

标段编号： 2208-440311-04-01-496503007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目施工  
总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司、中深建业建设集团有限公司

日期： 2025年02月13日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目业绩情况	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩： 1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。 2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。 注： 1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。 2. 若所提供业绩为联合体业绩的需要提供联合体协议书，并提供自身承担施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。 3. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。</p>

		<p>提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。 4. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查；合同关键页应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容，若未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。</p>
2	<p>投标人项目经理同类项目业绩</p>	<p>投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩： 1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。 2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 1 项，超过 1 项的按证明材料顺序取前 1 项）。 注： 1. 若所提供业</p>

		<p>绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。</p> <p>2. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。 3. 投标人须提供合同关键页（应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、工作内容、单位名称、项目经理任职情况姓名、双方盖章等关键页）、施工许可证、竣工验收证明（应包含项目名称、竣工验收时间等关键页）等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。若合同、施工许可证、竣工验收证明未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。 4. 投标人须提供拟派项目经理近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>
<p>3</p>	<p>拟投入项目管理团队成员</p>	<p>1. 提供拟投入本项目管理人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。2. 投标人须提供以上人员近3个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明</p>

		需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称 (牵头方)	中国建筑第六工程局有限公司	法定代表人姓名	王瑾			
投标人企业名称 (成员方)	中深建业建设集团有限公司	法定代表人姓名	洗玉荣			
项目经理姓名	吴文涛	项目经理资格证书名称	一级建造师注册证书			
<p>一、投标人过往项目业绩情况</p> <p>投标人提供近5年(从招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩:</p> <p>1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩3项(提交业绩不超过3项,超过3项的按证明材料顺序取前3项)。</p> <p>2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩2项(提交业绩不超过2项,超过2项的按证明材料顺序取前2项)。合计 <u>5</u> 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程 规模	委托单位 名称
1	梅溪新城启源大酒店项目	30000	项目拟建1栋高层酒店和8栋多层酒店附属配套设施,高层酒店为17F,规划高度88.25m,消	2020年3月16日	项目总用地面积28037m <sup>2</sup> ,总建筑面积73582.22m <sup>2</sup> ,其中地上建筑面积44612.78m <sup>2</sup> ,地下建	闽清启源大酒店有限公司

			<p>防高度73.75m,底部含配套用房,其余酒店附属配套设施3-4F,建筑高度平均23.9m,消防高度均22m。</p> <p>10、工程特色:该项目为闽清县政府对外招商引资重点项目,投资人为马来西亚华侨刘利康先生,现为马来西亚</p>		<p>建筑面积28969.44m<sup>2</sup>。</p>	
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------	--

			<p>KTS (启德行) 集团董事长,该集团业务涉及农业、林业、建筑业、旅游业、地产开发、新闻媒体等多项业务,年营收50亿马币(折合人民币90亿左右)。</p>			
2	<p>吕梁国投君澜酒店项目</p>	18,169.00	<p>本工程共建设1栋酒店大楼,地下2层地上20层,建筑结构形式为框架</p>	2020年1月28日	<p>项目总建筑面积38048.86平方米,其中,地上建筑面积27159.60平</p>	<p>吕梁国投集团有限公司</p>

			剪力墙。地上部分包括客房、宴会、餐饮、接待、商业、行政后勤等用房,地下采用平战结合方式建设,包括地下车库、健身娱乐和后勤用房。项目总投资额31222.38万元。		方米,地下建筑面积10889.26平方米。本工程共建设1栋酒店大楼,地下2层地上20层。	
3	三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期 CJSXY01-2 1 地块 21	15947.71	阿那亚三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期	2023年2月14日	阿那亚三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期 CJSX	珠海铎寿开发有限公司

	地块施工 总承包工 程		CJSX Y01- 21 地 块 21 地块 占地 面积 66904 平方 米,总 建筑 面积 55686 平方 米, 共 14 栋,包 括 3 栋经 济型 酒店、 11 栋 可售 酒店 套房。		Y01-2 1 地 块 21 地块 占地 面积 66904 平方 米,总 建筑 面积 55686 平方 米, 共 14 栋,包 括 3 栋经 济型 酒店、 11 栋 可售 酒店 套房, 施工 内容 涵盖 土方 开挖 及回 填、基 础工 程、地 下室 机构 工程、 主体 结构、 二次 结构 等	
4	深圳国际 生物谷坝 光居住区	37629.67	项目 总建 筑面	2020 年 5 月	项目 总建 筑面	深圳市大鹏新 区坝光开发建

	级文化中心工程施工总承包		积 43661 .00 m <sup>2</sup> ,其中地上建筑面积 27845 .00 m <sup>2</sup> ,包含剧场 14384 .00 m <sup>2</sup> 、图书馆 4507. 00 m <sup>2</sup> 、文化馆 4182. 00 m <sup>2</sup> 、公共配套 1980. 00 m <sup>2</sup> 、架空层 2792. 00 m <sup>2</sup> ;地下建筑面积 15816 .00 m <sup>2</sup> ,包含剧场配套 2139. 11		积 43661 .00 m <sup>2</sup> ,其中地上建筑面积 27845 .00 m <sup>2</sup> ,包含剧场 14384 .00 m <sup>2</sup> 、图书馆 4507. 00 m <sup>2</sup> 、文化馆 4182. 00 m <sup>2</sup> 、公共配套 1980. 00 m <sup>2</sup> 、架空层 2792. 00 m <sup>2</sup> ;地下建筑面积 15816 .00 m <sup>2</sup> ,包含剧场配套 2139. 11	设运营管理有 限公司
--	--------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

			m <sup>2</sup> 、地下停车库、设备及附属用房 13040.89 m <sup>2</sup> 、架空层 636.00 m <sup>2</sup> 。		m <sup>2</sup> 、地下停车库、设备及附属用房 13040.89 m <sup>2</sup> 、架空层 636.00 m <sup>2</sup> 。	
5	东方商都展览馆建设工程项目	30993.871828	本工程建设单位为临沂兰山西城热力能源供应有限公司，总建筑面积5万平方米，其中地下一层、地上四层。地下一层为停车场。地上一层、二层为临沂	2021年6月20日	总建筑面积为5万平方米，地下一层、地上四层。地下一层为停车场。地上一层、二层为临沂商城展览馆，地上三层、四层为规划展览馆。	临沂兰山西城热力能源供应有限公司



### 三、项目管理机构配备情况表

提供拟投入本项目管理机构人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。

## 1、投标人同类项目业绩情况

投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。注：1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。2. 若所提供业绩为联合体业绩的需要提供联合体协议书，并提供自身承担施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。3. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。4. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查；合同关键页应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容，若未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。

### 一、投标人过往项目业绩情况

投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：

1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩 3 项（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。

2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩 2 项（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。合计 5 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	梅溪新城启源大酒店项目	30000	项目拟建 1 栋高层酒店和 8 栋多层酒店附属配套设施，高层酒	2020 年 3 月 16 日	项目总用地面积 28037 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 73582.22 m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积 44612.78 m <sup>2</sup> ，地下建筑面积 28969.44 m <sup>2</sup> 。	闽清启源大酒店有限公司

			<p>店为17F,规划高度88.25m,消防高度73.75m,底部含配套用房,其余酒店附属配套设施3-4F,建筑高度平均23.9m,消防高度均22m。</p> <p>10、工程特色:该项目为闽清县政府对外招商引资重点项目,投资人为马来西亚华侨刘利康先生,现为马来西亚</p> <p><b>KTS</b> (启德行)集团董事长,该集团业</p>			
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

			务涉及农业、林业、建筑业、旅游业、地产开发、新闻媒体等多项业务，年营收50亿马币（折合人民币90亿左右）。			
2	吕梁国投君澜酒店项目	18,169.00	本工程共建设1栋酒店大楼，地下2层地上20层，建筑结构形式为框架剪力墙。地上部分包括客房、宴会、餐饮、接待、商业、行政后勤等用房，地下采用平战结合方式	2020年1月28日	项目总建筑面积38048.86平方米,其中,地上建筑面积27159.60平方米,地下建筑面积10889.26平方米。本工程共建设1栋酒店大楼,地下2层地上20层。	吕梁国投集团有限公司

			建设，包括地下车库、健身娱乐和后勤用房。项目总投资额31222.38万元。			
3	三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期 CJSXY01-21 地块 21 地块施工总承包工程	15947.71	阿那亚三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期 CJSXY01-21 地块 21 地块占地面积 66904 平方米，总建筑面积 55686 平方米，共 14 栋，包括 3 栋经济型酒店、11 栋可售酒店套房。	2023 年 2 月 14	阿那亚三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期 CJSXY01-21 地块 21 地块占地面积 66904 平方米，总建筑面积 55686 平方米，共 14 栋，包括 3 栋经济型酒店、11 栋可售酒店套房，施工内容涵盖土方开挖及回填、基础工程、地下室机构工程、主体结构、二次结构等	珠海铎寿开发建设有限公司
4	深圳国际生物谷坝光居住区	37629.67	项目总建筑面积	2020 年 5 月	项目总建筑面积 43661.00 m <sup>2</sup> ，其中地上建筑	深圳市大鹏新区坝

	级文化中心工程施工总承包		43661.00 m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积 27845.00 m <sup>2</sup> ，包含剧场 14384.00 m <sup>2</sup> 、图书馆 4507.00 m <sup>2</sup> 、文化馆 4182.00 m <sup>2</sup> 、公共配套 1980.00 m <sup>2</sup> 、架空层 2792.00 m <sup>2</sup> ；地下建筑面积 15816.00 m <sup>2</sup> ，包含剧场配套 2139.11 m <sup>2</sup> 、地下停车库、设备及附属用房 13040.89 m <sup>2</sup> 、架空层 636.00 m <sup>2</sup> 。		面积 27845.00 m <sup>2</sup> ，包含剧场 14384.00 m <sup>2</sup> 、图书馆 4507.00 m <sup>2</sup> 、文化馆 4182.00 m <sup>2</sup> 、公共配套 1980.00 m <sup>2</sup> 、架空层 2792.00 m <sup>2</sup> ；地下建筑面积 15816.00 m <sup>2</sup> ，包含剧场配套 2139.11 m <sup>2</sup> 、地下停车库、设备及附属用房 13040.89 m <sup>2</sup> 、架空层 636.00 m <sup>2</sup> 。	光开发建设运营管理有限公司
5	东方商都展览馆建	30993.871828	本工程建设单	2021年6月	总建筑面积为5万平方米，地	临沂兰山西城热力

	设工程项目		位为临沂兰山西城热力能源供应有限公司，总建筑面积5万平方米，其中地下一层、地上四层。地下一层为停车场。地上一层、二层为临沂商城展览馆，地上三层、四层为规划展览馆。	20日	下一层、地上四层。地下一层为停车场。地上一层、二层为临沂商城展览馆，地上三层、四层为规划展览馆。	能源供应有限公司
--	-------	--	-----------------------------------------------------------------------------------	-----	--------------------------------------------------	----------

(1) 梅溪新城启源大酒店项目

施工合同

建设工程施工合同

项目名称：中国福州闽清县梅溪新城三号地块启源大酒店项目

发包人（全称）：闽清启源大酒店有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司



扫描全能王 创建

## 合同协议书

发包人（全称）：闽清启源大酒店有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就梅溪新城启源大酒店项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：梅溪新城启源大酒店项目。
2. 工程地点：中国福州闽清县梅溪镇渡口村。
3. 工程内容：梅溪新城启源大酒店项目工程。
4. 工程承包范围：一期：桩基础工程以双方于2020年1月21日修改并同意之投标书、招标文件以及规划和建造图纸为准。二期：主体工程以及规划和建造图纸为准。

### 二、合同工期

1. 计划开工日期：由发包人书面通知并将工地交付于承包人为实际开工日期
2. 计划竣工日期：一期：桩基础工程为90天从工地交付日期开始计算
3. 工期总日历天数：总工期暂定为90日历天，其中一期桩基础工程为90日历天。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。由于承包人原因造成工期延误并给发包人造成损失的，承包人应当每日赔偿发包人伍仟元人民币，赔偿金额上限为签约合同价的10%。不可抗力因素造成的逾期情况除外。
4. 如果承包人的工程进度比发包人的施工进度计划落后5%以上，发包人有权要求承包人加快工程进度，增加人力和相关机械设备。若连续三十日仍未赶上施工进度，发包人有权单方终止本合同，并另外聘请其他承包商继续完成剩余合同工程，承包人应承担给发包人造成的额外损失。

### 三、质量标准

工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准以及二期主体工程规划和建造图纸要求。因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的相关费用。



#### 四、 签约合同价与支付方式

1. 签约合同价：暂定为人民币叁亿元整（¥300,000,000.00 元），第一期，桩基础工程价格为人民币陆佰叁拾贰万贰仟元整（¥6,322,000.00 元），已含安全文明施工费。第二期其他地下及地上结构等图纸范围内工作内容待出图后，发包人将根据承包人一期工程的完成情况，由甲乙双方根据同等市场价格协商洽谈。
2. 合同价格形式：单价合同，按实际工程量计算。
3. 承包人应当提供有效的税务发票并依法缴纳相关税费。
4. 合同金额已包含所有税费（承包人必须开具增值税专用发票给发包人，在发包人收到该发票后付款）。如果政府和/或相关法定机构的任何法律，法规，规章和/或政策发生变化，包括现行的商品及服务税，政策，法律，规则和/或法规，发包人有权审查和/或更改合同金额。施工期间材料价格与投标当月材料价格对比涨幅超过 3% 给予调整（施工期间材料价格及投标当月材料价格按照福建省福州市造价信息价格为准，若福建省福州市造价信息没有的材料，则按照福建省造价信息价格，若福建省信息价都没有，则材料价格双方协商确定）。
5. 合同金额也包含动员，复员，员工保险，保护毗邻财物，清理和所有其他必要的工作所产生的费用（该工作全由承包人负责和执行）。
6. 承包人采购的所有材料和工程设备，应当保证产品质量合格，禁止使用不合格的材料和工程设备。否则，发包人有权要求承包人立即进行更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。
7. 支付方式：根据工程进度每月上报当月完成产值经发包人，监理现场确认后续月支付完成工程的 80%，工程竣工验收合格后，发包人支付至已完工程的 90%，结算完成后支付至结算款的 97%，剩余 3% 的工程款（可采用保函替换），作为工程质量保证金，竣工验收合格后一年内付清。
8. 承包人指定的账号信息：  
开户名称：中国建筑第六工程局有限公司  
开户银行：  
账 号：
9. 桩基础工程全部完工后，发包人即进行二期工程建设。发包人将以二期主体工程以及规划设计和建造图纸为准，与市场价格进行比对，与承包人协商二期工程的工作范围以及价格，并另行签署补充协议，最终工作范围和价格以补充协议为准。图纸清单出全后，承包人须在发包人二期工程规定的期限内提供报价，以后三十天内，双方对于二期工程的工作范围以及价格无法达成一致而没有签署任何补充协议，本合同就只按第一期的工作和价格执行。

#### 五、 项目经理

承包人指定的项目经理：（联系方式：\_\_\_\_\_），项目经理应当常驻施工现场，确需离开施工现场时，应事先取得发包人的书面同意。承包人若需要更换项目经理的，应至少提前 15 日书面通知发包人，并征得发包人书面同意。



## 六、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人必须自行购买与进行工程和履行本合同有关的适当保险，并且必须根据业主要求向业主提供保险书面证据。
5. 承包人必须根据所属政府和/或相关法定机构的任何法律和法规，包括当地规定或业主要求的任何与健康及安全有关的程序和规程并安全、专业地进行施工。
6. 发包人将场地移交给承包人后，承包人应负责场地的安全和保障，并必须采取一切适当措施以确保合同期内的场地安全。

## 七、 缺陷责任与保修

1. 工程竣工验收合格并移交给发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应当承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。
2. 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算，为期 12 个月。
3. 在缺陷责任期内如果出现任何缺陷，承包人应当在发包人发出通知之日起七日内完成维修并承担鉴定及维修费用。否则，发包人有权聘请其他第三方进行维修，因此产生的全部费用，发包人可以从工程质量保证金中直接扣除，不足部分，发包人可以向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，并不免除对工程的损失赔偿责任，发包人也有权要求承包人延长缺陷责任期。

## 八、 签订时间

本合同于 2020 年 3 月 16 日签订。

## 九、 签订地点

本合同在 福建省闽清县 签订。

## 十、 补充协议

1. 本合同未尽事宜，双方可以另行协商签订补充协议且以补充协议为准，补充协议是本合同的有效组成部分。
2. 所有与本合同有关的信息均应视为保密信息，除非由发包人书面明确同意，否则承包人不得将本合同内容及其他相关文件、信息等进行任何形式的披露或新闻发布。承包人若违反本条约定，发包人有权单方终止本合同，并可以要求承包人支付有关损失。
3. 该合同工程若有分包，承包人应确保任何分包商被聘用前必须先经过发包人事先通知和同意。承包人应当确保其分包商按照本合同的条款和条件进行工作，否则承包人应当全权负责或赔偿发包人的全部损失。
4. 工程施工过程中万一发生事故，承包人应当立即通知发包人，并立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场



物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据，按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。由于承包人原因在施工现场内及其毗邻地带造成的人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，发包人执贰份，承包人执肆份，均具有同等法律效力。

十三、争议解决方式

本合同在履行过程中若发生争议，首先由双方协商解决；协商不成而涉诉讼的，由合同签订地人民法院管辖。

十四、合同附件

本合同的相关附件，包括但不限于投标书、规划和建造图纸、工程量清单或预算书、施工进度计划书以及其他相关文件等，经双方签字或盖章确认后，均构成本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人：闽清启源大酒店有限公司



法定代表人或委托代理人：  
(签字)

电话：0591-22332890  
手机：13805093030  
传真：0591-22332897  
邮编：350800  
电邮：qiyuan1995@163.com  
开户行：中国工商银行闽清支行  
帐号：1402050109016201088  
税务登记号：91350124611331554T

承包人：中国建筑第六工程局有限公司  
(盖章)



法定代表人或托代理人：  
(签字)



电话：  
手机：  
传真：  
邮编：  
电邮：  
开户行：  
帐号：  
税务登记号：



# 施工许可证

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 3501241912130101-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 闽清县住房和城乡建设局

发证日期 2020 年 12 月 18 日

建设单位	闽清启源大酒店有限公司		
工程名称	梅溪新城启源大酒店项目（上部工程）		
建设地址	福建省福州市闽清县梅溪镇渡口村		
建设规模	75404.15平方米	合同价格	20745.04688 万元
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司		
设计单位	福建博宇建筑设计有限公司，中国建筑东北设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	福建省路海工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	阙陈燕	设计单位项目负责人	陈侃，孙子磊
施工单位项目负责人	王辉	总监理工程师	陈坤桂
合同工期	540天		
备注			

### 注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：3501241912180101-SX-001

建设单位：闽清启源大酒店有限公司

建设单位项目负责人：叶宝清

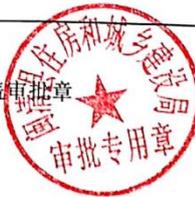
工程名称：梅溪新城启源大酒店项目（上部工程） 建设地点：福建省福州市闽清县梅溪镇渡口村

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度 (平方米/米)	面积 (平方米)		层数	
		地上	地下	地上	地下
2#酒店配套设施	3806.46平方米	1825.38	1981.08	4	2
3#酒店配套设施	3646.62平方米	1665.54	1981.08	4	2
4#酒店配套设施	4168.27平方米	2038.75	2129.52	4	2
5#酒店配套设施	4002.3平方米	1872.78	2129.52	4	2
6#酒店配套设施	6646.11平方米	3239.02	3407.09	3	2
7#酒店配套设施	2933.36平方米	818.8	2114.56	3	2
8#酒店配套设施	5058.46平方米	2943.9	2114.56	4	2
9#酒店配套设施	5120.62平方米	2466.02	2654.60	3	2
1#酒店	40021.95平方米	28644.18	11377.77	17	1

总建筑面积：75404.15（平方米） 地上建筑面积：45514.37（平方米） 地下建筑面积：29889.78（平方米）

备注：

日期：2020年12月18日 盖审批章



### 注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

(2) 吕梁国投君澜酒店项目

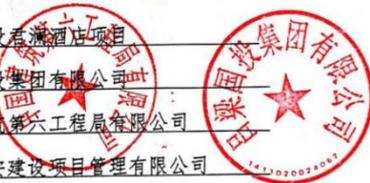
施工合同

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(共两册 第一册)

工程名称: 吕梁国投君澜酒店项目  
发包单位: 吕梁国投集团有限公司  
承包单位: 中国建筑第六工程局有限公司  
监理单位: 正大鹏安建设管理有限公司



## 一、合同协议书

发包人（全称）：吕梁国投集团有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

吕梁国投君澜酒店项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：吕梁国投君澜酒店项目。
2. 工程地点：吕梁新城吕梁大道西侧、规划新安大道东侧。
3. 工程立项批准文号：吕梁市离石区发展和改革委员会【2018】119号文件批准建设。
4. 资金来源：全部为企业自筹。

5. 工程内容：吕梁国投君澜酒店项目施工图纸范围内的全部工程施工（详见工程量清单）。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

### 6. 工程承包范围：

设计施工图纸范围内的土建、安装工程等施工总承包（详见工程量清单、不包括室外工程）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年2月20日。

计划竣工日期：2021年12月20日。

工期总日历天数：670天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家、行业等相关规范、规定的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿捌仟壹佰陆拾玖万零肆佰陆拾叁元捌角整（¥181690463.80元）；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零玖万陆仟零贰元玖角柒分（¥1096002.97元）；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹仟肆佰柒拾陆万伍仟壹佰捌拾陆元贰角壹分（¥14765186.21元）；

#### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁仟捌佰陆拾万元整（¥38600000.00元）；

#### (4) 暂列金额：

人民币(大写) 玖佰玖拾柒万元整 (¥ 9970000 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵连仲。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第一部分通用合同条款中的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 吕梁市离石区长治路 4 号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：张景田（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：岳永进  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：911411007393200027

组织机构代码：10306360-2

地 址：吕梁市离石区长治路四号

地 址：天津市滨海新区塘沽杭州道  
72 号

邮政编码：033000

邮政编码：300451

法定代表人：岳永进

法定代表人：张景田

委托代理人：霍登云

委托代理人：岳永进

电 话：0358-8283524

电 话：022-65557359

传 真：/

传 真：022-6557359

电子信箱：121299999@qq.com

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司吕梁  
石州支行

开户银行：平安银行天津滨海新区支行

账 号：0509021009027304447

账 号：11000000000000000000



# 施工许可证

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 141100202006300201 (补)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,  
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 吕梁市行政审批服务管理局  
发证日期 2020年06月30日

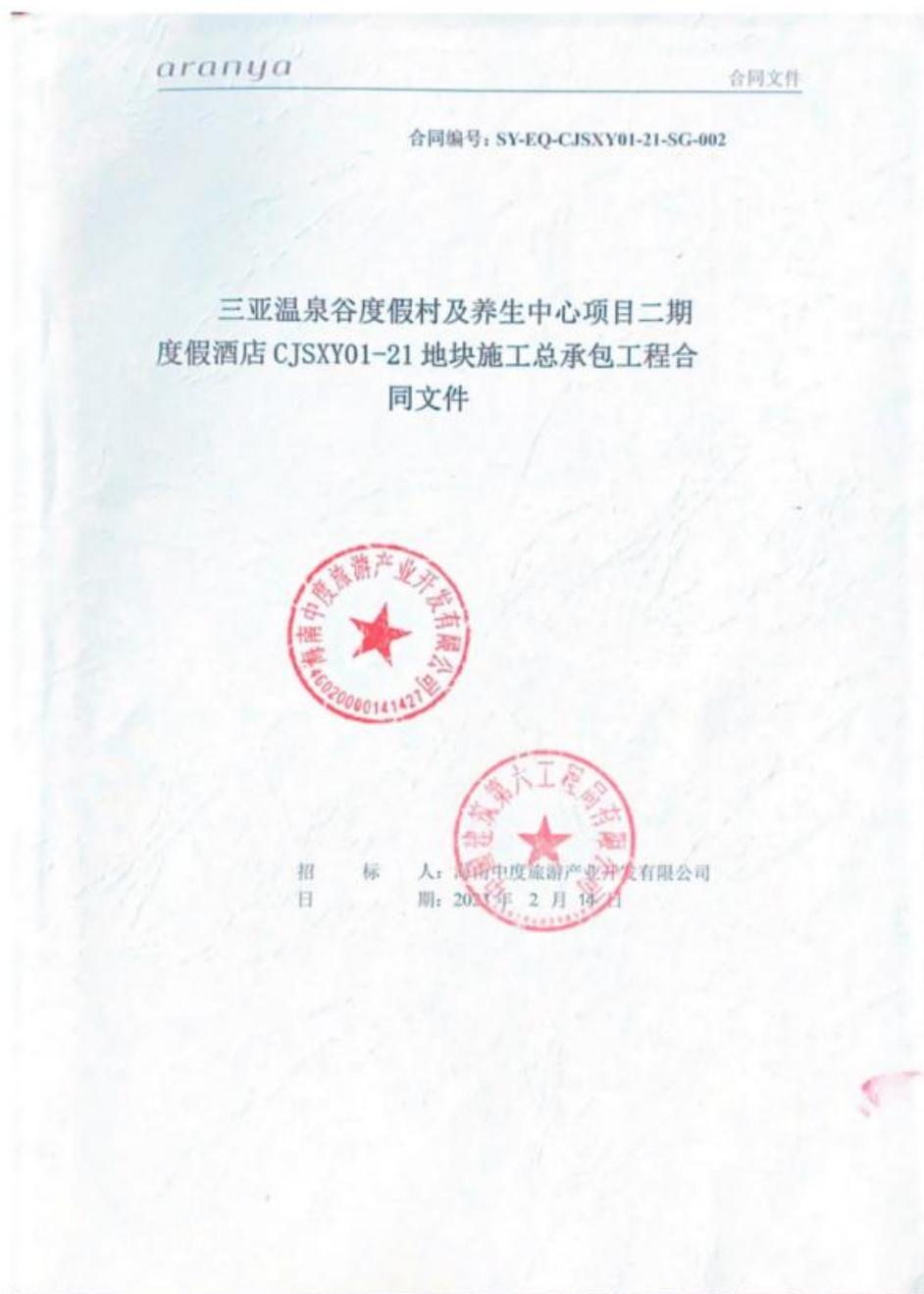


建设单位	吕梁国投集团有限公司		
工程名称	吕梁国投君澜酒店项目		
建设地址	吕梁市新区吕梁大道西侧、规划纬十八路北侧		
建设规模	见备注	合同价格	18169.05 万元
勘察单位	太原建材地质工程勘察院有限公司		
设计单位	太原市惠新建筑设计有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	正大鹏安建设项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	刘如太	设计单位项目负责人	王显秀
施工单位项目负责人	赵述仲	总监理工程师	李振
合同工期	2020.02.20-2021.12.30		
备注	总建筑面积37908.22㎡,其中地上建筑面积27158.8㎡、地下建筑面积10749.42㎡(207/-2F),框架剪力墙结构,包括高层塔楼、配套用房、公建及两层地库的土建、安装工程等。		

质量监督注册编号: A07010557  
安全监督注册编号: 晋安监J0120200022

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(3) 三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期 CJSXY01-21 地块 21 地块施工总承包工程  
施工合同



## 合同文件目录

- 第一部分：合同协议书
- 第二部分：专用合同条款
- 第三部分：通用合同条款
- 第四部分：合同附件
  - 附件 01：承包人与分包人工程之界面划分表
  - 附件 02：承包人对分包人的照管及服务范围
  - 附件 03：施工措施项目
  - 附件 04：甲供材与甲指乙供清单
  - 附件 05：工程移交质量检查记录
  - 附件 06：房屋建筑工程质量保修书
  - 附件 07：及时支付劳动者报酬承诺函
  - 附件 08：供应商廉洁自律告知函
  - 附件 09：设计变更、现场签证工作指引
  - 附件 10：企业安全生产承诺书
  - 附件 11：工程结算工作指引
  - 附件 12：第三方评估体系
  - 附件 13：总包清洁交付标准
- 第五部分：图纸与技术要求
- 第六部分：合同清单
- 第七部分：施工技术标准及要求
- 第八部分：中标通知书
- 第九部分：投标澄清、招标答疑及相关函件

## 合同协议书

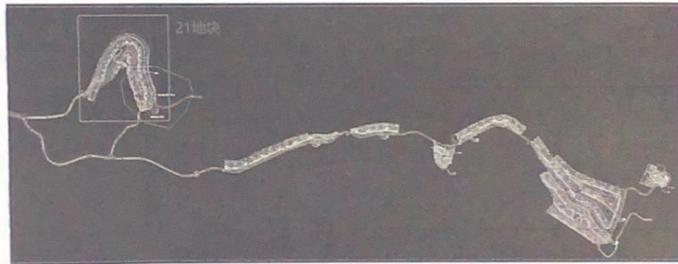
发包人（甲方）：海南中度旅游产业开发有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三亚温泉谷度假村  
及养生中心项目二期度假酒店 CJSXY01-21 地块 总承包工程及有关事项协商  
一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：三亚温泉谷度假村及养生中心项目二期度假酒店 CJSXY01-21 地  
块施工总承包工程
2. 工程地点：三亚市学院路南丁中村
3. 工程类别：施工总承包工程
4. 建设规模：详见下图，承包范围为 21 地块范围。



承包人承包面积等指标如下表：

建面	酒店套房 C 四拼	酒店套房 C 六拼	经济型酒店	独立地下人 防车库	独立 地下 服务 用房	独立 地下 设备 房（如 有）
栋数	5	8	1	1		
地上（不含架空层） （所有栋总面积）	11176.8	26613.42	3556.1			

架空层 (所有栋总面积)	2350.7	5596.16				
地下室 (所有栋总面积)			2098.28	2674.37		
小计	13527.5	32209.58	5654.38	2674.37	0	0
合计	54065.83					
客房数 (所有栋总数)	80	192	120			
总用地面积	66904					

以上建筑面积等指标为估算，具体以建筑施工图为准；业态名称为暂定报规名称，最终以报规确认名称为准。

#### 5. 工程承包范围：

- 1) 发包人将委托承包人承担图纸中所包含之总承包建设工程，具体施工范围包括：土石方开挖及回填（包含各业态主体、配套设备房、人防地库的大平衡单位移交界面后的土方开挖及回填、房心回填、挡土墙工程相关土石方开挖及回填、小市政相关土石方开挖及回填）、基础工程、地下室结构工程、主体结构、二次结构、防水工程、粗装修工程、常规水电、小市政等工程，具体以合同附件 01《承包人与专业分包工程之界面划分表》中工程承包范围为准，承包人可以合理推知需要提供的为本工程实施所需的一切辅助工程也包括在施工范围内。
- 2) 发包人有权调整本工程承包范围，发包人认为有必要将施工范围中部分另行委托的，发包人有权将其分包给其他专业施工单位施工，承包人必须无条件配合，并且不得主张相关利润损失补偿。
- 3) 虽不在上述范围内，发包人认为有必要进行直接发包的项目，发包人有权将其分包给专业施工单位施工，专业分包人必须无条件配合，并且不得主张相关利润损失补偿。
- 4) 甲限乙供、甲供、甲分包类
  - a) 甲限乙供类： 甲方限定品牌，乙方采购：钢材、钢筋、防水卷材及涂料、UPVC 管材及管件、PE 管材及管件、PPR 管材及管件、电线、水泵、阀门、涂料
  - b) 甲供类： 电缆、配电箱

c) 甲分包类：详见合同文件-第四部分-合同附件-附件 01：承包人与分包人工程之界面划分表

## 二、合同工期：

计划开工日期：2022 年 12 月 30 日，竣工日期：2024 年 6 月 23 日；

合同工期总日历天数为：542 天。

以上开竣工日期均为暂定，实际开工日期以发包人书面通知为准，承包人为开工准备而提前进场的日期不作为实际开工日期。合同工期总日历天数不变。

## 三、质量标准及技术要求

1) 质量要求：合格，按照国家现行规范和标准、行业标准及经发包人批准的施工图纸施工和验收，如规范和标准之间有冲突，执行较高标准。

2) 技术要求及其它质量要求：详见《施工技术标准及要求》。

## 四、合同暂定总价与合同价格形式

1. 本合同采用暂定总价，固定综合单价计价方式。除合同特殊约定外措施费总价包干，分部分项清单暂估总价（工程量暂估，综合单价包干）、总包对分包的照管及服务费等为暂估总价（分包工程总价暂估，总包照管及服务费率包干）。

2. 合同暂定总价（含增值税）小写：159477120.80 元（大写：壹亿伍仟玖佰肆拾柒万柒仟壹佰贰拾元捌角），其中：不含税金额：人民币（小写）146309285.14 元（大写：壹亿肆仟陆佰叁拾万零玖仟贰佰捌拾伍元壹角肆分元整），增值税款金额：人民币（小写）13167835.66 元（大写：壹仟叁佰壹拾陆万柒仟捌佰叁拾伍元陆角陆分元整），增值税率：9%。

1) 以上合同价款为暂定合同价款，合同价款由分部分项工程清单费用、措施项目清单费用和其他项目清单费用构成。其中，分部分项工程费用以工程量清单为计算依据，固定综合单价，暂定工程量，最终按实际施工的图纸数量调整；措施项目清单费用为包干费用，除专用条款约定的面积调整外，其他任何情况都不予调整；总包照管及服务费用按费率包干，按暂估价计入，最终以发包人与专业分包人实际签订的合同价为计算依据。措施项目清单费用和其他项目清单费用均为含税费用。

- 2) 合同分部分项工程量清单工程量为暂定工程量，综合单价为固定单价，不论其对应的清单项目特征是否描述完全，都将被视为已包括本合同文件及附件、图纸、标准规范、工程技术要求、招标文件及附件、以及其他相关资料中一个规定计量单位项目的所有工作内容及完成此工作内容而必须的各种辅助工作所需的人工费、材料费（含损耗）、机械费、管理费、利润、税金并充分考虑风险因素等全部费用。此综合单价除本合同另有约定外不得调整。
- 3) 上述合同总价包含了开具税率为9%的增值税专用发票在内所需的综合税金。合同执行过程中，如国家税收政策发生变化，合同涉及到的税费及计税方法等变化，发包人有权按照“依据纳税义务承担与本合同相关的税费”原则重新确定合同含税价款。
- 3、为监管资金动向，保证项目资金专款专用，发承包双方需共同开立以承包方单位为户名的共管账户，该共管账户由发承包方各自预留印鉴进行共管，发包人享有对该账户实施查询的权利，承包人每支付一笔款项均需得到发包人的确认。

#### 五、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 六、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 七、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 14 日签订。

#### 八、签订地点

本合同在 三亚市学院路南丁中村 签订。

#### 九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

与本合同具有同等法律效力。

#### 十、双方通信往来地址

本合同项下相关书面文件不能直接送达对方的,应按照本协议列明的联系地址送达。任何一方变更联系地址等任何联系信息的应当事先书面通知另一方,否则,怠于通知的一方应当承担对其不利的法律后果。对于任何通知或联络,如直接交付,则在接收一方或其被授权人签收时视为收讫;如以电子邮件发送,发送方计算机记录的发送时间视为送达;如通过国内或国际快递方式邮寄,则在寄出五(5)日后被视为已收讫。上述通知地址同时作为有效司法送达地址。收件人拒收不影响通知的有效送达。

发包人往来文件送达地址: 海南省三亚市吉阳区荔枝沟学院路南丁中村

联系人: 刘川民 联系电话: 13876174095

承包人往来文件送达地址: 广东省广州市白云区生彝财富大厦13层

联系人: 朱翊楚 联系电话: 17307406386

#### 十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份,发包人伍份,承包人柒份,均具有同等法律效力。

#### 十三、合同附件

- 附件 01: 承包人与专业分包工程之界面划分表
- 附件 02: 承包人对专业分包的照管及服务范围
- 附件 03: 施工措施项目
- 附件 04: 甲供材与甲指乙供清单
- 附件 05: 工程移交质量检查记录
- 附件 06: 房屋建筑工程质量保修书
- 附件 07: 及时支付劳动者报酬承诺函
- 附件 08: 供应商廉洁自律告知函
- 附件 09: 设计变更、现场签证管理工作指引
- 附件 10: 企业安全生产承诺书
- 附件 11: 工程结算工作指引
- 附件 12: 第三方评估体系

附件 13: 承包人清洁交付标准

(以下无)

发包人(公章): 海南中商旅游产业  
开发有限公司  
地址: 三亚市学院路南丁中村

法定代表人(签字):

委托代理人(签字)

电话: 0898-3858111

传真: /

纳税人识别号: 91460200687251489F

开户银行: 三亚农商行新风支行

帐号: 1006864700000166

邮政编码:

承包人(公章): 中国建筑第六工程  
局有限公司  
地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州  
道 72 号

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: 022-24161637

传真: /

纳税人识别号: 911201161030636028

开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行

帐号: 12001675001050001873

邮政编码: 300450



# 施工许可证

中华人民共和国

## 建筑工程施工许可证

编号 460200202303070101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 三亚市住房和城乡建设局  
行政审批专用章

发证日期 2023年03月07日

建设单位	海南中度假旅游产业开发有限公司		
工程名称	三亚温泉谷度假村及休闲养生中心项目二期度假酒店（C、E、K、Y01-21地块）		
建设地址	三亚市吉阳区森海路两侧		
建设规模	54994.18m <sup>2</sup>		
合同工期	2023-01-10	至	2024-05-25
合同价格	15947.710000万元		
参建单位			
勘察单位	三亚水文地质工程地质勘察院	项目负责人	刘公然
设计单位	中国建筑技术集团有限公司	项目负责人	宋福
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高峰
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	总监理工程师	李俊辛
工程总承包单位	/	项目经理	/
备注	一、项目概况：拟建14栋地上4层度假酒店、1个地下1层的埋地式设备房及2个地下1层的地下室，具体内容详见规划许可证“建字第460200202320004号”及工审意见“三自然资规审【2022】168号”。 二、该项目为绿色建筑，含装配式建筑，本许可不含全装修内容。（以下空白）		
注意事项	一、本证为建筑工程施工许可，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应开工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		

# 建筑工程施工许可证附件

工程名称：三亚温泉谷度假材料及休闲养生中心项目二期度假酒店（CJSY01-21地块）

施工许可证编号：460200202303070101

建设单位：海南中度假旅游产业开发有限公司

建设单位项目负责人：符帅帅

建设地址：三亚市吉阳区森海路两侧

建筑工程项目明细单

名称	建筑面积或长度（平方米/米）	建筑面积或长度（平方米/米）		层数	
		地上	地下	地上	地下
05#地下室	2727.67	0.00	2727.67	0	1
49#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
58#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
06#地下室	2152.47	0.00	2152.47	0	1
52#楼度假酒店	2738.50	2738.50	0.00	4	0
51#楼度假酒店	2738.50	2738.50	0.00	4	0
56#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
54#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
57#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
59#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
50#楼度假酒店	2738.50	2738.50	0.00	4	0
60#楼度假酒店	3552.73	3552.73	0.00	4	0
47#楼度假酒店	2738.50	2738.50	0.00	4	0
09#埋地式设备房	131.93	0.00	131.93	0	1
48#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
53#楼度假酒店	2738.50	2738.50	0.00	4	0
55#楼度假酒店	4092.11	4092.11	0.00	4	0
总建筑面积：54994.18	地上建筑面积：49982.11	地下建筑面积：5012.07			
备注：					

1. 本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效



(4) 深圳国际生物谷坝光居住区级文化中心工程施工总承包  
施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳国际生物谷坝光居住区级文化中心工程施工  
总承包

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区坝光开发建设运营管理有限公司

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区坝光开发建设运营管理有限公司

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳国际生物谷坝光居住区级文化中心工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

工程规模及特征:

项目总建筑面积 43661.00 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 27845.00 m<sup>2</sup>, 包含剧场 14384.00 m<sup>2</sup>、图书馆 4507.00 m<sup>2</sup>、文化馆 4182.00 m<sup>2</sup>、公共配套 1980.00 m<sup>2</sup>、架空层 2792.00 m<sup>2</sup>; 地下建筑面积 15816.00 m<sup>2</sup>, 包含剧场配套 2139.11 m<sup>2</sup>、地下停车库、设备及附属用房 13040.89 m<sup>2</sup>、架空层 636.00 m<sup>2</sup>。项目总投资 60100.00 万元。

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 主要建设内容包括基坑支护工程、土方工程、桩基工程、主体工程、幕墙工程、人防工程、给排水工程、电气工程(含强、弱电部分)、动力配电工程、消防工程、暖通工程、电梯工程、室外景观绿化工程、防治白蚁工程、BIM 建设及智慧工地建设等工程。具体以施工图和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d



智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它 )；

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年6月1日；

计划竣工日期：2020年8月29日；

合同工期总日历天数 820 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）：叁亿柒仟陆佰贰拾玖万陆仟柒佰肆拾玖元玖角捌分

（小写）：¥376296749.98 元；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟壹佰零壹万玖仟陆佰玖拾伍元玖角贰分

（小写）：¥11019695.92 元；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币/（大写）（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币/（大写）（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：壹仟万元整

（小写）：¥10000000.00 元。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年5月 日;

订立地点:深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 柒

份。

发包人：深圳市大鹏新区坝光开发建设  
运营管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中国建筑第六工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：911201161030636028

地址：天津市塘沽区杭州道 72 号

邮政编码：300450

法定代表人：

委托代理人：

电话：022-66308661

传真：66310077

电子信箱：

开户银行：北京银行股份有限公司天津

开发区支行

账号：02167004000120103002848

(5) 东方商都展览馆建设工程项目

施工合同

项目名称：东方商都展览馆建设工程项目

# 建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

二〇二一年六月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临沂兰山西城热力能源供应有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东方商都展览馆建设工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：东方商都展览馆建设工程项目。

2.工程地点：临沂市兰山区聚财六路与临西十二路交汇处。

3.工程立项批准文号：2020-371302-88-03-147804。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：工程土建、安装等图纸、清单所含内容（工程内容以工程量清单为准）。

6.工程承包范围：

设计施工图纸范围内的全部内容，具体以发包人提供图纸或书面通知为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年6月20日；

计划竣工日期：2022年4月10日；

工期总日历天数：294天。工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致时，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合要求达到国家有关验收规范规定的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁亿零玖佰玖拾叁万捌仟柒佰壹拾捌元贰角捌分（¥309938718.28元）；其中不含税金额：（大写）贰亿捌仟肆佰叁拾肆万柒仟肆佰肆拾柒元玖角陆分（¥284347447.96元），增值税税率9%，税金：（大写）

贰仟伍佰伍拾玖万壹仟贰佰柒拾元叁角贰分 (¥25591270.32 元)；最终以实际完成工程量审定结算价为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币 (大写) 壹仟壹佰陆拾玖万贰仟零叁拾捌元贰角肆分 (¥11692038.24 元)：

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) 贰仟柒佰叁拾玖万叁仟零伍拾叁元肆角肆分 (¥27393053.44 元)：

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) 伍佰叁拾柒万元整 (¥5370000 元)：

(4) 暂列金额：

人民币 (大写) 贰仟贰佰捌拾柒万零柒佰陆拾玖元肆角玖分 (¥22870769.49 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：任贺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部

分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、其他

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款必须专款专用于本合同工程,不得转移或用于其他工程。承包人必须在发包人指定的银行开户,并与发包人、银行共同签订《工程资金监管协议》,接受发包人和银行对资金的监管。发包人具有开户银行专用帐户工程资金的查询权力,发包人有权不定期对承包人工程资金使用情况进行检查,发现问题及时责令承包人限期整改,否则将中止支付,直至承包人整改完成。

#### 九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 十、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 20 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在 临沂市兰山区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字且盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 5 份。



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91371302MA3T6PM507 组织机构代码：911201161030636028

地 址：山东省临沂市兰山区 地 址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：276000 邮政编码：300451

法定代表人：王伟 法定代表人：张爱民

委托代理人： /  委托代理人： /

电 话：0539-7373710 电 话：022-66316195

传 真：0539-7373710 传 真：022-25342676

电子信箱： /  电子信箱：ZJLZZTB@163.com

开户银行： /  开户银行： /

账 号： /  账 号： /

# 含钢结构证明

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002-

工程名称	东方商都展览馆建设工程项目	结构类型	框架、钢结构	层数/ 建筑面积	地下一层、地上四 层/50000 m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第六工程 局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2021年10月18日
项目负责人	周奉伟	项目技术负责人	尹海林	竣工日期	2024年8月22日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经核查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格
2	质量控制 资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合规定 15 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般” 的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分部工程符合设计要求和 施工质量验收规范, 观感质量验收符合规定, 单位工程竣工验收合格。			验收合格
参加 验收 人员	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人 2024年8月22日	(公章) 项目负责人 2024年8月22日	(公章) 项目负责人 2024年8月22日	(公章) 项目负责人 2024年8月22日	(公章) 项目负责人 2024年8月22日

中华人民共和国一级注册建造师(岩土)  
姓名: 马明强  
注册号: 3702742-AY020  
有效期至: 至2026年12月

中华人民共和国一级注册建造师  
姓名: 李刚  
注册号: 3700623-032  
有效期至: 2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 李刚  
注册号: 3700623-032  
有效期至: 2024年12月

山东五洲热力能源有限公司  
项目负责人  
2024年8月22日

中国建筑第六工程局有限公司  
项目负责人  
2024年8月22日

中国建筑第六工程局有限公司  
项目负责人  
2024年8月22日

设计单位  
项目负责人  
2024年8月22日

勘察单位  
项目负责人  
2024年8月22日

9.5 单位工程验收时, 验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 371301202110180201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

2021年10月18日



全省房屋建筑和市政工程项目数据库查询网址: <http://www.sdfj.gov.cn/syzt/>

建设单位	临沂兰山西城热力能源供应有限公司		
工程名称	东方商都展览馆建设工程项目		
建设地址	临沂市兰山区临西十二路与聚财六路交会东北		
建设规模	50000 m <sup>3</sup>	合同价格	30993.8万元
勘察单位	山东正元建设工程有限责任公司		
设计单位	山东省建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	临沂市兰山区工程建设监理处		
建设单位项目负责人	管士帅	勘察单位项目负责人	马明强
设计单位项目负责人	侯朝晖	施工单位项目负责人	任贤
总监理工程师	李明先	合同工期	294天

备注 东方商都展览馆 建筑面积 50000 m<sup>2</sup>;

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应于施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或逾期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按规范做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

No.SF 0104242

## 2、投标人项目经理同类项目业绩

投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩： 1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。 2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 1 项，超过 1 项的按证明材料顺序取前 1 项）。 注： 1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。 2. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。 3. 投标人须提供合同关键页（应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、工作内容、单位名称、项目经理任职情况姓名、双方盖章等关键页）、施工许可证、竣工验收证明（应包含项目名称、竣工验收时间等关键页）等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。若合同、施工许可证、竣工验收证明未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。 4. 投标人须提供拟派项目经理近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。

### 二、投标人项目经理过往项目业绩情况

投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：

1. **含有酒店招待类业态**的房屋建筑工程项目业绩 0 项（提交业绩不超过 **2 项**，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。

2. **含有钢结构工程的场馆类**房屋建筑工程项目业绩 0 项（提交业绩不超过 **1 项**，超过 1 项的按证明材料顺序取前 1 项）。合计   0   项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间

业绩证明  
无。

身份证

姓名 吴文涛

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 12 月 4 日

住址 天津市滨海新区塘沽杭州道72号



公民身份号码 411421199112046030



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 天津市滨海新区公安局

有效期限 2015.05.19-2025.05.19

# 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 吴文涛 性别 男 ，一九九一年十二月四 日生，于二〇一〇  
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：  郑州大学

校（院）长：  刘桐天

证书编号： 104591201405008207

二〇一四年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年12月21日  
- 2025年06月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吴文涛

性别: 男

出生日期: 1991年12月04日

注册编号: 津1122018201901594

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)

水利水电工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

吴文涛

个人签名: 吴文涛

签名日期: 2024.12.21



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年12月12日

# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0062109

姓 名：吴文涛

性 别：男

出生年月：1991年12月04日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年09月30日

有效 期：2022年09月30日 至 2025年09月30日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月11日



# 职称证书

GLS-754



## 资格证书

姓名 吴文涛

性别 男

出生年月 1991.12

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1206299

2019 年10 月17 日



# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码：103063602

校验码：W10306360220250213162539

查询日期：202402至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴文涛	411421199112046030	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2025年02月13日

## 二、项目管理机构配备情况

### 1. 项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表									
职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	吴文涛	工程师	一级建造师证	一级	津1122018201901594	建筑工程	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
技术负责人	高锋	高级工程师	高级工程师职称证	高工证	(2012)1106115	工民建	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
质量负责人	陈执正	高级工程师	高级工程师职称证	高工证	(2019)1106138	土木工程	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
安全负责人	赵泽明	中级工程师	安全生产考核合格证	建安C证	津建安C2 ( 2014)0038523	安全工程师	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
安全员	郑岩峰	中级工程师	中级工程师职称证	建安C证	津建安C2(2011)0025376	安全生产	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
安全员	张志超	中级工程师	安全生产考核合格证	建安C证	津建安C2(2019)0032675	安全生产	中国建筑第六	0	/

							工程局有限公司		
安全员	高洋洋	中级工工程师	安全生产考核合格证	建安C证	津建安 C2 (2016)002120	安全生产	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
劳资专管员	韩舒晨	/	岗位证	劳务员	N1560465	工商企业管理	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
项目副经理	王晓东	中级工程师	一级建造师证	一级	津 1122021202201523	建筑工程	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
土建工程师	李永民	中级工程师	工程师职称证	工程师证	(2019)1206305	建筑工程	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
强电工程师	郑重	高级工程师	高级工程师职称证	高工证	(2013)1106217	电气	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
弱电工程师	郭文良	中级工程师	工程师职称证	工程师证	(2021)12060248	电气	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
暖通工程师	查运凯	高级工程师	高级工程师职称证	高工证	(2008)1106006	采暖与通风	中国建筑第六工程局有	0	/

							限公司		
给排水工程师	闫旺	高级工程师	高级工程师职称证	高工证	(2015)1106060	给排水	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
造价工程师	李广刚	高级工程师	一级造价工程师证	一级造价工程师证	建[造] ]11171200002155	工程造价	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
测量工程师	孙秀伟	中级工程师	工程师职称证	工程师证	(2017)1206206	测量工程	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
BIM工程师	于术强	中级工程师	BIM技能证书	一级	1801001023010975	BIM建模师	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
施工员	代永清	中级工程师	岗位证	/	A1760689	施工员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
施工员	刁连江	中级工程师	岗位证	/	A1360147	施工员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
施工员	朱明帝	/	岗位证	/	A2063474	施工员	中国建筑第六工程局有	0	/

							限公司		
施工员	程桥	中级工程师	岗位证	/	A1760237	施工员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
质量员	刘仁章	/	岗位证	/	C1760127	质量员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
质量员	付东泽	/	岗位证	/	C2063484	质量员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
质量员	马小娇	/	岗位证	/	C1760112	质量员	中国建筑第六工程局有限公司		/
预算员	张育玮	/	岗位证	/	U1560111	预算员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
材料员	侯耀华	高级工程师	岗位证	/	F1660349	材料员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
材料员	张学森	中级工程师	岗位证	/	F1660400	材料员	中国建筑第六工程局有	0	/

							限公司		
材料员	杨蕾	中级工工程师	岗位证	/	F1560617	材料员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
资料员	吴娟娟	中级工工程师	岗位证	/	M1760354	资料员	中国建筑第六工程局有限公司	0	/
文员	田玉飞	政工师	/	/	(2019)4206028	现当代文学	中国建筑第六工程局有限公司	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致



身份证



# 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吴文涛 性别 男 ，一九九一年十二月四 日生，于二〇一〇  
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：  郑州大学

校（院）长： **刘炯天**

证书编号： 104591201405008207

二〇一四年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年12月21日  
- 2025年06月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吴文涛

性别: 男

出生日期: 1991年12月04日

注册编号: 津1122018201901594

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)

水利水电工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

吴文涛

个人签名: 吴文涛

签名日期: 2024.12.21



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2019年07月12日

# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0062109

姓 名：吴文涛

性 别：男

出生年月：1991年12月04日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年09月30日

有效 期：2022年09月30日 至 2025年09月30日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年01月04日



# 职称证书

GLS-754



## 资格证书

姓名 吴文涛

性别 男

出生年月 1991.12

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1206299

2019 年10 月17 日



# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码：103063602

校验码：W10306360220250213162539

查询日期：202402至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴文涛	411421199112046030	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2025年02月13日



个人类似业绩证明材料

施工合同

工程编号: E4404000001001416001001  
合同编号: HSH-20210001

广东省建设工程施工合同

2013年版

工程名称: 横琴保险金融总部大厦桩基础工程

工程地点: 珠海市横琴新区

发包人: 珠海铎寿开发建设有限公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

广东省建设厅制

珠海  
投资  
法务

珠海  
投资  
招采

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 珠海锋泰开发建设有限公司  
法定代表人：罗钲  
联系地址：珠海市香洲区银湾路1663号珠海中心大厦

承包人：(全称) 中国建筑第六工程局有限公司  
法定代表人：张爱民  
地址：天津市滨海新区塘沽杭州道72号

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就横琴保险金融总部大厦桩基础工程（简称“工程”或“本工程”）施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：横琴保险金融总部大厦桩基础工程

工程地点：珠海市横琴新区

工程内容：横琴保险金融总部大厦位于横琴金融岛，十字门大道东侧、汇通六路南侧、荣港道西侧、汇通五路北侧。项目用地总面积为11631.6平方米，总建筑面积为106283平方米，地上总计容面积71534.4平方米（计容），地下建筑面积约28899平方米，由1栋塔楼（含酒店办公、普通办公、人才公寓功能）、3层商业裙房及4层地下室组成。横琴保险金融总部大厦桩基础工程（以下简称“本工程”）施工主要为钢筋混凝土灌注桩。以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

本工程主要包括直径1200mm/1500mm灌注桩等桩基础工程。

### 二、工程承包范围

1. 承包范围：以经发包人确认的本工程施工图、施工界面范围说明等文件为准。发包人有权对施工范围进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

3. 承包风险：招标文件及本合同所约定的投标报价风险及承包风险。

### 三、合同工期

自经发包人确认的开工令上载明的开工日期之日起计暂定200个日历天完成并经发包人、监理人、政府相关部门验收合格，工程桩施工工期200个日历天（含试桩施工、桩帽制作等检测配合、桩重检）。

工程桩质量检测暂定 30 个日历天（具体以发包人与第三方检测单位签订的检测合同约定的期限为准）。因桩质量检测不合格或如爆桩头等原因影响工期的，由承包人承担一切费用，且工程桩施工工期不予顺延。

#### 四、质量及安全文明标准

##### 1、质量要求及目标

- (1) 要求：合格。I 类桩不少于 95%、II 类桩不超 5%，不得有 III 类和 IV 类桩。
- (2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准。

##### 2、安全生产文明施工要求及目标

- (1) 要求：合格，且不影响省优市优评审。
- (2) 标准：执行国家、广东省、珠海市珠海现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准。杜绝特别重大、重大、较大事故，杜绝死亡事故，防止一般事故的发生。
- (3) 目标：安全生产、文明施工达标合格率 100%，优良率 80%，杜绝重伤以上事故，轻伤事故控制在 0.3‰ 以内。
- (4) 承包人应以“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，建立健全安全管理组织机构，完善安全生产保障体系。

#### 五、合同价款

合同（暂定）总价（大写）：人民币捌仟叁佰捌拾陆万壹仟捌佰捌拾玖元陆角。

（小写）：¥ 83,861,889.60。

其中暂列金额为（大写）：人民币捌佰壹拾万零陆仟元整；

（小写）：¥ 8,106,000.00 。

采用单价合同形式，合同综合单价详见投标报价书，投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合

同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同订立时间：2021年2月10日
2. 本合同订立地点：广东省珠海市横琴新区
3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。（协议书）

发包人：（盖章）



承包人：（盖章）



法定代表人或授权代表：

罗街

法定代表人或授权代表：

民燕印爱

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：横琴保险金融总部大厦桩基础工程

验收日期：2023-1-25

建设单位(盖章)：珠海铎涛开发建设有限公司



\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	横琴保险金融总部大厦桩基础工程				
工程地点	横琴新区十字门大道东侧、汇通六路南 侧、荣港道西侧、汇通五路北侧	建筑面积	11.08万㎡	工程造价	8386.16万元
结构类型	桩基础	层数	地上：裙楼3层、塔楼58层 层 地下：4 层		
施工许可证号	440405202104290101	监理许可证号	440405202104290101		
开工日期	2021-03-31	验收日期	2023-01-25		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	J210041		
建设单位	珠海铨寿开发建设有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王振泽
副组长	盖曙辉, 高峰
组员	王晓东, 胡海桐, 仇俊鹏, 陈华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	盖曙辉	熊瑞, 段程, 张忠源
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	黎镇均	薛净, 曾健

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



\* GD- E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王振泽	珠海钟寿开发建设有限公司	项目负责人		王振泽
2	薛净	珠海钟寿开发建设有限公司	档案员		薛净
3	盖曦辉	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监	高级	盖曦辉
4	陈华	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监代表	中级	陈华
5	熊端	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员		熊端
6	黎镇均	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员		黎镇均
7	姚平	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	勘察	高级	姚平
8	林登	广东省建筑设计研究院有限公司	设计	高级	林登
9	高锋	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	高级	高锋
10	王晓东	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	中级	王晓东
11	胡海鹏	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	中级	胡海鹏
12	侯俊鹏	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理		侯俊鹏
13	张忠源	中国建筑第六工程局有限公司	工长		张忠源
14	曾健	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		曾健
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成了施工合同要求的施工内容，工程质量符合设计及国家相关规范要求，同意验收“合格”

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 李格海 2023年1月26日	 (公章) 总监理工程师: 刘瑞峰 2023年1月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 高峰 2023年1月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 林全 2023年1月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 姜军 2023年1月26日

GD-E1-914/6

# 身份证



# 毕业证书

## 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02511753

学生 高锋 性别 男

一九八〇年四月十五日生，于一九九九年

九月至二〇〇三年七月在本校

土木工程（建筑工程）专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

该生在我校辅修土木工程（交通土建工程）专业成绩合格

校(院)长:

石金峰

校名: 辽宁工程技术大学

二〇〇三年七月十日

学校编号: 101471200305002472

职称证书



# 资格证书

姓名 高锋  
性别 男  
出生年月 1980年4月  
专业 工民建  
任职资格 高级工程师



发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



证书编号: (2012)1106115

二〇一二年 九月 一日

# 个人社保证明

## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号: 28595681

现参保单位编号: 210101541118

现参保单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局: 沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心

姓名	高峰	身份证号	210181198004256118	
职工编号	2101040319515	参保时间	2003年07月	
年月	缴费单位编码	缴费基数	个人缴费额	缴费时间
202302	210101541118	18255	1460.40	202302
202303	210101541118	18255	1460.40	202303
202304	210101541118	18255	1460.40	202304
202305	210101541118	18255	1460.40	202305
202306	210101541118	18255	1460.40	202306
202307	210101541118	17990	1439.20	202307
202308	210101541118	17990	1439.20	202308
202309	210101541118	17990	1439.20	202309
202310	210101541118	17990	1439.20	202310
202311	210101541118	17990	1439.20	202311
202312	210101541118	17990	1439.20	202312
202401	210101541118	17990	1439.20	202401
202402	210101541118	17990	1439.20	202402
202403	210101541118	17990	1439.20	202403
202404	210101541118	17990	1439.20	202404
202405	210101541118	17990	1439.20	202405
202406	210101541118	17990	1439.20	202406
202407	210101541118	18720	1497.60	202407
202408	210101541118	18720	1497.60	202408
202409	210101541118	18720	1497.60	202409
202410	210101541118	18720	1497.60	202410
202411	210101541118	18720	1497.60	202411
202412	210101541118	18720	1497.60	202412
202501	210101541118	18720	1497.60	202501



打印日期: 2025-02-11 17:20

### 温馨提示:

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印, 仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人, 应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录, 并依法承担保密责任, 违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构, 可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站<https://sbzx.shenyang.gov.cn> (<http://sbzx.shenyang.gov.cn>)或关注“沈阳社保”微信公众号, 查验参保证明的真实有效性, 社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有效。

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈执正	证件类型	身份证	证件号码	211003198109012810
手机号码	13842313547	证件号（质量员证编号）		C1769008	

# 个人类似业绩证明材料

## 中标通知书

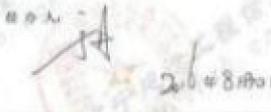
### 中标通知书

编号: GZ10701201605256511438294

中国建设第六工程局有限公司

你方于2016年07月14日所递交的**扩建门诊病房楼（全科医生临床培养基地）建设项目施工总承包**的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你在**2016年08月17日**前，派代表持本通知书及相关资料到**濮州市中心医院**与我方签订承包合同。在此之前按照招标文件第二章投标人须知表7.4款规定向我方提交履约担保。

#### 工程概况及中标内容

项目名称	扩建门诊病房楼（全科医生临床培养基地）建设项目施工总承包			工程性质	施工	资金来源	中央预算内资金及自筹	
建设地址	濮州市古塔区上海路二政31号							
工程规模	建筑面积(平方米)	1025.88	地下层数	2	地上层数	27	结构	剪力墙结构、框剪结构
中标内容	扩建门诊病房楼（全科医生临床培养基地）建设项目施工总承包清单所包含的全部内容							
合同工期	2016年07月20日	开工—	2016年01月25日	竣工	日历工期	314	质量标准	合格
项目经理	张厚成(建造师)	建造师	张厚成	注册证书	张厚成(注册建造师)一建	注册证书	09000836	
						证书号	75201000296	
中标金额	大写: 壹亿柒仟玖佰贰拾捌万叁仟玖佰叁拾柒元肆角玖分			小写:	179283286.1199	元		
中标服务费	投标			中标手续费(元/平方米)	1274.93	投标保证金		
质量说明的事项: 材料暂估价(前期配电网暂估价1083428元, 主网配电网暂估价1275306元), 暂列金309万元, 专项专业工程暂估价103996090元								
招标人(盖章)				招标代理(盖章)				
法人代表(盖章)				法人代表(盖章)				
								
								
								

中标人留存

施工许可证

# 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 210700201610130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,  
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



210720161021000012

发证机关

发证日期

2016



日

建设单位	锦州市中心医院		
工程名称	锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）建设项目		
建设地址	辽宁省锦州市古塔区		
建设规模	52083平方米	合同价格	17528.3236 <sup>万元</sup>
勘察单位	化工部锦州地质工程勘察院		
设计单位	中国新兴建设开发总公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	王长青	设计单位项目负责人	刘勃
施工单位项目负责人	张翔瑜	总监理工程师	莫成杰
合同工期	555 天		
备注			

**注意事项**

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同关键页

备案号： 16090709030280196

合同编号：

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 锦州市中心医院

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就锦州市中心医院扩建门诊病房楼(全科医生临床培养基地)建设项目施工总承包,工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 扩建门诊病房楼(全科医生临床培养基地)建设项目  
施工总承包

2.工程地点: 锦州市市古塔区区县锦州市古塔区上海路二段  
51号(锦州市中心医院院内)

3.工程立项批准文号: 锦发改发[2015]495号

4.资金来源: 中央预算内资金及自筹

5.工程内容: 建筑面积:52025.48平方米,层数:地上层数为6-17  
层,地下2层,结构形式:框剪,工程性质:民用-公共建筑,其他:实际  
建筑面积以施工图设计文件为准

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6.工程承包范围:

施工图纸及清单所含全部内容及暂估价和暂定金额全部内容

## 二、合同工期

计划开工日期：2016年07月20日。

计划竣工日期：2018年01月25日。

工期总日历天数：554天。工期总日历天数与根据前述计划  
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟伍佰贰拾捌万叁仟贰佰叁拾陆元壹  
角壹分（¥ 175,283,236.11 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾陆万柒仟玖佰壹拾柒元贰角陆  
分（¥ 1,567,917.26 元）；

(2) 规费金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万伍佰捌拾贰元肆角叁分  
（¥ 1610582.43 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰佰叁拾伍万捌仟柒佰贰拾元  
（¥ 2,358,720.00 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：  
人民币（大写） 壹亿零叁佰零玖万陆仟元  
(¥103,096,000.00) 元)；

(5) 暂列金额：  
人民币（大写） 叁佰伍拾万元 (¥3,500,000.00 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：张捌瑜。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2016 年 07 月 20 日 签订。

## 十、签订地点

本合同在 锦州市中心医院 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 9 份。

备案意见



发包方: (公章)



承包方: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



组织机构代码: 46390312-6

组织机构代码: 91120116103063

地址: 辽宁省锦州市古塔区上海路二地 地址: 天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

邮政编码: 121000

邮政编码: 300451

法定代表人: 张一兵

法定代表人: 吴春军

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0416-2393029

电话: 022-66313836

传真: 0416-2322204

传真: 022-25342676

电子信箱: jzszxy@126.com

电子信箱: cscec62d@163.com

开户银行: 交通银行锦州上海路支行 开户银行: 平安银行股份有限公司天津

账号: 217899991010003000337

账号: 11008228853802

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	张树瑜	项目经理	高级工程师	
项目副经理	丰玉华	项目副经理	工程师	
技术负责人	胡海鹏	技术负责人	中级工程师	
造价管理				
质量管理	陈执正	质量总监(土建)	工程师	
材料管理				
计划管理				
安全管理	王义香	安全总监(安全员)	工程师	
其他人员	刁连江	施工员	工程师	
	丰晨	施工员	助工	
	王宇	施工员	助工	
	何跃勤	质检员(土建)	助工	
	刘升	质检员(电气)	工程师	
	李秀才	质检员(水暖)	高级工程师	
	张志超	安全员	工程师	
	刘勇	技术员	助工	



锦州市 工程质量监督站：

锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）工程

工程，由我公司驻工地总监理工程师

王学忠 按

建筑工程施工质量

验收规范的规定组织设计、施工等单位的相关人员对主体分部工程质量进行验收，  
认定该工程主体分部工程质量符合设计图纸及有关规范要求，其混凝土结构实体检  
验和有关安全、功能方面的检验结果均符合相关规范的规定，同意对该工程主体分  
部工程予以验收。

总监理工程师：

王学忠

监理企业：



2017年8月28日

## 主体分部工程验收评定表

单位工程名称	锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培养基地）工程		建筑面积	52083	
工程类别	公共建筑	结构	框剪	层数	地下 2 层
					地上 裙房6 层 主楼17 层
开工日期	2016年9月5日		验收日期	2017年8月28日	
设计单位意见	符合设计要求  				
施工单位意见	1、裙房1-2层、主楼1-10层主体结构工程严格按照施工图纸和施工规范要求组织施工，符合设计、规范及合同约定的要求、符合强制性标准的规定。 2、技术资料齐全有效。 3、满足使用功能的要求，无质量缺陷。 4、工程质量评定为合格。  				
监理单位意见	裙房1-2层、主楼1-10层主体结构经检查验收，符合设计文件及施工合同内容要求，施工满足规范及验收标准，执行了强制性条文规定，结构安全可靠，无质量隐患；主控项目、一般项目及隐蔽项目全部合格，技术资料及时、准确、齐全，经综合评定合格验收。  				

锦州市 工程质量监督站：

锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临  
床培养基地）工程

工程，由我公司驻工地总监理工程师

王学忠 按

建筑工程施工质量

验收规范的规定组织设计、施工等单位的相关人员对主体分部工程质量进行验收，  
认定该工程主体分部工程质量符合设计图纸及有关规范要求，其混凝土结构实体检  
验和有关安全、功能方面的检验结果均符合相关规范的规定，同意对该工程主体分  
部工程予以验收。

总监理工程师：

监理企业：



2017年11月2日

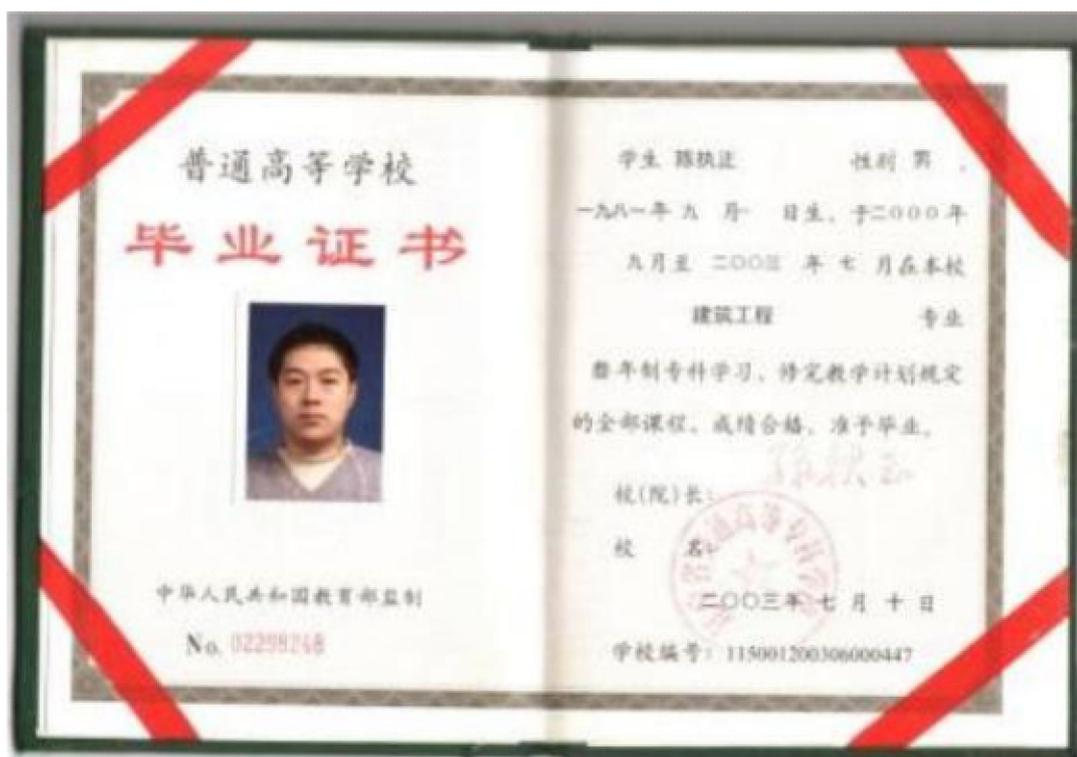
## 主体分部工程验收评定表

单位工程名称	锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）工程		建筑面积	52083	
工程类别	公共建筑	结构	框剪	层数	地下 2 层
					地上 裙房6层 主楼17层
开工日期	2016年9月5日		验收日期	2017年11月2日	
设计单位意见	<p style="text-align: center;">符合设计要求</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 刘勳</p> <p style="text-align: center;">公章: </p> <p style="text-align: right;">2017年11月2日</p>				
监理单位意见	<p>1、裙房3-6层、主楼11-17层及屋面机房、水箱间等主体结构工程严格按照施工图纸和施工规范要求组织施工，符合设计、规范及合同约定的要求，符合强制性标准的规定。</p> <p>2、技术资料齐全有效。</p> <p>3、满足使用功能的要求，无质量缺陷。</p> <p>4、工程质量评定为合格。</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 郭</p> <p style="text-align: center;">公章: </p> <p style="text-align: right;">2017年11月2日</p>				
监理单位意见	<p>裙房3-6层、主楼11-17层及屋面机房、水箱间等主体结构经检查验收，符合设计文件及施工合同内容要求，施工满足规范及验收标准，执行了强制性条文规定，结构安全可靠，无质量隐患，主控项目、一般项目及隐蔽项目全部合格，技术资料及时、准确、齐全，经综合评定合格验收。</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 孙</p> <p style="text-align: center;">公章: </p> <p style="text-align: right;">2017年11月2日</p>				

## 身份证



## 毕业证书



# 高级职称证书

姓名 Name 陈执正

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1981.09

专业 Specialty 建筑工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2019)1106138



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司  
发证单位:  
Issued by

2019 年 8 月 14 日

# 质量员证书

 <p>姓名 <u>陈执正</u>                  出生年月 <u>1981.09</u>                  工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2017-08	2170008	

- 2 -

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

- 12 -

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p style="text-align: center;"><b>2019 年检合格</b></p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p style="text-align: center;"><b>2021 年检合格</b></p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

- 13 -

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p style="text-align: center;"><b>2023 年检合格</b></p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p style="text-align: center;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

- 14 -

# 资格认证证书



# 个人社保证明

## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号：60863718

现参保单位编号：210101541118

现参保单位名称：中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局：沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心

姓名	陈执正	身份证号	211003198109012810	
职工编号	2101040319473	参保时间	2003年07月	
年月	缴费单位编码	缴费基数	个人缴费额	缴费时间
202302	210101541118	19149	1531.92	202302
202303	210101541118	19149	1531.92	202303
202304	210101541118	19149	1531.92	202304
202305	210101541118	19149	1531.92	202305
202306	210101541118	19149	1531.92	202306
202307	210101541118	19149	1531.92	202307
202308	210101541118	19149	1531.92	202308
202309	210101541118	20006	1600.48	202309
202310	210101541118	20006	1600.48	202310
202311	210101541118	20006	1600.48	202311
202312	210101541118	20006	1600.48	202312
202401	210101541118	20006	1600.48	202401
202402	210101541118	20006	1600.48	202402
202403	210101541118	20006	1600.48	202403
202404	210101541118	20006	1600.48	202404
202405	210101541118	20006	1600.48	202405
202406	210101541118	20006	1600.48	202406
202407	210101541118	20529	1642.32	202407
202408	210101541118	20529	1642.32	202408
202409	210101541118	21363	1709.04	202409
202410	210101541118	21363	1709.04	202410
202411	210101541118	21363	1709.04	202411
202412	210101541118	21363	1709.04	202412
202501	210101541118	21363	1709.04	202501



打印日期：2025-02-11 17:19

### 温馨提示：

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印，仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人，应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录，并依法承担保密责任，违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构，可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站<https://sbzx.shenyang.gov.cn> (<http://sbzx.shenyang.gov.cn>)或关注“沈阳社保”微信公众号，查验参保证明的真实有效性，社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有效。

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵泽明	证件类型	身份证	证件号码	220112198806043615
手机号码	18209277710		证件号（C证编号）		津建安 C2(2014)0038523

## 个人类似业绩证明材料

### 中标通知书

#### 施工中标通知书

施工招标案编号为 12072020054007 的津滨塘（挂）2019-5 号地块居住项目工程，坐落在天津市滨海新区新城塘津路以南，海河湾路以东，新建总建筑面积 90000 平方米，项目总投资 83000 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为津滨塘（挂）2019-5 号地块居住项目二期工程的工程，确定中国建筑第六工程局有限公司为中标单位，中标规模 87406.07 平方米，工程质量达到国家验收合格标准。

施工及相关服务总中标价格为人民币：大写：壹亿玖仟壹佰肆拾贰万伍仟柒佰柒拾柒元整（¥191425617 元），施工及相关服务中标日期自 2020 年 06 月 22 日开始，至 2021 年 11 月 16 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业证号
正项目经理	魏浩	建筑工程	一级建造师	00806712	津 112183900 399
副项目经理	杨兴超	建筑工程	一级建造师	00508926	津 112101612 105

招标人盖章部门敬告：

- 1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标投标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后 15 日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。



建设单位：(盖章)

负责人：(签字、盖章)

日期：2020年6月6日

招标监督部门：(备案章)

经办人：(签字、盖章)

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理机构、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



招标代理机构：(盖章)

负责人：(签字、盖章)

日期：2020年6月6日



天津市住房和城乡建设委员会  
政务服务平台



# 施工许可证

<b>中华人民共和国</b>			
<b>建筑工程施工许可证</b>			
编号: 20230200001000100			
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查, 本建筑工程符合施工条件,准予施工。			
特发此证			
发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会			
发证日期: 2023年10月10日			
			
建设单位	天津中建房地产开发有限公司		
工程总承包单位	天津中建房地产开发有限公司		
工程名称	天津中建房地产开发有限公司二期工程		
建设地址	天津市滨海新区塘沽街道,海河湾路1号		
建设规模	2100.00平方米	合同价款	2000.00万元
勘察单位	天津市勘察设计研究院有限公司		
设计单位	天津建筑设计研究院有限公司		
施工单位	天津中建建筑工程有限公司		
监理单位	天津工程监理咨询有限公司		
工程总承包项目经理	赵明	监理单位项目负责人	李强
设计单位项目负责人	王军	施工单位项目负责人	张华
总建筑面积	2100	合同工期	300天
国家和本市对建设工程项目管理有其他要求的,按照有关规定执行。项目代 办电话: 2030-12018-09-01-000000			
注意事项:			
一、本证为施工许可,非为准予施工许可。			
二、本证有效期为半年,有效期满前需申请延期。			
三、若因不可抗力等原因导致工程停工,建设单位应及时报告。			
四、本证自签发之日起三十日内有效,逾期无效。建设单位应妥善保管,不得涂改或转借。			
五、建设单位应在工程开工前,将本证复印件报送工程所在地街道办事处备案。			
六、建设单位应严格按照《建筑法》等法律法规的要求,依法履行建设程序。			
七、本证如有遗失,应及时向发证机关报告,补办《中华人民共和国建筑法》规定的手续。			

## 合同关键页

### 第一部分 合同协议书

发包人：天津中建康程地产有限公司  
注册地址：天津市滨海新区新城镇塘沽湾展示中心  
邮政编码：300452

承包人：中国建筑第六工程局有限公司  
注册地址：天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号  
邮政编码：300450

本协议依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，由甲乙双方共同签订。甲乙双方就津滨塘（挂）2019-5 号地块居住项目施工总承包工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

#### 一、工程内容

津滨塘（挂）2019-5 号地块居住项目施工总承包工程。

#### 二、承包范围和方式

1. 承包范围：津滨塘（挂）2019-5 号地块居住项目施工总承包工程，总建筑面积约 87406.07 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 60190.6 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 27215.47 m<sup>2</sup>，楼号包括 1-18# 楼、配建一、配建二、配建三，最大建筑高度为 27 米，工程范围包括但不限于土石方、原基坑支护的凿除、降排水、截桩、地下室及上部工程的建筑结构（含装配式）、基坑支护工程、公区精装（除首层大堂、2 层及以上电梯前室、地下公区）、户内全装修工程、栏杆工程、采暖通风（含地采暖）、给中水、雨污水、太阳能预留预埋（管道）、消防工程预留预埋、强电安装、空调预留预埋、弱电预留预埋、燃气预留预埋、单元门采购及安装，以及建设单位单独分包的专业工程的总包管理配合工作至完成各项验收、综合验收及竣工备案等工作，具体工程量详见附件一：分包工程界面一览表（施工界面表）工程量清单。

其中下述工程由甲方直接分包：桩基工程，外保温及涂料工程，公区精装（首层大堂、2层及以上电梯前室、地下公区），型材门窗及安装工程，消防工程，弱电智能化工程，太阳能及辅助工程，电梯，人防设备、人防门，入户门采购及安装，防火门采购及安装，标识标牌工程，车库划线工程，信报箱采购及安装，道路及园林景观工程。

根据项目发展需要，发包人有权将本工程范围内的项目从合同清单中调整出来，另行分包；或部分材料由乙供调整为甲供。

## 2. 承包方式：

(1) 根据工程内容和承包范围采用总价包干形式，包人工、包机械、包材料（如有甲供材另行通知）、包综合单价，具体子项见后附工程量清单；

(2) 合同工程量在招标范围内为包干量，详见工程量清单；

(3) 人工、混凝土、钢筋涨价风险调整原则按本合同执行。

(4) 开办费、总包服务费总价包干。

## 三、合同价款

本合同含税价为 213926895 元（大写金额：人民币贰亿壹仟叁佰玖拾贰万陆仟捌佰玖拾伍元整，其中不含税金额 196263207 元，增值税税额 17663689 元，税率 9%），本合同按含税价计取。在本合同期限内，若遇国家税率调整，不含税金额不因国家税率变化而变化，增值税税额按调整后的税率重新计算，并以发票开具时的税率为准。

含税合同总价中：

(1) 清单项目总价：193559898 元（大写：人民币壹亿玖仟叁佰伍拾伍万玖仟捌佰玖拾捌元整）（含税）

(2) 开办费：18559482 元（大写：人民币壹仟捌佰伍拾伍万玖仟肆佰捌拾贰元整）（含税）

(3) 总承包服务费：1807516 元（大写：人民币壹佰捌拾万柒仟伍佰壹拾陆元整）（含税）

本合同为暂定工程量，固定综合单价合同，承包人需在收到施工图 45 天内完成全部合同范围内的工程量计算及核对，并递交发包人审核，发包人收到符合要求的工程量计算书并审核完毕，经三方（承包任、第三方审计公司、发包人）签字盖章确认后签订补充协议转为固定总价合同（本合同关于价格条款均适用），固定总价

合同金额包括完成津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目（不含托老所）施工总承包工程所需的一切工作的费用，无论这些工作是否已在工程量清单中列明，只要是招标文件或图纸中明确的，或没有明确但却是完成招标图纸所要求的所有工作或项目内容所必须的一切工作或责任的费用，都已包括在此承包金额中。此外，还包括下述总承包工程合同文件中约定及下文提及的承包人应承担及履行的各项责任、工作及义务等所需之费用。

**四、合同工期（根据项目实际情况确定关键时间节点，举例如下）**

开工日期：2020年06月06日（以发包人书面通知之日期为准）

竣工日期：2021年12月10日

工程移交日期：2022年03月30日

工期计划表详见附件：

序号	单位工程名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )	工期			
			土方开工日期	开工至销售形象进度工期	销售形象进度为多少层封顶	结构封顶工期
1	1#-4#、7#-8#、15#-18#	37632.7	2020年6月16日	2020年7月22日	正负零（验收合格）	2020年12月31日
2	5#-6#、9#-14#	26456.7	2020年6月16日	2020年9月10日	正负零（验收合格）	2020年12月31日
3	配建3	480	2020年6月16日	/	/	2020年12月31日

合同工期总天数（开工日期~工程移交日期）：663日历天

上述工期包括进场准备、公休及假期、恶劣天气、退场及清场（总工期及节点工期不能延长）。承包人必须保证上述总工期及分阶段工期节点严格实现，但若发包人另有指令，则相应节点工期应按照相关指令确认的节点工期计。

工程竣工验收备案通过当日视为本工程实际竣工日期。

承包人的照管和成品保护等相关责任至工程移交日期。

**五、质量标准**

工程质量标准：达到设计图纸要求，按照国家验收标准达到合格。

## 六、现场代表

发包人现场代表：吴斌

承包人现场代表：魏浩

承包人现场主要管理人员：

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	魏浩	工程师	注册建造师	壹级	津 112181900399	建筑工程
生产经理	杨则超	工程师	注册建造师	壹级	津 112161612105	建筑工程/市政 工程
技术负责人兼 质量总监	安海义	工程师	注册建造师	壹级	津 112181901075	建筑工程/市政 工程
商务经理	田梦梦	助理经济 师	注册造价师	壹级	201810045120000732	建筑工程
机电经理	关进	工程师	注册建造师	贰级	津 112151581494	自动化
安全总监	赵泽明	工程师	安全工程师		津建安C2(2014) 0038523	安全工程
部门负责人	李逸莹	助理工程 师	建造师	贰级		建筑
责任工程师	闫晓庆	助理工程 师				
机械工程师	姚晓东	工程师	/	/	/	/
责任工程师	郭亚军	助理工程 师	注册建造师	壹级	津 112192000296	市政工程
钢筋工程师	杨平	助理工程 师				
责任工程师	张东利	工程师	注册建造师	壹级	津 124058635354	建筑
部门负责人	曹小勇	工程师	注册建造师、 注册造价师	壹级	0264479/15130006476	土建
土建预算员	张育玮		全国建设工程 造价员资格证 书		U1560111	土建
安装预算员	李艳红	助理工程 师	全国建设工程 造价员资格证 书	助理	津 060016907	建筑、电气、 水暖

物资管理员	安治平	中级经济师	材料工程师	中级		
部门负责人	平爱健	助理工程师				
技术工程师	韩贞伟	助理工程师	建造师	壹级	津 112192000297	市政公用工程
技术工程师	刘永升	助理工程师	助理工程师证书	初级	20180223	土木工程
测量员	董来东	工程师	测绘工程师	中级	106732	测绘
资料员	张 爽	助理工程师	资料员	助理	M7660288	建筑
部门负责人	王海涛	工程师	安全员		津建安 C2 (2019) 0029037	土建
安全员	郑岩峰	工程师	安全员	中级	津建安 C2 (2011) 0025376	土建
安全员	霍平修	助理工程师	安全员	助理	津建安 C2 (2018) 0017037	土建类
部门负责人	吕小强	高级工程师		高级		
质量工程师	王大伟	高级工程师	质量员	高级	C1961759	土木工程
质量工程师	刘仁章	助理工程师	质量员	助理	C1760127	土建类
综合管理员	穆 帅					

### 七、含义

本协议书中的有关词语的含义与本合同通用条款和专用条款中分别赋予它们的定义具有相同的含义。

### 八、优先解释顺序

下列文件应被认为是组成协议书的一部分，并附于协议书之后共同组成一个整体进行阅读和理解，组成文件及优先解释顺序如下：

（如在下述文件之外还有其它在合同签订前已存在的文件需构成合同的一部分，请根据文件日期、文件内容的性质确定其优先解释顺序，原则上①日期在后的文件优于日期在前的文件；②招标人发出的要约邀请文件优于投标人的要约文件；③用于说明工程范围和质量标准的技术文件优于工程量清单中的单价内容描述文件）

- a) 合同协议书
- b) 中标通知书

- c) 招/议标期间的往来函件
- d) 合同专用条款
- e) 合同通用条款
- f) 工程说明（承包范围及工作内容）
- g) 工程量计算规则及单价说明
- h) 投标须知
- i) 标准、工程规范及有关技术文件
- j) 招标图纸及招标补充图纸
- k) 投标报价书及已标价工程量清单
- l) 投标函及投标函附录
- m) 不欠薪承诺书
- n) 劳动力保障承诺函
- o) 廉洁协议
- p) 保修承诺书
- q) 工程档案管理协议及附件
- r) 建设工程施工安全管理协议
- s) 建设工程施工安全文明承诺书
- t) 履约保函

招标、议标期间往来函件详列如下（以下文件另行存档）：

序号	发件方	收件方	函件日期	函件内容摘要
1	天津中建康程 地产有限公司	中国建筑第 六工程局有 限公司	2020.5.26	招标文件、合同模板、清单、图纸
2	中国建筑第六 工程局有限公 司	天津中建康 程地产有限 公司	2020.6.2	第一轮技术标、商务标
3	天津中建康程 地产有限公司	中国建筑第 六工程局有 限公司	2020.6.4	第一轮清标报告及议标结果
4	天津中建康程 地产有限公司	中国建筑第 六工程局有 限公司	2020.6.8	第二轮清单

5	中国建筑第六工程局有限公司	天津中建康程地产有限公司	2020.6.12	第二轮商务标
6	天津中建康程地产有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	2020.6.15	第二轮清标报告及议标结果
7	天津中建康程地产有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	2020.6.17	第三轮清单
8	中国建筑第六工程局有限公司	天津中建康程地产有限公司	2020.6.22	第三轮商务标
9	天津中建康程地产有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	2020.6.24	第三轮清标报告及议标结果
10	中国建筑第六工程局有限公司	天津中建康程地产有限公司	2020.8.11	最终轮商务报价

九、乙方特此立约向甲方保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并在保修期内承担工程质量保修责任。

十、甲方特此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向乙方支付合同价款或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并进行工程质量保修的报酬。

十一、如合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述文件的顺序作优先解释。

十二、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商处理。

十三、本协议由甲、乙双方于 2020 年 月 日签订，并约定自双方授权代表签字、加盖公司公章之日起生效。本协议一式十份，甲、乙双方各执五份，具有同等法律效力。





甲方:天津中健康程地产有限公司(盖章)

法定代表人或授权委托人: \_\_\_\_\_



乙方:中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

法定代表人或授权委托人: \_\_\_\_\_



## 竣工验收资料

附件9

### 工程竣工验收报告

工程名称: 津滨塘(挂)2019-5号地块居住项目二期工程

建设单位: 天津中建康程地产有限公司

2022年5月16日

## 单位工程基本情况

工程名称	津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目二期工程		开工、竣工时间	2020年6月18日 2020年4月15日	
建筑面积	8705.07 m <sup>2</sup>	结构类型	剪力墙	建筑类型	住宅
装修类型	初装修 ( )	层数	地上	9 层	
	整体装修 ( )		地下	层	
施工单位竣工报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )		监理单位评估报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )	
设计单位质量检查报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )		消防部门认可证明	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )	
工程主要 营造 作法 及 初 装 修 标准	<p>(一) 地基与基础工程</p> <p>本工程桩基设计为PHC管桩基础，采用桩基承台加防水板基础，预应力高强混凝土管桩混凝土强度等级C80，抗渗等级P12，桩长为21m，桩径为400mm，低应变及静载试验合格。基础垫层混凝土标号为C20；承台梁、承台、防水板混凝土标号为C30，抗渗等级为P6。地下室墙、柱混凝土标号为C45，梁、板混凝土标号为C35，与土接触的顶板抗渗等级均为P6。基础防水为1.2厚高分子自粘胶膜防水卷材。</p> <p>(二) 主体结构工程</p> <p>本工程±0.000相当于绝对标高3.550m。钢筋采用HPB300、HRB400、HRB500。主体结构形式为剪力墙结构。混凝土等级：首层墙、柱C45，二层墙、柱C40，三层~九层墙、柱C35，屋面墙、柱C30；梁、板为C30。楼板、楼梯钢筋保护层厚度为15mm，梁、柱保护层厚度20mm。</p> <p>外墙填充墙：200mm厚B06蒸压加气混凝土砌块，内墙分隔墙为100mm或200mm厚B06蒸压加气混凝土砌块，蒸压加气混凝土砌块选用强度等级A5.0，劈裂比为0.12的砌块，砌筑砂浆强度等级为M5.0，内墙抹灰砂浆强度等级为M5.0，外墙抹灰砂浆强度等级为M7.5。</p> <p>(三) 装饰装修工程</p> <p>户内楼地面为地采暖地面，20mm厚聚苯乙烯塑料泡沫板，0.2厚真空镀铝聚酯薄膜，60mm厚C20细石混凝土（上下配Φ3中距50钢丝网片，中间配散热管），卫生间防水1.5mm聚氨酯防水涂料，面层为PVC地板革。电梯厅、首层大堂、住宅地下室至二层楼梯间地面为防滑地砖地面，住宅二层及以上楼梯间为水泥砂浆地面。</p> <p>室内墙为8mm厚粉刷石膏层抹平，面层刮两遍耐水腻子，卫生间为PVC墙面。</p> <p>顶棚为两遍白色腻子交活，卫生间顶棚为乳胶漆。</p> <p>(四) 屋面工程</p> <p>采用120mm厚挤塑聚苯板，找坡层为最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土3%找坡，屋面防水材料为3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材，屋面找平层为40mm厚C20细石混凝土找平，内配Φ4@100双向钢筋网。</p> <p>(五) 建筑给排水及采暖工程</p> <p>给水工程：从基地两侧的市政管网各引入一条DN200的给水管，市政水压0.2Mpa，单独从城市给水引入管上分出一路DN150的给水管供地下生活水泵房补水。生活给水管道干管及立管采用钢塑复合管，中水供水管道干管及立管采用钢塑复合管，螺纹或法兰连接，支管采用PP-R热熔连接，户内沿地敷设。消防给水采用内外壁热镀锌钢管。管道及系统打压、满水、通球试验合格。</p> <p>排水工程：室内排水系统采用污废合流、室外雨污分流。厨房废水单独排放，排水立管均设伸顶通气。分体式空调冷凝水排水自成系统，间接排至室外散水。污水经化粪池处理，汇合排入市政污水管。</p> <p>采暖工程：本工程设置集中供暖系统，供暖热源采用市政热源，小区换热站由地方供热公司设计及施工。经水泵送至楼内地板供暖系统，二次热网系统定压及补水由换热站解决。根据供热公司要求，换热站设置在地上，由换热站内的换热机组提供独立热水循环系统。</p> <p>(六) 建筑电气工程</p> <p>住宅用电负荷为三级，两路10KV独立电源供电。桥架为金属桥架，电缆为铜电缆。安全接地齐全，并进行总等电位连接。防雷等级为二类防雷建筑，屋顶设避雷带。</p> <p>(七) 电梯工程</p> <p>本工程共2部客梯，载重量800kg，提升高度28.76m，基坑深度1500mm。电梯电源供电方式为双电源供电，带自动平层装置，电梯电源为380V，电缆为铜芯电缆。安全接地为TN-C-S，电梯具备五方对讲功能，五方对讲与监控室连接。</p>				

工程 主要 作法 及初 装修 标准	<p>(八) 节能工程</p> <p>外墙节能: 外墙砌体采用蒸压加气混凝土砌块, 强度等级为A5.0; 外墙保温首层采用仿石一体板, 二层及以上采用100mm厚模塑石墨聚苯板, 平均传热系数0.39W/m<sup>2</sup>·k。</p> <p>内墙保温: 分户墙采用30mm厚建筑保温砂浆1型, 传热系数0.69W/m<sup>2</sup>·k。</p> <p>门窗节能: 外门窗采用一体铝型材, 三玻两中空玻璃(5mm+12Ar+5mm+12Ar+5mmLow-E), 传热系数1.90W/m<sup>2</sup>·k; 气密性为7级。</p> <p>屋面节能: 屋面采用120mm厚挤塑聚苯板; 传热系数0.30W/m<sup>2</sup>·k, 燃烧性能等级B1级。</p> <p>地面节能: 地面采用20mm厚挤塑聚苯板; 传热系数0.46W/m<sup>2</sup>·k。</p> <p>供暖节能: 本工程设置集中供暖系统, 供暖热源采用市政热源, 户内埋地管采用De20×2.3的PE-RT管, 使用等级4级。</p> <p>配电与照明节能: 公共部分选用三基色T5高效节能荧光灯, 楼梯间采用节能自熄开关, 道路照明采用LED高效光源。走廊、楼梯间(50LX)LPD≤2W/m<sup>2</sup>, 电梯厅(75LX)LPD≤3W/m<sup>2</sup>。</p> <p>(九) 智能化工程</p> <p>本工程安防及访客对讲系统干线由小区安保中心引来, 住宅均安装住户报警系统, 信号接至居住区安防控制中心。本工程商业采用区域式火灾报警系统。有线电视信号由室外有线电视网的市政接口引来, 每户在起居室及卧室内设置电视插座。</p> <p>(十) 通风与空调工程</p> <p>地下室设排风机房, 设风机进行机械排风, 由土建竖井引至地面排放, 地上一层设防雨百叶排风口, 机械补风。</p> <p>洋房空调按单体空调设计, 家用空调选用普通分体空调器, 由业主自行采购安装, 预留分体空调器室外机搁板及管道穿孔孔洞。</p> <p>住宅厨房、卫生间设置带止回装置的防火排风成品竖井。</p>				
	结构及装修变更	有( ) 没有(√)	变更内容	变更手续	有( ) 没有( )
工程分包项目		电梯工程			
电梯安装质量验收		验(√) 没验( )	原因及结论	合格	
参加单位	建设单位	天津中建康程地产有限公司			
	勘察单位	天津市北方勘察设计院有限公司			
	设计单位	中国建筑上海设计研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津天建工程管理有限公司			
工程验收时间		2022年5月16日			

### 建设单位执行基本建设程序情况

本工程项目在立项阶段，严格按照相关规定进行了认真仔细的调研，并取得了立项审批手续，通过了项目规划许可。在招投标阶段，严格按照《招标投标法》的规定，对勘察、设计、施工单位及监理，通过公开招投标，确定了勘察单位、设计单位、监理单位和施工单位。

在完成以上程序后，申报了安全、质量监督，并取得了工程施工许可证。在工程施工过程中，各参建单位都认真履行了自己的责任。现在，整个工程已达到了竣工验收的程序，在整个工程建设中，各单位能按照基本建设程序要求完成各自工作，本工程整个过程符合基本建设程序要求。

施工许可证编号:1201162020061808121

图审合格证编号:F02-200507-15-01-0547

工程规划许可证编号:2020滨海建证0023

建设用地规划许可证编号:2019滨海0114

建设工程安全、质量备案编号:津滨质安监登记字(2020)第62号、津滨质安监登记字(2020)第62号(变)

建设单位项目负责人(签字):



(公章)

2022年5月16日

## 建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

### 在施工过程中质量行为的评价

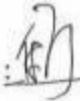
勘察单位能够按照合同约定对工程图纸情况出具详细的地质勘察报告，为工程的施工提供了有力的前提保障，并积极配合地基分部及竣工验收；

施工单位在施工过程中能够按照合同，工程设计图纸、变更洽商及国家规范、地方标准及强制性条文规定精心施工，工程质量符合设计及规范要求，一次性验收通过，同时在施工过程中合理调配施工人员、机械、材料，合理安排工期，做到周计划、月计划、季计划、年计划环环相扣，保证了工程施工进度；

设计单位能够按照有关设计规范和勘察单位提供的地质工程勘察报告进行设计，及时提供设计图纸和出具设计变更文件，积极配合各单位施工，积极参加地基、基础、主体、节能等分部工程验收，出具合格证明书。

监理单位能够按照监理合同，工程设计图纸、变更洽商及国家规范、地方标准及强制性条文规定进行全面过程控制，检验批、分项、分部进行层层把关，对出现的质量隐患能够及时提出并监督改正，确保了工程质量，积极参加地基、基础、主体、节能等分部工程进行验收，出具监理评估报告。

以上参建单位均为工程的顺利竣工付出了巨大努力，工程质量获得业主一致好评。

建设单位项目负责人（签字）：

2022年5月16日

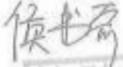
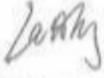
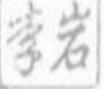
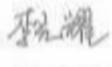
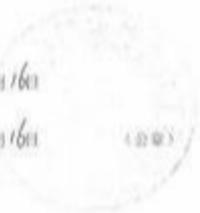
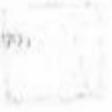
单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	同意验收		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 4 份, 符合要求 4 份 主体结构 42 份, 符合要求 42 份 节能 10 份, 符合要求 10 份	同意验收		
3	质量控制资料 核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项 经核定符合规范要求 36 项	同意验收		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 - 项	同意验收		
5	观感质量验收	共抽查 24 项, 符合要求 24 项 不符合要求 - 项	同意验收		
6	综合验收结论	符合设计及规范要求, 同意验收			
7	验收组成员  会签	建设单位	曹小勇 王大伟 刘建强 甄		
		勘察单位	侯奇		
		设计单位	张子龙 张世以 孙国保 郭世洲 陈树金		
		施工单位	刘军 张永 张子 王明 郭军 李永强 崔殿臣		
		监理单位	张田 张利新 李岩 李浩 王 王海龙		
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 侯奇	项目负责人: 张子龙	总监理 工程师: 王明	项目经理: 李永强	
	2022年5月16日	2022年5月16日	2022年5月16日	2022年5月16日	2022年5月16日

### 天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	津滨增（住）2019-5号地块居住项目二期工程				
实际开工日期	2020年06月18日	竣工验收合格日期	2022年05月16日		
招标备案号	12072020054007	标段号	1		
结构体系	剪力墙结构	工程地点	天津市滨海新区新城镇津路 增1号、增河南路以东		
实际面积（㎡）	87406.97	实际建设规模（㎡）	87406.97		
标准地名	臻境苑	建筑类型	住宅		
工程造价（万元）	19142.5817	所属区县	滨海新区		
建设工程规划验收 合格证编号	2022滨海建规证0026	建筑工程施工许可证编号	1201162020001808121		
消防验收合格证明文件 编号	竣工建质报备信息(2022)第0098号				
建设单位名称	天津中建康程地产有限公司	组织机构代码	911201168A0698623P		
勘察单位名称	天津市北方勘察设计院有限公司	组织机构代码	911201168 A05328171	资质等级	乙级
设计单位名称	中国建筑上海设计研究院有限公司	组织机构代码	913101077 03300075C	资质等级	甲级
监理单位名称	天津天建工程管理有限公司	组织机构代码	911201057 708000451	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第六工程局有限公司	组织机构代码	911201161 03002602B	资质等级	特级
质量检测机构名称	天津市盛成建筑工程质量检测有限公司	组织机构代码	91120116792513946G		
建设单位项目负责人姓名	康宁	证件类型	身份证	证件号码	130682198111170655
勘察单位项目负责人姓名	侯书奇	证件类型	身份证	证件号码	412929197904254110
设计单位项目负责人姓名	薛中可	证件类型	身份证	证件号码	310110196412083278
项目经理姓名	李光耀	证件类型	身份证	证件号码	220421198202100712
总监理工程师姓名	王继宇	证件类型	身份证	证件号码	120108197109151511
建设工程质量监督 机构名称	天津市滨海新区住房和城乡建设综合行政执法支队				

120

收 意 见	勘察 单位 意见	项目负责人(签字):  法定代表人(盖章): 	2022年5月16日 2022年5月16日	
	设计 单位 意见	项目负责人(签字):  法定代表人(签字): 	2022年5月16日 2022年5月16日	
	施工 单位 意见	项目经理(签字):  法定代表人(盖章): 	2022年5月16日 2022年5月16日	
	监理 单位 意见	总监理工程师(签字):  法定代表人(签字): 	2022年5月16日 2022年5月16日	(公章)
	建设 单位 意见	项目负责人(签字):  法定代表人(签字): 	2022年5月16日 2022年5月16日	(公章)

2022年5月16日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<p>(一) 天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表</p> <p>(二) 工程竣工验收报告。竣工验收报告应当包括工程报建日期, 施工许可证号, 施工图设计文件审查意见, 勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件, 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料</p> <p>(三) 天津市建设工程规划验收合格证</p> <p>(四) 建设工程消防验收意见书</p> <p>(五) 施工单位签署的工程质量保修书 住宅工程还应当提供《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》</p>
<p>意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 22 日收齐,</p> <p>文件齐全。</p> <div style="text-align: center;">  <p>(盖章)</p> <p>2022年6月22日</p> </div> <p>备注:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任, 严格履行保修义务。</li> <li>2. 供水、供电、供热、供气, 档案认可, 绿化、邮电、通讯, 安防, 卫生防疫等未尽事宜, 由建设单位联系相关部门妥善解决。</li> <li>3. 人防防空等工程竣工验收及备案, 由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。</li> </ol>

## 身份证



## 毕业证



# 职称证书

姓名 Name	赵泽明	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.06	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12060243	

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司  
Issued by

2021 年 2 月 1 日

# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2014）0038523

姓名：赵泽明

性别：男

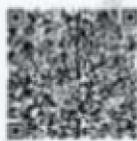
出生年月：1988年06月04日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年06月27日

有效期：2023年05月24日 至 2026年05月24日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年05月24日





# 个人社保证明

## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号: 41776481

现参保单位编号: 210101541118

现参保单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局: 沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心

姓名	赵泽明	身份证号	220112198806043615	
职工编号	2101020645070	参保时间	2013年08月	
年月	缴费单位编码	缴费基数	个人缴费额	缴费时间
202302	210101541118	16060	1284.80	202302
202303	210101541118	16060	1284.80	202303
202304	210101541118	16060	1284.80	202304
202305	210101541118	16060	1284.80	202305
202306	210101541118	16060	1284.80	202306
202307	210101541118	15266	1221.28	202307
202308	210101541118	15266	1221.28	202308
202309	210101541118	15266	1221.28	202309
202310	210101541118	15266	1221.28	202310
202311	210101541118	15266	1221.28	202311
202312	210101541118	15266	1221.28	202312
202401	210101541118	15266	1221.28	202401
202402	210101541118	15266	1221.28	202402
202403	210101541118	15266	1221.28	202403
202404	210101541118	15266	1221.28	202404
202405	210101541118	15266	1221.28	202405
202406	210101541118	15266	1221.28	202406
202407	210101541118	16296	1303.68	202407
202408	210101541118	16296	1303.68	202408
202409	210101541118	16296	1303.68	202409
202410	210101541118	16296	1303.68	202410
202411	210101541118	16296	1303.68	202411
202412	210101541118	16296	1303.68	202412
202501	210101541118	16296	1303.68	202501



打印日期: 2025-02-11 17:20

### 温馨提示:

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印, 仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人, 应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录, 并依法承担保密责任, 违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构, 可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站<https://sbzx.shenyang.gov.cn> (<http://sbzx.shenyang.gov.cn>)或关注“沈阳社保”微信公众号, 查验参保证明的真实有效性, 社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有效。

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

安全员（一）

姓名	郑岩峰	证件类型	身份证	证件号码	231003198211180718
手机号码	13236622598		证件号（C证编号）		津建安 C2 (2011)0025376

## 个人类似业绩证明材料

### 中标通知书

#### 施工中标通知书

施工招标备案编号为 12072020054007 的津滨建（住）2019-5 号地块居住项目工程，坐落在天津市滨海新区新城镇津越道以南，海河南路以东，报道总建筑面积 90000 平方米，项目总投资 83000 万元，其分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为津滨建（住）2019-5 号地块居住项目二期工程的工程，确定中国建筑第六工程局有限公司为中标单位，中标面积 87406.07 平方米，工程质量达到国家验收合格标准。

施工及相关服务中标标价为人民币 1.6191425617 亿元（壹亿陆仟壹佰肆拾贰万伍仟陆佰壹拾柒元 整（¥191425617 元），施工及相关服务工期自 2020 年 06 月 22 日开始，至 2021 年 11 月 30 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	身份证号
项目经理	魏浩	建筑工程	一级	00806712	津 112183900 399
副项目经理	杨利超	建筑工程	一级	00508926	津 112161612 105

请中标单位部门收告：

- 1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标投标管理部门提交招标投标情况书面报告。
- 2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后 15 日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。



建设单位：(盖章)

负责人：(签字、盖章)

日期：2020年6月6日

招标监督部门：(备案章)

经办人：(签字、盖章)

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理机构、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



招标代理机构：(盖章)

负责人：(签字、盖章)

日期：2020年6月6日



# 施工许可证

<b>中华人民共和国</b>			
<b>建筑工程施工许可证</b>			
编号: 12011201100001000101			
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查, 本建筑工程符合施工条件,准予施工。			
特发此证			
发证机关 			
发证日期 2021 年 04 月 08 日			

建设单位	天津中德地产有限公司		
工程总承包单位	天津中德地产有限公司		
工程名称	津滨新城(一期)2017-03号地块住宅项目一期工程		
建设地点	天津市滨海新区塘沽区,海河湾项目		
建设规模	27286.6700平方	合同价格	10442.3817 万元
勘察单位	天津市北方勘察设计集团有限公司		
设计单位	中国建筑上海设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	天津天建工程咨询有限公司		
工程总承包项目经理		勘察单位项目负责人	张英波
设计单位项目负责人	高平可	施工单位项目负责人	高洪
总监理工程师	李强	合同工期	300天
国家和地方对建设工程项目管理有其他要求的,按照有关规定执行。项目代 黄伟 010-120110-10-03-000100			

注意事项:

- 一、本证为建筑工程施工许可,非为准予施工的证据。
- 二、本证为行政许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可对本证进行查核。
- 四、本证自签发之日起三个月内开工建设,逾期仍未开工的,不予延期或重新办理,超过规定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建设工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并在按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 六、建设工程恢复施工时,应当向发证机关报告,中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,按照《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 合同关键页

### 第一部分 合同协议书

发包人：天津中建康程地产有限公司  
注册地址：天津市滨海新区新城镇塘沽湾展示中心  
邮政编码：300452

承包人：中国建筑第六工程局有限公司  
注册地址：天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号  
邮政编码：300450

本协议依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，由甲乙双方共同签订。甲乙双方就津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目施工总承包工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

#### 一、工程内容

津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目施工总承包工程。

#### 二、承包范围和方式

1. 承包范围：津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目施工总承包工程，总建筑面积约 87406.07 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 60190.6 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 27215.47 m<sup>2</sup>，楼号包括 1-18# 楼、配建一、配建二、配建三，最大建筑高度为 27 米，工程范围包括但不限于土石方、原基坑支护的凿除、降排水、截桩、地下室及上部工程的建筑结构（含装配式）、基坑支护工程、公区精装（除首层大堂、2层及以上电梯前室、地下公区）、户内全装修工程、栏杆工程、采暖通风（含地采暖）、给中水、雨污水、太阳能预留预埋（管道）、消防工程预留预埋、强电安装、空调预留预埋、弱电预留预埋、燃气预留预埋、单元门采购及安装，以及建设单位单独分包的专业工程的总包管理配合工作至完成各项验收、综合验收及竣工备案等工作，具体工程量详见附件一：分包工程界面一览表（施工界面表）工程量清单。

其中下述工程由甲方直接分包：桩基工程，外保温及涂料工程，公区精装（首层大堂、2层及以上电梯前室、地下公区），型材门窗及安装工程，消防工程，弱电智能化工程，太阳能及辅助工程，电梯，人防设备、人防门，入户门采购及安装，防火门采购及安装，标识标牌工程，车库划线工程，信报箱采购及安装，道路及园林景观工程。

根据项目发展需要，发包人有权将本工程范围内的项目从合同清单中调整出来，另行分包；或部分材料由乙供调整为甲供。

## 2. 承包方式：

(1) 根据工程内容和承包范围采用总价包干形式，包人工、包机械、包材料（如有甲供材另行通知）、包综合单价，具体子项见后附工程量清单；

(2) 合同工程量在招标范围内为包干量，详见工程量清单；

(3) 人工、混凝土、钢筋涨价风险调整原则按本合同执行。

(4) 开办费、总包服务费总价包干。

## 三、合同价款

本合同含税价为 213926895 元（大写金额：人民币贰亿壹仟叁佰玖拾贰万陆仟捌佰玖拾伍元整，其中不含税金额 196263207 元，增值税税额 17663689 元，税率 9%），本合同按含税价计取。在本合同期限内，若遇国家税率调整，不含税金额不因国家税率变化而变化，增值税税额按调整后的税率重新计算，并以发票开具时的税率为准。

含税合同总价中：

(1) 清单项目总价：193559898 元（大写：人民币壹亿玖仟叁佰伍拾伍万玖仟捌佰玖拾捌元整）（含税）

(2) 开办费：18559482 元（大写：人民币壹仟捌佰伍拾伍万玖仟肆佰捌拾贰元整）（含税）

(3) 总承包服务费：1807516 元（大写：人民币壹佰捌拾万柒仟伍佰壹拾陆元整）（含税）

本合同为暂定工程量，固定综合单价合同，承包人需在收到施工图 45 天内完成全部合同范围内的工程量计算及核对，并递交发包人审核，发包人收到符合要求的工程量计算书并审核完毕，经三方（承包任、第三方审计公司、发包人）签字盖章确认后签订补充协议转为固定总价合同（本合同关于价格条款均适用），固定总价



合同金额包括完成津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目（不含托老所）施工总承包工程所需的一切工作的费用，无论这些工作是否已在工程量清单中列明，只要是招标文件或图纸中明确的，或没有明确但却是完成招标图纸所要求的所有工作或项目内容所必须的一切工作或责任的费用，都已包括在此承包金额中。此外，还包括下述总承包工程合同文件中约定及下文提及的承包人应承担及履行的各项责任、工作及义务等所需之费用。

**四、合同工期（根据项目实际情况确定关键时间节点，举例如下）**

开工日期：2020年06月06日（以发包人书面通知之日期为准）

竣工日期：2021年12月10日

工程移交日期：2022年03月30日

工期计划表详见附件：

序号	单位工程名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )	工期			
			土方开工日期	开工至销售形象进度工期	销售形象进度为多少层封顶	结构封顶工期
1	1#-4#、7#-8#、15#-18#	37632.7	2020年6月16日	2020年7月22日	正负零（验收合格）	2020年12月31日
2	5#-6#、9#-14#	26456.7	2020年6月16日	2020年9月10日	正负零（验收合格）	2020年12月31日
3	配建3	480	2020年6月16日	/	/	2020年12月31日

合同工期总天数（开工日期~工程移交日期）：663日历天

上述工期包括进场准备、公休及假期、恶劣天气、退场及清场（总工期及节点工期不能延长）。承包人必须保证上述总工期及分阶段工期节点严格实现，但若发包人另有指令，则相应节点工期应按照相关指令确认的节点工期计。

工程竣工验收备案通过当日视为本工程实际竣工日期。

承包人的照管和成品保护等相关责任至工程移交日期。

**五、质量标准**

工程质量标准：达到设计图纸要求，按照国家验收标准达到合格。

物资管理员	安治平	中级经济师	材料工程师	中级		
部门负责人	平爱健	助理工程师				
技术工程师	韩贞伟	助理工程师	建造师	壹级	津 112192000297	市政公用工程
技术工程师	刘永升	助理工程师	助理工程师证书	初级	20180223	土木工程
测量员	董来东	工程师	测绘工程师	中级	106732	测绘
资料员	张爽	助理工程师	资料员	助理	M7660288	建筑
部门负责人	王海涛	工程师	安全员		津建安 C2 (2019) 0029037	土建
安全员	邓岩峰	工程师	安全员	中级	津建安 C2 (2011) 0025376	土建
安全员	霍平林	助理工程师	安全员	助理	津建安 C2 (2018) 0017037	土建类
部门负责人	吕小强	高级工程师		高级		
质量工程师	王大伟	高级工程师	质量员	高级	C1961759	土木工程
质量工程师	刘仁章	助理工程师	质量员	助理	C1760127	土建类
综合管理员	穆 帅					

#### 七、含义

本协议书中的有关词语的含义与本合同通用条款和专用条款中分别赋予它们的定义具有相同的含义。

#### 八、优先解释顺序

下列文件应被认为是组成本协议的一部分，并附于本协议之后共同组成一个整体进行阅读和理解，组成文件及优先解释顺序如下：

（如在下述文件之外还有其它在合同签订前已存在的文件需构成合同的一部分，请根据文件日期、文件内容的性质确定其优先解释顺序。原则上①日期在后的文件优于日期在前的文件；②招标人发出的要约邀请文件优于投标人的要约文件；③用于说明工程范围和质量标准的技术文件优于工程量清单中的单价内容描述文件）

- a) 合同协议书
- b) 中标通知书



- c) 招/议标期间的往来函件
- d) 合同专用条款
- e) 合同通用条款
- f) 工程说明（承包范围及工作内容）
- g) 工程量计算规则及单价说明
- h) 投标须知
- i) 标准、工程规范及有关技术文件
- j) 招标图纸及招标补充图纸
- k) 投标报价书及已标价工程量清单
- l) 投标函及投标函附录
- m) 不欠薪承诺书
- n) 劳动力保障承诺函
- o) 廉洁协议
- p) 保修承诺书
- q) 工程档案管理协议及附件
- r) 建设工程施工安全管理协议
- s) 建设工程施工安全文明承诺书
- t) 履约保函

招标、议标期间往来函件详列如下（以下文件另行存档）：

序号	发件方	收件方	函件日期	函件内容摘要
1	天津中建康程 地产有限公司	中国建筑第 六工程局有 限公司	2020.5.26	招标文件、合同模板、清单、图纸
2	中国建筑第六 工程局有限公 司	天津中建康 程地产有限 公司	2020.6.2	第一轮技术标、商务标
3	天津中建康程 地产有限公司	中国建筑第 六工程局有 限公司	2020.6.4	第一轮清标报告及议标结果
4	天津中建康程 地产有限公司	中国建筑第 六工程局有 限公司	2020.6.8	第二轮清单

5	中国建筑第六工程局有限公司	天津中建康程地产有限公司	2020.6.12	第二轮商务标
6	天津中建康程地产有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	2020.6.15	第二轮清标报告及议标结果
7	天津中建康程地产有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	2020.6.17	第三轮清单
8	中国建筑第六工程局有限公司	天津中建康程地产有限公司	2020.6.22	第三轮商务标
9	天津中建康程地产有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	2020.6.24	第三轮清标报告及议标结果
10	中国建筑第六工程局有限公司	天津中建康程地产有限公司	2020.8.11	最终轮商务报价

九、乙方特此立约向甲方保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并在保修期内承担工程质量保修责任。

十、甲方特此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向乙方支付合同价款或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并进行工程质量保修的报酬。

十一、如合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述文件的顺序作优先解释。

十二、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商处理。

十三、本协议由甲、乙双方于 2020 年 月 日签订，并约定自双方授权代表签字、加盖公司公章之日起生效。本协议一式十份，甲、乙双方各执五份，具有同等法律效力。





甲方:天津中健康程地产有限公司(盖章)

法定代表人或授权委托人: \_\_\_\_\_



乙方:中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

法定代表人或授权委托人: \_\_\_\_\_



## 单位工程基本情况

工程名称	津滨塘（挂）2019-5号地块居住项目二期工程		开工、竣工时间	2020年6月18日 2020年4月15日	
建筑面积	8705.07 m <sup>2</sup>	结构类型	剪力墙	建筑类型	住宅
装修类型	初装修 ( )	层数	地上	9 层	
	整体装修 ( )		地下	层	
施工单位竣工报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )		监理单位评估报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )	
设计单位质量检查报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )		消防部门认可证明	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )、没有 ( )	
工程主要 营造 作法 及 初 装 修 标 准	<p>(一) 地基与基础工程</p> <p>本工程桩基设计为PHC管桩基础，采用桩基承台加防水板基础，预应力高强混凝土管桩混凝土强度等级C80，抗渗等级P12，桩长为21m，桩径为400mm，低应变及静载试验合格。基础垫层混凝土标号为C20；承台梁、承台、防水板混凝土标号为C30，抗渗等级为P6。地下室墙、柱混凝土标号为C45，梁、板混凝土标号为C35，与土接触的顶板抗渗等级均为P6。基础防水为1.2厚高分子自粘胶膜防水卷材。</p> <p>(二) 主体结构工程</p> <p>本工程±0.000相当于绝对标高3.550m。钢筋采用HPB300、HRB400、HRB500。主体结构形式为剪力墙结构。混凝土等级：首层墙、柱C45，二层墙、柱C40，三层~九层墙、柱C35，屋面墙、柱C30；梁、板为C30。楼板、楼梯钢筋保护层厚度为15mm，梁、柱保护层厚度20mm。</p> <p>外墙填充墙：200mm厚B06蒸压加气混凝土砌块，内墙分隔墙为100mm或200mm厚B06蒸压加气混凝土砌块，蒸压加气混凝土砌块选用强度等级A5.0，劈裂比为0.12的砌块，砌筑砂浆强度等级为M5.0，内墙抹灰砂浆强度等级为M5.0，外墙抹灰砂浆强度等级为M7.5。</p> <p>(三) 装饰装修工程</p> <p>户内楼地面为地采暖地面，20mm厚聚苯乙烯塑料泡沫板，0.2厚真空镀铝聚酯薄膜，60mm厚C20细石混凝土（上下配Φ3中距50钢丝网片，中间配散热管），卫生间防水1.5mm聚氨酯防水涂料，面层为PVC地板革。电梯厅、首层大堂、住宅地下室至二层楼梯间地面为防滑地砖地面，住宅二层及以上楼梯间为水泥砂浆地面。</p> <p>室内墙为8mm厚粉刷石膏层抹平，面层刮两遍耐水腻子，卫生间为PVC墙面。</p> <p>顶棚为两遍白色腻子交活，卫生间顶棚为乳胶漆。</p> <p>(四) 屋面工程</p> <p>采用120mm厚挤塑聚苯板，找坡层为最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土3%找坡，屋面防水材料为3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材，屋面找平层为40mm厚C20细石混凝土找平，内配Φ4@100双向钢筋网。</p> <p>(五) 建筑给排水及采暖工程</p> <p>给水工程：从基地两侧的市政管网各引入一条DN200的给水管，市政水压0.2Mpa，单独从城市给水引入管上分出一路DN150的给水管供地下生活水泵房补水。生活给水管道干管及立管采用钢塑复合管，中水供水管道干管及立管采用钢塑复合管，螺纹或法兰连接，支管采用PP-R热熔连接，户内沿地敷设。消防给水采用内外壁热镀锌钢管。管道及系统打压、满水、通球试验合格。</p> <p>排水工程：室内排水系统采用污废合流、室外雨污分流。厨房废水单独排放，排水立管均设伸顶通气。分体式空调冷凝水排水自成系统，间接排至室外散水。污水经化粪池处理，汇合排入市政污水管。</p> <p>采暖工程：本工程设置集中供暖系统，供暖热源采用市政热源，小区换热站由地方供热公司设计及施工。经水泵送至楼内地板供暖系统，二次热网系统定压及补水由换热站解决。根据供热公司要求，换热站设置在地上，由换热站内的换热机组提供独立热水循环系统。</p> <p>(六) 建筑电气工程</p> <p>住宅用电负荷为三级，两路10KV独立电源供电。桥架为金属桥架，电缆为铜电缆。安全接地齐全，并进行总等电位连接。防雷等级为二类防雷建筑，屋顶设避雷带。</p> <p>(七) 电梯工程</p> <p>本工程共2部客梯，载重量800kg，提升高度28.76m，基坑深度1500mm。电梯电源供电方式为双电源供电，带自动平层装置，电梯电源为380V，电缆为铜芯电缆。安全接地为TN-C-S，电梯具备五方对讲功能，五方对讲与监控室连接。</p>				

工程 主要 作法 及初 装修 标准	<p>(八) 节能工程</p> <p>外墙节能: 外墙砌体采用蒸压加气混凝土砌块, 强度等级为A5.0; 外墙保温首层采用仿石一体板, 二层及以上采用100mm厚模塑石墨聚苯板, 平均传热系数0.39W/m<sup>2</sup>·k。</p> <p>内墙保温: 分户墙采用30mm厚建筑保温砂浆1型, 传热系数0.69W/m<sup>2</sup>·k。</p> <p>门窗节能: 外门窗采用一体铝型材, 三玻两中空玻璃(5mm+12Ar+5mm+12Ar+5mmLow-E), 传热系数1.90W/m<sup>2</sup>·k; 气密性为7级。</p> <p>屋面节能: 屋面采用120mm厚挤塑聚苯板; 传热系数0.30W/m<sup>2</sup>·k, 燃烧性能等级B1级。</p> <p>地面节能: 地面采用20mm厚挤塑聚苯板; 传热系数0.46W/m<sup>2</sup>·k。</p> <p>供暖节能: 本工程设置集中供暖系统, 供暖热源采用市政热源, 户内埋地管采用De20×2.3的PE-RT管, 使用等级4级。</p> <p>配电与照明节能: 公共部分选用三基色T5高效节能荧光灯, 楼梯间采用节能自熄开关, 道路照明采用LED高效光源。走廊、楼梯间(50LX)LPD≤2W/m<sup>2</sup>, 电梯厅(75LX)LPD≤3W/m<sup>2</sup>。</p> <p>(九) 智能化工程</p> <p>本工程安防及访客对讲系统干线由小区安保中心引来, 住宅均安装住户报警系统, 信号接至居住区安防控制中心。本工程商业采用区域式火灾报警系统。有线电视信号由室外有线电视网的市政接口引来, 每户在起居室及卧室内设置电视插座。</p> <p>(十) 通风与空调工程</p> <p>地下室设排风机房, 设风机进行机械排风, 由土建竖井引至地面排放, 地上一层设防雨百叶排风口, 机械补风。</p> <p>洋房空调按单体空调设计, 家用空调选用普通分体空调器, 由业主自行采购安装, 预留分体空调器室外机搁板及管道穿孔孔洞。</p> <p>住宅厨房、卫生间设置带止回装置的防火排风成品竖井。</p>				
	结构 及装 修变 更	有( ) 没有(√)	变 更 内 容	变 更 手 续	有( ) 没有( )
工程分包项目		电梯工程			
电梯安装质量验收		验(√) 没验( )	原因及结论	合格	
参 加 单 位	建设单位	天津中建康程地产有限公司			
	勘察单位	天津市北方勘察设计院有限公司			
	设计单位	中国建筑上海设计研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津天建工程管理有限公司			
工程验收时间		2022年5月16日			

### 建设单位执行基本建设程序情况

本工程项目在立项阶段，严格按照相关规定进行了认真仔细的调研，并取得了立项审批手续，通过了项目规划许可。在招投标阶段，严格按照《招标投标法》的规定，对勘察、设计、施工单位及监理，通过公开招投标，确定了勘察单位、设计单位、监理单位和施工单位。

在完成以上程序后，申报了安全、质量监督，并取得了工程施工许可证。在工程施工过程中，各参建单位都认真履行了自己的责任。现在，整个工程已达到了竣工验收的程序，在整个工程建设中，各单位能按照基本建设程序要求完成各自工作，本工程整个过程符合基本建设程序要求。

施工许可证编号:1201162020061808121

图审合格证编号:F02-200507-15-01-0547

工程规划许可证编号:2020滨海建证0023

建设用地规划许可证编号:2019滨海0114

建设工程安全、质量备案编号:津滨质安监登记字(2020)第62号、津滨质安监登记字(2020)第62号(变)

建设单位项目负责人(签字):



(公章)

2022年5月16日

## 建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

### 在施工过程中质量行为的评价

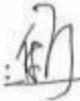
勘察单位能够按照合同约定对工程图纸情况出具详细的地质勘察报告，为工程的施工提供了有力的前提保障，并积极配合地基分部及竣工验收；

施工单位在施工过程中能够按照合同，工程设计图纸、变更洽商及国家规范、地方标准及强制性条文规定精心施工，工程质量符合设计及规范要求，一次性验收通过，同时施工过程中合理调配施工人员、机械、材料，合理安排工期，做到周计划、月计划、季计划、年计划环环相扣，保证了工程施工进度；

设计单位能够按照有关设计规范和勘察单位提供的地质工程勘察报告进行设计，及时提供设计图纸和出具设计变更文件，积极配合各单位施工，积极参加地基、基础、主体、节能等分部工程验收，出具合格证明书。

监理单位能够按照监理合同，工程设计图纸、变更洽商及国家规范、地方标准及强制性条文规定进行全面过程控制，检验批、分项、分部进行层层把关，对出现的质量隐患能够及时提出并监督改正，确保了工程质量，积极参加地基、基础、主体、节能等分部工程进行验收，出具监理评估报告。

以上参建单位均为工程的顺利竣工付出了巨大努力，工程质量获得业主一致好评。

建设单位项目负责人（签字）：

2022年5月16日

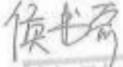
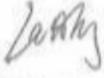
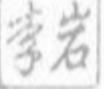
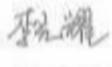
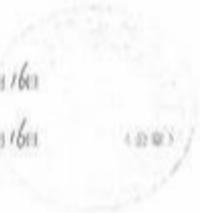
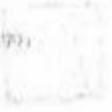
单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	同意验收		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 4 份, 符合要求 4 份 主体结构 42 份, 符合要求 42 份 节能 10 份, 符合要求 10 份	同意验收		
3	质量控制资料 核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项 经核定符合规范要求 36 项	同意验收		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 - 项	同意验收		
5	观感质量验收	共抽查 24 项, 符合要求 24 项 不符合要求 - 项	同意验收		
6	综合验收结论	符合设计及规范要求, 同意验收			
7	验收组成员  会签	建设单位	曹小勇 王大伟 刘建强 甄		
		勘察单位	侯奇		
		设计单位	张子龙 张世以 孙国保 郭世洲 陈树金 钟		
		施工单位	刘军 张永 张子 于明 郭军 李永耀 崔朕臣		
		监理单位	张世 张世新 李岩 李浩 王 王海龙		
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 侯奇	项目负责人: 张子	总监理 工程师: 李永耀	项目经理: 李永耀	
	2022年5月16日	2022年5月16日	2022年5月16日	2022年5月16日	2022年5月16日

天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	津滨增（住）2019-5号地块居住项目二期工程				
实际开工日期	2020年06月18日	竣工验收合格日期	2022年05月16日		
招标备案号	12072020054007	标段号	1		
结构体系	剪力墙结构	工程地点	天津市滨海新区新城镇津路 堤以南、海河南路以东		
实际面积（㎡）	87406.97	实际建设规模（㎡）	87406.97		
标准地名	塘沽苑	建筑类型	住宅		
工程造价（万元）	19142.5817	所属区县	滨海新区		
建设工程规划验收 合格证编号	2022滨海建规证0026	建筑工程施工许可证编号	1201162020001808121		
消防验收合格证明文件 编号	竣工建质报备信息(2022)第0098号				
建设单位名称	天津中建康程地产有限公司	组织机构代码	911201168A0698623P		
勘察单位名称	天津市北方勘察设计院有限公司	组织机构代码	911201168 A05328171	资质等级	乙级
设计单位名称	中国建筑上海设计研究院有限公司	组织机构代码	913101077 03300075C	资质等级	甲级
监理单位名称	天津天建工程管理有限公司	组织机构代码	911201057 708000451	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第六工程局有限公司	组织机构代码	911201161 03002602B	资质等级	特级
质量检测机构名称	天津市嘉成建筑工程质量检测有限公司	组织机构代码	91120116792513946G		
建设单位项目负责人姓名	康宁	证件类型	身份证	证件号码	130682198111170655
勘察单位项目负责人姓名	侯书奇	证件类型	身份证	证件号码	412929197904254110
设计单位项目负责人姓名	薛中可	证件类型	身份证	证件号码	310110196412083278
项目经理姓名	李光耀	证件类型	身份证	证件号码	220421198202100712
总监理工程师姓名	王继宇	证件类型	身份证	证件号码	120108197109151511
建设工程质量监督 机构名称	天津市滨海新区住房和城乡建设综合行政执法支队				

120

收 意 见	勘察 单位 意见	项目负责人(签字):  法定代表人(盖章): 	2022年5月16日 2022年5月16日	
	设计 单位 意见	项目负责人(签字):  法定代表人(签字): 	2022年5月16日 2022年5月16日	
	施工 单位 意见	项目经理(签字):  法定代表人(盖章): 	2022年5月16日 2022年5月16日	
	监理 单位 意见	总监理工程师(签字):  法定代表人(签字): 	2022年5月16日 2022年5月16日	(公章)
	建设 单位 意见	项目负责人(签字):  法定代表人(签字): 	2022年5月16日 2022年5月16日	(公章)

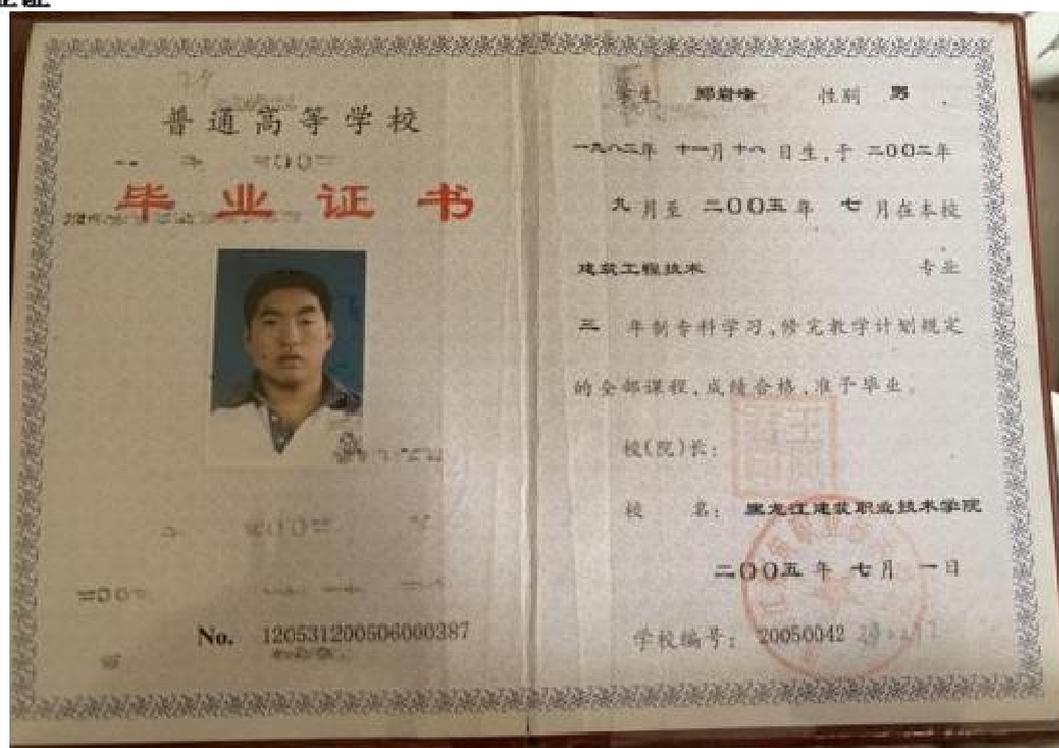
2022年5月16日  
 2022年5月16日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<p>(一) 天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表</p> <p>(二) 工程竣工验收报告。竣工验收报告应当包括工程报建日期，施工许可证号，施工图设计文件审查意见，勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件，市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料</p> <p>(三) 天津市建设工程规划验收合格证</p> <p>(四) 建设工程消防验收意见书</p> <p>(五) 施工单位签署的工程质量保修书 住宅工程还应当提供《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》</p>
<p>意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 22 日收齐。</p> <p>文件齐全。</p> <div style="text-align: center;">  <p>(盖章)</p> <p>2022年6月22日</p> </div> <p>备注：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。</li> <li>2. 供水、供电、供热、供气、档案认可、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。</li> <li>3. 人民防空等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。</li> </ol>

## 身份证



## 毕业证



中级职称证书



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2011）0025376

姓 名：郑岩峰

性 别：男

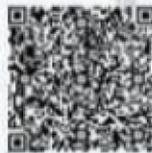
出生年月：1982年11月18日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月08日

有效 期：2023年09月06日 至 2026年09月06日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年09月06日



# 个人社保证明

## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号: 33961590

现参保单位编号: 210101541118

现参保单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局: 沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心

姓名	郑岩峰	身份证号	231003198211180718	
职工编号	2101040319503	参保时间	2005年07月	
年月	缴费单位编码	缴费基数	个人缴费额	缴费时间
202302	210101541118	19149	1531.92	202302
202303	210101541118	19149	1531.92	202303
202304	210101541118	19149	1531.92	202304
202305	210101541118	19149	1531.92	202305
202306	210101541118	19149	1531.92	202306
202307	210101541118	16433	1314.64	202307
202308	210101541118	16433	1314.64	202308
202309	210101541118	16433	1314.64	202309
202310	210101541118	16433	1314.64	202310
202311	210101541118	16433	1314.64	202311
202312	210101541118	16433	1314.64	202312
202401	210101541118	16433	1314.64	202401
202402	210101541118	16433	1314.64	202402
202403	210101541118	16433	1314.64	202403
202404	210101541118	16433	1314.64	202404
202405	210101541118	16433	1314.64	202405
202406	210101541118	16433	1314.64	202406
202407	210101541118	18374	1469.92	202407
202408	210101541118	18374	1469.92	202408
202409	210101541118	18374	1469.92	202409
202410	210101541118	18374	1469.92	202410
202411	210101541118	18374	1469.92	202411
202412	210101541118	18374	1469.92	202412
202501	210101541118	18374	1469.92	202501



打印日期: 2025-02-11 17:20

### 温馨提示:

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印, 仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人, 应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录, 并依法承担保密责任, 违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构, 可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站<https://sbzx.shenyang.gov.cn> (<http://sbzx.shenyang.gov.cn>)或关注“沈阳社保”微信公众号, 查验参保证明的真实有效性, 社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有有效。

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

安全员（二）

姓名	张志超	证件类型	身份证	证件号码	120225198809134970
手机号码	13324306211		证件号（C证编号）	津建安 C2(2019)0032675	



施工许可证

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 210700201610130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,  
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



210720161021000012

发证机关

发证日期

2016



日

建设单位	锦州市中心医院		
工程名称	锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）建设项目		
建设地址	辽宁省锦州市古塔区		
建设规模	52083平方米	合同价格	17528.3236 <sup>万元</sup>
勘察单位	化工部锦州地质工程勘察院		
设计单位	中国新兴建设开发总公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	王长青	设计单位项目负责人	刘勃
施工单位项目负责人	张翔瑜	总监理工程师	莫成杰
合同工期	555 天		
备注			

**注意事项**

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工合同

备案号：16090709030280196

合同编号：

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 锦州市中心医院

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就锦州市中心医院扩建门诊病房楼(全科医生临床培养基地)建设项目施工总承包,工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 扩建门诊病房楼(全科医生临床培养基地)建设项目  
施工总承包

2.工程地点: 锦州市市古塔区区县锦州市古塔区上海路二段  
51号(锦州市中心医院院内)

3.工程立项批准文号: 锦发改发[2015]495号

4.资金来源: 中央预算内资金及自筹

5.工程内容: 建筑面积:52025.48平方米,层数:地上层数为6-17  
层,地下2层,结构形式:框剪,工程性质:民用-公共建筑,其他:实际  
建筑面积以施工图设计文件为准

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6.工程承包范围:

施工图纸及清单所含全部内容及暂估价和暂定金额全部内容

## 二、合同工期

计划开工日期：2016年07月20日。

计划竣工日期：2018年01月25日。

工期总日历天数：554天。工期总日历天数与根据前述计划  
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹亿柒仟伍佰贰拾捌万叁仟贰佰叁拾陆元壹  
角壹分（¥ 175,283,236.11 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾陆万柒仟玖佰壹拾柒元贰角陆  
分（¥ 1,567,917.26 元）；

(2) 规费金额：

人民币（大写） 壹佰陆拾壹万伍佰捌拾贰元肆角叁分  
（¥ 1610582.43 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 贰佰叁拾伍万捌仟柒佰贰拾元  
（¥ 2,358,720.00 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：  
人民币（大写） 壹亿零叁佰零玖万陆仟元  
(¥103,096,000.00) 元)；

(5) 暂列金额：  
人民币（大写） 叁佰伍拾万元 (¥3,500,000.00 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：张捌瑜。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2016 年 07 月 20 日 签订。

## 十、签订地点

本合同在 锦州市中心医院 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 9 份。

备案意见



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



组织机构代码: 46390312-6

组织机构代码: 91120116103063

地址: 辽宁省锦州市古塔区上海路二地 地址: 天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

邮政编码: 121000

邮政编码: 300451

法定代表人: 张一兵

法定代表人: 吴春军

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0416-2393029

电话: 022-66313836

传真: 0416-2322204

传真: 022-25342676

电子信箱: jzszxy@126.com

电子信箱: cscec62digs@163.com

开户银行: 交通银行锦州上海路支行 开户银行: 平安银行股份有限公司天津

账号: 217899991010003000337

账号: 11008228853802

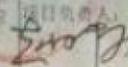
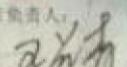
附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	张凯瑜	项目经理	高级工程师	
项目副经理	丰玉华	项目副经理	工程师	
技术负责人	胡海鹏	技术负责人	中级工程师	
造价管理				
质量管理	陈执正	质量总监(土建)	工程师	
材料管理				
计划管理				
安全管理	王义香	安全总监(安全员)	工程师	
其他人员	刁连江	施工员	工程师	
	丰晨	施工员	助工	
	王宇	施工员	助工	
	何跃勤	质检员(土建)	助工	
	刘升	质检员(电气)	工程师	
	李秀才	质检员(水暖)	高级工程师	
	张志超	安全员	工程师	
	刘勇	技术员	助工	

## 竣工验收资料

### 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	主楼17层、裙房4层/地下2层
施工单位	中保建筑第六工程局有限公司	技术负责人	袁振禹	开工日期	2016年9月5日
项目负责人	袁祥	项目技术负责人	王树锋	完工日期	2022年8月18日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>9</u> 分部，经检查符合设计及标准规定 <u>9</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>15</u> 项，经核查符合规定 <u>15</u> 项			同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>30</u> 项，符合规定 <u>30</u> 项 共抽查 <u>30</u> 项，符合规定 <u>30</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 <u>76</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>76</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			观感检查合格
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分部分项工程均符合规范要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求， <u>合格</u> 。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
郑州市中心医院 (公章) 项目负责人: 	北京远达国际工程咨询有限公司 (公章) 项目负责人: 	中保建筑第六工程局有限公司 (公章) 项目负责人: 	中保建筑设计院 (公章) 项目负责人: 	化工部郑州地质工程勘察院 (公章) 项目负责人: 	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人前应由相应单位法人代表书面授权。

受理编号: \_\_\_\_\_

# 主体工程验收报告

工程名称 锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床  
培训基地）工程

建设单位 锦州市中心医院

2017年8月28日

锦州市 工程质量监督站：

锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）工程

工程，由我公司驻工地总监理工程师

王学忠 按

建筑工程施工质量

验收规范的规定组织设计、施工等单位的相关人员对主体分部工程质量进行验收，认定该工程主体分部工程质量符合设计图纸及有关规范要求，其混凝土结构实体检验和有关安全、功能方面的检验结果均符合相关规范的规定，同意对该工程主体分部工程予以验收。

总监理工程师：

王学忠

监理企业：



2017年8月28日

## 主体分部工程验收评定表

单位工程名称	锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培养基地）工程		建筑面积	52083	
工程类别	公共建筑	结构	框架	层数	地下 2 层
					地上 裙房6 层 主楼17 层
开工日期	2016年9月5日		验收日期	2017年8月28日	
设计单位意见	符合设计要求  				
施工单位意见	1、裙房1-2层、主楼1-10层主体结构工程严格按照施工图纸和施工规范要求组织施工，符合设计、规范及合同约定的要求、符合强制性标准的规定。 2、技术资料齐全有效。 3、满足使用功能的要求，无质量缺陷。 4、工程质量评定为合格。  				
监理单位意见	裙房1-2层、主楼1-10层主体结构经检查验收，符合设计文件及施工合同内容要求，施工满足规范及验收标准，执行了强制性条文规定，结构安全可靠，无质量隐患；主控项目、一般项目及隐蔽项目全部合格，技术资料及时、准确、齐全，经综合评定合格验收。  				

锦州市 工程质量监督站：

锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培养基地）工程

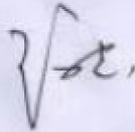
工程，由我公司驻工地总监理工程师

王学忠 按

建筑工程施工质量

验收规范的规定组织设计、施工等单位的相关人员对主体分部工程质量进行验收，认定该工程主体分部工程质量符合设计图纸及有关规范要求，其混凝土结构实体检验和有关安全、功能方面的检验结果均符合相关规范的规定，同意对该工程主体分部工程予以验收。

总监理工程师：



监理企业：



2017年11月2日

## 主体分部工程验收评定表

单位工程名称	锦州市中心医院扩建门诊病房楼（全科医生临床培训基地）工程		建筑面积	52083		
工程类别	公共建筑	结构	框剪	层数	地下	2层
					地上	裙房6层 主楼17层
开工日期	2016年9月5日		验收日期	2017年11月2日		
设计单位意见	<p style="text-align: center;">符合设计要求</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 刘勳</p> <p style="text-align: center;">公章: </p>					
监理单位意见	<p>1、裙房3-6层、主楼11-17层及屋面机房、水箱间等主体结构工程严格按照施工图纸和施工规范要求组织施工，符合设计、规范及合同约定的要求，符合强制性标准的规定。</p> <p>2、技术资料齐全有效。</p> <p>3、满足使用功能的要求，无质量缺陷。</p> <p>4、工程质量评定为合格。</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 郭</p> <p style="text-align: center;">公章: </p>					
监理单位意见	<p>裙房3-6层、主楼11-17层及屋面机房、水箱间等主体结构经检查验收，符合设计文件及施工合同内容要求，施工满足规范及验收标准，执行了强制性条文规定，结构安全可靠，无质量隐患，主控项目、一般项目及隐蔽项目全部合格，技术资料及时、准确、齐全，经综合评定合格验收。</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: 王</p> <p style="text-align: center;">公章: </p>					

## 身份证



## 毕业证



中级职称证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 张志超
	性 别 男
	出生年月 1988年09月
	专 业 安全工程
	任职资格 工程师
 中国建筑工程总公司制	发证单位 中国建筑第六工程局 有限公司
证书编号: (2018) 1206383	二〇二〇年八月一日

## 安全生产考核合格证书

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2019）0032675

姓 名：张志超

性 别：男

出 生 年 月：1988年09月13日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月27日

有 效 期：2022年10月27日 至 2025年10月27日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年 月 日



# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211093422  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张志超	120225198809134970	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

安全员（三）

姓名	高洋洋	证件类型	身份证	证件号码	220381198712294230
手机号码	17710428567	证件号（C证编号）		津建安 C2（2016）0002120	

## 个人业绩证明资料

### 中标通知书

#### 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

经评审，贵司被选为呼和浩特振华购物中心项目施工工程中标单位。根据招标时模拟清单暂估工程量的中标价为 547964218.00 元（大写：人民币伍亿肆仟柒佰玖拾陆万肆仟贰佰壹拾捌元整）。本中标价款仅作为招标依据。本项目合同形式为固定综合单价合同，实际工程价款按照合同相关约定执行。

工 期：458 日历天，各关键节点工作面交接满足招标要求。

工程质量：本工程质量等级必须达到合格标准。确保内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖，争创“鲁班奖”。

项目经理：国家一级注册建造师刘喜山，注册专业建筑工程

请贵司在接到本通知书后十日内到内蒙古振华置业有限公司与招标人签订施工承包合同。

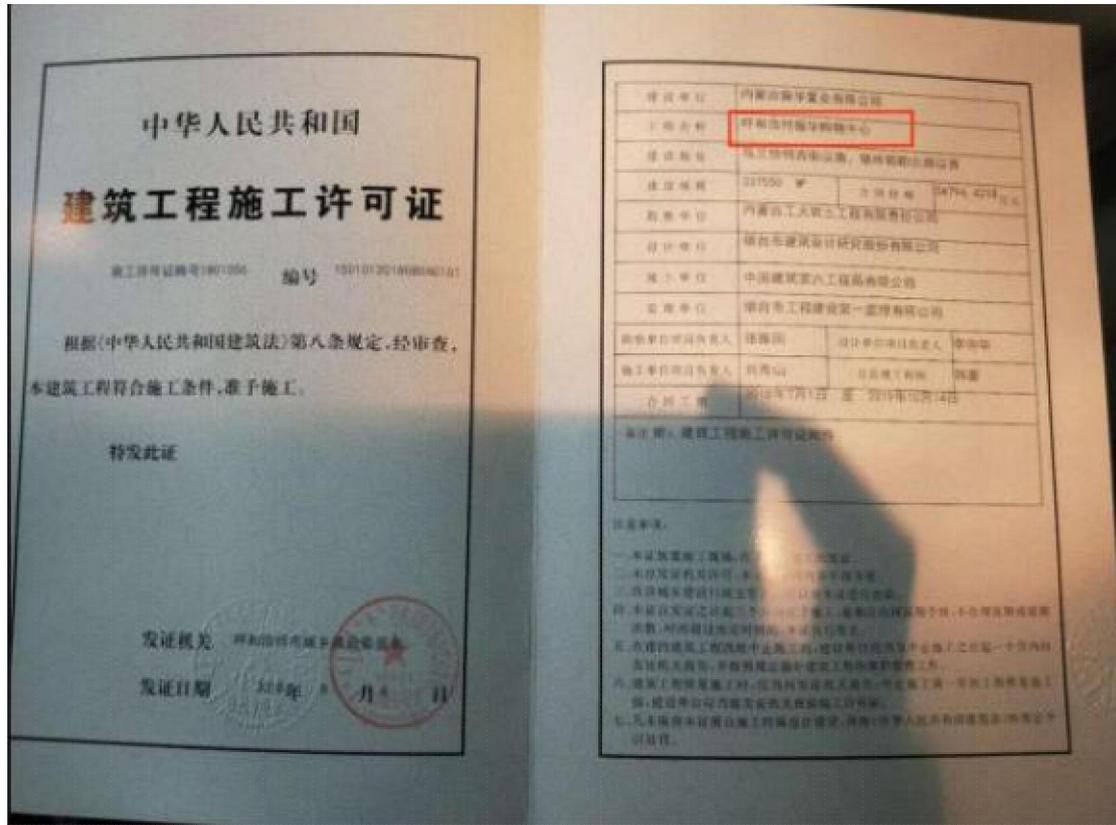
特此通知。

招标人：内蒙古振华置业有限公司（盖章）

招标代理：山东华维工程咨询有限公司（盖章）

2018 年 5 月 17 日

# 施工许可证



合同关键页

# 建设工程施工合同

(GF—1999—0201)

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局

制定

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：内蒙古振华置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：呼和浩特振华购物中心项目施工工程

工程地点：乌兰恰特西街以南，锡林郭勒北路以西

工程内容：项目建设用地面积为30115.36㎡，总建筑面积约337550㎡，地上约270878㎡，其中商场地上9层，1#、2#、3#公寓楼地上36层，地下建筑面积约为66672㎡，地下共3层。

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：包括土建及安装工程。施工范围以发包人提供的施工图纸中除发包方指定专业分包项目及取消项目外的所有内容。发包方指定专业分包项目详见附件1，发包人指定专业分包工程一览表。

### 三、合同工期

开工日期：2018年7月1日（具体以工程师下达的开工令为准）

竣工日期：2019年10月01日

合同工期总日历天数458天。

承包人必须满足总工期及各节点工作面交接时间，可在此基础上根据自身的实力优化缩短工期。

具体各节点计划工期如下：

标段	工程项目	时间	备注
标段一	商场	商场计划开工时间	2018-7-1
		商场主体结构完成时间	2018-12-31
		商场外幕墙计划开工时间	2019-3-15
		商场室内装修计划开工时间	2019-4-10
		商场竣工时间	2019-8-10
1#公寓楼	公寓楼计划开工时间	2018-7-15	

		公寓楼主体完成时间	2019-4-30	
		公寓楼外幕墙计划开工时间	2019-3-15	
		公寓楼竣工时间	2019-10-1	
标段二	2、3#公寓楼	公寓楼计划开工时间	2018-7-15	
		公寓楼主体完成时间	2019-4-30	
		公寓楼外墙计划开工时间	2019-3-15	
		公寓楼竣工时间	2019-10-1	

说明：现场根据具体情况及条件可进行分段主体验收后立即进行后续工程施工，分段交叉立体施工以加快工程进度。承包人应分段完成并交付工作面。样板房施工不受此限制。室内装修开始前安装工程各专业管网、通风管道、保温、桥架、线缆、设备等必须安装到位并验收合格，满足室内装修开工需要。

#### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相关专业质量验收规范要求及地方标准要求，竣工验收达到合格标准。如在工程竣工验收前国家标准发生变更的，按新的标准执行。

#### 五、暂定合同价款（招标时模拟清单暂估工程量价款）

金额：¥ 547964218（人民币）（大写）：伍亿肆仟柒佰玖拾陆万肆仟贰佰壹拾捌元整

本合同为固定综合单价合同（综合单价包含完成对应项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润及完成该项工程所有可能风险的费用。综合单价不因政策性调整文件而调整，合同另有约定的除外）。综合单价详见双方确认的承包人投标书中的综合单价，最终工程量依据施工设计图纸、工程变更、工程签证、工程实际施工情况及合同专用条款中约定的计算方式计算，最终合同价款以发包人委托的咨询公司审核并经发包人确认的结果为准。具体合同价款调整方式详见本合同专用条款相关约定。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 本合同专用条款及其附件；
4. 本合同通用条款（执行国家规范文本GF-1999-0201《建设工程施工合同》第二部分“通用条款”）；

5. 招标书及其附件;
6. 投标书及其附件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸

双方确认的有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，如其有相抵触的，以签署时间在后者为准。

施工单位编制的施工组织设计及施工方案等仅作为技术性、指导性资料文件，不作为工程结算依据，组织实施过程中发生的影响工程价款的内容以签证确认为准。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2018年5月\_\_\_日

合同订立地点：烟台市

本合同双方约定自双方签字或盖章之日起生效。

发包人(公章):

通信地址：内蒙古呼和浩特市回民区文化宫  
街兴业商贸中心1至2层5号

联系人：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
帐 号：  
开户银行：

电子邮箱：nmgzhzy2018@163.com



承包人(公章):  
合同专用章

通信地址：天津市滨海新区塘沽杭州道72号内  
增1号

联系人：  
法定代表人：  
委托代理人：

电 话：022-25291269  
帐 号：827250200002266

开户银行：华侨永亨银行(中国)有限公司天津分行

电子邮箱：6bur\_zcbgs@cscec.com

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
建筑质量员	张蕾	工程师	建筑质量员	中级	项2121304270	土木工程	有	
建筑质量员	程林	工程师	建筑质量员	中级	项2121302117	土木工程	有	
建筑质量员	温越	工程师	建筑质量员	中级	项2121302131	土木工程	有	
建筑质量员	皮威	工程师	建筑质量员	中级	项2121302126	土木工程	有	
建筑质量员	赵兴亮	工程师	建筑质量员	中级	项2121701791	土木工程	有	
建筑质量员	张磊	工程师	建筑质量员	中级	项2121304269	土木工程	有	
安全员	胡小波	工程师	安全生产考核证书	中级	津建安C2(2017)0017346	安全管理	有	
安全员	王鑫	工程师	安全生产考核证书	中级	津建安C2(2017)0017376	土木工程	有	
安全员	江腾科	工程师	安全生产考核证书	中级	津建安C(2013)0032090	安全管理	有	
安全员	程焯	高级工程师	安全生产考核证书	高级	津建安C(2004)0004516	安全管理	有	
安全员	李杰	高级工程师	安全生产考核证书	高级	津建安C(2007)0013110	安全管理	有	
安全员	张文广	工程师	安全生产考核证书	中级	津建安C(2007)0013567	安全管理	有	
安全员	高洋洋	工程师	安全生产考核证书	中级	津建安C2(2016)0002120	安全管理	有	
机械员	许仕达	助理工程师	机械员		项4121703419	土木工程	有	
机械员	李晶晶	工程师	机械员	中级	项4121400865	土木工程	有	
民管员	施宇桐	助理工	民管员		项5121701955	安全管	有	

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
商务经理	邓归龙	经济师	注册造价工程师证	中级	建 [造]11120002 124	建筑	有	
机电经理	于海泳	工程师	职称证	中级	(2011) J1206042	电气工程	有	
机电经理	薛鹏	工程师	职称证	中级	(2017) 1306275		有	
安全总监	高德忠	工程师	安全生产考核证书	中级	津建安 C2 (2017) 0014343	土木工程	有	
质量总监	张建洪	高级工程师	职称证	高级	(2009) J1206115	建筑工程	有	
技术员	葛雄	工程师	职称证	中级	(2017) 1306278	土木工程	有	
技术员	刘伟	工程师	职称证	中级	(2017) 1306178	土木工程	有	
技术员	邵飞	工程师	职称证	中级	(2017) 1206152	土木工程	有	
建筑施工员	程桥	工程师	建筑施工员	中级	A1760237	土木工程	有	
建筑施工员	沈广财	工程师	建筑施工员	中级	项 1121701789	土木工程	有	
建筑施工员	丁昊	工程师	建筑施工员	中级	项 1121708022	土木工程	有	
建筑施工员	吴景阳	助理工程师	建筑施工员		项 1121708028	土木工程	有	
建筑施工员	李彦良	助理工程师	建筑施工员		项 1121708023	土木工程	有	
建筑施工员	王明亮	工程师	建筑施工员		项 1121406902	土木工程	有	
建筑施工员	张文旭	助理工程师	建筑施工员		项 1121601215	土木工程	有	
建筑施工员	赵旭涛	工程师	建筑施工员	中级	项 1121405215	土木工程	有	
建筑施工员	何骐波	工程师	建筑施工员	中级	项 1121207976	土木工程	有	
建筑施工员	何宇	工程师	建筑施工员	中级	项 1121303421	土木工程	有	
建筑质量员	张子豪	助理工程师	建筑质量员		项 2121601155	土木工程	有	

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
		工程师				理		
民管员	杨启东	助理工程师	民管员		项 5121703579	安全管理	有	
民管员	郭阳	工程师	民管员	中级	项 5121703575	安全管理	有	
民管员	李志永	工程师	民管员	中级	项 5121304737	安全管理	有	
造价员	郭月	经济师	造价员	中级	津 130038614	工程造价	有	
造价员	王敬涵	经济师	造价员	中级	津 150042388	工程造价	有	
造价员	贾鹏主	经济师	造价员	中级	津 150043135	工程造价	有	
材料员	霍大勇	助理工程师	材料员		F1860005	建筑材料	有	
材料员	亢婷	工程师	材料员	中级	项 7121703800	建筑材料	有	
资料员	赵旭延	助理工程师	资料员		项 8121704492	土木工程	有	
资料员	吴娟娟	工程师	资料员	中级	M1760354	交通工程	有	
试验员	刘兵	助理工程师	试验员		项 9121703873	土木工程	有	
试验员	靳臣有	工程师	试验员	中级	项 9121306539	土木工程	有	

# 竣工验收资料

## 单位工程质量竣工验收记录

01-11002

工程名称	呼和浩特新华购物中心B公寓	结构类型	框架-核心筒剪力墙结构	层数/建筑面积	36层 49122.50㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	许武	开工日期	2018年07月31日
项目负责人	刘青山	项目技术负责人	刘伟	完工日期	2021年12月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经检查符合设计及标准规定 7 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项		质量控制资料经核查共 26 项, 符合有关规范要求, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项。 共抽查 17 项, 符合规定 17 项。 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 17 项, 符合要求, 抽查其中 17 项, 使用功能均满足同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 达到“好”和“一般”的 9 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好	
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分项均满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 质量符合验收标准。			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人: 杨晓峰 2022年12月28日	(公章) 总监理工程师: 孙斌 2022年12月28日	(公章) 项目负责人: 刘伟 2022年12月28日	(公章) 项目负责人: 刘伟 2022年12月28日	(公章) 项目负责人: 刘伟 2022年12月28日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

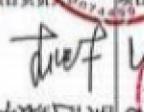
筑业软件 4852515550555753



扫描全能王 创建

### 单位工程质量竣工验收记录

01-11001

工程名称	呼和浩特振华购物中心2#公寓	结构类型	剪力墙结构	层数/ 建筑面积	36层 44453.00 m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	许武	开工日期	2018年07月31日
项目负责人	刘青山	项目技术负责人	刘伟	完工日期	2021年12月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部，经审查符合设计及标准规定 7 分部		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经核查符合规定 28 项		符合有关规范要求，同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 16 项，符合规定 16 项， 共抽查 16 项，符合规定 16 项， 经返工处理符合规定 0 项		符合有关规范要求，同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好	
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项均满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收，质量评价为合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  2022年5月26日	总监理工程师:  2022年5月26日	项目负责人:  2022年5月26日	项目负责人:  2022年5月26日	项目负责人:  2022年5月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4882538257568252



扫描全能王 创建

### 单位工程质量竣工验收记录

01-11091

工程名称	祥和浩特新华购物中心公寓	结构类型	剪力墙结构	层数/ 建筑面积	26层 4443.50 m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	许武	开工日期	2018年07月31日
项目负责人	刘青山	项目技术负责人	刘伟	完工日期	2021年12月31日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部，检查符合设计及标准规定 7 分部		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经核查符合规定 28 项		质量控制资料经核查共 28 项，符合有关规范要求，同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项， 共抽查 16 项，符合规定 16 项， 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 16 项，符合要求，抽查其中 16 项，使用功能均满足同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好	
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项均满足有关规范和标准要求，同意单位工程质量验收，质量评价为合格。			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2022年5月22日	(公章) 总监理工程师: 2022年5月22日	(公章) 项目经理: 2022年5月22日	(公章) 项目负责人: 2022年5月22日	(公章) 项目负责人: 2022年5月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515550555753



扫描全能王 创建

### 单位工程质量竣工验收记录

D1-11601

工程名称	呼和浩特新华购物中心2#、3#楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	3层 8349
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	许武	开工日期	2018年07月31日
项目负责人	刘青山	项目技术负责人	/	完工日期	2021年12月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经查符合设计及标准要求 定 6 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 32 项, 经核查符合规定 32 项		符合有关规范要求, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合规定 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共抽查16项, 符合要求, 抽查其中13项, 使用功能均满足同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好	
综合验收结论		对本工程综合验收, 各分项均满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 质量评价为合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 杨子亮 2022年5月12日	(公章) 总监理工程师: 李斌 2022年5月12日	(公章) 项目负责人: 李斌 2022年5月12日	(公章) 项目负责人: 李斌 2022年5月12日	(公章) 项目负责人: 李斌 2022年5月12日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852535257565252



扫描全能王 创建

呼和浩特振华购物中心 1#公寓、2#公寓、3#公寓、2#3#底商  
验收组人员签署的建设工程竣工验收意见

张斌	烟台市工程建设 第一监理有限公 司	数量合格 观感好 部分工程材料齐全 单位功能性检测合格。 竣工资料的合格 分部工程合格。同意 竣工验收。	张斌
杨念晓	内蒙古振华置业 有限公司	工程资料齐全完整,功能性检测资料合格。 无整改项,对质量合格,观感好,消防资料 齐全,系统功能性检测合格,消防验收合格 分户工程合格,同意竣工验收	杨念晓

2022年5月28日

## 身份证



## 毕业证书



中级职称证书



# 资格证书

姓名 高洋洋  
性别 男  
出生年月 1987.12  
专业 无机非金属材料工程  
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号：(2019) 1206421

2019 年12 月31 日

## 安全生产考核合格证书

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：津建安C2（2016）0002120	
姓 名：高洋洋	
性 别：男	
出生年月：1987年12月29日	
企业名称：中国建筑第六工程局有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2016年06月20日	
有效 期：2022年06月20日	至 2025年06月20日
	发证机关：天津住房和城乡建设委员会 发证日期：2023年 月 日

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211093846  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	高洋洋	220381198712294230	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	韩舒晨	证件类型	身份证	证件号码	140222198704180027
手机号码	13152729393		证件号		N1560465

## 个人业绩证明资料

### 中标通知书

附件 14: 中标通知书 (格式)

### 中标通知书

**中国建筑第六工程局有限公司：**

格力智能制造武汉产业园高端装备项目(一期)的评标工作已结束,经我司评标小组认真评定,确定贵单位为本项目中标人,中标条件如下:

1.中标范围和内容:详见招标文件及合同条款约定;

2.中标金额:

暂定总价(大写):壹亿玖仟伍佰捌拾捌万元整

(小写):195880000.00元

3.中标工期:354个日历天;

4.质量要求:合格

5.项目经理:江家强(资格证书编号00594605);

6.其他未明确事项详见招标文件及合同条款约定。

请贵单位在收到本中标通知书原件后30日内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

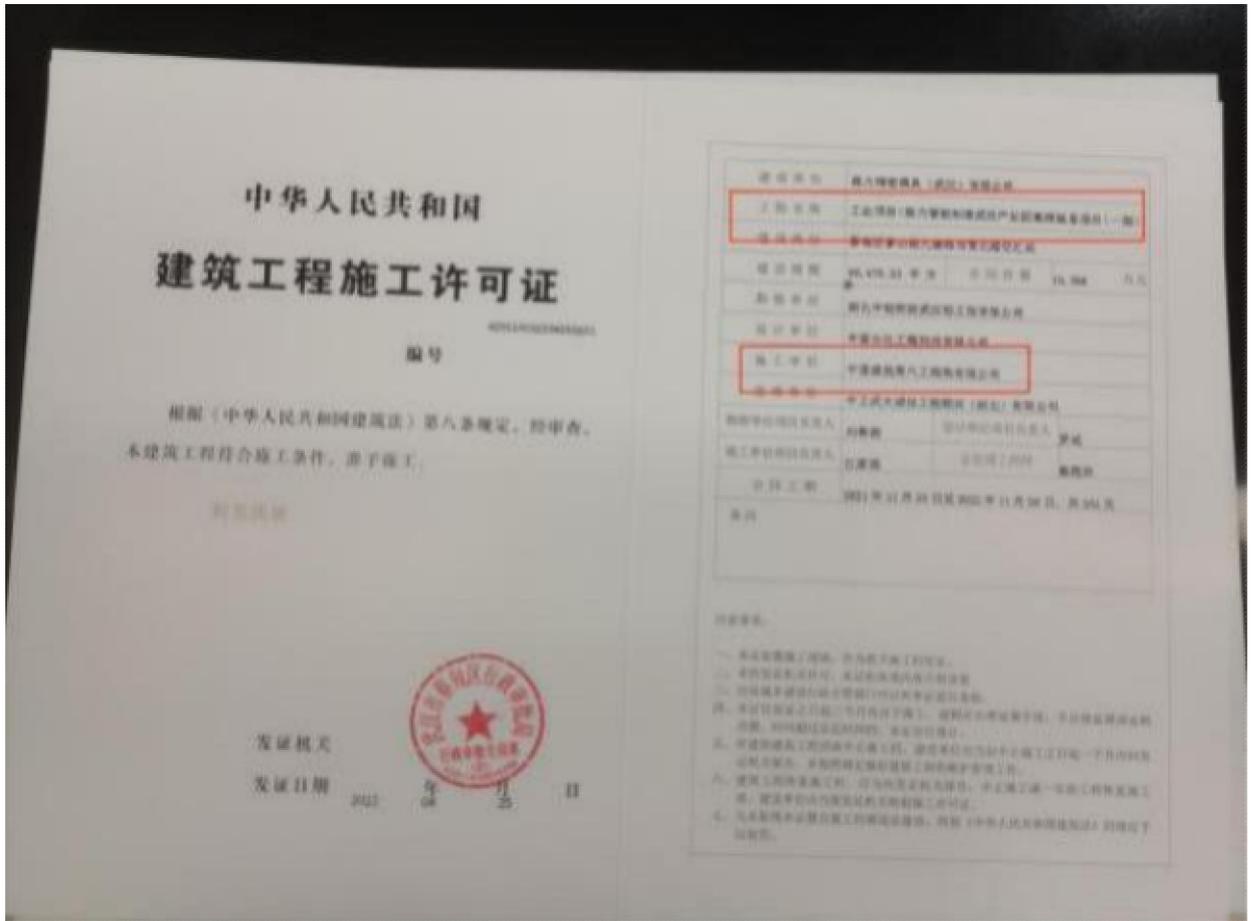
招标人(公章)

签发时间:2021年10月21日



由 扫描全能王 扫描创建

# 施工许可证



# 施工合同

2021-01 版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：格力精密模具（武汉）有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就格力智能制造武汉产业园高端装备项目（一期）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：格力智能制造武汉产业园高端装备项目（一期）工程。

2.工程地点：武汉市蔡甸区九康路和常北路交汇处□□。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：企业自筹

5.工程内容：格力智能制造武汉产业园高端装备项目（一期）基础（含桩基承台、天然基础）、结构（钢结构、维护结构）、建筑、设备基础、室内给排水（含虹吸排水）、防水工程、幕墙（研发楼、门卫房）、防雷接地、各类套管（入户、出户、消防类）的预留预埋、室外污水管网（含接入市政管网）、工业废水管网（含下穿市政马路以及所需手续）及附属设施的安裝、室外道路（含厂区各道口以及和市政马路正式接驳道口、各过路套管预埋）、室外停车场、人行道、预埋管道及开正式道口、道排工程所需的井盖和窨子为甲指乙供，且沥青铺设不在此范围。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

#### 6.工程承包范围:

甲方提供的招标文件及施工图纸(包括设计变更部分)范围内的全部土建、安装工程,其中:专业工程由甲方另行分包,范围详见合同附件《关于施工范围的约定》。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年  月 20 日。

计划完工日期: 2022 年  月 8 日。

计划竣工日期: 2022 年  月 8 日

工期总日历天数: 354 个日历天(具体详见第四部分合同补充条款第二条“完工、竣工验收工期”)工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行验收标准,合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价(含税)(包含“发包人分包的专业工程”和“发包人发包的配合工程”价格):

人民币(大写): 壹亿玖仟伍佰捌拾捌万元整 (¥195880000.00 元); 不含税价: 人民币(大写): 壹亿柒仟玖佰柒拾万零陆仟肆佰贰拾贰元零角贰分 (¥179706422.02 元); 税金: 人民币(大写): 壹仟陆佰壹拾柒万叁仟伍佰柒拾柒元玖角捌分 (¥16173577.98 元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾捌万壹仟柒佰叁拾玖元壹角伍分  
(¥3581739.15元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0元(¥0元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）0元(¥0元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）0元(¥0元)。

2.合同价格形式：单价合同，详见第四部分“合同补充条款”第  
三条。

## 五、项目经理

承包人项目经理：江家强（身份证号：522724198706281836；  
资格证书编号：JZ00516207）。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 合同第四部分合同补充条款及其附件；
- (3) 合同第三部分专用合同条款及其附件；
- (4) 图纸；
- (5) 招标文件及其附件（包含澄清、答疑文件、招标工程

---

量清单控制价等)或预算书(招标控制价);

(6) 投标函及其附录(包含投标函、投标报价及澄清及洽  
谈文件等);

(7) 国家现行标准、规范及有关技术文件;

(8) 合同第二部分通用合同条款(合同通用条款与上述合  
同文件条款发生矛盾时,以上述合同文件为准)。

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,承包人违反本条款承诺,则承包人同意发包人有权直接在结算款中扣除结算款比例作为违约金或罚款。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同在湖北省武汉市蔡甸区东风大道 888 号签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自签订之日成立，自承包人足额缴纳履约担保后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）承包人：（公章）  
格力精密模具（武汉）有限公司 中国建筑第六工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：



(签字)

(签字)

经办人: 

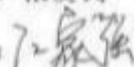
经办人:

组织机构代码:  组织机构代码: 911201161030636028

地 址:  地 址: 天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码:  邮政编码: 300171

法定代表人:  法定代表人: 张爱民

委托代理人:  委托代理人: 

电 话:  电 话: 022-24161673

传 真:  传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限  
公司天津和平路支行

账号:

账号: 12001675001050001873



名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	巩汉波	副总经理	高级工程师	担任中国建筑第六工程局有限公司副总经理
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	江家强	项目经理	工程师	廊坊凤河人家项目 49#酒店工程等
项目副经理	朱明帝	生产经理	工程师	
技术负责人	童帆	项目总工	工程师	
造价管理	刘海园	商务经理		
质量管理	章启	质量主管		
安全管理	邵东军	安全主管		
其他人员	宋树国	工程部经理		
	段森然	安全员		
	梁 承	见证取样员		
	李龙浩	施工员		
	韩舒晨	劳资员		

## 身份证



## 毕业证



中级职称证书



证书编号: B1570689

姓名: 韩舒晨 性别: 女

出生年月: 1987年04月18日

籍贯: 山西省 民族: 汉族

专业名称: 工商企业管理

资格级别: 经济师

初任时间: 2015年10月28日

首次任期: 2015.10 至 2021.10

发证单位:

西宁市人力资源和社会保障局  
2015年10月28日

# 岗位证书

 <p>姓名 <u>郭晓燕</u></p> <p>出生年月 <u>1987.04</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	劳资员	2013-07	01590405	

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录	
<p>2017 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

复检验证情况记录	
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p> </p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p> </p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程有限公司天津桥梁分公司  
组织机构代码：589763069  
校验码：W58976306920250211165653  
查询日期：202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韩舒晨	140222198704180027	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

### 3、拟投入项目管理团队成员 其他人员

#### 项目副经理

#### 项目副经理信息表

姓名	王晓东	证件类型	身份证	证件号码	211224198807107633
手机号码	13401398327		证件号		津 1122021202201523

#### 身份证



## 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **王晓东** 性别 **男**，一九八八年七月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 **土木工程(建筑工程)** 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: **潘一山**

证书编号: 101474201105497398

二〇一一年七月一日

# 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年08月27日  
- 2025年02月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王晓东

性 别: 男

出生日期: 1988年07月10日

注册编号: 津1122021202201523

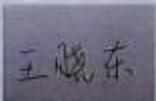
聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-15至2025-04-14)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *王晓东*

签名日期: 2024.8.27



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年8月15日

# 安全生产考核合格证书

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2>	
编号：津建安B（2022）0202483	
姓 名：王晓东	
性 别：男	
出生年月：1988年07月10日	
企业名称：中国建筑第六工程局有限公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2022年06月08日	
有效 期：2022年06月08日	至 2025年06月08日
	发证机关：天津住房和城乡建设委员会
	发证日期：2023年 月 日

中级职称证书



# 资格证书

姓 名 ..... 王晓东 .....

性 别 ..... 男 .....

出生年月 ..... 1988.07 .....

专 业 ..... 建筑工程 .....

任职资格 ..... 工程师 .....



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2017 年 6 月 1 日

证书编号: (2017)1206084

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司天津分公司  
组织机构代码: 589763069  
校验码: W58976306920250211165700  
查询日期: 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王晓东	211224198807107633	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行鉴别。  
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 土建工程师

土建工程师信息表

姓名	李永民	证件类型	身份证	证件号码	211381198910104310
手机号码	18740082319	证件号			(2019) 1206305

## 身份证



毕业证书



中级职称证书



# 资格证书

姓名 李永民  
性别 男  
出生年月 1989年10月  
专业 建筑工程  
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局  
有限公司



证书编号: (2019) 1206305

二〇一九年七月一日

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 津桥梁分公司 校验码： W58976306920250211165708  
组织机构代码： 589763069 查询日期： 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李永民	211381198910104310	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 强电工程师

强电工程师信息表

姓名	郑重	证件类型	身份证	证件号码	211302198312100453
手机号码	15542100277		证件号	(2013) 1106217	

## 身份证



# 毕业证书



高级职称证书



# 资格证书

姓名 郑重  
性别 男  
出生年月 1983 年 12 月  
专 业 电气  
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



二〇一三年八月三十日

证书编号:(2013)1106217

# 个人社保证明

## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号: 24121185

现参保单位编号: 210101541118

现参保单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局: 沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心

姓名	郑重		身份证号	211302198312100453	
职工编号	2101040326798		参保时间	2006年07月	
年月	缴费单位编码	缴费基数	个人缴费额	缴费时间	
202302	210101541118	19149	1531.92	202302	
202303	210101541118	19149	1531.92	202303	
202304	210101541118	19149	1531.92	202304	
202305	210101541118	19149	1531.92	202305	
202306	210101541118	19149	1531.92	202306	
202307	210101541118	19149	1531.92	202307	
202308	210101541118	19149	1531.92	202308	
202309	210101541118	20402	1632.16	202309	
202310	210101541118	20402	1632.16	202310	
202311	210101541118	20402	1632.16	202311	
202312	210101541118	20402	1632.16	202312	
202401	210101541118	20402	1632.16	202401	
202402	210101541118	20402	1632.16	202402	
202403	210101541118	20402	1632.16	202403	
202404	210101541118	20402	1632.16	202404	
202405	210101541118	20402	1632.16	202405	
202406	210101541118	20402	1632.16	202406	
202407	210101541118	20529	1642.32	202407	
202408	210101541118	20529	1642.32	202408	
202409	210101541118	21363	1709.04	202409	
202410	210101541118	21363	1709.04	202410	
202411	210101541118	21363	1709.04	202411	
202412	210101541118	21363	1709.04	202412	
202501	210101541118	21363	1709.04	202501	



### 温馨提示:

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印, 仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人, 应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录, 并依法承担保密责任, 违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构, 可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站<https://sbzx.shenyang.gov.cn> (<http://sbzx.shenyang.gov.cn>)或关注“沈阳社保”微信公众号, 查验参保证明的真实有效性, 社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有有效。

## 弱电工程师

### 弱电工程师信息表

姓名	郭文良	证件类型	身份证	证件号码	211381198512066611
手机号码	13940486809		证件号	(2021) 12060248	

## 身份证



中级职称证书

姓名 Name	郭文良	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.12	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12060248	

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司  
Issued by

2021 年 2 月 1 日

# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 郭文良 性别 男，一九八五年十二月六日生，于二〇〇七  
年九月至二〇一一年七月在本校 电气工程及其自动化  
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名



校(院)长:

吴玉厚

证书编号: 101531201105001954

二〇一一年七月二日

# 个人社保证明

## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号: 79345633

现参保单位编号: 210101541118

现参保单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局: 沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心

姓名	郭文良	身份证号	211381198512066611	
职工编号	2101020545384	参保时间	2011年08月	
年月	缴费单位编码	缴费基数	个人缴费额	缴费时间
202302	210101541118	9872	789.76	202302
202303	210101541118	9872	789.76	202303
202304	210101541118	9872	789.76	202304
202305	210101541118	9872	789.76	202305
202306	210101541118	9872	789.76	202306
202307	210101541118	9197	735.76	202307
202308	210101541118	9197	735.76	202308
202309	210101541118	9197	735.76	202309
202310	210101541118	9197	735.76	202310
202311	210101541118	9197	735.76	202311
202312	210101541118	9197	735.76	202312
202401	210101541118	9197	735.76	202401
202402	210101541118	9197	735.76	202402
202403	210101541118	9197	735.76	202403
202404	210101541118	9197	735.76	202404
202405	210101541118	9197	735.76	202405
202406	210101541118	9197	735.76	202406
202407	210101541118	9893	791.44	202407
202408	210101541118	9893	791.44	202408
202409	210101541118	9893	791.44	202409
202410	210101541118	9893	791.44	202410
202411	210101541118	9893	791.44	202411
202412	210101541118	9893	791.44	202412
202501	210101541118	9893	791.44	202501



打印日期: 2025-02-11 17:21

### 温馨提示:

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印, 仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人, 应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录, 并依法承担保密责任, 违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构, 可以登录沈阳市社会保险事业服务中心网站<https://sbzx.shenyang.gov.cn> (<http://sbzx.shenyang.gov.cn>)或关注“沈阳社保”微信公众号, 查验参保证明的真实有效性, 社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有效。

## 暖通工程师

暖通工程师信息表

姓名	查运凯	证件类型	身份证	证件号码	210404196507100638
手机号 码	18943594345		证件号		(2008) 1106006

## 身份证



高级职称证书

3-15



## 资格证书

姓名	袁运凯
性别	男
出生年月	1965年7月
专业	采暖与通风
任职资格	高级工程师

  
中国建筑工程总公司制

发证单位  中国建筑第六工程局  
有限公司

证书编号: (2008)1106006 二〇〇八年九月一日

毕业证书



(正反面用胶布固定)

毕业证登记第 88115 号

学生 查运凯 性别男 身份证号  
新宾市(县)人,一九六五年七月十八日  
生,于一九八八年三月至一九八八年  
五月在本校 采曠通凡  
专业学习,学制二年半,已学完教学计  
划规定的全部课程,成绩及格,准予  
毕业。

学校: 抚顺市城市建设学校

校长:



一九八八年五月十日

附: 各学期考试(考查)成绩

## 个人社保证明

### 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码：103053602

校验码：W10306360220230211094215

查询日期：202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	查运凯	210404196507100638	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行鉴别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 给排水工程师

给排水工程师信息表

姓名	闫旺	证件类型	身份证	证件号码	320705197306050016
手机号码	18943594345		证件号	(2015) 1106060	

## 身份证



高级职称证书



# 资格证书

姓名 闫旺  
性别 男  
出生年月 1973年06月  
专业 给排水  
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局  
有限公司

证书编号: (2015)1106060

二〇一五年七月一日

毕业证书



普通高等学校  
毕业证书



学生 闫 旺 性别 男 现年 21 岁  
于一九九一年九月至一九九四年七月在  
本校 工程测量 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 连云港化工高等专科学校  
校(院)长 施桂德

一九九四年七月七日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0279117

证书编号: 942339

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220250211094425  
查询日期： 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	闫旺	320705197306050016	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 造价工程师

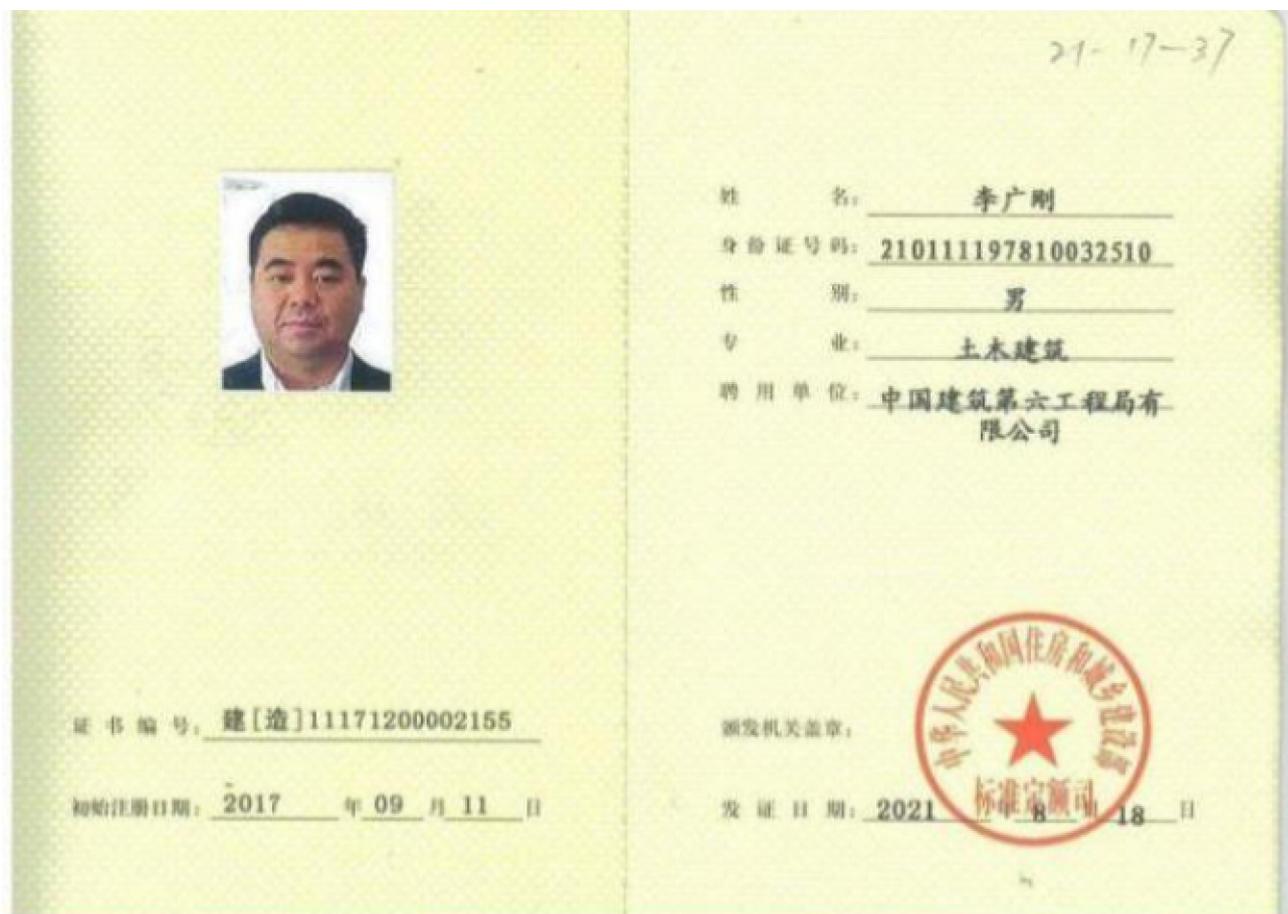
造价工程师信息表

姓名	李广刚	证件类型	身份证	证件号码	210111197810032510
手机号码	13898160036		证件号(一级注册造价工程师)	建[造]11171200002155	

## 身份证



# 一级注册造价工程师证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**李广明**

证件类型	居民身份证	证件号码	210111*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				

执业信用信息    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 中国建筑第六工程局有限公司      证书编号: 建[造]11171200002155      注册编号/执业印章号: 01171200002155

注册专业: 土建      有效期至: 2025年09月10日

 2021-08-17 - 延续注册

# 高级职称证书

姓名 Name	李广刚	 <b>职称评审委员会 (章)</b> Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence <b>中国建筑第六工程局有限公司</b> 发证单位: Issued by 2021 年 1 月 7 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1978.10	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11060132	

毕业证书

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01195155

学生 李广刚 性别 男，  
一九七八年十月三日生，于一九九七年  
九月至二〇〇一年七月在本校  
建筑工程 专业  
肆 年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

二〇〇一年七月十日

学校编号: 10153120010500633



# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： F10306360220250211094735  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李广刚	210111197810032510	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 测量工程师

测量工程师信息表

姓名	孙秀伟	证件类型	身份证	证件号码	211422198706184611
手机号码	18698756159	证件号			(2017) 1206206

## 身份证



中级职称证书



# 资格证书

姓 名 ..... 孙秀伟  
性 别 ..... 男  
出生年月 ..... 1987年6月  
专 业 ..... 测量工程  
任职资格 ..... 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局  
有限公司



二〇一七年八月一日

证书编号: (2017)1206206

# 毕业证书

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 **孙秀伟** 性别 **男**，一九八七年六月十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **测绘工程** 专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：**潘一山**

证书编号：101471201205791200 二〇一二年七月一日

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211094955  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙秀伟	211422198706184611	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## BIM工程师

BIM 工程师信息表

姓名	于术强	证件类型	身份证	证件号码	211382199112284135
手机号码	18642124142		证件号 (BIM) 一级		1801001023010975

## 身份证



## 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 于木强 性别 男，一九九一年十二月二十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程(建筑工程方向)专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长 石铁矛

证书编号： 101531201405000560 二〇一四年 七 月 一 日

## BIM建模合格证书



姓名: 于永强

培训岗位: BIM 建模技术

身份证号: 211382199112284135

证书编号: 1810022528

发证日期: 2018 年 5 月 9 日

持证人经过此岗位能力培训、经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



全国BIM技能等级考试一级证书



证书唯一序列号:   
1100010855

职称证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 于木强
	性 别 男
	出生年月 1991.12
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	
证书编号: (2019) 1206393	2019 年12 月31 日

## 个人社保证明

### 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
组织机构代码： 103063602

校验码： F10306360220250211095154  
查询日期： 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	于术强	211382199112284135	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 施工员

施工员信息表（一）

姓名	代永清	证件类型	身份证	证件号码	410927198801252016
手机号码	18743077835	证件号		A1760689	

## 身份证



# 岗位证书

 <p style="text-align: center;">姓 名 <u>代永清</u> 出生年月 <u>1988.01</u> 工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>岗位职务</th> <th>起讫年月</th> <th>证书编号</th> <th>发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td>施工员</td> <td>2017-07</td> <td>A1760039</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2017-07	A1760039																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
施工员	2017-07	A1760039																							

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>2019 年检合格</b>                      中国建筑工程总公司                      岗位培训资格考核办公室                 </div>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>2021 年检合格</b>                      中国建筑工程总公司                      岗位培训资格考核办公室                 </div>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>2023 年检合格</b>                      中国建筑工程总公司                      岗位培训资格考核办公室                 </div>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b> </b>                      中国建筑工程总公司                      岗位培训资格考核办公室                 </div>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 14 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b> </b>                      中国建筑工程总公司                      岗位培训资格考核办公室                 </div>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b> </b>                      中国建筑工程总公司                      岗位培训资格考核办公室                 </div>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 15 —

中级职称证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 代永清
中国建筑工程总公司制	性 别 男
	出生年月 1988年01月
	专 业 建筑工程
	任职资格 工程师
	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
证书编号: (2018)1206280	二〇一八年八月一日

# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 代永清 性别 男，一九八八年 一 月二十五日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 道路桥梁工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：叶仁莉

证书编号：104071201006001741

二〇一〇年 七 月 一 日

## 个人社保证明

### 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司天津分公司  
组织机构代码： 589763069  
校验码： W58976306930250211165716  
查询日期： 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	代永清	410927198801252016	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 施工员

施工员信息表（二）

姓名	刁连江	证件类型	身份证	证件号码	210323198005021617
手机号码	15841390585	证件号		A1360147	

## 身份证



# 岗位证书



姓名 李江  
 出生年月 1980.05  
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起证年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2013-05	13160147	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

## 复 检 验 证 情 况 记 录

**2015 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

---

**2017 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

— 13 —

## 复 检 验 证 情 况 记 录

**2019 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

---

**2021 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

— 14 —

## 复 检 验 证 情 况 记 录

**2023 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

---

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

— 15 —

中级职称证书



# 资格证书

姓 名 ..... 刁连江  
性 别 ..... 男  
出生年月 ..... 1980年05月  
专 业 ..... 建筑工程  
任职资格 ..... 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局  
有限公司

二〇一六年九月一日

证书编号: (2016) 1206501

毕业证书

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 10125827

学生 刁连江 性别 男，  
一九八〇年五月二日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
道路与桥梁工程 专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 姚振普

校 名:

二〇〇三年七月十日

学校编号: 101458200306000966



# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306300220250211095402  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刁连江	210323198005021617	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 施工员

施工员信息表（三）

姓名	朱明帝	证件类型	身份证	证件号码	230606199401142419
手机号码	18666990704	证件号		A2063474	

## 身份证



# 岗位证书

姓名	朱明春
出生年月	1994.11
工作单位	中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020.08	A2063474	

<p>复检验证情况记录</p> <p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑总公司 二司职业资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>复检验证情况记录</p> <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 朱明帝 性别 男， 1994 年 01 月 14 日出生，于 2012  
年 09 月至 2016 年 06 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格。准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191301605004860

2016 年 06 月 24 日

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司天津分公司  
组织机构代码: 589763069  
校验码: W58976306920250211165725  
查询日期: 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱明帝	230606199401142419	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行鉴别。  
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 施工员

### 施工员信息表(四)

姓名	程桥	证件类型	身份证	证件号码	420982198712104915
手机号码	15623754502		证件号	A1760237	

## 身份证



# 岗位证书

 <p>姓名 <u>程桥</u> 出生年月 <u>1987.12</u> 工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2017-08	A1760237	

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录

**2019 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

**2021 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

复检验证情况记录

**2023 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

复检验证情况记录

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

中级职称证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 程桥
	性别 男
	出生年月 1987.12
	专业 土木工程
	任职资格 工程师
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
证书编号: (2019) 1206384	2019 年12 月31 日

## 毕业证书

206

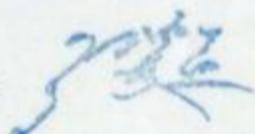
普通高等学校

**毕业证书**



学生 **程桥** 性别 **男**，一九八七年十二月十日生，于二〇〇九年九月至二〇一一年六月在本校 **土木工程**专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉科技大学**

校（院）长：

证书编号：104881201105004724

二〇一一年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306380220250211095804  
组织机构代码： 103063802 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	程桥	420082198712104915	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 质量员

### 质量员（一）

姓名	刘仁章	证件类型	身份证	证件号码	410928198903051318
手机号码	13949731621		证件号	C1760127	

## 身份证





# 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **刘仁章** 性别 **男**，一九八九年三月五日生，于一〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **工商管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**郑州大学**

校（院）长：**刘炯天**

证书编号：**104591201405006829**

二〇一四年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211100002  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘仁章	410928198903051318	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 质量员

质量员信息表（二）

姓名	付东泽	证件类型	身份证	证件号码	210304199612300437
手机号 码	13998096676		证件号		C2063484

## 身份证



# 岗位证书

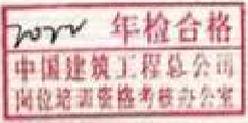
 <p>姓名 <u>付东泽</u>          出生年月 <u>1996.12</u>          工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2020-08	C2063484	

- 2 -

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

- 12 -

### 复 检 验 证 情 况 记 录


验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日

- 13 -

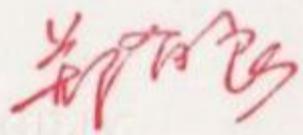
# 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 付东泽 性别男，一九九六年十二月三十日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程 专业四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  四川农业大学 校(院)长: 

证书编号: 106261201905200215 二〇一九年 六 月 十 日

## 个人社保证明

### 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司天津桥梁分公司  
组织机构代码：589763069  
校验码：W58976306920250211165732  
查询日期：202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	付东洋	210304199612300437	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 质量员

质量员信息表（三）

姓名	马小娇	证件类型	身份证	证件号码	131082198611050500
手机号码	15948393561	证件号			C1760112

## 身份证



# 岗位证书



姓名 马小娇  
 出生年月 1986.11  
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2017-08	C1750112	

- 1 -

- 3 -

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

## 复检验证情况记录

**2019 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训考核委员会

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

**2021 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训考核委员会

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

- 12 -

- 13 -

## 复检验证情况记录

**2023 年检合格**

中国建筑工程总公司  
岗位培训考核委员会

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

## 复检验证情况记录

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

- 14 -

- 15 -

毕业证书



## 个人社保证明

### 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司天津桥梁分公司 校验码： W58976306920250211165744  
组织机构代码： 589763069 查询日期： 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	马小娇	131082198611050500	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年02月11日



## 预算员

预算员信息表

姓名	张育玮	证件类型	身份证	证件号码	632826199004100314
手机号码	18543507766	证件号		U1560111	

## 身份证



# 岗位证书

岗位职务	起证年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2015-07	661260118	

姓名: 张育琦  
 出生年月: 1998.04  
 工作单位: 中国建筑第六工程局有限公司

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录

**2017 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训考核办公室

验收单位 (盖章)  
 年 月 日

**2019 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训考核办公室

验收单位 (盖章)  
 年 月 日

复检验证情况记录

**2021 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训考核办公室

验收单位 (盖章)  
 年 月 日

**2023 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训考核办公室

验收单位 (盖章)  
 年 月 日

复检验证情况记录

验收单位 (盖章)  
 年 月 日

验收单位 (盖章)  
 年 月 日

## 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 张育玮 性别 男，一九九〇年四月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

证书编号：105361201205104278

校（院）长：郑健龙

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司天津桥梁分公司 校验码: W58976306920250211165750  
组织机构代码: 589763069 查询日期: 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张育玮	632826199004100314	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 材料员

材料员信息表（一）

姓名	侯耀华	证件类型	身份证	证件号码	140222198608100015
手机号码	13152727575		证件号	F1660349	

## 身份证



## 高级职称证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 侯耀华
	性 别 男
	出生年月 1986年08月
	专 业 公路工程
	任职资格 高级工程师
 中国建筑工程总公司制	发证单位 中国建筑第六工程局 有限公司
证书编号: (2021)1106401	二〇二一年八月十一日

# 岗位证书



姓名 杭翠华

出生年月 1986.08

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	颁发年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2018-08	11600340	

### 学历情况

学历	专业	起止日期	毕业学校

### 复检验证情况记录

2020 年检合格

中国建筑第六工程局有限公司  
岗位培训考核发证办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

2022 年检合格

中国建筑第六工程局有限公司  
岗位培训考核发证办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

## 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



姓名: 侯耀华  
05171130

学生 侯耀华 性别 男, 一九八六年 八月 十日生, 于 二〇〇五  
年 九月至二〇〇九年 六月在本校 材料科学与工程  
专业 四年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校 名:  河海大学

校(院)长: 

证书编号: 102941200905003180

二〇〇九年 六月 十九日

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211100231  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯耀华	140222198608100015	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 材料员

材料员信息表（二）

姓名	张学森	证件类型	身份证	证件号码	15212319911108061X
手机号码	18109277498	证件号		F1660400	

## 身份证



中级职称证书



# 资格证书

姓名 张学森  
性别 男  
出生年月 1991年11月  
专业 土木工程  
任职资格 工程师



发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



证书编号: (2020) 1206152

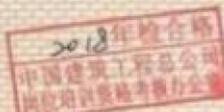
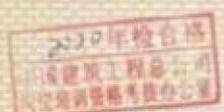
二〇二〇年九月一日

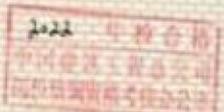
# 岗位证书

 <p>姓名 <u>张平森</u>          出生年月 <u>1991.11</u>          工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2016-10	03030400	

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录	
 验收单位 (盖章) 年 月 日	验收单位 (盖章) 年 月 日
 验收单位 (盖章) 年 月 日	验收单位 (盖章) 年 月 日

复检验证情况记录	
 验收单位 (盖章) 年 月 日	验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日	验收单位 (盖章) 年 月 日

# 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 张学森 性别 男，一九九一年十一月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学

校（院）长：李峰

证书编号： 101271201405004906

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211100430  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张学森	15212319911108061X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 材料员

材料员信息表（三）

姓名	杨蕾	证件类型	身份证	证件号码	220104198411052648
手机号码	18844039431		证件号		F1560617

## 身份证



中级职称证书



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 杨清

Name

性别 女

Sex

身份证号码 220104198411052648

ID Card No.

证书编号 2013020C052

Certificate No.

专业名称 道桥

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2013年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



发证机关

Issued by

# 岗位证书



姓名 杨 警

出生年月 1984.11

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	配发年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2015-09	F1500617	

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

### 复 检 验 证 情 况 记 录

2017 年检合格

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

### 复 检 验 证 情 况 记 录

2019 年检合格

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

2021 年检合格

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

### 复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

毕业证书



# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司天津桥梁分公司  
组织机构代码: 589763069  
校验码: W58976306920250211165758  
查询日期: 202401至202501

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨蕾	220104198411052648	基本养老保险	202401	202501	13
			失业保险	202401	202501	13
			工伤保险	202401	202501	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日

## 资料员

资料员信息表

姓名	吴娟娟	证件类型	身份证	证件号码	13092319870715402X
手机号码	18677773956	证件号			M1760354

## 身份证



中级职称证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 ..... 吴娟娟 .....
	性 别 ..... 女 .....
中国建筑工程总公司制	出生年月 ..... 1987年07月 .....
	专 业 ..... 建筑工程 .....
	任职资格 ..... 工程师 .....
	发证单位  中国建筑第六工程局 有限公司
证书编号: (2018) 1206092	二〇一八年八月一日

# 岗位证书

岗位职务	颁发年月	证书编号	发证机关(章)
项目经理	2017-06	112700354	

姓名 吴娟娟  
 出生年月 1987.07  
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录

**2019 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训资格考核办公室

验收单位  
 (盖章)  
 年 月 日

---

**2021 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训资格考核办公室

验收单位  
 (盖章)  
 年 月 日

复检验证情况记录

**2023 年检合格**  
 中国建筑工程总公司  
 岗位培训资格考核办公室

验收单位  
 (盖章)  
 年 月 日

---

验收单位  
 (盖章)  
 年 月 日

复检验证情况记录

验收单位  
 (盖章)  
 年 月 日

---

验收单位  
 (盖章)  
 年 月 日

# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 吴娟娟 性别 女, 1987 年 07 月 15 日生, 于 二〇〇四  
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 交通工程 专业  
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道学院四方学院

校(院)长:

戴运良

证书编号: 135931200805000689

二〇〇八 年 六 月十八 日

# 个人社保证明

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220250211100629  
查询日期： 202402至202502



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴娟娟	13092319870715402X	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期：2025年02月11日

## 文员

文员信息表

姓名	田玉飞	证件类型	身份证	证件号码	232321198202247925
手机号码	14704052200	证件号		(2019) 4206028	

## 身份证



职称证书



# 资格证书

姓 名 ..... 田玉飞  
性 别 ..... 女  
出生年月 ..... 1982年02月  
专 业 ..... 现当代文学  
任职资格 ..... 政工师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局  
有限公司



二〇一九年七月一日

证书编号: (2019) 4206028

# 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生田玉飞，性别女，一九八二年二月二十四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校汉语言文学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：赤峰学院

校(院)长：席永杰

证书编号：101381200905000415

二〇〇九年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

个人社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220250211100806  
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202402至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	田玉飞	232321198202247925	基本养老保险	202402	202501	12
			失业保险	202402	202501	12
			工伤保险	202402	202501	12

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。



打印日期:2025年02月11日