

标段编号：2412-440305-04-01-968892002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（施工）深圳湾片区

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳中和市政工程有限公司

日期：2025年03月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况（不评审）	提供投标人的企业基本情况、财务负债情况、投标人办公场所等。注：提供企业基本情况表、近3年财务报表原件扫描件、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照等证明文件原件扫描件或截图。
2	投标人业绩情况（不评审）	提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程施工业绩。注：1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此

		<p>造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。</p>
3	项目经理业绩情况（不评审）	<p>提供项目经理近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。注：1、业绩证明文件须提供项目负责人能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现项目负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果</p>

		<p>由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。</p>
4	履约评价情况（不评审）	<p>提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类项目履约评价情况。注：（1）提供的业绩不超过 3 项，若业绩超过 3 项的，按顺序选择前 3 项。（2）证明资料为获得建设单位合同甲方履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。</p>

5	科技创新能力（不评审）	<p>投标人提供自认为与本项目服务或设备相关或类似的最具代表性的专利，需提供专利证书扫描件，原件备查。注：1、优先提供市政领域或行业相关的代表性的专利。2、不超过3项，若所提供专利超过3项，统计时只计取前3项专利。3、未按要求提供相关材料或扫描件不清晰导致无法识别的，不予认可。</p>
6	人员配备情况（不评审）	<p>提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、商务负责人、施工员、安全员、资料员等项目管理成员）注：1、提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。2、提供所配备人员本单位近3个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续3个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。</p>
7	企业获奖情况（不评审）	<p>提供投标人近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）同类工程获得的奖项情况。注：1、证明资料为获奖证书原件扫描</p>

		件，原件备查。 2、一个证书计算一个获奖，提供获奖情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项。
8	其他（不评审）	投标人可自行提供综合实力证明、体现自身特点的其他证明材料。

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况					
投标人企业名称	深圳中和市政工程 有限公司	法定代表人姓名	熊李胡		
资质类别及等级	市政公用工程施 工总承包壹级	项目经理资格、职称类别及等级	徐中彬、一级注册建造师 -市政公用工程专业、市 政工程专业工程师、中级		
企业性质	民营	是否中小微企业	是		
投标人财务状况	营业收入	2021年： / 万元；2022年： / 万元；2023年：12040.60 万元 总计： 12040.60 万元			
	负债率	2021年： / %；2022年： / %；2023年：49.65 % 平均负债率：49.65%			
投标人其他补充说明	/				
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣 工验收时间	合同金额 (万元)	备注（在建/ 完工）
1	南山区创新大道综合提升工 程施工总承包工程II标段前 期专业工程施工	市政工程	合同签订日期 2024.1.20	13405.74	在建
2	松岗街道芙蓉西路(107国道- 潭头河)慢行贯通工程	市政工程	合同签订日期 2023.8.31	1777.58	在建
3	新桥街道丰达二路(规划一路	市政工程	合同签订日期	1116.45	在建

	-新仁路) 新建工程		2024. 5. 10			
项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	/					
...						
履约评价情况						
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注	
1	新安街道 41 区(科林源大厦)段积水治理工程	新安街道市政建设工程事务中心	优秀	2024 年 6 月 6 日	/	
...						
科技创新能力						
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注	
1	/					
...						
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目总指挥	段双红	高级工程师	上岗证	2024 年 3 月--2025 年 2 月	/
2	项目经理	徐中彬	工程师	注册证	2024 年 3 月--2025 年 2 月	/
3	技术负责人	张桂林	高级工程师	上岗证	2024 年 3 月--2025 年 2 月	/

4	安全负责人	丁先甲	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
5	质量负责人	聂智成	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
6	安全员	马香花	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
7	安全员	林伟旭	/	上岗证	2024年10月--2025年2月	/
8	质量员	温久玉	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
9	材料员	姚少如	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
10	资料员	赵敏娜	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
11	劳资专管员	胡强	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
12	造价工程师	蒋凤兰	/	注册证	2024年3月--2025年2月	/
企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1		/				
...						

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、投标人应如实填写此表。

3、人员配备情况应至少满足以下配置要求：（1）项目总指挥 1 人；（2）项目经理 1 人；（3）技术负责人 1 人；（4）安全员 2 人；（5）给排水工程师 2 人；（6）BIM 工程师 1 人；（7）造价工程师 1 人；（8）劳资专管员 1 人；（9）资料员 2 人。

4、表格不够可自行增加行数、页面。

5、若投标人为中小企业，需提供《中小企业声明函》方可生效，格式详见招标文件第九章投标文件格式。

公司成立于2022年4月1日



统一社会信用代码
91440300MA5H98GX41

营业执照

(副本)



名称 深圳中和市政工程有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 熊李明

成立日期 2022年04月01日
住所 深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二
栋三层

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年03月06日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，姚少如

深圳中和市政工程有限公司 2025年03月06日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区航城街道鹤州社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二栋三层
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-13
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-03-03

2023年审计报告

深圳中和市政工程有限公司

2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-20
七、会计师事务所执业许可证复印件	
八、本所营业执照复印件	





深圳字韬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN YUTAO PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)
电 话：（0755）27621542 27185812 网 址：www.szytcpa.com

深字韬审字[2024]039号

审 计 报 告

深圳中和市政工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳中和市政工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳



二〇二四年三月二十五日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳中和市政工程有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	2,662,377.72	854,587.92
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	29,158,169.06	3,367,780.56
应收款项融资			
预付款项	3	5,058,974.78	2,454,028.60
其他应收款	4	39,275.43	5,687.40
存货	5	9,400,381.50	2,811,148.00
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		46,319,178.49	9,493,232.48
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	875,908.33	42,235.80
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		875,908.33	42,235.80
资产总计		47,195,086.82	9,535,468.28

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳中和市政工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	13,258,474.31	1,208,528.37
预收款项	8	8,864,587.98	796,428.08
合同负债			
应付职工薪酬		324,775.49	190,182.80
应交税费	9	231,234.43	51,589.10
其他应付款	10	754,158.08	2,525,876.87
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		23,433,230.29	4,772,605.22
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		23,433,230.29	4,772,605.22
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	11	5,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	12	1,876,185.65	
未分配利润	13	16,885,670.88	4,762,863.06
所有者权益（或股东权益）合计		23,761,856.53	4,762,863.06
负债和所有者权益(或股东权益)总计		47,195,086.82	9,535,468.28

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳中和市政工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	120,405,970.10	31,754,158.08
减：营业成本	14	95,275,011.20	22,058,986.75
税金及附加		274,525.61	72,399.48
营业费用		5,585,315.00	2,245,687.98
管理费用		5,046,653.46	2,587,689.45
研发费用			
财务费用	15	15,297.02	698.50
其中：利息费用			
利息收入		-329.98	-125.80
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		14,209,167.81	4,788,695.92
加：营业外收入	16	1.20	
减：营业外支出			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		14,209,169.01	4,788,695.92
减：所得税费用		210,175.54	25,832.86
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		13,998,993.47	4,762,863.06
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		13,998,993.47	4,762,863.06
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		13,998,993.47	4,762,863.06
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

补充资料：

项 目	本期金额	上期金额
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2.自然灾害发生的损失		
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5.债务重组损失		
6.其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳中和市政工程有限公司

单位：元

项 目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	118,336,517.61
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流入小计	118,336,517.61
购买商品、接受劳务支付的现金	97,577,354.37
支付给职工以及为职工支付的现金	5,543,376.61
支付的各项税费	2,784,918.72
支付其他与经营活动有关的现金	14,733,078.11
经营活动现金流出小计	120,638,727.81
经营活动产生的现金流量净额	-2,302,210.20
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	890,000.00
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	890,000.00
投资活动产生的现金流量净额	-890,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	5,000,000.00
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	5,000,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	5,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	1,807,789.80
加：期初现金及现金等价物余额	854,587.92
六、期末现金及现金等价物余额	2,662,377.72

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳中和市政工程有限公司

单位：元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	13,998,993.47
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	56,327.47
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	-
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-6,589,233.50
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-17,755,816.63
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	7,987,518.99
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-2,302,210.20
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	2,662,377.72
减：现金的期初余额	854,587.92
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	1,807,789.80

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳中和市政工程有限公司

会计报表附注

二〇二三年度

金额单位:人民币元

一、公司基本情况

统一社会信用代码: 91440300MA5H98GX41;

企业法人营业执照注册号: 440300216260423;

注册资本: 10000 万元;

法定代表人: 熊李胡;

经营期限: 永续经营;

成立日期: 2022-04-01;

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路西发 B 区旭生研发大厦 710-723-16;

经营范围:

一般经营项目: 土石方工程施工; 金属门窗工程施工。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

许可经营项目: 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 对外承包工程; 建筑智能化工程施工; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 消防设施工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力, 本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此, 本公司以持续经营为基础编制截至 2023 年 12 月 31 日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求, 真实完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1. 坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2. 坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3. 坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项(包括应收账款、预付账款、其他应收款)，根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款，根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例；对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定计提坏账准备。

（七）存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等，存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受

毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，计提存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额计提；可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的费用后的价值。

（八）长期股权投资

1.长期股权投资初始成本的计价

（1）以支付货币资金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）以发行权益证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；（7）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2.长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对子公司的长期股权投资，编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期投资收益，确认的投资收益，仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得的价款的差额，计入当期损益。

3.共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能够恢复，应将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1. 固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2. 固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3. 固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4. 固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（5）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1. 在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2.在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1.无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2.无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命期内合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3.无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4.研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他

资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1.短期薪酬

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

2.离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。离职后福利计划，是指本公司与职工就离职后福利达成的协议，或者本公司为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

3.辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4.其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述设定提存计划的会计政策进行处理；除此以外的，按照上述设定受益计划的会计政策确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

（十四）预计负债的确认标准和计量方法

1.预计负债的确认标准

本公司规定与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：

- （1）该义务是企业承担的现时义务；
- （2）履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

2.预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。在其他

情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

(1) 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

(2) 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十五) 收入确认原则

企业应当在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。

当企业与客户之间的合同同时满足下列条件时，企业应当在客户取得相关商品控制权时确认收入：

- (一) 合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；
- (二) 该合同明确了各方所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；
- (三) 该合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；
- (四) 该合同具有商业实质，即履行该合同将改变企业未来现金流量的风险、时间分布 或金额；
- (五) 企业因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

企业应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

其他收入参照《企业会计准则第 14 号—收入》执行。

(十六) 所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递减的应纳税所得额为限。

资产的资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税 种	税（费）率	说 明
1	增值税	9%	应税服务收入
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

一、会计报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“上年年末”指 2022 年 12 月 31 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1. 货币资金

项 目	期末余额	上年年末余额
现 金	41,837.80	12,530.40
银行存款	2,620,539.92	842,057.52
合 计	2,662,377.72	854,587.92

2. 应收账款

(1) 期末应收款账面净额为 29,158,169.06 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			上年年末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	29,025,585.56	99.55%	---	3,367,780.56	100.00%	---
二年以内	132,583.50	0.45%				
合 计	29,158,169.06	100.00%	---	3,367,780.56	100.00%	---

(2) 期末应收账款欠款金额主要明细的情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
中核华泰建设有限公司	4,540,700.00	一年以内	工程款
中铁天丰建筑工程有限公司	3,877,230.85	一年以内	工程款
中冶建工集团有限公司	2,758,806.32	一年以内	工程款
深圳嘉鸿建设工程有限公司	907,000.00	一年以内	工程款
山西西流餐饮管理有限公司	889,823.54	一年以内	工程款

3. 预付账款

(1) 期末预付账款账面净额为5,058,974.78元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	4,975,053.48	89.47%	2,454,028.60	100.00%
二年以上	83,921.30	10.53%		
合 计	5,058,974.78	100.00%	2,454,028.60	100.00%

(2) 期末预付款项主要明细列示如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
深圳市鼎誉建设工程有限公司	1,650,000.00	一年以内	劳务款
深圳法利莱集成房屋有限公司	1,023,000.00	一年以内	货款
深圳市旭东钢构技术开发有限公司	343,945.80	一年以内	货款
揭阳市丰兆五金塑料制品有限公司	245,520.00	一年以内	货款

4. 其他应收款

(1) 期末其他应收款账面净额为 39,275.43 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			上年年末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	39,275.43	100.00%	---	5,687.40	100.00%	---
合 计	39,275.43	100.00%	---	---	---	---

(2) 期末其他应收款欠款金额主要明细的情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
社保费	28,937.74	一年以内	社保费
个税	10,337.69	一年以内	个税

5. 存货

(1) 存货项目列示：

项 目	期末余额		上年年末余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
工程物质	9,400,381.50	---	2,811,148.00	---

合 计	9,400,381.50	---	2,811,148.00	---
-----	--------------	-----	--------------	-----

6. 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他设备	60,000.00	890,000.00		950,000.00
合 计	60,000.00	890,000.00		950,000.00
累计折旧	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他设备	17,764.20	56,327.47		74,091.67
合 计	17,764.20	56,327.47		74,091.67
净 值	42,235.80			875,908.33

7. 应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 13,258,474.31 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	13,258,474.31	100.00%	1,208,528.37	100.00%
合 计	13,258,474.31	100.00%	1,208,528.37	100.00%

(2) 期末应付账款主要明细列示如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
湖北德利轩家具有限公司	4,500,524.00	一年以内	材料款
深圳市旭东钢结构技术开发有限公司	1,240,417.58	一年以内	材料款
赣州恒达盛通风设备有限公司	1,258,873.47	一年以内	材料款
中铭工程设计咨询有限公司华南分公司	817,500.00	一年以内	其他
赣州坚固建筑材料有限公司	522,971.44	一年以内	材料款

8. 预收账款

(1) 预收账款期末余额 8,864,587.98 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	8,864,587.98	100.00%	796,428.08	100.00%
合 计	8,864,587.98	100.00%	796,428.08	100.00%

(2) 期末预收账款主要明细列示如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
千岁觉城山体广告美化亮化工程	1,889,823.54	一年以内	工程款
深圳市天健坪山建设工程有限公司	1,740,583.44	一年以内	工程款
深圳市市政工程总公司	1,384,000.00	一年以内	工程款
中建四局土木工程有限公司	1,300,000.00	一年以内	工程款
深圳市杰尔斯展示股份有限公司	1,250,766.41	一年以内	工程款

9. 应交税费

税种	期末余额	上年年末余额
增值税	206,459.31	46,061.70
城建税	14,452.15	3,224.32
教育费附加	6,193.78	1,381.85
地方教育费附加	4,129.19	921.23
合计	231,234.43	51,589.10

具体缴纳金额以主管税务机关核算为准。

10. 其他应付款

(1) 其他应付款期末余额 754,158.08 元, 具体情况列示如下:

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	1,754,158.08	100.00%	2,525,876.87	100.00%
合计	1,754,158.08	100.00%	2,525,876.87	100.00%

(2) 期末其他应付款主要明细列示如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
李红兵	754,158.08	一年以内	往来款

11. 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	占认缴出资总额比例
深圳中和建设工程有限公司	100,000,000.00	100.00%	5,000,000.00	5.00%
合计	100,000,000.00	100.00%	5,000,000.00	5.00%

12. 盈余公积

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积		1,876,185.65		1,876,185.65
合 计		1,876,185.65		1,876,185.65

13. 未分配利润

项 目	金 额
上年年末余额	4,762,863.06
加：会计政策变更	
前期差错更正	
其他	
本年期初余额	4,762,863.06
加：本期净利润转入	13,998,993.47
减：本期提取法定盈余公积	-1,876,185.65
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	16,885,670.88
其中：董事会已批准的现金股利数	

14. 营业收入及营业成本

项 目	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额
建筑工程	120,405,970.10	31,754,158.08	95,275,011.20	22,058,986.75	25,130,958.90	9,695,171.33
合 计	120,405,970.1	31,754,158.08	95,275,011.20	22,058,986.75	25,130,958.90	9,695,171.33

15. 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
减：利息收入	-3,329.98	-1,625.80
加：手续费	18,627.00	2,324.30
合 计	15,297.02	698.50

16. 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
其他	1.20	---
合 计	1.20	---



营业执照

统一社会信用代码
9144030035995672XF



名称 深圳宇翔会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 郭辉

成立日期 2016年01月27日
主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路
与建设路交汇处长江中心12层1209

重要提示
1. 商事主体的经营范围、经营项目应当在营业执照上载明；超过营业执照范围的经营行为，不得从事经营活动。
2. 商事主体的经营范围、经营项目应当在营业执照上载明；超过营业执照范围的经营行为，不得从事经营活动。
3. 商事主体的经营范围、经营项目应当在营业执照上载明；超过营业执照范围的经营行为，不得从事经营活动。
4. 商事主体的经营范围、经营项目应当在营业执照上载明；超过营业执照范围的经营行为，不得从事经营活动。



登记机关

2020年06月23日

此印章以及于2020年6月23日
已失效，特此公告

证书序号: 0012469

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳宇韬会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 郭辉
主任会计师: 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民
经营场所: 路与建设路交汇处长江中心 12 层

1209

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470265
批准执业文号: 深财会〔2016〕27号
批准执业日期: 2016年5月27日



发证机关:

深圳市财政局

二〇一六年六月三十日



中华人民共和国财政部制



褚蕾 411800150005

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
年 月 日

褚蕾
姓 Full name 褚蕾
性 Sex 女
出生日期 Date of birth 1976-09-15
工作单位 Working unit 信阳立信联合会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 413001197609152547

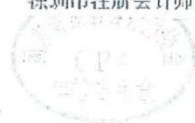


此复印件，
仅限于报告附件，
复印无效，
再次复印无效。



有效一年，
her year after

褚蕾
411800150005
深圳市注册会计师协会



年 月 日
年 月 日



姓名 郭辉
 Full name 郭辉
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1972-12-30
 Date of birth 1972-12-30
 工作单位 阴阳家港联合会计师事务所
 Working unit 阴阳家港联合会计师事务所
 身份证号码 330106197212304025
 Identity card No. 330106197212304025



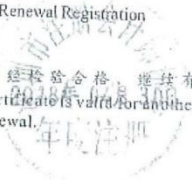
此复印件仅限于报告附件，
 它无效，再次复印无效。



郭辉 411600290001

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



年 月 日



郭辉

411600290001

深圳市注册会计师协会

此有效一年，
 other year after



年 月 日

固定办公场地证明

租赁合同

出租方(甲方): 深圳市斯迈腾实业有限公司

法定代表人: 黄正安

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园2栋三楼

收件人: 杜红

联系方式: 13538828232

承租方(乙方): 深圳中和市政工程有限公司

法定代表人: 熊李胡

地址: 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C

收件人: 郭燕华

联系方式: 15013707971

房屋位置: 宝安区沙井街道西环路创新路宝安湾工业区厂房

签订日期: 2025年01月01日

签订地点: 深圳市宝安区



根据中华人民共和国及深圳经济特区有关法律法规之规定，以平等、互利、自愿为原则，经甲、乙双方就租赁事宜协商一致，特订立本合同，以资恪守。

1. 房屋位置、面积、装饰及设施、用途

1.1【房屋位置】甲方将位于深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环 保工业园2栋三楼(以下或称“租赁物”)出租给乙方使用;

1.2【租赁面积】:其中厂房: 1100m² (建筑面积)
宿舍: 无;其他: 无。

1.3【房屋现状】:乙方确认在签订本合同前已经校验承租房屋,房屋现状符合本合同之约定,房屋现状如下:

1.3.1装修: 简单装修,非毛坯,

1.3.2消防: 安装完毕

1.3.3水电: 无

1.3.4电梯: 共计【1】部,运行良好、质量安全

1.3.5其他设施: /

1.4【房屋接收】乙方同意按本合同1.3条房屋现状接收租赁物,甲方应于租赁保证金缴纳之日起5日内与乙方办理房屋交接手续。

2. 房屋用途

2.1【房屋用途】本租赁物仅限于乙方用于办公使用,未经甲方同意乙方不得将租赁物用于其他用途。

2.2【房屋使用要求】:严格按照本合同约定履行。

3. 租赁期限

3.1【租赁期限】

本合同约定的租赁期限为1年8个月,自2024年12月01日起至2026年7月31日止。

3.2【免租期】免租期为30天,自2024年12月01日起至2024年12月31日止(即合同签订日起后一个月,如合同签订日晚于免租期起算日,则以实际合同签订日起算一个月作为免租期),即甲方免除乙方在该期间的租金20000元,但水电费等其他应交纳费用仍需交纳。但乙方在合同履行期间,应符合下列全部条件,方可享受免租期,否则,乙方应当在合同终止、解除时补交上述免租期的租金元:

3.2.1乙方在合同履行期间无本合同约定的严重违约行为;

3.2.2乙方在合同终止、解除时,按合同约定结清租金、水电费、管理费等费用,并完成租赁物清场、归还的。

4. 租金、押金等费用

4.1【应提前交纳的保证金、押金、一次性水电设施费】

4.1.1 租赁保证金：乙方须于本合同签订之日起【3】日内向甲方缴纳¥60000元的租赁保证金；

4.1.2 水电费押金：乙方须于本合同签订之日起【3】日内向甲方缴纳¥ 0元的水电费押金；

4.1.3 一次性水电设施费：乙方须于本合同签订之日起【3】日内向甲方缴纳¥ 0元的一次性水电设施费。

4.1.4甲方收取前述4.1.1-4.1.3约定的费用后，应向乙方开具相应金额的收据。

4.1.5租赁保证金、水电费押金的返还条件：全部满足下列条件后，乙方于租赁合同终止后15日内向甲方书面请求返还租赁保证金及水电费押金：

- 1)本合同租期届满、或房屋拆迁等不可抗力事件导致合同提前终止、或甲方提前终止合同的；（注：乙方提前终止合同的不予退还）
- 2)在合同履行期间，乙方无本合同约定的违约行为的；
- 3)乙方结清全部租金、水电费用和应由乙方承担的其他各项费用，并与甲方办理房屋移交验收手续的；
- 4)乙方同时持有本合同及租赁保证金收据原件的条件下，向甲方提出退还租赁保证金申请的。

4.1.6甲方应于乙方提出退还租赁保证金申请后在3日内予以审查，审查完全符合约定的退还租赁保证金条件的，并扣除相应的费用（如有）后3日内一次性无息退还予乙方。

4.2【租金】

4.2.1【租金标准】为下列第【1】种：

【1】租赁厂房月租金总额为人民币贰万元整（大写：20000元）租赁期间租金每年递增5%。

4.2.2 乙方应于每月5日前交清当月租金。

4.3【水电费】

水电费标准及交纳方式为下列第【1】种：

【1】电费计算标准为基本电费+实用电费，基本电费固定为2310元/月，实用电费按照供电部门规定的价格计实收取（配电315KVA）；水费7.5元/吨（含排污费、污水处理费），按管理处的抄表通知结算，由物业管理处一并收取，需要开发票的收取相应税费。

【2】其他方式：电费按 元/度、水费按 元/立方米收取，乙方应于每月5日前向甲方支付上个月水电费。

4.4【综合管理费】

租赁期间，乙方无须缴纳综合管理费。

4.5【其他费用】

其余网络通讯费、电视费、暖气费、营业税费、消防验收费用、装修费用、工人劳资、工人社保、债权债务等一切房屋使用过程中的其他费用由乙方自行承担、交纳。卫生费平摊或自理。

4.6【收款账户】甲方收款后，出具收据给乙方。

甲方的收款账户如下，

户名：黄正安
开户行：广东发展银行深圳西丽支行
账户：6225 6802 2100 1517 990

5. 装修、维修、消防报批

5.1【装修改建】乙方需要装修改建的，应向甲方提交装修改建方案由甲方审核，装修改建过程中乙方不得有下列行为：

- 5.1.1不得擅自改变或破坏房屋主体结构；
- 5.1.2不得对建筑物进行破坏性装修改建；
- 5.1.3不得于建筑物天台、周边地面搭建任何建筑物；
- 5.1.4不得对公共部分或相邻用户造成不良影响或损害；

5.2【维修】

5.2.1租赁期间，租赁物主体结构问题的修缮和维护由甲方负责；
5.2.2其他问题由乙方负责维护和维修，包括但不限于乙方承租期间对物业使用不当引起损毁或物业非主体工程（如租赁房屋内包括但不限于门窗、灯具、电路开关、自然水电设施、空调等易耗品、水、电、消防、电梯基础、停车场等附属品）的维修、保养、管理及费用由乙方自行承担；乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的，甲方可为维修或重新购置替代物，相关费用甲方有权向乙方追偿，并从保证金、押金等费用中直接扣除。

5.2.3乙方承租期间，若非因乙方过错，租赁物业主体结构发生不能正常使用情况时，乙方应及时通知甲方并采取可能的有效措施防止缺陷的进一步扩大。

5.2.4其他配套设施的维护维修：无

5.3【消防报批】

经甲方同意的乙方进行的装修改造，其消防报批和验收责任由乙方负责申请办理。

6. 权利与义务

6.1【甲方】

6.1.1收到乙方租赁保证金之日起【5】日内交付租赁物给乙方，并办理完毕房屋交接手续；

6.1.2履行本合同约定的属于甲方的维修义务；

6.1.3在不影响乙方正常经营的情况下，有权定期或不定期对租赁物业和配套设施进行安全检查，以保证租赁物业和配套设施的安全；

6.1.4有权对乙方使用租赁物的情况进行检查；

6.1.5甲方承担因租赁物设施设备、主体结构等租赁物本身的问题或者甲方管理房屋问题导致乙方或第三方人身、财产损害的事故责任，均由甲方自行承担，与乙方无关；由此造成乙方损害的，乙方有权向甲方追偿。

6.2【乙方】

6.2.1不得利用本租赁物从事违法犯罪活动。

6.2.2按时交付租金、水电费等一切房屋使用费用；

6.2.3不得将租赁物业作任何形式的抵押、担保；

6.2.4合理使用租赁物及甲方提供的配套设施用品，并于合同终止或解除时按交付原状归还甲方，乙方因使用不当造成损失的应修缮恢复原状或赔偿经济损失；乙方经甲方同意进行装修改造的，已形成附合的装饰装修物，按照合同终止或解除时的现状予以交付；

6.2.5未经甲方书面同意，乙方不得对租赁物进行转租或分租；甲方同意转租或分租的，乙方应于该转租、分租合同签订之日起15日内向甲方备案，备案材料包括但不限于转租、分租合同，次承租人主体资料，其他资质证书等；未经甲方同意的转租分租行为对甲方无效，相关争议及赔偿责任概由乙方承担，甲方有权立即终止合同，收回房屋；

6.2.6租赁物使用过程中的一切环保、消防、工商等国家相关部门工作由乙方自行配合处理，与甲方无关；乙方经营过程中的污水排放和噪音控制等环保指标必须符合政府环境保护部门的标准和规定；

6.2.7乙方包括乙方在租赁物内开立的企业范围内一切劳务用工争议等相关法律责任、消防环保、安全生产等相关责任，以及由此造成的任何第三方人身、财产损害事故责任，均由乙方自行承担，与甲方无关；由此造成甲方损害的，甲方有权向乙方追偿；

6.2.8乙方需水电增容的，需经甲方同意，并由乙方支付一切相关费用；

6.2.9乙方应自行负责承租期间的一切有关工程款项、材料物资、设备设施、经营盈亏、劳工工薪、员工福利、经济纠纷、工伤事故和政府向乙方征收的有关税费、手续费等债权债务；

6.2.10承租期间，非经甲方书面同意，乙方不得设置任何形式的广告。经甲方同意的，乙方应按政府的有关部门规定完成相关报批手续，有关费用由乙方自行承担；

7. 违约责任

7.1 【一般违约】

7.1.1 甲方未按合同约定移交租赁物的，每逾期一日，应按月租金千分之八的标准向乙方支付违约金；

7.1.2 乙方逾期缴纳租金或水电费、管理费等费用的，每逾期一日，应按拖欠费用千分之三的标准向甲方支付逾期付款的违约金，违约金计算方式：违约金=月租金(及/或拖欠的水电费、管理费等费用)×延迟天数×千分之三；

7.1.3 未经甲方同意，乙方擅自在租赁物本体及周围设立广告牌的，甲方有权要求撤除该广告牌。

7.2 【甲方严重违约】

甲方逾期30日未向乙方移交租赁物的，乙方除有权要求甲方按照本合同7.1.1条约定的标准支付违约金外，还有权单方解除本合同，并要求甲方退还租赁保证金、水电押金。给乙方造成损失的，甲方还需承担赔偿责任，包括但不限于乙方为实现债权而支付的律师费、诉讼费、保全费、公告费等一切费用。

7.3 【乙方严重违约】

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并立即收回租赁物、没收乙方缴纳的租赁保证金及水电费押金、责令乙方补交本合同第3.2条约定的免租期内的租金，并结清租金、水电费、综合管理费等一切费用，甲方亦可要求乙方履行维修、赔偿义务：

7.3.1 乙方利用承租场地进行违法、犯罪活动，实质损害甲方或公共利益；

7.3.2 乙方逾期30日支付租金或管理费、水电费等任何应支付费用之一的；

7.2.3 乙方不履行对租赁物及其附属设施管理、维护义务，造成租赁物及其附属设施严重损坏的；

7.2.4 乙方疏于安全防护导致火灾等重大安全责任事故的；

7.2.5 乙方违反本合同约定擅自改变租赁物用途的；

7.2.6 乙方违反本合同约定擅自对租赁物进行分租、转租的；

7.2.7 乙方违反本合同约定擅自对租赁物进行拆除、改建、扩建、装修的；(乙方擅自搭建临时建筑物或占用公共通道长期堆放物品的，按搭建后或堆放后实际面积收取租金，不影响甲方解除合同的权利)

7.2.8 因乙方原因，导致租赁物被工商等执法部门查封的；

7.2.9 乙方在日常经营中造成物业结构或设备设施损坏，而没有及时进行维修或没有通知甲方维修或代为维修的；

7.2.10 其他严重违约行为。

因乙方之上列严重违约行为造成甲方其他损失的，仍须承担赔偿责任，包括但不限于甲方为实现债权而支付的律师费、诉讼费、保全费、公告费等一切费用。

8. 合同解除、终止、租期届满

8.1【协商解除】经双方协商一致可以解除或终止本合同。租赁期间，若租赁物业发生重大自然灾害、地震、水灾、战争等不可抗力因素导致本合同无法继续履行，经双方协商后可终止本合同，双方互不承担违约责任，但应本着合作双赢的原则处理好后续事宜。

8.2【自然终止】租赁期间，如租赁房屋被确定纳入城市更新范围、原国有企业部门强行收回的、政府或开发商确定对租赁房屋征地拆迁或征收征用的，无论租期是否届满，本合同于租赁房屋被确定纳入城市更新范围之日、或政府及开发商确定对租赁房屋征地拆迁或征收征用之日即自然终止，乙方应在合同终止之【30】日内无条件清空、搬离、向甲方返还租赁房屋，（乙方在符合本合同第4.1条的约定条件的情况下甲方应向乙方退还租赁保证金）——否则，甲方有权采取停水停电、提起诉讼、采取查封保全等一切必要措施。

8.3【提前解除】租期未届满，双方可按以下条件提前解除本合同：

8.3.1租期未届满，乙方单方提前解除本合同的，应最少提前【1】个月通知甲方，且租赁保证金及水电费押金不予退回，乙方还应向甲方支付两个月租金（按合同被解除前一日所在月的月租金为标准）作为违约金；

8.3.2租期未届满，甲方不得提出解除合同，除政府单位即原业主有特殊原因需要解除，应最少提前两个月通知乙方，租赁期保证金及水电费押金向乙方予以退回，此外，甲方除免租期外另行免除乙方两个月的租金（按合同解除前一日所在月的月租金为标准）。

8.4【租赁期满】租赁合同期满，若乙方继续承租的，应于租赁期限届满【2】个月前向甲方提出书面申请并与甲方进行协商，甲乙双方就续租达成协议的应重新订立合同，在同等条件下，乙方享有优先承租权；甲方不同意续租、乙方不及时书面申请续租的，待租期届满，则双方租赁关系终止，甲方有权另行迳行与第三方签订租赁合同。

8.5【房屋返还】合同期满或合同被解除、被终止之日起2日内，乙方应完成清空房屋、场地，并需恢复租赁物至出租时刻的初始状态，并将租赁物移交给甲方；乙方经甲方同意进行装修改造的，已形成附合的装饰装修物，按照合同终止或解除时的现状予以交付。属甲方所有的财产不得搬走或损坏，乙方于租赁期间新增加的可移动资产由乙方搬走处理，但已与租赁建筑物附合，拆除会影响建筑物使用的装修、水管与照明电线、消防设施、电梯等不得拆除、破坏并直接归甲方所有。

8.6【逾期返还】乙方未能按本合同约定及时清空、交还租赁物的，甲方有权自逾期之日起向乙方收取房屋占有使用费，房屋占有使用费的标准为本合同期满时租金标准的两倍。同时，甲方可采用一切必要手段阻止乙方在租赁物继续使用租赁物，包括但不限于停水、停电等措施。甲方并对此租赁物业进行再次出租。

9. 合同附则

9.1【送达方式】甲、乙双方应对本合同首页所记载的各自的电话、地址、收件人的真实性和准确性负责，任何一方电话或地址、收件人变更，该方应于该等变更发生后第二天内书面通知对方。因任何一方过错导致本协议所记载的电话、地址不实或该等电话、地址变更后该方怠于通知协议相对方，相对方按原记载地址通过邮寄、张贴公告等方式发出通知、发票、单据等文件，发出、作出之日即视为送达。

9.2【争议解决】凡因本合同引发的一切争议，甲乙双方应协商解决，无法协商解决的，任何一方均应向租赁物所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

9.3【合同版本】甲方双方到政府部门办理租赁合同登记备案的，双方确定实际履行时以本合同为准。办理登记备案的费用由乙方负责。

9.4【合同附件】合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力；本合同如有未尽事宜，可由双方协商签订补充协议。

9.5【合同副本】本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具有同等法律效力；

9.6【范围限定】本合同所称“以上”、“以下”均含本数，所称费用、款项金额除非特别说明均指人民币金额。

9.7【合同生效】本合同自甲、乙双方签字(盖章)之日起生效。

10. 其他需要补充约定的事项(如无则请填写“无”)

10.1 乙方在租赁物设立的企业，该企业无论是否经过工商登记、无论企业形式如何，乙方设立该企业后，应及时向甲方报备，并在本合同乙方处加盖企业公章，由该企业组织作为本租赁合同之共同的承租人，由该企业对乙方在本合同的一切合同义务承担连带责任。

10.2 其他事项： 无

【以下无正文】

附件1:乙方身份证(或工商注册信息、组织机构代码证)复印件;

甲方(签章):

授权签约人:



日期: 2025 年 01 月 01 日

乙方(签章):

授权签约人:



日期: 2025 年 01 月 01 日



统一社会信用代码
91440300MA5H98GX41

营业执照

(副本)



名称 深圳中和市政工程有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 熊李明

成立日期 2022年04月01日
住所 深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二
栋三层

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2025年03月06日



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，姚少如

深圳中和市政工程有限公司 2025年03月06日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区航城街道鹤州社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二栋三层
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-13
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-03-03

登记通知书

业务流程号:22511032050

深圳中和市政工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



CA



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳中和市政工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5H98GX41

法定代表人: 熊李胡

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144200337

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年5月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91440300MA5H98GX41



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2022]021896

企业名称：深圳中和市政工程有限公司
法定代表人：熊李胡
单位地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C
经济类型：有限责任公司(法人独资)
许可范围：建筑施工
有效期：2022年06月28日 至 2025年06月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年05月28日

中小企业声明函

本企业参加 深圳市南山区水务局 的 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(施工)深圳湾片区招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳中和市政工程有限公司 从业人员 76 人，营业收入为 12040.597010 万元，资产总额为 4719.508682 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳中和市政工程有限公司

日期：2025年03月25日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

2、投标人业绩情况（不评审）

序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注（在建/ 完工）
1	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段前期专业工程施工	市政工程	合同签订日期 2024.1.20	13405.74	在建
2	松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程	市政工程	合同签订日期 2023.8.31	1777.58	在建
3	新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程	市政工程	合同签订日期 2024.5.10	1116.45	在建

1、南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段前期专业工程施工

中标通知书

深圳中和市政工程有限公司：

你方于 2024 年 1 月 14 日 所递交的南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段前期专业工程，招标编号：CXDD-ZCB II-ZB-2023-002 的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：134057413.55（单位：元）；

工期：1040 日历天；

质量标准：符合合格标准。

项目经理/项目负责人：姓名：温久玉，身份证号码 130825198503195716；注册执业资格证书编号：粤 1442016201637292。

其他内容：

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 中电建南方建设投资有限公司（深圳市南山区西丽街道创智云城 A6 栋 B 单元 807 室）与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：中电建南方建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或委托代理人：温久玉（签字）

2024 年 1 月 30 日

2024-04-20

南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段
前期专业工程施工合同
(合同编号: CXDD-SGHT-2024-002)

甲 方: 中电建南方建设投资有限公司
乙 方: 深圳中和市政工程有限公司
签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 2024年 | 月 20日



南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段
前期专业工程施工合同

甲方：中电建南方建设投资有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：深圳中和市政工程有限公司（以下简称“乙方”）

华润（深圳）有限公司与甲方已于2023年11月23日就南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段签署《南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工承包合同》（以下简称“主合同”）。

乙方已取得本分合同项下有关资质，并具备履行本合同项下有关履约能力。

依照《民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段前期专业工程施工；

2、专业分包作业地点：深圳市南山区；

3、专业分包内容：根据甲方提供的设计图纸，乙方提供为完成前期专业工程所必需进行的所有明示或暗示的专业分包工作内容，现场作业范围内的文明施工，以及为完成符合设计图纸和施工规范要求的其他所有作业及相关辅助临时设施。

工作内容：本项目的前期工程包括10kV电力管线迁改工程、通信迁改工程、燃气迁改工程、绿化工程、园建景观工程等，以及专业工程暂估价部分（燃气工程中的管道接驳费+10kV电

力管线迁改工程+通信缆线迁改工程+通信缆线迁改工程基站小型铁塔+军用光缆迁改工程)。具体项目特征描述、边界条件及乙方工作内容详见附件 A《南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段前期专业工程工程量清单》。以上工程划分为暂定施工范围,甲方根据本工程的需要和乙方的施工进度、施工质量、安全文明施工、协作配合情况对乙方的工作任务和工作范围进行调整(增、减),乙方必须无条件接受,增、减工程内容后合同约定单价不做调整,甲方不因此给予乙方任何形式的补偿。

二、合同价格

1、合同总价

不含增值税合同总价:暂定为人民币122988452.80元(大写:人民币壹亿贰仟贰佰玖拾捌万捌仟肆佰伍拾贰圆捌角整)。

增值税税率为:9%。

含增值税合同总价:暂定为人民币134057413.55元(大写:人民币壹亿叁仟肆佰零伍万柒仟肆佰壹拾叁圆伍角伍分)。

增值税税金=11068960.75元(合同额/1.09)*0.09。

2、合同单价

本合同范围内的项目采用综合单价包干的承包方式。在本合同执行期间,合同单价为固定单价。工程量清单见附件 A。

单价包含:完成施工项目所需人工费、材料费、机械费、试验费、水电燃油动力费、措施费(包含雨季施工措施费)、临时设施费、施工所需各种材料场内装卸、运输、保管、加工、制作、安装等一切费用,包含保险等费用;包括因气候季节、

工序协调及城市环境管理、交通城管要求等因素导致的施工停滞窝工费和降效费及节假日人员加班费用等；包含施工场地清理杂物及垃圾处理与外运、安全生产费、迎检配合费、综合管理费、合理利润、税费等所有可能发生一切费用。

3、乙方已充分考虑并自愿承担了合同价款中存在的工程缺陷、不确定性因素及不可预见的风险。（工料机调差：与主合同保持一致）

三、 分包工作期限

1、总日历工作天数为：1040天。

2、开始工作日期：2024年01月20日；计划完工日期：2026年11月24日，具体开工日期以甲方通知为准。乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。

3、乙方应根据本项目总工期、分项工期及发包人（业主）、监理、甲方的书面或口头通知编制详细施工计划（含节点计划）报甲方审批。经甲方审批的施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。

四、 计量、结算与支付

1、 计量

1.1 工程数量：详见附件A《工程量清单》。附件A中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时按实际完成且不超施工图纸量并经甲方驻工地代表签认的合格工程数量为准。甲方按施工图纸及工程量计量规范规定的计量方法和标准，对乙方已完成的质量合格的工程进行验收、计量。隐蔽工程部分，乙方须通知甲方进行现场验收，验收合格后才

则以甲方单方计算或者核定的数量为最终完成的工程数量。

2.4 甲方向业主、监理和其它单位报送工程有关的资料，仅视为甲方向业主、监理和其它单位履行《建设工程施工合同》约定内容的必经程序，而不作为甲乙双方结算的依据。

2.5 结算以合同单价和工程量计算书载明的工程量为结算依据。

3、支付

3.1 本合同预付款为合同暂定金额（扣除暂列金额）的10%（包含安全文明施工措施费预付款），且预付款金额不超过9900000元（大写：玖佰玖拾万元整），乙方需向甲方出具同等金额的正式银行保函，并保证预付款未扣回前持续有效。甲方在收到乙方提供的正式银行保函后7日内支付预付款，开工预付款在支付后开始分3次等额扣回，全部金额在期中支付证书/估值证书的累计产值金额达到合同价格的60%前扣完。

3.2 双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期应付金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后3日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。

若因乙方开具的发票不规范、不合法，乙方应向甲方承担相应赔偿责任。同时，乙方应按照甲方的要求开具合法合规且符合本合同约定的增值税专用发票。

3.3 除乙方委托甲方代付的农民工工资外，本合同款项以银行转账方式支付。乙方账户信息如下：

开户名称：深圳中和市政工程有限公司

开户行：中国工商银行深圳鸿翔支行

账号：4000028819200378711

3.4 每期结算后的支付不超过当期结算金额的 90%且不超过发包人（业主）支付甲方的比例，暂扣 2%的劳务人员工资保证金，3%质量保证金，5%的其他保证金，正式验收合格结算资料送审完成后支付至发包人（业主）委托的第三方造价咨询单位审核结算价的 90%，经审计结算后支付至合同结算价款的 97%，剩余工程款作为工程质保金，待质保期满且业主退还甲方工程质保金后 3 个月内支付（不计利息）。

3.5 乙方委托甲方代付劳务人员工资时，乙方应每月及时提供劳务人员工资发放明细单，内容应包含人员姓名、身份证号、工资金额、银行账号等信息。该劳务人员工资发放明细单应加盖乙方公章并经乙方驻工地代表签字确认。

3.6 乙方向甲方申请支付工程款时，应同时满足以下条件：

(1) 乙方无拖欠农民工工资情况；(2) 乙方向甲方提供足额的满足甲方要求的建筑业增值税专用发票且经甲方完成发票认证；(3) 本工程合同价款按照投标阶段 9%增值税确定，若合同执行过程中税费政策发生变化，合同价款相应调整。

3.7 履约保证金：乙方在合同签订前 30 日内向甲方提交履约担保或按规定缴纳履约保证金。履约保证金缴纳额度不得低于分包合同金额的 5%，履约担保形式为正式银行保函，履约保函额度不低于分包合同金额的 10%。乙方违约或造成甲方损失的，甲方可以在当期结算中扣除，当期结算不足抵扣的部分，甲方有权扣除相应保证金，履约保证金不足以赔偿损失时，

2.37 乙方的劳务人员必须向甲方提供健康证明。

2.38 甲方或第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

2.39 工程经验收合格，具备移交条件时，应及时按照约定或者甲方的指示交付甲方；在移交甲方之前，乙方应根据要求做好成品保护工作。

2.40 依据法律法规、规章、规范性文件等以及主合同有关约定，乙方应负责履行的其他一切义务与责任。

2.41 为履行本合同，可以合理推断的其他应由乙方承担的义务。

六、 双方驻工地代表

1、甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：曹仲良，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批结算资料等文件，签发或发布相关指令。

2、乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：刘耀如，身份证号：132322198111162398负责本合同内所有工作内容组织实施，处理施工过程中结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取合同价款等相关事宜。工地代表必须具有相应工程经验，并应常驻施工现场。工地代表暂时离开施工现场应事先通知甲方并委托有相应技术和经验的人员代行离开期间的工作。工地代表应在准许的时间内返回施工现场履行职责。

3、甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。

失效。

2、其他未尽事宜，双方协商处理。

3、本合同一式捌份，双方各肆份，具同等法律效力。

合同附件

附件 A 工程量清单

附件 B 反腐倡廉协议书

附件 C 安全生产协议书

附件 D 环境保护协议书

附件 E 职业健康协议书

附件 F 农民工工资优先支付承诺书

甲方：



法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

乙方：



法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

2、松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程

中标通知书

标段编号：2302-440306-04-01-249724001001

标段名称：松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：1777.576064万元

中标工期：168天

项目经理(总监)：石韧



本工程于 2023-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

彦宏陈

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-31



查验码: 4864765290797747 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳中和市政工程有限公司



2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06,即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(以下简称乙方): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目道路整体呈东西走向,西起潭头河,东至广深公路(107国道);主路等级为城市次干路,设计速度30km/h,道路双向分幅路基,道路左线(东往西)设计范围全长约687.328m,单向两车道;右线(西往东)设计范围全长约684.274m,单向两车道,西往东辅道设计范围全长约311.307m,单向1车道。路网全长约1.683km。建设内容主要包括:机动车道沥青罩面,增设人行道、健步道及非机动车道,梳理沿线绿化,优化交叉口慢行体验,对沿线市政设施进行提升,完善慢行系统交通安全设施和慢行照明系统,海绵城市建设等内容。具体详见本工程施工图纸及预算书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程(机动车道、人行道、健步道、非机动车道、绿化工程、土石方工程、其他工程、交通设施工程、交通疏解工程)、照明工程、雨水工程、水土保持工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日；（以总监理工程师开工令为准）

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 168 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰柒拾柒万伍仟柒佰陆拾元陆角肆分

（¥17775760.64 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾万伍仟捌佰零叁元捌角

（¥1905803.8 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：
人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：
工人工资款支付专用账户开户银行：
工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全

部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 8 月 31 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H98GX41

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路西发B区旭生研发大厦710-723-16

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83222348

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006900003532

3、新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程

中标通知书

标段编号：2212-440306-04-01-527166001001

标段名称：新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：1645.212957万元（下浮率14.19%。其中：新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程中标价1116.452903万元；新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程中标价528.760054万元）

中标工期：300天

项目经理(总监)：杨代齐

本工程于 2024-03-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-04-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李一峰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-28

志明林

查验码：9610827484514745 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道建书202(4)年第 473号

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳中和市政工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道丰达二路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目估算总投资为1854.01万元,建安工程费为1417.35万元

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程,详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟壹佰壹拾陆万肆仟伍佰贰拾玖元零叁分（¥11164529.03元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)

(6)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳中和市政工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100006900003532

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年 5月 10日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)



深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

电话：

传真：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)



深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5H98GX41

地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 402C

邮政编码：518000

电话：0755-83222348

传真：0755-83222348

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006900003532

户名：深圳中和市政工程有限公司

经办人：

年 月 日



使用有效期: 2024年11月22日
- 2025年05月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐中彬

性别: 男

出生日期: 1986年12月25日

注册编号: 粤1442018201902663

聘用企业: 深圳中和市政工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐中彬

个人签名: 徐中彬

签名日期: 2024.11.22



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2012）0006477

姓名：徐中彬

性别：男

出生年月：1986年12月25日

企业名称：深圳中和市政工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年11月16日

有效期：2024年09月26日 至 2027年11月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月26日





系 列 工 程
Series

专 业 市 政 工 程
Profession

评审委员会 中铁五局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中级评审委员会

评审通过时间 2017年6月24日
Date of Approval

姓 名 徐中彬
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1986年12月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁五局四公司
Place of work

证书编号 Z3405002017142
Certificate No

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



普通高等学校

毕业证书



学生 **徐中彬** 性别男，一九八六年十二月二十五日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆交通大学**

校（院）长：

证书编号：106181200906000036

二〇〇九年 六 月 二十五日





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 资中县公安局

有效期限 2022.03.02-2042.03.02

姓名 徐中彬

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 12 月 25 日

住址 四川省资中县球溪镇五里
沟村3组38号



公民身份号码 511025198612255712

4、履约评价情况（不评审）

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	新安街道 41 区(科林源大厦)段积水治理工程	新安街道市政建设工程事务中心	优秀	2024 年 6 月 6 日	/
...					

2024.06.06

深圳市建设工程履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	新安街道市政建设工程 事务中心	评价日期	2024年6月6日		
承包商名称	深圳中和市政工程有限 公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	熊李胡 0755-83222348	项目负责人 及联系方式	刘玉锋 15622331756		
企业地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C				
工程名称	新安街道41区(科林源大厦)段积水治理工程				
工程地点	深圳市宝安区新安街道	工程合同价	131.546341万元		
合同开工日期	2024年5月5日	合同竣工日期	2024年5月17日	合同工期	45天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					20
二、技术经济实力					19
三、工程实施过程管理					19
四、工期控制					20
五、协调配合与服务					20
合计					98
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



5、科技创新能力（不评审）

/

6、人员配备情况（不评审）

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 （*年*月--*年*月）	备注
1	项目总指挥	段双红	高级工程师	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
2	项目经理	徐中彬	工程师	注册证	2024年3月--2025年2月	/
3	技术负责人	张桂林	高级工程师	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
4	安全负责人	丁先甲	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
5	质量负责人	聂智成	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
6	安全员	马香花	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
7	安全员	林伟旭	/	上岗证	2024年10月--2025年2月	/
8	质量员	温久玉	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
9	材料员	姚少如	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
10	资料员	赵敏娜	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
11	劳资专管员	胡强	/	上岗证	2024年3月--2025年2月	/
12	造价工程师	蒋凤兰	/	注册证	2024年3月--2025年2月	/

项目总指挥段双红

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 段双红
性别 女
身份证号 430381198709063043
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 市政公用工程
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间 2022年12月12日
备案文号 湘人社职称（2023）31号
证书编号 A08221000000004272



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段双红

社保电脑号：605114429

身份证号码：430381198709063043

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56			56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c06d66h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30930652
单位名称：深圳中和市政工程有限公司



项目经理徐中彬



使用有效期: 2024年11月22日
- 2025年05月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐中彬

性别: 男

出生日期: 1986年12月25日

注册编号: 粤1442018201902663

聘用企业: 深圳中和市政工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐中彬

个人签名: 徐中彬

签名日期: 2024.11.22



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2012）0006477

姓名：徐中彬

性别：男

出生年月：1986年12月25日

企业名称：深圳中和市政工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年11月16日

有效期：2024年09月26日 至 2027年11月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月26日





姓名 Name 徐中彬

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986年12月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁五局四公司

系列 Series 工程

专业 Profession 市政工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁五局集团有限公司
工程系列中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2017年6月24日

证书编号 Certificate No. Z3405002017142

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐中彬

社保电脑号：633300146

身份证号码：511025198612255712

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56			56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c137943 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30930652
单位名称：深圳中和市政工程有限公司



技术负责人张桂林



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张桂林

社保电话号：812800582

身份证号码：211282198105224417

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56		56.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08bfc5ee0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30930652
 单位名称：深圳中和市政工程有限公司



安全负责人丁先甲

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)9000110

姓名:丁先甲

性别:男

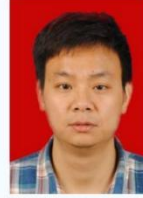
出生年月:1984年02月11日

企业名称:深圳中和市政工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月23日

有效期:2023年07月03日至2026年08月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁先甲

社保电脑号：646182564

身份证号码：360430198402111116

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56		56.64	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08bf8465 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30930652
单位名称：深圳中和市政工程有限公司



质量负责人聂智成

证书编码: 0442310900001000196

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 聂智成

身份证号: 421127199202084712

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂智成

社保电脑号：634201027

身份证号码：421127199202084712

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56			56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c06fbc0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30930652
单位名称 深圳中和市政工程有限公司



安全员马香花

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0018973

姓名:马香花

性别:女

出生年月:1992年12月06日

企业名称:深圳中和市政工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月22日

有效期:2024年06月24日至2027年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马香花

社保电脑号：623663011

身份证号：440223199212060944

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30930652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		262.44	226.56			56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c062b9q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30930652
单位名称 深圳中和市政工程有限公司



安全员林伟旭

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0002639

姓名:林伟旭

性别:男

出生年月:2000年12月29日

企业名称:深圳中和市政工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年02月28日

有效期:2024年10月31日至2026年02月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟旭

社保电脑号：811813534

身份证号码：440528200012290618

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			3458.84	1796.8			493.39	164.48			164.48					94.4	23.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6c08c061367 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30930652 单位名称 深圳中和市政工程有限公司



质量员温久玉

证书编码：0442510900005000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：温久玉

身份证号：130825198503195716

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年01月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温久玉

社保电脑号：617583183

身份证号码：130825198503195716

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		262.44		226.56		56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08bfcc6ar ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30930652
单位名称：深圳中和市政工程有限公司



材料员姚少如

证书编码: 0442411100005000103

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 姚少如

身份证号: 440582199508070080

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2024年12月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚少如

社保电脑号：646951499

身份证号码：440582199508070080

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56			56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c05ee44 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30930652
单位名称：深圳中和市政工程有限公司



资料员赵敏娜

证书编码：0442211400013000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赵敏娜

身份证号：152126199202080948

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 01月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵敏娜

社保电脑号：643246043

身份证号码：152126199202080948

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30930652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		262.44		226.56		56.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08bfc9a57 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30930652
单位名称：深圳中和市政工程有限公司



劳资专管员胡强

证书编码: 0442311300001000178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 胡强

身份证号: 421127199208282517

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡强

社保电脑号：812622567

身份证号码：421127199208282517

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		262.44	226.56			56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c06f30g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30930652 单位名称 深圳中和市政工程有限公司



造价工程师蒋凤兰



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

蒋凤兰

深圳中和市政工程有限公司

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

2023年 月 19日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋凤兰

社保电脑号：605327015

身份证号：452323197711303728

页码：1

参保单位名称：深圳中和市政工程有限公司

单位编号：30930652

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30930652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30930652	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30930652	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30930652	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		262.44		226.56		56.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08c138df3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30930652
单位名称 深圳中和市政工程有限公司



7、企业获奖情况（不评审）

/

8、其他（不评审）

/