

标段编号：2307-440305-04-01-211837006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前湾公园（梦海大道-前海湾段）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司

日期：2025年04月07日

# 目 录

投标人基本情况表 .....	1
企业业绩1 .....	10
企业业绩2 .....	76
企业业绩3 .....	109
项目总指挥情况 .....	134
项目经理情况 .....	141
项目副经理情况 .....	163
技术负责人1情况 .....	184
技术负责人2情况 .....	208
拟派安全负责人情况 .....	222
拟派项目管理机构配备情况 .....	230
投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	383

## 投标人基本情况表

投标人名称	中国二冶集团有限公司		
投标人简介	<p>中国二冶集团有限公司(简称中国二冶), 成立于 1956年, 是集工程总承包、项目投融资、房地产开发、钢结构及装备制造为一体的大型综合集团。内蒙古自治区资质等级最高、营收规模最大、综合实力最强的驻地央企、头部企业世界 500 强-中国五矿及中冶集团旗下核心骨干子企业。</p> <p>中国二冶是全国第 18 家、内蒙古自治区唯一“四特四甲”建筑企业, 具有建筑、公路、市政公用、冶金工程施工总承包特级资质, 建筑、公路、市政、冶金行业甲级设计资质。具有矿山、机电工程施工总承包一级资质, 以及电力、水利水电、石油化工、铁路、桥梁、隧道、输变电、环保工程等共 27 项资质。具有 GA、GB、GC 类压力管道、压力容器、起重设备等特种设备制造安装维修许可。是内蒙古首家援外施工和首批获得独立对外承包经营权的施工企业, 2022年晋升蒙古国建筑业最高资质“建筑特级资质”。</p> <p>许可经营项目: 压力容器、住宿、主副食(以上三项仅限分公司经营); 起重机械特种设备安装维修(以上项目在许可证有效期内经营)。一般经营项目: 冶炼、房屋建筑、矿山、市政公用、机电安装、公路、化工石油、铁路、水利水电工程施工总承包; 钢结构、炉窑、冶炼机电设备安装、地基与基础、管道工程专业承包; 砼构件、钢模板生产; 预拌商品混凝土; 钢材轧制; 非标准制作; 钢门窗; 周转材料租赁; 承包境外工程及境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 服装加工; 礼仪服务; 百货销售; 高低压成套电器设备、箱式变电站、自动化控制设备、电缆桥架的设计、制造及销售; 电线、电缆制造及销售; 物业服务; 机械设备租赁; 工程设计、工程咨询及工程监理(仅限分公司经营); 贵金属销售(专营除外); 园林绿化, 园林绿化工程施工; 普通货运; 货物专用运输(罐式)。</p>		
联系方式	投标员: 林志红	电话: 0472-5206647	电子邮箱: 791971832@qq.com
	地址: 内蒙古包头市稀土高新区黄河大街83甲号		邮编: 014030

注:

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的, 联合体各成员应分别填写此表。

投标人营业执照（扫描件）  
联合体牵头人：中国二冶集团有限公司

统一社会信用代码 9115020011439356XY

营业执照 (副本) 第 20-1

名称 中国二冶集团有限公司 注册资本 贰拾叁亿零肆佰玖拾陆万壹仟叁佰元(人民币元)

类型 有限责任公司(国有控股) 成立日期 1980年09月28日

法定代表人 徐永锋 住所 内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号

经营范围 许可经营项目：压力容器、电梯、主副食（以上三项仅限分公司经营）；起重机械特种设备安装维修（以上项目在许可证有效期内经营）；一般经营项目：冶炼、房屋建筑、矿山、市政公用、机电安装、公路、化工石油、铁路、水利水电工程施工总承包；钢结构、保温、消防弱电设备安装、地基与基础、管道工程专业承包；钢结构、钢结构生产、钢结构及混凝土、钢材轧制、非标准制作；钢门窗、周转材料租赁；承包境外工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；服装加工、礼仪服务；百货销售；高低压成套电器设备、箱式变电站、自动化控制设备、仪器仪表的设计、制造及销售；电线、电缆制造及销售；物业服务；机械设备租赁；工程设计、工程咨询及工程监理（仅限分公司经营）；贵金属销售（不含象牙）；园林绿化；园林绿化工程施工、管道铺设；货物专用运输（罐式）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关 内蒙古自治区市场监督管理局 审批专用章

2025年 02月 11日 发

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

投标人资质证书（扫描件）  
联合体牵头人：中国二冶集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中国二冶集团有限公司

详细地址：内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：9115020011439356XY

法定代表人：徐永锋

注册资本：230496.13万元人民币

经济性质：有限责任公司（国有控股）

证书编号：D115002311

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

公路工程施工总承包特级；

冶金工程施工总承包特级；

市政公用工程施工总承包特级；

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、  
石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级；

矿山工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

公路路面工程专业承包壹级；

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：

2025年2月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00085759

投标人安全生产许可证证明  
联合体牵头人：中国二冶集团有限公司



统一社会信用代码：9115020011439356XY



## 安全生产许可证

编号：（蒙）JZ安许证字[2005]000004

企业名称：中国二冶集团有限公司

法定代表人：徐永锋

单位地址：内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号

经济类型：有限责任公司（国有控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年9月16日 至 2025年9月16日

发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期：2022年09月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 投标人基本情况表

投标人名称	杭州市园林绿化股份有限公司		
投标人简介	<p>杭州市园林绿化股份有限公司（股票简称“园林股份”；股票代码605303），创建于1992年，致力于成为美丽中国系统服务引领企业，重点布局产业规划、产业导入、产业运营板块，拥有浙江园林资源与环境技术研究院，下属杭州易大景观设计有限公司、杭州画境种业有限公司等，形成了集投资、规划、设计、研发、建设及运营为一体的全产业链服务运营商。</p> <p>公司是工程总承包试点企业，拥有市政工程施工总承包一级、古建筑工程专业承包一级、风景园林设计甲级等多项资质。企业管理规范，实施了ISO9001质量管理、ISO14001环境管理、ISO45001职业健康安全管理体系认证。</p> <p>近年来，企业的营运能力、管理能力、技术能力、社会影响力等不断攀升，先后被评为“全国劳动关系和谐企业”、“中国十大创新型绿化观赏苗木企业”、“全国十佳花木种植企业”、“全国建筑业AAA级信用企业”、“浙江省‘AAA级守合同、重信用’单位”、“浙江省知识产权示范企业”、“浙江省新型城市化建设十大功勋企业”、“‘十三五’浙江工程总承包领军企业”、“浙江省先进建筑业企业”、“浙江省林业产业先进集体”、“G20杭州峰会工作先进集体”、“从事环保产业30年”等称号。“园林绿化服务”产品被授予“浙江省名牌产品”，连续二十年被评为“AAA”信用等级企业。</p> <p>承建的工程遍及全国，先后获得“国家优质工程鲁班奖”（共三届次）、“中国水利优质工程‘大禹奖’”、“中国优秀园林绿化工程大金奖、金奖”、“浙江省优质建设工程‘钱江杯’”、“安徽省优质建设工程‘黄山杯’”、“江苏省优质工程‘扬子杯’”、“山东省市政金杯示范工程”、“江西省优质工程奖”等多项国家及省市级奖项。特别是2016年，园林股份积极服务G20，成为杭州城市整体环境布置方案设计者，承建了G20主会场迎宾入口景观、G20西湖亮化工程、西湖国宾馆、西湖山庄、杭州新塘路等一批重点项目，为G20峰会建设做出了重大贡献。2019年，公司再接再厉，承担了北京世界园艺博览会浙江园项目的深化设计、施工及运营工作，凭借独特的造园理念和精湛的施工工艺，打造出一幅新时代、现实版的“富春山居图”，塑造了“浙派园林”新典范，获得世园会组委会及中外游客的高度评价。</p> <p>作为国家高新技术企业、国家林业重点龙头企业、国家知识产权优势企业，公司拥有浙江园林资源与环境技术研究院、绣球花产业国家创新联盟和木犀属植物品种国际登录中心杭州工作站等多个平台，并携手浙江大学、南京林业大学、浙江省农科院、浙江省林科院等众多知名学府和科研机构开展广泛的产学研合作。工程技术研发、园林资源开发、生态修复治理等领域多项关键技术国内领先，荣获“浙江省科技进步二等奖”、“梁希林业科学技术二等奖”、“浙江省科技兴林一等奖”、“杭州市科技进步一等奖”等众多殊荣。</p>		
联系方式	投标员：史敏敏	电话：13429150656	电子邮箱： 531305293@qq.com
	地址：浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		邮编：310020

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

投标人营业执照（扫描件）  
 联合体成员：杭州市园林绿化股份有限公司

**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
9133010014306516XP (6/25)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称	杭州市园林绿化股份有限公司	注册 资本	壹亿陆仟壹佰贰拾叁万柒仟肆佰零捌元
类 型	其他股份有限公司(上市)	成 立 日 期	1992年09月28日
法 定 代 表 人	吴光洪	营 业 期 限	2003年01月14日至长期
经 营 范 围	生产：普通种植材料（种子），批发、零售：普通种植材料（苗木）、普通繁殖材料（种子）、花卉，园林绿化所需原辅材料，建筑材料，五金，家用电器，木材，肥料；承包：城市园林绿化工程，市政公用工程施工总承包，园林古建筑工程专业承包，水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，环境污染治理工程总承包，建筑装饰装修工程专业承包，环保工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，地质灾害治理工程，文物保护工程，绿化造林工程，城市道路养护工程，园林绿化养护工程，服务：风景园林工程设计，市政行业工程设计，建筑装饰工程设计，绿化造林工程设计，室内美术装饰，园林技术开发与咨询，保洁服务；其他无需报经审批的一切合法项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
住 所	浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		

登 记 机 关  
  
 2021年03月31日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>      市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。      国家市场监督管理总局监制

投标人资质证书（扫描件）  
联合体成员：杭州市园林绿化股份有限公司



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称：**杭州市园林绿化股份有限公司  
**详细地址：**浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼  
**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号)：**9133010014306516XP**      **法定代表人：**吴光洪  
**注册资本：**16123.7408万元人民币      **经济性质：**其他股份有限公司(上市)  
**证书编号：**D133050945      **有效期：**2028年12月22日  
**资质类别及等级：**  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00064745



# 建筑业企业资质证书

企业名称：杭州市园林绿化股份有限公司  
注册地址：浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼  
营业执照注册号：9133010014306516XP 法定代表人：吴光洪  
注册资本：16123.740800万元 经济性质：其他股份有限公司(上市)  
证书编号：D233014146 有效期：2024年11月12日  
至2029年11月11日

资质类别及等级：  
建筑工程施工总承包贰级  
建筑装修装饰工程专业承包贰级  
环保工程专业承包贰级  
城市及道路照明工程专业承包贰级  
古建筑工程专业承包壹级



2024年11月12日

投标人安全生产许可证证明  
联合体成员：杭州市园林绿化股份有限公司



统一社会信用代码：9133010014306516XP

**安全生产许可证**

编号：（浙）JZ安许证字[2005]010381

企 业 名 称：杭州市园林绿化股份有限公司

法 定 代 表 人：吴光洪

单 位 地 址：浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼

经 济 类 型：其他股份有限公司(上市)

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年11月23日 至 2025年11月22日

发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2005年01月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 企业业绩1

投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额(万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	山东山通管网工程有限公司	山亭十字河生态(景观)治理及十字河片区城市开发项目	枣庄市山亭区十字河流域	90714	十字河流域两岸的山水和自然环境，上中下游铺装、绿化、河道水域合计面积约400万平方米	2021年11月25日	P12-P23
2	阜阳市城南新区建设投资有限公司	颍州西湖风景名胜区分湖历史文化景区工程(第一标段)	颍州西湖风景名胜区分湖	30479.595481	包括但不限于地形整理、景观铺装、园路、停车位、沥青路面、景观园桥、车行桥、涵洞、驳岸、水上汀步、城墙、特色景石、点风景石、跌水、公共设施、给排水、强弱电等工程。	2021年01月26日	P24-P37
3	郑州市管城回族区城市管理局	郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目EPC工程总承包	郑州市管城回族区	68000	绿化及提升区域总面积约370万平方米	2020年5月23日	P38-P43

4	阜阳市城南新区建设投资有限公司	阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）	阜阳西站站前广场等基础配套工程	17543.574298（其中绿化13711.2672万元）	本项目包括但不限于航颖路隧道工程景观绿化工程	2022年08月05日	P44-P57
5	山东至澄农业发展有限公司	蘑菇小镇产业园主题公园项目设计施工总承包项目	邹城市大集镇	11691	项目包括蘑菇主题公园建设项目。蘑菇主题公园占地约415亩，由绿地和养殖水面等组成	2021年8月	P58-P75

注：后附业绩证明材料。

# 企业业绩1：山亭十字河生态(景观)治理及十字河片区城市开发项目

## 1. 中标通知书:

### 中标通知书

中国二冶集团有限公司（联合体：青岛北洋建筑设计有限公司）:

受山东山通管网工程有限公司委托，山东鸿正工程项目管理有限公司代理的项目名称：山亭十字河生态（景观）治理及十字河片区城市开发项目（项目编号：SDHZ-2020-27）采用公开招标招标方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员会评标，山东山通管网工程有限公司确定贵单位为第一标段中标人，中标金额为：建安工程部分下浮率6%、设计部分1600万元（壹仟陆佰万元整）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起三十天内，按照本项目招标文件确定的事项与山东山通管网工程有限公司签订合同。

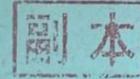


2021 年 1 月 1 日

2021 年 1 月 21 日

2. 建设施工合同:

GF-2020-0216



山亭十字河生态（景观）治理及十字  
河片区城市开发项目

工程总承包合同

发包方：山东山通管网工程有限公司

承包方：中国二冶集团有限公司

联合体承包人：青岛北洋建筑设计有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局



扫描全能王 创建

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东山通管网工程有限公司

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

联合体承包人（全称）：青岛北洋建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就山亭十字河生态（景观）治理及十字河片区城市开发项目的工程总承包（EPC）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：山亭十字河生态（景观）治理及十字河片区城市开发项目。

2. 工程地点：枣庄市山亭区十字河流域。

3. 工程审批、核准或备案文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：企业自筹\_\_\_\_\_。

5. 工程内容及规模：十字河流域两岸的山水和自然环境，上中下游铺装、绿化、河道水域合计面积约 400 万平方米，其中铺装面积约 51.47 万平方米、绿化面积约 165.56 万平方米、河道水域面积约 182.73 万平方米，演艺中心建筑物约 10000 平方米。



6. 工程承包范围：划范围内涉及该项目的所有设计（含施工图设计、方案设计等）、施工、验收、质保期等全过程工程总承包项目及招标人提供的有关资料所包括的全部内容

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年2月5日。

计划竣工日期：2023年2月5日。

工期总日历天数：730天，其中设计工期90天，施工工期640天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间，以甲方开工令为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：合格。

工程设计质量标准：符合现行有效的国家及行业合格标准。

工程施工质量标准：合国家施工及验收规范规定的合格标准、达到绿色施工管理要求。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）玖亿零柒佰壹拾肆万  
（¥907140000元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：



设计费为人民币(大写)壹仟陆佰万元(¥ 16000000.00元)。适用税率: 6%。

(2) 暂定建筑安装工程费(含税): 捌亿玖仟壹佰壹拾肆万(¥ 891140000元)

建安工程费: 工程总造价税前让利 6%, 工程总造价税前让利中不包含甲供材、多方共同签证的材料设备及规费税金等不可竞争费用。适用税率: 9%。

## 2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的约定设计费: 固定总价; 建安工程费: 定额结算。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 赵军。

设计负责人: 张峰。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;

张

6



扫描全能王 创建

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2021 年 2 月 4 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 山东省枣庄市 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

## 十一、合同份数

本合同连同其他合同文件正本一式三份,三方各执一份。副本十六份,发包人六份,承包人六份,联合体承包人四份。



发包人：山东山通管网工程有限  
公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：  
91370400MA3G8C6U7G

地址：山东省枣庄市山亭区0九  
公路西

邮政编码：277200

法定代表人：王宗俊

委托代理人：

电话：0632-8816239

传真：

电子信箱：stqjis@163.com

开户银行：中行枣庄山亭支行

账号：226034052948

联合体承包人：青岛北洋建筑设  
计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：  
91370212264770711B

地址：青岛市崂山区高昌路10号

邮政编码：266101

法定代表人：夏世群

委托代理人：

电话：0532-68729862

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行青岛同安路  
支行

账号：228614021021

承包人：中国一冶集团有限公司  
（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：  
9115020011439356XY

地址：内蒙古自治区包头市稀  
高新区黄河大街83甲号

邮政编码：014030

法定代表人：徐永锋

委托代理人：张清原

电话：0472-2126866

传真：0472-2126550

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有  
限公司包头包钢支行

账号：15001716679050004816

张

8



扫描全能王 创建



中国二冶集团有限公司  
山亭十字河生态（景观）治理  
及十字河片区城市开发项目工程

# 工程竣工报告

(AK8+000-石嘴子水库段)

工程名称： 山亭十字河生态（景观）治理  
及十字河片区城市开发项目

建设单位： 山东山通管网工程有限公司

监理单位： 泰安市正信建设工程项目管理有限公司

施工单位： 中国二冶集团有限公司

时 间： 二〇二一年十一月二十五日



扫描全能王 创建

# 工程竣工报告

## 工程概况:

**建设内容与规模:** 山亭十字河生态(景观)治理及十字河片区城市开发项目工程,主要是整合十字河流域两岸的山水和自然环境,本工程施工范围为山亭区十字河流域及其沿岸,上游起点为石嘴子水库,下游至庄里水库,全长约19公里,共穿越25个自然村和城区抱犊崮路南区域,整治提升上、中、下游铺装、绿化、河道水域等,涉及面积约400万平方米,其中铺装面积约51.47万平方米、绿化面积约165.56万平方米、河道水域面积约182.73万平方米,演艺中心建筑物约10000平方米。项目总投资9.0714亿元,采用EPC模式,由中冶集团投资建设。

本工程由中国二冶集团有限公司施工,合同工期2021年2月5日-2023年2月5日,由于土地征迁补偿困难等原因,已办理86天延期(工期延期至2023年5月2日)。总监开工令时间为2021年5月9日,实际开工时间为2021年5月9日,单位工程一中的AK8+000-石嘴子水库段完工时间为2021年10月29日。

本工程已按照批准的施工组织设计,完成了本合同工程中单位工程一的AK8+000-石嘴子水库段设计图纸要求的全部工程内容,即:绿化工程、园林附属工程、园林给排水工程、景观构筑物及其它造景工程园林景观供电工程及河道工程等。

本单位工程一中的AK8+000-石嘴子水库段从2021年5月9日开工,于2021年10月29日完成了本区段设计图纸所包含的全部工程内容。

## 完成工程设计和合同约定的工程数量:

施工单位已按照施工设计图纸要求,已完成AK8+000-石嘴子水库段所有图纸设计工作量,专业包括绿化工程、园林附属工程、园林给排水工程、景观构筑物及其它造景工程、园林景观供电工程及河道工程等。



扫描全能王 创建

执行工程主要法律法规、施工规范、标准及强制性标准情况：

本工程施工全过程均严格按照下列规范、法规标准执行：

1、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)；2、《建筑装饰装修工程质量验收标准-GB 50210-2018》；3、山东《建筑工程（建筑与结构工程）施工资料管理规程》（DB37T5072-2016；）4、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）；5、《屋面工程质量验收规范》（GB50207-2012）；《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB 50202-2018）；7、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）；8、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）；

9、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ 82-2012 ）；10、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2-2008）；11、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）；12、《绿化种植土壤》（CJT340-2016）；13、《园林绿化木本苗》（CJT 24-2018）；14、《园林绿化用球根花卉》 种球（CJT135-2018）；15、《园林绿地灌溉工程技术规程》（CECS-2432008）；

16、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；17、《公路工程质量检验评定标准》（JTG F80 / 1-2017）；18、《公路路面基层施工技术细则》（JTG. T F20-2015）；《公路桥涵施工技术规范》（JTG T3650-2020）；19、《道路交通标志和标线第 1 部分总则》（GB5768.1-2009）；20、《钢筋混凝土用钢热轧带肋钢筋》（GB / T1499.2-2018）；21、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ-T23-2011）；22、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；23、《混凝土强度检验评定标准》（GB/T50107-2010）；24、《工程测量通用规范》（GB 55018 2021）；25、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）；26、《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）；27、《建设工程施工现场环境与卫生标准》（JCJ146—2013）；

28、《建设工程文件归档规范》（GBT50328-2019）；29、《山东省园林绿化工程资料管理规程》（DB37T 5151-2019）；

30、合同以及其他强制性条文、设计图纸、图纸会审及设计变更联系单。



扫描全能王 创建

**主要建筑材料、建筑构配件、设备的出厂合格证明和复试抽检的情况：**

所有施工使用材料、构配件、设备的出厂合格证明等齐全，相应检测报告合格齐全，复试抽检的结果均合格，少数频次不合格材料均已清退出场禁止使用。

**施工检测情况：**

本工程严格按照设计图纸及规范要求，所有分部、分项工程经自检合格后均报于监理复检且经监理见证，委托专业检测单位进行相应材料及施工工序中需要的试验检验，检验结果均合格，少数频次试验检测结果不合格之处均按照监理要求进行整改直至复检合格。

**工程主要部位的功能性试验检测情况：**

路基和路面（水稳基层、沥青路面）压实度等所有功能性试验检测结果均合格，满足设计和使用要求。

**主要工序及分部工程质量评定情况：**

栽植基础分部工程、栽植分部工程、养护分部工程、园路与广场、停车场铺装分部工程、园林给水分部工程、园林排水分部工程、卫生器具分部工程、公厕分部工程、电气动力分部工程、景观照明分部工程、河道清理分部工程及拦水坝分部工程质量评定合格。

**施工过程中的质量问题及整改情况：**

我方在工程整个施工过程中均严格根据设计图纸和国家相关规范标准进行质量控制，每道工序均经自检和监理复检合格后方进行下道工序施工。在自检和监理复检过程中也发现少量较轻程度的质量问题或质量隐患，项目部均安排专人进行整改，直至监理复检合格。



扫描全能王 创建

**单位工程质量评定:**

本区段工程评定为合格。

**工程遗留质量缺陷情况及其影响:**

本工程严格控制各道工序施工质量,每道工序均做到终检合格,无质量遗留缺陷。  
针对反季节期间栽植的苗木工程,施工单位承诺在工程质保期间会随时补栽并养护。

施工单位(章): 中国二冶集团有限公司枣庄市山亭十字河生态(景观)

治理及十字河片区城市开发项目经理部

项目经理(签字): 赵军

2021年11月25日

监理单位(章): 泰安市正信建设工程项目管理有限公司

项目总监(签字): 李强

2021年12月13日



扫描全能王 创建

# 企业业绩2: 颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程 (第一标段)

## 1. 中标通知书:

招标

档号	序号
GC-2018-030-001	1

## 中标通知书

阜阳市公共资源交易(招投标)监督管理局监制

## 中 标 通 知 书

编号: 皖K018087 (市政)

杭州市园林绿化股份有限公司  
浙江金华市顺泰水电建设有限公司

阜阳市城南新区建设投资有限公司 的 颍州西湖风景名胜  
区南湖历史文化景区工程(第一标段) (项目编号: PGGJ-GC2018-476)

的评标工作已结束, 经评标委员会评审, 现确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同, 无故逾期视为自动放弃中标资格。

请你方派代表于        年        月        日 前至 阜阳市城南新区建设投资有限公司 (地点) 与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

中标范围和內容	包括但不限于招标文件及图纸、工程量清单规定的全部工程內容。		
中标价(万元)	30479.595481	中标工期(天)	450
中标质量标准	合格	项目建造师(负责人)	肖尚明
执业资格	建造师	注册证书编号	浙133060701351
项目部主要人员组成	职务	姓名	资格证编号
	施工员	叶新华	33171040700674
	质检员	钟晴	33151090100198
	安全员	姜海波	浙建安C(2017)0190995
	造价员		
材料员(取样员)			

招标代理机构(盖章) 招 标 人(盖章)

年 月 日 法定代表人(签字)

交易中心(盖章)

2019年 9月 19日



2.3 联合体协议书（如接受联合体投标）

联合体协议书

杭州市园林绿化股份有限公司、浙江金华市顺泰水电建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 杭州市园林绿化股份有限公司、浙江金华市顺泰水电建设有限公司（联合体名称）联合体，共同参加颍州西湖风景名胜区内南湖历史文化景区工程（项目名称）第一标段施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 杭州市园林绿化股份有限公司（某成员单位名称）为杭州市园林绿化股份有限公司、浙江金华市顺泰水电建设有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江金华市顺泰水电建设有限公司负责本工程水利部分实施，除水利部分以外的其他部分内容由杭州市园林绿化股份有限公司负责实施。

5. 本协议书自签署之日起生效，~~合同履约完毕后~~自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理大签字的，~~应附~~法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：杭州市园林绿化股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员一名称：浙江金华市顺泰水电建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称： / （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2018年9月4日  
6

2. 建设工程施工合同:

档 号	序号
GC-2018-020-001	2

(GF—2017—0201)

颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程  
(第一标段)

# 建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

浙江金华市顺泰水电建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第一标段）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第一标段）

2.工程地点：颍州西湖风景名胜区

3.工程立项批准文号：发改投资[2018]368号

4.资金来源：自筹资金

5.工程内容：阜阳市颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程一

标段（一、二标段的具体划分以施工图为准），建设面积约181公顷，本次施工内容包括但不限于地形整理、景观铺装、园路、停车位、沥青路面、景观园桥、车行桥、涵洞、驳岸、水上汀步、城墙、特色景石、点风景石、跌水、公共设施、给排水、强弱电等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包括但不限于招标文件（含答疑、澄清等）、施

工图纸、工程量清单及技术标准和要求等规定范围内全部施工内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以发包人批准的开工日期为准）。

计划竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日。

工期总日历天数：450日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿零肆佰柒拾玖万伍仟玖佰伍拾肆元捌角壹分  
(¥: 304795954.81 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾万伍仟捌佰壹拾元玖角贰分  
(¥: 4905810.92 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(4) 暂列金额：

人民币（大写）**壹仟玖佰伍拾万元整**（¥：19500000.00 元）。

2.合同价格形式：**固定总价合同**。

## 五、项目经理

承包人项目经理：**肖尚明**。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 10 月 26 日签订。

## 十、签订地点

本合同在阜阳市城南新区建设投资有限公司签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方代表签字盖章后并提交履约保证金后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承

包人执陆份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9134120005846238X5

地 址：阜阳市颍州区清河东路 870 号

邮政编码：236000

法定代表人：笕前进

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0558-2155011

传 真：0558-2155011

电子信箱：374355623@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9133010014306516XP

地 址：杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼

邮政编码：310020

法定代表人：吴光洪

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0571-86430032

传 真：0571-86437157

电子信箱：541031745@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限

公司杭州羊坝头支行

账 号：1202020119900296733

承包人:  (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

组织机构代码: 9133070314728444X7

地 址: 金华市东孝工业园区

邮政编码: 321000

法定代表人: 张序林

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0579-82103213

传 真: 0579-82103209

颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程  
(第一标段)

结  
算  
书

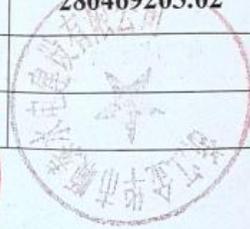
杭州市园林绿化股份有限公司  
浙江金华市顺泰水电建设有限公司

# 结算价款汇总表

建设单位：阜阳市城南新区建设投资有限公司

工程名称：颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第一标段）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	合同价款	304795954.81	
2	结算价款	280469203.02	



B.3 结算总价扉页

结算总价

招 标 人： 阜阳市城南新区建设投资有限公司

工 程 名 称： 颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程(第一标段)

结算价(小写)： 280469203.02

(大写)： 贰亿捌仟零肆拾陆万玖仟贰佰零叁元零贰分

投 标 人： \_\_\_\_\_



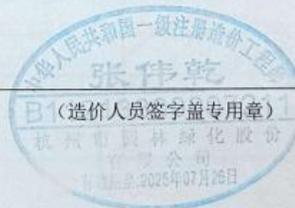
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_



(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_



B1(造价人员签字盖专用章)

阜阳市园林绿化股份有限公司  
2025年07月26日

时 间： 年 月 日

### 计量清单汇总表

项目名称：颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-结算书

序号	单位工程名称	结算（元）
1	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-土方	14293739.69
2	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-现状砍伐	514301.60
3	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-现状保留	954635.87
4	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-场内移植	15354442.60
5	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-新栽植	160555263.45
6	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-（场外移植）	24128735.24
7	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-泵站	0.00
8	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-铺装及景观工程	36606111.48
9	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-园路工程	39097166.25
10	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-道路及雨污水工程	5192190.50
11	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-安装工程	12678689.65
12	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-桥梁工程	28473728.28
13	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-水生植物	12457191.01
14	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（一标段）-水利	37903357.41
15	精品景石	1138441.62
16	联系单	293718.77
17	暂列金额	
18	专业工程暂估价	2238939.98
合 计		391880653.40
下浮后（72.046%）		283042314.97
税金调整减少金额（10%调整为9%）		-2573111.95
合 计		280469203.02
合计（大写）		贰亿捌仟零肆拾陆万玖仟贰佰零叁元零贰分

档号	序号
GP-2018-030-001	8

### 阶段工程竣工验收证书

工程名称：颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程第一标段

验收日期：2018年1月26日

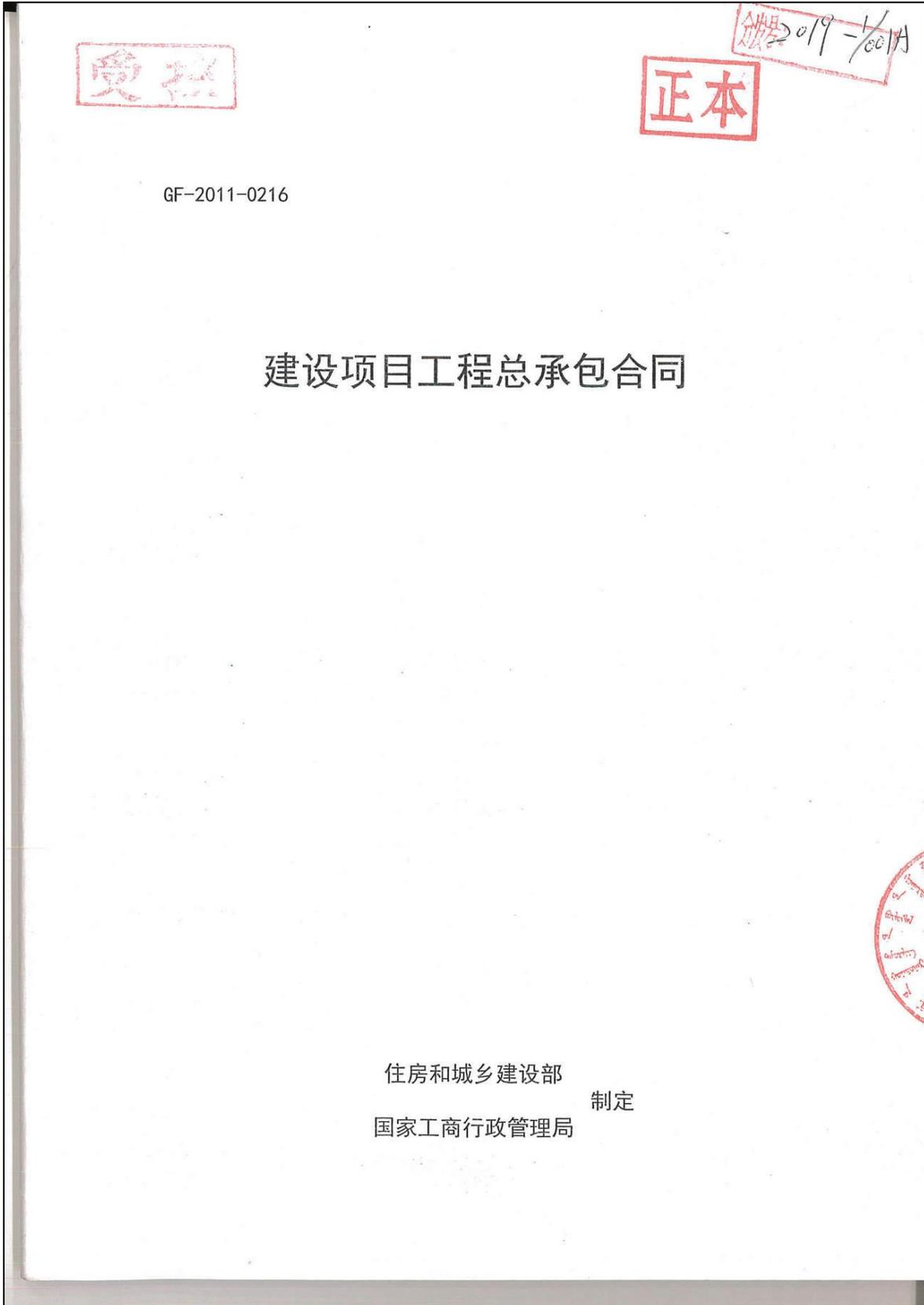
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司		
监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司		
设计单位	北京东方利禾景观设计有限公司		
建筑面积	181公顷	工程造价	304795954.81元
结构层次			
开工日期	2018.10.26	竣工日期	2018.1.26
验收意见	<p>一、验收范围：土方工程、水利工程、园路工程、铺装及景观工程、道路及给排水工程、绿化工程、桥梁工程、水生植物。          注：本次阶段性验收范围不包括受征迁影响的塞纳皇宫、110KV高压线杆等区域工程，不包括受运营方案影响的标识标牌、坐凳座椅及电气安装工程。</p> <p>二、工程质量控制资料齐全。          三、工程安全和主要使用功能满足要求。          四、验收结论：合格。</p>		
施工单位	监理单位	建设单位	
项目负责人： 法人代表： (签字) (公章)	总监理工程师： 法人代表： (签字) (公章)	工地代表： 单位负责人： (签字) (公章)	
设计单位	勘察单位		
项目负责人： (签字) (盖章)	项目负责人： (签字) (印鉴)		

# 企业业绩3：郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目EPC工程总承包

## 1. 中标通知书：

中 标 通 知 书	中标主要内容及条件
<p>招标编号：管招采【2018】104号</p> <p><b>中国二冶集团有限公司：</b></p> <p>郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目EPC工程总承包招标，按照国家、省、市招标投标有关规定，经公开招标，决定由你单位中标。</p>	<p>项目名称：<u>郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目EPC工程总承包</u></p> <p>可行性研究报告编制、勘察、测量、设计中标金额：<u>3.43元/平方米</u></p> <p>工 期：<u>合同签订之日起至2019年4月15日前完工</u></p> <p>绿化养护期：<u>自验收合格后2年免费养护期</u></p> <p>质量标准：<u>符合国家现行规范和技术标准要求，工程质量达到合格标准(苗木成活率达到100%)</u></p> <p>项目经理：<u>周文</u></p> <p>设计负责人：<u>王一江</u></p> <p>施工技术负责人：<u>米华奇</u></p>
特此通知	
<p>招标人（盖章）</p> <p>招标代理机构（盖章）</p>	
2019年1月11日	你单位收到中标通知书后，须在30日内到郑州市管城回族区城市管理执法局与招标人签订合同。

2. 建设施工合同:



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州市管城回族区城市管理执法局

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目 EPC 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目 EPC 工程总承包

工程批准、核准或备案文号：管城回族区人民政府常务会议纪要【2018】17号

工程内容及规模：(1) 站城融合区域：郑西高铁以南（含郑西高铁）、南水北调退水渠以东（含南水北调退水渠）、绕城高速以北（含绕城高速北侧）、京广铁路以西（含京广铁路）；(2) 铁路沿线区域：京广铁路全段区域、陇海铁路部分区域、郑西高铁全段区域、石武高铁全段区域、机场高速及郑新快速路部分区域的绿化提升；(3) 绿化及提升区域总面积约 370 万平方米，具体实施区域以区政府批准为准；

工程所在省市详细地址：郑州市管城回族区

工程承包范围：可行性研究报告编制、勘察、测量、设计（包括方案设计、初步设计、概算及修正概算、施工图设计、后续设计服务、施工期间指导和现场服务、图纸审查配合服务、工程竣工验收及竣工图审核等）、施工、交（竣）工验收、工程资料归档等工程内容以及工程缺陷责任期（养护期）内的养护工作。本项目建设内容涉及景观绿化建设的所有内容，包含但不限于土方回填或外运，地形整理，土壤改良、植栽，园路等。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本工程设计方案来自于招投标阶段的意向性方案及项目可研批复内容，承包人将此意向性方案调整完善，经政府发展改革部门、规划、建设主管部门批准后，由发包人予书面确认。

### 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2019年1月15日，以监理或发包人发出的书面通知为准；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2019年1月25日，以监理或发包人发出的书面通知为准；

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：绿化部分2019年4月15日；园路部分暂定2019年6月15日；

绿化养护期：免费养护期2年；

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家现行规范和技术标准要求；

工程施工质量标准：符合国家现行规范和技术标准要求，工程质量达到合格标准（苗木成活率达到100%），绿化养护等级达到二级养护标准。

### 五、合同暂定价格和付款货币

合同暂定价：（人民币大写）：陆亿捌仟万元整，（人民币小写）：68000万元；

### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：郑州市管城回族区城市管理执法局

承包人：中国二冶集团有限公司

法定代表人或其授权代表：(签字)

法定代表人或其授权代表：(签字)

张吉东

李国强

工商注册住所：

工商注册住所：内蒙古自治区包头市稀土高新

区黄河大街 83 甲号

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：9115020011439356XY

邮政编码：

邮政编码：014030

法定代表人：

法定代表人：朱广侠

授权代表：

授权代表：李国强

电话：

电话：0472-2126376

传真：

传真：0472-2122129

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

包头包钢支行

账号：

账号：15001716679050004816

合同订立时间：2019 年 1 月 15 日

合同订立地点：河南省郑州市

李

3. 竣工验收报告:

竣工验收报告

建设单位	郑州市管城回族区城市管理局	施工单位	中国二冶集团有限公司
工程名称	郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目 EPC 工程总承包	承包方式	EPC 工程总承包
工程范围	绿化、园建、水电及亮化工程等	工程地点	郑州市管城回族区
合同总价	约 68000 万元	建筑面积	约 238 万平米
合同开工日期	2019 年 1 月 25 日	实际开工日期	2019 年 2 月 18 日
合同竣工日期	/	实际竣工日期	2020 年 5 月 23 日
合同工作天数	/	实际工作天数	/

简要说明

本验收工程位于郑州市管城回族区，绿化部分：地表垃圾清理、种植土回填及土壤改良、地形塑造，采购、种植乔灌木及地被，包含修剪、绿化树木、苗木打药、浇水养护、施肥除草等；水电部分：灌溉水管铺设，路灯安装等；园建部分：园路铺装、广场铺装；景观小品设施部分：景观亭制作安装、果皮箱、坐凳、景观石等。本工程自竣工验收合格之日起自动进入两年养护期。

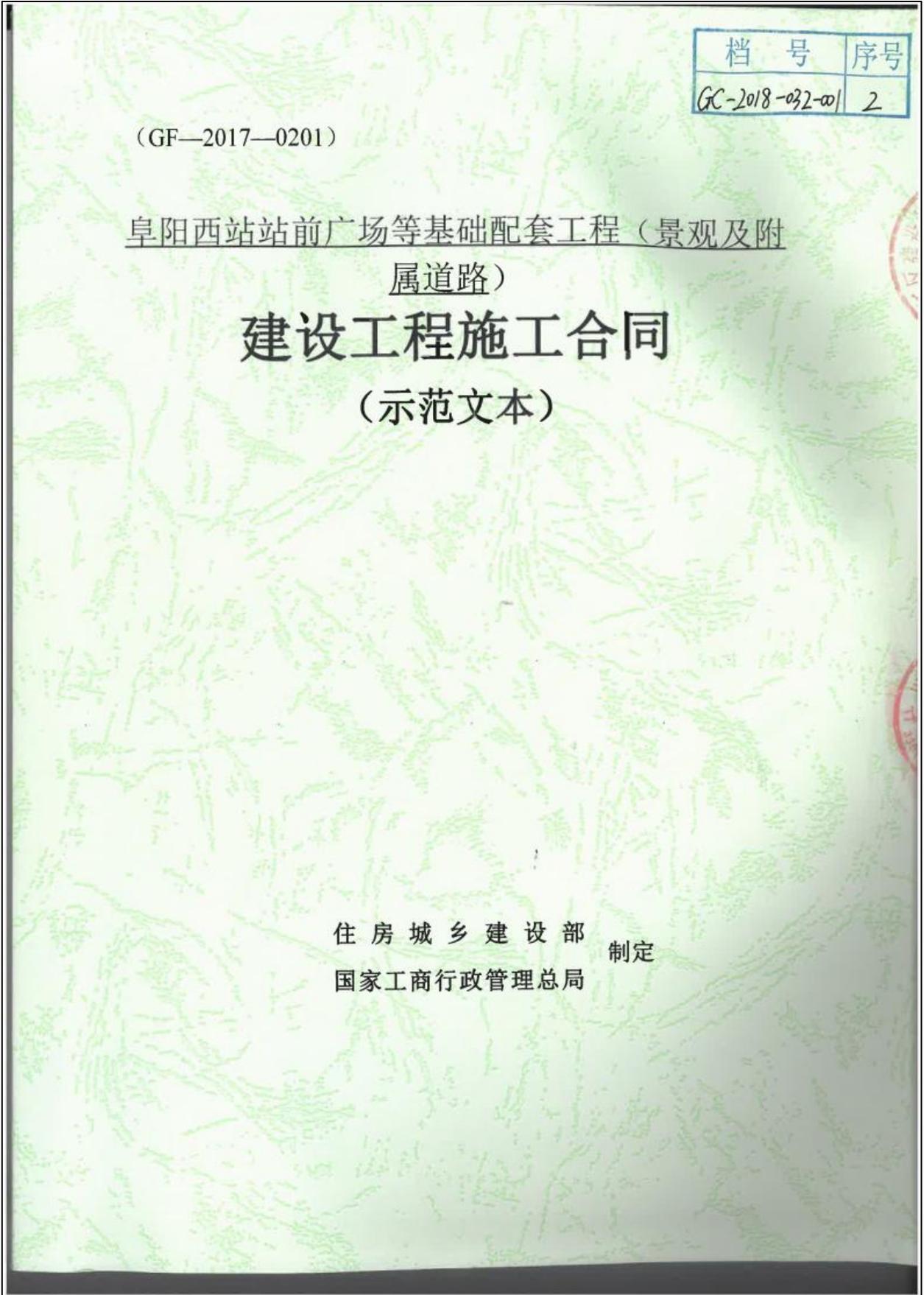
<p>建设单位意见:</p>  <p>负责人: </p> <p>建设单位 (公章)</p> <p>2020 年 5 月 23 日</p>	<p>监理单位意见:</p>  <p>验收合格</p> <p>总监理工程师:</p>  <p>监理单位 (公章)</p> <p>2020 年 5 月 23 日</p>	<p>施工单位意见:</p>  <p>项目经理: </p> <p>施工单位 (公章)</p> <p>2020 年 5 月 23 日</p>
--	--	--

竣工验收证书

工程名称	郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目 EPC 工程总承包	开工日期	2019 年 2 月 18 日	对施工质量评价 达到设计与规范要求，满足使用功能				
施工单位	中国二冶集团有限公司	竣工日期	2020 年 5 月 23 日					
合同总价 (万元)	约 68000 万元	施工决算 (万元)	/					
验收范围及数量:				竣工验收日期: 2020 年 5 月 23 日				
郑州市管城区铁路沿线、站城融合宜居宜业示范区绿化提升项目 EPC 工程总承包工程，包括京广铁路廊道景观工程、陇海铁路廊道景观工程、郑西高铁廊道景观工程、石武高铁廊道景观工程、机场高速公路互通立交 (西侧)、绕城高速生态廊道景观工程、郑新快速路廊道景观工程、十七里河廊道景观工程。				参加竣工验收单位意见				
				<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>                       签名:  (盖章)                 </td> <td>设计单位</td> <td>                       签名:  (盖章)                 </td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>                       签名:  (盖章)                 </td> <td>施工单位</td> <td>                       签名:  (盖章)                 </td> </tr> </table>	建设单位	 签名:  (盖章)	设计单位	 签名:  (盖章)
建设单位	 签名:  (盖章)	设计单位	 签名:  (盖章)					
监理单位	 签名:  (盖章)	施工单位	 签名:  (盖章)					
存在问题及处理意见:								

企业业绩4：阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）

1. 建设施工合同：



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）

2.工程地点：阜阳西站站前广场等基础配套工程

3.工程立项批准文号：发改投资[2017]345号

4.资金来源：自筹资金

5.工程内容：本项目包括但不限于航颍路隧道工程景观绿化工程；集散道路（站东路、紫云路、何园路、卜子东路）绿化工程；站前广场景观绿化及道路工程；站前广场室外照明工程、公交站及客运站外立面亮化工程、配电房电源引入工程、广场配电管道预埋工程、充电桩安装工程、出入口屋面光伏系统、室外给水及消火栓工程、雾森及滴灌系统、雨污水工程、标识标牌电力系统工程；站前广场蓄水池工程；站前广场钢结构工程、围墙及阜阳市城南新区中心血站钢构雨棚、钢梯等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包括但不限于招标文件（含答疑、澄清等）、施工图纸、工程量清单及技术标准和要求等规定范围内全部施工内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（以发包人批准的开工日期为准）。

计划竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

工期总日历天数：300日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟肆佰柒拾壹万玖仟叁佰贰拾柒元贰角肆分（¥：134719327.24元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万肆仟捌佰伍拾伍元壹角

（¥：1334855.10元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）**捌佰叁拾伍万元整**（¥：8350000.00元）。

2.合同价格形式：**固定总价合同**。

## 五、项目经理

承包人项目经理：**骆淑珍**。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 23 日签订。

## 十、签订地点

本合同在阜阳市城南新区建设投资有限公司签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方代表签字盖章后并提交履约保证金后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：9134120005846238X5

组织机构代码：9133010014306516XP

地 址：阜阳市颍州区清河东路 870 号

地 址：杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼

邮政编码：236000

邮政编码：310020

法定代表人：笪前进

法定代表人：吴光洪

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0558-2155011

电 话：0571-86430032

传 真：0558-2155011

传 真：0571-86437157

电子信箱：374355623@qq.com

电子信箱：\_\_\_\_\_@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国工商银行股份有限

公司杭州羊坝头支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：1202020119900296733

阜阳西站站前广场等基础配套工程  
(景观及附属道路)  
工程量清单控制价

(第一册 共三册)

总造价 (小写): 175435742.98 元

(大写): 壹亿柒仟伍佰肆拾叁万伍仟柒佰肆拾贰元玖角捌分

招 标 人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)



法定代表人: \_\_\_\_\_ (签证盖章)



工程造价咨询单位: \_\_\_\_\_ (单位盖章)



咨询单位法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字盖章)

平杜  
印贤



审核人: \_\_\_\_\_ (签字盖造价工程师执业专用章)



全国建设工程造价员  
王伟 皖 120L00001  
编制人  
安徽建鑫工程咨询有限公司  
有效期至 2020 年 12 月 31 日

全国建设工程造价员  
徐敏佳 皖 110L00016  
(签字盖造价工程师执业专用章)  
安徽建鑫工程咨询有限公司  
有效期至 2019 年 12 月 31 日

编制时间: \_\_\_\_\_

全国建设工程造价员  
佐宽平 皖 130K00001  
安徽人和项目管理有限公司阜阳分  
公司  
有效期至 2017 年 12 月 31 日

## D.2 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）

第1页 共3页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	航颖路隧道工程-景观绿化工程-绿化土方工程	9135516.78		127054.79
2	航颖路隧道工程-景观绿化工程-绿化工程	40097130.07		432605.59
3	航颖路隧道工程-景观绿化工程-景观土方工程	623013.51		39626.07
4	航颖路隧道工程-景观绿化工程-景观工程	3350083.84		32651.12
5	集散道路工程（站东路）-绿化土方工程	141504.77		2578.87
6	集散道路工程（站东路）-绿化工程	733923.34		9085.17
7	集散道路工程（紫云路）-绿化土方工程	1736731.00		29824.05
8	集散道路工程（紫云路）-绿化工程	6952196.83		87346.01
9	集散道路工程（何园路）-绿化土方工程	352863.06		6435.74
10	集散道路工程（何园路）-绿化工程	1061116.51		12861.07
11	集散道路工程（卜子东路）-绿化土方工程	316204.30		5767.51
12	集散道路工程（卜子东路）-绿化工程	830241.64		10674.37
13	站前广场工程-景观绿化及道路工程-绿化土方工程	3924116.70		67395.24
14	站前广场工程-景观绿化及道路工程-绿化工程	5560467.91		82462.69
15	站前广场工程-景观绿化及道路工程-景观土方工程	189839.28		12271.83
16	站前广场工程-景观绿化及道路工程-景观工程	62107722.50		347648.75
17	站前广场工程-景观绿化及道路工程-公交首末站道路工程	5637740.77		26676.36
18	站前广场工程-景观绿化及道路工程-汽车客运西站道路工程	5026564.64		21487.15
19	站前广场工程-安装工程-公交首末站亮化工程	495949.92		9629.44
20	站前广场工程-安装工程-汽车客运西站亮化工程	492452.27		9488.18
21	站前广场工程-安装工程-4个出入口屋顶太阳能光伏系统	2095715.20		54326.41
22	站前广场工程-安装工程-充电桩工程	937957.96		2055.82
23	站前广场工程-安装工程-电力配管工程	1499674.34		14568.96
24	站前广场工程-安装工程--给水及消火栓给水工程	3411910.44		33655.20
25	站前广场工程-安装工程-景观照明工程	3754218.93		43513.20
26	站前广场工程-安装工程-雨污水工程	2884778.13		34074.59
27	站前广场工程-安装工程-电房高压进线部分	1405810.23		5624.19
28	站前广场工程-安装工程-标识标牌电力系统	34417.37		930.04
29	站前广场工程-蓄水池工程-东部蓄水池工程	537712.21		4349.92
30	站前广场工程-蓄水池工程-西部蓄水池工程	537712.21		4349.92
31	站前广场工程-(A~F区)钢结构工程-过街通道出入口1	162728.71		2699.62
32	站前广场工程-(A~F区)钢结构工程-过街通道出入口2	162728.71		2699.62
33	站前广场工程-(A~F区)钢结构工程-LT-a01入口雨棚	191612.50		3773.94

测评合格编号:2018JS-03【新点造价软件V10.0安徽版】

说明：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

## D.2 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）

第2页 共3页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	不可竞争费
34	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a31入口雨棚	191612.50		3773.94
35	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a02、LT-a03入口雨棚	101140.38		2098.69
36	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a32入口雨棚	67017.12		1422.93
37	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a33入口雨棚	56931.05		1242.30
38	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a11、LT-a12、LT-a13入口雨棚	611271.87		7807.47
39	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a14、LT-a15、LT-a16入口雨棚	640922.99		8527.02
40	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a17、LT-a18、LT-a19、LT-a20入口雨棚	168764.24		3999.07
41	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-LT-a21、LT-a22、LT-a23、LT-a24入口雨棚	168764.24		3999.07
42	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-风雨连廊1	853102.81		15105.31
43	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-风雨连廊2	698924.35		12352.53
44	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-围墙	878404.42		16293.20
45	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-特色水景结构	1613167.41		22687.72
46	站前广场工程-(A`F区)钢结构工程-候车廊公交雨棚	833368.05		13820.25
47	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a34号楼梯间	60442.18		1301.70
48	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a35号楼梯间	61184.74		1319.48
49	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a36、a37号楼梯间	84645.84		1791.65
50	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a38号楼梯间	57019.48		1234.99
51	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程-a39、a40号楼梯间	84937.99		1808.88
52	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程-a41号楼梯间	61604.53		1329.87
53	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a42号楼梯间	61604.53		1329.87
54	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a43号楼梯间	61705.20		1332.59
55	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a44号楼梯间	88915.86		1903.58
56	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程-a46号楼梯间	62713.22		1356.46
57	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程- a47号楼梯间	92726.34		1982.24
58	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程-a48号楼梯间	62814.15		1357.92
59	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程-a49、a50号楼梯间	98076.46		2057.43
60	站前广场工程-(GHI区)钢结构工程-a51、a52号楼梯间	98076.46		2057.43

测评合格编号：2018JS-03【新点造价软件V10.0安徽版】

说明：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。



档号	序号
GC-2018-032-001	4

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称：阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）项目

竣工日期：2022年 8月5 日

验收组织单位（章）阜阳市城南新区建设投资有限公司



安徽省建设厅印制

### 房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）项目		工程地点	阜阳市颍州区	
工程规划许可证号	/	工程施工许可证号	/	质量监督注册号	/
工程用途	/	设计能力	/	造价	元
工程主要内容	阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）项目包括但不限于航颖路隧道工程景观绿化工程；集散道路（站东路、紫云路、何园路、卜子东路）绿化工程；站前广场景观绿化及道路工程；站前广场室外照明工程、公交站及客运站外立面亮化工程、配电房电源引入工程、广场配电管道预埋工程、屋面光伏系统、室外给水及消火栓工程、雾森系统、雨污水工程、标识标牌电力系统工程；站前广场蓄水池工程；站前广场钢结构工程、围墙及中心血站钢构雨棚、钢梯等工程。				
开工日期	2019年10月15日		竣工日期	2022年8月1日	
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		法定代表人	吴超	
单位地址	安徽省阜阳市颍州区三清路与广颖路交口南100米		项目负责人	滑曙光	
勘察单位	湖北佳境建筑设计有限公司		资质等级	项目负责人	
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		资质等级	工程设计建筑行业甲级	项目负责人 牛礼春
施工总包单位	杭州市园林绿化股份有限公司		资质等级	市政壹级	
法定代表人	吴光洪		项目经理	骆淑珍	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	浙江天成项目管理有限公司		资质等级		
总监理工程师	袁胜桥		岗位证书号		
工程质量监督机构					

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜阳西站站前广场等基础配套工程（景观及附属道路）项目	结构类型	/	工程规模	134719327.24 元
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年10月15日
项目经理	骆淑珍	项目技术负责人	吴双跃	完工日期	2022年8月5日
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共18分部，经查18分部，符合标准及设计要求18分部			合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求46项			完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查23项，符合要求23项，共抽查23项，符合要求23项，经返工处理符合要求0项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查29项，符合要求29项，不符合要求0项			好
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人	(公章) 总监理工程师	(公章) 单位负责人	(公章) 项目负责人	(公章) 项目负责人
	年月日	年月日	2022年8月日	年月日	年月日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

- 1、该工程开工前按照国家、省、市现行法律、法规进行项目报建，并设计图纸进行会审交底。
- 2、在施工中施工单位能够按照审查合格的设计文件认真组织施工，监理单位能够认真履行监理职责，对每道工序进行认真检查验收，对进场的各种建筑材料进场见证取样送检。
- 3、在各分部隐蔽工程验收中，各有关责任主体均参加验收，并报上级主管部门进行监督验收，工程合同履行情况良好，同意进行竣工验收；该工程经各责任主体验收评定合格。
- 4、同意进行工程竣工验收。

验收组组长（签名）：



注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

企业业绩5：蘑菇小镇产业园主题公园项目设计施工总承包项目

1. 中标通知书：

中标通知书

中国二冶集团有限公司：

你方于 2020 年 1 月 21 日所递交的蘑菇小镇产业园主题公园项目设计施工总承包项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

设计费：3990000.00 元

施工部分下浮率为：1.00%

工期：施工图设计在中标后 14 个日历天内完成，全部工程 2020 年 3 月 10 日前竣工。

项目经理姓名：梁永强

工程设计项目负责人姓名：刘勇

请你方在接到本通知书后的 30 日内到山东至澄农业发展有限公司与我方签订合同。

特此通知。

招标人：山东至澄农业发展有限公司（盖章）

法定代表人或  
其委托代理人：刘冲（签字或盖章）

招标代理机构：浙江中正工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或  
其委托代理人：覃裘印晓（签字或盖章）

招投标监督部门：（盖章）

2020 年 2 月 11 日








2. 建设施工合同:

副本

蘑菇小镇产业园主题公园项目设计  
施工总承包项目

设计施工总承包合同

编号: E3708830671000154001

发包人: 山东至澄农业发展有限公司

承包人: 中国二冶集团有限公司、同圆设计集团有限公司

时 间: 二〇二〇年二月

## 第一节 合同协议书

发包人：山东至澄农业发展有限公司

承包人：中国二冶集团有限公司、同圆设计集团有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 蘑菇小镇产业园主题公园项目设计施工总承包项目（项目名称），协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：蘑菇小镇产业园主题公园项目设计施工总承包项目

项目地点：邹城市大束镇

项目内容：项目包括蘑菇主题公园建设项目。蘑菇主题公园占地约415亩，由绿地和养殖水面等组成。

二、承包范围：设计施工总承包。

### 三、合同工期

本项目工期必须满足发包人要求进度，积极配合发包人顺利通过验收。

工期：施工图设计在中标后14个日历天内完成，全部工程2020年3月10日前竣工。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格并满足招标文件要求

### 五、组成合同的文件：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件
- (6) 投标文件
- (7) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

六、设计费：3990000.00元；主题公园施工部分下浮率：1.00%。

七、签约合同价格约为：116910000.00元（含600万元暂列金额）（以最终结算审核价格为结算依据）

签约合同价格根据计算公式计算：签约合同价格=设计费投标报价+主题公园施工部分设计限额\*(1-承包人自报下浮率)+暂列金额（600万元）

八、本工程施工的项目经理姓名梁永强。

九、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十二份，其中一份合同报送建设行政主管部门留存。

十、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：山东至澄农业发展有限公司（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

电话：0537-5281077

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人：中国一冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：张书久（签字）

电话：0472-5206627

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人：同圆设计集团有限公司（盖单位章）

法定代表人合同专用章

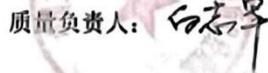
或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

电话：0531-66770169

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

3. 竣工验收报告:

## 竣工工程质量验收报告

	质监 3-8
工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目
建设单位	山东至澄农业发展有限公司
工程概况	本工程为蘑菇小镇产业园主题公园，位于邹城市大束镇，辽河以东，大兴路以西，辉王路以南，岚济路以北。南北长约 790.0 米，东西最长约 750.0 米，窄约 254.0 米，景观面积 275750 平方米，主要包含土方工程、园路铺装工程、种植工程、照明工程、绿化灌溉上下水工程、人工湖工程、栈道、景亭、座椅、驳岸、树池、花池等园林小品工程、水景工程及其它工程。
验收人员组成情况	建设单位、勘察单位、设计单位的项目负责人，施工单位技术、质量负责人及监理单位总监理工程师参加验收
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	本工程所含各子分部分项工程全部符合图纸设计及现行工程质量验收规范要求，符合我国现行法律、法规和工程设计强制性标准条文要求，工程施工质量控制资料齐全、完整。
质量等级评定情况	合格
验收组人员（签字）：	
勘察单位项目负责人：	 
设计单位项目负责人：	 
施工单位技术负责人：	 
监理单位总监理工程师：	 
建设单位项目负责人：	 
	2021年 8 月 / 日

表D.0.2 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		邹城市蘑菇小镇主题公园项目			
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人		开工日期	2020年3月0日
项目经理	梁永强	项目技术负责人	张宁	竣工日期	2021年8月/日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 15 项，经审查符合要求 5 项， 经核定符合规范要求 15 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项 共抽查 6 项，符合要求 6 项 经返工处理符合要求 / 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 11 项，符合要求 11 项 不符合要求 0 项		同意验收	
5	植物成活率	共抽查 10 项，符合要求 10 项 不符合要求 0 项		同意验收	
6	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察、设计单位（公章）	
	单位（项目）负责人：  年月日	总监理工程师：  年月日	单位负责人：  年月日	单位（项目）负责人：  年月日	

表D.0.2 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		邹城市蘑菇小镇主题公园项目			
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人		开工日期	2020年2月10日
项目经理	梁永强	项目技术负责人	张宁	竣工日期	2021年8月1日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 15 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范要求 15 项			同意验收
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项 共抽查 6 项, 符合要求 6 项 经返工处理符合要求 / 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 符合要求 11 项 不符合要求 0 项			
5	植物成活率	共抽查 10 项, 符合要求 10 项 不符合要求 0 项			
6	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察、设计单位（公章）	
	单位（项目）负责人：  年月日	总监理工程师：  年月日	单位负责人：  年月日	总工程师（项目）负责：  年月日	

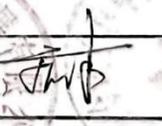
## 电气照明 分部（子分部）工程质量验收记录

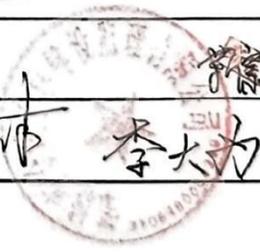
工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			部位	电气照明
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目负责人	/	施工班组长	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	验收意见	
1	电线、电缆穿管和线槽敷设	16	合格		
2	灯具安装	14	合格		
/	/	/	/	/	
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效			
安全和功能及涉及植物成活要素检验(检测)报告		检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求			
观感质量验收		好			
验收单位	分包单位	项目负责人:  年月日			
	施工单位	项目负责人:  年月日			
	勘测单位	项目负责人:  年月日			
	设计单位	项目负责人:  年月日			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)  年月日			

## 面层 分部（子分部）工程质量验收记录

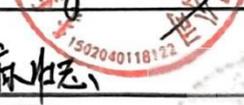
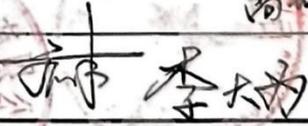
工程名称		邹城市蔚蔚小镇主题公园项目		部位	面层	
施工单位		中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位		/	分包项目负责人	/	施工班组长	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位 检查评定结果	验收意见		
1	砖面层	13	合格	验收合格		
2	花岗石面层	10	合格	验收合格		
3	木铺装面层	3	合格	验收合格		
4	路缘石（道牙）	22	合格	验收合格		
/	/	/	/	/		
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效		验收合格		
安全和功能及涉及植物成活要素 检验（检测）报告		检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求		验收合格		
观感质量验收		好		验收合格		
验收 单 位	分包单位	项目负责人： _____ 年 月 日				
	施工单位	项目负责人： _____ 年 月 日				
	勘测单位	项目负责人： _____ 年 月 日				
	设计单位	项目负责人： _____ 年 月 日				
	监理(建设)单位	总监理工程师： (建设单位项目专业负责人) _____ 年 月 日				

### 园林给排水 分部 (子分部) 工程质量验收记录

工程名称		邹城市蘑菇小镇主题公园项目		分项工程数量	3	
施工单位		中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位		/	分包项目负责人	/	分包内容	
序号	子分部(分项)工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收意见		
1	园林给水	1	合格			
2	园林喷灌	2	合格			
/	/	/	/	/		
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效				
安全和功能及涉及植物成活要素检验(检测)报告		检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求				
观感质量验收		好				
验收单位	分包单位	项目负责人: _____ 年 月 日				
	施工单位	项目负责人:  年 月 日				
	勘测单位	项目负责人: _____ 年 月 日				
	设计单位	项目负责人: _____ 年 月 日				
	监理(建设)单位	总监理工程师(建设单位项目专业负责人):  年 月 日				

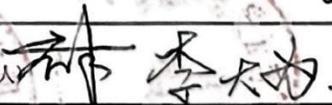


## 地基及基础 分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			部位	地基及基础
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目负责人	/	施工班组长	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位 检查评定结果	验收意见	
1	混凝土基层	24	合格	验收合格	
2	灰土基层	2	合格	验收合格	
3	砂石基层	24	合格	验收合格	
/	/	/	/	/	
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效		验收合格	
安全和功能及涉及植物成活要素 检验(检测)报告		检验报告齐全、有效,符合设计及 规范要求		验收合格	
观感质量验收		好		验收合格	
验收 单 位	分包单位	项目负责人: 			
	施工单位	项目负责人: 			
	检测单位	项目负责人:  年月日			
	设计单位	项目负责人:  年月日			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)  年月日			

表C7-4

绿化种植 分部（子分部）工程质量验收记录

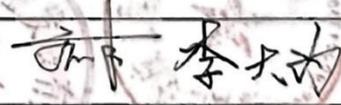
工程名称		邹城市滕蔚小镇主题公园项目		部 位	
施工单位		中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人 吕森
分包单位			分包项目 负责人		施工班组长
序号	子分部（分项）工程名称	分项（检验批） 数	施工单位 检查评定结果	验收意见	
1	一般性基础	3	合格		
2	一般性种植	5	合格		
3	苗木移植	3	合格		
4	坡面绿化	3	合格		
5	苗木养护	4	合格		
质量控制资料		符合规范及设计要求			
安全、功能及涉及植物成活要素 检验（检测）报告		符合规范及设计要求			
观感质量验收		好			
验收 单 位	分包单位	项目负责人: 			
	施工单位	项目负责人: 			
	勘察单位	项目负责人: 			
	设计单位	项目负责人: 			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人) 			

分部（子分部）工程质量应由总监理工程师（建设单位项目专业负责人）组织施工单位项目负责人和有关勘察、设计单位项目负责人进行验收，并填写记录表。

## 园林景观构筑物及其他造景 分部 (子分部) 工程质量验收记录

工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			分项工程数量	19
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目负责人	/	分包内容	
序号	子分部(分项)工程名称	分项数	施工单位检查评定	验收意见	
1	无支护土方	1	合格	验收合格	
2	地基及基础处理	2	合格	验收合格	
3	混凝土基础	3	合格	验收合格	
4	砌体基础	2	合格	验收合格	
共8个分项工程文件, 本页4个, 其余详见附件					
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效		验收合格	
安全和功能及涉及植物成活要素检验(检测)报告		检验报告齐全、有效, 符合设计及规范要求		验收合格	
观感质量验收		好			
验收单位	分包单位	项目负责人:		年 月 日	
	施工单位	项目负责人:		年 月 日	
	检测单位	项目负责人:		年 月 日	
	设计单位	项目负责人:		年 月 日	
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)		年 月 日	

## 园林铺地 分部 (子分部) 工程质量验收记录

工程名称		邹城市蘑菇小镇主题公园项目		分项工程数量	7
施工单位		中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人 吕森
分包单位		/	分包项目负责人	/	分包内容
序号	子分部(分项)工程名称		分项数	施工单位检查评定	验收意见
1	地基及基础		3	合格	验收合格
2	面层		4	合格	验收合格
/	/		/	/	/
质量控制资料			质量控制资料齐全、有效		验收合格
安全和功能及涉及植物成活要素 检验(检测)报告			检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求		验收合格
观感质量验收			好		
验收单位	分包单位	项目负责人: _____ 年 月 日			
	施工单位	项目负责人:  年 月 日			
	监理单位	项目负责人:  年 月 日			
	设计单位	项目负责人: _____ 年 月 日			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)  年 月 日			

## 园林给水 分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			部位	园林给水
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目负责人	/	施工班组长	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	验收意见	
1	给水管道安装	8	合格		
/	/	/	/	/	
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效			
安全和功能及涉及植物成活要素检验(检测)报告		检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求			
观感质量验收		好			
验收单位	分包单位	项目负责人:  年 月 日			
	施工单位	项目负责人:  年 月 日			
	勘测单位	项目负责人:  年 月 日			
	设计单位	项目负责人:  年 月 日			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)  年 月 日			

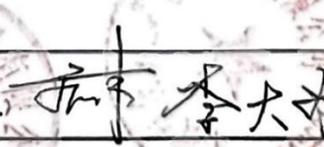
## 园林喷灌 分部（子分部）工程质量验收记录

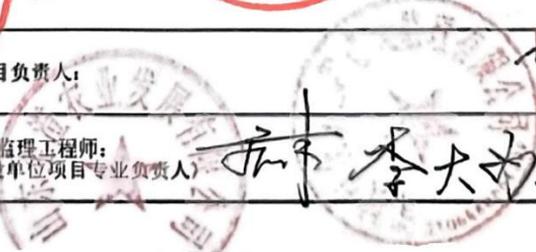
工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			部位	园林喷灌
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目负责人	/	施工班组长	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位 检查评定结果	验收意见	
1	喷灌管道安装	8	合格		
2	喷灌设备安装	8	合格		
/	/	/	/	/	
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效			
安全和功能及涉及植物成活要素 检验(检测)报告		检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求			
观感质量验收		好			
验收 单 位	分包单位	项目负责人:	年 月 日		
	施工单位	项目负责人:	年 月 日		
	勘测单位	项目负责人:	年 月 日		
	设计单位	项目负责人:	年 月 日		
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)	年 月 日		

## 园林简易设施 安装 分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			部位	园林简易设施安 装
施工单位	中国二冶集团有限公 司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目 负责人	/	施工班组长	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位 检查评定结果	验收意见	
1	果皮箱	3	合格	验收合格	
2	座椅（凳）	3	合格	验收合格	
3	牌示	3	合格	验收合格	
4	雕塑雕刻	7	合格	验收合格	
共6个分项工程文件，本页4个，其余详见附件					
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效		验收合格	
安全和功能及涉及植物成活要素 检验(检测)报告		检验报告齐全、有效，符合设计及规 范要求		验收合格	
观感质量验收		好		验收合格	
验 收 单 位	分包单位	项目负责人:			
	施工单位	项目负责人:			
	勘测单位	项目负责人:			
	设计单位	项目负责人:			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)			

## 园林电气 分部 (子分部) 工程质量验收记录

工程名称	邹城市蘑菇小镇主题公园项目			分项工程数量	2
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	张宁	质量负责人	吕森
分包单位	/	分包项目负责人	/	分包内容	
序号	子分部(分项)工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收意见	
1	电气照明	2	合格		
/	/	/	/	/	
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效			
安全和功能及涉及植物成活要素 检验(检测)报告		检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求			
观感质量验收		好			
验收 单 位	分包单位	项目负责人: _____ 年 月 日			
	施工单位	项目负责人:  年 月 日			
	勘测单位	项目负责人: _____ 年 月 日			
	设计单位	项目负责人: _____ 年 月 日			
	监理(建设)单位	总监理工程师: (建设单位项目专业负责人)  年 月 日			



## 企业业绩2

投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	中冶置业集团 包头名阳房地产开发有限公司	中冶德贤公馆 项目设计施工 总承包	包头市九原 区	115966	主要内容包 括建设中冶 德贤公馆内 主体及配套 建设工程， 本项目建筑 面积 :283488.26 m <sup>2</sup> (暂定)	2023.11.13	P77-P91
2	招商局光明科 技园有限公司	招商局光明科 技园C地块一 期施工总承包 工程	深圳市光明 新区光桥路 以东，三十 六号路以南	27316	总建筑面积 约 117815.58 m，包括厂 房、宿舍、 商业等，最 大建筑层数 :地上 26层 ，地下1层 。	2021.12.30	P92-P10 8

注：后附业绩证明材料。

# 业绩1：中冶德贤公馆项目设计施工总承包

## 1. 中标通知书：

招标项目	中冶德贤公馆项目设计施工总承包			编号	2020gczc003		
建设地址	包头市九原区						
建设规模	项目总用地面积 92901.98 平方米，总建筑面积 284330.66 平方米，其中地上建筑面积 213674.55 平方米，地下车库 69792.11 平方米，社区服务中心 864 平方米（不计容）						
招标方式	公开招标	招标日期	2020-07-24		承包方式	设计施工总承包	
中标单位	中国二冶集团有限公司 (联合体牵头人)		企业法定 代表人	朱广侠	资质等级	建筑工程施工总 承包特级	
	上海尤安建筑设计股份有限公司 (联合体成员 1)		企业法定 代表人	陈磊	资质等级	建筑行业（建筑 工程）甲级	
	深圳壹创国际设计股份有限公司 (联合体成员 2)		企业法定 代表人	严定刚	资质等级	建筑行业（建筑 工程）甲级	
项目经理	荣晓光	资质等级	建筑工程一 级建造师	技术负责人	庞海清	职称	高级工程师
施工员	穆博 刘嘉	安全员	刘邦建	质量员	郝丽君	造价员	马勇进
工期	2020-07-31 至 2022-6-31						
中标价	投标总价：壹拾壹亿伍仟玖佰陆拾伍万柒仟伍佰伍拾柒元零陆分（1159657557.06 元）		其中	方案设计服务费：肆佰捌拾叁万叁仟陆佰贰拾壹元贰角贰分（4833621.22 元）			
				施工图设计服务费：陆佰捌拾贰万叁仟玖佰叁拾伍元捌角肆分（6823935.84 元）			
				施工总承包费用：壹拾壹亿肆仟捌佰万元（1148000000 元）			
质量要求标准	达到中华人民共和国《工程施工质量验收规范》合格标准						
投标承诺	详见投标文件						
备注	中标单位收到中标通知书后 30 日内，与建设单位签定发合同。						

建设单位	 (盖章) 2020 年 8 月 3 日	项目负责人	 (签字、盖章)
		经办人	
招标代理机构	 (盖章) 2020 年 8 月 3 日	项目负责人	 (签字、盖章)
		经办人	
		联系电话	0472-5230877
		联系电话	0472-2773316
			

2. 建设工程施工合同:

(GF—2017—0201)

# 包头中冶德贤公馆项目设计 施工总承包合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司

承包人(全称): 中国二冶集团有限公司(联合体牵头单位)

上海尤安建筑设计股份有限公司和深圳壹创国际

设计股份有限公司(设计人联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中冶德贤公馆项目设计施工总承包及有关事项协商一致,订立本合同(简称本合同)。

### 一、工程概况

1、工程名称: 中冶德贤公馆项目设计施工总承包。

2、工程地点: 包头市九原区。

3、资金来源: 自筹。

4、工程内容: 主要包括建设中冶德贤公馆内主体及配套建设工程,本项目建筑面积: 283488.26 m<sup>2</sup> (暂定),其中地上面积: 213674.55 m<sup>2</sup>,地下面积: 68937.71 m<sup>2</sup>,社区服务中心 864 m<sup>2</sup> (不计容)。

5.工程承包范围: 包括项目工程的建筑方案设计、施工图设计(含部

分装配式设计)及相关设计服务;施工图纸设计范围内的全部工程施工(含部分室内精装修工程)及责任期保修,应由总承包单位完成的其他工作(包括但不限于临时用水施工、临时用电设备安装、工地围挡等)。以下各专项设计不包括在设计人设计内容中,但设计人应配合提供相应设计资料:架空层及室内详细装修设计、室外亮化照明设计、环境绿化及景观设计、智能化系统详细设计、建筑幕墙和门窗详细设计、钢结构及铝合金工程设计、绿建及海绵城市咨询、气体消防设计、商用厨房设备详细设计、边坡及基坑支护设计、室外电力、燃气、通信、智能化、人防等专项设计、概算、施工图预算、竣工图制作等。

具体详见建设单位所发图纸。

6.工程类别:  / 类。

## 二、合同工期

### 1.设计工期:

合同签订后两日内,由上海尤安建筑设计股份有限公司(以下简称“方案设计人”)和深圳壹创国际设计股份有限公司(以下简称“施工图设计人”)须分别向发包人提交设计总工期计划。合同签订后20日内方案设计人向发包人提供扩初设计成果文件。确定最终设计方案后45日内,施工图设计人向发包人提交施工图设计文件。

### 2.施工工期:

计划开工日期 2021年2月1日(具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期：2023年12月1日(具体完工时间以工程竣工时间为准)；

施工工期总日历天数：暂定1033天(以实际竣工时间为准)。

3.合同工期总日历天数：暂定1098天(以实际竣工时间为准)。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量 合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币大写：壹拾壹亿伍仟玖佰陆拾伍万柒仟伍佰伍拾柒元零陆分

(¥：1159657557.06元)，暂定值，最终以结算值为准。

其中：

(1) 工程建筑安装费

人民币大写：壹拾壹亿肆仟捌佰万 (¥：1148000000元)，

增值税率 9%；其中，不含增值税金额：1053211009.17

元，增值税金额：94788990.83元；

其中安全文明施工费

人民币大写： /  (¥： / 元)；

(2) 方案设计费

人民币大写：肆佰捌拾叁万叁仟陆佰贰拾壹元贰角贰分 ( ￥：4833621.22 元 )，增值税率 6%；其中，不含增值税金额：4560020.02 元，增值税金额：273601.2 元。

(3) 施工图设计费

人民币大写：陆佰捌拾贰万叁仟玖佰叁拾伍元捌角肆分 ( ￥：6823935.84 元 )，增值税率 6%；其中，不含增值税金额：6437675.32 元，增值税金额：386260.52 元。

联合体各方分别向发包人收取工程款。工程款只有支付至联合体指定账户后，方可视为发包人已支付工程款。联合体指定的收款账户如下：

施工单位 ( 中国二冶集团有限公司 )：

账户：中国二冶集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司包钢专业支行

账号：15001716679050004816

方案设计单位 ( 上海尤安建筑设计股份有限公司 )：

账户：上海尤安建筑设计股份有限公司

开户银行：上海浦东发展银行杨浦支行

账号：98120154740013729

施工图设计单位 ( 深圳壹创国际设计股份有限公司 )：

账户：深圳壹创国际设计股份有限公司

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

账号：337080100100152453

本合同一经签订，即视为上述账户信息真实准确，发包人按照上述账户信息付款即视为履行本合同项下的付款义务。如因账户信息错误产生的全部后果均由承包人自行承担。

2.合同价格形式：其他价格方式。

#### 五、项目经理

施工承包人项目经理：荣晓光。

方案设计承包人项目经理：王磊。

施工图设计承包人项目经理：吉龙海。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）
- (2) 投标函及其附录（如果有）
- (3) 专用合同条款及其附件
- (4) 通用合同条款
- (5) 技术标准和要求
- (6) 图纸
- (7) 已标价工程量清单或预算书

#### (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺具有履行本合同需要的资质条件,承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等,均应采用书面形式。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 13 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 内蒙古包头市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 2021 年 1 月 13 日 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式贰拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，施工承包人执伍份，方案设计承包人执伍份，施工图设计承包人执伍份。

( 以下无正文，仅供签字盖章 )

发 包 人：中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司

( 公 章 )



法定代表人或其委托代理人：

( 签 字 或 盖 章 )



地 址：包头市九原区金创总部经济园金创大厦 23 楼 2305

组织机构代码：91150207MA13Q11K6C

邮政编码：014010

电 话：0472-5230377

开户银行：中国银行股份有限公司包头分行昆都仑支行营业部

账 号：155667879824

施工承包人：中国二冶集团有限公司

( 公 章 )



法定代表人或其委托代理人：

( 签 字 或 盖 章 )

组织机构代码：9115020011439356XY

地 址：内蒙古包头市稀土高新区黄河大街 83 甲

邮政编码：014010

电 话：0472-2176449

开户银行：中国建设银行股份有限公司包钢专业支行

账 号：15001716679050004816

施工图设计承包人：深圳壹创国际设计股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300682024797J

地址：深圳市南山区华侨城东部工业区东北 B-1 栋 202 (二楼东侧)

邮政编码：518000

电话：0755-82795800

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

账号：337080100100152453

方案设计承包人：上海尤安建筑设计股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91310110757926286X

地址：上海市宝山区殷高路 1 号中设广场尤安楼

邮政编码：200439

电话：021-35324080

开户银行：上海浦东发展银行杨浦支行

账号：98120154740013729

### 3. 竣工验收报告:

DB15/427-2005

五能工 扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

### 竣工报告

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包（10-12#、14#、16#、20#住宅楼、地下车库（第一防火分区第十五防火分区）	结构类型	框剪结构		建设单位	中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司	
工程地点	九原区青山路以南，茂名安路以东，天翼路以北	建筑面积	95708.83m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	施工单位	中国二冶集团有限公司
工程造价	85707万元	竣 工 条 件 说 明	工程项目完成情况		已全部按照合同施工完成		
计划开工日期	2021.2.1		现场清理情况		已清理完毕，符合要求		
实际开工日期	2021.2.1		施工资料整理情况		资料已组卷归档，符合要求		
计划竣工日期	2023.11.13		施工质量验收情况		质量验收合格		
实际竣工日期	2023.11.13		未完工程盘点情况		无		
计划工作日期							
实际工作日期							
审 核 意 见	建设单位	监理单位		施工单位			
	 项目负责人:  (公章) 2023年11月13日	 总监理负责人:  (公章) 2023年11月5日		 单位负责人:  (公章) 2023年11月5日			
	内质检软件登记号:70516034						

DB15/427-2005

五能工 扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

### 竣工验收证明书

施工许可证号: 150201202101280101 编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包（10-12#、14#、16#、20#住宅楼、地下车库（第一防火分区第十五防火分区）	建筑面积	95708.83m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南，茂名安路以东，天翼路以北
结构类型	框剪结构	工程造价	85707万元		开工日期	2021.2.1 ~ 2023.11.13	
工 程 内 容 及 检 查 情 况	已按合同及图纸要求完成全部内容，包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖、电梯、智能、通风与空调的分部工程及外网、消防、园林景观工程。检查全部合格，技术资料齐全、有效。						
验 收 意 见	全部检查合格，验收合格 验收日期: 2023年11月5日						
	 项目负责人:  (公章)	 总监理负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 单位负责人:  (公章)		
内质检软件登记号:70516034							

### 竣工报告

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (S8-S10#、门卫)	结构类型	框架	建设单位	中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司
工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北	建筑面积	4266.78m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层
工程造价	85707万元	竣工 条 件 说 明	工程项目完成情况		已全部按照合同施工完成
计划开工日期	2021.7.4		现场清理情况		已清理完毕, 符合要求
实际开工日期	2021.7.4		施工资料整理情况		资料已组卷归档, 符合要求
计划竣工日期	2023.11.15		施工质量验收情况		质量验收合格
实际竣工日期	2023.11.15		未完工程盘点情况		无
计划工作日期					
实际工作日期					
审核意见	建设单位		监理单位	施工单位	
	项目负责人: (公章)	总监理负责人: (公章)	单位负责人: (公章)		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工验收证明书

施工许可证号: 150201202104300101

编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (S8-S10#、门卫)	建筑面积	4266.78m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北
结构类型	框架	工程造价	85707万元		开竣工日期	2021.7.4-2023.11.15	
工程内容及检查情况	已按合同及图纸要求完成全部内容; 包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖的分部工程。检查全部合格, 技术资料齐全、有效。						
验收意见	全部检查合格, 验收合格						
	验收日期: 2023年11月15日						
	项目负责人: (公章)	总监理负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	单位负责人: (公章)		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工报告

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (13#、15#、17#-19#、21#住宅楼)	结构类型	框剪结构		建设单位	中冶置业集团包头名田房地产开发有限公司	
工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北	建筑面积	61651.43m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	施工单位	中国二冶集团有限公司
工程造价	85707万元	竣工 条 件 说 明	工程项目完成情况		已全部按照合同施工完成		
计划开工日期	2021.9.20		现场清理情况		已清理完毕, 符合要求		
实际开工日期	2021.9.20		施工资料整理情况		资料已组卷归档, 符合要求		
计划竣工日期	2023.11.13		施工质量验收情况		质量验收合格		
实际竣工日期	2023.11.03		未完工程盘点情况		无		
计划工作日期							
实际工作日期							
审核 意见	建设单位		监理单位		施工单位		
	项目负责人 (公章)		总监 (公章)		单位负责人 (公章)		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工验收证明书

施工许可证号: 150201202106220101

编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (13#、15#、17#-19#、21#住宅楼)	建筑面积	61651.43m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北
结构类型	框剪结构	工程造价	85707万元		开竣工日期	2021.9.20~2023.11.13	
工程 内容 及 检 查 情 况	已按合同及图纸要求完成全部内容, 包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖、电梯、智能、通风与空调的分部工程及外网、消防、园林景观工程。检查全部合格, 技术资料齐全、有效。						
验 收 意 见	全部检查合格, 验收合格						
	验收日期: 2023年11月5日						
项目负责人 (公章)	总监 (公章)	项目负责人 (公章)	项目负责人 (公章)	单位负责人 (公章)			

内质检软件登记号:70516034



## 业绩2. 招商局光明科技园C地块一期施工总承包工程

### 1. 中标通知书:

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号: 2018-440300-72-03-504250003001	
标段名称: 招商局光明科技园C地块一期施工总承包工程	
建设单位: 招商局光明科技园有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中国二冶集团有限公司	
中标价: 27316.742503万元	
中标工期: 398天	
项目经理(总监): 郝勇	
本工程于 <u>2019-09-30</u> 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2019-12-18
 	 
查验码: 9098852028963204	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

2. 建设施工合同:

编号: SZQY-DJSYB.001.001-SZQY-DJSYB-sg-2019-12-0003

招商局光明科技园 C 地块一期施工总承包工程施工合同



工程名称: 招商局光明科技园 C 地块一期施工总承包工程

工程地点: 深圳市光明新区光桥路以东, 三十六号路以南

发 包 人: 招商局光明科技园有限公司

承 包 人: 中国二冶集团有限公司

2020 年 01 月 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：招商局光明科技园有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：招商局光明科技园C地块一期施工总承包工程

工程地点：深圳市光明新区光桥路以东，三十六号路以南

工程规模及特征：总建筑面积约 117815.58 m<sup>2</sup>，包括厂房、宿舍、商业等，最大建筑层数：地上 26 层，地下 1 层。

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式：

[]固定总价（含增值税）包干方式：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效工程现场签证外，结算时一律不予调整。

[]承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，其中，措施费部分除模板外按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，双方对工程量进行核对，并签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施

工和包协调管理；工程造价（含增值税）一次性包死。合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。

详细范围如下：

1、按发包人提供的由香港华艺术设计顾问（深圳）有限公司设计公司出具的设计图纸（见图纸目录即附件3，出图日期/第1版）包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容 & 标前答疑会议纪要包括的全部内容等，以及专用条款第14条所列属于承包范围内的工程。承包范围不限于工程量清单。

2、如采用施工图和工程量清单进行招标（非模拟工程量清单招标），承包人承诺在招标投标过程中，已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的，并在此承诺。在履行合同过程中，如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的，工期和综合单价及总价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

#### 一、临建工程

- 1、承包人负责场地围墙采购及安装（施工现场围挡除外）、装饰及宣传内容的不定期更新。按《深圳市建设安全文明施工十项标准》执行。
- 2、承包人负责工地大门、洗车槽、临时道路、场地硬化、降尘系统等的安装和施工（工人宿舍除外）。按《深圳市建设安全文明施工十项标准》执行。
- 3、承包人负责施工现场临时办公室及工人宿舍生活区的建设。
- 4、承包人负责施工至竣工验收施工现场及临建的所有电费，施工变压器现场提供。
- 5、承包人负责施工临时用水的申报、安装和接通，负责施工至竣工验收水费。
- 6、承包人负责绘制临时施工排水图纸，取得临时施工排水许可证。

#### 二、地基工程

##### 1. 土石方工程

- 1.1 承台、地梁、集水井、电梯基坑的土方开挖和回填、外运。
- 1.2 出土坡道的土石方开挖和外运。
- 1.3 底板垫层底标高以上、300mm以下部分的土方清理和外运。
- 1.4 1、3号塔楼坑中坑的土方回填。

##### 2. 基础工程

2.3 配合桩基的检测工作。

2.4 承台、集水井、电梯基坑钢筋混凝土；砖胎膜砌筑及抹灰；承台、集水井、电梯基坑防水施工。

### 三、地下室工程

1. 地下室底板、侧壁、顶板钢筋混凝土；地下室钢结构；砌体；集水井；电梯基坑结构、止水钢板等工程。
2. 地下室底板、侧壁、顶板防水及防水保护层（具体详见构造装饰做法）。
3. 地下室墙体砌筑、抹灰及涂料；顶棚腻子及涂料；地面的找平及装饰；公共区域大堂客梯电梯厅装饰面除外。（具体详见构造装饰做法，如构造装饰做法表未明确位置，其装饰做法按相邻做法）。
4. 防火卷帘门，含卷帘控制箱的采购及安装。地下室防火门的安装。
5. 设备基础施工。
6. 地下室侧壁接室外管线的管道预埋。

### 三、地上工程

#### （一）土建工程

- 1、主体梁、柱、板、反坎、过梁、构造柱等的钢筋混凝土及钢结构；内外墙砌体等工程。
- 2、负责各专业工程的预留洞口预留及封堵。
- 3、内外墙体抹灰及涂料；顶棚腻子及涂料；地面的找平及装饰，公共区域除外。（具体详见构造装饰做法，如构造装饰做法表未明确位置，其装饰做法按相邻做法）。
- 4、楼体踏步及平台抹灰；楼体间的墙体抹灰及涂料；（具体详见构造装饰做法，如构造装饰做法表未明确位置，其装饰做法按相邻做法。）
- 5、防火门的安装。
- 6、楼梯栏杆的制作及安装。
- 7、卫生间：总包单位负责砌筑墙体并抹灰并预留门洞，负责完成第一道防水及保护层；（卫生间降板回填陶粒混凝土、卫生间的门均由装饰装修单位负责）。
- 8、外墙门窗窗框与土建洞口间的收口、防水及饰面层收口。
- 9、室外出地下室顶板、屋面的各种风井、管道井的结构及建筑装饰。
- 10、公共卫生间、客梯电梯厅的墙、楼地面、顶棚面层做法均由装饰装修单位负责，总包单位负责将楼地面、顶棚施工至结构面、墙体完成至抹灰层。

11、其中外墙涂料、内墙涂料、防水材料、防火门为甲供材。

(二)、给排水工程:

1、生活水泵房管道及设备、室内生活给水、消防水池补水、屋顶绿化给水、地下室冲洗地面用水、室内雨水系统、室内污水系统、室内废水系统、空调冷凝水立管系统、地下室机械排水系统含管道及管道预埋。

2、所有水泵及其他设备、管线、阀门、油污分离装置、其他给水排水附属设施的施工与预留预埋。

3、生活水池、水箱的吸水管、生活水泵进水管、出水管、水箱溢流管、放空管、水池水位计、通气管、爬梯及人孔盖。

4、生活水池的采购及安装,消防水池进水管道安装工作,包括消防水池刚性套管预埋、预留孔洞、预埋套管及过梁/过墙/过楼板套管。地下室消防水池和屋顶消防水箱或水池的排空、通气、溢流、进水管及所有阀门、浮球阀、附件等。

5、公共卫生间:总包负责施工给排水主管接至水表并预留接驳口;入户大厅、卫生间的支管、地漏采购及安装由装饰装修单位负责。

6、公寓卫生间:卫生间内的给排水管道的安装,给水管道敷设至给水堵头,沉箱侧排地漏的安装。

7、取得深圳水务集团用水许可及装表接水后移交给发包人指定物业管理公司。

(三)通风工程:

1、电梯机房排风,公用卫生间排风管井预留洞(按接入的风管尺寸及标高预留),卫生间排风管道及排气扇不在承包范围内。

2、柴油发电机竖向排烟管及保温材料的采购及安装。

3、风井内衬镀锌钢板的采购及安装。

4、通风系统预留洞口的封堵及修补。

(四)、电气工程:

1、配电房低压柜之后(不包括低压柜)的所有动力及照明系统的全部工程内容:包括但不限于所有电线、电缆、密集母线、母线插接箱、照明箱、电表箱、动力箱、控制箱(柜)、灯具(含疏散指示、应急照明)、开关、插座、线管(管内穿铁丝)、线盒(含盖板)、预埋管(管内穿铁丝)、预埋线盒(含盖板)、预埋套管、高低压电缆桥架、线槽、软管、接地扁钢等的采购及安装。

2、消防设备配电:含消防设备的配电箱、控制箱进、出线电缆及保护管的采购及安装。

3、空调设备配电：含配电箱及配电箱后桥架、线槽、线管、电缆、电线等、末端设备配电的电缆及电线、金属软管采购及安装。

4、防雷与接地系统（不含高低压变配电设备的接地）包含但不限于所有接闪网、引下线、均压网、接地测试点、人工接地极、总等电位、局部等电位、预留接地扁钢等的采购及施工。

5、所有弱电系统（含火灾自动报警、可视对讲、停车管理系统、视频监控、有线电视、电话、网络及综合布线、五方通话等）的预埋管（含管内穿铁丝）、预埋线盒、预埋套管、电缆桥架、接地扁钢等的采购及安装。注：提供深化图。

6、高低压配电室土建施工及机房照明，电梯井道照明、插座回路等所有井道附属设施安装工程；

7、机房设备基础；发电机、高压柜、变压器及低压配电柜等所有高低压变配电设备的基础处理、角钢、扁钢的预埋以及螺栓孔预留，穿线管的预埋，电缆沟内的角钢电缆支架工程的安装制作、接地线的敷设、高低压变配电房、发电机房的防鼠隔板、进出线管封堵等、发动机房内预留给排水接口；

8、其中配电箱、矿物绝缘电缆、普通电缆电线、防火门为甲供材料。

9、防火卷帘控制箱、消防水泵配电箱中的消防巡检柜由总包单位采购及安装。

（四）、屋面工程：屋面防水、保温、找坡、找平、硬质面层（绿化面层由景观负责）。

#### 五、室外工程（室外总平）

1、室外台阶的基础施工（面层由景观工程负责）。

2、室外给排水管及水井的制作及安装。

3、室外强弱电管及电井的制作及安装。

4、室外回填土（地下室边坡以外），预留 300mm 景观绿化施工面（回填土发包人自行负责）。

5、室外消防道路施工不属于总包。

6、室外消防系统的施工（水泵接合器属于消防单位，其他的属于总包）。

7、室外各种管井、化粪池的施工，（路道牙由景观负责实施）。

8、市政给水碰口及雨污水管碰口。

#### 六、其他

1、临时机房、永久机房以及井道的土建施工，电梯吊钩预埋。

2、电梯机房装修（按建筑构造做法）及如照明、开关插座等电气图纸所包含装饰内容；

- 3、机房内所有预留孔洞及封堵、设备基础及承重钢梁的施工；
- 4、机房内空调电缆、管线及设备采购安装；注：电缆属于甲供材。
- 5、电梯井道（含电梯井道砌筑、圈梁等）、留洞（含墙洞、门洞、电梯机房楼面洞等）、隔音等；
- 6、电梯厅门洞的塞缝（10cm内）、地坎下及门框水泥灌浆（10cm内）；
- 7、电梯门口设置10公分高U字型的临时防水门槛，为电梯底坑提供排水设施。
- 8、敷设电梯电源电缆至电梯机房配电箱，电梯机房配电箱安装（不含控制箱）；
- 9、电梯电源箱到电梯控制箱的电缆、线槽采购安装。
- 10、电梯井道照明、插座回路等所有井道附属设施安装工程；
- 11、负责正式排水设备投入使用之前电梯施工期间电梯基坑的抽水工作；
- 12、正式电不具备送电条件时，电梯调试所用的临时电缆提供（前端不设漏电开关，需单独设置回路），单台电梯按照YJV4x25+1x16考虑，起点为一级配电柜，终点为电梯机房，含在报价范围；
- 13、电梯缓冲区爬梯、供检修的通道等；
- 14、电梯安装调试完成后，若作为施工电梯使用，则相应的费用（包括电梯操作工资、电梯维护费用）包含在本次招标内。
- 14、因幕墙凸出等，引起的外脚手架的修改；
- 15、因幕墙结构或构造变更，所引起的排水立管的调整；
- 16、消防风管穿墙和楼板的洞口预留及封堵施工、消防栓箱孔洞的预留以及消防栓箱周边的填塞封堵。
- 17、消防水泵、风机等设备的基础，以及地脚螺栓、预留接地点等预埋件。
- 18、防火门、防火卷帘的导轨封堵。消防水池出水管第一个阀门前的法兰处之前的管道及法兰安装工作（包括出水口钢套管预埋）；
- 19、消防水池（箱）的刚性套管预留，消防管道及设施的结构预留孔洞，预埋管及过梁/过剪力墙/过楼板的套管。
- 20、地下室消防水池和屋顶消防水箱或水池的排空、通气、溢流、进水管及所有阀门、水池水位计、爬梯及人孔盖、消防设备的配电箱的安装及前端电缆、管线安装。
- 21、变形缝处理、地下室集水井及排水沟的盖板。
- 22、公共区域（电梯厅、卫生间等）门不属于总包单位施工范围，本工程所有防火门在总包单位施工范围内，雨棚不属于总包单位施工范围，栏杆不属于总包单位施工范围，

楼梯护手栏杆、室内台阶、坡道栏杆、室内走廊栏杆在总包单位施工范围内，与室内外连接台阶基础在总包单位施工范围内，台阶面层装饰不在总包单位施工范围内。

23、地面及天花平整度不能满足规范要求的，总包单位需负责打磨修整。

#### 七、安全文明施工

1、场地现有建筑垃圾的清理及外运，场地内现有硬化道路拆除、现场有组织排水、安全文明施工及相关工作。根据《深圳市建筑施工安全防护实体标准化指南图册》、《深圳市建设安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程安全文明施工十项禁令》组织施工的措施。

2、场地扬尘控制措施费用。注：已包含在安全文明施工费里面。

3、水土保持控制措施费用。注：已包含在安全文明施工费里面。

八、专业分包工程：公共区域精装修；门窗及幕墙工程；电梯工程；高低压变配电工程；消防工程；发电机工程；智能化工程；空调工程；充电桩；抗震支架。

以上工程内容详见施工图纸及工程量清单。以上工程招标范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。

### 三、合同工期

开工日期：2020年3月1日（具体开工日期以正式开工令为准），竣工日期：2021年4月3日

。合同工期总日历天数398天。该工期含专用条款第13、14、15条所隶属于承包范围内的工程工期。

### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到\_依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。

### 五、合同价款

合同金额

（小写）不含税价人民币：250612316.54元，增值税人民币：22555108.49元，增值税率：9%，含税价人民币：273167425.03元（其中甲供材：12167054.61元，

专业工程暂估价 41782644.54 元)。

(大写): 不含税价人民币: 贰亿伍仟零陆拾壹万贰仟叁佰壹拾陆元伍角肆分, 增值税人民币: 贰仟贰佰伍拾伍万伍仟壹佰零捌元肆角玖分, 含税价人民币: 贰亿柒仟叁佰壹拾陆万柒仟肆佰贰拾伍元零叁分。

如遇国家(地方)增值税税制改革(或调整), 导致承包人增值税税率降低的, 结算时发包人有权在结算总价款中调减自该规定实施日后承包人减少的增值税销项税额, 调减金额=实施日后不含增值税结算金额×(原增值税率-新增值税率), 承包人对此无异议, 本条款与合同等其他条款约定有冲突, 以本条款为准。

[ ] 暂定合同金额

(小写) 不含税价人民币: \_\_\_\_\_元, 增值税人民币: \_\_\_\_\_元, 增值税率: \_\_\_\_\_%, 含税价人民币: \_\_\_\_\_元。

(大写): 不含税价人民币: \_\_\_\_\_, 增值税人民币: \_\_\_\_\_, 含税价人民币: \_\_\_\_\_元。

扣除专用条款第 14、15、41 条(发包人指定和直接分包工程、发包人供应材料设备)所列属于承包范围内的工程价款后的合同金额(小写): 不含税价人民币: 201117179.72 元, 增值税人民币: 18100546.18 元, 增值税率: 9%, 含税价人民币: 219217725.9 元;

(大写): 不含税价人民币: 贰亿零壹佰壹拾壹万柒仟壹佰柒拾玖元柒角贰分, 增值税人民币: 壹仟捌佰壹拾万零伍佰肆拾陆元壹角捌分, 含税价人民币: 贰亿壹仟玖佰贰拾壹万柒仟柒佰贰拾伍元玖角。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议;
- 2、本合同协议书、补充条款;
- 3、本合同专用条款和附件(保修协议书、分包工程确认单和询标承诺函件等);
- 4、中标通知书;
- 5、招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;

- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、投标书及其附件；
- 10、工程量清单和设备材料清单；
- 11、工程报价单或预算书；
- 12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

发包人：（公章）  
 住所：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电 话：  
 传 真：  
 开 户 银 行：  
 帐 号：  
 邮 政 编 码：

承包人：（公章）  
 住所：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电 话：  
 传 真：  
 开 户 银 行：  
 帐 号：  
 邮 政 编 码：

3. 竣工验收报告:

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 招商局光明科技园C地块一期施工总承包工程

验收日期: 2021年12月30日

建设单位(盖章): 招商局光明科技园有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	招商局光明科技园C地块一期施工总承包工程			
工程地点	深圳市光明区凤凰街道光侨路以东、三十六号路以南	建筑面积	117537.75m <sup>2</sup>	工程造价 27316.742503万元
结构类型	钢筋混凝土框剪结构	层数	地上： 1#20层； 2#4层； 3#26层， 4#8层； 5#8层 层 地下： 1 层	
施工许可证号	2018-440300-72-03-50425002	监理许可证号	/	
开工日期	2020年3月10日	验收日期	2021 年12月30日	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190070-02	
建设单位	招商局光明科技园有限公司			
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司			
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司			
总包单位	中国二冶集团有限公司			
承建单位（土建）	中国二冶集团有限公司			
承建单位（设备安装）	中国二冶集团有限公司			
承建单位（装修）	深圳市利安建筑技术有限公司（幕墙）、深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（装饰装修工程）			
监理单位	深圳市赛格监理有限公司			
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	何成建
副组长	邓田松、黄军
组员	罗许浪、王猛、司徒雪莹、朱佳、衣欣、黄植有、黄超宇、李鑫心、李娜、郭文华、郑潮秋、邓力、龙辉、李浩、柳杨、洪铁强、杜联坤、刘思佳、李飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何成建	王猛、司徒雪莹、朱佳、衣欣、李鑫心、李娜、郭文华、郑潮秋、邓力、刘思佳
建筑设备安装工程	黄军	罗许浪、黄植有、黄超宇、龙辉、李浩、柳杨、洪铁强、杜联坤
工程质控资料	邓田松	柳杨、洪铁强、杜联坤、李飞

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境工程	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		招商局光明科技园有限公司	项目负责人	工程师	
2		招商局光明科技园有限公司	土建	工程师	
3		招商局光明科技园有限公司	给排水	工程师	
4		招商局光明科技园有限公司	电气	工程师	
5		招商局光明科技园有限公司	设计负责人	工程师	
6		香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人	高级工程师	
7		香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	建筑专业负责人	工程师	
8		香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	结构专业负责人	工程师	
9		香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	给排水专业负责人	工程师	
10		香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	电气专业负责人	工程师	
11		香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	暖通专业负责人	工程师	
12		深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	工程师	
13		深圳市赛格监理有限公司	项目总监	工程师	
14		深圳市赛格监理有限公司	专监	工程师	
15		深圳市赛格监理有限公司	专监	工程师	
16		深圳市赛格监理有限公司	专监	工程师	
17		深圳市赛格监理有限公司	专监	工程师	
18		深圳市赛格监理有限公司	专监	工程师	
19		中国二冶集团有限公司	项目经理	工程师	
20		中国二冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
21		中国二冶集团有限公司	质检员	/	
22		中国二冶集团有限公司	资料员	/	
23		中国二冶集团有限公司	施工员	/	
24		中国二冶集团有限公司	资料员		
25					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分项工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

本项目已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程（排水设施，水土保持设施，无障碍设施，城建档案，海绵设施，绿色建筑、环境保护、新能源汽车充电设施）均已通过验收。各分部工程（地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程，通风与空调、建筑给水排水及供暖工程、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、室外工程、建筑节能、消防工程）验收合格，工程质量综合质量评定合格，资料齐全完整，一致同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:	
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:



### 企业业绩3

投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	内蒙古和林格尔新区基础设施开发建设投资有限公司	内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线	呼和浩特市赛罕区	10721	内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程，项目东起杭盖路，西至大黑河斜拉桥南桥头，与金盛快速路北段顺接，道路等级为城市主干路，包含高架桥长427.5米，灯控平交口2处。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程、照明工程等。	2024年2月1日	P111-124
2	包头市市政事业发展中心	包头市G110(民族东路-G210)节点快速化改造工程施工一标段。	包头市青山区、九原区	16402	新建跨线桥2座(规划四路跨线桥K0+860-K1+547,桥梁宽度18m,桥梁总长370m,桥梁总面积6660m,青大路跨线桥K4+620-K5+420,桥梁宽度18m,桥梁总长520m,桥梁总面积9360m)、新	2024年6月7日	P125-P133

					建青福新城北辅路南北向跨G110地道桥1座(桥梁宽度19m,桥梁总长80m,桥梁总面积1520 m及改造范围内的道路工程(含封闭交叉口和侧分带)、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。	
--	--	--	--	--	---	--

注：后附业绩证明材料。

# 业绩1: 内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线

## 1. 中标通知书:

### 工程施工(市政)中标通知书



施工招标备案编号为 15010121072602133-BD, 建设单位为内蒙古和林格尔新区基础设施开发建设投资有限公司的内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程施工工程, 坐落在内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线东起杭盖路, 与杭盖路 T 型灯控平交, 西至大黑河斜拉桥南桥头, 与金盛快速路北段顺接。项目总投资 30940.41 万元, 共分 1 标段。

建设单位通过招标将 1 标段, 工程名称为内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程施工的工程, 确定中国二冶集团有限公司为中标单位, 中标规模 内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程, 项目东起杭盖路, 西至大黑河斜拉桥南桥头, 与金盛快速路北段顺接, 道路等级为城市主干路, 设计速度 60 公里/小时, 车道布置为双向六车道。道路全长 1.91 公里, 包含高架桥长 427.5 米, 灯控平交口 2 处。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程、照明工程等。中标标价为人民币 (大写) 壹亿零柒佰贰拾壹万叁仟捌佰柒拾陆圆整 (¥107213876 元) (其中安全措施费 975183.59 元), 中标工期为 2021 年 08 月 30 日开工, 至 2022 年 06 月 14 日竣工完成, 工程质量达到合格。

中标人员	姓名	专业	等级	注册证号	身份证号
项目经理	李建飞	市政公用工程	一级	蒙 115192000730	152627198812081015

招标监督部门敬告:

- 根据《招标投标法》第四十七条规定, 招标人应当自确定中标人之日起 15 日内, 向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 根据《招标投标法》第四十六条规定, 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面报告合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

建设单位: (盖章)

负责人: (签字、盖章)

日期: 2021 年 9 月 28 日

招标代理单位: (盖章)

负责人: (签字、盖章)

日期: 2021 年 9 月 28 日

招标监督部门: (备案章)

经办人: (签字、盖章)

备案日期 2021 年 10 月 18 日

注: 本中标通知书共七份, 其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、质量监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

呼和浩特市建设工程质量安全中心监制 2021 年

单位工程列表



中标单位工程名称	层数	结构类型	栋号	建设规模
内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程施工				内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程,项目东起杭盖路,西至大黑河斜拉桥南桥头,与金盛快速路北段顺接,道路等级为城市主干路,设计速度60公里/小时,车道布置为双向六车道,道路全长1.91公里,包含高架桥长427.5米,灯控平交口2处。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程、照明工程等。

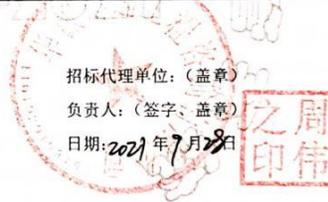
## 施工项目部成员岗位情况



施工招标备案编号为 15010121072602133-BD，建设单位为内蒙古和林格尔新区基础设施开发建设投资有限公司的内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程施工工程，坐落在内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线东起杭盖路，与杭盖路 T 型灯控平交，西至大黑河斜拉桥南桥头，与金盛快速路北段顺接。项目总投资 30940.41 万元，共分 1 标段。

建设单位通过招标将 1 标段，工程名称内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程施工的工程，确定中国二冶集团有限公司为中标单位。

项目部成员	姓名	身份证号	岗位证书号
项目负责人	李建飞	152627198812081015	蒙 115192000730
技术负责人	张斐	140602198606197016	蒙 215141529994
安全负责人	李健	15222419870112005x	蒙建安 C20150004501
质量负责人	李洋	15012319930902761X	1520181090110011
施工负责人	马海峰	150123198606130192	1520171040230043



招标办：(备案章)

经办人：(签字、盖章)

备案日期：2021年10月18日

注：本中标通知书共七份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、质量监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

呼和浩特市建设工程质量安全中心监制 2021 年

2. 建设施工合同:

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内蒙古和林格尔新区基础设施开发建设投资有限公司

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线施工。

2.工程地点：呼和浩特市赛罕区。

3.工程立项批准文号：呼发改审批投字〔2021〕12号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：内蒙古和林格尔新区金盛快速路北段-杭盖路连接线工程，项目东起杭盖路，西至大黑河斜拉桥南桥头，与金盛快速路北段顺接，道路等级为城市主干路，设计速度60公里/小时，车道布置为双向六车道。道路全长1.91公里，包含高架桥长427.5米，灯控平交口2处。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程、照明工程等。（详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：工程量清单及施工图纸范围内全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2021年11月20日。

计划竣工日期：2022年9月3日。

总工期：288日历天，具体开工日期以实际开工令载明开工时间为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家及行业建设工程质量验评合格标准，其中鼓励使用新材料、新工艺、新技术，鼓励进行施工工艺创新、施工管理创新。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）壹亿零柒佰贰拾壹万叁仟捌佰柒拾陆元(¥107213876元)；

其中：

(1)安全文明施工费：人民币（大写）玖拾柒万伍仟壹佰捌拾叁元伍角玖分(¥975183.59元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/；

(3)专业工程暂估价金额：人民币（大写）壹佰零玖万玖仟肆佰元整(¥1099400元)；

(4)暂列金额：人民币（大写）壹仟零玖拾万元整(¥10900000元)。

(5) 材料检验试验费：人民币（大写） 贰拾壹万叁仟贰佰玖拾壹元捌角壹分(¥213291.81 元)。

2.合同价格形式：单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：李建飞，技术负责人：张斐

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书或成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 17 日签订。

## 十、签订地点

本合同在内蒙古和林格尔新区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章

后生效。

经手人: 张子平

### 十三、合同份数

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91150100MA0N4

组织机构代码: 9115020011439

XXOXY

356XY

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县盛乐  
现代服务业集聚区企业总部大楼西楼3楼

地址: 内蒙古包头市稀土高新区黄河大街83甲

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 014010

法定代表人: 段慧森

法定代表人: 徐永锋

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 李建飞

电话: 0471-7388185

电话: 0472-5206770

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0472-2122129

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 招商银行股份有限公司呼和浩特分行营业部

开户银行: 中国建设银行股份有限公司包头包钢支行

账号: 471900994610401

账号: 150017166790530004816

3. 竣工验收报告:

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 内蒙古和林格尔新区金盛快速路

北段-杭盖路连接线工程

建设单位: 内蒙古和林格尔新区基础设施开发

建设投资有限公司 (公章)

报告日期: 2024 年 2 月 1 日

内蒙古自治区建设厅印制

验收纪要（包括竣工验收时间、程序、内容和组织形式）：

1. 竣工验收时间：2024年2月1日
2. 验收程序：工程竣工后，勘察、设计、施工、监理等单位向建设单位提交竣工报告。建设单位资料齐全后向呼和浩特市建设工程质量安全中心申请竣工验收，经呼和浩特市建设工程质量安全中心批准，由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位进行工程竣工验收，呼和浩特市建设工程质量安全中心参加竣工验收会议并对整个验收过程进行监督。
3. 验收内容：由建设单位主持验收会议，建设、勘察、设计、监理、施工单位分别介绍了工程项目质量状况、合同履行情况和工程建设各环节执行的法律、法规及工程建设强制性标准情况；审阅了建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；验收组实地查验工程质量，并进行必要的实测抽查，对工程勘察、设计、施工和各管理环节等方面作出全面评价，验收组形成工程竣工验收意见，并由组长签字。
4. 组织形式：成立竣工验收组，各方检查合格并出具报告，我方收到报告后，按照有关法律、法规要求完成相关工作，组织了由质量安全中心参加的竣工验收。

建设单位  
对工程勘察  
的评价  
意见

严格执行了国家关于工程建设勘察的法律、法规和技术规范，对工程的岩土、验槽和检验地质等工作按照程序和规范进行，地基承载力满足了设计的要求，参加工程竣工预验收和竣工验收；出具勘察单位工程质量检查报告；完成合同所约定的其它内容，良好的履行了勘察单位的职责。

<p>建设单位对工程设计的评价意见</p>	<p>严格执行了国家关于工程建设设计的法律、法规和技术规范，完成了合同约定的各项内容和严格的执行了施工图设计文件的审查意见，开工前进行了设计交底工作，在施工过程中，设计单位针对施工现场实际情况出具设计变更通知单，并积极前往施工现场查看工程实际进展情况，保证工程的顺利进行。参加工程竣工预验收和竣工验收；出具设计单位工程质量检查报告；完成合同所约定的其它内容，良好的履行了设计单位的职责。</p>
<p>建设单位对工程施工的评价意见</p>	<p>按照国家有关工程施工法律、法规、技术规范以及施工合同要求进行施工，在工程进度、质量、造价和安全生产以及施工资料等方面完成了合同约定的内容。施工单位配备的人员资格满足要求，主要专业工种持证上岗；施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求；及时整改质量问题；收集、整理完整的质保资料；出具施工单位工程质量自评报告；较好的履行了自己的责任和义务。</p>
<p>建设单位对工程监理的评价意见</p>	<p>按照国家有关法律、法规、技术规范以及监理合同要求进行项目管理，严格执行《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量，进度和造价等方面进行严格管理，认真的履行了工程监理职责，确保了工程按期交工，工程质量达到了工程竣工验收标准。</p>

建设单位竣工验收意见：

本工程质量符合国家施工验收标准规范和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，本工程的实体质量、安全和主要使用功能检查符合要求。观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意工程竣工验收，且质量合格。

项目负责人：张学邦



2024年 2月 1日



## 业绩2: 包头市G110(民族东路-G210)节点快速化改造工程施工一标段

### 1. 中标通知书:

招标项目名称	包头市 G110 (民族东路-G210) 节点快速化改造工程施工一标段		编号	2212-150204-04-01-956463 G2023S0016	
建设地址	包头市				
建设规模	本项目位于包头市 G110 西侧区域, 建设范围桩号 K0+260-K5+700, 建设内容包括: 新建跨线桥 2 座 (规划四路跨线桥 K0+860-K1+547, 桥梁宽度 18m, 桥梁总长 370m, 桥梁总面积 6660 m <sup>2</sup> 、青大路跨线桥 K4+620-K5+420, 桥梁宽度 18m, 桥梁总长 520m, 桥梁总面积 9360 m <sup>2</sup> 、新建青福新城北辅路南北向跨 G110 地道桥 1 座 (桥梁宽度 19m, 桥梁总长 80m, 桥梁总面积 1520 m <sup>2</sup> ) 及改造范围内的道路工程 (含封闭交叉口和侧分带)、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单 (不包含交通工程、智能交通工程)。				
招标方式	公开招标	招标日期	2023-03-13		承包方式
中标单位	中国二冶集团有限公司		企业法定代表人	徐永锋	
			企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级	
项目负责人	胡瑞平	资质等级	市政公用工程注册一级建造师	技术负责人	梁永财
				职称	高级工程师
施工员	张鹏飞	质检员	张鹏飞	安全员	李强 刘德 王春宇
				造价员	滕海燕
中标价	壹亿陆仟肆佰零贰万零叁佰玖拾伍元整 (164020325.00 元)				
计划开竣工日期	2023 年 3 月 30 日至 2024 年 9 月 30 日 共 551 日历天				
实际工期*	年 月 日至 年 月 日 ( 日历日)				
质量要求标准	合格		验收质量等级*		
投标承诺	详见投标文件				
备注	中标单位收到中标通知书后, 请于 年 月 日 时前, 到 与建设单位签定发承包合同。				

建设单位		项目负责人	 (签字、盖章)
	(盖章) 2023 年 3 月 20 日	技术负责人	
		经办人	刘文
		联系电话	0472-5175533
招标代理机构		项目负责人	 (签字、盖章)
	(盖章) 2023 年 3 月 20 日	经办人	
		联系电话	0472-6866316
			

2. 建设工程施工合同：

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

( 本 )

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



4  
4  
8  
9  
2

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：包头市市政事业发展中心

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就包头市G110（民族东路-G210）节点快速化改造工程施工一标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：包头市 G110（民族东路-G210）节点快速化改造工程施工一标段。

2.工程地点：包头市青山区、九原区。

3.工程立项批准文号：包发改审批字〔2022〕177号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本项目位于包头市 G110 西侧区域，建设范围桩号 K0+260-K5+700,建设内容包括：新建跨线桥 2 座（规划四路跨线桥 K0+860-K1+547,桥梁宽度 18m,桥梁总长 370m,桥梁总面积 6660 m<sup>2</sup>，青大路跨线桥 K4+620-K5+420，桥梁宽度 18m,桥梁总长 520m,桥梁总面积 9360 m<sup>2</sup>）、新建青福新城北辅路南北向跨 G110 地道桥 1 座（桥梁宽度 19m,桥梁总长 80m,桥梁总面积 1520 m<sup>2</sup>）及改造范围内的道路工程（含封闭交叉口和侧分带）、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。具体内容详见施工图纸及工程量

清单（不包含交通工程、智能交通工程）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包含但不限于施工图纸和工程量清单的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023年3月30日。

计划竣工日期：2024年9月30日。

工期总日历天数：551天。（关键节点工期：2023年09月30日前完成主体施工，具备通车条件）

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

质量要求：符合国家工程验收合格标准、强制性条文、现行规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟肆佰零贰万零叁佰贰拾伍元整  
(¥ 164020325.00元)；此合同金额为含税价（增值税）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万陆仟柒佰叁拾壹元捌角玖分

部内

(¥ 1726731.89 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 17506574.69 (¥壹仟柒佰伍拾万零陆仟伍佰柒拾肆元陆角玖分);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹仟壹佰肆拾伍万元整 (¥ 11450000 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟伍佰柒拾万元整 (¥ 15700000 元)。

30

2. 合同价格形式: 单价合同。

收不

3. 竣工结算核增额加核减额超过 5% 的部分, 由承包方付造价咨询费。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 胡瑞平。

范

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 21 日签订。

合同  
补  
合  
及  
资  
角  
保  
修  
承  
诺  
相

### 十、签订地点

本合同在 包头市市政事业发展中心 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

(此页无正文)

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

组织机构代码: 121502004601404265 组织机构代码: 9115020011439356XY

地址: 包头市高新区劳动路81号 地址: 内蒙古自治区包头市稀土高新区  
黄河大街83甲号

邮政编码: 014030 邮政编码: 014030

电 话: 0472-5175533 电 话: 0472-5206632

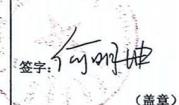
传 真: 0472-5226111 传 真: 0472-2106550

电子信箱: sgc.jhk@126.com 电子信箱: ygsscycxb@163.com

开户银行: 工行青山支行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
包头包钢支行

账 号: 0603022009026402862 账 号: 15001716679050004816

### 3. 竣工验收报告:

工程验收证书				编号:	
E1-08					
工程名称	包头市G110(民族东路-G210)节点快速化改造工程施工一标段	开工日期	2023年4月5日	对工程的质量评价  本合同段各项工程质量评定均为合格,满足竣工验收要求。	
施工单位	中国二冶集团有限公司	竣工日期	2024年6月7日		
合同造价(万元)	16400	施工决算(万元)			
验收范围及数量:		竣工验收日期		2024年6月7日	
跨线桥 2 座(规划四路跨线桥 K0+860-K1+547,桥梁宽度 18m,桥梁总长 370m,桥梁总面积 6660 m <sup>2</sup> ,青大路跨线桥 K4+620-K5+420,桥梁宽度 18m,桥梁总长 520m,桥梁总面积 9360 m <sup>2</sup> 、新建青福新城北辅路南北向跨 G110 地道桥 1 座(桥梁宽度 19m,桥梁总长 69.7m,桥梁总面积1324.3 m <sup>2</sup> )及改造范围内的道路工程(含封闭交叉口和侧分带)、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。		参加竣工验收单位意见			
		建设单位 签字:  (盖章)	设计单位 签字:  (盖章)		
		监理单位 签字:  (盖章)	施工单位 签字:  (盖章)		
存在问题及处理意见:		勘察单位 签字:  (盖章)	邀请单位 签字:	(盖章)	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

扫描全能王 创建

**项目总指挥情况**  
**项目总指挥简历表**

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

姓名	周学民	性别	男	年龄	59岁
学历及专业	本科、电气自动化		职称及专业	教授级高级工程师、建筑工程	
参加工作年限	36年		职位	副总经理	
主要工作经历	/				

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

# 中国冶金科工股份有限公司文件

中冶人力〔2023〕115号

## 关于周学民任职的通知

中国二冶集团有限公司：

经公司研究，决定：

建议周学民为中国二冶集团有限公司副总经理人选。

请按有关规定程序办理。



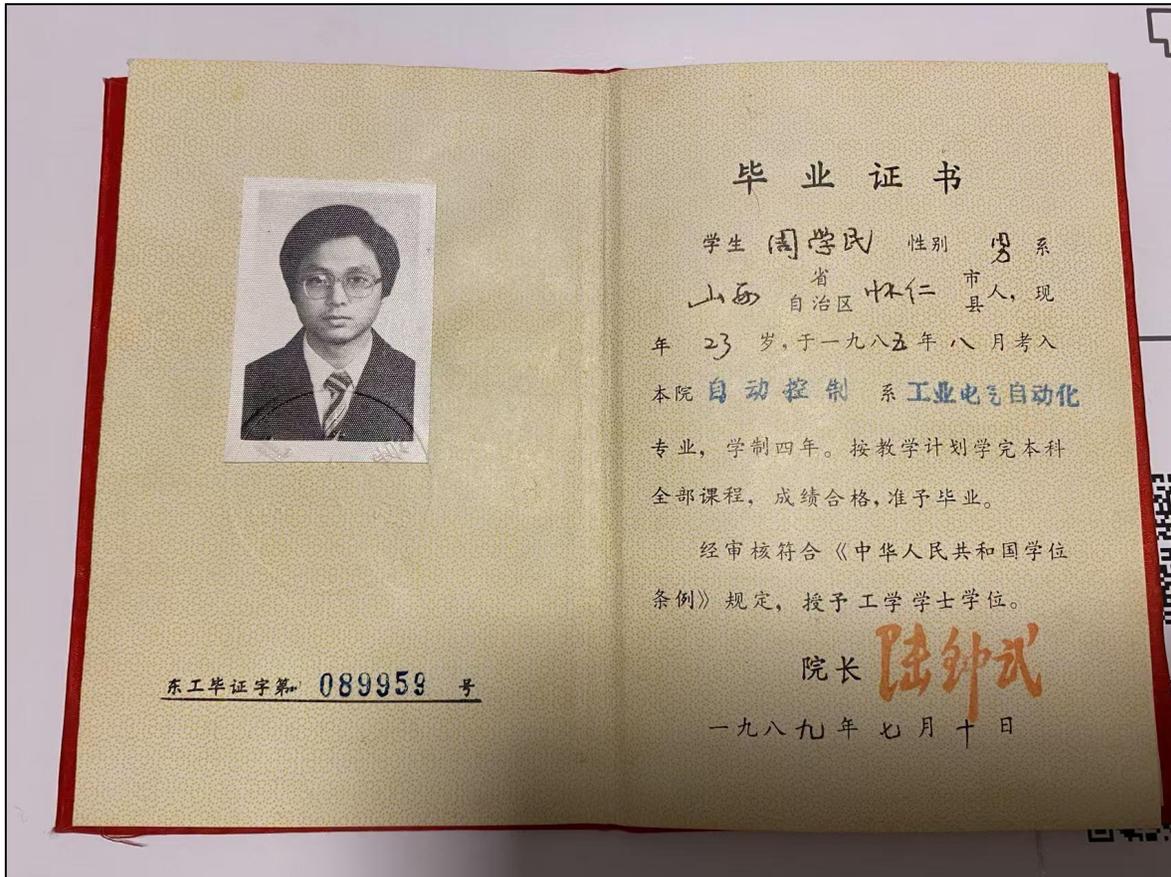
中国冶金科工股份有限公司

2023年7月14日

2.项目总指挥身份证



### 3.项目总指挥毕业证



4.项目总指挥职称证

姓名	周学民	
性别	男	
出生年月	1966年08月	
任职资格	教授级高级工程师	编号 201623001
任职专业	建筑工程	
授予单位	中冶集团职称评审工作领导小组	二〇一六年十一月二十四日



## 5.项目总指挥社保证明

### 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：中冶宝钢技术服务有限公司

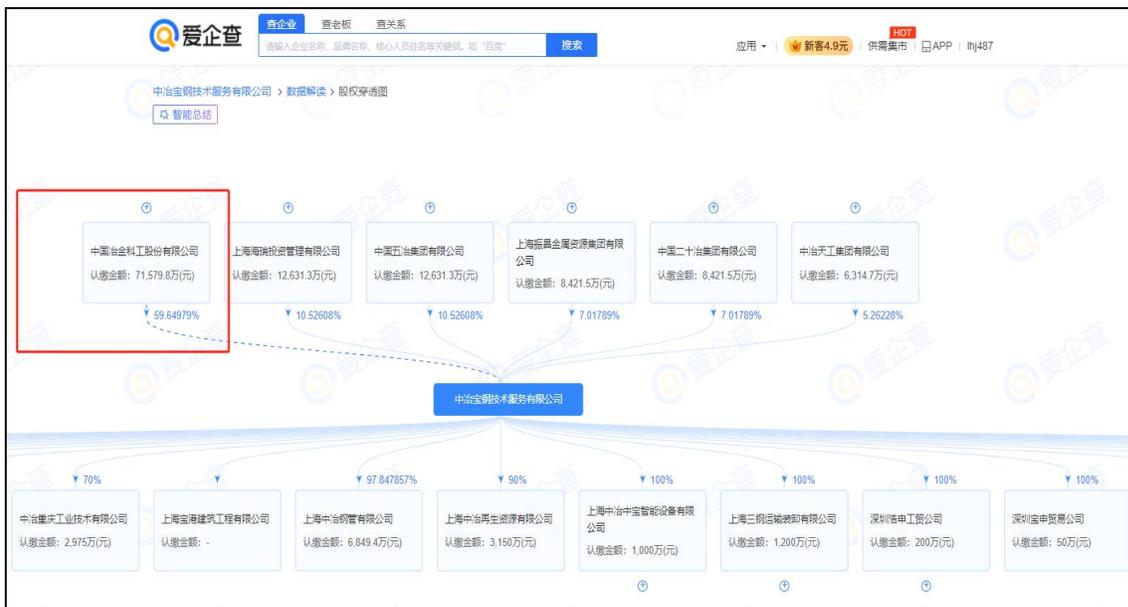
社会保险码：00000996

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3300008311	周学民	140103196608155178	参保缴费

第 1 页



## 6. 股权穿透图



## 项目经理情况 项目经理简历表

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

姓名	汪建方	性别	男	年龄	55岁	
学历及专业	本科、土木工程（道路与桥梁方向）		职称及专业	高级工程师、园林		
参加工作年限	17年		从事项目经理工作年限	13年		
主要工作经历	/					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
莱西市财通投资发展有限公司	莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）	莱西市水集街道办事处	14346.050785（其中绿化11083.91728万元）	建设内容为绿化提升、林荫跑道（青岛路-扬州路）、文化长廊、公共厕所、口袋公园（北京路与深圳路交口）、（北京路与长岛路交口）、（北京路与南京路交口）、（北京路与苏州路交口）	2024年06月21日	P148-P162

注：后附相关证明材料。

1. 项目经理身份证:



2. 项目经理毕业证:



3. 项目经理职称证书:

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名: 汪建方  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1971年12月28日  
资 格 名 称: 高级工程师  
专 业 名 称: 园林



取得资格时间: 2018年12月28日  
评委会名称: 杭州市工程技术人员高级工程师职务任  
职资格第三评审委员会

身 份 证 号: 420111197112283119

证 书 编 号: G3300301946

查 询: 浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码: TEJS7ZGN



发证时间: 2019年03月04日



4. 项目经理一级建造师（市政公用工程专业）注册证书：



5. 项目经理安全生产考核合格证书:

<b>建筑施工企业项目负责人</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号: 浙建安B(2011)3480031	
姓 名:	汪建方
性 别:	男
出 生 年 月:	1971年12月
企 业 名 称:	杭州市园林绿化股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2011年01月27日
有 效 期:	2023年01月05日 至 2026年01月04日
	
发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年01月05日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

6. 项目经理社保证明：

# 社保证明

办件单号：330101250326823420492

## 浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	汪建方	社会保障号	420111197112283119	证件类型	居民身份证	证件号码	420111197112283119	性别	男		
参加社会保险基本情况											
险种		养老保险			工伤保险			失业保险			
参保状态		参保缴费			参保缴费			参保缴费			
参保单位		杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）									
出具证明前12个月缴费情况（2024年03月-2025年02月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	16228	1298.24	已到账	杭州市本级	16228	81.14	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	16228	1298.24	已到账	杭州市本级	16228	81.14	已到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174294777181802081。  
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/>  
 3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。  
 4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2025年03月26日



项目经理业绩：莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）

1. 中标通知书：

杭州市园林绿化股份有限公司，青岛腾远设计事务所有限公司：

我单位莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）		
工程地点	莱西市水集街道办事处	建设规模	/其他
投资项目统一代码	2210-370285-04-01-724077		
中标单位	杭州市园林绿化股份有限公司，青岛腾远设计事务所有限公司		
中标内容	1 本项目的方案设计优化、初步设计、施工图设计及相关设计服务，并负责各部门审批通过； 2 施工图纸范围内的施工、设备材料采购、安装调试及缺陷责任期保修工作； 3 确保本项目竣工验收备案直至交付使用。 4 中标人须在满足招标人功能和技术要求的前提下进行限额设计、施工，造价指标不得超出限额要求。		
总投资	177120200 元	招标控制总价	施工： 139008940.00元； 设计： 4528504.20元
中标总价（费率）	施工：138935777.40元； 设计：4524730.45元	含招标代理费	/元
工期	387 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	汪建方	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	汪建方 项目经理/浙 1332009201022321 汪建方 EPC 施工负责人 注册建造师/市政公用工程/一级/浙 1332009201022321 史敬敏 职称证/职称证/风景园林/工程师 富惠华 注册建造师/市政公用工程/二级/浙 233151601130 魏建芬 职称证/风景园林（景观设计）/高级工程师 丁闪闪 安全考核证 职称证/园林/工程师 洪毛柳 注册造价师 职称证/市政道路（桥梁）/工程师 钟晴 质检员 其他/市政 /0331510993315002369 池武志 关键岗位 职称证/风景园林（景观设计）/高级工程师 范瑶飞 关键岗位 职称证/园林/工程师 徐小剑 关键岗位/市政 /0331610493316002461 葛庆顺 EPC 设计负责人 职称证/鲁 200200033201359		
质量要求	合格		
备注			

招标人（建设单位）：

莱西市财通投资发展有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

青岛信科达工程咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



## 联合体协议书

致：招标人

杭州市园林绿化股份有限公司、青岛腾远设计事务有限公司（所有成员单位名称）自愿组成杭州市园林绿化股份有限公司、青岛腾远设计事务有限公司（联合体名称）联合体，共同参加莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、杭州市园林绿化股份有限公司（某成员单位名称）为杭州市园林绿化股份有限公司、青岛腾远设计事务有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：杭州市园林绿化股份有限公司负责施工相关工作；青岛腾远设计事务有限公司负责设计相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：杭州市园林绿化股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

成员名称：青岛腾远设计事务有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

2023年1月5日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

2.建设施工合同:

7

GF-2020-0216

档号	序号
GC-2023-003-001	2

# 建设项目工程总承包合同

莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：莱西市财通投资发展有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司（牵头人）

青岛腾远设计事务所有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）。

2. 工程地点：莱西市水集街道办事处。

3. 工程审批、核准或备案文号：    /    。

4. 资金来源：自筹资金及银行贷款。

5. 工程内容及规模：一期计划总投资 17712.02 万元，建设内容为绿化提升、林荫跑道（青岛路-扬州路）、文化长廊、公共厕所、口袋公园（北京路与深圳路交口）、（北京路与长岛路交口）、（北京路与南京路交口）、（北京路与苏州路交口）。

6. 工程承包范围：方案设计优化、初步设计、施工图设计及相关设计服务并负责各部门审批通过，施工图纸范围内的施工、设备材料采购、安装调试及缺陷责任期保修工作。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年1月13日。

计划开始现场施工日期：2023年2月13日。

计划竣工日期：2024年2月3日。

工期总日历天数：387天，设计工期：31日 日历天，施工工期：356日 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求；施工要求的质量标准：工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿肆仟叁佰肆拾陆万零伍佰零柒元捌角伍分（¥ 143460507.85元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1)设计费优惠率：40.05%

设计费= 7547507.00元\*（1-优惠率）

设计费人民币(大写)肆佰伍拾贰万肆仟柒佰叁拾元肆角伍分(¥4524730.45元);适用税率:6%,税金为人民币(大写)贰拾伍万陆仟壹佰壹拾陆元捌角贰分(¥256116.82元);

(2) 降造率: 5.05%

施工费=146325200元×(1-降造率)

建筑安装工程费人民币(大写)壹亿叁仟捌佰玖拾叁万伍仟柒佰柒拾柒元肆角(¥138935777.4元);适用税率:9%,税金为人民币(大写)壹仟壹佰肆拾柒万壹仟柒佰陆拾壹元肆角肆分(¥11471761.44元);

本工程合同价格为包含涉及本项目的设计费(含概算编制费)、建筑安装工程费、管理费、利润、规费、税金及工伤保险等的全费用价格。乙方须按本合同规定的工期、质量和合同条款要求完成本合同承包范围内的全部施工内容。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为固定总价合同。承包人根据发包人及相关部门要求对设计方案进行优化设计后,进行后续初步设计及施工图设计,经发包人书面同意后按图纸施工。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 汪建方。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

## 九、订立地点

本合同在莱西市订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效。

### 十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

发包人：  
法定代表人或其委托代理人：  
统一社会信用代码：  
91370285MA3TB7RL19  
地址：青岛莱西市烟台路 96 号  
邮政编码：266600  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：0532-83960087  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_



承包人：  
法定代表人或其委托代理人：  
统一社会信用代码：  
9133010014306516XP  
地址：杭州市上城区凯旋路 226 号 8 楼  
邮政编码：310020  
法定代表人：吴光洪  
委托代理人：/  
电话：0571-86435666  
传真：0571-86097350  
电子信箱：/  
开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行  
账号：1202020119900296733

2023.2.3

承包人:

法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

91370212679066080P



地址: 山东省青岛市崂山区株洲  
路78号国家(青岛)通信产业园  
2号楼9层

邮政编码: 266100

法定代表人: 张舵

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0532-83888888

传真: 0532-83889999

电子信箱:

ty.ad@tengyuan.com.cn

开户银行: 光大银行青岛崂山支行

账号: 3825018800004064

3.施工图预算及竣工验收报告:

莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）

# 施工图预算

预算价（小写）：130947563.75

（大写）：壹亿叁仟零玖拾肆万柒仟伍佰陆拾叁元柒角伍分

发包人：\_\_\_\_\_

（单位盖章）



法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）

承包人：\_\_\_\_\_



法定代表人  
或其授权人：



（签字或盖章）

咨询单位：\_\_\_\_\_



法定代表人  
或其授权人：



（签字或盖章）

编制时间：

### 单项工程投标报价汇总表

工程名称:莱西市北京路综合合计整治工程(一期)(设计-施工总承包)施工图预算

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	莱西市北京路综合合计整治工程(一期) (设计-施工总承包)	130947563.75		91293578.23	6692154.39
2	场外移植	4232068.60		57325.34	271534.45
3	土方工程	3749293.64		1887506.65	188562.90
4	园路工程	9612383.02		4650328.79	495315.58
5	景观工程	21226844.95		14155234.18	1072003.09
6	绿化工程	78252667.49		63259933.31	3830608.81
7	场内移植工程	165305.07		18164.34	9873.03
8	保留苗木养护工程	82409.94			5180.03
9	水电工程	3287134.59		1816075.25	216186.05
10	市政府(场外移植)	1148593.60		21173.86	66291.50
11	市政府(园路)	3286552.49		1722620.07	233053.10
12	市政府(绿化)	5731283.16		3607635.34	294630.62
13	纪委院内	173028.30		97581.14	8915.23
	合计	130947563.75		91293578.23	6692154.39

## 市政基础设施工程竣工验收报告

(封面)

工程名称: 莱西市北京路综合整治工程(一期)(设计-施工总  
承包)

设计单位: 青岛腾远设计事务所有限公司

施工单位: 杭州市园林绿化股份有限公司

监理单位: 潍坊天鹏建设监理有限公司

建设单位: 莱西市财通投资发展有限公司

### 房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）		工程地点	莱西市水集街道办事处	
工程规划许可证号	/	工程施工许可证号	/	质量监督注册号	/
工程用途	景观园林	/	/	造价	14346.05 万元
工程主要内容	建设内容为绿化提升、林荫跑道（青岛路-扬州路）、文化长廊、公共厕所、口袋公园				
开工日期	2023.2.14		竣工日期	2024.6.21	
建设单位	莱西市财通投资发展有限公司		法定代表人	王建波	
单位地址	青岛莱西市烟台路 96 号		项目负责人	张磊	
勘察单位	/		资质等级	项目负责人	/
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司		资质等级	项目负责人	葛庆顺
施工总包单位	杭州市园林绿化股份有限公司		资质等级	市政一级	
法定代表人	吴光洪		项目经理	汪建方	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	潍坊天鹏建设监理有限公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	赵勇		岗位证书号	13006730	
工程质量监督机构					

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）		工程规模	14346.050785 万元	
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	技术负责人	/	开工日期	2023.02.14
项目经理	汪建方	项目技术负责人	魏建芬	竣工日期	2024.06.21
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 29 分部，经查 29 分部符合标准及设计要求 29 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 16 项，经审查符合要求 16 项，经核定符合规范要求 16 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项，共抽查 1 项，符合要求 1 项，经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量检查	共抽查 16 项，符合要求 16 项，不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论			合格	
参加验收单位	建设单位	 （公章） 总监理工程师 		 施工单位 （公章） 单位负责人 	
	单位（项目）负责人				
	勘察单位	 （公章） 单位（项目）负责人 		 单位负责人 	
	单位（项目）负责人				

## 竣工验收报告

工程名称	莱西市北京路综合整治工程（一期）（设计-施工总承包）	结构类型	园林景观
建设单位	莱西市财通投资发展有限公司	建设面积	115000m <sup>2</sup>
建设地点	莱西市水集街道办事处	工程造价	14346.05 万元
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司	建设单位项目负责人	张磊
监理单位	潍坊天鹏建设监理有限公司	总监理工程师	赵勇
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	项目经理	汪建方
开工日期	2023 年 2 月 14 日	计划竣工日期	2024 年 2 月 3 日
工程概况	建设内容为绿化提升（广州路-南京路）、林荫跑道（青岛路-南京路）、口袋公园（北京路与长岛路交口）、（北京路与南京路交口）、		
 施工单位（盖章） 年 月 日	 监理单位（盖章） 年 月 日	 设计单位（盖章） 年 月 日	 建设单位（盖章） 年 月 日

张舵  
3707124154501

**项目副经理情况**  
**项目副经理简历表**

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

姓名	宋良	性别	男	年龄	38岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、工民建		
参加工作年限	14年		从事项目副经理工作年限	10年		
主要工作经历	/					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
湖州南浔金象地产控股有限公司	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目	浙江省湖州市	21290	主要包括7幢高层(每幢18层), 高度54米、沿街商业用房、地下停车库及室外配套工程等。项目总用地面积30686平方米(46.03亩), 总建筑面积约60094.7平方米	2024年11月20日	P168-P183

注：后附相关证明材料。

1. 项目副经理身份证:



2. 项目副经理毕业证:



3. 项目副经理职称证:





# 项目副经理业绩：湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目

## 1. 中标通知书：

表 5 项目编号：NJSJG(H)2020-174

### 中 标 通 知 书

中国二冶集团有限公司（联合体牵头人）、  
上海都市建筑设计有限公司（联合体成员）：

根据 湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 招标文件和你单位于 2020 年 10 月 30 日提交的投标文件，于 2020 年 10 月 30 日在 南浔区公共资源交易中心（地点） 开标。招标人根据评标委员会推荐的中标候选人，现确定你单位为上述工程 公开 招标的中标人，主要中标条件如下：

项目名称	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目	建设规模 (或投资估算)	约 49037 万元
建设地点	本项目位于南浔适园单元，基地西侧为南林路，南侧为规划居住用地，东侧为规划道路，北侧为文兴路		
招标范围	本次招标范围为工程总承包招标，包括上述范围内的设计、采购、施工、管理、验收及保修服务，以及在施工图设计中应考虑但实际未考虑且直接影响使用功能及结构安全的细部工程，并对工程的质量、安全、工期、造价等全面负责		
中标价格	212897799 元 大写：贰亿壹仟贰佰捌拾玖万柒仟柒佰玖拾玖元		
工 期	540（日历天）	项目负责人	施工项目负责人：杨利峰 设计项目负责人：唐先行
项目负责人 相关证书名称和编号	施工项目负责人：建筑工程一级注册建造师、蒙 115192000314 设计项目负责人：一级注册建筑师、983400148		
备注			

请于 2020 年 12 月 5 日前，到我单位 湖州南浔金象地产控股有限公司（地址）浙江省湖州市南浔区南浔镇年丰路 1388 号 签订工程承包合同。

招标单位（盖章） 法定代表人：（签字或盖章）  
日期：2020 年 11 月 6 日

招标代理机构（盖章） 项目负责人：（签字或盖章）  
日期：2020 年 11 月 6 日

公共资源交易监管部门（盖章） 经办人：（签字或盖章）  
日期：2020 年 11 月 6 日

说明：本表一式六份，招标单位二份、中标人、代理机构、监管部门、公共资源交易中心各一份。

2. 建设施工合同

建设项目工程总承包合同

项目编号：NJSG(H)2020-174

项目名称：湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目

业 主：湖州南浔金象地产控股有限公司

承包人：中国二冶集团有限公司（联合体牵头人）

上海都市建筑设计有限公司（联合体成员） 20-0730

## 第一部分 合同协议书

合同号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_湖州南浔金象地产控股有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施\_\_\_\_\_湖州南浔悦府住宅小区新建工程总承包项目，已接受\_\_\_\_\_中国二冶集团有限公司、上海都市建筑设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计采购施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1、工程总承包范围：

包含但不限于与本项目有关的所有建安工程相关的建设内容：方案深化设计、施工图设计和专项设计等所有设计；前期报批及竣工验收、备案等工作；本工程所有工程材料、设备的采购、安装及调试；工程施工、验收、移交、备案和保修服务等。

### 2、本协议与下列文件一起构成合同文件：

招标文件、询标答疑纪要（含其他有关双方洽商、变更等书面协议）、投标书、投标承诺书、中标通知书、本合同（含通用与专用条款）、经双方协商签订的补充协议、业主工作协调会议纪要、工程业主及监理例会纪要、国家施工质量验收规范及有关技术文件、本工程施工图纸及技术变更单、工程施工组织设计和方案及技术资料、经业主确认的工程造价增减变更单及现场有关造价的施工签证单、工程施工预算和结算；

3、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4、签约合同价：212897799 元。

其中：建安费：207617800 元；设计费：2980000 元；总承包管理费：2299999 元；延期固定年化利率：5.5%；

5、建设规模：主要包括7幢高层（每幢18层），高度54米、沿街商业用房、地下停车场及室外配套工程等。项目总用地面积30686平方米（46.03亩），总建筑面积约60094.7平方米，其中：地上建筑面积43889.7平方米，地下建筑面积16205平方米。

6、设计项目负责人：唐先行；施工项目负责人：杨利峰；

7、工程质量符合的标准和要求：达到现行国家验收标准（《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001））的合格等级，按“钱江杯”质量标准要求建设。

8、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

9、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10、承包人计划开始工作时间：    年    月    日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为540天。

11、本协议一式壹拾玖份，均具有法律效力，叁正壹拾陆副，正本各执壹份，副本各执伍份，湖州市南浔区公共资源交易中心壹份。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

13、本合同自双方法定代表人或授权委托人签字或盖章，并加盖公章后生效

发包人：

法定代表人或其授权委托人：

年 月 日



承包人（联合体牵头人）：

法定代表人或其授权委托人：

2020年11月27日



承包人（联合体成员方）：

法定代表人或其授权委托人：

年 月 日



3. 竣工验收报告:

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 1#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下 1 层 地上 18 层/ 4638.61 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2024.11.27
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)	验 收 结 论 (监理或建设单位填写)			
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。	完整			
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。	符合要求			
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。	符合要求			
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。	符合要求			
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。	合格			
6	节能分部工程有关资料	共核查 8 项, 符合要求 8 项	合格			
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位		
 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月25日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月25日	 监理单位 (公章) 单位负责人:  2024年11月25日 总监理工程师:  2024年11月25日		

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南浔悦府住宅小区新建工程总承包项目 2#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下 1 层 地上 18 层/ 4635.42 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2021.11.20
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)			验 收 结 论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 8 项, 符合要求 8 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目) 负责人: 2021年11月25日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2021年11月25日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2021年11月25日	(公章) 单位负责人: 刘涛 2021年11月25日	(公章) 总监理 工程师: 2021年11月25日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

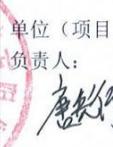
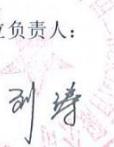
工程名称	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 3#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下 1 层 地上 18 层/ 4641.80 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2021.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 8 项, 符合要求 8 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)		合格			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月25日	(公章) 单位负责人:  2021年11月25日	(公章) 总监理工程师:  2021年11月25日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 4#楼		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上 2 层/ 98.42 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武铁彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2020.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经审查符合要求 20 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 9 项, 符合要求 9 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 9 项, 符合要求 9 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	/			/	
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月25日	(公章) 单位负责人:  2020年11月25日	(公章) 总监理工程师:  2020年11月25日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

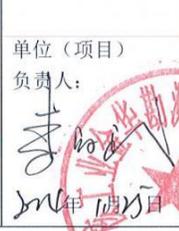
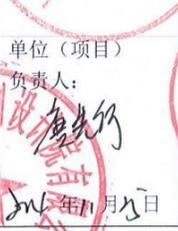
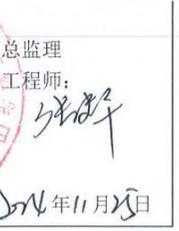
工程名称	湖湖南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 5#楼		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上 2 层/ 2066.32 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2021.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 33 项, 经审查符合要求 33 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 20 项, 符合要求 20 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 20 项, 符合要求 20 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 10 项, 符合要求 10 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位负责人:	总监理工程师:	
						
	2021年11月20日	2021年11月20日	2021年11月20日	2021年11月20日	2021年11月20日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

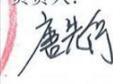
工程名称	湖南南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 6#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下 1 层 地上 18 层/ 6002.64 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2021.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 11 项, 符合要求 11 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月23日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月23日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月23日	(公章) 单位负责人:  2021年11月23日	监理单位 总监理工程师:  2021年11月23日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南南浔悦府住宅小区新建工程总承包项目 7#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下1层 地上18层/ 6002.56 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2024.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 11 项, 符合要求 11 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)					
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位负责人: 	总监理工程师: 	
	2024年11月20日	2024年11月20日	2024年11月20日	2024年11月20日	2024年11月20日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

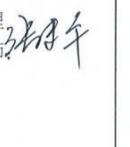
工程名称	湖南南浔悦府住宅小区新建工程总承包项目 8#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下 1 层 地上 18 层/ 6002.56 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2021.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)		
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。		完整		
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。		符合要求		
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。		符合要求		
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		符合要求		
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。		合格		
6	节能分部工程有关资料	共核查 11 项, 符合要求 11 项		合格		
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月25日	(公章) 单位负责人:  2021年11月25日	监理单位 总监理工程师:  工程师: 2021年11月25日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 9#楼		结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下 1 层 地上 18 层/ 6002.64 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武铁彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2024.11.20
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)			验 收 结 论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 11 项, 符合要求 11 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)		合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目) 负责人: 武铁彬 2024年11月25日	(公章) 单位(项目) 负责人: 李红斌 2024年11月25日	(公章) 单位(项目) 负责人: 唐先明 2024年11月25日	(公章) 单位负责人: 刘涛 2024年11月25日	(公章) 总监理 工程师: 宋良 2024年11月25日	

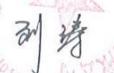
表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 10#楼		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上 3 层/ 3799.05 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2024.11.20
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)			验 收 结 论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 23 项, 符合要求 23 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 23 项, 符合要求 23 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 7 项, 符合要求 7 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)		合格			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位		
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位负责人:	总监理: 张新 工程师: 张新	
	武轶彬	宋良	唐先勇	刘涛	张新	
	2024年11月25日	2024年11月25日	2024年11月25日	2024年11月25日	2024年11月25日	

表 H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 地下室		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下1层/ 16292.48 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2020.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全 and 功能检测资料	共核查 13 项, 符合要求 13 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 13 项, 符合要求 13 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	/			/	
7	综合验收意见 (建设单位填写)	合格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2020年11月20日	(公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2020年11月20日	(公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2020年11月20日	(公章) 单位负责人: [Signature] 2020年11月20日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2020年11月20日	

表 H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	湖州南浔赏悦府住宅小区新建工程总承包项目 门卫		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上 1 层/ 10.8 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	武轶彬	开工日期	2020.11.08
项目经理	刘涛		项目技术负责人	宋良	竣工日期	2024.11.20
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。			完整	
2	质量控制资料核查	共 25 项, 经审查符合要求 25 项。			符合要求	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 14 项, 符合要求 14 项。			符合要求	
4	主要功能和安全项目抽查	共 14 项, 符合要求 14 项, 其中经处理后符合要求 0 项。			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 0 项。			合格	
6	节能分部工程有关资料	共核查 8 项, 符合要求 8 项			合格	
7	综合验收意见 (建设单位填写)		合格			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位负责人: 	总监理工程师: 	
	2024年11月25日	2024年11月25日	2024年11月25日	2024年11月25日	2024年11月25日	

**技术负责人1情况**  
**技术负责人1简历表**

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

姓名	郝兴华	性别	男	年龄	37岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	14年		从事技术负责人工作年限	9年		
主要工作经历	/					
<b>类似项目业绩</b>						
<b>建设单位</b>	<b>项目名称</b>	<b>建设地点</b>	<b>合同金额 (万元)</b>	<b>合同范围 及内容</b>	<b>竣工验收日期</b>	<b>证明文件 页码</b>
濉溪县富强置业有限公司	濉溪县北苑枫景(北关二期)项目	安徽省淮北市濉溪县	44260	北苑枫景(北关二期), 建筑面积177040m <sup>2</sup>	2022年3月24日	P189-P207

注：后附相关证明材料。

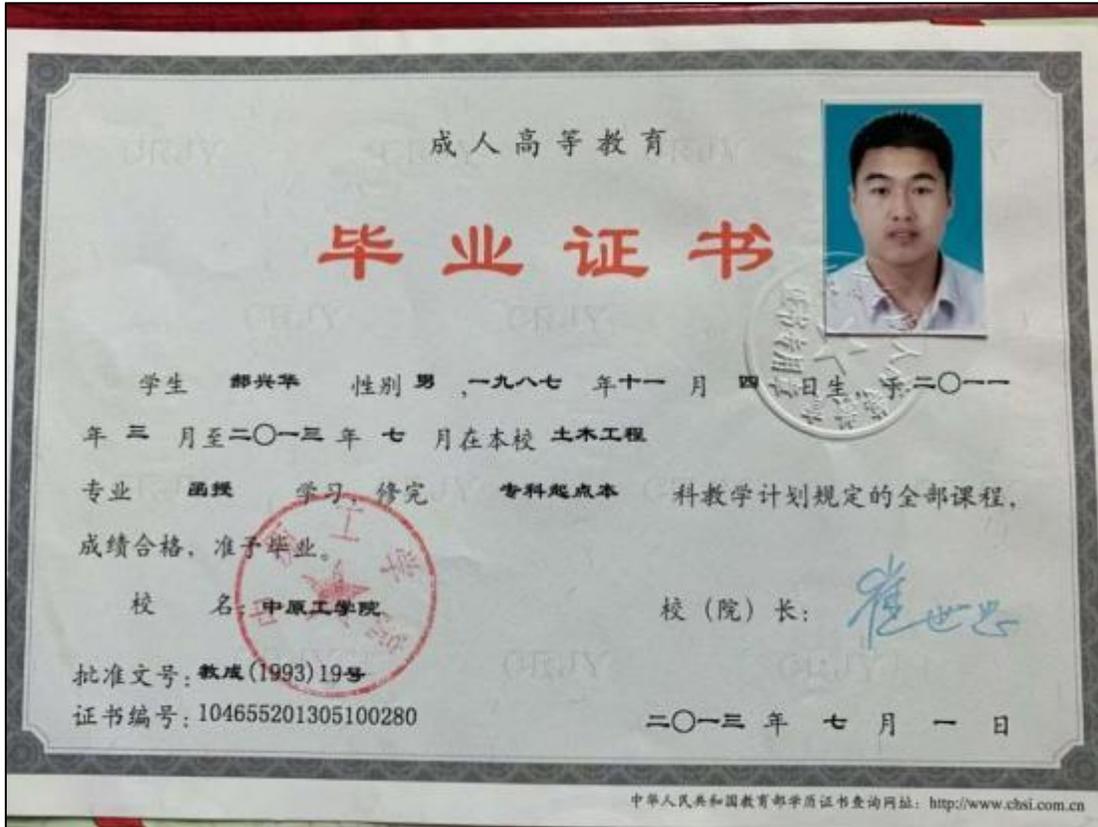
1. 技术负责人1身份证:



2. 职称证:

姓名.....	郝兴华.....	
性别.....	男.....	
出生年月.....	198711.....	
任职资格.....	工程师.....	
任职专业.....	建筑工程.....	
授予单位:中国二冶集团职称评审工作领导小组		二〇一七年 八月 一日

3. 毕业证:



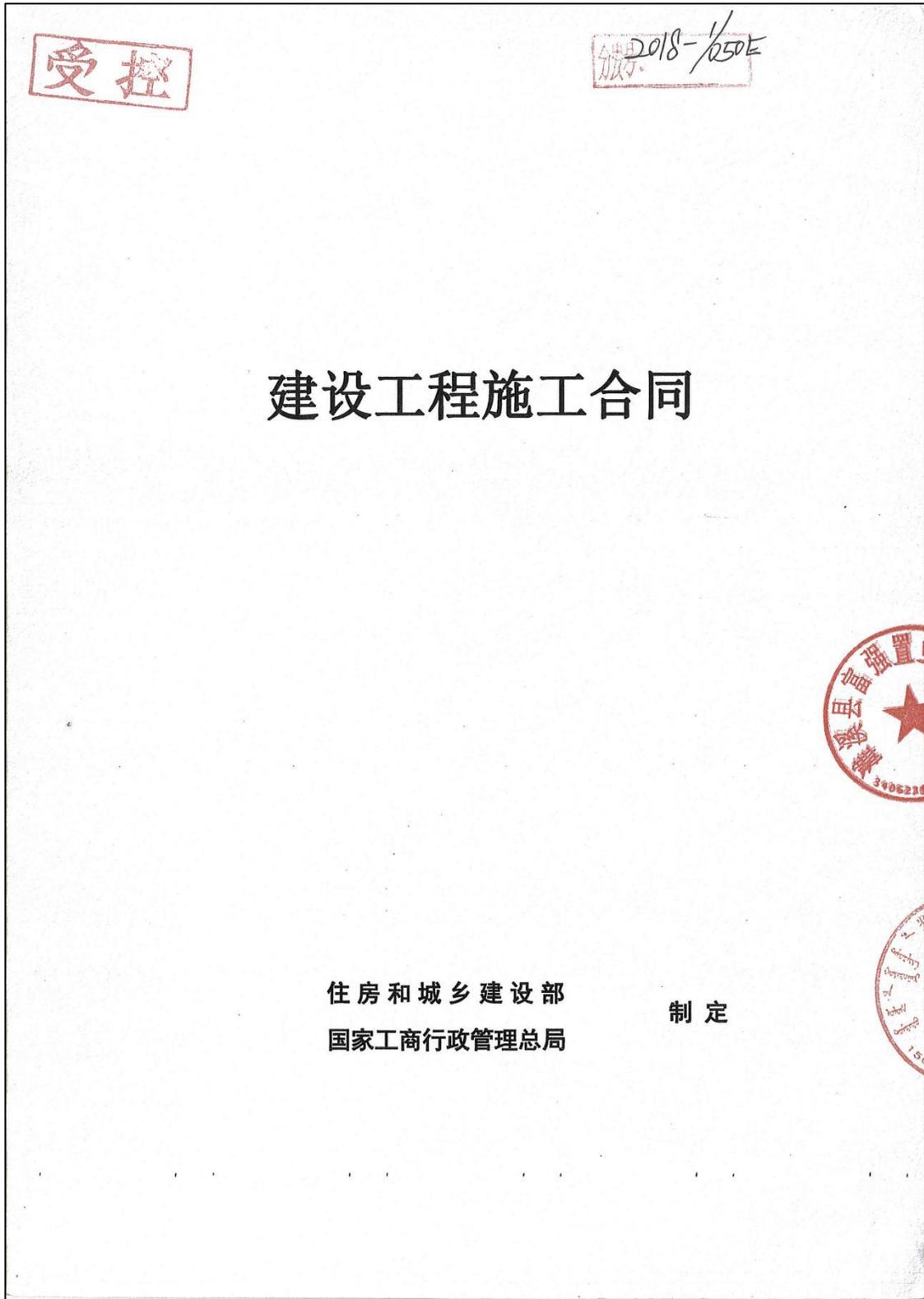


# 技术负责人1业绩：濉溪县北苑枫景(北关二期)项目

## 1. 中标通知书:

<p><b>安徽省建设工程施工招标投标中标通知书</b></p> <p>编号: 皖 F1180122</p> <p>中国二冶集团有限公司:</p> <p>你单位在濉溪县北苑枫景(北关二期棚户区)等5个棚户区改造及韩村煤化工基地村庄搬迁安置工程(二次招标)一标段项目招标中,经评标组综合评定,确定你单位为中标单位。房屋建筑工程造价下浮比例: 7.13%</p> <p>请你单位收到中标通知书后,于5日内按招标文件要求:李乡一期(A块)、李乡一期(B块)、隆湖宝邸(新仓新村)三个项目到濉溪县富强置业有限公司与建设单位签订承包合同;韩村搬迁村庄一期项目到濉溪建设投资控股集团有限公司与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称: 濉溪县北苑枫景(北关二期棚户区)等5个棚户区改造及韩村煤化工基地村庄搬迁安置工程(二次招标)一标段</p> <p>工程地点: 安徽省淮北市濉溪县</p> <p>中标范围: 建筑、装饰、安装等施工图所有内容</p> <p>开工日期: 具体以监理单位批准合同工期为准</p> <p>项目负责人: 樊纯正(注册编号:蒙115000800141)、王文艺(注册编号:蒙115000800158)、钟云(注册编号:蒙115000800173)、赵永祥(注册编号:蒙115161605114)</p> <p> </p>	<p></p> <p></p> <p><b>说 明</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、《中标通知书》是建设工程施工合同签订的法律依据,其内容不得变更,就作为合同的组成部分。</li><li>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》,交给颁发施工许可证部门存档。</li><li>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</li></ol>
---	---

2. 建设施工合同:



## 第一部分 合同协议书

发\\包人(全称): 濉溪县富强置业有限公司

承\\包人(全称): 中国二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律\\规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就濉溪县北苑枫景(北关二期棚户区)等5个棚户区改造及韩村煤化工基地村庄搬迁安置项目工程(第二标段)中北苑枫景(北关二期)项目施工及有关\\事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 濉溪县北苑枫景(北关二期)项目

2. 工程地点: 安徽省淮北市濉溪县

3. 工程立项批准文号:

4. 资金来源: 政府资金

5. 工程内容: 北关二期棚户区改造项目包括建筑、装饰、安装等施工图所有内容详见设计图纸、最终控制价预审报告工程量清单。

群体工程应附《承包人承\\揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

北苑枫景(北关二期), 建筑面积 177040 m<sup>2</sup>, 投资 44260 万元; 具体详见施工图设计范围内项目、最终控制价预审报告工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 5 月 5 日。(各单项工程以实际开工令为主)

计划竣工日期: 2020 年 5 月 6 日。

工期总日历天数: 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 肆亿肆仟贰佰陆拾万元整, (小写) ¥442600000 元; 不含暂列金(此价格为招标时投资估算价,实际以最终控制价预审报告为主。各单项工程以最终控制价预审报告作为施工依据。)

其中：

(1) 安全文明施工费：按定额费率计算

人民币（大写）壹仟万元整（¥10000000 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元（¥ 5000000 元）。

2. 合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：赵恒。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件及其附件；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2018 年 5 月 11 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 安徽省淮溪县 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码: 91340621MA2RHBPB7B  
淮溪县同兴路幸福家园

地 址: 二期12号楼17-18层

邮政编码: 235100

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 李清

电 话: 0561-6091307

传 真: 0561-6091307

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 徽商银行淮北淮溪县支行

账 号: 1331701021000522268

备案机关: \_\_\_\_\_ (公章)

己备案  
年 月 日  
2018.6.19

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码: 9115020011439356XY  
内蒙古包头市稀土高新区黄河大街23甲号

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: 014030

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 张云新

电 话: 0472-2126494

传 真: 0472-2126550

电子信箱: zycr@csmmc0a.cn

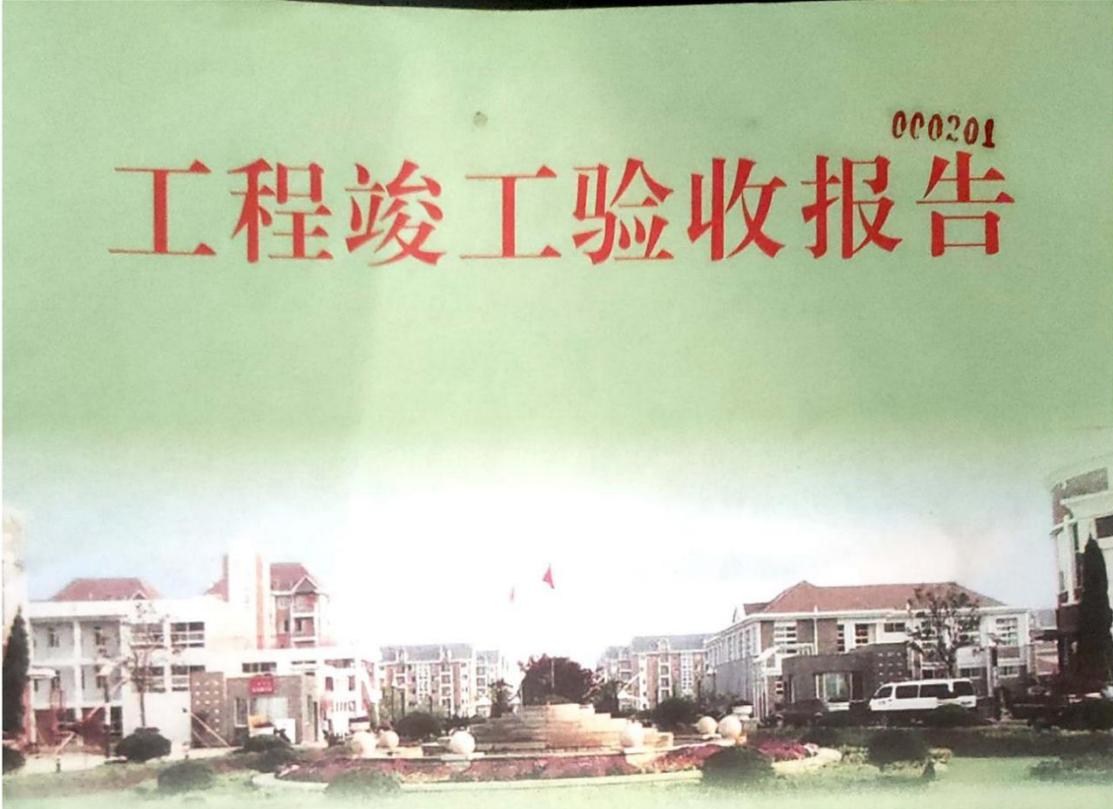
开户银行: 建行包钢支行

账 号: 15001716679050004816

3. 竣工验收报告:

000201

# 工程竣工验收报告



工程名称: 濉溪县北苑枫景(北苑二期)项目 1#楼

竣工日期: 2022.3.24

验收组织单位(章) 

濉溪县住房和城乡建设局印制

 扫描全能王 创建

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经验工验收的工程；
- 二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；
- 四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建设工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。



扫描全能王 创建

## 房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	湖陵县北苑村(北苑二期)项目		工程地点	淮北市湖陵县北环南路龙脊山西	
工程规划许可证号	建字第340621201810030	工程施工许可证号	3406211806040105-5X-001	质量监督注册号	0621-18037
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	
工程主要内容	建筑面积: 17035.68m <sup>2</sup> 基础类型: 筏板基础 结构类型: 剪力墙结构      建筑标高: 52.50m 层数: 地上8层      抗震等级: 二级				
开工日期	2018.9.27	竣工日期	2022.3.20		
建设单位	湖陵县富强置业有限公司	法定代表人	陆士军		
单位地址	湖陵县润河东路建设集团	项目负责人	孟强		
勘察单位	安徽水文工程勘察研究院	资质等级	甲级	项目负责人	何家明
设计单位	北京通冷程华建筑工程顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陆刚
施工总包单位	中国二冶集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D115002311		
法定代表人	徐永锋	项目经理及证书号	李志强 00573196		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽恒正建设工程项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003592-8/8		
法定代表人	张会炳	总监及岗位证书号	朱德胜 0052519		
工程质量监督机构	湖陵县建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写



扫描全能王 创建

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	19楼 19楼框架（KZ类）2020	结构类型	剪力墙	工程规模	17035.68m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	魏秋林	开工日期	2018.9.27
项目经理	李志强	项目技术负责人	郝兴华	完成日期	2022.3.8
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部，符合标准及设计要求9分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共38项，经审查符合要求38项，经核定符合规范要求38项。			符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查19项，符合要求19项，共抽查19项，符合要求19项，经返工处理符合要求1项			符合要求
4	观感质量结论	共抽查19项，符合要求19项，不符合要求0项			符合要求
5	综合验收结论				
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	 单位(项目)负责人 李志强 2022年3月20日	 总监理工程师 [Signature] 2022年3月20日	 单位负责人 李志强 2022年3月20日	 单位(项目)负责人 [Signature] 2022年3月20日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



# 工程竣工验收意见

北京枫景(北苑二期)22层1#楼地上18层,剪力墙结构,由北京信恩富强置业有限公司建设,北京通程建华建安工程顾问有限公司设计,宇微水文工程勘察院研究勘察,信微恒正建设工程项目管理有限公司监理,中国二冶集团有限公司承建,现已完成图纸及合同约定的全部内容。

本工程严格执行相关法律法规和强制性标准规范要求施工,勘察、设计、监理单位等参建各方均能履行工程合同要求,主要分部工程经过建设管理部门的监督和检查,均已达到合格标准,经审阅,建各方工程档案资料齐全真实。

本工程已通过勘察、设计、监理、消防防雷、环保规划等部门的验收,工程质量符合设计要求,达到使用功能。

经验收组共同验收,一致认为该工程符合竣工验收要求,工程质量评定为合格工程。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。





## 专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见：

建设单位组织的竣工验收形式程序符合要求，各方责任主体提供的资料基本齐全，工程竣工验收通过交付使用后即发生一切质量问题由建设单位负责处理，并按规定追究责任单位质量责任。

  
 工程质量监督站（公章）  
 年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。



000567

# 工程竣工验收报告



工程名称: 濉溪县北苑枫景(北苑二期)项目 地下车库

竣工日期: 2022.11.15

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



濉溪县住房和城乡建设局印制



扫描全能王 创建

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经验工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建设工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。



扫描全能王 创建

### 房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	承德县北营粮库(北营二期)项目		工程地点	承德县北营镇北营村北营粮库	
工程规划许可证号	建字第20061201318030	工程施工许可证号	340621180604010545-001	质量监督注册号	0621-18037
工程用途	车库	设计能力	50年	造价	
工程主要内容	建筑面积: 19944m <sup>2</sup> 结构类型: 框剪结构 层数: 1层 基础类型: 筏板基础 建筑层高: 3.7m 抗震等级: 五级				
开工日期	2018.9.27		竣工日期	2022.11.15	
建设单位	承德县富强置业有限公司		法定代表人	刘玉军	
单位地址	承德县工业园区建设路18号		项目负责人	郝哲	
勘察单位	承德县工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	刘富明
设计单位	承德县通和建筑有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	张刚
施工总包单位	中国二冶集团有限公司		资质等级及证书号	特准D115002311	
法定代表人	徐永峰		项目经理及证书号	李志强 00573196	
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	承德县恒信工程监理有限公司		资质等级及证书号	甲级 EB4003592-818	
法定代表人	张会炳		总监及岗位证书号	朱胜 0052519	
工程质量监督机构	承德县建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写



扫描全能王 创建

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	机械类（水工） 船闸闸室土建工程	结构类型	框架	工程规模	19944m <sup>2</sup>		
施工单位	湖北兴发集团有限公司	技术负责人	武秋彬	开工日期	2020.9.27		
项目经理	李志强	项目技术负责人	郝发峰	完成日期	2022.10.30		
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部		符合要求			
2	质量控制资料核查	共 30 项，经审查符合要求 30 项，经核定符合规范要求 30 项		符合要求			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项，共抽查 15 项，符合要求 15 项，经返工处理符合要求 0 项		符合要求			
4	观感质量结论	共抽查 15 项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项		符合要求			
5	综合验收结论						
建设单位		监理单位		设计单位			
(公章)  参加验收单位 单位(项目)负责人 苏哲 2022年11月15日		(公章)  总监理工程师 郝发峰 2022年10月15日		(公章)  施工单位 (公章) 单位负责人 李志强 2022年11月15日		(公章)  设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 陆利 2022年11月15日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



扫描全能王 创建

# 工程竣工验收意见

北苑枫景(北苑二期)项目地下车库地下一层 框架结构, 由鹏源县富强置业有限公司建设, 北京通程百年建筑工程顾问有限责任公司设计, 宏流水文工程勘察研究院勘察, 宝成恒正建设工程项目管理有限公司监理, 中国二冶集团有限公司承建, 现已完成图纸及合同内全部内容。

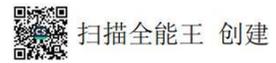
本工程严格执行相关法规和强制性标准规范要求施工, 勘察、设计、监理单位等各参建各方均能履行工程合同要求, 主要分部验收通过, 建设部门的监督和检查均已达到合格标准, 除个别参建各方工程档案资料齐全真实。

本工程已经通过勘察、设计、定位、消防、防疫、环保规划等部门的验收, 工程质量符合设计要求, 达到使用功能。

经验收组共同验收一致认为本工程符合竣工验收要求, 工程质量评定为合格工程。

验收组组长(签名):

注: 建设单位根据验收组意见填写。包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价; 工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准); 难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。





## 专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

**监督验收意见：**

建设单位组织的竣工验收形式程序符合  
要求，各方责任主体提供的资料基本齐全。  
工程竣工验收通过交付使用后即发生的  
一切质量问题由建设单位负责处理，并按  
规定追究责任单位质量责任。

  
 工程质量监督站（公章）  
 年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。



## 技术负责人2情况 技术负责人2简历表

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

姓名	梁永财	性别	男	年龄	43岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、道路桥梁		
参加工作年限	22年		从事技术负责人工作年限	16年		
主要工作经历	/					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	证明文件页码
包头市市政事业发展中心	包头市G110(民族东路-G210)节点快速化改造工程施工一标段。	包头市青山区、九原区	16402	新建跨线桥2座(规划四路跨线桥K0+860-K1+547,桥梁宽度18m,桥梁总长370m,桥梁总面积 6660m,青大路跨线桥K4+620-K5+420,桥梁宽度18m,桥梁总长520m,桥梁总面积 9360m)、新建青福新城北辅路南北向跨G110地道桥1座(桥梁宽度19m,桥梁总长80m,桥梁总面积1520 m及改造范围内的道路工程(含封闭交叉口和侧分带)、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等	2024年6月7日	P213-P221

注：后附相关证明材料。

1. 技术负责人2身份证:



2. 技术负责人2毕业证:



3. 技术负责人2职称证:





# 技术负责人2业绩:包头市G110(民族东路-G210)节点快速化改造工程施工一标段

## 1. 中标通知书:

招标项目名称	包头市 G110 (民族东路-G210) 节点快速化改造工程施工一标段		编号	2212-150204-04-01-956463 G2023SG016	
建设地址	包头市				
建设规模	本项目位于包头市 G110 西侧区域, 建设范围桩号 K0+260-K5+700, 建设内容包括: 新建跨线桥 2 座 (规划四路跨线桥 K0+860-K1+547, 桥梁宽度 18m, 桥梁总长 370m, 桥梁总面积 6660 m <sup>2</sup> , 青大路跨线桥 K4+620-K5+420, 桥梁宽度 18m, 桥梁总长 520m, 桥梁总面积 9360 m <sup>2</sup> ), 新建青福新城北辅路南北跨 G110 地道桥 1 座 (桥梁宽度 19m, 桥梁总长 80m, 桥梁总面积 1520 m <sup>2</sup> ) 及改造范围内的道路工程 (含封闭交叉口和侧分带)、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单 (不包含交通工程、智能交通工程)。				
招标方式	公开招标	招标日期	2023-03-13		承包方式
中标单位	中国二冶集团有限公司		企业法定代表人	徐永峰	
项目负责人	胡瑞平	资质等级	市政公用工程注册一级建造师	技术负责人	梁永财
施工员	张鹏程	质检员	张鹏飞	安全员	李强 刘德 王春宇
职称	高级工程师		造价员	滕海燕	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级				
中标价	壹亿陆仟肆佰零玖万零叁佰玖拾伍元整 (169020325.00 元)				
计划开工日期	2023 年 3 月 30 日至 2024 年 9 月 30 日 共 551 日历天				
实际工期	* 年 月 日至 年 月 日 ( 日历日)				
质量要求标准	合格		验收质量等级	*	
投标承诺	详见投标文件				
备注	中标单位收到中标通知书后, 请于 年 月 日 时前, 到 与建设单位签定发包合同。				

建设单位		项目负责人	
	(盖章) 2023 年 3 月 20 日	技术负责人	
		经办人	刘文
		联系电话	0472-6175533
招标代理机构		项目负责人	
	(盖章) 2023 年 3 月 20 日	经办人	
		联系电话	0472-6866316
			

2. 建设工程施工合同：

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

( 本 )

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



4  
4  
8  
9  
2

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：包头市市政事业发展中心

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就包头市G110（民族东路-G210）节点快速化改造工程施工一标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：包头市 G110（民族东路-G210）节点快速化改造工程施工一标段。

2.工程地点：包头市青山区、九原区。

3.工程立项批准文号：包发改审批字〔2022〕177号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本项目位于包头市 G110 西侧区域，建设范围桩号 K0+260-K5+700,建设内容包括：新建跨线桥 2 座（规划四路跨线桥 K0+860-K1+547,桥梁宽度 18m,桥梁总长 370m,桥梁总面积 6660 m<sup>2</sup>，青大路跨线桥 K4+620-K5+420，桥梁宽度 18m,桥梁总长 520m,桥梁总面积 9360 m<sup>2</sup>）、新建青福新城北辅路南北向跨 G110 地道桥 1 座（桥梁宽度 19m,桥梁总长 80m,桥梁总面积 1520 m<sup>2</sup>）及改造范围内的道路工程（含封闭交叉口和侧分带）、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。具体内容详见施工图纸及工程量

清单（不包含交通工程、智能交通工程）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包含但不限于施工图纸和工程量清单的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023年3月30日。

计划竣工日期：2024年9月30日。

工期总日历天数：551天。（关键节点工期：2023年09月30日前完成主体施工，具备通车条件）

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

质量要求：符合国家工程验收合格标准、强制性条文、现行规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟肆佰零贰万零叁佰贰拾伍元整  
(¥ 164020325.00元)；此合同金额为含税价（增值税）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万陆仟柒佰叁拾壹元捌角玖分

部内

(¥ 1726731.89 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 17506574.69 (¥壹仟柒佰伍拾万零陆仟伍佰柒拾肆元陆角玖分);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹仟壹佰肆拾伍万元整 (¥ 11450000 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟伍佰柒拾万元整 (¥ 15700000 元)。

30

2. 合同价格形式: 单价合同。

收不

3. 竣工结算核增额加核减额超过 5% 的部分, 由承包方付造价咨询费。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 胡瑞平。

范

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 21 日签订。

合同  
补  
合  
投资  
保  
修  
诺  
相

### 十、签订地点

本合同在包头市市政事业发展中心签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自发包人和承包人法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(此页无正文)

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 121502004601404265 组织机构代码: 9115020011439356XY

地址: 包头市高新区劳动路81号 地址: 内蒙古自治区包头市稀土高新区

黄河大街83甲号

邮政编码: 014030 邮政编码: 014030

电 话: 0472-5175533 电 话: 0472-5206632

传 真: 0472-5226111 传 真: 0472-2106550

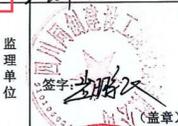
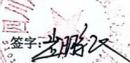
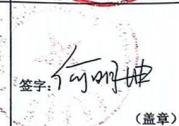
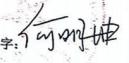
电子信箱: sgcjhk@126.com 电子信箱: ygsscycxb@163.com

开户银行: 工行青山支行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司

包头包钢支行

账 号: 0603022009026402862 账 号: 15001716679050004816

### 3. 竣工验收报告:

工程验收证书				编号:
E1-08	包头市G110（民族东路-G210）节点快速化改造工程施工一标段	开工日期	2023年4月1日	对工程的质量评价  本合同段各项工程质量评定均为合格，满足交工验收要求。
施工单位	中国二冶集团有限公司	竣工日期	2024年6月7日	
合同造价（万元）	16400	施工决算（万元）		
验收范围及数量:		竣工验收日期		2024年6月7日
跨线桥 2 座（规划四路跨线桥 K0+860-K1+547，桥梁宽度 18m，桥梁总长 370m，桥梁总面积 6660 m <sup>2</sup> ，青大路跨线桥 K4+620-K5+420，桥梁宽度 18m，桥梁总长 520m，桥梁总面积 9360 m <sup>2</sup> ）、新建青福新城北辅路南北向跨 G110 地道桥 1 座（桥梁宽度 19m，桥梁总长 69.7m，桥梁总面积1324.3 m <sup>2</sup> ）及改造范围内的道路工程（含封闭交叉口和侧分带）、雨水收集工程、道路照明工程、景观工程等。		参加竣工验收单位意见		
		 签字:  (盖章)	设计单位  签字:  (盖章)	
		监理单位  签字:  (盖章)	施工单位  签字:  (盖章)	
存在问题及处理意见:		勘察单位  签字:  (盖章)	邀请单位 签字: (盖章)	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

扫描全能王 创建

**拟派安全负责人情况  
安全负责人简历表**

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

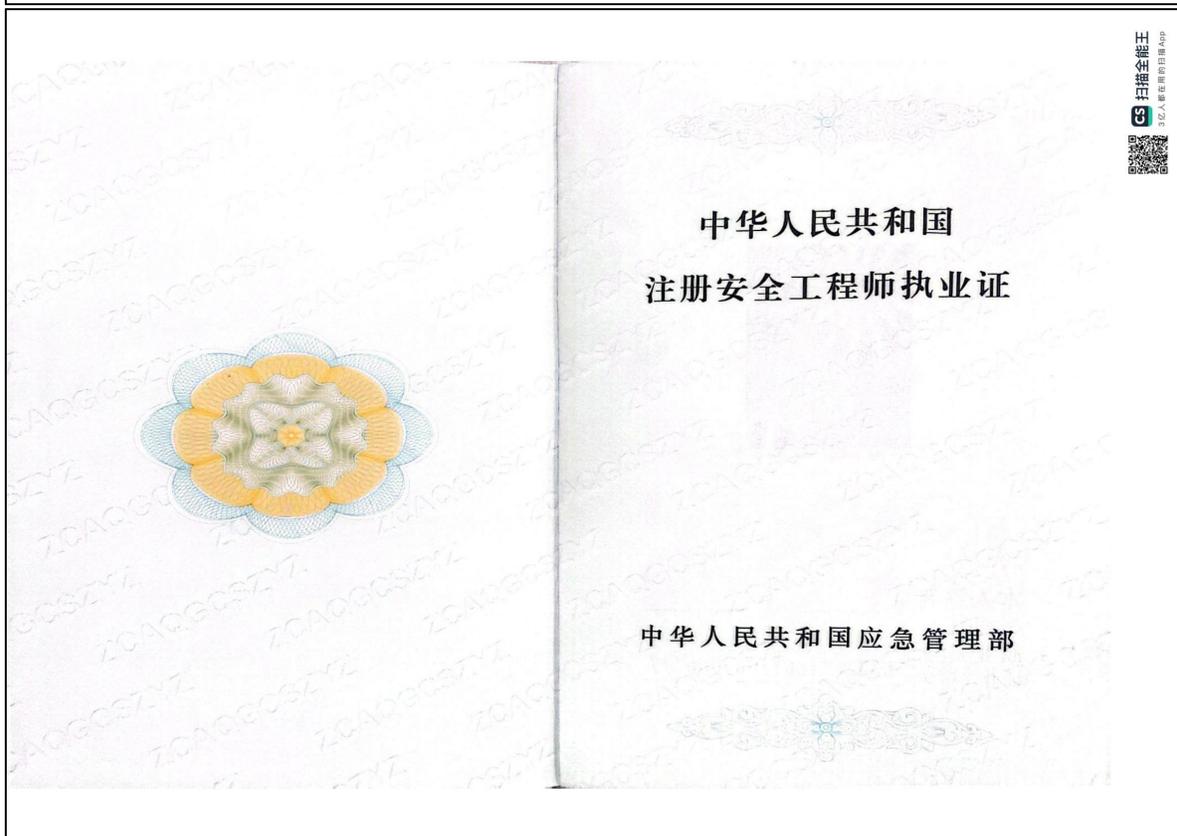
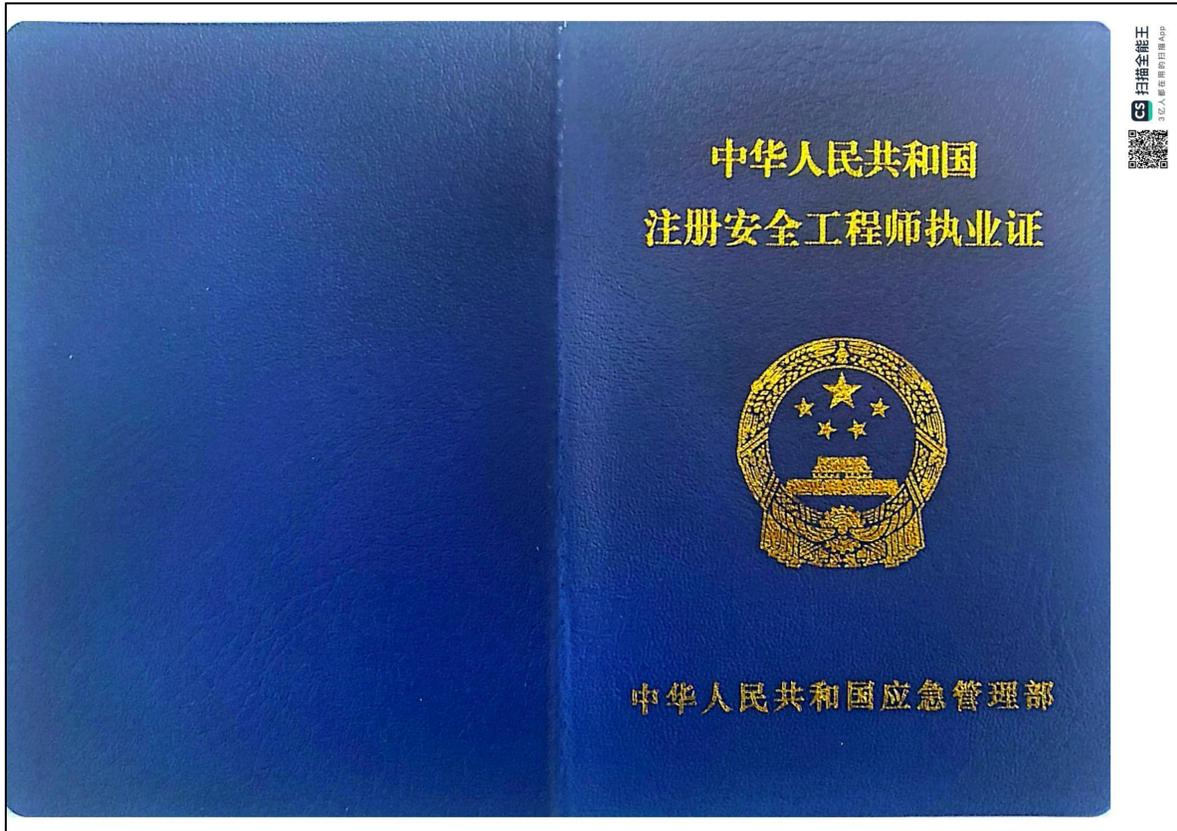
姓名	刘表	性别	男	年龄	38岁
学历及专业	本科、土木工程		是否安全C证	是	
参加工作年限	13年		是否注册安全工程师	是	
主要工作经历	/				

注：后附相关证明材料。

1. 安全负责人身份证:



2. 注册安全工程师证：



190-1124



刘表 150221198709241074

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 03320241015000000429



姓名 刘表

性别 男

证件号码 150221198709241074

级别 中管级

执业证号 19250409329

发证日期 2005年11月14日



190-1124

### 注册记录

刘表 150221198709241074

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国二冶集团有限公司

有效期至: 2030年3月14日



### 注册记录



3. 安全生产考核合格证书（蒙建安C2）：

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：蒙建安C2（2015）0004838	
姓 名：	刘表
性 别：	男
出 生 年 月：	1987年09月24日
企 业 名 称：	中国二冶集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年09月22日
有 效 期：	2024年06月04日 至 2027年06月04日
	
发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年06月04日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

4. 毕业证:

成人高等教育

**毕 业 证 书**



学生 刘表 性别 男 ,一九八七 年 九 月十四 日生, 于二〇一五  
年 三 月至二〇一七 年 七 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中原工学院 校(院)长: 刘书波

批准文号: 教成(1993)19号 二〇一七 年 七 月 一 日  
证书编号: 104655201705700536

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com>

5. 职称证:

姓名	刘表	
性别	男	
出生年月	198709	
任职资格	工程师	编号 2021414507
任职专业	建筑工程	
授予单位:	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇二一年九月一日





**拟派项目管理机构配备情况**  
**项目管理机构配备情况表**

**投标人名称：中国二冶集团有限公司、杭州市园林绿化股份有限公司**

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	周学民	教授级高级工程师	职称证书	高级工程师	201623001	建筑工程
2	项目经理	汪建方	高级工程师	建造师注册证	一级	浙 1332009201 022321	市政公用工程
3	项目副经理	宋良	高级工程师	职称证书	高级工程师	22A2011501 3	工民建
4	技术负责人1	郝兴华	工程师	职称证书	工程师	2017411788	建筑工程
5	技术负责人2	梁永财	高级工程师	职称证书	高级工程师	22A2011500 8	道路桥梁
6	安全负责人	刘表	工程师	注册安全工程师	中级	1925040932 9	建筑施工安全
7	质量负责人	张磊	工程师	职称证书	中级	201642156	建筑工程
8	成本负责人	郑旭芬	高级工程师	注册造价师证	/	建[造 ]111415000 03118	土木建筑
9	土建工程师	邬秉谕	工程师	职称证书	工程师	2020413476	公路与桥梁
10	质量员	李宏伟	/	职业培训合格证	/	0151710991 517001112	市政工程
11	施工员	陈金龙	助理工程师	职业培训合格证	/	0151610191 516000400	建筑工程
12	施工员	岳晓亚	助理工程师	职业培训合格证	/	0152310400 015000015	市政工程
13	施工员	王一峰	助理工程师	职业培训合格证	/	0151710491 517000648	市政工程
14	质量员	赵磊	工程师	职业培训合格证	/	0151710991 517000763	市政工程
15	技术员	郭齐	工程师	职业培训合格证	/	0151710691 517003784	土建质量员
16	安全员	郑路	工程师	安全生产考核合格证书	C2	蒙建安 C2(2021)00 16786	/

17	安全员	谢荣江	/	安全生产考核合格证书	C2	蒙建安 C2(2020)28 05937	/
18	安全员	崔盛华	/	安全生产考核合格证书	C2	蒙建安 C2(2021)00 15859	/
19	材料员	李学清	助理工程师	职业培训合格证	/	2201040000 314386	/
20	材料员	马世吉	/	职业培训合格证	/	0151811191 518000911	/
21	资料员	王兰英	工程师	职业培训合格证	/	0151711491 517000685	/
22	造价员	李元琛	工程师	职业培训合格证	/	0152220212 001002196	/
23	外部协调专员	周文楠	助理会计师	职称证书	初级	P201741212 9	/
24	创优专员 (兼智能建造管理专员)	赵志伟	工程师	职称证书	中级	2015411131	暖通
25	劳资专管员	陈耀	/	职业培训合格证	/	0915879202 407091264	/
26	质量负责人	陈超	工程师	职业培训合格证	/	0331810993 318001017	市政工程
27	质检员	楼林聪	工程师	职业培训合格证	/	0331510693 315004675	土建
28	施工员	朱俊宇	工程师	职业培训合格证	/	0332310400 028000011	市政工程
29	安全员	顾宏伟	工程师	安全生产考核合格证书	C3	浙建安C3(2 021) 6190380	综合类
30	材料员	胡峥	助理工程师	职业培训合格证	/	0331611193 316005827	市政
31	资料员	朱飞云	工程师	职业培训合格证	/	0331611493 316003871	园林
32	造价员	洪毛柳	工程师	注册造价师证	一级	建【造】 1124330003 0263	土木建筑
33	外部协调专员	尹杰	助理工程师	职称证书	初级	09026-112- 2009-00652	建筑施工
34	创优专员 (兼智能建造管理专员)	钟永伟	工程师	职称证书	中级	ZC33012021 17108	市政道路(桥梁)

35	劳资专管员	王曦	工程师	职业培训合格证	/	0331511393 315003002	风景园林（ 景观设计）
...							
...							

注：后附相关证明材料。

### 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张磊	证件类型	身份证	证件号码	15022119870909561X
手机号码	15764938411		证件号（质量员证编号）	0151710691517002371	

### 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘表	证件类型	身份证	证件号码	150221198709241074
手机号码	13514893529		证件号（C证编号）	蒙建安 C2(2015)0004838	

### 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑路	证件类型	身份证	证件号码	15020319880111151X
手机号码	15034733081		证件号（C证编号）	蒙建安 C2(2021)0016786	

### 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢荣江	证件类型	身份证	证件号码	150203196903231513
手机号码	15661618059		证件号（C证编号）	蒙建安 C2(2020)2805937	

**安全员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	崔盛华	证件类型	身份证	证件号码	150203197011230050
手机号码	13847284782		证件号（C证编号）		蒙建安 C2(2021)0015859

**安全员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	顾宏伟	证件类型	身份证	证件号码	330411199002012813
手机号码	15548616277		证件号（C证编号）		浙建安C3（2021） 6190380

**劳资专管员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈耀	证件类型	身份证	证件号码	440802199102031211
手机号码	18611990074		证件号		091587920240709126 4

**劳资专管员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	王曦	证件类型	身份证	证件号码	320705198910113524
手机号码	15598499477		证件号		033151139331500300 2

# 中国冶金科工股份有限公司文件

中冶人力〔2023〕115号

## 关于周学民任职的通知

中国二冶集团有限公司：

经公司研究，决定：

建议周学民为中国二冶集团有限公司副总经理人选。

请按有关规定程序办理。



中国冶金科工股份有限公司

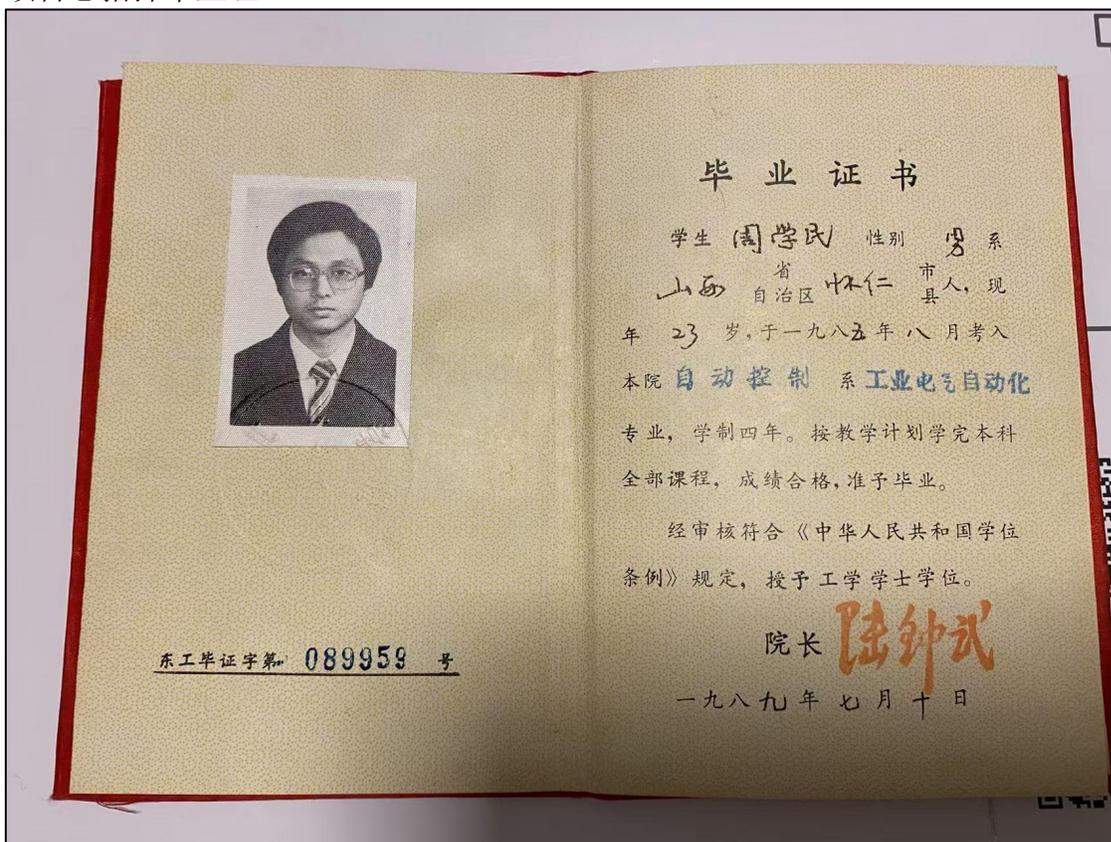
2023年7月14日



项目总指挥职称证

姓名	周学民	
性别	男	
出生年月	1966年08月	
任职资格	教授级高级工程师	编号 201623001
任职专业	建筑工程	
授予单位	中冶集团职称评审工作领导小组	二〇一六年十一月二十四日





### 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 中冶宝钢技术服务有限公司

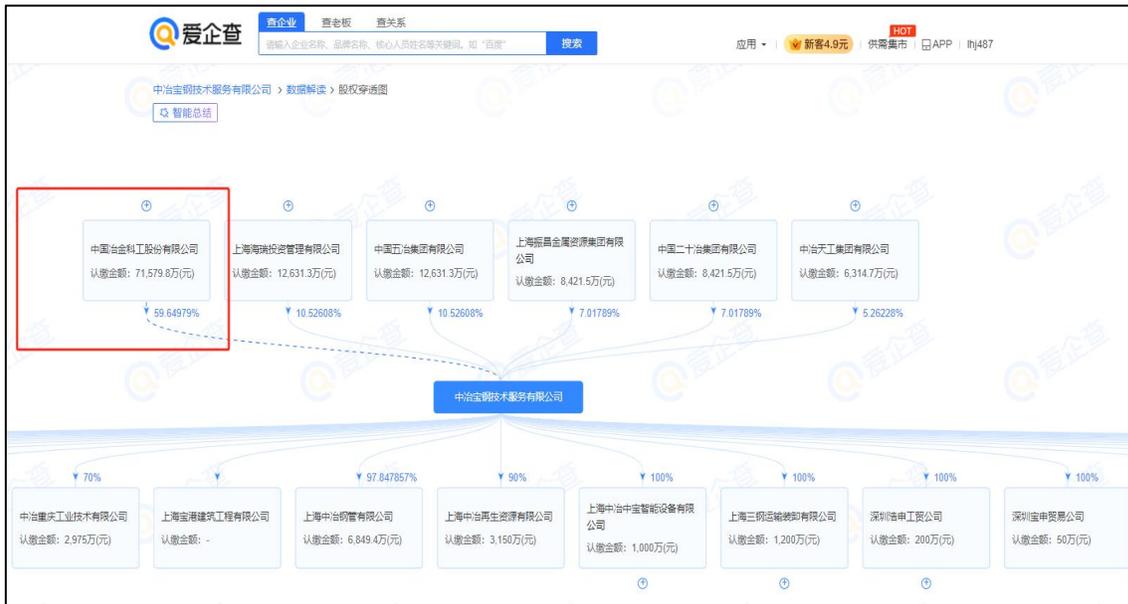
社会保险码: 00000996

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3300008311	周学民	140103196608155178	参保缴费

第 1 页



股权穿透图：



项目经理身份证：



项目经理毕业证：





项目经理一级建造师（市政公用工程专业）注册证书：



<b>建筑施工企业项目负责人</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号: 浙建安B(2011)3480031	
姓 名:	汪建方
性 别:	男
出 生 年 月:	1971年12月
企 业 名 称:	杭州市园林绿化股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2011年01月27日
有 效 期:	2023年01月05日 至 2026年01月04日
	发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年01月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明

## 办件单号：330101250326823420492

### 浙江省社会保险参保证明（个人专用）



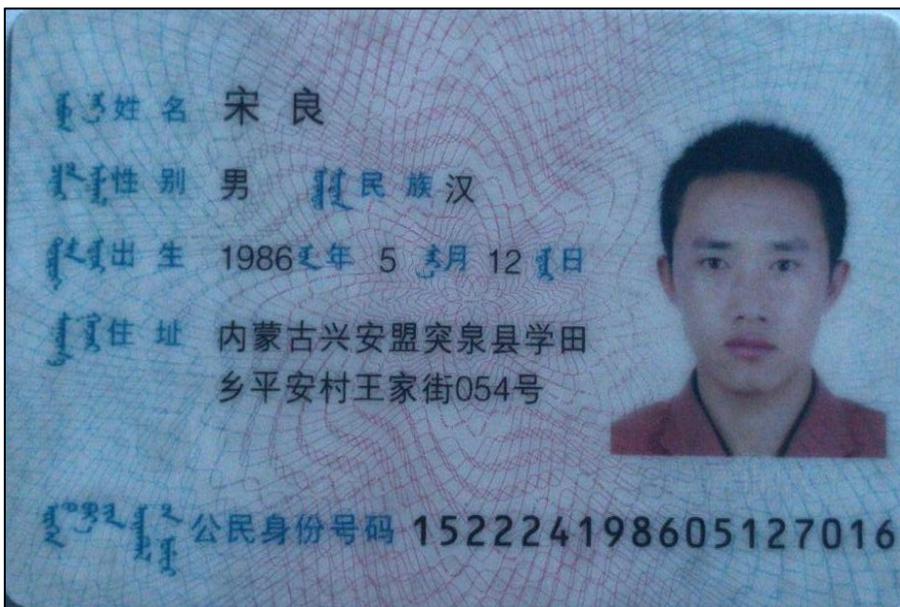
共1页，第1页

姓名	汪建方	社会保障号	42011197112283119	证件类型	居民身份证	证件号码	42011197112283119	性别	男		
参加社会保险基本情况											
险种		养老保险			工伤保险			失业保险			
参保状态		参保缴费			参保缴费			参保缴费			
参保单位		杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）									
出具证明前12个月缴费情况（2024年03月-2025年02月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	19439	1555.12	已到账	杭州市本级	19439	97.2	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	16228	1298.24	已到账	杭州市本级	16228	81.14	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	16228	1298.24	已到账	杭州市本级	16228	81.14	已到账	

- 备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174294777181802081。  
 验证平台：<https://mapj.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>  
 3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。  
 4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2025年03月26日





项目副经理毕业证:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 宋良 性别男，一九八六年五月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '李' followed by a stylized character.

证书编号： 101271201005002145

二〇一〇年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目副经理职称证:

 (无钢印无效)	姓名 <b>宋良</b> Full Name
	性别 <b>男</b> Gender
	身份证号 <b>152224198605127016</b> ID No.
	专业名称 <b>工民建</b> Speciality
	资格级别 <b>高级工程师</b> Qualification Level
证书编号 <b>22A20115013</b> No.	授予时间 <b>2022. 12. 30</b> Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 Credentials Committee



项目副经理社保证明：



社会保险个人参保缴费证明

姓名：宋良

身份证号：152224198605127016

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201011-202503	173	157375.71	125900.54	180430.9	-	-	-	-	146	1120889.1	6072.27	8472.28	146	1120889.1	-	5081.3	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	173				-				146				146				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



技术负责人1身份证:



职称证：

姓名.....	郝兴华.....	
性别.....	男.....	
出生年月.....	198711.....	
任职资格.....	工程师.....	
任职专业.....	建筑工程.....	编号2017411788.....
授予单位：中国二冶集团职称评审工作领导小组		二〇一七年 八月 一日

毕业证：



# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/Form/> 验证此单据真伪, 验证号码e75e459f91c0463b80547a7c0030ccdl



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郝兴华

身份证号: 152223198711044832

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201411-202503	125	105174.1	84139.28	178463.48	-	-	-	-	124	109771.9	5390.59	6480.42	125	110751.1	-	4462.51	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	125				-				124				125				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



技术负责人2身份证:



技术负责人2毕业证：



技术负责人2职称证:

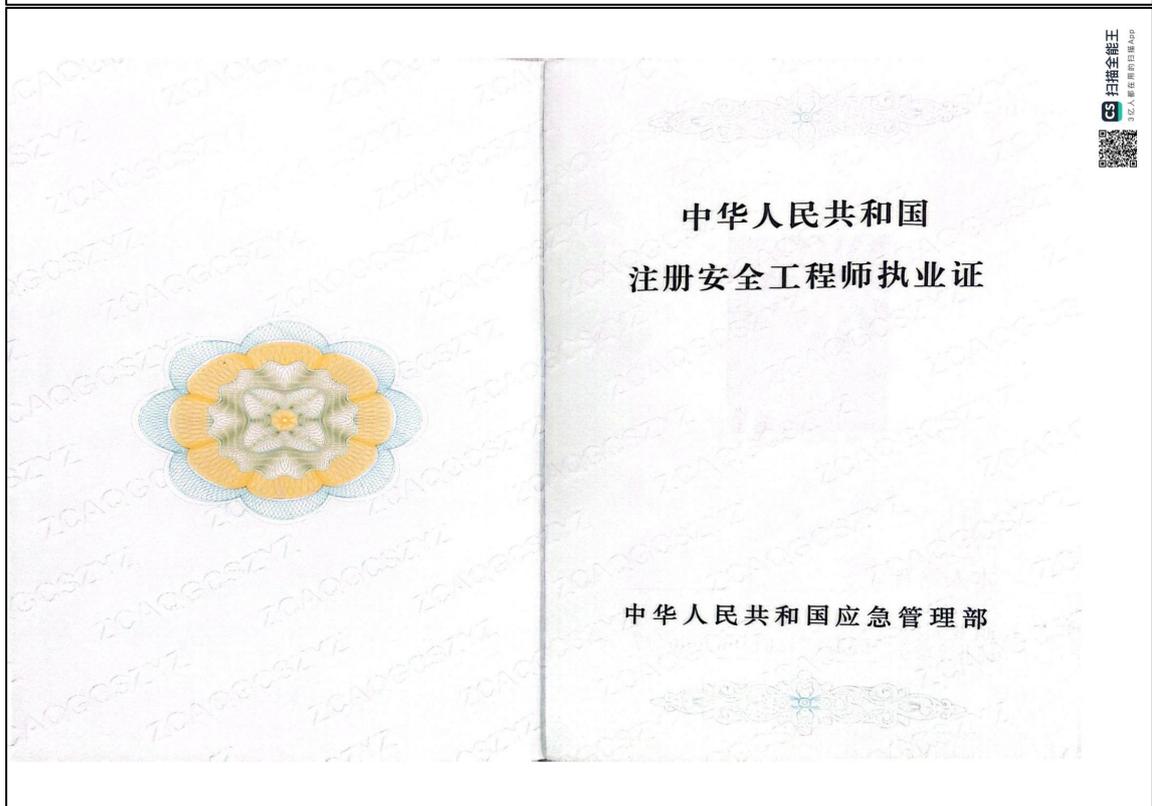
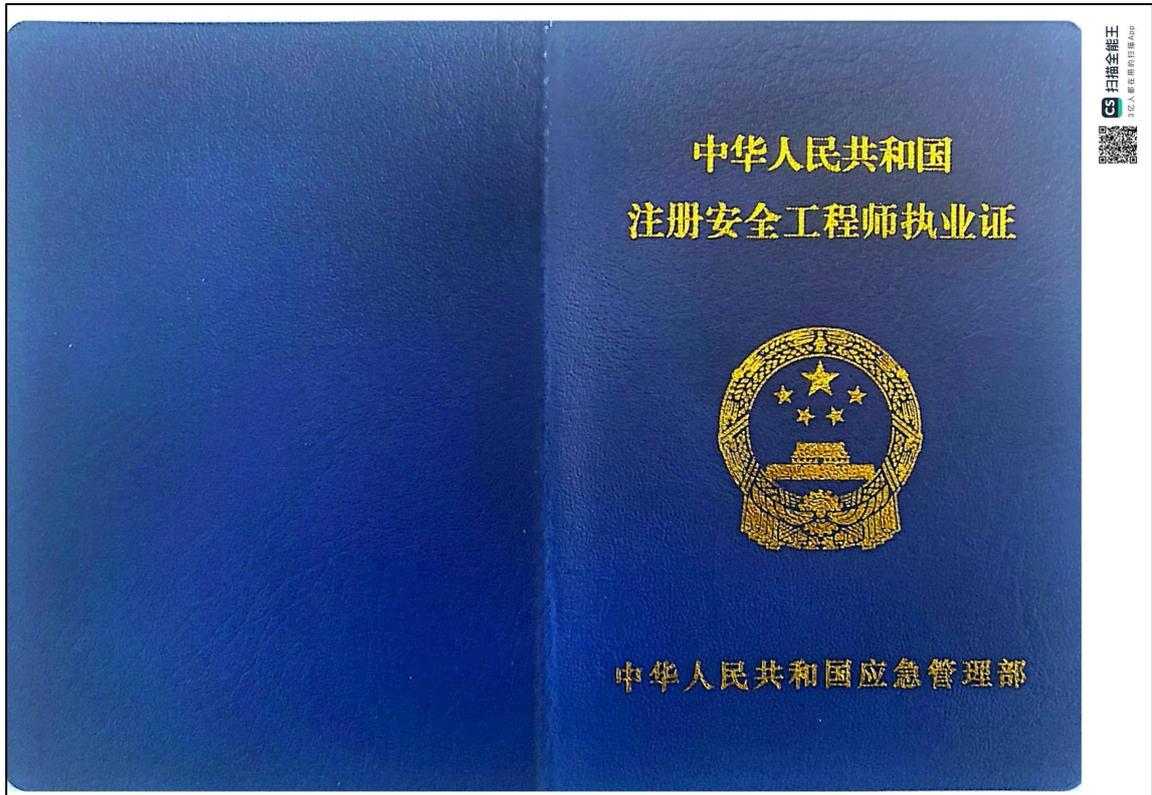




安全负责人身份证：



注册安全工程师证：



190-1124



刘表 150221198709241074

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 03320241015000000429



姓名 刘表

性别 男

证件号码 150221198709241074

级别 中管

执业证号 19250109329

发证日期



190-1124

注册记录

刘表 150221198709241074

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国二冶集团有限公司

有效期至: 2030年3月14日



注册记录



安全生产考核合格证书（蒙建安C2）：

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：蒙建安C2（2015）0004838	
姓 名：	刘表
性 别：	男
出 生 年 月：	1987年09月24日
企 业 名 称：	中国二冶集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年09月22日
有 效 期：	2024年06月04日 至 2027年06月04日
	
发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年06月04日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

毕业证：

成人高等教育		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>刘表</b> 性别 <b>男</b> ,一九八七年九月二十四日生, 于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 <b>土木工程</b>		
专业 <b>函授</b> 学习, 修完 <b>专科起点本</b> 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <b>中原工学院</b>	校 (院) 长: 	
批准文号: <b>教成(1993)19号</b>		
证书编号: <b>104655201705700536</b>		二〇一七年 七 月 一 日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com">http://www.chsi.com</a></small>		

职称证：

姓名	刘表		
性别	男		
出生年月	198709		
任职资格	工程师		编号 2021414507
任职专业	建筑工程		
授予单位	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇二一年九月一日	



# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码6a063d87374441419e6980c36ac36ab



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 刘表

身份证号: 150221198709241074

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	219913	17593.04	35186.08	-	-	-	-	26	219913	1099.58	1099.58	26	219913	-	849.65	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/28



质量负责人张磊身份证：



职称证书：

姓名	张磊	
性别	男	
出生年月	198709	
任职资格	工程师	编号 201642156
任职专业	建筑工程	
授予单位：	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇一六年六月一日



毕业证：



职业培训合格证：

证书编码：0151710691517002371

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名： 张磊

身份证号： 15022119870909561x

岗位名称： 土建质量员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年07月02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码: 2be57782524cc079f1834a3d4cac5



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 张磊

身份证号: 15022119870909561X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险			工伤保险			职业年金				缴费单位名称		
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数		个人缴纳	单位缴纳
202302-202503	26	295765	23661.2	47322.4	-	-	-	-	26	295765	1478.94	1478.94	26	295765	-	1137.56	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26			26			-						

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



成本负责人郑旭芬身份证：



职称证：

姓 名	郑旭芬	
性 别	女	
出生年月	198002	
任职资格	高级工程师	编号 2016411710
任职专业	建筑工程	
授予单位：	中冶集团职称评审领导小组	二〇一六年六月一日

注册造价师证:

	姓名: <u>郑旭芬</u>
	身份证号码: <u>15252719800215394X</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>中国二冶集团有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11141500003118</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2014</u> 年 <u>12</u> 月 <u>26</u> 日	发证日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>3</u> 日

毕业证：

成人高等教育

郑旭芬

# 毕业证书



学生：郑旭芬，性别女，一九八〇年二月十五日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校土木工程

专业：函授学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：太原理工大学

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：101125201005000633

校(院)长：张文棟

二〇一〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明：



社会保险个人参保缴费证明

姓名：郑旭芬

身份证号：15252719800215394X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险			工伤保险			职业年金			缴费单位名称		
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳		单位缴纳	
201111-202503	161	996437	79714.96	171150.68	-	-	-	-	160	101512.6	5600.85	7549.5	161	102756.2	-	4582.25	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	161				-				160			161			-					

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



土建工程师邬秉谕身份证

姓名 邬秉谕  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年 10月 23日  
住址 内蒙古包头市昆都仑区神  
华佳苑3栋301号  
公民身份号码 152822199010230510



**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 包头市公安局昆都仑分局  
有效期限 2021.09.09-2041.09.09

职称证

姓名	邬秉谕	
性别	男	
出生年月	199010	
任职资格	工程师	编号 2020413476
任职专业	公路与桥梁	
授予单位:	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇〇 年 十 月 一 日



# 社保证明:

您可以通过手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.262:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码5ac820728a6f4f0a97188c18c5f72d41



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郭秉滔

身份证号: 152822199010230510

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201909-202503	67	767771	61421.68	120312.08	-	-	-	-	66	796858	3770.43	3663.43	67	810576	-	2705.48	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	67				-				66				67				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



质量员李宏伟身份证：



职业培训合格证：

证书编码：0151710991517001112	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
	姓 名： 李宏伟
	身份证号： 150203197106161537
	岗位名称： 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 内蒙古自治区
扫码验证	发证时间： 2022年 09月 05日
	查询地址： <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

# 社保证明:

您可以通过手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.202:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码696143f16e64670856c966cbf22



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 李宏伟

身份证号: 150203197106161537

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
199601-202503	351	1082879.8	85699.73	193556.03	-	-	-	-	191	1003666.8	5962.35	9020.52	192	1014117.8	-	4988.06	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	351				-				191				192				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



施工员陈金龙身份证：



职业培训合格证：

证书编码：0151610191516000400	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
	姓名：陈金龙
	身份证号：152722199505247378
	岗位名称：土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：内蒙古自治区
	发证时间：2022年 07月 04日
扫码验证	查询地址： <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7083/txw/>验证此单据真伪, 验证号码:27483a82c04180a2bf3000b4f6ca



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 陈金龙

身份证号: 152722199505247378

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201908-202503	68	463155	37052.42	72514.84	-	-	-	-	67	486566	2294.1	2224.7	68	493972	-	1636.16	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	68				-				67				68				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



施工员岳晓亚身份证：



职业培训合格证：

证书编码：0152310400015000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名： 岳晓亚

身份证号： 150125199310010818

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：包头市住房和城乡建设绿色发展促进中心

发证时间：2023年08月09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明：



社会保险个人参保缴费证明

姓名：岳晓亚

身份证号：150125199310010818

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202301-202503	27	272808	21824.64	43649.28	-	-	-	-	27	272808	1364.11	1364.11	27	272808	-	1020.25	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	27				-				27				27				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



施工员王一峰身份证



# 职业培训合格证

证书编码：0151710491517000648

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 王一峰

身份证号： 152801199511015016

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 内蒙古自治区

发证时间： 2022年 06月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明：



社会保险个人参保缴费证明

姓名：王一峰

身份证号：152801199511015016

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202009-202503	55	400051.8	32004.16	64008.28	-	-	-	-	54	394221.4	1971.28	1971.28	55	401086.2	-	1467.98	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	55				-				54				55				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



质检员赵磊身份证：



职业培训合格证：

证书编码：0151710991517000763

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：赵磊

身份证号：140221198808234011

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 07月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



社保证明：



社会保险个人参保缴费证明

姓名：赵磊

身份证号：140221198808234011

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201810-202503	78	739254	59140.32	117859.32	-	-	-	-	77	775419	3643.77	3527.02	78	785949	-	2582.96	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	78				-				77				78				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



技术员郭齐身份证



职业培训合格证

证书编码：0151710691517003784

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 郭齐

身份证号： 150203199006122193

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 内蒙古自治区

发证时间： 2022年 09月 05日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明:

您可以通过手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/ram/>验证此单据真伪, 验证号码e6444661ca2a7f0ac18c421d468bd



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郭齐

身份证号: 150203199006122193

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201810-202503	78	536410.8	42912.87	86599.64	-	-	-	-	77	553728.2	2648.7	2588.52	78	560778.2	-	1912.53	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	78				-				77				78				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



安全员郑路身份证：



安全生产考核合格证书（蒙建安C2）：

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：蒙建安C2（2021）0016786	
姓 名：	郑路
性 别：	男
出 生 年 月：	1988年01月11日
企 业 名 称：	中国二冶集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年10月29日
有 效 期：	2024年07月31日 至 2027年07月31日
	发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年07月31日
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

职称证书：

姓 名	郑路		
性 别	男		
出生年月	198801		
任职资格	工程师		编号 2022414891
任职专业	土木工程		
授予单位：中国二冶集团职称评审工作领导小组		二〇二二年 九 月 一 日	



# 社保证明:

您可以通过手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码446061e31e4119ac542282c58fcd



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郑路

身份证号: 15020319880111151X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201906-202503	70	493555	39484.4	77929.04	-	-	-	-	69	516586	2427.35	2349.45	70	524710	-	1732.33	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	70				-				69				70				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子印章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

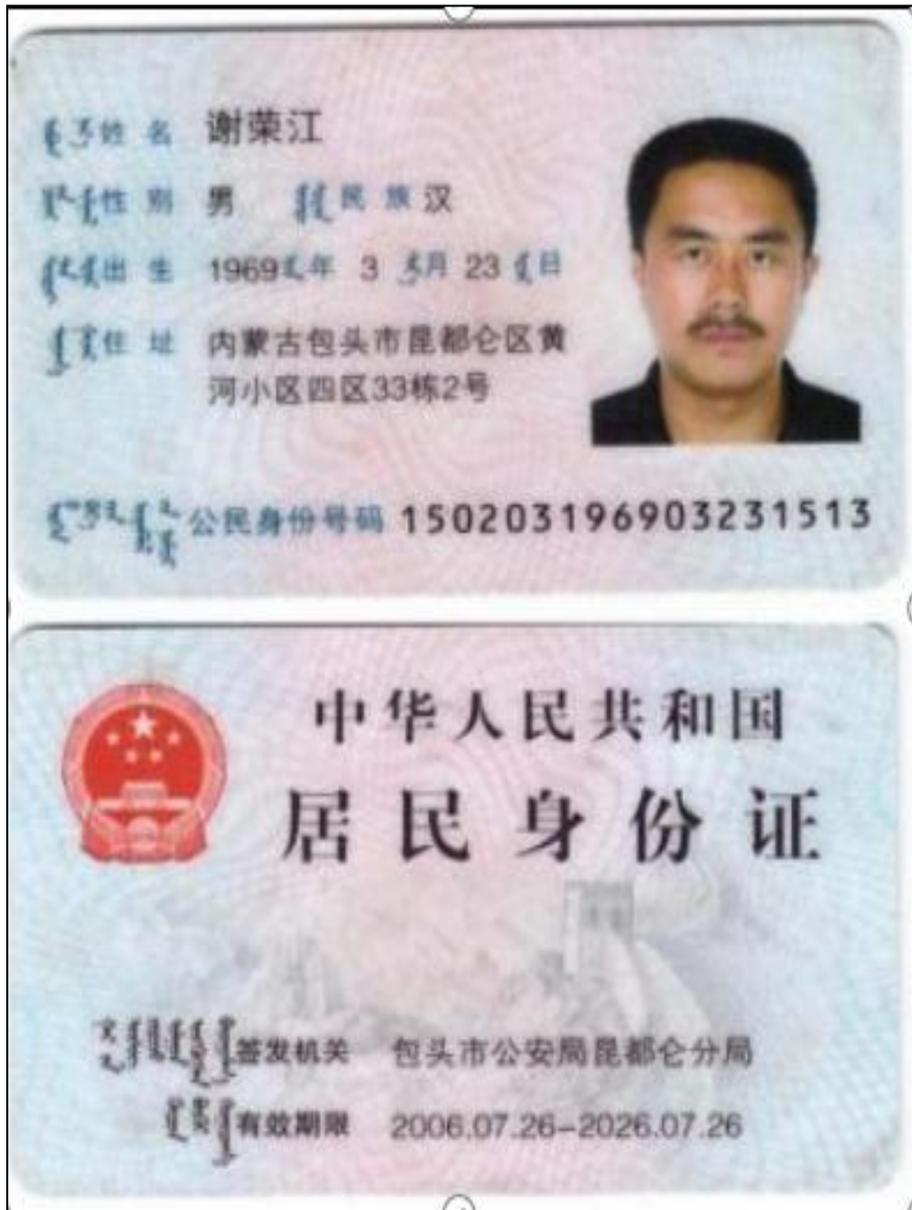
打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

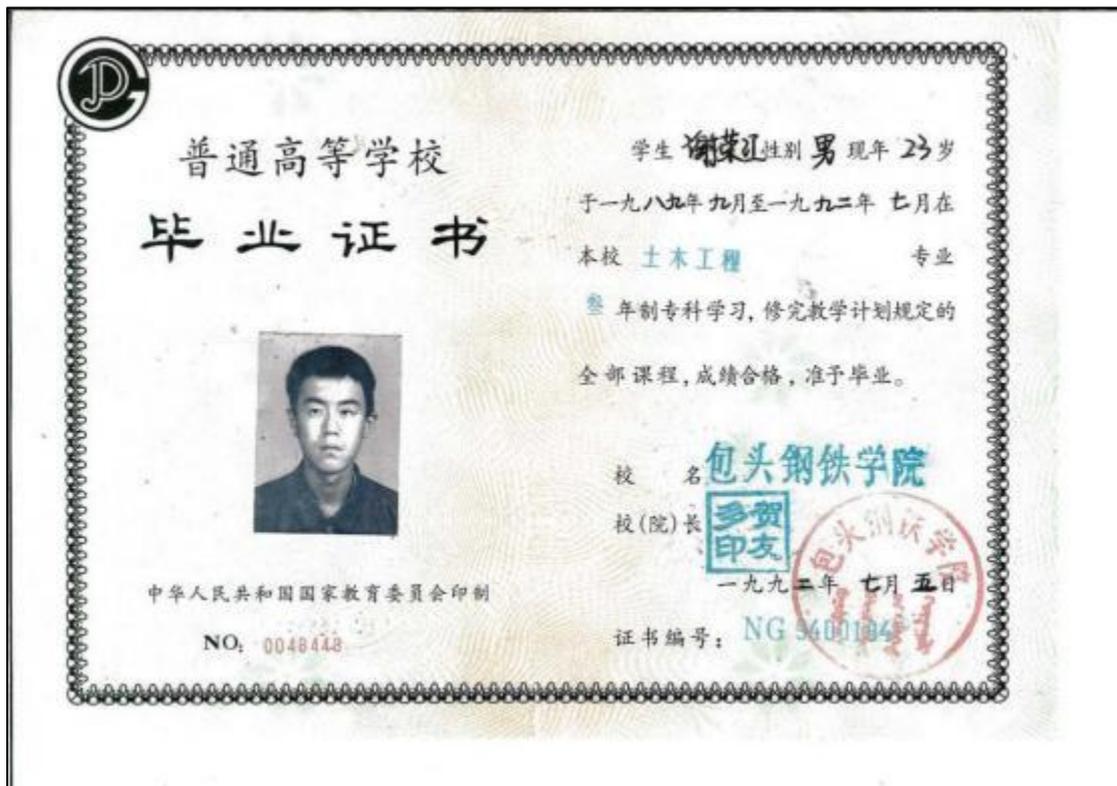
打印时间: 2025/03/26



安全员谢荣江身份证：



毕业证：



安全生产考核合格证书（蒙建安C2）：

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：蒙建安C2（2020）2805937	
姓 名：	谢荣江
性 别：	男
出生年月：	1969年03月23日
企业名称：	中国二冶集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2023年08月28日
有效 期：	2023年08月28日 至 2026年08月28日
	发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅
	发证日期：2023年08月28日
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/tem/>验证此单据真伪, 验证号码:8243889104c769ad24bcfa340d0



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 谢崇江

身份证号: 150203196903231513

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	279829	22386.32	44772.64	-	-	-	-	26	279829	1399.16	1399.16	26	279829	-	1067.28	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



安全员崔盛华身份证：



毕业证：

	<p>普通高等学校 毕业证书</p>	<p>学生 <b>崔盛华</b> 性别 <b>男</b> 现年 <b>22</b> 岁 于一九八九年九月至一九九二年七月在 本校 <b>土木工程</b> 专业 <b>叁</b> 年制专科学学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
	<p>校 名 <b>包头钢铁学院</b> 校(院)长 <b>多贺印友</b> 一九九二年七月五日</p>	
<p>中华人民共和国国家教育委员会印制</p>	<p>NO: 0048483</p>	<p>证书编号: NG 9400194</p>

安全生产考核合格证书（蒙建安C2）：

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：蒙建安C2（2021）0015859	
姓 名：	崔盛华
性 别：	男
出 生 年 月：	1970年11月23日
企 业 名 称：	中国二冶集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年10月15日
有 效 期：	2024年07月31日 至 2027年07月31日
	
发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年07月01日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.71.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码4665d5f893e-fa282b7476edd6e5



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 崔盛华

身份证号: 150203197011230050

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	288386	23070.88	46141.76	-	-	-	-	26	288386	1442.06	1442.06	26	288386	-	1081.22	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



材料员李学清身份证：



职称证：

姓名	李学清		
性别	女		
出生年月	199606		
任职资格	助理工程师		编号 ..2020413289..
任职专业	建筑工程		
授予单位	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇二〇年二月一日	



毕业证：



职业培训合格证：

证书编号：2201040000314386

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李学清

性别：女

身份证号：1526\*\*\*\*\*7922

证书编号：2201040000314386

证书有效期：2025年09月16日

岗位名称：材料员

工作单位：中国二冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2022 年09 月16 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/106/>验证此单据真伪, 验证码157d6c627d148a83ce706cc83df



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 李学清

身份证号: 152630199606217922

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	196979	15758.32	31516.64	-	-	-	-	26	196979	984.95	984.95	26	196979	-	745.72	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



材料员马世吉身份证



职业培训合格证

证书编码：0151811191518000911

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 马世吉

身份证号： 150203197103160918

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 内蒙古自治区

发证时间： 2022年 09月 05日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明:



社会保险个人参保缴费证明

姓名: 马世吉

身份证号: 150203197103160918

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202101-202503	51	561333	44906.64	89813.28	-	-	-	-	50	550565	2752.84	2752.84	51	561333	-	2041.23	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	51				-				50				51				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
  2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
  3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
  4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
- (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
- (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



资料员王兰英身份证：



职称证：

姓名	王兰英	
性别	女	
出生年月	198209	
任职资格	工程师	编号 2015411148
任职专业	工民建	
授予单位	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇一五年六月一日

职业培训合格证：

证书编码：0151711491517000685

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：王兰英

身份证号：150123198209196120

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 06月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 社保证明:

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://100.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码44b3d257254668bde1646ce1f55



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 王兰英

身份证号: 150123198209196120

缴费起止年月	企业职工基本养老保险			机关事业单位基本养老保险			失业保险			工伤保险			职业年金			缴费单位名称			
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳				
200711-202503	209	777510.8	62205.91	139352.12	-	-	-	191	760450.8	1772.84	7525.38	192	765246.8	-	4021.16	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	209			-			191			192			-						

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



造价员李元琛身份证：



职称证：

姓 名	李元琛	
性 别	女	
出生年月	199401	
任职资格	工程师	编号 2022414897
任职专业	工程造价	
授予单位：中国二冶集团职称评审工作领导小组		二〇二二年 九 月 一 日

职业培训合格证：

证书编码：0152220212001002196

内蒙古自治区住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证



姓 名：李元琛

身份证号：152102199401223023

岗位名称：预算员

参加内蒙古自治区住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



发证时间：2023年 02月 23 日

查询地址：<https://ksxt.lwglfw.cn:200>

# 社保证明:

您可以通过手机扫描二维码或访问该网站<http://106.71.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码44aeef86c23-853081eb469f6743b8



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 李元琛

身份证号: 152102199401223023

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201812-202503	76	583571	46685.68	92178.84	-	-	-	-	75	620196	2883.76	2775.06	76	627046	-	2031.94	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	76				-				75				76				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



外部协调专员周文楠身份证：



职称证：

姓名 .....	周文楠	
性别 .....	男	
出生年月 .....	199311	
任职资格 .....	助理会计师	编号 P2017412129 .....
任职专业 .....	财务	
授予单位: 中国二冶集团职称评审工作领导小组		二〇一七年八月一日

毕业证：

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 周文楠 性别 男，一九九三年十一月三十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本学院 财务管理 专业		
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：内蒙古师范大学鸿德学院	院 长：	
证书编号：142051201605001047	二〇一六年六月二十八日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		

# 社保证明:



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 周文楠

身份证号: 150203199311301518

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	272110	21768.8	43537.6	-	-	-	-	26	272110	1360.62	1360.62	26	272110	-	1032.03	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2025/03/26



创优专员（兼智能建造管理专员）赵志伟身份证：



职称证：

姓名.....	赵志伟	
性别.....	男	
出生年月.....	198308	
任职资格.....	工程师	
任职专业.....	暖通	
授予单位：中国二冶集团职称评审工作领导小组		二〇一五年六月一日

# 社保证明：

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/> 验证此单据真伪，验证号码4348949306d487aa32e68cb46652



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：赵志伟

身份证号：150429198308095311

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	277511	22200.88	44401.76	-	-	-	-	26	277511	1387.67	1387.67	26	277511	-	1041.86	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



劳资专管员陈耀身份证：



职业培训合格证：

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈耀

身份证号：440802199102031211

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202407091264



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月17日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

社保证明：



社会保险个人参保缴费证明

姓名：陈耀

身份证号：440802199102031211

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202503	26	205675	16454	32908	-	-	-	-	26	205675	1028.49	1028.49	26	205675	-	788.04	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	26				-				26				26				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2025/03/26



质量负责人陈超身份证：



职称证：

杭州市中、初级专业技术职务 职业资格证书			
姓名	陈超	性别	男
出生日期	1983年08月04日	资格名称	工程师
专业名称	园林	资格级别	中级
取得时间	2018年11月22日		
公布文号	杭人社发〔2019〕4号		
评定组织	杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年01月02日		
证书编号	Z330100067276		
二维码验证		在线验证码	550122

电子证书管理章

电子证书生成日期：2019年01月03日

职业培训合格证：

证书编码：0331810993318001017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：陈超

身份证号：330104198308043511

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证：



社保证明:

# 浙江省社会保险参保证明(个人专用)



共1页, 第1页

姓名	陈超	社会保障号	330104198308043511	证件类型	居民身份证	证件号码	330104198308043511	性别	男		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司(3011000010109176)										
出具证明前12个月缴费情况(2024年03月-2025年02月)											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174295616605679541, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>。  
 3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。  
 4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年03月26日



质检员楼林聪身份证：



职称证：

**杭州市初中级专业技术职务  
任职资格证书**

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：	楼林聪	
性 别：	男	
出生年月：	1992年12月26日	
资格名称：	工程师	
专业名称：	市政道路（桥梁）	
评委会名称：	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会	

取得资格时间：	2020年12月23日
证书编号：	ZC3301202106404
查 询：	浙江政务服务网( <a href="http://www.zjzfw.gov.cn">www.zjzfw.gov.cn</a> )
在线验证码：	IKOPT8ZS





发证时间：2021年1月28日

职业培训合格证：

证书编码：0331510693315004675

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名：楼林聪

身份证号：330726199212260314

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020 年 11 月 16 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证：

普通高等学校

# 毕业证书



学生 楼林聪 性别 男 ，一九九二年 十二月 二十六日生，于 二〇一〇  
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑工程技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  咸宁职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：132651201306399473 二〇一三年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明:

# 浙江省社会保险参保证明(个人专用)



共1页, 第1页

姓名	楼林聪	社会保障号	330726199212260314	证件类型	居民身份证	证件号码	330726199212260314	性别	男
----	-----	-------	--------------------	------	-------	------	--------------------	----	---

### 参加社会保险基本情况

险种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司(3011000010109176)		

出具证明前24个月缴费情况(2023年03月-2025年02月)

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2023	03	3011000010109176	杭州市本级	10875	870.00	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	04	3011000010109176	杭州市本级	10875	870.00	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	05	3011000010109176	杭州市本级	10875	870.00	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	06	3011000010109176	杭州市本级	10875	870.00	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	07	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	08	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	09	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	10	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	11	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2023	12	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	01	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	02	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	10875	870	已到账	杭州市本级	10875	54.38	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	10228	818.24	已到账	杭州市本级	10228	51.14	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	10228	818.24	已到账	杭州市本级	10228	51.14	已到账	

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174287567396322867, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>。  
 3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。  
 4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年03月25日



施工员-朱俊宇身份证:



职称证书:

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书			
姓名	朱俊宇	性别	男
出生日期	1983年11月15日	资格名称	工程师
专业名称	风景园林（景观设计）	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2020〕2号		
评定组织	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2020年01月03日		
证书编号	Z330100084210		
二维码验证		在线验证码	309877

电子证书管理章

电子证书生成日期: 2020年01月15日

职业培训合格证：

证书编码：033231040002800011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：朱俊宇

身份证号：332624198311152158

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：浙江育人专修学院

发证时间：2023年02月23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



毕业证：

普通高等学校

**毕业证书**

学生 朱俊宇 性别 男，一九八三年十一月十五日生，于二〇一七年九月  
至二〇二〇年七月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制  
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉理工大学 校 长： 

证书编号： 104977202005005993 二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明:

# 浙江省社会保险参保证明(个人专用)



共1页, 第1页

姓名	朱俊宇	社会保障号	332624198311152158	证件类型	居民身份证	证件号码	332624198311152158	性别	男
----	-----	-------	--------------------	------	-------	------	--------------------	----	---

### 参加社会保险基本情况

险种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司(3011000010109176)		

出具证明前24个月缴费情况(2023年03月-2025年02月)

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2023	03	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	04	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	05	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	06	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	07	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	08	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	09	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	10	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	11	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2023	12	3011000010109176	杭州市本级	13333	1066.64	已到账	杭州市本级	13333	66.67	已到账	
2024	01	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	02	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	13197	1055.76	已到账	杭州市本级	13197	65.99	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	11633	930.64	已到账	杭州市本级	11633	58.17	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	11633	930.64	已到账	杭州市本级	11633	58.17	已到账	

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174287563367038953, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>。  
 3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。  
 4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年03月25日



安全员顾宏伟身份证：



职称证：

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书			
姓名	顾宏伟	性别	男
出生日期	1990年02月01日	资格名称	工程师
专业名称	风景园林(景观设计)	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2020〕2号		
评定组织	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2020年01月03日		
证书编号	Z330100086204		
二维码验证		在线验证码	838197

本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

电子证书管理章  
电子证书生成日期:2020年01月08日

安全生产考核合格证书（C3）：

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：浙建安C3(2021)6190380	
姓 名：	顾宏伟
性 别：	男
出生年月：	1990年02月
企业名称：	杭州市园林绿化股份有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年01月12日
有效 期：	2023年11月15日 至 2027年01月11日
	发证机关：浙江省住房和城乡建设厅
	发证日期：2023年11月15日
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

毕业证：





材料员胡峥身份证：



职称证书:

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书			
			
本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。			
姓名	胡峥	性别	男
出生日期	1986年08月29日	资格名称	助理工程师
专业名称	市政	资格级别	初级
取得时间	2018年03月31日		
公布文号	江人社〔2018〕26号		
评定组织	杭州市江干区人力资源和社会保障局		
发文单位	杭州市江干区人力资源和社会保障局		
发文日期	2018年06月12日		
证书编号	C330100126227		
二维码验证		在线验证码	822002

  
电子证书管理章  
电子证书生成日期: 2018年10月30日

职业培训合格证：

证书编号：0331611193316005827

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓名：胡峥

身份证号：331082198608290316

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：浙江省

发证时间：2020年1月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



毕业证：

普通高等学校

**毕业证书**



学生 胡崢 性别男，1986 年 8 月 29 日生，于 2013 年 9 月至 2016 年 3 月在本校 网络教育 土木工程(工程管理方向) 专业 专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  西南交通大学 校(院)长： 

证书编号：106137201605006991 2016 年 3 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



资料员朱飞云身份证：



职称证：

查询网址：<http://hzzcpd.train.gov.cn/>

21

资格名称：工程师

资格级别：中级

取得资格时间：2017年11月15日

评定组织：杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会



姓名：朱飞云

性别：女

出生年月：1980年10月18日

身份证号：341023198010186022

公布文号：杭人社发（2017）313号

专业名称：园林

证书编号：Z330100051662



发证单位

2017年12月14日

职业培训合格证：

证书编码：0331611493316003871

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：朱飞云



身份证号：341023198010186022

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

毕业证：



社保证明:

# 浙江省社会保险参保证明(个人专用)



共1页, 第1页

姓名	朱飞云	社会保障号	341023198010186022	证件类型	居民身份证	证件号码	341023198010186022	性别	女		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司(3011000010109176)										
出具证明前12个月缴费情况(2024年03月-2025年02月)											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	13076	1046.08	已到账	杭州市本级	13076	65.38	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	11500	920	已到账	杭州市本级	11500	57.5	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	11500	920	已到账	杭州市本级	11500	57.5	已到账	

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174295610128928288, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>。  
 3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。  
 4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年03月26日



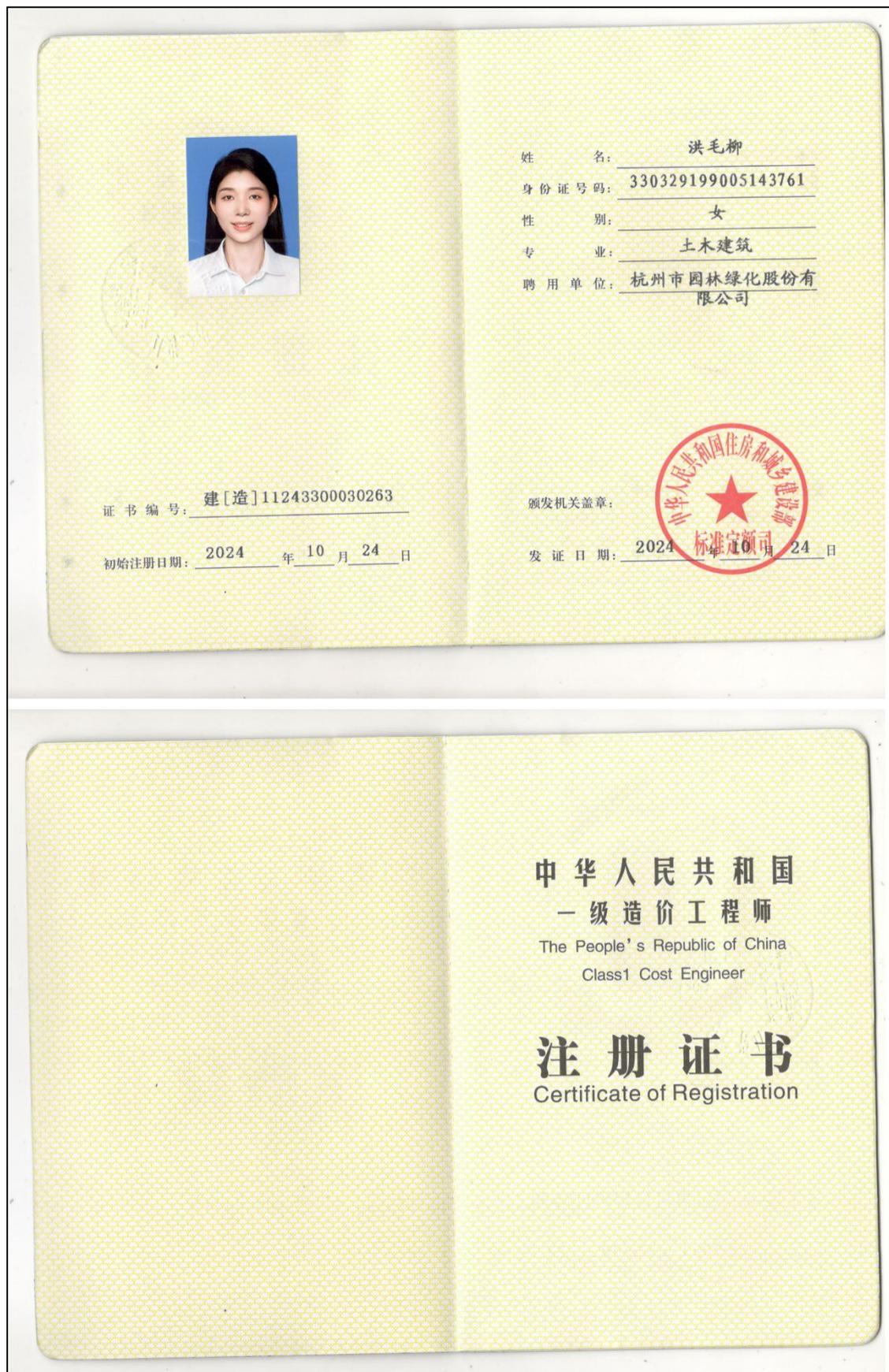
造价员洪毛柳身份证：



职称证书:

<h2>杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书</h2>	
此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格	
姓 名:	洪毛柳
性 别:	女
出生年月:	1990年5月14日
资格名称:	工程师
专业名称:	市政道路(桥梁)
评委会名称:	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会
取得资格时间: 2020年12月23日	
证书编号: ZC3301202107162	
查 询:	浙江政务服务网( <a href="http://www.zjzfwf.gov.cn">www.zjzfwf.gov.cn</a> )
在线验证码:	102HMW44
	
发证时间: 2021年1月28日	
	

一级造价师证书:



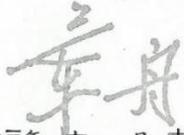
毕业证：

普通高等学校

**毕业证书**



学生 洪毛柳 性别女，一九九〇年五月十四日生，  
于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校工程造价  
专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校（院）长：  
证书编号：114811201306001884 二〇一三年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



外部协调专员尹杰身份证：



职称证:

	资格名称 <u>建筑施工</u> Post Qualification
姓名 <u>尹杰</u> Full Name	资格级别 <u>初级</u> Qualification Level
性别 <u>男</u> Sex	授予时间 <u>2009年04月25日</u> Conferment Date
出生年月 <u>1986年10月</u> Date of Birth	评定组织 <u>杭州市建设工程初级 专业技术职务任职资格考試</u> Evaluation Organization
身份证号 <u>330103198610200032</u> ID Number	证书编号: <u>09026-112-2009-00652</u> Certificate Number

发证机关  
2009年06月02日

毕业证：





创优专员（兼智能建造管理专员）钟永伟身份证：



职称证书:

**杭州市初中级专业技术职务  
任职资格证书**

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名:	钟永伟	
性 别:	男	
出生年月:	1989年11月20日	
资格名称:	工程师	
专业名称:	市政道路(桥梁)	
评委会名称:	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会	

取得资格时间:	2021年11月17日
证书编号:	ZC3301202117108
查 询:	浙江政务服务网( <a href="http://www.zjzfwf.gov.cn">www.zjzfwf.gov.cn</a> )
在线验证码:	FLFKUKFX



发证时间: 2021年12月27日

毕业证：





劳资专管员王曦身份证：



职称证书:

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书			
本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。			
姓名	王曦	性别	女
出生日期	1989年10月11日	资格名称	工程师
专业名称	风景园林(景观设计)	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2020〕2号		
评定组织	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2020年01月03日		
证书编号	Z330100085207		
二维码验证		在线验证码	298238
 电子证书生成日期: 2020年01月08日			

职业培训合格证：

证书编码：0331511393315003002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：王曦

身份证号：320705198910113524

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证：

普通高等学校

**毕业证书**



学生 王曦 性别女, 1989 年 10 月 11 日生, 于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 设计学院 艺术设计 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南京艺术学院 校(院)长: 

证书编号: 103311201205000616 二〇一二年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中冶二冶集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）

承诺日期：2025年3月30日



徐永锋



## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾公园（梦海大道-前海湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：杭州市园林绿化股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年3月25日

