

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位需提供营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》及其他相关证明原件扫描件（按“第三章 附表 1”格式要求提供）。
2	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明，格式自拟。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。
3	企业同类工程业绩	投标人近五年（（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准））最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指市政道路建设工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。 1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（截图需能体现项目名称及投标人中标信息）。 2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。（按“第三章 附表 2”格式要求提供）
4	项目管理班子人员配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社保缴纳情况。（按“第三章 附表 3”格式要求提供）
5	履约评价	提供近一年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价签字时间为准）事业单位或行政单位出具的施工项目履约评价，最多 2 项，超过 2 项的取前 2 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖业主公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。格式详见招标文件第三章“附表 4”格式要求。
6	不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。
7	诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



目录

资信标要求一览表（如有）	1
1、企业基本情况	3
1.1、企业基本情况表	3
1.2、企业性质承诺书	10
2、企业信用情况	11
3、企业同类工程业绩	12
4、项目管理班子人员配备情况	43
5、履约评价	97
6、不违法转包分包承诺书	124
7、诚信投标承诺书	125



1、企业基本情况

1.1、企业基本情况表

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市金源达建设集团有限公司	注册资本	10200 万元	企业性质（民营/国有）	民营
企业法人代表	郑焕华	企业技术人员数量（人）	75		
企业资质/经营许可范围	市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、特种工程、钢结构工程、体育场地设施工程、水利水电工程、公路交通设施工程、通信工程、土石方工程、各类地基与基础工程、城市园林绿化工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、照明设施养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的设计与施工；建筑构件销售与上门安装；标识工程施工；电子设备、软件（不含医疗器械、出版物及其他限制项目）、建筑材料的技术开发与销售；计算机系统集成及相关软件的开发、技术服务；清洁服务；地质灾害治理工程施工；公路工程、市政道路养护工程的设计与施工；道路安全设施养护工程施工；机电设施养护工程施工；绿化养护工程的施工；国内贸易。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）				
公司注册地址	深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场 90255 号 110				
企业资质情况	市政公用工程施工总承包壹级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级。				
联系人	郑海丽	联系电话	0755-26513326	邮箱	3192163135@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

企业营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403007755749074

名称 深圳市金源达建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑焕华

成立日期 2005年06月09日

住所 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110



重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年10月08日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市金源达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007755749074

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301103185179	统一社会信用代码	914403007755749074
企业名称	深圳市金源达建设集团有限公司	法定代表人	郑焕华
住所	深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110	成立日期	2005-06-09
认缴注册资本总额	(人民币)10200万元	核准日期	2024年10月08日
一般经营项目	市政公用工程、建筑工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、特种工程、钢结构工程、体育场地设施工程、水利水电工程、公路交通设施工程、通信工程、土石方工程、各类地基与基础工程、城市园林绿化工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、照明设施养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的设计与施工；建筑构件销售与上门安装；标识工程施工；电子设备、软件（不含医疗器械、出版物及其他限制项目）、建筑材料的技术开发与销售；计算机信息系统集成及相关软件的开发、技术服务；清洁服务；地质灾害治理工程施工；公路工程、市政道路养护工程的设计与施工；道路安全设施养护工程施工；机电设施养护工程施工；绿化养护工程的施工；国内贸易。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
郑映钦	1300万元	12.745098%
深圳市隆耀控股投资有限公司	8900万元	87.254902%

成员信息

成员名称	职务
朱泽林	总经理
姚佑娴	监事
郑焕华	董事长
郑映钦	董事
肖桂华	董事

主办单位: 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)



企业资质



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007755749074

法定代表人: 郑焕华

注册资本: 10200万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045899

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年10月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00082906



建筑业企业资质证书

证书编号: D344047603

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007755749074

法定代表人: 郑焕华

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程 (公路机电工程分项) 专业承包二级
公路工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月15日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244025558

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007755749074

法定代表人: 郑焕华

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月23日



安全生产许可证

	
统一社会信用代码：914403007755749074	
<h2 style="color: gold;">安全生产许可证</h2>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]009938	
企业名称：深圳市金源达建设集团有限公司	
法定代表人：郑焕华	
单位地址：深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110	
经济类型：有限责任公司	
许可范围：建筑施工	
有效期：2024年10月17日 至 2026年06月21日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年10月17日	
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

1.2、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加浪口一路（虔贞路-大浪南路）新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____。

特此承诺！

承诺人：深圳市金源达建设集团有限公司（公章）

法定代表人：郑焕华（签字或盖章）

联系电话：0755-26513326

承诺日期：2025年03月24日

2、企业信用情况

“全国企业信用信息公示系统”查询结果截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市金源达建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007755749074
注册号:
法定代表人: 郑焕华
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2005年06月09日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市金源达建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007755749074
注册号:
法定代表人: 郑焕华
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2005年06月09日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩	1	<p>项目名称：宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批）一同德社区道路升级改造工程</p> <p>合同金额：2728.805590 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>合同签订时间：2018 年 10 月 25 日</p> <p>竣工时间：2020 年 9 月 22 日</p> <p>建设内容：现状破损水泥混凝土路面拆除修复、沥青罩面，更换破损道牙，人行道破除、新建透水砖人行道，部分人行道与路边商铺间场地硬底化；完善道路交通标志、标识系统；现状雨水口及雨水口连接管拆除重建，新增雨水口，检查井加高加固，吓坑二路新建雨水箱涵；浪背一路、浪背二路、浪背工业一路、池尾路新建道路绿化带。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443731</p>
	2	<p>项目名称：龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(富茂新村)</p> <p>合同金额：1824.386614 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>合同签订时间：2020 年 7 月 10 日</p> <p>竣工时间：2024 年 3 月 22 日</p> <p>建设内容：主要治理内容为道路工程、交通工程、交通疏解工程、电信工程、燃气工程、建筑工程、给排水工程、照明工程、新建配电房及电力管道工程、有线电视工程等。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2454225</p>

注：投标人近五年（（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准））最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指市政道路建设工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收报告或完工证明（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（截图需能体现项目名称及投标人中标信息）。

2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。

3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 同类工程业绩合同额须大于本招标项目招标控制价的二分之一。

1. 宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批）一同德社区道路升级改造工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

宝龙街道东部环保电厂配套道路项目(第三批)一同德社区道路升级改造工程

项目编号	4403072005010331	省级项目编号	4403071805280207
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处(中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4201-1
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3630.73
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)67号及(2018)209号

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: 宝龙街道辖区

工程基本信息 **招投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	设计	公开招标	2017-05-02	138.12	4403072005010331-BA-001	4403071805280207-BA-001	查看
B	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	公开招标	2018-08-23	2728.81	4403072005010331-BD-001	4403071805280207-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2018-08-10	85.19	4403072005010331-BE-001	4403071805280207-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2
4
1
9
1
4
2
9
0
7

网站地图
 联系我们
 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440307201700500003001

标段名称: 宝龙街道东部环保电厂配套道路项目(第三批)
一同德社区道路升级改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 2728.805590万元

中标工期: 175天

项目经理(总监): 张虎



本工程于 2018-07-11 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-09-11



查验码: 6146259215683985

查验网址: www.szjsjy.com.cn



施工合同

工程编号：440307201700500003001

合同编号：20181025

副本

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批）——
同德社区道路升级改造工程

工程地点：龙岗区宝龙街道

发 包 人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人：深圳市金源达建设集团有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批）--同德社区道路升级改造工程

工程地点：龙岗区宝龙街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：拟对宝龙街道同德社区的吓坑路、吓坑二路、浪背一路、浪背二路、浪背工业一路、浪背工业二路、池尾路共七条道路进行升级改造。本工程计划总投资为 3630.73 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：现状破损水泥混凝土路面拆除修复、沥青罩面，更换破损砼道牙，人行道破除、新建透水砖人行道，部分人行道与路边商铺间场地硬底化；完善道路交通标志、标识系统；现状雨水口及雨水口连接管拆除重建，新增雨水口，检查井加高加固，吓坑二路新建雨水箱涵；浪背一路、浪背二路、浪背工业一路、池尾路新建道路绿化带。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	约 2100 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长约 4934 米 宽：10.5~20 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：22 米 宽：1.2 米 高：1.5 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	绿化道路长度约 980 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	约 4934 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018年10月30日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2019年4月23日；

合同工期总日历天数 175 天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟柒佰贰拾捌万捌仟零伍拾伍元玖角零分(¥27288055.90 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万陆仟壹佰肆拾贰元陆角陆分 (¥ 1336142.66 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 10 月 25 日;

订立地点: 龙岗区宝龙街道。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码： 914403007755749074

地址：

地址： 深圳市龙华区观澜街道新澜社区

泗黎路 300-3 号东昌大厦 1001

邮政编码：

邮政编码： 518110

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话： 0755-26513082

传真：

传真： 0755-26513082

电子信箱：

电子信箱： /

开户银行：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳西丽支行

账号：

账号： 44201503500052506426

宝龙街道城管办合同审核章
经办人 梁兴 审核人 陈祥
2018 年 10 月 25 日

工程竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批）
同德社区道路升级改造工程

验收日期： 2020 年 9 月 22 日

建设单位（盖章）



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批）—同德社区道路升级改造工程	工程地点	龙岗区宝龙街道同德社区
工程规模	/	工程造价（万元）	2728.8
结构类型	道路改造	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2018年11月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		44006560
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	付木林
副组长	钟佰宏
组员	梁利兴、黄乙彬、王意、牛学慧、朱泽林

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	付木林	钟佰宏、梁利兴、黄乙彬、王意、牛学慧、朱泽林
桥梁工程		
排水工程	付木林	钟佰宏、梁利兴、黄乙彬、王意、牛学慧、朱泽林
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	付木林	钟佰宏、梁利兴、黄乙彬、王意、牛学慧、朱泽林
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	付木林	钟佰宏、梁利兴、黄乙彬、王意、牛学慧、朱泽林
绿化工程	付木林	钟佰宏、梁利兴、黄乙彬、王意、牛学慧、朱泽林

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
付木林	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		项目负责人	付木林
梁利兴	深圳市龙岗区宝龙街道办事处			梁利兴
黄乙彬	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		项目负责人	黄乙彬
王意	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司			王意
钟佰宏	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		总监理工程师	钟佰宏
牛学慧	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		现场监理	牛学慧
朱泽林	深圳市金源达建设集团有限公司		项目经理	朱泽林
侯通李	深圳市金源达建设集团有限公司		技术负责人	侯通李

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经相关单位人员认真检查，一致确认本工程已按施工合同及设计施工图纸的要求完成施工任务，工程质保资料及外观观感基本符合要求，工程质量评定为合格。

验收日期: 2020年 9 月 22 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  何中林	项目总监:  钟明	项目负责人:  朱泽林	项目负责人:	项目负责人:  黄乙彬

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

履约评价报告书

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		评价期限	2018年11月11日至2020年6月4日	
承包商 (评价对象)	深圳市金源达建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区观澜街道新澜社区泗黎路300-3号东昌大厦1001	
法定代表人	林贤明	电话	0755-26513085	项目负责人	朱泽林 电话 13510246375
工程名称	宝龙街道东部环保电厂配套道路项目(第三批)-同德社区道路升级改造工程		承包范围	主要工程项目有现状破损水泥混凝土路面拆除修复、沥青罩面,更换破损砼道牙,人行道破除、新建透水砖人行道,部分人行道与路边商铺间场地硬化;完善道路交通标志、标识系统;现状雨水口及雨水口连接管拆除重建,新增雨水口,检查井加高加固,吓坑二路新建雨水箱涵;浪背一路、浪背二路、浪背工业一路、池屋路新建道路绿化带。	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道同德社区		工程合同价	2728.805590(万元)	
合同开工日期	2018年11月11日	合同竣工日期	2019年5月5日	合同工期	175(天)
实际开工日期	2018年11月11日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总 得 分
1	机构人员配备			15	88
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位(公章): 年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 年 月 日 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input checked="" type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	朱泽林 年 月 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	宝龙街道东部环保电厂配套道路项目（第三批） —同德社区道路升级改造	承包商	深圳市金源达建设集团有限公司
总得分		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	评价时间	年 月 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	8	与投标承诺或合同一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有乡音的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生时间是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2

四	进度控制	10			
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	/
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	/
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	/
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。

2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对比总得分按百分比进行折算。

2. 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(富茂新村)

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证

The screenshot shows the project details page on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The project name is '龙华街道2020年城中村综合治理工程(富茂新村)'. The table below lists the project's key information:

项目编号	4403102005130004	省级项目编号	4403102005129901
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75860726-6
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3450.6
立项级别	地市级	立项文号	深龙华城中村办函(2018) 9号

The bidding information table shows the following details:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-06-07	1824.39	4403102005130004-BD-001	4403102005129901-BD-001	查看

At the bottom of the page, there is a '网站访问量' (Website Visits) counter showing 2419274198 visits.

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200106003001

标段名称: 龙华街道2020年城中村综合治理工程(富茂新村)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 1824.386614万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 曾祥旗



本工程于 2020-05-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-19



Handwritten signature of the bidder, 曾祥旗, in black ink.

查验码: 7387419747693742

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华街道 2020 年城中村综合治理工程（富茂新村）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市金源达建设集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(富茂新村)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 富茂新村城中村综合治理项目属龙华街道 2020 年城中村综合治理工程之一,主要治理内容为道路工程、交通工程、交通疏解工程、电信工程、燃气工程、建筑工程、给排水工程、照明工程、新建配电房及电力管道工程、有线电视工程等。(具体详见本工程施工图纸)。

计划总投资: 3450.6 万元;本次发包工程估价: 2049.057475 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

(1) 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(富茂新村)工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年06月10日;

计划竣工日期: 2020年09月07日;

合同工期总日历天数 90天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟捌佰贰拾肆万叁仟捌佰陆拾陆元壹角肆分(¥18243866.14元),已下浮 12.65%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)贰拾玖万贰仟叁佰壹拾壹元陆角柒分(¥292311.67元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)伍拾捌万柒仟伍佰元整(¥587500元);

(3)人民币(大写)壹佰捌拾伍万元整(¥1850000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年7月10日;

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



工程竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：龙华街道2020年城中村综合治理工程（富茂新村）

建设单位（公章）：深圳市龙华区龙华街道办事处

竣工验收日期：2024年3月22日

发出日期： 年 月 日



填表说明

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11

1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。

2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告（参照表格的填写说明）。

3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。



市政基础设施工程

工程名称	龙华街道2020年城中村综合治理工程 (富茂新村)	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	富茂新村城中村综合治理项目属龙华街道2020年城中村综合治理工程之一, 主要治理内容为道路交通工程、电信工程、燃气工程、建筑工程、给排水工程、照明工程、配电房及电力管道工程。	工程造价(万元)	1824.386614
结构类型	道路交通工程、电信工程、燃气工程、建筑工程、给排水工程、照明工程、配电房及电力管道工程	开工日期	2020年9月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月22日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处	总承包单位	深圳市金源达建设集团有限公司
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其它主要参建单位	深圳新能电力开发设计院有限公司	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

评价意见

对各单位评价	建设单位	本单位质量行为符合有关质量管理规定要求，在工程施工过程中，各责任主体、责任制度落实到位，质量体系健全，运行正常。
	勘察单位	该单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求。
	设计单位	该单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求。
	监理单位	该单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。
	施工单位	该单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格。
	/	/
对各管理环节评价	/	/
	/	/
	/	/
	/	/
	/	/

2023.11.15

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程在施工中严格按设计及施工规范进行施工，确保施工质量完成施工，工程质量评定为“合格”。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人： 2024年 月 日	 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	 项目负责人：（执业资格证章） 姓名：年 月 日 注册号：勘察单位-AY008 有效期至：至2025年06月
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 刘维佳 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

4、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	陈亮	项目经理	高级工程师	20230421SRY1202 310901	水利水电	注册建造师证	二级	粤 2442011201202412	市政公用工程
2	朱泽林	技术负责人	高级工程师	2200101155688	市政路桥施工	注册建造师证	一级	粤 1442019202001251	市政公用工程
3	林界忠	质量负责人	工程师	粤中职证字第 1752003000669号	市政路桥施工	质量员岗位证	/	2201030600363167	市政
4	林佳茂	安全负责人	工程师	工 20161627	城市照明	安全考核证	C 证	粤建安 C3 (2021) 0118047	/
5	林凯	安全员	助理工程师	2403006176443	铁道工程	安全考核证	C 证	粤建安 C3 (2021)0118103	/
6	郑晓森	劳资专管员	/	/	/	劳务员岗位证	/	2301800000229316	/
7	陈通李	施工员	高级工程师	粤高职证字第 1300101083043号	市政路桥施工	施工员岗位证	/	0441610494416003 568	市政工程
8	姚佑娴	资料员	工程师	粤中职证字第 1852003001022号	市政路桥施工	资料员岗位证	/	0441718094417000 621	/
9	郭蓝	质量员	工程师	2206053016341	市政路桥施工	质量员岗位证	/	0441710694417017 803	土建
10	郑晓泽	材料员	助理工程师	2403006188956	园林	材料员岗位证	/	2201040000363175	/
11	沈锋	造价工程师	助理工程师	138240267	市政工程	注册造价师证	一级	建[造] 11234400024198	土木建筑
12	郑伟弟	给排水工程师	工程师	粤中职证字第 1100102099376号	建筑给排水施工	/	/	/	/

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。

证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社保缴纳情况。

项目经理证明资料



使用有效期：2025年02月
17日-2025年08月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈亮

性 别：男

出生日期：1983-12-18

注册编号：粤2442011201202412

聘用企业：深圳市金源达建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-27至2027-06-27）
水利水电工程（有效期：2024-06-27至2027-06-27）



陈亮

个人签名：陈亮

签名日期：2025年2月17日



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年04月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0004296

姓 名: 陈亮

性 别: 男

出生年月: 1983年12月18日

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年08月10日

有效 期: 2024年05月09日 至 2027年08月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓 名： 陈亮

身份证号： 142230198312180011

级 别： 高级

职业名称： 工程师

专业名称： 水利水电

批准文号： 陕人研发[2023]006号

证书编号： 20230421SRY1202310901

授予时间： 2023-04-21



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi development research center of human resources



项目经理业绩证明材料:

1.富湾片区管道错接混接整改工程项目

佛山市高明区公共资源交易项目 中标（成交）通知书

佛建中[2019]GC2019(GM)WZ0008号

工程名称	富湾片区管道错接混接整改工程项目		
招标(建设)单位	佛山市高明区荷城街道代建项目中心		
招标代理机构	广州穗峰建设工程监理有限公司		
工程规模	本工程总长度 2607m, 结合远期污水规划和现状排水情况, 分三个子项敷设污水管线; 总投资约2303.33万元。		
中标单位	深圳市金源达建设集团有限公司		
项目负责人	陈亮	证书号	粤2441112032415
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工, <input type="checkbox"/> 综合单价包干 <input checked="" type="checkbox"/> 固定总价包干。		
中标内容:	按招标文件执行。		
中标价	21725063.09元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格标准。/合格		
工期目标及承诺	90日历天/90日历天		
其它说明:			
佛山市公共资源交易中心高明分中心 (盖章)	招标(建设)单位(盖章)		
			

2019年8月19日

92 承包方

佛山市高明区荷城街道工程项目承包 合同书

合同编号：代建合【2019】052号

建设单位（甲方）：佛山市高明区荷城街道代建项目中心

承包单位（乙方）：深圳市金源达建设集团有限公司

工程名称：富湾片区管道错接混接整改工程项目

工程地点：佛山市高明区富湾片区

合同造价：21725063.09元

(大写：贰仟壹佰柒拾贰万伍仟零陆拾叁元零玖分)

签订日期：2019年8月30日

第一部分 协议书

发包人：（全称）佛山市高明区荷城街道代建项目中心

承包人：（全称）深圳市金源达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：富湾片区管道错接混接整改工程

工程地点：高明区荷城街道

工程内容：本标段招标主要内容为管道敷设：本工程总长度 2607m，结合远期污水规划和现状排水情况，分三个子项敷设污水管线：①：高富一路（唐美工业园段）污水管线，污水管线长 1341m，管径为 dn1000，污水管线采用顶管施工。②：拆除位于 KA1+018 处的现状截污井，并于 KA1+030 处敷设设计智能分流井，本子项污水管线长 967m，管径为 dn800；污水管线采用顶管施工。③：蓬山路（高富二路至蓬江路段）污水管线，污水管长 299m，管径为 dn400，路污水管线采用钢板桩基坑支护开挖方式施工。对富湾片区管道错接混接整改工程进行施工（具体以招标文件、图纸、工程量清单及业主要求为准）和竣工验收阶段、缺陷责任期、保修期和工程结算工作，并负责跟进工程资料备案。

工程规模：本工程总长度 2607m，结合远期污水规划和现状排水情况，分三个子项敷设污水管线；总投资约 2303.33 万元。具体详见预算书及工程量清单。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号：佛山市高明区荷城街道经济促进局以荷经促字[2019]20号批准建设。

资金来源：街道财政统筹解决。

二、工程承包范围

承包范围：包括图纸及工程量清单范围内总承包。

三、合同工期

工程合同工期 90 个日历天。

拟从 / 年 / 月 / 日开始施工（以开工报告为准），至 / 年 / 月 / 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，

五、合同价款

合同总价（大写）：**贰仟壹佰柒拾贰万伍仟零陆拾叁元零玖分**

（小写）：**21725063.09 元**

项目单价：详见经确认的工程量清单报价单。

六、组成合同的文件

1. 本合同协议书
2. 本合同专用条款
3. 本合同通用条款
4. 招标文件
5. 投标文件
6. 中标通知书
7. 标准、规范及有关技术文件
8. 图纸
9. 工程量清单
10. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并 保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2019年8月30日

本合同订立地点：高明区荷城街道

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发 包 人：(公章)

地 址：

法人或授权代表：

经办人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：15815115938

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 富湾片区管道错接混接整改工程

建设单位（公章）： 佛山市高明区荷城街道代建项目中心

竣工验收日期： 2020年4月30日

发出日期： 2020年4月30日



市政基础设施工程

填写说明

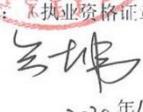
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	富湾片区管道错接混接整改工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道高富路、工业大道、蓬山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管道长2607米	工程造价（万元）	21725063.09元
结构类型		开工日期	2019年9月30日
施工许可证号		竣工日期	2020年4月30日
监督单位		监督登记号	
建设单位	佛山市高明区荷城街道代建项目中心	总施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市金源达建设集团有限公司
设计单位	华汇工程设计集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市金源达建设集团有限公司
监理单位	内蒙古华讯工程咨询监理有限责任公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

2020年4月30日
 工程竣工验收
 合格
 2020

市政基础设施工程

工程完成 情况	工程已按合同约定和设计图纸全部完成		
工程 质量 情况	土建	工程质量合格	
	设备 安装	工程质量合格	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	 		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年4月30日	 (公章) 总监理工程师:  2020年4月30日	 (公章) 项目负责人:  2020年4月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年月日	2020年4月30日	2020年4月30日	

监理单位

建设单位

施工单位

勘察单位

2.东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程(一片区)

中标通知书



(第五联)

深圳市金源达建设集团有限公司:

东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程(一片区) 工程项目(招标编号: SSACPC12110567) 于2021年 05月 25日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2021年 07月 03日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市常平镇水务工程运营中心		
招标单位	东莞市常平镇水务工程运营中心		
招标代理机构	广东省广大工程顾问有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	陈亮	资质证号	粤2442011201202412
中标报价(元)	肆佰柒拾柒万贰仟陆佰捌拾叁元伍角	下浮率	43.90%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	贰拾玖万肆仟伍佰柒拾捌元伍角肆分		
开、竣工日期	2021-06-04 至 2021-10-03	工期	122天
招标单位: (公章)	招标代理机构: (公章)	交易场所: 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。	
法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	东莞市公共资源交易中心 业务专用章 2021-06-08	
2021年 6月 7日	2021年 6月 7日	年 月 日	

说明: 本文书一式五联, 第一联: 行政主管部门, 第二联: 东莞市公共资源交易中心, 第三联: 招标单位, 第四联: 招标代理机构, 第五联: 中标单位(联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

合同编号：_____

工程编号： SSACPC12110567

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称： 东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（一片区）

工程地点： 东莞市常平镇

发 包 人： 东莞市常平镇水务工程运营中心

承 包 人： 深圳市金源达建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市常平镇水务工程运营中心

承包人：（全称）深圳市金源达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（一片区）

工程地点：东莞市常平镇

工程内容：片区一包括金田花园、常阳花园及天鹅湖花园。

工程规模：片区一包括金田花园、常阳花园及天鹅湖花园。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改常{2021}4号

资金来源：财政投资

二、工程承包范围

承包范围：片区一包括金田花园、常阳花园及天鹅湖花园。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：122天。

拟从2021年06月04日开始施工，至2021年10月03日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定，以发包人复核批准的时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：伍佰零陆万柒仟贰佰陆拾贰元零肆分；

(小写)： 5067262.04元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）： 壹佰柒拾玖万叁仟贰佰元贰角贰分，人民币（小写）：

1793200.22元。

安全防护、文明施工费人民币（大写）： 贰拾玖万肆仟伍佰柒拾捌元伍角肆分，人民币（小写）： 294578.54元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。组成本合同的各项合同文件包括当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2021年6月22日

订立合同地点： 东莞市常平镇水务工程运营中心

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当天 生效。

发包人（公章）

东莞市常平镇水务工程运营中心

地址：东莞市常平镇还珠沥桔园一街 1 号侧

法定代表人：



电话：0769-83399923

开户名称：

开户银行：

帐号：

承包人（公章）

深圳市金源达建设集团有限公司

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区金鼎盛科创园

法定代表人：



电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程
(一片区)

建设单位（公章）： 东莞市常平镇水务工程运营
中心

竣工验收日期： 2022.4.12

发出日期： 2022.4.12



市政基础设施工程 填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程 (一片区)	工程地点	东莞市常平镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	管道总长4026米, 管径为: DN200~DN400	工程造价(万元)	506.72
结构类型	排水管道工程	开工日期	2021年6月4日
施工许可证号		竣工日期	2021年10月23日
监督单位	东莞市常平镇人民政府住房规划建设局	监督登记号	
建设单位	东莞市常平镇水务工程运营中心	总承包单位	深圳市金源达建设集团有限公司
勘察单位		施工单位(土建)	深圳市金源达建设集团有限公司
设计单位	广东中盛市政工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	工程检测单位	广东穗鑫工程质量检测中心有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

11月15日

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所以施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工规范要求，验收合格。	
	设备安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 罗运清</p> <p>注册号: 3600640-AY012</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> </div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin-left: 20px;"> <p>注册号: 3600640-AY012</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> </div>		
参加 验 收 单 位	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年4月12日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p></p> <p>2022年4月12日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p></p> <p>2022年4月12日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)
	年 月 日	2022年4月12日	2022年4月12日

广东省职称证书

姓名：朱泽林

身份证号：445221198402047238



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155688

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 朱泽林

性 别: 男

出生日期: 1984年02月04日

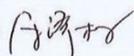
注册编号: 粤1442019202001251

聘用企业: 深圳市金源达建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: (朱泽林)

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月14日

质量负责人证明资料





安全负责人证明资料

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118047

姓 名：林佳茂

性 别：男

出 生 年 月：1984年01月19日

企 业 名 称：深圳市金源达建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月23日

有 效 期：2024年07月02日 至 2027年09月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 林佳茂

性别 男

出生年月 1984年1月

专业名称 城市照明

资格名称 工程师



审批机关 成都市新津县职称改革领导小组办公室

任职资格时间 2016年12月26日

批准时间 2016年12月30日

发证时间 2017年2月28日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : I 20161627

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

安全员证明资料

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0118103

姓 名: 林凯

性 别: 男

出生年月: 1997年03月19日

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年09月26日

有效 期: 2024年06月26日 至 2027年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：林凯

身份证号：440582199703196711



职称名称：助理工程师

专业：铁道工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月20日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006176443

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



劳资专管员证明



任命书

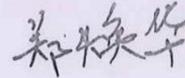
根据《公司法》和本公司章程的有关规定，经本公司股东会表决一致同意通过：

同意任命：郑晓森（身份证：440582199609036156）为 深圳市金源达建设集团有限公司的劳资专管员，本公司中标后全权负责担任本项目职务岗位。



单位名称：深圳市金源达建设集团有限公司

法定代表人：（签名或盖章）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓森

社保电脑号：810876655

身份证号码：440382199609036156

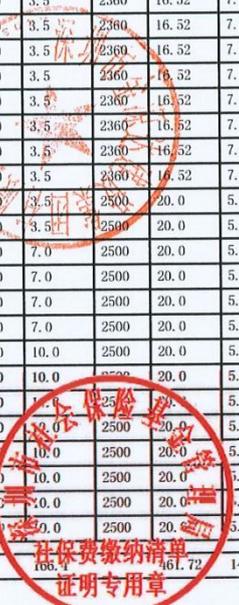
页码：1

参保单位名称：深圳市金源达建设集团有限公司

单位编号：161589

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	03	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	04	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	05	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	06	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	07	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	08	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	09	161589	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	10	161589	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	11	161589	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	161589	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	02	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	03	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	161589	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	161589	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			12395.25	6765.92			2265.35	755.2			647.76			166.4	461.72	147.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e57c2592cb6j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161589 单位名称 深圳市金源达建设集团有限公司



施工员证明资料

证书编码：0441610494416003568

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈通李

身份证号： 440524197102206635

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 04 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资料员证明资料

证书编码：0441711494417000621

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：姚佑娴

身份证号：440582198908076161

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员证明资料

证书编码：0441710694417017803

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 郭蓝

身份证号： 432502199205114822

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：郭蓝

身份证号：432502199205114822



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月30日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2206053016341

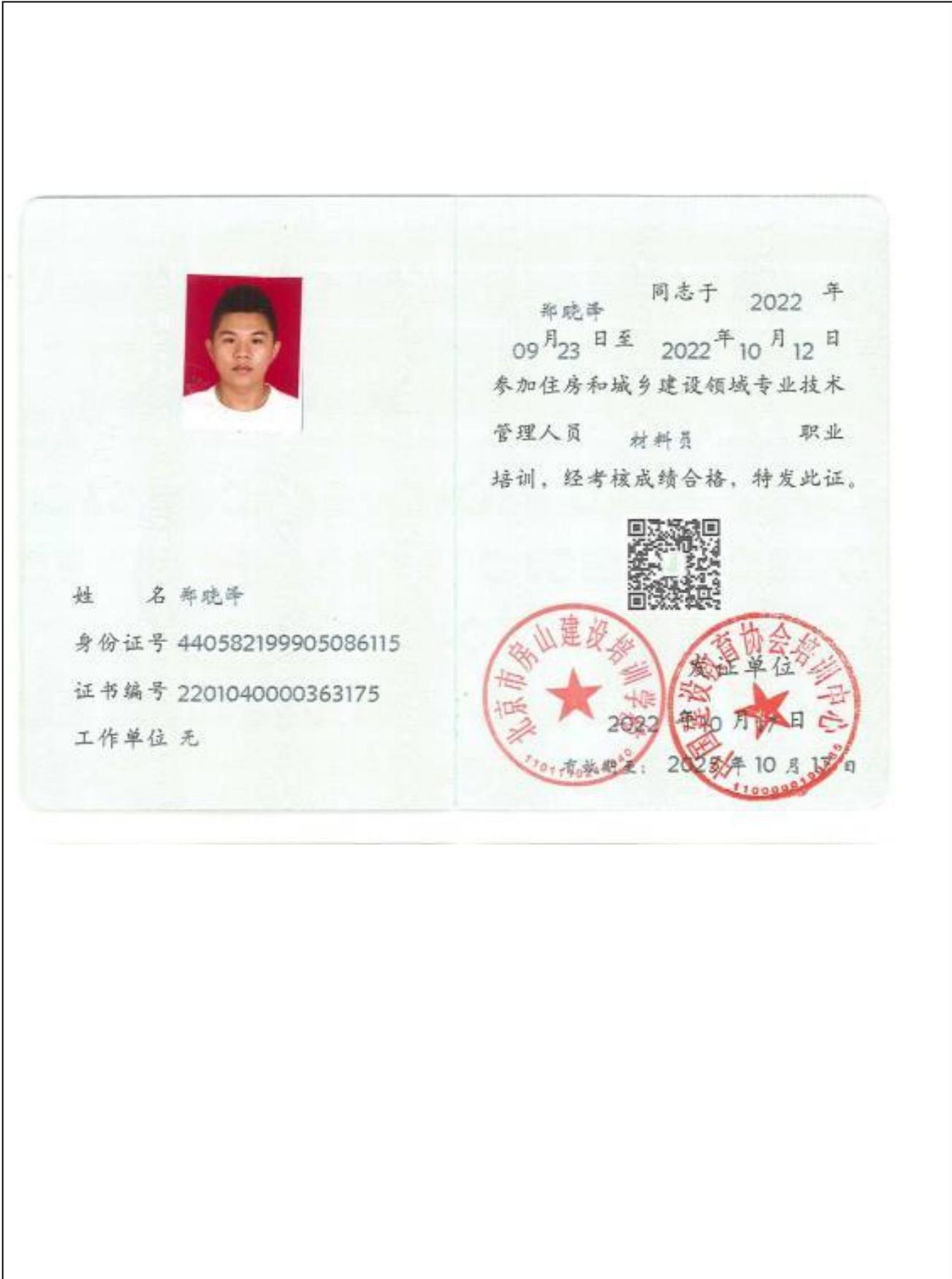
发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

材料员证明资料



广东省职称证书

姓名：郑晓泽

身份证号：440582199905086115



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓洋

社保电脑号：800975839

身份证号码：440582199905086115

页码：1

参保单位名称：深圳市金源达建设集团有限公司

单位编号：161589

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	161589	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	161589	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	161589	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	161589	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	161589	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	161589	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	161589	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	161589	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	161589	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	161589	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	161589	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			12179.65	6642.72			2265.35	755.2			642.16						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e57c258f6e77 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 161589 单位名称 深圳市金源达建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年2月18日

造价工程师证明资料

458



姓名: 沈 锋

身份证号码: 320683198701157858

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市金源达建设集团
有限公司

证书编号: 建[造]11234400024198

初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 28 日



根据人事部人职发(1991)11号文件
和江苏省职称办有关规定,于
2013年06月30日 考核认定**沈锋**已
具备建设工程系列**市政工程专业助
理工程师**资格。

批准文号: 崇人社〔2013〕36号

批准日期: 2013年06月30日

发证机关: 

姓 名: 沈锋

性 别: 男

出生年月: 1987.01.15

工作单位: 江苏省江豪工程项目
管理有限公司

证书编号: 138240267

发证日期: 2013 年 06 月 30 日

登 录 网 址: <http://www.0613zq.com>

建筑给排水工程师证明资料



5、履约评价

履约评价一览表

履约评价	1	工程名称：第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程 建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处 履约评价等级：优秀 评价时间：2024.8.16
	2	工程名称：力劲工业园北侧外围挡墙治理工程 建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处 履约评价等级：优秀 评价时间：2024.8.16

注：提供近一年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价签字时间为准）事业单位或行政单位出具的施工项目履约评价，最多2项，超过2项的取前2项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖业主公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。

1. 第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程

深圳市建设工程承包商履约情况反馈表

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限	2022年7月29日 至 2023年7月11日		
承包商名称	深圳市金源达建设集团有限公司					
工程名称	第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程					
工程地点	深圳市龙华区 龙华街道	工程合同价 (万元)	677.236745万元			
开工日期	2022年7月29日	竣工日期	2023年7月11日	合同工期	90天	
履约情况评价						
分项内容	评价情况					
机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
备注:						
建设单位对该承包商履约表现的总体评价 承包商在施工管理方面具备丰富经验及专业能力,严格遵守相关标准与规范,保障工程质量,其出色的沟通协调能力推动工程顺利进行。综合评价为优秀。						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

中标通知书

标段编号: 44031020210189001001

标段名称: 第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程 (施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 677.236745万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 戴美燕



本工程于 2021-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-24



查验码: 8655658272398134

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市金源达建设集团有限公司



协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：第三工业区鸳鸯楼后侧边坡属于土质边坡，挡墙未设置泄水孔，墙体老化，存在开裂、砌块掉落现象；中环路弘诚阁南侧挡墙墙体老化，墙面中上部有较多攀附植物，砌缝砂浆脱落，局部开裂变形；彬香华工业区东北侧挡墙局部出现裂缝，墙顶墙角未见排水系统，均存在安全隐患，亟需治理，项目总概算为 990.87 万元。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

计划总投资：990.87 万元

资金来源：100% 政府投资

二、工程承包范围

(1) 第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程（施工）施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： □桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：户

			□庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程：

三、合同工期

开工日期：暂定 202 年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期：暂定 202 年 月 日（具体以竣工报告为准）

合同工期总日历天数：90 天。

标准工期天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：陆佰柒拾柒万贰仟叁佰陆拾柒元肆角伍分

（小写）：6772367.45 元

其中：

（1）安全文明措施费；

人民币（大写）肆拾贰万捌仟零捌拾壹元柒角整(¥428081.70 元)

（2）专业工程暂估价金额；

人民币（大写）壹拾伍万元整(¥150000.00元)

(3) 暂列金额；

人民币（大写）贰拾伍万伍仟元整(¥255000.00元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022.4.6

订立地点：深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自合同双方法定代表人/委托代理人签章并加盖双方公章之日起生效。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

承包人（公章）： 深圳市金源达建设集团有限公司

地 址： 深圳市龙华区龙华街道清湖社区

金鼎盛科创园 A 座 13 层 1301

法定代表人： 郑焕华

委托代理人：

电 话： 0755-26513326

传 真：

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳

西丽支行

账 号： 44201503500052506426

邮 政 编 码：



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程

验收日期： 2022年7月1日

建设单位(盖章)： 深圳市龙华区龙华街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	第三工业区鸳鸯楼后侧边坡等三个边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模	/	工程造价(万元)	677.236745万元
结构类型	/	工程用途	边坡治理工程
施工许可证号	2022-0865	开工日期	2022年7月29日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022037
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	资质证书号	112018120447
设计单位	西北综合勘察设计研究院		612018131052
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D244025558
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	/		/

深圳市

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	古少臣
副 组 长	马智健
组 员	姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本

2、专业组

专业组	组 长	组 员
主 体 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本
锚 杆 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本
排 水 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本
微型桩工程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本
喷锚工程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本
附 属 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、戴美燕、朱泽林、吴浩秋、李吉本

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
主体工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
锚杆工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
微型桩工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
喷锚工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
附属工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

验收组经查阅项目施工过程资料、变更资料、检测报告、监测数据, 核查项目现场实际情况, 核对项目施工图、变更图、竣工图, 达成一致意见: 本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成, 均满足规范设计要求, 工程验收结论为合格。

验收日期: 2023 年 7 月 11 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人:
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制				

2. 力劲工业园北侧外围挡墙治理工程

深圳市建设工程承包商履约情况反馈表

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处	评价期限	2022年7月29日 至 2023年4月25日		
承包商名称	深圳市金源达建设集团有限公司				
工程名称	力劲工业园北侧外围挡墙治理工程				
工程地点	深圳市龙华区 龙华街道	工程合同价 (万元)	260.043065万元		
开工日期	2022年7月29日	竣工日期	2023年4月25日	合同工期	90天
履约情况评价					
分项内容	评价情况				
机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价 承包商履约认真, 重视施工安全、质量管理, 积极推动工程进度, 体现出其丰富 经验及专业能力, 综合评价等级为优秀。 <div style="text-align: right;"> 2024.8.16 (建设单位公章) </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

中标通知书

标段编号：4403922021122400100101Y

标段名称：力劲工业园北侧外围挡墙治理工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金源达建设集团有限公司

中标价：260.043065万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：陈亮



本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-02-24



查验码：9226115050205939

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：力劲工业园北侧外围挡墙治理工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市金源达建设集团有限公司



协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：力劲工业园北侧外围挡墙治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：力劲工业园北侧外围挡土墙坡长约 327.3m，高度约 3-5m，坡度约 70°-80°。挡墙为人工开挖边坡形成，采用毛石砌筑，挡墙出现裂缝现象，坡顶坡脚未见排水系统，墙面泄水孔已被堵塞。墙顶为工业园区厂房，墙脚为工业园区。综上所述，挡土墙由于年久失修整体较差，墙面虽未见有大的裂缝，但目前已有明显裂缝多条，墙面局部砂浆破坏较严重，大部分勾缝砂浆细条体见有脱落；墙面泄水孔堵塞，稳定性较差。为减灾、防灾，保护人民生命财产安全，需对边坡进行地质灾害治理工作。项目总概算为 396.1 万元。

计划总投资：650 万元

资金来源：100% 政府投资

二、工程承包范围

(1) 力劲工业园北侧外围挡墙治理工程（施工）施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 202 年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期：暂定 202 年 月 日（具体以竣工报告为准）

合同工期总日历天数：90 天。

标准工期天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：贰佰陆拾万零肆佰叁拾元陆角伍分

（小写）：¥2600430.65 元

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万玖仟捌佰柒拾壹元肆角整（¥199871.40 元）

(2) 专业工程暂估价金额;

人民币(大写)柒万陆仟元整(¥76000.00元)

(3) 暂列金额;

人民币(大写)壹拾叁万壹仟柒佰元柒角整(¥131700.70元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022.4.6

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自合同双方法定代表人/委托代理人签章并加盖双方公章之日起生效。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人（公章）： 深圳市金源达建设集团有限公司

地 址： 深圳市龙华区龙华街道清湖社区
金鼎盛科创园 A 座 13 层 1301

法定代表人： 郑焕华

委托代理人：

电 话： 0755-26513326

传 真：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳
西丽支行

账 号： 44201503500052506426

邮 政 编 码：



合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

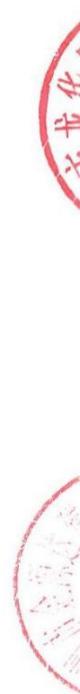
市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 力劲工业园北侧外围挡墙治理工程

验收日期: 2023年4月25日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区龙华街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	力劲工业园北侧外围挡墙治理工程	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	260.043065万元
结构类型	/	工程用途	边坡治理工程
施工 许可证号	2203-440309-04-05-62677201	开工日期	2022年7月29日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022036
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	深圳市地质环境研究院有限公司	资 质 证 号	442020120084
设计单位	深圳市地质环境研究院有限公司		442021130023
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D244025558
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图 审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	古少臣
副 组 长	马智健
组 员	姜乙殊、胡百正、陈亮、郑焕忠、孟庆伟、孙运强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边 坡 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、陈亮、郑焕忠、孟庆伟、孙运强
锚 杆 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、陈亮、郑焕忠、孟庆伟、孙运强
排 水 工 程	古少臣	马智健、姜乙殊、胡百正、陈亮、郑焕忠、孟庆伟、孙运强

一
二
三
四
五

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
主体工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
锚杆工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
附属工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

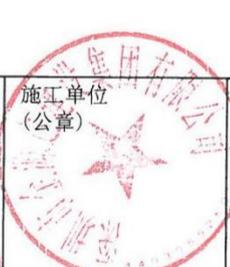
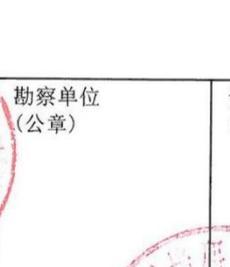
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

验收组经查阅项目施工过程中资料、变更资料、检测报告、监测数据, 核查项目现场实际情况, 核对项目施工图、变更图、竣工图, 达成一致意见: 本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成, 均满足规范设计要求, 工程验收结论为合格。

验收日期: 2023年4月28日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	 项目总监: 美乙珠	 项目负责人: 陈亮 法人代表: 郑焕平	 项目负责人: 	 项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

6、不违法转包分包承诺书

承诺书

(招标人)：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加招标编号 2209-440309-04-01-856035002001，浪口一路（虔贞路-大浪南路）新建道路工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市金源达建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字）：



联系电话：0755-26513326 传真：0755-26513326

承诺日期：2025年03月24日

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受浪口一路（虔贞路-大浪南路）新建道路工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
 - (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我



方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市金源达建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场 90255 号 110

邮政编码：518105

电话：0755-26513326

日期：2025 年 03 月 24 日