

标段编号： 2411-440305-04-01-599614001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南山区公共法律服务中心项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中鹏建设集团有限公司

日期： 2025年03月17日

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市中鹏建设 集团有限公司	注册资本	5100 万	成立日期	2005 年 07 月 27 日
企业法人代表	陈骏	企业技术人员数量(人)	28 人		
企业曾用名 (如有)	深圳市百路达建 筑工程有限公司	企业性质(民营/国有)	民营		
企业资质/经 营许可范围	房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、市政公用工程、水利水电工程、地基及基础工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、土石方工程、管道工程、建筑幕墙工程的设计与施工、消防设施工程的设计与施工、园林绿化工程的设计与施工(以上项目均需取得建设主管部门的资质证书,方可经营);投资兴办实业(具体项目另行申报);花卉、盆景、苗木、机械设备的租赁;国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。				
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包一级 环保工程专业承包一级				
联系人	赵伟群	联系电话	13590406610	邮箱	as0510135@163.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	1、企业有效的质量、安全、环境体系认证证书及实用新型专利及荣誉证书 2、企业纳税信用评价				

注：1、投标人提供企业营业执照、资质证书的扫描件及其他相关证明。

2、投标人可扩展、增加表格内容。

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

1、营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
914403007771941078

名 称 深圳市中鹏建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈骏

成立日期 2005年07月27日

住 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号
工勘大厦5G

登记机关 

2023年10月13日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244037396

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

法定代表人: 陈骏

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
环保工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日



3、办公场所房屋租赁合同

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： <u>深房租南山2023011323</u>		签发人（签章）： <u>钟煥雄</u>	
房屋坐落地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勤大厦5楼E	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2023年4月20日
房屋编码	4403050070041500007000060	持证人： 深圳市中鹏建设集团有限公司	
出租人	深圳市博泰生物基因技术有限公司	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市中鹏建设集团有限公司		
租赁面积 (m ²)	449.41		
租赁用途	研发生产		
租赁期限	自2023年03月01日至2026年02月28日		

投标人认为有必要让委托人了解的内容

1、质量管理体系认证



质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q10072R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2025年1月9日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02125E10054R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078
注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G
办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。


华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02125S10049R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

2、企业实用新型专利和其他行业技术成果

广东省建筑业协会科学技术进步奖

证书

为表彰2024年广东省建筑业协会科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称:孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

获奖等级:三等奖

主要完成单位:深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人:黄晓凯、孔德健、刘硕坚、黄东旭、雷斌

公布文号:粤建协〔2024〕76号

证书编号:2024-J3-062-3



2024年9月14日

2024年岩土工程技术创新成果
(二等成果)

成果名称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晚凯 孔德健 唐荣役 雷斌 林卓楠
邢乃匀

中国施工企业管理协会
二〇二四年九月

证书号第18456020号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于打捞旋挖钻头的装置

发明人：沈金鑫;陈军平;张明民;雷斌;林卓楠;马真海;邹杰
陶旭红;宋佳璇;邹东雨;罗文炬;王健宇;王政;吴智龙

专利号：ZL 2022 2 2452311.4

专利申请日：2022年09月15日

专利权人：深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南
八路8号博泰工勘大厦1501

授权公告日：2023年02月10日 授权公告号：CN 218467581 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

3、企业 AAA 资信等级证书



信用等级证书

证书编号: ZCTH2021ZTB0325ZP01

兹认证

深圳市中鹏建设集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

经审核, 所建立的信用管理体系, 符合Q/ZCTH 001-2019标准, 被评为:

AAA级

信用管理师签名:

总经理签名:

年审记录:

证书起始日期: 2021年03月25日

证书有效期限: 2024年03月24日

年审盖章

年审盖章

年 月

年 月



中国国家标准化管理
委员会标准备案



证书查询二维码



互认标

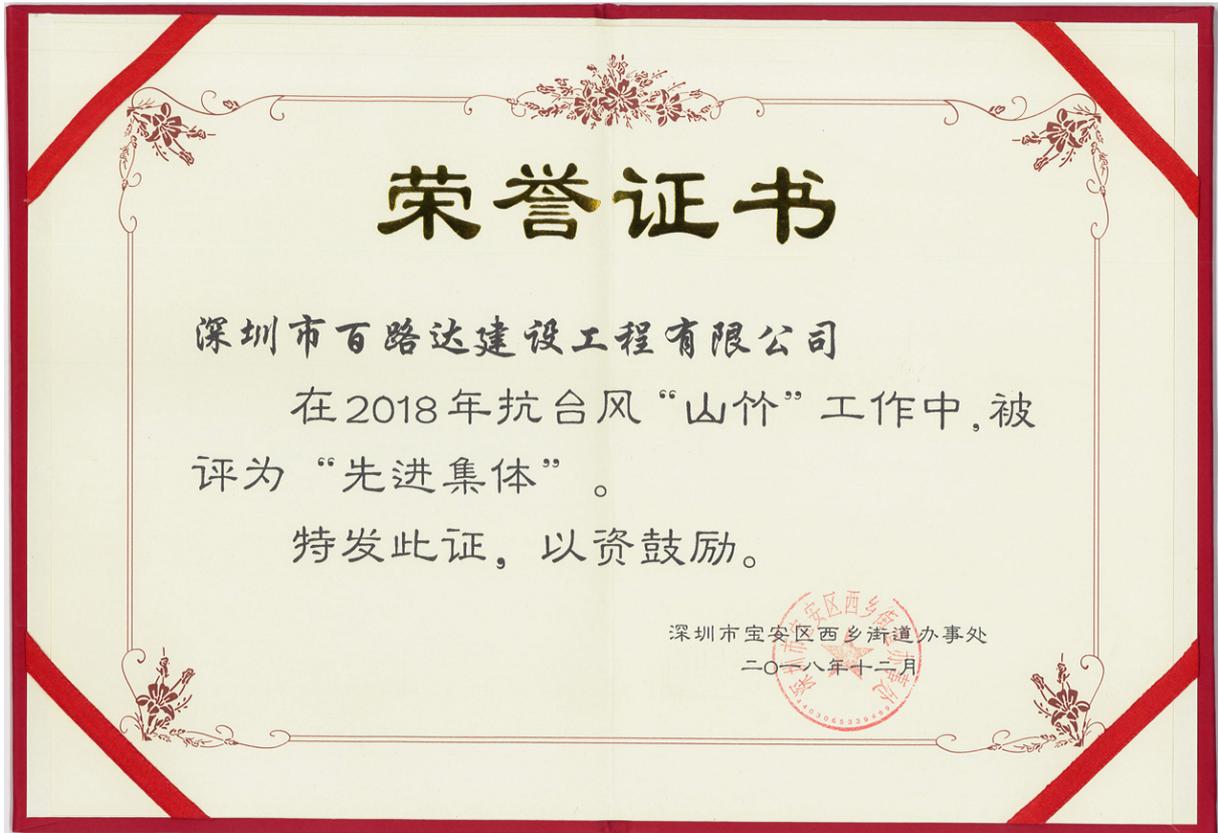


中国招标投标信用网: <http://www.ztb-credit.cn>

全国企业信用信息公示共享网: <http://www.315gov.com.cn>

本证书在注册有效期内, 应每年接受监督审核, 本证书年度审核合格后均可在相应网站查询更换证书

4、先进集体荣誉



5、广东省守合同重信用企业公示证书



6、2019~2023 年度纳税信用评价 A 级

2023 年

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：(1) 2024年05月09日



2022 年

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	林卓楠		财务负责人	姓名	莫秀音	
	身份证	441621*****3213			身份证	440582*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	李丽璇	
	身份证	-			身份证	440513*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		99					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：(1) 2023年07月05日



2021 年

2021年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		96.54					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2020 年

2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2019 年

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



出具时间：(1) 2020年06月12日

7、公司相关变更证明

2020/3/25

变更通知书

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308952971

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年十月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 林卓楠（执行董事）

备案后董事成员： 陈骏（执行董事）

变更前法定代表人信息： 林卓楠

变更后法定代表人信息： 陈骏

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标人业绩情况

投标人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表（数量上限为5项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	工程类别	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼装修项目	656.545509	2019-09-30	2021-01-16	装修	广东省深圳市南山区兴科一街2号	A栋3、5、6、7层装修套内面积约4984 m ²	
2	十四五南山区各街道体育设施工程建设(一期)项目	413.974641	2024-08-19	在建	建筑	深圳市南山区	本项目位置划分为:南山区文化产业园、商业宇、街道社区工业厂房住宅小区场地建设健身场所,包括南山智园A1栋2层架空层建设智能健身房;朗家园室外羽毛球场地及篮球场改造;华联城市中心三楼建设室内综合文化活动中心;鲸山花园九期一层建设室内乒乓球室;鹤塘岭花园六楼增设健身器材等。主要建设内容包括:场地建设、周定家私、标识牌、体育器材、智能化系统、布艺饰品等。	
3	东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程	174.232837	2024-09-25	2025-01-25	建筑	东莞市大朗镇	东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程,工程主要为钢框架+门式刚架结构,建筑层数为地上一层,占地	

							面积约为 2512.20 平方米，改造面积约 1580,75 平方米 建筑高度 14.57 米
4	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	83.415212	2023-07-28	2023-08-26	建筑总承包/装饰装修专业承包	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅整体改造、3 号楼梯间内部改造、音体室整体改造等
5	河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目	744.964895	2019-06-01	2021-01-20	建筑	河源市源城区埔前镇泥金村	总建筑面积 3711.82 m ² ，建筑占地面积 1025.61m ² 。项目按 11 班的规模标准进行设计，建造一幢 3 层的幼儿园教育综合楼

注：1. 承包范围中至少须包含装饰装修工程内容。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

3. 从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，完工项目以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：在建项目提供中标通知书（若有）、施工合同关键页的扫描件；已完工项目提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明）关键页的扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额、合同签订日期，还需提供更名的相关证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1 鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼装修项目

中标通知书

标段编号: 44030020180291003001

标段名称: 鹏城实验室AI人工智能中心研发大楼装修项目

建设单位: 鹏城实验室

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市百路达建设工程有限公司

中标价: 656.545509万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 覃伟



本工程于 2019-07-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

秦玉桥

日期: 2019-09-26

查验码: 7701216251422117

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-03

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼装修项目

工程地点：广东省深圳市南山区兴科一街 2 号

发 包 人：鹏城实验室

承 包 人：深圳市百路达建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 鹏城实验室

承包人(全称): 深圳市百路达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼装修项目

工程地点: 广东省深圳市南山区兴科一街 2 号

核准(备案)证编号: 无

工程规模及特征: A 栋 3、5、6、7 层装修套内面积约 4984 m2

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

A 栋 3、5、6、7 层室内装修工程(含各专业,具体详见施工图)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

具体详见相关施工图

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 1 日；

计划竣工日期：2019 年 11 月 15 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行质量验收规范“合同”标准

五、签约合同价（暂定）

人民币（大写）陆佰伍拾陆万伍仟肆佰伍拾伍元零玖分（¥ 6565455.09 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 9 月 30 日;

订立地点: 广东省深圳市南山区兴科一街2号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)鹏城实验室

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市南山区兴科一街2号

邮政编码：_____

法定代表人：高文

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：平安银行深圳西丽支行

账号：15000093551184

承包人：(公章)深圳市百路达建设工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：777104107

地址：深圳市福田区红荔西路香蜜三村
5号楼B座30E

邮政编码：518034

法定代表人：林卓楠

委托代理人：_____

电话：0755-82924081

传真：0755-89556699

电子信箱：1843234299@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500052504471

表 2

鹏城实验室履约验收单

验收时间:

产品名称 品牌、型号	单价 (元)	数量	总计 (元)	是否符合合同和 相关文件规定	备注
AI 人工智能中心研 发大楼装修项目	7116092.81	1	7116092.81	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
				<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
				<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
				<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
				<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
				<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
含税合计 (人民币): ¥7116092.81 元 大写金额: 柒佰壹拾壹万陆仟零玖拾贰元捌角壹分					
验收环节	参加验收人员 确认签字		 		
	外部专家/第三方检测机构 确认签字				
	需求部门 确认签字				
	主管部门 确认签字		(签字说明: 如有此类专家/机构参加需签字确认)		
备注:					

鹏城实验室财务与资产部制表

(此表作为报销凭证)

表 4

附件

编号:

**鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼
装修采购项目
验收报告（工程类）**

采购项目编号	PCL201901FKY324
合同编号	PCL-ZG20191018-GC01
采购申请人	蒋红松
需求部门	保障与园区部
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司
施工单位	深圳市百路达建设工程有限公司
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司
采购类型:	<input type="checkbox"/> 科研类 <input type="checkbox"/> 非科研类

工程类项目验收报告

采购项目名称	鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼装修项目		
采购项目编号	PCL201901FKY32 4	合同编号	PCL-ZG20191018-GC0 1
验收时间	2020.01.16	验收地点	鹏城实验室
采购申请人	蒋红松		
需求部门	保障与园区部		
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司		
施工单位	深圳市南路达建设工程有限公司		
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		
验收依据	<input type="checkbox"/> 法律法规、政府规章 <input checked="" type="checkbox"/> 合同文件		<input type="checkbox"/> 招标文件 <input type="checkbox"/> 需求文件
验收结论	合格		
验收工作组成员	   		
需求部门负责人	 覃伟 粤144131527544(00) 建筑 2021.04.02 深圳市中鹏建设集团有限公司		
	(签名)		

二、施工项目清单

序号	施工项目名称	主要技术指标	金额(元)	位置及用途
1	鹏城实验室 AI 人工智能中心研发大楼装修项目	详见合同	7116092.81	鹏城实验室

三、验收方案

详见合同及竣工验收资料

四、验收主要过程

详见合同及竣工验收资料

五、工程检测结果

验收明细				
商务条款(根据合同内容添加)				
序号	检查项目	项目要求	检查结果	单项评价
1	交货期			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
2	质量合格文件			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
3	技术资料			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
4	质保期			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
技术条款(根据合同内容添加)				
序号	检查项目	项目要求	检查结果	单项评价
1	国家强制性标准			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
2	技术标准			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
3	技术规范			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
4	设计文件			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
5	工艺文件			<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合

2、十四五南山区各街道体育设施工程建设(一期)项目

中标通知书

标段编号: 2301-440305-04-01-469112001001

标段名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设(一期)项目

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

中标价: 413.974641万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 张杰锋



本工程于 2024-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-07-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


陈晓玲
4403050379117

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-07-26




查验码: 5353705866891559 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号: 2023S424SG001

深圳市南山区建筑工务署 房屋建筑工程施工（单价）合同 （适用于房建招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目

合同名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设(一期)项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算为1369万元。其中其中建安工程费1162万元,工程建设其他费133万元,预备费39万元,开办费35万元。

工程规模及特征: 本项目位置划分为:南山区文化产业园、商业楼宇、街道社区工业厂房住宅小区等场地建设健身场所,包括南山智园A1栋2层架空层建设智能健身房;朗麓家园室外羽毛球场及篮球场改造;华联城市中心三楼建设室内综合文化活动中心;鲸山花园九期一层建设室内乒乓球室;鹤塘岭花园六楼增设健身器材等。主要建设内容包括:场地建设、固定家私、标识牌、体育器材、智能化系统、布艺饰品等。

资金来源: 政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于:包括但不限于:南山智园A1栋2层架空层现状场地装饰拆除、装修工程包括天地墙装修新建内门窗、定制造型、灯槽等制作、新建隔墙、定制嵌入式木柜、隔断等。入口楼梯改造:在楼梯表面喷涂以运动潮流为主题的涂鸦,配合灯光互动系统。安装工程包括:强弱电工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、健身房标识标牌安装。固定家具购置、体育器材购置、软装工程、艺术装置购置。对朗麓家园户外运动场靠近边坡的两片羽毛球场+篮球场进行场地拆除外援并进行重新铺装,并重新添置两个篮球架。对鲸山花园九期乒乓球室增添防滑橡胶垫铺设、室门、吊顶加装,乒乓球柜安装等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____);

主体结构工程 (钢筋混凝土 钢结构 网架 索膜结构 其它 _____);

□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年8月31日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024年11月30日;

合同工期总日历天数 92天。

招标工期总日历天数 92天。

定额工期总日历天数 92天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 / 星级。

造价工程师	覃伟	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11124400003831	土木建筑
安全员	黄志壮	助理工程师	建筑学助理工程师	/	1502006004057	建筑工程
施工员	赵克文	/	职业培训合格证	施工员	0441710194417024633	建筑工程
质量员	黄永生	/	职业培训合格证	土建质量员	0441710694417015351	建筑工程
资料员	黄燕如	/	职业培训合格证	资料员	0441611494416013938	/
劳资专管员	林泽宏	/	职业培训合格证	劳务员	2001140002315	/
材料员	蔡哲华	/	职业培训合格证	材料员	0441711194417010925	/

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年8月19日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份, 其中合同正本份数: 贰 份, 发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份, 发包人保存 伍 份, 承包人保存 伍 份, 其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章) 深圳市南山区建筑工务署



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：12440305634798694R

统一社会信用代码：

914403007771941078

地址：_____

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社
区科技南八路8号工勘大厦5G

邮政编码：_____

邮政编码：518063

法定代表人：_____

法定代表人：陈骏

委托代理人：_____

委托代理人：/

电话：_____

电话：0755-23815555

传真：26572015

传真：0755-23815555

电子信箱：_____

电子信箱：as0510135@163.com

3、东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

中标通知书



深圳市中鹏建设集团有限公司：

东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程 工程项目（招标编号：DLADLA12400810）于2024年09月05日在东莞市大朗镇招投标服务所进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2024年10月10日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社		
项目负责人	覃伟	资质证书号	粤1442013201527544
中标报价（元）	壹佰柒拾肆万贰仟叁佰贰拾捌元叁角柒分	下浮率	6.89%
施工类中标价描述	中标价：人民币1,742,328.37元（不含绿色施工安全防护措施单列费人民币114,912.22元）		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹拾壹万肆仟玖佰壹拾贰元贰角贰分		
计划开、竣工日期	2024-09-18 至 2024-12-15	工期	89天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在场内交易过程和结果。  （公章） 东莞市大朗镇招投标服务所	

2024年09月10日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市大朗镇招投标服务所、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

工程编号: DLADLA12400810

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联社

承 包 人: 深圳市中鹏建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳市中鹏建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程。

工程地点：东莞市大朗镇。

工程内容：装饰工程；电气工程；给排水工程；消防工程；室外工程。

工程规模：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程，工程主要为钢框架+门式刚架结构，建筑层数为地上一层，占地面积约为2512.20平方米，改造面积约1580.75平方米，建筑高度14.57米。

结构形式： / 。

工程立项、规划批准文件号：广东省企业投资项目备案证(2406-441900-04-01-574443)。

资金来源：集体经济组织投资。

二、工程承包范围

承包范围：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1. 装饰工程；2. 电气工程；3. 给排水工程；4. 消防工程；5. 室外工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：89天。

拟从 2024年09月18日 开始施工，至 2024年12月15日 竣工完成。（中标通知书发出后第7天 计算工期，如因招标人原因延误开工的，开工日期顺延）。工期完成之日是指完成该工程合同内总工程量 100% 之日。实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同含税总价（大写）：壹佰捌拾伍万柒仟贰佰肆拾元伍角玖分；（小写）：1857240.59元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：肆拾陆万陆仟贰佰伍拾捌元壹角陆分，人民币（小写）：466258.16元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：壹拾壹万肆仟玖佰壹拾贰元贰角贰分，人民币（小写）：114912.22元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年9月25日

订立合同地点：东莞市大朗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于合同签订当天生效。

发包人(公章)  东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合
社
地址: 广东省东莞市大朗镇黄草朗社区乐
民街16号

法定代表
人:

电 话: 0769-83203443

传 真: /

开户名称: /

开户银行: /

帐 号: /

邮政编码: 523000

 李浩

承包人(公章)  深圳市中鹏建设集团有限公司
地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技
南八路8号工勘大厦5G

法定代表
人:

电 话: 0755-23815555

传 真: 0755-23815555

开户名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景
苑支行

帐 号: 44201581500052504471

邮政编码: 518034

 陈骏

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

建设单位(公章): 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

竣工验收日期: 2025 年 1 月 5 日

发出日期: 2025 年 1 月 5 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造 工程		工程地点	东莞市大朗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改造面积约1580.75平方米，建筑高度14.57米		工程造价（万元）	185.7240万元
结构类型	/		开工日期	2024年10月10日
施工许可证号			竣工日期	年 月 日
监督单位	东莞市大朗镇住房和城乡建设局		监督登记号	
建设单位	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社		总施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
勘察单位			施工单位（土建）	深圳市中鹏建设集团有限公司
设计单位	中城城园设计有限公司		施工单位（设备安装）	深圳市中鹏建设集团有限公司
监理单位	广东奥杰工程项目管理有限公司		工程检测单位	
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收	
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收	
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收	
法律法规规定的其他验收文件	招标文件	年 月 日		齐全有效
	施工合同	年 月 日		齐全有效
	预算文件	年 月 日		齐全有效
	立项文件	年 月 日		齐全有效
	资金来源文件	年 月 日		齐全有效
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	年 月 日			
施工图设计文件审查意见	年 月 日			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	竣工验收申请报告已批复、有效	
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	监理工程师已出具质量评估报告、有效	
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	勘察质量检查报告齐全有效	
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	设计质量检查报告齐全有效	
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	齐全有效	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	根据对现场工程质量检查情况及质量保证资料审查意见，结合施工过程中实物观感质量巡查，认为施工单位已完成来了施工合同约定的内容，且各分部分项工程施工质量均符合设计及规范要求，达到合格标准，相关安全及功能均检验合格。	
	设备安装	符合设计图纸和规范要求，设备运行良好。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年1月5日	 (公章) 总监理工程师:   唐圣水 注册号44012660 有效期至27.06.17 2025年1月5日	 (公章) 项目负责人:  2025年1月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2025年1月5日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

4、大厅3号楼梯音体室改造工程

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“大厅3号楼梯音体室改造工程”（项目编号：LHJYJ2023070700898B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅3号楼梯音体室改造工程	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥834,152.12

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：梅敏昌 15919477190），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

2023年7月22日



合同编号:

施工合同

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

采购单位: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 2023年 7月 27日

计划竣工日期: 2023年 8月 26日

合同工期总日历天数为 30天。

- 1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。
- 2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。
- 3、自工程完工之日起 7日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价(大写): 捌拾叁万肆仟壹佰伍拾贰元壹角贰分 (小写): ¥834152.12元。

最终以第三方出具的结算审核金额。

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：合同签订之日起7个工作日内。

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同金额的30%。

3、工程竣工验收完毕并经第三方结算审核后，甲方按最终结算审核的工程款金额支付尾款。

4、每次付款前，中标单位向采购单位提供与中标单位确认的付款金额一致的符合财税规定的增值税发票，采购单位收到中标单位开具的相应合法有效发票后安排支付相应款项。如因中标单位未能提供等额有效的增值税发票，采购单位有权拒绝支付合同款项，该行为不视为发包人违约。

5、因采购单位资金需以财政资金拨付，采购单位于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为采购单位按期付款。

六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式柒份，采购单位伍份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）提起仲裁。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 签订。


采购单位(公章): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:


中标单位(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

44201581500052504471

0755-23815555

深圳市南山区粤海街道
高新区社区科技南八路
8号工勘大厦 5G

单位（子单位）工程竣工验收报告



工程名称：大厅3号楼梯音体室改造工程

验收日期：

2023.8.26

建设单位(盖章)：



一、工程概况



工程名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		
工程地点	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	建筑面积	\
		工程造价	¥834,152.12元
结构类型	混凝土结构	层数	地上：3 层
			地下：0 层
施工许可证号	\	监理许可证号	\
开工日期	2023年7月27日	验收日期	2023年8月26日
监督单位	\	监督编号	\
建设单位	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园		
勘察单位	\		
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司		
总包单位	\		
承建单位(土建)	\		
承建单位(设备安装)	\		
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司		
监理单位	广东恒建工程管理有限公司		
施工图审查单位	\		

二、工程竣工验收实施情况



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭莉
副组长	
组员	刘梦玲 陶洁 刘芳云 彭先杰 李悦谦 赵政平 潘勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	同意验收	2项,其中: 经审查符合要求2项 经核定符合要求2项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共3项,其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	同意验收	5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
屋面		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	同意验收	3项,其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求3项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共2项,其中: 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
智能建筑		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

四、验收人员签名

□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘松	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	后勤主任		刘松
2	刘梦玲	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	保健医生		刘梦玲
3	刘高	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	园长		刘高
4	刘洁	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	保健员		刘洁
5	刘生志	深圳中鹏建设集团有限公司	项目经理		刘生志
6	李悦琳	深圳中鹏建设集团有限公司	设计师		李悦琳
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	监理		赵政平
8					
9	潘智	万科地产	副总		潘智
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注



竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸和承包合同约定的各项内容,工程质量符合国家验收规范的要求,经验收组成员一致评定,本工程
质量等级为合格,同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 总监理工程师  人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	 日期：2023年 9月22日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

5、河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目



中标通知书

编号:河招中字 20190115007

工程名称: 河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目

招标单位: 河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会

工程中标内容: 按招标人提供的施工图设计文件所含全部内容

中标单位: 深圳市百路达建设工程有限公司

项目负责人: 黄少俊 (粤 2441113038318)

中标价: 7449648.95 元

中标工期: 180 天(日历天)

中标依据: 本项目于 2019 年 1 月 15 日在河源市公共资源交易中心开标, 评标, 根据河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目招标文件有关条款确定深圳市百路达建设工程有限公司为中标企业。

河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会 (盖章): 河源市振丰工程造价咨询有限公司 (盖章):

日期: 2019 年 2 月 26 日

日期: 2019 年 2 月 26 日

河源市公共资源交易中心 (盖章):

日期: 2019 年 2 月 26 日

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(2013年版)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 河源市源城区埔前镇鹤泥金村村民委员会

承包人(全称): 河源市源城区鹤泥金村鹤泥金村村委会

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
埔前镇鹤泥金村村委会工程施工及有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 河源市源城区埔前镇鹤泥金村村委会

2.工程地点: 源城区埔前镇鹤泥金村

3.工程立项批准文号:

4.资金来源: 自筹

5.工程内容: 建筑与装饰、安装工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6.工程承包范围:

大楼主体的承建、内外部分的
装饰、水电安装及消防工程

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：柒佰肆拾肆万玖仟
人民币（大写）柒佰肆拾肆万玖仟玖元（¥449648.9元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 _____ 份，均具有同等法律效力，发包人执 _____ 份，承包人执 _____ 份。

发包人:  (公章)	承包人:  (公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字) <u>董新标</u>	法定代表人或其委托代理人: (签字) <u>林卓楠</u>
组织机构代码: <u>5444160275</u> <u>64259700</u>	组织机构代码: <u>77719410-7</u>
地 址: <u>埔前镇渔溪全村</u>	地 址: <u>深圳市福田区天堡名苑B座30E</u>
邮政编码: <u>517000</u>	邮政编码: <u>518034</u>
法定代表人: <u>董新标</u>	法定代表人: <u>林卓楠</u>
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电 话: <u>0762-3607826</u>	电 话: <u>0755-23815555</u>
传 真: _____	传 真: _____
电子信箱: <u>301原农村商业</u>	电子信箱: _____
开户银行: <u>银行埔前支行</u>	开户银行: <u>建设银行深圳景苑支行</u>
账 号: <u>86020000001890322</u>	账 号: <u>44201581500052504471</u> <u>深圳市百路达建设工程有限公司</u>

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：泥金幼儿园

验收日期：2021年6月20日

建设单位（盖章）：河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	泥金幼儿园				
工程地点	河源市源城区埔前镇泥金村	建筑面积	3711.82m ²	工程造价	744.96万元
结构类型	框架	层数	地上:	四	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	441632201912020101	监理许可证号			
开工日期	2019年6月1日	验收日期	2021年1月20日		
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局质安室	监督编号	2019-085		
建设单位	河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会				
勘察单位	广东明源勘察设计有限公司				
设计单位	河源市源城建筑设计院				
总包单位	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	惠州市正富建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄造强
副组长	高山、何海景
组员	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文、赵泽新

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高山	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文
建筑设备安装工程	何海景	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵泽新
工程质控资料	何海景	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文、赵泽新

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	验收合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄道强	泥金村委会	项目负责人		黄道强
2	景小俊	深圳市百路达建设工程有限公司	项目负责人		景小俊
3	何双	惠州市正泰监理有限公司	总监		何双
4	高川	深圳源顺检测有限公司	项目负责人		高川
5	吴学辉	河源城投设计院	项目负责人		吴学辉
6	黄勇辉	深圳市百路达建设工程有限公司	技术		黄勇辉
7	麦文定	惠州市正泰监理有限公司	总监		麦文定
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

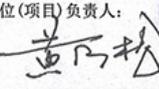
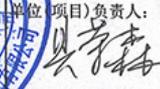
该工程已按照设计图纸、施工合同约定完成。工程质量基本符合国家相关施工验收规范和技术标准要求。工程质量控制资料基本完善，对分部、分项工程的验收情况满意，该工程基本达到合同约定的质量要求。综合各方意见，一致评定该工程验收合格。

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名：具荣森
注册号：4401659-0011
有效期至：至2022年12月



中华人民共和国注册监理工程师
何涛景
注册号 44013453
有效期 2022.07.08
惠州市正富建设监理有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：高山
注册号：4405470-AY003
有效期至：至2023年6月

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2021年1月28日	总监理工程师：  2021年1月29日	单位(项目)负责人：  2021年1月20日	单位(项目)负责人：  2021年1月20日	单位(项目)负责人：  2021年1月29日



五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按合同及设计要求、设计变更施工内容全部完成,符合施工规范和技术标准要求;各使用功能达标,工程技术资料基本齐全,经建设各方联合验收,一致评为合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>张俊浩</i></p> <p>2020年 8 月 6 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>张俊浩</i></p> <p>2020年 7 月 29 日</p>	<p>施工单位:</p>   <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李志强</i></p> <p>2020年 7 月 28 日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李志强</i></p> <p>2020年 7 月 31 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李志强</i></p> <p>2020年 7 月 31 日</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

说明:

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关各持一份。

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



三、投标人拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

投标人拟派项目负责人（项目经理）近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的已完工（或已竣工）的同类工程业绩情况表（数量上限为1项）

姓名	彭先杰	性别	男	年龄	43	学历	本科	职称	路桥工程师
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2005年06月20日		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	15年			投标人企业工作年限	15年		技术特长	项目管理	
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442012201321311/建筑工程		
主要工作经历	2002年7月至2008年7月：浙江金筑交通建设有限公司 2008年8月至2010年3月：联建建设工程有限公司 2010年4月至今：深圳市中鹏建设集团有限公司								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	项目类别	建设单位名称	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
1	大厅3号楼梯音体室改造工程	83.415212	2023-08-26	建筑总承包/装饰装修专业承包	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	项目经理	完工		
2	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	43.808415	2024-08-15	装饰装修	深圳小学	项目经理	完工		

注：1、提供拟派项目负责人（项目经理）的执业资格、职称、学历等证书及社保局出具的近3个月（招标公告发布之日前1个月起倒推3个月）社保清单扫描件。

2、承包范围中至少须包含装饰装修工程内容。

3、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为1项，若超过1项，招标人在清标时仅考虑表中的前1项。

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目项目经理的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】。



使用有效期: 2025年01月02日
- 2025年07月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出生日期: 1981年06月16日

注册编号: 粤1442012201321311



聘用企业: 深圳市中鹏建设集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 彭先杰

签名日期: 2025. 1. 2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2023年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0002288

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出生年月: 1981年06月16日

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年06月14日

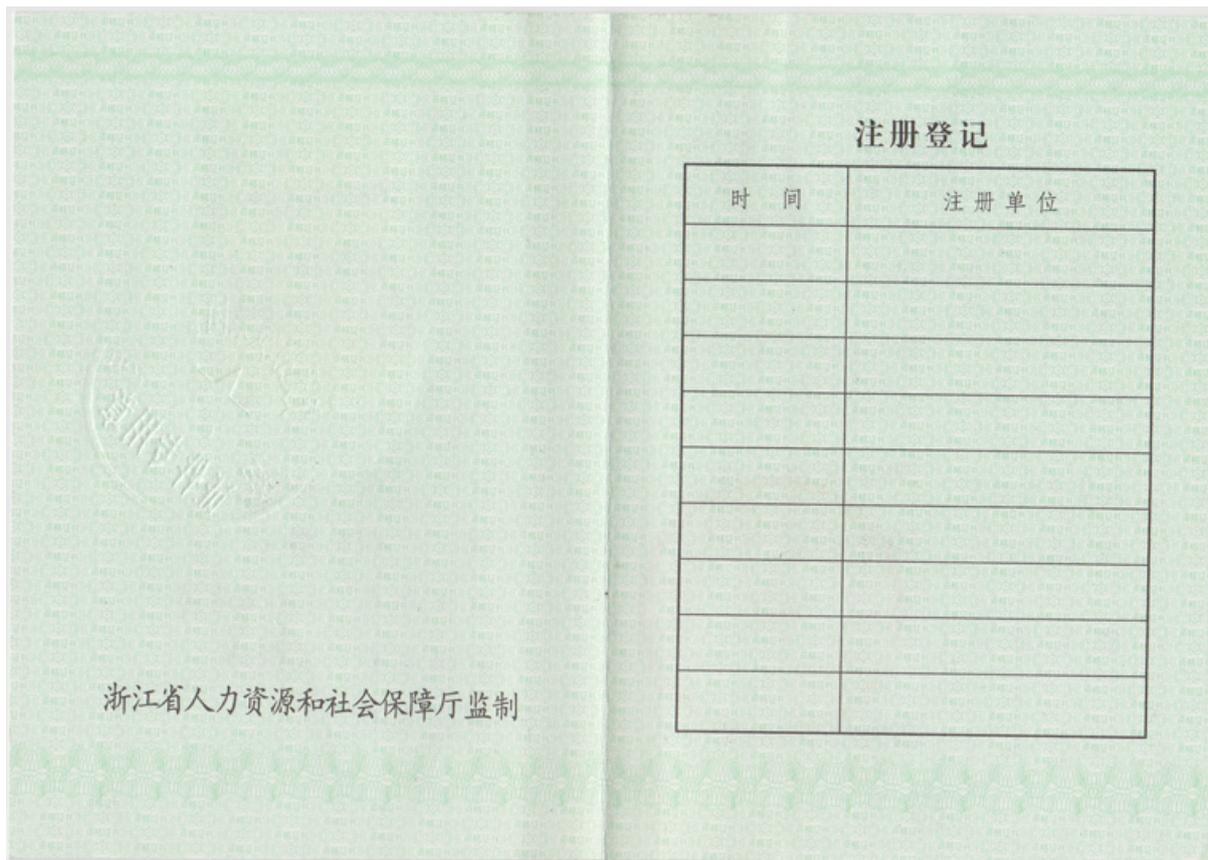
有效 期: 2013年06月14日 至 2025年06月13日

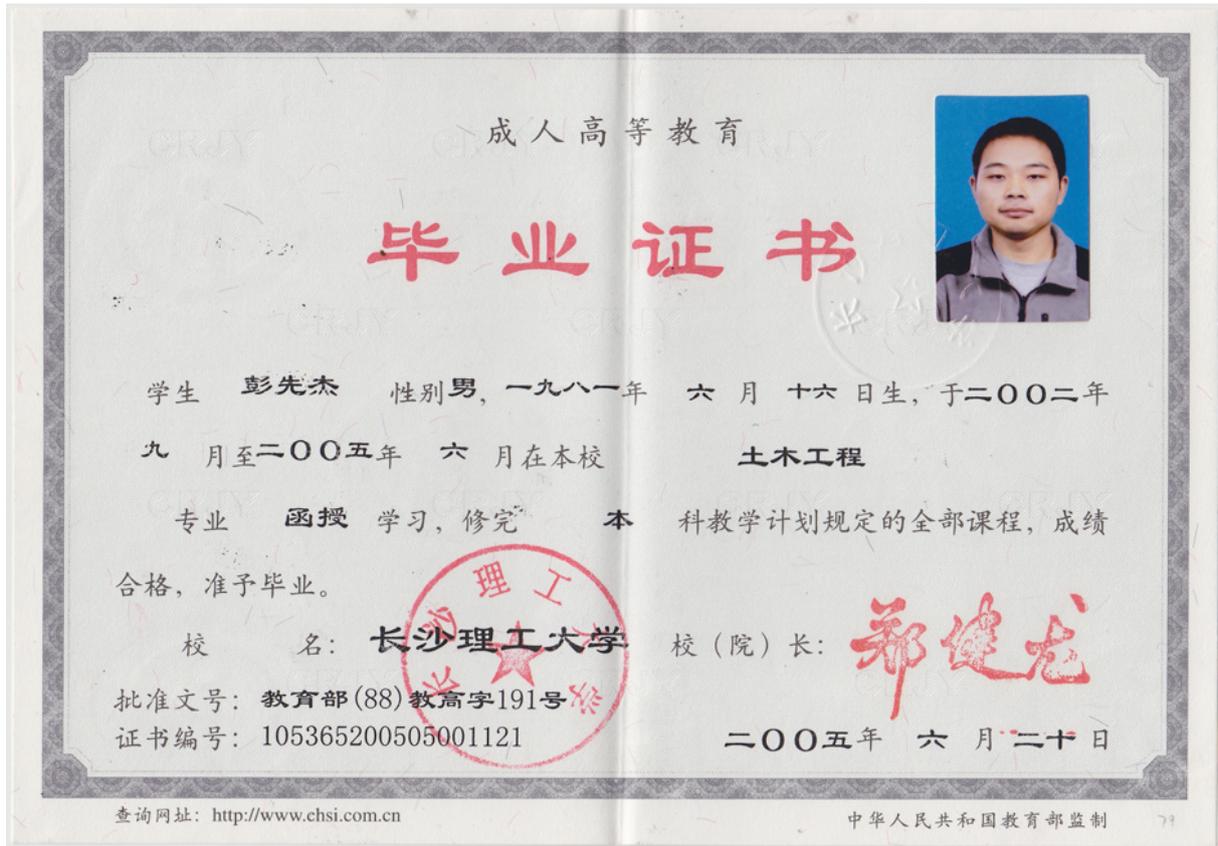


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭先杰 社保电脑号：617965407 身份证号码：430623198106160058 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dafa659 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



1、大厅3号楼梯音体室改造工程

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“大厅3号楼梯音体室改造工程”（项目编号：LHJYJ2023070700898B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅3号楼梯音体室改造工程	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥834,152.12

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：梅敏昌 15919477190），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

2023年7月22日



合同编号:

施工合同

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

采购单位: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 2023年 7月 27日

计划竣工日期: 2023年 8月 26日

合同工期总日历天数为 30天。

- 1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。
- 2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。
- 3、自工程完工之日起 7日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价(大写): 捌拾叁万肆仟壹佰伍拾贰元壹角贰分 (小写): ¥834152.12元。

最终以第三方出具的结算审核金额。

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：合同签订之日起7个工作日内。

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同金额的30%。

3、工程竣工验收完毕并经第三方结算审核后，甲方按最终结算审核的工程款金额支付尾款。

4、每次付款前，中标单位向采购单位提供与中标单位确认的付款金额一致的符合财税规定的增值税发票，采购单位收到中标单位开具的相应合法有效发票后安排支付相应款项。如因中标单位未能提供等额有效的增值税发票，采购单位有权拒绝支付合同款项，该行为不视为发包人违约。

5、因采购单位资金需以财政资金拨付，采购单位于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为采购单位按期付款。

六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式柒份，采购单位伍份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）提起仲裁。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 签订。


采购单位(公章): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:


中标单位(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人:



开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号: 44201581500052504471

电 话: 0755-23815555

地 址: 深圳市南山区粤海街道
高新区社区科技南八路
8号工勘大厦 5G

单位（子单位）工程竣工验收报告



工程名称：大厅3号楼梯音体室改造工程

验收日期：

2023.8.26

建设单位(盖章)：



一、工程概况



工程名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		
工程地点	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	建筑面积	工程造价 ¥834,152.12元
结构类型	混凝土结构	层数	地上：3 层
			地下：0 层
施工许可证号	\	监理许可证号	\
开工日期	2023年7月27日	验收日期	2023年8月26日
监督单位	\	监督编号	\
建设单位	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园		
勘察单位	\		
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司		
总包单位	\		
承建单位(土建)	\		
承建单位(设备安装)	\		
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司		
监理单位	广东恒建工程管理有限公司		
施工图审查单位	\		

二、工程竣工验收实施情况



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭莉
副组长	
组员	刘梦玲 陶洁 刘芳云 彭先杰 李悦谦 赵政平 潘勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘松	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	后勤主任		刘松
2	刘梦玲	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	保健医生		刘梦玲
3	刘高	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	园长		刘高
4	刘洁	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	保健员		刘洁
5	刘生立	深圳中鹏建设集团有限公司	项目经理		刘生立
6	李悦琳	深圳中鹏建设集团有限公司	设计师		李悦琳
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	监理		赵政平
8					
9	潘智	万科地产	副总		潘智
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注



竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸和承包合同约定的各项内容,工程质量符合国家验收规范的要求,经验收组成员一致评定,本工程
质量等级为合格,同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 总监理工程师  人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	 日期：2023年 9月22日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

2、深圳小学本部走廊通道地胶翻新



深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

(招标编号: RNX2024058ZC-SZXX)

中标(成交)通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司:

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司受深圳小学的委托,就深圳小学本部走廊通道地胶翻新进行了公开招标。按照规定程序进行了开标、评标,经评审委员会评审、采购人确认,贵公司中标。成交结果如下:主要中标标的信息(人民币元)

中标内容:深圳小学本部走廊通道地胶翻新;数量:一项;完工期限:合同签订之日起30个日历日内完工并验收合格;中标金额为:人民币肆拾叁万捌仟零捌拾肆元壹角伍分(438,084.15);预算限额为:人民币肆拾肆万壹仟元(441,000.00)。

请贵公司接此通知书之日起十个工作日内,依照《深圳经济特区政府采购条例》的规定,按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

二〇二四年四月二日

报送:深圳小学

抄送:深圳市财政局

工程编号: _____

装饰装修工程 施工合同



工程名称: 深圳小学本部走廊通道地胶翻新

工程地点: 罗湖区人民北路 2171 号

建设单位: 深圳小学

施工单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

施 工 合 同

建设单位（简称甲方）：深圳小学

施工单位（简称乙方）：深圳市中鹏建设集团有限公司

甲乙双方为友好合作，明确双方的责任、权利。依据《中华人民共和国民法典》和建设部《建筑装饰装修管理规定》，本着诚信合作、互惠互利原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同恪守：

一、工程概况

- 1、工程名称：深圳小学本部走廊通道地胶翻新
- 2、工程内容：拆除原有地面 PVC 地胶材料，铲除原建筑水泥砂浆自流平，地面水泥砂浆找平，做自流平基层，地面铺设塑料卷材。
- 3、工程地址：罗湖区人民北路 2171 号
- 4、工程质量：本工程质量需达到国家质量评定及业主验收合格标准。
- 5、施工工期：暂定于2024年7月15日开工，2024年8月14日竣工，总工期为：20天。（准确开工时间以甲方通知为准）
- 6、合同价款：（人民币大写）：肆拾叁万捌仟零捌拾肆元壹角伍分。
（小写）：¥438084.15 元。
- 7、付款方式：

(1) 甲方在本合同签订生效之日起 15 个工作日内，按合同总价的 50% 作为首款（即 219042.07 元，人民币大写：贰拾壹万玖仟零肆拾贰元零柒分）支付给乙方。

(2) 验收合格后乙方正式向甲方提交工程竣工及结算材料，收到上述材料后，甲方向乙方付相应剩余款项的 50%，即：219042.08 元，人民币大写：贰拾壹万玖仟零肆拾贰元零捌分。

结算时，乙方把中标金额的 5% 作为工程履约保证金转入甲方指定帐户，验收合格后，如果不存质量问题 1 年退回。

(3) 甲方付款前，乙方应先提供等额合法有效的发票，乙方提供发票迟延的，甲方付款日期相应延后。乙理解并同意因国库集中支付或财政资金审批合理期间或因疫情防控政策影响甲方正常办公而导致的甲方迟延付款的，甲方不必为此承担迟延付

款的违约责任。

二、甲方责任

- 1、工程开工，甲方向乙方确认该工程的装修设计及施工说明，并在施工图纸及报价单上认可；清理影响施工的障碍物，向乙方提供施工所需的水、电，并说明使用注意事项；
- 2、指派_____为甲方驻施工现场代表，负责合同履行，对施工安全质量、进度进行监督检查、办理验收、变更、登记手续和协调各施工单位交叉施工和其他事宜，参加竣工验收，复核工程结算。
- 3、负责审查双方协议的变更、增改项目，并按进度审核及支付工程款项。
- 4、如确定需要拆改原建筑结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续，并交纳相关费用，若甲方未办理任何手续，擅自同意要求乙方拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故由甲方并负责并承担。
- 5、甲方负责协助有关部门做好现场治安、消防、环境等工作。

三、乙方负责

- 1、工程开工前，乙方至甲方现场进行技术交底、图纸会审；协助甲方对装修设计及施工说明的确定，拟定施工方案和进度，计划交甲方审定。所采购的装饰主材，事先经甲方审定、认可；办理及承担施工所涉及的各种申请审批手续及相关费用。按照深圳市人民政府“第90号令”规定向物业交纳装修押金及工人出入证明。
- 2、指派_____为乙方驻施工现场代表，负责合同履行。按要求组织安全文明施工，保质保量、按期完成施工任务，参加竣工验收、编制工程结算单位。解决由乙方负责的各项事宜。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸及施工说明进行施工，对施工进度中的项目变更事先交甲方审定、认可后方可施工。
- 3、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫、消防安全、环境卫生、垃圾清运等工作、同时协调好施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- 4、施工中未经甲方同意或者有关部门批准，不得随意拆毁原建筑结构及各种设备管线，否则，承担由此造成的一切后果和损失。
- 5、由乙方原因造成相邻单位（住户）的管道、堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，由乙方负责修复和赔偿。
- 6、工程竣工未移交甲方使用之前，负责对现场的一切设施和施工成品进行保护保管。

- 7、乙方施工人员在作业过程中出现的安全事故，将由乙方承担全部责任，并购买项目意外险。

四、工程质量、工期及违约标准

- 1、本工程以施工图纸、报价单、工程增减确认项目单和《建筑装饰工程及验收规范》等国家制定的施工及验收规范为质量评定标准。
- 2、因甲方未按合同规定履行义务而影响工期，以及因甲方临时更改图纸影响工程质量、延误工期，其返工费用由甲方承担，且工期顺延，以“工程增改单”为准。
- 3、乙方必须严格按照甲方合同要求购买材料，如发现以次充好，以假当真等偷工减料的情况，则甲方有权要求立即停止施工，更改正品。否则，甲方有权拒绝付款或解除合同。
- 4、由于乙方原因造成工程质量达不到甲方事先要求，甲方有权要求返工，其返工费由乙方自行承担，工期不顺延。
- 5、非乙方原因造成的停电、停水及不可抗拒因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。
- 6、未办理验收和移交手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。
- 7、因单方原因使合同无法履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由负责方赔偿对方由此造成的经济损失。
- 8、甲方无正当理由未按合同约定期限支付工程进度款，每延误一天，应当向乙方支付迟延部分工程款0.5%的违约金。
- 9、由于乙方责任延误工期的，每延误一天，乙方支付给甲方本合同工程造价金额0.5%的违约金。乙方逾期竣工达30日的，甲方可解除合同，已经完成的工程不予支付工程款，乙方还应支付合同总价20%的违约金。
- 10、对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按9项的标准支付违约金。

五、保修事宜

- 1、工程完工自验收合格并移交甲方使用之日起，乙方实行质量保修，整体保修期为2年，防水工程不少于5年免费保修期。
- 2、在保修期内，甲方如有发现有装修质量问题，通知乙方进行维修。乙方在接到甲方维修通知后，必须在48小时内到达施工现场维修，紧急情况8小时内到达施工现场维修，愈时不到现场甲方有权另请施工队维修，维修费用从乙方保修金扣除。

3、在保修期内实属装修质量问题乙方免费保修，如甲方须增加项目或使用不当人为所造成的装修质量问题，乙方维修后所产生的费用双方商议。

六、附则

- 1、本合同未涉或未详细部分，以政府有关行业主管部门的规定为准。
- 2、凡与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成，可提交深圳市法院诉讼解决。
- 3、合同未尽事宜，双方另行协商。另议所成的书面文件，为合同之补充部分，与本合同具有同等效力。
- 4、以下附件为合同之不可分割成部分（与合同同时生效）
 - ①工程项目报价单；
 - ②工程项目图纸；
- 5、本合同自签字之日生效，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方名称（盖章）：深圳小学

法定代表人（签名）：

纳税识别号：12440300455798936L

联系电话：

地址：

开户银行：

账 号：

乙方名称（盖章）：深圳市中鹏建设集团有

限公司

法定代表人（签名）：

纳税识别号：914403007771941078

联系电话：0755-23815555

公司地址：深圳市南山区粤海街道高新区社

区科技南八路8号工勘大厦5G

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

银行账号：44201581500052504471

2024年4月18日

装饰工程竣工验收证明书

工程名称	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	工程地址	深圳市罗湖区人民北路2171号	开工日期	2024年7月15日
建设单位	深圳小学	建筑面积	2346.00平方米	竣工日期	2024年8月15日
设计单位		合同造价	438084.15元	合同工期	31
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司			实际日期	27
承建项目		实际完成情况			
深圳小学本部走廊通道地胶翻新		施工项目已经全部完工			
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位		
 项目负责人:   公章 1442012201321311(00) 公路市政建筑 2024.12.19 深圳市中鹏建设集团有限公司	单位负责人: 公章	 单位负责人:  公章	 单位负责人:  公章		

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳小学

联系人及电话：

采购项目名称	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	项目编号	RNX2024058ZC-SZXX			
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商联系人及电话	赵伟群 0755-23815555			
中标金额	43.808415 万元	合同履约时间	自 2024 年 4 月 18 日 至 2024 年 8 月 15 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明	履约完成优秀。					
采购人意见 (公章)						
	日期：2024年9月12日					

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

四、投标人拟派项目技术负责人同类工程业绩情况

投标人拟派技术负责人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的已完工（或已竣工）的同类工程业绩情况表（数量上限为1项）

姓名	陈绍波	性别	男	年龄	37	学历	本科	职称	建筑工程管理 工程师
毕业院校	昆明理工大学			毕业 时间	2019年1月15日		所学 专业	土木工程	
工程建设 行业 工作年限	15年			投标人企 业 工作年限	5年		技术 特长	项目管理	
执业资格 类型	二级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 2442020202112389 /建筑工程	
主要工作 经历	2009年7月至2019年2月：汕头市建筑工程总公司 2019年3月至2020年4月：深圳市润博建设有限公司 2020年5月至今：深圳市中鹏建设集团有限公司								
拟派技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程 名称	合同金额 （万元）	竣工验收 日期	项目 类别	建设单位名 称	担任职 位	备注：“在 建”或“完 工”		
1	深圳市龙华 区外国语学校 网球场建 设工程	72.6239	2020-08-31	装饰装修	深圳市龙华 区外国语学 校	项目经 理	完工		
...									

注：1、提供拟派技术负责人的执业资格、职称、学历等证书及社保局出具的近3个月（招标公告发布之日前1个月起倒推3个月）社保清单扫描件。

2、承包范围中至少须包含装饰装修工程内容。

3、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为1项，若超过1项，招标人在清标时仅考虑表中的前1项。

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告以及能够证明拟派技术负责人为该项目主要管理人员（项目经理、项目副经理、技术负责人）的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间及涉及拟派技术负责人名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派技术负责人名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】。



使用有效期：2024年11月
20日-2025年05月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈绍波

性 别：男



出生日期：1986-08-11

注册编号：粤2442020202112389

聘用企业：深圳市中鹏建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-23至2027-05-22）
建筑工程（有效期：2024-03-07至2027-03-06）



陈绍波

个人签名：陈绍波

签名日期：2024.11.20.



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年05月23日

成人高等教育
毕 业 证 书



批准文号：教育部(83)教成字002号

注册号：106745201905001373

学生 **陈绍波** 性别 **男**，一九八六年
八 月十一 日生，于二〇一六年 三月
至 二〇一九年 一 月在本校(院)
土木工程 专业
函授 学习，修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长：

学校(院)： **昆明理工大学**

二〇一九年 一 月 十五 日

广东省职称证书

姓 名：陈绍波

身份证号：440582198608116934



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月29日

评审组织：汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1905003003466

发证单位：汕头市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈绍波 社保电脑号：801152012 身份证号码：440582198608116934 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	718.72	359.36	18.88	4.72
合计			8545.25	4565.92	4565.92		4558.3	1823.32			455.9		117.09	281.38			70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33daf14af ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

文章页-深圳市龙华区公共资源交易中心

页码, 1/2

深圳市龙华区小型建设工程中标公告

(项目编号: LHGCJY2020023710)

我单位组织实施的 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程 (编号: LHGCJY2020023710) 已完成抽签。根据《深圳市龙华区小型建设工程承包商预选库管理办法》及相关规定, 现将项目抽签结果公示如下:

一、建设单位

深圳市龙华区外国语学校

二、参与抽签承包商

类别	组别	编号	公司名称
施工总承包类	房建工程组	1	深圳市宏运达建筑工程有限公司
		2	深圳市金东泰建筑工程有限公司
		3	深圳市焕升建筑工程有限公司
		4	深圳市卓润建设工程有限公司
		5	深圳市中科建设集团有限公司
		6	深圳市山海园林有限公司
		7	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司
		8	深圳市华发展建设工程股份有限公司
		9	深圳市华诚通建筑工程有限公司
		10	深圳市西部城建工程有限公司
		11	深圳市粤源实业有限公司
		12	深圳市中鹏建设集团有限公司
		13	深圳市中饰南方建设工程有限公司
		14	深圳市星中恒建筑工程有限公司
		15	深圳市中润达建筑工程有限公司
		16	深圳市建源达建筑工程有限公司
		17	深圳市宝磊建筑有限公司
		18	深圳市东河建设有限公司
		19	深圳市坤鹏土木工程有限公司
		20	深圳市粤鹏建筑工程有限公司
		21	深圳市卓蔚装饰工程有限公司
		22	深圳市润源建筑工程有限公司
		23	汕头市建筑工程总公司



24	深圳市中深装建设集团有限公司
25	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
26	深圳市宏大建设集团有限公司
27	深圳市广源达建筑工程有限公司
28	深圳市龙坚建筑工程有限公司
29	深圳市骏鹏润实业有限公司

三、中标价

中标价: 72.6239万元

四、工期: 60日历天 (工期以合同签订为准)

五、中标承包商

编号	中标单位
12	深圳市中鹏建设集团有限公司

公示期限为一天。如有异议, 异议人应当在公示期满前书面(加盖公章)向我单位反映。联系电话: 15603097314

深圳市龙华区外国语学校
2020年5月25日

合同编号: _____

深圳市龙华区政府投资建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称: 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

建设地点: 外国语学校

发包人(甲方): 深圳市龙华区外国语学校

承包人(乙方): 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区外国语学校

承包人(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

工程地点: 深圳市龙华区外国语学校

工程规模及特征: 具体施工内容详见设计图纸及工程量清单

二、工程承包范围

招标图纸及设计技术要求的全部工作内容。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年7月1日;

计划竣工日期: 2020年8月31日;

(实际开工日期以监理单位所出具开工令日期为准)

合同工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 柒拾贰万陆仟贰佰叁拾玖元整。 (¥ 726239.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年6月28日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执二份。

(本页为协议签署页)

发包人: (公章)
深圳市龙华区外国语学校

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

李渝忠

组织机构代码: 12440300MB2C090697

地址: 深圳市龙华区观湖街道求知三
路6号

邮政编码:

法定代表人: 李渝忠

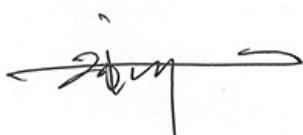
委托代理人:

电话: /

传真: /

开户银行: /

账号: /



承包人: (公章)
深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

林卓楠

组织机构代码: 914403007771941078

地址: 深圳市福田区红荔西路香
蜜三村5号楼B座30E

邮政编码: 518000

法定代表人: 林卓楠

委托代理人:

电话: 0755-23815555

传真: 0755-23815555

开户银行: 中国建设银行股份有
限公司深圳景苑支行

账号: 44201581500052504471

竣工验收报告表

工程情况	工程名称	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程		
	开工日期	2020年7月1日	竣工日期	2020年8月31日
	工程概况	深圳市龙华区外国语学校网球场工程，位于深圳市龙华区外国学校位于龙华区观湖街道求知三路。主要设计内容包括：网球场围网拆除新建、地面拆除新建、排水沟拆除新建工程、绿化工程等及相关的其他内容。		
	验收情况	施工过程中各工序均已验收合格。		
施工单位	验收结论	经验收评定为“合格”。 验收人签名：  施工单位（盖章）  日期：2020年8月31日 		
监理单位	验收结论	经验收评定为“合格”。 验收人签名：  监理单位（盖章）  日期：2020年8月31日 		
建设单位	验收结论	经验收评定为“合格”。 验收人签名：  建设单位（盖章）  日期： 年 月 日		

验收人员签名：

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市友建建设监理有限公司		林伟	
2		深圳市中鹏建设集团有限公司		曹炯	
3		深圳市中鹏建设集团有限公司		赵克	
4		深圳市龙华区外国语学校		梁生	
5		深圳市龙华区外国语学校		陈鑫	
6		深圳市中鹏建设集团有限公司		梁生	
7		深圳市中鹏建设集团有限公司		陈鑫	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区外国语学校		评价期限		
企业名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包贰级;环保工程专业承包壹级;建筑装饰装修工程专业承包壹级;建筑工程施工总承包叁级;地基基础工程专业承包贰级。
法定代表人及联系方式	林桌椅 0755-23815555		项目负责人及联系方式		梁华生 0755-23815555
企业地址	深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座30E				
工程名称	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程		承包范围	网球场改造	
工程地点	外国语学校		工程合同价	72.6239 (万元)	
合同开工日期	2020.7.1	合同竣工日期	2020.8.31	合同工期	60天
实际开工日期	2020.7.1	实际竣工日期	2020.8.31	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
工程质量 (0-50)					48
人员配备 (0-20)					17
进度控制 (0-10)					9
安全文明 (0-10)					10
协调配合与服务 (0-10)					9
合计 (0-100)					93
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p>整体“优”</p> <p style="text-align: right;">  法人或主要负责人 (加盖单位公章)  日期: 2020年11月1日 </p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章。
 2. 履约情况分为优秀(>=90)、良好(>=80)、较好(>=70)、一般(>=60)、差(<60), 请首先在对应的类别前打“√”。

五、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	深圳小学	深圳小学	优秀	2024-04-18~ 2024-08-15
2	卫生间改造工程采购	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	优秀	2023-06-02~ 2023-08-23~
3	科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包	深圳南方信息企业有限公司/深圳市南山区建筑工程务署	深圳市南山区	优秀	2024-04-01~ 2024-06-30
4	大厅3号楼梯音体室改造工程	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	优秀	2023-07-24~ 2023-09-22
5	阶梯教室升级改造项目	深圳市第二职业技术学校	深圳市第二职业技术学校	优秀	2023-07-07~ 2023-09-12
6	海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）室外配套工程	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路1号	良好	2024-04-22~ 2024-07-20
7	海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）景观工程	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路1号	良好	2024-04-22~ 2024-07-20
8	龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程	深圳市龙华区第三实验学校	深圳市龙华区第三实验学校	优秀	2022-09-10~ 2022-09-18

9	富盈门幼儿园修缮项目	深圳市宝安区西乡富盈门幼儿园	深圳市宝安区西乡富盈门幼儿园	良好	2022-08-03~ 2022-08-15
10	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园户外排水及地面砖等改造工程	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园	优秀	2022-08-01~ 2022-08-20
11	西丽羊台山防火隔离带修铲工程	深圳市南山区西丽街道办事处	西丽羊台山	优秀	2021-03-05~ 2021-04-01
12	2019-2020年度雨水口清掏服务项目	深圳市宝安区排水有限公司	深圳市宝安区福永、福海片区	良好	2020-01~ 2020-12
13	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程	深圳市龙华区外国语学校	深圳市龙华区外国语学校	优秀	2020-07-01~ 2020-11-01
14	深圳市龙华区第三实验学校防水补漏工程	深圳市龙华区第三实验学校	深圳市龙华区第三实验学校	良好	2020-05-08~ 2020-05-15

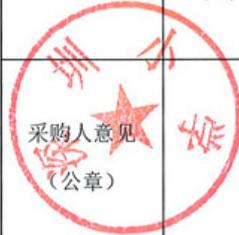
注：提供近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过5项，若所提供数目超过5项，统计时只计取前5项）。

1、深圳小学本部走廊通道地胶翻新

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳小学

联系人及电话：

采购项目名称		深圳小学本部走廊通道地胶翻新		项目编号	RNX2024058ZC-SZXX	
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 0755-23815555	
中标金额		43.808415 万元		合同履约时间	自 2024 年 4 月 18 日 至 2024 年 8 月 15 日	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明	履约完成优秀。					
采购人意见 (公章)	 <p>日期：2024年9月12日</p>					

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2、卫生间改造工程采购

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 联系人及电话：15920036668

采购项目名称	卫生间改造工程采购		项目编号	LHJYJ2023032100811B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	787311.07 元		验收时间	2023 年 8 月 22 日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照合同约定的工期和质量等要求完成并交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购人意见 (公章)	 日期: 2023 年 8 月 22 日					

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

3、科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包

三、施工合同节点履约评价评分表

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		深圳市南山区建筑工务署市政工程施工（单价）合同					
评价时间		2024年7月（二季度）					
施工单位		深圳市中鹏建设集团有限公司					
序号	分项内容	权重分数	指标及评分标准	考评部门	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
1	主要负责人配备	2	<p>派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下：</p> <p>（1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取 100%；</p> <p>（2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取 80%；</p> <p>（3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	100%	2
		3	<p>项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下：</p> <p>（1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取 100%；</p> <p>（2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取 80%；</p> <p>（3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取 0%。</p>	安置项目部	3	80%	2
		2	<p>项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下：</p> <p>（1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取 100%；</p> <p>（2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取 80%；</p> <p>（3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%；</p> <p>（4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取 30%；</p> <p>（5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	80%	1
		2	<p>项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下：</p>	安置项目	2	100%	2



二	2	管理 人员 配备	4	(1) 项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约, 到岗率符合合同要求, 履约率取 100%; (2) 项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约, 到岗率不符合合同要求, 履约率取 0%。	部			
				项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致; 人员更换是否经过发包人批准。评分标准如下: (1) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致, 不存在人员更换, 履约率取 100%; (2) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致, 个别人员更换时经过发包人批准, 履约率取 80%; (3) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致, 现场管理人员频繁更换, 履约率取 30%; (4) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致, 现场管理人员频繁更换时未经发包人批准, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2
	现场管理人员是否具有相应的履约能力。评分标准如下: (1) 现场管理人员具有较高的履约能力, 现场管理情况较好, 履约率取 100%; (2) 现场管理人员履约能力一般, 现场管理情况一般, 履约率取 60%; (3) 现场管理人员履约能力较差, 现场管理情况较差, 履约率取 30%; (4) 现场管理人员履约能力极差, 现场管理情况极差, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2			
	3	资源 配备	2	2	2	100%	2	
二	1	安全文 明施工 管理 (含环 境保 护)	25	是否建立完善的安全生产管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等), 现场是否遵照执行。评分标准如下: (1) 建立完善的安全生产管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等), 现场遵照执行, 履约率取 100%; (2) 未建立完善的安全生产管理制度和管理计划(如	安置 项目 部	3	100%	3

2	14	现场 管理	建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等), 履约率取 0%。				
			现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构, 是否配备专职安全员; 施工前是否对施工人员进行三级安全教育, 特种作业是否持证上岗。评分标准如下: (1) 现场按照规定设置安全文明施工管理机构, 并按要求配备专职安全员; 施工前对施工人员进行三级安全教育, 特种作业人员做到持证上岗, 履约率取 100%; (2) 现场未按照规定设置安全文明施工管理机构, 未按要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职; 施工前对施工人员进行三级安全教育不到位, 特种作业人员存在未持证上岗的情形, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2
			是否有书面安全技术交底, 交底是否履行签字手续; 现场安全检查是否有记录, 存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下: (1) 有书面安全技术交底, 交底履行签字手续齐全; 现场安全检查记录完整, 存在的安全隐患能够及时整改到位, 履约率取 100%; (2) 有书面安全技术交底, 交底履行签字手续基本齐全; 现场安全检查记录基本完整, 存在的安全隐患能够整改到位, 履约率取 80%; (3) 有书面安全技术交底, 但未交底履行签字手续不齐全; 现场安全检查记录不完整, 存在的安全隐患未能及时整改到位, 履约率取 30%; (4) 无书面安全技术交底; 现场无安全检查记录, 存在的安全隐患未能整改到位, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2
			现场危大工程施工是否严格按照方案执行, 并有安全员全程监督; 施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志; 工地四周是否设置标志牌、交通标牌, 严格做好安全防护。评分标准如下: (1) 现场危大工程施工严格按照方案执行, 并有安全员全程监督; 施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志; 工地四周设置标志牌、交通标牌, 严格做好安全防护, 履约率取 100%; (2) 现场危大工程施工未严格按照方案执行, 无安全员全程监督; 施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志; 工地四周未设置标志牌、交通标牌, 安全防护不到位, 履约率取 0%。	安置 项目 部	3	100%	3
2	2	2	施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招标文件、合同一致, 且满足工程需要, 履约率取 100%; (2) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招标文件、合同不一致, 不满足工程需要, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2
			是否建立完善的安全生产管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等), 现场是否遵照执行。评分标准如下: (1) 建立完善的安全生产管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等), 现场遵照执行, 履约率取 100%; (2) 未建立完善的安全生产管理制度和管理计划(如	安置 项目 部	2	100%	2

三	3	第三 方 检 查	8	污染防治措施一般, 执行情况一般, 履约率取 60%; (3) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差, 履约率取 30%; (4) 施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施, 履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5
				是否出现违章指挥、违章作业等现象。评分标准如下: (1) 未出现违章指挥、违章作业等现象, 履约率取 100%; (2) 存在违章指挥、违章作业等现象, 履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5
				安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。评分标准如下: (1) 安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患, 履约率取 100%; (2) 安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的安全隐患, 履约率取 80%; (3) 安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的安全隐患, 履约率取 0%。	安置 项目 部	3	80%	2
				对安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。评分标准如下: (1) 对安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改, 履约率取 100%; (2) 对安监部门、发发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改, 履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5
三	1	质量 管理	23	是否建立健全质量保证体系; 施工组织设计、专项施工方案是否齐全, 且依法依规进行了必要的专家论证。评分标准如下: (1) 建立健全质量保证体系; 施工组织设计、专项施工方案齐全, 且依法依规进行了必要的专家论证, 履约率取 100%; (2) 为建立健全质量保证体系; 施工组织设计、专项施工方案不齐全, 未依法依规进行了必要的专家论证, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2
				现场材料送检情况, 质保资料是否齐全, 是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。评分标准如下: (1) 现场材料送检情况, 质保资料齐全, 不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象, 履约率取 100%; (2) 现场材料送检情况, 质保资料不齐全, 但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象, 履约率取 60%;	安置 项目 部	3	100%	3

2	7	第三 方 检 查	(3) 现场材料送检情况, 质保资料不齐全, 存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象, 履约率取 0%。					
			是否按照国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。评分标准如下: (1) 完全按照国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工, 履约率取 100%; (2) 基本按照国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工, 履约率取 80%; (3) 未按照国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工, 履约率取 0%。	安置 项目 部	3	100%	3	
			质监部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。评分标准如下: (1) 质监部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题, 履约率取 100%; (2) 质监部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题, 履约率取 80%; (3) 质监部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题, 履约率取 0%。	安置 项目 部	2	80%	1	
			对质检部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。评分标准如下: (1) 对质检部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改, 履约率取 100%; (2) 对质检部门、发发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改, 履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5	
3	8	档案 管理	3	施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交; 所有档案资料是否齐全, 资料管理是否规范并及时进行了归档。评分标准如下: (1) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交; 所有档案资料齐全, 管理非常规范并及时进行了归档, 履约率取 100%; (2) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交; 但档案资料不齐全, 存在缺失, 管理不规范, 未及时进行归档, 履约率取 30%; (4) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、	安置 项目 部	3	80%	2

			工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时发现;档案资料不齐全、存在缺失,管理不规范,未及时进行归档,履约率0%。					
		5	施工档案是否具备完整性、真实性、及时性,是否能够主动配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交。 评分标准如下: (1)施工档案具备完整性、真实性、及时性,能够主动配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交,履约率100%; (2)施工档案完整性、真实性、及时性较差,能够主动配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交,履约率30%; (3)施工档案完整性、真实性、及时性较差,未配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交,履约率0%。	安置项目 部	5	100%	4	
四	工期进度管理	15						
1	工期管控	2	是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。 评分标准如下: (1)及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等,履约率100%; (2)未及时调整施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等,履约率0%。	安置项目 部	2	100%	2	
		2	是否有主动控制各阶段工期,在节点工期未按时完成时,是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施,对照检查及原因分析报告是否及时提交。 评分标准如下: (1)能够主动控制各阶段工期,在节点工期未按时完成时,能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施,对照检查及原因分析报告能及时提交,履约率100%; (2)未主动控制各阶段工期,工期未按时完成时,未及时调整总计划并提出具体纠偏措施,履约率0%。	安置项目 部	2	100%	2	
		3	施工进度实际完成情况是否符合合同要求。 评分标准如下: (1)施工进度实际完成情况符合合同要求,履约率100%; (2)非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求,承包人能够及时调整相关计划,做好进度管控,履约率80%; (3)非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求,且承包人未及时调整相关计划,做好进度管控,履约率30%; (4)因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求,履约率0%。	安置项目 部	3	80%	2	
		5	企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注如何,能否进行有效管控,是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。 评分标准如下:	安置项目 部	3	80%	2	

			(1)企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注,能够进行有效管控,能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议,履约率100%; (2)企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注,管控效果良好,基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议,履约率80%; (3)企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注一般,管控效果一般,能够到场参加发包人组织的重要会议,履约率60%; (4)企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注较低,管控效果较差,未能及时到场参加发包人组织的重要会议,履约率30%; (5)企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注最低,管控效果最差,未参加发包人组织的重要会议,履约率0%。					
			企业能否利用自身管理优势,协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作,是否能够及时组织施工队伍进场施工。 评分标准如下: (1)企业能够利用自身管理优势,协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作,能够及时组织施工队伍进场施工,履约率100%; (2)企业未能利用自身管理优势,协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作,组织施工队伍进场施工不及时,履约率0%。	安置项目 部	2	100%	2	
3	档案同步移交	3	能否按照甲方档案移交要求,在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。 评分标准如下: (1)能够按照甲方档案移交要求,在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料,履约率100%; (2)未能按照甲方档案移交要求,在实施过程中未及时调整施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料,履约率0%。	安置项目 部	3	100%	3	
五	合约造价管理	12						
1	分包管理	2	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。 评分标准如下: (1)分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定,履约率100%; (2)分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定,履约率0%。	安置项目 部	1	100%	1	
		1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉上访。 评分标准如下:	安置项目 部	1	100%	1	

			(1)未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉上访,履约率100%; (2)发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉上访,履约率0%。					
2	变更管理	4	现场发生工程变更时,承包商是否及时办理工程变更申报手续;按照合同规定依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。 评分标准如下: (1)现场发生工程变更时,承包商能够及时办理工程变更申报手续;按照合同规定依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价,履约率100%; (2)现场发生工程变更时,承包商未能及时办理工程变更申报手续;按照合同规定依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价,履约率0%。	安置项目 部	2	100%	2	
		2	有无拒绝执行工程变更的情况。 评分标准如下: (1)无拒绝执行工程变更的情况,履约率100%; (2)有拒绝执行工程变更的情况,履约率0%。	安置项目 部	2	100%	2	
3	进度款管理	2	是否按要求及时准确填报工程进度月报,申报工程款时当期所完成工程量填写是否准确、真实。 评分标准如下: (1)能够按要求及时准确填报工程进度月报,申报工程款时当期所完成工程量填写准确、真实,履约率100%; (2)未按要求及时准确填报工程进度月报,申报工程款时当期所完成工程量填写不准确、不真实,履约率0%。	安置项目 部	2	100%	2	
4	预算与结算管理	4	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。 评分标准如下: (1)能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作,履约率100%; (2)非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作,但承包商能够积极推进相关工作的,履约率80%; (3)非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作,但承包商未积极推进相关工作的,履约率30%; (4)因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的,履约率0%。	安置项目 部	2			
		2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作;能否及时补充相关证据;对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。 评分标准如下: (1)在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作;能够及时补充相关证据;对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况,履约率100%; (2)在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作;未能及时补充相关证据;对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况,履约率0%。	安置项目 部	2			
六	配合与	10						

协调								
1	履约配合	4	2	能否认真地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： (3) 能够认真地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 100%； (2) 未认真地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： (1) 保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 100%； (2) 保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 0%。	安置项目部			
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： (1) 企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 100%； (2) 企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 0%。	安置项目部			
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： (1) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 100%； (2) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 0%。	安置项目部	3	100%	3
合计						89	91%	81
履约得分		91%						
履约评价等级		优秀						
履约考评小组成员（签字）：								
考评规则		1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”。（每次考评的应得分不一定为满分）。						
		2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						
		3、实得分为每个小项应得分×履约率						
		4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100						
		5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。						

4、大厅3号楼梯音体室改造工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	 日期：2023年 9月22日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

5、阶梯教室升级改造项目

学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

采购人名称：深圳市第二职业技术学校

联系人及电话：

采购项目名称		阶梯教室升级改造项目		项目编号	0722-2023FE5541SZF-3	
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 0755-23815555	
中标金额		52.849397 万元		合同履行时间	自2023.7.7至2023.9.12	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	总体服务情况优秀。					
采购人意见 (公章)	 日期：2023年9月12日					

6、海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）室外配套工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2024年4月22日至2024年7月20日	
承包商 (评价对象)	深圳市中鹏建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包 叁级 建筑工程施工总承包 叁级 建筑装饰装修工程专业承包 贰级 地基基础工程专业承包 壹级 环保工程专业承包 叁级		承包商地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5F	
法定代表人	陈骏	电话	0755-23815555	项目负责人	陈绍波 电话 0755-23815555
工程名称	海吉星农产品物流园1号楼(百县千乡物流楼)室外配套工程		承包范围	主要包括场地清理及外运、成品止车柱、道路、广场及二层平台的地面石材铺贴等。	
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路1号		工程合同价	2287948.35元	
合同开工日期	2024年4月22日	合同竣工日期	2024年7月20日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2024年4月22日	实际竣工日期	2024年7月20日	实际工期	90(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	92
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			16	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 监理单位(公章): <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <p>良好</p> <p>董赵灵</p> <p>注册监理工程师 注册号 41010002 有效期 2025.07.05</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>2024年 月 日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <p>良好</p> <p>丁志明</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位(公章):</p> <p>2024年 11月 18日</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

7、海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）景观工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2024年4月22日至2024年7月20日	
承包商 (评价对象)	深圳市中鹏建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包 叁级 建筑工程施工总承包 叁级 建筑装修装饰工程专业承包 贰级 地基基础工程专业承包 壹级 环保工程专业承包 叁级		承包商地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5F	
法定代表人	陈骏	电话	0755-23815555	项目负责人	段雪娇 电话 0755-23815555
工程名称	海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）景观工程		承包范围	海吉星农产品物流园1号楼(百县千乡物流楼)景观工程所有工作,主要包括景观绿化工程(含种植土回填、人行步道透水砖地面、停车位植草砖地面、木平台、路牙铺设、苗木、收费岗亭、特色花箱、升旗台、金属旗杆、镀锌钢管成品铁艺门、成品休闲坐凳等)、电气工程、给排水工程等。	
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路1号		工程合同价	1662051.89元	
合同开工日期	2024年4月22日	合同竣工日期	2024年7月20日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2024年4月22日	实际竣工日期	2024年7月31日	实际工期	101(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	91.
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
良好			董赵灵	监理单位(公章): 2024年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			张明	建设单位(公章): 2024年11月18日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

8、龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程

学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校

联系人及电话：

采购项目名称		龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程	项目编号	LHJYJ2022090600768B		
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	黄志壮 0755-23815555		
中标金额		171247.40元	合同履约时间	自 2022.9.10 至 2022.9.18		
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	整体履约优秀。					
采购人意见 (公章)	  日期:2022年9月20日					

9、富盈门幼儿园修缮项目

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区西乡富盈门幼儿园	招标项目编号	440393202206080050001		
项目负责人	李丹	联系电话	13751140382		
工程项目名称	富盈门幼儿园修缮项目（小型工程）	招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包叁级		
承包商法定代表人	林卓楠	联系电话	18759946690		
中标金额	23.762648（万元）				
合同履约时间	自 2022 年 8 月 3 日至 2022 年 8 月 15 日				
履约 情况 评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明	无				
监理单位意见:	已按合同与设计要求进行验收				
	监理单位负责人（签字/盖章）		 2022 年 8 月 15 日		
履约评价小组意见（签名）:			2022 年 8 月 15 日		
采购单位主要负责人签字（盖章）:			2022 年 8 月 15 日		

10、深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园户外排水及地面砖等改造工程

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园			招标项目编号	440393202206130030001		
项目负责人	蒋主任			联系电话	13642344498		
工程项目名称	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园户外排水及地面砖等改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包叁级		
承包商法定代表人	林卓楠			联系电话			
中标金额	31.945726（万元）						
合同履行时间	自 2021 年 8 月 1 日 至 2021 年 8 月 20 日						
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差			
其它情况说明							
监理单位意见：评价良		监理单位负责人（签字/盖章）：  2022 年 8 月 20 日					
履约评价小组意见（签名）：评价良、李恩、孙建军、吴、王艳玲		蒋政军 2022 年 8 月 20 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）：		 蒋政军 2022 年 8 月 20 日					

11、西丽羊台山防火隔离带修铲工程

采购项目验收和履约情况评价表

采购项目名称	西丽羊台山防火隔离带修铲工程	采购项目金额(元)	246,231.00
采购单位名称	深圳市南山区西丽街道办事处	采购联系人及电话	
供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商联系人及电话	蔡海滨 15014306153
项目开始时间	2021.3.5	项目结项时间	2021.4.1
项目负责人及实施人员	项目负责人: 项目实施人员:		
项目实施情况及交付成果	<p>本公司为西丽街道执法队提供“防火隔离带修铲”服务,管理型企业。为了本次项目需要,公司人员进行了调整,选派合适人选并进行合理分工,加强队伍建设、强化安全质量与进度管理,保质保量地完成此次任务,清理成果已由工程小组验收。</p> <p>信心不动摇,力度不减弱,速度不放慢,劲头不松懈,只争朝夕,奋发有为,“抓好工程安全质量没有捷径可走,只有踏踏实实,一丝不苟,才能有收获,收益”已成为本公司员工们的服务态度。</p>		
验收及履约评价意见	验收意见: <i>支付</i> 该公司外委履职,另派任务 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
甲方签章: 授权代表(签章):	 年 月 日		
乙方签章: 授权代表(签章):	 蔡海滨 年 月 日		

注:本验收及履约评价单一式六份,甲方持四份,乙方持两份。

12、2019-2020 年度雨水口清掏服务项目

履约评价证明

兹有深圳市中鹏建设集团有限公司（原名为：深圳市百路达建设工程有限公司）于 2019 年 12 月成功中标我司《2019-2020 年度雨水口清掏服务项目》二标段，并于 2020 年 1 月-2020 年 12 月负责为我司管辖范围内的福永、福海街道雨水口提供清掏服务，经我司对该司在合同期内整体履约情况进行评分，综合评价为良好。

特此证明

深圳市宝安排水有限公司

2021 年 3 月 16 日



13、深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区外国语学校		评价期限		
企业名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包贰级;环保工程专业承包壹级;建筑装饰装修工程工程专业承包壹级;建筑工程施工总承包叁级;地基基础工程专业承包贰级。
法定代表人及联系方式	林桌椅 0755-23815555		项目负责人及联系方式		梁华生 0755-23815555
企业地址	深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座30E				
工程名称	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程		承包范围		网球场改造
工程地点	外国语学校		工程合同价		72.6239 (万元)
合同开工日期	2020.7.1	合同竣工日期	2020.8.31	合同工期	60天
实际开工日期	2020.7.1	实际竣工日期	2020.8.31	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
工程质量 (0-50)					48
人员配备 (0-20)					17
进度控制 (0-10)					9
安全文明 (0-10)					10
协调配合与服务 (0-10)					9
合计 (0-100)					93
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p>整体“优”</p> <p style="text-align: right;">  法人或主要负责人 (加盖单位公章) </p> <p style="text-align: right;">日期: 2020 年 11 月 1 日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀(>=90)、良好(>=80)、较好(>=70)、一般(>=60)、差(<60), 请首先在对应的类别前打“√”。

14、深圳市龙华区第三实验学校防水补漏工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区第三实验学校		评价期限	2020年05月8日 至2020年05月15日	
承包商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	林卓楠		项目负责人 及联系方式	蔡海滨/0755-23815555	
企业地址	深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座30E				
工程名称	深圳市龙华区第三实验学校防水补漏工程	承包范围	深圳市龙华区第三实验学校防水补漏		
工程地点	深圳市龙华区第三实验学校	工程合同价	4.903625 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	20
实际开工日期	2020-04-25	实际竣工日期	2020-05-05	实际工期	11
四、履约评价分项得分					
分项内容					得分
一. 机构人员配备					12
二. 技术经济实力					16
三. 工程实施过程管理					42
四. 工期控制					10
五. 协调配合与服务					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 认真负责, 出色完成 (建设单位公章)					
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

投标人认为有必要让委托人了解的内容

1、质量管理体系认证



质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q10072R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。


华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2025年1月9日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02125E10054R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078
注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G
办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。


华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02125S10049R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

2、企业实用新型专利和其他行业技术成果

广东省建筑业协会科学技术进步奖 证书

为表彰2024年广东省建筑业
协会科学技术进步奖获得者，特
颁发此证书。

项 目 名 称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

获 奖 等 级: 三等奖

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晓凯、孔德健、刘硕坚、黄东旭、
雷斌

公布文号: 粤建协〔2024〕76号

证书编号: 2024-J3-062-3



2024年岩土工程技术创新成果
(二等成果)

成果名称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晚凯 孔德健 唐荣役 雷斌 林卓楠
邢乃匀

中国施工企业管理协会
二〇二四年九月

证书号第18456020号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于打捞旋挖钻头的装置

发明人：沈金鑫;陈军平;张明民;雷斌;林卓楠;马真海;邹杰
陶旭红;宋佳璇;邹东雨;罗文炬;王健宇;王政;吴智龙

专利号：ZL 2022 2 2452311.4

专利申请日：2022年09月15日

专利权人：深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南
八路8号博泰工勘大厦1501

授权公告日：2023年02月10日 授权公告号：CN 218467581 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

3、企业 AAA 资信等级证书



信用等级证书

证书编号: ZCTH2021ZTB0325ZP01

兹认证

深圳市中鹏建设集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

经审核, 所建立的信用管理体系, 符合Q/ZCTH 001-2019标准, 被评为:

AAA级

信用管理师签名:

总经理签名:

年审记录:

证书起始日期: 2021年03月25日

证书有效期限: 2024年03月24日

年审盖章

年审盖章

年 月

年 月



中国国家标准化管理
委员会标准备案



证书查询二维码



互认标

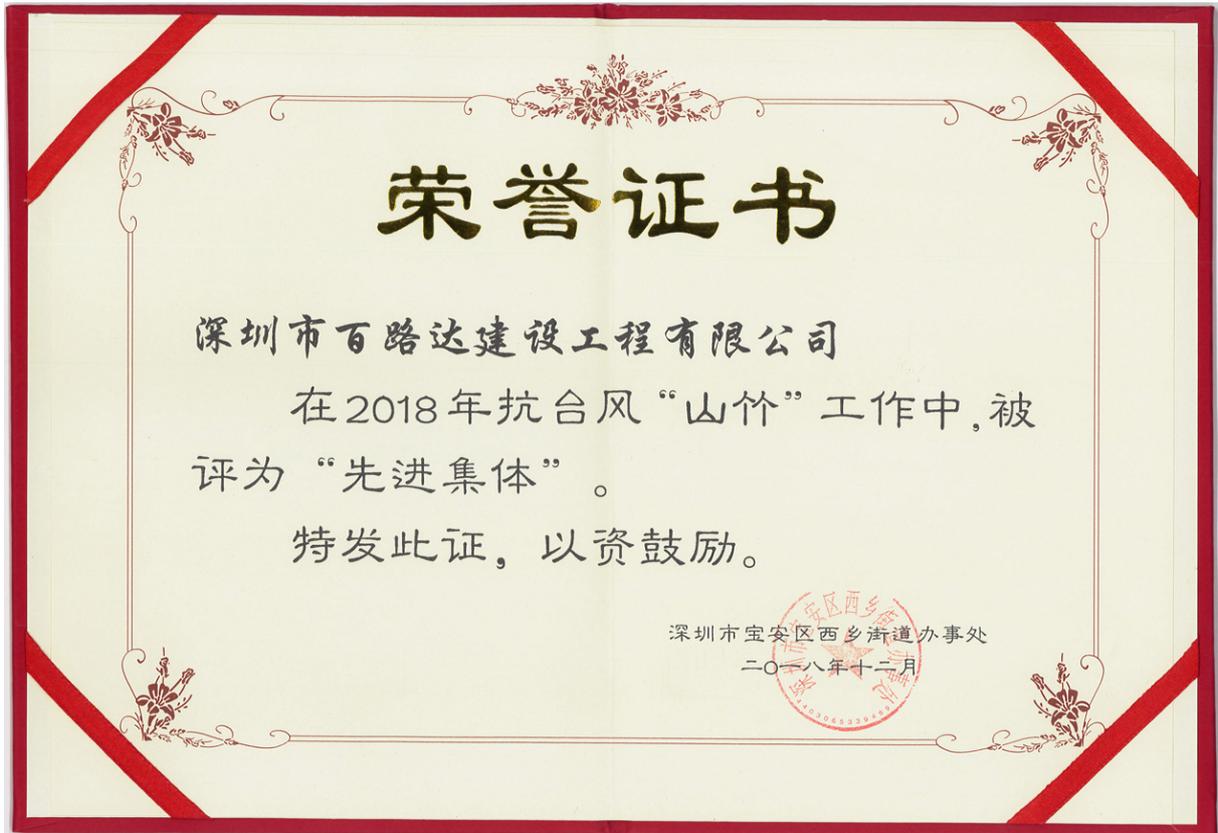


中国招标投标信用网: <http://www.ztb-credit.cn>

全国企业信用信息公示共享网: <http://www.315gov.com.cn>

本证书在注册有效期内, 应每年接受监督审核, 本证书年度审核合格后均可在相应网站查询更换证书

4、先进集体荣誉



5、广东省守合同重信用企业公示证书



6、2019~2023 年度纳税信用评价 A 级

2023 年

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2022 年

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	林卓楠		财务负责人	姓名	莫秀音	
	身份证	441621*****3213			身份证	440582*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	李丽璇	
	身份证	-			身份证	440513*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		99					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2021 年

2021年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		96.54					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2020 年

2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2019 年

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



7、公司相关变更证明

2020/3/25

变更通知书

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308952971

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年十月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 林卓楠（执行董事）

备案后董事成员： 陈骏（执行董事）

变更前法定代表人信息： 林卓楠

变更后法定代表人信息： 陈骏

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



六、拟派项目团队人员情况

拟派项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	学历	拟担任职务	职称	上岗资格证明（注册执业资格证明）					备注
					证书名称	级别	证号	专业	社保情况说明	
1	彭先杰	本科	项目负责人	工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442012201321311	建筑工程	2010年4月- 2025年2月	
2	陈绍波	本科	技术负责人	工程师	职称证	中级	1905003003466	建筑工程管理	2020年5月- 2025年2月	
3	林淑鑫	本科	质量负责人	高级工程师	职称证	高级	鲁 18068037	建筑工程	2010年4月- 2025年2月	
4	林永利	大专	安全负责人	工程师	安全生产考核证书	中级	粤建安 C3(2011)0002101	给水排水	2010年6月- 2025年2月	
5	黄少俊	大专	给水排水工程师	工程师	职称证	中级	GX22020041042	建筑给水排水工程	2017年8月- 2025年2月	
6	覃伟	本科	造价工程师	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]111244000038 31	土木建筑	2014年6月- 2025年2月	
7	黄志壮	本科	安全员	助理工程师	安全生产考核证书	初级	粤建安 C3(2018)0014639	建筑学	2016年7月- 2025年2月	
8	李振才	本科	施工员	/	上岗证	/	0441610294416003 572	装饰装修	2015年6月- 2025年2月	
9	黄潮标	大专	质量员	/	上岗证	/	0441710694417015 350	土建	2010年1月- 2025年2月	
10	黄燕如	大专	资料员	技术员	上岗证	员级	0441611494416013 938	绿色建筑	2016年9月- 2025年2月	
11	林泽宏	大专	劳资专管员	/	上岗证	/	2001140002315	/	2023年06- 2025年2月	
12	陈善榆	大专	材料员	/	上岗证	/	2401040000125710	/	2024年3月- 2025年2月	

注：1. 项目管理机构可优先填写：项目经理、项目副经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、机械员、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、其他施工管理人员等；

2、提供人员资格证明文件、职称证书、学历证书及近 3 个月（招标公告发布之日前 1 个月起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明等原件扫描件。

项目负责人 彭先杰



使用有效期: 2025年01月02日
- 2025年07月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭先杰

性别: 男

出生日期: 1981年06月16日

注册编号: 粤1442012201321311

聘用企业: 深圳市中鹏建设集团有限公司

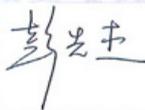
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025. 1. 2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年01月10日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0002288

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出生年月: 1981年06月16日

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年06月14日

有效 期: 2013年06月14日 至 2025年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭先杰 社保电脑号：617965407 身份证号码：430623198106160058 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dafa659 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



技术负责人 陈绍波

广东省职称证书

姓 名：陈绍波

身份证号：440582198608116934



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月29日

评审组织：汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1905003003466

发证单位：汕头市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育
毕 业 证 书



批准文号：教育部(83)教成字002号
注册号：106745201905001373

学生 **陈绍波** 性别 **男**，一九八六年
八 月十一 日生，于二〇一六年 三月
至 二〇一九年 一 月在本校(院)
土木工程 专业
函授 学习，修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长：



学校(院)： **昆明理工大学**

二〇一九年 一 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈绍波 社保电脑号：801152012 身份证号码：440582198608116934 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.92	8.98
合计			8545.25	4565.92			4558.3	1823.32			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33daf14af ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



质量负责人 林淑鑫

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____

姓 名: 林淑鑫
性 别: 男
出生年月: 1982-08-24
工作单位: 山东莱钢建设有限公司
现从事专业: 建筑工程
原专业技术
职务资格: 工程师
现专业技术
职务资格: 高级工程师
资格证书编号: 鲁18068037



评审时间: 2017-08-21

公布时间: 2018-01-15
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发[2018]6号

注册登记

注册时间	注册单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林淑鑫 社保电脑号：601273883 身份证号码：440582198208246318 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	449	7.97	4492	35.92	8.98
合计			9115.99	4565.92	4565.92		4558.3	1823.32			455.9						70.34

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33daf751h ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



安全负责人 林永利

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002101

姓 名: 林永利

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年03月03日

企 业 名 称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年03月11日

有 效 期: 2023年03月07日 至 2026年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月07日



专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



林永利

姓名: 林永利

性别: 男

证书编号: J13201101429

发证日期: 2011年1月12号

出生年月: 1983年03月

专业名称: 给水排水

资格名称: 工程师

批准时间: 2010年12月31日

批准单位: 黄冈市人力资源和社会保障局

批准文号: 黄人社职[2011]5号

评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会

普通高等学校

毕业证书



学生 林永利 性别男，一九八三年三月三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院

校（院）长： 第一良

证书编号： 104431200506001099

二〇〇五年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永利 社保电脑号：625212085 身份证号码：440582198303036335 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92	4565.92		1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6d33daf6ac9）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



给水排水工程师 黄少俊

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020041042

姓名: 黄少俊

性别: 男

身份证号: 440582198810076737

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日



普通高等学校

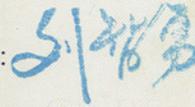


毕业证书

学生 黄少俊 性别男，一九八八年十月七日生，于二〇〇八年
九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院

校（院）长：



证书编号：137111201106000347

二〇一一年六月二十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少俊 社保电脑号：633431955 身份证号码：440582198810076737 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dae72a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



造价工程师 覃伟

	姓 名: <u>覃 伟</u> 身份证号码: <u>41010519780217165X</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市中鹏建设集团有 限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11124400003831</u> 初始注册日期: <u>2012</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>9</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册: 有效期至: <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日

成人高等教育

毕业证书



学生 覃伟 性别男 一九七八 年二 月十七 日生，于二〇〇五
年三 月至二〇〇八年一 月在本校 工商管理

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业

校 名：重庆邮电大学

校（院）长：

陈流汀

批准文号：教综（1993）5号

证书编号：106175200805000220

二〇〇八年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃伟 社保电脑号：638412469 身份证号码：41010519780217165X 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dafc106 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



安全员 黄志壮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014639

姓 名:黄志壮

性 别:男

出生年月:1989年12月10日

企业名称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月20日

有效 期:2024年07月09日 至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄志壮 性别男，一九八九年十二月十日生，于二〇〇七年
九月至二〇一二年六月在本校 建筑学 专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

彭军

证书编号：105591201205002223

二〇一二年六月二十一日



黄志壮

二〇一五

年 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，
具备 建筑学
助理工程师

资格。特发此证

发 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一六 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志社 社保电脑号：633270253 身份证号：440582198912106618 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	02	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	03	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			14495.0	7280.0			4573.3	1829.32			457.34						182.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dae5b5r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



施工员 李振才

证书编码：0441610294416003572

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李振才

身份证号： 440582198103276318

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

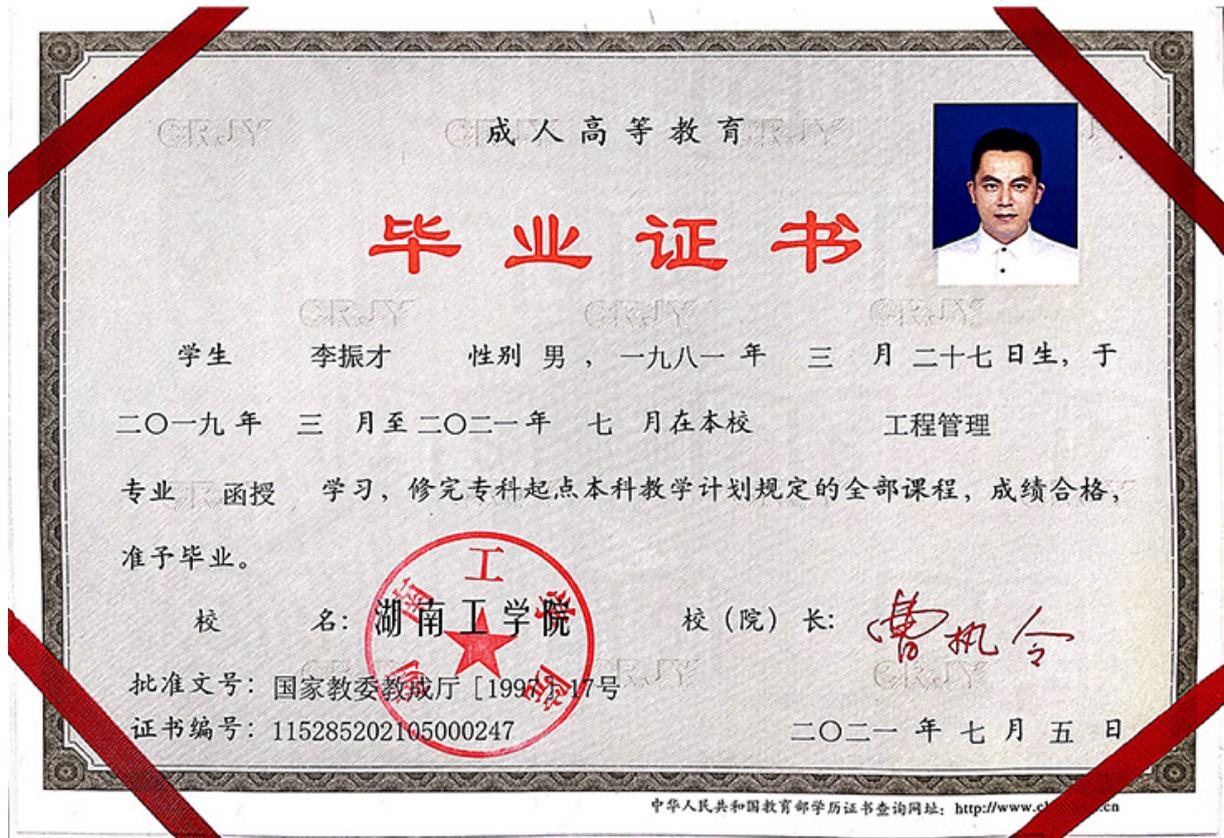


扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李振才 社保电脑号：607983097 身份证号码：440582198103276318 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33daf7cc9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



质量员 黄潮标

证书编码：0441710694417015350

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄潮标

身份证号： 440524196809016697

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 黄潮标 性别男，一九六八年 九 月 一 日生，于二〇〇四年
九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 建筑经济管理

专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：湖南大学

校(院)长：

批准文号： 86教高3字004号

证书编号： 107795200805002019

二〇〇八 年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潮标 社保电脑号：611186411 身份证号码：440524196809016697 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.93	8.98
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33daf9913 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



资料员 黄燕如

证书编码：0441611494416013938

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄燕如

身份证号： 440582198608296365

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄燕如
身份证号：440582198608296365



职称名称：技术员
专业：绿色建筑
级别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月27日
评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100590
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年06月25日



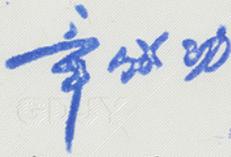
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生**黄燕如** 性别**女**，一九八六年八月二十九日生，于二〇〇八年一月至二〇一二年一月在本校**工程造价**专业**业余**学习，修完**专**科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905201206000438

二〇一二年一月十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕如 社保电脑号：618851944 身份证号码：440582198608296365 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	449	7.97	4492	35.92	8.98
合计			9115.99	4565.92	4565.92		4558.3	1823.32			455.9						70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dae746r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631560 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



劳资专管员 林泽宏

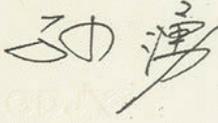


普通高等学校

毕业证书



学生 **林卓杰** 性别男, 一九九五年 三 月十五 日生, 于二〇一四年
 九 月至二〇一七年 六 月在本校 **建筑工程管理** 专业
 三 年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **深圳信息职业技术学院** 校(院)长: 

证书编号: **129571201706063249** 二〇一七 年 六 月 三十 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

常住人口登记卡

姓 名	林泽宏	户 主 或 与 户 主 关 系	户 主
曾 用 名	林卓杰	性 别	男
出 生 地	广东省紫金县	民 族	汉族
籍 贯	广东省紫金县	出 生 日 期	1995年03月15日
本市(县)其他住址		宗 教 信 仰	
公 民 身 份 证 件 编 号	441621199503153219	身 高	CM
文 化 程 度	初中	婚 姻 状 况	未婚
服 务 处 所	未采集	兵 役 状 况	未采集
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)	2003年01月08日因其它由广东省紫金县迁来本市		
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2013年07月23日因所内移居由景田南四街30号春雷二村春雅阁S18迁来本址		

承办人签章:  登记日期: 二〇一七 年 八 月 八 日

材料员 陈善榆



普通高等学校

毕业证书



学生 陈善榆 性别 男， 1987 年 06 月 29 日生，于 2006
年 09 月至 2008 年 07 月在本校 体育服务与管理(高尔夫球技术与管理)专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京汇佳职业学院

校(院)长：

徐恒亮

证书编号：125681200806001179

2008 年 07 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈善楠

社保电脑号：624227350

身份证号码：460004198706290810

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.52	8.98
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		110.49	243.62			60.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dad54ba ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



七、企业信用