

标段编号： 2403-440303-04-01-661490001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝润路（佳兆业段）建设工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市文灿建设工程有限公司

日期： 2025年03月24日

工程编号：2403-440303-04-01-661490001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：宝润路（佳兆业段）建设工程
施工总承包

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市文灿建设工程有限公司

日期：2025年3月12日

目录

资信标要求一览表（如有）	4
投标人企业所有制情况申报表	7
1 投标人基本情况	9
2 投标人同类业绩	16
重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段	17
合同	17
竣工验收报告	22
东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目	34
中标通知书	34
合同	35
竣工验收报告	39
中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程	45
中标通知书	45
合同	46
竣工验收报告	51
坦洲镇物流北路北侧道路工程	56
中标通知书	56
合同	57
竣工验收报告	63
楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目（白石片区）	67
中标通知书	67
合同	68
竣工验收报告	72
3 拟派项目经理同类业绩	80
东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目	81
中标通知书	81
合同	82
竣工验收报告	86
梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程	92
中标通知书	92
合同	93
竣工验收报告	97
4 项目团队成员情况	103
项目经理-姚晴霞	105
技术负责人-邹勇华	109
安全主任-游柏文	112
质量主任-肖忠光	116
造价工程师-江平	119
市政工程师-游武胡	122
市政工程师-游徐香	124
市政工程师-胡笔	127
建筑工程管理工程师-杨贵兴	129
土建工程师-游国财	131

土建工程师-王浩	133
安全员-郑润森	135
安全员-谈振威	137
施工员-陈烈光	139
施工员-曾炎城	141
资料员-游迎香	143
资料员-谈治贤	145
质量员-詹幼姿	147
质量员-姚晓东	149
材料员-唐显昂	151
材料员-吴晓东	153
预算员-谈露	155
劳资专管员-游婉娟	157
5 投标人（国家、省、市、区级）获奖情况	159
银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程——2024 年度全国市政工程 优秀质量管理小组二类成果	160
坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程——2024 年度全国市政工程优秀 质量管理小组二类成果	161
翠园东晓中学 2023 年修缮改造工程——2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活 动成果二等奖	162
深圳市百仕达二期幼儿园 2023 年修工程——2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小 组活动成果二等奖	163
翠园中学新校区新建工程拆除工程——2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活 动成果二等奖	164
6 企业信用信息	165

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）； 2、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	投标人同类业绩	1、提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程已完工业绩，不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项； 2、证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（2）若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
3	拟派项目经理同类业绩	1、提供《拟派项目经理情况一览表》及表格中涉及到的学历、职称、执业资格证书、近 12 个月社保证明（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）等原件扫描件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以施工项目经理身份承接的最具代表性的同类工程已完工业绩，不超过 2 项，若所提供数目超过 2 项，统计时只计取前 2 项。 3、证明文件：（1）中标通知书（如有）、施工合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件；（2）工程竣工验收证明关键页（应包括

		<p>首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（3）施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。</p>
4	项目团队成员情况	<p>1、请投标人认真审阅合同条款关于项目团队成员的要求，提供《项目团队成员情况表》；2、证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近12个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）；（3）应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断；3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。</p>
5	投标人（国家、省、市、区级）获奖情况	<p>1、提供投标人近5年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书日期为准）最具代表性的同类工程施工（国家、省、市、区（县）级）奖项情况（投标人提供的获奖不超过5项，提交获奖超过5项的，按投标资料先后顺序只计取前5项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）；2、证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料；3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。</p>
6	企业信用信息	<p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政</p>

		主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 宝润路（佳兆业段）建设工程施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市文灿建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	游柏文 30% 唐君霞 35% 游柏灿 33%	出资比（30）% 出资比（35）% 出资比（33）%
非控股股东/投资人	谈振威	出资比（2）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

- 1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 2、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3、如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4、如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。


 投标人 深圳市文灿建设工程有限公司 （加盖公章）
 法定代表人或其委托代理人： 唐君霞 （签字或加盖私章）
2025年 3 月 12 日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市文灿建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
游柏文	4590	自然人	自然人股东
唐君震	5355	自然人	自然人股东
谈振威	306	自然人	自然人股东
游柏灿	5049	自然人	自然人股东

1 投标人基本情况

企业名称	深圳市文灿建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300075170493X	企业类型	民营企业
注册资金（万元）	15300		
成立时间	2013年8月1日		
企业股东信息（主要）	游柏文 30% 唐君霞 35% 谈振威 2% 游柏灿 33%		
企业资质（提供资质证明文件）	市政公用工程施工总承包二级		
专业技术人员规模	共 40 人，涉及专业包括： 1、一级注册造价工程师土建专业 2 人； 2、一级注册建造师建筑工程专业 13 人； 3、二级注册建造师建筑工程专业 10 人； 4、一级注册建造师市政公用工程专业 6 人； 5、二级注册建造师市政公用工程专业 8 人； 6、二级注册建造师机电工程专业 1 人； （按全国建筑市场监管公共服务平台填写） （提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章（需清晰可见）。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



统一社会信用代码
91440300075170493X

营业执照



(副本)

名称 深圳市文灿建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2013年08月01日

法定代表人 唐君霞

住所 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年03月15日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244126069

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300075170493X

法定代表人: 唐君霞

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

有效期: 至2026年09月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月15日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市文灿建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075170493X	企业法定代表人	高晋康	
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号益海源C座1802			

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1		D144224551	建筑工程施工总承包一级	2024-12-17	2029-12-17	住房和城乡建设部	证书信息
2			防水防腐保温工程专业承包一级				
3			地基基础工程专业承包一级				
4	建筑业企业资质	D244126069	市政公用工程施工总承包二级	2025-01-15	2026-09-28	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5			城市及道路照明工程专业承包一级				
6			建筑装饰装修工程专业承包一级				
7		D344007729	钢结构工程专业承包二级	2025-12-25	2029-12-25	深圳市住房和建设局	证书信息





深圳市文灿建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075170493X	企业法定代表人	潘晋霖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号文灿商务中心1802		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	郭瑞乾	445202198*****11	一级注册造价工程师	B11214400007697	土建
2	江平	430723199*****19	一级注册造价工程师	B11244400031249	土建
3	陈少志	441423197*****17	二级注册建造师	粤2442007200808823	建筑工程
4	陈少志	441423197*****17	二级注册建造师	粤2442007200808823	市政公用工程
5	王莉荣	440924196*****39	二级注册建造师	粤2442007201001701	建筑工程
6	胡长兴	440111197*****98	二级注册建造师	粤2442008201004761	建筑工程
7	胡长兴	440111197*****98	二级注册建造师	粤2442008201004761	市政公用工程
8	郭瑞乾	445202198*****11	二级注册建造师	粤2442013201400560	机电工程
9	邓长清	450404197*****33	二级注册建造师	粤2442014201903595	建筑工程
10	邓长清	450404197*****33	二级注册建造师	粤2442014201903595	市政公用工程
11	三清	420203198*****10	二级注册建造师	粤2442016201605303	建筑工程
12	三清	420203198*****10	二级注册建造师	粤2442016201605303	市政公用工程
13	林志顺	445221199*****51	二级注册建造师	粤2442017201801864	市政公用工程
14	许秋洲	440582199*****16	二级注册建造师	粤2442020202107687	市政公用工程
15	胡瑞霖	431227198*****44	二级注册建造师	粤2442020202112290	建筑工程





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



注册工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 企业数据 企业查询

手机查看 扫码

深圳市文灿建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075170493X	企业法定代表人	潘晋霖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘新莲沙路4028号壹峰阁C座1802		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	姚清慧	431227198*****44	二级注册建造师	粤2442020202112290	市政公用工程
17	三惠蓉	440182199*****16	二级注册建造师	粤2442020202117500	建筑工程
18	张政	210522198*****18	二级注册建造师	粤2442021202214748	建筑工程
19	张政	210522198*****18	二级注册建造师	粤2442021202214748	市政公用工程
20	黄源李	440582199*****39	二级注册建造师	粤2442022202223022	建筑工程
21	马晓玲	445281199*****69	二级注册建造师	粤2442023202316526	建筑工程
22	李新	410881197*****59	一级注册建造师	粤1352015201615829	市政公用工程
23	黄小龙	362223196*****75	一级注册建造师	粤1362013201306296	建筑工程
24	黄小龙	362223196*****75	一级注册建造师	粤1362013201306296	市政公用工程
25	李廷峰	410183198*****77	一级注册建造师	粤1412019202001350	建筑工程
26	黄洪荣	441425197*****7X	一级注册建造师	粤1442013201424807	建筑工程
27	熊萌草	430421198*****74	一级注册建造师	粤1442016201739390	建筑工程
28	郭增锐	445202198*****11	一级注册建造师	粤1442017201743280	建筑工程
29	梁飞翔	430923198*****17	一级注册建造师	粤1442017201848153	建筑工程
30	孙振辉	659001197*****10	一级注册建造师	粤1442018201901924	建筑工程





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 企业数据 企业详情

手机查看

深圳市文灿建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075170493X	企业法定代表人	唐晋康
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道莲沙路4028号壹峰阁C座1602		



企业资质查询 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	孙德雄	659001197*****10	一级注册建造师	粤1442018201901924	市政公用工程
32	胡彪	360311198*****52	一级注册建造师	粤1442018202006359	建筑工程
33	胡彪	360311198*****52	一级注册建造师	粤1442018202006359	市政公用工程
34	江平	430723199*****19	一级注册建造师	粤1442018202109115	建筑工程
35	江平	430723199*****19	一级注册建造师	粤1442018202109115	市政公用工程
36	三镜峰	350521199*****1X	一级注册建造师	粤1442021202205529	建筑工程
37	三镜峰	350521199*****1X	一级注册建造师	粤1442021202205529	市政公用工程
38	许秋洲	440582199*****16	一级注册建造师	粤1442023202313065	建筑工程
39	张政	210522198*****18	一级注册建造师	粤1442023202401591	建筑工程
40	林景顺	445221199*****51	一级注册建造师	粤1442023202401913	建筑工程



2 投标人同类业绩

近 5 年已完工的最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程类型
1	重庆市璧山区老旧小区 整治提升项目璧城街道 一标段	471.0167	2021 年 1 月 15 日	市政工程
2	东莞松山湖金多港东七 路、金多港东九路污水 改造项目	613.283979	2023 年 10 月 24 日	市政工程
3	中山市气象灾害预警监 测信息发布中心二期项 目上山道路工程	658.992509	2022 年 10 月 17 日	市政工程
4	坦洲镇物流北路北侧道 路工程	676.984373	2022 年 9 月 29 日	市政工程
5	楼盘及工业厂房生活 污水接驳处理项目 (白石片区)	1001.541094 万元	2020 年 12 月 23 日	市政工程

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆绿发实业集团有限公司

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段。
2. 工程地点: 重庆市璧山区璧城街道城中社区、塘湾社区、大旺社区、马家桥社区。
3. 资金来源: 向上争取资金及业主自筹。
4. 工程内容: 主要为老旧小区整治提升,包括房屋公共区域修缮、配套基础设施改善等。
5. 工程承包范围: 该项目工作内容为铺设沥青路面、硬化地面、修补人行道板、施划停车位、规范晾晒区、修复楼道破损墙面、清理“牛皮癣”、规范管线、新增绿植、安装楼道灯等。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期: 日历天。

计划开工日期: 年 月 日,实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期: 年 月 日,实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准,符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为:

人民币(大写) 4710167 (¥ 肆佰柒拾壹万壹佰陆拾柒元);

2. 暂定合同金额为：
人民币(大写)4710167 (¥ 肆佰柒拾壹万壹佰陆拾柒 元)；其中：安全文明施工费、规费、税金
不进行下浮，按财政局审定金额和文件进行计算。

3. 合同价格形式：全费用单价。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：王惠潜

身份证号码：440182199009250616

建造师注册证书号：粤24420202117500

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：陈烈光

身份证号码：440524196907146954

证书名称及号码：粤中职证字第1513003000710号

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件(投标函及投标函附录除外)；
- (7) 招标文件及补遗文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸(如有)；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，
应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于____年____月____日签订

十、签订地点

合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章；
2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
3. _____。

十三、合同份数

合同一式十二份，双方各执六份。



(以下为签名盖章页)

甲方:

法定代表人:

分管领导:

部室负责人:

经办人:

统一社会信用代码:

联系电话:

地址:

时间: 年 月 日



乙方: 深圳市文灿建设工程有限公司

法定代表人:

分管领导:

委托代理人:

身份证号码:

经办人:

统一社会信用代码: 91440300075170493X

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001038

联系电话: 0755-25741929

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

时间: 年 月 日



竣工验收报告

竣工验收签到表

工程名称：重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段

序号	工作单位	职务/职称	联系电话	签字	备注
1	璧城街道		13500351926	王正明	
2	璧城街道		13752905138	罗先平	
3	璧城街道		13667636061	王正明	
4	璧城街道	书记	15025507783	喻前进	
5	...	书记	13308570911	王正明	
6	大石社区	书记	1363543803	王正明	
7	...		13858373356	黄梅	
8	双合社区	书记	1592522433	王正明	
9	双合社区		13677685268	王正明	
10	双合社区		15023179508	王正明	
11	双合社区	项目负责人	18223096535	王惠强	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

一、工程概况				
工程名称	重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段	工程地址	重庆市璧山区璧城街道中社区、塘湾社区、大旺社区、马家桥社区	
基本情况	合同造价	471.0167万元	工程类别	/
	工程规模	/		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	/	设计使用年限	/
	抗震设防烈度	/		
	实际开工日期	2023年2月20日	竣工日期	2023年9月24日
工程验收范围	1、验收范围主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。			
遗留事项	无			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建 责任 主体 单位	建设 单位	重庆绿发实业集团有限公司			艾运鹏	周艺航
	勘察 单位					
	设计 单位					
	监理 单位	重庆银桥工程设计(集团) 有限公司	房屋甲级市政乙级	E250000365	曾皓	喻前进
	施工 单位	深圳文灿建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级	粤2442020202117500	唐君霞	王惠潜
	施工 专业 分包 单位					
相关 单位	施工 图审 查单 位	/				
	主要 质量 检测 单位	/				
	监控 量测 单位	/				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已编制
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	/
	设计单位质量检查报告	/
	建设单位竣工验收方案	建设单位组织监理单位、跟审单位、施工单位联合验收,符合要求
	工程款支付情况	按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基基础分部	/
	主体结构分部	/
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	所有进场材料设备均验收合格
工程质量检测和功能性试验资料	符合设计及规范要求
技术档案和施工管理资料	资料完整、齐全、准确、真实有效，验收合格。
工程监理资料	资料完整、齐全、准确、真实有效。
监督机构责令整改问题	无

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、工程竣工验收组织	
验收 组成	<p>1、建设单位组织监理单位、施工单位进行联合验收；</p> <p>2、成立了竣工验收小组，其组成人员资格符合要求。</p>
	验收会议时间
	2023-12-6
验收 程序	<p>1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见；</p> <p>2、建设单位介绍工程概况；</p> <p>3、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况；</p> <p>4、审阅有关工程技术资料；</p> <p>5、实地查验工程质量；</p> <p>6、对施工质量和各环节等方面作出全面评价；</p> <p>7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见；</p> <p>8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。</p>
工程 竣工 验收 意见	<p>1、该工程的竣工验收工作由建设单位组织实施；</p> <p>2、验收组织形式、验收组成员、验收程序、执行标准和验收范围、内容等均符合相关规范要求；</p> <p>3、经验收认为该工程施工单位的质量行为与工作质量符合国家现行法律、法规、工程建设强制性标准和工程合同等要求；</p> <p>4、施工质量符合施工合同和企业标准。</p> <p>5、竣工验收资料真实、有效、齐全，具备完整的竣工档案。</p> <p>该工程建设各环节符合基本建设程序；施工单位已完成《施工合同》约定的工作内容，并具备相应的资质；工程质量符合《施工合同》约定的标准；竣工档案资料达到《建设工程文件归档整理规范》要求；单位工程质量等级确认为合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）：</p>
备注	

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位		项目负责人(签字):	周艺航	
			成员(签字):	胡廷均、王浩、罗先平	
	勘察单位		项目负责人(签字):		
			成员(签字):		
	设计单位		项目负责人(签字):		
			成员(签字):		
	监理单位		项目负责人(签字):	喻前进	
			成员(签字):	田厚波、叶德木	
	施工单位		项目负责人(签字):	王惠潜	
			成员(签字):	陈光烈、吴楠彬、游柏文、谈露	
	有关专家				
	参建单位签章(可增设附表)	设计单位(公章)	勘察单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
		项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
		年月日	年月日	年月日	年月日
代建单位					
项目负责人: 胡光		现场代表人: 胡廷均			
合格					

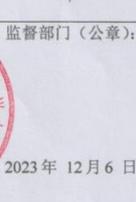
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

单位(子单位)工程施工质量竣工检查报告

工程名称	重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段	单位(子单位)工程名称	一标段	
工程地址	重庆市璧山区璧城街道城中社区、塘湾社区、大旺社区、马家桥社区	层数/总高度(m)	/ /	建筑面积 / m ²
施工合同范围及履约情况	已完成合同约定内容的工程,施工质量符合规范、标准规定,使用功能满足要求。			
执行法律法规和强制性标准情况	工程质量标准符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。			
技术资料情况	该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料与工程施工进度同步形成,工程资料填写、编制、审核及审批符合相关规范要求,齐全、有效。			
质量检查意见及结论	该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料与工程施工进度同步形成,工程资料填写、编制、审核及审批符合相关规范要求,齐全、有效。			
施工单位项目负责人 (签字、加盖执业印章)			单位法定代表人(签字)  2024年12月12日	

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

工程安全生产竣工评定表

工程名称	重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段		安全报监文书号	/
建筑类别	房屋建筑 <input type="checkbox"/> 市政基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		工程面积 (造价)	4710167 元
施工单位	深圳文灿建设工程有限公司		竣工评定申报日期	2023 年 12 月 6 日
检查项目	施工单位评分	监理单位评分	建设单位评分	监督部门评分
安全管理 (10 分)	9	9	9	/
文明施工 (15 分)	14	14	14	/
脚手架 (10 分)	/	/	/	/
基坑工程 (10 分)	/	/	/	/
模板支架 (10 分)	/	/	/	/
高处作业 (10 分)	/	/	/	/
施工用电 (10 分)	9	9	9	/
物料提升机和施工升降机 (10 分)	/	/	/	/
塔式起重机和起重吊装 (10 分)	/	/	/	/
施工机具 (5 分)	4	4	4	/
总计得分	90	90	90	/
等级	合格	合格	合格	/
评定确认	施工单位 (公章):  2023 年 12 月 6 日	监理单位 (公章):  2023 年 12 月 6 日	建设单位 (公章):  2023 年 12 月 6 日	监督部门 (公章):  2023 年 12 月 6 日

备注: 1、本表等级核定按照《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)第 4、5 章的要求实施。
 2、本表格一式 4 份, 分别由监督部门、监理单位和建设单位存档备查。

重庆市璧山区老旧小区整治提升项目璧城街道一标段
竣工验收纪要

验收时间：2023年12月6日

地点：重庆市璧山区璧城街道城中社区、塘湾社区、大旺社区、马家桥社区

会议主持单位：

重庆绿发实业集团有限公司

会议主持人：胡廷均

会议记录单位：深圳文灿建设工程有限公司

会议记录人：

参加单位及人员：

建设单位：重庆绿发实业集团有限公司

重庆市璧山区人民政府璧城街道办事处

监理单位：重庆银桥工程设计（集团）有限公司

跟审单位：重庆康华工程造价咨询有限责任公司

施工单位：深圳文灿建设工程有限公司

参会人员详见附件会议签到表

该工程已全部完工，竣工验收会议纪要如下：

一、验收组负责人介绍验收组成员组成及验收内容：

1、本次验收成立以代建单位项目负责人为组长，由监理单位、施工单位、跟审单位组织成立工程质量验收小组，按照验收程序进行验收。

2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各环节执行法律、法规及工程建设强制性标准情况。

3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。

4、查验工程实体质量，形成工程竣工验收意见。

二、施工单位介绍建设工程竣工报告：

本工程于2023年02月16日接到监理单位下发的监理(2023)进场通知001号通知单位要求本单位组织人员和机械设备施工。本工程开工时间为2023年02月22日，于2023年09月24日本工程按照合同约定要求完成所有沥青路面铺设、硬化地面、修补人行道板、施划停车位、规范晾晒区、修复楼道破损墙面、

清理“牛皮癣”、规范管线、新增绿植、安装楼道灯等工作内容。工程质量符合设计和施工验收规范要求。工程竣工资料的收集整理基本与施工同步进行，质量保证资料基本齐全，分部分项验收资料完整，符合规范要求。本单位自评为合格申请验收小组进行竣工验收。

三、监理单位介绍建设工程质量评估报告：

本工程施工过程中的工程材料、隐蔽工程已由我方组织验收为合格工程，各分项、分部工程验收为合格。施工过程中质量控制均达到预期目标。施工过程中无违反强条规定，同意本工程验收为合格工程。

四、跟审单位：

施工过程中无违反强条规定，现场已完成合同约定内容，同意本工程验收为合格工程。

五、建设单位：

同意参加各方的验收意见，验收小组同意该工程竣工验收，本工程无违反强条的规定，同意验收为合格工程。

深圳文灿建设工程有限公司

2023年12月6日

会签栏：

<p>施工单位： 项目负责人：[Signature]</p> <p>2023年12月12日</p>	<p>监理单位： 专业监理工程师：[Signature] 项目总监理工程师：[Signature]</p> <p>2023年12月14日</p>	<p>跟审单位： 现场代表：</p> <p>年 月 日</p>
<p>建设单位： 现场代表：[Signature]</p> <p>2023年12月19日</p>		



东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

中标通知书

中标通知书



深圳市文灿建设工程有限公司:

东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目 工程项目（招标编号：SHASHC12210793）于2022年 07月 22日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 09月 03日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会		
项目负责人	姚晴霞	资质证书号	粤2442020202112290
中标报价（元）	伍佰伍拾万零贰仟捌佰捌拾柒元肆角叁分	下浮率	10.13%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆拾贰万玖仟玖佰伍拾贰元叁角陆分		
开、竣工日期	2022-08-01 至 2022-12-18	工期	140天
招标单位：  (公章)	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2022年08月03日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

合同

合同编号：20223083-01CSJSJ-C

工程编号：SHASHC12210793

广东省建设工程 标准施工合同 2009年版

工程名称：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

工程地点：松山湖华为湖岸花园附近

发包人：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承包人：深圳市文灿建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承包人：（全称）深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

工程地点：松山湖华为湖岸花园附近

工程内容：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目（按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于）：1. 污水工程（含土方工程、污水管敷设、井的砌筑等）；2. 道路工程（含路面的破除及修复等）；3. 其他工程（含现状管、井、电缆沟、路灯基础等破除及修复、现状管线的保护、交通疏解等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本工程为东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目，管道总长度 890 米，最大排水管径 DN600，本次招标项目投资约 670 万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：关于东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目初步设计概算的批复（东发改松〔2022〕20号）

资金来源：园区财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目（按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于）：1. 污水工程（含土方工程、污水管敷设、井的砌筑等）；2. 道路工程（含路面的破除及修复等）；3. 其他工程（含现状管、井、电缆沟、路灯基础等破除及修复、现状管线的保护、交通疏解等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：140天。

拟从2022年08月01日开始施工，至2022年12月18日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：陆佰壹拾叁万贰仟捌佰叁拾玖元柒角玖分；

人民币（小写）：6132839.79元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额日工资总额为人民币（大写）：壹佰肆拾捌万柒仟叁佰柒拾贰元玖角整，人民币（小写）：1487372.90元。

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：陆拾贰万玖仟玖佰伍拾贰元叁角陆分，人民币（小写）：629952.36元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义

务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022年9月13日

本合同订立地点：东莞市松山湖

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日 起生效。

发包人：东莞松山湖高新技术产业开发区
管理委员会（公章）

承包人：深圳市文灿建设工程有限公司
（公章）

地址：东莞松山湖控股大厦404室

地址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028
号萃峰阁C座1802

法定代表人（或委托代理人）

法定代表人（或委托代理人）

（签名或盖私章）：

（签名或盖私章）

电话：0769-22891052

电话：0755-25741929

开户名称：深圳市文灿建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号：44250100010000001038

工人工资专用账户

户名：深圳市文灿建设工程有限公司东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造
项目

账号：599000014869891

开户行：东莞银行松山湖中集智谷支行

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

验收日期：2023年10月24日

建设单位（盖章）：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

一、工程概况

工程名称	东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目	工程地点	东莞市松山湖朗月路与东十路
工程规模	本工程为东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目，管道总长度 890 米,最大排水管径 DN600	合同价 (万元)	RMB 613.28 万元
结构类型	/	工程用途	污水改造工程
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 11 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		D244126069
	/		/
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司		E244066740
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式 6 份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关人员组成验收组。

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
污水管道工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
交通工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

四、验收成员签名

姓名	工作单位	职称或职务	签名
周永志	松山湖管理委员会城建局	项目负责人	周永志
董海波	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程师	董海波
周雪丽	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计师	周雪丽
谢丽丽	广东粤建工程项目管理有限公司	总监理工程师	谢丽丽
罗嘉洛	广东粤建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	罗嘉洛
姚晴霞	深圳市文灿建设工程有限公司	项目经理	姚晴霞
邹勇华	深圳市文灿建设工程有限公司	技术负责人	邹勇华
	城市建设局	项目部长	李... (handwritten)
	城市建设局	项目部长	魏... (handwritten)

五、工程竣工验收结论

东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目已按设计图纸及施工合同内容全部完成，经验收组核查，工程技术资料齐全，工程质量满足设计、施工、验收相关规范及合同约定的要求，一致同意本工程通过验收，评定为合格。

验收日期 2023年10月24日

<p>建设单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2023年10月24日</p>	<p>监理单位： (公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	<p>设计单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>
--	---	--	---	--

中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程

中标通知书

中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程(第2次)
中标通知书

深圳市文灿建设工程有限公司：
中山市代建项目管理办公室的中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程(第2次)，招标申请号2021418312。我单位委托深圳市国际招标有限公司招标，经2021年06月17日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起15日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目		建设单位	中山市代建项目管理办公室
建设地点	中山市东区新安村			
招标部分工程规模	中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程，建设项目位于中山市东区新安村(金钟水库附近古香林区片交椅环山南麓)，路线走向大致由东南往西北方向延伸，起点与现状道路相接，终点连接至山顶平台，场地地貌单元属低山丘陵地貌，道路路线里程桩号K0+000-K1+011.264，全长1011.264米，道路路基标准宽度为5.0米，道路等级：简易道路-车行塔道道路，相对高差为102.5米，绝对高程19.00米~121.50米，水泥石灰土路面结构，给排水管径：DN80管长500米，DN150管长800米。			
工程内容	本次招标范围包括道路工程、涵洞工程、绿化工程、交通工程、安装工程、上山水电路线重建工程等，道路路线里程桩号K0+000~K1+011.264，全长1011.264米，道路路基标准宽度为5.0米，相对高差为102.5米，绝对高程19.00米~121.50米，水泥石灰土路面结构，给排水管径：DN80管长500米，DN150管长800米，具体范围详见施工图纸所界定的所有内容。			
中标价	大写：陆佰伍拾捌万玖仟玖佰贰拾伍元零玖分 小写：¥6,589,925.09元 (安全文明施工费：¥345,670.86元)			
完工时间	150个日历天	质量标	准	合格
备注	“安全文明施工费”调整为“绿色施工安全防护措施费”			

联系人：张小琴
联系电话：13330106777

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	陈少忠	男	注册建造师			粤2442007200808823	项目负责人，中华人民共和国二级建造师注册证书，注册编号：粤2442007200808823。
2	游武胡	男	技术负责人			1078384	
3	吴珠滨	女	安全员			粤建安C(2018)0022651	

建设单位：中山市代建项目管理办公室（公章）
 招标代理：深圳市国际招标有限公司（公章）
 2021年06月22日

中山市住房和城乡建设局招标投标管理部门备案，监督码：20200210023001

合同

(GF—2017—0201)

合同编号: DJ-16-022-施工

建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程

工程地点: 中山市东区新安村(金钟水库附近古香林区片交椅环山南麓)

发包人: 中山市代建项目管理办公室

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

住房城乡建 设 部 制定
国家工商 行政 管理 总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市代建项目管理办公室

承包人（全称）：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程。

2. 工程地点：中山市东区新安村(金钟水库附近古香林区片交椅环山南麓)。

3. 工程立项批准文号：中发改审批[2016]24号、中发改基函【2017】48号。

4. 资金来源：市财政资金。

5. 工程内容：中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程，建设项目位于中山市东区新安村(金钟水库附近古香林区片交椅环山南麓)。路线走向大致由东南往西北方向延伸，起点与现状道路衔接，终点连接至山顶平台，场地地貌单元属低山丘陵地貌，道路路线里程桩号K0+000-K1+011.264，全长1011.264米，道路路基标准宽度为5.0米；道路等级：简易道路-车行塔道道路，相对高差为102.5米，绝对高程19.00米-121.50米，水泥混凝土路面结构。给排水管径：DN80管长500米，DN150管长800米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本次招标范围包括道路工程、涵洞工程、绿化工程、交通工程、安装工程、上山水电路线重建工程等，道路路线里程桩号K0+000-K1+011.264，全长1011.264米，道路路基标准宽度为5.0米，相对高差为102.5米，绝对高程19.00米-121.50米，水泥混凝土路面结构。给排水管径：DN80管长500米，DN150管长800米，具体范围详见施工图纸所界定的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021年7月1日。

计划竣工日期：2021年11月28日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰伍拾捌万玖仟玖佰贰拾伍元零玖角（¥6589925.09元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）叁拾肆万伍仟陆佰柒拾元捌角陆分（¥345670.86元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

2. 合同价格形式： 。（见招标文件）

五、项目经理

承包人项目经理：陈少忠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

甲方(盖章):  中山市代建项目管
理办公室

法定代表人或其授权的委托

代理人: 

统一社会信用代码:

12442000598938502L

地址: 中山市东区松苑路2号

邮政编码: 528400

电 话: (0760)89988911

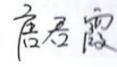
传 真: (0760)88321002

电子信箱: gdzsdjb@163.com

日 期:

乙方(盖章):  深圳市文灿建设工
程有限公司

法定代表人或其授权的委托

代理人: 

统一社会信用代码:

91440300075170493X

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗
沙路4028号萃峰阁C座1802

开户银行: 中国建设银行股份有
限公司深圳天健世纪支行

银 行 帐 号 :

44250100010000001038

邮政编码: 518000

电 话: 0755-25741929

传 真:

电子信箱: 294969287@qq.com

日 期:

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程

建设单位（公章）： 中山市气象局（中山市代建项目管理办公室）

竣工验收日期： 2022年10月17日

发出日期： 2022年10月17日

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	中山市气象灾害预警监测信息发布中心二期项目上山道路工程	工程地点	中山市东区新安村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.01126km	工程造价（万元）	658.9925万元
结构类型	市政工程	开工日期	2021年8月31日
施工许可证号	442000202108310402	竣工日期	2022年10月17日
监督单位	中山市建设工程质量事务中心	监督登记号	
建设单位	中山市气象局（中山市代建项目管理办公室）	总承包单位	深圳市文灿建设工程有限公司
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市文灿建设工程有限公司
设计单位	广州珠江外资建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海市城市建设监理有限公司	工程检测单位	广东大道检测技术有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保证书			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			—————
施工图设计文件审查意见			—————
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-8	—————

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已按要求完成勘察任务，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格
对各管理环节评价	<p>本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。</p>	

市政基础设施工程

工程完成情况			
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 易小华 注册号: 6101221-AY016 有效期至: 至2025年06月 </div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block; margin-left: 20px;"> 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 陈少忠 粤2442007200808623(00) 建筑市政 2023-11-06 深圳市文旭建设工程有限公司 </div>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位
	(公章) 项目负责人:  2022年10月17日	(公章) 总监理工程师(执业资格证章):  2022年10月17日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年10月17日
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年10月17日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年10月17日
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册建筑师 注册号: 4401054-024 有效期至: 至2023年6月 </div>			

坦洲镇物流北路北侧道路工程

中标通知书

坦洲镇物流北路北侧道路工程 中标通知书

深圳市文灿建设工程有限公司：
中山市坦洲镇城乡建设服务中心的坦洲镇物流北路北侧道路工程，招标申请号2020417499。我单位委托广东省机电设备招标中心有限公司招标，经2020年09月28日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	坦洲镇物流北路北侧道路工程	建设单位	中山市坦洲镇城乡建设服务中心
建设地点	中山市坦洲镇		
招标部分工程规模	工程建设范围为南起现状的坦洲镇物流北路，自南向北延伸，北接西部沿海高速管理中心。路段全长339.365米，路幅宽度24m，双向四车道，部分道路中间设13m中央绿化带，单向行车道宽7.5米，行车道两侧各设置4.5m宽人行道，最大排水管径D2000。项目总投资989.81万元，其中建安费约832.044万元，计划工期166个日历天。		
工程内容	建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程、所有主管及支管做CCTV检测等工程内容。具体施工范围及内容详见施工图及补充设计图纸明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。（施工图与施工范围一致）		
中标价	大写：陆佰柒拾陆万玖仟捌佰肆拾叁元柒角叁分 小写：¥6,769,843.73元 (安全文明施工费：¥239,689.94元)		
完工时间	166个日历天	质量标准	合格
备注	“安全文明施工费”调整为“绿色施工安全防护措施费”		



扫二维码，看项目详情，查真伪。
786220301119001

建设单位：中山市坦洲镇城乡建设服务中心（公章）
招标代理：广东省机电设备招标中心有限公司（公章）

2020年10月14日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	卫二伟	男	注册建造师			01007310	项目负责人
2	肖少伟	男	其他			44171010093268	安全员
3	游武胡	男	技术负责人	工程师		1078384	

联系人：张小坚
联系电话：13330105777

合同

(GF-2017-0201)

工程编号: _____

合同编号: ZS20201101

建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 坦洲镇物流北路北侧道路工程

工程地点: 坦洲镇

发包人: 中山市坦洲镇城乡建设服务中心

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市坦洲镇域建设服务中心

承包人(全称): 深圳南文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
坦洲镇物流北路北侧道路工程施工及有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 坦洲镇物流北路北侧道路工程。

2.工程地点: 坦洲镇。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 镇财政。

5.工程内容: 道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

详见施工合同补充协议及招标文件设计施工图纸

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 1 日。

计划竣工日期: 2021 年 5 月 15 日。

工期总日历天数：166天天。工期总日历天数与根据前规划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：陆佰柒拾陆万玖仟
人民币（大写）捌佰肆拾叁万柒仟叁分（¥ 6767843.73 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：贰拾叁万玖仟陆
人民币（大写）佰捌拾玖玖玖元捌分（¥ 239689.94 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：卫二伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 兰州市红古区红岭北路105号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是
同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份
承包人执 壹 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坦洲镇物流北路北侧道路工程

建设单位（公章）： 坦洲镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期： 2022年9月29日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

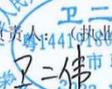
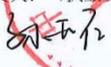
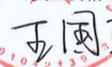
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坦洲镇物流北路北侧道路工程	工程地点	坦洲镇永二村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.33837KM	工程造价（万元）	676.9844
结构类型	/	开工日期	2021年4月10日
施工许可证号	442000202103160202	竣工日期	年 月 日
监督单位	中山市住房和城乡建设局	监督登记号	2021031602TZ
建设单位	坦洲镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司
勘察单位	中天设计集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东远顺建设监理有限公司	工程检测单位	广东冠安建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:   有效期限: 2025.05.23 年月日	 (公章) 同意验收  项目经理:  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 同意验收 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日

楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目(白石片区)

中标通知书

2020/7/22 项目信息

楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目(白石片区)
中标通知书

深圳市文灿建设工程有限公司：
中山市三乡镇建设服务中心的楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目(白石片区)，招标申请号2020417298。我单位委托广东鼎建工程咨询监理有限公司招标，经2020年07月16日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目(白石片区)	建设单位	中山市三乡镇建设服务中心
建设地点	中山市三乡镇白石片区		
招标部分工程规模	本项目建设地点为中山市三乡镇白石片区。主要建设内容包括：布设污水收集管、检查井、截污井及其附属配套设施将白石垃圾场及沿线楼盘、工业厂房生活污水接入公共污水管道。拟新建污水管长约3834米，管径为DN300-D800。项目总投资1484.20万元，其中招标部分造价约为1256.09万元。		
工程内容	本次招标内容包括布设污水收集管、检查井、截污井及其附属配套设施将白石垃圾场及沿线楼盘、工业厂房生活污水接入公共污水管道。拟新建污水管长约3834米，管径为DN300-D800。具体以建设单位提供的图纸和工程量清单为准。		
中标价	大写：壹仟零壹万伍仟肆佰叁拾玖元玖角肆分 小写：¥10,015,410.94元 (安全文明施工费：¥589,093.58元)		
完工时间	90个日历天	质量标准	合格
备注			

建设单位：中山市三乡镇建设服务中心(公章)
招标代理：广东鼎建工程咨询监理有限公司(公章)
2020年07月21日

联系人：梁健斌
联系电话：13923349555

现场主要施工人员名单

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	段璐璐	女	注册建造师			粤2441314043556	项目负责人
2	邹勇华	男	技术负责人	高级工程师		0475328	
3	曾炎城	男	施工员			JZ1801000127	
4	吴南彬	男	施工员			44171040008083	
5	谭振威	男	安全员			粤建安C(2016)0014557	
6	詹幼姿	女	质量员			1901030007184	
7	游徐香	女	资料员			1901050005505	
8	唐显强	男	机械员			44171120008122	
9	谈露	女	劳务员			44171130001332	
10	吴珠滨	女	其他			44181150002287	标推员
11	游武胡	男	其他			44171110012198	材料员

http://jsgc.zsdypt.cn/vsa/project2/ViewBookNew?sn=7288

合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同 2017年版

工程名称: 楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目(白石片区)

工程地点: 中山市三乡镇白石片区

发包人: 中山市三乡镇城乡建设服务中心

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市三乡镇城乡建设服务中心

承包人（全称）：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目（白石片区）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目（白石片区）。

2. 工程地点：中山市三乡镇白石片区。

3. 工程立项批准文号：中发改三乡审批[2020]2号、中发改三乡审批[2020]14号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：沿现状道路敷设污水管、检查井、截污井及其附属配套设施，将厂区及集中住宅区排出的生活污水纳入市政污水管网。拟建管长 3834 米，管径为 DN300-DN800。

6. 工程承包范围：

本工程设计图纸范围内全部内容，具体内容以发包人提供的施工设计图纸、中介预算工程量的内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：按具备开工条件下发的开工令当天。

计划竣工日期：按开工日期及工期总日历天数推算。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零壹万伍仟肆佰壹拾元玖角肆分（¥ 10015410.94 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾捌万玖仟零玖拾叁元伍角捌分 (¥ 589093.58 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 段璐璐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市三乡镇建设路 3 号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订当天 生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 12442000G19173573P

组织机构代码： 91440300075170493X

地 址： [中山市三乡镇建设路 3 号]

地 址： 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

邮政编码： 528463

邮政编码： 518000

法定代表人： 谢文芳

法定代表人： 唐君霞

委托代理人： 麦政和

委托代理人： _____

电 话： 0760-86688773-288

电 话： 0755-25741929

传 真： _____

传 真： 0755-25741929

电子信箱： _____

电子信箱： 463329020@qq.com

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号： _____

账 号： 44250100010000001038

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目(白石片区)

验收日期: 2020年12月13日

施工单位(盖章): 深圳市文灿建设工程有限公司

建设单位(盖章): 中山市三乡镇城乡建设服务中心

一、工程概况

工程名称	楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目（白石片区）	工程地点	三乡镇白石村
工程规模	3841.85Km	工程造价 (万元)	1001.5411
结构类型		工程用途	市政
施工许可证 号	442000202009240902	开工日期	2020年 9 月 25 日
监督单位	中山市三乡镇城管住建和农业农村局	监督登记号	2020091104SX
建设单位	中山市三乡镇城乡建设服务中心		
勘察单位	广东中山地质工程勘察院	资 质 证 号	B144054649-6/1
设计单位	重庆交通大学工程设计研究院有限公司		A150002266
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		D244126069
监理单位	河南荣达项目管理有限责任公司		E141056912-4/2
施工图 审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司	19079	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	麦政和
副 组 长	梁九兰
组 员	于宏明、罗文乐、林济南、廖文强、段婉璐、邹勇华

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	麦政和	梁九兰、于宏明、罗文乐、林济南、廖文强、段婉璐、 邹勇华
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程	麦政和	梁九兰、于宏明、罗文乐、林济南、廖文强、段婉璐、 邹勇华
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	经检查,符合设计文件和规范的要求
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程	合格	合格	合格	经检查,符合设计文件和规范的要求
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经现场检查验收, 该工程已按施工图纸设计和合同等有关文件资料要求完成施工。符合相关规范, 标准及招标文件相关要求, 质量合格同意竣工验收。

验收日期: 2020年12月23日

建设单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)	设计单位(公章)	勘察单位(公章)
中山市三乡镇城乡建设服务中心	河南荣达项目管理有限责任公司	深圳市文灿建设工程有限公司	重庆交通大学工程设计研究院有限公司	广东中山地质工程勘察院
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 段晓璐	项目负责人: 于宏明	项目负责人: 
法人代表:		法人代表: 		

市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政备-3

竣工验收备案表

第1页共4页

市政备-3

建设单位名称	中山市三乡镇城乡建设服务中心		
备案日期	年 月 日		
工程名称	楼盘及工业厂房生活污水接驳处理项目（白石片区）		
工程地点	三乡镇白石村		
建筑面积(m ²)	3841.85km		
结构类型			
工程用途	市政排水		
开工日期	2020年 9 月 25 日		
竣工验收日期	2020年 12 月 23 日		
施工许可证号	442000202009240902		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	广东中山地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	重庆交通大学工程设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市文灿建设工程有限公司	资质等级	二级
监理单位名称	河南荣达项目管理有限责任公司	资质等级	乙级
工程质量监督机构名称	中山市三乡镇城管住建和农业农村局		

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2020年12月23日
	设计单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2020年12月23日
	施工单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2020年12月23日
	监理单位意见	总监理工程师:   (公章) 2020年12月23日
	建设单位意见	单位(项目)负责人:    (公章) 2020年12月23日

3 拟派项目经理同类业绩

姓名	姚晴霞	年龄	40 岁	
学历	本科	职称	无	
工作年限	15	执业资格注册专业	市政公用工程二级 建筑工程二级	
近 5 年以施工项目经理身份承接的最具代表性的同类工程已完工工程业绩（上限 2 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工时间	担任职务
1	东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目	613.283979	2023 年 12 月 24 日	项目经理
2	梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程	70.0088	2022 年 11 月 7 日	项目经理

东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

中标通知书

中标通知书



深圳市文灿建设工程有限公司:

东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目 工程项目（招标编号：SHASHC12210793）于2022年 07月 22日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 09月 03日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目负责人	姚晴霞	资质证书号	粤2442020202112290
中标报价（元）	伍佰伍拾万零贰仟捌佰捌拾柒元肆角叁分	下浮率	10.13%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆拾贰万玖仟玖佰伍拾贰元叁角陆分		
开、竣工日期	2022-08-01 至 2022-12-18	工期	140天
招标单位：  (公章)	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2022年08月03日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

合同

合同编号：20223083-01CSJSJ-C

工程编号：SHASHC12210793

广东省建设工程 标准施工合同 2009年版

工程名称：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

工程地点：松山湖华为湖岸花园附近

发包人：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承包人：深圳市文灿建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承包人：（全称）深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

工程地点：松山湖华为湖岸花园附近

工程内容：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目（按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于）：1. 污水工程（含土方工程、污水管敷设、井的砌筑等）；2. 道路工程（含路面的破除及修复等）；3. 其他工程（含现状管、井、电缆沟、路灯基础等破除及修复、现状管线的保护、交通疏解等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本工程为东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目，管道总长度 890 米，最大排水管径 DN600，本次招标项目投资约 670 万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：关于东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目初步设计概算的批复（东发改松〔2022〕20 号）

资金来源：园区财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目（按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于）：1. 污水工程（含土方工程、污水管敷设、井的砌筑等）；2. 道路工程（含路面的破除及修复等）；3. 其他工程（含现状管、井、电缆沟、路灯基础等破除及修复、现状管线的保护、交通疏解等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：140天。

拟从2022年08月01日开始施工，至2022年12月18日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：陆佰壹拾叁万贰仟捌佰叁拾玖元柒角玖分；

人民币（小写）：6132839.79元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额人工工资总额为人民币（大写）：壹佰肆拾捌万柒仟叁佰柒拾贰元玖角整，人民币（小写）：1487372.90元。

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：陆拾贰万玖仟玖佰伍拾贰元叁角陆分，人民币（小写）：629952.36元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义

务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022年9月13日

本合同订立地点：东莞市松山湖

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日 起生效。

发包人：东莞松山湖高新技术产业开发区
管理委员会（公章）

地址：东莞松山湖控股大厦404室

法定代表人（或委托代理人）

（签名或盖私章）：

电话：0769-22891052



承包人：深圳市文灿建设工程有限公司
（公章）

地址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028
号萃峰阁C座1802

法定代表人（或委托代理人）

（签名或盖私章）

电话：0755-25741929



开户名称：深圳市文灿建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号：44250100010000001038

工人工资专用账户

户名：深圳市文灿建设工程有限公司东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

账号：599000014869891

开户行：东莞银行松山湖中集智谷支行

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目

验收日期：2023年10月24日

建设单位（盖章）：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式 6 份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目	工程地点	东莞市松山湖朗月路与东十路
工程规模	本工程为东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目，管道总长度 890 米,最大排水管径 DN600	合同价 (万元)	RMB 613.28 万元
结构类型	/	工程用途	污水改造工程
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 11 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		D244126069
	/		/
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司		E244066740
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关人员组成验收组。

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
污水管道工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
交通工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

四、验收成员签名

姓名	工作单位	职称或职务	签名
周永志	松山湖管理委员会城建局	项目负责人	周永志
董海波	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程师	董海波
周雪丽	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计师	周雪丽
谢丽丽	广东粤建工程项目管理有限公司	总监理工程师	谢丽丽
罗嘉洛	广东粤建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	罗嘉洛
姚晴霞	深圳市文灿建设工程有限公司	项目经理	姚晴霞
邹勇华	深圳市文灿建设工程有限公司	技术负责人	邹勇华
	城市建设局	项目部长	李... (handwritten)
	城市建设局	项目部长	魏... (handwritten)

五、工程竣工验收结论

东莞松山湖金多港东七路、金多港东九路污水改造项目已按设计图纸及施工合同内容全部完成，经验收组核查，工程技术资料齐全，工程质量满足设计、施工、验收相关规范及合同约定的要求，一致同意本工程通过验收，评定为合格。

验收日期 2023年10月24日

<p>建设单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2023年10月24日</p>	<p>监理单位： (公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	<p>设计单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>
--	---	--	---	--

梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程

中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

我公司于 2021 年 11 月 22 日 组织了梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程 (编号: LHCG2021246796) 的竞争性谈判采购工作, 根据谈判小组评定并经采购单位确认, 成交结果如下:

采购条目流水号	包组	项目名称	成交金额(元)	成交供应商	工期(日历天)
969947573	A	梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程	780,088.00	深圳市文灿建设工程有限公司	60

成交金额: **柒拾捌万零捌拾捌元整**

请成交供应商凭本通知与 深圳市罗湖区东湖街道办事处 联系, 并在本通知发出之日起 10 个工作日内与采购单位按成交结果和谈判文件签订合同。

附: 1、采购单位联系人: 谭瑞鸿, 电话: 15989358478

2、成交供应商联系人: 唐君霞, 电话: 25119966

特此通知。



发至: 深圳市罗湖区东湖街道办事处、深圳市文灿建设工程有限公司

抄送: 区财政局、区国库支付中心

备注:

为缓解中小企业融资难题, 我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (zfcg.sz.gov.cn) 信息公开栏目或深圳公共资源交易中心 (深圳交易集团有限公司政府采购业务分公



查验
码:856152caf
9f8

合同

工程编号： _____

合同编号： _____

施工合同

工程名称：梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程

工程地点：深圳市罗湖区东湖街道辖区

发 包 人：深圳市罗湖区东湖街道办事处

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梧桐山北路边坡 5#、50#、51# 三处边坡整治工程

工程地点: 深圳市罗湖区东湖街道辖区

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 年 / 月 / 日

计划竣工日期: 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 60 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内,承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的,承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法

规的规定。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：柒拾捌万零捌拾捌元整

（小写）：¥ 780088.00 元

3、项目单价：详见工程预算书单价。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本项目施工合同签订后 10 天内支付合同价的 30%为预付款。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 80%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人审定造价之日起 14 日内向承包人支付至工程审定价的 97%，

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3%作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 10 个工作日内将保修金支付给承包人。

5、若甲方因政府支付程序导致延迟支付的，乙方承诺放弃追究甲方延迟支付责任的权利。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位

公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 7 日订立。

十一、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

发包人(公章): 深圳市罗湖区东湖街道办事处 承包人(公章): 深圳市文灿建设工程有限公司

法定代表人: 程时菊 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

开户银行: 中国银行深圳深南支行 开户银行: 中国建设银行深圳天健世纪支行

账号: 751057945525 账号: 44250100010000001

电话: 22258183 电话: 038 0755-25741929

地址: 深圳市罗湖区东湖路 92 号东湖社区服务楼 地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C1802



竣工验收报告

市政基础设施工程 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 梧桐山北路边坡5#、50#、51#三
处边坡整治工程

验收日期： 2022年11月7日

建设单位（盖章）

一、工程概况

工程名称	梧桐山北路边坡5#、50#、51#三处边坡整治工程	工程地点	深圳市罗湖区东湖街道辖区
工程规模	梧桐山北路边坡5#、50#、51#三处边坡整治	工程造价(万元)	78.0088
结构类型		工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2022年9月8日
监督单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		D244126069
	/		/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		A144015805
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谭工
副组长	夏奇、刘彬彬、洪声亮
组员	姚晴霞、游武胡、黄晓生、曾炎城

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
边坡整治工程	谭工	夏奇、刘彬彬、洪声亮、姚晴霞、游武胡、黄晓生、曾炎城
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/
交通工程	合格	合格	合格	合格
边坡工程	合格	合格	合格	合格

8.4.14.1.1.1

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	深圳市罗湖区东湖街道办事处			谭国光
	深圳市大兴工程管理有限公司			冯彦
	深圳市文灿建设工程有限公司	✓		刘明霞
	深圳市西伦土木结构有限公司			高景波
	佛山市顺德区江涌镇技术			张卓
				梁耀发

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

梧桐山北路边坡5#、50#、51#三处边坡整治工程，已按已按设计文件及合同内容全部完成，其质量符合有关验收标准及强制性条文的规定，满足结构安全及使用功能的要求，质量合格，同意竣工验收合格，并进入按合同约定进入质量维修期。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	验收日期: 2022年11月7日	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	施工单位 (公章) 项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人:

中华人民共和国注册监理工程师
夏奇
注册号 44022645
有效期 2024.05.13
深圳市大兴工程管理有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 贺细坤
注册号: 4405525-AY006
有效期: 至2024年12月

4 项目团队成员情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	姚晴霞	无	二级建造师	市政公用工程 二级 建筑工程二级	/
2	技术负责人	邹勇华	高级工程师	无	无	/
3	安全主任	游柏文	中级工程师	无	无	/
4	质量主任	肖忠光	高级工程师	无	无	/
5	造价工程师	江平	工程师	注册造价师	土木建筑	/
6	市政工程师	游武胡	中级工程师	无	无	/
7	市政工程师	游徐香	中级工程师	无	无	/
8	市政工程师	胡笔	中级工程师	无	无	/
9	建筑工程管理工程师	杨贵兴	中级工程师	无	无	/
10	土建工程师	游国财	中级工程师	无	无	/
11	土建工程师	王浩	中级工程师	无	无	/
12	安全员	郑润森	无	无	无	/
13	安全员	谈振威	无	无	无	/
14	施工员	陈烈光	助理工程师	无	无	/
15	施工员	曾炎城	无	无	无	/
16	资料员	游迎香	助理工程师	无	无	/
17	资料员	谈治贤	无	无	无	/
18	质量员	詹幼姿	无	无	无	/
19	质量员	姚晓东	无	无	无	/
20	材料员	唐显昂	无	无	无	/

21	材料员	吴晓东	无	无	无	/
22	预算员	谈露	助理工程师	无	无	/
23	劳资专管员	游婉娟	无	无	无	/

注：

（1）请投标人认真审阅合同条款关于项目团队成员的要求，提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）；（3）应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

项目经理-姚晴霞



使用有效期：2024年11月
13日-2025年05月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：姚晴霞



性别：女

出生日期：1984-12-02

注册编号：粤2442020202112290

聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-18至2027-05-18）
建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



姚晴霞

个人签名：姚晴霞

签名日期：2024.11.13



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年11月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0107865

姓 名:姚晴霞

性 别:女

出 生 年 月:1984年12月02日

企 业 名 称:深圳市文灿建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月16日

有 效 期:2024年06月07日 至 2027年08月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



技术负责人-邹勇华

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术人员	 (加盖审批部门钢印有效)			
专业名称 Name of Speciality	建筑工程				
资格名称 Name Qualification	高级工程师				
批文号 Approval No	冀职政办字[2016]192号				
授予时间 Date of Conferment	2016年12月12日	姓名 Name	邹勇华	性别 Sex	男
工作单位 Work Nnit		出生年月 Date of Birth	1977年09月	编号 No.	0475328
		2017年2月27日			

本证书表明持证人通过 专业技术职务任职资格评审 委员会评审具有的任职资格 水平。 This is to certify the qual- ification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enalua- tion of the evaluating comm- ission of a technical or profe- ssional post.	高级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Senior Professional Technical Position  河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province
--	---

成人高等教育

毕业证书



学生 邹勇华 性别 男，一九七七年九月廿四日生，于二〇〇二年九月
至二〇〇五年七月在本校 土木工程 专业

函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：



批准文号：教发[2002]8号

证书编号：104865200505304354

二〇〇五年七月一日



No 05069647

湖北省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹勇华 社保电脑号：3442944 身份证号码：441425197709242298 页码：1
 参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
合计			7812.34	3896.48			4234.55	1693.82			423.52	211.69	243.44	61.36	

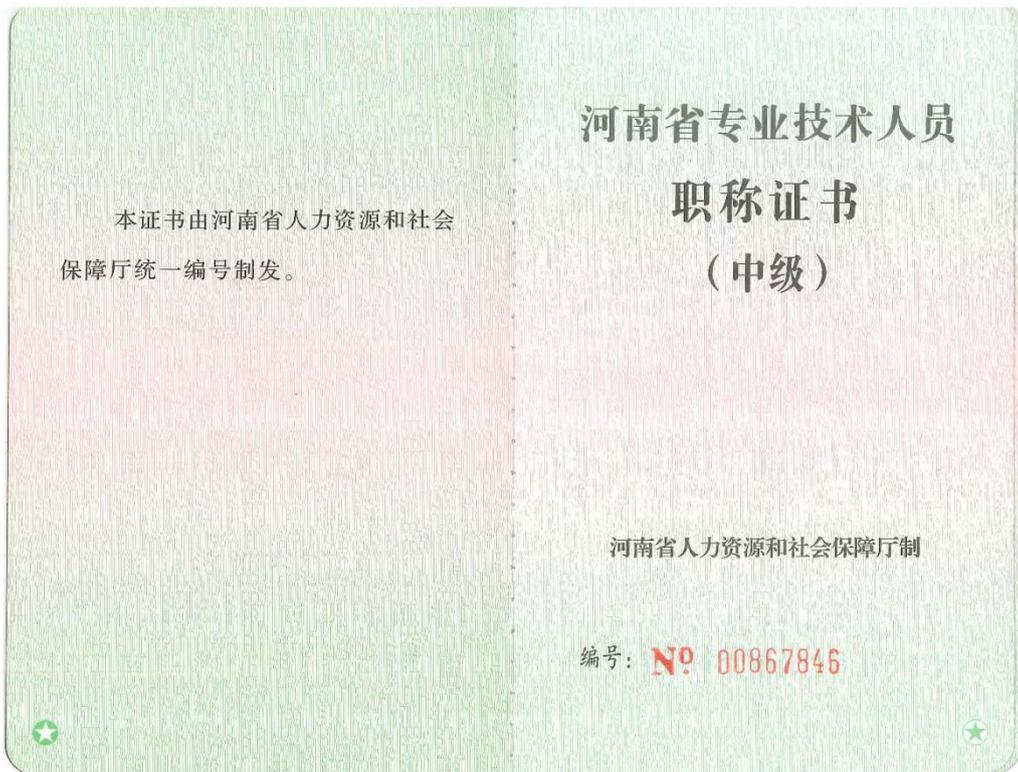
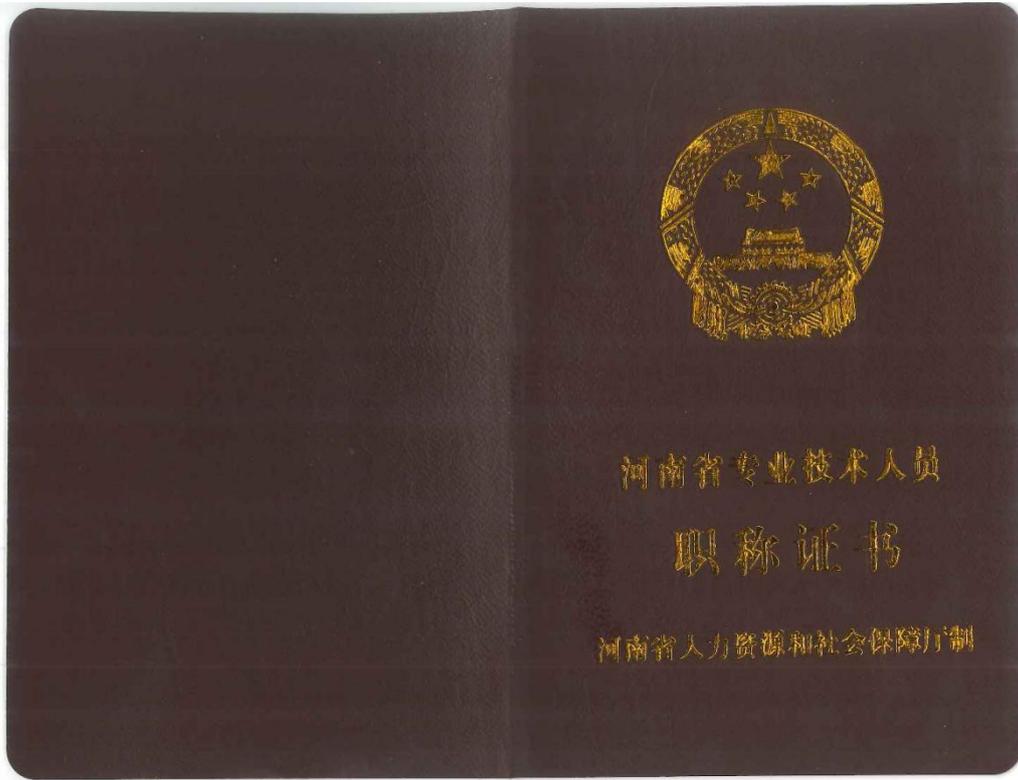


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e5a19774e598）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司
 单位编号：438357



安全主任-游柏文



从事专业	市政公用工程				
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	一步到位	姓名	游柏文	性别	男
评审组织 (认定部门)	科兴建工集团有限公司工程系列 建筑专业中级职称评审委员会	出生年月	1996.02	工作单位	科兴建工集团有限公司
评审(认定) 通过时间	2024.09	证书编号	G202409A8990000000232		
发证单位	科兴建工集团有限公司		2024年	10月	30日

说 明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0004036

姓 名:游柏文

性 别:男

出 生 年 月:1996年02月10日

企 业 名 称:深圳市文灿建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年05月22日

有 效 期:2024年03月07日 至 2027年05月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 游柏文 社保电脑号: 500137110 身份证号: 440582199602106377 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

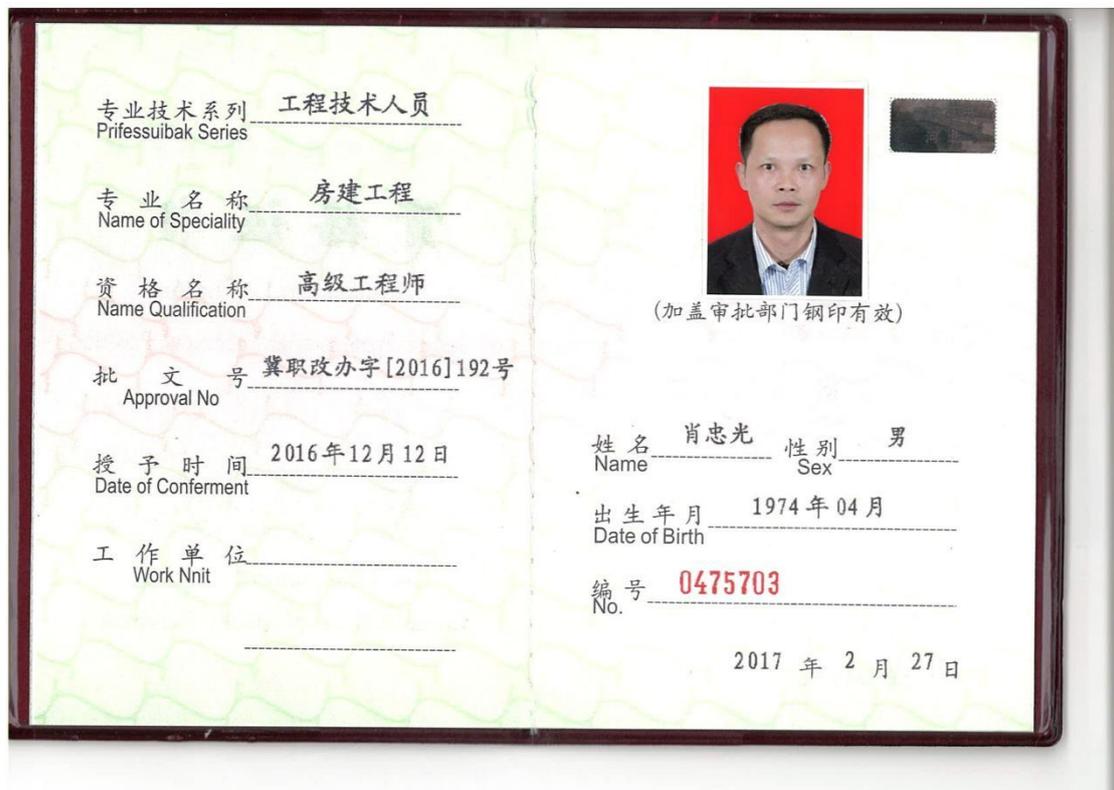
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7812.34	3896.48			4234.55	1693.82			423.52		211.61	243.44	61.36		



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e5a1976bf0fj) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 438357 单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司



质量主任-肖忠光



	姓名: 肖忠光
	Full Name: 肖忠光
	性别: 男
	Gender: 男
	身份证号: 452421197404020819
	ID No. 452421197404020819
	职业工种: 土建质量员
	Occupation Trade: 土建质量员
	级别: _____
	Rank: _____
持证人签名	
Signature of the holder	
证书编号: 0915879202301212229	发证单位盖章: 
Certificate No. 0915879202301212229	Issued by: [Seal]
注册编号: 091587920231212229	签发日期: 2023年12月21日
Registration No. 091587920231212229	Issued Date: 2023.12.21

SINGQMINGZ
姓名 肖忠光
SINGQBIEB MIAZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1974年4月2日
DIEGYOUQ
住址 广西岑溪市岑城镇黄沙村
黄沙一组7号



GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452421197404020819

中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 岑溪市公安局
MIZYAUQ GEIZZHANH
有效期限 2007.03.16-2027.03.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖忠光

社保电脑号：628449038

身份证号码：452421197404020819

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				7325.28	3896.48			4234.55	1693.82			423.52					61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1976467c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：438357
 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司



造价工程师-江平

77



姓名：江平
身份证号码：430723199006024219
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市文灿建设工程有限公司

证书编号：建[造]11244400031249
初始注册日期：2024年05月15日

颁发机关盖章：
发证日期：2024年05月15日

高等教育自学考试
毕业证书



姓名：江平
身份证号：430723199006024219
证书编号：65430106092000223

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。


湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇二五年六月三十日


中南大学
高等院校
二〇二五年六月三十日

15115158

No.01- 1504209721



姓名: 江平

性别: 男

身份证号: 430723199006024219

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100001272

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>





姓名: 江平

性别: 男 民族: 汉

出生: 1990年6月2日

住址: 湖南省澧县梦溪镇阳青村民委员会9组

公民身份号码: 430723199006024219



中华人民共和国
居民身份证

签发机关: 澧县公安局

有效期限: 2016.05.17-2026.05.17

市政工程-游武胡

41

普通高等学校

毕业证书



学生 游武胡 性别男，一九七六年八月四日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 建筑工程技术专业 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：

证书编号：101417201706109348 二〇一七年七月十日

B513

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 市政工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批文号 衡取政办字[2016]62号
Approval No.

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

工作单位 _____
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 游武胡 性别 男
Name Sex

出生年月 1976年08月
Date of Birth

编号 1078384
No.

2017年2月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 游武胡 社保账号: 621813851 身份证号: 440524197608046333 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48			1270.43	423.52			423.52		211.61	243.44	61.36		

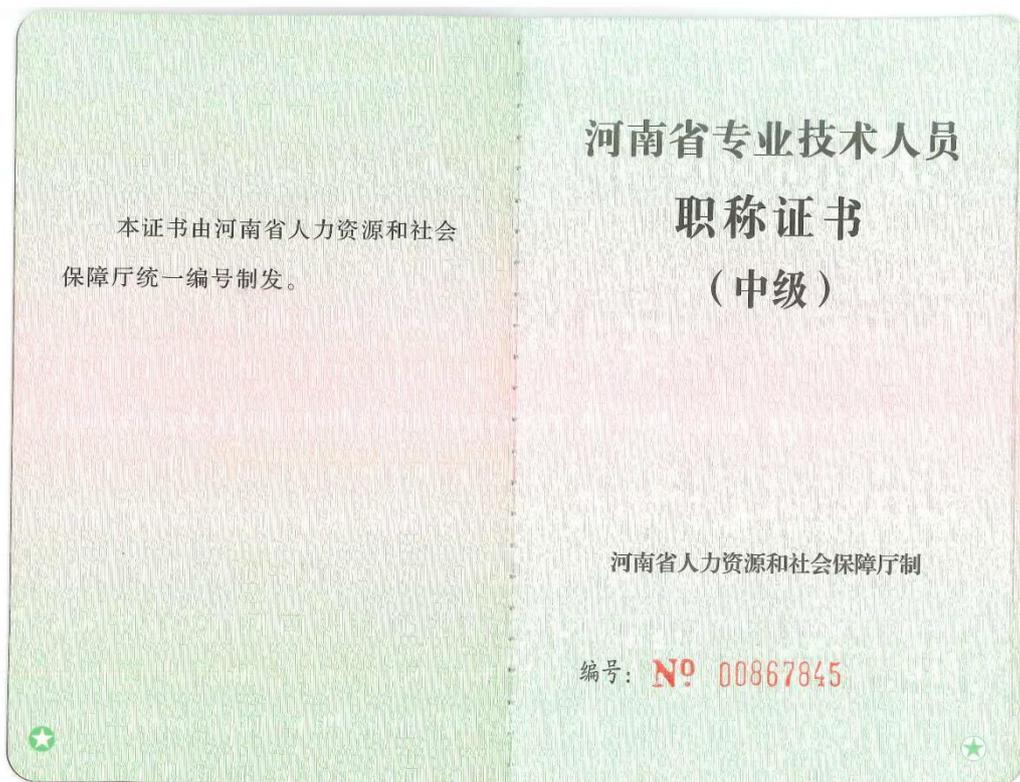
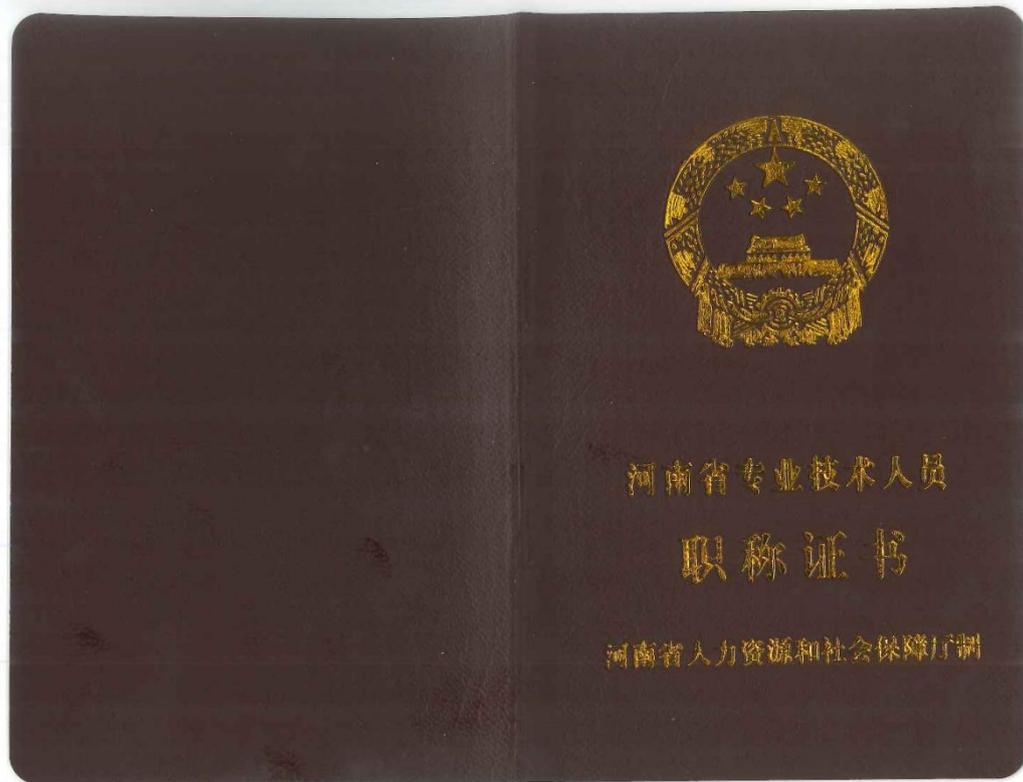


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e5a1976ed9bu）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司
 单位编号：438357



市政工程-游徐香

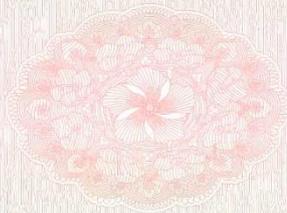


从事专业	市政公用工程				
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	一步到位				
评审组织 (认定部门)	科兴建工集团有限公司工程系列 建筑专业中级职称评审委员会	姓名	游徐香	性别	女
评审(认定) 通过时间	2024.09	出生年月	1988.02	工作单位	科兴建工集团有限公司
发证单位	科兴建工集团有限公司	证书编号	G202409A8990000000231		
			2024	10	30
			年	月	日

说 明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游徐香 社保电脑号：625040814 身份证号码：440582198802276368 页码：1
参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			7706.65	3896.48				4234.55	1693.82			423.52			364.0		91.0



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1976f58b7 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



市政工程师-胡笔

姓名: 胡笔 F510

性别: 男

身份证号: 360311198909092052

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100001227

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 胡笔

性别 男 民族 汉

出生 1989年9月9日

住址 江西省萍乡市上栗县长平乡杉木村田甫73号

公民身份号码 360311198909092052



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 上栗县公安局

有效期限 2017.09.06-2037.09.06



建筑工程管理工程师-杨贵兴





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨贵兴 社保电脑号：620734519 身份证号码：440111197509120098 页码：1
 参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
合计			7812.34	3896.48			4234.55	1693.82			423.52	211.61	2451.44	61.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e5a1976628bh）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：438357 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司



土建工程师-游国财



毕业证书

学生 **游国财** 性别 **男**，一九七三年十二月二十二日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 **土木工程** 专业网络教育 **专升本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：**西北工业大学**

校（院）长：**汪劲松**

二〇二〇年一月十日

证书编号：106997202005106836

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

从事专业 建设施工
Speciality

专业技术职务任资格 工程师
Professional & Technical Qualifications

评审组织 省住房和城乡建设厅工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2018.09
Time Of Adoption

发证单位 河南省住房和城乡建设厅
Issuing Authority

文件号 豫建人教(2018)11号



姓名 游国财 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1973.12 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南科兴建设有限公司
Work Unit

证书编号 C19033180901325
Credentials No.

2019年1月11日

土建工程师-王浩





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王浩 社保电脑号: 649570494 身份证号码: 420203198904023710 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48			1270.43	423.52			423.52		211.61	243.44	61.36		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e5a1975f257e) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 438357 单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司



安全员-郑润森

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0004037

姓名:郑润森

性别:男

出生年月:1993年03月29日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年05月22日

有效期:2024年04月16日至2027年05月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑润森 社保电脑号: 640560925 身份证号: 440582199303291592 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48			1270.43	423.52			423.52		217.61	243.44	61.36		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e5a197740c30) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 438357 单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司



安全员-谈振威

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0014557

姓名:谈振威

性别:男

出生年月:1997年07月04日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年11月28日

有效期:2022年11月03日 至 2025年11月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谈振威 社保账号: 645023303 身份证号: 410183199707042014 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48				1270.43	423.52			423.52		211.61	243.44		61.36



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1975bb35w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市文灿建设工程有限公司



施工员-陈烈光



陈烈光 同志于 2024 年 11 月21日至 2024 年12月4日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈烈光
身份证号 440524196907146954
证书编号 2401010100582345
工作单位



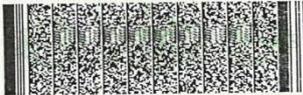




陈烈光 于二〇一三 年十二月，经 广东省建筑 工程技术工程师资格第一 评审委员会评审通过， 具备 建筑施工助理工程师 资格。特发此证

发证机关  二〇一四年 五月十八日

粤初职证字第 440153041363 号



施工员-曾炎城



曾炎城 同志于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（装饰） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 曾炎城
身份证号 440524196712140958
证书编号 2401010500582324
工作单位

汕头市潮阳区中装协项目管理培训部
汕头市教育协会培训中心
发证单位
证书专用章
有效期至：2024年12月18日
1101121005362



姓名 曾炎城
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 12 月 14 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南街道凤北新风二路北门8号102房
公民身份号码 440524196712140958



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.04.26-2026.04.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾炎城

社保电脑号：102925966

身份证号码：440524196712140958

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48			4234.55	1693.82			423.52						61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1971f43b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：438357
 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司



资料员-游迎香





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 游迎香 社保电脑号: 625995868 身份证号码: 440582199002276348 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48				1270.43	423.52			423.52		211.61	243.44	61.36	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e5a19770174d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 438357 单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司



资料员-谈治贤



谈治贤 同志于 2024 年 11月 21日至 2024年 12月 4日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 谈治贤
身份证号 410183196801162019
证书编号 2401050000579541
工作单位

北京市通州区中装协项目管理培训中心
培训专用章
11011210053671

建设教育协会培训中心
发证单位
2024年11月26日
有效期至：2027年12月4日
1101350135



姓名 谈治贤
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 1 月 16 日
住址 河南省郑州市广武镇桃园 村前桃园 163号
公民身份号码 410183196801162019



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局
有效期限 2014.04.28-长期

质量员-詹幼姿



詹幼姿 同志于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员 管理人员 质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 詹幼姿
身份证号 445122199609211221
证书编号 2401030600582465
工作单位

北京市西城区中装办项目管理中心
培训专用章
11011210053621

建设教育协会
证书单位
2024 年 12 月 6 日
有效期至：2027 年 12 月 6 日
21013503



姓名 詹幼姿
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 9 月 21 日
住址 广东省深圳市罗湖区罗沙路4028号萃峰阁C1802房
公民身份号码 445122199609211221



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2024.04.07-2044.04.07

质量员-姚晓东

	姓名: <u>姚晓东</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
持证人签名 Signature of the holder	身份证号: <u>440582198307310012</u> ID No.
	职业工种: <u>装饰质量员</u> Occupation Trade
	级别: _____ Rank
证书编号: 0915879202301212231 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231212231 Registration No.	签发日期: 2023年12月23日 Issued Date

姓名 姚晓东	
性别 男 民族 汉	
出生 1983年7月31日	
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道西门南坡四巷19号之二	
公民身份号码 440582198307310012	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2015.08.10-2035.08.10	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚晓东

社保电脑号：636756019

身份证号码：440582198307310012

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				7325.28	3896.48			1270.43	423.52			423.52					61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1976aa36c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：438357
 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司



材料员-唐显昂



唐显昂 同志于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 唐显昂
身份证号 410121197711242096
证书编号 2401040000579432
工作单位

1101121005359
1101121005359

2024 年 11 月 6 日

有效期至: 2027 年 11 月 6 日



姓名 唐显昂
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 11 月 24 日
住址 河南省荥阳市广武镇桃园 村唐岗 038 号
公民身份号码 410121197711242096



中华人民共和国 居民身份证
签发机关 荥阳市公安局
有效期限 2006.01.22-2026.01.22

材料员-吴晓东



吴晓东 同志于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 吴晓东
身份证号 440582198410196318
证书编号 2401040000579454
工作单位

北京市海港区中装协项目管理培训部
培训专用章
11011210053621

发证单位
有效期至：2027年12月31日



姓名 吴晓东
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇上陇南南区四直巷7号
公民身份号码 440582198410196318



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.01.26-2037.01.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓东

社保电脑号：634327416

身份证号码：440582198410196318

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				7325.28	3896.48			1270.43	423.52			423.52					61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a197627d8v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：438357
 单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司



预算员-谈露





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谈露 社保电脑号: 640289763 身份证号码: 410183199203052024 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号: 438357 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7325.28	3896.48				1270.43	423.52			423.52		211.61	243.44		61.36



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1975a2193 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市文灿建设工程有限公司



劳资专管员-游婉娟

	姓名: <u>朱美兰</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>460036197911197021</u> ID No.
	职业工种: <u>劳务员</u> Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202301212235 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920231212235 Registration No.	签发日期: 2023年12月24日 Issued Date

姓名 朱美兰	
性别 女 民族 汉	
出生 1979年11月19日	
住址 广东省汕头市潮阳区和平镇新和广汕公路和平路段1068号	
公民身份号码 460036197911197021	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2012.07.09-2032.07.09	

5 投标人（国家、省、市、区级）获奖情况

序号	工程名称	颁发机构	奖项名称	获奖时间
1	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程	中国市政工程协会	2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果	2024 年 9 月
2	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程	中国市政工程协会	2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果	2024 年 9 月
3	翠园东晓中学 2023 年修缮改造工程	广东省市政行业协会	2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖	2024 年 9 月
4	深圳市百仕达二期幼儿园 2023 年修缮工程	广东省市政行业协会	2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖	2024 年 9 月
5	翠园中学新校区新建工程拆除工程	广东省市政行业协会	2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖	2024 年 9 月

注：

1、最具代表性的同类工程施工(国家、省、市、区（县）级）奖项情况（投标人提供的获奖不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）；

2、提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程
——2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果



坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程——2024

年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果

奖状

深圳市文灿建设工程有限公司

“锦绣国际”QC小组“提高塑胶环形跑道观感质量”荣获2024年度
全国市政工程优秀质量管理小组

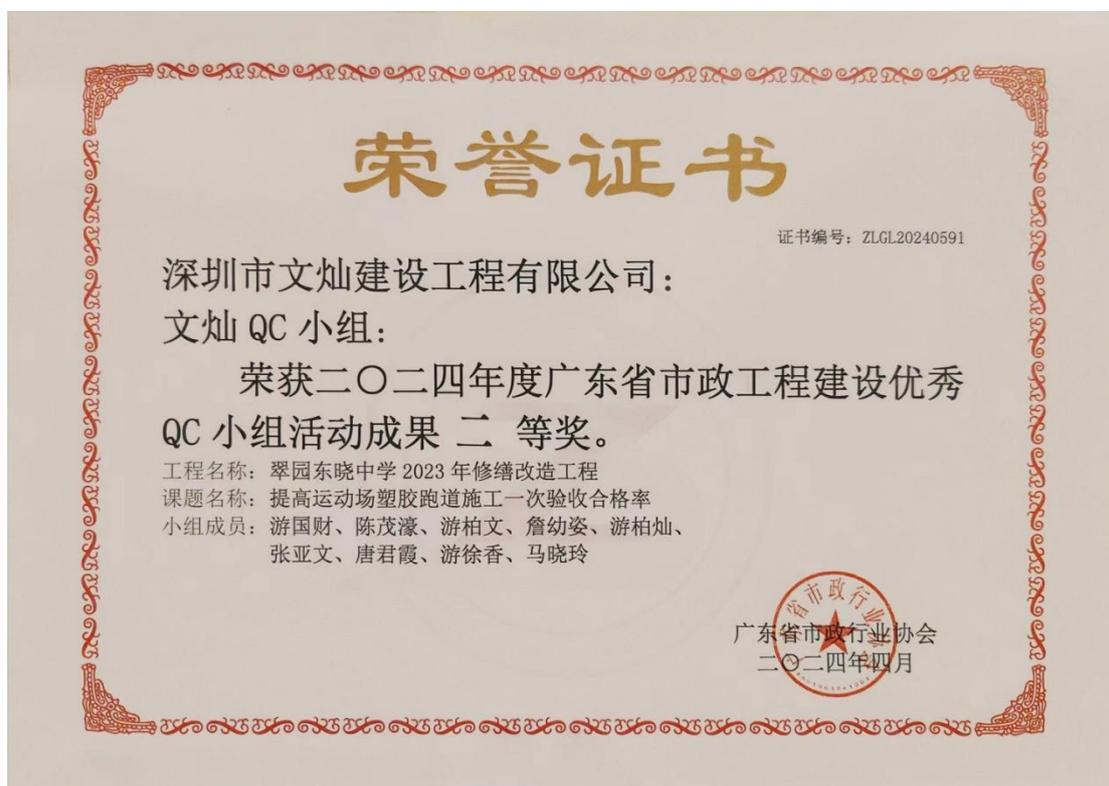
二类成果

小组人员：马晓玲、游柏文、张亚文、唐君霞、詹幼姿、陈茂濠、游国财、游柏灿

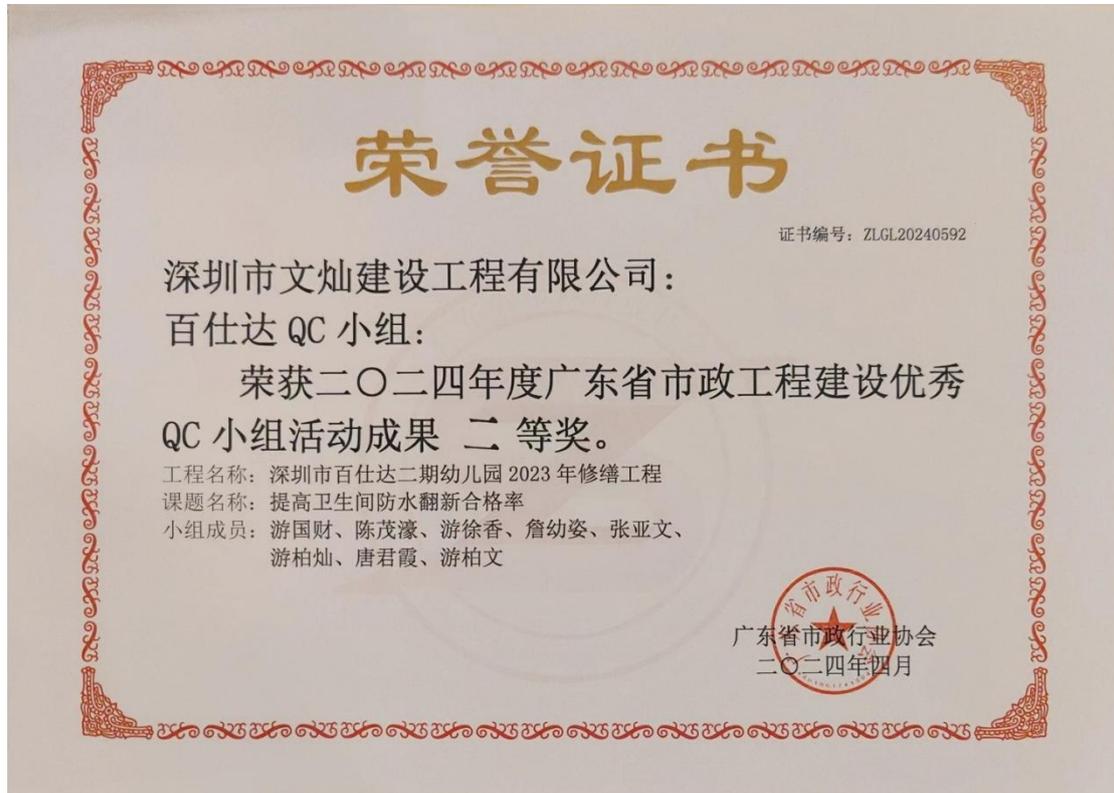
证书编号：00158



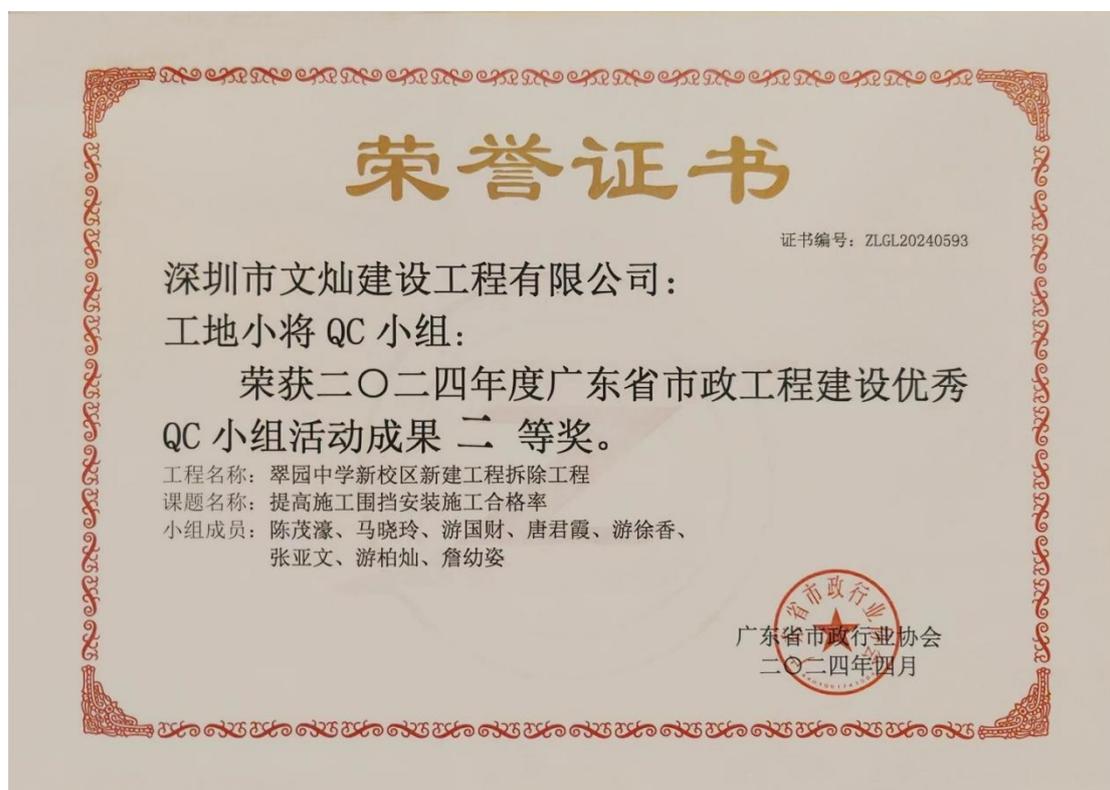
翠园东晓中学 2023 年修缮改造工程——2024 年度广东省市政
工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖



深圳市百仕达二期幼儿园 2023 年修工程——2024 年度广东省市
政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖



翠园中学新校区新建工程拆除工程——2024 年度广东省市政工
程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖



6 企业信用信息

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。