

标段编号：2405-440311-04-01-471273002001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：大新新美工业园改造项目电梯工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东广菱电梯有限公司

日期：2025年03月21日

1. 业绩清单一览表

1. 业绩清单一览表

 投标人： 广东广菱电梯有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	潮州凤泉湖高新区创潮园标准厂房电梯设备采购	广东潮州	2025.1.9	536.0019	详见中标通知书
2	睢县恒鑫世纪城	河南商丘	2023.11.2	398.39	后附合同
3	凤泉湖高新区园区配套中心施工总承包	广东潮州	2023.5.20	198.412	后附合同
4	电梯采购及安装工程项目	广东广州	2021.1.26	286.75	详见中标通知书
5...	汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）	广东汕尾	2021.6.4.	258.27	详见中标通知书
6	东盟科技产业园	湖南	2020.8.4	201万元	后附合同
7	揭阳市树兴电梯工程有限公司	广东揭阳	2022.10.26	135万	后附合同

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	潮州凤泉湖高新区创潮园标准厂房电梯 设备采购	广东潮州	2025. 1. 9	536. 0019	详见中标 通知书
2	睢县恒鑫世纪城	河南商丘	2023. 11. 2	398. 39	后附合同
3	凤泉湖高新区园区配套中心施工总承包	广东潮州	2023. 5. 20	198. 412	后附合同
4	电梯采购及安装工程项目	广东广州	2021. 1. 26	286. 75	详见中标 通知书
5...	汕尾高新技术产业开发区红草园区标准 厂房及配套设施建设项目（三期）	广东汕尾	2021. 6. 4.	258. 27	详见中标 通知书
6	东盟科技产业园	湖南	2020. 8. 4	201 万元	后附合同
7	揭阳市树兴电梯工程有限公司	广东揭阳	2022. 10. 26	135 万	后附合同

1.1 潮州凤泉湖高新区创潮园标准厂房电梯设备采购合同关键页

广东省工程建设项目中标结果公示

投资项目代码	2110-445102-04-01-788014		
投资项目名称	潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房建设项目		
招标项目名称	潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房电梯设备采购		
标段（包）名称	/		
公示名称	潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房电梯设备采购中标结果公示		
招标人	中建四局土木工程有限公司	招标代理	广东策成工程咨询服务 服务有限公司
中标人	广东广菱电梯有限公司		
中标价	投标总报价：人民币伍佰叁拾陆万元壹角玖分 (¥5360000.19元)。		
工期（交货期）	35个日历天。	项目负责人	/
中标日期	2025年11月6日		

招标人：中建四局土木工程有限公司
 招标代理机构：广东策成工程咨询服务
 服务有限公司
 2025年11月6日

合同编号：【中建四局 07 04 2023 004 03 008】

潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房 电梯设备采购

合同书

项目名称：潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房电梯设备采购

发包人（甲方）：中建四局土木工程有限公司

承包人（乙方）：广东广菱电梯有限公司

签约地点：广东省深圳市

签订日期：2025 年 1 月 9 日

甲方：中建四局土木工程有限公司

乙方：广东广菱电梯有限公司

经公开招标，甲方确定向乙方采购及安装本合同项下电梯，为明确各方权利义务，依据本项目招标文件、投标文件、中标通知书及《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律、行政法规的规定，根据本项目的具体情况，经协商一致，签订本合同，以资共同遵照执行。

一、签约合同价为

本项目含税合同价为(大写)人民币伍佰叁拾陆万壹角玖分；(小写)¥5360000.19元。

本合同价格包含但不限于：本合同电梯制造费用、运输费用、安装调试费用、配合土建工程的政策、材料价格波动、物价、制造成本和汇率等变化影响。本合同电梯的综合单价包括但不限于深化设计(含电梯基坑、井道、机房的图纸深化设计)及完成合同货物及随机附件的生产制造、供货、包装、仓储、运输(包括装卸)、安装、调试、检验检测、验收、验收后的移交、结算、培训、保险、两年的电梯质保及维保费用、两年的电梯年审费用、全过程技术服务和协调(包括设计联络、接口开发、技术文件提供等)、报装、报验及取得《安全检验合格证》和《特种设备使用登记证》，并负责办理相关备案手续(含检测费等)、配合土建工程的竣工验收备案资料的编制及整理等、税费(包括关税、清关费用、增值税等)、质保期保障及其他相关服务内容等由电梯产生的全部费用均由乙方承担。

2. 除非经甲方批准的设备台套变化或主要技术参数标准变化(载重量、速度、层站、内装标准)，本项目合同执行期间合同总价不变。发生台套变化的，合同价格调整按本项目相关合同约定执行。

二、付款方式

1. 甲乙双方合同签订后，乙方向甲方提交付款申请、等额增值税发票和履约担保后经甲方确认后15个工作日内，甲方支付合同总价的30%的预付款，乙方按进度履行合同义务后，此预付款抵作项目进度款。

2. 当期货物运抵现场并经甲方初步验收合格后，且乙方向甲方提供付款申请资料后15个工作日内，甲方支付至当期货物合同总价的60%。

3. 所有设备安装完毕，且验收合格并依法取得合格使用电梯所必须具备的证书及文件，乙方向甲方提交付款申请、等额增值税发票和相关验收合格证明后15个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价的90%。


4. 余款在电梯项第二年质量保证期满且完成年审后付清(不计利息)。


三、质量保证

1. 符合国家、地方有关特别是强制性规范、规程与技术标准，以及满足招标文件的《技术标准和要求》，并依法取得合格的《电梯监督检验报告》和《特种设备使用登记证》及其他对于使用电梯依法必须具备的证书及文件。

2. 本合同所列的电梯符合中华人民共和国国家标准：《电梯制造与安装安全规范》、《电梯技术条件》、《电梯工程施工质量验收规范》、《电梯安装验收规范》、《特种设备安全监察条例》(上述规范、标准按

(以下是签署页)

发包人（甲方）： 中建四局建设工程有限公司
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人（签字或签章）：
或委托代理人（签字）：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人（乙方）： 广东广菱电梯有限公司
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人（签字或签章）：
或委托代理人（签字）：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

一、 产品名称、规格型号、数量及价格。 [具体规格参数详见附件一（合同产品技术要求）]

序号	产品名称	规格及型号	层/站/门	数量 (台)	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	有机房客梯	TKJ/1050/2.0-JX-WJ	31/29/29	2			6#
2	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	19/19/19	3			7#、10#、16#担架梯
3	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	19/19/19	3			7#、10#、16#消防梯
4	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	19/19/19	3			8#、9#、15#
5	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	19/19/19	4			8#T1、9#T1、14#T1、15#T1
6	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	29/29/28	4			11#、17#
7	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	27/25/25	2			12#T1、12#T2
8	有机房客梯	TKJ/1050/1.75-JX-WJ	19/19/19	3			13#T1、13#T2、14#T2
合同总价（大写）：叁佰玖拾捌万叁仟玖佰元整 (¥ 3983900.00 元)							普惠协议价

注：1、以上产品价格含税金。

2、安装费、运输费等由甲方负责。

二、付款方式：

- 1、在合同签订后三天内，甲方支付给乙方订金（第一期款）人民币（大写）：壹佰壹拾玖万伍仟壹佰柒拾元整 (¥ 1195170.00 元)，定金到乙方指定账户后合同则生效。
- 2、本合同约定的交货时间七日前，甲方应付清其余全部货款（第二期款）计人民币（大写）：贰佰柒拾捌万捌仟柒佰叁拾元整 (¥ 2788730.00 元)，直接付至本合同乙方指定的帐户，乙方收到该款后按期予以发货。

三、技术要求：

- 1、甲方负责提供土建图和技术规格书。
- 2、以乙方提供并经甲方最终确认的图样为生产制造检验之依据。

四、交货：

- 1、双方约定预期交货日为____年____月____日，且为甲方第二期货款全部到帐后的____日内。
- 2、乙方在生产过程中，如甲方提出技术规格方面更改，需得到乙方书面确认后后方可实施，交货时间按甲方技术规格确认的时间顺延。

1.3 凤泉湖高新区园区配套中心施工总承包合同关键页

电梯采购安装合同

甲 方： 广东建工潮投建设有限公司

乙 方： 广东广菱电梯有限公司

根据《中华人民共和国民法典》，甲乙双方本着互通有无，互惠互利的原则，经友好协商，签订以下电梯采购安装合同条款，共同遵守执行。此批电梯用于凤泉湖高新区园区综合配套中心施工总承包工程。

1、合同供应范围

1.1 甲方工程名称：凤泉湖高新区园区综合配套中心施工总承包

甲方工程地点(交货地点)：潮州凤泉湖高新区径南分园 JN05-33-1 地块。

1.2 乙方为甲方所承建的上述工程所需电梯的供应商，配合甲方对工程所需电梯进行定制、包装、装车、运输、卸车、安装、维保确保所供电梯全部质量合格，确保供应全过程的优质服务，履行本合同各相关条款的具体操作。

1.3 本项目采用 7 台智能控制的节能电梯，电梯的含税单价、暂定总量、暂定总价如下表所示：

序号	产品名称	规格	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)
1	载货电梯	GLHW/2000/1.0-JX-WJ, 2/2/2	1	台		
2	乘客电梯	TKJW/1050/1.5-JX-WJ , 4/4/4	2	台		
3	乘客电梯	TKJW/1050/1.5-JX-WJ, 13/13/13	2	台		
4	乘客电梯	TKJ/1050/1.5-JX-WJ, 7/7/7	1	台		
5	乘客电梯	TKJ/1050/1.5-JX-WJ, 13/13/13	1	台		
合计						1984128.44

备注：1、含税总价包含设备费、运输费、安装费、调试费、检测验收相关费用、包装费、一年质保三包服务费用及 13% 的税费。

2、签约合同价含税总价为 1984128.44 元，大写：壹佰玖拾捌万肆仟壹佰贰拾捌元肆角肆分。

1.4 合同暂定总量及总金额

讼、仲裁)解决的,下列通信地址为各自的司法送达地址。

甲 方:广东建工潮投建设有限公司

通信地址:潮州市湘桥区城西街道上洲村沙洲工业园新堤尾1号办公楼2楼

收件人:黄智敏

手 机:15220802156

乙 方:广东广菱电梯有限公司

通信地址:普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

收件人:陈细河

手 机:15994966699

15.1 本合同自双方签字盖章生效,未尽事宜由双方协商并订立书面《补充协议》《补充协议》与本合同有同等法律效力,均按《中华人民共和国民法典》执行。

15.2 本合同一式伍份,乙方执贰份,甲方执叁份,每份都具有同等法律效力。

甲 方:广东建工潮投建设有限公司 (盖章) 乙 方:广东广菱电梯有限公司 (盖章)

签约代表(签字):张敬 签约代表(签字):陈细河

纳税人识别号:91445102MA56FXWD3U 纳税人识别号:91445281L0496482X

地 址:潮州市湘桥区城西街道上洲村沙洲 地 址:普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

电 话:0768-2990992

电 话:0663-2999777

开户银行:中国建设银行股份有限公司
潮州市分行

开户银行:中国建设银行股份有限公司揭阳华
府支行

开户账号:4405 0180 8699 0000 2151

开户账号:44001790315053002048

增值税纳税人类型:(请在下方勾选)

一般纳税人(请提供相关证件作为合同附件)

小规模纳税人

1.4 电梯采购及安装工程项目合同关键页



中标通知书

广东广菱电梯有限公司&广东深润建设工程有限公司联合体:

电梯采购及安装工程项目(招标编号: GDHS20HG03009)已圆满结束,按照招标文件的评审方法和原则,经过评审委员会的严格评审和推荐,确定贵联合体为本次项目的中标单位,中标情况如下:

中标标的名称	中标价
电梯采购及安装工程	人民币贰佰捌拾陆万柒仟伍佰元整 (¥2,867,500.00)

望贵联合体收到本《中标通知书》之日起三十日内依照《中华人民共和国合同法》的相关规定并按招标文件的规定与采购人签订书面合同。并按合同约定履行。

采购人名称: 广东省会江实业公司

联系人: 何先生

联系电话: 020-39162740

广东和盛招标代理有限公司

2020年12月11日



SALES & INSTALLATION CONTRACT

广东广菱电梯销售安装合同书





广东广菱电梯有限公司

合 同 书

合同编号：_____

招标编号：GDHS20HG03009

招标项目名称：广东省会江实业公司电梯采购及安装工程项目

签约地点：_____

签订日期：2021 年 月 日

公司地址：普宁市池尾高明工业园

电 话：0663-2999777

传 真：0663-2339992

网 址：<http://www.gdgltd.com>

根据广东省会江实业公司电梯采购及安装工程项目(招标编号:GDHS20HG03009)的采购结果,参照《中华人民共和国政府采购法》,按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》等相关法律法规的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

一、标的内容:(详细内容见合同附件一《电梯技术参数表》)

序号	规格型号	类型	载重	速度	层/站/门	台数	设备/台	拆除/台	安装/台	验收维保/台	运费/台	合计	备注
DT1	THJ2000kg,1.0m/s	有机房	2000kg	1.0m/s	7/7/7	1						488500	A栋货梯
DT2	THJ3000kg,0.75m/s	有机房	3000kg	0.75m/s	6/6/7	1						522100	B栋货梯
DT3	THJ3000kg,0.75m/s	有机房	3000kg	0.75m/s	6/6/7	1						522100	C栋货梯
DT4	THJ1000kg,1.0m/s	有机房	1000kg	1.0m/s	6/6/6	1						447600	D栋货梯
DT5	TKJ1050kg,1.5m/s	有机房	1050kg	1.5m/s	7/7/7	1						442100	办公楼客梯(左)
DT6	TKJ1050kg,1.5m/s	有机房	1050kg	1.5m/s	8/8/8	1				72600	7500	445100	办公楼客梯(右)
6台电梯合计大写: 贰佰捌拾陆万柒仟伍佰元整 小写: 2867500.00元 (含税价)													
(以上价格为全包价,包含设备、土建整改费、安装调试验收,含3年质保,主机质保期为10年。													

二、合同金额

1、合同总金额为(大写): 贰佰捌拾陆万柒仟伍佰圆整(¥2867500.00元)人民币。

2、本项目为交钥匙项目,合同总金额包括本合同所需电梯设备及随机附件的设计、制造、供货(含安装配件的供货)、包装、仓储、运输至项目现场(包括装卸)、保险、安装、调试、验收、验收后的移交、结算、培训、技术服务、质保期服务保障、检验、报验、电梯井道改造(旧电梯报废、拆除、清运等)、二次搬运费、安全措施费、综合管理费、其他相关服务内容及相关税金等费用,以人民币结算。报验费包含在合同价中,按不超过招标文件所列金额49682.15元据实结算。

18.2 若通过前款解决纠纷的，违约方应向对方支付为维护自己权益所支出的费用，包括但不限于诉讼费、保全费、公证费、取证费、律师费、为诉讼解决争议而发生的差旅费等。

十九、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

二十、税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

二十一、其它

21.1 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

21.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

21.3 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

21.4 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

二十二、合同生效：

22.1 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后开始生效，甲方于签订合同之日起 7 日内安排第一笔进度款（合同总金额的 20%）至乙方指定账号，且工期以第一笔 20% 进度款到账后开始计数为准，生产到验收完工约 150 个工作日。

22.2 合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

甲方（盖章）：



代表：

签定地点：

签定日期：2021 年 1 月 26 日

乙方（盖章）：广东广菱电梯有限公司



代表：

签定日期：2021 年 1 月 26 日

1.5 汕尾高新技术产业开发红草园区标准厂房及配套设施 建设项目（三期）合同关键页



汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）电梯采购项目

甲 方： 汕尾高新区投资开发有限公司
 电 话： 0660-3415699 传 真：
 地 址： 汕尾市城区红草镇三和路汕尾高新区管委会 2 楼

乙 方： 广东广菱电梯有限公司
 电 话： 0755-88898929 传 真： 0663-2339992、0755-88899890

项目名称：汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）
 采购编号：GDSGD-2021-CG0004

根据 汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）电梯采购项目的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、 货物内容

商标：  **SGDGL** 品牌： 广东广菱

序号	商品名称	规格型号、速度、层/站/门	产地	数量	设备（元/台）	安装（元/台）	单台总价（元）	合计（元）
1-DT01、 2-DT01、 2-DT02、 3-DT01、 4-DT01、 4-DT02	有机房 载货电梯	THJ3000kg/ 1.0m/s 5/5/5	广东	6				
4-DT03	有机房 载货电梯	THJ3000kg/ 1.0m/s 4/4/4	广东	1				
5-DT01、 5-DT02	有机房 载货电梯	THJ3000kg/ 1.0m/s 6/6/6	广东	2				

汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）电梯采购项目

5-DT03、 5-DT04	小机房客 货电梯	TKJ1600kg/1 1.0m/s 6/6/6	广东					351600.00
6-XDT01	小机房乘 客电梯	TKJ1350kg/ 1.5m/s 8/8/8	广东					215500.00
6-DT01	小机房乘 客电梯	TKJ1350kg/ 1.5m/s 8/8/8	广东					211800.00
6-DT02	无机房客 梯	TKJW1050kg/ 1.0m/s 8/8/8	广东					136200.00
合计	小写总额：¥2580000.00元； 大写（人民币）：贰佰伍拾捌万元整							

价格说明：

以上价格总价已含设备价（含井道照明、设计费、专利使用费、运输保险费、税金）、安装费（含运输费、调试费、设备装卸、重件起吊、电梯验收费用（需甲方提供报名资料）、二年维修保养费、税金），不含后续门洞封堵费、电梯井道制作整改费、土建配合费等其他未说明费用。

二、合同金额


合同金额为人民币（大写）：贰佰伍拾捌万元整，小写（¥2580000.00）元整，其中设备款1767200.00元，安装款812800.00元。

三、付款方式

- 1、签订合同后 10 个工作日内乙方申请预付设备款 30%，即人民币¥530160.00元；
- 2、电梯发货前15日，乙方申请需进场电梯设备款的65%及安装款的50%（按需进场的电梯计算）；
- 3、设备余款5%及安装款50%待电梯验收合格取得最后电梯验收合格证明书后5个工作日内乙方申请付清余款。
- 4、乙方在申请支付款项时需同时提供付款申请书和有效等额增值税专用发票，延期提供申请资料视为乙方延期申请支付。

汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）电梯采购项目

汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（三期）电梯采购项目合同签署页：

甲方（盖章）： 法定代表人： 或委托代理人：	 	乙方（盖章）： 法定代表人： 或委托代理人：	 
------------------------------	---	------------------------------	---

公司地址：汕尾市城区红草镇三和路汕尾高新区管委会2楼

联系电话：0660-3415699

开户名称：汕尾高新区投资开发有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司汕尾市分行

银行帐号：4400-1736-3050-5300-5233

公司地址：普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

联系电话：0755-88898929

开户名称：广东广菱电梯有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司揭阳华府支行

银行帐号：4400-1790-3150-5300-2048

1.6 东盟科技产业园合同关键页

SGDGL 产品销售合同书 合同编号:

产品销售合同书

合同编号: GL-20200728-1 供方: 广东广菱电梯有限公司
(以下简称乙方)

客户名称: 湖南弘力电梯有限公司

项目名称: 东盟科技产业园 地址: 普宁市池尾街道高明村广汕路东侧

需方: 湖南弘力电梯有限公司 电话: 0663-2999777
(以下简称甲方) 传真: 0663-2339992

地址: 湖南省长沙市岳麓区恒大御景湾3栋1827室 开户行: 中国建设银行股份有限公司衡阳华府支行

电话: 13603060375 公司名称: 广东广菱电梯有限公司
传真: 银行账号: 44001790315053002048
税务登记号: 91445281L0496482X9

银行账号: 810000155023000001
税务登记号: 91430104MA4QWP4E0P

甲方盖章:  乙方盖章: 
甲方法定代表人或: 曾子红 乙方法定代表人或:
委托代理人(签字): 刘传志 委托代理人(签字):

2020年8月4日 _____年____月____日

注: 1. 乙方上述银行及银行账号为乙方指定帐户, 甲方付款均应汇入该帐户。
2. 可选项中, 选择请在该项前的“□”内划“√”, 未选请在该项前的“□”内划“×”。
根据《中华人民共和国合同法》, 经双方友好协商确定以下条款为行动依据。

第 1 页 共 14 页

一、 产品名称、规格型号、数量及价格。[具体规格参数详见附件一]

序号	产品名称	规格及型号	层/站/门	数量	合计 (元)	备注
1	有机房载货电梯	THJ2000 /0.5 -JX-WJ	4/4/4	18		
2	小机房乘客电梯	TKJ1050 / 1.5 -TX	2/2/2	12		
合同总价 (大写)： 贰佰零壹万元整 (¥2010000.00 元)						

注：以上产品价格仅为设备价含增值税，不含运费及其他安装等任何费用。

二、付款方式：

- 1、根据甲方需求，电梯将分期分批排产和发运。甲乙双方将在确定好图纸和现场具备条件后，在每批次排产前 20 天支付该批次的第一期款 30% 作为排产款（包括该批次的定金），直接付至本合同乙方指定的帐户。
- 2、本合同约定的交货时间 3 日前，甲方应付清该批次其余全部货款（第二期款 70%），直接付至本合同乙方指定的帐户，乙方收到该款后按期予以发货。若甲方超过此项规定的应付款日十五天未付清款项的，乙方有权单方终止本合同，甲方已付款项不再退回，乙方有权另行处理产品。

三、技术要求：

- 1、甲方负责提供土建图和技术规格书。
- 2、以乙方提供并经甲方最终确认的图样为生产制造检验之依据。

四、交货：

1. 交货期将分批次，在每批次第一期款到帐后的 20 日内生产好，第二期款清后 3 日内发货。
2. 乙方在生产过程中，如甲方提出技术规格方面更改，需得到乙方书面确认后方可实施。交货时间按甲方技术规格确认的时间顺延。
3. 甲方未按本合同约定履行付款义务的，交货时间顺延，非因乙方原因导致本合同第四条第 1 项所约定的产品交货时间延期，延长期间乙方有权调整本合同价格，甲方不接受调整后价格的，乙方有权终止本合同，甲方已付款项不予退回，并由甲方承担因此给乙方造成的损失。

五、交货地、交付方式以及运输费用结算方式：

甲方自提：甲方委托承运人到乙方指定工厂提货的，视为甲方自提。交货时间为乙方指定工

1.7 普宁广太潮来港合同关键页：

SGDGL 匠心 造安全电梯

产品销售合同书 合同编号：_____

产品销售合同书

合同编号： GL-202210026001HT

客户名称： 揭阳市树兴电梯工程有限公司

项目名称： 普宁广太潮来港

签约地： _____

需方： 揭阳市树兴电梯工程有限公司 (以下简称甲方)

供方： 广东广菱电梯有限公司 (以下简称乙方)

地址： 广东省揭阳市榕城区仙桥镇高湖村树兴电梯工程有限公司

地址： 广东省普宁市池尾街道高明工业区广汕公路东侧

电话： _____ 电话： 0663-2999777

传真： _____ 传真： 0663-2339992 2335556

甲方盖章： _____ 乙方盖章： _____

甲方法定代表人或
委托代理人(签字)： 黄国伟

乙方法定代表人或
委托代理人(签字)： _____

2022 年 10 月 26 日

2022 年 10 月 26 日

注：1、乙方上述银行及银行帐号为乙方指定帐户，甲方付款均应汇入该帐户。
2、可选项中，选择请在该项前的“□”内划“√”，未选请在该项前的“□”内划“×”。
根据《中华人民共和国民法典》，经双方友好协商确定以下条款为行动依据。

第 7 页 共 7 页

一、 产品名称、规格型号、数量及价格。 [具体规格参数详见附件一（合同产品技术要求）]

序号	产品名称	规格及型号	层/站/门	数量 (台)	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	有机房客梯	TKJ/825/1.5-JX-WJ	7/7/7	20			300 系列
合同总价 (大写): <u>壹佰叁拾陆万捌仟圆整 (¥1368000.00 元)</u>							

注: 1、以上产品价格不含税金, 含运辅费。

2、安装费、调试费等由甲方负责。

二、付款方式:

- 1、在合同签订后三天内, 甲方支付给乙方订金 (第一期款) 合计人民币 (大写): 肆拾壹万零肆佰圆整 (¥410400.00 元), 此项目 20 台可分批下单 (合同约定: 每下单多少台, 须按下单设备款总额的 30% 支付定金), 分批次支付到乙方指定账户, 定金到乙方指定账户后合同则生效。
- 2、本合同约定的交货时间七日前, 甲方应付清其余全部货款 (第二期款) 合计人民币 (大写): 玖拾伍万柒仟陆佰圆整 (¥957600.00 元), 此项目 20 台按分批下单的出货 (合同约定: 每出货多少台, 须按出货量的设备款总额 70% 支付尾款), 直接付至本合同乙方指定的帐户, 乙方收到该款后按期予以发货。

三、技术要求:

- 1、甲方负责提供土建图和技术规格书。
- 2、以乙方提供并经甲方最终确认的图样为生产制造检验之依据。

四、交货:

- 1、双方约定预期交货日为____年____月____日, 且为甲方第二期货款全部到帐后的____日内。
- 2、乙方在生产过程中, 如甲方提出技术规格方面更改, 需得到乙方书面确认后方可实施, 交货时间按甲方技术规格确认的时间顺延。

五、交货地、交付方式以及运输费用结算方式:

甲方自提; 甲方委托承运人到乙方指定工厂提货的, 视为甲方自提。交货时间为乙方指定工

二、拟派项目经理电梯工程师



二、拟派项目经理电梯工程师

2.1 主要技术人员情况表

投标人：广东广菱电梯有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	徐伟华	副总	机械工程师	普宁市洪阳镇人民政府电梯定议价项目、宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目
技术负责人	查华斌	经理	电气工程师	东盟科技产业园电梯服务、麒麟山庄客梯服务等
项目主要设计生产技术人员	郭世坚	主管	/	利川市顺祥农业发展有限公司电梯项目等
项目计划负责人	赖旭涛	主管	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
项目质量负责人	杨昌涛	组长	/	睢县产业园电梯采购项目
安装督导负责人	黄国基	组长	/	文彩印刷电梯采购项目
安装人员	睢桂君	/	/	圆满科技产业园电梯采购项目
安装人员	易秀峰	/	/	深时代（深圳）科技电梯采购项目
安装人员	方逸杰	/	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
安装人员	卢名智	/	/	普宁市联发隆织造印染电梯项目

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

2.1 主要技术人员情况表

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	徐伟华	副总	机械工程师	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目、宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目
技术负责人	查华斌	经理	电气工程师	东盟科技产业园电梯服务、麒麟山庄客梯服务等
项目主要设计生产技术人员	郭世坚	主管	/	利川市顺祥农业发展有限公司电梯项目等
项目计划负责人	赖旭涛	主管	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
项目质量负责人	杨昌涛	组长	/	睢县产业园电梯采购项目
安装督导负责人	黄国基	组长	/	文彩印刷电梯采购项目
安装人员	睢桂君	/	/	圆满科技产业园电梯采购项目
安装人员	易秀峰	/	/	深时代（深圳）科技电梯采购项目
安装人员	方逊杰	/	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
安装人员	卢名智	/	/	普宁市联发隆织造印染电梯项目

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

2.1.1 徐伟华

广东省职称证书

姓 名：徐伟华
身份证号：360727198911032852



职称名称：工程师
专 业：机械
级 别：中级
取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：揭阳市机电中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2252003005283

发证单位：揭阳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 徐伟华 ， 性别 男 ，
生于 一九八九 年 十一 月 三 日，
于 二〇二三 年 七 月 在本校修完
(专科起点)本 科 机械设计制造及其自动化
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202305271381

校长：

蒯法刚

学校：国家开放大学

二〇二三年 七 月 二十 日



说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 徐伟华


证件编号: 360727198911632852

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请，逾期未复
审的予以注销。



考试合格作业项目（取证）

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
T	自 2021 年 09 月		
	至 2025 年 08 月		2021年09月27日
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日

考试合格作业项目（取证）

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日

2.1.2 查华斌

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 查华斌

证件编号: 360428199001064315

发证机关: 揭阳市市场监督管理局




考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 2021 年 09 月 至 2025 年 08 月	揭阳市市场监督管理局 行政审批专用章	2021年09月 日
	自 年 月 至 年 月		年 月 日
	自 年 月 至 年 月		年 月 日
	自 年 月 至 年 月		年 月 日

主要技术人员社保缴纳情况:

社会保险费申报个人明细表

统一社会信用代码(纳税人识别号):		914528110964829		缴费人名称:		广东广菱电梯有限公司												
社保管理机构:		南宁市社会保险基金管理局		税务部门名称:		国家税务总局南宁市税务局												
单位社保号:		11200003156		缴费所属期:		2025-02至2025-02												
序号	姓名	证件号码	证件类型	个人社保号	缴费所属期间起止	企业养老保险(单位缴纳)	企业养老保险(个人缴纳)	失业保险(单位缴纳)	失业保险(个人缴纳)	工伤保险(单位缴纳)	工伤保险(个人缴纳)	生育保险(单位缴纳)	生育保险(个人缴纳)	单位部分合计	个人部分合计	应缴金额合计		
						缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额					
1	李兴珍	44522119512063141	居民身份证	110000350855897	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
2	喻乾源	52241419411024417	居民身份证	116000031026938	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
3	何吉水	431125199402108031	居民身份证	116500067753333	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
4	熊桂君	432801197412263136	居民身份证	110700036506836	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
5	郭恒坚	44325198410271031	居民身份证	11070073067241	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
6	李安雄	513601199212261138	居民身份证	112000007766141	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
7	杨启涛	431022198511126273	居民身份证	11200000784632	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
8	黄西基	445281198902980657	居民身份证	11400004442243	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
9	程彩云	380428198012153326	居民身份证	11700013728384	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
10	查本庆	380428199402143113	居民身份证	117000069158429	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
11	查华雷	380428197712064347	居民身份证	117000069158435	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
12	张允浩	3804281990112284359	居民身份证	117000069158442	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
13	查作威	38042819901066315	居民身份证	11200000651369	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
14	查柏江	38042819702134377	居民身份证	11200000651370	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
15	徐作华	38072719891102882	居民身份证	11200000691046	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
16	黄松超	445281199501294358	居民身份证	11200000671326	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	208.00	19.26	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
17	查本雄	380428198908064319	居民身份证	11200000662924	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
18	易秀峰	382021198901240217	居民身份证	11200000918175	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
19	汪国霞	380428199401463529	居民身份证	11200000665889	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	4300.00	8.60	4300.00	25.80	778.92	367.96	1146.88
20	方进夫	440281199907287911	居民身份证	11200000668611	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
21	查本斌	380428198204064310	居民身份证	11200000668613	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	2906.00	5.81	2906.00	17.44	734.41	368.17	1124.58
22	许成浩	445281199406077115	居民身份证	11200000641237	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
23	卢名智	380428199403034313	居民身份证	11200000641803	2025-02	482.00	718.72	353.36	533.36	0	0	208.00	4.82	208.00	14.45	752.43	364.18	1116.61

24	杨东	4310221087127827X	居民身份证	11200000009477078	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2824.00	23.39	0	0	2824.00	5.85	2824.00	2824.00
25	蔡海兵	3804281906014431X	居民身份证	112000000065606	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2488.00	19.26	0	0	2488.00	4.82	2488.00	2488.00
26	赖旭涛	38072710960202812	居民身份证	1120000000656105	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2906.00	23.25	0	0	2906.00	5.81	2906.00	2906.00
27	梅军	44528119601262165	居民身份证	1120000000656108	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2488.00	19.26	0	0	2488.00	4.82	2488.00	2488.00
28	谢伟霞	44528119601273821	居民身份证	610600004458253	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	3100.00	27.20	0	0	3100.00	6.90	0	0	3100.00	3100.00
29	朱萍	380727200202242819	居民身份证	61130000687312	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2488.00	19.26	0	0	2488.00	4.82	2488.00	2488.00
30	傅少东	440327197611283734	居民身份证	61320000367312	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	2108.00	19.26	0	0	2108.00	4.82	0	0	2108.00	2108.00
31	江晓康	445281200607260173	居民身份证	613200006211311	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	2108.00	19.26	0	0	2108.00	4.82	0	0	2108.00	2108.00
32	纪源刚	44528120061028023	居民身份证	6132100007121033	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2488.00	19.26	0	0	2488.00	4.82	2488.00	2488.00
33	刘齐杰	431022200611303193	居民身份证	6132100007121104	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2488.00	19.26	0	0	2488.00	4.82	2488.00	2488.00
34	居耀鹏	53312319701200412	居民身份证	6132100007121035	2025-02	2025-02	4482.00	718.72	4482.00	359.36	0	0	2488.00	19.26	0	0	2488.00	4.82	2488.00	2488.00

申报缴款个人明细

纳税人识别号:	91445281L0496482X9	纳税人名称:	广东广菱电梯有限公司	社保管理机	国家税务总局普宁市税务局地尾税务分局									
姓名:	徐伟华	证件号码:	360727198911032852	个人社保号:	1120000000691046									
单位: 元														
费款所属期起	费款所属期止	企业养老保险(单位缴纳)		企业养老保险(个人缴纳)		农民工失业保险(单位缴纳)		农民工失业保险(个人缴纳)		工伤保险		单位部分合计	个人部分合计	应缴金额合计
		缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额			
2024-10	2024-10	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	19.26	2408.00	4.82	707.51	364.18	1071.69
2024-11	2024-11	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	19.26	2408.00	4.82	707.51	364.18	1071.69
2024-12	2024-12	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	19.26	2408.00	4.82	707.51	364.18	1071.69
2025-01	2025-01	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	19.26	2408.00	4.82	752.43	364.18	1116.61
2025-02	2025-02	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	19.26	2408.00	4.82	752.43	364.18	1116.61
2025-03	2025-03	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	19.26	2408.00	4.82	752.43	364.18	1116.61

申报缴款个人明细

纳税人识别号: 91445281L0496482X9		纳税人名称: 广东广菱电梯有限公司		社保管理机构: 国家税务总局普宁市稽务局地厘稽务分局											
姓名: 董华斌		证件号码: 380428199001064315		个人社保号: 1120000000651369											
						单位: 元									
缴费所属期起	缴费所属期止	企业养老保险(单位缴纳)		企业养老保险(个人缴纳)		农民工失业保险(单位缴纳)		农民工失业保险(个人缴纳)		工伤保险		单位部分合计	个人部分合计	应缴金额合计	
		缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额				
2024-10	2024-10	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	19.26	2408.00	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69	
2024-11	2024-11	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	19.26	2408.00	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69	
2024-12	2024-12	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	19.26	2408.00	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69	
2025-01	2025-01	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	19.26	2408.00	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61	
2025-02	2025-02	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	19.26	2408.00	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61	
2025-03	2025-03	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	19.26	2408.00	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61	

2.2 主要技术人员相关项目的业绩表



拟派项目经理电梯工程业绩表

投标人：广东广菱电梯有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
普宁市洪阳镇人民政府	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目	广东普宁	1台电梯	2024.11.18- -2024.12.18	17.38	后附合同
宁市东恒纺织有限公司	宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目	广东普宁	1台电梯	2024.2.28- 2024.11.28	23.8	后附合同

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
普宁市洪阳镇人民政府	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目	广东普宁	1台电梯	2024.11.18--2024.12.18	17.38	后附合同
宁市东恒纺织有限公司	宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目	广东普宁	1台电梯	2024.2.28--2024.11.28	23.8	后附合同

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

2.2.1 普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目

广东政府采购电子卖场

2025-03-26 12:46:57 星期三

广东广菱电梯有限公司

合同管理

全部 草稿 已发送 单位已确认 待盖章 供应商已盖章 单位已盖章 退回中 已取消

合同名称	合同类型	采购单位	合同总额	操作
合同编号: HT-2024-03752530 合同状态: 待确认 订单编号: GD-MCDD-2024-2087286 普宁市洪阳镇人民政府电梯(定制服务)定点服务 定点议价采购合同	普通合同	普宁市洪阳镇人民政府	¥ 173,800.00	更新时间: 2024-11-18 14:21:37 查看合同 操作日志
合同编号: HT-2022-01450134 合同状态: 已盖章 订单编号: C11-2022-01450134 普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价采购合同	普通合同	普宁市洪阳镇人民政府	¥ 210,000.00	更新时间: 2022-04-07 10:24:24 查看合同 操作日志
合同编号: HT-2021-00862508 合同状态: 已盖章 订单编号: GD-MCDD-2021-363388 普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价采购合同	普通合同	普宁市洪阳镇人民政府	¥ 195,000.00	更新时间: 2022-04-25 16:14:35 查看合同 操作日志
合同编号: HT-2021-00649746 合同状态: 草稿 订单编号: GD-MCDD-2021-300383 普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价采购合同	普通合同	普宁市洪阳镇人民政府	¥ 196,600.00	更新时间: 2021-05-31 10:18:12 查看合同 修改 发送 操作日志

79

广东政府采购智慧云平台电子卖场 电梯定点采购合同

合同名称：普宁市洪阳镇人民政府电梯（定制化服务）定点服务定点议价采购合同

合同编号：HT-2024-03752530

甲方：普宁市洪阳镇人民政府

乙方：广东广菱电梯有限公司

合同金额(元)：173800.00

人民币大写：壹拾柒万叁仟捌佰元整

为保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规，以及广东省定点采购相关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、合同标的

服务内容：普宁市洪阳镇人民政府乘客电梯采购

品目名称	需求描述	采 购 数 量	计 量 单 位	单 价	其 它 服 务 内 容	金 额 (元)
	一、电梯基本规格及参数 1、梯号：1#； 2、机房形式：有机房； 3、载重：1050kg（豪华型）； 4、速度：1.5m/s； 5、层/站/门：5层5站5门（停靠层站：1F、2F、3F、4F、5F）； 6、控制方式：全集选控制； 7、驱动方式：变频变压调速（VVVF）； 8、曳引机：交流永磁同步无齿轮主机； 9、井道尺寸(宽×深)：2200mm×2200mm； 10、提升高度：16500mm； 二、材质及装潢 1、轿厢： (1) 非贯通型轿厢： 2、轿壁/轿门材质： (1) 前壁：304镜面不锈钢，厚度1.2mm； (2) 侧壁：304面蚀刻不锈钢，厚度1.2mm； (3) 后壁：304面蚀刻不锈钢，厚度1.2mm； (4) 轿门：不锈钢，厚度1.5mm； 3、轿内操纵箱：一体式玫瑰金色不锈钢面板，圆形微触型按钮，中文标识牌段码点阵黑底白字显示方向及楼层； 4、轿顶一体式装潢：S001吊顶； 三、厅外厅门 1、厅外指示器：超薄外呼					

A02051227 电梯	显示,段码黑底白字显示方向及楼层; 2、厅门: 层层, 304发纹不锈钢, 厚度1.2mm; 四、微机控制系统: 汇川一体式控制系统; 五、全套中分门机、门头、门锁等(变频控制)(异步变频门机); DSP芯片、IPM 模块、单片机芯片、光耦、滤波器、传感器、存储器; 六、曳引系统: 曳引机、轮系统、轿厢导向系统、对重平衡装置、钢丝绳、制动器装置; 七、井道部件: 随行电缆、主导轨、副导轨、导轨支架; 八、机房部件: 主机承重梁(工字钢); 九、乘客电梯功能 1、检修运行; 2、全集选控制; 3、慢速自救运行; 4、到站自动开门; 5、保持开门时间的自动控制; 6、本层厅外开门; 7、关门按钮提前关门; 8、开门按钮开门; 9、满载直驶; 10、重复开门; 11、调速器故障保护; 12、开门受阻、换站停靠; 13、待梯时轿内照明、风扇自动断电; 14、错误指令取消; 15、自动返基站; 16、反向时自动消指令; 17、液晶显示界面操作器; 18、错相保护; 19、速度设定和数字显示; 20、司机操作; 21、故障历史记录; 22、司机优先定向; 23、井道层楼数据自学习; 24、手动直驶; 25、服务层的任意设置; 26、段码式层楼显示器; 27、轿内层楼显示数字的任意设定; 28、运行方向的段码显示; 29、位置信号自动修正; 30、门光幕保护; 31、锁梯服务; 32、超载保护装置; 33、消防迫降功能; 34、轻载防捣乱; 35、主控CPU自保护; 36、逆向运行保护; 37、五方通话对讲; 38、防打滑保护; 39、门区外不能开门保护措施; 40、安全接触器触点检测保护; 41、	1 台	173800.0000	其它要求: 乘客电梯 品牌: 广菱电梯	¥173,800
合计	专用空调。	¥173,800 大写(人民币): 壹拾柒万叁仟捌佰元整			

(以下无正文)

甲方(盖章): 普宁市洪阳镇人民政府

甲方联系人: 谢礼辉

联系电话: 13380555777

合同签订日期:

合同履约开始日期: 2024-11-19

合同履约截止日期: 2024-12-18

乙方(盖章): 广东广菱电梯有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司揭阳华府支行

银行账号: 44001790315053002048

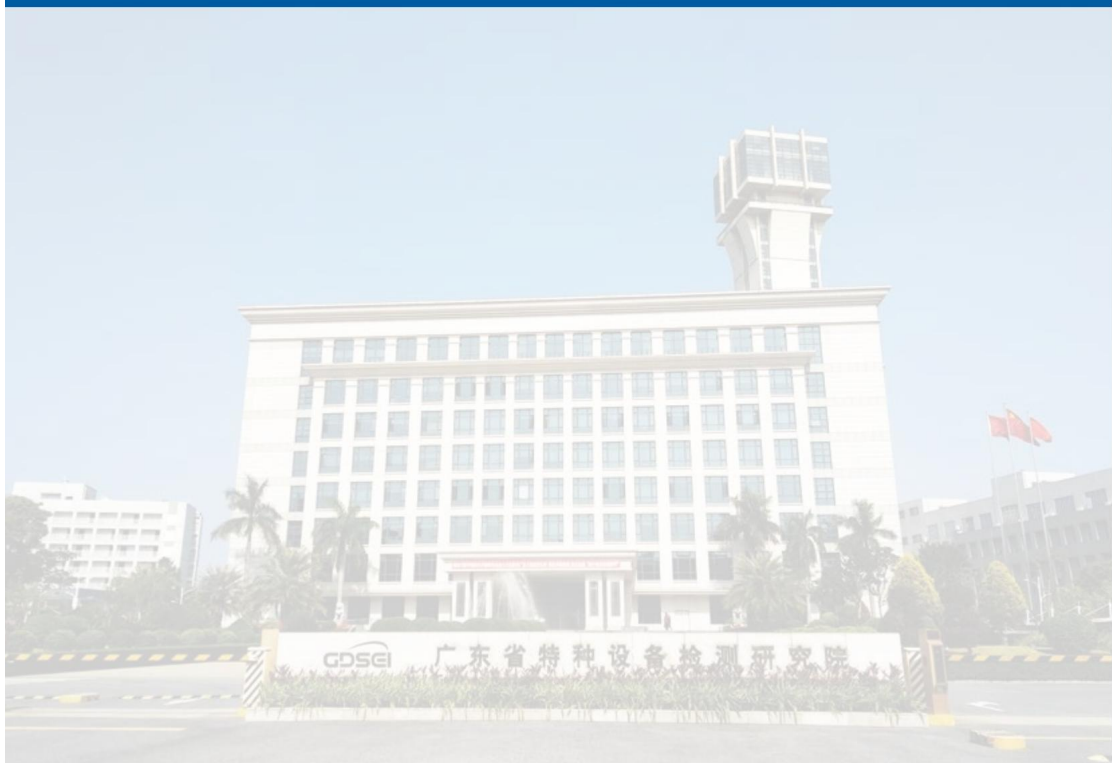
乙方联系人: 查燕平

联系电话: 18682015797

合同签订日期:

广东省特种设备检测研究院检验检测报告

— 承安守正 励新图强





BTJ-V02403305

报告编号：BTJ-V02403305

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

使用单位名称：普宁市洪阳镇人民政府

施工单位名称：广东广菱电梯有限公司

设备代码： /

设备类别：曳引与强制驱动电梯

施工类别：安装

检验日期：2024年12月25日至2024年12月26日



广东省特种设备检测研究院

注意事项

1. 有下列情况之一的，本检验报告无效：

- (1) 无检验、审核、批准人员签字；
- (2) 无检验机构的核准证号；
- (3) 无检验机构的公章或者检验专用章。

2. 本检验报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。若采用电子报告发放，则施工单位和使用单位自行下载保存，原始下载的完整电子报告与纸质版具有同等的法律效力。

3. 对本检验报告结论如有异议，请在取得本报告后15日内，向检验机构提出书面意见。

检验机构名称：广东省特种设备检测研究院揭阳检测院


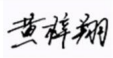
检验机构地址：广东省揭阳市东山区莲花大道东东升路南

联系电话： 0663-8260871

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02403305

使用单位名称	普宁市洪阳镇人民政府	统一社会信用代码	11445281007033323E	
安装地点	揭阳市普宁市洪阳镇商贸城一路28号			
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	TKJ	
产品编号	1-2410016	制造日期	2024年10月28日	
设备代码	/	施工类别	安装	
使用登记证编号	/	单位内编号	/	
施工单位名称	广东广菱电梯有限公司			
制造单位名称	广东广菱电梯有限公司			
维护保养单位名称	广东广菱电梯有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	1.5 m/s
	层站门数	5 层 5 站 5 门	控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001-2023)			
检验结论	合格			
备注				
检验: 	日期: 2024年12月26日	检验机构核准证号: TS7110198-2025  (检验机构公章或检验专用章)		
审核: 	日期: 2024年12月28日			
批准: 	日期: 2024年12月28日			

电梯监督检验报告附页

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯) 报告编号: BTJ-V02403305

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
1	A1.1.1	制造资料	符合	25	A1.2.2.14	底坑设施和装置	符合
2	A1.1.2	安装资料	符合	26	A1.2.2.15	导轨支架	符合
3	A1.1.3	改造或者重大修理资料	无此项	27	A1.2.2.17	缓冲器	符合
4	A1.1.5	技术资料与铭牌(可识别标志)的一致性	符合	28	A1.2.2.18	极限位置限制装置	符合
5	A1.2.1.1	通道及照明	符合	29	A1.2.3.1	主开关	符合
6	A1.2.1.2	机房通道门及警示标志	符合	30	A1.2.3.2	断相、错相保护功能	符合
7	A1.2.1.3	机器空间专用	符合	31	A1.2.3.3	接地保护措施	符合
8	A1.2.1.4	活动区域	符合	32	A1.2.3.4	门旁路装置	符合
9	A1.2.1.5	工作区域尺寸	符合	33	A1.2.3.5	门回路监测功能	符合
10	A1.2.1.6	轿厢工作区域	无此项	34	A1.2.3.6	制动器状态监测功能	符合
11	A1.2.1.7	底坑工作区域	无此项	35	A1.2.3.7	自动救援操作装置	符合
12	A1.2.1.8	平台工作区域	无此项	36	A1.2.3.8	检修运行控制	符合
13	A1.2.2.1	井道照明	符合	37	A1.2.3.9	紧急电动运行控制	符合
14	A1.2.2.2	井道封闭措施	符合	38	A1.2.3.10	紧急和测试操作屏	无此项
15	A1.2.2.3	轿厢(运载装置)与井道壁的间距	符合	39	A1.2.3.11	紧急报警装置(对讲系统)	符合
16	A1.2.2.4	层门地坎下的井道壁	符合	40	A1.2.4.1	驱动主机停止装置	符合
17	A1.2.2.5	到达和离开轿顶的安全措施	无此项	41	A1.2.4.2	曳引轮绳槽(带槽)	符合
18	A1.2.2.7	运行路径下方防护措施	无此项	42	A1.2.4.3	制动器	符合
19	A1.2.2.8	对重(平衡重)运行区域防护措施	符合	43	A1.2.4.7	手动紧急操作装置	符合
20	A1.2.2.9	运动部件防护措施	无此项	44	A1.2.5.1	钢丝绳	符合
21	A1.2.2.10	制导行程	符合	45	A1.2.5.2	包覆带	无此项
22	A1.2.2.11	顶部空间	符合	46	A1.2.5.3	悬挂装置端部固定	符合
23	A1.2.2.12	底坑空间	符合	47	A1.2.5.4	补偿装置	无此项
24	A1.2.2.13	进入底坑的措施	符合	48	A1.2.5.6	异常伸长保护措施	无此项

电梯监督检验报告附页

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02403305

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
49	A1.2.5.7	非金属材料反绳轮	无此项	66	A1.2.7.6	自动关闭层门装置	符合
50	A1.2.5.8	旋转部件防护装置	符合	67	A1.2.7.7	紧急开锁	符合
51	A1.2.6.1	轿顶停止装置	符合	68	A1.2.7.8	门的锁紧与闭合	符合
52	A1.2.6.2	轿顶护栏	符合	69	A1.2.7.9	轿门开门限制装置及轿门的开启	符合
53	A1.2.6.3	轿厢安全窗	无此项	70	A1.2.7.10	门刀、门锁滚轮与地坎间隙	符合
54	A1.2.6.4	轿厢安全门	无此项	71	A1.3.1	应急救援试验	符合
55	A1.2.6.5	轿厢(运载装置)和对重(平衡重)间距	符合	72	A1.3.2	平衡系数测试	符合
56	A1.2.6.6	对重(平衡重)块	符合	73	A1.3.3	轿厢超载保护装置试验	符合
57	A1.2.6.7	轿厢内铭牌及标识	符合	74	A1.3.4	轿厢(运载装置)限速器-安全钳试验	符合
58	A1.2.6.8	轿厢照明及通风	符合	75	A1.3.5	对重(平衡重)限速器-安全钳试验	无此项
59	A1.2.6.9	轿厢语音播报系统	符合	76	A1.3.6	缓冲器试验	符合
60	A1.2.6.10	轿厢护脚板	符合	77	A1.3.7	轿厢上行超速保护装置试验	符合
61	A1.2.7.1	门地坎距离	符合	78	A1.3.8	轿厢意外移动保护装置试验	符合
62	A1.2.7.2	门间隙	符合	79	A1.3.11	曳引能力试验	符合
63	A1.2.7.3	玻璃门防拖曳措施	无此项	80	A1.3.12	制动性能试验	符合
64	A1.2.7.4	门再开启保护装置	符合	81	A1.3.13	运行试验	符合
65	A1.2.7.5	门的运行与导向	符合	82	A1.3.14	噪声测试	符合

主要业务

法定检验

- 八大类特种设备及相关元件的监督检验和定期检验

型式试验

- 电梯
起重机械
低温容器
低温管道等

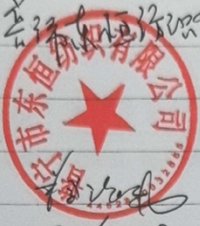
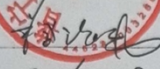
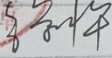
技术服务

- 八大类特种设备委托检验检测
- 评估评价
- 基于风险的检验
- 监督抽查
- 无损检测
- 材料理化检测
- 危化品常压罐车检验
- 常压容器检验
- 锅炉能效测试
- 电梯电磁兼容测试
- 碳排放核查盘查等

为所有·有所为



2.2.2 普宁市东恒纺织有限公司合同关键页

电梯产品销售安装合同	
买 方【以下简称甲方】	卖 方【以下简称乙方】
单位名称(盖章): 	单位名称(盖章): 广东广菱电梯有限公司
单位地址:	单位地址: 普宁市流沙南园新富丽家园旁
法定代表人:	法定代表人: 汪锡露
经办人(签字): 	经办人(签字): 
经办人手机: 1392561259	经办人手机:
公司电话:	公司电话: 0663-2999777
图文传真:	图文传真: 0663-2339992
电子邮箱:	邮政编码:
开户银行:	
银行账号:	
签定日期: 2024年2月28日	签定日期: 2024年2月28日
最 终 用 户	
使用单位名称:	
安 装 地 址:	
项 目 负 责 人:	
项目负责人手机:	
办 公 电 话: 0663-2999777	
图 文 传 真: 0663-2339992	
电 子 邮 箱: gdgldt@163.com	

一、设备及安装价格

甲方根据项目需要，经过比较和选型，决定向乙方订购广东广菱电梯公司的电梯设备。

编号	产品名称	规格型号	层/站/门	产品价格	安装、检验费	产品数量	合计
1	永磁同步载货电梯	3200/1.0	10/10/10	23800.00	23800.00	1	23800.00
合计金额: ¥ 23800.00元 (大写: 贰拾叁仟捌佰元 不含与电梯相关的土建工程)。							

说明: 合同总价含交通运输、设备包装、安装调试、报装检费用 (不包安装电梯相关的土建工程)。

二、货款支付

- 1、自合同生效之日，甲方应向乙方支付 30% 的货款作为生产保证金。预付货款迟付，设备交货期顺延。
- 2、提货前七天甲方应付 60% 货款给乙方，款到发货。
- 3、合同设备安装完毕，经当地特种设备安全检验研究院验收合格并取得电梯合格证，甲方向乙方支付 10% 的剩余货款，乙方在收到甲方付清所有款项后将设备移交甲方使用。
- 4、如因甲方原因导致乙方不能及时安装，而导致电（扶）梯设备不能及时通过当地特种设备安全检验研究院验收合格，则乙方从电（扶）梯设备进场之日起顺延；验收合格后，甲方应付清所有余款给乙方。
- 5、买方没有付款到卖方指定账号或未经卖方书面同意而付至第三方的，视为买方未向卖方付款。

三、约定进场及竣工日期

设备梯号	设备型号	层/站/门	预约进场日期	预约竣工日期
1#	THJ			

- 2、本合同设备竣工日期不包括当地特种设备安全检验研究院验收日期。若因甲方延迟付款或土建原因造成工期延误的，则乙方不承担责任，完工日期将顺延。
- 3、若非因乙方原因（如停电、土建延迟、井道准备工作延迟等），而导致乙方无法按照双方约定的安装工期计划进行安装、调试，对此所造成的延期和误工，乙方不承担责任。甲方应承担乙方由于停工而造成的一切直接损失和费用。

四、设备质量保证

- 1、本合同设备的制造符合国家现行的 GB7588-2003【电梯制造与安装安全规范】；自动扶梯和自动人行道的制造符合国家现行的 GB16899【自动扶梯和自动人行道制造与安装安全规范】；液压梯的制造符合我国拟等效采用的欧洲标准 EN81-2;1987【液压梯制造与安装安全规范】；杂物电梯的制造符合国家建设部现行的 JG135【杂物电梯】。
- 2、本合同设备的安装符合国家现行的 GB10058【电梯技术条件】及 GB10060【电梯安装验收规范】。
- 3、在正常使用情况下，设备质保期为当地特种设备安全检验研究院验收之日起的 12 个月内，但保质期最迟不超过合同约定交货日期起的 18 个月。质保期满后，甲乙双方另行签订（维护保养合同）。

八、其它条款

- 1、不论何种情况，甲方在没有付清本合同项下全部货款而提取设备的，该设备的所有权仍归乙方所有，甲方不能另行转让和处置，乙方有权采取技术方式或其它合理措施限制或禁止甲方使用电梯。
- 2、本合同签订时，需对合同条款增加和更改的，甲乙双方应在“另行约定事项”中约定，经甲乙双方经办人签字后生效。
- 3、“本合同载货电梯技术条件、电梯主要部件配置详见（附件一、二）、土建布置图”、“另行约定事项”及其他与本合同有关的协议均为本合同之附件，属本合同不可分割部分，均与本合同具有同等法律效力。
- 4、甲乙双方发生争议时，应先协商解决，协商不成，任何一方可依法在原告方所在地的人民法院起诉。
- 5、甲方为本合同项下电梯设备的最终用户。若最终用户与甲方并非同一人时，则最终用户之行为，均视同甲方之行为。
- 6、乙方应自行购买工伤保险，在安装施工过程中由乙方原因造成的责任所发生一切的安全事故由乙方自行承担。
- 7、电梯安装施工中由乙方产生的各类废弃物，则由乙方按照当地环境管理法律法规及有关规定予以处理。
- 8、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同经甲乙双方经办人签字、盖章后生效。

九、另行约定事项

- 1.此合同书包含一年免费维修保养费用。
- 2.此合同书不包含泥工修补及土建工程。

注：①. 加高轿厢顶板

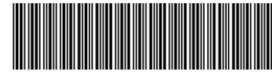
②. 加设轿厢门防撞器。

③. 加一套刷卡装置。

广东省特种设备检测研究院检验检测报告

— 承安守正 励新图强





BTJ-V02402917

报告编号：BTJ-V02402917

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

使用单位名称：普宁市东恒纺织有限公司

施工单位名称：广东广菱电梯有限公司

设备代码：/

设备类别：曳引与强制驱动电梯

施工类别：安装

检验日期：2024年11月26日至2024年11月28日



广东省特种设备检测研究院

注意事项

1. 有下列情况之一的，本检验报告无效：

- (1) 无检验、审核、批准人员签字；
- (2) 无检验机构的核准证号；
- (3) 无检验机构的公章或者检验专用章。

2. 本检验报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。

3. 对本检验报告结论如有异议，请在取得本报告后15日内，向检验机构提出书面意见。

检验机构名称：广东省特种设备检测研究院揭阳检测院


检验机构地址：广东省揭阳市东山区莲花大道东东升路南

联系电话： 0663-8260871

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02402917

使用单位名称	普宁市东恒纺织有限公司		统一社会信用代码	91445281MACULPUQ2X	
安装地点	揭阳市普宁市占陇镇纺织印染环保综合处理中心起步区纺织西路北侧H2地块				
设备品种	曳引驱动载货电梯		产品型号	GLH4	
产品编号	3-2406018		制造日期	2024年07月15日	
设备代码	/		施工类别	安装	
使用登记证编号	/		单位内编号	/	
施工单位名称	广东广菱电梯有限公司				
制造单位名称	广东广菱电梯有限公司				
维护保养单位名称	广东广菱电梯有限公司				
设备 技术 参数	额定载重量	3200 kg		额定速度	1.0 m/s
	层站门数	9 层 9 站 9 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001-2023)				
检验结论	合格				
备 注	(空白)				
检验:	姚俊树 陈景金		日期: 2024年11月28日		
审核:	杜武鑫		日期: 2024年11月28日		
批准:	黄祥翔		日期: 2024年11月29日		
			检验机构核准证号: TS7110198-2025  (检验机构公章或检验专用章)		

电梯监督检验报告附页

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯) 报告编号: BTJ-V02402917

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
1	A1.1.1	制造资料	符合	25	A1.2.2.14	底坑设施和装置	符合
2	A1.1.2	安装资料	符合	26	A1.2.2.15	导轨支架	符合
3	A1.1.3	改造或者重大修理资料	无此项	27	A1.2.2.17	缓冲器	符合
4	A1.1.5	技术资料与铭牌(可识别标志)的一致性	符合	28	A1.2.2.18	极限位置限制装置	符合
5	A1.2.1.1	通道及照明	符合	29	A1.2.3.1	主开关	符合
6	A1.2.1.2	机房通道门及警示标志	符合	30	A1.2.3.2	断相、错相保护功能	符合
7	A1.2.1.3	机器空间专用	符合	31	A1.2.3.3	接地保护措施	符合
8	A1.2.1.4	活动区域	符合	32	A1.2.3.4	门旁路装置	符合
9	A1.2.1.5	工作区域尺寸	符合	33	A1.2.3.5	门回路监测功能	符合
10	A1.2.1.6	轿厢工作区域	无此项	34	A1.2.3.6	制动器状态监测功能	符合
11	A1.2.1.7	底坑工作区域	无此项	35	A1.2.3.7	自动救援操作装置	符合
12	A1.2.1.8	平台工作区域	无此项	36	A1.2.3.8	检修运行控制	符合
13	A1.2.2.1	井道照明	符合	37	A1.2.3.9	紧急电动运行控制	符合
14	A1.2.2.2	井道封闭措施	符合	38	A1.2.3.10	紧急和测试操作屏	无此项
15	A1.2.2.3	轿厢(运载装置)与井道壁的间距	符合	39	A1.2.3.11	紧急报警装置(对讲系统)	符合
16	A1.2.2.4	层门地坎下的井道壁	符合	40	A1.2.4.1	驱动主机停止装置	符合
17	A1.2.2.5	到达和离开轿顶的安全措施	无此项	41	A1.2.4.2	曳引轮绳槽(带槽)	符合
18	A1.2.2.7	运行路径下方防护措施	无此项	42	A1.2.4.3	制动器	符合
19	A1.2.2.8	对重(平衡重)运行区域防护措施	符合	43	A1.2.4.7	手动紧急操作装置	符合
20	A1.2.2.9	运动部件防护措施	无此项	44	A1.2.5.1	钢丝绳	符合
21	A1.2.2.10	制导行程	符合	45	A1.2.5.2	包覆带	无此项
22	A1.2.2.11	顶部空间	符合	46	A1.2.5.3	悬挂装置端部固定	符合
23	A1.2.2.12	底坑空间	符合	47	A1.2.5.4	补偿装置	符合
24	A1.2.2.13	进入底坑的措施	符合	48	A1.2.5.6	异常伸长保护措施	无此项

电梯监督检验报告附页

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02402917

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
49	A1.2.5.7	非金属材料反绳轮	无此项	66	A1.2.7.6	自动关闭层门装置	符合
50	A1.2.5.8	旋转部件防护装置	符合	67	A1.2.7.7	紧急开锁	符合
51	A1.2.6.1	轿顶停止装置	符合	68	A1.2.7.8	门的锁紧与闭合	符合
52	A1.2.6.2	轿顶护栏	符合	69	A1.2.7.9	轿门开门限制装置及轿门的开启	符合
53	A1.2.6.3	轿厢安全窗	无此项	70	A1.2.7.10	门刀、门锁滚轮与地坎间隙	符合
54	A1.2.6.4	轿厢安全门	无此项	71	A1.3.1	应急救援试验	符合
55	A1.2.6.5	轿厢(运载装置)和对重(平衡重)间距	符合	72	A1.3.2	平衡系数测试	符合
56	A1.2.6.6	对重(平衡重)块	符合	73	A1.3.3	轿厢超载保护装置试验	符合
57	A1.2.6.7	轿厢内铭牌及标识	符合	74	A1.3.4	轿厢(运载装置)限速器-安全钳试验	符合
58	A1.2.6.8	轿厢照明及通风	符合	75	A1.3.5	对重(平衡重)限速器-安全钳试验	无此项
59	A1.2.6.9	轿厢语音播报系统	符合	76	A1.3.6	缓冲器试验	符合
60	A1.2.6.10	轿厢护脚板	符合	77	A1.3.7	轿厢上行超速保护装置试验	符合
61	A1.2.7.1	门地坎距离	符合	78	A1.3.8	轿厢意外移动保护装置试验	符合
62	A1.2.7.2	门间隙	符合	79	A1.3.11	曳引能力试验	符合
63	A1.2.7.3	玻璃门防拖曳措施	无此项	80	A1.3.12	制动性能试验	符合
64	A1.2.7.4	门再开启保护装置	符合	81	A1.3.13	运行试验	符合
65	A1.2.7.5	门的运行与导向	符合	82	A1.3.14	噪声测试	无此项

主要业务

法定检验

- 八大类特种设备及相关元件的监督检验和定期检验

型式试验

- 电梯
起重机械
低温容器
低温管道等

技术服务

- 八大类特种设备委托检验检测
- 评估评价
- 基于风险的检验
- 监督抽查
- 无损检测
- 材料理化检测
- 危化品常压罐车检验
- 常压容器检验
- 锅炉能效测试
- 电梯电磁兼容测试
- 碳排放核查盘查等

为所有·有所为



三、拟派项目团队人员



三、拟派项目团队人员

投标人：广东广菱电梯有限公司

序号	姓名	序号	姓名
1	郭世坚	7	方逊杰
2	赖旭涛	8	卢名智
3	杨昌涛	9	江晓鑫
4	黄国基	10	傅少东
5	睢桂君	11	杨东
6	易秀峰	12	张允浩

后附人员社保明细


序号	姓名	序号	姓名
1	郭世坚	7	方逊杰
2	赖旭涛	8	卢名智
3	杨昌涛	9	江晓鑫
4	黄国基	10	傅少东
5	睢桂君	11	杨东
6	易秀峰	12	张允浩

后附人员社保明细

郭世坚特种设备操作证书:

说 明		特 种 设 备 操 作 人 员 证 书	
1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。 2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。			
		复审期届满1个月前申请, 逾期未复审的, 予以注销。	


考试合格作业项目(取证)			考试合格作业项目(取证)		
项目代号	有效期	发证机关(章)	项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期			批准日期
7	自 2021 年 10 月 22 日 至 2025 年 09 月 22 日	揭阳市市场监督管理局 行政审批专用章		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日

聘用记录			聘用记录		
项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	自2021年10月22日 至2025年9月1日		T	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	

赖旭涛特种设备操作证书:

说 明


1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



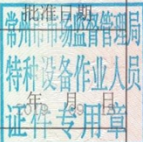
姓 名: 赖旭涛

证件编号: 360727199902032812

发证机关: 常州市市场监督管理局



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
T	自 201 年 月 至 202 年 月	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

聘用记录			聘用记录		
项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
IV/	自 2023 年 11 月 1 日 至 2027 年 9 月 30 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	

杨昌涛特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。

2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 杨昌涛

证件编号: 43102219861113627X

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请, 逾期未复
审的, 予以注销。




考试合格作业项目 (取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
1	自 2023 年 07 月 至 2027 年 06 月	 2023 年 07 月 24 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目 (取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

聘用记录			聘用记录		
项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
A	自2023年11月1日 至2023年9月30日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	

黄国基特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 黄国基

证件编号: 445281198909290057

发证机关: 揭阳市市场监督管理局



复审期届满1个月前
申请, 逾期未复
审的, 予以注销。

考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	批准日期
1	自 2021 年 10 月 28 日 至 2023 年 09 月 28 日	揭阳市市场监督管理局 行政事业专用章	2021 年 10 月 28 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		

考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	批准日期
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
7	自 年 月 日 至 年 月 日	揭阳市市场监督管理局 行政事业专用章
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

查华斌特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 查华斌

证件编号: 360428199001064316

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请, 逾期未复
 审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
04-2021	自 2021年 9月 至 2023年 8月	揭阳市市场监督管理局
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	2021年 9月 至 2023年 8月	揭阳市市场监督管理局
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	

睢桂君特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 睢桂君

证件编号: 432901197412265136

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请，逾期未复
 审的，予以注销。



考试合格作业项目（取证）

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
N1	自 2023年 10月 至 2024年 09月	 批准日期 2024年 10月 13日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目（取证）

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
7	自 2007 年 7 月 25 日 至 2007 年 8 月 31 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

易秀峰特种设备操作证书:



郑志龙特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 郑志龙

证件编号: 445281199507214371

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请, 逾期未复
 审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 2023年 06月		
	至 2024年 06月		
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目 (取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 年 月		
	至 年 月		
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	

方逊杰特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 方逊杰
 证件编号: 440281199907287911
 发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请, 逾期未复
 审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	批准日期
T	自 2022 年 11 月 1 日 至 2026 年 10 月 31 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		

考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 日 至 年 月 日	年 月 日	年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日	年 月 日	年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日	年 月 日	年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日	年 月 日	年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日	年 月 日	年 月 日

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	


聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

郭世坚特种设备操作证书:

说明		姓名: 郭世坚	证件编号: 441825196410271031	发证机关: 揭阳市市场监督管理局
1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。 2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。				
复审期届满1个月前申请, 逾期未复审的, 予以注销。				
复审期届满1个月前申请, 逾期未复审的, 予以注销。				

考试合格作业项目(取证)			考试合格作业项目(取证)		
项目代号	有效期	发证机关(章)	项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期			批准日期
7	自 2021 年 10 月 至 2025 年 09 月	揭阳市市场监督管理局 行政审批专用章 2021年10月22日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日

聘用记录			聘用记录		
项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	自2021年10月22日 至2025年9月1日		T	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	

杨美杰特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 杨美杰


证件编号: 362330199009120914

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前申请, 逾期未复审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
T	自 2021 年 09 月 至 2025 年 08 月		
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

聘用记录			聘用记录		
项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
IV/	自 2023 年 11 月 1 日 至 2027 年 9 月 30 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	

杨昌涛特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 杨昌涛

证件编号: 43102219861113627X

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请，逾期未复
审的，予以注销。




考试合格作业项目（取证）

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
1	自 2023 年 07 月 至 2027 年 06 月	 2023 年 07 月 24 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目（取证）

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

聘用记录			聘用记录		
项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
A	自2023年11月1日 至2023年9月30日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日			自 年 月 日 至 年 月 日	

黄国基特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 黄国基

证件编号: 445281198909290057

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请, 逾期未复
 审的, 予以注销。



考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
1	自 2021 年 10 月 28 日 至 2023 年 09 月 28 日	揭阳市市场监督管理局 行政事业专用章
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	批准日期
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
7	自 年 月 日 至 年 月 日	揭阳市市场监督管理局 行政事业专用章
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

查华斌特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。

2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 查华斌

证件编号: 360428199001064316

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请, 逾期未复
审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
04-2021	自 2021年 9月 至 2025年 8月	揭阳市市场监督管理局
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	2021年 9月 至 2025年 8月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	
	自 年 月 至 年 月	

陈青青特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 陈青青

证件编号: 360481198812041034

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请，逾期未复
审的，予以注销。



考试合格作业项目（取证）

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
7	自 2023年 07月 至 2027年 06月	2023年 08月 28日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目（取证）

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
7	自 2007 年 7 月 26 日 至 2007 年 8 月 31 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

郑志龙特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 郑志龙

证件编号: 445281199507214371

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请, 逾期未复
 审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 2023年 06月		
	至 2024年 06月		2023年 06月 06日
	自 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日

考试合格作业项目 (取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 年 月		
	至 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日

方逊杰特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 方逊杰
 证件编号: 440281199907287911
 发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请, 逾期未复
审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	批准日期
T	自 2022 年 11 月 1 日至 2026 年 10 月 31 日		
	自 年 月 日至 年 月 日		
	自 年 月 日至 年 月 日		
	自 年 月 日至 年 月 日		
	自 年 月 日至 年 月 日		

考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 日至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日至 年 月 日		年 月 日

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	
	自 年 月 日至 年 月 日	

江晓鑫特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 江晓鑫

证件编号: 445281200007260473

发证机关: 揭阳市市场监督管理局




考试合格作业项目 (取证)			考试合格作业项目 (取证)		
项目代号	有效期		有效期		发证机关(章)
	自	至	自	至	批准日期
	2023年06月	2027年06月	自 年 月	至 年 月	年 月 日
	自 年 月	至 年 月	自 年 月	至 年 月	年 月 日
	自 年 月	至 年 月	自 年 月	至 年 月	年 月 日
	自 年 月	至 年 月	自 年 月	至 年 月	年 月 日

傅少东特种设备操作证书:

<h3>说 明</h3> <p>1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。</p> <p>2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。</p>																																
		姓 名: <u>傅少东</u>																														
		证件编号: <u>440527197611283734</u>																														
		发证机关: <u>揭阳市市场监督管理局</u>																														
																																
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;"> 复审期届满1个月前 申请, 逾期未复 审的, 予以注销。 </div>																																
<h3>考试合格作业项目 (取证)</h3>		<h3>考试合格作业项目 (取证)</h3>																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>项目代号</th> <th>有效期</th> <th>发证机关(章) 批准日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">T</td> <td>自 2022 年 04 月 至 2026 年 03 月</td> <td style="text-align: center;">2022 年 04 月 24 日</td> </tr> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> </tbody> </table>	项目代号	有效期	发证机关(章) 批准日期	T	自 2022 年 04 月 至 2026 年 03 月	2022 年 04 月 24 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日	<table border="1"> <thead> <tr> <th>项目代号</th> <th>有效期</th> <th>发证机关(章) 批准日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td> </td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> </tr> </tbody> </table>		项目代号	有效期	发证机关(章) 批准日期		自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
项目代号	有效期	发证机关(章) 批准日期																														
T	自 2022 年 04 月 至 2026 年 03 月	2022 年 04 月 24 日																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														
项目代号	有效期	发证机关(章) 批准日期																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																														

杨东特种设备操作证书:

<p style="text-align: center;">说 明</p> <p>1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。</p> <p>2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。</p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓 名: 杨东</p> <p>证件编号: 43102219871127627X</p> <p>发证机关: 揭阳市市场监督管理局</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>																																												
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;"> 复审期届满1个月前 申请, 逾期未复 审的, 予以注销。 </div>																																													
<p style="text-align: center;">考试合格作业项目 (取证)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">项目代号</th> <th rowspan="2">有效期</th> <th colspan="2">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <th>批准日期</th> <th>批准日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T</td> <td>自 2021 年 09 月 至 2025 年 08 月</td> <td>揭阳市市场监督管理局 2021年09月27日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	项目代号	有效期	发证机关(章)		批准日期	批准日期	T	自 2021 年 09 月 至 2025 年 08 月	揭阳市市场监督管理局 2021年09月27日			自 年 月 至 年 月	年 月 日			自 年 月 至 年 月	年 月 日			自 年 月 至 年 月	年 月 日		<p style="text-align: center;">考试合格作业项目 (取证)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">项目代号</th> <th rowspan="2">有效期</th> <th colspan="2">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <th>批准日期</th> <th>批准日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>自 年 月 至 年 月</td> <td>年 月 日</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	项目代号	有效期	发证机关(章)		批准日期	批准日期		自 年 月 至 年 月	年 月 日			自 年 月 至 年 月	年 月 日			自 年 月 至 年 月	年 月 日			自 年 月 至 年 月	年 月 日	
项目代号			有效期	发证机关(章)																																									
	批准日期	批准日期																																											
T	自 2021 年 09 月 至 2025 年 08 月	揭阳市市场监督管理局 2021年09月27日																																											
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											
项目代号	有效期	发证机关(章)																																											
		批准日期	批准日期																																										
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											
	自 年 月 至 年 月	年 月 日																																											

张允浩特种设备操作证书:

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。

2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 张允浩

证件编号: 360428200112284369

发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
申请, 逾期不
审的, 予以注销。



考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	批准日期
T	自 2022 年 10 月 10 日 至 2024 年 10 月 10 日		年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日

考试合格作业项目 (取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)	批准日期
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日
	自 年 月 日 至 年 月 日		年 月 日

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
T	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

聘用记录

项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	


社会保险费申报个人明细表

统一社会信用代码(纳税人识别号):		9145281009648293		缴费人名称:		广东广舜电梯					
社保管理机构:		南宁市社会保险基金管理局		税务机关名称:		国家税务总局南宁市					
单位社保号:		11200063456		缴费基数所属:		2025-02至					
序号	姓名	证件号码	证件类型	个人社保号	缴费所属期间起止	缴费基数	应缴金额	单位缴费	个人缴费	工伤保险	单位
1	李凤珍	41822196612063141	居民身份证	1102003500655887	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
2	喻乾章	5224219741074417	居民身份证	1105000031056638	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
3	何宇水	431125196402100031	居民身份证	1105000057755333	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
4	覃桂君	432901197412265336	居民身份证	110700296908086	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
5	郭世坚	4182519610271031	居民身份证	110700059667241	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
6	李安建	513901199212287338	居民身份证	111200007766141	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
7	杨培涛	431022198611186273	居民身份证	111200007844632	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
8	魏国胜	442581198906290657	居民身份证	111400004442343	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
9	蓝彩云	360428198812142526	居民身份证	111700013728364	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
10	蓝本庆	36042819890621431X	居民身份证	111700006913029	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
11	蓝华雷	360428197712064947	居民身份证	111700006913035	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
12	蓝金浩	360428200112284569	居民身份证	111700006913042	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
13	蓝华斌	360428198001064015	居民身份证	11200000651389	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
14	蓝裕江	36042819770212377	居民身份证	11200000651370	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
15	蓝伟华	360277198911032852	居民身份证	11200000691046	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
16	蓝裕超	442581198601294368	居民身份证	11200000651326	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
17	蓝本雄	360428198906064319	居民身份证	11200000692021	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45
18	蓝秀峰	36220119801210237	居民身份证	11200000691875	2025-02	482.00	718.72	0	0	248.00	14.45

24	杨东	4302219871278271	居民身份证	11200000084978	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2904.00	23.29	0	0	2904.00	17.51	2904.00	3.85	2904.00	784.65	364.21	1126.86
25	曹海兵	3602819909144311	居民身份证	11200000065696	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2408.00	19.25	0	0	2408.00	14.45	2408.00	4.82	2408.00	752.43	364.18	1116.61
26	魏阳洋	3607719960202812	居民身份证	11200000068616	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2906.00	23.25	0	0	2906.00	17.44	2906.00	5.81	2906.00	784.41	365.17	1126.38
27	杨军	4152819960125215	居民身份证	112000000656108	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2408.00	19.25	0	0	2408.00	14.45	2408.00	4.82	2408.00	752.43	364.18	1116.61
28	谢梓璇	4152819960127321	居民身份证	61060000448253	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	300.00	27.20	0	0	300.00	6.80	0	300.00	20.40	300.00	0	786.32	366.16	1152.86
29	朱萍	36072720020229819	居民身份证	611300006687312	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2408.00	19.25	0	0	2408.00	14.45	2408.00	4.82	2408.00	752.43	364.18	1116.61
30	傅少东	4402719761285734	居民身份证	613200003367512	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	208.00	19.26	0	0	208.00	4.82	0	208.00	14.45	208.00	0	752.43	364.18	1116.61
31	江晓鑫	4152812000729073	居民身份证	61320000662131	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	208.00	19.26	0	0	208.00	4.82	0	208.00	14.45	208.00	0	752.43	364.18	1116.61
32	纪嘉峰	4152812001029023	居民身份证	61320000712103	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2408.00	19.25	0	0	2408.00	14.45	2408.00	4.82	2408.00	752.43	364.18	1116.61
33	刘乔木	6102200011033193	居民身份证	613200007121034	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2408.00	19.25	0	0	2408.00	14.45	2408.00	4.82	2408.00	752.43	364.18	1116.61
34	岳麒麟	5312319909200412	居民身份证	613200007121035	2025-02	492.00	718.72	492.00	492.00	333.36	0	0	2408.00	19.25	0	0	2408.00	14.45	2408.00	4.82	2408.00	752.43	364.18	1116.61

七、投标资格证明文件

七、投标资格证明文件

投标人名称：  广东广菱电梯有限公司

- 1、投标人基本情况
- 2、经年检的营业执照副本
- 3、制造商的资格声明
- 4、经销商（作为代理）的资格声明
- 5、制造商出具的授权函
- 6、主要技术人员情况表
- 7、相关项目的业绩表
- 8、中小企业声明函扫描件；
- 9、其他：

重要提示：

上述证明文件是投标中非常重要的文件，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性，否则将对投标人产生非常不利的影响，甚至将直接导致废标。

1.1 投标人基本情况

1.1 投标人基本情况

投标人名称：广东广菱电梯有限公司

企业名称	广东广菱电梯有限公司		主管部门	主管部门	
经济类型	有限责任公司		资质等级	/	
单位简介	<p>广东广菱电梯有限公司是一家具备特种设备制造、安装、改造、维修保养 A 级资质，集研发、设计、生产、营销、安装和售后服务为一体的专业研发制造企业。产品涵盖了乘客电梯、观光电梯、无机房电梯、医用电梯、载货电梯、汽车电梯、自动扶梯及人行道等，满足不同客户要求。生产基地坐落在普宁市占地 160 余亩，2013 年创办企业至今，公司获得多项目专利证书、ISO 三大体系认证证书、广东省高新技术产品认证证书、中国电梯协会会员证书等一系列荣誉证书。公司具有完善的质量管理体系和强大的产品研发能力，拥有一批先进的数控生产制造设备、检验设备和检测技术，全年销量超过 10000 台。</p>				
单位概况	职工总人数	80 人		工程技术人员	8 人
	生产工人	10 人		经营人员	80 人
	固定资产	73.63 万元	资金	生产性	/万元
			性质	非生产性	/万元
	流动资金	3957.27 万元	资金来源	自有资金	/万元
			银行贷款	0 万元	
主要资质证书	营业执照、中华人民共和国特种设备生产许可证				
质量保证体系	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书职业健康安全管理体系认证证书				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2023 年	2237.47		4.223	
	2022 年	2112.66		-12.07	

1.2 经年检的营业执照副本

统一社会信用代码		9144528110496482X9	
名称	广东梯用有限公司	注册资本	人民币贰仟万元
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2013年12月11日
法定代表人	汪望霞	营业期限	长期
经营范围	制造、改造：曳引驱动乘客电梯（限无机房客梯：V≤1.75m/s；曳引驱动乘客电梯：V≤3.0m/s；曳引驱动载货电梯（曳引式货梯：Q≤5000kg）；安装、修理：曳引驱动乘客电梯，曳引驱动载货电梯，杂物电梯、自动扶梯，自动人行道；销售：电梯及配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		
住所	普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧		
登记机关	普宁市市场监督管理局		
	2019年3月15日		

扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

中华人民共和国
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号: TS2344182-2027

单位名称: 广东广菱电梯有限公司

住 所: 普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

制造地址: 广东省揭阳市普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

经审查, 获准从事下列特种设备生产活动:

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
电梯制造(含安装、修理、改造)	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)	--	具体产品范围见型式试验证书
电梯制造(含安装、修理、改造)	曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(A2)	额定速度 ≤6.0m/s	A2级覆盖B级, 具体产品范围见型式试验证书
电梯制造(含安装、修理、改造)	杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)	--	具体产品范围见型式试验证书

发证机关: 广东省市场监督管理局

有效期至: 2027年7月23日

2019年7月25日

变更日期: 2023年5月19日



1.3 制造商的资格声明

1.3 制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称： 广东广菱电梯有限公司

(2) 地址及邮编： 515300

(3) 成立和注册日期： 2013 年 12 月 11 日

(4) 主管部门： 普宁市市场监督管理局

(5) 企业性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

(6) 法人代表： 汪望霞

(7) 职员人数： 一般工人： 80 人 技术人员： 8 人

(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产： 原值： 231.87 万元 净值： 65.93 万元

(2) 流动资金： 2625.29 万元

(3) 长期负债： 0

(4) 短期负债： 1240.93 万元

(5) 资金来源 贷款

自有资金： 2128.46 万元 银行贷款： 0

(6) 资金类型：

生产资金： 1977.28 万元 非生产资金： 209.66 万元

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址： 普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

生产的项目： 客梯、货梯、别墅梯

年生产能力： / 职工人数： /

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称： 缓冲器、安全钳

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）： 2024 年及以前

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址： 2019 年度泰国高尔夫电梯采购项目

销售项目和数量： 2 台 出口销售额： 20.05 万元

5、近三年的年营业额：

年份 2021 年-2023 年

国内： 5802.8 万

出口： 0 总额： 0

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称： 接触器、空气开关、操纵箱按钮、外呼显示板

制造商： /

7、有关开户银行的名称和地址：

开户名称： 广东广菱电梯有限公司

开户银行： 中国建设银行股份有限公司揭阳华府支行

帐号： 44001790315053002048

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商： 广东广菱电梯有限公司

投标人授权代表： 刘明静

投标人授权代表的职务： 经理

电话号： 13480873505 传真号： 0663-2339992

日期： 2025 年 3 月 21 日



1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称： 广东广菱电梯有限公司

(2) 地址及邮编： 515300

(3) 成立和注册日期： 2013 年 12 月 11 日

(4) 主管部门： 普宁市市场监督管理局

(5) 企业性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

(6) 法人代表： 汪望霞

(7) 职员人数： 一般工人： 80 人 技术人员： 8 人

(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产： 原值： 231.87 万元 净值： 65.93 万元

(2) 流动资金： 2625.29 万元

(3) 长期负债： 0

(4) 短期负债： 1240.93 万元

(5) 资金来源 贷款

自有资金： 2128.46 万元 银行贷款： 0

(6) 资金类型:

生产资金: 1977.28 万元 非生产资金: 209.66 万元

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址: 普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

生产的项目: 客梯、货梯、别墅梯

年生产能力: / 职工人数: /

(2) 本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称: 缓冲器、安全钳

3、制造厂家生产此投标货物的历史(年数): 2024 年及以前

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址: 2019 年度泰国高尔夫电梯采购项目

销售项目和数量: 2 台 出口销售额: 20.05 万元

5、近三年的年营业额:

年份 2021 年-2023 年

国内: 5802.8 万

1.3.1 2023 年度审计报告



深圳誠正會計師事務所（普通合伙）

Cheng zheng Certified Public Accountants Of Shenzhen (General Partnership)

地址： 深圳市龍崗區龍崗街道南聯社區怡豐路16號遠洋廣場13棟715

電話： 0755-84863113 傳真： 0755-28915961

網址： [http:// www.sz-cta.com/](http://www.sz-cta.com/)

广东广菱电梯有限公司

审计报告

（二〇二三年十二月三十一日）

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5-6
四. 现金流量表	7
五. 所有者权益变动表	8-9
六. 财务报表附注	10-32
七. 财务情况说明	33
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证	34-35

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编号：粤24W52W6NF6



审计报告

广东广菱电梯有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的广东广菱电梯有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表已按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允地反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



- 2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
 - 3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
 - 4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。
 - 5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- 我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

 深圳诚正会计师事务所（普通合伙）
中国注册会计师

 中国注册会计师

 魏容芳

 魏容芳

二〇二四年六月十八日





资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

编制单位: 广东广菱电梯有限公司

单位: 人民币元

	附注	期末数	期初数
流动资产:			
货币资金	附注1	6,381,668.14	6,194,394.12
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注2	16,524,407.90	12,801,318.90
应收款项融资		-	-
预付款项	附注3	1,656,365.54	4,384,607.70
其他应收款	附注4	70,217.18	56,576.96
存货	附注5	13,535,303.55	14,328,193.34
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	附注6	1,404,747.28	1,629,222.64
流动资产合计		39,572,709.59	39,394,313.66
非流动资产:			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注7	659,257.93	846,313.57
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	附注8	77,071.84	131,475.52
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		736,329.77	977,789.09
资产合计		40,309,039.36	40,372,102.75





资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

编制单位:广东电梯有限公司

单位:人民币元

项目	附注	期末数	期初数
流动负债:			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	附注9	4,268,230.15	5,416,993.30
应付账款	附注10	5,312,556.89	3,990,385.24
预收款项	附注11	3,657,208.06	3,576,058.49
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注12	190,200.00	211,300.00
应交税费	附注13	73,088.65	235,533.40
其他应付款	附注14	83,700.00	260,000.00
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		13,584,983.75	13,690,270.43
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		13,584,983.75	13,690,270.43
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	附注15	20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	附注16	7,000,000.00	7,000,000.00
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注17	-275,944.39	-318,167.68
所有者权益(或股东权益)合计		26,724,055.61	26,681,832.32
负债和所有者权益(或股东权益)合计		40,309,039.36	40,372,102.75





利润表
二〇二三年度

编制单位：广东广电网络有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注18	22,374,791.09	21,126,676.10
减：营业成本	附注19	18,489,579.42	17,116,644.55
税金及附加	附注20	38,220.81	35,180.42
销售费用	附注21	362,889.82	647,807.36
管理费用	附注22	2,037,216.58	1,872,932.63
研发费用	附注23	1,761,213.94	1,641,737.21
财务费用	附注24	-51,868.52	-66,865.92
其中：利息费用		-	-
利息收入		63,986.04	-76,399.65
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-262,460.96	-120,760.15
加：营业外收入	附注25	564,001.25	313,007.30
减：营业外支出	附注26	259,317.00	278,988.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		42,223.29	-86,740.85
减：所得税费用		-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,223.29	-86,740.85
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,223.29	-86,740.85
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-





编制单位：广东广菱电梯有限公司

利润表(续)

二〇二三年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定收益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他权益投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		42,223.29	-86,740.85
七、每股收益		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-





现金流量表
二〇二三年度

编制单位：广东广菱电梯有限公司

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	21,598,210.98	13,083,294.39
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,155,252.21	10,413,091.99
现金流入小计	4	22,753,463.19	23,496,386.38
购买商品、接受劳务支付的现金	5	10,952,407.15	20,205,756.66
支付给职工以及为职工支付现金	6	2,553,441.70	2,208,973.00
支付的各项税费	7	721,738.58	442,301.08
支付的其他与经营活动有关的现金	8	2,097,611.41	1,941,188.94
现金流出小计	9	28,893,125.10	24,798,219.68
经营活动产生的现金流量净额	10	-5,944,251.89	-1,301,833.30
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	54,732.21	85,275.00
投资所支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	54,732.21	85,275.00
投资活动产生的现金流量净额	22	-54,732.21	-85,275.00
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	24	-	-
取得借款收到的现金	25	-	-
发行债券收到的现金	26	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	27	-	-
现金流入小计	28	-	-
偿还债务所支付的现金	29	-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	30	-	-
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	31	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	-	-
现金流出小计	33	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	-	-
四、汇率变动对现金的影响额	35	-	-
五、现金及现金等价物净增加	36	-5,998,984.10	-1,387,108.30
加：期初现金及现金等价物余额	37	6,194,394.12	7,581,502.42
六、期末现金及现金等价物余额	38	195,410.02	6,194,394.12



所有者权益（股东权益）增减变动表

2022年度

编制单位：北京中农种业科技股份有限公司

项目	本 年 末				上 年 末				所有者权益合计	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	其他综合收益		
一、上年年末余额	20,000,000.00	-	7,000,000.00	-	20,000,000.00	-	7,000,000.00	-	27,000,000.00	27,000,000.00
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	20,000,000.00	-	7,000,000.00	-	20,000,000.00	-	7,000,000.00	-	27,000,000.00	27,000,000.00
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)										
(一) 综合收益总额										
1. 净利润										
2. 其他综合收益										
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 发行权益工具取得的其他收入										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 提取一般风险准备										
3. 提取专项储备										
4. 应付股利										
5. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	20,000,000.00	-	7,000,000.00	-	20,000,000.00	-	7,000,000.00	-	27,000,000.00	27,000,000.00



北京中农种业科技股份有限公司

广东广菱电梯有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况

广东广菱电梯有限公司(以下简称“本公司”)系经普宁市市场监督管理局批准,于2013年12月11日正式成立的有限责任公司(自然人投资或控股),统一社会信用代码为91445281L0496482X9,注册资本为人民币2000万元,经营期限为永续经营;公司注册地址:普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧。

经营范围:制造、改造:曳引驱动乘客电梯(限无机房客梯:V≤1.75m/s;限曳引式客梯:V≤3.0m/s;限观光电梯:V≤3.0m/s),曳引驱动载货电梯(限曳引式货梯:Q≤5000kg);安装、修理:曳引驱动乘客电梯,曳引驱动载货电梯,杂物电梯,自动扶梯,自动人行道;销售:电梯及配件。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

二、遵循企业会计准则的声明:

本公司声明:本次编制的2023年12月31日会计报表符合《企业会计准则》的要求真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等情况。

三、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为前提,以权责发生制为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则》基本准则、具体准则、应用指南的规定进行确认和计量,在此基础上基于以下所述会计政策、会计估计编制财务报表。

四、主要会计政策和会计估计

(一)会计期间

本公司自公历1月1日至12月31日为一个会计年度。

本报告会计期间自2023年1月1日至2023年12月31日。

(二)记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(三)记账基础:会计核算以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告。

(四)现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时,将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资,确定为现金等价物。

(五)外币业务和外币折算报表

1. 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外,均计入当期损益。

2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。



处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

（六）金融工具

1. 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，按照上述条件，本公司指定的这类金融资产主要包括：（具体描述指定的情况）

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2. 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。



(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

(1) 转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

(2) 保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

(3) 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条（1）、（2）之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1) 未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2) 保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

(2) 金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2) 终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认条件



金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5.金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6.金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。预期信用损失的计量取决于金融资产自初始确认后是否发生信用风险显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款、公司通过销售商品或提供劳务形成的长期应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于客观证据表明存在减值，以及适用于单项评估的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提减值准备；对于不存在减值客观依据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资，或当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。具体如下：

(1) 应收票据

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合一	银行承兑票据	通过违约风险敞口和整个存续期预计信用损失率，该组合预期信用损失率为0%



组合二	商业承兑汇票	通过违约风险敞口和整个存续期预计信用损失率，计算预期信用损失
-----	--------	--------------------------------

(2) 应收账款

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合一	合并范围内关联方	通过违约风险敞口和整个存续期预计信用损失率，该组合预期信用损失率为0%
组合二	账龄组合	按账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

(3) 其他应收款

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合一	合并范围内关联方	通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预计信用损失率，该组合预期信用损失率为0%
组合二	出口退税、增值税即征即退等税款组合	通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预计信用损失率，该组合预期信用损失率为0%
组合三	押金保证金备用金组合	通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预计信用损失率，该组合预期信用损失率为0%
组合四	除以上组合外的其他各种应收及暂付款项	通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预计信用损失率，计算预期信用损失

(4) 应收款项融资

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
银行承兑汇票	信用风险较低的银行	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。
应收账款	应收一般经销商	
商业承兑汇票	信用风险较高的企业	

(5) 长期应收款

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合一	因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
组合二	其他	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

(七) 应收款项

本公司应收款项包括应收账款和其他应收款等，采用备抵法核算坏账损失。

1. 应收款项坏账准备的确认标准：

资产负债表日，本公司对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明应收款项发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。出现下述情况之一时，表明应收款项存在减值迹象：债务人发生严重的财务困难；债务人违反了合同条款，发生违约或逾期未履行偿债义务；债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人做出让步；债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；其他表明应收款项发生减值的客观证据。

2. 坏账的确认标准：

债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收款项；或债务人逾期未履行其偿债义务，并且具有明显特征表明无法收回或收回可能性极小的应收款项。

对于确定无法收回的应收款项，在报经董事会批准后作为坏账转销。

3. 坏账准备的计提方法：

(1) 对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，应当根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。



(2) 出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

(十) 长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2. 初始投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具有商业实质且换入资产和换出资产的公允价值均能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

3. 后续计量及损益确认方法

(1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

(2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。



在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部

（十一）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式【或公允价值模式】计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

（十二）固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。



融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

固定资产类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	平均年限法	20-50	0-10	2.00 - 4.75
机器设备	平均年限法	5-10	0-10	9.5-19
运输设备	平均年限法	4	0-10	19
仪器仪表	平均年限法	5-10	0-10	19-31.67
电子及其他设备	平均年限法	4-5	0-10	19-23.7

（十三）在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（十四）借款费用

借款费用，是指本公司因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产的成本。其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

1. 借款费用资本化的确认原则

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：资产支出已经发生；借款费用已经发生；为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时计入当期损益。

3. 借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

（1）为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

（2）为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，本公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

（十五）无形资产

1. 无形资产的确认标准



无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。在同时满足下列条件时才能确认无形资产：（1）符合无形资产的定义；（2）与该资产相关的预计未来经济利益很可能流入公司；（3）该资产的成本能够可靠计量。

2. 无形资产的初始计量

无形资产按照成本进行初始计量。实际成本按以下原则确定：

（1）外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号-借款费用》可予以资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

（2）投资者投入无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

（3）非货币性资产交换、债务重组、政府补助和企业合并取得的无形资产的成本，分别按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号-债务重组》、《企业会计准则第16号-政府补助》、《企业会计准则第20号-企业合并》的有关规定确定。

3. 自行开发的无形资产

本公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出。内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足无形资产确认规定后至达到预定用途前所发生的支出总额。以前期间已经费用化的支出不再调整。

4. 无形资产的后续计量

本公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命为有限的，估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量；无法预见无形资产为本公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，应当自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时止，在使用寿命期采用直线法摊销，使用寿命不确定的无形资产不应摊销。本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法进行复核。并于每个会计期间，对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核，对于有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

5. 无形资产减值准备的确认标准和计提方法

本公司在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象。存在下列迹象的，表明无形资产可能发生了减值：

（1）无形资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

（2）本公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及无形资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响；

（3）市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响本公司计算无形资产预计未来现金流量现值的折现率，导致其可收回金额大幅度降低；



(4) 无形资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

(5) 本公司内部报告的证据表明无形资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如无形资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；

(6) 其他表明无形资产可能已经发生减值的迹象。

无形资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。本公司一般以单项无形资产为基础估计其可收回金额，可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。难以对单项无形资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额，并按照《企业会计准则第8号-资产减值》有关规定计提无形资产减值准备。减值损失一经确认，在以后会计期间不能转回。

(十六) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。本公司在分摊商誉的账面价值时，根据相关资产组或资产组组合能够从企业合并的协同效应中获得的相对受益情况进行分摊，在此基础上进行商誉减值测试。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(十七) 长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十八) 职工薪酬

1. 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

2. 离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。



除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴费制度企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费/年金计划缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3. 辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

(十九) 应付债券

债券是本公司依照法定程序发行，约定在一定期限内还本付息的有价证券，应付债券即本公司债券在到期时应付钱给持有债券的人（包括本金和利息）。

债券发行分为面值发行、溢价发行和折价发行三种情况，本公司设置“应付债券”科目，并在该科目下设置债券面值、债券溢价、债券折价、应付利息等明细科目，核算应付债券发行、计提利息、还本付息等情况。

(二十) 预计负债

1. 预计负债的确认标准

或有事项相关义务同时符合下列条件，确认为预计负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；（3）该义务的金额能够可靠计量。

2. 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十一) 收入

1. 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2. 提供劳务



在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权

让渡资产使用权收入包括利息收入、使用费收入和出租物业收入等，在同时满足以下条件时确认收入：与交易相关的经济利益很可能流入企业；收入的金额能够可靠地计量。

4. 建造合同

本公司在资产负债表日，建造合同的结果能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和费用。完工百分比法，是指根据合同完工进度确认收入与费用的方法。本公司采用已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同完工进度。

固定造价合同的结果能够可靠估计确定依据为：合同总收入能够可靠地计量；与合同相关的经济利益很可能流入本公司；实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

成本加成合同的结果能够可靠估计确定依据为：与合同相关的经济利益很可能流入本公司；实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量。

建造合同的结果不能可靠估计的，分别情况进行处理：a. 合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；b. 合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

(二十二) 政府补助：

1. 政府补助类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

2. 区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

3. 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

已确认的政府补助需要退回的，应当在需要退回的当期分别情况处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值（净额法）；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

4. 政府补助会计处理

本公司采用总额法确认政府补助，具体处理：

与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

(1) 用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；



(2) 用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十三) 递延所得税资产和递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

(二十四) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同的一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司进行如下评估：

① 合同是否涉及已识别资产的使用。已识别资产可能由合同明确指定或在资产可供客户使用时隐性指定，并且该资产在物理上可区分，或者如果资产的某部分产能或其他部分在物理上不可区分但实质上代表了该资产的全部产能，从而使客户获得因使用该资产所产生的几乎全部经济利益。如果资产的供应方在整个使用期间拥有对该资产的实质性替换权，则该资产不属于已识别资产；

② 承租人是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益

③ 承租人是否有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，承租人和出租人将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。在分拆合同包含的租赁和非租赁部分时，承租人按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。出租人按收入准则关于交易价格分摊的规定分摊合同对价。

1. 本公司作为承租人：

在租赁期开始日，本公司将其可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；承租人发生的初始直接费用；承租人为拆卸及移除租赁资产、复原和赁资产所在场地或将来赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。



在租赁期开始日，本公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用再租人增最借款利率作为折现率。

本公司后来用直线法对使用权资产计提折旧，并计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益，但另有规定计入相关资产成本的除外。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益，但另有规定计入相关资产成本的除外。

本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债。在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益。

2. 本公司作为出租人

租赁开始日实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按直线法确认为当期损益。

(2) 在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

(二十五) 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

(二十六) 重要会计政策和会计估计变更及重大会计差错更正的说明

1. 会计政策变更——无变更。
2. 会计差错更正——无更正。
3. 会计估计变更——无变更。

五、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入	13%、6%、3%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



六、合并财务报表项目注释

注释1. 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现金	10,854.92	93,230.15
银行存款	6,370,813.22	6,101,163.97
合 计	<u>6,381,668.14</u>	<u>6,194,394.12</u>
其中：使用受限	6,186,258.12	

注释2. 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	7,775,700.00	47.06%	11,995,401.90	93.70%
1-2年	8,748,707.90	52.94%	221,236.00	1.73%
2-3年			189,181.00	1.48%
3年以上			395,500.00	3.09%
合 计	<u>16,524,407.90</u>	<u>100.00%</u>	<u>12,801,318.90</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
亨特电梯	911,739.00
陈旋青	540,000.00
睢县鑫源置业有限公司	540,000.00
钟秀真	472,800.00
广东省广裕集团番禺实业有限公司	455,158.90

注释3. 预付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,243,848.54	75.10%	3,233,516.92	73.75%
1-2年	70,205.93	4.24%	347,386.23	7.92%
2-3年	342,311.07	20.67%	142,613.62	3.25%
3年以上			661,090.93	15.08%
合 计	<u>1,656,365.54</u>	<u>100.00%</u>	<u>4,384,607.70</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
广州麦记机械有限公司	329,797.85
佛山市绿映红电梯装饰有限公司	267,283.00
广东宝铭实业科技有限公司	247,869.33
湖州琦佳电梯配件有限公司	136,248.00
宁波申菱电梯配件有限公司	78,397.75



注释4. 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款项	70,217.18	56,576.96
合 计	<u>70,217.18</u>	<u>56,576.96</u>

(1) 其他应收款项按账龄披露

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	70,217.18	100.00%	11,576.96	20.46%
2-3年			45,000.00	79.54%
合 计	<u>70,217.18</u>	<u>100.00%</u>	<u>56,576.96</u>	<u>100.00%</u>

(2) 主要其他应收款项情况

主要债务人	期末余额
卢明光	40,000.00
中铝招标有限公司	20,000.00
代扣代缴	10,217.18

注释5. 存货

类 别	期末余额	期初余额
原材料	10,591,441.29	10,792,940.91
库存商品	2,943,862.26	3,535,252.43
合 计	<u>13,535,303.55</u>	<u>14,328,193.34</u>

注释6. 其他流动资产

类 别	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	1,404,747.28	1,629,222.64
合 计	<u>1,404,747.28</u>	<u>1,629,222.64</u>

注释7. 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
(一) 固定资产原值合计	<u>2,318,726.99</u>	<u>54,732.21</u>		<u>2,373,459.20</u>
机器设备	1,862,438.81			1,862,438.81
仪器仪表	31,549.50	2,500.00		34,049.50
交通运输工具	402,348.68	45,752.21		448,100.89
电子及其他设备	22,390.00	6,480.00		28,870.00
(二) 累计折旧合计	<u>1,472,413.42</u>	<u>241,787.85</u>		<u>1,714,201.27</u>
机器设备	1,269,661.15	175,582.68		1,445,243.83
仪器仪表	23,728.15	3,175.35		26,903.50
交通运输工具	161,965.35	58,493.10		220,458.45
电子及其他设备	17,058.77	4,536.72		21,595.49



(三) 固定资产账面净值	<u>846,313.57</u>	<u>54,732.21</u>	<u>241,787.85</u>	<u>659,257.93</u>
机器设备	592,777.66		175,582.68	417,194.98
仪器仪表	7,821.35	2,500.00	3,175.35	7,146.00
交通运输工具	240,383.33	45,752.21	58,493.10	227,642.44
电子及其他设备	5,331.23	6,480.00	4,536.72	7,274.51

注释8. 长期待摊费用

类别	期末余额	期初余额
装修费	77,071.84	131,475.52
合计	<u>77,071.84</u>	<u>131,475.52</u>

注释9. 应付票据

票据种类	期末余额	期初余额
银行承兑票据	4,268,230.15	5,416,993.30
合计	<u>4,268,230.15</u>	<u>5,416,993.30</u>

注释10. 应付账款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	4,694,924.71	88.37%	3,285,082.33	82.32%
1-2年	289,199.73	5.44%	328,583.15	8.23%
2-3年	328,432.45	6.18%	103,095.31	2.58%
3年以上			273,624.45	6.86%
合计	<u>5,312,556.89</u>	<u>100.00%</u>	<u>3,990,385.24</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
佛山市三水通曳机电有限公司	1,898,349.99
郑大妹	863,486.07
许文汉	516,339.30
宁波欧菱电梯配件有限公司	476,560.55
佛山市立才自动化技术有限公司	470,096.00

注释11. 预收账款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,873,054.00	78.56%	3,106,248.01	86.86%
1-2年	416,478.00	11.39%	454,810.42	12.72%
2-3年	367,676.00	10.05%	15,000.00	0.42%
3年以上	0.06	0.00%	0.06	0.00%
合计	<u>3,657,208.06</u>	<u>100.00%</u>	<u>3,576,058.49</u>	<u>100.00%</u>



主要债权人	期末余额
潮州安捷电梯设备有限公司	1,403,397.00
河南丰掣建筑工程有限公司	540,000.00
广东美佳乐购物广场有限公司	198,628.00
东莞市集成玩具有限公司	169,200.00
深圳市劲安电梯有限公司	150,256.00

注释12. 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	211,300.00	2,113,592.68	2,134,692.68	190,200.00
合计	<u>211,300.00</u>	<u>2,134,692.68</u>	<u>2,113,592.68</u>	<u>190,200.00</u>

注释13. 应交税费

项 目	期末余额	期初余额
增值税	66,621.06	214,791.68
城市维护建设税	2,331.73	11,504.89
教育费附加	999.31	4,869.05
地方教育费附加	666.21	3,246.03
印花税	2,470.34	1,121.75
合 计	<u>73,088.65</u>	<u>235,533.40</u>

注释14. 其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款项	83,700.00	260,000.00
合 计	<u>83,700.00</u>	<u>260,000.00</u>

(1) 其他应付款项按账龄披露

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1-2年	83,700.00	100.00%	260,000.00	100.00%
合 计	<u>83,700.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>260,000.00</u>	<u>100.00%</u>

(2) 主要其他应付款项情况

主要债权人	期末余额
广东广菱电梯有限公司	83,700.00



注释15. 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
查裕达	8,800,000.00	44.00%	8,800,000.00	44.00%
余少边	4,600,000.00	23.00%	4,600,000.00	23.00%
卢智永	4,000,000.00	20.00%	4,000,000.00	20.00%
查华斌	2,000,000.00	10.00%	2,000,000.00	10.00%
徐伟华	600,000.00	3.00%	600,000.00	3.00%
合计	<u>20,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>20,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

注释16. 资本公积

项目	期末余额	期初余额
资本溢价	7,000,000.00	7,000,000.00
合计	<u>7,000,000.00</u>	<u>7,000,000.00</u>

注释17. 未分配利润

项目	金额
上年期末余额	-318,167.68
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	-318,167.68
加：本期净利润转入	42,223.29
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	-275,944.39
其中：董事会已批准的现金股利数	

注释18. 营业收入

项目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
销售收入	22,332,360.32	21,069,421.57		
服务收入	41,534.54	54,502.24		
其他收入	896.23	2,752.29		
合计	<u>22,374,791.09</u>	<u>21,126,676.10</u>		



注释19. 营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
销售成本	18,489,579.42	17,116,644.55		
合 计	<u>18,489,579.42</u>	<u>17,116,644.55</u>		

注释20. 税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	17,256.32	15,689.39
教育费附加	7,457.17	6,600.80
地方教育附加	4,971.43	4,400.52
印花税	7,875.89	6,539.71
车船税	660.00	
城镇土地使用税		1,950.00
合 计	<u>38,220.81</u>	<u>35,180.42</u>

注释21. 销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	132,800.00	171,600.00
业务招待费	11,138.50	179,499.00
差旅费	98,850.73	199,928.27
折旧费	65,830.98	56,476.16
运输费	1,634.57	8,500.00
保险费	8,222.88	4,032.19
广告费	2,828.00	
业务宣传费	41,584.16	20,000.00
保险费		7,771.74
合 计	<u>362,889.82</u>	<u>647,807.36</u>

注释22. 管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	511,796.16	822,500.00
办公费	577,674.68	103,246.06
水电费	66,952.04	72,163.00
差旅费	25,505.40	
折旧费	2,636.76	
咨询费	43,680.00	2,000.00



社保费	281,878.84	268,748.76
福利费	83,904.08	
保险费	231,791.57	7,832.01
其他	125,343.66	
装修费	54,403.68	31,735.48
通信费	9,022.85	13,962.76
快递费	6,946.50	20,204.18
残疾人就业保障金	15,680.36	
福利费		14,499.20
租赁费		301,000.00
其他		215,040.28
合 计	<u>2,037,216.58</u>	<u>1,872,932.63</u>

注释23. 研发费用

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>	<u>上期发生额</u>
工资	474,500.00	462,300.00
差旅费	4,723.32	24,347.53
检测费	155,328.31	21,320.76
社保	52,966.10	54,365.27
折旧	45,320.19	45,142.08
材料	1,003,177.80	992,604.76
专利费	900.00	185.00
通讯费	8,518.22	6,336.01
办公费		26,135.80
知识产权代理费	15,780.00	3,000.00
咨询服务费		6,000.00
合 计	<u>1,761,213.94</u>	<u>1,641,737.21</u>

注释24. 财务费用

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>	<u>上期发生额</u>
利息支出		-30.00
利息收入	-63,986.04	-76,369.65
手续费	12,117.52	9,533.73
合 计	<u>-51,868.52</u>	<u>-66,865.92</u>



注释25. 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补助	302,400.00	27,089.32
其他	261,601.25	285,917.98
合 计	<u>564,001.25</u>	<u>313,007.30</u>

注释26. 营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
坏账损失	259,317.00	119,590.00
其他		159,398.00
合 计	<u>259,317.00</u>	<u>278,988.00</u>

注释27. 现金流量情况

	补充资料	本年度	上年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		<u>42,223.29</u>	<u>-86,740.85</u>
加：资产减值准备		-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		241,787.85	229,618.16
无形资产摊销		-	-
长期待摊费用摊销		54,403.68	31,735.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		-	-
固定资产报废损失		-	-
公允价值变动损失（减：收益）		-	-
财务费用		-	-
投资损失（减：收益）		-	-
递延所得税资产减少（减：增加）		-	-
递延所得税负债增加（减：减少）		-	-
存货的减少（减：增加）		792,889.79	222,943.19
经营性应收项目的减少（减：增加）		-6,886,253.82	-2,554,297.08
经营性应付项目的增加（减：减少）		-189,302.68	854,907.80
其他		-	-
经营活动产生的现金流量净额		<u>-5,944,251.89</u>	<u>-1,301,833.30</u>
2、不涉及现金收支的以投资和筹资活动			
债务转为资本		-	-
一年内到期的可转换公司债券		-	-
融资租入固定资产		-	-



3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	195,410.02	6,194,394.12
减：现金的期初余额	6,194,394.12	7,581,502.42
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物的净增加额	<u>-5,998,984.10</u>	<u>-1,387,108.30</u>

七、承诺及或有事项

本公司本年度未发生承诺及或有事项。

八、资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

本公司本年度未发生其他重要事项。



广东广菱电梯有限公司
2023年财务情况说明

一、企业基本情况

广东广菱电梯有限公司(以下简称本公司)系于2013年12月11日正式成立的有限责任公司(自然人投资或控股),持有普宁市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为91445281L0496482X9企业法人营业执照,本公司注册资本为人民币2000万元,法定代表人:汪望霞。

经营范围:制造、改造:曳引驱动乘客电梯(限无机房客梯:V≤1.75m/s;限曳引式客梯:V≤3.0m/s;限观光电梯:V≤3.0m/s),曳引驱动载货电梯(限曳引式货梯:Q≤5000kg);安装、修理:曳引驱动乘客电梯,曳引驱动载货电梯,杂物电梯,自动扶梯,自动人行道;销售:电梯及配件。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

经营期限:永续经营。

注册地址:普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为40,309,039.36元,其中:账面流动资产为39,572,709.59元,固定资产净值为659,257.93元。

三、负债情况

2023年12月31日公司账面负债总额为13,584,983.75元,其中:账面流动负债为13,584,983.75元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益为26,724,055.61元,其中:账面实收资本为20,000,000.00元,账面未分配利润为-275,944.39元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入22,374,791.09元,营业成本18,489,579.42元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生税金及附加38,220.81元,销售费用362,889.82元,管理费用2,037,216.58元,研发费用1,761,213.94元,财务费用-51,868.52元。

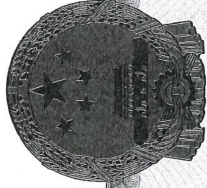
六、所有者权益变动

公司账面实收资本为20,000,000.00元,其中:本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率/次
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	291.30%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	33.70%
3	应收账款周转次数	销售收入/平均应收账款余额	1.53
4	流动资产周转次数	销售收入/平均流动资产总额	0.57
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金及附加)/主营业务收入*100%	17.19%
6	成本费用利润率	营业利润/成本费用总额*100%	-1.16%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	0.16%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)÷上年销售总额*100%	5.91%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-0.16%





营业执照

统一社会信用代码
91440300771605243Y



名称 深圳诚正会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 廖伟潮

成立日期 2005年01月27日

主要经营场所 深圳市福田区龙岗街道南联社区怡丰路
16号远洋广场13栋715



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右侧上方的二维码查询。

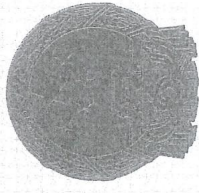
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第二十一条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2023年01月09日





会计师事务所 执业证书

名称：深圳诚正会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：廖伟潮
主任会计师：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区怡丰路16
经营场所：号远洋广场13栋715

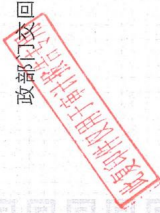


组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470078
批准执业文号：深财会[2005]8号
批准执业日期：2005年1月24日

证书序号：0016974

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局
二〇〇五年二月 日

中华人民共和国财政部制

1.3.2 开户许可证

<h1>开户许可证</h1>	
核准号: J5867000805705	编号: 5810-07428883
经审核, <u>广东广菱电梯有限公司</u> 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) <u>汪望霞</u>	开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司揭阳华</u>
	<u>府支行</u>
账 号 <u>44001790315053002048</u>	
	发证机关(盖章) 2019年03月22日

1.4 经销商（作为代理）的资格声明

1.5 制造商出具的授权函

我司为制造商企业投标，无需提供以上两项！

1.6 主要技术人员情况表



二、拟派项目经理电梯工程师

2.1 主要技术人员情况表

投标人：广东广菱电梯有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	徐伟华	副总	机械工程师	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目、宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目
技术负责人	查华斌	经理	电气工程师	东盟科技产业园电梯服务、麒麟山庄客梯服务等
项目主要设计生产技术人员	郭世坚	主管	/	利川市顺祥农业发展有限公司电梯项目等
项目计划负责人	赖旭涛	主管	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
项目质量负责人	杨昌涛	组长	/	睢县产业园电梯采购项目
安装督导负责人	黄国基	组长	/	文彩印刷电梯采购项目
安装人员	睢桂君	/	/	圆满科技产业园电梯采购项目
安装人员	易秀峰	/	/	深时代（深圳）科技电梯采购项目
安装人员	方逊杰	/	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
安装人员	卢名智	/	/	普宁市联发隆织造印染电梯项目

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	徐伟华	副总	机械工程师	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目、宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目
技术负责人	查华斌	经理	电气工程师	东盟科技产业园电梯服务、麒麟山庄客梯服务等
项目主要设计生产技术人员	郭世坚	主管	/	利川市顺祥农业发展有限公司电梯项目等
项目计划负责人	赖旭涛	主管	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
项目质量负责人	杨昌涛	组长	/	睢县产业园电梯采购项目
安装督导负责人	黄国基	组长	/	文彩印刷电梯采购项目
安装人员	睢桂君	/	/	圆满科技产业园电梯采购项目
安装人员	易秀峰	/	/	深时代（深圳）科技电梯采购项目
安装人员	方逊杰	/	/	普宁广太潮来港工业区电梯项目
安装人员	卢名智	/	/	普宁市联发隆织造印染电梯项目

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

2.1.1 徐伟华

广东省职称证书

姓 名：徐伟华
身份证号：360727198911032852



职称名称：工程师
专 业：机械
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年06月25日
评审组织：揭阳市机电中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2252003005283
发证单位：揭阳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年08月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 徐伟华 ， 性别 男 ，
生于 一九八九 年 十一 月 三 日 ，
于 二〇二三 年 七 月 在本校修完
(专科起点)本 科 机械设计制造及其自动化
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202305271381

校长：

荆法刚

学校：国家开放大学

二〇二三年 七 月 二十 日



Y001600244

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名: 徐伟华
 证件编号: 360727198911632852
 发证机关: 揭阳市市场监督管理局

复审期届满1个月前
 申请，逾期未复
 审的，予以注销。



考试合格作业项目（取证）

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
T	自 2021 年 09 月		
	至 2025 年 08 月		
	自 年 月	年 月 日	
	至 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目（取证）

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月	年 月 日	
	至 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	至 年 月	年 月 日	
	自 年 月	年 月 日	
	至 年 月	年 月 日	

2.1.2 查华斌

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓名: 查华斌

证件编号: 360428199001064315

发证机关: 揭阳市市场监督管理局




考试合格作业项目（取证）

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 2021 年 09 月 至 2025 年 09 月	2021年09月	日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目（取证）

项目代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

主要技术人员社保缴纳情况:

社会保险费申报个人明细表

统一社会信用代码/纳税人识别号		单位名称		缴费所属期		缴费基数		缴费比例		缴费金额		单位部分		个人部分		合计		
序号	姓名	证件号码	证件类型	个人社保号	缴费所属期	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	
1	李凤珍	443221196312063141	居民身份证	11000050085887	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
2	喻敬富	522124197411074117	居民身份证	1100000031059638	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
3	何吉水	43125199402100601	居民身份证	11000005775333	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
4	魏桂君	4326019712265136	居民身份证	11000026060086	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
5	李胜强	441823198410271001	居民身份证	11000059687241	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
6	李安建	513901199012261338	居民身份证	11200000776641	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
7	杨占涛	431022196611126275	居民身份证	11200000784632	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
8	黄国基	445281198602090657	居民身份证	11140000442243	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
9	袁彩云	360428196812124336	居民身份证	117000013228461	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
10	范木庆	360428199602141313	居民身份证	11700009313029	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
11	袁华雪	360428197712064347	居民身份证	11700006913035	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
12	张兆浩	360428200112264359	居民身份证	11700009313042	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
13	张作斌	360428199010964315	居民身份证	11200000681389	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
14	袁振江	36042819770124277	居民身份证	11200000681370	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
15	陈伟华	360227196910252632	居民身份证	11200000091046	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
16	黄敬超	445281199012294338	居民身份证	112000000924261	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
17	袁木雄	360428198606064319	居民身份证	112000000924261	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
18	袁秀峰	36220119890218237	居民身份证	112000000918175	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
19	汪翠霞	360428199101163259	居民身份证	11200000025839	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
20	方进杰	440281199607252911	居民身份证	11200000003661	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
21	袁木斌	360428198606064310	居民身份证	11200000096613	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
22	袁兆浩	44520199400627715	居民身份证	11200000091157	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61
23	卢名智	360428199010203413	居民身份证	11200000091180	2025-02	492.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	2460.00	14.5%	1116.61



24	韩东	43102219871127827X	居民身份证	11200000009477078	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2924.00	23.39	0	0	2924.00	5.85	2924.00	17.51	739.65	364.18	1124.86
25	赵海兵	3804281990091431X	居民身份证	112000000065606	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	19.26	0	0	2908.00	4.82	2908.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
26	赖旭涛	380727199002028212	居民身份证	1120000000656105	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	23.25	0	0	2908.00	5.81	2908.00	17.44	739.41	365.17	1124.88
27	杨军	415281199601252165	居民身份证	1120000000656108	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	19.26	0	0	2908.00	4.82	2908.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
28	谢伟霞	415281199901273521	居民身份证	610600004158253	2025-02	492.00	718.72	492.00	3100.00	27.30	0	0	2100.00	6.90	0	0	3100.00	20.40	766.32	365.15	1132.48
29	朱萍	380727200202242819	居民身份证	611300006687312	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	19.26	0	0	2908.00	4.82	2908.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
30	傅少东	410627197611283734	居民身份证	613200003875312	2025-02	492.00	718.72	492.00	2108.00	19.26	0	0	2108.00	4.82	0	0	2108.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
31	江晓霞	415281200607560173	居民身份证	613200006211311	2025-02	492.00	718.72	492.00	2108.00	19.26	0	0	2108.00	4.82	0	0	2108.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
32	纪珊珊	415281200010290223	居民身份证	6132100007121033	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	19.26	0	0	2908.00	4.82	2908.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
33	刘齐杰	431022200011303193	居民身份证	6132100007121034	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	19.26	0	0	2908.00	4.82	2908.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
34	岳佩碧	333123199704200412	居民身份证	6132100007121035	2025-02	492.00	718.72	492.00	0	0	2908.00	19.26	0	0	2908.00	4.82	2908.00	14.45	752.43	364.18	1116.61

申报缴款个人明细

纳税人识别号:	91445281L0496482X9	纳税人名称:	广东广菱电梯有限公司	社保管理机	国家税务总局普宁市税务局地尾税务分局									
姓名:	徐伟华	证件号码:	360727198911032852	个人社保号:	1120000000691046									
单位: 元														
缴费所属期起	缴费所属期止	企业养老保险(单位缴纳)		企业养老保险(个人缴纳)		农民工伤保险(单位缴纳)		农民工伤保险(个人缴纳)		工伤保险 缴费基数	工伤保险 应缴金额	单位部分合计	个人部分合计	应缴金额合计
		缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额					
2024-10	2024-10	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69
2024-11	2024-11	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69
2024-12	2024-12	4492.00	673.80	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69
2025-01	2025-01	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
2025-02	2025-02	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
2025-03	2025-03	4492.00	718.72	4492.00	359.36	2408.00	2408.00	19.26	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61

申报缴款个人明细

纳税人识别号:	91445281L0496482X9	纳税人名称:	广东广菱电桥有限公司	社保管理机构:	国家税务总局普宁市税务局地厦税务分局	个人社保号:	1120000000651369	单位:元						
姓名:	查华斌	证件号码:	3804281899001064315	个人社保号:										
缴费所属期起	缴费所属期止	企业养老保险(个人缴纳)		企业养老保险(单位缴纳)		农民工失业保险(个人缴纳)		农民工失业保险(单位缴纳)		工伤保险	单位部分合计	个人部分合计	应缴金额合计	
		缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额	缴费基数	应缴金额					
2024-10	2024-10	4492.00	673.80	4492.00	673.80	2408.00	4.82	2408.00	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69
2024-11	2024-11	4492.00	673.80	4492.00	673.80	2408.00	4.82	2408.00	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69
2024-12	2024-12	4492.00	673.80	4492.00	673.80	2408.00	4.82	2408.00	4.82	2408.00	14.45	707.51	364.18	1071.69
2025-01	2025-01	4492.00	718.72	4492.00	718.72	2408.00	4.82	2408.00	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
2025-02	2025-02	4492.00	718.72	4492.00	718.72	2408.00	4.82	2408.00	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61
2025-03	2025-03	4492.00	718.72	4492.00	718.72	2408.00	4.82	2408.00	4.82	2408.00	14.45	752.43	364.18	1116.61

1.7 拟派项目经理相关项目的业绩表



拟派项目经理电梯工程业绩表

投标人：广东广菱电梯有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
普宁市洪阳镇人民政府	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目	广东普宁	1台电梯	2024.11.18- -2024.12.18	17.38	后附合同
宁市东恒纺织有限公司	宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目	广东普宁	1台电梯	2024.2.28- 2024.11.28	23.8	后附合同

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
普宁市洪阳镇人民政府	普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目	广东普宁	1台电梯	2024.11.18--2024.12.18	17.38	后附合同
宁市东恒纺织有限公司	宁市东恒纺织有限公司电梯采购项目	广东普宁	1台电梯	2024.2.28--2024.11.28	23.8	后附合同

1.7.1 普宁市洪阳镇人民政府电梯定点议价项目

广东政府采购电子卖场

2025-03-26 12:46:57 星期三 广东广梯电梯有限公司

合同管理

全部 草稿 已发送 单位已确认 待盖章 供应商已盖章 单位已盖章 退回中 已取消

合同名称	合同类型	采购单位	合同总额	操作
合同编号: HT-2024-03752530 合同状态: 待确认 订单编号: GD-MCDD-2024-2087286 普宁市洪阳镇人民政府(定制服务) 定点服务 普通合同 普宁市洪阳镇人民政府 定点议价采购合同			¥ 173,800.00	更新时间: 2024-11-18 14:21:37 查看合同 刷新 操作日志
合同编号: HT-2022-01450134 合同状态: 已盖章 订单编号: C/... ... 电梯定点议价采购合同 普通合同			¥ 210,000.00	更新时间: 2022-04-07 10:24:24 查看合同 操作日志
合同编号: HT-2021-00862908 合同状态: 已盖章 订单编号: GD-MCDD-2021-363388 ... 电梯定点议价的采购合同 普通合同			¥ 195,000.00	更新时间: 2022-04-25 16:14:35 查看合同 操作日志
合同编号: HT-2021-00649746 合同状态: 草稿 订单编号: GD-MCDD-2021-300383 ... 电梯定点议价的采购合同 普通合同			¥ 196,600.00	更新时间: 2021-05-31 10:18:12 查看合同 修改 发送 删除 操作日志

广东政府采购智慧云平台电子卖场
电梯定点采购合同

合同名称：普宁市洪阳镇人民政府电梯（定制化服务）定点服务定点议价采购合同

合同编号：HT-2024-03752530

甲方：普宁市洪阳镇人民政府

乙方：广东广菱电梯有限公司

合同金额(元)：173800.00

人民币大写：壹拾柒万叁仟捌佰元整

为保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规，以及广东省定点采购相关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、合同标的

服务内容：普宁市洪阳镇人民政府乘客电梯采购

品目名称	需求描述	采 购 数 量	计 量 单 位	单 价	其 它 服 务 内 容	金 额 (元)
	一、电梯基本规格及参数 1、梯号：1#； 2、机房形式：有机房； 3、载重：1050kg（豪华型）； 4、速度：1.5m/s； 5、层/站/门：5层5站5门（停靠层站：1F、2F、3F、4F、5F）； 6、控制方式：全集选控制； 7、驱动方式：变频变压调速（VVVF）； 8、曳引机：交流永磁同步无齿轮主机； 9、井道尺寸(宽×深)：2200mm×2200mm； 10、提升高度：16500mm； 二、材质及装潢 1、轿厢： (1) 非贯通型轿厢； 2、轿壁/轿门材质： (1) 前壁：304镜面不锈钢，厚度1.2mm； (2) 侧壁：304面蚀刻不锈钢，厚度1.2mm； (3) 后壁：304面蚀刻不锈钢，厚度1.2mm； (4) 轿门：不锈钢，厚度1.5mm； 3、轿内操纵箱：一体式玫瑰金色不锈钢面板，圆形微触型按钮，中文标识牌段码点阵黑底白字显示方向及楼层； 4、轿顶一体式装潢：S001吊顶； 三、厅外厅门 1、厅外指示器：超薄外呼					

A02051227 电梯	<p>显示,段码黑底白字显示方向及楼层; 2、厅门; 层层, 304发纹不锈钢, 厚度1.2mm; 四、微机控制系统; 汇川一体式控制系统; 五、全套中分门机、门头、门锁等(变频控制)(异步变频门机); DSP芯片、IPM 模块、单片机芯片、光耦、滤波器、传感器、存储器。六、曳引系统; 曳引机、轮系统、轿厢导向系统、对重平衡装置、钢丝绳、制动器装置。七、井道部件; 随行电缆、主导轨、副导轨、导轨支架。八、机房部件: 主机承重梁(工字钢)。九、乘客电梯功能 1、检修运行; 2、全集选控制; 3、慢速自救运行; 4、到站自动开门; 5、保持开门时间的自动控制; 6、本层厅外开门; 7、关门按钮提前关门; 8、开门按钮开门; 9、满载直驶; 10、重复开门; 11、调速器故障保护; 12、开门受阻、换站停靠; 13、待梯时轿内照明、风扇自动断电; 14、错误指令取消; 15、自动返基站; 16、反向时自动消指令; 17、液晶显示界面操作器; 18、错相保护; 19、速度设定和数字显示; 20、司机操作; 21、故障历史记录; 22、司机优先定向; 23、井道层楼数据自学习; 24、手动直驶; 25、服务层的任意设置; 26、段码式层楼显示器; 27、轿内层楼显示数字的任意设定; 28、运行方向的段码显示; 29、位置信号自动修正; 30、门光幕保护; 31、锁梯服务; 32、超载保护装置; 33、消防迫降功能; 34、轻载防捣乱; 35、主控CPU自保护; 36、逆向运行保护; 37、五方通话对讲; 38、防打滑保护; 39、门区外不能开门保护措施; 40、安全接触器触点检测保护; 41、</p>	1 台	173800.0000	其它要求: 乘客电梯 品牌: 广菱电梯	¥173,800
-----------------	---	-----	-------------	------------------------	----------

合计	专用空调。	¥173,800 大写(人民币): 壹拾柒万叁仟捌佰元整
----	-------	------------------------------

(以下无正文)

甲方(盖章): 普宁市洪阳镇人民政府

甲方联系人: 谢礼辉

联系电话: 13380555777

合同签订日期:

合同履行开始日期: 2024-11-19

合同履行截止日期: 2024-12-18

乙方(盖章): 广东广菱电梯有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司揭阳华府支行

银行账号: 44001790315053002048

乙方联系人: 查燕平

联系电话: 18682015797

合同签订日期:



广东省特种设备检测研究院检验检测报告

— 承安守正 励新图强





BTJ-V02403305

报告编号：BTJ-V02403305

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

使用单位名称：普宁市洪阳镇人民政府

施工单位名称：广东广菱电梯有限公司

设备代码： /

设备类别：曳引与强制驱动电梯

施工类别：安装

检验日期：2024年12月25日至2024年12月26日



广东省特种设备检测研究院

注意事项

1. 有下列情况之一的，本检验报告无效：

- (1) 无检验、审核、批准人员签字；
- (2) 无检验机构的核准证号；
- (3) 无检验机构的公章或者检验专用章。

2. 本检验报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。若采用电子报告发放，则施工单位和使用单位自行下载保存，原始下载的完整电子报告与纸质版具有同等的法律效力。

3. 对本检验报告结论如有异议，请在取得本报告后15日内，向检验机构提出书面意见。

检验机构名称：广东省特种设备检测研究院揭阳检测院

检验机构地址：广东省揭阳市东山区莲花大道东东升路南

联系电话： 0663-8260871

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02403305

使用单位名称	普宁市洪阳镇人民政府	统一社会信用代码	11445281007033323E	
安装地点	揭阳市普宁市洪阳镇商贸城一路28号			
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	TKJ	
产品编号	1-2410016	制造日期	2024年10月28日	
设备代码	/	施工类别	安装	
使用登记证编号	/	单位内编号	/	
施工单位名称	广东广菱电梯有限公司			
制造单位名称	广东广菱电梯有限公司			
维护保养单位名称	广东广菱电梯有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	1.5 m/s
	层站门数	5 层 5 站 5 门	控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001-2023)			
检验结论	合格			
备注				
检验:	陈景金 杨晓红 日期: 2024年12月26日	检验机构核准证号: TS7110198-2025		
审核:	杜武鑫 日期: 2024年12月28日	(检验机构公章或检验专用章)		
批准:	黄祥翔 日期: 2024年12月28日	检验专用章 (1)		

电梯监督检验报告附页

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯) 报告编号: BTJ-V02403305

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
1	A1.1.1	制造资料	符合	25	A1.2.2.14	底坑设施和装置	符合
2	A1.1.2	安装资料	符合	26	A1.2.2.15	导轨支架	符合
3	A1.1.3	改造或者重大修理资料	无此项	27	A1.2.2.17	缓冲器	符合
4	A1.1.5	技术资料与铭牌(可识别标志)的一致性	符合	28	A1.2.2.18	极限位置限制装置	符合
5	A1.2.1.1	通道及照明	符合	29	A1.2.3.1	主开关	符合
6	A1.2.1.2	机房通道门及警示标志	符合	30	A1.2.3.2	断相、错相保护功能	符合
7	A1.2.1.3	机器空间专用	符合	31	A1.2.3.3	接地保护措施	符合
8	A1.2.1.4	活动区域	符合	32	A1.2.3.4	门旁路装置	符合
9	A1.2.1.5	工作区域尺寸	符合	33	A1.2.3.5	门回路监测功能	符合
10	A1.2.1.6	轿厢工作区域	无此项	34	A1.2.3.6	制动器状态监测功能	符合
11	A1.2.1.7	底坑工作区域	无此项	35	A1.2.3.7	自动救援操作装置	符合
12	A1.2.1.8	平台工作区域	无此项	36	A1.2.3.8	检修运行控制	符合
13	A1.2.2.1	井道照明	符合	37	A1.2.3.9	紧急电动运行控制	符合
14	A1.2.2.2	井道封闭措施	符合	38	A1.2.3.10	紧急和测试操作屏	无此项
15	A1.2.2.3	轿厢(运载装置)与井道壁的间距	符合	39	A1.2.3.11	紧急报警装置(对讲系统)	符合
16	A1.2.2.4	层门地坎下的井道壁	符合	40	A1.2.4.1	驱动主机停止装置	符合
17	A1.2.2.5	到达和离开轿顶的安全措施	无此项	41	A1.2.4.2	曳引轮绳槽(带槽)	符合
18	A1.2.2.7	运行路径下方防护措施	无此项	42	A1.2.4.3	制动器	符合
19	A1.2.2.8	对重(平衡重)运行区域防护措施	符合	43	A1.2.4.7	手动紧急操作装置	符合
20	A1.2.2.9	运动部件防护措施	无此项	44	A1.2.5.1	钢丝绳	符合
21	A1.2.2.10	制导行程	符合	45	A1.2.5.2	包覆带	无此项
22	A1.2.2.11	顶部空间	符合	46	A1.2.5.3	悬挂装置端部固定	符合
23	A1.2.2.12	底坑空间	符合	47	A1.2.5.4	补偿装置	无此项
24	A1.2.2.13	进入底坑的措施	符合	48	A1.2.5.6	异常伸长保护措施	无此项

电梯监督检验报告附页
(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02403305

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
49	A1.2.5.7	非金属材料反绳轮	无此项	66	A1.2.7.6	自动关闭层门装置	符合
50	A1.2.5.8	旋转部件防护装置	符合	67	A1.2.7.7	紧急开锁	符合
51	A1.2.6.1	轿顶停止装置	符合	68	A1.2.7.8	门的锁紧与闭合	符合
52	A1.2.6.2	轿顶护栏	符合	69	A1.2.7.9	轿门开门限制装置及轿门的开启	符合
53	A1.2.6.3	轿厢安全窗	无此项	70	A1.2.7.10	门刀、门锁滚轮与地坎间隙	符合
54	A1.2.6.4	轿厢安全门	无此项	71	A1.3.1	应急救援试验	符合
55	A1.2.6.5	轿厢(运载装置)和对重(平衡重)间距	符合	72	A1.3.2	平衡系数测试	符合
56	A1.2.6.6	对重(平衡重)块	符合	73	A1.3.3	轿厢超载保护装置试验	符合
57	A1.2.6.7	轿厢内铭牌及标识	符合	74	A1.3.4	轿厢(运载装置)限速器-安全钳试验	符合
58	A1.2.6.8	轿厢照明及通风	符合	75	A1.3.5	对重(平衡重)限速器-安全钳试验	无此项
59	A1.2.6.9	轿厢语音播报系统	符合	76	A1.3.6	缓冲器试验	符合
60	A1.2.6.10	轿厢护脚板	符合	77	A1.3.7	轿厢上行超速保护装置试验	符合
61	A1.2.7.1	门地坎距离	符合	78	A1.3.8	轿厢意外移动保护装置试验	符合
62	A1.2.7.2	门间隙	符合	79	A1.3.11	曳引能力试验	符合
63	A1.2.7.3	玻璃门防拖曳措施	无此项	80	A1.3.12	制动性能试验	符合
64	A1.2.7.4	门再开启保护装置	符合	81	A1.3.13	运行试验	符合
65	A1.2.7.5	门的运行与导向	符合	82	A1.3.14	噪声测试	符合

主要业务

法定检验

- 八大类特种设备及相关元件的监督检验和定期检验

型式试验

- 电梯
起重机械
低温容器
低温管道等

技术服务


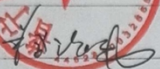
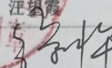
- 八大类特种设备委托检验检测
- 评估评价
- 基于风险的检验
- 监督抽查
- 无损检测
- 材料理化检测
- 危化品常压罐车检验
- 常压容器检验
- 锅炉能效测试
- 电梯电磁兼容测试
- 碳排放核查盘查等

为所有·有所为



版权所有：广东省特种设备检测研究院

1.7.2 普宁市东恒纺织有限公司合同关键页

电梯产品销售安装合同	
买 方『以下简称甲方』	卖 方『以下简称乙方』
单位名称(盖章): 	单位名称(盖章): 广东三菱电梯有限公司
单位地址:	单位地址: 普宁市流沙南园新富丽家园旁
法定代表人:	法定代表人: 汪锦露
经办人(签字): 	经办人(签字): 
经办人手机: 1392561259	经办人手机:
公司电话:	公司电话: 0663-2999777
图文传真:	图文传真: 0663-2339992
电子邮箱:	邮政编码:
开户银行:	
银行账号:	
签定日期: 2024年2月28日	签定日期: 2024年2月28日
最 终 用 户	
使用单位名称:	
安 装 地 址:	
项 目 负 责 人:	
项目负责人手机:	
办 公 电 话: 0663-2999777	
图 文 传 真: 0663-2339992	
电 子 邮 箱: gdgldt@163.com	

一、设备及安装价格

甲方根据项目需要，经过比较和选型，决定向乙方订购广东广菱电梯公司的电梯设备。

编号	产品名称	规格型号	层/站/门	产品价格	安装、检验费	产品数量	合计
1	永磁同步载货电梯	3200/1.0	10/10/10	23000元	23000元	1	23000元
合计金额: ¥ 23000元 (大写: 贰拾叁仟元 不含与电梯相关的土建工程)。							

说明: 合同总造价含交通运输、设备包装、安装调试、报装检费用 (不包含电梯相关的土建工程)。

二、货款支付

- 1、自合同生效之日, 甲方应向乙方支付 30% 的货款作为生产保证金。预付货款迟付, 设备交货期顺延。
- 2、提货前七天甲方应付 60% 货款给乙方, 款到发货。
- 3、合同设备安装完毕, 经当地特种设备安全检验研究院验收合格并取得电梯合格证, 甲方向乙方支付 10% 的剩余货款, 乙方在收到甲方付清所有款项后将设备移交甲方使用。
- 4、如因甲方原因导致乙方不能及时安装, 而导致电 (扶) 梯设备不能及时通过当地特种设备安全检验研究院验收合格, 则乙方从电 (扶) 梯设备进场之日起顺延; 验收合格后, 甲方应付清所有余款给乙方。
- 5、买方没有付款到卖方指定账号或未经卖方书面同意而付至第三方的, 视为买方未向卖方付款。

三、约定进场及竣工日期

设备梯号	设备型号	层/站/门	预约进场日期	预约竣工日期
1#	THJ			

- 2、本合同设备竣工日期不包括当地特种设备安全检验研究院验收日期。若因甲方延迟付款或土建原因造成工期延误的, 则乙方不承担责任, 完工日期将顺延。
- 3、若非因乙方原因 (如停电、土建延迟、井道准备工作延迟等), 而导致乙方无法按照双方约定的安装工期计划进行安装、调试, 对此所造成的延期和误工, 乙方不承担责任。甲方应承担乙方由于停工而造成的一切直接损失和费用。

四、设备质量保证

- 1、本合同设备的制造符合国家现行的 GB7588-2003【电梯制造与安装安全规范】; 自动扶梯和自动人行道的制造符合国家现行的 GB16899【自动扶梯和自动人行道制造与安装安全规范】; 液压梯的制造符合我国拟等效采用的欧洲标准 EN81-2:1987【液压梯制造与安装安全规范】; 杂物电梯的制造符合国家建设部现行的 JG135【杂物电梯】。
- 2、本合同设备的安装符合国家现行的 GB10058【电梯技术条件】及 GB10060【电梯安装验收规范】。
- 3、在正常使用情况下, 设备保质期在当地特种设备安全检验研究院验收之日起的 12 个月内, 但保质期最迟不超过合同约定交货日期起的 18 个月。保质期期满后, 甲乙双方另行签订 (维护保养合同)。

八、其它条款

- 1、不论何种情况，甲方在没有付清本合同项下全部货款而提取设备的，该设备的所有权仍归乙方所有，甲方不能另行转让和处置，乙方有权采取技术方式或其它合理措施限制或禁止甲方使用电梯。
- 2、本合同签订时，需对合同条款增加和更改的，甲乙双方应在“另行约定事项”中约定，经甲乙双方经办人签字后生效。
- 3、“本合同载货电梯技术条件、电梯主要部件配置详见（附件一、二）、土建布置图”、“另行约定事项”及其他与本合同有关的协议均为本合同之附件，属本合同不可分割部分，均与本合同具有同等法律效力。
- 4、甲乙双方发生争议时，应先协商解决，协商不成，任何一方可依法在原告方所在地的人民法院起诉。
- 5、甲方为本合同项下电梯设备的最终用户。若最终用户与甲方并非同一人时，则最终用户之行为，均视同甲方之行为。
- 6、乙方应自行购买工伤保险，在安装施工过程中由乙方原因造成的责任所发生一切的安全事故由乙方自行承担。
- 7、电梯安装施工中由乙方产生的各类废弃物，则由乙方按照当地环境管理法律法规及有关规定予以处理。
- 8、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同经甲乙双方经办人签字、盖章后生效。

九、另行约定事项

- 1.此合同书包含一年免费维修保养费用。
- 2.此合同书不包含泥工修补及土建工程。

注：①. 加高轿厢顶板

②. 加设轿厢门防撞器。

③. 加一套刷卡装置。



广东省特种设备检测研究院检验检测报告

— 承安守正 励新图强





BTJ-V02402917

报告编号：BTJ-V02402917

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

使用单位名称：普宁市东恒纺织有限公司

施工单位名称：广东广菱电梯有限公司

设备代码：/

设备类别：曳引与强制驱动电梯

施工类别：安装

检验日期：2024年11月26日至2024年11月28日



广东省特种设备检测研究院

注意事项

1. 有下列情况之一的，本检验报告无效：
 - (1) 无检验、审核、批准人员签字；
 - (2) 无检验机构的核准证号；
 - (3) 无检验机构的公章或者检验专用章。
2. 本检验报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。
3. 对本检验报告结论如有异议，请在取得本报告后15日内，向检验机构提出书面意见。

检验机构名称：广东省特种设备检测研究院揭阳检测院


检验机构地址：广东省揭阳市东山区莲花大道东东升路南

联系电话： 0663-8260871

电梯监督检验报告

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02402917

使用单位名称	普宁市东恒纺织有限公司	统一社会信用代码	91445281MACULPUQ2X	
安装地点	揭阳市普宁市占陇镇纺织印染环保综合处理中心起步区纺织西路北侧H2地块			
设备品种	曳引驱动载货电梯	产品型号	GLH4	
产品编号	3-2406018	制造日期	2024年07月15日	
设备代码	/	施工类别	安装	
使用登记证编号	/	单位内编号	/	
施工单位名称	广东广菱电梯有限公司			
制造单位名称	广东广菱电梯有限公司			
维护保养单位名称	广东广菱电梯有限公司			
设备技术参数	额定载重量	3200 kg	额定速度	1.0 m/s
	层站门数	9 层 9 站 9 门	控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001-2023)			
检验结论	合格			
备注	(空白)			
检验: 姚俊材 陈景金	日期: 2024年11月28日	检验机构核准证号: TS7110198-2025 (检验机构公章或检验专用章) 		
审核: 杜武鑫	日期: 2024年11月28日			
批准: 黄祥翔	日期: 2024年11月29日			

电梯监督检验报告附页

(适用于曳引驱动乘客与载货电梯) 报告编号: BTJ-V02402917

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
1	A1.1.1	制造资料	符合	25	A1.2.2.14	底坑设施和装置	符合
2	A1.1.2	安装资料	符合	26	A1.2.2.15	导轨支架	符合
3	A1.1.3	改造或者重大修理资料	无此项	27	A1.2.2.17	缓冲器	符合
4	A1.1.5	技术资料与铭牌(可识别标志)的一致性	符合	28	A1.2.2.18	极限位置限制装置	符合
5	A1.2.1.1	通道及照明	符合	29	A1.2.3.1	主开关	符合
6	A1.2.1.2	机房通道门及警示标志	符合	30	A1.2.3.2	断相、错相保护功能	符合
7	A1.2.1.3	机器空间专用	符合	31	A1.2.3.3	接地保护措施	符合
8	A1.2.1.4	活动区域	符合	32	A1.2.3.4	门旁路装置	符合
9	A1.2.1.5	工作区域尺寸	符合	33	A1.2.3.5	门回路监测功能	符合
10	A1.2.1.6	轿厢工作区域	无此项	34	A1.2.3.6	制动器状态监测功能	符合
11	A1.2.1.7	底坑工作区域	无此项	35	A1.2.3.7	自动救援操作装置	符合
12	A1.2.1.8	平台工作区域	无此项	36	A1.2.3.8	检修运行控制	符合
13	A1.2.2.1	井道照明	符合	37	A1.2.3.9	紧急电动运行控制	符合
14	A1.2.2.2	井道封闭措施	符合	38	A1.2.3.10	紧急和测试操作屏	无此项
15	A1.2.2.3	轿厢(运载装置)与井道壁的间距	符合	39	A1.2.3.11	紧急报警装置(对讲系统)	符合
16	A1.2.2.4	层门地坎下的井道壁	符合	40	A1.2.4.1	驱动主机停止装置	符合
17	A1.2.2.5	到达和离开轿顶的安全措施	无此项	41	A1.2.4.2	曳引轮绳槽(带槽)	符合
18	A1.2.2.7	运行路径下方防护措施	无此项	42	A1.2.4.3	制动器	符合
19	A1.2.2.8	对重(平衡重)运行区域防护措施	符合	43	A1.2.4.7	手动紧急操作装置	符合
20	A1.2.2.9	运动部件防护措施	无此项	44	A1.2.5.1	钢丝绳	符合
21	A1.2.2.10	制导行程	符合	45	A1.2.5.2	包覆带	无此项
22	A1.2.2.11	顶部空间	符合	46	A1.2.5.3	悬挂装置端部固定	符合
23	A1.2.2.12	底坑空间	符合	47	A1.2.5.4	补偿装置	符合
24	A1.2.2.13	进入底坑的措施	符合	48	A1.2.5.6	异常伸长保护措施	无此项

电梯监督检验报告附页
(适用于曳引驱动乘客与载货电梯)

报告编号: BTJ-V02402917

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
49	A1.2.5.7	非金属材料反绳轮	无此项	66	A1.2.7.6	自动关闭层门装置	符合
50	A1.2.5.8	旋转部件防护装置	符合	67	A1.2.7.7	紧急开锁	符合
51	A1.2.6.1	轿顶停止装置	符合	68	A1.2.7.8	门的锁紧与闭合	符合
52	A1.2.6.2	轿顶护栏	符合	69	A1.2.7.9	轿门开门限制装置及轿门的开启	符合
53	A1.2.6.3	轿厢安全窗	无此项	70	A1.2.7.10	门刀、门锁滚轮与地坎间隙	符合
54	A1.2.6.4	轿厢安全门	无此项	71	A1.3.1	应急救援试验	符合
55	A1.2.6.5	轿厢(运载装置)和对重(平衡重)间距	符合	72	A1.3.2	平衡系数测试	符合
56	A1.2.6.6	对重(平衡重)块	符合	73	A1.3.3	轿厢超载保护装置试验	符合
57	A1.2.6.7	轿厢内铭牌及标识	符合	74	A1.3.4	轿厢(运载装置)限速器-安全钳试验	符合
58	A1.2.6.8	轿厢照明及通风	符合	75	A1.3.5	对重(平衡重)限速器-安全钳试验	无此项
59	A1.2.6.9	轿厢语音播报系统	符合	76	A1.3.6	缓冲器试验	符合
60	A1.2.6.10	轿厢护脚板	符合	77	A1.3.7	轿厢上行超速保护装置试验	符合
61	A1.2.7.1	门地坎距离	符合	78	A1.3.8	轿厢意外移动保护装置试验	符合
62	A1.2.7.2	门间隙	符合	79	A1.3.11	曳引能力试验	符合
63	A1.2.7.3	玻璃门防拖曳措施	无此项	80	A1.3.12	制动性能试验	符合
64	A1.2.7.4	门再开启保护装置	符合	81	A1.3.13	运行试验	符合
65	A1.2.7.5	门的运行与导向	符合	82	A1.3.14	噪声测试	无此项

主要业务

法定检验

- 八大类特种设备及相关元件的监督检验和定期检验

型式试验

- 电梯
起重机械
低温容器
低温管道等

技术服务

- 八大类特种设备委托检验检测
- 评估评价
- 基于风险的检验
- 监督抽查
- 无损检测
- 材料理化检测
- 危化品常压罐车检验
- 常压容器检验
- 锅炉能效测试
- 电梯电磁兼容测试
- 碳排放核查盘查等

为所有·有所为



版权所有：广东省特种设备检测研究院

1.8 中小企业声明函扫描件；

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（深圳市光明新城产业投资发展有限公司）的（大新新美工业园改造项目电梯工程）招标投标活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

货物名称：电梯；制造商为（广东广菱电梯有限公司），从业人员80人，营业收入为2237.47万元，资产总额为4030.9万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于制造行业的小型（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广东广菱电梯有限公司

日期：2025 年 3 月 21 日

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人在同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

小微企业名录

登录 注册

- 首页
- 扶持政策集中公示
- 申请扶持导航
- 企业享受扶持信息公示
- 小微企业库

当前位置: 首页 > 小微企业库 > 详情

基本信息

企业名称:	广东广菱电梯有限公司	统一社会信用代码/注册号:	914452811049648239
企业类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期:	2013年12月11日
注册资本:	2000万人民币	登记机关:	广东省揭阳市普宁市工商行政管理局
所属门类:	制造业	行业:	电梯、自动扶梯及升降机制造

享受扶持政策信息

暂无享受扶持政策

经营异常信息

企业未被列入经营异常企业

严重违法失信信息

企业未被列入严重违法失信企业

企业黑名单信息

1.9 其他:

1.9.1 荣誉证书

序号	证书名称	证书编号
1	质量管理体系认证证书	0762400561R1M-GD/001
2	环境管理体系认证证书	07624E0388R1M- GD/001
3	职业健康安全管理体系认证证书	07624S0354R1M-GD/001
4	知识产权管理体系认证证书	404IPI221132ROS
5	高新技术企业证书	GR202144001 702
6	高科技自主创新产品荣誉证书	BSAM-P823622
7	工程建设推荐产品证书	SCQC2022369808
8	守合同重信用公示	/
9	全国消费者放心满意品牌	/
10	诚信经营示范单位	/
11	全国重合同守信用 AAA 级企业	/
12	中国最具社会责任感企业	/
13	中国绿色环保产品	/

1.9.1.1 质量管理体系认证证书



1.9.1.2 环境管理体系认证证书



1.9.1.3 职业健康安全管理体系认证证书



1.9.1.4 知识产权管理体系认证证书



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号：4041PI221132R0S
统一社会信用代码/组织机构代码：91445281L0496482X9

兹证明：

广东广菱电梯有限公司

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：电梯的研发；电梯的制造（含安装、修理、改造）和销售。

注册地址：普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧
经营地址：广东省普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

首次发证日期：2022年09月13日
本次发证日期：2022年09月13日
证书有效日期：2025年09月12日



签发：杨钊

本证书在国家规定的行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司
地址：北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615（邮编100102）

1.9.1.5 高新技术企业证书



1.9.1.6 高科技自主创新产品荣誉证书



1.9.1.7 工程建设推荐产品证书



1.9.1.8 广东省“守合同重信用”企业



1.9.1.9 全国消费者放心满意品牌



1.9.1.10 诚信经营示范单位



1.9.1.11 全国重合同守信用 AAA 级企业



1.9.1.12 中国最具社会责任感企业



1.9.2 公司简介



The slide is divided into two main sections. The top section, titled '公司简介' (Company Profile), features the SGDGL logo (广东广菱电梯) and three bullet points: '经营理念: 以客户需求为导向, 以质量创效益为目标', '企业愿景: 造更安全, 更智能, 更人性的一流化电梯品牌', and '服务理念: 以客户至上, 质量为先, 服务第一'. The bottom section, titled '目录' (Table of Contents), lists four items: '01 公司简介 (Company Profile)', '02 业务类型 (Business Type)', '03 安全性能 (security)', and '04 发展战略 (Development Strategy)'. The background includes a world map and decorative hexagonal shapes.

SGDGL
广东广菱电梯

广东广菱电梯有限公司

- **经营理念:** 以客户需求为导向, 以质量创效益为目标
- **企业愿景:** 造更安全, 更智能, 更人性的一流化电梯品牌
- **服务理念:** 以客户至上, 质量为先, 服务第一

目录

01	02	03	04
公司简介 Company Profile	业务类型 Business Type	安全性能 security	发展战略 Development Strategy

公司简介



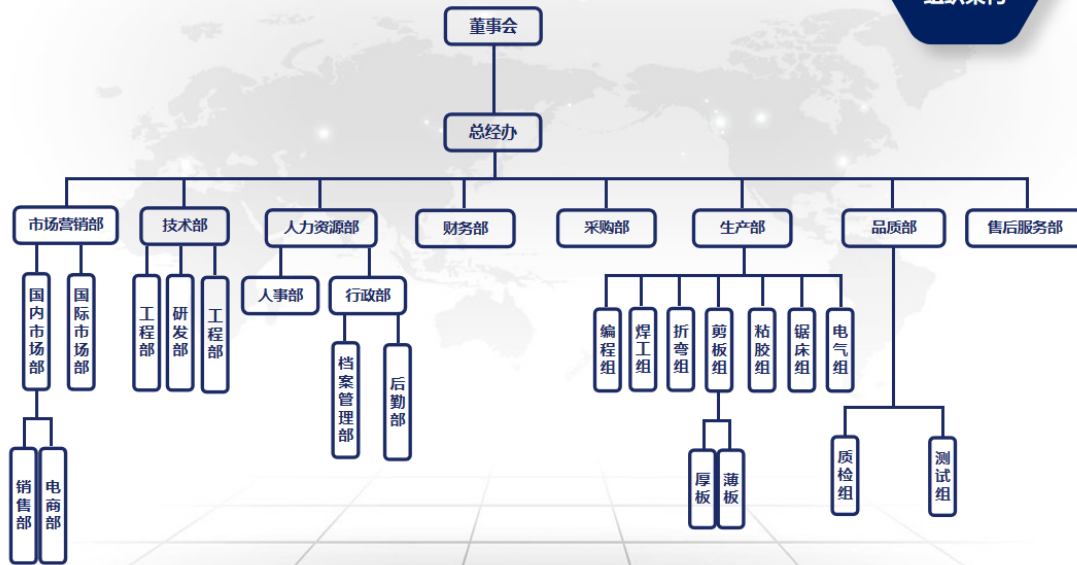
广东广菱电梯有限公司是一家具备特种设备制造、安装、改造、维修保养A级资质，集研发、设计、生产、营销、安装和售后服务为一体的专业研发制造企业。产品涵盖了乘客电梯、观光电梯、无机房电梯、医用电梯、载货电梯、汽车电梯、自动扶梯及人行道等，满足不同客户要求。

生产基地坐落在普宁市占地160余亩，2013年创办企业至今，公司获得多项目专利证书、ISO三大体系认证证书、广东省高新技术产品认证证书、中国电梯协会会员证书等一系列荣誉证书。

为积极响应国家和政府的号召，在生产制造方面，采用日本三菱最先进的电梯设计理念、制造工艺和管理体系，并引进一批电梯行业高技术研发、高素质经营管理人才，公司具有完善的质量管理体系和强大的产品研发能力，拥有一批先进的数控生产制造设备、检验设备和检测技术，全年销量超过10000台。

不忘初心，方得始终。广菱电梯致力于电梯制造生产领域，始终秉持“客户至上，品质为先”的经营理念，不断为增进客户的乘用体验而努力，并将质量和安全视为企业发展的持久动力。

组织架构



企业文化



践行“面向全球，智造未来，一切为了客户，成就团队”的企业使命。传承“造更安全，更智能，更人性的一流化电梯品牌”的企业愿景。秉持“以客户需求为导向，以质量创效益为目标”的企业经营理念；“以正规的职责权利机制为基础，以兢兢业业的奋斗者为先导”的企业管理理念；“以客户至上，质量为先，服务第一，”的服务理念；“以违规就是风险，安全就是使命”的企业风险理念；“以德才兼备，尚贤用能，忠诚高于能力”的企业人才理念。

部分合作案例

泰国

SUMMIT PINEHURST GOLF CLUB CO.,LTD

泰国松林高尔夫俱乐部起初是一个美国著名高尔夫俱乐部命名的，是1992年Johnnie Walker经典赛和1994年泰国公开赛的比赛场地，Summit已经成为泰国高尔夫旅客必打的球场之一。



部分合作案例

菲律宾

菲律宾三明商会

三明商会是由三明籍和曾经在三明工作、学习和生活过的企业界人士所组成，力求要在特区创业的基础上，充分了解和掌握全球化经济的特征和规律，有效把握和应用各项政策，谋求企业快速良性发展，不断壮大实力，扩大知名度和影响力；同时力求要充分利用商会这一平台，开展互帮互帮，交流切磋，拓宽思路，共同进步。



部分合作案例

柬埔寨

柬埔寨华夏公寓

一窗一境界，一层一风景，柬埔寨华夏公寓环境优越，交通便利，真正让住户住的舒心！

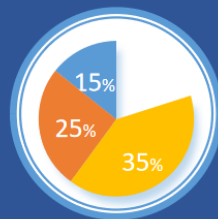


部分合作案例



广东普宁

- 金沙苑小区—乘客电梯
- 宁兴田小区—乘客电梯
- 翡翠花园—乘客电梯
- 裕隆汇景湾—乘客电梯
- 普宁市锦地印染有限公司—5000kg载货电梯
- 普宁市联泰印染制衣有限公司—5000kg载货电梯



部分合作案例

9.8

深圳天马微电子股份有限公司

天马微电子股份有限公司是液晶显示器(LCD)及液晶显示模块(LCM)的专业设计企业。公司成立于1983年,经过三十多年的发展,现已成为一家集研发、设计、生产、销售和服务为一体的大型公众上市公司。



部分合作案例

广东财经大学华商学院

广东财经大学华商学院是2006年经教育部批准，由广东财经大学与广州太阳城集团合作创办的独立院校，是一所财经特色鲜明，涵盖经、管、文、工、艺、教、理、医等多学科的全日制高水平应用型本科高等学校。学校以“厚基础、精通识、重实践、国际化”为人才培养模式，立足经济社会发展需求，培养具有社会责任感，创新精神和实践能力的高素质应用型人才，广东广菱电梯亦为培养社会实用型人才助一份力，愿莘莘学子都能够实现远大抱负前途辉煌发达！



部分合作案例

东莞市南开实验学校

东莞市南开实验学校始建于2006年，是由广东世纪城集团有限公司、中海地产投资建设，集小学、初中、高中优质教育为一体的寄宿制高端民办学校；学校继承和发扬百年南开精神，传扬百年南开文明，构建“公能”精神为核心的文化体系，加上经典雅致的校园建筑融静谧、优美的校园环境为一体，是学生读书成长理想学园。而学校中考、高考成绩优异，节节攀升，亦受到了社会各界高度好评。



部分合作案例

中国◎广东普宁康美中药城

中国·普宁康美中药城作为粤东地区大型药材集散地，中药材远销日本、韩国、东南亚、北美及港澳地区，是中药走向国门、走向世界的南方窗口。市场经营以批发零售相结合，主要经营西洋参、冬虫夏草、人参和鹿茸等贵重药材，经营全国各种地道中药材，日均上市达1000多个品种。采取产地直销方式，销售量居全国前列。



部分合作案例

深圳观澜高尔夫球场

观澜湖高尔夫球场位于广东省深圳市，由杰克·尼克劳斯 (Jack Nicklaus) 设计，是中国唯一七十二洞高尔夫球场，为亚洲最大的高尔夫球场，也是中国唯一获得欧、美PGA、TPG认可的巡回赛事指定球场，更是“全球高尔夫球俱乐部”的会员球会之一，广东广菱电梯有幸为每位前来观澜湖高尔夫球场的消费者服务，愿每位乘客都能享受广菱电梯带来的舒适安心的乘坐体验，也祝愿观澜湖高尔夫球场生意兴隆，财源滚滚来！

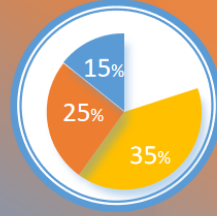


部分合作案例



广东河源

华康塑胶制品（东源）有限公司—3000kg货梯
华康塑胶制品（东宜）有限公司—3000kg货梯
河源市华兴玩具厂—3000kg载货电梯
河源市圆满科技有限公司

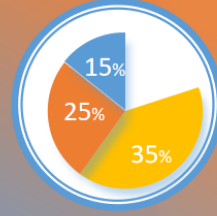


部分合作案例



广东汕头

金芯花园—乘客电梯
盛发花园—乘客电梯
汕头陈店镇卫生院—医用电梯
汕头北沟经济联社—乘客电梯
汕头潮南仙城镇卫生院—医用电梯
汕头市耀昇商务展览有限公司—载货电梯
汕头市拓信有机硅科技有限公司—乘客电梯



部分合作案例

9.8



河南麒麟山庄



营业执照三证合一

资质与荣誉

统一社会信用代码 91445281L0496482X9		营业执照		扫描二维码 “国家企业信用信息公示系统” 即可查询或验证 企业注册信息、年报 公示、处罚、严重违法 失信记录等。	
名称	广东广菱电梯有限公司	注册资本	人民币贰仟万元	成立日期	2013年12月11日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	营业期限	长期	住所	普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧
法定代表人	汪煜霞	登记机关	普宁市市场监督管理局	日期	2019年8月15日
经营范围	制造、改造、曳引驱动乘客电梯(带无机房客梯, V<1.75m/s); 层门式客梯; V<3.0m/s; 载货电梯; V<3.0m/s)、曳引驱动载货电梯(带曳引式客梯, Q<5000kg)、安装、修理、曳引驱动乘客电梯、曳引驱动载货电梯、杂物电梯、自动扶梯、自动人行道、销售、电梯及配件。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)				

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

资质与荣誉
外观设计专利证书

广东省高新技术产品

资质与荣誉

核心业务

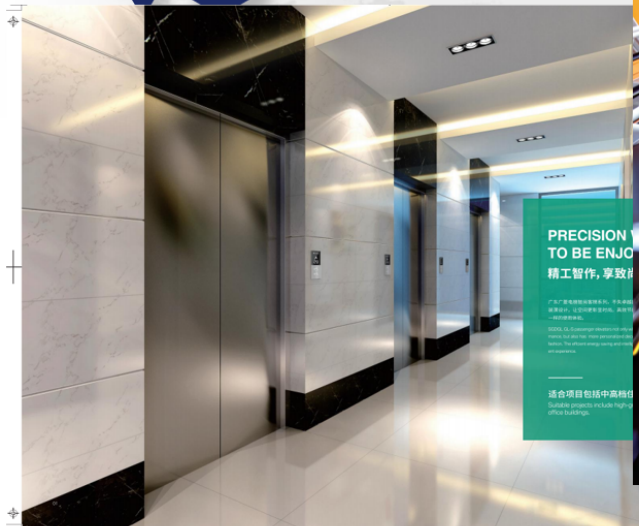
- A. 智尚客梯GL-S系列
- B. 智绿客梯GL-Z系列
- C. 智承载货梯GL-C系列
- D. 智尚别墅梯GL-V系列
- E. 观光电梯 & 汽车电梯
- F. 钢结构加装电梯
- G. 医用电梯



产品展示

广东广菱电梯有限公司具备特种设备制造、安装、改造、维修保养A级资质，是一家集研发、设计、生产、营销、改造、安装和售后服务为一体的专业电梯企业，主要从事电（扶）梯的研发、设计、制造和销售、安装、维保，产品涵盖了乘客电梯、观光电梯、别墅电梯，加装电梯，无机房电梯、医用电梯、载货电梯、汽车电梯等。

A 智尚客梯GL-S



PRECISION
TO BE ENJOYED
精工智作，享致生活

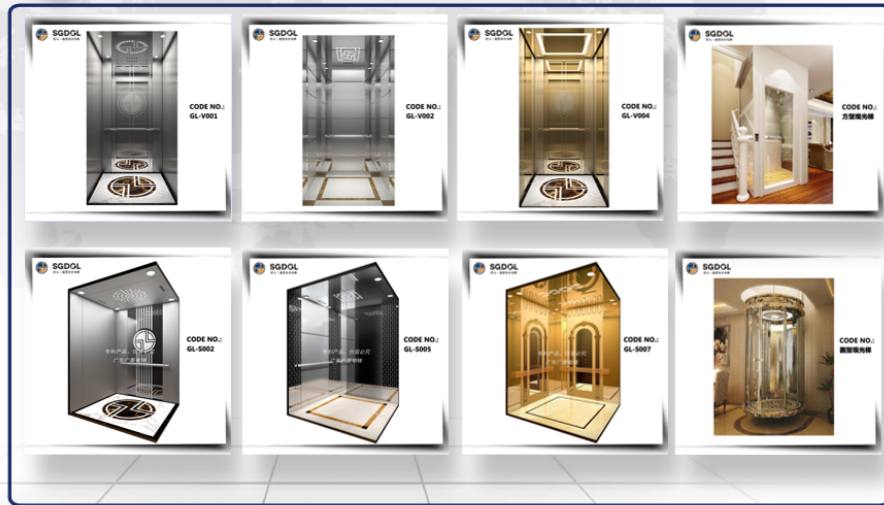
广东广菱电梯有限公司，作为国家高新技术企业，始终秉承“精工智作，享致生活”的经营理念，为客户提供高品质的产品和服务。

SGDGL GL-S Passenger Elevator is the most advanced and intelligent product in the world. It is suitable for high-end office buildings, hotels, and other high-end buildings.

适合项目包括中高端写字楼、酒店、高档住宅等。

A 智尚客梯GL-S

广菱智尚客梯系列分为镜面不锈钢客梯、钛金面不锈钢客梯、镜面不锈钢观光电梯、医用电梯等产品，满足不同客户群体的要求。



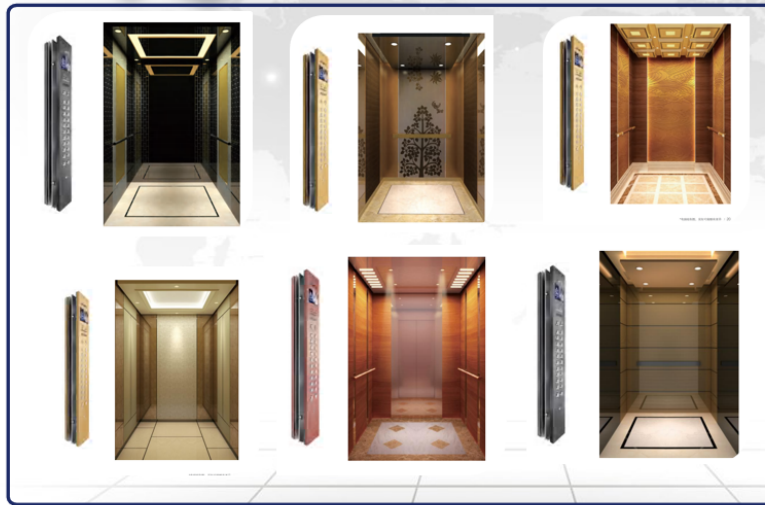
B 智臻客梯GL-Z



轿厢整体空间设计豪华大气，奢华尽显，让电梯与建筑、空间交相辉映，打造极致的视觉享受及乘坐体验，彰显尊贵品味。

广菱电梯拥有专业的产品外观设计团队，全面满足客户的定制需求。

B 智臻客梯GL-Z



广菱智臻客

梯系列分为涂装钢板、黑钛镜面不锈钢、玫瑰金镜面、古铜色不锈钢、钛金不锈钢等多种款式选择。

C 智承载货梯GL-C

为了配合货梯与汽车梯的实用需求，广东广菱电梯采用自身独特的轿厢设计与负荷系统，空间更显宽敞舒适，负载能力更强，运输更加便利。



**INTELLIGENT INNOVATION,
STRENGTH HOLDER**

智能创新，实力承载

为了配合货梯与汽车梯的实用需求，广东广菱电梯采用自身独特的轿厢设计与负荷系统，空间更显宽敞舒适，负载能力更强，运输更加便利。

适合项目包括大型商场、厂房、停车场等。
Suitable projects include large buildings, factories, parking buildings, etc.

C 智承载货梯GL-C



GL- 载货电梯

材质描述

轿 厢	轿厢饰面-拉丝钢饰
轿 壁 板	轿厢饰面
轿 顶 板	轿厢饰面
后 壁 板	轿厢饰面
轿底装饰	花岗岩板
操 纵 箱	GL-R004
轿 门	轿厢饰面

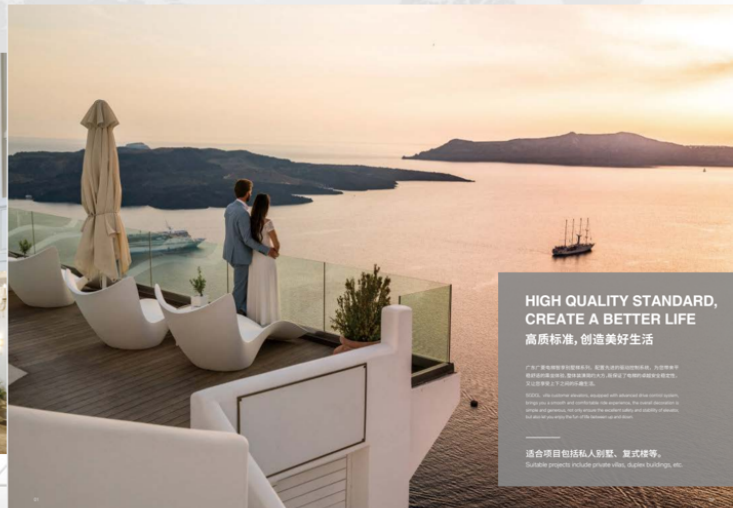
GL- 汽车电梯

材质描述

高 顶	轿厢饰面+LED照明
前 壁 板	轿厢饰面
侧 壁 板	轿厢饰面
后 壁 板	轿厢饰面
轿底装饰	花岗岩板
操 纵 箱	GL-R004
轿 门	轿厢饰面



D 智享别墅梯GL-V



**HIGH QUALITY STANDARD,
CREATE A BETTER LIFE**
 高品质标准，创造美好生活

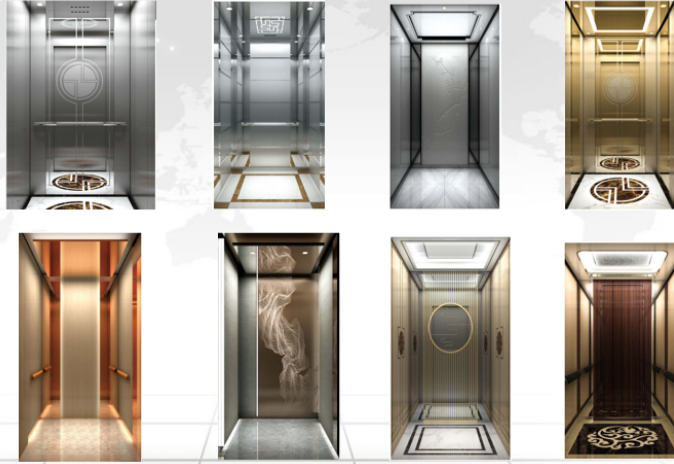
广菱“智享”系列别墅梯，采用全进口名牌材料，以国际最新标准进行设计，整体风格简约大气，提升了整个别墅的档次，让您尽享高品质的生活。

适合项目包括私人别墅、复式楼等。
 Suitable projects include private villa, duplex buildings, etc.

D 智享别墅梯GL-V

广菱智享别墅系列，配置先进的驱动控制系统，为您带来平稳舒适的乘坐体验。

整体装潢简约大方，即保障了电梯卓越安全稳定性，又享受了上下的乐趣生活。



D 智享别墅梯GL-V—（观光电梯）



方型观光电梯
Square Sightseeing Elevator

轿厢 镜面不锈钢+LED灯带+LED灯打
 轿壁板 发纹不锈钢
 轿壁板 透光玻璃+发纹不锈钢
 轿壁板 PVC饰板（选配大理石）
 轿门板 透光玻璃
 轿门板 透光玻璃+发纹不锈钢
 轿门板 透光玻璃+发纹不锈钢

圆型观光电梯
Circular Sightseeing Elevator

轿厢 镜面不锈钢+LED灯带+LED灯打
 轿壁板 发纹不锈钢
 轿壁板 透光玻璃+发纹不锈钢
 轿壁板 透光玻璃+发纹不锈钢
 轿壁板 PVC饰板（选配大理石）
 轿门板 透光玻璃
 轿门板 透光玻璃+发纹不锈钢
 轿门板 透光玻璃+发纹不锈钢



安全性能

十大安全屏障

- 变频门机、默纳克系统
- 能量回收系统、一键呼叫
- 永磁同步无齿轮曳引机
- UCMP 轿厢移动意外保护
- 强效减震装置
- 钢丝绳（多条及加大规格）
- 多束光幕保护
- 停电自救系统



安全性能

永磁同步无齿轮曳引机

采用 **通力牌主机**，高精度永磁同步定位技术结合自动化集中式绕组马达，更高效，低耗能，真正绿色节能。



变频门机

配备 **三菱门机**，采用数字化 VVVF 变频变频门机驱动，高性能的空间矢量控制技术，配合 32 位数字信号控制器，使电梯运行更稳定高效，安全可靠。



能量回收系统

能量回收系统可以将变频器直流侧电容中储存的直流电逆变为交流电，并回送给电网，该系统代替了传统的耗能电阻，达到了节能的目的。



一键呼救

当电梯因停电、或误操作故障导致乘客被困电梯内时，除了语音安抚系统启动外一键呼救系统也将被激活，被困人员长按一键呼救按钮 3 秒时，电梯位置及乘客被困原因即可发送至维修保养单位及人员，并直接拨通维修人员的电话，被困人员可直接通过轿内对讲与维修人员通话，维修保养单位及人员收到故障信息及电话后将第一时间奔赴现场解除险情。



默纳克系统

采用 **默纳克“一体化电梯控制系统”**，控制电梯正常平稳的运行更精准，更高效，更安全！



安全性能

UCMP 轿厢移动意外保护


电梯处于平层位置且门打开状态时，如果电梯出现意外移动，轿厢意外移动保护装置（UCMP）会立即启动保护，停止电梯运行。

钢丝绳（多条及加大规格）

电梯用钢丝绳又称八股绳，完全按照国家标准 GB8903-2006 生产，结构紧密，柔软，使用伸长量小，抗疲劳性能高等。

停电自救系统

由于停电等情况导致乘客被困电梯中时，停电自救系统会自动确认电梯当前状态，并通过电池使电梯迅速且精准的停靠至最近层站。



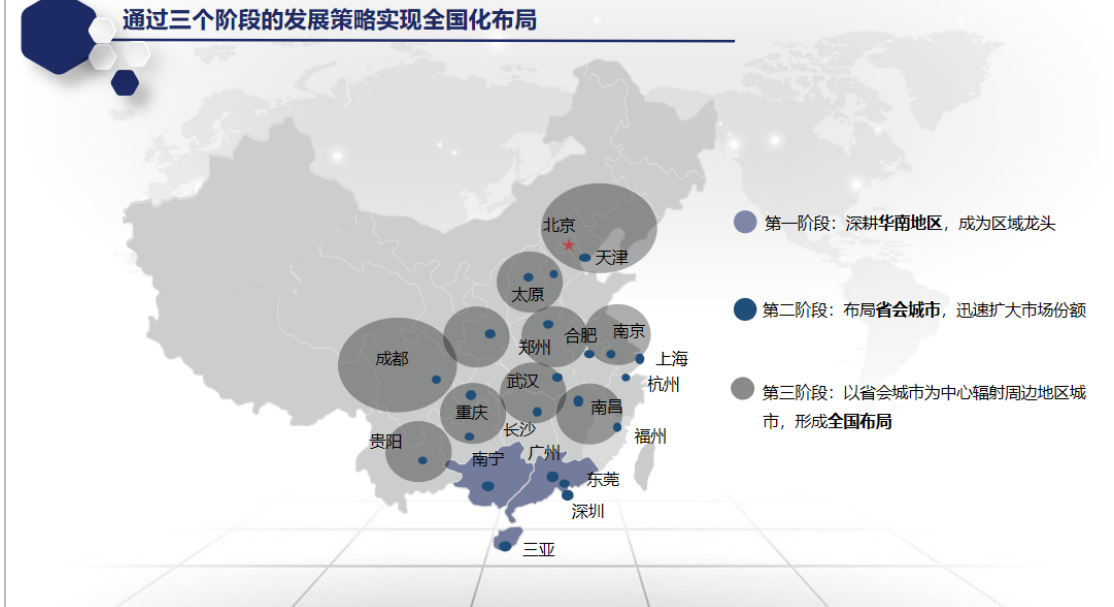
强效减震装置

在轿厢及曳引机固定支架上设计合理的减震方案，消除电梯运行时给乘客带来的震动感。

多束光幕保护

多红外光束覆盖整个轿门高度，当光束被阻隔时，正在关闭的轿门将迅速打开，保证乘客安全进出。

通过三个阶段的发展策略实现全国化布局



● 第一阶段：深耕华南地区，成为区域龙头

● 第二阶段：布局省会城市，迅速扩大市场份额

● 第三阶段：以省会城市为中心辐射周边地区城市，形成全国布局

北京

天津

太原

郑州

合肥

南京

上海

杭州

南昌

福州

武汉

长沙

贵阳

重庆

南宁

广州

东莞

深圳

三亚

广东广菱电梯有限公司

全国推广计划启动

全面加大线上推广力度，启动全国网络推广计划，着重以深圳营销中心为支点，布局华南，华中，西南，华东，华南等地区，同时拓展海外市场包括菲律宾，越南，缅甸，泰国，柬埔寨，印度，沙特阿拉伯等一带一路国家，力求达到2020年度业务规模扩大、团队力量稳健提升的预期计划！



造更安全，更智能，更人性的一流化电梯品牌

一、投标函



一、投标函

致：深圳市光明新城产业投资发展有限公司

根据贵方的项目编号为 2405-440311-04-01-471273002001 的 大新新美工业园改造项目电梯工程 项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标



担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在180天内完成供货（或者我方保证在 天内完成供货及安装，其中：供货期 日历天，安装期 日历天），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：广东广菱电梯有限公司

投标人代表：刘明静

联系地址：普宁市池尾街道高明村广汕公路东侧

联系电话：13480873505

日期：2025 年 3 月 21 日

五、合同条款响应表

五、合同条款响应表

投标人：广东广菱电梯有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明

重要提示：只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

四、资信条款响应表

四、资信条款响应表

投标人： 广东广菱电梯有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。