

标段编号： 2410-440399-04-01-832295001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市第二高级中学深汕学校建筑智能化工程项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市辰亿建设工程有限公司

日期： 2025年03月26日

1、企业基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市辰亿建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300MA5GQ9461L	企业类型	有限责任公司（法人独资）
法定代表人	曾宇峰	企业总人数	22
		注册类专业人员规模	注册建造师 6 人（小型企业）

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区公共事业局（招标人）

我方参加深圳市第二高级中学深汕学校建筑智能化工程项目施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市辰亿建设工程有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	深圳市广电网络有限公司
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市辰亿建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：曾宇峰（签字或加盖私章）

2025年3月26日



1.1 国家企业信用信息公示系统截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

深圳市辰亿建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300MA5GQ9461L
注册号:
法定代表人: 曾宇峰
登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局
成立日期: 2021年04月22日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5GQ9461L
- 企业名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 曾宇峰
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 2021年04月22日
- 注册资本: 2000.000000万人民币
- 核准日期: 2024年03月07日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市深汕特别合作区鵝埠镇创富路文点楼一栋四层05户

经营范围: 风景园林工程的设计服务; 工程建设项目招标代理服务; 建筑装饰材料的零售; 贸易咨询服务; 节能环保产品销售; 节能技术推广服务; 工程项目管理服务; 物业管理; 货物或技术进出口; 金属材料销售。(以上不含限制性项目) ^建筑劳务分包; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 房屋建筑工程、城市及道路照明工程、建筑防水、防腐保温工程的施工; 地基与基础工程专业承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 电子与智能化工程专业承包; 钢结构工程专业承包; 建筑幕墙工程专业承包; 市政公用工程施工总承包; 公路工程施工总承包; 水利水电工程施工总承包; 电力工程施工总承包; 矿山工程施工总承包; 石油化工工程施工总承包; 铁路工程建筑; 送变电工程专业承包; 环保工程专业承包; 土石方工程服务; 城市轨道交通工程、安防系统工程、防雷工程专业、景观和绿地设施工程的施工; 机电设备安装工程专业承包; 消防设施工程专业承包; 古建筑工程专业承包。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2021年04月22日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页 *上一页 1 下一页* 末页

1.2 全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市辰亿建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GQ9461L	企业法定代表人	管宇峰
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼一栋四层05户		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王明艳	340404198*****44	二级注册建造师	粤2442022202302899	建筑工程
2	郝国彬	132326197*****38	二级注册建造师	粤2442023202320565	建筑工程
3	吕顺斌	410102197*****1X	一级注册建造师	粤1122023202400907	机电工程
4	姜祖盛	330823197*****16	一级注册建造师	粤1422017201726858	机电工程
5	赖泽房	360727198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906959	机电工程
6	许真雄	440804198*****72	一级注册建造师	粤1442021202205997	机电工程

1.3 爱企查截图

爱企查 查企业 深度思考 深圳市辰亿建设工程有限公司 查一下 应用 新客4.9元 APP yan2005

基本信息 41 司法信息 经营诊断 88 知识产权 企业发展 2 经营状况 42 DeepSeek

股东信息 1 发生变更时提醒我

查看股权结构 下载数据 爱企查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额	认缴出资日期
1	深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司 大股东	100% 持股详情	2,000万(元)	-

股权穿透图



```
graph TD; A[深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司  
认缴金额: 2,000万(元)] -- 100% --> B[深圳市辰亿建设工程有限公司];
```

1.4 公司关系证明

公司关系证明

兹有本公司深圳市辰亿建设工程有限公司，纳税人识别号：91440300MA5GQ9461L，与深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司，纳税人识别号：91441500MA4UKRPK7A，的关系证明如下：

深圳市辰亿建设工程有限公司是深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司的全资子公司。深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司法人持有深圳市辰亿建设工程有限公司100%的股权，具有绝对控制权。

特此证明！

关系方（盖章）：深圳市辰亿建设工程有限公司

关系方（盖章）：深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司

日期：2025年3月26日



1.5 公司资质资料

1.5.1 营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300MA5GQ9461L



名 称 深圳市辰亿建设工程有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 曾宇峰

成 立 日 期 2021年04月22日

住 所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼一栋四层05户

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024 年 03 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.5.2 企业资质证书（电子与智能化工程专业承包一级）

电子与智能化工程专业承包一级



1.5.3 安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91440300MA5GQ9461L



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]021819

企业名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

法定代表人：曾宇峰

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼一栋四层05户

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年06月10日 至 2025年06月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年03月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、履约评价情况

投标人：深圳市辰亿建设工程有限公司

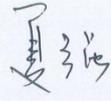
序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深耕村项目设施提升改造工程（高空抛物监控设备采购安装）	良好	2023.6.16	
2	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	眼镜智造产业大厦项目弱电智能化工程专业分包施工	优秀	2024.12.24	
3	中国建筑第四工程局有限公司	书香雅苑小区项目智能化工程专业分包工程	优秀	2025.3.1	

注：投标人需提供近三年（从招标公告发布之日起倒推）内由建设单位及招标人出具的履约评价情况的证明材料原件扫描件，或网站可查的履约评价公示结果（提供查询链接）。不超过3项，超过3项的按前3项选择。

2.1 深耕村项目设施提升改造工程（高空抛物监控设备采购安装）

合同年度履约评价表

供应商名称	深圳市辰亿建设工程有限公司		
合同名称	深耕村提升工程（高空抛物监控设备采购安装）合同		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位	深汕城投	评价时间	2023.6.16
评价部门	工程管理部	实施人员	谭财华
关键项评价	<input type="checkbox"/> 提供的工程、服务或设备材料合格	<input checked="" type="checkbox"/> 符合, <input type="checkbox"/> 不符合.	
	<input type="checkbox"/> 未发生重大质量、安全责任事故	<input checked="" type="checkbox"/> 符合, <input type="checkbox"/> 不符合.	
	<input type="checkbox"/> 未严重拖延工期、给我方造成重大损失	<input checked="" type="checkbox"/> 符合, <input type="checkbox"/> 不符合.	
	<input type="checkbox"/> 无重大劳资纠纷、群体性上访事件	<input checked="" type="checkbox"/> 符合, <input type="checkbox"/> 不符合.	
	<input type="checkbox"/> 无明显的欺骗、违约行为	<input checked="" type="checkbox"/> 符合, <input type="checkbox"/> 不符合.	
	<input type="checkbox"/> 无明显的售后服务无作为行为	<input checked="" type="checkbox"/> 符合, <input type="checkbox"/> 不符合.	
评分项评价	评分项目	标准分	
	1. 协调配合的主动性	16分	
	2. 问题整改的响应程度	16分	
	3. 提供产品质量优劣程度、成品、半成品保护情况	16分	
	4. 管理水平（制度、管理人员素质、现场执行能力等）	8分	
	5. 专业技术能力（规模、装备水平、现场人员变动）	9分	
	6. 财务状况、结算的配合程度	8分	

	7. 售后服务的态度、质量	8分
	合计评分	81分
特别情况说明及改进建议:		
无		
评价部门意见:		
 		

注:

1. 评价等级分为优秀、良好、中等、合格、不合格五个等级。90分及以上为优秀，80-89分为良好，70-79分为中等，60-69分为合格，60分以下为不合格。
关键项有1项不符合，其评价等级为不合格。

2.2 书香雅苑小区项目智能化工程专业分包工程

履约评价表

合同名称：眼镜智造产业大厦项目弱电智能化工程专业分包合同
合同编号：HT-JS-FB-YSXM-2024-011

施工单位名称	深圳市辰亿建设工程有限公司		
项目名称	眼镜智造产业大厦项目弱电智能化工程专业分包施工	项目经理	姜祖盛
发包单位名称	深圳市特区建工科工集团建设有限公司		
评价时间	2024/12/24	合同金额	1735009.24 元
施 工 单 位 自 评			
致： 我司按照合同约定建设基础网络覆盖，工程质量、进度、安全、文明等达到预期目标，工程实施已完工，达到可以使用状态。			
项目经理（签字）： 姜祖盛 施工单位（盖章）： 日期：2024.12.24			
发 包 单 位 评 价			
总体履约情况评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
分项评价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	质量控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	文明施工和安全控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	其他	评价内容为：_____	
发包单位意见	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 眼镜智造产业大厦1-2栋 发包单位（盖章）： 日期：2024.12.24日		

说明：

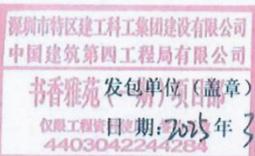
- 1、本表为深圳市辰亿建设工程有限公司编制，反映项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优秀、良好、合格、不合格四个等级，请在对应的框前打“√”。

2.3 书香雅苑小区项目智能化工程专业分包工程

履约评价表

合同名称：书香雅苑小区项目智能化工程专业分包合同

合同编号：中建四局 07 02 2022 006 03 013

施工单位名称	深圳市辰亿建设工程有限公司		
项目名称	书香雅苑小区项目智能化工程专业分包工程	项目经理	长平
发包单位名称	中国建筑第四工程局有限公司		
评价时间	2025/3/1	合同金额	5100000
施工单位自评			
致： 我司按照合同约定建设基础网络覆盖，工程质量、进度、安全、文明等达到预期目标，工程实施已完工，达到可以使用状态。			
 项目经理（签字）：长平 施工单位（盖章）： 日期：2025年3月1日			
发包单位评价			
总体履约情况评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
分项评价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	质量控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	文明施工和安全控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	其他	评价内容为：_____	
发包单位意见	 书香雅苑 发包单位（盖章）： 日期：2025年3月1日 4403042244284		

说明：

- 1、本表为深圳市辰亿建设工程有限公司编制，反映项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优秀、良好、合格、不合格四个等级，请在对应的框前打“√”。

3、企业同类业绩

企业同类工程业绩表

投标人：深圳市辰亿建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
1	中国建筑第四工程有限公司	书香雅苑小区项目智能化工程专业承包工程	深汕合作区书香雅苑：位于深汕合作区深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠路与创强路交汇处（南外旁）	中型	2023年8月	510	完工
2	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司翰林华庭项目弱电专项施工	翰林华庭：位于南山外国语学校（集团）深汕西中心学校东侧，场地东侧紧邻创元路，南侧为发展大道，西侧紧邻创富	中型	2023年8月	830.34	在建

			路，北侧紧邻鹅埠路。				
3	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	碧海观山花园项目弱电智能化工程	深汕特别合作区小漠镇元新村，南临王公山	中型	2025年1月	2399.16	在建
4	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深耕村项目设施提升改造工程（高空抛物监控设备采购安装）	深汕合作区深耕村：位于广东省深圳市深汕特别合作区产业路与鹅埠路交汇东南侧	小型	2023年1月	115.26	完工
5	深圳市公安局深汕特别合作区分局	甬莞高速深汕段交通监控设备及配套设施工程	深圳市深汕特别合作区甬莞高速深汕段	小型	2024年1月	79.54	完工

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。须提供《企业同类工程业绩表》，证明材料顺序需与《企业同类工程业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。

3.1 书香雅苑小区项目智能化工程专业分包工程



MS01.02-SW-M010503

中标通知书

深圳市辰亿建设工程有限公司：

针对贵公司投标的深汕城投公司书香雅苑小区项目智能化工程，经过我单位招标小组及公司领导评议后，现确定你单位为深汕城投公司书香雅苑小区项目智能化工程的中标单位，中标暂定价（含税）为人民币大写伍佰壹拾万元整（小写：5,100,000.00元）。

请贵单位接到本通知书后的7天内到我单位商务部与我单位签订书面合同。

接到此通知5天内缴纳保证金，总额为人民币拾伍万叁仟元整（¥：153,000.00元），如不按规定时间内缴纳，将取消贵单位的承包权利，我单位将另行安排施工班组进场。

特此通知！

单位名称：中国建筑第四工程局有限公司

2023年5月31日



合同编号：【中建四局 07 02 2022 006 03 013】

书香雅苑小区项目 智能化工程专业分包合同



中建

甲方（承包人）：中国建设第四工程局有限公司

乙方（分包人）：深圳市辰亿建设工程有限公司

签约地点：2023 年 7 月 31 日

签约时间：广东省广州市天河区



第一部分 协议书

甲方（承包人）：【中国建筑第四工程局有限公司】

法定代表人：【易文权】

乙方（分包人）：【深圳市辰亿建设工程有限公司】

法定代表人：【陈振荣】

住 所：【广东省深圳市福田区彩田北路 6001 号】

联系电话：【13510027915】

资质证书号码：【D244558703】

发证机关：【广东省住房和城乡建设厅】

资质专业及等级：【电子与智能化工程专业承包一级】

复审时间及有效期：【2023 年 12 月 31 日】

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就【书香雅苑小区智能化工程专业】分包工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 分包工程名称：【书香雅苑小区项目智能化工程专业分包工程】。

2. 分包工程地点：【深圳市深汕特别合作区鹅埠片区】。

3. 分包工程承包方式：【综合单价中已经包含了人工费、主材及辅材费、小型机械设备费、试验检测费、措施费、图纸深化费、材料送检费用、竣工验收费、管理费、垃圾外运费、开槽修补费、赶工费、劳保费、保险费、安全文明施工费、风险费、利润、规费、税金以及配合其它专业施工所需费用等为完成本工程承包范围内全部工作内容所发生的一切费用。除发生合同约定可调整价款的工程变更外，合同价款不论何种原因，在结算时均不予调整。分包人不得以低于成本、出现亏损等任何原因要求调高价款】

4. 分包工程承包范围：【书香雅苑小区项目智能化安装工程，包括但不限于根据甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议纪要、记录等规定内容进行的安装工程。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。以上工程范围为暂定，若乙方施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或甲方要求，甲方有权对承包范围进行调整，但承包单价不予调整。】

乙方工作内容完成上述承包范围内的所有实体项目以及为完成该实体项目而有必要采取的所有准备工作、措施项目、有关安全文明施工及为本工程发包人指定

术文件的有关质量要求，并达到【深汕特别合作区质量观摩活动一次，确保获得深圳市优质结构工程，力争获得深圳市优质工程奖或金牛奖。】质量奖项的评定标准。

本工程应满足以下施工及验收采用的标准、规范、技术规程：1、相关专业提供的工程设计资料。2、建设单位提供的设计任务书及设计要求。3、国家现行主要技术法规：1）《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013、2）《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019、3）《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018版）、4）《智能建筑设计标准》GB/T50314-2015、5）《建筑物电子信息系统防雷设计规范》GB50343-2012、6）《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010、7）《移动通信调频无线电话机通用技术条件》GB/T15844.1、8）《供配电系统设计规范》GB50052-2009、9）《低压配电设计规范》GB50054-2011、10）《20KV及以下变电所设计规范》GB50053-2013、11）《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011、12）《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019、13）《建筑照明设计标准》GB50034-2013、14）《教育建筑电气设计规范》JGJ310-2013、15）《中小学校设计规范》GB50099-2011、16）《电动汽车充电基础设施建设技术规程》DBJ/T15-150-2018、17）《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014、18）《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018、19）《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015、20）《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014、21）《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017、22）《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019、23）民用建筑节能条例（2008国务院第530号令、24）国家和地方现行的其他设计规范及标准。】

2. 本工程安全文明施工目标：

【 1、安全生产目标：重大事故“六无”（无死亡、无重伤，无坍塌，无中毒，无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。

2、文明施工目标：确保实现 深圳市建设工程安全与文明施工优良工地标准，施工全过程应保持“安全文明施工观摩工地”标准，举办深汕特别合作区安全文明观摩活动一次，获得深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地，力争获得广东省房屋市政工程安全文明施工示范工地；

3、项目达标管理目标：确保中建CI达标工程，保证在甲方及其上级单位达标管理综合检查评分达到 85 分以上，并达到建设单位及其上级单位标准化工地标准。】

四、签约合同价与价格形式

1. 签约合同价：¥【 5,100,000.00 】元（大写：人民币【 伍佰壹拾万元整 】），其中不含税价款为¥【 4,678,899.08 】元，增值税税率【 9% 】，增值税为¥【 421,100.92 】元。其中，人工费：¥【 / 】，安全文明施工费¥【 / 】元（大写：人民币【 / 】元）。

合同双方对本合同的全部条款，特别是加黑部分的条款，已仔细阅读并明确知悉并理解其风险，自愿按合同约定行使权利、履行义务及承担法律责任。

【以下为正文】

甲方（盖章）：中国建筑第四工程局有限公司



乙方（盖章）：深圳市辰亿建设工程有限公司



3.2 深圳市深汕国际汽车城 (集团) 有限公司翰林华庭项目弱电专项施工

中标通知书

标段编号: 44038120220024010001

标段名称: 翰林华庭项目弱电专项施工

建设单位: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市展亿建设工程有限公司

中标价: 830.340642万元

中标工期: 503天

项目经理(总监): 许真雄

本工程于 2023-05-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-07-11

查验码: 9055542150162827 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-05

工程编号： 44038120220024010001

合同编号： QCC-HT-2023-279

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：翰林华庭项目弱电专项施工

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人：深圳市辰亿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市辰亿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 翰林华庭项目弱电专项施工

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: 2208-441500-04-01-210487

工程规模及特征: 翰林华庭项目位于南山外国语学校(集团)深汕西中心学校东侧,场地东侧紧邻创元路,南侧为发展大道,西侧紧邻创富路,北侧紧邻鹅埠路,项目总规划用地面积约 55316 m²,总建筑面积约 256551.20 m²,计容建筑面积约 199969.34 m²,不计容积率建筑面积 56581.86 m²。建筑高度≤80m,容积率≤3.5。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他 企业投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:

信息设施系统(含信息接入系统、移动通信室内信号覆盖系统、综合布线系统、信息网络系统、有线电视系统、信息导引及发布系统、电梯五方对讲系统)

建筑设备管理系统(建筑设备监控系统、建筑能效监管系统)

安全技术防范系统(综合安防管理系统、视频安防监控系统、入侵及紧急报警系统、可视对讲系统、出入口控制系统、电子巡查系统、停车场(库)管理系统)

机房工程(UPS 配电、电子信息系统防雷及保护接地系统)

与智慧社区管理平台数据对接(预留接口条件)

以上各系统根据发包人及设计要求办理开通接入相关手续,具体以施工图纸为准。

具体承包范围以施工图及发包人的委托为准,发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利,承包人不得提出异议,不得主张任何费用。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);

(2) 西地块展示区(含西侧沿街商业、小区门楼、中心园林、样板房)工期总日历天数为47天,计划开工时间2023年7月15日,且需在2023年8月31日前完成。

(3) 除展示区外其他施工范围工期总日历天数为183天,计划开工时间2024年4月30日,且需在2024年10月30日前完成。

具体开工日期以监理人书面通知为准。

四、质量标准

本工程质量标准:达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准,上述标准约定不一致的,以要求较高者为准。

五、签约合同价

本合同为固定单价合同,签约合同价大写(人民币):捌佰叁拾万零叁仟肆佰零陆元肆角贰分,小写:8,303,406.42元。中标净下浮率15%。其中不含税价为大写(人民币):柒佰陆拾壹万柒仟捌佰零肆元零陆分,小写:7,617,804.06元。税金为大写(人民币):陆拾捌万伍仟陆佰零贰元叁角陆分,小写:685,602.36元。增值税税率为9%,如因国家政策变化或税率调整,合同总价不变,税金作相应调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾叁万捌仟伍佰叁拾贰元叁角伍分(¥138,532.35元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(4)暂列金额:

(此页为合同编号_____《翰林华庭项目弱电专项施工合同》签署页)

发包人：(盖章)深圳市深汕国际汽车城
(集团)有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

陈明
4403440005573

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕
西会展中心3楼

邮政编码：518260

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-22106008

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特
别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人：(盖章)深圳市辰亿建设工程有限
公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

陈振荣
4403056125020

统一社会信用代码：91440300MA5GQ9461L

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元
路悦和楼2栋3楼南

邮政编码：518020

法定代表人：陈振荣

委托代理人：_____

电话：15999601605

传真：0755 /83066888

电子信箱：184543428@qq.com

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特
别合作区支行

账号：443066292013005690883

3.3 碧海观山花园项目弱电智能化工程

中标通知书

标段编号： 2207-440399-04-01-367871012001

标段名称： 小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目弱电智能化工程

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市辰亿建设工程有限公司

中标价： 2399.168887万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 姜祖盛



本工程于 2024-11-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-

钟建华

查验码： JY20241223567696

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号: 2207-440399-04-01-367871012001

合同编号: QCC-HT-2025-010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 碧海观山花园项目弱电智能化工程

工程地点: 深汕特别合作区

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市辰亿建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(乙方): 深圳市辰亿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 碧海观山花园项目弱电智能化工程。

工程地点: 深汕特别合作区小漠镇元新村,南临王公山。

核准(备案)证编号: /。

工程规模及特征: 该项目位于深汕特别合作区小漠镇元新村,南临王公山,共分为四块居住用地,总用地面积 94824 m²,规定容积率 3.1,规定建筑面积 294037 m²,总建筑面积约 404961 m²,其中住宅建筑面积约 266947 m²,商业建筑面积约 11900 m²,公配物业建筑面积约 15190 m²,地下建筑面积约 102727 m²。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围为项目弱电智能化工程(01地块、02地块、03地块、04地块),包括但不限于:信息设施系统(含信息接入系统、信号扩大器、移动通信室内信号覆盖系统、综合布线系统、信息网络系统、电视系统、计算机网络系统、电话交换系统、无线对讲系统、信息导引及发布系统、电梯五方对讲系统、光纤入户系统、停车场管理系统、智能照明系统、背景音乐系统及公共广播系统);建筑设备管理系统(建筑设备监控系统、建筑能效监管系统);安全技术防范系统(综合安防管理系统、视频安防监控系统、紧急求助报警装置、入侵及紧急报警系统、巡更系统、可视对讲系统、门禁控制系统、出入口控制系统、电子巡查系统、停车场(库)管理系统);机房工程(UPS 配电、电子信息系統防雷及保护接地系统、机电等除消防外的所有工程);与智慧社区管理平台数据对接(预留接口条件)。

以上各系统根据发包人及设计要求办理开通接入相关手续,及所有与本工程项目相

关的检测、验收、报建等工作，具体以施工图及工程量清单和发包人的委托为准。本工程范围内所有的施工图深化设计应取得设计单位、建设单位审批通过，完成材料设备选型采购、系统安装及调试、运输与保险、货物供应及检验、试运行、用户培训、竣工验收、提供保修期内的维护保养及售后服务等全过程一切必须的所有工作内容。

上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包人在合同文件项下的所有工作任务，承包人应整体研究合同文件，特别是图纸，以了解工程的实际范围和具体工作内容，具体工作内容以施工图、工程量清单及发包人的委托为准，发\\包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，\\承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_视频监控系统等_)	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

有线电视系统、门禁系统、BIM技术服务等。

三、合同工期

合同工期总日历天数为180天,计划开工时间2024年10月1日,计划竣工日期2025年3月30日。具体开工日期以监理人书面通知为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

五、签约合同价

合同暂定含税总价为人民币 (大写) 贰仟叁佰玖拾玖万壹仟陆佰捌拾捌元捌角柒分 (¥23,991,688.87 元); 不含税总价为人民币 (大写) 贰仟贰佰零壹万零柒佰贰拾叁元柒角叁分 (¥22,010,723.73 元); 增值税税率: 9%; 税金为人民币 (大写) 壹佰玖拾捌万零玖佰陆拾伍元壹角肆分 (¥1,980,965.14 元); 如遇国家政策税率变化, 保持合同总价不变, 税金作相应调整;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）肆拾万零肆佰贰拾肆元壹角柒分（¥ 400,424.17 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万伍仟叁佰叁拾壹元贰角柒分（¥ 1,405,331.27 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

根据项目实际情况，如有需要，承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局印发〈关于开展 2022 年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案〉的通知》，开设农民工工资专用账户。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年1月9日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾叁份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执叁份。

(此页为合同编号 QCC-HT-2025-010 《碧海观山花园项目弱电智能化工程合同》签署页)

发包人: (盖章) 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司



承包人: (盖章) 深圳市辰亿建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5H93594R

统一社会信用代码: 91440300MA5GQ9461L

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心 3 楼

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼一栋四层 05 户

电话: 0755-22106008

电话: 0755-83066888-6591

开户银行: 交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

开户银行: 交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号: 443066292013005674037

账号: 443066292013005690883

3.4 深耕村项目设施提升改造工程（高空抛物监控设备采购安装）

中标通知书

致深圳市辰亿建设工程有限公司：

本项目深耕村项目设施提升改造工程（高空抛物监控设备采购安装）已于 2022 年 12 月 1 日进行开评标，经评定，现正式通知贵公司，我司已选定贵公司为本项目中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1. 中标价为：¥1152630.55 元（大写：人民币壹佰壹拾伍万贰仟陆佰叁拾元伍角伍分）；

2. 项目负责人为：龙天浪；

3. 贵公司须在接到本通知后 30 日内与我司商议并签订合同；

4. 开工时间以我司发出通知为准。

谨此函告。

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

2022 年 12 月 13 日



27

甲方合同编号: CT-GC-GZ-2301001

乙方合同编号: SSGD-ZQ-2022064

深耕村项目设施提升改造工程 (高空抛物监控设备采购安装) 合同

甲方: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方: 深圳市辰亿建设工程有限公司

签订地点: 深圳市深汕特别合作区

签订日期: 2022 年 1 月 5 日



深耕村项目设施提升改造工程 (高空抛物监控设备采购安装) 合同

发包人(甲方): 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人(乙方): 深圳市辰亿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、诚信的合作原则,甲、乙双方就深耕村项目设施提升改造工程(高空抛物监控设备采购安装)事项达成一致,订立本工程承包合同。

一、工程概况

深耕村项目位于广东省深圳市深汕特别合作区产业路与鹅埠路交汇东南侧。总规划用地面积 53543.7 m², 总建筑面积暂定为 304174.8 m², 其中地上建筑面积 214173.8 m², 包括住宅建筑面积 187317.3 m², 商业建筑面积 21417.5 m², 其他配套公建建筑面积 5440 m²。地下建筑面积 90000 m²。现拟对深耕村项目增设高空抛物监控设备。

二、工程范围

包括但不限于深耕村项目高空抛物监控设备的供货、安装、调试并经甲方和政府部门验收合格。详见高空抛物监控设备设计方案、工程量清单和合同条款要求,乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。甲方保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,乙方不得提

出异议。

三、合同价及工期

1. 本合同为固定总价合同，合同总价为（大写）壹佰壹拾伍万贰仟陆佰叁拾元零伍角伍分整（¥：1152630.55元）。不含税价格 1057459.22元，增值税税率 9%，增值税税款 95171.33元；不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则价税合计相应调整，以开具增值税专用发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开，受托人不仅应承担赔偿责任，且不能免除其开具合法有效发票的义务。

1.1 承包人投标报价中的工程量清单项目总价即为构成签约合同价的项目固定总价。除本合同另有约定，构成签约合同价的项目总价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

1.2 固定总价包含的风险范围：除本合同另有规定，构成合同价款的项目总价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。无论工程量清单内描述的工作内容、施工工序是否有疏漏，工程量清单中所形成的固定总价为包括完成本合同范围内工程所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润并考虑风险因素所需的一切费用，包括完成本合同范围内工程而按相关技术规范、招标文件、设计图纸、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、深圳市现行计价规程、竣（完）工验收规范等要求所需的一切工作内容。

1.3 乙方对施工现场有充分的了解，乙方认可甲方提供的现场已满足

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：  （签字）

日期： 年 月 日

联系人： 联系电话：

乙方：深圳市辰亿建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：  （签字）

日期： 年 月 日

联系人： 杨庆林 联系电话： 13651453510

3.5 甬莞高速深汕段交通监控设备及配套设施工程

附件1：中标通知书

sz 深圳市中正招标有限公司
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知〔2024〕0041号

中标通知书

深圳市辰亿建设工程有限公司：

在采购人委托的甬莞高速深汕段交通监控设备及配套设施工程（三次招标）（项目编号：SSDL2023000222）公开招标活动中，贵公司被确定为中标单位，中标结果如下：

采购单位	深圳市公安局深汕特别合作区分局		
委托项目	甬莞高速深汕段交通监控设备及配套设施工程 (三次招标)	中标数量	1项
委托金额	人民币 830,000.00 元	中标金额	人民币 795,415.12 元
施工工期	合同签订后 75 个日历天内。		
备注	为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心网站（www.szzfcg.cn）政府采购订单融资栏目。		

请贵公司尽快与采购单位联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购单位联系人：吴警官

中标单位联系人：杨庆林，联系电话：13651453510

深圳市中正招标有限公司

二〇二四年一月十五日

抄送：深圳市公安局深汕特别合作区分局

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话：(Tel): 0755-83026699 传真：(Fax): 0755-83026622
邮箱(E-Mail): ztsszzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com

甲方合同编号：

乙方合同编号：SSCY-XM-2024001

甬莞高速深汕段交通监控设备及配套设施 工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市公安局深汕特别合作区分局

承包方（乙方）：深圳市辰亿建设工程有限公司



工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市公安局深汕特别合作区分局

统一社会信用代码：11440300MB2C893295

联系人：曾炜青

联系电话：18998921127

承包方（乙方）：深圳市辰亿建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5GQ9461L

联系人：杨庆林

联系电话：13651453510

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就乙方承包甲方工程施工事宜，经甲乙双方友好协商，一致达成如下协议，供双方共同遵行。

第一条 工程概况

1.1工程名称：甬莞高速深汕段交通监控设备及配套设施工程

1.2工程地点：深圳市深汕特别合作区

1.3工程施工范围：监控设备及配套设施施工。

1.4工程承包方式：包工包料。

1.5工期：合同签订之日起的75天内完工，且达到甲方验收合格可供甲方无障碍使用的状态，本合同中约定的工期均为自然日，包括法定节假日、公休日等假期在内。

1.6合同价款：

人民币（大写）柒拾玖万伍仟肆佰壹拾伍元壹角贰分（¥：795415.12元）。该合同价格包含材料、人工、机械使用、措施费、运输（垂直运输）费、管理费、税金及材料人工在工期内的价格风险等所有费用。除非甲方书面同意，乙方不得就履行本合同义务再向甲方主张其他任何费用。

第二条 甲方权利义务

2.1合同签订前，甲方向乙方进行现场交底，同时已清除影响施工的障碍物，并对滞留的设施采取保护措施；甲方向乙方提供施工所需的水、电、路等施工条件，并说明使用注意事项；办理施工所涉及依法由甲方办理的各种申请、批件等手续。

2.2指派 曾炜青 为甲方驻工地代表, 联系电话: 18998921127; 代表甲方负责本合同履行; 并对本合同工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3负责监督乙方施工是否对周围建筑物及装修、设备管线、环境、绿化等造成损坏并及时采取指令或措施, 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关各方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

第三条 乙方权利义务

3.1指派 杨庆林 为施工项目现场负责人, 联系电话: 13651453510; 代表乙方负责本合同履行; 负责对本合同按要求组织施工, 保质、保量、按期完成施工任务及解决由乙方负责的各项事宜。

乙方各施工工种负责人和现场主要施工人员应保证为乙方固定员工和符合施工岗位技术要求, 不得将主要施工工作以外派劳务或者劳务分包的方式进行。甲方代表、工程监理一经发现乙方存在上述违约情形, 有权指令乙方暂停施工或者解除本合同。造成工程延误或者质量、安全事故的, 追究乙方赔偿责任。

乙方的要求、请求和通知, 应以书面形式由乙方代表签字后送甲方代表, 甲方代表在回执上签署姓名及时间后生效。

3.2严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全及环境保护规定, 严格按照图纸或做法说明进行施工, 做好各项质量检查记录, 参加竣工验收。

3.3乙方应当遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定, 妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、树木等不受损坏。乙方应当做好施工现场保卫和垃圾清理外运等工作并承担费用, 否则甲方有权自行安排(经甲方代表确认后)并可直接从乙方工程款中扣除, 且甲方不承担因此对乙方造成的任何损失。乙方应当处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位的关系。

3.4施工中未经甲方书面同意或有关部门批准, 不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.5工程竣工未移交甲方之前, 负责对现场的一切设施和工程成品进行保护并承担风险责任。

3.6乙方代表更换负责人, 乙方应提前3个工作日通知甲方, 后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

(以下无正文)

甲方：深圳市公安局深汕特别合作区分局

乙方：深圳市辰亿建设工程有限公司

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

日期：2020年1月19日

日期：2020年1月19日

赖俊勇 138 2878 0055

附件1：中标通知书

附件2：投标报价

4、拟派项目团队情况

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市辰亿建设工程有限公司

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	赖泽房	1987	数控技术	大专	项目经理	/	一级建造师	项目负责人
2	林国光	1981	行政管理	本科	技术部经理	中级	/	技术负责人
3	喻广静	1977	会计	本科	质量管理部经理	初级	/	质量负责人
4	刘海森	1990	行政管理	本科	运维主管	/	/	安全负责人
5	刘剑锋	1994	计算机科学与技术	本科	工程建设主管	初级	/	安全员
6	杨沐曦	1999	经济统计学	本科	人事管理	/	/	劳资专员
7	吕顺斌	1974	供热通风与空调工程	本科	技术总监	/	一级建造师	技术顾问
8	曾宇峰	1976	物理学	本科	总经理	中级		技术员
9	李明铭	1990	计算机科学与技术	本科	设计主管	中级	/	质量员
10	邹君雁	1989	电子工艺与管理	大专	维护员	/	/	质量员
11	谢陨熔	1988	工商管理	本科	后勤管理	/	/	资料员
12	李锦洋	1999	电子信息工程技术	大专	后勤管理	/	/	材料员

13	林泽鑫	1994	工商管理	本科	技术主管	/	/	施工员
14	李俊松	1998	产品设计	本科	项目经理	初级	/	施工员
15	刘志华	1995	行政管理	大专	维护员	/	/	施工员
16	杨庆林	1986	计算机网络技术	大专	维护员	初级	/	施工员
17	陈楨极	1998	公共文化服务与管理	大专	维护员	/	/	施工员

注: 提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况, 提供《拟投入本项目人员情况表》及其注册执业资格证书(如有)、职称证书(如有)扫描件。

4.1 项目负责人-赖泽房证明材料



使用有效期: 2024年11月15日
- 2025年05月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 赖泽房

性别: 男

出生日期: 1987年08月28日

注册编号: 粤1442018201906959

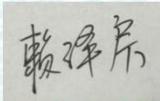
聘用企业: 深圳市辰亿建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 赖泽房

签名日期: 2024年11月15日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0003657

姓名:赖泽房

性别:男

出生年月:1987年08月28日

企业名称:深圳市辰亿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年05月11日

有效期:2024年11月20日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：赖泽房
证件号码：360727198708283111
性别：男
出生年月：1987年08月
专业：机电工程
批准日期：2018年09月16日
管理号：201809034440002243



中华人民共和国 人力资源和社会保障部
中华人民共和国 住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生 **赖泽房** 性别 **男**，一九八七年八月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **数控技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

赖名福

证书编号：**113191201006101794**

二〇一〇年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖泽房

社保电脑号：624259908

身份证号码：360727198708283111

页码：1

参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

单位编号：31000891

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	31000891	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	31000891	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	31000891	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	31000891	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	31000891	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.56	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15			128.88		114.56	28.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a060831w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31000891
单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司



4.2 技术负责人-林国光证明材料

广东省职称证书

姓名：林国光

身份证号：440229198104091018



职称名称：工程师

专业：广播电视工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月20日

评审组织：深圳市广电工程专业高级职称评审委员会

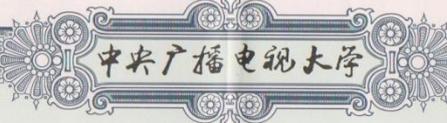
证书编号：2403003180536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



	姓名: 林国光
	Full Name: _____
<p>持证人签名 Signature of the holder</p>	性别: 男
	Gender: _____
<p>证书编号: 0915879202503005585 Certificate No.</p>	身份证号: 440229198104091018
	ID No. _____
<p>注册编号: 091587920253005585 Registration No.</p>	职业工种: 技术员
	Occupation Trade: _____
	级别: _____
	Rank: _____
	
	发证单位盖章: _____
	Issued by: _____
	签发日期: 2023年10月10日
	Issued Date: _____

	
<h1>毕业证书</h1>	
	学生 林国光 , 性别 男 ,
	生于一九八一年 四 月 九 日, 于
<p>(无中央广播电视大学钢印无效)</p>	二〇〇七 年 一 月 在本校修完二年制
	本(专科起点) 科行政管理
<p>批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615200705022383</p>	专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
	准予毕业。
	<p>校长: </p>
	<p>学校: </p>
	<p>二〇〇七 年 一 月 三十 日</p>
No. 01685779	中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林国光 社保电脑号: 603922864 身份证号码: 440229198104091018 页码: 1
参保单位名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司 单位编号: 31000891 计算单位: 元

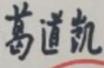
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	31000891	12720.0	2035.2	1017.6	1	12720	636.0	254.4	1	12720	63.6	12720	114.48	12720	101.76	25.44
2025	01	31000891	12720.0	2162.4	1017.6	1	12720	636.0	254.4	1	12720	63.6	12720	114.48	12720	101.76	25.44
2025	02	31000891	12720.0	2162.4	1017.6	1	12720	636.0	254.4	1	12720	63.6	12720	114.48	12720	101.76	25.44
2025	03	31000891	13665.0	2323.05	1093.2	1	13665	683.25	273.3	1	13665	68.33	13665	122.99	13665	109.32	27.33
合计			8683.05	4146.0			2591.25	1036.5			259.13		466.43		414.6		103.65

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e707a0543alk) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 31000891 单位名称 深圳市辰亿建设工程有限公司



4.3 质量负责人-喻广静证明材料

 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <hr/>	<p>姓名: 喻广静 Full Name</p> <p>性别: 男 Gender</p> <p>身份证号: 432402197708080017 ID No.</p> <p>职业工种: 质量员 Occupation Trade</p> <p>级别: _____ Rank</p>
<p>证书编号: 0915879202503005588 Certificate No.</p> <p>注册编号: 091587920253005588 Registration No.</p>	<p>发证单位盖章: </p> <p>签发日期: 2025年3月10日 Issued Date</p>

<p>湘15-204</p> <p>中央广播电视大学</p>	
<h2>毕业证书</h2>  <p>(无中央广播电视大学钢印无效)</p> <p>批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615200805161289</p>	<p>学生 喻广静 , 性别 男 , 生于一九七七 年 八 月 八 日 , 于 二〇〇八 年 七 月 在本校修完二年制 (专科起点)本 科会计学 专业教学计划规定的全部课程,成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校长: </p> <p>学校: 中央广播电视大学 二〇〇八 年 七 月 三十 日</p> <p style="text-align: right;"></p>
No. 02329729	中华人民共和国教育部监制

4.4 安全负责人-刘海森证明材料

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2025)0004639	
姓 名:	刘海森
性 别:	男
出 生 年 月:	1990年09月01日
企 业 名 称:	深圳市辰亿建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年01月20日
有 效 期:	2025年01月20日 至 2028年01月19日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年01月20日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 刘海森
身份证号: 441523199009015512
证书编号: 66440101097086436



参加 行政管理 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。


高等教育自学考试委员会
2013年06月30日


高等院校
2013年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303034592

4.5 安全员-刘剑锋证明材料

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名: 刘剑锋	
身份证号: 441521199403288516	
职称名称: 助理工程师	
专业: 广播电视工程	
级别: 助理级	
取得方式: 考核认定	
通过时间: 2023年04月24日	
评审组织: 深圳市广电工程专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303006132588	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月13日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0002966

姓名:刘剑锋

性别:男

出生年月:1994年03月28日

企业名称:深圳市辰亿建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月04日

有效期:2024年07月09日至2026年03月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月09日



高等教育

毕业证书



学生 **刘剑锋** 性别男,一九九四年三月二十八日生,于二〇一五年九月
至二〇一八年一月在本校 **计算机科学与技术** 专业网络教育
2.5年制专升本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: **东北师范大学**



校(院)长:



证书编号: 102007201805003169

二〇一八年一月十日

4.6 劳资专员-杨沐曦证明材料

	姓名: 杨沐曦 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 女 Gender
证书编号: 0915879202503005586 Certificate No.	身份证号: 441521199912062320 ID No.
注册编号: 091587920253005586 Registration No.	职业工种: 劳资专员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
	发证单位盖章: 
	签发日期: 2023年10月10日 Issued Date

普通高等学校

毕业证书

杨沐曦，女，1999年12月6日生，于2017年9月至2021年6月在本校**经济统计学**专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：**华南理工大学广州学院**

校长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '吴波' (Wu Bo), written in a cursive style.

证书编号：**126171202105003950**

二〇二一年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨沐曦 社保电脑号：810699419 身份证号：441521199912062320
参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司 单位编号：31000891 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31000891	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3795	30.36	7.59
合计			763.64	359.36			336.65	134.66			33.67			30.36	7.59

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a064aedb ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31000891 单位名称 深圳市辰亿建设工程有限公司



4.7 技术顾问-吕顺斌证明材料

 使用有效期: 2024年12月18日
2027年06月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吕顺斌

性别: 男

出生日期: 1974年10月01日

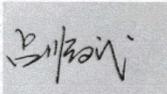
注册编号: 粤1122023202400907

聘用企业: 深圳市辰亿建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)

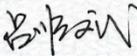








中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年06月05日

个人签名: 

签名日期: 2024.12.18

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0051652

姓名: 吕顺斌

性别: 男

出生年月: 1974年10月01日

企业名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年07月19日

有效期: 2024年07月19日 至 2027年07月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月19日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



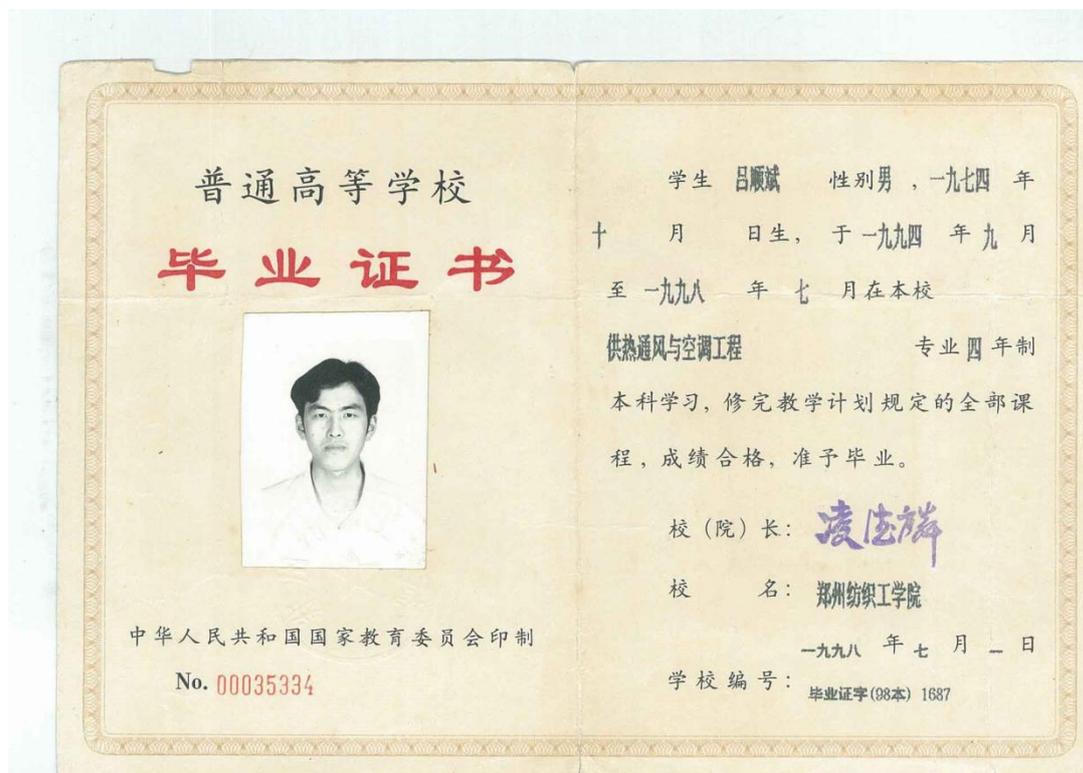
中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 吕顺斌
证件号码: 41010219741001201X
性别: 男
出生年月: 1974年10月
专业: 机电工程
批准日期: 2023年03月26日
管理号: 20221203444000000909



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00035334

学生 吕顺斌 性别男, 一九七四年
十月 日生, 于一九九四年九月
至一九九八年七月 月在本校

供热通风与空调工程 专业四年制

本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 凌德祥

校 名: 郑州纺织工学院

一九九八年七月 日

学校编号: 毕业证字(98本) 1687

4.8 技术员-曾宇峰证明材料



4.9 质量员-李明铭证明材料

计算机技术与软件专业技术资格
Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

姓名：李明铭
证件号码：432524199003106291
性别：男
出生年月：1990年03月
级别：中级
专业：系统集成项目管理工程师
批准日期：2022年11月05日
管理号：31420221144024316229

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果
山东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：20220503487
Certificate No.
注册编号：2022503487
Registration No.

姓名：李明铭
Full Name
性别：男
Gender
身份证号：432524199003106291
ID No.
岗位名称：质量员
Position Title
技能等级：--
Skill Level

发证单位盖章：Issued by
签发日期：2022年5月13日
Issued Date



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0003024

姓名:李明铭

性别:男

出生年月:1990年03月10日

企业名称:深圳市辰亿建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月04日

有效期:2023年03月04日至2026年03月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



毕业证书



学生 李明铭 性别 男，一九九〇年 三 月 十 日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 计算机科学与技术
专业网络教育 专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：  陕西师范大学

校（院）长：

证书编号： 107187201905005552

二〇一九年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明裕

社保电脑号：500594994

身份证号码：432524199003106291

页码：1

参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

单位编号：31000891

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	38.33	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	38.33	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7778	482.24	155.56	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7260	435.6	145.2	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7260	435.6	145.2	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7260	435.6	145.2	1	7260	36.3	7260	47.92	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7260	363.0	145.2	1	7260	36.3	7260	47.92	7260	58.08	14.52
2024	02	31000891	7260.0	1016.4	580.8	1	7260	363.0	145.2	1	7260	36.3	7260	47.92	7260	58.08	14.52
2024	03	31000891	8652.0	1211.28	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	57.1	8652	69.22	17.3
2024	04	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	57.1	8652	69.22	17.3
2024	05	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	57.1	8652	69.22	17.3
2024	06	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	57.1	8652	69.22	17.3
2024	07	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	17.3
2024	08	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	17.3
2024	09	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	17.3
2024	10	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	17.3
2024	11	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	17.3
2024	12	31000891	8652.0	1297.8	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	17.3
2025	01	31000891	8652.0	1384.32	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	7.3
2025	02	31000891	8652.0	1384.32	692.16	1	8652	432.6	173.04	1	8652	43.26	8652	77.87	8652	69.22	7.3
2025	03	31000891	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	447.5	179.0	1	8950	44.75	8950	71.6	8950	71.6	17.9
合计			29288.92	15991.52			11047.18	4070.4			999.47			183.6		325.34	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a057cb7h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31000891
单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司



4.10 质量员-邹君雁证明材料

	姓名: <u>邹君雁</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>44150219890726213X</u> ID No.
	岗位名称: <u>质量员</u> Position Title
	技能等级: <u>---</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20220503488 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 2022503488 Registration No.	签发日期: 2022年5月13日 Issued Date

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 <u>邹君雁</u> 性别男,一九八九年七月二十六日生,于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 <u>电子工艺与管理</u> 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校名: <u>广州铁路职业技术学院</u> 院校(院)长: <u>刘国生</u>	
证书编号: 139431201106001766	二〇一一年六月二十九日
查询网址: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹君雁

社保电脑号：648242130

身份证号码：44150219890726213X

页码：1

参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

单位编号：31000891

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	22.18	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	22.18	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	02	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	03	31000891	4250.0	595.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	04	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	05	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	06	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	07	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	08	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	09	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	10	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	11	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	12	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	01	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	02	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	34.0	4300	34.0	8.6
合计			15762.46	8626.24			9372.77	3414.28			728.43		276.46	374.8		198.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a05ac28z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31000891
单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司



4.11 资料员-谢陨熔证明材料

	姓名: <u>谢陨熔</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>441521198801263416</u> ID No.
	岗位名称: <u>资料员</u> Position Title
	技能等级: <u>--</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20220503483 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 2022503483 Registration No.	签发日期: 2022年5月13日 Issued Date

<h1>中国石油大学 (北京)</h1> <h2>毕业证书</h2>		
学生 谢陨熔 性别 男 , 一九八八 年一 月 二十六日生, 于二〇一七 年九 月至二〇二一年 一月 在本校现代远程教育 工商管理 专业学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 	校 长: 	
批准文号: 教高厅 [2006] 16号		
证书编号: 114147202105005438	二〇二一年 一 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢国培

社保电话号：643665691

身份证号码：441521198801263416

页码：1

参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

单位编号：31000891

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	28.32	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	28.32	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	7778	482.24	155.56	1	5363	26.82	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5363	35.4	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5363	35.4	5363	42.9	10.73
2024	02	31000891	5363.0	750.82	429.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5363	35.4	5363	42.9	10.73
2024	03	31000891	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	04	31000891	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	05	31000891	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	31000891	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	07	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	08	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	09	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	10	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	11	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	12	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	01	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	02	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3850	30.62	3850	30.62	7.7
合计			17332.8	9534.72			9372.77	3414.28			769.17		239.85	327.4		186.36	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a054c742 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31000891 单位名称 深圳市辰亿建设工程有限公司



4.12 材料员-李锦洋证明材料

	姓名: 李锦洋 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 441521199910023619 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202503005583 Certificate No.	发证单位盖章: _____ Issued by
注册编号: 091587920253005583 Registration No.	签发日期: 2025年 _____ Issued Date



普通高等学校		
毕业证书		
学生 李锦洋	性别男, 一九九九年十月二日生, 于二〇一八年	
九 月至二〇二一年 六 月在本校	电子信息工程技术	专业
三 年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广州科技贸易职业学院	校(院)长: 蒋新革	
证书编号: 140651202106000960	二〇二一年 六 月 三十日	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李锦洋 社保电脑号: 809537518 身份证号: 441521199910023619
参保单位名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司 单位编号: 31000891 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4031	32.25	8.06
合计			718.72	359.36	336.65	134.66	33.67								8.06

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e707a062181p) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 31000891
单位名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司



4.13 施工员-林泽鑫证明材料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽鑫

社保电脑号：646625821

身份证号码：441522199407260031

页码：1

参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

单位编号：31000891

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2024	02	31000891	7060.0	988.4	564.8	1	7778	482.24	155.56	1	7060	35.3	7060	37.28	2360	16.52	7.08
2024	03	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	04	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	05	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	06	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	07	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	08	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	09	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	10	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	11	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2024	12	31000891	7952.0	1113.28	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2025	01	31000891	7952.0	1272.32	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2025	02	31000891	7952.0	1272.32	636.16	1	7952	397.6	159.04	1	7952	39.76	7952	52.48	7952	63.62	15.9
2025	03	31000891	8002.0	1280.32	640.16	1	8002	400.1	160.04	1	8002	40.01	8002	56.01	8002	64.01	16.0
合计			27534.24	15051.68			10523.78	3863.44			940.73				105.62	305.84	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e707a056792j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31000891
单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊松 社保电脑号：807834389 身份证号码：441521199812294415 页码：1
参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司 单位编号：31000891 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4285	38.57	4285	34.28	8.57
2025	01	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4285	38.57	4285	34.28	8.57
2025	02	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4285	38.57	4285	34.28	8.57
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4435	39.92	4435	35.57	8.87
合计			2829.96	1437.44			1333.7	533.48			133.39		155.83	38.32		34.58	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（3391e707a0558cc5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31000891 单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司



4.15 施工员-刘志华证明材料

	姓名: <u>刘志华</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>44152119951230161X</u> ID No.
	岗位名称: <u>施工员</u> Position Title
	技能等级: <u>---</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20220503486 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 2022503486 Registration No.	签发日期: 2022年5月15日 Issued Date

 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
<h1>毕业证书</h1>	学生 <u>刘志华</u> , 性别 <u>男</u> , 生于 <u>一九九五年十二月三十日</u> , 于 <u>二〇二〇年七月</u> 在本校修完 专 科 <u>行政管理</u> 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合毕业规定, 准予毕业。
 (无国家开放大学钢印无效)	校长: <u>刘德刚</u>
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511618202006406941	学校: <u>国家开放大学</u> 二〇二〇年七月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘志华 社保电脑号: 636139963 身份证号: 44152119951230161X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司 单位编号: 31000891 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	20.01	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	20.01	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	7778	482.24	155.56	1	3790	18.95	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3790	25.01	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3790	25.01	3790	30.32	7.58
2024	02	31000891	3790.0	530.6	303.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3790	25.01	3790	30.32	7.58
2024	03	31000891	4250.0	595.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	04	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	05	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	06	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	07	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	08	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	09	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	10	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	11	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	12	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	01	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	02	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
合计			15073.66	8232.64			9372.77	3414.28			714.08		237.02	668.24		196.56	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e707a059f57y) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 31000891 单位名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司



4.16 施工员-杨庆林证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0002641

姓名:杨庆林

性别:男

出生年月:1986年05月10日

企业名称:深圳市辰亿建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年02月28日

有效期:2023年02月28日至2026年02月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨庆林 社保电脑号: 611766941 身份证号: 360781198605103438 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市辰亿建设工程有限公司 单位编号: 31000891 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	7778	482.24	155.56	1	5525	27.63	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5525	29.17	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5525	29.17	5525	44.2	11.05
2024	02	31000891	5525.0	773.5	442.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5525	29.17	5525	44.2	11.05
2024	03	31000891	7012.0	981.68	560.96	1	7012	350.6	140.24	1	7012	35.06	7012	63.11	7012	56.1	14.02
2024	11	31000891	7012.0	1051.8	560.96	1	7012	350.6	140.24	1	7012	35.06	7012	63.11	7012	56.1	14.02
2024	12	31000891	7012.0	1051.8	560.96	1	7012	350.6	140.24	1	7012	35.06	7012	63.11	7012	56.1	14.02
2025	01	31000891	7012.0	1121.92	560.96	1	7012	350.6	140.24	1	7012	35.06	7012	63.11	7012	56.1	14.02
2025	02	31000891	7012.0	1121.92	560.96	1	7012	350.6	140.24	1	7012	35.06	7012	63.11	7012	56.1	14.02
2025	03	31000891	7062.0	1129.92	564.96	1	7062	353.1	141.24	1	7062	35.31	7062	63.56	7062	56.6	14.12
合计			15741.04	8673.76			7231.42	2557.74			560.64		785.02	490.6		177.12	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a05479c4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市辰亿建设工程有限公司



4.17 施工员-陈桢极证明材料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楨极

社保电脑号：501541816

身份证号码：441521199810043639

页码：1

参保单位名称：深圳市辰亿建设工程有限公司

单位编号：31000891

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	22.18	2360	16.52	7.08
2023	04	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	22.18	2360	16.52	7.08
2023	05	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	06	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	07	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	08	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	09	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	10	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	11	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2023	12	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	27.72	2360	16.52	7.08
2024	01	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	02	31000891	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	03	31000891	4250.0	595.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	04	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	05	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	06	31000891	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	28.05	4250	34.0	8.5
2024	07	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	08	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	09	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	10	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	11	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2024	12	31000891	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	01	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	02	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	03	31000891	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	34.0	4300	34.0	8.6
合计			15762.46	8626.24			9372.77	3414.28			728.43		276.46	374.8			198.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a05a5d76 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31000891 单位名称 深圳市辰亿建设工程有限公司



5. 投标人“百千万工程”帮扶业绩

企业“百千万工程”项目业绩表

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	深圳市建安东部建设有限公司	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包一标段项目工程之通信迁改专业分包工程	783 万元	2022 年 10 月	建设中	合同	深汕合作区
2	深圳市天隆广播电视网络有限公司	龙岗区城中村有线电视整治迁改下地项目	16984.04 万元	2023 年 7 月	建设中	中标通知书、合同	深圳龙岗区
3							

注：提供近三年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项。须提供《企业“百千万工程”项目业绩表》，证明材料顺序需与《企业“百千万工程”项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。

公司关系证明

兹有本公司深圳市辰亿建设工程有限公司，纳税人识别号：91440300MA5GQ9461L，与深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司，纳税人识别号：91441500MA4UKRPK7A，的关系证明如下：

深圳市辰亿建设工程有限公司是深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司的全资子公司。深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司法人持有深圳市辰亿建设工程有限公司100%的股权，具有绝对控制权。

特此证明！

关系方（盖章）：深圳市辰亿建设工程有限公司

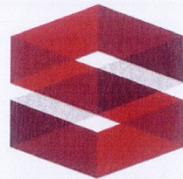
关系方（盖章）：深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司

日期：2025年3月26日



5.1 深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包一标段项目工程之通信迁改专业分包工程合同

合同编号： JA-ZZCCP1-ZY-004



特区建工

深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施
工总承包一标段项目工程
之
通信迁改专业分包工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安东部建设有限公司

分包方（乙方）：深圳市辰亿建设工程有限公司

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区



通信迁改专业分包工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安东部建设有限公司

分包方（乙方）：深圳市辰亿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包一标段通信迁改专业分包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致，下同）深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包一标段通信迁改专业分包工程施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包一标段
- 1.2 工程地点：深圳市深汕特别合作区
- 1.3 建筑面积：本工程占地面积 80 万平方
- 1.4 结构形式：

第二条：分包内容及承包方式

- 2.1 分包范围：通信迁改
- 2.2 承包方式：包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包质量、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。
- 2.3 分包内容：包含但不限于施工红线内中国电信、中国移动、中国联通、广电公司、铁塔公司所有通信缆线、设施及铁塔的迁改工作，具体以施工图设计为准。并负责承担项目范围内向政府各职能部门及产权单位报批等各事项的沟通与办理，承包人不能拒绝由于工程需要增加的工作内容。

第三条：乙方资质情况

- 3.1 乙方资质证书号码：D244558703
- 3.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
- 3.3 乙方资质专业及等级：电子与智能化工程专业承包一级
复审时间及有效期：至 2022 年 12 月 31 日
- 3.4 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2022]021819

复审时间及有效期：至 2025 年 06 月 10 日

3.5 乙方属于：一般纳税人 小规模纳税人 其他

3.6 乙方适用税率：3% 6% 9% 13% 其他_____%

3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方等），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后，如未经甲方允许，私自红冲或作废已开具增值税发票，每出现一次罚款 10 万元。

第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：7830000 元

（人民币大写：柒佰捌拾叁万元整），

其中：不含税价款：7183486.24 元（人民币大写：柒佰壹拾捌万叁仟肆佰捌拾陆元贰角肆分）；

增值税税金：646513.76 元（人民币大写：陆拾肆万陆仟伍佰壹拾叁元柒角陆分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

（1）水电费：按总价×1%（或根据实际情况结算）

（2）施工过程中的各种罚款或代扣款。

4.3 合同清单单价为固定综合单价，该单价含乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等费用。包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4.4 本项目建设单位对招标人结算下浮率为 12.51%，招标人对投标人最终结算下浮率为（12.51%+中标人投标下浮率 13%）。

4.5 本合同固定综合单价不再做任何调整。任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定综

甲方：深圳市建安东部建设有限公司

(盖章)



乙方：深圳市辰亿建设工程有限公司

(盖章)



地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋2层209-214号

邮政编码：518200

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-22093706

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：41036900040006925

纳税人识别号：91441624MA56DJ8726

签订日期：

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路悦和楼2栋3楼南

邮政编码：518260

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：/

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005690883

纳税人识别号：91440300MA5GQ9461L

签订日期：



5.2 龙岗区城中村有线电视整治迁改下地项目

中标通知书

标段编号: 2211-440307-04-01-898783004001

标段名称: 龙岗区城中村有线电视整治迁改下地项目(施工)

建设单位: 深圳市天隆广播电视网络有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司

中标价: 16984.044697万元

中标工期: 366天

项目经理(总监): 曾宇峰



本工程于 2023-06-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-07-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-06



查验码: 6092743622146851 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-07

工程编号: 211-440307-04-01-898783004001

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区城中村有线电视整治迁改下地项目

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市天隆广播电视网络有限公司

承 包 人: 深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天隆广播电视网络有限公司

承包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区城中村有线电视整治迁改下地项目

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 完成龙岗区城中村红线范围内有线电视网络缆线迁改下地,涵盖龙岗区 11 个街道的 299 个城中村共涉及 40850 栋建筑(以最终施工图为准)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于:依据设计文件、国家及深圳市有关有线电视施工和验收、设备器材等标准以及龙岗区政府相关要求进行(1)红线内片区光缆交接箱、片区光缆交接箱和楼栋分纤箱内进出光缆成端和熔接、信号测试跳接、红线内主支干线光缆敷设、接续等施工;(2)设备器材供应和管理;(3)拆除设备的回收;(4)提供竣工验收资料和申请,完成竣工验收;(5)提供工程结(决)算、审计等工作并提供所需资料等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在 内打 , 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它_____);
□其它 :

4. 其他工程

有线电视网络迁改工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 1 日 (以实际开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数 366 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿陆仟玖佰捌拾肆万零肆佰肆拾陆元玖角柒分 (¥169,840,446.97 元); 具体各单项工程投标价详见附件 3。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰佰肆拾贰万肆仟捌佰捌拾叁元零陆分 (¥ 2,424,883.06 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 7 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 500 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 后成立。

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 八 份,承包人执 四 份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300670023631E

地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 500 号广播电视新闻中心 201

邮政编码: 518100

法定代表人: 生世铭

委托代理人: 欧阳世杰

电话: 0755-89902689

传真: _____

电子信箱: _____

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

91441500MA4UKRPK7A

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路悦和楼 2 栋 3 楼南

邮政编码: 518200

法定代表人: 陈凯

委托代理人: 曾宇峰

电话: 0755-83060888-6587

传真: _____

电子信箱: _____

