标段编号： 4403922025022800301Y001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 深铁公明项目、石井项目幼儿园及其他公共配套设施室内装饰装修设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市市政设计研究院有限公司

日期： 2025年03月24日

目 录

1. 投标函.....2

2. 投标报价一览表.....3

3. 企业基本情况.....4

4. 企业业绩情况.....8

5. 拟投入的项目负责人业绩表.....36

6. 投标人拟派方案主创设计师业绩表.....71

7. 项目团队人员配置.....108

8. 投标人近两年财务报表.....166

1. 投标函

投标函

致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

为确保贵方招标项目深铁公明项目、石井项目幼儿园及其他公共配套设施室内装饰装修设计招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以103.0337万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：根据幼儿园及其他公共配套设施多功能使用的前提下提供硬装概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作等。（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：深圳市市政设计研究院有限公司

投标人法定代表人签章：刘[illegible]

单位地址：深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

邮政编码：518000 电话：0755-83265011 传真：0755-83293033

2025年3月20日

2.投标报价一览表

报价清单

设计项目	设计范围	设计面积（㎡）	设计单价上限价（元/㎡）	设计单价（元/㎡）	设计费（元）	设计服务内容
深铁公明项目	幼儿园	3850	138	106.26	409101	根据幼儿园及其他公共配套设施功能使用的前提下提供硬装概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)以及后期相关配合工作等
	其他公共配套设施（物业服务用房、邮政所等）	990	80	61.6	60984	
深铁石井项目	幼儿园	2200	138	106.26	233772	
	其他公共配套设施（社区文化活动室、社区健康服务中心、社区管理用房、便民服务站、社区菜市场、社区警务室、社区老年人日间照料中心等）	5300	80	61.6	326480	
总报价(元)			1030337.00（小写） 壹佰零叁万零叁佰叁拾柒元整（大写）增值税税率 6%			投标上限价为：133万元，其中公明项目的投标上限价为61万元，石井项目的投标上限价为72万元。

说明：

1. 上述报价为含税报价。
2. 根据幼儿园及其他公共配套设施功能使用的前提下提供硬装概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)以及后期相关配合工作等
3. 投标上限价：投标上限总价为133万元，其中公明项目的投标上限价为61万元，石井项目的投标上限价为72万元。
4. 以上报价包含3-6个月驻场服务。
5. 以上公共配套设施空间功能划分以后续项目完成情况为准

投标人（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司　　**日期：2025年3月20日**

3.企业基本情况

企业基本情况表

企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司	企业注册资本	6000 万元
企业地址	深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦		
企业法定代表人姓名	刘树亚	企业技术负责人姓名	田连生
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2008 年 6 月 26 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	715 人
备注	/		

注：1.投标人提供公司情况、人员数量等。2.随表后附相关证明资料。

营业执照：

统一社会信用代码
91440300665890108N

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市市政设计研究院有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　2007年08月22日

法定代表人　刘树亚

住　　所　深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2020年 06月 28日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级

企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
建立时间	2007年08月22日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	9144030066589010 8N		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A144002073-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘树亚	职务	法定代表人
单位负责人	刘树亚	职务	企业负责人（企业经理）
技术负责人	田连生	职称或执业资格	高级工程师
备注：原发证日期：2008年06月26日 原资质证书编号：190119			

业务范围

市政行业甲级；公路行业（公路、特大桥梁）专业甲级；公路行业（交通工程）专业乙级；水利行业（城市防洪）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

发证机关：（章）

2023 年 12 月 22日

No.AF 0474752

质量管理体系认证证书:

深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010344R8M

兹证明

深圳市市政设计研究院有限公司

（统一社会信用代码：91440300665890108N）

（地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦）

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

市政行业、公路工程、建筑行业和风景园林工程设计（资质范围内）；工程勘察、测绘（资质范围内）；城乡规划的编制；建设项目环境影响的评价；工程咨询；软件和信息技术服务总承包（含数据采集与分析、系统集成）、应用软件开发

发证日期：2024-02-05

证书有效期至：2027-02-04

初始获证日期：2006-04-28

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：

签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询

认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼

The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)

UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

4.企业业绩情况

企业业绩情况

企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司			
序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	建设单位	合同签订时间
1	深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计	学校建筑面积约 38558㎡，完成学校、幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 8 月 23 日
2	安托山停车场上盖物业开发项目 5 号地块学校室内设计	学校建筑规模约 38557.92㎡，完成学校、幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	深圳地铁前海国际发展有限公司	2021 年 11 月
3	深铁懿府目幼儿园室内装饰设计	建筑规模约 8000 ㎡，完成幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	深圳地铁前海国际发展有限公司	2022 年 12 月 26 日
4	赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计	建筑规模约 5200 ㎡，完成幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 12 月 26 日
5	华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包	公共区设计面积 23222.94㎡，完成方案设计至施工图设计及总包服务。	深圳市地铁集团有限公司	2021 年 7 月 30 日

备注：投标人提供近 5 年（（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准））最具有代表性同类设计业绩（总共不超过 5 项若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩），证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件）。

项目 1：深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计

副本

深铁珑境项目学校和幼儿园
室内精装设计合同

合同编号：STZY-ZC-LSD2-GCFW016/2022

发包人：　深圳市地铁集团有限公司
设计人：　深圳市市政设计研究院有限公司

2022 年 8 月

第一部分　协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）委托（以下简称“设计人”）承担深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计（以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分：

（一）　协议书

（二）　合同条款

（三）　设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本项目合同总价为人民币 2308600.00 元（人民币大写：贰佰叁拾万捌仟陆佰元整）总价包干使用，其中不含税价 2177924.53 元，增值税税额 130675.47 元，税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整，设计费不因面积增减调整设计费用。

五、由于发包人将按本协议第六条所述向设计人支付合同价款，设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，共一式十份，其中正本两份，协议双方各一份；副本八份，发包人七份，设计人一份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

发包人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	招行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	梁艳新 0755-89986549	合约部门审核人:	
设计人(盖章):	深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人或授权代表:	
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
设计人经办人:	李雪雁	设计人经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	深　圳		
时　　间:	2022年8月23日		

第二部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称：深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装修设计（以下简称“本项目”）。

2. 项目概况

项目位于深圳市龙华区大浪西南地区，距离龙华中心区 2 公里，北站商务区 4.5 公里为深圳地理中心和城市发展中轴的龙华区中龙华核心地段。

珑境学校总建筑面积为 38557.92 ㎡，建筑用地面积为 17023.02 ㎡，绿化覆盖率为 29.38%，地上 6 层，半地下 2 层，地下 1 层，建筑高度 31.8m，为 9 年一贯制学校。

珑境幼儿园的总建筑面积为 5000 ㎡，地上三层。

3. 设计工作范围和内容

本项目设计工作范围为学校、幼儿园室内装饰设计，工作内容如下：

3.1. 本项目范围内的室内装饰概念、方案、扩初及施工图设计。

3.2. 本项目设计范围内的机电专业二次深化至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业及其他专业的末端定位和系统完整施工图；

3.3. 施工招标配合、政府报建配合及现场施工配合等工作。

3.4. 具体设计工作要求详见设计任务书。

4. 设计进度

设计人承诺服从发包人关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向发包人提交本项目的设计成果。

5. 设计管理模式

设计人就各阶段的设计成果及最终工作成果向发包人提交，并进行每阶段设计汇报，由发包人按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

6. 设计交付的成果文件

设计人向发包人交付的设计文件:

设计阶段	成果要求
设计任务书	本项目总体要求（应满足"设计指引"要求）、
平面、概念设计内容	包括优化平面布置图、概念方案成果满足相关部门要求。
方案设计阶段成果	方案设计成果需满足发包人的成本控制要求，并能够满足政府相关部门的审核及验收，并配合向政府相关部门汇报
施工图内容	详见设计任务书及满足发包人的设计管理要求
施工图阶段成果	施工图完整、准确，满足施工图深化设计要求，需标清所有材料、尺寸及工艺做法，图纸严谨、准确。

7. 项目班子

设计人必须按照合同的约定组成发包人认可的设计人员项目班子（指专业负责人及以上人员组成的设计班子），如项目班子人员需要调整，设计人须书面通知发包人并得到发包人认可。设计人员名单详见设计任务书。

8. 各方职责

8.1. 发包人义务

8.1.1. 向设计人提供应由发包人提供的为本项目进行设计所需要的设计任务书及设计所需资料。

8.1.2. 组织方案设计、初步设计审核的会审工作和施工图审图工作。

8.1.3. 按合同规定支付设计费。

8.1.4. 指派专人负责与本项目的联系协调工作，及时解决项目设计工作中出现的应由发包人协调解决的问题。

8.2. 设计人义务

8.2.1. 按发包人提供的设计任务书、设计资料及中国和广东省、深圳市现行法律法规、规范、标准、规程、技术条例或其他经相关政府部门认可的国际先进及适用的专业规范进行和完成设计工作，并提交符合设计任务书和中华人民共和国及广东省、深圳市有关规定要求及深度，能够获得政府相关部门批准的设计文件和设计成果。

第二章　合同附件

附件 1：设计团队

深铁珑境项目学校和幼儿园室内精装设计班子成员

项目总负责	李雪雁
方案负责人	夏明程
项目负责人	夏明程
施工图负责人	罗丰
电气专业负责人	孟凡琦
暖通专业负责人	傅裕
给排水专业负责人	刘宏伟

项目 2：安托山停车场上盖物业开发项目 5 号地块学校室内设计

副本

安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包合同补充协议（五）

（5 号地块学校室内设计专项工作）

合同编号：STZY-ZC-ATS2-GCFW157/2021

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二一年十一月

安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包合同补充协议（五）

（5号地块学校室内设计专项工作）

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳地铁前海国际发展有限公司以下简称“甲方”；深圳市市政设计研究院有限公司以下简称“乙方”。

通过公平、公正、公开的谈判，甲方确定乙方为**安托山停车场上盖物业开发项目5号地块学校室内设计**的设计单位，并已接受乙方就此提出的工作任务书。乙方已向甲方阐述其拥有进行这项服务所要求的专业技术、人员等资源，同意按照本合同规定的条款和条件提供服务。（详细工作内容见任务书，附件1）。为明确双方在上述服务过程中的责任、权利和义务。根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方提供**安托山停车场上盖物业开发项目5号地块学校室内设计**服务达成如下协议：

一、 下列文件构成本合同的组成部分，应作为合同的有效内容予以遵守和执行。

1、 本合同及其附件：

附件1：工作任务书

附件2：工作组成员名单

附件3：项目费用

2、 相关法律、法规、规章、规范，以及甲方的相关规章制度、管理规定。上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有不明确或矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

二、 工作内容

		◆ 对施工单位进行设计及技术交底、图纸说明； ◆ 按委托方的安排出访项目现场，以便视察施工是否按设计原意图进行，是否按图纸施工到位； ◆ 审查施工方提交的与装修设计范围内有关的文件（深化施工图、产品资料等），以检查是否与设计方的设计意图相识配； ◆ 在施工开始前将关键的材料、装置及设备（FF&E）及装饰项目清单，提供给委托方 ◆ 在 2 天内反馈施工现场出现的设计疑问。	

项目进度根据项目编制计划制定，甲乙双方在设计过程中可根据项目进展情况适当调整，共同协商设计周期。

八、 价格与支付

1、 本项目合同总价为人民币 984900.00 元(人民币大写：玖拾捌万肆仟玖佰元整)，其中不含税价 929150.94 元，增值税税额 55749.06 元，税率 6%。合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。前述合同总价为包干价：包括本项目工作内容的研究费用及其他相关费用，且不随通货膨胀的影响而变化。其他相关费用包括各阶段成果审查会及其它与研究有关的专题会等的评审费以及其它不可预见的费用。

2、 设计费分阶段按比例支付。提交的请款资料经发包人审核无误后，在下表约定的时间内支付。具体如下：

序号	支 付 阶 段	百分比（%）	支付金额（元）
1	合同签订后且设计人提交付款申请经批准后 21 工作日内支付。	10%	98490
2	概念及方案设计支付阶段：提交完整的概念及方案设计成果并得到发包人认可，付款申请经批准后 21 工作日内支付。	30%	295470

甲方(公章):	深圳地铁前海国际发展有限公司	法定代表人或授权代表:	刘导峰
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	2022.2.
合约部门经办人及电话:	邱艳　0755-89986532	合约部门审核人:	柯小村
乙方(公章):	深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人或授权代表:	刘村挺
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
设计人经办人:	李雪雁	设计人经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	深　圳		
时　　间:	2021年　月　日		

附件

安托山九年制学校室内装饰设计人员清单

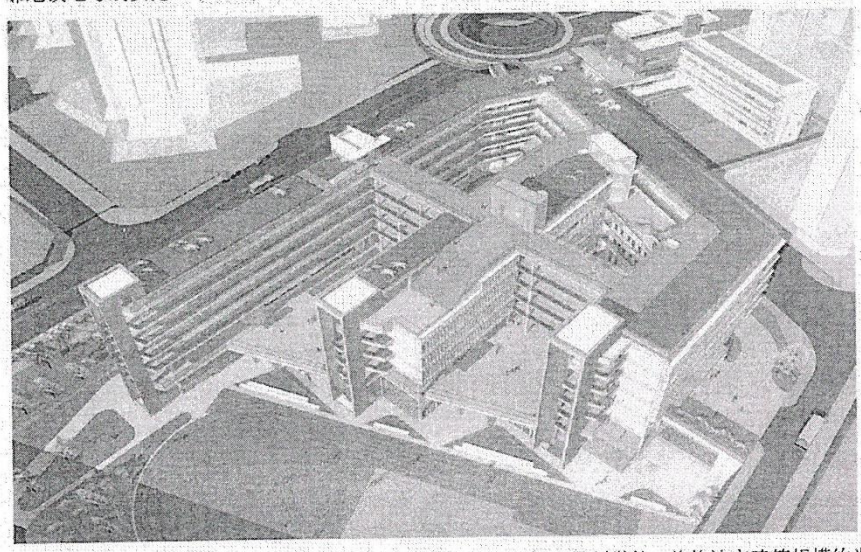
序号	姓名	职务	专业	联系方式
1	李雪雁	项目负责人	装饰	19926805671
2	王琦	专业负责人	装饰	19926805671
3	金磊	方案设计	装饰	18098949819
4	张翊芸	方案设计	装饰	13823329030
5	罗丰	施工图设计	装饰	18617069776
6	陈嘉孟	施工图设计	装饰	13713433778
7	许敦凯	施工图设计	装饰	19926805671
8	李家浩	施工图设计	机电	18588223447
9	李越	施工图设计	给排水	13510595586
10	雷小姝	施工图设计	暖通	13728767550
11	甘沃	施工图设计	信息智能化	19926805671

1　项目概况

1.1 项目名称：安托山项目 0026 宗地 5 号地学校项目

1.2 项目简介：

本项目用地位于开发成熟的南山区，建协路以南，友邻北路以北，建安路以西。用地西侧紧邻地铁七号线安托山车辆段，南侧紧邻安托山公园。



学校规划占地面积为 16781.6 平方米，拟建设 45 班九年一贯制学校，总体计容建筑规模约为 45155.91 方米，项目整体为一栋；地上 5 层（含教学、辅助用房、办公等），地下 3 层（含地下停车库、设备用房、体育馆、厨房、餐厅、多功能厅、图书馆等）。本项目学校需室内装饰设计面积约为 18907.86 平方米，其中以教师办公室标准教室、功能教室、多功能厅、图书馆、餐厅、体育馆、电梯厅、卫生间各功能空间单套为母本设计，面积约为 3890 平方米，其他教室等重复面积约为 15017.86 平方米。

2　设计依据及基础资料

2.1 甲方提出的设计要求、设计范围、项目定位及设计资料；

2.2 甲方提供的设计任务书及相关资料；

2.3 国家和广东省以及深圳市的有关设计标准、法规、规范、规程、规章、和规定等；

3　设计范围

3.1 设计阶段包括概念方案设计、深化方案设计、施工图设计、材料选型、招标配合、施工配合等。

3.2 设计内容主要由三部分组成：学校室内装修设计（含二次机电、智能化、食堂厨房、多功能厅影音、灯光设计）；学校公区天花二次机电设计（含智能化设计）；其他部分设计；

3.3 第一部分为学校室内设计（包括卫生间），即除幕墙、景观、建筑设计范围以外的室内区域，包括各类教室、教学用房、功能房间等，如普通教室；各类实验室、器材室、准备室、活动室、专用

项目 3：深铁懿府目幼儿园室内装饰设计

深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计合同

合同编号：STZY-ZC-ATS2-GCFW009/2022

甲方：　　深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年十二月

第一部分　协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）委托 深圳市市政设计研究院有限公司 （以下简称“乙方”）承担 深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计（以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分:

（一）协议书

（二）合同条款

（三）设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同为总价包干形式，合同总价为 1,200,000.00 元，大写 壹佰贰拾万 元整。其中不含税价 1132075.47 元，增值税税额 67924.53 元（大写 陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分 整），税率 6% 。合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、乙方在此立约，保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，甲方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，共一式十份，其中正本两份，协议双方各一份；副本八份，甲方七份，乙方一份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):	**深圳地铁前海国际发展有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	建行深圳分行营业部	开户全名:	深圳地铁前海国际发展有限公司
账　　号:	44201501100052560514	邮政编码:	518000
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	邱艳 0755-89986532	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章):	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	
住　　所:	深圳市福田区福华西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行股份有限公司深圳黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	4000025209022101117	邮政编码:	518000
乙方经办人:	李雪雁	乙方经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	**深　圳**		
时　　间:	**2022年12月26日**		

第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称：**深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计**（以下简称“本项目”）。

1.2. 项目概况

深铁懿府项目地位于开发成熟的南山区，建协路以南，友邻北路以北，建安路以西。用地西侧紧邻地铁七号线安托山车辆段，南侧紧邻安托山公园。本项目包含住宅、商业、幼儿园、学校等。本项目配置两所12班幼儿园，分别位于2、4号地块，用地面积：7200平方米，计规定面积：6800平方米，总建筑面积：约8000平方米。

2. 设计工作范围和内容

深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作。具体设计范围和设计内容以设计任务书为准。

3. 工作进度

乙方承诺服从甲方关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向甲方提交本项目的设计成果。

4. 设计管理模式

乙方就各阶段的设计成果及最终工作成果向甲方提交，并进行每阶段设计汇报，由甲方按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

5. 项目班子

乙方必须按照合同的约定组成甲方认可的乙方员项目班子(指专业负责人及以上人员组成的设计班子)，如项目班子人员需要调整，乙方须书面通知甲方并得到甲方认可。乙方员名单详见设计任务书。

6. 各方职责

6.1. 甲方义务

6.1.1. 按合同规定支付合同费用。

附件 4：投入本项目乙方员表

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	李雪雁	装饰	高级工程师	项目总负责
2	夏明程	装饰	高级工程师	项目负责人
3	夏明程	装饰	高级工程师	方案负责人
4	罗丰	装饰	助理工程师	施工图负责人
5	孟凡琦	电气	高级工程师	电气专业负责人
6	傅裕	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
7	刘宏伟	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
8	邱秀萍	装饰	助理工程师	主要设计师
9	赵雪歌	装饰	助理工程师	主要设计师
10	邱珍榕	装饰	/	主要设计师

项目 4：赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计

赤湾车辆段物业开发项目幼儿园
室内装饰设计合同

合同编号：STZY-ZC-CW2-GCFW013/2022

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司
乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年十二月

第一部分　协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）委托 深圳市市政设计研究院有限公司 （以下简称“乙方”）承担 赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计 （以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分：

（一） 协议书

（二） 合同条款

（三） 设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同为总价包干形式，合同总价为 780000 元，大写 柒拾捌万 元整。其中不含税价 735849.06 元，增值税税额 44150.94 元），税率 6% 。合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、乙方在此立约，保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，甲方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，合同一式两份，甲、乙方各执一份，均具有同等法律效力。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所:	深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	邱艳 0755-89986532	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
乙方经办人:	李雪雁	乙方经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点：	**深　圳**		
时　　间：	**2022 年 12 月 26 日**		

第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称: 赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计 （以下简称"本项目"）。

1.2. 项目概况

赤湾车辆段物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，规划范围用地面积约 13.3 公顷。幼儿园位于 A 地块东南角，设置 18 班，建筑面积约 5200 平方米（用地面积≥5400 平方米），分三层建设，共 12.2 米。本 18 班幼儿园配备 18 个活动单元，1 个多功能活动厅、1 个图书阅览室以及 4 个活动室（游戏、音体、美术和科学）。对应配置有教职工办公室、后勤用房和餐厅。其中，首层面积 1572 ㎡，层高 4.0 米；二层面积 2038 ㎡，层高 4.0 米；三层面积 1590 ㎡，层高 4.2 米。基地南北分别设置两个出入口，北侧平接盖上居住社区，方便上下学及接送；南侧通过人行天桥对接市政道路及车库，供教职工或其他地块人群使用。

2. 设计工作范围和内容

赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作。具体设计范围和设计内容以设计任务书为准。

3. 工作进度

乙方承诺服从甲方关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向甲方提交本项目的设计成果。

4. 设计管理模式

乙方就各阶段的设计成果及最终工作成果向甲方提交，并进行每阶段设计汇报，由甲方按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

5. 项目班子

乙方必须按照合同的约定组成甲方认可的乙方员项目班子（指专业负责人及以上人员组成的设计班子），如项目班子人员需要调整，乙方须书面通知甲方并得到甲方认可。乙方员名单详见设计任务书。

附件 4：投入本项目乙方员表

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	李雪雁	装饰	高级工程师	项目总负责
2	夏明程	装饰	高级工程师	项目负责人
3	夏明程	装饰	高级工程师	方案负责人
4	赵雪歌	装饰	助理工程师	施工图负责人
5	孟凡琦	电气	高级工程师	电气专业负责人
6	傅裕	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
7	刘宏伟	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
8	邱秀萍	装饰	助理工程师	主要设计师
9	罗丰	装饰	助理工程师	主要设计师
10	邱珍榕	装饰	/	主要设计师

项目 5：华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包

合同编号： **（正本）**

华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同

发包人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

承包人（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

通过直接委托方式，甲方确定乙方为华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 项目总承包单位。乙方须向甲方阐述其拥有承担上述工作所要求的专业技术、人员等资源，并同意按照本合同约定承担该项工作。为明确双方在履约过程中的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方提供华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 项目总承包服务，达成如下协议：

一、合同范围

甲方委托乙方为其开发建设的华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 项目（以下简称“本项目”）。本项目华新、华强北地下商业街分为 A、B、C、D 区，从地铁 1 号线华强站至 2 号华强路站区段为商业 A 区，A 区（3/01 轴—36 轴）；从地铁 2 号线华强路站至地铁 3 号线华新站区段为商业 B 区，B

区轴号为（51 轴—98 轴）；3 号线华新站西侧的物业区为商业 C 区，（下沉广场及室内商业空间 11 轴—46 轴）；华新站东侧的物业区为商业 D 区，D 区轴号为（57 轴—77 轴）。

商业 A、B 区公共区面积合计 10576 平方米，商铺区面积合计 4646 平方米；商业 C 区总面积为 9924.94 平方米，其中公区面积为 6455.91 平方米，商铺面积为 3469.03 平方米；商业 D 区总面积 2722 平方米，其中公区面积为 1533 平方米，商铺面积为 1189 平方米。需对空间内进行天花、地面、墙面处理、导标制作、照明、智能化、电气、暖通、给排水等项目实施安装装修、配合业主进行项目报建、消防及验收等工作。具体设计范围以施工图纸及工程量清单与计价表为准。其中 AB 区为修缮工程，本次修缮仅对已通过消防验收的 AB 区商业空间进行局部翻修和维护，不改变原消防功能要求，C 区防火二分区为修缮部分，不改变原消防功能要求，防火三及防火四分区均报消防审批验收。

二、合同期限

合同工期暂定为 210 天，自合同生效之日起算。其中 AB 区工程施工周期为 120 天（四个月工期），C\D 区工程施工周期为 170 天（具体以开工证日期为准），质量保修期为安装完毕并经验收合格之日起两年。因业主原因 AB 区开工时间待定，总工期四个月，（在双方同意的情况下，可适当延长或缩短服务期限）。

三、服务内容

（一）本项目工程范围内的室内装饰概念、方案至施工图设计；本项目工程范围内的机电专业二次深化、改造至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、背影广播等系统）及其他专业的末端定位、改造施工图及局部系统设计。以上含施工图设计、招标、施工配合及政府

报建要求。

（二）本项目工程范围内的装修、机电专业的招采及施工管理，包括装修、给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、背景广播等系统）及其他专业的改造施工管理；

（三）本项目室内导标方案设计、施工图绘制及制作；

（四）本项目内装饰主材料白皮书提交。

（五）报价清单内容做为服务内容的组成部分，未在清单内的内容由双方确认后，做重新组价批准后实施。

（六）本项目施工涉及的报审及验收工作的协调管理。

（七）最终成果提交施工符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 中所规定。设计符合各类国家规范、图集要求。

四、合同价款及支付方式

（一）合同价款组成

1.本合同为总价包干合同，合同总价款人民币 38,926,000.00 元（含税价），大写人民币：叁仟捌佰玖拾贰万陆仟元整。其中合同不含税总额为人民币 35,711,926.61 元（大写：叁仟伍佰柒拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角壹分），合同增值税税额为人民币 3,214,073.39 元(大写：叁佰贰拾壹万肆仟零柒拾叁元叁角玖分）。本合同默认乙方为甲方提供增值税率 9％ 的增值税专用发票，增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

甲方(合同专用章或公章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：	91440300708437873J		
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755 23992674	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	林顺 13714722093	项目主管部门审核人：	
成本合约部经办人及电话：		成本合约部审核人：	
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：	91440300665890108N		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83293033
开户银行：	中国工商银行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518029
乙方经办人：	王琦	乙方经办人电话：	13923818894

2021年07月30日

5.拟投入的项目负责人业绩表

拟投入项目负责人基本情况表

姓名	李雪雁	性别	女	出生年月	1975 年 8 月
学历	本科	学位	/	所学专业	环境艺术设计专业
职务	副院长、专业总工		何专业何职称	建筑装饰正高级工程师	
相关工作经验年限	26 年		执业注册资格及证书编号	ICSID18DFD88D3D3F	

项目负责人业绩情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 8 月 23 日	学校建筑面积约 38558 ㎡，完成学校、幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	在建
2	安托山停车场上盖物业开发项目 5 号地块学校室内设计	深圳地铁前海国际发展有限公司	2021 年 11 月	学校建筑规模约 38557.92 ㎡，完成学校、幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	已建成
3	深铁懿府目幼儿园室内装饰设计	深圳地铁前海国际发展有限公司	2022 年 12 月 26 日	建筑规模约 8000 ㎡，完成幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	在建
4	赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 12 月 26 日	建筑规模约 5200 ㎡，完成幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	在建
5	华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包	深圳市地铁集团有限公司	2021 年 7 月 30 日	公共区设计面积 23222.94 ㎡，完成方案设计至施工图设计及总包服务。	已建成

备注：提供近五年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）项目负责人最具代表性的同类项目业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩，证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件），证明材料必须体现项目负责人名字，如合同无法体现项目负责人名字的，则须提供其他证明资料。

注册证:

American Certification Institute
美國認證協會
AMERICAN CERTIFICATION INSTITUTE
李雪雁
參加美國認證協會
國際注册高級室內設計師(ICSID)
職業資格認證考試,符合認證要求,特發此證
證件號碼: 230102197508012823
證書編號: ICSID18DFD88D3D3F
頒發時間: 2018年10月9日
證書查詢
微信公衆號
WWW.ACI.ORG.CN

职称证:

吉林省专业技术职务

任职资格证书

姓名:李雪雁

性别:女

证件号码:230102197508012823

专业名称:建筑装饰

资格名称:正高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022A04964

公布文号:吉人社函〔2023〕24号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2023年03月05日

数据来源:吉林省电子证照库

毕业证:

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00655128

学生李雪雁 性别女，一九七五年六月二十四日生，于一九九四年九月至一九九七年七月在本校工艺美术系环境艺术设计专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 任发

校 名 印传

一九九七年七月八日

学校编号：973090

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪雁　　社保电脑号：618152563　　身份证号码：230102197508012823　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	25400.0	4064.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	1[illegible].6	25[illegible]	[illegible]2	50.8
2024	10	704016	25100.0	4016.0	2008.0	1	25100	1255.0	502.0	1	25100	125.5	25100	[illegible]00.4	25100	200.8	50.2
2024	11	704016	25260.0	4041.6	2020.8	1	25260	1263.0	505.2	1	25260	126.3	25260	101.04	25260	202.08	50.52
2024	12	704016	25410.0	4065.6	2032.8	1	25410	1270.5	508.2	1	25410	127.05	25410	101.64	25410	203.28	50.82
2025	01	704016	25810.0	4387.7	2064.8	1	25810	1290.5	516.2	1	25810	129.05	25810	103.24	25810	206.48	51.62
2025	02	704016	25800.0	4386.0	2064.0	1	25800	1290.0	516.0	1	25800	129.0	25800	103.2	25800	206.4	51.6
合计				24960.9	12222.4			7639.0	3055.6			763.9		611.12		1222.24	305.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d2813 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

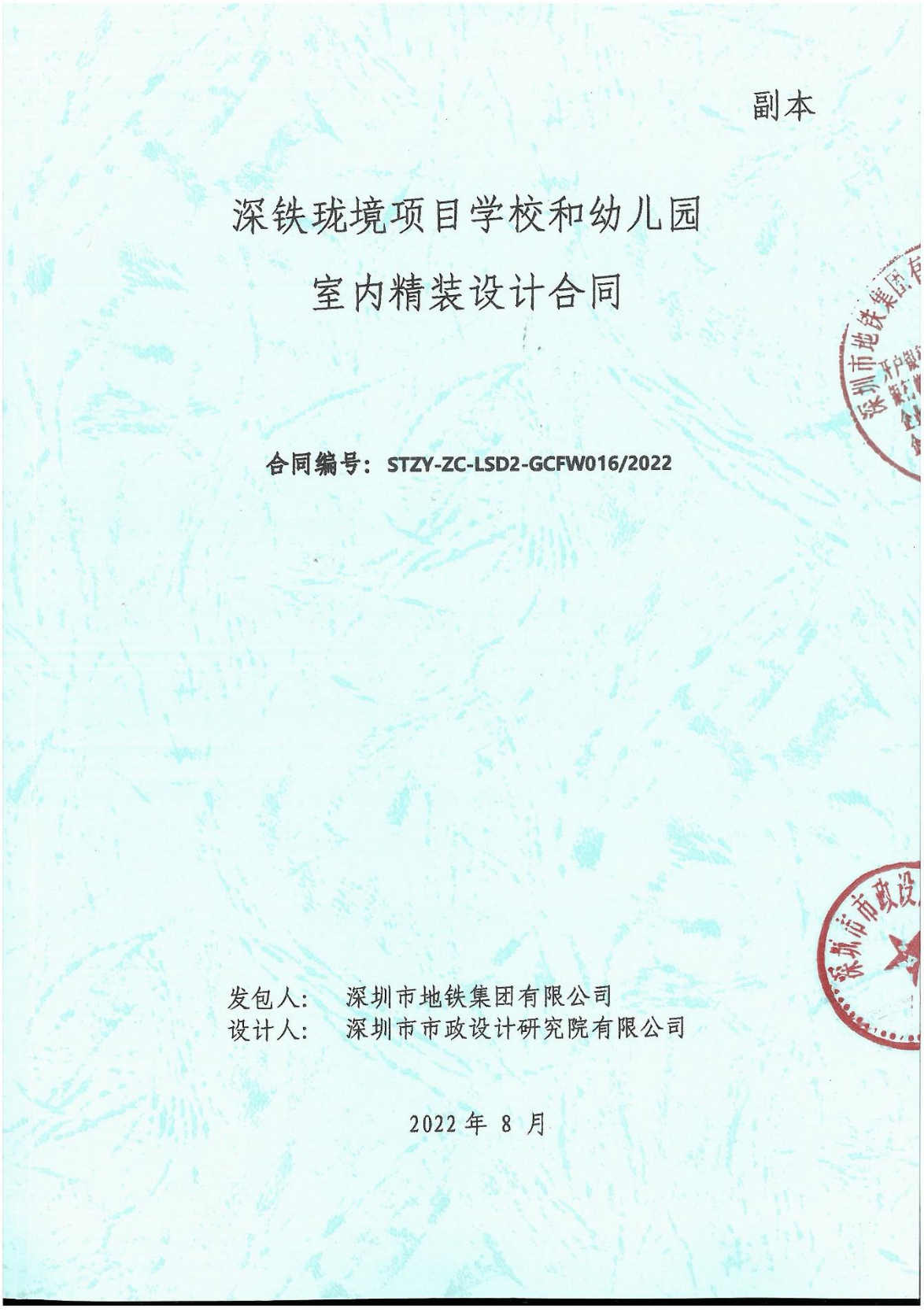
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

业绩证明:

项目 1：深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计



副本

深铁珑境项目学校和幼儿园

室内精装设计合同

合同编号：STZY-ZC-LSD2-GCFW016/2022

发包人：　深圳市地铁集团有限公司
设计人：　深圳市市政设计研究院有限公司

2022 年 8 月

第一部分　协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）委托（以下简称“设计人”）承担深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计（以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分：

（一）　协议书

（二）　合同条款

（三）　设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本项目合同总价为人民币 2308600.00 元（人民币大写：贰佰叁拾万捌仟陆佰元整）总价包干使用，其中不含税价 2177924.53 元，增值税税额 130675.47 元，税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整，设计费不因面积增减调整设计费用。

五、由于发包人将按本协议第六条所述向设计人支付合同价款，设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，共一式十份，其中正本两份，协议双方各一份；副本八份，发包人七份，设计人一份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

发包人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	招行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	梁艳新 0755-89986549	合约部门审核人:	
设计人(盖章):	深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人或授权代表:	
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
设计人经办人:	李雪雁	设计人经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	深　圳		
时　　间:	2022年8月23日		

第二部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称：深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装修设计（以下简称“本项目”）。

2. 项目概况

项目位于深圳市龙华区大浪西南地区，距离龙华中心区 2 公里，北站商务区 4.5 公里为深圳地理中心和城市发展中轴的龙华区中龙华核心地段。

珑境学校总建筑面积为 38557.92 ㎡，建筑用地面积为 17023.02 ㎡，绿化覆盖率为 29.38%，地上 6 层，半地下 2 层，地下 1 层，建筑高度 31.8m，为 9 年一贯制学校。

珑境幼儿园的总建筑面积为 5000 ㎡，地上三层。

3. 设计工作范围和内容

本项目设计工作范围为学校、幼儿园室内装饰设计，工作内容如下：

3.1. 本项目范围内的室内装饰概念、方案、扩初及施工图设计。

3.2. 本项目设计范围内的机电专业二次深化至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业及其他专业的末端定位和系统完整施工图；

3.3. 施工招标配合、政府报建配合及现场施工配合等工作。

3.4. 具体设计工作要求详见设计任务书。

4. 设计进度

设计人承诺服从发包人关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向发包人提交本项目的设计成果。

5. 设计管理模式

设计人就各阶段的设计成果及最终工作成果向发包人提交，并进行每阶段设计汇报，由发包人按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

6. 设计交付的成果文件

设计人向发包人交付的设计文件:

设计阶段	成果要求
设计任务书	本项目总体要求（应满足"设计指引"要求）、
平面、概念设计内容	包括优化平面布置图、概念方案成果满足相关部门要求。
方案设计阶段成果	方案设计成果需满足发包人的成本控制要求，并能够满足政府相关部门的审核及验收，并配合向政府相关部门汇报
施工图内容	详见设计任务书及满足发包人的设计管理要求
施工图阶段成果	施工图完整、准确，满足施工图深化设计要求，需标清所有材料、尺寸及工艺做法，图纸严谨、准确。

7. 项目班子

设计人必须按照合同的约定组成发包人认可的设计人员项目班子（指专业负责人及以上人员组成的设计班子），如项目班子人员需要调整，设计人须书面通知发包人并得到发包人认可。设计人员名单详见设计任务书。

8. 各方职责

8.1. 发包人义务

8.1.1. 向设计人提供应由发包人提供的为本项目进行设计所需要的设计任务书及设计所需资料。

8.1.2. 组织方案设计、初步设计审核的会审工作和施工图审图工作。

8.1.3. 按合同规定支付设计费。

8.1.4. 指派专人负责与本项目的联系协调工作，及时解决项目设计工作中出现的应由发包人协调解决的问题。

8.2. 设计人义务

8.2.1. 按发包人提供的设计任务书、设计资料及中国和广东省、深圳市现行法律法规、规范、标准、规程、技术条例或其他经相关政府部门认可的国际先进及适用的专业规范进行和完成设计工作，并提交符合设计任务书和中华人民共和国及广东省、深圳市有关规定要求及深度，能够获得政府相关部门批准的设计文件和设计成果。

第二章　合同附件

附件 1：设计团队

深铁珑境项目学校和幼儿园室内精装设计班子成员

项目总负责	李雪雁
方案负责人	夏明程
项目负责人	夏明程
施工图负责人	罗丰
电气专业负责人	孟凡琦
暖通专业负责人	傅裕
给排水专业负责人	刘宏伟

项目 2：安托山停车场上盖物业开发项目 5 号地块学校室内设计

副本

安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包合同补充协议（五）

（5 号地块学校室内设计专项工作）

合同编号：STZY-ZC-ATS2-GCFW157/2021

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二一年十一月

安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包合同补充协议（五）

（5号地块学校室内设计专项工作）

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳地铁前海国际发展有限公司以下简称“甲方”；深圳市市政设计研究院有限公司以下简称“乙方”。

通过公平、公正、公开的谈判，甲方确定乙方为**安托山停车场上盖物业开发项目5号地块学校室内设计**的设计单位，并已接受乙方就此提出的工作任务书。乙方已向甲方阐述其拥有进行这项服务所要求的专业技术、人员等资源，同意按照本合同规定的条款和条件提供服务。（详细工作内容见任务书，附件1）。为明确双方在上述服务过程中的责任、权利和义务。根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方提供**安托山停车场上盖物业开发项目5号地块学校室内设计**服务达成如下协议：

一、 下列文件构成本合同的组成部分，应作为合同的有效内容予以遵守和执行。

1、 本合同及其附件：

附件1：工作任务书

附件2：工作组成员名单

附件3：项目费用

2、 相关法律、法规、规章、规范，以及甲方的相关规章制度、管理规定。上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有不明确或矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

二、 工作内容

		◆ 对施工单位进行设计及技术交底、图纸说明； ◆ 按委托方的安排出访项目现场，以便视察施工是否按设计原意图进行，是否按图纸施工到位； ◆ 审查施工方提交的与装修设计范围内有关的文件（深化施工图、产品资料等），以检查是否与设计方的设计意图相识配； ◆ 在施工开始前将关键的材料、装置及设备（FF&E）及装饰项目清单，提供给委托方 ◆ 在 2 天内反馈施工现场出现的设计疑问。	

项目进度根据项目编制计划制定，甲乙双方在设计过程中可根据项目进展情况适当调整，共同协商设计周期。

八、 价格与支付

1、 本项目合同总价为人民币 984900.00 元(人民币大写：玖拾捌万肆仟玖佰元整)，其中不含税价 929150.94 元，增值税税额 55749.06 元，税率 6%。合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。前述合同总价为包干价：包括本项目工作内容的研究费用及其他相关费用，且不随通货膨胀的影响而变化。其他相关费用包括各阶段成果审查会及其它与研究有关的专题会等的评审费以及其它不可预见的费用。

2、 设计费分阶段按比例支付。提交的请款资料经发包人审核无误后，在下表约定的时间内支付。具体如下：

序号	支 付 阶 段	百分比（%）	支付金额（元）
1	合同签订后且设计人提交付款申请经批准后 21 工作日内支付。	10%	98490
2	概念及方案设计支付阶段：提交完整的概念及方案设计成果并得到发包人认可，付款申请经批准后 21 工作日内支付。	30%	295470

甲方(公章):	深圳地铁前海国际发展有限公司	法定代表人或授权代表:	刘导峰
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	2022.2.
合约部门经办人及电话:	邱艳　0755-89986532	合约部门审核人:	柯小村
乙方(公章):	深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人或授权代表:	刘村挺
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
设计人经办人:	李雪雁	设计人经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	深　圳		
时　　间:	2021年　月　日		

附件

安托山九年制学校室内装饰设计人员清单

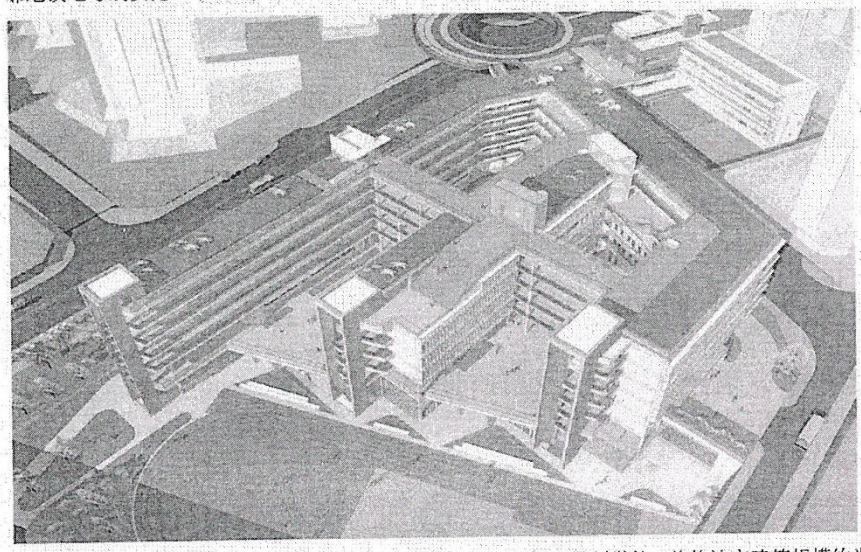
序号	姓名	职务	专业	联系方式
1	李雪雁	项目负责人	装饰	19926805671
2	王琦	专业负责人	装饰	19926805671
3	金磊	方案设计	装饰	18098949819
4	张翊芸	方案设计	装饰	13823329030
5	罗丰	施工图设计	装饰	18617069776
6	陈嘉孟	施工图设计	装饰	13713433778
7	许敦凯	施工图设计	装饰	19926805671
8	李家浩	施工图设计	机电	18588223447
9	李越	施工图设计	给排水	13510595586
10	雷小姝	施工图设计	暖通	13728767550
11	甘沃	施工图设计	信息智能化	19926805671

1　项目概况

1.1 项目名称：安托山项目 0026 宗地 5 号地学校项目

1.2 项目简介：

本项目用地位于开发成熟的南山区，建协路以南，友邻北路以北，建安路以西。用地西侧紧邻地铁七号线安托山车辆段，南侧紧邻安托山公园。



学校规划占地面积为 16781.6 平方米，拟建设 45 班九年一贯制学校，总体计容建筑规模约为 45155.91 方米，项目整体为一栋：地上 5 层（含教学、辅助用房、办公等），地下 3 层（含地下停车库、设备用房、体育馆、厨房、餐厅、多功能厅、图书馆等）。本项目学校需室内装饰设计面积约为 18907.86 平方米，其中以教师办公室标准教室、功能教室、多功能厅、图书馆、餐厅、体育馆、电梯厅、卫生间各功能空间单套为母本设计，面积约为 3890 平方米，其他教室等重复面积约为 15017.86 平方米。

2　设计依据及基础资料

2.1 甲方提出的设计要求、设计范围、项目定位及设计资料；

2.2 甲方提供的设计任务书及相关资料；

2.3 国家和广东省以及深圳市的有关设计标准、法规、规范、规程、规章、和规定等；

3　设计范围

3.1 设计阶段包括概念方案设计、深化方案设计、施工图设计、材料选型、招标配合、施工配合等。

3.2 设计内容主要由三部分组成：学校室内装修设计（含二次机电、智能化、食堂厨房、多功能厅影音、灯光设计）；学校公区天花二次机电设计（含智能化设计）；其他部分设计；

3.3 第一部分为学校室内设计（包括卫生间），即除幕墙、景观、建筑设计范围以外的室内区域，包括各类教室、教学用房、功能房间等，如普通教室；各类实验室、器材室、准备室、活动室、专用

项目 3：深铁懿府目幼儿园室内装饰设计

深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计合同

合同编号：STZY-ZC-ATS2-GCFW009/2022

甲方：　　深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年十二月

第一部分　协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）委托 深圳市市政设计研究院有限公司 （以下简称“乙方”）承担 深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计（以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分:

（一）协议书

（二）合同条款

（三）设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同为总价包干形式，合同总价为 1,200,000.00 元，大写 壹佰贰拾万 元整。其中不含税价 1132075.47 元，增值税税额 67924.53 元（大写 陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分 整），税率 6% 。合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、乙方在此立约，保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，甲方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，共一式十份，其中正本两份，协议双方各一份；副本八份，甲方七份，乙方一份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):	**深圳地铁前海国际发展有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	建行深圳分行营业部	开户全名:	深圳地铁前海国际发展有限公司
账　　号:	44201501100052560514	邮政编码:	518000
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	邱艳 0755-89986532	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章):	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	
住　　所:	深圳市福田区福华西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行股份有限公司深圳黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	4000025209022101117	邮政编码:	518000
乙方经办人:	李雪雁	乙方经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	**深　圳**		
时　　间:	**2022年12月26日**		

第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称：**深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计**（以下简称“本项目”）。

1.2. 项目概况

深铁懿府项目地位于开发成熟的南山区，建协路以南，友邻北路以北，建安路以西。用地西侧紧邻地铁七号线安托山车辆段，南侧紧邻安托山公园。本项目包含住宅、商业、幼儿园、学校等。本项目配置两所12班幼儿园，分别位于2、4号地块，用地面积：7200平方米，计规定面积：6800平方米，总建筑面积：约8000平方米。

2. 设计工作范围和内容

深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作。具体设计范围和设计内容以设计任务书为准。

3. 工作进度

乙方承诺服从甲方关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向甲方提交本项目的设计成果。

4. 设计管理模式

乙方就各阶段的设计成果及最终工作成果向甲方提交，并进行每阶段设计汇报，由甲方按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

5. 项目班子

乙方必须按照合同的约定组成甲方认可的乙方员项目班子(指专业负责人及以上人员组成的设计班子)，如项目班子人员需要调整，乙方须书面通知甲方并得到甲方认可。乙方员名单详见设计任务书。

6. 各方职责

6.1. 甲方义务

6.1.1. 按合同规定支付合同费用。

附件 4：投入本项目乙方员表

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	李雪雁	装饰	高级工程师	项目总负责
2	夏明程	装饰	高级工程师	项目负责人
3	夏明程	装饰	高级工程师	方案负责人
4	罗丰	装饰	助理工程师	施工图负责人
5	孟凡琦	电气	高级工程师	电气专业负责人
6	傅裕	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
7	刘宏伟	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
8	邱秀萍	装饰	助理工程师	主要设计师
9	赵雪歌	装饰	助理工程师	主要设计师
10	邱珍榕	装饰	/	主要设计师

项目 4：赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计

赤湾车辆段物业开发项目幼儿园
室内装饰设计合同

合同编号：STZY-ZC-CW2-GCFW013/2022

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司
乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司 合同章（电子）

二〇二二年十二月

第一部分　协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）委托 深圳市市政设计研究院有限公司 （以下简称“乙方”）承担 赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计 （以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分：

（一） 协议书

（二） 合同条款

（三） 设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同为总价包干形式，合同总价为 780000 元，大写 柒拾捌万 元整。其中不含税价 735849.06 元，增值税税额 44150.94 元），税率 6% 。合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、乙方在此立约，保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，甲方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，合同一式两份，甲、乙方各执一份，均具有同等法律效力。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所:	深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	邱艳 0755-89986532	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
乙方经办人:	李雪雁	乙方经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点：	**深　圳**		
时　　间：	**2022 年 12 月 26 日**		

第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称: 赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计 （以下简称"本项目"）。

1.2. 项目概况

赤湾车辆段物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，规划范围用地面积约 13.3 公顷。幼儿园位于 A 地块东南角，设置 18 班，建筑面积约 5200 平方米（用地面积≥5400 平方米），分三层建设，共 12.2 米。本 18 班幼儿园配备 18 个活动单元，1 个多功能活动厅、1 个图书阅览室以及 4 个活动室（游戏、音体、美术和科学）。对应配置有教职工办公室、后勤用房和餐厅。其中，首层面积 1572 ㎡，层高 4.0 米；二层面积 2038 ㎡，层高 4.0 米；三层面积 1590 ㎡，层高 4.2 米。基地南北分别设置两个出入口，北侧平接盖上居住社区，方便上下学及接送；南侧通过人行天桥对接市政道路及车库，供教职工或其他地块人群使用。

2. 设计工作范围和内容

赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作。具体设计范围和设计内容以设计任务书为准。

3. 工作进度

乙方承诺服从甲方关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向甲方提交本项目的设计成果。

4. 设计管理模式

乙方就各阶段的设计成果及最终工作成果向甲方提交，并进行每阶段设计汇报，由甲方按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

5. 项目班子

乙方必须按照合同的约定组成甲方认可的乙方员项目班子（指专业负责人及以上人员组成的设计班子），如项目班子人员需要调整，乙方须书面通知甲方并得到甲方认可。乙方员名单详见设计任务书。

附件 4：投入本项目乙方员表

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	李雪雁	装饰	高级工程师	项目总负责
2	夏明程	装饰	高级工程师	项目负责人
3	夏明程	装饰	高级工程师	方案负责人
4	赵雪歌	装饰	助理工程师	施工图负责人
5	孟凡琦	电气	高级工程师	电气专业负责人
6	傅裕	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
7	刘宏伟	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
8	邱秀萍	装饰	助理工程师	主要设计师
9	罗丰	装饰	助理工程师	主要设计师
10	邱珍榕	装饰	/	主要设计师

项目 5：华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包

合同编号： **（正本）**

华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同

发包人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

承包人（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

通过直接委托方式，甲方确定乙方为华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 项目总承包单位。乙方须向甲方阐述其拥有承担上述工作所要求的专业技术、人员等资源，并同意按照本合同约定承担该项工作。为明确双方在履约过程中的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方提供华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 项目总承包服务，达成如下协议：

一、合同范围

甲方委托乙方为其开发建设的华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 项目（以下简称“本项目”）。本项目华新、华强北地下商业街分为 A、B、C、D 区，从地铁 1 号线华强站至 2 号华强路站区段为商业 A 区，A 区（3/01 轴—36 轴）；从地铁 2 号线华强路站至地铁 3 号线华新站区段为商业 B 区，B

区轴号为（51 轴—98 轴）；3 号线华新站西侧的物业区为商业 C 区，（下沉广场及室内商业空间 11 轴—46 轴）；华新站东侧的物业区为商业 D 区，D 区轴号为（57 轴—77 轴）。

商业 A、B 区公共区面积合计 10576 平方米，商铺区面积合计 4646 平方米；商业 C 区总面积为 9924.94 平方米，其中公区面积为 6455.91 平方米，商铺面积为 3469.03 平方米；商业 D 区总面积 2722 平方米，其中公区面积为 1533 平方米，商铺面积为 1189 平方米。需对空间内进行天花、地面、墙面处理、导标制作、照明、智能化、电气、暖通、给排水等项目实施安装装修、配合业主进行项目报建、消防及验收等工作。具体设计范围以施工图纸及工程量清单与计价表为准。其中 AB 区为修缮工程，本次修缮仅对已通过消防验收的 AB 区商业空间进行局部翻修和维护，不改变原消防功能要求，C 区防火二分区为修缮部分，不改变原消防功能要求，防火三及防火四分区均报消防审批验收。

二、合同期限

合同工期暂定为 210 天，自合同生效之日起算。其中 AB 区工程施工周期为 120 天（四个月工期），C\D 区工程施工周期为 170 天（具体以开工证日期为准），质量保修期为安装完毕并经验收合格之日起两年。因业主原因 AB 区开工时间待定，总工期四个月，（在双方同意的情况下，可适当延长或缩短服务期限）。

三、服务内容

（一）本项目工程范围内的室内装饰概念、方案至施工图设计；本项目工程范围内的机电专业二次深化、改造至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、背影广播等系统）及其他专业的末端定位、改造施工图及局部系统设计。以上含施工图设计、招标、施工配合及政府

报建要求。

（二）本项目工程范围内的装修、机电专业的招采及施工管理，包括装修、给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、背景广播等系统）及其他专业的改造施工管理；

（三）本项目室内导标方案设计、施工图绘制及制作；

（四）本项目内装饰主材料白皮书提交。

（五）报价清单内容做为服务内容的组成部分，未在清单内的内容由双方确认后，做重新组价批准后实施。

（六）本项目施工涉及的报审及验收工作的协调管理。

（七）最终成果提交施工符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 中所规定。设计符合各类国家规范、图集要求。

四、合同价款及支付方式

（一）合同价款组成

1.本合同为总价包干合同，合同总价款人民币 38,926,000.00 元（含税价），大写人民币：叁仟捌佰玖拾贰万陆仟元整。其中合同不含税总额为人民币 35,711,926.61 元（大写：叁仟伍佰柒拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角壹分），合同增值税税额为人民币 3,214,073.39 元(大写：叁佰贰拾壹万肆仟零柒拾叁元叁角玖分）。本合同默认乙方为甲方提供增值税率 9％ 的增值税专用发票，增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

甲方(合同专用章或公章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：	91440300708437873J		
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755 23992674	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	林顺 13714722093	项目主管部门审核人：	
成本合约部经办人及电话：		成本合约部审核人：	
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：	91440300665890108N		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83293033
开户银行：	中国工商银行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518029
乙方经办人：	王琦	乙方经办人电话：	13923818894

2021年07月30日

竣工验收报告:

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工 程 名 称 ： 华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目

验 收 时 期 ： 2021.12.15

建设单位（盖章）： 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目	工程地点	华强北路与红荔路地铁华新站
建筑面积	23222.94m²	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： / 层 地下： 1 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期	2021 年 10 月 15 日	验收日期	2021 年 12 月 15 日
监督单位	/	监督编号	/

建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资质证号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
总包单位			
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	深圳三图建设工程有限公司		D244118703
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司		E244066564
施工图审查单位			

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程为华强北、华新地下商业街改造设计、采购、施工 EPC 总承包项目，位于华强北路与红荔路地铁华新站，使用功能为商业，装修面积 2417.2m^2。装修材料：天花为轻钢龙骨石膏板、铝合金格栅；墙面为墙砖；地面为地砖；隔断为轻质砖，设有自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统等消防设施。

此次装修只对原有消防设施进行调整，未对消防设施进行变更。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2021年12月15日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2021 年 12 月 15 日

6.投标人拟派方案主创设计师业绩表

拟投入方案主创设计师基本情况表

姓名	夏明程	性别	男	出生年月	1979 年 1 月
学历	专科	学位	/	所学专业	室内设计工艺美术师
职务	副所长		何专业何职称	室内设计高级工艺美术师	
相关工作经验年限	21 年		执业注册资格及证书编号	/	

项目负责人业绩情况

序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 8 月 23 日	学校建筑面积约 38558 ㎡，完成学校、幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	在建
2	深铁懿府目幼儿园室内装饰设计	深圳地铁前海国际发展有限公司	2022 年 12 月 26 日	建筑规模约 8000 ㎡，完成幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	在建
3	赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 12 月 26 日	建筑规模约 5200 ㎡，完成幼儿园室内装饰概念方案设计至施工图设计。	在建
4	南山书城站地下商业装修工程项目设计、采购、施工 EPC 总承包项目	深圳市地铁集团有限公司	2021 年 10 月 15 日	建筑面积 7552 ㎡，装修面积 4922 ㎡，完成方案设计至施工图设计及总包服务。	已建成
5	南油站地下商业装修工程设计、施工总承包（EPC）项目	深圳市地铁集团有限公司	2021 年 10 月 15 日	建筑面积 3399 ㎡，装修面积 2871 ㎡，完成方案设计至施工图设计及总包服务。	已建成

备注：提供近五年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）方案主创设计师最具代表性的同类项目业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩，证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件），证明材料必须体现方案主创设计师名字，如合同无法体现方案主创设计师名字的，则须提供其他证明资料。

职称证:

广东省职称证书

姓　　名：夏明程

身份证号：430202197901122O1X

职称名称：高级工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月17日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001076828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证:

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00749689

学生 夏明程 性别 男，

1979年 01月 12 日生，于1997 年

9 月至 2000 年 06 月在本校

应用电子技术 专业

3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：彭求实

校 名：湖南计算机高等专科学校

2000 年 06 月 19 日

学校编号：1134100365

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏明程　　社保电脑号：604855451　　身份证号码：430202197901122O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2024	10	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2024	11	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2024	12	704016	17500.0	2800.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	01	704016	17500.0	2975.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	02	704016	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
合计				16825.0	8240.0			5150.0	2060.0			515.0		412.0		824.0	206.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cd032 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

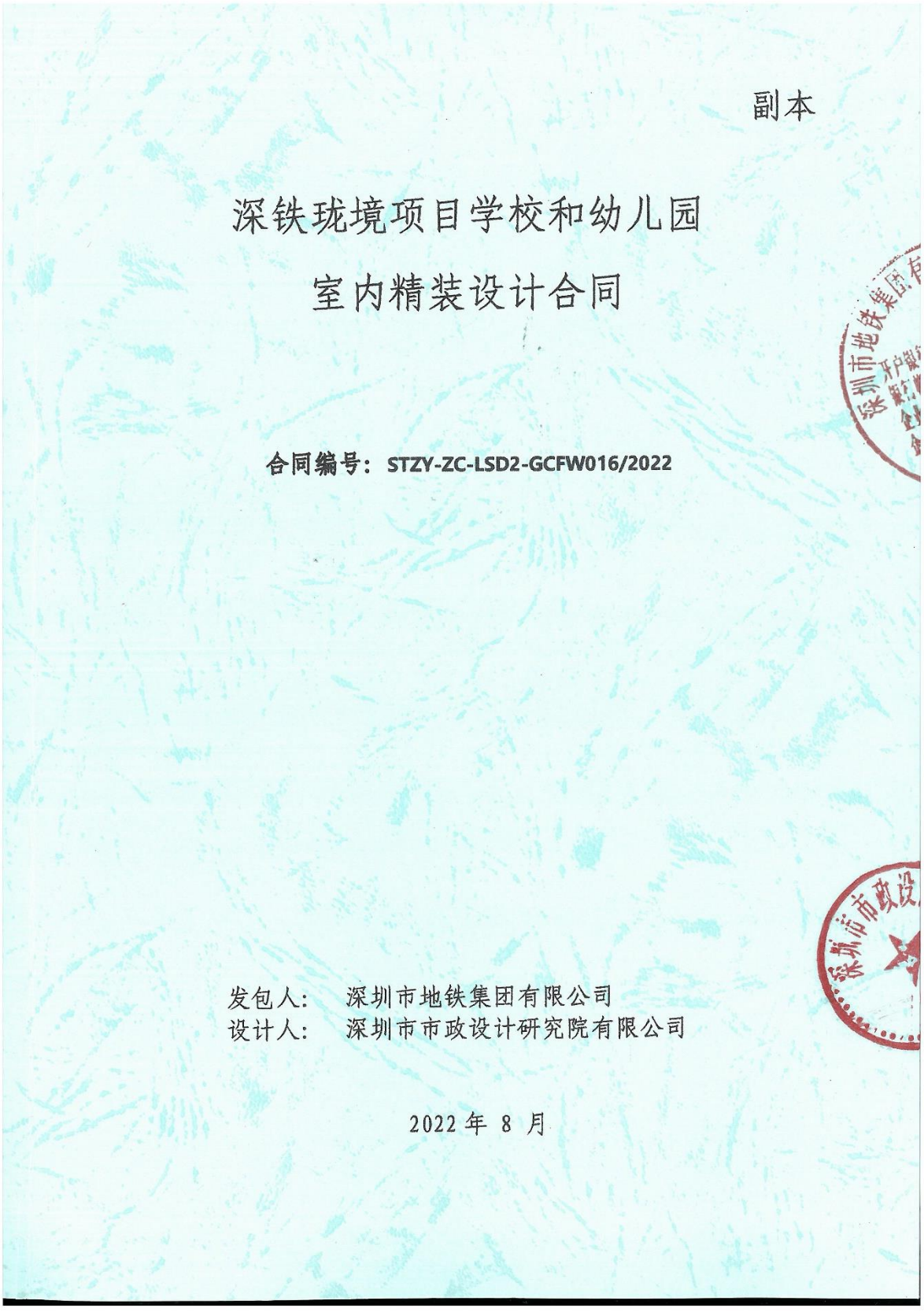
单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

证明文件:

项目 1：深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计



副本

深铁珑境项目学校和幼儿园
室内精装设计合同

合同编号：STZY-ZC-LSD2-GCFW016/2022

发包人：　深圳市地铁集团有限公司
设计人：　深圳市市政设计研究院有限公司

2022 年 8 月

第一部分　协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）委托（以下简称“设计人”）承担深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计（以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分：

（一）　协议书

（二）　合同条款

（三）　设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本项目合同总价为人民币 2308600.00 元（人民币大写：贰佰叁拾万捌仟陆佰元整）总价包干使用，其中不含税价 2177924.53 元，增值税税额 130675.47 元，税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整，设计费不因面积增减调整设计费用。

五、由于发包人将按本协议第六条所述向设计人支付合同价款，设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，共一式十份，其中正本两份，协议双方各一份；副本八份，发包人七份，设计人一份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

发包人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	招行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	梁艳新 0755-89986549	合约部门审核人:	
设计人(盖章):	深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人或授权代表:	
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
设计人经办人:	李雪雁	设计人经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	深　圳		
时　　间:	2022年8月23日		

第二部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称：深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装修设计（以下简称“本项目”）。

2. 项目概况

项目位于深圳市龙华区大浪西南地区，距离龙华中心区 2 公里，北站商务区 4.5 公里为深圳地理中心和城市发展中轴的龙华区中龙华核心地段。

珑境学校总建筑面积为 38557.92 ㎡，建筑用地面积为 17023.02 ㎡，绿化覆盖率为 29.38%，地上 6 层，半地下 2 层，地下 1 层，建筑高度 31.8m，为 9 年一贯制学校。

珑境幼儿园的总建筑面积为 5000 ㎡，地上三层。

3. 设计工作范围和内容

本项目设计工作范围为学校、幼儿园室内装饰设计，工作内容如下：

3.1. 本项目范围内的室内装饰概念、方案、扩初及施工图设计。

3.2. 本项目设计范围内的机电专业二次深化至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业及其他专业的末端定位和系统完整施工图；

3.3. 施工招标配合、政府报建配合及现场施工配合等工作。

3.4. 具体设计工作要求详见设计任务书。

4. 设计进度

设计人承诺服从发包人关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向发包人提交本项目的设计成果。

5. 设计管理模式

设计人就各阶段的设计成果及最终工作成果向发包人提交，并进行每阶段设计汇报，由发包人按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

6. 设计交付的成果文件

设计人向发包人交付的设计文件:

设计阶段	成果要求
设计任务书	本项目总体要求（应满足"设计指引"要求）、
平面、概念设计内容	包括优化平面布置图、概念方案成果满足相关部门要求。
方案设计阶段成果	方案设计成果需满足发包人的成本控制要求，并能够满足政府相关部门的审核及验收，并配合向政府相关部门汇报
施工图内容	详见设计任务书及满足发包人的设计管理要求
施工图阶段成果	施工图完整、准确，满足施工图深化设计要求，需标清所有材料、尺寸及工艺做法，图纸严谨、准确。

7. 项目班子

设计人必须按照合同的约定组成发包人认可的设计人员项目班子（指专业负责人及以上人员组成的设计班子），如项目班子人员需要调整，设计人须书面通知发包人并得到发包人认可。设计人员名单详见设计任务书。

8. 各方职责

8.1. 发包人义务

8.1.1. 向设计人提供应由发包人提供的为本项目进行设计所需要的设计任务书及设计所需资料。

8.1.2. 组织方案设计、初步设计审核的会审工作和施工图审图工作。

8.1.3. 按合同规定支付设计费。

8.1.4. 指派专人负责与本项目的联系协调工作，及时解决项目设计工作中出现的应由发包人协调解决的问题。

8.2. 设计人义务

8.2.1. 按发包人提供的设计任务书、设计资料及中国和广东省、深圳市现行法律法规、规范、标准、规程、技术条例或其他经相关政府部门认可的国际先进及适用的专业规范进行和完成设计工作，并提交符合设计任务书和中华人民共和国及广东省、深圳市有关规定要求及深度，能够获得政府相关部门批准的设计文件和设计成果。

第二章　合同附件

附件 1：设计团队

深铁珑境项目学校和幼儿园室内精装设计班子成员

项目总负责	李雪雁
方案负责人	夏明程
项目负责人	夏明程
施工图负责人	罗丰
电气专业负责人	孟凡琦
暖通专业负责人	傅裕
给排水专业负责人	刘宏伟

项目 2：深铁懿府目幼儿园室内装饰设计

深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计合同

合同编号：STZY-ZC-ATS2-GCFW009/2022

甲方：　　深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年十二月

第一部分　协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）委托 深圳市市政设计研究院有限公司 （以下简称“乙方”）承担 深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计（以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分:

（一）协议书

（二）合同条款

（三）设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同为总价包干形式，合同总价为 1,200,000.00 元，大写 壹佰贰拾万 元整。其中不含税价 1132075.47 元，增值税税额 67924.53 元（大写 陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分 整），税率 6% 。合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、乙方在此立约，保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，甲方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，共一式十份，其中正本两份，协议双方各一份；副本八份，甲方七份，乙方一份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):	**深圳地铁前海国际发展有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	
住　　所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	建行深圳分行营业部	开户全名:	深圳地铁前海国际发展有限公司
账　　号:	44201501100052560514	邮政编码:	518000
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	邱艳 0755-89986532	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章):	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	
住　　所:	深圳市福田区福华西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行股份有限公司深圳黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	4000025209022101117	邮政编码:	518000
乙方经办人:	李雪雁	乙方经办人电话:	0755-83265011
合同签署地点:	**深　圳**		
时　　间:	**2022年12月26日**		

第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称：**深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计**（以下简称“本项目”）。

1.2. 项目概况

深铁懿府项目地位于开发成熟的南山区，建协路以南，友邻北路以北，建安路以西。用地西侧紧邻地铁七号线安托山车辆段，南侧紧邻安托山公园。本项目包含住宅、商业、幼儿园、学校等。本项目配置两所12班幼儿园，分别位于2、4号地块，用地面积：7200平方米，计规定面积：6800平方米，总建筑面积：约8000平方米。

2. 设计工作范围和内容

深铁懿府项目幼儿园室内装饰设计概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作。具体设计范围和设计内容以设计任务书为准。

3. 工作进度

乙方承诺服从甲方关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向甲方提交本项目的设计成果。

4. 设计管理模式

乙方就各阶段的设计成果及最终工作成果向甲方提交，并进行每阶段设计汇报，由甲方按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

5. 项目班子

乙方必须按照合同的约定组成甲方认可的乙方员项目班子(指专业负责人及以上人员组成的设计班子)，如项目班子人员需要调整，乙方须书面通知甲方并得到甲方认可。乙方员名单详见设计任务书。

6. 各方职责

6.1. 甲方义务

6.1.1. 按合同规定支付合同费用。

附件 4：投入本项目乙方员表

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	李雪雁	装饰	高级工程师	项目总负责
2	夏明程	装饰	高级工程师	项目负责人
3	夏明程	装饰	高级工程师	方案负责人
4	罗丰	装饰	助理工程师	施工图负责人
5	孟凡琦	电气	高级工程师	电气专业负责人
6	傅裕	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
7	刘宏伟	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
8	邱秀萍	装饰	助理工程师	主要设计师
9	赵雪歌	装饰	助理工程师	主要设计师
10	邱珍榕	装饰	/	主要设计师

项目 3：赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计

赤湾车辆段物业开发项目幼儿园
室内装饰设计合同

合同编号：STZY-ZC-CW2-GCFW013/2022

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司
乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司 合同章（电子）

二〇二二年十二月

第一部分　协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）委托 深圳市市政设计研究院有限公司 （以下简称“乙方”）承担 赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计 （以下简称“本项目”）工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、下列文件被认为合同的组成部分：

（一） 协议书

（二） 合同条款

（三） 设计任务书

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同为总价包干形式，合同总价为 780000 元，大写 柒拾捌万 元整。其中不含税价 735849.06 元，增值税税额 44150.94 元），税率 6% 。合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、乙方在此立约，保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，甲方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，合同一式两份，甲、乙方各执一份，均具有同等法律效力。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所:	深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992600	传　　真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	莫思媛 0755-89987463	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	邱艳 0755-89986532	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所:	深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话:	0755-83265011	传　　真:	0755-83293033
开户银行:	中国工商银行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号:	400 0025 2090 2210 1117	邮政编码:	518000
乙方经办人:	李雪雁	乙方经办人电话:	0755-83265011

合同签署地点： **深　圳**

时　　间： **2022 年 12 月 26 日**

第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1. 项目名称: 赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计 （以下简称"本项目"）。

1.2. 项目概况

赤湾车辆段物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，规划范围用地面积约 13.3 公顷。幼儿园位于 A 地块东南角，设置 18 班，建筑面积约 5200 平方米（用地面积≥5400 平方米），分三层建设，共 12.2 米。本 18 班幼儿园配备 18 个活动单元，1 个多功能活动厅、1 个图书阅览室以及 4 个活动室（游戏、音体、美术和科学）。对应配置有教职工办公室、后勤用房和餐厅。其中，首层面积 1572 ㎡，层高 4.0 米；二层面积 2038 ㎡，层高 4.0 米；三层面积 1590 ㎡，层高 4.2 米。基地南北分别设置两个出入口，北侧平接盖上居住社区，方便上下学及接送；南侧通过人行天桥对接市政道路及车库，供教职工或其他地块人群使用。

2. 设计工作范围和内容

赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计概念、方案至施工图设计(包含二次机电设计、厨房、影音、灯光、二次消防设计)及后期配合工作。具体设计范围和设计内容以设计任务书为准。

3. 工作进度

乙方承诺服从甲方关于本项目的设计进度安排，以及为配合该项目可能调整的设计进度安排（详见设计任务书）向甲方提交本项目的设计成果。

4. 设计管理模式

乙方就各阶段的设计成果及最终工作成果向甲方提交，并进行每阶段设计汇报，由甲方按照本合同约定对提交的阶段性成果及最终工作成果提出书面修改要求、修改意见和书面确认。

5. 项目班子

乙方必须按照合同的约定组成甲方认可的乙方员项目班子（指专业负责人及以上人员组成的设计班子），如项目班子人员需要调整，乙方须书面通知甲方并得到甲方认可。乙方员名单详见设计任务书。

附件 4：投入本项目乙方员表

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	李雪雁	装饰	高级工程师	项目总负责
2	夏明程	装饰	高级工程师	项目负责人
3	夏明程	装饰	高级工程师	方案负责人
4	赵雪歌	装饰	助理工程师	施工图负责人
5	孟凡琦	电气	高级工程师	电气专业负责人
6	傅裕	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
7	刘宏伟	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
8	邱秀萍	装饰	助理工程师	主要设计师
9	罗丰	装饰	助理工程师	主要设计师
10	邱珍榕	装饰	/	主要设计师

项目 4: 南山书城站地下商业装修工程项目设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同编号：

南山书城站地下商业装修工程项目设计、采购、施工 EPC 总承包项目合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

签订时间：2021 年 9 月

南山书城站地下商业装修工程项目设计、采购、施工 EPC 总承包项目合同

发包人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

承包人（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

通过直接委托方式，甲方确定乙方为南山书城站地下商业装修工程项目总承包单位。乙方须向甲方阐述其拥有承担上述工作所要求的专业技术、人员等资源，并同意按照本合同约定承担该项工作。为明确双方在履约过程中的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方提供 南山书城站地下商业装修工程项目总承包服务，达成如下协议：

一、合同范围

甲方委托乙方为其开发建设的南山书城站地下商业装修工程项目（以下简称“本项目”）。本项目位于深圳城市轨道交通 9 号线二期工程（9 号线西延线）南山书城站自然形成空间，南山书城站地下商业街位于站厅层 05 轴-46 轴之间，建筑面积为 7552㎡，其中装修面积为 4922㎡。

需对空间内进行天花、地面、墙面处理、导标制作、照明、智能化、电气、暖通、给排水等项目实施安装装修、配合业主进行项目报建、消防及验收等工作。具体设计范围以施工图纸及工程量清单与计价表为准。。

二、合同期限

合同工期暂定为 120 天，自合同生效之日起算（具体以开工证日期为准），总工期四个月（在双方同意的情况下，可适当延长或缩短服务期限）。质量保修

期为安装完毕并经验收合格之日起两年。

三、服务内容

本项目 EPC 总承包主要工作内容包括：

（一）本项目工程范围内的室内装饰概念、方案至施工图设计；本项目工程范围内的机电专业二次深化、改造至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、客流、广播等系统）及其他专业的末端定位、施工图及系统设计。以上含图纸签字盖章并配合建设方成本核算、招标、施工配合及政府报建要求。

（二）本项目工程范围内的装修、机电专业的招采及施工管理，包括装修、给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、客流、广播等系统）及其他专业的施工管理。

（三）本项目标识标牌方案至施工图设计及软装、家私、设备选型的方案设计，本项目标识标牌工程招采及施工安装管理。

（四）本项目施工涉及的报审及验收工作的准备、实施，相关单位协调管理及协调

（五）本项目内装饰主材料白皮书提交。

（六）报价清单内容做为服务内容的组成部分，未在清单内的内容由双方确认后，做重新组价批准后实施。

（七）最终成果提交施工符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 中所规定。设计符合各类国家规范、图集要求。

四、合同价款及支付方式

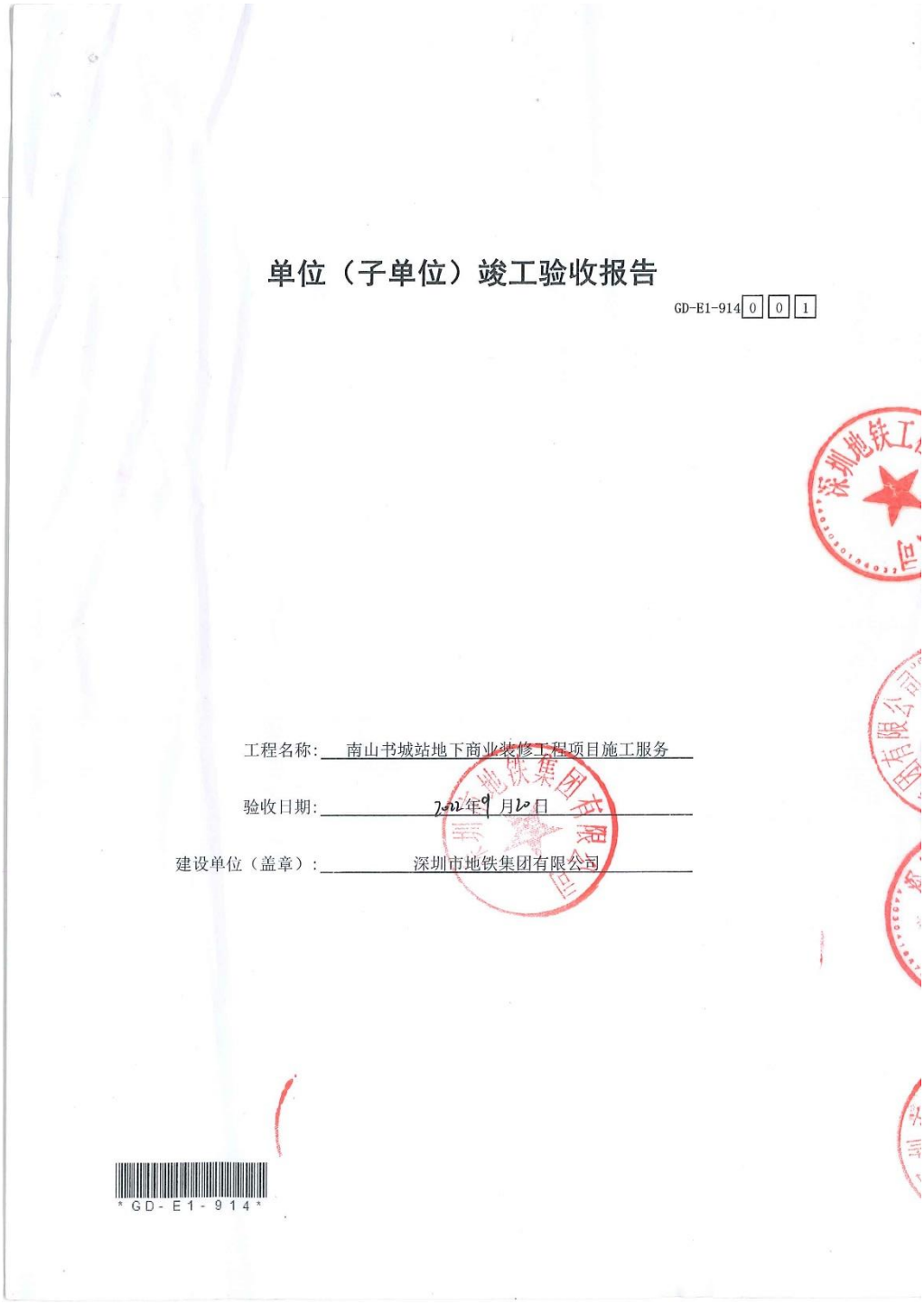
（一）合同价款组成

1. 合同总价款人民币 17363100.00 元(含税价）大写人民币：壹仟柒佰叁拾陆万叁仟壹佰元整），其中工程费用 16418900.00 元，设计费用 944200.00 元。

具体价格构成详见下表。

甲方(合同专用章或公章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：91440300708437873H			
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755 23992674	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	黄伟彬 13602605410	项目主管部门审核人：	
成本合约部经办人及电话：		成本合约部审核人：	
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：91440300665890108N			
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83293033
开户银行：	中国工商银行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518029
乙方经办人：	王琦	乙方经办人电话：	13923818894
合同签署地点：	**深　圳**		
时　　间：	**2021年　月　日** 2021年10月13日		2021年10月14日

竣工验收报告:



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 南山书城站地下商业装修工程项目施工服务

验收日期: 2022年9月20日

建设单位（盖章）: 深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南山书城站地下商业装修工程项目施工服务				
工程地点	深圳市南山区地铁九号线南山书城站站厅层05轴到46轴之间	建筑面积	7552平方米	工程造价	14492535.51元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上： 0 层		
	钢筋混凝土		地下： 1 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳市博大建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市博大建设集团有限公司				
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳地铁工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	薛成明	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人		
2	刘畅	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人		
3		深圳市地铁集团有限公司			
4	彭飞	深圳地铁物业管理发展有限公司	物业工程部		
5		深圳地铁物业管理发展有限公司			
6	余建祥	深圳地铁工程咨询有限公司	项目总监		
7		深圳地铁工程咨询有限公司			
8	夏明程	深圳市市政设计研究院有限公司	项目设计负责人		
9	李雪雁	深圳市市政设计研究院有限公司	项目总负责人		
10	吴丽娜	深圳市市政设计研究院有限公司	装修专业负责人		
11	颜陈忠	深圳市市政设计研究院有限公司	暖通专业负责人		
12	李越	深圳市市政设计研究院有限公司	给排水专业负责人		
13	李家浩	深圳市市政设计研究院有限公司	机电专业负责人		
14		深圳市市政设计研究院有限公司			
15		深圳市市政设计研究院有限公司			
16	杨增彩	深圳市博大建设集团有限公司	项目经理		
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深圳市地铁集团有限公司：

位于深圳市南山区南山书城站地下商业装修工程项目施工服务已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

项目 5：南油站地下商业装修工程设计、施工总承包（EPC）项目

合同编号：

南油站地下商业装修工程项目设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

签订时间：2021 年 9 月

南油站地下商业装修工程项目设计、采购、施工 EPC 总承包项目

合同

发包人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

承包人（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

通过直接委托方式，甲方确定乙方为南油站地下商业装修工程项目总承包单位。乙方须向甲方阐述其拥有承担上述工作所要求的专业技术、人员等资源，并同意按照本合同约定承担该项工作。为明确双方在履约过程中的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方提供 南油站地下商业装修工程项目总承包服务，达成如下协议：

一、合同范围

甲方委托乙方为其开发建设的南油站地下商业装修工程项目（以下简称“本项目”）。本项目位于深圳城市轨道交通 9 号线二期工程（9 号线西延线）南油站自然形成空间，南油站地下商业街位于站厅层 20 轴-37 轴之间，建筑面积为 3399㎡，其中装修面积为 2871㎡。

需对空间内进行天花、地面、墙面处理、导标制作、照明、智能化、电气、暖通、给排水等项目实施安装装修、配合业主进行项目报建、消防及验收等工作。具体设计范围以施工图纸及工程量清单与计价表为准。。

二、合同期限

合同工期暂定为 120 天，自合同生效之日起算（具体以开工证日期为准），总工期四个月（在双方同意的情况下，可适当延长或缩短服务期限）。质量保修

期为安装完毕并经验收合格之日起两年。

三、服务内容

本项目 EPC 总承包主要工作内容包括：

（一）本项目工程范围内的室内装饰概念、方案至施工图设计；本项目工程范围内的机电专业二次深化、改造至施工图设计，包括给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、客流、广播等系统）及其他专业的末端定位、施工图及系统设计。以上含图纸签字盖章并配合建设方成本核算、招标、施工配合及政府报建要求。

（二）本项目工程范围内的装修、机电专业的招采及施工管理，包括装修、给排水、强弱电、灯光、空调、消防、智能化专业（含监控、网络、客流、广播等系统）及其他专业的施工管理。

（三）本项目标识标牌方案至施工图设计及软装、家私、设备选型的方案设计，本项目标识标牌工程招采及施工安装管理。

（四）本项目施工涉及的报审及验收工作的准备、实施，相关单位协调管理及协调

（五）本项目内装饰主材料白皮书提交。

（六）报价清单内容做为服务内容的组成部分，未在清单内的内容由双方确认后，做重新组价批准后实施。

（七）最终成果提交施工符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 中所规定。设计符合各类国家规范、图集要求。

四、合同价款及支付方式

（一）合同价款组成

1. 合同总价款人民币 10655400.00 元(含税价）大写人民币：壹仟零陆拾伍万伍仟肆佰元整），其中工程费用 10041700.00 元，管理费用设计费用 613700.00 元。

具体价格构成详见下表。

工程及科目名称	不含税价	增值税率	含税价
南油			
工程费用（含保险费、管理费等）	9212568.81	9%	10041700.00
设计费用	578962.26	6%	613700.00
合计	9791531.07		10655400.00

本合同默认乙方为甲方提供工程增值税率 9％ 的增值税专用发票，设计费增值税率 6％ 的增值税专用发票，增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税价/合同总价，并且继续履行，后续不再另行协议。该价款包含南油站地下商业装修工程项目的设计、制作、安装、运输、维护、税金、工程管理、工程施工相关费用等有关费用，不含项目以外煤气改造费用。

2.双方在结算过程中或者结算后，甲方发现结算资料有虚假或者乙方未按照合同约定时间完成合同内容的，甲方有权不支付剩余价款，如已支付的，扣除相对应工作量的费用后，由乙方负责退还。

（三）支付方式

1. 乙方进场后，甲方支付合同价的15%作为首期工程进度款；乙方开具首期工程进度款增值税专用发票后，甲方 15 个工作日内支付相关款项；即人民币 1598310.00 元（大写：人民币壹佰伍拾玖万捌仟叁佰壹拾元整）；

2. 乙方完成机电设备安装完成量达到 40%，及砌筑工程形象进度的 80%时，经甲方及监理确认后，甲方支付合同价款的 25%；即人民币 2663850.00 元（大写：人民币贰佰陆拾陆万叁仟捌佰伍拾元整）；

3.施工进度机电设备安装完成量达到 65%，及砌筑工程形象进度的 100%时，经甲方及监理确认后，甲方支付合同价款的 25%；即人民币 2663850.00 元（大写：人民币贰佰陆拾陆万叁仟捌佰伍拾元整）；

甲方(合同专用章或公章)：	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表：	
统一社会信用代码：	91440300708437873H		
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755 23992674	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	黄伟彬 13602605410	项目主管部门审核人：	
成本合约部经办人及电话：		成本合约部审核人：	
乙方(盖章)：	深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人或授权代表：	
统一社会信用代码：	91440300665890108N		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83293033
开户银行：	中国工商银行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518029
乙方经办人：	王琦	乙方经办人电话：	13923818894
合同签署地点：	深　圳		
时　　间：	2021年10月15日	2021年10月15日	

竣工验收报告:

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工 程 名 称 ： 深圳市地铁集团南油站地下商业公共区域装修工程

验 收 时 期 ： 2022 年 7 月 20 日

建设单位（盖章）： 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市地铁集团南油站地下商业公共区域装修工程	工程地点	深圳市城市轨道交通 9 号线二期工程（9 号线西延线）南油站地下一层商业公共区域
建筑面积	768 ㎡	工程造价	876.339377（万元）
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地下一层局部
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期	2022 年 3 月 20 日	验收日期	2022 年 7 月 20 日
监督单位		监督编号	/
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资质证号	
勘察单位			
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位(设备安装)	广东宇安建设有限公司		D244250560
承建单位（装修）	深圳三图建设集团有限公司		D244118703
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司		E244066564
施工图审查单位			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职务/职称	签名
薛成明	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	薛成明
刘畅	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	
	深圳市地铁集团有限公司		
	深圳市地铁集团有限公司		
余建祥	深圳地铁工程咨询有限公司	项目总监	余建祥
	深圳地铁工程咨询有限公司		
	深圳地铁工程咨询有限公司		
夏明程	深圳市市政设计研究院有限公司	项目设计负责人	
李雪雁	深圳市市政设计研究院有限公司	项目总负责人	
莫权能	深圳市市政设计研究院有限公司	暖通专业负责人	
李越	深圳市市政设计研究院有限公司	给排水专业负责人	
李家浩	深圳市市政设计研究院有限公司	机电专业负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司		
	深圳市市政设计研究院有限公司		
敖立	深圳三图建设集团有限公司	项目经理	
陈衍飞	广东宇安建设有限公司	设备安装专业负责人	

五、工程验收结论

竣工验收结论：

深圳市地铁集团南油站地下商业公共区域装修工程位于深圳市城市轨道交通9号线二期工程（9号线西延线）南油站地下一层商业公共区域，所在建筑为南油站自然形成空间，地下1层组成，建筑高度5.4m，建筑面积2911.38平方米，使用性质为商业，已经消防验收合格（深建消验字〔2021〕第0129号），本次申报范围位于地下一层局部（横轴25~36交纵轴B~E），装修面积：768平方米，原使用性质为商业，改建后的使用性质为商业（公共区域），装修方案不改变所在防火分区分隔、公共区域的安全疏散；申报装修材料：顶棚为无机涂料(A级)、轻钢龙骨石膏板(A级)、木纹铝通(A级)；地面为石材(A级)、木纹不锈钢(A级)；墙面为石材(A级)、木纹不锈钢(A级)；隔断为轻质砖(A级)。

此次装修只对原有消防设施进行调整，未对消防设施进行变更。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年7月28日

7.项目团队人员配置

拟投入本项目人员情况表

在本项目中 拟任职务	姓名	专业	执业资格 /职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	李雪雁	建筑装饰	正高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1975 年 6 月 2.毕业院校、专业及学历：1997 年毕业于哈尔滨大学环境艺术设计专业 3.职称及资格证书：建筑装饰正高级工程师 4.职务：副院长兼建筑装饰总工程师 **经验及承担过的项目：** 1.深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计：项目负责人 2.深铁懿府目幼儿园室内装饰设计：项目负责人 3.赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计：项目负责人
方案主创设计师	夏明程	室内设计	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1979 年 1 月 2.毕业院校、专业及学历：2019 年毕业于湘潭大学土木工程专业专升本 3.职称及资格证书：室内设计高级工艺美术师 4.职务：副所长 **经验及承担过的项目：** 1.深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计：方案主创 2.深铁懿府目幼儿园室内装饰设计：方案主创 3.赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计：方案主创
施工图设计负责人	王琦	室内设计	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1975 年 5 月 2.毕业院校、专业及学历：2016 年毕业于中国地质大学土木工程专业，本科 3.职称及资格证书：室内设计高级工艺美术师 4.职务：所长 **经验及承担过的项目：** 1.安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：装修专业负责人 2.松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：装修专业负责人 3.深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：装修专业负责人

建筑专业负责人	欧陵胜	建筑	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1979 年 5 月 2.毕业院校、专业及学历：2004 年毕业于湖南大学建筑学专业，本科 3.职称及资格证书：建筑设计高级工程师 4.职务：设计总监 **经验及承担过的项目：** 1.安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 2.松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 3.深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：专业负责人
结构专业负责人	肖德周	结构	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1979 年 7 月 2.毕业院校、专业及学历：2001 年毕业于重庆大学结构工程专业，硕士 3.职称及资格证书：建筑工程结构设计高级工程师、一级注册结构工程师 4.职务：结构总工 **经验及承担过的项目：** 1.安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业审核人 2.松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业审核人 3.深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：专业审核人
给排水专业负责人	刘宏伟	给排水	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1979 年 3 月 2.毕业院校、专业及学历：2002 年毕业于郑州大学给水排水工程专业，本科 3.职称及资格证书：给排水高级工程师、注册公用设备工程师（给水排水） 4.职务：主任工程师 **经验及承担过的项目：** 1.安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 2.松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 3.深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：专业负责人
电气专业负责人	孟凡琦	电气	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1981 年 12 月

				2. 毕业院校、专业及学历：2005 年毕业于沈阳工业大学自动化专业，本科 3. 职称及资格证书：建筑电气高级工程师 4. 职务：所长 **经验及承担过的项目：** 1. 安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 2. 松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 3. 深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：专业负责人
暖通专业负责人	傅裕	暖通	高级工程师	**主要简历：** 1. 出生年月：1976 年 6 月 2. 毕业院校、专业及学历：1997 年毕业于成都纺织高等专科学校空调工程与技术专业，专科 3. 职称及资格证书：暖通高级工程师、注册公用设备工程师（暖通空调） 4. 职务：副所长 **经验及承担过的项目：** 1. 安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 2. 松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 3. 深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：专业负责人
造价专业负责人	吴江涛	造价	高级工程师	**主要简历：** 1. 出生年月：1976 年 2 月 2. 毕业院校、专业及学历：1992 年毕业于新疆广播电视大学工业与民用建筑专业，专科 3. 职称及资格证书：工程造价高级工程师、一级注册造价工程师 4. 职务：主任工程师 **经验及承担过的项目：** 1. 安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 2. 松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：专业负责人 3. 深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：专业负责人
灯光设计专业负责人	董晓香	电气	高级工程师	**主要简历：** 1. 出生年月：1983 年 5 月 2. 毕业院校、专业及学历：2013 年毕业于昆明理工大学电气工程及其自动化专业，本科 3. 职称及资格证书：建筑电气高级工程师

				4.职务：主要设计师 **经验及承担过的项目：** 1.安托山停车场上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：主要设计师 2.松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目工程勘察、建筑设计总承包：主要设计师 3.深圳市南山区 K102-0043 地块保障性租赁住房项目工程设计：主要设计师
主要设计师	吴丽娜	建筑装饰	高级工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1981 年 1 月 2.毕业院校、专业及学历：2004 年毕业于西南交通大学艺术设计专业 本科 3.职称及资格证书：建筑装饰高级工程师 4.职务：设计总监 **经验及承担过的项目：** 1.地铁南山书城站南油站地下商业街项目：方案主创 2.城市轨道交通 12 号线工程：专业校对审核人 3.深圳司法行政复议大厅及律师中心装修设计：专业负责人
主要设计师	简玲敏	室内装饰	工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1986 年 09 月 2.毕业院校、专业及学历：2009 年毕业于四川音乐学院成都美术学院艺术设计（环境艺术）专业，本科 3.职称及资格证书：工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1.深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）室内装饰工程 专业负责人 2.深铁璟城一期工程-公共区装修 专业负责人 3.深铁珑境项目学校和幼儿园室内精装设计项目设计师
主要设计师	赵雪歌	建筑装饰	工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1995 年 1 月 2.毕业院校、专业及学历：2017 年毕业于武昌理工学院学校环境设计专业 3.职称及资格证书：工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1 深铁懿府目幼儿园室内装饰设计：主要设计人员

				2.赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计：主要设计人员
主要设计师	吴旭东	建筑装饰	助理工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1991 年 11 月 2.毕业院校、专业及学历：2014 年毕业于天津师范大写津沽学院艺术设计（环境艺术）专业，本科 3.职称及资格证书：助理工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1. 深圳市地铁文化体育公园设计 室内装饰工程 专业负责人 2. 深圳市地铁集团物业开发总部改造 专业负责人 3. 轨道 13 号线上屋北站"站城一体化项目"设计师
主要设计师	罗丰	建筑装饰	工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1993 年 7 月 2.毕业院校、专业及学历：2017 年毕业于云南艺术学院环境设计专业 3.职称及资格证书：工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1 深铁懿府目幼儿园室内装饰设计：主要设计人员 2.赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计：主要设计人员
施工图设计师	邱秀萍	建筑装饰	工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1995 年 9 月 2.毕业院校、专业及学历：2018 年毕业于蚌埠学院环境设计专业 3.职称及资格证书：工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1 深铁懿府目幼儿园室内装饰设计：主要设计人员 2.赤湾车辆段物业开发项目幼儿园室内装饰设计：主要设计人员
施工图设计师	陈嘉孟	室内装饰	助理工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1991 年 4 月 2.毕业院校、专业及学历：2013 年毕业于广州华立科技职业学院环境艺术设计专业，专科 3.职称及资格证书：助理工艺美术师 4.职务：设计师

				经验及承担过的项目： 1. 安托山停车场上盖物业开发项目 5 号地块学校室内设计：专业负责人 2. 地铁大厦 16.17 层深铁建材办公用房修缮项目：项目负责人 3. 负责地铁大厦 19.21 层铁投办生产办公用房修缮项目：项目负责人
施工图设计师	谢雨芩	室内装饰	助理工程师	**主要简历：** 1.出生年月：2000 年 01 月 2.毕业院校、专业及学历：2020 年毕业于华南农业大学艺术学院环境设计专业，本科 3.职称及资格证书：助理工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1.深铁珑境项目学校和幼儿园室内精装设计项目：设计师 2.深铁懿府目幼儿园室内装饰设计：设计师
施工图设计师	崔忠平	室内装饰	工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1995 年 5 月 2.毕业院校、专业及学历：2018 年毕业于辽宁传媒学院视觉传达设计专业 本科 3.职称及资格证书：工程师 4.职务：设计师 **经验及承担过的项目：** 1.深铁璟城一期工程-公共区装修 专业负责人 2.深铁珑境项目学校和幼儿园室内精装设计项目设计师
施工图设计师	许敦凯	室内装饰	助理工程师	**主要简历：** 1.出生年月：1998 年 1 月 2.毕业院校、专业及学历：2018 年毕业于深圳职业技术大学环境艺术设计专业，专科 3.职称及资格证书：室内装饰工程助理工程师 4.职务：主要设计师 **经验及承担过的项目：** 1.（深圳地铁松岗车辆段上盖人才住房和保障性住房）松溪家园项目：主要设计师 2.深铁珑境项目学校、幼儿园室内精装设计：主要设计师

注：1.提供项目团队构成情况，项目团队需配备项目负责人、方案主创设计师、施工图负责人、机电负责人、灯光设计负责人等。2.后附本项目拟投入人员相关证明资料。

项目负责人：李雪雁

注册证：

职称证:

吉林省专业技术职务

任职资格证书

姓名:李雪雁

性别:女

证件号码:230102197508012823

专业名称:建筑装饰

资格名称:正高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022A04964

公布文号:吉人社函〔2023〕24号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2023年03月05日

数据来源:吉林省电子证照库

毕业证:

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00655128

学生李雪雁 性别女，一九七五年六月二十四日生，于一九九四年九月至一九九七年七月在本校工艺美术系环境艺术设计专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 任发印传

校 名

一九九七年七月八日

学校编号：973090

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪雁　　社保电脑号：618152563　　身份证号码：230102197508012823　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	25400.0	4064.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	1[illegible].6	25[illegible]	[illegible].2	50.8
2024	10	704016	25100.0	4016.0	2008.0	1	25100	1255.0	502.0	1	25100	125.5	25100	1[illegible].0	25100	200.8	50.2
2024	11	704016	25260.0	4041.6	2020.8	1	25260	1263.0	505.2	1	25260	126.3	25260	101.04	25260	202.08	50.52
2024	12	704016	25410.0	4065.6	2032.8	1	25410	1270.5	508.2	1	25410	127.05	25410	101.64	25410	203.28	50.82
2025	01	704016	25810.0	4387.7	2064.8	1	25810	1290.5	516.2	1	25810	129.05	25810	103.24	25810	206.48	51.62
2025	02	704016	25800.0	4386.0	2064.0	1	25800	1290.0	516.0	1	25800	129.0	25800	103.2	25800	206.4	51.6
合计				24960.9	12222.4			7639.0	3055.6			763.9		611.12		1222.24	305.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d2813 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

方案主创设计师：夏明程

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：夏明程

身份证号：430202197901122O1X

职称名称：高级工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月17日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001076828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证:

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00749689

学生 夏明程 性别 男，

1979年 01月 12 日生，于1997 年

9 月至 2000 年 06 月在本校

应用电子技术 专业

3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：彭求实

校 名：湖南计算机高等专科学校

2000 年 06 月 19 日

学校编号：1134100365

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏明程　　社保电脑号：604855451　　身份证号码：430202197901122O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2024	10	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2024	11	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2024	12	704016	17500.0	2800.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	01	704016	17500.0	2975.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	02	704016	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
合计				16825.0	8240.0			5150.0	2060.0			515.0		412.0		824.0	206.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cd032 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

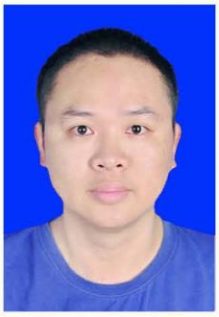
深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工图设计负责人：王琦

职称证：

广东省职称证书



姓　　名：王琦

身份证号：360428197505040019

职称名称：高级工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月17日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001076869

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　王琦　性别 男，1975 年 05 月 04 日生，于 2012 年 03 月至 2016 年 01 月在本校　网络教育 土木工程 专业　2.5 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国地质大学（北京）　校（院）长：邓军

书编号：114157201605002967　2016 年 01 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琦　　社保电脑号：627296688　　身份证号码：360428197505040019　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	704016	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	704016	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	704016	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	01	704016	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	02	704016	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
合计				18865.0	9240.0			5775.0	2310.0			577.5		462.0		924.0	231.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cf418 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

建筑专业负责人：欧陵胜

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：欧陵胜

身份证号：432901197905290014

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月08日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：2003001043097

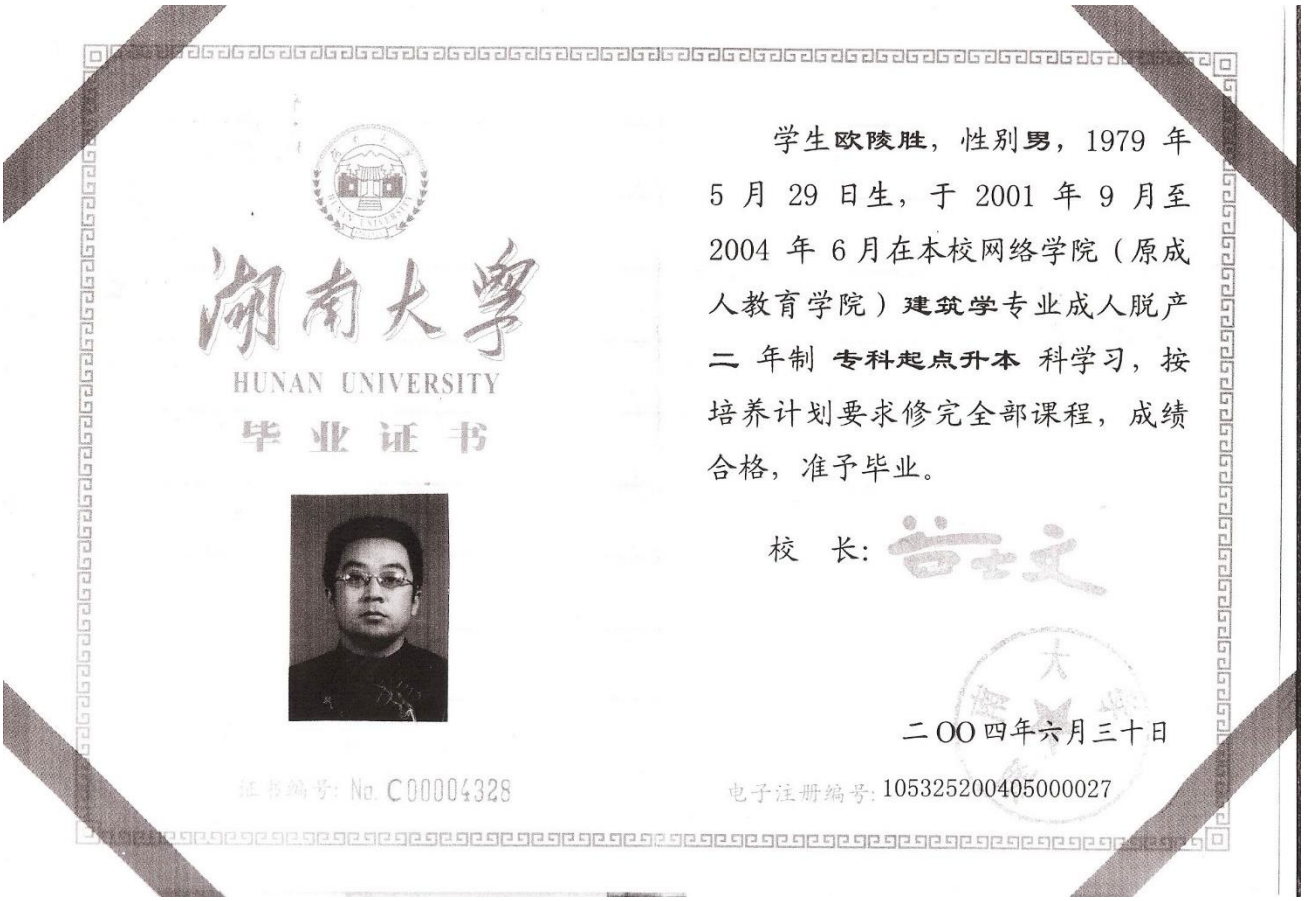
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：



湖南大學
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生欧陵胜，性别男，1979 年 5 月 29 日生，于 2001 年 9 月至 2004 年 6 月在本校网络学院（原成人教育学院）建筑学专业成人脱产二年制专科起点升本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

二 OO 四年六月三十日

证书编号：No. C00004328

电子注册编号：105325200405000027

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧陵胜　　社保电脑号：604916766　　身份证号码：432901197905290014　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	17525.0	2804.0	1402.0	1	17525	876.25	350.5	1	17525	87.63	17525	70.1	17525	140.2	35.05
2024	10	704016	17525.0	2804.0	1402.0	1	17525	876.25	350.5	1	17525	87.63	17525	70.1	17525	140.2	35.05
2024	11	704016	17525.0	2804.0	1402.0	1	17525	876.25	350.5	1	17525	87.63	17525	70.1	17525	140.2	35.05
2024	12	704016	19225.0	3076.0	1538.0	1	19225	961.25	384.5	1	19225	96.13	19225	76.9	19225	153.8	38.45
2025	01	704016	18725.0	3183.25	1498.0	1	18725	936.25	374.5	1	18725	93.63	18725	74.9	18725	149.8	37.45
2025	02	704016	17225.0	2928.25	1378.0	1	17225	861.25	344.5	1	17225	86.13	17225	68.9	17225	137.8	34.45
合计				17599.5	8620.0			5387.5	2155.0			538.78		431.0		862.0	215.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cc8a7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

结构专业负责人：肖德周

注册证：

使用有效期：2025年03月20日
-2025年09月16日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：肖德周

性　　别：男

出生日期：1976年07月03日

注册编号：S20084402490

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2023年04月14日-2026年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：肖德周

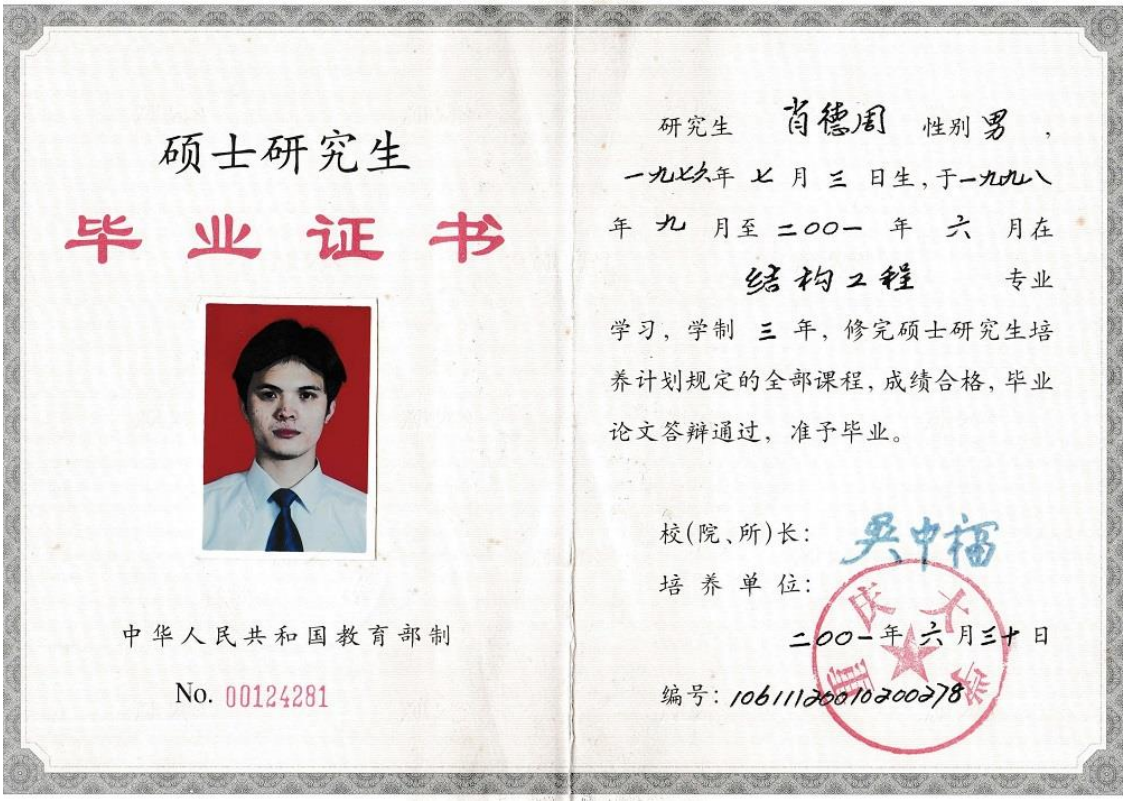
签名日期：2025.03.20

发证日期：2023年04月14日

职称证：

86
肖德周 于二〇一二 年
十二 月，经广州市建筑工程技
术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备建筑工程结构设计高级工
程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
发证机关：
二〇一三 年 三 月 二十八 日
广州市人力资源和社会保障局
粤高职证字第12001010055798 号
公民身份号码：352625197607035036
12001010055798

毕业证：


硕士研究生
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00124281
研究生 肖德周 性别 男，
一九七六年 七 月 三 日生，于一九九八
年 九 月至 二〇〇一 年 六 月在
结构工程 专业
学习，学制 三 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。
校(院、所)长：
培养单位：
二〇〇一年六月三十日
编号：10611200102000278

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖德周　　社保电脑号：812088271　　身份证号码：352625197607035036　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	27501.0	4125.15	2200.08	1	28600	1430.0	572.0	1	28600	143.0	28600	114.4	28100	224.8	57.2
2024	10	704016	27501.0	4125.15	2200.08	1	28100	1405.0	562.0	1	28100	140.5	28100	112.4	28100	224.8	56.2
2024	11	704016	27501.0	4125.15	2200.08	1	28100	1405.0	562.0	1	28100	140.5	28100	112.4	28100	224.8	56.2
2024	12	704016	27501.0	4125.15	2200.08	1	29100	1455.0	582.0	1	29100	145.5	29100	116.4	29100	232.8	58.2
2025	01	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29100	1455.0	582.0	1	29100	145.5	29100	116.4	29100	232.8	58.2
2025	02	704016	27100.0	4336.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8	54.2
合计				25236.76	13168.4			8505.0	3402.0			850.5		680.4		1360.8	340.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d05ea ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

给排水专业负责人：刘宏伟

职称证：

注册证:

使用有效期: 2025年02月26日
- 2025年08月25日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：刘宏伟

性　　别：男

出生日期：1979年03月27日

注册编号：CS20104400334

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2023年12月29日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2023.12.28

发证日期：2023年12月29日

毕业证:

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01721417

学生 刘宏伟 性别 男，

一九七九 年 三 月二十七 日生，于一九九八 年

九 月至 二零零二 年 七 月在本校

给水排水工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：郑州大学

二零零二 年 七 月 一 日

学校编号：10459120020504161

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宏伟　　社保电脑号：608632127　　身份证号码：410223197903274015　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	29700	1485.0	594.0	1	29700	148.5	29700	178.8	29700	445.5	59.4
2024	10	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36298	145.19	36298	290.38	72.6
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	3717[illegible]	148.52	37131	297.05	74.26
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	31800	1590.0	636.0	1	31800	159.0	318[illegible]0	127.2	31800	254.4	63.6
2025	01	704016	22700.0	3859.0	1816.0	1	22700	1135.0	454.0	1	22700	113.5	22[illegible]5	90.8	22700	181.6	45.4
2025	02	704016	21700.0	3689.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	217[illegible]	86.8	21700	173.6	43.4
合计				25148.64	12352.32			8532.6	3413.04			853.26		717.31		1434.62	358.66

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cea34 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

电气专业负责人：孟凡琦

职称证：

毕业证：

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟凡琦　　社保电脑号：611596708　　身份证号码：210403198112034511X　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2024	10	704016	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2024	11	704016	17300.0	2768.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2024	12	704016	18800.0	3008.0	1504.0	1	18800	940.0	376.0	1	18800	94.0	18800	75.2	18800	150.4	37.6
2025	01	704016	18800.0	3196.0	1504.0	1	18800	940.0	376.0	1	18800	94.0	18800	75.2	18800	150.4	37.6
2025	02	704016	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
合计				17449.0	8544.0			5340.0	2136.0			534.0		427.2		854.4	213.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d3b8s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

暖通专业负责人：傅裕

注册证：

使用有效期：2025年02月27日
-2025年08月26日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：傅裕

性　　别：男

出生日期：1976年06月01日

注册编号：CN20144400502

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2023年12月04日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：傅裕

签名日期：2023.2.28

发证日期：2023年12月04日

职称证:

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第1300101085869号

傅裕 于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备暖通高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四年四月十七日

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

毕业证:

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00931454

学生 傅裕 性别男，一九七六 年 六月 日生，于一九九四 年 九月 至 一九九七 年 六 月在本校 空调工程与技术 专业 叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：成都纺织高等专科学校

一九九七 年 七月一 日

学校编号：97035

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅裕　　社保电脑号：621357842　　身份证号码：510107197606010871　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	22348.0	3575.68	1787.84	1	22348	1117.4	446.96	1	22348	111.74	22348	[illegible]	22348	178.78	44.7
2024	10	704016	20724.0	3315.84	1657.92	1	20724	1036.2	414.48	1	20724	103.62	20724	[illegible]	20724	165.79	41.45
2024	11	704016	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	[illegible]	19800	158.4	39.6
2024	12	704016	21786.0	3485.76	1742.88	1	21786	1089.3	435.72	1	21786	108.93	21786	[illegible]	21786	174.29	43.57
2025	01	704016	20800.0	3536.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	[illegible]	20800	166.4	41.6
2025	02	704016	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	[illegible]	19800	158.4	39.6
合计				20447.28	10020.64			6262.9	2505.16			626.29		301.03		1002.06	250.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9ca481 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

造价专业负责人：吴江涛

职称证：

注册证：

姓　　名：吴江涛

身份证号码：652601196702224631

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：建[造]11074400004023

初始注册日期：2007 年 08 月 22 日

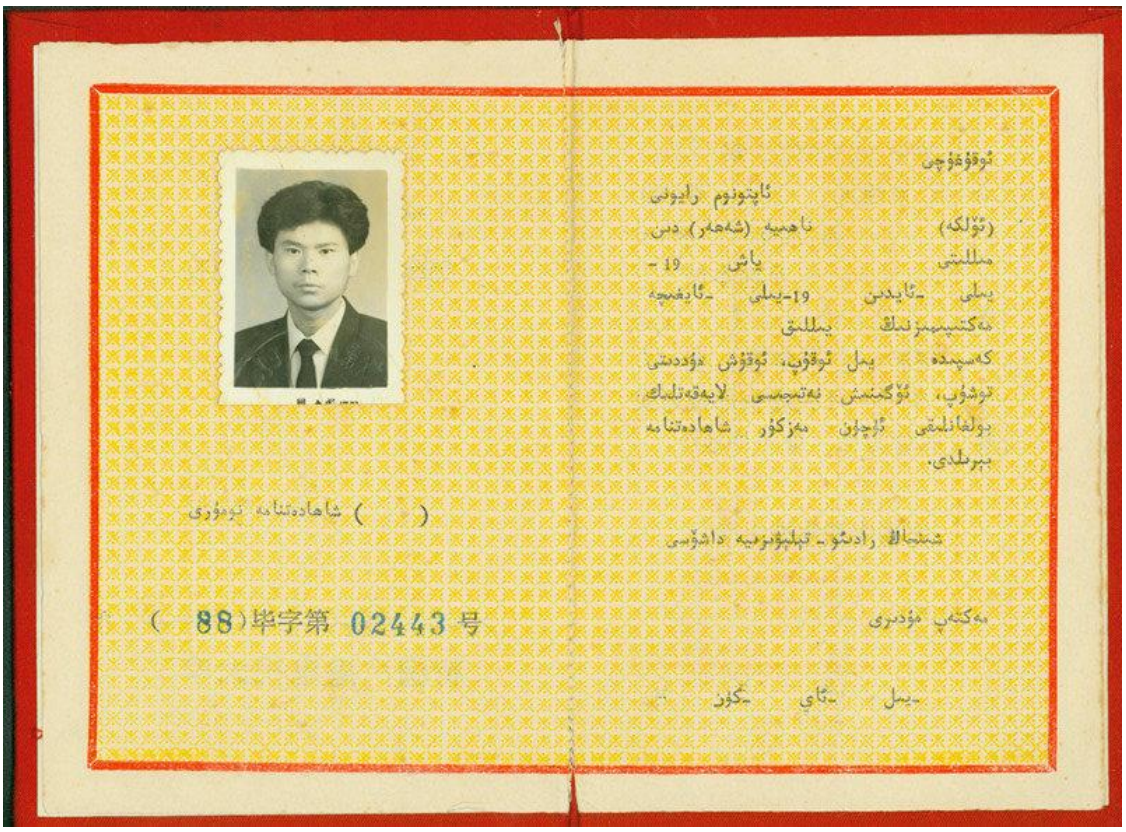
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 12 月 22 日

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

毕业证:



ئوقۇغۇچى

ئاپتونوم رايونى

(ئۆلكە) ناھىيە (شەھەر) دىن

مىللىتى ياشى 19 -

يىلى -ئايدىن 19-يىلى -ئايغىچە

مەكتىپىمىزدىك يىللىق

كەسپىدە يەل ئوقۇپ، ئوقۇش ھۆددىسى

تۈشۈپ، ئۆگىنىش نەتىجىسى لايىقەتلىك

دولقانلىقى ئۈچۈن مەزكۇر شاھادەتنامە

بېرىلدى.

شىنجاڭ رادىئو-تېلېۋىزىيە داشۇسى

مەكتەپ مۇدىرى

-يىل -ئاي -كۈن

شاھادەتنامە نومۇرى ( )

(88)毕字第 02443 号

学生 吴江涛 系 广东

省(市、自治区) 梅 县(市)

人, 汉 族,现年 24 岁,自

一九八八年 九 月在本校八八

级 工业与民用建筑 专业

叁 年制 走 科学习,至一九

九二 年 十一 月完成全部规定课

程,成绩合格,准予毕业。

新疆广播电视大学

校长 王金城

一九九二年 十一 月 日

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴江涛　　社保电脑号：2634226　　身份证号码：652601196702224631　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	7[illegible]	18[illegible]	[illegible]6.8	37.2
2024	10	704016	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	[illegible]4.0	18500	148.0	37.0
2024	11	704016	18300.0	2928.0	1464.0	1	18300	915.0	366.0	1	18300	91.5	18300	73.2	18300	146.4	36.6
2024	12	704016	18200.0	2912.0	1456.0	1	18200	910.0	364.0	1	18200	91.0	18200	72.8	18200	145.6	36.4
2025	01	704016	18300.0	3111.0	1464.0	1	18300	915.0	366.0	1	18300	91.5	18300	73.2	18300	146.4	36.6
2025	02	704016	18300.0	3111.0	1464.0	1	18300	915.0	366.0	1	18300	91.5	18300	73.2	18300	146.4	36.6
合计				17998.0	8816.0			5510.0	2204.0			551.0		440.8		881.6	220.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9c9fd8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

灯光设计专业负责人：董晓香

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：董晓香

身份证号：150428198305010865

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066542

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：

222

成人高等教育

毕业证书

学生 董晓香 性别 女，一九八三年 五 月 一 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三 年 七 月在本校（院） 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：昆明理工大学

二〇一三 年 七 月 十五 日

批准文号：教育部(83)教成字002号

注 册 号：106745201305006978

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董晓香　　社保电脑号：605186428　　身份证号码：150428198305010865　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	60.4	15100	120.8	30.2
2024	10	704016	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	60.4	15100	120.8	30.2
2024	11	704016	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	704016	15600.0	2496.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2025	01	704016	15900.0	2703.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	63.6	15900	127.2	31.8
2025	02	704016	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	58.8	14700	117.6	29.4
合计				14930.0	7312.0			4570.0	1828.0			457.0		365.6		731.2	182.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d4ecb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

主要设计师：吴丽娜

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：吴丽娜

身份证号：440301198101312929

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142756

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　吴丽娜　性别　女

1981 年　1 月　日生，于 2000 年

9 月至　2004　年　7　月在本校

人文社会科学学院　艺术设计　专业

4 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：西南交通大学

2004　年　7　月　1　日

中华人民共和国教育部监制

No. 02866222

学校编号：10613120040500246 3

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴丽娜　　社保电脑号：615241404　　身份证号码：440301198101312929　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	54.4	14100	112.8	28.2
2024	10	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	54.4	14100	112.8	28.2
2024	11	704016	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	12	704016	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	01	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	02	704016	12300.0	2091.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	49.2	12300	98.4	24.6
合计				13267.0	6504.0			4065.0	1626.0			406.5		325.2		650.4	162.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cbca1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

主要设计师：简玲敏

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：简玲敏

身份证号：360502198609184611

职称名称：工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月12日

评审组织：深圳市工艺美术中级专业技术资格评审委员会（室内设计）

证书编号：2003003041442

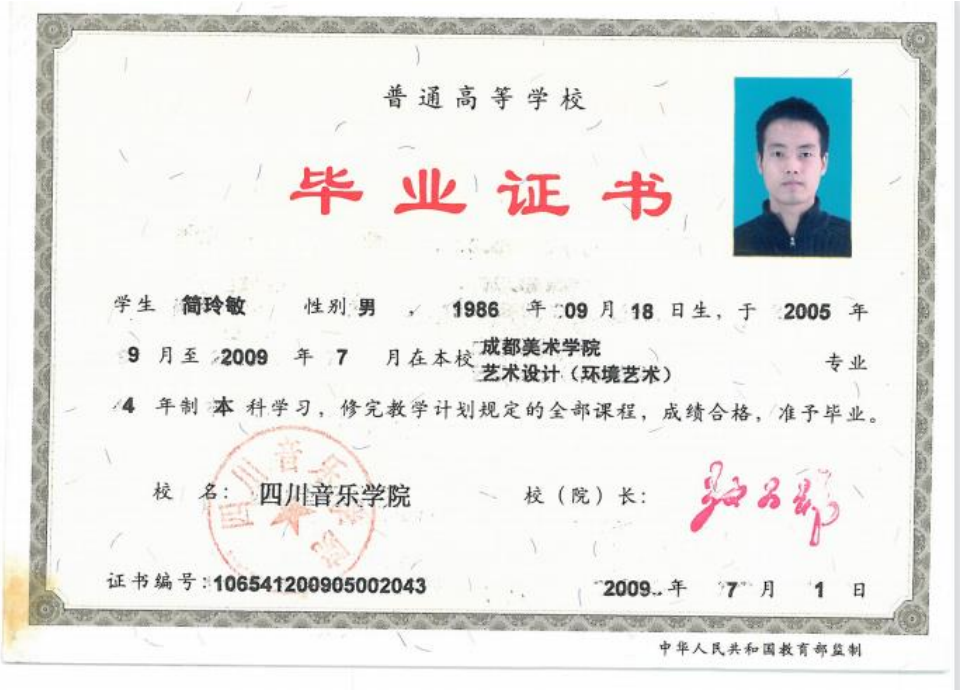
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：



普通高等学校

毕业证书

学生 简玲敏 性别 男，1986 年 09 月 18 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 成都美术学院 艺术设计（环境艺术） 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川音乐学院　　校（院）长：

证书编号：106541200905002043　　2009 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部监制

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：简玲敏　　社保电脑号：625940608　　身份证号码：360502198609184611　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	[illegible]	11800	[illegible]	23.6
2024	10	704016	12400.0	1984.0	992.0	1	12400	620.0	248.0	1	12400	62.0	12400	[illegible]	12400	99.2	24.8
2024	11	704016	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	[illegible]	12600	100.8	25.2
2024	12	704016	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	[illegible]	13300	106.4	26.6
2025	01	704016	13300.0	2261.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	[illegible]	13300	106.4	26.6
2025	02	704016	12300.0	2091.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	[illegible]	12300	98.4	24.6
合计				12368.0	6056.0			3785.0	1514.0			378.5		302.8		605.6	151.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9ced62 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

主要设计师：赵雪歌

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：赵雪歌

身份证号：421087199501152712

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196865

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生 赵雪歌 性别 男，一九九五年 一 月 十五 日生，于 二〇一三 年 九 月至 二〇一七 年 六 月在本校 环境设计 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武昌理工学院　　校（院）长：赵维斌

证书编号：123101201705002644　　二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵雪歌　　社保电脑号：648259642　　身份证号码：421087199501152712　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.6
2024	10	704016	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	[illegible]	11800	94.4	23.6
2024	11	704016	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	12	704016	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	01	704016	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	02	704016	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	44.4	11100	88.8	22.2
合计				11521.0	5640.0			3525.0	1410.0			352.5		282.0		564.0	141.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cda5z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

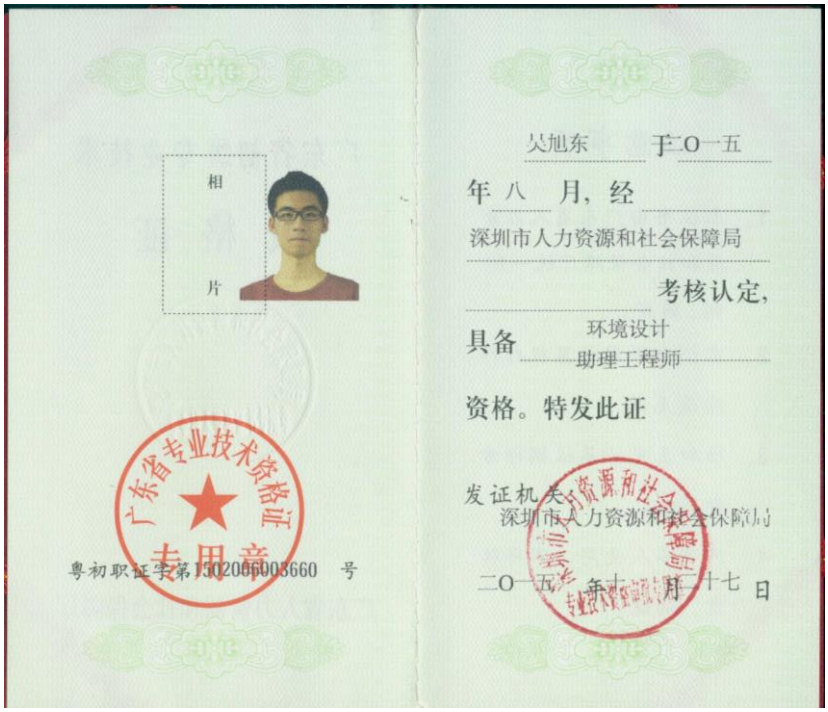
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

主要设计师：吴旭东

职称证：



毕业证：

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴旭东　　社保电脑号：638815321　　身份证号码：350104199111252617　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	64.0	12.8
2024	10	704016	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	29.2	7300	58.4	14.6
2024	11	704016	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	29.2	7300	58.4	14.6
2024	12	704016	7400.0	1184.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	29.6	7400	59.2	14.8
2025	01	704016	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2025	02	704016	7400.0	1258.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	29.6	7400	59.2	14.8
合计				7213.0	3528.0			2208.75	883.5			220.88		176.4		352.8	88.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d1cff ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

主要设计师：罗丰

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：罗丰

身份证号：410402199307035534

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196098

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　罗丰　性别 男，

1993 年 07 月 03 日生，于二〇一三年

九月至二〇一七 年 七月在本校

环境设计　专业

四年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：

二〇一七 年六 月十二日

证书编号：10690120170500103 9

云南省教育厅监制

查询网址：http://www.chsi.com.cn； gjc.ynjy.cn

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗丰　　社保电脑号：646927849　　身份证号码：410402199307035534　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	[illegible]	[illegible]	[illegible]	19.8
2024	10	704016	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	[illegible]	10600	[illegible]	21.2
2024	11	704016	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	[illegible]	11200	89.6	22.4
2024	12	704016	11300.0	1808.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	[illegible]	11300	90.4	22.6
2025	01	704016	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	[illegible]	11500	92.0	23.0
2025	02	704016	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	[illegible]	11100	88.8	22.2
合计				10722.0	5248.0			3280.0	1312.0			328.0		262.4		524.8	131.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9ce64d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工图设计师：邱秀萍

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：邱秀萍

身份证号：350521199509037560

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　邱秀萍　性别女，一九九五年九月三日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校　环境设计　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　蚌埠学院

校（院）长：

证书编号：11305120180500289 2

二〇一八年六月三十日

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱秀萍　　社保电脑号：638780246　　身份证号码：350521199509037560　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	9150.0	1464.0	732.0	1	9150	457.5	183.0	1	9150	45.75	9150	[illegible]	9150	[illegible]	18.3
2024	10	704016	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	[illegible]	8700	69.6	17.4
2024	11	704016	6741.38	1078.62	539.31	1	6741	337.07	134.83	1	6741	33.71	6741	26.97	6741	53.93	13.48
2024	12	704016	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	17.4
2025	01	704016	10100.0	1717.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2025	02	704016	10100.0	1717.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
合计				8760.62	4279.31			2674.57	1069.83			267.46		213.97		427.93	106.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d0e24 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工图设计师：陈嘉孟
职称证：

广东省职称证书

姓　　名：陈嘉孟
身份证号：445224199104070353

职称名称：助理工艺美术师
专　　业：室内设计
级　　别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月17日
评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006076729
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月06日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生 陈嘉孟　性别男，一九九一年 四 月 七 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 环境艺术设计 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州华立科技职业学院　校（院）长：

证书编号：139281201306001415　二〇一三 年 六 月二十四日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈嘉孟　　社保电脑号：629925393　　身份证号码：445224199104070353　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	[illegible]	[illegible]	[illegible]	19.8
2024	10	704016	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	[illegible]	10100	[illegible]	20.2
2024	11	704016	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2024	12	704016	11400.0	1824.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	45.6	11400	91.2	22.8
2025	01	704016	10900.0	1853.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	43.6	10900	87.2	21.8
2025	02	704016	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
合计				10190.0	4992.0			3120.0	1248.0			312.0		249.6		499.2	124.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cb451 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工图设计师：谢雨芩

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：谢雨芩

身份证号：440102200001233620

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　谢雨芩　性别　女，二〇〇〇　年　一　月　二十三　日生，于　二〇一八　年　九　月至　二〇二二　年　六　月在本校　环境设计　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　　名：华南农业大学　　校　　长：

证书编号：105641202205008032　　二〇二二　年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢雨芩　　社保电脑号：810749721　　身份证号码：440102200001233620　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	7651.72	1147.76	612.14	1	7652	382.59	153.03	1	7652	38.26	7652	76.[illegible]	[illegible]	[illegible]	15.3
2024	10	704016	7927.59	1189.14	634.21	1	7928	396.38	158.55	1	7928	39.64	7928	[illegible]	7928	63.42	15.86
2024	11	704016	7927.59	1189.14	634.21	1	7928	396.38	158.55	1	7928	39.64	7928	31.71	7928	63.42	15.86
2024	12	704016	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	01	704016	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	17.4
2025	02	704016	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
合计				7521.04	3920.56			2450.35	980.13			245.04		196.03		392.05	98.02

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cc55p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

施工图设计师：崔忠平

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：崔忠平

身份证号：210623199505307014

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196522

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　崔忠平　性别　男，一九九五年　五　月　三十　日生，于二〇一四年　八　月至　二〇一八年　七　月在本校　视觉传达设计　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：姜立

证书编号：13957120180500054O

二〇一八年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔忠平　　社保电脑号：649845395　　身份证号码：210623199505307014　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21.2
2024	10	704016	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	[illegible]	10900	[illegible]	21.8
2024	11	704016	11400.0	1824.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	[illegible]	[illegible]	11400	91.2	22.8
2024	12	704016	13900.0	2224.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	[illegible]	[illegible]	13900	111.2	27.8
2025	01	704016	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	[illegible]	[illegible]	12900	103.2	25.8
2025	02	704016	11400.0	1938.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	[illegible]	[illegible]	11400	91.2	22.8
合计				11619.0	5688.0			3555.0	1422.0			355.5		284.4		568.8	142.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9d310r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工图设计师：许敦凯

职称证：

广东省职称证书

姓　　名：许敦凯

身份证号：445281199801010396

职称名称：助理工程师

专　　业：室内装饰工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月04日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038275

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证：

普通高等学校

毕业证书

学生　许敦凯　性别 男，一九九八 年　一　月　一　日生，于二〇一五 年九 月至二〇一八 年　六 月在本校　环境艺术设计（室内设计）　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201806005380

二〇一八 年　六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许敦凯　　社保电脑号：500716769　　身份证号码：445281199801010396　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	9640.0	1542.4	771.2	1	9640	482.0	192.8	1	9640	48.2	9640	23.56	9640	77.12	19.28
2024	10	704016	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	24.98	10200	81.6	20.4
2024	11	704016	9850.0	1576.0	788.0	1	9850	492.5	197.0	1	9850	49.25	9850	24.14	9850	78.8	19.7
2024	12	704016	10850.0	1736.0	868.0	1	10850	542.5	217.0	1	10850	54.25	10850	26.58	10850	86.8	21.7
2025	01	704016	10850.0	1844.5	868.0	1	10850	542.5	217.0	1	10850	54.25	10850	26.58	10850	86.8	21.7
2025	02	704016	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	24.38	9950	79.6	19.9
合计				10022.4	4907.2			3067.0	1226.8			306.7		245.36		490.72	122.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad9cabcj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

8. 投标人近两年财务报表

投标人近两年财务报表汇总表

序号	2022 年（万元）						2023 年（万元）						备注
	资产负债表			利润表			资产负债表			利润表			
	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	
1	173748.903668	68.15%	人民币	114295.103398	12427.844103	10.87%	166365.019616	72.21%	人民币	87430.4659	2458.547104	2.81%	

证明文件:

2022 年:

深圳市市政设计研究院有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度

信会师深报字[2023]第 20100 号

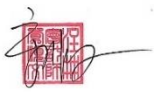
立信会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP SHENZHEN BRANCH

（六）就深圳市政院中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：



深圳分所 中国注册会计师：

中国·深圳 2023 年 4 月 24 日

深圳市市政设计研究院有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	303,953,193.77	470,519,094.81
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	（二）	48,070,606.28	54,491,598.63
应收款项融资			
预付款项	（三）	39,241,940.67	115,663,251.65
其他应收款	（四）	18,008,055.27	15,024,997.07
存货			
合同资产	（五）	944,111,018.23	809,442,005.51
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（六）	180,659,566.23	
流动资产合计		1,534,044,380.45	1,465,140,947.67
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	（七）	264,304.00	264,304.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	（八）	40,582,121.11	37,373,234.06
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（九）	53,905,547.32	57,016,969.55
无形资产	（十）	13,441,731.53	13,059,433.45
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	（十一）	5,417,442.35	7,909,048.75
递延所得税资产	（十二）	82,817,710.70	71,088,472.80
其他非流动资产	（十三）	7,015,799.22	
非流动资产合计		203,444,656.23	186,711,462.61
资产总计		1,737,489,036.68	1,651,852,410.28

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司法定代表人：刘布拉　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市市政设计研究院有限公司
合并资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	（十四）	574,966,991.40	580,394,706.63
预收款项			
合同负债	（十五）	266,378,224.08	281,469,052.34
应付职工薪酬	（十六）	120,153,501.45	121,111,838.26
应交税费	（十七）	31,634,469.15	120,451,607.54
其他应付款	（十八）	52,756,568.99	43,209,384.20
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（十九）	24,711,125.53	21,794,536.22
其他流动负债	（二十）	77,414,083.22	16,888,143.13
流动负债合计		1,148,014,963.82	1,185,319,268.32
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十一）	29,585,507.77	34,735,629.27
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	（二十二）	5,020,000.00	2,620,000.00
递延所得税负债	（十二）	1,412,611.37	
其他非流动负债			
非流动负债合计		36,018,119.14	37,355,629.27
负债合计		1,184,033,082.96	1,222,674,897.59
所有者权益：			
实收资本（或股本）	（二十三）	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（二十四）	1,001,746.06	1,001,746.06
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	（二十五）	60,795,041.76	60,795,041.76
未分配利润	（二十六）	431,659,165.90	307,380,724.87
归属于母公司所有者权益合计		553,455,953.72	429,177,512.69
少数股东权益			
所有者权益合计		553,455,953.72	429,177,512.69
负债和所有者权益总计		1,737,489,036.68	1,651,852,410.28

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司法定代表人：刘树亚　主管会计工作负责人：　会计机构负责人：

深圳市市政设计研究院有限公司
合并利润表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	（二十七）	1,142,951,033.98	988,454,021.03
减：营业成本	（二十七）	790,692,905.65	658,983,719.42
税金及附加	（二十八）	4,792,397.48	5,731,344.10
销售费用	（二十九）	5,372,907.81	20,741,748.26
管理费用	（三十）	69,113,154.24	74,560,781.88
研发费用	（三十一）	51,857,181.60	41,136,916.88
财务费用	（三十二）	-2,862,781.68	124,631.96
其中：利息费用		1,905,005.60	1,826,790.01
利息收入		5,529,056.27	2,245,621.79
加：其他收益	（三十三）	6,893,227.20	10,998,347.84
投资收益（损失以“-”号填列）	（三十四）	356,958.90	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（三十五）	-5,248,081.98	61,824.10
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（三十六）	-60,752,721.17	-66,851,008.44
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（三十七）		5,800.00
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		165,234,651.83	131,389,842.03
加：营业外收入	（三十八）	75,487.79	652,251.83
减：营业外支出	（三十九）	19,018,111.39	52,714.20
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		146,292,028.23	131,989,379.66
减：所得税费用	（四十）	22,013,587.20	17,836,827.48
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		124,278,441.03	114,152,552.18
（一）按经营持续性分类			
1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		124,278,441.03	114,152,552.18
2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1．归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		124,278,441.03	114,152,552.18
2．少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		124,278,441.03	114,152,552.18
归属于母公司所有者的综合收益总额		124,278,441.03	114,152,552.18
归属于少数股东的综合收益总额			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：刘[illegible]　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

深圳市市政设计研究院有限公司

合并现金流量表

2022 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,060,978,238.57	974,311,787.47
收到的税费返还		12,459,024.21	
收到其他与经营活动有关的现金		27,518,841.58	66,890,769.27
经营活动现金流入小计		1,100,956,104.36	1,041,202,556.74
购买商品、接受劳务支付的现金		335,373,543.76	363,782,727.33
支付给职工以及为职工支付的现金		531,861,666.64	446,556,196.68
支付的各项税费		112,204,603.70	68,109,485.58
支付其他与经营活动有关的现金		63,810,743.21	62,494,462.34
经营活动现金流出小计		1,043,250,557.31	940,942,871.93
经营活动产生的现金流量净额		57,705,547.05	100,259,684.81
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		720.00	5,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		720.00	5,800.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,533,917.90	17,659,245.44
投资支付的现金		180,000,000.00	194,304.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			50,000.00
投资活动现金流出小计		193,533,917.90	17,903,549.44
投资活动产生的现金流量净额		-193,533,197.90	-17,897,749.44
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		27,515,561.31	23,816,627.36
筹资活动现金流出小计		27,515,561.31	23,816,627.36
筹资活动产生的现金流量净额		-27,515,561.31	-23,816,627.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-163,343,212.16	58,545,308.01
加：期初现金及现金等价物余额		464,755,396.74	406,210,088.73
六、期末现金及现金等价物余额		301,412,184.58	464,755,396.74

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：刘[illegible]　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

深圳市市政设计研究院有限公司
合并所有者权益变动表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额											
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	60,000,000.00				1,001,746.06			60,795,041.76	307,380,724.87	429,177,512.69		429,177,512.69
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	60,000,000.00				1,001,746.06			60,795,041.76	307,380,724.87	429,177,512.69		429,177,512.69
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									124,278,441.03	124,278,441.03		124,278,441.03
（一）综合收益总额									124,278,441.03	124,278,441.03		124,278,441.03
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配												
1．提取盈余公积												
2．对所有者（或股东）的分配												
3．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或股本）												
2．盈余公积转增资本（或股本）												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
（五）专项储备												
1．本期提取												
2．本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	60,000,000.00				1,001,746.06			60,795,041.76	431,659,165.90	553,455,953.72		553,455,953.72

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：刘柯亚　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市市政设计研究院有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额											
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	60,000,000.00				167,119.67			50,606,986.35	246,493,646.77	357,267,752.79		357,267,752.79
加：会计政策变更												
前期差错更正									-38,077,418.67	-38,077,418.67		-38,077,418.67
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	60,000,000.00				167,119.67			50,606,986.35	208,416,228.10	319,190,334.12		319,190,334.12
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					834,626.39			10,188,055.41	98,964,496.77	109,987,178.57		109,987,178.57
（一）综合收益总额									114,152,552.18	114,152,552.18		114,152,552.18
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配					834,626.39			10,188,055.41	-15,188,055.41	-4,165,373.61		-4,165,373.61
1．提取盈余公积								10,188,055.41	-10,188,055.41			
2．对所有者（或股东）的分配												
3．其他					834,626.39				-5,000,000.00	-4,165,373.61		-4,165,373.61
（四）所有者权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或股本）												
2．盈余公积转增资本（或股本）												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
（五）专项储备												
1．本期提取												
2．本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	60,000,000.00				1,001,746.06			60,795,041.76	307,380,724.87	429,177,512.69		429,177,512.69

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：刘树亚　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

2023 年:

深圳市市政设计研究院有限公司

审计报告及财务报表

二〇二三年度

信会师深报字[2024]第 20159 号

立信会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP SHENZHEN BRANCH

（本页无正文）

立信会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

深圳分所 中国注册会计师：

中国•深圳 2024 年 4 月 19 日

深圳市市政设计研究院有限公司

资产负债表

2023 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	347,901,323.42	222,088,118.68
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	（二）	105,770,649.92	38,628,691.08
应收款项融资			
预付款项	（三）	51,260,994.26	38,270,895.12
其他应收款	（四）	9,548,747.78	20,386,393.41
存货			
合同资产	（五）	906,957,300.97	859,280,059.14
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（六）	96,999.77	180,659,566.23
流动资产合计		1,421,536,016.12	1,359,313,723.66
非流动资产：			
债权投资	（七）	50,000,000.00	
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（八）	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具投资	（九）	264,304.00	264,304.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	（十）	37,261,973.33	40,465,854.02
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（十一）	38,344,229.17	53,481,738.80
无形资产	（十二）	14,220,318.54	13,441,731.53
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	（十三）	7,887,185.56	5,383,823.32
递延所得税资产	（十四）	84,136,169.44	67,979,035.97
其他非流动资产	（十五）		7,015,799.22
非流动资产合计		242,114,180.04	198,032,286.86
资产总计		1,663,650,196.16	1,557,346,010.52

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市市政设计研究院有限公司
资产负债表（续）
2023 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	（十六）	627,108,937.34	573,081,744.80
预收款项			
合同负债	（十七）	258,562,765.35	226,642,601.75
应付职工薪酬	（十八）	84,385,838.34	113,976,996.45
应交税费	（十九）	31,932,165.77	23,315,002.69
其他应付款	（二十）	71,094,089.90	52,512,036.44
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十一）	23,147,841.39	24,532,688.82
其他流动负债	（二十二）	75,363,054.36	69,677,890.66
流动负债合计		1,171,594,692.45	1,083,738,961.61
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十三）	16,079,792.02	29,400,771.13
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	（二十四）	6,520,000.00	5,020,000.00
递延所得税负债	（十四）	7,096,574.24	1,412,611.37
其他非流动负债			
非流动负债合计		29,696,366.26	35,833,382.50
负债合计		1,201,291,058.71	1,119,572,344.11
所有者权益：			
实收资本（或股本）	（二十五）	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（二十六）	27,432.01	27,432.01
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	（二十七）	60,795,041.76	60,795,041.76
未分配利润	（二十八）	341,536,663.68	316,951,192.64
所有者权益合计		462,359,137.45	437,773,666.41
负债和所有者权益总计		1,663,650,196.16	1,557,346,010.52

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

报表 第2页

深圳市市政设计研究院有限公司

利润表

2023 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	（二十九）	874,304,659.00	1,041,781,435.07
减：营业成本	（二十九）	648,512,674.98	753,908,183.63
税金及附加	（三十）	4,863,635.82	4,062,727.74
销售费用	（三十一）	5,556,985.63	5,372,907.81
管理费用	（三十二）	59,214,776.72	62,133,388.20
研发费用	（三十三）	56,139,765.09	46,954,746.52
财务费用	（三十四）	253,537.56	-2,437,831.47
其中：利息费用		1,806,163.84	1,884,508.38
利息收入		1,855,122.34	5,061,291.22
加：其他收益	（三十五）	1,740,047.99	6,674,527.47
投资收益（损失以“-”号填列）	（三十六）	1,355,983.73	356,958.90
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（三十七）	-8,449,803.92	-4,693,023.20
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（三十八）	-65,056,786.60	-50,546,606.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（三十九）	-137,177.43	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		29,215,546.97	123,579,169.01
加：营业外收入	（四十）	16,147.01	74,767.13
减：营业外支出	（四十一）	1,683,146.65	9,578,083.89
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		27,548,547.33	114,075,852.25
减：所得税费用	（四十二）	2,963,076.29	16,528,570.06
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		24,585,471.04	97,547,282.19
（）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		24,585,471.04	97,547,282.19
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		24,585,471.04	97,547,282.19

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：[illegible]　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

深圳市市政设计研究院有限公司

现金流量表

2023 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		812,858,289.94	947,610,369.43
收到的税费返还		2,520.00	12,459,024.21
收到其他与经营活动有关的现金		26,393,442.73	34,431,037.62
经营活动现金流入小计		839,254,252.67	994,500,431.26
购买商品、接受劳务支付的现金		248,906,856.81	315,314,849.57
支付给职工以及为职工支付的现金		501,291,616.54	490,933,073.85
支付的各项税费		41,834,942.13	77,032,084.50
支付其他与经营活动有关的现金		63,353,063.88	62,730,622.56
经营活动现金流出小计		855,386,479.36	946,010,630.48
经营活动产生的现金流量净额		-16,132,226.69	48,489,800.78
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		180,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		1,815,719.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		181,815,719.18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		17,315,932.36	12,743,370.79
投资支付的现金		50,000,000.00	180,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		67,315,932.36	192,743,370.79
投资活动产生的现金流量净额		114,499,786.82	-192,743,370.79
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		55,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		55,000,000.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		27,418,523.19	27,395,561.31
筹资活动现金流出小计		27,418,523.19	27,395,561.31
筹资活动产生的现金流量净额		27,581,476.81	-27,395,561.31
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		125,949,036.94	-171,649,131.32
加：期初现金及现金等价物余额		221,208,423.39	392,857,554.71
六、期末现金及现金等价物余额		347,157,460.33	221,208,423.39

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

报表 第4页

深圳市市政设计研究院有限公司
所有者权益变动表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额									
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	60,000,000.00				27,432.01			60,795,041.76	316,951,192.64	437,773,666.41
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	60,000,000.00				27,432.01			60,795,041.76	316,951,192.64	437,773,666.41
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									24,585,471.04	24,585,471.04
（）综合收益总额									24,585,471.04	24,585,471.04
（二）所有者投入和减少资本										
1．所有者投入的普通股										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者（或股东）的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本（或股本）										
2．盈余公积转增资本（或股本）										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	60,000,000.00				27,432.01			60,795,041.76	341,536,663.68	462,359,137.45

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市市政设计研究院有限公司

所有者权益变动表（续）

2023 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额									
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	60,000,000.00				27,432.01			60,795,041.76	219,403,910.45	340,226,384.22
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	60,000,000.00				27,432.01			60,795,041.76	219,403,910.45	340,226,384.22
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									97,547,282.19	97,547,282.19
（）综合收益总额									97,547,282.19	97,547,282.19
（二）所有者投入和减少资本										
1．所有者投入的普通股										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者（或股东）的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本（或股本）										
2．盈余公积转增资本（或股本）										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	60,000,000.00				27,432.01			60,795,041.76	316,951,192.64	437,773,666.41

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：