

标段编号：2501-440310-04-01-316648001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市坪山区体育公园建设项目地块七通一平工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中城交建（深圳）建设有限公司

日期：2025年03月21日

## 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称       | 有关要求或说明                                                                                                                                        |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 投标人企业基本信息    | 1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】                                                                                       |
| 2  | 投标人同类工程业绩    | 投标人提供近三年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,时间以合同签订日期或竣工验收报告时间或完工证明时间为准,)自认为最具代表性的同类工程业绩。(不超过 5 项,超过 5 项的取列表序号前 5 项) 证明文件:【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】 |
| 3  | 拟派项目团队人员基本情况 | 提供《项目管理班子配备情况表》表格内容须包含人员姓名、人员证书情况等体现人员实力的证明材料及提供近 3 个月(发布招标公告之日起倒推 3 个月)由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】             |
| 4  | 履约评价         | 投标人提供近三年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以相关证明上载明的日期为准)自认为最具代表性的施工类项目履约评价证明材料。(不超过 5 项,超过 5 项的取列表序号前 5 项)。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】              |
| 5  | 企业其他情况       | 企业其他情况                                                                                                                                         |
|    |              |                                                                                                                                                |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1、投标人企业基本信息

企业基本信息情况表

|                                                          |                    |              |               |               |           |            |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------|-----------|------------|
| 企业名称                                                     | 中城交建（深圳）建设有限公司     |              |               | 企业曾用名<br>（如有） | /         |            |
| 统一社会信用代码                                                 | 91440300MA5EKL2C6J |              |               | 企业类型          | 有限责任公司    |            |
| 成立时间                                                     | 2017 年 6 月 16 日    |              |               | 办公场所情况        | 809.64 平方 |            |
| 法定代表人                                                    | 庞哲                 | 联系方式         | 0755-21059540 | 企业股东信息（主要）    | 吕喆羽 40%   |            |
| 主项资质                                                     | 市政公用工程市政总承包一级      |              |               |               | 罗雨星 30%   |            |
| 企业总人数                                                    | 75                 |              |               |               | 郑泽湖 30%   |            |
| 企业总资产(亿元)                                                | 1.158407           |              |               |               | /         |            |
| 年营业额（万元）                                                 | 2022 年             | 20741.86238  |               | 纳税额(万元)       | 2022 年    | 116.069732 |
|                                                          | 2023 年             | 20819.09855  |               |               | 2023 年    | 123.318123 |
|                                                          | 2024 年             | 19901.009102 |               |               | 2024 年    | 77.119526  |
| 一、近 3 年合计纳税总额：316.507381 万元，其中总部注册城市合计纳税额：316.507381 万元。 |                    |              |               |               |           |            |
| 二、近 3 年年均纳税额：105.50246 万元，其中总部注册城市年均纳税额：105.50246 万元。    |                    |              |               |               |           |            |

备注：  
近三年（2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，如 2024 年纳税证明未出具，则提供 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准。  
2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。



统一社会信用代码  
91440300MA5EKL2C6J

# 营业执照



名称 中城交建（深圳）建设有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 庞哲

成立日期 2017年06月16日  
住所 深圳市龙华区观澜街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围属于法律、行政法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后方的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。  
3. 市场主体每年应于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年 07月 04日



# 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

详细地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J 法定代表人：庞哲  
(或营业执照注册号)：

注册资本：11700万元人民币 经济性质：有限责任公司

证书编号：D144187294 有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244746249

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344231877

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2025年05月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日



统一社会信用代码：91440300MA5EXL2CKJ



安全生产许可证

编号：（粤）J2安许证字[2023]016177

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人：庞哲

单位地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月26日至2027年07月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

房屋租赁合同

登记备案号：深房租龙华 2022007299

房屋坐落地址

深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1701-1703

房屋编码

4403060100121400020000043;44030601001214000200000628;44030601001214000200000629

出租人

深圳市捷顺科技实业股份有限公司

承租人

中城交建（深圳）建设有限公司

租赁面积(m²)

809.64

租赁用途

研发

租赁期限：自2022年12月09日至2025年01月05日

该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：

登记备案机关（盖章）：

初始发证日期：2022年12月09日

持证人：中城交建（深圳）建设有限公司

他项权利摘要及附记

# 投标人近3年(2022-2024 年度)纳税证明

2022 年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕104849号

中城交建(深圳)建设有限公司(统一社会信用代码91440300M A 5EKL2C 6J) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|--------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 35,262.69    | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 23,892.87    | 0         |
| 3        | 印花税      | 24,884.54    | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 15,112.56    | 0         |
| 5        | 增值税      | 1,004,870.84 | 0         |
| 6        | 地方教育附加   | 10,075.02    | 0         |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 22,188.31    | 0         |
| 8        | 环境保护税    | 24,410.49    | 0         |
| 合 计      |          | 1,160,697.32 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 1,113,321.43 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年41,553.03元, 2022年1,119,144.29元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费4,291.08元(肆仟贰佰玖拾壹圆零捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月2日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302023937484155



2023 年

纳税证明  
深税纳证（2024）62848号

中城交建(深圳)建设有限公司(统一社会信用代码 91440300M A 5EKL2C 6J) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|--------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 33,126.45    | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 172,149.13   | 0         |
| 3        | 印花税      | 32,671.15    | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 14,197.03    | 0         |
| 5        | 增值税      | 946,470.38   | 0         |
| 6        | 地方教育附加   | 9,464.67     | 0         |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 23,690.91    | 0         |
| 8        | 环境保护税    | 1,411.51     | 0         |
| 合 计      |          | 1,233,181.23 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 1,185,828.62 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年259,776.36元, 2023年973,404.87元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401114716827195





2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕133648号

中城交建(深圳)建设有限公司(统一社会信用代码91440300M A5EK12C 6J) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费       | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 31,390.11  | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 65,855.49  | 0         |
| 3        | 印花税      | 57,897.73  | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 13,452.9   | 0         |
| 5        | 增值税      | 550,099.41 | 0         |
| 6        | 地方教育附加   | 8,968.6    | 0         |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 29,651.22  | 0         |
| 8        | 环境保护税    | 13,879.8   | 0         |
| 合 计      |          | 771,195.26 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 719,122.54 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年-56,202.43元,2023年117,179.76元,2024年710,217.93元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费57,758.23元(伍万柒仟柒佰伍拾捌圆贰角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年2月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502113208264175



2、投标人同类工程业绩

投标人近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间或完工证明时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩表

| 序号 | 合同工程名称                        | 合同金额（万元）    | 合同签订日期或工程竣工日期 | 项目类别  | 项目所在地 | 备注： |
|----|-------------------------------|-------------|---------------|-------|-------|-----|
| 1  | 陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）        | 4868.132372 | 2024.11.29    | 市政施工类 | 陆丰市   | 竣工  |
| 2  | 光明科学城海绵化改造提升工程施工              | 3036.678481 | 2023.6.30     | 市政施工类 | 深圳市   | 竣工  |
| 3  | 公明中心片区功能完善项目                  | 2559.827087 | 2024.6.24     | 市政施工类 | 深圳市   | 在建  |
| 4  | 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪荣路街区改造工程 | 2554.815561 | 2024.12.6     | 市政施工类 | 深圳市   | 竣工  |
| 5  | 规划一路（油松路-民望路）工程（施工）           | 990.523516  | 2024.6.27     | 市政施工类 | 深圳市   | 竣工  |

备注：

- 1、同类工程业绩数量上限为 5 若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间或完工证明时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页（或）完工证明扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，验收时间等，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、或竣工验收时间、或完工证明等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】

# 陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目

广东省-汕尾市-陆丰市

|          |                  |              |                  |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号     | 4415812404080001 | 省级项目编号       | 4415812308290001 |
| 建设单位     | 陆丰市城东街道办事处       | 建设单位统一社会信用代码 | 00725122-4       |
| 项目分类     | 市政工程             | 建设性质         | 改建               |
| 总面积(平方米) | 731833.3         | 总投资(万元)      | 30090            |
| 立项级别     | 区县级              | 立项文号         | 陆发改投审〔2022〕121号  |

项目地址：汕尾市陆丰市城东街道位于陆丰市城东镇，涉及四大重点产业：一是青年茶场，位于高美村；二是玫瑰产业园，位于军潭村；三是霞湖古村落，紧邻霞湖高速出入口；四是枸杞茶种植基地，位于岩海村。

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3242438>

# 中标通知书



编号: LFJG2023-0029001

|          |                                                                                                                                                                                                                                        |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 招标单位意见   | <p>中城交建(深圳)建设有限公司:</p> <p>陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目(一期)招标评标工作于二〇二三年六月十六日结束,经评标委员会评审推荐定标候选人,并于二〇二三年六月十九日由定标委员会定标,确定你单位为中标单位,并已按规定公示完毕,未接到任何单位投诉和提出异议,请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人(签名):</p> <p>郑卫华</p> <p>(盖章)</p> <p>2023年06月26日</p> |      |             |
| 交易中心确认意见 | <p>该项目已于二〇二三年六月十六日在我中心完成招标工作,经评标委员会评审推荐定标候选人,并于二〇二三年六月十九日由定标委员会定标,确定中城交建(深圳)建设有限公司为中标单位,并已按规定公示完毕,现予以确认。</p> <p>(盖章)</p> <p>2023年06月26日</p>                                                                                            |      |             |
| 工程地点     | 陆丰市城东街道                                                                                                                                                                                                                                | 招标方式 | 公开招标        |
| 联系人      | 蔡可                                                                                                                                                                                                                                     | 联系电话 | 15602926056 |
| 工程规模     | 1、道路提升改造工程,其中东埔路改造897.858m,东环大道改造1300.546m,河边路(起于S240陆丰市消防救援大队终于自来水公司)665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升(具体以施工图为准)                                                                                                                             |      |             |
| 招标内容     | 1、道路提升改造工程,其中东埔路改造897.858m,东环大道改造1300.546m,河边路(起于S240陆丰市消防救援大队终于自来水公司)665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升(具体以施工图为准)                                                                                                                             |      |             |

|       |                                              |
|-------|----------------------------------------------|
|       | 准)                                           |
| 中标价   | 大写：肆仟捌佰陆拾捌万壹仟叁佰贰拾叁元柒角贰分<br>小写：48,681,323.72元 |
| 项目负责人 | 项目负责人：符博, 证书编号：粤1442015201633540             |





(GF—2017—0201)

# 陆丰市城东镇农村产业基础设施 提升项目（一期）



建设工程施工合同



二〇二三年六月

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市城东街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）。

2. 工程地点：陆丰市城东街道。

3. 工程立项批准文号：陆发改投审（2022）121号、陆发改投审（2023）41号文。

4. 资金来源：申请上级补助及地方政府专项债券资金，不足部分由市财政统筹安排解决。

5. 工程内容：1、市政道路提升改造工程，其中东埔路改造 897.858m，市政道路东环大道改造 1300.546m，市政道路河边路（起于 S240 陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

1、市政道路提升改造工程，其中东埔路改造 897.858m，市政道路东环大道改造 1300.546m，市政道路河边路（起于 S240 陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：2023年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

总工期：180 日历天。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期为准。（不计赶工费）

### 三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）肆仟捌佰陆拾捌万壹仟叁佰贰拾叁元柒角贰分  
(¥48681323.72元)；

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万陆仟肆佰零贰元叁角零分（¥1366402.30元）；

材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：符博。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书（如果有）；

投标函及其附录（如果有）；

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

技术标准和要求；

图纸；

已标价工程量清单或预算书；



其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 26 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 陆丰市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 6 份。

发包人：陆丰市城东街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：汕尾市陆丰市城东大道 108 号

邮政编码：516527

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0660-8981336

传真：0660-8981336

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

承包人：中城文建（深圳）建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：白林东（签字）

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518509

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-21059540

传真：0755-21059540

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳新城支行

账号：4425 0100 0120 0000 1139

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）

建设单位（公章）： 陆丰市城东街道办事处

竣工验收日期： 2024.11.29

发出日期： 2024.11.29



| 市政基础设施工程    |                                                                             |            |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 工程名称        | 陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）                                                      | 工程地点       | 陆丰市城东街道         |
| 工程规模        | 1、道路提升改造工程其中东埔路改造897.858米，东环大道改造1300.546米，河边路662.282米。<br>2、霞湖古寨片区进行综合整治提升。 | 工程造价（万元）   | 4868.1324万元     |
| 结构类型        | /                                                                           | 开工日期       | 2023年9月1日       |
| 施工许可证号      | 441581202308290102                                                          | 竣工日期       | 2024年 11 月 29 日 |
| 监督单位        | 陆丰市工程质量安全监督站                                                                | 监督登记号      | 202339          |
| 建设单位        | 陆丰市城东街道办事处                                                                  | 总施工单位      | 中城交建（深圳）建设有限公司  |
| 勘察单位        | 湖南化工地质工程勘察院有限责任公司                                                           | 施工单位（土建）   | /               |
| 设计单位        | 苏吕设计集团有限公司                                                                  | 施工单位（设备安装） | /               |
| 监理单位        | 中伦国际设计集团有限公司                                                                | 工程检测单位     | 广东鸿艺工程质量检测有限公司  |
| 其他主要参建单位    | /                                                                           | 其他主要参建单位   | /               |
|             | /                                                                           |            | /               |
| 专项验收情况      |                                                                             |            |                 |
| 专项验收名称      | 证明文件发出日期                                                                    | 文件编号       | 对验收的意见          |
| 道路工程        | 2024年 2 月 25 日                                                              | 市政验·通-18   | 合格              |
| 照明工程        | 2024年 1 月 31 日                                                              | 市政验·通-18   | 合格              |
| 通信工程        | 2023年 12 月 3 日                                                              | 市政验·通-18   | 合格              |
| 电力工程        | 2023年 12 月 3 日                                                              | 市政验·通-18   | 合格              |
| 绿化工程        | 2023年 10 月 10 日                                                             | 市政验·通-18   | 合格              |
| 排水工程        | 2023年 10 月 25 日                                                             | 市政验·通-18   | 合格              |
| 给水工程        | 2023年 10 月 30 日                                                             | 市政验·通-18   | 合格              |
| 景观工程        | 2023年 9 月 30 日                                                              | 市政验·通-18   | 合格              |
| 附有关证明文件     |                                                                             |            |                 |
| 施工许可证       | 合格                                                                          |            |                 |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格                                                                          |            |                 |
| 工程竣工报告      | 齐全有效                                                                        |            |                 |
| 工程质量评估报告    | 齐全有效                                                                        |            |                 |
| 勘察质量检查报告    | 齐全有效                                                                        |            |                 |
| 设计质量检查报告    | 齐全有效                                                                        |            |                 |
| 工程质量保修书     | 已签署盖章                                                                       |            |                 |

市政基础设施工程

|                  |                     |                                                  |                 |                                                |
|------------------|---------------------|--------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 |                                                  |                 |                                                |
| 工程质量情况           | 土建                  | /                                                |                 |                                                |
|                  | 设备安装                | /                                                |                 |                                                |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | /                   |                                                  |                 |                                                |
| 参加验收单位意见         | 建设单位                | 姓名: 周俊卿<br>注册号: 430122-14015<br>有效期至: 至2027年6月   | 监理单位            | 姓名: 蔡洋<br>注册号: 35002508<br>有效期至: 2026.02.17    |
|                  | 项目负责人: (公章)         | (公章)                                             | 项目负责人: (公章)     | (公章)                                           |
|                  | 2024年11月29日         | 2024年11月29日                                      | 2024年11月29日     | 2024年11月29日                                    |
|                  | 分包单位                | 姓名: 王燕<br>注册号: 3202347-AD2024<br>有效期至: 至2027年12月 | 设计单位            | 姓名: 周合程<br>注册号: 430122-14015<br>有效期至: 至2027年6月 |
|                  | (公章)                | (公章)                                             | (公章)            | (公章)                                           |
| 项目负责人: (执业资格证书)  | 项目负责人: (执业资格证书)     | 项目负责人: (执业资格证书)                                  | 项目负责人: (执业资格证书) |                                                |
| 2024年11月29日      | 2024年11月29日         | 2024年11月29日                                      | 2024年11月29日     |                                                |

# 光明科学城海绵化改造提升工程施工

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光明科学城海绵化改造提升工程

广东省·深圳市·龙华区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403092109200001 | 省级项目编号       | 4403092108169903         |
| 建设单位     | 深圳市光明区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D0672-2               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 3506.74                  |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2108-440311-04-01-596545 |

项目地址：包括新湖、光明、凤凰街道在内的6个节点

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-08-19 | 3036.68  | 4403092109200001-BD-001 | 4403092108169903-BD-001 | 查看 |

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

项目数据 > 项目

光明科学城

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

基本信息

招投

数据等级 ?

B

中城

网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
工程建设项目招标投标活动管理办法

招标投标信息详情

项目名称

光明科学城海绵化改造提升工程

工程名称

光明科学城海绵化改造提升工程施工

中标通知书编号

4403092109200001-BD-001

省级中标通知书编号

4403092108169903-BD-001

招标类型

施工

招标方式

公开招投

中标日期

2022-08-19

中标金额  
(万元)

3036.68

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理  
单位名称

深圳市河图建设项目管理有限公司

统一社会信用代码

914403005788197766

中标单位名称

中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码

91440300MA5EKL2C6J

项目负责人

邓建秀

证件类型

身份证

身份证号码

362204\*\*\*\*\*64

记录登记时间

2022-08-19

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2774423>

# 中标通知书

标段编号: 2108-440311-04-01-596545001001

标段名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位: 深圳市光明区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 3036.678481万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 邓建秀



本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-08-25



查验码: 3221451148221925

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWJ-KXHM-20220901

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订时间: 2022 年 9 月 9 日

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：邓建秀 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442020202101189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等

工程规模：项目主要子项建设内容，分别为富安花园、明安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑产业配套宿舍和万丈坡安置房二期等。项目主要对已实施海绵建设的区域开展海绵系统化完善提升、微地形改造及景观提升工程等，对未实施海绵建设的区域开展停车场绿化改造、透水铺装、下沉绿地及湿塘等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。具体工作内容以施工图为准。

结构形式：      /      

层 / 幢：      /      

建筑面积：      /      平方米；

工程立项批准文号：深光发改（2022）11 号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |                                                                                                                                       |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 土石方工程     | <input type="checkbox"/> 土方： <u>                </u> m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方： <u>                </u> m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距： <u>                </u> km                                        | <input type="checkbox"/> 门窗工程   | <input type="checkbox"/> 门窗面积： <u>                </u> m <sup>2</sup>                                                                 |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度： <u>                </u> m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度： <u>                </u> m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长： <u>                </u> m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度： <u>                </u> m | <input type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程                            |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程   | <input type="checkbox"/> 桩基类型： <u>                </u><br>桩径/数量： <u>                </u> mm/ <u>                </u> 根<br>设计桩长： <u>                </u> m                                                                                    | <input type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积： <u>                </u> m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷： <u>                </u> RT（冷吨） |

|                                     |                                                                                                                                                                                             |                                    |                                                                                |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 其他基础形式：<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m <sup>2</sup>                                                                                      | <input type="checkbox"/> 电梯工程      | <input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部 |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m <sup>2</sup>                                                                                | <input type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统               |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 户数：_____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长：_____ m     |
| <input type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他：          |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程                                              | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程  | <input type="checkbox"/> _____                                                 |

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                 |                                                                                                                       |                                            |                                                                                                                  |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>                                                               |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高：_____ m×_____ m<br>总长：_____ m                                                            | <input type="checkbox"/> 燃气工程              | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm<br>总长：_____ m                                                          |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>                                                                    | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程          | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：<br>m×_____ m<br>舱数：_____ 舱<br>总长：_____ m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式： |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽：_____ m 总长：_____ m | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程   | <input type="checkbox"/> _____ 座                                                                                 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m<br>桥宽：_____ m<br>总长：_____ m                                                   | <input type="checkbox"/> 交通设施工程            | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                                      |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高：_____ m×_____ m<br>总长：_____ m                                                           | <input type="checkbox"/> 通信管道工程            | 总长：_____ m                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm<br>总长：_____ m                                                               | <input type="checkbox"/> 电力管道工程            | 总长：_____ m                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：<br>最大管径：d _____ mm                                                                      | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处             | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d                                                                        |



|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | 总长: _____m<br>水管:<br>最大管径: d _____mm<br>总长: _____m                                                                                                                                                                                                                                     | 理工程        | □焚烧处理规模: _____t/d                                                                                                         |
| □渠涵工程         | 结构形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m<br>总长: _____m                                                                                                                                                       | ☉园林绿化工程    | □面积: _____m <sup>2</sup>                                                                                                  |
| □水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: _____t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /h                | □轨道交通工程    | 总长: _____km<br><input type="checkbox"/> 车站: _____座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| □泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m <sup>3</sup> | ☉其他市政及配套工程 |                                                                                                                           |

### (3) 其他工程

具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

## 三、合同工期

开工日期: 2022 年 9 月 12 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 1 月 10 日

合同工期总日历天数: 总日历天数 120 天

节点工期要求: 2022 年 12 月 10 日前主体工程完工

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： /

#### 五、合同价款

人民币（大写）叁仟零叁拾陆万陆仟柒佰捌拾肆元捌角壹分（¥ 30366784.81 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万陆仟零壹拾肆元贰角整（¥ 1626014.20 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万贰仟叁佰伍拾叁元壹角陆分（¥ 32353.16 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万柒仟陆佰伍拾柒元玖角叁分（¥ 1617657.93 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.63%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份, 正本 6 份, 发包人 2 份, 承包人 4 份, 副本 10 份, 发包人 5 份, 承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022 年        月        日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区水务局  
(盖章)

统 一 社 会 信用代码：11440300MB2D067238

地 址：广东省深圳市光明区  
牛山路公共服务平台3楼

法 定 代 表 人  
或  
授 权 代 理 人：

(签章)

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

电 话：0755-23696673

邮 政 编 码：518107

合同签订时间：2022年9月9日

合同签订地点：深圳市光明区

承 包 人：中城交建(深圳)建设有限公司  
(盖章)

统 一 社 会 信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心  
B1702-1703

法 定 代 表 人  
或  
授 权 代 理 人：

(签章)

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号：44250100012  
000001139

电 话：0755-21059540

邮 政 编 码：518000

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位(公章): 深圳市光明区水务局

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期: 2023年6月30日

市政基础设施工程

## 填写说明

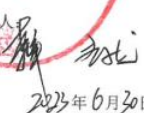
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

|                       |                                                                                         |            |                |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| 工程名称                  | 光明科学城海绵化改造提升工程施工                                                                        | 工程地点       | 深圳市光明区         |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 主要对富安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑、万丈坡二期、明安花园未实施海绵建设的区域开展海绵改造、透水铺装、下凹绿地、植草沟等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。 | 工程造价（万元）   | 2744.906359    |
| 结构类型                  | 风景园林                                                                                    | 开工日期       | 2022年9月12日     |
| 施工许可证号                | /                                                                                       | 竣工日期       | 2023年6月30日     |
| 监督单位                  | 深圳市光明区水务工程质量安全监督站                                                                       | 监督登记号      | /              |
| 建设单位                  | 深圳市光明区水务局                                                                               | 总施工单位      | 中城交建（深圳）建设有限公司 |
| 勘察单位                  | 中地华建工程勘察设计有限公司                                                                          | 施工单位（土建）   | /              |
| 设计单位                  | 深圳文科园林股份有限公司                                                                            | 施工单位（设备安装） | /              |
| 监理单位                  | 深圳市霍克建设监理有限公司                                                                           | 工程检测单位     | 深圳市水务工程检测有限公司  |
| 其他主要参建单位              | /                                                                                       | 其他主要参建单位   | /              |
|                       | /                                                                                       |            | /              |
| 专项验收情况                |                                                                                         |            |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                                                                                | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2023年5月19日                                                                              | 市政竣·通-10   | 合格             |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                                                                                   |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                   |            |                |
| 附有关证明文件               |                                                                                         |            |                |
| 施工许可证                 | /                                                                                       |            |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见       | /                                                                                       |            |                |
| 工程竣工报告                | 齐全、有效                                                                                   |            |                |
| 工程质量评估报告              | 齐全、有效                                                                                   |            |                |
| 勘察质量检查报告              | 齐全、有效                                                                                   |            |                |
| 设计质量检查报告              | 齐全、有效                                                                                   |            |                |
| 工程质量保修书               | 齐全、有效                                                                                   |            |                |



市政基础设施工程

|                  |                                                                                                                          |                                                                                                                           |                                                                                                                            |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。                                                                                                      |                                                                                                                           |                                                                                                                            |
| 工程质量情况           | 土建                                                                                                                       | 送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。                                                                    |                                                                                                                            |
|                  | 设备安装                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                            |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） |                                                                                                                          |                                                                                                                           |                                                                                                                            |
| 参加验收单位意见         | 建设单位<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 | 监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2023年6月30日 | 施工单位<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 |
|                  | 分包单位                                                                                                                     | 设计单位                                                                                                                      | 勘察单位                                                                                                                       |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>年 月 日                                                                                         | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2023年6月30日                                                                                     | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2023年6月30日                                                                                      |

水

## 验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务             | 签名  |
|----|-----|----------------|----------------|-----|
| 1  | 甘伟康 | 深圳市光明区水务局      | 验收组长           | 甘伟康 |
| 2  | 余伟  | 中地华建工程勘察设计有限公司 | 验收副组长/项目负责人    | 余伟  |
| 3  | 李文凤 | 深圳文科园林股份有限公司   | 验收副组长/项目负责人    | 李文凤 |
| 4  | 邓建秀 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 验收副组长/项目经理     | 邓建秀 |
| 5  | 阙济峰 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 验收副组长/项目总监理工程师 | 阙济峰 |
| 6  | 戴子龙 | 深圳市光明区水务局      | 组员/项目负责人       | 戴子龙 |
| 7  | 李增平 | 深圳市光明区水务局      | 组员             | 李增平 |
| 8  | 邹晓亮 | 深圳市光明区水务局      | 组员             | 邹晓亮 |
| 9  | 易帅  | 深圳文科园林股份有限公司   | 组员             | 易帅  |
| 10 | 高家云 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 组员/专业监理工程师     | 高家云 |
| 11 | 吕伟帆 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目技术负责人     | 吕伟帆 |
| 12 | 姚梦华 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目质量主任      | 姚梦华 |
| 13 | 王琳  | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目安全负责人     | 王琳  |
| 14 |     |                |                |     |
| 15 |     |                |                |     |
| 16 |     |                |                |     |
| 17 |     |                |                |     |
| 18 |     |                |                |     |
| 19 |     |                |                |     |
| 20 |     |                |                |     |

## 会议签到表

会议时间：2023 年 06 月 30 日 14 时 30 分

会议地点：水务事务中心 3 楼大会议室

会议主题：光明科学城海绵改造提升工程竣工验收会

会议主持：

| 序号 | 姓 名 | 工 作 单 位      | 联 系 电 话     |
|----|-----|--------------|-------------|
| 1  |     |              |             |
| 2  |     |              |             |
| 3  |     |              |             |
| 4  | 陈伟康 | 水务事务中心       | 18566221187 |
| 5  | 叶成江 | 水务事务中心       | 15817447396 |
| 6  | 江勇  | 原安业站         | 13823380900 |
| 7  | 李海  | 水务事务中心       | 13528805318 |
| 8  | 戴北  | 水务事务中心       | 1591465298  |
| 9  | 郭晓亮 | 水务事务中心       | 13510156078 |
| 10 | 高文白 | 之科园林         | 13631521207 |
| 11 | 陈国军 | 广东建设监理有限公司   | 1862355197  |
| 12 | 李敏  | " " " "      | 13302933182 |
| 13 | 邓伟  | 中恒骏建(深圳)有限公司 | 13926549155 |
| 14 | 吕伟明 | " " " "      | 13631507261 |
| 15 | 叶林  | " " " "      | 13794473440 |

| 序号 | 姓名  | 工作单位 | 联系电话        |
|----|-----|------|-------------|
| 16 | 叶步华 | 中城交建 | 17620518119 |
| 17 | 叶明  | 中化华建 | 1362424015  |
| 18 | 叶伟  | 中地   | 15989385864 |
| 19 | 叶伟  | 文和园林 | 1767774957  |
| 20 | 高生  | 陈嘉益站 | 15110042631 |
| 21 | 叶明  | 陈嘉益站 | 18573150193 |
| 22 | 伍彬  | —    | 13689533575 |
| 23 | 郭生  | 陈嘉益站 | 1519461924  |
| 24 | 叶伟  |      |             |
| 25 |     |      |             |
| 26 |     |      |             |
| 27 |     |      |             |
| 28 |     |      |             |
| 29 |     |      |             |
| 30 |     |      |             |
| 31 |     |      |             |
| 32 |     |      |             |
| 33 |     |      |             |
| 34 |     |      |             |
| 35 |     |      |             |
| 36 |     |      |             |

# 公明中心片区功能完善项目

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团

SHENZHEN TRADING GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

公明中心片区功能完善项目中标结果公示

发布时间: 2024-05-30 信息来源: 本站 浏览次数: 903

基本信息

|         |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| 招标项目编号: | 2110-440311-04-01-965917002         |
| 招标项目名称: | 公明中心片区功能完善项目                        |
| 标段编号:   | 2110-440311-04-01-965917002001      |
| 标段名称:   | 公明中心片区功能完善项目                        |
| 工程类型:   | 施工                                  |
| 招标方式:   | 公开招标                                |
| 建设单位:   | 深圳市光明区公明街道办事处                       |
| 招标代理机构: | 深圳市万皓管理咨询有限公司                       |
| 公示时间:   | 2024-05-30 18:31 至 2024-06-04 18:31 |
| 联系人:    | 洪工                                  |

中标单位信息

| 序号 | 单位名称             | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价 (万元)    | 中标工期 |
|----|------------------|------|---------|-------------------|-------------|------|
| 1  | 中城交建 (深圳) 建设有限公司 | 李杨   | 一级注册建造师 | 粤1442022202308673 | 2559.827087 | 210  |

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2205764>

# 中标通知书

标段编号：2110-440311-04-01-965917002001

标段名称：公明中心片区功能完善项目

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：2559.827087万元

中标工期：210

项目经理（总监）：李杨



本工程于 2024-05-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-06-07

查验码：JY20240530423362

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>



GMGCSG-2021-01

工程编号: 2110-440311-04-01-965917002001

合同编号: 1718940057096 2024062401

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明中心片区功能完善项目

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：李杨 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442022202308673

本工程于 2024 年 5 月 9 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公明中心片区功能完善项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明区公明中心片区，对 9 条市政道路进行改造提升，包含民生大道(长春北路-公明北环大道)、望胜路(振明路-松白路)等 2 条城市主干道，振明路(长春中路-安发路)、金辉路(长春中路-宝来路)等 2 条城市次干道，公明广场南路(金辉路-松白路)、公明广场北路(金辉路-松白路)、静宁路(民生大道-振明路)、静怡路(长春中路-静宁路)、静文路(静怡路-振明路)等 5 条城市支路。本项目主要建设内容包括但不限于破损慢行系统修复及设施完善工程、绿化工程、给水、雨水工程、交通疏解工程、道路工程、电气工程等。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府财政投资 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于公明中心片区功能完善项目施工图纸及工程量清单范围内的所有内容，具体以工程量清单及施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                 |                                                       |                |                                        |
|-----------------|-------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|
| □土石方工程          | □土方: m <sup>3</sup><br>□石方: m <sup>3</sup><br>□运距: km | □门窗工程          | □门窗面积: m <sup>2</sup>                  |
| □边坡与基坑<br>支护工程  | □边坡长度: m<br>□边坡高度: m<br>□基坑周长: m<br>□基坑深度: m          | □建筑智能工<br>程    | □综合布线系统<br>□信息网络系统<br>□其他配套硬件、软<br>件工程 |
| □地基与基础<br>工程    | □桩基类型:<br>桩径/数量: mm/根<br>设计桩长: m<br>□其他基础形式:          | □通风空调工<br>程    | □使用面积: m <sup>2</sup><br>□冷负荷: RT (冷吨) |
| □主体结构工<br>程     | □钢筋混凝土□砌体<br>□钢结构 □网架<br>□索膜结构                        | □景观绿化工<br>程    | □面积: m <sup>2</sup>                    |
| □装饰、装修及<br>幕墙工程 | □装修面积: m <sup>2</sup><br>□幕墙: m <sup>2</sup>          | □电梯工程          | □升降电梯: 部<br>□自动扶梯: 部                   |
| □屋面与防水<br>工程    | □屋面构造层面积: m <sup>2</sup><br>□防水层面积: m <sup>2</sup>    | □消防工程          | □消防水系统<br>□消防电系统                       |
| □给排水工程          | □室内给、排水系统<br>□室外给、排水管网                                | □燃气工程          | □户数: 户<br>□管长: m                       |
| □电气工程           | □强电系统<br>□弱电系统                                        | □其他房建及<br>配套工程 | □高低压配电、外线<br>电缆工程<br>□其他:              |
| □建筑节能           | □屋面节能工程<br>□外墙节能工程<br>□机电设备节能工程<br>□其他节能配套设施工程        | □其他通用安<br>装工程  | □                                      |

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|         |                                                        |           |                                               |
|---------|--------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|
| □七通一平工程 | □面积: 万 m <sup>2</sup>                                  | □海绵城市工程   | □面积: 万 m <sup>2</sup>                         |
| □挡墙护坡工程 | □厚×高: m×m<br>总长: m                                     | □燃气工程     | □最大管径: DNmm<br>总长: m                          |
| □软基处理工程 | □面积: 万 m <sup>2</sup>                                  | □地下综合管廊工程 | □矩形断面 总宽×高: m×m<br>舱数: 舱<br>总长: m<br>□其他断面形式: |
| □道路工程   | □沥青混凝土路面<br>□水泥混凝土路面<br>□宽: m 总长: m                    | □路灯工程     | □座                                            |
| □桥梁工程   | □最大单跨跨度: m<br>桥宽: m<br>总长: m                           | □交通设施工程   | □交通监控、收费综合系统工程<br>□交通安全设施工程                   |
| □隧道工程   | □洞宽×高: m×m<br>总长: m                                    | □通信管道工程   | 总长: m                                         |
| □给水管道工程 | □最大管径: DNmm<br>总长: m                                   | □电力管道工程   | 总长: m                                         |
| □排水管道工程 | □雨水管:<br>最大管径: dmm<br>总长: m□污水管:<br>最大管径: dmm<br>总长: m | □生活垃圾处理工程 | □填埋处理规模: t/d<br>□焚烧处理规模: t/d                  |
| □渠涵工程   | 结构形式:<br>□钢筋混凝土 □砌体<br>□宽×高: m×m<br>总长: m              | □园林绿化工程   | □面积: m <sup>2</sup>                           |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                    |                                                                                                            |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模：t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /h     | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程    | 总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座<br><input type="checkbox"/> 车辆段：<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |                                                                                                            |

(3) 其他工程

### 三、合同工期

开工日期：2024 年 6 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 1 月 25 日

合同工期总日历天数：210 天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：

## 五、合同价款

人民币（大写）贰仟伍佰伍拾玖万捌仟贰佰柒拾元捌角柒分（¥25598270.87元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾万玖仟零陆拾柒元柒角贰分（¥1209067.72元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明施工费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：11.29%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务, 但承包人知晓本合同项目费用属于财政拨款, 费用支付须待财政拨款到位后方能支付, 因财政原因导致甲方付款逾期的, 不构成甲方违约, 乙方也不得以此为由暂停履行合同, 否则甲方有权追究乙方违约责任。甲方支付合同价款前, 乙方应提供相应数额的正规发票, 逾期未提供的, 甲方付款时间顺延。

因乙方或合同项目相关任意第三方延迟提交与项目支付流程 (包括但不限于结算、决算等) 所需文件或材料, 导致甲方未能支付款项的, 甲方不承担违约责任, 乙方也不得以此为由追究甲方任何违约责任。

## 九、合同份数



本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份；副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

#### 十、合同生效

合同订立时间： 2024 年 6 月 24 日

合同订立地点： 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人： (公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人： (公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号：44250100012000001139

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 中标通知书



项目经理(总监): 曾增

日期: 2023-07-06

查验码: 4823824790664131 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-06

标段编号：44031020230046001001

合同编号：CGJ-QQB-2023071206

# 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期 项目--浪荣路街区改造工程 施工(单价)合同

工程名称：大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发\\包\\人（以下\\简\\称“甲\\方”）（全\\称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码: 11440300053983602N

地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启梦

联系人: 杨工

联系方式: 0755-29180165

承包人（以下简称“乙方”）（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6I

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

法定代表人：庞哲

联系人：庞哲

联系方式: 0755-21059540

根据 44031020230046001001 号招标项目的招标结果, 中城交建(深圳)建设有限公司 为中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修订)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程

工程地点：深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征：本项目位于大浪街道浪荣路，全长约 1.3 公里，总建设面积约 32251 平方米，其中建筑外立面改造面积约 26823 平方米，公园改造面积为 5428 平方米。项目主要建设内容包括：建筑外立面装饰工程、绿化工程、道路工程、园建工程、电气工程、给排水工程、雕塑工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

## 二、工程承包范围





(1) 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目一浪荣路街区改造工程施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                        |             |                                     |           |
|----------------------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米           | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米       |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长：米宽：米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座           | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长：米宽：米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长：米宽：米高：米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |             | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米         |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米           | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米         |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |             |                                     |           |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                       |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；        |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                             |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                                    |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                    |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                               |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )；                                                                                        |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                                                                                                                                                           |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____ 米)                                                                                                                                            |                                                                                                       |                               |



### 3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：                                                                                                      |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日；（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日；（开工后顺延 270 日历天）

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_ 270 \_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数为\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数为\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

## 五、签约合同价（含税）

1. 人民币（大写）贰仟伍佰伍拾肆万捌仟壹佰伍拾伍元陆角壹分（¥25548155.61 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾伍万陆仟叁佰叁拾玖元柒角（¥ 556339.7 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰陆拾壹万（¥ 2610000.00 元）；

(4)暂列金额：



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 乙方收款银行账户信息：

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：4425 0100 0120 0000 1139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺





1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,其中:

- (1) 合同正本份数: 贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。
- (2) 合同副本份数: 捌份,其中发包人: 叁份,承包人: 叁份。

合同副本其它保存单位及份数: 其余副本用于办理施工报建 保存 2 份。

(以下为签署页,无正文)



发包人：(公章) 深圳市龙华区城市管理和  
综合执法局

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路10号  
国鸿工业园1栋4、5楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章) 中城交建(深圳)建设有  
限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观  
盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：庞哲

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-21059540

传真：0755-21059540

电子信箱：zcjis@zcijit.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳新城支行

账号：4425 0100 0120 0000 1139



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--  
浪荣路街区改造工程

验收日期: 2024年12月6日

建设单位: (盖章) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

一、工程概况

|         |                                      |          |                     |
|---------|--------------------------------------|----------|---------------------|
| 工程名称    | 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程       | 工程地点     | 龙华区大浪街道大浪时尚小镇核心区浪荣路 |
| 工程规模    | 建筑外立面装饰工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、雕塑工程等 | 工程造价(万元) |                     |
| 结构类型    |                                      | 工程用途     |                     |
| 施工许可证号  | /                                    | 开工日期     | 2023年8月22日          |
| 监督单位    | /                                    | 监督登记号    | /                   |
| 建设单位    | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局                     |          |                     |
| 勘察单位    | 深圳市盛鹏勘测技术有限公司                        | 资质证书号    | 乙测资字44505932        |
| 设计单位    | 同创工程设计有限公司                           |          | A233008254          |
| 施工单位    | 中城交建（深圳）建设有限公司                       |          | D344231877          |
|         | /                                    |          | /                   |
| 监理单位    | 深圳市铭达项目管理有限公司                        |          | E244060458          |
| 施工图审查单位 | /                                    |          | /                   |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |     |     |
|-------|-----|-----|
| 组 长   | 宋国辉 |     |
| 副 组 长 | 刘永源 | 谢福清 |
| 组 员   | 曾增  | 陈少军 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员     |
|---------|-----|---------|
| 外立面改造工程 |     | 详见验收签到表 |
| 园建工程    |     | 详见验收签到表 |
| 给排水工程   |     | 详见验收签到表 |
| 景观-电气工程 |     | 详见验收签到表 |
| 绿化工程    |     | 详见验收签到表 |
|         |     |         |
|         |     |         |
|         |     |         |
|         |     |         |
|         |     |         |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 外立面改造工程     | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 园建工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给排水工程       | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 景观-电气工程     | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位          | 职 称 / 职 务 | 签 名 |
|-----|------------------|-----------|-----|
|     | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局 |           |     |
|     |                  |           | 李国清 |
|     |                  |           | 刘明  |
|     |                  |           |     |
|     | 同创工程设计有限公司       |           |     |
|     |                  |           | 叶32 |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市铭达项目管理有限公司    |           | 伊绍清 |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 中城交建(深圳)建设有限公司   |           | 曾增  |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市盛鹏基检测技术有限公司   |           | 江方  |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论,各专业单位工程质量保证资料、外观资料、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参与单位同意本工程评定为“合格”,同意通过竣工验收。

验收日期: 2024 年 12 月 6 日

建设单位:



(公章)

单位(项目)负责人:

监理单位:



(公章)

总监理工程师:

总承包施工单位:



(公章)

单位(项目)负责人:

设计单位:



(公章)

单位(项目)负责人:

# 规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：44031020220104001001

标段名称：规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：990.523516万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：庞哲



本工程于 2022-08-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-24



查验码：5437358287942432

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



正本

合同编号:

## 施工（单价）合同

工程名称: 规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 中城交建（深圳）建设有限公司

## 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 规划一路(油松路-民望路)工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本项目位于龙华街道油松片区,起于油松路,终于民望路,道路全长约 299 米,属上油松老工业区城市更新单元配套道路。项目主要设计范围包括:道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等,具体详见本工程施工图纸及工程量清单。项目总概算为 1269.03 万元,其中建安工程费 1044.01 万元,工程建设其他费 164.59 万元,预备费 60.43 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 规划一路(油松路-民望路)工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|         |                                           |        |                                                                          |
|---------|-------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>                  | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>                  | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>                                                 |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量: | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |

|          |                                                                                                                                                    |        |                                                                            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|
| 主体结构工程   | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>                                                   |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米                                                                                  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部             |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 消防工程   | <input type="checkbox"/>                                                   |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数户<br><input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: 米 |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                   |

## 2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                    |           |                                   |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程    | <input type="checkbox"/> 米        |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米                                 | 给排水构筑物工程  | <input type="checkbox"/>          |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程      | <input type="checkbox"/> 平方米      |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程    | <input type="checkbox"/> 米        |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座                                         | 电力管道工程    | <input type="checkbox"/> 米        |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程    | <input type="checkbox"/> 座        |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程    | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程      | <input type="checkbox"/>          |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                           | 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 米        |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                           | 其它工程-园建工程 | <input type="checkbox"/>          |

## 3. 其它工程: /

## 三、合同工期

开工日期: 2022 年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023 年 月 日

合同工期总日历天数为天

标准工期 180 天。



#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

#### 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）玖佰玖拾万伍仟贰佰叁拾伍元壹角陆分（¥9905235.16元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万玖仟零陆拾捌元陆角肆分（¥459068.64元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾玖万伍仟叁佰玖拾肆元肆角壹分（¥495394.41元）。

币种：人民币

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 22 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

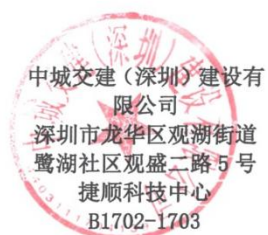
开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



深圳市公共设施（道路）名称核准意见书

办文编号：52-202200332
 深地名核 LA202210594 号

|                                |                                                                                                                                                                                             |    |           |                        |    |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|------------------------|----|
| 用地单位                           | 深圳市龙华区龙华街道办事处                                                                                                                                                                               |    |           |                        |    |
| 批准名称                           | 高升路                                                                                                                                                                                         |    | 汉语拼音      | GAOSHENG LU            |    |
| 原批准名                           |                                                                                                                                                                                             |    | 汉语拼音      |                        |    |
| 更名原因                           |                                                                                                                                                                                             |    |           |                        |    |
| 起点 (X, Y)                      | 504124. 52, 2505043. 82                                                                                                                                                                     |    | 终点 (X, Y) | 504123. 71, 2505044. 4 |    |
| 长度                             | 298.8 千米                                                                                                                                                                                    | 宽度 | 12 米      | 道路等级                   | 支路 |
| 宗地号或用地方案号或选址意见书编号              | 用字第 440309202000037 号                                                                                                                                                                       |    |           |                        |    |
| 宗地代码                           |                                                                                                                                                                                             |    |           |                        |    |
| 命名含义                           | 意为高埗地区（项目所在地区历史名为上游松高埗）带来新气象，上油松新村发展越来越好，步步高升。                                                                                                                                              |    |           |                        |    |
| 核准意见                           | 一、经审核,同意地块编号为“用字第 440309202000037 号”的土地上的公共设施命名为“高升路”，该公共设施为法定标准地名，准予使用。<br>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“高升路”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。<br>三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 |    |           |                        |    |
|                                | 深圳市规划和自然资源局龙华管理局<br>日期：2022 年 10 月 12 日                                                                                                                                                     |    |           |                        |    |
| 注：使用本核准意见书复印件时，请务必同时出示核准意见书原件。 |                                                                                                                                                                                             |    |           |                        |    |

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称：高升路(原“规划一路(油松路-民望路)” )

验收日期：2024年6月27日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

|         |                                                                          |                  |                                                 |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------|
| 工程名称    | 高升路<br>(原“规划一路(油松路-民望路)”) )                                              | 工程地点             | 深圳市龙华区<br>龙华街道                                  |
| 工程规模    | 项目位于龙华街道油松片区，起于油松路，终于民望路。道路宽12米，全长298.799米，属上油松老工业区城市更新单元配套道路，道路等级为城市支路。 | 工程造价<br>(万元)     | 施工合同金额<br>990.523516万元<br>(变更合计增加<br>9.12535万元) |
| 结构类型    | 市政公用工程                                                                   | 工程用途             | 市政道路                                            |
| 施工许可证证号 |                                                                          | 开工日期             | 2023年06月25日                                     |
| 监督单位    | 深圳市龙华区建设工程质量安全<br>监督站                                                    | 监督登记号            | SZ2023009                                       |
| 建设单位    | 深圳市龙华区龙华街道办事处                                                            |                  |                                                 |
| 勘察单位    | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司                                                         | 资<br>质<br>证<br>号 | B144048265                                      |
| 设计单位    | 广州市市政工程设计研究总院有限公司                                                        |                  | A244002062                                      |
| 施工单位    | 中城交建（深圳）建设有限公司                                                           |                  | D244591545                                      |
|         | /                                                                        |                  | /                                               |
| 监理单位    | 深圳市大兴工程管理有限公司                                                            |                  | E244001980                                      |
| 施工图审查单位 | /                                                                        |                  | /                                               |





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 组 长 | 汪浩成                   |
| 副组长 | 古少臣、廖伟权、史红福、刘丹、胡百正    |
| 组 员 | 李志、胡文朗、马智健、杨军贤、曾庆威、庞哲 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员         |
|---------|-----|-------------|
| 道路工程    | 廖伟权 | 李志、胡文朗、庞哲   |
| 桥梁工程    | /   | /           |
| 排水工程    | 古少臣 | 马智健、杨军贤、庞哲  |
| 给水工程    | 刘丹  | 马智健、曾庆威、庞哲  |
| 隧道工程    | /   | /           |
| 交通设施工程  | 史红福 | 胡文朗、杨军贤、曾庆威 |
| 污水处理工程  | /   | /           |
| 防洪工程    | /   | /           |
| 供电及照明工程 | 胡百正 | 曾庆威、庞哲、胡文朗  |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名    称  | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评    定 | 实测实量<br>评    定 | 评定等级 |
|-----------------|--------------|----------------|----------------|------|
| 道路工程            | 资料齐全，符合要求    | 良好             | 合格             | 良好   |
| 桥梁工程            | /            | /              | /              | /    |
| 排水工程            | 资料齐全，符合要求    | 良好             | 合格             | 良好   |
| 给水工程            | 资料齐全，符合要求    | 良好             | 合格             | 良好   |
| 隧道工程            | /            | /              | /              | /    |
| 交通设施<br>工    程  | 资料齐全，符合要求    | 良好             | 合格             | 良好   |
| 污水处理<br>工    程  | /            | /              | /              | /    |
| 防洪工程            | /            | /              | /              | /    |
| 供电及照明<br>工    程 | 资料齐全，符合要求    | 良好             | 合格             | 良好   |
|                 |              |                |                |      |
|                 |              |                |                |      |
|                 |              |                |                |      |
|                 |              |                |                |      |
|                 |              |                |                |      |

【附件】

四、验收(专业)组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位            | 职 称 | 职 务   | 签 名                                                                                   |
|-----|--------------------|-----|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 汪浩成 | 深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心 |     | 业主代表  |    |
| 古少臣 | 深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心 |     | 业主代表  |    |
| 廖伟权 | 深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心 |     | 业主代表  |    |
| 李志  | 深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心 |     | 业主代表  | 李志                                                                                    |
| 胡文朗 | 深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心 |     | 业主代表  |    |
| 马智健 | 深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心 |     | 业主代表  |    |
| 史红福 | 广州市市政工程设计研究总院有限公司  |     | 设计代表  |  |
| 刘丹  | 广州市市政工程设计研究总院有限公司  |     | 设计代表  |  |
| 杨军贤 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司   |     | 技术负责  | 杨军贤                                                                                   |
| 曾庆威 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司   |     | 技术负责  | 曾庆威                                                                                   |
| 胡百正 | 深圳市大兴工程管理有限公司      |     | 项目总监  | 胡百正                                                                                   |
| 庞哲  | 中城交建（深圳）建设有限公司     |     | 项目负责人 | 庞哲                                                                                    |
|     |                    |     |       |                                                                                       |
|     |                    |     |       |                                                                                       |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”。



验收日期: 2024年06月27日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 史红福  
注册号: 4404826-AY009  
有效期: 至2026年12月

| 建设单位<br>(公章) | 监理单位<br>(公章) | 施工单位<br>(公章) | 勘察单位<br>(公章) | 设计单位<br>(公章) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 项目负责人:<br>   | 项目总监:<br>    | 项目负责人:<br>   | 项目负责人:<br>   | 项目负责人:<br>   |

中华人民共和国一级注册结构工程师  
姓名: 史红福  
注册号: 4400206-S028  
有效期: 至2025年12月

### 3、拟派项目团队人员基本情况

拟派项目团队人员基本情况汇总表

| 序号 | 岗位    | 姓名  | 专业    | 职称    | 证号                 | 职业资格                   | 备注     |
|----|-------|-----|-------|-------|--------------------|------------------------|--------|
| 1  | 项目经理  | 庞哲  | 市政、水利 | 工程师   | 2016003006010      | 粤<br>2442015201505914  | 二级建造师  |
| 2  | 技术负责人 | 马兵  | 风景园林  | 高级工程师 | A0813100000000115  | /                      | 职称证    |
| 3  | 安全负责人 | 王琳  | /     | /     | /                  | 粤建安<br>C3(2011)0014880 | 安全 C 证 |
| 4  | 质量负责人 | 姚梦华 | /     | /     | /                  | 20220711005            | 上岗证    |
| 5  | 施工员   | 闫玮  | /     | /     | /                  | 0442310400007000020    | 上岗证    |
| 6  | 安全员   | 白林东 | /     | 助理工程师 | /                  | 粤建安<br>C3(2019)0012808 | 安全 C 证 |
| 7  | 资料员   | 廖芳  | /     | /     | /                  | 0442311400007000062    | 上岗证    |
| 8  | 质量员   | 罗雨星 | /     | /     | /                  | 0441710694417007743    | 上岗证    |
| 9  | 材料员   | 张平生 | /     | /     | /                  | 0442311100007000057    | 上岗证    |
| 10 | 造价师   | 付闯  | 土木建筑  | /     | /                  | 建<br>[造]11194400024380 | 一级造价师  |
| 11 | 劳资专管员 | 贾晓光 | /     | /     | /                  | 091587920230201482     | 上岗证    |
| 12 | 劳务员   | 罗东宏 | /     | /     | /                  | 0442311300007000073    | 上岗证    |
| 13 | 园林工程师 | 蔡小兰 | 风景园林  | 工程师   | B08163030100000256 | /                      | 职称证    |

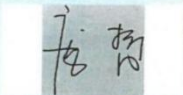
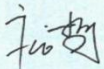
|    |       |     |      |     |                    |   |     |
|----|-------|-----|------|-----|--------------------|---|-----|
| 14 | 园林工程师 | 李杨  | 风景园林 | 工程师 | 2003003048343      | / | 职称证 |
| 15 | 市政工程师 | 刘嘉吉 | 市政   | 工程师 | B08193080400000083 | / | 职称证 |
| 16 | 市政工程师 | 于正胜 | 市政   | 工程师 | B08183081100000056 | / | 职称证 |
| 17 | 建筑工程师 | 杨裕亮 | 建筑工程 | 工程师 | 1402319            | / | 职称证 |

注：

- 1、提供人员资格证明文件、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。（资格审查文件已提供过项目负责人执业资格证书，此处无需提供项目负责人执业资格证书）
- 2、提供近 3 个月（发布招标公告之日起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。
- 3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。
- 3、拟派项目团队人员基本情况



项目经理 庞哲

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | 使用有效期：2025年02月<br>14日-2025年08月13日                                                     |
| 中华人民共和国二级建造师注册证书                                                                    |                                                                                     |                                                                                       |
| 姓 名：庞哲                                                                              |   |                                                                                       |
| 性 别：男                                                                               |                                                                                     |                                                                                       |
| 出生日期：1989-01-13                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |
| 注册编号：粤2442015201505914                                                              |                                                                                     |                                                                                       |
| 聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司                                                                 |                                                                                     |                                                                                       |
| 注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-16至2027-08-15）<br>水利水电工程（有效期：2024-08-16至2027-08-15）         |                                                                                     |                                                                                       |
|  |  |  |
| 个人签名：                                                                               |  |                                                                                       |
| 签名日期：                                                                               | 2025.2.16                                                                           |                                                                                       |
|                                                                                     |                                                                                     | 住房和城乡建设厅<br>签发日期：2024年08月16日                                                          |

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0007026

姓 名: 庞哲

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月13日

企 业 名 称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年10月16日

有 效 期: 2024年09月06日 至 2027年10月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月06日





# 广东省职称证书

姓 名：庞哲

身份证号：150402198901130210



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006010

发证单位：河源市源城区主管单位

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 庞哲 性别 男，一九八九年 一 月 十三 日生，于 二00九  
年 九 月至 二0一二年 七 月在本校 工程造价  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

徐洪吉

证书编号：134211201206417749

二0一二年 七 月 十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞哲

社保电脑号：641559949

身份证号码：150402198901130210

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8587.54 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      | 240.03 |      | 248.44 | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929867d343 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016  
单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





技术负责人 马兵



持证人签名:

姓 名: 马兵

性 别: 男

身份证号: 430726198203153153

任职资格: 高级工程师

专业类别: 风景园林

批准日期: 2016年12月26日

工作单位:

系统编码: A08131000000000115

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 马兵 性别 男, 一九八二年 五月 十五日生, 于二〇〇三年 九月  
至二〇〇五年 六月在本校 计算机及应用 专业 二 年制  
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:

校(院)长:



证书编号: 124011200506100364

二〇〇五年 六 月 五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马兵

社保电脑号：633814721

身份证号码：430726198203153153

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 合计   |    |          | 8052.03 | 4284.08 |        |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      | 240.03 | 243.44 | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929866662k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

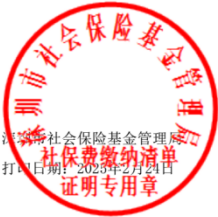
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016  
单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



安全负责人 王琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2011) 0014880

姓 名: 王琳  
性 别: 女  
出 生 年 月: 1988年07月28日  
企 业 名 称: 中城交建(深圳)建设有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2011年12月23日  
有 效 期: 2023年09月27日 至 2026年12月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2023年09月27日



# 广东省职称证书

姓名: 王琳  
身份证号: 445281198807280069



职称名称: 工程师  
专业: 市政路桥施工  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2019年12月19日  
评审组织: 河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2016003006192  
发证单位: 河源市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2020年03月04日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



王琳，女，1988年7月28日生，于2014年3月至2016年12月在本校土木工程专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：朱崇实



学号：27420144308114  
证书编号：103847201605002757

2016年12月31日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王琳

社保电脑号: 620872401

身份证号码: 445281198807280069

页码: 1

参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

单位编号: 20276016

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8587.54 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      |       |      |       | 61.36 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592986e9a9d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



质量负责人 姚梦华



姓名：姚梦华 性别：女

出生年月：1992年01月

籍贯：江西省 民族：汉

专业名称：园林工程

资格级别：工程师

初任时间：2019年12月26日

首次任期：

发证单位：



证书编号：202000267

2020年03月19日



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 20220711005  
Certificate No.

注册编号: 2022711005  
Registration No.

姓名: 姚梦华  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 362229199201201027  
ID No.

岗位名称: 质量员  
Position Title

等级: --  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2022年5月17日  
Issued Date



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **姚梦华** 性别 **女**，一九九二年一月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**石家庄经济学院**

校（院）长：

*李军*

证书编号：**100771201406005073**

二〇一四年六月二十日



姓名 姚梦华

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 1 月 20 日

住址 江西省宜春市宜丰县新庄  
镇新庄村5组衙里



公民身份号码 362229199201201027



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宜丰县公安局

有效期限 2018.04.25-2038.04.25



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚梦华  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：639374651  
单位编号：20276016

身份证号码：362229199201201027  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8052.03 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      |       |      | 245.44 | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592986759ai ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

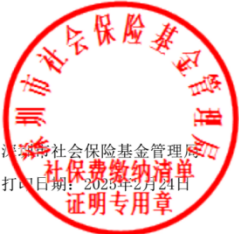
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20276016

单位名称中城交建（深圳）建设有限公司



施工员 闫玮

证书编码: 0442310400007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 闫玮

身份证号: 230826199905103321

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

|                        |                  |                           |       |
|------------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 闫玮                 | 社保电脑号: 644958763 | 身份证号码: 230826199905103321 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 | 单位编号: 20276016   | 计算单位: 元                   |       |

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929867c3e3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016  
单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



安全员 白林东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0012808

姓 名:白林东

性 别:男

出 生 年 月:1991年10月06日

企 业 名 称:中城交建(深圳)建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月13日

有 效 期:2022年08月11日 至 2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月15日



# 广东省职称证书

姓名：白林东

身份证号：612323199110068338



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月02日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084315

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 白林东 性别 男，一九九一年十月六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学

校（院）长：

证书编号：101271201305000042

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 白林东

性 别 男 民 族 汉

出 生 1991 年 10 月 6 日

住 址 广东省深圳市龙华区致远  
中路深圳北站西广场A1物  
业2层208A

公民身份号码 612323199110068338



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.17-2038.08.17



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白林东  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：629683142  
单位编号：20276016

身份证号码：612323199110068338  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 8587.54 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      | 240.03 | 43.44 | 61.36 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592986b581r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



资料员 廖芳

证书编码: 0442311400007000062

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖芳

身份证号: 360734199305202442

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖芳  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：638902126  
单位编号：20276016

身份证号码：360734199305202442  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险               |        |        | 医疗保险              |      |       |       | 生育     |      |       | 工伤保险             |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|--------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|-------|--------|------|-------|------------------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数                 | 单位交    | 个人交    | 险种                | 基数   | 单位交   | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数               | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0             | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 7.79  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0             | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0             | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0             | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0             | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0             | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0             | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0             | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0             | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0             | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2360             | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 8052.03    4284.08 |        |        | 1270.43    423.52 |      |       |       | 423.52 |      |       | 240.03    243.44 |       | 61.36 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e592986791a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



质检员 罗雨星

证书编码: 0441710694417007743

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗雨星

身份证号: 441323199211160034

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雨星  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：642110461  
单位编号：20276016

身份证号码：441323199211160034  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 8587.54 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      | 240.03 | 43.44 | 61.36 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59298702293 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





材料员 张平生

|                                                                                     |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 证书编码: 0442311100007000057                                                           |                                                                         |
| 住房和城乡建设领域施工现场专业人员                                                                   |                                                                         |
| 职业培训合格证                                                                             |                                                                         |
|    | 姓 名: 张平生                                                                |
|                                                                                     | 身份证号: 441624198407130011                                                |
|                                                                                     | 岗位名称: 材料员                                                               |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。                                                |                                                                         |
| 继续教育记录:<br>2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。                                                  |                                                                         |
|  | 培训机构: 深圳建筑业协会培训中心                                                       |
|                                                                                     | 发证时间: 2023年03月17 日                                                      |
| 扫码验证                                                                                | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张平生  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：615155014  
单位编号：20276016

身份证号码：441624198407130011  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险            |      |        |        | 生育     |      |       | 工伤保险          |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|-----------------|--------|--------|-----------------|------|--------|--------|--------|------|-------|---------------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种              | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 7.79  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1               | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1      | 6733 | 33.67 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1               | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1      | 6733 | 33.67 | 2360          | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 8587.54 4284.08 |        |        | 4234.55 1693.82 |      |        |        | 423.52 |      |       | 240.03 243.44 |       | 61.36 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e592986ec93w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



# 造价工程师 付闯



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

付闯

|            |                |      |               |    |   |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证          | 证件号码 | 411325*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 中城交建(深圳)建设有限公司 |      |               |    |   |

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 证书编号: 建[造]11194400024380 注册编号/执业印章号: B11194400024380

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月05日

查看证书变更记录 (2) >



姓名: 付闯

身份证号码: 41132519900316293X

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400024380

初始注册日期: 2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 8 月 14 日









|                        |                  |                           |         |
|------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 付闯                 | 社保电脑号: 801798498 | 身份证号码: 41132519900316293X | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 |                  | 单位编号: 20276016            | 计算单位: 元 |

|        |       |        |       |    |
|--------|-------|--------|-------|----|
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 360    | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4. |
| 240.03 |       | 243.44 |       | 61 |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e592986738c3 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| 单位编号<br>20276016 | 单位名称<br>中城交建(深圳)建设有限公司 |
|------------------|------------------------|



劳资专管员 贾晓光

|                                                                                   |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓 名: 贾晓光<br>Full Name                                                                       |
|                                                                                   | 性 别: 男<br>Gender                                                                            |
|                                                                                   | 身份证号: 140109198911102551<br>ID No.                                                          |
|                                                                                   | 项目名称: 劳资专管员<br>Project name                                                                 |
|                                                                                   | 级 别:<br>Rank                                                                                |
| 持证人签名<br>Signature of the holder                                                  |                                                                                             |
| 证书编号: 0915879202300201482<br>Certificate No.                                      | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920230201482<br>Registration No.                                      | 签发日期: 2023年2月6日<br>Issued Date                                                              |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾晓光  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：643867820  
单位编号：20276016

身份证号码：140109198911102551  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8052.03 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      |       | 243.44 |       | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5929867de61 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



劳务员 罗东宏

证书编码: 0442311300007000073

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 罗东宏

身份证号: 441323198909305819

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗东宏  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：811953853  
单位编号：20276016

身份证号码：441323198909305819  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8052.03 | 4284.08 |      |      | 1270.43 | 423.52 |    |      | 423.52 |      |       | 240.03 | 243.44 | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5929870390v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016  
单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





## 园林工程师 蔡小兰

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163030100000256



持证人签名:

姓 名: 蔡小兰

性 别: 女

身份证号: 430223198912268328

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 蔡小兰 性别女，一九八九 年 十二月 二十六日生，于二〇〇八  
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 园林 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：曹健华

证书编号：105471201205001120

二〇一二年 六 月 三 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡小兰  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：812700590  
单位编号：20276016

身份证号码：430223198912268328  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8052.03 | 4284.08 |      |      | 1270.43 | 423.52 |    |      | 423.52 |      |       | 240.03 | 243.44 | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5929867025t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



园林工程师 李杨

# 广东省职称证书

姓 名：李杨

身份证号：360103199009163816



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048343

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 李杨

身份证号: 360103199009163816

证书编号: 65440101105063309



参加 物流管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303873672



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李杨

社保电脑号：629808989

身份证号码：360103199009163816

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |       |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8587.54 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      | 240.03 | 243.44 |       | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929867b3e5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016  
单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



市政工程
 刘嘉吉

本证书由湖南省人力资源和  
 社会保障厅批准颁发，它表明持  
 证人通过全省专业技术统一考试  
 具有的资格水平。



证书编号： B08193080400000083





持证人签名：

姓 名： 刘嘉吉

性 别： 男

身份证号： 430421199205178211

专 业： 市政公用工程

资格级别： 工程师

授予时间： 2019 年 9 月 28 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘嘉吉 性别 男, 一九九二年五月十七日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 园林技术专业 三年制 专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长沙职业技术学院

校(院)长:

张红香

证书编号: 130361201306010965

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘嘉吉

性别 男 民族 汉

出生 1992年5月17日

住址 湖南省衡阳县渣江镇官埠村黄栗山组110号



公民身份号码 430421199205178211



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 衡阳县公安局

有效期限 2019.01.23-2039.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉吉  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：637590599  
单位编号：20276016

身份证号码：430421199205178211  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 8052.03 | 4284.08 |      |      | 4234.55 | 1693.82 |    |      | 423.52 |      | 240.03 | 43.44 | 61.36 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e592986679b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





# 市政工程师 于正胜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081100000056



持证人签名:

于正胜

姓 名: 于正胜

性 别: 男

身份证号: 432924198201213212

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日





# 高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 于正胜  
身份证号: 432924198201213212  
证书编号: 65469249192009899



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



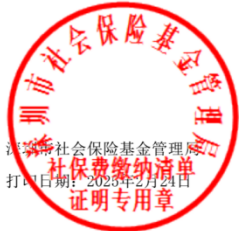
No.01- 2007333427

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于正胜 社保电脑号：80199934 身份证号码：432924198201213212 页码：1  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 8052.03 | 4284.08 |        |      | 1270.43 | 423.52 |       |    | 423.52 |       | 240.03 | 243.44 |      | 61.36 |      |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59298665afx ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



## 建筑工程师 杨裕亮

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p> | <p>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Hubei Provincial Department<br/>of<br/>Human Resources and Social Security</p> <p>编号: 1402319</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                     |                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>专业名称: 建筑工程<br/>Professional Field</p>                               |
| <p>姓名: 杨裕亮<br/>Full Name</p>                                                        | <p>资格名称: 工程师<br/>Qualificational Title</p>                             |
| <p>身份证号: 420704198411274654<br/>ID No.</p>                                          | <p>批准时间: 2014 年 12 月 30 日<br/>Approval Date</p>                        |
| <p>管理号: B904201530938<br/>Administration No.</p>                                    | <p>批准单位: 黄石市人力资源和社会保障<br/>会保障局<br/>Approved by</p>                     |
| <p>发证日期: 2015 年 1 月 21 日<br/>Issue Date</p>                                         | <p>批准文号: 黄人社职审[2015]6 号<br/>Approval No.</p>                           |
|                                                                                     | <p>评审组织: 黄石市工程技术中级专业技<br/>术职务任职资格评审委员会<br/>Evaluation Organization</p> |



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨裕亮 性别 男，一九八四年十一月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129821200606001672

二〇〇六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨裕亮  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

社保电脑号：638415832  
单位编号：20276016

身份证号码：420704198411274654  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 8052.03 | 4284.08 |      |      | 1270.43 | 423.52 |    |      | 423.52 |      |       |      | 243.44 | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5929867142x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





4、履约评价

履约评价情况一览表

(不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项)

|                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.工程名称：高升路(原“规划一路(油松路-民望路)工程(施工)” )</p> <p>(合同价：990.523516 万元 (按合同金额填写，不要四舍五入)；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市龙华区龙华街道办事处；履约评价时间：2024 年 9 月 10 日；项目所在地： 深圳市)</p> |
| <p>2.工程名称：观澜街道君子布社区凌屋村北侧公共临时停车场新建工程</p> <p>(合同价：218.487506 万元 (按合同金额填写，不要四舍五入)；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市龙华区观澜街道办事处；履约评价时间：2023 年 5 月 11 日；项目所在地： 深圳市)</p>    |
| <p>3.工程名称：公明街道创建文明城市道路修缮项目</p> <p>(合同价：298.870011 万元 (按合同金额填写，不要四舍五入)；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市光明区公明街道办事处；履约评价时间：2022 年 5 月 27 日；项目所在地： 深圳市)</p>             |
| <p>4.工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期</p> <p>(合同价：521.726054 万元 (按合同金额填写，不要四舍五入)；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局；履约评价时间：2024 年 7 月 5 日；项目所在地：深圳市)</p>             |
| <p>5.工程名称：观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程</p> <p>(合同价：128.406796 万元 (按合同金额填写，不要四舍五入)；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市龙华区观澜街道办事处；履约评价时间：2023 年 10 月 8 日；项目所在地： 深圳市)</p>         |

注 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关施工业绩的履约评价证明材料。

备注：

- 1、同类施工类履约评价数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以相关证明上载明的日期为准。

高升路(原“规划一路(油松路-民望路)工程(施工)”) )

履约评价反馈表

|                                                                                      |                                                                                                                             |        |                |                      |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|----------------------|-----|
| 履约评价类型： <input type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价 |                                                                                                                             |        |                |                      |     |
| 招标人<br>(评价单位)                                                                        | 深圳市龙华区龙华街道办事处                                                                                                               |        | 评价期限           |                      |     |
| 承包商名称                                                                                | 中城交建（深圳）建设有限公司                                                                                                              |        | 承包商资质          | 市政公用工程施工总承包一级        |     |
| 法定代表人<br>及联系方式                                                                       | 庞哲<br>18816769113                                                                                                           |        | 项目负责人<br>及联系方式 | 庞哲<br>18816769113    |     |
| 企业地址                                                                                 | 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703                                                                                        |        |                |                      |     |
| 工程名称                                                                                 | 高升路（原“规划一路（油松路-民望路）工程（施工）”）                                                                                                 |        | 承包范围           | 道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等 |     |
| 工程地址                                                                                 | 深圳市龙华区龙华街道                                                                                                                  |        | 工程合同价          | 9905235.16元          |     |
| 合同开工日期                                                                               | /                                                                                                                           | 合同竣工日期 | /              | 合同工期                 | 180 |
| 实际开工日期                                                                               | 2023.06.25                                                                                                                  | 实际竣工日期 | 2024.06.27     | 实际工期                 | 368 |
| 履约评价分项得分                                                                             |                                                                                                                             |        |                |                      |     |
| 分项内容                                                                                 |                                                                                                                             |        | 满分分值           | 得分                   |     |
| 一、机构人员配备                                                                             |                                                                                                                             |        | 0-12           | 12                   |     |
| 二、技术经济实力                                                                             |                                                                                                                             |        | 0-17           | 16                   |     |
| 三、工程实施过程管理                                                                           |                                                                                                                             |        | 0-47           | 42                   |     |
| 四、工期控制                                                                               |                                                                                                                             |        | 0-10           | 7                    |     |
| 五、协调配合与服务                                                                            |                                                                                                                             |        | 0-14           | 14                   |     |
| 六、直接判定为不合格的情形                                                                        |                                                                                                                             |        | /              | /                    |     |
| 合计                                                                                   |                                                                                                                             |        | 91             |                      |     |
| 备注：                                                                                  |                                                                                                                             |        |                |                      |     |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价： 优秀<br><div>廖伟叔<br/>2024.9.16</div> <div>（建设单位公章）</div>            |                                                                                                                             |        |                |                      |     |
| 评价等级                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |        |                |                      |     |

# 观澜街道君子布社区凌屋村北侧公共临时停车场新建工程

## 履约评价反馈表

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

|            |      |                                                                                                                                         |                                                                                                                        |            |                         |
|------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|
| 项目名称       |      | 观澜街道君子布社区凌屋村北侧公共临时停车场新建工程                                                                                                               |                                                                                                                        | 项目编号       | 4403922021082400100101Y |
| 承包商名称      |      | 中城交建（深圳）建设有限公司                                                                                                                          |                                                                                                                        | 项目负责人及联系方式 | 白林东，13530722016         |
| 中标金额       |      | 218.487506 万元                                                                                                                           |                                                                                                                        | 合同履约时间     | 2021.12.7-2022.4.25     |
| 履约评价情况     | 总体评价 |                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                         |
|            | 分项评价 | 质量方面                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                         |
|            |      | 价格方面                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                         |
|            |      | 服务方面                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                         |
|            |      | 时间方面                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                         |
|            |      | 环境保护                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |            |                         |
|            | 其他   | 评价内容为：<br>评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                                                                                                        |            |                         |
| 具体情况说明     |      |                                                                                                                                         |                                                                                                                        |            |                         |
| 建设单位意见（公章） |      | <div>龙华区观澜街道办事处</div> <div>法人或主要负责人（签字并加盖单位公章）：<br/>日期：2023.5.11</div>                                                                  |                                                                                                                        |            |                         |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 公明街道创建文明城市道路修缮项目

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

|                                                                                                                                                                                                  |                                     |        |                                                |                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 评价形式                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 |        | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 |                                                                                                                                                             |
| 建设单位<br>(评价单位)                                                                                                                                                                                   | 深圳市光明区公明街道办事处                       |        | 评价期限                                           | 2021 年 12 月 31 日 至 2022 年 1 月 24 日                                                                                                                          |
| 承包商<br>(评价对象)                                                                                                                                                                                    | 中城交建(深圳)建设有限公司                      |        | 承包商类别                                          | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 |
| 承包商资质<br>等级                                                                                                                                                                                      | 市政公用工程施工总承包二级                       |        | 承包商地址                                          | 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 2306                                                                                                                           |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                            | 白林东                                 | 电话     | 13530722016                                    | 项目负责人 邓建秀 电话 13926549155                                                                                                                                    |
| 工程名称                                                                                                                                                                                             | 公明街道创建文明城市道路修缮项目                    |        | 承包范围                                           | 拆除工程、道路工程等。                                                                                                                                                 |
| 工程地点                                                                                                                                                                                             | 深圳市光明区公明街道辖区                        |        | 工程合同价                                          | 298.870011 (万元)                                                                                                                                             |
| 合同开工日期                                                                                                                                                                                           | 2021 年 12 月 29 日                    | 合同竣工日期 | 2022 年 1 月 28 日                                | 合同工期 30 (天)                                                                                                                                                 |
| 实际开工日期                                                                                                                                                                                           | 2021 年 12 月 31 日                    | 实际竣工日期 | 2022 年 1 月 24 日                                | 实际工期 25 (天)                                                                                                                                                 |
| 履约评价分项内容及得分情况                                                                                                                                                                                    |                                     |        |                                                |                                                                                                                                                             |
| 序号                                                                                                                                                                                               | 分项内容                                |        | 得分                                             | 总得分                                                                                                                                                         |
| 1                                                                                                                                                                                                | 人员配备                                |        | 10                                             | 91                                                                                                                                                          |
| 2                                                                                                                                                                                                | 经济技术实力                              |        | 15                                             |                                                                                                                                                             |
| 3                                                                                                                                                                                                | 履约质量                                |        | 30                                             |                                                                                                                                                             |
| 4                                                                                                                                                                                                | 履约时间                                |        | 10                                             |                                                                                                                                                             |
| 5                                                                                                                                                                                                | 履约配合                                |        | 26                                             |                                                                                                                                                             |
| 评价等级                                                                                                                                                                                             | 优秀                                  |        |                                                |                                                                                                                                                             |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:                                                                                                                                                                                 |                                     |        |                                                |                                                                                                                                                             |
| 1、履约质量: 质量优秀, 竣工验收合格, 竣工验收资料齐全;<br>2、履约时间: 时间控制优秀, 提前合同签订时间竣工;<br>3、履约服务: 能主动提出、解决施工过程中的各种问题, 积极配合建设单位。                                                                                          |                                     |        |                                                |                                                                                                                                                             |
| <div style="text-align: right;"> <br/>           签字 (盖章) _____<br/>           2022 年 5 月 27 日         </div> |                                     |        |                                                |                                                                                                                                                             |

龙华区文化品质提升示范工程二期

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约  
评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

|                    |                                                                                                                             |        |                        |                                   |     |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------|-----------------------------------|-----|
| 招标人<br>(评价单位)      | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局                                                                                                            |        | 评价期限                   | 2023 年 3 月 6 日<br>2023 年 8 月 30 日 |     |
| 承包商名称              | 中城交建(深圳)建设有限公司                                                                                                              |        | 承包商资质                  | 市政公用工程施工总承包一级                     |     |
| 法定代表人<br>及联系方式     | 庞哲,<br>18816769113                                                                                                          |        | 项目负责人<br>及联系方式         | 欧素荣、18664880961                   |     |
| 企业地址               | 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703                                                                                        |        |                        |                                   |     |
| 工程名称               | 龙华区文化品质提升示范工程二期                                                                                                             | 承包范围   | 园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。 |                                   |     |
| 工程地址               | 龙华区                                                                                                                         | 工程合同价  | 521.726054 万元          |                                   |     |
| 合同开工日期             | 以监理开工令为准                                                                                                                    | 合同竣工日期 | 开工日后顺延180日历天           | 合同工期                              | 180 |
| 实际开工日期             | 2023.3.6                                                                                                                    | 实际竣工日期 | 2023.8.30              | 实际工期                              | 177 |
| 履约评价分项得分           |                                                                                                                             |        |                        |                                   |     |
| 分项内容               |                                                                                                                             |        |                        | 满分分值                              | 得分  |
| 一、机构人员配备           |                                                                                                                             |        |                        | 0-12                              | 12  |
| 二、技术经济实力           |                                                                                                                             |        |                        | 0-17                              | 17  |
| 三、工程实施过程管理         |                                                                                                                             |        |                        | 0-47                              | 39  |
| 四、工期控制             |                                                                                                                             |        |                        | 0-10                              | 10  |
| 五、协调配合与服务          |                                                                                                                             |        |                        | 0-14                              | 14  |
| 六、直接判定为不合格的情形      |                                                                                                                             |        |                        | /                                 | /   |
| 合计                 |                                                                                                                             |        |                        | 92                                |     |
| 备注:                |                                                                                                                             |        |                        |                                   |     |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价: |                                                                                                                             |        |                        |                                   |     |
| 评价等级               | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |        |                        |                                   |     |



# 观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程

## 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价    ☒最终履约评价

|                               |                                                                                                                             |        |            |                                  |     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|----------------------------------|-----|
| 招标人<br>(评价单位)                 | 深圳市龙华区观澜街道办事处                                                                                                               |        | 评价期限       | 2023 年 2 月 14 日至 2023 年 5 月 25 日 |     |
| 承包商名称                         | 中城交建(深圳)建设有限公司                                                                                                              |        | 承包商资质      | 市政公用工程施工总承包一级、地基与基础工程专业承包三级      |     |
| 法定代表人及联系方式                    | 庞哲,18816769113                                                                                                              |        | 项目负责人及联系方式 | 文东根、15361581688                  |     |
| 企业地址                          | 深圳市龙华区观澜街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703                                                                                        |        |            |                                  |     |
| 工程名称                          | 观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程                                                                                                        |        | 承包范围       | 边坡治理工程                           |     |
| 工程地址                          | 龙华区观澜街道                                                                                                                     |        | 工程合同价      | 128.406796 万元                    |     |
| 合同开工日期                        | 2022.12.20                                                                                                                  | 合同竣工日期 | 2023.3.29  | 合同工期                             | 100 |
| 实际开工日期                        | 2023.2.14                                                                                                                   | 实际竣工日期 | 2023.5.25  | 实际工期                             | 100 |
| 履约评价分项得分                      |                                                                                                                             |        |            |                                  |     |
| 分项内容                          |                                                                                                                             |        |            | 满分分值                             | 得分  |
| 一、机构人员配备                      |                                                                                                                             |        |            | 0-12                             | 12  |
| 二、技术经济实力                      |                                                                                                                             |        |            | 0-17                             | 15  |
| 三、工程实施过程管理                    |                                                                                                                             |        |            | 0-47                             | 45  |
| 四、工期控制                        |                                                                                                                             |        |            | 0-10                             | 10  |
| 五、协调配合与服务                     |                                                                                                                             |        |            | 0-14                             | 12  |
| 六、直接判定为不合格的情形                 |                                                                                                                             |        |            | /                                |     |
| 合计                            |                                                                                                                             |        |            | 94                               |     |
| 备注：                           |                                                                                                                             |        |            |                                  |     |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价：            |                                                                                                                             |        |            |                                  |     |
| <div>2023.10.8 (建设单位公章)</div> |                                                                                                                             |        |            |                                  |     |
| 评价等级                          | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |        |            |                                  |     |

5、企业其他情况

# 环境管理体系认证证书

兹证明

## 中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

注册地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

经营地址：广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

管理体系符合

### GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

本证书覆盖范围

资质范围内市政公用工程的施工（不含分支机构）

初次认证日期：2024年05月21日      本次发证日期：2024年05月21日

有效期：2024年05月21日至2025年09月15日

证书号：04524E30485R0M

中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人：李明

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询

### 北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层



# 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

**中城交建（深圳）建设有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

注册地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

经营地址：广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

管理体系符合

**GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018**

本证书覆盖范围

资质范围内市政公用工程的施工（不含分支机构）

初次认证日期：2024年05月21日

本次发证日期：2024年05月21日

有效期：2024年05月21日至2025年09月15日

证书号：04524S30457R0M



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：[vip.hxqc.cn](http://vip.hxqc.cn)）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和[www.cnas.org.cn](http://www.cnas.org.cn)以及[www.hxqc.cn](http://www.hxqc.cn)上查询



**北京大陆航星质量认证中心股份有限公司**

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层



# 质量管理体系认证证书

兹证明

**中城交建（深圳）建设有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

注册地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

经营地址：广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

管理体系符合

**GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015**

**GB/T 50430-2017**

本证书覆盖范围

资质范围内市政公用工程的施工（不含分支机构）

初次认证日期：2024年05月21日

本次发证日期：2024年05月21日

有效期：2024年05月21日至2025年09月15日

证书号：04524Q30661R0M



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：[vip.hxqc.cn](http://vip.hxqc.cn)）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和[www.cnas.org.cn](http://www.cnas.org.cn)以及[www.jhxqc.cn](http://www.jhxqc.cn)上查询



**北京大陆航星质量认证中心股份有限公司**

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层