

深圳国际交流中心（一期）B303-0063 地块配
套酒店擦窗机工程

投标文件

资信标标书

项目编号：2018-440304-47-03-718335036

投标人名称：成都金山现代机械有限责任公司

投标人代表：方永红

投标日期：2025年01月16日



一、投标人基本情况

1.1 企业资信情况一览表

企业名称	成都金山现代机械有限责任公司	企业曾用名（如有）	无		
统一社会信用代码	91510106725391889X				
注册资金（万元）	1500	注册地址	成都市金牛区外化成五里墩东路21号2-1-2号		
法定代表人	方永红		企业股东信息（主要）	刘英立 50%	
主项资质	起重设备安装工程专业承包贰级资质			王涛 30%	
纳税额（万元）	2021年	137.36	年营业额（万元）	2021年	7035.41
	2022年	200.99		2022年	8535.41
	2023年	152.50		2023年	8581.98
近三年合计纳税总额（万元）	490.85		企业总资产（万元）	9986.62（至2023年末）	
投标擦窗机品牌类似项目业绩及履约评价情况（自2019年1月1日至今在建或已完工业绩，上限5项）	1	项目名称：福田湾区智慧广场建设项目 合同金额：1939.53万元 合同内容：写字楼擦窗机设备采购及安装 合同签订时间：2024年11月20日 竣工时间（已完工需填写）：在建工程 履约评价等级（如有）：无			
	2	项目名称：招商银行总部大厦项目 合同金额：4698.68万元 合同内容：擦窗机设备采购及安装 合同签订时间：2023.7.10 竣工时间（已完工需填写）：在建工程 履约评价等级（如有）：无			
	3	项目名称：安邦财险深圳总部大厦项目 合同金额：820.36万元 合同内容：擦窗机供应及安装工程 合同签订时间：2023年8月2日 竣工时间（已完工需填写）：在建工程 履约评价等级（如有）：无			
	4	项目名称：新型消费电子商务总部项目 合同金额：1150.63万元 合同内容：擦窗机设备供应及安装工程 合同签订时间：2023年11月14日 竣工时间（已完工需填写）：在建工程 履约评价等级（如有）：			
	5	项目名称：欧加大厦项目 合同金额：2902.17万元 合同内容：一标段擦窗机设备及安装工程 合同签订时间：2024年10月15日 竣工时间（已完工需填写）：在建工程			



		履约评价等级 (如有):
拟派项目负责人资历及类似项目业绩	资历	姓名: 刘勇 年龄: 41 工作年限: 15 年 学历: 大学本科 注册专业: 机电工程 职称: 一级建造师 6 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	自 2019 年 1 月 1 日至今已完工类似项目业绩 (上限 2 项)	项目名称: 中国电子大厦 合同金额: 1741.88 万元 合同内容: 擦窗机设备供应及安装 竣工时间: 2024.3.25 在该业绩担任岗位: 项目负责人 (项目经理) 在该业绩任职时间: 2023 年 8 月~2024 年 4 月
		项目名称: 前海周大福金融大厦 合同金额: 536.40 万元 合同内容: 擦窗机设备供应及安装 竣工时间: 2024.8.6 在该业绩担任岗位: 项目负责人 (项目经理) 在该业绩任职时间: 2021 年 6 月~2023 年 5 月
拟投入项目团队人员情况	共计 8 人, 其中: 1、拟投入的团队成是否都提供 6 个月社保证明: <input checked="" type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否, 0 人无社保证明。 2、注册一级建造师 1 人, 注册中级工程师 1 人 (投标人按执业资格证书类别统计)。 3、高级职称 0 人、中级职称 1 人。	



1.2 投标人近三年（2021年1月1日至2023年12月31日）纳税情况

无欠税证明

金牛税 无欠税证 (2024) 1357 号

纳税人名称：成都金山现代机械有限责任公司，纳税人识别号：91510106725391889X，

有效证件类型：企业法人营业执照(公司)，有效证件号码：510100000016006，

经查询税收征管信息系统，截至2024年3月27日，未发现
有欠税情形。

特此证明。

国家税务总局成都市金牛区税务局

(盖业务专用章)

2024年3月27日



(1) 投标人 2021 年度纳税完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

23(1010)51 证明 00002908

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2023-10-10
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

妥
善
保
管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-19	¥169503.84
增值税	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	¥16141.97
企业所得税	2020-01-01 至 2020-12-31	2021-05-27	¥202.52
企业所得税	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-19	¥26315.06
企业所得税	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-26	¥36787.84
城市维护建设税	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	¥17975.50
城市维护建设税	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-04	¥14245.35
城市维护建设税	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-08	¥1242.09
城市维护建设税	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-20	¥7834.50
城市维护建设税	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-10	¥4547.76
城市维护建设税	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-07	¥2537.31
教育费附加	2017-10-01 至 2017-10-31	2021-02-05	¥-14.66
教育费附加	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	¥7703.78
教育费附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-04	¥6105.15
教育费附加	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-12	¥5075.69
教育费附加	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	¥1151.62
地方教育附加	2017-10-01 至 2017-10-31	2021-02-05	¥-9.78
地方教育附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-19	¥3390.08

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹佰叁拾柒万叁仟伍佰玖拾玖元柒角肆分 ¥1373599.74

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 3 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1010)51 证明 00002908

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2023-10-10
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

妥善保管

手写无效

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-08	¥17744.12
增值税	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-10	¥64967.99
增值税	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-07	¥36247.35
增值税	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	¥38387.45
企业所得税	2020-10-01 至 2020-12-31	2021-01-20	¥51603.15
城市维护建设税	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-12	¥11843.28
城市维护建设税	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	¥2687.12
城市维护建设税	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-10	¥1827.67
城市维护建设税	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	¥1129.94
教育费附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-10	¥1949.04
教育费附加	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-07	¥1087.42
教育费附加	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-10	¥783.29
教育费附加	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	¥484.26
地方教育附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-08	¥354.88
地方教育附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-20	¥2238.43
地方教育附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-10	¥1299.36
地方教育附加	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-07	¥724.95
地方教育附加	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	¥767.75
金额合计(大写)	壹佰叁拾柒万叁仟伍佰玖拾玖元柒角肆分		¥1373599.74

备注



填票人 电子税务局

第 2 页, 总共 3 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(1010)51 证明 00002908

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2023-10-10
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

妥善保管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	¥256792.80
增值税	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-04	¥203505.02
增值税	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-20	¥111921.37
增值税	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-12	¥169189.77
增值税	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-10	¥26109.56
企业所得税	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-13	¥14943.01
城市维护建设税	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-19	¥11865.27
教育费附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-08	¥532.32
教育费附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-19	¥5085.12
教育费附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-20	¥3357.64
地方教育附加	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	¥5135.86
地方教育附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-04	¥4070.10
地方教育附加	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-12	¥3383.80
地方教育附加	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-10	¥522.19
地方教育附加	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	¥322.84

手写无效

金额合计(大写) 壹佰叁拾柒万叁仟伍佰玖拾玖元柒角肆分 ¥1373599.74

备注

填票人 电子税务局

第3页, 总共3页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

(2) 投标人 2022 年度纳税完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

23(1009)51 证明 00004171

税务机关	国家税务总局成都市金牛区税务局	填发日期	2023-10-09
纳税人名称	成都金山现代机械有限责任公司	纳税人识别号	91510106725391889X
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-11	¥400.57
增值税	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥103181.24
增值税	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-09	¥262598.51
企业所得税	2021-01-01 至 2021-12-31	2022-05-17	¥780.24
企业所得税	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-14	¥53604.45
企业所得税	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥48491.52
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-04-21	¥-5472.29
城市维护建设税	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-11	¥485.16
城市维护建设税	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-09	¥355.40
教育费附加	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-14	¥6766.48
教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	¥4690.53
教育费附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-04-21	¥-103.97
教育费附加	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-15	¥211.27
教育费附加	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-09	¥7877.96
地方教育附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-04-21	¥-69.31
地方教育附加	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	¥191.13
地方教育附加	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-11	¥8.01
地方教育附加	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥2063.62
金额合计(大写)	贰佰零玖万玖仟叁佰柒拾叁元伍角壹分		¥2099373.51

妥
善
保
管

手
写
无
效

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 4 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1009)51 证明 00004171

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2023-10-09
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

妥善
保管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-11	¥6930.85
增值税	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	¥19113.51
增值税	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-13	¥526021.52
增值税	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-09	¥5077.16
企业所得税	2021-10-01 至 2021-12-31	2022-01-17	¥33842.21
城市维护建设税	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-13	¥31096.78
城市维护建设税	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-11	¥28.04
城市维护建设税	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-16	¥2923.47
城市维护建设税	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥7222.69
城市维护建设税	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-09	¥18381.90
教育费附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-11	¥207.93
教育费附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-13	¥13327.19
教育费附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-29	¥-6663.60
教育费附加	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-11	¥12.02
教育费附加	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-16	¥1252.92
教育费附加	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥3095.44
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-04-21	¥-1563.51
地方教育附加	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-19	¥-4.01

手
写
无
效

金额合计(大写) 贰佰零玖万玖仟叁佰柒拾叁元伍角壹分 ¥2099373.51

备注

填票人 电子税务局



第 2 页, 总共 4 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1009)51 证明 00004171

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2023-10-09
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

妥善
保管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-13	¥444239.69
增值税	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-16	¥41763.86
城市维护建设税	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-14	¥15788.45
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	¥10944.57
城市维护建设税	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	¥668.97
城市维护建设税	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-19	¥-14.02
城市维护建设税	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-15	¥492.97
教育费附加	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	¥286.70
教育费附加	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-13	¥7890.32
教育费附加	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-19	¥-6.01
教育费附加	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-09	¥152.31
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	¥3127.02
地方教育附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-11	¥138.62
地方教育附加	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-13	¥5260.21
地方教育附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-29	¥-4442.40
地方教育附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-13	¥8884.79
地方教育附加	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-16	¥835.28
地方教育附加	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-09	¥5251.97
金额合计(大写)	贰佰零玖万玖仟叁佰柒拾叁元伍角壹分		¥2099373.51

手
写
无
效



备注

填票人 电子税务局

第3页, 总共4页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1009)51 证明 00004171

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2023-10-09
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-14	¥225549.24
增值税	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	¥156351.04
增值税	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-15	¥7042.48
企业所得税	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-19	¥17776.54
城市维护建设税	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-04-21	¥-242.58
城市维护建设税	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-13	¥18410.75
城市维护建设税	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-29	¥-15548.39
教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-04-21	¥-2345.27
地方教育附加	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-14	¥4510.98
地方教育附加	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-15	¥140.85
地方教育附加	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-09	¥101.54

妥善保管

手写无效



金额合计(大写) 贰佰零玖万玖仟叁佰柒拾叁元伍角壹分 ¥2099373.51

备注



填票人 电子税务局

第4页, 总共4页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

(3) 投标人 2023 年度纳税完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

24(0328)51 证明 00003127

税务机关	国家税务总局成都市金牛区税务局	填发日期	2024-03-28
纳税人名称	成都金山现代机械有限责任公司	纳税人识别号	91510106725391889X

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-13	¥4736.35
增值税	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-15	¥32695.27
增值税	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-17	¥24031.22
增值税	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-09	¥23189.77
增值税	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-06	¥129826.91
增值税	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-07	¥36936.88
企业所得税	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-16	¥66233.27
企业所得税	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-23	¥74886.41
城市维护建设税	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-09	¥1623.28
印花税	2023-05-06 至 2023-05-06	2023-05-08	¥27.54
印花税	2023-10-20 至 2023-10-20	2023-10-23	¥4998.04
教育费附加	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-10	¥8840.18
地方教育附加	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-15	¥653.91
地方教育附加	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-17	¥480.62
地方教育附加	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-09	¥463.80
地方教育附加	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-06	¥2596.54
地方教育附加	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-08	¥2027.30
地方教育附加	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-07	¥738.74

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹佰伍拾贰万伍仟零叁元柒角柒分 ¥1525003.77

备注



填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 3 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

24(0328)51 证明 00003127

税务机关 国家税务总局成都市金牛区税务局 填发日期 2024-03-28
纳税人名称 成都金山现代机械有限责任公司 纳税人识别号 91510106725391889X

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-11	¥552733.11
增值税	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-10	¥294672.52
增值税	2023-04-01至2023-04-30	2023-05-15	¥2861.77
增值税	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-08	¥101365.21
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-13	¥12957.65
城市维护建设税	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-13	¥331.54
城市维护建设税	2023-03-01至2023-03-31	2023-04-11	¥363.68
城市维护建设税	2023-04-01至2023-04-30	2023-05-15	¥200.32
城市维护建设税	2023-08-01至2023-08-31	2023-09-06	¥9087.88
城市维护建设税	2023-10-01至2023-10-31	2023-11-07	¥2585.58
教育费附加	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-15	¥980.86
教育费附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-07-17	¥720.94
教育费附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-09-06	¥3894.81
教育费附加	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-08	¥3040.96
教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-11-07	¥1108.11
地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-11	¥11054.66
地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-10	¥5893.45
地方教育附加	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-13	¥94.73

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹佰伍拾贰万伍仟零叁元柒角柒分 ¥1525008.77

备注

填票人 电子税务局

第2页, 总共3页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

24(0328)51 证明 00003127

税务机关	国家税务总局成都市金牛区税务局	填发日期	2024-03-28
纳税人名称	成都金山现代机械有限责任公司	纳税人识别号	91510106725391889X

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2023-03-01 至 2023-03-31	2023-04-11	¥5195.38	
企业所得税	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-05-19	¥50.00	
城市维护建设税	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-11	¥38691.32	
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-10	¥20627.08	
城市维护建设税	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-15	¥2288.67	
城市维护建设税	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-17	¥1682.19	
城市维护建设税	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-08	¥7095.56	手 写 无 效
印花税	2023-03-17 至 2023-03-17	2023-03-17	¥13019.99	
教育费附加	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-11	¥16581.99	
教育费附加	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-13	¥142.09	
教育费附加	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-09	¥695.69	

妥
善
保
管

金额合计(大写) 壹佰伍拾贰万伍仟零叁元柒角柒分 ¥1525003.77

备注

填票人 电子税务局

第3页, 总共3页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

二、投标人类似项目业绩及履约评价情况

2.1 投标人类似项目业绩情况一览表（上限 5 项）

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同内容	签订 时间	竣工时间 (已完工项 目需填写)	履约评 价等级 (如有)	证明材料所 在资信标文 件页码
1	福田湾区智 慧广场建设 项目写字楼	1939.53	擦窗机设备 采购及安装 工程	2024.11.20	在建工程	/	2-6
2	招商银行总 部大厦项目	4698.68	擦窗机设备 采购及安装 工程	2023.07.10	在建工程	/	7-11
3	安邦财险深 圳总部大厦 项目	820.36	擦窗机设备 采购及安装 工程	2023.08.02	在建工程	/	12-17
4	新型消费电 子商务总部 项目	1150.63	擦窗机设备 供应及安装 工程	2023.11.14	在建工程	/	18-24
5	欧加大厦项 目	2902.17	擦窗机设备 供应及安装 工程 (一标段)	2024.10.15	在建工程	/	25-29
6	中国电子大 厦项目	1741.88	擦窗机设备 供应及安装 工程	2022.11.14	2024.03.25	履约 良好	30-37
7	深圳地铁红 树湾物业开 发项目	530.03	擦窗机设备 供应及安装 工程	2021.09.22	2022.09.15	履约 良好	38-44
8	中国华润大 厦项目	1369.80	擦窗机设备 供应及安装 工程	2016.08.01	2017.11.02	履约 良好	45-51
9	东莞国贸中 心 T2 商业 办公写字楼 项目	1698.00	擦窗机设备 供应及安装 工程	2018.04.04	2020.11.26	履约 良好	52-59
10	岗厦河园片 区城中村改 造项目中区 写字楼项目	839.80	擦窗机设备 供应及安装 工程	2018.03.26	2022.01.12	履约 良好	60-67

2.2 投标人业绩证明文件

(1) 业绩证明一：福田湾区智慧广场建设项目写字楼

中标通知书

标段编号： 44030420230003004001

标段名称： 福田湾区智慧广场建设项目写字楼擦窗机设备采购

建设单位： 华润（深圳）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 成都金山现代机械有限责任公司

中标价： 1939.53万元

中标工期（天）： 供货期240天

项目经理（总监）：

本工程于 2024-09-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)
打印日期：2024-11-15 

查验码： JY20241111365775

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：CRLCJ-FT07-05-CGAZ-241019

【福田湾区智慧广场建设项目】

【写字楼擦窗机设备】 采购合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：成都金山现代机械有限责任公司

2024年【11】月

- (1) 双方后续变更、补充等书面记录和文件协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 合同补充条款
- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款
- (7) 招标文件、货物需求书
- (8) 技术要求
- (9) 投标文件、投标澄清文件及其补充资料（如有）
- (10) 合同其他附件（如有）

二. 货物和数量

本工程为福田湾区智慧广场建设项目写字楼擦窗机设备采购及安装工程。范围包括但不限于：擦窗机系统及其轨道系统、防风摆系统、吊船在内的相关工作内容。相关工作包括擦窗机设备及其支撑系统的设计、认证、制造、放样、发货、存放、安装、测试、调试、验收、维护和保养。

三. 合同价格

1. 本合同为固定单价合同，合同含税总价为人民币（大写）壹仟玖佰叁拾玖万伍仟叁佰元整（RMB ¥19,395,300.00）（以下称为“合同总价”），不含税合同价为：¥17,205,992.53元（本合同的不含税金额根据设备采购增值税专用发票税率为13%，设备安装增值税专用发票税率为9%计算，仅供印花税申报参考）。其中设备采购价款：¥17,054,500.00元，设备安装价款：¥860,500.00元，暂列金额：¥1,100,000.00元，履约担保手续费：¥380,300.00元。甲方将按合同规定的时间和方式支付给乙方有关款项。

2. 本合同价格为包含了乙方按合同图纸及规范的要求完成本项目的擦窗机的制造、运输、装卸、深化设计、安装、调试、修补缺陷、现场协调、政府部门报建与验收、售后服务、质保期内的易损件（易耗品）更换及其它相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，并包含了货物发运到指定地点所需的一切费用。

四. 支付和结算方式

1. 双方因本合同发生的一切费用均以人民币结算及支付。
2. 双方的账户名称、开户银行及账号以本合同提供的为准。
3. (1) 《采购及安装合同》项下的价款计入本项目建设资金，由甲方按照《代建合同》的约定报深圳市福田福华建设开发有限公司（以下简称“业主方”）审核，并由业主方根据项目建设进度、



甲方（公章）



法定代表人或

授权委托人（签字）：



地址：_____

电话：_____

日期： 2024年11月20日

乙方（公章）



法定代表人或

授权代表（签字）：

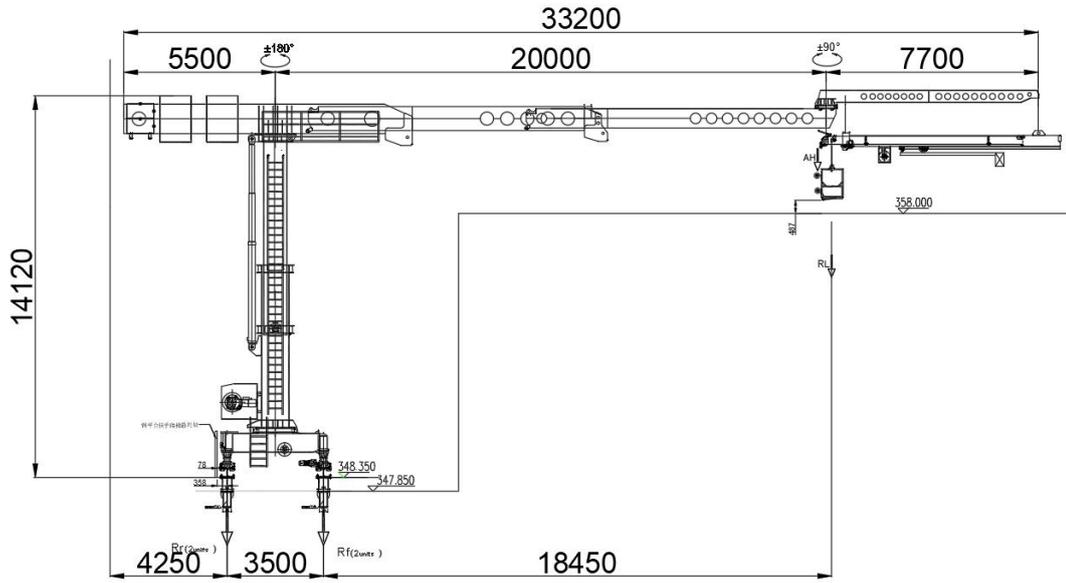


地址：_____

电话：_____

日期： 2024年11月20日

MAXIMUM REACH - WORKING POSITION
最长臂工作状态尺寸



类似尺寸设备照片



(2) 业绩证明二：招商银行总部大厦

中 标 通 知 书

标段编号：4403922022111600200101Y

标段名称：招商银行总部大厦项目擦窗机工程

建设单位：招商银行股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：成都金山现代机械有限责任公司

中标价：4698.680900万元

中标工期：275天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-01-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2023-06-20

查验码：6750905866766326 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: A055

广东省 深圳市

招商银行总部大厦项目

擦窗机工程

合同文件

雇 主: 招商银行股份有限公司

代 建 人: 华夏幸福基业股份有限公司

承 包 人: 成都金山现代机械有限责任公司

建 筑 师: Foster + Partners

圖内配合设计院: 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

工 料 测 量 师: 凯谛思工程咨询(上海)有限公司

SH-534/S12443

二〇二三年七月

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
擦窗机工程

合同协议书(续上)

4. 合同金额

雇主特此立约向承包商保证将按本合同约定向承包商支付 **人民币肆仟陆佰玖拾捌万陆仟捌佰零玖元整 (RMB 46,986,809.00)** 的合同金额或合同调整金额 (其中擦窗机供应金额为 **人民币肆仟叁佰肆拾贰万伍仟柒佰陆拾贰元整 (RMB 43,425,762.00)** , 擦窗机安装及其他工程金额为 **人民币叁佰伍拾陆万壹仟零肆拾柒元整 (RMB3,561,047.00)**) , 以作为承包商对本工程的深化设计 (在合同规定的范围内)、供货、安装、成品保护、验收、备案、交付、修补缺陷等工作的报酬。

	除税价 (元)	增值税 (元)	税率	含税价 (元)
供应金额	38,429,877.88	4,995,884.12	13 %	43,425,762.00
安装及其他工程金额	3,267,015.60	294,031.40	9 %	3,561,047.00
合计	41,696,893.48	5,289,915.52	/	46,986,809.00

合同金额为以工程规范、合同图纸及规定的工程范围为基础的包干金额, 包括但不限于人工费、材料费、机械费、其它直接及间接费用、临时设施费、现场经费、企业管理费、利润、税金、环保及文明施工增加费、风险费、冬雨季施工费、窝工费、交叉施工配合费、技术措施费、保险费、仓储、运输、进口材料关税、治安、消防、安全、地下室及高空作业之降效费、垂直运输费、承包商认为满足工期所需的赶工费、任何消耗性物料、国家及市政部门规定应交纳的任何收费、民扰及扰民费、测试费、成品保护、技术培训、完成施工图的深化设计、调试、质保期的保养保修及所需的备品备件和专用工具、售后服务、办理开工备案、检测检验合格、政府部门验收等。

除增值税 (本合同擦窗机供应部分增值税税率为 13% , 擦窗机安装及其他工程部分增值税税率为 9%) 可根据国家税收政策按实调整后, 合同金额不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费、货币兑换率等作出任何调整。

对于包干金额部分, 合同工程量清单中数量不成为合同的一部分, 仅在雇主确认的设计修改时才计算修改设计图纸与合同图纸数量上的差额, 按合同有关规定进行调整, 而按合同图纸施工的实际内容、数量与工程量清单内容、数量的差量不会调整合同金额。工程量清单中的单价将作为将来合同设计变更计价的依据。

本工程措施项目费用及所有按“项”报价的项目, 均按“项”包干, 且视为已经包含了按合同图纸及以后一切的修改图纸的所有费用。除非该项目整项取消, 将按“项”全额扣除, 其它情况下均不予以调整。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
擦窗机工程

合同协议书 (续上)



甲方：招商银行股份有限公司
(盖章)

法定代表人或
其授权委托人签字：



乙方：华夏幸福基业股份有限公司
(盖章)

法定代表人或
其授权委托人签字：



纳税人识别号：9144030010001686XA

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号
招商银行大厦

开户银行：招商银行总行营业部

账号：813180131510001

纳税人识别号：911310006096709523

地址：河北省固安县京开路西侧三号
路北侧一号

承包商：成都金山现代机械有限责任公司
(盖章)

法定代表人或
其授权委托人签字：



纳税人识别号：91510106725391889X

地址：成都市金牛区外化成五里墩东路 21 号 2-1-2 号

开户银行：招商银行成都分行羊犀支行

账号：128912500010101

设备类型：水平轨道立柱升降伸缩臂式（臂长 36 米）+ 伸展吊架式擦窗机（伸展 1.5 米）

BMU 4 & BMU 5

TELESCOPIC APPROACH SYSTEM
内凹处工作状态示意图

技术参数

序号	名称	参数
1	吊钩额定载荷	2500 kg
2	起升高度	365 m
3	升降速度	0~120 m/min
4	行走速度	0~30 m/min
5	大臂回转速度	7.76 rad/s
6	臂架回转速度	26 rad/s
7	立柱提升速度	0.2 m/s
8	立柱提升行程	1.6 m
9	臂架安全系数	3.0
10	平台自重	30000kg/11000
11	吊钩额定载荷	1000 kg
12	吊钩提升速度	3.0m/min
13	起升高度	15m
14	吊钩提升速度	0.15 m/s
15	额定电压	502.5-200V
16	电压	3x 380V, 30Hz, 300kVA
17	外观颜色	RAL 7011

PROJECT SPECIFICATIONS

设备配置说明表

GONDOLA

MODEL (型号) GIND S1-3540
 QUANTITY (数量) 3 UNITS (单位)
 VERTICAL RAIL (垂直轨道) 365m
 HOSTING SYSTEM (提升系统) MULTILAYER SYSTEM (多层轨道)
 NUMBER OF WIRES & DIAMETER (钢丝绳数量及直径) 8 of 10.3 mm
 CONTROL CRANES (吊钩控制) GUIDE WIRE SYSTEM (钢丝绳导向)
 TRAVELING SYSTEM (水平移动) MOTORIZED STEEL WHEELS ON CRANES (带电机的钢轮)
 TELESCOPIC DOABLE (伸缩式) YES (是)
 FACE WHEELS ON CRANES (吊钩面轮) NO (否)
 JIB (上臂) TELESCOPIC (伸缩式)
 LIFTING SYSTEM (提升系统) NO (否)
 SWINGING SYSTEM (回转系统) YES (是)
 TELESCOPIC MAST (伸缩式桅杆) YES (是)
 SLEWING HEAD (回转头) YES, MOTORIZED (带电机)
 TELEPHONE SYSTEM (通讯系统) YES (是)
 AUXILIARY HOIST (辅助吊钩) YES, HOOK AT APPROXIMATELY 1/3 LENGTH (钩在约1/3长度处)
 APPROACH SYSTEM (内凹处) YES, TELESCOPIC (伸缩式)
 MAXIMUM RECESS (最大凹进) 1500 mm
 WIRE ELECTRICAL CABLE (电缆规格) YES (是)
 ANEMOMETER (风速计) NO (否)
 BODY AND JIB GALVANIZED (镀锌) YES (是)
 PRESTRESS SYSTEM (预应力系统) YES, SOFT PRESTRESS (软预应力)
 MAXIMUM ELECTRICAL POWER (最大电功率) 30 KW

TRACK SYSTEM (轨道系统)

PROFILE (轨道型) HW 400x400 (H414x400)
 LENGTH (长度) 11000 mm (11 x TRACKS)
 ANCHORED SYSTEM (预埋系统) YES (是)
 DISTANCE BETWEEN SUPPORTS (轨道最大间距) 5.5 m MAX

WEIGHTS AND REACTIONS (重量及反力)

总重量: 30000 kg
 吊钩重量: 1000 kg
 平台重量: 30000 kg

NOTE: When the BMU leaves from tracks, please refer to the drawings and instructions.

此图是在计算时考虑了所有的安全系数。此图仅供参考，不作为施工的依据。如有更改，请及时通知。如有更改，请及时通知。如有更改，请及时通知。

GinD-SJ-3540 (BMU04/05) 水平轨道式擦窗机技术参数示意图
 BMU EQUIPMENT DRAWING (西班牙高德原装进口)



(3) 业绩证明三 安邦财险深圳总部大厦项目

中标通知书

至：成都金山现代机械有限责任公司

安邦财险深圳总部大厦项目擦窗机供应及安装工程 招标工作已经结束。
根据评标结果，确定由贵公司中标。

特此通知：

1、中标金额(人民币)：捌佰贰拾万零叁仟伍佰伍拾玖元壹角
(¥8,203,559.10元)；

2、其他：

- 1) 其他未尽事宜以招投标过程签署的有关本项目的往来信函等书面文件、招标文件及后续签订的合同为准。
- 2) 请贵方积极配合我方项目管理人员的安排，提前对接擦窗机供应及安装工程图纸深化要求，做好提前工作的准备及完成我方的其他工作要求。

安邦财产保险股份有限公司

2023年6月20日



安邦财险深圳总部大厦项目
擦窗机供应及安装工程



甲方：安邦财产保险股份有限公司

乙方：成都金山现代机械有限责任公司

第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：安邦财险深圳总部大厦项目擦窗机供应及安装工程
- 2.2 工程地点：深圳市南山区，海德三道南侧、中心路东西侧
- 2.3 工程设计单位：Kohn Pedersen Fox Associates PC;
华东建筑设计院研究有限公司
- 2.4 幕墙（擦窗机）设计顾问：奥雅纳工程咨询（上海）有限公司
- 2.5 工程监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司
- 2.6 工程总承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
- 2.7 幕墙承包人：深圳市方大建科集团有限公司

第三条 承包范围

- 3.1 承包范围：两栋塔楼 C11、C12 幕墙擦窗机供应及安装工程，包括但不限于擦窗机系统设备供应（包括主机、减速器、电器部件、移动机构、回转机构、控制系统、各种安全装置、吊篮、轨道、插杆、预埋件、防风插销（需与幕墙施工单位已安装的防风销座相匹配）等全部部件、配管、配线、插座、电箱等的供应及安装、调试、检测、验收、备案、图纸的深化设计等。
- 3.2 工作内容：本合同附件四《招标文件》。
- 3.3 技术标准需符合招标文件第六章-《图纸》及本合同附件四《招标文件》国家、地方及行业相关规定。

第四条 工期

- 4.1 计划开工日期：2023年7月1日，具体开工日期以甲方或甲方委托监理人发出的开工通知中记载的开工日期为准。

5.1.1 本合同工程总价款为人民币 8,203,559.10 元整（¥捌佰贰拾万零叁仟伍佰伍拾玖元壹角零分）。该合同总价款为包含增值税的价格。不含税价款为人民币 7,526,201.01 元整（¥柒佰伍拾贰万陆仟贰佰零壹元零角壹分），增值税税率 9%，增值税税金为 677,358.09 元整（¥陆拾柒万柒仟叁佰伍拾捌元零角玖分）。合同总价不因汇率变化而调整。

5.1.2 中标净下浮率：26.96%。中标净下浮率是指中标价相对招标控制价的下浮比例，即：中标净下浮率=(招标控制价-中标价)/(招标控制价-不可竞争性费)，其中应扣除安全文明施工费、材料设备暂估价、专业工程暂估价等不可竞争性费用。

5.1.3 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

(1) 如增值税税率提高，则本合同第 5.1.1 款约定的总价款金额不变，其中的不含增值税价款金额相应调减。

(2) 如增值税税率降低，则本合同第 5.1.1 款约定的不含增值税价款金额不变，本合同总价款金额相应调减。如甲方已将第 5.1.1 项约定总价款支付给乙方的，乙方应将本合同约定总价款与调减后总价款之间的差额返还甲方。

5.1.4 如本合同甲方主体发生变更，乙方须无条件配合甲方完成变更并与甲方签署补充协议，且本合同其他条款保持不变。

5.2 本合同采取固定总价计价方式
本合同总价包括但不限于：

5.2.1 合同图纸和技术规格书专业承包范围内总价包干，包括但不限于招标图、规范、图纸疑问澄清、其他补充图纸等；

5.2.2 合同条款、合同附件四《招标文件》中的所有工作内容；

5.2.3 除经甲方确认的设计变更、洽商外，合同价格均不可调整。乙方深化设计/施工图设计不完善、二次设计失误或施工错误造成的工程量增加，结算时不予调整；

5.2.4 法律、法规、政策性变化（除增值税另有约定除外）；

修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

合同双方当事人在合同履行过程中签署并加盖各自公章的明确双方权利义务关系的补充协议、备忘录等文件亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序与该等文件所解释、说明或修改的文件一致。另，对合同文件的解释顺序进一步约定如下：

- (1) 对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；
- (2) 图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格者为准；
- (3) 如果在不同的合同文件之间、同一个合同文件的不同部分之间或任何合同本身出现模糊、矛盾或不一致之处，且根据上述解释顺序仍不足以澄清的，除非本合同另有约定，应以甲方的书面澄清为准。

甲方：安邦财产保险股份有限公司
(盖章)



乙方：成都金山现代机械有限责任公司
(盖章)



签约日期：2023-8-2

签约日期：

(4) 业绩证明四 新型消费电子商务总部项目

编号： B0099.4

成都金山现代机械有限责任公司
成都市金牛区外化成五里墩东路21号2-1-2号

方永红先生

敬启者：

新型消费电子商务总部项目
擦窗机设备供应及安装工程
中选通知书

兹有关题述擦窗机设备供应及安装工程合同所进行之竞争性评估及随后的评选，深圳市分期乐网络科技有限公司（以下简称“我司”）决定接纳贵司成都金山现代机械有限责任公司（以下简称“贵司”）为本项目擦窗机设备供应及安装工程合同的中选单位。

一、中选合同总价：

1. 中选合同含税总价为：

人民币(大写)：壹仟壹佰伍拾万陆仟贰佰伍拾玖元陆角伍分。

(小写)：RMB11,506,259.65。

其中：

供应：

不含税金额为(大写)：壹仟零壹万肆仟捌佰贰拾伍元整。

(小写)：RMB10,014,825.00。

增值税为 (大写)：壹佰叁拾万壹仟玖佰贰拾柒元贰角伍分。

(小写)：RMB1,301,927.25，增值税13%。

BC/MH/KZ/JQZ/jqz
G:/B0099/mis/23-036.doc

1



一、中选供应合同总价(续):

安装:

不含税金额为(大写): 壹拾柒万叁仟捌佰陆拾元整。

(小写): RMB173,860.00。

增值税为 (大写): 壹万伍仟陆佰肆拾柒元肆角整。

(小写): RMB15,647.40, 增值税9%。

2. 合同总价是贵司按照竞争性评估文件的要求完成擦窗机设备供应及安装工程的竞争性评估文件、工料规范、图纸及合同条款的全部工作内容所需的全部费用(含合理成本、税金及利润等一切费用)。

3. 履约保函按照竞争性评估文件第CC/16页5.3条规定执行。

二、管理机制:

请贵司按建设单位提供的管理要求进行整体管理,设计需服从建筑师,机电顾问单位,项目管理公司及建设单位的要求,施工需服从项目管理公司,施工总承包及建设单位的要求;并不能以此作为任何工期延误的理由。

在签订正式合同前,本中选通知书将是贵我双方执行合同的依据。

本中选通知书的签署日期为本合同正式开始工作的时间。贵司确认在签署本中选通知书后立即安排一切与执行及完成本合同的有关工作,以保证本合同约定的提交工作成果的时间,并不得借故因正式合同尚未签署,暂缓或不执行、不跟进任何与本合同相关之事项。

请贵司务必按照参选承诺立即开展工作,并于2023年11月20日前与我司正式签订合同。如果不能在本通知书要求期限内签订书面合同,经双方协商一致,可以适当延长签订书面合同的日期。未经协商一致,贵司故意拖延签订合同的,将按放弃中选情况处理。

如贵司同意本函之内容,请于此函之回执上签署及盖章,并于2023年11月10日17:00点前将回执送回我司。

深圳市分期乐网络科技有限公司

2023年11月10日

BC/MH/KZ/JQZ/jqz

G:/B0099/mis/23-036.doc

2



新型消费电子商务总部项目
擦窗机设备供应及安装
中选通知书回执

成都金山现代机械有限责任公司(承包单位)签署及盖章同意按本中选通知书的内容,接受深圳市分期乐网络科技有限公司(建设单位)的委托执行及完成本工程的擦窗机设备供应及安装,并与之签订正式供应合同合同:


法人或获授权代表签署

2023年1月14日


盖章

合同文件

擦窗机设备供应及安装工程

中国深圳市
新型消费电子商务总部项目

2023年11月

深圳市分期乐网络科技有限公司
建设单位

凯谛思建设工程咨询（上海）有限公司
项目管理公司

NBBJ LP
建筑设计师

华东建筑设计研究院有限公司
国内设计院

广东华商律师事务所
法律顾问

利比有限公司
造价咨询公司

成都金山现代机械有限责任公司
承包单位

2. 合同价款

建设单位同意支付给承包方人民币壹仟壹佰伍拾万陆仟贰佰伍拾玖元陆角伍分(RMB11,506,259.65)(以后称为“合同总价”),其中供应不含税金额为人民币壹仟零壹万肆仟捌佰贰拾伍元整(RMB10,014,825.00),增值税金为人民币壹佰叁拾万壹仟玖佰贰拾柒元贰角伍分(RMB1,301,927.25),增值税率为13%;安装不含税金额为人民币壹拾柒万叁仟捌佰陆拾元整(RMB173,860.00),增值税金为人民币壹万伍仟陆佰肆拾柒元肆角整(RMB15,647.40),增值税率为9%,作为承包方承担本工程的代价。

- 2.2 本合同乃固定总价合同,按图纸及工料规范总价包干,除合同文件另有明文规定外,合同图纸及合同规范均为本合同的有效部分。
- 2.3 如合同执行中遇政策对增值税税率进行调整,合同总价内不含增值税金额保持不变,政策调整前已完成的合同义务按调整前的增值税税率计算增值税金额,政策调整后履行的合同义务按政策调整后的增值税税率计算增值税金额(政策调整前已按调整前税率开具发票,税率调整后支付的款项除外),合同总价相应作出调整。
- 2.4 本工程资金专款专用,设置独立账户不挪用并供建设单位共同监管。每次请款均向建设单位提供前笔中期付款的流水信息及相应的付款说明。建设单位对前笔中期付款的使用情况存有疑问的,承包方应书面给予合理解释,否则建设单位有权暂停支付后续款项。

3. 合同工期

承包方会按合同规定的时间或按合同而延长的时间执行及完成本工程。

中国深圳市
新型消费电子商务总部项目
擦窗机设备供应及安装工程
G:/B0099.4

A. 2/2

合同书

双方于 _____ 年 _____ 月 _____ 日盖章/签署：

建设单位： _____) 盖章



法人或获授权代表签署 _____)

姓名 _____)



职位 _____)

2023-11-28

承包方： 成都益山现代机械有限责任公司) 盖章



法人或获授权代表签署 _____)



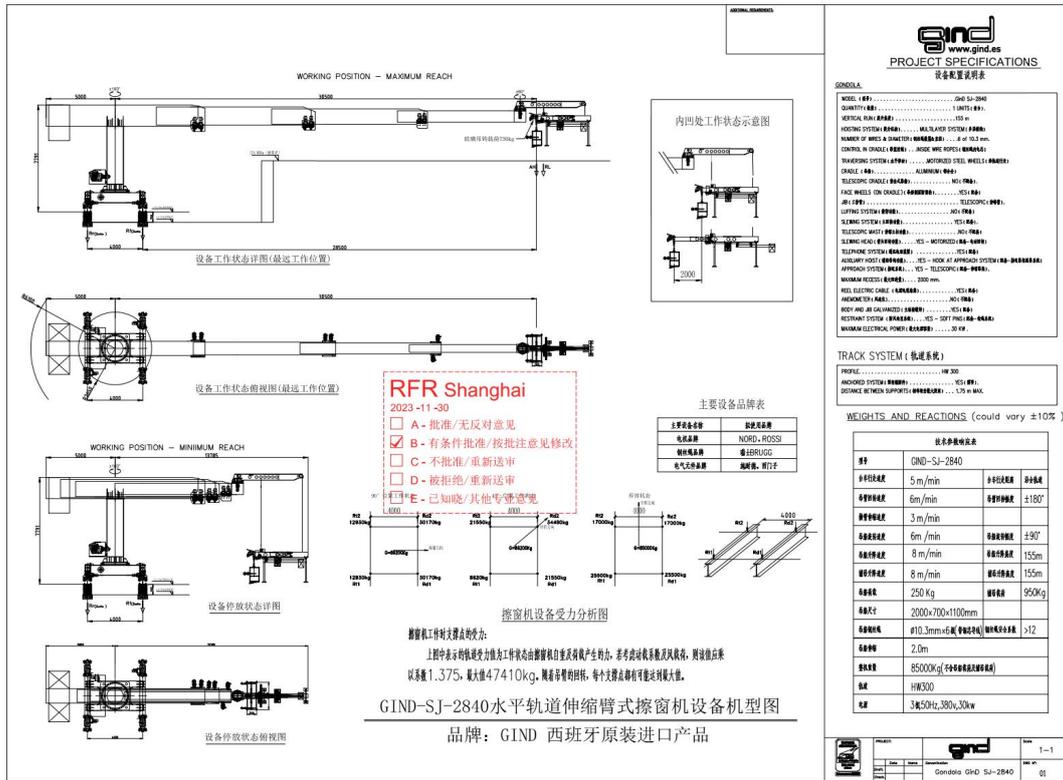
姓名 白永红)

职位 总经理)

中国深圳市
新型消费电子商务总部项目
擦窗机设备供应及安装工程
G:/B0099.4

A. 2/7

设备类型：水平轨道伸缩臂（臂长 30.5 米）+ 伸展吊架式擦窗机（伸展 2 米）



(5) 业绩证明五 欧加大厦项目

中标通知书

(编号:)

【成都金山现代机械有限责任公司】:

经我司评标小组评定,贵公司在我司组织的“【欧加大厦项目擦窗机设备及安装工程】”
招标中中标:

1、中标范围为:包括【T1、T3、T4 的擦窗机设备及配套施工内容(擦窗机轨道及埋
件、防风销座、电气系统、按实结算项目、设备五年维保内容等)、单轨系统、移动小车、
物料挂点、安全挂点、可伸缩清洁杆等】。

2、项目总工期为:

计划开工日期:暂定【2024】年【6】月【30】日(具体以开工令为准);

计划竣工日期:【2025】年【12】月【31】日(注:含经发包人及第三方验收合格并取得
质量合格证书时间。);

合同工期总日历天数【550】日历天。

擦窗机工程工期总日历天数:550天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计
算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

3、中标价格暂定为:含税总金额(大写):【贰仟玖佰零贰万壹仟壹佰陆拾柒元零角肆
分】(人民币),小写¥:【29021167.04】元(人民币)

4、请贵司于接收本中标通知书之日起30日内与我司签订正式合同。

在正式合同签署以前,本中标通知书连同议标期间双方往来文件、函件、会议纪要等
及招标文件将作为发包人与中标单位之间的执行文件,对双方均具约束力。

请贵司在下附《中标通知书回执》上签署盖章,并于两日内返回我司。

特此通知。

【广东欧加通信科技有限公司】

【2024】年【8】月【14】日



欧加大厦项目擦窗机设备供应及安装工程（一标段）合同



Contract ID:
00-2024-09-0013
TextAttachment No.
01 2024 09 0013 F1

欧加大厦 项目

擦窗机供应及安装工程（一标段）合同

合同编号：

工程名称：欧加大厦项目擦窗机设备供应及安装工程（一标段）

工程地点：中国广东省深圳市，深圳湾超级总部基地 T207-0053 宗地

发包人（甲方）：广东欧加通信科技有限公司

承包人（乙方）：成都金山现代机械有限责任公司

合同签订地：广东省深圳市

合同签订时间：2024年10月

1.7 总工期：550天

2. 工程承包范围及界面划分

2.1 工程承包范围及界面划分

按照发包人提供的工程图纸，按本合同约定供应本工程擦窗机并承担擦窗机及相应设施设备的安装施工，包括但不限于图纸深化设计、专家评审、供应设备、运输、安装、调试、检验及测试、竣工验收以及交付前的成品保护措施等，详细的供应及安装工程承包范围及施工界面划分详见附件《C01-工程范围、内容及界面划分》。

承包人承诺，在擦窗机供应及安装工程与专业分包工程拼缝、链接或收口处，其他工程的工序完成在前的则由承包人负责落实拼缝、收口等工作，承包人不得以施工界面划分等为由拒绝承担相应的施工工作，费用已包含在承包人工程价款内，不另行单独结算。否则，发包人有权自行或委托第三方施工，因此发生的费用及延误的工期由承包人承担，并且每发生一次违约行为，承包人应向发包人支付【30】万元的违约金。

2.2 擦窗机供应及安装工程承包范围调整

发包方有权根据需要在本工程中任意一部分委派给其他承包方完成，包括但不限于减少擦窗机设备订购数量，如甲方需求调整，且乙方未启动生产，将相应价款按照本合同价格组成金额从合同总价中扣除，承包人对此不会提出任何异议，承包人承诺接受该风险且不会因减少部分工程或部分项目而向发包人提出任何索赔。

(二)：合同价款及支付

3. 签约合同总价

本合同含税总价人民币（大写）贰仟玖佰零贰万壹仟壹佰陆拾柒元零肆分（¥ 29,021,167.04），不含增值税金额为人民币（大写）贰仟伍佰柒拾玖万陆仟贰佰陆拾玖元玖角伍分（¥ 25,796,269.95），擦窗机设备部分含税金额为人民币（大写）贰仟伍佰伍拾壹万陆仟叁佰贰拾陆元陆角整（¥ 25,516,326.60 元），擦窗机设备部分增值税税金为人民币（大写）贰佰玖拾叁万伍仟伍佰零陆元陆角整（¥ 2,935,506.60 元），税率13%；擦窗机安装及维保部分含税金额为人民币（大

合同条款

C09: 进度、质量、安全违约处罚细则

D 设计技术管理附件

D01 深化设计管理制度和清单

E 已标价的工程量清单

以下无正文，本文为《欧加大厦项目擦窗机设备供应及安装工程（一标段）》施工合同的签署页：

发包人：（公章）

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

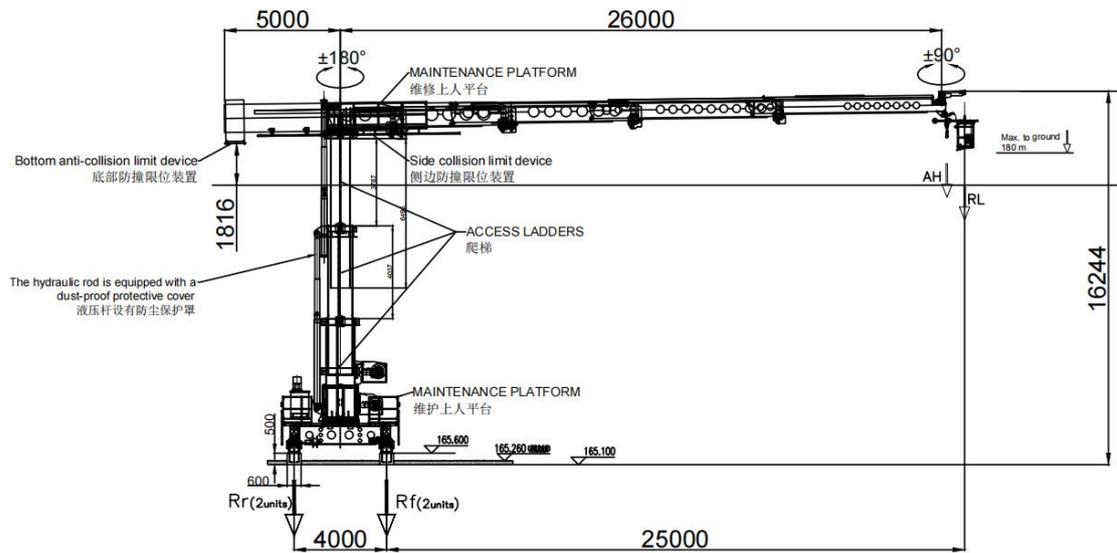
（签字）

（签字）



WORKING POSITION - MAXIMUM REACH

全伸展工作状态尺寸



类似设备图片



(6) 业绩证明六 中国电子大厦

中国电子大厦项目

擦窗机工程合同

发包方（甲
方）：

深圳市万科发展有限公司

承包方（乙
方）：

成都金山现代机械有限责任公司

合同订立时间：

合同订立地点：

深圳

合 同 编 号：



第一部分 采购协议书

发包人(以下简称甲方): **深圳市万科发展有限公司**

承包人(以下简称乙方): **成都金山现代机械有限责任公司**

一、工程概况

1.1 工程名称: 中国电子大厦项目擦窗机工程

1.2 施工范围: 中国电子大厦项目擦窗机安装工程, 擦窗机设备整机原装进口, 其中1栋A座一台, 1栋B座一台, 2栋A座、2栋B座内环共用一台, 共3台屋顶轨道式擦窗机系统。2栋A座、2栋B座及各栋圆环层底部悬挂式擦窗机系统。包含但不限于完成擦窗机系统以及支撑系统深化设计、认证、制造、放样、发货、保险、各类税费、保管、垂直运输(若有)、安装、测试、调试、第三方检测、移交、初次的维护和保养等, 还应包含针对业主相关操作人员的培训、提供竣工资料、操作手册、保养手册, 以及在质保期内为设备提供的维护保养等。所有的细目详见招标图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 乙方不能拒绝执行。

1.3 材料/设备清单: 详见附件一《擦窗机采购清单》

二、交货地点

深圳市南山区沙河街道深圳湾超级总部基地项目现场, (乙方需考虑场地狭小的因素, 货物须运至甲方指定具体位置, 乙方应视察施工现场及其邻近地区及了解任何影响其运输、施工、储存的因素, 合同签订后, 乙方以不了解施工现场情况为由而提出的费用和工期的索赔将不予考虑)。

三、交货方式及时间

3.1 交货方式: 施工现场交货。

3.1.1 乙方负责运输和保险, 将货物运抵交货地点。有关运输、保险和装卸等一切的费用和责任由乙方承担。所有擦窗机设备由乙方负责保管、运输、商检和报关手续, 承担运输、装卸、关税、运费、保险费、其他税费等相关的所有费用。

3.1.2 所有货物运抵现场并开箱验收合格的日期为交货日期。

3.1.3 乙方应在交货日7日前, 向甲方提供交货计划, 内容包括: 合同号、货物名称、数量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明。

3.1.4 乙方应采用安全合理的运输方式, 保证货物安全准时到达, 并负责将货物卸货至甲方指定地点。

3.2 工期:

3.2.1 工期: 264日历天。暂定开工时间2022年10月10日, 计划完工时间2023年6月30日。

图纸深化: 乙方须在2022年10月20日之前完成需土建、幕墙配合相关图纸(包括但不限于于基座、轨道、埋件、供电等与主体建筑相关的部分)的深化设计工作并经过甲方、本项目施工图设计单位及幕墙方案设计单位审批通过;

轨道预埋: 乙方须在应伴随主体施工进度按照经审批的深化图纸同步完成轨道预埋件的预埋工



作：

供货及安装：擦窗机设备须在 2023 年 3 月 25 日前进场，并在 2023 年 6 月 30 日前完成所有设备的安装及调试工作并验收合格。擦窗机设备的完工以取得国家认可的具有相应资质（通过 CMA 认证）第三方机构的检测合格报告为准。

上述时间暂定，具体以甲方书面通知为准。

乙方知悉并同意，即使开工时间有可能顺延，但在未得到甲方和业主（中国电子有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司）书面同意的前提下，本项目完工日期不予调整。

3.2.2 甲方有权依据施工现场状况要求乙方分不同批次交货。

四、质量标准

4.1 材料/设备质量标准：

应满足下列标准、规范要求：

- GB19154-2017 《擦窗机》
- GB19155-2017 《高处作业吊篮》
- GB 50009-2012 《建筑结构荷载规范》
- GB 50017-2017 《钢结构设计规范》
- GB/T8918-2006 《重要用途钢丝绳》
- JGJ150-2018 《擦窗机安装工程质量验收规程》
- GB/T25030-2010 《建筑物清洗维护质量要求》
- GB 50057-2010 《建筑物防雷设计规范》
- GB 3811-2008 《起重机设计规范》

及国家、地方、行业其它有关标准。

- BS EN1808 : 2015 Safely requirements for suspended access equipment — Design calculations, stability criteria, construction - Examination and Tests BS EN 1808 : 2015 悬挂接近设备的安全规定—设计、计算、稳定性及制造标准—试验、测试要求。

以上所列的技术标准和规范，如未能达到目前已执行的最新标准时，乙方必须在设计及选用设备和材料时符合最新标准，并提供所采用的国际和国内的标准、规范的最新版本资料。不论本技术要求中是否已经列出，所有与本工程有关的中国国家标准和规范、地方有关规定都必须遵守。所有采用的所有设备材料，必须符合制造商所在国家的规范和标准要求以及制造商的生产工艺要求和技术应用要求。当上述规范、标准存在矛盾或差异时，以较高规范、标准为准。

4.2 材料/设备质量要求：

4.2.1 乙方按合同规定提供全部完整无损、全新的产品。

4.2.2 产品应符合“技术规格表”（详见合同附件）所列之标准和具备相应之功能，满足国家与地方的产品规范以及行业质量/技术标准。

五、合同价款

5.1 合同总价：¥ 17,418,800.00 元，（大写：人民币壹仟柒佰肆拾壹万捌仟捌佰元），其



- 附件四 工作界面划分;
 - 附件五 技术要求;
 - 附件六 《质量保修协议书》;
 - 附件七 《质保期后5年维修保养费用承诺书》;
 - 附件八 《关于设计变更、工程指令及签证的协议》;
 - 附件九 阳光协议
 - 附件十 答疑补遗文件
- (以下无正文)

甲方: (公章)

地址:

单位代表:

日期

电话: 2022年11月14日



乙方: (公章)

地址:

单位代表:

日期

电话:

开户银行:

帐号:



第二部分 通用条款

一、词语定义

甲方: 指根据合同条款中购买货物和服务的单位, 即与中标人签署供货及安装合同的单位。

乙方: 指根据合同约定提供货物和安装等相关服务的公司。

合同: 指双方签署的、合同格式中列明的甲乙双方已经达成的协议, 包括合同通用条款、合同专用条款、技术规则、乙方的投标文件以及对其投标文件的澄清说明、承诺内容的等所有的文件组成。

永久工程: 是指根据合同将实施的永久工程(包括工程设备)。

临时工程: 是指各类为了实施和完成工程以及修补任何缺陷所需要或有关的所有各种临时工程(但乙方的施工机械设备除外)。

工程设备: 是指预定构成或构成永久工程一部分的机械、仪器以及类似设备。

材料: 是指合同中约定的(工程设备除外)用于永久工程的各种物品和物资。

货物: 是“材料”和“工程设备”的总称, 可以是单指“材料”或“工程设备”, 应联系上下文进行相应理解。乙方根据合同约定须向甲方提供的一切设备、机械、仪表、备件, 包括工具、手册等其他相关资料。

合同价格: 是中标通知书中写明的, 按照合同规定, 为了工程的实施、完成及其任何缺陷的修补应支付给乙方的价格。





报告编号: KGJC/BZ/CW2024-008890501
合同编号: KGJC2024SZ-00889

擦窗机安全检验报告

记录编号 KGJC2024SZ-008890501
工程名称 中国电子大厦项目屋顶轨道式擦窗机工程
使用单位 中国电子有限公司
工程地址 深圳市南山区沙河街道深圳湾超级总部基地
检验机构 深圳科工检测技术有限公司
检验日期 2024年03月26日
检验性质 委托检验



报告查询

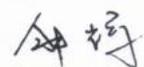
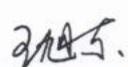
深圳科工检测技术有限公司



擦窗机安全检验报告结论页

报告编号: KGJC/BZ/CW2024-008890501

共5页 第1页

工程名称	中国电子大厦项目屋顶轨道式擦窗机工程		
使用单位	中国电子有限公司		
安装位置	1A栋屋面		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
制造单位	西班牙高德 (GIND)		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
设备型号/名称	SJ-1425/擦窗机	出厂编号	1644
吊船额定载重量	250 Kg	出厂日期	2023年
辅吊额定载重量	/	安全锁编号	
吊船外形尺寸 (长×宽×高)(mm)	3000×700×1000	安全锁标定日期	/
升降高度		升降速度	/
检验环境	环境温度: 24 ℃ 相对湿度: 56 % 风速: 1.3 m/s 电压: 386 V 天气: 晴		
检验依据	1. 《擦窗机安装工程质量验收规程》(JGJ/T 150-2018) 2. 《擦窗机》(GB/T 19154-2017)		
主要检验仪器设备	钢直尺 KGJC-JQ-021 激光测距仪 KGJC-JQ-020 接地电阻仪 KGJC-JQ-019 水准仪 KGJC-JQ-010 卷尺 KGJC-JQ-017 绝缘电阻仪 KGJC-JQ-016 游标卡尺 KGJC-JQ-005 秒表 KGJC-JQ-014 声级计 KGJC-JQ-011 万用表 KGJC-JQ-009 温湿度计 KGJC-JQ-008 风速仪 KGJC-JQ-002 塞尺 KGJC-JQ-012 百分表 KGJC-JQ-001 力矩扳手 KGJC-JQ-015 钳形电流表 KGJC-JQ-013		
综合检验结论	合格		
备注	/		
检验:			 <p>签发日期: 2024年03月27日</p>
审核:			
批准:			

中国电子大厦 1B、2A2B 栋屋面擦窗机设备移交单

交接日：2024 年 3 月 25 日

合同名称：中国电子大厦项目擦窗机工程

合同编号：SZ-DZ-万翼-2022-0001

有关深圳市万科发展有限公司建设的中国电子大厦项目（以下简称：“发包方”）。与成都金山现代机械有限责任公司（以下简称“承包方”）签定的上述合同所涉及的擦窗机（以下简称“设备”）正式移交事宜，监理单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“见证方”），物业单位 深圳市中电物业管理有限公司（以下简称：接管方）。三方兹确认如下：

在上述交接日，交付方已将上述合同中的设备（包括擦窗机共 2 台，设备编号 1B 栋 GIND-SJ-0920/2A2B 栋 GIND-SJ-0615），交付给合同甲方指定的第三方深圳市中电物业管理有限公司。接受方从上述交接日起接受上述设备，并根据国家相关法律法规承担起使用单位主体及监管责任。即日起供货施工单位负责维护及保养，质保期生效。质保期时间为两年。质保期生效时间从有盖章之日起生效。

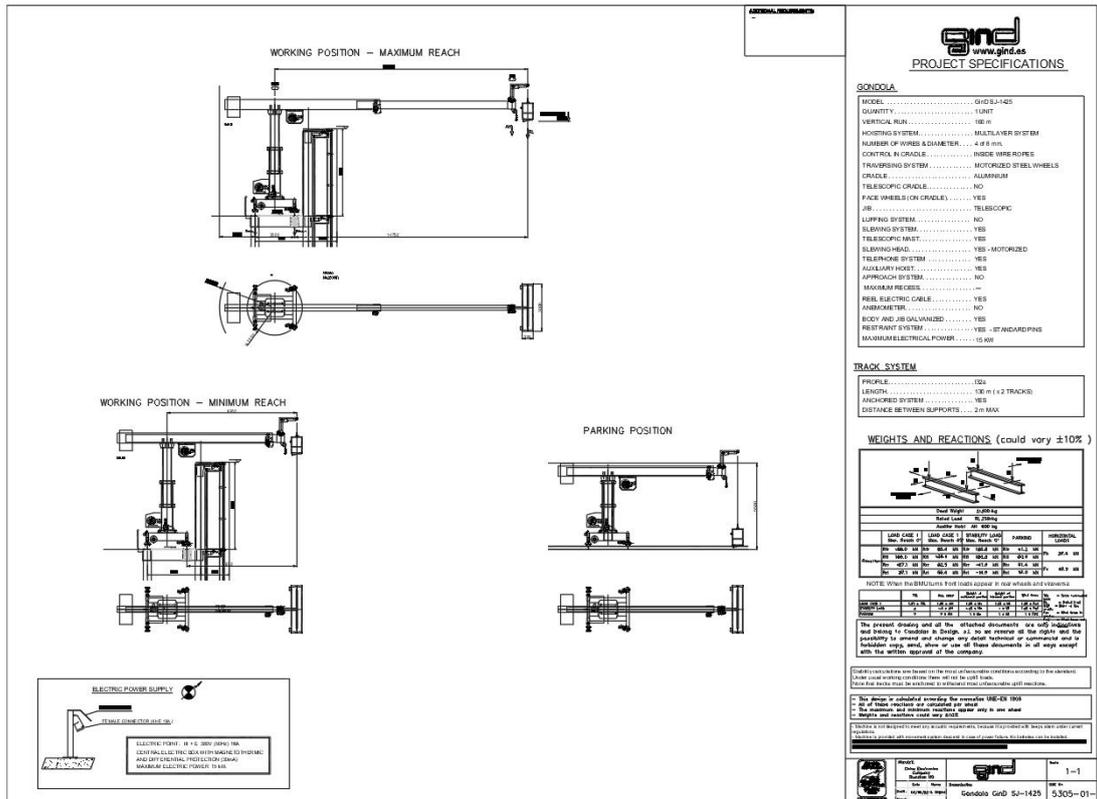
特此确认。

供货方（盖章）
代表人：张明超
日期：2024-3-25

监理单位（盖章）
代表人：何永逸
日期：2024-3-25

物业方（盖章）
代表人：王东辉
日期：2024-3-25

设备类型：水平轨道立柱升降伸缩臂式擦窗机（臂长 16 米）



(7) 业绩证明七 深圳地铁红树湾物业开发项目

 中国建筑一局（集团）有限公司

合同文件

合同编号：2014-11-01DT100

深圳地铁红树湾物业开发项目
五期擦窗机采购合同

工程名称：深圳地铁红树湾物业开发项目_____

工程地点：深圳市南山区白石三道中建一局项目部

甲 方：中国建筑一局（集团）有限公司_____

乙 方：成都金山现代机械有限责任公司_____

2021年09月22日

____年____月____日

深圳地铁红树湾物业开发项目 五期擦窗机采购合同

甲 方：中国建筑一局（集团）有限公司

乙 方：成都金山现代机械有限责任公司

因深圳地铁红树湾物业开发项目施工需要，甲方向乙方采购擦窗机，为维护甲、乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关规定，甲、乙双方经协商同意按照下列条款签订本采购合同，以资共同遵守。

一、采购合同基本内容

- 1、产品名称、规格型号、暂定数量及单价(含税，含送卸货及安装费用)见附件 1；
- 2、合同总价包干含税金额：¥5,300,278.83 元，大写：人民币伍佰叁拾万零贰佰柒拾捌元捌角叁分，其中，不含税金额：¥4,690,512.24 元，大写：人民币肆佰陆拾玖万零伍佰壹拾贰元贰角肆分；税金：¥609,766.59 元，大写：人民币陆拾万零玖仟柒佰陆拾陆元伍角玖分；
- 3、本工程为合同总价包干的形式，该价格为货到工地并安装完毕的价格。清单中综合单价已包括但不 限于：人工费、材料费、机械费、运输费、安装费、施工措施费、临时设施费、赶工措施费、安全 文明施工措施费、检测费、管理费、利润、规费、税金、因质量问题引起的维修和更换、技术指导及技术培训费用。该单价已考虑市场风险因素的影响，综合单价在整个合同履行期间是固定不变的。
- 4、本合同单价以不含税单价为准，因国家政策导致的税率调整，甲乙双方一致同意在不含税单价保持不变的基础上，按新税率调整含税单价及含税总价，调整时间随国家政策生效开始执行。不含税单价包括但不限于货物的生产、加工、出厂检测、运输装卸、保险、国家及地方规定的全部收费（登记费、手续费等）、利润、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的全部费用，且已充分考虑了施工场地现状、批次、批量等可能影响合同不含税单价的全部因素。本合同数量为暂定数量，以甲方现场实际验收数量为结算依据，乙方不得以实际供货量与合同暂定数量的差异为由停止供货或者要求调整不含税单价；
- 4、产品包装：按出厂标准包装；

- 1、在合同履行过程中，如因乙方原因不能按计划和质量要求供应材料，甲方有权责令乙方限期采取改进措施，若乙方在限期内仍未取得明显效果，不能令甲方满意，则甲方有权解除合同让第三者供应材料，第三者供应所产生的价差，及给甲方造成的损失均由乙方承担；
- 2、乙方承担产品运送车辆道路交通、环保等方面的责任，承担因车辆违规造成受罚的一切经济责任，甲方不承担任何连带责任；
- 3、本合同一经签订，乙方不得中途更换单位名称、收款账户名称和发票单位名称等，否则甲方有权停止付款，待乙方提供合法、合规、足额真实对口增值税发票和加盖财务专用章的收据后，甲方再支付货款。
- 4、未尽事宜双方协商解决，发生争议时，双方可以协商解决，协商不成时，双方均可以向北京市人民法院提起诉讼；
- 5、本合同一式四份，双方各执两份，均具有同等法律效力。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，至乙方将全部订货送齐，经甲方验收无误，并按本合同规定将货款全部结清以后终止。

(以下无正文)

甲方：中国建筑一局（集团）有限公司

乙方：成都金山现代机械有限责任公司

(盖章)
法定代表人(签字)：
或委托代理人(签字)：陈思

(盖章)
法定代表人(签字)：方永红
或委托代理人(签字)：

公司地址：北京市丰台区西四环南路52号

公司地址：成都市金牛区外化成五里墩东路
21号2-1-2号

开户银行：招行北京分行营业部

开户银行：成都银行抚琴支行

账号：860187966110001

账号：28042009101418500010

税务号：91110000101107173B

税务号：91510106725391889X

座机号：010-83982161

联系人：王涛

联系电话：13825274777

合同签订日期： 年 月 日



报告编号: KGJC/BZ/CW2022-03171/02
合同编号: KGJC2022SZ-03171

擦窗机安全检验报告

记录编号 KGJC2022SZ-03174/02
工程名称 深圳地铁红树湾物业开发项目
使用单位 深圳地铁万科投资发展有限公司
工程地址 深圳市南山区白石三路与深湾二路交汇处
检验机构 深圳科工检测技术有限公司
检验日期 2022年09月14日
检验性质 委托检验



报告查询

深圳科工检测技术有限公司



擦窗机安全检验报告结论页

报告编号: KGJC-BZ-CW2022-03171-02

共5页 第1页

工程名称	深圳地铁红树湾物业开发项目		
使用单位	深圳地铁万科投资发展有限公司		
安装位置	万科汇云中心J栋78层南面		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
制造单位	西班牙高德 (GIND)		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
设备型号/名称	SJ-2430/立柱升降伸缩臂擦窗机	出厂编号	1529
吊船额定载重量	350 Kg	出厂日期	2022年06月
辅吊额定载重量	1000 Kg	安全锁编号	/
吊船外形尺寸 (长×宽×高)(mm)	3000×700×1100	安全锁标定日期	/
升降高度	353.800 m	升降速度	8 m/min
检验环境	环境温度: 30 ℃ 相对湿度: 58 % 风速: 1.5 m/s 电压: 391 V 天气: 晴		
检验依据	1. 《擦窗机安装工程质量验收规程》(JGJ/T 150-2018) 2. 《擦窗机》(GB/T 19154-2017)		
主要检验仪器设备	钢直尺 KGJC-JQ-021 激光测距仪 KGJC-JQ-020 接地电阻仪 KGJC-JQ-019 水准仪 KGJC-JQ-010 卷尺 KGJC-JQ-017 绝缘电阻仪 KGJC-JQ-016 游标卡尺 KGJC-JQ-005 秒表 KGJC-JQ-014 声级计 KGJC-JQ-011 万用表 KGJC-JQ-009 温湿度计 KGJC-JQ-008 风速仪 KGJC-JQ-002 塞尺 KGJC-JQ-012 百分表 KGJC-JQ-001 力矩扳手 KGJC-JQ-015 钳形电流表 KGJC-JQ-013		
综合检验结论	合格		
备注	/		
检验:	刘超 李经纬		 (检验机构检验专用章) 签发日期: 2022年09月15日
审核:	李超		
批准:	王旭东		

深圳地铁万科投资发展有限公司

表扬信

致：成都金山现代机械有限责任公司

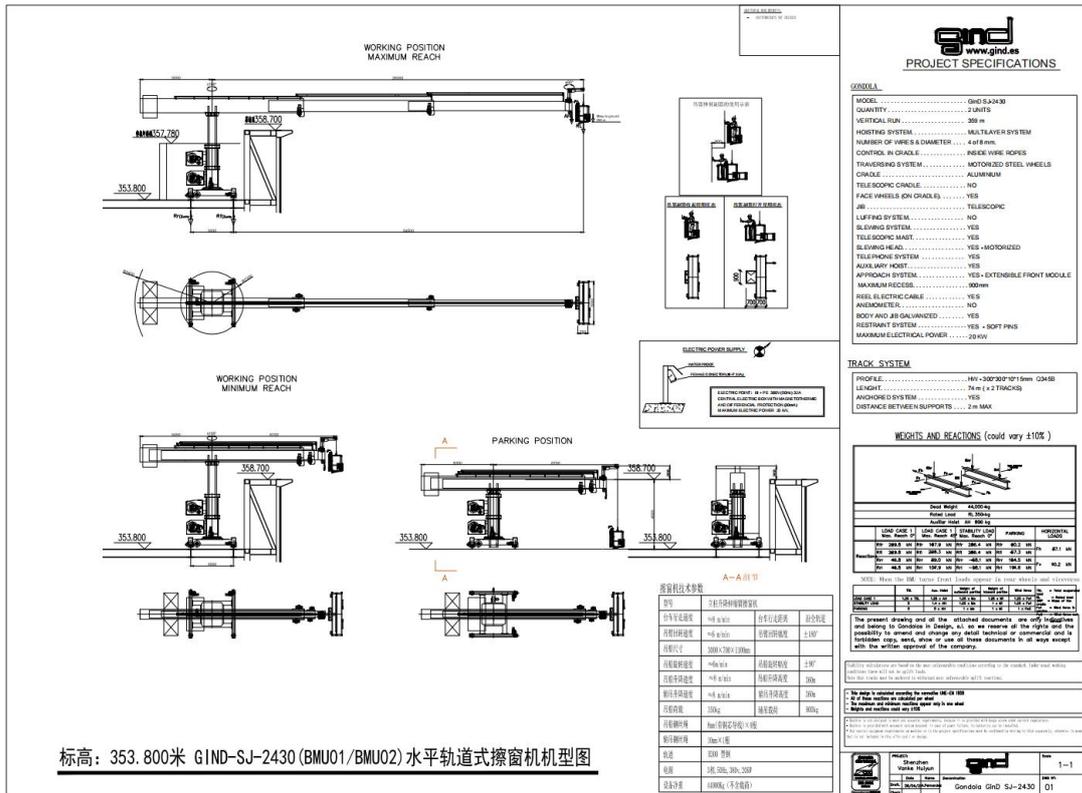
在深圳地铁红树湾物业开发项目（又名：深湾汇云中心）工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视，施工关键时期，面对施工现场地质情况复杂、工期紧、施工条件差等不利因素，贵司领导副总经理王涛先生多次亲临现场指导工作，合理调配劳务资源，项目部迎难而上、精心部署扭转了施工被动局势。作为专业分包，贵司项目部团队在工程管理和服务上充分发挥管理和科技优势，严把质量关、确保工程安全，督促施工现场施工进度，是所有参建单位的标杆。

在此，我方对贵司的项目管理团队及一线工作人员表示由衷的感谢，希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

深圳地铁万科投资发展有限公司

2022年11月26日

设备类型：水平轨道立柱升降伸缩臂（臂长 26 米）



(8) 业绩证明八 中国华润大厦

合同书

合同书

订于二零一八年一月一日，由

华润深圳湾发展有限公司

注册地址：深圳市南山区滨海大道3001号深圳湾体育中心体育场三层（此后称为‘发包方’）

及 成都金山现代机械有限责任公司

注册地址：成都市金牛区外化成五里墩东路21号2-1-2号
（此后称为‘供应单位’）双方签订。

兹发包方拟于中华人民共和国广东省深圳市前海填海区兴建名为“华润深圳湾综合发展项目A区-华润总部大厦”的建设。并委托一承包单位（“总承包方”）负责整个工程（“总承包工程”）的建设。

发包方希望购买总承包工程之华润总部大厦63层擦窗机及66层空中大堂升降平台所需的擦窗机（“货物”）及获提供安装技术指导，并向供应单位提供了描述整个合同要求的招标文件。

发包方已为货物的安装合同发出了招标文件，有关的招标文件亦已提供了给供应单位参考。

发包方已向供应单位提供了绘述全部工程的图纸及工料规范，而供应单位亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

供应单位按上述招标文件进行了投标。

深圳市南山区
华润深圳湾综合发展项目
华润总部大厦63层擦窗机及66层空中大堂升降平台
制作与供应工程

A/1

双方兹同意如下：

1. 合同标的

发包方委托供应单位按合同文件的规定供应货物及提供技术指导。供应单位接受委托。

2. 合同价款

发包方会付给供应单位的价款为人民币壹仟叁佰陆拾玖万捌仟元整(RMB13,698,000.00) (“合同总价”)或按合同规定的时间和方式而应该支付的其他款项，作为供应单位承担本合同的代价。

3. 承包范围

- (1) 供应单位须按照合同文件、技术要求、基本要求执行及完成本合同，于合同规定之时限内进行华润深圳湾综合发展项目华润总部大厦63层擦窗机及66层空中大堂升降平台制作与供应工程，包括但不限于标高316.5m处63层擦窗机系统及其轨道系统在内的相关工作内容及标高331.5m处66层空中大堂升降平台及其轨道系统在内的相关工作内容，具体工程范围详见《幕墙维护100%施工设计报告》及擦窗机相关图纸。
- (2) 与总承包方、擦窗机安装工程承包方及其他专业承包方协调合作，并配合工程总进度计划。

本工程范围应包括建筑维护设备及其支撑系统的设计、认证、制造、放样、发货、存放、安装、测试、调试、维护和保养、操作人员培训、提供竣工图纸、操作手册和担保，及为完成一切在招标文件所显示及描述之工作，并包括工程施工中及完成工程正常所需的一切杂项零件及所需劳务，无论此等内容是否列于本招标文件中。

合同承包范围以招标文件(包括工料规范要求及招标图纸等)、招投标期间答疑及来往函件为准。

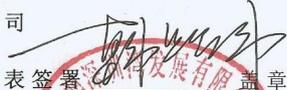
深圳市南山区
华润深圳湾综合发展项目
华润总部大厦63层擦窗机及66层空中大堂升降平台
制作与供应工程

(以下无正文)

双方在见证下于 2016 年 11 月 2 日在此签署及盖章：

发包方

华润深圳湾发展有限公司

法定代表人或其授权代表签署  盖章 _____

注册地址 _____



见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

供应单位

成都金山现代机械有限责任公司

法定代表人或其授权代表签署 _____

盖章 _____

注册地址 成都市金牛区外化成五路成发路21号2-1-2号



_____ 签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

*见证人乃纯为见证双方代表签署本合同书，并不包含其他身份和责任。

深圳市南山区
华润深圳湾综合发展项目
华润总部大厦 63 层擦窗机及 66 层空中大堂升降平台
制作与供应工程

报告编号: JK-G2017(70)0067



擦窗机检测报告

备案编号: _____

工程名称: 华润总部大厦 63 层擦窗机及 66 层空中大堂升降平台制作与供应工程

工程地址: 深圳市南山后海中心区科苑大道和海德三道交汇东南处

使用单位: 华润深圳湾发展有限公司

检测单位: 广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

检测日期: 2017 年 10 月 30 日



广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

擦窗机检测报告

报告编号: JK-G2017(70)0067

共 8 页 第 1 页

工程名称	华润总部大厦 63 层擦窗机及 66 层空中大堂升降平台制作与供应工程		
工程地址	深圳市南山后海中心区科苑大道和海德三道交汇东南处		
使用单位	华润深圳湾发展有限公司		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
产权单位	华润深圳湾发展有限公司		
委托单位	成都金山现代机械有限责任公司	委托编号: JK-G2017(70)0067	
制造单位	高德股份有限公司		
型号规格	GIND-SJ-09.17	安装方式	屋面轨道式
变幅方式	伸缩臂变幅	起升方式	卷扬式
出厂日期	2016 年 12 月	出厂编号	814
检验类别	委托检验	备案编号	-----
安装位置	63 层	告知受理号	-----
检测日期	2017 年 10 月 30 日	设备自编号	4#
性能参数	额定载重量: 250 kg; 作业高度: 316.85 m		
检测依据	1.《擦窗机》(GB 19154-2003)		
参考依据	1.《高处作业吊篮》(GB 19155-2003)		
	2.《建筑机械使用安全技术规程》(JGJ 33-2012)		
	3.《施工现场机械设备检查技术规程》(JGJ 160-2008)		
	4.《建筑施工安全检查标准》(JGJ 59-2011)		
	5.《起重机械安全规程 第 1 部分: 总则》(GB 6067.1-2010)		
主要检验仪器设备	经纬仪、接地电阻测试仪、数字兆欧表、温湿度表、激光测距仪、万用表、测厚仪、游标卡尺、钢卷尺、塞尺、水平尺、水准仪		
检验情况汇总	本次检测项目共计 73 项: 1. 保证项目共 25 项, 其中所有项目均合格; 2. 一般项目共 48 项, 其中第 8、57、58、59 项不合格, 共 4 项不合格。		
检验结论	根据判定规则, 该擦窗机检测结论为: 合格	检验检测机构核准证号: TS7444008/2018 (机构检验专用章) 签发日期: 2017 年 11 月 02 日	
备注	-----		

批准:

郭鸣

审核:

肖书平

校核:

潘亮

主检:

陈华

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

致：成都金山现代机械有限责任公司
在中国华润大厦项目“2020-2021”年擦窗机维保工作中表现突出。

兹授予：

“优秀维保团队”

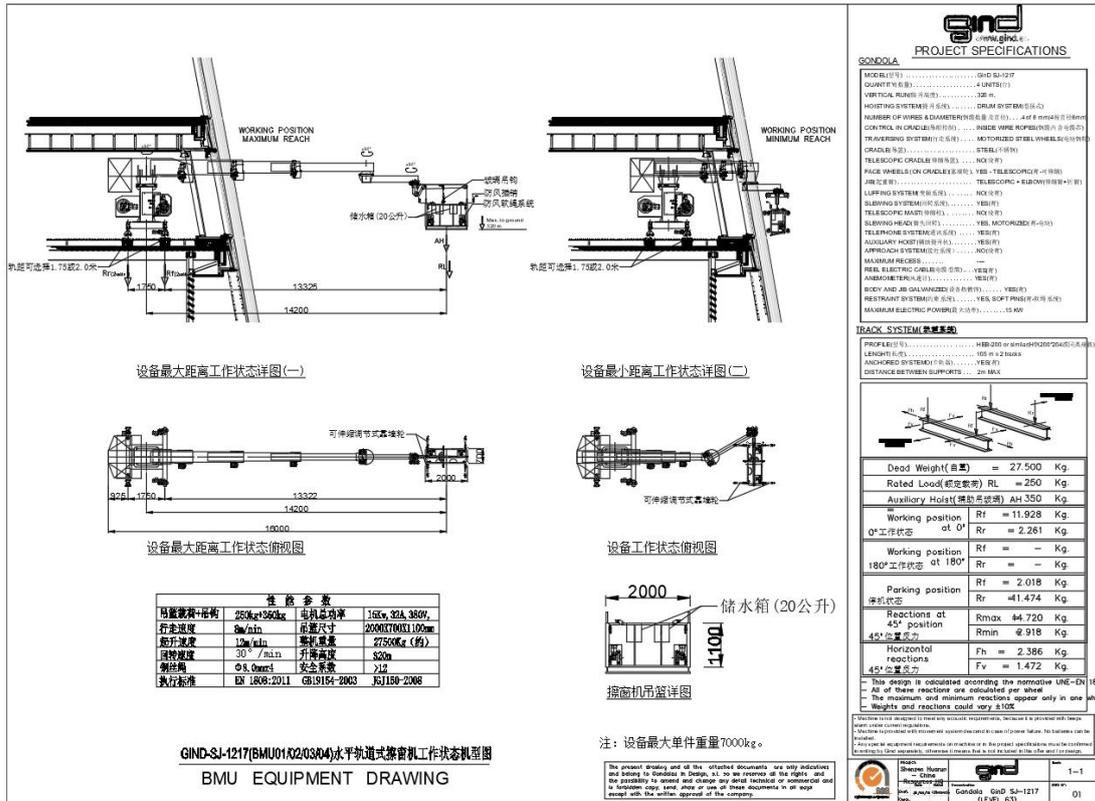
特发此证，以资鼓励。

企业名称：中国华润大厦物业服务中心

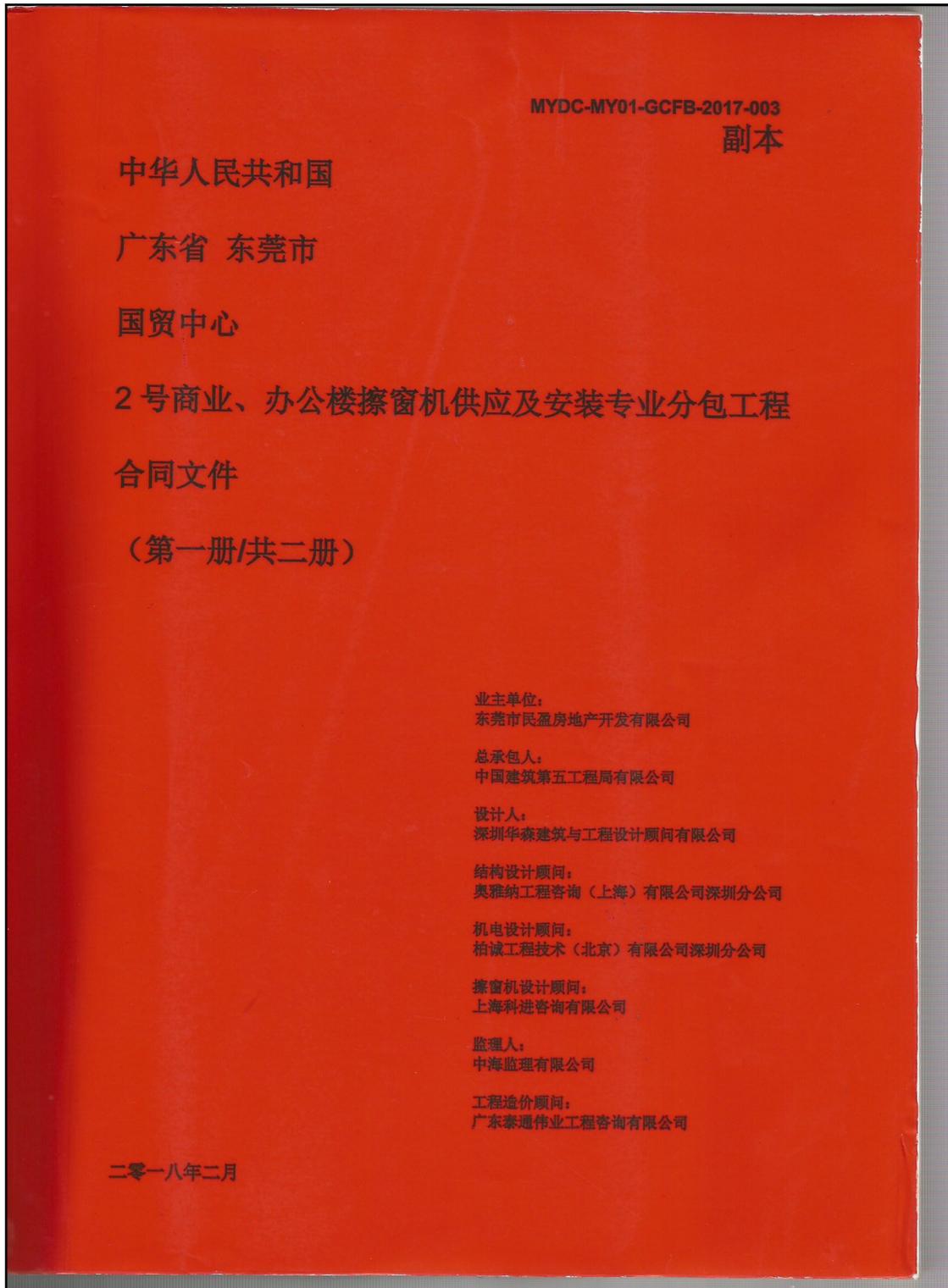
颁发时间：2021.01.10



设备类型：水平轨道伸缩折臂式擦窗机（臂长 14 米）



(9) 业绩证明九 东莞国贸中心 T2 商业办公写字楼项目



四、质量标准

项目质量标准：合格。

五、项目获奖目标

项目获奖目标：整个项目获得LEED-ND金奖、2号商业、办公楼获得LEED-C&S白金奖；整个项目获得广东省建设工程优质奖。

六、合同价款

合同总价（大写）：壹仟陆佰玖拾捌万元整

（小写）：16,980,000.00元

包含：

定额工人工资总额（大写）：陆万元整

（小写）：60,000.00元

安全防护、文明施工措施费（大写）：伍万伍仟元整

（小写）：55,000.00元

项目单价：详见分包人的投标文件（发包工程）；

详见经总承包人审核通过的工程量清单报价表或施工图预算书

七、组成合同的文件

下列文件统称为合同文件，均应理解为本协议书的一部份，各文件应互为解释，若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先：-

- 1) 分包合同协议书；
- 2) 中选通知书及其附件；
- 3) 被装订在合同文件内的往来函件（包括信函、纪要、备忘等）；
- 4) 分包合同条件及其附录；
- 5) 投标函及其附录；
- 6) 工程规范
- 7) 合同图纸目录及合同图纸（纸质版合同图纸另册装订）；
- 8) 工程量清单；
- 9) 投标须知及其附录；
- 10) 组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

九、业主单位的权利

合同相关条款中，总包对分包人行使的管理权力业主单位有最终的决策权及管理权。

十、分包人承诺

分包人向总承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十一、总承包人承诺

总承包人向分包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十二、合同份数

本合同一式七份（二份正本，六份副本），业主单位执二份（一份正本，一份副本），总承包人执三份（三份副本），分包人执二份（二份副本），七份合同具有同等法律效力，就本合同未尽事宜，双方可签补充协议。

十三、合同生效

订立合同时间： 2018 年 4 月 4 日

订立合同地点： 中国广东省东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

总承包人：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

分包人：（公章）

地址：成都金牛区外城西一路2-1-2号

法定代表人：

委托代理人：

电话：(028)61892250 1360893681

传真：

开户银行：成都银行抚琴支行

帐号：28042009101418500010

邮政编码：

电子邮箱：





报告编号: KGJC/BZ/CW-17766/01
合同编号: KGJC2020SZ-17766

擦窗机安全检验报告

版本: C/0

记录编号 KGJC2020SZ-17766/01
工程名称 国贸中心 2 号商业、办公楼擦窗机供应及
安装专业分包工程
使用单位 东莞市民盈房地产开发有限公司
工程地址 东莞市东城区鸿福东路 1 号
检验机构 深圳科工检测技术有限公司
检验日期 2020 年 11 月 04 日
检验性质 委托检验



报告查询



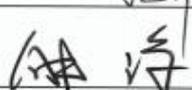
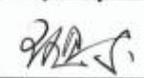
深圳科工检测技术有限公司



擦窗机安全检验报告结论页

报告编号: KGJC/BZ/CW-17766/01

共5页 第1页

工程名称	国贸中心2号商业、办公楼擦窗机供应及安装专业分包工程		
使用单位	东莞市民盈房地产开发有限公司		
安装位置	T2 天面		
监理单位	中海监理有限公司		
制造单位	西班牙高德		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
设备型号/名称	SJ-2530/擦窗机	出厂编号	1136
吊船额定载重量	300 Kg	出厂日期	2019年04月05日
辅吊额定载重量	450 Kg	安全锁编号	/
吊船外形尺寸 (长×宽×高)(mm)	3000×700×1100	安全锁标定日期	/
升降高度	450 m	升降速度	12 m/min
检验环境	环境温度: 23 ℃ 相对湿度: 50 % 风速: 0.8 m/s 电压: 380 V 天气: 晴		
检验依据	1. 《擦窗机安装工程质量验收规程》(JGJ/T 150-2018) 2. 《擦窗机》(GB/T 19154-2017)		
主要检验仪器设备	钢直尺 KGJC-JQ-021 激光测距仪 KGJC-JQ-020 接地电阻仪 KGJC-JQ-019 水准仪 KGJC-JQ-010 卷尺 KGJC-JQ-017 绝缘电阻仪 KGJC-JQ-016 游标卡尺 KGJC-JQ-005 秒表 KGJC-JQ-014 声级计 KGJC-JQ-011 万用表 KGJC-JQ-009 温湿度计 KGJC-JQ-008 风速仪 KGJC-JQ-002 塞尺 KGJC-JQ-012 百分表 KGJC-JQ-001 力矩扳手 KGJC-JQ-015 钳形电流表 KGJC-JQ-013		
综合检验结论	合格		
备注	/		
检验:			机构核准证号:  (检验机构检验专用章) 检验日期: 2020年11月06日
审核:			
批准:			

东莞国贸中心商业2号楼擦窗机工程

依据《国贸中心2号楼商业、办公楼擦窗机供应及安装专业分包工程》合同之约定，东莞市民盈房地产开发有限公司（简称：甲方），成都金山现代机械有限责任公司（简称：乙方）。乙方将以下物品移交合同甲方单位后，擦窗机设备由合同甲方单位负责监督管理。即日起乙方单位负责维护及保养履行合同约定24个月质保。

序号	名称	单位	数量	产地	编号	规格型号	备注
1	擦窗机	台	4	西班牙	1136 1137 1138 1139	GIND-SJ-2530	
2	检测报告	套	4	第三方检测	KGJC/CW-17766/01	/	
3	说明书	套	1	西班牙	/	/	
4	随行电缆线	条	1	西班牙	/	4*2.5	22m
5	钥匙	套	1	西班牙	/	455/421	
6	防风销座	个	1727	金山现代	/	/	
7	不锈钢爬梯护栏	项	1	金山现代	/	/	
8	安全大绳	条	4	山东	/	Φ18mm	400m
9	雨篷防坠落安全系统	项	1	金山现代	/	/	

乙方单位：成都金山现代机械有限公司

甲方单位：东莞市民盈房地产开发有限公司

(盖章)

(盖章)

代表：张明超

代表：曾国引 2020.12.2

时间：2020.11.26

时间：

备注：第9项未移交。

东莞市民盈房地产开发有限公司

民盈地产〔2022〕19号

感谢信

成都金山现代机械有限责任公司：

贵司派驻我司“东莞市国贸中心 2 号商业、办公楼擦窗机供应及安装专业分包工程”的现场负责人张明超及其团队人员，充分发扬团队协作精神，尽职尽责，以较高规格专业技能认真履行管控职责。从项目设备开箱验货、上架安装、设备调试到资料归档等，严格按照设计图纸和相关国家规范行业标准把控施工质量，并配合我司做了大量协调工作，最终保质保量完成了项目建设任务，赢得了我方及其他相关参建单位的高度认可。

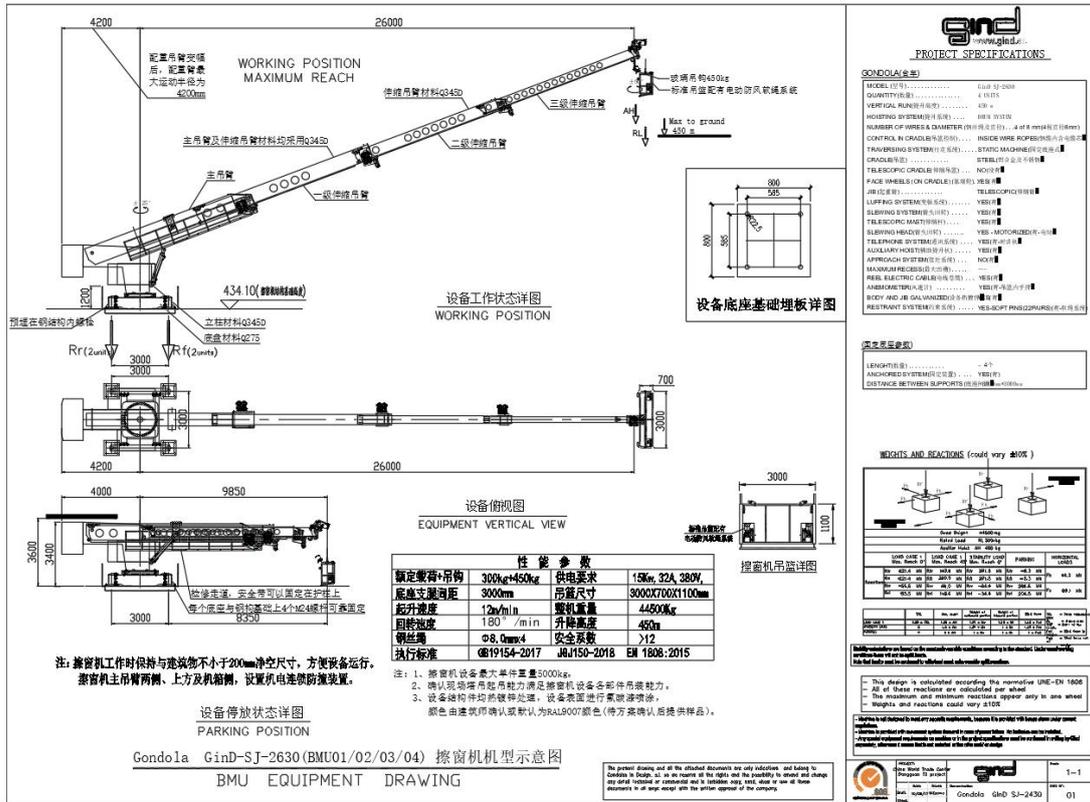
在此，我司谨对贵司的建设阶段的大力合作深表感谢，希望贵司继续保持优良的工作作风及服务理念，在双方后续的维保服务中，再接再厉，按照业务高标准、技术高水平、服务高质量的要求，再创佳绩！

东莞市民盈房地产开发有限公司

2022年9月22日



设备类型：固定底座俯仰伸缩臂式擦窗机（臂长 26 米）



(10) 业绩证明十 岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼项目（大百汇广场）

岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼擦窗机供应及安装合同 编号: SZ-GX-03JA-110-01

合同编号: SZ-GX-03JA-110-01



岗厦河园片区城中村改造项目

中区写字楼屋顶擦窗机

供应及安装合同

工程名称: 岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机

工程地点: 深圳市福田区岗厦河园片区

建设单位: 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司

分包单位: 成都金山现代机械有限责任公司

日期: 2018年3月26日

岗厦河园片区城中村改造项目 中区写字楼屋顶擦窗机供应及安装合同

本项目采取招标方式确定由分包单位承接,为了明确双方的责任、权利及义务,根据《中华人民共和国合同法》,并结合深圳市有关规定和本项目的具体情况,订立本合同。

一、 定义

建设单位(以下简称甲方):深圳市金地大百汇房地产开发有限公司

分包单位(以下简称乙方):成都金山现代机械有限责任公司

总包单位:中建三局第一建设工程有限责任公司

本工程:岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机

本合同:岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机供应及安装合同

合同价款:本合同所标明的专业分包合同价款。

工程总价:工程竣工验收后,按合同要求实际应支付分包方的价款总额。

规范、标准:现行的国家颁发的“工程施工及验收规范”及其他与本工程有关的规范及标准。

二、 专业分包范围

工作范围为:岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机、两台;具体详见工程设计图纸及技术要求。

工作内容为:设计图纸及工程技术要求范围内的设备、材料的供应及安装、调试、检测、取得相关部门的验收合格证书、保修等,以及为完成以上工程内容而必须的所有措施、设施等;配合总包完善报建手续。

三、 合同价款

- 1、合同金额:¥RMB8,398,000.00元,大写人民币捌佰叁拾玖万捌仟元整;
- 2、本合同为图纸及技术要求总价包干合同,图纸及技术要求范围内不调整合同总价;合同价详见合同附件《工程量清单计价表》及中标通知书,与本合同具有同等效力。
- 3、合同价款已充分考虑了乙方的直接费、管理费、风险、汇率、利润、税金以及政府相关部门收取的一切费、税等因素,取证等费用;
- 4、合同是依据招标图纸,计算了本版施工图范围全部专业分包内容及合同工期内的所有费用,并充分考虑了合同工期内人工、材料、机械费用等涨价风险;合同价款调整原则详见《工程量清单计价说明》;

甲方: 深圳市金地大汇房地产开发有限公司

法定代表人或委托人



日期: 2018.3.26

乙方: 成都金山现代机械有限责任公司

法定代表人或委托人:



日期:



报告编号: KGJC/BZ/CW-16565/01

合同编号: KGJC2020SZ-16565

擦窗机安全检验报告

版本: C/0

记录编号 _____ KGJC2020SZ-16565/01 _____
工程名称 岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机
使用单位 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司
工程地址 深圳市福田区岗厦河园片区
检验机构 深圳科工检测技术有限公司
检验日期 2020年08月12日
检验性质 委托检验

报告查询



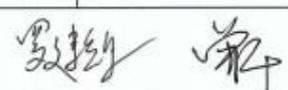
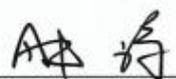
深圳科工检测技术有限公司



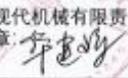
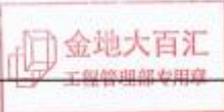
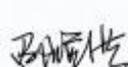
擦窗机安全检验报告结论页

报告编号: KGJC/BZ/CW-16565/01

共 5 页 第 1 页

工程名称	岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机		
使用单位	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司		
安装位置	岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
制造单位	西班牙高德 (GIND)		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
设备型号/名称	GIND-SJ-2935/擦窗机	出厂编号	1146
吊船额定载重量	250 Kg	出厂日期	2019 年
辅吊额定载重量	600 Kg	安全锁编号	/
吊船外形尺寸 (长×宽×高) (mm)	3000×700×1100	安全锁标定日期	/
升降高度	380 m	升降速度	12 m/min
检验环境	环境温度: 31 ℃ 相对湿度: 59 % 风速: 0.9 m/s 电压: 386V 天气: 晴		
检验依据	1. 《擦窗机安装工程质量验收规程》(JGJ/T 150-2018) 2. 《擦窗机》(GB/T 19154-2017)		
主要检验仪器设备	钢直尺 KGJC-JQ-021 激光测距仪 KGJC-JQ-020 接地电阻仪 KGJC-JQ-019 水准仪 KGJC-JQ-010 卷尺 KGJC-JQ-017 绝缘电阻仪 KGJC-JQ-016 游标卡尺 KGJC-JQ-005 秒表 KGJC-JQ-014 声级计 KGJC-JQ-011 万用表 KGJC-JQ-009 温湿度计 KGJC-JQ-008 风速仪 KGJC-JQ-002 塞尺 KGJC-JQ-012 百分表 KGJC-JQ-001 力矩扳手 KGJC-JQ-015 钳形电流表 KGJC-JQ-013		
综合检验结论	合格		
备注	/		
检验:		机构核准证号: 	
审核:			
批准:			

岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机 实体移交书

合同工程名称	岗厦河园片区城中村改造项目中区写字楼屋顶擦窗机供货及安装工程			移交日期	2022.1.1
序号	主要材料、设备名称	规格、型号	数量	品牌或厂家	备注
1	南侧屋顶擦窗机	GIND-SJ-2935	1台	西班牙GIND	
2	北侧屋顶擦窗机	GIND-SJ-2935	1台	西班牙GIND	
3	连接螺栓及其他	/	2项		
4	防风插销、插销底座	/	1项		
5	钥匙	/	2套		
6	电源线	/	2套		
移交单位	成都金山现代机械有限责任公司 签字、盖章: 				
甲方见证	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司 签字、盖章: 				
接管单位	签字、盖章:  2022.1.12  2022.1.12  				

表扬信

致：成都金山现代机械有限责任公司

在深圳金地大百汇擦窗机系统供应及安装工程的施工中，贵公司克服工程建设中面临的场地紧张、任务繁重等诸多困难，安全、高效、圆满地完成了任务。在此，特向贵公司各级领导、全体参战员工表示衷心的感谢。

作为本工程的项目经理，蒋建华同志及团队本着服务好业主、服务好工程的态度，协助我司快速解决工程中出现的问题。施工期间积极主动地接受业主的检查与督导，积极配合监理工作，克服了任务重、作业环境复杂等诸多困难，出色地完成了施工任务。

施工关键时期，贵公司项目部严格按照我方统一协调与安排，勇担重任。投入施工以来，项目部统一思想、统一步调、科学组织、精心部署，严格按照施工技术步骤与措施施工，层层落实安全、环环紧扣质量，加大人员投入，全力以赴做好各项工作。对此，我们对贵公司为我方着想，对我方工作的大力支持深表感谢，希望贵公司继续保持优良的施工风范及服务理念，并衷心祝愿我们在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

深圳金地大百汇房地产开发有限公司

2021年10月20日



三、拟派项目负责人资历及业绩

3.1 拟派项目负责人资历及业绩情况一览表

姓名	刘勇	年龄	41				
工作年限	15年	学历	大学本科				
注册专业	机电工程	职称	一级建造师				
6个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
类似项目业绩（上限2项）							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同内容	竣工时间	在该业 绩担任 岗位	在该业 绩任职 时间	证明材料 所在资信 标文件页 码
1	中国电子大厦	1741.88	擦窗机设备供应及安装	2024.3.25	项目经理	2023.8 - 2024.4	
2	前海周大福金融大厦	536.40	擦窗机设备供应及安装	2024.8.06	项目经理	2021.6 - 2023.5	

3.2 项目经理相关资格证件

项目经理——机电工程一级建造师

使用有效期: 2024年03月20日
2025年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘勇

性别: 男

出生日期: 1983年03月13日

注册编号: 川1502017202002303



聘用企业: 成都金山现代机械有限责任公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024.9.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年04月10日

建筑施工企业项目负责人B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2024）0003268

姓名：刘勇

性别：男

出生年月：1983年03月13日

企业名称：成都金山现代机械有限责任公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月14日

有效期：2024年04月17日 至 2027年03月22日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年4月17日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘勇 性别男，一九八三年三月十三日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 燃气输配工程 专业

三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：校（院）长：罗平亚

证书编号：106151200506000228 二〇〇五年七月一日

近6个月社保证明

四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：刘勇 性别：男 社会保险编号：511302198303131419

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	98
失业保险	参保缴费	98
工伤保险	参保缴费	98

(二) 2024年06月至2024年12月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	类型	养老保险		失业保险		工伤保险	
			缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	单位缴纳
202406	10010531327	企业养老	5000	800	400	30	5000	36
202407	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	27.07	4511	32.48
202408	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	27.07	4511	32.48
202409	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	27.07	4511	32.48
202410	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	27.07	4511	32.48
202411	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	27.07	4511	32.48
202412	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	27.07	4511	32.48

单位：元 参保地：成都市金牛区

查询专用章

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10010531327:成都金山现代机械有限公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆<http://www.schrs.s.gov.cn/scagfw/ctempz/tdAge.do>，凭验证码 gS3j3pDbqhgafWFrapi7 验证，验证码的有效期为2025年04月03日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2024年06月至2024年12月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

打印时间：2025年01月03日

3.3 项目负责人业绩证明

1. 中国电子大厦

中国电子大厦项目	
擦窗机工程合同	
发包方（甲方）：	<u>深圳市万科发展有限公司</u>
承包方（乙方）：	<u>成都金山现代机械有限责任公司</u>
合同订立时间：	_____
合同订立地点：	<u>深圳</u>
合同编号：	_____

1



第一部分 采购协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市万科发展有限公司

承包人(以下简称乙方): 成都金山现代机械有限责任公司

一、工程概况

1.1 工程名称: 中国电子大厦项目擦窗机工程

1.2 施工范围: 中国电子大厦项目擦窗机安装工程, 擦窗机设备整机原装进口, 其中1栋A座一台, 1栋B座一台, 2栋A座、2栋B座内环共用一台, 共3台屋顶轨道式擦窗机系统。2栋A座、2栋B座及各栋圆环层底部悬挂式擦窗机系统。包含但不限于完成擦窗机系统以及支撑系统深化设计、认证、制造、放样、发货、保险、各类税费、保管、垂直运输(若有)、安装、测试、调试、第三方检测、移交、初次的维护和保养等, 还应包含针对业主相关操作人员的培训、提供竣工资料、操作手册、保养手册, 以及在质保期内为设备提供的维护保养等。所有的细目详见招标图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 乙方不能拒绝执行。

1.3 材料/设备清单: 详见附件一《擦窗机采购清单》

二、交货地点

深圳市南山区沙河街道深圳湾超级总部基地项目现场, (乙方需考虑场地狭小的因素, 货物须运至甲方指定具体位置, 乙方应视察施工现场及其邻近地区及了解任何影响其运输、施工、储存的因素, 合同签订后, 乙方以不了解施工现场情况为由而提出的费用和工期的索赔将不予考虑)。

三、交货方式及时间

3.1 交货方式: 施工现场交货。

3.1.1 乙方负责运输和保险, 将货物运抵交货地点。有关运输、保险和装卸等一切的费用和责任由乙方承担。所有擦窗机设备由乙方负责保管、运输、商检和报关手续, 承担运输、装卸、关税、运费、保险费、其他税费等相关的所有费用。

3.1.2 所有货物运抵现场并开箱验收合格的日期为交货日期。

3.1.3 乙方应在交货日7日前, 向甲方提供交货计划, 内容包括: 合同号、货物名称、数量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明。

3.1.4 乙方应采用安全合理的运输方式, 保证货物安全准时到达, 并负责将货物卸货至甲方指定地点。

3.2 工期:

3.2.1 工期: 264日历天。暂定开工时间2022年10月10日, 计划完工时间2023年6月30日。

图纸深化: 乙方须在2022年10月20日之前完成需土建、幕墙配合相关图纸(包括但不限于基座、轨道、埋件、供电等与主体建筑相关的部分)的深化设计工作并经过甲方、本项目施工图设计单位及幕墙方案设计单位审批通过;

轨道预埋: 乙方须在应伴随主体施工进度按照经审批的深化图纸同步完成轨道预埋件的预埋工



作：

供货及安装：擦窗机设备须在 2023 年 3 月 25 日前进场，并在 2023 年 6 月 30 日前完成所有设备的安装及调试工作并验收合格。擦窗机设备的完工以取得国家认可的具有相应资质（通过 CMA 认证）第三方机构的检测合格报告为准。

上述时间暂定，具体以甲方书面通知为准。

乙方知悉并同意，即使开工时间有可能顺延，但在未得到甲方和业主（中国电子有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司）书面同意的前提下，本项目完工日期不予调整。

3.2.2 甲方有权依据施工现场状况要求乙方分不同批次交货。

四、质量标准

4.1 材料/设备质量标准：

应满足下列标准、规范要求：

- GB19154-2017 《擦窗机》
- GB19155-2017 《高处作业吊篮》
- GB 50009-2012 《建筑结构荷载规范》
- GB 50017-2017 《钢结构设计规范》
- GB/T8918-2006 《重要用途钢丝绳》
- JGJ150-2018 《擦窗机安装工程质量验收规程》
- GB/T25030-2010 《建筑物清洗维护质量要求》
- GB 50057-2010 《建筑物防雷设计规范》
- GB 3811-2008 《起重机设计规范》

及国家、地方、行业其它有关标准。

- BS EN1808 : 2015 Safely requirements for suspended access equipment — Design calculations, stability criteria, construction - Examination and Tests BS EN 1808 : 2015 悬挂接近设备的安全规定—设计、计算、稳定性及制造标准—试验、测试要求。

以上所列的技术标准和规范，如未能达到目前已执行的最新标准时，乙方必须在设计及选用设备和材料时符合最新标准，并提供所采用的国际和国内的标准、规范的最新版本资料。不论本技术要求中是否已经列出，所有与本工程有关的中国国家标准和规范、地方有关规定都必须遵守。所有采用的所有设备材料，必须符合制造商所在国家的规范和标准要求以及制造商的生产工艺要求和技术应用要求。当上述规范、标准存在矛盾或差异时，以较高规范、标准为准。

4.2 材料/设备质量要求：

4.2.1 乙方按合同规定提供全部完整无损、全新的产品。

4.2.2 产品应符合“技术规格表”（详见合同附件）所列之标准和具备相应之功能，满足国家与地方的产品规范以及行业质量/技术标准。

五、合同价款

5.1 合同总价：¥ 17,418,800.00 元，（大写：人民币壹仟柒佰肆拾壹万捌仟捌佰元），其



- 附件四 工作界面划分;
- 附件五 技术要求;
- 附件六 《质量保修协议书》;
- 附件七 《质保期后5年维修保养费用承诺书》;
- 附件八 《关于设计变更、工程指令及签证的协议》;
- 附件九 阳光协议
- 附件十 答疑补遗文件
(以下无正文)

甲方: (公章)
地址:
单位代表:
日期

电话: 2022年11月14日



乙方: (公章)
地址:
单位代表:
日期

电话:
开户银行:
帐号:



第二部分 通用条款

一、词语定义

甲方: 指根据合同条款中购买货物和服务的单位, 即与中标人签署供货及安装合同的单位。

乙方: 指根据合同约定提供货物和安装等相关服务的公司。

合同: 指双方签署的、合同格式中列明的甲乙双方已经达成的协议, 包括合同通用条款、合同专用条款、技术规则、乙方的投标文件以及对其投标文件的澄清说明、承诺内容的等所有的文件组成。

永久工程: 是指根据合同将实施的永久工程(包括工程设备)。

临时工程: 是指各类为了实施和完成工程以及修补任何缺陷所需要或有关的所有各种临时工程(但乙方的施工机械设备除外)。

工程设备: 是指预定构成或构成永久工程一部分的机械、仪器以及类似设备。

材料: 是指合同中约定的(工程设备除外)用于永久工程的各种物品和物资。

货物: 是“材料”和“工程设备”的总称, 可以是单指“材料”或“工程设备”, 应联系上下文进行相应理解。乙方根据合同约定须向甲方提供的一切设备、机械、仪表、备件, 包括工具、手册等其他相关资料。

合同价格: 是中标通知书中写明的, 按照合同规定, 为了工程的实施、完成及其任何缺陷的修补应支付给乙方的价格。





报告编号: KGJC/BZ/CW2024-008890501
合同编号: KGJC2024SZ-00889

擦窗机安全检验报告

记录编号 KGJC2024SZ-008890501
工程名称 中国电子大厦项目屋顶轨道式擦窗机工程
使用单位 中国电子有限公司
工程地址 深圳市南山区沙河街道深圳湾超级总部基地
检验机构 深圳科工检测技术有限公司
检验日期 2024年03月26日
检验性质 委托检验

报告查询

深圳科工检测技术有限公司

检验检测专用章



擦窗机安全检验报告结论页

报告编号: KGJC/BZ/CW2024-008890501

共5页 第1页

工程名称	中国电子大厦项目屋顶轨道式擦窗机工程		
使用单位	中国电子有限公司		
安装位置	1A栋屋面		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
制造单位	西班牙高德(GIND)		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
设备型号/名称	SJ-1425/擦窗机	出厂编号	1644
吊船额定载重量	250 Kg	出厂日期	2023年
辅吊额定载重量	/	安全锁编号	
吊船外形尺寸 (长×宽×高)(mm)	3000×700×1000	安全锁标定日期	/
升降高度		升降速度	/
检验环境	环境温度: 24 °C 相对湿度: 56 % 风速: 1.3 m/s 电压: 386 V 天气: 晴		
检验依据	1. 《擦窗机安装工程质量验收规程》(JGJ/T 150-2018) 2. 《擦窗机》(GB/T 19154-2017)		
主要检验仪器设备	钢直尺 KGJC-JQ-021 激光测距仪 KGJC-JQ-020 接地电阻仪 KGJC-JQ-019 水准仪 KGJC-JQ-010 卷尺 KGJC-JQ-017 绝缘电阻仪 KGJC-JQ-016 游标卡尺 KGJC-JQ-005 秒表 KGJC-JQ-014 声级计 KGJC-JQ-011 万用表 KGJC-JQ-009 温湿度计 KGJC-JQ-008 风速仪 KGJC-JQ-002 塞尺 KGJC-JQ-012 百分表 KGJC-JQ-001 力矩扳手 KGJC-JQ-015 钳形电流表 KGJC-JQ-013		
综合检验结论	合格		
备注	/		
检验:	张春明 王强		 签发日期: 2024年03月27日
审核:	李强		
批准:	王强		

中国电子大厦 1B、2A2B 栋屋面擦窗机设备移交单

交接日：2024 年 3 月 25 日

合同名称：中国电子大厦项目擦窗机工程

合同编号：SZ-DZ-万翼-2022-0001

有关深圳市万科发展有限公司建设的中国电子大厦项目（以下简称：“发包方”）。与成都金山现代机械有限责任公司（以下简称“承包方”）签定的上述合同所涉及的擦窗机（以下简称“设备”）正式移交事宜，监理单位_深圳市合创建设工程顾问有限公司_（以下简称“见证方”），物业单位_深圳市中电物业管理有限公司_（以下简称：接管方）。三方兹确认如下：

在上述交接日，交付方已将上述合同中的设备（包括擦窗机共 2 台，设备编号 1B 栋 GIND-SI-0920/2A2B 栋 GIND-SI-0615），交付给合同甲方指定的第三方深圳市中电物业管理有限公司。接受方从上述交接日起接受上述设备，并根据国家相关法律法规承担起使用单位主体及监管责任。即日起供货施工单位负责维护及保养，质保期为两年。质保期从有业盖章之日起生效。

特此确认。

供货方（盖章）
代表人：张明超
日期：2024.3.25

监理方（盖章）
代表人：李永连
日期：2024.3.25

物业方（盖章）
代表人：王东辉
日期：2024.3.25

设备类型：水平轨道立柱升降伸缩臂式擦窗机（臂长 16 米）

and
PROJECT SPECIFICATIONS

SONDOLA

MODEL: GONDOLA 1425
 QUANTITY: 1 UNIT
 VERTICAL RUN: 160 m
 HOISTING SYSTEM: MULTIVIEWER SYSTEM
 NUMBER OF WIRES & DIAMETER: 4 of 8 mm
 CONTROL IN CRADLE: INSIDE WIRE ROPES
 TRANSMISSION SYSTEM: MOTORIZED STEEL WHEELS
 CRADLE: ALUMINUM
 TELESCOPIC CRADLE: NO
 FACE WHEELS (ON CRADLE): YES
 JIB: TELESCOPIC
 LUFFING SYSTEM: NO
 SLEWING SYSTEM: YES
 TELESCOPIC MAST: YES
 SLEWING HEAD: YES - MOTORIZED
 TELEPHONE SYSTEM: YES
 AUXILIARY HOIST: YES
 APPROACH SYSTEM: NO
 MAGNUM RECIPES: NO
 REEL ELECTRICAL CABLE: YES
 ANEMOMETER: NO
 BODY AND JIB GALVANIZED: YES
 RESTRAINT SYSTEM: YES - STANDARD PINS
 MAXIMUM ELECTRICAL POWER: 10 kW

TRACK SYSTEM

PROFILE: 150
 LENGTH: 150 m (12 TRACKS)
 ANCHORED SYSTEM: YES
 DISTANCE BETWEEN SUPPORTS: 2 m MAX

WEIGHTS AND REACTIONS (could vary ±10%)

Point	Weight	Reaction
1	1000 kg	1000 kg
2	1000 kg	1000 kg
3	1000 kg	1000 kg
4	1000 kg	1000 kg
5	1000 kg	1000 kg
6	1000 kg	1000 kg
7	1000 kg	1000 kg
8	1000 kg	1000 kg
9	1000 kg	1000 kg
10	1000 kg	1000 kg
11	1000 kg	1000 kg
12	1000 kg	1000 kg

NOTE: View the BTRMast for full details on mast wheels and standards.

The present drawing and all the attached documents are valid obligations and shall be considered as Design. No use is allowed on the design and the possibility is reserved and always only after technical or commercial use and the manufacturer may need other or more technical documents in all ways except with the written approval of the company.

Drawings and links are based on the most actual information available according to the standards. Other actual information may be available with the latest issues.

Drawings and links are not to be used for construction of other similar machines.

The design is intended according to the standard EN 1805 or all those required and considered for safety.

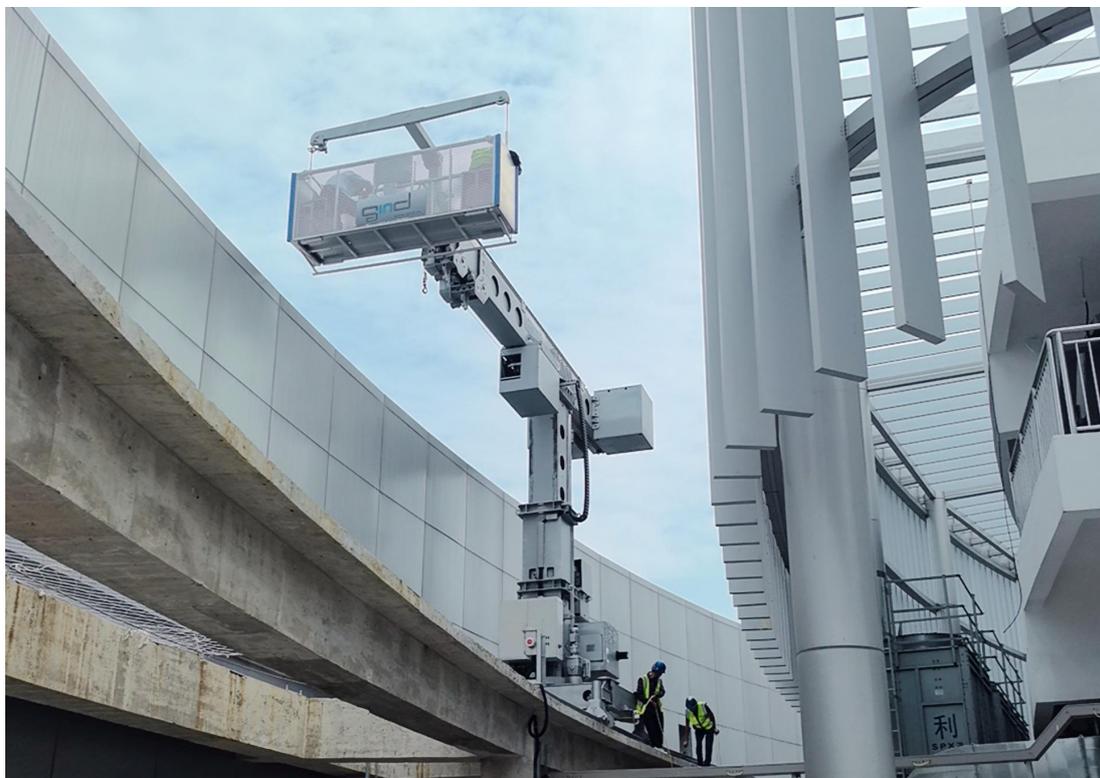
Weights and reactions could vary ±10%.

Weights and reactions could vary ±10%.

ELECTRIC POWER SUPPLY

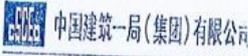
FORMULA (INDICATIVE USE ONLY)

ELECTRIC POINT: 4 x 0.230V 50Hz
 CONTROLLED TRIP, 200V TRACKS TO PROTECT
 AND STOP ELECTRICAL PROTECTION (200V)
 MAXIMUM ELECTRICAL POWER: 10 kW



专业分包施工单位资格报审表

GD-C1-317 0 0 1

单位（子单位）工程名称		中国电子大厦项目擦窗机工程	
专业分包施工单位申报函	我方自认为具备 <u>中国电子大厦项目擦窗机工程</u> [分部/子分部/分项（或系统/子系统）等的工程名称]工程的专业分包资格，现根据相关法律法规要求，提供我单位的以下申报文件资料；请予以审核，并同意我方作为上述项目的专业分包施工单位。 附件： <input type="checkbox"/> 1. 对分包工程要求的文件资料（发包文件、招标文件等）； <input type="checkbox"/> 2. 营业执照、施工资质证书； <input type="checkbox"/> 3. 工程业绩材料； <input type="checkbox"/> 4. 关于本工程项目的质量管理体系（架构）及相关管理制度文件； <input type="checkbox"/> 5. 关于本工程项目技术管理人员的配备计划文件资料及其执业资格证书、技术职称资格证书，其他相关的人员资格证明文件； <input type="checkbox"/> 6. 主要工种操作人员（其中包括特种作业人员）的上岗资格证书； <input type="checkbox"/> 7. _____ 分包施工企业负责人签名 _____ (盖章)		
	经考察审查，我方认为上列的专业分包施工单位具备承担上列专业工程的施工资质和能力，可以保证列专业工程按分包合同规定进行施工；同意选择其作为专业分包施工单位。分包后，我方仍履行总承包的全部相关责任。请监理（建设）单位予以审核。 附件： <input type="checkbox"/> 1.  中国建筑一局(集团)有限公司 <input type="checkbox"/> 2.  中国电子深圳湾总部基地项目章 <input type="checkbox"/> 3. _____ 2023年8月7日		
总承包施工单位审查意见	专业监理工程师 (建设单位项目专业负责人) 签名 		
监理（建设）单位审核意见	总监理工程师 (建设单位项目专业负责人) 签名  2023年8月8日		



* GD - C1 - 317 *

项目负责人任命及授权通知书

GD-C1-311 0 0 3

单位(子单位)工程名称 中国电子大厦项目擦窗机工程

致: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (建设单位、监理单位)

根据 中国电子大厦项目擦窗机工程 工程招标文件及施工合同的要求, 我单位委派

刘勇 担任该工程项目的项目负责人; 代表我单位对本工程项目自开工准备至竣工

验收, 主持全面施工管理及全过程管理工作。若贵方对该项目负责人的人选有异议, 请在接此任命书后

7日内与我单位联系。

备注:

附件: 项目负责人的执业资格证书(复印件)

施工单位: 成都金山现代机械有限责任公司
(公章)

法人代表: 方永红

(打印) 方永红 (签名)

2021年8月6日

被任命人(签名):



GD-C1-311

2.前海周大福金融大厦

第一册, 共二册

中华人民共和国

深圳市

前海周大福金融大厦项目(SZN-QH1)

擦窗机供应工程

合同文件

副本

业主

深圳天得房地产开发有限公司

项目经理

新世界中国地产有限公司或其关联公司

建筑师

利安顾问(中国)有限公司

国内设计单位

悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

机电工程师

迈进建筑工程设计(深圳)有限公司

幕墙工程师

英海特工程咨询(北京)有限公司深圳分公司

监理单位

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

工料测量师

务腾咨询(上海)有限公司

承包单位

成都金山现代机械有限责任公司

二零二一年四月

中华人民共和国
深圳市
前海周大福金融大厦
之
擦窗机供应工程
合同协议条款

本协议条款

于 2021 年 4 月 22 日由办事处设于中华人民共和国深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）的 深圳天得房地产开发有限公司（在下文简称“业主”）为一方

与注册办事处设于成都市金牛区外化成五里墩东路21号2-1-2号的成都金山现代机械有限责任公司（在下文简称“承包单位”）为另一方签订。

鉴于业主拟于中华人民共和国深圳市前海周大福金融大厦之擦窗机供应工程（在下文简称“工程”），并促使他的建筑师（利安顾问（中国）有限公司）、结构工程师（迈进建筑工程设计（深圳）有限公司）、机电工程师（迈进建筑工程设计（深圳）有限公司）、设计单位（悉地国际设计顾问（深圳）有限公司）及幕墙工程师（英海特工程咨询（北京）有限公司深圳分公司）等提供和说明拟建工程的图纸和工程规范的编制或指导工作。

兹特此达成协议如下：

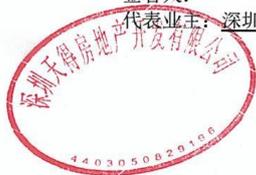
1. 所按下述的报酬，承包单位应按照和根据现场实际情况，以及合同文件所说明或提及的工程进行施工，并同意在合同文件指定的完工期内完成工程。
2. 本工程承包金额为人民币（大写）伍佰叁拾陆万肆仟元整（小写RMB/¥ 5,364,000.00）（在下文简称“承包金额”）或根据上述合同条件指定的时间或方法所确定的其它金额。

其中，不含增值税价格为人民币（大写）肆佰柒拾肆万陆仟玖佰零贰元陆角伍分（小写RMB/¥ 4,746,902.65）；增值税金额为人民币（大写）陆拾壹万柒仟零玖拾柒元叁角伍分（小写RMB/¥ 617,097.35）。

兹证明双方签署如下：

签署人：
代表业主：深圳天得房地产开发有限公司

盖章



姓名：_____
职位：_____

签署人
代表承包单位：成都金山现代机械有限责任公司

盖章



姓名：初永红
职位：项目经理





报告编号: KGJC/BZ/CW2022-02427/01
合同编号: KGJC2022SZ-02427

擦窗机安全检验报告

记录编号 KGJC2022SZ-02427/01
工程名称 前海周大福金融大厦项目 (SZN-QH1)
使用单位 深圳天得房地产开发有限公司
工程地址 深圳市南山区枢纽大街 66 号前海周大福金融大厦南塔
检验机构 深圳科工检测技术有限公司
检验日期 2022 年 07 月 25 日
检验性质 委托检验



报告查询

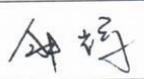
深圳科工检测技术有限公司



擦窗机安全检验报告结论页

报告编号: KGJC BZ/CW2022-02427/01

共 5 页 第 1 页

工程名称	前海周大福金融大厦项目 (SZN-QH1)		
使用单位	深圳天得房地产开发有限公司		
安装位置	南塔屋面		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
制造单位	成都金山现代机械有限责任公司		
安装单位	成都金山现代机械有限责任公司		
设备型号/名称	CWG/LS250/擦窗机	出厂编号	20210922
吊船额定载重量	250 Kg	出厂日期	2021年09月22日
辅吊额定载重量	600 Kg	安全锁编号	/
吊船外形尺寸 (长×宽×高)	3m×7m×1.2m	安全锁标定日期	/
升降高度	130 m	升降速度	8 m/min
检验环境	环境温度: 31 ℃ 相对湿度: 59 % 风速: 1.4 m/s 电压: 396 V 天气: 晴		
检验依据	1. 《擦窗机安装工程质量验收规程》(JGJ/T 150-2018) 2. 《擦窗机》(GB/T 19154-2017)		
主要检验仪器设备	钢直尺 KGJC-JQ-021 激光测距仪 KGJC-JQ-020 接地电阻仪 KGJC-JQ-019 水准仪 KGJC-JQ-010 卷尺 KGJC-JQ-017 绝缘电阻仪 KGJC-JQ-016 游标卡尺 KGJC-JQ-005 秒表 KGJC-JQ-014 声级计 KGJC-JQ-011 万用表 KGJC-JQ-009 温湿度计 KGJC-JQ-008 风速仪 KGJC-JQ-002 塞尺 KGJC-JQ-012 百分表 KGJC-JQ-001 力矩扳手 KGJC-JQ-015 钳形电流表 KGJC-JQ-013		
综合检验结论	合格		
备注	/		
检验:			
审核:			
批准:			

测去
★
测专



文件编号: CSZN06/L/2024/SC0206
致: 成都金山现代机械有限责任公司
方永红先生 台鉴:

竣工证书

由贵司承包的前海周大福金融大厦项目擦窗机供应工程, 根据《前海周大福金融大厦项目擦窗机供应工程》(合同编号: CSZN06-CW6000074) 内容约定, 现我司确认:

前海周大福金融大厦一期项目擦窗机供应工程已于 2022 年 12 月 31 日进行竣工验收并验收合格。保修期从 2023 年 1 月 1 日开始, 至 2025 年 12 月 31 日止。

前海周大福金融大厦二期项目擦窗机供应工程已于 2023 年 10 月 31 日进行竣工验收并验收合格。保修期从 2023 年 11 月 1 日开始, 至 2026 年 10 月 31 日止。

附件: 共 3 页
承诺书 1 页
工程交接单 1 页
项目指令完成情况汇总表 1 页

特此记录

此致
礼!

深圳天得房地产开发有限公司

项目负责人: 欧德文
2024 年 08 月 06 日

项目经理任命通知书

GD220114 1

单位(子单位)工程名称	前海周大福金融大厦擦窗机供应及安装工程
-------------	---------------------

致 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 ：

根据 前海周大福金融大厦擦窗机供应及安装工程 工程招标文件及施工合同的要求，我单位委派 刘勇 担任该工程项目的项目经理，除下列权力外，代表我单位全权处理本工程项目自开工准备至竣工验收，实施全过程和全面管理。若贵方对该项目经理的人选有异议，请在接此任命书后3天内与我单位联系。

1. _____ /
2. _____ /
3. _____ /
4. _____ /

附件：项目负责人(建造师)岗位证书。

施工单位(单位公章)

法人代表：  

日期：2021年11月26日

被任命人





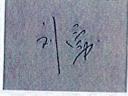
四、 拟投入项目团队人员情况

4.1 拟投入项目团队人员情况

序号	职位名称	姓名	工作年限	执业资格	职称	学历	提供近6个月社保证明
1	项目负责人	刘 勇	15 年	一级建造师	一级	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
2	技术负责人	方永红	26 年	企业负责人 A 证	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
3	安全员	谢术全	22 年	安全负责人 C 证	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
4	项目计划 负责人	杨通武	3 年	/	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
5	项目质量 负责人	张明超	7 年	/	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	项目生产经理	包恒彬	20 年	/	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	项目商务 负责人	华建辉	10 年	/	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	综合办公室 负责人	贺兴亚	3 年	/	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无

4.2 附相关人员主要证件及社保证明

1. 项目经理——机电工程一级建造师

	
使用有效期: 2024年03月20日 - 2025年03月19日	
<h1>中华人民共和国一级建造师注册证书</h1>	
姓名: 刘勇	
性别: 男	
出生日期: 1983年03月13日	
注册编号: 川1502017202002303	
聘用企业: 成都金山现代机械有限责任公司	
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)	
	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 刘勇 签名日期: 2024.9.20
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年4月10日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2024）0003268

姓名：刘勇

性别：男

出生年月：1983年03月13日

企业名称：成都金山现代机械有限责任公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月14日

有效期：2024年04月17日 至 2027年03月22日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年4月17日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘勇 性别男，一九八三年三月十三日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 燃气输配工程 专业

三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名:

校(院)长: 罗平亚

证书编号: 106151200506000228

二〇〇五年七月一日

2.项目指挥长：技术负责人-企业主要负责人

<h2>建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号：川建安A（2014）3000984</p>		
姓 名：	方永红	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1968年12月19日	
企 业 名 称：	成都金山现代机械有限责任公司	
职 务：	法定代表人	
初次领证日期：	2014年07月06日	
有 效 期：	2023年05月10日	至 2026年07月05日
	发证机关：	四川省住房和城乡建设厅
	发证日期：	2023年5月10日
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>		



中国兵器装备集团公司制



姓名 方永红

性别 男

出生年月 1968.12

专业 机械设计制造

任职资格

工程师

证书编号 001572129

评审时间 2000.12

发证时间 2000.5

评审单位

发证单位



(印章)



(印章)

毕业证书



编号: 9225

学生方永红^省性别男系四川^市广安人, 现年24岁, 于一九八八年九月至一九九一年七月, 在本院机械工程系机械设计及制造专业学习, 学制四年(本科)。现已修业期满, 成绩及格, 准予毕业。



李德志

一九九二年七月一日

3.安全负责人-C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2014）3000982

姓名：谢术全

性别：男

出生年月：1973年10月05日

企业名称：成都金山现代机械有限责任公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年07月06日

有效期：2023年05月10日 至 2026年07月05日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年5月10日



4.团队人员社保证明

(1) 项目负责人刘勇的社保证明:

参保人姓名: 刘勇		四川省社会保险个人参保证明		社会保障号码: 511302198303131419	
性别: 男		当前缴费状态		累计月数(个)	
		(一) 历年参保基本情况			
险种		参保缴费		98	
企业职工基本养老保险		参保缴费		98	
失业保险		参保缴费		98	
工伤保险		参保缴费		98	
		(二) 2024年06月至2024年12月的参保缴费明细		单位:元	
缴费月份	参保单位编号	类型	养老保险	失业保险	工伤保险
			缴费基数	单位缴纳	个人缴纳
202406	10010531327	企业养老	5000	800	400
202407	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88
202408	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88
202409	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88
202410	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88
202411	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88
202412	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88
			缴费基数	单位缴纳	个人缴纳
			5000	30	20
			4511	27.07	18.04
			4511	27.07	18.04
			4511	27.07	18.04
			4511	27.07	18.04
			4511	27.07	18.04
			4511	27.07	18.04
			5000	36	32.48
			4511	32.48	32.48
			4511	32.48	32.48
			4511	32.48	32.48
			4511	32.48	32.48
			4511	32.48	32.48

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010531327:成都金山现代机械有限责任公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆 <http://www.sichuan.gov.cn/scggfw/czqzqz/tobPage.do>, 凭验证码 gS313pDbqhgarWFrApJ 验证, 验证码的有效期为2025年04月03日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2024年06月至2024年12月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

打印时间: 2025年01月03日

查询专用章

(2) 技术负责人方永红的社保证明

参保人姓名: 方永红		四川省社会保险个人参保证明		社会保险号码: 320113196812194816							
性别: 男		当前缴费状态		累计月数(个)							
企业职工基本养老保险		参保缴费		276							
失业保险		参保缴费		210							
工伤保险		参保缴费		210							
(一) 历年参保基本情况											
(二) 2024年06月至2024年12月的参保缴费明细											
缴费月份	参保单位编号	类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	单位缴纳
202406	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202407	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36	成都市金牛区
202408	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36	成都市金牛区
202409	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36	成都市金牛区
202410	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36	成都市金牛区
202411	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36	成都市金牛区
202412	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36	成都市金牛区

单位:元
查询专用章 参保地

打印时间: 2025年01月10日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 成都金山现代机械有限责任公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrrs.org.cn/seggfw/cbmyz/toPage.do>, 凭验证码 r66njuaakewfudbuffjhb 验证。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数, 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2024年06月至2024年12月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

(4) 项目计划负责人杨通武的社保证明

参保人姓名: 杨通武		四川省社会保险个人参保证明										社会保险号码: 522601199807106011	
性别: 男		当前缴费状态										累计月数(个)	
		参保缴费										16	
		参保缴费										16	
		参保缴费										16	
		(二) 2024年01月至2024年12月的参保缴费明细										单位:元	
缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险			医疗保险		
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳
202401	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202402	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202403	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202404	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202405	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202406	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202407	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202408	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202409	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202410	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202411	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区
202412	10010631327	企业养老	5000	800	400	400	5000	30	20	5000	36	36	成都市金牛区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010631327: 成都金出现代机械有限责任公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章, 如需验证, 请登录<https://www.schss.org.cn/scgfw/chamyz/toPage.do>, 凭验证码 25rRNhqKdbtrGdsARGM 验证, 验证码有效期至2025年04月10日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2024年01月至2024年12月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

打印时间: 2025年01月10日

四川省社会保险局
查询专用章

(5) 项目质量负责人张明超的社保证明

险种		当前缴费状态		累计月数(个)													
企业职工基本养老保险		参保缴费		54													
失业保险		参保缴费		54													
工伤保险		参保缴费		54													
(一) 历年参保基本情况																	
参保人姓名: 张明超 性别: 男 社会保障号码: 422801199408071031																	
(二) 2023年02月至2025年01月的参保缴费明细																	
缴费月份	参保单位编号	类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳
202302	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	18.32	16.28	4071	18.32	16.28	4071	18.32	16.28
202303	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	18.32	16.28	4071	18.32	16.28	4071	18.32	16.28
202304	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202305	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202306	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202307	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202308	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202309	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202310	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202311	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202312	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98	4246	14.66	16.98
202401	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202402	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202403	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202404	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202405	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202406	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202407	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202408	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202409	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202410	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202411	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202412	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202501	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04



查询专用章

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010531327:成都金山现代机械有限责任公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆 <http://www.schrrs.org.cn/seggf/w/czmyz/foPage.do>, 凭验证码 s 6 mK N 3 t B 1 k 2 a H 6 M f r t P Q 验证, 验证码的有效期至2025年04月10日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含退回缴费月数; 若存在退回缴费月数或重复缴费月数或重复缴费月数情形, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2023年02月至2025年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含早退转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

打印时间: 2025年01月10日

(6) 项目生产经理包恒彬的社保证明

参保人姓名: 包恒彬

四川省社会保险个人参保证明

性别: 男

社会保障号码: 511128197909254518

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	76
城乡居民基本养老保险	参保缴费	156
失业保险	参保缴费	76
工伤保险	参保缴费	76

(二) 2023年02月至2025年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险			
		类型	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	单位缴纳		
202302	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	18.32	成都市金牛区
202303	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4071	24.43	16.28	4071	18.32	成都市金牛区
202304	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	9.16	成都市金牛区
202305	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	14.66	成都市金牛区
202306	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	14.66	成都市金牛区
202307	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4071	14.66	成都市金牛区
202308	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	15.29	成都市金牛区
202309	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	15.29	成都市金牛区
202310	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	15.29	成都市金牛区
202311	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	15.29	成都市金牛区
202312	10010531327	企业养老	4246	679.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	15.29	成都市金牛区
202401	0	城乡居民养老	240		200						眉山市彭山区
202401	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202402	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202403	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202404	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202405	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202406	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202407	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202408	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202409	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202410	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202411	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202412	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48	成都市金牛区
202501											

打印时间: 2025年01月11日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010531327:成都金山现代机械有限责任公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrrs.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 ekyqy7Rkefpg1PNHYePS 验证, 验证码的有效期为2025年04月11日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2023年02月至2025年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



(7) 项目商务负责人华建辉的社保证明

参保人姓名: 华建辉		四川省社会保险个人参保证明										社会保障号码: 211022199212056911						
性别: 男		历年参保基本情况										累计月数(个)						
当前缴费状态		参保缴费										110						
参保缴费		参保缴费										110						
参保缴费		参保缴费										110						
(二) 2024年01月至2024年12月的参保缴费明细																		
缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险			单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	个人缴纳
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳								
202401	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202402	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202403	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202404	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202405	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202406	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202407	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202408	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202409	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202410	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202411	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04
202412	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	4511	27.07	18.04	4511	32.48	18.04	4511	32.48	18.04

单位: 元

成都金山区现代机械有限责任公司

打印时间: 2025年01月10日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 成都金山区现代机械有限责任公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/seggfw/zhymyz/topage.do>, 凭验证码 1 R F r r a y 7 m k d A 6 J 2 N r J 6 q 验证, 验证码的有效期至2025年04月10日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2024年01月至2024年12月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

(8) 综合办公负责人贺兴亚的社保证明

四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：贺兴亚 性别：女 社会保险号码：522426200105251267

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态		累计月数(个)	
	参保缴费	未参保	参保月数	未参保月数
企业职工基本养老保险	参保缴费		10	
失业保险	参保缴费		10	
工伤保险	参保缴费		10	

(二) 2024年06月至2024年12月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳
202406	10010531327	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	36
202407	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48
202408	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48
202409	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48
202410	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48
202411	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48
202412	10010531327	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	32.48

单位：元 成都金牛区

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10010531327:成都金山现代机械有限责任公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/segetw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 n Q k E h q h r r 7 t M U w i s 5 N M A E 验证，验证码的有效期为2025年04月10日（有效期三个月）。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若在视同缴费月数或重复缴费月数情形，以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2024年06月至2024年12月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

打印时间：2025年01月10日

五、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	深圳国际交流中心（一期）B303-0063 地块配套酒店擦窗机工程
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
投标单位	成都金山现代机械有限责任公司
工程详细地址	深圳市福田区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>单位公章：</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>时间：2025.1.9</p> </div> </div>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（签字或盖章）： <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <p>时间：</p> </div> </p> <p>法定代表人（签字或盖章）： <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <p>时间：2025.1.9</p> </div> </p>

六、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

我方参加 深圳国际交流中心(一期)B303-0063 地块配套酒店擦窗机工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	成都金山现代机械有限责任公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	方永红
	身份证号	320113196812194816
控股股东/投资人名称及出资比例	刘英立 50%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	王涛 30%，方永红 20%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		



序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期
1	刘英立 实际控制人, 受益所有人	50%	750	2050-12-31	-	-	2020-06-01
2	王涛 受益所有人	30%	450	2050-12-31	30	2008-04-21	2013-05-16
3	方永红 受益所有人	20%	300	2050-12-31	20	2008-04-21	2008-04-28