

标段编号：2412-440306-04-01-542447001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：大洋社区学校新建工程全过程设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司

日期：2025年03月31日

标段编号： 2412-440306-04-01-542447001001

# 深圳市建设工程 设计招标投标文件

标段名称：大洋社区学校新建工程全过程设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司



日期：2025年3月31日

## 目录

投标函.....	1
投标人基本情况表.....	2
资信标要求一览表（如有）.....	1
投标人营业执照.....	2
投标人资质证书.....	4
拟投入的项目负责人基本情况表.....	14
拟投入的项目组专业负责人基本情况表.....	47



# 投标函

致深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的大洋社区学校新建工程全过程设计招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以固定报价暂定 461.72 万元（其中基本设计费 390.5 万元，BIM 设计费 39.98 万元，竣工图编制费 31.24 万元）（按照前附表规定报价方式填写）接受贵方招标文件所提出的设计及相关服务要求，并接受招标文件提出的结算方式。

1. 我方已详细阅读了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的评审结果和贵方的定标结果。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用由我方承担。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担。

5. 如果我方中标，我方将按照投标文件中的承诺组建项目设计组，由投标文件所承诺的设计人员完成本项目的全部设计工作；我方将严格执行工程建设领域有关的法律、法规、规定，优质高效完成设计及相关服务工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格，我方自愿接受今后被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人名称（单位公章）：北京市建筑设计研究院股份有限公司

单位地址：北京市西城区南礼士路 62 号 邮编：100045

联系电话：010-88043999 传真：010-88021577

日期：2025 年 3 月 31 日

## 投标人基本情况表



企业名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司	企业注册资本	29588.2666 万元
企业地址	北京市西城区南礼士路 62 号		
企业法定代表人姓名	徐全胜	企业技术负责人姓名	叶依谦
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计建筑行业甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2010 年 03 月 12 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	408
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书 认证单位：北京中设认证服务有限公司 取得时间：1998 年 12 月 20 日		
备注			

## 资信标要求一览表（如有）



序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标函》	格式按第三章附件一编制
2	《投标人基本情况表》	格式按第三章附件二编制
3	《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》	格式按第三章附件三编制

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[6]-[9]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条

# 投标人营业执照



统一社会信用代码 91110000597692141M		<b>营业执照</b>		
		(副本) (20-1)		
名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司	注册资本	29588.2666万元	
类型	其他股份有限公司(非上市)	成立日期	1988年06月30日	
法定代表人	徐全胜	住 所	北京市西城区南礼士路62号	
经营范围	<p>建筑设计；室内设计；园林环境设计；城市规划设计；建筑智能化系统工程设计；人防工程设计；建筑工程承包；建筑施工监理；建筑招标标底编制；建筑方面的技术咨询；承担国外和国内外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；在国（境）外举办各类企业；销售五金交电、文化体育用品、汽车配件、建筑材料、电梯配件及辅助设备、电子产品、通信设备、仪器仪表、复印机、照像器材、进出口、技术服务、代理进出口、物业管理、土石方工程、设备安装、设计、检测和调试；利用自有技术、设备、场地、技术、服务、信息系统集成服务；软件开发；自然科学研究和试验发展；工程和技术研究和试验发展；农业科学研究和试验发展；医学研究和试验发展；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外）；对外派遣本部门的勘测、咨询、设计和监理人员；零售公开发行的国内图书、期刊。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>			

程全过程设计项

仅限大目使用



2023年12月29日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>      市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。      国家市场监督管理总局监制

## 名称变更通知



北京市建筑设计研究院有限公司：

北京市建筑设计研究院有限公司于2023年12月29日经我局核准，名称变更为北京市建筑设计研究院股份有限公司。

特此通知  
仅限 大洋社区学校新建工程全  
过程设计 项目使用



# 投标人资质证书

企业名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司		
详细地址	北京市西城区南礼士路62号		
建立时间	1988年06月30日		
注册资本金	29588.2666万元人民币		
统一社会信用代码	91110000597692141M		
经济性质	其他股份有限公司（非上市）		
证书编号	A111017357-10/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	徐全胜	职务	董事长
单位负责人	郑琪	职务	总经理
技术负责人	叶依谦	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:	曾用名: 北京市建筑设计研究院 原企业名称: 北京市建筑设计研究院有限公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010105-a1		

业务范围
建筑行业甲级、风景园林工程设计专项甲级；环境工程设计专项（物理污染防治工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关: (章) 2025年02月14日 No.AF 0536295



# 城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21110016

证书等级：甲级

单位名称：北京市建筑设计研究院股份有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制



扫码登录“城乡规划编制单位信息公开系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91110000597692141M

有效期限：自2021年9月3日至2025年12月31日



中华人民共和国自然资源部印制





# 工程设计资质证书

**企业名称**：北京市建筑设计研究院股份有限公司  
**详细地址**：北京市西城区南礼士路62号  
**统一社会信用代码**：91110000597692141M **法定代表人**：徐全胜  
**注册资本**：29588.2666万元 **经济性质**：其他股份有限公司（非上市）  
**证书编号**：A211017354 **有效期**：至2026年06月24日  
**资质类别及等级**：电力行业（变电工程）丙级

\*\*\*\*\*

### 备注：

原名称：北京市建筑设计研究院有限公司 原发证日期：2021-06-24



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制



## 北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 质量管理体系认证证书

兹证明  
**北京市建筑设计研究院股份有限公司**  
 (注册地址: 北京市西城区南礼士路62号 邮编: 100045)  
 (审核地址: 北京市西城区南礼士路62号 邮编: 100045)  
 (审核地址2: 北京市西城区骡马市大街8号泰和国际大厦3层、8-11层、B1层 邮编: 100052)  
 (审核地址3: 北京市西城区南礼士路66号建威大厦1层104、3-6层 邮编: 100045)  
 (审核地址4: 北京市西城区车公庄大街五栋大楼A座三单元7-8层 邮编: 100044)  
 (统一社会信用代码: 91110000597692141M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:  
**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**  
**《质量管理体系 要求》**

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 建设工程项目管理和服务★  
 本证书有附件/本证书含3个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询。

初次认证日期: 1998年12月20日

更新认证日期: 2024年8月17日

有效期: 2024年8月17日至2027年9月4日

注册号: 02724Q10236R9L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可  
 国际互认  
 管理体系  
**MANAGEMENT SYSTEM**  
**CNAS C027-M**

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 环境管理体系认证证书

兹证明

北京市建筑设计研究院股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区南礼士路62号	邮编: 100045)
(审核地址1: 北京市西城区南礼士路62号	邮编: 100045)
(审核地址2: 北京市西城区骡马市大街8号泰和国际大厦3层、8-11层、B1层	邮编: 100052)
(审核地址3: 北京市西城区南礼士路66号建威大厦1层104、3-6层	邮编: 100045)
(审核地址4: 北京市西城区车公庄大街五栋大楼A座三单元7-8层	邮编: 100044)

(统一社会信用代码: 91110000597692141M)

环境管理体系符合环境管理体系标准:  
**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**  
**《环境管理体系 要求及使用指南》**

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计;  
 建设工程项目管理和服务及相关管理活动★

本证书有附件/本证书余个承诺书  
 本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.ccaia.cn)查询。

初次认证日期: 2018年11月15日      更新认证日期: 2024年8月17日  
 有效期: 2024年8月17日至2027年11月14日

注册号: 0272410193R2L      法定代表人(签名): 张崇武



中国认可  
 国际互认  
 管理体系  
**MANAGEMENT SYSTEM**  
**CNAS C027-M**

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 职业健康安全管理体系认证证书

仅限大洋社区宇设计  
程设计项目使用

兹证明

北京市建筑设计研究院股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区南礼士路62号	邮 编: 100045)
(审核地址1: 北京市西城区南礼士路62号	邮 编: 100045)
(审核地址2: 北京市西城区骡马市大街8号泰和国际大厦3层、8-11层、B1层	邮 编: 100052)
(审核地址3: 北京市西城区南礼士路66号建威大厦1层104、3-6层	邮 编: 100045)
(审核地址4: 北京市西城区车公庄大街五栋大楼A座三单元7-8层	邮 编: 100044)

(统一社会信用代码: 91110000597692141M)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

**GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018**  
《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计;  
建设工程项目管理和服务过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含3个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://ex.cnea.cn>)查询。

初次认证日期: 2018年11月16日

更新认证日期: 2024年8月17日

有效期: 2024年8月17日至2027年11月14日

注册号: 02724S10187R2L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 保持认证注册通知书

编号：A18002Q9/E2/H2

北京市建筑设计研究院股份有限公司：

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见，经本公司技术委员会审定，结论如下：

通过再认证审核，贵单位管理体系持续符合认证标准要求且运行有效，批准贵单位质量管理体系（GB/T19001 —2016）、环境管理体系（GB/T24001 —2016）、职业健康安全管理体系（GB/T45001 —2020）保持认证注册，更新认证证书（认证证书附后）。

（以上结论适用于认证证书所含多场所）

特此通知

仅限大洋社区  
学校新建工程  
全过程设计项  
目使用

北京中设认证服务有限公司

2024年8月17日





仅限大型社会公益性  
新建工程全过程设计项目  
**企业资质等级证书**  
(招投标专用)

**北京市建筑设计研究院股份有限公司**

北京市西城区南礼士路62号

通过对该主体基本信息、行业发展、经营状况、财务状况、历史履约记录及公共信用记录等方面的综合分析，结论为：

**AAA级信用企业**

证书编号：CCX-ZTB-174

有效期限：2024年10月15日至2025年10月14日



中国诚信信用管理股份有限公司





# 全国市场质量信用等级证书

证书编号: CAQ2022BGCY1861

仅限大洋社区学校新建  
工程总包项目使用  
北京市建筑设计研究院有限公司

依据国家标准《企业质量诚信管理实施规范 (GB/T29467)》、《企业质量信用等级划分通则 (GB/T23791)》、《质量管理 顾客满意 组织行为规范指南 (GB/T19010)》、《顾客满意测评模型和方法指南 (GB/T19038)》、《顾客满意测评通则 (GB/T19039)》、团体标准《顾客关系管理评价准则 (T/CAQ10301-2016)》、《市场质量信用等级评价准则》、《市场质量信用等级评价管理办法》评为

## 全国市场质量信用 A 等 用户满意标杆企业

公示等级: AAA · 用户满意标杆级

证书签发时间: 2022年

建议复评时间: 2025年



在线查询系统



## 拟投入的项目负责人基本情况表



姓名	黄捷	性别	男	出生年 月	1964年10月
学历	博士研究生	学位	工学博士	所学专业	建筑设计及其理论
职务	总建筑师	何专业何职称	建筑设计高级工程师（教授级）、广东省工程勘察设计大师、首届深圳市工程勘察设计功勋大师		
执业注册资格	一级注册建筑师 注册城乡规划师	执业注册资格 证书编号	19984400570 GH20054400538		
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	武汉广电全媒体中心	武汉广播影视传媒集团有限责任公司	2023年8月7日	总建筑面积151082m <sup>2</sup>	在建
2	香港城市大学(东莞)项目(一期)	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	2021年10月12日	总建筑面积130583m <sup>2</sup>	建成
3	高水平理工科大学国际合作创新区	东莞理工学院	2022年6月28日	总建筑面积233500m <sup>2</sup>	建成
4	珠海市民服务中心	珠海华聚开发建设有限公司	2022年6月13日	总建筑面积206813m <sup>2</sup>	建成
5	横琴新区子期中学	横琴粤澳深度合作区民生事务局	2023年8月31日	总建筑面积60715.57m <sup>2</sup>	在建

6	九洲湾蓝海大厦	珠海九洲开发建设有限公司	2022年 9月26日	总建筑面积 59585.58 m <sup>2</sup>	在建
---	---------	--------------	----------------	-------------------------------------	----



注：1.须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近5年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2.同类工程业绩填写最多不得超过6项。

博士研究生  
**毕业证书**

研究生 **黄捷** 性别男，一九六四年十月二十二日生，于  
二〇〇〇年九月至二〇〇九年六月在 **建筑设计及其理论**  
专业学习，学制三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**华南理工大学** 校(院、所)长：**李元元**

证书编号：**105611200901000244** 二〇〇九年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**博士学位证书**

黄捷，男，1964年10月22日生。在华南理工大学  
**建筑设计及其理论** 学科(专业)已通过博士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予**工学**博士学位。

华南理工大学 校长 **李元元**  
学位评定委员会主席

证书编号：**1056122009000154** 二〇〇九年六月二十四日



使用有效期:2024年12月10日  
-2025年06月08日

## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：黄捷

性别：男

出生日期：1964年10月22日

注册编号：19984400570



聘用单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2025年11月26日



主任

个人签名：

签名日期：2025.1.15



发证日期：2023年11月27日



黄捷

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建筑师**  
注册单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司 电子证书编号：19984400570 注册编号/执业印章号：1101735-318  
注册专业：不分专业 有效期：2025年11月26日





中华人民共和国注册城乡规划师  
**注册证书**

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名：黄捷

身份证件号码：420111196410225537

工作单位：北京市建筑设计研究院有限公司

证书编号：GH20054400538

证书有效期：2026年12月11日

发证日期：2023年12月12日



此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 ([www.cacp.org.cn](http://www.cacp.org.cn)) 查询



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄捷

证件号码：420111196410225537

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199207	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202408	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202409	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202410	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202411	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202412	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202501	110371806974	22004	3520.64	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202502	110371806974	22004	3520.64	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202503	110371806974	22004	3520.64	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-22，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月26日



# 荣誉证书

Certificate of Honor

授予

## 黄捷

### 广东省工程勘察设计大师

Conferred on **Huang Jie** Guangdong Provincial Master of  
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

2018年2月

February 2018



首届深圳市工程勘察设计

# 功勋大师

授 予  
PRESENTED TO

黄 捷  
Huang Jie

深圳市工程勘察设计功勋大师认定委员会  
Shenzhen Engineering Survey and  
Design Honor Master Accreditation Committee

2020

## DESIGN HONOR MASTER



点

武汉广电全媒体中心-技术经济指标表				
序号	技术经济指标	单位	数值	备注
1	规划总用地	m <sup>2</sup>	30500	
2	总建筑面积：(含地下开放空间)	m <sup>2</sup>	151082.00	含连接地铁、UIC地下步行系统 或低于24小时开放地下空间
3	地上总建筑面积		m <sup>2</sup>	77574.00
	其中	计容建筑面积	m <sup>2</sup>	77574.00
		不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	0.00
4	地下总建筑面积		m <sup>2</sup>	73508.00
	其中	计容建筑面积	m <sup>2</sup>	19439.06
		不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	54068.94
5	地上、地下计容总建筑面积	m <sup>2</sup>	97013.06	
6	地上容积率	-	2.54	
7	基底面积	m <sup>2</sup>	18035.44	
8	建筑密度	%	59.13	
9	绿地率	%	24.50	
10	机动车位数	个	947	其中包含公共停车位：217
11	非机动车位数	个	1311	
12	大巴车位数	个	10	兼1辆出租车

**工程设计出图专用章**  
 北京市建筑设计研究院有限公司  
 证书编号 A111017357 工程分类 资质等级  
 A111017357 工程设计 甲级  
 A211017354 工程设计 丙级  
 城乡规划 A1110016 城乡规划 甲级  
 有效期至2023年12月31日止(广)

# 01

## 规划总平面图

1:500



This drawing is for reference only and is not to be used for construction. It is only to be used for the project specifically identified herein and is not to be used for any other project.  
 Drawings with BIAD seal are the official version for construction.

专业设计部门 DEPARTMENT  
 华南设计中心  
 1010210120758  
 设计部 DESIGN DEPARTMENT

方案设计人 SCHEMATIC DESIGNER	建筑二部
设计总负责人 PROJECT ARCHITECT	黄捷 王敬哲
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘嘉旺
设计人 DESIGNED BY	王少强 王少强
验证签字 VERIFICATION	
审核人 CHECKED BY	余彦容
审定人 APPROVED BY	曹刚
会签 CONFIRMATION	
建筑专业负责人 ARCH	刘嘉旺
结构专业负责人 STRUCT.	边建峰
设备专业负责人 MECH.	张德 胡雪莉
电气专业负责人 ELEG.	王昱宇

项目名称 PROJECT NAME  
**武汉广电全媒体中心**

项目编号 PROJECT NO.  
 2021191

图名 DRAWING NAME  
**规划总平面图**

设计阶段 PHASE	图号 DRAWING NO.	版本号 EDITION
施工图	A10-001	V1.0

出图日期 DATE  
 2023 年 06 月 16 日  
 YEAR MONTH DAY

归档记录  
 ARCHIVES

湖北省房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件



# 联合审查合格书

湖北省住房和城乡建设厅  
湖北省公安厅 监制  
湖北省人民防空办公室

# 湖北省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件联合审查合格书



合格书编号：4201032308070201-TX-001

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国人民防空法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《湖北省人民政府办公厅关于印发工程建设项目审批制度改革实施方案的通知》等规定，本工程建设单位报送的施工图设计文件(含海绵建设,装配式建筑,消防工程,绿色建筑,建筑节能)经本审查机构审查合格。(符合绿色建筑标准二星要求)。



图审机构法定代表人(签章)：

樊小娟

图审机构(盖章)：



武汉和利土木建筑工程设计审查有限

公司



2023年08月07日

工程名称	武汉广电全媒体中心项目		
工程地址	江汉区常青路与青年路交汇处		
建设单位	武汉广播影视传媒集团有限责任公司		
勘察单位	武汉勘察设计协会 技术咨询服务部	勘察企业资质等级	工程勘察综合类甲级
勘察合格书编号	4201032101200002-TX-003		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	设计企业资质等级	建筑行业甲级
设计单位项目负责人	黄捷、李敏茜	设计单位证书编号	A111017357-10/1
备注	无		
审查专业	审查人员（签章）	设计专业	设计人员



建筑	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 许云云 注册号: 17030-007 有效期: 至2024年09月		建筑	刘嘉明
结构	中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 纪如意 注册号: 17030-S013 有效期: 至2023年12月		结构	边建烽
给排水	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 赵华 注册号: 17030-CS001 有效期: 至2023年12月		给排水	胡雪利
暖通	中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 姓名: 张昕 注册号: 17030-CN002 有效期: 至2024年06月		暖通	张慎
电气	中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 姓名: 余向东 注册号: 17030-DG002 有效期: 至2023年12月		电气	丘星宇
技术负责人(签章): 				

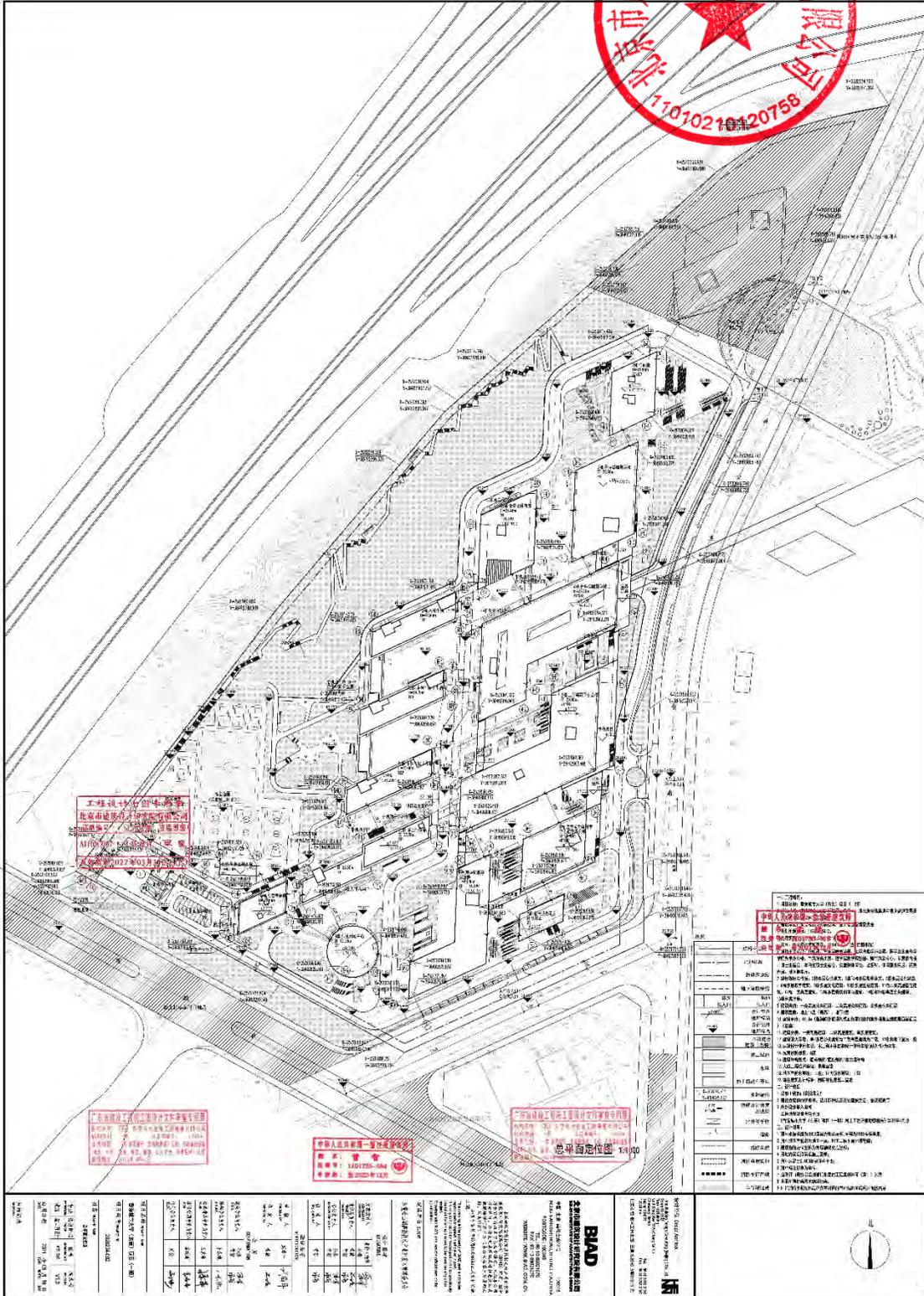
## 工程概况表

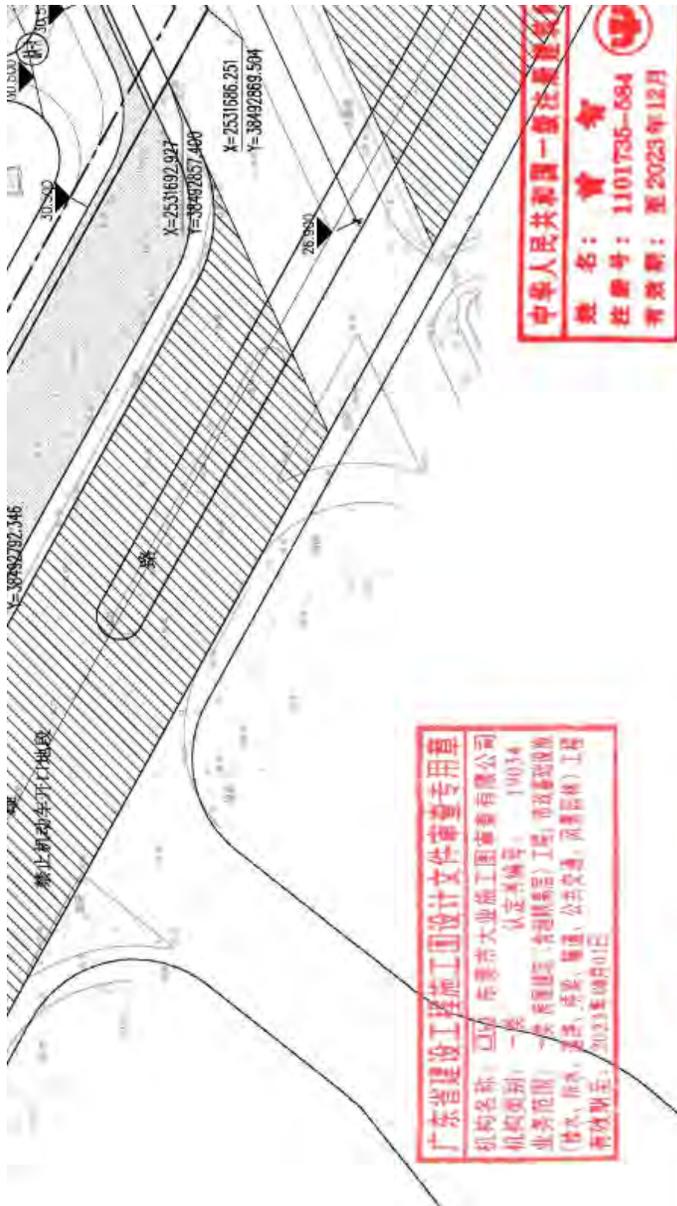
工程性质	新建
工程规模	大型



工程类型	公共建筑									
主要建设内容	武汉广电全媒体中心建设规模约 15.11 万平方米，含广播电视专业演播厅、演播厅群、广电创意拓展业务及公共文化服务拓展区等。									
主要使用功能	包括广播电视专业演播厅群为核心的广播电视专业区；广电创意拓展区及公共文化服务区及后勤配套区。									
总投资(万元)	242500.0	本次送审投资额(万元)	0.0							
本次送审总建筑面积(m <sup>2</sup> )	151082.0	本次送审地上面积(m <sup>2</sup> )	77574.0							
本次送审地下面积(m <sup>2</sup> )	73508.0	是否含装配式建筑设计	是							
是否绿色建筑	是	绿色建筑面积(m <sup>2</sup> )	151082.0							
抗震设防烈度	6 度	是否抗震设防专项论证	是							
是否含人防设计	是	是否含消防设计	是							
人防面积(m <sup>2</sup> )	5820.8	人防工程等级	6 级							
人防用途(战时)	人员掩蔽	人防用途(平时)	地下停车场							
序号	建筑单体名称	层数		建筑面积(m <sup>2</sup> )		高度或埋深(m)	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级
		地上	地下	地上	地下					
1	武汉广电全媒体中心项目	9	3	77574	73508	64.5	框架-剪力墙结构	框基础	/	

2 香港城市大学(东莞)项目(一期)





东莞城市大学(东莞)项目(一期)设计文件审查委员会

设计签字  
SIGNATURE

方案设计人 SCHEMATIC DESIGNER	黄特·海茵	
设计总负责人 PROJECT ARCHITECT	孙伟 曾智	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	孙伟 曾智	
设计人 DESIGNED BY	曾智	

验证签字  
VERIFICATION

审核人 CHECKED BY	刘海平	刘海平
审定人 APPROVED BY	黄捷	曾智

会签  
CONFIRMATION

建筑专业负责人 ARCH.	孙伟 曾智	
结构专业负责人 STRUCT.	卜龙魂	
给排水专业负责人 PLUM.	王素萍	
暖通空调专业负责人 HVAC	袁炳娟	
电气专业负责人 ELEC.	刘安	

项目名称 PROJECT NAME  
香港城市大学(东莞)项目(一期)

项目编号 PROJECT NO.  
2020234-002

图名 DRAWING NAME  
总平面定位图



## 2.2 工程基本概况

- 1) 项目名称：香港城市大学（东莞）项目（一期）
- 2) 建设地点：东莞市松山湖科学城屏山东片区，珠三角环线高速与常虎高速交汇处，九镇屏安路以西，高雄路以东
- 3) 建设方：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会  
使用方：香港城市大学  
合作设计方：Henn Building Design Consulting (Beijing) Co. Ltd.（以下简称 HENN）
- 4) 建设用地面积：119693.54 m<sup>2</sup>
- 5) 总建筑面积：145000.00 m<sup>2</sup> (含 1 栋图书馆)  
其中计容建筑面积：132800.09 m<sup>2</sup> (含 1 栋图书馆)  
不计容建筑面积：14643.99 m<sup>2</sup>
- 6) 建筑主要功能：行政楼、管理学院教学楼、工学院教学办公楼、医学及生命科学学院教学办公楼、生活服务用房、理学院教学实验楼、师生活动中心、专家宿舍楼、博士生宿舍、本硕生宿舍、食堂和体育馆、垃圾站、体育后勤用房、丙类库房、地下停车库。
- 7) 建设规模与性质：2 栋多层公共建筑、3 栋~6 栋多层教学建筑、7 栋多层公共建筑、8 栋多层教学建筑、9 栋多层文化建筑、10 栋多层住宅建筑、11 栋二类高层宿舍建筑、12 栋一类高层组合建筑、13 栋多层餐饮和体育建筑、14 栋和 15 栋单层公共建筑、16 栋丙类库房。
- 8) 建筑类别：单/多/高层民用建筑。
- 9) 建筑层数：层数主要为地上 1~11 层，地下 1~2 层。
- 10) 建筑高度：详分栋建筑概况表。
- 11) 建筑分类：本期报审项目为单/多/高层民用建筑
- 12) 建筑耐火等级：单/多层公共建筑与二类高层建筑为二级，一类高层建筑、地下室为一级

# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

## 房屋建筑工程

证书编号: 4419002108200062-TX-001

工程编号: 2019-441900-83-01-080974-004



工程名称	香港城市大学(东莞)项目(一期)3栋管理学院教学楼一		
工程地址	东莞市松山湖高雄路与屏安路交汇处西北侧。		
工程概况	工程类型: 新建; 工程规模: 中型; 总建筑面积: 9269.41 m <sup>2</sup> (地上: 9269.41 m <sup>2</sup> , 地下: 0 m <sup>2</sup> ); 建筑高度: 29.3 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 6度; 抗震设防类型: 标准设防(丙)类; 结构类型: 框架; 层数: 地上5层, 地下/层。 消防高度: 23.5 m; 消防类型: 特殊建设工程。专项审查: 消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	丁浩 0769-22892220
	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	侯刘锁 15989549404
	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	黄捷 13802914508
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求)。			
审查机构(盖章):	技术负责人(签字): 法定代表人(签字):		二〇二一年十月十二日
备注	1. 此单体项目设计审查: (1) 符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定; (2) 结构最大跨度16.8米; (3) 结建式人防工程: 不涉及; (4) 中水设施: 不涉及; (5) 防雷工程: 涉及; (6) 危险性较大的分部分项工程: 涉及; (7) 配套幼儿园审查情况: 不涉及; (8) 精装修: 不涉及; (9) 幕墙、钢结构工程: 不涉及; (10) 本项目符合无障碍设计要求。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	屈平		结构	卢力	
给排水	陈国琦		电气	江彤	
暖通	唐伟泉		绿建	唐伟泉	
节能	唐伟泉				

序列号: 98124

广东省住房和城乡建设厅监制



**位置示意图:**



**系统专业设置**

系统专业设置

系统专业设置

**位置示意图:**

位置示意图

**系统专业设置**

系统专业设置

**一、工程概况**

1.1 项目名称: 高水平理工科大学国际合作创新区

1.2 建设单位: 武汉城市圈发展投资有限公司

1.3 设计单位: 武汉城市圈发展投资有限公司

1.4 设计内容: 建筑方案设计

1.5 设计范围: 项目红线范围内所有建筑

1.6 设计依据: 国家及地方相关法律法规、技术规范、设计合同等

1.7 设计周期: 自合同签订之日起 30 个工作日内

1.8 设计费用: 人民币 100 万元

**二、设计依据**

2.1 《中华人民共和国城乡规划法》

2.2 《中华人民共和国建筑法》

2.3 《中华人民共和国土地管理法》

2.4 《中华人民共和国招标投标法》

2.5 《中华人民共和国政府采购法》

2.6 《中华人民共和国城市房地产管理法》

2.7 《中华人民共和国物权法》

2.8 《中华人民共和国民法通则》

2.9 《中华人民共和国合同法》

2.10 《中华人民共和国公司法》

2.11 《中华人民共和国合伙企业法》

2.12 《中华人民共和国个人独资企业法》

2.13 《中华人民共和国合伙企业登记管理办法》

2.14 《中华人民共和国个人独资企业登记管理办法》

2.15 《中华人民共和国公司法登记管理条例》

2.16 《中华人民共和国合伙企业登记管理条例》

2.17 《中华人民共和国个人独资企业登记管理条例》

2.18 《中华人民共和国公司法实施细则》

2.19 《中华人民共和国合伙企业法实施细则》

2.20 《中华人民共和国个人独资企业法实施细则》

**三、设计范围**

3.1 建筑方案设计

3.2 建筑初步设计

3.3 建筑施工图设计

3.4 建筑方案汇报

3.5 建筑方案深化

3.6 建筑方案报批

3.7 建筑方案实施

3.8 建筑方案变更

3.9 建筑方案优化

3.10 建筑方案调整

3.11 建筑方案完善

3.12 建筑方案最终

**四、主要经济技术指标**

序号	指标名称	单位	数值
1	总建筑面积	m <sup>2</sup>	100000
2	地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	80000
3	地下总建筑面积	m <sup>2</sup>	20000
4	建筑密度	%	30
5	容积率		1.5
6	绿地率	%	35
7	停车位	个	100
8	建筑高度	m	24
9	建筑层数	层	6
10	建筑间距	m	12
11	建筑退让	m	3
12	建筑朝向	°	90
13	建筑色彩		现代简约
14	建筑材质		玻璃幕墙
15	建筑风格		现代主义
16	建筑类型		高层住宅
17	建筑用途		居住
18	建筑等级		甲级
19	建筑寿命	年	50
20	建筑能耗	kgce/m <sup>2</sup>	15
21	建筑水耗	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	10
22	建筑电耗	kwh/m <sup>2</sup>	20
23	建筑气耗	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	5
24	建筑噪音	dB(A)	55
25	建筑振动	mm/s	0.1
26	建筑日照	h	2
27	建筑通风	m/s	1
28	建筑采光	lx	100
29	建筑照明	lx	100
30	建筑声学	dB	55
31	建筑热工	W/m <sup>2</sup>	10
32	建筑节能	%	50
33	建筑环保	%	100
34	建筑安全	%	100
35	建筑质量	%	100
36	建筑成本	元/m <sup>2</sup>	10000
37	建筑利润	%	20
38	建筑风险	%	10
39	建筑效益	元/m <sup>2</sup>	2000
40	建筑评价	分	90

**五、设计说明**

5.1 设计原则: 以人为本、生态优先、绿色节能、品质至上

5.2 设计理念: 现代简约、时尚大气、舒适宜居

5.3 设计目标: 打造成为武汉城市圈发展投资有限公司的标杆项目

5.4 设计特色: 建筑造型独特、空间布局合理、配套设施完善

5.5 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

5.6 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

5.7 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

5.8 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

5.9 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

5.10 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

**六、设计结论**

6.1 建筑方案设计符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.2 建筑初步设计符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.3 建筑施工图设计符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.4 建筑方案汇报符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.5 建筑方案深化符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.6 建筑方案报批符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.7 建筑方案实施符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.8 建筑方案变更符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.9 建筑方案优化符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.10 建筑方案调整符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.11 建筑方案完善符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

6.12 建筑方案最终符合相关法律法规、技术规范、设计合同等要求

**七、主要经济技术指标**

序号	指标名称	单位	数值
1	总建筑面积	m <sup>2</sup>	100000
2	地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	80000
3	地下总建筑面积	m <sup>2</sup>	20000
4	建筑密度	%	30
5	容积率		1.5
6	绿地率	%	35
7	停车位	个	100
8	建筑高度	m	24
9	建筑层数	层	6
10	建筑间距	m	12
11	建筑退让	m	3
12	建筑朝向	°	90
13	建筑色彩		现代简约
14	建筑材质		玻璃幕墙
15	建筑风格		现代主义
16	建筑类型		高层住宅
17	建筑用途		居住
18	建筑等级		甲级
19	建筑寿命	年	50
20	建筑能耗	kgce/m <sup>2</sup>	15
21	建筑水耗	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	10
22	建筑电耗	kwh/m <sup>2</sup>	20
23	建筑气耗	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	5
24	建筑噪音	dB(A)	55
25	建筑振动	mm/s	0.1
26	建筑日照	h	2
27	建筑通风	m/s	1
28	建筑采光	lx	100
29	建筑照明	lx	100
30	建筑声学	dB	55
31	建筑热工	W/m <sup>2</sup>	10
32	建筑节能	%	50
33	建筑环保	%	100
34	建筑安全	%	100
35	建筑质量	%	100
36	建筑成本	元/m <sup>2</sup>	10000
37	建筑利润	%	20
38	建筑风险	%	10
39	建筑效益	元/m <sup>2</sup>	2000
40	建筑评价	分	90

**八、设计说明**

8.1 设计原则: 以人为本、生态优先、绿色节能、品质至上

8.2 设计理念: 现代简约、时尚大气、舒适宜居

8.3 设计目标: 打造成为武汉城市圈发展投资有限公司的标杆项目

8.4 设计特色: 建筑造型独特、空间布局合理、配套设施完善

8.5 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

8.6 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

8.7 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

8.8 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

8.9 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

8.10 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

**九、主要经济技术指标**

序号	指标名称	单位	数值
1	总建筑面积	m <sup>2</sup>	100000
2	地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	80000
3	地下总建筑面积	m <sup>2</sup>	20000
4	建筑密度	%	30
5	容积率		1.5
6	绿地率	%	35
7	停车位	个	100
8	建筑高度	m	24
9	建筑层数	层	6
10	建筑间距	m	12
11	建筑退让	m	3
12	建筑朝向	°	90
13	建筑色彩		现代简约
14	建筑材质		玻璃幕墙
15	建筑风格		现代主义
16	建筑类型		高层住宅
17	建筑用途		居住
18	建筑等级		甲级
19	建筑寿命	年	50
20	建筑能耗	kgce/m <sup>2</sup>	15
21	建筑水耗	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	10
22	建筑电耗	kwh/m <sup>2</sup>	20
23	建筑气耗	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	5
24	建筑噪音	dB(A)	55
25	建筑振动	mm/s	0.1
26	建筑日照	h	2
27	建筑通风	m/s	1
28	建筑采光	lx	100
29	建筑照明	lx	100
30	建筑声学	dB	55
31	建筑热工	W/m <sup>2</sup>	10
32	建筑节能	%	50
33	建筑环保	%	100
34	建筑安全	%	100
35	建筑质量	%	100
36	建筑成本	元/m <sup>2</sup>	10000
37	建筑利润	%	20
38	建筑风险	%	10
39	建筑效益	元/m <sup>2</sup>	2000
40	建筑评价	分	90

**十、设计说明**

10.1 设计原则: 以人为本、生态优先、绿色节能、品质至上

10.2 设计理念: 现代简约、时尚大气、舒适宜居

10.3 设计目标: 打造成为武汉城市圈发展投资有限公司的标杆项目

10.4 设计特色: 建筑造型独特、空间布局合理、配套设施完善

10.5 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

10.6 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

10.7 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

10.8 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

10.9 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到

10.10 设计亮点: 建筑品质卓越、居住环境优美、物业服务周到



# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4419002204280029-TX-002      工程编号: 2020-441900-83-01-021185-002

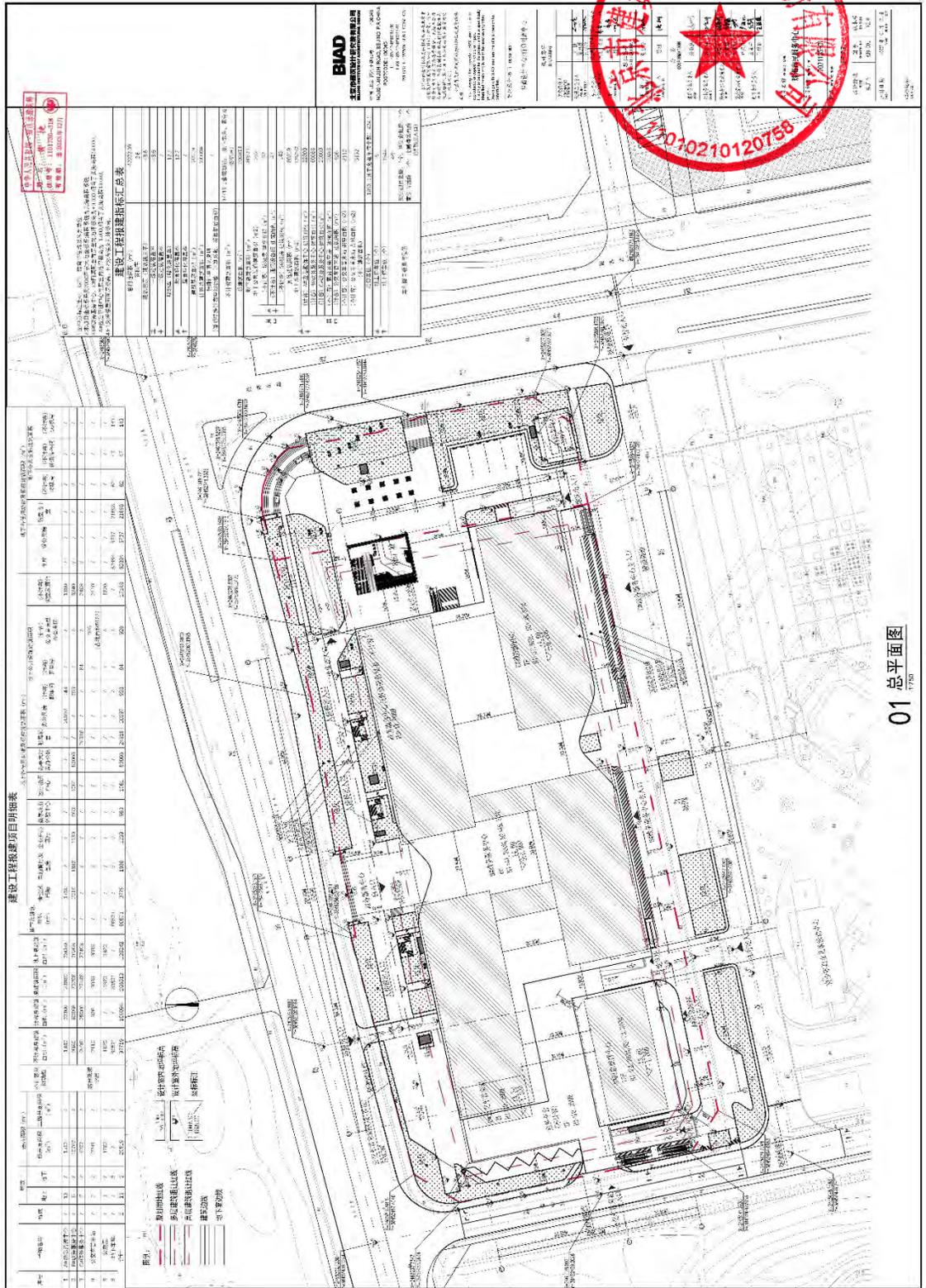
工程名称	高水平理工大学国际合作创新区一栋教学、实验楼		
工程地址	东莞市松山湖红棉路		
工程概况	工程类型: 新建, 公建; 工程规模: 大型; 总建筑面积: 39567.34 m <sup>2</sup> (地上: 39567.34 m <sup>2</sup> , 地下: 0 m <sup>2</sup> ); 建筑高度: 70.53 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 6度; 抗震设防类型: 标准设防(丙)类; 结构类型: 框架-剪力墙; 层数: 地上 13 层, 地下 / 层。 消防高度: 65.12 m; 消防类型: 特殊建设工程。专项审查: 消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞理工学院	王春锋 13553866288
	勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	段荣福 18926273967
	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	黄捷 曾智 13725576066
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号)本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求)。			
审查机构(盖章):		技术负责人(签字): 王与祥	法定代表人(签字): 黄捷
二〇二二年六月二十八日			
备注	1. 此单体项目设计审查: (1)符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定; (2)结构最大跨度24.2米; (3)结建式人防工程: 不涉及; (4)中水设施: 涉及; (5)防雷工程: 涉及; (6)危险性较大的分部分项工程: 涉及; (7)配套幼儿园审查情况: 不涉及; (8)室内精装修: 涉及; (9)幕墙工程: 涉及; 钢结构工程: 涉及; (10)本项目符合无障碍设计要求。		

### 审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	王与祥	王与祥	结构	卢力	卢力
给排水	张崇昕	张崇昕	电气	江彤	江彤
暖通	唐伟泉	唐伟泉	绿建	唐伟泉	唐伟泉
节能	唐伟泉	唐伟泉	幕墙	卢力	卢力
装修	王与祥	王与祥			

序列号: 163927

广东省住房和城乡建设厅监制



珠海市民服务中心工程  
 项目编号: 1101700-018  
 合同编号: 1101700-018  
 设计阶段: 施工图设计

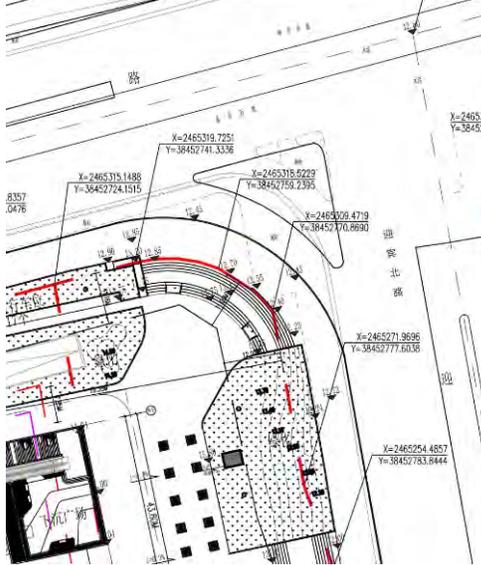
**建设工程专业造价汇总表**

序号	名称	单位	数量	综合单价	合价
1	土石方工程	m <sup>3</sup>	1000	15.00	15000.00
2	地基处理	m <sup>2</sup>	500	20.00	10000.00
3	桩基工程	m	200	50.00	10000.00
4	主体结构	m <sup>2</sup>	10000	100.00	1000000.00
5	装饰装修	m <sup>2</sup>	10000	50.00	500000.00
6	安装工程	m <sup>2</sup>	10000	30.00	300000.00
7	室外工程	m <sup>2</sup>	5000	20.00	100000.00
8	其他工程	m <sup>2</sup>	1000	10.00	10000.00
9	合计				1800000.00

**BIAD**  
 北京建计研究院股份有限公司  
 BEIJING JIANJI DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.  
 100000 BEIJING CHINA  
 WWW.BIAD.COM.CN  
 101021021020758

01 总平面图

序号	地下各使用功能及相应建筑面积 (m <sup>2</sup> )				
	车库	设备用房	防空地下室	(不计容) 垃圾房	(不计容) 通讯设备间 SG机房
1	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/
6	52884	5737	21698	62	47
7	52884	5737	21698	62	47



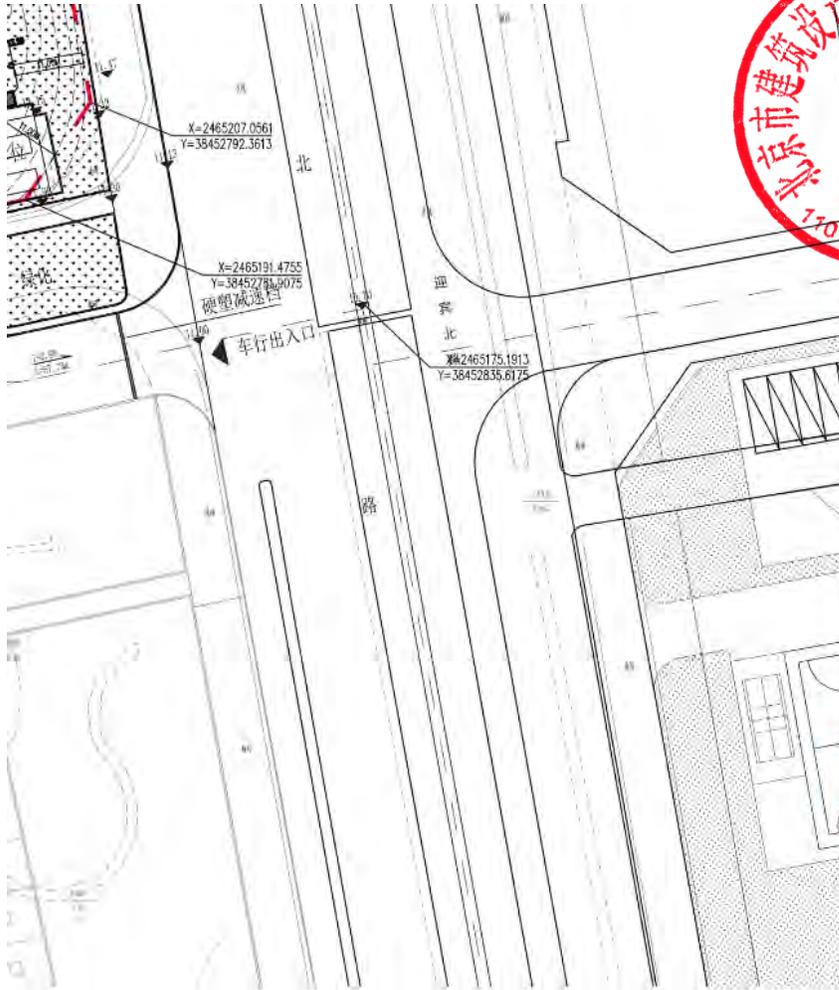
说明:  
 1.图中所标注坐标、标高、转弯半径均以米为单位;  
 2.本项目坐标系采用2000国家大地坐标系,高程系统为黄海高程系统;  
 3.B#政务服务中心、C#附属配套首层室内地坪标高为48.000,相对于黄海高程14.600;  
 A#应急管理指挥中心首层室内地坪标高为-1.000,相对于黄海高程13.600;  
 4.H1为煤楼梯间首层标高, H2为煤楼女儿墙标高。

**建设工程报建指标汇总表**

总用地面积 (m <sup>2</sup> )	422200
容积率	2.6
建筑密度 (建筑覆盖率)	48.6
其中 一级建筑覆盖率	48.6
二级建筑覆盖率	/
绿地率 (绿化覆盖率)	12.7
其中 地面绿化覆盖率	12.7
屋面绿化覆盖率	/
建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )	20519
计容总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	109094
特殊计费情况说明 (说明特殊计费空间功能、计算系数、折算前后面积)	/
不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	97719 (建筑功能: 地下车库、露台共 85213)
<b>总建筑面积 (m<sup>2</sup>)</b>	<b>206813</b>
其中 地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	80571
其中 地下公共配套设施面积 (m <sup>2</sup> )	252
其中 (不计容) 垃圾房 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	62
其中 (不计容) 通讯设备间 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	47
其中 (不计容) SG机房 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	143
其中 其他建筑面积 (m <sup>2</sup> )	80319
其中 地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	126242
其中 (计容) A#应急管理指挥中心 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	22300
其中 (计容) B#政务服务中心 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	80868
其中 (计容) C#附属配套中心 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	25000
其中 (不计容) 露台及架空层 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	15038
其中 (计容) 公交车首末站 建筑面积 (m <sup>2</sup> )	926
其中 (不计容) 公交车首末站 架空面积 (m <sup>2</sup> )	2110
其中 (不计容) 公交车首末站 占地面积 (m <sup>2</sup> )	5152
其中 (不计容) 建筑面积	
总停车位 (个)	1953 (其中充电车位个数: 424)
其中 地上停车位 (个)	9
其中 地下停车位 (个)	1944
其中 4个	
车行路口数量与位置	东便迎宾北路: 1个; 西便彩虹路: 1个 南便黄浩路: 1个; 北便梅华西路: 1个 (渣筑出入口)



**BIAD**  
 北京市建筑设计研究院有限公司  
 BEIJING INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN  
 中国 北京 南礼士路62号 100045  
 NO.62 NANLISHI ROAD, BEIJING, P.R.CHINA  
 POSTCODE: 100045  
 TEL: 86-10-86021576  
 FAX: 86-10-86021570  
 WEBSITE: WWW.BIAD.COM.CN



专业设计单位 (DEPARTMENT)		珠海设计中心/珠海创新中心	
设计签字 (SIGNATURE)		[Signature]	
方案设计人 (DESIGNER)		[Signature]	
设计负责人 (PROJECT CHIEF)		[Signature]	
设计人 (DESIGNED BY)	林哲	林哲	林哲
验证签字 (VERIFICATION)			
审核人 (CHECKED BY)	陈桂珍	陈桂珍	陈桂珍
审定人 (APPROVED BY)	曹丽	曹丽	曹丽
会签 (CONFIRMATION)			
建筑专业负责人 (ARCH)	李勤	李勤	李勤
结构专业负责人 (STRUCT)	边建强	边建强	边建强
给排水专业负责人 (PLUM)	胡雪刚	胡雪刚	胡雪刚
暖通空调专业负责人 (HVAC)	李国耀	李国耀	李国耀
电气专业负责人 (ELEC)	王继强	王继强	王继强
项目名称 (PROJECT NAME)			
珠海市民服务中心			
项目编号 (PROJECT NO)			
2021135-01			
图名 (DRAWING NAME)			
总平面图			
设计阶段 (PHASE)	图号 (DRAWING NO)	版本号 (EDITION)	
施工图	A10-001	02.0	
出图日期 (DATE)	2022年	05月	25日
	YEAR	MONTH	DAY
归档记录 (ARCHIVES)			

# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：4404022205300004-TX-001

工程编号：2107440402-04-01-842681-004



工程名称	珠海市市民服务中心项目-设计变更		
工程地址	珠海市香洲区梅华西路南侧、迎宾北路西侧		
工程概况	工程类型：新建；工程规模：大型； 总建筑面积：206813 m <sup>2</sup> （地上：126242 m <sup>2</sup> ，地下：80571 m <sup>2</sup> ）； 建筑高度：72.1 m；超限：是； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：标准设防（丙）类； 结构类型：框剪、框架；层数：地上13层，地下3层。 消防高度：72.1 m；消防类型：特殊建设工程。 人防建筑面积：22034.28 m <sup>2</sup> ；人防地下室出入口：28个；人防防护单元：10个；人防战时用途：一等人员掩蔽所、二等人员掩蔽所、防空专业队装备掩蔽部、防空专业队队员掩蔽部、人防物资库、人防电站。专项审查：消防、人防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	珠海华聚开发建设有限公司	吴满波 13417742121
	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	徐泰松 15989797396
	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	黄捷 13802914508
	设计单位	广东中人工程设计有限公司	杜雪琴 18675611116
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准二星要求）。			
审查机构（盖章）：		技术负责人（签字）：胡晓光	法定代表人（签字）：[Signature]
		二〇二二年六月十三日	
备注	其中：A#抗震设防类型是特殊设防（甲）类。		

### 审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	李明	[Signature]	建筑	董理	[Signature]
结构	张怿	[Signature]	结构	荣仁忠	[Signature]
给排水	刘玟	[Signature]	电气	詹志翔	[Signature]
暖通	梁军	[Signature]	节能	李旭东	[Signature]
防雷	詹志翔	[Signature]			

序列号：185572

广东省住房和城乡建设厅监制





# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：4404022309040005-TX-001

工程编号：2108440402-04-01-412320-5009



工程名称	横琴新区子期中学		
工程地址	横琴粤澳深度合作区天羽道东侧、风吹罗带路西侧、祥顺路南侧、港澳大道北侧		
工程概况	工程类型：新建；工程规模：大型； 总建筑面积：60715.57 m <sup>2</sup> （地上：48884.12 m <sup>2</sup> ，地下：11831.4500 m <sup>2</sup> ）； 建筑高度：36.80 m；超限：否； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：重点设防（乙）类； 结构类型：钢筋混凝土框架结构、剪力墙结构；层数：地上9层，地下1层。 消防高度：36.80 m；消防类型：特殊建设工程。专项审查：消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	横琴粤澳深度合作区民生事务局	林颖 15876642070
	勘察单位	广东有色工程勘察设计院	杨钦发 13926439522
	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	黄捷 13802914508
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	张志允 13632266235
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号，第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准二星要求） <b>广东省施工图数字化审查专用</b> 机构名称：珠海正晋建筑勘察设计咨询有限公司 机构类别：一类 认定书编号：19021 审查机构（盖章）： 有效期至：2023年10月23日			
备注		总装修面积：48361m <sup>2</sup> 。	

技术负责人（签字）：胡晓光  
 法定代表人（签字）：王刚耀

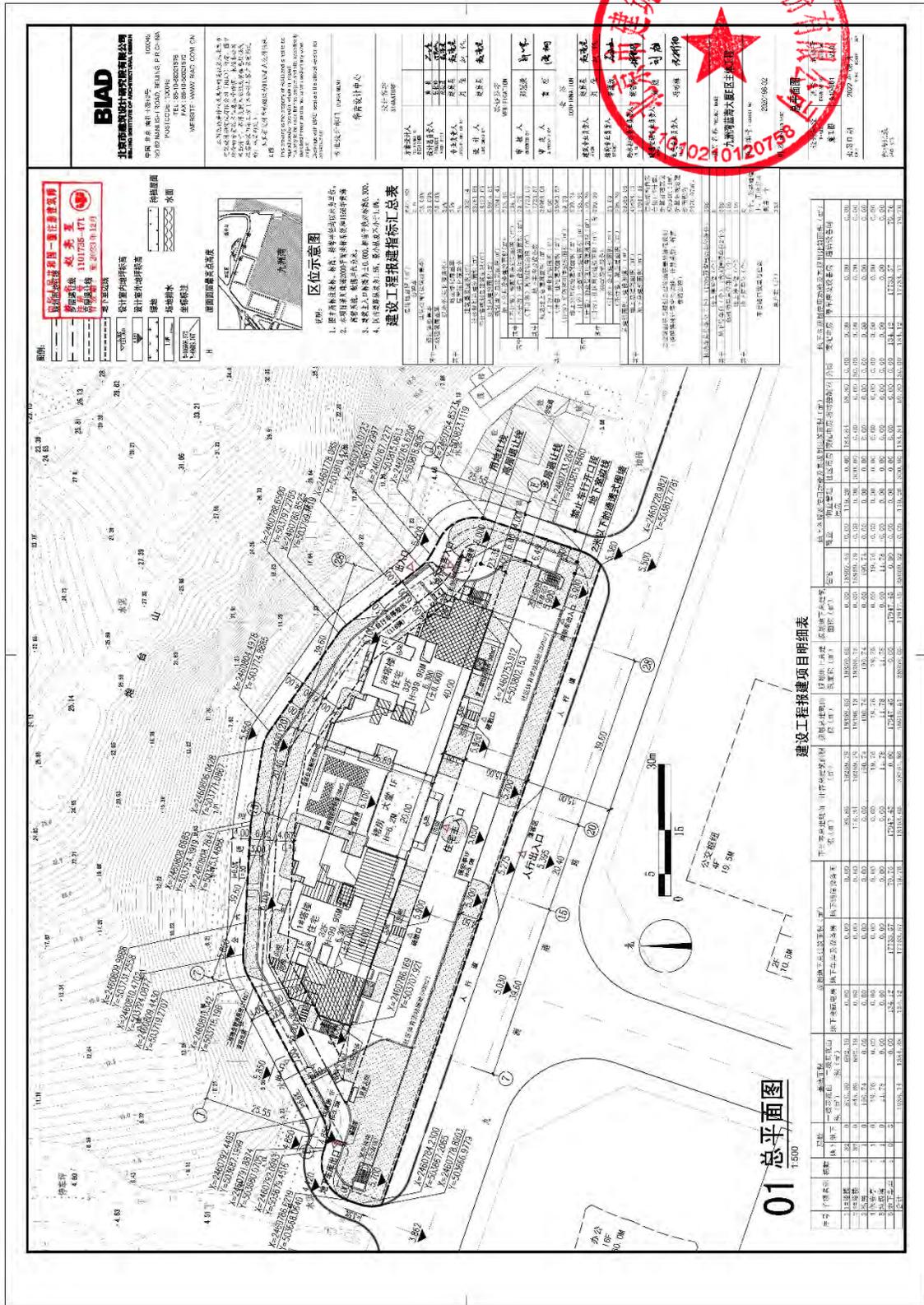
二〇二三年八月三十一日

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	李明	李明	结构	张悺	张悺
给排水	黄日增	黄日增	电气	辛远	辛远
暖通	周力	周力	绿建	李明	李明
绿建	黄日增	黄日增	绿建	周力	周力
绿建	张悺	张悺	绿建	李旭东	李旭东
绿建	辛远	辛远	节能	李旭东	李旭东
软基	王刚耀	王刚耀	园林	李明	李明
装修	李明	李明	海绵城市	黄日增	黄日增
基坑支护	王刚耀	王刚耀			

序列号：gd-795b6a19-734

6 九州湾蓝海大厦



01 总平面图

建设工程报建项目明细表

序号	名称	单位	数量	备注
1	土石方工程	m <sup>3</sup>	15000	
2	基础工程	m <sup>2</sup>	10000	
3	主体结构	m <sup>2</sup>	20000	
4	装饰装修	m <sup>2</sup>	15000	
5	安装工程	m <sup>2</sup>	10000	
6	室外工程	m <sup>2</sup>	5000	
7	其他工程	m <sup>2</sup>	2000	
8	合计		77000	

建设工程报建项目汇总表

序号	名称	单位	数量	备注
1	土石方工程	m <sup>3</sup>	15000	
2	基础工程	m <sup>2</sup>	10000	
3	主体结构	m <sup>2</sup>	20000	
4	装饰装修	m <sup>2</sup>	15000	
5	安装工程	m <sup>2</sup>	10000	
6	室外工程	m <sup>2</sup>	5000	
7	其他工程	m <sup>2</sup>	2000	
8	合计		77000	

区位示意图



- 1. 土方工程
- 2. 基础工程
- 3. 主体结构
- 4. 装饰装修
- 5. 安装工程
- 6. 室外工程
- 7. 其他工程

建设单位: 九州湾蓝海大厦有限公司  
 设计单位: 北京建筑大学  
 监理单位: 北京建筑大学

**BIAD**  
 北京建筑大学建筑设计研究院有限公司  
 100088  
 100088  
 100088  
 100088  
 100088

项目负责人: 张某某  
 项目负责人: 李某某  
 项目负责人: 王某某  
 项目负责人: 赵某某  
 项目负责人: 孙某某

项目负责人: 张某某  
 项目负责人: 李某某  
 项目负责人: 王某某  
 项目负责人: 赵某某  
 项目负责人: 孙某某

总用地面积 (m <sup>2</sup> )		6921.93
容积率		5.6
建筑密度(建筑覆盖率)		28.00%
其中	一级建筑覆盖率	28.00%
	二级建筑覆盖率	20.00%
绿地率(绿化覆盖率)		35%
其中	地面绿化覆盖率	35%
	屋面绿化覆盖率	2%
建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )		1938.14
计容规划总建筑面积 (m <sup>2</sup> )		38761.86
不计容规划总建筑面积 (m <sup>2</sup> )		18153.65
规划总建筑面积 (m <sup>2</sup> )		56915.51
规划地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )		17947.45
其中	地下公共设施建筑面积 (m <sup>2</sup> )	213.88
	(不计容) 变电用房建筑面积 (m <sup>2</sup> )	134.12
	(不计容) 通信设备间建筑面积 (m <sup>2</sup> )	79.76
	(不计容) 其他建筑面积 (m <sup>2</sup> )	17733.57
其中	地下车库及设备房	17733.57
	规划地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	38968.06
其中	(计容) 商业建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.00
	(计容) 住宅建筑面积 (m <sup>2</sup> )	38069.52
	(计容) 消防控制室建筑面积 (m <sup>2</sup> )	59.30
	地上公共设施建筑面积 (m <sup>2</sup> )	839.24
	(计容) 变电用房建筑面积 (m <sup>2</sup> )	183.84
	(计容) 物业管理用房建筑面积 (m <sup>2</sup> )	119.20
	(计容) 社区用房建筑面积 (m <sup>2</sup> ) (含 80m <sup>2</sup> 养老服务)	300.00
其中	(计容) 公厕建筑面积 (m <sup>2</sup> )	30.00
	(不计容) 架空层面积 (m <sup>2</sup> )	206.20
总建筑面积 (建设规模) (m <sup>2</sup> )		59585.58
其中	地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	41638.13
	地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	17947.45
总建筑面积与规划总建筑面积差异情况说明 (说明特殊计容空间功能、计算系数、折算前后面积)		住宅结构内阳台依1/2计容, 折算前建筑面积5340.14m <sup>2</sup> , 折算后规划建筑面积为2670.07m <sup>2</sup> 。
机动车总停车位 (个) (100%预留电动车位条件)		388
其中	地上停车位 (个)	0
	地下停车位 (个) (含无障碍车位2个)	388
非机动车总停车位 (个)		116
其中	地上停车位 (个)	116
	地下停车位 (个)	0
车行路口数量与位置		2个, 公共通道上, 用地东西侧各一个
总户数 (户)		308

) 地下各规划使用功能及其规划建筑面积 (m <sup>2</sup> )				
控制室	公厕	变电用房	停车库及设备房	通信设备间

**中国建筑设计研究院股份有限公司**

方案执行人 SCHEMATIC DESIGNER: 赵亮星

设计负责人 PROJECT ARCHITECT: 赵亮星

专业负责人 DISCIPLINE CHIEFS: 刘佳

设计人 DESIGNED BY: 赵亮星

验证签字 VERIFICATION

审核人 CHECKED BY	郑冠荣	郭峰
审定人 APPROVED BY	曹根	洪桐

会签 CONFIRMATION

建筑专业负责人 ARCH.	赵亮星	赵亮星
结构专业负责人 STRUCT.	李源波	李源波
给水排水专业负责人 PLUM.	胡雪利	胡雪利
暖通空调专业负责人 HVAC.	刘旭	刘旭
电气专业负责人 ELEC.	冯彬梅	冯彬梅

项目名称 PROJECT NAME: 九州湾蓝海大厦E区主体工程

项目编号 PROJECT NO.: 2020196-02

图名 DRAWING NAME: 总平面图

设计阶段 PHASE	图号 DRAWING NO.	版本号 EDITION
施工图	A10-001	V1.0

# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号: 4404022206160014-TX-001

工程编号: 2019-440402-70-03-058409-5001



工程名称	九洲湾蓝海大厦E区主体工程		
工程地址	九洲湾派出所西侧、九洲港路北侧		
工程概况	工程类型: 新建住宅工程规模: 大型; 总建筑面积: 59585.58 m <sup>2</sup> (地上: 41638.13 m <sup>2</sup> , 地下: 17947.4500 m <sup>2</sup> ); 建筑高度: 99.95 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 7度; 抗震设防类型: 标准设防(丙)类; 结构类型: 框架-剪力墙; 层数: 地上 32 层, 地下 3 层。 消防高度: 99.95 m; 消防类型: 一般工程。专项审查: 消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	珠海九洲开发建设有限公司	郭潇 13316849141
	勘察单位	湖南省勘测设计院	孙锡良 18819469312
	设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	黄捷 13802914508
	设计单位	深圳中技绿建科技有限公司	莫菟莹 13480144881
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求)。			
审查机构(盖章):		技术负责人(签字): 陈向雨 法定代表人(签字): 程峰	
		二〇二二年九月二十六日	
备注	消防各专业经审查符合相关规范要求。		

### 审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	金景义	金景义	结构	刘起	刘起
给排水	汪静	汪静	电气	朱志卫	朱志卫
暖通	鲁宏志	鲁宏志	绿建	丁婕妤	丁婕妤
绿建	金景义	金景义	节能	张宏利	张宏利
海绵城市	汪静	汪静			

序列号: 201870

广东省住房和城乡建设厅监制

## 拟投入的项目组专业负责人基本情况表



序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	刘临西	1985年11月	一级注册建筑师	高级工程师	主创设计师	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
2	黄捷	1964年10月	一级注册建筑师	高级工程师（教授级）	项目负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
3	刘阔	1990年7月	一级注册建筑师	工程师	建筑专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
4	边建烽	1979年08月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
5	胡雪利	1985年10月	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
6	张慎	1982年02月	/	高级工程师	暖通专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
7	丘星宇	1979年12月	/	高级工程师	电气专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
8	刘东林	1981年08月	一级注册造价工程师	工程师	造价专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

9	冯家滨	1992年 06月	/	BIM应用设计师	BIM专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
10	叶曼蓉	1980年 03月	/	高级工程师	景观专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司
11	徐伟文	1994年 01月	/	助理工程师	绿建/海绵专业负责人	北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

注：1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2.表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案

3.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

4.提供所有拟派人员近3个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明。

主创设计师-刘临西



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘临西

证件号码：610112198511051039

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20120701	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	10190	1528.5	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202408	110371806974	10190	1528.5	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202409	110371806974	10190	1528.5	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202410	110371806974	10190	1528.5	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202411	110371806974	10190	1528.5	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202412	110371806974	10190	1528.5	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202501	110371806974	10190	1630.4	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202502	110371806974	10190	1630.4	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	
202503	110371806974	10190	1630.4	0	815.2	10190	81.52	20.38	40.76	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15，核查网页地址：<http://ggfw.brss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

[个人查询](#) [输入企业名称，统一社会信用代码](#) [搜索](#)

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表
手机查看

### 刘临西

证件类型	居民身份证	证件号码	610112*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司				

[执业注册信息](#)   [个人工程业绩](#)   [个人业绩技术指标](#)   [不良行为](#)   [良好行为](#)   [黑名单记录](#)

一级注册建筑师

注册单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司    电子证书编号：20221106909    注册编号/执业印章号：1101735-606

注册专业：不分专业    有效期：2026年04月01日

使用有效期:2025年03月27日  
-2025年09月23日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘临西

性别：男

出生日期：1985年11月05日

注册编号：20221106909

聘用单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司

注册有效期：2024年04月02日-2026年04月01日



主任 



刘临西

刘临西

个人签名：

2025.3.27

签名日期：

发证日期：2024年04月02日

# 广东省职称证书



姓名：刘临西

身份证号：610112198511051039

职称名称：高级工程师

专业：建筑学

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月30日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2301001106243

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

项目负责人 黄捷



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 黄捷

证件号码: 420111196410225537

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



#### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199207	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199607	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202407	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202408	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202409	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202410	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202411	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202412	110371806974	22004	3300.6	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202501	110371806974	22004	3520.64	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202502	110371806974	22004	3520.64	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	
202503	110371806974	22004	3520.64	0	1760.32	22004	176.03	44.01	88.02	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-22,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月26日

**博士研究生  
毕业证书**

研究生 **黄捷** 性别男，一九六四年十月二十二日生，于  
二〇〇〇年九月至二〇〇九年六月在 **建筑设计及其理论**  
专业学习，学制三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**华南理工大学** 校(院、所)长：**李元元**

证书编号：**105611200901000244** 二〇〇九年六月二十日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**博士学位证书**

黄捷，男，1964年10月22日生。在华南理工大学  
**建筑设计及其理论** 学科(专业)已通过博士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予**工学**博士学位。

华南理工大学 校长 **李元元**  
学位评定委员会主席

证书编号：**1056122009000154** 二〇〇九年六月二十四日






使用有效期:2024年12月10日  
-2025年06月08日

## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：黄捷

性别：男

出生日期：1964年10月22日

注册编号：19984400570



聘用单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2025年11月26日



主任

个人签名：

签名日期：2025.1.15



发证日期：2023年11月27日

**黄捷**

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建筑师**

注册单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司      电子证书编号：19984400570      注册编号/执业印章号：1101735-318

注册专业：不分专业      有效期：2025年11月26日





中华人民共和国注册城乡规划师  
注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名：黄捷

身份证件号码：420111196410225537

工作单位：北京市建筑设计研究院有限公司

证书编号：GH20054400538

证书有效期：2026年12月11日

发证日期：2023年12月12日



此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 ([www.cacp.org.cn](http://www.cacp.org.cn)) 查询



# 荣誉证书

Certificate of Honor

授予

## 黄捷

### 广东省工程勘察设计大师

Conferred on **Huang Jie** Guangdong Provincial Master of  
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

2018年2月

February 2018



首届深圳市工程勘察设计

# 功勋大师

授 予  
PRESENTED TO

黄 捷  
Huang Jie

深圳市工程勘察设计功勋大师认定委员会  
Shenzhen Engineering Survey and  
Design Honor Master Accreditation Committee

2020

## DESIGN HONOR MASTER

建筑专业负责人 刘阔



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 刘阔

证件号码: 130302199007080437

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20170401	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20170401	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20170401	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	6960	1044	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202408	110371806974	6960	1044	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202409	110371806974	6960	1044	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202410	110371806974	6960	1044	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202411	110371806974	6960	1044	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202412	110371806974	6960	1044	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202501	110371806974	6960	1113.6	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202502	110371806974	6960	1113.6	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	
202503	110371806974	6960	1113.6	0	556.8	6960	55.68	13.92	27.84	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-22, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月26日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **刘阔** 性别 **男**，一九九〇年七月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一五年六月在本校 **建筑学** 专业 **五** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北工程大学科信学院** 校（院）长：

**何立新**

证书编号：135781201505001230

二〇一五年六月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年03月27日  
-2025年09月23日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 刘阔

性别: 男

出生日期: 1990年07月08日

注册编号: 20241108148



聘用单位: 北京市建筑设计研究院股份有限公司

注册有效期: 2024年10月08日-2026年10月07日

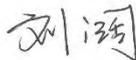


主任 





个人签名:



签名日期:

2025.3.27

发证日期: 2024年10月08日

# 广东省职称证书



姓名：刘阔

身份证号：130302199007080437



职称名称：工程师

专业：建筑学

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月23日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401003143657

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月30日



结构专业负责人 边建烽



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 边建烽

证件号码: 330681197908293878

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

#### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200509	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200509	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200508	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费



#### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费		
202407	110371806974	20205	3030.75	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202408	110371806974	20205	3030.75	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202409	110371806974	20205	3030.75	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202410	110371806974	20205	3030.75	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202411	110371806974	20205	3030.75	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202412	110371806974	20205	3030.75	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202501	110371806974	20205	3232.8	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202502	110371806974	20205	3232.8	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	
202503	110371806974	20205	3232.8	0	1616.4	20205	161.64	40.41	80.82	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-15,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月19日

# 硕士研究生 毕业证书



研究生 边建烽 性别 男，一九七九年 八 月 二十九日生，于  
二〇〇二年 九 月至 二〇〇五年 六 月在 结构工程  
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校(院、所)长：李元元

证书编号：105611200502001090

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



粤高证字第 1200101055689 号  
公民身份号码：330681197908293878



1 2 0 0 1 0 1 0 5 5 6 8 9

边建烽 于 二〇一二年

十二月，经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会 评审通过，  
具备 建筑工程结构设计高级工  
程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年 三月 二十八日



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 边建烽

证书编号 S094402533

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0017804

发证日期 2009年07月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 | 人员数据 | 人员列表

手机查看

边建烽

证件类型	居民身份证	证件号码	330681*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司				

- 执业注册信息
- 个人工程业绩
- 个人业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 北京市建筑设计研究院股份有限公司    证书编号: S094402533    电子证书编号: S20094402533    注册编号/执业印章号: 1101735-S187

注册专业: 不分专业    有效期: 2025年12月31日

给排水专业负责人 胡雪利



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡雪利

证件号码：410725198510213646

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201404	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201404	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201101	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	13178	1976.7	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202408	110371806974	13178	1976.7	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202409	110371806974	13178	1976.7	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202410	110371806974	13178	1976.7	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202411	110371806974	13178	1976.7	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202412	110371806974	13178	1976.7	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202501	110371806974	13178	2108.48	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202502	110371806974	13178	2108.48	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	
202503	110371806974	13178	2108.48	0	1054.24	13178	105.42	26.36	52.71	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月19日

# 硕士研究生 毕业证书



研究生 **胡雪利** 性别 **女**，一九八五年十月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在 **环境工程** 专业学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**郑州大学**

校(院、所)长：

**申长雨**

证书编号：104591201002001816

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 **胡雪利**

证书编号 **CS161101391**



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0015077

发证日期 2016年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

输入企业名称/统一社会信用代码 搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

### 胡雪利

证件类型	居民身份证	证件号码	410725*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	北京市建筑设计研究院股份有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

#### 注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 北京市建筑设计研究院股份有限公司    证书编号: CS161101391    电子证书编号: CS20161101391    注册编号/执业印章号: 1101735-CS016

注册专业: 不分专业    有效期: 2025年12月31日

# 广东省职称证书



姓名：胡雪利  
身份证号：410725198510213646

职称名称：高级工程师  
专业：给水排水设计研究  
级别：副高

取得方式：职称评审  
通过时间：2018年11月21日  
评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1901001028895  
发证单位：广州市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

电气专业负责人 丘星宇



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：丘星宇

证件号码：440102197912303613

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200307	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200308	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200307	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	16691	2503.65	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202408	110371806974	16691	2503.65	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202409	110371806974	16691	2503.65	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202410	110371806974	16691	2503.65	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202411	110371806974	16691	2503.65	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202412	110371806974	16691	2503.65	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202501	110371806974	16691	2670.56	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202502	110371806974	16691	2670.56	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	
202503	110371806974	16691	2670.56	0	1335.28	16691	133.53	33.38	66.76	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月19日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02635683

学生 **杜星宇** 性别 **男**，  
一九七九年十二月三十日生，于一九九八年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
建筑环境与设备工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

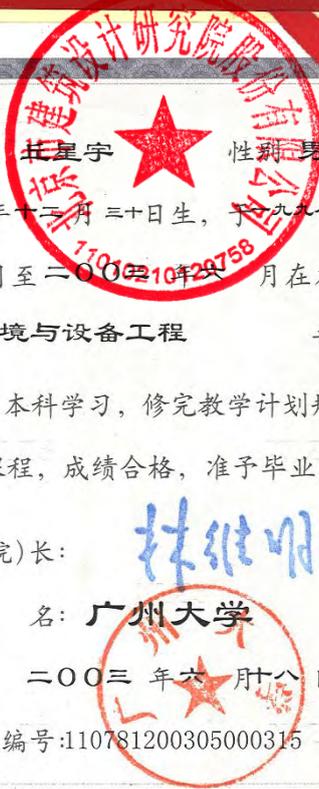
校(院)长:

**林继明**

校 名: **广州大学**

二〇〇三年六月十八日

学校编号:110781200305000315





粤高证字第 1200101055686 号  
 公民身份号码: 440102197912303613



1 2 0 0 1 0 1 0 5 5 6 8 6



丘景宇 于二〇一三年  
 十二月，经广州市建筑工程技  
 术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
 具备建筑电气设计高级工程师  
 资格。特发此证



发证机关：  
 二〇一三年三月二十八日



暖通专业负责人 张慎



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张慎

证件号码: 450103198202221018

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200407	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200409	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200407	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	18447	2767.05	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202408	110371806974	18447	2767.05	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202409	110371806974	18447	2767.05	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202410	110371806974	18447	2767.05	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202411	110371806974	18447	2767.05	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202412	110371806974	18447	2767.05	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202501	110371806974	18447	2951.52	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202502	110371806974	18447	2951.52	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	
202503	110371806974	18447	2951.52	0	1475.76	18447	147.58	36.89	73.79	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-15,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月19日

普通高等学校  
毕业证书



No. 20042400

学生 **张慎** 张慎 性别 男 ，  
一九八二年 月二十二日生，于一二〇〇 年  
九月至二〇〇四年 月在本校  
建筑环境与设备工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 华中科技大学

二〇〇四年六月三十日

学校编号: 104871200405004254





十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 暖通空调设计高级工程师  
资格。特发此证



粤高职证字第 1300101075292 号  
公民身份号码: 450103198202221018



1 3 0 0 1 0 1 0 7 5 2 9 2

发证机关:

二〇一四年三月 日



造价专业负责人 刘东林



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 刘东林

证件号码: 440602198108100016

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200502	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200502	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200502	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	6380	957	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202408	110371806974	6380	957	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202409	110371806974	6380	957	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202410	110371806974	6380	957	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202411	110371806974	6380	957	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202412	110371806974	6380	957	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202501	110371806974	6380	1020.8	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202502	110371806974	6380	1020.8	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	
202503	110371806974	6380	1020.8	0	510.4	6380	51.04	12.76	25.52	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-15,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

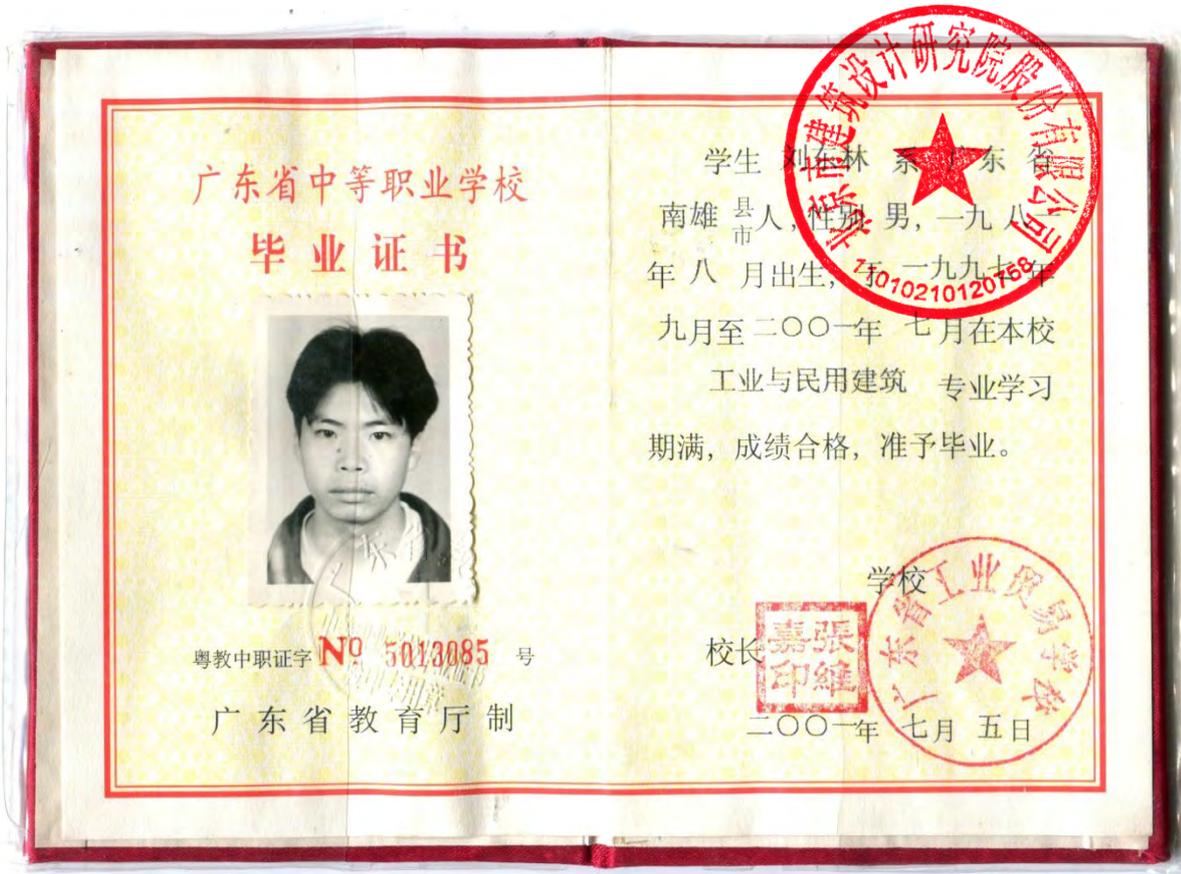
3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月19日



广东省中等职业学校  
毕业证书



粤教中职证字 **No. 5013085** 号  
广东省教育厅制

学生 **刘东林** 系 **广东省南雄市** 人，性别 **男**，一九八一年八月出生，于一九九七年九月至二〇〇一年七月在本校工业与民用建筑专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

学校 **广东省工业贸易学校**  
校长 **张嘉** 印  
二〇〇一年七月五日



成人高等教育

毕业证书



学生 **刘东林** 性别 **男**，一九八一年八月十日生，于二〇一四年三月至二〇一七年一月在本校工程造价专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学** 校（院）长：**王迎军**  
批准文号：(80) 教工农字041  
证书编号：105615201705001452  
二〇一七年一月十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓名：刘东林

性别：男

身份证号：440602198108100016

专业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月28日



查询网址：

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



证书编号：B08193070100000065

中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 人员数据 人员列表 手机查看

**刘东林**

证件类型	居民身份证	证件号码	440602*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市建筑设计研究院有限公司广州分公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 北京市建筑设计研究院有限公司广州分公司 证书编号: 建[造]11211100006665 注册编号/执业印章号: B11211100006665

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月29日

BIM 专业负责人 冯家滨



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 冯家滨

证件号码: 440882199206293912

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



#### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201507	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201507	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201507	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	6910	1036.5	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202408	110371806974	6910	1036.5	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202409	110371806974	6910	1036.5	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202410	110371806974	6910	1036.5	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202411	110371806974	6910	1036.5	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202412	110371806974	6910	1036.5	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202501	110371806974	6910	1105.6	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202502	110371806974	6910	1105.6	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	
202503	110371806974	6910	1105.6	0	552.8	6910	55.28	13.82	27.64	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-22,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月26日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **冯家滨** 性别男，一九九二年六月二十九日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 **建筑工程技术** (建造师) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工程职业技术学院 校(院)长:

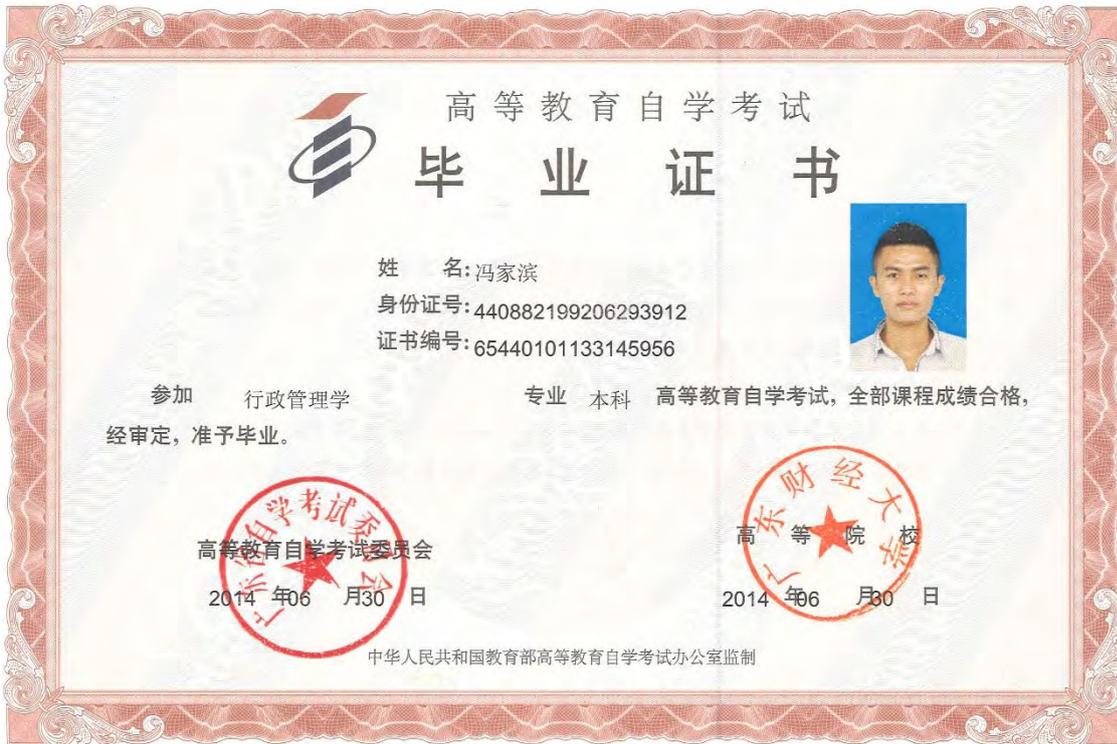
**劳德生**

证书编号: 139301201406001242

二〇一四年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 冯家滨  
身份证号: 440882199206293912  
证书编号: 65440101133145956



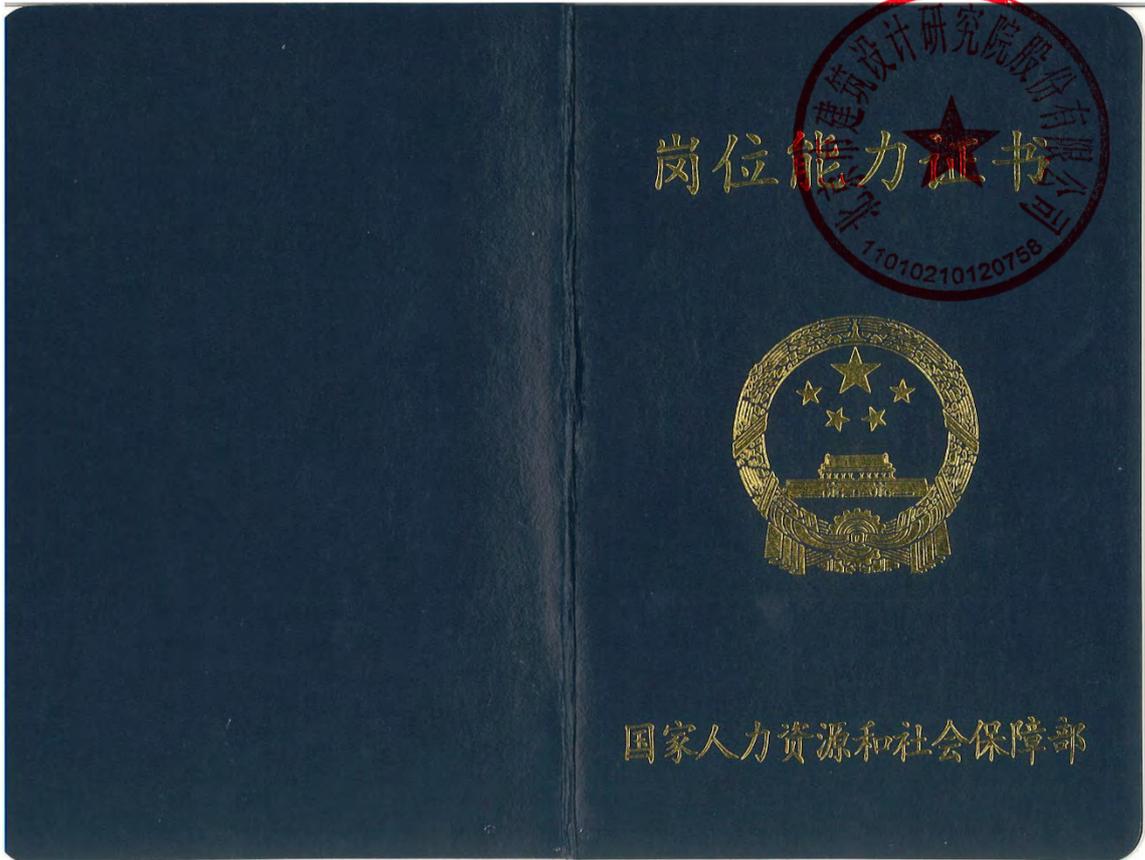
参加 行政管理学 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2014年6月30日

广东财经大学  
高等院校  
2014年6月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303709534





### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：叶曼蓉

证件号码：35068119800314004X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200312	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200402	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200312	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	14520	2178	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202408	110371806974	14520	2178	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202409	110371806974	14520	2178	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202410	110371806974	14520	2178	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202411	110371806974	14520	2178	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202412	110371806974	14520	2178	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202501	110371806974	14520	2323.2	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202502	110371806974	14520	2323.2	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	
202503	110371806974	14520	2323.2	0	1161.6	14520	116.16	29.04	58.08	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月19日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02656635

学生 **叶曼蓉** 性别 女，  
一九八零年 三月 十四日生，于一九九九年  
九月至 二零零三年 七月在本校  
园林 专业

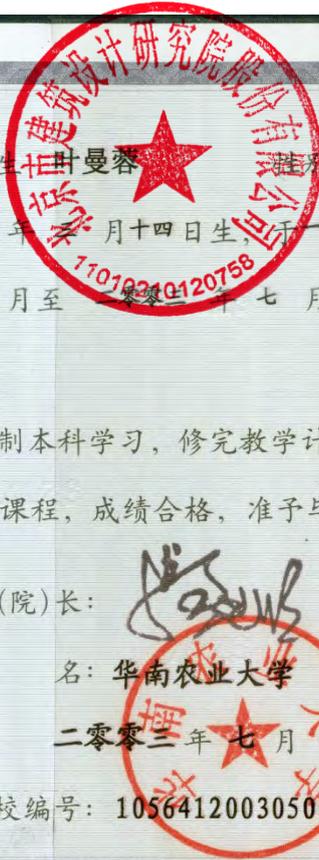
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：华南农业大学

二零零三年 七月 一日

学校编号：105641200305000743





粤高职证字第 1300101075286 号  
公民身份号码: 35068119800314004X



1 3 0 0 1 0 1 0 7 5 2 8 6



于二〇一三年十一月, 经福建省建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过, 具备风景园林设计高级工程师资格。特发此证



发证机关: 二〇一四年三月 日

绿建/海绵专业负责人

徐伟文



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 徐伟文

证件号码: 440103199401152732

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201712	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201712	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201712	实际缴费9个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110371806974	5690	853.5	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202408	110371806974	5690	853.5	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202409	110371806974	5690	853.5	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202410	110371806974	5690	853.5	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202411	110371806974	5690	853.5	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202412	110371806974	5690	853.5	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202501	110371806974	5690	910.4	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202502	110371806974	5690	910.4	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	
202503	110371806974	5690	910.4	0	455.2	5690	45.52	11.38	22.76	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371806974:广州市:北京市建筑设计研究院股份有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-22,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月26日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**WELL AP**

CREDENTIAL ID: WELL-AP-0000117271

ISSUED: Aug 16, 2021

VALID THROUGH: Aug 16, 2023

2101 L Street NW | Suite 500 | Washington, DC 20037  
WELLcertified.com

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.™ CERTIFIES THAT

**WEIWEN XU**

has attained the designation of

**WELL AP**

by demonstrating the knowledge and understanding of the interaction between health and wellness within the built environment and the implementation process for the WELL Building Standard™.

*RH*  
Rachel Hodgdon  
President & CEO  
International WELL Building Institute

*Peter Templeton*  
Peter Templeton  
President  
Green Business Certification Inc.

# 广东省职称证书



姓名：徐伟文  
身份证号：440103199401152732



职称名称：助理工程师  
专业：建筑设计  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2019年03月29日  
评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：1901006033937  
发证单位：中国南方人才市场管理委员会办公室  
发证时间：2019年04月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>