

标段编号： 2502-440305-04-01-584008001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2025年招商仁和人寿总部办公楼室内精装修项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳长城装饰集团有限公司

日期： 2025年04月02日

(1) 企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建单位)	项目名称	建设 内容	合同签订时 间	竣工验收 时间	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市景旺电子 股份有限公司	景旺电子大 厦精装修工 程	景旺电子大 厦精装修	2023-02-06	2023-06-25	2897	
2	深圳市新天下集 团有限公司	百瑞达二期 9-11层装修 工程	百瑞达二期 9-11层装 修	2022-01-01	2022-05-31	998	
3	无锡锡商银行股 份有限公司	无锡锡商银 行5-6楼办 公室装修工 程	锡商银行 5-6楼办公 室装修	2022-07-12	2022-11-09	935.3	

## 业绩一：景旺电子大厦精装修工程

11-2023A-018

### 中标通知书

致投标方：

深圳长城装饰集团有限公司

郑重告知，本次景旺电子大厦精装修工程项目，根据评委会意见，经议标领导小组审查，确定深圳长城装饰集团有限公司为景旺电子大厦整体精装修项目的中标单位。

请中标单位尽快对接深圳景旺执行合同签订事宜。

感谢伙伴们对深圳市景旺电子股份有限公司工作的大力支持，对贵司全员的工作态度和精表示深切的敬意；期望落标单位与景旺双方能在今后有更好的合作机会，并衷心祝愿贵司的事业蒸蒸日上。

此致

顺祝商祺！

深圳市景旺电子股份有限公司

20 23 年 1 月 19 日

# 工程施工合同

甲 方：深圳市景旺电子股份有限公司

乙 方：深圳长城装饰集团有限公司

工程名称：景旺电子大厦精装修工程

合同编号：GPM0220230201003

签订日期：2023年2月1日

法务已审核

发包方：深圳市景旺电子股份有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：刘绍柏

地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗水库路 166 号

E-mail: guocong.lai@kinwong.com

联系人：赖国聪 联系电话：13560741810

承包方：深圳长城装饰集团有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：叶肖永

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座 901

E-mail: cczs1111@163.com

联系人：李贵洪 联系电话：13926871812

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方秉承平等协商、互惠互利的原则，就乙方承包甲方景旺电子大厦精装修工程工程事宜，特签订本合同，以兹共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：景旺电子大厦精装修工程

2、工程地点：广东省深圳市光明区

3、承包范围：景旺电子大厦精装修施工，包含所有图纸及清单内的工作

4、承包方式：单价合同

5、保固期：两年（按附件三工程质量保修书规定执行）

6、工期：140 个自然日，开工日期：2023 年 2 月 6 日，竣工日期：2023

年 6 月 25 日。因乙方原因导致工期延误的，每延误一天，乙方应向甲方支付 5

法分已审核

万元的违约金，违约金额无上限，如工期延误严重影响甲方投入使用或造成甲方损失的，甲方有权单方面解除合同，由乙方承担一切责任，包括但不限于承担违约责任，向甲方承担损失赔偿责任等。

7、工程质量参数：工程质量参数以甲乙双方确认的文件为准，包括但不限于图纸、材料清单、报价单、施工过程往来联系单等，涉及工程质量的文件作为本合同不可分割的组成部分。

8、合格标准：如工程同时符合国家及地方工程类规范标准、图纸设计标准、甲方相关文件要求标准，则一次性验收合格。如对同一问题出现多个标准时，以标准较高者为准。

9、合同组成文件：（1）合同协议书；（2）甲方招标文件；（3）乙方投标函、报价清单及其附录；（4）技术标准和要求；（5）图纸；（6）其他合同文件。

## 二、工程造价

1、本合同工程造价采用综合单价形式，**签约合同价为含税人民币 28979814.9 元，大写：人民币 贰仟捌佰玖拾柒万玖仟捌佰壹拾肆元玖角整**，（其中未税金额人民币 26586986.15 元，大写：人民币 **贰仟陆佰伍拾捌万陆仟玖佰捌拾陆元壹角伍分** 整，税额人民币 2392828.75 元，大写：人民币 **贰佰叁拾玖万贰仟捌佰贰拾捌元柒角伍分** 整），最终合同结算金额按实际完成工程量、工程量清单单价以及本合同关于价格变更等相关条款计算。

法务已审核

量问题，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方知道之日起三年内享有对乙方的索赔追偿权利。

4、乙方应对执行本合同过程中知悉的所有资料，包括但不限于合同报价、施工设计方案、甲方工程现场等，均负有保密义务。否则，乙方应向甲方支付人民币壹佰万元作为违约金。

5、无正当理由，甲乙任何一方不履行合同义务的，违约方应当向守约方支付不低于 10 万元人民币/次的违约金；违约金不足以弥补损失的，违约方仍应补足差额。

## 十二、争议的处理

1、本合同及附件的解释、签订、执行、争议解决等，均适用中华人民共和国法律。

2、甲乙双方因执行本合同产生的所有争议及纠纷，首先应友好协商，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 十三、通知和送达

1、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当以书面形式发送至本合同下列约定的送达地址。一方当事人变更送达地址信息/电子送达信息的，应当在变更后 3 日内及时书面通知对方当事人，对方当事人实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与其他送达方式具有同等法律效力。

(1) 甲方确认送达地址如下：

地址：广东省深圳市光明区/县光源六路路景旺电子大厦，联系人：赖国联，联系电话：13560741810。

法务已审核

甲方 (同意 不同意) 接受电子送达方式如下:

手机短信: 13560741810, 微信号: 13560741810, 电子邮箱:  
guocong.lai@kinwong.com。

(2) 乙方确认送达地址如下:

地址: 广东省深圳市福田区/县福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦  
A座901, 联系人: 李贵洪, 联系电话: 13926871812。

乙方 (同意 不同意) 接受电子送达方式如下:

手机短信: 13926871812, 微信号: 13926871812, 电子邮箱:  
383706928@qq.com。

2、甲乙双方确认以上送达地址持续适用于合同履行期间及合同发生纠纷后, 同时包括在争议进入仲裁、人民法院一审、二审、再审和执行期间。

3、对于甲乙双方在本合同所留的电话号码、电子邮箱、微信号, 双方在此确认, 均可适用电子送达, 包括但不限于发送短信、邮件、微信信息等方式。以电子邮箱和移动电话短信、微信送达的, 邮件或短信、微信发出之日视为送达之日, 邮寄方式按地址邮寄的, 自邮件发出后, 无条件视为送达。

4、合同各方当事人保证提供送达地址/电子送达信息准确、有效, 如果提供的地址/电子送达信息不确切, 或者不及时告知变更后的地址/电子送达信息, 一方按照原来的联系方式发出的通知、信件、数据电文等文件视为有效送达, 且相应法律文书无法送达或未及时送达, 应由该方自行承担由此可能产生的法律后果。

5、合同送达条款为独立条款, 不受合同整体或其他条款的效力的影响。

法务已审核

**十四、其他**

- 1、本合同一式 6 份，甲乙双方各执 3 份。
- 2、本合同自双方法定/授权代表签字、加盖公章或合同专用章即生效。经双方协商一致后，如需修改本合同，可以另行签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同附件均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

**合同附件：**

- 附件一：《安全施工承诺书》
- 附件二：《工程环保承诺函》
- 附件三：《工程质量保修书》
- 附件四：《景旺电子大厦装修样板验收标准》

甲方：深圳市景旺电子股份有限公司

乙方：深圳长城装饰集团有限

(盖章)



法定/授权代表 (签字) :

(盖章)



法定/授权代表 (签字) :

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

附件一：

安全施工承诺书

致：

本公司不接受商业承兑汇票及没有  
注明不追索的保理，所有工程款  
均以乙方合同所填账号结算。

法务已审核

# 工程完工通知书

供应商	深圳长城装饰集团有限公司		
项目名称	景旺电子大厦精装修工程		
景旺事业部	基建管理部		
申请单号/订单号			
开工日期	2023年2月15日	完工日期	2023年9月11日
工程内容	景旺电子大厦 1F、12-19F 地面工程、天花工程、墙面工程、门窗柜子木饰面工程、卫浴安装工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调等。		
施工单位 (签字/盖章)	 席世勇 2023.9.11		
接收部门 (景旺/签字)			

CC-2023/A-018

### 工程竣工验收单

记录编号: 1

工程名称	景旺电子大厦精装修工程(4楼)	项目地址	深圳市光明区
施工单位	深圳长城装饰集团有限公司		
验收时间	2024年1月26日	保修期	年 月 日
验收项目	验收内容		验收意见
天花工程	龙骨、石膏板、铝扣板、油漆		油漆需修补
墙面工程	油漆、瓷砖		油漆需修补
地面工程	瓷砖、地脚线、门槛石		砖缝清理
给排水工程	给水及阀门、水表安装; 排水管安装; 通气管道安装		洗衣机排水配合安装
电气工程	强电箱配备; 电源线路敷设; 开关插座、照明灯具安装; 排气管道及排气扇、风机安装; 应急照明安装; 弱电箱配备; 电源线路敷设; 网络插座安装		卫生清理
消防工程	喷淋系统; 消火栓; 防排烟系统; 自动火灾报警系统		
安装工程	空调安装; 洁具安装; 柜子安装; 热水器安装; 马桶安装;		保护膜清理 柜子卫生
验收意见	<input type="checkbox"/> 合格, 验收通过; <input checked="" type="checkbox"/> 合格, 需改进, 验收通过 <input type="checkbox"/> 优良, 验收通过; <input type="checkbox"/> 不合格, 需返工, 延期验收		
验收人员汇签栏	  验收人员: 韩秀雪, 张松青, 王强		

## 景旺电子大厦精装修工程 竣工验收签到表

工程名称	景旺电子大厦精装修工程		
建设单位	深圳市景旺电子股份有限公司	时间	2023.12.5
工程地点	深圳市光明区凤凰街道景旺电子大厦1楼、12~19楼		
验收内容	地面工程、天花工程、给排水工程、电气工程、卫浴工程、门窗柜子木饰面工程、墙面工程、消防工程、空调工程		
参加单位及人员	参加单位	参加人员	联系电话
	景旺电子		
	长城	刘树波	
	景旺电子		
	长城		

### 基建工程类验收函

供应商名称	深圳长城装饰集团有限公司	建设单位	深圳市景旺电子股份有限公司	
工程名称	景旺电子大厦精装工程		验收日期	2023/9/4
验收项目	合同标准	验收内容		是否通过
	地面工程	地面找平、地面石材铺装、		通过
	天花工程	天棚、灯槽、油漆		通过
	墙面工程	墙面钢架、墙面石材、墙身铝板、墙面岩板、隔墙、不锈钢门套、电梯门套、隔断、硬包、玻璃隔断		通过
	门窗柜子木饰面工程	木饰面板及木饰面柜子及其五金		通过
	卫浴工程	洗手盆、龙头、蹲便器、坐便器、小便斗		通过
	电气工程	灯饰照明、开关插座、配管配线		通过
	给排水工程	管道、阀门、给水及卫生器具		通过
	消防工程	报警系统、应急照明、消火栓、喷淋、排烟		通过
	空调工程	风机盘管、风管及保温、风口百叶		通过
验收阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 验收 <input type="checkbox"/> 整改后重验 <input type="checkbox"/> 支付尾款复验			
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 合同内各分部工程内容已全部完工，整体验收合格。			
	验收人员签名： 			
现场验收人员确认	供应商(签字):  供应商盖章:  日期: 2023.05 GPR-EAW-GEN-03-07-A			

业绩二：百瑞达二期 9-11 层装修工程

## 施工合同

2022A-031

建设单位（甲方）：深圳市新天下集团有限公司

施工单位（乙方）：深圳长城装饰集团有限公司

合同编号：XTX20220101

签订日期：2022年01月01日

## 施工合同书

发包方： 深圳市新天下集团有限公司 (以下简称甲方)  
承包方： 深圳长城装饰集团有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，结合本工程装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方百瑞达二期 9-11 层装修工程（以下简称本工程）的有关事宜，达成如下协议，以资双方共同遵守。

### 第一条： 工程概况

- 1.1 工程名称：百瑞达二期 9-11 层装修工程；
- 1.2 工程地点：新天下工业城百瑞达二期 9-11 层；

### 第二条： 承包范围

新天下工业城百瑞达二期 9-11 层（具体施工范围详见附件一：经双方确认的报价清单、附件二：经双方确认的施工图纸）

### 第三条： 承包方式

本工程由乙方包工、包料、包运输、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收合格、包竣工资料整理移交甲方、包水电费、包措施费。

### 第四条： 工程工期

4.1 本工程自甲乙双方合同签订后，以甲方通知乙方进场之日起计，工期 150 日历天。

开工日期：2022 年 01 月 01 日

完工日期：2022 年 05 月 31 日

4.2 乙方需在 2022 年 01 月 03 日前人员进场，如乙方在 2022 年 01 月 03 日前没有人员进场施工，则本合同自动解除，甲方由此受到的损失由乙方承担。

4.3 因甲方原因（如变更方案、甲方相关专业配合单位施工进度滞后等）导致工期延误的，竣工期限相应顺延。

4.4 由于乙方施工技术、施工质量和擅自更改施工方案等问题导致修改或变更或返工而发生的费用，均由乙方承担，工期不予顺延。

4.5 因不可抗力的原因而被迫停工时，可经双方协商并通过书面形式确定顺延工程期限，双方互不承担责任。

4.6 如乙方在本合同约定工期内提前 5 天内完工（包括 5 天），交付甲方并通过甲方竣工验收后，以通过甲方竣工验收之日起，甲方按 5000 元/天支付乙方提前竣工奖，如乙方在本合同约定工期内提前 10 天及以上（包括 10 天）完工，交付甲方并通过甲方竣工验收后，以通过甲方竣工验收之日起，甲方按 10000 元/天支付乙方提前竣工奖，本合同最高奖励额度不超过 15 万元。

#### **第五条：工程总造价及结算付款方式**

5.1 本项目按图纸及规范总价包干人民币玖佰玖拾捌万元整（¥9,980,000.00），此价格包含 9% 增值税专用发票。

5.2 本合同总价包含但不限于直接费（如材料、人工、损耗、杂费、安装、维护、检测、管理费、利润、税金、水电费、临时措施、抢工措施、工程保险等），以上总价中已充分考虑了影响价格的全部条件和因素，以及工程施工中不可预见的费用，无论材料的涨落或按规范必须施工的内容均已包含在总价中，乙方不得借任何理由要求甲方增加费用或拖延工期，施工中一切责任险和安全事故由乙方承担。若现场变更的施工内容或材料等，变更部分对应的工程款按实际发生另计，单价按合同附件一：报价清单相应子项目单价，变更部分总金额同比例下浮至变更部分的总金额的 0.8089，如新增无单价项目，由双方协商确定，办理工程签证，待工程竣工后一并结算。

5.3 免费质保期：按工程竣工验收合格之日起二年，结算总价款的百分之五作为工程质量保证金（不计利息），乙方履行维保义务、甲方确认无质量问题后，第一年质保期满后由甲方无息支付给乙方本合同结算总价款百分之二的工程质量保证金，第二年质保期满后由甲方无息支付给乙方本合同结算总价款百分之三的工程质量保证金。

#### **5.3 付款方式及结算：**

5.3.1 乙方完成工程总进度的 50% 并经双方确认无误后，甲方在确认之日起七个工作日内支付本合同总价款比例的 40%，即人民币叁佰玖拾玖万贰仟元整（¥3,992,000.00 元）；

5.3.2 乙方完成工程总进度的 100% 并经双方确认无误后，甲方在确认之日起七个工作日内支付本合同总价款比例的 40%，即人民币叁佰玖拾玖万贰仟元整（¥3,992,000.00 元）；

5.3.3 工程全部完工并经甲方验收合格后，甲方在七个工作日内支付至本合同结算总

每逾期一日按照 5000 元/天的标准支付甲方违约金，逾期超过 10 日的，按照 10000 元/天的标准支付甲方违约金，逾期超过 15 日的，甲方有权单方面终止本合同，乙方不得有任何异议，乙方除支付违约金外，还须赔偿甲方由此受到的全部损失。

8.6 若因乙方原因在施工开始后无故停工且停工达十日的，甲方有权解除本合同、拒绝支付工程款，且乙方应支付给甲方相当于本合同总价款 20% 的违约金。因乙方中途停工导致甲方需引进第三方进场补救、继续施工的，甲方由此造成的一切损失乙方应全部赔偿。因乙方上述行为给甲方造成的直接损失、间接损失，乙方承担全部责任，包括甲方因维护自身权益所花费的诉讼费、律师代理费、鉴定费等等。

#### **第九条 争议或纠纷处理**

9.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，可向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

9.2 其他未尽事宜双方协商解决或签署补充合同。

#### **第十条 不可抗力**

不可抗力的认定标准：按国家有关部门认可为准。

#### **第十一条 工人保险**

乙方所有施工人员的意外伤害保险由乙方负责承担(其它险种自愿)。

#### **第十二条 其他事项**

12.1 合同生效日期：自双方签章之日起生效（2022 年 01 月 01 日）。

12.2 合同终止日期：工程款全部结清，质保期满，并无质量问题发生，本合同条款即告终止。

12.3 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，自双方签章之日起生效具有同等的法律效力。

本合同有效期：2022 年 01 月 01 日至 2023 年 12 月 31 日

#### **本合同附件：**

附件一：经双方确认的报价清单；

附件二：经双方确认的施工图纸；

附件三：反腐倡廉协议；

以下无正文

发包方（甲方）：深圳市新天下集团有限公司（公章）  
地 址：深圳市龙岗区坂田街道华为工业区南侧新天下工业城4栋宿舍4B205  
法定代表人（姓名）：  
法定代表人（签字）：  
电 话：0755-36380878



委托代理人（姓名）：  
委托代理人（签字）：  
电 话：  
传 真：  
电 邮：

开户银行：中信银行股份有限公司深圳民治支行  
帐 号：8110301013900202705

纳税识别号：91440300192302598D

承包方（乙方）：深圳长城装饰集团有限公司（公章）  
地 址：深圳市福田区市花路1号深圳金融科技创新中心A座9楼长城装饰集团



法定代表人（姓名）：  
法定代表人（签字）：  
电 话：0755-82536666  
委托代理人（姓名）：  
委托代理人（签字）：

电 话：  
传 真：  
电 邮：  
开户银行：  
账号：  
纳税识别号：

本公司不接受商业承兑汇票及没有  
注明不追索的保理，所有工程款  
均以乙方合同所填账号结算。

## 工程竣工验收证明书

工程名称: 百瑞达大厦二期 9-11 层装修工程

建设单位: 深圳市新天下集团有限公司		监理单位:
施工单位: 深圳长城装饰集团有限公司		建筑规模:
工 程 概 况	工程范围: 装饰装修/水电安装	结算总造价: 人民币: 9980000
	工程地址: 新天下工业城百瑞达二期 9-11 层	
	本工程已于 2022 年 5 月 31 日通过 甲方 等单位验收, 质量符合合同要求。现于 2022 年 5 月 31 日由 深圳长城装饰集团有限公司 移交给 深圳市新天下集团有限公司 使用, 按合同规定工程保修从 2022 年 5 月 31 日至 2023 年 5 月 31 日结束。	
	主要项目:	
	1. 天花工程           合格	
	2. 地面工程           合格	
3. 墙面工程           合格		
4. 门窗工程           合格		
5. 机电工程           合格		
6. 隔墙工程           合格		
开工日期: 2022 年 01 月 01 日		完工日期: 2022 年 5 月 31 日
工程验收检验评语: 满足相关施工标准, 达到设计要求, 此工程合格。		质量评定等级 合格
建设单位: 深圳市新天下集团有限公司 负责人:  (公章) 年 月 日		施工单位: 深圳长城装饰集团有限公司 负责人:  (公章) 年 月 日

业绩三：无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程

CC-202213-055

## 中标通知书

致：深圳长城装饰集团有限公司

贵公司于 2022 年 3 月 10 日所提交的无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程投标文件，经该项目评标委员会评审并推荐，我行决定，将该工程项目由贵公司中标。

接到通知后，请及时办理现金履约担保，并按照招标文件的要求期限签订工程施工合同。

请在收到本通知书后 24 小时内以书面或传真形式回复确认。

特此通知。

无锡锡商银行股份有限公司

二〇二二年三月十五日



2028 05

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制 定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 无锡锡商银行股份有限公司

承包人(全称): 深圳长城装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程(简称本工程)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.工程名称: 无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程
- 2.工程地点: 无锡市锡东新城高铁商务区东翔路 578 号
- 3.工程立项批准文号: /
- 4.资金来源: 自筹
- 5.工程承包范围: 施工深化设计图纸及调整后的工程量清单范围内的装饰装修、水电安装(含智能化综合布线系统)、空调安装,不包括发包人指定专业分包的智能化、消防工程。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 1 日(具体以甲方出具的开工令为准)

计划竣工日期: 2022 年 10 月 31 日

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

承包人前期项目准备工作不计入工期。

三、质量标准 工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价(不含指定分包价)为:人民币(大写) 玖佰叁拾伍万叁仟零捌拾陆元叁角捌分 (¥9353086.38 元)

(1) 安全文明施工费:人民币(大写) 壹拾叁万玖仟陆佰柒拾捌元贰角柒分(¥139678.27 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:人民币(大写) / / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:人民币(大写) / / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:人民币(大写) 叁拾柒万元整 (¥370000 元)。

2.合同价格形式: 固定综合包干单价合同。本项目的工程固定综合包干单价详见本协议附件《无锡锡商银行 5-6F 办公楼装修工程投标报价》。

3.合同最终结算审计价格及开票根据本合同的合同价格结算支付约定执行。

### 五、承包人项目经理:

执行人项目经理: 邱久仅。

## 六、合同文件构成

- (1) 补充协议（如有）
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸（包括深化设计图、竣工图等）；
- (8) 已标价工程量清单；

(9) 其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件、补充协议须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义 本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2022年2月1日签订。

## 十、签订地点

本合同在无锡市锡山区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自合同双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公司公章或合同章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：(签章)

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

江周印海

承包人：(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：(签章)

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行福州分行  
 银行账号：44201581500052552478  
 企业电话：0755-82536666  
 企业地址：深圳市福田区福强街道  
 福强社区前湾路301号  
 4403041331015

有限公司合同  
 (2)  
 开户银行：中国建设银行福州分行  
 银行账号：44201581500052552478  
 企业电话：0755-82536666  
 企业地址：深圳市福田区福强街道  
 福强社区前湾路301号  
 4403041331015

本公司不接受商业承兑汇票及没有  
 注明不追索的保理，所有工程款  
 均以乙方合同所填账号结算。

人不予认可。专业工程开工前承包人对施工图纸应认真核查，积极配合发包人组织的施工图纸交底及会审工作，指出图纸上任何不符施工常规、惯例或者规范之处，以及设计图纸中错、漏、碰的问题及各系统管线的综合平衡工作。如因承包人未能在施工该道工序前 10 天协调解决好此类矛盾、问题而造成工程费用增加和工期损失，承包人承担全部责任。如承包人面对设计缺陷，未及时向发包人报告，亦未采取任何有效的措施来解决缺陷，则不能免除承包人的责任。在实施过程中，承包人有义务对施工图进行细部深化、优化设计及节点调整，无论设计工程量大小，均不得向发包人收取任何费用。(12) 现场施工水电费由发包人统一支付，竣工结算时按照国家有关预算定额的规定计算承包人施工水电费，在最终项目审定工程款中予以扣除。(13) 按照最新发布的相关管理办法要求办理民工保险等（即使该管理办法的颁布或修改日期是在投标截止日以后），并承担相关费用。承包人应按照国家法律规定使用农民工，为其项目所用农民工办理与其他职工同样的城镇职工基本医疗保险及工伤保险。(14) 承包人在本工程开工前，须全面检查在工地上已由其他施工单位完成而又会影响本工程的有关工程的标高、定位、尺寸、质量等，若此等已完成的工程有误或者不符合本工程的需要，承包人须立刻以书面通知发包人。若承包人没有按上述要求通知发包人而进行施工，则被视为已全面接受此等已完成的工程，而任何以后因上列原因而引起之延误及损失，一概由承包人承担。(15) 临时供电设施、电讯设施的提供、维修与拆除、及供水与排污设施不单独计量与支付，包含在相关项目单价或总额价中。(16) 由承包人原因造成监理费用增加，增加的监理费由承包人承担。(17) 一切临时工程及构筑物（包括临设基础）工程结束后应负责拆除，合同另有规定或发包人另有指示者除外，费用由承包人承担。(18) 资料编制与整理：承包人施工技术资料、竣工文件及决算文件等各类文件的编制费用，已计入项目单价或总额中，发包人不另行计量支付。(19) 工程通过竣工验收后，承包人应在 60 天内上报决算。(20) 施工中承包人不得擅自对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。所有设计变更必须经发包人发出方可有效。(21) 未经发包人书面同意，承包人不得将本合同项下的权利义务转让予第三人，亦不得在本合同项下的权利上设置任何权利负担（包括但不限于质押、担保等）。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_ 罗志航 \_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_ 441523197107226816 \_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_ 壹级建造师 \_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_ 粤 1112007200804601 \_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_ 粤 1112007200804601 \_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_ 粤建安 B（2014）0005748 \_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：\_\_\_\_\_。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**执行项目经理必须每周到现场不少于 5 天，每天不少于 8 小时，由监理人或发包人考核。**

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按经审核后的验工月报工作量的 80% 支付进度款，工程竣工验收合格且完成结算审计后付至审定工程总价的 90%，竣工验收满一年支付至审定工程总价的 95%，5% 作为质保金待工程质量保修期满后一次性无息支付。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款执行。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：承包人每月 25 日。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：    /    。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

### 12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到付款申请单后 14 天内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到付款申请单后 14 天内。

- (2) 发包人支付进度款的期限：在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 28 个工作日内完成支付。承包人申报的进度款与发包人审批的进度款数额不一致的，以发包人审核为准，有争议的数额部分，整体工程审计后统一结算，有争议款项的延后付款，不适用延期付款的相关条款。承包人不得以此为由，实施停工，窝工等影响工程进度的行为。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：按银行同期存款利率。

### 12.4.6 支付分解表的编制

- 2、总价合同支付分解表的编制与审批：    /    。
- 3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：    /    。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

- 13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：无。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：按通用条款。

11-2022B-055 合同

### 单位工程竣工验收证明书

工程名称：无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程

验收日期： 年 月 日

建设单位	无锡锡商银行股份有限公司		监理单位	无锡市诚信项目管理投资有限公司	
施工单位	深圳长城装饰集团有限公司		设计单位	上海先荣建筑集团有限公司	
建设面积	4000 m <sup>2</sup>	工程造价	结构层次	2 层	开工日期
					2022 年 11 月 9 日
验收意见	<p>已完成招标文件和合同约定的所有内容；</p> <p>1. 主要质量保证资料和施工技术资料齐全，已完成合同约定的内容；</p> <p>2. 按规范及强制性要求验收，质量较好符合质量行为规范；</p> <p>3. 各部分分项工程验收全部合格；</p> <p>4. 安全和主要使用功能核查及抽查结果合格；</p> <p>5. 观感质量验收合格。</p>				
技术负责人： (签字)	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
	 (签字) (盖章)	 (签字) (盖章)	 (签字) (盖章)	参加人员：  (签字) (盖章)	参加人员：  (签字) (盖章)

(2) 拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建单位)	项目名称	建设 内容	合同签订时 间	竣工验收时 间	合同价格 (万元)	备注
1	中国人民解 放军陆军防 化学院	某部实验室升级 改造工程	实验室装饰	2023-02-10	2023-09-28	567.98	
2	深圳市卫光 生物制品股 份有限公司	深圳湾实验室卫 光生物医药创新 中心(多功能 厅、展示厅)装 修工程	实验室卫光 生物医药创 新中心(多 功能厅、展 示厅)装修	2023-05-25	2023-10-31	1323.35	

业绩一：某部实验室升级改造工程

## 中标通知书

深圳长城装饰集团有限公司：

根据评标委员会提出的评标报告和推荐的中标候选人情况，你方于 2022年11月21

日 所递交的某部实验室升级改造工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	某部实验室升级改造工程		建设规模	980 m <sup>2</sup>
建设地点	北京市昌平区			
中标范围	实验室内部装修、通风排风系统工程、给排水工程、电气工程、信息化工程。详见工程量清单和图纸			
中标价格	¥: 5679819.03		大写：伍佰陆拾柒万玖仟捌佰壹拾玖元零叁分	
中标工期	90 日历天	计划开工日期	2022 年 12 月 1 日	
		计划竣工日期	2023 年 3 月 1 日	
质量等级	合格			
项目经理	段俊杰	注册建造师执业资格证书编号	粤 1442009201015754	
备注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 北京市昌平区 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第三章“投标人须知”第 8.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清事项纪要（如有），是本中标通知书的组成部分，特此通知。

招标人：（盖章）

采购服务机构：（盖章）

负责人：（签字）

负责人：（签字）

日期：2022 年 12 月 5 日

日期：2022 年 12 月 5 日

合同编号

20220280

合同编号:

## 某部实验室升级改造工程施工合同

发包人：中国人民解放军陆军防化学院

承包人：深圳长城装饰集团有限公司

签订日期：2022年12月

## 一、合同协议书

发包人(全称): 中国人民解放军陆军防化学院

承包人(全称): 深圳长城装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就某部实验室升级改造工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 1. 工程概况

1.1 工程名称: 某部实验室升级改造工程。

1.2 工程地点: 北京市昌平区。

1.3 工程立项批准文号:           /          。

1.4 资金来源:           上级拨款          。

1.5 工程内容: 实验室内部装修、通风排风系统工程、给排水工程、电气工程、信息化工程。详见工程量清单和图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

1.6 工程承包范围: 实验室内部装修、通风排风系统工程、给排水工程、电气工程、信息化工程。详见工程量清单和图纸。

### 2. 合同工期

计划开工日期: 2023年01月01日。(以实际开工日期为准)

计划竣工日期: 2023年03月31日。

工期总日历天数: 90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

注:合成实验室、分析实验室、办公室各拿出一间先进行样板间建设与改造,待承包人进行完成评估,符合预期要求后在进行全面建设(样板间确定后开始计算工期)。

### 3. 质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 4. 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为:

人民币(大写) 伍佰陆拾柒万玖仟捌佰壹拾玖元零角叁分 (¥5679819.03 元);(增值税税率为 9% ;

其中不含税价格为(大写) 伍佰贰拾壹万零捌佰肆拾叁元壹角伍分 (¥5210843.15 元); 税

价为(大写) 肆拾陆万捌仟玖佰柒拾伍元捌角捌分 (¥468975.88 元); 假如付款期间国家

税率发生变动,则不含税价格不变,税款按国家新税率标准计算。)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零肆仟叁佰肆拾叁元叁角伍分 (¥ 104343.35 元, 不含 9% 增值税税率);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ 0 \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ 0 \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ 0 \_\_\_\_\_ 元)。

4.2 合同价格形式: 单价合同。(提示: 单价合同指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同, 在约定的范围内合同单价不作调整; 总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同, 在约定的范围内合同总价不作调整。)

## 5. 项目经理

承包人项目经理: 段俊杰;

身份证号: 420984197711146038;

建造师执业资格证书号: 07441434064412679;

建造师注册证书号: 粤 1442009201015754;

建造师执业印章号: 粤 1442009201015754 (00);

安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2010) 0007760。

## 6. 合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字盖章。

## 7. 承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 8. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 9. 签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

## 10. 签订地点

本合同在 北京市 签订。

## 11. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 12. 合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

## 13. 合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： 中国人民解放军陆军防化学院(公章) 承包人： 深圳长城装饰集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

建设单位： 组织机构代码： 914403002793378575

地 址： 北京市昌平区阳坊镇中心北街1号 注册地址： 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座901

邮政编码： 102205 邮政编码： 518045

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话： 17710142781

传 真： 传 真： 0755-8891211

开户银行： 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号： 账 号： 44201581500052552478

3

本公司不接受商业承兑汇票及没有  
注明不追索的保理，所有工程款  
均以乙方合同所填账号结算。

服从发包人及现场总监的决定；应制定相应的管理办法保证承包人、专业分包人和其他承包人都能遵照执行，以确保现场始终处于整洁状态；承包人制定的管理办法须经过监理人的审批。

承包人须做好施工记录，隐蔽工程记录，汇集施工技术资料，包括摄影、录像资料。负责做好施工现场安全保卫和施工现场的组织管理工作，创建文明施工工地及标准化管理。

承包人必须配备专职的造价人员，每月二十五日向发包人书面报送《下月施工计划》和《本月完成工程量月报表》，下月施工计划必须具体、详细，包括人力安排、增加人力的来源、工程量等。如不按时、按要求报送，发包人有权不予支付本期进度款或支付时间顺延。

4) 协调配合方面：承包人在施工中的问题应本着“文来文去”的原则。承包人发文应有标准固定格式，规范的文件编号，由项目经理签署并报监理单位审核后，报发包人代表签署方为有效。所有由监理人发给承包人的指示，如涉及专业分包人和其他承包人的工作或工程，承包人需及时转发，以确保监理人的指示能及时得到落实。

承包人全面负责工程施工质量，并对区域内分包单位施工质量实行全过程、全方位的监督管理；全面负责工程的整体进度，并积极主动的了解指定分包人和其他投标人的工程细则，尤其是影响合同文件履行的有关项目，主动地要求各分包人提供施工程序及时间表，对不同单位施工矛盾的地方做出协调，主动地找出解决办法。严格程序控制和过程控制，同样使各专业承包人的专业工程质量实现“过程精品”；对各专业承包人严格质量管理，严格实行样板制、三检制和“一案三工序”，严格实行工序交接制度；最大限度地协调好各专业承包人的立体交叉作业和正确的工作衔接。

积极主动对各专业承包人进行服务与支持，协助其解决施工过程中的困难，支持其与工程相关的工作。根据各专业承包人的作业内容主次不同，合理分配现场各项资源（包括场地）和机械设备，合理安排施工顺序，确保关键施工线路得以保障。当不同专业之间交叉施工发生矛盾时，优先保证关键线路，并处理好各承包人的利益，保证总体施工时正常进行。如果承包人与分包人在施工配合的工序、优先使用设备权等方面发生争议，则该等争议由发包人负责全权解释和解决，承包人应当服从发包人的指令。协助、检查、督促各专业承包人做好工程资料管理和竣工图、竣工资料的工作，要求竣工图、竣工资料与工程竣工同步。

对竣工资料进行统一整理汇总，协调各分包单位的施工试验及监督有见证取样送检工作；对本工程工地范围内作全面的看管、防盗窃及破坏，包括在工地内专业分包人、供应商和其他承包人的设备、材料和工程等。

## 3.2 项目经理

### 3.2.1 项目经理：

姓名：段俊杰，签名式样：\_\_\_\_\_；

身份证号：420984197711146038\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：一级\_\_\_\_\_；

CC-2022B-280

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	某部试验室升级改造工程		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上4 / 1042m <sup>2</sup> 层
施工单位	深圳长城装饰集团有限公司		技术负责人	张益荣	开工日期	2023年2月10日
项目负责人	段俊杰		项目技术 负责人	张益荣	完工日期	2023年9月18日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定 17 项			符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合规定 8 项, 共抽查 8 项, 符合规定 8 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一 般”的 15 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加 验收 单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 朱为群	总监理工程师: 解铁为	项目负责人: 段俊杰	项目负责人: 王新刚	项目负责人:	
	2023年9月18日	2023年9月18日	2023年9月18日	2023年9月18日	年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

业绩二：深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程

11-202313-82

## 中标通知书

标段编号：2302-440311-04-01-550208002001

标段名称：深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程

建设单位：深圳市卫光生物制品股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳长城装饰集团有限公司

中标价：1323.355255万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：段俊杰



本工程于 2023-04-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-15



張战

查验码: 7130108484391815 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

合同编号  
长城装饰2023第082号

工程编号：  
合同编号：WG-B-2023-06-04-006

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程

工程地点：广东深圳市光明区新湖街道北圳路 669 号

发 包 人：深圳市卫光生物制品股份有限公司

承 包 人：深圳长城装饰集团有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市卫光生物制品股份有限公司

承包人（全称）：深圳长城装饰集团有限公司

项目经理姓名：段俊杰

本工程于 2023 年 月 日公开招标、公示及二次谈判，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程

工程地点：广东省深圳市光明区新湖街道北圳路 669 号

工程内容：深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程位于卫光生命科学园 1B 号楼一楼。该栋建筑共 12 层，设计建筑面积 5700 平方米，其中一楼多功能厅 1000 平方米，层高 9 米，展示厅及配套功能区 3300 平方米，层高 6 米，公共开放区 1500 平方米，层高 13 米，内容包括：通生产区过道、电梯前室、生产区大堂、展示区大堂、展示区、配套功能区、多功能厅；施工工艺包含地面装饰（铺设地砖、石材、环氧地坪），墙面装饰（瓷砖、石材、涂料、墙纸、墙布），幕墙、门窗包裹、动力用电，照明，给排水，网络，音响，多媒体影视，木工隔断，通风与空调，保温、隔声，智能化门禁系统，钢结构，天花吊顶，办公家具配备、室内监控等工程。

建筑面积：卫光生命科学园地块用地面积为 6.67 万平方米，一期和二期总建筑面积约 20.76 万平方米。

工程立项批准文号：

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

1、本次招标范围包括但不限于本项目的报批报建及手续办理，工程所有材料、设备的采购（含软装）及安装，装修施工、验收、开荒保洁、空气质量检测和保修服务、消防、机电等二次改造、审核及深化设计施工图、工程所有材料、设备的采购硬装、软装、家具、电气、灯具、洁具及安装调试等，装修施工、验收、保洁、空气甲醛治理质量检测 and 保修服务等。具体工作内容详见施工图纸、合同及技术要求。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距： km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：m <input type="checkbox"/> 边坡高度：m <input type="checkbox"/> 基坑周长：m <input type="checkbox"/> 基坑深度：m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积： m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙： m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积： m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积： m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 管长：m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> 园林园建工程

### 三、合同工期

开工日期（暂定）：2023 年 月 日（以甲方签发的开工令日期为准）

竣工日期（暂定）：2023 年 月 日

合同工期总日历天数：120 天（非承包方责任范围内原因导致承包方施工进度计划  
关键线路工期延误者，经发包人书面认可后，工期可按实际延误天数顺延）

若因春节假期影响工期，经发包人书面认可后，工期可按实际延误天数顺延

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：

### 五、合同价款（暂定）

人民币（大写）：壹仟叁佰贰拾叁万叁仟伍佰伍拾贰元伍角伍分（¥13233552.55 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万贰仟肆佰柒拾玖元柒角整（¥242479.70 元）；

工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥/元）：

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥/元）：

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾贰万元整（¥320000.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥/元）：

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥/元）：

（7）其他：

人民币（大写）（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和答疑、澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

·上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工验收，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务，工程在质保期内，质量因承

包方问题，由承包方无偿维护；如因发包方人为或其他因素造成质量问题，则由发包方自行负责，也可由承包方有偿维护。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，提供满足工程施工要求的合法报装资料，提供必要的施工条件（如水、电及清理土建现场）及完整的配电房（如土建、照明、门窗等）并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式8份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本6份，发包人3份，承包人3份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023年5月20日

合同订立地点：深圳光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市卫光生物制品股份有限公司（公章）	承包人：深圳长城装饰集团有限公司（公章）
住所：深圳光明新区光明街道光侨大道3402号	住所：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座901
法定代表人：肖永叶	法定代表人：肖永叶
委托代理人：肖永叶	委托代理人：肖永叶
电话：0755-82536666	电话：0755-82536666
传真：0755-88912111	传真：0755-88912111
开户银行：农行深圳市光明支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：41031900040000428	账号：4420 1581 5000 5255 2478
邮政编码：518107	邮政编码：518000

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

本公司不接受商业承兑汇票及没有注明不追索的保理，所有工程款均以乙方合同所填账号结算。

### 12.2.2 预付款支付

(1) 本工程预付款比例为签约合同价(不含安全文明施工措施费、暂列金额)的10%即¥1299107.29元(人民币大写:壹佰贰拾玖万玖仟壹佰零柒元贰角玖分)。在承包人提供履约保函后且收到发包人发出的开工指令后的20个工作日内支付。

(2) 本工程预付款扣回的起扣点:考虑到春节假期因素,从第二次进度款开始起扣。扣回比例:分两次扣款。第二次进度款:扣回预付款的50%;第三次进度款:扣回预付款的50%。

### 12.2.3 期中支付

(1) 承包人于每次进度款付款前向监理及发包人代表递交工程进度报表,该进度报表内容中的分项工程须已全部完工并经发包人验收合格,包括以下内容:1)工程形象进度;2)本期工程造价书;3)本期付款申请表。

(2) 由监理审核工程节点形象进度,并在3个工作日内将审核结果报发包人审定,发包人审批后且收到承包人的开具的增值税专用发票后20个工作日内向承包人支付当期工程进度款。

(3) 每次请款之前需提供上一期农民工工资支付凭证。

### 工程进度款的支付

(1) 本项目平行施工作业面划分为:按经发包人批准的可实施的施工组织设计和总工程进度计划中的安排。

(2) 甲方按照每月完成内容计量及支付,支付时按平行作业面的工程量全部完成作为计量依据,否则不予计量。

进度款支付按月完成产值(不含变更)的85%支付,已审批的变更,经核对后,按核对后的金额的月产值的50%支付。

工程全部完工:本体标识、开荒保洁、精保洁等达到移交标准,并经监理、甲方验收合格;甲方支付已完工部分款项(不含变更)的85%,以及已审批的变更,经核对后,按核对后的金额的月产值的50%,且不超合同总额的85%;同时扣除乙方违约金等。

(3) 乙方应在每月 20 日前提交给计量支付报告。计量报告经监理工程师及造价工程师审核，发包人审批后且收到承包人的开具的增值税专用发票后 20 个工作日内向承包人支付当期工程进度款，如遇节假日则顺延，具体到账日期因银行结算原因略有滞后，乙方应自行查阅账户，甲方财务部门不接受此类咨询。

(4) 乙方在办理每一次付款手续时，应按照甲方的《工程计量支付管理办法》提交相关资料。乙方须于当月 20 日前向甲方提交《付款申请报告》，经监理单位审核签字的《工程付款报告》、预算书、《分项工程验收报告》（完工时），以保证甲方于当月 25 日前审核确认应付款项，并向甲方申报下月集中付款计划；如乙方未及时申报或未及时向提供有效的付款证明文件，造成工程款延期支付，由乙方承担全部责任，并不得影响任何工程进展。

(5) 乙方工程的质量达不到验收规范要求，甲方有权暂缓支付该部分工程款。付款资料中须附《材料、设备合同要求验收确认单》，若进场材料、设备于合同要求不一致，甲方有权暂缓支付该部分工程款且乙方须按合同约定承担相应违约金。

(6) 各种对乙方的违约金及合同规定应扣款项在当期工程进度款中扣除。

#### **结算款的支付**

全部平行作业面完成且验收合格后移交运营公司并运营三个月后，未出现整改事项的可进行结算。工程结算经发包人或审计主管部门审定后，支付至结算工程款项的 97%。

#### **质量保证金的支付**

运营至保修期满后（保修期自工程竣工资料、图纸、钥匙移交完毕、双方在移交书上签字之日起计算至设计文件规定的合理使用年限），乙方在质保期间按照合同要求履行保修义务，客户满意度达到甲方标准，甲方支付合同工程款项剩余的 3% 保修金（无利息）。

承包人在申请工程款支付过程中存在虚报工程量或工程进度行为，造成发包人超付事实的，承包人应及时退还超付部分金额。情节严重的，对承包人处以工程合同价款 2% 以上 4% 以下的惩罚性违约金，同时按履约评价不合格处理并报建设行政主管部门备案。承包人不及时退还超付款的，发包人将通过法律途径追究承包人责任，并提请相关部门依法予以处理。

发包人要求的深化设计如下：根据项目的设计风格及现有设计深度，对景观中砖石排布、拼花图案、小品、苗木搭配等元素进行深化设计，并提交发包人审核确认。

承包人投标文件中承诺的深化设计如下：/

### **3. 承包人**

#### **3.1 承包人的一般义务**

##### **3.1.6 职业健康**

###### **(1) 生活条件**

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

承包人应当保证工人宿舍区临建设施符合以下要求：

(a) 承包人工人宿舍区生活用电须采用 36V 低压直流供电，宿舍设置 USB 手机等集中充电插座；

(b) 配备空调，空调供电设专线，穿线使用薄壁钢管，插座设置于板房外面；

(c) 生活区分区 24 小时集中供应热水。

#### **3.2 项目经理**

##### **3.2.1 项目经理**

姓名：段俊杰

身份证号：420984197711146038

建造师执业资格等级：一级建造师

建造师注册证书号：粤 1442009201015754

建造师执业印章号：粤 1442009201015754

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2010）0007760

联系电话：13510498878

电子邮箱：286103958@qq.com

通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座 901

# 工程竣工验收申请表

工程名称：深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程

编号：

致：深圳市卫光生物制品股份有限公司（建设单位）

抄送：深圳市国银建设工程项目管理有限公司（监理单位）

由我司承建的深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程从 2023 年 5 月 25 日开工至 2023 年 10 月 31 日已全部竣工。

本工程经过施工项目部检查验收，所有检查项目全部符合设计及国家现行标准要求。特请建设单位组织竣工验收。

附件 1：工程验收报告



单位名称(章)：

项目负责人： 陈俊杰

2023 年 10 月 31 日

监理单位意见：

同意竣工验收



总监理工程师(签章)：

2023 年 10 月 31 日

设计单位意见：

同意竣工验收

项目负责人(签章)：

2024 年 1 月 9 日

建设单位意见：

同意竣工验收



项目负责人(签章)：

2024 年 1 月 10 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能、展示厅）装修工程

验收日期: 2023年10月5日

建设单位（盖章）: 深圳市卫光生物制品股份有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳湾实验室卫光生物医药创新中心（多功能厅、展示厅）装修工程				
工程地点	光明区新湖街道圳美五路西侧的卫光生命科学园（二期）	建筑面积	5700	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：	9	层
	钢筋混凝土框架结构		地下：	3	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年5月25日	验收日期	2023年10月31日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市卫光生物制品股份有限公司 				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司 				
总包单位	深圳长城装饰集团有限公司 				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市国银建设工程项目管理有限公司  卫光生命科学园二期装修项目监理部 				
施工图审查单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司 				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘树林
副组长	彭爽
组员	王乐平、刘卫星、杨强、郑超、张达成

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段俊杰	叶景浩、蓝泰忠、邝伟杰、朱竞书
建筑设备安装工程	王智材	蔡英明
工程质控资料	/	/

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
主体结构	合格	共 <u>  37  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  37  </u> 项 经核定符合要求 <u>  37  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  50  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  46  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  4  </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>  85  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  85  </u> 项 经核定符合要求 <u>  85  </u> 项	共 <u>  0  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  0  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  85  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  80  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  5  </u> 项
屋面	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>  19  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  19  </u> 项 经核定符合要求 <u>  19  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  35  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  31  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  4  </u> 项
通风与空调	合格	共 <u>  75  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  75  </u> 项 经核定符合要求 <u>  75  </u> 项	共 <u>  0  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  0  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  64  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  64  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>  48  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  48  </u> 项 经核定符合要求 <u>  48  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  55  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  55  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
智能建筑	合格	共 <u>  40  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  40  </u> 项 经核定符合要求 <u>  40  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  60  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  60  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑节能	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
电梯	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘树林	深圳市卫光生物制品股份有限公司	工程部经理		
2	彭爽	深圳市卫光生物制品股份有限公司	土建工程师		
3	王乐平	深圳时代高科技产业园有限公司	物业经理		
4	刘卫星	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	项目总监		
5	杨强	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	安装专监兼安全		
6	郑超	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	资料员		
7	张达成	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	设计师		
8	段俊杰	深圳长城装饰集团有限公司	项目经理		
9	朱竟书	深圳长城装饰集团有限公司	生产经理		
10	邝伟杰	深圳长城装饰集团有限公司	施工员		
11	蓝泰忠	深圳长城装饰集团有限公司	安全员		
12	叶景浩	深圳长城装饰集团有限公司	资料员		
13	王智材	深圳长城装饰集团有限公司	设备安装		
14	蔡英明	深圳长城装饰集团有限公司	机电安装		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

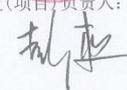
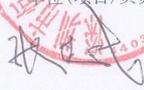
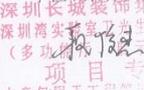


## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论:

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

			
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 单位(项目)负责人:  2024年1月10日	 总监理工程师:   2024年09月19日	 单位(项目)负责人:  2024年09月19日	 单位(项目)负责人:  2024年09月31日

  
 \* GD - E1 - 914 / 6 \*

(3) 拟派项目人员配置一览表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	段俊杰	工程师	注册建造师	一级	粤1442009201015754	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
项目技术负责人	丁焯	工程师	工程师	高级	1903001019747	建筑装饰施工	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
质量负责人	林豫玟	助理工程师	质量员证	初级	0441710794417002246	装饰装修	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
安全负责人	罗望	技术员	粤建安C3证	员级	粤建安C3(2019)0017136	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
造价工程师	王黎霞	工程师	注册造价师	一级	建[造]11074400028726	土木建筑	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
安全员	蔡良波	/	粤建安C3证	/	粤建安C3(2019)0031179	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
质量员	杨秀月	/	质量员证	/	0441810794418002251	装饰装修	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
施工员	陈龙飞	工程师	施工员证	中级	0441710294417002855	装饰装修	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
施工员	罗炯	/	施工员证	/	0441810294418002856	装饰装修	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
资料员	叶小华	助理工程师	资料员证	初级	0441811494418012775	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
材料员	叶佐城	/	材料员证	/	0441711194417009757	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	/	/

劳资员	陶为中	/	劳务员证	/	044181139 441800354 9	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	/	/
-----	-----	---	------	---	-----------------------------	------	--------------	---	---

项目经理-段俊杰





使用有效期: 2025年01月20日  
- 2025年07月19日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 段俊杰

性别: 男

出生日期: 1977年11月14日

注册编号: 粤1442009201015754

聘用企业: 深圳长城装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

段俊杰

个人签名: 段俊杰

签名日期: 2024.1.20



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年08月30日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0007760

姓 名:段俊杰

性 别:男

出 生 年 月:1977年11月14日

企 业 名 称:深圳长城装饰集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年12月17日

有 效 期:2022年10月31日 至 2025年12月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

F4



照  
片



粤中取证字第 1803003013890 号

段俊杰 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十七日







技术负责人-丁烨

# 广东省职称证书

姓名：丁烨  
身份证号：520103197003261213

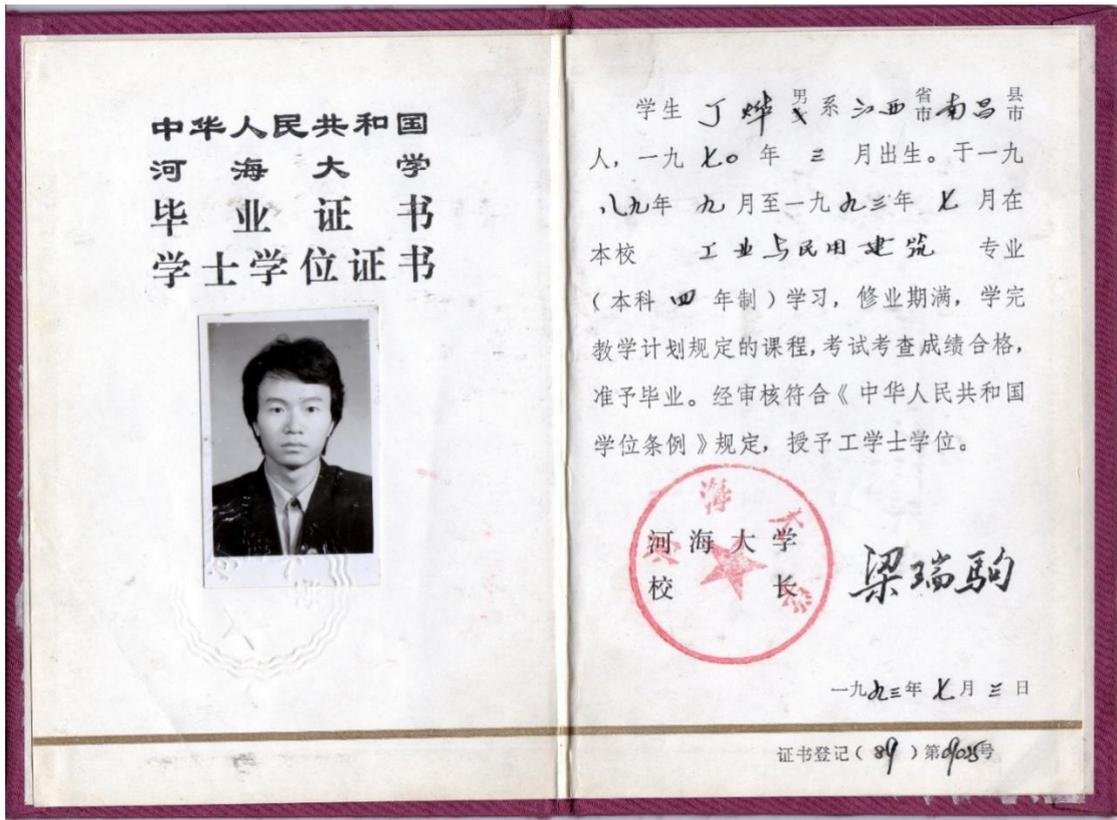


职称名称：高级工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月09日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001019747  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丁焯      社保电脑号: 2368368      身份证号号码: 520103197003261213      页码: 4  
 参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司      单位编号: 622037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	622037	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	622037	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	622037	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	622037	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	622037	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	622037	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			95654.24	58366.72				49224.25	17209.0			3776.85			2718.15	3135.33	1563.66



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e712e252f8c8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 622037      单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司



质量负责人-林豫玫

证书编码：0441710794417002246

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 林豫玫

身份证号： 441522198712085343

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林豫玟  
身份证号：441522198712085343



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月11日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046992  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 常住人口登记卡

姓名	林豫玟	户主或关系	女
曾用名	林丽丽	性别	女
出生地	广东省陆丰市	民族	汉族
籍贯	广东省陆丰市	出生日期	1987年12月8日
本市(县)其他住址			宗教信仰
公民身份 证件编号	441522198712085343	身高	163CM 血型 O型
文化程度	专科毕业	婚姻状况	未婚 兵役状况
服务处所	未采集	职业	未采集
何时由何地 迁来本市(县)	2005年07月05日因其它由广东省陆丰市迁来本市		
何时由何地迁来本址	2011年03月07日因市内移居由鸿进路鸿基花园西5栋603号迁来本址		

承办人签章：

张蕾

登记日期： 2016 05 30

### 常住人口登记卡

姓名		户主或关系	
曾用名		性别	
出生地		民族	
籍贯		出生日期	
本市(县)其他住址			宗教信仰
公民身份 证件编号		身高	血型
文化程度		婚姻状况	兵役状况
服务处所		职业	
何时由何地 迁来本市(县)			
何时由何地迁来本址			

承办人签章：

登记日期： 年 月 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林豫玖

社保电脑号：620917623

身份证号码：441522198712085313

页码：3

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	03	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	04	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	05	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	06	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	07	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	08	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	09	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	10	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	11	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2021	12	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4	6.6
2022	01	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2360	16.52	7.08
2022	02	622037	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	118000	194.7	2360	16.52	7.08
2022	03	622037	11800.0	1770.0	944.0	1	11800	731.6	236.0	1	11800	53.1	11800	19.47	2360	16.52	7.08
2022	04	622037	11800.0	1770.0	944.0	1	11800	708.0	236.0	1	11800	53.1	11800	19.47	2360	16.52	7.08
2022	05	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	06	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	07	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	08	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	09	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	10	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	11	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	12	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	01	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	02	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	03	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0





安全负责人-罗望

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0017136

姓 名: 罗望

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年03月01日

企 业 名 称: 深圳长城装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月10日

有 效 期: 2022年09月08日 至 2025年09月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：罗望

身份证号：441523198803017596



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194800

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日









造价工程师-王黎霞



189



姓名: 王黎霞  
 身份证号码: 33072419760818212X  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳长城装饰集团有限  
公司

证书编号: 建[造]11074400028726

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 标准定额司 31 日

# 广东省职称证书

姓名：王黎霞  
身份证号：33072419760818212X

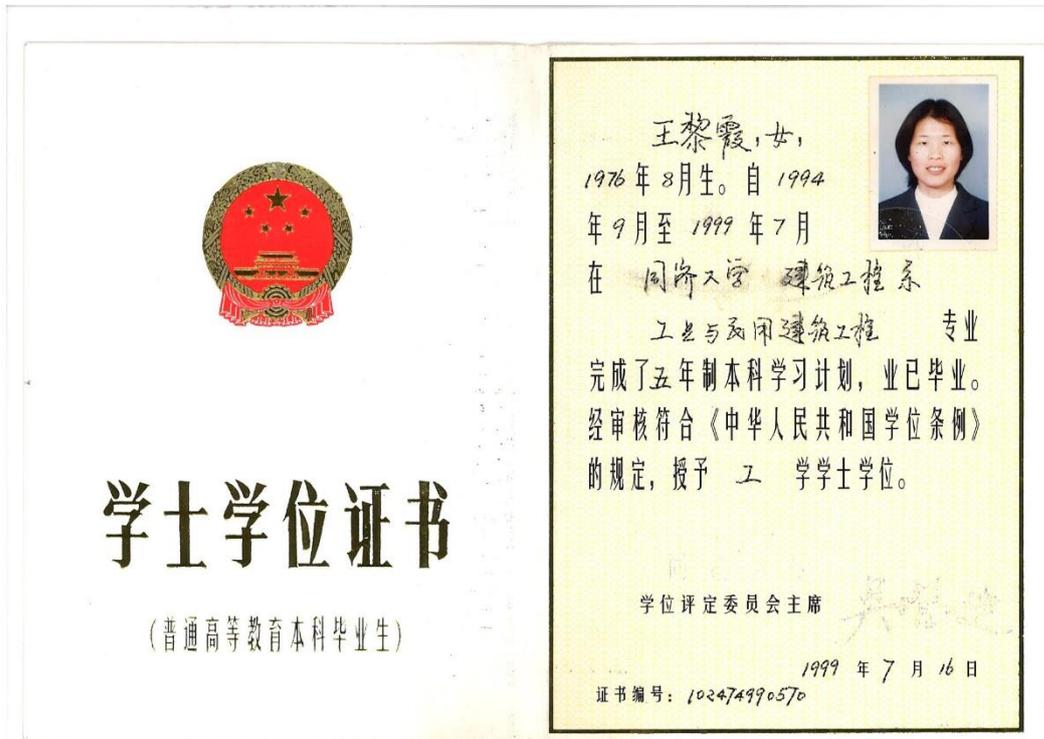


职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月25日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027082  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王黎霞

社保电脑号：600856239

身份证号码：33072119760818212X

页码：4

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.8	3000	24.0	6.0
2024	07	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王黎霞

社保电脑号：600856239

身份证号码：33072119760818212X

页码：5

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			66023.63	40869.28			46934.43	16465.91			2985.78		1795.16	2812.66		1503.66	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e24f8a07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：622037  
 单位名称：深圳长城装饰集团有限公司



安全员-蔡良波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0031179

姓名:蔡良波

性别:男

出生年月:1979年09月02日

企业名称:深圳长城装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月04日

有效期:2022年10月25日 至 2025年11月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 毕业证书



学生蔡良波，性别男，现年17岁，系四川省营山县(市)人，于一九九二年九月至九六年七月在本校高中修业期满，成绩合格，准予毕业。

校长：子杨印叔

编号：(96)字第003号

发证学校：营山县中学

发证日期：一九九六年七月十日

毕业成绩	政治	82	物理	69	体育	90
	语文	91	化学	80		
	几何	85	历史	75		
	代数	72	地理	62		
	外语	70	生物	73		



### 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 营山县公安局

有效期限 2008.10.03-2028.10.03

姓名 蔡良波

性别 男 民族 汉

出生 1979年9月2日

住址 四川省营山县回龙镇萝卜山村七组

公民身份号码 512924197909028018





质量员-杨秀月

证书编码：0441810794418002251

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨秀月

身份证号：52263219741027002X

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

浙江大学  
远程教育  
毕业证书



证书编号: 103357201405008255

学生 杨秀月 , 性别 女 ,  
一九七四年 十月二十七日 生, 于二〇〇九  
年 九 月 至 二〇一四 年 七 月 在 本 校  
会计学 专业  
网络教育 高中起点本 科学习, 修完  
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

校 名:

校 长:



二〇一四 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.10.24-2037.10.24

姓 名 杨秀月

性 别 女 民 族 侗

出 生 1974 年 10 月 27 日

住 址 广东省深圳市福田区莲花  
路1116号莲花北富莲大厦  
3栋110



公民身份号码 52263219741027002X

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨秀月

社保电话号：608163486

身份证号码：52263219741027002X

页码：2

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	04	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	05	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	06	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	07	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	08	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	09	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	10	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	11	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	12	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2022	01	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	02	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	03	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	622037	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	622037	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	622037	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	622037	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1							





施工员-陈龙飞

证书编码：0441710294417002855

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈龙飞

身份证号：430921198211123930

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：陈龙飞  
身份证号：430921198211123930



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月11日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047717  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陈龙飞

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市龙岗区宝吉路呈祥花园二期2栋A座  
2006

公民身份号码 430921198211123930



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2025.02.27-2045.02.27



普通高等学校

毕业证书

学生 陈龙飞 性别 男, 一九八二年十月十二日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 建筑工程造价管理 专业 三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南建材高等专科学校校(院)长: 張力

证书编号: 115281200606000255 二〇〇六年五月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制




## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈龙飞      社保电脑号: 613291269      身份证号码: 430921198211123930      页码: 3  
 参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司      单位编号: 622037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	05	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	622037	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	622037	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	622037	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	02	622037	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	03	622037	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计			68490.0	41400.0			37865.01	13543.56			2673.93		1861.51	2104.65		1026.42	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e712e21561c5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 622037      单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司



施工员-罗炯

证书编码：0441810294418002856

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗炯

身份证号：44152319940103681X

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 28日

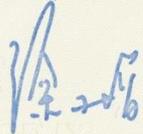
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

**毕业证书**



学生 罗炯 性别 男, 一九九四年一月三日 日生, 于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 模具设计与制造 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 佛山职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 123271201506001681 二〇一五年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 罗炯  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1994年1月3日  
 住址 广东省深圳市龙岗区中心  
 城城市花园10栋401



公民身份号码 44152319940103681X

中华人民共和国  
**居民身份证**



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
 有效期限 2015.09.30-2025.09.30



资料员-叶小华

证书编码：0441811494418012775

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶小华

身份证号：441523198912157045

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：叶小华

身份证号：441523198912157045



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



52

普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶小华 性别 女，一九八九年十二月 十五 日生，于二〇一七  
 年 三月至二〇一九年 七 月在本校 建筑工程技术(网络教育)  
 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
 格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赵 继

证书编号：101457201906005848

二〇一九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶小华  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1989 年 12 月 15 日  
 住址 广东省深圳市福田区新洲  
 三街福昌苑3栋1104



公民身份号码 441523198912157045



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2018.02.11-2038.02.11

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小华

社保电脑号：628602367

身份证号码：411523198912157045

页码：3

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0





材料员-叶佐城

证书编码：0441711194417009757

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 叶佐城

身份证号： 441523196510137018

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佐城

社保电脑号：630280861

身份证号码：441523196510137018

页码：3

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2022	01	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0





劳资员-陶为中

证书编码：0441811394418003549

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陶为中

身份证号： 522632196806120015

岗位名称： 劳资员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



学生陶为中，性别男，一九六八年  
六月 日生。于一九九二年  
九月至一九九四年七月在本校(院)  
工业企业管理专业脱产学  
习，修完 两 年制主 科教  
学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

批准文号：(82)省通字第36号

证书编号：9402236

校(院)长 学校(院)

于一九九四年七月 日



姓名 陶为中

性别 男 民族 汉

出生 1968年6月12日

住址 广东省佛山市顺德区容桂  
街道振华路康富花园文溯  
阁601号

公民身份号码 522632196806120015



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 佛山市公安局顺德分局

有效期限 2006.07.09-2026.07.09

