

标段编号：2308-440307-04-01-258944001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：骏业路（坂云路-坂李大道段）市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2025年03月27日

工程编号：2308-440307-04-01-258944001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：骏业路（坂云路-坂李大道段）市政工程

投标文件内容：资信部分

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2025年3月14日

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市启粤建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳玖远建筑工程有限公司 公司
统一社会信用代码	91440300MA5FDK8G7Q	企业类型	民营
注册资金（万元）	10500	法定代表人及联系方式	周智豪/0755-21055448
成立时间	2018年11月26日	企业总人数	56
主项资质	建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包二级 环保工程专业承包二级 电力工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 施工劳务不分等级		
企业股东信息（主要）		出资比例（%）	出资额(万元)：7350 出资比例(%)：70
	郑汉财		出资额(万元)：3150 出资比例(%)：30
	林芝萍		

附件 2:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳天安云城投资发展有限公司:

我方承诺,近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:(深圳市启粤建筑工程有限公司, 91440300MA5FDK8G7Q),法定代表人:(周智豪, 440582200202076311),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



单位(盖章): 深圳市启粤建筑工程有限公司

法定代表人(签署):

周智豪



统一社会信用代码
91440300MA5FDK8G7Q

营业执照



(副本)

名称 深圳市启粤建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 周智豪

成立日期 2018年11月26日

住所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安
达大厦505

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年09月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码：91440300MA5FDK8G7Q

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]022830

企业名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

法定代表人：周智豪

单位地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月13日 至 2025年10月13日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00276-2021

单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

住所: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

法定代表人: 周智豪

许可类别和等级: 承装类五级、承修类五级、承试类五级

有效期限自 2021 年 06 月 22 日始

至 2027 年 06 月 21 日止



国家能源局印制



中华人民共和国 道路运输经营许可证

粤交运管许可 深 字 440300607327 号

业户名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

经营范围: 普通货运, 货物专用运输 (集装箱), 货物专用运输 (冷藏保鲜), 货物专用运输 (罐式), 大型物件运输

地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

证件有效期: 2020 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 17 日

2020 年 11 月 18 日
核发机关
审批专用章
(1)

中华人民共和国交通运输部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34401912

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期: 至 2026年12月01日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2024年12月01日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244277230

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期: 至 2028年11月22日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月14日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344370910

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期: 至2028年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日



ISO 14001



环境管理体系认证证书

证书编号：82524E00025R1M

兹证明

深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FDK8G7Q

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、
建筑装饰装修工程施工

颁发日期：2024 年 11 月 01 日

首次发证：2021 年 11 月 05 日

有效日期：2027 年 10 月 31 日

换证日期：2024 年 11 月 01 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发：

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。
3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋6层806；电话：0755-86390386

ISO 45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：82524S00019R1M

兹证明

深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FDK8G7Q

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、
建筑装饰装修工程施工

颁发日期：2024 年 11 月 01 日

首次发证：2021 年 11 月 05 日

有效日期：2027 年 10 月 31 日

换证日期：2024 年 11 月 01 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发：

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。
3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386

ISO 9001



质量管理体系认证证书

证书编号: 82524Q00037R1M

兹证明

深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、
建筑装饰装修工程施工

颁发日期: 2024 年 11 月 01 日

首次发证: 2021 年 11 月 05 日

有效日期: 2027 年 10 月 31 日

换证日期: 2024 年 11 月 01 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。
3、地址: 深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806; 电话: 0755-86390386

附件3:

企业近5年同类工程业绩

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

- 1、工程名称：广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段（设计、采购、施工）EPC总承包，合同价：2000.84万元，合同签订时间或竣工验收时间：2024年4月30日；
 - 2、工程名称：龙华区民治街道排水设施维抢修工程，合同价：1572.66万元，合同签订时间或竣工验收时间：2024年7月5日；
 - 3、工程名称：大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目，合同价：1013.79万元，合同签订时间或竣工验收时间：2023年4月24日；
- （注：若为在建工程填写合同签订时间，已竣工的填写竣工验收时间）。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为3项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

1、广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段（设计、采购、施工） EPC 总承包

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=329>

3128



广昌城市涝区排涝能力提升建设项目

江西省-抚州市-广昌县

项目编号	3610302407170001	省级项目编号	361030202403290201
建设单位	广昌城市管理局	建设单位统一社会信用代码	12361132767039832Q
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8896.17
立项级别	区县级	立项文号	广发改基建字(2023)274号



项目地址: 广昌城区

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	3610302407170001
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-抚州市-广昌县
具体地点	广昌城区	经纬度	116.341769, 26.860605
立项文号	广发改基建字(2023)274号	立项级别	区县级
立项批复机关	广昌县发展和改革委员会	立项批复时间	2023-09-28
建设单位	广昌城市管理局	建设单位统一社会信用代码	12361132767039832Q
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8896.17



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图

广昌城市涝区排涝能力提升建设项目

江西省-抚州市-广昌县

项目编号	3610302407170001	省级项目编号	361030202403290201
建设单位	广昌城市管理局	建设单位统一社会信用代码	12361132767039832Q
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8896.17
立项级别	区县级	立项文号	广发改基建字(2023)274号



项目地址: 广昌县城

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	江西省物化探地质工程有限公司	91360103158629992T	袁喜	362423*****12
设计企业	江苏龙腾工程设计股份有限公司	91320115789066102A	谭晓莲	360428*****26
监理企业	江西鑫安工程监理咨询有限公司	913610287057991665	魏亚清	362532*****74
勘察企业	江西省物化探地质工程有限公司	91360103158629992T	何健康	362423*****12
设计企业	江苏龙腾工程设计股份有限公司	91320115789066102A	谭晓莲	360428*****26
施工企业	深圳市启基建筑工程有限公司	91440300MA5FDK8G7Q	范常性	410185*****11

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

361030202403290201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市启粤建筑工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段（设计、采购、施工）EPC总承包工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	范君恺	粤1502011201206543
技术负责人	姜贺飞	2303001121960
施工现场专业人员	施工员	郑培鑫 0622310400035000429
	质量员	黄钊耿 0622310900035000492
	安管员（C证）	郑桂沐 粤建安C3(2022)0134315
	标准员	郑楠扬 0441811594418001461
	材料员	黄钦涛 0441711194417014213
	机械员	吴颖 0622311200035000654
	劳务员	郑梓锋 0441811394418002749
	资料员	朱捷 0441811494418000087

特此通知！



法定代表人：（章）



经办人：余先生

联系电话：13755919882

2024年04月28日

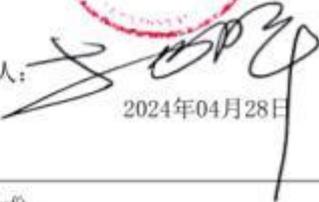
中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段（设计、采购、施工）EPC总承包		
建筑面积	.01平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	365 日历天
招 标 控 制 价	20739244.67元	工程建安费：20502215.02元，施工图设计费：237029.65元；	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta=0.970$ 市场价格调整系数 $\mu=0.980$		
中 标 总 造 价	20008418.79元	1、工程建安费：19771389.14元； 2、本项目施工图设计费237029.65元，采用响应性报价，施工图设计费最终按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）相关规定，采用直线内插法确定设计费基价 \times 工程复杂程度调整系数 \times 专业调整系数 $\times 50\% \times 65\%$ 确定（本项目工程复杂程度调整系数1.0；专业调整系数1.0；施工图阶段占比65%）。	
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	EPC总承包的设计、采购、施工，具体包括：设计工作内容：施工图设计及施工至竣工阶段全过程设计技术服务；施工工作内容：施工图纸及工程量清单范围内全部项目的施工工作；采购工作内容：本项目建设内容涉及的有关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务。（最终以招标人书面确定的具体工作内容为准）		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	详见招标文件		
中标人诚信承诺	详见中标人投标文件		

投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	详见中标人投标文件
备注	联合体设计方：江苏龙腾工程设计股份有限公司；项目总负责人（设计负责人）：谭晓莲，证号：CS113200509。

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 9%
	担保期限	工程竣工验收合格后28天内一直有效
	担保方式	银行转账或保函（可由银行或担保公司出具）
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	

<p>题</p> <p>招标单位意见</p>	 <p>招标单位： 单位章：</p> <p>法定代表人 2024年04月28日</p> 	<p>招 投 标 监 管 机 构 签 收</p>	 <p>招标投标监管机构： 单位章：</p> <p>签收人： 2024年04月28日</p> 
------------------------	--	--	---

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

(广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段(设计、采
购、施工)EPC总承包)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广昌县城市管理局

承承包人联合体施工方（全称）：深圳市启粤建筑工程有限公司

承包人联合体设计方（全称）：江苏龙腾工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段（设计、采购、施工）EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广昌县城市涝区排涝能力提升建设项目一标段（设计、采购、施工）EPC总承包。

2. 工程地点：广昌县解放路。

3. 工程审批、核准或备案文号：广发改审批[2024]19号。

4. 资金来源：上级资金及县财政资金。

5. 工程内容及规模：建设内容、规模：排水工程改造长度4105米，检查井137座，双篦雨水口43座，道路工程改造长度800米，主要包含：①解放北路排涝工程（莲乡大道路口-农贸市场出入口），主要工程量：DN300雨水管100米（二级钢筋混凝土）、DN1500雨水管11米（二级钢筋混凝土）、1800*1800混

凝土箱涵 102 米、2000*2000 混凝土箱涵 223 米、2400*2400 混凝土箱涵 234 米、DN300 雨水管 393 米（HDPE）、DN600 雨水管 100 米（HDPE）、DN300 污水管 519 米（HDPE）、DN400 污水管 882 米（HDPE）、DN600 污水管 556 米（HDPE）、DN160 污水管 790 米（UPVC），检查井 132 座，双篦雨水口 43 座。②盱江路排涝工程。主要工程量：DN600 雨水管 184 米，DN300 雨水管 11 米（HDPE），检查井 5 座。③解放北路道路破除恢复工程（莲乡大道路口-农贸市场出入口）。主要工程量：道路破除恢复 800 米。

6. 工程承包范围：EPC 总承包的设计、采购、施工，具体包括：设计工作内容：施工图设计、预算编制及施工至竣工阶段全过程设计技术服务；施工工作内容：施工图纸及工程量清单范围内全部项目的施工工作；采购工作内容：本项目建设内容涉及的有关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务。（施工图纸范围内全部项目的施工及招标人委托的与本项目建设相关其它项目，最终以财审评审的清单为准）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 5 月 6 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 5 月 6 日。

计划竣工日期：2025 年 5 月 6 日。

工期总日历天数：365 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家现行有关施工质量验收法律、法规及规范要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰仟万零捌仟肆佰壹拾捌元柒角玖分（¥20008418.79元）。包含设计、采购、施工费，具体计费标准如下

1. 本项目施工图设计费 218796.45 元，采用响应性报价，施工图设计费最终按照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）相关规定，采用直线内插法确定设计费基价×工程复杂程度调整系数×专业调整系数×50%×60%确定（本项目工程复杂程度调整系数 1.0；专业调整系数 1.0；施工图阶段占比 60%），计费基础为县财政预算审定的施工图预算建安费；

2. 工程费合同价：按《关于印发广昌县政府投资建设项目管理办法(试行)的通知》(广府办发(2020)47号)及《关于印发广昌县政府投资建设重点工程项目管理办法(试行)的通知》(广字(2022)7号)文件执行；

①预算编制按《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017版)、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017版)、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》(2017版)、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额(试行)》(2017版)、《江西省建设工程施工机械台班费用定额》(2017版)、《江西省建设工程施工机械台班费用定

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 4 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 广昌县城市管理局 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 三方签字盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

签署页



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_

11361132MB17290558

地址：_广昌县站前路 23 号_

邮政编码：_ 344900 _

法定代表人：_ 赖勇 _

委托代理人：_____

电话：_ 0794-3612391 _

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

签署页

承包人联合体施工方：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 周智豪

统一社会信用代码：

91440300MA5FDK8G7Q

地址：深圳市龙华区大浪街道同

胜社区华繁路110号嘉安达大厦

505

邮政编码：518000

法定代表人：周智豪

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有

限公司深圳大浪支行

账号：44250100017700002053

承包人联合体设计方：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

2、龙华区民治街道排水设施维抢修工程(2024-2026)

中标通知书

标段编号：2404-440309-04-05-290417001001

标段名称：龙华区民治街道排水设施维抢修工程（2024-2026）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启粤建筑工程有限公司

中标价：1572.66万元

中标价补充说明：下浮率为12.63%

中标工期：730日历天

项目经理（总监）：刘志亮



本工程于2024-05-07在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



白宏涛

打印日期：2024-06-24

查验码：JY20240607435529

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: LHPS-GC-2024033

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区民治街道排水设施维抢修工程(2024-2026)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华排水有限公司

承 包 人: 深圳市启粤建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区民治街道排水设施维抢修工程(2024-2026)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:民治街道行政区域内的排水管网(渠)及其附属设施疏通、维抢修、改造以及防洪排涝值守等内容民治街道行政区域内的再生水管网及其附属设施维抢修以及改造等内容,不包含排水设施非开挖修复内容;立项总投资为2123.42万元,其中建安费1800万元。

资金来源:财政投入%;国有资本 100 %;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于_____。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 7 月 1 日 (实际日期以监理开工令为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2026 年 6 月 29 日;

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾贰万陆仟陆佰元整（¥ 15726600 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） （¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） （¥ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年7月5日;

订立地点:深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。其他合同保存单位及份数:建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存壹份。

(以下无正文)



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

白宏涛

组织机构代码：
地址：

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

周智豪

组织机构代码：91440300MA5FDK8G7Q
地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
号嘉安达大厦 505

邮政编码：518109
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-21055448
传真：0755-21055448
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大
浪支行
账号：44250100017700002053

3、大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=304597

4



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102304030017	省级项目编号	4403102303300001
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5ETYG87F
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1846.58
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改备案〔2023〕0127号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	440310-2023-48-01-a-00025	项目编号	4403102304030017
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区	经纬度	--
立项文号	深龙华发改备案〔2023〕0127号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-03-30
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5ETYG87F
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1846.58

中标通知书

标段编号: 44031020230025001001

标段名称: 大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目(施工)

建设单位: 深圳市龙华排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市启粤建筑工程有限公司

中标价: 1013.792457万元

中标工期: 40天

项目经理(总监): 黄显桃



本工程于 2023-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2023-04-23



查验码: 5846142227572692 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：LHPS-GC-2023020

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华排水有限公司

承 包 人：深圳市启粤建筑工程有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 建设内容包括但不限于大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目的主要建设内容:完善现状新丹路与规划福润路之间的再生水管网及设施,为福润路西侧九龙山数字城及龙澜大道西侧片区提供再生水管网支持,设计再生水供水规模 0.6 万立方米/日,新建再生水管道约 0.17 公里及一体化加压泵站 1 座;完善现状悦兴路至大唐宝昌电厂再生水管网及设施,为在建大唐宝昌电厂提供再生水管网支持,设计再生水供水规模 1.5 万立方米/日,新建再生水管道长度约 0.85 公里及一体化加压泵站 1 座。(最终以发包人设计文件为准)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目的主要建设内容:完善现状新丹路与规划福润路之间的再生水管网及设施,为福润路西侧九龙山数字城及龙澜大道西侧片区提供再生水管网支持,设计再生水供水规模 0.6 万立方米/日,新建再生水管道约 0.17 公里及一体化加压泵站 1 座;完善现状悦兴路至大唐宝昌电厂再生水管网及设施,为在建大唐宝昌电厂提供再生水管网支持,设计再生水供水规模 1.5 万立方米/日,新建再生水管道长度约 0.85 公里及一体化加压泵站 1 座。承包人应根据包括但不限于工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容(承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

□其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年4月28日(实际日期以监理开工令为准,总工期天数不变);

计划竣工日期: 2023年6月6日;

合同工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格,符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟零壹拾叁万柒仟玖佰贰拾肆元伍角柒分(¥10137924.57元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾柒万叁仟叁佰捌拾壹元陆角壹分(¥173381.61元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰零贰万肆仟捌佰柒拾肆元陆角陆分(¥1024874.66元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致;

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年10月24日;

订立地点:深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份，其他合同保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存壹份。

（以下无正文）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： 91440300MA5FDK8G7Q

地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
号嘉安达大厦 505

邮政编码： 518109

法定代表人： 周智豪

委托代理人： /

电话： 0755-21055448

传真： 0755-21055448

电子信箱： 1444308329@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
大浪支行

账号： 44250100017700002053

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目

验收日期：2024年01月12日

建设单位(盖章)：深圳市龙华排水有限公司



一、工程概况

工程名称	大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利 用项目	工程地点	深圳市龙华区
建筑规模	再生水管道长度约 1.327 公里，水泵 站两座	工程造价	1013.792457 万元
结构类型	/	工程用途	再生水利用
施工许 可证号	/	开工日期	2023 年 05 月 17 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华排水有限公司		
勘察单位	苏文科集团股份有限公司	资 质 证 号	B132006468-10/1
设计单位	苏文科集团股份有限公司		A132006468-6/2
施工单位	深圳市启粤建筑工程有限公司		D244277230
监理单位	深圳市深鹏建设管理有限公司		E244069368
施工图 审查单位	/	/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周天玄
副组长	周咏春、黄显桃、严会刚
组员	蒋爽、芦德安、方思锋、周超、陈叙源、吴星、蒋子欣

2. 专业组

专业组	组长	组员
给水工程	周天玄	周咏春、黄显桃、严会刚、蒋爽、芦德安、方思锋、周超、陈叙源、吴星、蒋子欣

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



附件 4:

近 3 年工程项目履约评价情况

序号	项目名称	合同价 (万元)	评价时间	评价等级	评价单位
1	大唐宝昌电厂 和九龙山片区 再生水利用项 目工程	1013.79	2024 年 05 月 21 日	优秀	深圳市龙华排 水有限公司
2	关埠镇路内村 (吴处头,厂后, 寨后)片“源头截 污、雨污分流” 工程	211.12	2024 年 06 月 05 日	优秀	汕头市潮阳区 关埠镇路内经 济联合社
3	2020 年陆丰市 甲西镇储备补 充耕地整改项 目(种植养护)			优秀	陆丰市甲西镇 人民政府

注：1、提供近 3 年工程项目履约证明等扫描件，需附列表。

2、提供履约评价不超过 1 项，超过只计取列表前 1 项。

大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用项目工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华排水有限公司	评价期限	至	2023年05月17日	2024年01月12日
承包商名称	深圳市启粤建筑工程有限公司	承包商资质	市政公用工程贰级		
法定代表人 及联系方式	周智豪 15089120206	项目负责人 及联系方式	黄显桃 15989896583		
企业地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505				
工程名称	大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水 利用项目工程	承包范围	大唐宝昌电厂和九龙山片区再生水利用 项目给排水工程、电气工程和道路工程 施工项目		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	1013.792457(万元)		
合同开工日期	2023年05月17日	合同竣工日期	2023年06月25日	合同工期	40(天)
实际开工日期	2023年05月17日	实际竣工日期	2024年01月12日	实际工期	241(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					18
三、工程实施过程管理					43
四、进度管理					9
五、协调配合与服务					12
合 计					96
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀					
建设单位(公章) 2024年5月21日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				

关埠镇路内村(吴处头,厂后,寨后)片“源头截污、雨污分流”工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	汕头市潮阳区关埠镇路内经济联合社		评价期限		
企业名称	深圳市启粤建筑工程有限公司		企业资质	二级市政	
法定代表人及联系方式	周智豪 0755-21055448	项目负责人及联系方式	谢宇 0755-21055448		
企业地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505				
工程名称	关埠镇路内村(吴处头,厂后,寨后)片“源头截污、雨污分流”工程	承包范围	按招标人提供的施工图纸及工程预算审核报告书的内容。		
工程地点	潮阳区关埠镇路内村	工程合同价	¥ 211.12 (万元)		
合同开工日期	2020年9月2日	合同竣工日期	2020年12月20日	合同工期	60天
实际开工日期	2020年9月2日	实际竣工日期	2020年12月20日	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
工程质量 (0-50)					48
人员配备 (0-20)					18
进度控制 (0-10)					9
安全文明 (0-10)					8
协调配合与服务 (0-10)					9
合计 (0-100)					92
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2024年 6月 5日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

2020年陆丰市甲西镇储备补充耕地整改项目(种植养护)

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	陆丰市甲西镇人民政府	评价期限	2023.3.8至2023.4.7		
企业名称	深圳市启粤建筑工程有限公司	企业资质	二级		
法定代表人及联系方式	周智豪 0755-21055448	项目负责人及联系方式	谢宇 13727301456		
企业地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505				
工程名称	2020年陆丰市甲西镇储备补充耕地整改项目(种植养护)	承包范围	总承包		
工程地点	陆丰市甲西镇	工程合同价	95.01(万元)		
合同开工日期	2023.3.8	合同竣工日期	2023.4.7	合同工期	30天
实际开工日期	2023.3.8	实际竣工日期	2023.4.7	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
工程质量(0-50)					49
人员配备(0-20)					20
进度控制(0-10)					8
安全文明(0-10)					10
协调配合与服务(0-10)					9
合计(0-100)					96
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2024年10月8日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				