 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 怀化职业技术学院

校(院)长:



证书编号: 130371201806001212

二〇一八年 六 月 三十 日

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：蒋胜利

性别：男

出生年月：1998年10月20日

资格名称：助理工程师

专业名称：建筑工程管理

评委会名称：杭州市西湖区人力资源和社会保障局



取得资格时间：2023年3月31日

证书编号：ZC3301202321287

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：TW2MM9YP



发证时间：2023年4月24日





安全员 1 吴大朋相关证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 浙建安C3(2022)6490628	
姓 名:	吴大朋
性 别:	男
出 生 年 月:	1984年11月
企 业 名 称:	浙江亚厦装饰股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2022年06月28日
有 效 期:	2022年06月28日 至 2025年06月27日
	
发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2022年06月28日	

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。
本证书统一由省、市、县(市、区)人社部门或省级厅局及相当一级单位发放。

评委会名称: 首次确定

取得资格时间: 2018年03月

发证时间: 2018年03月22日

发证单位: 绍兴市上虞区人力资源和社会保障局

证书编号: 180282

姓名: 吴大朋

性别: 男

出生年月: 1984年11月10日

资格名称: 助理工程师

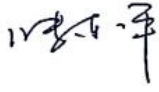
专业名称:

公布文号: 虞人社职[2018]0-3号



成人高等教育
毕业证书

学生 吴大朋 性别 男
学号 201451148 一九八四年十一月十日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校(院)建筑工程管理专业
业余学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

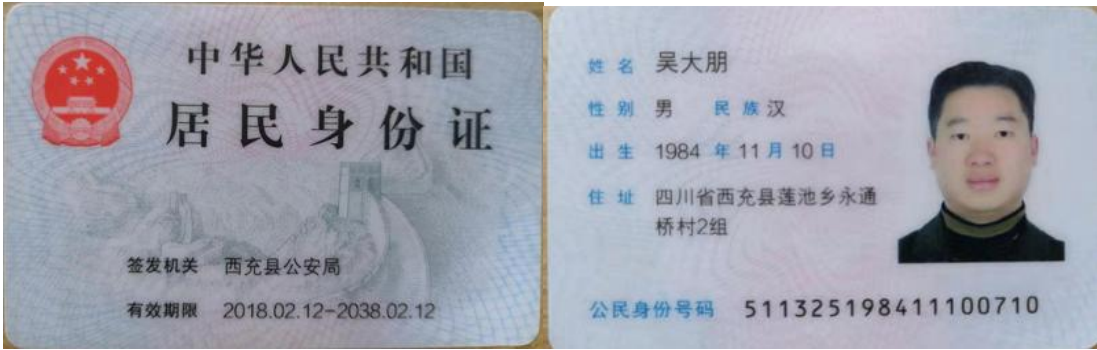
校(院)长: 

学校(院): 上海市长宁区业余大学

二〇一六年七月一日

证书序列号: NO. 0000032016029832
证书编号: 503675201606000118





浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M 共76页, 第71页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1681	唐治荣	500381199401105529	202401 - 202501	13
1682	吴迪	510104198202040666	202401 - 202412	12
1683	陈思洁	510121199701143820	202404 - 202501	10
1684	符恒	510122199811119414	202401 - 202407	7
1685	彭才勇	510724197205240819	202401 - 202501	13
1686	胡军	510802197209132097	202401 - 202501	13
1687	邵盛洪	510824197304144895	202401 - 202501	13
1688	杨健	510824198610154615	202410 - 202501	4
1689	张治尧	510824199610152892	202404 - 202405	2
1690	邓川	510902197105182490	202409 - 202409	1
1691	杨双志	510921199911105017	202401 - 202405	5
1692	邓鑫	510921200104223514	202408 - 202501	6
1693	曾小莉	510923200009155245	202401 - 202406	6
1694	杨涛	510923200009180053	202401 - 202501	13
1695	李思蕾	511025200012288780	202401 - 202408	8
1696	欧霖金	51112119810927799X	202401 - 202501	13
1697	邓鑫	511303199902010628	202401 - 202410	10
1698	苏永平	51130419821112461X	202401 - 202410	10
1699	张杰	511304198409264618	202401 - 202501	13
1700	范刘	511321199909278793	202401 - 202501	13
1701	郑淳	511323200012240019	202401 - 202404	4
1702	吴大朋	511325198411100710	202401 - 202501	13
1703	刘光海	512530197105250313	202401 - 202501	13
1704	邱太伟	513021197307296835	202401 - 202501	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765,
验证平台: <https://mgi.zjzsfw.gov.cn/web/sgon/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

共76页, 第76页

[illegible]

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

安全员 2 吴天胜相关证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 浙建安C3(2022)6490626	
姓 名:	吴天胜
性 别:	男
出 生 年 月:	1991年01月
企 业 名 称:	浙江亚厦装饰股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2022年06月28日
有 效 期:	2022年06月28日 至 2025年06月27日
	
发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2022年06月28日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：吴天胜

身份证号：34082319910129371X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月04日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007540

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 吴天胜

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 1 月 29 日

住址 安徽省枞阳县金社镇金渡村湾后组23号

公民身份号码 34082319910129371X



签发机关 枞阳县公安局

有效期限 2024.02.26-2044.02.26

中华人民共和国
居民身份证



姓名: 吴天胜
身份证号: 34082319910129371X
证书编号: 65420149131706211

高等教育自学考试
毕 业 证 书

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2014 年 12 月 30 日

科技
高等院校
2014 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303607191 1412

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴天胜 社保电脑号：641631198 身份证号：340231981001001001 单位编号：497832 单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	31387967	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31387967	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	497832	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	497832	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	497832	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	497832	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	497832	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	497832	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7761.33	4129.04			4234.55	1693.82			423.52	247.82		245.44	61.36		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e587640eb22u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
6. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 497832 单位名称 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司
31387967 深圳亚厦建筑装饰有限公司



安全员 3 程路友相关证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 浙建安C3(2024)6402691	
姓 名:	程路友
性 别:	男
出 生 年 月:	2000年12月
企 业 名 称:	浙江亚厦装饰股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年11月18日
有 效 期:	2024年11月18日 至 2027年11月17日
	
发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年11月18日	

姓名 程路友
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 12 月 3 日
住址 贵州省印江土家族苗族自治县缠溪镇柳塘村梨树堡组
公民身份号码 522226200012032419

中华人民共和国居民身份证

签发机关 印江土家族苗族自治县公安局
有效期限 2018.08.02-2028.08.02

普通高等学校

毕业证书

学生 程路友 性别 男, 二〇〇〇年十二月三 日生, 于二〇二〇年十月至二〇二四年七月在本校 工程管理专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 齐齐哈尔工程学院 校(院)长: 安曹印勇

证书编号: 127291202405240808 二〇二四年 七 月一 日

[illegible]

打印时间: 2025年02月18日

劳资专管员郭曼相关证书:

证书编码: 0332411300043000017	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 郭曼
	身份证号: 411002198504191020
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年 09月02 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 郭曼

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年4月19日

资 格 名 称: 助理工程师

专 业 名 称: 建筑装饰

评委会名称: 根据浙人才(2021)19号文件确定



取得资格时间: 2021年9月30日

证 书 编 号: ZC3361202101180

查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: EVYVTBBS



发证时间: 2021年10月13日

姓名 郭曼

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 4 月 19 日

住址 河南省许昌市魏都区文峰
新村12排4号



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 许昌市公安局魏都分局

有效期限 2021.01.26-2041.01.26

公民身份号码 411002198504191020

普通高等学校

毕业证书



学生 郭曼 性别 女，一九八五年 四月 十九 日生，于 二零零六
年 九 月至 二零零八年 七 月在本校 汉语言文学
专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：信阳师范学院华锐学院

校（院）长：



编号： 135031200805994062

二零零八 年 七 月

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第61页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1441	李国防	410928199107126053	202401 - 202501	13
1442	胡基超	410928199612106336	202409 - 202501	5
1443	祁森	410928200201225790	202408 - 202501	6
1444	郭曼	411002198504191020	202401 - 202501	13
1445	韩天阳	411002200110222031	202408 - 202501	6
1446	安文耀	411023198609125531	202401 - 202501	13
1447	付俊杰	411023200107287012	202401 - 202501	13
1448	魏柯	411082199601155423	202412 - 202501	2
1449	田雨	411082199807205422	202401 - 202405	5
1450	侯彦奇	41110219930325016X	202401 - 202406	6
1451	张学军	411121197105251575	202401 - 202501	13
1452	韩柯明	411121199003154036	202401 - 202501	13
1453	刘佳佳	411123199801186027	202401 - 202408	8
1454	李培	411123199801202023	202404 - 202501	10
1455	孙立博	411222199006053515	202401 - 202410	10
1456	聂吴玺	411323198809052310	202401 - 202403	3
1457	王晓	411323199308146356	202401 - 202403	3
1458	刘源	411324198803194218	202401 - 202403	3
1459	陈博	411325199005087013	202404 - 202501	10
1460	张红伟	411325200002154511	202401 - 202402	2
1461	周游	411325200005200018	202408 - 202408	1
1462	张小波	411327198909172016	202401 - 202501	13
1463	付团	411327199908202011	202401 - 202501	13
1464	谷海川	411328198111034614	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765，
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/agop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validat>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



造价工程师严天宇相关证书：

	姓名： <u>严天宇</u> 身份证号码： <u>320924198610010312</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>江苏新视野建筑装饰有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11183200015386</u> 初始注册日期： <u>2018</u> 年 <u>02</u> 月 <u>12</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 同意 严天宇 变更至 浙江亚厦装饰股份有 限公司 建[造]11183300026264 注册受理机关 公 章 2022年 3 月 26 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：严天宇

性 别：男

出生年月：19861001

身份证号：320924198610010312

工作单位：江苏新视野建筑装饰有限公司

评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工-装饰施工

证书号：202120701584

取得资格时间：20211107

批复文号：苏职称办〔2021〕72号



在线证书信息



姓名 严天宇
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 1 日
住址 南京市浦口区浦珠北路
139号万江共和新城人和
苑24幢二单元1605室
公民身份号码 320924198610010312

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南京市公安局浦口分局
有效期限 2016.12.15-2036.12.15

普通高等学校

毕业证书

学生 严天宇 性别 男, 1986 年 10 月 01 日生, 于 2004 年 09 月至 2007 年 06 月在本校 建筑装饰技术 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 无锡城市职业技术学院 校(院)长: 沈叔明

证书编号: 137481200706000434 2007 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部监制

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 91320105575903657D

查询时间： 202301-202502

共8页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		185	185	185
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202501	25
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	刘伟	342626199610045378	202501 - 202501	1
5	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
6	马龙	320111199103283219	202301 - 202412	24
7	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
8	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
9	曾成永	532527199705102036	202301 - 202501	25
10	雷磊	320121198703304712	202301 - 202501	25
11	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202501	25
12	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202501	22
13	张贤民	320831199610181210	202303 - 202501	23
14	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
15	臧斯玥	320103199311212028	202301 - 202501	25
16	赵立新	320114196611072130	202301 - 202501	25
17	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202501	25
18	赵欲予	320981198311080967	202301 - 202501	25
19	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202501	25
20	刘维	34222419900916155X	202301 - 202501	25
21	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202501	25
22	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202501	25
23	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
24	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202501	20
25	马春根	32012219841127321X	202406 - 202406	1
26	卞文兵	320106198706132457	202307 - 202501	19
27	解小婕	320722199412112028	202301 - 202311	11
28	朱雷鸣	320114197401162458	202301 - 202501	25
29	高婷婷	320382198707190429	202301 - 202302	2
30	王汝奇	330802199212295511	202301 - 202501	25
31	柯宜成	320721198809130856	202301 - 202501	25
32	张凯胜	320681197809112013	202301 - 202501	25
33	葛昊	321322198708073616	202301 - 202501	25



187	张成	321181198610306556	202308	-	202501	18
188	唐进	320123197902112615	202301	-	202501	25
189	周蒙	320324199604075920	202301	-	202501	25
190	吴杰	320282198501246014	202301	-	202312	12
191	田家政	32032319700506241X	202301	-	202501	25
192	吴德荣	32010619671107167X	202301	-	202501	25
193	胡汝林	320924197902183456	202301	-	202501	25
194	张晨亮	342626199309200076	202301	-	202303	3
195	陈清宇	342626199412254726	202307	-	202403	9
196	朱佳燊	33068219960127001X	202301	-	202501	25
197	马雨婷	320923199710043320	202301	-	202501	25
198	宋江鹤	320324199210241578	202301	-	202404	16
199	刘梦宇	320324200211252127	202307	-	202403	9
200	黄少坤	320114199410010017	202305	-	202408	16
201	傅合鑫	320721198604263612	202403	-	202412	10
202	黄伟伟	32072319971118401X	202307	-	202411	17
203	严天宇	320924198610010312	202403	-	202501	11
204	胡超	321183199511134821	202301	-	202303	3
205	张晋	620422199809061120	202301	-	202402	14
206	吴敦永	320324198910055173	202304	-	202310	7
207	李振旦	321283199511080216	202404	-	202409	6
208	叶鼎	320114198902272115	202301	-	202501	25
209	闫俊生	411424198901042037	202301	-	202312	12
210	刘伟康	321321199702266810	202301	-	202305	5
211	王维	321284199709290821	202301	-	202501	25
212	祁光明	321088196301087310	202301	-	202301	1
213	梁永利	320107196311171811	202301	-	202311	11
214	殷楚月	320924199810252126	202301	-	202402	14
215	童美芝	32102719920213002X	202301	-	202501	25
216	曹友武	320103196911052036	202301	-	202501	25
217	薄瑞婷	130206199203040328	202301	-	202302	2
218	蔡先政	320322199804021115	202305	-	202305	1
219	刁森鑫	321023198010206413	202301	-	202304	4
220	孙亚飞	411425199610291237	202301	-	202304	4
221	陈凤	321023198809171629	202301	-	202501	25
222	高培银	622223197901032814	202301	-	202501	25
223	王佐五	342324197203102656	202404	-	202404	1
224	陆文龙	342625199609300857	202301	-	202410	22
225	陈飞妍	340403199910282626	202301	-	202309	9
226	陈海磊	320681199006206672	202301	-	202501	25
227	董永艳	342423199311230565	202307	-	202404	10
228	吴杰	320821198710160313	202305	-	202501	21
229	陈卫章	321028196803045018	202301	-	202410	22
230	苏建鑫	210404198602011819	202301	-	202501	25
231	骆明威	320829199707171033	202301	-	202403	15
232	高乐乐	320103197803092262	202301	-	202501	25
233	石见仁	320123197411210819	202301	-	202501	25
234	潘金忠	342626198711091598	202301	-	202306	6
235	沈荣清	320121196911083118	202301	-	202501	25
236	姚澄	320681198612100216	202306	-	202501	20
237	姜川	320830199705193218	202304	-	202308	5



预算员詹静怡相关证书:



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓 名：詹静怡

性 别：女

出 生 日 期：1995年06月01日

专 业：土木建筑

证 书 编 号：建[造]21213300011572

有 效 期：2021-10-15 至 2025-10-14

聘 用 单 位：浙江亚厦装饰股份有限公司





个人签名：詹静怡

签名日期：2024.12.06



浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2021 年 10 月 15 日

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：詹静怡

性别：女

出生年月：1995年6月1日

资格名称：工程师

专业名称：工程造价

评委会名称：杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2023年11月30日

证书编号：ZC3301202405137

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：NAYYJABW



发证时间：2024年1月9日

姓名 詹静怡			中华人民共和国
性别 女 民族 汉			居民身份证
出生 1995 年 6 月 1 日			
住址 湖北省团风县淋山河镇石家湾村一组7号			
公民身份号码 42112119950601204X		签发机关 团风县公安局	有效期限 2018.07.03-2028.07.03

普通高等学校		
毕业证书		
学生 詹静怡 性别 女 , 一九九五年 六 月 一 日生, 于二〇一四		
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校		工程造价
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 青岛理工大学	校(院)长: 谭秀森	
证书编号: 104291201805004452	二〇一八年 六 月二十八日	

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第66页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1561	杨柳	420822199601234920	202401 - 202501	13
1562	简齐超	420901199104041136	202401 - 202501	13
1563	岳东	420902198911237727	202407 - 202501	7
1564	付琼梁	420922200108013818	202401 - 202501	13
1565	高星星	420983198609273231	202401 - 202501	13
1566	成智虎	420984199402082754	202401 - 202402	2
1567	李阳	420984199701073313	202401 - 202501	13
1568	汪炎	421023198603137613	202401 - 202501	13
1569	平炎华	421083199311152177	202401 - 202401	1
1570	孙升	42108320021102531X	202408 - 202501	6
1571	高胡田	421087199209294211	202401 - 202501	13
1572	杨小月	42108719930313322X	202405 - 202501	9
1573	包平	421121199002284439	202401 - 202402	2
1574	詹静怡	42112119950601204X	202401 - 202501	13
1575	蔡任飞	421125197509150313	202406 - 202410	5
1576	刘安琪	421125199303201321	202401 - 202406	6
1577	刘安琪	421125199303201321	202410 - 202501	4
1578	彭佳琪	421125200107270915	202401 - 202501	13
1579	周云	421127199002260419	202401 - 202402	2
1580	张文秀	421127199309185249	202401 - 202501	13
1581	王苏南	421127199510013510	202401 - 202501	13
1582	刘佳	421127199901171313	202407 - 202501	7
1583	易成军	421181199004207636	202401 - 202501	13
1584	易承昊	421181199511097638	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：317398704630925765。
验证平台：<https://mpt.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765。

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/agop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validat>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



施工员 1 王宣斌相关证书:

证书编码: 0332310200043000199	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 王宣斌
	身份证号: 320926197611232273
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2023年10月30日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

南京市 中 级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 王宣斌
性 别 男
出 生 日 期 1976年11月23日
身 份 证 号 320926197611232273
资 格 名 称 工程师
专 业 名 称 建设工程（机电安装）
评 定 部 门 南京市建设工程社会化中级专业技术资
格评审委员会
资 格 取 得 时 间 2020年11月18日
公 布 文 号 宁职称办〔2020〕79号
证 书 编 号 NJZ20200192761



请用微信扫描验证



在线验证网址：

<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2020年12月05日





教育部学历证书电子注册备案表

更新日期: 2025年02月18日

姓名	王宣斌
性别	男
出生日期	1976年11月23日
入学日期	2022年02月01日
毕(结)业日期	2024年07月10日
学校名称	南通大学
专业	电气工程及其自动化
学制	2.5 年
层次	本科
学历类别	成人高等教育
学习形式	函授
毕(结)业	毕业
证书编号	1030 4520 2405 2053 59
校(院)长姓名	杨宇民



在线验证码 **A51LBGBG14FKW2HJ**

①验证报告在线查验网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项:

1. 备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》([教学\[2014\]11号](#))对学历证书电子注册复核备案的结果。
2. 备案表内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。
3. 未经学历信息权属人同意, 不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
4. 报告在线验证有效期由报告权属人设置 (1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 91320105575903657D

查询时间： 202301-202502

共8页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		185	185	185
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202501	25
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	刘伟	342626199610045378	202501 - 202501	1
5	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
6	马龙	320111199103283219	202301 - 202412	24
7	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
8	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
9	曾成永	532527199705102036	202301 - 202501	25
10	雷磊	320121198703304712	202301 - 202501	25
11	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202501	25
12	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202501	22
13	张贤民	320831199610181210	202303 - 202501	23
14	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
15	臧斯玥	320103199311212028	202301 - 202501	25
16	赵立新	320114196611072130	202301 - 202501	25
17	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202501	25
18	赵欲予	320981198311080967	202301 - 202501	25
19	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202501	25
20	刘维	34222419900916155X	202301 - 202501	25
21	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202501	25
22	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202501	25
23	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
24	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202501	20
25	马春根	32012219841127321X	202406 - 202406	1
26	卞文兵	320106198706132457	202307 - 202501	19
27	解小婕	320722199412112028	202301 - 202311	11
28	朱雷鸣	320114197401162458	202301 - 202501	25
29	高婷婷	320382198707190429	202301 - 202302	2
30	王汝奇	330802199212295511	202301 - 202501	25
31	柯宜成	320721198809130856	202301 - 202501	25
32	张凯胜	320681197809112013	202301 - 202501	25
33	葛昊	321322198708073616	202301 - 202501	25



136	王宜斌	320926197611232273	202301	-	202501	25
137	许一杰	320324198706013531	202301	-	202501	25
138	杨苗苗	14262719940131012X	202301	-	202302	2
139	董文文	320321199404280242	202306	-	202501	20
140	王文东	320102196612282038	202301	-	202501	25
141	王鑫源	320106199501142832	202405	-	202501	9
142	胡萌	321183199207010816	202501	-	202501	1
143	荣仲	34128219850214003X	202311	-	202311	1
144	罗康	321324199601080418	202301	-	202403	15
145	高学祥	320105196504080219	202301	-	202501	25
146	刘斌	320102197109093234	202301	-	202501	25
147	高桢楠	342224199702061522	202301	-	202301	1
148	刘建波	370126198905152412	202301	-	202303	3
149	嵇红明	321088199012131219	202301	-	202501	25
150	朱远	32010219871113382X	202301	-	202305	5
151	方斌	320106197411052818	202301	-	202501	25
152	晁仁和	32038119940915273X	202301	-	202501	25
153	时军	320125198512140714	202301	-	202501	25
154	张晓宇	320105199703200424	202301	-	202402	14
155	黄家军	340311198411131874	202303	-	202501	23
156	曾军	320481199408013215	202301	-	202303	3
157	胡兆宽	321082197903090652	202301	-	202403	15
158	浦汀	321323199612296314	202301	-	202307	7
159	潘吉林	321324199206080821	202301	-	202406	18
160	张居海	32083119671215501X	202303	-	202501	23
161	蒋晓君	341126198912067342	202301	-	202501	25
162	朱冬泉	321283199204225614	202301	-	202501	25
163	魏世豪	411425199310280632	202301	-	202411	23
164	杨雨霖	130823198709233519	202301	-	202501	25
165	顾兴东	320723198011154616	202301	-	202501	25
166	张梅萍	321282198109080428	202301	-	202402	14
167	李林	372928199904044623	202301	-	202301	1
168	胡冰	320303198608121211	202305	-	202404	12
169	赵柳	340322199612153029	202301	-	202501	25
170	董艳莉	320305198112131224	202301	-	202501	25
171	吴庆云	32108319811210107X	202301	-	202501	25
172	曹阳	321081199102067236	202404	-	202501	10
173	赵佳林	32068419890622861X	202301	-	202501	25
174	赵顺华	320828197409296211	202301	-	202305	5
175	穆加好	320721198706271218	202301	-	202403	15
176	纪芸	341227199901192347	202301	-	202403	15
177	梅江龙	640223199510261039	202306	-	202501	20
178	陆叶春	321084198306011327	202301	-	202303	3
179	倪景兰	320981198003164480	202301	-	202501	25
180	高恒	412826198901010890	202304	-	202501	22
181	刘梦	320723199708125203	202301	-	202404	16
182	郑佳飞	341181198909213016	202310	-	202310	1
183	王航	320305199202090010	202301	-	202501	25
184	唐秀秀	32092419931120412X	202301	-	202501	25
185	王雷	320811199005134058	202301	-	202501	25
186	张勇新	320625197803017938	202301	-	202501	25



施工员 2 宋森铨相关证书:

证书编码: 0331710293317001915

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 宋森铨

身份证号: 330622197707150950

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 12 月 02 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

姓名 宋森铨

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 7 月 15 日

住址 浙江省上虞市梁湖镇潘家
陡村潘窑 2 2 号

公民身份号码 330622197707150950



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 上虞市公安局

有效期限 2007.12.29-2027.12.29



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(国家开放大学铜印未设)

学生 宋森铨 , 性别 男 ,

生于 一九七七 年 七 月 十五 日,

于 二〇二四 年 七 月 在本校修完

专 科 建筑工程技术

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
毕业规定, 准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 51161820240645258A

校长: 王启明 学校: 国家开放大学
二〇二四 年 七 月 二十 日



Y003317887

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173995590083527387。

验证平台：<https://map1.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权归参保地社保经办机构所有。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173995590083527387.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况,如需打印48个月以上的,请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年02月19日



施工员 3 胡灯奎相关证书:

证书编码: 0332310200043000052	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
姓名:	胡灯奎
	身份证号: 330682198711308037
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2023年04月18日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 胡灯奎
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 11 月 30 日
住址 浙江省绍兴市上虞区曹娥
街道春江花城 1 幢
1304 室
公民身份号码 330682198711308037



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 绍兴市公安局上虞分局
有效期限 2020.06.22-2040.06.22

成人高等教育
毕业证书



学生 胡灯奎 性别 男，一九八七年十一月三十日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年六月在本校(院)
建筑工程技术专业
函授学习，修完专科学历教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 周志春

学校(院): 浙江工商职业技术学院

二〇二二年六月三十日

BY 05166085
批准文号: 浙教高教[2001]249
电子注册号: 127895202206002117
浙江省教育厅监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

浙江省(上虞区)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

共8页, 第6页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		137	137	137
2024年01月 - 2025年01月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
121	蔡钦华	330682197812188535	202401 - 202501	13
122	张小平	330682197909217814	202401 - 202501	13
123	祁煜锋	330682197912278511	202401 - 202501	13
124	梁杰	330682198201157750	202401 - 202501	13
125	阮凤祥	33068219821015851X	202401 - 202501	13
126	丁琳	330682198301047858	202401 - 202501	13
127	冯利炳	33068219831130781X	202401 - 202501	13
128	朱松	33068219840226005X	202401 - 202501	13
129	徐大伟	330682198510141410	202401 - 202501	13
130	陈建江	330682198511095911	202401 - 202501	13
131	范汉锋	330682198701294452	202401 - 202402	2
132	冯波	330682198704188014	202401 - 202501	13
133	丁蔡峰	330682198707025210	202401 - 202501	13
134	张江山	330682198708037715	202401 - 202501	13
135	丁宏良	330682198708087819	202401 - 202501	13
136	陈栋	330682198709238033	202401 - 202501	13
137	胡灯奎	330682198711308037	202401 - 202501	13
138	朱建龙	330682198812032033	202401 - 202501	13
139	张燕萍	330682198901268523	202401 - 202501	13
140	赵钰	330682198911189028	202401 - 202402	2
141	陈锡通	330682198912240913	202401 - 202501	13
142	董林	330682199001027817	202401 - 202501	13
143	陈江涛	33068219900909781X	202401 - 202501	13
144	魏森龙	330682199101159016	202401 - 202501	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 31739872039749688889.

验证平台: <https://napi.zjzfwf.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

共8页, 第8页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		137	137	137
2024年01月 - 2025年01月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
169	周子喻	34132420020317571X	202408 - 202501	6
170	张丹丹	342222198507250013	202408 - 202501	6
171	郝猛	342222198910036930	202408 - 202501	6
172	徐宝宝	342222198910116818	202408 - 202501	6
173	丁言康	342222199511186813	202408 - 202501	6
174	何婷	342523199508065220	202408 - 202501	6
175	公传广	370481198803177775	202408 - 202411	4
176	公传广	370481198803177775	202501 - 202501	1
177	张坤	370781199211145367	202401 - 202501	13
178	薛开通	370827198502100831	202408 - 202501	6
179	张立	370982198107272473	202401 - 202501	13
180	王梦丽	410222198702026048	202408 - 202501	6
181	郭新建	411422198510222150	202408 - 202501	6
182	孙海生	412724198809173330	202401 - 202501	13
183	张凡	412822199501091889	202401 - 202404	4
184	彭成武	420923199009036310	202408 - 202501	6
185	杨小月	42108719930313322X	202401 - 202404	4
186	王进	422201196401190031	202401 - 202401	1
187	张雨	500384198609090332	202401 - 202501	13
188	张林华	513701198309106342	202401 - 202402	2
189	刘小宝	612732198107260015	202401 - 202411	11
190	高培银	622223197901032814	202401 - 202404	4

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987203974968889

验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validity>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



施工员 4 魏降生相关证书:

证书编码: 0331510193315031626	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 魏降生
	身份证号: 330723198802032158
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 浙江省
扫码验证	发证时间: 2020年 12月 07日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

查询网址: <http://hzzcpd.train.gov.cn>



012330 1000 3603 5

姓名: 魏降生

性别: 男

出生年月: 1988年02月03日

身份证号: 330723198802032158

公布文号: 杭人社发(2015)430号

专业名称: 机械设备施工管理

资格名称: 工程师

资格级别: 中级

取得资格时间: 2015年12月12日

评定组织: 杭州市萧山区工程技术
人员工程师资格评审委
员会

证书编号: Z330100036035



姓名 魏降生

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 3 日

住址 杭州市萧山区新街街道红
山农场3分场299号

公民身份号码 330723198802032158



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 杭州市公安局萧山分局

有效期限 2015.07.07-2035.07.07

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2025年01月07日

姓名	魏降生
性别	男
出生日期	1988年02月03日
入学日期	2020年03月01日
毕（结）业日期	2022年07月10日
学校名称	大连理工大学
专业	土木工程
学制	2.5 年
层次	本科
学历类别	网络教育
学习形式	网络教育
毕（结）业	毕业
证书编号	1014 1720 2205 1127 76
校（院）长姓名	郭东明



在线验证码 **AJGMGPXS1V29DHJ3**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》([教学\[2014\]11号](#))对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第40页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
937	洪武	330721198307316134	202401 - 202501	13
938	严小英	330721198808010029	202401 - 202410	10
939	沈云青	330721199102043819	202404 - 202501	10
940	刘福杰	33072120011005541X	202408 - 202501	6
941	徐祝燕	330722198512130829	202401 - 202501	13
942	魏降生	330723198802032158	202412 - 202501	2
943	章彩霞	330723199209262184	202401 - 202501	13
944	李永斌	330724197103251118	202401 - 202501	13
945	单鸿斌	33072419730721073X	202401 - 202501	13
946	王海丹	330724197806170015	202401 - 202501	13
947	陈阳阳	330724198201265614	202401 - 202501	13
948	朱美花	330724198311081840	202401 - 202501	13
949	张丽	330724198608155644	202404 - 202501	10
950	王坚康	330724199205098213	202401 - 202501	13
951	徐俊阳	330724199303060518	202401 - 202501	13
952	胡宇晓	330724199409125826	202401 - 202409	9
953	周杭锋	330724199605141110	202401 - 202410	10
954	许江红	33072420020214032X	202408 - 202409	2
955	楼银松	330726198905121531	202401 - 202501	13
956	陈美丽	330726199105272328	202401 - 202501	13
957	张俊卿	33072619930901032X	202401 - 202501	13
958	吴笑杭	33072619940914232X	202401 - 202501	13
959	陈菲	330726200201204320	202407 - 202501	7
960	陈啸天	330727198506070016	202401 - 202404	4

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mnl.zjzfw.gov.cn/web/mgn/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765。

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/agop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validat>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



施工员 5 范刘相关证书:

证书编码: 0332310100043000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 范刘

身份证号: 511321199909278793

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2023年07月31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名	范刘			中华人民共和国	
性别	男 民族 汉			居民身份证	
出生	1999 年 9 月 27 日				
住址	四川省南部县光中乡中和村5组				
公民身份号码			511321199909278793	签发机关	南部县公安局
				有效期限	2019.08.26-2029.08.26

普通高等学校			
毕业证书			
学生	范刘	性别 男, 1999 年 9 月 27 日生, 于 2018 年 9 月至 2022 年 6 月在本校	工程造价 专业
4 年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。			
校 名: 成都文理学院		校 长: 喻洪麟	
证书编号: 136711202205280189		2022 年 6 月 20 日	

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第71页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1681	唐治荣	500381199401105529	202401 - 202501	13
1682	吴迪	510104198202040666	202401 - 202412	12
1683	陈思洁	510121199701143820	202404 - 202501	10
1684	符恒	510122199811119414	202401 - 202407	7
1685	彭才勇	510724197205240819	202401 - 202501	13
1686	胡军	510802197209132097	202401 - 202501	13
1687	邵盛洪	510824197304144895	202401 - 202501	13
1688	杨健	510824198610154615	202410 - 202501	4
1689	张治尧	510824199610152892	202404 - 202405	2
1690	邓川	510902197105182490	202409 - 202409	1
1691	杨双志	510921199911105017	202401 - 202405	5
1692	邓鑫	510921200104223514	202408 - 202501	6
1693	曹小莉	510923200009155245	202401 - 202406	6
1694	杨涛	510923200009180053	202401 - 202501	13
1695	李思蓓	511025200012288780	202401 - 202408	8
1696	欧霖金	51112119810927799X	202401 - 202501	13
1697	邓鑫	511303199902010628	202401 - 202410	10
1698	苏永平	51130419821112461X	202401 - 202410	10
1699	张杰	511304198409264618	202401 - 202501	13
1700	范刘	511321199909278793	202401 - 202501	13
1701	郑淳	511323200012240019	202401 - 202404	4
1702	吴大朋	511325198411100710	202401 - 202501	13
1703	刘光海	512530197105250313	202401 - 202501	13
1704	邱太伟	513021197307296835	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mpt.zjzfw.gov.cn/web/wgcp/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页，第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: <https://nsl.zizxfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



施工员 6 胡汝林相关证书:

证书编码: 0311710393117000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 胡汝林

身份证号: 320924197902183456

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 上海市

发证时间: 2023 年 09 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

姓名 胡汝林
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 2 月 18 日
住址 江苏省射阳县合德镇新利村一组81号
公民身份号码 320924197902183456



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 射阳县公安局
有效期限 2019.05.16-2039.05.16

普通高等学校

毕业证书



学生 胡汝林 性别 男，一九七九年 二 月 十八 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四年 七 月在本校 网络教育学院 电气工程及其自动化 专业 2.5 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106117201406303159

二〇一四年 七 月 一 日

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 91320105575903657D 查询时间： 202301-202502

共8页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		185	185	185
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202501	25
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	刘伟	342626199610045378	202501 - 202501	1
5	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
6	马龙	320111199103283219	202301 - 202412	24
7	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
8	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
9	曾成永	532527199705102036	202301 - 202501	25
10	雷磊	320121198703304712	202301 - 202501	25
11	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202501	25
12	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202501	22
13	张贤民	320831199610181210	202303 - 202501	23
14	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
15	威斯玥	320103199311212028	202301 - 202501	25
16	赵立新	320114196611072130	202301 - 202501	25
17	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202501	25
18	赵歆予	320981198311080967	202301 - 202501	25
19	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202501	25
20	刘维	34222419900916155X	202301 - 202501	25
21	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202501	25
22	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202501	25
23	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
24	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202501	20
25	马春根	32012219841127321X	202406 - 202406	1
26	卞文兵	320106198706132457	202307 - 202501	19
27	解小婕	320722199412112028	202301 - 202311	11
28	朱雷鸣	320114197401162458	202301 - 202501	25
29	高婷婷	320382198707190429	202301 - 202302	2
30	王汝奇	330802199212295511	202301 - 202501	25
31	何宜成	320721198809130856	202301 - 202501	25
32	张凯胜	320681197809112013	202301 - 202501	25
33	葛昊	321322198708073616	202301 - 202501	25



187	张成	321181198610306556	202308	-	202501	18
188	唐进	320123197902112615	202301	-	202501	25
189	周蒙	320324199604075920	202301	-	202501	25
190	吴杰	320282198501246014	202301	-	202312	12
191	田家政	32032319700506241X	202301	-	202501	25
192	吴德荣	32010619671107167X	202301	-	202501	25
193	胡汝林	320924197902183456	202301	-	202501	25
194	张晨亮	342626199309200076	202301	-	202303	3
195	陈清宇	342626199412254726	202307	-	202403	9
196	朱佳卿	33068219960127001X	202301	-	202501	25
197	马雨婷	320923199710043320	202301	-	202501	25
198	宋江鹤	320324199210241578	202301	-	202404	16
199	刘梦宇	320324200211252127	202307	-	202403	9
200	黄少坤	320114199410010017	202305	-	202408	16
201	傅合鑫	320721198604263612	202403	-	202412	10
202	黄伟伟	32072319971118401X	202307	-	202411	17
203	严天宇	320924198610010312	202403	-	202501	11
204	胡超	321183199511134821	202301	-	202303	3
205	张晋	620422199809061120	202301	-	202402	14
206	吴敦永	320324198910055173	202304	-	202310	7
207	李振旦	321283199511080216	202404	-	202409	6
208	叶鼎	320114198902272115	202301	-	202501	25
209	闫俊生	411424198901042037	202301	-	202312	12
210	刘伟康	321321199702266810	202301	-	202305	5
211	王维	321284199709290821	202301	-	202501	25
212	祁光明	321088196301087310	202301	-	202301	1
213	梁永利	320107196311171811	202301	-	202311	11
214	殷楚月	320924199810252126	202301	-	202402	14
215	董美芝	32102719920213002X	202301	-	202501	25
216	曹友武	320103196911052036	202301	-	202501	25
217	薄瑞婷	130206199203040328	202301	-	202302	2
218	蔡先政	320322199804021115	202305	-	202305	1
219	刁焱鑫	321023198010206413	202301	-	202304	4
220	孙亚飞	411425199610291237	202301	-	202304	4
221	陈凤	321023198809171629	202301	-	202501	25
222	高培银	622223197901032814	202301	-	202501	25
223	王佐五	342324197203102656	202404	-	202404	1
224	陆文龙	342625199609300857	202301	-	202410	22
225	陈飞妍	340403199910282626	202301	-	202309	9
226	陈海磊	320681199006206672	202301	-	202501	25
227	董永艳	342423199311230565	202307	-	202404	10
228	吴杰	320821198710160313	202305	-	202501	21
229	陈卫章	321028196803045018	202301	-	202410	22
230	苏建鑫	210404198602011819	202301	-	202501	25
231	骆明威	320829199707171033	202301	-	202403	15
232	高乐乐	320103197803092262	202301	-	202501	25
233	石见仁	320123197411210819	202301	-	202501	25
234	潘金忠	342626198711091598	202301	-	202306	6
235	沈荣清	320121196911083118	202301	-	202501	25
236	姚澄	320681198612100216	202306	-	202504	20
237	姜川	320830199705193218	202304	-	202308	5



施工员 7 陈帅相关证书:

证书编码: 0331810393318004887

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 陈帅

身份证号: 320625197605116433

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 12 月 03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 陈 帅

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 5 月 11 日

住址 江苏省海门市余东镇富民村三组31号

公民身份号码 320625197605116433



签发机关 海门市公安局

有效期限 2015.03.02-2035.03.02



中华人民共和国
居民身份证

GDJY GDJY GDJY

毕业证书

GDJY GDJY GDJY



学生 陈帅 性别男 , 一九七六年 五 月 十一 日生, 于二〇一七
年 九 月至二〇二〇 年 一 月在本校 建筑工程技术
专业网络教育 专 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名: 西北工业大学

校(院)长: 汪劲松

证书编号: 106997202006111547

二〇二〇 年 一 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第11页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
241	高明华	320625196904306670	202401 - 202403	3
242	庄立新	320625197011166417	202401 - 202501	13
243	王建勇	320625197110256717	202401 - 202501	13
244	袁新	320625197202016411	202401 - 202501	13
245	钱荣华	320625197210155972	202401 - 202501	13
246	邵国忠	320625197301257915	202401 - 202501	13
247	赵小中	320625197305046437	202401 - 202412	12
248	陆卫星	320625197501207955	202410 - 202501	4
249	高雄	320625197511076952	202401 - 202501	13
250	徐强	320625197604206699	202401 - 202501	13
251	陈帅	320625197605116433	202401 - 202501	13
252	许东华	320625197610295413	202401 - 202501	13
253	谢新忠	320625197707246917	202401 - 202501	13
254	张彬	320625197808097711	202401 - 202501	13
255	黄小忠	320625197812196675	202401 - 202501	13
256	徐彬	320625197907036738	202401 - 202501	13
257	陈肖	320681198212250055	202401 - 202501	13
258	李鑫杰	320681198410136018	202401 - 202501	13
259	宋建华	320681198708201011	202401 - 202501	13
260	高银	320681199111286424	202401 - 202501	13
261	顾凯文	320681199208095819	202401 - 202501	13
262	丁昊	320682198910278211	202401 - 202407	7
263	徐毓嵘	320682199805052477	202401 - 202501	13
264	刘明	320683198010041012	202401 - 202401	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzsfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valida

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



质量员 1 王小康相关证书:

证书编码: 0332410700043000006	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 王小康
	身份证号: 330683198805262830
	岗位名称: 装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年05月17日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 王小康

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 5 月 26 日

住址 浙江省嵊州市三界镇塘岙村 218 号

公民身份号码 330683198805262830



签发机关 嵊州市公安局

有效期限 2018.03.28-2038.03.28



中华人民共和国 居民身份证



证书登记 (2008K) F314 号

学生 高小康 性别 男

年 月 日生

自 2008 年 9 月 1 日

至 2011 年 7 月 在我院 房屋

建筑工程专业学习, 学制 (全日制)

叁 年, 现修业期满, 特发此证。

院长: [Signature]

学院: 杭州江南专修学院

2011 年 7 月 5 日



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第38页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
889	陶李江	33068219970827781X	202412 - 202501	2
890	叶天鸿	33068219970922041X	202401 - 202406	6
891	宋铠凯	330682199805056218	202401 - 202501	13
892	赵鼎	330682199901178012	202405 - 202501	9
893	马家劲	330682199904117813	202403 - 202501	11
894	尹嘉杰	330682199906105218	202401 - 202412	12
895	陈家芸	330682199906140021	202401 - 202501	13
896	曹弘炜	330682199912020915	202401 - 202501	13
897	张俞吉	330682200002017819	202401 - 202403	3
898	马心柯	330682200006170415	202405 - 202501	9
899	孙烨烽	330682200012187854	202404 - 202501	10
900	陈伟南	33068319850730203X	202401 - 202501	13
901	孙丹军	330683198511252813	202401 - 202501	13
902	张永	33068319860405703X	202401 - 202501	13
903	韩勇	330683198609076133	202401 - 202501	13
904	叶洪波	330683198610012831	202401 - 202403	3
905	许忠海	330683198704076414	202401 - 202402	2
906	杜江伟	330683198707217016	202401 - 202501	13
907	孙媛媛	330683198710051627	202401 - 202501	13
908	王小康	330683198805262830	202404 - 202501	10
909	祝梓枫	330683198808202833	202401 - 202402	2
910	周晨燕	330683198903180046	202401 - 202501	13
911	童凌楠	330683198908164416	202401 - 202501	13
912	龚梦瑶	330683198909026429	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzsfw.gov.cn/ceb/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zizwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



质量员 2 任铭洋相关证书:

证书编码: 0331810793318001581

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名: 任铭洋

身份证号: 330682199403307838

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 12 月 01 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



持证人具备担任相应中、初
级专业技术职务的任职资格。
本证书统一由省、市、县(市、区)
人事部门或省级厅局及相当一
级单位发放。

评委会名称：根据省人才[2018]12
号文件确定

取得资格时间：2018年05月31日

发证时间：2018年06月05日

发证单位：浙江省人才市场

证书编号：180105045



姓名：任铭洋

性别：男

出生年月：1994年03月30日

资格名称：助理工程师

专业名称：

姓名 任铭洋
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 3 月 30 日
住址 浙江省绍兴市上虞区章镇
镇灵运村谢香2-53号
公民身份号码 330682199403307838



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 绍兴市公安局上虞分局
有效期限 2018.10.29-2028.10.29

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 任铭洋 , 性别 男 , 1994 年 03 月 30 日生, 于 2012 年
09 月至 2016 年 06 月在本校(院) 土木工程
专业 4 年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。



学校(院): 嘉兴学院南湖学院

校(院)长: 胡俊云

电子注册号: 1329112016050005f3

浙江省教育厅监制

2016 年 05 月 14 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.cn

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第37页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1315	1315	1315	
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
865	丁天星	330682199402188531	202401 - 202501	13
866	陈洁	330682199402238527	202401 - 202501	13
867	任铭洋	330682199403307838	202401 - 202501	13
868	张旭锋	330682199404147813	202401 - 202409	9
869	冯晓凤	330682199404238037	202401 - 202501	13
870	张露萍	330682199408067829	202401 - 202403	3
871	俞斌	330682199512057874	202401 - 202501	13
872	严沈杨	330682199512162834	202401 - 202501	13
873	周思扬	330682199601235214	202401 - 202403	3
874	王沪生	33068219960324785X	202401 - 202406	6
875	谢哲琪	330682199603297814	202401 - 202501	13
876	吴铁城	330682199606139037	202401 - 202412	12
877	何佳生	330682199606166318	202401 - 202501	13
878	毛金敏	330682199607258222	202401 - 202501	13
879	倪洋波	330682199610023010	202401 - 202501	13
880	徐子杭	330682199611207217	202401 - 202501	13
881	连锦波	330682199611231233	202401 - 202501	13
882	陶卓韵	330682199611260421	202401 - 202403	3
883	赵罗飞	330682199701118023	202406 - 202501	8
884	张恩泽	330682199702027852	202401 - 202501	13
885	冯玉锋	330682199702028011	202401 - 202501	13
886	吴鑫华	330682199703282011	202401 - 202501	13
887	樊雨桐	330682199706104413	202401 - 202501	13
888	俞洪	33068219970812002X	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zizxfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765。

验证平台: https://napi.zizwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



材料员 1 李晓波相关证书:

证书编码: 0332411100043000028	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李晓波
	身份证号: 513022199809107497
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年 08月 30 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 李晓波

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 9 月 10 日

住址 四川省宣汉县土黄镇螺丝村4组53号

公民身份号码 513022199809107497



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局

有效期限 2025.01.10-2045.01.10

普通高等学校

毕业证书

学生 李晓波 性别 男 , 1998 年 9 月 10 日生, 于 2017 年 9 月至 2021 年 7 月在本校 物流管理 专业 4 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川文化艺术学院

校 长: 莫珍旭

证书编号: 140434202105001916

2021 年 7 月 1 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第72页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1705	汪芳舒	513022199706195287	202401 - 202501	13
1706	刘长春	513022199803175819	202405 - 202405	1
1707	李曉波	513022199809107497	202401 - 202501	13
1708	王龙虎	513425200001100432	202401 - 202501	13
1709	黄小丽	513434199609102285	202406 - 202412	7
1710	吴军	513701198508102934	202401 - 202408	8
1711	杨飞	513723199105275534	202401 - 202501	13
1712	张鑫	513723199604179459	202401 - 202501	13
1713	李欢	513901200005060235	202404 - 202501	10
1714	李浩东	513901200103226112	202408 - 202501	6
1715	朱家会	520122199310103424	202401 - 202501	13
1716	韩琴	520181199802155300	202401 - 202501	13
1717	郭涵	520203199507181123	202401 - 202501	13
1718	吴文军	520203200102162018	202401 - 202501	13
1719	代兴花	520203200108194002	202408 - 202501	6
1720	林允盛	522101200001277610	202401 - 202411	11
1721	陈滔	522124199807243638	202401 - 202411	11
1722	杨怡	522127199309182026	202401 - 202404	4
1723	梁越	522131199801012023	202406 - 202407	2
1724	李国庆	522224198310015032	202401 - 202407	7
1725	程路友	522226200012032419	202408 - 202501	6
1726	刘文浪	522228199611241332	202401 - 202403	3
1727	杨群	522229199711155243	202401 - 202501	13
1728	黄显泽	52232619940408121X	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mpt.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: <https://napi.zizwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



材料员 2 赵丽江相关证书:

证书编码: 0332411100043000030

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 赵丽江

身份证号: 370687199909061811

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年 08月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 赵丽江

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 9 月 6 日

住址 山东省海阳市小纪镇榆幢庄村131号

公民身份号码 370687199909061811



签发机关 海阳市公安局

有效期限 2015.10.06-2025.10.06

中华人民共和国

居民身份证

普通高等学校

毕业证书

学生 赵丽江 性别 男 , 一九九九年 九 月 六 日生, 于二〇一七
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 物流管理
专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 101421202105001712

二〇二一年 六 月 二十五日



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第57页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1345	李盼	370405199008292510	202411 - 202501	3
1346	秦真其	370481198204183217	202405 - 202405	1
1347	张帆	370481198609212266	202401 - 202501	13
1348	杨营三	370481198807012919	202401 - 202501	13
1349	张俊一	370683199009247914	202401 - 202501	13
1350	姜杰	370687198902154797	202401 - 202501	13
1351	赵丽江	370687199909061811	202401 - 202501	13
1352	刘龙	370704198709270619	202410 - 202501	4
1353	张福亮	370705198802223514	202501 - 202501	1
1354	邢艳霞	370724200011063621	202401 - 202501	13
1355	霍春辉	370781198501131831	202401 - 202501	13
1356	张恒威	370781199909162214	202401 - 202405	5
1357	贺东	370784199306015839	202411 - 202501	3
1358	刘宽	370826198607065132	202401 - 202501	13
1359	田春光	370827197912260817	202401 - 202410	10
1360	李稳稳	370828199012133228	202401 - 202412	12
1361	高艳琪	370829199912180624	202401 - 202501	13
1362	郭化鹏	370832199312056417	202401 - 202501	13
1363	薛建国	370911197311155610	202401 - 202501	13
1364	陈琳	370921198805050023	202404 - 202501	10
1365	刘洪	370922197606145312	202401 - 202403	3
1366	杜杰	370982198109195897	202501 - 202501	1
1367	张齐俊	370983199608232315	202405 - 202501	9
1368	张洪棚	371122200207273116	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://napi.zjzfw.gov.cn/web/wson/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valida

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



资料员张中原相关证书:

证书编码: 0332111400043000014	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张中原
	身份证号: 412824199002026014
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2022	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2021年 09月 30日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 张中原
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 2 月 2 日
住址 河南省西平县重渠乡武海
村委八组
公民身份号码 412824199002026014

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西平县公安局
有效期限 2017.12.18-2037.12.18

普通高等学校

毕业证书

学生 张中原 性别 男, 一九九〇年二月二日生, 于二〇一一年九月
至二〇一五年六月在本校 水利水电工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 三峡大学科技学院 校(院)长: 佳昊印正

证书编号: 132361201505000294 二〇一五年六月三十日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第64页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1513	张艳军	412726198503184937	202401 - 202403	3
1514	张磊	412726199511224518	202401 - 202501	13
1515	邵亚非	412727199107207413	202401 - 202501	13
1516	刘兰丽	412728199302176065	202401 - 202403	3
1517	王钦	412728199609121536	202401 - 202501	13
1518	韦家浩	412728199808105758	202401 - 202402	2
1519	杨帅堂	412822197907224814	202408 - 202412	5
1520	曹保良	412822199411306575	202401 - 202501	13
1521	李华鹏	412822200008024477	202401 - 202501	13
1522	张中原	412824199002026014	202401 - 202501	13
1523	关盼盼	412825199605054942	202401 - 202501	13
1524	陈海跃	412826199308166776	202401 - 202501	13
1525	姚森森	412827199808064019	202401 - 202501	13
1526	刘晨	412827199904168010	202404 - 202410	7
1527	贺一冰	41282719991014252X	202401 - 202405	5
1528	李宁	412828199105060210	202404 - 202501	10
1529	胡瑞宾	412829199007088013	202401 - 202501	13
1530	胡敏	413021199610050462	202404 - 202404	1
1531	郭立升	413023198309181437	202401 - 202406	6
1532	许炳峰	413026198205080331	202401 - 202501	13
1533	祝蕊	413026198709010687	202401 - 202501	13
1534	梅恩龙	413026199509081514	202401 - 202402	2
1535	徐群武	413026199602129172	202401 - 202501	13
1536	张书肖	413026199604010642	202405 - 202408	4

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mpt.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valida

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



暖通工程师罗永华相关证书：

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书	
此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
姓名：	罗永华
性别：	男
出生年月：	1980年09月16日
资格名称：	高级工程师
专业名称：	暖通工程
取得资格时间：	2023年11月10日
评委会名称：	杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会
身份证号：	412721198009163055
证书编号：	G3300383916
查询：	浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：	TXM3MKCP
	
	发证时间：2023年12月29日

姓名 罗永华
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 9 月 16 日
住址 杭州市江干区秋涛北路
128-1号
公民身份号码 412721198009163055



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 杭州市公安局江干分局
有效期限 2008.12.01-2028.12.01

普通高等学校
毕业证书

学生 罗永华 性别 男
一九八零年九月十六日生。于一九九九年
九月至二零零三年七月在本校
建筑环境与设备工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: 董占邦
校 名: 河南科技大学
二零零三年七月一日
学校编号: 104641200305502412

中华人民共和国教育部监制
No. 02236987



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330105MAC7H63R4M 共76页，第63页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1315	1315	1315	
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1489	郭阳建	411524198809256820	202401 - 202501	13
1490	刘鑫波	411524199805166515	202401 - 202402	2
1491	冯江艳	411524199809198485	202401 - 202501	13
1492	闵新鑫	411524200004120512	202408 - 202501	6
1493	陈光宗	411526199409066451	202401 - 202501	13
1494	任亚飞	411527198810247031	202404 - 202501	10
1495	杨宗书	41152819870119001X	202401 - 202501	13
1496	刘春波	411528199110202212	202401 - 202501	13
1497	士芯	41152819911119164X	202401 - 202501	13
1498	李思思	411528199803041925	202401 - 202403	3
1499	魏明	41152819990929551X	202401 - 202407	7
1500	王振威	41162719920107741X	202401 - 202501	13
1501	郑金秀	411627199404041820	202401 - 202501	13
1502	皮婷婷	411627200008067426	202401 - 202403	3
1503	冯冲	411627200101015815	202408 - 202501	6
1504	丁彩云	412322198905216949	202406 - 202501	8
1505	李保松	412702199005171950	202401 - 202412	12
1506	罗永华	412721198009163055	202401 - 202501	13
1507	罗朝阳	412721199007170619	202401 - 202501	13
1508	陈俊涛	412721199008182654	202401 - 202501	13
1509	张坤鹏	412722198612082010	202401 - 202501	13
1510	赵梦丽	412723199705158126	202406 - 202501	8
1511	党书云	412723199706063524	202401 - 202501	13
1512	王治军	412724199110256479	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zizwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



强电工程师黄世超相关证书：

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。
本证书统一由省、市、县(市、区)人事部门或省级厅局及相当一级单位发放。

公布文件：湖人社发[2011]338号
潮州市建筑工程专业中级职务评审委员会

取得资格时间：2011年12月29日
发证时间：2011年12月31日
发证单位：潮州市人力资源和社会保障局
证书编号：2011-B-00970

姓名：黄世超
性别：男
出生年月：1976、10
资格名称：工程师
专业名称：机电



姓名 黄世超
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 10 月 30 日
住址 杭州市江干区景芳二区
4 2 幢 1 单元 1 0 1 室
公民身份号码 330623197610308076

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 杭州市公安局江干分局
有效期限 2010.06.28-2030.06.28



普通高等学校

毕业证书



学生 黄世强 性别 男，一九七六年十月三十日生，于二〇〇七年九月至二〇〇九年七月在本校网络教育 土木工程(建筑)专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校(院)长：

张锦云

证书编号：104917200906769898

二〇〇九年 七 月 一 日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第30页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
697	郑复建	330623197508266711	202401 - 202501	13
698	童亨良	330623197510088918	202401 - 202501	13
699	郑全中	330623197601246715	202401 - 202402	2
700	黄世超	330623197610308076	202401 - 202501	13
701	陈余	330623197703246871	202401 - 202412	12
702	裘卫萍	330623197705246429	202401 - 202501	13
703	李泽明	330623197712316579	202401 - 202501	13
704	邢海军	330623198012012077	202401 - 202501	13
705	郑玉萍	33062319811009642X	202401 - 202501	13
706	贾军	330624198409284413	202401 - 202501	13
707	梁晓岚	330624199112213504	202401 - 202501	13
708	俞芳	330624199204057000	202401 - 202501	13
709	章世民	330624199207076258	202401 - 202501	13
710	袁谦	330624199411241118	202401 - 202501	13
711	韩志鹏	330624199506150016	202401 - 202406	6
712	章学洪	330624199512061132	202401 - 202501	13
713	吕基荣	330624199603161673	202401 - 202501	13
714	董梨安	330624199611256998	202401 - 202501	13
715	吴金益	330624199803301124	202401 - 202408	8
716	潘石雯	330624199905235340	202404 - 202501	10
717	梁晓宇	330624200007223490	202408 - 202501	6
718	黄祖伟	330625196802268038	202401 - 202401	1
719	斯火均	330625197109058192	202401 - 202501	13
720	章柄江	330625197310051275	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mpt.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765.

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validat>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



弱电工程师屠润淳相关证书:

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 屠润淳

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年4月20日

资 格 名 称: 工程师

专 业 名 称: 建筑电气(建筑智能化)

评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2021年11月17日

证 书 编 号: ZC3301202117846

查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: QOWAMOWR



发证时间: 2021年12月24日



姓名 屠润淳
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 4 月 20 日
住址 浙江省绍兴市上虞区章镇
镇新南村南街54号
公民身份号码 330682199004207813



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 绍兴市公安局上虞分局
有效期限 2020.11.27-2040.11.27

成人高等教育

毕业证书



学生 屠润淳 性别 男, 一九九〇年四月二十日生, 于二〇一四年一月至二〇一六年六月在本校 建筑工程管理 专业
函授学习, 修完 专科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。

校 名: 金华职业技术学院 校 长: 

批准文号: 浙教高教[1999]379号
证书编号: 120615201606002354

二〇一六年六月三十日



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第35页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
817	张龙杰	330682199001215914	202401 - 202501	13
818	徐泽	330682199002108512	202401 - 202501	13
819	魏沈峰	330682199004039012	202401 - 202401	1
820	屠润淳	330682199004207813	202401 - 202501	13
821	方磊	330682199004300911	202401 - 202501	13
822	陈燕燕	330682199005108526	202401 - 202501	13
823	曹登	330682199005130010	202401 - 202501	13
824	屠舜江	330682199006027816	202403 - 202501	11
825	方杨杰	330682199006209011	202401 - 202501	13
826	王超杰	330682199006277719	202401 - 202501	13
827	厉杰	330682199010207836	202401 - 202501	13
828	徐正基	330682199011096314	202401 - 202501	13
829	朱佳鑫	330682199011217817	202401 - 202501	13
830	顾梦云	330682199012011220	202401 - 202501	13
831	龚森	33068219910128591X	202401 - 202402	2
832	罗泉	33068219910226781X	202401 - 202501	13
833	王场	33068219910414723X	202401 - 202501	13
834	谢浙钟	33068219910422803X	202404 - 202501	10
835	方郑烨	330682199105017875	202401 - 202501	13
836	曹智洋	330682199106170919	202401 - 202501	13
837	朱立峰	330682199107040411	202401 - 202412	12
838	张慧芳	330682199108067827	202401 - 202501	13
839	陈柳	33068219910920781X	202401 - 202403	3
840	阮慧芳	330682199110245020	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzxfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



土建工程师吴龙相关证书:

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 吴龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年4月4日

资 格 名 称: 工程师

专 业 名 称: 建筑施工

评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2020年12月23日

证 书 编 号: ZC3301202106315

查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: AOF7ZUR2



发证时间: 2021年1月28日



姓名 吴 龙
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 4 月 4 日
住址 陕西省商洛市镇安县米粮
镇月明村二组
公民身份号码 612526199204041857



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 镇安县公安局
有效期限 2018.04.16-2038.04.16

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 吴龙 性别 男， 1992 年 04 月 04 日生，于 2011
年 09 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 东北农业大学

校（院）长： 包军

证书编号： 102241201505004997

2015 年 6 月 18 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第74页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1753	许程	610402199910125195	202401 - 202403	3
1754	胡杜娟	610424198912262664	202412 - 202501	2
1755	马丽莎	610502199511280847	202401 - 202501	13
1756	王敏	610523198703158114	202401 - 202501	13
1757	支准	610528198212075113	202401 - 202501	13
1758	刘金楠	61052819910722541X	202401 - 202410	10
1759	王嘉辉	610528200201282133	202408 - 202501	6
1760	冯锐	610602199808180615	202401 - 202501	13
1761	薛晓桐	610621200204270016	202408 - 202501	6
1762	冯雪	610630199410250228	202401 - 202501	13
1763	王文栋	61063219840101001X	202401 - 202406	6
1764	吴凯玥	612322199702184125	202501 - 202501	1
1765	张月	612323198704049017	202401 - 202501	13
1766	蒋娟	61232619930108134X	202401 - 202501	13
1767	张宏	612401198902016133	202405 - 202501	9
1768	赵英杰	612427200008190018	202401 - 202403	3
1769	朱显顺	612429199004115632	202401 - 202501	13
1770	任小凡	612501198907080340	202401 - 202501	13
1771	李康	612501200003084250	202401 - 202501	13
1772	王丹棣	61252520011222601X	202407 - 202501	7
1773	吴龙	612526199204041857	202401 - 202501	13
1774	高宏	612725199209082417	202401 - 202501	13
1775	任超	612729200005046319	202401 - 202501	13
1776	贺磊磊	61273220000901091X	202401 - 202405	5

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://mipi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



给排水工程师王维海相关证书：

北京市职称证书

姓 名

王维海

证件号码

429005198404043934

性 别

男

出生年月

1984年04月

专 业

给水排水

级 别

副高级

资格名称

高级工程师

申报单位

科进柏诚工程技术（北京）有限公司

证书编号

ZGB05061714



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局

2022年11月14日

职称专用章



姓 名 王维海

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 4 月 4 日

住 址 北京市东城区体育馆西路
55号楼3单元3-4-1

公民身份号码 429005198404043934



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局东城分局

有效期限 2021.12.29-2041.12.29



普通高等学校

毕业证书



学生 王维海 性别 男, 一九八四年 四 月 (四) 日生, 于二零零一年
九月至 二零零五年 六 月在本校 环境工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:

天津大学

校(院)长:

单平

证书编号: 100561200505003294

二零零五年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第67页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1585	陈皓	421182199410185117	202406 - 202501	8
1586	余航	421202199412060020	202401 - 202501	13
1587	陈亚君	421281198806215719	202401 - 202404	4
1588	张鸿基	421281199811163217	202401 - 202501	13
1589	谢勇	421302199805198173	202405 - 202501	9
1590	胡波	422126198708148517	202401 - 202501	13
1591	王爱民	422128197212140018	202401 - 202501	13
1592	李春付	422128197312120014	202401 - 202501	13
1593	张煜林	422130197901071910	202401 - 202501	13
1594	彭伟	422202198110137076	202410 - 202410	1
1595	程龙	42220219880613421X	202401 - 202501	13
1596	李义先	422202199110205256	202401 - 202501	13
1597	谢丽秀	422325199409101822	202401 - 202402	2
1598	王维海	429005198404043934	202401 - 202501	13
1599	李豪	429006199006167916	202401 - 202501	13
1600	周卓	429006199210114280	202401 - 202407	7
1601	王利峰	429006199304031515	202401 - 202501	13
1602	刘玉琴	429006199904032749	202407 - 202407	1
1603	王颖	430103199909100026	202401 - 202403	3
1604	李培	430181199805200312	202401 - 202501	13
1605	黄钰	43020219911028402X	202403 - 202501	11
1606	叶仔豪	430281199507050016	202404 - 202501	10
1607	于程	43040519980523255X	202401 - 202501	13
1608	聂宁	430406200208090516	202408 - 202408	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。

验证平台：<https://mpt.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valida

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



测量工程师项成群相关证书:

	确认时间 confirm date 2015年12月30日
姓名 Name 项成群	公布文号 promulgate number 绍市人社职【2016】2号
性别 Sex 男	编号 serial number 1530831140
出生年月 Date of birth 198111	
资格名称 Post qualification 工程师	
专业 Speciality 建筑装饰	

2016年02月01日

人力资源和社会保障部

姓名	项成群
性别	男
民族	汉
出生	1981年11月27日
住址	杭州市富阳区富春街道春 华村潘村路141号
公民身份号码	330183198111274813



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 杭州市公安局富阳分局
有效期限 2016.03.15-2036.03.15

普通高等学校

毕业证书



学生 项成群 性别男，1981 年 11 月 日生，于 2002
年 9 月至 2006 年 6 月在本校网络教育学院 艺术设计 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

校（院）长：

周书亮

证书编号：106137200605001328

2006 年 6 月 30 日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第20页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
457	洪健	330127199910062028	202404 - 202408	5
458	周完涛	330127200008245132	202401 - 202410	10
459	周洛阳	330182198111250911	202401 - 202501	13
460	段益新	330182198511164318	202401 - 202501	13
461	刘燕飞	330182198803294325	202401 - 202501	13
462	傅裕龙	33018219881208053X	202401 - 202501	13
463	吴静卉	330182198812150083	202401 - 202501	13
464	蒋雨晴	330182199003271322	202404 - 202501	10
465	卢静汝	330182199009210520	202401 - 202501	13
466	戴群真	33018219920917232X	202401 - 202501	13
467	何郑	330182199212172515	202401 - 202412	12
468	翁月仙	330182199302073342	202401 - 202501	13
469	钱瞻	330182199308112621	202401 - 202501	13
470	陈哲	330182199312160730	202401 - 202406	6
471	方燕帆	330182199407011930	202404 - 202405	2
472	童子昂	330182199410131335	202401 - 202501	13
473	刘美玲	330182199707192649	202406 - 202501	8
474	叶正农	330182199805223138	202401 - 202403	3
475	项成群	330183198111274813	202401 - 202501	13
476	孙建萍	330183198201101422	202401 - 202501	13
477	陈海军	330183198311290615	202401 - 202501	13
478	鲍宇杰	33018319861101003X	202404 - 202501	10
479	郑晓峰	330183198612211730	202401 - 202501	13
480	孔珍珍	330183198808264340	202401 - 202501	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。
验证平台：<https://mapi.zjzsfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002193511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月18日



深化设计师罗海波相关证书：



姓名 罗海波

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 3 月 29 日

住址 广东省兴宁市叶塘镇下洋村墩上14号

公民身份号码 441481198503293618



签发机关 兴宁市公安局

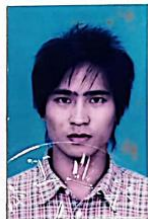
有效期限 2018.03.29-2038.03.29

中华人民共和国

居民身份证

成人高等教育

毕业证书



学生 罗海波 性别 男，一九八五年 三 月 二十九 日生，于二〇〇六年 一 月至二〇一〇 年 一 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东工业大学

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201005100246

校（院）长：

二〇一〇 年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海波 社保电脑号：642782010 身份证号码：441811980309299999 缴费基数：1499.00
最近参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 单位编号：497832 证明专用章 业务专用章 日期：2025年2月21日 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	31387967	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31387967	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31387967	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	31387967	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	497832	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	497832	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	497832	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	497832	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7963.85	4255.84			4558.3	1823.32			455.9		263.4		264.32	66.08	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58763e4a4c3 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
 6. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 497832 31387967
单位名称 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 深圳亚厦建筑装饰有限公司



BIM 工程师刘恒超相关证书:



证书唯一序列号:



A1200014036

姓名 刘恒超
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 11 月 9 日
住址 浙江省江山市峡口镇同桥村王家桥头 4 7 号
公民身份号码 330881199811097512



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 江山市公安局
有效期限 2022.09.30-2032.09.30

普通高等学校

毕业证书

学生 刘恒超, 性别 男, 1998 年 11 月 09 日生, 于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 台州学院
校(院)长: 
证书编号: 103501202005001710
二〇二〇年 六 月二十四日
查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M 共76页，第42页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1315	1315	1315
2024年01月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
985	郑承有	330822197711183932	202401 - 202501	13
986	胡建军	330822198701183917	202401 - 202501	13
987	钟兵兵	330822199009065433	202401 - 202501	13
988	蒋勇春	330822199011060316	202401 - 202501	13
989	张小强	330822199201243615	202401 - 202501	13
990	徐安琪	330822200207044516	202408 - 202410	3
991	黄宏丽	33082419871115192X	202401 - 202402	2
992	陈超	330824199309242211	202401 - 202501	13
993	张晓荣	330825197304081815	202401 - 202501	13
994	徐国宏	330825198510202918	202401 - 202501	13
995	叶骏	330825199009083542	202401 - 202501	13
996	王盛	330825199009130150	202401 - 202402	2
997	沈丁旋	330825199512083136	202401 - 202501	13
998	胡君	330825199808032928	202401 - 202501	13
999	王宏宇	330825200211010414	202408 - 202501	6
1000	朱明璋	330881198901300030	202401 - 202410	10
1001	姜慧丽	330881199302032729	202401 - 202501	13
1002	吴庆辉	330881199401014112	202406 - 202406	1
1003	毛炫辉	330881199408283518	202401 - 202407	7
1004	吴宁萍	330881199607284126	202401 - 202403	3
1005	姜毅豪	330881199710142353	202405 - 202501	9
1006	刘恒超	330881199811097512	202401 - 202501	13
1007	戴江涛	330881199910285519	202401 - 202403	3
1008	徐智宏	330881200012015539	202401 - 202403	3

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173987044630925765。

验证平台：<https://mpt.zjzsfz.gov.cn/web/mgon/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共76页, 第76页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173987044630925765

验证平台: https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valida

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

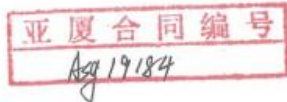
打印时间: 2025年02月18日



拟派项目人员施工经验

1: 浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段

①合同



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：金华市浙中总部中心开发建设有限公司

承包人（乙方）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工 招标项目 I 标段 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段。
2. 工程地点：金华市东市街以西、宾虹路以南、三江国际以北、武义江以东地块。
3. 工程立项批准文号：备案号 07001508254120295081。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：设计图纸范围内 29-31 层、33-39 层的所有区域，装修面积共计 16962.33 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：详见工程量清单及图纸，具体以招标人实际要求为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 15 日。

计划竣工日期： 年 月 日。（实际开工和竣工以开竣工报告为准）

工期总日历天数：260天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合不低于国家相关验收的合格标准，配合总包确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟玖佰肆拾万零贰仟玖佰捌拾壹元整（¥59402981 元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写肆佰伍拾万元整）（¥4500000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：朱雷鸣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，与本合同具有同等法律效力。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江省金华市多湖中央商务区招商规划展示中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方法定代表人（或授权代表）签字或盖章并加盖单位公章（合同专用章） 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，正本 贰 份，副本 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

②竣工验收资料

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目1标段	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	147843.41m ²
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术负责人	何静姿	开工日期	2019年12月10日
项目负责人	朱雷鸣	项目技术负责人	刘承瑞	完工日期	2021年5月24日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>3</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>3</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>5</u> 项, 符合规定 <u>5</u> 项 共抽查 <u>5</u> 项, 符合规定 <u>5</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>11</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>11</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

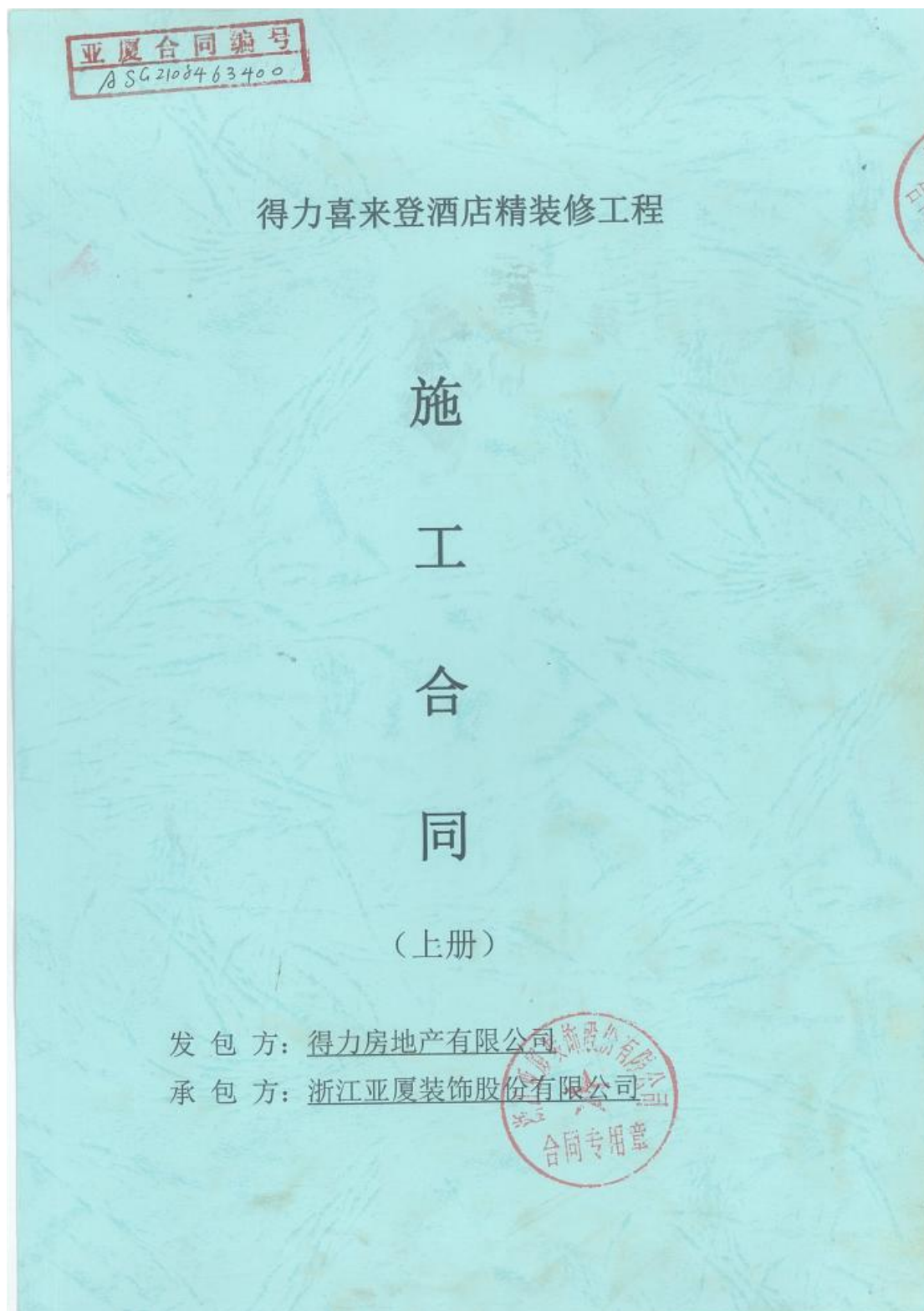
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

③获奖证书



2: 得力喜来登酒店室内精装修工程I标段

①合同



第一章 协议书

发包方(全称): 得力房地产有限公司 (以下简称甲方)

乙方(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程说明

1、工程名称: 得力喜来登酒店室内精装修工程 I 标段

2、工程地点: 宁海县新城市中心区天明湖公园东北角

3、工程内容: 项目精装修工程施工图范围内的装饰装修工程(公区、客房 B 区 2-4 层、别墅区)。详细工程内容见上述范围的精装修施工图及工程量清单。

工程范围: -

前场公区(面客区): 大堂、全日制餐厅、特色餐厅、一层 E 区中餐厅、夹层 E 区中餐厅、宴会厅、会议区、健身房泳池、SPA 区棋牌区及部分后勤区详见补充清单(以上区域不包含后场厨房、网络机房、空调机房、后场过道、办公区、楼梯通道、管道井装饰等,详见附图)

客房区: B 区 2-4 层,包含各相应楼层的布草间和管道井砌墙收尾(公共楼梯间、合用前室、管道井装饰不属于精装修施工范围);

别墅: 3 号别墅两套, 4 号别墅五套室内装饰工程,含室内二次结构砌筑。

1、乙方施工的工程范围(包括但不限于):

1) 接受施工现场,核验土建总承包单位已预埋、预留与本工程有关的工作,处理精装修图纸与建筑结构图纸标高不符产生的费用(包括降板区域的回填);与各交接处的收口等费用及一切与分包工程相接部位的处理方案所发生的费用;可能的埋件缺失或位置变化而导致的费用等;与其他分包单位的交叉施工费用,总乙方责任范围外的局部特殊脚手架费用等,相应费用应在合同投标报价中予以考虑。

2) 进出场的各种材料、设备的水平、垂直倒运、堆码整齐、清理及装卸车;二次甚至多次倒运材料、设备。

(16) 对已完工部分进行成品保护。

二、质量要求

1、质量要求：各分部、分项工程一次性达到国家、省市及地方相关专业验收合格标准，整体工程一次性验收合格标准，以及得力房产要求的室内装饰装修质量验收标准。争创钱江杯

2、在施工过程中发现偷工减料现象、使用不合格、以次充好及未按甲方“甲定乙供表”中指定的单位或品牌购买，必须无条件返工，并予以该项工程材料款的一倍罚款；若经甲方评估确认不予返工，则该工序工程款按一半计算，并予以该项工程材料款的一倍罚款；如情节严重，发包方有权在上述基础上加大处罚力度。

水泥老粉配合比(按公司技术标准)、内外墙地下室专用腻子质量不符合要求的，每发现一处罚款贰万元，如情节严重，发包方有权在上述基础上加大处罚力度。

3、甲方或监理工程师检查发现的质量问题，在书面整改通知或口头整改通知的时间内未整改，每延迟整改一天，支付违约金 500 元/项；未执行监理报验程序而进行下道工序，支付违约金 500 元/次；经主管部门检查（包括发包方组织的检查）发现的明显质量问题，支付违约金 1000 元/项。违约金在当月工程进度款中扣除，在结算时汇总扣除；

4、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，甲方可酌情给予经济处罚，在工程结算时扣除；

5、发生重大质量事故或不能一次性通过合格验收，甲方可酌情给予经济处罚，在工程结算时扣除。

6、乙方在工程施工过程中，经发包方质量部检查，每月质量评定分不及格一次，扣留当月工程进度款 20%，扣留工程款在次月给予补回，如次月质量评定分依旧不及格，上月工程款不予补回，依次类推。

三、工期要求：酒店暂定 2021 年 9 月 1 日开工，2022 年 8 月 30 日竣工，施工总工期：364 日历天（包含相关专业分包工程工期及国家规定节假日）

(1)2021 年 9 月 15 日前完成所有基层材料样板的回样确认工作,2021 年 9 月 30 日完成所有面层材料样板回样确样工作；

(2) 2021 年 10 月 10 日前完成客房及裙房工序样板段施工；

(3) 2022 年 1 月 15 日前完成所有顶面（含面层）施工与墙面基层施工以及宴会厅顶面与墙面硬装施工；

(4) 2022 年 3 月 30 日前完成所有湿作业施工（大堂、大堂吧、泳池区 2022 年 4 月 30 日前完成）；

(5) 2022 年 6 月 15 日前完成除地毯以外的所有面层施工；

(6) 2022 年 6 月 30 日前完成所有末端安装、联调联试、开荒保洁工作，具备消防验收条件，同时达到地毯、家具、标识标牌、窗帘、电器安装等进场条件；

(7) 2022 年 7 月 30 日前完成消防验收整改工作；

(8) 2022 年 8 月 20 日前完成所有细部整改工作并具备正式验收条件，否则，若因非甲方原因导致工期延期，甲方除处于中标单位一次性罚款 10 万元外，且每延迟一天，另将按 10000 元/天予以处罚，工期违约处罚上限为合同价的 5%。

工期延误超过 30 天及以上者，甲方有权解除合同，所造成的一切损失由中标单位承担。

若因甲方原因或其他第三方原因导致无法施工而工期延期，则经招标单位项目负责人书面确认后，则工期可适当顺延，同时中标单位须在甲方要求的工期内完成。具体以招标单位项目负责人书面意见为准。

四、安全文明要求：按《工程安全文明施工管理条例》执行

五、乙方式：工料统包（部分材料甲供或甲定乙供，详见附表）

六、合同价款

金额（大写）：工程合同总价 柒仟壹佰叁拾贰万捌仟零玖 元（人民币）

¥：71328009.00 元

（其中：不含增值税造价¥：65438540.00 元，增值税税率：9%，增值税¥：5889469.00 元）

七、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 25 日

合同订立地点：宁海

本合同双方约定 双方签字、盖章并提交履约保证金后生效

发包单位: (公章):

公司地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系电话:

公司电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包单位: (公章):

公司地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系电话:

公司电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:



②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称	得力喜来登酒店室内精装修工程I标段	工程地址	宁海县新城市中心天明湖公园东北角		
建设单位	得力房地产有限公司	建筑结构/层数	剪力墙结构		
设计单位	深圳市郑中设计股份有限公司	总建筑面积	/	装饰面积	18800m²
监理单位	浙江国冶建设监理有限公司	合同造价	71328009元		
总包单位	宁波大云建设有限公司	开工时间	2021-9-1	竣工时间	2022-12-21
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	潘林龙	项目技术负责人	钱小明
竣工标准达到情况	1、已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：王峰	设计单位（公章）： 项目负责人：王峰	总包单位（公章）： 项目负责人：王峰	施工单位（公章）： 项目负责人：潘林龙	监理单位（公章）： 总监理工程师：王通堂	

备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位审核后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位（总包单位或分包单位）各存一份。

③获奖证书



3: 泉州东海悦华酒店精装修工程

①合同

亚厦合同编号
ASG 2304505800

泉州东海悦华酒店 精装修工程合同

项目名称: 泉州东海悦华酒店精装修工程

合同编号: _____ (建设单位)

JFCF-代建-2023037 (代建单位)

_____ (总承包单位)

合同金额: 122299150.00 元

建设单位: 泉州泉悦酒店投资有限公司

代建单位: 厦门建发城服发展股份有限公司

总承包人: 福建省二建建设集团有限公司

承 包 人: 浙江亚厦装饰股份有限公司

签订日期: 2023 年 4 月 28 日

第1节 合同协议书

发包人（全称）：泉州泉悦酒店投资有限公司（建设单位）

厦门建发城服发展股份有限公司（代建单位）

总承包人（全称）：福建省二建建设集团有限公司（施工总承包单位）

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（专业分包单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就泉州东海悦华酒店精装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：泉州东海悦华酒店精装修工程。

2. 工程地点：福建省泉州市丰泽区东海综合大道与沿海大通道交叉口西侧，紧临东海综合大道和沿海大通道道路旁的城市防护绿地。

3. 资金来源：企业自筹

4. 工程建设规模：泉州东海悦华酒店精装修工程，总建筑面积 55920.72 m²，装修面积 28726.18 m²，建筑高度 111.15m，建筑层数 27 层。装修范围包括：公共区域（含裙楼部分）1-5 层、24 层，客房区（7-18、20-23、25-26 层）房间数共 304 间，后场区域等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

5. 工程承包范围：

5.1 承包方式：包工包料。

5.2 承包范围：泉州东海悦华酒店精装修工程，总建筑面积 55920.72 m²，装修面积 28726.18 m²，建筑高度 111.15m，建筑层数 27 层。装修范围包括：公共区域（含裙楼部分）1-5 层、24 层，客房区（7-18、20-23、25-26 层）房间数共 304 间，后场区域等。主要建设内容为施工图所揭示的砌筑工程、防水工程、地面装饰工程、墙面装饰工程、天棚装饰工程、其他装饰工程、给排水工程、电气工程等，具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 15 日（暂定，实际开工日期以发包人或监理人发出的开工通知载明的开工日期为准，承包人应按照发包人或监理人的通知要求按期开工。若发包人或监理人发出的开工通知载明的开工日期与承包人经发包人同意已经实际进场施工的日期不一致的，以实际进场施工时间为开工日期。）

计划竣工日期：2023 年 12 月 10 日。

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

序号	完成部位及内容	关键节点工期要求	备注
1	隔墙砌筑、机电预留预埋；材料样品确认	开工后 45 天	

2	墙面、吊顶、地面基层施工及机电管线敷设完成	开工后 100 天	
3	机电隐蔽验收	开工后 120 天	
4	机电设备、装修面层安装完成	开工后 180 天	
5	工程完工，开始内部初验	开工后 200 天	
6	工程试车	开工后 210 天	
7	综合验收	开工后 225 天	
8	酒店移交酒管方	开工后 240 天	

三、质量标准

工程质量：达到福建省《闽江杯》优质专业工程奖标准（即取得省优质专业工程奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿贰仟贰佰贰拾玖万玖仟壹佰伍拾元整（¥122299150.00 元）；
（增值税税率为 9%，增值税为：10098094.95 元，不含税价为：112201055.05 元。）

其中：

- （1）安全文明施工费：人民币（大写）伍拾肆万柒仟肆佰叁拾捌元整（¥ 547438 元）；
- （2）专业工程暂估价金额：人民币（大写）∟（¥ ∟元）；
- （3）暂列金额：人民币（大写）陆佰柒拾陆万捌仟陆佰陆拾伍元整（¥6768665.00 元），其中设计变更和现场签证：人民币（大写）叁佰壹拾伍万元整（¥3150000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目负责人

总承包人项目负责人：庄洪彬，身份证：350521199104056595，建造师编号：闽 135171821182。

承包人项目负责人：钟诚，身份证：43061119850911451X，建造师编号：浙 1332016201643067。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支

付合同价款给总承包人。

2. 总承包人承诺按照法律规定及合同约定统筹管理承包人开展本项目施工，承担总承包管理责任，将本工程纳入主体施工许可证范围，一并办理竣工验收，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款给承包人。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 发包人、总承包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在福建省泉州市丰泽区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自四方加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，四方各执贰份。

(以下无正文)

发包人(建设单位): (盖章)

泉州泉悦酒店投资有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

组织机构代码:

地址:

邮编:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

发包人(代建单位): (盖章)

厦门建发城市发展股份有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

组织机构代码:

地址:

邮编:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

总承包人(施工总承包单位): (盖章) 承包人(专业分包单位): (盖章)

福建省二建建设集团有限公司

法定代表人
或其委托代理人

组织机构代码：91350100154380851B

地址：福州市冶山路 105 号

邮编：350003

电话：0591-87833867

传真：0591-87874033

电子信箱：bgs@fjejt.com

开户银行：建行福州城北支行

账号：35001890007050006669

光刘
印晓

浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人
或其委托代理人

组织机构代码：9133000014616098X3

地址：浙江省绍兴市上虞区章镇工业新区

邮编：

电话：0571-89880073

传真：

电子信箱：zhangjie4@chinayasha.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司上虞支行

账号：33001656435050006334

明林
印小

②竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称：泉州东海悦华酒店精装修工程合同

验收日期：2024年3月10日

代建单位	厦门建发城服发展股份有限公司	工程地址	福建省泉州市丰泽区东海综合大道与沿海大道交叉口西侧		
设计单位	杭州中联筑境建筑设计有限公司	建筑面积	55920.72 m²	装修面积	28726.18 m²
监理单位	福州成建工程监理有限公司	开工日期	2023年4月15日	竣工日期	2024年3月10日
总承包单位	福建省二建建设集团有限公司	项目经理	钟诚	项目技术负责人	张毅
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	其他管理人员	施工员：路慧、王治平、屠润淳；质量员：朱显顺；材料员：陈建华；安全员：毕成、刘发成；资料员：徐子杭		
竣工标准达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		总承包单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature]	
设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature]		代建单位（公章）： 项目负责人：[Signature]			

备注：本表一式五份，经代建单位、设计单位、监理单位、总承包单位审核盖章后，代建单位、设计单位、监理单位、总承包单位、施工单位各存一份。

拟派项目团队人员的资信实力

承诺书

我司拟派往 深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程(项目名称) 的管理团队于长期担任工程管理部门的工程管理岗位，有丰富的相关工作经验。曾参与浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段、得力喜来登酒店室内精装修工程 I 标段、泉州东海悦华酒店精装修工程 等专业装饰装修工程项目，施工管理经验丰富，有着专业素养和职业技能，和健全的项目管理体系。是一支高素质、高技能的施工团队，他们经验丰富、责任心强，能够胜任各类施工任务。

无论是项目经理、还是管理人员，他们都经过专门选拔和培训，能够保障施工过程的高效和顺利进行。同时，本公司将确保施工过程中的人员配置符合国家相关法律法规和工程要求的规定，保证项目按照合同约定的工期完成。

特此承诺！

单 位（公章）：浙江亚厦装饰股份有限公司

日 期：2025 2 月 24 日



拟派项目团队人员无在建承诺书

承诺书

招标人：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

我方在此声明，我方投标拟派项目团队人员至投标截止之日，不在其他任何在建合同工程担任项目管理人员（包括工程总承包项目中的施工管理）。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

单 位（公章）：浙江亚厦装饰股份有限公司

日 期：2025 2 月 24 日



提供近 5 年（从本项目发布招标公告之日起倒算）取得的装饰装修工程施工类奖项（时间以奖项上载明时间为准）（不超过 5 项）

序号	工程名称	工程所在地	建设单位	开竣工时间	奖项名称	奖项级别
1	中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目IV标段-杭州君澜酒店	浙江省杭州市	中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司	2019.06-2021.06	中国建设工程鲁班奖	国家级
2	东安湖体育公园体育场项目重点区域精装修工程（东安湖场馆、配套酒店、园林）	四川省成都市	成都华润置地驿都房地产有限公司	2020.08-2021.04	中国建设工程鲁班奖	国家级
3	中国人民银行国家外汇管理局外汇储备经营场所工程	北京市	中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司	2019.05-2020.02	中国建设工程鲁班奖	国家级
4	二二工程（中国版本图书馆）	北京市	北京建工集团有限责任公司	2021.03-2022.03	中国建设工程鲁班奖	国家级
5	天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项工程	四川省成都市	成都天府艺术公园投资有限公司	2020.12-2021.9	中国建设工程鲁班奖	国家级

6	南京国际博览中心三期	江苏省 南京市	南京河西新城建设发展有限公司	2019.09-2020.12	中国建设工程鲁班奖	国家级
7	冬奥会非注册VIP接待中心项目 EPC 总承包	河北省 张家口	河北建设集团股份有限公司	2021.1-2021.6	中国建设工程鲁班奖	国家级
8	长江之舟综合体项目综合体室内装修工程总承包（非客房区域、地下一层、大船 1-3 层、小船 1 层）-洲际华邑酒店	江苏省 南京市	南京扬子江资产运营管理有限公司	2019.02-2020.05	中国建筑工程装饰奖	国家级
9	浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目 I 标段	浙江省 宁波市	金华市浙中总部中心开发有限公司	2019.12-2021.05	中国建筑工程装饰奖	国家级
10	开发区新区大酒店装饰工程（南京高淳金陵大酒店）	江苏省 南京市	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	2020.08-2021.11	中国建筑工程装饰奖	国家级
11	西安丝路国际会展中心项目之生态园林酒店建设项目之圆桌会议中心精装修工程	陕西省 西安市	华润建筑有限公司	2018.04-2022.04	中国建筑工程装饰奖	国家级
12	泰州国际财富中心酒店及人才公寓室内装饰装修工程	江苏省 泰州市	泰州市港城资产投资管理有限公司	2019.02-2020.04	中国建筑工程装饰奖	国家级

注：获奖证书后附扫描件

中国建筑业协会文件

建协〔2023〕1号

关于公布 2022~2023 年度第一批中国 建设工程鲁班奖（国家优质工程） 入选名单的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），
有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的
有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）
评选工作已结束。现将 2022~2023 年度第一批中国建设工程
鲁班奖（国家优质工程）入选名单予以公布。



**2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程) 入选名单**

(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座(中国人寿研发中心二期)	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰工程有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
30	瑞丰银行大楼	浙江宝业建设集团有限公司	朱先康	北京江河幕墙系统工程有限公司
				浙江精工钢结构集团有限公司
				北京承达创建装饰工程有限公司
31	杭州市全民健身中心	浙江省三建建设集团有限公司	郭天志	浙江中南机电智能科技有限公司
				浙江大行建设有限公司
32	运河亚运公园项目（体育馆、全民健身中心）	浙江新盛建设集团有限公司	章国胜	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
				浙江中南绿建科技集团有限公司
				厦门万安智能有限公司
33	杭政储出[2017]12号地块旅馆兼容公共交通场站用房	浙江省建工集团有限责任公司	户万涛	浙江建工设备安装有限公司
		杭州市城乡建设设计院股份有限公司		浙江建工幕墙装饰有限公司
34	杭政储出[2010]32号地块商业金融用房（中国人寿大厦）	中天建设集团有限公司	何培新	浙江世贸装饰股份有限公司
		浙江舜江建设集团有限公司	吴可为	中建一局集团装饰工程有限公司
				浙江精工钢结构集团有限公司
		歌山建设集团有限公司	何敏斐	浙江省地矿建设有限公司
				浙江东南网架股份有限公司
				浙江中天智汇安装工程有限公司
				上海蓝天房屋装饰工程有限公司
				浙江中南建设集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				浙江德方智能科技有限公司
				杭萧钢构股份有限公司
				浙江亚厦装饰股份有限公司
35	浙北医学中心(湖州市中心医院迁建工程)	浙江大东吴集团建设有限公司	诸纪萍	
36	沂水县市民文化艺术中心建设项目	天元建设集团有限公司	李 磊	山东天元装饰工程有限公司
				山东天元安装集团有限公司
				山东天元尚家装饰工程有限公司
37	潍坊市益都中心医院新院区一期门诊医技综合楼、二期病房楼	山东华邦建设集团有限公司	张 虎	广东永和建设集团有限公司
38	山东财经大学图书馆	山东天齐置业集团股份有限公司	吕明谦	山东天元装饰工程有限公司
				日照市龙海建筑安装工程有限公司
				山东省建设建工集团消防工程有限公司
39	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程	青建集团股份有限公司	王宇飞	江苏沪宁钢机股份有限公司
		中国建筑一局(集团)有限公司	刘 力	中建八局第四建设有限公司
		中国建筑第八工程局有限公司		青岛新华友建工集团股份有限公司
		中建三局集团有限公司	宋海军	深圳市三鑫科技发展有限公司
				中建安装集团有限公司

抄送：住房和城乡建设部办公厅、工程质量安全监管司、建筑市场监管司，有关省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市建委（建交委），国务院有关部门建设司，中央军委后勤保障部军事设施建设局

校对：质量与科技推广部 邢建锋

證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的 世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林）工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月



證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的 中国人民银行国家外汇管理局外汇储备经营场所工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 装饰工程

特发此证。

二〇二三年十二月



證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的 二 二 工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 装饰工程

特发此证。

二〇二三年十二月

證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的 天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月

證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的南京国际博览中心三期1#楼及地下室工程
荣获2022 ~ 2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月

證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的冬奥会非注册VIP接待中心工程
荣获2022 ~ 2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 长江之舟综合体项目综合体室内装修工程总承包(非客房区域、地下一层、大船1-3层、小船1层) 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:小船地下1层,大船地下1层至地上3层、小船1层的室内装修工程

二〇二二年六月十六日

中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 浙中总部经济中心项目-金华万豪酒店装修工程施工招标项目I标段 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:29-31、33-39层客房区及走廊

二〇二二年十二月三十一日

中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 开发区新区大酒店装饰工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 负一层至二层、四层至二十一层



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 西安丝路国际会展中心项目之生态园林酒店建设项 工程
目之圆桌会议中心精装修工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 会议中心一层、二层装饰装修



中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

浙江亚厦装饰股份有限公司

你单位承建的 泰州国际财富中心酒店及人才公寓室内装饰工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：地上1层至24层室内装饰装修



中国建筑装饰协会 制

提供 2021、2022、2023 年纳税证明，提供税务部门出具的纳税证明

2021 年度纳税证明



中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

22 (0330)33 证明 68815121

税 务 机 关	国家税务总局浙江省税务局	填 发 日 期	2022年03月30日
纳税人名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	纳税人识别号	9133000014616098X3
税 种	税款所属期	实缴（退）税款	
企业所得税	2021-01-01 至 2021-09-30	14344202.52	
地方教育附加	2021-01-01 至 2021-12-31	405156.43	
其他收入	2021-09-13 至 2021-09-13	243985.29	
城市维护建设税	2021-01-01 至 2021-12-31	1012891.06	
个人所得税	2021-01-01 至 2021-08-31	34787.68	
印花税	2021-01-01 至 2021-12-31	783860.70	
教育费附加	2021-01-01 至 2021-12-31	607734.67	
增值税	2021-01-01 至 2021-12-31	20210774.55	
企业所得税	2021-04-01 至 2021-09-30	-12612022.16	
个人所得税	2021-01-01 至 2021-08-31	-34787.68	

妥
善
保
管

手
写
无
效

本页以下内容为空

金额合计（大写） 贰仟肆佰玖拾玖万陆仟伍佰捌拾叁元零陆分 ￥ 24996583.06



备注： 本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局
(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>) 的“公众服务”——
“证明信息查询”栏目进行查验
填票人： 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

24(0403)33证明90003214514

税务机关 国家税务总局杭州市上城区税务局

填发日期 2024年04月03日

纳税人名称 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州第一分公司纳税人识别号 91330102747187715L

税种	品目	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)税额	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2021-01至2021-12	2022-01-18	2456002.19	
失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2021-01至2021-12	2023-09-13	625207.20	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2021-01至2021-12	2022-01-18	17177792.86	
工伤保险费	工伤保险	2021-01至2021-12	2023-09-13	560510.54	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2021-01至2021-12	2022-01-18	9810560.67	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2021-01至2021-12	2022-01-18	12150759.31	手
失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2021-01至2021-12	2023-09-13	626939.73	写
管		本页以下内容为空			无
					效

金额合计(大写) 肆仟叁佰肆拾万零柒仟柒佰柒拾贰元伍角

¥43407772.50



备注: "本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>)的“公共服务”-“缴费证明查验”栏目进行查验。"

填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

22(330)33证明 68820518

税务机关	国家税务总局绍兴市上虞区税务局	填发日期	2022年03月30日
纳税人名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	纳税人识别号	9133000014616098X3

税种	品目	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)税款
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)基本医疗保险费I、II	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	1057542.31
失业保险费	失业保险(单位缴纳)企业缴纳	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	60382.05
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)企业缴纳	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	1690632.16
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)企业职工缴纳	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	966075.52
失业保险费	失业保险(个人缴纳)企业职工缴纳	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	60393.26
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)职工缴纳	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	188846.84
工伤保险费	工伤保险企业缴纳	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-19	34527.71

本页以下内容为空

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)	肆佰零伍万捌仟叁佰玖拾玖元捌角伍分	¥4058399.85
----------	-------------------	-------------



备注: 本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局(<https://etax.zhejiang.gov.cn>)的“公众服务”-“证明信息查询”栏目进行查验。
填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年度纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

23 (0414) 33 证明 61140649

税务机关	国家税务总局浙江省税务局	填发日期	2023年04月14日
纳税人名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	纳税人识别号	9133000014616098X3
税种	税款所属期	实缴(退)税款	
企业所得税	2022-01-01 至 2022-03-31	5258459.97	
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-12-31	863762.68	
其他收入	2022-08-29 至 2022-08-29	272654.41	
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-12-31	2161261.87	
教育费附加	2022-01-01 至 2022-12-31	1295644.05	
增值税	2022-01-01 至 2022-12-31	43216237.12	
印花税	2022-01-01 至 2022-12-31	1191126.71	
企业所得税	2022-01-01 至 2022-03-31	-5258459.97	

妥
善
保
管

本页以下内容为空

手
写
无
效

金额合计(大写) 肆仟玖佰万零陆佰捌拾陆元捌角肆分 ￥ 49000686.84



备注: 本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局
(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>) 的“公众服务” —
“证明信息查询” 栏目进行查验
填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

24(0403)33证明90003214518

税务机关 国家税务总局杭州市上城区税务局

填发日期 2024年04月03日

纳税人名称 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州第一分公司纳税人识别号 91330102747187715L

税种	品目	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)税额	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2022-01至2022-12	2023-08-07	2211747.51	
失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2022-01至2022-12	2023-02-07	539544.76	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2022-01至2022-12	2023-02-07	15371357.89	
工伤保险费	工伤保险	2022-01至2022-12	2023-01-13	529239.27	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2022-01至2022-12	2023-08-07	10943929.90	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2022-01至2022-12	2023-02-07	8811733.20	手
失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2022-01至2022-12	2023-02-07	538379.41	写
管	本页以下内容为空				无
					效

金额合计(大写) 叁仟捌佰玖拾肆万伍仟玖佰叁拾壹元玖角肆分

¥38945931.94



备注: "本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>)的“公共服务”-“缴费证明查验”栏目进行查验。"

填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0414)33证明90001711751

税务机关 国家税务总局绍兴市上虞区税务局

填发日期 2023年04月14日

纳税人名称 浙江亚厦装饰股份有限公司

纳税人识别号 9133000014616098X3

税种	品目	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)税额	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2022-01至2022-12	2023-01-03	163926.84	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2022-01至2022-12	2023-01-03	917980.36	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2022-01至2022-12	2023-01-03	787601.28	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2022-01至2022-12	2023-01-03	1378302.24	
工伤保险费	工伤保险	2022-01至2022-12	2023-01-03	44930.68	
失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2022-01至2022-12	2023-01-03	49237.52	
失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2022-01至2022-12	2023-01-03	49226.27	
妥 善 保 管		本页以下内容为空			手 写 无 效

金额合计(大写) 叁佰叁拾玖万壹仟贰佰零伍元壹角玖分

¥3391205.19



备注: "本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>)的“公共服务”-“缴费证明查验”栏目进行查验。"

填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023 年度纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0308)33 证明 61401978

税务机关	国家税务总局浙江省税务局	填发日期	2024年03月08日
纳税人名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	纳税人识别号	9133000014616098X3
税种	税款所属期	实缴(退)税款	
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	1166188.75	
其他收入	2023-01-01 至 2023-12-31	310163.05	
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2915471.94	
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	1749283.16	
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	58255438.67	
印花税	2023-01-01 至 2023-12-31	2149832.68	

本页以下内容为空

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 陆仟陆佰伍拾肆万陆仟叁佰柒拾捌元贰角伍分 ¥ 66546378.25



备注: 本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局
(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>) 的“公众服务” —
“证明信息查询” 栏目进行查验
填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

24(0403)33证明90003214533

税务机关 国家税务总局杭州市西湖区税务局

填发日期 2024年04月03日

纳税人名称 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州装饰分公司 纳税人识别号 91330106MAC7H63R4M

税种	品目	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)税额	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2023-03至2023-12	2024-02-03	8484838.18	
失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2023-03至2023-12	2024-02-03	303068.47	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)滞纳金	2023-07至2023-10	2024-01-09	15.54	
失业保险费	失业保险(个人缴纳)滞纳金	2023-07至2023-10	2024-01-09	3.89	
工伤保险费	工伤保险	2023-03至2023-12	2024-02-03	484791.40	
失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2023-03至2023-12	2024-02-03	303048.87	手
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2023-03至2023-12	2024-02-03	4848478.96	写
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2023-03至2023-12	2024-02-03	1100896.94	无
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2023-03至2023-12	2024-02-03	5229320.75	效
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)滞纳金	2023-07至2023-10	2024-01-09	62.19	
本页以下内容为空					

金额合计(大写) 贰仟零柒拾伍万肆仟伍佰贰拾伍元壹角玖分

¥20754525.19



备注: "本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>)的“公共服务”-“缴费证明查验”栏目进行查验。"

填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

24(0308)33证明90003053053

税务机关 国家税务总局绍兴市上虞区税务局

填发日期 2024年03月08日

纳税人名称 浙江亚厦装饰股份有限公司

纳税人识别号 9133000014616098X3

税种	品目	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)税额	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2023-01至2023-12	2024-01-09	134004.72	
基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2023-01至2023-12	2024-01-09	750418.72	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2023-01至2023-12	2024-01-09	713126.96	
企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2023-01至2023-12	2024-01-09	1247972.18	
工伤保险费	工伤保险	2023-01至2023-12	2024-01-09	49153.75	手
失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2023-01至2023-12	2024-01-09	44575.17	写
失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2023-01至2023-12	2024-01-09	44580.37	无
妥善保管	本页以下内容为空				效

金额合计(大写) 贰佰玖拾捌万叁仟捌佰叁拾壹元捌角柒分

¥2983831.87



备注: "本完税证明信息可在国家税务总局浙江省电子税务局(<https://etax.zhejiang.chinatax.gov.cn>)的“公共服务”-“缴费证明查验”栏目进行查验。"

填票人: 浙江省电子税务局01

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证