

标段编号：2303-440306-04-01-276100006001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前海深港智能制造产业园监理服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：2025年02月25日

工程编号：2303-440306-04-01-276100006001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：前海深港智能制造产业园监理服务

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

投标人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：2025年02月25日

1. 投标人基本情况

表 1 投标人基本情况表

<p>投标人名称</p>	<p>重庆赛迪工程咨询有限公司</p>	<p>企业性质</p>	<p><input type="checkbox"/>民营 <input checked="" type="checkbox"/>国有 <input type="checkbox"/>其他：_____</p>
<p>投标人简介</p>	<p>重庆赛迪工程咨询有限公司始建于 1993 年，系中冶赛迪集团有限公司全资子公司，在渝中央企业。拥有工程监理综合资质（含 14 项甲级资质）、设备监理甲级资质、工程咨询单位甲级资信等级和装饰设计甲级等资质，是国内最早获得“英国皇家特许建造咨询公司”称号的咨询企业，同时凭借丰富的建设管理经验和数字化平台的持续赋能，成为国家住建部公布的首批 40 家全过程工程咨询试点企业和重庆市全过程工程咨询第一批试点企业之一，成功打造多项国内外全过程工程咨询示范项目。公司可提供投资决策综合咨询（项目策划、投资机会研究、可行性研究及评估、环境影响评价、PPP 咨询、社会稳定风险评估、建设条件单项研究、工程设计、设计咨询与管理）、工程招标采购咨询（工程监理招标代理、工程施工招标代理、材料设备采购管理）、工程监理与项目管理服务（工程监理、造价咨询、施工项目管理服务、BIM 建设数字化管理）、装饰装修等组合式全过程工程咨询或单项咨询服务。业务覆盖市政、房建、新基建、机械、电力、冶金、矿山及其它工业等多个领域，特别是在大型公共建筑工程（体育场馆、大剧院、会展中心等）、市政工程（城市综合交通枢纽、市政道路）、冶金工程、城市轨道交通、民生工程等方面形成了丰富的经验，业绩遍布国内 30 多个省市并延伸至海外。</p> <p>赛迪工程咨询拥有国家监理大师一名以及一批获得英国皇家特许建造师、国家建筑师、土地估价师、注册会计师、法律职业资格、国家注册监理工程师、国家咨询工程师、国家注册造价工程师、国家注册结构工程师、国家注册招标师、国家注册岩土工程师及城乡规划师等国家注册执业资格者，并有多人获得“全国优秀总监”“优秀监理工程师”“优秀项目经理”等荣誉。</p> <p>赛迪工程咨询技术力量雄厚，管理规范严格，服务优质热情，赢得了顾客、行业、社会的认可和尊重，自 2000 年以来，连续荣获国家住建部、中国监理协会、冶金行业、重庆市住建委等行业主管部门和协会授予的“先进”、“优秀”等荣誉，连续荣获“全国建设监理工作先进单位”、“中国建设监理创新发展 20 年工程监理先进企业”、“全国守合同重信用单位”、“全国冶金建设优秀企业”、“全国优秀设备工程监理单位”、“行业先锋”、“重庆市先进监理单位”、“重庆市招标投标先进单位”、“重庆</p>		

	<p>市文明单位”、“重庆市质量效益型企业”、“重庆市守合同重信用单位”、“重庆市住房城乡建设领域数字化企业”等称号，AAA级资信等级。</p> <p>赛迪工程咨询服务的众多项目获得了中国建筑工程鲁班奖、詹天佑土木工程大奖、国家优质工程奖、中国钢结构金奖、中国安装工程优质奖、中国建筑工程装饰奖、中国市政金杯奖及省部级的巴渝杯、天府杯、扬子杯、邕城杯、黄果树杯、市政金杯、杜鹃花奖等奖项。</p> <p>赛迪工程咨询坚持为客户创造价值，做客户信赖的伙伴，尊重员工，为员工创造发展机会，实现公司和员工和谐发展的办企宗旨，践行智力服务创造价值的核心价值观，努力做受人尊敬的企业，致力于成为项目业主首选的、为工程项目建设提供全过程工程咨询服务的一流工程咨询企业。</p>		
联系方式	投标员：黄盾	电话：15334562252	电子邮箱： 903228578@qq.com
	地址：深圳市福田区香蜜湖街道敦煌大厦 12AD		邮编：518040

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

1.1. 营业执照

重庆赛迪工程咨询有限公司

统一社会信用代码 91500103202860199N		营业执照 (副本)		扫描二维码， 了解更多登 记、备案、许 可信息。	
名称	重庆赛迪工程咨询有限公司	注册资本	柒仟万元整		
类型	有限责任公司(国有控股)	成立日期	1999年05月12日		
法定代表人	冉鹏	住所	重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层		
经营范围	许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
副本号	9-9	登记机关	重庆市渝中区市场监督管理局	2024年12月18日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



重庆赛迪工程咨询有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91500103202860199N

注册号：

法定代表人：冉鹏

登记机关：重庆市渝中区市场监督管理局

成立日期：1999年05月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91500103202860199N

注册号：

类型：有限责任公司(国有控股)

注册资本：7000.000000万

登记机关：重庆市渝中区市场监督管理局

住所：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

企业名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人：冉鹏

成立日期：1999年05月12日

核准日期：2024年12月18日

登记状态：存续(在营、开业、在册)

经营范围：许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnkr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300MA5F4DAC95

注册号:

负责人: 付光平

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 2018年05月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5F4DAC95
- 企业名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司
- 注册号:
- 负责人: 付光平
- 类型: 有限责任公司分公司
- 成立日期: 2018年05月09日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
- 核准日期: 2023年07月17日
- 经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 经营范围: ^建设工程项目的工程监理业务、建设工程的项目管理、技术咨询;工程招标代理(甲级);中央投资项目招标代理(甲级);工程咨询专业建筑(乙级)、工程咨询专业机械(丙级);建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级;建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电工程安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级;承包国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员(以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

1.2. 资质证书



企业名称	重庆赛迪工程咨询有限公司		
详细地址	渝中区双钢路1号96幢2、3、4层		
建立时间	1999年05月12日		
注册资本金	3931.04万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500103202860199N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E150000270-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	冉鹏	职务	法人代表
单位负责人	冉鹏	职务	总经理
技术负责人	陈洪兵	职称或执业资格	正高级工程师
备注：	原企业名称：重庆赛迪工程监理有限责任公司 原发证日期：2008年08月06日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0177910

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	经济性质 变更为：有限责任公司（国有控股） 注册资金（万元） 变更为：7000.00万人民币 变更核准机关（章） 企业变更专用章 2022年 12月 28日
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

2. 投标人业绩情况

表 2 投标人业绩情况一览表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	深圳市龙华 区建筑工务 署	龙华区妇幼 保健院项目 (全过程工程 咨询)	合同总额： 3552.2910 20 万元 其中监理 费： 2389.3001 6 万元	房屋建筑 工程，全工 程咨询包 含工程监 理，“三控 三管一协 调”	2022 年 7 月 11 日	基本为 优秀和 良好	9-31 页
2	深圳市建筑 工务署工程 管理中心	河套应急医 院和方舱医 院建设项目 工程监理	3023.2400 万元	房屋建筑 工程，全过 程监理， “三控三 管一协调”	2022 年 3 月 8 日	优秀	32-44 页

注：后附业绩证明材料。

2.1. 龙华区妇幼保健院项目(全过程工程咨询)

2.1.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020200165005001

标段名称：龙华区妇幼保健院项目（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

中标价：3552.291020万元

中标工期：按招标文件和业主要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-06-30

查验码：7171140391165154

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2. 合同关键页

正本

合同编号：深龙华建工合[2022]工程咨询-17

工程编号：FJ202205

深圳市龙华区建筑工务署
全过程工程咨询服务合同

项目名称：龙华区妇幼保健院项目

合同名称：龙华区妇幼保健院项目（全过程工程咨询）
服务合同

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计
研究院有限公司

日期：_____

- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他： /

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、**工程监理**、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他： _____ / _____ 。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：____/_____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.专用合同条款及其附件；

2.通用合同条款；

3.中标通知书；

4.招标文件及补遗；

5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6.标准、规范及有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：杨斌，身份证号码：51120319781129515X，注册证书号：50005756，联系电话：18002359998，电子邮箱：420813994@qq.com，通讯地址：深圳市福田区园岭街道华林社区八卦三路八卦岭工业区533栋602。

设计管理负责人姓名：李梅，身份证号码：370102198005284523，联系电话：13510486802，电子邮箱：mei_li@ecadi.com，通讯地址：广东省深圳市南

山区粤海街道海天二路赛西科技大厦 21 楼 2112 室；

造价合约管理负责人姓名：余毅，身份证号码：420111198907230533，
联系电话：18671454723，电子邮箱：Yi.Yu@cisdi.com.cn，通讯地址：
深圳市福田区园岭街道华林社区八卦三路八卦岭工业区 533 栋 602；

总监理工程师姓名：李朋键，身份证号码：450881199107235333，注册证书号：50009008，联系电话：18565685361，电子邮箱：116164851@qq.com，通讯地址：深圳市福田区园岭街道华林社区八卦三路八卦岭工业区 533 栋 602。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：叁仟伍佰伍拾贰万贰仟玖佰壹拾元贰角零分（¥：35522910.20 元）。包括：

- 项目管理服务费：9629908.60 元，中标下浮率：3.8 %；
- 工程监理服务费：23893001.60 元，中标下浮率：23.04 %；
- 专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____ %；
- 暂列金：2000000.00 元，其中奖金：_/ 元
- 其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本叁份，委托人壹份，工程咨询人贰份；副本壹拾叁份，委托人陆份，工程咨询人柒份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效 2022年 7月 11日

1. 合同订立时间：_____年 月 日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为

准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：深圳市龙华区建筑工务署
(公章)

住 所：

法定代表人：
委托代理人：

白小宇

电 话：
传 真：
开户银行：

帐 号：
邮政编码：

工程咨询人：重庆赛迪工程咨询有限公司
(公章)

住 所：重庆市渝中区双钢路1号96
幢2、3、4层

法定代表人：冉鹏

委托代理人：徐家源

法定代表人手机：18696512167

(务必填写用以发送履约评价结果)

电 话：023-63548474

传 真：023-63548035

开户银行：交通银行股份有限公司
重庆渝中支行

帐 号：500102103010149000420

邮政编码：400000

工程咨询人：华东建筑设计研究院有限公司
(公章)

住 所：上海市黄浦区汉口路151号

法定代表人：顾伟华

委托代理人：徐家源

法定代表人手机：13774262694

(务必填写用以发送履约评价结果)

电 话：021-63217420

传 真：021-63214301

开户银行：中国工商银行上海市现代大厦支
行

帐 号：1001285429216931821

邮政编码：200000

2.1.3. 联合体协议书

附件五 联合体投标协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署（招标人）：

重庆赛迪工程咨询有限公司、华东建筑设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加龙华区妇幼保健院项目（全过程工程咨询）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、重庆赛迪工程咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 重庆赛迪工程咨询有限公司，承担工作 1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、前期工作管理、工程勘察管理、工程技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购及合同管理、报批报建管理、档案与信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、现场施工管理、运营或维护期管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作；

2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力迁改）；

3) 专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准；

4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；

(2) 联合体成员 1 华东建筑设计研究院有限公司，承担工作 设计管理以及与设计管理相关工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：徐俊源

单位地址：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 邮编：400013

联系电话：023-63548476 传真：023-63548035

成员 1

单位名称（盖单位公章）：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：徐俊源

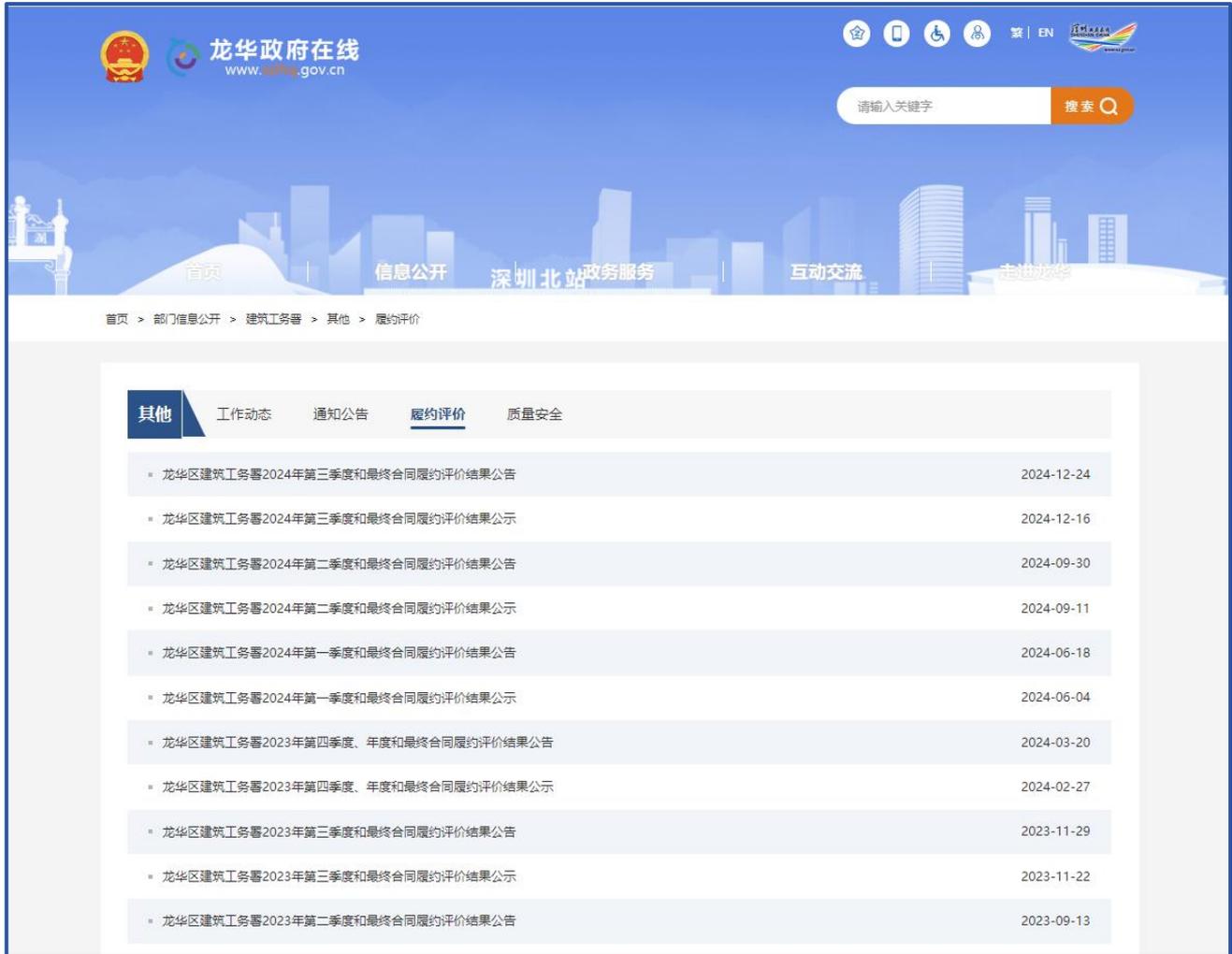
单位地址：上海市汉口路151号 邮编：200002

联系电话：021-33134530 传真：021-63918301

签订日期：2022年05月05日

2.1.4. 项目履约评价

龙华工务署官网查询：<https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/index.html>



龙华区建筑工务署 2023 年第一季度合同履行评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10637132.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2023年06月07日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第一季度合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年6月7日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

[深圳市龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履行评价结果.pdf](#)

104	设计	龙华区第三实验学校	中邮设计集团有限公司	工程管理二部	75	中等
105	全过程造价咨询	龙华区第三实验学校	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理二部	65	合格
106	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	83	良好
107	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	65	合格
108	设计	龙华区职业教育中心	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	85	良好
109	工程咨询	龙华区职业教育中心	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	79.87	中等
110	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	88	良好
111	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市赫森工程项目管理有限公司	工程管理三部	92	优秀
112	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	92	优秀
113	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	80	良好
114	施工	深圳市第二十六高级中学	深圳市市政工程总公司/中建三局集团有限公司	工程管理二部	82	良好
115	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	81	良好
116	勘察	深高北校区扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	82	良好
117	全过程造价咨询	深高北校区扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	82	良好
118	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	80.53	良好
119	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	89.15	良好
120	EPC	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	82	良好
121	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.73	良好
122	设计	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳市大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	78	中等
123	勘察	田背工业区城市更新单元规划学校	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	64	合格
124	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳科学工程顾问有限公司	工程管理二部	79	中等

龙华区建筑工务署 2023 年第二季度和最终合同履约评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10832333.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2023年09月13日

【字体：大 中 小】

分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年9月13日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年8月28日）.pdf

314	工程咨询	白石龙文化中心	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	85	合格
315	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管所分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	81	良好
316	工程咨询	深圳市第三十四高级中学	深圳市邦迪工程顾问有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	79	中等
317	工程咨询	龙华区云麓幼儿园（艺术幼儿园）	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	76.03	中等
318	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	82	合格
319	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	92	优秀
320	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	89	良好
321	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	85.74	良好
322	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司//重庆市设计院有限公司	工程管理二部	69.59	合格
323	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团有限公司	工程管理二部	85.95	良好
324	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.35	良好
325	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	75	中等
326	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	75.46	中等
327	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	72.3	中等
328	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	81.82	良好
329	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	74.01	中等
330	工程咨询	人民路学校项目	深圳科学工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85.6	良好
331	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	82.67	良好
332	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	74.28	中等
333	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建研院东北设计研究院有限公司	工程管理一部	89.1	良好
334	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	工程管理二部	82.3375	良好

龙华区建筑工务署 2023 年第三季度和最终合同履约评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11013647.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2023年11月29日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年11月29日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年11月20日）.pdf

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
358	工程咨询	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82.7	良好
359	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城市建设发展集团股份有限公司	工程管理二部	78.04	中等
360	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建设工程项目管理股份有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	92	优秀
361	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	86	良好
362	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司//北京城市建设发展集团股份有限公司	工程管理二部	80.2	良好
363	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司//重庆市设计院有限公司	工程管理二部	72.59	中等
364	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团有限公司	工程管理二部	80.98	良好
365	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	80	良好
366	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	78.53	中等
367	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城市建设发展集团股份有限公司	工程管理一部	78.16	中等
368	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城市建设发展集团股份有限公司	工程管理一部	70.6	中等
369	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	79.29	中等
370	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	75.65	中等
371	工程咨询	人民路学校项目	深圳科学工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85	良好
372	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	74.41	中等
373	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	79.37	中等
374	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	85	良好
375	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	工程管理二部	85.2175	良好
376	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建研院东北设计研究	工程管理一部	71.33	中等

龙华区建筑工务署 2023 年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告
https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2024年03月20日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

332	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华丰管分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
333	工程咨询	龙华区云麓幼儿园（艺术幼儿园）	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	79.00	中等
334	工程咨询	华龙幼儿园	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
335	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	88.41	良好
336	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市信海通工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	80.27	良好
337	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	90.60	优秀
338	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	75.00	中等
339	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	75.86	中等
340	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市信海通工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.00	良好
341	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
342	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	79.33	中等
343	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	71.63	中等
344	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	76.30	中等
345	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	70.23	中等
346	工程咨询	人民路学校项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理一部	86.68	良好
347	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	75.29	中等
348	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体责任）/中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	82.26	良好
349	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	80.00	良好
350	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建研院东北设计研究	工程管理一部	71.33	中等
351	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	83.65	良好
352	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80.00	良好
353	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
354	工程咨询	龙华交警大队彭屋营房建设项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理三部	85.00	良好
355	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	82.80	良好

龙华区建筑工务署 2024 年第一季度和最终合同履约评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11366776.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2024年06月18日

【字体：大 中 小】

分享到：

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月18日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

293	工程咨询	荷花路（龙溪大道-九龙山2号变电站）工程	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	81.00	良好
294	工程咨询	华达路改扩建工程	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	73.00	中等
295	工程咨询	观澜五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	81.00	良好
296	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	82.32	良好
297	工程咨询	观兴东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	83.38	良好
298	工程咨询	地下原水隧洞（管坑-扬纸）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司//北京高设工程管理有限公司	工程管理五部	88.25	良好
299	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司//深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	85.00	良好
300	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	88.00	良好
301	工程咨询	龙华区实验学校至学校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	79.00	中等
302	工程咨询	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	79.57	中等
303	工程咨询	龙华区云麓幼儿园（艺术幼儿园）	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	78.60	中等
304	工程咨询	华龙幼儿园	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	77.40	中等
305	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	81.89	良好
306	工程咨询	深圳职业技术学院龙华校区	深圳市信洁建设工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	78.20	中等
307	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	82.40	良好
308	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	84.62	良好
309	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团股份有限公司	工程管理二部	81.14	良好
310	工程咨询	清湖文化产业二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市信洁建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.47	良好
311	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校樟坑校区）	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	79.88	中等
312	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	80.18	良好
313	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	81.99	良好

龙华区建筑工务署 2024 年第二季度和最终合同履约评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post_11581840.html

龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2024年09月30日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年9月30日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年9月9日）.pdf

314	工程咨询	龙华区云麓幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理部	79.30	中等
315	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理部	77.80	中等
316	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理部	83.87	良好
317	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理部	87.69	良好
318	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理部	88.28	良好
319	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理部	82.00	良好
320	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团有限公司	工程管理部	81.34	良好
321	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理部	64.00	合格
322	工程咨询	清澜文化产业二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理部	80.79	良好
323	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理部	82.19	良好
324	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理部	80.27	良好
325	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理部	82.30	良好
326	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理部	77.61	中等
327	工程咨询	人民路学校项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理部	82.75	良好
328	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理部	84.56	良好
329	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）/中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理部	83.29	良好
330	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院	工程管理部	66.53	合格
331	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理部	66.53	合格
332	工程咨询	龙溪学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理部	78.74	中等
333	工程咨询	龙华交警大队警务室建设项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理部	76.29	中等
334	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理部	75.61	中等

龙华区建筑工务署 2024 年第三季度和最终合同履约评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11918452.html

龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2024年12月24日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年12月24日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果12.16.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年12月16日）.pdf

354	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司/深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	86	良好
355	工程咨询	观城第一城市更新单元规划学校	五洲工程顾问集团有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理一部	80	良好
356	工程咨询	福城冠电电器厂城市更新单元规划学校	友道国际工程咨询股份有限公司//华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	81	良好
357	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市信浩建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	76.48	中等
358	工程咨询	新华中学新教学馆建设工程项目	广州珠江监理咨询有限公司//深圳市联合艺建筑设计有限公司	工程管理二部	85.13	良好
359	工程咨询	龙华区实验学校至学校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司//中国建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	82	良好
360	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司（主体单位） 奥意建筑设计有限公司（成员单位）	工程管理四部	80.4	良好
361	工程咨询	福信保障房配套学校	上海同济工程咨询有限公司//深圳机械建筑设计有限公司	工程管理一部	80.98	良好
362	工程咨询	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：横坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司//中国建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	84.41	良好
363	工程咨询	龙华区云麓幼儿园（艺术幼儿园）	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	76.2	中等
364	工程咨询	华龙幼儿园	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	77.8	中等
365	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	86.43	良好
366	工程咨询	深圳职业技术学院龙华校区	深圳市信浩建设工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	82.23	良好
367	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	93	优秀
368	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83	良好
369	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团有限公司	工程管理二部	81.34	良好
370	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72	中等
371	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72	中等
372	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72	中等
373	工程咨询	清澜文化产业二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市信浩建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.4	良好
374	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	81.33	良好
375	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市信浩建设工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.67	中等
376	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.22	良好
377	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.22	良好

2.2. 河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理

2.2.1. 合同关键页

副本



合同编号： HTYJFC-002-2022

**深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书**

项目名称： 河套应急医院和方舱医院建设项目

合同名称： 河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理

承包方： 重庆赛迪工程咨询有限公司

日期： 二〇二二年三月

合同协议书

委托人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

受托人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下工程监理服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目暂定名称：河套应急医院和方舱医院建设项目

工程地点：香港落马洲河套区地块

工程内容：（1）应急医院规划1000张床位，第一期建设目标为满足500张床位的应急医院及其配套设施（含医护人员生活区500床以及水泵房、高压电房、消防站房、太平间、生活垃圾、污水处理房、氧气站、空压机房等），通关栈桥及围网等前期施工准备工作部分；第二期建设目标为满足应急医院500张床位及其配套设施；（2）方舱医院：建设目标为满足10000张床位的方舱隔离设施及其配套设施。（3）本项目采用全装配式建筑。

用地面积：总用地面积约45万平方米。

资金来源：政府投资

投资估算金额：总投资约36亿元。

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目服务阶段包括：

项目策划阶段

可行性研究阶段

工程规划阶段

勘察与设计阶段

招标与采购阶段

施工及保修监理阶段

其他：_____

（二）本项目服务内容包括：

1. 项目管理：

（1）项目计划统筹及总体管理；

（2）项目策划管理；

（3）设计管理；

（4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：_____

2. 工程监理：施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。

三、项目主要负责人

1. 项目指挥长姓名：刘京安，身份证号码：61010319680317289X，注册证书：一级注册结构工程师，注册号：S035000376；

2. 项目总负责人姓名：邓红江，身份证号码：142601197907196819，注册证书类别：咨询工程师（投资），注册号：咨登 2820091200004，职称：高级工程师，证书号：201508039；

3. 项目经理：崔先斌，身份证号码：360427198502072013，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50008084；

(1) 应急医院负责人姓名：张愚，身份证号码：511002198710027014，注册证书类别：一级注册建造师，专业：建筑工程，注册号：渝1112017201746700；

(2) 方舱医院负责人：黄伟，身份证号码：360426197806230614，注册证书类别：注册一级建造师，专业：建筑工程，注册号：JZ00456940；

4. 设计管理总负责人姓名：孙常松，身份证号码：371311198501113211，注册证书类别：二级注册建筑师，证书号：20201002849000000017，职称：工程师，证书号：00058653；

(1) 应急医院设计管理负责人姓名：吴丽媛，身份证号码：452227198412280305，职称：工程师，证书号：粤中职证字第 1703003000820 号；

(2) 方舱医院设计管理负责人姓名：叶爱文，身份证号码：411303198208275572，注册证书类别：一级注册结构工程师，注册号：5000027-5014；

5. 造价合同管理负责人姓名：舒喆，身份证号码：422825199108270048，注册证书类别：一级造价工程师，专业：土建；证书号：建[造]11194400007234；

6. 应急医院总监理工程师姓名：赵念，身份证号码：500234198702130416，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50005955，职称：工程师，证书号：021401110533；

方舱医院总监理工程师姓名：何建，身份证号码：500101198506187973，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50005893；

7. 其他主要负责人员：

土建工程负责人：李明鹏、马小驹、范轩宇；

安装工程负责人：郑文军；

招采负责人：费磊、刘祎；

现场造价工程师：谢佳君、朱睿、邓小漫、刘庆。

四、合同价款及支付方式

合同暂定价：人民币（大写）：叁仟零贰拾叁万贰仟肆佰元整，小写：30232400元。

- 1、第一笔付款：合同签订后支付暂定合同价的 60% 预付款。
- 2、第二笔付款：项目完工后累计支付（含预付款）至暂定合同价的 85%。
- 3、第三笔付款：监理人将完整的结算资料报送委托人并经委托人审核后，累计支付（含预付款）至委托人审核结算价的 90%。
- 4、结算经深圳市财政投资评审中心评审后，支付至审核价的 97%；
- 5、余款（审定价的 3%）在缺陷保修期满后 14 天内支付。

以上支付规定最终以中央专班或深圳市政府相关支付要求为准。

五、合同结算

1、工程监理费结算价=监理费*85%+监理费*15%*履约评价等级的支付比例（履约评价等级以履约评价报告为准）。

1.1 监理费=施工监理服务收费+前期、保修阶段监理服务收费；

1.1.1 施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×(1±浮动幅度值)，浮动幅度值取 0；

施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数（专业调整系数、高程调整系数均取 1.0，工程复杂程度调整系数取 0.85）；

施工监理服务收费基价的最终结算额取总包结算审核建安费（不含赶工费、防疫费、栈桥建成前通关及隔离补偿费用、异地住宿及通勤费用、上步码头停运补偿费）为基数，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）

（附表二）确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。

1.1.2 前期阶段监理服务收费=施工监理服务收费*3%。

1.1.3 保修阶段监理服务收费=施工监理服务收费*5%。

2、最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告审核结论为准。

六、服务期限

服务期限：方案设计及可行性研究（或可研修编）阶段；初步设计及概算阶段；施工及验收阶段；移交及保修阶段。

七、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 双方签认的补充协议；
2. 技术标准和规范及有关技术文件（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
3. 双方有关本项目工程监理的洽商、变更等书面协议或文件。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供工程监理服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2022年03月08日
2. 合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，正本贰份，委托人执壹份，监理人执壹份，副本壹拾份，委托人执肆份，监理人执陆份。
4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）	监理人：（公章）重庆赛迪工程咨询有限公
	
住 所：	住 所：重庆市渝中区双钢路一号
法定代表人： 	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人： 
电 话：	电 话：023-63548476
传 真：	传 真：023-63548035
开户银行：	开户银行：工行重庆市大溪沟支行
帐 号：	帐 号：3100021409024809491
邮政编码：	邮政编码：400013

2.2.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目
工程总承包（EPC）

验收日期：2022年4月26日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目工程总承包（EPC）				
工程地点	落马洲河套区	建筑面积	270800m ²	工程造价	360000万
结构类型	集装箱活动板房	层数	地上:	1	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月6日	验收日期	2022年4月25日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	/		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中建科工集团有限公司+中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司+中国中元国际工程有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐兆颖
副组长	陈仕华、陈亚升、李涛、刘京安、邓红江、戴立先、段海、钟红春、张羽、薛飞飞
组员	顾兴海、陈权、吴荫强、何季昆、王帅、秦海峰、丘鸿波、方伟、熊磊、熊晓晖、郭子仪、李鸿、谈成、崔先斌、赵念、刘志文、何健、刘欢、周鹏、许通、高杰、陈玲、黄琨、吴执策、杜志虎、吴聪、胡健华、逄浩、陈爽、林岳寿、俞露、黄敏、叶福相、宋克、黄河浪、林帆、李增源、郭金池、赵思远、李周、高长跃、牛会勇、李元弟、刘胜强、叶广平、陈松鹤、文秋实、杜安容、徐海波、朱中静、李晨、任彦林、房金董、徐礼龙、林建江、廖志伟、陈华、黄乙峰、孙立山、曾庆雄、陈志谋、向红庆、崔志勇、王群浩、张清波、黄非洲、赵思特、邓孟绍、霍宗诚、贾钊、舒浩、朱腾、赵铁山、陈晨、张建、王荣、周宇晖、雷雅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑、市政	顾兴海	陈权、吴荫强、何季昆、王帅、刘京安、邓红江、崔先斌、邓克坚、刘欢、李涛（小）、张余、李浩铭、李峰、邓益帆、常磊、孙亿文、梁雄、李小龙、刘伟、刘湘华、刘志文、周鹏、许通、高杰、陈玲、杜志虎、胡健华、陈爽、逄浩、林岳寿、俞露、黄敏、叶福相、宋克、黄河浪、林帆、李增源、郭金池、赵思远、李周、高长跃、牛会勇、李元弟、刘胜强、叶广平、崔志勇、王群浩、张清波、黄非洲、赵思特、邓孟绍、霍宗诚、陈松鹤、文秋实、杜安容、陈晨、张建
电气工程	秦海峰	丘鸿波、方伟、赵念、邓雄军、何建、傅文波、唐军龙、易峰、徐海波、朱中静、李晨、贾钊、任彦林、房金董、徐礼龙、林建江
水暖	熊磊	熊晓晖、郭子仪、吴丽媛、段胜辉、廖丽莎、刘爽、吴均、刘启慧、廖志伟、陈华、黄乙峰、孙立山、曾庆雄、陈志谋、向红庆
工程质控资料	何季昆	丁大双、何博、刘小燕、黄琨、吴执策、舒浩、朱腾、赵铁山、何跃丞、张建、王荣、周宇晖、雷雅

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 45 项, 其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 45 项, 其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 69 项, 其中: 经审查符合要求 69 项 经核定符合要求 0 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 39 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 45 项, 其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 0 项	共 21 项, 其中: 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 42 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯工程	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程质量符合设计及规范要求,竣工验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 潘启钊
 注册号: 4404364-AY005
 有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 程宇东
 注册号: 4402134-001
 有效期: 至2024年1月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日



2.2.3. 项目履约评价

编号：最终-004（2017版）

施工、采购、监理合同合同履约评价报告（最终评价）

（2014年1月1日以后开工建设的项目用表）

项目名称	河套应急医院和方舱医院建设项目		
合同名称	河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理合同		
合同金额	3023.24 万元	合同类别	0303 监理合同
履约单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	邓红江（变更记录：_____无_____）		
合同履约起止时间	2022年3月6日至2022年4月25日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年12月6日		
其他评价指标	评价期内发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内重大质量、安全事故记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 因履约单位自身原因拖延合同工期一年以上： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：_____年 月 日至 _____年 月 日		
项目组综合评价意见	为援助香港抗击新冠疫情，河套医院项目为深圳市的抢险救灾项目，于2022年3月6日开工，历时51天，于2022年4月25日高质量完成了建设任务，得到多方肯定。该单位在建设过程中公司总经理亲自驻场指挥，并且各专业人员配备到位，及时完成交办工作，协助项目组进行项目现场管理，确保项目进度、质量、安全、投资可控，为项目顺利如期建成提供重要的支持。		
最终评价结果	得分：95分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组评价人员签名	徐U. 投 秦海奇 李成. 王明成 熊磊 李鸿		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88134517、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、本表适用于2014年1月1日以后开工建设的项目；2、含项目组所有成员或前期项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；3、最终评价得分=在建阶段各年度评价结果平均得分×0.8+保修阶段各年度评价结果平均得分×0.2；4、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；5、评价期内记停标一年及以上不良行为记录的，或因施工单位原因拖延合同工期半年以上的施工合同，该份合同最终履约评价不能评为优秀。6、评价期内发生重大质量、安全事故或评价期内发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同最终履约评价为不合格，得分为0。因施工单位原因拖延合同工期一年以上的施工合同，该份合同最终履约评价为不合格，得分为60分以下。

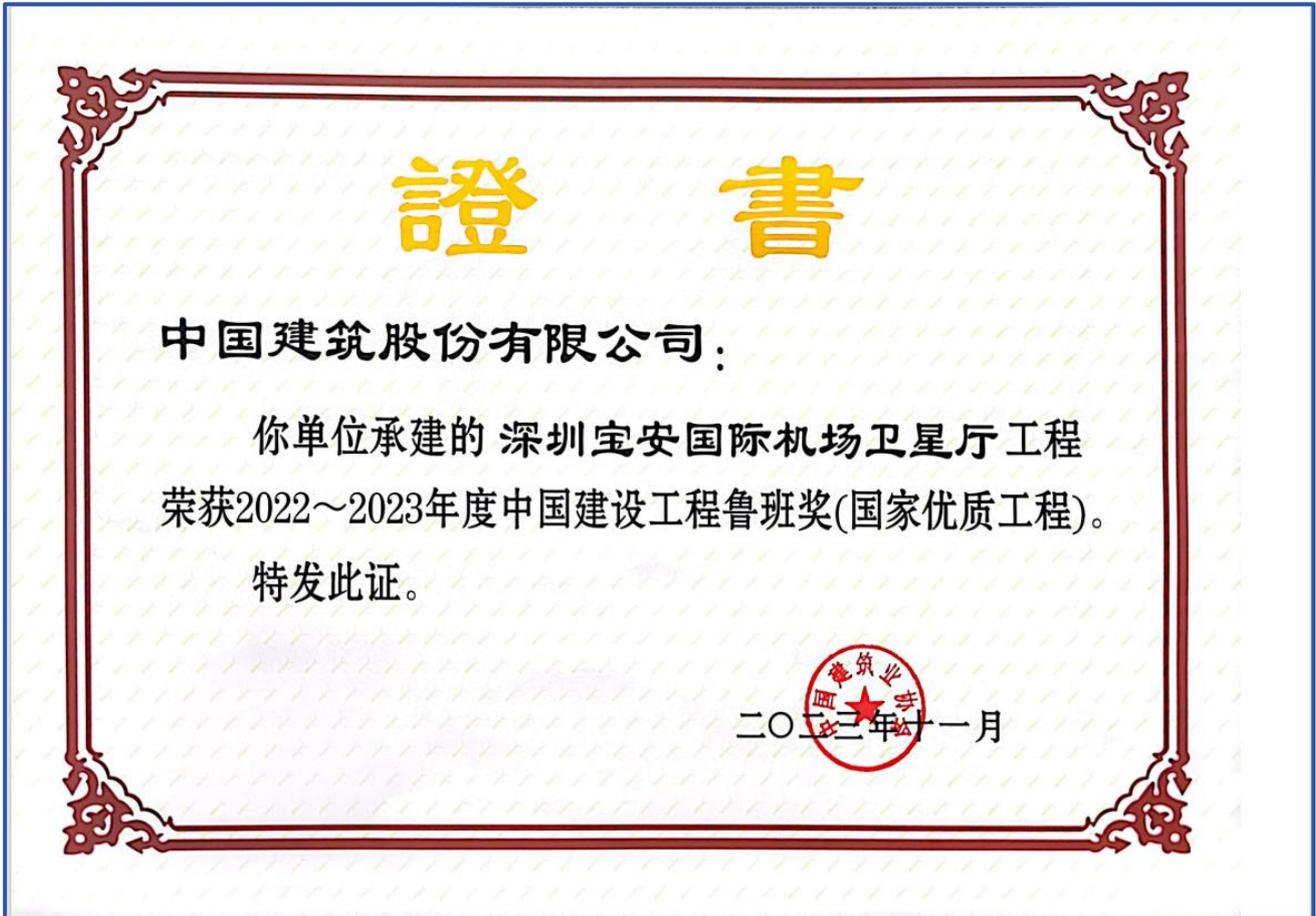
3. 投标人获奖情况

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	2022~2023 年度 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	深圳宝安国际机场 卫星厅工程监理	2023. 11	中国建筑业 协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10371.html
2	国家级	2022-2023 年度 国家优质工程奖	北海吾悦广场 33#购 物中心及地下室A工 程监理	2023. 12	中国施工企 业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656

3.1. 深圳宝安国际机场卫星厅荣获 2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

3.1.1. 获奖证书



3.1.2. 获奖证书查询

查询网址：中国建筑业协会 <http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10371.html>

中国建筑业协会文件

建协（2023）1号

关于公布 2022~2023 年度第一批中国 建设工程鲁班奖（国家优质工程） 入选名单的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束。现将 2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单予以公布。



序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				湖南佰柯达住工科技有限公司
63	株洲国际赛车场项目一期工程	湖南省第五工程有限公司	姚文	湖南天禹设备安装有限公司
				湖南艺光装饰装潢有限责任公司
				湖南赋安工程建设集团有限公司
64	金众麒麟公馆一期、二期总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	杜宪贵 舒孝洪	深圳龙源精造建设集团有限公司
				深圳时代装饰股份有限公司
				广东景龙建设集团有限公司
				深圳中航幕墙工程有限公司
				深圳广晟幕墙科技有限公司
65	商业、办公（自编号广州无限极广场）	广东省第一建筑工程有限公司	龙思丰	广州市机电安装有限公司
				广州江河幕墙系统工程有 限公司
				广州中虹建设工程有限公司
				苏州金螳螂建筑装饰股份 有限公司
				北京承达创建装饰工程有 限公司
66	汕尾市高级技工学校一期项目4、5、9、11、12号楼工程	汕头市建安（集团）有限公司	金晖	广东正升建筑有限公司
67	深圳宝安国际机场卫星厅	中国建筑股份有限公司	卢育坤	中建科工集团有限公司

3.1.3. 获奖项目合同

深机指合同字 (2018) 177	号
归项 卫星厅-1/1	号
归项 卫星厅-4	号

副本

深机合同 (2018) 396 号

深圳机场卫星厅及其配套工程（股份投资）

监理合同

JL20180085-0

工程名称：深圳机场卫星厅工程

工程地点：深圳市西南部，宝安国际机场 T3 航站楼北侧

委托人：深圳市机场股份有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

签订日期：2018 年 11 月 27 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市机场股份有限公司（以下或称“甲方”）

通讯地址：深圳市宝安区机场信息大楼

传 真：0755-23457134

联 系 人：

联系电话：0755-23457134

电子邮箱：

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司（以下或称“乙方”）

通讯地址：重庆市渝中区双钢路1号

传 真：023-63548035

联 系 人：骆元元

联系电话：023-63548474

电子邮箱：cqsdzx@cisdi.com.cn

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程（或称“本工程”）委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳机场卫星厅工程

1.2. 工程地点：深圳市西南部，宝安国际机场 T3 航站楼北侧

1.3. 工程规模：旅客卫星厅工程建筑面积 234998.99 m²，地下一层，地上 4 层，建筑高度 27.65 米。卫星厅平面呈现 X 形状，整体轮廓尺寸为 549 米 x 502 米，平面不规则。由 4 个指廊和一个主楼组成，主楼平面分为 A\B\C 三个区域。卫星厅基础采用嵌岩冲孔灌注桩与预应力管桩相结合的基础形式，平均桩长约 40 米，卫星厅主体混凝土结构跨度主要柱

2

刘婷婷

网尺寸为 9*9 米, 9*18 米、层高分别有 5.6 米、4.4 米、5 米等多种形式, 屋面采用大跨度斜交桁架钢结构支撑屋面, 最大跨度 81 米。

深圳机场 T3 航站楼适应性改造工程包括国内安检场地及卫星厅 T3 段流程优化、APM 站台改造、行李机房改造、办公用房扩建改造、货运流线优化改造、卫生间利用优化改造、值机区改造等。

旅客捷运系统工程包括地下车站、地下区间、车辆基地、地面上的市政设施（如给排水管道等）及车辆基地路基土石方、路基附属工程、桥涵工程、排水管道、人防土建、设备安装工程、车辆、运营管理及中央调度系统、信号、通信系统、轨道、供电轨、站台门、车站及车辆基地机房装修、系统集成等

1.4. 工程类别: 一类 工程等级: 一等

1.5. 投资性质: 国有

1.6. 工程概算总投资额: 870310.03 万元;

招标部分工程中作为监理服务费计费基数的概算投资额: 409954.806 万元（投资额明细和计算方式详见附件《深圳机场卫星厅工程及其配套工程监理服务费计费额汇总表》）

1.7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 本合同第一部分的协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 本合同第四部分的补充条款;
5. 本合同第三部分的专用条款;
6. 本合同第二部分的通用条款;
7. 本合同附录;
8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
9. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）
10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
11. 图纸和技术规格书;
12. 已标价工程量清单;

3

刘婷婷

13. 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

注：相关文件的标的、价款、质量、履行期限等主要条款的约定都不得违背招标文件。

四、工程监理范围

本工程的监理范围包括：按委托人及招标、合同文件要求完成深圳机场卫星厅工程、深圳机场 T3 适应性改造工程、行李系统工程和旅客捷运系统工程在施工准备阶段、施工阶段和保修阶段的监理服务。

上述建设工程内各个专业，包括但不限于：地基与基础工程、主体结构工程、道路工程、建筑装饰装修工程、金属屋面工程、建筑电气工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯、室外配套设施、民航弱电工程、民航专业设备、旅客捷运系统、行李系统等

五、监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

六、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：刘克斌，

身份证号码：310110196508113291，注册号：50000964。

七、价款和付款方式

7.1 监理价款：

7.1.1 本工程监理范围包括：卫星厅及其配套工程施工总承包监理费为 3462.183 万元，施工总承包以外监理费为 104.95 万元，即签约合同价为人民币 3567.133 万元，为本工程监理费用的上限。

7.1.2 监理价款的结算：以专用条款 5.1.1 为准。

7.2 监理价款的支付方式：以专用条款 5.2 为准。

7.3 乙方应于每次收款前，向甲方开具等额合规的增值税专用发票。如由于乙方未能提供合规足额发票而造成甲方损失的，乙方应承担相应责任。提供虚假发票或套票的，甲方将拒绝付款直至乙方提交符合要求的合法发票为止，且不承担逾期付款的违约责任，同时乙方应向甲方支付发票总金额 10% 的违约金。

7.4 乙方账户信息如下：

账户名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

账 号：3100021409024809491

开户银行： 工行重庆大溪沟支行

八、工作期限

工程监理与相关服务阶段与期限：自 2018 年 11 月 1 日 起至 2023 年 2 月 20 日 止，总计 1660 日历天。其中：

其中施工阶段：自 2018 年 11 月 1 日起至 2020 年 12 月 30 日止，共 780 日历天；

保修阶段：自 2021 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 30 日止，共 730 日历天。

最终施工阶段工期以实际开竣工时间为准，保修阶段工期以实际竣工时间起算，保修期 2 年（实际自本工程全部通过竣工验收之日起，至本工程全部通过竣工验收满两年止）。

九、双方承诺

9.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

9.2 委托人向监理人承诺，按照本合同附件 3 的约定提供房屋、资料，并按本合同约定支付价款。

十、转包与分包

10.1 本合同不允许转包或分包，如监理人转包或分包其承揽的监理工作，委托人有权解除本合同且不支付任何费用，乙方还应向甲方支付金额为签约合同价 30%的违约金，造成甲方其他损失的，乙方应予以赔偿。

10.2 如因行政主管部门要求，委托人将本合同中某部分工作内容拿出并另行发包，并扣除相应费用，监理人不得有异议且不能向委托人申请任何索赔。

十一、通知与送达

11.1 本合同项下的任何通知均应采用书面形式，可采用当面递交、传真、特快专递、电子邮件等形式。当面递交、传真的通知以当日为送达日，以特快专递发出的通知以签收日或通知发出后第三日为送达日，以电子邮件发出的通知进入对方电子数据接收系统之日视为送达日。但若收件日为非工作日，则视为在下一工作日交付或送达。双方通信地址、传真号码、电子邮箱参见本协议首页。

11.2 本合同履行期间,如一方变更地址、传真号码、电子邮箱,应事先书面通知对方。未通知对方的,原地址、传真号码、电子邮箱继续有效,其后果由责任方自行承担。

十二、不可抗力

12.1 不可抗力指通用条款第 1.1.23 条约定的情形。如果本合同双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力,致使合同履行受阻时,履行合同的期限应予延长,延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。因不可抗力不能履行合同的,根据不可抗力的影响,部分或者全部免责,但法律有规定的除外,延迟履行合同后发生的不可抗力,不能免除责任。

12.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的,双方应通过协商达成进一步履行合同的协议,因不可抗力致使合同不能履行的,合同终止。

12.3 合同任何一方因不可抗力不能履行合同的,应当及时通知对方,并尽力采取相应措施,以减轻可能给对方造成的损失,并应当在合理期限内提供证明。

12.4 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。

十三、合同订立

13.1 订立时间: 2018 年 11 月 27 日。

13.2 订立地点: 深圳市宝安区

13.3 本合同一式 叁拾陆 份,具有同等法律效力,甲方执 贰拾 份,乙方执 壹拾贰 份,肆 份合同文本及总监理工程师姓名送深圳市住房和建设局及其他主管部门备案。

委托人: 深圳市机场股份有限公司

监理人: 重庆赛迪工程咨询有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

或委托代理人:

或委托代理人:

(签字)

(签字)

日期: 2018 年 11 月 27 日

签约地点: 深圳市宝安区



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳机场卫星厅项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300608	省级项目编号	4403011604110104
建设单位	深圳市机场(集团)有限公司	建设单位统一社会信用代码	19217113-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600000
立项级别	地市级	立项文号	深圳市人民政府办公厅文件-

项目地址: 深圳市宝安区宝安国际机场

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东省建筑设计研究院// (Aedas Limited) 凯达环球有限公司//Landrum & Brown Worldwide Services,INC.(兰德隆)	设计	公开招标	2017-02-16	14310.85	4403012004300608-BA-001	4403011604110104-BA-002	查看
B	广东省建筑设计研究院	设计	公开招标	2016-09-07	500	4403012004300608-BA-002	4403011604110104-BA-001	查看
B	深圳供电规划设计院有限公司	设计	公开招标	2018-10-25	549.72	4403012004300608-BA-003	4403011604110104-BA-003	查看
B	深圳市华典装饰工程有限公司	施工	公开招标	2017-09-13	267.53	4403012004300608-BD-001	4403011604110104-BD-001	查看
B	中国建筑股份有限公司	施工	公开招标	2018-09-20	407938.5	4403012004300608-BD-002	4403011604110104-BD-002	查看
B	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理	公开招标	2018-10-26	4706.11	4403012004300608-BE-001	4403011604110104-BE-001	查看

3.1.4. 项目备案更名

深圳市专业设施名称备案凭证

申请单位	深圳市机场股份有限公司		
备案名称	深圳宝安国际机场卫星厅	汉语拼音	SHENZHENBAOANGUOJIJICHANGWEIXINGTING
类别		立项名称	深圳机场卫星厅工程
项目地址	宝安区福永街道		
备案名称批文（编号）	BA201910228		
用地方案号或选址意见书	深规土选 BA-2018-0204号	土地合同（用地批复）编号	
宗地代码		宗地号	
备案意见	<p>根据《深圳市地名管理办法》第二十九条的规定及申请人的申请，现对专业设施名称：“深圳宝安国际机场卫星厅”进行备案，备案编号为BA201910228。</p> <p style="text-align: right;">  日期：2019-04-18 </p>		

3.2. 北海吾悦广场 33#购物中心及地下室 A 工程荣获 2022-2023 年度 国家优质工程奖

3.2.1. 获奖证书



3.2.2. 获奖查询

查询网址：中国施工企业管理协会

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656>

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

关于表彰 2022 – 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022 – 2023 年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单



中建八局广西建设有限公司
广西惠升建设工程集团有限公司
广西新峰钢构有限公司

268. 中国邮政储蓄银行广西区分行营运用房建设项目

建设单位：中国邮政储蓄银行股份有限公司广西壮族自治区分行
勘察及设计单位：南宁市勘测设计院集团有限公司
华蓝设计(集团)有限公司
工程监理单位：广西昊建工程咨询管理有限公司
施工总承包单位：中建八局第二建设有限公司(*)
参建单位：中建八局装饰工程有限公司
广西铭都建设集团有限公司
广西华业建筑工程有限公司

269. 北海吾悦广场 33#购物中心及地下室 A 工程

建设单位：北海亿博房地产开发有限公司
勘察及设计单位：建材桂林地质工程勘察院有限公司
江苏筑森建筑设计有限公司

工程监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

施工总承包单位：广西建工集团第三建筑工程有限责任公司(*)
参建单位：广西盛伟建筑工程有限公司
广西铭都建设集团有限公司
广西华业建筑工程有限公司

270. 甘肃省体育馆工程

建设单位：兰州新区城市发展投资集团有限公司
勘察及设计单位：甘肃省建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：甘肃工程建设监理有限公司
施工总承包单位：中国十七冶集团有限公司(*)
甘肃第一建设集团有限责任公司

271. 兰州新区中川商务中心 2#楼

建设单位：兰州新区城市发展投资集团有限公司
勘察及设计单位：兰州城市建设设计研究院有限公司
工程监理单位：甘肃中建市政工程项目管理咨询有限公司
施工总承包单位：甘肃省建设投资(控股)集团有限公司(*)
参建单位：甘肃第三建设集团有限公司

272. 兰州肿瘤医院一期建设项目

4. 项目总监业绩：韩仁庆

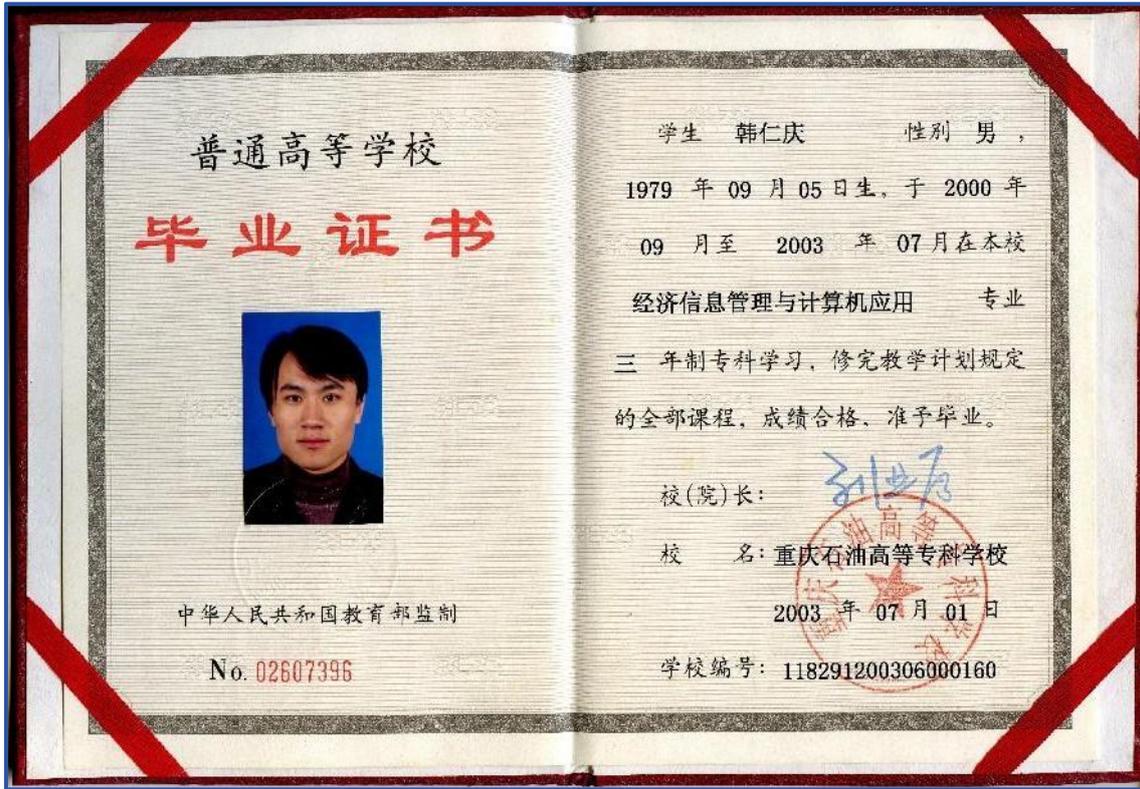
表 3 项目总监简历表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

姓名	韩仁庆	性别	男	年龄	45 岁	
学历及专业	专科/经济信息管理与计算机应用		职称及专业	工程师/工民建		
参加工作年限	21 年		从事项目总监工作年限	3年		
主要工作经历	2017-2018 年江北嘴金融城 3 号项目担任土建监理组组长 2018-2021 年任鹿寨体育中心担任项目负责人 2021-2022 年任国际酒店工程监理 II 标段项目土建监理工程师 2022-2025 年任香港中文大学 I 标段项目总监代表					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码
深圳市建筑工务署工程管理中心	国际酒店项目工程监理 II 标段	2186 万元	房屋建筑工程, 全过程监理, “三控三管一协调”	2021 年 12 月 10 日	优秀	62-95 页

注：后附相关证明材料。

4.1. 毕业证书



4.2. 执业资格证书

004856



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 韩仁庆

证件号码： 371323197909059117

性 别： 男

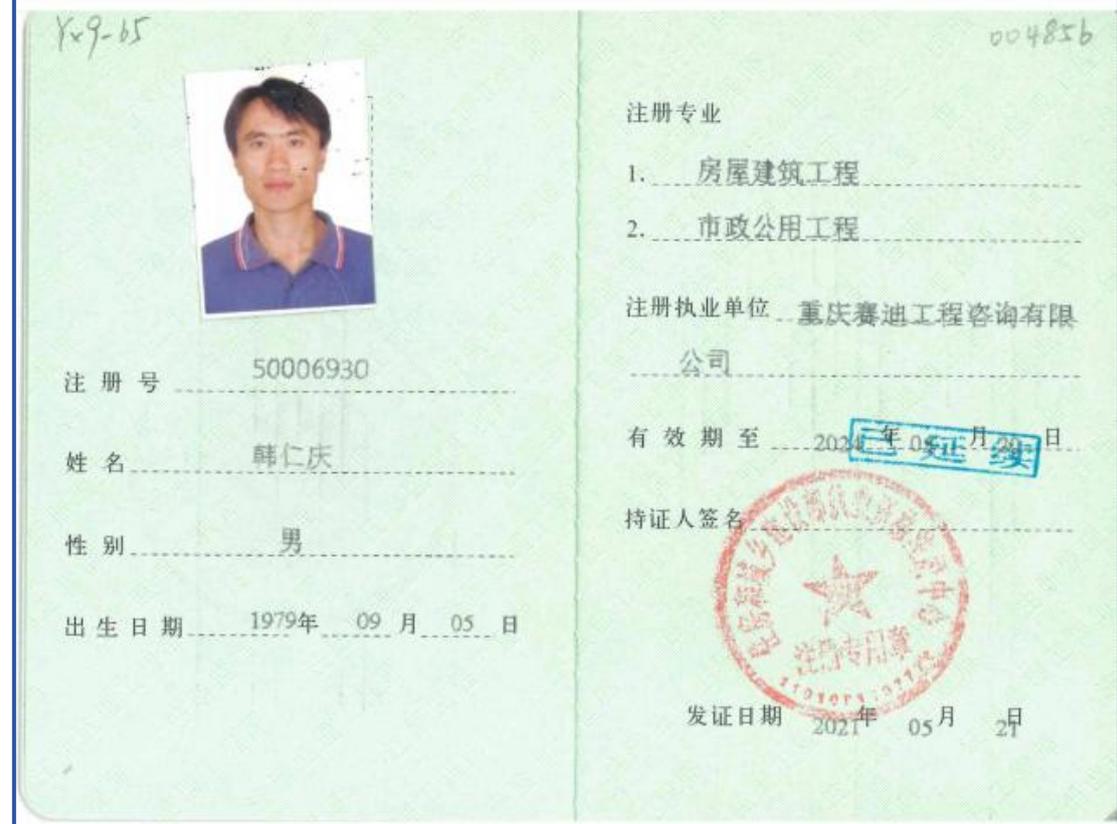
出生年月： 1979年09月

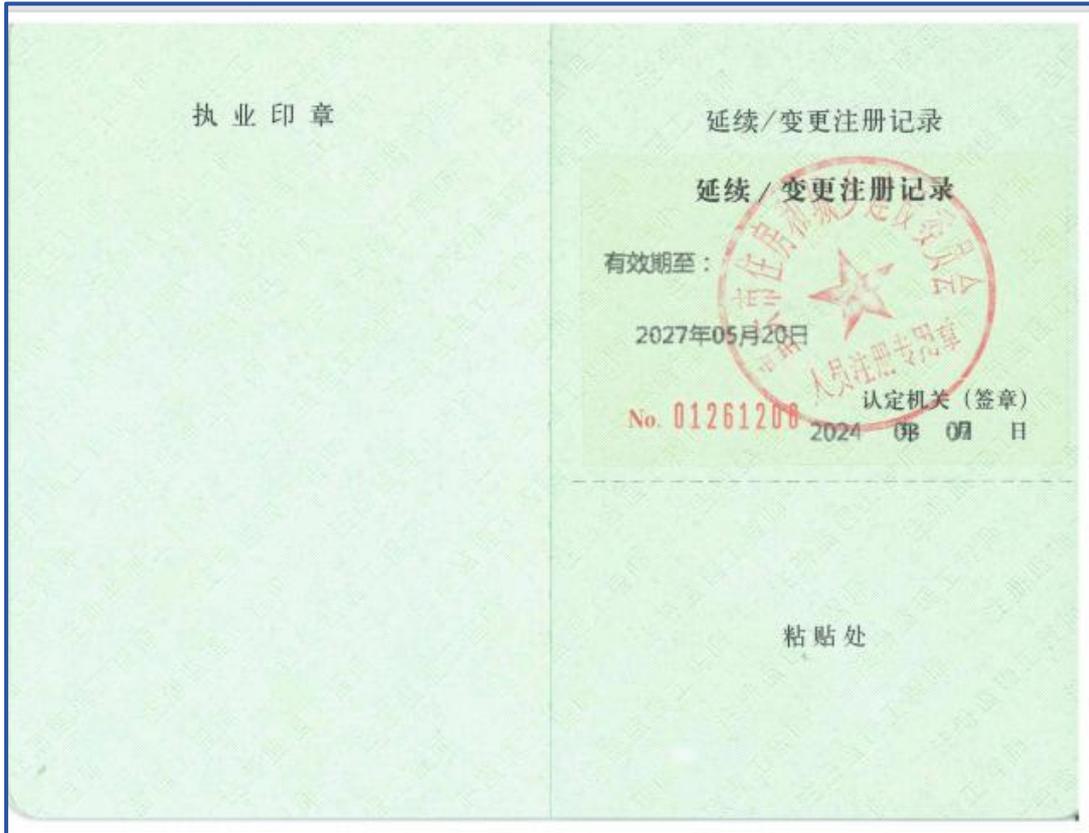
专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年09月06日

管 理 号： 20200904855000000129







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

韩仁庆

证件类型	居民身份证	证件号码	371323*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号: 00606272 注册编号/执业印章号: 50006930

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2027年05月20日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期至: 2027年05月20日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

4.3. 职称证书

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：	韩仁庆	
性 别：	男	
身份证号：	371323197909059117	
资格名称：	工程技术人才_工程师	
专业名称：	工民建	
评审组织：	重庆市工程技术非公企业中级职务大足区评审委员会	
取得时间：	2016年10月27日	
审批机关：	重庆市职称改革办公室	
批准文号：	大足职改办〔2016〕44号	
发证时间：	2016年11月18日	
编 号：	011901102211	
查询网址：	http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index	
备 注：		



4.4. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=84255286f9445f843ba7003f72b



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 韩仁庆

性别: 男

社会保障号码: 371323197909059117

(一) 历年参保基本情况

Table with 3 columns: 险种 (Insurance Type), 当前缴费状态 (Current Payment Status), 实际缴费月数 (Actual Payment Months). Rows include: 企业职工基本养老保险 (Normal), 机关事业单位基本养老保险 (Normal), 失业保险 (Normal), 工伤保险 (Suspended).

(二) 参保缴费明细

Large table with 16 columns: 缴费月份 (Payment Month), 险种 (Insurance Type), 单位编号 (Unit No.), 缴费基数 (Base), 个人缴纳 (Personal), 单位缴纳 (Unit), 缴费地 (Location), 单位编号 (Unit No.), 缴费基数 (Base), 个人缴纳 (Personal), 单位缴纳 (Unit), 缴费地 (Location), 单位编号 (Unit No.), 缴费基数 (Base), 个人缴纳 (Personal), 单位缴纳 (Unit), 缴费地 (Location). Rows list monthly payments from 202303 to 202502.

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=84255286f9445f843ba7003f72b



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025022330614778483146

本文件由全国社保卡服务平台提供, 任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途, 否则将追究法律责任。(202502231050-9200000013)

4.5. 业绩证明：国际酒店项目工程监理 II 标段

4.5.1. 合同关键页

副本



合同编号：GJJ-006-2021

**深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书**

项目名称：国际酒店项目

合同名称：国际酒店项目工程监理 II 标段

承包方：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：二〇二一年八月

合同协议书

委 托 人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

监 理 人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下工程监理服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：国际酒店项目
2. 工程名称：国际酒店项目工程监理 II 标段
2. 项目地点：大鹏区坝光环坝路地块
3. 建设内容：本地块建设包括 4 栋 18F 高层酒店，6 栋 7F 多层酒店，相关配套用房及设施，及其配套用房。总用地约：8 万平方米，隔离人数约 4400 人（隔离人员 3800 人，服务人员 600 人）
4. 建设规模：建筑面积：约 24.87 万平方米
5. 投资估算金额：总投资约 63.5 亿元，其中 II 标段建筑安装工程费投资估算金额约 24.75 亿元
6. 项目周期：(1) 2021 年 9 月 30 日前完成多层组团的其中两栋建筑并移交使用；
(2) 2021 年 12 月 31 日前完成整个项目竣工并移交使用
其他：∕

二、服务阶段与服务内容

(一) 本项目服务阶段包括：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他：_____

（二）本项目服务内容包括：

1. 项目管理：

- （1）项目计划统筹及总体管理；
- （2）项目策划管理；
- （3）设计管理；
- （4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：_____。

2. 工程监理：施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：于琦。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名：蒲佳，身份证号码：513021198111254777，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师、房屋建筑专业、50003271，职称、证书号：高级工程师、201608112。

(2) 设计管理负责人姓名：程汉雨，身份证号码：362330198309280915，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册公用设备工程师、给水排水、20201001344000000342，职称、证书号（如有）：工程师、中设中 11507。

(3) 造价合同管理负责人姓名：徐协妙，身份证号码：445221199204075320，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级造价工程师、安装工程、20201004544000001947，职称、证书号（如有）：/。

(4) 总监理工程师姓名：王国洪，身份证号码：512323198107121830，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册监理工程师、房屋建筑专业、50004441，职称、证书号（如有）：高级工程师、021401006026。

(5) 其他主要负责人员：/。

四、合同价款及支付方式

暂定合同价为 2186 万元人民币，本标段工程监理下浮率为：32.08%。

1、第一笔付款：合同签订后 14 天内支付暂定合同价的 25% 预付款。

2、第二笔付款：完成十八层主体结构后 14 天内累计支付（含预付款）至暂定合同价的 45%。

3、第三笔付款：完成竣工验收后 14 天内累计支付（含预付款）至暂定合同价的 65%。

六、服务期限

服务期限：方案设计及可行性研究（或可研修编）阶段；初步设计及概算阶段；施工及验收阶段；移交及保修阶段。

七、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 双方签认的补充协议；
2. 响应文件及其附件（含承包人在合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
3. 邀请文件中的商务及支付条款；
4. 专用合同条款（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
5. 通用合同条款（如有）；
6. 技术标准和规范及有关技术文件（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 双方有关本项目工程监理的洽商、变更等书面协议或文件。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供工程监理服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2021年8月23日
2. 合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，正本贰份，委托人执壹份，监理人执壹份，副本壹拾份，委托人执肆份，监理人执陆份。
4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：(盖章)



住 所：

法定代表人：

于婷

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

监理人：(公章) 重庆赛迪工程咨询有限
公司



住 所：重庆市渝中区双钢路一号

法定代表人：

委托代理人：



电 话：023-63548476

传 真：023-63548035

开户银行：工行重庆市大溪沟支行

帐 号：3100021409024809491

邮政编码：400013

4.5.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 国际酒店项目EPC工程总承包II标段（B区）

验收日期： 2021年12月10日

建设单位（盖章）： 深圳市建筑工务署工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



前海深港智能制造产业园

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国际酒店项目EPC工程总承包II标段（B区）				
工程地点	深圳市龙岗区葵涌街道环坝路与排牙山路交汇处	建筑面积	174380.77m ²	工程造价	14.95亿
结构类型	管桩基础、天然基础	层数	地上:	18	层
	MIC 模块化建筑结构+钢结构		地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年08月18日	验收日期	2021年12月10日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
EPC总承包单位 （联合体）	中国建筑标准设计研究院有限公司				
	中海建筑有限公司（牵头单位）				
	中建海龙建筑科技有限公司				
	中国建筑工程（香港）有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	高冠新
副组长	陈仕华、王子佳 李涛、黄永平、云曦、温静、路必恩
组员	陈权、徐鑫鑫、杨利凯、丘鸿波、张欣、孙杰、赵浩鹏、徐微、张志聪、胡礼基、邢霖生、曲博、李鸿、刘芸、何蓓、焦廷廷 肖云、刘京安、蒲佳、王国洪、邓雄军、程汉雨、邓克坚、李涛（小）、饶茂、白小可、邓红江 孙树伟、金廷柱、刘洪、蔡勇 赵宝军、任刚

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建	陈仕华	陈权、徐鑫鑫、杨利凯、徐微、胡礼基、黄磊、王帅 徐恺、张学才、廖汀坤、陶阳、刘双成、赵继红、吴胜强、唐平安、王魁、郑新树、徐健球、郝宁、徐佳权、李任星、宋顶峯、郭先恒 王力、陈雨嘉、付玉武、刘玉蓝、詹杨志、唐浩翔 万能、李明隆、王晓明、 韩仁庆 、祝伟、李静、管建庆、程苑肱、李浩铭、任明、罗杰、黄元飞、何亮勇、黄游生、邹铁成、邓益帆、吴俊余、冯浩、张子龙、郭敏、庞善斌
机电	丘鸿波	赵浩鹏、张志聪 熊伟、张朋、孙斌、赵梦 彭建成、叶凌 何建、刘志丹、虞结、邱春明、陈习海
暖通	张欣	曲博 曾超雄、田力熔、陈州雄、李书健 甄楷、蒋朔 吴丽媛、唐军龙、吕渊、庞子政
给排水	孙杰	邢霖生 段开国、梁明、牛慧硕、王涛 李彩巍 邓晓艳、米红国、黄梦宇、李望成
工程质控资料	王国洪	金莹洁、吴佳、何启志、王紫薇 许建军、叶世敏、胡祝新 何俊聪、付弘扬、郑建军、任鑫、王跃川

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>42</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>42</u> 项 经核定符合要求 <u>42</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>30</u> 项 实体抽查符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>80</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>59</u> 项 评价为“一般”的 <u>21</u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>159</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>159</u> 项 经核定符合要求 <u>159</u> 项	共 <u>264</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>264</u> 项 实体抽查符合要求 <u>223</u> 项	共 <u>208</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>169</u> 项 评价为“一般”的 <u>39</u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>140</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>140</u> 项 经核定符合要求 <u>140</u> 项	共 <u>235</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>235</u> 项 实体抽查符合要求 <u>211</u> 项	共 <u>216</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>130</u> 项 评价为“一般”的 <u>86</u> 项
屋面	验收合格	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>52</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>52</u> 项 实体抽查符合要求 <u>40</u> 项	共 <u>64</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>30</u> 项 评价为“一般”的 <u>34</u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>459</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>459</u> 项 经核定符合要求 <u>459</u> 项	共 <u>321</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>321</u> 项 实体抽查符合要求 <u>289</u> 项	共 <u>290</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>202</u> 项 评价为“一般”的 <u>88</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>465</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>465</u> 项 经核定符合要求 <u>465</u> 项	共 <u>72</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>72</u> 项 实体抽查符合要求 <u>69</u> 项	共 <u>399</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>302</u> 项 评价为“一般”的 <u>97</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>525</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>525</u> 项 经核定符合要求 <u>525</u> 项	共 <u>264</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>264</u> 项 实体抽查符合要求 <u>154</u> 项	共 <u>282</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>242</u> 项 评价为“一般”的 <u>40</u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u>321</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>321</u> 项 经核定符合要求 <u>321</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>34</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>34</u> 项 评价为“一般”的 <u>25</u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u>205</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>205</u> 项 经核定符合要求 <u>205</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>40</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u>18</u> 项
电梯	验收合格	共 <u>214</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>214</u> 项 经核定符合要求 <u>214</u> 项	共 <u>72</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>72</u> 项 实体抽查符合要求 <u>50</u> 项	共 <u>108</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>88</u> 项 评价为“一般”的 <u>20</u> 项
室外工程	验收合格	共 <u>377</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>377</u> 项 经核定符合要求 <u>377</u> 项	共 <u>258</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>258</u> 项 实体抽查符合要求 <u>179</u> 项	共 <u>166</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>135</u> 项 评价为“一般”的 <u>31</u> 项
消防工程	验收合格	共 <u>386</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>386</u> 项 经核定符合要求 <u>386</u> 项	共 <u>159</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>159</u> 项 实体抽查符合要求 <u>102</u> 项	共 <u>128</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>89</u> 项 评价为“一般”的 <u>39</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	于琦	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任	正高	于琦
2	高冠新	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	高工	高冠新
3	陈仕华	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	工程师	陈仕华
4	王子佳	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计一部负责人	高工	王子佳
5	陈权	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建组组长	工程师	陈权
6	杨利凯	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	高工	杨利凯
7	徐金鑫	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	工程师	徐金鑫
8	丘鸿波	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气组组长	工程师	丘鸿波
9	孙杰	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖组长	高工	孙杰
10	张欣	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师	工程师	张欣
11	徐微	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部副部长	工程师	徐微
12	赵浩鹏	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师	工程师	赵浩鹏
13	张志聪	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部高级电气工程师	高工	张志聪
14	胡礼基	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部建筑师	工程师	胡礼基
15	邢霖生	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部给排水工程师	工程师	邢霖生
16	曲博	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部暖通工程师	工程师	曲博
17	黄磊	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	黄磊
18	王帅	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	助理工程师	王帅
19	李鸿	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	高工	李鸿
20	刘芸	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	工程师	刘芸
21	何蓓	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	工程师	何蓓
22	焦廷廷	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	助理工程师	焦廷廷
23	金莹洁	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	金莹洁
24	吴佳	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	吴佳
25	何启志	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	何启志
26	李涛	重庆赛迪工程咨询有限公司	总指挥长	高工	李涛
27	肖云	重庆赛迪工程咨询有限公司	副总指挥	高工	肖云
28	刘京安	重庆赛迪工程咨询有限公司	专家	教授级高工	刘京安
29	王国洪	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监	高工	王国洪
30	蒲佳	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目负责人	高工	蒲佳
31	邓雄军	重庆赛迪工程咨询有限公司	电气组组长	工程师	邓雄军
32	邓克坚	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建负责人	高工	邓克坚
33	白小可	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	高工	白小可
34	饶茂	重庆赛迪工程咨询有限公司	造价工程师	工程师	饶茂
35	邓红江	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	高工	邓红江
36	万能	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	高工	万能
37	李涛(小)	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	工程师	李涛
38	李明隆	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	高工	李明隆
39	王晓明	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	高工	王晓明

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
40	韩仁庆	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		韩仁庆
41	祝伟	重庆赛迪工程咨询有限公司	建筑工程师		祝伟
42	李静	重庆赛迪工程咨询有限公司	结构工程师		李静
43	管建庆	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		管建庆
44	程苑肱	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		程苑肱
45	李浩铭	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		李浩铭
46	任明	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		任明
47	罗杰	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		罗杰
48	黄元飞	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		黄元飞
49	何亮勇	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		何亮勇
50	黄游生	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		黄游生
51	邹铁成	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		邹铁成
52	邱春明	重庆赛迪工程咨询有限公司	机电土建工程师		邱春明
53	陈习海	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程师		陈习海
54	吴丽媛	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖 土建工程师	工程师	吴丽媛
55	唐军龙	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	暖通工程师	唐军龙
56	邓益帆	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		邓益帆
57	王跃川	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		王跃川
58	吴俊余	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		吴俊余
59	冯浩	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		冯浩
60	张子龙	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		张子龙
61	郭敏	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		郭敏
62	庞善斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		庞善斌
63	王志斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		王志斌
64	梁维	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		梁维
65	吕渊	重庆赛迪工程咨询有限公司	暖通 土建工程师		吕渊
66	庞子政	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程师		庞子政
67	李望成	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程师		李望成
68	黄梦宇	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		黄梦宇
69	何建	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖组组长	工程师	何建
70	刘志丹	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	工程师	刘志丹
71	虞结	重庆赛迪工程咨询有限公司	电气工程师	工程师	虞结
72	邓晓艳	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖工程师	工程师	邓晓艳
73	米红国	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖工程师		米红国
74	何俊聪	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料员		何俊聪
75	付弘扬	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料员		付弘扬
76	郑建军	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料员		郑建军
77	王紫薇	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目管理	工程师	王紫薇
78	任鑫	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程师	工程师	任鑫

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
79	黄永平	中海建筑有限公司	项目经理	高工	黄永平
80	孙树伟	中海建筑有限公司	常务副总指挥	高工	孙树伟
81	金廷柱	中海建筑有限公司	副总指挥	高工	金廷柱
82	刘永	中海建筑有限公司	副总指挥	高工	刘永
83	刘洪	中海建筑有限公司	B地块负责人	高工	刘洪
84	蔡勇	中海建筑有限公司	B地块负责人	高工	蔡勇
85	徐恺	中海建筑有限公司	技术负责人	高工	徐恺
86	张学才	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	张学才
87	廖汀坤	中海建筑有限公司	质量负责人	工程师	廖汀坤
88	郑新树	中海建筑有限公司	设计对接人	工程师	郑新树
89	胡祝新	中海建筑有限公司	项目副经理	工程师	胡祝新
90	郭涛	中海建筑有限公司	安全负责人	工程师	郭涛
91	唐付向	中海建筑有限公司	安全工程师	工程师	唐付向
92	陶阳	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	陶阳
93	刘双成	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	刘双成
94	赵继红	中海建筑有限公司	土建工程师	高工	赵继红
95	吴胜强	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	吴胜强
96	唐平安	中海建筑有限公司	土建工程师	高工	唐平安
97	王魁	中海建筑有限公司	土建工程师	高工	王魁
98	宋顶峰	中海建筑有限公司	土建工程师	高工	宋顶峰
99	郭先恒	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	郭先恒
100	徐健球	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	徐健球
101	郝宁	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	郝宁
102	徐佳权	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	徐佳权
103	张幼军	中海建筑有限公司	土建工程师	高工	张幼军
104	吴兵	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	吴兵
105	张滨	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	张滨
106	潘一鸣	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	潘一鸣
107	郭利鑫	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	郭利鑫
108	严浩南	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	严浩南
109	李任星	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	李任星
110	张德爽	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	张德爽
111	李长蔚	中海建筑有限公司	报建部负责人	工程师	李长蔚
112	柯善剑	中海建筑有限公司	机电工程师	高工	柯善剑
113	熊伟	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	熊伟
114	张朋	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	张朋
115	孙斌	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	孙斌
116	赵梦	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	赵梦
117	栾明	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	栾明
118	牛慧硕	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	牛慧硕

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
119	王涛	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	王涛
120	李书健	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	李书健
121	陈州雄	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	陈州雄
122	田力熔	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	田力熔
123	许军军	中海建筑有限公司	综合管理	工程师	许军军
124	叶世敏	中海建筑有限公司	试验员	助理工程师	叶世敏
125	田秦凡	中海建筑有限公司	试验员	助理工程师	田秦凡
126	梁帮辉	中海建筑有限公司	资料主管	助理工程师	梁帮辉
127	姜迎	中海建筑有限公司	资料主管	助理工程师	姜迎
128	周兵	中海建筑有限公司	资料主管		周兵
129	胡东旭	中海建筑有限公司	高级主管		胡东旭
130	冯昊	中海建筑有限公司	高级主管		冯昊
131	贾亚星	中海建筑有限公司	技术员		贾亚星
132	黄仁龙	中海建筑有限公司	技术员		黄仁龙
133	李健	中海建筑有限公司	安全主管		李健
134	李根	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	李根
135	贺小波	中海建筑有限公司	土建工程师	助理工程师	贺小波
136	曾超雄	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	曾超雄
137	段开国	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	段开国
138	赵宝军	中建海龙科技有限公司	设计总监	高工	赵宝军
139	任刚	中建海龙科技有限公司	设计副总监	高工	任刚
140	云曦	中建海龙科技有限公司	项目负责人	高工	云曦
141	付玉武	中建海龙科技有限公司	建筑设计师	工程师	付玉武
142	刘玉蓝	中建海龙科技有限公司	建筑设计师	工程师	刘玉蓝
143	詹杨志	中建海龙科技有限公司	建筑设计师	工程师	詹杨志
144	温静	中国建筑标准设计研究院有限公司	项目负责人	高工	温静
145	王力	中国建筑标准设计研究院有限公司	结构工程师	高工	王力
146	陈雨嘉	中国建筑标准设计研究院有限公司	结构工程师	工程师	陈雨嘉
147	唐浩翔	中国建筑标准设计研究院有限公司	建筑设计师	工程师	唐浩翔
148	叶凌	中国建筑标准设计研究院有限公司	机电工程师	工程师	叶凌
149	甄楷	中国建筑标准设计研究院有限公司	机电工程师	工程师	甄楷
150	蒋朔	中国建筑标准设计研究院有限公司	机电工程师	工程师	蒋朔
151	李彩巍	中国建筑标准设计研究院有限公司	机电工程师	工程师	李彩巍
152	龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	高工	龚旭亚
153	路必恩	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人	高工	路必恩



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目国际酒店项目EPC工程总承包II标段（B区）工程已严格按图纸和合同的要求施工完成，各项技术资料齐全，质量符合验收要求，各分部验收合格，经各参建单位综合评定为合格，同意竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人：	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 国际酒店项目BPC工程总承包II标段（A区）

验收日期： 2021年11月15日

建设单位（盖章）： 深圳市建筑工务署工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国际酒店项目EPC工程总承包II标段（A区）				
工程地点	深圳市龙岗区葵涌街道环坝路与排牙山路交汇处	建筑面积	74775.78m ²	工程造价	10.85亿
结构类型	桩筏/筏板基础	层数	地上：	7	层
	MIC模块化建筑结构+钢结构		地下：	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年08月18日	验收日期	2021年11月15日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
EPC总承包单位 （联合体）	中国建筑标准设计研究院有限公司				
	中海建筑有限公司（牵头单位）				
	中建海龙建筑科技有限公司				
	中国建筑工程（香港）有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	高冠新
副组长	陈仕华、王子佳 李涛、黄永平、云曦、路必恩
组员	陈权、徐金鑫、杨利凯、丘鸿波、张欣、孙杰、赵浩鹏、徐微、张志聪、胡礼基、邢霖生、曲博、蒲佳、王国洪、刘京安、邓雄军、程汉雨、孙树伟、金廷柱、刘永、龙锋、赵宝军、王琼、安轩、王力

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建	陈仕华	陈权、徐金鑫、杨利凯、徐微、胡礼基、黄磊、王帅、徐恺、张学才、郑新树、胡祝新、陶阳、刘双成、赵继红、吴胜强、唐平安、王魁、胡文东、姜博文、何旭、高操民、许昊、任刚、李爱静、张勇、屈健、祝伟、李静、朱琼、梁维、 韩仁庆 、冯浩、张子龙、王志斌
机电	丘鸿波	赵浩鹏、张志聪、熊伟、余天鹏、李中源、彭建成、何建、刘志丹、虞结
暖通	张欣	曲博、曾超雄、程宗良、安轩、吴丽媛、唐军龙
给排水	孙杰	邢霖生、段开国、邓晓艳、米红国
工程质控资料	王国洪	金莹洁、吴佳、何启志、王紫薇、许军军、叶世敏、廖汀坤、何俊聪、付弘扬、郑建军

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>168</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>168</u> 项 经核定符合要求 <u>168</u> 项	共 <u>213</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>213</u> 项 实体抽查符合要求 <u>213</u> 项	共 <u>300</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>250</u> 项 评价为“一般”的 <u>50</u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>492</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>492</u> 项 经核定符合要求 <u>492</u> 项	共 <u>456</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>456</u> 项 实体抽查符合要求 <u>456</u> 项	共 <u>656</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>602</u> 项 评价为“一般”的 <u>54</u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>456</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>456</u> 项 经核定符合要求 <u>456</u> 项	共 <u>256</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>256</u> 项 实体抽查符合要求 <u>256</u> 项	共 <u>156</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>130</u> 项 评价为“一般”的 <u>26</u> 项
屋面	验收合格	共 <u>60</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>60</u> 项 经核定符合要求 <u>60</u> 项	共 <u>54</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>54</u> 项 实体抽查符合要求 <u>54</u> 项	共 <u>36</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>30</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>87</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>87</u> 项 经核定符合要求 <u>87</u> 项	共 <u>252</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>252</u> 项 实体抽查符合要求 <u>252</u> 项	共 <u>373</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>303</u> 项 评价为“一般”的 <u>70</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>430</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>430</u> 项 经核定符合要求 <u>430</u> 项	共 <u>134</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>134</u> 项 实体抽查符合要求 <u>134</u> 项	共 <u>275</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>250</u> 项 评价为“一般”的 <u>25</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>534</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>534</u> 项 经核定符合要求 <u>534</u> 项	共 <u>330</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>330</u> 项 实体抽查符合要求 <u>330</u> 项	共 <u>407</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>350</u> 项 评价为“一般”的 <u>57</u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u>503</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>503</u> 项 经核定符合要求 <u>503</u> 项	共 <u>126</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>126</u> 项 实体抽查符合要求 <u>126</u> 项	共 <u>95</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>80</u> 项 评价为“一般”的 <u>15</u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u>334</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>334</u> 项 经核定符合要求 <u>334</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>80</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>60</u> 项 评价为“一般”的 <u>20</u> 项
电梯	验收合格	共 <u>148</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>148</u> 项 经核定符合要求 <u>148</u> 项	共 <u>48</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>48</u> 项 实体抽查符合要求 <u>48</u> 项	共 <u>134</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>120</u> 项 评价为“一般”的 <u>14</u> 项
室外工程	验收合格	共 <u>302</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>302</u> 项 经核定符合要求 <u>302</u> 项	共 <u>252</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>240</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>156</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>144</u> 项 评价为“一般”的 <u>12</u> 项
消防工程	验收合格	共 <u>335</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>335</u> 项 经核定符合要求 <u>335</u> 项	共 <u>155</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>145</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>111</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>101</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-9145

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	高冠新	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	高工	高冠新
2	陈仕华	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	工程师	陈仕华
3	王子佳	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计一部负责人	高工	王子佳
4	陈权	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建组组长	工程师	陈权
5	杨利凯	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	高工	杨利凯
6	徐金鑫	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	工程师	徐金鑫
7	丘鸿波	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气组组长	工程师	丘鸿波
8	孙杰	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖组长	高工	孙杰
9	张欣	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师	工程师	张欣
10	徐微	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部副部长	工程师	徐微
11	赵浩鹏	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师	工程师	赵浩鹏
12	张志聪	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部高级电气工程	高工	张志聪
13	胡礼基	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部建筑师	工程师	胡礼基
14	刑霖生	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部给排水工程师	高工	刑霖生
15	曲博	深圳市建筑工务署工程管理中心	设计二部暖通工程师	工程师	曲博
16	刘芸	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	工程师	刘芸
17	何蓓	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	工程师	何蓓
18	金莹洁	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	金莹洁
19	吴佳	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	吴佳
20	何启志	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	工程师	何启志
21	李涛	重庆赛迪工程咨询有限公司	总指挥长	高工	李涛
22	刘京安	重庆赛迪工程咨询有限公司	副总指挥	教授级高工	刘京安
23	王国洪	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监	高工	王国洪
24	蒲佳	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目负责人	高工	蒲佳
25	邓雄军	重庆赛迪工程咨询有限公司	电气组组长	工程师	邓雄军
26	祝伟	重庆赛迪工程咨询有限公司	建筑工程师		祝伟
27	李静	重庆赛迪工程咨询有限公司	结构工程师	工程师	李静
28	韩仁庆	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	工程师	韩仁庆
29	冯浩	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		冯浩
30	张子龙	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		张子龙
31	王志斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		王志斌
32	何建	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖组组长	工程师	何建
33	刘志丹	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	工程师	刘志丹
34	虞结	重庆赛迪工程咨询有限公司	电气工程师	工程师	虞结
35	邓晓艳	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖工程师	工程师	邓晓艳
36	米红国	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖工程师		米红国
37	何俊聪	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料员		何俊聪
38	付弘扬	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料员		付弘扬
39	郑建军	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料员		郑建军
40	王紫薇	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目管理	工程师	王紫薇

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
41	黄永平	中海建筑有限公司	项目经理	高工	黄永平
42	孙树伟	中海建筑有限公司	常务副总指挥	高工	孙树伟
43	金廷柱	中海建筑有限公司	副总指挥	高工	金廷柱
44	刘永	中海建筑有限公司	外联部负责人	工程师	刘永
45	龙锋	中海建筑有限公司	A地块负责人	工程师	龙锋
46	徐恺	中海建筑有限公司	技术负责人	高工	徐恺
47	张学才	中海建筑有限公司	质量部负责人	工程师	张学才
48	张胜亮	中海建筑有限公司	技术负责人	高工	张胜亮
49	郑新村	中海建筑有限公司	设计对接人	工程师	郑新村
50	胡祝新	中海建筑有限公司	项目副经理	工程师	胡祝新
51	陶阳	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	陶阳
52	刘双成	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	刘双成
53	赵继红	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	赵继红
54	吴胜强	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	吴胜强
55	唐平安	中海建筑有限公司	土建工程师	高工	唐平安
56	王魁	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	王魁
57	胡文东	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	胡文东
58	姜博文	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	姜博文
59	何旭	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	何旭
60	高操民	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	高操民
61	许昊	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	许昊
62	廖汀坤	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	廖汀坤
63	王清双	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	王清双
64	张德爽	中海建筑有限公司	土建工程师	工程师	张德爽
65	许军军	中海建筑有限公司	综合管理	工程师	许军军
66	叶世敏	中海建筑有限公司	试验员	助理工程师	叶世敏
67	曾超雄	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	曾超雄
68	段开国	中海建筑有限公司	机电工程师	工程师	段开国
69	赵宝军	中建海龙科技有限公司	设计总监	高工	赵宝军
70	云曦	中建海龙科技有限公司	项目负责人	高工	云曦
71	王琼	中建海龙科技有限公司	设计副总监	正高	王琼
72	屈健	中建海龙科技有限公司	结构负责人	高工	屈健
73	彭建成	中建海龙科技有限公司	电气负责人	工程师	彭建成
74	程宗良	中建海龙科技有限公司	给排水负责人	高工	程宗良
75	安轩	中建海龙科技有限公司	暖通负责人	工程师	安轩
76	王力	中国建筑标准设计研究院有限公司	项目负责人	高工	王力
77	路必恩	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	高工	路必恩



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目国际酒店项目EPC工程总承包II标段（A区）工程已严格按图纸和合同的要求施工完成，各项技术资料齐全，质量符合验收要求，各分部验收合格，经各参建单位综合评定为合格，同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 总监理工程师:	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



4.5.3. 关于拟派总监工程师合同业绩的情况说明

关于拟派总监工程师合同业绩的情况说明

致：深圳市前海深港智汇和一产业发展有限公司

我司重庆赛迪工程咨询有限公司参与前海深港智能制造产业园监理服务投标，拟派总监工程师韩仁庆负责项目监理服务工作。现就其实际履职情况说明如下：

韩仁庆同志在国际酒店项目工程监理（合同编号：【GJJJ-006-2021】）中担任专业监理工程师，全程深度参与项目管理及监理工作。其在项目竣工验收报告上作为专业监理工程师签字，直接对工程质量、进度等关键内容负责，充分体现其岗位职责履行。此外，甲方对该项目团队的履约评价中明确提及“国际酒店项目为应对新冠疫情的抢险救灾工程，建设意义重大，赛迪工程咨询监理的国际酒店坝光地块按期交付，质量安全工期可控，表现突出，经项目组研究，给予评价为优秀。”韩仁庆作为核心成员，其技术能力与协调管理能力已获甲方认可。

尽管原合同未列明人员姓名，但通过竣工验收签字及团队整体履约评价可证实韩仁庆实际承担了监理工作核心职责，包括但不限于施工方案审核、现场监督及风险管控，完全匹配总监岗位要求。我司承诺材料真实，并愿配合提供验收报告签字页、履约评价文件等原件核查。

公司名称：重庆赛迪工程咨询有限公司（盖章）

日期：2025年2月23日

4.5.4. 项目履约评价

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ ____ 年度第 ____ 次评价）

项目名称	国际酒店项目		
合同名称	国际酒店项目工程监理II标段合同		
合同金额	2186.00	合同类别	0303 监理合同
履约单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	蒲佳	(变更记录: _____)	
		(变更记录: _____)	
		(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	2021年8月18日至2021年12月31日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年2月15日		
项目组评价得分	得分: 97 分		
项目组综合评价意见	国际酒店项目为应对新冠疫情的抢险救灾工程, 建设意义重大, 赛迪工程咨询监理的国际酒店观光地块按期交付, 质量安全工期可控, 表现突出, 经项目组研究, 给予评价为优秀。		
项目组评价人员签名	于琦、高冠新、陈仕华、徐金鑫、杨利凯、陈权、孙杰、张欣、丘鸿波、赵浩鹏、李鸿、何蓓		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年 月 日至 _____ 年 月 日		
季度综合得分	得分: 97 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 李涛 ; 联系电话: 18623650432 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		



<p>履约单位 反映情况</p>	<p>如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。</p>
----------------------	---

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



5. 项目总监代表 1 业绩:马小驹

表 4.1 项目总监代表 1 简历表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

姓名	马小驹	性别	男	年龄	37 岁	
学历及专业	专科/建筑工程技术		职称及专业	/		
参加工作年限	15 年		从事项目总监代表工作年限	3 年		
主要工作经历	2010 年 7-2018 年 8 月深圳市坝光精细化工产业园区整体搬迁安置区项目专监 2019 年 10 月-2021 年 9 月 大族激光智造中心施工监理项目 专监 2022 年 3 月-2022 年 4 月河套应急医院和方舱医院建设项目 土建工程负责人 2022 年至今 中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 总监代表					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
深圳市建筑工 务署工程管理 中心	河套应急医院 和方舱医院建 设项目工程监 理	3023.2400	房屋建筑 工程,全过 程监理, “三控三 管一协调”	2022 年 4 月 25 日	优秀	97-114 页

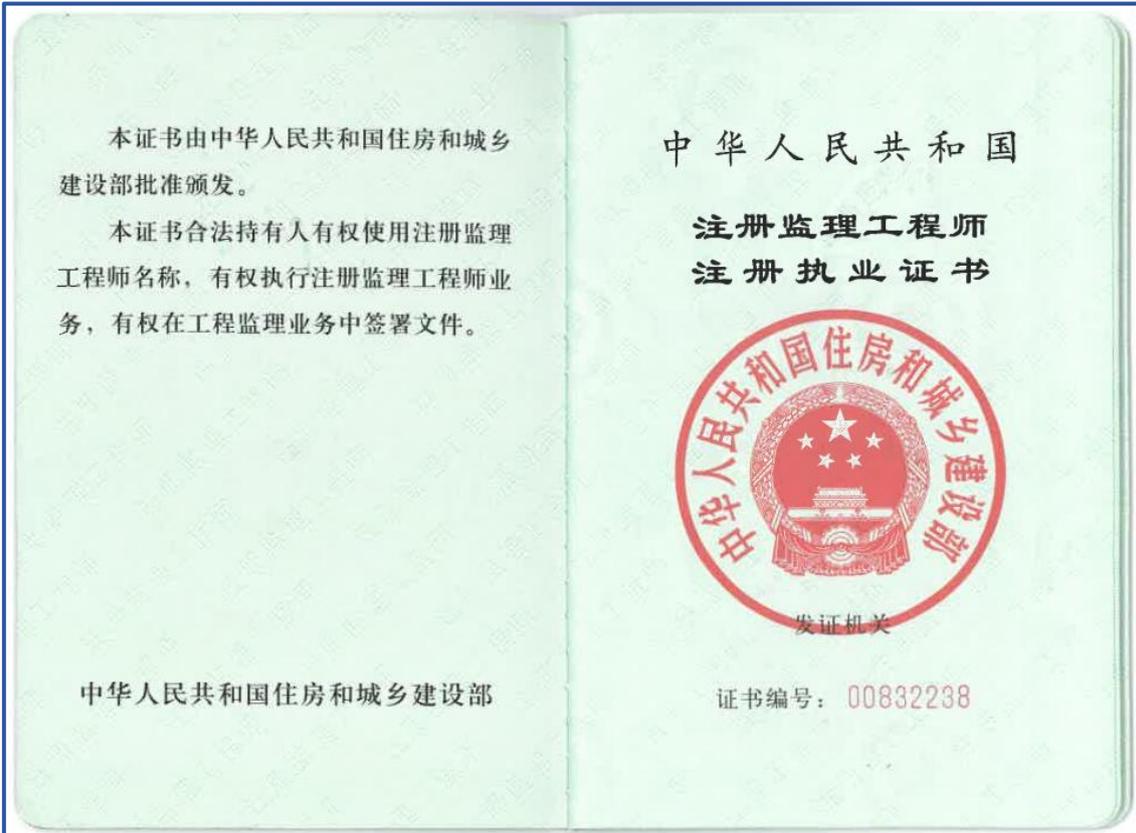
注：后附相关证明材料。

5.1. 毕业证书



5.2. 执业资格证书







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马小驹

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号: 00832238 注册编号/执业印章号: 44041122

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年11月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年11月20日

5.3. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马小驹

社保电脑号：613227661

身份证号码：440506198806180033

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	09	21045147	0.0									2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8642.52	4810.24			1654.21	576.03			325.25						145.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3b3a67f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21045147 单位名称 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

5.4. 业绩证明：河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理

5.4.1. 合同关键页

副本

合同编号： HTYJFC-002-2022


深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称： 河套应急医院和方舱医院建设项目

合同名称： 河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理

承包方： 重庆赛迪工程咨询有限公司

日期： 二〇二二年三月

合同协议书

委托人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

受托人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下工程监理服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目暂定名称：河套应急医院和方舱医院建设项目

工程地点：香港落马洲河套区地块

工程内容：（1）应急医院规划1000张床位，第一期建设目标为满足500张床位的应急医院及其配套设施（含医护人员生活区500床以及水泵房、高压电房、消防站房、太平间、生活垃圾、污水处理房、氧气站、空压机房等），通关栈桥及围网等前期施工准备工作部分；第二期建设目标为满足应急医院500张床位及其配套设施；（2）方舱医院：建设目标为满足10000张床位的方舱隔离设施及其配套设施。（3）本项目采用全装配式建筑。

用地面积：总用地面积约45万平方米。

资金来源：政府投资

投资估算金额：总投资约36亿元。

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目服务阶段包括：

项目策划阶段

可行性研究阶段

工程规划阶段

勘察与设计阶段

招标与采购阶段

施工及保修监理阶段

其他：_____

（二）本项目服务内容包括：

1. 项目管理：

- （1）项目计划统筹及总体管理；
- （2）项目策划管理；
- （3）设计管理；
- （4）勘察管理；
- （5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：_____

2. 工程监理：施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。

三、项目主要负责人

1. 项目指挥长姓名：刘京安，身份证号码：61010319680317289X，注册证书：一级注册结构工程师，注册号：S035000376；

2. 项目总负责人姓名：邓红江，身份证号码：142601197907196819，注册证书类别：咨询工程师（投资），注册号：咨登 2820091200004，职称：高级工程师，证书号：201508039；

3. 项目经理：崔先斌，身份证号码：360427198502072013，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50008084；

(1) 应急医院负责人姓名：张愚，身份证号码：511002198710027014，注册证书类别：一级注册建造师，专业：建筑工程，注册号：渝1112017201746700；

(2) 方舱医院负责人：黄伟，身份证号码：360426197806230614，注册证书类别：注册一级建造师，专业：建筑工程，注册号：JZ00456940；

4. 设计管理总负责人姓名：孙常松，身份证号码：371311198501113211，注册证书类别：二级注册建筑师，证书号：20201002849000000017，职称：工程师，证书号：00058653；

(1) 应急医院设计管理负责人姓名：吴丽媛，身份证号码：452227198412280305，职称：工程师，证书号：粤中职证字第 1703003000820 号；

(2) 方舱医院设计管理负责人姓名：叶爱文，身份证号码：411303198208275572，注册证书类别：一级注册结构工程师，注册号：5000027-5014；

5. 造价合同管理负责人姓名：舒喆，身份证号码：422825199108270048，注册证书类别：一级造价工程师，专业：土建；证书号：建[造]11194400007234；

6. 应急医院总监理工程师姓名：赵念，身份证号码：500234198702130416，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50005955，职称：工程师，证书号：021401110533；

方舱医院总监理工程师姓名：何建，身份证号码：500101198506187973，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50005893；

7. 其他主要负责人员：

土建工程负责人：李明鹏、马小驹、范轩宇；

安装工程负责人：郑文军；

招采负责人：费磊、刘祎；

现场造价工程师：谢佳君、朱睿、邓小漫、刘庆。

四、合同价款及支付方式

合同暂定价：人民币（大写）：叁仟零贰拾叁万贰仟肆佰元整，小写：30232400元。

- 1、第一笔付款：合同签订后支付暂定合同价的 60% 预付款。
- 2、第二笔付款：项目完工后累计支付（含预付款）至暂定合同价的 85%。
- 3、第三笔付款：监理人将完整的结算资料报送委托人并经委托人审核后，累计支付（含预付款）至委托人审核结算价的 90%。
- 4、结算经深圳市财政投资评审中心评审后，支付至审核价的 97%；
- 5、余款（审定价的 3%）在缺陷保修期满后 14 天内支付。

以上支付规定最终以中央专班或深圳市政府相关支付要求为准。

五、合同结算

1、工程监理费结算价=监理费*85%+监理费*15%*履约评价等级的支付比例（履约评价等级以履约评价报告为准）。

1.1 监理费=施工监理服务收费+前期、保修阶段监理服务收费；

1.1.1 施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×（1±浮动幅度值），浮动幅度值取 0；

施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数（专业调整系数、高程调整系数均取 1.0，工程复杂程度调整系数取 0.85）；

施工监理服务收费基价的最终结算额取总包结算审核建安费（不含赶工费、防疫费、栈桥建成前通关及隔离补偿费用、异地住宿及通勤费用、上步码头停运补偿费）为基数，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）

（附表二）确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。

1.1.2 前期阶段监理服务收费=施工监理服务收费*3%。

1.1.3 保修阶段监理服务收费=施工监理服务收费*5%。

2、最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告审核结论为准。

六、服务期限

服务期限：方案设计及可行性研究（或可研修编）阶段；初步设计及概算阶段；施工及验收阶段；移交及保修阶段。

七、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 双方签认的补充协议；
2. 技术标准和规范及有关技术文件（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
3. 双方有关本项目工程监理的洽商、变更等书面协议或文件。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供工程监理服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2022年03月08日
2. 合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，正本贰份，委托人执壹份，监理人执壹份，副本壹拾份，委托人执肆份，监理人执陆份。
4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）	监理人：（公章）重庆赛迪工程咨询有限公
	
住 所：	住 所：重庆市渝中区双钢路一号
法定代表人： 	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人： 
电 话：	电 话：023-63548476
传 真：	传 真：023-63548035
开户银行：	开户银行：工行重庆市大溪沟支行
帐 号：	帐 号：3100021409024809491
邮政编码：	邮政编码：400013

5.4.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目
工程总承包（EPC）

验收日期：2022年4月26日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目工程总承包（EPC）				
工程地点	落马洲河套区	建筑面积	270800m ²	工程造价	360000万
结构类型	集装箱活动板房	层数	地上:	1	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月6日	验收日期	2022年4月25日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	/		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中建科工集团有限公司+中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司+中国中元国际工程有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐兆颖
副组长	陈仕华、陈亚升、李涛、刘京安、邓红江、戴立先、段海、钟红春、张羽、薛飞飞
组员	顾兴海、陈权、吴荫强、何季昆、王帅、秦海峰、丘鸿波、方伟、熊磊、熊晓晖、郭子仪、李鸿、谈成、崔先斌、赵念、刘志文、何健、刘欢、周鹏、许通、高杰、陈玲、黄琨、吴执策、杜志虎、吴聪、胡健华、逄浩、陈爽、林岳寿、俞露、黄敏、叶福相、宋克、黄河浪、林帆、李增源、郭金池、赵思远、李周、高长跃、牛会勇、李元弟、刘胜强、叶广平、陈松鹤、文秋实、杜安容、徐海波、朱中静、李晨、任彦林、房金董、徐礼龙、林建江、廖志伟、陈华、黄乙峰、孙立山、曾庆雄、陈志谋、向红庆、崔志勇、王群浩、张清波、黄非洲、赵思特、邓孟绍、霍宗诚、贾钊、舒浩、朱腾、赵铁山、陈晨、张建、王荣、周宇晖、雷雅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑、市政	顾兴海	陈权、吴荫强、何季昆、王帅、刘京安、邓红江、崔先斌、邓克坚、刘欢、李涛（小）、张余、李浩铭、李峰、邓益帆、常磊、孙亿文、梁雄、李小龙、刘伟、刘湘华、刘志文、周鹏、许通、高杰、陈玲、杜志虎、胡健华、陈爽、逄浩、林岳寿、俞露、黄敏、叶福相、宋克、黄河浪、林帆、李增源、郭金池、赵思远、李周、高长跃、牛会勇、李元弟、刘胜强、叶广平、崔志勇、王群浩、张清波、黄非洲、赵思特、邓孟绍、霍宗诚、陈松鹤、文秋实、杜安容、陈晨、张建
电气工程	秦海峰	丘鸿波、方伟、赵念、邓雄军、何建、傅文波、唐军龙、易峰、徐海波、朱中静、李晨、贾钊、任彦林、房金董、徐礼龙、林建江
水暖	熊磊	熊晓晖、郭子仪、吴丽媛、段胜辉、廖丽莎、刘爽、吴均、刘启慧、廖志伟、陈华、黄乙峰、孙立山、曾庆雄、陈志谋、向红庆
工程质控资料	何季昆	丁大双、何博、刘小燕、黄琨、吴执策、舒浩、朱腾、赵铁山、何跃丞、张建、王荣、周宇晖、雷雅

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 45 项, 其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 45 项, 其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 69 项, 其中: 经审查符合要求 69 项 经核定符合要求 0 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 39 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 45 项, 其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 0 项	共 21 项, 其中: 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 42 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯工程	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程质量符合设计及规范要求,竣工验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 潘启钊
 注册号: 4404364-AY005
 有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 程宇东
 注册号: 4402134-001
 有效期: 至2024年1月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日

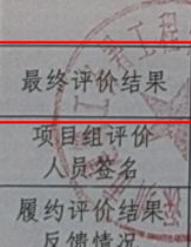


* GD · E1 · 914 / 5 *

5.4.3. 项目履约评价

编号：最终-004（2017版）

施工、采购、监理合同合同履约评价报告（最终评价）
（2014年1月1日以后开工建设的项目用表）

项目名称	河套应急医院和方舱医院建设项目		
合同名称	河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理合同		
合同金额	3023.24 万元	合同类别	0303 监理合同
履约单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	邓红江（变更记录：_____无_____）		
合同履约起止时间	2022年3月6日至2022年4月25日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年12月6日		
其他评价指标	评价期内发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内重大质量、安全事故记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 因履约单位自身原因拖延合同工期一年以上： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：_____年 月 日至 _____年 月 日		
项目组综合评价意见	为援助香港抗击新冠疫情，河套医院项目为深圳市的抢险救灾项目，于2022年3月6日开工，历时51天，于2022年4月25日高质量完成了建设任务，得到多方肯定。该单位在建设过程中公司总经理亲自驻场指挥，并且各专业人员配备到位，及时完成交办工作，协助项目组进行项目现场管理，确保项目进度、质量、安全、投资可控，为项目顺利如期建成提供重要的支持。		
最终评价结果	得分：95分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组评价人员签名	 徐U. 投 秦海奇 李成. 王明成 熊磊 李鸿		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88134517、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、本表适用于2014年1月1日以后开工建设的项目；2、含项目组所有成员或前期项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；3、最终评价得分=在建阶段各年度评价结果平均得分×0.8+保修阶段各年度评价结果平均得分×0.2；4、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；5、评价期内记停标一年及以上不良行为记录的，或因施工单位原因拖延合同工期半年以上的施工合同，该份合同最终履约评价不能评为优秀。6、评价期内发生重大质量、安全事故或评价期内发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同最终履约评价为不合格，得分为0。因施工单位原因拖延合同工期一年以上的施工合同，该份合同最终履约评价为不合格，得分为60分以下。

6. 项目总监代表 2 业绩：范轩宇

表 4.2 项目总监代表 2 简历表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

姓名	范轩宇	性别	男	年龄	42 岁	
学历及专业	本科/城市地下空间工程		职称及专业	/		
参加工作年限	18 年		从事项目总监代表工作年限	3 年		
主要工作经历	2022. 3-2022. 4 河套应急医院和方舱医院建设项目 土建负责人 2022. 5-2024. 8 深圳科技馆(新馆)建筑工程 钢结构工程师（兼任总监代表） 2024. 8-2025. 2 十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目 总监代表					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
深圳市建筑工 务署工程管理 中心	河套应急医院 和方舱医院建 设项目工程监 理	3023. 2400	房屋建筑 工程, 全过 程监理, “三控三 管一协调”	2022 年 4 月 25 日	优秀	116-135 页

注：后附相关证明材料。

6.1. 毕业证书



范轩宇改过名字，曾用名范红

常住人口登记卡

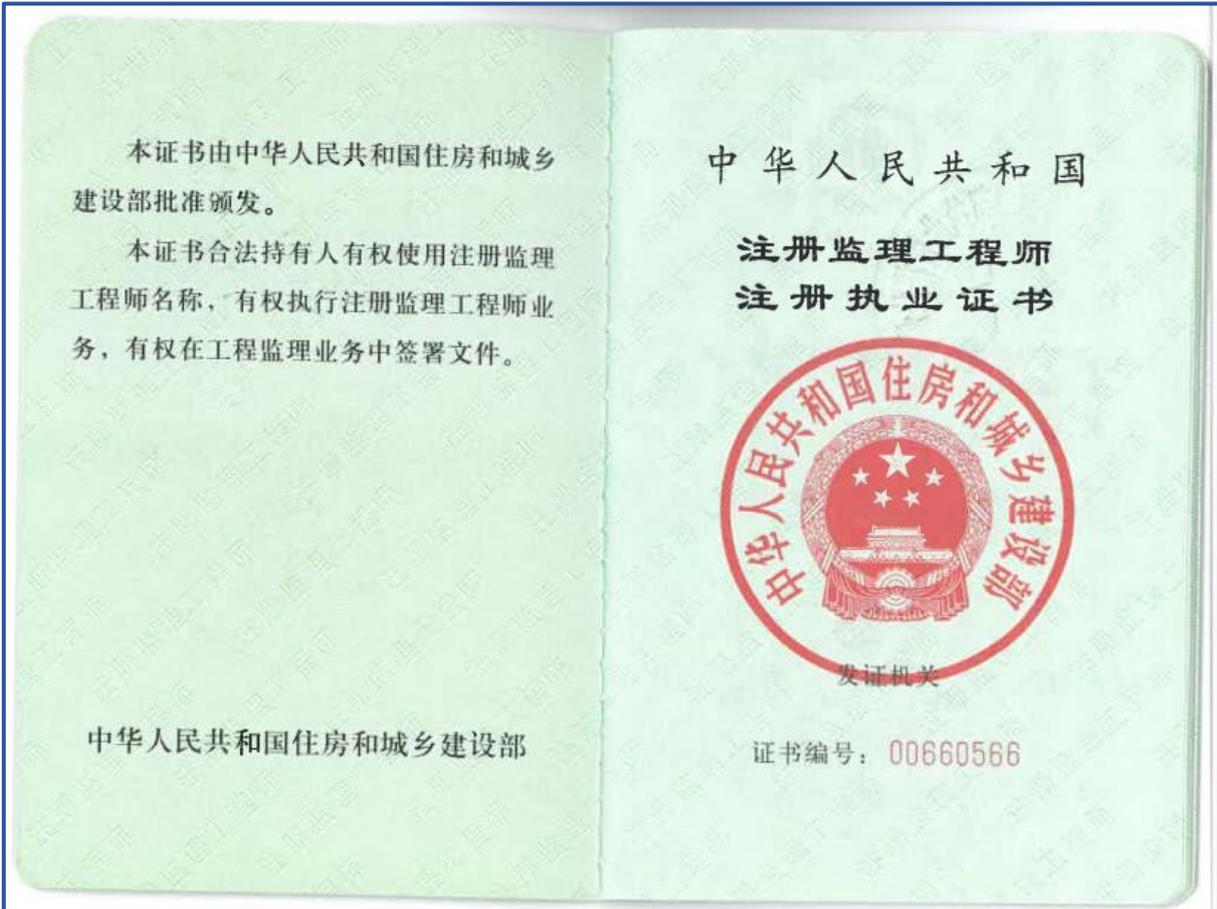
姓名	范轩宇		户主或关系	户主
曾用名	范红		性别	男
出生地	重庆市忠县		民族	汉族
籍贯	重庆市忠县		出生日期	1983年03月29日
本市(县)其他住址			宗教信仰	
公民身份证件编号	511222198303298139		身高	171CM
文化程度	大学本科		婚姻状况	已婚
服务处所	深圳市朗坤建设发展有限公司		职业	业
何时由何地迁来本市(县)	2006年10月30日因大中专学生毕业由湖南省长沙市迁来本市			
何时由何地迁来本址	2016年02月23日因市内移居由宝安北路1039号迁来本址			

承办人签章：**黄爱武**

登记日期：2019年4月2日

6.2. 执业资格证书









中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

手机查看

范轩宇

证件类型	居民身份证	证件号码	511222*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)**一级注册建造师**

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

注册编号/执业印章号：渝 1502020202100722

注册专业：建筑工程

有效期：2027年07月18日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)**注册监理工程师**

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

证书编号：00660566

注册编号/执业印章号：50008596

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年12月23日

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2027年12月23日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

6.4. 业绩证明：河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理

6.4.1. 合同关键页



合同协议书

委托人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

受托人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下工程监理服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目暂定名称：河套应急医院和方舱医院建设项目

工程地点：香港落马洲河套区地块

工程内容：（1）应急医院规划1000张床位，第一期建设目标为满足500张床位的应急医院及其配套设施（含医护人员生活区500床以及水泵房、高压电房、消防站房、太平间、生活垃圾、污水处理房、氧气站、空压机房等），通关栈桥及围网等前期施工准备工作部分；第二期建设目标为满足应急医院500张床位及其配套设施；（2）方舱医院：建设目标为满足10000张床位的方舱隔离设施及其配套设施。（3）本项目采用全装配式建筑。

用地面积：总用地面积约45万平方米。

资金来源：政府投资

投资估算金额：总投资约36亿元。

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目服务阶段包括：

项目策划阶段

可行性研究阶段

工程规划阶段

勘察与设计阶段

招标与采购阶段

施工及保修监理阶段

其他：_____

(二) 本项目服务内容包括：

1. 项目管理：

(1) 项目计划统筹及总体管理；

(2) 项目策划管理；

(3) 设计管理；

(4) 勘察管理；

(5) 技术管理；(6) 进度管理；(7) 投资管理；(8) 质量管理；(9) 安全生产管理；(10) 项目组织协调管理；(11) 招标采购管理；(12) 合同管理；(13) 档案管理；(14) 报批报建相关服务；(15) 信息管理(含BIM咨询及信息化应用管理)；(16) 竣工验收收尾及移交管理；(17) 工程结算管理；(18) 风险管理；(19) 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：_____

2. 工程监理：施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。

三、项目主要负责人

1. 项目指挥长姓名：刘京安，身份证号码：61010319680317289X，注册证书：一级注册结构工程师，注册号：S035000376；

2. 项目总负责人姓名：邓红江，身份证号码：142601197907196819，注册证书类别：咨询工程师(投资)，注册号：咨登 2820091200004，职称：高级工程师，证书号：201508039；

3. 项目经理：崔先斌，身份证号码：360427198502072013，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50008084；

(1) 应急医院负责人姓名：张愚，身份证号码：511002198710027014，注册证书类别：一级注册建造师，专业：建筑工程，注册号：渝1112017201746700；

(2) 方舱医院负责人：黄伟，身份证号码：360426197806230614，注册证书类别：注册一级建造师，专业：建筑工程，注册号：JZ00456940；

4. 设计管理总负责人姓名：孙常松，身份证号码：371311198501113211，注册证书类别：二级注册建筑师，证书号：20201002849000000017，职称：工程师，证书号：00058653；

(1) 应急医院设计管理负责人姓名：吴丽媛，身份证号码：452227198412280305，职称：工程师，证书号：粤中职证字第 1703003000820 号；

(2) 方舱医院设计管理负责人姓名：叶爱文，身份证号码：411303198208275572，注册证书类别：一级注册结构工程师，注册号：5000027-5014；

5. 造价合同管理负责人姓名：舒喆，身份证号码：422825199108270048，注册证书类别：一级造价工程师，专业：土建；证书号：建[造]11194400007234；

6. 应急医院总监理工程师姓名：赵念，身份证号码：500234198702130416，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50005955，职称：工程师，证书号：021401110533；

方舱医院总监理工程师姓名：何建，身份证号码：500101198506187973，注册证书类别：注册监理工程师，专业：房屋建筑工程，注册号：50005893；

7. 其他主要负责人员：

土建工程负责人：李明鹏、马小驹、范轩宇；

安装工程负责人：郑文军；

招采负责人：费磊、刘祎；

现场造价工程师：谢佳君、朱睿、邓小漫、刘庆。

四、合同价款及支付方式

合同暂定价：人民币（大写）：叁仟零贰拾叁万贰仟肆佰元整，小写：30232400元。

- 1、第一笔付款：合同签订后支付暂定合同价的 60% 预付款。
- 2、第二笔付款：项目完工后累计支付（含预付款）至暂定合同价的 85%。
- 3、第三笔付款：监理人将完整的结算资料报送委托人并经委托人审核后，累计支付（含预付款）至委托人审核结算价的 90%。
- 4、结算经深圳市财政投资评审中心评审后，支付至审核价的 97%；
- 5、余款（审定价的 3%）在缺陷保修期满后 14 天内支付。

以上支付规定最终以中央专班或深圳市政府相关支付要求为准。

五、合同结算

1、工程监理费结算价=监理费*85%+监理费*15%*履约评价等级的支付比例（履约评价等级以履约评价报告为准）。

1.1 监理费=施工监理服务收费+前期、保修阶段监理服务收费；

1.1.1 施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×(1±浮动幅度值)，浮动幅度值取 0；

施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数（专业调整系数、高程调整系数均取 1.0，工程复杂程度调整系数取 0.85）；

施工监理服务收费基价的最终结算额取总包结算审核建安费（不含赶工费、防疫费、栈桥建成前通关及隔离补偿费用、异地住宿及通勤费用、上步码头停运补偿费）为基数，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）

（附表二）确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。

1.1.2 前期阶段监理服务收费=施工监理服务收费*3%。

1.1.3 保修阶段监理服务收费=施工监理服务收费*5%。

2、最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告审核结论为准。

六、服务期限

服务期限：方案设计及可行性研究（或可研修编）阶段；初步设计及概算阶段；施工及验收阶段；移交及保修阶段。

七、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 双方签认的补充协议；
2. 技术标准和规范及有关技术文件（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
3. 双方有关本项目工程监理的洽商、变更等书面协议或文件。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供工程监理服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2022年03月08日
2. 合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，正本贰份，委托人执壹份，监理人执壹份，副本壹拾份，委托人执肆份，监理人执陆份。
4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）	监理人：（公章）重庆赛迪工程咨询有限公
	
住 所：	住 所：重庆市渝中区双钢路一号
法定代表人： 	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人： 
电 话：	电 话：023-63548476
传 真：	传 真：023-63548035
开户银行：	开户银行：工行重庆市大溪沟支行
帐 号：	帐 号：3100021409024809491
邮政编码：	邮政编码：400013

6.4.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目
工程总承包（EPC）

验收日期：2022年4月26日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目工程总承包（EPC）				
工程地点	落马洲河套区	建筑面积	270800m ²	工程造价	360000万
结构类型	集装箱活动板房	层数	地上:	1	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月6日	验收日期	2022年4月25日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	/		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中建科工集团有限公司+中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司+中国中元国际工程有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐兆颖
副组长	陈仕华、陈亚升、李涛、刘京安、邓红江、戴立先、段海、钟红春、张羽、薛飞飞
组员	顾兴海、陈权、吴荫强、何季昆、王帅、秦海峰、丘鸿波、方伟、熊磊、熊晓晖、郭子仪、李鸿、谈成、崔先斌、赵念、刘志文、何健、刘欢、周鹏、许通、高杰、陈玲、黄琨、吴执策、杜志虎、吴聪、胡健华、逄浩、陈爽、林岳寿、俞露、黄敏、叶福相、宋克、黄河浪、林帆、李增源、郭金池、赵思远、李周、高长跃、牛会勇、李元弟、刘胜强、叶广平、陈松鹤、文秋实、杜安容、徐海波、朱中静、李晨、任彦林、房金董、徐礼龙、林建江、廖志伟、陈华、黄乙峰、孙立山、曾庆雄、陈志谋、向红庆、崔志勇、王群浩、张清波、黄非洲、赵思特、邓孟绍、霍宗诚、贾钊、舒浩、朱腾、赵铁山、陈晨、张建、王荣、周宇晖、雷雅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑、市政	顾兴海	陈权、吴荫强、何季昆、王帅、刘京安、邓红江、崔先斌、邓克坚、刘欢、李涛（小）、张余、李浩铭、李峰、邓益帆、常磊、孙亿文、梁雄、李小龙、刘伟、刘湘华、刘志文、周鹏、许通、高杰、陈玲、杜志虎、胡健华、陈爽、逄浩、林岳寿、俞露、黄敏、叶福相、宋克、黄河浪、林帆、李增源、郭金池、赵思远、李周、高长跃、牛会勇、李元弟、刘胜强、叶广平、崔志勇、王群浩、张清波、黄非洲、赵思特、邓孟绍、霍宗诚、陈松鹤、文秋实、杜安容、陈晨、张建
电气工程	秦海峰	丘鸿波、方伟、赵念、邓雄军、何建、傅文波、唐军龙、易峰、徐海波、朱中静、李晨、贾钊、任彦林、房金董、徐礼龙、林建江
水暖	熊磊	熊晓晖、郭子仪、吴丽媛、段胜辉、廖丽莎、刘爽、吴均、刘启慧、廖志伟、陈华、黄乙峰、孙立山、曾庆雄、陈志谋、向红庆
工程质控资料	何季昆	丁大双、何博、刘小燕、黄琨、吴执策、舒浩、朱腾、赵铁山、何跃丞、张建、王荣、周宇晖、雷雅

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 45 项, 其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 45 项, 其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 69 项, 其中: 经审查符合要求 69 项 经核定符合要求 0 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 39 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 45 项, 其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 0 项	共 21 项, 其中: 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 42 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯工程	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程质量符合设计及规范要求,竣工验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 潘启钊
 注册号: 4404364-AY005
 有效期: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建造师
 姓名: 程宇东
 注册号: 4400134-001
 有效期: 至2024年1月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日	2022年4月25日



6.4.3. 项目履约评价

编号：最终-004（2017版）

施工、采购、监理合同合同履约评价报告（最终评价）
(2014年1月1日以后开工建设的项目用表)

项目名称	河套应急医院和方舱医院建设项目		
合同名称	河套应急医院和方舱医院建设项目工程监理合同		
合同金额	3023.24 万元	合同类别	0303 监理合同
履约单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	邓红江（变更记录：_____无_____）		
合同履约起止时间	2022年3月6日至2022年4月25日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年12月6日		
其他评价指标	评价期内发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内重大质量、安全事故记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 因履约单位自身原因拖延合同工期一年以上： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：_____年 月 日至 _____年 月 日		
项目组综合评价意见	为援助香港抗击新冠疫情，河套医院项目为深圳市的抢险救灾项目，于2022年3月6日开工，历时51天，于2022年4月25日高质量完成了建设任务，得到多方肯定。该单位在建设过程中公司总经理亲自驻场指挥，并且各专业人员配备到位，及时完成交办工作，协助项目组进行项目现场管理，确保项目进度、质量、安全、投资可控，为项目顺利如期建成提供重要的支持。		
最终评价结果	得分：95分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组评价人员签名	徐U. 投 秦海奇 李成. 王明成 熊磊 李鸿		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88134517、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、本表适用于2014年1月1日以后开工建设的项目；2、含项目组所有成员或前期项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；3、最终评价得分=在建阶段各年度评价结果平均得分×0.8+保修阶段各年度评价结果平均得分×0.2；4、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；5、评价期内记停标一年及以上不良行为记录的，或因施工单位原因拖延合同工期半年以上的施工合同，该份合同最终履约评价不能评为优秀。6、评价期内发生重大质量、安全事故或评价期内发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同最终履约评价为不合格，得分为0。因施工单位原因拖延合同工期一年以上的施工合同，该份合同最终履约评价为不合格，得分为60分以下。

7. 项目管理机构配备情况

表 5. 项目管理机构配备情况表

施工阶段							
序号	招标需求		投标响应情况				
	岗位配置	需求	姓名	学历	毕业时间	专业	职业资格或职称
1	总监理工程师	国家注册监理工程师（房屋建筑工程）	韩仁庆	专科	2003. 7. 1	房屋建筑工程（注册专业）	注册监理工程师
2	总监理工程师代表 1	1、注册监理工程师，取得国务院住房城乡建设主管部门颁发的《中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书》和执业印章 2、8 年及以上工程实践经验 3、3 年及以上工程监理实践经验的监理人员	马小驹	专科	2010. 7. 1	房屋建筑工程（注册专业）	注册监理工程师
3	总监理工程师代表 2		范轩宇	本科	2006. 6. 28	房屋建筑工程（注册专业）	注册监理工程师
4	土建专业监理工程师 1	3 年及以上工程实践经验	周俊文	专科	2005. 6. 18	工民建（职称）	中级工程师
5	土建专业监理工程师 2		李昌锦	专科	2007. 7. 1	建筑工程（职称）	中级工程师
6	土建专业监理工程师 3		郭昌盛	专科	2014. 1. 10	建筑（职称）	中级工程师
7	电气专业监理工程师 1	3 年及以上工程实践经验	罗浩	本科	2016. 6. 25	机电安装工程（注册专业）	注册监理工程师
8	电气专业监理工程师 2		刘毅	专科	2014. 6. 30	机电安装工程（注册专业）	注册监理工程师
9	水暖专业监理工程师 1	3 年及以上工程实践经验	陈磊	专科	2015. 1. 10	房屋建筑工程（登记专业）	广东省专业监理工程师培训证书
10	水暖专业监理工程师 2		梁小龙	本科	2016. 6. 28	工程管理（职称）	中级工程师

11	安全监理工程师 1	3 年及以上工程实践经验	李彦伯	本科	2018. 7. 1	施工安全 (注册专业)	注册安全工程师
12	安全监理工程师 2		谭汝东	本科	2002. 6. 26	施工安全 (注册专业)	注册安全工程师
13	安全监理工程师 3		申小东	本科	2014. 1. 8	项目管理 (职称)	中级工程师
14	造价工程师	3 年及以上工程实践经验	刘东运	专科	2016. 6. 30	工程造价	助理工程师
15	土建监理员 1	1、2 年及以上工程实践经验 2、中专及以上学历	谢浪	本科	2015. 6. 27	工程管理	/
16	土建监理员 2		李谊	本科	2020. 6. 19	土木工程	/
17	土建监理员 3		文永青	本科	2020. 6. 28	土木工程	/
18	机电监理员	1、2 年及以上工程实践经验 2、中专及以上学历	孙小碑	专科	2016. 6. 30	建筑工程技术	/
19	安全监理员	1、2 年及以上工程实践经验 2、中专及以上学历	胥耀	本科	2020. 4. 9	工程管理	安全员
20	综合计划工程师	1、中级及以上专业技术职称 2、5 年及以上管理经验，同时满足以下条件，从事项目管理类工作（具有甲方、房地产或项目管理单位相关岗位经验）或设计类工作或工程材料设备管理工作至少 3 年以上；有较强文字功底，能协助起草各类来往函件、纪要、汇报材料等；能熟练制作 PPT 文件，运用 office 等各类软件，中标后须经招标人面试合格 3、大学本科及以上学历，土建类相关专业	李睿	本科	2016. 6. 23	土木工程	中级工程师
21	档案管理员 1	1、2 年及以上工程实践经验 2、中专及以上学历	牛翠翠	专科	2019. 7. 1	工程造价	/
22	档案管理员 2		王瑞阳	本科	2020. 6. 23	工程管理	/
23	报批报建工程师	大学本科，5 年及以上工作经验，负责项目前期资料的整理和收集、各项报批报建工作及负责日常会务组织等项目上的各项工作	张彪	本科	2013. 6. 18	工程管理	/

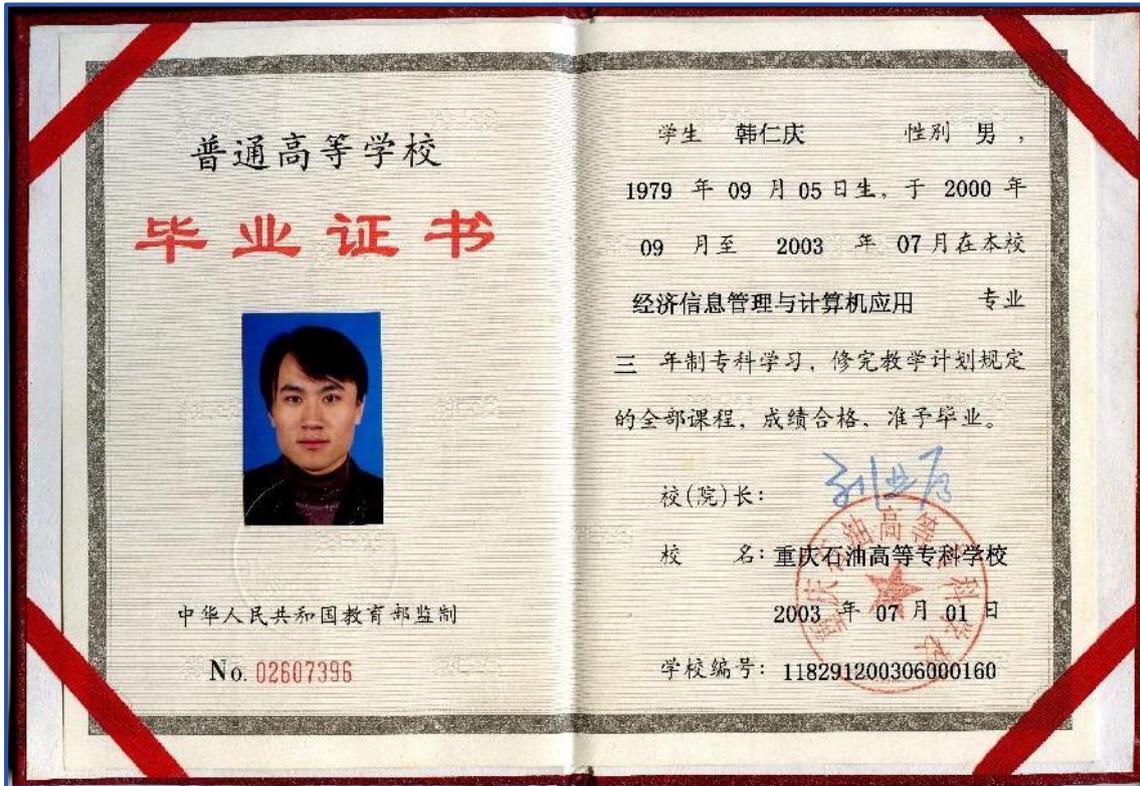
24	成本合约管理工程师	负责与咨询单位对接、工程现场的成本测算，及项目招标采购、合同管理。工程师及以上职称或具备二级造价工程师资格，5年以上相关工作经验。	谢佳君	专科	2012.7.1	建筑工程管理	中级工程师
25	建筑专业工程师	答疑修改为： 1、工程类注册执业资格或具有高级及以上专业技术职称 2、建筑学专业，10年以上设计或设计管理经验	孙常松	本科	2011.1.10	建筑学	二级注册建筑师
26	土建专业工程师	1、工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称 2、8年以上相关工作经验，其中，从事设计管理类工作（具有甲方、房地产或项目管理单位相关岗位经验）至少3年以上。 3、工程类（土木工程、建筑工程及相关专业）本科及以上学历	吴伯喜	本科	2013.7.1	土木工程	中级工程师
27	电气专业工程师	1、工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称 2、8年以上相关工作经验，其中，从事设计管理类工作（具有甲方、房地产或项目管理单位相关岗位经验）至少3年以上。 3、工程类（土木工程、建筑工程及相关专业）本科及以上学历	陈功德	本科	2009.12.30	机电一体化工程	中级工程师
...	（投标人增配岗位，如有）	/	/	/	/	/	/
保修阶段							
序号	招标需求		投标响应情况				
	岗位配置	需求	姓名	学历	毕业时间	专业	职业资格或职称
1	监理员	1、2年及以上工程实践经验 2、中专及以上学历	李谊	本科	2020.6.19	土木工程	/
2	档案管理员	1、2年及以上工程实践经验 2、中专及以上学历	牛翠翠	专科	2019.7.1	工程造价	/

说明：1. 本表中人数要求为最低要求，投标人可在此基础上增配，格式延列即可。

2. 投标人若在本表基础上增配的应同步调整商务标投标文件《投标报价一览表》（格式见招标文件第三章），增配情况保持一致，若两表增配情况不一致，将以人数较多者为准。

7.1. 总监理工程师：韩仁庆

7.1.1. 毕业证书



7.1.2. 执业资格证书

004856



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 韩仁庆

证件号码： 371323197909059117

性 别： 男

出生年月： 1979年09月

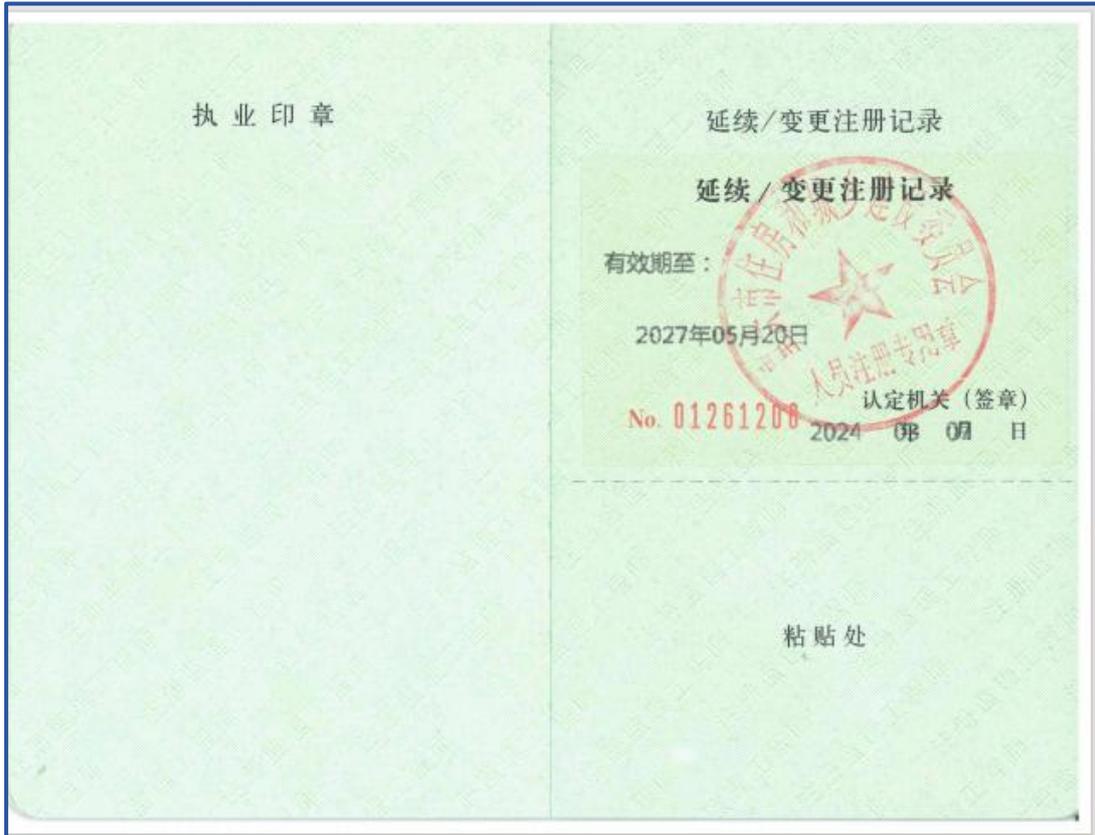
专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年09月06日

管 理 号： 20200904855000000129







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

韩仁庆

证件类型	居民身份证	证件号码	371323*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司	证书编号: 00606272	注册编号/执业印章号: 50006930
注册专业: 市政公用工程	有效期至: 2027年05月20日	
注册专业: 房屋建筑工程	有效期至: 2027年05月20日	

查看证书变更记录 (2) ▾

7.1.3. 职称证书

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：	韩仁庆	
性别：	男	
身份证号：	371323197909059117	
资格名称：	工程技术人才_工程师	
专业名称：	工民建	
评审组织：	重庆市工程技术非公企业中级职务大足区评审委员会	
取得时间：	2016年10月27日	
审批机关：	重庆市职称改革办公室	
批准文号：	大足职改办〔2016〕44号	
发证时间：	2016年11月18日	
编号：	011901102211	
查询网址：	http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrccw/positional-portal-web/certquery/index	
备注：		



7.1.4. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=84255286f9445f843ba7003f72b



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 韩仁庆

性别: 男

社会保障号码: 371323197909059117

(一) 历年参保基本情况

Table with 3 columns: 险种 (Insurance Type), 当前缴费状态 (Current Payment Status), 实际缴费月数 (Actual Payment Months). Rows include 企业职工基本养老保险, 机关事业单位基本养老保险, 失业保险, and 工伤保险.

(二) 参保缴费明细

Large table with 16 columns: 缴费月份 (Payment Month), 险种 (Insurance Type), 单位编号 (Unit No.), 缴费基数 (Base), 个人缴纳 (Personal), 单位缴纳 (Unit), 缴费地 (Location), 单位编号 (Unit No.), 缴费基数 (Base), 个人缴纳 (Personal), 单位缴纳 (Unit), 缴费地 (Location), 单位编号 (Unit No.), 缴费基数 (Base), 个人缴纳 (Personal), 单位缴纳 (Unit), 缴费地 (Location). Rows list monthly payment details from 202303 to 202502.

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=84255286f9445f843ba7003f72b



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025022330614778483146

7.2. 总监理工程师代表 1：马小驹

7.2.1. 毕业证书

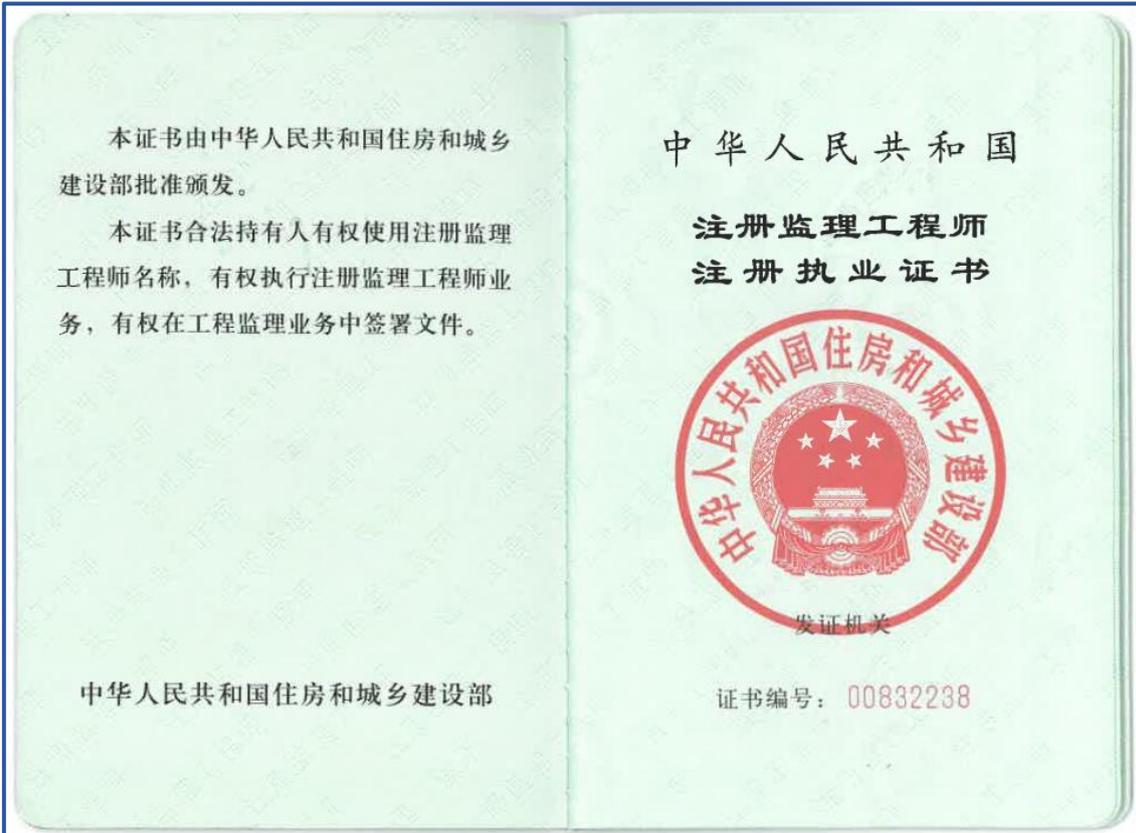


8 年以上工程经验

7.2.2. 执业资格证书



3 年及以上工程监理实践经验的监理人员





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马小驹

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号: 00832238 注册编号/执业印章号: 44041122

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年11月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年11月20日

7.2.3. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马小驹 社保电脑号：613227661 身份证号码：440506198806180033 页码：1
 参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号：21045147 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	09	21045147	0.0									2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8642.52	4810.24			1654.21	576.03			325.25						145.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e55e3b3a67f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21045147 单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

7.3. 总监理工程师代表 2：范轩宇

7.3.1. 毕业证书



8 年以上工程经验

范轩宇改过名字，曾用名范红

常住人口登记卡

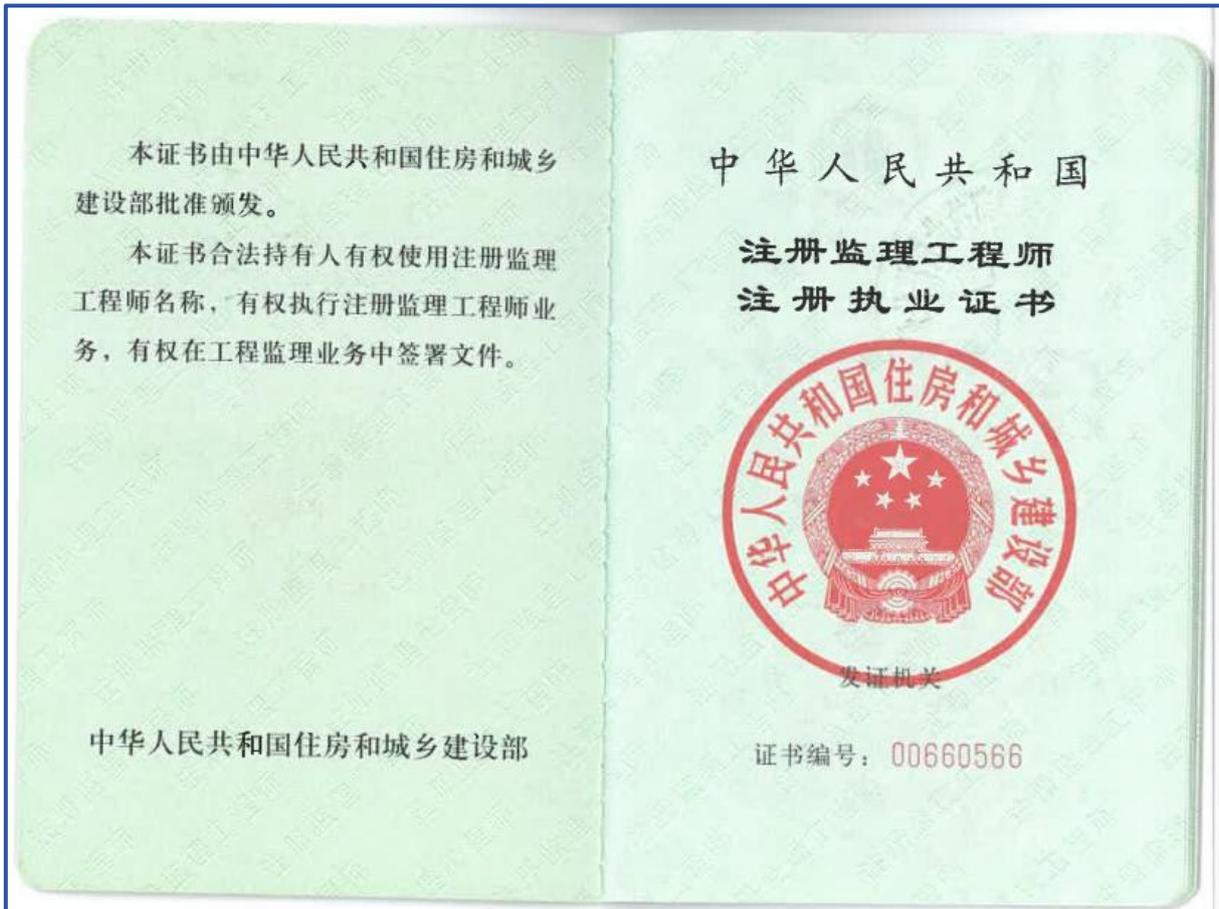
姓 名	范轩宇		户主或关系	户主
曾用名	范红		性 别	男
出生地	重庆市忠县		民 族	汉族
籍 贯	重庆市忠县		出生日期	1983年03月29日
本市(县)其他住址			宗教信仰	
公民身份 证 件 编 号	511222198303298139		身 高	171CM 血 型 B型
文 化 程 度	大学本科	婚 姻 状 况	已婚	兵 役 状 况
服 务 处 所	深圳市朗坤建设发展有限公司		职 业	户 口 专 用
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)	2006年10月30日因大中专学生毕业由湖南省长沙市迁来本市			
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2016年02月23日因市内移居由宝安北路1039号迁来本址			

承办人签章：黄爱武 登记日期：2019年4月2日

7.3.2. 执业资格证书



3 年及以上工程监理实践经验的监理人员







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

手机查看

范轩宇

证件类型	居民身份证	证件号码	511222*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)**一级注册建造师**

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

注册编号/执业印章号：渝 1502020202100722

注册专业：建筑工程

有效期：2027年07月18日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)**注册监理工程师**

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

证书编号：00660566

注册编号/执业印章号：50008596

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年12月23日

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2027年12月23日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

7.3.3. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 范轩宇 社保电脑号: 612796890 身份证号码: 511222198303298139 页码: 1
 参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 21045147 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	03	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	04	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	05	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	06	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	07	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21045147	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	05	21045147	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			15167.32	7860.0			13758.07	4910.58			566.35		381.36		388.24	221.76	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3b38532y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号: 21045147 单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

7.4. 土建专业监理工程师 1：周俊文

7.4.1. 毕业证书



7.4.2. 职称证书

	出生年月:	1983.03	
	专业名称:	工民建	
姓名:	周俊文	资格名称:	工程师
性别:	男	批准时间:	2009.07.18
证书编号:	HS09Z2519	批准单位:	黄石市人事局
发证日期:	2009.07.29	批准文号:	黄人职审[2009]32号
		评审组织:	黄石市工程技术中级专业技术 职务任职资格评审委员会

7.4.3. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=6bb3463610340886d0fd29f9a35b55>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 周俊文

性别: 男

社会保障号码: 421182198303080219

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	164
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	164
工伤保险	正常缴费	161

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202302	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202303	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	6543	523.44	1046.88	渝中区	10000991	6543	32.72	32.72	渝中区	10000991	6543	0	19.63	渝中区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=6bb3463610340886d0fd29f9a35b55>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025012203709371229625

7.5. 土建专业监理工程师 2：李昌锦

7.5.1. 毕业证书



7.5.2. 职称证书

E212



证书编号: B08193010100002866

姓名: 李昌锦

性别: 男

身份证号: 362422198612016258

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



7.5.3. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昌锦 社保电脑号：625209456 身份证号码：362422198612016258 页码：1
 参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号：21045147 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9148.13	4961.76			1619.89	540.02			525.89						



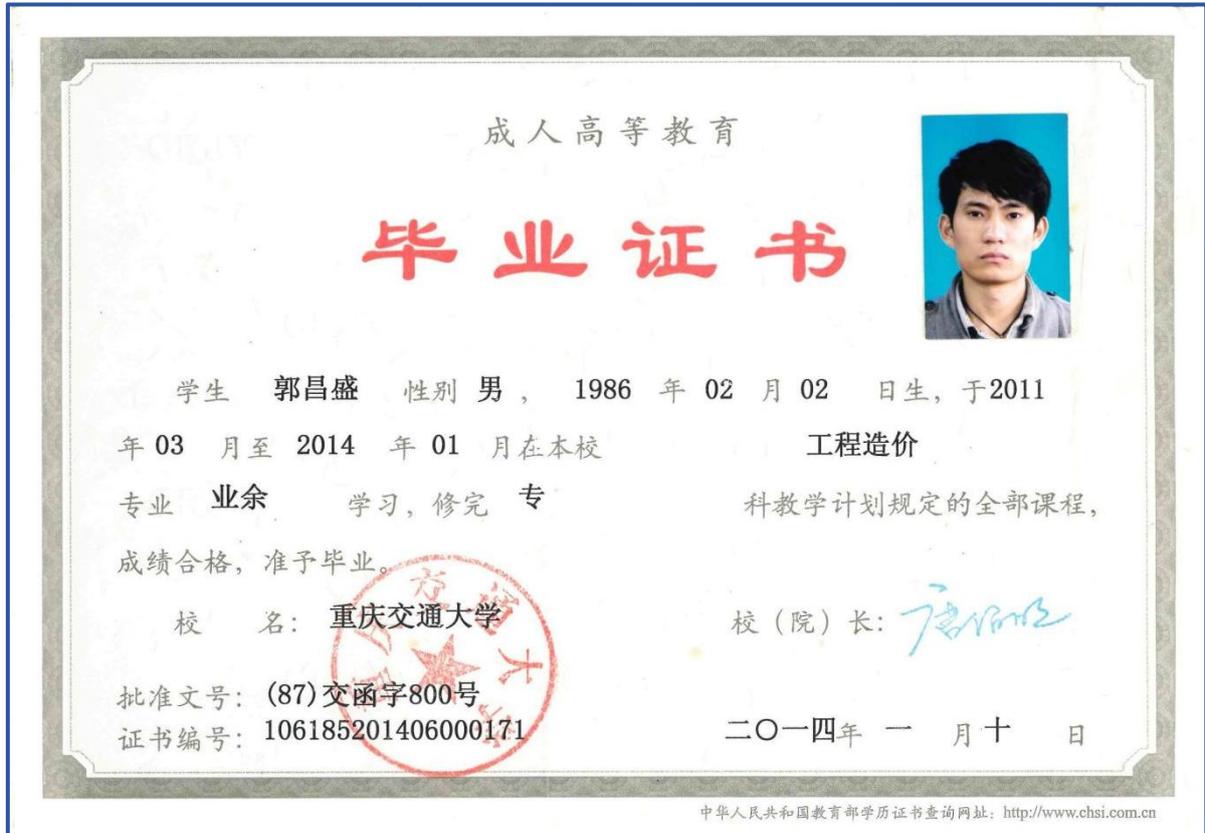
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e55e3bbb0274 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21045147	重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

7.6. 土建专业监理工程师 3：郭昌盛

7.6.1. 毕业证书



7.6.2. 职称证书

	
	持证人签名 _____
姓名 <u>郭号盛</u> Full Name 性别 <u>男</u> Sex 出生年月 <u>1986.2</u> Date of Birth	专业名称 <u>建筑</u> Speciality 资格名称 <u>工程师</u> Qualification Level 授予时间 <u>2016.12.30</u> Conferment Date 发证时间 <u>2017.2.28</u> Date of issue
编号： <u>渝梁中</u> No <u>012501103170</u>	 主管部门 Conferred by

7.6.3. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=500710eeab04b4b2a7786dca42d45>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 郭昌盛

性别: 男

社会保障号码: 513022198602023718

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	102
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	102
工伤保险	正常缴费	102

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202303	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=500710eeab04b4b2a7786dca42d45>



3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 2025021758156791508104

7.7. 电气专业监理工程师 1：罗浩

7.7.1. 毕业证书



7.7.2. 执业资格证书



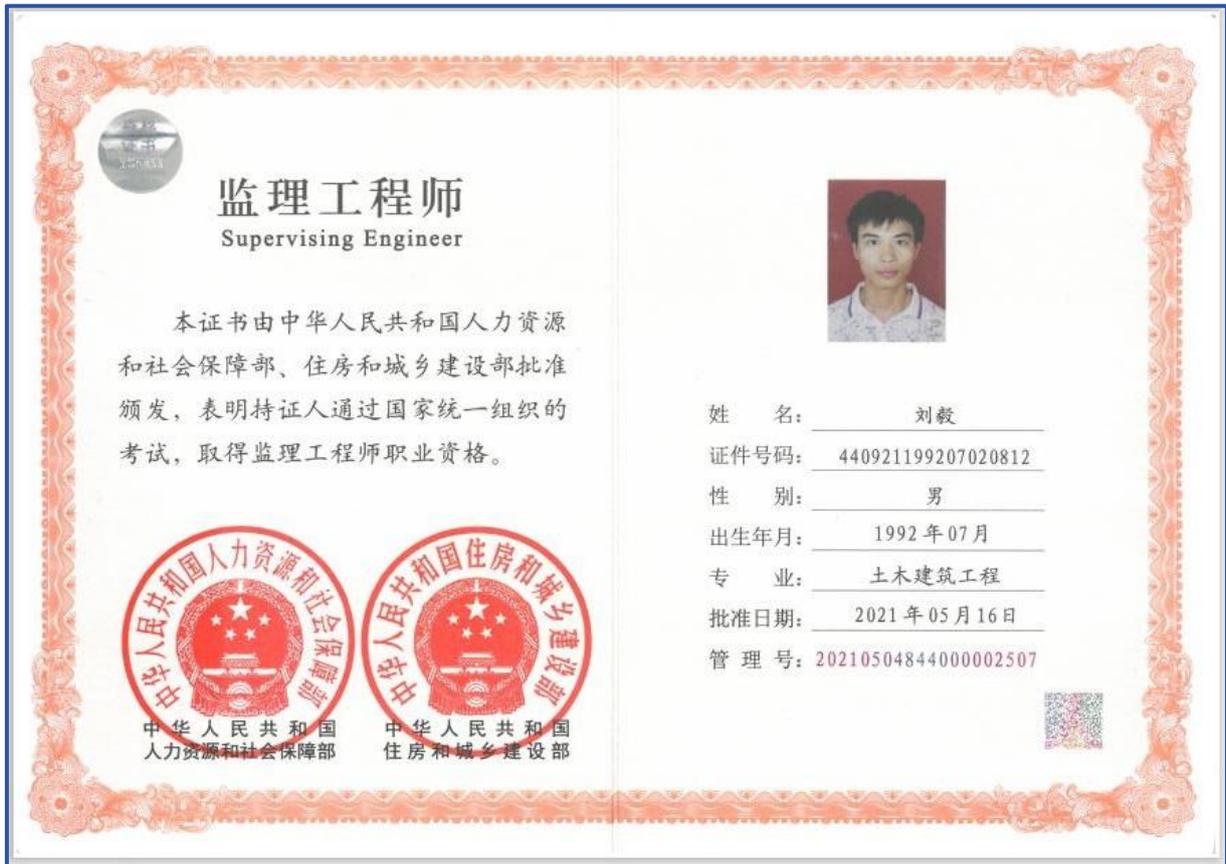


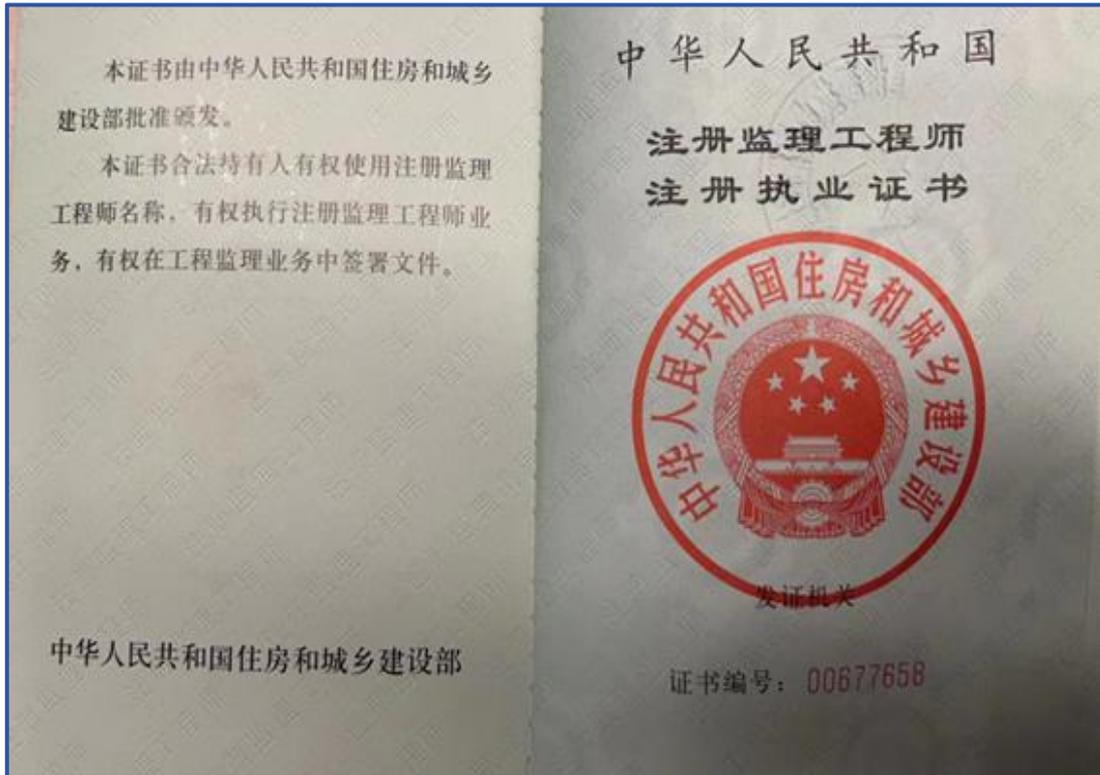
7.8. 电气专业监理工程师 1：刘毅

7.8.1. 毕业证书



7.8.2. 执业资格证书





7.9. 水暖专业监理工程师 1：陈磊

7.9.1. 毕业证书



7.9.2. 执业资格证书

广东省专业监理工程师培训证书

姓 名：	陈磊	
性 别：	男	
身份证号：	510524198704100152	
专 业 1：	市政公用工程	
专 业 2：	房屋建筑工程	
证书编号：	B22100228	
工作单位：	重庆赛迪工程咨询有限公司	
有效期至：	2025 年 10 月 7 日	

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



发证单位： 广东省建设监理协会

打印时间： 2025 年 1 月 15 日

7.9.3. 社保证明记录



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 陈磊

性别: 男

社会保险号码: 510524198704100152

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	162
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	162
工伤保险	正常缴费	161

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳			
202303	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	33.56	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gsfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=34a532f7ebf14c6a3d0e112404d45>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025021791418948586973

7.10. 水暖专业监理工程师 2：梁小龙

7.10.1. 毕业证书



7.10.2. 职称证书

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：梁小龙

性 别：男

身份证号：500112199402280659

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会

取得时间：2023年12月21日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职（2024）5号

发证时间：2024年01月12日

编 号：202416174971

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



7.10.3. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=72d4c062704844760844288089d3853>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：梁小龙

性别：男

社会保障号码：500112199402280659

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	91
机关事业单位基本养老保险		
失业保险	正常缴费	75
工伤保险	正常缴费	75

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202303	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.45	45.45	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.45	45.45	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.45	45.45	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	9445	755.6	1511.2	渝中区	10000991	9445	47.23	47.23	渝中区	10000991	9445	0	28.34	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	9445	755.6	1511.2	渝中区	10000991	9445	47.23	47.23	渝中区	10000991	9445	0	28.34	渝中区

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



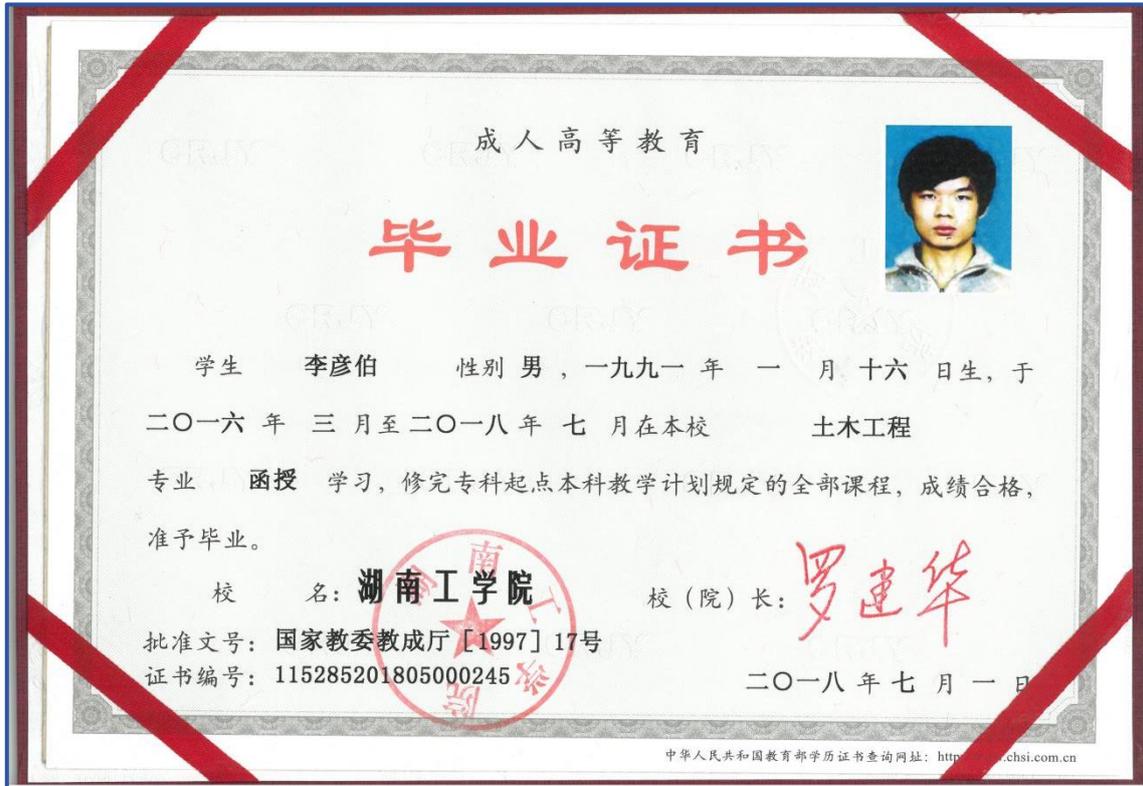
请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=72d4c062704844760844288089d3853>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：202502175060318744358

7.11. 安全专业监理工程师 1：李彦伯

7.11.1. 毕业证书



7.11.2. 执业资格证书



7.11.3. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李彦伯 社保电脑号: 812546087 身份证号码: 432501199101161011 页码: 1
 参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 21045147 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	12964	77.78	25.93	1	15106	75.53	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2023	05	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	12964	77.78	25.93	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	06	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	12964	77.78	25.93	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	07	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	12964	77.78	25.93	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	08	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	12964	77.78	25.93	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	09	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	12964	77.78	25.93	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	49.85	15106	120.85	30.21
2024	02	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	49.85	15106	120.85	30.21
2024	03	21045147	15106.0	2114.84	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	04	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	05	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	06	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	07	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	08	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	09	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	10	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	11	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	12	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2025	01	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
合计			48188.14	26586.56			4092.12	1364.06			1661.66		1830.06	1719.73		456.45	

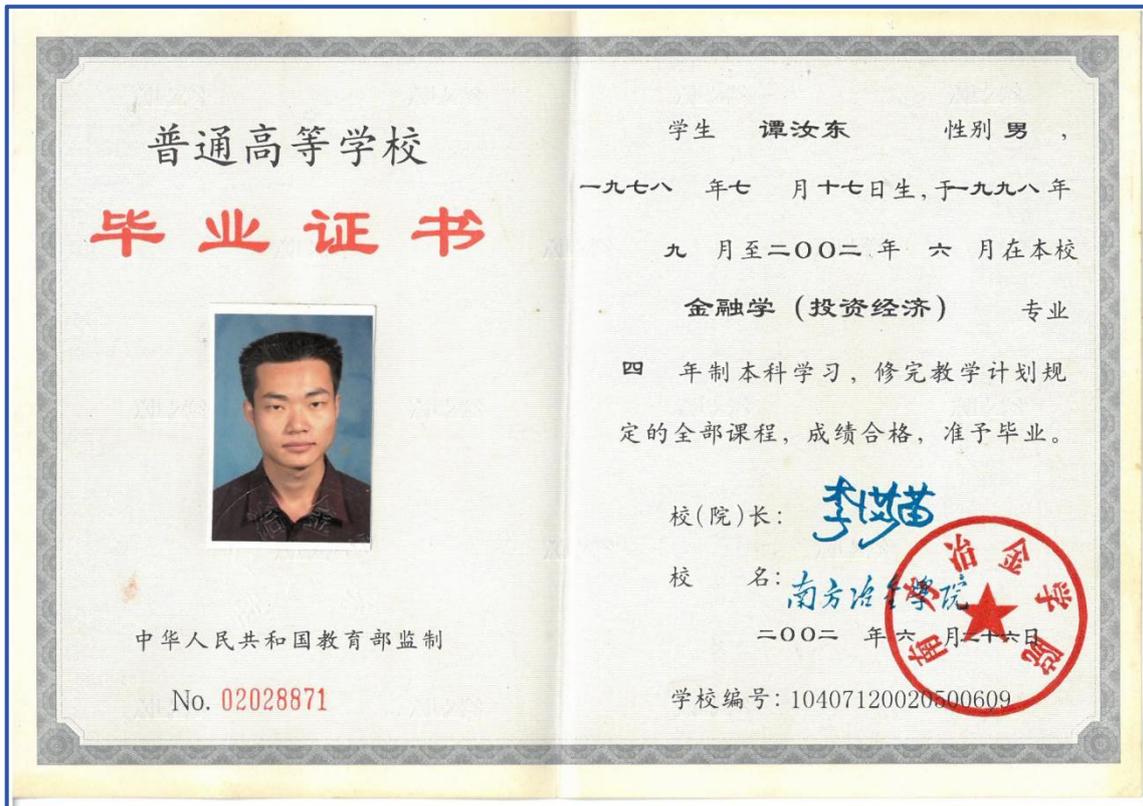


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e55e3bb8b5a4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 21045147 单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

7.12. 安全专业监理工程师 2：谭汝东

7.12.1. 毕业证书



7.12.2. 执业资格证书

190-5360



姓名 谭汝东

性别 男

证件号码 44128219780717001X

级别 中管级

执业证号 19240000477

本人签名 _____

职业资格证管理号 20221004644000000929

发证日期 2024年3月30日



190-5360

注册记录

谭汝东 44128219780717001X

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

有效期至: 2029年3月30日



注册记录

7.13. 安全专业监理工程师 3：申小东

7.13.1. 毕业证书



7.13.2. 职称证书

018582



(无钢印无效)

姓名.....申小东.....

性别.....男.....

身份证号码.....342224198902100851.....

专业名称.....项目管理.....

资格级别.....工程师.....

授予时间.....2024.04.10.....

授予单位.....中冶赛迪集团有限公司.....

编号.....202408026.....



7.13.3. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=1b1f0d3174b45f2bca73554b443c94>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：申小东

性别：男

社会保障号码：34224198902100851

（一）历年参保基本情况																
险种		当前缴费状态				实际缴费月数										
企业职工养老保险		正常缴费				67										
机关事业单位养老保险		正常缴费				67										
失业保险		正常缴费				69										
工伤保险		正常缴费				69										
（二）参保缴费明细																
缴费月份	险种	养老保险				失业保险				工伤保险						
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳			
202402	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区

- 说明：
- 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
 - 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
 - 验证码：2025022118531392092316



7.14. 造价工程师：刘东运

7.14.1. 毕业证书



7.14.2. 职称证书

广东省职称证书	
姓名：刘东运	
身份证号：440224199411021805	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年11月29日	
评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）	
证书编号：1903046002900	
发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）	
发证时间：2019年12月30日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

7.15. 土建监理员 1：谢浪

7.15.1. 毕业证书



7.16. 土建监理员 2：李谊

7.16.1. 毕业证书



7.17. 土建监理员 3：文永青

7.17.1. 毕业证书



7.17.2. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 文永青

社保电脑号: 635512998

身份证号码: 431122198503090513

页码: 1

参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号: 21045147

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	07	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	07	21045147	0.0										2360	21.24			
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			13204.52	7365.76			2608.1	894.02			519.23				369.12	223.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e55e3b3aa3f2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 21045147
单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

7.18. 机电监理员：孙小碑

7.18.1. 毕业证书



7. 19. 安全监理员：胥耀

7. 19. 1. 毕业证书



7.19.2. 执业资格证书

广东省安全员培训证书

姓 名：	胥耀	
性 别：	男	
身份证号：	500106199708270878	
专 业 1：	房屋建筑工程	
专 业 2：	市政公用工程	
证书编号：	A23070560	
工作单位：	重庆赛迪工程咨询有限公司	
有效期至：	2026 年 7 月 20 日	

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：

 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会
--	---

打印时间：2024 年 11 月 22 日

7.20. 综合计划工程师：李睿

李睿同志，本科学历，土木工程专业，工程师。从事项目管理工作5年以上，担任过中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程工程咨询项目管理工作至少3年以上；有较强文字功底，能协助起草各类来往函件、纪要、汇报材料等；能熟练制作PPT文件，运用office等各类软件。

7.20.1. 毕业证书



7.20.2. 职称证书

<h1>重庆市中级职称证书</h1>	
此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。	
姓 名：	李睿
性 别：	男
身份证号：	513437199212220012
资格名称：	工程技术人才_工程师
专业名称：	项目管理
评审组织：	重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会
取得时间：	2023年12月21日
审批机关：	重庆市职称改革办公室
批准文号：	渝人才职〔2024〕5号
发证时间：	2024年01月12日
编 号：	202416138782
查询网址：	http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index
备 注：	



7.21. 档案管理员 1：牛翠翠

7.21.1. 毕业证书



7.22. 档案管理员 2：王瑞阳

7.22.1. 毕业证书



7.23. 报批报建工程师：张彪

7.23.1. 毕业证书



7.23.2. 社保证明记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张彪 社保电脑号: 636526323 身份证号码: 321088199009156159 页码: 1
 参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 21045147 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	21045147	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	21045147	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	21045147	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	21045147	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9768.35	4961.76			5806.03	2211.6			525.89						89.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e55e3bbda35) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 21045147 单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

7.24. 成本合约管理工程师：谢佳君

7.24.1. 毕业证书



7.24.2. 职称证书



7.25. 建筑专业工程师：孙常松

7.25.1. 毕业证书



10 年以上设计或设计管理经验

7.25.2. 执业资格证书



二级注册建筑师

Class 2 Registered Architect



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得二级注册建筑师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名： 孙常松

证件号码： 371311198501113211

性别： 男

出生年月： 1985年01月

批准日期： 2020年10月18日

管理号： 20201002849000000017



7.25.3. 社保证明记录

姓名：孙常松 社保电话号：613188172 身份证号码：371311198501113211 页码：1 参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号：21045147 计算单位：元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	21045147	12102.0	1815.3	968.16	1	12102	629.3	242.04	1	12102	54.46	12102	47.2	2200	15.4	6.6
2021	03	21045147	12102.0	1815.3	968.16	1	12102	629.3	242.04	1	12102	54.46	12102	47.2	2200	15.4	6.6
2021	04	21045147	12102.0	1815.3	968.16	1	12102	629.3	242.04	1	12102	54.46	12102	47.2	2200	15.4	6.6
2021	05	21045147	12102.0	1815.3	968.16	1	12102	629.3	242.04	1	12102	54.46	12102	47.2	2200	15.4	6.6
2021	06	21045147	12102.0	1815.3	968.16	1	12102	629.3	242.04	1	12102	54.46	12102	47.2	2200	15.4	6.6
2021	07	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	785.51	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2200	15.4	6.6
2021	08	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	785.51	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2200	15.4	6.6
2021	09	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	785.51	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2200	15.4	6.6
2021	10	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	785.51	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2200	15.4	6.6
2021	11	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	785.51	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2200	15.4	6.6
2021	12	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	785.51	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2200	15.4	6.6
2022	01	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2360	16.52	7.08
2022	02	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	67.98	15106	58.91	2360	16.52	7.08
2022	03	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	67.98	15106	29.46	2360	16.52	7.08
2022	04	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	67.98	15106	29.46	2360	16.52	7.08
2022	05	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	06	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	07	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	08	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	09	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	10	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	11	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2022	12	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	67.98	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2023	01	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2023	02	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2023	03	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2023	04	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	47.13	2360	16.52	7.08
2023	05	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	06	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	07	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	08	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	09	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	936.57	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	15106	120.85	30.21
2024	02	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	49.85	15106	120.85	30.21
2024	03	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	04	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	05	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	99.7	15106	120.85	30.21
2024	06	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	07	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	08	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	09	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	10	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	11	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21
2024	12	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85	30.21



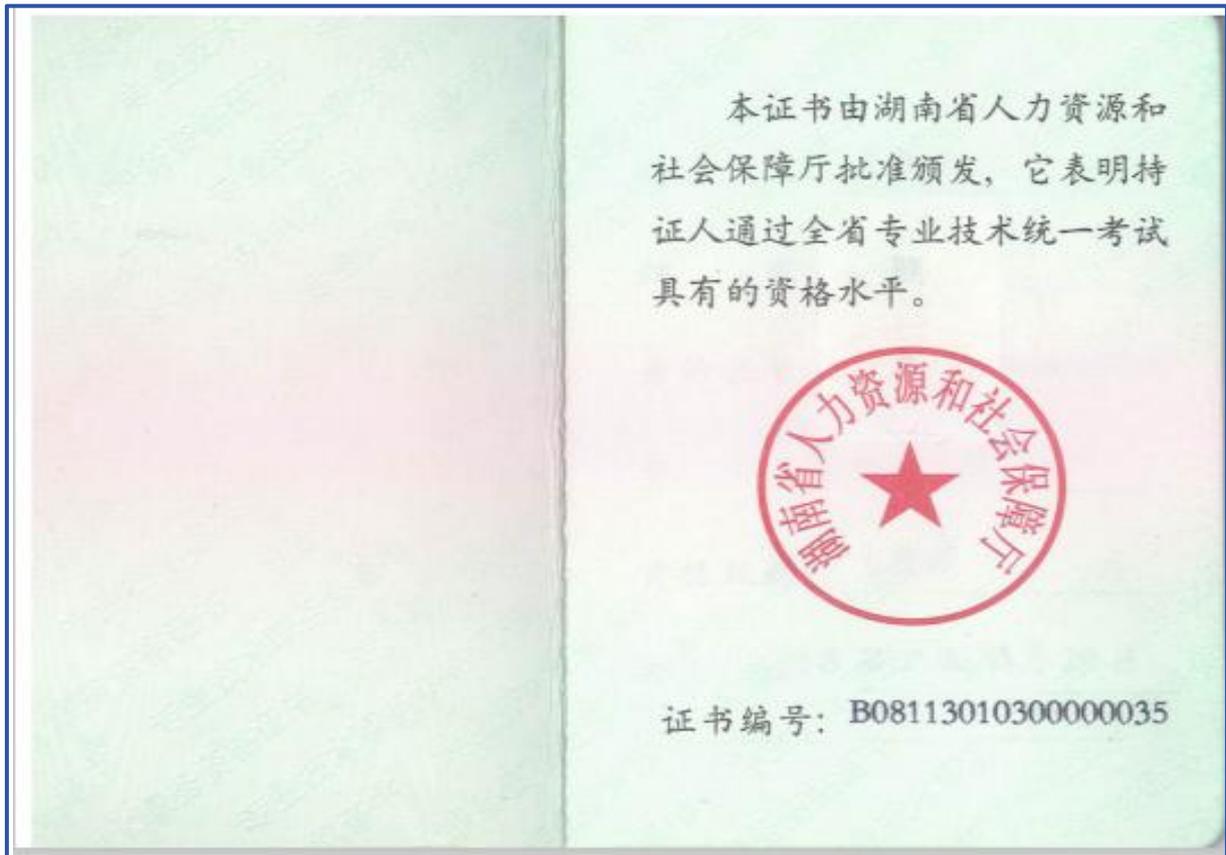
7.26. 土建专业工程师：吴伯喜

吴伯喜同志，本科学历，土木工程专业，工程师。10年以上相关工作经验，担任过深圳市第三人民医院改扩建工程(二期)全过程工程咨询项目设计管理工程师，从事设计管理类工作（具有项目管理单位相关岗位经验）至少3年以上。

7.26.1. 毕业证书



7.26.2. 职称证书



7.27. 电气专业工程师：陈功德

陈功德同志，本科学历，机电一体化工程专业，工程师。10年以上相关工作经验，担任过中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(一期)、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(二期)设计管理工程师，从事设计管理类工作（具有项目管理单位相关岗位经验）至少3年以上。

7.27.1. 毕业证书



7.27.2. 职称证书

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：陈功德

性 别：男

身份证号：500101198607128358

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：建筑电气

评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会

取得时间：2022年12月28日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职（2023）3号

发证时间：2023年02月08日

编 号：202308112048

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



7.27.3. 社保证明记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=40e3cc20eca843aa29940e6120f223d>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：陈功德

性别：男

社会保障号码：500101198607128358

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	203
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	203
工伤保险	正常缴费	198

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳
202303	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	43.62	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	14606	1168.48	2336.96	渝中区	10000991	14606	73.03	73.03	渝中区	10000991	14606	0	43.82	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	14606	1168.48	2336.96	渝中区	10000991	14606	73.03	73.03	渝中区	10000991	14606	0	43.82	渝中区

说明：
 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
 2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=40e3cc20eca843aa29940e6120f223d>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
 4. 验证码：2025021790480360308534

8. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 6 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海深港智汇和一产业发展有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海深港智能制造产业园监理服务工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：重庆赛迪工程咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年2月25日

冉鹏