

标段编号： 2501-440307-04-05-978055001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝龙街道2025-2027年造林绿化工程项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

日期： 2025年03月25日

资信标要求一览表

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|--|--|
| 1 | 企业基本信息 | <p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。（按“第三章 其他 第七条附件 1”格式要求提供）</p> <p>2、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》。（按“第三章 其他 第七条附件 2”格式要求提供）</p> <p>3、投标人针对本招标项目服务响应时限等方面做出承诺，提供服务响应承诺书（格式自拟）。</p> |
| 2 | <p>企业近 5 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）</p> | <p>企业近 5 年（从第一次发布招标公告之日起倒算）同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。 1、证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准，业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、合同金额、合同签订时间等内容。（按“第三章 其他 第七条附件 3”格式要求提供）</p> |

1、企业基本信息

企业基础信息情况表

| | | | |
|----------|---|------------|----------------------|
| 企业名称 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 | 企业曾用名（如有） | / |
| 统一社会信用代码 | 914403003601321627 | 企业性质 | 民企 |
| 成立时间 | 2016年03月02日 | 法定代表人及联系方式 | 丘衍雅 0755-88836686 |
| 主项资质 | 建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包一级、古建筑工程专业承包二级 | 企业总人数 | 98人 |
| 企业简介 | <p>公司现有 98 名员工，其中国家认定的壹级建造师 12 人，贰级建造师 20 人，；中高级职称的工程师 15 人，技术人员 40 余人。做好质量的工程是企业的发展目标，不骄不躁、严谨踏实是公司的一贯工作作风，几年来，公司在已有成绩的基础上，不懈努力、开拓进取，在深圳市建筑市场占有了一席之地，赢得了广大客户及质检部门的好评，被评为“质量信的过单位”。</p> <p>公司由一支强有力的领导班子带领公司员工组成一个团结的战斗团队，下设工程安检部、工程管理部、经营开发部、工程业务部、劳动人事部、新技术开发部、物资部、财务部、设计部以及办公室等 10 余个部门，负责公司的总体规划及运营。自创建以来，坚持以人为本，在 ISO9001 质量保证体系的贯彻下，以先进的工艺，严格的管理为依托，为客户提供一站式的工程设计、</p> | | |

| | |
|--|--|
| | 施工与管理服务。自成立以来，公司先后承接并完成了星级酒店、房地产精装修、医院、银行、商场、办公楼、体育场地等多专业的大中型工程。 |
|--|--|

注：附企业营业执照及国家企业信用信息公示系统截图



统一社会信用代码
914403003601321627

营业执照

(副本)



名称 深圳市凯业建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 丘衍雅

成立日期 2016年03月02日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家和企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年08月30日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

| | |
|--------|---------------------|
| 企业名称 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 |
| 报告生成时间 | 2025/03/18 15:56:22 |
| 申请人邮箱 | 961272024@qq.com |

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限公司
类型：有限责任公司 法定代表人：丘衍雅
注册资本：5088万人民币 成立日期：2016年03月02日
营业期限自：2016年03月02日 营业期限至：
登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2024年08月30日
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

经营范围：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。^

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 股东类型 |
|----|------|---------|---------|-------|
| 1 | 丘秀芸 | 非公示项 | 非公示项 | 自然人股东 |
| 2 | 丘衍雅 | 非公示项 | 非公示项 | 自然人股东 |

■ 主要人员信息

| 序号 | 姓名 | 职位 | 序号 | 姓名 | 职位 |
|----|-----|------|----|-----|----|
| 1 | 丘衍雅 | 总经理 | 2 | 丘秀芸 | 监事 |
| 3 | 丘衍雅 | 执行董事 | | | |

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

| 序号 | 变更事项 | 变更前内容 | 变更后内容 | 变更日期 |
|----|-------------------------------|--|--|-------------|
| 1 | 章程备案 | | | 2024年08月30日 |
| 2 | 章程备案 | 2022-08-03 | 2024-08-20 | 2024年08月30日 |
| 3 | 地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更) | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115 | 2024年08月30日 |
| 4 | 章程备案 | | | 2022年08月19日 |
| 5 | 章程备案 | 2019-12-09 | 2022-08-03 | 2022年08月19日 |
| 6 | 其他事项备案 | 丘行欢:自然人股东,出资额3052.8(万元),出资比例60%,中国 丘行雅:自然人股东,出资额2035.2(万元),出资比例40%,中国 | 丘秀芸:自然人股东,出资额254.4(万元),出资比例5%,中国 丘行雅:自然人股东,出资额4833.6(万元),出资比例95%,中国 | 2022年08月19日 |
| 7 | 投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 丘行雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国 丘行欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国 | 丘行雅:出资额4833.6(万元),比例95%,中国 丘秀芸:出资额254.4(万元),比例5%,中国 | 2022年08月19日 |
| 8 | 章程备案 | | | 2019年12月12日 |
| 9 | 地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更) | 深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 | 2019年12月12日 |
| 10 | 章程备案 | 2019-10-18 | 2019-12-09 | 2019年12月12日 |

| | | | | |
|--------|-----------------------------------|--|--|-------------|
| 1 1 | 章程备案 | 2019-07-09 | 2019-10-18 | 2019年10月18日 |
| 1 2 | 投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 四川龙泽东建筑工程有限公司:出资额5088(万元),比例100%,中国 | 丘行雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国 丘行欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国 | 2019年10月18日 |
| 1 3 | 市场主体类型变更 | 有限责任公司(法人独资) | 有限责任公司 | 2019年10月18日 |
| 1 4 | 期限变更(经营期限、营业期限、驻在期限等变更) | 2016-03-02,2036-03-02,20 | 2016-03-02,, | 2019年07月11日 |
| 1 5 | 章程备案 | 2019-04-08 | 2019-07-09 | 2019年07月11日 |
| 1 6 | 章程备案 | | | 2019年07月11日 |
| 1 7 | 其他事项备案 | | | 2019年04月09日 |
| 1 8 | 章程备案 | 2018-07-24 | 2019-04-08 | 2019年04月09日 |
| 1 9 | 市场主体类型变更 | 有限责任公司 | 有限责任公司(法人独资) | 2019年04月09日 |
| 2 0 | 投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 丘行欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国 丘行雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国 | 四川龙泽东建筑工程有限公司:出资额5088(万元),比例100%,中国 | 2019年04月09日 |
| 2 1 | 章程备案 | 2017-06-16 | 2018-07-24 | 2018年08月21日 |
| 2 2 | 章程备案 | | | 2018年08月21日 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|--|--|-------------|
| 2 3 | 注册资本变更(注册资金、资金数额等变更) | 1000,156 | 5088,156 | 2018年08月21日 |
| 2 4 | 投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 丘行雅:出资额400(万元),比例40%,中国 丘行欢:出资额600(万元),比例60%,中国 | 丘行欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国 丘行雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国 | 2018年08月21日 |
| 2 5 | 章程备案 | 1900-01-01 | 2017-06-16 | 2017年06月19日 |
| 2 6 | 投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 丘行雅:出资额400(万元),比例40%,中国 丘秀芸:出资额600(万元),比例60%,中国 | 丘行欢:出资额600(万元),比例60%,中国 丘行雅:出资额400(万元),比例40%,中国 | 2017年06月19日 |
| 2 7 | 一般经营项目变更 | 房屋建筑施工、市政公用工程总承包,建筑装饰装修工程与设计,机电设施安装工程,建筑智能化工程,城市园林绿化工程,古园林建筑工程,钢结构工程(以上凭资质证经营);国内贸易。 | 房屋建筑施工、市政公用工程总承包,建筑装饰装修工程与设计,机电设施安装工程,建筑智能化工程,城市园林绿化工程,古园林建筑工程,钢结构工程,电力工程,通信工程,水利水电工程,地基基础工程,消防设施工程,体育场地设施工程,建筑幕墙工程,城市及道路照明工程,环保工程,建筑劳务分包(以上凭资质证经营);建筑装饰材料的销售;国内贸易(不含专营、专卖、专控商品);经营电子商务;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。 | 2017年04月10日 |
| 2 8 | 章程备案 | | | 2017年04月10日 |

I 清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

| 序号 | 许可文件编号 | 许可文件名称 | 有效期自 | 有效期至 | 许可机关 | 许可内容 |
|----|----------|------------------------|-------------|-------------|------------|---|
| 1 | | 企业登记注册 | 2019年04月09日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02 |
| 2 | | 企业登记注册 | 2016年03月02日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02 |
| 3 | | 企业登记注册 | 2019年12月12日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02 |
| 4 | | 企业登记注册 | 2019年07月11日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02 |
| 5 | | 企业登记注册 | 2019年10月18日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02 |
| 6 | | 有限责任公司变更登记 | 2019年04月09日 | 2036年03月02日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资);住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02 |
| 7 | 粤GB1621号 | 广东省安全技术防范系统设计、施工、维修资格证 | 2021年06月11日 | 2023年06月10日 | 深圳市公安局 | 安全技术防范系统设计、施工、维修 |

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关(列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关(移出) |
|----|--------------------|-------------|-----------------|--|-------------|-----------------|
| 1 | 通过登记的住所或者经营场所无法联系的 | 2018年06月29日 | 深圳市市场监督管理局龙岗监管局 | 列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业,提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系,申请移出 | 2018年07月10日 | 深圳市市场监督管理局龙岗监管局 |

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

| 序号 | 检查实施机关 | 类型 | 日期 | 结果 |
|----|------------|----|-------------|---------------|
| 1 | 深圳市市场监督管理局 | 检查 | 2017年12月20日 | 未按规定公示应当公示的信息 |

司法协助信息

暂无司法协助信息

动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供, 企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

股东及出资信息

暂无股东及出资信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

行政许可信息

暂无行政许可信息

知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2024年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号: 914403003601321627 企业名称: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115 邮政编码: 518172

企业联系电话: 075588836686 企业电子邮箱: 1358244474@qq.com

从业人数: 企业选择不公示 其中女性从业人数: 企业选择不公示

企业经营状态: 开业 企业控股情况: 企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权: 否 是否有网站或网店: 否

是否有对外担保信息: 否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|------------|--------|-------------|------------|--------|
| 1 | 丘秀芸 | 254.4 | 2017年1月30日 | 货币 | 20 | 2023年1月22日 | 货币 |
| 2 | 丘衍雅 | 4833.6 | 2017年1月30日 | 货币 | 2293.527626 | 2017年1月30日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|----|
| 城镇职工基本养老保险 | 0人 | 失业保险 | 0人 |
| 职工基本医疗保险 | 0人 | 工伤保险 | 0人 |
| 生育保险 | 0人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2023年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627

企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303

邮政编码：518172

企业联系电话：075588836686

企业电子邮箱：1358244474@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|------------|--------|-------------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍雅 | 4833.6 | 2017年1月30日 | 货币 | 2238.427626 | 2017年12月30日 | 货币 |
| 2 | 丘秀芸 | 254.4 | 2017年1月30日 | 货币 | 20 | 2023年1月22日 | 货币 |

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|--------------------|---------|-------|
| 城镇职工基本养老保险 | 112 人 | 失业保险 | 108 人 |
| 职工基本医疗保险 | 112 人 | 工伤保险 | 108 人 |
| 生育保险 | 108 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |

| | | |
|----------|----------------------|---------|
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ [2022年度报告](#)

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627

企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303

邮政编码：518172

企业联系电话：075588836686

企业电子邮箱：1358244474@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|------------|--------|-------------|------------|--------|
| 1 | 丘秀芸 | 254.4 | 2017年1月30日 | 货币 | 0 | 2017年1月30日 | 货币 |
| 2 | 丘衍雅 | 4833.6 | 2017年1月30日 | 货币 | 2238.427626 | 2017年1月30日 | 货币 |

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|-------|
| 城镇职工基本养老保险 | 128 人 | 失业保险 | 127 人 |
| 职工基本医疗保险 | 128 人 | 工伤保险 | 127 人 |
| 生育保险 | 127 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | | | |

| | | |
|--------|----------------------|---------|
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2021年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030036013216 27 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：075588836686 企业电子邮箱：1358244474@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|------------|--------|-----------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍欢 | 3052.8 | 2017年1月30日 | 货币 | 680 | 2017年1月30日 | 货币 |
| 2 | 丘衍雅 | 2035.2 | 2017年1月30日 | 货币 | 400 | 2017年12月30日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|------|--|
| 城镇职工基本养老保险 | | 失业保险 | |
| 职工基本医疗保险 | | 工伤保险 | |
| 生育保险 | | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | | |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | | |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | | |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | | |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | | |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2020年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：0755-88836686 企业电子邮箱：kaiyejianshe@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额 (万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额 (万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍欢 | 3052.8 | 2017年12月01日 | 货币 | 600 | 2017年12月01日 | 货币 |
| 2 | 丘衍雅 | 2035.2 | 2017年12月01日 | 货币 | 400 | 2017年12月31日 | 货币 |

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|--------------------|---------|----|
| 城镇职工基本养老保险 | 0人 | 失业保险 | 0人 |
| 职工基本医疗保险 | 0人 | 工伤保险 | 0人 |
| 生育保险 | 0人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |

| | | |
|----------|----------------------|----------------------|
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 |
| 单位缴费基数 | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | | |

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2019年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627

企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303

邮政编码：518172

企业联系电话：0755-88836686

企业电子邮箱：kaiyejianshe@163.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|-------------|--------|-----------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍欢 | 3052.8 | 2019年12月31日 | 货币 | 600 | 2017年12月01日 | 货币 |
| 2 | 丘衍雅 | 2035.2 | 2019年12月31日 | 货币 | 400 | 2017年12月31日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|-------|
| 城镇职工基本养老保险 | 110 人 | 失业保险 | 124 人 |
| 职工基本医疗保险 | 124 人 | 工伤保险 | 124 人 |
| 生育保险 | 124 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |

| | | |
|--------|----------------------|---------|
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2018年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 邮政编码：518116

企业联系电话：075588823363

企业电子邮箱：852526150@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|-------------|--------|-----------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍雅 | 2035.2 | 2019年12月31日 | 货币 | 400 | 2017年12月31日 | 货币 |
| 2 | 丘衍欢 | 3052.8 | 2019年12月31日 | 货币 | 600 | 2017年12月01日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|------|
| 城镇职工基本养老保险 | 79 人 | 失业保险 | 98 人 |
| 职工基本医疗保险 | 98 人 | 工伤保险 | 98 人 |
| 生育保险 | 98 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |

| | | | |
|------------|----------------------|---------|------|
| 城镇职工基本养老保险 | 79 人 | 失业保险 | 98 人 |
| 职工基本医疗保险 | 98 人 | 工伤保险 | 98 人 |
| 生育保险 | 98 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

| 序号 | 股东 | 变更前股权比例 | 变更后股权比例 | 股权变更日期 |
|----|-----|---------|---------|-------------|
| 1 | 丘衍欢 | 60 % | 60 % | 2018年08月21日 |
| 2 | 丘衍雅 | 40 % | 40 % | 2018年08月21日 |

■ 2017年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030036013216 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司
27

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 邮政编码：518172

企业联系电话：0755-88823363 企业电子邮箱：87138883@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|-------------|--------|-----------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍雅 | 400 | 2016年03月02日 | 货币 | 400 | 2017年12月01日 | 货币 |
| 2 | 丘衍欢 | 600 | 2016年03月02日 | 货币 | 600 | 2017年12月01日 | 货币 |

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|--------------------|---------|-----|
| 城镇职工基本养老保险 | 64人 | 失业保险 | 89人 |
| 职工基本医疗保险 | 89人 | 工伤保险 | 89人 |
| 生育保险 | 89人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |

| | | |
|----------|----------------------|---------|
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

| 序号 | 股东 | 变更前股权比例 | 变更后股权比例 | 股权变更日期 |
|----|-----|---------|---------|-------------|
| 1 | 丘衍雅 | 40 % | 40 % | 2017年06月16日 |
| | | | | |

| | | | | |
|---|-----|----|-----|-------------|
| 2 | 丘衍欢 | 0% | 60% | 2017年06月16日 |
|---|-----|----|-----|-------------|

2016年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 邮政编码：518000

企业联系电话：13502837635

企业电子邮箱：3140717265@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|-----------|-------------|--------|-----------|-------------|--------|
| 1 | 丘衍雅 | 400 | 2026年03月02日 | 货币 | 0 | 2016年03月02日 | 货币 |

| | | | | | | | |
|---|-----|-----|-------------|----|---|-------------|----|
| 2 | 丘秀芸 | 600 | 2026年03月02日 | 货币 | 0 | 2016年03月02日 | 货币 |
|---|-----|-----|-------------|----|---|-------------|----|

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|----|
| 城镇职工基本养老保险 | 0人 | 失业保险 | 0人 |
| 职工基本医疗保险 | 0人 | 工伤保险 | 0人 |
| 生育保险 | 0人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |

| | | |
|----------|----------------------|---------|
| 本期实际缴费金额 | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我司：深圳市凯业建设工程有限公司，914403003601321627，法定代表人：丘衍雅、441523197809135513，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（盖章）：深圳市凯业建设工程有限公司

法定代表人（签署）：



丘衍雅

服务响应承诺书

致：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

针对本招标项目，关于服务响应时限与驻场服务的承诺如下：

1. 紧急响应：我们承诺，对于紧急服务请求，我单位在接到通知后的最短时间内做出响应。

我们保证在接到通知后的 2 小时内给予明确回复，并在双方约定的时间内（不超过 24 小时）提供解决方案或实施必要的维护操作。

2. 驻场人员配置：根据项目需求，我们将派遣具有丰富经验和专业技术专长的专业人员常驻现场，确保能够即时响应和处理各类技术问题。

3. 驻场服务质量：我们将对驻场团队进行严格的培训和考核，确保其具备高度的责任心、良好的沟通能力和专业的技术水平。同时，建立有效的监督和管理机制，定期对驻场服务进行质量评估，确保服务质量和客户满意度。

特此承诺！

2、企业近5年同类工程业绩

| 序号 | 工程名称 | 建设单位名称 | 项目类型 | 合同金额（万元） | 合同签订时间 |
|----|------------------------------|--------------------|--------|----------|-------------|
| 1 | 坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等4个项目施工批量招标 | 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 | 绿化 | 494.1686 | 2021年11月03日 |
| 2 | 深业高榜山1号花园2.1期非展示区第五区景观绿化工程施工 | 深圳市万厦居业有限公司园林绿化分公司 | 绿化 | 337.4360 | 2020年8月28日 |
| 3 | 铁运路绿化工程 | 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 | 绿化 | 281.9282 | 2021年5月12日 |
| 4 | 深圳中学龙岗初级中学立体绿化建设项目 | 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 | 绿化 | 261.1612 | 2020年7月22日 |
| 5 | 横岗街道木棉龙绿道入口景观提升工程 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 绿道景观提升 | 172.5478 | 2021年7月15日 |

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为5项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；施工合同未体现时间的，则不予统计此项业绩。

业绩 1: 坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目施工批量招标

中标通知书

标段编号: 44030720210127001001

标段名称: 坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等4个项目施工批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

中标价: 494.168643万元

中标工期: 90天

项目经理(总监):

本工程于 2021-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2021-11-02



查验码: 8330369425035854

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

注：此项目分为 4 个合同签订

合同 1、南湾街道田心路绿化工程

招标项目编号：44030720210127001
合同编号：JGZX (SG) -2021-023 (2)
版本号：202108

深圳市建设工程 施工（单价）合同

招标项目名称：坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目

施工批量招标

签约工程名称：南湾街道田心路绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

合同施工工期总天数：90 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 11 月 03 日；

计划完工日期：2022 年 01 月 31 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、本工程签约合同价（含税）：¥1480921.86 元（大写：壹佰肆拾捌万零玖佰贰拾壹元捌角陆分）。

备注：

坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目施工批量招标中标价：
¥4941686.43 元；不可竞争费用合计：¥279409.76 元，其中安全文明施工措施费为
¥73617.76 元，暂列金额为¥178598 元，专业工程暂估价¥0 元，弃土场受纳处置费
为¥27194 元（不可竞争性费用不下浮），净下浮率 8.83%（开标情况一览表）。由
以下 4 个部分组成：

1、坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程中标价：¥910888.3 元；不可竞争费用：
¥57077.02 元，其中，安全文明施工措施费为¥11077.02 元，暂列金额为¥46000 元，专
业工程暂估价¥0 元，弃土场受纳处置费为¥0 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的
投标报价推算）。

2、南湾街道田心路绿化工程中标价：¥1480921.86 元；不可竞争费用：¥96587.67
元，其中，安全文明施工措施费为¥20338.17 元，暂列金额为¥75000 元，专业工程暂估
费¥0 元，弃土场受纳处置费为¥1249.50 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投
标报价推算）。

3、平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程中标价：¥1436621.94 元；不可竞
争费用：¥54206.6 元，其中，安全文明施工措施费¥28676.6 元，工程暂列金额¥0 元，
弃土费¥25530 元。净下浮率为 9.64%（根据承包人的投标报价推算）。

4、平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程中标价：¥1113254.33 元；不可竞争费用：¥71538.47 元，其中，安全文明施工措施费¥13525.97 元，工程暂列金额¥57598 元，弃土费¥414.5 元。净下浮率为 8.50%（根据承包人的投标报价推算）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月03日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人：

授权代理人：

统一社会

统一社会

信用代码：

信用代码：

11440307G347877337

914403003601321627

地 址：

深圳市龙岗区龙岗街道龙
西中路2号

地 址：

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑
社区清林路524号龙岗天安数
码创新园1号厂房A1303

联系人及电话：许裕航，0755-28948199

联系人及电话：

林琼，0755-88836686/

13760330688

开户行：

开户行：

中国建设银行深圳振华支行

账号：

账号：

4425 0100 0032 0998 8888

合同 2、平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程

招标项目编号：44030720210127001
合同编号：JGZX（SG）-2021-023（3）
版本号：202108

深圳市建设工程 施工（单价）合同

招标项目名称：坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目

施工批量招标

签约工程名称：平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市凯业建设工程有限公司

按照“坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等4个项目施工批量招标”招标文件,该施工批量招标项目包含坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程,南湾街道田心路绿化工程,平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程,平湖街道惠华路(环观南路-嘉湖路段)绿化工程4个项目,为方便项目管理,发包人与承包人需分别单独签订施工合同并分别单独竣工结算。根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

招标项目名称: 坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等4个项目施工批量招标

签约工程名称: 平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程(以下简称“本工程”)

签约工程地点: 深圳市龙岗区

签约核准(备案)证编号: _____ / _____

签约工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区平湖街道,平湖医院周边施工范围包括湖田路、耕田路及三号路。其中湖田路起点平安大道,终点平湖大街,全长约1.1公里,耕田路设计分为两段,第一段起点平安大道,终点三号路;全长约440米,面积为320平方米;三号路起点湖田路,终点耕田路,全长约360米,面积为216平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要包括绿化工程。具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

其它：

4. 其他工程： /

三、合同工期

合同施工工期总天数：90 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 11 月 03 日；

计划完工日期：2022 年 01 月 31 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、本工程签约合同价（含税）：¥1436621.94 元（大写：壹佰肆拾叁万陆仟陆佰贰拾壹元玖角肆分）。

备注：

坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目施工批量招标中标价：¥4941686.43 元；不可竞争费用合计：¥279409.76 元，其中安全文明施工措施费为 ¥73617.76 元，暂列金额为 ¥178598 元，专业工程暂估费 ¥0 元，弃土场受纳处置费为 ¥27194 元（不可竞争性费用不下浮），净下浮率 8.83%（开标情况一览表）。由以下 4 个部分组成：

1、坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程中标价：¥910888.3 元；不可竞争费用：¥57077.02 元，其中，安全文明施工措施费为 ¥11077.02 元，暂列金额为 ¥46000 元，专业工程暂估费 ¥0 元，弃土场受纳处置费为 ¥0 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投标报价推算）。

2、南湾街道田心路绿化工程中标价：¥1480921.86 元；不可竞争费用：¥96587.67 元，其中，安全文明施工措施费为 ¥20338.17 元，暂列金额为 ¥75000 元，专业工程暂估费 ¥0 元，弃土场受纳处置费为 ¥1249.50 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投标报价推算）。

3、平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程中标价：¥1436621.94元；不可竞争费用：¥54206.6元，其中，安全文明施工措施费¥28676.6元，工程暂列金额¥0元，弃土费¥25530元。净下浮率为9.64%（根据承包人的投标报价推算）。

4、平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程中标价：¥1113254.33元；不可竞争费用：¥71538.47元，其中，安全文明施工措施费¥13525.97元，工程暂列金额¥57598元，弃土费¥414.5元。净下浮率为8.50%（根据承包人的投标报价推算）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月03日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人：

授权代理人：

统一社会

统一社会

信用代码：

信用代码：

11440307G347877337

914403003601321627

地 址：

深圳市龙岗区龙岗街道龙
西中路2号

地 址：

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑
社区清林路524号龙岗天安数
码创新园1号厂房A1303

联系人及电话：许裕航，0755-28948199

联系人及电话：

林琼，0755-88836686/
13760330688

开户行：

开户行：

中国建设银行深圳振华支行

账号：

账号：

4425 0100 0032 0998 8888

合同 3、坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程

招标项目编号：44030720210127001
合同编号：JGZX(SG)-2021-023(1)
版本号：202108

深圳市建设工程 施工（单价）合同

招标项目名称：坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目

施工批量招标

签约工程名称：坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

合同施工工期总天数：90 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 11 月 03 日；

计划完工日期：2022 年 01 月 31 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、本工程签约合同价（含税）：¥910888.3 元（大写：玖拾壹万零捌佰捌拾捌元叁角整）。

备注：

坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目施工批量招标中标价：¥4941686.43 元；不可竞争费用合计：¥279409.76 元，其中安全文明施工措施费为 ¥73617.76 元，暂列金额为¥178598 元，专业工程暂估价¥0 元，弃土场受纳处置费为¥27194 元（不可竞争性费用不下浮），净下浮率 8.83%（开标情况一览表）。由以下 4 个部分组成：

1、坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程中标价：¥910888.3 元；不可竞争费用：¥57077.02 元，其中，安全文明施工措施费为¥11077.02 元，暂列金额为¥46000 元，专业工程暂估价¥0 元，弃土场受纳处置费为¥0 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投标报价推算）。

2、南湾街道田心路绿化工程中标价：¥1480921.86 元；不可竞争费用：¥96587.67 元，其中，安全文明施工措施费为¥20338.17 元，暂列金额为¥75000 元，专业工程暂估价¥0 元，弃土场受纳处置费为¥1249.50 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投标报价推算）。

3、平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程中标价：¥1436621.94 元；不可竞争费用：¥54206.6 元，其中，安全文明施工措施费¥28676.6 元，工程暂列金额¥0 元，弃土费¥25530 元。净下浮率为 9.64%（根据承包人的投标报价推算）。

4、平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程中标价：¥1113254.33 元；
不可竞争费用：¥71538.47 元，其中，安全文明施工措施费¥13525.97 元，工程暂列金
额¥57598 元，弃土费¥414.5 元。净下浮率为 8.50%（根据承包人的投标报价推算）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

33元;
列金
挂算)。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年11月03日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

信用代码:

信用代码:

11440307G347877337

914403003601321627

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道龙西中路2号

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303

联系人及电话: 许裕航, 0755-28948199

联系人及电话: 林琼, 0755-88836686/
13760330688

开户行:

开户行: 中国建设银行深圳振华支行

账号:

账号: 4425 0100 0032 0998 8888

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称： 坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程



工程地点： 深圳市龙岗区

建设单位： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

验收日期： 2022年4月28日

竣工验收证书

第1页 共2页

续深园绿竣-3

| | | | |
|--|------------------|------|-----------------|
| 工程名称 | 坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区 |
| 建设规模 | | 工程类别 | 园林绿化工程 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 | 开工日期 | 2021 年 11 月 3 日 |
| 勘察单位 | | 竣工日期 | 2022 年 4 月 28 日 |
| 设计单位 | 西城工程设计集团有限公司 | 工期 | 90 (天) |
| 承包单位 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 | 合同造价 | 111.325433 (万元) |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 施工造价 | (万元) |
| 质监机构 | | 安监机构 | |
| 验收范围及数量： 验收范围：坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程 验收数量：附工程量确认单。 | | | |
| 存在问题及处理意见： 以上问题已全部整改完毕，均已通过验收。 | | | |

| | | | |
|---|---|------------------|--|
| 竣工验收结论: | | | |
| <p>2022年4月28日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。</p> | | | |
| 参加竣工验收人员及单位意见 | | | |
| 承 包 单 位 | <p>深圳市凯业建设工程有限责任公司</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王杨雷</p> <p>2022年4月28日</p> | 勘 察 单 位 | <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p> |
| 设 计 单 位 | <p>西城工程设计集团有限公司</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 张剑荣</p> <p>2022年4月28日</p> | 建 设 单 位 | <p>深圳市龙岗区城市管理和综合执法局</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 陈平 许松航 郭贵</p> <p>2022年4月28日</p> |
| 监 理 单 位 | <p>深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>2022年4月28日</p> | 接 管 单 位 | <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p> |

合同 4、平湖街道惠华路(环观南路-嘉湖路段)绿化工程

招标项目编号：44030720210127001
合同编号：JGZX(SG)-2021-023(4)
版本号：202108

深圳市建设工程 施工（单价）合同

招标项目名称：坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目

施工批量招标

签约工程名称：平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

三、合同工期

合同施工工期总天数：90 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 11 月 03 日；

计划完工日期：2022 年 01 月 31 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、本工程签约合同价（含税）：¥1113254.33 元（大写：壹佰壹拾壹万叁仟贰佰伍拾肆元叁角叁分）。

备注：

坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程等 4 个项目施工批量招标中标价：¥4941686.43 元；不可竞争费用合计：¥279409.76 元，其中安全文明措施费为 ¥73617.76 元，暂列金额为¥178598 元，专业工程暂估费¥0 元，弃土场接纳处置费为¥27194 元（不可竞争性费用不下浮），净下浮率 8.83%（开标情况一览表）。由以下 4 个部分组成：

1、坂田街道龙颈岭路、杨山路绿化工程中标价：¥910888.3 元；不可竞争费用：¥57077.02 元，其中，安全文明措施费为¥11077.02 元，暂列金额为¥46000 元，专业工程暂估费¥0 元，弃土场接纳处置费为¥0 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投标报价推算）。

2、南湾街道田心路绿化工程中标价：¥1480921.86 元；不可竞争费用：¥96587.67 元，其中，安全文明措施费为¥20338.17 元，暂列金额为¥75000 元，专业工程暂估费¥0 元，弃土场接纳处置费为¥1249.50 元。净下浮率为 8.48%（根据承包人的投标报价推算）。

3、平湖街道平湖医院周边配套道路绿化工程中标价：¥1436621.94元；不可竞争费用：¥54206.6元，其中，安全文明施工措施费¥28676.6元，工程暂列金额¥0元，弃土费¥25530元。净下浮率为9.64%（根据承包人的投标报价推算）。

4、平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程中标价：¥1113254.33元；不可竞争费用：¥71538.47元，其中，安全文明施工措施费¥13525.97元，工程暂列金额¥57598元，弃土费¥414.5元。净下浮率为8.50%（根据承包人的投标报价推算）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月03日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

信用代码:

信用代码:

114403076347877337

914403003601321627

地 址:

深圳市龙岗区龙岗街道龙
西中路2号

地 址:

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑
社区清林路524号龙岗天安数
码创新园1号厂房A1303

联系人及电话: 许裕航, 0755-28948199

联系人及电话:

林琼, 0755-88836686/
13760330688

开户行:

开户行:

中国建设银行深圳振华支行

账号:

账号:

4425 0100 0032 0998 8888

园林绿化工程

竣工验收证书



工程名称：平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程



工程地点：深圳市龙岗区

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

验收日期：2022年4月6日

竣工验收证书

第1页 共2页

续深园绿竣-3

| | | | |
|---|------------------------|------|-----------------|
| 工程名称 | 平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区 |
| 建设规模 | | 工程类别 | 园林绿化工程 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 | 开工日期 | 2021年11月3日 |
| 勘察单位 | | 竣工日期 | 2022年4月6日 |
| 设计单位 | 深圳市耐卓园林科技工程有限公司 | 工期 | 90 (天) |
| 承包单位 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 | 合同造价 | 111.325433 (万元) |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 施工造价 | (万元) |
| 质监机构 | | 安监机构 | |
| <p>验收范围及数量：</p> <p>验收范围：平湖街道惠华路（环观南路-嘉湖路段）绿化工程</p> <p>验收数量：附工程量确认单。</p> | | | |
| <p>存在问题及处理意见：</p> <p>以上问题已全部整改完毕，均已通过验收。</p> | | | |

竣工验收结论:

2022年4月6日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

| | | | |
|------|--|------|--|
| 承包单位 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司  (盖章) 参加验收人员(签名): 王艳蕾 2022年4月6日 | 勘察单位 | (盖章) 参加验收人员(签名): 年月日 |
| 设计单位 | 深圳市耐卓园林科技工程有限公司  (盖章) 参加验收人员(签名): 邵宇 2022年4月6日 | 建设单位 | 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局  (盖章) 参加验收人员(签名): 年月日 |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  (盖章) 参加验收人员(签名): 邵宇  注册号: 2022050 有效期至: 2023.03.19 2022年4月6日 | 接管单位 | (盖章) 参加验收人员(签名): 年月日 |

业绩 2、深业高榜山 1 号花园 2.1 期非展示区第五区景观绿化工程施工

2020年156号
凯业合同编号

深业高榜山 1 号花园 2.1 期非展示区
第五区景观绿化工程施工合同协议书

发 包 人： 深圳市万厦居业有限公司园林绿化分公司

承 包 人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

签约日期： 2020年8月28日

合同编号： _____

第一部分 合同协议书

_____深圳市万厦居业有限公司园林绿化分公司_____(发包人名称,以下简称“甲方”)
为实施深业高榜山1号花园2.1期非展示区第五区景观绿化工程施工(项目名称),
直接委托深圳市凯业建设工程有限责任公司(承包人名称,以下简称“乙方”)承接
第四区的项目施工。发包人和承包人共同达成如下协议:

工程概况:深业高榜山1号花园2.1项目总建筑面积为192995.92 m²,非展示区第四区
园林面积为0.82万m²

工程名称:深业高榜山1号花园2.1期非展示区第五区景观绿化工程

工程地点:惠州市惠城区第二十五小学东侧

工程内容:含2.1期非展示区第五区范围内园建、电气、给排水、绿化工程等

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

| 序号 | 合同组成文件名称 | 备注 |
|----|---|----|
| 1 | 履行本合同的相关补充协议(含会议纪要、工程变更、签证等修正文件); | |
| 2 | 合同协议书; | |
| 3 | 中标通知书 | |
| 4 | 与合同有关的往来文函件,其解释顺序应以较后签发的函件为优先(若有) | |
| 5 | 施工承包合同附件一、二(含补漏文件) | |
| 6 | 专用条款 | |
| 7 | 通用条款 | |
| 8 | 承包人合同价文件及其附件(含评标期间的澄清文件和补充资料); | |
| 9 | 报价函及双方明示纳入合同的报价文件其他部分 | |
| 10 | 国家或地方颁发的标准、规范、规程及有关技术文件 | |
| 11 | 图纸 | |
| 12 | 工程量清单 | |
| 13 | 专用条款约定的其他文件(若有) | |
| 14 | 合同附件:(1)工程质量缺陷保修书;(2)廉政协议;(3)履约保函; (4)预付款保函。 | |

进一步规定如下:

以上文件若有不明确或不一致之处,以上表所列顺序在前或时间在后者为准。对于同一类合同文件及议标期间往来文件,以其最近版本或最新颁发者为准;

除非另有约定,在合同订立和履行过程,双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在后者为准。

签约合同价:不含税总价为人民币(大写)叁佰零玖万伍仟柒佰肆拾叁元陆角贰分
(¥3095743.62元),税额¥278616.93元、增值税税率9%,含税总价为人民币(大写)
叁佰叁拾柒万肆仟叁佰陆拾元伍角伍分(¥3374360.55元),承包人项目经理:林琼。

工程质量符合_____合格_____标准。

承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
 承包人应按照发包人和监理人指示开工，工期为__日日历天。
 本合同协议书一式__肆__份，双方各执贰份。
 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

| | |
|----------|----------|
| 发包人(公章): | 承包人(公章): |
| 住 所: | 住 所: |
| 法定代表人: | 法定代表人: |
| 委托代理人: | 委托代理人: |
| 电 话: | 电 话: |
| 传 真: | 传 真: |
| 开 户 银 行: | 开 户 银 行: |
| 账 号: | 账 号: |
| 邮 政 编 码: | 邮 政 编 码: |



2021-175

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深业高榜山1号花园2.1期非展示区第五区园景观绿化工程

验收日期: 2021 年 5 月 19 日

建设单位（盖章）: 惠州深业南方地产有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|---------|-----------------------------|--------|------------|------|--|
| 工程名称 | 深业高榜山1号花园2.1期非展示区第五区园景观绿化工程 | | | | |
| 工程地点 | 惠州市惠城区二十五小学东侧 | 建筑面积 | | 工程造价 | |
| 结构类型 | | 层数 | 地上: 层 | | |
| | | | 地下: 层 | | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年9月1日 | 验收日期 | 2021年5月19日 | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 惠州深业南方地产有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 卢卡斯联盟设计事务所、深圳市奥德景观规划设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | | | | | |
| 发包单位 | 深圳市万厦基业有限公司园林绿化分公司 | | | | |
| 承包单位 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市英米建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



GD-E1-914/2

业绩 3：铁运路绿化工程

版本号：202104

合同编号：JGZX (SG) -2021-007

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：铁运路绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程： /

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 100 天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021年5月12日；

计划完工日期：2021年8月19日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护90天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）暂定：贰佰捌拾壹万玖仟贰佰捌拾贰元叁角玖分（¥281.928239 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）详见预算书；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）详见预算书；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）详见预算书；

(4)暂列金额：

人民币（大写）详见预算书；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年5月12日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：  

或其委托代理人：  

统一社会信用代码：11440307G347877337 统一社会信用代码：914403003601321627

联系人及电话：许裕航，0755-28948199 联系人及电话：郑会乐，13169930953

开户银行： _____

开户银行： _____

账号： _____

账号： _____

业绩 4、深圳中学龙岗初级中学立体绿化建设项目

中标通知书

标段编号：2017-440307-77-01-702382001001

标段名称：深圳中学龙岗初级中学立体绿化建设项目（小型工程）

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市凯业建设工程有限责任公司

中标价：261.161221万元

中标工期：180

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-08 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑
印木

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-14

查验码：7075738459395966

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：深圳中学龙岗初级中学立体绿化建设项目

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 180 天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2020 年 7 月 22 日；

计划完工日期：2021 年 1 月 17 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护 6 个月（初验合格之日起计），除绿化以外所有的范围保修 2 年（从竣工之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰陆拾壹万壹仟陆佰壹拾贰元贰角壹分（¥261.161221 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万贰仟玖佰肆拾柒元捌角肆分（¥ 4.294784 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾肆万元整（¥24 万元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 22 日;

订立地点: 广东省深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人: (公章)

法定代表人

或其委托代理人: 

统一社会信用代码: 114403070347877337

联系人及电话: _____

开户银行: _____

承包人: (公章)

法定代表人

或其委托代理人: 

统一社会信用代码: 914403003601321627

联系人及电话: _____

开户银行: _____



业绩 5：横岗街道木棉龙绿道入口景观提升工程

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 横岗街道木棉龙绿道入口景观提升工程

工程地点： 横岗街道

发 包 人： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

2015 年版

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 16 日;

计划竣工日期: 2021 年 2 月 21 日;

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 15 日;

订立地点: 横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 5 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 2 份。

发包人：(公章) _____



承包人：(公章) 深圳市凯业建设工程有限责任公司



组织机构代码： 11440307007551788T

组织机构代码： 914403003601321627

地址： _____

地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 52 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： 

委托代理人： 

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行深圳振华支行

账号： _____

账号： 4425 0100 0032 0998 8888

经办人： _____

经办人： _____

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 横岗街道木棉龙绿道入口景观提升工程

验收日期: 2021.2.20

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|---------|-------------------|------|--------------|
| 工程名称 | 横岗街道木棉龙绿道入口景观提升工程 | 工程地点 | 横岗街道辖区 |
| 工程规模 | 绿道入口景观提升工程 | 工程造价 | 172.547848万元 |
| 结构类型 | 市政 | 工程用途 | |
| 施工许可证号 | | 开工日期 | 2021.1.16 |
| 监督单位 | | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | |
| 勘察单位 | | 资质证号 | |
| 设计单位 | 北京景观园林设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 | | D344144704 |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | E244010344 |
| 施工图审查单位 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------|----|----|
| 道路工程 | | |
| 桥梁工程 | | |
| 排水工程 | | |
| 给水工程 | | |
| 隧道工程 | | |
| 交通设施工程 | | |
| 污水处理工程 | | |
| 防洪工程 | | |
| 供电及照明工程 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料 评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|--------------|--------|--------|------|
| 道路工程 | | | | |
| 桥梁工程 | | | | |
| 排水工程 | | | | |
| 给水工程 | | | | |
| 隧道工程 | | | | |
| 交通设施工程 | | | | |
| 污水处理工程 | | | | |
| 防洪工程 | | | | |
| 供电及照明工程 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(四) 验收人员签名:

| 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 签名 |
|-----|-----------------|-------|-----|
| | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | |
| | | | 班振宗 |
| | 深圳市凯业建设工程有限责任公司 | | 魏志武 |
| | | | |
| 梁晓舟 | 北京景观园林设计有限公司 | | 梁晓舟 |
| | | | |
| 刘文奎 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | 刘文奎 |
| 陈学奎 | 龙岗区规划办 | 项目管理 | 陈学奎 |
| 陈学奎 | — | — | 陈学奎 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(五) 工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| <p>建设单位:</p> <p>深圳市龙岗区横岗街道办事处</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年2月20日</p> | <p>监理单位:</p> <p>深圳市华建工程项目管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2021年2月28日</p> | <p>总承包施工单位:</p> <p>深圳市凯业建设工程有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年2月20日</p> | <p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p> | <p>设计单位:</p> <p>北京景观园林设计有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年2月28日</p> |
|---|--|--|---|--|

3、其他

3.1、企业荣誉证书



公示证书

公示：深圳市凯业建设工程有限责任公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



信用 证书

深圳市凯业建设工程有限责任公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

2022年度

诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二三年十月



信用 证书



深圳市凯业建设工程有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

连续二年(2022-2023)

广东省诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况



3.2、获奖证书

获奖证书一览表

| 编号 | 项目名称 | 所获奖项 | 颁发时间（年、月、日） | 奖项等级（国家级、省级、市级） | 颁奖部门 |
|----|------------------------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|
| 1 | 平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程 | 广东省优秀建筑装饰工程奖 | 2023年6月16日 | 省级 | 广东省建筑业协会建筑装饰协会 |
| | | 深圳市装饰工程金鹏奖 | 2022年5月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 2 | 东涌新豪方酒店升级改造工程 | 深圳市装饰工程金鹏奖 | 2022年5月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 3 | 龙城街道福安学校改扩建多媒体报告厅整修工程 | 深圳市装饰工程金鹏奖 | 2023年5月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 4 | 龙岗区第四人民医院百门前社区健康服务中心迁址修缮改造工程 | 深圳市装饰工程金鹏奖 | 2022年5月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 5 | 启迪协信科技园、丁山河畔等2个社区健康服务中心改造工程 | 深圳市装饰工程金鹏奖 | 2024年5月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 6 | 景和园1、2、5、6、7栋外墙保温砂浆翻新工程 | 安全生产与文明施工优良工地 | 2020年12月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 7 | 平湖街道平湖中学“厕所革命”工程 | 安全生产与文明施工优良工地 | 2021年12月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 8 | 吉华公用卫生服务中心业务用房改造工程 | 安全生产与文明施工优良工地 | 2022年12月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |
| 9 | 怡锦社区共治空间综合形象提升工程 | 安全生产与文明施工优良工地 | 2023年12月 | 市级 | 深圳市装饰行业协会 |

广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市凯业建设工程有限公司承建的
平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程 荣获
二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：幼儿园占地范围内的整体装修改造

证书编号：GDZS2023072

二〇二三年六月十六日



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

(副本)

深圳市凯业建设工程有限公司：

你单位承建的平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程
幼儿园占地范围整体装修改造 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月



深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

(副本)

深圳市凯业建设工程有限责任公司:

你单位承建的 东涌新豪方酒店升级改造工
程 9栋别墅装饰装修 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会
二〇二二年五月

深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

(副本)

深圳市凯业建设工程有限责任公司:

你单位承建的 龙城街道福安学校改扩建多媒体报告厅整修工
程两个多功能报告厅装修改造 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

(副本)

深圳市凯业建设工程有限责任公司:

你单位承建的 龙岗区第四人民医院百门前社区健康服务中心
迁址修缮改造工程综合楼一楼社康装修
荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市凯业建设工程有限责任公司:

你单位承建的 启迪协信科技园、丁山河畔等2个社区健康服务中心改造工程丁山河畔社区健康服务中心建筑面积约为1000m²的装修改造 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月



2020年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称: 景和园1、2、5、6、7栋外墙保温砂浆翻新工程

承建单位: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

深圳市装饰行业协会
二〇二〇年十二月





2021年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：平湖街道平湖中学“厕所革命”工程

承建单位：深圳市凯业建设工程有限公司



深圳市装饰行业协会
二〇二一年十二月



2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：吉华公共卫生服务中心业务用房改造工程

承建单位：深圳市凯业建设工程有限责任公司

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月



2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：怡锦社区共治空间综合形象提升工程

承建单位：深圳市凯业建设工程有限责任公司

深圳市装饰行业协会
二〇二三年十二月

3.3、体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 04923E00992R2M

深圳市凯业建设工程有限责任公司

地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303
统一社会信用代码: 914403003601321627

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质许可范围内的建筑工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、市政公用工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2017 年 12 月 08 日

证书有效日期: 2023 年 11 月 01 日至 2026 年 10 月 31 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

李德明

董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00874R2M

深圳市凯业建设工程有限公司

地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303
统一社会信用代码: 914403003601321627

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质许可范围内的建筑工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、市政公用工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2017 年 12 月 08 日
证书有效日期: 2023 年 11 月 01 日至 2026 年 10 月 31 日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质,证书范围内的产品及服务,证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效,证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监督合格
标识加贴处

第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

董事长





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q01747R2M

深圳市凯业建设工程有限责任公司

地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303
统一社会信用代码: 914403003601321627

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质许可范围内的建筑工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、市政公用工程施工总承包

首次发证日期: 2017 年 12 月 08 日

证书有效日期: 2023 年 11 月 01 日至 2026 年 10 月 31 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖行政许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qctc.org>



3.4、纳税等级情况

| 序号 | 纳税年度 | 等级 |
|----|--------|-----|
| 1 | 2020 年 | A 级 |
| 2 | 2021 年 | B 级 |
| 3 | 2022 年 | A 级 |
| 4 | 2023 年 | A 级 |

2020 年度纳税信用评价信息

2020 年度纳税信用评价信息

| | | | | | | | |
|--------------|------|-----------------------------|--|--------|------|--------------------|--|
| 纳税人名称 | | 深圳市凯业建设工程有限公司 | | 纳税人识别号 | | 914403003601321627 | |
| 法定代表人 | 姓名 | 丘衍雅 | | 财务负责人 | 姓名 | 尤日美 | |
| | 身份证号 | 441523197809135513 | | | 身份证号 | 440982199308145465 | |
| 出纳人员 | 姓名 | | | 办税人 | 姓名 | 朱梦佳 | |
| | 身份证号 | | | | 身份证号 | 441523199307076428 | |
| 注册地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | | | |
| 生产经营地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | | | |
| 主管税务机关 | | 国家税务总局深圳市龙岗区税务局 | | | | | |
| 纳税信用评价得分 | | 90 | | | | | |
| 年度评价结果 | | A | | | | | |
| 不予评价原因 | | | | | | | |
| 外部参考信息 | | 优良记录： | | | | | |
| | | 不良记录： | | | | | |
| 纳税信用评价指标记分记录 | | | | | | | |
| 指标代码 | | 指标名称 | | | 评价记分 | | |
| | | | | | | | |



主管税务机关 国家税务总局深圳市龙岗区税务

出具日期：2024 年 11 月 28 日

2021 年度纳税信用评价信息

2021 年度纳税信用评价信息

| | | | | | |
|--------------|------|--------------------------------|--------|------|--------------------|
| 纳税人名称 | | 深圳市凯业建设工程有限公司 | 纳税人识别号 | | 914403003601321627 |
| 法定代表人 | 姓名 | 丘衍雅 | 财务负责人 | 姓名 | 尤日美 |
| | 身份证号 | 441523197809135513 | | 身份证号 | 440982199308145465 |
| 出纳人员 | 姓名 | | 办税人 | 姓名 | 朱梦佳 |
| | 身份证号 | | | 身份证号 | 441523199307076428 |
| 注册地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | |
| 生产经营地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | |
| 主管税务机关 | | 国家税务总局深圳市龙岗区税务局 | | | |
| 纳税信用评价得分 | | 89 | | | |
| 年度评价结果 | | B | | | |
| 不予评价原因 | | | | | |
| 外部参考信息 | | 优良记录： | | | |
| | | 不良记录： | | | |
| 纳税信用评价指标记分记录 | | | | | |
| 指标代码 | | 指标名称 | | 评价记分 | |
| 010101 | | 010101.未按规定期限纳税申报 (按税种按次计算) | | | |



主管税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务

出具日期：2024 年 11 月 28 日

2022 年度纳税信用评价信息

2022 年度纳税信用评价信息

| | | | | | | | |
|--------------|------|-----------------------------|------|--------|------|--------------------|--|
| 纳税人名称 | | 深圳市凯业建设工程有限公司 | | 纳税人识别号 | | 914403003601321627 | |
| 法定代表人 | 姓名 | 丘衍雅 | | 财务负责人 | 姓名 | 尤日美 | |
| | 身份证号 | 441523197809135513 | | | 身份证号 | 440982199308145465 | |
| 出纳人员 | 姓名 | | | 办税人 | 姓名 | 朱梦佳 | |
| | 身份证号 | | | | 身份证号 | 441523199307076428 | |
| 注册地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | | | |
| 生产经营地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | | | |
| 主管税务机关 | | 国家税务总局深圳市龙岗区税务局 | | | | | |
| 纳税信用评价得分 | | 90 | | | | | |
| 年度评价结果 | | A | | | | | |
| 不予评价原因 | | | | | | | |
| 外部参考信息 | | 优良记录: | | | | | |
| | | 不良记录: | | | | | |
| 纳税信用评价指标记分记录 | | | | | | | |
| | | 指标代码 | 指标名称 | | | 评价记分 | |
| | | | | | | | |



主管税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务

出具日期：2024 年 11 月 28 日

2023 年年度纳税信用评价信息

2023 年度纳税信用评价信息

| | | | | | |
|--------------|------|-----------------------------|--------|----------|--------------------|
| 纳税人名称 | | 深圳市凯业建设工程有限公司 | 纳税人识别号 | | 914403003601321627 |
| 法定代表人 | 姓名 | 丘衍雅 | 财务负责人 | 姓名 | 尤日美 |
| | 身份证号 | 441523197809135513 | | 身份证号 | 440982199308145465 |
| 出纳人员 | 姓名 | | 办税人 | 姓名 | 朱梦佳 |
| | 身份证号 | | | 身份证号 | 441523199307076428 |
| 注册地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | |
| 生产经营地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115 | | | |
| 主管税务机关 | | 国家税务总局深圳市龙岗区税务局 | | | |
| 纳税信用评价得分 | | 91 | | | |
| 年度评价结果 | | A | | | |
| 不予评价原因 | | | | | |
| 外部参考信息 | | 优良记录: | | | |
| | | 不良记录: | | | |
| 纳税信用评价指标记分记录 | | | | | |
| 指标代码 | | 指标名称 | | 评价记分 | |
| 100203 | | 100203.往年纳税信用评价级别为 A | | 命中非经常性指标 | |



主管税务机关

国家税务总局深圳市龙岗区税务

出具日期: 2024 年 11 月 28 日

3.5、计算机软著证书

| 序号 | 软著证书名称 | 开发完成时间 |
|----|------------------------|------------------|
| 1 | 建筑施工过程智能控制系统 V1.0 | 2021 年 12 月 28 日 |
| 2 | 建筑施工过程智能控制系统 V1.0 | 2021 年 12 月 16 日 |
| 3 | 凯业工程施工规划设计管理智能化软件 V1.0 | 2018 年 09 月 01 日 |
| 4 | 凯业工程施工信息化综合管理系统 V1.0 | 2018 年 11 月 08 日 |
| 5 | 凯业建筑工程施工档案管理系统 V1.0 | 2018 年 10 月 11 日 |
| 6 | 凯业建筑工程施工人员管理软件 V1.0 | 2018 年 09 月 05 日 |

(1) 建筑施工过程智能控制系统 V1.0

C6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10391589号

软件名称： 建筑施工过程智能控制系统
V1.0

著作权人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

开发完成日期： 2021年12月28日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1437390

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 11783025



2022年10月31日

(2) 建筑施工过程智能控制系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10391632号

软件名称： 建筑施工细节在线把控系统
V1.0

著作权人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

开发完成日期： 2021年12月16日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1437433

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 11783084



2022年10月31日

(3) 凯业工程施工规划设计管理智能化软件 V1.0



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第3844732号

软件名称： 凯业工程施工规划设计管理智能化软件
V1.0

著作权人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

开发完成日期： 2018年09月01日

首次发表日期： 2018年10月01日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0423975

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 03916690

(4) 凯业工程施工信息化综合管理系统 V1.0



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第3844729号

软件名称： 凯业工程施工信息化综合管理系统
V1.0

著作权人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

开发完成日期： 2018年11月08日

首次发表日期： 2018年12月08日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0423972

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 03916689

(5) 凯业建筑工程施工档案管理系统 V1.0



(6) 凯业建筑工程施工人员管理软件 V1.0

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第3841844号

软件名称： 凯业建筑工程施工人员管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

开发完成日期： 2018年09月05日

首次发表日期： 2018年10月05日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0421087

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 03878273

3.6、实用新型专利证书

| 序号 | 实用新型专利证书名称 | 授权公告日期 |
|----|-----------------|-------------|
| 1 | 一种机电工程用设备运输装置 | 2022年12月16日 |
| 2 | 一种建筑装修设计用测量装置 | 2023年1月13日 |
| 3 | 一种建筑装修装饰用地砖填缝装置 | 2022年11月15日 |
| 4 | 一种幕墙工程墙板加工用打磨装置 | 2022年11月29日 |
| 5 | 一种装配建筑墙体放置架 | 2019年04月26日 |
| 6 | 一种高温灭菌设备管路连接装置 | 2020年04月17日 |
| 7 | 一种建筑废料处理装置 | 2020年06月09日 |
| 8 | 一种建筑工程隔声装置 | 2020年06月09日 |
| 9 | 一种建筑工程物料提升机 | 2020年06月09日 |
| 10 | 一种建筑幕墙清洗装置 | 2019年04月26日 |
| 11 | 一种隧道内路面清扫车 | 2020年06月05日 |
| 12 | 一种隧道施工除尘降温装置 | 2020年06月09日 |
| 13 | 一种土木工程设备用防护装置 | 2020年06月05日 |
| 15 | 一种土木工程用建筑支撑结构 | 2020年06月09日 |

(1) 一种机电工程用设备运输装置专利证书

证书号第 18039784 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种机电工程用设备运输装置

发明 人：傅明亮;郝玉泉;林琼

专 利 号：ZL 2022 2 1955297.3

专利申请日：2022 年 07 月 27 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2022 年 12 月 16 日 授权公告号：CN 218055280 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 18039784 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市凯业建设工程有限责任公司

发明人：

傅明亮; 郝玉泉; 林琼

(2) 一种建筑装修设计用测量装置专利证书

证书号第 18264663 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑装修设计用测量装置

发明人：傅明亮;郝玉泉;林琼

专利号：ZL 2022 2 1964237.8

专利申请日：2022 年 07 月 27 日

专利权人：深圳市凯业建设工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2023 年 01 月 13 日 授权公告号：CN 218297023 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 18264663 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市凯业建设工程有限责任公司

发明人：

傅明亮; 郝玉泉; 林琼

(3) 一种建筑装修装饰用地砖填缝装置专利证书

证书号第 17800691 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑装修装饰用地砖填缝装置

发明人：丘衍欢;黄庆祥;丘衍雅

专利号：ZL 2022 2 1963213.0

专利申请日：2022 年 07 月 27 日

专利权人：深圳市凯业建设工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2022 年 11 月 15 日 授权公告号：CN 217812188 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022 年 11 月 15 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17800691 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市凯业建设工程有限责任公司

发明人：

丘衍欢；黄庆祥；丘衍雅

(4)一种幕墙工程墙板加工用打磨装置专利证书

证书号第 17921308 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种幕墙工程墙板加工用打磨装置

发 明 人：丘衍欢;黄庆祥;丘衍雅

专 利 号：ZL 2022 2 1952651.7

专利申请日：2022 年 07 月 27 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2022 年 11 月 29 日 授权公告号：CN 217914442 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 17921308 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市凯业建设工程有限责任公司

发明人：

丘衍欢；黄庆祥；丘衍雅

(5) 一种装配建筑墙体放置架专利证书

证书号第 8771935 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种装配建筑墙体放置架

发明人：蒋二伟

专利号：ZL 2018 2 1327037.5

专利申请日：2018 年 08 月 17 日

专利权人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙平西路 18-1 号三楼

授权公告日：2019 年 04 月 26 日

授权公告号：CN 208790182 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第8771935号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月17日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

蒋二伟

发明人：

蒋二伟

(6) 一种高温灭菌设备管路连接装置专利证书

证书号第 10331773 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种高温灭菌设备管路连接装置

发 明 人：孔玲莉

专 利 号：ZL 2019 2 0940365.0

专利申请日：2019 年 06 月 21 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 04 月 17 日 授权公告号：CN 210344400 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2020 年 04 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10331773 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

孔玲莉

发明人：

孔玲莉

(7) 一种建筑废料处理装置专利证书

证书号第 10709564 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑废料处理装置

发明人：任利军;梁泳

专利号：ZL 2019 2 1403272.0

专利申请日：2019 年 08 月 27 日

专利权人：深圳市凯业建设工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 09 日 授权公告号：CN 210700333 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2020 年 06 月 09 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 10709564 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

任利军

发明人：

任利军；梁泳

(8) 一种建筑工程隔声装置专利证书

证书号第 10698412 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程隔声装置

发 明 人：吴淑明

专 利 号：ZL 2019 2 1369745. X

专利申请日：2019 年 08 月 22 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 09 日 授权公告号：CN 210713967 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10698412 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

漳州市横星机械设备有限公司

发明人：

吴淑明

(9) 一种建筑工程物料提升机专利证书

证书号第 10699824 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程物料提升机

发 明 人：吴淑明

专 利 号：ZL 2019 2 1369743.0

专利申请日：2019 年 08 月 22 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 09 日 授权公告号：CN 210710519 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10699824 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

漳州市横星机械设备有限公司

发明人：

吴淑明

(10) 一种建筑幕墙清洗装置专利证书

证书号第 8776525 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑幕墙清洗装置

发明人：刘新杰

专利号：ZL 2018 2 0658835. X

专利申请日：2018 年 05 月 04 日

专利权人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙平西路 18-1 号三楼

授权公告日：2019 年 04 月 26 日

授权公告号：CN 208784584 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8776525 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

珠海横智科技有限公司

发明人：

刘新杰

(11) 一种隧道内路面清扫车专利证书

证书号第 10671309 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种隧道内路面清扫车

发 明 人：刘喆;运博;马丽霞

专 利 号：ZL 2019 2 1264124.5

专利申请日：2019 年 08 月 06 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 05 日 授权公告号：CN 210684574 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10671309 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

刘喆

发明人：

刘喆；运博；马丽霞

(12) 一种隧道施工除尘降温装置专利证书

证书号第 10703621 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种隧道施工除尘降温装置

发 明 人：刘喆;运博;马丽霞

专 利 号：ZL 2019 2 1264140.4

专利申请日：2019 年 08 月 06 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 09 日 授权公告号：CN 210714764 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10703621 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

刘喆

发明人：

刘喆；运博；马丽霞

(13) 一种土木工程设备用防护装置专利证书

证书号第 10679292 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种土木工程设备用防护装置

发 明 人：王虹;秦国裕;刘小红

专 利 号：ZL 2019 2 1153544.6

专利申请日：2019 年 07 月 22 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 05 日 授权公告号：CN 210685413 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10679292 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

王虹

发明人：

王虹；秦国榕；刘小红

(14) 一种土木工程用建筑支撑结构专利证书

证书号第 10708725 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种土木工程用建筑支撑结构

发 明 人：申亚利;郝萌;李肖肖

专 利 号：ZL 2019 2 1153562.4

专利申请日：2019 年 07 月 22 日

专 利 权 人：深圳市凯业建设工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 5
24 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

授权公告日：2020 年 06 月 09 日 授权公告号：CN 210713931 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10708725 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

申亚利

发明人：

申亚利; 郝萌; 李肖肖

3.7、信用等级



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

证书说明:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
- 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。
- 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
- 本证书不得涂改,转借。

深圳市凯业建设工程有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市凯业建设工程有限公司

在 2017年01月—2019年12月 的信用状况进行了

评价,评定结果为AAA 级。特发此证

证书编号: 202004311100090

颁发日期: 2020-08

有效日期: 2023-08

中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn

协会网址: www.cbda.cn



复审记录:



2021年审



2022年审



中国建筑装饰协会
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION
二〇二〇年八月



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

证书说明:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
- 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。
- 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
- 本证书不得涂改,转借。

深圳市凯业建设工程有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市凯业建设工程有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了

评价,评定结果为AAA 级。特发此证



证书编号: 202304311100361

颁发日期: 2023-08

有效日期: 2026-08

中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn

协会网址: www.cbda.cn

复审记录:



中国建筑装饰协会
二〇二三年八月



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市凯业建设工程有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市凯业建设工程有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了
评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202304311100361
颁发日期: 2023-08
有效日期: 2026-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



深圳市凯业建设工程有限公司

2023年度深圳市建筑施工企业建筑装饰装修组
(专业承包类)

AAA信用企业

有效期至2025年12月



深圳建筑业协会
二〇二四年二月



信用星级证书

企业名称： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

统一社会信用代码： 914403003601321627

信用星级： 5星

认定时间： 2023-07-20

此证书仅为工程建设企业信用星级认定
结果证明，不得擅自涂改、伪造。

中国施工企业管理协会信用评价工作委员会

荣誉证书

深圳市凯业建设工程有限公司：

被评为2023年度深圳市建筑施工企业建筑装饰
装修组（专业承包类）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2024年2月

