

标段编号：44030520210034010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海岸学校项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建四局交通投资建设有限公司

日期：2025年03月19日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业性质承诺书（不评审）	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。
2	履约评价（不评审）	提供近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。
3	企业同类工程业绩（不评审）	提供投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似工程业绩。 1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证； 2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。
4	拟派项目负责人类似工程业绩（不评审）	提供项目负责人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务完成的自认为最具代表性的类似工程业绩。 1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证； 2、业绩为竣工业绩，不超过 3 项，若超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业性质承诺书（不评审）

承诺书

致招标人：中信城市开发运营（海南）有限公司

我单位参加海岸学校项目施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中建四局交通投资建设有限公司

法定代表人（签字）：_____

P 日期：2025年3月19日



二、履约评价（不评审）

2.1 投标人近 5 年履约评价情况

企业注册名称	中建四局第五建筑工程有限公司(曾用名)中建四局交通投资建设有限公司	注册资本	157,854.51 万 (元)	成立日期	1996-11-06
企业法人代表	张正林	企业性质	国有企业		
公司注册地址	深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心一期 A 座 1001		联系电话	0755-86963110	
主要资质证书	建筑工程施工总承包一级、公路工程施工总承包特级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、市政公用工程专业承包二级、水利水电工程专业承包二级、消防设施工程专业承包一、桥梁工程专业承包二级、隧道工业工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级				
履约评价情况	<ol style="list-style-type: none">1、工程名称：下村小学拆除重建(暂定名)工程； 履约评价：满意；评价时间：2024/10/27；2、工程名称：南山区科技创新中心机电安装工程(二标)； 履约评价：满意；评价时间：2024/10/23；3、工程名称：三一云都产业园(二期)主体工程项目； 履约评价：很满意；评价时间：2024/10/23；4、工程名称：鹏峰大厦(不含桩基)； 履约评价：满意；评价时间：2024/10/22。				
提供近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。					

2.1.1 下村小学拆除重建(暂定名)工程

表扬信

中建四局第五建筑工程有限公司履约满意度考核评分表			
满意项	评分内容	权重计算	得分及意见
业主名称	深圳市光明区建筑工务署		
项目名称	下村小学拆除重建(暂定名)工程		
进度	包括进度计划安排, 资源配置, 计划执行, 计划纠偏措施及效果。	20%	15
质量管理	包括质量人员配备, 质量通病防治, 质量过程管控, 质量问题整改。	20%	18
安全管理	包括安全监督体系, 安全预警机制, 安全岗位设置, 安全过程管控, 安全风险应急能力, 安全教育培训。	20%	16
文明施工及环境	包括现场 7 个百分百, 环保措施, 隐患排查, 环境应急处置。	10%	9
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况, 总承包管理情况。	15%	15
团队服务	包括拜访回访, 投诉处理及时性, 解决需求能力, 主动服务态度。	15%	14
综合评价得分及意见: 87 <input type="checkbox"/> 90分及以上 (很满意) <input checked="" type="checkbox"/> 80-89分 (满意) <input type="checkbox"/> 70-79分 (一般满意) <input type="checkbox"/> 60-69分 (不满意) <input type="checkbox"/> 60分以下 (很不满意)			
业主方联系人姓名		联系方式: 13751094602	
业主签字 (盖章)		日期: 2024年10月27日	

2.1.2 南山区科技创新中心机电安装工程(二标)

履约满意度评分表

中建四局第五建筑工程有限公司履约满意度考核评分表

业主名称	深圳市万科城市建设管理有限公司		
项目名称	南山区科技创新中心机电安装工程(二标)		
满意项	评分内容	权重计取	得分及意见
进度	包括进度计划安排,资源配置、计划执行,计划纠偏措施及效果。	20%	13
质量管理	包括质量人员配备,质量通病防治,质量过程管控,质量问题整改。	20%	17
安全管理	包括安全监督体系,安全预警机制,安全岗位设置,安全过程管控,安全风险应急能力,安全教育培训。	20%	19
文明施工及环境	包括现场7个百分百,环保预案,隐患排查,环境应急处置。	10%	9
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况,总承包管理情况。	15%	13
团队服务	包括拜访回访、投诉处理及时性、解决需求能力、主动服务态度。	15%	12

综合评价得分及意见: 83

90分及以上(很满意)
 80~89分(满意)
 70~79分(一般满意)
 60~69分(不满意)
 60分以下(很不满意)

业主方填表人姓名:

高华平

职务: 机电主管

联系方式: 15685295487

业主签字(盖章):

日期: 2024年10月23日

2.1.3 三一云都产业园(二期)主体工程项目

表扬信

中建四局第五建筑工程有限公司履约满意度考核评分表

业主名称	深圳市三一科技有限公司		
项目名称	三一云都产业园（二期）主体工程项目		
满意项	评分内容	权重计取	得分及意见
进度	包括进度计划安排，资源配置、计划执行，计划纠偏措施及效果。	20%	90
质量管理	包括质量人员配备，质量通病防治，质量过程管控，质量问题整改。	20%	98
安全管理	包括安全监督体系，安全预警机制，安全岗位设置，安全过程管控，安全风险应急能力，安全教育培训。	20%	96
文明施工及环境	包括现场7个百分百，环保预案，隐患排查，环境应急处置。	10%	98
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况，总承包管理情况。	15%	98
团队服务	包括拜访回访，投诉处理及时性，解决需求能力、主动服务态度。	15%	96

综合评价得分及意见：**95.7**

90分及以上（很满意） 80-89分（满意） 70-79分（一般满意） 60-69分（不满意） 60分以下（很不满意）

业主方填表人姓名：[姓名]

职务：工程部经理

联系方式：1528040668

业主签字（盖章）：[签字]

日期：2024年10月23日

2.1.4 鹏峰大厦(不含桩基)

表扬信

中建四局第五建筑工程有限公司履约满意度考核评分表

业主名称	深圳市俊峰实业发展有限公司		
项目名称	鹏峰大厦(不含桩基)		
满意项	评分内容	权重计取	得分及意见
进度	包括进度计划安排,资源配置,计划执行,计划纠偏措施及效果。	20%	17
质量管理	包括质量人员配备,质量通病防治,质量过程管控,质量问题整改。	20%	16
安全管理	包括安全监督体系,安全预警机制,安全岗位设置,安全过程管控,安全风险应急能力,安全教育培训。	20%	16
文明施工及环境	包括现场7个百分百,环保预案,隐患排查,环境应急处置。	10%	P
总承包管理	包括对业主指定分包的配合、协调及管理情况,总承包管理情况。	15%	14
团队服务	包括拜访回访、投诉处理及时性、解决需求能力、主动服务态度。	15%	13

综合评价得分及意见:

90分及以上(很满意)
 80~89分(满意)
 70~79分(一般满意)
 60~69分(不满意)
 60分以下(很不满意)

业主方填表人姓名:

田志伟

联系方式:

职务:常务副经理

业主签字:

日期:2024年10月22日



三、企业同类工程业绩（不评审）

3.1 近 5 年企业类似业绩一览表

<p>1. 合同名称：库坑中学施工总承包； 合同金额：24904.86 万元； 竣工时间：2021/11/03</p> <p>2. 合同名称：银湖二小(未来学校)新建工程项目施工总承包工程 ； 合同金额：20443.56 万元； 竣工时间：2022/06/02</p> <p>3. 合同名称：东莞职业技术学院扩建项目 合同金额：27100.42 万元 竣工时间：2022/01/12</p> <p>4. 合同名称：宝山学校施工总承包； 合同金额：19346.82 万元； 竣工时间：2021/5/7</p> <p>5. 合同名称：东莞市第一中学改扩建项目 合同金额：19943.17 万元 竣工时间：2022/08/22</p> <p>6. 合同名称：东莞市寮步镇香市中学扩建工程 合同金额：13596.66 万元； 竣工时间：2021/10/25</p>
<p>提供投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似工程业绩。</p> <p>1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；</p> <p>2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。</p>

3.1.1 库坑中学施工总承包

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：库坑中学施工总承包

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市万科发展有限公司

承包人：中建四局第五建筑工程有限公司



2015 年版



合同文件格式 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 中建四局第五建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 库坑中学施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征:

库坑中学位于观澜街道库坑社区泗黎路东北侧、桂香路东南侧、规划昌茂路西侧地

块,总用地面积 22314 平方米,规划为初中学校,拟建办学规模为初中 42 班/2100 学位,库坑中学含校舍、架空层、选配功能用房、人才宿舍和地下室的总建筑面积按 58125 平方米进行控制。其中:(一)、新建学校校舍包括新建地上 5 层教学综合楼及 11 层生活服务楼各 1 栋(教学综合楼及生活服务楼首层部分架空,设三层地下室),总建筑面积按 32825 平方米进行控制(含教学及辅助用房为 24999 平方米,办公用房为 2337 平方米,生活服务用房为 5489 平方米。);(二)、学校部分建筑底层设架空层,架空层建筑面积按 5358 平方米控制;(三)、另配微格教室 4 间、25 米×50 米室内恒温泳池 1 座、特色活动空间 4842 平方米,选配功能用房总建筑面积 7742 平方米控制;(四)、学校配建 80 套人才宿舍,总建筑面积按 2800 平方米控制;(五)、地下室总建筑面积按 9400 平方米控制(共设停车位 160 个,预留人防和设备功能用房 3000 平方米)。

校区配套设施主要包括:室外运动场 1 座 4000 平方米、室内篮球场 1 个、室内排球场 3 个、室外篮球场 2 个、室外羽毛球场 2 个,器械活动区 200 平方米,生物园 300 平方米、道路及广场 2068 平方米,大门 3 个、围墙 660 米,自行车位 450 个、充电桩 48 个、电梯 6 部,变配电工程、太阳能热水系统各 1 项,绿化、室外管网及配套等。



投资估算为 33710.72 万元，其中建安工程费 28423.72 万元，工程建设其他费 2789.91 万元，预备费 2497.09 万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

本次招标范围为库坑中学施工总承包工作。招标内容为：

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础（复合地基）工程、地基与基础工程、抗浮锚杆工程、地下室工程、主体结构工程、园建工程、钢结构工程、防水工程、装饰装修工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、电梯工程、建筑智能化工程、通风与空调工程、燃气工程、消防工程、金属门窗工程、人防工程、电力迁改工程、10KV 外线工程、幕墙工程、泛光照明工程、高低压配电工程、白蚁防治工程及发包人交与承包人其他工作。

所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
--------	-------------------------------	--------	----------------------------



挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2019年03月01日(具体以开工令的日期为准)

竣工日期：2020年06月30日

合同工期总日历天数 488 日历天。

标准工期 日历天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(大写)：贰亿肆仟玖佰零肆万捌仟陆佰叁拾肆元陆角肆分



(小写): ¥249048634.64元)。

(建安工程费下浮率 12.38% , 其中不可竞争费用不下浮)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下:

1. 本合同签订后的补充协议及双方达成一致的有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

2. 协议书;

3. 补充条款;

4. 专用条款;

5. 合同附件;

6. 通用条款;

7. 中标通知书;

8. 招标文件(含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件)

9. 投标文件;

10. 标准、规范及有关技术文件;

11. 图纸;

12. 工程量清单;

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以上列文件次序在先者为准。同一次序文件有多份不同文件的, 以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的



款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: _____年 ____月 ____日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并盖章后生效。

发包人(公
章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

2019年01月18日

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公
章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

2019年01月18日

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 库坑中学土石方与基坑支护工程

验收日期： 2021年11月3日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

200

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	库坑中学土石方与基坑支护工程		
工程地点	深圳市龙华区观澜街道	建筑面积	0
结构类型	基坑支护、土石方	层数	地上: 0 层
	/		地下: 0 层
施工许可证号	2019-0447	监理许可证号	E144006387
开工日期	2019年5月23日	验收日期	2021年11月3日
监督单位	深圳市龙华区住房和城乡建设局	监督编号	FJ2019165
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司(代建)		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨志林
副组长	邹镇锋、吴崇德
组员	程佳、崔哲平、简万成、唐城

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	林雪旭、吴崇德、崔哲平、秦凌云、简万成、刘俊龙、金安
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	邹镇锋	程佳、王耀兴、龙大云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨志林	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	杨志林
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	邹镇锋
3	林雪旭	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	林雪旭
4	吴崇德	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	吴崇德
5	程佳	深圳市万科发展有限公司	工程师	程佳
6	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成
7	刘俊龙	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	刘俊龙
8	王旭南	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	王旭南
9	于亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	于亮
10	崔哲平	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	崔哲平
11	秦凌云	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	秦凌云
12	周文超	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	周文超
13	王耀兴	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	王耀兴
14	金安	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	金安
15	龙大云	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	龙大云
16	白兰洋	中建四局第五建筑工程有限公司	施工员	白兰洋
17	郭达川	中建四局第五建筑工程有限公司	质检员	郭达川
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

库坑中学项目位于深圳市龙华区观澜街道库坑社区泗黎路东北侧，桂香路东南侧，规划吕茂地块。总建筑面积58124.19m²，其中地上规定建筑面积43367m²，地上核增建筑面积5358m²，地下核增建筑面积9400m²。建筑高度地上5~11层，半地下2层，地下一层，最大高度39.55m。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，质量控制资料核查检查合格，主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果合格，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。

建设单位：  简万成 (公章) 单位(项目)负责人 2021年11月3日	监理单位：  简万成 (公章) 单位(项目)负责人 2021年11月3日	施工单位：  唐城 (公章) 单位(项目)负责人 2021年11月3日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人 2021年11月3日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人 2021年11月3日
--	--	---	--	---



姓名：简万成
 注册号：1100761-AY004
 有效期：至2022年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 库坑中学桩基础工程

验收日期： 2021 年 11 月 3 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	库坑中学桩基础工程		
工程地点	深圳市龙华区观澜街道	建筑面积	0
结构类型	桩基础	层数	地上: 0 层
	/		地下: 0 层
施工许可证号	2019-1329	监理许可证号	E144006387
开工日期	2019年9月4日	验收日期	2021年11月3日
监督单位	深圳市龙华区住房和建设局	监督编号	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司(代建)		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司		
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨志林
副组长	邹镇锋、吴崇德
组员	程佳、崔哲平、伍颖梅、简万成、唐城

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	林雪旭、吴崇德、崔哲平、秦凌云、伍颖梅、简万成、唐城
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	邹镇锋	程佳、王耀兴、龙大云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨志林	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	杨志林
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	邹镇锋
3	林雪旭	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	林雪旭
4	吴崇德	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	吴崇德
5	程佳	深圳市万科发展有限公司	工程师	程佳
6	伍颖梅	深圳市天华建筑设计有限公司	项目负责人	伍颖梅
7	刘振东	深圳市天华建筑设计有限公司	结构工程师	刘振东
8	管志伟	深圳市天华建筑设计有限公司	建筑工程师	管志伟
9	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成
10	李力	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	李力
11	刘俊龙	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	刘俊龙
12	崔哲平	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	崔哲平
13	秦凌云	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	秦凌云
14	周文超	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	周文超
15	王耀兴	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	王耀兴
16	唐城	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	唐城
17	龙大云	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	龙大云
18	白兰洋	中建四局第五建筑工程有限公司	施工员	白兰洋
19	郭达川	中建四局第五建筑工程有限公司	质检员	郭达川
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

验收人员签名

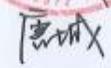
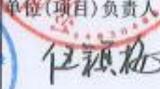
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

库坑中学项目位于深圳市龙华区观澜街道库坑社区泗黎路东北侧，桂香路东南侧，规划昌茂地块。总建筑面积58124.19m²，其中地上规定建筑面积43367m²，地上核增建筑面积5358m²，地下核增建筑面积9400m²。建筑高度地上5~11层，半地下2层，地下一层，最大高度39.55m。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工。质量控制资料核查检查合格，主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果合格，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准。经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：伍颖梅
 注册号：4407292-009
 有效期：至2022年6月

 建设单位：  单位(项目)负责人： 2021年11月3日	 监理单位：  崔哲平 注册号 440189 有效期 2024.10.09 单位(项目)负责人：  2021年11月3日	 施工单位：  (公章)  唐斌 粤134101106931(00) 建筑 2022.04.09 单位(项目)负责人： 2021年11月3日	 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年11月3日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月3日
---	---	---	---	--



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：简万成
 注册号：1100761-AY004
 有效期：至2022年12月

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	库坑中学主体工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道库坑社区	建筑面积	58124.19m ²	工程造价	18799.443464万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6~11	层
	/		地下:	1层, 半地下2	层
施工许可证号	2019-1939	监理许可证号	E144006387		
开工日期	2019年12月17日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙华区住房和城乡建设局	监督编号	FJ2019166		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署, 深圳市万科发展有限公司(代建)				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨志林
副组长	邹镇锋、吴崇德
组员	程佳、崔哲平、伍颖梅、简万成、唐城

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	程佳、崔哲平、秦凌云、刘福东、管志伟、简万成、李力、刘俊龙、唐城、冷占山
建筑设备安装工程	吴崇德	张强、周文超、王世俊、尹士军、肖启权、李金枝
工程质保资料	邹镇锋	赵淑炜、王耀兴、龙大云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持召开验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
防水工程	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给排水及采暖	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
消防工程	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 2 项
室外工程	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
燃气工程	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E4-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨志林	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	杨志林
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	邹镇锋
3	林雪旭	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	林雪旭
4	吴荣德	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	吴荣德
5	程佳	深圳市万科发展有限公司	工程师	程佳
6	赵淑炜	深圳市万科发展有限公司	工程师	赵淑炜
7	张强	深圳市万科发展有限公司	工程师	张强
8	伍颖梅	深圳市天华建筑设计有限公司	项目负责人	伍颖梅
9	刘振东	深圳市天华建筑设计有限公司	结构工程师	刘振东
10	管志伟	深圳市天华建筑设计有限公司	建筑工程师	管志伟
11	肖启权	深圳市天华建筑设计有限公司	电气工程师	肖启权
12	李金枝	深圳市天华建筑设计有限公司	给排水工程师	李金枝
13	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成
14	刘俊龙	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	刘俊龙
15	李力	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	李力
16	于亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程师	于亮
17	崔哲平	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	崔哲平
18	秦凌云	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	秦凌云
19	周文超	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师	周文超
20	王耀兴	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	王耀兴
21	唐城	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	唐城
22	龙大云	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	龙大云
23	冷占山	中建四局第五建筑工程有限公司	施工员	冷占山
24	郭达川	中建四局第五建筑工程有限公司	质检员	郭达川
25	王世俊	中建四局第五建筑工程有限公司	安装施工员	王世俊
26	尹士军	中建四局第五建筑工程有限公司	安装质检员	尹士军



* GD - E1 - 914 / 6 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	胡敬辉	安徽晴川防水防腐工程有限公司	专业项目负责人	胡敬辉
2	朱贺军	安徽晴川防水防腐工程有限公司	专业项目技术负责人	朱贺军
3	白正勇	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	专业项目负责人	白正勇
4	李铁军	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	专业项目技术负责人	李铁军
5	庄平洋	深圳市艺景源园林建设有限公司	专业项目负责人	庄平洋
6	荀小林	深圳市艺景源园林建设有限公司	专业项目技术负责人	荀小林
7	郭振秋	深圳市燃气工程监理有限公司	燃气总监理工程师	郭振秋
8	张雪英	深圳市燃气工程监理有限公司	燃气专业监理工程师	张雪英
9	邓伟	深圳市港华建设有限公司	燃气专业项目负责人	邓伟
10	徐开林	深圳市港华建设有限公司	燃气专业项目技术负责人	徐开林
11	陈希	深圳市华峰电梯有限公司	电梯专业项目负责人	陈希
12	吴志钢	深圳市华峰电梯有限公司	电梯专业项目技术负责人	吴志钢
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

库坑中学项目位于深圳市龙华区观澜街道库坑社区酒黎路东北侧，柱香路东南侧，规划昌茂地块。总建筑面积58124.19m²，其中地上规定建筑面积43367m²，地上核增建筑面积5358m²，地下核增建筑面积9400m²。建筑高度地上5~11层，半地下2层，地下一层，最大高度39.55m。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，质量控制资料核查合格，主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果合格，观感质量验收抽查结果合格，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 杨志林 单位(项目)负责人:	 (公章) 薛强收 单位(项目)负责人:	 (公章) 唐城 单位(项目)负责人:	 (公章) 薛丕成 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日



3.1.2 银湖二小(未来学校)新建工程项目施工总承包工程

施工合同

合同编号 CRCSZ-YHEX-SG-19002

【银湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程】

施工总承包合同

（共四册 第一册）

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中建四局第五建筑工程有限公司

2019年【11】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：中建四局第五建筑工程有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2018年04月04日，委托人【深圳市罗湖区建筑工务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但发包人、承包人双方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【罗湖】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：罗湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区清水河街道罗湖三九片区更新单元 09、10 地块内

工程内容：本项目位于广东省深圳市罗湖区清水河街道罗湖三九片区更新单元 09、10 地块内，该项目为一所九年一贯制学校项目，拟将打造其推荐为“深圳市献礼改革开放 40 周年重点项目”，并明确提出将其建设运营成为“深圳一流的学校”，本项目建设用地面积 14151.25 平方米，拟建总建筑面积 42329 平方米，其中计容建筑面积 32494 平方米，不计容建筑面积 9835 平方米。主要建设内容为：新建 1 栋地上 5 层、地下 4 层（局部）的教学综合楼及室外配套等，本项目总投资约为 41770.46 万元。

建筑面积：___/___平方米；

工程立项批准文号：罗发改[2018]56 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于：管线迁移、主体结构工程、砌体工程、钢结构工程、门窗工程、通风与空调工程、建筑电气工程、弱电智能化工程、屋面工程、给排水工程、消防工程、防水工程、建筑节能工程、燃气工程、泛光照明工程、主体防雷工程及防雷检测、地下室标识划线及地坪漆工程、交通标识及交通划线工程、标识工程、白蚁防治工程、园林景观工程、室外工程、配电柜工程、体育工艺工程（只包含结构部分）、人防工程、BIM、电梯供应及安装工程、太阳能工程、光导工程、10kv 外线工程、其他相关配套工程等发包人交与承包人其他工作，所有的细目详见工程量清单、技术要求、施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程所需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (☑钢筋混凝土 ☑砌体结构 □钢管混凝土 ☑型钢混凝土 ☑其它砌体工程);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (☑门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (☑通风 ☑空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (☑室内给、排水系统 ☑室外给、排水管网 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (☑室外电气 ☑电气照明 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (☑室外设施_____ □附属建筑_____ ☑室外环境_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其它工程

管线迁移、主体防雷工程及防雷检测、地下室标识划线及地坪漆工程、交通标识及交通划线工程、标识工程、白蚁防治工程、充电桩工程、体育工艺工程(只包含结构部分)、人防工程、BIM、电梯供应及安装工程、太阳能工程、光导工程、10kv 外线工程、其他相关配套工程等。

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 12 月 10 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期：2021年6月30日

合同工期总日历天数：509日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：国家优质工程奖。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）贰亿零肆佰肆拾叁万伍仟陆佰叁拾柒元贰角陆分（¥204435637.26元）

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）伍佰壹拾肆万伍仟贰佰柒拾柒元柒角贰分（¥5145277.72元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰零陆万捌仟贰佰元（¥9068200.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰零陆万元（¥11060000.00元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用，安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

□委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☑发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

(本页为签字页，无正文)

发 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：银湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程

验收日期：2022年6月27日

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	铜湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程				
工程地点	深圳市罗湖区清水河铜湖街道三九片区更新单元09、10地块	建筑面积	42631.80m ²	工程造价	20443.563726万元
结构类型	框架结构	层数	地上：4/5 地下：4/3	层	层
施工许可证号	2018-440303-47-01-71939702	监理许可证号	/		
开工日期	2020年05月06日	验收日期	2021年6月2日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督编号	XK2020028		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署、华润（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中建四局第五建筑工程有限公司/深圳市科源建设集团股份有限公司				
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张瑞
副组长	廖成飞、张澍、叶海龙
组员	廖木珍、戴辉、邱周勇、曾国耀、傅晓程、黄昌恒、李国强、裴俊德、孟薄萍、周浩飞、周成、游文真、马金东、代仕鹏、付佳豪、黄颖、黄水金

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	廖木珍	黄昌恒、孟薄萍、周浩飞、游文真、马金东、周成
建筑设备安装工程	邱周勇	戴辉、李国强、裴俊德、付佳豪、代仕鹏
工程质控资料	曾国耀	傅晓程、黄颖、黄水金

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	验收合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	陈学秋	区工务署	副部长		陈学秋
5	陈洁	区工务署	次负责人	工程师	陈洁
6	刘耀明	区工务署			刘耀明
7	张	区工务署	项目负责人	工程师	张
8	何伟	区工务署	项目负责人	工程师	何伟
9	张	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	工程师	张
10	张衡	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	工程师	张衡
11	叶	中建一局第五建设发展有限公司	项目经理	高级工程师	叶
12	谭	深圳壹创国际设计	项目负责人	高级工程师	谭
13	李	深圳地铁建设工程有限公司	项目负责人	高级工程师	李
14	唐志刚	深圳市甘泉建设监理有限公司	专监	工程师	唐志刚
15	王	深圳壹创国际设计有限公司	项目负责人	工程师	王
16	庄林远	深圳市科源建设集团股份有限公司	项目经理	工程师	庄林远
17	康	深圳市科源建设集团股份有限公司	项目经理	工程师	康
18	王	深圳市公同环境设计有限公司	项目负责人	工程师	王
19	付	中建一局第五建设工程有限公司	技术总工	高级工程师	付
20	黄	深圳市科源建设集团股份有限公司	资料员		黄
21	张	广东联富建设工程有限公司	商务		张
22	李	广东联富建设工程有限公司	商务		李
23	吴	广东联富建设工程有限公司	商务		吴
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感为（好），竣工资料齐备，同意工程通过验收。



建设单位：
（公章）

单位(项目)负责人：

2022年6月2日

监理单位：

（公章）

总监理工程师：

2022年6月2日

施工单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2022年6月2日

设计单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2022年6月2日

勘察单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2022年6月2日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

3.1.3 东莞职业技术学院扩建项目

施工合同

招标编号: SHZSHA11900409

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞职业技术学院扩建项目总承包工程

工程地点: 东莞职业技术学院

发包人: 东莞市万科房地产有限公司

承包人: 中建四局第五建筑工程有限公司

广东省建设厅制

招标编号: SHZSHA11900409

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞职业技术学院扩建项目

工程地点: 松山湖高新技术产业开发区大学路 3 号东

莞职业技术学院校园内

发包人: 东莞世方科房地产有限公司

承包人: 中建四局第五建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市万科房地产有限公司

承包人：(全称) 中建四局第五建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞职业技术学院扩建项目

工程地点：松山湖高新技术产业开发区大学路 3 号东莞职业技术学院校园内

工程内容：(1) 地基基础工程 (2) 主体工程 (3) 装修装饰工程 (4) 屋面工程 (5) 给排水工程 (6) 电气工程 (7) 弱电工程 (8) 消防工程 (9) 通风空调工程 (10) 电梯工程 (11) 人防工程 (12) 室外配套工程 (13) 白蚁防治工程； (14) 沉降观测。

工程规模：本项目总建筑面积约79419.7平方米，其中含新建1号教学、实训室，地上12层，建筑面积约31749.95平方米，高度约54.15米；新建2号教学、实训室，地上5层，建筑面积约9730.89平方米，高度约24.95米；新建19号学生宿舍楼，地上12层，(2号地下室)地下1层，地上建筑面积约15398.89平方米，地下建筑面积约7345.01平方米，高度约50.9米；新建18号学生宿舍楼，地上10层，(3号地下室)地下1层，地上建筑面积约14256.07平方米，地下建筑面积约938.89平方米，高度约42.35米。最大单体建筑面积约为31749.95平方米，最大建筑高度约为54.15米，最大单跨跨度约为10.6米，结构形式为框架结构，装配式结构。

结构形式：框架结构、装配式结构

工程立项、规划批准文件号：东发改〔2018〕369号

资金来源：市财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞职业技术学院扩建项目，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：

(1) 地基基础工程（含土石方挖运、桩基础等）；

(2) 主体工程（含主体结构、混凝土预制构件（部件）、构件的安装与连接、墙体、门窗、预埋件及孔洞预留、防水等）；

(3) 装饰装修工程（含楼地面装饰、内外墙面装饰、顶棚装饰、栏杆等）；

(4) 屋面工程（含防水层、保温隔热层等）；

(5) 给排水工程（含给水系统、直饮水系统、热水系统、冷凝水系统、排水系统、雨水系统、卫生洁具、化粪池、各类阀门水表等管道附件安装等）；

(6) 电气工程（含电力配电系统、照明系统、防雷接地等）；

(7) 弱电工程（含闭路电视监控系统、电话系统、网络系统等）；

(8) 消防工程（含消火栓给水系统、火灾自动报警系统、消防电源监控系统、漏电火灾报警系统、灭火器等）；

(9) 通风空调工程（含防排烟系统、空调电源线、地下室送排风系统等）；

(10) 电梯工程（含五方通话、电梯设备的采购与安装、调试运行等）；

(11) 人防工程（人防防护门、人防给排水、人防电气、人防通风）；

(12) 室外配套工程（含室外土方、场地平整、广场砖地面、混凝土地面、给排水、雨水、消防、绿化（养护期为6个月）、电气、临水临电等）；

(13) 白蚁防治工程；

(14) 沉降观测。

注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：567天。

拟从2020年01月21日开始施工，至2021年08月10日竣工完成（实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量及安全标准

1. 本次招标项目的质量要求：达到国家或行业质量检验评定的优良标准。

质量目标：获得东莞市优质工程奖。

2. 本次招标项目的安全要求：

(1) 安全管理目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数

为零，获得东莞市或广东省安全生产文明施工示范工地。

(2) 安全要求：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，打造建筑施工“平安工程”，防范建筑施工安全事故的发生，保障人民的生命和财产安全。

切实履行企业安全生产主体责任，应切实加强安全管控，严格落实基坑（沟槽）开挖支护、顶管施工、起重吊装作业等各项安全措施，深入细致排查隐患，做到全覆盖无遗漏。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿柒仟壹佰万肆仟贰佰玖拾柒元叁角叁分；

（小写）：271,004,297.33。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：伍仟肆佰玖拾捌万叁仟肆佰零肆元玖角伍分，

人民币（小写）：54,983,404.95元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：壹仟伍佰柒拾柒万壹仟零捌拾玖元贰角叁分，人民币（小写）：15,771,089.23元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：/，人民币（小写）：/元；

赶工措施费人民币（大写）：/，人民币（小写）：/元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：/，人民币（小写）：/元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年3月26日

订立合同地点：东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，当日于生效。

发包人（公章）东莞市万科房地产有限公司

承包人（公章）中建四局第五建筑工程有限公司

地址：东莞市南城新城石竹路广发
金融大厦商业楼

地址：深圳市南山区南山街道南
新路阳光科创中心一期A座1001

法定代表人：（签字）



法定代表人：（签字）



开户名称： /

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公
司

开户银行： /

开户银行：中国银行股份有限公司深圳梅
林支行

帐号： /

帐号：766661271205

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 东莞职业技术学院扩建项目1号教学、实训楼

验收日期： 2022年1月12日

建设单位（盖章）： 东莞职业技术学院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞职业技术学院扩建项目1号教学、实训楼				
工程地点	松山湖高新技术产业开发区大学路3号	建筑面积	31749.95m ²	工程造价	2.71亿
结构类型	框架结构	层数	地上:	12	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年03月24日	验收日期	2022年01月12日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202034006-01		
建设单位	东莞职业技术学院				
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司				
设计单位	广州大学建筑设计研究院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵青剑
副组长	王焱辉
组员	黄育添、李克仁、周求辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周求辉	杨帆
建筑设备安装工程	钟灿雄	晏祥宪
工程质控资料	彭君	杨帆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵青剑	东莞职业技术学院	建设单位项目负责人		<i>赵青剑</i>
2	赵青剑	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		<i>赵青剑</i>
3	黄育添	广州大学建筑设计研究院	项目负责人		<i>黄育添</i>
4	李克仁	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	项目负责人		<i>李克仁</i>
5	王焱辉	广东恒信建设咨询有限公司	总监理工程师	工程师	<i>王焱辉</i>
6	杨帆	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (土建)		<i>杨帆</i>
7	钟灿雄	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (机电)		<i>钟灿雄</i>
8	周求辉	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		<i>周求辉</i>
9	彭君	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	<i>彭君</i>
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



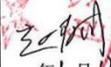
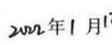
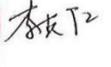
广东恒信建设咨询有限公司

1

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、符合我国现行有关法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准要求；
- 3、施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
- 4、工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
- 5、工程安全和主要功能检验符合要求；
- 6、工程观感评“好”，实测实量等级合格；
- 7、验收小组一致结论：东莞职业技术学院扩建项目1号教学、实训楼竣工验收质量合格，同意交付使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 总工程师  2022年1月12日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日
---	--	---	---	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：东莞职业技术学院扩建项目2号教学、实训楼

验收日期：2022 年 7 月 1 日

建设单位（盖章）：东莞职业技术学院



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

工程竣工验收报告

一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

工程名称	东莞职业技术学院扩建项目2号教学、实训楼			
工程地点	松山湖高新技术产业开发区大学路3号	建筑面积	9730.89m ²	工程造价 2.71亿
结构类型	框架结构	层数	地上:	5 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2020年03月24日	验收日期	2022年01月12日	
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202034006-02	
建设单位	东莞职业技术学院			
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司			
设计单位	广州大学建筑设计研究院			
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司			
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司			
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵青剑
副组长	王焱辉
组员	黄育添、李克仁、周求辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周求辉	杨帆
建筑设备安装工程	钟灿雄	晏祥宪
工程质控资料	彭君	杨帆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	(代建) 职务	职称	签名
1	赵青剑	东莞职业技术学院	建设单位项目负责人		赵青剑
2	赵青剑	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		赵青剑
3	黄育添	广州大学建筑设计研究院	项目负责人		黄育添
4	李克仁	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	项目负责人		李克仁
5	王焱辉	广东恒信建设咨询有限公司	总监理工程师	工程师	王焱辉
6	杨帆	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (土建)		杨帆
7	钟灿雄	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (机电)		钟灿雄
8	周求辉	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		周求辉
9	彭君	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	彭君
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

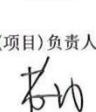
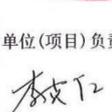


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、符合我国现行有关法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准要求；
- 3、施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
- 4、工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
- 5、工程安全和主要功能检验符合要求；
- 6、工程观感评“好”，实测实量等级合格；
- 7、验收小组一致结论：东莞职业技术学院扩建项目2号教学、实训楼竣工验收质量合格，同意交付使用。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月2日	监理单位： (公章) 总监理工程师：  2022年1月2日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月2日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月2日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月2日
---	--	---	--	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

(公章)

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 东莞职业技术学院扩建项目2号地下室

验收日期: 2022 年 1 月 12 日

建设单位（盖章）: 东莞职业技术学院



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞职业技术学院扩建项目2号地下室				
工程地点	松山湖高新技术产业开发区大学路3号	建筑面积	7345.01m ²	工程造价	2.71亿
结构类型	/	层数	地上: / 层		
	框架结构		地下: 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年03月24日		验收日期	2022年01月12日	
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202034006-05		
建设单位	东莞职业技术学院				
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司				
设计单位	广州大学建筑设计研究院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵青剑
副组长	王焱辉
组员	黄育添、李克仁、周求辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周求辉	杨帆
建筑设备安装工程	钟灿雄	晏祥宪
工程质控资料	彭君	杨帆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	(代建) 职务	职称	签名
1	赵青剑	东莞职业技术学院	建设单位项目负责人		赵青剑
2	赵青剑	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		赵青剑
3	黄育添	广州大学建筑设计研究院	项目负责人		黄育添
4	李克仁	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	项目负责人		李克仁
5	王焱辉	广东恒信建设咨询有限公司	总监理工程师	工程师	王焱辉
6	杨帆	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (土建)		杨帆
7	钟灿雄	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (机电)		钟灿雄
8	周求辉	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		周求辉
9	彭君	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	彭君
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

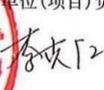


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、符合我国现行有关法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准要求；
- 3、施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
- 4、工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
- 5、工程安全和主要功能检验符合要求；
- 6、工程观感评“好”，实测实量等级合格；
- 7、验收小组一致结论：东莞职业技术学院扩建项目2号地下室竣工验收质量合格，同意交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  2022年1月12日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日
---	--	---	---


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 东莞职业技术学院扩建项目3号地下室

验收日期： 2022 年 1 月 12 日

建设单位（盖章）： 东莞职业技术学院



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞职业技术学院扩建项目3号地下室				
工程地点	松山湖高新技术产业开发区大学路3号	建筑面积	938.89m ²	工程造价	2.71亿
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	框架结构		地下： 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年03月24日	验收日期	2022年01月12日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202034006-06		
建设单位	东莞职业技术学院				
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司				
设计单位	广州大学建筑设计研究院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

一、工程概况

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵青剑
副组长	王焱辉
组员	黄育添、李克仁、周求辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周求辉	杨帆
建筑设备安装工程	钟灿雄	晏祥宪
工程质控资料	彭君	杨帆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

局
单

2014.11.11

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	(代建) 职务	职称	签名
1	赵青剑	东莞职业技术学院	建设单位项目负责人		赵青剑
2	赵青剑	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		赵青剑
3	黄育添	广州大学建筑设计研究院	项目负责人		黄育添
4	李克仁	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	项目负责人		李克仁
5	王焱辉	广东恒信建设咨询有限公司	总监理工程师	工程师	王焱辉
6	杨帆	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (土建)		杨帆
7	钟灿雄	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (机电)		钟灿雄
8	周求辉	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		周求辉
9	彭君	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	彭君
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



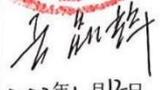
* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

三
X
七
...

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、符合我国现行有关法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准要求；
- 3、施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
- 4、工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
- 5、工程安全和主要功能检验符合要求；
- 6、工程观感评“好”，实测实量等级合格；
- 7、验收小组一致结论：东莞职业技术学院扩建项目3号地下室竣工验收质量合格，同意交付使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日
---	---	---	---	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

(监理单位)

(建设单位)

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 东莞职业技术学院扩建项目18号学生宿舍楼

验收日期： 2022 年 1 月 12 日

建设单位（盖章）： 东莞职业技术学院



* GD- E1- 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、

二、

三、

四、



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞职业技术学院扩建项目18号学生宿舍楼				
工程地点	松山湖高新技术产业开发区大学路3号	建筑面积	14256.07m ²	工程造价	2.71亿
结构类型	框架结构	层数	地上:	10	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年03月24日	验收日期	2022年01月12日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202034006-03		
建设单位	东莞职业技术学院				
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司				
设计单位	广州大学建筑设计研究院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

五

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵青剑
副组长	王焱辉
组员	黄育添、李克仁、周求辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周求辉	杨帆
建筑设备安装工程	钟灿雄	晏祥宪
工程质控资料	彭君	杨帆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	(代表) 职务	职称	签名
1	赵青剑	东莞职业技术学院	建设单位项目负责人		
2	赵青剑	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	黄育添	广州大学建筑设计研究院	项目负责人		
4	李克仁	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	项目负责人		
5	王焱辉	广东恒信建设咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
6	杨帆	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (土建)		
7	钟灿雄	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (机电)		
8	周求辉	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		
9	彭君	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



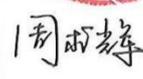
* GD - E1 - 914 / 5 *

[Red Stamp]

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、符合我国现行有关法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准要求；
- 3、施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
- 4、工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
- 5、工程安全和主要功能检验符合要求；
- 6、工程观感评“好”，实测实量等级合格；
- 7、验收小组一致结论：东莞职业技术学院扩建项目18号学生宿舍楼竣工验收质量合格，同意交付使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年1月12日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月12日
---	--	---	---	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

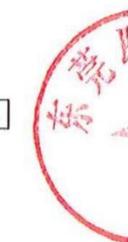
工程名称： 东莞职业技术学院扩建项目19号学生宿舍楼

验收日期： 2022 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）： 东莞职业技术学院



* GD-E1-914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞职业技术学院扩建项目19号学生宿舍楼				
工程地点	松山湖高新技术产业开发区大学路3号	建筑面积	15398.89m ²	工程造价	2.71亿
结构类型	框架结构、装配式结构	层数	地上:	12	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年03月24日	验收日期	2022年01月12日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202034006-04		
建设单位	东莞职业技术学院				
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司				
设计单位	广州大学建筑设计研究院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵青剑
副组长	王焱辉
组员	黄育添、李克仁、周求辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周求辉	杨帆
建筑设备安装工程	钟灿雄	晏祥亮
工程质控资料	彭君	杨帆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	(代建) 职务	职称	签名
1	赵青剑	东莞职业技术学院	建设单位项目负责人		
2	赵青剑	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	黄育添	广州大学建筑设计研究院	项目负责人		
4	李克仁	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	项目负责人		
5	王焱辉	广东恒信建设咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
6	杨帆	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (土建)		
7	钟灿雄	广东恒信建设咨询有限公司	专业监理工程师 (机电)		
8	周求辉	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		
9	彭君	中建四局第五建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

收



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、符合我国现行有关法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准要求；
- 3、施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
- 4、工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
- 5、工程安全和主要功能检验符合要求；
- 6、工程观感评“好”，实测实量等级合格；
- 7、验收小组一致结论：东莞职业技术学院扩建项目19号学生宿舍楼竣工验收质量合格，同意交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月12日	 监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 总监理工程师 2022年1月12日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月12日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月12日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月12日
--	---	--	---	--


 * GD - E1 - 914 / 6 *

3.1.4 宝山学校施工总承包

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝山学校施工总承包

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市万科发展有限公司

承包人：中建四局第五建筑工程有限公司

2015年版

合同文件格式

协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 中建四局第五建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝山学校施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征:

宝山学校位于民治街道梅龙大道东侧、民兴路南侧,总用地面积 20400 平方米,规划为九年一贯制学校,拟建办学规模为 45 班/2100 学位,其中小学 30 班/1350 学位,初中 15 班/750 学位。

宝山学校含校舍、架空层、选配功能用房、人才宿舍和地下室的总建筑面积按 48080 平方米进行控制。其中: (一)、新建学校校舍包括新建地上 5 层教学综合楼及 8 层生活服务楼各 1 栋 (教学综合楼首层部分架空,设一层地下室),总建筑面积按 31621 平方米进行控制 (含教学及辅助用房为 24015 平方米,办公用房为 2098 平方米,生活服务用房为 5508 平方米。); (二)、学校部分建筑底层设架空层,架空层建筑面积按 4200 平方米控制; (三)、另配置微格教室 5 间、特色教学空间 1260 平方米,选配功能用房总建筑面积 2169 平方米控制; (四)、学校配建 66 套人才宿舍,总建筑面积按 2310 平方米控制; (五)、建设一层地下室总建筑面积按 7780 平方米控制 (共设停车位 132 个,预留人防、设备及功能用房 2500 平方米)。

校区配套设施主要包括: 室外运动场 1 座 4450 平方米、室内篮球场 3 个、室内排球场 3 个、器械活动区 200 平方米,生物园及气象站 400 平方米、道路及广场 4003 平方米,大门 2 个、围墙 475 米,自行车位 80 个、充电桩 40 个、电梯 3 部,变配电工程、太阳能

热水、直饮水系统各 1 项，绿化、室外管网及配套等。

投资估算为 26449.22 万元，其中建安工程费 22245.40 万元。工程建设其他费 2244.62 万元，预备费 1959.20 万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

本次招标范围为宝山学校施工总承包工作。招标内容为：

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础（复合地基）工程、地基与基础工程、抗浮锚杆工程、地下室工程、主体结构工程、园建工程、钢结构工程、防水工程、装饰装修工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、电梯工程、建筑智能化工程、通风与空调工程、燃气工程、消防工程、金属门窗工程、人防工程、电力迁改工程、10KV 外线工程、幕墙工程、泛光照明工程、高低压配电工程、白蚁防治工程及发包人交与承包人其他工作。

所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
--------	-------------------------------	--------	----------------------------

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2019年03月01日（具体以开工令的日期为准）]

竣工日期：2020年06月30日]

合同工期总日历天数488 [日历]天。

标准工期[日历]天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准]

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币（大写）：壹亿玖仟叁佰肆拾陆万捌仟贰佰肆拾叁元八角

（小写）：¥193468243.8元）。

(建安工程费下浮率 13.03 % , 其中不可竞争费用不下浮)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下:

1. 本合同签订后的补充协议及双方达成一致的有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
2. 协议书;
3. 补充条款;
4. 专用条款;
5. 本合同附件;
6. 通用条款;
7. 中标通知书;
8. 招标文件 (含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件)
9. 投标文件;
10. 标准、规范及有关技术文件;
11. 图纸;
12. 工程量清单;

上述文件互相补充及和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定上列文件次序在
先者为准, 同一次序文件有多份不同文件的, 以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程
质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的
款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年____月____日

订立地点：

发包人和承包人均在本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并盖章后生效。

发包人(公章)：



地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：



地 址：

法定代表人：

委托代理



电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：宝山学校项目

验收日期：2021年5月7日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司



* GD- E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	宝山学校项目				
工程地点	深圳市龙华区梅龙大道与民兴路交汇处，明兴路南侧，梅龙大道东	建筑面积	48080.0m ²	工程造价	19346.82438万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 5/7 层 地下： 1 层		
施工许可证号	2018-440326-83-01-71802803	监理许可证号	E144006387		
开工日期	2019年3月1日	验收日期	2021年5月7日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2019142		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市万科发展有限公司				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市美兆环境股份有限公司				
承建单位(装修)	深圳澳建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				


 * GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨志林、李云龙
副组长	王奎杰、王仕利
组员	邹镇锋、黄敏、张强、简万成、张胜强、温李广

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李云龙	杨志林、黄敏、简万成、张胜强、王仕利、温李广
建筑设备安装工程	张强	邹镇锋、王奎杰
工程质控资料	温李广	王仕利、王奎杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 23 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
气体灭火系统	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	同意验收	18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
泡沫灭火系统	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

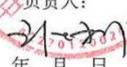
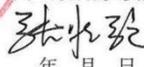
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	杨克村	龙岗区建设局	副科长	中级	杨克村
8	张水成	深圳市广信发展有限			
9	邵法林	龙岗区建设局			邵法林
10	张强	深圳广信发展有限			张强
11					
12	王奎杰	深圳市建设工程顾问有限	总监	高级工程师	王奎杰
13	张水成	华讯国际	项目负责人	高工	张水成
14	简万成	建设信	项目负责人	高工	简万成
15	计成	中建八局建设有限	项目负责人	工程师	计成
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

符合要求, 同意竣工验收

建设单位:	监理单位: 	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	  (公章) 总监理工程师: 年 月 日	  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD- E1- 914 / 6 *

3.1.5 东莞市第一中学改扩建项目

施工合同

招标编号: SSFCA12010429

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

(第一册, 共二册)

工程名称: 东莞市第一中学改扩建项目

工程地点: 东莞市东城区

发 包 人: 东莞市万科房地产有限公司

承 包 人: 中建四局第五建筑工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市万科房地产有限公司

承包人：(全称) 中建四局第五建筑工程有限公司

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：项目法人“东莞市城建工程管理局”（后简称“项目法人”）已将东莞市第一中学改扩建项目项目（下称“本项目”）委托给发包人进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解发包人招标文件的全部内容，并对项目法人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托承包人为本项目提供施工服务。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目

工程地点：东莞市东城区

工程内容：莞市第一中学改扩建项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土建工程，2、电气工程，3、给排水工程，4、消防电工程，5、消防水工程，6、通风工程，7、电梯工程，8、基坑支护工程，9、园建工程，10、绿化工程，11、室外电气工程，12、室外给排水工程，13、室外消防工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市第一中学改扩建项目，包括1号女生宿舍楼、2号宿舍楼、3号教学综合楼、4号教学楼、5号地下室、6号电房和7号连廊等。其中：1号女生宿舍楼12层，建筑高度为47.7米，建筑面积9234.22平方米；2号宿舍楼9层，建筑高度为37.05米，建筑面积7473.38平方米；3号教学综合楼7层，建筑高度为29.85米，建筑面积6535.23平方米；4号教学楼6层，建筑高度为26.0米，建筑面积8391.33平方米；5号地下室地下一层，平时为车库、设备房和泳池，部分防水分区战时为人防地下室，建筑面积14450.65平方米；6号电房1层，建筑高度6.4米，建筑面积

138.70平方米；7号连廊1层，建筑高度5.87米，建筑面积350.68平方米；本工程最大单体建筑面积为46084.81平方米，最高建筑高度约47.7米，最大跨度34.5米。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东莞市发展和改革局关于东莞市第一中学改扩建项目概算的批复（东发改投审〔2020〕52号）。

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：东莞市第一中学改扩建项目（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土建工程，2、电气工程，3、给排水工程，4、消防电气工程，5、消防水工程，6、通风工程，7、电梯工程，8、基础支护工程，9、园建工程，10、绿化工程，11、室外电气工程，12、室外给排水工程，13、室外消防工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数为：542天。

拟从2021年01月05日开始施工，至2022年05月30日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿玖仟玖佰肆拾叁万壹仟柒佰贰拾肆元玖角叁分；

（小写）：199,431,724.93元。

不含税价（大写）：壹亿捌仟贰佰玖拾陆万肆仟捌佰捌拾伍元贰角陆分；

（小写）：182,964,885.26元

税率：9%

增值税额：（大写）：壹仟陆佰肆拾陆万陆仟捌佰叁拾玖元陆角柒分

（小写）：16,466,839.67元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：肆仟贰佰壹拾陆万零陆拾捌元捌角贰分，人民币（小写）：42160068.82元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：壹仟壹佰贰拾柒万玖仟贰佰玖拾柒元叁角壹分，人民币（小写）：11279297.31元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： 零元 ，人民币（小写）： 0 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： 零元 ，人民币（小写）： 0 元；

暂列金额（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年____月____日

订立合同地点：广东省东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人：东莞市万科房地产有限公司
(公章)

地址：东莞市南城新城石竹路3号广发金融大厦南座6楼

法定代表人：
(或委托代理人)

电话：0769-22305888-3515

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000



承包人：中建四局第五建筑工程有限公司
(公章)

地址：深圳市福田区阳光科创中心B座1001

法定代表人：

(或委托代理人)

电话：0755-86607393

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：766661271205

邮政编码：518000

工人工资账户：

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公司东莞市第一中学改扩建项目工人工资专户

开户银行：交通银行东莞分行营业部

账号：483007611013000155267

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建1号女生宿舍楼

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建1号女生宿舍楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	9234.22m ²	工程造价	2854.94万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	12	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-01		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>21</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

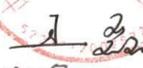
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	申亮	东莞万利房产有限公司	项目负责人		申亮
2	陈浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨胜平	东莞市第一中学			杨胜平
5	高心	广东省地质工程勘察院	项目负责人		高心
6	陈嘉	东莞万利房产有限公司			陈嘉
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯村平	市城建局			侯村平
10	李碧海	市城建局			李碧海
11	王军	东莞建设监理有限公司	总监		王军
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建2号男生宿舍楼

验收日期：2022年8月28日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建2号男生宿舍楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	7473.38m ²	工程造价	2199.9万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	9	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-02		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>21</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞万利房产有限公司	项目负责人		田亮
2	陈浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		陈浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨性东	东莞市第一中学			杨性东
5	马心	广东牙是地信工程检测站	项目负责人		马心
6	陈嘉敏	东莞万利房产有限公司			陈嘉敏
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯村平	市城建局			侯村平
10	李瑞海	市城建局			李瑞海
11	Ising	东莞建设监理有限公司	总监		Ising
12					
13	CA	钟星建设集团有限公司	项目负责人		CA
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

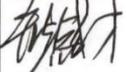


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日



* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：东莞市第一中学改扩建项目扩建3号教学综合楼

验收日期：2022年8月22日

建设单位（盖章）：东莞市第一中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914/ 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建3号教学综合楼			
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	6535.23m ²	工程造价 1596.68 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号		监理许可证号	/	
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月5日	
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-03	
建设单位	东莞市第一中学			
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司			
设计单位	东莞市城建规划设计院			
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位 (土建)	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位 (装修)	中建四局第五建筑工程有限公司			
监理单位	东莞市建设监理有限公司			
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	申亮	东莞万利高地产有限公司	项目负责人		申亮
2	杨浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		杨浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	项目负责人		李瑞明
4	杨性平	东莞市第一中学			杨性平
5	马心	广东牙是地信工程勘察院	项目负责人		马心
6	陈嘉华	东莞万利高地产有限公司			陈嘉华
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯树平	市城建局			侯树平
10	李碧祥	市城建局			李碧祥
11	陈景	东莞建设监理有限公司	总监		陈景
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

 <p>建设单位：</p>	 <p>监理单位：</p>	 <p>施工单位：</p>	 <p>设计单位：</p>	 <p>勘察单位：</p>
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2022年8月22日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>2022年8月22日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2022年8月22日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2022年8月22日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2022年8月22日</p>


* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 东莞市第一中学改扩建项目扩建4号教学楼

验收日期： 2022年8月22日

建设单位（盖章）： 东莞市第一中学



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建4号教学楼				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	8391.33m ²	工程造价	1934.85万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-04		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞万利房地产有限公司	项目负责人		田亮
2	柯运书	东莞城建规划设计院	项目负责人		柯运书
3	李瑞明	东莞市第一中学	负责人		李瑞明
4	柳性平	东莞市第一中学			柳性平
5	高心	广东省土地工程勘察院	负责人		高心
6	陆嘉平	东莞万利房地产有限公司			陆嘉平
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯村平	市城建局			侯村平
10	李增祥	市城建局			李增祥
11	梁景	东莞建设监理有限公司	总监		梁景
12					
13	钟星	钟星建设集团有限公司	项目负责人		钟星
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年8月22日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年8月22日</p>
---	--	---	---	---



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 东莞市第一中学改扩建项目扩建5号地下室

验收日期: 2022年8月22日

建设单位（盖章）: 东莞市第一中学



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建5号地下室				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	14550.65m ²	工程造价	8195.88万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	/	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-05		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	申亮	东莞市万科地产有限公司	项目负责人		申亮
2	周运松	东莞城建规划设计院	项目负责人		周运松
3	李瑞海	东莞市第一中学	负责人		李瑞海
4	柳性丰	东莞市第一中学			柳性丰
5	高心	广东省建筑设计研究院	负责人		高心
6	陆嘉敏	东莞万科房地产有限公司			陆嘉敏
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	区村平	市城建局			区村平
10	李碧祥	市城建局			李碧祥
11	Shing J	东莞建设监理有限公司	总监		Shing J
12					
13	CA	斜星建设集团有限公司	项目负责人		CA
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

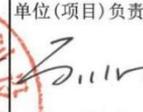


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

				
建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2022年8月22日	总监理工程师：  2022年8月22日	单位(项目)负责人：  2022年8月22日	单位(项目)负责人：  2022年8月22日	单位(项目)负责人：  2022年8月22日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 东莞市第一中学改扩建项目扩建6号电房

验收日期： 2022年8月22日

建设单位（盖章）： 东莞市第一中学



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建6号电房			
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	138.7m ²	工程造价 308.65 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号		监理许可证号	/	
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日	
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF202101005-06	
建设单位	东莞市第一中学			
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司			
设计单位	东莞市城建规划设计院			
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位 (土建)	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司			
承建单位 (装修)	中建四局第五建筑工程有限公司			
监理单位	东莞市建设监理有限公司			
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司			



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹士军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
节能	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田亮	东莞万利房地产有限公司	项目负责人		田亮
2	周浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		周浩彬
3	李瑞明	东莞市第一中学	负责人		李瑞明
4	柳性丰	东莞市第一中学			柳性丰
5	高心	广东省土地工程勘察院	负责人		高心
6	陈耀华	东莞万利房地产有限公司			陈耀华
7	王磊	中建四局五公司	负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	程树平	市城建局			程树平
10	李碧海	市城建局			李碧海
11	梁景	东莞建设监理有限公司	总监		梁景
12					
13	AA	斜星建设集团有限公司	项目负责人		AA
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

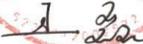


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

 <p>建设单位： (公章)</p>	 <p>监理单位： (公章)</p>	 <p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	 <p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人：  2022年8月22日</p>	<p>总监理工程师：  2022年8月22日</p>	<p>单位(项目)负责人：  2022年8月22日</p>	<p>单位(项目)负责人：  2022年8月22日</p>	<p>单位(项目)负责人：  2022年8月22日</p>


* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 东莞市第一中学改扩建项目扩建7号连廊

验收日期: 年 月 日

建设单位（盖章）: 东莞市第一中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市第一中学改扩建项目扩建7号连廊				
工程地点	东莞市东城街道东莞市东城牛山伟业路178号	建筑面积	350.68m ²	工程造价	—
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
	—		地下:	—	层
施工许可证号	—	监理许可证号	—		
开工日期	2021年6月5日	验收日期	2022年8月22日		
监督单位	—	监督编号	—		
建设单位	东莞市第一中学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	东莞市城建规划设计院				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司、钟星建设集团有限公司				
承建单位(装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	东莞市建设监理有限公司				
施工图审查单位	—				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊盛才、香锦钿
副组长	陈顺平、王磊
组员	王禹、易中元、易凌立、梁立伟、刘永丽、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅、杨鑫、刘燕喃、袁相明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈顺平	王禹、张尚禹、尹土军、刘合伍、周海梅、贺志珍、杨筱雅
建筑设备安装工程	王磊	易中元、易凌立、杨鑫、刘燕喃、袁相明
工程质控资料	邵丰果	王禹、刘永丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	申亮	东莞万利房地产有限公司	项目负责人		申亮
2	何浩彬	东莞城建规划设计院	项目负责人		何浩彬
3	李祥海	东莞市第一中学	项目负责人		李祥海
4	杨胜平	东莞市第一中学			杨胜平
5	高川	广东牙慧地位工程勘察院	项目负责人		高川
6	何嘉伟	东莞万利房地产有限公司			何嘉伟
7	王磊	中建四局五公司	项目负责人		王磊
8	陈玉明	市城建局			陈玉明
9	侯树平	市城建局			侯树平
10	李祥海	市城建局			李祥海
11	Shing J	东莞建设监理有限公司	总监		Shing J
12					
13	CA	钟星建设集团有限公司	项目负责人		CA
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合有关法律、法规和工程强制性标准执行，工程技术资料符合要求，施工质量符合国家质量验收规范要求，单位（子单位）工程质量控制资料核查记录，单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，单位（子单位）工程观感质量检查记录符合要求，单位工程为合格工程，可交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日	2022年8月22日



* GD - E1 - 914 / 6 *

3.1.6 东莞市寮步镇香市中学扩建工程

施工合同

招标编号：SHFLBA12000495

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：东莞市寮步镇香市中学扩建工程

工程地点：东莞市寮步镇香市中学

发 包 人：东莞市万科房地产有限公司

承 包 人：中建四局第五建筑工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市万科房地产有限公司

承包人：（全称）中建四局第五建筑工程有限公司

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：项目法人“东莞市寮步镇香市中学”（后简称“项目法人”）已将东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目（下称“本项目”）委托给发包人进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解发包人招标文件的全部内容，并对项目法人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托承包人为本项目提供施工服务。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市寮步镇香市中学扩建工程

工程地点：东莞市寮步镇香市中学

工程内容：1、地基与基础工程，2、主体工程，3、屋面工程，4、装饰装修工程，5、给排水工程，6、电气工程，7、弱电工程，8、暖通工程，9、智能化工程，10、消防工程（含消防水、消防电），11、电梯工程，12、室外配套工程（含室外环境、道路、管线），13、管线迁改，14、燃气工程等。

工程规模：东莞市寮步镇香市中学扩建工程，项目用地面积17632.80平方米，总建筑面积41521.70平方米，其中含新建1号综合楼、2号教学楼、3号小礼堂、4号宿舍楼、5号体育馆、6号地下室等，可以满足扩容32班、1600个学位的教学需求。最大单体建筑面积约20415.15平方米，最大层数11层，最大建筑高度50.86米，最大单跨跨度62.5米。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东发改察[2020]16号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：东莞市寮步镇香市中学扩建工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、地基与基础工程，2、主体工程，3、屋面工程，4、装饰装修工程，5、给排水工程，6、电气工程，7、弱电工程，8、暖通工程，9、智能化工程，10、消防工程（含消防水、消防电），11、电梯工程，12、室外配套工程（含室外环境、道路、管线），13、管线迁改，14、燃气工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：304日历天。

拟从2020年11月01日开始施工，至2021年08月31日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿叁仟伍佰玖拾陆万陆仟陆佰陆拾柒元陆角伍分；

（小写）：135966667.65元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁仟零肆拾万零壹仟肆佰捌拾捌元玖角叁分，人民币（小写）：30401488.93元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：捌佰贰拾肆万肆仟伍佰贰拾柒元柒角玖分，人民币（小写）：8244527.79元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

暂列金额（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年12月15日

订立合同地点：东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。



发包人：东莞市万科房地产有限公司
(公章)

地址：东莞市南城区新城石竹路3号
广发金融大厦商业楼8楼

法定代表人：
(或委托代理人)

电话：0769-22306868-3515

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



承包人：中建四局第五建筑工程有限公司
(公章)

地址：深圳市南山区南山街道南新路阳光科创
中心一期A座1001

法定代表人：
(或委托代理人)

电话：0755-86667193

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司深圳梅林支
行

帐号：766661271205

邮政编码：518000

工人工资账户：

开户名称：中建四局第五建筑工程有限公司东
莞市寮步镇香市中学扩建工程工人

工资支付专用账户

开户银行：交通银行东莞大朗支行

账号：483007617013000137668

1号楼竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/0001

工程名称：东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目1号专用教学楼

验收日期：2024年10月25日

建设单位（盖章）：东莞市寮步镇香市中学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/0001

工程名称	东莞市寮步镇香市中学扩建工程1号专用教学楼				
工程地点	东莞市寮步镇香浮路	建筑面积	4287.36㎡	工程造价	1498万
结构类型	框架、钢结构	层数	地上：	5	层
	框架、钢结构		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月13日	验收日期	2024年10月25日		
监理单位	松山区建设工程质量安全监督站/寮步镇质量安全监督站	监督编号	ZJF0202007016-2		
建设单位	东莞市寮步镇香市中学				
代建单位	东莞市万科房地产有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘察设计研究院有限公司				
设计单位	广东德美工程设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（装饰）	深圳鹏辉装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



GD-E1-914/0001

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/0001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

职务	姓名
组长	白曜
副组长	孙传森
组员	张飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐甜甜	柏人杨
建筑设备安装	兰天明	朱瑞瑞
工程资料	李蒙	刘翼

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/0001

三、工程质量评定

GD-E1-914/0001

分部（系统、子系统）/工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 8 项，资料核查符合要求 9 项，实体抽查符合要求 2 项，经核定符合要求 2 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 9 项，实体抽查符合要求 1 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 7 项，评价为“一般”的 3 项。
主体结构	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 7 项，资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 3 项，经核定符合要求 2 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 2 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 8 项，评价为“一般”的 2 项。
建筑装饰装修	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 6 项，资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 4 项，经核定符合要求 3 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 3 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 6 项，评价为“一般”的 4 项。
屋面	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 7 项，资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 3 项，经核定符合要求 2 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 2 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 7 项，评价为“一般”的 3 项。
建筑给水、排水及采暖	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 8 项，资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 3 项，经核定符合要求 2 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 3 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 9 项，评价为“一般”的 1 项。
通风与空调	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 7 项，资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 4 项，经核定符合要求 3 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 3 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 7 项，评价为“一般”的 3 项。
建筑电气	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 6 项，资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 4 项，经核定符合要求 2 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项，实体抽查符合要求 2 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 8 项，评价为“一般”的 2 项。
智能建筑	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 7 项，资料核查符合要求 6 项，实体抽查符合要求 3 项，经核定符合要求 3 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 6 项，实体抽查符合要求 4 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 7 项，评价为“一般”的 3 项。
建筑节能	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 8 项，资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 3 项，经核定符合要求 2 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 7 项，实体抽查符合要求 3 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 9 项，评价为“一般”的 1 项。
电梯	合格	共 10 项，其中：经审查符合要求 7 项，资料核查符合要求 6 项，实体抽查符合要求 3 项，经核定符合要求 3 项。	共 10 项，其中：资料核查符合要求 6 项，实体抽查符合要求 4 项。	共 10 项，其中：评价为“好”的 8 项，评价为“一般”的 2 项。
		共 项，其中：经审查符合要求 项，资料核查符合要求 项，实体抽查符合要求 项，经核定符合要求 项。	共 项，其中：资料核查符合要求 项，实体抽查符合要求 项。	共 项，其中：评价为“好”的 项，评价为“一般”的 项。
		共 项，其中：经审查符合要求 项，资料核查符合要求 项，实体抽查符合要求 项，经核定符合要求 项。	共 项，其中：资料核查符合要求 项，实体抽查符合要求 项。	共 项，其中：评价为“好”的 项，评价为“一般”的 项。
		共 项，其中：经审查符合要求 项，资料核查符合要求 项，实体抽查符合要求 项，经核定符合要求 项。	共 项，其中：资料核查符合要求 项，实体抽查符合要求 项。	共 项，其中：评价为“好”的 项，评价为“一般”的 项。



GD-E1-914/0001

四、验收人员签名：

GD-E1-914/6 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张矛利	广东唯英工程设计有限公司	项目负责人		
2	白曦	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	孙传鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
4	肖灵灵	深圳市龙建建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
5	徐翩翩	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人		
6	彭呈辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □ □ □

竣工验收结论：
 1. 符合我国现行有关法律、法规要求；
 2. 符合我国现行建设工程强制性标准要求；
 3. 施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标；
 4. 工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
 5. 工程安全和主要功能检测合格；
 6. 工程观感评价“一般”，实测实量等级合格；
 7. 验收小组一致结论：东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目1号专用教学楼竣工验收合格，同意交付使用。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： 2024年10月25日	单位(项目)负责人： 2024年10月25日	单位(项目)负责人： 2024年10月25日	单位(项目)负责人： 2024年10月25日

四、验收人员签名:

GD-E1-914/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张矛利	广东唯美工程设计有限公司	项目负责人		
2	白喙	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	孙传鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	总监工程师	高级工程师	
4	肖灵芝	深圳市龙建建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
5	徐甜甜	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
6	彭昱辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

1. 符合我国现行有关法律、法规要求;
2. 符合我国现行建设工程强制性标准要求;
3. 施工内容和工作量符合设计文件和施工合同要求; 达到各项预定目标
4. 工程技术资料齐全、完整, 归档整理符合要求;
5. 工程安全和主要功能检验合格;
6. 工程观感评“一般”, 实测实量等级合格;
7. 验收小组一致结论: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目2号教学楼竣工验收质量合格, 同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监(监理工程师):	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

监理单位: 孙传鑫
注册号: 44017894
有效期至: 2025.03.12
广东省注册监理工程师协会

建设单位: 东莞市寮步镇香市中学
监理单位: 深圳市龙建建设监理有限公司
施工单位: 中建四局第五建筑工程有限公司
设计单位: 广东唯美工程设计有限公司
勘察单位: 广东省岩土勘测设计研究院有限公司

日期: 2022.06.25
建筑
GD-E1-914/6

3号楼竣工验收报告

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914/001

工程名称: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程3号小礼堂

验收日期: 2022年5月13日

建设单位(盖章): 东莞市寮步镇香市中学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/001

工程名称	东莞市寮步镇香市中学扩建工程3号小礼堂				
工程地点	东莞市寮步镇寮裕路	建筑面积	648.99㎡	工程造价	201万
结构类型	框架、钢结构	层数	地上:	1	层
	框架、钢结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月13日	验收日期	2022.5.13		
监理单位	松山湖区建设工程质量安全监督检测站/寮步镇质量安全监督检测站	监督编号	ZJFQ20200716-3		
建设单位	东莞市寮步镇香市中学				
代建单位	东莞市万科房地产有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司				
设计单位	广东维美工程设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳博瑞装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	白喙
副组长	孙传鑫
组员	张飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐超耀	柏人杨
建筑设备安装	兰天明	朱超阳
工程质控资料	李蒙	刘翼

(二) 验收程序

- 建设单位主持召开验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/001

分部(系统、子系统)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性检测/实体质量抽查结果统计	观感质量验收检查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料抽查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料抽查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料抽查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张才利	广东唯美工程设计有限公司	项目负责人		
2	白喆	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	孙传鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
4	谢志林	深圳市龙建建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
5	徐翩翩	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
6	彭昱辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

1. 符合我国现行有关法律、法规要求;
2. 符合国家现行建设工程强制性标准要求;
3. 施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求; 达到各项预定目标
4. 工程技术资料齐全、完整, 归档整理符合要求;
5. 工程安全和主要功能检验符合要求;
6. 工程观感评“一般”, 实测实量等符合要求;
7. 验收小组一致结论: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目3号小礼堂竣工验收质量合格, 同意交付使用。

建设单位: (公章)
 监理单位: (公章)
 施工单位: (公章)
 设计单位: (公章)
 勘察单位: (公章)

单位(项目)负责人: 日期: 2022年5月15日
 单位(项目)负责人: 日期: 2022年5月15日
 单位(项目)负责人: 日期: 2022年5月15日
 单位(项目)负责人: 日期: 2022年5月15日

注册土木工程师(岩土): 孙传鑫 证书号: 44017884 有效期至: 2024-03-31

注册土木工程师(岩土): 彭昱辉 证书号: 14411919228(00) 有效期至: 2023-06-25

GD-E1-914/6

4号楼竣工验收

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914/0/0/1

工程名称: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程4号宿舍楼

验收日期: 2021年10月25日

建设单位(盖章): 东莞市寮步镇香市中学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2/0/0/1

工程名称	东莞市寮步镇香市中学扩建工程4号宿舍楼				
工程地点	东莞市寮步镇寮步路	建筑面积	20415.15m ²	工程造价	6699万
结构类型	框架、剪力墙结构	层数	地上:	11	层
	框架、剪力墙结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月13日	验收日期	2021年10月25日		
监理单位	松江区建设工程质量安全监督检测站/肇庆市质量安全监督检测站	监督编号	ZJPG202007116-5		
建设单位	东莞市寮步镇香市中学				
代建单位	东莞市万科房地产有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司				
设计单位	广东维美工程设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装饰)	深圳博晖装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市荣建建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/0/0/1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	白喙
副组长	孙传鑫
组员	张飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐韶雷	柏人杨
建筑设备安装	兰天明	朱昭瑶
工程质保资料	李蒙	刘冀

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/0/0/1

分部(系统、设备及)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料抽查、实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
主体结构	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑节能	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
电梯	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
		共 10 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 10 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 10 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 10 项,其中: 资料抽查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张矛利	广东唯美工程设计有限公司	项目负责人		
2	白鸣	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	孙传鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
4	肖灵灵	深圳市龙建建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
5	徐甜甜	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
6	彭总辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



GD-EI-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 □ □ □

竣工验收结论：

1. 符合我国现行有关法律、法规要求；
2. 符合我国现行建设工程强制性标准要求；
3. 施工内容和工作量符合设计文件和施工合同要求；达到各项预定目标
4. 工程技术资料齐全、完整，归档整理符合要求；
5. 工程安全和主要功能验收符合要求；
6. 工程观感评“一般”，实测实量等级合格；
7. 验收小组一致结论：东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目4号宿舍楼竣工验收质量合格，同意交付使用。

孙传鑫
注册监理工程师
证书号 440117084
有效期至 2024.03.27

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： 2017年10月26日	单位(项目)负责人： 2017年10月26日	单位(项目)负责人： 2017年10月26日	单位(项目)负责人： 2017年10月26日	单位(项目)负责人： 2017年10月26日

GD-EI-914/6

5号体育馆

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914/0101

工程名称: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程5号体育馆

验收日期: 2023年5月12日

建设单位(盖章): 东莞寮步镇香市中学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/0101

工程名称	东莞市寮步镇香市中学扩建工程5号体育馆				
工程地点	东莞市寮步镇寮步路	建筑面积	5244.54m ²	工程造价	1854万
结构类型	框架、轻钢屋面结构	层数	地上:	2	层
	框架、轻钢屋面结构		地下:	1	层
施工许可证号	/	监督许可证号	/		
开工日期	2020年11月13日	验收日期	2023年5月12日		
监督单位	松山区建设工程质量安全监督检测站/寮步镇质量安全监督检测站	监督编号	ZJFQ202007016-5		
建设单位	东莞市寮步镇香市中学				
代建单位	东莞市万科房地产有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司				
设计单位	广东德美工程设计有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳博瑞装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工单位	广东科社工程咨询有限公司				



GD-E1-914/0101

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/0101

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	白焜
副组长	孙传鑫
组员	张飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐甜甜	怡人杨
建筑设备安装	兰天明	朱瑞福
工程质控资料	李蒙	刘翼

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/0101

三、工程质量评定

GD-E1-914/0101

分部(系统、成设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量检测统计	观感质量验收检查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 8 项,经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 9 项,实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
主体结构	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 8 项,实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 3 项,评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 6 项,经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 7 项,实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 3 项,评价为“一般”的 7 项
屋面	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 8 项,实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 8 项,经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 7 项,实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 3 项,评价为“一般”的 7 项
通风与空调	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 8 项,实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
建筑电气	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 6 项,经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 8 项,实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
智能建筑	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 6 项,实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
建筑节能	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 8 项,经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 7 项,实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 3 项,评价为“一般”的 7 项
电梯	合格	共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 6 项,实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
		共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 6 项,实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
		共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 6 项,实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项
		共 10 项,其中:经审查符合要求 7 项,经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中:资料核查符合要求 6 项,实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中:评价为“好”的 2 项,评价为“一般”的 8 项



GD-E1-914/0101

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张亨利	广东唯美工程设计有限公司	项目负责人		
2	白曦	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	孙传鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
4	谢志林	深圳市龙建建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
5	徐鼎超	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
6	彭见辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

- 符合我国现行有关法律、法规要求;
- 符合我国现行建设工程强制性标准要求;
- 施工内容和工程量符合设计文件和施工合同要求;达到各项预定目标;
- 工程技术资料齐全、完整,归档整理符合要求;
- 工程安全和使用功能验收合格;
- 工程观感质量“一般”,实测实量验收合格;
- 验收小组一致结论:东莞市寮步镇香川中学扩建工程项目5号体育馆竣工验收质量合格,同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日

GD-E1-914/6*

6号楼地下室

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914/0001

工程名称: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目6号地下室

验收日期: 2021年10月26日

建设单位(盖章): 东莞市寮步镇香市中学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	东莞市寮步镇香市中学扩建工程6号地下室		
工程地点	东莞市寮步镇香市路	建筑面积	2911.64m ²
		工程造价	1000万
结构类型	框架、剪力墙结构	地上:	/ 层
	框架、剪力墙结构	地下:	1 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2020年11月13日	验收日期	2021年10月26日
监理单位	松山湖区建设工程质量安全监督检测站/寮步镇质量安全监督检测站	监督编号	ZJQ202007016-7
建设单位	东莞市寮步镇香市中学		
代建单位	东莞市万科房地产有限公司		
勘察单位	广东省岩土勘察设计院有限公司		
设计单位	广东地美工程设计有限公司		
总承包单位	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(设备安装)	中建四局第五建筑工程有限公司		
承建单位(装饰)	深圳博晖装饰工程有限公司		
监理单位	深圳市及建设监理有限公司		
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司		



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/0001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	白喙
副组长	孙传鑫
组员	张飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐韶甜	杨人杨
建筑设备安装	兰天明	朱耀福
工程质控资料	李蒙	刘冀

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4001

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-E1-914/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张矛利	广东唯美工程设计有限公司	项目负责人		
2	白喙	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
3	孙传鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
4	肖灵芝	深圳市龙建建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
5	徐翩翩	中建四局第五建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
6	彭呈辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

1. 符合我国现行有关法律、法规要求;
2. 符合我国现行建设强制性标准要求;
3. 施工内容和工作量符合设计文件和施工合同要求; 达到各项预定目标;
4. 工程技术资料齐全、完整, 且整理符合要求;
5. 工程安全和主要功能检验符合要求;
6. 工程观感评“一般”, 实测实量等级合格;
7. 验收小组一致结论: 东莞市寮步镇香市中学扩建工程项目6号地下室竣工验收质量合格, 同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年10月15日	2021年10月15日	2021年10月15日	2021年10月15日	2021年10月15日



GD-E1-914/6

四、拟派项目负责人类似工程业绩（不评审）

4.1 投标人拟派项目负责人简历表

姓名	冯冠群	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230881198805060010	手机号码	18990112506
参加工作时间	2011.07		从事项目负责人年限	5年	
项目负责人资格证书编号	粤 1442023202404236				
1. 合同名称：/；合同金额：/；竣工时间：/					
提供项目负责人近5年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务完成的自认为最具代表性的类似工程业绩。 1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证； 2、业绩为竣工业绩，不超过3项，若超过3项，统计时只计取前3项业绩。					

身份证



毕业证



职称证

资格证书

姓名 冯冠群

性别 男

出生年月 1988年5月

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位

证书编号 BZ-004241

2018 年 01 月 19

中国建筑工程总公司制

一级建造师证

使用有效期: 2025年03月10日
-2025年09月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯冠群

性别: 男

出生日期: 1988年05月06日

注册编号: 粤1442023202404236

聘用企业: 中建四局交通投资建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)

个人签名: [Signature]

签名日期: 2024.2.10

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年03月07日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017230

姓名: 冯冠群

性别: 男

出生年月: 1988年05月06日

企业名称: 中建四局第五建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有效期: 2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯冠群 社保电脑号：808073788 身份证号码：230881198805060010 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	18028.0	2523.92	1442.24	1	18028	1117.74	360.56	1	18028	81.13	18028	70.31	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	122.24	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	122.24	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	122.24	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	105.94	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	105.94	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1476.65	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1476.65	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1476.65	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1429.02	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1429.02	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1429.02	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	23817	190.54	47.63
2024	02	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	23817	190.54	47.63
2024	03	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	04	20292274	23817.0	3572.55	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	05	20292274	23817.0	3572.55	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	06	20292274	23817.0	3572.55	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	07	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	08	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	09	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	10	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	11	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	12	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2025	01	20292274	23867.0	3818.72	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2025	02	20292274	23867.0	3818.72	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
合计			103780.53	57531.04			41684.72	14785.06			3646.63						780.9

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239424000 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



五、项目管理班子人员配备情况（不评审）

5.1 拟投入的项目机构资源配置情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理（建造师）	冯冠群	工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442023202404236	土木工程
项目技术负责人	秦文良	高级工程师	职称证	高级	AJZ-152543	建筑工程管理
项目副经理（生产经理）	张体华	高级工程师	职称证	高级	(2020)11030417	建筑工程
安全负责人	赵伟杰	工程师	注册安全工程师证、安全C证	中级	2021100464400000 2111/粤建安 C3(2020)0003866	建筑施工安全
质量负责人	郝帅	工程师	岗位证	/	C1840416	工程管理
造价负责人	黄凤鲜	工程师	职称证、注册造价师证	中级	(2019)1204767、 建 [造]112044000043 10	土建
安全员	符彪	工程师	安全考核C证	中级	粤建安 C3（2018） 9000422	道路桥梁工程技术
安全员	陈鹏	/	安全考核C证	/	粤建安 C3（2019） 0041094	应用化工技术

安全员	房伟斌	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2020)0011563	工程造价
劳资专 管员	王瑞	助理工程 师	岗位证	初级	N2041265	工程管理
土建工 程师	余顺强	工程师	职称证	中级	BJZ-212700	建筑工程
强电工 程师	田发军	高级工程 师	职称证	中级	黔高 1900053020234	建筑工程管理
弱电工程 师	潘玉玲	高级工程师	职称证	高级	AZ-1009978	给水与排水
暖通工程 师	夏昌波	工程师	职称证	中级	(2019)1204616	工民建
给排水工 程师	杨兵	工程师	职称证	中级	(2021)11040583	给水与排水
钢结构工 程师	李源钊	工程师	职称证	中级	BZ-004840	工程管理
装配式工 程师	吴宏晓	工程师	职称证	中级	2403003199398	装配式工程
装饰装修 工程师	游利	工程师	职称证	中级	BZ-004679	装饰装潢
预算员	李冰雪	/	岗位证	/	U1940047	工程管理

测量工程师	王文利	/	岗位证	/	B2240919	会计学
测量工程师	王德生	助理工程师	岗位证	初级	B2040275	土木工程
BIM工程师	刘英	工程师	岗位证	中级	2001001023023136	土木工程
BIM工程师	邓鑫旺	工程师	岗位证	中级	1601001023029285	土木工程
BIM工程师	李佳锐	/	岗位证	/	1901001023041710	土木工程
质量员	林建兵	助理工程师	岗位证	初级	C2449320	工程管理
质量员	赵志奇	助理工程师	岗位证	初级	C2341247	环境设计
施工员	刘恩一	助理工程师	岗位证	初级	A2447518	机械电子工程
施工员	付汉字	/	岗位证	初级	A2347801	会计
施工员	赵浩然	工程师	职称证	中级	BZ-041255	土木工程

施工员	施小芳	/	岗位证	/	A2447519	工程管理
材料员	罗芳婷	/	岗位证	/	F2041167	金融学
材料员	郑明	/	岗位证	/	F2241577	人力资源管理
技术员	邓四春	工程师	岗位证	中级	(2021)11051016	机电工程
技术员	陈昌穗	技术员	职称证	初级	DZ-003162	工民建
资料员	田正涛	技术员	岗位证	初级	M2040806	工程管理
检验试验员	刘丽	助理工程师	岗位证	初级	K2240798	地质工程
后勤主管	李晶晶	工程师	岗位证	中级	BZ-004936	工程管理
劳务实名制	赵冬梅	助理工程师	岗位证	初级	E2340056	工程管理

提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

5.2 项目机构资源配置人员证明材料

5.2.1 项目经理（建造师）-冯冠群

身份证



毕业证



职称证



一级建造师证



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017230

姓名: 冯冠群

性别: 男

出生年月: 1988年05月06日

企业名称: 中建四局第五建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有效期: 2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯冠群 社保电脑号：808073788 身份证号码：230881198805060010 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	18028.0	2523.92	1442.24	1	18028	1117.74	360.56	1	18028	81.13	18028	70.31	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	122.24	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	122.24	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	122.24	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	84.75	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	105.94	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	27165	1684.23	543.3	1	27165	135.83	27165	105.94	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1476.65	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1476.65	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1476.65	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1429.02	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1429.02	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1429.02	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	23817	190.54	47.63
2024	02	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	92.89	23817	190.54	47.63
2024	03	20292274	23817.0	3334.38	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	04	20292274	23817.0	3572.55	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	05	20292274	23817.0	3572.55	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	06	20292274	23817.0	3572.55	1905.36	1	23817	1190.85	476.34	1	23817	119.09	23817	185.77	23817	190.54	47.63
2024	07	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	08	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	09	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	10	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	11	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2024	12	20292274	23867.0	3580.05	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2025	01	20292274	23867.0	3818.72	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
2025	02	20292274	23867.0	3818.72	1909.36	1	23867	1193.35	477.34	1	23867	119.34	23867	238.67	23867	190.94	47.73
合计			103780.53	57531.04			41684.72	14785.06			3646.63						780.9

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239424000 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20292274
 单位名称：中建四局交通投资建设有限公司



5.2.2 技术负责人-秦文良

5.2.2.1 项目技术负责人简历表

姓名	秦文良	性别	男	年龄	42
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	522101198206281218		
手机号码	18818771066		证件号(职称证书编号)	AJZ-152543	
参加工作时间	2007.07		从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
河源嘉葆润房地产开发有限公司	永安新城(一期)	建筑面积: 137505.4 m ² 合同额: 工程造价 13736.75 万元	2017.04.15 -2019.05.31	已完	合格

5.2.2.2 项目技术负责人证明材料

身份证



毕业证



职称证



5.2..2.3 项目技术负责人业绩证明材料

5.2.2.3.1 业绩 1：紫金县嘉葆润·雍华府一期工程

施工合同

工程编号：_____

合同编号：HYJBR(1)-012

广东省建设工程 施工合同

工程名称：紫金县嘉葆润·雍华府一期工程

工程地点：广东省河源市紫金县紫城镇

发 包 人：河源嘉葆润房地产开发有限公司

承 包 人：中建四局第三建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人：（全称）河源嘉葆润房地产开发有限公司

承包人：（全称）中建四局第三建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：紫金县嘉葆润·雍华府一期工程

工程地点：广东省河源市紫金县紫城镇

工程内容：紫金县嘉葆润·雍华府一期工程主体工程

工程规模：137505.4m²

结构形式：剪力墙结构

工程立项、规划批准文件号：2015-441621-70-03-005214

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：甲方提供的深圳市建筑设计研究总院有限公司出具的河源市紫金县紫金县嘉葆润·雍华府一期工程施工总承包招标文件及图纸（详见招标文件及招标图纸清单），含各专业施工图（版本号：紫金县嘉葆润·雍华府一期工程 V2.0）、设计修改图、外墙装饰设计施工图、交楼标准（当各专业施工图与交楼标准有冲突时以交楼标准为准）及除甲方直接分包、其它单位已完成工程内容以外的全部工程内容均为乙方的承包范围。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：600天。

拟从 2017 年 4 月 15 日开始施工，至 2018 年 12 月 5 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家现行行业规范要求，满足项目所在地其他地方性标准及河源嘉葆润房地产开发有限公司质量标准和工艺细则要求

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿叁仟柒佰叁拾陆万柒仟肆佰玖拾伍圆整；

（小写）：137367495.00元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2017 年 4 月 15 日

订立合同地点：广东省河源市紫金县紫城镇 合同双方

当事人约定本合同自双方盖章后，于 当日起
生效。

发包 人：(公章)

地 址：广东省河源市紫金县

法定代表人：叶汉标

委托代理人：

电 话：0762-7777818

传 真：

开户银行：建行紫金支行

帐 号：44001747102053006967

邮政编码：517400

电子邮箱：

承 包 人：(公章)

地址：贵州省遵义市红花岗区北京路57号

法定代表人：李谦

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：建行深圳市田背支行

帐 号：4420 1514 5000 5910 4645

邮政编码：

电子邮箱：

合同编号: HYJBR(1)-012-补1

广东省建设工程施工合同 补充协议一

甲方: 河源嘉葆润房地产开发有限公司

乙方: 中建四局第三建筑工程有限公司

本工程鉴于由 河源嘉葆润房地产开发有限公司 (在本补充协议中统称为“甲方”) 与 中建四局第三建筑工程有限公司 (在本补充协议中统称为“乙方”) 签订的《广东省建设工程施工合同》(以下简称“原合同”), 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工事项协商一致, 特签订本补充协议:

1、因工程名称更改, 原合同工程名称“紫金县嘉葆润·雍华府一期工程”变更为“永安新城(一期)”;

2、本协议生效后, 即成为原合同不可分割的组成部分, 与原合同具有同等的法律效力。

3、除本协议中明确所作变更修改的条款之外, 原合同的其余部分应完全继续有效, 本协议中的所有术语, 除非另有说明, 否则其定义与原合同中的定义相同。

4、本协议与原合同有相互冲突时, 以本协议为准。

5、本协议一式捌份, 甲乙双方各肆份, 具同等法律效力。自双方签字、盖章之日起生效。

(以下无正文, 仅供签署)

甲方: (公章)

河源嘉葆润房地产开发有限公司

司

法定代表人: 叶汉标

(或授权签约人):



乙方: (公章)

中建四局第三建筑工程有限公司

司

法定代表人:

(或授权签约人):



签约时间: 2017 年 9 月 15 日

签约地点: 河源市紫金县

高丰照

何峰

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 永安新城（一期）

验收日期: 2019.5.31

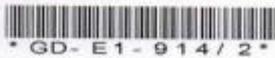
建设单位(盖章): _____



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	永安新城（一期）				
工程地点	广东省河源市紫金县紫城镇乌石村	建筑面积	137505.4m ²	工程造价	13736.75万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：32F/33F/34F/2F		层
			地下：1		层
施工许可证号	441621201707280101	监理许可证号	/		
开工日期	2017.4.15	验收日期	2019.5.31		
监督单位	紫金县建设工程质量安全监督站	监督编号	2017022		
建设单位	河源嘉葆润房地产开发有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建四局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州高新工程顾问有限公司				
施工图审查单位	河源市建筑工程施工图审查中心有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	石利
副组长	王岳元
组员	张朴、郑磊、秦文良、章建波、蒋子超

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	石利	张朴、肖亮、蒋子超
建筑设备安装工程	章建波	杜均、陈婷婷、李云
工程质控资料	张超雄	吕亚源、吴硕、杨千根

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	18项,其中: 经审查符合要求18项 经核定符合要求0项	共4项,其中: 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
主体结构	同意验收	20项,其中: 经审查符合要求20项 经核定符合要求0项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共10项,其中: 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	54项,其中: 经审查符合要求54项 经核定符合要求0项	共6项,其中: 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共20项,其中: 评价为“好”的19项 评价为“一般”的1项
屋面	同意验收	43项,其中: 经审查符合要求43项 经核定符合要求0项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共8项,其中: 评价为“好”的8项 评价为“一般”的0项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	28项,其中: 经审查符合要求28项 经核定符合要求0项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共9项,其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
通风与空调	同意验收	4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求0项	共4项,其中: 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求0项	共5项,其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
建筑电气	同意验收	40项,其中: 经审查符合要求40项 经核定符合要求0项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共10项,其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的1项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑节能	同意验收	12项,其中: 经审查符合要求12项 经核定符合要求12项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共11项,其中: 评价为“好”的11项 评价为“一般”的0项
电梯		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

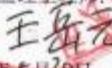
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明				
2	张明	广州高第街市政设计院	总工程师	一级	张明
3	张明	深圳市建筑设计研究总院	结构	二级	张明
4	陈婷婷	深圳市建筑设计研究总院	暖通		陈婷婷
5	李云	...	电气		李云
6	肖亮林	深圳市建筑设计研究总院	结构		肖亮林
7	杜刚	...	给排水		杜刚
8	张明	...	暖通	一级	张明
9	张明	中建四局三公司	项目经理		张明
10	张明	中建四局三公司	技术负责人		张明
11	张明	中建四局三公司	技术负责人		张明
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收，合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人:  2019年5月31日	 (公章) 总监理工程师:  2019年5月30日	 (公章) 单位(项目) 负责人:  2019年5月30日	合格  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年5月21日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2019年5月31日


 * GD - E1 - 914 / 6 *

5.2.3 项目副经理（生产经理）-张体华

姓名	张体华	证件类型	身份证	证件号码	500384198510025813
手机号码	18689538318		证书编号（职称证）	(2020) 11030417	

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张体华

社保电脑号：802497565

身份证号码：500384198510025813

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	842.28	280.76	1	14038	63.17	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	842.28	280.76	1	14038	63.17	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	63.17	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	63.17	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	63.17	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	70.19	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	70.19	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	70.19	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	70.19	14038	43.8	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	70.19	14038	54.75	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	14038.0	2105.7	1123.04	1	14038	870.36	280.76	1	14038	70.19	14038	54.75	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	822.99	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	822.99	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	822.99	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	796.44	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	796.44	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	796.44	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	663.7	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	13274	106.19	26.55
2024	02	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	663.7	265.48	1	13274	66.37	13274	51.77	13274	106.19	26.55
2024	03	20292274	13274.0	1991.1	1061.92	1	13274	663.7	265.48	1	13274	66.37	13274	103.54	13274	106.19	26.55
2024	04	20292274	13274.0	2123.84	1061.92	1	13274	663.7	265.48	1	13274	66.37	13274	103.54	13274	106.19	26.55
2024	05	20292274	13274.0	2123.84	1061.92	1	13274	663.7	265.48	1	13274	66.37	13274	103.54	13274	106.19	26.55
2024	06	20292274	13274.0	2123.84	1061.92	1	13274	663.7	265.48	1	13274	66.37	13274	103.54	13274	106.19	26.55
2024	07	20292274	24515.0	3922.4	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2024	08	20292274	24515.0	3922.4	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2024	09	20292274	24515.0	3922.4	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2024	10	20292274	24515.0	3922.4	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2024	11	20292274	24515.0	3922.4	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2024	12	20292274	24515.0	3922.4	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2025	01	20292274	24515.0	4167.55	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
2025	02	20292274	24515.0	4167.55	1961.2	1	24515	1225.75	490.3	1	24515	122.58	24515	245.15	24515	196.12	49.03
合计			79323.62	40786.08			28164.29	10196.52			2514.07						671.9



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e239415190）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年3月14日

5.2.4 安全负责人-赵伟杰

姓名	赵伟杰	证件类型	身份证	证件号码	500101199104130813
手机号码	15723492393		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0003866	

身份证



毕业证



No.01- 1303071570

注册安全工程师证

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

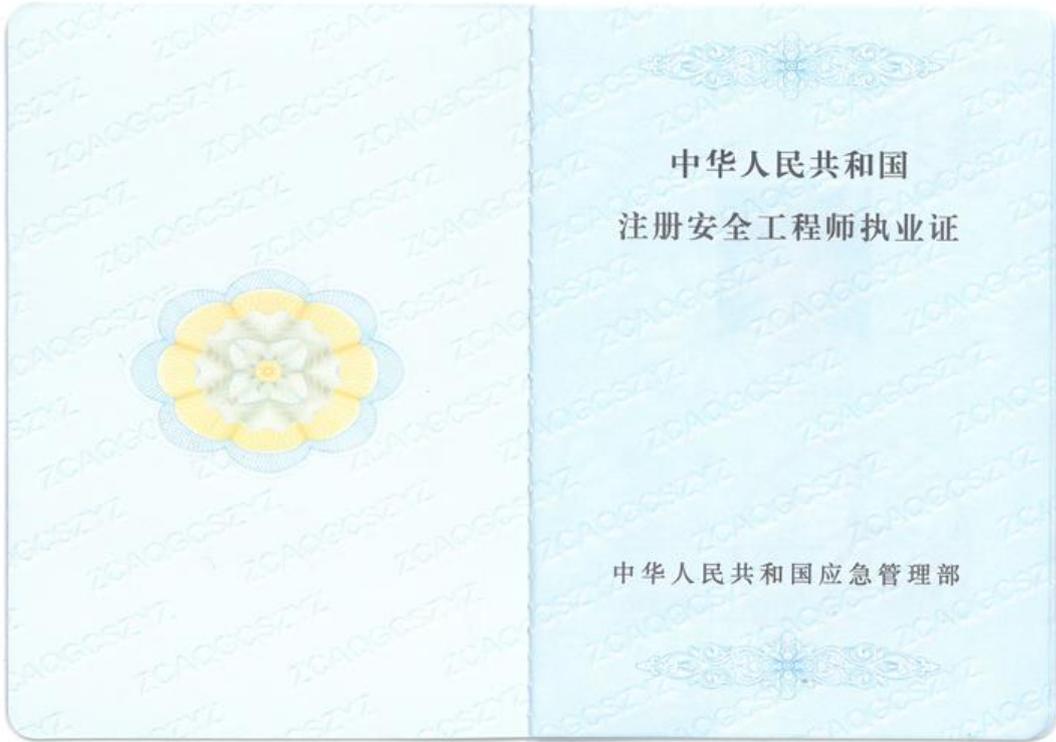


姓名: 赵伟杰
证件号码: 500101199104130813
性别: 男
出生年月: 1991年04月
业: 建筑施工安全
批准日期: 2021年10月17日
管理号: 2021100464400002111



制发日期: 2022年01月19日

本人调用
有效期至2022年04月19日



中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

190-0286



赵伟杰 500101199104130813

本人签名 _____

职业资格证书
证书管理号 20211004644000002111



姓 名 赵伟杰

性 别 男

证件号码 500101199104130813

级 别 中 管 级

执业证号 19220302401

发证日期 2022年4月28日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0003866

姓名:赵伟杰

性别:男

出生年月:1991年04月13日

企业名称:中建四局第五建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月15日

有效期:2023年03月09日 至 2026年01月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



社保证明

2025:03:17E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 赵伟杰

有效证件号码: 500101199104130813

社保电脑号: 809221203

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	40	40	40	0	40	40

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202303	20292274	11209	11209	1	11209	1	11209	2360
202304	20292274	11209	11209	1	11209	1	11209	2360
202305	20292274	11209	11209	1	11209	1	11209	2360
202306	20292274	11209	11209	1	11209	1	11209	2360
202307	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	2360
202308	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	2360
202309	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	2360
202310	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	2360
202311	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	2360
202312	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	2360
202401	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	10785
202402	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	10785
202403	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	10785
202404	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	10785
202405	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	10785
202406	20292274	10785	10785	1	10785	1	10785	10785
202407	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202408	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202409	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202410	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202411	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202412	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202501	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158
202502	20292274	12158	12158	1	12158	1	12158	12158

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33590f04fcded7b1) 核查, 验真码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
20292274 / 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.5 质量负责人-郝帅

姓名	郝帅	证件类型	身份证	证件号码	130303198702080916
手机号码	13600101510		证件号（质量员证编号）	C1840416	

身份证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郝帅 社保电话号: 647352137 身份证号码: 130303198702080916 页码: 1
参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司 单位编号: 20292274 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	11720.0	1640.8	937.6	1	11720	726.64	234.4	1	11720	52.74	11720	45.71	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	11720.0	1640.8	937.6	1	11720	726.64	234.4	1	11720	52.74	11720	45.71	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	11720.0	1640.8	937.6	1	11720	726.64	234.4	1	11720	52.74	11720	22.85	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	11720.0	1640.8	937.6	1	11720	703.2	234.4	1	11720	52.74	11720	22.85	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	11720.0	1640.8	937.6	1	11720	703.2	234.4	1	11720	52.74	11720	36.57	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	11720.0	1640.8	937.6	1	11720	703.2	234.4	1	11720	52.74	11720	36.57	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	949.62	316.54	1	15827	71.22	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	949.62	316.54	1	15827	71.22	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	949.62	316.54	1	15827	71.22	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	71.22	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	71.22	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	71.22	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	49.38	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	61.73	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	15827.0	2215.78	1266.16	1	15827	981.27	316.54	1	15827	79.14	15827	61.73	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	713.99	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	713.99	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	713.99	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	690.96	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	690.96	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	690.96	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	11516	92.13	23.03
2024	02	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	44.91	11516	92.13	23.03
2024	03	20292274	11516.0	1612.24	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	04	20292274	11516.0	1727.4	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	05	20292274	11516.0	1727.4	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	06	20292274	11516.0	1727.4	921.28	1	11516	575.8	230.32	1	11516	57.58	11516	89.82	11516	92.13	23.03
2024	07	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	08	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	09	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	10	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	11	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2024	12	20292274	13067.0	1960.05	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	01	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
2025	02	20292274	13067.0	2090.72	1045.36	1	13067	653.35	261.34	1	13067	65.34	13067	130.67	13067	104.54	26.13
合计			72068.26	40237.76			28866.26	10069.44			2432.28						517.14

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6e2394264b j) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20292274 单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司



3.2.6 造价负责人-黄凤鲜

姓名	黄凤鲜	证件类型	身份证	证件号码	342425199108297126
手机号码	13705516240		证件号（注册证书）	建[造]11204400004310	



毕业证



职称证

姓名 Name	黄凤鲜	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1991.08	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2019) 1204767	发证单位 Issued by
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		
		2019 年 11 月 8 日

一级造价师注册证

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	



姓名：黄凤鲜
身份证号码：342425199108297126
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：中建四局第五建筑工程
有限公司

证书编号：建[造]11204400004310

初始注册日期：2020年12月24日

颁发机关盖章：



发证日期：2020年12月24日

黄凤鲜

证件类型	居民身份证	证件号码	342425*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	中建四局交通投资建设有限公司				

[注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位：中建四局交通投资建设有限公司 注册编号/执业印章号：1442021202200383

注册专业：建筑工程 有效期：2028年01月22日

2025-01-23 - 延续注册 - 建筑工程
中建四局交通投资建设有限公司

2022-03-01 - 初始注册 - 建筑工程
中建四局第五建筑工程有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凤群 社保电脑号：802576495 身份证号码：342425199108297126 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	20292274	14487.0	2028.18	1158.96	1	14487	898.19	289.74	1	14487	65.19	14487	56.5	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	14487.0	2028.18	1158.96	1	14487	898.19	289.74	1	14487	65.19	14487	56.5	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	14487.0	2028.18	1158.96	1	14487	898.19	289.74	1	14487	65.19	14487	56.5	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	14487.0	2028.18	1158.96	1	14487	869.22	289.74	1	14487	65.19	14487	56.5	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	14487.0	2028.18	1158.96	1	14487	869.22	289.74	1	14487	65.19	14487	56.5	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	14487.0	2028.18	1158.96	1	14487	869.22	289.74	1	14487	65.19	14487	56.5	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1141.32	380.44	1	19022	85.6	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1141.32	380.44	1	19022	85.6	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1141.32	380.44	1	19022	85.6	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	85.6	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	85.6	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	85.6	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	95.11	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	95.11	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	95.11	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	95.11	19022	59.35	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	95.11	19022	74.19	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	95.11	19022	74.19	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1618.7	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1618.7	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1618.7	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1566.48	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1566.48	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1566.48	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1305.4	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	26108	208.86	52.22
2024	02	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1305.4	522.16	1	26108	130.54	26108	101.82	26108	208.86	52.22
2024	03	20292274	26108.0	3655.12	2088.64	1	26108	1305.4	522.16	1	26108	130.54	26108	203.64	26108	208.86	52.22
2024	04	20292274	26108.0	3916.2	2088.64	1	26108	1305.4	522.16	1	26108	130.54	26108	203.64	26108	208.86	52.22
2024	05	20292274	26108.0	3916.2	2088.64	1	26108	1305.4	522.16	1	26108	130.54	26108	203.64	26108	208.86	52.22
2024	06	20292274	26108.0	3916.2	2088.64	1	26108	1305.4	522.16	1	26108	130.54	26108	203.64	26108	208.86	52.22
2024	07	20292274	27501.0	4125.15	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2024	08	20292274	27501.0	4125.15	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2024	09	20292274	27501.0	4125.15	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2024	10	20292274	27501.0	4125.15	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2024	11	20292274	27501.0	4125.15	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2024	12	20292274	27501.0	4125.15	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2025	01	20292274	27501.0	4400.16	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
2025	02	20292274	27501.0	4400.16	2300.08	1	30989	1549.45	619.78	1	30989	154.95	30989	309.89	30989	247.91	61.98
合计			122321.94	67879.2			49123.97	17327.88			4281.48				1632.97	979.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e23941a3eq）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位名称
单位编号
20292274
中建四局交通投资建设有限公司



5.2.7 安全员-符彪

姓名	符彪	证件类型	身份证	证件号码	522225199008274819
手机号码	18588746878	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2018) 9000422		

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 9000422

姓 名: 符彪

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月27日

企 业 名 称: 中建四局第五建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月25日

有 效 期: 2024年08月26日 至 2027年09月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 符彪 社保电脑号: 804815693 身份证号码: 522225199008274819 页码: 1
参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司 单位编号: 20292274 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	01	20292274	14147.0	1980.58	1131.76	1	14147	877.11	282.94	1	14147	63.66	14147	55.17	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	14147.0	1980.58	1131.76	1	14147	877.11	282.94	1	14147	63.66	14147	55.17	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	14147.0	1980.58	1131.76	1	14147	877.11	282.94	1	14147	63.66	14147	27.59	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	14147.0	1980.58	1131.76	1	14147	848.82	282.94	1	14147	63.66	14147	27.59	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	14147.0	1980.58	1131.76	1	14147	848.82	282.94	1	14147	63.66	14147	44.14	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	14147.0	1980.58	1131.76	1	14147	848.82	282.94	1	14147	63.66	14147	44.14	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	809.1	269.7	1	13485	60.68	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	809.1	269.7	1	13485	60.68	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	809.1	269.7	1	13485	60.68	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	60.68	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	60.68	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	60.68	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	42.07	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	52.59	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	13485.0	1887.9	1078.8	1	13485	836.07	269.7	1	13485	67.43	13485	52.59	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	861.68	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	861.68	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	833.88	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	13898	111.18	27.8
2024	02	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	54.2	13898	111.18	27.8
2024	03	20292274	13898.0	1945.72	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	04	20292274	13898.0	2084.7	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	05	20292274	13898.0	2084.7	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	06	20292274	13898.0	2084.7	1111.84	1	13898	694.9	277.96	1	13898	69.49	13898	108.4	13898	111.18	27.8
2024	07	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	08	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	09	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	10	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	11	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2024	12	20292274	14547.0	2182.05	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	01	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
2025	02	20292274	14547.0	2327.52	1163.76	1	14547	727.35	290.94	1	14547	72.74	14547	145.47	14547	116.38	29.09
合计			76051.2	42388.32			30204.6	10597.08			2566.42						569.44

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6e2394079b1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20292274
单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.8 安全员-陈鹏

姓名	陈鹏	证件类型	身份证	证件号码	522701197508261210
手机号码	13885488080		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2019）0041094	

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0041094

姓名:陈鹏

性别:男

出生年月:1975年08月26日

企业名称:中建四局第五建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年12月04日

有效期:2022年12月14日至2025年12月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年12月04日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏 社保电脑号：812760969 身份证号码：522701197508261210 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	20292274	15005.0	2100.7	1200.4	1	15005	930.31	300.1	1	15005	75.03	15005	58.52	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	15005.0	2100.7	1200.4	1	15005	930.31	300.1	1	15005	75.03	15005	58.52	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	837.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	837.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	837.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	13500	108.0	27.0
2024	02	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	52.65	13500	108.0	27.0
2024	03	20292274	13500.0	1890.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	04	20292274	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	05	20292274	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	06	20292274	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	07	20292274	14858.0	2228.7	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2024	08	20292274	14858.0	2228.7	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2024	09	20292274	14858.0	2228.7	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2024	10	20292274	14858.0	2228.7	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2024	11	20292274	14858.0	2228.7	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2024	12	20292274	14858.0	2228.7	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2025	01	20292274	14858.0	2377.28	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
2025	02	20292274	14858.0	2377.28	1188.64	1	14858	742.9	297.16	1	14858	74.29	14858	148.58	14858	118.86	29.72
合计			45413.16	24869.92			16794.82	6217.48			1554.38		2148.08	1731.04		456.4	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239405969 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.9 安全员-房伟斌

姓名	房伟斌	证件类型	身份证	证件号码	15220119961116303X
手机号码	18827036296		证件号（C证编号）	粤建安C3(2020)0011563	

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0011563

姓 名:房伟斌

性 别:男

出 生 年 月:1996年11月16日

企 业 名 称:中建四局第五建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年05月11日

有 效 期:2023年05月29日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月29日

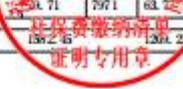


社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：房伟斌 社保电脑号：690253551 身份证号码：15220119961116303X 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设开发有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	9792.0	1468.8	783.36	1	9792	607.1	195.84	1	9792	44.06	9792	38.19	236.0	16.52	7.08
2022	02	20292274	9792.0	1468.8	783.36	1	9792	607.1	195.84	1	9792	44.06	9792	38.19	236.0	16.52	7.08
2022	03	20292274	9792.0	1468.8	783.36	1	9792	607.1	195.84	1	9792	44.06	9792	38.19	236.0	16.52	7.08
2022	04	20292274	9792.0	1468.8	783.36	1	9792	587.52	195.84	1	9792	44.06	9792	38.19	236.0	16.52	7.08
2022	05	20292274	9792.0	1468.8	783.36	1	9792	587.52	195.84	1	9792	44.06	9792	38.19	236.0	16.52	7.08
2022	06	20292274	9792.0	1468.8	783.36	1	9792	587.52	195.84	1	9792	44.06	9792	38.19	236.0	16.52	7.08
2022	07	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	573.0	191.0	1	9550	42.98	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2022	08	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	573.0	191.0	1	9550	42.98	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2022	09	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	573.0	191.0	1	9550	42.98	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2022	10	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	42.98	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2022	11	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	42.98	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2022	12	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	42.98	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2023	01	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	47.75	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2023	02	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	47.75	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2023	03	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	47.75	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2023	04	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	47.75	9550	29.8	236.0	16.52	7.08
2023	05	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	47.75	9550	37.25	236.0	16.52	7.08
2023	06	20292274	9550.0	1432.5	764.0	1	9550	592.1	191.0	1	9550	47.75	9550	37.25	236.0	16.52	7.08
2023	07	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7778	482.24	155.56	1	7633	38.17	7633	29.77	236.0	16.52	7.08
2023	08	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7778	482.24	155.56	1	7633	38.17	7633	29.77	236.0	16.52	7.08
2023	09	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7778	482.24	155.56	1	7633	38.17	7633	29.77	236.0	16.52	7.08
2023	10	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7633	457.98	152.66	1	7633	38.17	7633	29.77	236.0	16.52	7.08
2023	11	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7633	457.98	152.66	1	7633	38.17	7633	29.77	236.0	16.52	7.08
2023	12	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7633	457.98	152.66	1	7633	38.17	7633	29.77	236.0	16.52	7.08
2024	01	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7633	381.65	152.66	1	7633	38.17	7633	29.77	7633	61.06	15.27
2024	02	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7633	381.65	152.66	1	7633	38.17	7633	29.77	7633	61.06	15.27
2024	03	20292274	7633.0	1144.95	610.64	1	7633	381.65	152.66	1	7633	38.17	7633	29.77	7633	61.06	15.27
2024	04	20292274	7633.0	1221.28	610.64	1	7633	381.65	152.66	1	7633	38.17	7633	59.54	7633	61.06	15.27
2024	05	20292274	7633.0	1221.28	610.64	1	7633	381.65	152.66	1	7633	38.17	7633	59.54	7633	61.06	15.27
2024	06	20292274	7633.0	1221.28	610.64	1	7633	381.65	152.66	1	7633	38.17	7633	59.54	7633	61.06	15.27
2024	07	20292274	7971.0	1275.36	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
2024	08	20292274	7971.0	1275.36	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
2024	09	20292274	7971.0	1275.36	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
2024	10	20292274	7971.0	1275.36	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
2024	11	20292274	7971.0	1275.36	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
2024	12	20292274	7971.0	1275.36	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
2025	01	20292274	7971.0	1355.07	637.68	1	7971	398.55	159.42	1	7971	39.86	7971	29.71	7971	63.77	15.94
合计			48978.42	25692.6	18523.17	6423.6				1545.8							373.12



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/wj/>，输入下列校验码（ 3391e587656c39c9 ）核查，校验码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设开发有限公司



5.2.10 劳资专管员-王瑞

姓名	王瑞	证件类型	身份证	证件号码	411503199511180424
手机号码	13996240580		证件号（劳资员证）	N2041265	

身份证



毕业证



职称证

姓名 王瑞
Name _____

性别 女
Sex _____

出生日期 1995年11月
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 助理工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020) 13040510
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by _____



岗位证



姓名 王瑞

出生年月 1995.11

工作单位 中建四局第五建筑工程
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2020-07	N2041265	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞

社保电脑号：807304745

身份证号码：411503199511180424

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	7479.0	1047.06	598.32	1	7479	463.7	149.58	1	7479	33.66	7479	29.17	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	7479.0	1047.06	598.32	1	7479	463.7	149.58	1	7479	33.66	7479	29.17	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	7479.0	1047.06	598.32	1	7479	463.7	149.58	1	7479	33.66	7479	14.58	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	7479.0	1047.06	598.32	1	7479	448.74	149.58	1	7479	33.66	7479	14.58	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	7479.0	1047.06	598.32	1	7479	448.74	149.58	1	7479	33.66	7479	23.33	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	7479.0	1047.06	598.32	1	7479	448.74	149.58	1	7479	33.66	7479	23.33	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	466.68	155.56	1	6996	31.48	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	466.68	155.56	1	6996	31.48	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	466.68	155.56	1	6996	31.48	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	31.48	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	31.48	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	31.48	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	34.98	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	34.98	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	34.98	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	34.98	6996	21.83	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	34.98	6996	27.28	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	6996.0	979.44	559.68	1	7778	482.24	155.56	1	6996	34.98	6996	27.28	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7778	482.24	155.56	1	7740	38.7	7740	30.19	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7778	482.24	155.56	1	7740	38.7	7740	30.19	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7778	482.24	155.56	1	7740	38.7	7740	30.19	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7740	464.4	154.8	1	7740	38.7	7740	30.19	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7740	464.4	154.8	1	7740	38.7	7740	30.19	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7740	464.4	154.8	1	7740	38.7	7740	30.19	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7740	387.0	154.8	1	7740	38.7	7740	30.19	7740	61.92	15.48
2024	02	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7740	387.0	154.8	1	7740	38.7	7740	30.19	7740	61.92	15.48
2024	03	20292274	7740.0	1083.6	619.2	1	7740	387.0	154.8	1	7740	38.7	7740	60.37	7740	61.92	15.48
2024	04	20292274	7740.0	1161.0	619.2	1	7740	387.0	154.8	1	7740	38.7	7740	60.37	7740	61.92	15.48
2024	05	20292274	7740.0	1161.0	619.2	1	7740	387.0	154.8	1	7740	38.7	7740	60.37	7740	61.92	15.48
2024	06	20292274	7740.0	1161.0	619.2	1	7740	387.0	154.8	1	7740	38.7	7740	60.37	7740	61.92	15.48
2024	07	20292274	7195.0	1079.25	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2024	08	20292274	7195.0	1079.25	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2024	09	20292274	7195.0	1079.25	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2024	10	20292274	7195.0	1079.25	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2024	11	20292274	7195.0	1079.25	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2024	12	20292274	7195.0	1079.25	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2025	01	20292274	7195.0	1151.2	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
2025	02	20292274	7195.0	1151.2	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	71.95	7195	57.56	14.39
合计			40048.94	22341.28			16517.44	5775.28			1352.96						377.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239418b01 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20292274
单位名称：中建四局交通投资建设有限公司



5.2.11 土建工程师-余顺强

身份证



毕业证



职称证



社保证明

贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	余顺强		个人编号	100014507091		身份证号	522121199411117433	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称		缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局交通投资建设有限公司		201711-202502	88	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局交通投资建设有限公司		201711-202502	88	0
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司		工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	遵义市市本级	暂停缴费（中断）	中建四局第三建设有限公司		工伤保险缴费详见缴费明细表		
工伤保险	红花岗区	暂停缴费（中断）	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司		工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期：2025-03-14

提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



5.2.12 强电工程师-田发军

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田发军 社保电话号：808407003 身份证号码：511023197102062577 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	20292274	19136.0	2679.04	1530.88	1	19136	1186.43	382.72	1	19136	86.11	19136	74.63	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	19136.0	2679.04	1530.88	1	19136	1186.43	382.72	1	19136	86.11	19136	74.63	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	19136.0	2679.04	1530.88	1	19136	1186.43	382.72	1	19136	86.11	19136	37.32	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	19136.0	2679.04	1530.88	1	19136	1148.16	382.72	1	19136	86.11	19136	37.32	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	19136.0	2679.04	1530.88	1	19136	1148.16	382.72	1	19136	86.11	19136	59.7	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	19136.0	2679.04	1530.88	1	19136	1148.16	382.72	1	19136	86.11	19136	59.7	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1578.6	526.2	1	26310	118.4	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1578.6	526.2	1	26310	118.4	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1578.6	526.2	1	26310	118.4	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	118.4	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	118.4	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	118.4	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	131.55	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	131.55	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	131.55	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	131.55	26310	82.09	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	131.55	26310	102.61	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	26310	1631.22	526.2	1	26310	131.55	26310	102.61	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	1053.38	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	1053.38	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	1053.38	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	819.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	02	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	819.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	03	20292274	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	819.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	04	20292274	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	819.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	05	20292274	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	819.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	06	20292274	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	819.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	07	20292274	13350.0	2002.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2024	08	20292274	13350.0	2002.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2024	09	20292274	13350.0	2002.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2024	10	20292274	13350.0	2002.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2024	11	20292274	13350.0	2002.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2024	12	20292274	13350.0	2002.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2025	01	20292274	13350.0	2136.0	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
2025	02	20292274	13350.0	2136.0	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	133.5	13350	106.8	26.7
合计			103296.54	57972.48			43075.89	14824.32			3569.76			1066.4	587.4		



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e23940c500 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.13 弱电工程师-潘玉玲

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘玉玲 社保电话号：800698835 身份证号码：420802197803277326 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	22941.0	3211.74	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	35164	137.14	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	22941.0	3211.74	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	35164	137.14	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	22941.0	3211.74	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	35164	137.14	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	22941.0	3211.74	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	35164	109.71	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	22941.0	3211.74	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	35164	109.71	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	22941.0	3211.74	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	35164	109.71	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2193.12	731.04	1	36552	164.48	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2193.12	731.04	1	36552	164.48	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2193.12	731.04	1	36552	164.48	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	164.48	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	164.48	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	164.48	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	182.76	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	182.76	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	182.76	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	182.76	36552	114.04	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	182.76	36552	142.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	24930.0	3490.2	1994.4	1	36552	2266.22	731.04	1	36552	182.76	36552	142.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	38667	2397.35	773.34	1	38667	193.34	38667	150.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	38667	2397.35	773.34	1	38667	193.34	38667	150.8	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	38667	2397.35	773.34	1	38667	193.34	38667	150.8	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38667	150.8	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38667	150.8	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38667	150.8	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38667	150.8	38667	309.34	77.33
2024	02	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38667	150.8	38667	309.34	77.33
2024	03	20292274	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38667	301.6	38667	309.34	77.33
2024	04	20292274	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38667	301.6	38667	309.34	77.33
2024	05	20292274	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38667	301.6	38667	309.34	77.33
2024	06	20292274	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38667	301.6	38667	309.34	77.33
2024	07	20292274	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2024	08	20292274	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2024	09	20292274	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2024	10	20292274	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2024	11	20292274	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2024	12	20292274	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2025	01	20292274	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36257	362.57	36257	290.06	72.51
2025	02	20292274	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36257	362.57	36257	290.06	72.51
合计			139883.97	77909.28			75229.05	26229.48			6343.14		4573.0		1213.98		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e239418551）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20292274 单位名称：中建四局交通投资建设有限公司



5.2.14 暖通工程师-夏昌波

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏昌波

社保电脑号：809178005

身份证号码：52212519890924131X

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20292274	17094.0	2393.16	1367.52	1	17094	1025.64	341.88	1	17094	76.92	17094	53.33	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	17094.0	2393.16	1367.52	1	17094	1025.64	341.88	1	17094	76.92	17094	53.33	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1317.3	439.1	1	21955	98.8	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1317.3	439.1	1	21955	98.8	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1317.3	439.1	1	21955	98.8	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	98.8	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	98.8	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	98.8	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	109.78	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	109.78	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	109.78	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	109.78	21955	68.5	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	109.78	21955	85.62	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	21955.0	3073.7	1756.4	1	21955	1361.21	439.1	1	21955	109.78	21955	85.62	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	835.7	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	835.7	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	835.7	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	808.74	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	808.74	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	808.74	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	673.95	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	13479	107.83	26.96
2024	02	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	673.95	269.58	1	13479	67.4	13479	52.57	13479	107.83	26.96
2024	03	20292274	13479.0	1887.06	1078.32	1	13479	673.95	269.58	1	13479	67.4	13479	105.14	13479	107.83	26.96
2024	04	20292274	13479.0	2021.85	1078.32	1	13479	673.95	269.58	1	13479	67.4	13479	105.14	13479	107.83	26.96
2024	05	20292274	13479.0	2021.85	1078.32	1	13479	673.95	269.58	1	13479	67.4	13479	105.14	13479	107.83	26.96
2024	06	20292274	13479.0	2021.85	1078.32	1	13479	673.95	269.58	1	13479	67.4	13479	105.14	13479	107.83	26.96
2024	07	20292274	13976.0	2096.4	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2024	08	20292274	13976.0	2096.4	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2024	09	20292274	13976.0	2096.4	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2024	10	20292274	13976.0	2096.4	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2024	11	20292274	13976.0	2096.4	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2024	12	20292274	13976.0	2096.4	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2025	01	20292274	13976.0	2236.16	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
2025	02	20292274	13976.0	2236.16	1118.08	1	13976	698.8	279.52	1	13976	69.88	13976	139.76	13976	111.81	27.95
合计			81770.53	45696.32			32821.49	11424.08			2773.16			871.86		526.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e239409f29）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20292274

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司



5.2.15 给排水工程师-杨兵

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨兵

社保电脑号：811340742

身份证号码：522127198701057516

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	529.08	176.36	1	8818	39.68	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	39.68	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	39.68	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	39.68	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	44.09	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	44.09	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	44.09	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	44.09	8818	27.51	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	44.09	8818	34.39	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	8818.0	1234.52	705.44	1	8818	546.72	176.36	1	8818	44.09	8818	34.39	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	580.32	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	580.32	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	580.32	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	468.0	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	9360	74.88	18.72
2024	02	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	468.0	187.2	1	9360	46.8	9360	36.5	9360	74.88	18.72
2024	03	20292274	9360.0	1310.4	748.8	1	9360	468.0	187.2	1	9360	46.8	9360	73.01	9360	74.88	18.72
2024	04	20292274	9360.0	1404.0	748.8	1	9360	468.0	187.2	1	9360	46.8	9360	73.01	9360	74.88	18.72
2024	05	20292274	9360.0	1404.0	748.8	1	9360	468.0	187.2	1	9360	46.8	9360	73.01	9360	74.88	18.72
2024	06	20292274	9360.0	1404.0	748.8	1	9360	468.0	187.2	1	9360	46.8	9360	73.01	9360	74.88	18.72
2024	07	20292274	8876.0	1331.4	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2024	08	20292274	8876.0	1331.4	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2024	09	20292274	8876.0	1331.4	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2024	10	20292274	8876.0	1331.4	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2024	11	20292274	8876.0	1331.4	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2024	12	20292274	8876.0	1331.4	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2025	01	20292274	8876.0	1420.16	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
2025	02	20292274	8876.0	1420.16	710.08	1	8876	443.8	177.52	1	8876	44.38	8876	88.76	8876	71.01	17.75
合计			39179.52	21720.64			15233.72	5430.16			1339.9						367.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239408822 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20292274
单位名称：中建四局交通投资建设有限公司



5.2.16 钢结构工程师-李源钊

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李源钊 社保电脑号：64985578 身份证号码：232721199003050616 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档... 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴... 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”... 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.17 装配式工程师-吴宏晓

身份证



毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：吴宏晓
身份证号：440883199410282475



职称名称：工程师
专业：装配式建筑
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003199398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴宏晓

社保电脑号：644769372

身份证号码：440883199410282475

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	20292274	10535.0	1474.9	842.8	1	10535	526.75	210.7	1	10535	52.68	10535	41.09	10535	84.28	21.07
2024	03	20292274	10535.0	1474.9	842.8	1	10535	526.75	210.7	1	10535	52.68	10535	82.17	10535	84.28	21.07
2024	04	20292274	10535.0	1580.25	842.8	1	10535	526.75	210.7	1	10535	52.68	10535	82.17	10535	84.28	21.07
2024	05	20292274	10535.0	1580.25	842.8	1	10535	526.75	210.7	1	10535	52.68	10535	82.17	10535	84.28	21.07
2024	06	20292274	10535.0	1580.25	842.8	1	10535	526.75	210.7	1	10535	52.68	10535	82.17	10535	84.28	21.07
2024	07	20292274	10675.0	1601.25	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2024	08	20292274	10675.0	1601.25	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2024	09	20292274	10675.0	1601.25	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2024	10	20292274	10675.0	1601.25	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2024	11	20292274	10675.0	1601.25	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2024	12	20292274	10675.0	1601.25	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2025	01	20292274	10675.0	1708.0	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
2025	02	20292274	10675.0	1708.0	854.0	1	10675	533.75	213.5	1	10675	53.38	10675	106.75	10675	85.4	21.35
合计			20714.05	11046.0			6903.75	2761.5			690.44		1223.77	1104.6		276.15	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed722fef56 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.18 装饰装修工程师-游利

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游利

社保电脑号：649917410

身份证号码：500224198707261826

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	20292274	10913.0	1636.95	873.04	1	10913	545.65	218.26	1	10913	54.57	10913	42.56	10913	87.3	21.83
2024	03	20292274	10913.0	1636.95	873.04	1	10913	545.65	218.26	1	10913	54.57	10913	85.12	10913	87.3	21.83
2024	04	20292274	10913.0	1746.08	873.04	1	10913	545.65	218.26	1	10913	54.57	10913	85.12	10913	87.3	21.83
2024	05	20292274	10913.0	1746.08	873.04	1	10913	545.65	218.26	1	10913	54.57	10913	85.12	10913	87.3	21.83
2024	06	20292274	10913.0	1746.08	873.04	1	10913	545.65	218.26	1	10913	54.57	10913	85.12	10913	87.3	21.83
2024	07	20292274	11833.0	1893.28	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2024	08	20292274	11833.0	1893.28	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2024	09	20292274	11833.0	1893.28	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2024	10	20292274	11833.0	1893.28	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2024	11	20292274	11833.0	1893.28	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2024	12	20292274	11833.0	1893.28	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2025	01	20292274	11833.0	2011.61	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
2025	02	20292274	11833.0	2011.61	946.64	1	11833	591.65	236.66	1	11833	59.17	11833	118.33	11833	94.66	23.67
合计			23895.04	11938.32			7461.45	2984.58			746.21						298.51

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e6e239416375 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20292274
单位名称：中建四局交通投资建设有限公司



5.2.19 预算员-李冰雪

身份证



毕业证



岗位证



5.2.20 测量工程师-王文利

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证



5.2.21 测量工程师-王德生

身份证



毕业证



岗位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王德生 社保电话号：802592653 身份证号码：622301199310188514 页码：1
参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391e6e2393eb645）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.22 BIM 工程师-刘英

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书唯一序列号: 
1100063279

5.2.23 BIM 工程师-邓鑫旺

身份证



毕业证



GZZC

证书编号：黔考中2100051962019

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：邓鑫旺

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：500235199502257376

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2021年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅

统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2022年03月31日

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



邓鑫旺 参加 2016 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：500235199502257376

证书编号：1601001023029285

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 500235199502257376

Certificate Number: 1601001023029285

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：

11009106

5.2.24 BIM 工程师-李佳锐

身份证



毕业证





5.2.25 质量员-林建兵

身份证



毕业证



岗位证



姓名 林建兵
出生年月 1993.06
工作单位 中建四局第五建筑工程
有限公司

Table with 4 columns: 岗位职务 (Quality), 起证年月 (2024.12), 证书编号 (C2449320), 发证机关 (章)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

Main table with columns for 缴费年月, 单位编号, 养老保险, 医疗保险, 生育保险, 工伤保险, 失业保险. Includes a red '证明专用章' stamp.

- 备注: 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2.生育保险中的险种“1”为生育保险... 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档...



5.2.26 质量员-赵志奇

身份证



毕业证



职称证

姓名 赵志奇
Name

性别 男
Sex

出生日期 1999年6月
Date of Birth

专业 环境设计
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 13040063
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2023年 07月 28日

岗位证



姓名 赵志奇

出生年月 1999.06

工作单位 中建四局第五建筑工
程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2023-02	C2341247	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵志奇 社保电话号: 810806143 身份证号: 2112219990626071X 页码: 1
参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司 单位编号: 20292274 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	07	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	7778	482.24	155.56	1	4400	22.0	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4400	17.16	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	17.16	4400	35.2	8.8
2024	02	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	17.16	4400	35.2	8.8
2024	03	20292274	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	04	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	05	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	06	20292274	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	07	20292274	5173.0	820.95	437.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2024	08	20292274	5173.0	820.95	437.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2024	09	20292274	5173.0	820.95	437.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2024	10	20292274	5173.0	820.95	437.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2024	11	20292274	5173.0	820.95	437.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2024	12	20292274	5173.0	820.95	437.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2025	01	20292274	5173.0	875.68	437.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5173	54.73	5173	43.78	10.95
2025	02	20292274	5173.0	875.68	437.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5173	54.73	5173	43.78	10.95
合计			18165.86	9992.32			12847.36	4524.1			748.28						267.84



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6e239425f16) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
20292274 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.27 施工员-刘恩一

身份证



毕业证



岗位证



姓名 刘懿一
出生年月 2000.05
工作单位 中建四局第五建筑工程
有限公司

Table with 4 columns: 岗位职务, 起讫年月, 证书编号, 发证机关(章). Includes a red circular stamp from the Shenzhen Social Security Administration.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘懿一 社保电脑号: 813138632 身份证号码: 530381200005293514 页码: 1
参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司 单位编号: 20292274 计算单位: 元

Main table showing monthly social security contribution details from 2023 to 2025, including columns for year, month, unit ID, pension, medical, and unemployment insurance.

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档...



5.2.28 施工员-付汉字

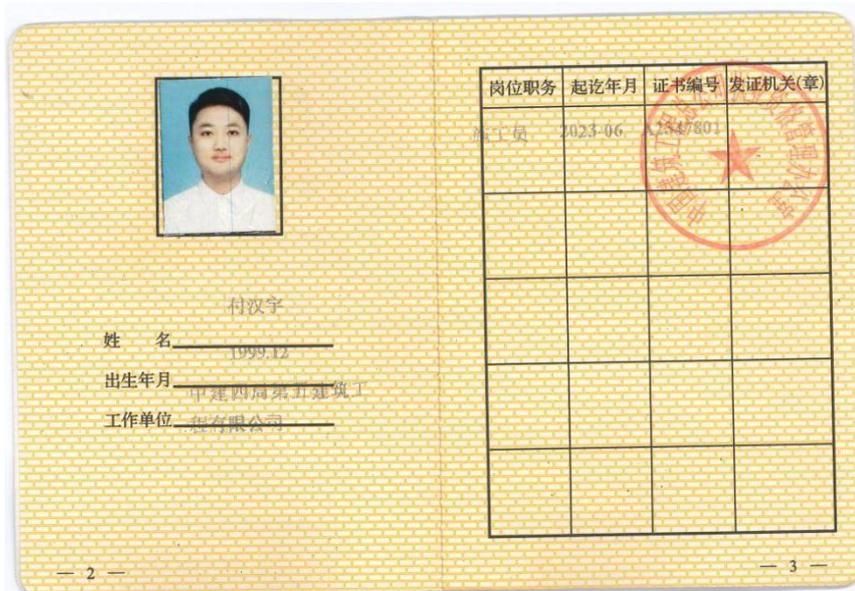
身份证



毕业证



岗位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付汉宇 社保电脑号：808255951 身份证号码：41142219960706511X 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	01	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	7778	482.24	155.56	1	6752	33.76	6752	26.33	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	7778	482.24	155.56	1	6752	33.76	6752	26.33	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	7778	482.24	155.56	1	6752	33.76	6752	26.33	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	6752	405.12	135.04	1	6752	33.76	6752	26.33	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	6752	405.12	135.04	1	6752	33.76	6752	26.33	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	6752	405.12	135.04	1	6752	33.76	6752	26.33	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	6752	337.6	135.04	1	6752	33.76	6752	26.33	6752	54.02	13.5
2024	02	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	6752	337.6	135.04	1	6752	33.76	6752	26.33	6752	54.02	13.5
2024	03	20292274	6752.0	945.28	540.16	1	6752	337.6	135.04	1	6752	33.76	6752	32.67	6752	54.02	13.5
2024	04	20292274	6752.0	1012.8	540.16	1	6752	337.6	135.04	1	6752	33.76	6752	32.67	6752	54.02	13.5
2024	05	20292274	6752.0	1012.8	540.16	1	6752	337.6	135.04	1	6752	33.76	6752	32.67	6752	54.02	13.5
2024	06	20292274	6752.0	1012.8	540.16	1	6752	337.6	135.04	1	6752	33.76	6752	32.67	6752	54.02	13.5
2024	07	20292274	7741.0	1161.15	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2024	08	20292274	7741.0	1161.15	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2024	09	20292274	7741.0	1161.15	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2024	10	20292274	7741.0	1161.15	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2024	11	20292274	7741.0	1161.15	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2024	12	20292274	7741.0	1161.15	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2025	01	20292274	7741.0	1238.56	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
2025	02	20292274	7741.0	1238.56	619.28	1	7741	387.05	154.82	1	7741	38.71	7741	77.41	7741	61.93	15.48
合计			33052.34	18328.96			16076.02	5623.96			1120.52		1316.92	1276.00		374.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239419008 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：中建四局交通投资建设有限公司
 单位编号：20292274



5.2.29 施工员-赵浩然

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

Table with columns for year, month, unit, and various insurance types (Pension, Medical, Unemployment, etc.) with corresponding contribution amounts.

- Notes regarding the validity of the certificate, insurance types, and how to verify the information.



5.2.30 施工员-施小芳

身份证



毕业证



岗位证



姓名 施小芳
出生年月 1997.12
工作单位 中建四局第五建筑工程有限公司

Table with columns: 岗位职务, 起讫年月, 证书编号, 发证机关(章). Includes a red circular stamp from the Shenzhen Construction Industry Association.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

Main table showing social security contribution details for Shi Xiaofang from 2022 to 2025, including columns for year, month, unit, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Unemployment).

备注:

- List of 6 notes explaining the table's content, including verification methods and insurance types.



5.2.31 材料员-罗芳婷

身份证

<p>姓名 罗芳婷</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1996 年 11 月 6 日</p> <p>住址 贵州省贵阳市白云区长宁街10号3栋二单元6号</p> <p>公民身份号码 520114199611060421</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 贵阳市公安局白云分局</p> <p>有效期限 2022.11.04-2032.11.04</p>
--	---	---

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗芳婷 性别 女, 一九九六年十一月六日生, 于二〇一四年九月至二〇一九年六月在本校 金融学(中外合作办学) 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

贵州财经大学

证书编号: 106711201905001679

校长: 刘雷

二〇一九年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证



姓名 罗芳尊
出生年月 1996.11
工作单位 中建四局第五建筑工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2020-07	F2041167	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 罗芳尊 社保电话号: 802582639 身份证号: 52011419961106021 页码: 1
 参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司 单位编号: 20292274 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2022-01	20292274	5848.0	818.72	467.84	1	6972	432.26	139.44	1	5848	26.32	5848	22.81	2300	16.32	7.08
2022-02	20292274	5848.0	818.72	467.84	1	6972	432.26	139.44	1	5848	26.32	5848	22.81	2300	16.32	7.08
2022-03	20292274	5848.0	818.72	467.84	1	6972	432.26	139.44	1	5848	26.32	5848	22.81	2300	16.32	7.08
2022-04	20292274	5848.0	818.72	467.84	1	6972	432.26	139.44	1	5848	26.32	5848	22.81	2300	16.32	7.08
2022-05	20292274	5848.0	818.72	467.84	1	6972	432.26	139.44	1	5848	26.32	5848	22.81	2300	16.32	7.08
2022-06	20292274	5848.0	818.72	467.84	1	6972	432.26	139.44	1	5848	26.32	5848	22.81	2300	16.32	7.08
2022-07	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2022-08	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2022-09	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2022-10	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2022-11	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2022-12	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-01	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-02	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-03	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-04	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-05	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-06	20292274	7168.0	1003.52	573.44	1	7778	466.68	155.66	1	7168	32.28	7168	22.36	2300	16.32	7.08
2023-07	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	7778	466.68	155.66	1	6471	32.38	6471	25.24	2300	16.32	7.08
2023-08	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	7778	466.68	155.66	1	6471	32.38	6471	25.24	2300	16.32	7.08
2023-09	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	7778	466.68	155.66	1	6471	32.38	6471	25.24	2300	16.32	7.08
2023-10	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6471	388.26	129.42	1	6471	32.38	6471	25.24	2300	16.32	7.08
2023-11	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6471	388.26	129.42	1	6471	32.38	6471	25.24	2300	16.32	7.08
2023-12	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6471	388.26	129.42	1	6471	32.38	6471	25.24	2300	16.32	7.08
2024-01	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6475	25.24	6471	51.77	12.94
2024-02	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6475	25.24	6471	51.77	12.94
2024-03	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6475	25.24	6471	51.77	12.94
2024-04	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6475	25.24	6471	51.77	12.94
2024-05	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6475	25.24	6471	51.77	12.94
2024-06	20292274	6471.0	905.94	517.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6475	25.24	6471	51.77	12.94
2024-07	20292274	7046.0	1036.9	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2024-08	20292274	7046.0	1036.9	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2024-09	20292274	7046.0	1036.9	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2024-10	20292274	7046.0	1036.9	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2024-11	20292274	7046.0	1036.9	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2024-12	20292274	7046.0	1036.9	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2025-01	20292274	7046.0	1127.36	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
2025-02	20292274	7046.0	1127.36	563.68	1	7046	352.3	140.92	1	7046	35.23	7046	26.46	7046	56.37	14.09
合计		36618.09	20499.92			15664.34	5462.66			1236.8				366.28		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sjjph.sz.gov.cn/sp/> 输入下列验证码(3391e6e2394067e9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险, 少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20292274 单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.32 材料员-郑明

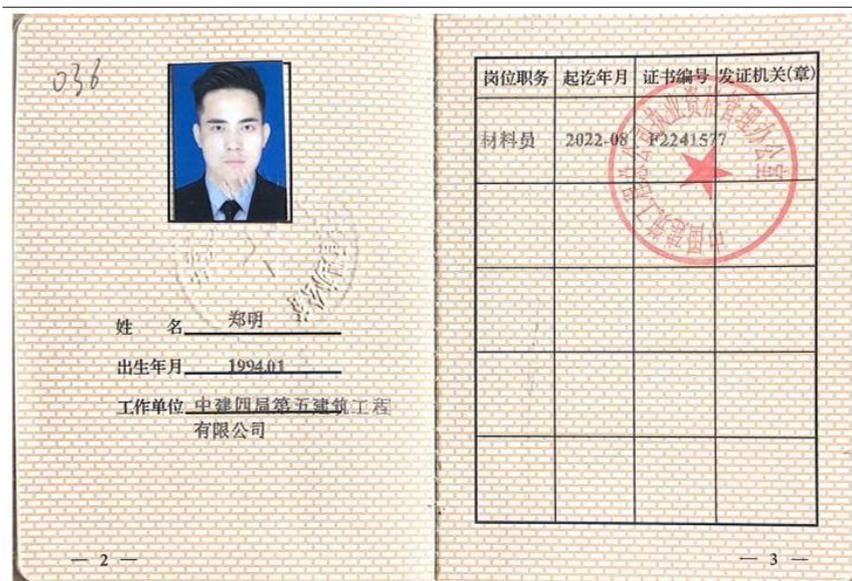
身份证



毕业证



上岗证



社保证明

2025:03:17H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 郑明

有效证件号码: 440983199401150417

社保电脑号: 629494804

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	71	72	70	1	72	70

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202303	20292274	9880	9880	1	9880	1	9880	2360
202304	20292274	9880	9880	1	9880	1	9880	2360
202305	20292274	9880	9880	1	9880	1	9880	2360
202306	20292274	9880	9880	1	9880	1	9880	2360
202307	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	2360
202308	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	2360
202309	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	2360
202310	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	2360
202311	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	2360
202312	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	2360
202401	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	8737
202402	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	8737
202403	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	8737
202404	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	8737
202405	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	8737
202406	20292274	8737	8737	1	8737	1	8737	8737
202407	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202408	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202409	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202410	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202411	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202412	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202501	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438
202502	20292274	8438	8438	1	8438	1	8438	8438

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33590f04fb282a7x)核查, 验证码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
 20292274 / 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.33 技术员-邓四春

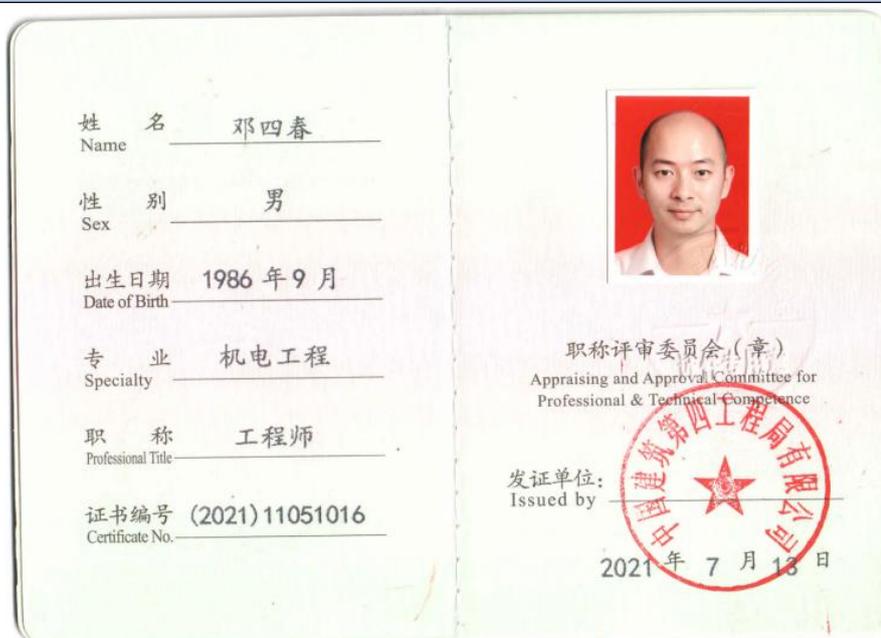
身份证



毕业证



职称证



5.2.34 技术员-陈昌穗

身份证



毕业证



职称证



5.2.35 资料员-田正涛

身份证



毕业证



岗位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田正涛

社保电脑号：807340461

身份证号码：433130199307018959

页码：1

参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司

单位编号：20292274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	10676.0	1494.64	854.08	1	10676	661.91	213.52	1	10676	48.04	10676	41.64	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	10676.0	1494.64	854.08	1	10676	661.91	213.52	1	10676	48.04	10676	41.64	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	10676.0	1494.64	854.08	1	10676	661.91	213.52	1	10676	48.04	10676	20.82	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	10676.0	1494.64	854.08	1	10676	640.56	213.52	1	10676	48.04	10676	20.82	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	10676.0	1494.64	854.08	1	10676	640.56	213.52	1	10676	48.04	10676	33.31	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	19825.0	2775.5	1586.0	1	19825	1229.15	396.5	1	19825	99.13	19825	77.32	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	959.88	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	959.88	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	959.88	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	928.92	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	928.92	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	928.92	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	15482	123.86	30.96
2024	02	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	60.38	15482	123.86	30.96
2024	03	20292274	15482.0	2167.48	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86	30.96
2024	04	20292274	15482.0	2322.3	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86	30.96
2024	05	20292274	15482.0	2322.3	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86	30.96
2024	06	20292274	15482.0	2322.3	1238.56	1	15482	774.1	309.64	1	15482	77.41	15482	120.76	15482	123.86	30.96
2024	07	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2024	08	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2024	09	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2024	10	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2024	11	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2024	12	20292274	12502.0	1875.3	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2025	01	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
2025	02	20292274	12502.0	2000.32	1000.16	1	12502	625.1	250.04	1	12502	62.51	12502	125.02	12502	100.02	25.0
合计			51975.36	28720.4			19807.8	7180.1			1768.33						470.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e239417c3i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20292274 单位名称 中建四局交通投资建设有限公司



5.2.36 检验试验员-刘丽

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 刘丽
Name

性别 女
Sex

出生日期 1998年2月
Date of Birth

专业 地质工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2022)13040304
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2022年 08月 01日

岗位证



姓名 刘丽

出生年月 1998.02

工作单位 中建四局第五建筑工总
有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2022-08	K2240795	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘丽 社保电脑号: 808255914 身份证号码: 220322199802103228 页码: 1
 参保单位名称: 中建四局交通投资建设有限公司 单位编号: 20292274 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	01	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	466.68	155.56	1	5400	24.3	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	466.68	155.56	1	5400	24.3	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	466.68	155.56	1	5400	24.3	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	24.3	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	24.3	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	24.3	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	16.85	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	21.06	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	21.06	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	7778	482.24	155.56	1	5375	26.88	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	7778	482.24	155.56	1	5375	26.88	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	7778	482.24	155.56	1	5375	26.88	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5375	20.96	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	20.96	5375	43.0	10.75
2024	02	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	20.96	5375	43.0	10.75
2024	03	20292274	5375.0	752.5	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	04	20292274	5375.0	806.25	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	05	20292274	5375.0	806.25	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	06	20292274	5375.0	806.25	430.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5375	41.93	5375	43.0	10.75
2024	07	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	08	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	09	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	10	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	11	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2024	12	20292274	6489.0	973.35	519.12	1	6489	324.45	129.78	1	6489	32.45	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	01	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
2025	02	20292274	6489.0	1038.24	519.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6489	64.89	6489	51.91	12.98
合计			28162.23	15629.76			15403.3	5362.42			1000.34					338.26	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6e239425823) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
中建四局交通投资建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年3月14日
证明专用章

5.2.37 后勤主管-李晶晶

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晶晶 社保电脑号：806266304 身份证号：522701198502211241 页码：1
 参保单位名称：中建四局交通投资建设有限公司 单位编号：20292274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	20292274	9677.0	1354.78	774.16	1	9677	599.97	193.54	1	9677	43.55	9677	37.74	2360	16.52	7.08
2022	02	20292274	9677.0	1354.78	774.16	1	9677	599.97	193.54	1	9677	43.55	9677	37.74	2360	16.52	7.08
2022	03	20292274	9677.0	1354.78	774.16	1	9677	599.97	193.54	1	9677	43.55	9677	18.87	2360	16.52	7.08
2022	04	20292274	9677.0	1354.78	774.16	1	9677	599.97	193.54	1	9677	43.55	9677	18.87	2360	16.52	7.08
2022	05	20292274	9677.0	1354.78	774.16	1	9677	599.97	193.54	1	9677	43.55	9677	30.19	2360	16.52	7.08
2022	06	20292274	9677.0	1354.78	774.16	1	9677	599.97	193.54	1	9677	43.55	9677	30.19	2360	16.52	7.08
2022	07	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	75.74	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2022	08	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	75.74	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2022	09	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	75.74	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2022	10	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	75.74	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2022	11	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	75.74	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2022	12	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	75.74	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2023	01	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2023	02	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2023	03	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2023	04	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	84.16	16832	52.52	2360	16.52	7.08
2023	05	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	84.16	16832	65.64	2360	16.52	7.08
2023	06	20292274	16832.0	2356.48	1346.56	1	16832	1009.92	336.64	1	16832	84.16	16832	65.64	2360	16.52	7.08
2023	07	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52	7.08
2023	08	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52	7.08
2023	09	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	695.83	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52	7.08
2023	10	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	673.38	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52	7.08
2023	11	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	673.38	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52	7.08
2023	12	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	673.38	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	2360	16.52	7.08
2024	01	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	561.15	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	11223	89.78	22.45
2024	02	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	561.15	224.46	1	11223	56.12	11223	43.77	11223	89.78	22.45
2024	03	20292274	11223.0	1571.22	897.84	1	11223	561.15	224.46	1	11223	56.12	11223	87.54	11223	89.78	22.45
2024	04	20292274	11223.0	1683.45	897.84	1	11223	561.15	224.46	1	11223	56.12	11223	87.54	11223	89.78	22.45
2024	05	20292274	11223.0	1683.45	897.84	1	11223	561.15	224.46	1	11223	56.12	11223	87.54	11223	89.78	22.45
2024	06	20292274	11223.0	1683.45	897.84	1	11223	561.15	224.46	1	11223	56.12	11223	87.54	11223	89.78	22.45
2024	07	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2024	08	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2024	09	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2024	10	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2024	11	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2024	12	20292274	8883.0	1332.45	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2025	01	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
2025	02	20292274	8883.0	1421.28	710.64	1	8883	444.15	177.66	1	8883	44.42	8883	88.83	8883	71.06	17.77
合计			66435.03	37262.88			26991.48	9315.72			2249.5			1503.64		446.78	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e2393ed095）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20292274 单位名称：中建四局交通投资建设有限公司



5.2.38 劳务实名制-赵冬梅

姓名	赵冬梅	证件类型	身份证	证件号码	500223198410026685
手机号码	17704001007		证件号	E2340056	

身份证



毕业证



职称证




中国建筑工程总公司制

证书编号: CZ—005760

资格证书

姓名 赵冬梅

性别 女

出生年月 1984年10月

专业 电子商务

任职资格 助理工程师

发证单位 

2012年7月31日

岗位证



姓名 赵冬梅

出生年月 1984.10

工作单位 中建四局第五建筑工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2023-02	K2340056	

