

标段编号：2307-440305-04-01-211837006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前湾公园（梦海大道-前海湾段）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

日期：2025年04月07日

## 资信标目录

1、投标人基本情况 .....	1
2、企业业绩 1.....	12
3、企业业绩 2.....	46
4、企业业绩 3.....	72
5、项目总指挥情况 .....	92
6、项目经理情况 .....	96
7、项目副经理情况 .....	120
8、技术负责人 1 情况 .....	163
9、技术负责人 2 情况 .....	201
10、拟派安全负责人情况 .....	223
11、拟派项目管理机构情况 .....	229
12、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	399

# 1、投标人基本情况

## 联合体牵头人

投标人名称	中铁四局集团有限公司		
投标人简介	<p>中国中铁四局集团有限公司(以下简称中铁四局)是具有综合施工能力的大型建筑集团,是特大型中央建筑企业、全球最大建筑工程承包商之一、世界 500 强企业——中国中铁股份有限公司的“标杆”成员企业,具有强劲的综合实力和品牌影响力。</p> <p>目前,中铁四局正式职工约 2.5 万人;拥有局及以上各类专家 144 人(19 人享受国务院特殊津贴)。局总部设有 19 个职能部门;所属子分公司 25 家、直属单位 6 家、事业部单位 3 家、区域指挥部 9 个,以及一批国内外经营机构、工程指挥部(项目经理部)。</p> <p>全局持有铁路、公路、建筑、市政公用工程 4 项施工总承包特级资质和铁道、公路、建筑、市政、风景园林、岩土工程(勘察)、测绘等 7 项设计、勘察、测绘甲级资质,是全国建筑行业为数不多、安徽省唯一一家“四特七甲”施工企业。业务范围涵盖建筑业绝大部分领域,以及新材料研发生产、工程设计与监理、工程检测与监测、商贸物流与服务、房地产、基础设施业务投资。业务分布在全国 31 个省市自治区,以及安哥拉、蒙古、印尼等 20 多个国家和地区。</p> <p>全局累计获得中国土木工程詹天佑奖 52 项、鲁班奖 43 项、李春奖 34 项,国家优质工程奖 87 项。荣获“全国优秀施工企业”“全国五一劳动奖状”“全国思想政治工作优秀企业”“全国文明单位”“全国工程建设质量管理优秀企业”“全国建筑业 AAA 级信用企业”“中国建造铁路工程品牌企业”“铁路建设行业最佳影响力品牌‘金谱奖’”等称号。2011 年被中国中铁选树为“标杆企业”;2019 年,获评“中华人民共和国成立 70 周年工程建设行业‘功勋企业’”;2021 年,入选国务院国资委“国有重点企业管理标杆创建行动标杆企业”。</p>		
联系方式	投标员:张天齐	电话:18855956658	电子邮箱: 785569593@qq.com

地址：安徽省合肥市包河区望江东路 96 号	邮编：230023
-----------------------	-----------

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 中铁四局集团有限公司

**详细地址:** 安徽省合肥市包河区望江东路96号

**统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):** 913400001491855256

**法定代表人:** 刘勃

**注册资本:** 827269.944332万元人民币

**经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

**证书编号:** D134029260

**有效期:** 2028年12月22日

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

水利水电工程施工总承包壹级;

矿山工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级;

机场场道工程专业承包贰级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

年 月 日

2023 12 22  
中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO. DF 00064001

安全生产许可证



统一社会信用代码: 913400001491855256

编号: (皖) JZ安许证字[2004]000057

# 安全生产许可证

二维码: 

企业名称: 中铁四局集团有限公司

法定代表人: 刘勃

单位地址: 安徽省合肥市包河区望江路96号

经济类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2022年11月29日 至 2025年12月26日

发证机关: 安徽省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年12月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 联合体成员

投标人名称	上海园林（集团）有限公司		
投标人简介	<p>上海园林（集团）有限公司成立于 1992 年，是一家经验丰富、实力雄厚的大型国有园林企业，始终处于全国园林行业领先地位。隶属上海建工集团股份有限公司，下属拥有 18 家全资控股公司。公司注册资金 50000 万元，持有市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包一级，甲级风景园林设计等资质。业务范围包括园林绿化、设计、施工、养护和管理、古建筑等 22 项内容。公司抓住城市生态环境建设机遇，先后完成了中国国际进口博览会/国家会展中心、上海中心室内外绿化景观、延中绿地、世纪公园、太平桥绿地、东方绿舟以及滨江森林公园、炮台湾湿地公园等一大批重大园林工程，公司又以品牌影响力承建和完成了世博公园、后滩公园、辰山植物园、顾村公园、上海迪士尼等建设任务，为上海城市园林环境建设做出了重要贡献。目前我集团采用的合作模式主要有：施工总承包模式、EPC 模式、EPC+F 模式、EPC+O 模式等。</p> <p>公司立足上海，辐射全国，走向国际。完成了北京、大连、杭州、青岛、西安、台湾、香港等全国 30 多个城市和地区一大批园林精品工程建设，并积极实施“走出去”战略，先后在德国、荷兰、澳大利亚、俄罗斯、加拿大、法国等 20 多个国家建造了一流的中国古典园林，弘扬了中国园林文化。</p> <p>公司曾先后获得全国五一劳动奖状、全国绿化先进集体、上海市金杯公司，IFLA 奖、中国国家建筑“鲁班奖”、“詹天佑”大奖、中国市政工程金奖、上海市白玉兰奖等一大批奖项，在国内创响了“上海园林”的品牌，在国际上展示了“中国园林”的风采。</p>		
联系方式	投标员：郑佳燕	电话：021-63127878	电子邮箱： 929733037@qq.com
	地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号		邮编：200335

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照



# 营业执照

中国（上海）自由贸易试验区

（副本）

统一社会信用代码  
91310000132210069Q

证照编号: 41000000202402080050

名称 上海园林（集团）有限公司

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人 张勇伟

经营范围 园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设和经营管理（不含特种设备），园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口服务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。  
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关

2024年02月08日

注册资 本 人民币50000.0000万元整

成 立 日 期 1992年12月05日

住 所 中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多增值服务。



国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

资质证书



建筑业企业资质证书

企业名称：上海园林（集团）有限公司  
 注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号  
 统一社会信用代码：91310000132210069Q  
 营业执照注册号：91310000132210069Q  
 法定代表人：张勇伟  
 注册资本：50000.0000万人民币  
 经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
 证书编号：D231531749  
 有效期：至2026年03月25日  
 资质类别及等级：建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包一级

本使用件仅用于：项目承接  
 使用期限 2025-02-24至2025-05-24



发证机关：  
 批准日期：2024年06月20日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期： 2025年02月24日 14:13



# 建筑业企业资质证书

**企业名称：**上海园林（集团）有限公司

**注册地址：**中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

**统一社会信用代码：**91310000132210069Q  
**营业执照注册号：**

**法定代表人：**张勇伟

**注册资本：**50000.0000万人民币

**经济性质：**有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独  
资)

**证书编号：**D231531749

**有效期：**至2026年03月25日

**资质类别及等级：**机电工程施工总承包二级，建筑装修装饰工程专业承包一级，环保工程专业承包一级，地基基础工程专业承包二级，桥梁工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，古建筑工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级

本使用件仅用于：**项目承接**

**使用期限 2025-02-24至2025-05-24**



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

**发证机关：**

**批准日期：**2024年06月20日



本件生成日期：2025年02月24日 14:13

安全生产许可证



统一社会信用代码：91310000132210069Q

# 安全生产许可证



编号：（沪）JZ安许证字[2014]020584

企业名称：上海园林（集团）有限公司  
 法定代表人：张勇伟  
 单位地址：上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号  
 经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
 许可范围：建筑施工  
 有效期：2023年02月24日 至 2026年02月23日

使用期限2024年02月26日至2026年02月23日  
 本使用件仅用于：项目承接

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会  
 发证日期：2023年2月24日



## 2、企业业绩 1

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	上海地产（集团）有限公司	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标	上海	57327.21	土方工程、绿化种植工程、园路铺装工程、景观工程、配套建筑与江南园林古建筑工程、配套给排水、灯光、智能化工程	2021 年 10 月 15 日	P13-P35
2	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	合肥园博园景观绿化工程 1 标段	安徽省合肥市	24383.53	景观工程-土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、本电安装、硬质铺装等	2023 年 11 月 17 日	P36-P45

注：后附业绩证明材料。

世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标  
中标通知书

报建编号	1805PD0048
标段号	C04
发包方式	公开招标



**上海市建设工程施工中标通知书**  
(第一联：招标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 **世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标** 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区耀华地块2000101单元（黄浦江沿岸ES2单元）。2000101单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江		
建筑面积	4350平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	165896平方米		
中标价	57327.2087万元	工期	513日历天
注册建造师	陆春晖	专业	绿化林业 证件号 沪建安B(2016)7008028
备注	1、暂列金额 4000 万元。 2、暂估价 14773.019043 万元； 其中专业工程暂估价 7151 万元。 详见专业工程暂估价明细表。		

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	冯经明
2020年 6月 1日	2020年 6月 1日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版



世博文化公园（雪野路以北）项目  
施工 4 标

合  
同  
文  
件

发包方（甲方）：上海地产（集团）有限公司

承包方（乙方）：上海园林（集团）有限公司

## 第一部分 协议书

甲方(发包人):上海地产(集团)有限公司

乙方(承包人):上海园林(集团)有限公司

依据我国相关法律之规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上,经友好协商一致,达成如下协议,以资共同遵守。

### 第1条工程概况

#### 1.项目概况:

工程名称:【世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标】(以下简称“本工程”)

工程地点:【浦东新区耀华地块Z000101单元(黄浦江沿岸ES2单元)】

施工现场条件和周围环境:以现场实际情况为准。

### 第2条承包范围

世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标工程范围包括:世博文化公园配套用地、卢浦大桥下投影区域、后滩改造区新增区域(除施工1标已经招标的4块区域以外的新增区域)、江南园林区域范围(不包括温室及周转温室区域)内的土方工程、绿化工程、园路辅地工程、景观工程、配套建筑与江南园林古建筑工程、配套的给排水、喷灌、机电安装、景观灯光、弱电智能化工程等以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。具体以施工图纸和有关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等)为准。如本协议及合同约定承包范围未尽详细或合同执行过程中对承包范围界定产生歧义,由甲方予以明确。

承包方式:根据工程内容和承包范围包工包料、包质量、包工期、包安全文明、包检测验收通过。乙方承诺具备履行本合同所需的各项法定资质并有能力按照甲方的要求,在本合同规定的时间内保质、保量地完成本项目的总包建设工程所属的上述工作。

### 第3条合同工期

本工程计划开工日期:2020年6月6日(如开工时间调整,以甲方书面通知为准);

本工程计划竣工日期:2021年10月31日(具体以甲方书面确认的竣工日期为准);

除上述总工期外,发包人要求的里程碑节点工期:

- (1)后滩改造区:2020年12月31日
- (2)卢浦大桥下投影区域:2020年12月31日
- (3)江南园林区域:2021年9月30日
- (4)十一孔桥:2021年9月30日
- (5)配套用地:2021年10月31日

工期总日历天数:513日历天(工期总日历天数包括一切法定节假日和休息日)。工期具体要求详见专用条款。

#### 第4条工程质量

本工程质量标准：竣工及移交时达到一次性验收合格率 100%。绿化项目竣工验收合格之日起 2 年中苗木成活率 100%并且长势良好（甲方对此有解释权）。工程质量应符合国家、地方及世博文化公园项目建设技术导则等相关工程标准。确保“上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）”。若本标段由于规模等非乙方原因不能单独评定为白玉兰工程的，则乙方需确保本合同项下内容之质量标准，不能影响到世博文化公园（雪野路以北）或整体工程评定为白玉兰工程（市优质工程）。当国家、地方和公园标准存在不一致的以较高标准为准，同时满足甲方和设计文件要求的质量标准。

工地安全目标：乙方承诺在施工过程中将按政府相关规定和甲方要求做好文明施工和安全生产工作。乙方及各施工单位确保无重大安全事故，轻伤事故率控制在 1%以内，确保安全文明施工，同时达到甲方制定的安全文明施工标准等相关要求。

#### 第5条合同价款

本工程采用工程量清单计价模式。工程量清单采用综合单价包干（详见合同专用条款），即在综合包干单价中包含完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润、税金、保修等所有费用，并考虑所有材料、人工等上涨风险因素，满足招标文件技术规范及质量要求所需的所有费用。同时，包括下列费用：

材料二次搬运费：除场地狭小等特殊情况而发生的材料二次搬运费在措施项目清单内考虑外，建筑材料、成品、半成品和构配件等（包括施工场地过大而发生的）场内外运输费（包括各种短驳形式）应在综合单价中考虑；

因材料（包含土方）储备而发生的临时堆置费、为完成图纸工作量运至而发生的多次短驳及与此相关工序应在综合单价中考虑；

总承包范围内因施工工序而造成的重复工作，应在投标单价内综合考虑；

本项目分标段，因不同总承包单位施工而造成的重复施工、交叉施工及误工应在投标综合单价内综合考虑；

因本次招标项目在一标段区域内，承包人应自行与一标段总承包单位协商施工所需的场地、相互施工顺序、便道的使用、施工完成后移交的场地标准等事宜，由此而产生的费用包含在措施费中，发包人不再另行增加费用。

原地面标高以提供的勘察报告为依据，承包单位根据现场踏勘情况在投标综合单价中考虑实际原地面标高与勘察报告的误差以及场地移交承包单位进场施工前可能发生的外来渣土倾倒或好土开挖所造成的标高误差。

确保白玉兰奖的费用已在措施费中综合考虑，不再另行奖励；

夏季雨季施工增加费：除雨季防洪采取措施或冬季施工采用的供暖措施所发生的冬雨季施工增加费用在措施项目清单内考虑外，冬季施工期间防雨、保温、保证工程质量等所需费用以及冬雨季施工的人工降效所产生的费用在综合单价中考虑；

成品保护费：除竣工验收前为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用在措施项目清单内考虑外，施工过程中的一般成品保护费在综合单价中考虑；

工程量清单计价包括完成招标文件规定的工程量清单项目所需的全部费用，包括：分部分项工程费、开办费、技术措施费、其他项目费、规费和税金、夜间施工费、工程量清单没有体现但招标文件或图纸所表述的工作内容及施工中又必须发生的工程内容所需费用，以及因采用不同施工方法、施工工艺而引起的费用等等。

合同价(含税): 57327.2087 万元(人民币大写: 伍亿柒仟叁佰贰拾柒万贰仟零捌拾柒 元)。该合同价包含了乙方完成本合同项下全部事宜所需的一切费用。其中, 不含税合同价为 52593.7695 万元, 税费金额为 4733.4392 万元, 税率为 9%。本合同价格为含税价格, 若之后国家税务政策进行调整, 则调整原则如下: (1) 不含税金额保持不变; (2) 税费金额随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。

#### 第 6 条 各方代表

1. 甲方驻工地总代表为汤奕, 甲方的所有文件经甲方驻工地总代表签署确认并盖章后生效。

2. 甲方委托“上海建科工程咨询有限公司”对本工程进行监理。监理具体行使职权的范围由甲方另行以书面形式通知给乙方, 乙方必须遵守。

3. 乙方驻工地项目经理为陆春晖, 负责乙方在本合同中的各项工作。

#### 第 7 条 合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、 中标通知书;
- 2、 本合同协议书;
- 3、 本合同专用条款;
- 4、 本合同通用条款;
- 5、 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件(若有);
- 6、 标准、规范、世博文化公园项目建设技术导则及有关技术文件;
- 7、 图纸;
- 8、 投标书及其附件;
- 9、 工程量清单和设备材料清单;
- 10、 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

合同文件解释顺序: 当上述合同文件内容发生矛盾或产生不一致时, 顺序在前的文件具有优先权。同一顺序的文件发生矛盾或产生不一致时, 时间在后的文件具有优先权。合同解释应首先采用前述原则进行解决; 仍不能解决的应优先适用对甲方有利的解释; 仍不能解决的应在保证本合同工程施工正常履行的情况下, 由双方在工程竣工结算时进行协商, 协商不成按照合同关于争议的约定处理。

#### 第 8 条 其他

本合同文件一式捌份, 甲方执肆份, 乙方执肆份, 具有同等法律效力。

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

本合同于 2020 年 6 月 3 日签订于上海市浦东新区。

(以下无正文)

(以下无正文，为签章页)

甲方(发包人):



(盖章)

法定代表人或授权代表:

地址:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行帐号:

乙方(承包人):



(盖章)

法定代表人或授权代表:

地址:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行帐号:



竣工验收报告

编号:

建设工程竣工验收报告

工程名称: 世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标(绿化部分)

项目编码(报建编码): 1805PD0048

施工许可编码: 1805PD0048DY004

建设单位: 上海地产(集团)有限公司

开工日期: 2020 年 7 月 13 日

竣工验收日期: 2021 年 11 月 15 日



## 工程概况

建安工作量	49157.79 万元	绿化面积	254202.85M2
-------	-------------	------	-------------

此次竣工验收工程概况描述:

本项目为世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分），建设地点位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元。东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江。绿化面积 254202.85m<sup>2</sup>，小品面积 35703m<sup>2</sup>。

本工程竣工验收参与各方：

建设单位：上海地产（集团）有限公司

设计单位：上海市园林设计研究总院有限公司、华东建筑设计研究院有限公司

监理单位：上海建科工程咨询有限公司

施工单位：上海园林（集团）有限公司

勘察单位：上海申元岩土工程有限公司

工程基本情况、特点：

本工程绿化面积约 254202.85 m<sup>2</sup>，小品面积 35703m<sup>2</sup>

主要建设内容包括：绿化种植工程、景观水域及驳岸、硬质园路铺装及平台、太湖石假山、木栈道、灌溉、座椅小品等。

其中特选树 66 个品种（如造型黑松特选 A/B/C/D/、香樟特选 A/B、沙朴特选 A/B、羽毛枫特选等），普通乔灌木 127 个品种（如落羽杉 A/B/C、湿地松 A\B、金桂 A\B、美国红枫等），竹子 990 平方米，灌木杜鹃 32 个品种（映山红 A/B/C、满山红 A/B/C、羊蹄躄 A/B 等），片植灌木杜鹃 993 m<sup>2</sup>，片植花卉与地被 53667 m<sup>2</sup>，片植水生植物 17528 m<sup>2</sup>。

为确保原始苗木符合工程要求，并且保证土球、冠型等的质量，因此我公司专门组建苗木挖运团队，前往各苗源地进行苗木起挖、包裹土球、运输作业。其中对于关键苗木全部由公司作业团队操作，常规苗木安排专职质量控制人员现场进行质量监督与控制本工程将乔木分为特选树、普通乔灌木。

特选树又分为镇园树、重要特选树及普通特选树三个等级。镇园树及重要特选树由多方单位选型，我方先自行组织苗木考察，每棵树提供最少 3 个树形形成图册供各单位选型，根据选型情况再组织实地考察定苗，最终以选定的结果为准。普通特选树及普通乔灌木由设计单位负责选型，每一株普通特选苗都由设计单位根据不同位置选型确定。常规乔木提供照片供设计单位作确定选型标准，我方以设计单位选定的标准作为购苗准则，做到树形美观。

灌溉工程包括喷灌设备喷头、电磁阀、控制线等的安装。灌溉管道主干管为 DN300 钢骨架塑

料复合管，支管为不低于压力 1.6mpa 的 De160 以下的 PE 给水管。喷头为地埋式喷头，电磁阀外用阀门箱保护，电线为直埋双绞控制线。

硬质园路铺装及平台大多采用花岗岩石材，铺装形式包含碎拼、冰裂纹、碎石立铺、花街铺地等，花岗岩石材面层加工多为人工加工面(剁斧面、凿毛面等)。

太湖石假山(松石流泉)在混凝土大板基础上垒制而成，选购品质优良的太湖石堆叠。假山经历数道工序(购石、运石、做脚、分层堆叠、填肚、收顶、养护、瀑布调试)进而呈现自然景象。

附：建设工程竣工验收工程明细表

<p>竣 工 验 收 标 准</p>	<p>(1) 上海市标准《园林植物栽植技术规程》(DBJ08-53-96)；  (2) 园林绿化工程施工及验收规范 (CJJ82-2012)；  (3) 上海市工程建设规范园林绿化工程施工质量验收规范 DG/TJ08-701-2020；  (4) 图纸：本工程设计图纸、合同约定；  (5) 建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范 GB50242-2002；  (6) 建筑电气工程质量验收规范 GB50303-2015.</p>
<p>工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<p>1、经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：  (1) 我国现行法律、法规要求；  (2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求；  (3) 设计文件和施工合同要求；  (4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求，质量等级为合格！  本工程符合国家质量标准，同意使用！</p> <p style="text-align: right;">验收组组长：   日期：</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告  
2、设计单位工程质量检查报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	
	组长	张峰	上海地产集团有限公司	注册师	经理
副组长	姚兆涛	上海建科工程咨询有限	高工	总监	
	阮晓峰	上海同村(集团)有限公司	高工	项目负责人	
竣工 验收 组 人 员 签 名	张浩	上海航发(集团)有限公司	高工	项目负责人	
	薛	上海同村(集团)有限公司	助理工程师	专员	
	刘国平	上海建科工程咨询有限	工程师	专造	
	阮晓峰	上海同村(集团)有限公司	高工	项目技术负责人	
	曹晓峰	上海地产集团有限公司	工程师	现场管理	
	翁	上海同村(集团)有限公司	工程师	现场管理	
	王波	中建环境工程技术有限公司	高工	项目负责人	
	李	中建环境工程技术有限公司	高工	项目负责人	
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: (单位公章)					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编号： 1805PD0048

建设单位（公章）：上海地产（集团）有限公司



单位工程名称	工程类型	工程规模				备注
		指标	单位	数量	层数	
世博文化公园 (雪野路以北) 项目施工 4 标 (绿化部分)	园林 绿化	面积	平方 米	254202.85 平方米	/	49157.79

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。  
 工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

编号：

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标-西北游客服务中心

项目编码（报建编码）： 1805PD0048

施工许可编码： 1805PD0048D08

建设单位： 上海地产（集团）有限公司

开工日期： 2020 年 11 月 2 日

竣工验收日期： 2021 年 10 月 15 日

## 工程概况

建安工作量	4782.6187(万元)	建筑面积	2100m <sup>2</sup>
-------	---------------	------	--------------------

### 此次竣工验收工程概况描述:

1、工程地点:本工程位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元(黄浦江沿岸 ES2 单元),黄浦江生态走廊的主要组成部分。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥—长清北路,南至通耀路—龙滨路,西侧和北侧为黄浦江。

2、设计等级:本工程建筑面积 2100 m<sup>2</sup>,建筑为一层,建筑高度均为 4.950m(入口场地标高至女儿墙顶标高),框架结构,建筑结构耐久性设计使用年限为 50 年,地上建筑耐火等级为二级,屋面防水等级为 I 级。

3、结构做法:本项目主体结构为钢筋混凝土框架结构。基础垫层为 C20 商品混凝土,基础为 C35 商品混凝土,主体结构为 C30 商品混凝土,圈梁、构造柱为 C25 商品混凝土,填充墙砌筑砂浆采用 M7.5 商品预拌砂浆。本项目二结构为填充墙砌体结构,内、外墙采用 200 厚蒸压加气混凝土砌块。蒸压加气混凝土砌块填充墙采用商品预拌砂浆。墙体与构造柱、圈梁以及填充墙与主体结构钢筋混凝土墙、柱预留的钢筋有效连接。

#### 4、装修做法:

外窗采用金属隔热型材 5 高透光 Low-E+9A+5+9A+5(高透光),传热系数 2.2W/(m.K),玻璃遮阳系数 1.00,窗框系数 0.75,可见光透射比 0.60。

5、屋面做法:屋面为有保温种植屋面, I 级防水,做法:现浇钢筋混凝土屋面板、20 厚建筑用真空绝热板 II 型、20 厚 DP15 水泥砂浆找平层、3 厚高聚物改性沥青防水涂料膜、4 厚 SBS 改性沥青耐根穿刺防水卷材、5 厚掺有纤维的石灰砂浆、70 厚 C20 细石混凝土(内配钢筋 $\phi$  6 双向@200)、0.4mm 厚聚乙烯膜(隔离层)、20 厚 WM20 预拌砂浆找平层、25 厚高凹凸排(蓄)水板、 $\geq$ 200g/m 无纺布过滤层、种植土,采用田园土,湿密度 1800Kg/m<sup>3</sup>、植被层。

6、外墙做法:外墙采用一体保温装饰板,保温装饰板单板面积不大于 1m<sup>2</sup>,采用粘锚方式固定在基层上,板缝采用保温填缝材料填塞,并采用硅酸建筑密封胶密封处理。

7、给排水包含室内给水系统、室内排水系统、卫生器具等

8、电气工程:电气动力、电气照明安装、防雷及接地装置、自备电源、变配电室智能化分部工程包含信息网络系统、公共广播系统、信息导引及发布系统、信息化应用系统、视频监控系統、电子巡更系统、门禁管理系统、机房、火灾自动报警系统、综合布线系统

9、通风与空调系统包括 排风系统、(多联机(热泵)空调系统)等

附:建设工程竣工验收工程明细表

3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组 人员 签名	验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	竣 工 验 收 组 人 员 签 名	组 长	张峰	地产集团	工程师
副 组 长		姚兆洪	上海建科咨询	高工	姚兆洪
		王进	华建集团	高工	项目部主任
		顾军	园林集团	高工	项目经理
成 员		张浩	上海航港工	高工	项目负责人
		建国	园林集团	工程师	项目负责人
		顾军	上海建科	工程师	监理工程师
		王进	上海地方	工程师	项目负责人
		顾军	园林集团	高工	项目负责人
<p>建设单位项目负责人: 张峰</p> <p>建设单位法定代表人: 冯经明</p> <p>(单位公章)</p>					
<p>提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责</p>					

建设工程竣工验收工程明细表

<p style="text-align: center;">竣 工 验 收 标 准</p>	<p>(1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300—2019)</p> <p>(2) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 (GB50204—2019)</p> <p>(3) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2019</p> <p>(4) 《铝合金结构工程施工质量验收规范》 GB50576-2010</p> <p>(5) 《铝合金门窗》 GB/T8478-2008</p> <p>(6) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2015</p> <p>(7) 《上海市公共厕所规划和设计标准》 DG TJ08-401-2016</p> <p>(8) 上海市《公共建筑节能设计标准》 DGJ08-107-2019</p> <p>(9) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2018</p>
<p style="text-align: center;">工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<p>1. 经建设单位组织验收,本工程符合下列要求:</p> <p>(1) 我国现行法律、法规要求;</p> <p>(2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求;</p> <p>(3) 设计文件及施工合同要求;</p> <p>(4) 工程竣工资料齐全有效。</p> <p>2. 结论:</p> <p>本工程已形成上述统一的验收意见,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  <p>验收组组长: 张峰</p> <p>日期: 2021.10.15</p> </div>

- 附: 1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码： 1805PD0048

建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标-西北游客服务中心	土建	面积	M <sup>2</sup>	2100	/	4782.6187	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

编号:

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 世博文化公园(雪野路以北)江南园林项目

项目编码(报建编码): 1805PD0048

施工许可编码: 1805PD0048D06

建设单位: 上海地产(集团)有限公司

开工日期: 2020 年 11 月 7 日

竣工验收日期: 2021 年 10 月 22 日

工程概况			
建安工作量	3386.8 万元	建筑面积	1716.43M <sup>2</sup>
<p><b>此次竣工验收工程概况描述:</b></p> <p>1、工程地点:本工程位于浦东新区上钢新村街道,东至长清北路,南至现状雪野路-国展路-龙滨路,西至黄浦江,北至黄浦江。</p> <p>2、设计等级:本工程建筑面积 1716.43 m<sup>2</sup>,建筑为一至二层,本工程建筑安全等级为二级。主体建筑玉兰馆除多功能厅、餐厅及厨房辅助用房、厕所为钢筋混凝土框架结构,屋面为钢筋混凝土屋面,外覆装饰木基层屋面外,其余建筑均为全木结构,连廊部分为木结构,主体建筑烟雨楼为全木结构,景观建筑为全木结构。</p> <p>3、结构做法:本项目玉兰馆餐厅、厨房工作间、多功能厅、厕所主体结构为钢筋混凝土框架结构,其余均为木结构。基础垫层为 C15 商品混凝土,基础为 C30、C35 商品混凝土,主体结构为 C30、C35 商品混凝土,圈梁、构造柱为 C30 商品混凝土,填充墙砌筑砂浆采用 M10 商品预拌砂浆。本项目二结构为填充墙砌体结构,内、外墙采用 200 厚蒸压加气混凝土砌块。蒸压加气混凝土砌块填充墙采用商品预拌砂浆。墙体与构造柱、圈梁以及填充墙与主体结构钢筋混凝土墙、柱预留的钢筋有效连接。</p> <p>4、装修做法:外窗采用木型窗(木)5 高透光 Low-E+12Ar+5(高透光),传热系数 2.0W/(m.K),玻璃遮阳系数 0.62。</p> <p>5、屋面做法:钢筋混凝土保温屋面(外饰木屋面:中号筒瓦屋面(中底小盖,带勾头滴水配件,瓦与屋面预留钢筋绑扎固定),25 厚 WM20 水泥砂浆粘结层,2.0 厚高分子聚合物水泥基防水涂料,40 厚 C20 细石混凝土随捣随抹(面做礞礞,内配<math>\phi</math> 6@200 双向钢筋网片,钢筋网片屋脊处必须连续铺设,须与屋脊处有效连接固定),1.5+1.5 厚三元乙丙防水卷材(自粘型),20 厚杉木望板(板面刷沥青油一道),80X80@250 杉木椽(飞椽 80X70@250),100X120 杉木条垫木,与屋面板预埋<math>\phi</math> 12@750 镀锌螺栓连接固定,垫木间填充 100 厚绝热泡沫玻璃保温板,0.4 厚聚乙烯隔离膜(隔离膜),1.5+1.5 厚三元,乙丙防水卷材(自粘型),高聚物改性沥青防水涂料,20 厚 WM20 水泥砂浆找平压光(掺 5%防水剂),现浇混凝土屋面。</p>			

附:建设工程竣工验收工程明细表

竣 工 验 收 标 准	<p>(1) 《木结构设计标准》 GB50005-2017</p> <p>(2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300—2019)</p> <p>(3) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 (GB50204—2019)</p> <p>(4) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2019</p> <p>(5) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2015</p> <p>(6) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2018</p> <p>(7) 建筑电气工程施工质量验收规范 (GB50303-2015)</p> <p>(8) 智能建筑工程质量验收规范 (GB50339-2013)</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>1、经建设单位验收，本工程符合下列要求：</p> <p>(1) 我国现行法律、法规要求</p> <p>(2) 国家及上海市工程质量规范要求</p> <p>(3) 设计文件及施工合同要求</p> <p>(4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、结论</p> <p>本工程已形成统一的验收意见，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长：周学延</p> <p style="text-align: right;">日 期：</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组 人员 签名	验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	周舒延	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	张浩	上海建科工程咨询有限公司	高工	总监
		李永汉	杭州园林设计院股份有限公司	教授	项目负责人
		高嘉明	上海同济(集团)有限公司	高工	项目负责人
	成员	张浩	上海建科工程咨询有限公司	高工	项目负责人
		施舒时	上海同济(集团)有限公司	高工	项目负责人



建设单位项目负责人: 周舒延

建设单位法定代表人: 高嘉明

(单位公章)

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：1805PD0048

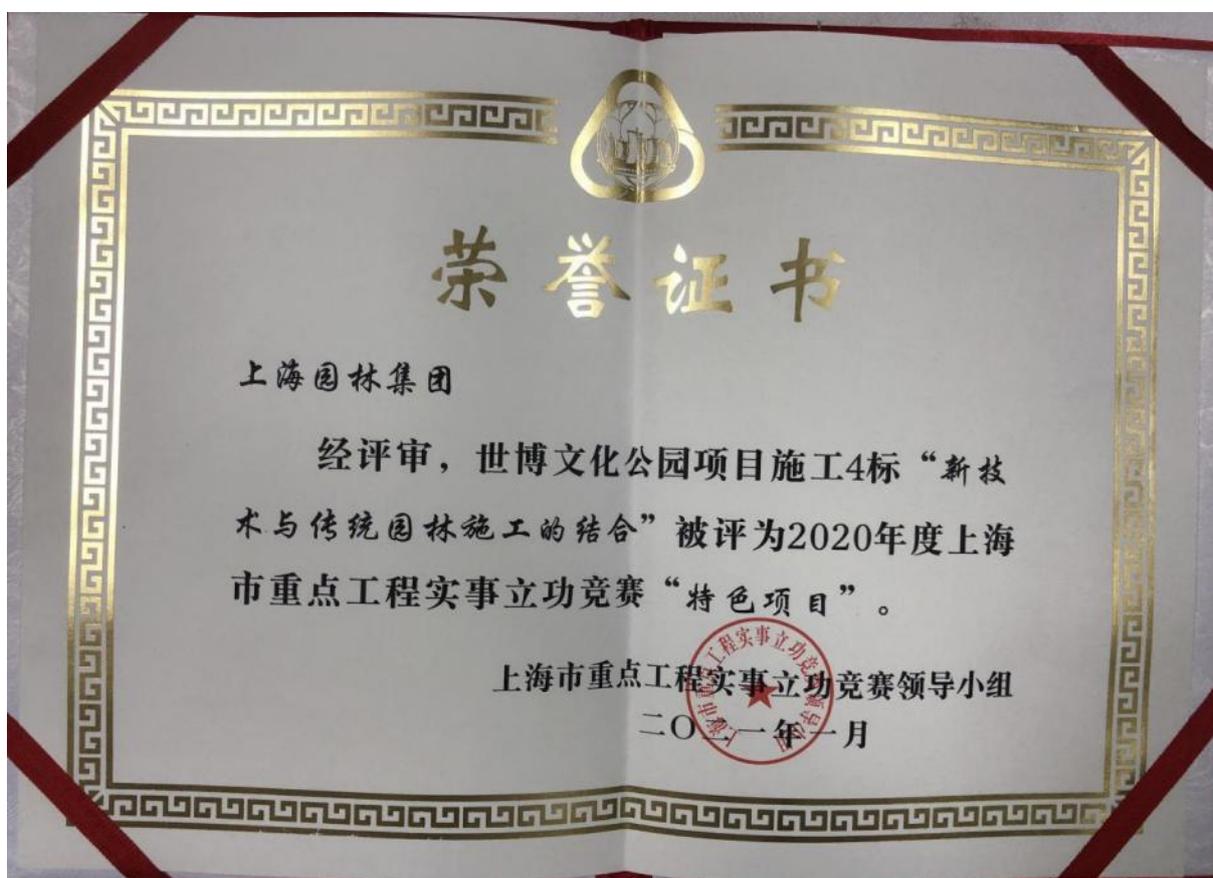
建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
烟雨楼	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	135.02	/	542.14	
一览江湖亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	12.43	/	94.16	
藕香榭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	22.68	/	82.96	
静水轩	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	16.25	/	50.64	
浦荟园门南门	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	33.63	/	178.81	
枕瀑亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	7.42	/	41.6	
浣花榭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	15.12	/	54.54	
引流亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	9.68	/	44.51	
牡丹亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	7.22	/	34.91	
远翠轩	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	17.6	/	55.99	
浦荟园门北门	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	50.64	/	149.98	
环碧轩	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	24.3	/	66.52	
玉兰馆	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	1364.44	/	1990.04	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

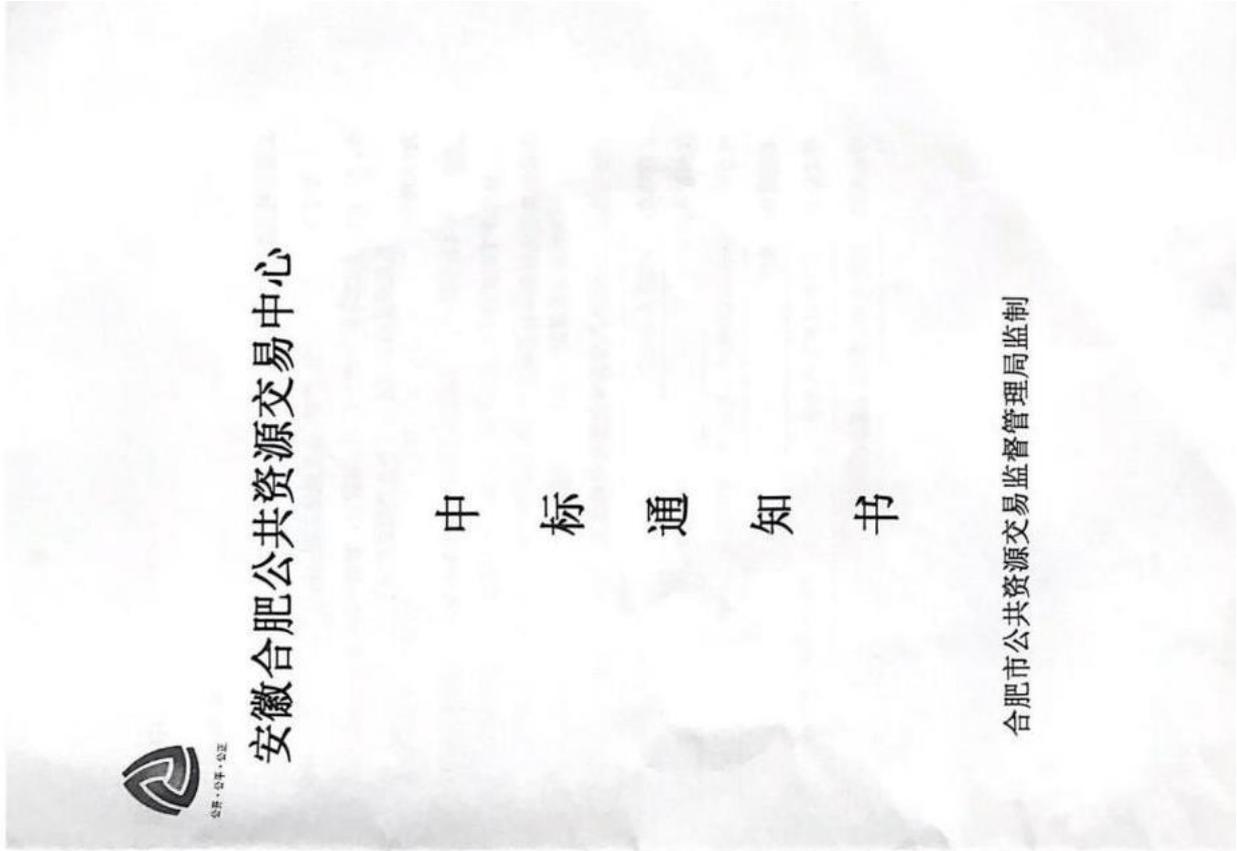
工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

项目获奖



# 合肥园博园景观绿化工程 1 标段

## 中标通知书



# 中标通知书

编号: HFZTB-GC-2021-004220

上海园林(集团)有限公司

你单位于 合肥园博园景观绿化工程-I标段 项目(项目编号: 021BFHGZ01337-1) 招投中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款

为(人民币) 贰亿肆仟叁佰捌拾叁万伍仟叁佰贰拾陆 (大写), 中标工期 元贰伍

365 天(日历天), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。

请你单位在收到中标通知书后, 于30日内与招标人签订承包合同, 无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 合肥园博园景观绿化工程-I标段

工程地点: 合肥市滨湖新区

结构层次: / 建筑面积: /

预算价: 30000.00000 万元

中标价: 24383.532620 万元

项目经理: 张宇

开工日期: (具体以开工令为准)

中标范围: 招标文件、发包人需求范围



## 重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

## 附则:

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分;
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
- 3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;
- 4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:

(1) 合同原件

(2) 履约保证金等各种担保(复印件)

合肥园博园景观绿化工程-1标段

合同文件

发包人（全称）：合肥市滨湖新区建设投资有限公司

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 合肥市滨湖新区建设投资有限公司

承包人(全称): 上海园林(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合肥园博园景观绿化工程-1标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 合肥园博园景观绿化工程-1标段。

2. 工程地点: 合肥骆岗生态公园, 机场跑道以东、黄河路以北、包河大道以西、繁华大道以南。

3. 工程立项批准文号: 合发改社会【2019】1212号。

4. 资金来源: 财政拨款。

5. 工程内容: 土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021年9月30日。(具体开工日期以开工令为准)

计划竣工日期: 2022年9月30日。

工期总日历天数: 365日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿肆仟叁佰捌拾叁万伍仟叁佰贰拾陆元整 (¥243835326元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰零柒万叁仟叁佰贰拾陆元肆角陆分 (¥2073326.46元);

- (2) 材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）壹佰叁拾万元整（¥ 1300000元）；
- (4) 暂列金额：  
人民币（大写）壹仟贰佰万元整（¥ 12000000元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：张宇。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2021年9月29日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自 承包人提交履约保函，双方签字盖章后 生效。

**十三、合同份数**

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。合肥市公共资源交易监督管理局备案壹份，安徽诚信项目管理集团有限公司存档壹份

发包人：\_\_\_\_\_ (公章)

承包人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_

组织机构代码：9134010079981045X9

组织机构代码：913100001322100690

地 址：合肥市滨湖新区紫云路与西藏路交叉口

地 址：上海市长宁区福泉北路 88 号

邮政编码：230000

邮政编码：200335

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：苏向明

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：021-63127878

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：021-63127000

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行上海第二支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：31001502500050037663



# 一、工程概况

0276191

工程名称	合肥园博园景观绿化工程-1标段	工程地点	合肥市包河区历阳路机场
建筑面积	96.65万m <sup>2</sup>	工程造价	2433.57万元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号	240111202100074	施工许可证号	
开工日期	2021年11月1日	竣工日期	2023年11月17日
建设单位	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	法定代表人	章希
单位地址	合肥市徽州大道与紫云路交叉口	项目负责人	王兵
勘察单位	包做工程勘察院有限公司 安徽省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	项目负责人 连勤青 朱世奇
设计单位	中国城市建设研究院有限公司	资质等级	项目负责人 白康尚
施工总包单位	上海园林(集团)有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包一级 D-201531749
法定代表人	苏向明	项目经理及证书号	张宇 沪1327010201002001
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工建监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理(综合资质E13400383)
法定代表人	张勇	总监及岗位证书号	陶余苗 00315854
施工图审查机构		资质等级及证书号	
监督机构	合肥市园林绿化质量监督中心	监督注册号	

## 二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	王兵	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	项目科主任	王兵
副组长	蒋向前	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		蒋向前
	孙倩玉	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		孙倩玉
	陶东梅	合肥工大建设监理有限责任公司	总监	陶东梅
成员	袁建奎	中国城市建设研究院有限公司	园林院副院长	袁建奎
	冯磊	上海园林(集团)有限公司		冯磊
	张宇	上海园林(集团)有限公司	项目经理	张宇
	夏腾云	上海园林(集团)有限公司		夏腾云
	庄茹青	安徽工程勘察院有限公司	项目负责人	庄茹青
	朱世奇	安徽省城市建设研究院有限公司	项目负责人	朱世奇
建设单位项目负责人: 王兵 建设单位法定代表人: 				
				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

### 三、验收结果

0276191

验收意见:

由建设单位组织各参建单位组成竣工验收小组,对工程进行竣工验收。经验收小组查验现场及复查工程档案资料后一致认为各参建单位均完成各方合同约定内容,工程资料收集齐全,工程实体符合图纸设计及相关规范要求,观感质量良好,综合评定工程合格。



验收结论和质量等级:

合格

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
法人代表 2023年11月17日	法人代表 2023年11月17日	法人代表 2023年11月17日	法人代表 2023年11月17日	法人代表 2023年11月17日

### 3、企业业绩 2

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	六安市中医院	六安市中医院医疗综合楼土建工程	六安市金安区	15369.996591	本工程为框架剪力墙结构，总建筑面积91864.65平方米，其中地上建筑面积63137.76平方米： <b>地下建筑面积28726.89平方米：</b> 地上23层、地下2层，建筑高度为98.100m。 <b>本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。</b>	2023年8月21日	P47-P58
2	淮南市山南开发建设有限公司	淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工	淮南市高新区	24663.853588	本项目建筑面积约98954.07平方米，主要建设内容为5层研发楼、5层商业楼、7层培训中心、 <b>地下室及室外工程等</b> 。有关配套设施包括道路、游园、地面及地下停车库、非机动车停车位、景观绿化、给水排水、供电、消防、人防和弱电智能化等施工。	2021年12月15日	P59-P71

注：后附业绩证明材料。

# 六安市中医院医疗综合楼土建工程

## 中标通知书

<p style="text-align: center;"><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E341500001001618001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在 世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次） 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿叁仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（大写），153699965.91元（小写），中标工期 1080（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市中医院（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）</p> <p>工程地点：六安市</p> <p>中标范围：详见招标文件</p> <p>开工日期：详见合同</p> <p>工程负责人：王志林</p> <p style="text-align: right;">建设单位： (盖章) 2020年 12 月 28 日</p>	<p style="text-align: center;">工程代理机构：（盖章）  (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">公共资源交易中心 （盖章）  (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">公共资源交易监督管理局 （盖章）  (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">说明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p> <p style="text-align: center;"></p>
---	--

# 建设工程施工合同

世界银行贷款安徽养老服务体系建设项目

六安市中医院医疗综合楼土建工程

合同编号：JGYL-LA-C1A

二〇二〇年十二月



## 一、合同协议书

本协议书于 2020 年 12 月 31 日由六安市中医院（以下简称“业主”）作为一方与中铁四局集团有限公司（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成六安市中医院医疗综合楼土建工程而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币壹亿伍仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（小写：153,699,965.91 元）（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。
2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。
  - (1) 中标通知书
  - (2) 投标函
  - (3) 补遗文件 [世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）标前会会议纪要]
  - (4) 特殊合同条款
  - (5) 一般合同条款
  - (6) 技术规范
  - (7) 图纸
  - (8) 标价的工程量清单
  - (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件
- 3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照上述文件优先级顺序进行解释。
- 4 考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。
- 5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。



## 特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款 (4) 项	国际金融机构是：世界银行。
一般合同条款第 1.1 款 (18) 项	业主为：六安市中医院。
一般合同条款第 1.1 款 (23) 项	全部工程的预计竣工日期为：从开工之日起 36 个月内，其中主体工程结构封顶须自开工之日起 24 个月内完成。
一般合同条款第 1.1 款 (27) 项	项目监理为： <u>业主以书面方式通知承包商</u>
一般合同条款第 1.1 款 (29) 项	现场位于： <u>六安市人民路中段六安市中医院院区</u> 内，详见图纸。
一般合同条款第 1.1 款 (32) 项	开工时间为： <u>监理人在开工通知中载明并经业主确认的时间。</u>
一般合同条款第 1.1 款 (36) 项	工程内容： <u>主要包括土石方工程、基坑支护工程、主体结构工程、砌筑工程，人防门的供货和安装及提供总承包管理服务并负责完成医疗综合楼的总竣工验收，框架剪力墙结构，总建筑面积 91864.65 平方米，其中地上建筑面积 63137.76 平方米；地下建筑面积 28726.89 平方米；地上 23 层、地下 2 层，建筑高度为 98.100m。本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。</u>
一般合同条款第 2.2 款	分部完工： <u>不适用</u>
一般合同条款第 2.3 (3) 项	修改为： <u>承包商的投标函</u>
一般合同条款第 2.3 (9) 项	<p>下述文件也将成为合同的组成部分：<u>关于六安市中医院医疗综合楼土建工程图纸答疑、补遗文件、答疑纪要和评标期间的澄清文件。</u></p> <p>及 (i) 环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划</p> <p style="padding-left: 2em;">(ii) 环境-社会-卫生-安全行为准则</p> <p style="padding-left: 2em;">(iii) 环境和社会框架临时说明：施工土木工程项目中对新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 的考量</p> <p style="padding-left: 2em;">(iv) 关于 COVID-19 病毒的水、环境卫生和废弃物管理</p> <p style="padding-left: 2em;">(v) 关于新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 暴发期间使用口罩的建议</p> <p style="padding-left: 2em;">(vi) 新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 个人防护用品的合理使用</p>
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。

# 工程竣工验收报告

工程名称： 六安市中医院医疗综合楼建设项目  
竣工日期： \_\_\_\_\_  
验收组织单位（章） 六安市中医院



六安市建设工程质量安全监督处监制

## 一、工程概况

工程名称	六安市中医院医疗综合楼 建设项目	工程地点	六安市人民路与八公山路交口西 北侧		
建筑面积	91026m <sup>2</sup>	工程造价	49000 万元		
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上: 23 层 地下: 2 层		
规划许可证号	341500201500663	施工许可证号	341500202104140201		
开工日期	2021.4.21	完工日期	2023.8.21		
建设单位	六安市中医院	法定代表人	喻怀斌		
单位地址	六安市人民路与八公山路 交口西北侧	项目负责人	喻怀斌		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李江
设计单位	山东省建筑设计研究院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	钱宁亚
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	刘勃	项目经理 及证书号	王志林 G3404001480		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
监理单位	六安市建工建设监理有限 公司	资质等级 及证书号	甲级 B134002822-4/2		
法定代表人	郑文法	总监及岗 位证书号	张健 00211250		
施工图 审查机构	安徽省施工图审查有限公司	资质等级 及证书号	一类 110127		
监督机构	六安市建设工程质量安全监 督站	监督注册号			

## 六安市中医院医疗综合楼建设项目 工程竣工验收组成员名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签字
姜 风	组 长	六安市中医院	党委书记	姜风
刘 敏	副组长	六安市中医院	党委副书记、副院长	刘敏
彭博学	副组长	六安市中医院	党委委员、纪委书记	彭博学
刘庭华	副组长	六安市中医院	院长助理	刘庭华
张 健	副组长	六安市建工建设监理有限公司	总监、高级工程师	张健
武兴斌	副组长	山东省建筑设计研究院	设计负责人	武兴斌
李 涛	副组长	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	李涛
朱 锐	成 员	六安市中医院	土建、装饰专业组长	朱锐
夏清泉	成 员	六安市中医院	安装专业组长	夏清泉
李大鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组长	李大鹏
翟阳阳	成 员	六安市中医院	审计、监察专业组长	翟阳阳
王程琛	成 员	六安市中医院	资料、档案组长	王程琛
左亮亮	成 员	六安市中医院	土建及安装专业组成员	左亮亮
徐 鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组成员	徐鹏
洪 刚	成 员	安徽国建投资管理咨询有限公司	跟审负责人、工程师	洪刚
陈 杰	成 员	六安市建工建设监理有限公司	总监代表、工程师	陈杰
陈 超	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	陈超
管亚坤	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	管亚坤

刘俊峰	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘俊峰
刘乐	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘乐
张磊	成员	山东省建筑设计研究院	设备专业负责人	张磊
康恺	成员	山东省建筑设计研究院	电气专业负责人	康恺
张北平	成员	山东省建筑设计研究院	幕墙专业负责人	张北平
孙波	成员	山东省建筑设计研究院	内装专业负责人	孙波
王志林	成员	中铁四局集团有限公司	项目经理	王志林
李道才	成员	中铁四局集团有限公司	技术负责人	李道才
汪燕	成员	中铁四局集团有限公司	六安分公司项目经理	汪燕
陈争光	成员	中铁四局集团有限公司	项目总工	陈争光
王国强	成员	中铁四局集团有限公司	工程部长	王国强
林晶晶	成员	中铁四局集团有限公司	工程副部长	林晶晶

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人： 



日

提示：建设单位对工程质量负首要责任

### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律、法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建设工程施工质量验收统一标准,结合  
 对本工程进行了竣工验收,验收的内容和程序符合规范要求,抽检的实体质量符合规范要求。  
 建设单位为六安市中医院,符合合同约定和规范要求进行验收。  
 勘察单位为建设综合勘察设计院有限公司,勘察成果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为山东省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合设计文件要求。  
 监理单位为六安市建设监理有限公司,认真履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中铁四局集团有限公司,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量的合格。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及相关规范(工程实体)主要安全功能性检测资料完整,工程竣工验收  
 符合要求,依据《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程验收合格。

验收结论:合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日

**建设工程质量监督机构意见**

由建设单位组织相关责任主体对该项目进行竣工验收,我处对验收组织形式程序进行监督检查,抽查各方责任主体提供的验收资料及工程实体,抽查部位抽查未发现严重违反国家强制性标准的情况。

工程质量监督机构(盖章)  
 2023年8月24日

## 业主证明

### 业绩证明

六安市中医院医疗综合楼建设项目是中铁四局集团有限公司中标并承建的，该公司在施工过程中工期、质量、安全达到了合同要求，履约情况良好，工程质量优良。本项目建设单位是六安市中医院，项目分为土建和装饰装修二个部分，分别在六安市公共资源交易中心网站进行公开招标，即：六安市中医院医疗综合楼土建工程、六安市中医院医疗综合楼建设项目装饰安装工程；建设单位与施工单位签订了二份施工合同协议书，因是一个整体项目，在项目整体完工后，建设单位牵头组织，施工单位、勘察设计单位、监理单位参加，对项目进行了整体竣工验收，出具了一份竣工验收报告。

主要工程概括：本项目总建筑面积 91026 m<sup>2</sup>（为单体公共建筑），其中地上建筑面积 62397 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 28629 m<sup>2</sup>，设计为地上 23 层、地下 2 层，建筑高度 97.8m。项目主要建设中医药传承创新工程（布设在在医疗综合楼的 1-11 层）和养老康复中心（布设在在医疗综合楼的 12-23 层）两大工程，施工内容包括新建六安市中医院医疗综合楼主楼、裙楼及其配套工程，包括土建、装饰装修、通风与防排烟、消防、水电、人防、室外幕墙等工程。

本工程开工日期 2021 年 4 月 21 日，竣工时间为 2023 年 8 月 24 日，合同价格 277946131.95 元（其中土建工程合同价 153699965.91 元，装饰安装工程合同价 124246166.04 元）。本项目项目经理王志林，项目总工李道才。

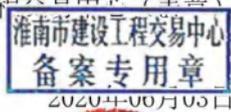
建设单位：六安市中医院（盖章）

2021 年 12 月 10 日



淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工  
中标通知书

## 安徽省建设工程施工招标投标中标通知书

编号：皖D-0-20GCHNG1228-1	
中铁四局集团有限公司：	
<p>你单位的 淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工 招标中（2020/5/26 8:30:00），经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）贰亿肆仟陆佰陆拾叁万捌仟伍佰叁拾伍圆捌角捌分（大写），中标工期 485 天（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到 安徽省淮南市田家庵区洞山口一号（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p>	
工程名称：	淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工
工程地点：	安徽省淮南市高新区泰宁大街与淝水大道交口
中标范围：	招标人提供的工程施工图纸及工程量清单中的所有内容
开工日期：	具体开工时间以业主开工令为准
工程负责人：	欧阳辉
	 建设单位（盖章） 2020年06月03日
	 代理机构（盖章） 2020年06月03日
	 交易中心（盖章） 淮南市建设工程交易中心 备案专用章 2020年06月03日
	 招标投标（盖章） 淮南市公共资源交易中心 备案专用章 2020年06月03日
<b>说 明</b>	
1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分； 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档； 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。	

# 建设工程施工合同

合同编号：JTSN-ZC-SG-20206-0001

项目名称：淮南市高新区“双创”综合服务中心项目  
(研发厂房、商业、培训中心、地下车库) 施工

建设单位：淮南市山南开发建设有限责任公司

施工单位：中铁四局集团有限公司

签订时间：2020年6月26日

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

# 合同条款

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮南市山南开发建设有限责任公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方淮南市高新区“双创”综  
合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工及有关事项协  
商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培  
训中心、地下车库）施工
2. 工程地点：安徽省淮南市高新区泰宁大街与淝水大道交口
3. 工程立项批准文号：淮高（山）经[2017]41号
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：本项目建筑面积约98954.07平方米，主要建设内容为5层研 发  
楼、5层商业楼、7层培训中心、地下室及室外工程等；有关配套设施包括道 路、  
游园、地面及地下停车库、非机动车停车位、景观绿化、给水排水、供电、消防、  
人防（人防防护、防化只做套管预埋，设备另行招标）和弱电智能化等施工；具  
体详见设计图纸、招标文件、工程量清单等。
6. 工程承包范围：详见图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年6月30日

计划竣工日期：2021年10月28日

工期总日历天数：485日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工  
期总日历天数为准。

三、质量标准 工程质量符合国家质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿肆仟陆佰陆拾叁万捌仟伍佰叁拾伍圆捌角捌分（¥：  
246638535.88元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）陆佰伍拾叁万捌仟壹佰肆拾贰圆玖角肆分

(¥:6538142.94元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)  / (¥/元) ;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)  / (¥ /元) ;

(4) 暂列金额:

人民币(大写):  壹仟壹佰柒拾捌万玖仟圆整

(小写): ¥:  11789000元

2. 合同价格形式:  总价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理:  欧阳辉 。

#### 六、合同文件构成 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

(2) 投标函及其附录;

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责

任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年6月26日签订。

#### 十、签订地点

本合同在淮南山南高新区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，请参见招标文件及合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执肆份，代理机构壹份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

开户银行：

账 号：

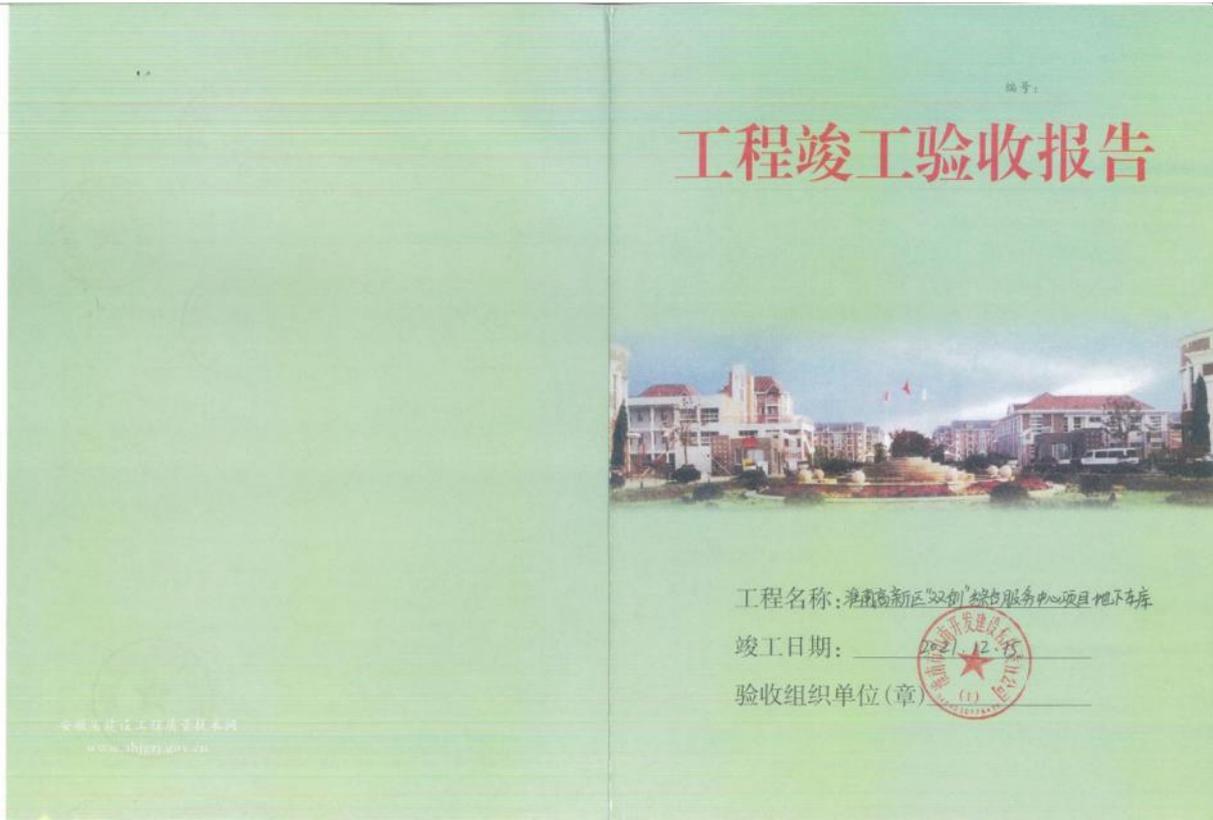
承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
合肥铁四局支行

账 号：34001474708050032999

# 竣工验收报告



## 工程竣工验收报告

工程名称: 淮德高新区'双创'综合服务中心项目地下车库

竣工日期: \_\_\_\_\_

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



安徽省建设工程质量监督总站  
www.shjgzz.gov.cn

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表					
工程名称	淮德高新区'双创'综合服务中心项目地下车库	工程地点	淮德高新区淮北大道南侧泰宇大厦北侧		
工程规划许可证号	建字第3404012-0200033号	工程施工许可证号	2404032017060001-SX-002	质量监督注册号	建质监-2020-07-029
工程用途	公共建筑	设计能力	50	造价	8146477.71
工程主要内容	建筑结构、给排水、电气安装、暖通				
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12.15		
建设单位	淮南市山南开发建设有限责任公司	法定代表人	刘永苗		
单位地址	淮德高新区	项目负责人	曹振廷		
勘察单位	安徽省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	耿德良
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	吕立
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	总承包特级 证书号: D134029200		
法定代表人	刘志刚	项目经理及证书号	阮明强 证书号: 007160255		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽三建建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134002032-4/1		
法定代表人	周弘	总监及岗位证书号	牛山根 34002464		
工程质量监督机构					

注: 本表由建设单位填写



编号:

# 工程竣工验收报告



工程名称: 淮南高新区“双创”综合服务中心项目培训中心

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章)



安徽省建设工程质量监督总站  
www.zhjgcl.com.cn

·搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私自印制。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮南高新区“双创”综合服务中心项目培训中心		工程地点	高新区(谢)大道东侧,苏宁大街(南)1001	
工程规划许可证号	建字第34040203000024号	工程施工许可证号	340403200704001-SX-002	质量监督注册号	建质监-KS-340402-240-02-029
工程用途	公共建筑	设计能力		造价	3129548.65
工程主要内容	建筑结构、给排水、电气安装、暖通、幕墙、节能、保温				
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12.15		
建设单位	淮南中雨开发建设有限公司	法定代表人	姚尚		
单位地址	淮南高新区	项目负责人	曹振超		
勘察单位	安徽省全建建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	孙树成
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	马立之
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	总承包特级 证书号:DB4029260		
法定代表人	张汉川	项目经理及证书号	王阳洋 证书号:0070255		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽三建建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134002D32-4/1		
法定代表人	周强	总监及岗位证书号	马山振 国家注册监理工程师 34002461		
工程质量监督机构					

注:本表由建设单位填写



编号:

# 工程竣工验收报告



工程名称: 淮南高新区“双创”综合服务中心商业

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章)



安徽省建设工程质量技术网  
www.ahjzj.gov.cn

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮南高新区“双创”综合服务中心商业	工程地点	高新区(即大通湖)淮河街100号
工程规划许可证号	建字第3404020200003号	工程施工许可证号	340403200706001-5X-02
工程用途	公共建筑	设计能力	50
		造价	75276486元
工程主要内容	建筑(结构、给排水、暖通、电气、装饰、暖通幕墙、节能节能)		
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.11
建设单位	淮南山海开发建设有限公司	法定代表人	张向东
单位地址	淮南高新区	项目负责人	董振廷
勘察单位	安徽全通建筑设计有限公司	资质等级	甲级
设计单位	北京中外建世筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	中核自科集团有限公司	资质等级及证书号	总包资质证书: D134029260
法定代表人	张向东	项目经理及证书号	张向东 证书号: 00716255
分包单位	安徽建源集团有限公司	资质等级及证书号	D2240293527
分包单位	安徽建源集团有限公司	资质等级及证书号	D224213061
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	安徽中远建设监理有限公司	资质等级及证书号	监理资质证书: E13402032-011
法定代表人	李强	总监及岗位证书号	李强 证书号: 34002469
工程质量监督机构			

注:本表由建设单位填写



编号:

# 工程竣工验收报告



工程名称: 淮南市高新区“双创”综合服务中心项目研发厂房

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章): 

安徽省建设工程质量监督网  
www.ahjgt.gov.cn

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮南市高新区“双创”综合服务中心项目研发厂房		工程地点	高新区湖北大道东侧李冲大街	
工程规划许可证号	建字第34490120200024号	工程施工许可证号	3449032007060081-SX-002	质量监督注册号	建质安-XS-344903-2020-17-109
工程用途	公共建筑	设计能力	50	造价	2659448277
工程主要内容	建筑结构、给排水、电气安装、暖通、幕墙、节能保温				
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12.15		
建设单位	淮南中开开发建设有限公司	法定代表人	刘尚		
单位地址	淮南高新区	项目负责人	曹振超		
勘察单位	安徽鑫田建设设计咨询有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	耿鹤晨
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	马云云
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	总承包特级 证书号: D134029260		
法定代表人	刘勃	项目经理及证书号	欧阳辉 证书号: 00714255		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽三友建设工程项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134002032-41		
法定代表人	周弘	总监及岗位证书号	牛山振 国家注册监理工程师 34002414		
工程质量监督机构					

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南高铁长沙站综合服务中心	结构类型	框架	工程规模	28078.29m <sup>2</sup>
施工单位	中建四局集团有限公司	技术负责人	魏江龙	开工日期	2020.8.17
项目经理	欧阳辉	项目负责人	张建国	完成日期	2021.12.15
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部, 符合标准及设计要求 1 分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经审查符合要求 27 项, 经核定符合规范要求 27 项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 2 项	合格		
4	观感质量结论	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 2 项	合格		
5	综合验收结论	同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
单位(项目)负责人	总监/监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人		
年月日	年月日	年月日	年月日		

注: 表格由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参建各方共同商定, 建设单位填写。

工程竣工验收意见

一、本工程在湖南省建设工程质量监督站进行竣工验收, 验收组织形式及验收程序符合要求。

二、本工程竣工验收符合设计文件及建筑工程强制性标准要求, 其设计功能及各项指标满足要求。

三、建设单位按照国家现行法律法规合同履行职责, 工程建设及手续完善。

四、勘察、设计、施工、监理单位在工程建设过程中能够按照国家现行法律法规合同及相应规范标准履行各自的职责, 各环节程序严谨与齐全, 资料完整。

五、本工程按设计文件合同、国家现行法律法规及建设工程验收标准规范进行验收, 质量等级验收评定为“合格”, 工程验收中各方提出的问题由施工单位在监理监督下, 2日内整改完毕, 并报市质监站备案。

验收组组长(签名): 曹振超

注: 建设单位验收意见填写, 包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 有无勘察、设计、施工、监理等单位的质量问题; 工程质量管理及验收标准; 验收时补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
曹振超	组长		项目负责人	曹振超
牛山振	组员	中建四局集团有限公司	总工程师	牛山振
李伟飞	组员	中建四局集团有限公司	总代	李伟飞
马云之	组员	北京中外建华联设计有限公司	项目负责人	马云之
欧阳光军	组员	中建四局集团有限公司	项目负责人	欧阳光军
王旭	组员	中建四局集团有限公司		王旭
王宇浩	组员	中建四局集团有限公司		王宇浩
刘超	组员	中建四局集团有限公司	项目负责人	刘超

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	2022.12.15
规划部门	准机核证[2022]10号
环保部门	公用排字第[2022]10号
城建档案管理机构	2022.12.15

监督验收意见: 1. 表我对工程的验收组织程序进行了监督, 各方提供的资料进行抽查, 对工程整体质量进行了外观抽查, 未发现影响工程主体结构安全和主要使用功能的缺陷问题; 2. 竣工验收组织形式、验收程序符合要求, 提供的各项资料基本齐全; 3. 本工程在施工单位自评、勘察、设计、监理单位认可, 监理单位审核, 建设单位评价, 各方签字; 4. 对各方提出的质量问题, 施工单位在监理单位、建设单位监督下整改完毕, 整改记录报我站备案。

2022年12月15日

注: 验收意见由专业管理部门明确同意通过验收, 并加盖单位公章; 或者由建设单位记录专业管理部门认可文件(或不需认可的依据)并加盖建设单位公章; 监督验收意见由质量监督部门审核组织形式、程序, 各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见, 但不做定性结论。

#### 4、企业业绩 3

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	衢州市西区投资有限公司	衢州智慧岛景观桥项目	衢州市	23991.2165	衢州智慧岛景观桥工程，分为东桥和西桥。西桥全长379.902m，标准宽14m，A匝道长65.268m，B匝道长55.704m，标准宽3m。东桥全长387.9m，标准宽14m，引道长39.1m，C匝道长114.411m，D匝道长98.363m，E匝道长34.426m，F匝道长39.542m，标准宽3m。	2024年1月17日	P73-P78
2	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海桂湾河桥工程	深圳市前海合作区	32921.986756	前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米。	2023年12月11日	P79-P91

注：后附业绩证明材料。

# 衢州智慧岛景观桥项目

## 中标通知书

### 中标通知书

中铁四局集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 02 月 21 日所递交的衢州智慧岛景观桥项目（项目名称）衢州智慧岛景观桥项目标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：239912165 元。

工 期：670 日历天。

工程质量：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格标准。

项目负责人（项目经理）：陈杰（市政公用工程一级建造师）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到衢州市西区投资有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



2022 年 2 月 28 日



衢市西投建管(2022)18号

(GF—2017—0201)

副本

# 建设工程施工合同

衢州智慧岛景观桥项目施工

住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局



人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾捌万元（¥480000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾壹万伍仟零陆拾叁元玖角叁分（¥11715063.93元）；

(5) 人工费金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同约定的银行账户，承包人收取款项时应开具建筑业增值税发票（增值税率按国家有关政策调整）。

4. 承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：陈杰（市政公用工程一级注册建造师，注册编号：皖 1342012201308923）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 28 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在衢州市西区投资有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91330800MA29U56T19

统一社会信用代码：913400001491855256

地址：衢州市柯城区白云街道三江东路 3-1 幢 6 层

地址：安徽省合肥市包河区望江东路 96 号

邮政编码：324000

邮政编码：230023

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电 话：0570-3116501

电 话：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

开户银行：工行衢州市分行营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司合肥  
铁四局支行

账 号：1209210009201433869

账 号：34001474708050032999

2022 年 2 月 28 日

## 竣工验收报告

### 建设工程竣工验收证书

工程名称	衢州智慧岛景观桥项目	开工日期	2022.04.12	工程的质量评价： 工程已按施工合同要求完成，符合设计及规范要求，工程质量控制资料齐全，功能性检测符合要求，观感好，现场验收一致评为合格。
施工单位	中铁四局集团有限公司	竣工日期	2023.12.26	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                 竣工验收日期 2024年1月17日             </div>
工程造价 (万元)	23991.2165 万元	暂估决算 (万元)		
项目经理	陈杰	技术负责人	张欢	
验收范围及数量：				
衢州智慧岛景观桥工程，分为东桥和西桥。西桥全长 379.902m，标准宽 14m，A 匝道长 65.268m，B 匝道长 55.704m，标准宽 3m。东桥全长 387.9m，标准宽 14m，引道长 39.1m，C 匝道长 114.411m，D 匝道长 98.363m，E 匝道长 34.426m，F 匝道长 39.542m，标准宽 3m。内容包括桥梁建设、排水、亮化工程、绿化工程、标志标线、智能座椅、监控、路灯安装等。				
存在问题及处理意见： 1. 西桥桥头有路面泛浆， 2. 东西桥部分桥身破损不平整， 3. 桥底草皮铺设不平整， 4. 东桥北岸桥头沿河通位置警示标志高度不符， 5. 东桥北岸桥头沿河通位置警示标志有破损， 6. 局内弱电桥架有变形，无跨越接线。 由监理下发整改通知单，10个工作日内整改完成。				
参加竣工验收单位意见				
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	邀请单位
 签名: [手印] (盖章)	 签名: [手印] (盖章)	 签名: [手印] (盖章)	 签名: [手印] (盖章)	 签名: [手印] (盖章)

注：此表用 A3 打印

# 前海合作区临海桂湾河桥工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：44039120180022002001

标段名称：前海合作区临海桂湾河桥工程施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁四局集团有限公司

中标价：32921.986756万元

中标工期：900天

项目经理(总监)：季汝琪



本工程于 2021-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期：2021-08-12



查验码：8881942968442181

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

QHKG-2021-498



# 深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号：深前海函[2020]86号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

中铁四局集团有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程

签署日期：2021年9月1日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁四局集团有限公司

鉴于甲方已于2021年8月12日向乙方发出前海合作区临海桂湾河桥工程施工工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程

2. 工程地点：深圳市前海合作区

3. 工程立项批准文号：深前海函（2020）86号

4. 建设规模：总占地面积       /        平方米

总建筑面积       /        平方米

5. 工程内容：前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米，本次发包不含景观照明工程。工作内容（不限于）：  
（1）道路工程：包括桥台台后路基填筑、两侧交叉路口改造、路基路面工程等；  
（2）桥梁工程：包括桩基础工程、承台、转换梁、钢箱梁、桥梁钢拱、拉索、施工临时支架、桥面系及附属工程等；（3）排水工程：新建排水管道及排水井改造；（4）交通工程：包括标志标线、路口信号灯及监控等；（5）绿化工程；  
（6）具体以施工图为准。

6. 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为

完成一个完整工程所需要的全部工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: 排水工程、交通工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

交通工程、交通疏解工程、给排水工程等。

### 第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年9月15日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2024年3月3日

3. 合同工期总日历天数：900天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款和补充条款）

### 第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

人民币（大写）叁亿贰仟玖佰贰拾壹万玖仟捌佰陆拾柒元伍角陆分（¥329219867.56）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥302036575.74，按9%税率计算的增值税税金总额为¥27183291.82。中标净下浮率为14%。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务

期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为■增值税专用发票  
□增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥9371296.18；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥     /    ；
- (3) 暂估价：  
    桥梁模型制作费金额为（小写）¥150000.00 ；
- (4) 暂列金额为（小写）¥17950000.00 。

2. 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单位价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款和附件
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的

应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2021年9月1日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲 方:

深圳市前海建设投资  
控股集团有限公司  
(盖章)

乙 方:

中铁四局集团有限公  
司(盖章)

地 址:

地 址:

安徽省合肥市包河区  
望江东路 96 号

电 话:

电 话:

0551-63740805

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行股份有  
限公司合肥铁四局支  
行

账 号:

账 号:

340014747080500329  
99

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

张 小 妹

其授权的代理人:

刘 李

(签字)

(签字)

日 期:

2021 年 9 月 1 日

日 期:

2021 年 9 月 1 日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海桂湾河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年12月11日

发出日期： 2023年12月11日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海桂湾河桥工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	前海合作区临海桂湾河桥项目位于临海大道，横跨桂湾河，呈南北走向。起点为临海大道与前海大道交叉口，终点为临海大道与滨海大道交叉口，全长约492.553米，双向八车道加集散车道，设计行车速度50公里/小时，其中桥梁长度211.49米（86.84+124.65米），桥宽56.2m*57.8m。桥梁设计为下承式异形拱梁组合桥梁，全桥总用钢量约1.25万吨，主要施工内容包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程。工程造价为32921.9867万元。	工程造价（万元）	32921.99
结构类型	/	开工日期	2021年09月23日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0093号	竣工日期	2023年12月11日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Zjj2021092900101
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中海监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月1日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年09月15日	深前海施许字QH-2021-0093号	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告		市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2023年12月4日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书		市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容，符合设计图纸及规范要求。		
工程质量情况	合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月11日	 (公章) 总监:  注册号: 44009357 有效期至: 2024.07.02 2023年12月11日 中海监理有限公司	 (公章) 项目负责人:  注册建造师证书: 208144 建筑 市政 有效期至: 2024.12.05 2023年12月11日 四川局集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  执业资格印章 2023年12月11日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 姓名:  注册证书号: 927 有效期至: 至2024年6月 年月日

## 5、项目总指挥简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

姓名	邢文彬	性别	男	年龄	39岁
学历及专业	研究生、结构工程		职称及专业	高级工程师、土木工程	
参加工作年限	12年		职位	副总经济师兼深圳分公司总经理	
主要工作经历	2025年3月至今，任职中铁四局集团有限公司副总经济师兼深圳分公司总经理。				

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

项目总指挥身份证、职称证



# 中铁四局集团有限公司文件

中铁四人任免〔2025〕96号

## 关于邢文彬任职的通知

经研究决定：

邢文彬试用期已满，经考核，同意按期结束试用，任中铁四局集团有限公司副总经济师兼深圳分公司总经理。

自即日起生效。



抄送：集团公司所属各单位并党委，集团公司纪委，工会（机关工会），两办，财务部，人力资源部（党委干部部），社管（行管）中心，本人，存档。

## 项目总指挥社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13892265	姓名	邢文彬	社会保障号码	37142419861020091X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 13 个月缴费情况 (2024年03月— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养 老 保 险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2024	03	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025.03.26

## 6、项目经理简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

姓名	励国明	性别	男	年龄	41岁	
学历及专业	本科、机械设计制造及其自动化专业		职称及专业	高级工程师、绿化林业		
参加工作年限	15年		从事项目经理工作年限	9年		
主要工作经历	2020.12.10-2022.08.25 伊州区东河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）担任项目经理 2022.03.28-2023.04.12 伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）担任项目经理					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
哈密市伊州区住房和城乡建设局	伊州区东河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）	新疆	12935.76	绿化工程、给排水工程、土方工程、铺装场地、地面停车场、水系驳岸、道路、园路、人行桥、景墙、景观小品、水电安装、配套建筑等	2022年8月25日	P101-P111
哈密市伊州区住房和城乡建设局	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）	新疆	9684.00	绿化工程、新建绿地；市政工程；土方工程、铺装场地、道路、车行桥、景墙、挡土墙、景观小品、健身活动场地等；新建配套建筑；安装工程；水电安装	2023年4月12日	P112-P119

注：后附相关证明材料。

## 项目经理身份证、职称证



项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年11月04日  
- 2025年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 励国明

性别: 男

出生日期: 1984年01月29日

注册编号: 沪1312017201892337

聘用企业: 上海园林(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)

水利水电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

市政公用工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

励国明

个人签名: 励国明

签名日期: 2024.11.4

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月24日

项目经理安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2020)4124225

姓名: 励国明

性别: 男

出生年月: 1984年01月29日

企业名称: 上海园林(集团)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年12月20日

有效期: 2024年11月08日 至 2027年12月17日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年11月08日



## 项目经理社保缴纳证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		励国明		社会保障号码		31011519840129015X		证件号码		31011519840129015X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费	
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费	
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费	
4	202006	已缴费		24	202202	已缴费		44	202310	已缴费	
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费	
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费	
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费	
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费	
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费	
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费	
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费	
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费	
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费	
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费	
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费	
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费	
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费	
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费	
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费	
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已缴费	
<b>近60个月缴费单位信息</b>											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林设计研究总院有限公司			2020年03月-2020年03月			上海园林(集团)有限公司			2020年04月-2025年02月		
截至2025年02月, 累计缴费月数						225					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCID7Iri5ue/UzSWGws7VIHS+30mc8+/5tR3gfdwcCY+9NAiBfnZy1KJykOPBM7sdcCID+Tz4g03+j081YBgRwCWT0/g==

项目经理业绩-伊州区东河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）

中标通知书

## 中 标 通 知 书

（ 施20201208127 ）

工 程 概 况	工程名称	伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）		
	工程地址	伊州区		
	建设规模	项目占地 378 亩，新建园路 3600 米，构筑物 600 平方米，驳岸改造 1.4 公里及新建道路 1.5 公里（含地下管网）等工程。伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）内完成竣工验收所涉及到的所有设计、采购和施工等所有工作。		
中标单位：		天凡建设股份有限公司（牵头单位：上海园林（集团）有限公司；成员单位：苏州园林设计院有限公司、新疆市政建筑设计研究院有限公司）		
联 合 体 投 标	联合体 牵头人	单位名称	上海园林（集团）有限公司	
		单位地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号	
		联系人	励国明	联系电话
	联合体 成员一	单位名称	天凡建设股份有限公司	
		资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	
		单位地址	陕西省西安市雁塔区太白南路天地源悦熙广场 1 幢 1 单元 1601 室	
	联合体 成员二	单位名称	苏州园林设计院有限公司	
		资质等级	风景园林工程设计专项甲级	
		单位地址	苏州市胥江路 202 号	
	联合体 成员三	单位名称	新疆市政建筑设计研究院有限公司	
		资质等级	市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）专业甲级	
		单位地址	新疆乌鲁木齐市水磨沟区龙盛街 898 号万科中央公园一期 S6 栋 7 层、8 层、9 层	
中标工程范围		伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）内完成竣工验收所涉及到的所有设计、采购和施工等所有工作。		
中 标 工 程 价 格	投标总报价（元） （暂定价）	小写：129357560 元 大写：壹亿贰仟玖佰叁拾伍万柒仟伍佰陆拾元整；		
	工程建安费用 投标下浮率	0.42%	工程建安费用（元） （暂定价）	127661560
	工程设计费（元）	1696000		

中标工程 工 期	计划工期： 366 日历天 计划开始工作日期：2020 年 12 月 10 日； 计划竣工日期：2021 年 12 月 10 日；			
质量标准	工程设计质量要求满足国家及行业标准。建筑安装工程达到国家或行业现行的 质量检验评定合格标准			
牵头单位 主要专业 负责人	项目总负责人	励国明	证书 编 号	19C2060157
	施工技术负责人	张冬		19C2060196
	施工员	张楚煜		31181040000765
	安全员	史叶丹		沪建安 C (2019) 4122270
	质量员	冯利丽		31171060003927
成员一单位 主要专业 负责人	施工项目负责人	虞媛		陕 161151614388
	施工员	刘莹		SGZ05140976
	安全员	吴文军		陕建安 C2(2016) 0000431
	质检员	汪普婷		ZLZ05140184
成员二单位 主要专业 负责人	设计负责人	俞隽		16620290
	园林专业负责人	张小莉	10309173	
成员三单位 主要专业 负责人	道路桥梁专业设 计负责人	杨再海	20113103040	
建设单位：（盖章）  法定代表人：（签字或盖章）  2020 年 12 月 8 日				

说明： 1、本中标通知书由建设单位（人）填写，一式八份，复印无效。

2、本中标通知书未经建设工程招标投标监管部门盖章无效。

建设工程招标投标监管部门（盖章）



# 哈密市建设工程施工

合同编号：

伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）  
工程合同

建设单位（甲方）：哈密市伊州区住房和城乡建设局（盖章）

承包单位（乙方）：上海园林（集团）有限公司（联合体牵头人）

天凡建设股份有限公司

苏州园林设计院有限公司

新疆市政建筑设计研究院有限公司

签订日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 第三节 合同附件格式

#### 附件一：合同协议书

##### 合同协议书

哈密市伊州区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）（项目名称），已接受上海园林（集团）有限公司（联合体牵头人）、天凡建设股份有限公司、苏州园林设计院有限公司、新疆市政建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价。

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

3.2 本合同含税总价为人民币壹亿贰仟玖佰叁拾伍万柒仟伍佰陆拾元整（大写）（¥129357560.00），其中：

3.2.1 施工费用暂定含税价为壹亿贰仟柒佰陆拾陆万壹仟伍佰陆拾元整（大写）（¥ 127661560.00），其中增值税税率为9%。

工程施工费用包含施工费、招标代理服务费、工程保险费等，不包括监理费。因疫情防控增加的防疫物资费用（包括口罩、酒精、消毒水、手套、体温检测器、

电动喷雾器等物品费用)防护人员费用等,由发承包双方按实签订,计入工程造价,在工程费用中单列。

3.2.1.1施工费用中的总包服务费含税价为陆佰叁拾捌万叁仟零柒拾捌元整(大写)(¥6383078.00),其中增值税税率为9%,按合同价5%计取,在工程费用中单列。

3.2.2设计费含税合同价为人民币壹佰陆拾玖万陆仟元整(大写)(¥1696000.00),其中增值税率为6%。

3.2.3总投资报价为 / 万元(大写: / )。总投资下浮率: / %。

4. 承包人项目总负责人:励国明; 施工项目负责人:励国明; 设计项目负责人:俞隼、杨再海。(未经业主同意不得更换原投标项目成员)

5. 工程质量符合的标准和要求:工程设计质量要求满足国家及行业标准。建筑安装工程达到国家或行业现行的质量检验评定合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间:2020年12月10日,实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为366日历天。

9. 本协议书一式贰拾份,合同各方各执肆份。

10. 自各方盖章及法定代表人/授权委托人签字后生效。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章)

承包人(牵头人): 上海园林(集团)

有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人成员一名称: 天凡建设股份有限  
公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人成员二名称: 苏州园林设计院有

州园林设计院有限公司 (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
3205011108153

春  
贺  
印  
风

承包人成员三名称: 新疆市政建筑设计  
研究院有限公司 (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
012335

新疆市政建筑设计  
研究院有限公司  
650107002693

2020年 12 月 15 日

新疆市政建筑设计  
研究院有限公司

# 竣工验收报告

表E0105 (表E01  05) 建设单位工程竣工验收报告

## 新疆维吾尔自治区 房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 伊州区东河生态恢复工程 (“设计—采购—施工总承包”)

建设单位: 哈密市伊州区住房和城乡建设局 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程名称	伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）				
工程地址	中阿牙路至红星大道				
工程用途	园林景观				
建筑面积	/ m <sup>2</sup>	结构类型	/	基础类型	/
层数	地下 / 层地上 / 层			建筑高度	/ m
里程	/			长度	/ km
报建日期	年 月 日		开工日期	年 月 日	
建设投资	12935.7560万元				
勘察单位	新疆开源岩土勘察设计有限公司			资质等级	甲级
设计单位	苏州园林设计院有限公司			资质等级	甲级
施工单位	上海园林（集团）有限公司			资质等级	二级
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司			资质等级	综合
施工图审查机构				审查图编号	
检测机构	哈密市锐敏建设工程质量检测站			资质等级	新建检字第 2007010024号
质量监督机构	哈密市伊州区建设工程质量监督站			注册 监督编号	
工程概况	<p>本项目建设地点为伊州区中阿牙路至红星大道。其中包括绿化工程、给排水工程、土方工程、铺装场地、地面停车场、水系驳岸、道路、园路、人行桥、景墙、景观小品、水电安装、配套建筑等。</p>				
竣工验收程序	资料验收、工程验收				

竣工验收组织形式	<input checked="" type="checkbox"/> 建设单位组织，参建 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察、 <input checked="" type="checkbox"/> 设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 )各单位 ( <input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 总工程师、 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 质量负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 专业负责人 等)。			
竣工验收标准执行情况	严格按照设计图纸及CJJ1-28《城镇道路工程施工与质量验收规范》验收			
对工程参建各方(勘察、设计、施工、监理)评价意见	参见各方密切配合，严格履行自身职责，工程顺利完成竣工验收			
基本建设程序执行情况	严格执行基本建设程序			
工程竣工验收意见	符合设计和规范要求，同意验收			
竣工验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 合格，工程质量符合国家质量标准，同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格，原因：			
建设单位 (盖章) 项目负责人: [Signature]	监理单位 监理单位 注册号: 650031028 有效期: 2024.12.08 总监理工程师: [Signature]	施工单位 (盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.25	设计单位 (盖章) 项目负责人: [Signature]	勘察单位 (盖章) 项目负责人: [Signature]

注：可按A3制表

# 总平效果图





项目经理业绩-伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）

中标通知书

中 标 通 知 书

(编号: 施 20220327040 )

工程概况	工程名称	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）		
	工程地址	哈密市伊州区		
	建设规模	对西河占地面积33公顷进行生态修复及配套设施建设等。		
中标单位	单位名称	施工单位：上海园林（集团）有限公司 设计单位：苏州园林设计院有限公司		
	资质等级	市政公用工程施工总承包一级 风景园林工程设计专项甲级	联系人	励国明
	单位地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号	联系电话	18501685709
中标工程范围	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）完成竣工验收所涉及到的所有设计、采购和施工等所有工作。			
中标工程价格	投标总报价：	小写：96840000.00元	大写：玖仟陆佰捌拾肆万元整	
	工程施工费：	小写：91990000.00元	大写：玖仟壹佰玖拾玖万元整	
	工程设计费：	小写：4850000.00元	大写：肆佰捌拾伍万元整	
中标工程工期	总承包计划工期：	365日历天	中标工程质量标准	设计要求的质量标准：满足国家及行业标准。
	计划开工时间：	2022年3月28日		施工要求的质量标准：达到国家或行业现行的质量检验评定合格标准。
项目负责人	工程总承包项目经理：励国明 等级：一级 注册证书编号：沪1312017201892337			
	施工负责人：励国明 注册证书编号：沪1312017201892337			
备注	技术负责人：朱晓敏		注册证书编号：18CIZ01229	
	造价员：宁雪强		注册证书编号：建【造】11213100004750	
	取样员：张楚煜		注册证书编号：YL0470	
	劳务员：冯利丽		注册证书编号：31181130001380	
	资料员：包文怡		注册证书编号：资料员02244	
	材料员：唐婉敏		注册证书编号：材料员03458	
	安全员：俞婷		注册证书编号：沪建安C(2019)7009098	
	安全员：肖栋梁		注册证书编号：沪建安C(2020)4123736	
	质量员：费韵		注册证书编号：沪绿质安C21231	
	质量员：顾飞乐		注册证书编号：质量员00715	
	施工员：王强		注册证书编号：施工员02076	
	施工员：黄卓桑		注册证书编号：31171010004615	
	设计负责人：俞隽		注册证书编号：16620290	
	建筑负责人：朱红松		注册证书编号：2003225032	
	结构负责人：殷从来		注册证书编号：S133203176	
	电气负责人：倪艺		注册证书编号：09620170	
给排水负责人：周志刚		注册证书编号：13620555		
园林负责人：张小莉		注册证书编号：202022301387		
设计师：宋晓燕		注册证书编号：13620265		
设计师：朱越灵		注册证书编号：16620286		
设计师：沈挺		注册证书编号：16620551		
设计师：吴雪莹		注册证书编号：10346496		
设计师：何璐		注册证书编号：SZZJ201804301267		
建设单位：（盖章）		招标代理单位：（盖章）		
法定代表人：（签字或盖章）		法定代表人：（签字或盖章）		
2022年3月27日		2022年3月27日		

# 建设工程施工合同

工程名称 伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）  
发包单位 哈密市伊州区住房和城乡建设局  
承包单位 上海园林（集团）有限公司（牵头单位）  
苏州园林设计院有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



(3) 建筑安装工程费(含税):  
人民币(大写) 玖仟壹佰玖拾玖万元整 (¥ 91990000 元); 适用税率: 9%,  
税金为人民币(大写) 柒佰伍拾玖万伍仟伍佰零肆元伍角玖分 (¥ 7595504.59 元);

(4) 暂估价(含税):  
人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):  
人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):  
人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) /  
(¥ / 元)。

#### 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 励国明。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 03 月 28 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 哈密市伊州区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力。发包人执肆份，承包人执捌份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人 (牵头单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人 (成员单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



# 竣工验收报告

表E0105 (表E01  05) 建设单位工程竣工验收报告

## 新疆维吾尔自治区 房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 伊州区西河生态恢复工程 (“设计-采购-施工总  
承包”)

建设单位: 哈密市伊州区住房和城乡建设局 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程名称	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）				
工程地址	哈密市伊州区西河				
工程用途	生态恢复				
建筑面积	330000 m <sup>2</sup>	结构类型	/	基础类型	/
层数	地下 / 层地上 / 层			建筑高度	/ m
里程				长度	/ km
报建日期	年 月 日			开工日期	2022年03月28日
建设投资	9684万元				
勘察单位	新疆土木建材勘察设计院有限公司			资质等级	岩土工程甲级
设计单位	苏州园林设计院有限公司			资质等级	风景园林工程设计专项甲级
施工单位	上海园林(集团)有限公司			资质等级	市政公用工程施工总承包壹级
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司			资质等级	综合资质
施工图审查机构				审查图编号	
检测机构	哈密市锐敏建设工程质量检测站			资质等级	二级
质量监督机构				注册监督编号	
工程概况	建设规模：绿化工程：新建绿地、改造绿地；市政工程：土方工程、铺装场地、道路、车行桥、景墙、挡土墙、景观小品、健身活动场地等；建筑工程：新建配套建筑；安装工程：水电安装。				
竣工验收程序	资料验收、工程验收				
竣工验收内容	设计和合同约定的所有工程量				

竣工验收组织形式	<input checked="" type="checkbox"/> 建设单位组织，参建 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察、 <input checked="" type="checkbox"/> 设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 )各单位 ( <input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 总工程师、 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 质量负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 专业负责人 等)。			
竣工验收标准执行情况	严格按照设计图纸及施工与质量验收规范验收			
对工程参建各方(勘察、设计、施工、监理)评价意见	参见各方密切配合，严格履行自身职责，工程顺利完成竣工验收			
基本建设程序执行情况	严格执行基本建设程序			
工程竣工验收意见	符合设计和规范要求，同意验收			
竣工验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 合格，工程质量符合国家质量标准，同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格，原因：			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(盖章) 项目负责人:	(盖章) 总监理工程师:	(盖章) 项目负责人:	(盖章) 项目负责人:	(盖章) 项目负责人:
				

注：可按A3制表

## 7、项目副经理简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

姓名	王龙	性别	男	年龄	39岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	20年		从事项目副经理工作年限	5年		
主要工作经历	2017.2.15-2020.11.5 凤阳县体育中心工程施工总承包 担任项目副经理。					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
凤阳县中都城乡建设有限公司	凤阳县体育中心工程施工总承包	凤阳县中都大道与前门路交口	21115.059917	总用地面积为236317.34m <sup>2</sup> ，总建筑面积32951.26m <sup>2</sup> ，其中地上31052.86m <sup>2</sup> ， <b>地下1898.4m<sup>2</sup></b> 。地上部分体育馆：11741.89m <sup>2</sup> ；体育场：7405.57m <sup>2</sup> ；全民健身馆游泳馆：12454.06m <sup>2</sup> 。	2020年11月5日	P123-P162

注：后附相关证明材料。

项目副经理身份证、职称证



## 项目副经理社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13821020	姓名	王龙	社会保障号码	610423198603045571	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20



2016-9

( Gf—2013—02019)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 凤阳县中都城乡建设有限公司

承包人(全称): 中铁四局集团有限公司、中铁四局集团钢结构有限公司和中铁四局集团建筑装饰安装工程有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就凤阳县体育中心工程施工总承包(第二阶段施工图设计及工程施工招标)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 凤阳县体育中心工程施工总承包(第二阶段施工图设计及工程施工招标)。
2. 工程地点: 凤阳县。
3. 工程立项批准文号: 凤发改投资【2016】18号。
4. 资金来源: 财政性资金。
5. 工程内容: 凤阳县体育中心工程施工总承包(第二阶段施工图设计及工程施工招标)。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 主要包括土建工程、安装工程、钢结构工程、幕墙工程以及室外配套工程,详见工程量清单和施工图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期:         年        月        日。  
计划竣工日期:         年        月        日。  
工期总日历天数: 28个月。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写)贰亿壹仟壹佰壹拾伍万零伍佰玖拾玖元壹角柒分(¥ 211150599.17元);

2. 合同价格形式: 土建、安装及室外配套工程采用单价合同(土方工程除外),幕墙及钢结构工程部分采用总价合同。

3. 付款方式: 每月支付上一月经验收合格的工程款的70%,工程竣工验收合格后支付至合同价款的80%,审计决算后支付至审计价款的90%,其中余款5%作为“黄山杯”保证金,获得“黄山杯”奖后二十个工作日内支付,另外余款5%作为质量保证金,工程竣工验收合格两年后二十个工作日内一次性付清(以上均无息)。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 李荣浩。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2016 年 10 月 9 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 凤阳县中都城乡建设有限公司 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章、承包人履约保证金按招标文件要求提交并经发包人开具收款收据后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人: \_\_\_\_\_ (公章)

承包人: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心



滁州市建设工程质量安全监督管理站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/门卫	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201700020号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	公共建筑	工程规模	36.76 平方米	工程造价	21115.0599 万
工程主要内容	门卫结构层数为地上一层，檐口高度 7.5 米（±0.00m 相当于海拔标高 30.4m），结构形式为砖混结构，。建筑最大长度 10m，最大宽度 3.94m。基础采用条形基础，；混凝土等级为 C30，钢筋采用 HRB400 钢筋。排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 6 度，建筑耐火等级为二级。				
开工日期	2017 年 2 月 25 日	竣工日期	2019 年 3 月 16 日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖 134050701389（02）	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

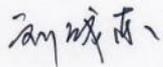
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/门卫	结构类型	砖混结构	工程规模	36.76平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收.	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收.	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
5	综合验收结论	经检查符合规范要求, 同意验收合格!			
建设单位 (公章)		勘察单位 (公章)		设计单位 (公章)	
监理单位 (公章)		施工单位 (公章)		监理单位 (公章)	
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）： 

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心



滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/公厕	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201700021号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	公共建筑	工程规模	141.42平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	公厕结构层数为地上一层，檐口高度4.4米（±0.00m相当于海拔标高30.85m），结构形式为砖混结构。建筑最大长度17.44m，最大宽度8.84m。基础采用独立基础承台，；承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，建筑耐火等级为二级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389（02）	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

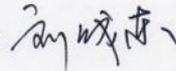
工程名称	凤阳县体育中心工程/公厕	结构类型	砖混结构	工程规模	141.42 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收.	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收.	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

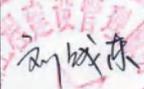
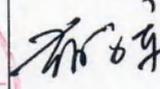
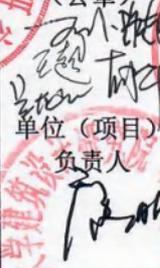
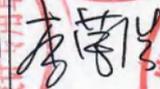


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育场	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600292号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	7888.03 平方米	工程造价	21115.0599 万
工程主要内容	体育场建筑面积 7888.03m <sup>2</sup> ，结构层数为看台下一层，檐口高度 17.01 米（±0.00m 相当于海拔标高 30.75m），结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢网架结构。建筑最大长度 186.56m，最大宽度 56.60m。基础采用独立基础承台，；承台混凝土等级为 C30，钢筋采用 HRB400 钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 7 度，厂房耐火等级为二级。				
开工日期	2017 年 2 月 25 日	竣工日期	2019 年 3 月 16 日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西側	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖 134050701389 (02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育场	结构类型	框架结构	工程规模	7888.03 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：刘成东

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

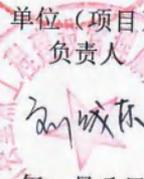
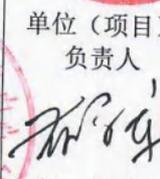
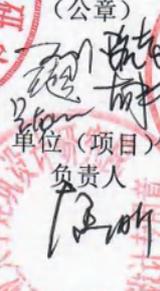
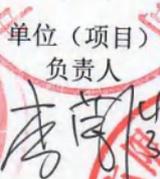
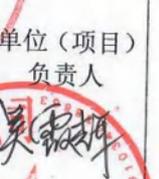


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育馆	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600291号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	11851.12平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	体育馆结构层数为地上三层，局部设地下夹层。总建筑面积24m，檐口高度16.5m（±0.00m相当于海拔标高31.50m），结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢桁架结构。建筑最大长度129.3m，最大宽度106.90m。基础采用独立基础承台；下沉广场抗浮采用桩基础抗拔桩。承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织的重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为地上二级、地下一级，火灾危险性类别为中危险级（A类火灾），地下室防水等级为一级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389（02）	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	保利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育馆	结构类型	框架结构	工程规模	11851.12平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收.	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 5 核查项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
4	观感质量结论	共 10 抽查项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经核查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：刘成东

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

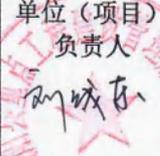
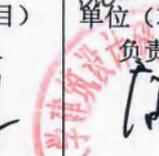
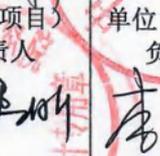
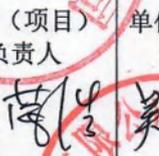


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/游泳馆	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600294号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	5563.09 平方米	工程造价	21115.0599 万
工程主要内容	游泳馆结构层数为地上二层、地下一层，檐口高度 16.55 米（±0.00m 相当于海拔标高 32.30m）；结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢网架结构。建筑最大长度 83.40m，最大宽度 82.80m。基础采用独立基础承台，承台混凝土等级为 C30，钢筋采用 HRB400 钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 7 度，厂房耐火等级为二级。				
开工日期	2017 年 2 月 25 日	竣工日期	2019 年 3 月 16 日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖 134050701389 (02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程监理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

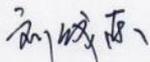
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/游泳馆	结构类型	框架结构	工程规模	4498.88 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 5 项, 符合 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论		经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心



滁州市建设工程质量安全监督管理站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/直燃机房	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600295号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	公共建筑	工程规模	1117.97平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	直燃机房结构层数为地下一层，地面高度1.8米，地下3.6米；结构形式为钢筋混凝土框架结构，局部为钢结构屋面用于泄爆。建筑最大长度44.70m，最大宽度20.50m。基础采用平板式筏形基础加抗拔桩，基础持力层为第2层粉质粘土，地基承载力特征值 $f_{ak}=240kPa$ ，承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。抗拔桩为钻孔灌注桩。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为二级，地下一级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389(02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/直燃机房	结构类型	框架结构	工程规模	1117.97 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部		情况属实, 同意验收!	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 5 项, 符合 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合 10 项, 不符合 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
参加验收单位	单位(项目)负责人 刘峰 2020年11月5日	单位(项目)负责人 李学军 2020年11月5日	单位(项目)负责人 刘瑜 2020年11月5日	单位(项目)负责人 曹晗 2020年11月5日	单位(项目)负责人 吴霞辉 2020年11月5日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：张成东

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

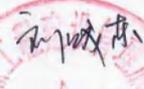
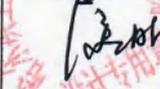
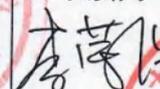
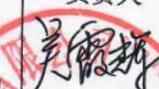


滁州市建设工程质量安全站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/全民健身馆	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600293号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	5949.97平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	全民健身馆结构层数为地上二层、地下局部一层，檐口高度15.36米（±0.00m相当于海拔标高32.30m）；结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢网架结构。建筑最大长度83.400m，最大宽度50.400m。基础采用独立基础承台，并在基础底部设置300mm厚级配砂石垫层；承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为二级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389(02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

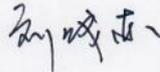
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/全民健身馆	结构类型	框架结构	工程规模	5949.97 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 业主证明

### 业绩证明材料

凤阳县体育中心工程施工总承包工程由中铁四局集团有限公司、中铁四局集团钢结构有限公司和中铁四局集团建筑装饰安装工程有限公司联合体承建，中标日期为 2016 年 8 月 23 日，竣工日期为 2020 年 11 月 5 日，工程签约合同价为 21115.059917 万元，项目经理：李荣浩，技术负责人：刘瑜，项目副经理：王龙。

本工程位于滁州市凤阳县新城区，用地南至前门路，北至永乐路（规划建设），西至中都大道，东至功臣庙路（规划建设）。总用地面积为 236317.34m<sup>2</sup>，总建筑面积 32951.26m<sup>2</sup>，其中地上 31052.86m<sup>2</sup>，地下 1898.4m<sup>2</sup>。地上部分体育馆：11741.89m<sup>2</sup>；体育场：7405.57m<sup>2</sup>；全民健身馆游泳馆：12454.06m<sup>2</sup>。其中体育馆单跨最大跨度 82.2m。

凤阳县中都城乡建设有限公司

2022 年 5 月 16 日



## 8、技术负责人 1 简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

姓名	曹锋	性别	男	年龄	54 岁	
学历及专业	本科、汽车与拖拉机		职称及专业	高级工程师、工民建		
参加工作年限	31 年		从事技术负责人工作年限	10 年		
主要工作经历	2019. 8. 18-2021. 5. 10 六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 担任技术负责人					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
六安市重点工程建设管理处 六安城市建设投资有限公司	六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包	六安市裕安区	11632.33 9930	包括活动中心、家政训练楼、教研综合楼、启音楼、启明楼、食堂、宿舍楼（北）、门卫、大门、室外配套等，本次建设内容包括但不限于土建、装饰、给排水、电气、消防、空调、电梯、智能化等。	2021 年 5 月 10 日	P166-P200

注：后附相关证明材料。

技术负责人1身份证、职称证



系列 Series 工程  
 专业 Profession 工民建  
 评审委员会 Evaluation Committee 总公司工程系列高级评委会  
 评审通过时间 Date of Approval 2005.10.01

姓名 Name 曹锋  
 性别 Sex 男  
 出生年月 Date of Birth 1971.05  
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
 工作单位 Place of work 中铁四局集团有限公司

证书编号 Certificate No. G3404001140  
 中国铁路工程总公司  
 职称改革领导小组办公室颁发  
 Issued by Office of Leading Group  
 for Reform of Professional Titles of  
 China Railway Engineering Corporation

## 技术负责人 1 社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	00716531	姓名	曹锋	社会保障号码	342721197105192013	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

技术负责人 1 业绩-六安市特殊教育中心新建项目一期工程  
 中标通知书

<p style="text-align: center;"><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E341500001001353001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整（大写），116323399.30 元（小写），中标工期 600（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市重点工程建设管理处（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p>	<p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">2019年7月18日</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">2019年7月19日</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">2019年7月19日</p> <p style="text-align: center;">说明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。                  2、建设单位办理施工许可时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。                  3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p>
<p>工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包</p> <p>工程地点：六安市</p> <p>中标范围：详见招标文件</p> <p>开工日期：详见合同</p> <p>工程负责人：王兆龙</p>	<p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">建设单位：(盖章)</p> <p style="text-align: center;">2019年7月18日</p>

(GF-2017-0201)

副本

# 建设工程施工合同

工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程

工程地点：六安市裕安区六舒路以西，华山大道以北

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：六安市重点工程建设管理处

六安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包

2. 工程地点：六安市裕安区六舒路以西，华山大道以北

3. 工程立项批准文号：六发改审批【2018】208号

4. 资金来源：政府投资

5. 工程内容：包括活动中心、家政训练楼、教研综合楼、启音楼、启明楼、食堂、宿舍楼（北）、门卫、大门、室外配套等，本次建设内容包括但不限于土建、装饰、给排水、电气、消防、空调、电梯、智能化等，具体详见设计图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸和招标文件（含答疑澄清文件、工程量清单和编制说明）等规定的工程范围。

## 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月29日。（具体开工时间以业主开工令为准）

计划竣工日期：2021年3月20日。

工期总日历天数：600天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整（¥：116323399.30元）

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）见投标文件（¥：见投标文件元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）见招标文件（¥：见招标文件元）。

2、合同价格形式：单价合同

## 五、项目经理

承包人项目经理：王兆龙

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 六安市重点工程建设管理处 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，  
承包人执肆份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码：合同专用章  
3415020137802  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_  
组织机构代码： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
帐号： \_\_\_\_\_

编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼	工程地点	六安市裕安路以西、丰源大道以北		
建筑面积	4228m <sup>2</sup>	工程造价	总造价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000155	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路交叉口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 0134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程质量安全监管中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组 人 员	姓 名	工 作 单 位	职 称 职 务	本 人 签 名
组 长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副 组 长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	黄康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成 员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
 (单位公章)				
2021年 5 月 10 日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

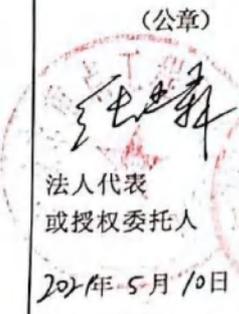
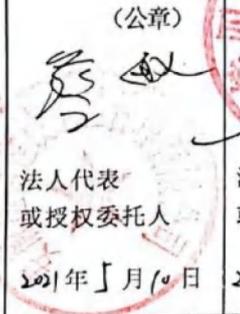
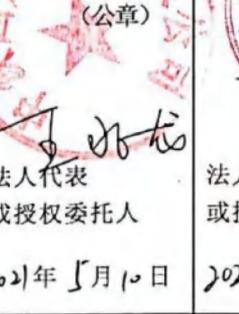
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程大门及门卫室

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

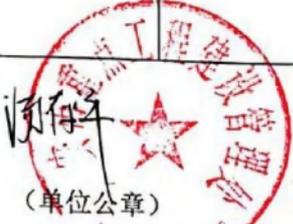
工程名称	六安市特殊教育中心新建项目 一期工程大门及门卫室	工程地点	六安市六舒路以西、丰源大道以北		
建筑面积	75m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 1 层	地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000158	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路 交叉口	项目负责人	费康 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院 股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理 及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理 有限公司	资质等级 及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗 位证书号	蔡敏 34002628		
施工图 审查机构	六安市建筑工程施工图设计 文件审查中心	资质等级 及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程 质量安全监管中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰林	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰林
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人:		费康 张全威		
建设单位法定代表人:		张杰林		
		 (单位公章)		
		2021年5月16日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

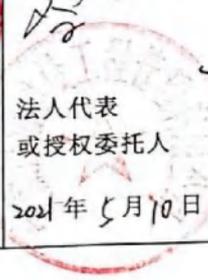
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

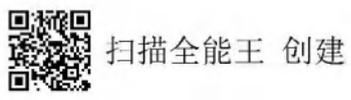
监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

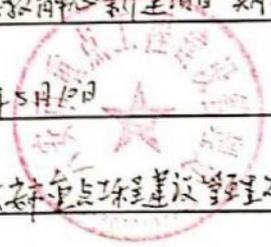
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程食堂

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安重点项目建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安特殊教育中心新建项目 一期工程食堂	工程地点	六安市六舒路以西丰源大道以北		
建筑面积	3468m <sup>2</sup>	工程造价	总价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 2 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000153	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.18		
建设单位	六安重点项目建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与珠湖路交口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章凌云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王水龙 皖134070803740		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蒋敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设局工程质量安全监督中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组 人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	黄博	六安重点工程建设管理处	现场办主任	黄博
	张金威	六安重点工程建设管理处	现场办主任	张金威
成员	蔡敏	安徽小互信建设工程管理有限公司	总工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽小互信建设工程管理有限公司	总監代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章宇云	江苏省规划设计研究院股份有限公司	项目负责人	章宇云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人:		曹博 张金威		
建设单位法定代表人:		张杰森		
		 (单位公章)		
		2021年 5月 10日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序,内容和组织形式符合要求,检查的方法,数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设项目处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求。

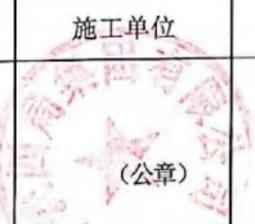
设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计要求。

监理单位为安徽立信建设工程监理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司,承建工程为总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	(公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

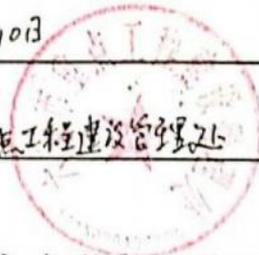
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市政务服务中心二期工程东政训练楼

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特来教育中心新建项目一期工程呈宗政训练楼	工程地点	六安市大舒路以西,丰源大道以北		
建筑面积	3300m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000152	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021年5月18日		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市裕安区裕安路裕安路交口	项目负责人	费原, 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	林青
设计单位	江苏智建建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王玉龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	葛敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建设工程市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

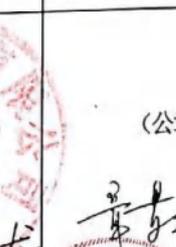
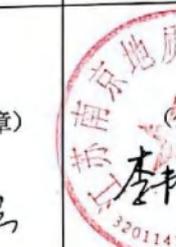
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全成	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全成
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	李景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	李景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 费康 张全成 建设单位法定代表人: 张杰森 <div style="text-align: right;">                       (单位公章)                      2021年 5月 10日                 </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				

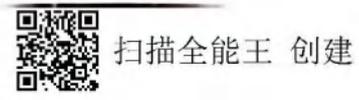


### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收,勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求,设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计文件,监理单位为瑞信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评价合格,施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和招标文件规定的内客,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育学校二期工程活动中心

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心 新建限期工程活动室	工程地点	六安市文舒路以西, 丰源大道以北		
建筑面积	5134 m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 1162.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 3 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000157	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与平清路 路交叉口	项目负责人	黄康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	郝春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋兆新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设局	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

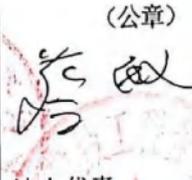
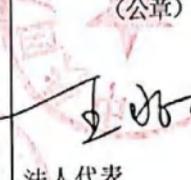
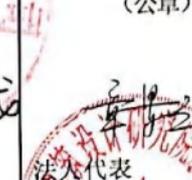
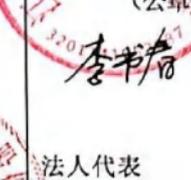
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	曹康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成员	苏和	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友通	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程基力察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人: 建设单位法定代表人: <div style="text-align: right;">                           (单位公章)                          2021年5月10日                     </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、**建筑工程施工质量验收统一标准**(分专业分册)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽验的方法、数量符合规范先要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。  
 勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程验收符合设计文件。  
 监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包资质,已按合同约定和设计文件规定的内页,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感,质量符合要求。依据《**建筑工程施工质量验收统一标准**》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程宿舍楼(北)

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	无锡市特殊教育中心新建项目一期	工程地点	无锡市云锡路以西丰源大道以北		
建筑面积	2374m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 4 层 地下: 层		
规划许可证号	3415032019000154	施工许可证号	3415031904170101-5X-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.10		
建设单位	无锡市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	无锡市佛子岭路与和济路交口	项目负责人	程康 张全威		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏恒信建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张同川	项目经理及证书号	王飞龙 皖 13407080374		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	中德恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋林平	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	无锡市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	无锡经开区建设市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰赫	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	裴康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全盛	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友清	安徽恒信建设工程管理有限公司	总造价师	
	李书青	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章果云	江苏省建筑设计与研究院股份有限公司	项目负责人	
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	葛峰	中铁四局集团有限公司	初技术负责人	
建设单位项目负责人:				 (单位公章) 2021年5月10日
建设单位法定代表人:				
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程质量验收统一标准分专业(分部)对工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为无锡市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地板相符,满足设计承载要求。

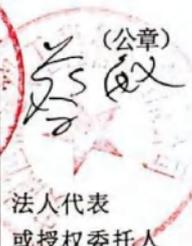
设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责工程质量评估合格。

施工单位为中核四局集团有限公司,建筑工程总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:本工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要使用功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),本工程评定为合格。

验收结论: **合格**。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安特殊教育中心新建项目一期工程音启明楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



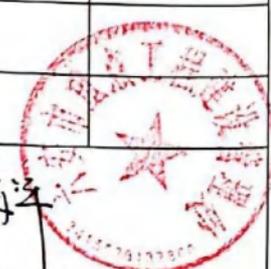
扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目一期工程启音启明楼		工程地点	六安市六安路以西,丰源大道以北	
建筑面积	5596m <sup>2</sup>		工程造价	总造价:11632.33793 万元	
结构类型	框架		层数	地上: 4 层 地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000156		施工许可证号	3415031904170101-SX-001	
开工日期	2019.08.18		完工日期	2021.05.10	
建设单位	六安市重点工程建设管理处		法定代表人	倪玉华	
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路交叉口		项目负责人	费康、张全威	
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D134029260	
法定代表人	张河川		项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740	
分包单位	/		资质等级及证书号	/	
分包单位	/		资质等级及证书号	/	
分包单位	/		资质等级及证书号	/	
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司		资质等级及证书号	甲级 E134003890	
法定代表人	宋执新		总监及岗位证书号	蔡敏 34002628	
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心		资质等级及证书号		
监督机构	六安市老城区建筑市场和工程质量安全监管中心		监督注册号		



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人:		费康 张全威		
建设单位法定代表人:		张杰森		
		 (单位公章)		
		2021年5月10日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

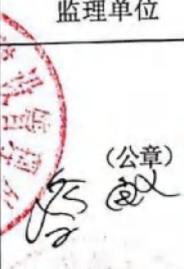
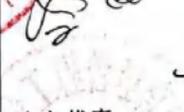
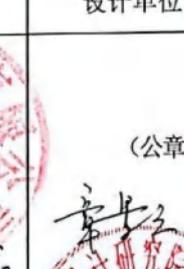
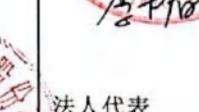
验收意见:工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收,勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。

设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程经验收符合设计要求。监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



## 9、技术负责人 2 简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

姓名	王斌	性别	男	年龄	37 岁	
学历及专业	本科、机械设计制造及其自动化		职称及专业	高级工程师、钢结构		
参加工作年限	15 年		从事技术负责人工作年限	5 年		
主要工作经历	2021. 3. 22-2022. 1. 25 深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程 担任技术负责人					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
深圳市地铁集团有限公司	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程	深圳市福田区	13107.73	桥梁设计为钢箱双索面单脊拱桥结构，桥墩及桥台采用钢筋混凝土结构，全桥总用钢量约 6200 吨，主要施工内容包含桥墩、桥台、钢箱梁、钢拱肋、吊杆、防撞护栏、桥面铺装及其他附属工程。	2022 年 1 月 25 日	P204-P222

注：后附相关证明材料。

技术负责人 2 身份证、职称证



## 技术负责人 2 社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13832685	姓名	王斌	社会保障号码	34262219870501817X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

黄木岗综合交通枢纽工程  
二工区

施工承包合同

合同编号：中铁深-黄木岗（2019）2号

甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

中国中铁股份有限公司为牵头人组成的联合体于2019年3月中标深圳市黄木岗综合交通枢纽工程,于2019年4月与深圳市地铁集团有限公司(本项目的业主)签订了《深圳市黄木岗综合交通枢纽工程主体工程H101标段施工承包合同》及相关部分交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)H102标段、给排水管线改迁及恢复工程H103标段、中低压燃气管线改迁及恢复工程H104标段、绿化迁移工程H105标段、零星拆迁及恢复工程H105标段施工协议书(以下简称《施工合同》)。甲方即中铁南方投资集团有限公司(以下简称中铁南方集团)统筹指挥联合体成员按照《施工合同》要求组织施工。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定,甲方与乙方就深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工事项达成一致,签订本合同,共同遵守。

#### 一、组成本合同文件及优先解释次序

1. 合同协议书及附件;
2. 《施工合同》;
3. 施工图纸及其他有关技术经济文件;
4. 合同履行过程中,和乙方协商一致的其它书面文件等。

#### 二、承包范围

##### (一) 承包范围

二工区:黄木岗综合交通枢纽B1区和B2区及A区永久桥梁工程范围内前期工程、土建主体工程。

## (二) 承包内容

1. 土建前期工程：承包范围内给排水管线改迁及恢复、中低压燃气管线改迁及恢复、绿化迁移、交通疏解含路灯改迁及恢复、零星拆迁及恢复等。

2. 土建工程：黄木岗综合交通枢纽 B1 区和 B2 区及 A 区永久桥梁工程范围内土建工程，具体以甲方划分为准。

由于目前缺少施工图纸等资料，且交通疏解、管网迁改、道路、桥梁等工程同步实施，各施工单位之间存在相互干扰和施工界面不清等问题。因此，在施工过程中，甲方从减少干扰和有利于现场组织施工的角度考虑，有权对乙方承包范围进行适当调整。

3. 《施工合同》范围内包含涉及的其他施工内容等。

具体范围及工作内容详见业主的图纸及合同条款等，乙方不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

## 三、合同价款

1. 合同价为本工区承包范围甲方中标价的基础上下浮3%，包干使用。目前合同含税暂定价：(大写) 贰拾亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 208200 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾玖亿壹仟万元整 (RMB: 191000 万元)，其中主体工程含税暂定价：(大写) 壹拾柒亿柒仟伍佰万元整 (RMB: 177500 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾陆亿贰仟捌佰万元整 (RMB: 162800 万元)，前期工程含税暂定价：(大写) 叁亿零柒佰万元整 (RMB: 30700 万元)，不含税暂定价：(大写) 贰亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 28200 万元)，最终合同价款以业主最终结算价为

基础按本合同约定下浮率下浮后为准。

2. 场地准备及临时设施费：以《施工合同》合同价中的场地准备及临时设施费下浮 3%，并扣除甲方为业主提供的办公场地（若有）及甲方现场管理基地的费用后作为全枢纽控制价。按据实结算原则审批本合同范围内场地准备及临时设施费，占全枢纽各工区场地准备及临时设施费之和的比例，与全枢纽控制价的乘积，作为本合同范围内场地准备及临时设施费。

3. 其他：

(1)甲方以中国中铁名义为本项目向业主及政府部门出具履约保函、农民工工资保函及其他保函等所发生的手续费用，乙方按其合同价比例承担保函手续费用（含税）。若因甲方在收到业主预付款后未一次性全额支付给乙方，留在甲方的预付款实现利息收益，则相应扣减乙方承担的保函手续费。若因乙方原因造成对业主违约，则业主罚扣的保函金额由乙方承担。

(2)甲方以中国中铁名义为本项目向业主缴纳的安全、质量风险抵押金，乙方按其合同价比例承担，用以扣除施工过程中业主对乙方在安全、质量管理方面的罚金，在工程完工后退回部分或全部的抵押金。

#### 四、验工计价、物资及工程款支付

1. 验工计价：甲方按月对乙方进行验工计价，验工计价程序按照甲方发布的验工计价管理办法执行。

2. 工程款支付：工程预付款按甲方收到业主支付金额作为支付上

限，并在业主扣回时按同等金额在工程进度款中扣回；工程进度款在甲方收到业主支付的进度款和乙方提供符合规定的发票后及时向乙方支付，支付额度（含物资集采资金）=甲方对乙方的验工计价×业主的支付比例-当月业主直接支付给乙方的劳务工工资（若业主直接支付）-当月应扣回预付款。

3. 质保金：质保金支付原则与《施工合同》内规定的支付原则一致，在甲方收到业主支付的质保金后同比例支付给乙方，在乙方尚存在质量缺陷未整改完成之前，甲方可以预留部分质保金待整改完成之后再支付。在未达到《施工合同》规定的条件前，若甲方以质量保证金保函提前置换回质保金的，甲方可以在达到《施工合同》规定条件后再支付，也可以视现场需要逐步支付。

4. 物资设备管理及集采资金支付：按照甲方制定的物资设备管理相关制度或文件执行。业主供应的甲供材料设备按《施工合同》中约定执行。

5. 发票：乙方须按甲方每月验工计价金额向甲方出具增值税专用发票。预付款乙方按照业主支付金额（经分劈乙方部分）出具给甲方（业主同意情况下可以出具零税率发票）。

6. 其他：乙方的资金管理必须符合甲方制定的资金管理办法及细则的规定，确保资金专款专用，甲方有权定期和不定期进行检查并纠偏。

## 五、工期

以《施工合同》中约定的时间为准。确保实现本标段范围内的各

里程碑节点工期目标。在施工过程中接受市政府、建设单位以及甲方对工期的调整，并采取措施实现调整后的工期目标。若因乙方原因导致本工区工期严重滞后，甲方有权对乙方所承担的施工任务进行调整，由此造成的损失由乙方承担。

## 六、工程质量

乙方确保本标段工程竣工验收合格，达到《施工合同》中约定要求。

## 七、安全管理方面

1. 乙方必须严格执行国家、广东省、深圳市、业主以及甲方施工安全管理方面的相关规定。

2. 乙方在本项目配备的专职安全生产管理人员须符合住建部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质（2008）91号文）规定，且持有安全资格证。

3. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法，执行《中国中铁工会关于进一步推进班组长安全质量责任制的若干实施性意见》（中铁股份安监（2017）175号）；满足甲方对本项目实施BIM技术的要求。

## 八、工程分包

1. 乙方必须严格执行住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规（2019）1号）、“关于印发《中国中铁股份有限公司工程施工劳务（专业）分包管理指导意见》的通知”（中铁股份成本【2017】102号）、《中国中铁关于发布工程施工分包负面

清单的通知》(中铁股份安监(2017)171号)和中铁南方工经(2018)335号“关于印发《中铁南方投资集团有限公司工程施工劳务(专业)分包监督管理办法》的通知”各项要求,杜绝转包或违法分包。

2. 乙方在劳务协作队伍进场施工时,要组织专人对全体劳务人员进行岗前安全、质量操作规程教育,并对参与关键工序施工的操作人员制定专门的培训计划单独进行培训。各类劳务人员必须经培训合格后,才能上岗从事相应的工作,工区项目部必须建立劳务人员培训档案并保存好所有的培训记录备查。

## 九、双方职责

### (一) 甲方职责

1. 负责与业主、监理及政府安监质检等部门的协调及本工程其他参建单位的协调工作;
2. 负责施工现场的统一协调管理;
3. 负责为乙方批复验工计价和支付工程款;
4. 负责安全、质量、文明施工、工期、分包等监督管理;
5. 若乙方在安全、质量、进度等方面出现重大履约偏差时,甲方有权对乙方做出经济处罚、要求更换项目经理部主要人员、责令清退施工队伍、以及调整工程任务。

### (二) 乙方职责

1. 负责本合同范围内工程施工的日常管理工作;
2. 负责本合同范围内工程安全、优质、按期完成;
3. 乙方已经明确知晓,除本合同条款另有约定外,乙方应完整地

履行《施工合同》中作为施工单位应尽的义务和责任，并承担因其自身行为不当或疏忽造成甲方对《施工合同》违约而产生的赔偿责任；

4. 乙方应执行政府主管部门、业主、监理工程师、甲方有关本合同工程的指令和现场要求；

5. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法；

6. 乙方应按照国家法律法规、行业规章、业主和甲方的相关管理文件或管理办法对工程风险加以辨识和管控，以确保施工安全；

7. 乙方作为有经验的承包商，应全面履行合同并承担全部经营风险（安全、质量、工期、成本等）；

8. 乙方自行处理一切与其员工、协作单位及第三方的关系，并承担相应的法律责任。

9. 乙方必须根据深圳市住建局《关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》（深建市场〔2017〕20号）文件要求做好“两制”落地工作，制定有效的农民工工资发放和监管办法并报甲方备案，保证农民工工资能够及时足额发放到位。

#### 十、违约责任

1. 因乙方原因造成对业主的《施工合同》违约，则由乙方承担违约责任并支付相应违约金。

2. 乙方项目经理部主要领导（项目经理、总工程师、安全总监）离开深圳需向中国中铁黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包联合体项目经理部主要领导请假，否则擅自离岗经查出后，对乙方罚款人民币

1 万元/天；由甲方领导主持需项目经理部主要领导参加的会议，未经请假而缺席会议的，对乙方罚款人民币 0.5 万元/每人天。

3. 由于乙方原因，导致农民工群体或材料供应商围堵政府部门、业主、甲方等单位的办公场所，甲方将视情节轻重对乙方罚款人民币 5 万元~20 万元/次。

### 十一、劳动竞赛、信息化建设和科研攻关

为加强项目管理，确保工程的进度、质量、安全、环保、信息化建设、合同的履约以及开展科研攻关，甲方将在乙方每期验工计价中扣取 0.5% 作为专项基金，用于对乙方的奖励、信息化建设和科研经费。

### 十二、保险

1. 工程保险：按照《施工合同》有关规定，本项目业主已购买了工程保险，乙方必须指定专人负责工程保险理赔工作。

2. 乙方应根据国家、行业、《施工合同》有关保险险种的要求购买施工单位应买的相关保险（特别是人身意外伤害险）。

3. 乙方应根据深圳市人力资源和社会保障局关于印发的《深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法》（深人社规〔2016〕3 号）规定购买工伤保险。

### 十三、其他

1. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决。

2. 本合同正本 2 份，双方各执 1 份；副本 20 份，甲方执 15 份，乙方执 5 份。

附件一：工程竣工安全协议书

附件二：工程质量保修书



甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权代表：

或授权代表：



竣工验收报告

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程

建设单位： 深圳市地铁集团有限公司

验收日期： 2022年1月25日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程				
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	马宁	开工许可证	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	余志江	工程地点	深圳市福田区
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	姬利伟	合同造价	13107.73万元
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	项目总监	史晋锋	开工日期	2021年3月22日
施工单位	中铁四局集团有限公司	项目经理	程贤红	完工日期	2022年1月25日
		技术负责人	王斌	验收日期	2022年1月25日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况： 黄木岗综合交通枢纽桥梁工程沿华富路和泥岗西路走向，上跨笋岗西路，设计起点为HK0+362.051，设计终点为HK0+655.050，由南向北桥跨布置为(42.1+42+125+43.5+40.4)m，桥梁全长293m，双向6车道，设计速度60km/h。桥梁设计为钢箱双索面单墩拱桥结构，桥墩及桥台采用钢筋混凝土结构，全桥总用钢量约6200吨，主要施工内容包含桥墩、桥台、钢箱梁、钢拱肋、吊杆、防撞护栏、桥面铺装及其他附属工程。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程				
	桥梁工程	桥墩8座（含底座），桥台2座（含桩基承台），支座12个，全桥总用钢量约6200吨，吊杆24套，桥面铺装8158平方米，防撞护栏1170延米，伸缩缝2道，钢护栏1170米，装饰装修4300平方米（墩台、防撞护栏涂装），排水设施、防雷接地、照明系统、道路标线各1项。			
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	于德涌
副组长	马宁、何力、李益美
组员	王森、刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程	王森	刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成按设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件签字、盖章齐全有效。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 齐全有效。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 相关质量检测工作均已完成。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 相关事项已完成。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全有效。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 整改完成。

9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 合格。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	完成
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/

无障碍设施	/
.....	

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程验收合格（桥梁设计起点为HK0+362.051，设计终点HK0+655.050），具体包含地基与基础工程、下部结构工程、上部结构工程、附属结构工程（不包括引道部分）。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2022年1月25日）。

建设单位审查情况

项目负责人（签字）：王森 駢

单位负责人（签字）： 王森 駢

建设单位（盖章）：

2022 年 1 月 30 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2022年1月25日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2022年1月25日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程	竣工验收会议日期	2022年1月25日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	马宁	项目负责人	马宁
	深圳市地铁集团有限公司	于德涌		于德涌
	深圳市地铁集团有限公司	何力		何力
	深圳市地铁集团有限公司	李益美		李益美
	深圳市地铁集团有限公司	王森		王森
	深圳市地铁集团有限公司	刘新洋		刘新洋
	深圳市地铁集团有限公司	付永煜		付永煜
	深圳市地铁集团有限公司	罗玉萍		罗玉萍

	深圳市地铁集团有限公司	薛昊东		薛昊东
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	余志江	勘察负责人	余志江
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	姬利伟	设计负责人	姬利伟
	中国铁路设计集团有限公司	王勇		王勇
	中国铁路设计集团有限公司	林敏博	设计	林敏博
施工单位	中铁四局集团有限公司	程贤红	项目经理	程贤红
	中铁四局集团有限公司	王斌	技术负责人	王斌
	中铁四局集团有限公司	林仕强		林仕强
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司	史晋锋	总监	史晋锋
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	肖建国	总代	肖建国
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	雷红强	副总监	雷红强
专家组	深圳建筑业协会	彭迎祥	专家	彭迎祥
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	余祥亮	专家	余祥亮
	深圳市联天钢结构桥梁工程有限公司	杨超	专家	杨超

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 10、安全负责人简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

姓名	张兵俊	性别	男	年龄	42岁
学历及专业	本科、安全工程		是否安全C证	是 皖建安 C3(2010)0066894	
参加工作年限	19年		是否注册安全工程师	是 0110754	
主要工作经历	/				

注：后附相关证明材料。

安全负责人身份证、职称证



安全负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：皖建安C3（2010）0066894

姓 名：张兵俊

性 别：男

出生年月：1983年05月18日

企业名称：中铁四局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月24日

有效 期：2022年04月24日 至 2025年05月31日

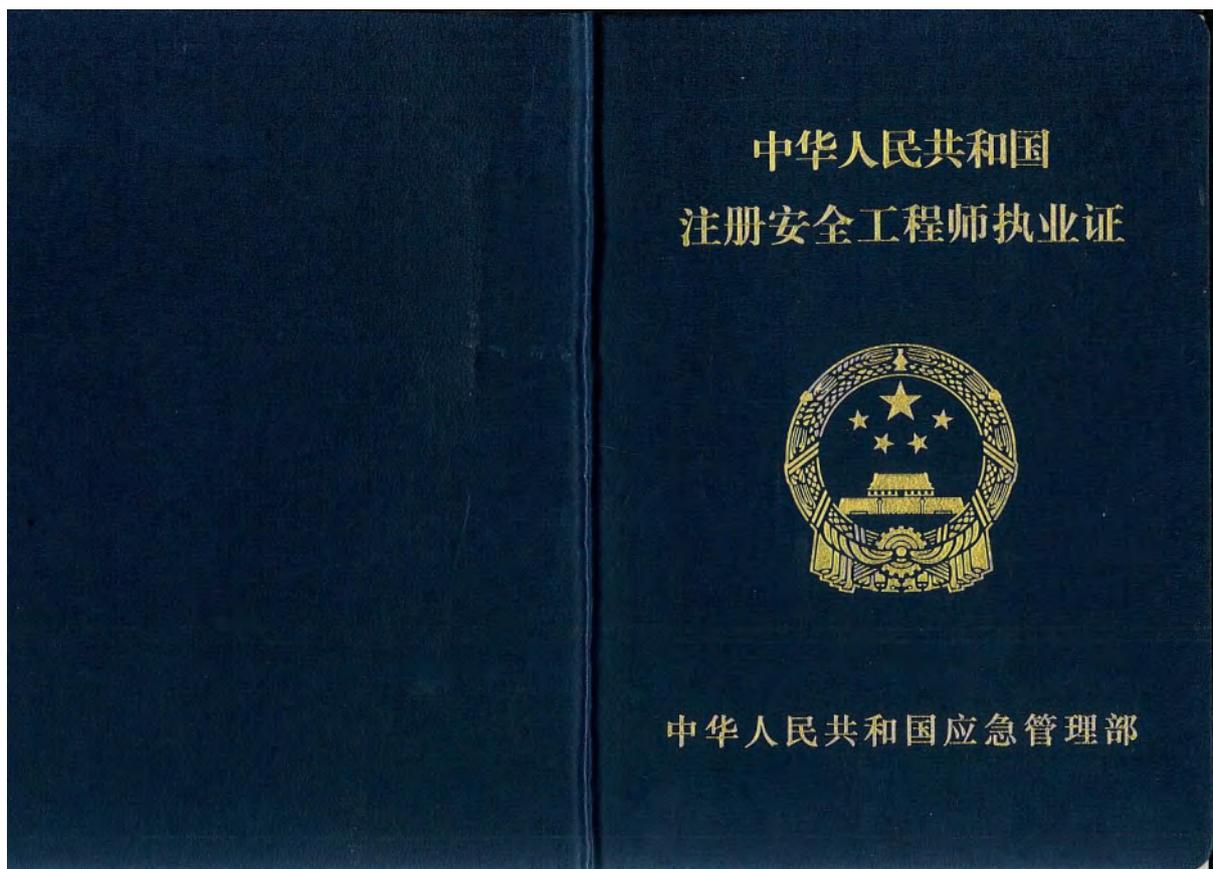


发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年04月24日



安全负责人注册安全工程师证书



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2014年6月2日



注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2017年06月02日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构有限公司  
变更日期: 2014年11月23日



张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期至: 2020年12月14日



注册记录

C0022 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期: 2021年3月29日至2026年3月29日



B0009 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团有限公司  
有效期: 2023年3月16日至2026年3月29日



注册记录

## 安全负责人社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01306361	姓名	张兵俊	社会保障号码	610326198305180410	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

## 11、项目管理机构配备情况表

投标人名称：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	邢文彬	高级工程师	职称证	高级	G04002019151	土木工程
2	项目经理	励国明	高级工程师	建造师注册证书 安全生产考核合格证书 职称证	一级 B类 高级	沪 1312017 201892337 沪建安 B(2020)412422 5 19C2060157	市政公用工程 建安 绿化林业
3	项目副经理	王龙	工程师	职称证	中级	Z04132019098	建筑工程
4	项目技术负责人1	曹峰	高级工程师	职称证	高级	G3404001140	工民建
5	项目技术负责人2	王斌	高级工程师	职称证	高级	2020023107	钢结构
6	质量负责人	郑德	高级工程师	质量员证 职称证	/ 高级	0341610993416 001903 2023050200913	市政工程 安全质量监管
7	安全负责人	张兵俊	高级工程师	安全生产考核合格证书 注册安全工程师证书 职称证	C类 / 高级	皖建安 C3(2010)00668 94 0110754 G04002019143	建安 / 工业与民用 建筑工程
8	成本负责人	张成才	高级工程师	注册造价工程师证书 职称证	一级 高级	建 [造]112134000 04914 G4002017078	土木建筑 土木工程
9	技术员	成然	工程师	职称证	中级	Z04132016034	建筑工程
10	施工员	薛正磊	工程师	施工员证 职称证	/ 中级	0341610493416 001996 Z04132019086	市政工程 建筑工程
11	质检员	陈涛	高级工程师	质量员证 职称证	/ 高级	0341710993417 002205 2020023207	市政工程 建筑工程

12	安全员	刘灯	工程师	安全生产考核合格证书 职称证	C类 中级	皖建安 C3(2023)00123 31 2022050306786	建安 安全质量监 管
13	材料员	孔祥东	工程师	材料员证 职称证	/ 中级	0341711193417 002034 Z04132017117	/ 工民建
14	资料员	杨凤丹	工程师	资料员证 职称证	/ 中级	0341611493416 002450 Z04132016023	/ 工程管理
15	造价员	周云	高级 工程师	注册造价 工程师证 书 职称证	一级 高级	建 [造]112234000 08525 20210200943	土木建筑 建筑工程
16	外部协调专员	张明权	高级 工程师	职称证	高级	G04132012118	工民建
17	创优专员(兼 智能建造管理 专员)	张宗龙	高级 工程师	职称证	高级	2023050200912	土木工程
18	劳资专管员	朱智杰	工程师	劳务员证 职称证	/ 中级	0341711393417 000918 Z3404130233	/ 工程管理
19	景观工程师	唐敦财	工程师	职称证	中级	19C1Z01233	市政工程(园 林)
20	景观工程师	王锟	工程师	职称证	中级	22ZEZFCF0013	绿化林业

注：后附相关证明材料。

项目总指挥身份证、职称证



# 中铁四局集团有限公司文件

中铁四人任免〔2025〕96号

## 关于邢文彬任职的通知

经研究决定：

邢文彬试用期已满，经考核，同意按期结束试用，任中铁四局集团有限公司副总经济师兼深圳分公司总经理。

自即日起生效。



抄送：集团公司所属各单位并党委，集团公司纪委，工会（机关工会），两办，财务部，人力资源部（党委干部部），社管（行管）中心，本人，存档。

## 项目总指挥社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13892265	姓名	邢文彬	社会保障号码	37142419861020091X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 13 个月缴费情况 (2024年03月— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养 老 保 险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2024	03	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13892265	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025.03.26

## 项目经理身份证、职称证



项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年11月04日  
- 2025年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 励国明

性别: 男

出生日期: 1984年01月29日

注册编号: 沪1312017201892337

聘用企业: 上海园林(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)

水利水电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

市政公用工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

励国明

个人签名: 励国明

签名日期: 2024.11.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年11月24日

项目经理安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2020）4124225

姓名：励国明

性别：男

出生年月：1984年01月29日

企业名称：上海园林（集团）有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年12月20日

有效期：2024年11月08日 至 2027年12月17日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年11月08日



## 项目经理社保缴纳证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		励国明		社会保障号码		31011519840129015X		证件号码		31011519840129015X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费	
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费	
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费	
4	202006	已缴费		24	202202	已缴费		44	202310	已缴费	
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费	
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费	
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费	
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费	
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费	
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费	
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费	
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费	
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费	
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费	
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费	
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费	
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费	
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费	
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费	
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已缴费	
<b>近60个月缴费单位信息</b>											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林设计研究总院有限公司			2020年03月-2020年03月			上海园林(集团)有限公司			2020年04月-2025年02月		
截至2025年02月, 累计缴费月数						225					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQCID7Iri5ue/UzSWGws7VIHS+30mc8+/5tR3gfdwcCY+9NAiBfnZy1KJykOPBM7sdcCID+Tz4g03+j081YBgRwCWT0/g==

项目经理业绩-伊州区东河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）

中标通知书

## 中 标 通 知 书

（ 施20201208127 ）

工 程 概 况	工程名称	伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）		
	工程地址	伊州区		
	建设规模	项目占地 378 亩，新建园路 3600 米，构筑物 600 平方米，驳岸改造 1.4 公里及新建道路 1.5 公里（含地下管网）等工程。伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）内完成竣工验收所涉及到的所有设计、采购和施工等所有工作。		
中标单位：		天凡建设股份有限公司（牵头单位：上海园林（集团）有限公司；成员单位：苏州园林设计院有限公司、新疆市政建筑设计研究院有限公司）		
联 合 体 投 标	联合体 牵头人	单位名称	上海园林（集团）有限公司	
		单位地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号	
		联系人	励国明	联系电话
	联合体 成员一	单位名称	天凡建设股份有限公司	
		资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	
		单位地址	陕西省西安市雁塔区太白南路天地源悦熙广场 1 幢 1 单元 1601 室	
	联合体 成员二	单位名称	苏州园林设计院有限公司	
		资质等级	风景园林工程设计专项甲级	
		单位地址	苏州市胥江路 202 号	
	联合体 成员三	单位名称	新疆市政建筑设计研究院有限公司	
		资质等级	市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）专业甲级	
		单位地址	新疆乌鲁木齐市水磨沟区龙盛街 898 号万科中央公园一期 S6 栋 7 层、8 层、9 层	
中标工程 范 围	伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）内完成竣工验收所涉及到的所有设计、采购和施工等所有工作。			
中 标 工 程 价 格	投标总报价（元） （暂定价）	小写：129357560 元 大写：壹亿贰仟玖佰叁拾伍万柒仟伍佰陆拾元整；		
	工程建安费用 投标下浮率	0.42%	工程建安费用（元） （暂定价） 127661560	
	工程设计费（元）	1696000		

中标工程 工 期	计划工期： 366 日历天 计划开始工作日期：2020 年 12 月 10 日； 计划竣工日期：2021 年 12 月 10 日；			
质量标准	工程设计质量要求满足国家及行业标准。建筑安装工程达到国家或行业现行的 质量检验评定合格标准			
牵头单位 主要专业 负责人	项目总负责人	励国明	证书 编 号	19C2060157
	施工技术负责人	张冬		19C2060196
	施工员	张楚煜		31181040000765
	安全员	史叶丹		沪建安 C (2019) 4122270
	质量员	冯利丽		31171060003927
成员一单位 主要专业 负责人	施工项目负责人	虞媛		陕 161151614388
	施工员	刘莹		SGZ05140976
	安全员	吴文军		陕建安 C2(2016)0000431
	质检员	汪普婷		ZLZ05140184
成员二单位 主要专业 负责人	设计负责人	俞隽		16620290
	园林专业负责人	张小莉	10309173	
成员三单位 主要专业 负责人	道路桥梁专业设计负责人	杨再海	20113103040	
建设单位：（盖章）				法定代表人：（签字或盖章）
				2020 年 12 月 8 日

说明： 1、本中标通知书由建设单位（人）填写，一式八份，复印无效。

2、本中标通知书未经建设工程招标投标监管部门盖章无效。

建设工程招标投标监管部门（盖章）



# 哈密市建设工程施工

合同编号：

伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）  
工程合同

建设单位（甲方）：哈密市伊州区住房和城乡建设局（盖章）

承包单位（乙方）：上海园林（集团）有限公司（联合体牵头人）

天凡建设股份有限公司

苏州园林设计院有限公司

新疆市政建筑设计研究院有限公司

签订日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 第三节 合同附件格式

#### 附件一：合同协议书

##### 合同协议书

哈密市伊州区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）（项目名称），已接受上海园林（集团）有限公司（联合体牵头人）、天凡建设股份有限公司、苏州园林设计院有限公司、新疆市政建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价。

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

3.2 本合同含税总价为人民币壹亿贰仟玖佰叁拾伍万柒仟伍佰陆拾元整（大写）（¥129357560.00），其中：

3.2.1 施工费用暂定含税价为壹亿贰仟柒佰陆拾陆万壹仟伍佰陆拾元整（大写）（¥ 127661560.00），其中增值税税率为9%。

工程施工费用包含施工费、招标代理服务费、工程保险费等，不包括监理费。因疫情防控增加的防疫物资费用（包括口罩、酒精、消毒水、手套、体温检测器、

电动喷雾器等物品费用)防护人员费用等,由发承包双方按实签订,计入工程造价,在工程费用中单列。

3.2.1.1施工费用中的总包服务费含税价为陆佰叁拾捌万叁仟零柒拾捌元整(大写)(¥6383078.00),其中增值税税率为9%,按合同价5%计取,在工程费用中单列。

3.2.2设计费含税合同价为人民币壹佰陆拾玖万陆仟元整(大写)(¥1696000.00),其中增值税率为6%。

3.2.3总投资报价为 / 万元(大写: / )。总投资下浮率: / %。

4. 承包人项目总负责人:励国明;施工项目负责人:励国明;设计项目负责人:俞隽、杨再海。(未经业主同意不得更换原投标项目成员)

5. 工程质量符合的标准和要求:工程设计质量要求满足国家及行业标准。建筑安装工程达到国家或行业现行的质量检验评定合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间:2020年12月10日,实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为366日历天。

9. 本协议书一式贰拾份,合同各方各执肆份。

10. 自各方盖章及法定代表人/授权委托人签字后生效。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章)

承包人(牵头人): 上海园林(集团)

有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人成员一名称: 天凡建设股份有限

公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

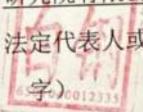
字)

承包人成员二名称: 苏州园林设计院有

限公司 (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)



承包人成员三名称: 新疆市政建筑设计  
研究院有限公司 (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)



2020年 12 月 15 日

# 竣工验收报告

表E0105 (表E01  05) 建设单位工程竣工验收报告

## 新疆维吾尔自治区 房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 伊州区东河生态恢复工程 (“设计—采购—施工总承包”)

建设单位: 哈密市伊州区住房和城乡建设局 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程名称	伊州区东河生态恢复工程（“设计—采购—施工总承包”）				
工程地址	中阿牙路至红星大道				
工程用途	园林景观				
建筑面积	/ m <sup>2</sup>	结构类型	/	基础类型	/
层数	地下 / 层地上 / 层			建筑高度	/ m
里程	/			长度	/ km
报建日期	年 月 日		开工日期	年 月 日	
建设投资	12935.7560万元				
勘察单位	新疆开源岩土勘察设计有限公司			资质等级	甲级
设计单位	苏州园林设计院有限公司			资质等级	甲级
施工单位	上海园林（集团）有限公司			资质等级	二级
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司			资质等级	综合
施工图审查机构				审查图编号	
检测机构	哈密市锐敏建设工程质量检测站			资质等级	新建检字第 2007010024号
质量监督机构	哈密市伊州区建设工程质量监督站			注册 监督编号	
工程概况	本项目建设地点为伊州区中阿牙路至红星大道。其中包括绿化工程、给排水工程、土方工程、铺装场地、地面停车场、水系驳岸、道路、园路、人行桥、景墙、景观小品、水电安装、配套建筑等。				
竣工验收程序	资料验收、工程验收				

竣工验收组织形式	<input checked="" type="checkbox"/> 建设单位组织，参建 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察、 <input checked="" type="checkbox"/> 设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 )各单位 ( <input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 总工程师、 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 质量负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 专业负责人 等)。			
竣工验收标准执行情况	严格按照设计图纸及CJJ1-28《城镇道路工程施工与质量验收规范》验收			
对工程参建各方(勘察、设计、施工、监理)评价意见	参见各方密切配合，严格履行自身职责，工程顺利完成竣工验收			
基本建设程序执行情况	严格执行基本建设程序			
工程竣工验收意见	符合设计和规范要求，同意验收			
竣工验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 合格，工程质量符合国家质量标准，同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格，原因：			
建设单位 (盖章) 项目负责人: [Signature]	监理单位 监理单位 注册号: 650031028 有效期: 2024.12.08 总监理工程师: [Signature]	施工单位 (盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.25	设计单位 (盖章) 项目负责人: [Signature]	勘察单位 (盖章) 项目负责人: [Signature]

注：可按A3制表

# 总平效果图





项目经理业绩-伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）

中标通知书

中 标 通 知 书

(编号: 施 20220327040 )

工程概况	工程名称	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）		
	工程地址	哈密市伊州区		
	建设规模	对西河占地面积33公顷进行生态修复及配套设施建设等。		
中标单位	单位名称	施工单位：上海园林（集团）有限公司 设计单位：苏州园林设计院有限公司		
	资质等级	市政公用工程施工总承包一级 风景园林工程设计专项甲级	联系人	励国明
	单位地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号	联系电话	18501685709
中标工程范围	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）完成竣工验收所涉及到的所有设计、采购和施工等所有工作。			
中标工程价格	投标总报价：	小写：96840000.00元	大写：玖仟陆佰捌拾肆万元整	
	工程施工费：	小写：91990000.00元	大写：玖仟壹佰玖拾玖万元整	
	工程设计费：	小写：4850000.00元	大写：肆佰捌拾伍万元整	
中标工程工期	总承包计划工期：	365日历天	中标工程质量标准	设计要求的质量标准：满足国家及行业标准。
	计划开工时间：	2022年3月28日		施工要求的质量标准：达到国家或行业现行的质量检验评定合格标准。
项目负责人	工程总承包项目经理：励国明		等级：一级	注册证书编号：沪1312017201892337
	施工负责人：励国明		注册证书编号：沪1312017201892337	
备注	技术负责人：朱晓敏		注册证书编号：18CIZ01229	
	造价员：宁雪强		注册证书编号：建【造】11213100004750	
	取样员：张楚煜		注册证书编号：YL0470	
	劳务员：冯利丽		注册证书编号：31181130001380	
	资料员：包文怡		注册证书编号：资料员02244	
	材料员：唐婉敏		注册证书编号：材料员03458	
	安全员：俞婷		注册证书编号：沪建安C(2019)7009098	
	安全员：肖栋梁		注册证书编号：沪建安C(2020)4123736	
	质量员：费韵		注册证书编号：沪绿质安C21231	
	质量员：顾飞乐		注册证书编号：质量员00715	
	施工员：王强		注册证书编号：施工员02076	
	施工员：黄卓桑		注册证书编号：31171010004615	
	设计负责人：俞隽		注册证书编号：16620290	
	建筑负责人：朱红松		注册证书编号：2003225032	
	结构负责人：殷从来		注册证书编号：S133203176	
	电气负责人：倪艺		注册证书编号：09620170	
给排水负责人：周志刚		注册证书编号：13620555		
园林负责人：张小莉		注册证书编号：202022301387		
设计师：宋晓燕		注册证书编号：13620265		
设计师：朱越灵		注册证书编号：16620286		
设计师：沈挺		注册证书编号：16620551		
设计师：吴雪莹		注册证书编号：10346496		
设计师：何璐		注册证书编号：SZZJ201804301267		
建设单位：（盖章）		招标代理单位：（盖章）		
法定代表人：（签字或盖章）		法定代表人：（签字或盖章）		
2022年3月27日		2022年3月27日		

# 建设工程施工合同

工程名称 伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）  
发包单位 哈密市伊州区住房和城乡建设局  
承包单位 上海园林（集团）有限公司（牵头单位）  
苏州园林设计院有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



(3) 建筑安装工程费(含税):  
人民币(大写) 玖仟壹佰玖拾玖万元整 (¥ 91990000 元); 适用税率: 9%,  
税金为人民币(大写) 柒佰伍拾玖万伍仟伍佰零肆元伍角玖分 (¥ 7595504.59 元);

(4) 暂估价(含税):  
人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):  
人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):  
人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) /  
(¥ / 元)。

#### 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 励国明。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 03 月 28 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 哈密市伊州区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力。发包人执肆份，承包人执捌份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人 (牵头单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人 (成员单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



# 竣工验收报告

表E0105 (表E01  05) 建设单位工程竣工验收报告

## 新疆维吾尔自治区 房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

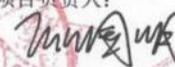
工程名称: 伊州区西河生态恢复工程 (“设计-采购-施工总  
承包”)

建设单位: 哈密市伊州区住房和城乡建设局 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制



工程名称	伊州区西河生态恢复工程（“设计-采购-施工总承包”）				
工程地址	哈密市伊州区西河				
工程用途	生态恢复				
建筑面积	330000 m <sup>2</sup>	结构类型	/	基础类型	/
层数	地下 / 层地上 / 层			建筑高度	/ m
里程				长度	/ km
报建日期	年 月 日			开工日期	2022年03月28日
建设投资	9684万元				
勘察单位	新疆土木建材勘察设计院有限公司			资质等级	岩土工程甲级
设计单位	苏州园林设计院有限公司			资质等级	风景园林工程设计专项甲级
施工单位	上海园林(集团)有限公司			资质等级	市政公用工程施工总承包壹级
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司			资质等级	综合资质
施工图审查机构				审查图编号	
检测机构	哈密市锐敏建设工程质量检测站			资质等级	二级
质量监督机构				注册监督编号	
工程概况	建设规模：绿化工程：新建绿地、改造绿地；市政工程：土方工程、铺装场地、道路、车行桥、景墙、挡土墙、景观小品、健身活动场地等；建筑工程：新建配套建筑；安装工程：水电安装。				
竣工验收程序	资料验收、工程验收				
竣工验收内容	设计和合同约定的所有工程量				

竣工验收组织形式	<input checked="" type="checkbox"/> 建设单位组织，参建 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察、 <input checked="" type="checkbox"/> 设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 )各单位 ( <input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 总工程师、 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 质量负责人、 <input checked="" type="checkbox"/> 专业负责人 等)。			
竣工验收标准执行情况	严格按照设计图纸及施工与质量验收规范验收			
对工程参建各方(勘察、设计、施工、监理)评价意见	参见各方密切配合，严格履行自身职责，工程顺利完成竣工验收			
基本建设程序执行情况	严格执行基本建设程序			
工程竣工验收意见	符合设计和规范要求，同意验收			
竣工验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 合格，工程质量符合国家质量标准，同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格，原因：			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(盖章) 项目负责人: 	(盖章) 总监理工程师: 	(盖章) 项目负责人: 	(盖章) 项目负责人:  2023. 4. 12	(盖章) 项目负责人: 

注：可按A3制表

项目副经理身份证、职称证



## 项目副经理社保缴纳证明

# 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13821020	姓名	王龙	社会保障号码	610423198603045571	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20



合同关键页

2016-9

( Gf—2013—02019)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 凤阳县中都城乡建设有限公司

承包人(全称): 中铁四局集团有限公司、中铁四局集团钢结构有限公司和中铁四局集团建筑装饰安装工程有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就凤阳县体育中心工程施工总承包(第二阶段施工图设计及工程施工招标)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 凤阳县体育中心工程施工总承包(第二阶段施工图设计及工程施工招标)。
2. 工程地点: 凤阳县。
3. 工程立项批准文号: 凤发改投资【2016】18号。
4. 资金来源: 财政性资金。
5. 工程内容: 凤阳县体育中心工程施工总承包(第二阶段施工图设计及工程施工招标)。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 主要包括土建工程、安装工程、钢结构工程、幕墙工程以及室外配套工程,详见工程量清单和施工图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期:       年      月      日。  
计划竣工日期:       年      月      日。  
工期总日历天数: 28个月。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写)贰亿壹仟壹佰壹拾伍万零伍佰玖拾玖元壹角柒分(¥ 211150599.17元);

2. 合同价格形式: 土建、安装及室外配套工程采用单价合同(土方工程除外),幕墙及钢结构工程部分采用总价合同。

3. 付款方式: 每月支付上一月经验收合格的工程款的70%,工程竣工验收合格后支付至合同价款的80%,审计决算后支付至审计价款的90%,其中余款5%作为“黄山杯”保证金,获得“黄山杯”奖后二十个工作日内支付,另外余款5%作为质量保证金,工程竣工验收合格两年后二十个工作日内一次性付清(以上均无息)。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 李荣浩。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和规范;

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2016 年 10 月 9 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 凤阳县中都城乡建设有限公司 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章、承包人履约保证金按招标文件要求提交并经发包人开具收款收据后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人: \_\_\_\_\_ (公章)

承包人: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心



滁州市建设工程质量安全监督管理站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/门卫	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201700020号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	公共建筑	工程规模	36.76 平方米	工程造价	21115.0599 万
工程主要内容	门卫结构层数为地上一层，檐口高度 7.5 米（±0.00m 相当于海拔标高 30.4m），结构形式为砖混结构，。建筑最大长度 10m，最大宽度 3.94m。基础采用条形基础，；混凝土等级为 C30，钢筋采用 HRB400 钢筋。排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 6 度，建筑耐火等级为二级。				
开工日期	2017 年 2 月 25 日	竣工日期	2019 年 3 月 16 日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖 134050701389（02）	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

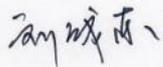
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/门卫	结构类型	砖混结构	工程规模	36.76平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收.	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收.	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
5	综合验收结论	经检查符合规范要求, 同意验收合格!			
建设单位 (公章)		勘察单位 (公章)		设计单位 (公章)	
施工单位 (公章)		监理单位 (公章)		监理单位 (公章)	
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）： 

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

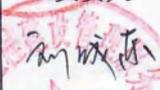
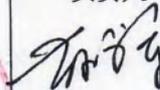
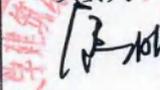
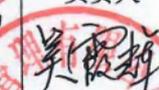


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/公厕	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第 341126201700021号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	公共建筑	工程规模	141.42平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	公厕结构层数为地上一层，檐口高度4.4米（±0.00m相当于海拔标高30.85m），结构形式为砖混结构。建筑最大长度17.44m，最大宽度8.84m。基础采用独立基础承台，；承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，建筑耐火等级为二级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389（02）	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

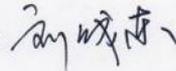
工程名称	凤阳县体育中心工程/公厕	结构类型	砖混结构	工程规模	141.42 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收.	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收.	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 2 核查项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
4	观感质量结论	共 10 抽查项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

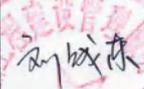
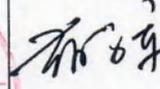
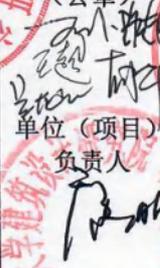
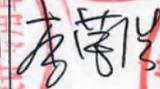


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育场	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600292号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	7888.03 平方米	工程造价	21115.0599 万
工程主要内容	体育场建筑面积 7888.03m <sup>2</sup> ，结构层数为看台下一层，檐口高度 17.01 米（±0.00m 相当于海拔标高 30.75m），结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢网架结构。建筑最大长度 186.56m，最大宽度 56.60m。基础采用独立基础承台，；承台混凝土等级为 C30，钢筋采用 HRB400 钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 7 度，厂房耐火等级为二级。				
开工日期	2017 年 2 月 25 日	竣工日期	2019 年 3 月 16 日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西側	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖 134050701389 (02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

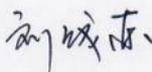
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育场	结构类型	框架结构	工程规模	7888.03 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

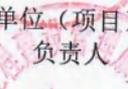
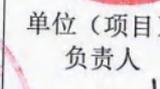
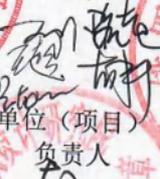
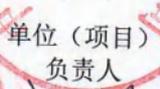
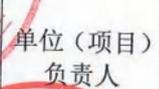


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育馆	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600291号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	11851.12平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	体育馆结构层数为地上三层，局部设地下夹层。总建筑面积24m，檐口高度16.5m（±0.00m相当于海拔标高31.50m），结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢桁架结构。建筑最大长度129.3m，最大宽度106.90m。基础采用独立基础承台；下沉广场抗浮采用桩基础抗拔桩。承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为地上二级、地下一级，火灾危险性类别为中危险级（A类火灾），地下室防水等级为一级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389（02）	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	保利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/体育馆	结构类型	框架结构	工程规模	11851.12平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收.	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收.	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经核查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：刘成东

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心

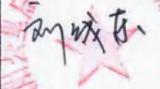
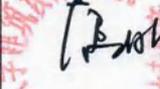
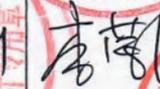


滁州市建设工程质量安全监督站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/游泳馆	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600294号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	5563.09平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	游泳馆结构层数为地上二层、地下一层，檐口高度16.55米（±0.00m相当于海拔标高32.30m）；结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢网架结构。建筑最大长度83.40m，最大宽度82.80m。基础采用独立基础承台，承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为二级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389(02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

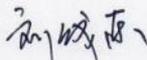
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/游泳馆	结构类型	框架结构	工程规模	4498.88 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 5 项, 符合 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合 10 项, 不符合 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论		经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 
	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日	2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心



滁州市建设工程质量安全监督管理站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/直燃机房	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600295号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	公共建筑	工程规模	1117.97平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	直燃机房结构层数为地下一层，地面高度1.8米，地下3.6米；结构形式为钢筋混凝土框架结构，局部为钢结构屋面用于泄爆。建筑最大长度44.70m，最大宽度20.50m。基础采用平板式筏形基础加抗拔桩，基础持力层为第2层粉质粘土，地基承载力特征值 $f_{ak}=240kPa$ ，承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。抗拔桩为钻孔灌注桩。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为二级，地下一级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389(02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/直燃机房	结构类型	框架结构	工程规模	1117.97 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部		情况属实, 同意验收!	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项		情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 5 项, 符合 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合 10 项, 不符合 0 项		情况属实, 同意验收	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格!			
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
参加验收单位	单位(项目)负责人 刘成林 2020年11月5日	单位(项目)负责人 李学军 2020年11月5日	单位(项目)负责人 刘瑜 2020年11月5日	单位(项目)负责人 曹晗 2020年11月5日	单位(项目)负责人 吴霞辉 2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：张成东

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 工程竣工验收报告

工程名称： 凤阳县体育中心项目

验收日期： 2020年11月5日

验收组织单位： 凤阳县重点工程建设管理服务中心



滁州市建设工程质量安全监督管理站制

工程名称	凤阳县体育中心工程/全民健身馆	工程地点	凤阳县中都大道与前门路交口东南侧		
工程规划许可证号	建字第341126201600293号	工程施工许可证号	3411261603030101-SX-001		
工程用途	多层公共建筑	工程规模	5949.97平方米	工程造价	21115.0599万
工程主要内容	全民健身馆结构层数为地上二层、地下局部一层，檐口高度15.36米（±0.00m相当于海拔标高32.30m）；结构形式为钢筋混凝土框架结构，屋盖系统为钢网架结构。建筑最大长度83.400m，最大宽度50.400m。基础采用独立基础承台，并在基础底部设置300mm厚级配砂石垫层；承台混凝土等级为C30，钢筋采用HRB400钢筋。屋面采用铝合金屋面板，排水系统采用有组织重力排水系统。建筑安全等级为二级，设计使用年限50年，抗震设防烈度为7度，厂房耐火等级为二级。				
开工日期	2017年2月25日	竣工日期	2019年3月16日		
建设单位	凤阳县中都城乡建设有限公司	法定代表人	程晓辉		
单位地址	凤阳县政务新区惠政路西侧	项目负责人	刘成东		
勘察单位	安徽水文地质勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	孟宪国
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	唐昕
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	等级	D134029260	
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	李荣浩	皖134050701389(02)	
分包单位	讯飞智元信息科技有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008015	
分包单位	宝利建设集团有限公司	资质等级及证书号	壹级	D234008507	
分包单位	湖南盈辉电力建设有限公司	资质等级及证书号	贰级	D243010139	
监理单位	浙江东方工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	EB3003467-8/1	
法定代表人	周锡坤	总监理及岗位证书号	吴霞辉	33003205	
工程质量监督管理机构	凤阳县建筑工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

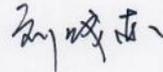
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	凤阳县体育中心工程/全民健身馆	结构类型	框架结构	工程规模	5949.97 平方米
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	曹晗	开工日期	2017年2月25日
项目经理	李荣浩	项目技术负责人	刘瑜	完成日期	2020年11月5日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部		情况属实, 同意验收,	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		情况属实, 同意验收,	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项		情况属实, 同意验收,	
4	观感质量结论	共 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项		情况属实, 同意验收,	
5	综合验收结论	经检查符合合同、设计文件及规范要求, 同意验收合格)			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日	单位(项目)负责人  2020年11月5日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

本工程在实施过程中严格执行国家和地方法律法规及强制性标准，建设单位依法办理了质量安全报监及施工许可等建设程序。勘察、设计、监理、施工等单位根据法律法规及合同内容能认真履行职责，积极配合解决建设过程中遇到的问题。施工过程中进场材料进行见证取样并送检，检验合格。隐蔽工程在隐蔽验收后进行下道工序施工。分部分项和检验批按规定组织验收。工程质量控制资料完整。观感质量评定合格。使用功能满足设计要求。竣工验收合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）



## 业主证明

### 业绩证明材料

凤阳县体育中心工程施工总承包工程由中铁四局集团有限公司、中铁四局集团钢结构有限公司和中铁四局集团建筑装饰安装工程有限公司联合体承建，中标日期为 2016 年 8 月 23 日，竣工日期为 2020 年 11 月 5 日，工程签约合同价为 21115.059917 万元，项目经理：李荣浩，技术负责人：刘瑜，项目副经理：王龙。

本工程位于滁州市凤阳县新城区，用地南至前门路，北至永乐路（规划建设），西至中都大道，东至功臣庙路（规划建设）。总用地面积为 236317.34m<sup>2</sup>，总建筑面积 32951.26m<sup>2</sup>，其中地上 31052.86m<sup>2</sup>，地下 1898.4m<sup>2</sup>。地上部分体育馆：11741.89m<sup>2</sup>；体育场：7405.57m<sup>2</sup>；全民健身馆游泳馆：12454.06m<sup>2</sup>。其中体育馆单跨最大跨度 82.2m。

凤阳县中都城乡建设有限公司

2022 年 5 月 16 日



技术负责人1 身份证、职称证



系列 Series 工程  
 专业 Profession 工民建  
 评审委员会 Evaluation Committee 总公司工程系列高级评委会  
 评审通过时间 Date of Approval 2005.10.01

姓名 Name 曹锋  
 性别 Sex 男  
 出生年月 Date of Birth 1971.05  
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
 工作单位 Place of work 中铁四局集团有限公司

证书编号 Certificate No. G3404001140

中国铁路工程总公司  
 职称改革领导小组办公室颁发  
 Issued by Office of Leading Group  
 for Reform of Professional Titles of  
 China Railway Engineering Corporation

## 技术负责人 1 社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	00716531	姓名	曹锋	社会保障号码	342721197105192013	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

技术负责人1业绩-六安市特殊教育中心新建项目一期工程

中标通知书

安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号：皖 E341500001001353001

中铁四局集团有限公司：

你单位在六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为(人民币)壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整(大写)，116323399.30元(小写)，中标工期 600(日历天)。

请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市重点工程建设管理处(地点)与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包

工程地点：六安市

中标范围：详见招标文件

开工日期：详见合同

工程负责人：王兆龙



说明

- 1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。
- 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

(GF-2017-0201)

副本

# 建设工程施工合同

工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程

工程地点：六安市裕安区六舒路以西，华山大道以北

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：六安市重点工程建设管理处

六安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包

2. 工程地点：六安市裕安区六舒路以西，华山大道以北

3. 工程立项批准文号：六发改审批【2018】208号

4. 资金来源：政府投资

5. 工程内容：包括活动中心、家政训练楼、教研综合楼、启音楼、启明楼、食堂、宿舍楼（北）、门卫、大门、室外配套等，本次建设内容包括但不限于土建、装饰、给排水、电气、消防、空调、电梯、智能化等，具体详见设计图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸和招标文件（含答疑澄清文件、工程量清单和编制说明）等规定的工程范围。

## 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月29日。（具体开工时间以业主开工令为准）

计划竣工日期：2021年3月20日。

工期总日历天数：600天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整（¥：116323399.30元）

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）见投标文件（¥：见投标文件元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）见招标文件（¥：见招标文件元）。

2、合同价格形式：单价合同

## 五、项目经理

承包人项目经理：王兆龙

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 六安市重点工程建设管理处 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，  
承包人执肆份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码：合同专用章  
邮政编码：3415020137802  
电话：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
帐号：\_\_\_\_\_

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_  
组织机构代码：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_

编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼	工程地点	六安市裕安路以西,丰源大道以北		
建筑面积	4228m <sup>2</sup>	工程造价	总造价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层 地下: 1 层		
规划许可证号	3415032019000155	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路交叉口	项目负责人	费康, 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 0134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程质量安全监管中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组 人 员	姓 名	工 作 单 位	职 称 职 务	本 人 签 名
组 长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副 组 长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	黄康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成 员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
 (单位公章)				
2021年 5 月 10 日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

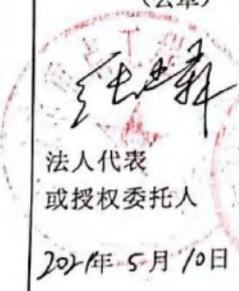
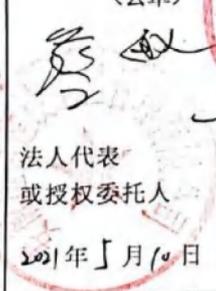
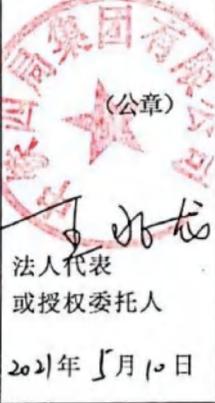
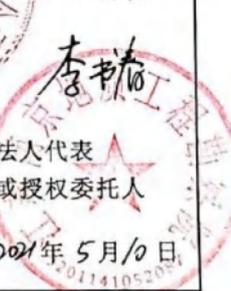
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

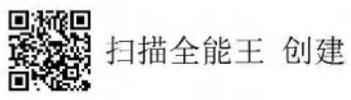
监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程大门及门卫室

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

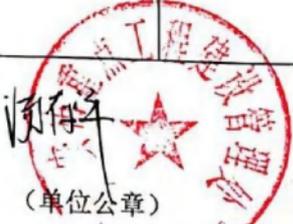
工程名称	六安市特殊教育中心新建项目 一期工程大门及门卫室	工程地点	六安市六舒路以西、丰源大道以北		
建筑面积	75m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 1 层	地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000158	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路 交叉口	项目负责人	费康 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院 股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理 及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	1	资质等级 及证书号	/		
分包单位	1	资质等级 及证书号	/		
分包单位	1	资质等级 及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理 有限公司	资质等级 及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗 位证书号	蔡敏 34002628		
施工图 审查机构	六安市建筑工程施工图设计 文件审查中心	资质等级 及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程 质量安全监管中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰林	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰林
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: <span style="font-size: 1.5em;">费康 张全威</span> 建设单位法定代表人: <span style="font-size: 1.5em;">张杰林</span>				
 (单位公章)				
2021年5月16日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

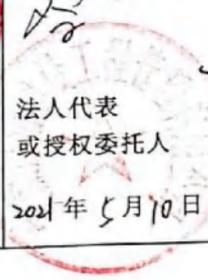
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

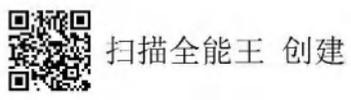
监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

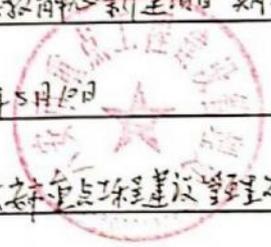
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程食堂

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安重点项目建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安特殊教育中心新建项目 一期工程食堂	工程地点	六安市六舒路以西丰源大道以北		
建筑面积	3468m <sup>2</sup>	工程造价	总价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 2 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000153	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.18		
建设单位	六安重点项目建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市傅子岭路与珠湖路交口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章凌云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王水龙 皖134070803740		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
监理单位	安徽恒信建设工程管理 有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执革	总监及岗位证书号	蒋敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计 文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设 工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组 人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰霖	六安重点工程建设管理处	副主任	张杰霖
副组长	汤存年	六安重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	黄博	六安重点工程建设管理处	现场办主任	黄博
	张金威	六安重点工程建设管理处	现场办主任	张金威
成员	蔡敏	安徽小互信建设工程管理有限公司	总工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽小互信建设工程管理有限公司	总監代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章宇云	江苏省规划设计院股份有限公司	项目负责人	章宇云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 黄博 张金威 建设单位法定代表人: 张杰霖 <div style="text-align: right;">                           (单位公章)                          2021年 5月 10日                     </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序,内容和组织形式符合要求,检查的方法,数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设项目管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求。

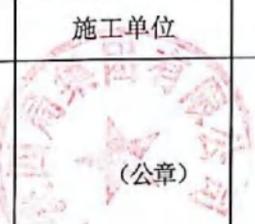
设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计要求。

监理单位为安徽立信建设工程监理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司,承建工程为总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	(公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	(公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

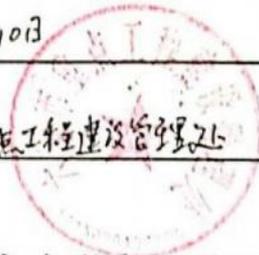
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市政务服务中心二期工程东政训练楼

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特来教育中心新建项目一期工程装饰工程	工程地点	六安市裕路以西、丰源大道以北		
建筑面积	3300m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000152	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021年5月18日		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市裕路裕和路交口	项目负责人	费原、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	林青
设计单位	江苏智建建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王玉龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	葛敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建设工程质量和安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

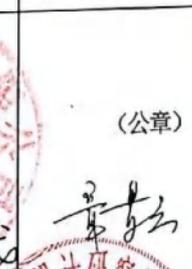
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全成	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全成
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	李景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	李景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 费康 张全成 建设单位法定代表人: 张杰森 <div style="text-align: right;">                       (单位公章)                      2021年 5月 10日                 </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收,勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求,设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计文件,监理单位为瑞信建设工程监理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评价合格,施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和招标文件规定的内客,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

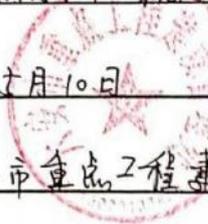
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育学校二期工程活动中心

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心 新建限期工程活动室	工程地点	六安市文舒路以西, 丰源大道以北		
建筑面积	5134 m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 1162.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 3 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000157	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与平清路 路交叉口	项目负责人	黄康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	郝春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋兆新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设局	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

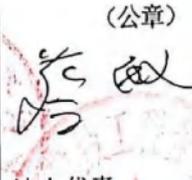
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	曹康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	曹康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	苏和	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	苏和
	陆友通	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友通
	李书春	江苏南京地质工程基力察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: <span style="font-size: 1.2em;">曹康 张全威</span> <span style="float: right;">汤存年</span> 建设单位法定代表人: <span style="font-size: 1.5em;">张杰森</span> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                           (单位公章)                          2021年5月10日                     </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				

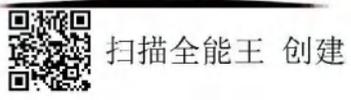


### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、**建筑工程施工质量验收统一标准**(分专业分册)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合规范要求,抽验的方法、数量符合规范先要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。  
 勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程验收符合设计意图。  
 监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包资质,已按合同约定和设计文件规定的內容,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感,质量符合规范要求。依据《**建筑工程施工质量验收统一标准**》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程宿舍楼(北)

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	无锡市特殊教育中心新建项目一期	工程地点	无锡市云锡路以西 丰源大道以北		
建筑面积	2374m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 4 层 地下: 层		
规划许可证号	3415032019000154	施工许可证号	3415031904170101-5X-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.10		
建设单位	无锡市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	无锡市佛子岭路与和济路交口	项目负责人	程康 张全威		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏恒信建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张同川	项目经理及证书号	王飞龙 皖 13407080374		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	中德恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋林利	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	无锡市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	无锡经开区建设市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰赫	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	裴康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全盛	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友清	安徽恒信建设工程管理有限公司	总造代表	
	李书青	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章果云	江苏省建筑设计与研究院股份有限公司	项目负责人	
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	葛峰	中铁四局集团有限公司	初技术负责人	
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
		 (单位公章) 2021年5月10日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程质量验收统一标准分专业(分部)对工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为无锡市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地板相符,满足设计承载要求。

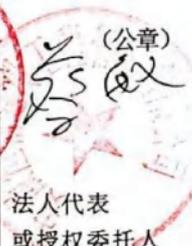
设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责工程质量评估合格。

施工单位为中核四局集团有限公司,建筑工程总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要使用功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格。

验收结论: **合格**。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安特殊教育中心新建项目一期工程音启明楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市中心工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



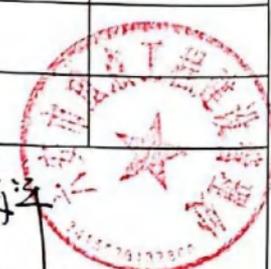
扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	芜湖市特殊教育中心新建项目一期工程启音启明楼		工程地点	芜湖市大舍路以西,丰源大道以北	
建筑面积	5596m <sup>2</sup>		工程造价	总造价:11632.33793 万元	
结构类型	框架		层数	地上: 4 层 地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000156		施工许可证号	3415031904170101-SX-001	
开工日期	2019.08.18		完工日期	2021.05.10	
建设单位	芜湖市重点工程建设管理处		法定代表人	倪玉华	
单位地址	芜湖市佛子岭路与和谐路交叉口		项目负责人	费康、张全威	
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D134029260	
法定代表人	张河川		项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740	
分包单位	/		资质等级及证书号	/	
分包单位	/		资质等级及证书号	/	
分包单位	/		资质等级及证书号	/	
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司		资质等级及证书号	甲级 E134003890	
法定代表人	宋执新		总监及岗位证书号	蔡敏 34002628	
施工图审查机构	芜湖市建筑工程施工图设计文件审查中心		资质等级及证书号		
监督机构	芜湖市老城区建筑市场和工程质量安全监管中心		监督注册号		



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人:		费康 张全威		
建设单位法定代表人:		张杰森		
		 (单位公章)		
		2021年5月10日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

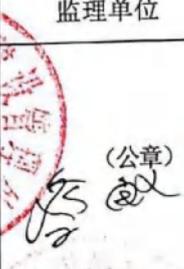
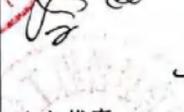
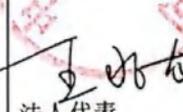
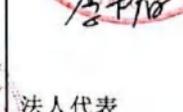
验收意见:工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收,勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。

设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程经验收符合设计要求。监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



技术负责人 2 身份证、职称证



## 技术负责人 2 社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13832685	姓名	王斌	社会保障号码	34262219870501817X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

黄木岗综合交通枢纽工程  
二工区

施工承包合同

合同编号：中铁深-黄木岗（2019）2号

甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

中国中铁股份有限公司为牵头人组成的联合体于2019年3月中标深圳市黄木岗综合交通枢纽工程,于2019年4月与深圳市地铁集团有限公司(本项目的业主)签订了《深圳市黄木岗综合交通枢纽工程主体工程H101标段施工承包合同》及相关部分交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)H102标段、给排水管线改迁及恢复工程H103标段、中低压燃气管线改迁及恢复工程H104标段、绿化迁移工程H105标段、零星拆迁及恢复工程H105标段施工协议书(以下简称《施工合同》)。甲方即中铁南方投资集团有限公司(以下简称中铁南方集团)统筹指挥联合体成员按照《施工合同》要求组织施工。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定,甲方与乙方就深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工事项达成一致,签订本合同,共同遵守。

#### 一、组成本合同文件及优先解释次序

1. 合同协议书及附件;
2. 《施工合同》;
3. 施工图纸及其他有关技术经济文件;
4. 合同履行过程中,和乙方协商一致的其它书面文件等。

#### 二、承包范围

##### (一) 承包范围

二工区:黄木岗综合交通枢纽B1区和B2区及A区永久桥梁工程范围内前期工程、土建主体工程。

## (二) 承包内容

1. 土建前期工程：承包范围内给排水管线改迁及恢复、中低压燃气管线改迁及恢复、绿化迁移、交通疏解含路灯改迁及恢复、零星拆迁及恢复等。

2. 土建工程：黄木岗综合交通枢纽 B1 区和 B2 区及 A 区永久桥梁工程范围内土建工程，具体以甲方划分为准。

由于目前缺少施工图纸等资料，且交通疏解、管网迁改、道路、桥梁等工程同步实施，各施工单位之间存在相互干扰和施工界面不清等问题。因此，在施工过程中，甲方从减少干扰和有利于现场组织施工的角度考虑，有权对乙方承包范围进行适当调整。

3. 《施工合同》范围内包含涉及的其他施工内容等。

具体范围及工作内容详见业主的图纸及合同条款等，乙方不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

## 三、合同价款

1. 合同价为本工区承包范围甲方中标价的基础上下浮3%，包干使用。目前合同含税暂定价：(大写) 贰拾亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 208200 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾玖亿壹仟万元整 (RMB: 191000 万元)，其中主体工程含税暂定价：(大写) 壹拾柒亿柒仟伍佰万元整 (RMB: 177500 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾陆亿贰仟捌佰万元整 (RMB: 162800 万元)，前期工程含税暂定价：(大写) 叁亿零柒佰万元整 (RMB: 30700 万元)，不含税暂定价：(大写) 贰亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 28200 万元)，最终合同价款以业主最终结算价为

基础按本合同约定下浮率下浮后为准。

2. 场地准备及临时设施费：以《施工合同》合同价中的场地准备及临时设施费下浮 3%，并扣除甲方为业主提供的办公场地（若有）及甲方现场管理基地的费用后作为全枢纽控制价。按据实结算原则审批本合同范围内场地准备及临时设施费，占全枢纽各工区场地准备及临时设施费之和的比例，与全枢纽控制价的乘积，作为本合同范围内场地准备及临时设施费。

3. 其他：

(1)甲方以中国中铁名义为本项目向业主及政府部门出具履约保函、农民工工资保函及其他保函等所发生的手续费用，乙方按其合同价比例承担保函手续费用（含税）。若因甲方在收到业主预付款后未一次性全额支付给乙方，留在甲方的预付款实现利息收益，则相应扣减乙方承担的保函手续费。若因乙方原因造成对业主违约，则业主罚扣的保函金额由乙方承担。

(2)甲方以中国中铁名义为本项目向业主缴纳的安全、质量风险抵押金，乙方按其合同价比例承担，用以扣除施工过程中业主对乙方在安全、质量管理方面的罚金，在工程完工后退回部分或全部的抵押金。

#### 四、验工计价、物资及工程款支付

1. 验工计价：甲方按月对乙方进行验工计价，验工计价程序按照甲方发布的验工计价管理办法执行。

2. 工程款支付：工程预付款按甲方收到业主支付金额作为支付上

限，并在业主扣回时按同等金额在工程进度款中扣回；工程进度款在甲方收到业主支付的进度款和乙方提供符合规定的发票后及时向乙方支付，支付额度（含物资集采资金）=甲方对乙方的验工计价×业主的支付比例-当月业主直接支付给乙方的劳务工工资（若业主直接支付）-当月应扣回预付款。

3. 质保金：质保金支付原则与《施工合同》内规定的支付原则一致，在甲方收到业主支付的质保金后同比例支付给乙方，在乙方尚存在质量缺陷未整改完成之前，甲方可以预留部分质保金待整改完成之后再支付。在未达到《施工合同》规定的条件前，若甲方以质量保证金保函提前置换回质保金的，甲方可以在达到《施工合同》规定条件后再支付，也可以视现场需要逐步支付。

4. 物资设备管理及集采资金支付：按照甲方制定的物资设备管理相关制度或文件执行。业主供应的甲供材料设备按《施工合同》中约定执行。

5. 发票：乙方须按甲方每月验工计价金额向甲方出具增值税专用发票。预付款乙方按照业主支付金额（经分劈乙方部分）出具给甲方（业主同意情况下可以出具零税率发票）。

6. 其他：乙方的资金管理必须符合甲方制定的资金管理办法及细则的规定，确保资金专款专用，甲方有权定期和不定期进行检查并纠偏。

## 五、工期

以《施工合同》中约定的时间为准。确保实现本标段范围内的各

里程碑节点工期目标。在施工过程中接受市政府、建设单位以及甲方对工期的调整，并采取措施实现调整后的工期目标。若因乙方原因导致本工区工期严重滞后，甲方有权对乙方所承担的施工任务进行调整，由此造成的损失由乙方承担。

## 六、工程质量

乙方确保本标段工程竣工验收合格，达到《施工合同》中约定要求。

## 七、安全管理方面

1. 乙方必须严格执行国家、广东省、深圳市、业主以及甲方施工安全管理方面的相关规定。

2. 乙方在本项目配备的专职安全生产管理人员须符合住建部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质（2008）91号文）规定，且持有安全资格证。

3. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法，执行《中国中铁工会关于进一步推进班组长安全质量责任制的若干实施意见》（中铁股份安监（2017）175号）；满足甲方对本项目实施BIM技术的要求。

## 八、工程分包

1. 乙方必须严格执行住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规（2019）1号）、“关于印发《中国中铁股份有限公司工程施工劳务（专业）分包管理指导意见》的通知”（中铁股份成本【2017】102号）、《中国中铁关于发布工程施工分包负面

清单的通知》(中铁股份安监(2017)171号)和中铁南方工经(2018)335号“关于印发《中铁南方投资集团有限公司工程施工劳务(专业)分包监督管理办法》的通知”各项要求,杜绝转包或违法分包。

2. 乙方在劳务协作队伍进场施工时,要组织专人对全体劳务人员进行岗前安全、质量操作规程教育,并对参与关键工序施工的操作人员制定专门的培训计划单独进行培训。各类劳务人员必须经培训合格后,才能上岗从事相应的工作,工区项目部必须建立劳务人员培训档案并保存好所有的培训记录备查。

## 九、双方职责

### (一) 甲方职责

1. 负责与业主、监理及政府安监质检等部门的协调及本工程其他参建单位的协调工作;
2. 负责施工现场的统一协调管理;
3. 负责为乙方批复验工计价和支付工程款;
4. 负责安全、质量、文明施工、工期、分包等监督管理;
5. 若乙方在安全、质量、进度等方面出现重大履约偏差时,甲方有权对乙方做出经济处罚、要求更换项目经理部主要人员、责令清退施工队伍、以及调整工程任务。

### (二) 乙方职责

1. 负责本合同范围内工程施工的日常管理工作;
2. 负责本合同范围内工程安全、优质、按期完成;
3. 乙方已经明确知晓,除本合同条款另有约定外,乙方应完整地

履行《施工合同》中作为施工单位应尽的义务和责任，并承担因其自身行为不当或疏忽造成甲方对《施工合同》违约而产生的赔偿责任；

4. 乙方应执行政府主管部门、业主、监理工程师、甲方有关本合同工程的指令和现场要求；

5. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法；

6. 乙方应按照国家法律法规、行业规章、业主和甲方的相关管理文件或管理办法对工程风险加以辨识和管控，以确保施工安全；

7. 乙方作为有经验的承包商，应全面履行合同并承担全部经营风险（安全、质量、工期、成本等）；

8. 乙方自行处理一切与其员工、协作单位及第三方的关系，并承担相应的法律责任。

9. 乙方必须根据深圳市住建局《关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》（深建市场〔2017〕20号）文件要求做好“两制”落地工作，制定有效的农民工工资发放和监管办法并报甲方备案，保证农民工工资能够及时足额发放到位。

#### 十、违约责任

1. 因乙方原因造成对业主的《施工合同》违约，则由乙方承担违约责任并支付相应违约金。

2. 乙方项目经理部主要领导（项目经理、总工程师、安全总监）离开深圳需向中国中铁黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包联合体项目经理部主要领导请假，否则擅自离岗经查出后，对乙方罚款人民币

1 万元/天；由甲方领导主持需项目经理部主要领导参加的会议，未经请假而缺席会议的，对乙方罚款人民币 0.5 万元/每人次。

3. 由于乙方原因，导致农民工群体或材料供应商围堵政府部门、业主、甲方等单位的办公场所，甲方将视情节轻重对乙方罚款人民币 5 万元~20 万元/次。

### 十一、劳动竞赛、信息化建设和科研攻关

为加强项目管理，确保工程的进度、质量、安全、环保、信息化建设、合同的履约以及开展科研攻关，甲方将在乙方每期验工计价中扣取 0.5% 作为专项基金，用于对乙方的奖励、信息化建设和科研经费。

### 十二、保险

1. 工程保险：按照《施工合同》有关规定，本项目业主已购买了工程保险，乙方必须指定专人负责工程保险理赔工作。

2. 乙方应根据国家、行业、《施工合同》有关保险险种的要求购买施工单位应买的相关保险（特别是人身意外伤害险）。

3. 乙方应根据深圳市人力资源和社会保障局关于印发的《深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法》（深人社规〔2016〕3 号）规定购买工伤保险。

### 十三、其他

1. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决。

2. 本合同正本 2 份，双方各执 1 份；副本 20 份，甲方执 15 份，乙方执 5 份。

附件一：工程竣工安全协议书

附件二：工程质量保修书



甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权代表：

或授权代表：



# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程

建设单位： 深圳市地铁集团有限公司

验收日期： 2022年1月25日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程				
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	马宁	开工许可证	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	余志江	工程地点	深圳市福田区
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	姬利伟	合同造价	13107.73 万元
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	项目总监	史晋锋	开工日期	2021年3月22日
施工单位	中铁四局集团有限公司	项目经理	程贤红	完工日期	2022年1月25日
		技术负责人	王斌	验收日期	2022年1月25日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况： 黄木岗综合交通枢纽桥梁工程沿华富路和泥岗西路走向，上跨笋岗西路，设计起点为HK0+362.051，设计终点为HK0+655.050，由南向北桥跨布置为(42.1+42+125+43.5+40.4)m，桥梁全长293m，双向6车道，设计速度60km/h。桥梁设计为钢箱双索面单跨拱桥结构，桥墩及桥台采用钢筋混凝土结构，全桥总用钢量约6200吨，主要施工内容包含桥墩、桥台、钢箱梁、钢拱肋、吊杆、防撞护栏、桥面铺装及其他附属工程。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程				
	桥梁工程	桥墩8座（含底座），桥台2座（含桩基承台），支座12个，全桥总用钢量约6200吨，吊杆24套，桥面铺装8158平方米，防撞护栏1170延米，伸缩缝2道，钢护栏1170米，装饰装修4300平方米（墩台、防撞护栏涂装），排水设施、防雷接地、照明系统、道路标线各1项。			
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	于德涌
副组长	马宁、何力、李益美
组员	王森、刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程	王森	刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成按设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件签字、盖章齐全有效。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 齐全有效。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 相关质量检测工作均已完成。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 相关事项已完成。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全有效。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 整改完成。

9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 合格。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	完成
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/

无障碍设施	/
.....	

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程验收合格（桥梁设计起点为HK0+362.051，设计终点HK0+655.050），具体包含地基与基础工程、下部结构工程、上部结构工程、附属结构工程（不包括引道部分）。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2022年1月25日）。

建设单位审查情况

项目负责人（签字）：王森 駢

单位负责人（签字）： 王森 駢

建设单位（盖章）：

2022 年 1 月 30 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2022年1月25日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2022年1月25日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程	竣工验收会议日期	2022年1月25日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	马宁	项目负责人	马宁
	深圳市地铁集团有限公司	于德涌		于德涌
	深圳市地铁集团有限公司	何力		何力
	深圳市地铁集团有限公司	李益美		李益美
	深圳市地铁集团有限公司	王森		王森
	深圳市地铁集团有限公司	刘新洋		刘新洋
	深圳市地铁集团有限公司	付永煜		付永煜
	深圳市地铁集团有限公司	罗玉萍		罗玉萍

	深圳市地铁集团有限公司	薛昊东		薛昊东
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	余志江	勘察负责人	余志江
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	姬利伟	设计负责人	姬利伟
	中国铁路设计集团有限公司	王勇		王勇
	中国铁路设计集团有限公司	林敏博	设计	林敏博
施工单位	中铁四局集团有限公司	程贤红	项目经理	程贤红
	中铁四局集团有限公司	王斌	技术负责人	王斌
	中铁四局集团有限公司	林仕强		林仕强
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司	史晋锋	总监	史晋锋
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	肖建国	总代	肖建国
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	雷红强	副总监	雷红强
专家组	深圳建筑业协会	彭迎祥	专家	彭迎祥
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	余祥亮	专家	余祥亮
	深圳市联天钢结构桥梁工程有限公司	杨超	专家	杨超

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

质量负责人身份证、职称证



	系 列 <u>工程</u> Series
	专 业 <u>安全质量监管</u> Profession
	评审委员会 <u>中国铁路工程集团有限公司</u> Evaluation Committee <u>工程系列副高级评委会</u>
	评审通过时间 <u>2023 年 11 月</u> Date of Approval
姓 名 <u>郑 德</u> Name	 证书编号 <u>2023050200913</u> Certificate No:
性 别 <u>男</u> Sex	
出生年月 <u>1981 年 12 月</u> Date of Birth	
技术资格 <u>高级工程师</u> Technical Qualification	
工作单位 <u>中铁四局</u> Place of work	

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

质量负责人上岗证书

证书编码：0341610993416001903

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 郑德

身份证号： 340122198112298138

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 01日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量负责人社保缴纳证明

安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01309453	姓名	郑德	社会保障号码	340122198112298138	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	02	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	03	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	04	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	05	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	06	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	07	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	08	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	09	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	10	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	11	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	12	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2025	01	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2025	02	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2025	03	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

安全负责人身份证、职称证



安全负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：皖建安C3（2010）0066894

姓 名：张兵俊

性 别：男

出生年月：1983年05月18日

企业名称：中铁四局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月24日

有效 期：2022年04月24日 至 2025年05月31日

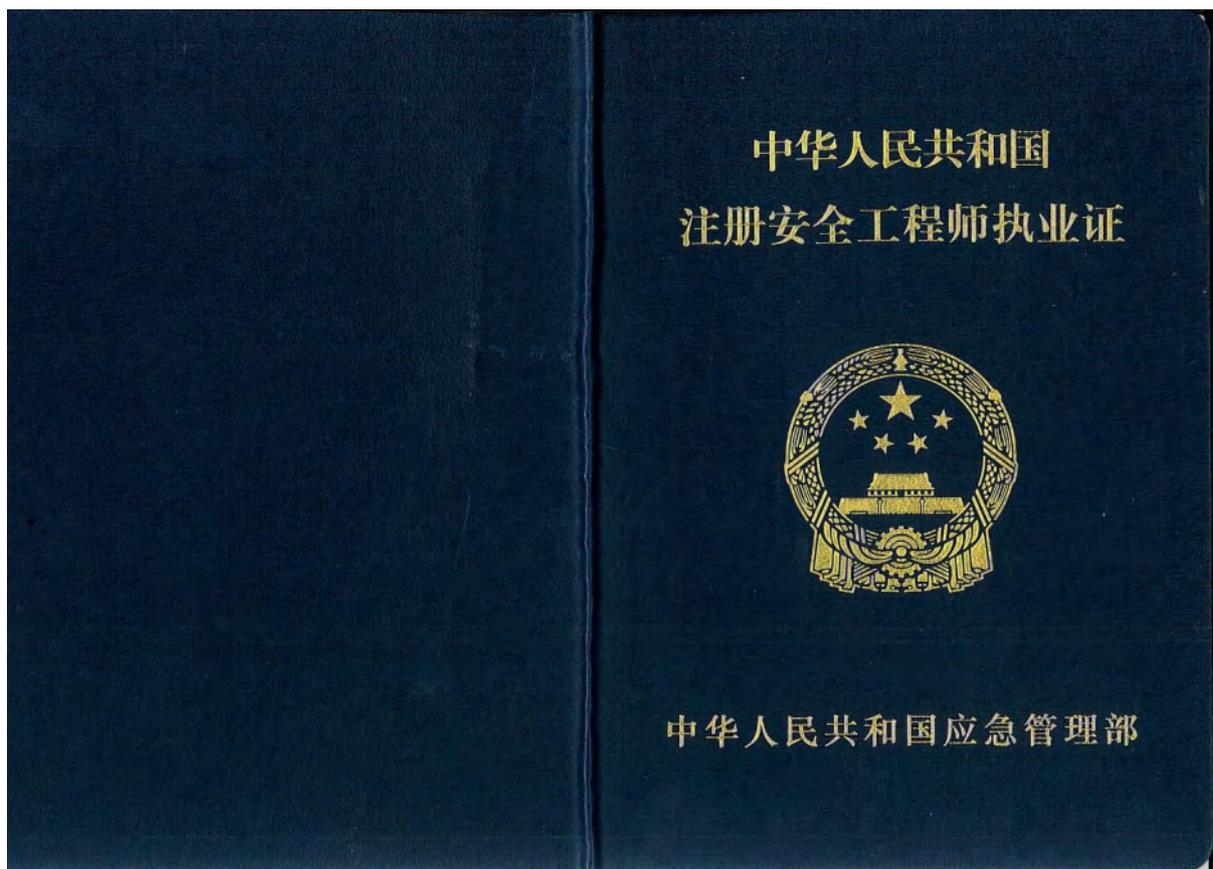


发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年04月24日



安全负责人注册安全工程师证书



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2014年6月2日



注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2017年06月02日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构有限公司  
变更日期: 2014年11月23日



张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期至: 2020年12月14日



注册记录

C0022 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期: 2021年3月29日至2026年3月29日



B0009 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团有限公司  
有效期: 2023年3月16日至2026年3月29日



注册记录

## 安全负责人社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01306361	姓名	张兵俊	社会保障号码	610326198305180410	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



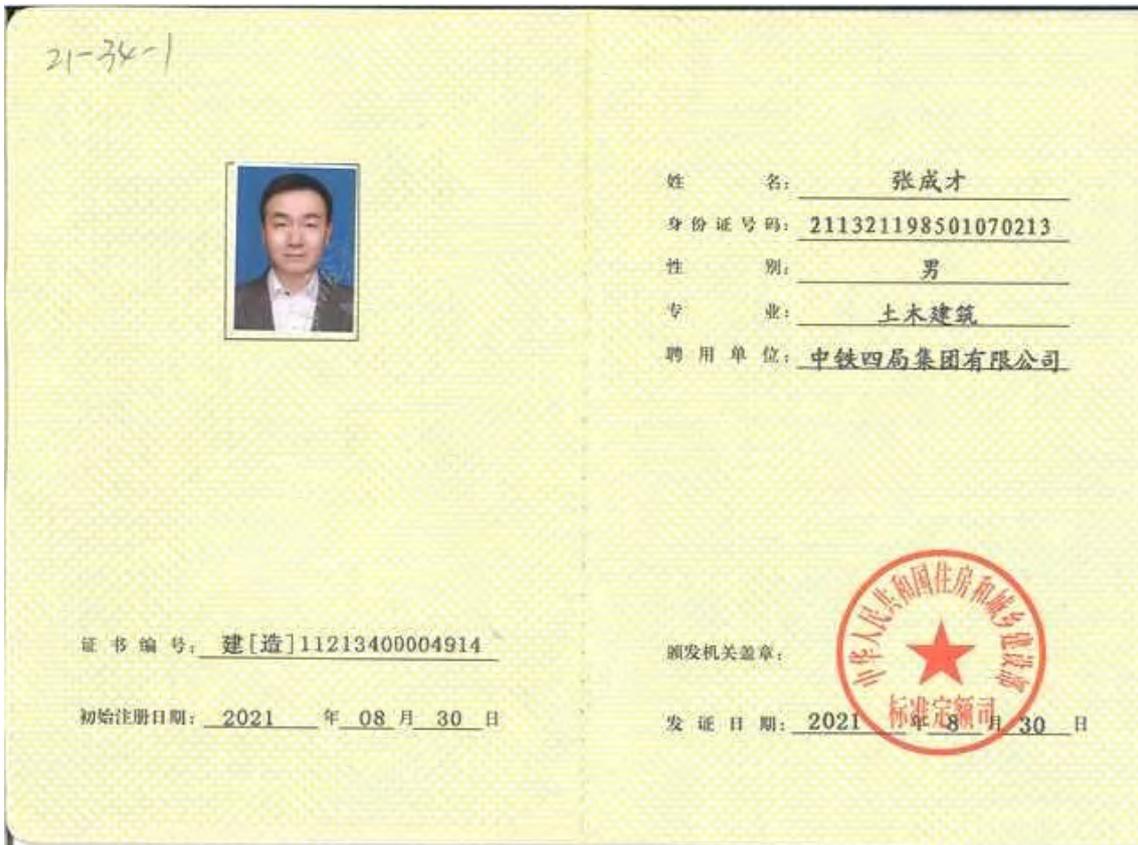
证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

成本负责人身份证、职称证



# 成本负责人上岗证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 张成才

证件类型	居民身份证	证件号码	211321*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁四局集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 中铁四局集团有限公司 证书编号: 建[造]11213400004914 注册编号/执业印章号: B11213400004914

注册专业: 土建 有效期至: 2025年08月29日

2021-07-21 - 初始注册 - 土建  
中铁四局集团有限公司

## 成本负责人社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01407627	姓名	张成才	社会保障号码	211321198501070213	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

技术员身份证、职称证



## 技术员社保缴纳证明

# 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13832659	姓名	成然	社会保障号码	340104199004270519	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 24 个月缴费情况 (2023年04月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	04	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	05	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	06	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	07	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	08	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	09	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	10	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	11	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	12	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2024	01	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	02	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	03	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	04	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	05	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	06	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	07	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	08	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	09	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	10	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	11	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	12	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2025	01	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2025	02	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2025	03	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的证明后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025.03.20

施工员身份证、职称证

姓名 薛正磊			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1990年9月10日			签发机关 肥东县公安局
住址 安徽省肥东县马湖乡三官村小薛组			有效期限 2021.03.18-2041.03.18
公民身份号码 340123199009107330			

	系列 Series	工程
	专业 Profession	建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁四局工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval	20190705
姓名 Name	薛正磊	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1990年9月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁四局	
	证书编号 Certificate No:	Z04132019086
		
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

施工员上岗证书

证书编码：0341610493416001996

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：薛正磊

身份证号：340123199009107330

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：安徽省

发证时间：2022年 06月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 施工员社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13829049	姓名	薛正磊	社会保障号码	340123199009107330	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	06	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	07	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	08	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	09	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	10	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	11	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	12	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2024	01	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	02	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	03	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	04	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	05	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	06	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	07	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	08	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	09	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	10	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	11	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	12	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2025	01	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2025	02	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2025	03	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

质检员身份证、职称证



质检员上岗证书

证书编码：0341710993417002205

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：陈涛

身份证号：340403198510111612

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：安徽省

发证时间：2022年 06月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员社保缴纳证明

安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13927118	姓名	陈涛	社会保障号码	340403198510111612	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	06	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	07	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	08	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	09	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	10	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	11	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	12	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2024	01	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

安全员身份证、职称证



安全员上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：皖建安C3（2023）0012331

姓名：刘灯

性别：男

出生年月：1993年05月24日

企业名称：中铁四局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月17日

有效期：2023年02月13日 至 2026年04月17日



发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月13日



## 安全员社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13954818	姓名	刘灯	社会保障号码	340827199305240017	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 24 个月缴费情况 (2023年04月— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	04	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	05	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	06	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	07	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	08	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	09	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	10	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	11	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2023	12	13954818	16454.00	1316.32	2632.64	已缴	已到账
2024	01	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	02	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	03	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	04	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	05	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	06	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	07	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	08	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	09	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	10	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	11	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2024	12	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2025	01	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2025	02	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账
2025	03	13954818	19051.00	1524.08	3048.16	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025.03.20

材料员身份证、职称证



材料员上岗证书

证书编码：0341711193417002034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：孔祥东

身份证号：370686198502283710

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：安徽省

发证时间：2022年 06月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 材料员社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01406992	姓名	孔祥东	社会保障号码	370686198502283710	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 24 个月缴费情况 (2023年04月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	04	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	01	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	02	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2025	03	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的证明后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025.03.20

资料员身份证、职称证



资料员上岗证书

证书编码：0341611493416002450

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：杨凤丹

身份证号：340822198510050726

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：安徽省

发证时间：2022年 06月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员社保缴纳证明

安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13836481	姓名	杨凤丹	社会保障号码	340822198510050726	性别	女
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 24 个月缴费情况 (2023年04月— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	04	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	05	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	06	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	07	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	08	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	09	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	10	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	11	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	12	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2024	01	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	02	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	03	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	04	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	05	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	06	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	07	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	08	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	09	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	10	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	11	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	12	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2025	01	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2025	02	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2025	03	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025.03.20

造价员身份证、职称证



# 造价员上岗证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周云

证件类型	居民身份证	证件号码	360429*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁四局集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 中铁四局集团有限公司 证书编号: 建[造]11223400008525 注册编号/执业印章号: B11223400008525

注册专业: 土建 有效期: 2026年06月15日

2022-05-12 - 初始注册 - 土建  
中铁四局集团有限公司

## 造价员社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13815323	姓名	周云	社会保障号码	360429198805130631	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 24 个月缴费情况 (2023年04月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	04	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	02	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	03	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	04	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	05	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	06	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	07	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	08	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	09	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	10	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	11	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	12	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2025	01	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2025	02	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2025	03	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的证明后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025.03.20

外部协调专员身份证、职称证




系列 工程  
 Series \_\_\_\_\_  
 专业 工民建  
 Profession \_\_\_\_\_  
 评审委员会  
 Evaluation Committee 总公司工程系列(工程技术)高评委  
 评审通过时间  
 Date of Approval 2012.11.26

姓名 张明权  
 Name \_\_\_\_\_  
 性别 男  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月 1972.8  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 技术资格 高级工程师  
 Technical Qualification \_\_\_\_\_  
 工作单位 中铁四局  
 Place of work \_\_\_\_\_

证书编号  
 Certificate No: G04132012118

中国铁路工程总公司  
 职称改革领导小组办公室颁发  
 Issued by Office of Leading Group  
 for Reform of Professional Titles of  
 China Railway Engineering Corporation

外部协调专员社保缴纳证明

安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13821005	姓名	张明权	社会保障号码	340123197208201419	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	06	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	07	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	08	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	09	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	10	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	11	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	12	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2024	01	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	02	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	03	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	04	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	05	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	06	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	07	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	08	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	09	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	10	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	11	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	12	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2025	01	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2025	02	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2025	03	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

创优专员（兼智能建造管理专员）身份证、职称证



创优专员（兼智能建造管理专员）社保缴纳证明

安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13892286	姓名	张宗龙	社会保障号码	622223198809091816	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况（2023年05月—— 2025年03月）							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	06	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	07	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	08	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	09	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	10	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	11	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	12	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	01	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2023	02	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2023	03	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	04	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	05	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	06	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	07	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	08	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	09	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	10	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	11	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	12	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2025	01	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2025	02	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2025	03	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称（印章）：

打印时间：2025-03-20

劳资专管员身份证、职称证



劳资专管员上岗证书

证书编码：0341711393417000918

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：朱智杰

身份证号：340111198311164520

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：安徽省

发证时间：2022年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员社保缴纳证明

安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01291099	姓名	朱智杰	社会保障号码	340111198311164520	性别	女
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年05月—— 2025年03月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	05	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	06	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	07	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	08	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	09	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	10	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	11	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	12	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2024	01	01291099	12811.00	1024.88	1868.48	已缴	已到账
2024	02	01291099	12811.00	1024.88	1868.48	已缴	已到账
2024	03	01291099	12811.00	1024.88	1868.48	已缴	已到账
2024	04	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	05	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	06	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	07	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	08	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	09	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	10	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	11	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	12	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2025	01	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2025	02	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2025	03	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-03-20

景观工程师身份证、职称证



## 景观工程师社保缴纳证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	唐敦财		社会保障号码		422324198508126418		证件号码		422324198508126418		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费	
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费	
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费	
4	202006	已缴费		24	202202	已缴费		44	202310	已缴费	
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费	
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费	
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费	
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费	
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费	
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费	
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费	
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费	
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费	
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费	
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费	
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费	
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费	
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费	
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费	
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已缴费	
<b>近60个月缴费单位信息</b>											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林工程有限公司			2020年03月-2021年08月			上海园林(集团)有限公司			2021年09月-2025年02月		
截至2025年02月, 累计缴费月数 77											

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 MEYCIQCafxHMsHdU1\_jqhELAV0uYSP+16Y2abNPTuH4hKrYfnUgIhAIwxRjt04coyWg7hLvwxyzf+T+n6DEuK01qXqP/U  
验证码: 1VFWn

景观工程师身份证、职称证



## 景观工程师社保缴纳证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码		42100319950326151X		证件号码		42100319950326151X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费	
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费	
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费	
4	202006	已缴费		24	202202	已缴费		44	202310	已缴费	
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费	
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费	
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费	
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费	
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费	
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费	
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费	
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费	
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费	
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费	
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费	
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费	
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费	
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费	
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费	
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已缴费	
<b>近60个月缴费单位信息</b>											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林工程有限公司			2020年03月-2023年03月			上海园林(集团)有限公司			2023年04月-2025年02月		
截至2025年02月, 累计缴费月数										92	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEYCIQDkyqhwDKX3oAfnm7m88eBvUW1msL7nrIdQA/JUH3CW/QIhAPaMcD/tVW1kr2us6fiBCjm07+YbfbCv6F2vMx7b0JB1

## 12、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾公园（梦海大道-前海湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

- 1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
- 2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
- 3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
- 4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
- 5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
- 6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
- 7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
- 8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中铁四局集团有限公司、上海园林（集团）有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年4月5日

