

标段编号：2411-440307-04-01-286636005001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）第三方监测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2025年03月06日

# 1、企业人员情况

## 1.1、企业人员情况（企业所有在职人员社保缴纳情况）



好差评二维码

### 深圳市参保单位社会保险参保证明

（2024年 01月 -- 2025年 02月）

单位编号：390379 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202401	142	160	160	160	160
2	202402	141	159	159	159	159
3	202403	135	153	153	153	153
4	202404	134	152	152	152	152
5	202405	134	136	136	136	136
6	202406	116	117	117	117	117
7	202407	109	110	110	110	110
8	202408	85	85	85	85	85
9	202409	85	85	85	85	85
10	202410	83	83	83	83	83
11	202411	81	81	81	81	81
12	202412	81	81	81	81	81
13	202501	79	79	79	79	79
14	202502	78	78	78	83	78

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33590d9b03709604）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年02月20日 14:28:11



## 1.2、企业专业技术人员情况

### 企业专业技术人员情况表

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	执业资格	入职时间	社保缴费城市
1	李剑波	男	1986.06	大学	高工	注册岩土	2011	深圳
2	谢碧波	男	1980.12	大学	高工	注册岩土	2003	深圳
3	龚柳	女	1986.08	大学	高工	注册岩土	2011	深圳
4	戴学辉	男	1976.12	大学	工程师	注册岩土/ 注册测绘	1999	深圳
5	刘思佳	男	1990.01	大学	高工	注册岩土	2013	深圳
6	李沛	男	1985.04	大学	高工	注册岩土	2006	深圳
7	譙志伟	男	1995.01	大学	工程师	注册岩土	2018	深圳
8	丁进选	男	1967.05	大学	正高级	注册测绘	1991	深圳
9	高志超	男	1968.12	大学	高工	注册测绘	1992	深圳
10	赵仰高	男	1970.04	大学	高工	注册测绘	1993	深圳
11	余兵	男	1975.10	大学	高工	注册测绘	1997	深圳
12	张龙军	男	1969.12	大学	高工	注册测绘	1993	深圳
13	魏铜祥	男	1974.11	大学	高工	注册测绘	1997	深圳
14	段宏才	男	1987.01	大学	高工	注册测绘	2011	深圳
15	童杨津	男	1990.08	大学	工程师	注册测绘	2016	深圳
16	刘磊	男	1987.10	硕士	高工	岩土	2010	深圳
17	陈必盛	男	1974.12	硕士	高工	岩土	2000	深圳
18	周志明	男	1975.08	大学	高工	测绘	1997	深圳

19	周智慧	男	1987.04	大学	高工	测绘	2010	深圳
20	杜新宇	男	1988.05	大学	工程师	测绘	2011	深圳
21	邓亮亮	男	1986.11	大学	工程师	测绘	2010	深圳
22	刘海波	男	1988.01	大学	高工	测绘	2011	深圳
23	黎进	男	1984.09	大学	工程师	测绘	2008	深圳
24	陈朝阳	男	1992.10	大学	工程师	岩土	2015	深圳
25	陈雕	男	1989.11	大学	工程师	岩土	2013	深圳
26	段萃	男	1983.01	大学	工程师	岩土	2007	深圳
27	何波	男	1972.11	大学	高工	岩土	1993	深圳
28	江一舟	男	1985.09	硕士	工程师	岩土	2010	深圳
29	熊衍文	男	1990.01	大学	工程师	岩土	2012	深圳
30	罗苏东	男	1992.05	大学	工程师	岩土	2015	深圳
31	王谢	男	1990.05	大学	工程师	岩土	2013	深圳
32	罗旭君	男	1988.12	大学	工程师	岩土	2012	深圳

注:

- 1.提供企业专业技术人员个人近3个月社保缴纳清单（社保局盖章版）；
- 2.执业资格证书、职称证书等相关证明材料原件扫描件（证书必须在有效期内）；

## 1.2.1、李剑波

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波 社保电脑号：633405564 身份证号码：130426198602280312 页码：1  
参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	88.73	21125	169.0	42.25
2024	02	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	88.73	21125	169.0	42.25
2024	03	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	04	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	05	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	06	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	07	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	08	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
合计			47108.75	23660.0			14787.5	5915.0			1478.82		10567.06		2366.0		591.5

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd6197fff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



# 广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

501

### 注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：李剑波  
证件号码：130426198602280312  
性别：男  
出生年月：1986年02月  
批准日期：2017年09月24日  
管理号：2017008440082017440146001394



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李剑波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日

## 1.2.2、谢碧波

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢碧波 社保电话号：622812779 身份证号码：430722198012156313 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	79.87	19017	152.14	38.03
2024	02	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	79.87	19017	152.14	38.03
2024	03	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	04	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	05	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	06	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	07	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	08	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	09	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	10	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	11	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	12	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2025	01	390379	19017.0	3232.89	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2025	02	390379	19017.0	3232.89	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
合计				42407.91	21299.04			13311.9	5324.76			1331.26	981.5	2129.96		532.42	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd61f8ad3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司





照  
片

谢碧波 于二〇一四年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 1500101100894 号



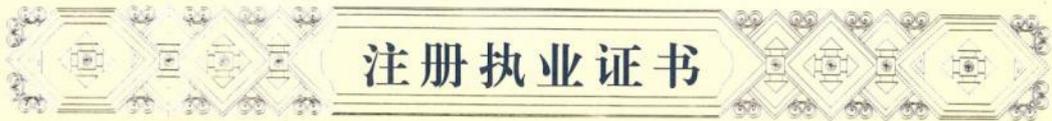
深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一五年五月二十八日



### 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 谢碧波

证书编号 AY184401419



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0022388

发证日期 2018年09月21日



# 广东省职称证书

姓名：龚柳

身份证号：432522198608300380



职称名称：高级工程师

专业：岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001023322

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 龚 柳

证书编号 AY174401254



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. AY0019198

发证日期 2017年08月21日

---





粤高取证字第 000101016191 号



戴学辉 于二〇一〇年

十二月，经 深圳市建筑工程  
高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 测绘专业高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四月二十九日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0004547  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 12724430199082304  
File No.:

姓名: 戴学辉  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1976年12月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2012年09月23日  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by  
签发日期: 2013年01月30日  
Issued on



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 戴学辉

证书编号 AY174401252



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. AY0019197

发证日期 2017年08月21日

---

## 1.2.5、刘思佳

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘思佳 社保电话号：632262529 身份证号码：412827199001016710 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	18292.0	2743.8	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	76.83	18292	146.34	36.58
2024	02	390379	18292.0	2743.8	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	76.83	18292	146.34	36.58
2024	03	390379	18292.0	2743.8	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	51.22	18292	146.34	36.58
2024	04	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	51.22	18292	146.34	36.58
2024	05	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	51.22	18292	146.34	36.58
2024	06	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	51.22	18292	146.34	36.58
2024	07	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	08	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	09	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	10	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	11	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	12	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	01	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	02	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
合计			40791.16	20487.04			12804.4	5121.76			1280.44		943.9		2048.76		512.12

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd62e78db ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



# 广东省职称证书

姓名：刘思佳

身份证号：412827199001016710



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065280

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘思佳

证书编号 AY194401534



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0024621

发证日期 2019年07月17日

## 1.2.6、李沛

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李沛 社保电话号：621555203 身份证号码：412822198504037277 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	20242.0	3036.3	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	85.02	20242	161.94	40.48
2024	02	390379	20242.0	3036.3	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	85.02	20242	161.94	40.48
2024	03	390379	20242.0	3036.3	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	56.68	20242	161.94	40.48
2024	04	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	56.68	20242	161.94	40.48
2024	05	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	56.68	20242	161.94	40.48
2024	06	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	56.68	20242	161.94	40.48
2024	07	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	08	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	09	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	10	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	11	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	12	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2025	01	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2025	02	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
合计				45139.66	22671.04			14169.4	5667.76			1416.94		1044.52		2267.10	566.72



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e59dd62f734m）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司





照  
片



李沛 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一八年五月十二 日

粤高职称字第 1803001014328号



63

## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 沛

证书编号 AY204401646



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0026224

发证日期 2020年05月26日



# 广东省职称证书

姓名： 谯志伟

身份证号： 510823199501076556



职称名称： 工程师

专业： 建筑岩土

级别： 中级

取得方式： 职称评审

通过时间： 2022年05月15日

评审组织： 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号： 2203003064989

发证单位： 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间： 2022年06月24日



查询网址： <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 谯志伟

证书编号 AY224401943



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. AY0031652

发证日期 2022年06月02日

---



高级专业技术职务任职资格证书



证书编号: 2022081000024

评审单位:



发证日期: 2022年08月11日



(盖钢印有效)

姓名: 丁进选

性别: 男

出生年月: 1967年05月

身份证号码: 430104196705224353

专业: 测绘

职务资格: 正高级工程师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 丁进选

证书编号: 224402497(00)



证书流水号: 76209

有效期至: 2025-10-10



67



高志超 于二〇〇四年  
十月，经湖南省工程经济  
系列高级专业技术资格职称

评审委员会评审通过，  
具备测绘高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第400101086376Q 号



发证机关广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月二十五日

### 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：高志超

证书编号：224402414(00)



证书流水号：74191

有效期至：2025-09-27



281



粤高职称字第400101086713Q 号



赵仰高 于二〇〇五年

十二月，经湖南省工程经济  
系列职称改革工作领导小组

评审委员会评审通过，  
具备测绘工程高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月二十五日

### 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：赵仰高

证书编号：224402412(00)



证书流水号：74189

有效期至：2025-09-27











高级专业技术职务任职资格证书



(盖钢印有效)

证书编号: 2011082000344

姓名: 魏铜祥

性别: 男

出生年月: 1974年11月

身份证号码: 430104197411133530

专业: 测绘

职务资格: 高级工程师

评审单位:



发证日期: 2011年12月28日

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 魏铜祥

证书编号: 224402499(00)



证书流水号: 76213

有效期至: 2025-10-10



# 广东省职称证书

姓名：段宏才

身份证号：142726198701010035



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称  
评审委员会

证书编号：2103001059426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 中华人民共和国注册测绘师

## 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：段宏才

证书编号：224402413(00)



证书流水号：74190

有效期至：2025-09-27

## 1.2.15、童杨津

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童杨津 社保账号：645553752 身份证号码：362323199008251011 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察技术有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	10536.0	1475.04	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	44.25	10536	84.29	21.07
2024	02	390379	10536.0	1475.04	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	44.25	10536	84.29	21.07
2024	03	390379	10536.0	1475.04	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	29.5	10536	84.29	21.07
2024	04	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	29.5	10536	84.29	21.07
2024	05	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	29.5	10536	84.29	21.07
2024	06	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	29.5	10536	84.29	21.07
2024	07	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2024	08	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2024	09	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2024	10	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2024	11	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2024	12	390379	10536.0	1580.4	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2025	01	390379	10536.0	1685.76	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
2025	02	390379	10536.0	1685.76	842.88	1	10536	526.8	210.72	1	10536	52.68	10536	42.14	10536	84.29	21.07
合计			22020.24	11800.32			7375.2	2950.08			737.52		513.62		180.05		294.98

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd637109n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察技术有限公司



# 广东省职称证书

姓名：童杨津  
身份证号：362323199008251011



职称名称：工程师  
专业：测绘  
级别：中级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年02月18日  
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003034837  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年04月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 中华人民共和国注册测绘师

## 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：童杨津

证书编号：224402490(00)



证书流水号：76180

有效期至：2025-10-10



# 广东省职称证书

姓名：刘磊  
身份证号：411327198710210011



职称名称：高级工程师  
专业：建筑岩土  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月10日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061853  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0005510

姓名:刘磊

性别:男

出生年月:1987年10月21日

企业名称:深圳市长勘勘察设计有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年04月13日

有效期:2024年04月01日至2027年04月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月01日







照  
片

陈必盛 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
岩土  
具备 高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 1300101085697 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一四年四月十七日





高级专业技术职务任职资格证书



证书编号: 2013082000106

评审单位:



发证日期: 2013年12月31日



(近期半身照)

姓名: 周志明  
性别: 男  
出生年月: 1975年8月  
身份证号码: 430124197508293173  
专业: 测绘  
职务资格: 高级工程师

## 1.2.19、周智慧

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智慧 社保账号：621543069 身份证号码：430381198704215036 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	11174.0	1676.1	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	46.93	11174	89.39	22.35
2024	02	390379	11174.0	1676.1	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	46.93	11174	89.39	22.35
2024	03	390379	11174.0	1676.1	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	31.29	11174	89.39	22.35
2024	04	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	31.29	11174	89.39	22.35
2024	05	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	31.29	11174	89.39	22.35
2024	06	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	31.29	11174	89.39	22.35
2024	07	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	08	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	09	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	10	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	11	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	12	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	01	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	02	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
合计			24918.02	12514.88			7821.8	3128.72			782.18		976.62		231.46		312.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd63c158q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计院有限公司



# 广东省职称证书

姓名：周智慧

身份证号：430381198704215036



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001024122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 1.2.20、杜新宇

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜新宇 社保电话号：62449584 身份证号码：42032519880528111X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	11647.0	1630.58	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	48.92	11647	93.18	23.29
2024	02	390379	11647.0	1630.58	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	48.92	11647	93.18	23.29
2024	03	390379	11647.0	1630.58	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	04	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	05	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	06	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	07	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	08	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	09	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	10	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	11	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	12	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2025	01	390379	11647.0	1863.52	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2025	02	390379	11647.0	1863.52	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
合计				24342.23	13044.64			8152.9	3261.16			815.36			1304.59		326.06



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd63d47a3 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



照  
片



粤中取证字第 1803003014094号

杜新宇 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
测绘  
具备 工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：

二〇一八年五月七日







粤中取证字第 1803003015634号

邓亮亮 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 测绘  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月七日



## 1.2.22、刘海波

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海波 社保账号：625704470 身份证号码：431129198801195414 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察技术有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	10473.0	1570.95	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	43.99	10473	83.78	20.95
2024	02	390379	10473.0	1570.95	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	43.99	10473	83.78	20.95
2024	03	390379	10473.0	1570.95	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	29.32	10473	83.78	20.95
2024	04	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	29.32	10473	83.78	20.95
2024	05	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	29.32	10473	83.78	20.95
2024	06	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	29.32	10473	83.78	20.95
2024	07	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	08	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	09	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	10	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	11	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	12	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2025	01	390379	10473.0	1780.41	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2025	02	390379	10473.0	1780.41	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
合计			23354.79	11729.76			7331.1	2932.44			733.18						293.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd63fc2e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察技术有限公司



# 广东省职称证书

姓名：刘海波  
身份证号：431129198801195414



职称名称：高级工程师  
专业：测绘  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年06月14日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041953  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





广东省人力资源和社会保障厅



粤中取证字第 1400102239815 号



黎进 于二〇一四年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 测绘  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一五年五月二十八日



## 1.2.24、陈朝阳

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈朝阳 社保电话号：643815413 身份证号码：411123199210138533 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	12293.0	1721.02	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	51.63	12293	98.34	24.59
2024	02	390379	12293.0	1721.02	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	51.63	12293	98.34	24.59
2024	03	390379	12293.0	1721.02	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	34.42	12293	98.34	24.59
2024	04	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	34.42	12293	98.34	24.59
2024	05	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	34.42	12293	98.34	24.59
2024	06	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	34.42	12293	98.34	24.59
2024	07	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2024	08	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2024	09	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2024	10	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2024	11	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2024	12	390379	12293.0	1843.95	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2025	01	390379	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
2025	02	390379	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	614.65	245.86	1	12293	61.47	12293	49.17	12293	98.34	24.59
合计			25692.37	13768.16			8605.1	3442.04			860.58			631.5	1376.76		344.26



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd6424937 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



中级专业技术职务任职资格证书



证书编号: 2019083490002

评审单位:



发证日期: 2019年08月30日



(盖钢印有效)

姓名: 陈朝阳

性别: 男

出生年月: 1992年10月

身份证号码: 411123199210138533

专业: 工程勘察与岩土工程

职务资格: 工程师

## 1.2.25、陈雕

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雕 社保电话号：635924407 身份证号码：43018119891113377X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	13837.0	1937.18	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	58.12	13837	110.7	27.67
2024	02	390379	13837.0	1937.18	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	58.12	13837	110.7	27.67
2024	03	390379	13837.0	1937.18	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	38.74	13837	110.7	27.67
2024	04	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	38.74	13837	110.7	27.67
2024	05	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	38.74	13837	110.7	27.67
2024	06	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	38.74	13837	110.7	27.67
2024	07	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	08	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	09	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	10	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	11	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	12	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	01	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	02	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
合计			28919.33	15497.44			9685.9	3874.36			968.66			714.0		1549.8	387.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd643909z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



# 广东省职称证书

姓名：陈雕

身份证号：43018119891113377X



职称名称：工程师

专业：岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 1.2.26、段萃

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段萃 社保电话号：616353134 身份证号码：610428198301120013 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	9316.0	1397.4	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	39.13	9316	74.53	18.63
2024	02	390379	9316.0	1397.4	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	39.13	9316	74.53	18.63
2024	03	390379	9316.0	1397.4	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	26.08	9316	74.53	18.63
2024	04	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	26.08	9316	74.53	18.63
2024	05	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	26.08	9316	74.53	18.63
2024	06	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	26.08	9316	74.53	18.63
2024	07	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2024	08	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2024	09	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2024	10	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2024	11	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2024	12	390379	9316.0	1490.56	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2025	01	390379	9316.0	1583.72	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
2025	02	390379	9316.0	1583.72	745.28	1	9316	465.8	186.32	1	9316	46.58	9316	37.26	9316	74.53	18.63
合计			20774.68	10433.92			6521.2	2608.48			652.12		480.66		1043.49	260.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd64441du ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计院有限公司





粤中取证字第 1300102170598Q号

段萃 于二〇一一年  
九月，经 中国有色金  
属长沙勘察设计院有限公司  
评审委员会评审通过，  
岩土工程  
具备 工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一四年四月十七日



## 1.2.27、何波

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何波 社保电脑号：622008160 身份证号码：430103197211010038 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	9522.0	1428.3	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	39.99	9522	76.18	19.04
2024	02	390379	9522.0	1428.3	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	39.99	9522	76.18	19.04
2024	03	390379	9522.0	1428.3	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	26.66	9522	76.18	19.04
2024	04	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	26.66	9522	76.18	19.04
2024	05	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	26.66	9522	76.18	19.04
2024	06	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	26.66	9522	76.18	19.04
2024	07	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2024	08	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2024	09	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2024	10	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2024	11	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2024	12	390379	9522.0	1523.52	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2025	01	390379	9522.0	1618.74	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
2025	02	390379	9522.0	1618.74	761.76	1	9522	476.1	190.44	1	9522	47.61	9522	38.09	9522	76.18	19.04
合计			21234.06	10664.64			6665.4	2666.16			666.54		491.94		1066.54		266.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd645eb41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司





粤高取证字第 1500101101756号



何波 于二〇〇年  
十一月，经湖南省工程经济系  
列职改领导小组

评审委员会评审通过，  
具备水工环地质高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一五年五月二十日





江一舟 于二〇一五年  
九月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 岩土工程  
工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 500102253277 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一五年十一月十七日





照  
片

熊衍文 于二〇一六 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1703003003391 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七 年 四 月 二十五 日





# 广东省职称证书

姓名：罗苏东  
身份证号：362202199205033518



职称名称：工程师  
专业：岩土工程  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月15日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065379  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 1.2.31、王谢

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王谢 社保账号：632506356 身份证号码：430121199005195213 页码：1  
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	390379	15563.0	2178.82	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	65.36	15563	124.5	31.13
2024	02	390379	15563.0	2178.82	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	65.36	15563	124.5	31.13
2024	03	390379	15563.0	2178.82	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	43.58	15563	124.5	31.13
2024	04	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	43.58	15563	124.5	31.13
2024	05	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	43.58	15563	124.5	31.13
2024	06	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	43.58	15563	124.5	31.13
2024	07	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	08	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	09	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	10	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	11	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	12	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2025	01	390379	15563.0	2490.08	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2025	02	390379	15563.0	2490.08	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
合计			32526.67	17430.56			10894.1	4357.64			1089.48	803.04	7743.0			435.82	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd64b5e7r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



# 广东省职称证书

姓名：王谢  
身份证号：430121199005195213



职称名称：工程师  
专业：岩土  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 广东省职称证书

姓名：罗旭君  
身份证号：430482198812110030



职称名称：工程师  
专业：岩土工程  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月15日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065210  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 2、企业体系及荣誉情况

### 2.1、企业体系及荣誉情况表

#### 企业体系及荣誉情况

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	体系证书/荣誉证书名称	颁发/获奖机构	颁发/获奖时间	获奖等级	相关工程
1	质量管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2024.12	/	/
2	环境管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2024.12	/	/
3	职业健康安全管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2024.12	/	/
4	测绘科学技术奖	中国测绘学会	2021.10	部级	地下空区智能化精准测绘系统研发与工程应用
5	测绘地理信息工程奖	广东省测绘学会	2020.08	省级	蛇口工业八路南源工业区更新单元改造项目基坑支护第三方监测
6	测绘地理信息工程奖	广东省测绘学会	2022.10	部级	龙岗区南湾人民医院改扩建工程第三方监测
7	全国优秀测绘工程奖	中国测绘学会	2020.10	部级	道路品质提升工程（勘察）
8	地理信息产业优秀工程奖	中国地理信息产业协会	2023.07	省级	龙华区福城街道正本清源查漏补缺工程（勘察测绘）

注：提供相关证书扫描件。

1. 企业有效的质量、安全、环境体系认证证书。

2. 提供近五年内（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的奖项（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项，第5个以后的奖项招标人将不予置评）。

### 3.2、企业三体系





China Quality Mark

## 环境管理体系认证证书

证书编号: 00224E35641R4M-2

兹证明

### 深圳市长勘勘察设计有限公司

认证地址: 广东省深圳市深南大道 1108 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合  
**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

覆盖的范围

测绘工程; 工程勘察; 岩土水试验; 岩土工程设计

(本证书的有效性取决于主证书有效性)

生效日期: 2024 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 01 月 05 日

签发人: \_\_\_\_\_



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of



### 方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京朝阳区东三环北路33号 电话: 010-89411888 网站: http://www.cqm.com.cn  
Address: No.33, Zongguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0130481



China Quality Mark

# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00224S25107R4M-2

兹证明

## 深圳市长勘勘察设计有限公司

认证地址: 广东省深圳市深南大道 1108 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合  
**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

覆盖的范围

测绘工程; 工程勘察; 岩土水试验; 岩土工程设计

(本证书的有效性取决于主证书有效性)

生效日期: 2024 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 01 月 05 日

签发人: \_\_\_\_\_



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of



### 方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市海定区曙光路33号 电话: 010-88411888 网站: http://www.cqm.com.cn  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0130489

### 3.3、企业获奖证书





广东省测绘学会

测绘地理信息工程奖

# 证书

为表彰测绘地理信息工程奖获得者,特颁发此证

项目名称: 龙岗区南湾人民医院  
改扩建工程第三方监测

奖励等级: 三等奖

获奖单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

证书号: 2022-3-64

2022年10月20日



全国优秀测绘工程奖

# 证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 道路设施品质提升工程(勘察)

奖励等级: 铜 奖

获奖单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

证书号: 2020-03-03-41



# 证书

深圳市长勘察设计院有限公司  
深圳市龙华区水污染治理中心

贵单位“龙华区福城街道正本清源查漏补缺工程（勘察测绘）”荣获2023地理信息产业优秀工程铜奖。赵文峰、邓佑锋、童杨津、林泽洋、石自桂、任臣意、刘海波、贺钰程、裴运军、曹宇飞等十位同志为该项目获奖者。特颁此证，以资鼓励。



### 3、企业类似项目业绩表

#### 3.1、企业类似项目业绩表

##### 企业类似项目业绩表

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)
1	深圳市地铁集团有限公司	大运枢纽物业开发项目第三方监测	深圳龙岗	项目用地 46012 平方米,	2022.06	1117.08
2	深圳市地铁集团有限公司	深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测	深圳坪山	总建筑面积约 87.7 万平方米	2023.11	719.75
3	深圳市水务规划设计院股份有限公司	黎光综合水质净化工程(第三方监测)	深圳龙华	用地面积为 31948 平方米	2024.06	533.37
4	深圳市新龙观投资发展有限公司	观湖北产业片区 03-07 等宗地项目第二标段(11-02 地块第三方监测)	深圳龙华	地块总用地面积 10271 平方米	2024.01	222.34
5	深圳市光明区建筑工程工务署	科学城体育中心项目基坑监测	深圳光明	总用地面积 30000 平方米	2024.03	146.91
6	深圳市新龙福投资发展有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测(12-04-02 宗地)	深圳龙华	总用地面积 14082 平方米	2024.04	157.41
7	深圳市新龙福投资发展有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测(01-13 宗地)	深圳龙华	总用地面积 20928 平方米	2024.04	309.97
8	深圳市新龙福投资发展有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测(12-10-01 宗地)	深圳龙华	总用地面积 20924 平方米	2024.04	206.94
9	深圳市新龙福投资发展有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测(01-04 宗地)	深圳龙华	总用地面积 7011 平方米	2024.04	106.74
10	广东粤港供水有限公司	智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测	深圳罗湖	开发建设用地面积 4127 平方米	2023.10	177.94
11	深圳市龙华排水有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)第三方监测	深圳龙华	总投资 179339 万元	2023.07	618.336

注：

1. 提供近三年(自招标公告截止之日起倒推)投标人最具代表性的**第三方监测**类似业绩，以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可，业绩证明材料需提供合同关键页证明（**需清晰体现合同盖章页、合同金额、合同范围明细等**），原件备查，如提供虚假合同，投标人需承担由此产生的一切后果。

2. 业绩个数最多不超过 10 个（以签订合同数量为准），如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评。

注 1：如提供的业绩证明材料均未体现日期的，或上述证明材料均未在有效期内（自招标公告截止之日起倒推 3 年）的，将不予认可。

注 2：业绩数量以签订合同数量为准，不以中标通知书数量为准。

注 3：如提供的合同范围内包含第三方监测及其他内容的，请标注监测部分合同价格，如未体现该部分合同价的，则不予认可。

注 4：如提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

## 2.2、大运枢纽物业开发项目第三方监测

# 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

## 中标通知书

致投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

承担项目：大运枢纽物业开发项目第三方监测

贵公司于2022年4月25日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和大运枢纽物业开发项目第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）壹仟壹佰壹拾柒万零捌佰元整（小写：RMB11,170,800.00元）。确定贵公司为大运枢纽物业开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2022年6月1日

正本

## 大运枢纽物业开发项目第三方监测合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN3-GCFW015/2022

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2022年6月



大运枢纽物业开发项目第三方监测合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN3-GCFW015/2022

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司

2022 年 6 月

汪新红 周筱莹

# 目 录

第一部分 协议书.....	2
一、监测内容和范围.....	2
二、合同期限.....	2
三、合同价款.....	2
四、组成合同的文件.....	3
五、用语含义.....	3
六、乙方承诺.....	3
七、甲方承诺.....	4
八、合同生效.....	4
九、合同份数.....	4
第二部分 通用条款.....	6
一、一般规定.....	6
二、甲方.....	12
三、乙方.....	13
四、保密.....	17
五、合同解除.....	18
六、成果验收.....	20
七、知识产权.....	22
八、价款与支付.....	22
九、不可抗力.....	25
十、违约责任.....	26
十一、争议解决.....	27
十二、合同的生效与终止.....	28
第三部分 专用条款.....	29
一、一般规定.....	29
二、甲方.....	29
三、乙方.....	29
四、保密.....	30
五、合同解除.....	30
六、成果验收.....	30
七、知识产权.....	31
八、价款与支付.....	31
九、不可抗力.....	32
十、违约责任.....	32
第四部分 合同附件.....	34
附件 1: 履约保函(格式).....	35
附件 2: 中标通知书.....	36
附件 3: 工程建设项目廉洁协议书.....	38
附件 4: 投标文件(商务标部分).....	40
附件 5: 甲方要求.....	44

周智慧

张瑜

## 第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就大运枢纽物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、监测内容和范围

大运枢纽物业开发项目位于龙岗区中心城西侧龙飞大道与龙岗大道交汇处，是市级中心龙城-大运中心的重要核心之一。项目用地面积 46012.02m<sup>2</sup>，规定建筑面积约 377758m<sup>2</sup>，其中办公：174000m<sup>2</sup>，商业：69121m<sup>2</sup>，住宅：131249m<sup>2</sup>，公交首末站：2000m<sup>2</sup>，公共充电站：700m<sup>2</sup>（有效使用面积），公厕：60m<sup>2</sup>，物业服务用房：628m<sup>2</sup>；建筑高度：北地块≤200 米，南地块≤250 米，需满足航空限高要求（车库等不计容及架空核增面积未计算在内）。最终以政府批复为准。

本项目第三方监测范围包括：

1. 大运枢纽物业开发项目（包括北地块和南地块）建筑主体、基坑、地下水、周边建（构）筑物周边地铁站和城际铁路车站主体及设备，周边地铁隧道、桥墩、道路、地下管线等第三方监测。
2. 根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以招标文件中《甲方要求》的规定为准。

### 二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

### 三、合同价款

本合同价款暂定为人民币（大写）壹仟壹佰壹拾柒万零捌佰元整（小写：

汪海

周智慧

RMB11,170,800.00 元), 其中扣除暂列金不含税价 9,046,313.21 元, 暂列金额 1,581,708.00 元, 增值税税额 542,778.79 元, 税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以发包人审核结果为准, 如按规定须经过政府指定机构审计或评审或审核, 则以政府指定机构审计或评审或审核结果为准。

#### 四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(若有);
- 4、澄清文件(若有);
- 5、补充条款;
- 6、专用条款;
- 7、通用条款;
- 8、投标函及其附件(若有);
- 9、甲方要求;
- 10、工程量清单(若有);
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- 12、招标文件及答疑补遗文件;
- 13、投标文件;
- 14、在履行合同过程中双方认可的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

#### 五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行大运枢纽物业开发项目第三方监测, 并履行本

周智慧 王瑜

合同所约定的全部义务。

### 七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

### 九、合同份数

本合同一式 16 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 14 份，甲方执 12 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

甲方：

住 所：

电 话：

开户银行：

账 号：

项目主管部门经办人及电话：

合约部门经办人及电话：

乙方：

住 所：



法定代表人或授权代表：

深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

0755-23992600

招商银行深圳分行益田支行

755904924410506

汪奇志 13632765817

舒楠楠 0755-89986573

深圳市长勘勘察设计有限公司

深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园裙楼3

法定代表人或授权代表：

*李雄*

传 真：

0755-23992555

开户全名：

深圳市地铁集团有限公司

邮政编码：

518026

项目主管部门审核人：

*汪奇志*

合约部门审核人：

*舒楠楠*

*汪奇志*

*舒楠楠*

## 2.3、深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测

### 第二部分 中标通知书

## 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

### 中标通知书

致投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

承担项目：坪地停车场综合开发项目第三方监测项目

贵公司于 2023 年 8 月 7 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和机场东车辆段综合开发项目、坪地停车场综合开发项目及深铁前海国际枢纽中心项目（T7、T9 栋）第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）柒佰壹拾玖万柒仟伍佰贰拾壹元玖角柒分（小写：RMB 7,197,521.97 元）。确定贵公司为坪地停车场综合开发项目第三方监测项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司  
法定代表人（或授权代表）：  
2023 年 10 月 14 日



# 深铁坪地停车场综合开发项目 第三方监测合同

合同编号： STZY-0869/2023

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2023 年 11 月



## 第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、监测内容和范围

1、项目地址：深圳市龙岗区坪地街道。

2、工程概况：深铁坪地停车场综合开发项目（G10203-0499宗地）位于深圳市龙岗区坪地街道教育北路和振兴路交汇处东北侧，包括共4块用地（03-01、03-03、03-07、03-10）及市政道路（誉埔路），总用地面积约19.55万平方米，总建筑面积约87.7万平方米，各地块情况如下：

03-01地块（上盖）为轨道交通用地+二类居住用地（S3+R2），用地面积79963.95平方米，规定容积率 $\leq$ 3.59，计规定建筑面积287240平方米，总建筑面积约36万，其中住宅：268743 $m^2$ ；12班幼儿园（用地面积4300 $m^2$ ）：3240 $m^2$ ；15班幼儿园（用地面积5300 $m^2$ ）：4050 $m^2$ ；社区警务室50 $m^2$ ；社区管理用房300 $m^2$ ；社区服务中心800 $m^2$ ；文化活动室5000 $m^2$ ；社区健康服务中心1500 $m^2$ ；社区老年人日间照料中心1500 $m^2$ ；社区菜市场1500 $m^2$ ；环卫工人作息房20 $m^2$ ；物业管理用房537 $m^2$ ；

03-03地块（白地）为二类居住用地（R2），用地51655.86平方米，规定容积率 $\leq$ 4.58，计规定建筑面积236592平方米，总建筑面积约41.2万，其中住宅：209462 $m^2$ ；商业21507 $m^2$ ；文化活动室1000 $m^2$ ；母婴室10 $m^2$ ；公交首末站3600 $m^2$ ；邮政所150 $m^2$ ；小型垃圾转运站150 $m^2$ ；再生资源回收站60 $m^2$ ；2处公共厕所（各80 $m^2$ ）：160 $m^2$ ；环卫工人作息房20 $m^2$ ；物业管理用房473 $m^2$ 。（备注：用地南侧为3号线白石塘地铁站，后期开发需与地铁站下沉广场进行连通及整体设计）

03-07地块（72班九年一贯制学校）为教育设施用地（G1C5），用地面积32400平方米，总建筑面积约7.1万（具体以教育局任务书为准）。



03-10 地块 (36 班小学) 为教育设施用地 (G1C5), 用地面积 14592.1 平方米, 总建筑面积约 3.4 万 (具体以教育局任务书为准)。

誉埔路 (教育北路至桃岭路) 为市政道路, 用地面积约 16910.9 平方米, 道路红线长 686 米、宽 24 米 (道路红线长度、宽度和面积最终以法定图则为准)。

#### **本项目第三方监测范围包括:**

深铁坪地停车场综合开发项目 (G10203-0499 宗地) 建筑主体、周边建 (构) 筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》(深建质安[2020]14 号) 规定, 第三方监测项目包括: 主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

## **二、合同期限**

自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止, 具体服务时间以甲方通知为准。

## **三、合同价款**

本合同暂定价为 (人民币) 柒佰壹拾玖万柒仟伍佰贰拾壹元玖角柒分 (小写: RMB7,197,521.97 元), 其中不含暂列金额暂定价款为 6,474,750 元 (其中不含税价 6,108,254.72 元, 增值税金额 366,495.28 元, 增值税税率为 6%); 暂列金额 722,771.97 元 (其中不含税价 681,860.35 元, 增值税金额 40,911.62 元, 增值税税率为 6%) 合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

## **四、组成合同的文件**

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书;
- 4、澄清文件 (若有);
- 5、补充条款;



- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

## 五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

## 六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行深铁坪地停车场综合开发项目（G10203-0499宗地）第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

## 九、合同份数

本合同一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。



本页无正文，为合同盖章签字页。

甲方(盖章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:



地 址:

深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话:

0755-23991600

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

汪奇志 13632765817

项目主管部门审核人:

石晓伟

合约部门经办人及电话:

王苏文 13530020817

合约部门审核人:

刘天晨

乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人或授权代表:



地 址:

深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

电 话:

0755-25790030

传 真:

0755-25790032

开户银行:

建设银行深圳莲塘支行

开户全名:

深圳市长勘勘察设计有限公司

账 号:

44250100001700001150

邮政编码:

518003

乙方经办人:

周智磊

乙方经办人电话:

13823397245

合同签署地点:

深圳

时 间:

2023年11月7日



## 2.4、黎光综合水质净化工程（第三方监测）

# 中标通知书

标段编号：44031020230096010001

标段名称：黎光综合水质净化工程（第三方监测）

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司

中标价：533.369万元

中标工期：根据招标文件及合同的要求

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2024-05-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2024-06-03



查验码：2273445752685089 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市龙华区水污染治理中心  
第三方监测合同



项目名称： 黎光综合水质净化工程（第三方监测）

甲方： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方： 深圳市长勘察设计院有限公司

签订日期： 2024年 月 日



甲方（委托人）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方（监测单位）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担黎光综合水质净化工程第三方监测工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### **第一条 工程概况**

1.1 工程名称：黎光综合水质净化工程

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程概况：黎光综合水质净化工程选址于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交汇处西北侧，本工程拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化利用。本工程用地面积为 31948.77 平方米，采用全地埋式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。工程总投资匡算为 119504 万元，其中建安工程费 98217.99 万元。废水处理采用“事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒”的处理工艺。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的监测相关工作并服从管理。

### **第二条 监测内容、范围及要求**

#### **2.1 工作内容**

包括但不限于：①基坑结构顶部水平位移及沉降位移监测、基坑侧向变形（测斜）；②基坑周边地表/道路沉降监测；③支护桩深层水平位移及沉降位移监测、支护结构裂缝；④锚索轴力监测；⑤土钉拉力监测；⑥地下水位监测；⑦周边管线（含电力管廊）沉降/水平位移监测；⑧周边建（构）筑物水平/沉降/倾斜/裂缝监测及爆破振动等；⑨其他甲方委派的监测任务，如配合甲方编制专项监测方案等。

以上监测项目包括监测仪器设备埋设、现场测试、监测数据采集处理及监测报告编写，乙方以甲方及监理批准的监测任务书、监测方案、设计图纸等文件为准进行监测，根据项目及相关规范要求完成所有监测工作内容，提交监测成果文件。

## 2.2 工作范围

监测范围主要为：一是工程范围内的各项观测、监测，二是工程范围外相邻建筑物、重要设施和构筑物等的观测、监测，包括但不限于新建管道基坑监测、边坡监测、建（构）筑物监测、地下管线监测、新建泵站基坑监测及本工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，具体监测范围、监测内容、监测频率等以相关规范及设计图纸、监测任务书等文件为准。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作，甲方保留调整发包范围的权利，甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保项目及周边建筑物的安全，乙方投标时应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险，乙方不得提出异议。

## 第三条 执行标准

除文件另有注明外，本工程须符合设计图纸要求、监测方案和相关国家、地方及行业标准，主要规范、标准包括但不限于(如下述规范有更新，以最新规范为准)：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	《工程测量标准》	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GBT20257.1-2017	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		
7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定		

## 第四条 监测时间、监测要求及成果文件的提交

4.1 监测时间：在甲方发出指令（含面谈、电话、会议、联系单、函件等任何可记录的指令）后，乙方须在两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方指令为准，结束时间为完成监测任务止。监测进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设及甲方需要。相关赶工费均已包含在合同价中，甲方不再另外支付。

提交监测成果资料日期：以甲方设计及监理批准的监测方案为准，按监测规范及工程进展要求开展监测并提交监测成果。

4.2 监测频率要求：施工安全监测应从开工就执行，按有关规范监测频率要求进行监测，遇台风、暴雨及气候恶劣时应根据甲方及监理要求加密监测，若遇紧急状况，乙方接到甲方监测任务后服务响应时间为1小时。

#### 4.3 成果文件提交

4.3.1 过程监测文件提交要求：每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供纸质的监测成果资料一式四份及电子文件。

4.3.2 紧急状况监测文件提交要求：若遇抢险或特殊情况，必须按甲方或规范要求提前报告，如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位，并按照甲方要求时间提交专题报告。如监测对象出现异常变化或监测值达到预警值时，乙方须及时整理书面材料呈报有关单位，材料包括但不限于：监测报告、分析原因，提出相应的对策建议等，同时加密监测，了解其进一步的变化情况和进一步采取措施后的效果等。

4.3.3 最终监测文件提交要求：整个监测工作结束后20天内，乙方须向甲方和监理提交纸质的监测总结报告一式六份和电子文件。内容包括但不限于：监测点平面布置图、监测说明、监测成果表、统计表、监测曲线、各施工阶段的监测数据、沉降分析、结论等。

4.3.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.3.5 乙方向甲方提交监测成果的质量应符合相关技术标准和深度规定，乙方保证成果真实可靠，无论电子记录还是直接手录，均必须保留原始观测数据。甲方有权根据技术要求对乙方成果及资料进行确认、验收。乙方提交的成果资料的版权属于甲方；未经甲方同意乙方不可泄露或作其他用途。

### **第五条 合同价款及结算方式**

5.1 双方签约合同价（暂定价）为533.369万元（大写：伍佰叁拾叁万叁仟

陆佰玖拾元整），可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。合同下浮率 20 %。

## 5.2 结算价

本合同最终结算价格约定如下：结算依照《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》及现行法律法规、规范标准及合同约定执行。

**监测工程量：**按设计单位编制的监测任务、并经甲方及监理认可的监测内容，按甲方批准的监测任务书中乙方实际完成并经监理单位审核、甲方确认的合格工程量计算。监测点由乙方制作埋设，监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，乙方需做好监测期间监测点的保护工作；与监测有关的监测点和控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过图纸及甲方要求监测点、控制点布设数量部分，由乙方自行承担。

**监测单价：**根据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》规定单价下浮 20% 计取。

监测费=监测工程量×按上述方法确定的单价

合同最终结（决）算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的第三方监测费用（若有）。若超过，按合同暂定价、概算批复的第三方监测费用中金额较小者包干，最终以政府相关部门审定金额为准。根据政府财政相关政策，若本项目无需政府部门审核结（决）算，则以甲方聘请的第三方单位出具的结（决）算审核结果为准。在本合同项目的监测工作内容未全部完之前，出现已经完成的监测工程量对应的监测费用超出合同暂定价的，乙方不得以任何理由拒绝甲方安排的后续的新的监测工作，乙方应当需继续完成本合同其他及后续可能产生的检测工作。

**风险提示：**若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，乙方不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，乙方可根据甲方需求解除合同，乙方不得进行索赔；乙方应充分考虑该风险，乙方确认在本合同签订时已知悉该情形，并已充分考虑该风险。

监测合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预



深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人

或委托代理人：

(签字或盖章)



深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人

或委托代理人：

(签字或盖章)



地址：

电话：

地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花

园 A 座 2 楼

电话：0755-25790035



## 2.5、观湖北产业片区 03-07 等宗地项目第二标段(11-02 地块第 三方监测)

### 中标通知书

标段编号：44031020220144008001

标段名称：观湖北产业片区03-07等宗地项目二标段（第三方监测）

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：429.800203万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-08



陆

查验码：5631871120391623 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：新龙观合字-服-B-JC- [2024] 03 号

合同名称：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目  
二标段（11-02 地块第三方监测）

委托单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

受托单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2024 年 1 月 7 日

## 协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙观投资发展有限公司

服务单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就观湖北产业片区 03-07 等宗地项目二标段（11-02 地块第三方监测）项目的技术咨询，签订本合同。

### 一、项目概况与监测内容

1、工程名称：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目二标段（11-02 地块第三方监测）

2、工程建设地点：深圳市龙华区

#### 3、项目用地与工程特征

观湖北产业片区 03-07 等宗地项目位于龙华区观湖街道，与龙华北门户—梅观创新走廊相邻，南靠鹭湖中心城，北接观澜商业中心。其中共包含 7 个地块，分别为 03-07 地块、11-02 地块、10-03-2 地块、02-15 地块、02-18 地块、16-13-1 地块、18-23 地块。项目合计用地面积 100872.2 m<sup>2</sup>，其中，二类居住用地 48951.5 m<sup>2</sup>，三类居住用地 6702.8 m<sup>2</sup>，普通工业用地 45217.9 m<sup>2</sup>。地块容积率 5.3~6.5。根据现阶段概念设计，项目总建筑面积约为 239207 m<sup>2</sup>。

其中：11-02 地块总用地面积 10271.9 m<sup>2</sup>，用地性质规划为二类居住用地。建筑总面积 88384 m<sup>2</sup>，规划容积率为 6.0，规划容积 61630 m<sup>3</sup>，其中住宅建筑面积 60630 m<sup>2</sup>（含公共住房 28460 m<sup>2</sup>），商业建筑面积 1000 m<sup>2</sup>。

#### 4、监测工作内容

本项目监测工程内容包括但不限于：

（1）边坡、基坑、建筑物监测：水平位移、沉降（含新建主体沉降及基坑沉降）、倾斜及测斜，结构内力及支撑内力，锚杆拉力，地下水位，基坑范围之外道路、建筑物、重要管线等事前调查及变形等监测内容，另包含对《观湖北产业片区 03-07 等宗地项目二标段基坑支护工程》监测点位及方案的优化建议以及

所包含的所有监测点位的校核、仪器安装、监测。

(2) 以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测日报、周报、月报编写，监测结束后按招标人要求编写监测技术工作总结等工作内容。

(3) 由监测服务单位配合委托单位提供报审资料，受托负责办理与本项目相关的地铁、燃气、街道办、住建局、交警、城管执法等部门手续（如有）报审工作。

(4) 监测预警系统建设标准和监测预警效果须符合深建质安【2020】14号文《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》之规定。

监测服务单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。委托单位保留调整发包范围的权利，监测服务单位不得提出异议。

(5) 10-03-2 地块与 11-02 块毗邻规划待建的地铁 22 号线，根据地铁对监测方案审批意见要求增设的监测内容，监测服务单位不得提出异议。

## 5、监测技术要求

### (1) 监测点布置

地下水水位监测点：应布设在基坑中央和两相邻降水井的中间部位；当采用轻型井点、喷射井点降水时，水位监测点宜布置在基坑中央和周边拐角处，监测点数量应具体情况确定；

基坑外地下水水位监测点应沿基坑、被保护对象的周边或在基坑与被保护对象之间布置，监测点间距宜为 20m~50m。相邻建筑、重要的管线或管线密集处应布置水位监测点。

水平位移和沉降位移监测点：围护墙或基坑边坡顶部的监测点应沿基坑周边布置，周边中部、阳角处应布置监测点。监测点水平间距不宜大于 20m，每边监测点数目不宜少于 3 个。监测基准点不应少于 3 个。

周边建筑物竖向位移监测点：应布设在建筑四角、沿外墙每 10m~15m 或每隔 2~3 根柱基上，且每侧不少于 3 个监测点。周边建筑物水平位移监测点：应布设在建筑的外墙墙角、外墙中间部位的墙上或柱上、裂缝两侧以及其他有代表性的部位，一侧墙体的监测点不少于 3 点。周边建筑物倾斜监测点：布置在建筑角点、变形缝两侧的承重柱或墙上。应沿建筑物顶部、底部上下对应布设，上、下监测点应布置在同一竖直线上。周边建筑裂缝监测点：建立裂缝状况档案，在此基础

上选择有代表性的裂缝进行布置，当原有裂缝增大或出现新裂缝时，应及时增加监测点。对需要监测的裂缝，每条裂缝的监测点至少应设 2 个，宜设置在裂缝的最宽处及裂缝末端。

锚索：布置锚索拉力监测点，每个点对应的断面上的锚索均需监测。

变形观测的精度应符合现行的《工程测量规范》有关变形量的规定；观测精度不低于二等精度要求。

(2) 监测频率

工程阶段	支护结构监测	周边环境监测
一、基坑支护监测频率		
支护桩施工	测初始值至少 2 次	
基坑开挖 H/3	1 次/2 天	1 次/2 天
基坑开挖大于 H/3	1 次/1 天	1 次/1 天
底板浇筑 7 天内	1 次/3 天	1 次/1 天
底板浇筑后 7-14 天	1 次/3 天	1 次/3 天
底板浇筑后 14-28 天	1 次/5 天	1 次/5 天
底板浇筑 28 天后	1 次/7 天	1 次/7 天
基坑回填一半	1 次/7 天	1 次/7 天
雨天加密		
二、主体结构监测频率		
首层完工后	1 次/建筑每加一层	1 次/建筑每加一层
主体封顶后	1 次/2 个月	1 次/2 个月
竣工后第一年	1 次/1 个季度	1 次/1 个季度
竣工后第二年至稳定（暂按第三年稳定）	1 次/6 个月	1 次/6 个月

监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，具体以建设行政主管部门批复的监测实施方案为准。

(3) 监测控制值和预警值

各监测项目的测量精度及控制值、预警值的具体指标如下表所示：

监测项目		速率 (mm/d)	累计控制值 (mm)	累计预警值 (mm)
支护结构水平位移		±3	±50	±40
支护结构竖向位移		±3	±40	±32
支护桩深层水平位移(测斜)		±3	±50	±40
锚索应力监测		±30kN	1.25倍轴向拉力 标准值	轴向拉力 标准值
周边道路、地表沉降		±3	±30	±24
地下水位变化		500	3000	2500
管线位移 (刚性)	压力	2	—	20
	非压力	2	—	30
管线位移(柔性)		4	—	40
周边建筑单点沉降		±3	±20	±16
周边建筑不均匀沉降		0.002L(L为两沉降监测点之间的距离)		

当出现以下情况之一时，应及时与甲方、设计和监理联系：坡顶、底面或周边构筑物等出现裂缝；坡顶位移较大且位移不稳定、不收敛、超过设计预警值和允许值等相应要求；连续二天变形速率超过 4mm/d；应力连续三天递增 5%。

#### 6、执行技术标准

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
4	城市测量规范	GJJ/T8-2011	行标
5	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
6	深圳地区建筑深基坑支护技术规范	SJG05-2011	地方标准
7	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
8	广东省城市轨道交通既有结构保护技术规范	DBJ/T 15-231-2021	省标

上述规范和标准如发生不一致时，则以最严格的规范和标准执行；上述规范

和标准在工程期间如有变化，应以最新版本要求为准。

## 二、监测工作服务期

### (1) 监测时间：

a、基坑监测工作应贯穿于基坑工程和地下工程施工全过程，自基坑工程施工开始至土体回填后 3 个月止。

11-02 地块暂定开始日期为 2023 年 月 日，结束日期预计为 2024 年 月 日，共计为 个日历天；

b、主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

11-02 地块暂定开始日期为 2023 年 月 日，结束日期预计为 202 年 月 日，共计 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准。

(2) 受临近场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次招标要求乙方针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险。

## 三、合同价及结算原则

### 1、合同价

本合同价人民币：贰佰贰拾贰万叁仟肆佰捌拾贰元肆角壹分（小写：¥2223482.41 元），其中不含税价人民币：2097624.92 元，增值税人民币：125857.49 元，增值税率：6%。

### 2、结算原则

(1) 本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

(2) 对于无清单单价的项目，定价方法如下：

a、增加类似工作内容的优先参考类似项目的单价，如：坑顶沉降观测可参考周边沉降观测、支撑应力监测可参考腰梁应力监测。

b、若新增项目内容没有类似的单价时，应根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（第一批）所规定的计费标准及按照投标报价上限的编制原则和方法确认单价，再按

本合同一式十份，甲方六份，乙方四份，具同等法律效力。

甲方（盖章）：  
深圳市新龙观投资发展有限公司

乙方（盖章）：

法定代表人： 或委托代理人：（签名）  
法定代表人： 或委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8A2K 统一社会信用代码：91440300729869413Y

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201 地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳龙华支行 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲塘支行

银行账号：41028900040088154

银行账号：44250100001700001150

邮政编码：518110

邮政编码：518000

电子邮箱：549208213@qq.com

电子邮箱：450434592@qq.com

合同联系人：原清宇

合同联系人：段宏才

联系方式：0755-29809916

联系方式：0755-25790030  
13425110731

合同签订时间：2024年1月7日

### 3.6、科学城体育中心项目基坑监测

## 中标通知书

标段编号：2107-440311-04-01-323797007001

标段名称：科学城体育中心项目基坑监测

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：146.911406万元(投标下浮率38.00%)

中标工期：以招标人要求为准

项目经理(总监)：

本工程于 2024-01-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-02-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

全陳  
甲堅

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-20

查验码：5547839469804821 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 基坑监测服务合同

项目名称：科学城体育中心项目

委托方：深圳市光明区建筑工务署

承包方：深圳市长勘勘察设计有限公司



# 协议书

委托方：深圳市光明区建筑工务署(以下简称甲方)

承包方：深圳市长勘勘察设计有限公司(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科学城体育中心项目项目的基坑监测服务事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：科学城体育中心项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：科学城体育中心项目工程范围内基坑监测全部内容，具体以图纸及相关规范为准。

## 二、监测内容及要求

按照《工程测量规范》、《建筑变形测量规范》及设计要求进行监测，正确反映建筑物的变形情况。

## 三、合同价款及支付方式

1、合同价款：监测费按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号文）规定计算并下浮38%，暂定价为¥1469114.06元，大写：人民币壹佰肆拾陆万玖仟壹佰壹拾肆元零陆分。最高限价2369538.8元，最终结算以区相关审核部门审定意见为准。造价明细见下表：

科学城体育中心项目基坑支护监测费						
序号	项目名称	单位	预计工程量	单价(元)	总价(元)	备注

一	监测点材料及埋设费						
1.1	桩顶水平位移监测	点	50	250	12500.00	详见 P9, 位移观测点埋设费	
1.2	桩顶沉降位移监测	点	50	250	12500.00	详见 P9, 沉降观测点埋设费	
1.3	支护结构测斜	m	300	380	114000.00	详见 P10, 测斜管理设费, 每个孔深暂按 15 米, 共计 20 孔	
1.4	锚索监测	个	10	2000	20000.00	详见 P11, 测力计材料费 1600 元, 安装费 400	
1.5	桩身应力监测点	根	8	800	6400.00	详见 P5, 预应力混凝土管桩	
1.6	水位监测点 (自动化)	m	150	180	27000.00	详见 P11, 地下水位 (水位管理设费), 每个孔深暂按 10 米, 共计 15 孔	
1.7	地铁高架桥水平位移监测	点	8	250	2000.00	详见 P9, 位移观测点埋设费	
1.8	地铁高架桥沉降位移监测	点	8	250	2000.00	详见 P9, 沉降观测点埋设费	
1.9	水平位移基准点	点	3	3500	10500.00	详见 P9, 位移基准点埋设费	
1.10	沉降基准点	点	3	250	750.00	详见 P9, 高程沉降基准网埋设费	
小计					207650.00		
二	监测实物工作收费						
2.1	桩顶水平位移监测	点·次	50	101	74	373700.00	详见 P10, 二等简单
2.2	桩顶沉降位移监测	点·次	50	101	50	252500.00	详见 P9, 二等单测
2.3	深层水平位移监测 (支护桩测斜监测点)	米·次	20	101	195	393900.00	详见工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)P15, 共 12 个孔, 每个孔按 15 米, 每米 13 元
2.4	锚索监测	点·次	10	101	116	117160.00	详见 P11, 一断面传感器个数 ≤ 4
2.5	结构应力应变	点·次	8	101	300	242400.00	P6, 应力应变
2.6	地下水位监测	点·次	15	101	20	30300.00	详见工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)P18

2.7	地铁高架桥水平位移监测	点·次	8	365	74	216080.00	详见 P10, 二等简单
2.8	地铁高架桥沉降位移监测	点·次	8	365	50	146000.00	详见 P9, 二等单测
小计						1772040.00	
三	监测技术工作费						
3.1	技术工作费	SUM(二) × 22%				389848.80	实物工作费 × 22%
小计						389848.80	
合计(一+二+三)						2369538.80	
下浮 38%						1469114.06	
广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会(粤建检协【2015】8号)、工程勘察设计收费标准(2002年修订本)							

注：1、结算按照现场实际工作内容和工程量计算，需经甲方及监理单位认可；单价以上表单价并按中标下浮率 38% 下浮为准。本监测费为暂定价，最终结算以区相关审核部门审定意见为准。

2、支付方式：监测工作完成且提交监测报告经甲方审定后，支付完成工程量的 70% 且不超过本合同价的 70%；余款待结算审定后一次性支付完毕。

#### 四、监测时间要求

以委托方要求为准。

#### 五、双方责任

##### (一) 甲方责任

- 1、甲方现场管理人员进行监测监督工作；
- 2、协助解决工程施工过程中的具体问题，确保监测基准点变形监测点的安全使用；
- 3、及时通知乙方进场；
- 4、组织对工程竣工验收及办理竣工结算。

##### (二) 乙方责任

- 1、编制监测方案，为保证监测质量的稳定，不得随意撤换监测人员及仪器；
- 2、按规范和规定采取预防事故措施，确保施工安全；
- 3、监测结束后提交监测结果报告一式四份；

- 4、如变形监测出现异常情况时，及时反映给甲方并提交监测资料；
- 5、乙方负责自身安全（如监测过程中发生安全事故，由乙方自行负责，与甲方无关）。

**六、其它**

- 1、在合同有效期内，双方必须遵守国家的法律、法令及深圳市的有关规定；
- 2、合同未尽事宜，经双方协商解决；若协商不成时则双方约定向合同签订地具有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 3、本合同正本2份，甲乙双方各执1份；副本8份，其中甲方4份，乙方4份，经双方签字盖章后生效。

<p>委托方：  深圳市光明区 建筑工务署 (盖章)</p> <p>地址：  深圳市光明区光明街 道华夏二路商会大厦 8-10楼</p> <p>法定代表人 或 授权代理人： _____ (签字)</p> <p>电 话： _____</p> <p>邮 政 编 码： 518107</p>	<p>承包方：  深圳市龙岗区勘察设计有 限公司 (盖章)</p> <p>地 址： 深圳市罗湖区深南东路 福德花园 A 座三楼</p> <p>法定代表人 或 授权代理人：  _____ (签字)</p> <p>电 话： 0755-25790030</p> <p>邮 政 编 码： 518003</p> <p>开 户 银 行 建设银行深圳莲塘支行</p> <p>账 号： 442501000017000011 50</p>
---	--

合同签订时间：2024 年 3 月 8 日

合同签订地点： 深圳市光明区

### 3.7、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-04-02 宗地）

## 中标通知书

标段编号：44031020230030016001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测  
(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01宗地)

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司



中标价：781.408706万元(本标段包含：01-04宗地，中标价：106.747988万元；01-13宗地，中标价309.970570万元；12-04-02宗地，中标价：157.741578万元；12-10-01宗地，中标价：206.948570万元)

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-02-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-29

查验码：5516754989149238 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
12-04-02 宗地第三方监测合同

合同编号： 新龙福合字-服-B-JC-[2024]14 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
第三方监测（12-04-02 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日

## 协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

### 一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-04-02 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

### 3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m<sup>2</sup>，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m<sup>2</sup>，计容总面积 320150 m<sup>2</sup>，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m<sup>2</sup>，总建筑面积 48623 m<sup>2</sup>，计容面积 34600 m<sup>2</sup>，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积 146508 m<sup>2</sup>，计容面积 104650 m<sup>2</sup>，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m<sup>2</sup>，总建筑面积 100895 m<sup>2</sup>，计容面积 72730 m<sup>2</sup>，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m<sup>2</sup>，总建筑面积 150018 m<sup>2</sup>，计容面积 108170 m<sup>2</sup>，总投资 140025.5047 万元。

### 4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日，结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日，共计为 458 个日历天；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日，结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日，共计为 443 个日历天；

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日，共计 2131 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日，共计 2253 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日，结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日，共计 2314 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日，共计 2345 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

2. 受临近场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险。

### 三、合同价及结算原则

#### 1. 合同价

本合同价（含税）暂定人民币：壹佰伍拾柒万柒仟肆佰壹拾伍元柒角捌分（小写：¥1,577,415.78），中标下浮率：52.00%；其中不含税价人民币：1,488,128.09元，增值税人民币：89,287.69元，增值税率：6%。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

#### 2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**，合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价\*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联

向项目所在地人民法院起诉

### 十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

### 十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字名并加盖公章后生效;甲方、乙方履行完合同规定的义务后,本合同终止。

### 十二、合同份数

本合同一式壹拾份,甲方伍份,乙方伍份,均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人:(签名)

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人:(签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 338090100100387184

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518110

邮政编码: 518003

电子邮箱: lhjszb@163.com

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 温瑜琴

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 0755-29809916

联系方式: 13802236716

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

3.8、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
01-13 宗地第三方监测合同

合同编号：新龙福合字-服-B-JC-[2024]15 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
第三方监测（01-13 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日

## 协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

### 一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

### 3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m<sup>2</sup>，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m<sup>2</sup>，计容总面积 320150 m<sup>2</sup>，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m<sup>2</sup>，总建筑面积 48623 m<sup>2</sup>，计容面积 34600 m<sup>2</sup>，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积 146508 m<sup>2</sup>，计容面积 104650 m<sup>2</sup>，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m<sup>2</sup>，总建筑面积 100895 m<sup>2</sup>，计容面积 72730 m<sup>2</sup>，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m<sup>2</sup>，总建筑面积 150018 m<sup>2</sup>，计容面积 108170 m<sup>2</sup>，总投资 140025.5047 万元。

### 4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日，结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日，共计为 458 个日历天；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日，结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日，共计为 443 个日历天；

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日，共计 2131 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日，共计 2253 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日，结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日，共计 2314 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日，共计 2345 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

2. 受临近场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险。

### 三、合同价及结算原则

#### 1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币：叁佰零玖万玖仟柒佰零伍元柒角(小写：¥3,099,705.70)，中标下浮率：52.00%；其中不含税价人民币：2,924,250.66 元，增值税人民币：175,455.04 元，增值税率：6%。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

#### 2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**，合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价\*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施

十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字名并加盖公章后生效; 甲方、乙方履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份, 甲方伍份, 乙方伍份, 均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方 (盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人: (签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号: 338090100100387184

邮政编码: 518110

电子邮箱: lhjszb@163.com

合同联系人: 温瑜琴

联系方式: 0755-29809916

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

乙方 (盖章):

深圳市长勘察设计院有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人: (签名)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518003

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 13802236716

### 3.9、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-10-01 宗地）

#### 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地第三方监测合同

合同编号： 新龙福合字-服-B-JC-[2024]16 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
第三方监测（12-10-01 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期： 2024 年 4 月 11 日

## 协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

### 一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-10-01 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

### 3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m<sup>2</sup>，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m<sup>2</sup>，计容总面积 320150 m<sup>2</sup>，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m<sup>2</sup>，总建筑面积 48623 m<sup>2</sup>，计容面积 34600 m<sup>2</sup>，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积 146508 m<sup>2</sup>，计容面积 104650 m<sup>2</sup>，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m<sup>2</sup>，总建筑面积 100895 m<sup>2</sup>，计容面积 72730 m<sup>2</sup>，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m<sup>2</sup>，总建筑面积 150018 m<sup>2</sup>，计容面积 108170 m<sup>2</sup>，总投资 140025.5047 万元。

### 4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日，结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日，共计为 458 个日历天；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日，结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日，共计为 443 个日历天；

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日，共计 2131 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日，共计 2253 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日，结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日，共计 2314 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日，共计 2345 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

2. 受临近场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险。

### 三、合同价及结算原则

#### 1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币：贰佰零陆万玖仟肆佰捌拾伍元柒角(小写：¥2,069,485.70)，中标下浮率：52.00%；其中不含税价人民币：1,952,345.00 元，增值税人民币：117,140.70 元，增值税率：6%。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

#### 2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**，合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价\*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施

十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字名并加盖公章后生效; 甲方、乙方履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份, 甲方伍份, 乙方伍份, 均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人:(签名)

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人:(签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 338090100100387184

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518110

邮政编码: 518003

电子邮箱: lhjszb@163.com

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 温瑜琴

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 0755-29809916

联系方式: 13802236716

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

### 3.10、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-04 宗地）

#### 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 01-04 宗地第三方监测合同

合同编号：新龙福合字-服-B-JC-[2024]17 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
第三方监测（01-04 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日

## 协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

### 一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-04 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

### 3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m<sup>2</sup>，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m<sup>2</sup>，计容总面积 320150 m<sup>2</sup>，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m<sup>2</sup>，总建筑面积 48623 m<sup>2</sup>，计容面积 34600 m<sup>2</sup>，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积 146508 m<sup>2</sup>，计容面积 104650 m<sup>2</sup>，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m<sup>2</sup>，总建筑面积 100895 m<sup>2</sup>，计容面积 72730 m<sup>2</sup>，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m<sup>2</sup>，总建筑面积 150018 m<sup>2</sup>，计容面积 108170 m<sup>2</sup>，总投资 140025.5047 万元。

### 4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日，结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日，共计为 458 个日历天；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日，结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日，共计为 443 个日历天；

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日，共计 2131 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日，共计 2253 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日，结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日，共计 2314 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日，共计 2345 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

2. 受临近场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险。

### 三、合同价及结算原则

#### 1. 合同价

本合同价（含税）暂定人民币：壹佰零陆万柒仟肆佰柒拾玖元捌角捌分（小写：¥1,067,479.88），中标下浮率：52.00%；其中不含税价人民币：1,007,056.49元，增值税人民币：60,423.39元，增值税率：6%。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

#### 2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**，合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价\*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联

向项目所在地人民法院起诉

### 十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

### 十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字名并加盖公章后生效;甲方、乙方履行完合同规定的义务后,本合同终止。

### 十二、合同份数

本合同一式壹拾份,甲方伍份,乙方伍份,均具同等法律效力;

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

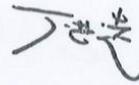
乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人:(签名)



法定代表人:  
或其委托代理人:  
人:(签名)



统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 338090100100387184

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518110

邮政编码: 518003

电子邮箱: lhjszb@163.com

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 温瑜琴

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 0755-29809916

联系方式: 13802236716

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

### 3.11、智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测

合同编号 G1182023000564

## 第三方监测合同

工程名称：智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：广东粤港供水有限公司

承 包 人：深圳市长勘勘察设计有限公司



发包人(简称甲方): 广东粤港供水有限公司

承包人(简称乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《建设工程勘察设计管理条例》和有关法律法规,结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为明确责任,协作配合,经甲、乙双方协商一致签订本合同。

#### 第一条 工作范围

1.1 工程地点: 深圳市罗湖区。

1.2 监测范围: 智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测等。

#### 第二条 工作内容

##### 2.1 基坑监测

(1) 本次承包范围主要包括基坑监测和建筑物沉降观测,内容包括但不限于:

1) 基坑监测: 基坑变形(支护桩深层水平位移、桩顶沉降及水平位移)监测、结构内力、结构沉降等,深基坑周边3倍基坑深度范围内道路、建(构)筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测等;

2) 建筑物沉降观测: 包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工验收备案所有的主体沉降观测工作(观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度进行)、提供观测报告等全过程内容。监测单位根据深建质安【2020】14号文件要求完成监测预警平台各项工作要求,涉及费用包含在合同价中。

##### (2) 工作内容具体要求

1) 乙方根据工程进展情况提前做好准备工作,接到甲方通知后5天内组织专家评审并将监测方案报监理和甲方审批通过后实施。相关专家评审费用由乙方支付,费用已包含在合同价中。

2) 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统

情况时乙方应提交日报和 24 小时实时监测报告，以上所有报告均必须以书面报告加盖单位公章后在本合同约定或甲方要求的时间内向监理单位提交 2 份，向甲方提交 3 份。如甲方对监测报告份数有特殊需要时，乙方应按甲方要求提供，甲方无需另外支付费用。

工程竣工验收后【7】天内，乙方需向甲方提交【5】套完整的工程档案资料。

#### 第四条 技术标准及作业依据

- 4.1 本项目施工图；
- 4.2 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 4.3 《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）；
- 4.4 《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- 4.5 《工程测量规范》（GB50026-2020）；
- 4.6 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- 4.7 《深圳市深基坑管理规定》（深建规〔2018〕1号）；
- 4.8 其它相关技术标准、规范和依据。

#### 第五条 服务期限

5.1 基坑监测期限：基坑围护结构施工开始，直至基坑回填至地面标高为止。暂定监测布点时间即为基坑开工时间，计划监测周期为【2023】年【9】月【30】日（正式挖土时间）至【2025】年【6】月【30】日（地下室回填结束时间）。具体以监理单位或甲方开工通知书为准。因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，监测工作期限相应延长。

5.2 建筑物沉降观测：从本项目开工至项目竣工验收备案后两年。

#### 第六条 工程费用与结算方法

##### 6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即人民币（大写）：壹佰壹拾叁万零陆佰元（¥1130600 元），其中不含税合同价为：¥1066603.77 元，增值税税额为：¥63996.23 元，增值税税率为 6%。本合同为暂定总价合同。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，双方本着平等、自愿的原则，以“价税分离”为基础，在保持不含税合同价不变的前提

(1) 甲方通信地址：深圳市罗湖区东湖一街 26 号（西门）

收件人：谢晓伟

联系电话：18603068763

(2) 乙方通信地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

收件人：赵仰高

联系电话：13802236716

(3) 前款所述通知或书面文件或其他通讯在下列情况下视为送达：

- 1) 接收通知的一方书面签收时；
- 2) 以特快专递服务、挂号信函，发送后的 72 小时视为送达；

(4) 本合同任何一方变更联系方式，须以书面形式通知另一方。未及时书面通知变更联系方式或提供联系方式错误的一方，应承担由此产生的后果和责任。

甲方：广东粤港供水有限公司

(公章)

法定代表人或授权委托人（签署）：

地址：李江

电话：

开户银行：

账号：

乙方：深圳市长勘察院设计有限公司

(公章)

法定代表人或授权委托人（签署）：赵仰高

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

电话：25790035

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲塘支行

账号：44250100001700001150

联系人：赵仰高

合同签订地点：深圳市罗湖区

合同签订时间：2023 年 10 月 29 日

合同编号：

## 智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测 合同补充协议（一）

甲方（发包人）：广东粤港供水有限公司

地址：深圳市罗湖区黄贝街道爱国路水库南

乙方（承包人）：深圳市长勘察设计院有限公司

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

丙方（代建人）：粤海科技（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区东晓街道太白路 3008 号粤海置地展示中心 101

鉴于：

1、甲方和乙方双方于 2023 年 10 月 24 日签订了“智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测合同”（甲方合同编号：G1182023000564）（以下简称原合同）。

2、截至 2024 年 6 月 30 日现场已完成基坑工程五方竣工报告联签，2024 年 7 月 30 日现场已完成辖区质安监管部门终止施工安全监督告知。因主体总承包单位尚未进场，基坑裸露时间过长，为防止在此期间基坑发生安全事故，要求监测单位在终止监督告知后至主体总包单位进场前，即 2024 年 7 月 31 日至 2025 年 1 月 31 日（暂定日期）期间进行安全维护相关监测工作。

3、甲方与丙方已签署《代建管理委托服务协议》（以下简称代建协议），甲方委托丙方对本项目进行工程建设代建管理，代表甲方行使项目管理权。

鉴此，经过甲、乙、丙三方友好协商，就安全维护相关监测等事项达成以下一致意见：

### 一、增加丙方作为原合同当事人

### 1、付款义务

各方确认，丙方代表甲方行使项目管理权，包括原合同约定的甲方各项管理权以及管理过程中甲方临时授予的合同中未约定的其他管理权，对乙方工作进行监督管理，甲方、丙方的权利义务划分如下：

1.1 丙方应根据原合同审核乙方的工程预付款、进度款、结算款、质量保证金等各项建设工程款项的支付申请，将符合付款条件的建设工程款项进行汇总，经监理单位审核其质量和进度达到付款条件后向甲方提出支付申请。

1.2 甲方应在收到丙方提交的支付申请及符合原合同约定的所有其他付款条件的付款资料后，按照原合同约定的付款期限及付款宽限期限（如有）直接向乙方支付。甲方对支付申请金额或资料有异议的，丙方应督促乙方在三个工作日内修正和提供补充资料。

2、除付款义务外，原合同约定的由甲方履行的义务均由丙方负责。应由甲方履行的工程项目建设相关管理和执行工作由丙方组织和实施，即乙方的全部工作均受丙方监督、管理，乙方同意无条件配合执行。

二、本补充协议增加暂定金额（含税）为648846元（大写：陆拾肆万捌仟捌佰肆拾陆元），其中不含税合同价为：¥612118.87元，增值税税额为：¥36727.13元，增值税税率为6%。具体调整清单项目及费用组成如下：

监测对象	序号	项目名称	单位	监测点数	预估次数（暂定）	全费用综合单价	合价
基坑支护结构监测费用	1	桩顶沉降、水平位移观测	点	10	29	30	8700
	2	深层水平位移监测	米	52	29	9	13572
	3	周边建筑物沉降监测	点	33	29	20	19140
	4	周边地表、道路、管线沉降监测	点	24	29	20	13920
	5	立柱沉降监测	点	7	29	20	4060
	6	水位观测	点	3	29	8	696
	7	支撑应力监测点	点	9	29	8	2088
	8	建筑物倾斜监测	点	7	29	150	30450
隧道结构监测费用	1	隧道沉降、水平位移监测点	点	54	203	30	328860

(本页为合同编号 G1182023000564 (补订) 签署页, 无正文)

发包人/甲方: 广东粤港供水有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):



承包人/乙方: 深圳市长勘勘察设计公司

法定代表人或授权委托人(签字):



代建人/丙方: 粤海科技(深圳)有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):



签订时间: 2025年1月29日

### 3.12、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）第三方监测（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

## 中标通知书

标段编号：44031020220069004001

标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）  
第三方监测（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：618.336000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： **白宏涛**  
日期：2023-06-15

查验码：2952640784873335 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号: LHPS-GC-2023029

# 深圳市龙华区建设工程 第三方监测合同

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目  
(二期) 第三方监测 (观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)

甲 方: 深圳市龙华排水有限公司

乙 方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期: 2023年 7月 7日

甲方（委托人）：深圳市龙华排水有限公司

乙方（监测单位）：深圳市长勘勘察设计有限公司

甲方委托乙方承担\_非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）第三方监测（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）任务。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）第三方监测（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）项目主要包括对非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计可研总投资 179339.12 万元

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

## 第二条 监测内容、范围及要求

### 2.1 工作内容

具体监测内容主要为基坑监测、临近建（构）筑物监测、边坡监测等，包括但不限于：桩顶水平位移监测，桩顶竖向位移监测，地面沉降、裂缝监测，土体及支护结构深层水平位移观测（测斜），锚索内力监测（如有），支护桩测斜，支撑轴力（如有）、立柱沉降及测斜（如有），地下管线监测，地下水位观测，地表、道路沉降监测，坡顶及周边建（构）筑物、地铁、有轨电车、高速公路、高铁、管线、地面、道路、河道挡墙等的变形、沉降监测、建（构）筑物裂缝原始数据及影像采集、裂缝监测等以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容，配合甲方编制专项监测方案（如涉铁专项监测方案）。

具体监测指标包含不限于：变形、位移、围岩压力、土压力、支护结构内力、支撑轴力、周边环境、建筑物、地下管线沉降变形、边坡应力、地下水位、孔隙水压力等。以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测报告编写，乙方以甲方及监理批准的监测方案、设计图纸等为准进行监测，根据项目及相关规范要求完成所有监测工作内容，提交监测成

4.2 监测频率要求：施工安全监测应从开工初期就执行，按有关规范监测频率要求进行监测，遇台风、暴雨及气候恶劣时应根据甲方及监理要求加密监测，若遇紧急状况，乙方接到甲方监测任务后服务响应时间为1小时。

#### 4.3 成果文件提交

4.3.1 过程监测文件提交要求：每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供纸质的监测成果资料一式四份及电子文件。

4.3.2 紧急状况监测文件提交要求：若遇抢险或特殊情况，必须按甲方或规范要求提前报告，如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位，并按照甲方要求时间提交专题报告。如监测对象出现异常变化或监测值达到预警值时，乙方须及时整理书面材料呈报有关单位，材料包括但不限于：监测报告、分析原因，提出相应的对策建议等，同时加密监测，了解其进一步的变化情况和进一步采取措施后的效果等。

4.3.3 最终监测文件提交要求：整个监测工作结束后20天内，乙方须向甲方和监理提交纸质的监测总结报告一式六份和电子文件。内容包括但不限于：监测点平面布置图、监测说明、监测成果表、统计表、监测曲线、各施工阶段的监测数据、沉降分析、结论等。

4.3.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.3.5 乙方向甲方提交监测成果的质量应符合相关技术标准和深度规定，乙方保证成果真实可靠，无论电子记录还是直接手录，均必须保留原始观测数据。甲方有权根据技术要求对乙方成果及资料进行确认、验收。乙方提交的成果资料之版权属于甲方；未经甲方同意乙方不可泄漏或作其他用途。

### 第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同总价暂定人民币：6183360.00元（大写陆佰壹拾捌万叁仟叁佰陆拾元整），其中观湖龙华片区2217360.00元、福城观澜片区2160160.00元、民治大浪片区1805840.00元。合同价为暂定价，可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。

#### 5.2 结算价

本合同最终结算价格约定如下：结算依照《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》及现行法律法规、规范标准执行。

本项目包含以下三个项目①非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（民治大浪片区）]（第三方监测）、②非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖

(以下无正文)

(本页无正文,系《非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)第三方监测(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)第三方监测合同》签署页)

甲方(盖章):

深圳市龙华排水有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:深圳市龙华区观湖街道人民路锦

鲤大厦17楼

电话:21047980



何志清

乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:深圳市罗湖区深南东路1118号福德花

园A座3楼

电话:0755-25790035



何志清

## 5、拟派项目负责人情况

### 5.1 拟派项目负责人简历表

拟派项目负责人简历表

姓名	李剑波	出生年月	1986.02.28	文化程度	本科	毕业时间	2009.06.30
毕业院校和专业	长沙理工大学、土木工程					从事专业工作年限	16
注册证书编号	AY184300661	技术职称	高工、注册岩土工程师	聘任时间	2022.06		
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2009年至今历任深圳市长勘察设计院有限公司勘察技术员、副总工程师、总工程师。							
主要业绩							
序号	项目名称	合同金额（万元）	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测	177.94	2023年至今	监测	项目负责人承担的工作		
2	大运枢纽物业开发项目第三方监测	1117.08	2024.08	监测	项目负责人承担的工作		
3	赖屋山水库除险加固工程第三方监测	21.33	2024.03	监测	项目负责人承担的工作		
4	福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（01-13宗地）	309.97	2024年至今	监测	项目负责人承担的工作		
5	黎光综合水质净化工程（第三方监测）	533.37	2024年至今	监测	项目负责人承担的工作		

注：

1. 投标人须提供项目负责人须满足《投标须知前附表》“项目负责人的资格要求”；
2. 提供身份证、毕业证书、注册证书（如有）、职称证书（若有），在投标单位连续工作时间证明，提供社保局盖章证明。

项目负责人李剑波的相关证件：



501

### 注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：李剑波  
证件号码：130426198602280312  
性别：男  
出生年月：1986年02月  
批准日期：2017年09月24日  
管理号：2017008440082017440146001394



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李剑波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日

# 广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

身份证号码：130426198602280312

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	02	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	480.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	480.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	480.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	480.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	480.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	390379	16000.0	0.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	390379	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	33.6	2200	12.32	6.6
2021	02	390379	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	832.0	320.0	1	16000	72.0	16000	33.6	2200	15.4	6.6
2021	03	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	04	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	05	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	06	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	07	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	08	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	09	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	10	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	11	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2021	12	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	988.62	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2200	15.4	6.6
2022	01	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2360	16.52	7.08
2022	02	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2360	16.52	7.08
2022	03	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2360	16.52	7.08
2022	04	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1140.72	380.24	1	19012	85.55	19012	39.93	2360	16.52	7.08
2022	05	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1140.72	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	06	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1140.72	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	07	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1140.72	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	08	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1140.72	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	09	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1140.72	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	10	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	11	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2022	12	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	85.55	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2023	01	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	95.06	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2023	02	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	95.06	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2023	03	390379	19012.0	2851.8	1520.96	1	19012	1178.74	380.24	1	19012	95.06	19012	63.88	2360	16.52	7.08
2023	04	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	05	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	06	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	07	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	08	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	66.28	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李剑波 社保电脑号: 633405564 身份证号码: 130426198602280312 页码: 2  
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计院有限公司 单位编号: 390379 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	88.73	21125	169.0	42.25
2024	02	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	88.73	21125	169.0	42.25
2024	03	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	04	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	05	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	06	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	07	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	08	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
合计			149832.5	92526.0			62070.88	23131.5			5469.77		3748.01	2944.2		913.22	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e59dd7fd0882 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 390379 单位名称: 深圳市长勘勘察设计院有限公司



## 5.2 项目负责人类似项目业绩表

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间	合同价格(万元)	备注(请在备注栏填写具体项目负责人姓名)
1	广东粤港供水有限公司	智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测	深圳市罗湖区	开发建设用地面积 4127 平方米	2023.10	177.94	李剑波
2	深圳市地铁集团有限公司	大运枢纽物业开发项目第三方监测	深圳市龙岗区	项目用地 46012 平方米	2022.06	1117.08	李剑波
3	深圳市龙华区水务局	赖屋山水库除险加固工程第三方监测	深圳市龙华区	水坝加固监测	2022.10	21.33	李剑波
4	深圳市新龙福投资发展有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测 (01-13 宗地)	深圳市龙华区	总用地面积 20928 平方米	2024.04	309.97	李剑波
5	深圳市水务规划设计院股份有限公司	黎光综合水质净化工程 (第三方监测)	深圳市龙华区	用地面积为 31948 平方米	2024.06	533.37	李剑波

注：

1. 提供近三年（自招标公告截止之日起倒推）拟派**项目负责人**最具代表性的**第三方监测**类似业绩（**担任职务应为项目负责人**），以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可。业绩个数最多不超过 5 个（以签订合同数量为准），如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评。
2. 证明材料：合同文件（关键页）扫描件。**业绩证明材料应能清楚反映工作内容、合同金额、合同签订时间，项目负责人职务**（如合同无法体现项目负责人职务，须提供委托单位开具的证明），原件备查。

# 1、智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测

合同编号 G1182023000564

## 第三方监测合同



工程名称：智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：广东粤港供水有限公司

承 包 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

发包人(简称甲方): 广东粤港供水有限公司

承包人(简称乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《建设工程勘察设计管理条例》和有关法律法规,结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为明确责任,协作配合,经甲、乙双方协商一致签订本合同。

### 第一条 工作范围

1.1 工程地点: 深圳市罗湖区。

1.2 监测范围: 智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测等。

### 第二条 工作内容

#### 2.1 基坑监测

(1) 本次承包范围主要包括基坑监测和建筑物沉降观测,内容包括但不限于:

1) 基坑监测: 基坑变形(支护桩深层水平位移、桩顶沉降及水平位移)监测、结构内力、结构沉降等,深基坑周边3倍基坑深度范围内道路、建(构)筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测等;

2) 建筑物沉降观测: 包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工验收备案所有的主体沉降观测工作(观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度进行)、提供观测报告等全过程内容。监测单位根据深建质安【2020】14号文件要求完成监测预警平台各项工作要求,涉及费用包含在合同价中。

#### (2) 工作内容具体要求

1) 乙方根据工程进展情况提前做好准备工作,接到甲方通知后5天内组织专家评审并将监测方案报监理和甲方审批通过后实施。相关专家评审费用由乙方支付,费用已包含在合同价中。

2) 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统

情况时乙方应提交日报和 24 小时实时监测报告，以上所有报告均必须以书面报告加盖单位公章后在本合同约定或甲方要求的时间内向监理单位提交 2 份，向甲方提交 3 份。如甲方对监测报告份数有特殊需要时，乙方应按甲方要求提供，甲方无需另外支付费用。

工程竣工验收后【7】天内，乙方需向甲方提交【5】套完整的工程档案资料。

#### 第四条 技术标准及作业依据

- 4.1 本项目施工图；
- 4.2 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 4.3 《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）；
- 4.4 《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- 4.5 《工程测量规范》（GB50026-2020）；
- 4.6 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- 4.7 《深圳市深基坑管理规定》（深建规〔2018〕1号）；
- 4.8 其它相关技术标准、规范和依据。

#### 第五条 服务期限

5.1 基坑监测期限：基坑围护结构施工开始，直至基坑回填至地面标高为止。暂定监测布点时间即为基坑开工时间，计划监测周期为【2023】年【9】月【30】日（正式挖土时间）至【2025】年【6】月【30】日（地下室回填结束时间）。具体以监理单位或甲方开工通知书为准。因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，监测工作期限相应延长。

5.2 建筑物沉降观测：从本项目开工至项目竣工验收备案后两年。

#### 第六条 工程费用与结算方法

##### 6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即人民币（大写）：壹佰壹拾叁万零陆佰元（¥1130600 元），其中不含税合同价为：¥1066603.77 元，增值税税额为：¥63996.23 元，增值税税率为 6%。本合同为暂定总价合同。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，双方本着平等、自愿的原则，以“价税分离”为基础，在保持不含税合同价不变的前提

(1) 甲方通信地址: 深圳市罗湖区东湖一街 26 号 (西门)

收件人: 谢晓伟

联系电话: 18603068763

(2) 乙方通信地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

收件人: 赵仰高

联系电话: 13802236716

(3) 前款所述通知或书面文件或其他通讯在下列情况下视为送达:

- 1) 接收通知的一方书面签收时;
- 2) 以特快专递服务、挂号信函, 发送后的 72 小时视为送达;

(4) 本合同任何一方变更联系方式, 须以书面形式通知另一方。未及时书面通知变更联系方式或提供联系方式错误的一方, 应承担由此产生的后果和责任。

甲方: 广东粤港供水有限公司

(公章)

法定代表人或授权委托人(签署):

地址: 李江

电话:

开户银行:

账号:

乙方: 深圳市长勘察院设计有限公司

(公章)

法定代表人或授权委托人(签署):

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道深南  
东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

电话: 25790035

开户银行: 中国建设银行股份有限  
公司深圳莲塘支行

账号: 44250100001700001150

联系人: 赵仰高

合同签订地点: 深圳市罗湖区

合同签订时间: 2023 年 10 月 29 日

合同编号：

## 智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测 合同补充协议（一）

甲方（发包人）：广东粤港供水有限公司

地址：深圳市罗湖区黄贝街道爱国路水库南

乙方（承包人）：深圳市长勘察设计院有限公司

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

丙方（代建人）：粤海科技（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区东晓街道太白路 3008 号粤海置地展示中心 101

鉴于：

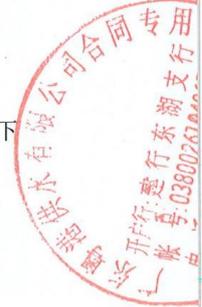
1、甲方和乙方双方于 2023 年 10 月 24 日签订了“智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测合同”（甲方合同编号：G1182023000564）（以下简称原合同）。

2、截至 2024 年 6 月 30 日现场已完成基坑工程五方竣工报告联签，2024 年 7 月 30 日现场已完成辖区质安监管部门终止施工安全监督告知。因主体总承包单位尚未进场，基坑裸露时间过长，为防止在此期间基坑发生安全事故，要求监测单位在终止监督告知后至主体总包单位进场前，即 2024 年 7 月 31 日至 2025 年 1 月 31 日（暂定日期）期间进行安全维护相关监测工作。

3、甲方与丙方已签署《代建管理委托服务协议》（以下简称代建协议），甲方委托丙方对本项目进行工程建设代建管理，代表甲方行使项目管理权。

鉴此，经过甲、乙、丙三方友好协商，就安全维护相关监测等事项达成以下一致意见：

一、增加丙方作为原合同当事人



### 1、付款义务

各方确认，丙方代表甲方行使项目管理权，包括原合同约定的甲方各项管理权以及管理过程中甲方临时授予的合同中未约定的其他管理权，对乙方工作进行监督管理，甲方、丙方的权利义务划分如下：

1.1 丙方应根据原合同审核乙方的工程预付款、进度款、结算款、质量保证金等各项建设工程款项的支付申请，将符合付款条件的建设工程款项进行汇总，经监理单位审核其质量和进度达到付款条件后向甲方提出支付申请。

1.2 甲方应在收到丙方提交的支付申请及符合原合同约定的所有其他付款条件的付款资料后，按照原合同约定的付款期限及付款宽限期限（如有）直接向乙方支付。甲方对支付申请金额或资料有异议的，丙方应督促乙方在三个工作日内修正和提供补充资料。

2、除付款义务外，原合同约定的由甲方履行的义务均由丙方负责。应由甲方履行的工程项目建设相关管理和执行工作由丙方组织和实施，即乙方的全部工作均受丙方监督、管理，乙方同意无条件配合执行。

二、本补充协议增加暂定金额（含税）为 648846 元（大写：陆拾肆万捌仟捌佰肆拾陆元），其中不含税合同价为：¥612118.87 元，增值税税额为：¥36727.13 元，增值税税率为 6%。具体调整清单项目及费用组成如下：

监测对象	序号	项目名称	单位	监测点数	预估次数（暂定）	全费用综合单价	合价
基坑支护结构监测费用	1	桩顶沉降、水平位移观测	点	10	29	30	8700
	2	深层水平位移监测	米	52	29	9	13572
	3	周边建筑物沉降监测	点	33	29	20	19140
	4	周边地表、道路、管线沉降监测	点	24	29	20	13920
	5	立柱沉降监测	点	7	29	20	4060
	6	水位观测	点	3	29	8	696
	7	支撑应力监测点	点	9	29	8	2088
	8	建筑物倾斜监测	点	7	29	150	30450
隧道结构监测费用	1	隧道沉降、水平位移监测点	点	54	203	30	328860

(本页为合同编号 G1182023000564 (补1) 签署页, 无正文)

发包人/甲方: 广东粤港供水有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):



承包人/乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):



代建人/丙方: 粤海科技(深圳)有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):



签订时间: 2025年1月29日

## 业绩及履约证明

我司代建的智水大厦项目关于基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测工程由深圳市长勘勘察设计有限公司承担，监测工作内容包括：基坑变形监测、结构内力、结构沉降，深基坑周边3倍基坑深度范围内道路、建（构）筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测、建筑物主体沉降等。工程项目负责人为李剑波。深圳市长勘勘察设计有限公司在该工程基坑部分监测中主动积极并及时提交监测报告，履约评价为优秀。

特此证明！

粤海科技（深圳）有限公司代建事业部

2025年02月21日

代建事业部

## 2、大运枢纽物业开发项目第三方监测中标通知书及合同及业主证明

# 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

## 中标通知书

致投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

承担项目：大运枢纽物业开发项目第三方监测

公司于 2022 年 4 月 25 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和大运枢纽物业开发项目第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）壹仟壹佰壹拾柒万零捌佰元整（小写：RMB11,170,800.00元）。确定贵公司为大运枢纽物业开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2022 年 6 月 1 日

正本

## 大运枢纽物业开发项目第三方监测合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN3-GCFW015/2022

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2022年6月



## 第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就大运枢纽物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、监测内容和范围

大运枢纽物业开发项目位于龙岗区中心城西侧龙飞大道与龙岗大道交汇处，是市级中心龙城-大运中心的重要核心之一。项目用地面积 46012.02m<sup>2</sup>，规定建筑面积约 377758m<sup>2</sup>，其中办公：174000m<sup>2</sup>，商业：69121m<sup>2</sup>，住宅：131249m<sup>2</sup>，公交首末站：2000m<sup>2</sup>，公共充电站：700m<sup>2</sup>（有效使用面积），公厕：60m<sup>2</sup>，物业服务用房：628m<sup>2</sup>；建筑高度：北地块≤200 米，南地块≤250 米，需满足航空限高要求（车库等不计容及架空核增面积未计算在内）。最终以政府批复为准。

本项目第三方监测范围包括：

1. 大运枢纽物业开发项目（包括北地块和南地块）建筑主体、基坑、地下水、周边建（构）筑物周边地铁站和城际铁路车站主体及设备，周边地铁隧道、桥墩、道路、地下管线等第三方监测。

2. 根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14 号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以招标文件中《甲方要求》的规定为准。

### 二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

### 三、合同价款

本合同价款暂定为人民币（大写）壹仟壹佰壹拾柒万零捌佰元整（小写：

江新

周新

3)  
进行  
电话  
业地

RMB11,170,800.00 元), 其中扣除暂列金不含税价 9,046,313.21 元, 暂列金额 1,581,708.00 元, 增值税税额 542,778.79 元, 税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以发包人审核结果为准, 如按规定须经过政府指定机构审计或评审或审核, 则以政府指定机构审计或评审或审核结果为准。

#### 四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(若有);
- 4、澄清文件(若有);
- 5、补充条款;
- 6、专用条款;
- 7、通用条款;
- 8、投标函及其附件(若有);
- 9、甲方要求;
- 10、工程量清单(若有);
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- 12、招标文件及答疑补遗文件;
- 13、投标文件;
- 14、在履行合同过程中双方认可的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

#### 五、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行大运枢纽物业开发项目第三方监测, 并履行本

周智慧 王瑜

合同所约定的全部义务。

### 七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

### 九、合同份数

本合同一式 16 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 14 份，甲方执 12 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

甲方：

住 所：

电 话：

开户银行：

账 号：

项目主管部门经办人及电话：

合约部门经办人及电话：

乙方：

住 所：



深圳市地铁集团有限公司

深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

0755-23992600

招商银行深圳分行益田支行

755904924410506

汪奇志 13632765817

舒楠楠 0755-89986573

深圳市长勘察设计院有限公司

深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园裙楼3

法定代表人或授权代表：

传 真：

0755-23992555

开户全名：

深圳市地铁集团有限公司

邮政编码：

518026

项目主管部门审核人：

合约部门审核人：

法定代表人或授权代表：

### 3、赖屋山水库除险加固工程第三方监测

合同编号：深龙华水务合字（2022）131号

## 赖屋山水库除险加固工程

## 第三方监测合同

工程名称： 赖屋山水库除险加固工程

甲 方： 深圳市龙华区水务局

乙 方： 深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期： 2022年10月10日

甲方（委托人）：深圳市龙华区水务局

乙方（监测单位）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担赖屋山水库除险加固工程第三方监测任务。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：赖屋山水库除险加固工程第三方监测

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：赖屋山水库位于深圳市龙华区大浪街道，属小（1）型水库，大坝为土石坝，2020年水库大坝安全鉴定为三类坝，目前正在进行除险加固。

1.4 资金来源：区政府投资（市水务发展专项资金按50%比例进行补助）

### 第二条 监测内容、范围及要求

#### 2.1 工作内容

监测内容主要为边坡监测、隧洞监测及坝体监测等，包括但不限于：坡顶变形监测、建筑物变形监测、地表沉降监测，隧洞拱顶位移监测、拱肩位移监测、水平收敛点监测、钢拱架应力监测，坝体坝顶变形监测、上下游坡面变形监测、地下水监测，并配合甲方编制专项监测方案。

具体监测指标包含不限于：变形、位移、沉降、支护结构应力、建筑物、地下水位等。以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测报告编写，乙方以甲方及监理批准的监测方案、设计图纸等为准进行监测，根据项目及相关规范要求完成所有监测工作内容，提交监测成果文件。

#### 2.2 工作范围

监测范围主要为：工程范围内的各项观测、监测，包括但不限于边坡监测、隧洞监测、坝体监测及本工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，具体监测范围、监测内容、监测频率等以相关规范及设计图纸、监测任务书等文件为准。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作，甲方保留调整发承包范围的权利，甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保项目安全，乙方

提交专题报告。如监测对象出现异常变化或监测值达到预警值时，乙方须及时整理书面材料呈报有关单位，材料包括但不限于：监测报告、分析原因，提出相应的对策建议等，同时加密监测，了解其进一步的变化情况和进一步采取措施后的效果等。

4.3.3 最终监测文件提交要求：整个监测工作结束后 20 天内，乙方须向甲方和监理提交纸质的监测总结报告一式八份和电子文件。内容包括但不限于：监测点平面布置图、监测说明、监测成果表、统计表、监测曲线、各施工阶段的监测数据、沉降分析、结论等。

4.3.4 乙方按照监测方案、设计文件的要求时间完成全部监测任务，向甲方提交测量成果文件。

4.3.5 乙方向甲方提交监测成果的质量应符合相关技术标准和深度规定，乙方保证成果真实可靠，无论电子记录还是直接手录，均必须保留原始观测数据。甲方有权根据技术要求对乙方成果及资料进行确认、验收。乙方提交的成果资料之版权属于甲方；未经甲方同意乙方不可泄露或作其他用途。

#### 第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同总价暂定人民币：213338.00 元（大写：贰拾壹万叁仟叁佰叁拾捌整）。合同价为暂定价，可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。

#### 5.2 结算价

本合同最终结算价格约定如下：最终结算总价依照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》及现行法律法规、规范标准及本合同约定。

监测工程量：按设计单位编制的监测任务、并经甲方及监理单位认可的监测内容，按甲方批准的监测任务书中，乙方实际完成并经监理单位审核、甲方确认的合格工程量计算。监测点由乙方制作埋设，监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，乙方需做好监测期间监测点的保护工作；与监测有关的监测点和控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过图纸及甲方要求监测点、控制点布设数量部分，由乙方自行承担。

监测单价：根据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》规定单价下浮 27% 计取。

监测费=监测工程量×按上述方法确定的单价



甲方（盖章）：

深圳市龙华区水务局

法定代表人



或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政

服务中心 3 栋

电话：21047980



乙方（盖章）：

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花

园 A 座 3 楼

电话：25790035

附件 2 项目管理班子配备情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1	项目负责人	李剑波	男	130426198602280312	高工	注册岩土	岩土	15
2	技术负责	刘海波	男	431129198801195414	高工	/	测绘	19
3	监测员	骆俊成	男	441622199601023713	工程师	/	测绘	7
4	监测员	黄仁星	男	430281200107117715	助理工程师	/	测绘	4
5	监测员	桂泽勋	男	431121199808178012	/	/	/	8
6	监测员	禹豪祥	男	432522196707192451	/	/	/	1
7	监测员	李继华	男	431322197203280012	/	/	/	2

4、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
01-13 宗地第三方监测合同

合同编号：新龙福合字-服-B-JC-[2024]15 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
第三方监测（01-13 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日



## 协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

### 一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

### 3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m<sup>2</sup>，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m<sup>2</sup>，计容总面积 320150 m<sup>2</sup>，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m<sup>2</sup>，总建筑面积 48623 m<sup>2</sup>，计容面积 34600 m<sup>2</sup>，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积 146508 m<sup>2</sup>，计容面积 104650 m<sup>2</sup>，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m<sup>2</sup>，总建筑面积 100895 m<sup>2</sup>，计容面积 72730 m<sup>2</sup>，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m<sup>2</sup>，总建筑面积 150018 m<sup>2</sup>，计容面积 108170 m<sup>2</sup>，总投资 140025.5047 万元。

### 4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日，结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日，共计为 453 个日历天；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日，结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日，共计为 458 个日历天；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日，结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日，共计为 443 个日历天；

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日，共计 2131 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日，结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日，共计 2253 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日，结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日，共计 2314 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日，结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日，共计 2345 个日历天，具体监测时间以甲方工程部书面通知为准；

2. 受临近场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险。

### 三、合同价及结算原则

#### 1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币：叁佰零玖万玖仟柒佰零伍元柒角(小写：¥3,099,705.70)，中标下浮率：52.00%；其中不含税价人民币：2,924,250.66 元，增值税人民币：175,455.04 元，增值税率：6%。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

#### 2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**，合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价\*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施

## 十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

## 十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字名并加盖公章后生效; 甲方、乙方履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

## 十二、合同份数

本合同一式壹拾份, 甲方伍份, 乙方伍份, 均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方 (盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人: (签名)



*(Handwritten signature of the representative)*

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号: 338090100100387184

邮政编码: 518110

电子邮箱: lhjszb@163.com

合同联系人: 温瑜琴

联系方式: 0755-29809916

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

乙方 (盖章):

深圳市长勘察设计院有限公司

法定代表人:  
或其委托代理人:  
人: (签名)



*(Handwritten signature of the representative)*

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518003

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 13802236716

## 5、黎光综合水质净化工程（第三方监测）

# 中标通知书

标段编号：44031020230096010001  
标段名称：黎光综合水质净化工程（第三方监测）  
建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司  
中标价：533.369万元  
中标工期：根据招标文件及合同的要求  
项目经理(总监)：



本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2024-05-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidder representative

日期：2024-06-03

查验码：2273445752685089 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 深圳市龙华区水污染治理中心

## 第三方监测合同

项目名称： 黎光综合水质净化工程（第三方监测）

甲方： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方： 深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期： 2024年 月 日



甲方（委托人）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方（监测单位）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担黎光综合水质净化工程第三方监测工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：黎光综合水质净化工程

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程概况：黎光综合水质净化工程选址于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交汇处西北侧，本工程拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化利用。本工程用地面积为 31948.77 平方米，采用全地埋式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。工程总投资匡算为 119504 万元，其中建安工程费 98217.99 万元。废水处理采用“事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒”的处理工艺。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的监测相关工作并服从管理。

### 第二条 监测内容、范围及要求

#### 2.1 工作内容

包括但不限于：①基坑结构顶部水平位移及沉降位移监测、基坑侧向变形（测斜）；②基坑周边地表/道路沉降监测；③支护桩深层水平位移及沉降位移监测、支护结构裂缝；④锚索轴力监测；⑤土钉拉力监测；⑥地下水位监测；⑦周边管线（含电力管廊）沉降/水平位移监测；⑧周边建（构）筑物水平/沉降/倾斜/裂缝监测及爆破振动等；⑨其他甲方委派的监测任务，如配合甲方编制专项监测方案等。

以上监测项目包括监测仪器设备埋设、现场测试、监测数据采集处理及监测报告编写，乙方以甲方及监理批准的监测任务书、监测方案、设计图纸等文件为准进行监测，根据项目及相关规范要求完成所有监测工作内容，提交监测成果文件。

## 2.2 工作范围

监测范围主要为：一是工程范围内的各项观测、监测，二是工程范围外相邻建筑物、重要设施和构筑物等的观测、监测，包括但不限于新建管道基坑监测、边坡监测、建（构）筑物监测、地下管线监测、新建泵站基坑监测及本工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，具体监测范围、监测内容、监测频率等以相关规范及设计图纸、监测任务书等文件为准。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作，甲方保留调整发包范围的权利，甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保项目及周边建筑物的安全，乙方投标时应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险，乙方不得提出异议。

## 第三条 执行标准

除文件另有注明外，本工程须符合设计图纸要求、监测方案和相关国家、地方及行业标准，主要规范、标准包括但不限于(如下述规范有更新，以最新规范为准)：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	《工程测量标准》	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GBT20257.1-2017	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		
7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定		

## 第四条 监测时间、监测要求及成果文件的提交

4.1 监测时间：在甲方发出指令（含面谈、电话、会议、联系单、函件等任何可记录的指令）后，乙方须在两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方指令为准，结束时间为完成监测任务止。监测进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设及甲方需要。相关赶工费均已包含在合同价中，甲方不再另外支付。

提交监测成果资料日期：以甲方设计及监理批准的监测方案为准，按监测规范及工程进展要求开展监测并提交监测成果。

4.2 监测频率要求：施工安全监测应从开工就执行，按有关规范监测频率要求进行监测，遇台风、暴雨及气候恶劣时应根据甲方及监理要求加密监测，若遇紧急状况，乙方接到甲方监测任务后服务响应时间为1小时。

#### 4.3 成果文件提交

4.3.1 过程监测文件提交要求：每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供纸质的监测成果资料一式四份及电子文件。

4.3.2 紧急状况监测文件提交要求：若遇抢险或特殊情况，必须按甲方或规范要求提前报告，如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位，并按照甲方要求时间提交专题报告。如监测对象出现异常变化或监测值达到预警值时，乙方须及时整理书面材料呈报有关单位，材料包括但不限于：监测报告、分析原因，提出相应的对策建议等，同时加密监测，了解其进一步的变化情况和进一步采取措施后的效果等。

4.3.3 最终监测文件提交要求：整个监测工作结束后20天内，乙方须向甲方和监理提交纸质的监测总结报告一式六份和电子文件。内容包括但不限于：监测点平面布置图、监测说明、监测成果表、统计表、监测曲线、各施工阶段的监测数据、沉降分析、结论等。

4.3.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.3.5 乙方向甲方提交监测成果的质量应符合相关技术标准和深度规定，乙方保证成果真实可靠，无论电子记录还是直接手录，均必须保留原始观测数据。甲方有权根据技术要求对乙方成果及资料进行确认、验收。乙方提交的成果资料的版权属于甲方；未经甲方同意乙方不可泄漏或作其他用途。

### **第五条 合同价款及结算方式**

5.1 双方签约合同价（暂定价）为533.369万元（大写：伍佰叁拾叁万叁仟

陆佰玖拾元整），可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。合同下浮率 20 %。

## 5.2 结算价

本合同最终结算价格约定如下：结算依照《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》及现行法律法规、规范标准及合同约定执行。

**监测工程量：**按设计单位编制的监测任务、并经甲方及监理认可的监测内容，按甲方批准的监测任务书中乙方实际完成并经监理单位审核、甲方确认的合格工程量计算。监测点由乙方制作埋设，监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，乙方需做好监测期间监测点的保护工作；与监测有关的监测点和控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过图纸及甲方要求监测点、控制点布设数量部分，由乙方自行承担。

**监测单价：**根据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》规定单价下浮 20% 计取。

监测费=监测工程量×按上述方法确定的单价

合同最终结（决）算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的第三方监测费用（若有）。若超过，按合同暂定价、概算批复的第三方监测费用中金额较小者包干，最终以政府相关部门审定金额为准。根据政府财政相关政策，若本项目无需政府部门审核结（决）算，则以甲方聘请的第三方单位出具的结（决）算审核结果为准。在本合同项目的监测工作内容未全部完之前，出现已经完成的监测工程量对应的监测费用超出合同暂定价的，乙方不得以任何理由拒绝甲方安排的后续的新的监测工作，乙方应当需继续完成本合同其他及后续可能产生的检测工作。

**风险提示：**若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，乙方不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，乙方可根据甲方需求解除合同，乙方不得进行索赔；乙方应充分考虑该风险，乙方确认在本合同签订时已知悉该情形，并已充分考虑该风险。

监测合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预



深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人

或委托代理人：

(签字或盖章)



深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人

或委托代理人：

(签字或盖章)



地址：

电话：

地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花

园 A 座 2 楼

电话：0755-25790035



## 5、投标人的股权架构情况

### 5.1、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗安居有限公司

我方参加的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市长勘勘察设计有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	丁进选
	身份证号	430104196705224353
控股股东/投资人名称及出资比例	长沙有色冶金设计研究院有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

- 1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司（盖公司公章）

法定代表人或其授权委托人： （签字或盖法人章）

日期：2025年03月06日



## 5.2、股东情况证明

股东：长沙有色冶金设计研究院有限公司，100%控股。

### 深圳市长勘勘察设计有限公司

### 公共信用信息报告

(完整版)

报告编号: 2025年第C20004488号



请使用微信扫码,查询报告真伪



## 报告说明

1. 本报告依据《深圳市公共信用信息管理办法》（深圳市人民政府〔2017〕第297号令）相关规定出具，报告加工过程客观、中立。
2. 报告收录的数据来源于深圳市国家机关、群团组织以及依据法律法规行使公共事务管理职能的组织。
3. 公共信用报告内容真伪可通过本报告上的二维码进行核验。
4. 任何伪造、篡改本报告信息的行为人，应承担相应责任，同时将该行为作为信用信息记入信用深圳平台。
5. 信用信息异议：登录深圳信用网在线提交申请。
6. 信用修复：登录“信用中国”在线提交申请。
7. 公共信用信息报告（完整版）主要应用于尽职调查、信用等级评定等，也可作为政府采购、招标投标、上市融资、评优评先、申请资金扶持等相关事项的佐证材料。
8. 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前500条信息。
9. 数据更新时间2025年01月15日 08:15（深圳信用网数据更新时间）。
10. 如须查询更多版本的公共信用信息报告或深圳市公共信用信息目录，请登录深圳信用网([www.szcredit.org.cn](http://www.szcredit.org.cn))查询。  
仅供参考，专此说明。

## 一、信用信息提示

### 1.信用信息提示

基础信息记录	7项
严重失信主体名单信息记录	0项
监管信息记录	0项
涉诉涉裁信息记录	0项
资质资格与行政许可信息记录	2项
登记备案信息记录	0项
变更信息记录	1项
其他信息记录	0项
信用承诺信息记录	1项
声明信息记录	1项

## 二、基础信息

### 1.基础信息

统一社会信用代码	91440300729869413Y
主体名称	深圳市长勘勘察设计有限公司
法定代表人	丁进选
住所	深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧
成立日期	2001-06-20
认缴注册资本总额(万元)	4500.000000
主体类型	有限责任公司(法人独资)
登记状态	存续
经营范围	自有物业租赁。(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)地质灾害治理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);计算机系统集成及相关软件产品的技术开发、技术咨询及销售;测绘工程、工程地质、水文地质、岩土工程,桩基抽芯、建筑场地土层剪切波速测定的技术开发、技术咨询(凭建设主管部门核发的《资质证书》办理)。地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程监理;地质灾害治理工程勘察;地质灾害治理工程设计;地质灾害治理工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
年报申报情况	2023年报已申报,2022年报已申报,2021年报已申报,2020年报已申报,2019年报已申报,2018年报已申报,2017年报已申报,2016年报已申报,2015年报已申报,2014年报已申报,2013年报已申报
提示	无

### 2.股东信息

股东名称	出资额(万元)
长沙有色冶金设计研究院有限公司	4500

### 3. 管理人员信息

成员名称	职务
丁进选	董事
高峰	经理

### 4. 纳税人状态信息

纳税人状态	税务登记证号
正常	440300729869413
正常	440300729869413

### 5. 参保信息

社保单位编号	390379	投保起始年	1992
投保起始月	08	参保状态	正常
最后缴纳月份	暂未获取到信息	医疗参保人数	81
失业参保人数	81	养老参保人数	81
工伤参保人数	81	生育参保人数	81

### 6. 年报信息

序号	年报年度	申报情况
1	2023	已申报
2	2022	已申报
3	2021	已申报
4	2020	已申报
5	2019	已申报
6	2018	已申报
7	2017	已申报
8	2016	已申报
9	2015	已申报
10	2014	已申报
11	2013	已申报

### 7. 住房公积金缴存信息

## 6、承诺书

---

### 承诺函

(招标人): 深圳市龙岗安居有限公司

我司参与龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目 (地块 1) 第三方监测(项目名称)的投标, 我司郑重承诺:

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则, 依法依规参加本项目投标;

二、我司参与本项目投标, 不存在“与其他投标人串通投标”的情形, 相关情形包括但不限于:

(一) 投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

(二) 不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

(三) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制, 或者由同一人分阶段参与编制的。

(四) 不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

(五) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

(六) 由同一单位工作人员为两家以上(含两家)投标人进行同一项投标活动的。

(七) 不同投标人的投标报价呈规律性差异。



---

(八) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(九) 主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格(中标资格)并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位(盖章): 深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人(签字或盖章):

日期: 2025年03月06日



## 7、其他

无