

标段编号：2306-440300-04-01-416661015001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I标段（K0+421.5  
86~K3+000）（工程保险）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国大地财产保险股份有限公司

日期：2025年03月25日

龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段  
（K0+421.586~K3+000）（工程保险）项目

# 投标文件

## 业绩文件

项目编号：2306-440300-04-01-416661015

投标人名称：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

投标人代表：



投标日期：2025年3月25日



## 业绩清单一览表

投标人名称：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格	备注
1	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目	深圳	2023.11.29- 2028.11.28	6.2 亿	
2	海洋大学(一期)建设项目	深圳	2023.11.28- 2028.11.28	48.23 亿	
3	深圳职业技术学院西丽校区改扩建一期建设项目	深圳	2023.11.28- 2028.11.28	1.8 亿	
4	光明区薯田蒲学校(暂定名)建设工程施工总承包	深圳	2022.7.15- 2023.10.30	1.87 亿	
5	龙澜学校改扩建工程(施工)	深圳	2022.8.25- 2025.1.21	4.12 亿	
6	深圳市城市轨道交通 3 号线四期	深圳	2021.3.12- 2027.7.28	104 亿	
7	深圳城市轨道交通 16 号线二期工程	深圳	2021.04.24- 2027.11.28	120.8 亿	
8	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 I 标	深圳	2021.04.26- 2027.08.31	34.25 亿	
9	深圳市城市轨道交通 7 号线二期(东延)工程	深圳	2021.03.21- 2025.12.28	18 亿	

# 业绩证明文件

## 1、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务



防伪标识

### 建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC2444030145000000021

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。

保险公司(签章)：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司第一支公司



签单日期：2024年03月14日

联系地址：深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦1902

联系电话：0755-33396363 邮编：518029

销售单位：深圳市大唐保险经纪有限公司

核保：郑俊飞 制单：廖庆芬 经办：陈奕全

保单生成时间：2024-03-14 14:24:39

打印时间：2024-03-14 14:24:45

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区民生路1199弄1号楼6、7、8、9、10层 邮编：200135 网址：www.ccic-net.com.cn 全国统一服务热线：95590

第1页/共22页



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务 防伪标识

## 保险单明细表

保险单号：PGGC2444030145000000021

### ● 投保人

名称： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 地址： --

### ● 被保险人

名称： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 地址： --

### ● 工程关系方名称与地址

工程关系方	名称	是否被保险人
所有人	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	是

### ● 共保信息

保险人	保险人名称	共保份额
主共保人	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司第一支公司	40%
共保人	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	20%
共保人	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	20%
共保人	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	20%

### ● 工程名称 深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目

### ● 保险期间

建筑安装期： 自2023年11月29日零时起至2028年11月28日二十四时止  
过长期： --

### ● 工程地址及保险项目 (CNY)

工程地址： 广东省深圳市市辖区深圳市(含深汕合作区)  
标的名称 保险金额 费率(‰) 保险费  
建筑工程造价 622,282,800.00 0.11 684,511.11

### ● 特种风险赔偿限额 (CNY)

1 地震、海啸	497,826,240.00
2 洪水、暴雨	497,826,240.00

### ● 第三者责任保险 (CNY)

累计赔偿限额：124,456,600.00	每次事故赔偿限额：124,456,600.00
每次事故物质损失赔偿限额：--	每次事故人身伤亡赔偿限额：93,342,400.00
每次事故每人赔偿限额：2,000,000.00	
费率(‰)：0	保险费：0.00

### ● 免赔额 (率)

第一部分：物质损失  
1. 地震每次事故最低免赔额为人民币100万元或按损失金额的5%，以高者为准。  
2. 台风、暴雨每次事故免赔额人民币5万元或按损失金额的5%，以高者为准。  
3. 其他事故最低免赔额人民币2万元或按损失金额的5%，以高者为准。  
第二部分：第三者责任  
1. 人身伤亡无免赔；  
2. 财产损失为每次事故RMB3,000元或按损失金额的5%，以高者为准

### ● 总保险金额 人民币陆亿贰仟贰佰贰拾捌万贰仟捌百元整 (CNY622,282,800.00)

总公司地址： 中国(上海)自由贸易试验区民生路1199弄1号楼6、7、8、9、10层 邮编： 200135 网址： www.cdc-net.com.cn 全国统一服务热线： 95590

## 2、海洋大学(一期)建设项目



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务



防伪标识

### 建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC2444030145000000019

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视为本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。

保险公司(签章)：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司第一支公司



签单日期：2024年03月01日

联系地址：深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦1902

联系电话：0755-33396363 邮编：518029

销售单位：深圳市大唐保险经纪有限公司

核保：周舒月 制单：廖庆芬 经办：张凡

保单生成时间：2024-03-01 13:57:18

打印时间：2024-03-01 13:57:30

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区民生路1199弄1号楼6、7、8、9、10层 邮编：200135 网址：www.ccic-net.com.cn 全国统一服务热线：95590

第1页/共2页



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务



防伪标识

### 保险单明细表

保险单号：PGGC24440301450000000019

#### ● 投保人

名称： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 地址： --

#### ● 被保险人

名称： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 地址： --

#### ● 工程关系方名称与地址

工程关系方	名称	是否被保险人
所有人	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	是

#### ● 共保信息

保险人	保险人名称	共保份额
主共保人	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司第一支公司	40%
共保人	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	20%
共保人	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	20%
共保人	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	20%

#### ● 工程名称 海洋大学（一期）建设项目

#### ● 保险期间

建筑安装期：自2023年11月28日零时起至2028年11月28日二十四时止

试工期： --

#### ● 工程地址及保险项目（CNY）

工程地址：广东省深圳市市辖区深圳市（含深汕合作区）

标的名称	保险金额	费率（‰）	保险费
建筑工程造价	4,823,235,900.00	( )	( )

#### ● 特种风险赔偿限额（CNY）

1 地震、海啸	3,858,588,720.00
2 洪水、暴雨	3,858,588,720.00

#### ● 第三者责任保险（CNY）

累计赔偿限额：600,000,000.00	每次事故赔偿限额：10,000,000.00
每次事故物质损失赔偿限额：--	每次事故人身伤亡赔偿限额：10,000,000.00
每次事故每人赔偿限额：2,000,000.00	
费率（‰）：0	保险费：0.00

#### ● 免赔额（率）

第一部分：物质损失  
1.地震每次事故最低免赔额为人民币100万元或按损失金额的5%，以高者为准。  
2.台风、暴雨每次事故免赔额人民币5万元或按损失金额的5%，以高者为准。  
3.其他事故最低免赔额人民币2万元或按损失金额的5%，以高者为准。  
第二部分：第三者责任  
1.人身伤亡无免赔；  
2.财产损失为每次事故RMB3,000元或损失金额的5%，以高者为准

#### ● 总保险金额 人民币肆拾捌亿贰仟叁佰叁拾叁万伍仟玖佰元整（CNY4,823,235,900.00）

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区民生路1199弄1号楼6、7、8、9、10层 邮编：200135 网址：www.cdc-net.com.cn 全国统一服务热线：95590

3、深圳职业技术学院西丽校区改扩建一期建设项目



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码服务



防伪标识

## 建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC2444030145000000022

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视为本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。

保险公司(签章)：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司第一支公司

电子保单号

(1)

签单日期：2024年03月14日

联系地址：深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦1902

联系电话：0755-33396363 邮编：518029

销售单位：深圳市大瀚保险经纪有限公司

核保：郑俊飞 制单：廖庆芬 经办：陈奕全

保单生成时间：2024-03-14 14:26:21

打印时间：2024-03-14 14:26:27

公司地址：中国（上海）自由贸易试验区民生路1199弄1号楼6、7、8、9、10层 邮编：200135 网址：[www.cicn.com.cn](http://www.cicn.com.cn) 全国统一服务热线：95590

第1页/共2页





保险单明细表

保险单号：PGGC24440301450000000022

● 投保人			
名称：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	地址：	
● 被保险人			
名称：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	地址：	
● 工程关系方名称与地址			
工程关系方	名称	地址	是否被保险人
所有人	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		是
● 共保信息			
保险人	保险人名称	共保份额	
主共保人	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司第一支公司	40%	
共保人	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	20%	
共保人	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	20%	
共保人	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	20%	
● 工程名称 深圳市职业技术学院西丽校区改扩建一期项目			
● 保险期间			
建筑安装期：	自2023年11月29日零时起至2028年11月28日二十四时止		
试工期：			
● 工程地址及保险项目 (CNY)			
工程地址：广东省深圳市市辖区深圳市(含深汕合作区)			
标的名称	保险金额	费率(%)	保险费
建筑工程造价	179,846,400.00		
● 特种风险赔偿限额 (CNY)			
1 地震、海啸	143,877,120.00		
2 洪水、暴雨	143,877,120.00		
● 第三者责任保险 (CNY)			
累计赔偿限额：	35,969,300.00	每次事故赔偿限额：	35,969,300.00
每次事故物质损失赔偿限额：--		每次事故人身伤亡赔偿限额：	26,977,000.00
每次事故每人赔偿限额：	2,000,000.00		
费率(%)：	0	保险费：	0.00
● 免赔额 (率)			
第一部分：物质损失			
1.地震每次事故最低免赔额为人民币100万元或按损失金额的5%，以高者为准。			
2.台风、暴雨每次事故免赔额人民币5万元或按损失金额的5%，以高者为准。			
3.其他事故最低免赔额人民币2万元或按损失金额的5%，以高者为准。			
第二部分：第三者责任			
1. 人身伤亡无免赔；			
2. 财产损失为每次事故RMB3,000元或损失金额的5%，以高者为准			
● 总保险金额 人民币壹亿柒仟玖佰捌拾肆万陆仟肆佰元整 (CNY179,846,400.00)			

#### 4、光明区薯田蒲学校(暂定名)建设工程施工总承包



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务



防伪标识

### 建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC2244016500000000002

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。



（保险公司签章）：中国大地财产保险股份有限公司广州市黄埔支公司

保单日期：2022年07月14日

联系地址：广东省广州市黄埔区骏雅北街3号427房  
联系电话：020-82343580 邮编：  
销售单位：中汇国际保险经纪股份有限公司广东分公司26045944010480062018000041  
核保： 董海飞 制单： 康艺凡 经办： 26045944010480062018000041中汇国际保险经纪

保单生效时间：2022-07-14 17:56:24

打印时间：2022-07-14 17:56:28

公司地址：中国（上海）自由贸易试验区陆家嘴环路101号第20、21、22层 邮编：200120 网址：www.cdc-net.com.cn 全国统一服务热线：95590  
董海飞/RzxX



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务



防伪标识

## 保险单明细表

保险单号：PGGC2244016500000000002

### ● 投保人

名称：中国建筑第四工程局有限公司 地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

### ● 被保险人

名称：中国建筑第四工程局有限公司 地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

### ● 工程关系方名称与地址

工程关系方	名称	是否被保险人
建设方	光明区薯田蒲学校	否
施工总承包人	中国建筑第四工程局有限公司	是

### ● 工程名称 光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程施工总承包

### ● 保险期间

建筑安装期：2022年07月15日零时起至2023年10月30日二十四时止

试工期：--

保证期：自2023年10月31日零时起至2025年10月30日零时止，24个月

### ● 工程地址及保险项目（CNY）

工程地址：广东省深圳市光明区光明区薯田蒲学校

标的名称	保险金额	费率（‰）	保险费
光明区薯田蒲学校建设工程	187,767,791.78	0.000001	1.88

### ● 第三者责任保险（CNY）

累计赔偿限额：20,000,000.00	每次事故赔偿限额：1,000,000.00
每次事故物质损失赔偿限额：5,000,000.00	每次事故人身伤亡赔偿限额：5,000,000.00
每次事故每人赔偿限额：1,000,000.00	
费率（‰）：0.000001	保险费：0.00

### ● 免赔额（率）

- 地震、海啸：每次事故免赔额为RMB20万元或损失金额的10%，两者以高者为准
- 台风、洪水、风暴、暴雨：每次事故绝对免赔额为人民币3万元或损失金额的10%，两者以高者为准
- 其他风险：每次事故绝对免赔额为人民币5000元或损失金额的5%，两者以高者为准
- 1、第三者财产损失：每次事故免赔额为人民币5,000.00元或损失金额的5%，以高者为准；2、人身伤亡：无免赔额。

### ● 总保险金额 人民币壹亿捌仟柒佰柒拾陆万柒仟柒佰玖拾壹元柒角捌分（CNY187,767,791.78）

### ● 总保险费 人民币壹仟柒佰柒拾陆元柒角捌分（CNY1,877.67）

### ● 司法管辖 中华人民共和国管辖（港澳台除外）

### ● 争议解决方式 当事人应友好协商解决，协商不成的，可向人民法院提起诉讼。

### ● 保险条款

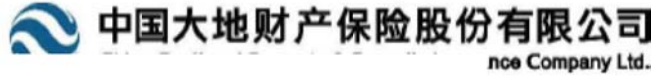
主险条款：建筑工程一切险(大地（备案）[2009]N115号；注册号：H00001030812017052347481)

附加险条款：

- 附加赔偿基础条款(大地（备案）[2009]N116号；注册号：H00001030822017052347491)
- 附加罢工、暴乱及民众骚动扩展条款(大地（备案）[2009]N116号；注册号：H00001030822017052347491)

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区银城中路501号26、27、28层 邮编：200120 网址：www.cdc-net.com.cn 全国统一服务热线：95590

5、龙澜学校改扩建工程(施工)



扫码享服务

防伪标识



扫码享服务 防伪标识

保险单明细表

保险单号: PGGC2244016500000000004

● 投保人  
名称: 中国建研四工程有限公司 地址: 广州市天河区科韵路16号自编B栋8楼

● 被保险人  
名称: 中国建研四工程有限公司 地址: 广州市天河区科韵路16号自编B栋8楼

● 工程关系方名称与地址

工程关系方	名称	是否被保险人
建设方	龙澜学校	--
施工总承包人	中国建研四工程有限公司	--

● 工程名称 龙澜学校改扩建工程(施工)

● 保险期间  
建筑安装期: 2022年08月25日零时起至2025年01月21日二十四时止

12年期: --  
保证期: 自2025年01月22日零时起至2027年01月21日二十四时止; 24个月

● 工程地址及保险项目(CNY)

工程地址: 广东省深圳市龙华区深圳市龙华区龙澜学校

标的名称	保险金额	费率(%)	保险费
龙澜学校改扩建工程 412,799,428.06 (施工)			

● 第三者责任保险(CNY)

累计赔偿限额	每次事故赔偿限额
20,000,000.00	20,000,000.00
每次事故物质损失赔偿限额: 5,000,000.00	每次事故人身伤亡赔偿限额: 5,000,000.00
每次事故每人赔偿限额: 1,000,000.00	

费率(‰): 0.000001

● 免赔额(率)

- 地震、海啸: 每次事故免赔额为人民币20万元或损失金额的10%, 两者以高者为准
- 台风、洪水、风暴、暴雨: 每次事故免赔额为人民币10万元或总金额的10%; 两者以高者为准
- 其他风险: 每次事故绝对免赔率为人民币5,000元或损失金额的5%, 两者以高者为准
1. 第三者财产损失: 每次事故免赔额为人民币5,000.00元或损失金额的5%, 以高者为准
2. 人身伤亡: 无免赔额。

● 总保险金额 人民币肆亿肆仟贰佰玖拾玖万肆仟肆佰玖拾玖元零陆分(CNY412,799,428.06)

● 保险费 人民币肆佰玖拾玖万肆仟肆佰玖拾玖元零陆分

● 付费日期 2022年08月24日

● 适用法律 中华人民共和国法律(港澳台除外)

● 争议解决方式 当事人应及时协商解决, 协商不成的, 可向人民法院提起诉讼。

● 保险条款  
主险条款: 建筑工程一切险(大地) [2009]JN115号; 注册号: H00001030812017052347481

验单

3GC2244016500000000004

产保险股份有限公司(以下简称  
申请及资料被视作本合同的有  
计划向本公司交付保险费, 本  
呆险责任。



期: 2022年08月24日

联系地址: 广东省广州市黄埔区骏雅北街3号427房  
联系电话: 020-82343580 邮编:  
销售单位: 中汇国际保险经纪股份有限公司广东分公司26045944010480062018000041  
核保: 谭海飞 制单: 康艺凡 经办: 26045944010480062018000041中汇国际保险

保单生成时间: 2022-08-24 09:59:10

打印时间: 2022-08-24 16:18:52

总公司地址: 中国(上海)自由贸易试验区张杨路501号第26、27、28层 邮编: 200120 网址: www.cccic-net.com.cn 全国统一服务热线: 95590

第1页/共20页

## 6、深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程保险

### 中标通知书

标段编号：4403922020111200100101Y

标段名称：深圳市城市轨道交通3号线四期施工总承包项目及同步实施工程工程保险-(二次)

建设单位：中铁建南方建设投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国大地财产保险股份有限公司

中标价：保险费率为千分之四点二（4.2%）4177.57万元

中标工期：同招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-03-11

查验码：6910566550286780

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：STJS-DT403E-BX001/2021

## 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程

### 建筑/安装工程一切险及第三者责任险 保险合同

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中铁建南方建设投资有限公司

丙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

二〇二一年五月



### 第一部分保险协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司（投保人）

乙方：中铁建南方建设投资有限公司（承建方）

丙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司（保险人）

为了合理转化深圳市城市轨道交通3号线四期工程（本工程）建设期间所面临的风险，保障工程建设顺利进行，中铁建南方建设投资有限公司经公开招标选择丙方承担本工程建设期间保险业务，作为本保险项目的保险承保人，三方本着友好协商、平等互利的原则，达成协议如下：

#### 一、投保金额及保险费用

本项目投保金额暂以本项目保险范围内的投资估算下浮 15%计，为人民币 884000.00 万元，**保险费用总额暂定人民币（小写）3712.80 万元（含税价），（大写）叁仟柒佰壹拾贰万捌仟元整，其中不含税价人民币（小写）35,026,415.09 元，（大写）叁仟伍佰零贰万捌仟肆佰壹拾伍元零角玖分，增值税额人民币（小写）2,101,584.91 元，（大写）贰佰零拾万肆仟伍佰捌拾肆元玖角壹分，增值税率为6%。**各部分投保金额、保险费率、保险费用如左：

序号	工程名称	工程估算 (万元)	工程估算 下浮 15% (万元)	保险费率 (%)	含税保险费 (万元)
1	深圳市城市轨道交通3号线四期工程	1040000.00	884000.00	4.2	3712.80
	合计	1040000.00	884000.00	4.2	3712.80

本工程最终投保金额以政府批复本项目保险范围内的初步设计概算的工程费用（包括交通疏解、管线迁改、绿化迁移、和车辆购置费用）下浮 15%计，各部分保险费率不变，保险费用总额为各部分最终投保金额乘以保险费率的总和。



结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法



十二、本协议正本一式叁份，甲乙丙三方各执壹份；副本贰拾贰份，甲方执捌份，乙方捌份，丙方执陆份；正副本具有同等法律效力。

**甲方（公章）：**  **法定代表人或授权代表：** 

住 所： 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦  
电 话： 0755-23992674 传 真： 0755-23992555  
开户银行： 招商银行益田支行 开户全名： 深圳市地铁集团有限公司  
账 号： 755904924410506 邮 政 编 码： 518026  
项目主管部门经办人 刘万全 项目主管部门审核人：  
及电话： 0775-23995638  
合约部门经办人 李孝谭 合约部门审核人：  
及电话： 0755-23993468

**乙方（公章）：**  **法定代表人或授权代表：** 

住 所： 深圳市福田区京基滨河时代广场A座49楼  
电 话： 平安银行深圳坂田支行  
开户银行： 平安银行深圳坂田支行  
账 号： 15000101264676 邮 政 编 码： 518047  
乙方经办人： 张伟 乙方经办人电话： 13925780234

**丙方（公章）：**  **法定代表人或授权代表：** 

住 所： 深圳市福田区沙头街道福西路中央西谷大厦1901  
电 话： 0755-33298081 传 真： 0755-33298081  
开户银行： 中国工商银行深圳喜年支行 开户全名： 中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司  
账 号： 4000032419200171762 邮 政 编 码： 518029  
丙方经办人： 刘修文 丙方经办人电话： 13801804346

签订日期： 2021年06月29日







**中国大地财产保险股份有限公司**  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.



扫码享服务



防伪标识

## 大地地铁建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC2144039349000000015

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。

保险公司(签章)：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司



签单日期：2021年03月30日

联系地址：深圳市福田区福华路中央西谷大厦12楼  
联系电话： 邮编：518040  
销售单位：  
核保：冯劭伟 制单：林嘉慧 经办：



保单生成时间：2021-03-30 17:58:51

打印时间：2021-03-30 17:59:04

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区银城中路501号26、27、28层 邮编：200120 网址：www.cdc-net.com.cn 全国统一服务热线：95590

第1页/共21页



保险单明细表

保险单号: PGGC21440393490000000015

● 投保人

名称: 深圳市地铁集团有限公司 地址: --

● 被保险人

名称: 深圳市地铁集团有限公司 地址: --

● 工程关系方名称与地址

工程关系方	名称	是否被保险人
施工总承包人	中铁建南方建设投资有限公司	是

● 共保信息

保险人 保险人名称  
中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

● 工程名称: 深圳市城市轨道交通3号线四期施工总承包项目及同步实施工程

● 保险期间

建筑安装期: 2021年03月12日零时起至2025年07月28日二十四时止  
试车期: --  
保证期: 自2025年07月29日零时起至2027年07月28日零时止, 24个月

● 工程地址及保险项目 (CNY)

工程地址: 广东省深圳市龙岗区起于既有双龙站站后, 终于坪地六联站, 主要沿龙岗大道和坪西路敷设。

标的名称	保险金额	费率 (%)	保险费
深圳市城市轨道交通3号线四期工程	8,840,000,000.00	4.2	37,128,000.00
坪西路改造工程	441,715,900.00	4.19998465	1,855,200.00
坪西路综合管廊工程	664,891,200.00	4.19993527	2,792,500.00

● 特殊风险赔偿限额 (CNY)

1 地震、海啸 7,957,285,680.00

● 第三者责任保险 (CNY)

累计赔偿限额: 300,000,000.00 每次事故赔偿限额: 200,000,000.00  
每次事故物质损失赔偿限额: -- 每次事故人身伤亡赔偿限额: --  
每次事故每人赔偿限额: 2,000,000.00  
费率 (%): 0 保险费: 1.00

● 免赔额 (率)

(一) 适用于第一部分物质损失



## 7、深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程保险

合同编号：STJS-DT416S-BX001/2021

### 深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程

#### 建筑/安装工程一切险及第三者责任险 保险合同



甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中铁建南方建设投资有限公司

丙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

二〇二一年七月



### 第一部分 保险协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司（投保人）

乙方：中铁建南方建设投资有限公司（承建方）

丙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司（保险人）

为了合理转化深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程（本工程）建设期间所面临的风险，保障工程建设顺利进行，甲方经公开招标选择丙方承担本工程建设期间保险业务，如下：

#### 一、投保金额及保险费用

本项目投保金额暂以本项目保险范围内的投资估算下浮 15% 计，为人民币 1027310.53 万元，**保险费用总额暂定人民币（小写）4314.70 万元（含税价），**（大写）人民币肆仟叁佰壹拾肆万柒仟元，其中不含税价 4070.47 万元，增值税额 244.23 万元，增值税率为 6%。各部分投保金额、保险费率、保险费用如下：

序号	工程名称	工程估算 (万元)	工程估算下浮 15% (万元)	保险费率	保险费 (万元)
1	深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程	1208600.62	1027310.53		4314.70
合计		1208600.62	1027310.53		4314.70

本工程最终投保金额以政府批复本项目保险范围内的初步设计概算的工程费用（包括交通疏解、管线迁改、绿化迁移、和车辆购置费用）下浮 15% 计，各部分保险费率不变，保险费用总额为各部分最终投保金额乘以保险费率的总和。

结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，





九、三方在协议履行过程中如发生争议,均本着平等互利的原则协商解决。协商不成的可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜,三方另行协商并签订协议。协商结果是本协议不可分割的组成部分。

十一、本协议正本一式叁份,甲乙丙三方各执壹份;副本贰拾贰份,甲方执捌份,乙方捌份,丙方执陆份;正副本具有同等法律效力。

甲方(公章):

**深圳市地铁集团有限公司** 法定代表人或授权代表: 

住所: 深圳市福田区福田一路 1016 号地铁大厦  
 电话: 0755-23992600 传真: 0755-23992555  
 开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司  
 账号: 001200013895068 邮政编码: 518026  
 项目主管部门经办人(电子) 项目主管部门审核人:  
 及电话: 董立杰  
 合约部门经办人 董立杰 合约部门审核人:  
 及电话: 0755-23992974

乙方(公章):

**中铁建南方建设投资有限公司** 法定代表人或授权代表: 

住所: 深圳市福田区京基滨河时代广场 A 座 49 楼  
 电话: 0755-82717001 传真: 0755-82717001  
 开户银行: 建设银行深圳分行营业部 开户全名: 中铁建南方建设投资有限公司  
 账号: 44250100003400000797 邮政编码: 518047  
 乙方经办人: 曾玮 乙方经办人电话: 15263365717

丙方(公章):

**中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司** 法定代表人或授权代表: 

住所: 深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦 1901  
 电话: 0755-33298315 传真: 0755-33298081



开户银行: 中国工商银行深圳喜年支行 开户全名: 中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司  
 账号: 4000032419200171762 邮政编码: 518029  
 丙方经办人: 刘修文 丙方经办人电话: 13801864346



## 大地地铁建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC21440393490000000025

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。



保险公司(签章)：

签单日期：2021年05月14日

联系地址：

联系电话：

销售单位：诚合保险经纪有限公司

核保：倪威

邮编：

制单：林嘉慧

经办：诚合保险经纪有限公司

保单生成时间：2021-05-14 17:17:27

打印时间：2021-12-10 16:20:56

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区银城中路501号第26、27、28层

邮编：200120

网址：www.ccic-eit.com.cn

全国统一服务热线：95590

第1页/共2页

保险单明细表

保险单号: PGGC2144039349000000025

● 投保人  
名称: 深圳市地铁集团有限公司 地址:

● 被保险人  
名称: 深圳市地铁集团有限公司 地址:

● 工程关系方名称与地址  
工程关系方 名称: 中伙建南方建设投资有限公司 是否被保险人: 是  
施工总承包人 深圳市地铁集团有限公司 是  
建设方

● 工程名称 深圳市城市轨道交通16号线二期工程

● 保险期间  
建筑安装期: 2021年04月24日零时起至2025年11月28日二十四时止  
试车期: --  
保证期: 自2025年11月29日零时起至2027年11月28日二十四时止, 24个月

● 工程地址及保险项目 (CNY)  
工程地址: 广东省深圳市龙岗区深圳市城市轨道交通16号线二期工程起于在建大运枢纽, 止于西坑, 全线共8个站(西坑、安海、福坑、龙兴、同山、阿波罗南、阿波罗、长汀墟站)。

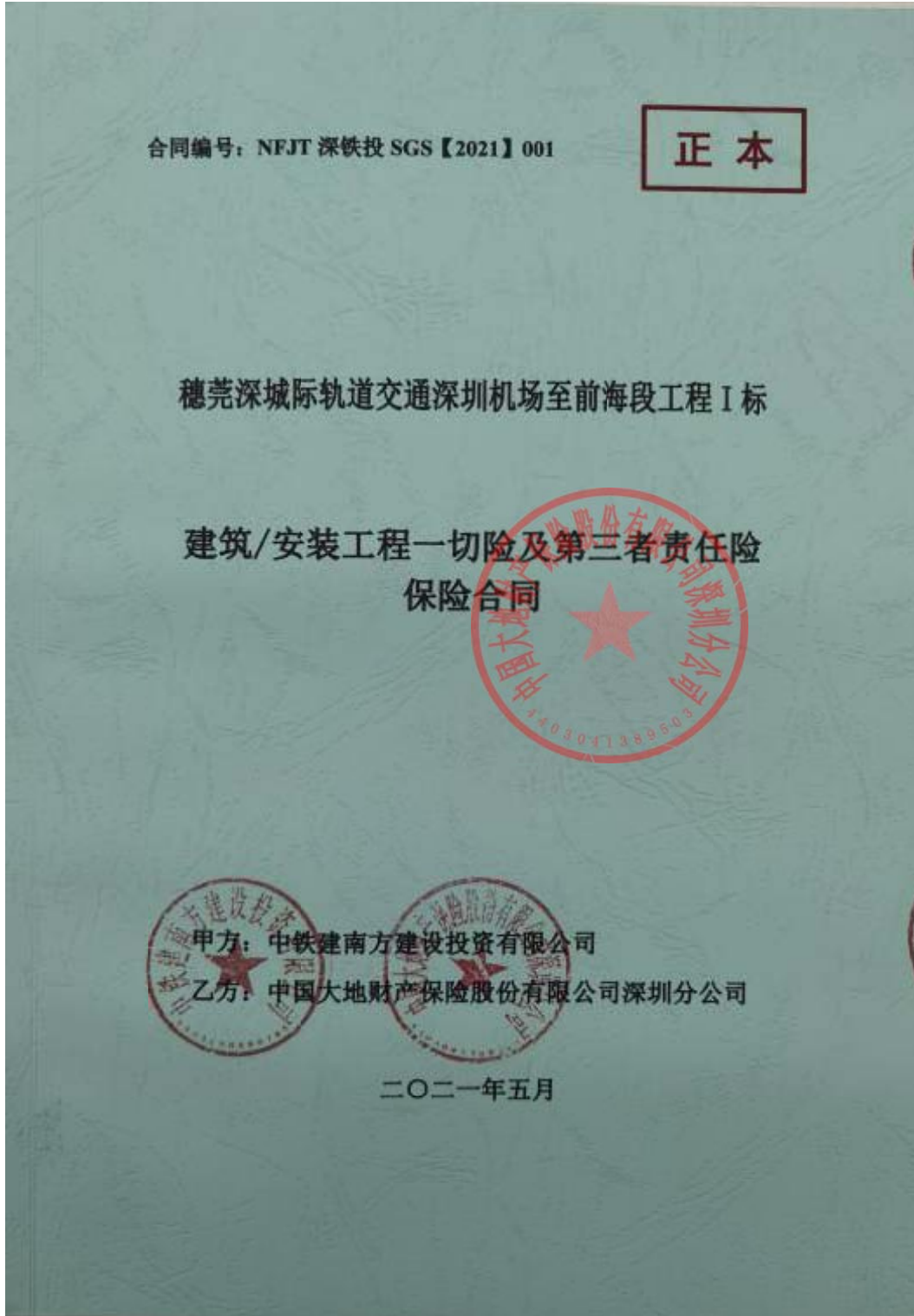
标的名称	保险金额	费率(‰)	保险费
深圳市城市轨道交通16号线二期工程	10,273,105,300.00		43,147,000.00

● 特种风险赔偿限额 (CNY)  
1 地震、海啸 8,218,484,240.00

● 第三者责任保险 (CNY)  
累计赔偿限额: 300,000,000.00 每次事故赔偿限额: 200,000,000.00  
每次事故物质损失赔偿限额: -- 每次事故人身伤亡赔偿限额: --  
每次事故每人赔偿限额: 2,000,000.00  
费率(‰): 0 保险费: 0.00

● 免赔额 (率)  
(一) 适用于第一部分物质损失

8、穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 I 标





合同编号：NFJT 深铁投 SGS【2021】001

正本

穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 I 标

建筑/安装工程一切险及第三者责任险  
保险合同

甲方：中铁建南方建设投资有限公司

乙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

二〇二一年五月

## 第一部分 保险协议书

甲方：中铁建南方建设投资有限公司（投保人）

乙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司（保险人）

为了合理转移穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 I 标（本工程）建设期间所面临的风险，保障工程建设顺利进行，甲方经公开招标选择乙方承担本工程建设期间保险业务，作为本保险项目的保险承保人，双方本着友好协商、平等互利的原则，达成协议如下：

### 一、投保金额及保险费用

序号	工程名称	工程估算 (万元)	保险费率 (%)	保险费 (万元)
1	穗莞深城际轨道交通深圳 机场至前海段工程 I 标	342578		1438.8276
	合计	342578		1438.8276

本项目投保金额暂定为人民币 342578 万元，保险费用总额暂定人民币（小写）1438.8276 万元（含税价），（大写）人民币壹仟肆佰叁拾捌万捌仟贰佰柒拾陆元，其中不含税价 1357.384528 万元，增值税额 81.443072 万元，增值税率为 6%。各部分投保金额、保险费率、保险费用如下：

本工程最终投保金额以政府批复本项目保险范围内的初步设计概算的工程费用(包括交通疏解、管线迁改、绿化迁移、和车辆购置费用)，各部分保险费率不变，保险费用总额为各部分最终投保金额乘以保险费率的总和。

结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

甲方(公章):  中铁建南方建设投资有限公司 法定代表人或  
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福田街道滨河大道南京基滨河时代广场北

电 话: 0755-82717001 传 真: 0755-82717001

开户银行: 建设银行深圳分行营业部 开户全名: 中铁建南方建设投资有限公司

账 号: 44250100003400000797 邮政编码: 518000

经办人: 贾雨农 经办人电话: 13755173262

乙方(公章):  中国大地财产保险股份有限公司 法定代表人或  
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦1901

电 话: 0755-33298315 传 真: 0755-33298081

开户银行: 中国工商银行深圳喜年支行 开户全名: 中国大地财产保险股份有限公司  
深圳分公司

账 号: 4000032419200171762 邮政编码: 518000

乙方经办人: 刘修文 乙方经办人电 话: 13801864346

合同签署地点: 深圳市

时 间: 年 月 日

签订日期:

## 大地地铁建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC21440393490000000034

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视为本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。



保险公司(签章)：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

电子保单专用章  
(1)

签单日期：2021年06月11日

联系地址：深圳市福田区福华路中央西谷大厦19楼

联系电话： 邮编：518040

销售单位：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

核保：冯前伟 制单：廖庆芬 经办：刘修文

保单生成时间：2021-06-11 14:47:15

打印时间：2021-06-11 14:47:19

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区银城中路501号第26、27、28层 邮编：200120 网址：[www.ccic-net.com.cn](http://www.ccic-net.com.cn)

全国统一服务热线：95590

第1页/共22页



中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.

### 保险单明细表

保险单号：PGGC2144039349000000034

● 投保人

名称： 中铁建南方建设投资有限公司 地址： --

● 被保险人

名称： 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程I 地址： --  
标项目经理部

● 工程名称 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程I标

● 保险期间

建筑安装期： 2021年04月26日零时起至2025年08月31日二十四时止

试车期： --

保证期： 自2025年09月01日零时起至2027年08月31日零时止，24个月

● 工程地址及保险项目 ( CNY )

工程地址：广东省深圳市宝安区工程施工区域及临近区域范围

标的名称	保险金额	费率 (‰)	保险费
穗莞深城际轨道交通 深圳机场至前海段工 程I标	3,425,780,000.00	4.2	14,388,276.00

● 特种风险赔偿限额 ( CNY )

1 地震、海啸 2,740,624,000.00

● 第三者责任保险 ( CNY )

累计赔偿限额：300,000,000.00

每次事故赔偿限额：200,000,000.00

每次事故物质损失赔偿限额：--

每次事故人身伤亡赔偿限额：--

每次事故每人赔偿限额：2,000,000.00

费率 (‰)：0

保险费：0.00

● 免赔额 ( 率 )

总公司地址：中国(上海)自由贸易试验区银城中路501号第26、27、28层

邮编：200120

网址：www.cdic-net.com.cn

全国统一服务热线：95590

9、深圳市城市轨道交通 7 号线二期（东延）工程

深圳市城市轨道交通 7 号线二期（东延）  
工程施工总承包  
工程保险合同

合同编号：STJS-DT407A-BX001/2021



甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国水利水电第十一工程局有限公司

丙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

二〇二一年八月



## 第一部分 保险协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司（投保人）

乙方：中国水利水电第十一工程局有限公司（招标人）

丙方：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司（保险人）

为了合理转化深圳市城市轨道交通7号线二期(东延)工程(本工程)建设期间所面临的风险,保障工程建设顺利进行,甲、乙方经公开招标选择丙方承担本工程建设期间保险业务,作为本保险项目的保险承保人,三方本着友好协商、平等互利的原则,达成协议如下:

### 一、投保金额及保险费用

本项目投保金额暂以本项目保险范围内的投资估算下浮15%计,为人民币154,700万元,保险费用总额暂定人民币(小写)646.65万元(含税价), (大写)人民币陆佰肆拾陆万陆仟伍佰伍拾元,其中不含税价610.05万元,增值税额36.6万元,增值税率为6%。各部分投保金额、保险费率、保险费用如下:

序号	工程名称	工程估算 (万元)	工程估算下浮15% (万元)	保险费率	保险费 (万元)
1	深圳市城市轨道交通7号线二期(东延)工程	182000	154700		646.65
	合计	182000	154700		646.65

本工程最终投保金额以政府批复本项目保险范围内的初步设计概算的工程费用(包括交通疏解、管线迁改、绿化迁移)下浮15%计,各部分保险费率不变,保险费用总额为各部分最终投保金额乘以保险费率的总和。

结算时,增值税按照如下原则确定:已支付且已开具增值税专用发票部分,按增值税专用发票确定税额;剩余未支付且未开具发票部分,按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本工程由丙方编制结算文件,经乙方审核后报送甲方,甲方审核报送深圳市财政投资评审中心做结算评审。本项目结算价以深圳市财政投资评审中心的评审



甲方(公章):  深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表:  辛杰

住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 张勇 项目主管部门审核人: 潘晓明

合约部门经办人及电话: 赵斌 82769664 合约部门审核人: 丘剑英

乙方(公章):  中国水利水电第十一工程有限公司 法定代表人或授权代表:  张峰

住 所: 深圳市宝安区松岗街道东方社区东方大道38号1栋4座1905

电 话: 0755-23206991 传 真: 0755-23206987

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

开户全名: 中电建水电十一局深圳工程有限公司

账 号: 44250100011800002927-0002 邮政编码: 518105

乙方经办人: 张亮 乙方经办人电话: 13373956792

丙方(公章):  中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司 法定代表人或授权代表:  陈勇

住 所: 深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦1901

电 话: 0755-33298286 传 真: 0755-33298081

开户银行: 中国工商银行深圳喜年支行

开户全名: 中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

账 号: 4000032419109175363 邮政编码: 518029

丙方经办人: 刘衡 丙方经办人电话: 13420947075

签订日期: 2011年09月29日







中国大地财产保险股份有限公司  
China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.

## 大地地铁建筑工程一切险保险单

保险单号：PGGC21440301450000000013

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国大地财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本合同的有效组成部分），并承诺按本保险单明细表中列明的交费计划向本公司交付保险费，本公司同意按本保险单及附带的批单（若有）的约定承担保险责任。



保险公司(签章)：中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司

签单日期：2021年11月12日

联系地址：深圳市福田区沙头街道福华路中央西谷大厦1902

联系电话：0755-33396363 邮编：518029

销售单位：金诚国际保险经纪有限公司郑州分公司

核保：冯前伟

制单：廖庆芬

经办：金诚国际保险经纪有限公司郑州分公司

保单生成时间：2021-11-12 18:31:35

打印时间：2021-11-12 18:31:39

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区银城中路501号第26、27、28层 邮编：200120

网址：www.cck-net.com.cn

全国统一服务热线：95590

第1页/共1页



# 中国大地财产保险股份有限公司

China Continent Property & Casualty Insurance Company Ltd.

## 保险单明细表

保险单号：PGGC2144030145000000013

### ● 投保人

名称： 深圳市地铁集团有限公司 地址： --

### ● 被保险人

名称： 深圳市地铁集团有限公司 地址： --

### ● 工程关系方名称与地址

工程关系方	名称	是否被保险人
建设方	深圳市地铁集团有限公司	是

### ● 工程名称 深圳市城市轨道交通 7 号线二期（东延）工程

### ● 保险期间

建筑安装期： 2021年07月30日零时起至2025年12月28日二十四时止

试车期： --

保证期： 自2025年12月29日零时起至2027年12月28日二十四时止，24个月

### ● 工程地址及保险项目（CNY）

工程地址：广东省深圳市南山区线路起于学苑大道志南科一路交叉口，经学苑大道、西丽高尔夫乡村俱乐部、丽水路、深圳野生动物园后止于7号线一期工程起点西丽湖站

标的名称	保险金额	费率（‰）	保险费
深圳市城市轨道交通 7 号线二期（东延）工程	1,547,000,000.00		6,466,500.00

### ● 特种风险赔偿限额（CNY）

1 地震、海啸 1,237,600,000.00

### ● 第三者责任保险（CNY）

累计赔偿限额：300,000,000.00 每次事故赔偿限额：200,000,000.00

每次事故物质损失赔偿限额：-- 每次事故人身伤亡赔偿限额：--

每次事故每人赔偿限额：2,000,000.00

费率（‰）：0 保险费：0.00

### ● 免赔额（率）

（一）适用于第一部分物质损失 每次事故绝对免赔额：

1、地震、海啸：每次事故，免赔人民币 200 万元；

2、洪水、暴风、暴雨、台风等其他自然灾害：本保险合同同一标段或工区在每一年度内（投保年度）因自然灾害事故导致保险事故的，分别适用于以下的免赔额：第一次事故，免赔人民币 10 万元；第二次事故，免赔人民币 30 万元；第三次事故，免赔人民币 50 万元；第四次及以后事故，免赔人民币 100 万元；

3、意外事故：本保险合同同一标段或工区在每一年度内（投保年度）因意外事故导致保险事故的，分别适用于以下的免赔额：

总公司地址：中国（上海）自由贸易试验区银城中路 90 号 26、27、28 层

邮编：200120

网址：www.cdic-net.com.cn

全国统一服务热线：95500