

标段编号： 2208-440311-04-01-496503007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目施工  
总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海建工四建集团有限公司、中机华南建设投资发展(广东)  
有限公司

日期： 2025年02月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目业绩情况	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩： 1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。 2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。 注： 1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。 2. 若所提供业绩为联合体业绩的需要提供联合体协议书，并提供自身承担施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。 3. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合</p>

		<p>同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。4. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查；合同关键页应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容，若未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。</p>
2	<p>投标人项目经理同类项目业绩</p>	<p>投标人提供项目经理近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过2项，超过2项的按证明材料顺序取前2项）。2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过1项，超过1项的按证明材料顺序取前1项）。注：1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，</p>

		<p>仅计取一次。 2. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。 3. 投标人须提供合同关键页（应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、工作内容、单位名称、项目经理任职情况姓名、双方盖章等关键页）、施工许可证、竣工验收证明（应包含项目名称、竣工验收时间等关键页）等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。若合同、施工许可证、竣工验收证明未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。 4. 投标人须提供拟派项目经理近3个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章</p>
--	--	---

		<p>的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>
<p>3</p>	<p>拟投入项目管理团队成员</p>	<p>1. 提供拟投入本项目管理机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。 2. 投标人须提供以上人员近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>

--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

### 《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称 (牵头方)	上海建工四 建集团有限 公司	法定代表人姓名 (牵头方)	沈军			
投标人企业名称 (成员方)	中机华南建 设投资发展 (广东)有限公 司	法定代表人姓名 (成员方)	陈卓			
项目经理姓名	徐佳尧	项目经理资格证书名称	注册一级建造师 证、沪 1312018201 902832			
<p>一、投标人过往项目业绩情况</p> <p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：</p> <p>1. 含有<b>酒店招待类业态</b>的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。</p> <p>2. 含有<b>钢结构工程</b>的<b>场馆类</b>房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。合计 <u>5</u> 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程 规模	委托单位 名称
1	海南未来 产业园一期项目施 工总承包 工程	450000	施工 总承 包	2020	建筑 面积 73000 0m <sup>2</sup>	海南未来产业 园投资营运控 股有限公司
2	世博园区 B06 地块 项目施工	186684.8881	施工 总承 包	2020.10.22	建筑 面积 31733 1m <sup>2</sup>	上海铂园实业 有限公司
3	东航金叶 苑(暂 名)4#地块 建设工程	143690.069	施工 总承 包	2022.4.6	建筑 面积 15863 5.19 平方 米	上海东航置业 有限公司

4	上海大歌剧院	257801.9742	施工总承包	2019.12.10	建筑面积 14633 8m2	上海大歌剧院
5	广州香港马会马匹运动训练场(广州第16届亚运会马术场赛后利用改造工程)赛事看台(FG1)及配套设施总承包工程	261810.7068	施工总承包	2022.9.29	/	广州香港马会赛马训练有限公司

## 二、投标人项目经理过往项目业绩情况

投标人提供项目经理近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：

1. 含有**酒店招待类业态**的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过**2**项，超过2项的按证明材料顺序取前2项）。
2. 含有**钢结构工程**的**场馆类**房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过**1**项，超过1项的按证明材料顺序取前1项）。合计**1**项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	宁波新世界广场5#地块总承包工程	97890.4750	施工总承包	2021.8.20	建筑面积 15891 9.41m <sup>2</sup>	宁波新立房地产开发有限公司	2024.08-2024.11

## 三、项目管理机构配备情况表

提供拟投入本项目管理机构人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。

# 1. 投标人同类项目业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程 规模	委托单位 名称
1	海南未来 产业园一期项目施 工总承包 工程	450000	施工 总承 包	2020	建筑 面积 73000 0m2	海南未来产业 园投资营运控 股有限公司
2	世博园区 B06 地块 项目施工	186684.8881	施工 总承 包	2020.10.22	建筑 面积 31733 1m2	上海铂园实业 有限公司
3	东航金叶 苑(暂 名)4#地块 建设工程	143690.069	施工 总承 包	2022.4.6	建筑 面积 15863 5.19 平方 米	上海东航置业 有限公司
4	上海大歌 剧院	257801.9742	施工 总承 包	2019.12.10	建筑 面积 14633 8m2	上海大歌剧院
5	广州香港 马会马匹 运动训练 场(广州第 16 届亚运 会马术场 赛后利用 改造工程) 赛事看台 (FG1)及配 套设施总 承包工程	261810.7068	施工 总承 包	2022.9.29	/	广州香港马会 赛马训练有限 公司

# 1.1.1. 海南未来产业园一期项目施工总承包工程

合同

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海南未来产业园投资营运控股有限公司

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
海南未来产业园一期项目总承包工程施工及有关事项协商一致，共  
同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：海南未来产业园一期项目施工总承包工程。

2.工程地点：海南省海口市秀英区。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源： 自筹。

5.工程内容：海南未来产业园一期项目由西侧商业商务可研居住混合用地（地块八）和东侧教育医疗混合用地（地块九）组成，用地面积 16 万平方米，总建筑面积 73 万平方米，地下二层，建筑面积 30 万平方米，地上建筑面积 43 万平方米，由 3 栋高度约 150m 的地标塔楼（A1/A3/A7），4 栋高约 80m 的研发办公楼（B1/B2/B3/B5），1 栋高约 70m 教师公寓（D2），1 栋高 35m 学生宿舍（D1），1 栋高约 30m 国际医院(C1),4 栋高度 24 米的国际学校、5 栋高度小于 24m 的配套建筑组成。

6.工程承包范围：土方、地下室、主体结构、建筑屋面、建筑装

饰装修（总包范围内装修）、给排水、室外总体配套工程（道路、通信、管网管线等设施工程）、以及发包人委托的其他工作内容。

专业分包工程：桩基、围护、幕墙、精装修、景观绿化、通风与空调、电气、消防、弱电、电梯等。

独立承包工程：交通标识、专业设备、医疗专项、数据中心、冷链等。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年11月13日，**实际以发包人及监理下发的书面开工通知为准。**

计划竣工日期：2024年11月30日。

工期总日历天数：1480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格标准。整体项目应当取得海南省建设工程绿岛杯奖，获得海南省建筑安全文明施工标准化工地。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定含税金额人民币（大写）：肆拾伍亿元整(¥4,500,000,000.00元)；其中

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：柒仟肆佰壹拾万元整(¥74,100,000.00 元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾玖亿元整 (¥1,900,000,000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍仟万元整 (¥50,000,000.00 元)。

2. 合同价格形式：综合单价合同。本合同价款采用分部分项工程量清单数量暂定、综合单价闭口包干（包工、包料、包工期、包质量、包安全、包测试、包管理费、利润、保险、外来用工综合保险费、必须的加班费、费率或汇率的变动、专利费、包装空运、国外及本地存仓、运输（运输费由承包人负担，将材料运到发包人指定地点）、因材料或设备迟到工地的窝工费等）。

3. 措施项目总价闭口包干（分部分项工程中列明的模板等措施项目为单价闭口包干、数量按实调整外）。承包金额除按本合同的规定外，不得以任何方式调整或变更，任何计算承包金额（如算术上或数量上）的错误皆由总承包单位承担并应视为已被双方接受。

4. 税率调整原则：本工程之报价中的单价为包含已知增值税税率9%的税后综合单价。如报价被接受或合同签订后，国家税务政策（税率等）进行调整，则相应合同金额调整原则如下：

a) 不含增值税税金部分金额（即税前单价）保持不变；

b) 增值税部分随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应按实调整。

5. 材料价差调整原则：除钢筋、钢结构、混凝土、砌块、水泥、

砂浆、铜材外其他材料均不予调整。

## 五、项目经理

承包人项目经理：乐骏。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 1 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 上海市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码: 91460100MA5T73YEX0 组织机构代码: 91310115132328227T

地址: 浦东新区秀华路100号附楼903 地址: 上海市浦东新区耀华路 251 号

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 白桂哲 法定代表人: 沈军

委托代理人: 张钱海 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: \_\_\_\_\_

## 业主证明

我司发包项目海南未来产业园一期项目施工总承包工程由上海建工四建集团有限公司中标承建，项目合同金额为450000 万元，本项目 A1 栋塔楼顶层五层为酒店。  
特此证明!

海南未来产业园投资运营控股有限公司

2024 年 12 月 16 日





报建编号	1901PD0027
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
1	办公楼A幕墙专业工程	建筑幕墙工程	建设单位	4469.6665
2	<del>办公楼B幕墙专业工程</del>	<del>建筑幕墙工程</del>	建设单位	4469.6665
3	酒店B幕墙专业工程	建筑幕墙工程	建设单位	3625.4708
4	酒店A幕墙专业工程	建筑幕墙工程	建设单位	4544.5872
5	商业幕墙专业工程	建筑幕墙工程	建设单位	2828.542
6	西区园林景观及室外硬质铺装工程	园林绿化工程	建设单位	1671.9561
7	东区园林景观及室外硬质铺装工程	园林绿化工程	建设单位	2079.27
8	办公楼A精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3122.8581
9	办公楼B精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3122.8581
10	商业精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	2802.1087
11	酒店B一标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3067.1245
12	酒店B二标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3208.8684
13	酒店B三标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3208.8684
14	酒店A一标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3714.9316
15	酒店A二标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3679.103
16	酒店A三标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	4264.3571
17	酒店A四标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	3655.1632
18	酒店A五标段精装修专业工程	建筑装修装饰工程	建设单位	2760.4947
19	办公楼A+B综合机电专业工程	建筑机电安装工程	建设单位	8562.1757
20	<del>酒店B综合机电专业工程</del>	<del>建筑机电安装工程</del>	建设单位	3531.7818
21	酒店A综合机电专业工程	建筑机电安装工程	建设单位	6807.5166
22	商业A+B综合机电专业工程	建筑机电安装工程	建设单位	601.8354

报建编号	1901PD0027
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
23	商业裙房综合机电专业工程	建筑机电安装工程	建设单位	7016.1704
24	办公楼A+B消防专业工程	消防设施工程	建设单位	1632.474
25	酒店B消防专业工程	消防设施工程	建设单位	488.0968
26	酒店A消防专业工程	消防设施工程	建设单位	909.1011
27	商业A+B消防专业工程	消防设施工程	建设单位	141.2725
28	商业裙房消防专业工程	消防设施工程	建设单位	2810.2214
29	办公楼A+B弱电专业工程	电子和智能化工程	建设单位	1813.2771
30	酒店B弱电专业工程	电子和智能化工程	建设单位	968.6262
31	酒店A弱电专业工程	电子和智能化工程	建设单位	2674.3318
32	商业A+B弱电专业工程	电子和智能化工程	建设单位	141.2725
33	商业裙房弱电专业工程	电子和智能化工程	建设单位	1648.8859

附注：1 本中标通知书可通过二维码在上海市建设工程官方微信验证

报建编号	1901PD0027
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )
1	办公楼A	1	钢框架-钢筋混凝土核心筒	22	47785.98
2	办公楼B	1	钢框架-钢筋混凝土核心筒	22	47785.98
3	酒店A	1	装配式预制钢筋混凝土框架-剪力墙结构体系	18	32560.53
4	酒店B	1	装配式预制钢筋混凝土框架-剪力墙结构体系	24	26923.61
5	商业裙房A	1	装配式预制钢筋混凝土框架结构	5	5958.41
6	商业裙房B	1	装配式预制钢筋混凝土框架结构	5	5942.48
7	商业裙房C	1	装配式预制钢筋混凝土框架结构	3	20769.82
8	商业D	1	钢筋混凝土框架	1	139.12
9	地下室	1	钢筋混凝土框架	3	129465.07
总计		9			317331.00

### 项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度 (m)	道路宽度 (m)	桥梁长度 (m)	桥梁单跨跨径 (m)

### 项目明细表

其他工程						
------	--	--	--	--	--	--

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

# 合同

世博园区 B06 地块项目施工

合同协议书

## 合同协议书

发包人(全称): 上海帕园实业有限公司

承包人(全称): 上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就世博园区 B06 地块项目施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 世博园区 B06 地块项目施工。
2. 工程地点: 东至周家渡路,南至博成路,西至世博馆路,北至世博大道。
3. 报建编号: 1901PD0027。
4. 资金来源: 100%国有资金。
5. 工程内容: 发包人提供的合同、图纸和技术标准和要求中约定的工程内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)(不适用)。

### 6. 工程承包范围:

负责项目土石方、基坑支护工程(包含已有中隔墙的拆除以及所产生的相应垃圾清理外运工作)、桩基础工程、基坑降排水工程、地下室、预留预埋、地上结构工程、主体保温防水及后勤区装修、防雷接地、现场已建成地下室结构区域的拆除、加固、改造工作以及随之所产生的垃圾外运等;已完成结构及围护体系的修复(渗漏水维修、钢筋锈蚀处理等)及施工措施项目,以及其它承包人、供货人的管理、协调配合照管等,具体详细说明见专用合同条款附件 17(工料规范及其附件)和合同图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 31 日; (具体时间以接到发包人开工指令为准)

计划竣工日期: 2023 年 8 月 31 日;

计划交付/开业日期: 2024 年 1 月 15 日。

工期总日历天数: 1034 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。具体详细说明见专用合同条款附件 17(工料规范及其附件)。

### 三、质量标准

工程质量符合一次验收合格率 100%标准,并确保获得广厦奖、上海市“白玉兰”奖、

LEED 认证金级和绿建二星(建设及运营); 具体详细说明见专用合同条款附件 17 (工料规范及其附件) 第三条[工程质量要求]。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为:

含税总价为人民币(大写)壹拾捌亿陆仟陆佰捌拾肆万捌仟捌佰捌拾壹元伍角肆分(¥1,866,848,881.54 元); 其中: 增值税为人民币(大写)壹亿伍仟肆佰壹拾肆万叁仟肆佰捌拾伍元陆角叁分(¥154,143,485.63 元), 不含税总价为人民币(大写)壹拾柒亿壹仟贰佰柒拾万零伍仟叁佰玖拾伍元玖角壹分(¥1,712,705,395.91 元)。

不含税总价中:

##### (1) 安全文明施工费为:

人民币(大写)壹仟肆佰玖拾壹万零陆佰玖拾陆元叁角壹分(¥14,910,696.31 元);

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额为:

人民币(大写) / \_\_\_\_\_ (¥ / \_\_\_\_\_ 元);

##### (3) 专业工程暂估价金额为:

人民币(大写)壹拾亿零肆拾贰万玖仟叁佰肆拾元玖角壹分(¥1,000,429,340.91 元);

##### (4) 暂列金额为:

人民币(大写)壹佰贰拾柒万零柒佰柒拾元(¥1,270,770.00 元)。

2. 合同价格形式: 为暂定数量, 固定综合单价合同形式。合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度, 并按合同清单内的单价计价, 合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量, 发包人对其准确性不负任何责任, 若最终的工程量与原本估计的暂定数量有所差别, 用于计值之合同单价不会调整, 工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内, 包括不能或缺的所有附带工作及费用, 不论它们是否在合同文件中有所说明, 亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外, 合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的, 无论如何, 本工程不含税的总价及单价/价款维持不变, 但执行新的增值税税率后, 未开票的不含税价需按新的增值税税率开具增值税专用发票, 并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下:

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额;

X1 = 新税率前已开票含税金额;

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。若结算完成后之节点付款发包人己支付(承包人已开具结算价款 100%增值税发票)，其后如承包人仍有违约金/赔偿金，承包人已向发包人提供增值税专用发票的将不予退还。

## 五、项目经理

承包人项目经理：邵宇。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 与立约有关的往来文件
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于 2020 年 月 日签订。

**十、签订地点**

本合同在 上海市浦东新区 签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自 合同签署完成 生效。

**十三、合同份数**

本合同一式 捌份（其中正本 叁份，副本 伍份），均具有同等法律效力，发包人执 陆份（其中正本 贰份，副本 肆份），承包人执 贰份（其中正本 壹份，副本 壹份）。

(此页无正文)

发包人：上海铂园实业有限公司  盖章

法定代表人或授权代表签署：\_\_\_\_\_

姓名：  \_\_\_\_\_

承包人：上海建工四建集团有限公司 \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表签署：  \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_



### 1.1.3. 东航金叶苑(暂名)4#地块建设工程

合同

合同编号: HSZ2022-15

## 东航金叶苑（暂名）4#地块 建设工程施工合同



单位: 上海东航置业有限公司

承包人(全称): 上海建工四建集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海东航置业有限公司

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东航金叶苑（暂名）4#地块工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：东航金叶苑（暂名）4#地块。

2.工程地点：上海市徐汇区东临天钥桥南路，南侧为龙耀路，北侧为龙启路，地块西侧及南侧临河道。

3.工程立项批准文号：徐发改投备【2009】16号。

4.资金来源：国有企业资金投资。

5.工程内容：本项目用地面积 28239.20 平方米，总建筑面积 158635.19 平方米，项目由两栋相连的高层塔楼和 3 栋多层沿街商业排列围合而成。酒店塔楼地上 28 层，首层为酒店大堂及配套；办公塔楼地上 25 层，首层为办公大堂及配套商业；商业地上两层。地下一层为商业、酒店配套、标准化菜场及停车、设备空间；地下二、三层为停车库及设备用房(基坑开挖深度在 14.45-15.35m)，具体详见设计图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

## 6.工程承包范围:

本工程承包范围为由发包人所提供的本工程施工图纸所显示的桩基工程、工程围护体系、基坑支撑、土方开挖及回填、地下室防水、主体结构（混凝土、钢结构、砌体）、建筑初装修（地下车库、设备机房、人防区域等）、屋面工程、防雷接地、机电工程管线预留预埋及施工招标文件所要求的工作内容，关于招标范围详见附件《技术标准和要求》所要求的工作内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年4月30日。

计划竣工日期：2026年1月30日。

工期总日历天数：1371天。

注：上述计划开竣工时间待合同签订日期确定后进行调整。

工期方面的其他要求如下：

节点名称	完成时间
开工日期	2022/4/30
出土0.000	2023/9/15
结构封顶	2024/7/15
外立面完成（脚手架拆除）	2025/6/10
竣工验收	2026/1/30

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理人发出的开工令为准，如实际开工时间晚于计划开工时间，则计划工期节点顺延。

监理人通知承包人进场或开工时，施工现场可能局部区域仍在进行其它工程施工或整修，但不影响本工程施工的大面展开，承包人不得以场地内仍有其他单位在施工为由而拒绝进场或开工。

### 三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格率 100%标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾肆亿叁仟陆佰玖拾万零陆佰玖拾元整（¥1,436,900,690.00元）；其中，增值税税率为【9】%，不含增值税的价格为人民币【1,318,257,513.76】元，增值税税金为人民币【118,643,176.24】元。其中人工费金额为【81,753,649.54】元，其他工程款的金额为【1,355,147,040.46】元。

签约合同价已包含完成本工程所有工程费用、所有材料损耗、技术措施费（含冬季施工）、竣工图纸制作费、多次进退场费用、施工期间材料涨价费用、放线费、保险费、材料检测费、竣工资料编制费、BIM+智慧建造配合服务费、施工措施费（包括但不限于：疫情防控费、通用措施费；安全防护、文明施工费；夜间施工费；二次搬用费；冬雨季施工费；大型机械设备进出场及安拆费；施工排水费；施工降水费；地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费等、临时设施费、危大工程施工技术措施费）、场地看护费、政府验收费用、开办费、利润、风险费、管理费，以

及异地差旅、至工地现场的食宿、交通、赶工、返工（非发包人原因造成）、加班、相关手续办理等与本工程相关的一切费用（国家法律、法规、政策中具有强制性规范效力的除外，依照相关文件执行）。

如根据国家相关税法规定增值税税率发生变化，按国家相关税法规定执行，不含增值税价作为基准保持不变，增值税金额最终按承包人合法开具的增值税专用发票载明金额为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟柒佰玖拾壹万壹仟捌佰肆拾伍元贰角叁分（¥17,911,845.23元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹仟肆佰万零玖仟柒佰玖拾元壹角柒分（¥14,009,790.17元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒亿贰仟捌佰壹拾叁万玖仟捌佰玖拾贰元零陆分（¥728,139,892.06元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟贰佰柒拾万元（¥32,700,000.00元）。

2.合同价格形式：采用固定单价合同形式。

3.承包人分别设立工资专用账户与其他工程款账户，其中工资专用账户专项用于人工费支付。承包人按要求分别开立的收款账户信

息如下：

**工资专用账户：**

名称：上海建工四建集团有限公司外来从业者工资

开户行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行

账号：31001502500050029954

**其他工程款账户：**

名称：上海建工四建集团有限公司

开户行：建行上海静安支行

账号：31001508300055431098

**五、项目经理**

承包人项目经理：杨卫东。

**六、合同文件构成**

本协议书及其附件与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议及其附件、发包人与承包人签署的备忘录、会议纪要、工程洽商文件、变更等其他书面文件
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同专用条款及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 招标文件、招标文件补充文件
- (7) 招评标期间投标人的澄清文件和补充资料

(8) 投标书及其附件

(9) 标准、规范及有关技术文件（含招标文件补充文件与此有关的部分）

(10) 图纸

(11) 已标价的工程量清单或预算书

(12) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺，未经双方协商一致，不得就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 6 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 上海 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方的法定代表人或授权签字代表签字或盖章并加盖公章或合同专用章之日起 生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书且双方履行完合同约定的全部内容后失效。

### 十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 四 份。



发包人：(盖章)



承包人：(盖章)

法定代表人或授权签字代表：

(签章)

冯咏军

法定代表人或授权签字代表：

(签章)

沈军

经办人签字：冯咏军

电话：021-54563480

执行人签字：徐志杰

电话：15601693021

签署日期：2022年4月6日

注册地址：上海市徐汇区龙兰路277号

联系地址：上海市龙兰路277号东航滨江中心3号楼8楼

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：交行长宁支行

开户账号：310066629018004084678

纳税人识别号：91310104631786492W

经办人签字：\_\_\_\_\_

电话：13611747327

签署日期：2022年4月6日

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号

联系地址：上海市闵行区桂林路928号

传真：021-62530177\*1208

电子邮箱：/

开户银行：31001508300055431098

开户账号：建行上海静安支行

纳税人识别号：91310115132328227T

合同签订地点：上海

## 1.1.4. 上海大歌剧院

### 中标通知书

报建编号	1801PD0033
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海建工四建集团有限公司

我单位 上海大歌剧院 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位  
签订书面合同。

建设地点	浦东新区耀华地块Z000101单元（黄浦江沿岸ES2单元）世博文化公园（暂定名）C02-01地块，用地面积约5.29公顷，世博大道以东、规划路以南、博成路以西、国展路以北。世博文化公园内。		
建筑面积	146338平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	682平方米		
中标价	257801.9742万元	工期	1828日历天
注册建造师	赵炯	注册专业	建筑
		注册号	沪131050804797
备注	1、暂列金额 <u>0</u> 万元。 2、暂估价 104204.358554 万元； 其中专业工程暂估价 <u>99705</u> 万元。详见专业工程暂估价明细表。		

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2019年12月9日	2019年12月9日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

报建编号	1801PD0033
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 项目明细表

建筑工程项目									
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	跨度	备注
上海大歌剧院	钢筋混凝土框架-剪力墙结构体系	6	2	45.5	1	76883	69095	43.2	
总计					1	76883.00	69095		

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2019年12月9日	2019年12月9日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1801PD0033
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
1	精装修工程(含声学装修)	建筑装饰装修工程	施工总包单位	32645
2	外立面及屋面工程	建筑幕墙工程	施工总包单位	33040
3	标志标识	公路交通工程	施工总包单位	336
4	室外景观绿化(含室外照明)	园林绿化工程	施工总包单位	304
5	太阳能热水工程	建筑机电安装工程	施工总包单位	214
6	消防工程	消防设施工程	施工总包单位	4488
7	空调通风	建筑机电安装工程	施工总包单位	11494
8	柴油发电机	建筑机电安装工程	施工总包单位	503
9	弱电工程	电子和智能化工程	施工总包单位	7525
10	电梯工程	电梯安装工程	施工总包单位	2636
11	立面艺术泛光照明	城市及道路照明工程	施工总包单位	1515
12	雨水回用工程	建筑机电安装工程	施工总包单位	168

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2019年12月9日	2019年12月9日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1801PD0033
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
13	室外给水及水泵房工程	建筑机电安装工程	施工总包单位	343
14	变配电工程	输变电工程	施工总包单位	3555
15	降温系统	建筑机电安装工程	施工总包单位	939
合计:				99705

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2019年12月9日	2019年12月9日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

合同

正本

合同编号: DGJ-SG-001

上海大歌剧院项目

施工总承包合同



甲方: 上海大歌剧院



乙方: 上海建工四建集团有限公司

签订日期: 2019年12月

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：上海大歌剧院

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上海大歌剧院工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：上海大歌剧院总承包。

2. 工程地点：位于浦东新区世博后滩西片区 C02-1 地块内，世博大道以东、规划路以南、博城路以西、国展路以北。

3. 工程立项批准文号：沪发改投（2019）215 号。

4. 资金来源：市级建设财力 100%。

5. 工程内容：新建演出用房、剧目创作排练及制作用房、歌剧艺术教育及交流用房、配套设施和辅助用房、地下人防车库等。设置剧场 3 个，大歌剧院 2000 座、中歌剧院 1200 座、情景歌剧院 1000 座。项目总建筑面积为 146338 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 75204 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 70774 m<sup>2</sup>，地下通道面积 360 m<sup>2</sup>。

6. 工程承包范围：

为完成本项目所有工程均包含在本次招标范围内，包括但不限于：土方工程、桩基工程、基坑围护工程、地下结构及建筑、地上结构及建筑、给排水工程、电气工程、室外总体等；根据国家或上海市相关建筑规范、规定要求的相应各子项工程的测试、检验、运行、质量保修工作；合同、招标图纸、技术规格说明书、相关标准和建筑规范所示之全部相关工作；各分包工程（含专业分包、独立发包和供应商等）的管理、协调、配合，且需要对上述范围内的工程质量、进度、安全文明、环境保护等各方面承担全部责任。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 18 日。（具体开工时间以发包人开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 12 月 18 日。

工期总日历天数：1828 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数

不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家、本市有关工程施工验收规范和标准的要求，一次验收合格率100%，确保整体工程获得上海市建设工程白玉兰（市优质工程），确保中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），达到绿色三星设计标识标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）贰拾伍亿柒仟捌佰零壹万玖仟柒佰肆拾贰元肆角玖分（¥2578019742.49元）。

其中：

(1) 安全文明施工费（不含税）：

人民币（大写）叁仟贰佰壹拾伍万捌仟壹佰零肆元肆角陆分（¥32158104.46元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）肆仟肆佰玖拾玖万叁仟伍佰捌拾贰元柒角伍分（¥44993582.75元）；

(3) 专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）玖亿玖仟柒佰零伍万元（¥997050000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：赵炯。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标文件及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，如有不一致或冲突的，按本合同专用条款第1.5条约定的顺序进行优先解释，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 10 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 以海 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 \_\_\_\_\_ 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 陆 份。

发包人：上海六联利税

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12108900MR2P01727E

地 址：高安路 17 号

邮政编码：200031

法定代表人：陆天生

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：021-24022148

传 真：021-24022148

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：上海建工四建集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：913100151323282271

地 址：桂林路 928 号

邮政编码：201103

法定代表人：沈军

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：021-62510177

传 真：021-34613350

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建行上海静安支行

账 号：31001508300055430194

外来从业者工资帐户：

开户银行：建行二支行

名称：上海建工四建集团有限公司外来从业者工资

账户：31001502500050029954



# 1.1.5. 广州香港马会马匹运动训练场(广州第 16 届亚运会马术场赛后利用改造工程)赛事看台(FG1)及配套设施总承包工程

## 中标通知书



广州香港马会赛马训练有限公司  
Guangzhou HKJC Race Horse Training Limited

档案编号：SPCCM/22/08/0080/AN

上海建工四建集团有限公司  
广东省广州市黄埔区科学大道中 99 号科汇金谷二街 9 号 7 楼

致：沈军

有关：广东省广州市从化区  
广州香港马会马匹运动训练场  
(广州第 16 届亚运会马术场赛后利用改造工程)  
赛事看台(FG1)及配套设施总承包工程  
中标通知书

敬启者：

经考虑贵司于 2022 年 6 月 7 日及 2022 年 7 月 1 日呈交的上述工程之投标文件，及随后于往来函件对上述文件所作出之书面澄清，我司“广州香港马会赛马训练有限公司”（以下简称“**发包人**”）现向贵司“上海建工四建集团有限公司”（以下简称“**承包人**”）发出本中标通知书（以下简称“**本中标通知书**”），委托承包人按照本中标通知书约定实施及完成广州香港马会马匹运动训练场（广州第 16 届亚运会马术场赛后利用改造工程）赛事看台（FG1）及配套设施总承包工程（以下简称“**本工程**”）。除另有明确约定外，本中标通知书的词语及表述应与招标文件中所包含的合同通用条款及合同专用条款所述一致。在本中标通知书中，“**本合同**”指第 8 条所述的所有合同文件。



赛事看台（FG1）及配套设施  
总承包工程  
H:/B0094.58

双方兹达成协议如下：

#### 1. 合同价款

- 1.1 本工程之合同价款为人民币贰拾陆亿壹仟捌佰壹拾万零柒仟零陆拾捌元玖角伍分(人民币2,618,107,068.95元)，其中不含增值税金额为人民币贰拾肆亿零壹佰玖拾叁万叁仟零玖拾元柒角捌分(人民币2,401,933,090.78元)，增值税金额为人民币贰亿壹仟陆佰壹拾柒万叁仟玖佰柒拾捌元壹角柒分(人民币216,173,978.17元)，增值税税率9%。

增值税税率变动作为合同价款可调整事项。在本合同的履行过程中，如果中国增值税法规/财税征管部门对增值税税率/征收率进行调整导致签订本合同时约定的增值税金额产生变化，按工料规范之“甲部-措施项目规范”第4.07.3.5款处理。

- 1.2 合同价款按承包人于2022年8月31日呈交回标后商务疑问卷(十五)回复确认的投标价款执行，合同价款组成明细详见附件一合同价款组成明细及单价细目表，其中合同价款中包含专业项目暂定价人民币1,861,554,000.00元，及其他暂定款人民币44,758,000.00元。

按承包人于2022年8月26日呈交的回标后商务疑问卷(十二)提问4回复之优惠让利说明，上述合同价款组成明细中第一项第2点回标后商务疑问卷(十二)提问4回复之优惠让利：RMB1,000,000.00作为整体调减价款，结算时整体调减，本中标通知书附件一《单价细目表》内的综合单价固定不变。

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

## 1. 合同价款(续)

- 1.3 除本合同另有约定外,本合同中合同价款确定方式为暂定数量综合单价包干,按本中标通知书附件一《单价细目表》内的综合单价固定不变,《单价细目表》内的工程量为暂定数量的,实际工程量需根据发包人提供的正式施工图及工程量计算规则重新计量,结算时以按本中标通知书附件一的《单价细目表》内的综合单价乘以按照上述约定重新计量后的工程量计算。在《单价细目表》中,《一号单价细目表:基本要求费用》及《二号单价细目表:拆除工程》为固定总价包干;三至十三号单价细目表,除本合同或十三号单价细目表另有说明,又或删除注明以“项”为单位的项目价款乃固定总价包干价款外,其余项目均为暂定数量综合单价包干,该等项目的综合单价固定不变,工程量需按发包人认可的正式施工图及工程量计算规则重新计量。本合同签订后,《单价细目表》内的暂定数量或有关项目描述的错误或遗漏不会导致本合同失效。按本中标通知书附件一的《单价细目表》内的单价将用作重新计量及变更价款确定、中期结算和竣工结算的基础,若重新计量过程中出现暂定数量未涵盖项目,此等未涵盖项目将被视为工程变更,按照合同专用条款第25.2款及第31条至第33条约定执行。按本中标通知书附件一的《单价细目表》内的综合单价应包括及被视为包括承包人执行本工程并履行本合同项下所有义务所需的一切费用、成本和支出,包括但不限于执行本工程所需的所有人工、物料、一切运输和安装费用、税款、因新型冠状病毒肺炎疫情(以下简称“新冠肺炎疫情”)所可能产生的防疫措施费、及其他与履行本合同义务相关的成本和支出,且除本合同另有说明外,《单价细目表》内的综合单价不因施工期间人工、材料(“甲部-措施项目规范附件1:材料价差的调整”所述主材材料价格调整除外)及机械价格变化,施工条件、工程规模的变化,除增值税外的其他与本工程相关的税费调整,政府部门(包括但不限于造价管理部门)对各项收费的调整(包括但不限于各类调价文件),任何由国家或地方修订或新加的税项调整,或货币的贬值等而调整或变更,且除非本合同另有明文规定,承包人无权收取任何额外的费用。在本合同生效后法律、法规及/或政策的变更(包括但不限于施用新的法律、法规及/或政策,废除或修改现有法律、法规及/或政策)或对

1. 合同价款(续)

1.3(续)

此类法律、法规及/或政策的司法或政策解释的改变，均被视为承包人的风险，合同价款不会因上述变化而作出任何调整。工程结算价将严格按本合同的规定进行计算及审核。合同价款除按本合同的明确规定进行调整外，不得以任何其他方式调整。

按合同工料规范：“甲部-措施项目规范附件1：材料价差调整”的规定及回标后商务疑问卷(四)提问1回复，本工程投标当期的商品混凝土、钢筋及钢型材价格按“广州市建设工程造价管理站”发布的2022年6月份的“广州地区建设工程常用材料税前综合价格”月信息价格内对应的商品混凝土、钢筋及钢型材的除税信息价执行及计算。具体如下：

序号	可进行价差调整的材料	可进行价差调整材料对应的“广州地区建设工程常用材料税前综合价格”中材料	单位	投标当期(2022年6月份)材料税前综合价格单价(RMB)
1	单价细目表中单位为 m3 的普通商品混凝土及水下商品混凝土	C35 普通泵送混凝土	m3	631.00
2	单价细目表中单位为 m3 的防水商品混凝土	C35 防水泵送混凝土 (S6~S8)	m3	662.00
3	单价细目表中单位为 kg 的 I 级钢筋及 II 级钢筋	圆钢钢筋 I 级 {规格 HPB300 直径 10mm 以内}	吨	4,880.83
4	单价细目表中单位为 kg 的 III 级钢筋	螺纹钢钢筋 III 级 {规格 HRB400 直径 12~25mm}	吨	4,680.63
5	单价细目表中用于永久工程的单位为 kg 的钢型材	热轧厚钢板 {包括规格 (mm) 8~10 Q345、11~15 Q345、16~20 Q345、21~40 Q345} 之算术平均价 (注：上述规格的热轧厚钢投标当期(2022年6月份)材料税前综合价格单价分别为： RMB4,961.00/吨、 RMB4,997.75/吨、 RMB4,992.11/吨、 RMB5,014.15/吨、)	吨	4,991.25

赛事看台 (FG1) 及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

3. 工期及开工、竣工时间及缺陷通知期

预计开工日期：2022年9月23日

预计竣工日期：2025年10月31日

合同总工期：1135个日历天

以上为预计开工日期，具体开工日期以发包人及/或工程师/甲方代表发出的开工指令所列明的开工日期为准。

工程竣工：指满足了合同专用条款第 35.11 款所述的所有先决条件且发包人签发了本工程的接收证书。如果未能满足上述任何一个条件，则本工程不应被认定为竣工。

缺陷通知期：缺陷通知期从接收证书所列明的本工程最后一期工程的竣工日期起计 24 个月或根据合同专用条款第 37.7 款延长的期限。实际缺陷通知期将直至承包人按照合同专用条款第 37 条约定完成所有缺陷修复工作，并由工程师/甲方代表签发缺陷修复满意证书后正式完结。故此，实际缺陷通知期限有可能多于 24 个月。发包人将不会补偿超过 24 个月的额外费用。相关风险已考虑于相关单价及合同价款内。

赛事看台（FG1）及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

4. 误期违约赔偿金及关键节点误期违约赔偿金 (续)

4.2 若承包人违反合同专用条款第14.1款约定造成本工程不能按照本中标通知书第3条约定的竣工日期或根据本合同约定调整的竣工日期竣工的(以下简称“**总工期延误**”),每逾期1天(不足一天按一天计),承包人必须按照投标函附录(详见附件二)约定向发包人支付误期违约赔偿金(直至工程竣工为止)。为免疑问,如果因承包人原因而造成本工程任何一个或多个关键节点工期延误并且同时造成总工期延误:

(a) 针对本中标通知书第3条约定的竣工日期或者根据合同专用条款第13条及第39.2款约定顺延的竣工日期之前(包括竣工日期当天)所发生的任何一个或多个关键节点工期延误,承包人须按照上述第4.1款约定支付相应的一个或多个关键节点误期违约赔偿金;及

(b) 针对本中标通知书第3条约定的竣工日期或者根据合同专用条款第13条及第39.2款约定顺延的竣工日期之后所发生的任何一个或多个关键节点工期延误及总工期延误,承包人仅须按照本款约定就总工期延误支付误期违约赔偿金,而无须支付自竣工日期或顺延的竣工日期之次日起直至本工程全部实际竣工之期间的任何关键节点误期违约赔偿金,同时由发包人按照对本工程最有利的原则,按如下约定选择处理:

- 1) 承包人按上述约定向发包人支付误期违约赔偿金并在发包人限定的时间内竣工;如承包人仍不能在发包人限定的时间内竣工,承包人除按上述约定支付误期违约赔偿金外(直至本工程全部竣工为止),还应据实赔偿发包人的实际损失;或者
- 2) 由发包人将未完工程量从本合同中分割,交由第三方完成,由此发生的费用全部从合同价款中支付,同时由承包人向发包人支付未完工程量价款20%的违约金并赔偿发包人的实际损失。

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

4. 误期违约赔偿金及关键节点误期违约赔偿金 (续)

4.2 若承包人违反合同专用条款第14.1款约定造成本工程不能按照本中标通知书第3条约定的竣工日期或根据本合同约定调整的竣工日期竣工的(以下简称“**总工期延误**”),每逾期1天(不足一天按一天计),承包人必须按照投标函附录(详见附件二)约定向发包人支付误期违约赔偿金(直至工程竣工为止)。为免疑问,如果因承包人原因而造成本工程任何一个或多个关键节点工期延误并且同时造成总工期延误:

(a) 针对本中标通知书第3条约定的竣工日期或者根据合同专用条款第13条及第39.2款约定顺延的竣工日期之前(包括竣工日期当天)所发生的任何一个或多个关键节点工期延误,承包人须按照上述第4.1款约定支付相应的一个或多个关键节点误期违约赔偿金;及

(b) 针对本中标通知书第3条约定的竣工日期或者根据合同专用条款第13条及第39.2款约定顺延的竣工日期之后所发生的任何一个或多个关键节点工期延误及总工期延误,承包人仅须按照本款约定就总工期延误支付误期违约赔偿金,而无须支付自竣工日期或顺延的竣工日期之次日起直至本工程全部实际竣工之期间的任何关键节点误期违约赔偿金,同时由发包人按照对本工程最有利的原则,按如下约定选择处理:

- 1) 承包人按上述约定向发包人支付误期违约赔偿金并在发包人限定的时间内竣工;如承包人仍不能在发包人限定的时间内竣工,承包人除按上述约定支付误期违约赔偿金外(直至本工程全部竣工为止),还应据实赔偿发包人的实际损失;或者
- 2) 由发包人将未完工程量从本合同中分割,交由第三方完成,由此发生的费用全部从合同价款中支付,同时由承包人向发包人支付未完工程量价款20%的违约金并赔偿发包人的实际损失。

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

#### 4. 误期违约赔偿金及关键节点误期违约赔偿金(续)

- 4.3 合同专用条款第38条约定的承包人就一般违约责任、严重违约责任及其他特定违约行为(工期延误除外)所应承担的违约金仅适用于该违约行为没有造成工期延误的情形。一旦该违约行为造成本工程一个或多个关键节点工期延误,或者造成本工程不能按照本中标通知书第3条约定的竣工日期或根据本合同约定调整的竣工日期竣工,则承包人须按照合同专用条款第38.9款的约定分别承担相应的一个或多个关键节点的关键节点误期违约赔偿金及/或就整个工程承担总工期延误的误期违约赔偿金。

#### 5. 付款方式

- 5.1 发包人应根据本中标通知书第5条以及合同专用条款第28条的规定,支付工程款。本工程不设预付款。
- 5.2 承包人须严格按照国家、广东省以及广州市有关工人工资支付保证金管理的法律法规规定、政府主管部门的要求及本合同约定,及时开立工资保证金专用账户并一次性存储足额的工资保证金,用于保障依法按时支付工人工资,在欠薪时提取工资保证金发放工人工资并在提取后及时等额补足相应资金。承包人应在签订本合同后的14个日历日内向发包人提交工资保证金专用账户信息及相关证明文件、工资保证金专户管理协议书副本、存储工资保证金的凭证及发包人要求的其他文件。
- 5.3 承包人须严格按照下列规定执行工人工资支付分账管理:
- (1) 承包人须严格按照国家、广东省、广州市发布的有关工人工资支付的法律法规规定、政府主管部门的要求及本合同约定,建立并落实工人工资支付分账管理制度。承包人承诺于开工前严格按照关于工人工资支付的法定要求在本工程所在地的商业银行开立工人工资支付专用账户,并按照发包人要求向其提供工人工资支付专用账户信息及相关证明文件。承包人须及时向发包人汇报工人工资支付专用账户的开立等建设资金落实情况,并提交申领施工许可证所需的一切文件及资料。

## 5. 付款方式(续)

### 5.3 (续)

(2) 工程进度款中的工人工资款比例：15%。

(3) 工人工资款的支付期限：承包人须在每月发包人及/或工程师/甲方代表指定的日期按照合同专用条款第28.1款至第28.3款约定申请工程进度款。在工程师/甲方代表按照合同专用条款第28.4款约定签发中期付款证书且承包人提交发包人认可且合法有效的发票起计三十天内，发包人按照中期付款证书内确认的工人工资款金额拨付至承包人之工人工资支付专用账户。

(4) 承包人须确保其就本工程而签署的所有分包合同皆须对承包人代发工人工资的具体机制作出明确约定，承包人须按照相关分包合同约定按时足额将分包单位之工人工资通过承包人的工人工资支付专用账户分别直接支付至分包单位的每个工人的银行账户，并须向发包人提供相关代发工人工资凭证。

5.4 承包人应在每月发包人及/或工程师/甲方代表指定的日期提交工程进度款申请及合同专用条款第28.1款所约定的所有文件供发包人及/或工程师/甲方代表审核。承包人应在月结算单中列明下列款额：

(1) 按合同单价计算完成永久工程之价值；

(2) 按比例/发生情况支付《一号单价细目表》中规定的基本要求费用；

(3) 配合正常施工进度送抵施工现场材料的材料款；

(4) 承包人根据合同条款获得的其他款额。

赛事看台 (FG1) 及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

5. **付款方式** (续)

5.5 在满足下述先决条件之日起计三十天内，发包人按照工程师 / 甲方代表所签发之中期付款证书内确认的进度款金额支付予承包人：

- (1) 承包人须按照合同专用条款第28.1款约定提交所有文件；
- (2) 工程师 / 甲方代表签发中期付款证书；
- (3) 承包人提交发包人认可且合法有效的发票；
- (4) 承包人按照本中标通知书第5.2款的约定向发包人提交工资保证金专用账户信息及相关证明文件、工资保证金专户管理协议书副本、存储工资保证金的凭证及发包人要求的其他文件；
- (5) 承包人按照本中标通知书第5.3款的约定向发包人提供工人工资支付专用账户信息及相关证明文件，并按照合同专用条款第28.10款的约定向发包人提供其他银行账户信息及相关证明文件；
- (6) 按照合同专用条款第44.3款及本中标通知书第7条的约定提供履约担保；及
- (7) 按合同专用条款第43.6款及本中标通知书第6.2款的约定购买并维持本工程一切所需保险并提交其有效的保险证书。

如果承包人未能满足上述任何一个先决条件，发包人有权暂停支付任何付款证书内所订明的金额或在付款证书中扣除履约担保金额，直至所有先决条件满足为止。发包人将依照国家有关现金、银行结算、外汇管理和其他法律规定处理工程付款手续。

## 5. 付款方式(续)

5.6 在收到承包人按照合同专用条款第28.1款约定所提交的所有文件后的十五天内, 工程师/甲方代表应审核并签发一份中期付款证书, 注明已确认的应分别向承包人及专业分包人支付的金额。每月的进度款按发包人及/或工程师/甲方代表核实的累计工程量计算应付款项, 惟须扣除核定金额的百分之十作为质量保修金(但累计最高扣除额为合同价款的百分之五, 取千元以上的整数)、预付款扣回(如适用)、已支付之款额、及其它按合同可扣除之款额。一切由发包人代扣代缴之政府收费及税项, 承包人都须归还给发包人或由发包人从应付或届期应付给承包人之款项中扣除。发包人及/或工程师/甲方代表在发出付款证书时将同时通知专业分包人其已完成之专业分包工程和变更工程价值、根据专业分包合同获得的其他款额及送抵施工现场用于专业分包工程之材料及设备之价值以及专业分包人应付的工人工资款, 惟须扣除属该专业分包工程之保修金、预付款扣回(如适用)、已支付之款额及一切专业分包人应承担的费用及赔偿金。

5.7 专业分包人须分别:

- (1) 在工程师/甲方代表签发任何付款证书(包括但不限于预付款证书、工程进度款证书及竣工付款证书)后6个工作日内向承包人提供该付款证书内就专业分包工程批核的款项之合法有效的等额发票; 及
- (2) 在工程师/甲方代表签发本工程的接收证书及缺陷修复满意证书后6个工作日内分别向承包人提供专业分包工程质量保修金一半之合法有效的等额发票;

并须向发包人提供加盖财务章的发票复印件, 而承包人须以其名义向发包人出具相关完税发票。承包人须在收到发包人所支付的款项后3个工作日内向专业分包人支付相关专业分包款项并按照专业分包合同约定代发工人工资。专业分包人须在承包人支付相关专业分包款项后1个工作日内向承包人提交相关收款收据。承包人须向发包人提供收款收据及代发工人工资凭证证明承包人已经向专业分包人支付了相关专业分包款项且已经按照专业分包合同约定代发工人工资。发包人在收到上述收款收据及代发工人工资凭证后才会继续向承包人支付就总承包工程批核的应付款项。

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

## 5. 付款方式(续)

### 5.7 (续)

如果专业分包人未能按照上述约定向承包人提供有效合法的等额发票，但是承包人向发包人出具了该期应付予承包人款项之有效合法的等额发票，发包人有权暂停支付该期应付专业分包人的款项直至专业分包人提供相关发票为止，并按照总承包合同约定的期限向承包人支付应付予承包人的款项。如果专业分包人在下一期专业分包付款期限届满之前提供了上一期专业分包付款的发票，发包人须在收到相关发票之日起 3 个工作日或下一期专业分包付款期限届满之前(以较晚发生者为准)向承包人支付上一期专业分包付款。

### 5.8 在满足下述先决条件之日起计三十天内，发包人须向承包人支付竣工付款证书中批核的应付款项：

- (1) 发包人与承包人按照合同专用条款第 36.3 款约定签署最终结算帐目表；
- (2) 工程师 / 甲方代表签发本工程的竣工付款证书；及
- (3) 承包人出具经发包人认可且合法有效的发票。

如果未能满足上述任何一个先决条件，发包人有权暂停支付相关款项直至所有先决条件满足为止。

### 5.9 在满足下述先决条件之日起计三十天内，发包人须向承包人支付本工程质量保修金的一半：

- (1) 工程师 / 甲方代表根据合同专用条款第 35.11 款的约定颁发本工程的接收证书；
- (2) 承包人须向发包人提交质量保修金一半的付款申请书；及
- (3) 承包人提交发包人认可且合法有效的发票。

## 5. 付款方式(续)

### 5.9 (续)

如果未能满足上述任何一个先决条件，发包人有权暂停支付该部分质量保修金直至所有先决条件满足为止。

### 5.10 在满足下述先决条件之日起计三十天内，发包人须向承包人支付质量保修金的余款：

- (1) 工程师 / 甲方代表根据合同专用条款第37.9款的约定颁发本工程的缺陷修复满意证书；
- (2) 承包人须向发包人提交质量保修金余款的付款申请书；  
及
- (3) 承包人以其名义向发包人出具相关完税发票。

如果未能满足上述任何一个先决条件，发包人有权暂停支付该部分质量保修金直至所有先决条件满足为止。余下之质量保修金的返还，并不能免除承包人按照相关法律法规的规定和本合同的约定为本工程所应履行的质量保修义务和应承担的质量保修责任。

### 5.11 承包人须按照合同专用条款第28条的相关约定向专业分包人支付相关付款证书中确认应支付予专业分包人的款额。

## 6. 保险

- 6.1 发包人将就本工程购买建筑(安装)工程一切险及第三者责任险, 承包人无须购买。承包人须承担上述投保契约内所有免赔额、不保障项目及超出赔偿上限之风险。
- 6.2 在不影响承包人在合同专用条款第 50.7 款项下义务及责任的前提下, 承包人须严格按合同通用条款及合同专用条款第 43 条的约定持续投保并维持下列保险直至按照合同专用条款第 37.9 款约定获得缺陷修复满意证书: 承包人雇主责任险、工伤保险、建筑职工意外伤害险、施工机械设备保险、机动车交通事故责任强制险以及第三者责任险、安全生产责任险以及法律法规规定承包人须投保的其他保险。承包人须承担任何在投保契约内所有免赔额、不保障项目及超出赔偿上限之风险。

根据合同专用条款第 43.6(4)款, 承包人必须按照发包人批准的保险条款, 向在中国境内依法登记注册且获发包人指定或批准的保险公司购买并维持上述之工程保险, 并应在收到本中标通知书后的 15 日内, 向发包人提供有效的保险证书。

- 6.3 承包人须负责承担并保障发包人免于承担因承包人未能按照上述第 6.2 款约定购买及维持保险所引致的所有费用、开支、责任、损失、要求、索赔或诉讼。

## 7. 履约担保

承包人须在收到本中标通知书后 15 日内按照合同文件载明的格式和要求向发包人提交由经发包人同意的银行出具的担保金额为合同价款之 10%(取千元以上的整数)的履约担保原件, 并向工程师/甲方代表抄送一份副本。

## 8. 合同文件

8.1 在签署正式合同之前，本合同由下列文件构成并按照下列优先次序解释：

- (1) 本中标通知书及其附件；
- (2) 下列往来函件：

	<u>发件人</u>	<u>收件人</u>	<u>发函日期</u>	<u>档案编号</u>	<u>内容概述</u>
1.	发包人	承包人	见本中标通知书日期	见本中标通知书档号	中标通知书
2.	承包人	发包人	2022年9月1日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-16 回复及签收函
3.	发包人	承包人	2022年8月31日	SPCCM/22/08/0111/WL	回标后商务疑问卷 CPTQ-16
4.	承包人	发包人	2022年8月31日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-15 回复及签收函
5.	发包人	承包人	2022年8月30日	SPCCM/22/08/0105/WL	回标后商务疑问卷 CPTQ-15
6.	承包人	发包人	2022年8月30日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-14 回复及签收函
7.	发包人	承包人	2022年8月29日	SPCCM/22/08/0101/WL	回标后商务疑问卷 CPTQ-14
8.	承包人	发包人	2022年8月26日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-13 回复及签收函
9.	承包人	发包人	2022年8月26日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-12 回复及签收函
10.	发包人	承包人	2022年8月25日	SPCCM/22/08/0095/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-13
11.	发包人	承包人	2022年8月24日	SPCCM/22/08/0092/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-12
12.	承包人	发包人	2022年8月23日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-11 回复及签收函
13.	发包人	承包人	2022年8月22日	SPCCM/22/08/0076/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-11

赛事看台（FG1）及配套设施  
总承包工程  
H:/B0094.58

## 8. 合同文件(续)

### 8.1 (续)

发件人	收件人	发函日期	档案编号	内容概述
14. 承包人	发包人	2022年8月22日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-10 回复及签收函
15. 发包人	承包人	2022年8月19日	SPCCM/22/08/00027/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-10
16. 承包人	发包人	2022年8月9日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-09 回复
17. 承包人	发包人	2022年8月8日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-09 签收函
18. 发包人	承包人	2022年8月5日	SPCCM/22/08/00020/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-09
19. 承包人	发包人	2022年8月4日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-08 回复及签收函
20. 发包人	承包人	2022年8月3日	SPCCM/22/08/00013/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-08
21. 承包人	发包人	2022年7月26日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-07 回复及签收函
22. 发包人	承包人	2022年7月25日	SPCCM/22/07/0090/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-07
23. 承包人	发包人	2022年7月21日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-06 回复及签收函
24. 发包人	承包人	2022年7月20日	SPCCM/22/07/0071/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-06
25. 承包人	发包人	2022年7月20日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-05 回复及签收函

## 8. 合同文件(续)

### 8.1(续)

	<u>发件人</u>	<u>收件人</u>	<u>发函日期</u>	<u>档案编号</u>	<u>内容概述</u>
26.	发包人	承包人	2022年7月19日	SPCCM/22/07/0069/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-05
27.	承包人	发包人	2022年7月19日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-04 回复及签收函
28.	发包人	承包人	2022年7月18日	SPCCM/22/07/0060/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-04
29.	承包人	发包人	2022年7月18日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-03 回复及签收函
30.	发包人	承包人	2022年7月15日	SPCCM/22/07/0055/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-03
31.	承包人	发包人	2022年7月15日	-	回标后技术疑问卷 TPTQ-03 回复及签收函
32.	发包人	承包人	2022年7月14日	SPCCM/22/07/0039/AN	回标后技术疑问卷 TPTQ-03
33.	承包人	发包人	2022年7月14日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-02 回复及签收函
34.	发包人	承包人	2022年7月13日	SPCCM/22/07/0035/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-02
35.	承包人	发包人	2022年7月11日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-01 回复及签收函
36.	承包人	发包人	2022年7月11日	-	回标后技术疑问卷 TPTQ-02 回复及签收函

赛事看台 (FG1) 及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

## 8. 合同文件(续)

### 8.1(续)

	<u>发件人</u>	<u>收件人</u>	<u>发函日期</u>	<u>档案编号</u>	<u>内容概述</u>
26.	发包人	承包人	2022年7月19日	SPCCM/22/07/0069/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-05
27.	承包人	发包人	2022年7月19日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-04 回复及签收函
28.	发包人	承包人	2022年7月18日	SPCCM/22/07/0060/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-04
29.	承包人	发包人	2022年7月18日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-03 回复及签收函
30.	发包人	承包人	2022年7月15日	SPCCM/22/07/0055/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-03
31.	承包人	发包人	2022年7月15日	-	回标后技术疑问卷 TPTQ-03 回复及签收函
32.	发包人	承包人	2022年7月14日	SPCCM/22/07/0039/AN	回标后技术疑问卷 TPTQ-03
33.	承包人	发包人	2022年7月14日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-02 回复及签收函
34.	发包人	承包人	2022年7月13日	SPCCM/22/07/0035/AN	回标后商务疑问卷 CPTQ-02
35.	承包人	发包人	2022年7月11日	-	回标后商务疑问卷 CPTQ-01 回复及签收函
36.	承包人	发包人	2022年7月11日	-	回标后技术疑问卷 TPTQ-02 回复及签收函

赛事看台 (FG1) 及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

## 8. 合同文件(续)

### 8.1 (续)

<u>发件人</u>	<u>收件人</u>	<u>发函日期</u>	<u>档案编号</u>	<u>内容概述</u>
37. 发包人	承包人	2022年7月8日	SPCCM/22/07/00 27/AN	回标后商务疑问 卷 CPTQ-01
38. 发包人	承包人	2022年7月8日	SPCCM/22/07/00 26/AN	回标后技术疑问 卷 TPTQ-02
39. 承包人	发包人	2022年7月1日	-	商务投标文件的 提交
40. 承包人	发包人	2022年6月28 日	-	投标疑问回复 (五)签收函
41. 发包人	承包人	2022年6月28 日	SPCCM/22/06/00 90/WL	投标疑问回复 (五)
42. 承包人	发包人	2022年6月22 日	-	投标疑问回复 (四)签收函
43. 发包人	承包人	2022年6月21 日	SPCCM/22/06/00 65/AN	投标疑问回复 (四)
44. 承包人	发包人	2022年6月21 日	-	回标后技术疑问 卷 TPTQ-01 回复
45. 承包人	发包人	2022年6月20 日	-	回标后技术疑问 卷 TPTQ-01 签收 函
46. 发包人	承包人	2022年6月20 日	SPCCM/22/06/00 59/AN	回标后技术疑问 卷 TPTQ-01
47. 承包人	发包人	2022年6月16 日	-	招标文件修正版 “四” 签收函
48. 发包人	承包人	2022年6月16 日	SPCCM/22/06/00 47/AN	招标文件修正版 “四”
49. 承包人	发包人	2022年6月13 日	-	招标文件修正版 “三” 签收函
50. 发包人	承包人	2022年6月10 日	SPCCM/22/06/00 34/AN	招标文件修正版 “三”

## 8. 合同文件(续)

### 8.1 (续)

发件人	收件人	发函日期	档案编号	内容概述
51. 承包人	发包人	2022年6月8日	-	投标疑问回复(三)签收函
52. 发包人	承包人	2022年6月8日	SPCCM/22/06/0021/AN	投标疑问回复(三)
53. 承包人	发包人	2022年6月7日	-	技术投标文件的提交(仅供参考,详中标通知书第10.1条)
54. 承包人	发包人	2022年6月1日	-	招标文件修正版“二”签收函
55. 承包人	发包人	2022年6月1日	-	投标疑问回复(二)签收函
56. 发包人	承包人	2022年5月31日	SPCCM/22/05/0138/AN	投标疑问回复(二)
57. 发包人	承包人	2022年5月31日	SPCCM/22/05/0135/AN	招标文件修正版“二”
58. 承包人	发包人	2022年5月26日	-	投标疑问回复(一)签收函
59. 发包人	承包人	2022年5月25日	SPCCM/22/05/0094/AN	投标疑问回复(一)
60. 承包人	发包人	2022年5月20日	-	招标文件修正版“一”签收函
61. 发包人	承包人	2022年5月20日	SPCCM/22/05/0078/AN	招标文件修正版“一”
62. 承包人	发包人	2022年5月5日	-	投标文件回复确认函
63. 发包人	承包人	2022年4月29日	SPCCM/22/04/0092/AN	招标邀请函

注:

「发包人」- 广州香港马会赛马训练有限公司  
「承包人」- 上海建工四建集团有限公司  
「利比」- 利比工程咨询(北京)有限公司

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

## 8. 合同文件(续)

### 8.1 (续)

- (3) 投标函及其附录；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款及其附件；
- (6) 工料规范，包括：甲部-措施项目规范及其附件、乙部-技术规范、丙部-疑问清单及回复；
- (7) 合同图纸目录及合同图纸、合同附录；
- (8) 双方明示纳入合同的投标文件部分；
- (9) 工程量计算规则、单价细目表、回标价汇总表、单价分析表；及
- (10) 投标须知及其附件。

8.2 上述第 8.1(2)款所列往来函件内容之间若有任何差异或矛盾时，将按上列函件排列的先后顺序以排列在先者优先的原则解释。

## 9. 环境、健康及安全

9.1 在执行本合同的过程中，承包人须严格遵守并须确保其员工、代理及任何层级的分包单位及供应商严格遵守所有环境、健康及安全的法律、法规及政策，发包人不时制定及修订的关于本工程之环境、健康及安全的各项规章、制度及管控措施，包括但不限于《新冠肺炎流行期间承包商、供应商及访客进入香港赛马会从化马场防控管理措施》。承包人无权因遵守本款约定而要求任何工期延长或额外费用。

## 9. 环境、健康及安全(续)

- 9.2 双方确认并同意，承包人在投标时新冠肺炎疫情已经爆发并仍在持续，且承包人已经充分考虑了新冠肺炎疫情(包括但不限于可能进一步恶化的疫情及变异病毒疫情)对履行其在本合同项下的义务所产生或可能产生的持续及潜在的将来影响和风险，且承包人须针对新冠肺炎疫情采取防疫措施，对人员调配、实施工程所需物资的生产和供应以及工程进度所可能造成的影响作出合理预估及妥善安排，不得将此视为不可抗力事件或情势变更事由。
- 9.3 承包人无权因此以任何形式向发包人要求追加合同价款、延长工期或提出经济索赔，亦不得以此为由而免除、减轻或影响承包人在本合同项下应承担的风险、义务及责任。但是如果承包人提供充足的证据证明因承包人投标时无法预见的新冠肺炎疫情恶化而直接导致工期延误且按照原定工期计划继续履行对承包人明显不公平，则承包人有权根据合同专用条款第 39.2 款的约定向发包人申请工期延长或追加合同价款。

## 10. 其它

- 10.1 承包人于本中标通知书发出前所提交的所有技术标、资格审查资料、施工进度计划表、施工方案、技术计算书和其它技术资料等均仅属参考文件作为评标之用，而不成为合同文件的一部分，亦不会因此而改变承包人在本合同项下所需承担的责任和义务。所有此等资料或文件必须于中标后由承包人重新深化或优化并提交予发包人作正式审批和认可。技术标中提出的所有资源，如项目管理人员、机器和设备等，均被视为承包人应承诺提供的最低配置，但如果不足以或不能有效地按照合同要求完成工程，则须要增加，其有关费用均已包含在合同价款及总额中。
- 10.2 发包人有权提议并选定专业分包人实施部分专业分包工程，而该专业分包人的名单将由发包人咨询承包人后提供。在发包人向选定专业分包人发出中标通知书后的 7 日内，承包人须与发包人及选定的专业分包人按照发包人提供的转让合同条款签订转让合同。在签订转让合同后，承包人须与专业分包人按照发包人审批同意的专业分包合同条款签订正式的专业分包合同。

赛事看台 (FG1) 及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

## 10. 其它(续)

10.3 双方确认并同意，承包人及其任何层面的分包单位、供货商及工人的任何纠纷、纷争、集聚围阻、罢工、游行示威、上访及其他集体行为不属于不可抗力，承包人无权因此以任何形式向发包人要求任何工期延长或经济索赔，亦不得以此为由而免除、减轻或影响承包人在本合同项下应承担的风险、义务及责任。

10.4 双方确认并同意：

(1) 除本合同另有约定外，承包人须承担可能影响本工程实施及承包人履行本合同义务的所有事件、行为、地面及地下的地质状况、以及周围环境(无论是自然还是人为造成的)所可能产生或与之相关的风险，保证其已采取一切措施全面评估该等风险，不得就任何该等风险以任何形式向发包人要求任何工期延长或经济索赔，不得以此为由推卸其在本合同项下应承担的任何义务及责任。承包人在签署本合同之前已获得充足的机会查阅并取得可能对本工程产生影响之事宜的所有相关资料，并已获得充足的机会进行现场核实并已自行视察和查证了现场、周围环境、由发包人雇佣的任何人提供的信息和资料，并已全面知悉可能影响本工程实施的所有风险及其相关事项，包括但不限于现有的通往现场的道路或其他交通途径、地面及地下的地质状况、现场的气候条件及本工程的性质等；

(2) 发包人对于在签署本合同之前其所提供的信息和资料的充分性、完备性及准确性不做任何保证，承包人须负责核实上述信息和资料的充分性、完备性及准确性；及

(3) 承包人不得基于对本条款或其它条款所述事项的任何误解或者基于由发包人或其雇佣之任何人提供不充分、不完备及/或不准确的信息和资料或者承包人未能获得充分、完备及/或准确的信息和资料而要求工期延长或追加合同价款。承包人亦不得基于上述第(1)项所述事宜或者基于其没有预见或不能预见影响本工程实施的任何事项为由而免除、减轻或影响承包人在本合同项下应承担的风险、义务或以此为由向发包人要求工期延长或追加合同价款。

10.5 双方确认并同意，施工单位残疾人就业保障金由承包人自行缴交。

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

23

本中标通知书一式柒份，承包人持有贰份，发包人持有其余伍份。请承包人在各份文件右下方签字及加盖公章，确认收到并同意本中标通知书及其附件的内容，并于本中标通知书发出后 7 天内将已签字及盖章的文件送回发包人广州香港马会赛马训练有限公司。本中标通知书签署后的 30 天内，发包人和承包人将签署正式合同。在签署正式合同前，本中标通知书具法律上的效力和约束力，本中标通知书同时作为开工准备通知。

附件一：合同价款组成明细及单价细目表

附件二：投标函附录（盖章版）

附件三：乙部-技术规范-关键节点工期及关键节点误期违约赔偿金

附件四：赛事看台（FG1）及配套设施工程建筑单体明细表

顺颂

商祺



广州香港马会赛马训练有限公司

法人代表签字及盖章

二零二二年 月 日

承包人确认并同意本中标通知书及其附件的所有条款。



上海建工四建集团有限公司

法人代表签字及盖章

二零二二年 月 日

抄送：

赛事看台（FG1）及配套设施工程

总承包工程

H:/B0094.58

赛事看台（FG1）及配套基础设施总承包工程  
附件一合同价款组成明细

单价细目表号码	项目	原投标金额 (人民币)	合同价款 (人民币)	调整金额 (人民币)	备注
一、不含专业项目暂定价及暂定款之投标价款					
1. 不含专业项目暂定价及暂定款之投标价款（一至十三号单价细目表）					
一号单价细目表	基本要求费用	132,013,943.70	122,698,277.54	(9,315,666.16)	见注1
二号单价细目表	拆除工程	6,978,920.00	6,978,920.00	0.00	
三号单价细目表	场地平整	19,358,919.21	18,533,517.91	(825,401.30)	
四号单价细目表	赛事看台	450,098,117.26	413,935,446.59	(36,162,670.67)	
五号单价细目表	多层停车场	65,531,753.05	55,848,157.95	(9,683,595.10)	
六号单价细目表	马匹样本收集站、马鞍中心	3,873,806.96	3,055,190.56	(818,616.40)	
七号单价细目表	摄影机塔楼	7,005,345.60	4,064,084.40	(2,941,261.20)	
八号单价细目表	电子屏幕	2,062,731.08	2,026,065.08	(36,666.00)	
九号单价细目表	道路工程(选择性项目)	8,422,990.71	8,422,990.71	0.00	
十号单价细目表	外围工程	18,615,795.64	16,526,273.72	(2,089,521.92)	
十一号单价细目表	机电工程	41,284,317.79	28,157,374.49	(13,126,943.30)	
十二号单价细目表	发包人(甲供)材料设备组装及安装工程	807,500.00	807,500.00	0.00	
十三号单价细目表	协调服务费及利润 (注：专业项目暂定价另列移至于本附件一第二项)	30,010,000.00	31,741,270.00	1,731,270.00	
2. 回标后商务疑问卷(十二)提问4回复之优惠让利:		0.00	(1,000,000.00)	(1,000,000.00)	
计算正确不含专业项目暂定价及暂定款之投标总价:		786,064,141.00	711,795,068.95	(74,269,072.05)	
3. 误差:		180.00	0.00	(180.00)	
一、不含专业项目暂定价及暂定款之投标总价(1+2+3):		786,064,321.00	711,795,068.95	(74,269,252.05)	
二、暂定款					
十三号单价细目表	本工程预留“园林(包括但不限于屋顶花园、灯柱基础,有盖行人通道、花池、挡土墙等)的结构及土建工程”的暂定款	2,400,000.00	2,400,000.00	0.00	见注1
十三号单价细目表	本工程预留“项目提前验收配合措施工程”的暂定款	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“清水混凝土及混凝土饰面要求提升工程”的暂定款	4,800,000.00	4,800,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“由现浇钢筋混凝土混凝土台阶改为预制清水混凝土台阶”的暂定款	400,000.00	400,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“亮马圈橡胶垫的组装、铺装及安装工程”的暂定款	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“DV电子屏的钢架及铝框工程”的暂定款	11,600,000.00	11,600,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“于采样中心安装与马匹相关的设施”的暂定款	400,000.00	400,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“LIM层钢结构转换桁架”的暂定款	11,200,000.00	11,200,000.00	0.00	
十三号单价细目表	本工程预留“主看台楼板扩宽”的暂定款	6,300,000.00	6,300,000.00	0.00	
CPTQ-12新增暂定款	燃气管道工程之暂定款	0.00	4,658,000.00	4,658,000.00	
二、暂定款合计:		40,100,000.00	44,758,000.00	4,658,000.00	
包含暂定款、不含专业项目暂定价之投标总价:		826,164,321.00	756,553,068.95	(69,611,252.05)	

赛事看台（FG1）及配套设施总承包工程

附件一合同价款组成明细

单价细目表号码	项目	原投标金额 (人民币)	合同价款 (人民币)	调整金额 (人民币)	备注
<b>三、专业项目暂定价</b>					
十三号单价细目表	“综合机电系统专业分包工程”的专业项目暂定价；	419,230,000.00	521,411,000.00	102,181,000.00	见注1
十三号单价细目表	“精装修专业分包工程”的专业项目暂定价；	365,800,000.00	421,068,000.00	55,268,000.00	
十三号单价细目表	“厨房设备专业分包工程”的专业项目暂定价；	46,380,000.00	57,422,000.00	11,042,000.00	
十三号单价细目表	“硬质景观及绿化专业分包工程”的专业项目暂定价；	48,500,000.00	92,590,000.00	44,090,000.00	
十三号单价细目表	“电梯和扶梯供应及安装专业分包工程”的专业项目暂定价；	27,920,000.00	32,408,000.00	4,488,000.00	
十三号单价细目表	“粗装、门窗、小五金、及零星金属工程(后勤区)专业分包工程”的专业项目暂定价；	160,120,000.00	136,621,000.00	(23,499,000.00)	
十三号单价细目表	“室外标识标牌专业分包工程”的专业项目暂定价；	2,400,000.00	2,998,000.00	598,000.00	
十三号单价细目表	“道路专业分包工程”的专业项目暂定价；	3,900,000.00	15,302,000.00	11,402,000.00	
十三号单价细目表	“视听器材专业分包工程”的专业项目暂定价；	1,860,000.00	2,297,000.00	437,000.00	
十三号单价细目表	“外墙饰面、光伏太阳能电池专业分包工程”的专业项目暂定价；	392,610,000.00	564,552,000.00	171,942,000.00	
十三号单价细目表	“天幕维保设备及平台专业分包工程”的专业项目暂定价；	24,780,000.00	14,885,000.00	(9,895,000.00)	
<b>三、专业项目暂定价合计：</b>		<b>1,493,500,000.00</b>	<b>1,861,554,000.00</b>	<b>368,054,000.00</b>	
<b>投标总价（一至三）：</b>		<b>2,319,664,321.00</b>	<b>2,618,107,068.95</b>	<b>298,442,747.95</b>	
<b>上述投标总价中，其中不含增值税价款为</b>		<b>2,128,132,404.59</b>	<b>2,401,933,090.78</b>	<b>273,800,686.19</b>	
增值税价款为： (增值税税率为9%)		191,531,916.41	216,173,978.17	24,642,061.76	

注：

- 1.有关合同价款详见承包入于2022年8月31日提交的回标后商务疑问卷(十五)回复之修订后的投标价款。
- 2.有关十三号单价细目表之专业项目的协调服务费（包括利润及协调费用）的最终金额以按合同有关规定执行调整的结算金额为准。

## 投标函附录

广州香港马会马匹运动训练场  
(广州第16届亚运会马术场赛后利用改造工程)  
赛事看台(FG1)及配套设施总承包工程  
投标函附录

说明	合同要求
履约担保金额	合同价款的10% (取千元以上的整数)
通知开工期限	按发包人及/或工程师/甲方代表发出的开工指令所列明的 开工日期
承包人竣工期限	合同总工期为1135个日历天, 暂定开工日期2022年9月23日, 竣工日期2025年10月31日
误期违约赔偿金	每天RMB810,000.00 不足一天亦按一天计,且按合同专用条款第38.9款执行
关键节点误期违约赔偿金	按“乙部-技术规范-关键节点工期及关键节点误期违约赔偿金”所列的关键节点误期违约赔偿金执行,且按合同专用条款第38.9款及甲部措施项目规范第4.19款执行
总工期误期违约赔偿金额	为合同价款
缺陷通知期限	从接收证书所列明的本工程最后一期工程的竣工日期起计24个月,或根据合同专用条款第37.7款延长的期限
质量保修金百分比	10%
质量保修金限额	合同价款5% (取千元以上的整数)
投标书签署人签署	
投标人盖章	 上海建一四建集团有限公司
赛事看台(FG1)及配套设施 总承包工程 H:/B0094.58	FTA/1 修订(三) PTN-2

合同

第一册  
(共四册)

正本

合同文件

广州香港马会马匹运动训练场(广州第16届  
亚运会马术场赛后利用改造工程)赛事看台  
(FG1)及配套设施总承包工程

2022年9月

广州香港马会赛马训练有限公司  
发包人



上海建工四建集团有限公司  
承包人



利比工程咨询(北京)有限公司  
工料测量师

正本

合同文件

广州香港马会马匹运动训练场(广州第16届  
亚运会马术场赛后利用改造工程)赛事看台  
(FG1)及配套设施总承包工程

2022年9月

广州香港马会赛马训练有限公司  
发包人



上海建工四建集团有限公司  
承包人



利比工程咨询(北京)有限公司  
工料测量师

## 合同协议书

注册地址为广州市从化区良口镇御泉大道 348 号马会大街 101 号 328 房的广州香港马会赛马训练有限公司（以下简称“发包人”）与注册地址为中国(上海)自由贸易试验区耀华路 251 号的上海建工四建集团有限公司（以下简称“承包人”）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广州香港马会马匹运动训练场（广州第 16 届亚运会马术场赛后利用改造工程）赛事看台（FG1）及配套设施总承包工程（以下简称“本工程”）事宜协商一致，订立本合同。

### 1 工程概况

- (1) 工程名称：广州香港马会马匹运动训练场（广州第 16 届亚运会马术场赛后利用改造工程）赛事看台（FG1）及配套设施总承包工程
- (2) 工程地点：广东省广州市从化区良口镇及高沙村
- (3) 工程立项批准文号：粤发改外资【2012】673 号
- (4) 资金来源：广州香港马会赛马训练有限公司

### 2 工程内容、承包范围和承包方式

- 2.1 承包人应严格按照本合同约定、发包人的要求及其不时发出的指令，完成设计深化（包括但不限于详细的施工图及深化图）、实施、照管、管理、协调、完成并维护本工程及完成为履行本合同所需的一切工作，并确保本工程全面达到本合同的约定、所有适用于本工程的相关法律法规、规范及标准的要求，以及达到发包人的合理满意程度。本工程的具体内容和承包范围详见工料规范及合同图纸。

赛事看台（FG1）及配套设施  
总承包工程  
H:/B0094.58

2.2 承包方式:

承包人须根据本合同的约定,包工、包材料、包运输及安装、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包本工程竣工验收通过、包结算的组织实施工作和资料整理、以及包对后续进场施工单位进行专业配合服务。合同价款按下列方式执行:

- (1) 除本合同另有约定外,本合同中合同价款确定方式为暂定数量综合单价包干,《单价细目表》内的综合单价固定不变,《单价细目表》内的工程量为暂定数量,实际工程量需根据发包人提供的正式施工图及工程量计算规则重新计量,结算时以《单价细目表》内的综合单价乘以按照上述约定重新计量后的工程量计算。在《单价细目表》中,《一号单价细目表:基本要求费用》及《二号单价细目表:拆除工程》为固定总价包干;三至十三号单价细目表,除本合同或十三号单价细目表另有说明,又或除注明以“项”为单位的项目价款乃固定总价包干价款外,其余项目均为暂定数量综合单价包干,该等项目的综合单价固定不变,工程量需按发包人认可的正式施工图及工程量计算规则重新计量。本合同签订后,《单价细目表》内的暂定数量或有关项目描述的错误或遗漏不会导致本合同失效。《单价细目表》内的单价将用作重新计量及变更价款确定、中期结算和竣工结算的基础,若重新计量过程中出现暂定数量未涵盖项目,此等未涵盖项目将被视为工程变更,按照合同专用条款第25.2款及第31条至第33条的约定执行。《单价细目表》内的综合单价应包括及被视为包括承包人执行本工程并履行本合同项下所有义务所需的一切费用、成本和支出,包括但不限于执行本工程所需的所有人工、物料、一切运输和安装费用、税款、因新型冠状病毒肺炎疫情(以下简称“**新冠肺炎疫情**”)所可能产生的防疫措施费、及其他与履行本合同义务相关的成本和支出,且除本合同另有说明外,《单价细目表》内的综合单价不因施工期间人工、材料(工料规范之“甲部-措施项目规范附件1”所述主材材料价格调

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

- AA/2 -

2 工程内容、承包范围和承包方式（续）

2.2 承包方式：（续）

(1) （续）

整除外)及机械价格变化,施工条件、工程规模的变化,除增值税外的其他与本工程相关的税费调整,政府部门(包括但不限于造价管理部门)对各项收费的调整(包括但不限于各类调价文件),任何由国家或地方修订或新加的税项调整,或货币的贬升值等而调整或变更,且除非本合同另有明文规定,承包人无权收取任何额外的费用。在本合同生效后法律、法规及/或政策的变更(包括但不限于施用新的法律、法规及/或政策,废除或修改现有法律、法规及/或政策)或对此类法律、法规及/或政策的司法或政策解释的改变,均被视为承包人的风险,合同价款不会因上述变化而作出任何调整。工程结算价将严格按本合同的规定进行计算及审核。合同价款除按本合同的明确规定进行调整外,不得以任何其他方式调整。

除在投标疑问卷中另有说明外,《单价细目表》内的综合单价已充分考虑合同图纸、工料规范及工程量计算规则之要求。如因承包人未能充分理解本合同的规定而引致之任何延误或经济损失,承包人无权因此要求工期延长或修改《单价细目表》内的综合单价或追加合同价款。

为避免疑义,《单价细目表》中以“项”为单位的项目按“甲部-措施项目规范”第4.12款及第4.14款执行。

赛事看台(FG1)及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

- AA/3 -

## 2 工程内容、承包范围和承包方式（续）

### 2.2 承包方式：（续）

- （2） 工程实施过程中，发包人可以根据实际情况调整本合同承包范围和承包内容，承包人必须无条件服从，且相应单价细目表综合单价保持不变。
- （3） 除非工料规范、合同图纸或《单价细目表》另有规定及说明，否则所有指明材料、配件等条款/项目应解释为包含有由承包人供应及安装该等材料、配件等的意思。

## 3 合同工期

- 3.1 本工程预计开工日期为 2022 年 9 月 23 日，预计竣工日期为 2025 年 10 月 31 日，合同总工期为 1135 个日历天。上述计划开工及计划竣工日期只供参考，具体开工日期以发包人及/或工程师 / 甲方代表发出的开工指令所列明的开工日期为准。

承包人须同时满足关键节点工期要求：详见“乙部-技术规范-关键节点工期及关键节点误期违约赔偿金”。

### 3 合同工期(续)

- 3.2 发包人根据工程实施情况及 / 或政府主管部门的要求, 有权对本工程工期 (包括关键节点工期和竣工日期) 进行适当调整 (如各节点工程的实际开工日期不晚于合同文件中列明各节点的预计开工日期起计的六个月, 承包人无权要求工期延长和 / 或追加合同价款), 承包人必须采取一切有效措施保证按照合同约定的竣工日期竣工。如承包人不能按发包人批准的施工进度计划完成本工程, 承包人须按合同专用条款第 38.9 款的约定承担违约责任。

### 4 质量标准 and 目标

- 4.1 质量标准: 本工程须全面达致适用于本工程的国家及地方的最高标准、规范及要求, 以及本合同所约定的标准、规范及要求 (包括但不限于合同图纸、工料规范及其他设计文件中所规定的标准、规范及要求)。相关设计、施工依据及质量标准已详细列明在相关的合同文件中。
- 4.2 质量目标: 一次验收合格。

### 5 职业健康安全管理目标和环境管理目标

- 5.1 职业健康安全管理目标:
- (1) 承包人须杜绝发生一般事故等级以上的伤亡事故, 且确保工伤责任事故死亡人数为零。
  - (2) 承包人须确保创建广州市安全文明样板工地, 争创广东省安全文明样板工地。
  - (3) 承包人须严格遵守发包人所不时制定及修订的关于本工程的施工安全规则 (详见“乙部-技术规范”及合同附录)。

5 职业健康安全管理目标和环境管理目标(续)

5.2 环境管理目标:

承包人须严格遵守并须确保其代表、雇员、分包单位、供应商及代理人严格遵守适用于本工程的所有关于环境、健康及安全的法律法规（包括但不限于《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令第158号）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质[2008]937号）及《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗建质[2008]1008号）），发包人不时制定及修订的关于本工程的环境、健康及安全的各项规章制度、制度及管控措施，以及本合同项下关于环境、健康及安全的所有约定。

6 合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非双方另有约定。

6.2 本合同价款为人民币 2,618,107,068.95（大写：贰拾陆亿壹仟捌佰壹拾万零柒仟零陆拾捌元玖角伍分），其中包括专业项目暂定价人民币 1,861,554,000.00 元，其他暂定价人民币 44,758,000.00 元及安全防护及文明施工措施费人民币 19,844,484.00 元。合同价款的具体明细详见《单价细目表》。

7 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 中标通知书内列明的往来函件；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款及其附件；

赛事看台（FG1）及配套设施  
总承包工程

H:/B0094.58

- AA/6 -

7 组成合同的文件(续)

- (7) 工料规范, 包括甲部-措施项目规范及其附件、乙部-技术规范、丙部-疑问清单及回复;
- (8) 合同图纸目录及合同图纸、合同附录;
- (9) 双方明示纳入合同的投标文件部分;
- (10) 工程量计算规则、单价细目表、回标价汇总表、单价分析表; 及
- (11) 投标须知及其附件。

本合同构成双方之间的完整协议, 且任何一方均未依赖另一方或其员工或其代理人向其作出的任何口头或书面陈述。本合同取代双方之间有关本合同标的事宜及/或本工程的任何事先(无论书面或口头)协议。未经双方以书面形式作出并正式签字盖章, 对本合同条文的任何补充或修订均属无效。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由发包人与承包人协商解决; 如协商不成, 由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定, 如承包人对此决定不服的, 应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的, 视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的, 可按合同专用条款第 40 条的约定处理, 但在有关部门没有作出正式裁决之前, 承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

- 8 本合同协议书中有关词语含义与合同通用条款、合同专用条款中分别赋予它们的定义相同。
- 9 承包人向发包人承诺按照法律规定及本合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量保修期及缺陷通知期内承担工程质量保修责任。

赛事看台 (FG1) 及配套设施  
总承包工程

H:/B0094.58

- AA/7 -

10 双方在此确认并同意，如果承包人(i)违反《工程资质声明书》(包括但不限于不具备实施本工程所需资质，或该资质被降级或吊销)；及/或(ii)违反《不受制裁声明书》及合同专用条款第 9.15 款(即承包人以及包括但不限于承包人的雇员、承包人的高级管理人员、承包人的实际控制人、实际控制或参与设立运营承包人的人员和组织、以及上述人员的配偶及直系亲属(以下统称“相关方”)被列入任何国家、区域及/或国际组织的制裁名单、管制清单、反制清单及/或具有制裁、管制或反制作用的清单内，受到任何国家、区域及/或国际组织制裁、管制及/或反制，和/或被任何国家、区域及/或国际组织采取制裁措施、管制措施、反制措施及/或具有类似性质的措施(以下统称“制裁情形”)，或出现任何制裁情形后未能立即以书面形式通知发包人)，则构成承包人的重大违约行为，发包人有权选择：

- (1) 要求承包人及时采取必要且充分的补救措施以确保上述违约行为不对本工程的实施造成任何延误及影响，并赔偿发包人因此所可能引致的一切损失、费用及开支；或
- (2) 根据合同专用条款第47.9款立即终止本合同，并要求承包人赔偿发包人因终止本合同所可能引致的一切损失、费用及开支。

为免疑义，承包人及/或相关方出现的任何制裁情形均不属于中国法项下的不可抗力或情势变更事由，承包人无权因此以任何形式向发包人要求延长工期、支付额外费用或提出经济索赔，亦不得以此为由而免除、减轻或影响承包人在本合同项下应承担的风险、义务及责任，或以此为由要求变更或解除本合同。

11 在承包人按照本合同约定履行本工程的前提下，发包人按照本合同约定的期限和方式向承包人支付合同价款及按本合同约定应支付的其它款项。

12 合同生效

合同订立时间：2022年 9月 29日。

合同订立地点：广州市

本合同自发包人与承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至双方在本合同项下的所有责任、义务履行完毕时或者根据法律规定或本合同约定解除合同时终止。

13 合同份数

本合同正本一式五份，发包人执四份，承包人执一份；副本四份，发包人执四份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

14 争议解决

因本合同或者履行本合同所产生的任何争议、矛盾或索赔，包括但不限于违约、终止或无效相关的任何问题（以下简称“争议”），由发包人与承包人双方协商解决。协商不成的，任何一方可以将争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会（以下简称“贸仲委”）北京总会，按照当时有效的规则和下列规定仲裁：

- (1) 仲裁庭由三名仲裁员组成，其中发包人和承包人应分别指定一名仲裁员，且第三名仲裁员（应为仲裁庭主席）应由发包人和承包人共同指定，且在双方未能共同指定该第三名仲裁员的情况下，应由贸仲委主席指定该第三名仲裁员。
- (2) 仲裁裁决应是终局的并对双方均有约束力。
- (3) 仲裁拟产生的费用，包括但不限于仲裁费、律师费及顾问和专家费应由败诉方承担，但仲裁裁决另有规定的除外。

赛事看台（FG1）及配套设施

总承包工程

H:/B0094.58

- AA/9 -

14 争议解决(续)

(4) 不管产生任何争议, 双方应继续行使其在本合同下各自的权利并履行其在本合同下各自的义务。

双方在此无条件及不可撤销的同意, 如涉及占用工程现场及其他施工场地之争议, 则承包人确认并同意发包人有权根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定向有管辖权之法院申请采取保全措施或先予执行, 请求法院责令承包人及其分包单位、代理人、雇员和代表, 以及其所有装置、设备、机器搬出工程现场和其他施工场地。任何这类请求, 不得视为与仲裁协议相悖或者是对诉诸仲裁的权利的放弃。承包人亦明确认可和同意, 其不得反对或促使各级分包单位、代理人、工作人员和代表反对发包人申请保全措施或先予执行。此外, 发包人亦有权就该部分争议提请仲裁庭依据《中华人民共和国仲裁法》相关规定先行裁决。仲裁庭裁决承包人撤离工程现场等施工场地的, 则承包人在此明确放弃其基于任何理据(无论是否成立)向法院申请撤销或不予执行该仲裁裁决之任何权利, 并应主动配合执行该仲裁裁决且不得为此设置任何障碍。

发包人: 广州香港马房有限公司 承包人: 上海建工四建集团有限公司  
(盖章) (盖章)

法定代表人

(或其授权代理人)

签字或盖章:

姓名:

职位:

2022年 9 月 27 日

法定代表人

(或其授权代理人)

签字或盖章:

姓名:

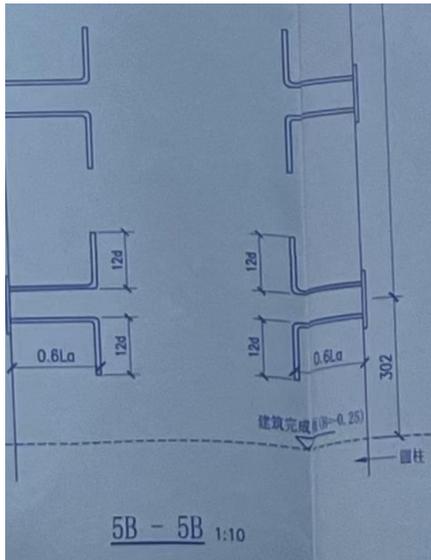
职位:

2022年 9 月 29 日

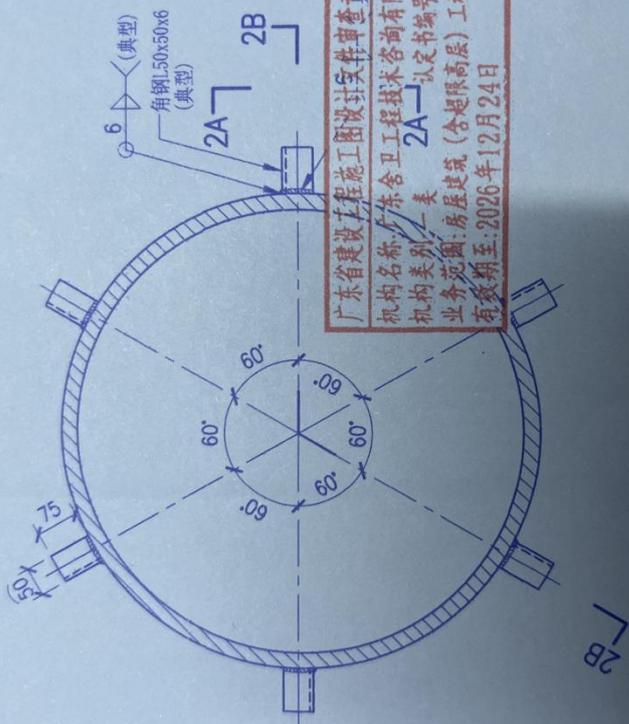


赛事看台 (FG1) 及配套设施  
总承包工程  
H:/B0094.58





设计	吴燕巍	
建设单位	广州香港马会赛马训练有限公司	
工程名称	广州香港马会马匹运动训练场工程 (广州第14届亚运会马术场赛后利用改造工程) 赛事看台 (FG1) 及配套设施	
业务号	20-082	专业 结构
设计阶段	施工图	
图纸名称	第3子项: 赛事看台 (自编FG1) 钢结构和组合结构 典型大样图 (八)	
图号	G-3-G0028	版本号 修3
出版日期	2024.05	图号
版权所有, 不得复制或, 商用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.		



广东省建设工程设计文件审查专用章  
 机构名称: 广东舍卫工程技术有限公司  
 机构类别: 一类 2A  
 业务范围: 房屋建筑(含超高层)工程  
 有效期至: 2026年12月24日

### 钢柱工厂预留幕墙连接角钢大样 2 1:10

- 注:
1. 角钢材质为Q235, 角钢与钢柱角焊缝需围焊并满焊。
  2. 角钢需在工厂完成焊接后, 钢柱再整体进行防腐及防火涂装。
  3. 角钢定位由深化单位根据本大样进行深化, 并反映在深化加工图中。

## 2. 投标人项目经理同类项目业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时间 (年、月、 日)	工程 规模	委托单 单位名称	社保 时间
1	宁波新世界 广场 5#地块 总承包工程	97890.4750	施工 总承 包	2021.8.20	建筑 面积 15891 9.41m <sup>2</sup>	宁波新 立房地 产开发 有限公 司	2024 .08-2 024. 11

(1) 项目经理（建造师）身份证复印件



(2) 项目经理（建造师）职称、职业资格等相关证明文件



使用有效期: 2024年11月04日  
- 2025年05月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐佳尧

性 别: 男

出生日期: 1986年10月22日

注册编号: 沪1312018201902832

聘用企业: 上海建工四建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐佳尧  
签名日期: 2024.11.04



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月29日

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 徐佳尧  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1986-10  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 310115198610226613  
工 作 单 位： 上海建工集团股份有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 施工技术  
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-28

证书编号： 21C2021001



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2020)3325269

姓名: 徐佳尧

性别: 男

出生年月: 1986年10月22日

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年10月28日

有效期: 2024年11月05日 至 2026年10月26日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年11月05日



普通高等学校  
毕业证书



学生 徐佳亮 性别 男  
学号 05124708 , 一九八六年  
十月二十二日生, 于 二〇〇五年  
九月至 二〇〇九年 十月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科 学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 钱伟长

校 名:



证书序列号: NO. 10161269  
证书编号: 102801200905107743

二〇〇九年十二月十二日  


(3)

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐佳尧		社会保障号码				310115198610226613				证件号码		310115198610226613	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费				
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费				
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费				
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费				
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费				
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费				
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年12月-2019年12月	上海建工集团股份有限公司	2020年01月-2021年08月
上海建工四建集团有限公司	2021年09月-2024年03月	上海建工集团股份有限公司	2024年04月-2024年07月
上海建工四建集团有限公司	2024年08月-2024年11月		

截至2024年11月, 累计缴费月数 172

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIB2GJvbm+SceCnUGSyQwurHMJdhjbSkyb8kFofHd+uSRAiBpHP8Y9EwGxvAp1n21xrzzFRB85ndf0Iagrnr8fxw  
验证码: wSQ=

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐佳亮		社会保障号码		310115198610226613		证件号码		310115198610226613		
序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202301	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年12月-2019年12月	上海建工集团股份有限公司	2020年01月-2021年08月
上海建工四建集团有限公司	2021年06月-2023年03月	上海建工集团股份有限公司	2023年04月-2024年07月
上海建工四建集团有限公司	2024年08月-2024年11月		
截至2024年11月，累计缴费月数		172	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章：MEQCIB2GjvB8+SceCnlGSyQorHJdhJbSkyb88Fofld+uSRA1BpH8Y9EwGvApIn21xrzzFR585ndF10Iagrn81xw  
 验证码：\*SQ=

# 宁波新世界广场 5#地块总承包工程

## 中标通知书

### 宁波新立房地产开发有限公司

档案编号: G37/L/2016/0019

致: 上海建工集团股份有限公司

徐征 先生 台鉴

有关: 宁波新世界广场 5#地块总承包工程

#### 中标通知

承蒙贵司参与上述工程的投标及其后有关之协商, 我司“宁波新立房地产开发有限公司”(以下简称“发包方”)现正式确认按后附合同书的条款委托贵司“上海建工集团股份有限公司”(以下简称“承包单位”)承担宁波新世界广场 5#地块总承包工程工程。

本函后附合同书一式七份, 后附合同书, 如贵司接受我司之委托, 并同意按协议书内的全部条件承担上述工程, 请贵司法定代表人或获授权代表于合同书上签字和加盖公章, 另加盖骑缝章以兹确认, 并在本函日期的 7 天内返还我司。逾期没有签回的, 视为贵司不接受委托, 贵司的中标资格自动取消。

后附合同书经贵我司法定代表人或获授权代表签字和加盖公章后生效, 对双方均具约束力, 贵我司就上述工程的承包合同关系从此建立。

合同书内所述的工程施工合同等完整合同文件将另行安排签署, 签署与否不会对双方工程承包合同关系的成立与效力产生影响。

宁波新立房地产开发有限公司

(盖章)

2016 年 4 月 13 日

CC: HDW/xuc1

抄送: 利比有限公司

确认收到以上资料

上海建工集团股份有限公司 (盖章)

签名: \_\_\_\_\_

日期: 2016.4.13

# 施工许可证

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 330201201603300101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期



137

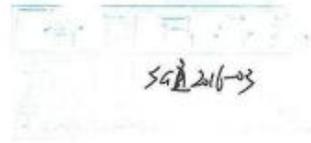
建设单位	宁波新立房地产开发有限公司		
工程名称	宁波新世界广场5#地块		
建设地址	东至规划路，西至铸坊街，北至规划路，南至规划路		
建设规模	168834.9 平方米	合同价格	1493.475 万元
勘察单位	浙江土力工程勘测院		
设计单位	中国中元国际工程有限公司		
施工单位	上海建工集团股份有限公司		
监理单位	宁波高专建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	陈鸣燕	设计单位项目负责人	陈自明
施工单位项目负责人	周卓	总监理工程师	许祥芳
合同工期	300 天		
备注	【建设单位组织机构代码】由《G13612224》变更为《913302000115572782》；【中标工期】由《1300》变更为《1200》；【合同竣工日期】由《2019/9/30 0:00:00》变更为《2021/11/01 0:00:00》；【勘察单位名称】由《浙江土力工程勘测院（1300131-6）》变更为《浙江土力工程勘测有限公司（13000131-6）》；【变更时间】：2021-01-21；【审核时间】：2021-07-28		
注意事项	【施工单位负责人】由《周卓（130115158-0）变更为《周卓（130115158-0）》；【变更时间】：2021-08-18；【审核时间】：2021-08-18		
	二、未经发证机关许可，严禁在无证情况下擅自开工。		
	三、住房城乡建设行政主管部门应对本证进行查验。		
	四、本证自核发之日起三个月内应开工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的，本证自行废止。		
	五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。		
	六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。		
	七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		

138

合同

(GF—2013—0201)

合同编号: G37-[2016]PDN 合 号



# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 目 录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	1
四、签约合同价与合同价格形式	1
五、项目经理	2
六、合同文件构成	2
七、承诺	2
八、词语含义	3
九、签订时间	3
十、签订地点	3
十一、补充协议	3
十二、合同生效	3
十三、合同份数	3
第二部分 通用合同条款	5
1. 一般约定	5
2. 发包人	10
3. 承包人	11
4. 监理人	14
5. 工程质量	15
6. 安全文明施工与环境保护	17
7. 工期和进度	19
8. 材料与设备	22
9. 试验与检验	24
10. 变更	25
11. 价格调整	28
12. 合同价格、计量与支付	29
13. 验收和工程试车	32
14. 竣工结算	35
15. 缺陷责任与保修	36
16. 违约	38
17. 不可抗力	40
18. 保险	41
19. 索赔	42
20. 争议解决	43
第三部分 专用合同条款	44
1. 一般约定	44
2. 发包人	45
3. 承包人	45
4. 监理人	48
5. 工程质量	49

---

6. 安全文明施工与环境保护.....	49
7. 工期和进度.....	49
8. 材料与设备.....	51
10. 变更 .....	51
11. 价格调整.....	53
12. 合同价格、计量与支付.....	54
13. 验收和工程试车.....	55
14. 竣工结算.....	56
15. 缺陷责任期与保修.....	58
16. 违约 .....	59
17. 不可抗力 .....	60
18. 保险 .....	60
20. 争议解决.....	60
附件.....	61

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宁波新立房地产开发有限公司

承包人(全称): 上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

宁波新世界广场 5# 地块总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 宁波新世界广场 5# 地块总承包。

2.工程地点: 宁波江东区香格里拉大酒店东侧。

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 一栋高约 250m 地标塔楼, 详见工程承包范围。

6.工程承包范围: \_\_\_\_\_。

包括基坑支护、工程桩、地下室结构、主体结构、防水工程、砌体工程、金属工程、公共部位的装修及相关土建工程、附属工程等项目。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2016 年 3 月 10 日。

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日。

工期总日历天数: 1300 天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 按国家施工验收规范验收合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 玖亿柒仟捌佰玖拾万零肆仟柒佰伍拾圆整 (¥978,904,750 元);

其中:

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰肆拾伍万叁仟玖佰伍拾伍圆贰角贰分 （¥ 4,453,955.22 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ 元）。

2. 合同价格形式：可调总价，固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：陶 维。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转

包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2016 年 2 月 18 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在宁波市江东区江东北路 475 号 11 层 1105 室签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：  
(签字) (签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_



徐征

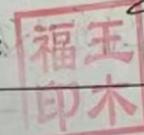
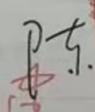
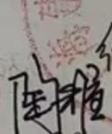
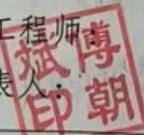
竣工验收证明

宁波市鄞州区

房屋建筑工程竣工验收备案表

宁波市鄞州区住房和城乡建设局制

建设单位全称	宁波新立房地产开发有限公司		
工程名称	宁波新世界广场5#地块		
工程地点	宁波市鄞州区白东自东路北侧		
开工日期	2016.5.12	竣工验收日期	2021.8.20
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	15899.41	造价 (万元)	9789.475
结构类型	<input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 框剪 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 其它		
工程用途	<input checked="" type="checkbox"/> 公建 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 厂房 <input type="checkbox"/> 其它		
幕墙类型	<input checked="" type="checkbox"/> 玻璃幕墙 <input type="checkbox"/> 石材幕墙 <input type="checkbox"/> 其它幕墙 <input type="checkbox"/> 无幕墙		
施工许可证号	330201201603300101		
施工图审查意见	<input checked="" type="checkbox"/> 审查合格 <input type="checkbox"/> 未审查		
建筑节能设计	<input checked="" type="checkbox"/> 审查合格 <input type="checkbox"/> 未审查 <input type="checkbox"/> 无节能设计		
勘察单位名称	浙江工程勘测院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中国中元国际工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	上海建工集团股份有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	宁波高志建设管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量 监督机构名称	宁波市鄞州区建设工程质量管理服务站		

竣工验收意见	勘察单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	设计单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	施工单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	监理单位意见	合格 总监理工程师:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	建设单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日

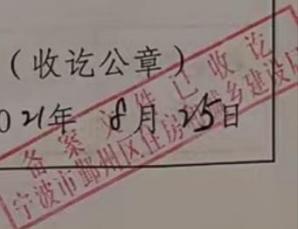
工程  
竣工  
验收  
备案  
文件  
目录

- 1、竣工验收报告；
- 2、城建档案管理部门出具的《建设工程竣工档案接收证明书》；
- 3、法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 4、法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件；
- 5、施工单位签署的工程质量保修书；
- 6、住宅工程还应当提交《住宅质量保证书》、《住宅使用说明书》；
- 7、法规、规章规定必须提供的其他文件。

该工程的竣工验收备案文件已于2021年8月15日收讫。

(收讫公章)

2021年8月15日



备案机关意见：

宁波新立房地产开发有限公司宁波新世界广场5#地块项目，经建设单位组织设计、施工、监理、勘察各方主体竣工验收，达成一致的质量评价意见符合相关要求。

准予备案

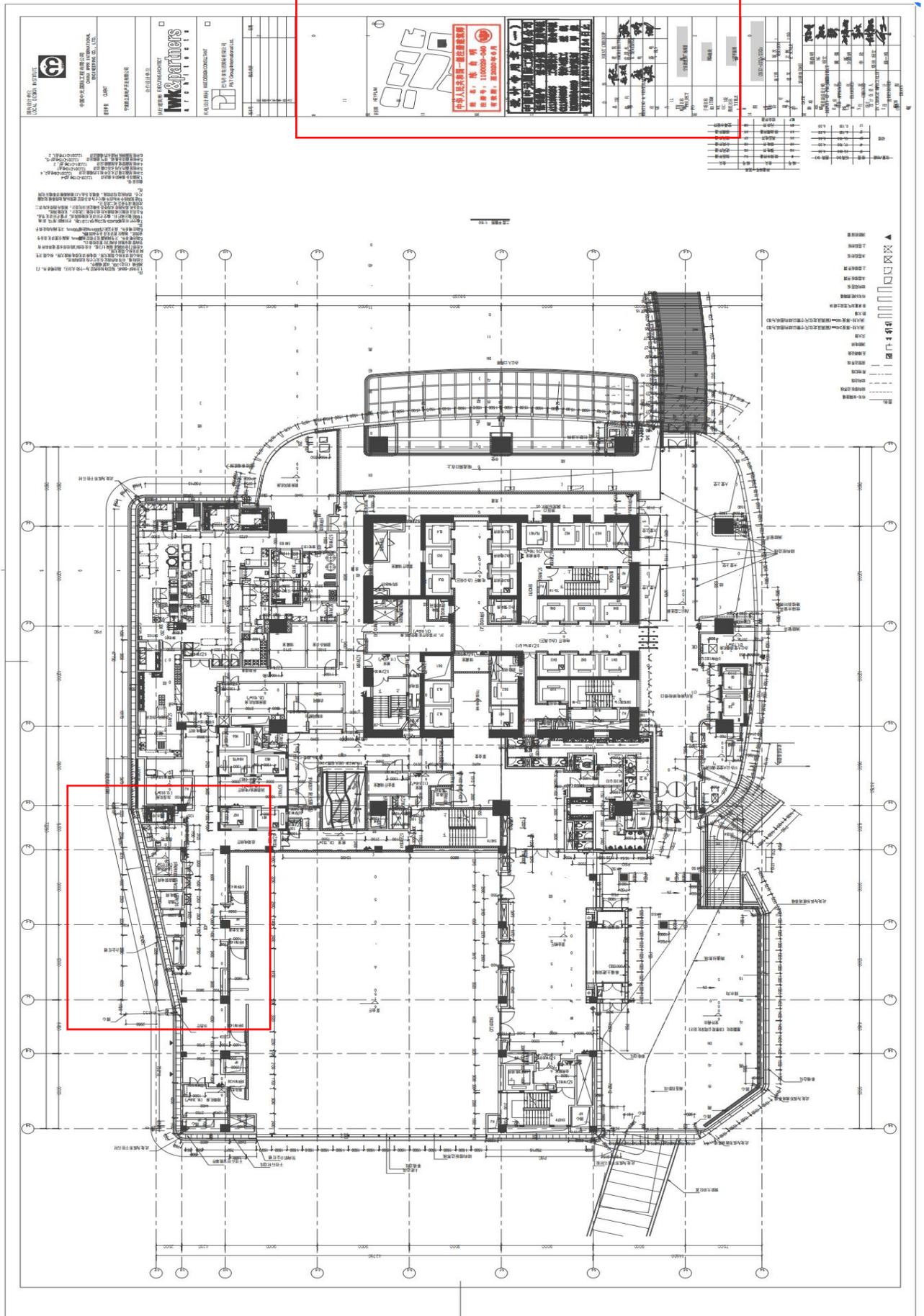
(备案专用章)

2021年8月15日



备案机关 负责人	徐宇军	备案经手人	[Signature]
-------------	-----	-------	-------------

# 项目类型





11

15

17

19

21

23

**中华人民共和国一级建造师注册章**  
姓名: 陈自明  
注册号: 1100099-040  
有效期至: 至2020年6月

**设计专用章(一)**  
中国中元国际工程有限公司  
证书编号: A31100099 勘察设计  
C31100099 工程设计 建筑  
D410000000 软件设计 甲级  
有效期至: 2023年02月24日止

公司: 中元国际  
姓名: 陈自明  
身份证号: 110101197801010011  
注册号: 1100099-040  
有效期至: 2020年6月

姓名: 陈自明  
身份证号: 110101197801010011  
注册号: 1100099-040  
有效期至: 2020年6月

姓名	陈自明
身份证号	110101197801010011
注册号	1100099-040
有效期至	2020年6月

姓名: 陈自明  
身份证号: 110101197801010011  
注册号: 1100099-040  
有效期至: 2020年6月

姓名	陈自明
身份证号	110101197801010011
注册号	1100099-040
有效期至	2020年6月

注册章  
注册章  
注册章

0

11

15

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

53

55

57

59

61

63

65

67

69

71

73

75

77

79

81

83

85

87

89

91

93

95

97

99

101

103

105

107

109

111

113

115

117

119

121

123

125

127

129

131

133

135

137

139

141

143

145

147

149

151

153

155

157

159

161

163

165

167

169

171

173

175

177

179

181

183

185

187

189

191

193

195

197

199

201

203

205

207

209

211

213

215

217

219

221

223

225

227

229

231

233

235

237

239

241

243

245

247

249

251

253

255

257

259

261

263

265

267

269

271

273

275

277

279

281

283

285

287

289

291

293

295

297

299

301

303

305

307

309

311

313

315

317

319

321

323

325

327

329

331

333

335

337

339

341

343

345

347

349

351

353

355

357

359

361

363

365

367

369

371

373

375

377

379

381

383

385

387

389

391

393

395

397

399

401

403

405

407

409

411

413

415

417

419

421

423

425

427

429

431

433

435

437

439

441

443

445

447

449

451

453

455

457

459

461

463

465

467

469

471

473

475

477

479

481

483

485

487

489

491

493

495

497

499

501

503

505

507

509

511

513

515

517

519

521

523

525

527

529

531

533

535

537

539

541

543

545

547

549

551

553

555

557

559

561

563

565

567

569

571

573



## 业主证明

我司发包项目宁波新世界广场 5# 地块总承包由上海建工集团股份有限公司中标承建，项目经理为徐佳尧，项目合同金额 97890.4750 万元，本项目包含酒店业态。

特此证明!

宁波新立房地产开发有限公司

2024 年 12 月 16 日



### 3. 拟投入项目管理团队成员

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	徐佳尧	高级工程师	注册建造师证	一级	沪 1312018201902832	建筑工程	本单位	/	/
项目副经理	舒明亮	工程师	职称证	中级	21C1Z00625	建筑施工	本单位	/	/
技术负责人	宋春荣	高级工程师	职称证	高级	13C2020333	施工技术	本单位	/	/
商务经理	施美香	经济师	注册造价工程师证	一级	建[造]11083100001311	土木建筑	本单位	/	/
安全负责人	黎家乐	工程师	岗位证	初级	沪建安 C3(2018)0097472	建筑施工	本单位	/	/
质量负责人	黄子杰	工程师	岗位证	初级	0442310600006000183	施工技术	本单位	/	/
生产经理	高扬	工程师	职称证	中级	20C1Z00994	建筑施工	本单位	/	/
执行经理	张文祝	工程师	职称证	中级	21C1Z00601	建筑施工	本单位	/	/
装饰经理	彭建华	工程师	职称证	中级	21C1Z00615	施工技术	本单位	/	/

机电经理	李文勇	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101002700 号	建筑电气 安装	本单位	/	/
土建工程师	黄梓佳	工程师	职称证	中级	B08203010100006591	建筑工程	本单位	/	/
强电工程师	赵华卫	工程师	职称证	中级	F0012019302202	电气工程	本单位	/	/
弱电工程师	马超鹏	助理工程师	岗位证	初级	0442210300006000053	土木工程	本单位	/	/
给排水工程师	朱樨寅	工程师	职称证	中级	19C1Z00381	管道（给 排水）	本单位	/	/
暖通工程师	曹益斌	工程师	职称证	中级	18C1Z00283	暖通	本单位	/	/
装饰工程师	龙从伟	工程师	职称证	中级	21C1Z00663	施工技术	本单位	/	/
幕墙工程师	安学栋	工程师	职称证	中级	非 3600618301039	机电工程	本单位	/	/
造价工程师	徐敬	助理工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11223100009092	土木建筑	本单位	/	/
预算员	罗晨	助理工程师	岗位证	初级	粤 130B00774	建筑与装 饰工程	本单位	/	/
BIM 负责人	张东勋	助理工程师	全国 BIM 技能等级 考试证书	二级	2201001023025258	结构设计	本单位	/	/
BIM 工程师	殷环超	助理工程师	全国 BIM 技能等级 考试证书	二级	2201001023014095	结构设计	本单位	/	/
实测实量员	周本平	助理工程师	岗位证	初级	1019021015400059	土木工程	本单位	/	/
资料员	李小黄	助理工程师	岗位证	初级	0442311400006000183	土木工程	本单位	/	/

材料员	黄水云	助理工程师	岗位证	初级	0442111100006000251	土木工程	本单位	/	/
安全员	高泽溪	助理工程师	岗位证	初级	沪建安 C3 (2019) 0105297	土木工程	本单位	/	/
安全员	王宏森	助理工程师	岗位证	初级	沪建安 C3 (2019) 0105301	土木工程	本单位	/	/
安全员	梁嘉富	助理工程师	岗位证	初级	沪建安 C3 (2019) 0105284	土木工程	本单位	/	/
安全员	李隆	助理工程师	岗位证	初级	沪建安 C3 (2019) 0105292	土木工程	本单位	/	/
施工员	方晓东	助理工程师	岗位证	初级	0442110100006000416	土木工程	本单位	/	/
施工员	林旭明	工程师	职称证	中级	23ZEZACH0541	建筑施工	本单位	/	/
技术员	郭泽睿	助理工程师	岗位证	初级	0442210400006000240	土木工程	本单位	/	/
技术员	李尚江	助理工程师	岗位证	初级	0442210400006000100	土木工程	本单位	/	/
质量员	付和煜	助理工程师	岗位证	初级	0441810694418021962	土木工程	本单位	/	/
劳务管理员	周怀荣	助理工程师	岗位证	初级	31181130003484	土木工程	本单位	/	/

### 3.1. 项目经理 · 徐佳尧

姓名	徐佳尧	性别	男	年龄	38
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	310115198610226613	手机号码	13068832230
参加工作时间	2009	从事项目经理（建造师）年限		8	
项目经理（建造师）资格证书编号		沪 1312018201902832			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
宁波新立房地产开发有限公司	宁波新世界广场5#地块总承包工程	建筑面积158919.41平方米	2016.5.12-2021.8.20	已完	合格



# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 徐佳尧  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1986-10  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 310115198610226613  
工 作 单 位： 上海建工集团股份有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 施工技术  
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-28

证书编号： 21C2021001



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校  
毕业证书



学生 徐佳亮 性别 男  
学号 05124708 , 一九八六年  
十月二十二日生, 于 二〇〇五年  
九月至 二〇〇九年 十月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科 学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 钱伟长

校 名:



证书序列号: NO. 10161269  
证书编号: 102801200905107743

二〇〇九年十二月十二日





使用有效期: 2024年11月04日  
- 2025年05月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐佳尧

性别: 男

出生日期: 1986年10月22日

注册编号: 沪1312018201902832

聘用企业: 上海建工四建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐佳尧

签名日期: 2024.11.04



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月29日

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2020)3325269

姓名: 徐佳尧

性别: 男

出生年月: 1986年10月22日

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年10月28日

有效期: 2024年11月05日 至 2026年10月26日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年11月05日



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐佳尧		社会保障号码		310115198610226613		证件号码		310115198610226613		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年12月-2019年12月	上海建工集团股份有限公司	2020年01月-2021年08月
上海建工四建集团有限公司	2021年09月-2024年03月	上海建工集团股份有限公司	2024年04月-2024年07月
上海建工四建集团有限公司	2024年08月-2024年11月		

截至2024年11月，累计缴费月数 172

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIB2GJvbM+SceCnUGSyQwurHMJdhjbSkyb8kFofHd+uSRAiBpHP8Y9EwGxvAp1n21xrzzFRB85ndFi0Iagr8fxw  
验证码：wSQ=

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐佳亮		社会保障号码		310115198610226613		证件号码		310115198610226613		
序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202301	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年12月-2019年12月	上海建工集团股份有限公司	2020年01月-2021年08月
上海建工四建集团有限公司	2021年06月-2023年03月	上海建工集团股份有限公司	2023年04月-2024年07月
上海建工四建集团有限公司	2024年08月-2024年11月		
截至2024年11月，累计缴费月数		172	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章：MEQCIB2GjvB8+SceCnlGSyQorHJdhJbSkyb88Fofld+uSRA1BpH8Y9EwGvApIn21xrzzFR585ndF10Iagrn8f1xwSQ=

### 3.1.1. 宁波新世界广场 5#地块总承包工程

#### (1) 中标通知书

## 宁波新立房地产开发有限公司

档案编号: G37/L/2016/0019

致: 上海建工集团股份有限公司

徐征 先生 台鉴

有关: 宁波新世界广场 5#地块总承包工程

中标通知

承蒙贵司参与上述工程的投标及其后有关之协商, 我司“宁波新立房地产开发有限公司”(以下简称“发包方”)现正式确认按后附合同书的条款委托贵司“上海建工集团股份有限公司”(以下简称“承包单位”)承担宁波新世界广场 5#地块总承包工程工程。

本函后附合同书一式七份, 后附合同书, 如贵司接受我司之委托, 并同意按协议书内的全部条件承担上述工程, 请贵司法定代表人或获授权代表于合同书上签字和加盖公章, 另加盖骑缝章以兹确认, 并在本函日期的 7 天内返还我司, 逾期没有签回的, 视为贵司不接受委托, 贵司的中标资格自动取消。

后附合同书经贵我司法定代表人或获授权代表签字和加盖公章后生效, 对双方均具约束力, 贵我司就上述工程的承发包合同关系从此建立。

合同书内所述的工程施工合同等完整合同文件将另行安排签署, 签署与否不会对双方工程承包合同关系的成立与效力产生影响。

宁波新立房地产开发有限公司

(盖章)

2016 年 4 月 13 日

CC: HDW/xue1

抄送: 利比有限公司

确认收到以上资料

上海建工集团股份有限公司 (盖章)

签名: \_\_\_\_\_

日期: 2016.4.13

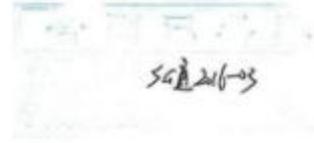


(3) 合同

---

(GF—2013—0201)

合同编号: G37-[2016]PDN 合 号



# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 目 录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	1
四、签约合同价与合同价格形式	1
五、项目经理	2
六、合同文件构成	2
七、承诺	2
八、词语含义	3
九、签订时间	3
十、签订地点	3
十一、补充协议	3
十二、合同生效	3
十三、合同份数	3
第二部分 通用合同条款	5
1. 一般约定	5
2. 发包人	10
3. 承包人	11
4. 监理人	14
5. 工程质量	15
6. 安全文明施工与环境保护	17
7. 工期和进度	19
8. 材料与设备	22
9. 试验与检验	24
10. 变更	25
11. 价格调整	28
12. 合同价格、计量与支付	29
13. 验收和工程试车	32
14. 竣工结算	35
15. 缺陷责任与保修	36
16. 违约	38
17. 不可抗力	40
18. 保险	41
19. 索赔	42
20. 争议解决	43
第三部分 专用合同条款	44
1. 一般约定	44
2. 发包人	45
3. 承包人	45
4. 监理人	48
5. 工程质量	49

---

6. 安全文明施工与环境保护.....	49
7. 工期和进度.....	49
8. 材料与设备.....	51
10. 变更.....	51
11. 价格调整.....	53
12. 合同价格、计量与支付.....	54
13. 验收和工程试车.....	55
14. 竣工结算.....	56
15. 缺陷责任期与保修.....	58
16. 违约.....	59
17. 不可抗力.....	60
18. 保险.....	60
20. 争议解决.....	60
附件.....	61

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宁波新立房地产开发有限公司

承包人(全称): 上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

宁波新世界广场 5# 地块总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 宁波新世界广场 5# 地块总承包。

2.工程地点: 宁波江东区香格里拉大酒店东侧。

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 一栋高约 250m 地标塔楼, 详见工程承包范围。

6.工程承包范围: \_\_\_\_\_。

包括基坑支护、工程桩、地下室结构、主体结构、防水工程、砌体工程、金属工程、公共部位的装修及相关土建工程、附属工程等项目。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2016 年 3 月 10 日。

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日。

工期总日历天数: 1300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 按国家施工验收规范验收合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 玖亿柒仟捌佰玖拾万零肆仟柒佰伍拾捌整 (¥978,904,750 元);

其中:

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰肆拾伍万叁仟玖佰伍拾伍圆贰角贰分（¥ 4,453,955.22 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：可调总价，固定综合单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：陶 维。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转

包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2016 年 2 月 18 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在宁波市江东区江东北路 475 号 11 层 1105 室签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字，盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：  
(签字) (签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_



徐征

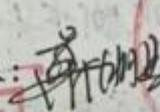
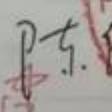
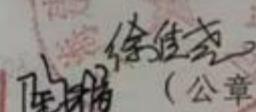
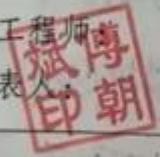
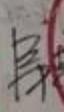
(4) 竣工验收证明

宁波市鄞州区

房屋建筑工程竣工验收备案表

宁波市鄞州区住房和城乡建设局制

建设单位全称	宁波新立房地产开发有限公司		
工程名称	宁波新世界广场5#地块		
工程地点	宁波市鄞州区东钱湖路北侧		
开工日期	2016.5.12	竣工验收日期	2021.8.20
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	15899.41	造价 (万元)	9789.475
结构类型	<input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 框剪 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 其它		
工程用途	<input checked="" type="checkbox"/> 公建 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 厂房 <input type="checkbox"/> 其它		
幕墙类型	<input checked="" type="checkbox"/> 玻璃幕墙 <input type="checkbox"/> 石材幕墙 <input type="checkbox"/> 其它幕墙 <input type="checkbox"/> 无幕墙		
施工许可证号	330201201603300101		
施工图审查意见	<input checked="" type="checkbox"/> 审查合格 <input type="checkbox"/> 未审查		
建筑节能设计	<input checked="" type="checkbox"/> 审查合格 <input type="checkbox"/> 未审查 <input type="checkbox"/> 无节能设计		
勘察单位名称	浙江岩土工程勘察院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中国中元国际环境有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	上海建工集团股份有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	宁波高志建设监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量 监督机构名称	宁波市鄞州区建设工程质量监督服务站		

竣工验收意见	勘察单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	设计单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	施工单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	监理单位意见	合格 总监理工程师:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日
	建设单位意见	合格 单位(项目)负责人:  (公章) 法定代表人:  2021年8月20日

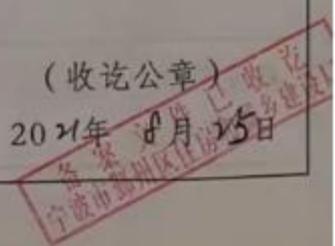
工程  
竣工  
验收  
备案  
文件  
目录

- 1、工程竣工验收报告；
- 2、城建档案管理部门出具的《建设工程竣工档案接收证明书》；
- 3、法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 4、法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件；
- 5、施工单位签署的工程质量保修书；
- 6、住宅工程还应当提交《住宅质量保证书》、《住宅使用说明书》；
- 7、法规、规章规定必须提供的其他文件。

该工程的竣工验收备案文件已于2021年8月15日收讫。

(收讫公章)

2021年8月15日



备案机关意见：

宁波新立房地产开发有限公司宁波新世界广场5#地块项目，经建设单位组织设计、施工、监理、勘察各方主体竣工验收，达成一致的质量评价意见符合相关要求。

准予备案

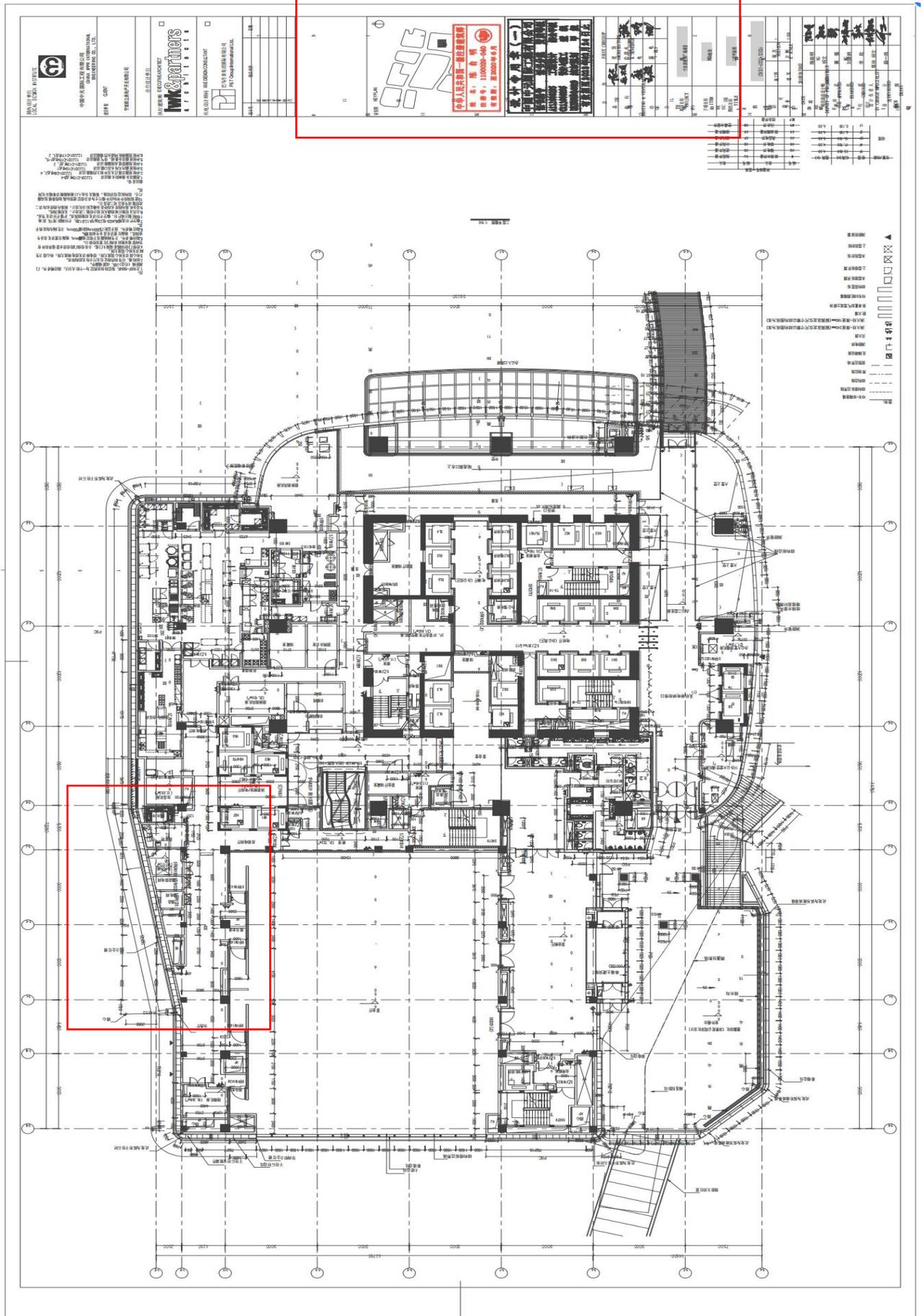
(备案专用章)

2021年8月15日



备案机关 负责人	徐宇军	备案经手人	[Signature]
-------------	-----	-------	-------------

# 项目类型







## 业主证明

我司发包项目宁波新世界广场 5# 地块总承包由上海建工集团股份有限公司中标承建，项目经理为徐佳尧，项目合同金额 97890.4750 万元，本项目包含酒店业态。

特此证明!

宁波新立房地产开发有限公司

2024 年 12 月 16 日



### 3.2. 项目副经理 · 舒明亮

姓名	舒明亮	性别	男	年龄	31
职务	项目副经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421221199208191815		
手机号码	15018348230	证件号（资格证书号）	21C1Z00625		
参加工作时间	2014.7	从事项目副经理年限	5		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





# 学士学位证书

舒明亮，男，1992年8月19日生，在 武昌工学院  
 电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已  
 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
 学士学位。



武昌



校 长  
 学位评定委员会主席

证书编号: 1324142014023703

二〇一四年六月二十一日

(普通高等教育本科毕业)

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 舒明亮  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1992-08  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 421221199208191815  
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 建筑施工  
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2021-08-26  
证 书 编 号: 21C1Z00625



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘明亮      社保电话号: 64986266      身份证号码: 4212211992080301815      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	12	20091222	14000.0	2944.0	1160.0	1	14000	826.0	292.0	1	14000	73.0	14000	56.94	2369	16.32	7.09
2024	01	20091222	14000.0	2944.0	1160.0	1	14000	730.0	292.0	1	14000	73.0	14000	56.94	14600	116.8	29.2
2024	02	20091222	14000.0	2944.0	1160.0	1	14000	730.0	292.0	1	14000	73.0	14000	56.94	14600	116.8	29.2
2024	03	20091222	14000.0	2944.0	1160.0	1	14000	730.0	292.0	1	14000	73.0	14000	113.88	14600	116.8	29.2
2024	04	20091222	14000.0	2190.0	1160.0	1	14000	730.0	292.0	1	14000	73.0	14000	113.88	14600	116.8	29.2
2024	05	20091222	14000.0	2190.0	1160.0	1	14000	730.0	292.0	1	14000	73.0	14000	113.88	14600	116.8	29.2
2024	06	20091222	14000.0	2190.0	1160.0	1	14000	730.0	292.0	1	14000	73.0	14000	113.88	14600	116.8	29.2
2024	07	20091222	22058.0	3308.7	1764.44	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.44	44.12
2024	08	20091222	22058.0	3308.7	1764.44	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.44	44.12
2024	09	20091222	22058.0	3308.7	1764.44	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.44	44.12
2024	10	20091222	22058.0	3308.7	1764.44	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.44	44.12
2024	11	20091222	22058.0	3308.7	1764.44	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.44	44.12
合计			31249.0	4699.2			10770.8	4239.8			3032.65				402.68		

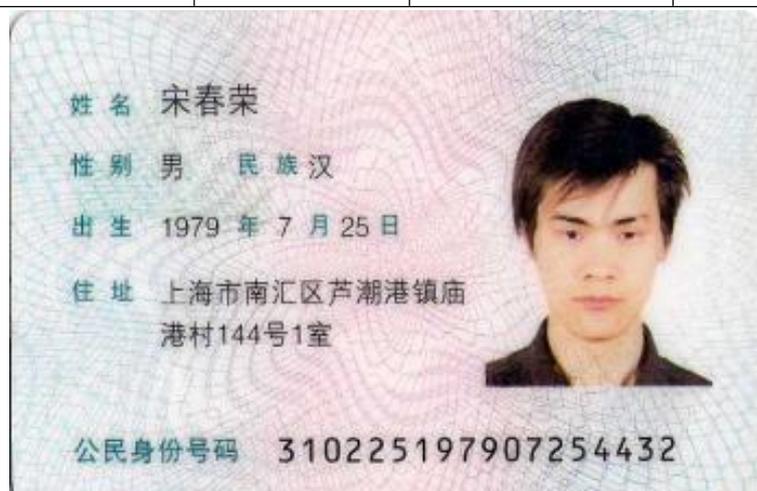
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门办理行政管理部门登记备案  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/cp/>, 输入下列验证码( 339162406facac43 )并截图, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.3. 技术负责人 · 宋春荣

姓名	宋春荣	性别	男	年龄	44
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	310225197907254432		
手机号码	13482505095	证件号（资格证书号）	13C2020333		
参加工作时间	2002.7	从事技术负责人年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市住宅工程管理服务站	深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包III标	建筑面积： 231000 平方米	2019.2.19-2021.8.26	已完	合格



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01800916

学生 宋春荣 性别男  
一九七九年七月 日生,于一九九八年  
九月至二〇〇二年七月在本校  
管理工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

招成仁

校名:

青岛建筑工程学院

二〇〇二年七月 日

学校编号: 10429120020500723

宋春荣 同志

经上海市工程系列土建施工高级专

业技术职务任职资格

评审委员会评审,确认

你具备高级工程师

任职资格。

通过日期 2013年12月19日

编号 13C2020333



姓名 宋春荣

性别 男

出生年月 1979.07

专业 施工技术

工作单位 上海建工四建集团有限公司

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01800916

学生 宋春荣 性别男  
一九七九年七月 日生,于一九九八年  
九月至二〇〇二年七月在本校  
管理工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

栢威仁

校 名: 青岛建筑工程学院

二〇〇二年七月 日

学校编号: 10429120020500723

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

宋春荣 男,  
1979 年7月生。自1998  
年9月至2002年6月  
在 青岛建筑工程学院  
管理系 管理工程 专业



完成四年制本科学习计划,业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定,授予管理学学士学位。

青岛建筑工程学院  
学位评定委员会主席

栢威仁

二〇〇二年六月十日

证书编号:104294020866

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	宋春荣		社会保障号码		310225197907254432		证件号码		310225197907254432		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		267	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2024-11-19



电子印章 MEYCIQCmvptmzh5DH7WSjN2wFU6ytVaxnzH9Jqgnh0h8CEfZfQ1hAKGxthW483anGK28ts2wfTb1dI2ykZusJEXTVD  
验证码： Pigns

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		宋春荣		社会保障号码		310225197907254432		证件号码		310225197907254432	
序号	年月	缴费情况	补缴追缴年月	序号	年月	缴费情况	补缴追缴年月	序号	年月	缴费情况	补缴追缴年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		267	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台, “随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章  
验证码: MEYCIQCvptanzh5DH7WSjN2wFl6yVaxgzH9Jqgnb0h8CEfZfQThAKGxwHw483anGR28cs2wftTbB1d12ykZusJEXTVD Pigns

### 3.3.1. 深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包III标

#### (1) 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030020162650023001

标段名称：深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包III标

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：上海建工集团股份有限公司

中标价：124620.394005万元

中标工期：792

项目经理(总监)：许抒



本工程于 2018-08-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-28

许抒

查验码：5062847577004519

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

(2) 合同

正本



合同编号: JSDX-053-2019

深圳市住宅工程管理站  
合同协议书

项目名称: 深圳技术大学建设项目(一期)

合同名称: 深圳技术大学建设项目(一期)施工总承包Ⅲ标工程合同

承包方: 上海建工集团股份有限公司

日期: 二〇一九年一月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司

项目经理姓名：许抒 资格等级：注册一级建造师 证书号码：00280644

本工程于2018年8月17日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包III标

工程地点：深圳市坪山区石井、田头片区

工程内容：主要包括会堂、校行政与公共服务中心综合楼、创意设计学院、新材料与新能源学院、学术交流中心、先进材料测试中心以及公共教学与网络中心（A/D/G栋）建筑单体、校园道路、市政管线及其他相关配套（校门、垃圾房等）工程。

结构形式：1、3栋创意设计学院：框架结构；

2、4栋新材料与新能源学院：框架-剪力墙结构；

3、5栋学术交流中心：框架-剪力墙结构；

4、6栋先进材料测试中心：6A：框架结构，6B：框架-剪力墙结构；

5、9栋校行政与公共服务中心综合楼：9A：框架-剪力墙结构，9B：框架结构；

6、10栋会堂：框架-剪力墙结构；

7、11栋公共教学与网络中心（A/D/G栋）：框架结构；

8、平台：钢框架结构；

层/幢：1、会堂、校行政与公共服务中心综合楼共用地下一层地下室，层高约6.5米，地下建筑面积约29850平方米；

2、会堂，地上3层，建筑高度约24米，地上建筑面积约7700平方米；

3、校行政与公共服务中心综合楼，地上16层，建筑高度约79米，地上建

筑面积约 27130 平方米；

4、创意设计学院，地上 7 层，建筑高度约 41 米，地上建筑面积约 32560 平方米，地下 1 层，层高约 6.5 米，地下建筑面积约 5540 平方米，总建筑面积约 38100 平方米；

5、新材料与新能源学院，学术交流中心共用地下一层地下室，层高约 6.5 米，地下建筑面积约 21000 平方米；

6、新材料与新能源学院，地上 17 层，建筑高度约 96 米，地上建筑面积约 46330 平方米；

7、学术交流中心，地上 12 层，建筑高度约 53 米，地上建筑面积约 13240 平方米；

8、先进材料测试中心，地上 4 层，建筑高度约 23 米，地上建筑面积约 6300 平方米，地下 1 层，层高约 14 米，地下建筑面积约 5460 平方米，总建筑面积约 11760 平方米；

9、公共教学与网络中心（A/D/G 栋）建筑单体，地上 5 层，建筑高度约 30 米，地上建筑面积约 24000 平方米，地下 1 层，层高约 6.5 米，地下建筑面积约 1100 平方米，总建筑面积约 25100 平方米；

10、连廊平台暂估 10684 平方米；

11、校门（含门卫室及洗手间）约 23 平方米；

12、垃圾房约 120 平方米。

建筑面积：约 231000 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2016】1341 号

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

本次招标范围为该项目一期地基基础工程、建筑工程（含普通装修）、主体结构、屋面工程（不含屋面防水工程）、外立面装饰工程（不含外墙涂料）、给排水工程、电气工程、消防工程（不含消防弱电工程）、通风空调工程（不含洁净空调、精密空调）、智能化工程（仅含埋管、桥架等）、室外工程（含挡墙、校园道路，不含景观绿化、室外铺装等，详见施工图）、发电机组、气体灭火、白蚁防治、门窗工程（不含防火门、木门及钢质门）、配合设计院进行施工图深化设计（包括气体灭火、柴油发电机房、装配式冷热源空调机房深化设计等）。

变配电工程、燃气工程、BIM 建设工程（含 BIM 建模及展示，包括承包范围内的专业分包及指定专业承包商的 BIM 工作）等。发包人有权根据深圳市相关规定以及深圳技术大学建设项目（一期）整体工程建设进度、质量和安全需要，合理调整承包人的承包范围，承包人须无条件服从。调整承包范围后可按本招标文件及合同规定签订补充协议。

### 三、合同工期

预计开工日期：2018 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

预计竣工日期：2020 年 12 月 31 日

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

### 五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价：（大写）壹拾贰亿肆仟陆佰贰拾万叁仟玖佰肆拾元零伍分

（小写）¥124620.394005 万元；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟玖佰壹拾肆万柒仟肆佰壹拾伍元陆角柒分（¥2914.741567 万元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹亿元整（¥10000 万元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹仟零捌拾万元整（¥1080 万元）。

最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

**支付方式**

### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即约17031万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门;累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

### 3、保修金的退还

保修金待保修期满两年且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 合同专用条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
6. 合同通用条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书(详见附件4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 20 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 15 份，发包人 13 份，承包人 2 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2019 年 1 月 28 日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

住 所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开 户 银 行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

住 所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开 户 银 行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_

备案意见：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

备案机构(公章)

年 月 日



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包II标段				
工程地点	深圳市坪山区石井、田头片区，坪山环翰园以西，绿梓大道以东，南坪快速（三期）以北，金牛路以南	建筑面积	234227m <sup>2</sup>	工程造价	124620.39400万元
结构类型	框架结构、框架剪力墙结构	层数	地上：3栋7层，4栋17层，5栋12层，9栋16层，10栋3层，11栋5层		
			地下：地下室1层		
施工许可证号	440300201626504	监理许可证号			
开工日期	2019年2月 19日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	甲方平行发包为：深圳市方大建科集团有限公司、深圳市建艺装饰集团股份有限公司、深圳市品宫设计装饰工程有限公司、深圳市建侨建工集团有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □ □ □

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	曾维迪
副组长	郝忠安
组员	刘天奇、柏永春、甘霖、魏桂华、李鹏、王家学、傅洪、彭喜妍、李子旭、魏鹏、朱文迪、孔德刚、张志杰、李胜伟、李明勤、杨帆、蔡喜彬、游新、徐丰颖、陈积禹、潘启钊、张海军、吴林峰、张宝、李力、傅楚光、蒋军亮、陈爱莲、王定越、钟璐、谢蓉、邵晨、杨洲、吴后见、麦秀健、夏平、谢雄标、温宝华、庄瑞鹰、潘其国、胡佩华、韩东方、杜西、谢莎金、黎勤、姚伯涛、戚雨峰、吕桥、王景彬、钟梦婷、古瑞波、刘廷供、胡志超、叶仁珊、张永强、张志鑫、梁育彰、康有敬、吴晓平、刘园、张文喜、吕瑞杰、贾志杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宋佳栋	曾维迪、郝忠安、刘天奇、柏永春、甘霖、魏桂华、李鹏、王家学、傅洪、彭喜妍、李子旭、魏鹏、朱文迪、孔德刚、张志杰、李胜伟、李明勤、杨帆、蔡喜彬、游新、徐丰颖、陈积禹、潘启钊、张海军
建筑设备安装工程	钱文波	吴林峰、张宝、李力、傅楚光、蒋军亮、陈爱莲、王定越、钟璐、谢蓉、邵晨、杨洲、吴后见、麦秀健、夏平、谢雄标、温宝华、庄瑞鹰、潘其国、胡佩华、韩东方、杜西、谢莎金、黎勤、姚伯涛
工程质控资料	马晓娟	戚雨峰、吕桥、王景彬、钟梦婷、古瑞波、刘廷供、胡志超、叶仁珊、张永强、张志鑫、梁育彰、康有敬、吴晓平、刘园、张文喜、吕瑞杰、贾志杰

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

3栋创意设计学院

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 三、工程质量评定

4栋新能源与新材料学院

GD-E1-914/4

分部(系统、成 套设备)工程 名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水 及采暖	验收合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 三、工程质量评定

5栋学术交流中心

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



### 三、工程质量评定

9栋校行政与公共服务中心综合楼

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
26	王家学	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	工程师	王家学
27	李鹏	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		李鹏
28	蒋军亮	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		蒋军亮
29	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业总负责人	高工	傅洪
30	吴志刚	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业总负责人		吴志刚
31	吴兵	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构专业总负责人		吴兵
32	谢蓉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业总负责人		谢蓉
33	陈爱莲	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气专业总负责人	高工	陈爱莲
34	王宏越	深圳大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业总负责人		王宏越
35	钟鼎	深圳大学建筑设计研究院有限公司	节能专业负责人	工程师	钟鼎
36	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	高工	潘启钊
37	吴贤	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理		吴贤
38	李子旭	上海建工集团股份有限公司	公司总工程师		李子旭
39	魏鹏	上海建工集团股份有限公司	项目经理	高工	魏鹏
40	宋佳林	上海建工集团股份有限公司	技术负责人	高工	宋佳林
41	宋春荣	上海建工集团股份有限公司	技术负责人		宋春荣
42	邵斌	上海建工集团股份有限公司	生产经理		邵斌
43	钱文波	上海建工集团股份有限公司	机电经理		钱文波
44	张海军	上海建工集团股份有限公司	质量总监		张海军
45	陈楚涛	上海建工集团股份有限公司	BIM经理		陈楚涛
46	彭刚	深圳市晶宫设计装饰工程有限公司	项目经理	高级工程师	彭刚
47	张志杰	深圳市建筑装饰集团股份有限公司	项目经理	工程师	张志杰
48	黎阳	深圳市方大建科集团有限公司	项目经理		黎阳
49	李向东	中国建筑第七工程局有限公司	项目经理		李向东
50	杨帆	深圳中绿环境集团有限公司	项目经理		杨帆

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包III标，该工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖安装、电气安装等分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检验资料完整，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 冯启利  
注册号: 4404304-AY005  
有效期: 至2023年12月

<p>建设单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p></p> <p>2021年8月/日</p>	<p>监理单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p></p> <p>2021年8月/日</p>	<p>施工单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p></p> <p>2021年8月/日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p></p> <p>2021年8月/日</p>	<p>勘察单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p></p> <p>2021年8月/日</p>
---	---	--	--	---

  
GD-E1-914/6

### 3.4. 商务经理 · 施美香



23



姓名：施美香  
 身份证号码：310230197409080020  
 性别：女  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：上海建工四建集团有限  
公司

证书编号：建[造]11083100001311

初始注册日期：2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 标准定额司 27 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： <u>2028-12-31</u>	有效期至：
	注册受理机关
注册受理机关	公章
<u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>12</u> 日	年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 施美香  
Full Name

性别 女  
Sex

出生年月 1974.09  
Date of Birth

出生地点  
Place of Birth

管理号: 05013132101261624  
File No.

专业名称 经济(建筑)  
Speciality

资格级别 中级  
Qualification Level

授予时间 2005年11月06日  
Conferment Date



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00139221

学生施美香 性别女，一九七四年  
九 月 日生，于一九九三年九月  
至一九九六年七月在本校工业与民用  
建筑专业三年制专科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:

李沧

校 名:上海冶金高等专科学校

一九九六年七月 日

学校编号: 930074

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	施美香		社会保障号码		310230197409080020		证件号码		310230197409080020		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201911	已缴费		21	202107	已缴费		41	202303	已缴费	
2	201912	已缴费		22	202108	已缴费		42	202304	已缴费	
3	202001	已缴费		23	202109	已缴费		43	202305	已缴费	
4	202002	已缴费		24	202110	已缴费		44	202306	已缴费	
5	202003	已缴费		25	202111	已缴费		45	202307	已缴费	
6	202004	已缴费		26	202112	已缴费		46	202308	已缴费	
7	202005	已缴费		27	202201	已缴费		47	202309	已缴费	
8	202006	已缴费		28	202202	已缴费		48	202310	已缴费	
9	202007	已缴费		29	202203	已缴费		49	202311	已缴费	
10	202008	已缴费		30	202204	已缴费		50	202312	已缴费	
11	202009	已缴费		31	202205	已缴费		51	202401	已缴费	
12	202010	已缴费		32	202206	已缴费		52	202402	已缴费	
13	202011	已缴费		33	202207	已缴费		53	202403	已缴费	
14	202012	已缴费		34	202208	已缴费		54	202404	已缴费	
15	202101	已缴费		35	202209	已缴费		55	202405	已缴费	
16	202102	已缴费		36	202210	已缴费		56	202406	已缴费	
17	202103	已缴费		37	202211	已缴费		57	202407	已缴费	
18	202104	已缴费		38	202212	已缴费		58	202408	已缴费	
19	202105	已缴费		39	202301	已缴费		59	202409	已缴费	
20	202106	已缴费		40	202302	已缴费		60	202410	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年11月-2024年09月		
截至2024年10月，累计缴费月数		330	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEQCIGsIRabP3RediBFzU1pSL5NSqDFZQP//0uz2gCKe4jmAiACLKGQwY01TPkmbLV+iJHoA0tbG10SPkzJphXb9hm  
验证码： bvg==

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		施美香		社会保障号码				310230197409080020				证件号码		310230197409080020	
序号	年月	缴费情况	补缴起缴年月	序号	年月	缴费情况	补缴起缴年月	序号	年月	缴费情况	补缴起缴年月	序号	年月	缴费情况	补缴起缴年月
1	201911	已缴费		21	202107	已缴费		41	202303	已缴费					
2	201912	已缴费		22	202108	已缴费		42	202304	已缴费					
3	202001	已缴费		23	202109	已缴费		43	202305	已缴费					
4	202002	已缴费		24	202110	已缴费		44	202306	已缴费					
5	202003	已缴费		25	202111	已缴费		45	202307	已缴费					
6	202004	已缴费		26	202112	已缴费		46	202308	已缴费					
7	202005	已缴费		27	202201	已缴费		47	202309	已缴费					
8	202006	已缴费		28	202202	已缴费		48	202310	已缴费					
9	202007	已缴费		29	202203	已缴费		49	202311	已缴费					
10	202008	已缴费		30	202204	已缴费		50	202312	已缴费					
11	202009	已缴费		31	202205	已缴费		51	202401	已缴费					
12	202010	已缴费		32	202206	已缴费		52	202402	已缴费					
13	202011	已缴费		33	202207	已缴费		53	202403	已缴费					
14	202012	已缴费		34	202208	已缴费		54	202404	已缴费					
15	202101	已缴费		35	202209	已缴费		55	202405	已缴费					
16	202102	已缴费		36	202210	已缴费		56	202406	已缴费					
17	202103	已缴费		37	202211	已缴费		57	202407	已缴费					
18	202104	已缴费		38	202212	已缴费		58	202408	已缴费					
19	202105	已缴费		39	202301	已缴费		59	202409	已缴费					
20	202106	已缴费		40	202302	已缴费		60	202410	已登记					

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年11月-2024年9月		
截至2024年10月, 累计缴费月数		200	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEQCIGsIRqbP3RediBFzU1pSL5NSqDFZQ1P//0uz2gCKe4\_jmAIACLKQwY01TPka0LV+JH0A0t5GI0SPkzJphXb9hm

## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司

社会保险码: 00025740

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
11308	施美香	310230197409080020	参保缴费

第 1 页



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司

社会保险码: 00025740

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
11308	施美香	310230197409080020	参保缴费

第 1 页



### 3.5. 安全负责人·黎家乐



普通高等学校

# 毕业证书

学生 黎家乐 性别 男，一九九五年八月九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：



校 长：

魏明海

证书编号：110781201705066426

二〇一七年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制



# 学士学位证书

黎家乐，男，1995年8月9日生。在广州大学土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校 长

魏明海

学位评定委员会主席

证书编号：1107842017066426

二〇一七年六月二十一日

(普通高等教育本科毕业生)

# 广东省职称证书

姓名：黎家乐  
身份证号：44010619950809181X



职称名称：工程师  
专业：建筑施工  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）0097472

姓名：黎家乐

性别：男

出生年月：1995年08月09日

企业名称：上海建工四建集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月29日

有效期：2024年10月15日 至 2027年12月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年10月15日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎家乐

社保电脑号：647456063

身份证号码：44010619950809181X

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	02	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	03	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	04	20091222	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	97.5	12500	100.0	25.0
2024	05	20091222	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	97.5	12500	100.0	25.0
2024	06	20091222	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	97.5	12500	100.0	25.0
2024	07	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	121.87	30.47
2024	08	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	121.87	30.47
2024	09	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	121.87	30.47
2024	10	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	121.87	30.47
2024	11	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	121.87	30.47
合计			24050.5	33093.6			8908.5	3273.4			818.35						309.43

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391628b1656beb3）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎家华

社保电话号：64745663

身份证号码：440106199508091814

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	2360	16.32	7.08
2024	01	20091222	12500.0	1760.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	02	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	03	20091222	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	04	20091222	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	05	20091222	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	06	20091222	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	48.75	12500	100.0	25.0
2024	07	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	324.84	30.47
2024	08	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	324.84	30.47
2024	09	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	324.84	30.47
2024	10	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	324.84	30.47
2024	11	20091222	15234.0	2285.1	1218.72	1	15234	761.7	304.68	1	15234	76.17	15234	52.34	15234	324.84	30.47
合计			24050.5	33093.0			8298.5	3523.4			818.55				225.0		203.43

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可登陆系统  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b1656beb3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“0”为特殊医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“+”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.6. 质量负责人 · 黄子杰

证书编码: 0442310600006000183

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 黄子杰

身份证号: 440981199402135670

岗位名称: 土建质量员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 黄子杰  
性 别: 男  
出生年月: 1994-02  
证件类型: 居民身份证  
证 件 号: 440981199402135670  
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 施工技术  
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2023-09-20  
证 书 编 号: 23ZEZACH0502



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





# 学士学位证书

黄子杰，男，1994年2月13日生。在广州大学

土木工程专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学

学士学位。



校 长

魏明海

学位评定委员会主席

证书编号: 1107842017065924

二〇一七年六月二十一日

(普通高等教育本科毕业生)

普通高等学校

# 毕业证书

学生 黄子杰 性别 男，一九九四年二月

十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校

土木工程专业四年制本科学习，

修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校:



校 长:

魏明海

证书编号: 110781201705065924

二〇一七年六月二十一日

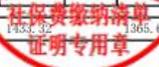
查询网址: <http://www.cbsi.com.cn>

广州大学印制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄子杰 社保电话号: 647265790 身份证号码: 440981199402135670 页码: 1  
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司 单位编号: 20091222 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	14800.0	2072.0	1184.0	1	14800	888.0	296.0	1	14800	74.0	14800	57.72	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	14800.0	2072.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	57.72	14800	118.4	29.6
2024	02	20091222	14800.0	2072.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	57.72	14800	118.4	29.6
2024	03	20091222	14800.0	2072.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	04	20091222	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	05	20091222	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	06	20091222	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	07	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	159.68	15968	127.74	31.94
2024	08	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	159.68	15968	127.74	31.94
2024	09	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	159.68	15968	127.74	31.94
2024	10	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	159.68	15968	127.74	31.94
2024	11	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	159.68	15968	127.74	31.94
合计			26924.0	14675.2			9320.0	3668.8			917.2		1433.32	1365.6			344.38



### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391624b7056bb53 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄子杰      社保电话号: 04726750      身份证号码: 46081199102132670      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老			医疗			生育		工伤		失业				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023 12	20091222	14800.0	2972.0	1184.0	1	14800	988.0	294.0	1	14800	74.0	14800	57.72	2360	26.32	7.09
2021 01	20091222	14800.0	2972.0	1184.0	1	14800	740.0	294.0	1	14800	74.0	14800	57.72	14800	118.4	29.6
2021 02	20091222	14800.0	2972.0	1184.0	1	14800	740.0	294.0	1	14800	74.0	14800	57.72	14800	118.4	29.6
2021 03	20091222	14800.0	2972.0	1184.0	1	14800	740.0	294.0	1	14800	74.0	14800	118.41	14800	118.4	29.6
2021 04	20091222	14800.0	2230.0	1184.0	1	14800	740.0	294.0	1	14800	74.0	14800	118.44	14800	118.4	29.6
2021 05	20091222	14800.0	2230.0	1184.0	1	14800	740.0	294.0	1	14800	74.0	14800	118.41	14800	118.4	29.6
2021 06	20091222	14800.0	2230.0	1184.0	1	14800	740.0	294.0	1	14800	74.0	14800	118.41	14800	118.4	29.6
2021 07	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	127.87	15968	127.87	31.94
2021 08	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	127.87	15968	127.87	31.94
2021 09	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	127.87	15968	127.87	31.94
2021 10	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	127.87	15968	127.87	31.94
2021 11	20091222	15968.0	2395.2	1277.44	1	15968	798.4	319.36	1	15968	79.84	15968	127.87	15968	127.87	31.94
合计		20824.0	44675.2			9520.0	3698.8			917.2						314.34

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/ep/>, 输入下列验证码( 3391624b7056bb53 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险, 少儿/学生医疗保险缴费情况下在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减平的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.7. 生产经理 · 高扬



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **高扬** 性别 **男**，一九九〇年十一月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校**土木工程**专业**四**年制**本**科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**商丘师范学院**



校(院)长：



证书编号：104831201305665658

二〇一三年七月一日

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 高扬  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1990-11  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 411426199011208055  
工 作 单 位： 上海建工集团股份有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 建筑施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-08-28  
证 书 编 号： 20G1Z00994



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高扬

社保电话号：62568072

身份证号码：411426199011208055

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	53.82	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	53.82	13800	110.4	27.6
2024	02	20091222	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	53.82	13800	110.4	27.6
2024	03	20091222	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	04	20091222	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	05	20091222	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	06	20091222	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	07	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	211.85	26481	211.85	52.96
2024	08	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	211.85	26481	211.85	52.96
2024	09	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	211.85	26481	211.85	52.96
2024	10	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	211.85	26481	211.85	52.96
2024	11	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	211.85	26481	211.85	52.96
合计			33753.75	18296.4			11588.25	4580.1			1145.05			1916.07	138.1		437.48

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b6f99v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为渐缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20091222  
 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司





### 3.8. 执行经理 · 张文祝



302

成人高等教育

# 毕业证书



学生 张文祝 性别 男，一九八四年 八月二十四日生，于二〇一九  
年 三月至二〇二一年 七月在本校 工程管理  
专业 2.5 年学制 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部  
课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东建筑大学

校（院）长：于 志 湖

批准文号：（85）教高三字003号

证书编号：104305202105070491

二〇二一年 七 月 一 日



山东理工大学  
SHANDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

# 毕业证书

(成人高等教育)



张文祝，男，一九八四年八月二十四日生。于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校函授教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长:

张世林

山东理工大学

二〇一八年七月一日

批准文号：教计[1998]33号

证书编号：104335201806703425

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 张文祝  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1984-08  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 372926198408246915  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 建筑施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证 书 编 号： 21C1Z00601



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



证书编码：0441810694418009319

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张文祝

身份证号：372926198408246915

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文祝

社保电脑号：649028074

身份证号码：372926198408246915

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	02	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	03	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	04	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	05	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	06	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	07	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	119.67	23933	191.46	47.87
2024	08	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	119.67	23933	191.46	47.87
2024	09	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	119.67	23933	191.46	47.87
2024	10	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	119.67	23933	191.46	47.87
2024	11	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	119.67	23933	191.46	47.87
合计			33099.75	17973.2			11383.25	4493.3			1123.35				1693.8		426.43



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b6fb65edr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20091222  
 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张文程      社保电话号: 01022874      身份证号码: 372926198408210915      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	02	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	03	20091222	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	04	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	05	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	06	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	07	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	08	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	09	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	10	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	11	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
合计				32099.75	17970.2		18383.25	4493.3			1321.36						428.53

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391624b6fb65edr ) 验证, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.9. 装饰经理 · 彭建华



普通高等学校

# 毕业证书



学生 彭建华 性别男，一九九〇年四月十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 工程监理专业 3 年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工程职业学院

校（院）长：张

证书编号：138681201106000262

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓 名：彭建华  
身份证号：36242119900416321X  
证书编号：65469249192001055



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省  
高等教育自学考试委员会  
2020年12月30日

理 工  
高 等 院 校  
长沙理工大学  
2020年12月30日

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 彭建华  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1990-04  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 36242119900416321X  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 施工技术  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证 书 编 号： 21C1Z00615



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭建华

社保电话号：647615681

身份证号码：36242119900416321X

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	918.0	306.0	1	15300	76.5	15300	59.67	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	59.67	15300	122.4	30.6
2024	02	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	59.67	15300	122.4	30.6
2024	03	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	15300	122.4	30.6
2024	04	20091222	15300.0	2295.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	15300	122.4	30.6
2024	05	20091222	15300.0	2295.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	15300	122.4	30.6
2024	06	20091222	15300.0	2295.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	15300	122.4	30.6
2024	07	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	163.97	20496	163.97	40.99
2024	08	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	163.97	20496	163.97	40.99
2024	09	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	163.97	20496	163.97	40.99
2024	10	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	163.97	20496	163.97	40.99
2024	11	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	163.97	20496	163.97	40.99
合计			30825.0	16766.4			10632.0	4191.6			1047.9			163.97	1570.7		395.63

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b6fc95cbh ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭建华

社保电话号：647615681

身份证号码：365021199004168321X

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	12	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	918.0	306.0	1	15300	76.5	15300	59.67	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	59.67	15300	122.4	30.6
2024	02	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	59.67	15300	122.4	30.6
2024	03	20091222	15300.0	2142.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	15300	122.4	30.6
2024	04	20091222	15300.0	2295.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	10000	122.4	30.6
2024	05	20091222	15300.0	2295.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	10000	122.4	30.6
2024	06	20091222	15300.0	2295.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.34	10000	122.4	30.6
2024	07	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	102.48	20496	163.97	40.99
2024	08	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	102.48	20496	163.97	40.99
2024	09	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	102.48	20496	163.97	40.99
2024	10	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	102.48	20496	163.97	40.99
2024	11	20091222	20496.0	3074.4	1639.68	1	20496	1024.8	409.92	1	20496	102.48	20496	102.48	20496	163.97	40.99
合计			30825.0	46766.4	16766.4		153000	7650.0	4191.6		153000	765.0	153000	596.70	1570.0	1224.0	305.63

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sa.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391624b6fc95cbb）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为扶老医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.10. 机电经理·李文勇



李文勇

证件类型	居民身份证	证件号码	440524*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建工四建集团有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)**一级注册建造师**

注册单位: 上海建工四建集团有限公司

证书编号:

注册编号: 沪1442016201636982

注册专业: 机电工程

有效期至: 2024年10月08日

2021-10-09 - 重新注册 - 机电工程  
上海建工四建集团有限公司

成人高等教育

**毕业证书**

学生 李文勇 性别男, 一九七三年 四月 二十日生, 于二〇一四年 三月  
至二〇一六年 七月在本校 土木工程 专业  
函授 学习, 修完 专升本教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



学校(院):



批准文号: 教发[200066]

证书编号: 110755201605301344

二〇一六年 七月 一日



202412026520135054

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 李文勇

证件号码: 440924197304204314

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201607	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201607	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200207	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	
202405	110371562270	24400	3660	0	1952	24400	195.2	48.8	244
202406	110371562270	24400	3660	0	1952	24400	195.2	48.8	244
202407	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.98	239.89
202408	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.98	239.89
202409	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.98	239.89
202410	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.98	239.89
202411	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.98	239.89

## 1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371562270: 广州市: 上海建工四建集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-05-31, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年12月02日



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 李文勇

证件号码: 440924197304204314

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

#### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	201607	实际缴费7个月, 连续0个月	参保缴费
工伤保险	201607	实际缴费7个月, 连续0个月	参保缴费
失业保险	200207	实际缴费7个月, 连续0个月	参保缴费



#### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 失业缴费 列入统筹 部分)	单位缴费 列入个人 帐户	个人缴费 (列入个人 帐户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202405	110371562270	24400	3660	0	1952	24400	195.2	48.3	244	
202406	110371562270	24400	3660	0	1952	24400	195.2	48.3	244	
202407	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.93	239.89	
202408	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.93	239.89	
202409	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.93	239.89	
202410	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.93	239.89	
202411	110371562270	23989	3598.35	0	1919.12	23989	191.91	47.93	239.89	



1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371562270: 广州市: 上海建工集团建设有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务平台上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-05-31, 核查网页地址: <http://ggfw.hras.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“连续”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费列入个人帐户”是按政策规定, 将单位缴纳的养老保险费部分列入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期 2024年12月03日

### 3.11. 土建工程师·黄梓佳



B499



黄梓佳



姓名: 黄梓佳

性别: 男

身份证号: 440506199403160737

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100006591

查询网址:  
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



# 广东工业大学华立学院

HUALI COLLEGE GUANGDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## 学士学位证书

黄梓佳，男，1994年3月16日生，在广东工业大学华立学院  
土木工程专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。



广东工业大学华立学院

校长  
学位评定委员会主席

证书编号: 1365642016001469

二〇一六年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄梓佳 性别 男，一九九四年 三 月十六 日生，于二〇一二年  
九 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201605000657

二〇一六年 六 月三十

<http://www.chu.com.cn>

广东省教育厅

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄祥佳

社保电码号：802184693

身份证号码：440506199403160737

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	10900.0	1526.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	42.51	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	10900.0	1526.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	42.51	10900	87.2	21.8
2024	02	20091222	10900.0	1526.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	42.51	10900	87.2	21.8
2024	03	20091222	10900.0	1526.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	04	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	05	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	06	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	07	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	08	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	09	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	10	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	11	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
合计			23887.25	12972.4			8216.75	3243.1			810.8			1326.16	1226.5		309.58



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b6ff7c561 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

### 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓佳

社保电话号：80218093

身份证号码：440606199003160737

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	12	20091222	10900.0	1520.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	42.51	2360	16.02	7.08
2024	01	20091222	10900.0	1520.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	42.51	10900	87.2	21.8
2024	02	20091222	10900.0	1520.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	42.51	10900	87.2	21.8
2024	03	20091222	10900.0	1520.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	04	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	05	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	06	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	07	20091222	17171.0	2573.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	137.71	17171	137.71	34.34
2024	08	20091222	17171.0	2573.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	137.71	17171	137.71	34.34
2024	09	20091222	17171.0	2573.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	137.71	17171	137.71	34.34
2024	10	20091222	17171.0	2573.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	137.71	17171	137.71	34.34
2024	11	20091222	17171.0	2573.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	137.71	17171	137.71	34.34
合计				23807.25	12902.4		82190.55	3013.4	610.84		610.84						309.38

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，经相关部门可通过登录网址：<https://sijpub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391624b6ff77a561）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为纯寿医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为顺延。
5. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减字的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.12. 强电工程师·赵华卫





赵华卫

姓名: \_\_\_\_\_  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 420684197909165510  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: F0012019302202  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2019-2-28  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 电气工程  
 Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2019-1-26  
 Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 襄阳市人社局  
 Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 襄人社发〔2019〕50号  
 Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 襄阳市工程技术中级职务专项评审委员会  
 Evaluation Organization \_\_\_\_\_

成人高等教育

# 毕业证书



学生 赵华卫 性别男, 一九七九年九月十六日生, 于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 机电一体化技术专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 襄阳职业技术学院

校(院)长: 李前

批准文号: 鄂教发〔2002〕5号

证书编号: 123545201706170523

二〇一七年七月一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵华卫

社保电话号：802760180

身份证号码：420684197909165510

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	20091222	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	06	20091222	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	07	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	08	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	09	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	10	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	11	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
合计			18490.5	9861.6			6163.5	2465.4			616.35		1182.1	986.15		246.55	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b6ff98d1j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵华云

社保电话号: 802760180

身份证号码: 420684197909165318

页码: 1

参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号: 20091222

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	05	20091222	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	69.7	11500	42.9	24.0	
2024	06	20091222	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	69.7	11500	42.9	24.0	
2024	07	20091222	20054.0	3006.1	1694.32	1	20054	1002.7	401.98	1	20054	100.27	20054	100.27	20054	100.27	40.11	
2024	08	20091222	20054.0	3006.1	1694.32	1	20054	1002.7	401.98	1	20054	100.27	20054	100.27	20054	100.27	40.11	
2024	09	20091222	20054.0	3006.1	1694.32	1	20054	1002.7	401.98	1	20054	100.27	20054	100.27	20054	100.27	40.11	
2024	10	20091222	20054.0	3006.1	1694.32	1	20054	1002.7	401.98	1	20054	100.27	20054	100.27	20054	100.27	40.11	
2024	11	20091222	20054.0	3006.1	1694.32	1	20054	1002.7	401.98	1	20054	100.27	20054	100.27	20054	100.27	40.11	
合计			18190.0	2661.6	1414.32		6193.2	3055.4	1205.4		6193.2	305.54	6193.2	305.54	6193.2	305.54	120.54	246.55

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 相关部门可通过登录网址: <https://s1p0h.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391624b6ff98d1j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险一档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费会减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 20091222  
单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.13. 弱电工程师·马超鹏



证书编码: 0442210300006000053

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马超鹏

身份证号: 440582199705072317

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年06月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书

学生 马超鹏 性别 男，一九九七年 五月  
七 日生，于 二〇一六年 九月至 二〇二〇年 六月在本校  
土木工程 专业 四年制 本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校 广州大学



校 长: 魏明海

证书编号: 110781202005065902

二〇二〇年 六月二十八日

网址: <http://www.chsi.com.cn>

广州大学 制



# 学士学位证书

马超鹏 ，男，1997年 5月 7日生。在广州大学  
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。



校 长 魏明海  
学位评定委员会主席

证书编号: 1107842020065902

二〇二〇年 六月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马建群      社保身份证号: 805367396      身份证号码: 410582195005072317      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	总数	单位交	个人交	个人交	个人交
2023	12	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	01	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	02	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	03	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	04	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	05	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	06	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	07	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	08	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	09	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	10	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
2023	11	20091222	10600.0	1184.0	818.0	1	10600	650.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.24	2386	16.12	7.05
合计			23906.0	2708.0	1978.0		8068.75	3181.5			195.4						304.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网站: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391624b7005a8e4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “0”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.14. 给排水工程师·朱榭寅

## 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 朱榭寅  
性 别： 男  
出生年月： 1986-10  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 310106198610082879  
工作单位： 上海建工四建集团有限公司

职称名称： 工程师  
专业名称： 管道（给排水）  
评审机构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23

证书编号： 19C1Z00381



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校  
毕业证书



证书序列号: NO. 10271593  
证书编号: 102591201005000397

学生 朱榭寅 性别 男  
学号 0610641101 一九八六年  
十月八日生, 于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年七月在本校  
环境工程专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 卢匡志

校名: 上海应用技术学院



二〇一〇年七月七日



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		朱榭寅		社会保障号码				310106198610082879				证件号码		310106198610082879	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201911	已缴费		21	202107	已缴费		41	202303	已缴费					
2	201912	已缴费		22	202108	已缴费		42	202304	已缴费					
3	202001	已缴费		23	202109	已缴费		43	202305	已缴费					
4	202002	已缴费		24	202110	已缴费		44	202306	已缴费					
5	202003	已缴费		25	202111	已缴费		45	202307	已缴费					
6	202004	已缴费		26	202112	已缴费		46	202308	已缴费					
7	202005	已缴费		27	202201	已缴费		47	202309	已缴费					
8	202006	已缴费		28	202202	已缴费		48	202310	已缴费					
9	202007	已缴费		29	202203	已缴费		49	202311	已缴费					
10	202008	已缴费		30	202204	已缴费		50	202312	已缴费					
11	202009	已缴费		31	202205	已缴费		51	202401	已缴费					
12	202010	已缴费		32	202206	已缴费		52	202402	已缴费					
13	202011	已缴费		33	202207	已缴费		53	202403	已缴费					
14	202012	已缴费		34	202208	已缴费		54	202404	已缴费					
15	202101	已缴费		35	202209	已缴费		55	202405	已缴费					
16	202102	已缴费		36	202210	已缴费		56	202406	已缴费					
17	202103	已缴费		37	202211	已缴费		57	202407	已缴费					
18	202104	已缴费		38	202212	已缴费		58	202408	已缴费					
19	202105	已缴费		39	202301	已缴费		59	202409	已缴费					
20	202106	已缴费		40	202302	已缴费		60	202410	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2019年11月-2020年08月				上海上勤建设发展有限公司				2020年09月-2020年12月			
上海建工四建集团有限公司				2021年01月-2024年09月											
截至2024年10月，累计缴费月数												170			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEYCIQC18r89g9rAGFJ7dygcoWqxxqDWjneHtcOwIypLe43DBA1hAPSF++E+JXgxFMS17qH3/atHv7HaEnsWDT1wJLwTFv9

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱研寅		社会保障号码				310106198610082879				证件号码		310106198610082879		
序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月
1	201911	已缴费		21	202107	已缴费		41	202303	已缴费					
2	201912	已缴费		22	202108	已缴费		42	202304	已缴费					
3	202001	已缴费		23	202109	已缴费		43	202305	已缴费					
4	202002	已缴费		24	202110	已缴费		44	202306	已缴费					
5	202003	已缴费		25	202111	已缴费		45	202307	已缴费					
6	202004	已缴费		26	202112	已缴费		46	202308	已缴费					
7	202005	已缴费		27	202201	已缴费		47	202309	已缴费					
8	202006	已缴费		28	202202	已缴费		48	202310	已缴费					
9	202007	已缴费		29	202203	已缴费		49	202311	已缴费					
10	202008	已缴费		30	202204	已缴费		50	202312	已缴费					
11	202009	已缴费		31	202205	已缴费		51	202401	已缴费					
12	202010	已缴费		32	202206	已缴费		52	202402	已缴费					
13	202011	已缴费		33	202207	已缴费		53	202403	已缴费					
14	202012	已缴费		34	202208	已缴费		54	202404	已缴费					
15	202101	已缴费		35	202209	已缴费		55	202405	已缴费					
16	202102	已缴费		36	202210	已缴费		56	202406	已缴费					
17	202103	已缴费		37	202211	已缴费		57	202407	已缴费					
18	202104	已缴费		38	202212	已缴费		58	202408	已缴费					
19	202105	已缴费		39	202301	已缴费		59	202409	已缴费					
20	202106	已缴费		40	202302	已缴费		60	202410	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年11月-2020年06月	上海上新建发展有限公司	2020年09月-2020年12月
上海建工四建集团有限公司	2021年01月-2024年09月		

截至2024年10月，累计缴费月数

170

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记录月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海



电子印章  
验证码：MEYIC18r89g9cAGFJ7dygc0qxxqD9jnelHc0wIypl.e43DBAIhAPSF++E+JXgxfM817qIB/asIhw7hdfms#DT1w.jL.wTFv9

## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司

社会保险码:00025740

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
10702	朱榭寅	310106198610082879	参保缴费

第 1 页



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司

社会保险码:00025740

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
10702	朱榭寅	310106198610082879	参保缴费

第 1 页



### 3.15. 暖通工程师·曹益斌

曹益斌 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 曹益斌
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1990.08
通过日期 2018年08月17日	专 业 暖通
编 号 18C1200283	工作单位 上海建工四建集团有限公司

<b>普通高等学校 毕业证书</b>	
	学生 曹益斌 性别 男 学号 0910551136 一九九〇年 八月九日生，于二〇〇九年 十月至二〇一三年六月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校（院）长： 卢匡忠
证书序列号： NO. 10707375 证书编号： 102591201305000566	校 名： 上海应用技术学院  二〇一三年 六 月二十七 日 

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	曹益斌		社会保障号码				522101199008097617				证件号码		522101199008097617		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201911	已缴费		21	202107	已缴费		41	202303	已缴费					
2	201912	已缴费		22	202108	已缴费		42	202304	已缴费					
3	202001	已缴费		23	202109	已缴费		43	202305	已缴费					
4	202002	已缴费		24	202110	已缴费		44	202306	已缴费					
5	202003	已缴费		25	202111	已缴费		45	202307	已缴费					
6	202004	已缴费		26	202112	已缴费		46	202308	已缴费					
7	202005	已缴费		27	202201	已缴费		47	202309	已缴费					
8	202006	已缴费		28	202202	已缴费		48	202310	已缴费					
9	202007	已缴费		29	202203	已缴费		49	202311	已缴费					
10	202008	已缴费		30	202204	已缴费		50	202312	已缴费					
11	202009	已缴费		31	202205	已缴费		51	202401	已缴费					
12	202010	已缴费		32	202206	已缴费		52	202402	已缴费					
13	202011	已缴费		33	202207	已缴费		53	202403	已缴费					
14	202012	已缴费		34	202208	已缴费		54	202404	已缴费					
15	202101	已缴费		35	202209	已缴费		55	202405	已缴费					
16	202102	已缴费		36	202210	已缴费		56	202406	已缴费					
17	202103	已缴费		37	202211	已缴费		57	202407	已缴费					
18	202104	已缴费		38	202212	已缴费		58	202408	已缴费					
19	202105	已缴费		39	202301	已缴费		59	202409	已缴费					
20	202106	已缴费		40	202302	已缴费		60	202410	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年11月-2024年09月		
截至2024年10月，累计缴费月数		134	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 验证码：MEUCIBIN0aYN/3C3zrT/+npXdImi+Utn1Q13ZtA12mt0kKXYAiEAhXC0+p7VDW1yYF7fUI0YZhm/dY0hT/AFi0IxzGwnnts=

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		曾益斌		社会保障号码				522101199008097617				证件号码		522101199008097617	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	201911	已缴费		21	202107	已缴费		41	202303	已缴费					
2	201912	已缴费		22	202108	已缴费		42	202304	已缴费					
3	202001	已缴费		23	202109	已缴费		43	202305	已缴费					
4	202002	已缴费		24	202110	已缴费		44	202306	已缴费					
5	202003	已缴费		25	202111	已缴费		45	202307	已缴费					
6	202004	已缴费		26	202112	已缴费		46	202308	已缴费					
7	202005	已缴费		27	202201	已缴费		47	202309	已缴费					
8	202006	已缴费		28	202202	已缴费		48	202310	已缴费					
9	202007	已缴费		29	202203	已缴费		49	202311	已缴费					
10	202008	已缴费		30	202204	已缴费		50	202312	已缴费					
11	202009	已缴费		31	202205	已缴费		51	202401	已缴费					
12	202010	已缴费		32	202206	已缴费		52	202402	已缴费					
13	202011	已缴费		33	202207	已缴费		53	202403	已缴费					
14	202012	已缴费		34	202208	已缴费		54	202404	已缴费					
15	202101	已缴费		35	202209	已缴费		55	202405	已缴费					
16	202102	已缴费		36	202210	已缴费		56	202406	已缴费					
17	202103	已缴费		37	202211	已缴费		57	202407	已缴费					
18	202104	已缴费		38	202212	已缴费		58	202408	已缴费					
19	202105	已缴费		39	202301	已缴费		59	202409	已缴费					
20	202106	已缴费		40	202302	已缴费		60	202410	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2019年11月-2024年09月		
截至2024年10月,累计缴费月数		134	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台,“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

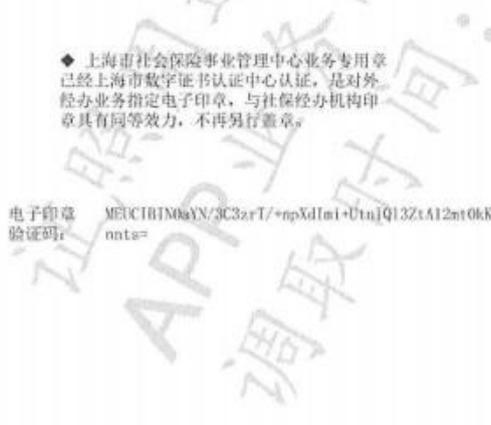
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证,是对外经办业务指定电子印章,与社保经办机构印章具有同等效力,不再另行盖章。



经办机构: 上海市社会保险事业管理中心  
日期: 2024-11-05

电子印章  
验证码: MEUCB1N0&YN/3C3zrT/+npXdlm1+UtaJQ13ZtA12nt0kKXVAIEAhXC0+p7V0#1yVF7fU10VZha/dY0hT/AFi01xZg#  
onts=



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司

社会保险码:00025740

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
11658	曹益斌	522101199008097617	参保缴费

第 1 页



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司

社会保险码:00025740

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
11658	曹益斌	522101199008097617	参保缴费

第 1 页



### 3.16. 装饰工程师·龙从伟





東南大學  
SOUTHEAST UNIVERSITY

# 学士学位证书



龙从伟，男，1994年9月8日生。  
在 土木工程 专业完成了本科学习  
计划，业已毕业。根据《东南大学章程》的规定，  
授予 工学 学士学位。

校 长  
学位评定委员会主席

证书编号:1028642016003498

二〇一六年六月三十日



# 东南大学

## 毕业证书



学生 龙丛伟 性别 男， 1994 年 9 月 8 日生，于 2012 年 8 月  
至 2016 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制  
本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号： 102861201605001882

校长

张广军

二〇一六 年 六 月 三十 日

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 龙从伟  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1994-09  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 421281199409080333  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 施工技术  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证 书 编 号： 21C1Z00663



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙从伟

社保电话号：804349795

身份证号码：421281199409080333

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	876.0	292.0	1	14600	73.0	14600	56.94	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	56.94	14600	116.8	29.2
2024	02	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	56.94	14600	116.8	29.2
2024	03	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	04	20091222	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	05	20091222	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	06	20091222	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	07	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	273.72	27372	218.98	54.74
2024	08	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	273.72	27372	218.98	54.74
2024	09	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	273.72	27372	218.98	54.74
2024	10	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	273.72	27372	218.98	54.74
2024	11	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	273.72	27372	218.98	54.74
合计			36904.8	18744.4			12099.0	4781.2			1195.3						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b6fc2675v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙从伟

社保电话号：804343795

身份证号码：421281199409090333

页码：1

参保单位名称：上海建工西建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	878.0	292.0	1	14600	73.0	14600	56.94	2360	16.52	1.08
2024	01	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	56.94	1950	116.8	29.2
2024	02	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	56.94	1950	116.8	29.2
2024	03	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	1950	116.8	29.2
2024	04	20091222	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	16000	113.88	16000	116.8	29.2
2024	05	20091222	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	16000	113.88	16000	116.8	29.2
2024	06	20091222	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	16000	113.88	16000	116.8	29.2
2024	07	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	218.95	27372	218.95	51.74
2024	08	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	218.95	27372	218.95	51.74
2024	09	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	218.95	27372	218.95	51.74
2024	10	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	218.95	27372	218.95	51.74
2024	11	20091222	26421.0	4227.36	2113.68	1	27372	1368.6	547.44	1	27372	136.86	27372	218.95	27372	218.95	51.74
合计			36904.8	18744.4			13099.0	4781.2			95.3		1962.0	1812.2		463.98	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391624b8fc2675c）进行查询，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段的。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工西建集团有限公司深圳分公司



### 3.17. 幕墙工程师·安学栋



普通高等学校

# 毕业证书



学生 安学栋 性别男，一九八一年十月六日生，于二〇〇三年  
九月至二〇〇六年六月在本校 建筑工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃建筑职业技术学院 校（院）长：



证书编号：125111200606000080

二〇〇六年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安学栋

社保电话号：616249410

身份证号码：622427198110062372

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	20091222	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	11000	88.0	22.0
2024	03	20091222	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	04	20091222	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	05	20091222	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	06	20091222	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	07	20091222	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	152.5	15250	122.0	30.5
2024	08	20091222	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	152.5	15250	122.0	30.5
2024	09	20091222	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	152.5	15250	122.0	30.5
2024	10	20091222	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	152.5	15250	122.0	30.5
2024	11	20091222	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	152.5	15250	122.0	30.5
合计			19467.5	10500.0			6562.5	2625.0			656.25		1148.6	1050.0		262.5	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b702a612e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安宇栋

社保电话号：416210410

身份证号：6252719811062372

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2021	02	20091222	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	530.0	230.0	1	11000	65.0	11000	42.9	11000	88.0	22.0
2021	03	20091222	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	530.0	230.0	1	11000	65.0	11000	45.8	11000	88.0	22.0
2021	04	20091222	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	530.0	230.0	1	11000	65.0	11000	45.8	11000	88.0	22.0
2021	05	20091222	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	530.0	230.0	1	11000	65.0	11000	45.8	11000	88.0	22.0
2021	06	20091222	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	530.0	230.0	1	11000	65.0	11000	45.8	11000	88.0	22.0
2021	07	20091222	15250.0	2287.5	1230.0	1	15250	762.5	365.0	1	15250	76.25	15250	42.6	15250	122.0	30.5
2021	08	20091222	15250.0	2287.5	1230.0	1	15250	762.5	365.0	1	15250	76.25	15250	42.6	15250	122.0	30.5
2021	09	20091222	15250.0	2287.5	1230.0	1	15250	762.5	365.0	1	15250	76.25	15250	42.6	15250	122.0	30.5
2021	10	20091222	15250.0	2287.5	1230.0	1	15250	762.5	365.0	1	15250	76.25	15250	42.6	15250	122.0	30.5
2021	11	20091222	15250.0	2287.5	1230.0	1	15250	762.5	365.0	1	15250	76.25	15250	42.6	15250	122.0	30.5
合计			19487.5	19500.0	6392.5	2825.0	606.25	1650.5	282.5								

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（3391624b702a612e）核查，验证有效期限三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“6”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“0”为残障医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.18. 造价工程师·徐敬





姓名: 徐敬  
 身份证号码: 510623198708190211  
 性别: 男  
 专业: 土木工程  
 聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

证书编号: 建[造]11223100009092

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2022 年 10 月 24 日

发证日期: 2022 年 10 月 24 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐敬 性别男, 一九八七年八月十九日生, 于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 成都艺术职业学院

校(院)长: 余开源

证书编号: 129691201006000183

二〇一〇年六月三十日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙敏      社保电话号: 633647138      身份证号码: 51623196708190211      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工西建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	302.0	234.0	1	11700	58.5	11700	43.63	2205	36.32	7.09
2021	01	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	43.63	11700	93.6	23.4
2021	02	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	43.63	11700	93.6	23.4
2021	03	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	91.26	11700	93.6	23.4
2021	04	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	91.26	11700	93.6	23.4
2021	05	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	91.26	11700	93.6	23.4
2021	06	20091222	11700.0	1638.0	306.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	91.26	11700	93.6	23.4
2021	07	20091222	19417.0	2912.55	1353.30	1	19417	979.45	388.34	1	19417	97.99	19417	104.17	19417	165.87	38.83
2021	08	20091222	19417.0	2912.55	1353.30	1	19417	979.45	388.34	1	19417	97.99	19417	104.17	19417	165.87	38.83
2021	09	20091222	19417.0	2912.55	1353.30	1	19417	979.45	388.34	1	19417	97.99	19417	104.17	19417	165.87	38.83
2021	10	20091222	19417.0	2912.55	1353.30	1	19417	979.45	388.34	1	19417	97.99	19417	104.17	19417	165.87	38.83
2021	11	20091222	19417.0	2912.55	1353.30	1	19417	979.45	388.34	1	19417	97.99	19417	104.17	19417	165.87	38.83
合计			26378.75	14418.0			9860.57	392.7			294.05				1872.0	251.8	311.03

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供时, 可在部门网站以登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码: 8591624b702e75f9, 校验, 验证码有效期限三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “0”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 上海建工西建集团有限公司深圳分公司



### 3.19. 造价员·罗晨



全国建设工程造价员资格证书  
National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



C0074708

姓名: **罗晨**  
专业: **建筑与装饰工程**  
证书号: **粤130B00774**  
工作单位:

签发单位 (盖章)

2013年 8 月 13 日



# 学士学位证书

罗晨，女，1993年5月28日生。在江西师范大学

(自考) 工程造价管理 专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学

学士学位

江西师范大学

校长

学位评定委员会主席



证书编号: 1041442014510121

二〇一四年六月十九日

(成人高等教育本科毕业生)



## 高等教育自学考试

# 毕业证书

姓名: 罗晨

身份证号: 411523199305285423

证书编号: 65360367111001226



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗晨

社保电脑号：638022750

身份证号码：411523199305285423

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	13400.0	1876.0	1072.0	1	13400	804.0	268.0	1	13400	67.0	13400	52.26	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	13400.0	1876.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	52.26	13400	107.2	26.8
2024	02	20091222	13400.0	1876.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	52.26	13400	107.2	26.8
2024	03	20091222	13400.0	1876.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	04	20091222	13400.0	2010.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	05	20091222	13400.0	2010.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	06	20091222	13400.0	2010.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	07	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	08	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	09	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	10	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	11	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
合计			27944.5	15189.6			9627.5	3797.4			949.35		1535.56	1428.2		360.03	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b7031af2j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20091222  
 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗健

社保电话号: 03802250

身份证号码: 411521199308285423

页码: 1

参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号: 20091222

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	13300.0	1876.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	52.26	2266	36.52	7.08
2024	01	20091222	13300.0	1876.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	52.26	13300	107.2	26.8
2024	02	20091222	13300.0	1876.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	52.26	13300	107.2	26.8
2024	03	20091222	13300.0	1876.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	104.52	13300	107.2	26.8
2024	04	20091222	13300.0	2010.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	104.52	13300	107.2	26.8
2024	05	20091222	13300.0	2010.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	104.52	13300	107.2	26.8
2024	06	20091222	13300.0	2010.0	1072.0	1	13300	804.0	268.0	1	13300	67.0	13300	104.52	13300	107.2	26.8
2024	07	20091222	19214.0	2982.1	1537.12	1	19214	960.7	364.28	1	19214	96.07	19214	76.85	19214	153.71	38.43
2024	08	20091222	19214.0	2982.1	1537.12	1	19214	960.7	364.28	1	19214	96.07	19214	76.85	19214	153.71	38.43
2024	09	20091222	19214.0	2982.1	1537.12	1	19214	960.7	364.28	1	19214	96.07	19214	76.85	19214	153.71	38.43
2024	10	20091222	19214.0	2982.1	1537.12	1	19214	960.7	364.28	1	19214	96.07	19214	76.85	19214	153.71	38.43
2024	11	20091222	19214.0	2982.1	1537.12	1	19214	960.7	364.28	1	19214	96.07	19214	76.85	19214	153.71	38.43
合计			27944.0	45269.6	9627.5		3727.4				949.35				1425.7	960.03	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过业务网站: <https://zjpub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391624b7031af2j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “0”为优抚医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险, 少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 20091222  
单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.20. BIM 负责人 · 张东勋



普通高等学校



# 毕业证书

学生 张东勋 ，性别 男，一九九八年 二月十一日生，于 二〇一七年 九月  
至 二〇二一年 六月在本校 土木工程 专业 四年制  
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：刘扬

证书编号：115351202105391854

二〇二一年 六月二十五日

# 全国 BIM 技能等级考试 二级证书



张东勋 参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：533522199802112614

证书编号：2201001023025258

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 533522199802112614

Certificate Number: 2201001023025258

中国图学学会  
China Graphics Society

证书唯一序列号：



A1200010442



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 袁本靖      社保电脑号: 808536369      身份证号码: 53352219890212613      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2300	16.52	7.28
2024	01	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	02	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	03	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	04	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	05	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	06	20091222	8500.0	1100.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	07	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	804.35	281.74	1	12087	60.44	12087	45.37	12087	96.77	24.17
2024	08	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	804.35	281.74	1	12087	60.44	12087	45.37	12087	96.77	24.17
2024	09	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	804.35	281.74	1	12087	60.44	12087	45.37	12087	96.77	24.17
2024	10	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	804.35	281.74	1	12087	60.44	12087	45.37	12087	96.77	24.17
2024	11	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	804.35	281.74	1	12087	60.44	12087	45.37	12087	96.77	24.17
合计			17620.23	2204.8	1481.88		4081.7	2488.7	834.7		4081.7	248.87	4081.7	151.07	4081.7	324.07	82.93

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 在相关部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391624b7034aa88 ), 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为特殊医疗险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为儿童医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年12月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.21. BIM 工程师 · 殷环超



普通高等学校

# 毕业证书



学生 殷环超，性别男，一九九八年一月二十一日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校长：

刘扬

证书编号：115351202105182946

二〇二一年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学印制



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 师宗县公安局

有效期限 2019.01.21-2029.01.21

姓名 殷环超

性别 男 民族 汉

出生 1998年1月21日

住址 云南省曲靖市师宗县雄壁镇下鸭子塘村委会下鸭子塘村258号



公民身份号码 530323199801211912



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵环建

社保电话号：080036121

身份证号码：53022119901211912

页码：1

参保单位名称：上海建工国际集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	8500.0	1196.0	690.0	1	8500	512.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.10	2399	16.52	7.08
2024	01	20091222	8500.0	1196.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.10	8500	68.0	17.0
2024	02	20091222	8500.0	1196.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.10	8500	68.0	17.0
2024	03	20091222	8500.0	1196.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	04	20091222	8500.0	1275.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8990	66.3	8500	68.0	17.0
2024	05	20091222	8500.0	1275.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	06	20091222	8500.0	1275.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500				17.0
2024	07	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077				24.13
2024	08	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077				24.13
2024	09	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077				24.13
2024	10	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077				24.13
2024	11	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077				24.13
合计			17642.73	3098.8	1938.25		4978.25	297.7			596.43						229.81

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，在相关部门通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162457036c221）核查，验证后有效三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工国际集团有限公司深圳分公司



### 3.22. 实测实量员·周本平

姓名 Name	周本平	性别 Sex	男	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	测量放线工			
出生日期 Birth Date	1985	年	10	月	13	日	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	69.00
文化程度 Educational Level	高中	操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	77.00	评定成绩 Result of Test	合格			
发证日期 Date of Issue	2010年07月22日		职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority					
证书编号 Certificate No.	1019021015400059		2010 年 07 月 22 日 Year Month Day					
身份证号 ID Card No.	440582198510136435							

西安交通大学

## 毕业证书



学生周本平 性别男,一九八五年十月十三日生,于一〇一五年九月至一〇一八年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业高中起点专科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:西安交通大学 校长:王树国

证书编号:106987201806006302 二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周本平

社保电话号：637702347

身份证号码：440382196510136135

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	866.0	282.0	1	14100	70.5	14100	54.99	2269	38.52	7.68
2024	01	20091222	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	54.99	14100	112.8	28.2
2024	02	20091222	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	54.99	14100	112.8	28.2
2024	03	20091222	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8	28.2
2024	04	20091222	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8	28.2
2024	05	20091222	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8	28.2
2024	06	20091222	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8	28.2
2024	07	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	67.55	17575	140.6	35.15
2024	08	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	67.55	17575	140.6	35.15
2024	09	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	67.55	17575	140.6	35.15
2024	10	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	67.55	17575	140.6	35.15
2024	11	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	67.55	17575	140.6	35.15
合计			27422.25	4498.0	1498.0		9409.25	3741.0			882.0		17575	67.55	17575	140.6	35.15

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，各相关部门可通过登录网址：<https://sijpub.sz.gov.cn/sp/>，输入下列验证码（33916246703f0a3v）核后，该章有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险一档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.23. 资料员·李小黄

姓名	李小黄	证件类型	身份证	证件号码	440801199110292650
手机号码	13578591686		证件号（资料员证编号）	0442311400006000183	

证书编码: 0442311400006000183

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名: 李小黄

身份证号: 440801199110292650

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

 扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

浙江大学  
远程教育  
毕业证书



学生 李小黄 ，性别 男 ，  
一九九一年十月二十九日生，于二〇一四  
年九月至二〇一七年二月在本校  
建筑工程管理 专业  
网络教育 高中起点专 科学习，修完  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准  
予毕业。

校 名：

校 长：



证书编号：103357201706000405

二〇一七年二月二十八日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小黄

社保电脑号：633917348

身份证号码：440801199110292650

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	10600.0	1484.0	848.0	1	10600	636.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	10600.0	1484.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	02	20091222	10600.0	1484.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	03	20091222	10600.0	1484.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	04	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	05	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	06	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	07	20091222	13742.0	2061.3	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2024	08	20091222	13742.0	2061.3	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2024	09	20091222	13742.0	2061.3	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2024	10	20091222	13742.0	2061.3	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2024	11	20091222	13742.0	2061.3	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
合计			21012.5	11432.8			7251.5	2858.2			714.55				1075.0		271.68

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b70435cfv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司





### 3.24. 材料员 · 黄水云

证书编码: 0442111100006000251

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓 名: 黄水云

身份证号: 441323199609273039

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2021年10月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

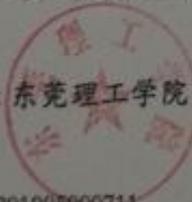
普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄水云 性别男，一九九六年 九 月二十七日生，于二〇一五年  
九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东莞理工学院



校(院)长: 马宏伟

证书编号: 118191201905000711

二〇一九年 六 月二十八日





### 3.25. 安全员 · 高泽溪

姓名	高泽溪	证件类型	身份证	证件号码	220283199511194585
手机号码	13578591686		证件号（C证编号）	沪建安 C3（2019）0105297	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2019) 0105297

姓名: 高泽溪

性别: 女

出生年月: 1995年11月19日

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月26日

有效期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年02月18日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高汗成

社保电话号: 80280148

身份证号码: 230201196511194845

页码: 1

参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号: 20091222

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	13105.0	1965.0	1048.0	1	13100	798.0	262.0	1	13100	63.5	13100	51.09	23.40	16.52	7.08
2024	01	20091222	13105.0	1965.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	63.5	13100	51.09	13100	104.8	26.2
2024	02	20091222	13105.0	1965.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	63.5	13100	51.09	13100	104.8	26.2
2024	03	20091222	13105.0	1965.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	63.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	04	20091222	13105.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	63.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	05	20091222	13105.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	63.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	06	20091222	13105.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	63.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	07	20091222	16543.0	2696.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	82.72	16543	132.34	33.09
2024	08	20091222	16543.0	2696.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	82.72	16543	132.34	33.09
2024	09	20091222	16543.0	2696.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	82.72	16543	132.34	33.09
2024	10	20091222	16543.0	2696.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	82.72	16543	132.34	33.09
2024	11	20091222	16543.0	2696.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	82.72	16543	132.34	33.09
合计			27892.4	43903.2			8851.75	3498.3			872.1						226.6

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vip/>, 输入下列验证码( 3391624b704e6bc9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残障医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月单位缴费基数为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 20091222  
单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.26. 安全员 · 王宏森

姓名	王宏森	证件类型	身份证	证件号码	210804199701011511
手机号码	18842808947		证件号（C证编号）	沪建安C3（2019）0105301	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员**  
**安全生产考核合格证书**  
编号：沪建安C3（2019）0105301

姓名：王宏森

性 别：男

出生年月：1997年01月01日

企业名称：上海建工四建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月26日

有效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年02月18日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **王宏森** 性别 **男**，一九九七年一月一日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本学院 **工程管理** 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**大理理工大学城市学院**

院长：**匡国柱**

证书编号：**131981201905001066**

二〇一九年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宏森

社保电话号：802690144

身份证号码：210804199701011511

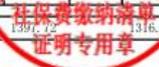
页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	798.0	266.0	1	13300	66.5	13300	51.87	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	51.87	13300	106.4	26.6
2024	02	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	51.87	13300	106.4	26.6
2024	03	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	04	20091222	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	05	20091222	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	06	20091222	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	07	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	08	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	09	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	10	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	11	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
合计			25840.25	14065.2			8923.75	3516.3			879.1					1316.6	332.13



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b704dbbf1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王宏森      社保电话号: 80290144      身份证号码: 210901199703011811      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	12	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	798.0	266.0	1	13300	66.5	13300	51.87	2360	16.32	7.68
2024	01	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	663.0	266.0	1	13300	66.5	13300	51.87	13300	106.4	26.6
2024	02	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	663.0	266.0	1	13300	66.5	13300	51.87	13300	106.4	26.6
2024	03	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	663.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	04	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	663.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	05	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	663.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	06	20091222	13300.0	1862.0	1064.0	1	13300	663.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	07	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	339.86	1	16543	82.72	16543	132.09	16543	132.09	33.09
2024	08	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	339.86	1	16543	82.72	16543	132.09	16543	132.09	33.09
2024	09	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	339.86	1	16543	82.72	16543	132.09	16543	132.09	33.09
2024	10	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	339.86	1	16543	82.72	16543	132.09	16543	132.09	33.09
2024	11	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	339.86	1	16543	82.72	16543	132.09	16543	132.09	33.09
合计			25840.25	1866.2	1064.0		8923.74	3526.3			879.1						



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vn/>, 输入下列验证码( 33916245704dbf1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗二档, “4”为基本医疗三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为政府医疗。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“K”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.27. 安全员·梁嘉富

姓名	梁嘉富	证件类型	身份证	证件号码	440804199606260811
手机号码	13652879589		证件号（C证编号）	沪建安C3（2019）0105284	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员**  
**安全生产考核合格证书**  
编号：沪建安C3（2019）0105284

姓名：梁嘉富 

性别：男

出生年月：1996年06月26日

企业名称：上海建工四建集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月26日

有效期：2023年06月30日 至 2026年06月29日

 发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会  
发证日期：2023年02月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书

学生 梁嘉富 性别 男，一九九六年六月二十六日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：



校 长：魏明海

证书编号：110781201905066938

二〇一九年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁嘉富

社保电脑号：802690168

身份证号码：440804199606260811

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	50.7	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	50.7	13000	104.0	26.0
2024	02	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	50.7	13000	104.0	26.0
2024	03	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	04	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	05	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	06	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	07	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	08	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	09	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	10	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	11	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
合计			25068.5	13647.2			8659.5	3411.8			852.95						322.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b70513f28 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁嘉嘉      社保电话号: M2800588      身份证号码: 40390119960820811      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20991222      计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2023	12	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	700.0	260.9	1	13000	65.0	13000	50.7	2360	16.82	7.06
2024	01	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	650.0	260.9	1	13000	65.0	13000	50.7	13000	104.0	26.0
2024	02	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	650.0	260.9	1	13000	65.0	13000	50.7	13000	104.0	26.0
2024	03	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	650.0	260.9	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	04	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	650.0	260.9	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	05	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	650.0	260.9	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	06	20991222	13005.0	1620.6	1040.0	1	13000	650.0	260.9	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	07	20991222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	62.51	15918	572.4	31.84
2024	08	20991222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	62.51	15918	572.4	31.84
2024	09	20991222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	62.51	15918	572.4	31.84
2024	10	20991222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	62.51	15918	572.4	31.84
2024	11	20991222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	62.51	15918	572.4	31.84
合计			23068.5	33647.2			8629.5	3411.8			852.05					328.26	

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://s1pub.sz.gov.cn/sp/>, 输入下列校验码( 3391624b70513f28 ) 核查, 校验码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保( 医疗保), “6”为补充医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 20991222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.28. 安全员 · 李隆

姓名	李隆	证件类型	身份证	证件号码	522401199501089035
手机号码	13270330302		证件号 (C 证编号)	沪建安 C3 (2019) 0105292	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）0105292

姓名：李隆

性别：男

出生年月：1995年01月08日

企业名称：上海建工四建集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月26日

有效期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年02月18日





## 学士学位证书



李隆，男，1995年01月生于贵州省毕节市。  
经审核，已达到工程管理专业学士学位要求，依据  
《中国矿业大学章程》，授予其工学学士学位。

中国矿业大学

校 长

宋学锋

学位评定委员会主席

赵跃民

证书编号

1029042019000722



2019年6月19日





### 3.29. 施工员·方晓东

姓名	方晓东	证件类型	身份证	证件号码	445221199611026550
手机号码	15718345020		证件号（施工员证编号）	0442110100006000416	



证书编码: 0442110100006000416

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 方晓东

身份证号: 445221199611026550

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方晓东

社保电话号：802690195

身份证号码：445221199611026550

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	50.7	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	50.7	13000	104.0	26.0
2024	02	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	50.7	13000	104.0	26.0
2024	03	20091222	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	04	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	05	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	06	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	07	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	08	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	09	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	10	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	11	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
合计			24571.25	13382.0			8493.75	3345.5			836.4						315.63

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b7054d099 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方晓东

社保电话号：98268035

身份证号码：44522119811026558

页码：1

参保单位名称：上海建工控股集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	12	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	790.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	2360	16.52	7.03
2024	01	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	1360	19.0	26.0
2024	02	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	1360	19.0	26.0
2024	03	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	1360	19.0	26.0
2024	04	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	1360	19.0	26.0
2024	05	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	1360	19.0	26.0
2024	06	20091222	13000.0	1828.0	1043.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	58.7	1360	19.0	26.0
2024	07	20091222	15255.0	2288.25	1229.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	69.34	1520	21.04	30.51
2024	08	20091222	15255.0	2288.25	1229.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	69.34	1520	21.04	30.51
2024	09	20091222	15255.0	2288.25	1229.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	69.34	1520	21.04	30.51
2024	10	20091222	15255.0	2288.25	1229.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	69.34	1520	21.04	30.51
2024	11	20091222	15255.0	2288.25	1229.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	69.34	1520	21.04	30.51
合计				21671.25	13392.0		8918.75	3345.5			836.4						315.68

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/qr/>，输入下列验证码（ 3391624b7054d099 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为优等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工控股集团有限公司深圳分公司



### 3.30. 施工员 · 林旭明

## 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 林旭明  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1994-08  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 445281199408232873  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 建筑施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20  
证 书 编 号： 23ZEZACH0541



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

# 毕业证书

学生 林旭明 性别 男，一九九四年八月  
二十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校  
土木工程 专业 四年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：  广州大学

校 长： 魏明海

证书编号：110781201705066009

二〇一七年六月二十一日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林楚明      社保电话号: 047203414      身份证号码: 445281199403222873      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	1191.0	398.0	1	19900	99.5	19900	77.03	2368	18.33	7.08
2024	01	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	77.03	19900	193.2	39.8
2024	02	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	77.03	19900	193.2	39.8
2024	03	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	155.22	19900	193.2	39.8
2024	04	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	155.22	19900	193.2	39.8
2024	05	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	155.22	19900	193.2	39.8
2024	06	20091222	1990.0	2780.0	1392.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	155.22	19900	193.2	39.8
2024	07	20091222	21618.0	3242.7	1729.34	1	21618	1080.9	632.36	1	21618	108.09	21618	172.91	21618	172.91	43.24
2024	08	20091222	21618.0	3242.7	1729.34	1	21618	1080.9	632.36	1	21618	108.09	21618	172.91	21618	172.91	43.24
2024	09	20091222	21618.0	3242.7	1729.34	1	21618	1080.9	632.36	1	21618	108.09	21618	172.91	21618	172.91	43.24
2024	10	20091222	21618.0	3242.7	1729.34	1	21618	1080.9	632.36	1	21618	108.09	21618	172.91	21618	172.91	43.24
2024	11	20091222	21618.0	3242.7	1729.34	1	21618	1080.9	632.36	1	21618	108.09	21618	172.91	21618	172.91	43.24
合计			36312.0	19791.2			12568.5	6087.7	1936.98		12568.5	1256.85	12568.5	1005.48	12568.5	1005.48	242.88

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 在相关部门可地区查询, 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391624b701927c9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残劳医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.31. 技术员 · 郭泽睿



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **郭泽睿** 性别 **男**，一九九八年 三 月 一 日生，于二〇一六年  
九 月至二〇二〇年 七 月在本校 **土木工程** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校 长：

证书编号：105901202005003250

二〇二〇年 七 月 十 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳大学  
SHENZHEN UNIVERSITY

# 学士学位证书

**郭泽睿** ，男，1998 年 3 月 1 日生。在 深圳大学  
**土木工程** 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学**  
学士学位。



校 长  
学位评定委员会主席

证书编号：1059042020003250

二〇二〇年 七 月 十 一 日

(普通高等教育本科毕业生)

证书编码: 0442210400006000240

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郭泽睿

身份证号: 440507199803010910

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年09月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭泽普      社保电话号：30109053      身份证号：440307198903010910      页码：1  
 参保单位名称：上海建工集团股份有限公司深圳分公司      单位编号：20091222      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	606.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	2360	16.82	7.08
2024	01	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	02	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	03	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	04	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	05	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	06	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	07	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	08	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	09	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	10	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
2024	11	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	41.34	10600	84.8	21.2
合计			2224.4	3234.2	1784.2		3824.25	3087.3			771.85					294.43	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，职能部门可通过登录网址：<https://sjpub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（ 3391624b7059ed93 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“0”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段的。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20091222      单位名称：上海建工集团股份有限公司深圳分公司



### 3.32. 技术员·李尚江



证书编码: 0442210400006000100

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李尚江

身份证号: 431024199909091235

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年06月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 学士学位证书



李尚江，男，1999年09月生于湖南省嘉禾县。  
经审核，已达到地质工程专业学士学位要求，依据  
《中国矿业大学章程》，授予其工学学士学位。

中国矿业大学

校 长

宗学锋

学位评定委员会主席

赵跃良

证书编号  
1029042020001739



2020年6月19日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李尚江 性别 男，一九九九年 九月 九 日生，于二〇一六年 九月至二〇二〇年 六月在本校 地质工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学

校 长：

席学锋

证书编号：102901202005001739

二〇二〇年 六 月 十九 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李尚江

社保电话号：805367589

身份证号码：431024199909091235

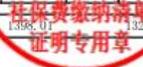
页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	13900.0	1946.0	1112.0	1	13900	834.0	278.0	1	13900	69.5	13900	54.21	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	13900.0	1946.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	54.21	13900	111.2	27.8
2024	02	20091222	13900.0	1946.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	54.21	13900	111.2	27.8
2024	03	20091222	13900.0	1946.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	04	20091222	13900.0	2085.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	05	20091222	13900.0	2085.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	06	20091222	13900.0	2085.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	07	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	08	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	09	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	10	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	11	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
合计			26064.5	14197.6			9012.5	3549.4			887.35		1398.01		1325.07		334.23



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b705c2525 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李国江      身份证号码: 431024199009091235      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 12	20091222	13000.0	1940.0	1112.0	1	13000	834.0	278.0	1	13000	69.5	13000	54.21	13000	16.52	7.08
2024 01	20091222	13000.0	1940.0	1112.0	1	13000	695.0	278.0	1	13000	69.5	13000	54.21	13000	111.2	27.8
2024 02	20091222	13000.0	1940.0	1112.0	1	13000	695.0	278.0	1	13000	69.5	13000	54.21	13000	111.2	27.8
2024 03	20091222	13000.0	1940.0	1112.0	1	13000	695.0	278.0	1	13000	69.5	13000	106.45	13000	111.2	27.8
2024 04	20091222	13000.0	2085.0	1112.0	1	13000	695.0	278.0	1	13000	69.5	13000	106.45	13000	111.2	27.8
2024 05	20091222	13000.0	2085.0	1112.0	1	13000	695.0	278.0	1	13000	69.5	13000	106.45	13000	111.2	27.8
2024 06	20091222	13000.0	2085.0	1112.0	1	13000	695.0	278.0	1	13000	69.5	13000	106.45	13000	111.2	27.8
2024 07	20091222	16603.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024 08	20091222	16603.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024 09	20091222	16603.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024 10	20091222	16603.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024 11	20091222	16603.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
合计		20064.5	34197.9			5012.5	3549.4			887.35						

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391624b705e2525 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为慈善医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“\*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工集团股份有限公司深圳分公司



### 3.33. 质量员 · 付和煜

姓名	付和煜	证件类型	身份证	证件号码	43020319950329601X
手机号码	13692134820		证件号（质量员证编号）	0441810694418021962	



证书编码：0441810694418021962

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：付和煜

身份证号：43020319950329601X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

## 毕业证书



学生付和煜，性别男，1995年03月29日出生，于2013年09月至2017年06月在我校工商管理学院会计学专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

段雨忠

二〇一七年六月二十日

证书编号: No. P00106703

电子注册编号: 105321201705004766



## 学士学位证书

付和煜，男，1995年03月29日生。在 湖南大学

会计学

专业完成了本科学习计划，业已

毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。



湖南大学

校长

段雨忠

证书编号: 1053242017002372

二〇一七年六月二十日

(普通高等教育本科毕业生)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 付和斌      社保电话号: 847294156      身份证号码: 43020119650229641X      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2023	12	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	940.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.0	2300	16.52	1.08	
2024	01	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.0	14000	112.0	28.0	
2024	02	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.0	14000	112.0	28.0	
2024	03	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	59.2	14000	112.0	28.0	
2024	04	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	59.2	14000	112.0	28.0	
2024	05	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	59.2	14000	112.0	28.0	
2024	06	20091222	14090.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	59.2	14000	112.0	28.0	
2024	07	20091222	14023.0	2079.69	1329.84	1	14625	851.15	332.46	1	14625	83.12	14625	60.23	14625	132.98	33.24	
2024	08	20091222	14023.0	2079.69	1329.84	1	14625	851.15	332.46	1	14625	83.12	14625	60.23	14625	132.98	33.24	
2024	09	20091222	14023.0	2079.69	1329.84	1	14625	851.15	332.46	1	14625	83.12	14625	60.23	14625	132.98	33.24	
2024	10	20091222	14023.0	2079.69	1329.84	1	14625	851.15	332.46	1	14625	83.12	14625	60.23	14625	132.98	33.24	
2024	11	20091222	14023.0	2079.69	1329.84	1	14625	851.15	332.46	1	14625	83.12	14625	60.23	14625	132.98	33.24	
合计			28418.4	4449.2	9190.75		3622.3				905.6					711.28		



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sjpub.sz.gov.cn/cp/>, 输入下列验证码( 3391624b705f7f02 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“#”标识为参保单位申请视同社会保险缴费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请视同社会保险缴费单位缴费部分的时间。
  7. 居民养老保险, 少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 3.34. 劳务管理员·周怀荣

姓名	周怀荣	证件类型	身份证	证件号码	440981199408293717
手机号码	15915891017		证件号	31181130003484	



普通高等学校

# 毕业证书

学生 周怀荣 性别 男，一九九四年八月二十九日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校法学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校



校 长：

魏明海

证书编号：110781201805060476

二〇一八年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学印制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周怀荣

社保电话号：650186842

身份证号码：440981199408293717

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20091222	12400.0	1736.0	992.0	1	12400	744.0	248.0	1	12400	62.0	12400	48.36	2360	16.52	7.08
2024	01	20091222	12400.0	1736.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	48.36	12400	99.2	24.8
2024	02	20091222	12400.0	1736.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	48.36	12400	99.2	24.8
2024	03	20091222	12400.0	1736.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	96.72	12400	99.2	24.8
2024	04	20091222	12400.0	1860.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	96.72	12400	99.2	24.8
2024	05	20091222	12400.0	1860.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	96.72	12400	99.2	24.8
2024	06	20091222	12400.0	1860.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	96.72	12400	99.2	24.8
2024	07	20091222	22199.0	3329.85	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2024	08	20091222	22199.0	3329.85	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2024	09	20091222	22199.0	3329.85	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2024	10	20091222	22199.0	3329.85	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2024	11	20091222	22199.0	3329.85	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
合计			29173.25	15823.6			10013.75	3955.9			989.0						377.88



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b7060a370 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20091222  
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡怀英      证件类型: 43020342      身份证号码: 440311199408250117      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险	工伤保险		失业保险					
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交		个人交	基数	单位交	基数	单位交			
2023-12	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	744.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2023-01	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	620.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2021-02	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	620.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2021-03	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	620.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2021-04	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	620.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2021-05	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	620.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2021-06	20091222	12005.0	1735.0	992.0	1	12000	620.0	248.0	1	12000	62.0	12400	87.86	3350	16.52	7.38
2021-07	20091222	22199.0	3329.85	1773.92	1	22199	1199.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	575.97	14.4
2021-08	20091222	22199.0	3329.85	1773.92	1	22199	1199.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	575.97	14.4
2021-09	20091222	22199.0	3329.85	1773.92	1	22199	1199.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	575.97	14.4
2021-10	20091222	22199.0	3329.85	1773.92	1	22199	1199.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	575.97	14.4
2021-11	20091222	22199.0	3329.85	1773.92	1	22199	1199.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	575.97	14.4
合计		29173.23	15824.6			10011.75	3055.9			369.0						377.58



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391624b7060a370 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请补缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20091222      单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### **3.35. 社保盖章扫描件**

详见上述文件