

深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建
设运营）项目

投标文件

资信标书

项目编号： 4403922025031400101Y

投标人名称： 深圳市春江游乐服务有限公司（投标牵头人）

中瑞建设集团有限公司（投标联合体成员）

投标人代表： 李伟良

投标日期： 2025 年 4 月 3 日

资信标书目录

一、投标函	1
二、联合体共同投标协议	2
三、投标人企业基本情况表	3
投标牵头人企业基本情况表	3
联合体成员企业基本情况表	4
四、附表 2 投标人同类业绩情况表	9
4.1 投标牵头人同类业绩情况表	9
附件一、中山公园游乐场承包合同书+补充合同+中山公园游乐场场地租赁合同错误！未定义书签。	
附件二、求水山公园游乐场租赁协议+租赁合同书	19
附件三、东湖公园游乐场承包合同书+租赁合同书	23
4.2 联合体成员同类业绩情况表	28
五、附表 3 拟投入本项目人员情况表	68
5.1 投标牵头人拟投入本项目人员情况表	68
人员社保调入证明	70
1、戴香财证书等资料	71
1.1 戴香财身份证	71
1.2 戴香财电气工程及其自动化职称资格证书	72
1.3 戴香财注册安全工程师证书	73
1.4 戴香财高级电工证	74
1.5 戴香财毕业证	75
1.6 戴香财深圳市特种设备安全技术委员会委员聘书	76
1.7 戴香财专家证	77
1.8 戴香财劳动合同	78
2、王秋菊证书等资料	80
2.1 王秋菊身份证	80
2.2 王秋菊毕业证	86
2.3 王秋菊特种设备安全管理员证（A 证）	82
2.4 王秋菊劳动合同	83
3、唐一隆证书等资料	85
3.1 唐一隆身份证	85
3.2 唐一隆毕业证	86
3.3 唐一隆职称（机械工程师）	87
3.4 唐一隆公示网查询信息	88
3.5 唐一隆特种设备安全管理员证（A 证）	90
3.6 唐一隆大型游乐设施修理证（Y1 证）	91
3.7 唐一隆劳动合同	92
4、毛建勇证书等资料	94
4.1 毛建勇身份证	94
4.2 毛建勇毕业证	95
4.3 毛建勇公示网查询信息	96

4.4 毛建勇特种设备安全管理员证（A 证）	98
4.5 毛建勇大型游乐设施修理证（Y1 证）	99
4.6 毛建勇中级电工证	100
4.7 毛建勇电工作业证	101
4.8 毛建勇劳动合同	102
5、 欧培略证书等资料	104
5.1 欧培略身份证	104
5.2 欧培略公示网查询信息	105
5.3 欧培略特种设备安全管理员证（A 证）	107
5.4 欧培略大型游乐设施修理证（Y1 证）	108
5.5 欧培略电工证	109
5.6 欧培略劳动合同	110
6、 华勇军证书等资料	112
6.1 华勇军身份证	112
6.2 华勇军公示网查询信息	113
6.3 华勇军特种设备安全管理员证（A 证）	115
6.4 华勇军大型游乐设施修理证（Y1 证）	116
6.5 华勇军高级电工证	117
6.6 华勇军电工作业证	118
6.7 华勇军劳动合同	119
7、 钟曾经证书等资料	121
7.1 钟曾经身份证	121
7.2 钟曾经公示网查询信息	122
7.3 钟曾经特种设备安全管理员证（A 证）	124
7.4 钟曾经大型游乐设施修理证（Y1 证）	125
7.5 钟曾经劳动合同	126
8、 唐新付证书等资料	128
8.1 唐新付身份证	128
8.2 唐新付公示网查询信息	129
8.3 唐新付大型游乐设施修理证（Y1 证）	131
8.4 唐新付高处作业证	132
8.5 唐新付高级电工证	133
8.6 唐新付劳动合同	134
9、 张贵兵证书等资料	136
9.1 张贵兵身份证	136
9.2 张贵兵公示网查询信息	137
9.3 张贵兵电工证	138
9.4 张贵兵电工作业证	139
9.5 张贵兵大型游乐设施修理证（Y1 证）	140
9.6 张贵兵劳动合同	141
10、 周平胜证书等资料	143
10.1 周平胜身份证	143
10.2 周平胜公示网查询信息	144
10.3 周平胜大型游乐设施修理证（Y1 证）	145

10.4 周平胜劳动合同	146
11、周小荣证书等资料	148
11.1 周小荣身份证	148
11.2 周小荣公示网查询信息	149
11.3 周小荣大型游乐设施修理证（Y1 证）	151
11.4 周小荣劳动合同	152
5.2 联合体成员拟投入本项目人员情况表	154
1、项目经理	156
2、技术负责人	159
3、质量负责人	161
4、安全负责人	163
5、造价工程师	165
6、土建工程师	168
7、质量员	170
8、材料员	172
9、安全员	174
10、施工员	176
11、资料员	178
六、附表 4 投标人履约评价情况表	180
投标人履约评价情况表	180
6.1 求水山公园游乐场 2022 年履约情况表	180
6.2 求水山公园游乐场 2023 年履约情况表	180
七、附表 5 企业认证情况	183
八、中小企业声明函	192
8.1 投标牵头人联合体声明	193
8.2 联合体成员声明	193
九、经年检的营业执照副本	194
9.1 投标牵头人营业执照	194
9.2 联合体成员营业执照	194
十、企业资质证书	196
十一、投标人企业信用信息	197
11.1 投标牵头人企业信用信息	197
11.2 联合体成员企业信用信息	209
十二、投标人荣誉类证明材料	222

一、投标函

投标函

致 深圳市罗湖城市管理和综合执法局：

根据已收到贵方的 深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人：李伟良

授权委托人：李伟良

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋一单元602

邮编：518003

联系电话：136823417878 传真：/

日期：2025 年 4 月 2 日

二、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市罗湖城市管理和综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋1单元602

邮编：518003

联系电话：13682341788 传真：

分工内容：投资及运营

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区石岩街道天宝路76号中瑞产业园 邮编：518108

联系电话：13602665658 传真：0755-88362333

分工内容：设计及工程建设

签订日期：2025年4月1日

三、附表 1 投标人企业基本情况表

投标牵头人企业基本情况表

企业名称	深圳市春江游乐服务有限公司		企业曾用名(如有)	无	
统一社会信用代码	91440300785272726K		企业类型	有限责任公司	
注册资金(万元)	2010		成立时间	2006 年 2 月 23 日	
法定代表人	李伟良		企业总人数	11 人	
企业股东信息(主要)	1、深圳乐乐欢投资有限公司 2、徐江根				
近三年营业额	2022 年	0	近三年纳税额	2022 年	13447.96 元
	2023 年	0		2023 年	17930.63 元
	2024 年	0		2024 年	17930.63 元
企业简介					
深圳市春江游乐服务有限公司，由深圳市儿童公园职工徐江根先生于 2006 年注册成立，注册资金 2010 万元。主要从事游乐园服务、园区管理服务。 徐江根先生是深圳市儿童公园原职工。1990 年至 2000 年管理承包经营深圳市儿童公园游乐场，1994 年至 2017 年投资经营管理深圳市东湖公园游乐场，1995 年至 2020 年投资经营深圳市中山公园游乐场、2006 年至 2023 年投资经营管理深圳市求水山公园游乐场。 深圳市春江游乐服务有限公司旗下游乐设施总投资规模约 2.1 亿元，最高峰同时投资经营管理游乐设施达 130 余台(套)，员工 400 多人。公司曾培养了专业技术人员、电气与电焊等游乐设施维护保养、安全运营管理人员 70 多人，其中：2007 年起培养了深圳市大型游乐设施专家 1 人；注册安全工程师 1 人；中级职称专业技术人员 2 人；高级技能人才 8 人；中级技能人员 20 人，初级技能人员 28 人，大型游乐设施、索道安全管理员 15 人。参与编写了《游乐设施使用与安全管理》一书并作为广东省大型游乐设施作业人员培训教材使用。从 2007 年开始到 2023 年止，公司旗下的深圳市东湖公园游乐场、深圳市中山公园游乐场、深圳市求水山公园游乐场在特种设备使用管理标准化评价中获得了一级达标证书。 公司现有职工 11 人，其中有工程师职称(机械工程师；注册安全工程师、电气工程及其自动化工程师)的专业技术人员 2 人，持有 A 证的管理人员 6 人，持有大型游乐设施修理 Y1 证 9 人，持有大型游乐设施操作 Y2 证 2 人。					

备注：

- 1、近三年(2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，如 2024 年纳税证明未出具，则提供 2
- 021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日)纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准。
- 2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。
- 3、如为联合体投标，联合体各成员单位均需提供。

联合体成员企业基本情况表

企业名称	中瑞建设集团有限公司		企业曾用名(如有)	无	
统一社会信用代码	91110000692324697N		企业类型	责任有限公司	
注册资金(万元)	10100.000000 万人民币		成立时间	2009 年 07 月 23 日	
法定代表人	孙永东		企业总人数	300	
企业股东信息(主要)	/				
近三年营业额	2021 年	327346154.48 元	近三年纳税额	2021 年	552358.27 元
	2022 年	186726867.12 元		2022 年	3772.09 元
	2023 年	/		2023 年	0 元
企业简介 中瑞建设集团有限公司，于 2009 年注册成立，注册资金 10100 万元。主要从事建筑工程、市政公用工程施工。 本公司拥有建筑工程施工总承包壹级资质、市政公用工程施工总承包壹级资质。 公司现有职工 300 余人，其中高级职称人员 30 余人，中级职称人员 100 余人，注册建造师、注册造价工程师 40 余人。 公司拥有多台（套）大型配套齐全的建筑、市政工程施工机械设备，各类测量及检测仪器设备。 公司一贯奉行“以人为本、诚信守法、用户第一”的经营理念；坚持“科学管理、创造精品”的质量方针；努力实现建一项工程，树一座质量丰碑，交一方朋友的目标。我们将以可靠的质量控制体系，有效的环境及安全生产管理体系，打造高品质的样板工程，回报客户、造福社会，并为国家建筑业的兴旺及社会和谐贡献我们的力量。					

备注：

- 1、近三年（2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，如 2024 年纳税证明未出具，则提供 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准。
- 4、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。
- 5、如为联合体投标，联合体各成员单位均需提供。

3.1 投标牵头人纳税证明:

纳税证明

深税纳证〔2025〕379131号

深圳市春江游乐服务有限公司(纳税人识别号:440300785272726)在2022年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:		单位:元	
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	42,900	0
2	房产税	6,409.22	0
合 计		49,309.22	0
其中,自缴税款		49,309.22	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年13,447.96元,2023年17,930.63元,2024年17,930.63元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年4月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522504021514796391



3.2 联合体成员纳税证明:

1、2021 年纳税证明



涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	中瑞建设集团有限公司	纳税人识别号	91110000692324697N
受理机关	国家税务总局北京市朝阳区税务局第三税务所（办税服务厅）	提供结果日期	2022年05月30日
申请查询内容	按缴款信息税款所属期查询2021年01月01日至2021年12月31日的税款信息。		
涉税信息查询结果	经查询，中瑞建设集团有限公司为我局登记户，该单位于2021年01月01日至2021年12月31日在我局缴纳税款情况如下： 税种 2021年度 总计 企业所得税 549259.77 549259.77 印花税 3098.5 3098.5 以上税款合计:552,358.27元 税款合计（大写）：伍拾伍万贰仟叁佰伍拾捌元贰角柒分 根据税务核心系统记载，该企业在此期间未接受过行政处罚，该单位企业所得税征收方式为查账征收。 2022年05月31日		
签收情况	已签收 纳税人（签章） 2022年05月31日		

注：本表由税务机关打印，一式二份，税务机关与纳税人各执一份。

2、2022 年纳税证明



涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	中瑞建设集团有限公司	纳税人识别号	91110000692324697N
受理机关	国家税务总局北京市朝阳区税务局第三税务所（办税服务厅）	提供结果日期	2023年05月18日
申请查询内容	按缴款信息税款所属期查询2022年01月01日至2022年12月31日的税款信息。		
涉税信息查询结果	经查询，中瑞建设集团有限公司为我局登记户，该单位于2022年01月01日至2022年12月31日在我局缴纳税款情况如下： 税种 2022年度 总计 印花税 3772.09 3772.09 以上税款合计:3,772.09元 税款合计（大写）：叁仟柒佰柒拾贰元零玖分 根据税务核心系统记载，该企业在此期间未接受过行政处罚，该单位企业所得税征收方式为查账征收。 2023年05月18日		
签收情况	已签收 纳税人（签章） 2023年05月18日		

注：本表由税务机关打印，一式二份，税务机关与纳税人各执一份。

3、2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕612432号

中瑞建设集团有限公司(统一社会信用代码:91110000692324697N)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	企业所得税	0	0
合 计		0	0
其中,自缴税款		0	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-28,180.19元,2022年-120,253.16元,2023年148,433.35元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费148,433.35元(壹拾肆万捌仟肆佰叁拾叁圆叁角伍分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年5月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522405151025878270



四、附表 2 投标人同类业绩情况表

4.1 投标牵头人同类业绩情况表

投标人同类业绩情况表

序号	合同名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	业绩类别	建设单位	建设地点	项目规模重要指标描述	备注
1	中山公园游乐场承包合同书+补充合同+中山公园游乐场场地租赁合同		1996 年 6 月 15 日-2020 年 12 月 31 日	同类游乐场建设运营业绩	中山公园管理处	中山公园游乐场	我公司中山公园、求水山公园、东湖公园三大游乐场，安全运营二十余载，企业及上百名员工陪同游乐场共同成长。 游乐场在深圳市民群体中享有极高的美誉度，承载了三代人的童年回忆，游乐场的停业引发了广大市民的热议及惋惜，我司及我司全体员工对于接手建设经营深圳市儿童公园，饱含热情与激情！	
2	求水山公园游乐场租赁协议+租赁合同书		2007 年 12 月 1 日-2022 年 5 月 31 日	同类游乐场建设运营业绩	深圳市南岭股份合作公司	求水山公园游乐场	我公司中山公园、求水山公园、东湖公园三大游乐场，安全运营二十余载，企业及上百名员工陪同游乐场共同成长。 游乐场在深圳市民群体中享有极高的美誉度，承载了三代人的童年回忆，游乐场的停业引发了广大市民的热议及惋惜，我司及我司全体员工对于接手建设经营深圳市儿童公园，饱含热情与激情！	
3	东湖公园游乐场租赁合同书		2013 年 5 月 1 日至 2017 年 4 月 30 日	同类游乐场建设运营业绩	深圳市公园管理中心	东湖公园游乐场	我公司中山公园、求水山公园、东湖公园三大游乐场，安全运营二十余载，企业及上百名员工陪同游乐场共同成长。 游乐场在深圳市民群体中享有极高的美誉度，承载了三代人的童年回忆，游乐场的停业引发了广大市民的热议及惋惜，我司及我司全体员工对于接手建设经营深圳市儿童公园，饱含热情与激情！	

注：1、同类工程业绩是指类似主题乐园的建设运营业绩；

2、业绩可以是投标人、投标人控股子公司、投标人的控股人或其同一控股人控股公司

提供的同类工程业绩；

3、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，统计时仅计取前 3 项；

4、时间以合同签订与竣工验收时间中较晚时间为准；

5、提供合同关键页，已完工的须提供竣工验收证明文件。合同关键页（关键页应包含合同封面、工程名称、工程内容、合同金额（或投资金额）、合同签订时间、签章页），若未附证明材料，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

6、表格中填写的内容（如合同金额，时间等）须与证明材料（如合同关键页中的金额、时间等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

附件一、中山公园游乐场承包合同书+补充合同+中山公园游乐场场地租赁合同

中山公园游乐场承包合同书

甲方：深圳市南头中山公园管委会

乙方：中山公园 孙新彬

为了进一步改善儿童游乐场经营管理，提高公园的社会效益和经济效益，甲方将公园内游乐场和商店承包给乙方经营。为了明确双方责任，经双方协商同意执行如下合同条款：

一、承包的形式、期限和经营范围：

1、承包形式：乙方每月固定向甲方交缴承包金额的形式经营，按年核算承包金额，按月交纳承包金。

2、承包期限：十年。即从一九九六年六月十五日起至二〇〇六年六月十四日止。

3、经营范围和方式：主营：儿童游乐服务，烟、酒、糖果糕点、饮料、冷饮。兼营项目由承包者办理执照。

二、承包金额、定员数量及押金：

1、承包金额：1996年6月15日至1997年6月14日。每年人民币100000（拾万元）。从第二年开始在每年承包任务数的基础上递增百分之十。

即：

1997年6月15日至1998年6月14日每年人民币110000元。

1998年6月15日至1999年6月14日每年人民币121000元。

1999年6月15日至2000年6月14日每年人民币133100元。

2000年6月15日至2001年6月14日每年人民币146410元。

2001年6月15日至2002年6月14日每年人民币161051元。

2002年6月15日至2003年6月14日每年人民币177156元。

2003年6月15日至2004年6月14日每年人民币194871元。

2004年6月15日至2005年6月14日每年人民币214358元。

2005年6月15日至2006年6月14日每年人民币235793元。

2、定员人数：本游乐场定员十五人，随着资金的投入，项目的增加，人员可随之增加，但总数不超过三十人。

3、押金：乙方向甲方交承包押金人民币30000元后履行签字手续。

三、双方责任，权利和义务：

1、甲方为乙方提供中山公园游乐场及现有商店一间（商店合同到期后才能属乙方经营管理），其中建筑面积5800平方米，绿化面积4200平方米（按现有状况承包，产权属甲方），营业执照一份，固定资产设备用具一批，总价值为人民币1854760元，承包给乙方经营，房屋不能作办公、出租用途。

2、甲方协助乙方办理有关经营证件、营业执照、年检换照所需的手续，协助乙方办理暂住证手续和处理好附近单位的关系，其费用均由乙方支付。

3、甲方按国家的有关政策和地方有关规定对乙方进行检查监督，如发现乙方有违约、违法和损害国家、消费者利益的行为要及时制止，并视情节轻重给予处理。

四、乙方责任、权利和义务：

1、乙方必须在5年内，投入二百万元以上的资金，用于开发增加游乐设施，把游乐场建设成为南山最大的儿童游乐场，承包期满后产权归甲方。

2、乙方承包甲方的游乐场及商店，自筹资金、自主经营、自负盈亏、自担风险、自行处理承包期间发生的一切债权、债务，

7、在承包期内，乙方只能按公园指定的位置，在承包的游乐场及门市经营业务，不能离开本场到处摆卖商品，摆放桌子、凳子，如发现有离开本场到别处摆卖商品，甲方有权对其罚款或没收商品，屡教不改的当乙方违约，提前终止合同。

8、承包期满则合同终止。增加的项目、设施不能带走，如乙方无拖欠甲方的各种款项，经双方确认，乙方在后5年200万元以外的投资款项可以带走。

五、争议的解决及其它：

1、在承包期内，双方发生争议和纠纷，应当协商解决，如协商解决不了，向主管部门提请解决或向仲裁机关、人民法院申请仲裁或提起诉讼。

2、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执一份，副本若干份，送公园档案室、办公室、游乐场管理处、计财部各执一份。

3、本合同经双方签字，以保证金到位生效。

4、未尽事宜，双方另行协商解决，作为本合同附件。

甲方：深圳市南头中山公园
管理委员会

乙方：市儿童公园

代表：

杨国

代表：

徐彬

补充合同

出租方（以下简称甲方）：深圳市南山区中山公园管理处

承租方（以下简称乙方）：徐江根（身份证号码：440301196201095117）

为了便于经营和管理，根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方经友好协商，就双方于1996年6月15日至2006年6月14日签订的租赁合同达成如下补充协议：

第一条：将原合同的租赁期限从2006年6月15日延长至2016年12月31日。

第二条：合同到期不动产属单位所有，动产资产（包括机械设备、由投资方自行处理。

第三条：自2006年6月15日起按年租金百分之五递增执行。

时 间	年租金标准
2006年6月15日至2007年6月14日	247583 元
2007年6月15日至2008年6月14日	259962 元
2008年6月15日至2009年6月14日	272960 元
2009年6月15日至2010年6月14日	286608 元
2010年6月15日至2011年6月14日	300938 元
2011年6月15日至2012年6月14日	315985 元
2012年6月15日至2013年6月14日	331784 元
2013年6月15日至2014年6月14日	348373 元
2014年6月15日至2015年6月14日	365792 元
2015年6月15日至2016年6月14日	384082 元
2016年6月15日至2016年12月31日	201683 元

第四条：本补充协议一式四份，甲乙双方各执两份，与原合同具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

出租方（盖章）

承租方（盖章）

地址：

身份证号码：440301196201095117

法定代表：委托代理人（签名）

身份证地址：深圳市童乐路儿童公园

电话：

现住址：深圳市益田村2—502

传真：

电话：13902923858

签约地点：

传真：26619192

签约时间：05年2月23日

中山公园游乐场场地租赁合同

出租方（甲方）：深圳市中山公园管理处

通信地址：南山区南头城中山西街 42 号

法定代表人：许映明

邮编：518052 联系电话：26611719

法人代码：12440305455767929N

身份证号码：440301197302055610

承租方（乙方）：深圳市春江游乐服务有限公司

通信地址：深圳市龙岗区求水山公园游乐场

法定代表人：李伟良

邮编：518000 联系电话：13682341788

法人代码：91440300785272726K

身份证号码：440620197004187856

为妥善处理好中山公园游乐场运营工作，更好地为周边区域市民提供健康安全娱乐活动场所，现为明确双方责任、权利和义务，在平等自愿的基础上，就乙方租赁中山公园游乐场场地事宜经甲乙双方友好协商一致，订立本合同。

第一条 租赁场地基本情况

租赁场地为：中山公园游乐场 位置：中山公园内东南

边 面积: 占地共 10000 平方米; 另外配套办公用房 54.6 平方米, 宿舍 192.3 平方米, 商业 126.54 平方米。场地权利人: 深圳市中山公园管理处。

第二条 场地租金及租赁保证金

租赁的单位租金参照第三方评估公司评估及政府发布的房屋租赁指导租金, 按租赁面积每平方米每月人民币 场地 10000 m² (14 元/m²/月), 办公 54.6 m² (46 元/m²/月), 宿舍 192.3 m² (23 元/m²/月), 商业服务项目 126.54 m² (58 元/m²/月) 计算, 月租金总额为人民币 154273.82 元 (大写: 壹拾伍万肆仟贰佰柒拾叁元捌角贰分), 按照有关工作要求, 从第二年起月租金在上年基础上逐年递增 6%。即租赁期内每年度租金金额为:

租赁年度	场地月租金(元)	办公月租金(元)	宿舍月租金(元)	商业月租金(元)	月租金总额(元)	年租金总额(元)
2018年度	140000	2511.60	4422.90	7339.32	154273.82	1851286
2019年度	148400	2662.30	4688.27	7779.68	163530.25	1962363
2020年度	157304	2822.04	4969.57	8246.46	173342.07	2080105

- 1、首期月租金: 乙方应于合同签订十日内缴付。
- 2、首期后每月租金: 乙方应于每月 15 日前向甲方缴付。
- 3、甲方收取租金时必须给乙方开具财政专用票据。

4、合同签订后十五日内, 乙方向甲方支付三个月租金作为租赁保证金, 合计人民币 462821.46 元 (大写: 肆拾陆万贰仟捌佰贰拾壹元肆角陆分) (不计息), 甲方应向乙方出具财政专用票据。

第三条 租赁期限

本租赁合同期限共 3 年(自 2018 年 1 月 1 日起至 2020 年 12 月 31 日止)。

第四条 用途

- 1、租赁场地用地：游乐及场地内配套服务。
- 2、未经甲方同意，乙方不得改变其用途，否则甲方有权提前终止合同，收回出租场地及配套设施，并有权要求乙方恢复原状、赔偿损失。

第五条 租赁物交付时间及方式

- 1、本合同签订当日甲方应将租赁场地按现状交付乙方使用。
- 2、乙方接收租赁场地及其配套场所时，双方应就租赁场地及其附属设施的状况、附属财产等有关情况进行现场登记（必要时可摄像存档）确认，在附件中列明（详见中山公园游乐场资产清单列表）。

第六条 租赁场地的改造和装修

租赁期间，乙方如需要对租赁场地进行装修和改造时，必须征得甲方同意后方可进行。所有装修不能改变其主体结构，固定的装修设施和增设物不可破坏，合同期满后归甲方所有。

第七条 乙方经营方式

乙方独立经营，自负盈亏，自担风险。

第八条 甲方权利与义务

- （一）甲方按合同约定时间将租赁场地交付乙方使用。
- （二）甲方应确保交付的租赁场地及其附属设施的安全性

本合同履行过程中的有关事项，双方可通过邮寄、传真、电报、当面等方式送达。以上方式无法送达的，可用公告送达方式。

采取邮寄方式送达的，双方当事人签署合同的地址作为送达地址。任何一方变更通信地址，应自变更之日起5日内通知对方，否则，仍以本合同通信地址作为送达地址。采取邮寄方式的，签收之日为送达之日；如拒绝签收，则拒绝之日为送达之日；如被邮寄退回，则退回之日视为送达之日。

第十四条 协议变更

甲、乙双方在租赁期间对本合同执行签订的补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 未尽事宜

本合同未尽事宜可在附页中另行约定，与本合同具有同等法律效力。

第十六条 合同效力

本合同自双方签订之日起生效；合同期满日本合同条款即时终止。

本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份。

甲方（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

乙方（盖章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

附件二、求水山公园游乐场租赁协议+租赁合同书

租 赁 协 议

出租方（甲方）：深圳市南岭股份合作公司南岭求水山公园渡假村

地址：深圳市龙岗区布吉街道办南岭求水山公园

承租方（乙方）：徐江根

身份证号码：440301196201095117

地址：广东省深圳市福田益田村 2 栋 502 房

甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方租用甲方场地事宜，经双方协商一致，
订阅本合同书，并同意执行如下条款。

第一条 租赁场所

甲方将位于深圳市龙岗区布吉街道办南岭村社区求水山公园长征园前地段，
面积为 12000 平方米的场地（以下简称“该场地”）提供给乙方使用。

第二条 租金、期限和经营范围

- 1、租金：前三年月租为 83000 元人民币，第四年开始每月月租为 100000 元人民币，乙方必须在每月 5 日前向甲方上缴。

合同生效后，乙方须缴纳伍万元押金。乙方可将租金以银行转帐方式存入甲方指定的帐户，或者将现金及支票送至甲方。

- 2、租赁期限：9 年，即从 2007 年 12 月 1 日起至 2016 年 12 月 1 日止。
- 3、经营范围和方式：机动游戏、儿童游乐，具体内容按营业执照范围经营。乙方经营项目必须拥有该项目管辖部门颁发的合格证书，并且必须通过国家和地方质量技术监督部门每年年检和日常检查合格后方可对外营业，如未能提供上述合格证明的，甲方有权停止乙方的经营活动。

伤亡，与甲方无关，由乙方自行负责。

第七条 使用期满后，在同等条件下乙方有优先续约权，乙方应在期满前三个月向甲方提出继续使用该场地的书面请求，双方另行签订书面协议。

第八条 若因政府建设需要，征用该场地，甲乙双方应无条件服从。

第九条 凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应当通过友好协商解决，如协商不成，则由有管辖权的人民法院裁决。

第十条 本协议书经双方签字盖章，且甲方收到乙方押金后生效。

第十一条 本协议书一式二份，甲、乙双方各执壹份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）

授权代表签字：



乙方（盖章）：

授权代表签字：



2017年5月11日

租赁合同书

甲 方（出租方）：深圳市南岭股份合作公司

乙 方（承租方）：深圳市春江游乐服务有限公司龙岗分公司

经友好协商，甲乙双方就南岭村社区求水山公园内南岭美术馆的租赁事宜达成如下协议：

第一条：位置、面积、用途、交付：

1、位置与面积：甲方将位于深圳市龙岗区南湾街道南岭村社区求水山公园内南岭美术馆，面积为 5100 平方米，租赁给乙方使用。

2、用途：租赁期内，不得改变租赁物现状结构。租赁物只能用作游乐场配套项目用途，不得用于经营宾馆、酒店、公寓、卡拉 OK、桑拿等商业项目，否则视为乙方违约，甲方有权解除合同，有权无条件收回租赁物，有权不予退还保证金，并有权要求乙方赔偿甲方一切经济损失。如乙方拒不搬离，甲方有权采取停水、停电或者其它任何方式强制乙方搬离，造成损失由乙方承担，甲方有权向乙方主张搬迁费用。

第二条：租赁期限

1、租赁期限为从 2019 年 12 月 29 日至 2022 年 5 月 31 日止；

第三条：租金及履约保证金

1、租赁期内，租赁租金按人民币 ¥ 26 元/平方米/月计算（含税），租赁物每月租金合计为人民币：¥132600 元（大写：人民币壹拾叁万贰仟陆佰元整）。

2、租赁期内，乙方缴纳租金后，甲方向乙方开具租金发票（如发票税率有变化，由此产生的费用由乙方承担）。

3、乙方在签订本合同同时向甲方支付人民币 ¥357000 元（大写：人民币叁拾伍万柒仟元整）作为履约保证金，合计。合同期满或双方协议解除合同的，乙方缴清所欠费用，甲方不计利息将履约保证金退还给乙方。如乙方违约，保证金不予退还。

4、乙方须在每月 10 日前缴清当月租金，不得拖欠。延期支付租金的，应按拖欠数额的【百分之二每日】向甲方支付延期付款违约金。如连续拖欠全部或部分租金超过 1 个月的，

甲方（盖章）：深圳市南岭股份合作公司

法定代表人：



乙方（盖章）：深圳市春江游乐服务有限公司龙岗分公司

法定代表人：



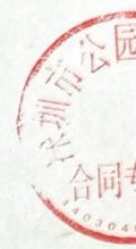
签订日期：2019年12月29日

附件三、东湖公园游乐场承包合同书+租赁合同书

合同登记（备案）号：

深圳市城市管理局场地租赁

合
同
书



深圳市城市管理局物业管理中心

- 1 -

深圳市城市管理局场地租赁合同

出租方(甲方): 深圳市公园管理中心(东湖公园)

通信地址: 深圳市罗湖区爱国路东湖一街 11 号东湖公园

法定代表人: 田学根

邮编: _____ 联系电话: _____ 82829919

法人代码: _____

身份证号码: _____

承租方(乙方): 深圳市春江游乐服务有限公司罗湖分公司

通信地址: 深圳市罗湖区爱国路东湖一街 28 号

法定代表人：徐江根

邮编: 518021 联系电话: 13902923858

法人代码: _____

身份证号码: _____

根据《中华人民共和国合同法》、《深圳市本级行政事业单位国有资产使用办法》（深财资规[2011]14号）、《深圳市城管局系统物业资产出租管理规定》（试行）、《深圳市城管局物业出租招标管理办法》（试行）等有关法律、法规和规章的规定，为明确双方责任、权利和义务，在平等自愿的基础上，就乙方租赁场地事宜经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 租赁场地基本情况

租赁场地为：东湖公园原游乐场 位置：东湖公园内，
面积 占地共 3322 平方米；另外，配套建筑及室内服务项目两间
商铺及地下游乐空间面积 492 平方米，办公用房 66 平方米，宿舍
28.5 平方米。 场地权利人：深圳市公园管理中心（东湖公园）；

第二条 租金及租赁保证金

租赁场地的单位租金按场地面积每平方米每月人民币 场地
3322 m² (10.21 元/m²)，办公 66 m² (32 元/m²)，宿舍 28.5
m² (22 元/m²)，商业服务项目 492 m² (70 元/m²) 计算，月
租金总额为人民币 71096.62 元；（大写：柒万壹仟零玖拾陆元
陆角贰分），按照《深圳市本级行政事业单位国有资产使用办法》
（深财资规[2011]14 号）要求，从第三年起月租金在上年基础
上逐年递增 5%，即每月 74651.45 元；。

1. 首期月租金：乙方应于 2013 年 5 月 10 日前缴付。
2. 首期后每月租金：乙方应于每月 10 日前向甲方缴付。
3. 甲方收取租金时必须给乙方开具正式票据。
4. 合同签订十五日内，乙方向甲方一次性交付三个月租金
总额的资金作为租赁保证金，合计人民币 213289.86 元（大写：
贰拾壹万叁仟贰佰捌拾玖元捌角陆分）（不计息），甲方应向乙
方出具收款收据。

第三条 租赁期限

本租赁合同期限共 4 年（二〇一三年五月一日起至二〇一
七年四月三十日止）。

第四条 用途

租赁场地用途：游乐及合同场地内约定的配套服务。

未经甲方同意，乙方不得改变其用途。

第五条 租赁物交付时间及验收方式

甲方应于2013年4月30日前将租赁场地交付乙方使用，并办理移交手续。甲方因故迟交租赁场地，本合同有效期顺延，双方应书面签字确认并报市城管局物管中心备案。

乙方接管租赁场地时，双方应就租赁场地及其附属设施的状况、附属财产等有关情况进行现场登记（必要时可摄像）确认，在附页中列明。

第六条 租赁场地的改造和装修

租赁期间，乙方如需要对租赁场地进行装修和改造时，必须征得甲方同意后方可进行。所有装修不能改变其主体结构。合同期满后乙方自行处置可移动的装修设施和增设物，固定的装修设施和增设物不可破坏。

第七条 乙方经营方式

乙方独立经营，自负盈亏，自担风险。

第八条 甲方权利与义务

（一）甲方按本合同约定时间将租赁场地交付乙方使用。

（二）甲方应确保交付的租赁场地及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

（三）甲方有权依法检查监督乙方在该租赁场地落实安全、卫生等措施和经营管理情况。

第十五条 合同效力

本合同自双方签订之日起生效；合同期满日本合同条款即时终止。

本合同一式6份，甲方执5份，乙方执1份。

甲方（盖章）：

法定（委托）代表人（签字）：

联系电话：

开户行名称：

银行账号：

2014年1月23日

乙方（盖章）：

法定（委托）代表人（签字）：

联系电话：

开户行名称：

银行账号：

2014年1月23日

4.2 联合体成员同类业绩情况表

投标人同类业绩情况表

联合体成员名称：中瑞建设集团有限公司

序号	合同名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	业绩类别	建设单位	建设地点	项目规模 重要指标 描述	备注
1	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目	11201	2021 年 4 月 1 日	旅游业	云南宗逸置业有限公司	昆明市东南部官渡区小板桥街道办事处和矣六街道办事处交界处	131758.9 8 m ²	
2	/							
3	/							

注：1、同类工程业绩是指类似主题乐园的建设运营业绩；

2、业绩可以是投标人、投标人控股子公司、投标人的控股人或其同一控股人控股公司提供的同类工程业绩；

3、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，统计时仅计取前 3 项；

4、时间以合同签订与竣工验收时间中较晚时间为准；

5、提供合同关键页，已完工的须提供竣工验收证明文件。合同关键页（关键页应包含合同封面、工程名称、工程内容、合同金额（或投资金额）、合同签订时间、签章页），若未附证明材料，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

6、表格中填写的内容（如合同金额，时间等）须与证明材料（如合同关键页中的金额、时间等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

2.1、昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）一标段
--A1 地块（湖堤里）、A2 地块（湖光里）

合同编号：

昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）

一标段--A1 地块（湖堤里）、 A2 地块（湖光里）

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

发包人：云南宗逸置业有限公司

承包人：中瑞建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）一标段
—A1 地块（湖堤里）、A2 地块（湖光里）

工程地点：该项目位于昆明市东南部官渡区小板桥街道办事处和矣六街道办事处交界处。东至贵昆铁路，南至龙宝山，西临高楼房村，北临东绕城高速公路。

工程内容：昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）

A1 地块（湖堤里）、A2 地块（湖光里）项目净用地 106 亩，总建筑面积 131758.98m²（其中地下建筑面积 61390.34m²；地上建筑面积 70368.64m²），其中 A1 地块（湖堤里）项目净用地 60.86 亩，总建筑面积 75752.44m²（其中地下建筑面积 35724.08m²；地上建筑面积 40028.36m²）；A2 地块（湖光里）项目净用地面积 45.14 亩，总建筑面积 56006.54m²（其中地下建筑面积 25666.26m²；地上建筑面积 30340.28m²），详见施工图纸。

资金来源：自筹

二、工程总承包范围

承包范围包含 A1 地块收尾工作，A2 地块主体工程设计施工图范围内的所有水电安装全部工程内容。包括但不限于基础工程（不含桩基）；二次结构工程；墙面抹灰工程；楼地面工程；地下室、卫生间、外墙面及屋面防水工程；给水排水安装工程；室外景观绿化工程，通风工程，电气安装工程；弱电预留、预埋（含穿铁丝）工程；室外散水、化粪池等、管网（除业主分包外）等室外工程；消防、

弱电（安防）、人防工程；分包工程的配合、管理以及相关分包工程的预留、预埋管及封堵等

其中：桩基工程，供水、供电、供气等市政配套工程将由发包方另行发包给专业施工队伍。

三、合同工期

开工日期：暂定 2021 年 4 月 28 日（具体以发包人书面通知为准）。

竣工日期：2021 年 12 月 31 日

工期总日历天数：247 天（不含桩基工期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

符合 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》且一次性验收合格。

五、合同价款（人民币）

暂估金额（大写）：壹亿壹仟贰佰零壹万元¥：11201 万元

其中 A1 地块（湖堤里）暂估金额为 0 万元（大写：零万元）；

其中 A2 地块（湖光里）暂估金额为 11201 万元（大写：壹亿壹仟贰佰零壹万）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书及补充协议
- 2、本合同专用条款
- 3、投标文件及其附件
- 4、中标通知书
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单（如有时）
- 9、工程报价单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。承包人应开具相应的增值税专用发票。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 4 月 1 日

合同订立地点：昆明市官渡区

本合同双方约定经双方签字盖章后生效。

发包人：(公章)
地 址：云南省昆明市官渡区
小板桥街道办事处中街 10 号

承包人：(公章)
地 址：北京市朝阳区光华路 4
号 3 号楼 5 层 508 室

法定代表人：(签字或盖章) 吕岩

法定代表人：(签字或盖章) 孙永亮

委托代理人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字或盖章)

电 话：0871-68011888
传 真：

电 话：010-8487-2449
传 真：

开户银行：中国银行昆明市世纪城支行

开户银行：建行北京市朝阳区营业部

帐 号：135620363574

帐 号：11001018700053031837

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-1号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2019年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-2号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

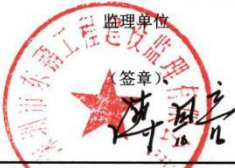
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-3号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
监理单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-4号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
监理单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

筑业软件 4853485648525355

9

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年0月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-5号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 （签章）	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-6号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
		邀请单位 (签章)	

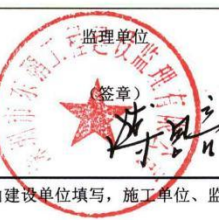
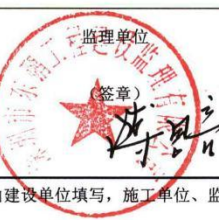
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-7号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
 建设单位 (签章)		 勘察单位 (签章)	
 监理单位 (签章)		 施工单位 (签章)	
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

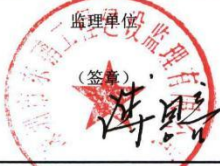
工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月17日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-8号楼 1. 地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3. 观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

筑业软件 4853485648525355

13

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-9号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位	
		(签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-10号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
 建设单位 (签章)	 勘察单位 (签章)	 设计单位 (签章)	
 监理单位 (签章)	 施工单位 (签章)	邀请单位 (签章)	

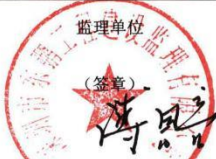
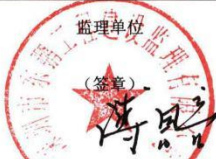
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-11号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-12号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-13号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
监理单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-14号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
监理单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-15号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
建设单位 (签章)		勘察单位 (签章)	设计单位 (签章)
监理单位 (签章)		施工单位 (签章)	邀请单位 (签章)

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-16号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-17号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
建设单位 (签章)		设计单位 (签章)	
监理单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年12月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-18号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
 建设单位 (签章)	 勘察单位 (签章)	 设计单位 (签章)	
 监理单位 (签章)	 施工单位 (签章)	邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-19号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
		邀请单位 (盖章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

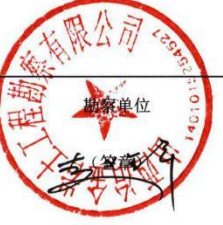
筑业软件 4853485648525355

24

工程竣工验收证明书			资料号
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-20号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-21号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

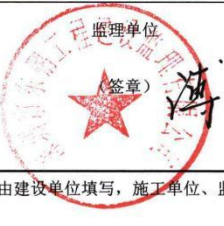
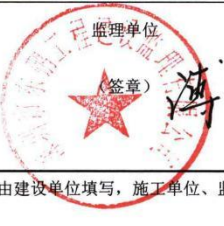
工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-22号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

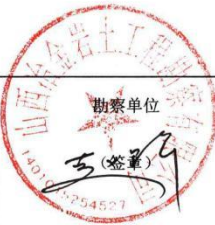
筑业软件 4853485648525355

27

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-23号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-24号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

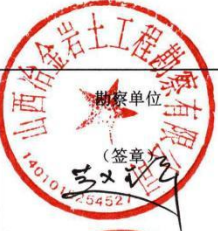
筑业软件 4853485648525355

29

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-25号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
邀请单位		(签章)	

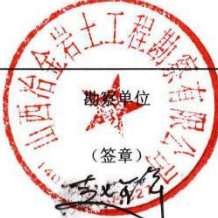
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-26号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-27号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-28号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

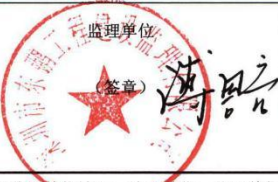
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-29号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
		邀请单位 (盖章)	

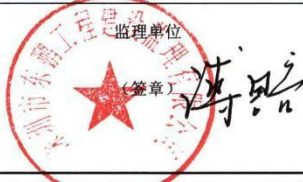
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-30号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

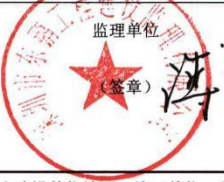
工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-31号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

筑业软件 4853485648525355

36

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-32号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
建设单位 (签章)		勘察单位 (签章)	
监理单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

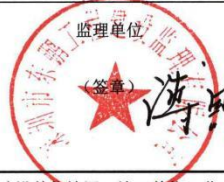
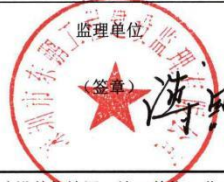
本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2018年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-33号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
 建设单位 (签章)		 勘察单位 (签章)	
 监理单位 (签章)		 施工单位 (签章)	
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月9日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：1-34号楼 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
			
			
			
		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明子君山生态旅游运动及配套工程项目（子君山麓城）A1地块（湖堤里）	建设单位	云南宗逸置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
开工日期	2018年05月01日	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
竣工日期	2021年10月19日	施工单位	中瑞建设集团有限公司
工程质量监督机构	昆明市建设工程质量安全监督管理总站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量：地下车库 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工。 2、质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3、观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案： 无			
 建设单位 (签章) 张 Jianjian		 勘察单位 (签章)	
 监理单位 (签章)		 设计单位 (签章)	
 施工单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

五、附表 3 拟投入本项目人员情况表

5.1 投标牵头人拟投入本项目人员情况表

拟投入本项目人员情况表

姓名	拟任本项目 岗位职务	资格证书	工作年限	主要承担过的项目
戴香财	项目总负责人、运营项目负责人、总工	注册安全工程师；电气工程及其自动化工程师；高级电工	32 年	从事游乐场（园）投资运营管理经验 32 年。主要承担过的项目有：深圳市儿童公园游乐场游乐设施维修主管、深圳市东湖公园游乐场总经理兼技术总监、深圳市求水山公园游乐场总经理兼技术总监、深圳东部华侨城设备部技术工程师、深圳东部华侨城设备部技术室经理、深圳市欢乐谷设备部技术室经理、深圳市大周游乐管理有限公司安全管理部总监兼总工，2007 年开始至今聘任为深圳市特种设备行业协会大型游乐设施方面的专家；2021 年与 2023 年分别被深圳市市场监督管理局连续聘任为深圳市特种设备安全技术委员会委员。
王秋菊	游乐设施主管	A 证	16 年	从事游乐设施运营管理 14 年。主要承担过的项目有：深圳市东湖公园游乐场游乐设施安全运营管理；深圳市求水山公园游乐场安全运营管理。
唐一隆	技术部负责人、安全总监	机械工程师、A 证、Y1 证	17 年	从事游乐设施运营管理和维护保养 17 年。主要承担过的项目有：深圳东部华侨城设备管理部游乐设施维修主管、大型游乐设施安全员、游乐设施维护保养员
毛建勇	专职安全员	A 证、Y1 证、中级电工、低压电工证	28 年	从事游乐设施运营管理和维护保养 17 年。主要承担过的项目有：深圳市求水山公园游乐场游乐设施维保员，2010 年开始任职深圳市求水山公园游乐场技术部经理、特种设备安全管理负责人、大型游乐设施安全总监。
欧培略	游乐设施维护保养组组长	A 证、Y1 证、高处作业证、初级电工	32 年	从事游乐设施安全管理和维护保养 24 年。主要承担过的项目有：深圳市儿童公园游乐设施操作员；自 2000 年开始至 2023 年 10 月分别任深圳市东湖公园游乐场和深圳市求水山公园游乐场游乐设施维护保养员、维保组组长、兼职安全员；2024 年 11 月任求水山儿童乐园游乐设施维保组组长、安全员

华勇军	游乐设施维护保养组组长	A 证、Y1 证、高级电工、高处作业证、低压电工证	20 年	从事游乐设施安全管理和维护保养 20 年。主要承担过的项目有：深圳市东湖公园游乐场设备维护保养员和兼职安全管理员、深圳东部华侨有限公司设备部维护保养员、深圳市欢乐谷设备部维护保养员、深圳市大周游乐管理有限公司设备维护保养员
钟曾经	游乐设施维护保养员	A 证、Y1 证、中级电工	16 年	从事游乐设施安全管理和维护保养 16 年。主要承担过的项目有：深圳市求水山公园游乐场游乐设施维护保养员和安全员、深圳市大周游乐管理有限公司游乐设施维护保养员
唐新付	游乐设施维护保养员	Y1 证、高级电工、高处作业证	15 年	从事游乐设施维护保养 15 年。主要承担过的项目有：深圳市求水山公园游乐场设备维护保养员、深圳市欢乐谷设备部维护保养员、深圳市大周游乐管理有限公司游乐设施维护保养员
张贵兵	游乐设施维护保养员	Y1 证、Y2 证、初级电工、电工证	19 年	从事游乐设施维护保养 19 年。主要承担过的项目有：深圳市东湖公园游乐场设备维护保养员、深圳东部华侨有限公司设备部维护保养员、深圳市欢乐谷设备部维护保养员、深圳市大周游乐管理有限公司设备维护保养员
周平胜	游乐设施维护保养员	Y1 证	14 年	从事游乐设施维护保养 14 年。主要承担过的项目有：深圳市求水山公园游乐场游乐设施维护保养员；2024 年 11 月任职求水山儿童乐园游乐设施维维保员
周小荣	游乐设施维护保养员	Y1 证	13 年	从事游乐设施维护保养 13 年。主要承担过的项目有：深圳市求水山公园游乐场游乐设施维护保养员

注：提供以上人员资格证书、在投标单位连续缴纳 6 个月社保的社保证明原件扫描件；

人员社保调入证明:

广东政务服务网

申办流程

查询服务

单位信息查询

工商信息查询

社保业务提醒

申报查询

提交

在审核

审核完成

审核完成未读

审核完成已读

业务跟踪查询

业务申请表下载

深圳市春江游乐服务有限公司

修改密码

确认

申报人登录

申报信息

申报项目

请选择

申报状态

审核完成

申报年月*

2025-03

查询

清空

No.	业务流水号	申报项目名称	主体名称	申报状态	首次录入日期	确认申报日期
1	7727871436	人员新增	周培皓	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
2	7727822140	人员新增	周平胜	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
3	7727821361	人员新增	毛建勇	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
4	7727785277	人员新增	周小荣	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
5	7727784267	人员新增	钟曾经	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
6	7727739215	人员新增	唐新付	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
7	7727700628	人员新增	张贵兵	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
8	7727699305	人员新增	华贵军	审核完成	2025-03-17	2025-03-17
9	7727235001	人员新增	薛善财	审核完成	2025-03-17	2025-03-17

广东政务服务网

申办流程

查询服务

单位信息查询

工商信息查询

业务提醒

申报查询

提交

在审核

审核完成

深圳市春江游乐服务有限公司

修改密码

退出

申报人登录

申报信息

申报项目

企业职工参保登记

申报状态

审核完成

申报年月*

2025-04

查询

清空

No.	业务流水号	申报项目名称	主体名称	申报状态	首次录入日期	确认申报日期	反馈信息
1	7770293628	人员新增	王秋菊	审核完成	2025-04-03	2025-04-03	本次新增人员共[1]人，其中成功[1]人，
2	7768437892	人员新增	唐一隆	审核完成	2025-04-02	2025-04-02	本次新增人员共[1]人，其中成功[1]人，

1、戴香财证书等资料：

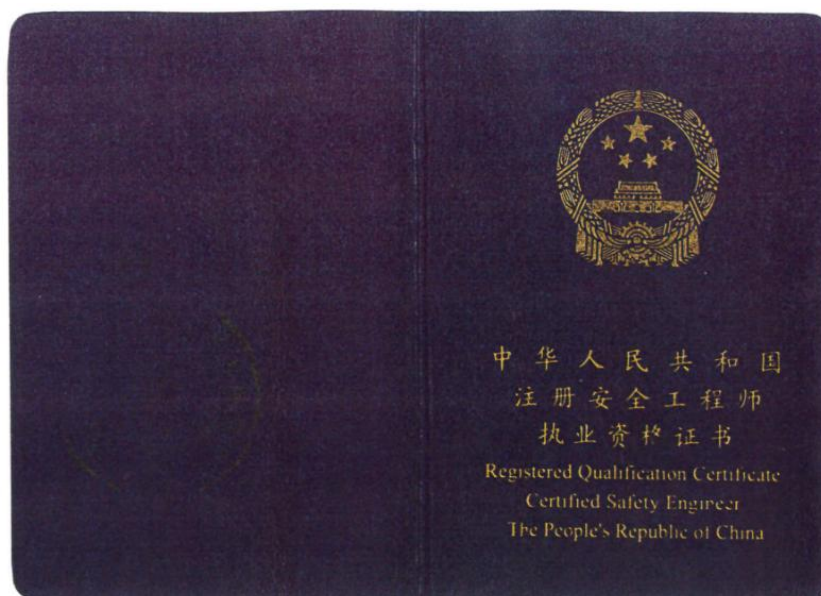
1.1 戴香财身份证



1.2 戴香财电气工程及其自动化职称资格证书

甘肃省职称资格证书	
此证表明持证人具备相应职称资格	
姓 名：戴香财	
性 别：男	
出生日期：1971年02月22日	
身份证号：430581197102227271	
工作单位：甘肃省人力资源市场（职称代评）	
资格名称：工程师	
职称层级：中级	
专 业：电气工程及其自动化	
评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）	
评价方式：正常评审	
评审时间：2023年04月28日	
资格文号：甘入市职〔2023〕6号	
管 理 号：62202313133625	
	
唯一在线验证网址：	
http://www.gszcxt.cn/zcxt	
打印时间：2023年05月10日	

1.3 戴香财注册安全工程师证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号: AG00208017
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2013033440332013449918000281
File No.

姓名:

Full Name 戴香财

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1971年02月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date 2013年09月08日

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2013年 11月 26日

Issued on

1.4 戴香财高级电工证

职业资格证书

三级/高级技能



中华人民共和国
劳动和社会保障部印制

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 戴香财 性别 男

出生日期 1971 年 02 月 22 日

文化程度 大专

发证日期 2008年09月01日

证书编号 0719021006300932

身份证号 430581197102227271

职业（工种）电工

理论知识考核成绩 80.00

操作技能考核成绩 92.75

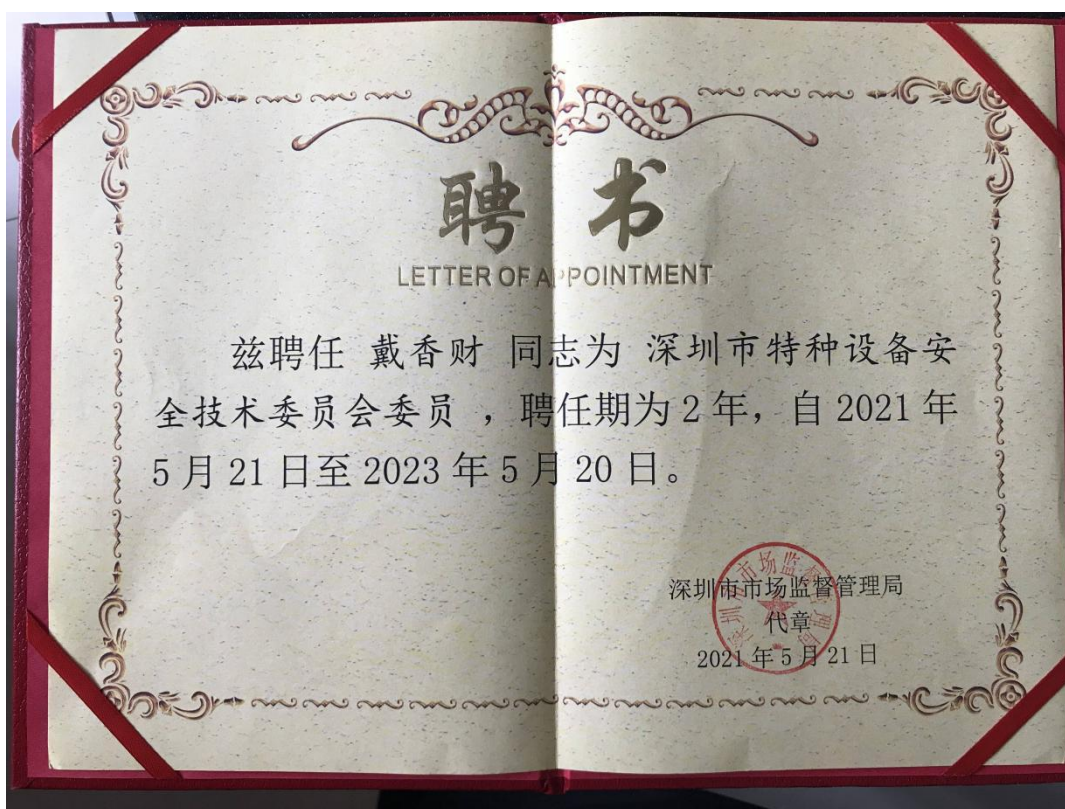
评定成绩 良好



1.5 戴香财毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 戴香财 性别 男，一九七一年 二 月 二十二日生，于 二〇一五 年 三月至 二〇一七年 六月在本校 网络教育 机械设计制造及其自动化 专业 2.5 年制 专科起点升本科学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。		
	校 长:	李言荣
证书编号: 106147201705700098	二〇一七年 六 月 三十 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		240

1.6 戴香财深圳市特种设备安全技术委员会委员聘书



1.7 戴香财专家证



1.8 戴香财劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋一单元602

乙方（员工）：戴香财 身份证号码：440481197102227271
住址：深圳市宝安区新安街道13楼B座1308室 联系电话：13828880318

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订3年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初6个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在深圳市儿童公园担任游乐设施安全技术、设施管理、设施维护岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):  深圳市中江游乐服务有限公司

乙方(签字): 

日期: 2025年4月2日

日期: 2025年4月2日

2、王秋菊证书等资料

2.1 王秋菊身份证



2.2 王秋菊毕业证

普通高等学校	
毕业证书	
 王秋菊 3041701030	
学生 王秋菊 性别 女，一九八五年九月十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 英语 专业	
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：  江苏大学	校（院）长： 
证书编号： 102991200805006399	二〇〇八年 六 月 十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

2.3 王秋菊特种设备安全管理员证（A 证）

中华人民共和国

特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名:王秋菊

证件编号:341181198509117228



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
特种设备安全管理	A	2028-09	深圳市市场监督管理局龙岗监管局



注:扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

2.4 王秋菊劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：王秋菊 身份证号码：341181198509117228

住址：深圳市龙岗区南湾中心 联系电话：13682593753

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 游乐设施主管 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期: 2025年 4月 2日

日期: 2025年 4月 2日

3、唐一隆证书等资料：

3.1 唐一隆身份证：



3.2 唐一隆毕业证



3.3 唐一隆职称（机械工程师）



3.4 唐一隆公示网查询信息

2025/4/2 17:39

人员公示查询结果

2025年04月02日 星期三

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn/)
国家市场监督管理总局 (http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台
国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一隆	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局盐田监管局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式	无	考核单位		考核日期	2024-06-12
持证项目	特种设备安全管理A	批准日期	2024-06-18	批准单位	深圳市市场监督管理局盐田监管局	有效日期	2028-08-31
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一隆	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2023-11-07	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2023年11月至2027年11月
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一隆	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2019-11	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2023-10
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一隆	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	深圳市特种设备安全检验研究院	考核日期	
持证项目	A5	批准日期	2015-05-11	批准单位		有效日期	2019-05-11
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一隆	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	

https://cnse.samr.gov.cn/info-pub/publisherResult?sfzh=430105198204230531&moveLength=227.45587158203125

1/2

持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2019-11	批准单位		有效日期	2023-10
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一雄	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	起重机械安全管理	批准日期	2019-05-12	批准单位		有效日期	2023-05-11
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一雄	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2015-11-09	批准单位		有效日期	2019-11-08
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一雄	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2015-09-18	批准单位		有效日期	2019-09-17
备注							

身份证号	430105198204230531			姓名	唐一雄	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430105198204230531	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	特种设备安全管理	批准日期	2020-09	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-08
备注							

[← 返回](#)

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号

地址：北京市海淀区马驹东路9号 邮政编码：100088



3.5 唐一隆特种设备安全管理员证（A 证）

中华人民共和国
特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名：唐一隆
证件编号：430105198204230531



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
特种设备安全管理	A	2028-08	深圳市市场监督管理局盐田监管局



注:扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

3.6 唐一隆大型游乐设施修理证（Y1 证）

中华人民共和国

特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名：唐一隆

证件编号：430105198204230531



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
特种设备安全管理	A	2024-10-03	深圳市市场监督管理局
大型游乐设施修理	Y1	2027-11-06	深圳市市场监督管理局



3.7 唐一隆劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：唐一隆 身份证号码：430105198204230531

住址：深圳市龙岗区布吉慢城2栋5单元502室 联系电话：13684940731

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方系新入职员工，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1、双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2、双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1、乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 设备检修人员 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维修、设施操作等，以岗位职责确认书为准）。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下，在下列任何一种情况下，甲方有权解除本合同，但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资：

4.1 乙方患病或非因工负伤，在法定医疗期满后不能从事原工作，或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作；

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法正常履行，虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议，应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质，甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务，双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度（包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等）、《员工保密协议》均属合同的附件，其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市春江游乐服务有限公司

乙方（签字）：陈一

日期：2025年4月2日

日期：2025年4月2日

4、毛建勇证书等资料：

4.1 毛建勇身份证



4.2 毛建勇毕业证

12-1

成人高等教育

毕业证书



学生 毛建勇 性别 男，一九七四年 二 月二十六 日生，于二〇一三 年
三 月至二〇一六年 一 月在本校 电气自动化技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校（院）长：王乐夫

批准文号：粤高教规（1992）66号
证书编号：105885201606563620 二〇一六年 一 月 十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

4.3 毛建勇公示网查询信息

2025/3/17 12:32

人员公示查询结果

2025年03月17日 星期一

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn/)
国家市场监督管理总局
(http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台
国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	南京市栖霞区政务服务管理办公室	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2024-12-26	批准单位	南京市栖霞区政务服务管理办公室	有效日期	2029-02-28
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式	无	考核单位		考核日期	2024-08-08
持证项目	特种设备安全管理A	批准日期	2024-08-13	批准单位	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	有效日期	2028-09-30
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	/
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	客运索道安全管理	批准日期	2018-04-20	批准单位		有效日期	2022-04-19
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2017-03-14	批准单位		有效日期	2021-03-13
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	深圳市市场监督管理局(复审)	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位		考核日期	

https://cnse.samr.gov.cn/info-pub/pub/perResult?sfzh=330823197402262713&moveLength=64.45953369140625

1/2

2025/3/17 12:32

人员公示查询结果

持证项目	A5	批准日期	2017-08-18	批准单位	有效日期	2021-09-03
备注						

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	起重机械安全管理	批准日期	2017-08-18	批准单位		有效日期	2021-09-03
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	44010120180930254962	发证机关	广州市质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	中国特种设备安全与节能促进会	考核日期	
持证项目	特种设备安全管理负责人	批准日期	2018-11-14	批准单位		有效日期	2022-11-14
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2021-03	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2025-02
备注							

身份证号	330823197402262713			姓名	毛建勇	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197402262713	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	特种设备安全管理	批准日期	2020-10	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-09
备注							
← 返回							

版权所有：国家市场监督管理总局
网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



4.4 毛建勇特种设备安全管理员证（A 证）

中华人民共和国			
特种设备安全管理和作业人员电子证书			
姓 名：毛建勇			
证件编号：330823197402262713			
作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
特种设备安全管理	A	2028-09	深圳市市场监督管理局龙岗监管局
			
注：扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息			

4.5 毛建勇大型游乐设施修理证（Y1 证）

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 毛建勇
证件编号 330823197402262713
发证机关 南京市栖霞区政务服务管理
办公室



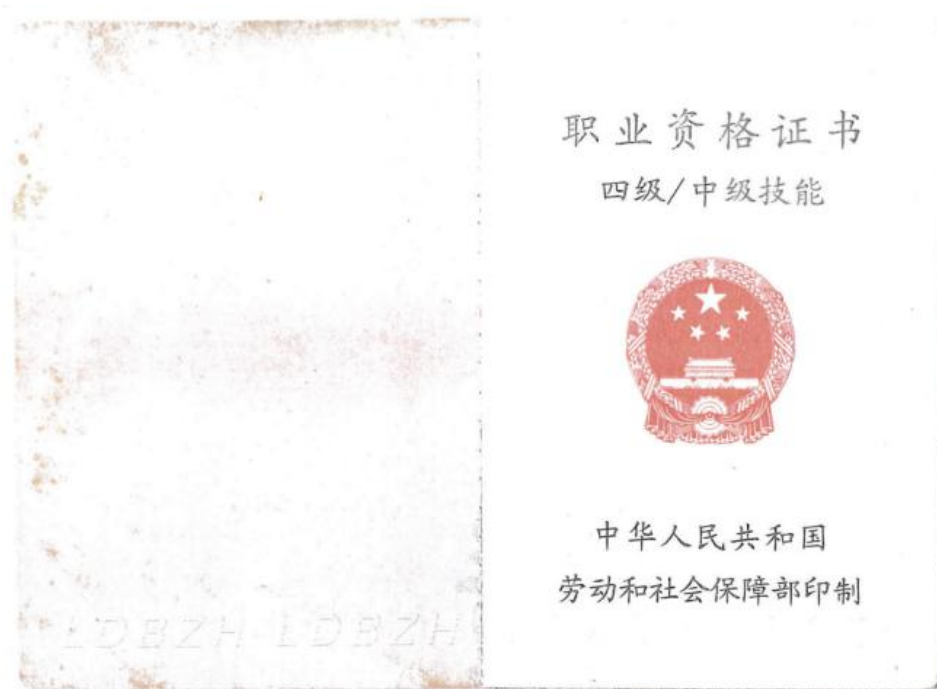
考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
Y1	自 2025 年 10 月 至 2029 年 10 月	2025 年 10 月 14 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

4.6 毛建勇中级电工证



姓名 <u>毛建勇</u> 性别 <u>男</u>	职业（工种） <u>电工</u>
出生日期 <u>1974</u> 年 <u>02</u> 月 <u>26</u> 日	理论知识考核成绩 <u>82.00</u>
文化程度 <u>高中</u>	操作技能考核成绩 <u>75.00</u>
发证日期 <u>2005年05月30日</u>	评定成绩 <u>合格</u>
证书编号 <u>0519021002400620</u>	职业技能鉴定中心（印） 2005年05月30日
身份证号 <u>330823740226271</u>	

4.7 毛建勇电工作业证



4.8 毛建勇劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：毛建勇 身份证号码：330823197402262713
住址：深圳市宝安区南湾街道南湾社区南湾花园 联系电话：13641433753

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否则存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 游乐设施安全维护人员 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期: 2025年4月2日

日期: 2025年04月02日

5、欧培略证书等资料：

5.1 欧培略身份证



5.2 欧培略公示网查询信息

2025/3/17 12:36

人员公示查询结果

2025年03月17日 星期一

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn/)

国家市场监督管理总局 (http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台

国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	南京市栖霞区政务服务管理办公室	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2024-12-26	批准单位	南京市栖霞区政务服务管理办公室	有效日期	2029-02-28
备注							

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式	无	考核单位		考核日期	2024-09-04
持证项目	特种设备安全管理A	批准日期	2024-09-10	批准单位	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	有效日期	2028-11-30
备注							

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2017-03-14	批准单位	广东省质量技术监督局	有效日期	2021-03-13
备注							

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2020-03	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-02
备注							

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	

2025/3/17 12:36

人员公示查询结果

持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2016-03-06	批准单位	广东省质量技术监督局	有效日期	2020-03-05
备注							
身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2021-03	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2025-02
备注							

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	全国索道与游乐设施标准化技术委员会秘书处	考核日期	
持证项目	大型游乐设施安全管理	批准日期	2016/12/20	批准单位	广东省质量技术监督局	有效日期	2020/12/19
备注							

身份证号	442525197112132738			姓名	欧培略	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	442525197112132738	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	特种设备安全管理	批准日期	2020-12	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-11
备注							

[← 返回](#)

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



5.3 欧培略特种设备安全管理员证（A 证）

中华人民共和国

特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名: 欧培略

证件编号: 442525197112132738



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
特种设备安全管理	A	2028-11	深圳市市场监督管理局龙岗监管局



注:扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

5.4 欧培略大型游乐设施修理证（Y1 证）

说明

1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

欧培略

证件编号

442525197112132738

发证机关

南京市栖霞区政务服务管理办公室



考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
Y1	自 2025 年 10 月 10 日至 2029 年 10 月 10 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

108

5.5 欧培略电工证

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 欧培略 性别 男	职业（工种） 电工
出生日期 1971 年 12 月 13 日	理论知识考核成绩 62
文化程度 初中	操作技能考核成绩 66.5
发证日期 2009年11月23日	评定成绩 合格
证书编号 0919021018501593	 职业技能鉴定（指导）中心（印） 2009 年 11 月 23 日 职业技能鉴定专用章
身份证号 442525197112132738	

5.6 欧培略劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋一单元602

乙方（员工）：欧培略 身份证号码：442525197112132738
住址：深圳市求水山公园宿舍 联系电话：13692195078

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否则存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订3年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初6个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在深圳市儿童公园担任游乐设备维护保养岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期: 2025 年 4 月 2 日

日期: 2025 年 4 月 2 日

6、华勇军证书等资料：

6.1 华勇军身份证



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 成都市公安局东部新区分局

有效期限 2022.10.17~2042.10.17

6.2 华勇军公示网查询信息

2025/3/17 12:25

人员公示查询结果

2025年03月17日 星期一

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn/)
国家市场监督管理总局
(http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台
国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备 作业人员	证书编号	3308221980 10216919	发证机关	南京江北新区管理委员会 市场监督管理局	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐 设施修理	批准日期	2024-09-27	批准单位	南京江北新区管理委员会 市场监督管理局	有效日期	2028-1 1-30
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备 作业人员	证书编号	3308221980 10216919	发证机关	南京江北新区管理委员会 市场监督管理局	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	特种设备 安全管理	批准日期	2024-09-25	批准单位	南京江北新区管理委员会 市场监督管理局	有效日期	2028-1 1-30
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作 业人员	证书编号	330822198010 216919	发证机关	广东省质量技术 监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备 行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设 施维修	批准日期	2016-12-23	批准单位		有效日期	2020-12 -22
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作 业人员	证书编号	33082219801 0216919	发证机关	深圳市市场监督管 理局 (复审)	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位		考核日期	
持证项目	R1	批准日期	2017-03-03	批准单位		有效日期	2021-0 3-10
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作 业人员	证书编号	3308221980102 16919	发证机关	深圳市市场监督 管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	

2025/3/17 12:25

人员公示查询结果

持证项目	客运索道修理	批准日期	2020-04	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-03
备注							
身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330822198010216919	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	客运索道司机	批准日期	2020-04	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-03
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330822198010216919	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	全国索道与游乐设施标准化技术委员会秘书处	考核日期	
持证项目	大型游乐设施安全管理	批准日期	2016/12/20	批准单位	广东省质量技术监督局	有效日期	2020/12/19
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330822198010216919	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2020-12	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-11
备注							

身份证号	330822198010216919			姓名	华勇军	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330822198010216919	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	特种设备安全管理	批准日期	2020-12	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-11
备注							
← 返回							

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



6.3 华勇军特种设备安全管理员证（A 证）

说 明

- 1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
- 2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
- 3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 华勇军

证件编号 330822198010216919

发证机关 南京江北新区管理委员会市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)		
项目代号	有效期	发证机关(章)
A	自 2024 年 12月 至 2028 年 11月	2024年 09月 25日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)		
项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

6.4 华勇军大型游乐设施修理证（Y1 证）

说 明

- 1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
- 2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
- 3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 华勇军

证件编号 330822198010216919

发证机关 南京江北新区管理委员会
市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
Y1	自 2024 年 12月 至 2028 年 11月	2024年 09月 27日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

6.5 华勇军高级电工证

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.



Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China

职业资格证书 Occupational Qualification Certificate

三级/高级技能
Third Level / Senior Skill Level



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
The Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 华勇军 性别 男
Name Sex

出生日期 1980 年 10 月 21 日
Birth Date Year Month Day

证书编号 18117430000000000000
Certificate No.

身份证号 340521198010216917
ID Card No.



发证机关(印)
Issued by

职业(工种)及等级 电工 三级
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 80.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 70.0
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2018 年 06 月 27 日
Year Month Day

Nº22239399

6.6 华勇军电工作业证



6.7 华勇军劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：华勇军 身份证号码：330822198010216919
住址：深圳市罗湖区东湖公园村第三栋 联系电话：13537707380

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 设备维护保护 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常运行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期: 2025年 4月 2日

日期: 2025年 4月 2日

7、钟曾经证书等资料：

7.1 钟曾经身份证



7.2 钟曾经公示网查询信息

2025/3/16 14:03

2025年03月16日 星期日

人员公示查询结果

国家政务服务平台 (http://gjzfw.www.gov.cn/)
国家市场监督管理总局
(http://www.samr.gov.cn/)

 全国一体化在线政务服务平台
国家市场监督管理总局政务服务大厅 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	南京市江宁区市场监督管理局	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2024-10-28	批准单位	南京市江宁区市场监督管理局	有效日期	2028-12-31
备注							

身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式	无	考核单位		考核日期	2024-09-19
持证项目	特种设备安全管理员A	批准日期	2024-09-25	批准单位	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	有效日期	2028-11-30
备注							

身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2021-09	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2025-08
备注							

身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2017-09-04	批准单位		有效日期	2021-09-03
备注							

身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	

https://cnse.samr.gov.cn/info-pub/pub/perResult?sfzh=430626197301266813&moveLength=406.46319580078125

1/2

2025/3/16 14:03

人员公示查询结果

持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2017-01-17	批准单位		有效日期	2021-01-16
备注							
身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2017-09-04	批准单位		有效日期	2021-09-03
备注							
身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	全国索道与游乐设施标准化技术委员会秘书处	考核日期	
持证项目	大型游乐设施安全管理	批准日期	2016/12/20	批准单位	广东省质量技术监督局	有效日期	2020/12/19
备注							
身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2021-01	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-12
备注							
身份证号	430626197301266813			姓名	钟曾经	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	430626197301266813	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	特种设备安全管理	批准日期	2020-12	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-11
备注							
← 返回							

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号

地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



7.3 钟曾经特种设备安全管理员证（A 证）

中华人民共和国
特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名：钟曾经
证件编号：430626197301266813



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
特种设备安全管理	A	2028-11	深圳市市场监督管理局龙岗监管局



注：扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

7.4 钟曾经大型游乐设施修理证（Y1 证）

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

钟曾经

证件编号

130626197301206612

发证机关

天津市市场监督管理



考试合格作业项目(取证)				
项目 代号	有效期		发证机关(章)	
			批准日期	
	自	年 月		
	至	年 月	年 月 日	
	自	年 月		
	至	年 月	年 月 日	
	自	年 月		
	至	年 月	年 月 日	
	自	年 月		
	至	年 月	年 月 日	

复审记录

复审项目代号:

天津市市场监督管理

有效期至: 2025 年 12 月

发证机关(章)

特种设备作业人员证

复审日期: 2025 年 10 月 28 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

7.5 钟曾经劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：钟常红 身份证号码：430626197301266813
住址：深圳市龙岗区南湾街道南湾社区南湾 3 巷 2 号 电话：13427989520

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否则存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 设备维护保养 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期:2025年4月2日

日期:2025年4月2日

8、唐新付证书等资料

8.1 唐新付身份证



8.2 唐新付公示网查询信息

2025/3/17 12:28

人员公示查询结果

2025年03月17日 星期一

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn)
国家市场监督管理总局 (http://www.samr.gov.cn)



全国一体化在线政务服务平台
国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn)

人员持证信息

身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	南京市江宁区市场监督管理局	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2024-10-28	批准单位	南京市江宁区市场监督管理局	有效日期	2028-12-31
备注							

身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2016-03-06	批准单位	广东省质量技术监督局	有效日期	2020-03-05
备注							

身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2020-03	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-02
备注							

身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2017-01-17	批准单位		有效日期	2021-01-16
备注							

身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	

2025/3/17 12:28

人员公示查询结果

持证项目	客运索道修理	批准日期	2020-04	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-03
备注							
身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	客运索道司机	批准日期	2020-04	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-03
备注							

身份证号	452323198001104614			姓名	唐新付	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	452323198001104614	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2021-01	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-12
备注							
← 返回							

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



8.3 唐新付大型游乐设施修理证（Y1 证）

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 唐新付

证件编号 J57733105901104611

发证机关 宁波市市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号:  有效期至: 2022年 1月 发证机关(章): 复审日期: 2022年 1月 28日
复审项目代号: 有效期至: 年 月 发证机关(章): 复审日期: 年 月 日

8.4 唐新付高处作业证



8.5 唐新付高级电工证

职业资格证书 Occupational Qualification Certificate 三级/高级技能 Third Level / Senior Skill Level  中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 The Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China	
依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。 特发此证。 According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.  Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China	 发证机关(印) Issued by 
姓名 唐新付 性别 男 Name Sex 出生日期 1980 年 01 月 10 日 Birth Date Year Month Day 文化程度 初中 Educational Level 发证日期 2011年10月25日 Date of Issue 证书编号 1119021006301505 Certificate No. 身份证号 452323198001104614 ID Card No.	职业(工种)及等级 电工 Occupation & Skill Level 理论知识考试成绩 64.00 Result of Theoretical Knowledge Test 操作技能考核成绩 77.40 Result of Operational Skill Test 评定成绩 合格 Result of Test 职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Training Authority 2011 年 10 月 25 日 (19) Day

8.6 唐新付劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋一单元602

乙方（员工）：唐新付 身份证号码 452323198001104614
住址：深圳市龙岗区南湾街道 联系电话：13530538991

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否则存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 设备维护保养 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常运行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期:2025年4月2日

日期:2025年4月2日

9、张贵兵证书等资料

9.1 张贵兵身份证



9.2 张贵兵公示网查询信息

2025/3/16 13:53

人员公示查询结果

2025年03月16日 星期日

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn/)
国家市场监督管理总局 (http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台
国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	511026197702222916			姓名	张贵兵	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	511026197702222916	发证机关	南京江北新区管理委员会市场监督管理局	发证机关所在地	江苏
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2024-09-27	批准单位	南京江北新区管理委员会市场监督管理局	有效日期	2028-11-30
备注							

身份证号	511026197702222916			姓名	张贵兵	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	511026197702222916	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式	无	考核单位		考核日期	2024-07-17
持证项目	大型游乐设施操作Y2	批准日期	2024-07-17	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2028-09-30
备注							

身份证号	511026197702222916			姓名	张贵兵	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	511026197702222916	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2016-12-23	批准单位		有效日期	2020-12-22
备注							

身份证号	511026197702222916			姓名	张贵兵	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	511026197702222916	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2020-12	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-11
备注							

身份证号	511026197702222916			姓名	张贵兵	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	511026197702222916	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	

https://cnse.samr.gov.cn/info-pub/pub/perResult?sfzh=511026197702222916&moveLength=369.45953369140625

1/2

2025/3/16 13:53

人员公示查询结果

持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2020-10	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-09
备注							

← 返回

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号

地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



9.3 张贵兵电工证

职业资格证书

五级/初级技能



中华人民共和国
劳动和社会保障部印制

依据《中华人民共和国劳动法》,按照国家职业(技能)标准,经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 张贵兵 性别 男

出生日期 1977 年 02 月 20 日

文化程度 初中

发证日期 2009年11月19日

证书编号 0919021018501554

身份证号 511026197702222916

职业(工种) 电工

理论知识考核成绩 62

操作技能考核成绩 80

评定成绩 合格

职业技能鉴定(指导)中心(印)



9.4 张贵兵电工作业证



9.5 张贵兵大型游乐设施修理证（Y1 证）

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。

张贵兵

511026197702222916

南京江北新区管理委员会
市场监督管理局



江北新区管理委员会市场监督管理局

行政审批专用章

发证机关(章)

批准日期

项目代号	有效期	发证机关(章)
Y1	自 2024年 12月 至 2028年 11月	2024年 09月 27日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

9.6 张贵兵劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：张贵兵 身份证号码：511026197702222916
住址：深圳市龙岗区南湾街道莲塘社区 联系电话：13682639642

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 设备维护保养 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):  

日期: 2025年 4月 2日

日期: 2025年 4月 2日

10、周平胜证书等资料：

10.1 周平胜身份证



10.2 周平胜公示网查询信息

2025/3/17 12:42

人员公示查询结果

2025年03月17日 星期一

国家政务服务平台 (http://gjzfwf.www.gov.cn/)

国家市场监督管理总局 (http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台

国家市场监督管理总局总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	330823197510133716			姓名	周平胜	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197510133716	发证机关	湖北省市场监督管理局	发证机关所在地	湖北
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	湖北特种设备检验检测研究院	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2024-10-28	批准单位	湖北省市场监督管理局	有效日期	2028-1-2-31
备注							

身份证号	330823197510133716			姓名	周平胜	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197510133716	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2022-07-25	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2026-07-24
备注							

身份证号	330823197510133716			姓名	周平胜	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197510133716	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	水上游乐设施操作与维修	批准日期	2017-06-30	批准单位		有效日期	2021-06-29
备注							

身份证号	330823197510133716			姓名	周平胜	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197510133716	发证机关	珠海市质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2018-07-25	批准单位		有效日期	2022-07-24
备注							

身份证号	330823197510133716			姓名	周平胜	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197510133716	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东

https://cnse.samr.gov.cn/info-pub/pub/perResult?sfzh=330823197510133716&moveLength=367.45587158203125

1/2

2025/3/17 12:42

人员公示查询结果

从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2017-01-17	批准单位		有效日期	2021-01-16
备注							

身份证号	330823197510133716			姓名	周平胜	性别	男
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197510133716	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2021-01	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-12
备注							

← 返回



10.3 周平胜大型游乐设施修理证（Y1 证）

说 明

- 1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
- 2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
- 3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 周平胜
证件编号 330823197510133716
发证机关 湖北省市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
11	自 年 月 至 年 月	湖北省市场监督管理局 特种设备作业人员证件专用章 年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

10.4 周平胜劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：周平胜 身份证号码：330823197510133716
住址：深圳市龙岗区南岭花园4栋5楼 联系电话：13632800429

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 游乐设施维护 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常运行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字): 周平胜

日期: 2025年4月2日

日期: 2025年4月2日

11、周小荣证书等资料：

11.1 周小荣身份证



11.2 周小荣公示网查询信息

2025/3/17 12:40

人员公示查询结果

2025年03月17日 星期一

国家政务服务平台 (http://gjzwfw.www.gov.cn/)
国家市场监督管理总局 (http://www.samr.gov.cn/)



全国一体化在线政务服务平台

国家市场监督管理总局政务服务平台 (http://www.samr.gov.cn/)

人员持证信息

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	广州市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	-	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2023-08	批准单位	广州市市场监督管理局	有效日期	2027-08
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	广州市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	-	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2023-08	批准单位	广州市市场监督管理局	有效日期	2027-08
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2019-11	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2023-10
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施操作	批准日期	2020-03	批准单位	深圳市市场监督管理局	有效日期	2024-02
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	

2025/3/17 12:40

人员公示查询结果

持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2015-08-04	批准单位		有效日期	2019-08-03
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	深圳市市场监督管理局	发证机关所在地	广东
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	/	考核日期	
持证项目	大型游乐设施修理	批准日期	2019-11	批准单位		有效日期	2023-10
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2015-08-04	批准单位		有效日期	2019-08-03
备注							

身份证号	330823197911273736			姓名	周小荣	性别	
证书类别	特种设备作业人员	证书编号	330823197911273736	发证机关	广东省质量技术监督局	发证机关所在地	/
从业种类	作业人员	取证方式		考核单位	广东省特种设备行业协会	考核日期	
持证项目	大型游乐设施维修	批准日期	2015-11-09	批准单位		有效日期	2019-11-08
备注							
← 返回							

版权所有：国家市场监督管理总局

网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088



11.3 周小荣大型游乐设施修理证（Y1 证）

特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓名：周小荣

证件编号：330823197911273736



作业项目	项目代号	有效期	发证(复审)机关
大型游乐设施修理	Y1	2027-08-09	广州市市场监督管理局



注：扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息。



11.4 周小荣劳动合同

深圳市春江游乐服务有限公司 劳动合同书

甲方（用人单位）：深圳市春江游乐服务有限公司

法定代表人/负责人：李伟良

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602

乙方（员工）：周小荣 身份证号码：330823197911273736
住址：深圳市龙岗区南岭村富源居 联系电话：13352950453

鉴于：

1、甲方目前正在参与深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）的招投标活动，乙方原系甲方游乐场老员工，拟重新入职甲方，共同参与如中标后深圳市儿童公园的建设运营管理工作，经甲、乙双方友好协商，签署本劳动合同。

2、因中标与否存在不确定性，双方确认本劳动合同为预约合同，如甲方正式中标深圳市儿童公园（动力活动区部分投资建设及游乐场运营）项目，甲、乙双方在本劳动合同的基础上，重新签署正式劳动合同书。如甲方未能中标，则甲、乙双方均有权随时终止本合同，任何一方均无需承担任何法律责任。

一、合同期限

1. 双方同意签订 3 年期固定期限劳动合同，合同期限自甲方与政府部门签署深圳市儿童公园特许经营合同之日起计算三年，如因项目建设等原因，本合同期限需合理调整，双方在正式劳动合同书中再作协商。

2. 双方同意，合同期限的最初 6 个月为试用期。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方工作需要，在 深圳市儿童公园 担任 设备维护保养 岗位工作（具体技术岗位包括但不限于：游乐设施安全技术、设施管理、设施维

它构成达到可以解除劳动合同的行为。

4. 在不影响上述第3款之规定的情况下,在下列任何一种情况下,甲方有权解除本合同,但须提前三十天书面通知乙方或支付一个月的工资:

4.1 乙方患病或非因工负伤,在法定医疗期满后不能从事原工作,或不能从事公司根据届时公司之实际情况和要求为其另行安排的工作;

4.2 乙方在经过公司一定期限内的在岗培训或其它任何形式的培训后仍不能依本合同或公司的要求胜任其工作。

4.3 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法正常履行,虽经双方协商而不能就变更本合同达成协议。

5. 本合同期满,经双方协商一致,可以续订劳动合同。

八、争议处理

如果甲方和乙方就本合同发生任何争议,应首先通过友好协商解决。任何一方可向当地劳动局的劳动争议仲裁委员会申请仲裁及向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1. 本合同为预约性质,甲方在本合同项下不对乙方承担任何经济给付责任及其他法律责任或义务,双方均无异议。

2. 甲方根据经营需要而制定及不时修改的各项规章制度(包括但不限于新员工入职须知、员工手册、岗位职责、安全准则等)、《员工保密协议》均属合同的附件,其效力与合同条款等同。

3. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):深圳市春江游乐服务有限公司

乙方(签字):

日期:2025年4月2日

日期:2025年4月2日

5.2 联合体成员拟投入本项目人员情况表

拟投入本项目人员情况表

姓名	拟任本项目 岗位职务	资格证书	工作年限	主要简历、经验及承担 过的项目
韦海浪	项目经理	二级注册建造师、安全生产考核合格证 (B 证)	10	2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标（二次招标）担任生产经理
朱国旗	技术负责人	正高级工程师	15	青海格萨尔王博物馆与宗喀巴文化艺术研究中心建设项目担任技术负责人
伦益同	质量负责人	职业培训合格证	10	余政储出【2016】1 号开发项目施工总承包工程担任质量负责人
滕晓晨	安全负责人	安全生产考核证	10	2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标（二次招标）担任安全负责人
杨兆仁	造价工程师	一级造价师	15	青海格萨尔王博物馆与宗喀巴文化艺术研究中心建设项目担任造价工程师
杨振军	土建工程师	工程师	10	余政储出【2016】1 号开发项目施工总承包工程担任土建工程师
吕世发	质量员	上岗证	5	余政储出【2016】1 号开发项目施工总承包工程担任质量员
肖芳芳	材料员	上岗证	5	青海格萨尔王博物馆与宗喀巴文化艺术研究中心建

				设项目担任材料员
钱称心	安全员	安全生产考核证	5	2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标（二次招标）担任安全员
叶剑军	施工员	上岗证	5	青海格萨尔王博物馆与宗喀巴文化艺术研究中心建设项目担任施工员
李玲	资料员	上岗证	5	青海格萨尔王博物馆与宗喀巴文化艺术研究中心建设项目担任资料员

注：提供以上人员资格证书、在投标单位连续缴纳 6 个月社保的社保证明原件扫描件；

1、项目经理

		使用有效期：2025年02月 13日-2025年08月12日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：韦海浪		
性 别：男		
出生日期：1988-10-15		
注册编号：粤2442023202327224		
聘用企业：中瑞建设集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-12-04至2026-12-03）		
	韦海浪	 广东省住房和城乡建设厅 执业注册专用章
个人签名：韦海浪	签发日期：2024年06月05日	
签名日期：2025.2.13		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017396

姓 名: 韦海浪

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年10月15日

企 业 名 称: 中瑞建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有 效 期: 2024年06月12日 至 2027年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦海浪
参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

社保电脑号：802049460
单位编号：31753128

身份证号码：450802198810152513
单位编号：31753128

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	20.00	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		209.23	227.84		56.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1125e55 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128

单位名称
中瑞建设集团有限公司



2、技术负责人

姓名		朱国旗
性别		男
身份证号		430321197210078632
职称名称		正高级工程师
级别		正高级
专业		建筑工程
评审机构		省工程系列正高级职称评审委员会
备案时间		2022年12月23日
备案文号		湘人社职称〔2023〕24号
证书编号		A08221000000002487







盖签发单位电子签章

“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱国旗 社保电脑号：622223155 身份证号码：430321197210078632 页码：1
 参保单位名称：中瑞建设集团有限公司 单位编号：31753128 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.45
合计				8770.75	4643.44			1371.43	457.19			457.19			263.6	66.4

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1099054 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31753128

单位名称
中瑞建设集团有限公司



3、质量负责人

证书编码: 0441710694417014304

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 伦益同

身份证号: 310101197001164450

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

姓名: 伦益同	社保电话号: 633982213	身份证号码: 310101197001164450	页码: 1
参保单位名称: 中瑞建设集团有限公司	单位编号: 31753128		计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月28日
证明专用章

天津市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年5月28日

4、安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)9101139

姓 名:滕晓晨

性 别:男

出 生 年 月:1984年06月16日

企 业 名 称:中瑞建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年06月01日

有 效 期:2024年05月16日 至 2026年12月31日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕晓晨
参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

社保电脑号：648762876
单位编号：31753128

身份证号码：320704198406164537
单位编号：31753128

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	20.88	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		209.23	227.84		56.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a10c33e3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128

单位名称
中瑞建设集团有限公司



5、造价工程师

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册: 延续注册合格 有效期至: 2023年12月31日 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日

123



姓 名: 杨兆仁

身 份 证 号 码: 321081197403157519

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 中瑞建设集团有限公司

证 书 编 号: 建[造]11161100002219

初始注册日期: 2016 年 06 月 30 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2020 年 10 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

杨兆仁

证件类型	居民身份证	证件号码	321081*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	中瑞建设集团有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中瑞建设集团有限公司 证书编号: 建(造)11254400035573 注册编号/执业印章号: B11254400035573

注册专业: 土建 有效期: 2029年02月23日

2025-01-20 - 初始注册 - 土建
中瑞建设集团有限公司

2020-10-09 - 延续注册 - 土建
中瑞建设集团有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨兆仁 社保电脑号：814281367 身份证号：321081197403157519 页码：1
参保单位名称：中瑞建设集团有限公司 单位编号：31753128 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		324.46	284.48		71.12

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a114652g ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128
单位名称
中瑞建设集团有限公司



6、土建工程师

	杨振军 同志： 经泰州市地方建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审，确认你现已具备 工程师 专业技术资格。
姓 名 <u>杨振军</u>	评审委员会（印）
性 别 <u>男</u>	二〇〇五年十二月三十一日
出生年月 <u>6901</u>	发证单位（印）
工作单位 <u>江苏省第一建筑安装有限公司</u>	二〇〇五年十二月二十八日
编 号 <u>05800212</u>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨振军
参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

社保电脑号：620553614
单位编号：31753128

身份证号码：372826196901282878
单位编号：31753128

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	20.0	5.04
合计				7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43				227.84	56.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a114cc5y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128

单位名称
中瑞建设集团有限公司



7、质量员

证书编码: 0362410600052000313

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 吕世发

身份证号: 321283198801233618

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 江西省安管建设职业技能培训学校

发证时间: 2024年12月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕世发

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

社保电脑号：645999575

单位编号：31753128

身份证号码：321283198801233618

单位编号：31753128

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	20.00	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		209.23	227.84		56.96	

社保费缴纳清单

2024.04-2025.03

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a10fa110 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31753128

单位名称
 中瑞建设集团有限公司



8、材料员

	肖芳芳 同志于 2023 年 12月08日至 2023 年 12月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 肖芳芳	
身份证号 362422199102153521	
证书编号 2301040000313391	发证单位 2023 年 12 月 22 日
工作单位	有效期至：2026 年 12 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖芳芳

社保电脑号：633238277

身份证号码：362422199102153521

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
合计				7255.86	3797.92			3373.33	1342.86			360.05		250.82	208.96	52.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a115a4a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128
单位名称
中瑞建设集团有限公司



9、安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2019)0000669	
姓 名: 钱称心	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1979年03月18日	
企 业 名 称: 中瑞建设集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2019年03月05日	
有 效 期: 2024年12月25日 至 2028年03月04日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱称心
参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

社保电脑号：809704043
单位编号：31753128

身份证号码：410826197903180539
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	20.00	5.04
合计				7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		209.23		227.84	56.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1111900 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128
单位名称
中瑞建设集团有限公司



10、施工员

	叶剑军 同志于 2023 年 12月 08日 至 2023年 12月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 叶剑军	
身份证号 450921199108102419	
证书编号 2301010600315885	发证单位
工作单位	2023 年 12 月 22 日 有效期至：2026 年 12 月 22 日

姓名: 叶剑军 社保电脑号: 645528160 身份证号码: 450921199108102419 页码: 1
参保单位名称: 中瑞建设集团有限公司 单位编号: 31753128 计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e716a3ec269b) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31753128 单位名称 中瑞建设集团有限公司



11、资料员

证书编码: 0362411400052000277

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李玲

身份证号: 511322198212013922

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 江西省安管建设职业技能培训学校

发证时间: 2024年12月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玲
参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

社保电脑号：803011693
单位编号：31753128

身份证号码：511322198212013922
单位编号：31753128

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31753128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	20.00	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		209.23	227.84		56.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a10ee277 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31753128

单位名称
中瑞建设集团有限公司



六、附表 4 投标人履约评价情况表

投标人履约评价情况表

序号	项目名称	项目类型	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	求水山公园游乐场投资建设运营	同类游乐场建设运营	深圳市春江游乐服务有限公司	优秀	2022年10月17日	
2	求水山公园游乐场投资建设运营	同类游乐场建设运营	深圳市春江游乐服务有限公司	优秀	2023年10月16日	
3						

6.1 求水山公园游乐场 2022 年履约情况表

深圳市龙岗区求水山公园游乐场 投资建设运营履约情况反馈表

评价单位	深圳市南岭村股份合作公司	考评时间段	2021 年 10 月 16 日— 2022 年 10 月 15 日
建设运营单位	深圳市春江游乐服务有限公司	服务期限	共 15 年
法定代表人及联系方式	李伟良 13682341788	项目负责人及联系方式	李伟良 13682341788
企业地址	深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602	项目服务地点	求水山公园
建设服务范围	游乐场投资、经营服务与管理	投资额	不低于 8000 万
序号	考评内容		考评结果
1	服务质量		合格 ☒ 不合格 ☐
2	人工投入及安全作业标准		合格 ☒ 不合格 ☐
3	设备设施投入与运营安全管理		合格 ☒ 不合格 ☐
4	按时履行合同相关条款		合格 ☒ 不合格 ☐
5	环境卫生管理		合格 ☒ 不合格 ☐
考评结果		优秀	
考评单位			建设运营单位
			

1、此表一式二份，由考评单位填写，一份考评单位存档，一份建设运营单位存档。

6.2 求水山公园游乐场 2023 年履约情况表

深圳市龙岗区求水山公园游乐场 投资建设运营履约情况反馈表

评价单位	深圳市南岭村股份合作公司	考评时间段	2022 年 10 月 16 日— 2023 年 10 月 15 日
建设运营单位	深圳市春江游乐服务有限公司	服务期限	共 15 年
法定代表人及联系方式	李伟良 13682341788	项目负责人及联系方式	李伟良 13682341788
企业地址	深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋一单元 602	项目服务地点	求水山公园
建设服务范围	游乐场投资、经营服务与管理	投资额	不低于 8000 万
序号	考评内容		考评结果
1	服务质量		合格 ☒ 不合格 ☐
2	人工投入及安全作业标准		合格 ☒ 不合格 ☐
3	设备设施投入与运营安全管理		合格 ☒ 不合格 ☐
4	按时履行合同相关条款		合格 ☒ 不合格 ☐
5	环境卫生管理		合格 ☒ 不合格 ☐
考评结果		优秀	
考评单位			建设运营单位
			

1、此表一式二份，由考评单位填写，一份考评单位存档，一份建设运营单位存档。

七、附表 5 企业认证情况

企业认证情况

序号	认证证书名称	备注
1	GB/T 16767-2010 游乐园（场）服务质量 管理体系	证书编号：721QCC0123R18
2	ISO 9001:2015 质量管理体系	证书编号：721QCC0123Q18
3	ISO 14001:2015 环境管理体系	证书编号：721QCC0123E18
4	ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系	证书编号：721QCC0123S18

注：如为联合体投标，由联合体牵头单位提供。

以下空白。

招 标 人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标代理机构：深圳市加乐咨询有限公司

编制日期：2025 年 3 月 日

www.qcc-cn.cn

证书编号: 721QCC0123R18

兹证明

深圳市春江游乐服务有限公司

统一社会信用代码: 91440300785272726K

注册地址: 中国广东省深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋
一单元602

经营地址: 中国广东省深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋
一单元602

游乐园(场)服务质量管理体系认证符合标准

GB/T 16767-2010

游乐园(场)服务质量管理体系适用于

游乐园服务; 园区管理服务; 游乐场投资、经营与管理

首次发证日期: 2023-10-18 本次发证日期: 2023-10-18 到期日: 2026-10-17

本证书的使用和有效性满足游乐园(场)服务质量管理体系认证规则的要求。
获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 证书方为有效。

签发:

意大利质量认证中心

0236



www.qcc-cn.cn

CERTIFICATE NO.: 721QCC0123R18

WE HEREBY CERTIFY THAT THE AMUSEMENT PARK SERVICE
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM OPERATED BY

Shenzhen Chunjiang Amusement Service Co., Ltd.

Uniform Social Credit Code: 91440300785272726K

Registered Address: No. 602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China
Production Address: No. 602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD

GB / T 16767 - 2010

This system is valid for the

**Amusement park services; Park management services; Amusement park investment, operation
and management**

Date of Issue: **Oct. 18, 2023** Date of Initial: **Oct. 18, 2023** Date of Expiry: **Oct. 17, 2026**

The use and the validity of this certificate shall satisfy the requirements of the rules for the certification of the rules for the certification of amusement park service quality management systems.

The certificate will not remain valid only if the certified organization accepts at least one surveillance audit annually within the validity period of the certificate.

ISSUED BY:

Timothy

QCC Co., Ltd



2、ISO 9001:2015 质量管理体系证书





www.qcc-cn.cn

CERTIFICATE NO. :721QCC0123Q18

WE HEREBY CERTIFY THAT THE QUALITY MANAGEMENT SYSTEM
OPERATED BY

Shenzhen Chunjiang Amusement Service Co., Ltd.

Uniform Social Credit Code:91440300785272726K

Registered Address:No.602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

Production Address:No.602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD

ISO 9001: 2015

This system is valid for the

**Amusement park services; Park management services; Amusement park investment, operation
and management**

Date of Issue:Oct. 18, 2023

Date of Initial:Oct. 18, 2023

Date of Expiry:Oct. 17, 2026

The use and the validity of this certificate shall satisfy the requirements of the rules for the
certification of the rules for the certification of quality management systems.

The certificate will not remain valid only if the certified organization accepts at least one
surveillance audit annually within the validity period of the certificate.

ISSUED BY:

Timothy

QCC Co., Ltd



www.qcc-cn.cn

证书编号: 721QCC0123E18

兹证明

深圳市春江游乐服务有限公司

统一社会信用代码: 91440300785272726K

注册地址: 中国广东省深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋
一单元 602

经营地址: 中国广东省深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路 41 号 1 栋
一单元 602

环境管理体系认证符合标准

ISO 14001: 2015

环境管理体系适用于

游乐园服务; 园区管理服务; 游乐场投资、经营与管理
所涉及的环境管理活动

首次发证日期: 2023-10-18 本次发证日期: 2023-10-18 到期日: 2026-10-17

本证书的使用和有效性满足环境管理体系认证规则的要求。

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 证书方为有效。

签发: *Timothy*

意大利质量认证中心

0238



www.qcc-cn.cn

CERTIFICATE NO. : 721QCC0123E18

WE HEREBY CERTIFY THAT THE ENVIRONMENTAL MANAGEMENT
SYSTEM OPERATED BY

Shenzhen Chunjiang Amusement Service Co., Ltd.

Uniform Social Credit Code: 91440300785272726K

Registered Address: No.602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

Production Address: No.602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD

ISO 14001: 2015

This system is valid for the

**Amusement park services; Park management services; Amusement park investment, operation
and management involved in environmental management activities**

Date of Issue: **Oct. 18, 2023**

Date of Initial: **Oct. 18, 2023**

Date of Expiry: **Oct. 17, 2026**

The use and the validity of this certificate shall satisfy the requirements of the rules for the
certification of the rules for the certification of environmental management systems.

The certificate will not remain valid only if the certified organization accepts at least one
surveillance audit annually within the validity period of the certificate.

ISSUED BY:

QCC Co., Ltd



4、ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系证书





www.qcc-cn.cn

CERTIFICATE NO.: 721QCC0123S18

WE HEREBY CERTIFY THAT THE OCCUPATIONAL HEALTH AND
SAFETY MANAGEMENT SYSTEM OPERATED BY

Shenzhen Chunjiang Amusement Service Co., Ltd.

Uniform Social Credit Code: 91440300785272726K

Registered Address: No. 602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

Production Address: No. 602, Unit 1, Building 1, No. 41, Xinxu Road, Xinxu Community, Huangbei Street,
Luohu District, Shenzhen, China

IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD

ISO 45001: 2018

This system is valid for the

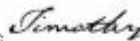
**Amusement park services; Park management services; Amusement park investment, operation and
management involved in occupational health and safety management activities**

Date of Issue: Oct. 18, 2023

Date of Initial: Oct. 18, 2023

Date of Expiry: Oct. 17, 2026

The use and the validity of this certificate shall satisfy the requirements of the rules for the
certification of the rules for the certification of occupational health and safety management systems.
The certificate will not remain valid only if the certified organization accepts at least one
surveillance audit annually within the validity period of the certificate.

ISSUED BY: 
QCC Co., LTD



八、中小企业声明函

8.1 投标牵头人声明：

中小企业声明函

深圳市春江游乐服务有限公司参加深圳市罗湖城市管理和综合执法局的深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市春江游乐服务有限公司从业人员 10 人，营业收入为 0 万元，资产总额为 0 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明行业（文化、体育和娱乐业） 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市春江游乐服务有限公司

日期：2025年4月2日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

8.2 联合体成员声明：

中小企业声明函（中小企业提供）；

中瑞建设集团有限公司（联合体）参加深圳市罗湖城市管理和综合执法局的深圳市儿童公园品质提升工程（动力设施相关区域建设运营）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

中瑞建设集团有限公司从业人员 105 人，营业收入为 13822.132869 万元，资产总额为 182089.096409 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：中瑞建设集团有限公司

日期：2025年4月3日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

9.2 联合体成员营业执照



统一社会信用代码

91110000692324697N

营业执照

(副本)



名称

中瑞建设集团有限公司

类 型

有限责任公司

法定代表人

孙永东

成立日期

2009年07月23日

住 所

深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村产业路107号
广东华西建筑工业化有限公司4栋203室

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 04 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

十、企业资质证书

(扫描件)

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	中瑞建设集团有限公司
详细地址:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村产业路107号广东华西建筑工业化有限公司4栋203室
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91110000692324697N
法定代表人:	孙永东
注册资本:	10100万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144213387
有效期:	2025年06月24日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关:
	2024 年 6 月 24 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00080309	

十一、投标人企业信用信息

11.1 投标牵头人企业信用信息

1、信用中国截图



公共信用信息概览



深圳市春江游乐服务有限公司

存续

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300785272726K	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李伟良
企业类型	有限责任公司	成立日期	2006-02-23
住所	深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋一单元602		

信用信息概要

行政管理	12条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	1条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年04月02日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



深圳市春江游乐服务有限公司

一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称：	深圳市春江游乐服务有限公司
统一社会信用代码：	91440300785272726K
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	李伟良
企业类型：	有限责任公司
成立日期：	2006-02-23
住所：	深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区新秀路41号1栋一单元602

二、行政管理信息 (共 12 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：	22511088191	第 1 条
行政许可决定书名称：	22511088191	
许可证书名称：	商事变更登记 (备案)	
许可类别：	登记	
许可编号：	—	
许可决定日期：	2025-03-13	
有效期自：	2025-03-13	
有效期至：	2099-12-31	
许可内容：	商事变更登记 (备案)：地址;一般经营项目变更;许可经营;章程或章程修正案通过日期;许可信息;章程修正案	
许可机关：	深圳市市场监督管理局	

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22308937824

第 2 条

行政许可决定书名称： 22308937824

许可证名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2023-10-12

有效期自： 2023-10-12

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区石岩街道宝源社区洲石路任达山庄19号 整套;法定代表人:李伟良;成立日期:2006-02-23

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22207225619

第 3 条

行政许可决定书名称： 22207225619

许可证名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期：2022-06-15
有效期自：2022-06-15
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区布吉街道可园社区可园花园五期14号楼B栋1908;法定代表人:李伟良;成立日期:2006-02-23
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书文号：[2016]第84243251号 第4条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-04-22
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：主体类型：有限责任公司（自然人独资）
住所：深圳市南山区南山大道阳光雅苑1609房
法定代表人：李伟良
成立日期：2006-02-23
许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：游4403000525 第5条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-03-16
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：注册代码：60404403002006000052
设备种类：游乐设施
运行

状态：在用
许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：游4403000518 第 6 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-03-16
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：注册代码：60404403002007000022;设备种类：游乐设施;运行
状态：在用
许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：游4403000520 第 7 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-03-16
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：注册代码：62204403002008000079;设备种类：游乐设施;运行
状态：在用
许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：游4403000516 第 8 条
许可有效期：——

许可决定日期：2016-03-16
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：注册代码：62604403002008000033
设备种类：游乐设施
运行状态：停用

许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：游4403000524 第 9 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-03-16
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：注册代码：60404403002006000050
设备种类：游乐设施
运行状态：在用

许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：游4403000526 第 10 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-03-16
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：注册代码：60404403002006000051
设备种类：游乐设施
运行状态：在用

许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号:	游4403000514	第 11 条
许可有效期:	— —	
许可决定日期:	2016-03-10	
许可截止日期:	2099-12-31	
许可内容:	注册代码: 60704403002007000024
设备种类: 游乐设施
运行状态: 在用
	
许可机关:	深圳市市场监督管理局	
审核类型:	登记	

| 行政许可

行政许可决定书文号:	440301001012006022301862	第 12 条
行政许可决定文书名称:	440301001012006022301862	
许可证名称:	有限责任公司设立登记	
许可类别:	登记	
许可编号:	— —	
许可决定日期:	2006-02-23	
有效期自:	2006-02-23	
有效期至:	2099-12-31	
许可内容:	主体类型: 有限责任公司;住所: 深圳市南山区南山大道阳光雅苑 1609 房;法定代表人: 李伟良;成立日期: 2006-02-23	
许可机关:	深圳市市场监督管理局	
许可机关统一社会信用代码:	11440300MB2C927392	
数据来源单位:	深圳市市场监督管理局	
数据来源单位统一社会信用代码:	11440300MB2C927392	

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：商事登记
承诺作出日期：2006-02-23
承诺受理单位：深圳市市场监督管理局
承诺履行状态：——

第 1 条

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

2、国家企业信用信息公示系统截图

示系统_

国家企业信用信息公示系统

+

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B992B0DCAA8C32BBC6FA87219CAC9A0C205E11CCFA440435E781371B65269A067BD595A47610AF76

王蓉回应浪姐被淘汰

1688 百度 C盘清理 订单查询 全国特产 广东政务 信顺云考 天气实况 深圳台风 抖音来客 首页 广东审计 银联账号 云河共享 深圳公共 美团开店 深圳公共

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13682...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



营业执照

统一社会信用代码: 91440300785272726K

注册号:

法定代表人: 李伟良

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年02月23日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

11.2 联合体成员企业信用信息

1、信用中国截图



公共信用信息概览



核验证码

中瑞建设集团有限公司

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91110000692324697N	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	孙永东
企业类型	有限责任公司	成立日期	2009-07-23
住所	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村产业路107号广东华西建筑工业化有限公司4栋203室		

信用信息概要

行政管理	6条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	5条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年04月02日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



中瑞建设集团有限公司

一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称：中瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码：91110000692324697N

法定代表人/负责人/执行事务合伙人：孙永东

企业类型：有限责任公司

成立日期：2009-07-23

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村产业路107号广东华西建筑工业化有限公司4栋203室

二、行政管理信息 (共 6 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：22510941188 第 1 条

行政许可决定书名称：22510941188

许可证名称：商事变更登记 (备案)

许可类别：登记

许可编号：— —

许可决定日期：2025-02-07

有效期自：2025-02-07

有效期至：2099-12-31

许可内容：商事变更登记 (备案)：一般经营项目变更;许可经营;章程或章程修正案通过日期;章程修正案

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22409577823

第 2 条

行政许可决定书名称： 22409577823

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2024-03-26

有效期自： 2024-03-26

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市光明区玉塘街道长圳社区长凤路325号A栋104;法定代表人:孙永东;成立日期:2009-07-23

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22309104545

第 3 条

行政许可决定书名称： 22309104545

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期：2023-11-21
有效期自：2023-11-21
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市光明区玉塘街道长圳社区长凤路325号A栋104;法定代表人:孙永东;成立日期:2009-07-23
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

行政许可

行政许可决定书号：22309000448 第 4 条
行政许可决定书名称：22309000448
许可证名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：— —
许可决定日期：2023-10-26
有效期自：2023-10-26
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市光明区玉塘街道长圳社区长凤路325号A栋104;法定代表人:孙永东;成立日期:2009-07-23
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

！ 行政许可

行政许可决定书号：	22308895703	第 5 条
行政许可决定书名称：	22308895703	
许可证书名称：	商事变更登记（备案）	
许可类别：	登记	
许可编号：	— —	
许可决定日期：	2023-09-26	
有效期自：	2023-09-26	
有效期至：	2099-12-31	
许可内容：	主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市光明区玉塘街道长圳社区长凤路325号A栋104;法定代表人:孙永亮;成立日期:2009-07-23	
许可机关：	深圳市市场监督管理局	
许可机关统一社会信用代码：	11440300MB2C927392	
数据来源单位：	深圳市市场监督管理局	
数据来源单位统一社会信用代码：	11440300MB2C927392	

！ 行政许可

行政许可决定书号：	91110000692324697N	第 6 条
行政许可决定书名称：	营业执照	
许可证书名称：	营业执照	
许可类别：	核准	
许可编号：	91110000692324697N	
许可决定日期：	2023-07-24	
有效期自：	2009-07-23	
有效期至：	2029-07-22	
许可内容：	中瑞建设集团有限公司	

许可机关：北京市朝阳区市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11110000400606570J
数据来源单位：北京市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11110000MB1663498E

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 5 条)

企业信用承诺信息

承诺类型：信用修复型
承诺事由：申请在信用阜阳网站办理行政处罚信息信用修复
承诺作出日期：2020-05-18
承诺受理单位：阜阳市城乡建设局
承诺履行状态：——

第 1 条

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型

第 2 条

承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2018-08-09
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：信用修复型 第 3 条
承诺事由：信用修复型,申请在“信用中国”网站办理行政处罚信息信用修复
承诺作出日期：2021-12-09
承诺受理单位：市经济和信息化局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：信用修复型 第 4 条
承诺事由：申请在信用阜阳网站办理行政处罚信息信用修复
承诺作出日期：2020-07-03
承诺受理单位：阜阳市城市管理行政执法局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：信用修复型 第 5 条
承诺事由：信用修复型,申请在信用中国网站办理行政处罚信息信用修复
承诺作出日期：2020-12-30
承诺受理单位：阜阳市城管执法局
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

2、国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

17670...

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**中瑞建设集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)
统一社会信用代码: 91110000692324697N
注册号:
法定代表人: 孙永东
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年07月23日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

3、全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中瑞建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91110000692324697N	企业法定代表人	孙永东
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深业特别合作区鹤岗镇蛟塘村产业路107号广东华西建筑工业化有限公司4栋203室		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中瑞建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91110000692324697N	企业法定代表人	孙永东
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深业特别合作区鹤岗镇蛟塘村产业路107号广东华西建筑工业化有限公司4栋203室		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中瑞建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91110000692324697N	企业法定代表人	孙永东
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深业特别合作区随埠镇蛟湖村产业路107号广东华西建筑工业化有限公司4栋203室		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

十二、投标人荣誉类证明材料

12.1 求水山景区游乐场深圳市特种设备安全标准化评价达标一级证书



12.2 求水山公园游乐场深圳市特种设备安全标准化评价达标一级证书



12.3 中山公园游乐场深圳市特种设备安全标准化评价达标一级证书



12.4 东湖公园游乐场深圳市特种设备安全标准化评价达标一级证书



12.5 广东省特种设备行业协会会员单位



12.6 深圳市特种设备行业协会第七届副会长单位



12.7 羊城晚报授予深圳市春江游乐服务公司美丽企业



12.8 深圳第 14 届南岭“铁狼杯”足球赛热心支持体育事业



12.9 深圳市龙岗区水上运动协会会员单位



12.9 龙岗区 2010-2013 年度文明诚信私营企业



12.11 徐江根先生深圳市浙江商会无私奉献奖



徐江根与深圳乐乐欢投资有限公司以及深圳市春江游乐服务有限公司股权结构：

