

标段编号：2412-440308-04-01-339485001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程  
勘察设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市市政设计研究院有限公司、浙江数智交院科技股份有  
限公司、中化明达(福建)地质勘测有限公司

日期：2025年03月25日

# 投标函

致招标人：深圳市盐田区水务局

为确保贵方招标项目深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程勘察设计招标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价 800.47 万元（按照前附表规定报价方式填写）\_结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目的勘察设计工作。1、设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）；施工图设计；竣工图编制以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作及按甲方要求填报智慧系统等；BIM 设计服务不仅要满足项目实际需求，而且满足《盐田区 BIM 工作专项推进小组办公室关于印发盐田区加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施方案（试行）的通知》（深盐建〔2022〕39 号）相关条款的要求。2、勘察工作包括并不限于：按最新的技术规范要求开展工程测量、地下管线探测、岩土勘察等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以招标人确认的勘察任务书为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准。3、报建报批工作。4、收集汇总盐田区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用。5、自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。6、承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。7、承接招标人要求的各类设计成果汇报、展示、宣传（包含但不限于工程宣传材料设计及制作）等工作，完成本项目勘察设计全流程档案整理，并完整移交招标人。8、本工程为政府投资项目，如受政府规划调整、政策变化、投资资金调整，招标人有权单方对本建设项目合同内容进行调整、变更。投标人须根据招标人要求分阶段、分批次开展工作。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

无。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳市市政设计研究院有限公司、浙江数智交院科技股份有限公司、中化明达(福建)地质勘测有限公司

投标人法定代表人签章：



刘树松

单位地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号

邮政编码：518029 电话：0755-83265011 传真：0755-83265029

2025 年 03 月 10 日

## 企业基本情况汇总表-深圳市市政设计研究院有限公司

企业注册名称	深圳市市政设计研究院有限公司	注册资本	6000 万元	建立日期	2007 年 08 月 22 日
企业法人代表	刘树亚	企业技术人员数量 (人)		1012	
企业资质情况	工程设计市政行业甲级； 工程咨询甲级（市政公用工程，铁路、城市轨道交通）；				
公司注册地址	深圳市福田区笋岗西路 3007 号				
联系人	张工	联系电话	0755-8326 5011	邮箱	171785220@qq.com
其他	无				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、联合体投标的，请分别对应提供企业基本情况汇总表。

3、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 营业执照



## 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300665890108N

成立日期 2007年08月22日



名称 深圳市市政设计研究院有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 刘树亚

住所 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年 06月 28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 市政行业设计甲级

企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
成立时间	2007年08月22日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300665890108N		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144002073-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘树亚	职务	法定代表人
单位负责人	刘树亚	职务	企业负责人(企业经理)
技术负责人	田连生	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年06月26日 原资质证书编号: 190119		

业 务 范 围

市政行业甲级; 公路行业(公路、特大桥梁)专业甲级; 公路行业(交通工程)专业乙级; 水利行业(城市防洪)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

\*\*\*\*\*



发证机关:(章)

2023年12月22日

No.AF 0474752

## 工程咨询甲级

# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司  
统一社会信用代码：91440300665890108N  
技术负责人：孟凡良  
资信类别：专业资信  
业务：市政公用工程，铁路、城市轨道交通  
证书编号：甲242024012123  
有效期：2024年11月28日至2027年11月27日

住所：深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

法定代表人：刘树亚

资信等级：甲级

发证单位：中国工程咨询协会



证书查询



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索



登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

## 工程咨询单位详情

### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市	27	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦主楼七楼	2018-03-22

### 联系人信息

联系人	电话
李源欣	0755-83265011-1404

### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√

关闭

## 企业基本情况汇总表-浙江数智交院科技股份有限公司

企业注册名称	浙江数智交院 科技股份有限 公司	注册资本	24,000 万元	建立日期	1993 年 11 月 23 日
企业法人代表	吴良丰	企业技术人员数量 (人)	1600		
企业资质情况	工程设计综合资质甲级、工程勘察综合资质甲级				
公司注册地址	浙江省杭州市西湖区余杭塘路 928 号				
联系人	涂美吉	联系电话	18072826968	邮箱	tumeiji@126.com
其他	无				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、联合体投标的，请分别对应提供企业基本情况汇总表。

3、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 营业执照

统一社会信用代码 91330000470040234R (1/6)		<b>营业执照</b> (副本)		 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	浙江数智交院科技股份有限公司	注册资本	贰亿肆仟万元整	成立日期	1993年11月23日
类型	其他股份有限公司(非上市)	住所	浙江省杭州市西湖区余杭塘路928号		
法定代表人	吴良丰	经营范围	公路行业、水运行业、市政公用行业、建筑行业、水利行业的规划、科研、工程设计、工程咨询、工程总承包,综合类工程勘察,地质灾害治理工程的勘查、设计、评估,开发建设项目水土保持方案的编制,工程测绘,开展对外经济合作业务(范围详见外经贸部门批文),工程材料试验,工程检测(上述业务范围涉及资质证书的,凭有效证书经营),技术转让,技术服务,软件开发,图文制作,土工材料试验,招投标代理服务,工程监理,建筑工程的设计,水土保持设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
登记机关					
			2024年07月18日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 工商变更信息



### 企业登记信息

企业名称	浙江数智交院科技股份有限公司	统一社会信用代码(注册号)	91330000470040234R
企业类型(经济性质)	其他股份有限公司(非上市)	法定代表人(负责人)	吴良丰
注册资本(注册资金)	24000 万元	币种	人民币元
成立日期	1993-11-23		
营业日期自	1993-11-23	营业日期至	
登记机关	浙江省市场监督管理局	管辖机关	浙江省市场监督管理局直属分局
核准日期	2024-07-18	登记状态	在册
所属行业	工程勘察活动	行业代码	
住所(营业场所)	浙江省杭州市西湖区余杭塘路928号		
经营范围	公路行业、水运行业、市政公用行业、建筑行业、水利行业的规划、科研、工程设计、工程咨询、工程总承包, 综合类工程勘察, 地质灾害治理工程的勘察、设计、评估, 开发建设项目水土保持方案的编制, 工程测绘, 开展对外经济合作业务(范围详见外经贸部门批文), 工程材料试验, 工程检测(上述业务范围涉及资质证书的, 凭有效证书经营), 技术转让, 技术服务, 软件开发, 图文制作, 土工材料试验, 招投标代理服务, 工程监理, 建筑工程的设计, 水土保持设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

### 股东信息

序号	股东(发起人)名称(姓名)	股东(发起人)类型
1	浙江省交通投资集团有限公司	法人股东
2	北京千方科技股份有限公司	法人股东
3	浙江深改产业发展合伙企业(有限合伙)	其他股东
4	宁波富昊企业管理合伙企业(有限合伙)	其他股东
5	宁波富睿企业管理合伙企业(有限合伙)	其他股东
6	宁波富昭企业管理合伙企业(有限合伙)	其他股东
7	宁波富慧企业管理合伙企业(有限合伙)	其他股东
8	宁波富院企业管理合伙企业(有限合伙)	其他股东

### 主要人员信息

序号	姓名	职位(职务)
1	吴良丰	董事长

2	沈坚	董事
3	邬关荣	董事
4	黄锐	董事
5	潘生龙	监事会主席
6	郑家悦	监事
7	丁佳莹	监事
8	沈坚	总经理
9	向静	董事
10	陈勇	董事
11	朱峰	董事
12	丁剑	董事
13	杨文	董事
14	金德均	副总经理
15	王昌将	副总经理
16	赵长军	副总经理
17	赵长军	其他人员
18	戴显荣	副总经理
19	陈刚	副总经理
20	张仁根	副总经理
21	张仁根	其他人员
22	马文彬	其他人员

**变更/备案情况**

变更/备案事项	变更/备案前内容	变更/备案后内容	核准日期
名称变更	浙江省交通设计院	浙江省交通规划设计研究院	1998-09-02
注册资本(金)变更	1006.00	1060.00	1998-09-02
企业类型变更	3610	国有经济	1998-09-02
经营范围变更	兼营范围：技术咨询，技术转让，技术服务，编制制招标文件，翻译，工程监理。	兼营范围：技术咨询，技术服务，木工材料试验，编制招标文件，工程监理，行业与民用建筑设计、水土保持设计。	1998-09-02
经营范围变更	主营范围：公路、桥隧、水运勘察、设计。	主营范围：公路、水运工程规划、勘察、设计、科研、工程咨询、工程总承包。	1998-09-02
法定代表人变更	法定代表人：楼永兴	2024.07.23 16:52:24 法定代表人：刘剑	2000-11-01

法定代表人变更	姓名: 楼永兴; 性别: ; 证件名称: ; 证件号码: * 电话: * 住所: ; 产生方式: ; 聘任单位:	姓名: 刘子剑; 性别: 男; 证件名称: 身份证; 证件号码: * 电话: * 住所: 杭州市; 产生方式: 委派; 聘任单位:	2000-11-01
住所变更	住所: 杭州市环城西路111号; 邮政编码: 310007; 电话: *	住所: 杭州市环城西路89号; 邮政编码: 310007; 电话: *	2002-03-06
经营范围变更	经营范围: 公路、水运工程规划、勘察、设计、科研、工程咨询、工程总承包。行业代码: 5040兼营: 技术转让, 技术服务, 土工材料试验, 编制招标文件, 工程监理, 工业与民用建筑设计、水土保持设计。经营方式: 服务	经营范围: 公路、水运工程规划、勘察、设计、科研、工程咨询、工程总承包; 开展对外经济合作业务(范围详见外经贸部门批文)。行业代码: 5040兼营: 技术转让, 技术服务, 土工材料试验, 编制招标文件, 工程监理, 工业与民用建筑设计、水土保持设计。经营方式: 服务	2002-09-06
投资人(股权)备案		企业名称: 浙江省交通厅; 法定代表人: ; 出资额: 1060; 百分比: 100%; 住所: ; 法人性质: 企业法人	2002-09-06
法定代表人变更	刘子剑	方贤平	2003-09-12
法定代表人变更	姓名: 刘子剑; 证件名称: ; 证件号码: * 性别: 男; 职务: 其他人员	姓名: 方贤平; 证件名称: ; 证件号码: * 性别: 男; 职务:	2003-09-12
注册资本(金)变更	1060	1387.9	2005-04-15
注册资本(金)变更	1387.9	3000	2007-07-03
投资人(股权)备案	企业名称: 浙江省交通厅; 出资额: 1387.9; 百分比: 100%; 法人性质: 其他投资者	企业名称: 浙江省交通厅; 出资额: 3000; 百分比: 100%; 法人性质: 其他投资者	2007-07-03
集团编号升级	3300001003182	330000000000281	2007-07-03
法定代表人变更	方贤平	吴德兴	2008-07-28
法定代表人变更	姓名: 方贤平; 证件名称: ; 证件号码: * 性别: 男; 职务: 负责人	姓名: 吴德兴; 证件名称: ; 证件号码: * 性别: 男; 职务: 负责人	2008-07-28
注册资本(金)变更	3000	20000	2011-09-02
实收资本变更	3000	20000	2011-09-02
投资人(股权)备案	企业名称: 浙江省交通厅; 出资额: 3000; 百分比: 100%; 法人性质: 其他投资者	企业名称: 浙江省交通厅; 出资额: 20000; 百分比: 100%; 法人性质: 其他投资者	2011-09-02
分公司变更备案	/	浙江省交通规划研究院舟山分院	2013-04-15
换发统一社会信用代码执照	注册号: 330000000000281 组织机构代码证: 无	统一社会信用代码: 91330000470040234R	2016-12-01



2024-07-22 16:52:24

名称变更	浙江省交通规划设计研究院	浙江省交通规划设计研究院有限公司	2018-03-30
企业类型变更	全民所有制	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	2018-03-30
注册资本（金）变更	20000	4000	2018-03-30
投资人（股权）备案	企业名称：浙江省交通厅；出资额：20000万；百分比：100%	企业名称：浙江省交通投资集团有限公司；出资额：4000万；百分比：100%	2018-03-30
经营范围变更	公路行业、水运行业、市政公用行业、建筑行业、水利行业的规划、科研、工程设计，工程咨询，工程总承包，综合类工程勘察，地质灾害治理工程的勘察、设计、评估，开发建设项目水土保持方案的编制，工程测绘，开展对外经济合作业务（范围详见外经贸部门批文），工程材料试验，工程检测（上述业务范围涉及资质证书的，凭有效证书经营），技术转让，技术服务，软件开发，图文制作。	公路行业、水运行业、市政公用行业、建筑行业、水利行业的规划、科研、工程设计，工程咨询，工程总承包，综合类工程勘察，地质灾害治理工程的勘察、设计、评估，开发建设项目水土保持方案的编制，工程测绘，开展对外经济合作业务（范围详见外经贸部门批文），工程材料试验，工程检测（上述业务范围涉及资质证书的，凭有效证书经营），技术转让，技术服务，软件开发，图文制作，土工材料试验，招投标代理服务，工程监理，建筑工程的设计，水土保持设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	2018-03-30
高级管理人员备案	姓名：吴德兴；证件号码：* 职位：负责人	姓名：丁佳莹；证件号码：* 职位：监事 姓名：吴德兴；证件号码：* 职位：董事长 姓名：唐旭东；证件号码：* 职位：监事 姓名：徐云涛；证件号码：* 职位：董事 姓名：曹德洪；证件号码：* 职位：董事 姓名：沈坚；证件号码：* 职位：董事 姓名：邓朱明；证件号码：* 职位：监事 姓名：金德均；证件号码：* 职位：董事	2018-03-30
住所变更	杭州市环城西路89号	浙江省杭州市西湖区余杭塘路928号	2019-09-19
企业类型变更	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	其他有限责任公司	2019-09-19
注册资本（金）变更	4000	7362.7823	2019-09-19



2024-07-22 16:52:24

投资人(股权)备案	企业名称: 浙江省交通投资集团有限公司; 出资额: 4000万; 百分比: 100%;	企业名称: 浙江省交通投资集团有限公司; 出资额: 4000万; 百分比: 55.0753%; 企业名称: 浙江深改产业发展合伙企业(有限合伙); 出资额: 1090.9091万; 百分比: 15.0205%; 企业名称: 宁波富慧企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 368.8946万; 百分比: 5.0792%; 企业名称: 宁波富昭企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 366.9589万; 百分比: 5.0526%; 企业名称: 宁波富睿企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 363.9247万; 百分比: 5.0108%; 企业名称: 北京千方科技股份有限公司; 出资额: 363.6364万; 百分比: 5.0068%; 企业名称: 宁波富院企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 354.4791万; 百分比: 4.8808%; 企业名称: 宁波富吴企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 353.9815万; 百分比: 4.8739%;	2019-09-19
高级管理人员备案	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 唐旭东; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 曹德洪; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 李莎; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 邓朱明; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 金德均; 证件号码: * 职位: 董事;	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 唐旭东; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 曹德洪; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 李莎; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 邓朱明; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 龚飞洋; 证件号码: * 职位: 董事;	2019-09-19
高级管理人员备案	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 唐旭东; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 曹德洪; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 李莎; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 邓朱明; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 龚飞洋; 证件号码: * 职位: 董事;	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 李莎; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘玉龙; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 龚飞洋; 证件号码: * 职位: 董事;	2020-08-11
名称变更	浙江省交通规划设计研究院有限公司	浙江数智研究院股份有限公司(电子)	2020-12-24
企业类型变更	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)	2020-12-24

2024-07-22 16:52:24

高级管理人员备案	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 李莎; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘生龙; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 龚飞洋; 证件号码: * 职位: 董事;	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 丁剑; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 向静; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 朱峰; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘生龙; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 葛耀君; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 龚飞洋; 证件号码: * 职位: 董事;	2020-12-24
注册资本(金)变更	7262.7843	24000	2020-12-24
投资人(股权)备案	企业名称: 浙江省交通投资集团有限公司; 出资额: 4000万; 百分比: 55.0753%; 企业名称: 浙江深改产业发展合伙企业(有限合伙); 出资额: 1090.9091万; 百分比: 15.0205%; 企业名称: 宁波富慧企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 368.8946万; 百分比: 5.0792%; 企业名称: 宁波富昭企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 366.9589万; 百分比: 5.0526%; 企业名称: 宁波富睿企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 363.9247万; 百分比: 5.0108%; 企业名称: 北京千方科技股份有限公司; 出资额: 363.6364万; 百分比: 5.0068%; 企业名称: 宁波富院企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 354.4791万; 百分比: 4.8808%; 企业名称: 宁波富昊企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 353.9815万; 百分比: 4.8739%;	企业名称: 浙江省交通投资集团有限公司; 出资额: 13218.0713万; 百分比: 55.0753%; 企业名称: 浙江深改产业发展合伙企业(有限合伙); 出资额: 3604.9286万; 百分比: 15.0205%; 企业名称: 宁波富慧企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 1219.0186万; 百分比: 5.0792%; 企业名称: 宁波富昭企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 1212.6223万; 百分比: 5.0526%; 企业名称: 宁波富睿企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 1202.5956万; 百分比: 5.0108%; 企业名称: 北京千方科技股份有限公司; 出资额: 1201.643万; 百分比: 5.0068%; 企业名称: 宁波富院企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 1171.3824万; 百分比: 4.8808%; 企业名称: 宁波富昊企业管理合伙企业(有限合伙); 出资额: 1169.7382万; 百分比: 4.8739%;	2020-12-24



2024-07-22 16:52:24

高级管理人员备案	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 丁剑; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 向静; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 朱峰; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘生龙; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 葛耀君; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 龚飞洋; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴艳; 证件号码: * 职位: 财务负责人;	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 丁剑; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 向静; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 朱峰; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 杨文; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘生龙; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 葛耀君; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴艳; 证件号码: * 职位: 财务负责人;	2022-08-17
多证合一备案	公章刻制备案, 单位办理住房公积金缴存登记		2022-10-10
法定代表人变更	吴德兴	吴良丰	2024-07-18
高级管理人员备案	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 丁剑; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 向静; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴德兴; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 徐云涛; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 朱峰; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 杨文; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘生龙; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 葛耀君; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴艳; 证件号码: * 职位: 财务负责人;	姓名: 丁佳莹; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 丁剑; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 向静; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴良丰; 证件号码: * 职位: 董事长; 姓名: 张仁根; 证件号码: * 职位: 副总经理; 姓名: 张仁根; 证件号码: * 职位: 其他人员; 姓名: 戴显荣; 证件号码: * 职位: 副总经理; 姓名: 朱峰; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 杨文; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 总经理; 姓名: 沈坚; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 潘生龙; 证件号码: * 职位: 监事会主席; 姓名: 王昌将; 证件号码: * 职位: 副总经理; 姓名: 赵长军; 证件号码: * 职位: 副总经理; 姓名: 赵长军; 证件号码: * 职位: 其他人员; 姓名: 郭关荣; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 郑家悦; 证件号码: * 职位: 监事; 姓名: 金德均; 证件号码: * 职位: 副总经理; 姓名: 陈刚; 证件号码: * 职位: 副总经理; 姓名: 陈勇; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 马文彬; 证件号码: * 职位: 其他人员; 姓名: 黄锐; 证件号码: * 职位: 董事; 姓名: 吴艳; 证件号码: * 职位: 财务负责人;	2024-07-18

本资料仅供参考, 不得作为经营凭证。

2024-07-22 16:52:24

打印时间: 2024-07-22

# 工程设计综合甲级资质

仅用于本公司投标使用

## 工程设计资质证书

企业名称	浙江数智交院科技股份有限公司		
详细地址	浙江省杭州市西湖区余杭塘路928号		
建立时间	1993年11月23日		
注册资本金	24000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91330000470040234R		
经济性质	其他股份有限公司(非上市)		
证书编号	A133003353-6/1		
有效期	至2027年09月28日		
法定代表人	吴德兴	职务	董事长
单位负责人	吴德兴	职务	董事长
技术负责人	陈海君	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:	曾用名: 浙江省交通规划设计研究院、浙江省交通规划设计研究院有限公司 原企业名称: 浙江省交通规划设计研究院有限公司 原发证日期: 2008年12月16日 原资质证书编号: 120102-sj		

业务范围	工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
------	------------------------------------------

仅用于本公司投标使用

发证机关: (章)  
2022年09月28日  
No.AF 0465507

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
技术负责人 变更为: 桂炎德	变更核准机关(章) 2022年10月14日
技术负责人 变更为: 赵长军	变更核准机关(章) 2024年03月08日
法定代表人 变更为: 吴良丰 单位负责人 变更为: 吴良丰	变更核准机关(章) 2024年07月24日

企 业 变 更 栏	
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

企 业 变 更 栏	
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

仅用于本公司投标使用

仅用于本公司投标使用

动态监管记录栏	动态监管记录栏
记录机关（章） 年 月 日	记录机关（章） 年 月 日
记录机关（章） 年 月 日	记录机关（章） 年 月 日
记录机关（章） 年 月 日	记录机关（章） 年 月 日

仅用于本公司投标使用

动态监管记录栏	持证说明
记录机关（章） 年 月 日	<p style="text-align: center;"><b>持证说明</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。</li> <li>2. 《工程设计资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。</li> <li>3. 此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。</li> <li>4. 企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。</li> <li>5. 在资格有效期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。</li> <li>6. 企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。</li> <li>7. 企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。</li> </ol>
记录机关（章） 年 月 日	
记录机关（章） 年 月 日	

仅用于本公司投标使用

## 企业基本情况汇总表-中化明达(福建)地质勘测有限公司

企业注册名称	中化明达(福建)地质勘测有限公司	注册资本	1500 万元	建立日期	1990 年 10 月 01 日
企业法人代表	黄晓毅	企业技术人员数量 (人)	124		
企业资质情况	工程勘察综合资质甲级 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)				
公司注册地址	福州市晋安区火车站西凤路 68 号				
联系人	张明	联系电话	180591417 23	邮箱	332663567@qq.com
其他	无				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、联合体投标的，请分别对应提供企业基本情况汇总表。

3、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

企业营业执照（正、副本）；



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

# 工程勘察综合甲级资质证书（正副本）

	<b>企业名称：</b> 中化明达（福建）地质勘测有限公司 <b>经济性质：</b> 有限责任公司（法人独资） <b>资质等级：</b> 工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
<h2>工 程 勘 察 资 质 证 书</h2>	
证书编号：B135027787 有效期：至2025年06月05日	发证机关：  2020年06月05日 No.BZ 0015989
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

企业名称	中化明达（福建）地质勘测有限公司		
详细地址	福州市晋安区火车站西凤路68号		
建立时间	1977年07月01日		
注册资本金	1500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91350100154426776N		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	B135027787-6/2		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	江学中	职务	执行董事
单位负责人	江学中	职务	总经理
技术负责人	吴族洪	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称：化工部福州地质工程勘察院 原发证日期：2015年06月17日 原资质证书编号：130004-kj		

业 务 范 围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
发证机关：(章)  2020年06月05日 No.BF 0077616

证 书 延 期

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)

年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)

年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

成立时间 变更为: 1977-07-01  
单位法定代表人 变更为: 韦传燕



变更核准机关(章)

2021年09月13日

单位法定代表人 变更为: 黄晓毅  
单位负责人 变更为: 黄晓毅



变更核准机关(章)

2022年05月06日

成立时间 变更为: 1990-10-01  
单位负责人职务 变更为: 执行董事



变更核准机关(章)

2022年07月19日

## 企业同类工程设计业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	工程类型	合同金额(万元)	工程规模	合同签订日期	合同范围及内容	投标人在本合同中所承担的工作	备注
1	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段)EPC总承包	深圳市坪山区水务局	市政工程	1227	主要建设内容为对区内锦龙西路、荔景南路等314条市政路排水管网及支流沿河截污管进行改造和修复。二标段面积约为2520公顷。	2020.06	工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、工验收及项目移交等。	负责本项目的勘察、设计工作。	
2	坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段)EPC总承包	深圳市坪山区水务局	市政工程	1121	总投资约为45393万元,初步统计需要进行正本清源的小区共345个,总占地面积约1459公顷。	2020.06	勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等。	负责本项目的勘察、设计工作。	
3	西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程EPC总承包	西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室	市政工程	1166.7578	本工程排水系统采用离污分流制,排水干管分设雨水和污水两套管渠系统,雨水干管主管线长度为5248m,管径为d1800mm-d3500mm,支管长度为7381m,管径为d300m.污水干管路主管线长度为4400m,管径为d1000m-d1200mm,支管长度为62m,管径为d400m.	2021.09	本项目勘察、初步设计、施工图设计、材料设备采购、设计图纸包含所有内容的施工、交工及缺陷责任期内全部工作。	负责本项目的勘察、设计工作。	

4	隆昌市污水综合治理项目勘察设计	隆昌市自来水公司	市政工程	673.808	总处理规模 20000 吨/日，其中新建一座生活污水处理厂，处理规模 20000 吨/日；城区道路改建管网 38.785 公里。	2021.06	主要包括甲子湾污水处理厂建设、城区雨污管改造及黑臭水体治理工程。主要服务内容为详细勘察、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计及后续服务工作。	负责本项目的 设计工。	
5	衢江区农村生活污水治理“强基增效双提升项目”EPC 总承包合同	衢州衢江农业生态资源运营有限公司	市政工程	469.3391	包含浙江省衢州市衢江区 17 个乡镇 175 个行政村，建设管径 DN200-DN600 的污水管道约 1050km，总投资额约 71000 万元其中建安费用约 68600 万元	2022.09	工程初步设计的建设范围和内容内的所有专业施工图设计、各类专项设计、非标准设备设计、施工图预算编制、工程前期手续的办理、建安工程施工、设备采购、竣工图编制、组织验收直至使用单位接手等相关资料的办理、工程缺陷责任期内的缺陷修复及保修服务等其他建设方面的内容。	负责本项目的 设计工作。	

注：设计单位提供近五年企业同类工程设计合同原件扫描件（由牵头单位提供，并提供一览表且不超过 5 项，所提供数量超过 5 项，按照列表前 5 项计取，未提供列表的不计取。），证明资料为合同（关键页），原件备查。近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准。

1、坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包

副本

合同编号：PSLJGWXF-EBEPCHT-001

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）

EPC 总承包

（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国电建市政建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2020年6月15日

# 协议书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国电建市政建设集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

### 1. 坪山区市政路老旧排水管网修复工程

总投资约为 139900.72 万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。主要以《坪山区排水管道坍塌安全隐患排查项目(A、B包)检测评估报告》工程量内的市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管为此次项目的工程范围，其中剔除了正在或计划实施改造的道路以及地铁施工影响的道路。项目工程范围共 314 条市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙壩社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

2、坪山区市政路老旧排水管网修复工程主要工作内容如下：

- ①根据工程范围，核对现状排水系统与最新排水管网规划的符合性；
- ②了解坪山区目前市政路建设及改造计划，与老旧管网修复工程进行匹配；
- ③根据现状管道的缺陷问题，采用清淤疏通、开挖修复和非开挖修复等3种方式进行管道修复；
- ④涉及现状排水管道错接、混接问题的改正。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为730天，自2020年7月1日起至2022年6月30日止。

### 四、工程质量标准和要求

- 1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。
- 2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。
- 3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

#### 5、安全生产及文明施工目标

- (1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。
- (2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

#### 6、排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

- 1、估算总投资约：43011.00万元；
- 2、招标控制价：40939.00万元；
- 3、合同暂定价：37151.49万元，详见附表一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费用。

#### 4、结算原则：

合同结算价=建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费之和；



发包人（公章）：深圳市坪山区水务局  
 法定代表人：  
 或委托代理人：



联系人：邹工  
 电 话：0755-89369305  
 地 址：深圳市坪山区坪山大道  
 5068 号坪山区政府二办  
 开户银行：中国工商银行深圳坪山支行  
 账 号：4000022029201140847



承包人（公章）：中国电建市政建设集团有限公司  
 法定代表人：  
 或委托代理人：



联系人：付海雷  
 电 话：022-58569533  
 地 址：天津市华苑产业区榕苑路 2 号 4-2101  
 开户银行：中国建设银行股份有限公司  
 深圳坪地支行  
 账 号：44250100018500000674



承包人（公章）：深圳市市政设计研究院有限公司  
 法定代表人：  
 或委托代理人：

联系人：苏关  
 电 话：0755-83265011  
 地 址：福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦  
 开户银行：工商银行深圳黄木岗支行  
 账 号：40000252090221011:7

2020 年 6 月 15 日

附表一

### 投标报价一览表

项目名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包

投标人名称：中国电建市政建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
				下浮率(%)	金额(万元)	下浮率(%)	金额(万元)	
一	工程费用	投资额 4011 万元，建安费按投资额的 85% 计取，为 36559 万元	36559	8.07%	33609	10.36%	32771.4876	不可竞争费结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2552	/	2552	/	2552	
1	勘察费	以设计费的 100% 计取	1227	/	1227	/	1227	
		依据计价表【2002】10 号文计取。设计费计费基数为 36559 万元，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.1	1227	/	1227	/	1227	按规定参加有关上报的设计
2	设计费	数为 36559 万元，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.1	1227	/	1227	/	1227	审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责
3	竣工图编制费	按设计费的 8% 计取	98	/	98	/	98	
三	预留金	按照建安费 36559 万元的 5% 计取	1828	/	1828	/	1828	预留金为不可竞争费用，投标人无需报价
四	其他							
1	土（石）方的运费及弃置费综合单价	陆运，土（石）方类别综合考虑	90.98 元/m <sup>3</sup>	/	90.98 元/m <sup>3</sup>	/	90.98 元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土（石）方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98 元/m <sup>3</sup>	/	120.98 元/m <sup>3</sup>	/	120.98 元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥（含粪渣）外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77 元/m <sup>3</sup>	/	312.77 元/m <sup>3</sup>	/	312.77 元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75 元/m	/	12.75 元/m	/	12.75 元/m	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		40939		37989		37151.4876	

## 联合体共同投标协议

致：深圳市坪山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC 总承包 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国电建市政建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：墨春晓

单位地址：天津市华苑产业区榕苑路2号4-2101 邮编：300384

联系电话：022-58569000 传真：022-58569002

分工内容：负责组织实施本项目的全面履约工作，负责工程建设管理、采购、施工，以及应完成的其他工作。

联合体成员（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张敬

授权委托人（签字或盖章）：张敬

单位地址：深圳市福田区笋岗西路3007号 邮编：518029

联系电话：0755-83265011 传真：0755-83265029

分工内容：负责本项目的勘察、设计工作，以及其他有关的工作。

签订日期： 2020年5月8日

2、坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包

副本

合同编号：PSZBQYCLBQ-EBEPCHT-001

坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包

（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国电建市政建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2020年6月15日

# 协议书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国电建市政建设集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

### 1. 坪山区正本清源查漏补缺工程

总投资约为 138546.71 万元，主要为坪山区，覆盖坪山、和平、六和、南布、竹坑、石井、田心、田头、沙壘、坪环、江岭、六联、汤坑、沙湖、碧岭、金龟、马峦、老坑、龙田、秀新、沙田、金沙和坑梓共 23 个社区。初步统计需要进行正本清源的小区共 345 个，总占地面积约 1459 公顷。其中住宅区 79 个，占地面积约 322 公顷；工厂合计约有 189 个，占地面积约 945 公顷；公建区 77 个，占地面积约 192 公顷。

坪山区正本清源查漏补缺工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙壘社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

2、坪山区正本清源查缺补漏工程项目主要工作内容如下：

①对已实施的坪山区雨污分流管网工程和正本清源工程未覆盖范围进行正本清源改造；

②对于新建小区或原资料显示已实现雨污分流片区进行排查，未达到正本清源要求的片区进行正本清源改造；

③对于原先已建雨污分流管网范围进行全面排查，确保正本清源全覆盖，对于存在问题的现状排水管网进行改造；

④对现状排水暗涵进行排查及污水口溯源，并进行相应的分流改造；

⑤对现状截污总口进行排查，按照打开总口的原则进行整治。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为730天，自2020年7月1日起至2022年6月30日止。

### 四、工程质量标准和要求

1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。

2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

5、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

6、排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

1、估算总投资约：45393.00万元；

2、招标控制价：42844.00万元；

3、合同暂定价：38846.80万元，详见附表一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费



发包人（公章）：深圳市坪山区水务局

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：邹工

电话：0755-89369305

地址：深圳市坪山区坪山大道

5068号坪山区政府二办

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029201140847



承包人（公章）：中国电建市政建设集团有限公司

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：付海雷

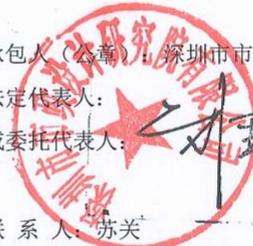
电话：022-58569533

地址：天津市华苑产业区榕苑路2号4-2101

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳坪地支行

账号：44250100018500000674



承包人（公章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：苏关

电话：0755-83265011

地址：福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

开户银行：工商银行深圳黄木岗支行

账号：4000025209022101117

2020年6月15日

附表一

### 投标报价一览表

项目名称：坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC 总承包

投标人名称：中国电建市政建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价		投标报价上限		投标报价		备注
			制价 (万元)	下浮率%	金额 (万元)	下浮率%	金额 (万元)	下浮率%	
一	工程费用	投资额 45393 万元，建安费按投资额的 85% 计取，为 38583 万元	38583	8.07%	35470	10.36%	34585.8012		不可竞争费结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2332	/	2332	/	2332		
1	勘察费	以设计费的 100% 计取	1121	/	1121	/	1121		
2	设计费	依据计价价格【2002】10 号文计取，设计费计费基数为 38583 万元，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.1	1121	/	1121	/	1121		按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责。
3	竣工图编制费	按设计费的 8% 计取	90	/	90	/	90		
三	预留金	按照建安费 38583 万元的 5% 计取	1929	/	1929	/	1929		预留金为不可竞争费用，投标人无需报价
四	其他								
1	土(石)方的运费及弃置费综合单价	陆运，土(石)方类别综合考虑	90.98 元/m <sup>3</sup>	/	90.98 元/m <sup>3</sup>	/	90.98 元/m <sup>3</sup>		作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土(石)方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98 元/m <sup>3</sup>	/	120.98 元/m <sup>3</sup>	/	120.98 元/m <sup>3</sup>		作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥(含粪渣)外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77 元/m <sup>3</sup>	/	312.77 元/m <sup>3</sup>	/	312.77 元/m <sup>3</sup>		作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75 元/m	/	12.75 元/m	/	12.75 元/m		作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		42844		39731		38846.8012		

## 联合体共同投标协议

致： 深圳市坪山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC 总承包 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国电建市政建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：墨春晓

单位地址：天津市华苑产业区榕苑路2号4-2101 邮编：300384

联系电话：022-58569000 传真：022-58569002

分工内容：负责组织实施本项目的全面履约工作，负责工程建设管理、采购、施工，以及应完成的其他工作。

联合体成员（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张敬

授权委托人（签字或盖章）：张敬

单位地址：深圳市福田区笋岗西路3007号 邮编：518029

联系电话：0755-83265011 传真：0755-83265029

分工内容：负责本项目的勘察、设计工作，以及其他有关的工作。

签订日期： 2020年5月8日

3、西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包

合同编号：

西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管  
工程 EPC 总承包项目合同书



发包人：西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室

承包人：中建交通建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二一年九月

## 第一部分 合同协议书

西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包项目（工程名称），已接受中建交通建设集团有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司（以下统称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包项目

2. 工程批准、核准或备案文号：陕西咸审服准[2021]70 号。

3. 工程内容：本工程排水系统采用雨污分流制，排水干管分设雨水和污水两套管渠系统。雨水干管路径为规划丰镐大道-现状凤栖路-现状沣泾大道-规划陇海铁路南侧路-绕城高速西辅路-世纪大道-向北穿越龙海铁路路基段-向东侧穿越现状绕城高速、西成铁路高架段-规划雨水泵站。雨水干管主管线长度为 5248m，管径为 d1800mm-d3500mm，管材为Ⅲ级钢筋混凝土排水管，支管长度为 7381m，管径为 d300mm，管材为Ⅱ级钢筋混凝土排水管。污水干管路径为规划丰镐大道-现状凤栖路-现状沣泾大道-规划陇海铁路南侧路-规划污水泵站。污水干管主管线长度为 4400m，管径为 d1000mm-d1200mm，管材为Ⅲ级钢筋混凝土排水管，支管长度为 62m，管径为 d400mm，管材为Ⅱ级钢筋混凝土排水管。

4. 承包范围：本次招标为该项目的 EPC 总承包，具体包含本项目勘察、初步设计、施工图设计、材料设备采购、设计图纸包含所有内容的施工、交工及缺陷责任期内全部工作。

### 二、工期

1. 合同工期：本工程设计施工总工期为 300 日历天，其中：

(1) 勘察开工日期：2021 年 9 月 10 日

(2) 设计开工日期：2021 年 9 月 10 日

(3) 施工开工日期：以书面开工指令之日为准

工程竣工日期：以竣工验收合格之日为准

2. 实际开工日期以发包人或其委托的监理工程师发出书面开工指令之日为准。

3. 实际竣工日期以发包人竣工验收合格确认日止为准。

4. 设计施工总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以设计施工总

工期天数为准。

### 三、工程质量标准

1.工程勘察设计要求：符合《建设工程质量管理条例》和《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》及国家现行设计规范、规程、规定等，设计深度达到国家、陕西省的相关要求。

2.采购要求：设备采购符合国家相关标准并满足设计要求。

3.工程施工要求：符合国家、陕西省、西安市现行的各种标准、规范合格标准，且经监理及发包人验收合格。

### 四、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

### 五、合同价款

签约合同总价=勘察费+设计费+建筑安装工程费+暂列金额（预备费）

暂定为人民币（大写）伍亿伍仟叁佰柒拾肆万伍仟捌佰壹拾捌元（¥ 553745818.00元），含税。

1. 勘察费（含税）暂定为人民币（大写）伍拾肆万柒仟贰佰伍拾元（¥ 547250.00元），勘察费每延米单价（含税）99.50元。

2. 设计费费率为：2.3%，暂定设计费（含税）：（大写）：壹仟壹佰陆拾陆元柒仟伍佰柒拾捌元（¥ 11667578.00元）。

3. 建筑安装工程费下浮率为：3.5%，暂定建筑安装工程费（含税）：（大写）：肆亿捌仟玖佰伍拾叁万零玖佰玖拾元（¥ 489530990.00元）。

4. 暂列金额（预备费）：人民币（大写）伍仟贰佰万元（¥ 52000000.00元）。

六、承包人项目总负责人：高旭君；

施工项目经理：高旭君；设计负责人：孙国庆；勘察负责人：陈发波；

技术负责人：郭凯。

#### 七：其他

1. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
2. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
3. 本合同一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执拾贰份。
4. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



(签署页无正文)

发包人： 西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室 (盖章)

负责人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

其委托代理人： 王喜平 (签字或盖章)

联系人： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承包人(联合体牵头人)： 中建交通建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

其委托代理人： 王润林 (签字或盖章)

联系人： 王润林

联系电话： 18629364544

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承包人(联合体成员)： 深圳市市政设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人： 刘树松 (签字或盖章)

其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

联系人： 孙国庆

联系电话： 13828840206

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件 7： 联合体协议

### 联合体协议书

中建交通建设集团有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司（联合体成员），共同参加西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包项目（项目名称）投标并中标。现就联合体成员单位内部职责分工事宜订立如下协议。

#### 1、联合体各成员单位职责分工

1.1 中建交通建设集团有限公司为西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包项目联合体牵头人，职责如下：

1.1.1 负责组建项目部，派驻本单位管理人员组织本项目施工工作，对本工程除设计原因外的施工质量、安全、工期等按合同约定向甲方负责。

1.2 深圳市市政设计研究院有限公司为西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包项目联合体成员，职责如下：

1.2.1 按照国家有关工程建设标准强制性条文和关于设计方面的现行技术标准、规范、规程、定额、办法、示例等有关规定，完成本合同工程的勘察、设计工作，有义务按照甲方提供的项目基础资料、现场障碍资料和国家有关部门、行业工程建设标准规范规定的设计深度开展工程设计，并对其设计的工艺技术和（或）建筑功能，及工程的安全、环境保护、职业健康的标准，设备材料的质量、工程质量和完成时间负责，并对设计成果向甲方负总责。

1.2.2 在项目实施过程中设计方应派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题。指派驻场设计应了解现场施工情况，对施工单位发现的设计错误、遗漏或对设计文件的疑问予以及时解决，并应根据项目进展情况不断优化设计方案，降低工程风险。

1.2.3 工程结束前，设计方应保证该工程主要承包人员的稳定，以确保设计后现场服务的质量。

1.2.4 设计方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充，并按合同规定时限交付设计资料及文件。

1.2.5 负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

1.2.6 负责对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，由于设计方错误造成工程质量事故损失，应由设计方负责采取补救措施。

1.2.7 按合同约定时限交付勘察资料及文件，设计方提供的勘察资料深度必须满足工程施工的需要，若由于设计方勘察深度不足（包括勘察不准确、地质地形不符等）、设计

调查不全面或设计方案欠妥等设计方原因造成施工方无法施工，需要补勘、完善、修改或变更设计的，设计方在收到施工方的通知后必须 3 天内到达现场开展地质补勘或加密勘探，否则施工方有权委托其他有资质的单位完成本项工作而无须设计方同意，其实际发生地质勘察费用由设计方承担。

1.2.8 本项目设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计方不得指定生产厂、供应商，不得收取生产厂、供应商的回扣，一经发现，施工方有权要求甲方扣减与该部分款项对应的勘察设计费。

1.2.9 设计方设计不满足发包人要求，设计方自行修改设计，直至符合要求。满足工艺需求和所延误工期自行承担。

## 2、总承包费用界面划分及分配。

参考主合同相关约定

## 3、工期合理计划及工期延误责任划分。

工期计划参考主合同约定，如勘察延误、设计图纸提供不及时等设计方的原因，造成的竣工日期延误，由设计方承担。施工方有权要求设计方支付因工期延误发生的费用。

## 4、工程质量及安全文明施工管理

工程质量标准及安全文明施工管理按主合同约定执行，若因设计不满足现行技术标准、规范、规程、定额、办法、示例等有关规定导致工程质量不符合要求，设计单位在对甲方负全责的同时，不免除施工方追责的权利。

## 5、工程价款的支付与结算

甲方在支付设计工程价款前，需经施工方确认设计成果并签字后方可支付，设计工程款支付比例与支付方式按主合同约定执行。

## 6、材料、设备供应及管理

参考主合同约定执行。

## 7、与发包人对接的总协调联系人及各成员单位的对接联系人

参考主合同约定执行。

## 8、争议解决

参考主合同约定执行

注：本协议作为主合同（西咸新区能源金融贸易区凤栖路周边排水干管工程 EPC 总承包项目合同）的附件，与主合同具有同等法律效力，自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

牵头人名称：中建交通建设

集团有限公司（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：刘（签字或盖章）

年 月 日



成员名称：深圳市市政设计

研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：刘（签字或盖章）

年 月 日



4、隆昌市污水综合治理项目勘察设计

# 隆昌市污水综合治理项目 勘察设计公司



发包人(全称): 隆昌市自来水公司  
承包人(全称): 深圳市市政设计研究院有限公司  
深圳市工勘岩土集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：隆昌市自来水公司

承包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就隆昌市污水综合治理项目工程勘察设计标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：隆昌市污水综合治理项目。

2.工程批准、核准或备案文号：隆发改环资（2020）7号。

3.工程内容及规模：主要包括甲子湾污水处理厂建设、城区雨污管改造及黑臭水体治理工程。主要建设内容为总处理规模 20000 吨/日，其中新建一座生活污水处理厂，处理规模 20000 吨/日；城区道路改建管网 38.785 公里。

4.工程所在地详细地址：隆昌市境内。

5.工程投资估算：85490.04 万元。

6.工程进度安排：360 日历天。

7.工程主要技术标准：达到国家现行勘察设计规范合格要求。

### 二、工程勘察、设计范围、阶段与服务内容

1.工程勘察、设计范围：甲子湾污水处理厂建设、城区雨污管改造及黑臭水体治理工程。

2.工程勘察、设计阶段：详细勘察、方案设计、初步设计、施工图设计阶段。

3.工程勘察、设计服务内容：详细勘察、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计及后续服务工作。

工程勘察、设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程勘察、设计周期

计划开始勘察、设计日期：2021 年 06 月 15 日。 计划完成勘察、设计日期：2022 年 06 月 15 日。

具体工程勘察、设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定价；

2.签约合同价为：

人民币（大写）：柒佰零壹万伍仟肆佰肆拾元整（¥7015440元），其中勘察：贰拾柒万柒仟叁佰陆拾元整（¥277360元），设计：陆佰柒拾叁万捌仟零捌拾元整（¥6738080元）。

#### 五、发包人代表与项目负责人

发包人代表：陈杰。

项目负责人：贺栋才。

勘察负责人：曹成意。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察、设计服务。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订地点**

本合同在 隆昌市自来水公司 签订。

**十、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十一、合同生效**

本合同自双方签字盖章生效。

**十二、合同份数**

本合同一式 11 份，发包人 3 份，承包人各 3 份，备案部门各 1 份。

发包人：(盖章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：  
 纳税人识别号：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：

承包人：(盖章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：  
 纳税人识别号：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：

承包人：(盖章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：  
 纳税人识别号：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：

时间：2021.6.21      时间：2021.6.21      时间：2021.6.21

#### 四、联合体协议书

深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加隆昌市污水综合治理项目（项目名称）勘察**设计**标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市市政设计研究院有限公司（某成员单位名称）为深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市市政设计研究院有限公司负责本项目的**设计**工作并承担相关责任，深圳市工勘岩土集团有限公司负责本项目的**勘察**工作并承担相关责任。

5、本协议书自签署之日起生效，~~合同履约完毕后~~自动失效。

6、本协议书一式三份，~~联合体成员和招标人~~各执一份。

牵头人名称：深圳市市政设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：刘石松（签字或盖章）

其他成员名称：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：李江波（签字或盖章）

2021年04月14日

注：

1、本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。如投标人没有**勘察**联合体参加投标，删除“四、联合体协议书”，以下章节的序号依次递补。如“五、勘察和设计人员配置”变为“四、勘察和设计人员配置”，其他的依次类推。

2、其中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况可以修改。

5、衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC 总承包合同

GF-2020-0216

衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”  
项目--EPC 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 衢州衢江农业生态资源运营有限公司

承包人(全称): 衢州市城投建设有限公司、中交一公局第二工程有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC总承包。

2. 工程地点: 衢江区全旺镇、后溪镇、东港街道、大洲镇、横路办事处、湖南镇、黄坛口乡、举村乡、岭洋乡、高家镇、灰坪乡、莲花镇、双桥乡、太真乡、峡川镇、云溪乡、周家乡等。

3. 工程审批、核准或备案文号: 发改项目赋码: 2111-330803-04-01-418850。

4. 资金来源: 自筹+财政资金。

5. 工程内容及规模: 总投资额约 71000 万元,其中建安费用约 68600 万元,主要建设内容包括污水管网、污水终端、污水终端的建筑物、构筑物、设备用房等工程。

6. 工程承包范围: 工程初步设计的建设范围和内容内的所有专业施工图设计、各类专项设计、非标设备设计、施工图预算编制、工程前期手续的办理、建安工程施工、设备采购、竣工图编制、组织验收直至使用单位接手等相关资料的办理、工程缺陷责任期内的缺陷修复及保修服务等其他建设方面的内容。其中:

①设计:根据招标人要求,完成本项目初步设计建设范围和内容内的所有专业施工图设计、各类专项设计、施工配合等服务内容,以及各阶段、各部门审批提出的设计文件的修改和施工过程中招标人提出的变更设计等内容。其中各阶段的设计文件包括且不限于各类给排水、管线;相应的构筑物及配套工程设计及深化等涉及本项目所有的专项设计(安评、水保、环评等)、相关图纸深化设计(可委托专业设计部门深化设计,费用包含在合同总价中)和所需的专家论证费等相关的一切费用。严格按照初步设计及招标文件中的技术要求进行限额设计,同时完成施工图设计文件的报审报批工作。

②采购:本项目涉及的建筑材料等设施设备、部分使用设施,内容涵盖采购、运输、保管、安装及调试、移交及使用培训服务、质保期内的保修服务等。

③施工:地下污水管网、路面恢复、修补、污水终端、污水终端的建筑物、构筑物、设备用房等涉及的所有工程施工内容。

④总承包管理和服务内容:包括但不限于项目策划、设计管理、采购管理、施工管理、

试运行管理、风险管理、进度管理、质量管理、费用管理、安全职业健康与环境管理、沟通与信息管理、合同管理、项目收尾的所有管理工作，并包括项目前后期服务和协调本项目专业分包单位的配合工作（含施工图评审、专项设计审查及论证、预定位、预测量、开工前各项手续办理等）、协助施工许可证办理（如有）、竣工验收和综合验收、配合竣工验收备案、整体竣工资料移交及城建档案馆备案、配合项目投用前准备、工程保修期管理等所有总承包管理和农户政策处理、协商、服务工作，施工过程中的内外协调和配合、与周边市政的衔接工作、场地准备及七通一平等临时设施工程、检验检测、系统集成、资金筹措、专利及专有技术使用、工程保险、法律服务、施工图工程量计算、施工图设计结构计算模型等其他专项工作，并做好工程所需的各类检测（含管道复测、管道检测、管道疏通等费用），满足竣工验收及竣工验收备案及综合验收并交付的需要。

## 二、合同工期

计划开始工作日期： 2022.9.28 。

计划开始现场施工日期： 2022.10.5 。

计划竣工日期： 2024.12.16 。

工期总日历天数：约 800 天，施工工期总日历天数：750 天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，施工节点工期要求：地下管网施工完毕通过验收工期均为 750 日历天，2023 年 12 月底完成不少于 12 个乡镇的施工。

设计节点工期要求：市政管网设计、建筑、结构设计、设备安装等所有专业设计，自项目合同签订后 120 日历天内完成施工图设计及图纸评审，50 日历天内完成不少于 5 个乡镇的施工图设计。

## 三、质量标准

(1) 设计质量标准：满足国家、行业及地方现行技术标准、设计规范及设计图纸的要求。

(2) 施工质量标准：符合国家、行业及地方现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格。

(3) 本项目允许分阶段或分乡镇验收，质量目标一次性验收合格，验收合格后分阶段报第三方结算审核单位进行审计。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿壹仟肆佰柒拾肆万贰仟壹佰零陆元整（¥ 614742106 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 工程设计费（含税）：

人民币（大写）肆佰陆拾玖万叁仟叁佰玖拾壹元整（¥ 4693391 元）；适用税率：

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 9 月 28 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 衢州市 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起 生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 二十 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 十六 份。

发标人：衢州衢江农业生态资源运营有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：913308037046116279

地址：浙江省衢州市衢江区东迹大道 93 号

邮政编码：324022

法定代表人：王小进

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

中标人：中交一公局第三工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：913205057141610924

地址：苏州高新区名品商务广场 1 幢 101 室

邮政编码：215011

法定代表人：孙凯

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

中标人：衢州市城投建设有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91330800554773013H

地址：浙江省衢州市衢江区衢州新农都 28

幢 240 室

邮政编码：324022

法定代表人：吕建福

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

中标人：中国建筑一局(集团)有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91110000101107173B

地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100071

法定代表人：吴爱国

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

刘树亚

统一社会信用代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政  
设计大厦

邮政编码：518037

法定代表人：刘树亚

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



# 衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目 联合体内部协议书（设计）

牵头方： 衢州市城投建设有限公司

成员方： 深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于衢州市城投建设有限公司（牵头方）、中交一公局第二工程有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司（设计方）联合体中标衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC总承包项目，根据投标联合体协议及业主施工合同，为保证项目顺利实施，进一步明确权利和义务，经双方协商一致，达成如下协议：

## 第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目 EPC 总承包合同。

1.5 衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项联合体内部协议书。

## 第二条 费用

2.1 根据联合体与衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”



项目业主的合同，本项目设计合同价为 469.3391 万元。

2.2 如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算核算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

2.3 乙方最终结算工程设计费=（工程结算审定建安费+设备购置费）×中标费率 0.846%。

### 第三条 支付方式

3.1 设计人提交 编制施工图预算的 设计文件并通过评审后 15 日内，牵头方从业主支付的总承包管理费中先行垫付设计费总额的 50%，合计 234.66955 万元。

3.2 衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目业主向联合体支付设计费后，按《衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目—EPC 总承包合同》规定的设计费，扣除（3.1）后剩余的设计费支付给设计方。

3.3 凭联合体四成员方（衢州市城投建设有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中交一公局第二工程有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司）签字盖单位公章的书面确认文件方可支付设计费。

3.4 双方委托银行代付代收有关费用。

### 第四条 双方责任

4.1 因一方联合体单位的原因（以下称联合体过错方）造成其他一方或多方联合体单位的损失，其他一方或多方联合体单位的损失由联

合体过错方全额承担。

### 第五条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第六条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第一种方式解决：

- (一) 提交衢州仲裁委员会仲裁；
- (二) 依法向人民法院起诉。

第七条 本合同双方签字盖章即生效，一式陆份，牵头方肆份，设计方贰份。

第八条 其他未尽事宜请参照衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目—EPC总承包合同和联合体相关协议。

牵头方名称：



(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

项目经理：

设计方名称：



(盖章)

法定代表人：

刘树挺

委托代理人：

项目经理：

## 企业同类工程勘察业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	工程类型	合同金额 (万元)	工程规模	合同签订日期	合同范围及内容	投标人在本合同中 所承担的工作	备注
1	长乐区污水处理厂及配套管网建设工程(勘察)	福州市长乐区城市排水有限公司	市政工程	367.62	新建长乐城区污水厂二厂建设规模为4万m <sup>3</sup> /d,潭头污水厂建设规模为2万m <sup>3</sup> /d,配套新建部分污水管网及污水管网改造修复工程等。	2022.09	1.勘察范围和阶段:包括本项目各阶段的工程勘察(详勘),具体以发包人确认的勘察布孔图为准;本项目工程勘察工作包括但不限于收集资料、现场踏勘、制订勘察纲要、进行放样测量、勘探、取样、钻探、试验(原位、土工、水化、岩土)测试等勘察作业,编制工程勘察文件,与设计单位、施工单位的配合服务、后续服务等。	详细勘察	
2	铁铺污水处理系统工程勘察及初步设计	潮州市湘桥区铁铺镇人民政府	市政工程	277.1015	建设铁铺污水处理系统工程污水处理厂,规模为10000m <sup>3</sup> /d;厂外配套管网建设约13.8公里,建设生态湿地22座。	2020.08	工程勘察(岩土工程勘察、工程测量、工程物探(含管线探测))、前期现状摸查	详细勘察	
3	潮州市韩东新城配套管网工程(桥东水厂至凤泉湖高新区供水主干管建设工程)	潮州市自来水总公司	市政工程	85.5	项目主干管全长约12.9km, DN400、DN600和DN800支管长约0.48km,管网总长度约13.38km。项目估算总投资为15164.17万元。	2020.09	包括但不限于初步勘察、详细勘察(包括岩土工程勘察、工程测量)和超前钻工作(如有),地下管线探测。	详细勘察	
4	龙海区乡镇污水处理及配套管网(一期)工程	漳州市龙海区城投污水处理有限公司	市政工程	73.78	(一)龙海区东园污水处理厂工程:近期拟建土建建设规模1.0万m <sup>3</sup> /d,设备安装规模1.0万m <sup>3</sup> /d。 (二)龙海市南溪湾污水处理厂及配套管网工程:近期拟建土建建设规模1.0万m <sup>3</sup> /d,设备安装规模1.0万m <sup>3</sup> /d,采用“AAO-MBR”工艺。配套污水压力管道2公里,沿线设提升泵站2座,尾水管道0.8公里。 (三)龙海区已建污水管道病害修复工程:在2020年市区已建污	2022.02	1.工程勘察设计范围:包括各阶段的地形测量及工程断面测量、初步勘察、详细勘察、初步方案、方案优化、初步设计、概算、施工图设计、后续服务等。 2.工程勘察设计阶段:工程断面测量、初步勘察、详细勘察、初步方案、方案优化、初步设计、概算、施工图设计、后续服务等。 3.工程勘察设计服务内容:①工程勘察:收集资料,现场踏勘,制订勘察纲要要进行测绘、勘探、取样、钻探、试验、测试、监测、检测、基坑支护设计等勘察作业,市区已建污水管道病害修复工程的管线测量,编制工程勘察	详细勘察	

					水管道清淤、检测工程成果基础上,对DN200~1000管道缺陷进行修复,修复点约815处,其中功能性缺陷约128处,结构性缺陷687处,检查井修复约500座。同时对管线进行测量,长度约60km。		文件,与设计单位、施工单位的配合服务等;②工程设计内容:包括但不限于污水、污泥等处理设施及配套管网、泵站、管道病害修复及其所涉及的工艺、公用工程及其他附属工程(如电力迁改及电源接入工程)等项目的设计。		
5	228国道海曙段工程(通途路-鄞县大道)二期工程勘察设计	宁波市海曙区交通投资建设有限公司	市政工程	725.78	长约8.6公里,采用一级公路标准,设计速度80Km/h,双向六车道。	2023.06	本项目的工程勘察(包括为满足设计要求所进行的初勘、详勘、初测、定测等勘测作业)、初步设计、施工图设计(含概预算编制)、提供根据发包人招标工作度需要的图纸、参考资料、施工项目专用技术规范等招标资料及后续服务工作。	详细勘察	

注：勘察单位提供近五年企业同类工程勘察合同原件扫描件（由负责勘察工作的勘察单位提供，并提供一览表且不超过5项，所提供数量超过5项，按照列表前5项计取，未提供列表的不计取），证明资料为合同（关键页），原件备查。近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准。

1、长乐区污水处理厂及配套管网建设工程（勘察）

A78(2021-01-23)

GF—2016—0203

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程勘察合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福州市长乐区城市排水有限公司

勘察人（全称）：中化明达(福建)地质勘测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长乐区污水处理厂及配套管网建设工程项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

## 一、工程概况

1. 工程名称：长乐区污水处理厂及配套管网建设工程(勘察)

2. 工程地点：福州市长乐区航城街道、吴航街道、潭头镇、首占镇、鹤上镇

3. 工程规模、特征：新建长乐城区污水厂二厂建设规模为 4 万 m<sup>3</sup>/d，潭头污水厂二厂建设规模为 2 万 m<sup>3</sup>/d，配套新建部分污水管网及污水管网改造修复工程等；

## 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：包括本项目各阶段的工程勘察(详勘)，具体以发包人确认的勘察布孔图为准；本项目工程勘察工作包括但不限于收集资料、现场踏勘、制订勘察纲要、进行放样测量、勘探、取样、钻探、试验(原位、土工、水化、岩土)、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务、后续服务等。

2. 技术要求：应符合国家有关强制性文件和最新工程勘察技术规范要求并参照福建省有关规定进行勘察，同时满足施工图纸设计的需要并通过审图中心审查。

3. 工作量：应按发包人提供的总平面布置图及勘察技术要求完成相应的工作量。工程实际的勘探点平面布置及管线探测点应根据勘察人会同施工图设计单位及发包人共同确定的勘测布孔图及相关勘察技术要求进行，同时满足施工图设计文件的需要。勘察过程中，应根据工程的岩土工程条件(或工程现场地形地貌、地质和水文地质条件)及技术规范要求进行布孔勘探。每孔终孔前勘察人应通知发包人验收确认。

## 三、合同工期

1. 开工日期： / /

2. 成果提交日期：45日历天内完成详细勘察并提交勘察报告

3. 合同工期(总日历天数) 工期 45 日历天

#### 四、质量标准

质量标准：应符合国家法律法规要求

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：暂定3676190元人民币(大写：叁佰陆拾柒万陆仟壹佰玖拾元)

2. 合同价款形式：合同生效后，勘察人提交用于实施的成果(详细勘察报告并通过施工图审查)后，根据由发包人现场签证确定的实际进尺米数编制勘察费计算书，勘察费经发包人审核后，由发包人向勘察人支付经审核的勘察费的70%，余款待工程验收合格经财政审核部门审核意见或发包人委托第三方审核机构审定结算后付清。每次付款时，勘察人应提供等额有效的增值税专用发票。

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书(如果有)；
- (5) 投标文件及其附件(如果有)；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 福州市 签订。

十一、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。

发包人：福州市长乐区城市排水

(印章) 有限公司

法定代表人或其委托代理人：

陈航  
(签字)

统一社会信用代码：91350182MA8W031H4G

地址：福州市长乐区三峰路416号

邮政编码：350200

电话：0591-38866566

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

勘察人：中化明达（福建）地质勘测有限公司

(印章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

黄晓毅  
印

统一社会信用代码：91350100154426776N

地址：福州市晋安区火车站西凤路68号

邮政编码：350013

电话：0591-87312825

传真：0591-87901542

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司福州城北支行

账号：35001890007050003314

2、铁铺污水处理系统工程勘察及初步设计

Abj (GD2020-09-04)

GF—2016—0203

合同编号:

# 建设工程勘察合同

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：潮州市湘桥区铁铺镇人民政府

勘察人（全称）：中化明达（福建）地质勘测有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁铺污水处理系统工程勘察及初步设计项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

## 一、工程概况

1. 工程名称：铁铺污水处理系统工程勘察及初步设计
2. 工程地点：潮州市湘桥区铁铺镇石坵头村

项目建设规模及主要建设内容：项目占地面积43455.8平方米。主要建设内容包括：建设铁铺污水处理系统工程污水处理厂，规模为10000m<sup>3</sup>/d；厂外配套管网建设约13.8公里，建设生态湿地22座。

## 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：工程勘察（岩土工程勘察、工程测量、工程物探（含管线探测））、前期现状摸查
2. 技术要求：按发包人提供的技术要求及现行规范规程进行。
3. 工作量：按发包人提供的委托要求执行
4. 勘察负责人（姓名）：吴族洪

## 三、合同工期

1. 开工日期：收到发包人通知7天内进场开工
2. 成果提交日期：签订合同后30天
3. 合同工期（总日历天数）30天

#### 四、质量标准

质量标准：达到国家现行规范标准的要求。

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）贰佰柒拾柒万壹仟零壹拾伍圆伍角  
小写(¥2771015.50元)

2. 合同价款形式：固定总价合同，最终结算以财政部门审核结果为准。

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年8月5日签订。

十、签订地点

本合同在潮州市签订。

十一、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等法律效力，发包人执 3 份，勘察人执 3 份。

发包人：(印章)  
 潮州市湘桥区铁铺镇人民政府  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

勘察人：(印章)  
 中化明达(福建)地质勘测有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

统一社会信用代码：1144510274445497XR 统一社会信用代码：91350100154426776N

地址：广东省潮州市湘桥区铁铺镇镇道 7 号 地址：福建省福州市晋安区西凤路 68 号

邮政编码：515632 邮政编码：350013

电话：0768-6731002 电话：0591-87312825

传真：0768-6731005 传真：0591-87901542

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行：潮州农村商业银行股份有限 开户银行：中国建设银行股份有限公司福州  
公司铁铺支行 城北支行

账号：80020000002688121 账号：35001890007050003314

铁  
★

3、潮州市韩东新城配套管网工程(桥东水厂至凤泉湖高新区供水主干管建设工程)

GF—2016—0203

韩东

合同编号：\_\_\_

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议

发包人(全称): 潮州市自来水总公司

勘察人(全称): 中化明达(福建)地质勘测有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就潮州市韩东新城配套管网工程(桥东水厂至凤泉湖高新区供水主干管建设工程)项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 潮州市韩东新城配套管网工程(桥东水厂至凤泉湖高新区供水主干管建设工程)

2. 工程地点: 广东省潮州市湘桥区东兴北路、凤东路、意东三路及 S335 省道

3. 工程规模、特征: 本项目为潮州市韩东新城配套管网工程(桥东水厂至凤泉湖高新区供水主干管建设工程),项目自桥东水厂送水泵房起,采用球墨铸铁水管沿东兴北路、凤东路敷设 DN1200 供水管道,管线在凤东路与意东三路交叉口进入意东三路,之后敷设 DN1000 管道从意东三路进入省道 S335 潮州东山路段,管线沿 S335 省道敷设至凤泉湖高新区管委会门口止,往中山大道及径南工业园供水。项目主干管全长约 12.9km, DN400、DN600 和 DN800 支管长约 0.48km, 管网总长度约 13.38km。项目估算总投资为 15164.17 万元,其中建安工程费 11369.93 万元。(具体内容按已批复可行性研究报告中的详细内容为准)

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段: 包括但不限于初步勘察、详细勘察(包括岩土工程勘察、工程测量)和超前钻工作(如有),地下管线探测,以及对应方案设计(含深化设计)、规划设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的勘察要求。

备注: 本工程如遇特殊情况,政府要求对局部项目施工或调整本工程勘察设计范围和工程数量(以政府部门决定为准),调整部分的工程量及造价在工程结算时,按招标内容所涉及的工程量及相应造价、相关费用扣减。

2. 技术要求: 按业主提供的技术要求及现行规范规程进行。

3. 工作量: 岩土工程勘察预计工作量约 1200 米; 地下管线探测预计工作量约 130km, 同时需满足本项目设计要求。

### 三、合同工期

1. 开工日期: 收到发包人通知 7 天内进场开工。

2. 成果提交日期: 签订勘察合同之后 15 个日历天。

3. 合同工期(总日历天数) 15 天

#### 四、质量标准

质量标准：达到国家现行规范标准的要求。

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）捌拾伍万伍仟伍佰元整（¥855500.00元）

2. 合同价款形式：以实际工作量结算，勘察费包括岩土工程勘察费用（含工程物探及管线探测费用）等。按照国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算。最终结算价以潮州市财政局审核为准。

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年9月10日签订。

#### 十、签订地点

本合同在潮州市签订。

#### 十一、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式6份，具有同等法律效力，发包人执3份，勘察人执3份。

发包人：(印章) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码：9144510019817761XR

地址：潮州市潮州大道

邮政编码：521011

电话：0768-2801871

传真：0768-2803027

电子邮箱：

开户银行：

账号：

勘察人：(印章) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码：91350100154426776N

地址：福建省福州市晋安区西凤路 68 号

邮政编码：350013

电话：0591-87312825

传真：0591-87901542

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司福州

城北支行

账号：35001890007050003314

#### 4、龙海区乡镇污水处理及配套管网（一期）工程

A10(022022-03-01)

GF—2015—0210

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设工程勘察设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：漳州市龙海区城投污水处理有限公司

设计人（全称）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

勘察人（全称）：中化明达（福建）地质勘测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙海区乡镇污水处理及配套管网（一期）勘察设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙海区乡镇污水处理及配套管网（一期）勘察设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：龙发改〔2021〕165号文。

3. 工程内容及规模：

（一）龙海区东园污水处理厂工程：近期拟建土建建设规模 1.0 万 $\text{m}^3/\text{d}$ ，设备安装规模 1.0 万 $\text{m}^3/\text{d}$ 。采用“AAO-MBR”工艺。工艺设计出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。包含东园污水处理厂厂区范围内的污水、污泥处理构筑物建设，以及现状泵站至污水处理厂的进水管、污水处理厂尾水排至指定排放口的出水管。

（二）龙海市南溪湾污水处理厂及配套管网工程：近期拟建土建建设规模 1.0 万 $\text{m}^3/\text{d}$ ，设备安装规模 1.0 万 $\text{m}^3/\text{d}$ ，采用“AAO-MBR”工艺。配套污水压力管道 2 公里，沿线设提升泵站 2 座，尾水管道 0.8 公里。工艺设计出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。

（三）龙海区已建污水管道病害修复工程：在 2020 年市区已建污水管道清淤、检测工程成果基础上，对 DN200~1000 管道缺陷进行修复，修复点约 815 处，其中功能性缺陷约 128 处，结构性缺陷 687 处，检查井修复约 500 座。同时对管线进行测量，长度约 60km。

4. 工程所在地详细地址：龙海区东园镇、浮宫镇、石码镇、榜山镇、海澄镇等。

5. 工程投资估算：该项目总投资人民币 45849.81 万元。其中，工程费用限额：人民币 31680.98 万元。

6. 工程进度安排：（1）东园污水处理厂及南溪湾污水处理厂设计周期：①方案设计阶段：自合同签订之日起 30 日历天内提交优化后的方案设计文件。②初步设计阶段

(含概算)：自合同签订之日起 30 日历天内提交初步设计文件和概算文件送审稿；初步设计送审稿审查通过后 7 日历天之内提交通过审查的正式初步设计文件(含概算)。

③施工图设计阶段：通过审查的正式初步设计文件(含概算)起 45 日历天内提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件审查通过后 7 日历天内提交通过审查的正式施工图文件。

(2) 市区已建污水管道病害修复工程设计周期如下：①初步设计阶段(含概算)：自合同签订之日起 30 日历天内提交初步设计文件和概算文件送审稿；初步设计送审稿审查通过后 7 日历天之内提交通过审查的正式初步设计文件(含概算)。

②施工图设计阶段：通过审查的正式初步设计文件(含概算)起 30 日历天内提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件审查通过后 7 日历天内提交通过审查的正式施工图文件。

(3) 勘察周期：勘察阶段：分期分标段，满足设计进度要求，各阶段以招标人书面通知之日起 30 日历天内提交勘察送审稿，审查过后 7 日历天内提交勘察报告。

(4) 后续服务：从提供正式成果文件至工程通过竣工验收并配合项目审计、备案、移交止。

7. 工程主要技术标准：本工程设计过程和成果均必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于市政工程勘察设计方面的标准、规范、规程、定额、办法、示例及市政工程勘察设计规范，以及福建省、漳州市关于设计方面的文件、规定和招标人要求。设计过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得建设单位或建设单位的指定代表人的同意。在设计过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则应采用的新的标准或规范进行设计。

## 二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：包括各阶段的地形测量及工程断面测量、初步勘察、详细勘察、初步方案、方案优化、初步设计、概算、施工图设计、后续服务等。

2. 工程勘察设计阶段：工程断面测量、初步勘察、详细勘察、初步方案、方案优化、初步设计、概算、施工图设计、后续服务等。

3. 工程勘察设计服务内容：①工程勘察：收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、钻探、试验、测试、监测、氡检测、基坑支护设计等勘察作业，市区已建污水管道病害修复工程的管线测量，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等；②工程设计内容：包括但不限于污水、污泥等处理设施及配套管网、泵站、管道病害修复及其所涉及的工艺、公用工程及其他附属工程（如电力迁改及电源接入工程）等项目的设计。

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程勘察设计周期

计划开始设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划完成设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：本项目设计费采用固定费率加风险包干形式（设计费率 1.85%）。勘察费采用固定单价加风险包干形式（综合单价每米进尺 120 元），病害点复核 CCTV 检测费用按 50 万元包干，管线测量费按 3000 元/每公里包干；

#### 2. 签约合同价为：

设计费为人民币（大写）暂按伍佰捌拾柒万肆仟叁佰元整计取\_\_\_\_\_。

勘察费为人民币（大写）综合单价为每米进尺壹佰贰拾元整\_\_\_\_\_。

病害点复核 CCTV 检测费为人民币（大写）费用按伍拾万元整包干\_\_\_\_\_。

管线测量费为人民币（大写）测量费按每公里叁仟元整包干\_\_\_\_\_。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：蔡艺萍\_\_\_\_\_。

设计人项目负责人：成丽华\_\_\_\_\_。

勘察项目负责人：吴族洪\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计师承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 漳州市龙海区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 2022 年 2 月 26 日生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 叁 份、副本一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计、勘察人执正本 贰 份、副本 陆 份。

发包人： (盖章)

漳州市龙海区城投污水处理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



设计人： (盖章)

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

有限公司 开户行：工行上海鞍山路支行

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 91350681782173087E 组织机构代码： 913100004250256419

纳税人识别号： 91350681782173087E 纳税人识别号： 913100004250256419

地 址： 福建省漳州市龙海区石码街道 地 址： 上海市杨浦区中山北二路 901 号  
人民路 61 号

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 200092

法定代表人： 陈景毅

法定代表人： 张亮

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： 艾伏平

电 话： 0596-6526061  
传 真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账 号： \_\_\_\_\_  
时 间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

电 话： 021-55000000  
传 真： 021-55008863  
电子信箱： aifuping@smedi.com  
开户银行： 工商银行鞍山路支行  
账 号： 1001256609004679513  
时 间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

勘察人： \_\_\_\_\_ (盖章)  
中化明达(福建)地质勘测有限公司  
法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_  
(签字)



组织机构代码： 91350100154426776N  
纳税人识别号： 91350100154426776N  
地 址： 福州市晋安区火车站西凤路 68 号  
邮政编码： 350013  
法定代表人： 韦传燕  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电 话： 0591-87312825  
传 真： 0591-87901542  
电子信箱： 1223714183@qq.com  
开户银行： 中国建设银行福州城北支行  
账 号： 35001890007050003314  
时 间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

5、228 国道海曙段工程(通途路-鄞县大道)二期工程勘察设计

228 国道海曙段工程（通途路—鄞县大道）二期工程勘察设计

合  
同  
协  
议  
书

发包人：宁波市海曙区交通投资建设有限公司

设计人：宁波市交通规划设计研究院有限公司（联合体牵头人）  
中化明达（福建）地质勘测有限公司（联合体成员）

年 月 日

## 第一部分 合同协议书

宁波市海曙区交通投资建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 228 国道海曙段工程（通途路—鄞县大道）二期工程勘察设计（项目名称），已接受 宁波市交通规划设计研究院有限公司/中化明达（福建）地质勘测有限公司组成的联合体（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目勘察设计的投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 工程概况：工程长约 8.6 公里，采用一级公路标准，设计速度 80Km/h，双向六车道，路基标准横断面宽 34m，全线道路采用沥青混凝土路面。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料；设计人提交的经发包人审核通过的勘察设计详细工作大纲及进度计划、专题研究详细工作大纲等）；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察设计费用清单；

（8）设计人有关人员投入的承诺；

（9）其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 合同价格形式：勘察中标浮动率为  $-56.45\%$ ，设计中标浮动率为  $-30.96\%$ 。

签约合同价：暂定人民币（大写）叁仟叁佰捌拾捌万柒仟捌佰陆拾元（¥33887860 元），其中勘察费 7257848 元，设计费 26630012 元，最终勘察设计费按专用条款 12.1.1 计算。

4. 项目负责人：郑远彪。

5. 勘察设计工作质量符合的标准和要求：符合国家相关设计技术规范、标准和规定，所有设计必须通过国家相关部门审核及满足发包人要求的设计深度；安全目标：保证不发生勘察设计质量事故。

6. 设计人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作，包括本项目的工程勘察（包括为满足设计要求所进行的初勘、详勘、初测、定测等勘测作业）、初步设计、施工图设计（含概预算编制）、提供根据发包人招标工作度需要的图纸、参考资料、施工项目专用技术规范等招标资料及后续服务工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8. 设计人计划开始勘察设计日期：2023年4月18日，实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限为120天。

9. 本协议书在设计人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。设计人完成全部勘察设计及勘察设计费用结清后失效。

10. 本协议书正本二份、副本八份，合同双方各执正本一份，副本四份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：宁波市海曙区交通投资建设有限公司

设计人：宁波市交通规划设计研究院有限公司/

中化明达（福建）地质勘测有限公司

（盖单位章）

（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：军鲍富（签字）

或其委托代理人：（签字）（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 项目负责人同类工程设计业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	工程类型	合同金额(万元)	工程规模	合同签订日期	合同范围及内容	项目负责人	备注
1	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段)EPC总承包	深圳市坪山区水务局	市政工程	1227	主要建设内容为对区内锦龙西路、荔景南路等314条市政路排水管网及支流沿河截污管进行改造和修复。二标段面积约为2520公顷。	2020.06	工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、工验收及项目移交等。	孟凡良	

注：项目负责人提供近五年其担任同类工程项目负责人的合同原件扫描件，如合同不能证明其为该项目负责人，需提交其他证明材料（并提供一览表且不超过1项，所提供数量超过1项，按照列表前1项计取，未提供列表的不计取）；

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包

副本

合同编号：PSLJGWXF-EBEPCHT-001

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）

EPC 总承包

（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国电建市政建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2020年6月15日

# 协议书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国电建市政建设集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

### 1. 坪山区市政路老旧排水管网修复工程

总投资约为 139900.72 万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。主要以《坪山区排水管道坍塌安全隐患排查项目(A、B包)检测评估报告》工程量内的市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管为此次项目的工程范围，其中剔除了正在或计划实施改造的道路以及地铁施工影响的道路。项目工程范围共 314 条市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙壩社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

2、坪山区市政路老旧排水管网修复工程主要工作内容如下：

- ①根据工程范围，核对现状排水系统与最新排水管网规划的符合性；
- ②了解坪山区目前市政路建设及改造计划，与老旧管网修复工程进行匹配；
- ③根据现状管道的缺陷问题，采用清淤疏通、开挖修复和非开挖修复等3种方式进行管道修复；
- ④涉及现状排水管道错接、混接问题的改正。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为730天，自2020年7月1日起至2022年6月30日止。

### 四、工程质量标准和要求

- 1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。
- 2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。
- 3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

#### 5、安全生产及文明施工目标

- (1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。
- (2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

#### 6、排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

- 1、估算总投资约：43011.00万元；
- 2、招标控制价：40939.00万元；
- 3、合同暂定价：37151.49万元，详见附件一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费用。

#### 4、结算原则：

合同结算价=建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费之和；



发包人(公章): 深圳市坪山区水务局  
 法定代表人:  
 或委托代理人:



联系人: 邹工  
 电 话: 0755-89369305  
 地 址: 深圳市坪山区坪山大道  
 5068 号坪山区政府二办  
 开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行  
 账 号: 4000022029201140847



承包人(公章): 中国电建市政建设集团有限公司  
 法定代表人:  
 或委托代理人:



联系人: 付海雷  
 电 话: 022-58569533  
 地 址: 天津市华苑产业区榕苑路 2 号 4-2101  
 开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
 深圳坪地支行  
 账 号: 44250100018500000674



承包人(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司  
 法定代表人:  
 或委托代理人:

联系人: 苏关  
 电 话: 0755-83265011  
 地 址: 福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦  
 开户银行: 工商银行深圳黄木岗支行  
 账 号: 40000252090221011:7

2020 年 6 月 15 日

附表一

### 投标报价一览表

项目名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包

投标人名称：中国电建市政建设集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
				下浮率(%)	金额 (万元)	下浮率(%)	金额 (万元)	
一	工程费用	投资额 4011 万元，建安费按投资额的 8% 计取，为 36559 万元	36559	8.07%	33609	10.36%	32771.4876	不可竞争性结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2552	/	2552	/	2552	
1	勘察费	以设计费的 100% 计取	1227	/	1227	/	1227	
		依据计价表【2002】0 号文计取，设计费计费基数						按规定参加有关上报的设计
2	设计费	数为 36559 万元，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.1	1227	/	1227	/	1227	审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责
3	竣工图编制费	按设计费的 8% 计取	98	/	98	/	98	
三	预留金	按照建安费 36559 万元的 5% 计取	1828	/	1828	/	1828	预留金为不可竞争性费用，投标人无需报价
四	其他							
1	土（石）方的运费及弃置费综合单价	陆运，土（石）方类别综合考虑	90.98 元/m <sup>3</sup>	/	90.98 元/m <sup>3</sup>	/	90.98 元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土（石）方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98 元/m <sup>3</sup>	/	120.98 元/m <sup>3</sup>	/	120.98 元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥（含粪渣）外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77 元/m <sup>3</sup>	/	312.77 元/m <sup>3</sup>	/	312.77 元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75 元/m	/	12.75 元/m	/	12.75 元/m	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		40539		37989		37151.4876	

## 联合体共同投标协议

致：深圳市坪山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC 总承包 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国电建市政建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：董岩晓

单位地址：天津市华苑产业区榕苑路2号4-2101 邮编：300384

联系电话：022-58569000 传真：022-58569002

分工内容：负责组织实施本项目的全面履约工作，负责工程建设管理、采购、施工，以及应完成的其他工作。

联合体成员（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张致为

授权委托人（签字或盖章）：张致为

单位地址：深圳市福田区笋岗西路3007号 邮编：518029

联系电话：0755-83265011 传真：0755-83265029

分工内容：负责本项目的勘察、设计工作，以及其他有关的工作。

签订日期： 2020年5月8日

# 业绩证明

深圳市市政设计研究院有限公司自 2020 年 7 月起承担“坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包”的设计任务，目前该单位已按合同进度要求完成相关阶段的工作。

## 一、工程规模：

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包范围为坪山区坪山河流域北片区，涉及 5 个街道，12 个社区，工程主要对现状排水系统进行修复改造，改造对象为存在雨污错接、倒坡、破损、下沉、管径偏小、堵塞错口、离位、异物穿入、暗井、起伏等问题的排水管道，总投资约 4.3 亿元。

## 二、项目主要参与人员（项目负责人及各专业负责人等）：

项目负责人：孟凡良、龚进

道路专业负责人：张晖、汪远

给排水专业负责人：张健春、龚进

电气专业负责人：王义、饶星龙

水工结构、岩土专业负责人：方敏华、庞琼文

桥梁专业负责人：刘烈恒、邓杰楠

## 三、履约评价：良好

特此证明！

业主单位：深圳市坪山区水务局

2024 年 03 月 21 日



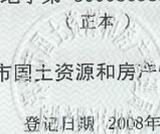
## 企业履约能力证明

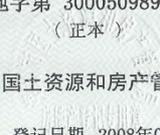
企业履约能力证明	办公场地 1	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号		租赁备案租赁合同或房产证：详见附件		
	办公场地 2	地址：深圳市南山区科技园科发路 3 号中电长城大厦工业区)北塔(B 座)栋 12 层 12 号		租赁备案租赁合同或房产证：详见附件		
	办公场地 3	地址：福州市晋安区茶园街道西凤路 68 号中化地质矿由总局福建地质勘查院办公楼整座		租赁备案租赁合同或房产证：详见附件		
	拟派本项目人员团队	拟派本项目人员团队表格格式自拟，后附即可				
	近三年项目履约评价情况	序号	项目名称	履约评价情况	建设单位	履约评价时间
		1	坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包	良好	深圳市坪山区水务局	2024.03
2		坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包	良好	深圳市坪山区水务局	2024.03	
3		东门河水系整治工程	优	福清市城投建设投资有限公司	2024.11	
4		衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC 总承包	良好	衢州衢江农业生态资源运营有限公司	2023.12	
5	乾县汽配产业园(高铁新城)污水处	优	深圳市宝安区新安街道办事处	2023.01		

			理厂及管网配套项目		处	
--	--	--	-----------	--	---	--

办公场地(提供租赁备案租赁合同或房产证，如联合体投标，则联合体各方均须提供)、拟派本项目人员团队情况(提供本单位社保证明且具有相关执业资格或职称证书)、设计单位近三年项目履约评价情况(近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，不超过5项，超过5项的按顺序选择前5项)，原件备查。拟派本项目人员团队情况需体现人员学历、专业、职称及从事工程工作年限的信息，提供相应证明材料，列表格式自拟。

# 深圳市市政设计研究院有限公司房产证

权 利 人				建 筑 物 及 其 附 着 物			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****				市政设计大厦办公楼一层			
土 地				建筑面积	688.21m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>	用 途	办公	竣工日期	1993年03月03日
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍		所在区	福田			
土地位置	福田区笋岗西路						
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。						
 深房地字第 3000509881 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期 2008年01月23日				他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
				非市场商品房。 原《房地产证》：3000167610			

权 利 人				建 筑 物 及 其 附 着 物			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****				市政设计大厦办公楼二层			
土 地				建筑面积	679.14m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>	用 途	办公	竣工日期	1993年03月03日
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍		所在区	福田			
土地位置	福田区笋岗西路						
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。						
 深房地字第 3000509890 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期 2008年01月23日				他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
				非市场商品房。 原《房地产证》：3000167609			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509882 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦办公楼三层		
建筑面积	679.14m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	1993年03月03日
登记价	人民币1400962.57元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167611			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509883 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦办公楼四层		
建筑面积	679.14m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	1993年03月03日
登记价	人民币1400962.57元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167612			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509888 号</p> <p>(正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦办公楼五层		
建筑面积	679.14m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	1993年03月03日
登记价	人民币1400962.57元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167613			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509887 号</p> <p>(正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦办公楼六层		
建筑面积	679.14m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	1993年03月03日
登记价	人民币1400962.57元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167614			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509886 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦办公楼七层		
建筑面积	679.14m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	1993年03月03日
登记价	人民币1400962.57元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》：3000167615			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509885 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦综合楼二层		
建筑面积	1144.05m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	餐厅、图书室	竣工日期	1996年03月15日
登记价	人民币2143827.86元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》：3000167600			

权 利 人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509884 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦综合楼三层		
建筑面积	1144.05m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	试验、图书室	竣工日期	1996年03月15日
登记价	人民币2143827.86元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167601			

权 利 人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509880 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦综合楼四层		
建筑面积	811.68m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	1996年03月15日
登记价	人民币1521001.88元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167602			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年，从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509889 号</p> <p>(副本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期 2003年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦综合楼九层		
建筑面积	811.68m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	单身宿舍	竣工日期	1996年03月15日
登记价	人民币1521001.88元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》：3000167606			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年, 从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509879 号</p> <p>(正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2008年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦综合楼十层		
建筑面积	811.68m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	单身宿舍	竣工日期	1996年03月15日
登记价	人民币1521001.88元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167607			

权利人			
深圳市市政设计研究院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B209-0011	宗地面积	4432.22m <sup>2</sup>
土地用途	办公、科研、实验、单身宿舍	所在区	福田
土地位置	福田区笋岗西路		
使用年限	50年, 从1991年09月10日至2041年09月09日止。		
<p>深房地字第 3000509878 号</p> <p>(正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期: 2003年01月23日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	市政设计大厦综合楼十一层		
建筑面积	811.68m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	单身宿舍	竣工日期	1996年03月15日
登记价	人民币1521001.88元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。 原《房地产证》: 3000167608			

浙江数智交院科技股份有限公司租赁合同或房产证

深圳市房屋租赁  
合同书  
(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇二四年十二月



## 说 明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

**特别提示：**出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。



### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 南山区科技园科发路3号中电长城大厦 (工业区) 北塔(B座) 栋12层12号, 租赁形式: 整租/部分出租, 房屋建筑面积:     平方米, 使用面积: 195平方米, 公摊面积:     平方米, 房屋租赁用途: 办公, 房屋编码:     。

#### 1.2 房屋权属状况:

不动产权利人或合法使用人为 中国长城科技集团股份有限公司, 甲方持有: (房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件), 房屋所有权证或不动产权证书编号: 不动产权证第 Q279460 号, 房屋 (是/否) 设定了抵押。

1.3 房屋装修情况:      (装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明)。

#### 1.4 房屋内附属设施情况:

房屋内无任何设施设备, 是空房。

房屋内安装有设施设备, 详见附件三《房屋交付确认书》。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2024 年 12 月 2 日至 2025 年 12 月 1 日止, 共计 1 年。

#### 2.2 免租期:

乙方享有      月/日的免租期 (含在租期内), 具体时间为      年      月      日至      年      月      日。在该期间, 乙方无需向甲方支付租金, 但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满, 不论乙方是否使用租赁房屋, 均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期, 自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋按 套内建筑面积/建筑面积计算租金, 月租金总额为人民币 29166.67 元整 (大写: 贰万玖仟壹佰陆拾陆元陆角柒分), 年租金总额为 350000.00 元 (大写: 叁拾伍万元整), 上述金额均为含税价格。

3.2 租金支付时间: 租金按年支付, 乙方于合同签订后 30 天内一次性向甲方支付全年租金。甲方在收取乙方租金时, 应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式: 乙方应当在约定的支付租金日期前以 现金支付/银行转账/其他方式      方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时, 乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户:

户 名: 宏富酒店管理(深圳)有限公司

开户行: 农业银行深圳科技园支行

账 号: 4100 3200 0400 5942 3

3.4 房屋租赁合同期内, 甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定, 租赁期限内租金自第      年起每      年在上一年度租金标准基础上

调增/调减  %，具体如下：

(1) 自 2024 年 12 月 2 日至 2025 年 12 月 1 日，租金标准为人民币 29166.67 元/月（大写：贰万玖仟壹佰陆拾陆元陆角柒分 整）。

(2) \_\_\_\_\_。

#### 第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后当日内，乙方应当向甲方支付相当于 3 月（不超过叁个月）租金的押金共计人民币 87500.00 元（大写 捌万柒仟伍佰 元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后 5 日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

#### 第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的 水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费/\_\_\_\_\_等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：\_\_\_\_\_元/吨；电费：1.20 元/度；

燃气费：\_\_\_\_\_元/立方米；物业管理费：\_\_\_\_\_元/平方米/月；

其他：\_\_\_\_\_。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

#### 第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于 2024 年 12 月 02 日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（见附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

#### 第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需向有关部门审批的，则还应由 甲方/甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期

限届满或合同解除后,装饰装修物由乙方拆除并恢复原状/因折价归甲方所有/因无偿归甲方所有/因其他\_\_\_\_\_。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金:符合本合同7.1条下的装修,乙方需在施工开始之日前\_\_\_个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币\_\_\_元(大写:\_\_\_元整)。装修完成且经消防部门验收合格后,由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

#### **第八条 房屋使用及维护**

8.1 租赁期间,乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施,安全用水、用电,未经甲方同意,不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间,乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时,应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的5日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的,或者因情况紧急必须立即进行维修的,乙方有权代为维修,费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的,应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施(包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备)出现损坏或故障,由乙方负责维修,甲方不承担维修义务。

在租赁期内,因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的,责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时,甲方可在物业管理等部门的协助下,进入租赁房屋进行紧急维修施工作业,由此给乙方造成的损失,甲方应当给予补偿。

#### **第九条 转租、续租及优先权**

##### **9.1 转租**

乙方不得转租。

租赁房屋系产业用房,且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的,甲方同意乙方按规定或约定转租,但次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的,甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人,但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限,并应负责约束次承租人履行租赁义务,对次承租人的违约行为承担责任。

##### **9.2 续租**

本合同租赁期限届满,乙方需继续租用租赁房屋的,应于租赁期限届满之日前30日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的,应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下,乙方享有优先续租权。

##### **9.3 优先权**

甲方在租赁期间出售租赁房屋,应当提前通知乙方,乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋,乙方不享有优先购买权。

#### 第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起 5 日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人 唐广青，乙方紧急联系人自收到通知之日起 5 日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

甲方采取  拍卖/ 变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

其他       。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》中签字或盖章。

#### 第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；

(3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使  
用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

(1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；

(2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；

(3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知

书》时，本合同解除。

## 第十二条 违约责任

### 12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金(违约金最高不超过月租金金额的两倍)。

(3) 租赁期间，甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

### 12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间，乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

## 第十三条 特别条款

甲乙双方应签订附件七《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”),全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

## 第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以  邮寄  电子邮件  微信  短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址： 同首部通讯地址

其他地址\_\_\_\_\_

电子信箱  微信号  手机号\_\_\_\_\_

乙方送达地址：同首部通讯地址  
其他地址\_\_\_\_\_

电子信箱微信号手机号\_\_\_\_\_

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

#### 第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 2024年12月2日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

### 《深圳市房屋租赁安全管理责任书》

为贯彻执行《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》，进一步明确房屋租赁安全责任，加强出租房屋安全管理，保障人民群众生命财产安全，根据相关法律、法规规定，特制定本责任书：

一、本市行政区域内生产经营性用房（包括各类商品市场及其档口、柜台）、办公用房、住宅及其他房屋的出租人和承租人为出租房屋安全责任人。

二、出租人出租房屋应当有房屋权属证明或者市政府规定的其他证明文件。委托他人出租的，业主应当与受托人签订书面委托协议，约定各自的安全责任。房屋转租人、其他有实际出租行为的人和房屋出借人应当承担出租人安全责任。

三、出租人应当保证用于出租的建筑物及其出入口、通道、消防、燃气、电力设施等应符合有关法律、法规的规定及有关行政部门规定的安全标准。法律、法规规定需取得相关许可证或者批准文件才允许出租的，出租人应当取得。

四、承租人利用出租房屋进行生产经营活动的，出租人应当要求其在开业前出示已办理消防手续的相关证明及工商业营业执照或者开业许可证书。

五、出租人应当每季度不少于一次对出租房屋的安全使用情况和性质进行查看并做好书面记录，承租人予以配合并签字；出租人因客观原因不能亲自查看的，应当委托他人查看。

六、出租人查看发现出租房屋存在安全隐患和承租人擅自改变房屋使用性质、使用功能、利用房屋从事违法犯罪行为等情形，应当向出租房屋综合管理机构或者其他有关行政部门报告。

七、承租人应当按照法律、法规的规定和房屋租赁合同约定，安全合理使用房屋，不得擅自改变房屋的结构和使用性质；承租人发现出租房屋存在安全隐患的，应当立即通知出租人，并同时报告出租房屋综合管理机构或者其他有关行政部门。

八、承租人在任何时候都不得以任何理由和任何方式发生以下行为：

- 1.擅自改变出租房屋使用功能，利用出租房屋从事旅馆业、餐饮、娱乐、网吧、作坊等经营性活动必须符合有关规定；
- 2.利用出租房屋从事赌博、吸毒贩毒、卖淫嫖娼、制黄贩黄、伪造证件、承印非法出版物、制造销售假冒伪劣商品、窝藏犯罪人员、窝藏和销售赃物等违法犯罪行为；
- 3.利用出租房屋从事传销或者变相传销、无照经营、无证开办诊所、非法行医和非法从事再生资源回收等违法活动；
- 4.利用出租房屋从事无证职介、婚介、培训、房地产中介等诈骗活动；
- 5.利用住宅出租房屋存放违禁品及生产、储存、经营易燃、易爆、有毒、放射性等危险物品或从事其他违法活动；
- 6.禁止高空抛物、防范高空坠物；

(1)承租人必须充分认识高空抛物的危害性及肇事者可能承担的民事、行政以及刑事责任；

(2) 承租人发现出租房屋及其附属设施有损坏或故障，有可能存在高空坠落等风险时，应及时通知出租方修复，并采取有效措施。因承租人原因导致的损坏或故障，则由承租人负责修复；

(3) 承租人必须养成文明的生活习惯，用模范行为教育负有监护责任的未成年人做文明之人，行文明之举，杜绝往楼下乱扔杂物；

(4) 出租人和承租人不得在窗台、阳台、挡墙上摆放或悬挂花盆、拖把等任何杂物，以免发生高空坠物等意外。

九、租赁双方应当协助和配合出租房屋综合管理机构对出租房屋的安全检查和管理，如实提供相关材料和信息。

十、出租人或承租人未依法履行安全责任的，导致他人人身、财产受到损害的，受害人可以要求出租人或承租人依法承担相应的赔偿责任。

出租人： (签章)  
受委托人： (签章)  
联系电话： 

2024年 12月 20日

承租人： (签章)  
联系电话： 

2024年 12月 20日

## 《房屋租赁登记备案须知》

办理房屋租赁登记备案需提供的资料：

(一) 房地产权力证书或者其他合法权属证明（提供原件并留复印件）。

(二) 出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括：

1. 个人

大陆居民：身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民：港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证。

境外人士：护照（有居留许可或入境签证）。

以上证件，均需提供原件并留复印件。

2. 单位

社会信用代码、部队证件、境外企业合法开业证明（提供原件并留复印件）。境外企业合法开业证明须附中文译本，未经中国相关职能部门认证的，需经使领馆公证或认证。

(三) 共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的书面证明。

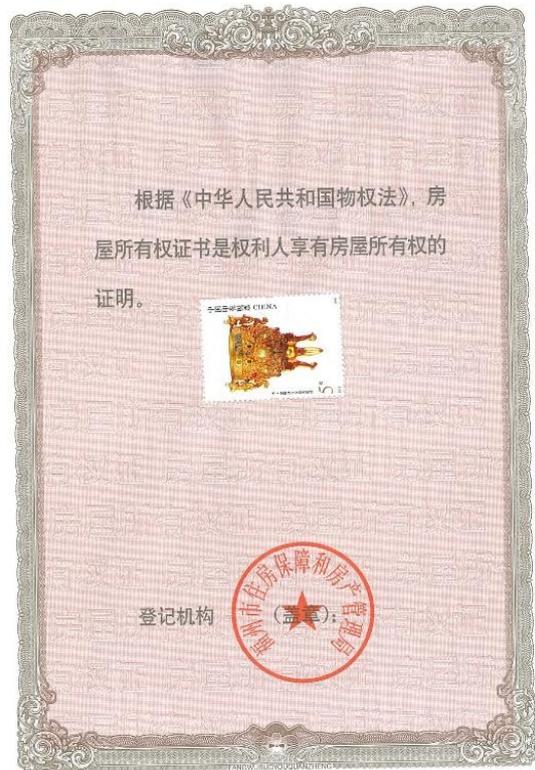
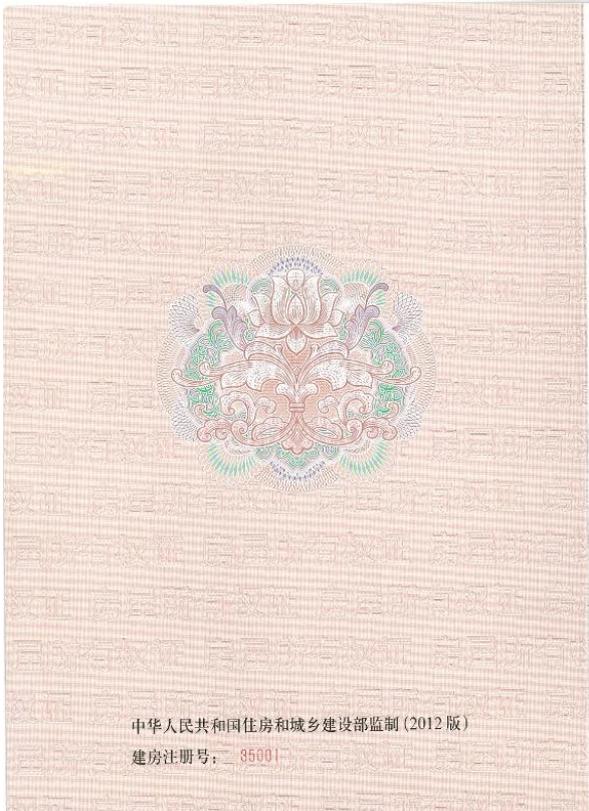
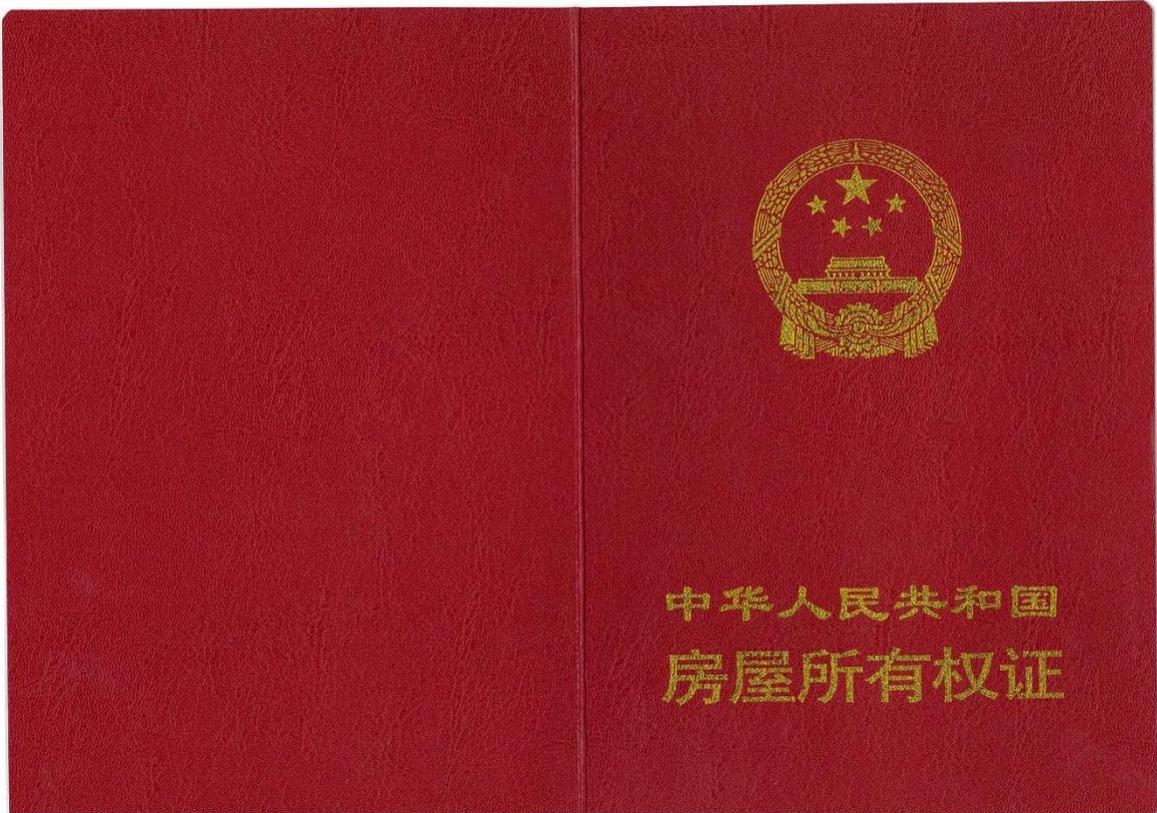
(四) 授权委托

1. 产权为个人：须出具委托人和委托代理人的有效身份证件（查验原件，留存复印件）和授权委托书（原件），委托人须在授权委托人载明委托事项和签署地；若无法取得委托人的身份证件原件的，须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

2. 产权为单位：经办人非法定代表人或负责人的，还须出具法定代表人或负责人的授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

(五) 房屋租赁合同（含合同附件）

中化明达(福建)地质勘测有限公司租赁合同、房产证



福建省房屋权证 FZ 字第 16043006 号

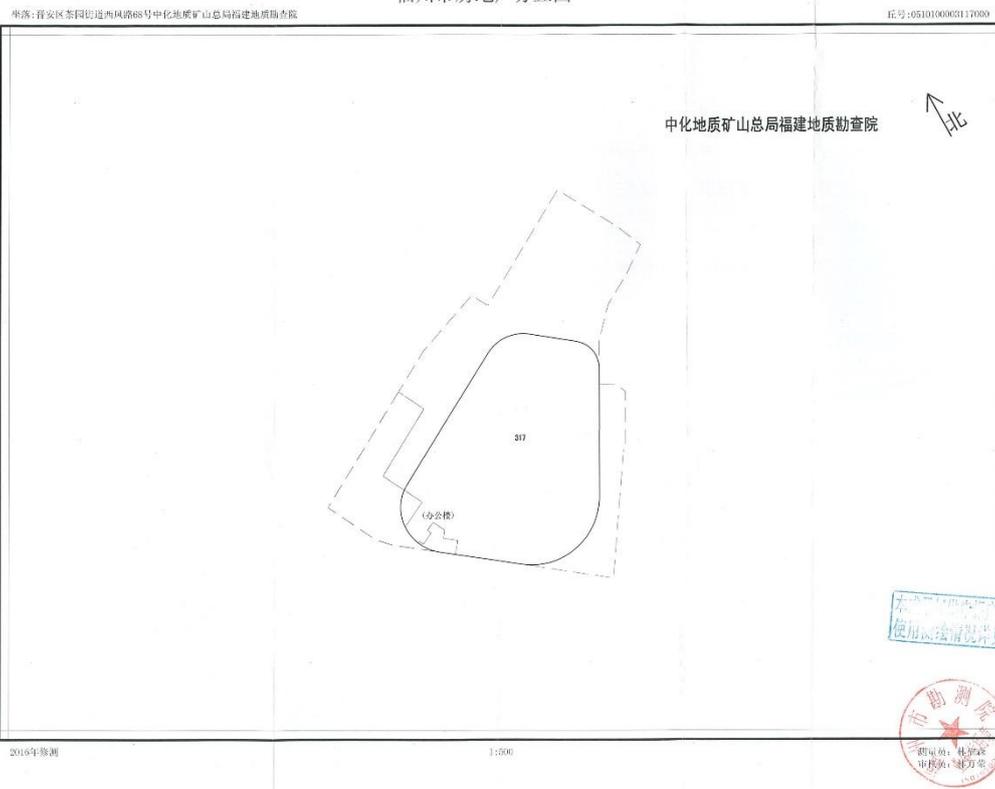
房屋所有权人	中化地质矿山总局福建地质勘查院		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	晋安区茶园街道西凤路68号中化地质矿山总局福建地质勘查院办公楼整栋		
登记时间	2016年07月06日		
房屋性质			
规划用途	办公		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )
	18	16594.42	16594.42
土地状况	土地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
		详见土地证	至 止

房屋取得方式: 自建  
竣工验收备案时间: 2016年3月18日  
机构类型: 事业法人  
其中地下室面积为1768.78平方米

福州市房屋登记中心  
颁发单位(盖章)  
登记专用章

福州市房屋登记中心  
附图骑缝专用章(9)

福州市房地产分丘图



附图骑缝专用章(9)

# 房屋租赁合同

编号:

甲方: 中化地质矿山总局福建地质勘查院

乙方: 中化明达(福建)地质勘测有限公司

根据国家有关法律、法规和本市有关规定,甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上,经协商一致,就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用,乙方承租使用甲方房屋事宜,订立本合同。

## 第一条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

- 1、甲方租与乙方的房屋位于福建省福州市晋安区火车站西凤路68号内化工地质大厦15层、16层及16#楼。
- 2、出租房屋面积共3471.84平方米(建筑面积)
- 3、该房屋现有装修及设施、设备情况也作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

## 第二条 租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期共10年。自2020年7月1日起至2030年6月30日止。
- 2、乙方向甲方承诺,租赁该房屋仅作为本单位使用。其中16#楼二层用于土工试验(共920.4平方米),地质大厦15层、16层用于日常办公(共2146.74平方米)。

3、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

## 第三条 租金及支付方式

- 1、该房屋月租金为15元/m<sup>2</sup>,共52077.6元/月(大写:每月伍万贰仟柒拾柒圆陆角)
- 2、房屋租金支付方式如下:甲方按月向乙方收取。



#### 第四条 租赁期间相关费用

1、乙方交纳以下费用：

乙方应按时自行缴纳水、电费等。

#### 第五条 房屋修缮责任

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由乙方负责。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

3、乙方不得改变房屋的内部结构和已装修或设置对房屋结构有影响的设备，

#### 第六条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、租赁期满合同自然终止。

3、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

#### 第七条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

#### 第八条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

#### 第九条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种):

- 1、提请福州市仲裁委员会仲裁。
- 2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 其他约定事项

- 1、
- 2、

第十二条 本合同自双方签(章)后生效。

第十三条 本合同及附件一式贰份，由甲、乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

甲方(公章):



乙方(公章):



法人代表(签章):



法人代表(签章):



电话:

电话:

签约日期:2020年6月29日

签约日期:2020年6月29日

拟派本项目人员团队情况表

序号	姓名	学历	专业	职称	执业资格注册情况	从事工程工作年限(年)	在本项目中拟任的岗位
1	曹益宁	本科	给排水	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	34	项目总负责人
2	孟凡良	本科	给排水	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	34	设计项目负责人
3	黄建明	本科	水工环	工程师	注册土木工程师(岩土) AY203500735	12	勘察项目负责人
4	张健春	本科	给排水	给排水高级工程师	/	22	给排水专业负责人
5	郑淑菊	本科	给排水	给排水正高级工程师	/	30	给排水专业人员
6	朱金田	本科	给排水	给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	20	给排水专业人员
7	张 卿	硕士	给排水	给排水高级工程师	/	20	给排水专业人员
8	郭振欣	专科	给排水	给排水高级工程师	/	21	给排水专业人员
9	陈东华	本科	给排水	给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	24	给排水专业人员
10	陈国茹	专科	给排水	给排水高级工程师	/	22	给排水专业人员
11	龚 进	专科	给排水	给排水高级工程师	/	25	给排水专业人员
12	樊 波	本科	给排水	给水排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	21	给排水专业人员
13	王 哲	硕士	给排水	给水排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	12	给排水专业人员

14	焦 辉	本科	给排水	给水排水高级工程师	/	17	给排水专业人员
15	周 仪	本科	给排水	给排水高级工程师	/	26	给排水专业人员
16	冯荣煊	本科	道路交通	道路与桥梁高级工程师	/	18	道路交通专业负责人
17	饶星龙	本科	电气	电气高级工程师	/	17	电气专业负责人
18	方敏华	硕士	岩土	岩土高级工程师	/	16	岩土专业负责人
19	陈 君	硕士	结构	道路与桥梁高级工程师	一级注册结构工程师	18	结构专业负责人
20	郑迎亚	本科	燃气	燃气高级工程师	/	13	燃气专业负责人
21	杨政军	本科	园林景观	园林高级工程师	/	27	园林景观专业负责人
22	冯彬霞	本科	工程经济	造价高级工程师	一级注册造价工程师	16	工程经济专业负责人
23	李 勇	专科	工程经济	造价高级工程师	一级注册造价工程师	35	工程经济专业人员
24	侯 铁	本科	BIM	建筑信息模型化正高级工程师	/	30	BIM 专业负责人
25	周 琳	硕士	BIM	结构工程师	/	10	BIM 专业人员
26	陈家枫	本科	岩土工程	工程师	/	12	勘察现场施工负责人
27	曾 铭	本科	水文地质工程地质	工程师	/	13	勘察专业负责人
28	陈志伟	本科	岩土 工程	高级工程师	/	16	检测专业负责人
29	翁家有	本科	岩土 工程	高级工程师	/	15	试验专业负责人

项目总负责人：曹益宁

姓名 曹益宁	
性别 男 民族 汉	
出生 1969年11月22日	
住址 广东省深圳市罗湖区贝丽南路48号金丽豪苑鹏利阁18A	
公民身份号码 36010219691122381X	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 深圳市公安局罗湖分局	
有效期限 2024.04.22-长期	

	<h3>毕业证书</h3>
	<p>学生曹益宁,男,系湖南省(市)益阳县(市)人,一九六九年十一月生,于一九八七年九月至一九九一年七月在本校环境工程系给水排水专业四年制本科学完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定,授予工学学士学位。</p>
(91)同本学字第8709066号	 同济大学 校长 高廷耀 一九九一年七月 日

# 广东省职称证书

姓名：曹益宁

身份证号：36010219691122381X



职称名称：正高级工程师

专业：给排水

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（城市规划）

证书编号：2003001042068

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曹益宁

证书编号 CS104400336

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0004113

发证日期 2010年12月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曹益宁

证件类型	居民身份证	证件号码	360102*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：CS104400336

注册编号/执业印章号：4400207-CS029

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(11\)](#) ▾

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹益宁

社保电脑号：8102775

身份证号码：36010219691122381X

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	30800	1540.0	616.0	1	30800	154.0	30800	68.99	30800	246.4	61.6
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	28300	1415.0	566.0	1	28300	141.5	28300	63.39	28300	226.4	56.6
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	27800	1390.0	556.0	1	27800	139.0	27800	77.84	27800	222.4	55.6
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	27550	1377.5	551.0	1	27550	137.75	27550	77.14	27550	220.4	55.1
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	29100	1455.0	582.0	1	29100	145.5	29100	81.48	29100	232.8	58.2
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	29100	1455.0	582.0	1	29100	145.5	29100	81.48	29100	232.8	58.2
2024	07	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	112.0	28000	224.0	56.0
2024	08	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	112.0	28000	224.0	56.0
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	112.0	28000	224.0	56.0
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	118.0	29500	236.0	59.0
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	118.0	29500	236.0	59.0
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	118.0	29500	236.0	59.0
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	118.0	29500	236.0	59.0
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	118.0	29500	236.0	59.0
合计			60322.83	30282.72			20207.5	8083.0			2020.75				3233.2		808.3



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc7255fcs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	704016	单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司
------	--------	------	----------------



设计负责人：孟凡良

姓名 孟凡良	
性别 男 民族 汉	
出生 1970年3月1日	
住址 广东省深圳市福田区梅林一村54栋201	
公民身份号码 220104197003013311	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局	有效期限 2005.06.16-2025.06.16

	<h3>毕业证书</h3>
	<p>学生孟凡良系黑龙江省哈尔滨市萝北县人，生于一九七〇年三月一日，于一九八七年九月入我院初建工程系给排水专业学习，一九九一年七月学完本科四年制教学计划中所规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。</p>
建本字第91192号	<p>哈尔滨建筑工程学院 院长 一九九一年七月</p> 

# 广东省职称证书

姓 名：孟凡良

身份证号：220104197003013311



职称名称：正高级工程师

专 业：给排水

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 孟凡良

证书编号 CS104400343

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0004120

发证日期 2010年12月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孟凡良

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：CS104400343

注册编号/执业印章号：4400207-CS012

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (5) ▾

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟凡良

社保电脑号：601136136

身份证号码：220104197003013311

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26100.0	3915.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	58.46	26100	208.8	52.2
2024	02	704016	25800.0	3870.0	2064.0	1	25800	1290.0	516.0	1	25800	129.0	25800	57.79	25800	206.4	51.6
2024	03	704016	25700.0	3855.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	57.96	25700	205.6	51.4
2024	04	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	69.16	24700	197.6	49.4
2024	05	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	69.16	24700	197.6	49.4
2024	06	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	70.56	25200	201.6	50.4
2024	07	704016	25700.0	4112.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2024	08	704016	26200.0	4192.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	100.8	30200	241.6	60.4
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	107.76	29440	235.52	58.88
2024	11	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2024	12	704016	25700.0	4112.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	01	704016	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	02	704016	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
合计			57562.32	28912.16			18302.0	7320.8			1830.2		1252.45		2928.37		732.08

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc72464ev ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



勘察项目负责人：黄建明

姓名 黄建明  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年10月13日  
住址 江西省抚州市高新技术产业  
开发区崇岗镇凤岗村二  
组  
公民身份号码 362502199010135633



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 抚州市公安局高新分局  
有效期限 2022.08.23-2042.08.23

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄建明 性别 男，一九九〇年十月十三日生，于二〇〇八  
年九月至二〇一二年七月在本校 水文与水资源工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： **东华理工大学** 校（院）长： **刘斌斌**

证书编号： 104051201205010861 二〇一二年 七 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

### 黄建明

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	中化明达(福建)地质勘测有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 注册土木工程师(岩土)

注册单位: 中化明达(福建)地质勘测有限公司      证书编号: AY203500735      注册编号/执业印章号: 3502778-AV016

注册专业: 不分专业      有效期: 2026年06月30日

暂无证书变更记录

#### 二级注册建造师

注册单位: 中化明达(福建)地质勘测有限公司      注册编号/执业印章号: 闽 2352015201685526

注册专业: 建筑工程      有效期: 2025年08月04日

暂无证书变更记录

# 个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：362502199010135633

姓名：黄建明

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	建账年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202502	202502	1	9175	正常应缴
2	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202501	202501	1	9175	正常应缴
3	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202412	202412	1	9175	正常应缴
4	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202411	202411	1	9175	正常应缴
5	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202410	202410	1	9175	正常应缴
6	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202409	202409	1	9175	正常应缴
7	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202408	202408	1	9175	正常应缴
8	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202407	202407	1	9175	正常应缴
9	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202406	202406	1	9175	正常应缴
10	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202405	202405	1	9050	正常应缴
11	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202404	202404	1	9050	正常应缴
12	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202403	202403	1	9050	正常应缴
13	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202402	202402	1	9050	正常应缴
14	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202401	202401	1	9050	正常应缴
15	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202312	202312	1	9050	正常应缴
16	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202311	202311	1	9050	正常应缴
17	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202310	202310	1	9050	正常应缴
18	175610355	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202309	202309	1	9050	正常应缴
合计：						18	164025	

打印日期： 2025-02-14

社保机构： 福州市社会劳动保险中心

防伪码： 514101739496181257

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



给排水专业负责人：张健春

姓名 张健春  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年3月10日  
住址 广东省深圳市罗湖区东晓路1016号东安花园1栋502  
公民身份号码 321001198103100011



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2015.04.18-2035.04.18

普通高等学校  
毕业证书



学生 张健春 性别 男，  
一九八一年三月十日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
给水排水工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：郭京  
校 名：扬州大学  
二〇〇三年 六月二十日  
学校编号：11117120030502407

中华人民共和国教育部监制  
No. 02591791

照  
片



粤高取证字第 300101059369 号

张健春 于二〇一二年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
给排水  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一三年五月二十三日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张健春

社保电脑号：604171049

身份证号码：321001198103100011

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26225.0	3933.75	2098.0	1	26225	1311.25	524.5	1	26225	131.13	26225	58.74	26225	209.8	52.45
2024	02	704016	20725.0	3108.75	1658.0	1	20725	1036.25	414.5	1	20725	103.63	20725	46.42	20725	165.8	41.45
2024	03	704016	22625.0	3393.75	1810.0	1	22625	1131.25	452.5	1	22625	113.13	22625	63.35	22625	181.0	45.25
2024	04	704016	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	67.76	24200	193.6	48.4
2024	05	704016	23200.0	3712.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	64.96	23200	185.6	46.4
2024	06	704016	23400.0	3744.0	1872.0	1	23400	1170.0	468.0	1	23400	117.0	23400	65.52	23400	187.2	46.8
2024	07	704016	23400.0	3744.0	1872.0	1	23400	1170.0	468.0	1	23400	117.0	23400	93.6	23400	187.2	46.8
2024	08	704016	23200.0	3712.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	92.8	23200	185.6	46.4
2024	09	704016	23200.0	3712.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	92.8	23200	185.6	46.4
2024	10	704016	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	193.6	24200	193.6	48.4
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28700	1435.0	574.0	1	28700	143.5	28700	114.8	28700	229.6	57.4
2024	12	704016	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	01	704016	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
2025	02	704016	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计			52214.41	26230.08			16453.75	6581.5			1645.39		1121.55		2632.6		658.15

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e6bcc7284cba）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：704016  
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司



给排水专业人员：郑淑菊

姓名 郑淑菊  
性别 女 民族 汉  
出生 1973 年 2 月 26 日  
住址 广东省深圳市福田区长城大厦1栋B606  
公民身份号码 222325197302260042

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2005.08.12-2025.08.12

普通高等学校  
毕业证书

学生 郑淑菊 性别 女 现年 廿二 岁  
于一九九五年九月至一九九七年七月在  
本校 城建建设系 给水与排水工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

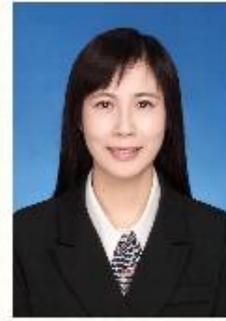
校 名 吉林建筑工程学院  
校(院)长 苗善恩  
一九九七年七月十日

证书编号：951340158

中华人民共和国国家教育委员会印制  
NO: 0382733

# 广东省职称证书

姓名：郑淑菊  
身份证号：222325197302260042



职称名称：正高级工程师  
专业：给排水  
级别：正高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月13日  
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127876  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑淑菊

社保电脑号：604356107

身份证号码：222325197302260042

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	61.82	27600	220.8	55.2
2024	02	704016	24600.0	3690.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	55.1	24600	196.8	49.2
2024	03	704016	24700.0	3705.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	69.16	24700	197.6	49.4
2024	04	704016	22950.0	3672.0	1836.0	1	22950	1147.5	459.0	1	22950	114.75	22950	64.26	22950	183.6	45.9
2024	05	704016	25500.0	4080.0	2040.0	1	25500	1275.0	510.0	1	25500	127.5	25500	71.4	25500	204.0	51.0
2024	06	704016	25700.0	4112.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	71.96	25700	205.6	51.4
2024	07	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	98.8	24700	197.6	49.4
2024	08	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	98.8	24700	197.6	49.4
2024	09	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	98.8	24700	197.6	49.4
2024	10	704016	26200.0	4192.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2024	11	704016	26200.0	4192.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2024	12	704016	26200.0	4192.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2025	01	704016	26200.0	4454.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2025	02	704016	26200.0	4454.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
合计			56562.15	28397.68			17807.5	7123.0			1780.75					849.2	712.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc7266e00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：704016  
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司



给排水专业人员：朱金田

姓名 朱金田  
性别 男 民族 汉  
出生 1982年9月7日  
住址 广东省深圳市南山区南海大道水务集团南山大楼9F  
公民身份号码 430424198209072312



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2010.10.12-2030.10.12



普通高等学校  
毕业证书

学生 朱金田 性别 男，  
一九八二年九月七日生，于二〇〇一年  
九月至二〇〇五年六月在本校  
给水排水工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 华中科技大学  
二〇〇五年六月三十日  
学校编号: 104871200505004341



No. 20055798



照  
片

朱金田 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
给排水  
具备 高级工程师

资格。特发此证



粤高证字第 1800101085363 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一四年四月十七日



# 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 朱金田

证书编号 CS144400946

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0012931

发证日期 2014年10月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱金田

证件类型	居民身份证	证件号码	430424*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：CS144400946

注册编号/执业印章号：4400207-CS026

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (5)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱金田

社保电脑号：608265887

身份证号码：430424198209072312

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	704016	19500.0	2925.0	1560.0	1	19500	975.0	390.0	1	19500	97.5	19500	43.68	19500	156.0	39.0
2024	02	704016	19500.0	2925.0	1560.0	1	19500	975.0	390.0	1	19500	97.5	19500	43.68	19500	156.0	39.0
2024	03	704016	20600.0	3090.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	57.68	20600	164.8	41.2
2024	04	704016	19600.0	3136.0	1568.0	1	19600	980.0	392.0	1	19600	98.0	19600	54.88	19600	156.8	39.2
2024	05	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	52.08	18600	148.8	37.2
2024	06	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	52.08	18600	148.8	37.2
2024	07	704016	19600.0	3136.0	1568.0	1	19600	980.0	392.0	1	19600	98.0	19600	78.4	19600	156.8	39.2
2024	08	704016	22600.0	3616.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2024	09	704016	20600.0	3296.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	57.68	20600	164.8	41.2
2024	10	704016	21600.0	3456.0	1728.0	1	21600	1080.0	432.0	1	21600	108.0	21600	61.44	21600	172.8	43.2
2024	11	704016	22600.0	3616.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2024	12	704016	21600.0	3456.0	1728.0	1	21600	1080.0	432.0	1	21600	108.0	21600	86.4	21600	172.8	43.2
2025	01	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	98.4	24600	196.8	49.2
2025	02	704016	20600.0	3502.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	52.4	20600	164.8	41.2
合计			46288.0	23216.0			14510.0	5804.0			1451.0		999.28		2321.6		580.4

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6bcc72d7dd0）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：704016  
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2025年3月4日

给排水专业人员：张卿

姓名 张卿  
性别 女 民族 汉  
出生 1981年3月7日  
住址 广东省深圳市福田区福中路27号海连大厦连天阁29C房  
公民身份号码 420302198103070364

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.06.01-2036.06.01



硕士研究生  
毕业证书

研究生 张卿 性别 女，  
1981年 3月 7日生，于 2003  
年 9 月至 2005年 9 月在  
市政工程 专业  
学习，学制 年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校 长 国王印树

学 校： 哈尔滨工业大学  
2005年 9月 26日

编号：102131200502272832

哈尔滨工业大学制  
No. 1007965





照  
片



粤高证字第 1300101059569 号



张卿 于二〇一二年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 给排水  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一三年五月二十三日





给排水专业人员：郭振欣





郭振欣 于二〇一五年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 给排水  
高级工程师  
资格。特发此证



粤高职证字第 1600101105774 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一六年三月三十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭振欣

社保电脑号：605012580

身份证号码：440301198212151718

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	67.87	30300	242.4	60.6
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40300	90.27	40300	322.4	80.6
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	27300	1365.0	546.0	1	27300	136.5	27300	76.44	27300	218.4	54.6
2024	04	704016	26300.0	4208.0	2104.0	1	26300	1315.0	526.0	1	26300	131.5	26300	73.64	26300	210.4	52.6
2024	05	704016	25300.0	4048.0	2024.0	1	25300	1265.0	506.0	1	25300	126.5	25300	70.84	25300	202.4	50.6
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	84.84	30300	242.4	60.6
2024	07	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28800	1440.0	576.0	1	28800	144.0	28800	115.2	28800	230.4	57.6
2024	08	704016	23300.0	3728.0	1864.0	1	23300	1165.0	466.0	1	23300	116.5	23300	93.2	23300	186.4	46.6
2024	09	704016	24300.0	3888.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	97.2	24300	194.4	48.6
2024	10	704016	24300.0	3888.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	97.2	24300	194.4	48.6
2024	11	704016	24300.0	3888.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	97.2	24300	194.4	48.6
2024	12	704016	25300.0	4048.0	2024.0	1	25300	1265.0	506.0	1	25300	126.5	25300	101.2	25300	202.4	50.6
2025	01	704016	25300.0	4301.0	2024.0	1	25300	1265.0	506.0	1	25300	126.5	25300	101.2	25300	202.4	50.6
2025	02	704016	23250.0	3952.5	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	93.0	23250	186.0	46.5
合计			56466.47	28386.8			18536.3	7414.52			1853.63			1239.3		3029.2	757.3

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc75dd6cn ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：704016  
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司



给排水专业人员：陈东华

姓名 陈东华			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1979年8月4日			签发机关 深圳市公安局福田分局
住址 广东省深圳市福田区侨香路2023号翠海花园C1栋3A			有效期限 2014.04.08-2034.04.08
公民身份号码 420802197908040317			

<b>普通高等学校</b>	学生 陈东华	性别 男
	一九七九年 八 月 四 日生,于一九九七年	
<b>毕业证书</b>	九月至二〇〇一年 六 月在本校	
	<b>环境工程</b> 专业	
	四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
	校(院)长: 	
校 名: 华中科技大学	二〇〇一年 六 月 三十日	
中华人民共和国教育部监制	学校编号: 11945120010503790	
No. 01332426		



粤高职称字第 1002001100306 号

陈东华 于二〇〇九年

十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 给排水 高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇一〇年三月十日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈东华

证书编号 CS104400335

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0004112

发证日期 2010年12月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈东华

证件类型	居民身份证	证件号码	420802*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：CS104400335

注册编号/执业印章号：4400207-CS004

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(5\)](#) ▾

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈东华

社保电脑号：600593537

身份证号码：420802197908040317

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	30080	1504.0	601.6	1	30080	150.4	30080	67.38	30080	240.64	60.16
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	30080	1504.0	601.6	1	30080	150.4	30080	67.38	30080	240.64	60.16
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	30080	1504.0	601.6	1	30080	150.4	30080	84.22	30080	240.64	60.16
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30080	1504.0	601.6	1	30080	150.4	30080	84.22	30080	240.64	60.16
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30080	1504.0	601.6	1	30080	150.4	30080	84.22	30080	240.64	60.16
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30080	1504.0	601.6	1	30080	150.4	30080	84.22	30080	240.64	60.16
2024	07	704016	21320.0	3411.2	1705.6	1	21320	1066.0	426.4	1	21320	106.6	21320	85.28	21320	170.56	42.64
2024	08	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29650	1482.5	593.0	1	29650	148.25	29650	118.6	29650	237.2	59.3
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29820	1491.0	596.4	1	29820	149.1	29820	119.28	29820	239.56	59.64
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	30360	1518.0	607.2	1	30360	151.8	30360	121.44	30360	242.98	60.72
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	31700	1585.0	634.0	1	31700	158.5	31700	126.8	31700	253.6	63.4
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	127.6	31900	255.2	63.8
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	32300	1615.0	646.0	1	32300	161.5	32300	129.2	32300	258.4	64.6
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	32300	1615.0	646.0	1	32300	161.5	32300	129.2	32300	258.4	64.6
合计			59333.87	29788.24			20991.5	8396.6			2099.15		1429.04		3358.64		839.66

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc760c3a4 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



给排水专业人员：陈国茹

姓名 陈国茹			中华人民共和国
性别 女 民族 汉			居民身份证
出生 1982年5月20日			签发机关 深圳市公安局罗湖分局
住址 广东省深圳市罗湖区文锦北路合正锦湖逸园1座C-605			有效期限 2014.05.15-2034.05.15
公民身份号码 440301198205202521			

普通高等学校	学生 陈国茹 性别 女
毕业证书	一九八二年五月二十日生，于一九八二年九月至二〇〇三年六月在本校
	建筑工程管理 (给水与排水工程专业管理)
	三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
中华人民共和国教育部监制	校(院)长: 
No. 02418812	校名: 深圳职业技术学院
	二〇〇三年六月二十八日
	学校编号: 111131200306002062



照  
片



粤高职证字第 1803001012134号



陈国茹 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 给排水  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一八年五月十二日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国茹

社保电脑号：603897529

身份证号码：440301198205202521

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	15225.0	2283.75	1218.0	1	15225	761.25	304.5	1	15225	76.13	15225	34.1	15225	121.8	30.45
2024	02	704016	14225.0	2133.75	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	31.86	14225	113.8	28.45
2024	03	704016	15825.0	2373.75	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	44.31	15825	126.6	31.65
2024	04	704016	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	37.31	13325	106.6	26.65
2024	05	704016	17325.0	2772.0	1386.0	1	17325	866.25	346.5	1	17325	86.63	17325	48.51	17325	138.6	34.65
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	29025	1451.25	580.5	1	29025	145.13	29025	81.27	29025	232.2	58.05
2024	07	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	31875	1593.75	637.5	1	31875	159.38	31875	127.5	31875	255.0	63.75
2024	08	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29425	1471.25	588.5	1	29425	147.13	29425	117.7	29425	235.4	58.85
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29625	1481.25	592.5	1	29625	148.13	29625	118.5	29625	237.0	59.25
2024	10	704016	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	80.5	20125	161.0	40.25
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	31325	1566.25	626.5	1	31325	156.63	31325	125.3	31325	250.6	62.65
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	31325	1566.25	626.5	1	31325	156.63	31325	125.3	31325	250.6	62.65
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	30325	1516.25	606.5	1	30325	151.63	30325	121.3	30325	242.5	60.65
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	28825	1441.25	576.5	1	28825	144.13	28825	115.3	28825	230.5	57.65
合计			50493.75	25198.24			16890.0	6756.0			1689.07		1208.76		2702.4		675.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc76d4fan ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：704016  
 单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司



给排水专业人员：龚进

姓名 龚进			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1976年5月17日			签发机关 深圳市公安局福田分局
住址 广东省深圳市福田区笋岗西路3070号华富村北区68栋603房			有效期限 2015.12.30-2035.12.30
公民身份号码 422228197605172454			

	学生 龚进 性别男，一九七六年五月 日生，于 九七年 九月 至 二零零零年 七月 在本校(院)
	暖通与空调 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
批准文号：教育部(84)教成字004号 No. 01385123	校(院)长  学校(院)：(原武汉城市建设学院) 二零零零年七月  学校编号：2000323



\_\_\_\_ 龚进 \_\_\_\_ 于 二〇一五 年  
 十二月，经 深圳市建筑专  
 业高级专业技术资格第一

\_\_\_\_ 评审委员会评审通过，  
 具备 给排水  
 高级工程师  
 资格。特发此证



粤高证字第 1600101106446 号



深圳市人力资源和社会保障局  
 发证机关  
 二〇一六 年 三月 三十 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚进

社保电脑号：603897583

身份证号码：422228197605172454

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	23800.0	3570.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	53.31	23800	190.4	47.6
2024	02	704016	21300.0	3195.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	47.71	21300	170.4	42.6
2024	03	704016	20800.0	3120.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	58.24	20800	166.4	41.6
2024	04	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	62.44	22300	178.4	44.6
2024	05	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	62.44	22300	178.4	44.6
2024	06	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	62.44	22300	178.4	44.6
2024	07	704016	22800.0	3648.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	91.2	22800	182.4	45.6
2024	08	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	89.2	22300	178.4	44.6
2024	09	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	89.2	22300	178.4	44.6
2024	10	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	89.2	22300	178.4	44.6
2024	11	704016	22800.0	3648.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	91.2	22800	182.4	45.6
2024	12	704016	22300.0	3568.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	89.2	22300	178.4	44.6
2025	01	704016	26300.0	4471.0	2104.0	1	26300	1315.0	526.0	1	26300	131.5	26300	105.2	26300	210.4	52.6
2025	02	704016	21800.0	3706.0	1744.0	1	21800	1090.0	436.0	1	21800	109.0	21800	57.2	21800	174.4	43.6
合计			50334.0	25256.0			15785.0	6314.0			1578.5		1078.18		2525.6		631.4

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc7710ccn ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



给排水专业人员：樊波

姓名 樊波  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年12月4日  
住址 杭州市西湖区沈塘新村  
18幢1单元102室  
公民身份号码 320324198112044170



中华人民共和国  
居民身份证

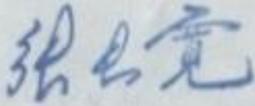
签发机关 杭州市公安局西湖分局  
有效期限 2017.09.19-2037.09.19

普通高等学校

# 毕业证书



学生 樊波 性别 男，一九八一年十二月四日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年六月在本校 给水排水工程 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  河海大学 校（院）长： 

证书编号： 102941200405000317 二〇〇四年六月十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：樊波

性别：男

出生年月：1981年12月04日

资格名称：高级工程师

专业名称：给水排水

取得资格时间：2014年12月31日

评委会名称：省交通工程技术人员高级工程师资格评审委员会



身份证号：320324198112044170

证书编号：G3300234703

查询：浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

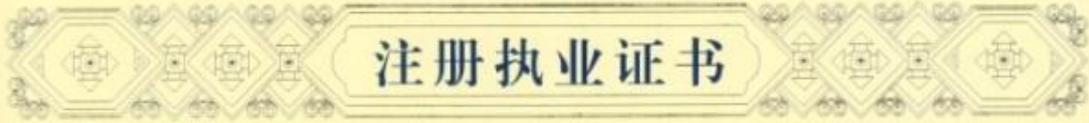
在线验证码：KVSURGL4



发证时间：2015年02月09日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 樊波

证书编号 CS133300685



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0011410

发证日期 2013年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

樊波

证件类型	居民身份证	证件号码	320324*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江数智交院科技股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：浙江数智交院科技股份有限公司

证书编号：CS133300685

注册编号：3300335-CS005

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

暂无证书变更记录



给排水专业人员：王哲

姓名 王哲  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年6月27日  
住址 杭州市西湖区环城西路  
89号  
公民身份号码 230702198606270719



中华人民共和国居民身份证



签发机关 杭州市公安局西湖分局  
有效期限 2013.08.16-2033.08.16

硕士研究生  
毕业证书



研究生 王哲 性别 男 ，  
1986年06月27日生，于2010年09月至2013年03月  
在 环境工程 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长： 裴钢

培养单位： 同济大学

证书序列号：NO.102472013001810  
证书编号：102471201302001337

二〇一三年 三 月 二十 日



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 王哲

性别: 男

出生年月: 1986年06月27日

资格名称: 高级工程师

专业名称: 给排水工程

取得资格时间: 2021年12月31日

评委会名称: 浙江省交通工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号: 230702198606270719

证书编号: G3300356466

查询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: CMQEPXFC



发证时间: 2022年02月16日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王哲

证书编号 CS173300861

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0015262

发证日期 2017年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王哲

证件类型	居民身份证	证件号码	230702*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江数智文院科技股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：浙江数智文院科技股份有限公司

证书编号：CS173300861

注册编号/执业印章号：3300335-CS007

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录



给排水专业人员：焦辉

姓名 焦辉  
性别 男 民族 汉  
出生 1985年11月20日  
住址 杭州市余杭区闲林街道西  
市街西溪星海苑1幢1  
单元602室  
公民身份号码 362421198511200834



中华人民共和国  
居民身份证



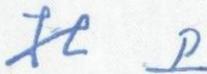
签发机关 杭州市公安局余杭分局  
有效期限 2016.06.06-2036.06.06

普通高等学校

# 毕业证书



学生 焦辉 性别 男，一九八五年十一月二十日生，于二〇〇四年九月  
至二〇〇八年六月在本校 给水排水工程 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  浙江科技学院 校（院）长： 

证书编号：110571200805000903 二〇〇八年 六 月 二十五日

浙江科技学院监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：焦辉  
性别：男  
出生年月：1985年11月20日  
资格名称：高级工程师  
专业名称：给水排水专业  
取得资格时间：2018年12月28日  
评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任  
资格第三评审委员会



身份证号：362421198511200834  
证书编号：G3300301471  
查询：浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))  
在线验证码：KEZ1DFLD



发证时间：2019年03月04日





给排水专业人员：周仪

姓名 周仪	
性别 男 民族 汉	
出生 1976年5月9日	
住址 杭州市下城区德胜新村东 新桥4幢2单元502室	
公民身份号码 330823197605090333	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 杭州市公安局下城分局 有效期限 2008.07.26-2028.07.26	

普通高等学校 <b>毕业证书</b>	学生 周仪 性别 男
	1976年5月9日生,于1995年
	9月至1999年7月在本校
	市政与环境工程系 给水排水工程专业
	肆年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
中华人民共和国教育部制	校(院)长: <b>杜东菊</b>
No. 00041239	校名: 天津城市建设学院
	一九九九年七月一日
	学校编号: 107924990371

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省交通工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2010年12月31日

发证时间：2011年04月14日

发证单位：



证书编号：G3300146937



姓名：周仪

性别：男

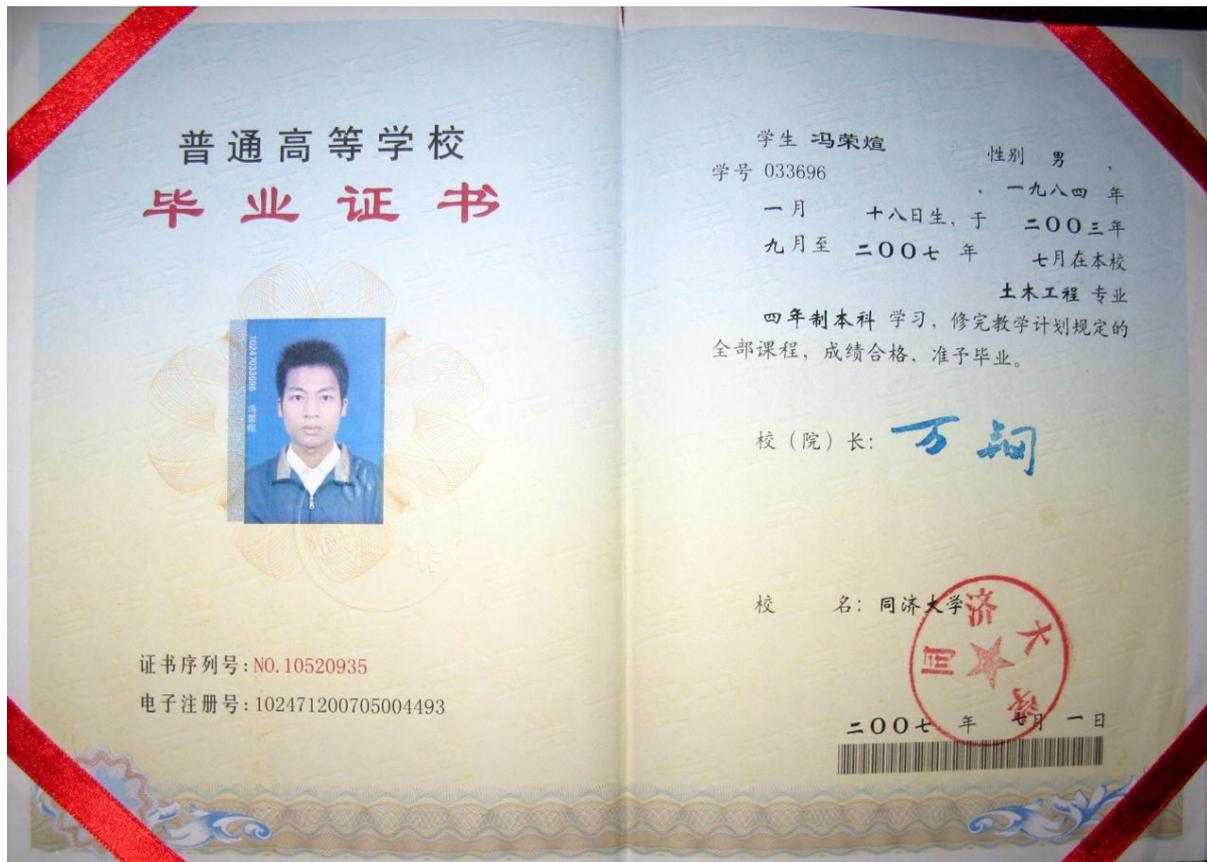
出生年月：1976年05月09日

资格名称：高级工程师

专业名称：给排水工程



道路交通专业负责人：冯荣煊





照  
片



冯荣焯 于 二〇一五 年  
十二月，经 深圳市交通运

输专业高级专业技术资格  
评审委员会评审通过，  
具备 道路与桥梁  
高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 1600101105722 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一六年三月三十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯荣煊

社保电脑号：628162242

身份证号码：442000198401185297

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	704016	26421.0	3698.94	2113.68	1	32200	1610.0	644.0	1	32200	161.0	32200	72.13	32200	257.6	64.4
2024	02	704016	23200.0	3248.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	51.97	23200	185.6	46.4
2024	03	704016	26200.0	3668.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	73.36	26200	209.6	52.4
2024	04	704016	26200.0	3930.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	73.36	26200	209.6	52.4
2024	05	704016	25200.0	3780.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	70.56	25200	201.6	50.4
2024	06	704016	26200.0	3930.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	73.36	26200	209.6	52.4
2024	07	704016	27200.0	4080.0	2176.0	1	27200	1360.0	544.0	1	27200	136.0	27200	108.8	27200	217.6	54.4
2024	08	704016	26200.0	3930.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2024	09	704016	24200.0	3630.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	61.84	24200	193.6	48.4
2024	10	704016	27501.0	4125.15	2200.08	1	29200	1460.0	584.0	1	29200	146.0	29200	116.8	29200	233.6	58.4
2024	11	704016	26200.0	3930.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	104.8	26200	209.6	52.4
2024	12	704016	27501.0	4125.15	2200.08	1	28200	1410.0	564.0	1	28200	141.0	28200	112.8	28200	225.6	56.4
2025	01	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28200	1410.0	564.0	1	28200	141.0	28200	112.8	28200	225.6	56.4
2025	02	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	70.56	25200	201.6	50.4
合计			54507.4	29193.92			18690.0	7476.0			1869.0		1273.14		2990.4		747.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc7722f06 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



电气专业负责人：饶星龙

姓名 饶星龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年6月28日  
住址 广东省深圳市福田区笋岗西路3007号  
公民身份号码 44132219800628001X



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2014.10.08-2034.10.08

普通高等学校  
毕业证书



学生 饶星龙 性别 男，  
一九八〇年六月二十八日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
电力学院 电气工程及其自动化 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：   
校 名：华南理工大学  
二〇〇三年七月一日  
学校编号：105611200305001089

中华人民共和国教育部监制  
No. 01964892



粤高证字第 1500101101101 号



饶星龙 于二〇一四年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 电气  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一五年五月二十八日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶星龙

社保电脑号：604152470

身份证号码：44132219800628001X

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	23200.0	3480.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	51.97	23200	185.6	46.4
2024	02	704016	20200.0	3030.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	45.25	20200	161.6	40.4
2024	03	704016	22700.0	3405.0	1816.0	1	22700	1135.0	454.0	1	22700	113.5	22700	63.56	22700	181.6	45.4
2024	04	704016	20300.0	3248.0	1624.0	1	20300	1015.0	406.0	1	20300	101.5	20300	56.84	20300	162.4	40.6
2024	05	704016	20300.0	3248.0	1624.0	1	20300	1015.0	406.0	1	20300	101.5	20300	56.84	20300	162.4	40.6
2024	06	704016	21700.0	3472.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	60.76	21700	173.6	43.4
2024	07	704016	21700.0	3472.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	60.76	21700	173.6	43.4
2024	08	704016	21700.0	3472.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	60.76	21700	173.6	43.4
2024	09	704016	22700.0	3632.0	1816.0	1	22700	1135.0	454.0	1	22700	113.5	22700	63.56	22700	181.6	45.4
2024	10	704016	22700.0	3632.0	1816.0	1	22700	1135.0	454.0	1	22700	113.5	22700	63.56	22700	181.6	45.4
2024	11	704016	23700.0	3792.0	1896.0	1	23700	1185.0	474.0	1	23700	118.5	23700	69.8	23700	189.6	47.4
2024	12	704016	23700.0	3792.0	1896.0	1	23700	1185.0	474.0	1	23700	118.5	23700	69.8	23700	189.6	47.4
2025	01	704016	23700.0	4029.0	1896.0	1	23700	1185.0	474.0	1	23700	118.5	23700	69.8	23700	189.6	47.4
2025	02	704016	22700.0	3859.0	1816.0	1	22700	1135.0	454.0	1	22700	113.5	22700	63.56	22700	181.6	45.4
合计			49563.0	24880.0			15550.0	6220.0			1555.0		1065.62		2488.0		622.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6bcc77571a2）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年3月4日

岩土专业负责人：方敏华

姓名 方敏华			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1980年9月3日			签发机关 遂川县公安局
住址 江西省吉安市遂川县泉江镇芦苇下9号			有效期限 2007.07.24-2027.07.24
公民身份号码 362427198009031113			

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 方敏华	性别 男，一九八〇年 九 月 三 日生，于	方敏华 0630202024
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在水工结构工程		
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：河海大学	校(院、所)长：	
证书编号：102941200902000594	二〇〇九年 六 月十八 日	



照  
片

方敏华 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 1708001004514号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方敏华

社保电脑号：621482512

身份证号码：362427198009031113

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26200.0	3930.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	58.69	26200	209.6	52.4
2024	02	704016	21700.0	3255.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	48.61	21700	173.6	43.4
2024	03	704016	23600.0	3540.0	1888.0	1	23600	1180.0	472.0	1	23600	118.0	23600	66.08	23600	188.8	47.2
2024	04	704016	22200.0	3552.0	1776.0	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	62.16	22200	177.6	44.4
2024	05	704016	22200.0	3552.0	1776.0	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	62.16	22200	177.6	44.4
2024	06	704016	22600.0	3616.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	63.28	22600	180.8	45.2
2024	07	704016	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	96.8	24200	193.6	48.4
2024	08	704016	22600.0	3616.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2024	09	704016	23600.0	3776.0	1888.0	1	23600	1180.0	472.0	1	23600	118.0	23600	66.08	23600	188.8	47.2
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	110.4	27600	220.8	55.2
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	110.4	27600	220.8	55.2
2024	12	704016	26600.0	4256.0	2128.0	1	26600	1330.0	532.0	1	26600	133.0	26600	106.4	26600	212.8	53.2
2025	01	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	98.4	24600	196.8	49.2
2025	02	704016	23600.0	4012.0	1888.0	1	23600	1180.0	472.0	1	23600	118.0	23600	66.08	23600	188.8	47.2
合计			53959.32	27096.16			16945.0	6778.0			1694.5		1162.58		2711.2		677.8

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc778f712 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



结构专业负责人：陈君

姓名 陈君  
性别 女 民族 汉  
出生 1983 年 6 月 16 日  
住址 广东省深圳市龙华新区龙华清大道200号花半里清湖花园2栋31F  
公民身份号码 620423198306164429



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2017.08.03-2037.08.03

硕士研究生  
毕业证书



研究生 陈君 性别 女， 一九八三年 六 月 十六 日生，于  
二〇〇四年 九 月至 二〇〇七年 七 月在 桥梁与隧道工程  
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

证书编号：101411200702060126 二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈君

证件类型	居民身份证	证件号码	620423*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册土木工程师（道路工程）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：AD244400586

注册编号/执业印章号：4400207-AD028

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：AY234402099

电子证书编号：AY20234402099

注册编号/执业印章号：4400207-AY041

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

### 一级注册结构工程师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：S154410886

电子证书编号：S20154410886

注册编号/执业印章号：4400207-S036

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈君

社保电脑号：615163059

身份证号码：620423198306164429

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	26600	1330.0	532.0	1	26600	133.0	26600	59.58	26600	212.8	53.2
2024	02	704016	23100.0	3465.0	1848.0	1	23100	1155.0	462.0	1	23100	115.5	23100	51.74	23100	184.8	46.2
2024	03	704016	23200.0	3480.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	64.96	23200	185.6	46.4
2024	04	704016	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	67.76	24200	193.6	48.4
2024	05	704016	24500.0	3920.0	1960.0	1	24500	1225.0	490.0	1	24500	122.5	24500	68.6	24500	196.0	49.0
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	27400	1370.0	548.0	1	27400	137.0	27400	76.72	27400	219.2	54.8
2024	07	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	30100	1505.0	602.0	1	30100	150.5	30100	120.4	30100	240.8	60.2
2024	08	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	10	704016	26700.0	4272.0	2136.0	1	26700	1335.0	534.0	1	26700	133.5	26700	106.8	26700	213.6	53.4
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	12	704016	27100.0	4336.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8	54.2
2025	01	704016	25900.0	4403.0	2072.0	1	25900	1295.0	518.0	1	25900	129.5	25900	103.6	25900	207.2	51.8
2025	02	704016	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
合计			57857.15	29035.68			18680.0	7472.0			1868.0						



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc77a556s ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



燃气专业负责人：郑迎亚



# 广东省职称证书

姓名：郑迎亚

身份证号：142703199004203317



职称名称：高级工程师

专业：燃气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112917

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑迎亚

社保电脑号：635896892

身份证号码：142703199004203317

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	39.65	17700	141.6	35.4
2024	02	704016	16200.0	2430.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	36.29	16200	129.6	32.4
2024	03	704016	16600.0	2490.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	46.48	16600	132.8	33.2
2024	04	704016	16800.0	2688.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	05	704016	16800.0	2688.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	06	704016	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	44.8	16000	128.0	32.0
2024	07	704016	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2024	08	704016	15800.0	2528.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	63.2	15800	126.4	31.6
2024	09	704016	16800.0	2688.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	63.2	16800	134.4	33.6
2024	10	704016	16800.0	2688.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	63.2	16800	134.4	33.6
2024	11	704016	15800.0	2528.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	63.2	15800	126.4	31.6
2024	12	704016	15800.0	2528.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	63.2	15800	126.4	31.6
2025	01	704016	15800.0	2686.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	63.2	15800	126.4	31.6
2025	02	704016	15800.0	2686.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	63.2	15800	126.4	31.6
合计			36403.0	18296.0			11435.0	4574.0			1143.5				1829.6		457.4

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc77bcc90 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



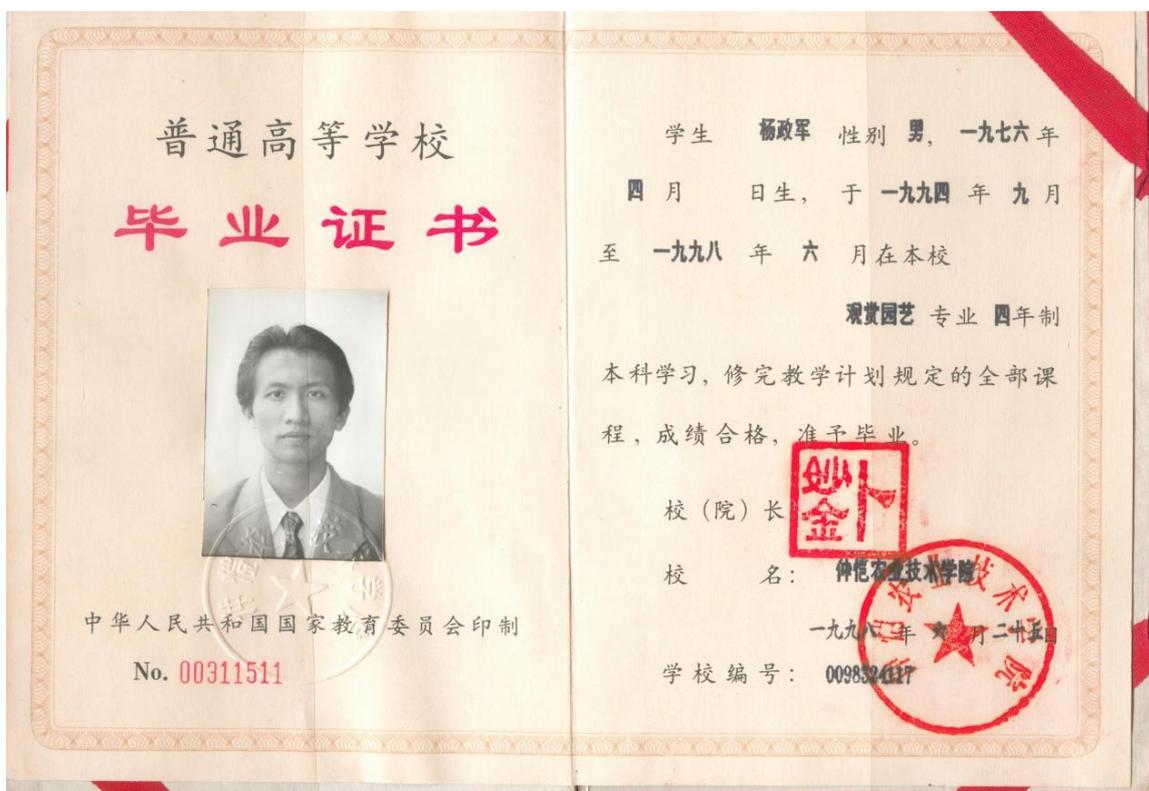
园林景观专业负责人：杨政军



姓名 杨政军  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 4 月 21 日  
住址 广东省深圳市福田区风临左岸名苑A3座13B  
公民身份号码 440229197604210015

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2006.02.27-2026.02.27



普通高等学校  
毕业证书

学生 杨政军 性别 男，一九七六年  
四月 日生，于一九九四年九月  
至一九九八年六月在本校  
观赏园艺专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 金 [Red Seal]

校 名：仲恺农业技术学院  
一九九八年 四月二十五日 [Red Seal]

学校编号：0098324117

中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00311511



粤高取证字第 0902001100214 号

杨政军 于二〇〇八年  
十一月，经深圳市农业技术高  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备园林 高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇九年二月十七日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨政军

社保电脑号：600106992

身份证号码：440229197604210015

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	20800.0	3120.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	46.59	20800	166.4	41.6
2024	02	704016	20800.0	3120.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	46.59	20800	166.4	41.6
2024	03	704016	20800.0	3120.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	58.24	20800	166.4	41.6
2024	04	704016	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	58.24	20800	166.4	41.6
2024	05	704016	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	58.24	20800	166.4	41.6
2024	06	704016	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	58.24	20800	166.4	41.6
2024	07	704016	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	83.2	20800	166.4	41.6
2024	08	704016	20500.0	3280.0	1640.0	1	20500	1025.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2024	09	704016	20300.0	3248.0	1624.0	1	20300	1015.0	406.0	1	20300	101.5	20300	82.0	20300	162.4	40.6
2024	10	704016	19600.0	3136.0	1568.0	1	19600	980.0	392.0	1	19600	98.0	19600	79.6	19600	156.8	39.2
2024	11	704016	19900.0	3184.0	1592.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	79.6	19900	159.2	39.8
2024	12	704016	21800.0	3488.0	1744.0	1	21800	1090.0	436.0	1	21800	109.0	21800	87.2	21800	174.4	43.6
2025	01	704016	21800.0	3706.0	1744.0	1	21800	1090.0	436.0	1	21800	109.0	21800	87.2	21800	174.4	43.6
2025	02	704016	21300.0	3621.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	85.2	21300	170.4	42.6
合计			46335.0	23264.0			14540.0	5816.0			1454.0		990.14		2326.4		581.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e6bcc77c5f16）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



工程经济专业负责人：冯彬霞

姓名 冯彬霞  
性别 女 民族 汉  
出生 1986年10月9日  
住址 广东省深圳市罗湖区东晓路2018号布心花园一区10栋208  
公民身份号码 440301198610093461



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2015.03.12-2035.03.12

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯彬霞 性别女，一九八六年十月九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：李斌功

证书编号：105901200905003164 二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓名：冯彬霞  
身份证号：440301198610093461



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月04日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043620  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 冯彬霞  
身份证号码: 440301198610093461  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号: 建[造]1120440000990

初始注册日期: 2020 年 07 月 28 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 07 月 28 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯彬霞

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****61	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号: 建[造]11204400000990

注册编号/执业印章号: B11204400000990

注册专业: 土建

有效期: 2028年07月27日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯彬霞

社保电脑号：500513991

身份证号码：440301198610093461

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	24705.0	3705.75	1976.4	1	24705	1235.25	494.1	1	24705	123.53	24705	55.34	24705	197.64	49.41
2024	02	704016	21180.0	3177.0	1694.4	1	21180	1059.0	423.6	1	21180	105.9	21180	47.44	21180	169.44	42.36
2024	03	704016	19338.0	2900.7	1547.04	1	19338	966.9	386.76	1	19338	96.69	19338	54.15	19338	154.7	38.68
2024	04	704016	19750.0	3160.0	1580.0	1	19750	987.5	395.0	1	19750	98.75	19750	55.3	19750	158.0	39.5
2024	05	704016	20500.0	3280.0	1640.0	1	20500	1025.0	410.0	1	20500	102.5	20500	57.4	20500	164.0	41.0
2024	06	704016	19750.0	3160.0	1580.0	1	19750	987.5	395.0	1	19750	98.75	19750	55.3	19750	158.0	39.5
2024	07	704016	19750.0	3160.0	1580.0	1	19750	987.5	395.0	1	19750	98.75	19750	79.0	19750	158.0	39.5
2024	08	704016	19750.0	3160.0	1580.0	1	19750	987.5	395.0	1	19750	98.75	19750	79.0	19750	158.0	39.5
2024	09	704016	19125.0	3060.0	1530.0	1	19125	956.25	382.5	1	19125	95.63	19125	76.5	19125	153.0	38.25
2024	10	704016	19500.0	3120.0	1560.0	1	19500	975.0	390.0	1	19500	97.5	19500	79.0	19500	156.0	39.0
2024	11	704016	19125.0	3060.0	1530.0	1	19125	956.25	382.5	1	19125	95.63	19125	76.5	19125	153.0	38.25
2024	12	704016	21350.0	3416.0	1708.0	1	21350	1067.5	427.0	1	21350	106.75	21350	85.4	21350	170.8	42.7
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	4345	172.16	43040	344.52	6.08
2025	02	704016	20375.0	3463.75	1630.0	1	20375	1018.75	407.5	1	20375	101.88	20375	81.5	20375	163.0	40.75
合计			46498.37	23335.92			14893.2	5957.28			1489.34		1052.99		2457.9		614.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc77e478s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



工程经济专业人员：李勇

姓名 李勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1970年2月28日  
住址 广东省乐昌市大昌路240号6栋602宅  
公民身份号码 510103197002287399

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 乐昌市公安局  
有效期限 2006.04.28-2026.04.28

大学专科  
毕业证书

学生 李勇 性别 男 现年二十岁  
系 四川 省(市、自治区) 富顺  
县(市)人于一九八八年九月考入本校  
工业与民用建筑 专业学习学制二年现  
已学完专科全部课程成绩合格准予毕业

西南交通大学  
校长

一九九〇年六月廿七日

大专证书登记 第 901049 号



李勇 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
工程造价  
具备 高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 1300101085516 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一四年四月十八日



中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 李勇  
身份证号码: 510103197002287399  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号: 建[造]11024400020395

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 16 日



299



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李勇

证件类型	居民身份证	证件号码	510103*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册编号/执业印章号：粤 1442006200804569

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年11月07日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：建[造]11024400020395

注册编号/执业印章号：B11024400020395

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇

社保电脑号：609819049

身份证号码：510103197002287399

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	31800	1590.0	636.0	1	31800	159.0	31800	71.23	31800	254.4	63.6
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	31800	1590.0	636.0	1	31800	159.0	31800	71.23	31800	254.4	63.6
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	31860	1593.0	637.2	1	31860	159.3	31860	89.21	31860	254.88	63.72
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	31300	1565.0	626.0	1	31300	156.5	31300	87.64	31300	250.4	62.6
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30900	1545.0	618.0	1	30900	154.5	30900	86.52	30900	247.2	61.8
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	83.44	29800	238.4	59.6
2024	07	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	08	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4	59.6
合计			60322.83	30282.72			21293.0	8517.2			2129.3					3406.88	851.72

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc7803eck ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



BIM 专业负责人：侯铁

姓名 侯铁  
性别 男 民族 汉  
出生 1971 年 11 月 1 日  
住址 广东省深圳市福田区百花  
四路8号长城大厦4栋  
A1508  
公民身份号码 440304197111010718



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2010.11.27-2030.11.27

普通高等学校  
毕 业 证 书



学生 侯铁 性别 男 现年 24 岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校 城市建设系 给水排水工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名  
校(院)长



一九九五年七月三日

中华人民共和国国家教育委员会印制  
NO: 0364404  
证书编号: 950594

# 广东省职称证书

姓名：侯铁

身份证号：440304197111010718



职称名称：正高级工程师

专业：建筑信息模型化

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001224003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日



持证人参加：

BIM 战略规划

专业技能培训，完成培训计划所规定的内  
容，经考核，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



姓 名：侯铁

身份证号码：440304197111010718

理论知识考核成绩：合格

实际操作考核成绩：合格

证书号码：170090200997



经选举，聘请 侯 铁 担任：

深圳市勘察设计行业协会BIM工作委员会 委员。

深圳市勘察设计行业协会

二〇一六年九月

BIM

全国 BIM 技能等级考试  
二级证书



侯铁 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM高级建模师(设备设计专业), 成绩良好, 特发此证。

身份证号: 440304197111010718

证书编号: 1901001023045836

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 440304197111010718

Certificate Number: 1901001023045836

中国图学学会  
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:   
1200005363



# 全国计算机信息高新技术考试合格证书

Certificate of Computer Information Technology Testing

侯铁

HOU Tie



2018年6月26日参加全国计算机信息高新技术计算机辅助设计模块BIM应用技能（国家职业资格三级）考试，成绩合格，具有使用BIM软件完成BIM复杂异形参数化设计、云端项目协同应用、企业BIM项目模板的综合应用能力。

In June 26th, 2018, The possessor of the certificate has passed the test for BIM software, specializing in computer aided design of CITT (National Occupational Qualification Level 3). The score is standard. The possessor of this certificate possesses the ability to use BIM software for parametric design of complex structures, cloud collaboration and integrated application of BIM technologies label and graphic in projects.

证书编号 Certificate No.: 201802130725017

准考证号 Exam Card No.: 1810061610213000130

身份证号 ID No.: 440304197111010718

查询网站: <http://qxzs.miq.net.cn/>

人力资源和社会保障部职业技能鉴定中心  
Occupational Skill Testing Authority, Ministry of Human Resources  
and Social Security of the People's Republic of China

证书序列号: 16 1881429

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯铁

社保电脑号：600562433

身份证号码：440304197111010718

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41660	93.32	41190	329.52	82.38
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40030	89.67	40030	320.24	80.06
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40060	112.17	40060	320.48	80.12
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40100	112.28	40100	320.8	80.2
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40100	112.28	40100	320.8	80.2
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38570	108.0	38570	308.56	77.14
2024	07	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28900	1445.0	578.0	1	28900	144.5	28900	115.6	28900	231.2	57.8
2024	08	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37400	149.6	37400	299.2	74.8
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37300	148.32	37300	298.4	74.6
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37080	148.32	37080	296.64	74.16
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37050	148.2	37050	296.4	74.1
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38290	153.16	38290	306.32	76.58
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38850	155.12	38780	310.24	77.56
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37200	148.8	37200	297.6	74.4
合计			60322.83	30282.72			22618.4	9047.36			2261.84		1793.72		4256.4		1064.1

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc7827188 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
704016

单位名称  
深圳市市政设计研究院有限公司



BIM 专业人员：周琳

姓名 周琳  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 6 月 6 日  
住址 广东省深圳市龙岗区沙平南路123号丹郡花园1栋7座1703  
公民身份号码 410302198906062024



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2022.12.15-2042.12.15

硕士研究生  
毕业证书

研究生 周琳 性别 女，  
1989 年 6 月 6 日生，于 2012  
年 9 月至 2015 年 1 月在  
结构工程 专业  
学习，学制 年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。



校 长：周玉印  
学 校：哈尔滨工业大学  
2015 年 1 月 5 日  
编号：102131201502500234

哈尔滨工业大学制  
No. 0044774



粤中取证字第 180300300894号

周琳 于二〇一八年

三月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,  
具备 结构 工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年六月八日



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



周琳 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM建模师 ，成绩合格 ，特发此证。

身份证号: 410302198906062024

证书编号: 1901001023036849

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 410302198906062024

Certificate Number: 1901001023036849

中国图学会  
China Graphics Society

证书唯一序列号:   
1100031139

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周琳

社保电脑号：500901975

身份证号码：410302198906062024

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	23779.0	3566.85	1902.32	1	23779	1188.95	475.58	1	23779	118.9	23779	53.26	23779	190.23	47.56
2024	02	704016	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	47.38	21150	169.2	42.3
2024	03	704016	21900.0	3285.0	1752.0	1	21900	1095.0	438.0	1	21900	109.5	21900	61.32	21900	175.2	43.8
2024	04	704016	21196.0	3391.36	1695.68	1	21196	1059.8	423.92	1	21196	105.98	21196	59.35	21196	169.57	42.39
2024	05	704016	21196.0	3391.36	1695.68	1	21196	1059.8	423.92	1	21196	105.98	21196	59.35	21196	169.57	42.39
2024	06	704016	20725.0	3316.0	1658.0	1	20725	1036.25	414.5	1	20725	103.63	20725	58.03	20725	165.8	41.45
2024	07	704016	20450.0	3272.0	1636.0	1	20450	1022.5	409.0	1	20450	102.25	20450	81.8	20450	163.6	40.9
2024	08	704016	21950.0	3512.0	1756.0	1	21950	1097.5	439.0	1	21950	109.75	21950	87.8	21950	175.6	43.9
2024	09	704016	20880.61	3340.9	1670.45	1	20881	1044.03	417.61	1	20881	104.4	20881	81.04	20881	167.04	41.76
2024	10	704016	21020.0	3363.2	1681.6	1	21020	1051.0	420.4	1	21020	105.1	21020	84.08	21020	168.16	42.04
2024	11	704016	20420.0	3267.2	1633.6	1	20420	1021.0	408.4	1	20420	102.1	20420	81.68	20420	163.36	40.84
2024	12	704016	20640.0	3302.4	1651.2	1	20640	1032.0	412.8	1	20640	103.2	20640	82.56	20640	165.12	41.28
2025	01	704016	21040.0	3576.8	1683.2	1	21040	1052.0	420.8	1	21040	105.2	21040	84.16	21040	168.32	42.08
2025	02	704016	21850.0	3714.5	1748.0	1	21850	1092.5	437.0	1	21850	109.25	21850	87.4	21850	174.8	43.7
合计			47472.07	23855.73			14909.83	5963.93			1490.99		1011.69	2385.57		596.39	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6bcc78700e1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：704016  
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司



勘察现场施工负责人：陈家枫

姓名 陈家枫  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 12 月 18 日  
住址 福建省闽侯县鸿尾乡埕头村埕头292号  
公民身份号码 350121198912180395



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 闽侯县公安局  
有效期限 2016.10.18-2036.10.18

普通高等学校  
毕业证书



福州大学制  
No. 1201754

学生 陈家枫 性别 男，  
一九八九年十二月十八日生，于二〇〇八年  
九月至二〇一二年六月在我校  
环境与资源 学院  
勘查技术与工程 专业  
四年普通全日制 本科学习，修完教  
学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 长：  付良奇  
校 名： 福州大学  
二〇一二年六月二十日  
学校编号： 103861201205101754



中化地质矿山总局

编号：中化地矿中矿字第 171043 号



姓名 陈家枫

性别 男

出生年月 1989.12

专业 岩土工程

任职资格 工程师

# 个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350121198912180395

姓名：陈家枫

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	记账年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202502	202502	1	9100	正常应缴
2	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202501	202501	1	9100	正常应缴
3	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202412	202412	1	9100	正常应缴
4	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202411	202411	1	9100	正常应缴
5	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202410	202410	1	9100	正常应缴
6	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202409	202409	1	9100	正常应缴
7	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202408	202408	1	9100	正常应缴
8	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202407	202407	1	9100	正常应缴
9	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202406	202406	1	9100	正常应缴
10	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202405	202405	1	8300	正常应缴
11	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202404	202404	1	8300	正常应缴
12	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202403	202403	1	8300	正常应缴
13	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202402	202402	1	8300	正常应缴
14	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202401	202401	1	8300	正常应缴
15	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202312	202312	1	8300	正常应缴
16	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202311	202311	1	8300	正常应缴
17	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202310	202310	1	8300	正常应缴
18	175051845	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202309	202309	1	8300	正常应缴
合计：						18	156600	

打印日期：2025-02-14

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：993231739495980140

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



勘察专业负责人：曾铭

<p>姓名 曾铭</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988年11月18日</p> <p>住址 福建省福州市鼓楼区西二环北路310号金达花园10座601单元</p> <p>公民身份号码 352227198811180033</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 福州市公安局鼓楼分局</p> <p>有效期限 2022.09.14-2042.09.14</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

	
<p>防灾科技学院 INSTITUTE OF DISASTER PREVENTION</p>	
<p><b>毕业证书</b></p>	
<p>学生 曾铭</p>	<p>性别 男，1988年11月18日生，于2007年9月至2011年7月在本校</p>
<p>勘查技术与工程</p>	<p>专业普通全日制4年制本科</p>
<p>学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业</p>	
<p>校(院)长: 曾铭</p>	
<p>学历电子注册号: 117751201105967290 2011年7月1日</p>	



中化地质矿山总局

编号：中化地矿中取字第 171032 号



姓 名 曾铭  
性 别 男  
出生年月 1988.11  
专 业 水文地质工程地质  
任职资格 工程师

# 个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：352227198811180033

姓名：曾铭

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202502	202502	1	8775	正常应缴
2	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202501	202501	1	8775	正常应缴
3	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202412	202412	1	8775	正常应缴
4	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202411	202411	1	8775	正常应缴
5	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202410	202410	1	8775	正常应缴
6	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202409	202409	1	8775	正常应缴
7	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202408	202408	1	8775	正常应缴
8	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202407	202407	1	8775	正常应缴
9	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202406	202406	1	8775	正常应缴
10	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202405	202405	1	8725	正常应缴
11	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202404	202404	1	8725	正常应缴
12	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202403	202403	1	8725	正常应缴
13	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202402	202402	1	8725	正常应缴
14	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202401	202401	1	8725	正常应缴
15	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202312	202312	1	8725	正常应缴
16	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202311	202311	1	8725	正常应缴
17	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202310	202310	1	8725	正常应缴
18	175044453	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202309	202309	1	8725	正常应缴
合计：						18	157500	

打印日期： 2025-02-14

社保机构： 福州市社会劳动保险中心

防伪码：827761739495970584

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



检测专业负责人：陈志伟

姓名 陈志伟  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年9月23日  
住址 福建省福州市晋安区鹤峰路  
269号福州奥林匹克花园十  
区8座2梯1104单元  
公民身份号码 362425198609230033



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 福州市公安局晋安分局  
有效期限 2020.07.27-2040.07.27

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈志伟 性别 男 ， 1986年09月23日生，于 2004年09月  
至 2008年07月 在本校 勘查技术与工程 专业 4 年制本科学习，修完  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校 长：徐水森

证书编号：103591200805004075 2008 年 07 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中化地质矿山总局

编号：中化地矿高职字第 171027 号



姓 名 陈志伟

性 别 男

出生年月 1986.09

专 业 岩土工程

任职资格 高级工程师

# 个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：362425198609230033

姓名：林志伟

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202502	202502	1	9725	正常应缴
2	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202501	202501	1	9725	正常应缴
3	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202412	202412	1	9725	正常应缴
4	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202411	202411	1	9725	正常应缴
5	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202410	202410	1	9725	正常应缴
6	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202409	202409	1	9725	正常应缴
7	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202408	202408	1	9725	正常应缴
8	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202407	202407	1	9725	正常应缴
9	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202406	202406	1	9725	正常应缴
10	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202405	202405	1	9300	正常应缴
11	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202404	202404	1	9300	正常应缴
12	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202403	202403	1	9300	正常应缴
13	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202402	202402	1	9300	正常应缴
14	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202401	202401	1	9300	正常应缴
15	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202312	202312	1	9300	正常应缴
16	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202311	202311	1	9300	正常应缴
17	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202310	202310	1	9300	正常应缴
18	175055529	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202309	202309	1	9300	正常应缴
合计：						18	171225	

打印日期： 2025-02-14

社保机构： 福州市社会劳动保险中心

防伪码： 944371739496084111

防伪说明： 此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



试验专业负责人：翁家有

姓名 翁家有  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年1月15日  
住址 福建省福州市晋安区新店镇西园263号  
公民身份号码 350783198601156533



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 福州市公安局晋安分局  
有效期限 2012.09.25-2032.09.25



普通高等学校

# 毕业证书

学生 翁家有 性别 男，一九八六年一月十五日生，于二零零五年九月至二零零九年七月在本校 地质工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院

校（院）长：严大考

证书编号：100781200905000267

二零零九年七月一日





中化地质矿山总局

编号：中化地矿高职字第 192025 号



姓 名 翁家有  
性 别 男  
出生年月 1986 年 01 月  
专 业 岩土工程  
任职资格 高级工程师

# 个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350783198601156533

姓名：翁家有

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	建账年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202502	202502	1	9700	正常应缴
2	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202501	202501	1	9700	正常应缴
3	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202412	202412	1	9700	正常应缴
4	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202411	202411	1	9700	正常应缴
5	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202410	202410	1	9700	正常应缴
6	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202409	202409	1	9700	正常应缴
7	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202408	202408	1	9700	正常应缴
8	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202407	202407	1	9700	正常应缴
9	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202406	202406	1	9700	正常应缴
10	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202405	202405	1	9925	正常应缴
11	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202404	202404	1	9925	正常应缴
12	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202403	202403	1	9925	正常应缴
13	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202402	202402	1	9925	正常应缴
14	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202401	202401	1	9925	正常应缴
15	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202312	202312	1	9925	正常应缴
16	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202311	202311	1	9925	正常应缴
17	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202310	202310	1	9925	正常应缴
18	175044448	10120133355	中化明达（福建）地质勘测有限公司	202309	202309	1	9925	正常应缴
合计：						18	176625	

打印日期： 2025-02-14

社保机构： 福州市社会劳动保障中心

防伪码：588371739495936703

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



## 近三年项目履约评价情况

### (1) 坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包

## 业绩证明

深圳市市政设计研究院有限公司自 2020 年 7 月起承担“坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包”的设计任务，目前该单位已按合同进度要求完成相关阶段的工作。

### 一、工程规模：

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包范围为坪山区坪山河流域北片区，涉及 5 个街道，12 个社区，工程主要对现状排水系统进行修复改造，改造对象为存在雨污错接、倒坡、破损、下沉、管径偏小、堵塞错口、离位、异物穿入、暗井、起伏等问题的排水管道，总投资约 4.3 亿元。

### 二、项目主要参与人员（项目负责人及各专业负责人等）：

项目负责人：孟凡良、龚进

道路专业负责人：张晖、汪远

给排水专业负责人：张健春、龚进

电气专业负责人：王义、饶星龙

水工结构、岩土专业负责人：方敏华、庞琼文

桥梁专业负责人：刘烈恒、邓杰楠

### 三、履约评价：良好

特此证明！

业主单位：深圳市坪山区水务局

2024 年 03 月 21 日



## 建设单位对项目履约情况的评价反馈

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包是坪山区为推动城市基础设施更新升级、提高市政服务水平而启动的一项重大民生工程。该项目主要针对坪山区坪山河北片区内老旧、破损严重的市政管网进行全面改造与升级，项目建设过程中备受政府以及广大市民关注。项目设计时间为 2020 年 7 月至 2022 年 6 月，项目开工时间为 2020 年 11 月 1 日，项目计划完工时间为 2024 年 6 月 30 日。

该工程具体情况为：

坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）EPC 总承包范围为坪山区坪山河流域北片区，工程面积 2520 公顷。涉及 5 个街道，12 个社区，分别为：碧岭街道：汤坑社区，沙湖社区；坪山街道：六联社区，六和社区，和平社区，坪山社区；龙田街道：老坑社区，竹坑社区，南布社区；石井街道：石井社区；坑梓街道：秀新社区，金沙社区。该工程估算总投资约 4.3 亿元。该工程主要对现状排水系统进行修复改造，改造对象为存在雨污错接、倒坡、破损、下沉、管径偏小、堵塞错口、离位、异物穿入、暗井、起伏等问题的排水管道。涉及专业包括给排水、道路、岩土、水工结构、及电气等。

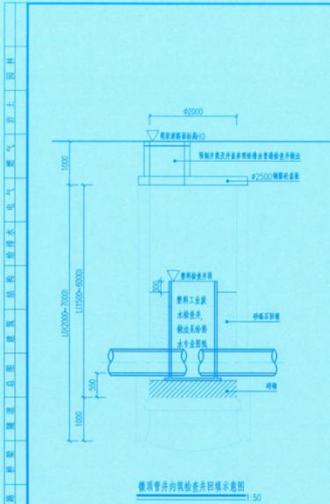
在设计过程中，深圳市市政设计研究院有限公司采用先进的设计理念，精心设计，结合前期排查资料及管道 CCTV 影像资料，对老旧缺陷的管道进行合理设计，做到了设计领先，统筹解决各方需求，最终完成设计成果图纸，图表清晰，

施工服务配合周到及时，项目部分已投入使用，状况良好，  
受到坪山区水务局及社会各界的一致好评。

深圳市坪山区水务局（盖章）

2024年3月21日





- 说明:
- 1、井筒尺寸单位mm, 高程以m计。
  - 2、根据给排工程专业图, 工业废水管道完成, 需在塑料井内设置塑料材料工业废水检查井。
  - 3、塑料井管的工业废水检查井做法见给排工程专业图。
  - 4、塑料井管井底应设置防溢流管并设置井底防溢流管, 溢流管做法见给排工程专业图。
  - 5、其它专业图按相应规范执行。
  - 6、1500x1100混凝土检查井内筑塑料井并做此塑料井管井内筑塑料井并做法。

井号	井编号	井底高程	井筒直径(m)	井深(m)	井管直径(mm)	井管材料	备注
1	WF16	149183.730	38178.954	42.73	2.43	1500x1100	06MS201-3,WF38
2	WF17	149223.599	38178.873	42.61	2.49	1500x1100	06MS201-3,WF38
3	WF18	149253.308	38179.140	42.53	2.51	1500x1100	06MS201-3,WF38
4	WF19	149293.532	38179.732	42.40	2.52	1500x1100	06MS201-3,WF38
5	WF20	149333.528	38180.258	42.28	2.52	1500x1100	06MS201-3,WF38
6	WF21	149373.524	38180.563	42.16	2.53	1500x1100	06MS201-3,WF38
7	WF22	149413.518	38180.879	42.04	2.52	1500x1100	06MS201-3,WF38
8	WF23	149453.514	38181.582	41.92	2.52	1500x1100	06MS201-3,WF38
9	WF24	149493.510	38181.981	41.74	2.58	1500x1100	06MS201-3,WF38
10	WF25	149533.506	38182.579	41.22	2.58	1500x1100	06MS201-3,WF38
11	WF26	149573.501	38183.498	41.10	2.58	1500x1100	06MS201-3,WF38
12	WF27	149613.496	38184.522	40.98	2.58	1500x1100	06MS201-3,WF38
13	WF28	149653.489	38188.296	40.86	2.67	1500x1100	06MS201-3,WF38
14	WF29	149693.471	38189.229	40.74	2.74	1500x1100	06MS201-3,WF38
15	WF30	149733.460	38189.895	40.42	2.8	1500x1100	06MS201-3,WF38
16	WF31	149773.489	38190.040	40.30	2.66	1500x1100	06MS201-3,WF38
17	WF32	149813.472	38190.058	40.18	2.52	1500x1100	06MS201-3,WF38
18	WF33	149853.471	38197.234	40.06	2.49	1500x1100	06MS201-3,WF38
19	WF34	149893.461	38188.186	39.94	2.71	1500x1100	06MS201-3,WF38
20	WF35	149933.464	38198.428	39.82	3.14	1500x1100	06MS201-3,WF38

井号	井编号	井底高程	井筒直径(m)	井深(m)	井管直径(mm)	井管材料	备注
21	WF36	149973.458	38188.963	39.70	3.57	1500x1100	06MS201-3,WF38
22	WF37	150013.455	38189.531	39.58	3.92	4000	06MS201-3,WF38
23	WF38	150053.451	38192.247	39.46	4.14	4000	06MS201-3,WF38
24	WF39	150093.446	38191.153	39.34	4.73	4000	06MS201-3,WF38
25	WF40	150133.442	38191.584	39.23	5.03	4000	06MS201-3,WF38
26	WF41	150173.438	38191.945	39.11	5.46	4000	06MS201-3,WF38
27	WF53	150153.884	38215.792	39.42	4.84	4000	06MS201-3,WF38
28	WF54	150213.333	38192.179	39.09	5.49	4000	06MS201-3,WF38
29	WF57	150248.076	38192.549	38.95	5.15	4000	06MS201-3,WF38
30	WF58	150287.598	38193.676	38.76	4.83	4000	06MS201-3,WF38
31	WF59	150327.423	38194.040	38.66	4.38	4000	06MS201-3,WF38
32	WF60	150362.419	38194.782	38.54	3.89	4000	06MS201-3,WF38
33	WF61	150402.109	38195.381	38.42	3.37	1500x1100	06MS201-3,WF38
34	WF62	150442.070	38196.257	38.30	2.65	1500x1100	06MS201-3,WF38
35	WF63	150482.122	38196.971	38.03	2.2	1500x1100	06MS201-3,WF38
36	WF64	150522.050	38197.417	37.91	1.76	1500x1100	06MS201-3,WF38
37	WF65	150557.396	38197.938	37.80	1.4	1500x1100	06MS201-3,WF38
38	WF66	150592.394	38198.503	36.71	2.59	1500x1100	06MS201-3,WF38

广东省建设工程勘察设计行业协会  
 广东省勘察设计行业协会  
 广东省勘察设计行业协会  
 广东省勘察设计行业协会  
 广东省勘察设计行业协会

审定: 赵刚		审核: 温召旺		项目负责人: 龚进		专业负责人: 李鹤欣		校对: 方敏华		设计: 李鹤欣		制图: 李鹤欣	
工程名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC总承包		工程编号: 20101-52		专业: 水工结构		阶段: 施工图		图号: SG-06		比例: 图示		日期: 2023.07	

-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	32	WF60	150362.419	38194.782	38.54	3.89	φ2000	混凝土检查井, 详见水工结构图	混凝土检查井内筑塑料污水检查井
-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	33	WF61	150402.109	38195.381	38.42	3.37	1500x1100	06MS201-3,WF38	混凝土检查井内筑塑料污水检查井
-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	34	WF62	150442.070	38196.257	38.30	2.65	1500x1100	06MS201-3,WF38	混凝土检查井内筑塑料污水检查井
-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	35	WF63	150482.122	38196.971	38.03	2.2	1500x1100	06MS201-3,WF38	混凝土检查井内筑塑料污水检查井
-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	36	WF64	150522.050	38197.417	37.91	1.76	1500x1100	06MS201-3,WF38	混凝土检查井内筑塑料污水检查井
-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	37	WF65	150557.396	38197.938	37.80	1.4	1500x1100	06MS201-3,WF38	混凝土检查井内筑塑料污水检查井
-3,WF38	混凝土矩形井内筑塑料污水检查井	38	WF66	150592.394	38198.503	36.71	2.59	1500x1100	06MS201-3,WF38	混凝土检查井内筑塑料污水检查井

广东省建设工程勘察设计协会  
 广东省建设工程勘察设计协会  
 广东省建设工程勘察设计协会  
 广东省建设工程勘察设计协会  
 广东省建设工程勘察设计协会

审定: 赵刚		审核: 温召旺		项目负责人: 龚进		专业负责人: 李鹤欣		校对: 方敏华		设计: 李鹤欣		制图: 李鹤欣	
工程名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC总承包		工程编号: 20101-52		专业: 水工结构		阶段: 施工图		图号: SG-06		比例: 图示		日期: 2023.07	

## (2) 坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包

### 业绩证明

深圳市市政设计研究院有限公司自 2020 年 7 月起承担“坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包”的设计任务，目前该单位已按合同进度要求完成相关阶段的工作。

#### 一、工程规模：

坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包范围为坪山区坪山河流域北片区，涉及 5 个街道，12 个社区，工程主要对正本清源工程未覆盖范围和原雨污分流管网工程范围保留现状排水系统进行正本清源改造，改造对象为存在雨污错接、倒坡、破损、下沉、管径偏小、堵塞等问题的排水管道，以及不完善的排水系统和不符合规范的污水预处理设施等，总投资约 4.5 亿元。

#### 二、项目主要参与人员（项目负责人及各专业负责人等）：

项目负责人：孟凡良、龚进

道路专业负责人：张晖、汪远

给排水专业负责人：张健春、龚进

电气专业负责人：王义、饶星龙

水工结构、岩土专业负责人：方敏华、庞琼文

桥梁专业负责人：刘烈恒、邓杰楠

#### 三、履约评价：良好

特此证明！

业主单位：深圳市坪山区水务局

2024年03月21日



## 建设单位对项目履约情况的评价反馈

坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包是一项旨在提升区域水环境治理水平、实现雨污分流目标的重大市政基础设施建设工程。该工程通过全面排查与整治坪山区坪山河北片区排水管网系统，特别是针对雨污合流和管道缺陷问题进行深入剖析和改造，确保水环境的持续改善，项目建设过程中备受政府以及广大市民关注。项目设计时间为2020年7月至2022年6月，项目开工时间为2020年8月10日，项目完工时间为2023年10月31日。

该工程具体情况为：

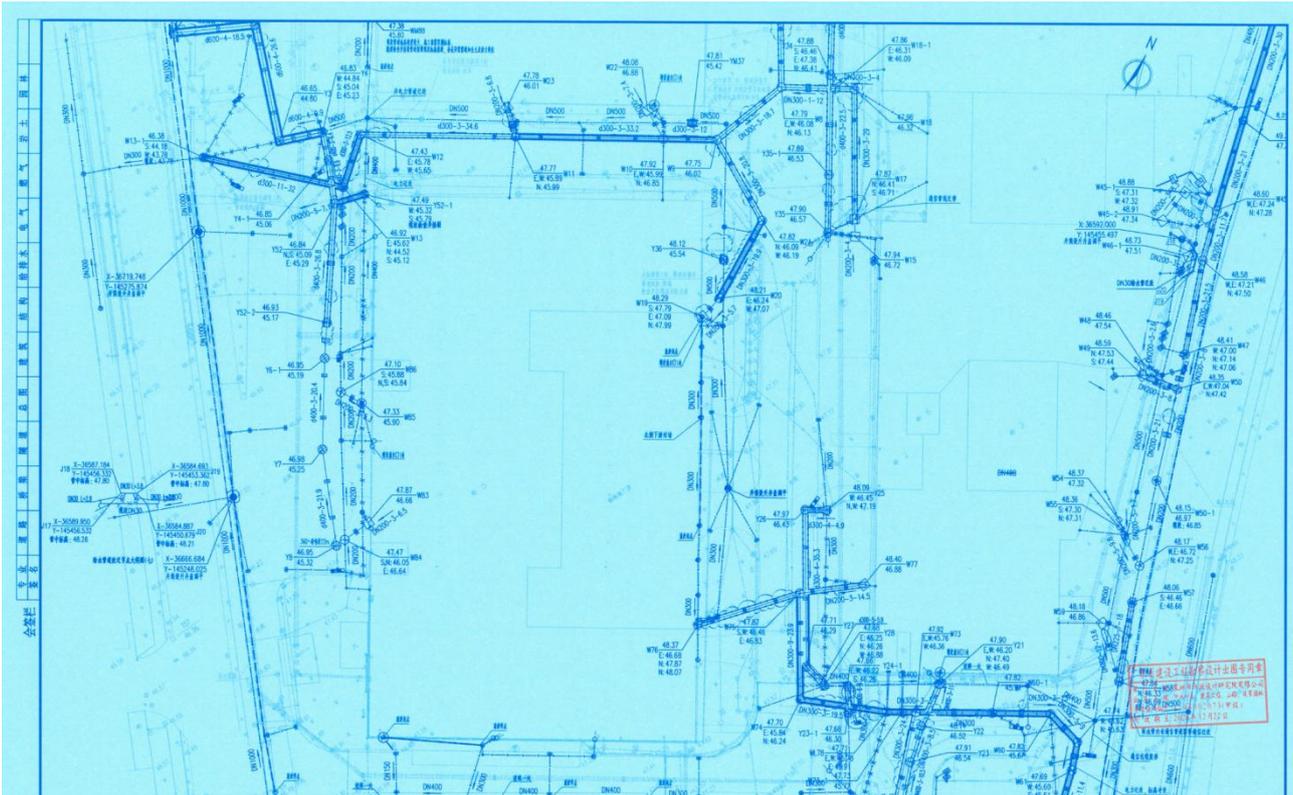
坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包范围为坪山区坪山河流域北片区，工程面积 2520 公顷。涉及 5 个街道，12 个社区，分别为：碧岭街道：汤坑社区，沙湖社区；坪山街道：六联社区，六和社区，和平社区，坪山社区；龙田街道：老坑社区，竹坑社区，南布社区；石井街道：石井社区；坑梓街道：秀新社区，金沙社区。该工程估算总投资约 4.5 亿元。该工程主要对正本清源工程未覆盖范围和原雨污分流管网工程范围保留现状排水系统进行正本清源改造，改造对象为存在雨污错接、倒坡、破损、下沉、管径偏小、堵塞等问题的排水管道，以及不完善的排水系统和不符合规范的污水预处理设施等。涉及专业包括给排水、道路、岩土、水工结构及电气等。

在设计过程中，深圳市市政设计研究院有限公司采用先

进的设计理念，精心设计，结合前期排查资料及管道 CCTV 影像资料，对错混接和缺陷的管道进行合理设计，做到了设计领先，统筹解决各方需求，最终完成设计成果图纸，图表清晰，施工服务配合周到及时，项目投入使用至今，使用状况良好，受到坪山区水务局及社会各界的一致好评。

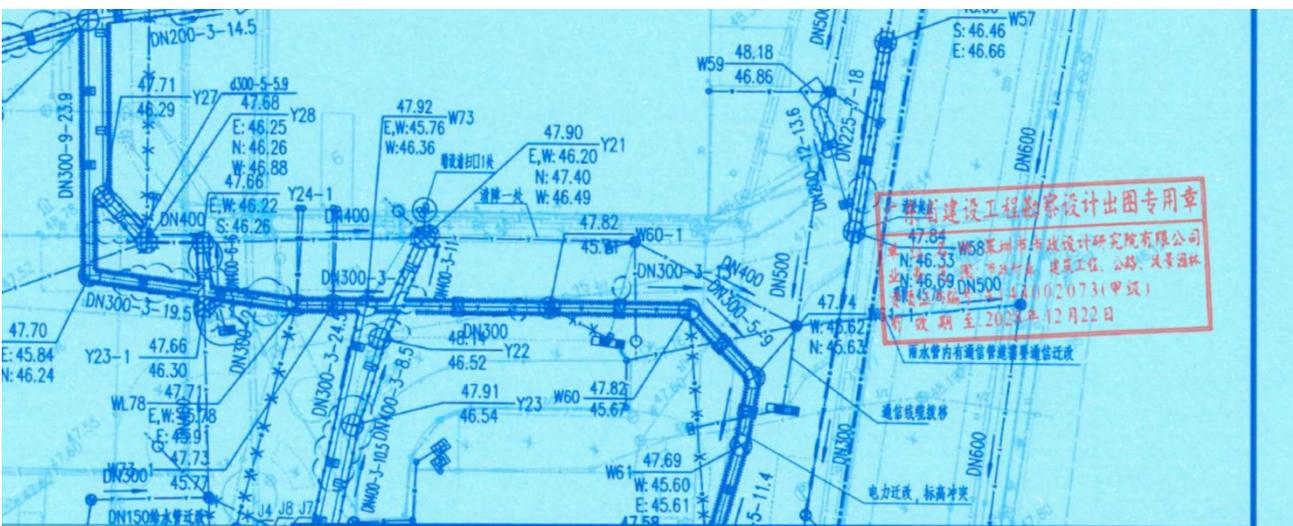
深圳市坪山区水务局（盖章）

2024年3月21日



- 图例:
1. 本图采用国家统一标准, 高程采用黄海高程。
  2. 图中中实线表示管线的中心线, 虚线表示管线的边线。
  3. 过路管线应设置相应的保护措施, 可采取埋管、管架、管桥等方式。
  4. 施工时应注意, 施工过程中, 遇到原有管线时, 应做好保护措施, 不得擅自拆除。
  5. 本图仅供参考, 不作为施工的依据。

CIP 深圳市市政设计研究院有限公司		工程名称 坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC总承包	
审定	徐波	子项名称	新和水流域
审核	王志人	阶段	岩土
项目负责人	龚进 周锋	图号	YT-07
专业负责人	庞琼文	比例	1:500
校对	李鹤欣	版本	0
设计	李鹤欣	日期	2022.10
制图	李鹤欣		



深圳市市政设计研究院有限公司  
 47.84  
 N: 46.33  
 W: 46.69  
 47.81  
 W: 46.62  
 N: 45.62  
 有效期至: 2022年12月22日  
 雨水管内有通信管埋设请谨慎开挖

CIP 深圳市市政设计研究院有限公司		工程名称 坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) EPC总承包	
审定	徐波	子项名称	新和水流域
审核	王志人		工程编号
项目负责人	龚进 周锋	阶段	岩土
专业负责人	庞琼文		图号
校对	庞琼文	图名	基坑支护平面图(三)
设计	李鹤欣		比例
制图	李鹤欣	版本	0
		日期	2022.10

### (3) 东门河水系整治工程

#### 业绩证明

深圳市市政设计研究院有限公司自 2020 年 8 月起承担“东门河水系整治工程”的初步设计任务，目前该单位已按合同进度要求完成相关阶段的设计工作。

#### 一、工程规模：

本项目位于福清市龙山街道，江滨路至一拂街区间，共包含三部分内容：（1）东门街，南起现状江滨路，北至一拂街，整体呈南北走向，路线全长约 0.37km，道路红线宽 32m，定位为城市次干路，采用双向 6 车道规模，设计时速 30km/h。（2）东门河改造及沿河截污干管，南起江滨路，北至一拂街，河道全长约 375m，河道宽 13m，河道堤防级别为三级，次要建筑物级别为 4 级。（3）污水处理厂，位于东门河与东门街之间的狭长地带，新建污水净化系统 1 个，处理规模 20000m<sup>3</sup>/d，处理工艺：限流井+粗格栅+曝气沉砂池+细格栅+膜格栅+AAO-MBR+接触消毒。净化厂进水为主要为城东区、城北区、城中一区和二区通过东门河箱涵进入东门河的居民生活污水，产水排入东门河，对其进行生态补水。配套进水管道的 DN700 约 0.03km，尾水管道 DN600 约 0.63km。项目总投资 50892.44 万元、建安费 24349.90 万元。

#### 二、项目参与人员（项目负责人及各专业负责人）：

项目总负责人：许有胜

设计项目负责人：张晶晶



道路专业负责人：张晶晶

交通专业负责人：张晶晶

给排水专业负责人：董永红

岩土专业负责人：温召旺

电气专业负责人：吴清泼

绿化专业负责人：陈剑锋

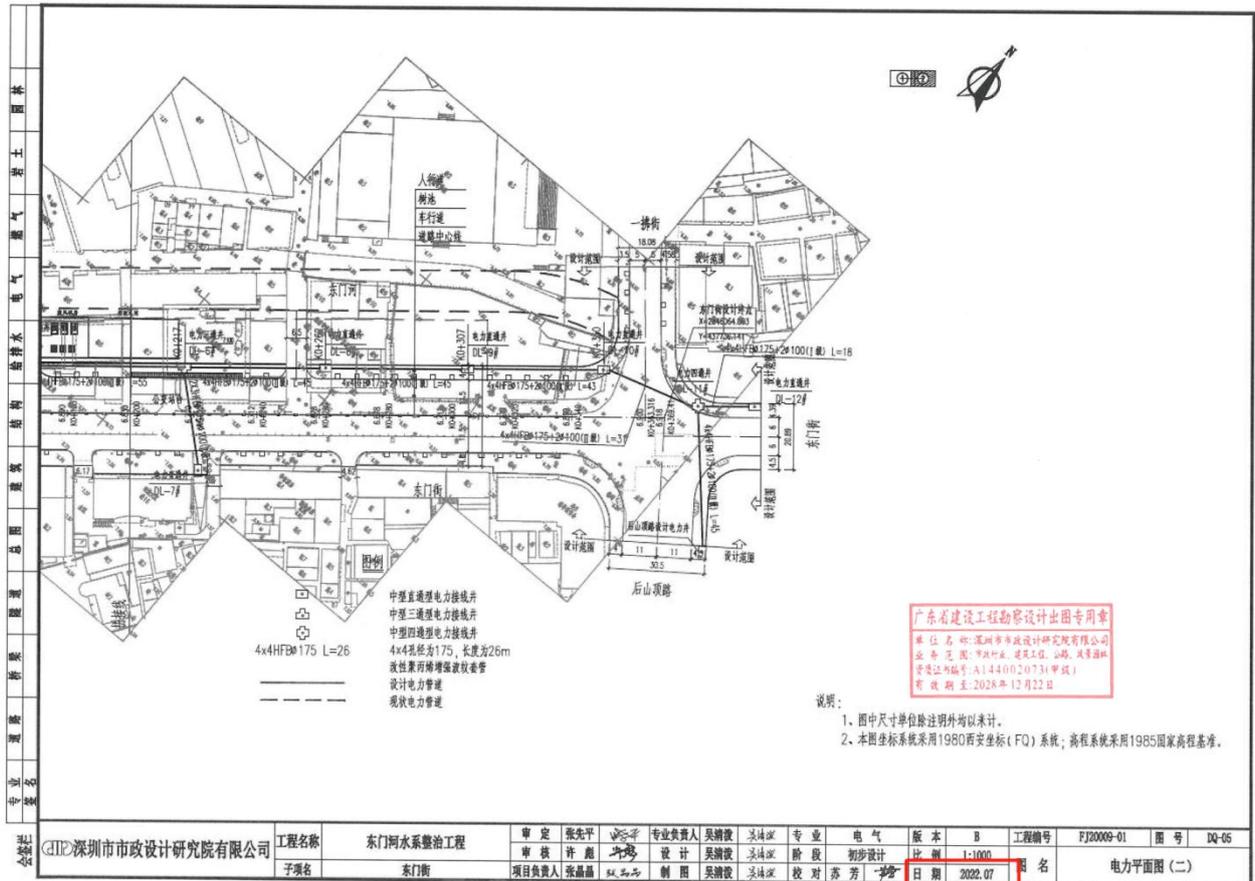
三、履约评价：优

特此证明！

业主单位：福州市城投建设投资集团有限公司

2024年8月11日





广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司  
业务范围: 市政行业、建筑工程、公路、风景园林  
资质证书编号: A144002073(甲级)  
有效期至: 2028年12月22日

说明:  
1. 图中尺寸单位除注明外均以米计。  
2. 本图坐标系统采用1980西安坐标(FQ)系统; 高程系统采用1985国家高程基准。

张先平	专业负责人	吴清波	吴清波	专业	电气	版本	B	工程编号	FJ20009-01	图号	DQ-05
许路	设计	吴清波	吴清波	阶段	初步设计	比例	1:1000	图名	电力平面图(二)		
张晶晶	制图	吴清波	吴清波	校对	苏芳	日期	2022.07				

#### (4) 衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目-EPC 总承包

### 建设单位对项目履约情况的评价反馈

衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC 总承包是衢州市衢江区重点工程，项目建设过程中备受市区政府以及广大市民关注。项目设计时间为2022年9月至2023年1月，项目建设期限为2022年11月至2024年12月。

该工程具体情况为：

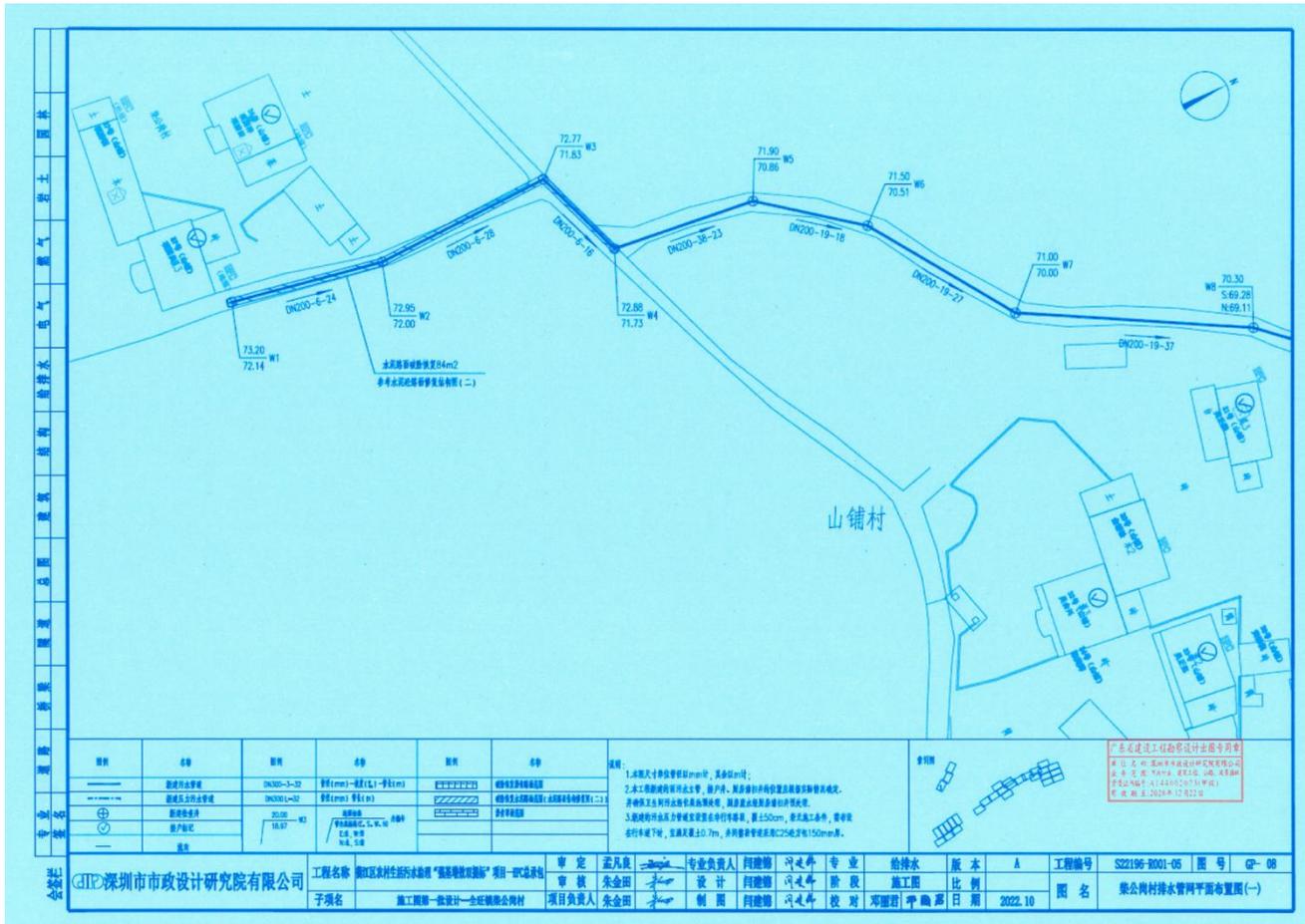
衢江区农村生活污水治理“强基增效双提标”项目--EPC 总承包位于浙江省衢州市衢江区，项目属排水工程项目类型，建设范围包含全旺镇、后溪镇、东港街道、大洲镇、横路办事处、湖南镇、黄坛口乡、举村乡、岭洋乡、高家镇、灰坪乡、莲花镇、双桥乡、太真乡、峡川镇、云溪乡、周家乡等17个乡镇175个行政村，建设管径DN200-DN600的污水管道约1050km，主要建设内容包括污水管网、污水终端、污水终端的建筑物、构筑物、设备用房、道路恢复等。涉及专业包括给排水、工艺、岩土、结构、电气、道路等。该工程投资额约71000万元，其中建安费用约68600万元。

在设计过程中，深圳市市政设计研究院有限公司采用先进的设计理念，精心设计，结合现状农户居住情况及地形地势，对污水管道平面、纵断面进行合理设计，做到了设计领先，统筹解决各方需求，最终设计成果图纸完成，图表清晰，施工服务配合周到及时，部分已实施完成的管网及污水处理终端运行状况良好，受到衢州衢江农业生态资源运营有限公司及社会各界的一致好评。

衢州衢江农业生态资源运营有限公司(盖章)

2023年12月25日

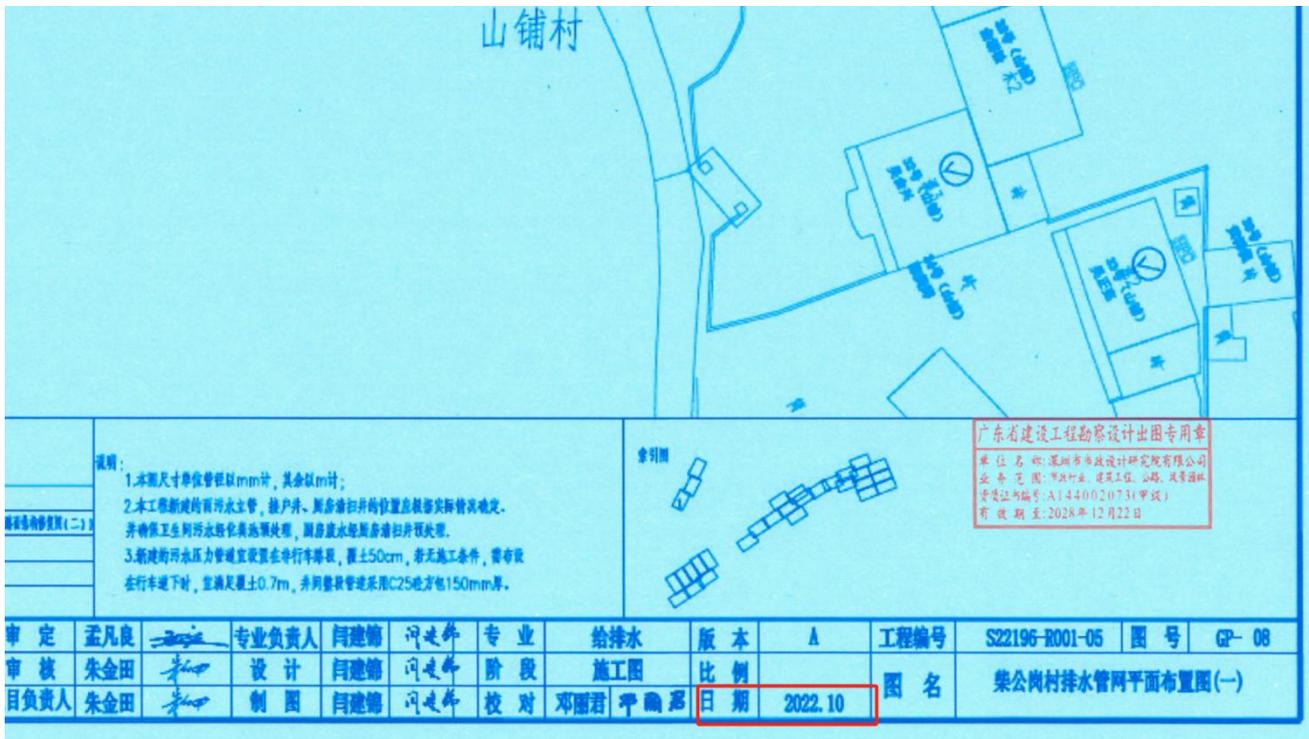




图例	名称	规格	备注
——	新建污水管	DN300-3-32	管径(mm)-埋深(m)-管长(m)
----	原有污水管	DN300-4-32	管径(mm)-埋深(m)
⊕	检查井	2000	井径
○	水表	100	口径

说明:  
 1. 本图尺寸单位管径以mm计, 其余以m计;  
 2. 本工程新建污水管、检查井、化粪池等构筑物位置应根据实际情况确定, 并须经国土局规划部门审批合格, 属非规划范围内构筑物;  
 3. 新建污水压力管道宜设置在非机动车道, 覆土50cm, 若无施工条件, 需设置在非机动车道下, 宜满覆土0.7m, 并同管管顶采用C25砼方包150mm厚。

审定	孟凡良	专业负责人	闫建锦	闫建锦	专业	给排水	版本	A	工程编号	S22196-R001-05	图号	GP-08
审核	朱金田	设计	闫建锦	闫建锦	阶段	施工图	比例		图名	集公岗村排水管网平面布置图(-)		
项目负责人	朱金田	制图	闫建锦	闫建锦	校对	邓丽君	日期	2022.10				



图例	名称	规格	备注
——	新建污水管	DN300-3-32	管径(mm)-埋深(m)-管长(m)
----	原有污水管	DN300-4-32	管径(mm)-埋深(m)
⊕	检查井	2000	井径
○	水表	100	口径

说明:  
 1. 本图尺寸单位管径以mm计, 其余以m计;  
 2. 本工程新建污水管、检查井、化粪池等构筑物位置应根据实际情况确定, 并须经国土局规划部门审批合格, 属非规划范围内构筑物;  
 3. 新建污水压力管道宜设置在非机动车道, 覆土50cm, 若无施工条件, 需设置在非机动车道下, 宜满覆土0.7m, 并同管管顶采用C25砼方包150mm厚。

审定	孟凡良	专业负责人	闫建锦	闫建锦	专业	给排水	版本	A	工程编号	S22196-R001-05	图号	GP-08
审核	朱金田	设计	闫建锦	闫建锦	阶段	施工图	比例		图名	集公岗村排水管网平面布置图(-)		
项目负责人	朱金田	制图	闫建锦	闫建锦	校对	邓丽君	日期	2022.10				

(5) 乾县汽配产业园(高铁新城)污水处理厂及管网配套项目

# 乾县住房和城乡建设局

## 表扬信

深圳市市政设计研究院有限公司：

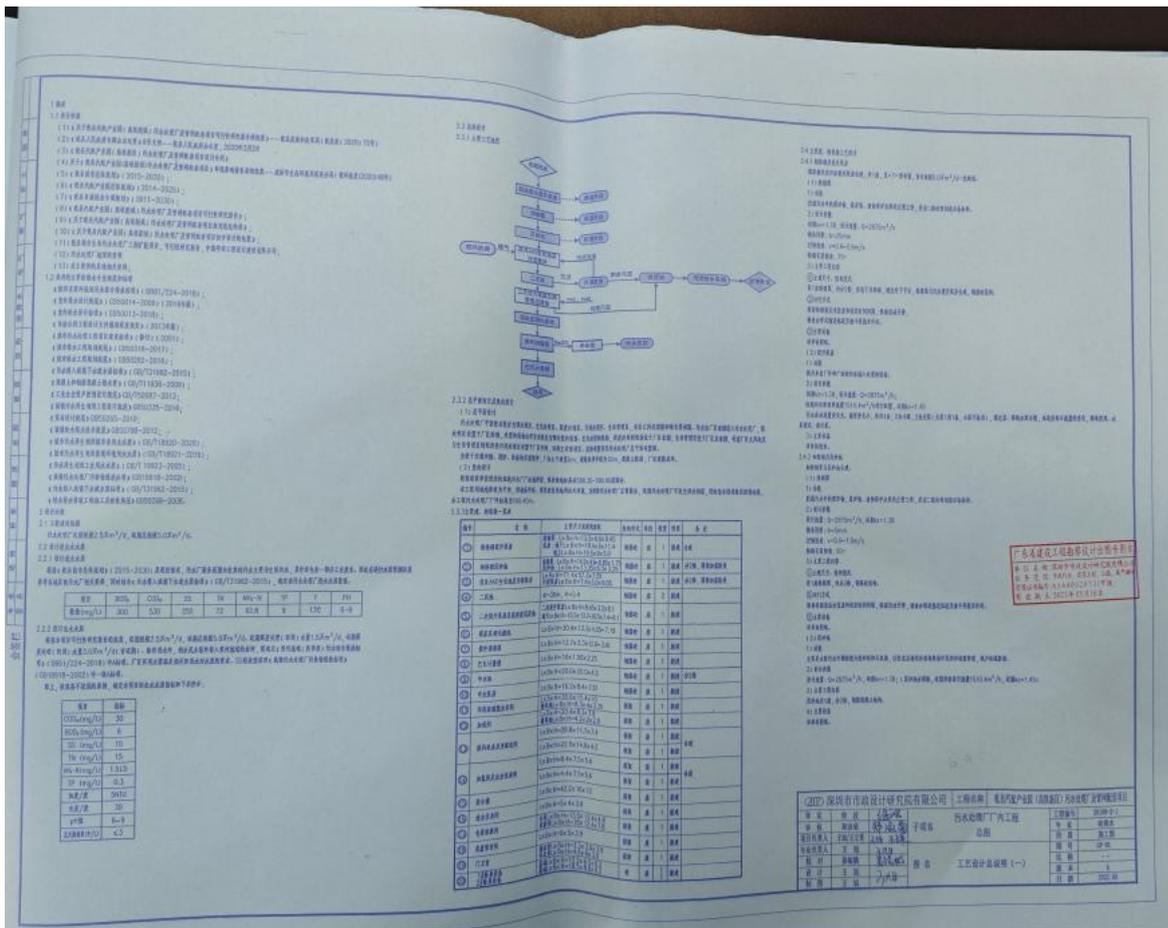
乾县汽配产业园（高铁新城）污水处理厂及管网配套项目是乾县重点工程，该项目的建设对乾县生态环境的改善，提升城市品位和经济发展具有重要意义，推进了汽配产业园周边的市政配套的完善，为片区的发展提供了基础。

在设计过程中，贵单位项目团队积极努力，认真负责，克服困难，高效率、高质量完成设计工作；在施工配合阶段，贵单位项目团队时刻把握现场动态，积极配合，对现场问题迅速响应解决。

经研究决定，特对贵单位给予表扬。希望贵单位继续努力，发扬“市政为民，精品无疆”的核心理念，继续重视本项目的投入，为乾县的建设发展再创佳绩。

乾县住房和城乡建设局

2023年1月6日



(2) 沉砂池

1) 功能

主要是去除污水中颗粒较大的砂粒和无机物，以防在后续的处理构筑物中沉积和堵塞管道，减少机械磨损。

2) 设计参数

设计流量： $Q=2875\text{m}^3/\text{h}$ ，远期 $kz=1.38$ ；（沉砂池分两格，近期单格设计流量 $1510.4\text{m}^3/\text{h}$ ，近期 $kz=1.45$ ）

3) 主要工程内容

沉砂池共1座，分2格，钢筋混凝土结构。

4) 主要设备

详单体图纸。

深圳市市政设计研究院有限公司			工程名称	乾县汽配产业园（高铁新区）污水处理厂及管网配套项目		
审定	徐波	徐波	子项名	污水处理厂厂内工程	工程编号	20198-2-1
审核	郑淑菊	郑淑菊			专业	给排水
项目负责人	王旭/王立果	王旭/王立果	图名	总图	阶段	施工图
专业负责人	王旭	王旭			图号	GP-01
校对	姜鲲鹏	姜鲲鹏	图名	工艺设计总说明（一）	比例	--
设计	王旭	王旭			版本	A
制图	王旭	王旭			日期	2022.09

# 投标函

致招标人：深圳市盐田区水务局

为确保贵方招标项目深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程勘察设计招标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价 800.47 万元（按照前附表规定报价方式填写） 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目的勘察设计工作。1、设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）；施工图设计；竣工图编制以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作及按甲方要求填报智慧系统等；BIM 设计服务不仅要满足项目实际需求，而且满足《盐田区 BIM 工作专项推进小组办公室关于印发盐田区加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施方案（试行）的通知》（深盐建〔2022〕39 号）相关条款的要求。2、勘察工作包括并不限于：按最新的技术规范要求开展工程测量、地下管线探测、岩土勘察等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以招标人确认的勘察任务书为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准。3、报建报批工作。4、收集汇总盐田区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用。5、自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。6、承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。7、承接招标人要求的各类设计成果汇报、展示、宣传（包含但不限于工程宣传材料设计及制作）等工作，完成本项目勘察设计全流程档案整理，并完整移交招标人。8、本工程为政府投资项目，如受政府规划调整、政策变化、投资资金调整，招标人有权单方对本建设项目合同内容进行调整、变更。投标人须根据招标人要求分阶段、分批次开展工作。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

无。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳市市政设计研究院有限公司、浙江数智交院科技股份有限公司、中化明达(福建)地质勘测有限公司

投标人法定代表人签章：



刘树强

单位地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号

邮政编码：518029 电话：0755-83265011 传真：0755-83265029

2025 年 03 月 10 日