

标段编号：2501-440310-04-01-316648001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深圳市坪山区体育公园建设项目地块七通一平工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市名胜建设有限公司

日期：2025年03月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
2	投标人同类工程业绩	投标人提供近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，时间以合同签订日期或竣工验收报告时间或完工证明时间为准，）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项） 证明文件：【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
3	拟派项目团队人员基本情况	提供《项目管理班子配备情况表》表格内容须包含人员姓名、人员证书情况等体现人员实力的证明材料及提供近 3 个月（发布招标公告之日起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
4	履约评价	投标人提供近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以相关证明上载明的日期为准）自认为最具代表性的施工类项目履约评价证明材料。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
5	企业其他情况	企业其他情况

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人企业基本信息

企业基本信息情况表

企业名称	深圳市名胜建设有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市名胜园林有限公司	
统一社会信用代码	9144030031947526XA			企业类型	有限责任公司	
成立时间	2014-11-3			办公场所情况	256m2	
法定代表人	黄威	联系方式	13714150533	企业股东信息 (主要)	曹亮帮占股 20%	
主项资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级				黄威占股 20%	
企业总人数	27 人				陈文娴占股 60%	
企业总资产(亿元)	0.1838					
年营业额 (万元)	2022 年	2381.77		纳税额 (万元)	2022 年	72.17
	2023 年	3888.88			2023 年	46.90
	2024 年	2517.01			2024 年	29.08
一、近 3 年合计纳税额总额： 148.15 万元，其中总部注册城市合计纳税额：144.49 万元。 二、近 3 年年均纳税额： 49.38 万元，其中总部注册城市年均纳税额： 4 万元。						

备注：

近三年(2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日,如 2024 年纳税证明未出具,则提供 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日)纳税情况,以税务部门提供的纳税证明为准。

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件

1、2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕285214号

深圳市名胜建设有限公司(统一社会信用代码:9144030031947526XA)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	38,749.48	0
2	企业所得税	-13,767.79	0
3	印花税	201.88	0
4	教育费附加	16,517.46	0
5	增值税	669,045.43	0
6	地方教育附加	11,011.63	0
合 计		721,758.09	0
其中, 自缴税款		694,229	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年141,806.27元,2022年579,951.82元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费13,767.79元(壹万叁仟柒佰陆拾柒圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303094627525147



2、2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕139856号

深圳市名胜建设有限公司(统一社会信用代码:9144030031947526XA) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	15,945.69	0
2	企业所得税	-22,981.57	0
3	教育费附加	6,833.84	0
4	增值税	455,592.21	0
5	地方教育附加	4,555.89	0
6	残疾人就业保障金	9,065.66	0
合 计		469,011.72	0
其中, 自缴税款		448,556.33	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年91,162.31元, 2023年377,849.41元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费22,981.57元(贰万贰仟玖佰捌拾壹圆伍角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月24日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401244301434069



3、2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕139856号

深圳市名胜建设有限公司(统一社会信用代码:9144030031947526XA)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	15,945.69	0
2	企业所得税	-22,981.57	0
3	教育费附加	6,833.84	0
4	增值税	455,592.21	0
5	地方教育附加	4,555.89	0
6	残疾人就业保障金	9,065.66	0
合 计		469,011.72	0
其中,自缴税款		448,556.33	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年91,162.31元,2023年377,849.41元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费22,981.57元(贰万贰仟玖佰捌拾壹圆伍角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401244301434069



二、投标人同类工程业绩

投标人近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间或完工证明时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期或工程竣工日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）	250.74	合同签订日期 2023.03.01	市政公用工程	深圳市宝安区	已完工
2	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程	135.08	合同签订日期 2023.03.08	市政公用工程	深圳市宝安区	已完工
3	2022 年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	112.69	合同签订日期 2023.08.29	市政公用工程	深圳市宝安区	已完工
4	地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程	140.52	合同签订日期 2024.10.23	市政公用工程	深圳市宝安区	在建

备注：

1、同类工程业绩数量上限为 5 若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间或完工证明时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页（或）完工证明扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，验收时间等，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、或竣工验收时间、或完工证明等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；

1、上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

中标通知书

标段编号：4403932022101800200401Y

标段名称：上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：250.746283万元（上南学校周边道路微整治工程中标价为：132.253727万元、宝华学校周边道路微整治工程中标价为：118.492556万元。）

中标工期：100天

项目经理(总监)：张绍平

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-02-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-09

查验码：7803937255498377

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号 : _____

合同编号 : PAJTZZ-2023-0006

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 上南学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区交通运输局宝安管理局

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2023 年 3 月 1 日

协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上南学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图纸及预算审定书。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土□砌体□钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 平方米	泵站工程	☐ 平
道路工程	☐ 长: 米 宽: 米	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 约 米 ☐ 污水管: 约 米	道路改造工程	☐ 长: 米 宽: 米
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准)

竣工日期: /年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

(1) 币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰叁拾贰万贰仟伍佰叁拾柒元贰角柒分 (¥1322537.27 元)

其中:

1) 施工现场安全文明措施费:

人民币(大写) 叁万肆仟零玖拾叁元壹角柒分 (¥34093.17 元);

2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥0.00 元)

(2) 合同类别

□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同：合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

（3）计价原则：

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 为准，变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。



七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工,确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间:2023年3月1日

订立地点:深圳市交通运输局宝安管理局

发 包 人	深圳市交通运输局宝安管理局	承 包 人	深圳市名胜建设有限公司
(公 章):	(公 章):	(公 章):	(公 章):
地 址:	深圳市宝安区新安街道宝民一路27号公路管理中心	地 址:	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
社 会 统 一		社 会 统 一	
信 用 代 码:	11440300699086265F	信 用 代 码:	9144030031947526XA
法定 代表 人:	张 高	法定 代表 人:	黄 威
或委托 代理人:		或委托 代理人:	
电 话:		电 话:	0755-23058085
传 真:		传 真:	
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号:		账 号:	4425 0100 0100 0000 1525
邮 政 编 码:		邮 政 编 码:	518126

深圳市道路工程 竣工报告

工程名称: 上南学校周边道路微整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

承包单位: 深圳市名胜建设有限公司

填报日期: 2013 年 8 月 20 日



竣工报告表

工程名称	上南学校周边道路微整治工程		开工证号	/	
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		项目负责人	陈沛林	
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		项目负责人	汪福君	
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		项目负责人	韩伟良	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		项目总监	张明勇	
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		项目经理	张绍平	
建设规模	仔岗路(新沙路-上寮工业路段)砼道路进行沥青砼路面整治,整治段长度271米,双向四车道,本次分车道分段对原水泥混凝土路面进行沥青砼结构罩面、施划标志标线,对现状路面雨水篦子及各类管线的检查井进行提升加固等施工。				
合同造价	1322537.27 元	工程地点	深圳市宝安区		
开工日期	2023年5月11日	完工日期	2023年8月18日		
承 包 单 位 自 查 竣 工 验 收 条 件	检 查 内 容		检 查 情 况		
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已完成工程内设计和合同约定项目		
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专单位工程质量验评资料		施工过程质量评定资料:合格 施工过程质量验收资料:合格 各专单位工程质量验评资料:合格		
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		主要材料送检合格		
	工程质量检测和功能性试验资料		有		
	承包单位工程质量保修书		已签订工程质量保修书		
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		无整改内容		
	法律、法规规定的其他条件		无		
承 包 单 位 自 查 情 况	本工程于 年 月 日完工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经我单位自检,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准,已具备条件开展工程竣工验收工作。 另需说明的事项:有() 无() 项目经理(签字):  单位负责人(签字): 承包单位(盖章):  2023年8月20日 单位法定代表人:  2023年8月20日				

监理单位审查意见	1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。() 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。() 3、其他审查事项: 经审查,同意(√)不同意()本工程开展竣工验收工作。 总监理工程师(签字):张明勇 监理单位(盖章):  2013年08月20日
建设单位审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。(是) 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。(是) 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。(是) 4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。(是) 5、是否已组织验收组制定了验收方案。(是) 6、其他审查事项: 经审查,同意(√)不同意()本工程开展竣工验收工作。 项目负责人(签字):黄剑锋 单位负责人(签字): 建设单位(盖章): 2013年8月20日



工程编号 : _____

合同编号 : BAJT22-2023-0007

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 宝华学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区交通运输局宝安管理局

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2023 年 3 月 7 日

协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝华学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图纸及预算审定书。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土口砌体口钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)



七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 米 宽: 米	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 约 米 ☐ 污水管: 约 米	道路改造工程	☐ 长: 米 宽: 米
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准)

竣工日期: 年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

(1) 币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰壹拾捌万肆仟玖佰贰拾伍元伍角陆分 (¥1184925.56 元)

其中:

1) 施工现场安全文明措施费:

人民币(大写) 叁万零伍拾贰元伍角伍分 (¥30052.55 元);

2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥0.00 元)

(2) 合同类别



□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同：合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

（3）计价原则：

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 为准，变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。



七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年3月1日

订立地点：深圳市交通运输局宝安管理局

发 包 人 深圳市交通运输局

(公 章)： 宝安管理局

地 址： 深圳市宝安区新安
街道宝民一路27号
公路管理中心

社 会 统 一

信 用 代 码：

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人

(公 章)： 深圳市名胜建设有限公司

地 址： 深圳市宝安区航城街道三围社区三
围一队工业园厂房2栋201

社 会 统 一

信 用 代 码： 9144030031947526XA

法定代表人：

或委托代理人：

电 话： 0755-23058085

传 真： 0755-23058085

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

账 号： 4425 0100 0100 0000 1525

邮 政 编 码： 518126



深圳市道路工程 竣工报告

工程名称: 宝华学校周边道路微整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

承包单位: 深圳市名胜建设有限公司

填报日期: 2023 年 9 月 30 日



竣工报告表

工程名称	宝华学校周边道路微整治工程		开工证号	/		
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		项目负责人	陈沛林		
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		项目负责人	汪福君		
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		项目负责人	韩伟良		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		项目总监	张明勇		
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		项目经理	张绍平		
建设规模	沙中路（茭塘路-环镇路）段长度 450.856m，宽度 23.5~30.5m。本次修建人行道慢行系统、完善无障碍设施、规划路面标线、及检查井提升加固等施工。					
合同造价	1184925.56 元	工程地点	深圳市宝安区			
开工日期	2023年 6月 19日	完工日期	2023年 9月 26日			
承包单位 自查 竣工验收 条件	检 查 内 容		检 查 情 况			
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已完成工程内设计和合同约定项目			
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业人员工程质量验评资料		施工过程质量评定资料：合格 施工过程质量验收资料：合格 各专业人员工程质量验评资料：合格			
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		主要材料送检合格			
	工程质量检测和功能性试验资料		有			
	承包单位工程质量保修书		已签订工程质量保修书			
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		无整改内容			
	法律、法规规定的其他条件		无			
承包单位 自查 情况	本工程于 年 月 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程竣工验收工作。 另需说明的事项：有（ ）无（ ☒ ） 项目经理（签字）：张绍平 承包单位（盖章）： 单位法定代表人：黄威					
	单位负责人（签字）： 2023年 9月 30日 2023年 9月 30日					

监理单位审查意见	1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。() 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。() 3、其他审查事项: 经审查,同意(✓)不同意()本工程开展竣工验收工作。 总监理工程师(签字):张明勇 监理单位(盖章):  2023年9月30日
建设单位审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。(是) 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。(是) 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。(是) 4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。(是) 5、是否已组织验收组制定了验收方案。(是) 6、其他审查事项: 经审查,同意(✓)不同意()本工程开展竣工验收工作。 项目负责人(签字):黄剑锋 单位负责人(签字): 建设单位(盖章): 2023年9月30日

2、华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

中标通知书

标段编号: 4403932023020700100101Y

标段名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 135.081416万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 李新爱



本工程于 2023-02-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-03-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2023-03-07

查验码: 7594172480492622 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



YLSG-202300
23000091

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

燕罗街道
合同审核

工程名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

1

合同已审核
燕罗街道办事处办

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于华润微一期地块西侧南段,主要建设内容包括但不限于:土方开挖(场内运输及回填)、新建混凝土挡墙、新建微型桩、边坡喷混凝土防护等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。项目概算总投资为 197.33 万元,其中建安工程费为 173.30 万元,预算审定价为 167.087353 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程内容主要包括但不限于:土方开挖(场内运输及回填)、新建混凝土挡墙、新建微型桩、边坡喷混凝土防护等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座



☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期



计划开工日期：2023年3月10日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023年4月8日；

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾伍万零捌佰壹拾肆元壹角陆分（¥ 1350814.16 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万叁仟柒佰贰拾伍元陆角捌分（¥ 43725.68 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 3 月 ____ 日；



订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，

发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)深圳市宝安区燕罗街道办事处 承包人：(公章)深圳市名胜建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1
号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：9144030031947526XA

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三
围一队工业园厂房2栋201

联系人及电话：黄威 13714150533

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23058085

传真：0755-23058085

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1525

合同备案情况：

经办人：

2023年3月8日



华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

工程竣工验收报告



工程名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

验收日期: 2023 年 12 月 15 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市名胜建设有限公司



华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

一、工程概况

工程名称	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道山门工业四路
工程规模	/	合同造价(万元)	135.081416 万元
工程类型	新建临时排水渠	合同工期	30 日历天
开工日期	2023 年 3 月 17 日	完工日期	2023 年 9 月 20 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
监理单位	深圳市寰宇项目管理有限公司		E244802116
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		A144015241

华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

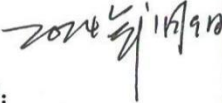
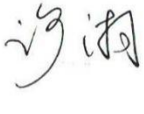
二、主要工程量清单

本工程位于燕罗街道山门社区华润微一期地块西侧南段，为新建临时排水渠工程。项目合同价为135.081416万元，计划工期30天。主要包含土方开挖、新建混凝土挡墙、边坡喷混凝土防护、金属栏杆等，本工程现已完成了全部工程量，并且符合验收要求。



华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

三、验收（专业）组成员签名

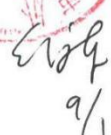
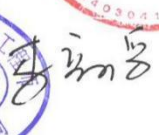
	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成员	黄耿锋	市政建设工程事务中心	工程师	黄耿锋
成员	刘芳敏	城市建设办	工程师	刘芳敏
成员	张宇洲	城市建设办	工程师	张宇洲
成员	李志文	城市建设办	工程师	李志文
成员	鄢小虎	燕罗街道经济统计办公室	工程师	鄢小虎
成员	张晓华	深圳市寰宇项目管理有限公司	项目总监	张晓华
成员	颜寅杰	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计项目负责人	颜寅杰
成员	李新爱	深圳市名胜建设有限公司	施工项目负责人	李新爱
主办部门意见:		城建部门意见:		
   日期:		同意验收组意见  日期:		

华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  9/1	项目总监:  张晓华 注册号44010272 有效期2024.12.6 深圳市寰宇项目管理有限公司	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 

3、2022 年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

中标通知书

标段编号: 44030620230087001001

标段名称: 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 112.699470万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 阳德兵



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

邵学

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-22

查验码: 9017200033412595 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市名胜建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程(施工)

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万 平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米



☐ 软基处理工程 万平 方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☒ 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它 _____) ;
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它 _____) ;
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它 _____) ;

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2023年9月1日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024年1月29日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰壹拾贰万陆仟玖佰玖拾肆元柒角（¥1126994.7元）；

本工程中标净下浮率为：19.98 %，其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：贰万叁仟肆佰玖拾伍元玖角肆分（¥23495.94元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） ____ / ____（¥ ____ / ____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） ____ / ____（¥ ____ / ____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 124669.66（¥壹拾贰万肆仟陆佰陆拾玖元陆角陆分元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 29 日；

订立地点：西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、

发包人与承包人盖章后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办 承包人：(公章)
事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：9144 0300 3194
7526 XA

地址：深圳市宝安区航城街道三围
社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____



电话: _____

电话: 0755-23058085

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0100 0000 1525

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程
验收日期: 2024 年 4 月 17 日
建设单位(盖章) 深圳市宝安区西乡街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	190.39万元	工程造价(万元)	112.699470万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2023年9月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市天睿建设工程管理有限公司		E244065958
设计单位	中浚设计院（深圳）有限公司		A444015540

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/



(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
拆除工程	合格	合格	合格	合格
路灯安装	合格	合格	合格	合格
管道敷设	合格	合格	合格	合格
电缆敷设	合格	合格	合格	合格
混凝土路面	合格	合格	合格	合格
透水砖人行道	合格	合格	合格	合格
混凝土人行道	合格	合格	合格	合格
大理石人行道	合格	合格	合格	合格
附属结构	合格	合格	合格	合格



验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
黄吉斌	综合行政执法队		
黄斌	综合行政执法队		办事员
周汉文	深圳市建筑设计院有限公司		总造
范龙龙	中设设计		
陈德兴	深圳市名胜建设有限公司		项目经理

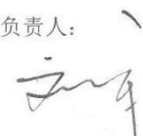
六五

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计 要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

验收日期： 2024 年 4 月 17 日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 

4、地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

中标通知书

标段编号：2408-440300-04-01-900013001001

标段名称：地铁11、12号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：140.523966万元

中标工期（天）：90天

项目经理（总监）：吴丹



本工程于 2024-08-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

李首三

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-12

查验码：JY20240929067243

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



深宝福(城管)[2024]036 号

合同编号	FY(HT)2024-CG036
资金来源	深宝福联合会纪【2023】41 号

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市名胜建设有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

工程地点: 深圳市福永街道

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区福永街道,项目建设内容包括重新规划非机动车停放区域,人行道破损更换透水砖铺装,交通标识标线,消除安全隐患等;对福洲大道两侧人行道与边界处部分衔接区域处理;对福永站地铁口处周边道路及附属设施(路缘石、台阶、花坛、树穴、人行道路面坑洼、道板缺失、泥土裸露等)、城市家具(含路牌标志、交通护栏、隔离墩/桩、公交站/牌、宣传栏、各类亭体箱体和立杆立柱等)等破损修复、建筑物外立面及挡墙刷新修复,绿化、路灯照明提升,增设景观小品并完善无障碍设施等,项目的建设有利于进一步提升福永重要节点品质形象,改善群众出行环境。项目总投资约 195.74 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:重新规划非机动车停放区域,人行道破损更换透水砖铺装,交通标识标线,消除安全隐患等;对福洲大道两侧人行道与边界处部分衔接区域处理;对福永站地铁口处周边道路及附属设施(路缘石、台阶、花坛、树穴、人行道路面坑洼、道板缺失、泥土裸露等)、城市家具(含路牌标志、交通护栏、隔离墩/桩、公交站/牌、宣传栏、各类亭体箱体和立杆立柱等)等破损修复、建筑物外立面及挡墙刷新修复,绿化、路灯照明提升,增设景观小品并完善无障碍设施等,具体详见本工程施工图及招标控制价(预算)书涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：_____米宽：_____米	☐ 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
☐ 桥梁工程_____座	道路改造工程长：_____米宽：_____米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它)；		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它)；		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它)；		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它)；		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它)；		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它)；		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它)；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 室外环境 ☐ 附属建筑) 。		
☐ 燃气工程 (户数：_____户；庭院管：_____米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它)；				

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它 ）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 ）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它 ）；
☐ 其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年__月__日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰肆拾万伍仟贰佰叁拾玖元陆角陆分（小写：¥1405239.66 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）肆万柒仟零伍拾贰元玖角壹分（小写：¥47052.91 元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容



相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 23 日；

订立地点：深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(签章)并盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份；建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

（以下无正文）

发包人(盖章):



法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

账号:

地址:

邮政编码:

统一社会信用代码:

承包人(盖章):



法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

账号:

地址:

邮政编码:

统一社会信用代码:

合同拟定单位: 福永街道综合行政执法队(城市管理科)

合同经办人:

合同复核人:

三、拟派项目团队人员基本情况

附件 3：拟派项目团队人员基本情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	证号	职业资格	备注
1	项目经理	曹亮帮	市政公用工程	高级工程师	粤 1442015201633473	注册建造师证	
2	技术负责人	黄威	给排水工程	工程师	1016381	职称证	
3	质量负责人	李仁强	建筑工程	/	2401030500498750	岗位证	
4	安全负责人	梁维国	建筑工程	/	粤建安 C3(2020)0037800	安全生产考核证	
5	专职安全员	李思琪	建筑工程	/	粤建安 C3(2023)0030291	安全生产考核证	
6	劳资专管员	程杨权	建筑工程	/	2401140000483661	岗位证	
7	造价工程师	何华台	土木工程	工程师	建[造]11114400034401	注册造价师证	
8	施工员	戴福军	建筑工程	/	2301010500270528	岗位证	
9	标准员	丁凤	建筑工程	/	2301150000177603	岗位证	
10	机械员	吴凤婷	建筑工程	/	2201110000394317	岗位证	
11	材料员	滕春林	建筑工程	/	2401040000547691	岗位证	
12	资料员	黄雪珠	建筑工程	/	2301050000276340	岗位证	
13	资料员	黄聪	建筑工程	/	2301050000179363	岗位证	

注：

1、提供人员资格证明文件、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。（资格审查文件已提供过项目负责人执业资格证书，此处无需提供项目负责人执业资格证书）

2、提供近 3 个月（发布招标公告之日起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。

3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

1、项目经理（建造师）-曹亮帮

 使用有效期：2025年03月
03日-2025年08月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曹亮帮

性 别：男

出生日期：1982-10-21

注册编号：粤2442013201303875

聘用企业：深圳市名胜建设有限公司

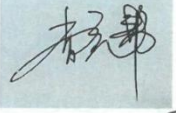
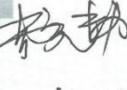
注册专业：建筑工程（有效期：2023-03-24至2026-03-24）

个人签名：曹亮帮

签名日期：2025.3.3

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年01月09日

		使用有效期: 2024年11月07日 - 2025年05月06日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 曹亮帮		
性 别: 男		
出生日期: 1982年10月21日		
注册编号: 粤1442015201633473		
聘用企业: 深圳市名胜建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-10至2027-05-09)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2021年06月01日
	签名日期: 2024.11.07	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013) 0005008

姓 名: 曹亮帮

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年10月21日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月15日

有 效 期: 2022年08月18日 至 2025年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年11月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：曹亮帮

身份证号：430903198210214512



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹亮帮 社保电脑号：605099628 身份证号码：430903198210214512 页码：1
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	693645	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	693645	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	693645	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			12586.66 6248.56			4742.5 1897.0				474.28			592.0 148.0				

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a1504a713 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



2、技术负责人-黄威

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。 This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.	中级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Intermediate Professional Technical Position  河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province
专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professuibak Series 专业名称 <u>给排水</u> Name of Speciality 资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification 批文号 <u>冀职改办字[2016]125号</u> Approval No 授予时间 <u>2016年11月25日</u> Date of Conferment 工作单位 <u>衡水市城市建设综合开发总公司</u> Work Nnit	 (加盖审批部门钢印有效) 姓名 <u>黄威</u> 性别 <u>男</u> Name Sex 出生年月 <u>1981年07月</u> Date of Birth 编号 <u>1016381</u> No. 二〇一七年 三月 二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄威 社保电脑号：604363819 身份证号码：45252819810705577X 页码：1
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	693645	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	693645	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	693645	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	693645	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				11805.59	6248.56			4742.5	1897.0			474.28				561.28	140.32

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a150a2a62 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



3、质量负责人-李仁强



4、安全主任-梁维国

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2020)0037800

姓 名: 梁维国

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月24日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月11日

有 效 期: 2023年08月24日 至 2026年11月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁维国 社保电脑号：500691227 身份证号码：450881198901246510 页码：1
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8052.03		4284.08	1270.43		423.52	423.52		105.26		245.44	61.36			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a1505f08t ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



5、安全员-李思琪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0030291	
姓 名: 李思琪	
性 别: 女	
出 生 年 月: 2003年07月27日	
企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2023年08月25日	
有 效 期: 2023年08月25日 至 2026年08月24日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年08月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a15053cf8) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司

6、劳资专管员-程杨权



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a15079f011) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市名胜建设有限公司



7、造价工程师-何华台



姓 名: 何华台
身份证号码: 430981198005131629
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 中余建设集团有限公司

13-32-2

证书编号: 建[造]1111360001338

初始注册日期: 2011 年 07 月 20 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 6 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
	(何华台)
深圳市名胜建设有限公司	
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
2024 11 5	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何华台 社保电脑号：816369500 身份证号码：430981198005131629 页码：1
 参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	18.88	4.72
合计				3458.84	1796.8			493.39	164.48			164.48		94.4		23.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15030bf8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：693645 单位名称：深圳市名胜建设有限公司



8、施工员-戴福军



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴福军 社保电脑号：636948005 身份证号码：441424199112272833 页码：1
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		105.26	245.44	61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15048918 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司





9、标准员-丁凤

	丁凤 同志于 2023 年 7 月6 日至 2023 年7 月19日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员标准员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名丁凤	
身份证号430922198706208115	
证书编号2301150000177603	发证单位
工作单位无	2023 年7 月21 日 有效期至: 2026年7月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		105.26		243.44		61.36

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a1501e520) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年2月26日
证明专用章

10、机械员-吴凤婷

	吴凤婷 同志于 2022 年 10 月26日至 2022 年11月9日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员机械员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 吴凤婷	
身份证号 350583199009094947	
证书编号 2201110000394317	
工作单位 无	2022 年 11 月 13 日 有效期至：2025 年 11 月 13 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴凤婷 社保电脑号：644992107 身份证号码：350583199009094947 页码：1
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8052.03	4284.08			4234.55	1693.82			423.52		105.26	243.44		61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a1503a521 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



11、材料员-滕春林

 滕春林360121199504051910	滕春林 同志于 2024 年 10 月 11 日至 2024 年 10 月 23 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 滕春林	
身份证号 360121199504051910	
证书编号 2401040000547691	
工作单位	有效期限: 2024 年 10 月 25 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		105.26	243.44		61.36	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a15061067) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市名胜建设有限公司

12、资料员-黄雪珠

 黄雪珠440923199011230781	黄雪珠 同志于 2023 年 11 月 08 日至 2023 年 11 月 22 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 黄雪珠	
身份证号 440923199011230781	
证书编号 2301050000276340	
工作单位	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄雪珠 社保电脑号：645429914 身份证号码：440923199011230781 页码：1
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8052.03 4284.08			4234.55 1693.82				423.52			105.26 245.44		61.36		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a150b8f01 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



13、资料员-黄聪

黄聪 同志于 2023 年
7 月 18 日至 2023 年 7 月 19 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 黄聪
身份证号 452528198311125712
证书编号 2301050000179363
工作单位 无

发证单位
2023 年 7 月 21 日
有效期至：2026 年 6 月 21 日

证书专用章
1701021005612

110200019363

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		105.26		243.44	61.36

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a150b6f1r) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司



四、履约评价

附件 4：履约评价情况一览表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

- | |
|---|
| <p>1. 工程名称：航城街道 2023 年立体绿化项目
（合同价：115.46 万元（按合同金额填写，不要四舍五入）；履约评价等级：85 分；履约评价单位：深圳市宝安区航城街道办事处；履约评价时间：2024 年 12 月 11 日；项目所在地：深圳市）</p> <p>2. 工程名称：深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程
（合同价：150.87 万元（按合同金额填写，不要四舍五入）；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市宝安职业教育集团；履约评价时间：2022 年 09 月 05 日；项目所在地：深圳市）</p> <p>3. 工程名称：深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程）
（合同价：44.97 万元（按合同金额填写，不要四舍五入）；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市新安中学（集团）初中部；履约评价时间：2021 年 09 月 28 日；项目所在地：深圳市）</p> <p>4. 工程名称：斗门出入境边防检查站营区附楼修缮工程
（合同价：20.44 万元（按合同金额填写，不要四舍五入）；履约评价等级：优秀；履约评价单位：中华人民共和国斗门出入境边防检查站；履约评价时间：2021 年 06 月 22 日；项目所在地：珠海市）</p> <p>5. 工程名称：揭阳市揭东区玉湖镇宁化初级中学食堂维修改造工程项目
（合同价：87.00 万元（按合同金额填写，不要四舍五入）；履约评价等级：优秀；履约评价单位：揭阳市揭东区玉湖镇宁化初级中学；履约评价时间：2020 年 06 月 20 日；项目所在地：揭阳市市）</p> |
|---|

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关施工业绩的履约评价证明材料。

备注：

同类施工类履约评价数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以相关证明上载明的日期为准。

1、航城街道 2023 年立体绿化项目

附件 1-1

航城街道建设工程承包商履约评分表 (施工)

实施部门 (盖章):

工程名称	航城街道 2023 年立体绿化项目			
合同金额	115.47 万元	承包商	深圳市名胜建设有限公司	
序号	分项内容	满分值	评价指标	实得分
一	人员及机械配备	15	施工工人数量、机械数量是否满足工程需要并及时到位; 技术负责人、安全员是否常驻现场。	13
二	技术实力	10	施工组织计划是否及时、优化合理。	8
三	安全文明施工	15	施工场地总体布置, 临建设施, 围挡、警示标志是否按要求设置; 施工安全措施、安全防护设施是否完善; 现场作业人员是否配置安全防护装备; 是否有行政处罚和投诉。	13
四	质量、进度、投资控制	40	是否按设计文件、合同要求进行施工; 材料进场是否及时、质保资料是否齐全; 是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象; 现场施工技术资料是否完整、真实; 发包人、监理发出的整改令是否按期完成; 竣工验收是否能一次性验收合格; 是否发生过一般质量事故; 是否及时编制和报批施工总进度计划以及月进度分解计划; 是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期; 是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续; 是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	35
五	配合与服务	10	是否及时按合同整理竣工资料 (含竣工图); 是否主动配合办理工程竣工资料移交使用单位、管养单位; 是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	8
六	资金支付	10	是否有发生过因拖欠劳务工工资、供应商材料款引发投诉或上访。	8
合计得分				85
项目经办人签名	钟毅		日期	2024.12.11
部门 (社区) 负责人签名	张兰		日期	2024.12.11

2、深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安职业教育集团		评价期限	2022 年 07 月 30 日至 2022 年 09 月 05 日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级、 建筑工程施工总承包三级、建筑 装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系 方式	黄威: 0755-23058085		项目负责人及 联系方式	曹亮帮: 0755-23058085	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201				
工程名称	深圳市宝安职业教育集团第 二校区办公楼防水、体育馆、 篮球场维修改造工程		承包范围	包含装修工程、电气工程、拆除 工程等内容	
工程地点	深圳市宝安区沙井街道		工程合同价	150.873697 万元	
合同开工日期	2022 年 07 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 08 月 28 日	合同工期	30 天
实际开工日期	2022 年 07 月 30 日	实际竣工日期	2022 年 09 月 05 日	实际工期	38 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配置 (≤14 分)				13	
技术经济实力 (≤18 分)				16	
工程施工过程管理 (≤45 分)				43	
工期控制 (≤10 分)				8	
协调配合与服务 (≤13 分)				13	
合计				93	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章) 日期: 2022 年 9 月 5 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐				

3、深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程）

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市新安中学（集团）		评价期限	2021 年 07 月 23 日至 2021 年 09 月 18 日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级、 建筑工程施工总承包三级、建筑 装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系 方式	黄威：0755-23058085		项目负责人及 联系方式	高海：0755-23058085	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201				
工程名称	深圳市新安中学（集团）初中 部门卫室及垃圾房改扩建工 程（小型工程）		承包范围	包含装修工程、电气工程、拆除 工程等内容	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	44.979061 万元	
合同开工日期	2021 年 07 月 23 日	合同竣工日期	2021 年 09 月 11 日	合同工期	50 天
实际开工日期	2021 年 07 月 23 日	实际竣工日期	2021 年 09 月 18 日	实际工期	57 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配置（≤14 分）				13	
技术经济实力（≤18 分）				16	
工程实施过程管理（≤45 分）				43	
工期控制（≤10 分）				9	
协调配合与服务（≤13 分）				13	
合计				94	
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
 （建设单位公章） 日期：2021 年 9 月 28 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐				



4、斗门出入境边防检查站营区附楼修缮工程

建设工程承包商履约评价报告书

验收单位名称 (评价单位)	中华人民共和国斗门 出入境边防检查站	评价期限	2021年04月24日 至 2021年06月22日		
承包商名称	深圳市名胜建设有限 公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包贰 级		
法定代表人 及联系方式	黄威 0755-23058085	项目负责人 及联系方式	高海 0755-23058085		
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	斗门出入境边防检查站营 区附楼修缮工程	承包范围	工程内容包括斗门出入境边 防检查站营区附楼修缮项目。 详细内容见工程量清单。		
工程地点	珠海市斗门区白蕉镇桥东 金田二路76号	工程合同价	20.44 (万元)		
合同开工日期	2021年04月16日	合同竣工日期	2021年06月14日	合同工期 (天)	60
实际开工日期	2021年04月24日	实际竣工日期	2021年06月22日	实际工期 (天)	60
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 人员配备 (分数: 0-24)					24
二. 履约质量 (分数: 0-48)					46
三. 进度控制 (分数: 0-10)					9
四. 协调配合与服务 (分数: 0-18)					17
合计					96
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐				

5、揭阳市揭东区玉湖镇宁化初级中学食堂维修改造工程项目

建设工程承包商履约评价报告书

验收单位名称 (评价单位)	揭阳市揭东区玉湖镇 宁化初级中学	评价期限	2019年12月20日 至2020年6月20日		
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司	承包商资质	建筑装饰装修工程专业承包 贰级		
法定代表人	黄威	项目负责人	黄乐平		
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	揭阳市揭东区玉湖镇宁化 初级中学食堂维修改造工 程项目	承包范围	详见施工图纸及工程量清 单		
工程地点	揭阳市揭东区玉湖镇宁化 初级中学	工程合同价	87 (万元)		
合同开工日期	2019年2月20日	合同竣工日期	2020年3月20日	合同工期 (天)	90
实际开工日期	2019年12月20日	实际竣工日期	2020年6月20日	实际工期 (天)	182
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 人员配备 (分数: 0-24)					24
二. 履约质量 (分数: 0-48)					45
三. 进度控制 (分数: 0-10)					8
四. 协调配合与服务 (分数: 0-18)					15
合计					92
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (评价单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐				

