

标段编号： 2501-440300-04-01-900005001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工  
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市科建建设集团有限公司

日期： 2025年03月11日

工程编号： 2501-440300-04-01-900005001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市科建建设集团有限公司

日期： 2025 年 03 月 11 日

## 目录

- 1、企业基本信息；
- 2、企业近 5 年同类工程业绩；
- 3、近 3 年履约评价；

## 一、企业基本信息

### 1、企业基础信息情况表

企业名称	深圳市科建建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市科建建设集团有限公司
统一社会信用代码	91440300590705026L	企业性质	私企
注册资金（万元）	11573		
成立时间	2012-02-17	法定代表人及联系方式	马光军、0755-26666603
主项资质	市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级、建筑 装修装饰工程专业承包一级、消 防设施工程专业承包一级、建筑 机电安装工程专业承包一级、机 电工程施工总承包二级、电力工 程施工总承包二级、承装（修、 试）电力设施四级	企业总人数	431 人

附件 1:

## 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗中心医院:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:  
91440300590705026L(统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人:马光军、  
42242219751012791X(姓名,身份证号),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳市科建建设集团有限公司

法定代表人(签署):马光军



统一社会信用代码  
91440300590705026L

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市科建建设集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 马光军

成立日期 2012年02月17日

住所 深圳市宝安区西乡街道福中福社区金港大厦金港中心A座906

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年12月15日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市科建建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300590705026L
注册号:	440306105998615
商事主体名称:	深圳市科建建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道福中福社区金港大厦金港中心A座906
法定代表人:	马光军
认缴注册资本(万元):	11573
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2012-02-17
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-13
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市科建建设集团有限公司龙岗分公司
备注:	

打印时间: 2025年02月05日 13:51:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租宝安 2022048886

该房屋已按规定办理房屋  
租赁登记备案手续, 特发此证。

房屋坐落地址	深圳市宝安区西乡街道金港商务大厦 A 座 901-906
房屋编码	4403060010043700060000141;4403060010043700060000142;4403060010043700060000143(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)
出租人	深圳市特区建设发展集团有限公司
承租人	深圳市科建建设集团有限公司
租赁面积(m <sup>2</sup> )	1369.89
租赁用途	办公
租赁期限:	自 2019 年 07 月 01 日至 2024 年 06 月 30 日

签发人(签章): 钟玉山

登记备案机关(盖章)

初始发证日期: 2022 年 08 月 06 日

持证人: 深圳市科建建设集团有限公司

### 他项权利摘要及附记

本凭证只作为房屋租赁关系见证, 如租赁双方发生  
纠纷等引起的相关法律责任, 由租赁双方自行承担



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244212786

企业名称: 深圳市科建建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300590705026L

法定代表人: 马光军

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道福中福社区金港大厦金港中心A座906

有效期: 至 2028年11月16日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日





# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00414-2021

单位名称:深圳市科建建设集团有限公司

住所:深圳市宝安区西乡街道福中福社区金港大厦金港中心A座906

法定代表人:马光军

许可类别和等级:承装类四级、承修类四级、承试类四级

统一社会信用代码:91440300590705026L

有效期限自 2021年10月29日 始  
至 2027年10月28日 止



2021年10月29日

国家能源局印制



# 工程 设计 资质 证书

证书编号:A144042675

有效期:至2029年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称:深圳市科建建设集团有限公司

经济性质:有限责任公司(法人独资)

资质等级:建筑装饰工程设计专项甲级;建筑幕墙工程设计专项甲级;消防设施工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

发证机关



企业名称	深圳市科建建设集团有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道福中福社区金港大厦金港中心A座906		
建立时间	2012年02月17日		
注册资本金	11573万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300590705026L		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144042675-6/6		
有效期	至2029年04月25日		
法定代表人	马光军	职务	法定代表人
单位负责人	马光军	职务	企业负责人
技术负责人	黄虹	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

## 业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级;建筑幕墙工程设计专项甲级;消防设施工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*



## 二、企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人：深圳市科建建设集团有限公司

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额（万元）	合同签订时间/竣工验收时间
1	坝光片区防洪（潮）排涝工程第Ⅲ标段电气及设备工程	中国水利水电第十一工程局有限公司坝光片区防洪（潮）排涝工程第Ⅲ标段项目经理部	路灯、电力电缆、定向钻拖拉管、镀锌钢管、庭院灯、灯基础等	451.43	2022.06.18
2	商务大厦主楼非消防出线电缆项目	中山火炬开发区建设发展有限公司	承包商务大厦主楼非消防出线电缆项目	556.54	2023.06.08
3	广州光孝寺内部环境整治工程—0.4KV 电力改造工程及室内用电改造工程	广州光孝寺	电力工程及寺院室内用电改造工程施工包括但不限于机电安装工程、室内照明改造工程等	511.27	2023.09.15

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
  - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

1、坝光片区防洪（潮）排涝工程第Ⅲ标段电气及设备工程

## 坝光片区防洪（潮）排涝工程第Ⅲ标段

### 电气及设备工程

（编号：ZS11 局-BGZYSG-[2022]-05 号）



甲方：中国水利水电第十一工程局有限公司坝光片区防洪（潮）

排涝工程第Ⅲ标段项目经理部

乙方：深圳市科建建设集团有限公司

签订地点：深圳大鹏新区坝光片区

签订时间：2022 年 6 月 18 日

马

## 电气及设备工程施工合同

(编号: ZS11 局-BGZYSG-[2022]-05 号)

甲方: 中国水利水电第十一工程局有限公司坝光片区防洪(潮)排涝工程  
第III标段项目经理部

乙方: 深圳市科建建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规的规定,甲乙双方本着诚实守信,互利共赢的原则,经自愿、平等协商就本工程施工事项达成一致,且乙方确认其在与甲方签约时已完全了解相关技术要求、设计施工图纸及施工环境条件,已充分注意、理解本合同各项条款的约定,已充分考虑存在的各种风险因素,并自愿履行合同约定的全部义务,特订立本合同,双方共同遵照执行。

### 1. 项目概况

1.1 项目名称: 坝光片区防洪(潮)排涝工程第III标段电气及设备工程

1.2 项目地点: 广东省深圳市大鹏新区坝光片区

### 2. 合同范围

#### 2.1 主要合同内容

路灯、电力电缆、定向钻拖拉管、镀锌钢管、庭院灯、灯基础等,  
具体以施工图(含业主同意变更的部分)为准。

#### 2.2 主要施工工序

(1) 路灯施工工序-施工准备、测量放线、灯柱吊装、安装灯具、喷

马新

刷面漆、通电检查、验收等工序。

(2) 电力电缆施工工序-施工准备、测量放线、埋设固定电缆、通电检查、验收等工序。

(3) 定向钻拖拉管施工工序-施工准备、测量放线、钻孔、扩孔、清孔、管道回拖、验收等工序。

(4) 庭院灯施工工序-施工准备、测量放线、灯柱吊装、安装灯具、通电检查、验收等工序。

(5) 灯基础施工工序-施工准备、测量放线、支模板、基础钢筋制安、混凝土浇筑、养护、拆模板、验收等工序。

以及为完成本合同工程所做的其它一切准备工作。

### 2.3 主要工程量

详见《工程量计价清单》。

### 3. 合同工期

3.1 开工日期 2022 年 6 月 22 日，完工日期 2023 年 3 月 30 日 (暂定)。节点控制工期见下表：

节点工期要求

序号	项目名称	完工日期	备注
1	电气及设备工程	2023 年 3 月 30 日	暂定

### 3.2 工期延误

如果关键线路的节点工期在发生以下情形之一而造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延：

a. 重大设计变更；



- b. 不可抗力;
- c. 由于业主原因要求停工;
- d. 甲方书面同意工期顺延的其它情况。

3.3 乙方应在发生工期延误造成窝工事实后 7 日内就延误内容和因此发生的费用向甲方书面报告, 甲方就相关事项及时向业主提交报告。如乙方未提交或逾期提交的, 则视为乙方放弃顺延工期及赔偿的权利。如乙方虽按约定提交上述书面报告, 但遇业主不同意或不完全同意时, 则乙方认可甲方因此采用的不同意或不完全同意的处理意见。

3.4 因乙方原因导致工期延误, 工期不予顺延, 且由乙方承担由此造成的一切经济损失和赶工费用。

3.5 业主及甲方需提前完成工期时, 有关事宜由双方协商解决另行约定。

#### 4. 承包方式

根据本合同的施工内容及主要施工工序, 乙方同意按固定总价方式进行承包。本合同执行过程中, 除国家政策变化要求调整税金外, 其他任何情况下合同固定总价均不做任何调整。

#### 5. 合同价款

合同总价: (人民币) 大写 肆佰伍拾壹万肆仟贰佰捌拾叁元玖角捌分, 小写: 4514283.98 元。其中包含: 增值税 9%, 即税金为 372764.13 元 (大写: 叁拾柒万贰仟柒佰陆拾肆元壹角叁分); 不含税价款 4141519.85 元 (大写: 肆佰壹拾肆万壹仟伍佰壹拾玖元捌角伍分)。

固定总价合同按照《工程量计价清单》所列合同单价及工程量计量,

马



均应以书面函件为准；紧急情况下可以先口头通知，后补充书面材料；并应送达约定地点和办理签收手续。

27.8 本合同中的：

主合同为：坝光片区防洪（潮）排涝工程第III标段；  
业主指：深圳市水务工程建设管理中心；  
监理指：深圳市深水水务咨询有限公司；  
设计指：深圳市水务规划设计院股份有限公司。

### 28. 其他

本合同一式 4 份，其中正本 2 份、副本 2 份，正本甲乙双方各 1 份，副本甲方 2 份、乙方 0 份。

甲方：中国水利水电第十一工程局 乙方：深圳市科建建设集团有限公司  
有限公司坝光片区防洪（潮）  
排涝工程第III标段项目经理部  
(公章)

法人代表（委托代理人）：

开户银行：中国银行三门峡分行湖滨支行

帐 号：2468 01277940



法人代表（委托代理人）：

开户银行：深圳市科建建设集团有限公司  
9440 3301 0000 3819 56  
中国邮政储蓄银行股份有限公司深圳金田支行

帐 号：

工程款项必须汇入本公司  
账户否则本公司概不负责

新  
马

2、商务大厦主楼非消防出线电缆项目

23-424 (6-4)

(GF—2017—0201)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

2017年版

工程名称：商务大厦主楼非消防出线电缆项目

工程地点：中山市火炬开发区

发 包 人：中山火炬开发区建设发展有限公司

承 包 人：深圳市科建建设集团有限公司





(动工时间具体以发包人发出的开工报告为准)

工期总日历天数：45天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰伍拾陆万伍仟肆佰陆拾贰元叁角柒分  
(¥5,565,462.37元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万玖仟捌拾伍元柒角肆分  
(¥110,985.74元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /           (¥          /          元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /           (¥          /          元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）          /           (¥          /          元)。

2. 合同价格形式：          /          。

## 五、项目经理

承包人项目经理：曹翔。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质

量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 06 月 08 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 中山火炬开发区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

的  
就

发包人：中山火炬开发区建设  
发展有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

经办人：梁健伟

承包人：深圳市科建建设  
集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

马光军

组织机构代码：91442000719395947F 组织机构代码：91440300590705026L

地 址：中山火炬开发区会展 地 址：深圳市宝安区西乡街道  
东路 12 号投资大厦投资大厦 1311 室 福中福社区金港大厦金  
港中心 A 座 906

邮政编码：528403 邮政编码：518000

法定代表人： 法定代表人：马光军

委托代理人： 委托代理人： /

电 话：0760-8829008 电 话：0755-26666603

传 真：0760-88290010 传 真： /

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳天健世纪支  
行

账 号： 账 号：4425-0100-0100-0000-1043

工程款项必须汇入本公司  
账户否则本公司概不负责

3、广州光孝寺内部环境整治工程—0.4KV 电力改造工程及室内用电改造工程

SF-2019-0204

项目编码：\_\_\_\_\_

工程编码：\_\_\_\_\_

合同编号：穗光基(合同)2023-052

## 广州市建设工程施工合同

工程名称：广州光孝寺内部环境整治工程—0.4KV 电力改造工程及室内用电改造工程

工程地点：广州市越秀区光孝路 109 号

发包人(甲方)：广州光孝寺

承包人(乙方)：深圳市科建建设集团有限公司

广州市城乡建设委员会  
制定  
广州市工商行政管理局

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 广州光孝寺

承包人(乙方): 深圳市科建建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 广州光孝寺内部环境整治工程—0.4KV 电力改造工程及室内用电改造工程

工程地点: 广州市越秀区光孝路 109 号光孝寺内

工程内容: 广州光孝寺内部环境整治工程—0.4KV 电力工程及寺院室内用电改造工程施工,包括但不限于机电安装工程、室内照明改造工程等,具体招标内容以招标文件、工程量清单、招标图纸及用电咨询服务答复书等资料为准

工程规模: 详见工程清单

结构形式: /

资金来源: 自筹资金

### 二、工程承包范围

工程内容与承包范围: 以招标文件及其附件(包括但不限于招标工程量清单、全套施工图纸、设计说明及补充说明)以及招标答疑文件等全部招标相关资料所列工程内容为准,具体包括但不限于包工、包料、包施工措施(含场地准备及临时设施费)、包质量、包绿色施工、安全生产,包文明施工、包工期、包工程验收通过、包移交、包保修、包保险、包结算、包资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、施工图会审、图纸优化、施工图深化、包竣工图纸编制等完成本工程所有内容范围。

承包人确认: 承包人在投标时已充分阅读并理解本项目的招标文件及其附件(包括但不限于招标工程量清单、全套施工图纸、设计说明及补充说明)以及招标答疑文件等全部招标相关资料,了解前述文件之间存在或可能存在不一致,并已经与发包人进行充分沟通,并在不一致范围内的较多的工作及责任(以下简称“招标工程内容”)作为报价基础,即投标报价已考虑招标工程内容的所有承包事项。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 178 日历天。

暂定从 2023 年 9 月 21 日开始施工,至 2024 年 3 月 16 日竣工完成。具体开工日期以现场具备施工条件且以监理人签发的开工令日期为准。当工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。



并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

本合同订立时间：2023年9月15日

本合同订立地点：广州市越秀区光孝路109号

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中甲方执叁份，乙方执叁份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人(盖章)：广州光孝寺

法定代表人：

或签约代表人：

地址：广州市越秀区光孝路109号

邮政编码：

电话：

开户银行：

开户名：

银行帐户：



承包人(盖章)：深圳市科建建设集团有限公司

法定代表人：

或签约代表人：

地址：深圳市宝安区西乡街道福中福社区金港大

厦金港中心A座906

邮政编码：518000

电话：0755-26666603

开户银行：北京银行深圳分行营业部

开户名：深圳市科建建设集团有限公司

银行帐户：20000062327200121228382



签订日期：2023年9月15日

工程款必须汇入本公司  
账户否则本公司概不负责

### 三、企业近 3 年履约评价情况一览表

投标人：深圳市科建建设集团有限公司

序号	工程名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市住房公积金管理中心 场地装修工程(EPC)	优秀	2023. 12. 22	/
2	宿舍楼一层整体提质改造项目	优秀	2024. 11. 08	/
3	深圳市宝安区西乡宝源新村 幼儿园花园及运动场改造项目 (小型工程)	优秀	2022. 08. 24	/

注：提供相关履约证明。

1、深圳市住房公积金管理中心场地装修工程(EPC)

# 深圳市住房公积金管理中心

## 承包商履约评价结果通知书

深圳市科建建设集团有限公司：

根据我市建设工程相关管理规定，针对贵司与我中心签订的《深圳市建设工程设计采购施工（EPC）总承包合同（深圳市住房公积金管理中心场地装修工程（EPC））》，我中心对贵司开展了合同履行评价，现将履约评价结果送达贵司。

如贵司对履约评价结果有异议的，请在评价结果通知书送达之日起5个工作日内向我中心书面提出，并提供相应的佐证材料；逾期提出异议的，我中心不予受理。

特此通知。

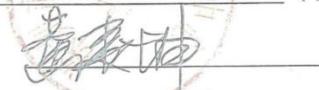
附件：合同履行评价报告

深圳市住房公积金管理中心

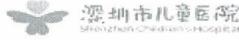
2023年12月22日

（联系人：韩晓宇，联系电话：23956962，联系地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦16楼）

## 合同履约评价报告

项目名称	深圳市住房公积金管理中心场地装修工程（EPC）		
合同名称	深圳市建设工程设计采购施工（EPC）总承包合同（深圳市住房公积金管理中心场地装修工程（EPC））		
合同类别	<input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：设计采购施工总承包		
承包范围	深圳市住房公积金管理中心场地装修工程（EPC）的设计、采购、施工总承包服务		
合同金额	10640007.4 元		
履约单位	深圳市科建建设集团有限公司		
项目负责人	叶斌锋		
项目开始时间	2022年3月29日	项目完成时间	2022年12月20日
综合评价得分	93.3		
评价人员签名			
建设单位意见	<p>评价等级：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>中等 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p style="text-align: right;">           建设单位：  (公章)            项目负责人：             日期： 2023.12.22         </p>		

## 2、宿舍楼一层整体提质改造项目



深圳市儿童医院

### 后勤管理科服务保障项目履约评价表

制表人：左强

制表时间：2024年11月06日

项目名称	宿舍楼一层整体提质改造项目	合同价款（元）	2025882.20元
承包单位	深圳市科建建设集团有限公司	使用科室（部门）	后勤科
开工时间	2024年03月02日	竣工时间	2024年08月26日
项目具体情况：	宿舍楼一层宿舍及中庭球场整体提质改造。		
使用科室对本项目的评价意见	满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 科室负责人（签名）：		
项目现场管理员对本项目的评价意见	满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 管理员签名：		
消防安全管理员对本项目的评价意见	满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 管理员签名：		
机电管理员对本项目的评价意见	满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 管理员签名：		
工程监理对本项目的评价意见 (基建修缮工程价款超5万元以上)	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 工程监理员签名：		
项目负责人对本工程项目的评价	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 项目负责人签名：		
总体评价结论（后勤管理科负责人）	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 后勤管理科负责人（签名）：		

后勤管理科（盖章）

2024年11月8日

★说明：项目评价意见分为满意、一般、不满意，请在对应的类别前打“√”；总体评价结论分为优秀、良好、一般、差，也在对应的类别前打“√”。

3、深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园花园及运动场改造项目（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园	招标项目编号	440393202206140050001
项目负责人	梁桂珍	联系电话	18681569965
工程项目名称	深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园花园及运动场改造项目（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市科建建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	马光军	联系电话	18218723788
中标金额	97.858044（万元）		
合同履约时间	自 2022 年 7 月 15 日 至 2022 年 8 月 24 日		
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明			
监理单位意见:	<p>已按合同履行完成</p> <p>监理单位负责人（签字 盖章）：熊 军</p> <p>注册号 44025367 有效期 2024.10.11 2022 年 8 月 30 日</p> <p>深圳市中城建设工程咨询有限公司</p>		
履约评价小组意见（签名）:	<p>已按合同履行完成</p> <p>曹晓磊 梁桂珍 刘世珍</p> <p>2022 年 8 月 30 日</p>		
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<p>2022 年 8 月 30 日</p>		