

标段编号：2301-440309-04-01-314935002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程（一期
）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

日期：2025年03月05日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标单位基本情况	提供企业营业执照、企业资质证书及其他相关证明。证明文件：营业执照、企业资质证书及其他相关证明原件扫描件。按招标文件“第三章附件 1”要求的格式提供。
2	企业同类工程业绩	提供近五年（从发布招标公告之日起倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路施工业绩），注明在建或已完工（在建项目以合同签订时间为准，完工项目以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过 5 项，如超过 5 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 5 项。请按下列顺序提供以下资料：1、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。2、施工合同原件扫描件（需体现项目名称、建设内容、合同金额、盖章页、合同签订时间等主要信息）；3、竣工验收证明文件原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明文件指竣工验收报告或完工证明，需体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；4、项目更名证明材料（若更名，必须提供）；5、由建设单位盖章确认的能证明项目建设内容的相关证明文件，且证明文件日期不早于合同签订日期。（若合同或竣工验收证明文件无法体现建设内容的，需提供）注：①提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明文件材料、施工许可证等补充资料为准；②业绩证明资料中存在同一中标项目且签订不同合同的业绩，只认可符合同类业绩要求的合同金额较大的一项业绩；③业绩证明资料体现的工程项目名称与合同的工程名称需一致。如不一致，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章；④业绩证明资料体现的建设单位名称均需与合同盖章签字的建设单位名称一致。如不一致，需提供签订合同的或竣工验收证明的建设单位出具的建设单位一致性的证明文件，且需加盖对应建设单位公章；⑤证明材料中未按资信要求体现主要信息的，不予认可该业绩。按招标文件“第三章附件 2”要求的格式提供。
3	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时；针对执行标的，投标人在定标前一天 18:00 前提供执行法院出具的结案证明，视作已完成履行，不列入清标报告，逾期送达不予受理。
4	拟派项目团队能力	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗

		位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。 1、项目经理需提供市政公用工程专业一级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证； 2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。 按招标文件“第三章附件 4”要求的格式提供。
5	《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》	提供“不转包承诺书”“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。 按招标文件“第三章附件 5、附件 6”要求的格式提供。
6	企业性质承诺书	提供“企业性质承诺书”，需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。 按招标文件“第三章附件 7”要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标单位基本情况

附件 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市金润建设工程有限公司	注册资本	23418 万元 人民币	企业性质 (民营/国有)	民营
企业法人代表	林立章	企业技术人员数量 (人)	156		
企业资质/ 经营范围	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级 水利水电工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 石油化工工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 公路工程施工总承包二级				
企业资质 情况	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级 水利水电工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 石油化工工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 公路工程施工总承包二级				
联系人	陈馨	联系电话	136128365 99	邮箱	33985399@q q.com
投标人认为有必要 让委托人了解的内容					

注：提供营业执照、资质证书扫描件

营业执照、资质证书扫描件



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300763474802X

名称 深圳市金润建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林立章

成立日期 2004年06月22日

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年07月21日



国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息”网页截图扫描件

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300763474802X
注册号:	440301102963349
商事主体名称:	深圳市金润建设工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611
法定代表人:	林立章
认缴注册资本(万元):	23418
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-06-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年02月17日11:33:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	船舶(机)设备租赁; 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、管道工程专业承包贰级、公路工程施工总承包叁级(凭A1104044030472号资质证书经营); 城市园林绿化贰级(凭资质证书经营); 清洁服务; 机械租赁, 种植农作物、安防工程, 高速公路, 公路, 市政道路, 养护工程, 地质灾害工程, 室内装饰工程设计、风景园林工程设计、工程勘察设计、建筑规划设计。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: “三废”的处理。

打印时间: 2025年02月17日11:35:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林美江	18400	自然人	自然人股东
深圳市银庄非融资性担保有限公司	5018	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年02月17日11:36:38

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册资本: 23418万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144077983

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年8月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244064956

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

有效期: 至2028年12月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月26日





统一社会信用代码：91440300763474802X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019286

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人：林立章

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月09日 至 2025年09月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年08月30日

二、企业同类工程业绩

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	景田路（消防支队—环观中路）工程	8134.26	竣工验收日期 2020.06.30	景田路全长约 1.65km，标准路幅红线宽 35m，双向 4 车道。包括道路、岩土、交通、交通监控、给排水、电气、燃气、通道、水土保持等	在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接 http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=219588 ；施工合同原件扫描件，竣工验收证明文件原件扫描件	已竣工
2	连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程（街道路面修复工程）	6441.04	竣工验收日期 2021.01.08	该项目包含府前路、顺德大道、团结大道、瑶山路、盘王路、曙光路、民族路、东风路等县城范围内 15 条道路，道路改造总里程约 12 公里，改造总面积约 22 万平方米，设计管长约 10.8 公里，道路设计等级为城市次干路，支路。主要是现状砼道路修复及黑底化，人行道及侧石的修复和提升，完善部分道路雨水系统（增加雨水口及管道）、建设部分道路下的污水主管。	在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接 http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468620 ；施工合同原件扫描件，竣工验收证明文件原件扫描件	已竣工
3	福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程施工总承包	3518.60	竣工验收日期 2022.08.30	招标范围为设计范围内原有道路、景观、绿化进行提升改造等。具体详见施工图纸及工程量清单。	在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接	已竣工

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
					http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=870498 ; 施工合同原件扫描件, 竣工验收证明文件原件扫描件	
4	清远科技园(百嘉)已建道路路面铺设沥青混凝土工程(华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路)	3197.17	竣工验收日期 2021.04.22	对原路面进行病害处理, 更换破碎水泥板块; 沥青机动车路面铺设; 路缘石更换、铺设; 雨水、污水井提升; 人行道砖提升、横护岸; 绿化补种、修剪等工程。	在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接 http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=731975 ; 施工合同原件扫描件, 竣工验收证明文件原件扫描件	已竣工
5	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》	3063.04	竣工验收日期 2022.12.05	本项目西接塘桥西路东段第I标段, 横跨丁山河, 东至丁山河路, 道路长162.351m 桥梁跨度为(30+40+30)m, 总长104.12m, 宽度24m, 面积2498.88m ² , 双向4车道。桥梁形式为斜腹板变梁高预应力混凝土连续箱梁结构, 桥梁沿道路中心桩号为AK0+601.619。属涉河建设项目。包括但不限于以下内容: (一) 道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程; (二) 土石方工程; (三) 边坡修整、场内降排水、防洪导流、围挡施工等; (四) 管线迁	在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接 http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2371682 ; 施工合同原件扫描件, 竣工验收证明文件原件扫描件	已竣工

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
				改、保护及相应的工程措施；（五）其他相关的施工及配合工作；（六）据工程施工送检报审需要由施工单位的自行安排的检验、检测、监测及周边环境保护等内容；（七）办理相关行政部门施工许可或提前介入手续；施工过程中可能涉及到的包括城管、街道办、水务局、交警、交通路政、公安及环保的施工报批、报建、评审、备案等所有相关手续。详见施工图纸、工程量清单和合同文件。		

注：1.提供近五年（从发布公告之日起倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路施工业绩），注明在建或已完工（在建项目以合同签订时间为准，完工项目以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过 5 项，如超过 5 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 5 项。

2.工程业绩指标：同类工程业绩指市政道路施工业绩，同类业绩合同金额应大于本项目招标控制价二分之一以上。

企业业绩证明

(1) 景田路（消防支队—环观中路）工程



景田路(消防支队-环观中路)工程 广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101411299901	省级项目编号	4403101411299901
建设单位	深圳市龙华新区建设管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2013)258号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2015-08-07	9591	4403101411299901-BD-001	4403101411299901-BD-001	查看
D	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2015-08-07	9591	4403101411299901-BD-002	4403101411299901-BD-002	查看



防伪码：5670997319222822

中标通知书

编号：20150910001B

工程编号：4403102014021501

工程名称：景田路（消防支队-环观中路）工程（二次）

建设单位：深圳市龙华新区建设管理服务中心

招标方式：公开招标

抽签时间：

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：[人民币] 8134.259116万元

（大写：捌仟壹佰叁拾肆万贰仟伍佰玖拾壹元壹角陆分）

中标工期：800日历天

项目经理（总监）：刘瑞娟

资格证书号：0112549

本工程于_____在深圳市建设工程交易服务中心

_____公开抽签，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在_____日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订

合同的地点为：_____。

招标代理机构（盖章）：_____深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____

招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____

2015年09月10

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

深金合 2015-213号

副本

合同编号：深龙华建管合[2015]施工-8

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：景田路（消防支队-环观中路）工程

工程地点：深圳市龙华新区

建设单位：深圳市龙华新区建设管理服务中心

施工单位：深圳市金润建设工程有限公司

2015年9月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华新区建设管理服务中心

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 景田路(消防支队-环观中路)工程

工程地点: 深圳市龙华新区

工程规模及特征:

景田路(消防支队-环观中路)位于深圳市龙华新区观澜樟坑径片区与观澜东片区交界处,规划为城市次干道,起点接环观中路,终点接现状景田路,是观澜街道重要的东西向道路,位于观平路南侧约 550 米处,两者大致平行。景田路全长约 1.65km,标准路幅红线宽 35m,双向 4 车道。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

主要建设内容包括:道路工程、岩土工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通道工程、水土保持工程等。但不包括电力迁改工程、通信管线迁改工程、绿化给水工程、绿化工程。以施工图纸和招标工程量清单为准。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	■ _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	■ 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	■ 雨水管: _____米 ■ 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	■	燃气工程	■ _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2015年9月1日(以监理工程师发出的开工令为准)

竣工日期：2017年11月8日（以实际开工日期顺延800天）

合同工期总日历天数 800 天。

标准工期 800 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：捌仟壹佰叁拾肆万贰仟伍佰玖拾壹元壹角陆分

(小写)：¥8134.259116 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：104.595467 万元

暂列金额(小写)：709.802764 万元

项目单价：经审定的预算书（除不可竞争费外，各项目单价下浮 16.60%）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2015 年 9 月 25 日

订立地点：深圳市龙华新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章): 深圳市龙华新区建设管
理服务中心
地 址: 深圳市龙华新区梅龙大
道98号国鸿工业区3栋
4-5楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23336977

传 真: 0755-23336901

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市金润建设工程有
限公司
地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 景田路（消防支队-环观中路）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2020年6月30日

发出日期： 2020年6月30日

市政基础设施工程

填写说明

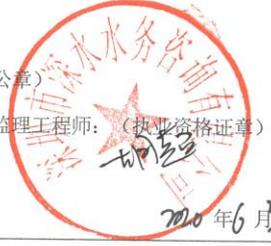
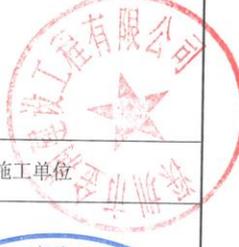
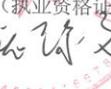
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	工程名称: 景田路(消防支队-环观中路)工程	工程地点	深圳市龙华区观澜樟坑径片区与观澜东片区交界处
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	景田路全长约1.65Km, 标准路幅红线宽35m, 双向4车道。	工程造价(万元)	8134.259116万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2015年12月13日
施工许可证号		竣工日期	2020年06月30日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2020年06月30日	市政验-17	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告	2020年06月30日	市政施管-4	齐全
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书	2015年09月25日	深龙华建管合(2015)施工-8	齐全

市政基础设施工程

工程完成情况	已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程,验收程序有效符合规定要求,同意验收,本项目工程综合评定“合格”。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年6月30日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2023年6月30日	 (公章) 刘瑞娟 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 项目负责人: (执业资格印章)  2023.09.11 2023年6月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年6月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年6月30日



荣誉证书

深圳市金润建设工程有限公司：

你公司承建的 景田路（消防支队-环观中路）市政
工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市安全生产文
明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年五月

(2) 连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程（街道路面修复工程）



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程(街道路面修复工程)

广东省-清远市-连南瑶族自治县

项目编号	4418262006110002	省级项目编号	4418262006080201
建设单位	连南瑶族自治县公路管理局	建设单位统一社会信用代码	45712556-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	120000	总投资(万元)	10008.66
立项级别	区县级	立项文号	南经促审批(2019)33号

项目地址: 三江镇各路段

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)
[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可证编号	详情
C	441826202006080102	6441.04	--	2020-06-08	4418262006110002-SX-001	查看



施工许可可详情

项目名称	连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程(街道路面修复工程)		
工程名称	连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程(街道路面修复工程)		
施工许可证编号	4418262006110002-SX-001	省级施工许可证编号	441826202006080102
项目代码	--	项目编号	4418262006110002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第(2019)42号
中标通知书编号	有	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	213	数据等级	C
项目经理	孟东军	所属单位	深圳市金润建设工程有限公司
总监理工程师	杨子龙	所属单位	清远市卓越工程建设监理有限公司
合同金额(万元)	6441.04	面积(平方米)	--

关闭

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468620

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

合同金额 (万元)	6441.04	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	该项目包含府前路、顺德大道、团结大道、瑶山路、盘王路、曙光路、民族路、东风路等县城范围内15条道路，道路改造总里程约12公里，改造总面积约12万平方米，设计管长约10.8公里，道路设计等级为城市次干路、支路。主要是现状道路修复及渠底化、人行道及侧石的修复和提升，完善部分道路雨水系统（增加雨水口及管道）、建设部分道路下的污水主管。		
记录登记时间	2020-06-08	发证日期	2020-06-08
		数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	清远市卓越工程建设监理有限公司	91441802617971667M	总监理工程师	杨子龙	441823*****31
2	施工企业	深圳市金润建设工程有限公司	91440300763474802X	项目经理	孟东军	610426*****19
3	施工企业	深圳市金润建设工程有限公司	91440300763474802X	主要负责人	孟东军	610426*****19

关闭

中标通知书

南公易建[G2019008]号

深圳市金润建设工程有限公司：

你方于 2019 年 9 月 29 日所递交的连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程（街道路面修复工程）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：该项目包含府前路、顺德大道、团结大道、瑶山路、盘王路、曙光路、民族路、东风路等县城范围内 15 条道路，道路改造总里程约 12 公里，改造总面积约 12 万平方米，设计管长约 10.8 公里，道路设计等级为城市次干路，支路。主要是现状砼道路修复及黑底化，人行道及侧石的修复和提升，完善部分道路雨水系统（增加雨水口及管道）、建设部分道路下的污水主管。

招标范围：合同清单范围内的项目施工、交竣工验收以及缺陷责任期保修工作等。（具体工程内容以招标图纸及工程量清单为准）

中 标 价：64410410.65 元。

工 期：7 个月。

工程质量：符合合格标准。

项目负责人：刘瑞娟，证书编号：粤 144060811247。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到连南瑶族自治县公路管理局签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式九份。

特此通知。

招标人：连南瑶族自治县公路管理局（盖单位章）

法定代表人：刘伟强（签字）

2019 年 10 月 12 日

进场见证单位：连南瑶族自治县公共资源交易中心

2019 年 10 月 12 日



连南19-39

正本

连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程
(街道路面修复工程)

施工合同

发 包 人：连南瑶族自治县公路管理局 (盖单位章)

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司 (盖单位章)

日期：2019年 10 月 21 日

第一部分 协议书

发包人（甲方）：（全称）连南瑶族自治县公路管理局

承包人（乙方）：（全称）深圳市金润建设工程有限公司

发包人通过公开招标方式确定承包人为本工程施工承包人。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程（街道路面修复工程）

工程地点：连南瑶族自治县三江镇

工程内容：工程量清单和施工图纸所包含的内容。

工程规模：该项目包含府前路、顺德大道、团结大道、瑶山路、盘王路、曙光路、民族路、东风路等县城范围内 15 条道路，道路改造总里程约 12 公里，改造总面积约 22 万平方米，设计管长约 10.8 公里，道路设计等级为城市次干路，支路。主要是现状砼道路修复及黑底化，人行道及侧石的修复和提升，完善部分道路雨水系统（增加雨水口及管道）、建设部分道路下的污水主干管。（具体以施工图纸和工程量清单范围内的内容为准）。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：南经促审批[2019]33 号

资金来源：地方财政统筹解决

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单和首期施工图纸所包含的全部内容。

承包方式：1、包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包税金；

2、综合单价包干、按系数计算的绿色施工安全防护措施费包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天：210 日历天，拟从 2019 年 月 日开始施工，至 2020 年 月 日完工。具体以监理工程师下达的开工令或双方签订合同之日起计。

四、质量标准

工程质量标准：符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

五、合同价款

(一) 合同总价 (大写): 陆仟肆佰肆拾壹万零肆佰壹拾元陆角伍分

(小写): 64410410.65

其中含绿色施工安全防护措施费¥ 1485163.20 元;

(二) 中标下浮率: 9.1449196% [中标下浮率=1-(中标价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额-暂估价)/(招标控制价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额-暂估价)×100%]

(三) 项目单价: 详见承包人《投标文件》的报价清单 (招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2019 年 10 月 21 日

订立合同地点: 清远市连南瑶族自治县

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于 当日 生效。



发 包 人：（公章）

地 址： 广东省清远市连南瑶族自治县三江镇团结大道交通大楼

法定代表人：



委托代理人：

电 话：

传 真：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承 包 人：（公章）

地 址： 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203

法定代表人：



委托代理人：

电 话： 0755-83905938

传 真： 0755-83905938

开户名称： 深圳市金润建设工程有限公司

开户银行： 华夏银行深圳东滨支行

帐 号： 1087 1000 0004 7025

邮政编码： 518400

电子邮箱： 419508971@qq.com

2021.2.18

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程
(街道路面修复工程)

验收日期：2021年1月8日

建设单位(盖章) 连南瑶族自治县公路管理局



一、工程概况

工程名称	连南县新旧自来水厂、水源设施改扩建及配套工程（街道路面修复工程）	工程地点	广东省清远市连南瑶族自治县三江镇各路段
工程规模	该项目包含府前路、顺德大道、团结大道、瑶山路、盘王路、曙光路、民族路、东风路等县城范围内15条道路，道路改造总里程约12公里，改造总面积约12万平方米，设计管长约10.8公里，道路设计等级为城市次干路，支路。主要是现状砼道路修复及黑底化，人行道及侧石的修复和提升，完善部分道路雨水系统（增加雨水口及管道）、建设部分道路下的污水主干管。	工程造价（万元）	6441.04万元
结构类型	路面为混凝土路面及沥青混凝土路面	工程用途	道路、排水
施工许可证证号	441826202006080102	开工日期	2019.12.8
监督单位	连南瑶族自治县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	LN2020-005
建设单位	连南瑶族自治县公路管理局		
勘察单位	重庆交通大学工程设计研究院有限公司	资质证书号	B150002266-6/1
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
设计单位	重庆交通大学工程设计研究院有限公司		A250002263-6/1
监理单位	清远市卓越工程建设监理有限公司		E144008815-4/1
施工图审查单位	广东申睿工程技术咨询有限公司		19060

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谢作辉
副组长	黄家浩
组员	杨子龙、张志雄、潘志文、刘伟、唐小康、张鹏、邓国强、卢柏良、谭咏坚

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	杨子龙	邓国强、刘伟
桥梁工程		
排水工程	谭咏坚	唐小康、卢柏良
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	张志雄	潘志文、张鹏
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

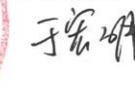
姓名	工作单位	职称	职务
谢作新	东莞市公共资源交易中心	副主任	
张志明	东莞市公共资源交易中心	部门负责人	
刘明子	东莞市公共资源交易中心	技术员	
杨子龙	清远市卓越工程监理有限公司 32		总监
潘吉友	重庆交通大学设计院有限公司	工程师	设计
郭伟航	广东道路检测有限公司	检测	检测
潘长军	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	
文伟	重庆交通大学设计院有限公司 工程师		检测
卢松良	水利局		检测
邓国强	住建局		
李松	城管局		
梁海星	重庆交通大学设计院有限公司 设计		
涂标	深圳市金润建设工程有限公司		
潘小康	清远市卓越监理公司	监理员	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程项目报建审批手续齐全,已按规定进行了施工图审查,按规定委托监理单位等执行基本建设程序。认真履行有关合同,工程符合验收条件要求。
 本工程竣工验收在连南县质量安全监督站的监督下进行。由建设单位连南瑶族自治县公路管理局组织验收,验收组成员及各质量责任主体参加。工程竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收规范符合有关部门规定要求。经验收组的工程质保资料专业小组审查各工程档案资料齐全,且符合要求。质量保证资料共检查13项,符合要求13项。经各专业组查验工程实体质量,符合有关部门工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量观感为合格,因此本工程等级评定为合格工程。

验收日期: 2021年1月8日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 



(3) 福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程施工总承包

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=870498

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

国际会展小镇建安路(福园二路至和沙路)综合整治工程等9个政府投资项目 广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061806130202	省级项目编号	4403061806130203
建设单位	深圳招商房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	19244181-1
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	46500
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2016)9号、(2017)38号、(2018)9号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	汕头市建安实业(集团)有限公司	施工	公开招标	2019-04-19	15637.49	4403061806130202-BD-002	4403061806130203-BD-001	查看
D	中交一航局第一工程有限公司	施工	公开招标	2019-01-31	39283.57	4403061806130202-BD-001	4403061806130203-BD-002	查看
D	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2018-12-20	8568.48	4403061806130202-BD-003	4403061806130203-BD-003	查看

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=870498

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

国际会展小

项目编号 建设单位 项目分类 总面积(平方米) 立项级别

工程基本信息 招

数据等级 ?

D 汕

D 中

D 深

招标投标信息详情

项目名称	国际会展小镇建安路(福园二路至和沙路)综合整治工程等9个政府投资项目		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061806130202-BD-003	省级中标通知书编号	4403061806130203-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-12-20	中标金额(万元)	8568.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	71525977-1
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	76347480-2
项目负责人	程昌州	证件类型	身份证
身份证号码	452421*****16	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

书编号 详情

3-BD-001 查看

3-BD-002 查看

3-BD-003 查看

中标通知书

标段编号：440306201801860004001

标段名称：福海街道福永法庭周边环境综合整治工程、福海街道建安路（福园一路至和沙路）综合整治工程、福海街道蚝业路（福园二路至福园一路）综合整治工程、福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程施工总承包



建设单位：深圳招商房地产有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：8568.476650万元

中标工期：190

项目经理(总监)：程昌州

本工程于 2018-10-17 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-26

查验码：8979580359241616

查验网址：www.szjsjy.com.cn

福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程施工总承包（3518.60 万元）

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称：福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程

工程地点：宝安区福海街道

发 包 人：深圳招商房地产有限公司

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳招商房地产有限公司

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程: 计划对宝安人才服务中心周边道路整治、出入口整体形象提升、标识标志等配套设施综合整治改造, 计划投资 4850.53 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

承包范围为设计范围内原有道路、景观、绿化进行提升改造等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	342 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	35 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 853 米 宽: 40 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	70 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1715 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1352.28 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 12 月 20 日;

计划竣工日期: 2019 年 6 月 30 日;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 1 月 日;

订立地点: 广东省深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 合同双方盖章 后成立。

本合同一式 17 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4 份。合同副本其他保存单位及份数: 监理单位、造价咨询单位、造价站变更备案

1份、其余用于办理施工许可证。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇

处天安创新科技广场(二期)西座1203

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：_____

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

2022.10.25 4231

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程

验收日期: 2022年8月30日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区福海街道办事处
深圳招商房地产有限公司(代建)



一、工程概况

工程名称	福海街道宝安人才服务中心周边环境综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模	道路、园建、水电、绿化、交通设施改造853.192m等	工程造价(万元)	3518.603885
结构类型		工程用途	城市次干路
施工许可证证号	/	开工日期	2019年3月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳招商房地产有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		A136000336
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072



一、工程概况
 二、工程地点
 三、工程规模
 四、工程用途
 五、工程开工日期
 六、工程竣工日期
 七、工程监理单位
 八、工程勘察单位
 九、工程设计单位
 十、工程施工单位
 十一、工程监理单位
 十二、工程审查单位

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李涛
副组长	池勇
组员	马岚、程昌州、龚旭亚

2、专业组

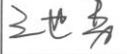
专业组	组 长	组 员
道路工程	李涛	池勇、马岚、程昌州、龚旭亚
交通工程		
给排水工程		
电气工程		
园建工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称/职务	签名
李涛	深圳招商房地产有限公司	项目负责人	
池勇	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监	
马岚	中国瑞林工程技术股份有限公司	设计负责人	
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察负责人	
程昌州	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	
	深圳市宝安区福海街道办事处	项目负责人	

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
 深圳市宝安区福海街道办事处
 市勘察测绘院（集团）有限公司



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按施工图纸及设计变更要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格



验收日期: 2022年8月30日



建设单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

[Signature]

监理单位
(公章)

项目总监:

[Signature]

施工单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

[Signature]

勘察单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

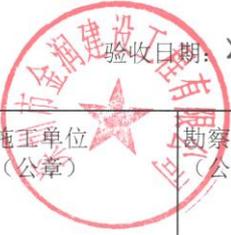
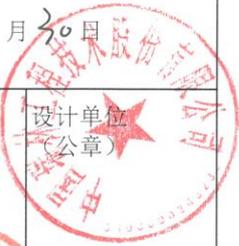
[Signature]

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

[Signature]



(4) 清远科技园（百嘉）已建道路路面铺设沥青混凝土工程（华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 手机查看

清远市科技园(百嘉)已建道路路面铺设沥青混凝土工程 广东省-清远市-清城区

项目编号	4418021805080201	省级项目编号	4418021805080201
建设单位	清远经济开发区迎龙建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	58468070-7
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	22180	总投资(万元)	20872
立项级别	地市级	立项文号	清开发改(2014)15号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理单位信息](#)

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	441802201805150102	5790.59	100184.1	2018-05-15	4418021805080201-SX-001	查看
C	441802202004240102	3197.17	--	2020-04-24	4418021805080201-SX-002	查看

施工许可详情

项目名称	清远市科技园(百嘉)已建道路路面铺设沥青混凝土工程		
工程名称	清远市科技园(百嘉)已建道路路面铺设沥青混凝土工程(华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路)		
施工许可证编号	4418021805080201-SX-002	省级施工许可证编号	441802202004240102
项目代码	--	项目编号	4418021805080201
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第工程许可B20190202号
中标通知书编号	清公易建【G20190919082】号	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	149	数据等级	C
项目经理	薛伟楠	所属单位	深圳市全润建设工程有限公司
总监理工程师	林耀培	所属单位	广东中成项目管理有限公司
合同金额(万元)	3197.17	面积(平方米)	--

[关闭](#)

工程名称	清远市科技园(百嘉)已建道路路面铺设沥青混凝土工程(华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路)		
施工许可证编号	4418021805080201-SX-002	省级施工许可证编号	441802202004240102
项目代码	--	项目编号	4418021805080201
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第工程许可B20190202号
中标通知书编号	清公易建【G20190919082】号	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	149	数据等级	C
项目经理	蒋传瑞	所属单位	深圳市金润建设工程有限公司
总监理工程师	林耀培	所属单位	广东中诚项目管理有限公司
合同金额(万元)	3197.17	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	道路总长约4800米	发证日期	2020-04-24

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	道路总长约4800米	发证日期	2020-04-24
记录登记时间	2020-04-24	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东中诚项目管理有限公司	91441802764908270R	总监理工程师	林耀培	440127*****15
2	设计企业	广州市市政工程设计研究总院有限公司	91440101455353507F	项目负责人	徐立俊	320282*****75
3	施工企业	深圳市金润建设工程有限公司	91440300763474802X	项目经理	蒋传瑞	431025*****17
4	设计企业	中誉设计有限公司	91441802764908297H	项目负责人	郑明亮	440802*****1X

分2020-7

中标通知书

清公易建[G20190919082]号

深圳市金润建设工程有限公司：

你方于 2019 年 10 月 11 日所递交的清远科技园（百嘉）已建道路路面铺设沥青混凝土工程（华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：包括对原路面进行病害处理，更换破碎水泥板块；沥青机动车路面铺设；路缘石更换、铺设；雨水、污水井提升；人行道砖提升、更换；绿化补种、修剪等工程。华兴二路路线全长约 1250 米，宽 20 米、创兴五路路线全长约 780 米，宽 30 米、创兴六路路线全长约 2000 米，宽 36 米、德宝东路路线全长约 1720 米，宽 20 米、振华二路路线全长约 490 米，宽 20 米、彩云路路线全长约 500 米，宽 20 米；沥青加铺总面积约 65000 平方米。

招标范围：工程量清单及图纸包括的所有内容。

中标价：31,971,712.61 元。（其中税前绿色施工安全防护措施费为 893,933.50 元；暂列金额为 3,062,607.95 元。）

工 期：150 日历天。（实际开工日期以招标人通知为准）

工程质量：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

项目负责人：孙清银，注册证书编号：粤 144060806264。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心（盖单位章）



法定代表人：_____（签字）

2019年10月16日

进场见证单位：清远市政务服务中心

2019年10月16日



工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程标准施工合同
2011年版
(正本)

工程名称：清远科技园（百嘉）已建道路路面铺设沥青混凝土工程（华兴二
路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路）

工程地点：清远高新区科技创新园

发 包 人：广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心

承包人：(全称) 深圳市金润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清远科技园（百嘉）已建道路路面铺设沥青混凝土工程（华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路）；

工程地点：清远高新区科技创新园；

工程内容：工程量清单及图纸包括的所有内容；

工程规模：包括对原路面进行病害处理，更换破碎水泥板块；沥青机动车路面铺设；路缘石更换、铺设；雨水、污水井提升；人行道砖提升、更换；绿化补种、修剪等工程。华兴二路路线全长约 1250 米，宽 20 米、创兴五路路线全长约 780 米，宽 30 米、创兴六路路线全长约 2000 米，宽 36 米、德宝东路路线全长约 1720 米，宽 20 米、振华二路路线全长约 490 米，宽 20 米、彩云路路线全长约 500 米，宽 20 米；沥青加铺总面积约 65000 平方米。

结构形式：/；

工程立项、规划批准文件号：清开发改【2014】15号；

资金来源：通过清远经济开发区迎龙建设投资开发有限公司自筹解决。

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸包括的所有内容；

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：150 天。

拟从 年 月 日开始施工（以发包人通知为准），至 年 月 日竣工完成。

（实际开工日期以招标人通知为准）

四、质量标准

工程质量标准：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟壹佰玖拾柒万壹仟柒佰壹拾贰元陆角壹分；（小写）：

¥31971712.61元；

其中含绿色施工安全、文明防护措施费¥ 893933.50元，经清远高新区财政局审核的工程最高限价为¥ 38060226.57元，如需增加清单外项目，其结算单价以清远高新区财政局审核为准。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2019 年 11 月 12 日

订立合同地点： 清远高新区管委会办公楼222室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

合同以下无正文

合同以上无正文

发 包 人：广东清远高新技术产业开发区 承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

管理委员会代建项目管理中心（公章）



地址：清远高新区管理委员会办公楼 2 楼 西側 地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处
天安创新科技(二期)西座 1203

法定代表人：



法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：



电 话：0763-3484006

电 话：0755-83905938

传 真：

传 真：0755-83905938

开户名称：

开户名称：深圳市金润建设工程有限公司

开户银行：

开户银行：华夏银行深圳东滨支行

帐 号：

帐 号：1087 1000 0004 7025

邮政编码：

邮政编码：518400

电子邮箱：

电子邮箱：419508971@qq.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：清远市科技园（百嘉）已建道路路面铺设沥青混凝土工程（华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路）

建设单位（盖章）：清远市经济开发区迎龙建设投资有限公司

竣工日期：2021 年 4 月 22 日

发出日期：2021 年 4 月 23 日

一、工程概况

工程名称	清远市科技园（百嘉）已建道路路面铺设沥青混凝土工程（华兴二路、创兴五路、创兴六路、德宝东路、振华二路、彩云路）	工程地点	清远市高新区科技创新园
工程规模	道路总长约 4800 米	工程造价	3197.17 万元
结构类型	市政工程	工程用途	公用工程
施工许可证号	441802202004240102	开工日期	2020 年 4 月 25 日
监督单位	清远市清城区住房和城乡建设局 工程质量安全监督股	监督登记号	441802202004240102
建设单位	清远市经济开发区迎龙建设投资开发有限公司	项目负责人	朱健民
勘察单位	/	资质证书号	
设计单位	中誉设计有限公司、广州市市政工程设计研究总院有限公司		A144003251 A144002065
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	广东中诚项目管理有限公司		E144004753
施工图审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有 限公司		19059

5、 验收组专家发表意见，验收组形成工程竣工意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料 评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	无	无	无	无
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	无	无	无	无
隧道工程	无	无	无	无
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
无水处理工程	无	无	无	无
防洪工程	无	无	无	无
路灯照明工程	无	无	无	无
绿化工程	合格	合格	合格	合格

10/11

三、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
朱健民	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心			朱健民
杨素玲	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心			杨素玲
罗素萍	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心			罗素萍
黄瑜	中誉设计有限公司	设计		黄瑜
郑焯结	中誉设计有限公司	设计		郑焯结
郑明高	中誉设计有限公司		项目负责人	郑明高
冯恩女	广州市市政工程设计研究总院有限公司	设计		冯恩女
杨达	广州市市政工程设计研究总院有限公司	设计		杨达
	广州市市政工程设计研究总院有限公司			
林耀培	广东中诚项目管理有限公司	管理		林耀培
朱永伦	广东中诚项目管理有限公司	管理		朱永伦
梁剑健	广东中诚项目管理有限公司			梁剑健
黄传瑞	深圳市金润建设工程有限公司		项目负责人	黄传瑞
	深圳市金润建设工程有限公司			
	深圳市金润建设工程有限公司			

2023年11月10日

四、工程验收结论

验收结论:

本工程项目的报建、审批手续齐全，设计图纸通过施工图审查并按规定委托监理单位进行监理。施工过程中能遵守国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，满足设计图纸和施工质量验收规范要求，并严格执行《清远市建筑工程质量通病防治措施》，工程质量符合设计和验收规范要求。该工程项目在清远市清城区住房和城乡建设局工程质量安全监督股的监督下，建设单位、施工单位、设计单位及监理单位于 2021 年 4 月 22 日进行的竣工验收。一致认为本工程项目验收程序合理合法，工程质量符合设计和质量验收规范要求，工程技术资料齐全，各分部工程质量验收合格，单位工程综合评定为合格。



验收日期: 2021 年 4 月 22 日

<p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	<p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人: <i>朱泽民</i></p>	<p>项目总监: <i>梁外律</i></p>	<p>项目负责人: <i>蒋传瑞</i></p> <p>法人代表: </p>	<p>项目负责人: <i>王明院</i></p>	

(5) 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第 II 标段》

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳国际低碳城启动区-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政项目 广东省>深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001030088	省级项目编号	4403071912199906
建设单位	深圳华侨城低碳城园区发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5FW6JT-T
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8208.27
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-03-107571

项目地址: 深圳国际低碳城

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-15	3063.04	4403072001030088-BD-001	4403071912199906-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	深圳国际低碳城启动区-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政项目		
工程名称	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第 II 标段》		
中标通知书编号	4403072001030088-BD-001	省级中标通知书编号	4403071912199906-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-15	中标金额(万元)	3063.04
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳华侨城国际低碳城开发有限公司	统一社会信用代码	MA5FW6JT-T
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	冯国雄	证件类型	身份证
身份证号码	440103*****38	记录登记时间	2021-01-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2371682

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服...

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情

施工许可详情

项目名称	深圳国际低碳城启动区-泥塘排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政项目		
工程名称	深圳国际低碳城泥塘排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）		
施工许可证编号	4403072001030088-SX-001	省级施工许可证编号	440307202109060599
项目代码	--	项目编号	4403072001030088
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403071912199906-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	365	数据等级	B
项目经理	冯国雄	所属单位	深圳市金润建设工程有限公司
总监理工程师	刘林生	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	3063.04	面积(平方米)	--

关闭

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2371682

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服...

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情

合同金额(万元)	3063.04	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	建筑面积为0;金额为:3063.041473	发证日期	2021-09-06
记录登记时间	2021-04-14	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市金润建设工程有限公司	91440300763474802X	项目经理	冯国雄	440103*****38
2	施工企业	深圳市金润建设工程有限公司	91440300763474802X	主要负责人	冯国雄	440103*****38
3	监理企业	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	91440300797959533K	总监理工程师	刘林生	430419*****73

关闭

深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

来源: 深圳公共资源交易中心 发布时间: 2021-01-15 17:43:36 浏览次数: 171 次 [字体: 小大]

招标项目编号:	2019-440307-48-03-107571003
招标项目名称:	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》
标段名称:	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》
项目编号:	2019-440307-48-03-107571
公示时间:	2021-01-15 17:43至2021-01-20 17:43
招标人:	深圳华城国际低碳城开发有限公司
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金远建设工程有限公司
中标价(万元):	3063.041473万元
中标工期:	365天
项目经理:	冯国雄
资格等级:	一级
资质证书编号:	粤144171847786
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1次轮投票表

编号	投标人名称	取价次数	排名
A	深圳市华晟建设集团股份有限公司	1	2
B	深圳市博新建设工程有限公司	0	0
C	深圳市交运工程集团有限公司	0	0
D	中建華和建设(深圳)有限公司	0	0
E	深圳市金远建设工程有限公司	5	1
F	深圳市工勘建设集团有限公司	0	0
G	深圳市通源建设有限公司	0	0

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-03-107571003001

标段名称：深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

建设单位：深圳华城国际低碳城开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：3063.041473万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：冯国雄



本工程于 2020-12-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-25

查验码：1706136162298413

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：华城国际 21-009-04-006

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地
块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

发 包 人：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳华城国际开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

工程规模及特征：本项目西接塘桥西路东段第 I 标段，横跨丁山河，东至丁山河路，道路长 162.351m 桥梁跨度为（30+40+30）m，总长 104.12m，宽度 24m，面积 2498.88m²，双向 4 车道。桥梁形式为斜腹板变梁高预应力混凝土连续箱梁结构，桥梁沿道路中心桩号为 AK0+601.619。属涉河建设项目。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目工程承包范围为《泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段》全套施工图内容，包括但不限于以下内容：
（一）道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程；（二）土石方工程；（三）边坡修整、场内降排

水、防洪导流、围挡施工等；（四）其他相关的施工及配合工作；（五）据工程施工送检报审需要由施工单位的自行安排的检验、检测、监测及周边环境保护等内容；（六）办理相关行政部门施工许可或提前介入手续；施工过程中可能涉及到的包括城管、街道办、水务局、交警、交通路政、公安及环保的施工报批、报建、评审、备案等所有相关手续；（七）管线迁改、保护及相应的工程措施。详见施工图纸、工程量清单和合同文件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程、土石方工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（基础 基坑支护 边坡 土方 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年12月31日；

计划竣工日期：2021年12月31日；

合同工期总日历天数：365天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，质量达到合同、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零陆拾叁万肆佰壹拾肆圆柒角叁分整（CNY：30630414.73元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟陆佰贰拾伍圆贰角叁分整（CNY 685625.23元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （CNY / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （CNY / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：壹佰肆拾柒万圆整（CNY:1470000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月22日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执肆份，
监理人执壹份。

委托人：深圳华城国际低碳城开发建设有
限公司（盖章）

受托人：深圳市金润建设工程有限公司
（盖章）

住所：深圳市龙岗区坪地街道怡心社区吉
祥三路25号401

住所：深圳市宝安区新安街道海乐社区
工业园A栋鸿都大厦204

邮编：518116

邮编：518101



法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

2023.1.12 收到

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路
东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）

建设单位（公章）：深圳华城国际低碳城开发建设有
限公司

竣工验收日期：2022年12月5日

发出日期：2022年12月12日

市政基础设施工程

工程名称	深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）		工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	162.351M		工程造价 (万元)	3063.041473
结构类型	预制预应力混凝土小箱梁结构		开工日期	2021年4月14日
施工许可证号	2019-440307-48-03-10757101		竣工日期	2022年6月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210081	
建设单位	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	施工单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司	
监理单位	深圳市祺骏建设工程有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022.12.12	市政竣·通10	合格	
法律法 规规定 的其他 验收文 件				
附有关证明文件				
施工许可证	2021.4.14	2019-440307-48-03-10757101	/	
施工图设计文件 审查意见	2021.3.8	市政管·9	/	
工程竣工报告	2022.10.12	市政施管-4	合格	
工程质量评估报告	2022.7.28	市政验-18	合格	
勘察质量检查报告	2022.7.28	市政验-19	合格	
设计质量检查报告	2022.7.28	市政验-20	合格	
工程质量保修书	2021.2	/	合格	

市政基础设施工程

工程完成 情况	已按施工合同及设计图纸及规范要求完成全部施工任务		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备 安装	安装资料齐全，设备正常运行，合格。	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	/		
参加 验收 单位 意见	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人： 年 月 日	总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

三、企业信用

信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录。由投标单位自行提供查询截图证明。

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>. The page title is '全国法院信息综合查询 - 综合查询'. The main content area is titled '综合查询被执行人' (Comprehensive Search for Defaulters). The search form contains the following fields:

- 被执行人姓名/名称: 深圳市金润建设工程有限公司
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)
- 验证码: ewbv

The search button is labeled '查询'. A green message indicates '验证码正确!' (Verification code correct!). Below the search form, the '查询结果' (Search Results) section shows a yellow message: '在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市金润建设工程有限公司 相关的结果。' (No results found for 深圳市金润建设工程有限公司 within the scope of national courts (including local courts at all levels)).

Below the search results is a section titled '全国法院被执行人信息查询使用声明' (Statement on the Use of National Court Defaulter Information Query). The text explains the purpose of the platform and lists five usage guidelines:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信用信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

The statement is signed by the Supreme People's Court on March 30, 2009.

At the bottom of the page, the address is: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114. The footer also includes: 中华人民共和国最高人民法院 版权所有 京ICP备05023036号.

中国执行信息公开网

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
华雷军	1326231967****2016
郑柯	5102021973****0919
韩荣平	5129211973****3853
廉先金	5129011961****2911
张雷飞	1302811968****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘次加油站	9145120159****9777
河池市弘次加油站	9145120159****9777

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市金润建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自觉履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会多渠道广泛公布失信被执行人名单信息(不包括军事法院)失信被执行人名单信息,现就有关事项通知如下:

- 一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院根据申请执行人的申请或职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。
- 二、各级人民法院和政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依法、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。
- 三、国家机关工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况通报其在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。
- 四、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院按照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐头等舱或经济舱一等以上舱位及其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被纳入失信被执行人名单的,其主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为,否则从重予以个人财产强制执行行为,可以向执行法院报告申请。
- 五、纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。
- 六、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有异议,以执行法院有关法律文书为准,因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 七、本网站信息仅供查询,不得用于非法目的和不正当用途,非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担责任。
- 八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。
- 九、如对查询内容有异议,请向执行法院联系。

最高人民法院
2013年10月8日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号



深圳市金润建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300763474802X

注册号:

法定代表人: 林立章

登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期: 2004年06月22日

发送报告

信息分享

信息打印

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

关注

订阅

异议

返回

四、拟派项目团队能力

附件 4:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	冯国雄	/	/	/	注册建造师证	壹级	粤 14420172018 47786	市政公用工程
2	技术负责人	林炎武	高级	0626048 5	道路与桥梁	职称证	高级	06260485	道路与桥梁
3	质量负责人	陈馨	中级	M09303 621	建筑工程	质量员证	中级	04416108944 16002375	设备安装
4	安全负责人	陈娜	中级	2116003 007939	市政路桥施工	安全考核合格证	高级	粤建安 C3 (2017) 0015923	市政
5	质量员	周铎淇	初级	粤初职 证字第 1202056 01370 号	道路	岗位证	初级	22010306002 47224	市政
6	安全员	林楷涛	/	/	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3 (2012) 0001250	建筑工程技术
7	施工员	李黎微	中级	2016003 006151	岩土工程	岗位证	/	04417104944 17005108	市政工程
8	资料员	郭楚忠	高级	1239088 2	园林	岗位证	/	22010500001 47721	园林
9	造价员	李志军	中级	C050219 8090007 5	机械	注册造价师证	一级	建 [造]1423440 0021839	安装工程
10	劳资专管员	李泽鑫	/	/	/	岗位证	/	23011400002 95131	土建
11	注册造价工程师	利新良	高级	1249059 3	市政工程	注册造价师证	壹级	建 [造]1123440 0021553	土木建筑工程
12	材料员	林美江	/	/	/	岗位证	/	22010400002 47198	土建

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点

倒推) 社保情况扫描件, 以上人员不得相互兼任。

项目经理 (建造师) 简历表

姓名	冯国雄	性别	男	年龄	36 岁
职务	项目经理	职称	/	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	4401031988091 91538	手机号码	15992400705
参加工作时间		2010 年 7 月	从事项目经理 (建造师) 年限		6 年
项目经理 (建造师) 资格证书编号		粤 1442017201847786			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳华城国际低碳城开发建设有限公司	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第 II 标段》	<p>合同价 3063.04 万元。本项目西接塘桥西路东段第 I 标段, 横跨丁山河, 东至丁山河路, 道路长 162.351m 桥梁跨度为 (30+40+30) m, 总长 104.12m, 宽度 24m, 面积 2498.88m², 双向 4 车道。桥梁形式为斜腹板变梁高预应力混凝土连续箱梁结构, 桥梁沿道路中心桩号为 AK0+601.619。属涉河建设项目。包括但不限于以下内容: (一) 道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程; (二) 土石方工程; (三) 边坡修整、场内降排水、防洪导流、围挡施工等; (四) 管线迁改、保护及相应的工程措施; (五) 其他相关的施工及配合工作; (六) 据工程施工送检报审需要由施工单位的自行安排的检验、检测、监测及周边环境保护等内容; (七) 办理相关行政部门施工许可或提前介入手续; 施工过程中可能涉及到的包括城管、街道办、水务局、交警、交通路政、公安及环保的施工报批、报建、评审、备案等所有相关手续。详见施工图纸、工程量清单和合同文件。</p>	2021.04.14-2022.12.05	已完工	合格

技术负责人简历表

姓名	林炎武	性别	男	年龄	55 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440524197010106653		
手机号码	13632915358	证件号（职称证书编号）	06260485		
参加工作时间	1991 年 7 月	从事技术负责人年限	26 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通公用设施建设中心	坪山新区马峦北路南段道路工程	合同价 10277.235324 万元。新建道路全长约 1.373 公里，沿线设桥梁两座。道路等级为城市主干道，红线宽度 37-60 米，双向 6 车道，设计速度 50 公里/小时。包括道路、桥梁、交通、给排水、电气、绿化、交通疏解、水土保持等	2016.12-2021.08.30	已完工	市优

质量负责人信息表

姓名	陈馨	证件类型	身份证	证件号码	440804198003051661
手机号码	13612836599		证件号（质量员证编号）		0441610894416002375

安全负责人信息表

姓名	陈娜	证件类型	身份证	证件号码	440582199110166621
手机号码	13418789289		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2017） 0015923

安全员信息表

姓名	林楷涛	证件类型	身份证	证件号码	445224198910100495
手机号码	17387595958		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2012） 0001250

劳资专管员信息表

姓名	李泽鑫	证件类型	身份证	证件号码	440582199607082730
手机号码	13715964601		证件号		2301140000295131

拟派项目团队情况人员证件

(1) 项目经理——冯国雄



使用有效期: 2024年11月25日
- 2025年05月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯国雄

性别: 男

出生日期: 1988年09月19日

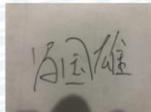
注册编号: 粤1442017201847786

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 冯国雄
签名日期: 2024年11月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月30日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0002066

姓名: 冯国雄

性别: 男

出生年月: 1988年09月19日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年03月01日

有效期: 2024年12月31日 至 2028年02月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日



2441

一级建造师 Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名： 冯国雄
证件号码： 440103198809191538
性 别： 男
出生年月： 1988年09月
专 业： 市政公用工程
批准日期： 2017年09月17日
管 理 号： 2017034440342016440229000552



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名 冯国雄
性别 男 民族 汉
出生 1988年9月19日
住址 广州市荔湾区曹基直街48号之二
公民身份号码 440103198809191538



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2016.02.14-2036.02.14

普通高等学校

毕业证书



学生 **冯国雄** 性别男，一九八八年九月十九日生，于二〇〇七年
九月至二〇一〇年七月在本校 **工程测量技术** 专业
(水利市政)
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东水利电力职业技术学院** 校（院）长：



江明

证书编号：**108621201006779974**

二〇一〇年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯国雄

社保电脑号：630666296

身份证号码：440103198809191538

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			11783.3	6443.92			2843.13	781.13			653.96		805.46	162.56		151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a15876527 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司



项目经理业绩证明——深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2021-01-15 17:43:36 浏览次数：171 次 [字体：小大]

招标项目编号：	2019-440307-48-03-107571003
招标项目名称：	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》
标段名称：	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》
项目编号：	2019-440307-48-03-107571
公示时间：	2021-01-15 17:43至2021-01-20 17:43
招标人：	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市金远建设工程有限公司
中标价(万元)：	3063.041473万元
中标工期：	365天
项目经理：	冯国雄
资格证书：	一级
资格证书编号：	粤144171847786
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1次大轮投票表

编号	投标人名称	取标次数	排名
A	深圳市华晟建设集团股份有限公司	1	2
B	深圳市博新建设工程有限公司	0	0
C	深圳市交运工程集团有限公司	0	0
D	中建粤和建设(深圳)有限公司	0	0
E	深圳市金远建设工程有限公司	5	1
F	深圳市工勘建设集团有限公司	0	0
G	深圳市通源建设有限公司	0	0

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-03-107571003001

标段名称：深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

建设单位：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：3063.041473万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：冯国雄



本工程于 2020-12-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-25

查验码：1706136162298413

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：华城国际 21-009-04-006

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地
块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

发 包 人：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳华城国际开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

工程规模及特征：本项目西接塘桥西路东段第 I 标段，横跨丁山河，东至丁山河路，道路长 162.351m 桥梁跨度为（30+40+30）m，总长 104.12m，宽度 24m，面积 2498.88m²，双向 4 车道。桥梁形式为斜腹板变梁高预应力混凝土连续箱梁结构，桥梁沿道路中心桩号为 AK0+601.619。属涉河建设项目。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100%；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目工程承包范围为《泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段》全套施工图内容，包括但不限于以下内容：

（一）道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程；（二）土石方工程；（三）边坡修整、场内降排

水、防洪导流、围挡施工等；（四）其他相关的施工及配合工作；（五）据工程施工送检报审需要由施工单位的自行安排的检验、检测、监测及周边环境保护等内容；（六）办理相关行政部门施工许可或提前介入手续；施工过程中可能涉及到的包括城管、街道办、水务局、交警、交通路政、公安及环保的施工报批、报建、评审、备案等所有相关手续；（七）管线迁改、保护及相应的工程措施。详见施工图纸、工程量清单和合同文件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程、土石方工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年12月31日；

计划竣工日期：2021年12月31日；

合同工期总日历天数：365天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，质量达到合同、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零陆拾叁万肆佰壹拾肆圆柒角叁分整（CNY：30630414.73元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟陆佰贰拾伍圆贰角叁分整（CNY 685625.23元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（CNY _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（CNY _____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：壹佰肆拾柒万圆整（CNY：1470000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月22日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执肆份，监理人执壹份。

委托人：深圳华城国际低碳城开发建设有
限公司（盖章）

受托人：深圳市金润建设工程有限公司
（盖章）

住所：深圳市龙岗区坪地街道怡心社区吉
祥三路25号401

住所：深圳市宝安区新安街道海乐社区
工业园A栋鸿都大厦204

邮编：518116



法定代表人或其授权代理人：（签章）

邮编：518101



法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国农业银行深圳坪地支行

账号：41023200040032939

电话：0755-61888866

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号：44201528600059668888

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子邮箱：



2023.1.12 收到

市政竣·通-11

市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）

建设单位（公章）：深圳华城国际低碳城开发建设有
限公司

竣工验收日期：2022年12月5日

发出日期：2022年12月12日

市政基础设施工程

工程名称	深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）		工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	162.351M		工程造价 (万元)	3063.041473
结构类型	预制预应力混凝土小箱梁结构		开工日期	2021年4月14日
施工许可证号	2019-440307-48-03-10757101		竣工日期	2022年6月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210081	
建设单位	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	施工单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司	
监理单位	深圳市祺骏建设工程有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022.12.12	市政竣·通10	合格	
法律法规规定的 其他 验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	2021.4.14	2019-440307-48-03-10757101	/	
施工图设计文件 审查意见	2021.3.8	市政管·9	/	
工程竣工报告	2022.10.12	市政施管-4	合格	
工程质量评估报告	2022.7.28	市政验-18	合格	
勘察质量检查报告	2022.7.28	市政验-19	合格	
设计质量检查报告	2022.7.28	市政验-20	合格	
工程质量保修书	2021.2	/	合格	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同及设计图纸及规范要求完成全部施工任务		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	安装资料齐全，设备正常运行，合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 年 月 日	总监理工程师: (执业资格证章) 年 月 日	项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 有效期至: 至 2022 年 月 日

(2) 技术负责人——林炎武

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 林炎武

性别: 男

出生年月: 1970.10

工作单位: _____

现从事专业: 道路与桥梁

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 06260485



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13
(生效时间)

公布文号: 滨专字[2007]51号

姓名 林炎武
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 10 月 10 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇埔尾西平围八直巷1号
公民身份号码 440524197010106653



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.05.17-2026.05.17

普通高等学校

毕业证书



学生 林炎武 性别 男 一九七〇 年 十 月 十 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一三年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王焰新

证书编号 104917201306154441

二〇一三年 一 月 三十一日

技术负责人业绩证明——坪山新区马峦北路南段道路工程

项目高级查询

http://info.jzonline.com.cn/Project/Senior.aspx

建筑在线 www.jzonline.com.cn

企业查询 工程查询 建造师 高级搜索

请输入关键字 搜索

最新通告: 全国咨询热线: 0755-88251478

工程高级查询

工程名称: 坪山新区马峦北路南段道路工程 项目来源: 不限 发布时间从: 全

中标人: 深圳市金鸿建设工程有限公司 评标方法: 评标方法 投标条件: 多个条件用;号隔开

中标价: (万元) 定标方法: 定标方法

重新筛选条件 查询

您所在的位置: 建筑在线 > 综合信息查询 > 项目高级搜索

项目信息 导出excel表

排序方式: 默认排序 序号 工程名称 工程来源 项目编号 项目名称 确定显示 更多>>

如果查询结果没有您要的数据,请点击[此处提交您的需求](#),我们的专业团队将为您人工查询!

总有1条记录 每页20条记录 转 1 页 1

序号	工程名称	建设单位	造价估算	中标人	中标价	招标时间
1	坪山新区马峦北路南段道路工程	深圳市交通公用设...	16570.0...	深圳市金鸿建设工...	10277.2...	2016/10/11

总有1条记录 每页20条记录 转 1 页 1

深圳公共资源交易中心-交易公告

坪山新区马峦北路南段道路工程

http://info.jzonline.com.cn/Project/PrjInfo.aspx?Sourceid=1&GCBH=440383201512280010004001

建筑在线 www.jzonline.com.cn

企业查询 工程查询 建造师 获奖信息 高级搜索

请输入关键字 搜索

最新通告: 全国咨询热线: 0755-88251478

您所在的位置: 建筑在线 > 项目信息 > 工程详细信息

工程展示

坪山新区马峦北路南段道路工程

信息来源: 市交易中心 公告开始时间: 2016/10/11 9:00:00

免责声明: 工程类型: 施工 公告结束时间: 2016/11/14 18:00:00

相关工程 招标公告 控制价 定标公示 开标情况 评标公示 中标公示 资质业绩 会议信息 评委名单 工程分析 文件下载

招标公告 原始招标公告 查看原始招标公告

项目名称:	坪山新区马峦北路南段道路工程		
专业类型:	项目编号:	44038320151228001	
信息来源:	市交易中心	工程编号:	440383201512280010004001
工程名称:	坪山新区马峦北路南段道路工程		
工程地址:	深圳市坪山新区		
建设单位:	深圳市交通公用设施建设中心		
经办人:	冯敦荣	电话:	0755-25193591
招标代理机构:	深圳市综合交通设计研究院有限公司		
经办人:		电话:	
计划总投资:	19606.47万元	发包工程估价:	16570.00万元
本次招标内容:	道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等,具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。		
计划开工时间:	1900/1/1	计划竣工时间:	2017/12/3
发布时间:	2016/10/11	截标时间:	2016/11/14
评标方法:	定性评审法	定标方法:	票决抽签
质疑截止时间:	2016/10/27 17:00:00	答疑截止时间:	2016/11/2 17:00:00
投标条件:	无		

资质审查方式: 资格后审

招标文件工本费: 元

最低资格等级: 一级

建造师专业: 公路工程或市政公用工程



企业查询 工程查询 建造师 获奖信息 高级搜索

请输入关键字

搜索

最新通告:

全国咨询热线: 0755-88251478

您所在的位置: 建筑在线 > 项目信息 > 工程详细信息

工程展示

坪山新区马峦北路南段道路工程

免责声明:

信息来源:	市交易中心	公告开始时间:	2016/10/11 9:00:00
工程类型:	施工	公告结束时间:	2016/11/14 18:00:00

相关工程 招标公告 控制价 定标公示 开标情况 评标公示 **中标公示** 资审业绩 会议信息 评委名单 工程分析 文件下载

工程名称:	坪山新区马峦北路南段道路工程				
信息来源:	市交易中心	工程编号:	440383201512280010004001 查看原始中标公示		
建设单位:	深圳市交通公用设施建设中心		中标工期:	365	
公示开始时间:	2016/12/14	公示结束时间:	2016/12/16	中标价:	10277.235324万元
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司		项目经理:	李志军	
资格等级:	0046472	资格证书:	一级	暂定金额:	

2016-48

中标通知书

标段编号: 440383201512280010004001
标段名称: 坪山新区马峦北路南段道路工程
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司
中标价: 10277.235324万元
中标工期: 365
项目经理(总监): 李志军



本工程于 2016-10-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2016-12-19

李志军

查验码: 9631898278498621

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同编号：MLBL-SQ-001

坪山新区马峦北路南段道路工程
施工承包合同

【正本】

发 包 人：深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

工程地点：深圳市坪山新区

签订日期： 2016 年 12 月

合 同 协 议 书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山新区马峦北路南段道路工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 本项目位于坪山新区坪环片区和江岭-沙壘片区交界处,路线大致呈南北走向,起点接比亚迪路(规划创业路),终点接南坪快速路,新建道路全长约 1.372 公里,沿线设桥梁两座。道路等级为城市主干道,红线宽度 37~60 米,双向 6 车道,设计速度 50 公里/小时。施工内容含道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等,最终以业主提供的施工图为准。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等,具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理工程师签发的进场通知书后 7 天开始计算工期)

竣工日期: 2017 年 12 月 31 日 (以实际开工日期往后顺延 / 日历天,按照《深圳市打通断头路行动计划(2015-2017)》要求,本工程须于 2017 年 12 月 31 日前完工)

合同工期总日历天数为 / 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按照国家相关技术标准验收合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹亿零贰佰柒拾柒万贰仟叁佰伍拾叁元贰角肆分

(小写)：¥102,772,353.24 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥1,604,565.19 元

本工程中标净下浮率为28.03%，变更估价将按标底时采用2016年第10期信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《工程质量保修书》、《廉政合同》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》、《拟投入本项目的主要人员表》、《拟投入本项目的主要施工机械设备》、《项目经理委任书》和《履约担保》）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标承诺书；

(4) 专用合同条款及数据表；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此相关的部分）；

(7) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 招标文件（包括招标期间的往来文件）；

(10) 承包人有关人员设备投入的承诺；

(11) 其他合同文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本合同订立时间：2016年12月____日

订立地点：深圳市

本合同一式十二份。正本两份，发包人和承包人各持一份，副本十份，发包人持七份，承包人持三份，均具有同等效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：
章) : 张生祥
地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人（公章）：
章) :
地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坪山新区马峦北路南段道路工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2021年8月30日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪山新区马峦北路南段道路工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	王桃	开工许可证号	建筑工程施工备案表 56337
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	彭杨义	工程地点	深圳市坪山新区
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	张芬	合同造价	10277.235324 万元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	吴承军	开工日期	2017. 4. 15
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	李志军	完工日期	2021. 8. 25
		技术负责人	林炎武	验收日期	2021. 8. 30
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:

坪山新区马峦北路南段道路工程位于深圳市坪山新区坪山坪环地区和江岭-沙壘地区交界处, 路线大致呈南北走向, 起点接比亚迪路, 终点接南坪快速路, 沿线与比亚迪成品车出入口、坪马线、马峦新村安置工程出入口等道路相交, 道路全长约 1.372km。道路等级为城市主干路, 红线宽度 54m 和 37m, 双向六车道, 设计时速 50Km/h。项目施工内容含道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等。

工程 建设 内容	道路工程	主线长 1.372km，主线车道路面结构采用沥青混凝土路面结构形式，总厚 68cm。
	桥梁工程	桥梁 2 座：管线桥涵长 100m；大山陂桥长 100m
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	钢筋混凝土管 4279.5m、球磨铸铁管 2398.6m、HDPE 中空壁塑钢缠绕管 65.5m、DN325×8 焊接钢管 235.4、DN2200×24 钢管 407m。
	交通设施工程	独立式路名牌 14 个，单柱双圆形（Φ80cm）标志 4 个，双柱型箭头牌 3 个，F 杆 4.0×2.4m 指路牌 2 个，单柱式 0.8*0.8 矩形牌 5 个，车止石 81 个，单柱式 0.35*0.35 太阳能车道指示器 5 个，单柱式 0.8*0.8 太阳能分道牌 3 个，反光防护柱 38 个，太阳能道口标 2 个，单柱式 0.6*0.8 矩形牌 4 个、单柱圆形（Φ80cm）标志 2 个，单柱式 1.0*1.2 矩形标志牌 2 个、L 杆 2×4.0×2.4m 指路牌基础 4 个、L 杆 2×4.8×2.8m 指路牌基础 2 个、护栏长 1672m。
	交通信号和监控工程	L 型机动车信号灯 5 个、L=12m 监控（5 个）、机动车信号灯杆基础（2 个）、人行信号灯杆基础（19 个）、12mCCTV（2 个）、T 型机动车信号灯杆基础 1 个、L=4m 监控杆基础（1 个）
	电力及照明工程	1、电力工程：2×（1.4m×1.7m）隐蔽式电缆沟、电力连接管全长 1844m。 2、通信工程：UPVC 管 1722m。 3、照明工程：高低 LED 路灯（280W/60W，12M/8M）54 套、单臂 LED 路灯（280W，12m）11 套、高低 LED 路灯（2*180w/60w，12m/8m），半高 LED 灯 5 套。
	绿化景观工程	植被：8714m ² 、乔木：24 株，灌木：89 株
	燃气工程	燃气管道 De160 使用 PE100 SDR17.6 系列燃气专用管道，长 1505.4m；D159×4.5 焊接钢管长 104.7m；DN300 混凝土长 286.6m。
其他附属设施	/	

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

①设计单位：能较好的履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

②施工单位：本工程的施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程控制在投资控制价内，施工进度基本满足要求。

③监理单位：认真地履行了委托监理合同的义务，在施工中严把质量和安全关，同时大力督促施工进度。监理单位自始至终较认真地进行了监理各项工作。

④勘察单位：该单位认真履行合同，服务良好，严格执行工程建设相关法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告与实际情况符合，并满足设计需要的质量要求。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	翟羿、吴连波
组员	王桃、谢志勇、李梦缘、刘鑫、肖昭明、朱玉瑶、高建秀、吴承军、张川、路必恩、李志军

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： K0+000~K1+372.189 段已全部完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成竣工图及光盘、竣工档案验收。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

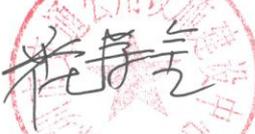
三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交【2016】123号）的有关规定。

建设
单
位
审
查
情
况

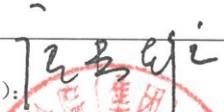
经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2021年8月30日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2021年8月30日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

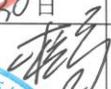
2021年8月30日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2021年8月30日

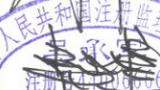
单位负责人（签字）：

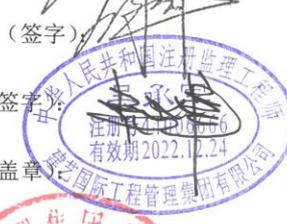
项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2021年8月30日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2021年8月30日



四、验收小组成员签名

工程名称	坪山新区马峦北路南段道路工程	验收会议日期	2021年8月30日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部	周卫文
		翟羿	部门负责人	翟羿
		吴连波	建设二部	吴连波
		谢志勇	计划合约部	谢志勇
		王桃	项目负责人	王桃
		李梦缘	专业工程师	李梦缘
		张智铭	专业工程师	张智铭
		宋博文	专业工程师	宋博文
		周旭	专业工程师	周旭
		刘鑫	专业工程师	刘鑫
		肖昭明	专业工程师	肖昭明
		朱玉瑶	专业工程师	朱玉瑶
		高建秀	专业工程师	高建秀
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	吴承军	高级工程师	吴承军
		姜鹏飞	工程师	姜鹏飞
		方宣陶	工程师	方宣陶
		杨喆	工程师	杨喆
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	张川	道路工程师	张川
		王珊	岩土工程师	王珊
		明娟	桥梁工程师	明娟
		吴婉	给排水工程师	吴婉
		陈凯	绿化工程师	陈凯
		张朝君	电气工程师	张朝君
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	李志军	项目经理	李志军
		林炎武	总工	林炎武
		许典松	高级工程师	许典松
		宋惠鸣	工程师	宋惠鸣
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	路必恩	技术负责人	路必恩

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

荣誉证书

深圳市金润建设工程有限公司：

你公司承建的 坪山新区马峦北路南段道路工程，荣获二〇一七年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年十月

(3) 质量负责人——陈馨

证书编码：0441610894416002375

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈馨

身份证号：440804198003051661

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

 <p>陈馨</p>	出生年月:	80.03	
	专业名称:	建筑工程	
	资格名称:	工程师	
	批准时间:	2010年10月13日	
姓名:	陈馨	批准单位:	仙桃市人事局
性别:	女	批准文号:	仙人职[2010]95号
证书编号:	M09303621	评审组织:	湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会
发证日期:	2010年10月		

姓名	陈馨	
性别	女 民族汉	
出生	1980年3月5日	
住址	广东省深圳市福田区泰然 五路天安数码城天展大厦 AB座4B	
公民身份号码	440804198003051661	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2013.09.25-2033.09.25

此证件仅用于工程招投标使用，不做为其他任何证明使用

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈馨** 性别 **女**，一九八〇年三月五日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校 **土木工程** 专业

脱产学习，修完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：**西安建筑科技大学** 校（院）长：**陈德能**

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035200405000545

二〇〇四年六月二十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

(4) 安全负责人——陈娜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0015923

姓 名: 陈娜

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年10月16日

企 业 名 称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年09月06日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年09月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月30日



广东省职称证书

姓名：陈娜

身份证号：440582199110166621



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007939

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陈娜
性别 女 民族 汉
出生 1991年10月16日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西二西兴路南向北35号



公民身份号码 440582199110166621

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.12.19-2044.12.19

成人高等教育
毕业证书



学生 陈娜 性别 女，一九九一年十月十六日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 土木工程
专业，函授学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。



校 名：西安交通大学 校 长：[Signature]

证书编号：106985202205709234 二〇二二年七月十五日

(5) 质量员——周铎淇



姓名 周铎淇
性别 男 民族 汉
出生 1985年2月10日
住址 广东省汕头市龙湖区新津
街道嵩山路98号大悦花园
3栋1009房
公民身份号码 440508198502100017



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局
有效期限 2021.03.04-2041.03.04



普通高等学校

毕业证书



学生 周铎淇 性别 男 , 一九八五年二月十日 生, 于二〇〇三
年九月至二〇〇六年七月 在本校 建筑工程
专业 三年制 专 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 湖北工业大学 

校(院)长: 熊健民

证书编号: 105001200606001235

二〇〇六年七月一日

(6) 安全员——林楷涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0001250

姓 名: 林楷涛

性 别: 男

出生年月: 1989年10月10日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年02月17日

有效 期: 2023年12月04日 至 2027年02月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日





(7) 施工员——李黎微

证书编码：0441710494417005108

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李黎微

身份证号：440582198911116742

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李黎微

身份证号：440582198911116742



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006151

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李黎微
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 11 月 11 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区二十三直巷2号102户
公民身份号码 440582198911116742



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.09.22-2036.09.22



成人高等教育

毕业证书

学生 李黎微 性别 女 , 一九八九年十一月十一日生, 于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习, 修完 本科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业

校 名: 武汉纺织大学

校(院)长: 林徐印卫

批准文号: 国家教成厅【1997】17号
证书编号: 104955202205221258

二〇二二年七月一日



(8) 资料员——郭楚忠



郭楚忠

郭楚忠 同志于 2022 年
4 月 20 日至 2022 年 5 月 11 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 郭楚忠
身份证号 440582198003066639
证书编号 2201050000147721
工作单位 无



2022 年 5 月 13 日
有效期至：2025 年 5 月 13 日

高级专业技术职务

资格证书

本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。



青海省人事厅制



姓名：郭楚忠 性别：男

出生年月：1980年3月

籍贯：广东 民族：汉

专业名称：园林

资格级别：高级工程师

初任时间：2010年12月

首次任期：2010年12月9日

至 年 月 日

发证单位：



2010年12月17日

证书编号：12390882

姓名 郭楚忠
性别 男 民族 汉
出生 1980年3月6日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇外鞏永安区七横巷5号
公民身份号码 440582198003066639



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2007.04.02-2027.04.02

成人高等教育

毕业证书



学生 郭楚忠 性别 男，一九八〇年三月六日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：林徐印

批准文号：国家教成厅【1997】17号
证书编号：104955202205221265

二〇二二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭楚忠

社保电脑号：615163327

身份证号码：440582198003066639

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			11918.06	6443.92			10000.6	3590.74			653.96		805.46	162.56		151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a15888396 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 151419	单位名称 深圳市金润建设工程有限公司
----------------	-----------------------



(9) 预算员——李志军

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 李志军
身份证号码: 410703197012291518
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市金润建设工程有限公司

证书编号: 建[造]14234400021839

初始注册日期: 2023 年 05 月 10 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 5 月 10 日

从事专业
Speciality 机械

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 新乡市工程系列中级
专业技术职务评委会

评审通过时间
Time Of Adoption 1998. 12

发证单位
Issuing Authority 新乡市人民政府



姓名
Full Name 李志军 性别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1970. 12 籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit 新乡市自来水公司

证书编号
Credentials No. C05021980900075

1999年 11月 3日

姓名 李志军
性别 男 民族 汉
出生 1970年12月29日
住址 河南省新乡市牧野区新建
巷239号1单元13号



公民身份号码 410703197012291518



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 新乡市公安局牧野分局

有效期限 2008.02.27-2028.02.27

毕业证书

学生李志军系河南省焦作县(市)人, 现年20岁, 于一九八八年九月至一九九一年七月在本校 **机械工程系** 机械制造工艺及设备 专业学习, 学制三年, 修业期满, 成绩及格, 准予毕业。



毕证字第 881124 号

校长



一九九一年七月一日



(10) 劳资专管员(劳务员)——李泽鑫



李泽鑫 同志于 2023 年
11 月 22 日至 2023 年 12 月 06 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李泽鑫
身份证号 440582199607082730
证书编号 2301140000295131
工作单位



2023年12月8日
有效期至: 2026-12-08



李泽鑫 同志于 2020 年
03 月 20 日至 2020 年 04 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳资专管员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2020年04月25日
有效期至: 2022年12月31日



(11) 注册造价工程师——利新良



姓名: 利新良
身份证号码: 440301196608200134
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市金润建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11234400021553

初始注册日期: 2023 年 04 月 18 日

颁发机关盖章:



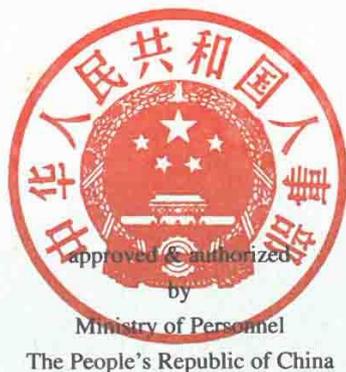
发证日期: 2023 年 04 月 18 日

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号：
No. 0020511



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名： 利新良
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1966年08月
Date of Birth _____
专业类别：
Professional Type _____
批准日期： 2001年10月14日
Approval Date _____

签发单位盖章： 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期： 2002 年 03 月 05 日
Issued on _____

编号: 12490593
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 利新良
Name
性别 男
Sex
出生年月 1966年8月
Date of Birth
工作单位
Establishment

专业名称 市政工程
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2012年5月
Conferment Date



发证机关
Issued by

姓名 利新良
性别 男 民族 汉
出生 1966年8月20日
住址 广东省深圳市盐田区金融路2号东埔海景花园13栋10B
公民身份号码 440301196608200134

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局
有效期限 2010.04.08-2030.04.08

毕业证书



学生**利新良**性别**男**现年**23**岁
于一九八六年九月至一九八九年六月
在本校**工业与民用建筑**专业(脱产)
专**科**修业期满,学完教学计划规定的
的全部课程,成绩及格,准予毕业。

院校(盖章)



证书登记号:891198

广东省高等教育局制

一九八九年六月二十日

验 证 证 明



特**证**人:**利新良** 性别:**男** 出生年月:**89**年**06**月
证**件**类别:**成教毕业证书** 专**业**:**工业与民用建筑**
证**件**编号:**891199** 学**历**:**专科**
发**证**单位:**广东省成人科技大学** 发**证**时间:**89**年**6**月

NO:2007172031

经检验,该证为真实证件,特此证明。

核实咨询电话:0755-82122347

办公地址:深圳市宝安区北路人才大市场大厦620室

深圳市人才交流服务中心文锦室

2007年8月专用章



(12) 材料员——林美江

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE

林美江 同志于 2022 年
7 月 6 日至 2022 年 7 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 林美江
身份证号 440582199901296385
证书编号 2201040000247198
工作单位 无



2022 年 7 月 22 日
有效期至: 2025 年 7 月 22 日

姓名 林美江
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 1 月 29 日
住址 广东省深圳市福田区百花
二路31号南天大厦5栋
1818
公民身份号码 440582199901296385



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.05.07-2026.05.07

普通高等学校

毕业证书



学生 林美江 性别 女，一九九九年 一 月二十九日生，于二〇一七年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 数字出版 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：杨欣斌

证书编号：111131202006004528

二〇二〇年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林美江

社保电脑号：500286909

身份证号码：440582199901296385

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			12588.79	6443.92			10000.6	3590.74			653.96		305.06	162.56		151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a15adf25y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 151419	单位名称 深圳市金润建设工程有限公司
----------------	-----------------------



五、《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》

不违法转包分包承诺书

致深圳市嘉创投资有限公司/深圳市龙华区观湖街道办事处：

我单位参加招标编号为 2301-440309-04-01-314935002001 的观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程（一期）施工的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人（投标牵头单位）：深圳市金润建设工程有限公司（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

联系人：陈馨

联系电话：13612836599

日期：2025 年 03 月 05 日



六、企业性质承诺书

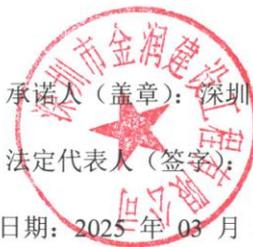
企业性质承诺书

致深圳市嘉创投资有限公司/深圳市龙华区观湖街道办事处（招标人）：

我单位参加观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程(一期)(项目名称)的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025年03月05日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611
姓名：林立章 性别：男 年龄：54 岁 职务：总经理
身份证号：440524197108136316
系 深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。
特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2025 年 03 月 05 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面

