

工程编号：2209-440309-04-01-856035002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：浪口一路（虔贞路-大浪南路）新建道路工程

投标文件内容：资 信

投标人：深圳市路安达工程有限公司

日期：2025 年 03 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位需提供营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》及其他相关证明原件扫描件（按“第三章 附表 1”格式要求提供）。
2	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明，格式自拟。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。
3	企业同类工程业绩	<p>投标人近五年（（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准））最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指市政道路建设工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。</p> <p>1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（截图需能体现项目名称及投标人中标信息）。</p> <p>2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。</p> <p>3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。</p> <p>4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。（按“第三章 附表 2”格式要求提供）</p>
4	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。</p> <p>证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社保缴纳情况。（按“第三章 附表 3”格式要求提供）</p>

5	履约评价	提供近一年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价签字时间为准）事业单位或行政单位出具的施工项目履约评价，最多2项，超过2项的取前2项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖业主公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。格式详见招标文件第三章“附表4”格式要求。
6	不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。
7	诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。

一、企业基本情况

1、企业基本情况

附表 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市路安达工程有限公司		注册资本	20100 万元	企业性质（民营/国有）	民营
企业法人代表	郑泽湖		企业技术人员数量（人）		134	
企业资质/经营许可范围	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；电子、通信与自动控制技术研究；智能交通设备技术开发与销售；电子计算机软件技术开发与销售；交通安全设施养护。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）					
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号					
企业资质情况	市政公用工程施工总承包壹级；建筑工程施工总承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级；					
联系人	洪生锐	联系电话	0755-82975222	邮箱	57952111@qq.com	
投标人认为有必要让委托人了解的内容	质量管理体系认证 职业健康管理体系认证 环境管理体系认证					

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码：914403002793482572

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301103292329	统一社会信用代码	914403002793482572
企业名称	深圳市路安达工程有限公司	法定代表人	郑泽湖
住所	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号	成立日期	1997-06-11
认缴注册资本总额	(人民币)20100万元	核准日期	2023年12月15日
一般经营项目	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包；体育场设施工程专业承包；电子、通信与自动控制技术研究；智能交通设备技术开发与销售；电子计算机软件技术开发与销售；交通安全设施养护。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403002793482572

名称 深圳市路安达工程有限公司
 类型 有限责任公司
 住所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
 法定代表人 郑泽湖
 成立日期 1997年06月11日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年10月22日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司
详细地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002793482572 **法定代表人:** 郑泽湖
注册资本: 20100万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144045487 **有效期:** 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023916

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月15日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344024175

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程 (公路机电工程分项) 专业承包二级
公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月20日





统一社会信用代码：914403002793482572



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012265

企业名称：深圳市路安达工程有限公司

法定代表人：郑泽潮

单位地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月20日 至 2025年09月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

ISO9001



质量管理体系认证证书

证书编号: CS24QJ00688R1M

兹证明

深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

认证地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

组织建立的质量管理体系经评审符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、公路工程(限公路机电工程分项、公路安全设施分项)施工

初次获证日期: 2021年09月06日
发证日期: 2024年09月10日

上一次认证周期截止日期: 2024年09月05日
有效期至: 2027年09月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准



中优国际认证(深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不局限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO14001



环境管理体系认证证书

证书编号:CS24E00689R1M

兹证明

深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

注册地址:深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

认证地址:深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

组织建立的环境管理体系经评审符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、公路交通工程(限公路机电工程分项、公路安全设施分项)施工所涉及的相关管理活动施工所涉及的环境管理活动

初次获证日期: 2021年09月06日
发证日期: 2024年09月10日

上一次认证周期截止日期: 2024年09月05日
有效期至: 2027年09月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准



中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可, 资质范围及 CCC要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及本机构官网 www.csic-sz.cn 查询;
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: CS24O00690R1M

兹证明

深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

认证地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

组织建立的职业健康安全管理体系经评审符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、公路交通工程(限公路机电工程分项、公路安全设施分项)施工所涉及的职业健康安全管理活动

初次获证日期: 2021年09月06日
发证日期: 2024年09月10日

上一次认证周期截止日期: 2024年09月05日
有效期至: 2027年09月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准



中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等; 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 查; 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询; 公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO45001

2、《企业性质承诺书》

附件 1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

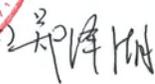
致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加 浪口一路（虔贞路-大浪南路）新建道路工程 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____。

特此承诺！



承诺人：（公章）深圳市路安达工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-82975222

承诺日期：2025 年 3 月 20 日

二、企业信用情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市路安达工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572
注册号:
法定代表人: 郑泽湖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1997年06月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403002793482572
- 企业名称: 深圳市路安达工程有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 郑泽湖
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 1997年06月11日
- 注册资本: 20100.000000万人民币
- 核准日期: 2023年12月15日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
- 经营范围: 一般经营项目是: 建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包贰级; 城市及道路照明工程专业承包贰级; 公路交通工程 (限公路机电工程分项) 专业承包贰级; 公路交通工程 (限公路安全设施分项) 专业承包贰级; 水利水电工程施工总承包叁级; 城市园林绿化工程专业承包; 体育场地设施工程专业承包; 电子、通信与自动控制技术研究; 智能交通设备技术开发与销售; 电子计算机软件开发与销售; 交通安全设施养护。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市路安达工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572
注册号:
法定代表人: 郑泽湖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1997年06月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市路安达工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572

注册号:

法定代表人: 郑泽湖

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年06月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市路安达工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572

注册号:

法定代表人: 郑泽湖

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年06月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

三、企业同类工程业绩

附表 2:

企业同类工程业绩一览表

企业同类 工程业绩	1	<p>项目名称：大浪建滔工业园配套道路工程</p> <p>合同金额：3473.589644 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>合同签订时间：2020.9.6</p> <p>竣工时间：2021.11.19</p> <p>建设内容：本项目位于大浪街道同胜社区建滔工业园，拟新建规划一路、朗义路、朗和路等 3 条城市支路，总长 974.99 米。项目主要建设内容：道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=850987</p>
	2	<p>项目名称：龙峰小学配套道路、观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工）</p> <p>合同金额：3206.161077 万元；其中：①观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工）：（合同金额：1753.894904 万元）；②龙峰小学配套道路（施工）：（合同金额：1452.266173 万元）（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>合同签订时间：2021.10.18</p> <p>竣工时间：①观盛四路（澜汇路-科盛路）：（竣工时间：2024.3.7）；②龙峰小学配套道路：（竣工时间：在建）</p> <p>建设内容：①观盛四路（澜汇路-科盛路）项目位于观湖街道，全长 294.65 米，项目主要建设内容包括：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电气、燃气、水土保持等。②龙峰小学配套道路项目位于龙华街道油松片区城市更新单元，包括锦华路、规划一路等两条城市支路，其中锦华路道路全长 260 米；规划一路道路全长 280 米。项目主要建设内容包括：道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2742077</p>
	3	<p>项目名称：澜安路市政工程</p> <p>合同金额：1374.945476 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>合同签订时间：2021.8.30</p> <p>竣工时间：在建</p> <p>建设内容：项目位于观湖街道高新园区，西起观盛三路，东接观盛四路，大致呈东西走向，属深圳市创新创业无障碍服务中心配套道路。澜安路规划为城市支路，总长约 391 米，双向 2 车道，道路规划红线宽 18 米。</p>

	<p>包括道路、交通、给排水、岩土、电力、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2740115</p>
4	<p>项目名称：“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路） 合同金额：1153.838410 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 合同签订时间：2020.5.14 竣工时间：2021.7.29 建设内容：位于深圳市龙华区观澜街道，主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372304</p>

注：投标人近五年（（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准））最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指市政道路建设工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收报告或完工证明（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（截图需能体现项目名称及投标人中标信息）。

2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。

3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 同类工程业绩合同额须大于本招标项目招标控制价的二分之一。

1、大浪建滔工业园配套道路工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图凭证及网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=850987>

The screenshot displays the '全国建筑市场监管公共服务平台' (National Building Market Supervision and Public Service Platform) website. The main content area shows the details for the '大浪建滔工业园配套道路工程' (Dalong Jiantao Industrial Park Supporting Road Project) located in Guangdong Province, Shenzhen City, Ping Shan District.

项目编号	4403101806200201	省级项目编号	4403101806200201
建设单位	深圳市龙华新区政府投资工程项目建设办公室	建设单位统一社会信用代码	06388075-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3930
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函(2018)375号

Below the project details, there is a table of bidding information:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中国市政工程西南设计研究院有限公司	设计	公开招标	2018-08-08	149.72	4403101806200201-BA-001	4403101806200201-BA-001	查看
B	深圳市腾安达工程有限公司	施工	公开招标	2020-07-31	3473.59	4403101806200201-BD-001	4403101806200201-BD-001	查看

A detailed view of the bidding information for the construction phase is shown in a pop-up window:

项目名称	大浪建滔工业园配套道路工程		
工程名称	大浪建滔工业园配套道路工程(施工)		
中标通知书编号	4403101806200201-BD-001	省级中标通知书编号	4403101806200201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-31	中标金额(万元)	3473.59
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳市腾安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	程涛	证件类型	身份证
身份证号码	340824*****14	记录登记时间	2020-07-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

大浪建滔工业园配套道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101806200201	省级项目编号	4403101806200201
建设单位	深圳市龙华新区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	06388075-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3930
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函(2018)375号



[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [竣工验收](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403101806200201
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深龙华发改函(2018)375号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙华新区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	06388075-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3930
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	3930万元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级?	D

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大浪建滔工业园配套道路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011907130313	省级项目编号	4403011811289911
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	063880754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3930
立项级别	地市级	立项文号	2018-440326-48-01-719092



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术备案

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	4403011907130313
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2018-440326-48-01-719092	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	063880754
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3930
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	主要建设内容包括新建市政道路约1.08km, 为两车进城市支路, 包括路基路面、给排水、照明、交通、电力电信、燃气、绿化等工程。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
特殊项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大浪建滔工业园配套道路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011907130313	省级项目编号	4403011811289911
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	063880754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3930
立项级别	地市级	立项文号	2018-440326-48-01-719092



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术备案

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440301202210310499	3473.59	14296.89	2022-10-31	4403011907130313-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字, 输入企业名称, 统一社会信用代码

施工许可详情

项目名称	大浪罐西工业西配库修缮工程		
工程名称	大浪罐西工业西配库修缮工程 (施工)		
施工许可证编号	4403011907130313-SX-001	建筑工程施工许可证编号	440301202210310499
项目代码	--	项目编号	4403011907130313
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工许可申请表编号	--
合同工期 (天)	120	等级等级	B
项目经理	程虎	所属单位	深圳市路安社工程有限公司
总监理工程师	陈德银	所属单位	中科经纬信息技术有限公司
合同金额 (万元)	3473.59	面积 (平方米)	14296.89

关闭

合同金额 (万元)	3473.59	面积 (平方米)	14296.89
长度 (米)	--	高度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:14296.89;金额为:3473.589644	发证日期	2022-10-31
记录登记时间	2022-10-31	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市路安社工程有限公司	914403002793482572	项目经理	程虎	340824*****14
2	施工企业	深圳市路安社工程有限公司	914403002793482572	主要负责人	程虎	340824*****14
3	监理单位	中科经纬信息技术有限公司	MA61Y03R-4	总监理工程师	陈德银	510102*****34

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020180208001001

标段名称: 大浪建滔工业园配套道路工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 3473.589644万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 程虎



本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


程虎

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-19


经办人: 张发华

查验码: 4725301382615961

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

副本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点： 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人： 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大浪街道同胜社区建滔工业园,拟新建规划一路、朗义路、朗和路等3条城市支路,总长974.99米。项目主要建设内容:道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 __%; 集体资本 __%; 民营资本 __%; 外商投资 __%; 混合经济 __%; 其他 __%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 大浪建滔工业园配套道路工程。主要包括(但不限于): 道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
■ 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
■ 交通监控、收费综合系统工程	■ 绿化工程 _____ 米
■ 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
■ 其它: 电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____; 庭院管: __米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年__月__日；(具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 120天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟肆佰柒拾叁万伍仟捌佰玖拾陆元肆角肆分 (¥ 34735896.44 元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰零叁万柒仟捌佰元壹角捌分 (¥ 1037800.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：16.19%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

(8)标准、规范及有关技术文件；

(9)图纸；

(10)工程量清单；

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；

⑬工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 3 月 6 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市路安达工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社
区华繁路110号嘉安大厦27层01-04号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

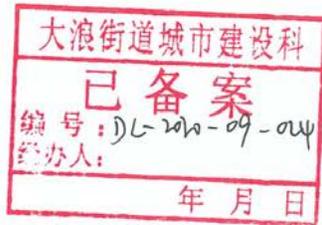
传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

彭贵明 于怡 书



市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

验收日期： 2021 年 11 月 19 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

工程名称	大浪建滔工业园配套道路工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模	规划一路、朗义路、朗和路	工程造价(万元)	3473.589644万元
结构类型	市政道路	工程用途	
施工许可证证号	2022-1634	开工日期	2020年12月5日
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020096
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B151006751
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D144045487
监理单位	中科经纬信息技术有限公司		E151002359
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

大浪建滔工业园配套道路工程
 勘察单位
 设计单位
 施工单位
 监理单位
 施工图审查单位

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李坤峰
副组长	赵明
组员	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎、杨秀钢

2、专业组

专业组	组 长	组 员
给排水管道工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
道路工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
绿化工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
电力通信工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
给排水管道工程	合格	好	合格	合格
道路工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	一般	合格	合格
电力通信工程	合格	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李坤河	深圳市龙华区大浪街道办事处		协调员	李坤河
陈锦银	中科经纬信息技术有限公司		总监	陈锦银
刘江东				刘江东
邢皓丰	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		设计负责人	邢皓丰
江			勘察负责人	江
李涌				李涌
杨德钢	深圳市路安达工程有限公司		项目经理	杨德钢
杨德钢			技术负责人	杨德钢

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经建设单位组织设计、施工、监理等单位组成的验收组，工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准的要求，本工程各参建单位一致同意竣工验收，工程观感为：一般，质量验收评定为：合格。



验收日期: 2024年11月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

2、龙峰小学配套道路、观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工） 全国建筑市场监管公共服务平台”截图凭证及网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2742077>

The screenshot displays the project details page on the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The page title is '龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)'. The project is located in Guangdong Province, Shenzhen City, Longhua District.

项目编号	4403102107200002	省级项目编号	4403102107190201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4507.69
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算[2021]23号、深龙华发改概算[2021]7号

Below the project details, there is a table for '中标单位' (Winning Bidder):

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2021-09-15	3206.16	4403102107200002-BD-001	4403102107190201-BD-001	查看

A '招投标信息详情' (Bidding Information Details) popup window is also shown, providing further details:

项目名称	龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)		
工程名称	龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)		
中标通知书编号	4403102107200002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102107190201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-15	中标金额(万元)	3206.16
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	广东鲁航行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	毛民	证件类型	身份证
身份证号码	420983*****39	记录登记时间	2021-09-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > 手机查看 

龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102107200002	备案项目编号	4403102107190201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4507.69
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2021)23号、深龙华发改概算(2021)7号



项目地址: 深圳市龙华区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信](#)
 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440310-2021-48-01-a00097	项目编号	4403102107200002
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区	经纬度	--
立项文号	深龙华发改概算(2021)23号、深龙华发改概算(2021)7号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-07-19
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二库码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4507.69
总长度 (米)	--	建设性质	改建
建设规模	1.龙峰小学配套道路项目位于龙华街道油松片区城市更新单元, 包括德华路、规划一路等两条城市支路, 其中德华路道路全长260米; 规划一路道路全长280米。项目主要建设内容包括: 道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等, 总投资2000.86万元, 其中建安工程费用1671.37万元。2.观盛四路(澜汇路-科盛路)项目位于观湖街道, 全长294.65米。项目主要建设内容包括: 道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电气、燃气水土保持等, 总投资2506.83万元, 其中建安工程费用2086.28万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44031020210097001001

标段名称: 龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)
(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 3206.161077万元

中标工期: 383天

项目经理(总监): 毛民



本工程于 2021-07-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-22



查验码: 4554404537246360

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

观盛四路（澜汇路-科盛路）

正本

工程编号：SZ202115

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-26

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市路安达工程有限公司

2020年版

的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。_____

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)。 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。_____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 5 月 19 日;

合同工期总日历天数 220 天。

招标工期总日历天数 220 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟柒佰伍拾叁万捌仟玖佰肆拾玖元零肆分（¥ 17538949.04 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾陆万零陆佰贰拾伍元柒角柒分（¥ 660625.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（5）其他工程建设其他费：

人民币（大写）伍拾贰万叁仟伍佰伍拾伍元整（¥ 523555.00 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

2. 订立地点： 深圳市龙华区 ；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人： 深圳市龙华区建筑工务署（公章） 承包人： 深圳市路安达工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人： 白小宇（签名） 法定代表人或其委托代理人： 郑泽湖（签名）

组织机构代码： 124403000578555798 组织机构代码： 914403002793482572

地址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层

邮政编码： 518100 邮政编码： 518109

法定代表人： 白小宇 法定代表人： 郑泽湖

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： 0755-23336960 电话： 0755-82975222

传真： _____ 传真： 0755-82975222

电子信箱： _____ 电子信箱： 583115526@qq.com

开户银行： _____ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号： _____ 账号： 44250100004000003588

法定代表人手机： 13828851222

（务必填写用以发送履约评价结果）

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 观盛四路（潮汇路—科盛路）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署



竣工验收日期： 2024年3月7日

发出日期： 2024年3月7日

市政基础设施工程

工程名称	观盛四路（澜汇路—科盛路）	工程地点	深圳市龙华区观湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	294.654m	工程造价（万元）	1753.894904
结构类型		开工日期	2021年10月28日
施工许可证号		竣工日期	2024年3月7日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021073
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

3区
1号

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年3月7日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年3月7日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章)  2025.04.28 深圳市勘察工程有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月7日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月7日

建筑工采



龙峰小学配套道路（施工）

正本

工程编号：SZ202102

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-28

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙峰小学配套道路（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司

2020 年版

及燃气工程等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 03 月 23 日;

合同工期总日历天数 163 天。

招标工期总日历天数 163 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

3、澜安路市政工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图凭证及网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2740115>

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area shows the details for the '澜安路市政工程' (Lan'an Road Municipal Engineering) project in Shenzhen, Guangdong.

澜安路市政工程 (广东省-深圳市-坪山区)

项目编号	4403102107140001	管段项目编号	4403102107130201
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1971.67
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2021〕55号

项目地址: 深圳市龙华区观湖街道

招标信息表:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	管段中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2021-08-18	1374.95	4403102107140001-BD-001	4403102107130201-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	澜安路市政工程		
工程名称	澜安路市政工程		
中标通知书编号	4403102107140001-BD-001	管段中标通知书编号	4403102107130201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-18	中标金额(万元)	1374.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市众创建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	郑少加	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****13	记录登记时间	2021-08-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

澜安路市政工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102107140001	备案项目编号	4403102107130201
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1971.67
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2021〕55号



项目地址: 深圳市龙华区观澜街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	440310-2021-48-01-s00094	项目编号	4403102107140001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区观澜街道	经纬度	--
立项文号	深龙华发改概算〔2021〕55号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-07-13
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1971.67
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目位于观澜街道观澜新社区, 西起观澜三路, 东接观澜四路, 大致呈东西走向, 属深圳市的新就业无牌服务中心配套道路。澜安路规划为城市支路, 总长约391米, 双向2车道, 道路规划红线宽18米。项目总投资为1971.67万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44031020210094001001

标段名称: 澜安路市政工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1374.945476万元

中标工期: 133天

项目经理(总监): 郑少加



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2021-08-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



郑少加

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-27



白宏涛

查验码: 8747851261483637

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

正本

工程编号: 44031020210094001001

合同编号: GW-2021-SG-062

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 澜安路市政工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司



<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 电力迁改、通信迁改、电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年8月30日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

合同副本份数：捌份，其中发包人伍份，承包人叁份。

发包人：(公章)
深圳市龙华区观湖街道办事处
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：_____

陈启梦

承包人：(公章)
深圳市路安达工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：_____

郑泽湖

914403002793482572

地址：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道华繁路嘉安达大厦27层01-04

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：13828851222

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：516513923@qq.com

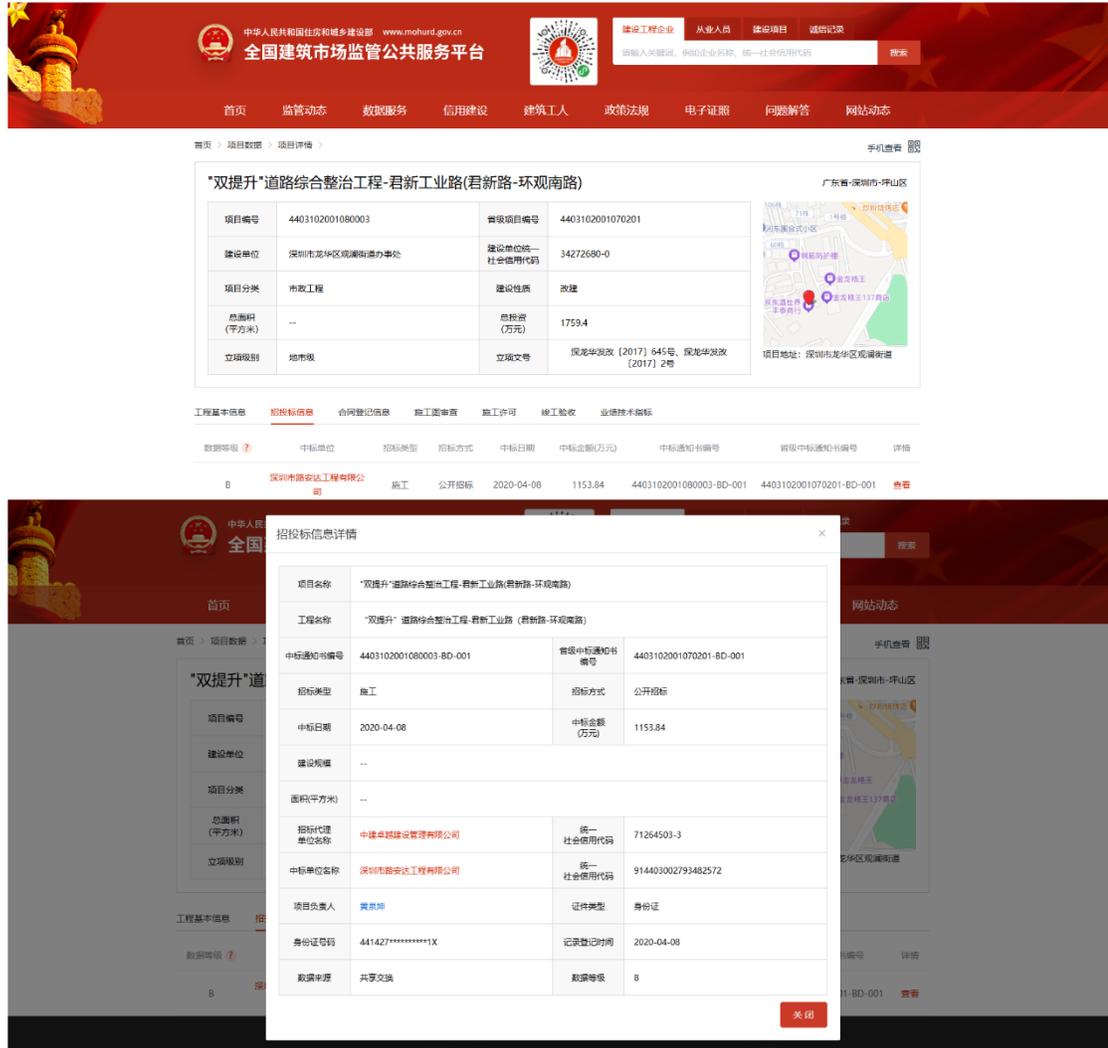
开户银行：_____

开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：_____

账号：4425 0100 0040 0000 3588

4、“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路）
 全国建筑市场监管公共服务平台”截图凭证及网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372304>



[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) [手机查看](#) 

"双提升"道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102001080003	省级项目编号	4403102001070201
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34272680-0
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1759.4
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2017〕645号、深龙华发改〔2017〕2号



[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) | [参与单位及相关负责人](#) | [单体信息](#)

项目代码	44031020200006	项目编号	4403102001080003
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区观澜街道	经纬度	--
立项文号	深龙华发改〔2017〕645号、深龙华发改〔2017〕2号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-01-07
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34272680-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1759.4
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	本项目主要建设内容包括但不限于: 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等, 具体详见施工图概算及工程量清单		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44031020200006001001

标段名称: “双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1153.838410万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 黄泉坤



本工程于 2020-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



邵立刚

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2020-04-15

邵立刚

查验码: 8938216763751721

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： “双提升”道路综合整治工程-君新工业路
(君新路-环观南路)

工程地点： 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人： 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版



...之处，
在相应
...程、装
...况，
...律责任

业人
何形

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路),位于深圳龙华区观澜街道,主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)”所涉及的道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 05 月 10 日, 以监理开工令日期为准;

宽： 米

计划竣工日期： 2020 年 08 月 08 日， 开工日后顺延日 90 日历天。

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 必须符合有关规范标准要求，质量达到国家工程质量验收合格标准，质量不合格必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方负担，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

五、签约合同价

人民币（大写）： 壹仟壹佰伍拾叁万捌仟叁佰捌拾肆元壹角整 (¥11538384.10 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾捌万零伍佰陆拾元柒角肆分 (¥ 380560.74 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 14 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖甲乙双方印章之日 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

发包人同意

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：梁迎平

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：龙华区大浪街道同胜社区华繁路

110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82975222

传真：_____

电子信箱：57952111@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳龙华支行

账号：44250100004000003588

经办人：张定

购凭证等书

照合同约定

：部义务。

量和安全，

修责任，并

：性内容相

甲乙双方

4份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



“双提升”道路综合整治工程-君新工业
工程名称：路（君新路-环观南路）

建设单位（公章）：深圳市龙华区观澜街道办事处

竣工验收日期：2021.07.29

发出日期：2021.07.29

填表说明

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11

1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。

2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告（参照表格的填写说明）。

3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。

市政基础设施工程

工程名称	“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路）	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约：764.476M	工程造价（万元）	1153.8384万元
结构类型	沥青混凝土复合型路面	开工日期	2020.07.20
施工许可证号	/	竣工日期	2021.07.29
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	总承包单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司 深圳新能电力开发设计院有限公司 广东省电信规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市明亮电气设备有限公司
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2021.07.28	市政竣通-10	合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证			-----
施工图设计文件 审查意见			-----
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			-----

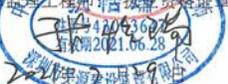
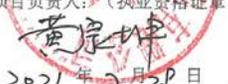
市政基础设施工程

评价意见	
对各单位评价	<p>建设单位</p> <p>各参建单位均按照国家规范要求对本工程进行检查验收。经各方现场检查验收，该工程施工全过程严格按照设计及规范施工，符合有关法律法规和工程强制性条文的标准，施工质量较好，均满足设计要求。通过对工程资料的检查核实，各项保证资料和检验、实体检测资料真实有效、齐全，符合设计及规范要求。观感质量一般。本工程合格，同意验收。</p>
	<p>勘察单位</p> <p>/</p>
	<p>设计单位</p> <p>施工全过程严格按照设计及国家规范要求施工，检查验收结果合格，现场实体观感质量一般，同意竣工验收。</p>
	<p>监理单位</p> <p>工程各类原材料及试件报告和实体检测数据合格，各分项、分部验收按程序验收符合要求。资料齐全，观感质量评价一般，同意竣工验收。</p>
	<p>施工单位</p> <p>本工程已按合同约定完成了合同、设计变更的全部内容，各分部、分项验收评定合格，各项施工技术管理、质量控制资料完整、真实有效，施工单位对该工程自检合格。请报各单位进行竣工验收。</p>
对各管理环节评价	

验收人员签名

姓名	工作单位	职务/职称	签名
字福斌	观澜街道办事处	项目负责人	字福斌
张亚军		设计师	张亚军
李家俊			李家俊
于屹瑞	深圳市美源建设监理	总监	于屹瑞
黄泉坤	深圳吊路安士程有限公司	项目经理	黄泉坤
杨彦钢		项目技术负责人	杨彦钢
孙宋涛			孙宋涛
曹海波	明发机电设备安装有限公司	项目负责人	曹海波
郑清喜	观澜街道办事处	工程师	郑清喜

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按合同约，完成了合同、设计变更的全部内容，施工全过程严格按照设计及规范施工，符合有关法律法规和工程强制性条文的标准，施工质量较好，均满足设计要求；施工技术管理、质量控制资料齐全；主要工程进场材料复验报告、工程实体检测报告齐全、真实有效，符合要求。</p>		
工程 质量 情况	<p>土建</p>	/	
设备 安装	<p>电力迁改工程设备安装已按电气安装规程全部安装完成，安全设施已按相关标准、规范的要求落实到位，已配备了合格绝缘操作手柄、绝缘垫、绝缘靴、绝缘手套、消防器材等安全器具，并通过龙华区供电局验收合格。</p>		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	<p>无</p>		
参 加 验 收 单 位	<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>总监工程师: </p> <p>2021年 月 日</p>	<p>市政路安达施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2021年 月 日</p>
	<p>分包单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2019.11.26</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>

市政基础设施工程

四、项目管理班子人员配备情况

附表 3:

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	潘庆华	项目经理	高级	440609067	地下工程	职称证 \注册 建造师 证	一级	粤 1332006200 810039	市政公用工程
2	黄泉坤	技术负责人	高级	粤高职证 字第 090010113 4025 号	建筑工程 管理	职称证 \注册 建造师 证	一级	粤 1442006200 805754	市政公用工程、 公路工程
3	钟祖坤	质量负责人	高级	Z20230523 0207	园林绿 化	职称证 \上岗 证	\	0915879202 408004124	质量
4	郑镇滨	安全负责人	中级	粤中职证 字第 090200400 0783 号	岩土	职称证 \安全 生产考 核合格 证	\	粤建安 C3 (2006) 0002821	安全管理
5	冯涛	造价师	中级	Z34021000 83	工民建	职称证 \注册 造价师 证	一级	建 [造]110744 00028770	土木建筑
6	郑浩彬	安全员	\	\	\	安全生 产考核 合格证	\	粤建安 C3(2009)00 03964	安全管 理
7	郑可文	施工员	\	\	\	上岗证	\	1012510100 008000161	土建
8	郑素津	资料员	\	\	\	上岗证	\	0915879202 503011441	资料
9	陈坚洪	劳资专管员	\	\	\	上岗证	\	0915879202 407095721	劳资专 管员
10	蒋鸿羽	质量员	\	\	\	上岗证	\	1012510600 008000122	土建

11	郑泽湖	道路工程师	高级	粤高职证 字第 080200150 0549号	路桥 工程	职称证	\	\	\
12	杨秀钢	市政工程师	高级 (副高)	090101883	市政 工程	职称证	\	\	\

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。

证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社保缴纳情况。

1、项目经理-潘庆华

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	潘庆华	性 别	男	年 龄	47
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522526197701134615	手机号码	\
参加工作时间	1999 年		从事项目经理（建造师）年限	15 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1332006200810039			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
\	\	\	\	\	\



使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 潘庆华

性 别: 男

出生日期: 1977年01月13日

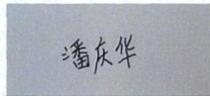
注册编号: 粤1332006200810039

聘用企业: 深圳市路安达工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 潘庆华

签名日期: 2025.2.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2008年01月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0002130

姓 名:潘庆华

性 别:男

出 生 年 月:1977年01月13日

企 业 名 称:深圳市路安达工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年04月01日

有 效 期:2023年02月06日 至 2026年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: 潘庆华

姓名 潘庆华

系列 工程系列

性别 男

专业 地下工程

出生年月 1977-01

评审通过时间 2009-12

签发日期 2009-12-30

任职资格 高级工程师

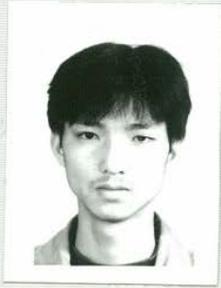
工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 440609067



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00330046

学生 潘庆华 性别 男

一九七七年一月 日生,于一九九五年

九月至一九九九年七月在本校

土木工程学院 建筑工程
地下工程与隧道工程方向 专业

四年制本科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

周丰竟

校名:

西南交通大学

一九九九年七月六日

学校编号:

990826



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘庆华

社保电脑号：627434311

身份证号码：522526197701134615

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60023592	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60023592	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60023592	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			12179.65	6642.72			2265.35	755.2			642.16				146.04	143.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59658374709 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023592	深圳市路安达工程有限公司



2、技术负责人-黄泉坤

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄泉坤	性别	男	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44142719760625001X		
手机号码	\		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第0900101134025号	
参加工作时间	1999年		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
\	\	\	\	\	\



粤高取证字第 0900101134025 号
 公民身份号码: 44142719760625001X
 0 9 0 0 1 0 1 1 3 4 0 2 5

黄泉坤 于二〇〇九年
 十二月, 经 广州市建筑工程技
 术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
 具备 建筑工程管理高级工程师
 资格。特发此证



发证机关:

二〇一〇年三月十日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00275862

学生 黄泉坤 性别 男

1976 年 5 月 日生, 于 1995 年

9 月至 1999 年 6 月在本校

地球科学系 地质学 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规

定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



一九九九年六月二十四日

学校编号: 99244018



使用有效期: 2025年02月21日
- 2025年08月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄泉坤

性 别: 男

出生日期: 1976年06月25日

注册编号: 粤1442006200805754



聘用企业: 深圳市路安达工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)

公路工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄泉坤

个人签名: 黄泉坤

签名日期: 2025.2.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2015年01月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0008909

姓 名:黄泉坤



性 别:男

出生年月:1976年06月25日

企业名称:深圳市路安达工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年10月01日

有效 期:2023年07月06日 至 2026年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、质量负责人-钟祖坤

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	钟祖坤	证件类型	身份证	证件号码	445224198510013157
手机号码	\		证件号（质量员证编号）		0915879202408004124





(无发证机构钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202305230207
No.:



姓名: 钟祖坤
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1985年10月1日
Date of Birth

专业名称: 园林绿化
Speciality

级别: 高级工程师
Level

批准日期: 2023年3月1日
Approval Date

发证单位(盖章)
Issued by

发证日期: 2023年3月15日
Date of issue



4、安全负责人-郑镇滨

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑镇滨	证件类型	身份证	证件号码	440582198502016134
手机号码	\	证件号（C证编号）	粤建安C3（2006）0002821		

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2006）0002821

姓 名：郑镇滨

性 别：男

出 生 年 月：1985年02月01日

企 业 名 称：深圳市路安达工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年09月01日

有 效 期：2024年08月02日 至 2027年08月31日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中取证字第 0902004000783 号



郑镇滨 于二〇〇八年
九月，经深圳市建筑
工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备岩土工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局
二〇〇九年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑镇滨

社保电脑号：615153345

身份证号码：440582198502016134

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	03	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	04	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	05	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	06	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	07	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	08	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	09	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	10	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	11	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	12	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	01	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	02	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			13935.25	7645.92			9518.36	3435.18			687.76			588.46	573.72		175.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596585e5cad ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



5、造价师-冯涛



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

冯涛

证件类型	居民身份证	证件号码	130103*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市路安达工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市路安达工程有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006200912470

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月01日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月01日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市路安达工程有限公司 证书编号: 建[造]11074400028770 注册编号/执业印章号: 811074400028770

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name 冯 涛

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1978年10月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

系列 Series 工程系列

专业 Profession 工民建

评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列
中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2006年9月

证书编号 Certificate No. Z3402100083

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	

6、安全员-郑浩彬

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑浩彬	证件类型	身份证	证件号码	440582198306276158
手机号码	\	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2009)0003964		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2009）0003964

姓 名：郑浩彬

性 别：男

出 生 年 月：1983年06月27日

企 业 名 称：深圳市路安达工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年06月10日

有 效 期：2024年06月11日 至 2027年06月09日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7、施工员-郑可文

证书编码：1012510100008000161

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名： 郑可文

身份证号： 440524196708296116

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年01月10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑可文

社保电脑号：624369313

身份证号码：440524196708296116

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			12179.65	6642.72			9518.36	3435.18			642.16		376.52	446.04		143.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596584c5beq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



8、资料员-郑素津

2025/3/21 17:32

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: **郑素津**
身份证号: **440582199308256120**
名称: **资料员**
等级: **--**
证书编号: **0915879202503011441**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: **2025年03月19日**

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑素津

社保电脑号：638670825

身份证号码：440582199308256120

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60023592	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			12179.65	6642.72			9518.36	3435.18			642.16		376.52	446.04		143.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59658509720 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



9、劳资专管员-陈坚洪

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈坚洪	证件类型	身份证	证件号码	440582198002135831
手机号码	\		证件号	0915879202407095721	



10、质量员-蒋鸿羽

证书编码: 1012510600008000122

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 蒋鸿羽

身份证号: 430421199109220010



岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年01月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11、道路工程师-郑泽湖



粤高职称字第 0892001500549 号



郑泽湖 于二〇〇八年
十二月，经深圳市路桥港航
水工工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 路桥工程 高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年一月二十一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽湖

社保电脑号：604033399

身份证号码：440524197408216115

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	03	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	04	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	05	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	06	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	07	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	08	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	09	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	10	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	11	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	12	60023592	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	01	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	02	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			13935.25	7645.92			9518.36	3435.18			687.76			558.46	573.72		175.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596585da5d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



12、市政工程-杨秀钢



五、履约评价

附表 4:

履约评价一览表

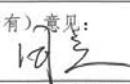
履约评价	1	工程名称：浪口工业区道路景观提升工程（施工） 建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处 履约评价等级：优秀 评价时间：2024.7.4
	2	工程名称：浪逸路市政工程（施工） 建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处 履约评价等级：优秀 评价时间：2024.9.4

注：提供近一年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价签字时间为准）事业单位或行政单位出具的施工项目履约评价，最多 2 项，超过 2 项的取前 2 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖业主公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。

1、浪口工业区道路景观提升工程（施工）

履约评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	2023.5 - 2024.7.4	
承包商名称	深圳市路安达工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包；	
法定代表人 及联系方式	郑泽湖 0755-82975222		项目负责人 及联系方式	陈海洪 0755-82975222	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号				
工程名称	浪口工业区道路景观提升工程（施工）	承包范围	道路景观提升工程		
工程地址	龙华区大浪街道	工程合同价	440.18147（万元）		
合同开工日期	2023.9.1	合同竣工日期	2024.1.28	合同工期	150
实际开工日期	2023.9.5	实际竣工日期	2024.5.24	实际工期	263
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	46
四、工期控制				0-10	7
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计					92
备注：					
监理单位（若有）意见：  (监理单位公章)					
招标人对该承包商履约表现的总体评价： 优秀  2024.7.4 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：浪口工业区道路景观提升工程（施工）

工程地点：龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 浪口工业区道路景观提升工程(施工)

工程地点: 龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大浪街道浪口工业区周边刘屋围路,长约 670 米,建设规模约 7399 平方米。项目主要建设内容包括: 铺设人行道铺装 4073 平方米、路牙 842 米、台阶 213 平方米,新建防撞柱 73 个、花池 37 个,井盖改造 87 座,围墙改造 466 平方米,电箱围挡改造 137 平方米,沿街首层商铺立面改造 2626 平方米等。项目总概算 640.07 万元,招标控制价 518.928027 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

(1) 浪口工业区道路景观提升工程(施工)中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月1日；

计划竣工日期：2024年1月28日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰肆拾万零壹仟捌佰壹拾肆元柒角（¥ 4401814.70 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万贰仟肆佰伍拾伍元玖角陆分（¥ 92455.96 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 10 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 玖 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 肆 份。

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处
(公章)

承包人：深圳市路安达工程有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：914403002793482572

地址：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：郑泽坤

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

彭玉贵 郑泽坤

DL-2015-09-03
2015 9 5

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 浪口工业区道路景观提升工程

验收日期: 2024年5月24日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区大浪街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	浪口工业区道路景观提升工程	工程地点	龙华区大浪街道
工程规模	罗屋围路（华明路-华韵路）周边建筑及人行道更新，全长1300米，改造楼栋共计14栋	工程造价 (万元)	440.18147
结构类型	市政	工程用途	市政公用
施工 许可证号	/	开工日期	2023年9月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	思城设计集团有限公司		A242020814-6/1
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D244023916 D344024175
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		E244061580
施工图 审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	彭文贵
副 组 长	/
组 员	张飞杰、陈继武、陆鑫、刘昇

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	/	/
建筑工程	/	/
其他工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	好	合格	合格
建筑工程	合格	好	合格	合格
其他工程	合格	好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2、浪逸路市政工程（施工）

履约评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	2023.6.22-2024.9.4	
承包商名称	深圳市路安达工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包；	
法定代表人 及联系方式	郑泽湖 0755-82975222		项目负责人 及联系方式	吴远和 0755-82975222	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号				
工程名称	浪逸路市政工程(施工)	承包范围	市政道路工程		
工程地址	龙华区大浪街道	工程合同价	422.759992 (万元)		
合同开工日期	2022.9.1	合同竣工日期	2023.4.29	合同工期	240
实际开工日期	2023.6.22	实际竣工日期	2024.8.1	实际工期	407
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	46
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	11
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				93	
备注：					
监理单位（若有）意见： 					
招标人对该承包商履约表现的总体评价： 优秀  2024.9.4					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

SFD-2015-05

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 浪逸路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年09月01日；

计划竣工日期：2023年04月29日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰贰拾贰万柒仟伍佰玖拾玖元玖角贰分（¥ 4,227,599.92 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万肆仟壹佰零陆元肆角玖分（¥134,106.49 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- 
- (2)本合同第一部分的协议书;
 - (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 31 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份,均具有同等法律效力,发包人执 _____ 份,承包人执 _____ 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



经办人：
李坤峰 王明 张平

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：91440300273482572

地址：大浪街道华繁路110号

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82975238

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳龙岗支行

账号：44250100024000003588

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 浪逸路市政工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期： 2014 年 8 月 1 日

发出日期： 2014 年 8 月 1 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	浪逸路市政工程（施工）	工程地点	龙华区大浪街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长101.5米，包括边坡支护、道路、给排水、电气、燃气、交通等工程	工程造价（万元）	422.759992万元
结构类型	新建市政道路工程	开工日期	2023/6/22
施工许可证号		竣工日期	2024/8/1
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023006
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司
			/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

龙华区

市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>施工设计图纸及设计变更图纸所有内容皆已全部完成并验收通过。</p>		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	<p>全部工程均能达到使用功能。</p>		
参 加 验 收 单 位 意 见	监理单位	监理单位  监理单位 (公章)	施工单位  施工单位 (公章)
	项目负责人:	总监理工程师:  总监理工程师 (执业资格印章)	项目负责人:  项目负责人 (执业资格印章)
	项目主管部门	设计单位  设计单位	监理单位  监理单位
	项目负责人: 年 月 日	项目负责人:  项目负责人 (执业资格印章) 年 月 日	项目负责人:  项目负责人 (执业资格印章) 年 月 日

会议签到表

工程名称：浪逸路市政工程（施工）

会议议题：竣工验收会议				
会议时间：2024.8.1		会议地点：项目部会议室		
主持人：				
参会人员				
序号	姓名	单位	职务	联系电话
1	李刚	大泥街	项目经理	1897568980
2				
3				
4				
5				
6	罗斌	龙年交通		23330189
7	谢福清	铭达监理	总监	1392521201
8	曹文强	- - -	现场专监	15500795986
9	阮	中交设计	现场专监	1340019489
10	李强	- - -		13314470522
11	张旭	陕西地信		15728451490
12	吴达和	路告达		13510894089
13	李强	质安站		18123801683
14	包文艳	质安站		18507790332
15	曹成强	质安站		1716520633
16	李伟民	质安站		15768614062
17				
18				

六、不违法转包分包承诺书

附件 5:

承诺书

(招标人): 深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加招标编号 2209-440309-04-01-856035002001, 浪口一路(虔贞路-大浪南路)新建道路工程的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人:(公章)  深圳市路安达工程有限公司

法定代表人(签字): 

联系电话: 0755-82975222 传真: 0755-82975222

承诺日期: 2025年3月20日

七、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受浪口一路（虔贞路-大浪南路）新建道路工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
 - (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；



(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称 (单位公章): 深圳市路安达工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 刘泽明

单位地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号

邮政编码: 518109

电话: 0755-82975222

日期: 2025 年 3 月 20 日