

标段编号：2018-440309-47-01-700649024001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）绿建检测、建筑节能检测、能效测评、室内空气污
染检测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华太检测有限公司

日期：2025年03月27日

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明
区人民医院新院建设工程）绿建检测、建筑节能检测、
能效测评、室内空气污染检测 项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2018-440309-47-01-700649024

投标人名称： 深圳市华太检测有限公司

投标人代表： _____

投标日期： 2025 年 03 月 27 日



投标函

致 深圳市光明区建筑工务署：

根据已收到贵方的 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）绿建检测、建筑节能检测、能效测评、室内空气污染检测 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的 中标通知书 和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人 证明书 和 法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华太检测有限公司



法定代表人： 郑钢

授权委托人： 李松

单位地址： 深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1-3

层 邮编： 518109

联系电话： 0755-81481066 传真： /

日 期： 2025 年 03 月 27 日



投标人资信标情况汇总表

| 一、企业基本情况 | | | | |
|---------------------|---|---------------------------------|-----------|---------------|
| 单位名称 | 深圳市华太检测有限公司 | | | |
| 投标人具备的资质 | 1. 建设工程质量检测机构资质证书 2. 检验检测机构资质认定证书（CMA 证书） 3. 中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书（CNAS） 4. 中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书（CNAS） | | | |
| 二、企业承接业绩情况（不超过 5 项） | | | | |
| 序号 | 工程项目名称 | 主要合同内容 | 合同金额（万元） | 合同签订日期（年、月、日） |
| 1 | 深圳乐土沃森生命科技中心项目主体工程节能(绿色建筑)检测及绿色建筑符合性评估服务 | 节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑符合性评估、绿色建筑验收咨询等 | 42.6 | 2024 年 10 月 |
| 2 | 樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校绿建节能检测及第三方评估服务 | 节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑等级符合性评估、能效测评等 | 31.182949 | 2024 年 5 月 |
| 3 | 深圳光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段区重点城市更新项目(二期)02-11 地块(首开区)总承包工程项目检测及绿色建筑评估 | 节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑等级符合性评估、能效测评等 | 62 | 2025 年 1 月 |
| 4 | 竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 | 节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑等级符合性评估、能效测评等 | 90.142 | 2025 年 1 月 |

| | | | | |
|---|--------------------------------|-------------------------------|-----------|---------|
| 5 | 华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 | 节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑等级符合性评估、能效测评等 | 61.006451 | 2023年8月 |
|---|--------------------------------|-------------------------------|-----------|---------|

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。



(一)企业资质

1. 企业营业执照



营业执照

统一社会信用代码
9144030031979712X6



名称 深圳市华太检测有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 郑莉

成立日期 2014年12月18日
住所 深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年06月18日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

2. 企业资质文件

(1) 建设工程质量检测机构资质证书



(2) 检验检测机构资质认定证书 (CMA)

| | |
|---|--|
|  | |
| <h1>检验检测机构 资质认定证书</h1> | |
| 证书编号: 201819123298 | |
| 名称: 深圳市华太检测有限公司 | |
| 地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房1栋1层~3层 | |
| 经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。 | |
| 检验检测能力 (含食品) 及授权签字人见证书附表 | |
| 你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市华太检测有限公司承担。 | |
| 许可使用标志 | 发证日期: 2024年05月14日 |
|  | 有效期至: 2030年05月13日 |
| 201819123298 | 发证机关:  |
| 注: 需要延续证书有效期的, 应当在证书届满有效期3个月前提出申请, 不再另行通知。 | |
| 本证书由国家认证认可监督管理委员会监制, 在中华人民共和国境内有效。 | |
| 延续 | |

检验检测机构 资质认定证书附表



201819123298

机构名称：深圳市华太检测有限公司

发证日期：2024年05月14日

有效期至：2030年05月13日

发证机关：广东省市场监督管理局

延续

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|----------|----------|--|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.4 | 空气温度（室内） | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.5 | 半球发射率 | 建筑反射隔热涂料节能检测标准 JGJ/T287-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.6 | 导热系数 | 绝热材料稳态热阻及有关特性的测定 防护热板法 GB/T 10294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.7 | 空气温度（室内） | 居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.8 | 太阳反射比 | 建筑反射隔热涂料节能检测标准 JGJ/T287-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.9 | 太阳辐射吸收系数 | 建筑反射隔热涂料节能检测标准 JGJ/T287-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.10 | 太阳辐射吸收系数 | 航天器热控涂层试验方法 GJB2502.2-2006 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.11 | 空气温度（室外） | 居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009 | | 维持 |



机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|----------|----------------------|--|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.12 | 大气压 | 《公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素》空盒气压表法 GB/T 18204.1-2013（10） | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.13 | 传热系数 | 建筑外门窗保温性能检测方法 GB/T 8484-2020 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.1 | 热环境 | 1.9.1.14 | 构件表面温度 | 居住建筑节能检测标准 JGJ/T132-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.2 | 围护结构 | 1.9.2.1 | 保温材料与基层的拉伸粘结强度（现场拉拔） | 建筑节能工程施工质量验收标准 GB 50411-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.2 | 围护结构 | 1.9.2.2 | 节能构造 | 建筑节能工程施工质量验收标准 GB 50411-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.2 | 围护结构 | 1.9.2.3 | 保温板粘结面积表剥离 | 建筑节能工程施工质量验收标准 GB 50411-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.2 | 围护结构 | 1.9.2.4 | 节能构造 | 建筑节能工程施工质量验收规范 SJJG 31-2010 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.3 | 外窗 | 1.9.3.1 | 外窗窗口气密性能 | 《居住建筑节能检测标准》（JGJ/T 132-2009） | | 维持 |

机构名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

领域数: 4 类别数: 22 对象数: 131 参数数: 2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准(方法)名称及编号(含年号) | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|---------|------------|--|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.4 | 绿色建筑 | 1.9.4.1 | 透水铺装设施渗透系数 | 公路路基路面现场测试规程 JTG 3450-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.4 | 绿色建筑 | 1.9.4.2 | 透水铺装设施渗透系数 | 广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T 15-234-2021 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.5 | 声 | 1.9.5.1 | 空气声隔声 | 声学 建筑和建筑构件隔声测量 第5部分: 外墙构件和外墙空气声隔声的现场测量 GB/T 19889.5-2006 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.5 | 声 | 1.9.5.2 | 噪声 | 组合式空调机组 GB/T14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.5 | 声 | 1.9.5.3 | 噪声 | 民用建筑隔声设计规范 GB 50118-2010 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.5 | 声 | 1.9.5.4 | 楼板撞击声(现场) | 声学 建筑和建筑构件隔声测量第7部分: 楼板撞击声隔声的现场测量 GB/T 19889.7-2005 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.5 | 声 | 1.9.5.5 | 空气声隔声 | 声学 建筑和建筑构件隔声测量 第4部分: 房间之间空气声隔声的现场测量 GB/T 19889.4-2005 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.1 | 半球发射率 | 建筑反射隔热涂料 JG/T 235-2014 | | 维持 |

机构名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数: 4 类别数: 22 对象数: 131 参数数: 2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准(方法)名称及编号(含年号) | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|---------|----------|-------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.2 | 反射比 | 照明测量方法 GB/T 5700-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.3 | 功率密度 | 照明测量方法 GB/T 5700-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.4 | 色温 | 照明测量方法 GB/T5700-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.5 | 太阳光直接透射比 | 建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.6 | 近红外反射比 | 建筑反射隔热涂料 JG/T 235-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.7 | 太阳光直接吸收比 | 建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.8 | 色温 | 光源显色性评价方法 GB/T5702-2003 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.9 | 可见光反射比 | 建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|----------|----------|-------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.10 | 太阳光直接反射比 | 建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.11 | 可见光透射比 | 建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.12 | 眩光值 | 建筑照明设计标准 GB 50034-2013 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.13 | 太阳光反射比 | 建筑反射隔热涂料 JG/T 235-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.14 | 显色指数 | 照明测量方法 GB/T5700-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.15 | 采光均匀度 | 《采光测量方法》GB/T 5699-2017 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.16 | 反射比 | 采光测量方法 GB/T 5699-2017 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.17 | 照度 | 照明测量方法 GB/T 5700-2008 | | 维持 |

机构名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

领域数: 4 类别数: 22 对象数: 131 参数数: 2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准(方法)名称及编号(含年号) | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|----------|--------------|---|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.18 | 太阳光直接反射比 | 建筑反射隔热涂料 JG/T 235-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.19 | 半球辐射率 | 建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.20 | 统一眩光值 | 建筑照明设计标准 GB 50034-2013 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.21 | 半球发射率、太阳光反射比 | 建筑外表面用热反射隔热涂料 JC/T 1040-2020 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.22 | 采光系数 | 采光测量方法 GB/T 5699-2017 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.6 | 光 | 1.9.6.23 | 显色指数 | 光源显色性评价方法 GB/T 5702-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.7 | 玻璃 | 1.9.7.1 | 辐射率 | 建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.9 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.9.7 | 玻璃 | 1.9.7.2 | 可见光透射比 | 建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|----------|--------------|------------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.1 | 输入功率 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.2 | 蓄冷空调系统蓄冷性能系数 | 蓄冷空调系统的测试和评价方法 GB/T 19412-2003 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.3 | 水泵效率 | 广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T 15-234-2021（附录G） | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4 | 风量 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.5 | 制冷量 | 可再生能源建筑应用工程评价标准 GB 50801-2013 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.6 | 风道系统单位风量耗功率 | 公共建筑节能设计标准 GB 50189-2015 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.7 | 风管风量 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB/T 50243-2016 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.8 | 风口风量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|---------------|----------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.9 | 采暖空调水系统供、回水温差 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.10 | 电机输入功率 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.11 | 风速 | 组合式空调机组 GB/T 14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.12 | 系统总风量 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.13 | 冷却塔噪声 | 冷却塔验收测试规程 CECS 118:2000 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.14 | 湿度 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.15 | 机外静压（现场测量方法） | 组合式空调机组 GB/T14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.16 | 风速 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |

15

15

15

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|-----------------------|----------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.17 | 水温 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.18 | 采暖空调水系统冷水（热泵）机组实际性能系数 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.19 | 系统总风量 | 组合式空调机组 GB/T 14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.20 | 采暖空调水系统回水温度一致性 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.21 | 风管漏风量及变形量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.22 | 水泵效率检测 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.23 | 水流量 | 给排水用超声流量计（传播速度差法） CJ/T 3063-1997 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.24 | 送风温差 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|-----------------------|----------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.25 | 冷（热）源设备冷冻（热）水流量（现场试验） | 采暖通风与空气调节工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.26 | 空调风系统风管强度 | 通风与空调工程施工质量验收规范 GB50243-2016 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.27 | 风量 | 通风与空调工程施工质量验收规范 GB 50243—2016 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.28 | 回风温度 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.29 | 空调冷（热）源设备综合部分负荷性能系数 | 公共建筑节能设计标准 GB 50189-2015 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.30 | 噪声 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.31 | 采暖空调水系统冷水（热泵）机组实际性能系数 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.32 | 冷源系统能效系数 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T177-2009 | | 维持 |

/ 竣工 / 验收 /

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|---------------------|--------------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.33 | 噪声 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.34 | 水流量 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.35 | 制冷（热）量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.36 | 制冷量（液体载冷剂法） | 蒸汽压缩循环冷水（热泵）机组性能试验方法 GB/T 10870-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.37 | 功率 | 组合式空调机组 GB/T 14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.38 | 出口静压 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.39 | 空调冷（热）源设备综合部分负荷性能系数 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.40 | 水压力 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|------------|-------------|--------------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.1 | 供冷量 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.2 | 室内温湿度 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.3 | 风量 | 组合式空调机组 GB/T 14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.4 | 空调水系统冷却水总流量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.5 | 风量 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.6 | 风口风量 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB/T 50243-2016 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.7 | 风口风量 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.4.8 | 噪声 | 通风与空调工程施工质量验收规范 GB 50243-2016 附录 D.8 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|------------|---------------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.49 | 制冷量 | 单元式空气调节机 GB/T 17758-2010 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.50 | 风压 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.51 | 空调风系统漏风量 | 通风与空调工程施工质量验收规范 GB 50243-2016 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.52 | 供冷（热）量 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009（附录 C） | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.53 | 送风温度 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.54 | 供热量 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.55 | 温度 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.56 | 空调设备机组运行噪音 | 通风与空调工程施工质量验收规范 GB 50243-2016（附录 E.6） | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|---------------|----------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.57 | 漏风率 | 组合式空调机组 GB/T 14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.58 | 风量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.59 | 空调机组水流量（现场试验） | 采暖通风与空气调节工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.60 | 水阻 | 风机盘管机组 GB/T 19232-2019 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.61 | 风口风速 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.62 | 风速 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.63 | 风机单位风量耗功率 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.64 | 空调水系统冷（热）水总流量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|-------------------------|-----------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.65 | 冷却塔效率（现场试验） | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.66 | 新风量 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.67 | 空调冷（热）水系统耗电输冷（热）比（现场试验） | 居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.68 | 风压 | 组合式空调机组 GB/T 14294-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.69 | 机组噪声 | 采暖通风与空气调节设备噪声功率的测定 GB/T 9068-1988 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.70 | 水流量 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.71 | 水力平衡度 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.72 | 空调机组冷（热）水供回水温差（现场试验） | 民用建筑供暖通风与空气调节设计规范 GB 50736-2012 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|---------------------|----------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.73 | 空调冷（热）源设备综合部分负荷性能系数 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.74 | 空调风系统定风量系统风量平衡 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.75 | 综合制冷性能系数（IPLV） | 单元式空气调节机 GB/ T 17758-2010 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.4 | 通风与空调工程 | 1.13.4.76 | 冷源系统能效系数 | 采暖通风与空气调节工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.1 | 公共电网谐波电压 | 电能质量 公用电网谐波 GB/T 14549-1993 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.2 | 公共电网谐波电压 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.3 | 公共电网谐波电流 | 电能质量 公用电网谐波 GB/T 14549-1993 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.4 | 公共电网谐波电流 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|------|-----------|------------|--|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.5 | 功率因数 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.6 | 土壤电阻率 | 接地系统的土壤电阻率、接地阻抗和地面电位测量导则 第 1 部分：常规测量 GB/T 17949.1-2000 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.7 | 色温（现场测量方法） | 照明测量方法 GB/T 5700-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.8 | 照度均匀度 | 照明测量方法 GB/T 5700-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.9 | 三相电压不平衡度 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.10 | 三相电压不平衡度 | 电能质量 三相电压不平衡度 GB/T 15543-2008 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.11 | 供电电压偏差 | 公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 工程设备-建筑设备 | 1.13.5 | 电气工程 | 1.13.5.12 | 供电电压偏差 | 电能质量 供电电压偏差 GB/T 12325-2008 | | 维持 |



机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|------|----------|-----|---|-------------------------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.2 | 浑浊度 | 生活饮用水标准检验方法 第 4 部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 5.1 散射法-福尔马肼标准、5.2 目视比浊法-福尔马肼标准 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.3 | 汞 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 11.1 原子荧光法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.4 | 总氯 | 生活饮用水标准检验方法 第 11 部分：消毒剂指标 GB/T 5750.11-2023 | 只做 4.2 四甲基联苯胺比色法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.5 | 铜 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 7.1 无火焰原子吸收分光光度法、7.2 火焰原子吸收分光光度法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.6 | 锰 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 6.1 火焰原子吸收分光光度法、6.5 电感耦合等离子发射光谱法 | 维持 |

/ 检 口 下 同 26

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|------|-----------|--------|---|----------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.7 | 砷 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 9.1 氢化物原子荧光法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.8 | pH | 生活饮用水标准检验方法 第 4 部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 8.1 玻璃电极法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.9 | 臭和味 | 生活饮用水标准检验方法 第 4 部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 6.1 嗅气和尝味法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.10 | 耗氧量 | 生活饮用水标准检验方法 第 7 部分：有机物综合指标 GB/T 5750.7-2023 | 只做 4.1 酸性高锰酸钾滴定法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.11 | 氨氮 | 生活饮用水标准检验方法 第 5 部分：无机非金属指标 GB/T 5750.5-2023 | 只做 11.1 纳氏试剂分光光度法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.12 | 铅 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 14.1 无火焰原子吸收分光光度法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.13 | 溶解性总固体 | 生活饮用水标准检验方法 第 4 部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 11.1 称量法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.14 | 硒 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 10.1 氢化物原子荧光法 | 维持 |

审核

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房1栋1层~3层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|------|-----------|-------|---|-----------------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.15 | 六价铬 | 生活饮用水标准检验方法 第6部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 13.1 二苯碳酰二肼分光光度法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.16 | 挥发酚类 | 生活饮用水标准检验方法 第4部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 12.1 4-氨基安替比林三氯甲烷萃取分光光度法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.17 | 肉眼可见物 | 生活饮用水标准检验方法 第4部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 7.1 直接观察法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.18 | 总余氯 | 生活饮用水标准检验方法 第11部分：消毒剂指标 GB/T 5750.11-2023 | 只做 4.2 四甲基联苯胺比色法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.19 | 色度 | 生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998 | 只做铂-钴标准比色法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.20 | 色度 | 水质 色度的测定 GB 11903-1989 | 只做 3 铂钴比色法 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.21 | 色度 | 生活饮用水标准检验方法 第4部分：感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2023 | 只做 4.1 铂-钴标准比色法 | 维持 |

1
1

机构名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数: 4 类别数: 22 对象数: 131 参数数: 2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准(方法)名称及编号(含年号) | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|-------|--|-------------------------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.22 | 硝酸盐 | 生活饮用水标准检验方法 第 5 部分: 无机非金属指标 GB/T 5750.5-2023 | 只做 8.3 离子色谱法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.23 | 镉 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 12.1 无火焰原子吸收分光光度法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.24 | 乙醛、丙醛 | 生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998 | 只做气相色谱法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.25 | 铁 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分 金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 5.1 火焰原子吸收分光光度法、5.3 电感耦合等离子发射光谱法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.26 | 总磷 | 水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法 GB 11893-1989 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.2 | 水质分析 | 1.15.2.27 | 总氮 | 水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法 HJ 636-2012 | | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.1 | 氧 | 室内空气质量标准 GB/T 18883-2022 | 只做附录 H 氧的测定 | 维持 |

机构名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称: 深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数: 4 类别数: 22 对象数: 131 参数数: 2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准(方法)名称及编号(含年号) | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|----------|-----|--------------------------------|-------------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.2 | 二甲苯 | 室内空气质量标准 GB/T 18883-2022 | 只做附录 C.1 固体吸附-热解析-气相色谱法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.3 | 苯 | 室内空气质量标准 GB/T 18883-2022 | 只做附录 C.1 固体吸附-热解析-气相色谱法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.4 | 苯 | 民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020 | 只做附录 D 室内空气中苯、甲苯、二甲苯的测定 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.5 | 甲苯 | 室内空气质量标准 GB/T 18883-2022 | 只做附录 C.1 固体吸附-热解析-气相色谱法 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.6 | 甲苯 | 民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020 | 只做附录 D 室内空气中苯、甲苯、二甲苯的测定 | 维持 |
| 1 | 建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.7 | 二甲苯 | 民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020 | 只做附录 D 室内空气中苯、甲苯、二甲苯的测定 | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：4 类别数：22 对象数：131 参数数：2173

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-----------|--------|---------|-----------|-----------------|--|---------------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.8 | 总挥发性有机化合物（TVOC） | 室内空气质量标准 GB/T 18883-2022 | 只做附录 D 总挥发性有机化合物（TVOC）的测定 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.9 | 总挥发性有机化合物（TVOC） | 民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020 | 只做附录 E 室内空气中 TVOC 的测定 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.10 | 氧 | T/CECS 569-2019《建筑室内空气中氧检测方法标准》 | 不做泵吸脉冲电离室法、流气式 | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 工程环境-环境工程 | 1.15.3 | 空气污染物含量 | 1.15.3.11 | 甲醛 | 居住区大气中甲醛卫生检验标准方法 分光光度法 GB/T 16129-1995 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.16 | 水利水电工程 | 1.16.1 | 橡胶 | 1.16.1.1 | 扯断拉伸变化率（热空气老化） | 硫化橡胶或热塑性橡胶 热空气加速老化和耐热试验 GB/T 3512-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.16 | 水利水电工程 | 1.16.1 | 橡胶 | 1.16.1.2 | 拉伸强度变化率（热空气老化） | 硫化橡胶或热塑性橡胶 热空气加速老化和耐热试验 GB/T 3512-2014 | | 维持 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.16 | 水利水电工程 | 1.16.1 | 橡胶 | 1.16.1.3 | 硬度变化值（热空气老化） | 硫化橡胶或热塑性橡胶 热空气加速老化和耐热试验 GB/T 3512-2014 | | 维持 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：3 类别数：18 对象数：105 参数数：695

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------------|-------|--------|---------|----------|---|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.7 | 工程设备-建筑施工机具及安全防护用品 | 1.7.1 | 扣件 | 1.7.1.4 | 抗滑性能 | 钢管脚手架扣件 GB 15831-2023 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.7 | 工程设备-建筑施工机具及安全防护用品 | 1.7.1 | 扣件 | 1.7.1.5 | 抗破坏性能 | 钢管脚手架扣件 GB 15831-2023 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.1 | 建筑保温系统 | 1.8.1.1 | 热阻 | 绝热 稳态传热性质的测定 标定和保护热箱法 GB/T 13475-2008 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.2 | 热环境 | 1.8.2.1 | 空气湿度（室内） | 公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T18204.1-2013 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.2 | 热环境 | 1.8.2.2 | 太阳得热系数 | 建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定、GB/T 2680-2021 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.2 | 热环境 | 1.8.2.3 | 太阳辐射吸收系数 | 建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T2680-2021 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.2 | 热环境 | 1.8.2.4 | 空气温度（室内） | 公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T18204.1-2013 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.3 | 声 | 1.8.3.1 | 噪声 | 工业企业厂界环境噪声排放标准 GB 12348-2008 | | 新增 |

1

2

3

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：3 类别数：18 对象数：105 参数数：695

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|--------------|-------|------|---------|----------|---|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.3 | 声 | 1.8.3.2 | 噪声 | 声环境质量标准 GB 3096-2008 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.3 | 声 | 1.8.3.3 | 建筑施工场界噪声 | 建筑施工场界环境噪声排放标准 GB 12523-2011 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.8 | 工程环境-建筑物理及节能 | 1.8.3 | 声 | 1.8.3.4 | 噪声 | 社会生活环境噪声排放标准 GB 22337-2008 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程材料-建设工程材料 | 1.9.1 | 石材 | 1.9.1.1 | 压缩强度 | 天然大理石建筑板材 GB/T 19766-2016 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程材料-建设工程材料 | 1.9.1 | 石材 | 1.9.1.2 | 耐磨性 | 天然石材试验方法第 4 部分：耐磨性试验 GB/T 9966.4-2020 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程材料-建设工程材料 | 1.9.1 | 石材 | 1.9.1.3 | 耐磨性 | 合成石材试验方法第 4 部分：耐磨性的测定 GB/T 35160.4-2017 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程材料-建设工程材料 | 1.9.1 | 石材 | 1.9.1.4 | 吸水率 | 天然大理石建筑板材 GB/T 19766-2016 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.9 | 工程材料-建设工程材料 | 1.9.1 | 石材 | 1.9.1.5 | 压缩强度 | 天然花岗石建筑板材 GB/T 18601-2009 | | 新增 |

15

15

15

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：3 类别数：18 对象数：105 参数数：695

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|----------|-----------|------------|--------|--------------|----------------|------------------------------|------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| | 测 | | | | | | | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .2 | 城乡道路路灯 | 1.12 .2.1 | 半柱面照度 | 城市道路照明设计标准 CJJ45-2015 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .2 | 城乡道路路灯 | 1.12 .2.2 | 阈值增量 | 城市道路照明设计标准 CJJ45-2015 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .3 | 电气工程 | 1.12 .3.1 | 接地和等电位连接电阻值 | 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .3 | 电气工程 | 1.12 .3.2 | 显色指数（现场测量方法） | 照明光源颜色的测量方法 GB/T 7922-2023 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .3 | 电气工程 | 1.12 .3.3 | 环境比 | 城市道路照明设计标准 CJJ 45-2015 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .3 | 电气工程 | 1.12 .3.4 | 红外测温 | 带电设备红外诊断应用规范 DL/T 664-2016 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .3 | 电气工程 | 1.12 .3.5 | 色温（现场测量方法） | 照明光源颜色的测量方法 GB/T 7922-2023 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.1 2 | 工程设备-建筑设备 | 1.12 .3 | 电气工程 | 1.12 .3.6 | 低压电器交接试验（绝缘电阻） | 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303-2015 | | 新增 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

领域数：3 类别数：18 对象数：105 参数数：695

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-------------|--------|------|----------|---------|--|----------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| | 测 | | | | | | | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 地质勘察-岩土工程监测 | 1.13.1 | 边坡工程 | 1.13.1.1 | 喷射混凝土厚度 | 《边坡工程技术标准》SJG 85-2020 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.13 | 地质勘察-岩土工程监测 | 1.13.1 | 边坡工程 | 1.13.1.2 | 喷射混凝土厚度 | 建筑边坡工程技术规范 GB50330-2013 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.14 | 工程环境-环境工程 | 1.14.1 | 水质分析 | 1.14.1.1 | 锌 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分：金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 8.1 火焰原子吸收分光光度法 | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.14 | 工程环境-环境工程 | 1.14.1 | 水质分析 | 1.14.1.2 | 苯并[a]芘 | 生活饮用水标准检验方法 第 8 部分：有机物指标 GB/T 5750.8-2023 | 只做 88.1 高效液相色谱法 | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.14 | 工程环境-环境工程 | 1.14.1 | 水质分析 | 1.14.1.3 | 银 | 生活饮用水标准检验方法 第 6 部分：金属和类金属指标 GB/T 5750.6-2023 | 只做 15.1 无火焰原子吸收分光光度法 | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.14 | 工程环境-环境工程 | 1.14.1 | 水质分析 | 1.14.1.4 | 氯仿 | 生活饮用水标准检验方法 第 8 部分：有机物指标 GB/T 5750.8-2023 | 只做 4.3 顶空毛细管气相色谱法 | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.14 | 工程环境-环境工程 | 1.14.1 | 水质分析 | 1.14.1.5 | 甲醛 | 食品安全国家标准 食品接触材料及制品 甲醛迁移量的测定 GB 31604.48-2016 | 只做 第一法 乙酰丙酮分光光度法 | 新增 |

机构名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所名称：深圳市华太检测有限公司
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
 领域数：3 类别数：18 对象数：105 参数数：695

| 领域序号 | 领域 | 类别序号 | 类别 | 对象序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 依据的标准（方法）名称及编号（含年号） | 限制范围 | 说明 |
|------|------------------------|------|-------------|--------|------|----------|-----------------|---|--------------------|----|
| | | | | | | 序号 | 名称 | | | |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.14 | 工程环境-环境工程 | 1.14.1 | 水质分析 | 1.14.1.6 | 四氯化碳 | 生活饮用水标准检验方法 第 8 部分：有机物指标 GB/T 5750.8-2023 | 只做 4.3 顶空毛细管柱气相色谱法 | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.1 | 压实度（环刀法） | 公路路基路面现场测试规程 JTG 3450-2019 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.2 | 路面表观损坏 | 《公路路基路面现场测试规程》JTG 3450-2019 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.3 | 路面构造深度（手工铺砂法） | 公路路基路面现场测试规程 JTG 3450-2019 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.4 | 压实沉降差 | 《公路路基路面现场测试规程》JTG 3450-2019 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.5 | 路基路面回弹模量（贝克曼梁法） | 《公路路基路面现场测试规程》JTG 3450-2019 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.6 | 弯沉值（贝克曼梁法） | 公路路基路面现场测试规程 JTG 3450-2019 | | 新增 |
| 1 | 建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测 | 1.15 | 公路交通-路基路面工程 | 1.15.1 | 路基路面 | 1.15.1.7 | 压实度（挖坑灌砂法） | 公路路基路面现场测试规程 JTG 3450-2019 | | 新增 |



(3) 中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书 (CNAS)



| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 | |
|--------------|---------|-------|-----------|--|-----------------------------------|------------|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | | |
| | | | 性能 | | | | |
| 5 | 钢结构 | 1 | 防腐(火)涂料厚度 | 《磁性基体上非磁性覆盖层 覆盖层厚度测量 磁性法》GB/T 4956-2003 《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020 (13.2.3、13.4.3 附录E) 《钢结构防火涂料应用技术规范》T/CECS 24-2020 (5.1) | | 2024-11-25 | |
| | | | 2 | 防腐涂层厚度 | 《钢结构现场检测技术标准》GB/T 50621-2010 (12) | | 2024-11-25 |
| | | | 3 | 防火涂层厚度 | 《钢结构现场检测技术标准》GB/T 50621-2010 (13) | | 2024-11-25 |
| 6 | 建筑工程饰面砖 | 1 | 粘结强度 | 《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》JGJ/T 110-2017 | | 2024-11-25 | |
| 八、通风空调设备及其工程 | | | | | | | |
| 1 | 风机盘管机组 | 1 | 风量 | 《风机盘管机组》GB/T 19232-2019 (附录A) | | 2024-11-25 | |
| | | 2 | 噪声 | 《风机盘管机组》GB/T 19232-2019 (附录C) | | 2024-11-25 | |
| | | 3 | 供冷量和供热量 | 《风机盘管机组》GB/T 19232-2019 (附录B) | | 2024-11-25 | |
| 2 | 通风与空调 | 1 | 噪声声功率级 | 《采暖通风与空气调节设备噪声声功率的测定》GB/T 9068-1988 | 能做声压级的测量方法 | 2024-11-25 | |
| 3 | 风管及其系统 | 1 | 严密性 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 (附录C) | | 2024-11-25 | |
| 4 | 洁净室(区) | 1 | 风量和风速 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 (附录D.1) | | 2024-11-25 | |



No. CNAS.L13545

第 9 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|----|------------------|-------|------------|---|------------------|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | 2 | 室内噪声 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 (附录D.8) | | 2024-11-25 |
| 5 | 通风空调系统 | 1 | 风管风量 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 (附录E.1) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 风口风量 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 (附录E.2) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 空调设备机组运行噪声 | 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 (附录E.6) | | 2024-11-25 |
| 6 | 建筑通风 | 1 | 新风量 | 《建筑通风效果测评与评价标准》JGJ/T 309-2013 (4.3) | 能做风管风速计算新风量和风量罩法 | 2024-11-25 |
| 7 | 采暖通风与空气调节工程—风系统 | 1 | 送、回风温度 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.2.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 风管风速、风量和风压 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.2.3) | | 2024-11-25 |
| 8 | 采暖通风与空气调节工程—水系统 | 1 | 水温 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.3.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 水流量 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.3.3) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 压力 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.3.4) | | 2024-11-25 |
| 9 | 采暖通风与空气调节工程—室内环境 | 1 | 温度、湿度 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.4.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 风口风速 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》JGJ/T 260-2011 (3.4.3) | | 2024-11-25 |



No. CNAS.L13545

第 10 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|--------|---------------------|-------|-----------|--|---------------|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | 3 | 风口风量 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.4.4) | 中国合格评定国家认可委员会 | 2024-11-25 |
| | | 4 | 室内环境噪声 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.4.5) | | 2024-11-25 |
| 10 | 采暖通风与空气调节工程—系统 | 1 | 冷水机组性能系数 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.6.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 水泵效率 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.6.3) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 冷源系统能效比 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.6.5) | | 2024-11-25 |
| | | 4 | 风机单位风量耗功率 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.6.6) | | 2024-11-25 |
| | | 5 | 水力平衡度 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (3.6.7) | | 2024-11-25 |
| 11 | 采暖通风与空气调节工程—通风与空调工程 | 1 | 严密性 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (5.2.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 水压试验 | 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》 JGJ/T 260-2011 (5.3) | | 2024-11-25 |
| 九、建筑节能 | | | | | | |
| 1 | 电能质量 | 1 | 供电电压偏差 | 《电能质量 供电电压偏差》 GB/T 12325-2008 (5) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 公共电网谐波电压 | 《电能质量 公用电网谐波》 GB/T 14549-1993 全文 | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 三相电压不平衡度 | 《电能质量 三相电压不平衡》 GB/T 15543-2008 全文 | | 2024-11-25 |



No. CNAS L13545

第 11 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|----|--------------|-------|-----------|---|----|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| 2 | 居住建筑 | 1 | 室内平均温度 | 《居住建筑节能检测标准》 JGJ/T132-2009 (4) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 室外空气温度 | 《居住建筑节能检测标准》 JGJ/T132-2009 (附录 F.2) | | 2024-11-25 |
| 3 | 建筑物 | 1 | 室内平均温度、湿度 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (4) | | 2024-11-25 |
| 4 | 公共建筑的采暖空调水系统 | 1 | 机组实际性能系数 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (8.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 回水温度一致性 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (8.3) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 供、回水温差 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (8.4) | | 2024-11-25 |
| | | 4 | 水泵效率 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (8.5) | | 2024-11-25 |
| | | 5 | 能效系数 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (8.6) | | 2024-11-25 |
| 5 | 公共建筑的空调风系统 | 1 | 新风量 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (9.3、附录 E) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 定风量系统平衡度 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (9.4) | | 2024-11-25 |
| 6 | 公共建筑的供配电系统 | 1 | 三相电压不平衡度 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (11.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 谐波电压及谐波电流 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (11.3) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 功率因数 | 《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T 177-2009 (11.4、附录 D) | | 2024-11-25 |
| 7 | 保温板材 | 1 | 与基层的拉伸 | 《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411-2019 | | 2024-11-25 |



No. CNAS L13545

第 12 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|--------|-------|-------|--------------------------|--|--------------|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | | | 2023 (9.1) | | |
| | | 10 | 汞 | 《生活饮用水标准检验方法 金属指标》 GB/T5750.6-2023 (11.15) | | 2024-11-25 |
| 十二、环境 | | | | | | |
| (一) 空气 | | | | | | |
| 1 | 环境空气 | 1 | 苯系物(苯、甲苯、乙苯、二甲苯、异丙苯、苯乙烯) | 《环境空气 苯系物的测定 固体吸附/热脱附-气相色谱法》 HJ 583-2010 | | 2024-11-25 |
| 2 | 居住区大气 | 1 | 苯、甲苯和二甲苯 | 《居住区大气中苯、甲苯和二甲苯卫生检验标准方法 气相色谱法》 GB/T 11737-1989 | 能做: 二硫化碳提取法。 | 2024-11-25 |
| | | 2 | 甲醛 | 《居住区大气中甲醛卫生检验标准方法 分光光度法》 GB/T 16129-1995 | | 2024-11-25 |
| 3 | 公共场所 | 1 | 空气温度 | 《公共场所卫生检验方法 第1部分: 物理因素》 GB/T 18204.1-2013 (3.2) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 相对湿度 | 《公共场所卫生检验方法 第1部分: 物理因素》 GB/T 18204.1-2013 (4.3) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 采光系数 | 《公共场所卫生检验方法 第1部分: 物理因素》 GB/T 18204.1-2013 (9) | | 2024-11-25 |
| | | 4 | 一氧化碳 | 《公共场所卫生检验方法 第2部分: 化学污染物》 GB/T 18204.2-2014 (3.1) | | 2024-11-25 |
| | | 5 | 二氧化碳 | 《公共场所卫生检验方法 第2部分: 化学污染物》 GB/T 18204.2-2014 (4.1) | | 2024-11-25 |



No. CNAS L13545

第 15 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|----|------------|-------|--|--|--|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | 6 | 甲醛 | 《公共场所卫生检验方法 第2部分: 化学污染物》 GB/T 18204.2-2014 (7.2) | | 2024-11-25 |
| | | | 氨 | 《公共场所卫生检验方法 第2部分: 化学污染物》 GB/T 18204.2-2014 (8.1) | | 2024-11-25 |
| 4 | 室内空气 | 1 | 苯、甲苯、二甲苯 | 《室内空气质量标准》 GB/T 18883-2022 (附录 C) | 能做: 固体吸附-热解吸-气相色谱法、活性炭吸附-二硫化碳解吸-气相色谱法。 | 2024-11-25 |
| | | 2 | 总挥发性有机化合物 | 《室内空气质量标准》 GB/T 18883-2022 (附录 D) | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 氡 | 《室内空气质量标准》 GB/T 18883-2022 (附录 H) | 能做: 闪烁室法、静电收集法、活性炭盒法。 | 2024-11-25 |
| | | 4 | 可吸入颗粒物(PM ₁₀)、细颗粒物(PM _{2.5}) | 《室内空气质量标准》 GB/T 18883-2022 (附录 F) | | 2024-11-25 |
| 5 | 建筑室内空气 | 1 | 氡 | 《建筑室内空气中氡检测方法标准》 T/CECS 569-2019 | 不做: 泵吸脉冲电离室法。 | 2024-11-25 |
| 6 | 民用建筑工程室内环境 | 1 | 土壤中氡浓度及土壤表面氡析出率 | 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 GB 50325-2020 (附录 C) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 苯、甲苯、二甲苯 | 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020 (附录 D) | | 2024-11-25 |



No. CNAS L13545

第 16 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|--|-----------|-------|--------------|---|----|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | 3 | TVOC | 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020 (附录E) | | 2024-11-25 |
| (二) 声环境 中国合格评定国家认可委员会 | | | | | | |
| 1 | 声环境 | 1 | 噪声 | 《声环境质量标准》GB 3096-2008 (6) | | 2024-11-25 |
| 2 | 室内 | 1 | 噪声级 | 《民用建筑隔声设计规范》GB 50118-2010 (附录A) | | 2024-11-25 |
| 3 | 工业企业厂界 | 1 | 环境噪声5 | 《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB 12348-2008 | | 2024-11-25 |
| 4 | 建筑施工场界 | 1 | 环境噪声5 | 《建筑施工场界环境噪声排放标准》GB 12523-2011 | | 2024-11-25 |
| 5 | 建筑和建筑构件隔声 | 1 | 房间之间空气声隔声 | 《声学 建筑和建筑构件隔声测量 第4部分: 房间之间空气声隔声的现场测量》GB/T 19889.4-2005 | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 外墙构件和外墙空气声隔声 | 《声学 建筑和建筑构件隔声测量 第5部分: 外墙构件和外墙空气声隔声的现场测量》GB/T 19889.5-2006 | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 楼板撞击声隔声 | 《声学 建筑和建筑构件隔声测量 第7部分: 楼板撞击声隔声的现场测量》GB/T 19889.7-2022 | | 2024-11-25 |
| (三) 光环境 | | | | | | |
| 1 | 光环境 | 1 | 采光系数 | 《采光测量方法》GB/T 5699-2017 | | 2024-11-25 |
| 2 | 光源 | 1 | 显色性 | 《光源显色性评价方法》GB/T 5702-2019 | | 2024-11-25 |
| 3 | 照明光源 | 1 | 颜色 | 《照明光源颜色的测量方法》GB/T 7922-2023 | | 2024-11-25 |
| 4 | 室内外照明场所 | 1 | 照度 | 《照明测量方法》GB/T 5700-2023 (6.1) | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 现场的色温和 | 《照明测量方法》GB/T 5700-2023 (6.4) | | 2024-11-25 |



No. CNAS L13545

第 17 页 共 20 页

| 序号 | 检测对象 | 项目/参数 | | 检测标准(方法) | 说明 | 生效日期 |
|-----------|------------|-------|------------|--|----|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | | 显色指数 | | | |
| | | 3 | 照明功率密度 | 《照明测量方法》GB/T 5700-2023 (6.7) | | 2024-11-25 |
| 5 | 室内工作(照明)场所 | 1 | 统一眩光值(UGR) | 《建筑照明设计标准》GB 50034-2024 (附录A) | | 2024-11-25 |
| 十三、装饰装修工程 | | | | | | |
| 施工质量 | | | | | | |
| 1 | 外观质量 | 1 | 表面质量 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 | | 2024-11-25 |
| 2 | 抹灰 | 1 | 立面垂直度 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 4.2.10、4.3.10、4.4.8 | | 2024-11-25 |
| | | 2 | 表面平整度 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 4.2.10、4.3.10、4.4.8 | | 2024-11-25 |
| | | 3 | 阴阳角方正 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 4.2.10、4.3.10、4.4.8 | | 2024-11-25 |
| | | 4 | 分格条(缝)直线度 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 4.2.10、4.3.10、4.4.8 | | 2024-11-25 |
| | | 5 | 墙裙、勒脚上口直线度 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 4.2.10、4.4.8 | | 2024-11-25 |
| 3 | 门窗 | 1 | 安装的允许偏差 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 6.2.12、6.3.10、6.3.11、6.3.12、6.4.14、6.5.8、6.5.10、6.5.11 | | 2024-11-25 |
| 4 | 建筑吊顶 | 1 | 标高、尺寸 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018 7.2、7.3、7.4 | | 2024-11-25 |



No. CNAS L13545

第 18 页 共 20 页

(4) 中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书 (CNAS)



| 序号 | 检验对象 | 检验项目 | | 检验标准 (方法/程序) | 说明 | 生效日期 |
|----------|--------|------|-----------|---|---|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | | | 《城市户外广告和招牌设施技术标准》 CJJ/T 149-2021 | | |
| 二、建筑装饰装修 | | | | | | |
| 1 | 建筑装饰装修 | 1 | 工程施工质量评价 | 《外墙饰面砖工程施工及验收规程》 JGJ 126-2015 《屋面工程施工质量规范》 GB 50207-2012 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB50209-2010 《住宅装饰装修工程施工规范》 GB 50327-2001 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210-2018 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013 | | 2024-11-26 |
| 三、绿色建筑 | | | | | | |
| 1 | 绿色建筑 | 1 | 工程质量符合性评价 | 《室内空气质量标准》 GB/T 18883-2022 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 《建筑环境通用规范》 GB 55016-2021 | 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2006、 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014 为作废标准，在客户特殊要求情况下采用。 | 2024-11-26 |



No. CNAS IB0823

| 序号 | 检验对象 | 检验项目 | | 检验标准 (方法/程序) | 说明 | 生效日期 |
|----|------|------|----|---|----|------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | | | 《广东省建筑节能与绿色建筑工程施工质量验收规范》 DBJ 15-65-2021 《广东省绿色建筑评价标准》 DBJ/T 15-83-2017 《绿色建筑评价标准》 SJG 47-2018 《绿色建筑工程施工质量验收标准》 SJG 67-2019 《绿色工业建筑评价标准》 GB/T 50878-2013 《既有建筑绿色改造评价标准》 GB/T 51141-2015 《绿色校园评价标准》 GB/T 51356-2019 《绿色建筑评价规范》 SJG 30-2009 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2006 《绿色医院建筑评价标准》 GB/T 51153-2015 《绿色数据中心评价标准》 T/ASC05-2019 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 (2024 版) | | |



No. CNAS IB0823

| 序号 | 检验对象 | 检验项目 | | 检验标准 (方法/程序) | 说明 | 生效日期 | |
|----|---------------|------|---------|---|---|------------|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | | |
| | 中国合格评定国家认可委员会 | 2 | 设计复核性评估 | 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》广东省实施细则 DBJ15-50-2006 《广东省绿色建筑评价标准》 DBJ/T 15-183-2017 《居住建筑节能设计规范》 SJG 45-2018 《绿色建筑评价标准》 SJG 47-2018 《绿色工业建筑评价标准》 GB/T 50878-2013 《既有建筑绿色改造评价标准》 GB/T 51141-2015 《绿色医院建筑评价标准》 GB/T 51153-2015 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021 《公共建筑节能设计规范》 SJG 44-2018 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 (2024 版) | | | 2024-11-26 |
| | | 3 | 运行符合性评估 | 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2006、 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 | 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2006、 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 | 2024-11-26 | |



No. CNAS IB0823

第 6 页 共 8 页

| 序号 | 检验对象 | 检验项目 | | 检验标准 (方法/程序) | 说明 | 生效日期 |
|----|---------------|--------|-------------|---|--|------------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | 中国合格评定国家认可委员会 | | | 《广东省绿色建筑评价标准》 DBJ/T 15-83-2017 《绿色建筑评价标准》 SJG 47-2018 《绿色工业建筑评价标准》 GB/T 50878-2013 《既有建筑绿色改造评价标准》 GB/T 51141-2015 《绿色校园评价标准》 GB/T 51356-2019 《绿色建筑评价规范》 SJG 30-2009 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2006 《绿色医院建筑评价标准》 GB/T 51153-2015 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019 (2024 版) | 价标准》 GB/T 50378-2014 为作废标准，在客户特殊要求情况下采用。 | |
| | | 四、建筑节能 | | | | |
| 1 | 建筑物 | 1 | 能耗及节能综合指标评价 | 《广东省建筑节能与绿色建筑工程施工质量验收规范》 DBJ 15-65-2021 《公共建筑节能设计标准》 GB50189-2015 《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2016 | | 2024-11-26 |



No. CNAS IB0823

第 7 页 共 8 页

| 序号 | 检验对象 | 检验项目 | | 检验标准 (方法/程序) | 说明 | 生效日期 |
|----|------|------|---------------|--|----|------|
| | | 序号 | 名称 | | | |
| | | | 中国合格评定国家认可委员会 | 《居住建筑节能设计规范》 SJG 45-2018 《公共建筑节能设计规范》 SJG 44-2018 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021 《建筑节能技术标准》 GB/T51350-2019 《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》 JGJ75-2012 《既有建筑节能改造技术规范》 JGJ/T129-2012 《公共建筑节能改造技术规范》 JGJ176-2009 《广东省居住建筑节能设计标准》 DBJ/T 15-133-2018 《建筑节能标识技术标准》 JGJ/T288-2012 《民用建筑节能测评与标识技术规范》 DBJ/T15-78-2011 《民用建筑热工设计规范》 GB 50176-2016 | | |



No. CNAS IB0823

(5) 质量管理体系认证证书



(6) 环境管理体系认证证书



(7) 职业健康安全管理体系认证证书



(8) 广东省绿色建筑技术咨询单位备案证书 (粤绿咨备 2024021)



(二)企业业绩证明文件

1. 深圳乐土沃森生命科技中心项目主体工程节能(绿色建筑)检测及绿色建筑符合性评估服务

合同编号: LTWSJZYL-【它】-2024-012

深圳乐土沃森生命科技中心项目主体工程
节能(绿色建筑)检测及绿色建筑
符合性评估合同

甲方: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

乙方: 深圳市华太检测有限公司

日期: 二零二四年十月

节能（绿色建筑）检测及绿色建筑符合性评估合同

甲方： 深圳市乐土生命科技投资有限公司

乙方： 深圳市华太检测有限公司

甲方决定委托乙方承担 深圳乐土沃森生命科技中心项目主体工程 项目检测及绿色建筑评估。为进一步明确责任,保障双方利益,经友好协商,在双方自愿以及完全清楚,理解本合同条款的基础上,按照《《中华人民共和国民法典》》及深圳市政府的有关规定,签订本合同。

一.工程名称、地点、检测项目及目的

工程名称: 深圳乐土沃森生命科技中心项目主体工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

检测目的: 民用建筑工程验收

二、双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务:

- (1)、应按照《深圳经济特区绿色建筑条例》、《绿色建筑评价标准》有关规定,为乙方现场检测提供方便。
- (2)、及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。技术资料包括:工程概况、被检测房屋平面图等。
- (3)、协调与检测有关的单位的施工作业,确保乙方的检测工作能够顺利开展,派人协助乙方进行现场检测,并督促施工单位做好配合工作。
- (4)、甲方根据绿色建筑等级符合性评估的要求,组织项目建设单位、设计、施工、监理、绿建咨询等单位进行资料收集,并对向乙方所提供项目资料的真实性、有效性、完整性负责。
- (5)、甲方为乙方的现场检查服务提供便利条件,并派专人负责现场联系协调。

2、乙方的权利与义务

- (1)、乙方必须严格按照有关国家标准、规范和甲方要求,对本合同约定的检测范围及内容进行节能检测,并随时接受甲方及监理工程师对进度和质量的检查检验。
- (2)、检测工作完成后提交检测报告,并对其结果负责,且报告满足竣工验收的要求。

乙方出具有法律效力的检测报告给甲方办理本工程竣工验收。

(3)、乙方必须严格按照国家及深圳市有关法规，技术标准规定的检测方法进行检测，并向甲方提交满足国家标准要求的《检测报告》、《绿色建筑符合性评估报告》一式肆份并对其准确性、科学性、公正性负责。

(4)、乙方应遵守工程建设安全生产及文明施工的管理规定。

三、检测时间

当现场具备检测采样条件后即进场检测采样，现场检测采样时间为1-5个日历天；若遇人力不可抗拒的自然灾害或不合规范规定的检测采样条件时，则按实际受影响天数顺延。检测工作完成后提交检测报告（2024年10月25号提供检测报告，补充的材料检测报告在不影响出具绿建评估报告的情况按检测周期要求出具），甲方按提资清单内容提交全部相关资料且现场核查工作结束后出具评估报告（2024年10月27号提供评估报告）。

若因乙方原因导致延期提供绿色建筑符合性评估报告的，乙方每延误一天向甲方支付合同总金额10%的违约金，逾期超过3天的甲方有权解除合同，乙方需退还甲方支付的所有款项。

四、服务范围

服务内容包含：节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑符合性评估及协助甲方完成绿色建筑验收等工作。详见清单明细。

五、检测费用与支付方式

本合同检测费含税总价（含6%增值税专用发票）：**肆拾贰万陆仟元整(¥426000元)**，签订合同之后，甲方应在1个工作日内向乙方支付合同预付款：贰拾万元整(¥200000元)，乙方向甲方提供绿色建筑符合性评估报告后，甲方应在3个工作日内向乙方支付合同尾款：贰拾贰万陆仟元整(¥226000元)。

六、其它

本合同自甲乙双方签字或盖章后起生效，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具同等效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签定补充协议，协商不成，任何一方可向深圳仲裁委员会申请仲裁。

七、合同附件

《 检测清单 》

甲方：深圳市乐土生命科技投资有限公司
法定代表人或委托授权人：



日期：2024.10.23

乙方：深圳市华太检测有限公司
法定代表人或委托授权人：



地址：深圳市龙华区龙华街道清华社
区华清大道神经工业区宝恒
源厂房1栋1层~3层

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳东海支行

银行账号：4420 1596 3000 5252 6084

日期：

有
在
公
司

检测清单

工程名称：深圳乐土沃森生命科技中心项目主体工程

| 序号 | 委托时间 | 报告编号 | 样品名称 | 检测项目 | 数量 | 单价(元) | 基准费用 | 备注 |
|----|------------|----------------|---------------|--|----|-------|--------|----|
| 1 | 2024-10-11 | ZLDP2024-00056 | 低压配电电源质量 | 低压配电电源质量 | 2 | 2000 | 4000 | |
| 2 | 2024-01-26 | ZLKQ2024-00033 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 55 | 3200 | 176000 | |
| 3 | 2024-01-25 | ZLKQ2024-00032 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 13 | 3200 | 41600 | |
| 4 | 2024-01-25 | ZLKQ2024-00031 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 48 | 3200 | 153600 | |
| 5 | 2024-01-25 | ZLKQ2024-00030 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 47 | 3200 | 150400 | |
| 6 | 2024-01-16 | ZLKQ2024-00020 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 65 | 3200 | 208000 | |
| 7 | 2024-01-15 | ZLHS2024-00005 | 室内噪声级 | 室内噪声级 | 9 | 900 | 8100 | |
| 8 | 2024-01-15 | ZLZM2024-00021 | 采光系数 | 采光系数 | 9 | 900 | 8100 | |
| 9 | 2024-01-15 | ZLGS2024-00003 | 外墙构件空气声隔声 | 外墙构件空气声隔声 | 3 | 8000 | 24000 | |
| 10 | 2024-01-15 | ZLGS2024-00002 | 楼板撞击声隔声 | 楼板撞击声隔声 | 3 | 8000 | 24000 | |
| 11 | 2024-01-15 | ZLGS2024-00001 | 房间之间(楼板)空气声隔声 | 房间之间(楼板)空气声隔声 | 3 | 8000 | 24000 | |
| 12 | 2024-01-15 | ZLKQ2024-00018 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 46 | 3200 | 147200 | |
| 13 | 2024-01-15 | ZJSZ2024-00011 | 生活水 | 浑浊度, 氨(以N计), 总硬度, pH值, 溶解性总固体, 氯化物, 汞, 硝酸盐(以N计), 色度, 锰, 砷, 铜, 铁, 硫酸盐 | 1 | 2000 | 2000 | |
| 14 | 2023-12-25 | GDP2023-00094 | 低压配电电源质量 | 低压配电电源质量 | 1 | 2000 | 2000 | |

| | | | | | | | | |
|----|------------|---------------|-----------------------|-------------------------------|----|------|--------|---------------------------|
| 15 | 2023-12-25 | GHS2023-00201 | 室内噪声级 | 室内噪声级 | 3 | 900 | 2700 | |
| 16 | 2023-12-25 | GHS2023-00200 | 环境噪声 | 环境噪声 | 4 | 900 | 3600 | |
| 17 | 2023-12-25 | GGs2023-00483 | 房间之间 (楼板)空气 声隔声 | 房间之间(楼板) 空气声隔声 | 1 | 8000 | 8000 | |
| 18 | 2023-12-25 | GGs2023-00482 | 外墙构件空 气声隔声 | 外墙构件空气声隔 声 | 1 | 8000 | 8000 | |
| 19 | 2023-12-25 | GTK2023-00268 | 机组性能 | 机组性能 | 2 | 4000 | 8000 | |
| 20 | 2023-12-25 | GTK2023-00267 | 漏风量及风 管强度 | 漏风量及风管强度 | 2 | 4000 | 8000 | |
| 21 | 2023-12-25 | GTK2023-00266 | 风口风量 | 风口风量 | 15 | 900 | 13500 | 风口风 量15点, 总风量3 点 |
| | | | 总风量 | 总风量 | 3 | 2000 | 6000 | |
| 22 | 2023-12-25 | GZM2023-00453 | 显色指数, | 显色指数, | 2 | 800 | 1600 | |
| | | | 统一眩光值 | 统一眩光值 | 2 | 5200 | 10400 | |
| 23 | 2023-12-25 | GZM2023-00452 | 照度, 功率 密度 | 照度, 功率密度 | 2 | 2000 | 4000 | |
| 24 | 2023-12-25 | GZM2023-00451 | 采光系数 | 采光系数 | 3 | 900 | 2700 | |
| 25 | 2023-10-31 | GTK2023-00221 | 室内温度, 相对湿度 | 室内温度, 相对湿 度 | 10 | 500 | 5000 | |
| 26 | 2023-08-14 | JKQ2023-00106 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 29 | 3200 | 92800 | |
| 27 | 2023-08-10 | JKQ2023-00105 | 室内空气 | 二甲苯, 甲醛, 氨, 甲苯, 苯, TVOC, 氨 | 66 | 3200 | 211200 | |
| 28 | 2023-08-10 | GZM2023-00205 | 采光系数 | 采光系数 | 6 | 900 | 5400 | |
| 29 | 2023-08-10 | GGs2023-00244 | 楼板撞击声 隔声 | 楼板撞击声隔声 | 2 | 8000 | 16000 | |
| 30 | 2023-08-10 | GGs2023-00243 | 外墙构件空 气声隔声 | 外墙构件空气声隔 声 | 2 | 8000 | 16000 | |
| 31 | 2023-08-10 | GGs2023-00242 | 房间之间 (楼板)空气 声隔声 | 房间之间(楼板) 空气声隔声 | 2 | 8000 | 16000 | |
| 32 | 2023-08-10 | GHS2023-00107 | 室内噪声级 | 室内噪声级 | 6 | 900 | 5400 | |
| 33 | 2023-08-10 | GTK2023-00127 | 水流量 | 冷水总流量 | 4 | 2000 | 8000 | |

| | | | | | | | | |
|----|------------|---------------|----------|---------------|----|------|---------|-------------------|
| 34 | 2023-08-10 | GTK2023-00126 | 水流量 | 冷却水总流量, 冷水总流量 | 10 | 2000 | 20000 | 冷却水总流量*5, 冷水总流量*5 |
| 35 | 2023-08-10 | GDP2023-00043 | 低压配电电源质量 | 低压配电电源质量 | 2 | 2000 | 4000 | |
| 36 | 检测费合计: | | | | | | 1449300 | |
| 37 | 检测费优惠后合计: | | | | | | | |
| 38 | 绿色检测符合性评估 | | | | | | | |
| 39 | 合计: | | | | | | | |
| 40 | 最终结算: | | | | | | 349700 | |

乐土项目材料增项检测报价单

| 序号 | 样品名称 | 检测项目 | 单价 | 数量 | 小计 | 备注 |
|----|--------|---|----|----|-------|---------------------------------------|
| 1 | 保温砂浆 | 导热系数、密度、压缩强度或抗压强度、吸水率 | | 3 | | |
| 2 | 岩棉板 | 导热系数、密度、压缩强度或抗压强度、吸水率、燃烧性能 | | 3 | | 20/30mm 岩棉 (20mm2 组、30mm1 组) 检测周期 7 天 |
| 3 | 抗裂砂浆 | 拉伸粘结强度、压折比 | | 3 | | 检测周期 30 天 |
| 4 | 玻纤网 | 力学性能、抗腐蚀性能(拉伸断裂强力、断裂伸长率、耐碱性(拉伸断裂强力保留率)) | | 3 | | 检测周期 30 天 |
| 5 | 外窗 | 整窗传热系数 | | 1 | | 补充 678 栋 |
| 6 | 节能构造抽芯 | 节能构造抽芯 | | 3 | | 补充 678 栋 (3 组) |
| 7 | 玻璃 | 可见光透射比、遮阳系数、传热系数、中空玻璃密封性能 | | 1 | | 8+12A+8 |
| 8 | 采光玻璃 | 可见光透射比、遮阳系数、传热系数、中空玻璃密封性能 | | 1 | | 8+1.52PVB12A+8 |
| 9 | 合计: | | | | 76300 | |

2. 樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校绿建节能检测及第三方评估服务

正本

合同编号：深龙华建工合[2024]绿建检测及评估-4

建设工程检测合同

项目名称：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校

合同名称：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校

绿建节能检测及第三方评估服务合同

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市华太检测有限公司

2024 年 5 月

合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：深圳市华太检测有限公司

甲方委托乙方承接 樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校 项目检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校

工程地址：深圳市龙华区观湖街道

检测类别： 验收检测 平行检测 其他 第三方评估

工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

民防 房屋修缮 轨道交通

其他 _____

工程性质： 政府投资工程 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

EPC 单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司//中建八局深圳建筑科技有限公司

工程投资额：30326.73 万元 工程建安费：26182.08 万元

质 监 站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目包括：

(1) 包括但不限于绿色建筑专项检测、节能专项检测、能效测评、水质检测、绿

绿色建筑等级符合性评估、能耗接入等，需满足工程验收要求。

具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条 检测标准

双方约定的检测标准（包含但不限于）：

- (1) 《绿色建筑评价标准》GB / T50378- 2019
- (2) 《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》SJ G67- 2019
- (3) 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021
- (4) 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021
- (5) 《深圳经济特区绿色建筑条例》（第七届人大常委会公告第 41 号）
- (6) 《建筑节能工程施工验收规范》SZJ G31- 2010
- (7) 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411—2019
- (8) 《生活饮用水卫生标准》GB 5749-2022
- (9) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

第四条 合同价款与支付

4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协[2015]8号）。

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：¥311829.49 元（大写：叁拾壹万壹仟捌佰贰拾玖元肆角玖分）

（中标下浮率为53%），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价

对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。因乙方原因增加的工作量不予计费，最终合同结算价不得超过经批复的项目总概算中的相应费用。

最终合同结算价不得超过 500000 元（不含本数）。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

4.3.2 检测费用由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果确定。

绩效酬金计算中的履约评价等级的支付比例按下表计算：

| 履约评价得分 | 对应的实际绩效费用 |
|-----------------------|------------------------|
| 80 分以上（含 80 分） | 全额绩效费 |
| 60 分以上（含 60 分），80 分以下 | 绩效费 ×（履约评价得分 - 60）/ 20 |
| 60 分以下 | 0 |

最终履约评价得分在 60 分以下（不含 60 分），实际绩效费用为零；最终履约评价得分在 60 分以下，最终履约不合格，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方 3 年内参加甲方的其他工程投标。

4.3.3 合同结算价 = 基本费用 + 实际绩效费用 - 违约金。

4.4 最终支付价

最终结算价格以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

4.5 付费进度

4.5.1 甲方付费进度详见下表：

| 工作阶段 | 付款额度 | 付款节点 | 支付方式 |
|------|------|------|------|
|------|------|------|------|

| | | | |
|------|--------------------------|--|--|
| 检测阶段 | 审核合格的实际检测费用的基本费用- 违约金 | ①完成阶段性检测任务并提交相应的检测报告; ②提交符合发包人要求的请款资料且项目资金已落实 | 按进度支付, 每季度最多支付1次(累计期中支付价款达到合同暂定价总额的90%时暂停支付) |
| 尾款支付 | 按结算原则计算的合同结算价尾款(含绩效费用) | ①最终履约评价完成; ②结算结束; ③财评完成或审计完成; ④提交符合发包人要求的请款资料且项目资金已落实 | 一次性支付 |

4.5.2 乙方应承担可能出现的因财政资金未及时到位而导致甲方不能按时支付预付款、进度款和结算款的风险。在预付款、进度款和结算款无法按本合同约定时间支付时,乙方应继续履行各项合同义务,未经甲方允许不得随意停止工作,自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷,并承担因此而发生的相应费用。费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定,如已支付款项超过最终结算价,乙方应主动退回超出的价款。

合同结算在财政评审中心评审或第三方中介机构(非全过程造价咨询单位)审核前,累计付款不得超过合同价的90%,否则,须另行协商签订补充协议。

第五条 检测报告的交付

5.1 乙方交付检测报告的时间应满足工程需求。乙方交付检测报告一式捌份,当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时,可另行约定。

5.2 双方约定按照下列第2种方式交付检测报告:

5.2.1 甲方上门提取检测报告。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

乙方：深圳市华太检测有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

法定代表人或其委托代理人：（签名）



郑莉

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

9144030031979712X6

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

邮政编码：

邮政编码：518109

法定代表人：

法定代表人：郑莉

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13902987307

电话：

委托代理人：余日霞

传真：

电话：13828839010

电子信箱：

传真：/

开户银行：

电子信箱： huataijiance@163.com

账号：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号： 44201596300052526084

合同签订时间：2024 年 5 月 14 日

附件一：检测项目名称

检测项目名称

| 序号 | 工程类别 | 检测项目 |
|----|------------------------|--|
| 1 | 房建、市政基础设施、民防、房屋修缮、绿化工程 | 包括但不限于绿色建筑专项检测、节能专项检测、能效测评、水质检测、绿色建筑等级符合性评估、能耗接入等，需满足工程验收要求。 |
| 2 | 公路工程 | / |
| 3 | 水运工程 | / |
| 4 | 水利工程 | / |

备注：本表范围外的检测项目可自行填写。

附件二：委托检测的检测项目、标准一览表

| 樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校绿色建筑节能检测及第三方评估报价明细 | | | | | | | | | |
|--|--------|------------------------------|--------------------------------|----|----|------|-------|----|---------------------------|
| 序号 | | 项目名称 | 检测要求 | 单位 | 数量 | 预算单价 | 下浮后单价 | 合价 | 备注 |
| 一 | | 节能专项检测 | | | | | | | |
| 1 | 空调风系统 | 系统总风量 | 按分管系统数量抽查10%,且不得少于1个系统 | 系统 | 1 | 3600 | | | 粤建检协[2015]8号6.7.2 |
| 2 | | 风口风量 | 按总风口数量抽检20%,但不得少于6个风口 | 个 | 22 | 970 | | | 粤建检协[2015]8号6.7.1 |
| 3 | | 风机单位风量耗功率 | 按照GB50411-2019的3.4.3条抽检要求,抽检2台 | 个 | 2 | 4700 | | | 粤建检协[2015]8号6.7.3 |
| 4 | | 室内湿度 | 按照GB50411-2019的3.4.3条抽检要求,抽检3间 | 点 | 9 | 790 | | | 粤建检协[2015]8号6.7.7 |
| 5 | 防排烟系统 | 漏风量 | 抽检率为20%,且不少于1个系统 | 件 | 2 | 6000 | | | 粤建检协[2015]8号6.7.4 |
| 6 | 低压配电系统 | 电能质量(电压偏差、三相电压不平衡、谐波电压、谐波电流) | 全数检测 | | 2 | 3400 | | | 粤建检协[2015]8号6.11.1-6.11.4 |
| 7 | 照明系统 | 照度、照明功率密度 | 每种功能区不少于2处 | 点 | 18 | 2500 | | | 粤建检协[2015]8号6.11.5-6.11.6 |



| 樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校绿色建筑节能检测及第三方评估报价明细 | | | | | | | | | |
|--|------|----------|--------------------------------|----|-------|-------|-------|----|--------------------|
| 序号 | | 项目名称 | 检测要求 | 单位 | 数量 | 预算单价 | 下浮后单价 | 合价 | 备注 |
| 二 | | 绿色建筑专项检测 | | | | | | | |
| 1 | 声环境 | 环境噪声 | 每个朝向布置1个测点 | 点 | 8 | 1400 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.1 |
| 2 | | 室内噪声 | 每个建筑单体应选取噪声最不利户型,检测点覆盖高中低不同楼层。 | 点 | 24 | 1400 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.1 |
| 3 | | 楼板空气声隔声 | 每种构造做法检测数量不少于2组 | 点 | 4 | 14000 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.3 |
| 4 | | 外窗空气声隔声 | 每种构造做法检测数量不少于2组 | 点 | 2 | 14000 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.3 |
| 5 | | 楼板撞击声隔声 | 每种构造做法检测数量不少于2组 | 点 | 4 | 14000 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.5 |
| 6 | | 分户墙空气声隔声 | 每种构造做法检测数量不少于2组 | 点 | 2 | 14000 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.3 |
| 7 | | 外墙空气声隔声 | 每种构造做法检测数量不少于2组 | 点 | 2 | 14000 | | | 粤建检协[2015]8号6.1.3 |
| 8 | 照明质量 | 眩光值 | 每个功能区不少于1处 | 处 | 8 | 15000 | | | 粤建检协[2015]8号8.1.35 |
| 9 | | 显示指数 | 每个功能区不少于1处 | 处 | 8 | 800 | | | 粤建检协[2015]8号8.1.23 |
| 10 | 光环境 | 采光系数 | 每个功能区不少于2处 | 点 | 96 | 900 | | | 粤建检协[2015]8号6.2.1 |
| 三 | | 能效测评 | | | | | | | |
| 1 | 能效测评 | 建筑能效测评 | A座教学楼 | 处 | 48878 | 0.5 | | | |

| 樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校绿色建筑节能检测及第三方评估报价明细 | | | | | | | | | |
|--|-------|--------|-------|----|----|------|-------|----|------------------|
| 序号 | | 项目名称 | 检测要求 | 单位 | 数量 | 预算单价 | 下浮后单价 | 合价 | 备注 |
| 四 | | 水质检测 | | | | | | | |
| | 生活饮用水 | 砷 | 生活饮用水 | 处 | 2 | 750 | | | 粤建检协[2015]8号6.14 |
| | | 镉 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 铬(六价) | | 处 | 2 | 900 | | | |
| | | 铅 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 汞 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 氟化物 | | 处 | 2 | 900 | | | |
| | | 硝酸盐 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 色度 | | 处 | 2 | 600 | | | |
| | | 浑浊度 | | 处 | 2 | 600 | | | |
| | | 臭和味 | | 处 | 2 | 150 | | | |
| | | 肉眼可见物 | | 处 | 2 | 150 | | | |
| | | pH | | 处 | 2 | 300 | | | |
| | | 铝 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 铁 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 锰 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 铜 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 锌 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 氯化物 | | 处 | 2 | 200 | | | |
| | | 硫酸盐 | | 处 | 2 | 300 | | | |
| | | 溶解性总固体 | | 处 | 2 | 750 | | | |

第 3 页 共 4 页

| 樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校绿色建筑节能检测及第三方评估报价明细 | | | | | | | | | |
|--|------------------|-------------|------|----|-------|------|-------|-----------|----|
| 序号 | | 项目名称 | 检测要求 | 单位 | 数量 | 预算单价 | 下浮后单价 | 合价 | 备注 |
| | | 总硬度 | | 处 | 2 | 900 | | | |
| | | 高锰酸盐指数 | | 处 | 2 | 900 | | | |
| | | 氨 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| | | 游离氯 | | 处 | 2 | 750 | | | |
| 五 | | 绿色建筑等级符合性评估 | | | | | | | |
| 1 | 绿色建筑等级符合性评估(二星级) | | m2 | m2 | 49878 | 1 | | | |
| 六 | | 能耗数据传输 | | | | | | | |
| 1 | 建筑能耗数据传输 | | | | | | | | |
| 总计 | | | | | | | | 311829.49 | |

备注：如果填写内容超过表格的容量，可另附页。

本表可根据经确认的检测方案及有关收费标准填写。

3. 深圳光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段区重点城市更新项目(二期)02-11 地块(首开区)总承包工程项目检测及绿色建筑评估服务

节能（绿色建筑）检测
及绿色建筑符合性评估合同



公司地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

电话：0755-81481066 13602629559

邮编：518109

邮箱：huataijiance@163.com

网址：www.huataijiance.com

节能（绿色建筑）检测 及绿色建筑符合性评估合同

甲方： 四川航天建筑工程有限公司

乙方： 深圳市华太检测有限公司

甲方决定委托乙方承担 【深圳光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）02-11 地块（首开区）总承包工程】 项目检测及绿色建筑评估。为进一步明确责任，保障双方利益，经友好协商，在双方自愿以及完全清楚，理解本合同条款的基础上，按照《<<中华人民共和国民法典>>及深圳市政府的有关规定，签订本合同。

一. 工程名称、地点、检测项目及目的

工程名称： 【深圳光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）02-11 地块（首开区）总承包工程】

工程地点： 深圳市光明区

检测目的： 民用建筑工程验收

二、双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务：

- (1)、应按照《深圳经济特区绿色建筑条例》、《绿色建筑评价标准》有关规定，为乙方现场检测提供方便。
- (2)、及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。技术资料包括：工程概况、被检测房屋平面图等。
- (3)、协调与检测有关的单位的施工作业，确保乙方的检测工作能够顺利开展，

派人协助乙方进行现场检测，并督促施工单位做好配合工作。

- (4)、甲方根据绿色建筑等级符合性评估的要求，组织项目建设单位、设计、施工、监理、绿建咨询等单位进行资料收集，并对向乙方所提供项目资料的真实性、有效性、完整性负责。
- (5)、甲方为乙方的现场检查服务提供便利条件，并派专人负责现场联系协调。

2、乙方的权利与义务

- (1)、乙方必须严格按照有关国家标准、规范和甲方要求，对本合同约定的检测范围及内容进行节能检测，并随时接受甲方及监理工程师对进度和质量检查检验。
- (2)、检测工作完成后 7 个日历天内提交检测报告，甲方按提资清单内容提交全部相关资料且现场核查工作结束后 15 个工作日内出具评估报告，并对其结果负责。乙方出具有法律效力的检测报告给甲方办理本工程竣工验收。
- (3)、乙方必须严格按照国家及深圳市有关法规，技术标准规定的检测方法进行检测，并向甲方提交满足国家标准要求的《检测报告》、《绿色建筑符合性评估报告》一式 肆份并对其准确性、科学性、公正性负责。
- (4)、乙方应遵守工程建设安全生产及文明施工的管理规定。

三、检测时间

当现场具备检测采样条件后即进场检测采样，现场检测采样时间为 1-5 个日历天；若遇人力不可抗拒的自然灾害或不合规范规定的检测采样条件时，则按实际受影响天数顺延。现场采样检测完毕后 7 个日历天内提交检测报告，绿色建筑符合性评估在提资清单内容提交全部相关资料且现场核查工作结束后 15 个工作日内出具评估报告。

四、检测费用与支付方式

1、本合同检测费总价人民币(含税): 陆拾贰万 元整(¥ 620000.00 元)。

2、检测费用支付方式: 按月结算。每月 5 日前, 乙方提交上月甲方委托检测工作量费用结算清单, 甲方在本月 30/31 日前用转账或现金向乙方支付上月检测费, 同时乙方出具合格有效的增值税专用发票, 税率为 6%。(报告修改费以及补发费用无折扣不开发票)。

3、最终结算需经甲方现场责任工长、材料负责人、造价负责人、技术负责人及项目负责人签字后甲方公司方可审核, 缺以上任何人签字的结算单甲方公司不予审核。所有结算必须经甲方项目负责人签字且盖甲方公章后方能生效, 否则无效。

甲方结算人员: 陈 军 身份证: / 电话: 15823958915 ;

乙方结算人员: 郑建明 身份证: / 电话: 13826571357 。

五、违约责任:

1. 甲方的违约及赔偿责任

甲方在足额从发包人处收取工程进度款的情况下未按合同约定支付合同价款给乙方的, 甲方按应付而未付款金额的同期银行活期存款利率支付利息作为违约金, 但违约金总额不超过未付款总金额的 2 %。违约金已包含且不限于甲方的违约责任、对乙方损失的赔偿和补偿等全部费用, 乙方不得就违约和损失等再向甲方主张其他权利。且乙方不得以此为由顺延或延误工期。

2. 乙方的违约及赔偿责任

(1) 因乙方原因延迟开工, 或者延迟竣工, 或者现场进度延迟, 或者因乙方原因导致甲方现场其它分包单位分包工程工期延误的, 每一项原因每延误一个自然日, 乙方须向甲方支付合同暂定总价 2%。(最低 500 元/天, 最高 40000 元/天) 的违约金, 延迟开工、延迟竣工、现场进度延迟、因乙方原因导致甲方现场

罚性违约金性质。在充分理解和认可上述原则的基础上，故双方事后均不再以“违约金过分高于损失”等为由作为抗辩要求调低违约金，收取违约金的一方亦无需举证具体损失。

7. 本项目项下甲、乙双方签订的合同、协议、各类文书中约定应承担的款项、赔偿款、违约金等一切款项，甲方有权从应付价款中直接予以扣除。

六、其它

本合同自甲乙双方盖章后起生效，一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具同等效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签定补充协议，协商不成双方约定向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、合同附件

《节能（绿色建筑）检测及绿色建筑符合性评估清单表》、《检测方案》

甲方（盖章）：四川航天建筑工程有限公司



乙方（盖章）：深圳市华太检测有限公司



地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

开户银行：中国建设银行深圳东海支行
银行账号：4420 1596 3000 5252 6084

签订日期：2025年01月06日

签订日期：2025年1月06日

附件：《节能（绿色建筑）检测及绿色建筑符合性评估清单表》（总价款包干）

| 检测项目 | | 优惠单价 | 抽检规范要求 | 抽检数量 | 合计(元) |
|---------|----------------------|------|---|------|-------|
| 室内污染物浓度 | 甲醛、苯、甲苯、二甲苯、氨、氩、TVOC | | 《室内空气质量标准》GB/T 18883-2022：“按房间总数抽检5%” | 901 | |
| 配电与照明 | 照度与功率密度 | | 《建筑节能工程施工质量验收标准》(SJG 141-2023):“每个典型功能区域不少于2处” | 46 | |
| | 低压配电电源质量 | | 《建筑节能工程施工质量验收标准》(SJG 141-2023):“全数检测” | 16 | |
| 通风与空调系统 | 防排烟系统漏风量 | | 《通风与空调工程施工质量验收规范》(GB 50243-2016):“按本标准表B.0.2-1第I抽样方案表进行抽样” | 9 | |
| | 总风量 | | 《建筑节能工程施工质量验收标准》(SJG 141-2023):“按标准表3.3.5最小抽样数量抽样,且不得少于1个系统” | 9 | |
| | 风口风量 | | 《建筑节能工程施工质量验收标准》(SJG 141-2023):“按系统总风量抽检系统的风口数量的20%抽检,且不少于3个,风口按照近端、中间区域和远端均布的原则抽样” | 25 | |
| | 室内温度、相对湿度 | | 《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG 67-2019):“按空调房间总数量抽检10%,且不得少于3个房间” | 168 | |
| | CO ₂ 浓度 | | / | 25 | |
| 绿色建筑检测 | 房间之间分户墙空气声隔声 | | 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG-67-2019):“应选取典型的构造做法进行检测,每种构造做法的检测数量不少于2组。” | 10 | |
| | 房间之间楼板空气声隔声 | | | 10 | |
| | 外墙空气声隔声 | | | 10 | |
| | 外墙构件空气声隔声 | | | 10 | |
| | 楼板撞击声空气声隔声 | | | 10 | |
| | 户内隔墙空气声隔声 | | | 8 | |
| | 入户门空气声隔声 | | | 8 | |
| | 室外与卧室之间空气声隔声 | | | / | 1 |

| | | | | | |
|---------------------------|-------|------------------|--|-----|--|
| | 室内噪声级 | | 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG-67-2019): “每个建筑单体应选取噪声最不利的户型,检测点要覆盖高中低不同楼层。” | 111 | |
| | 采光系数 | | 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG-67-2019): “每类主要功能区检查不少于2处,按高中低均匀分布。” | 100 | |
| | 统一眩光值 | | 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG-67-2019): | 12 | |
| | 显色指数 | | “有设计要求的常用房间或场所,室内眩光按每类功能房间不少于1处。” | 24 | |
| | 环境噪声 | | 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG-67-2019): “不少于4个测点,测点间距最长不超过200m。” | 8 | |
| | 水质检测 | 生活饮用水 | 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG-67-2019): | 3 | |
| | | 雨水 | “全数检查” | 1 | |
| 节能绿建检测费合计 | | | | | |
| 建筑能效测评 | | | | | |
| 绿色建筑符合性评估 (住宅三星、幼儿园二星) | | | | | |
| 总计(含税6%) | | ¥620000元(陆拾贰万元整) | | | |

甲方(盖章): 四川航天建筑工程有限公司

乙方(盖章): 深圳市华太检测有限公司

4. 竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务

竹村片区城市更新项目一期（01-01 地块） 绿色建筑全过程咨询服务合同



公司地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源 1 栋

电话：0755-81481066

邮编：518109

邮箱：huataijiance@163.com

网址：www.huataijiance.com

绿色建筑全过程咨询服务合同

甲方:中国南海工程有限公司

乙方:深圳市华太检测有限公司

甲方决定委托乙方承担 竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块) 绿色建筑全过程咨询服务。为进一步明确责任,保障双方利益,经友好协商,在双方自愿以及完全清楚,理解本合同条款的基础上,按照《《中华人民共和国民法典》》及深圳市政府的有关规定,签订本合同。

一、项目概况

竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)位于深圳市龙华区福城街道,总建筑面积 306376 平方米。地上由 6 栋高层住宅塔楼、1 栋高层办公塔楼、1 栋超高层办公塔楼和 1 栋 3 层幼儿园组成。

本工程地点: 深圳市龙华区福城街道

建设单位: 深圳市兴超房地产开发有限公司

设计单位: 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

监理单位: 深圳市承远建筑工程项目管理有限公司

总包单位: 中国南海工程有限公司

评价标准: 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019

建筑类型: 综合性建筑

星级目标: 二星级

二、服务内容与工期

1、本项目服务内容包括: 绿色建筑(节能)设计资料审查及优化、绿色建筑现场巡查、绿色建筑(节能)现场检测、建筑能效测评、绿色建筑等级符合性评估等,并协助甲方完成绿色建筑专项验收。各阶段涉及的工作如下:

1.1 设计阶段

对建筑节能设计资料进行审查,并提出合规性意见及优化性建议;

对绿色建筑设计资料进行审查,并配合甲方和建设单位对本项目绿色建筑自

评估报告的各项内容进行梳理，并提出合规性意见及优化性建议，确保在满足绿色建筑星级要求前提下，以最低的成本实现绿建要求。

1.2 施工阶段

对建筑节能工程进行现场巡查和抽检，包括：节能材料进场报审资料核查、检测报告核查、隐蔽施工工程验收核查、建筑节能工程现场检测等；

对绿色建筑工程进行现场巡查和抽检，包括：绿色建筑相关材料进场报审资料核查、检测报告核查、隐蔽施工工程验收核查、绿色建筑措施现场检测等。

1.3 验收阶段

对绿色建筑现场进行核验，出具绿色建筑等级符合性评估报告，并协助甲方和建设单位完成绿色建筑专项验收。

2、工期

2.1 设计阶段的成果文件应在本合同签订后，乙方在收到甲方按要求提供的图纸文件后，应在 20 天内出具相应报告提交给甲方。

2.2 绿色建筑（节能）检测：检测方案由乙方负责根据项目图纸及相关规范标准编制并报甲方、监理单位、建设单位审批。现场具备检测条件后 3 个日历天内进场检测，现场检测完毕后 7 个日历天内提交检测报告。若遇人力不可抗拒的自然灾害或不合规范规定的检测采样条件时，则按实际受影响天数顺延。

2.3 绿色建筑等级符合性评估：在提资清单内容全部提交且现场核查工作结束后 15 个日历天内出具评估报告。

三、甲方的权利与义务

1、甲方指派曾观雄（联系电话：13509670238）为本项目联系人，负责本合同履行的相关事项。包括但不限于：布置任务、指挥联络、现场协调、确认工程量、支付费用等工作。

2、甲方应向乙方提供本项目相关技术资料和工作条件，并对其真实性、准确性、合规性负责。技术资料包括但不限于：设计图纸、专项报告、模拟报告等。

3、甲方应配合乙方的绿色建筑等级符合性评估工作，组织项目建设单位、设计、施工、监理、绿建咨询等单位进行资料收集，并对向乙方所提供项目资料的真实性、有效性、完整性负责。

四、乙方的权利与义务

1、乙方指派 沈凯 (联系电话: 13728790480) 为本项目负责人, 负责本合同履行的相关事项。

2、乙方应遵守项目安全生产及文明施工的管理规定, 并严格按照相关标准、规定的要求进行现场检测, 随时接受甲方、监理对进度和质量的检查。

3、乙方在约定的工期内出具符合国家、地方或行业标准规范的技术服务报告, 并对其准确性、科学性、公正性负责。

4、应对所出具的检验报告的准确性负责, 为甲方提供科学、真实的检验结果及数据; 该工程甲方提供的有关资料没有经过甲方的同意, 不得向外界透露。

五、成果文件

乙方按阶段提交如下成果文件:

| 阶段 | 类别 | 成果 | 份数 |
|--------------|------------------|--|------|
| 咨询服务 设计阶段 | 设计资料审查 | 《建筑节能设计资料审查意见》、 《绿色建筑设计资料审查意见》、 《海绵城市设计资料审查意见》 | 一式一份 |
| | 专项咨询 | 《绿色建筑降碳措施报告书》 | 一式一份 |
| 咨询服务 施工阶段 | 施工过程巡查 | 《巡查意见》 | 一式一份 |
| | 绿色建筑(节能) 现场检测 | 《检测报告》 | 一式四份 |
| | 建筑能效测评 | 《能效测评报告》 | 一式四份 |
| 验收阶段 | 绿色建筑现场核验 | 《现场核验意见》 | 一式一份 |
| | 绿色建筑等级符合 性评估 | 《绿色建筑等级符合性评估报告》 | 一式四份 |
| | 绿色建筑专项验收 咨询 | 协助甲方完成 《绿色建筑专项验收报告》 | 一式一份 |

以上成果文件乙方对其的准确性、真实性、有效性负有全部责任, 提交的成果均需加盖乙方公章。

六、检测费用与支付方式

1、本合同综合单价包干(含税), 暂定总价为¥901420.00, 增值税率为6%。
其中: 咨询服务部分总价为¥235000.00, 检测服务部分单价按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号的20%

方原因造成上述错误的除外。赔偿金额不超过本合同总费用。

八、其他

1、乙方需为甲方竹村片区城市更新项目二期（01-02地块）绿色建筑前期设计提供相应检查评估服务，配合甲方和建设单位对本项目绿色建筑自评报告的各项内容进行梳理，并提出合规性意见及优化性建议，确保在满足绿色建筑星级要求前提下，以最低的成本实现绿建要求，该项内容为本合同增值项内容，不予计费。

2、本合同自甲乙双方签字或盖章后起生效，一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具同等效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签定补充协议，协商不成双方约定向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方：

法定代表人或

委托授权人：

地址：

开户银行：中国建设银行
深圳田背支行
银行账号：44201514567058012259
企业电话：0755-25164679
企业地址：深圳市田贝四路
2号化工大厦

日期：

乙方：

深圳市华太检测有限公司

法定代表人或

委托授权人：

地址：

深圳市龙华区龙华街道清华
社区华清大道神经工业区宝
恒源1栋

开户银行：

中国建设银行深圳东海支行

银行账号：

4420 1596 3000 5252 6084

日期：

2025.1.10

| 竹村片区城市更新项目一期（01-01地块）绿色建筑全过程咨询服务报价 | | | | | | | | |
|--|----------|----------------------|--------------------------------|----------------|--|--------|-------|-------|
| 检测项目 | 检测标准 | 抽检规范要求 | 抽检数量 | 单位 | 收费标准 | | 优惠价 | |
| | | | | | 单价（元） | 小计（元） | 单价（元） | 小计（元） |
| 一、咨询服务部分 | | | | | | | | |
| 绿色建筑资料审查 | / | / | 1 | 项 | 50000 | 50000 | | |
| 绿色建筑现场巡查 | | 主体施工阶段每季度一次，装修阶段每月一次 | 1 | 项 | 100000 | 100000 | | |
| 绿色建筑降碳措施报告书 | / | / | 1 | 项 | 50000 | 50000 | | |
| 建筑能效测评 | / | / | 5 | 栋 | 50000 | 250000 | | |
| 绿色建筑验收咨询 | / | / | 1 | 项 | 100000 | 100000 | | |
| 绿色建筑符合性评估（二星级） | / | / | 306376 | m ² | 【40万元+（面积-2万m ² ）×1.2元/m ² 】×40% | 297460 | | |
| 合计 1 | | | | | | 847460 | | |
| 二、检测服务部分 （备注：以下检测项目仅为暂定，最终检测项目及数量按业主、监理、甲方审核审批的方案为准。） | | | | | | | | |
| 配电与照明 | 照度与功率密度 | GB/T 5700 | 每个典型功能区域不少于2处 | 35 | 处 | 2500 | 87500 | |
| | 低压配电电源质量 | GBT 12325 | 全数检测 | 21 | 台 | 3400 | 71400 | |
| | | GBT 14549 | | | | | | |
| GBT 15543 | | | | | | | | |
| 通风与空调系统 | 新风系统 | 漏风量 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1个系统 | 5 | 个 | 4400 | 22000 | |
| | | 总风量 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1个系统 | 5 | 个 | 3600 | 18000 | |

6

| | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|--|------|---|------|--------|-------|--|
| 空调系统 | 风口风量 | JGJ/T 260 | 按系统总风量抽检系统的风口数量的20%抽检，且不少于3个，风口按照近端、中间区域和远端均布的原则抽样 | 50 | 个 | 970 | 48500 | | |
| | 机组水流量 | JGJ/T 260 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1台 | 2 | 台 | 4400 | 8800 | | |
| | 风机单位风量耗功率 | JGJ/T 177 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1个系统 | 5 | 个 | 4700 | 23500 | | |
| | 漏风量 | GB 50243 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1个系统 | 3 | 个 | 4400 | 13200 | | |
| | | JGJ/T 260 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1个系统 | 3 | 个 | 3600 | 10800 | | |
| | 风口风量 | JGJ/T 260 | 按系统总风量抽检系统的风口数量的20%抽检，且不少于3个，风口按照近端、中间区域和远端均布的原则抽样 | 30 | 个 | 970 | 29100 | | |
| | 机组水流量 | JGJ/T 260 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1台 | 3 | 台 | 4400 | 13200 | | |
| | 风机单位风量耗功率 | JGJ/T 177 | 按本标准表 3.3.5 最小抽样数量抽样，且不得少于1个系统 | 3 | 个 | 4700 | 14100 | | |
| | 空调水系统 | 冷水总流量 | JGJ/T 260 | 全数检测 | 4 | 个 | 4400 | 17600 | |
| | | 冷却水总流量 | JGJ/T 260 | 全数检测 | 4 | 个 | 4400 | 17600 | |
| 循环水泵效率 | | JGJ/T 177 | 全数检测 | 12 | 个 | 7900 | 94800 | | |
| 冷冻水系统不平衡率 | | JGJ/T 260 | 冷冻水系统全数检测，每个系统至少应包含最远末端、最近末端和中间末端3个测点 | 12 | 点 | 8700 | 104400 | | |

7

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------|-------|-------|--------|-------|--|
| | 空调冷源系统 | 水泵耗电输冷(热)比 | DBJ/T 15-234 | 每种型号的水泵不少于1台 | 2 | 台 | 8200 | 16400 | |
| | | 室内温度 | GBT 18204.1 | 按房间总数10%抽检 | 44 | 个 | 900 | 39600 | |
| | 防排烟系统漏风量 | GB 50243 | 按本标准表3.3.5最小抽样数量抽样,且不得少于1个系统 | 5 | 个 | 4400 | 22000 | | |
| 绿色建筑检测 | 室内噪声级 | GB50118 | 每个建筑单体应选取噪声最不利的户型,检测点要覆盖高中低不同楼层 | 116 | 点 | 1400 | 162400 | | |
| | 场界环境噪声 | GB3096 | 不少于4个测点,测点间距最长不超过200m | 6 | 点 | 1400 | 8400 | | |
| | 采光系数 | GB/T 5699 GBT 18204.1 | 每类主要功能区检查不少于2处,按高中低均匀分布 | 90 | 处 | 900 | 81000 | | |
| | 统一眩光值 | GB/T 50034 | 有眩光设计要求的典型功能区不少于1处 | 7 | 处 | 15000 | 105000 | | |
| | 显色指数 | GB/T 7922 | 每个典型功能区不少于1处 | 18 | 处 | 800 | 14400 | | |
| | 外窗空气声隔声 | GB/T19889.5 | 应选取典型的构造做法进行检测,每种构造做法的检测数量不少于2组 | 10 | 组 | 14000 | 140000 | | |
| | 外墙构件空气声隔声 | GB/T19889.5 | | 10 | 组 | 14000 | 140000 | | |
| | 房间之间隔墙空气声隔声 | GB/T19889.4 | | 10 | 组 | 14000 | 140000 | | |
| | 房间之间楼板空气声隔声 | GB/T19889.4 | | 10 | 组 | 14000 | 140000 | | |
| | 楼板撞击声隔声 | GB/T19889.7 | | 10 | 组 | 14000 | 140000 | | |
| 室外与卧室之间空气声隔声 | GB/T19889.5 | 1 | | 组 | 14000 | 14000 | | | |
| 水质检测 | GB/T 18920 GB/T | 前端及末端各一组 | | 4 | 组 | 4800 | 19200 | | |

8

| | | | | | | | | |
|-------------|------|---------------------|---------|-----|---|---------|--------|--|
| | | 5750.4 ⁶ | | | | | | |
| 室内环境污染 | 氨 | GB/T 18883 | 按房间总数5% | 486 | 点 | 600 | 291600 | |
| | 甲醛 | | | 486 | 点 | 600 | 291600 | |
| | TVOC | | | 486 | 点 | 400 | 194400 | |
| | 氯 | | | 486 | 点 | 400 | 194400 | |
| | 苯 | | | 486 | 点 | 400 | 194400 | |
| | 甲苯 | | | 486 | 点 | 400 | 194400 | |
| | 二甲苯 | | | 486 | 点 | 400 | 194400 | |
| 合计 2 | | | | | | 3332100 | | |
| 总计【合计1+合计2】 | | | | | | 4179560 | 901420 | |

9

5. 华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务

工程编号: _____ FJ2019680 _____

合同编号: 深龙华建工合[2023]检测-77

建设工程检测合同

项目名称: 华东师范大学附属深圳龙华学校 _____

合同名称: 华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能
检测及第三方等级评估服务合同

工程地点: 深圳市龙华区民治街道 _____

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署 _____

乙 方: 深圳市华太检测有限公司

2023 年 8 月

合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：深圳市华太检测有限公司

甲方委托乙方承接 华东师范大学附属深圳龙华学校 项目绿建节能检测及第三方等级评估服务及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：华东师范大学附属深圳龙华学校

工程地址：深圳市龙华区民治街道

检测类别： 验收检测 平行检测 其他_____

工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

民防 房屋修缮 轨道交通

其他_____

工程性质： 政府投资工程 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

总承包单位：中铁建设集团有限公司//广东永升建设工程有限公司

工程投资额：56556.384 万元 工程建安费：49072.44 万元

质监站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目包括：依据建筑节能验收相关法律法规，按照节能绿建

相关检测标准,对本项目空调系统、照明系统、自然通风、自然采光等方面检测,出具节能(绿建)检测报告,并对绿色建筑符合性进行评估。

具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条 检测标准

双方约定的检测标准:

- (1)《绿色建筑评价标准标准》(GB/T50378-2019)
- (2)《深圳市绿色建筑评价规范》(SJG47-2018)
- (3)《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG67-2019)
- (4)《建筑节能工程施工验收规范》(SZJG31-2010)
- (5)工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

第四条 合同价款与支付

4.1 收费标准 (与预算书一致)

本合同采用:

- (1)《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8号

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为:¥610064.51(大写:人民币陆拾壹万零陆拾肆元伍角壹分)(中标下浮率为34%),检测费用构成(含项目及单价,单价按中标下浮率下浮)详见附件二。

4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量,并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取,若未明确合同单价,则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取;清单中没有的子项,按上述收费标准价格对比后取最低价,然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整,核定检测费用。因乙方原因增加

的工作量不予计费。

最终合同结算价不得超过预算金额 92.434016 万元。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

4.3.2 检测费用由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果确定。

绩效酬金计算中的履约评价等级的支付比例按下表计算：

| 履约评价得分 | 对应的实际绩效费用 |
|-----------------------|-------------------------|
| 80 分以上（含 80 分） | 全额绩效费 |
| 60 分以上（含 60 分），80 分以下 | 绩效费 ×（履约评价得分 - 60） / 20 |
| 60 分以下 | 0 |

最终履约评价得分在 60 分以下（不含 60 分），实际绩效费用为零；最终履约评价得分在 60 分以下，最终履约不合格，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方 3 年内参加甲方的其他工程投标。

4.3.3 合同结算价 = 基本费用 + 实际绩效费用 - 违约金。

4.4 最终支付价

最终结算价格以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

4.5 付费进度

4.5.1 甲方付费进度详见下表：

| 序号 | 付款额度 | 付款节点 |
|-----|----------------|---------------------|
| 第一次 | 审核合格的实际检测费用的基本 | 乙方交付全部检测成果，且项目资金落实后 |

| | | |
|-----|--------|------------------------------|
| | 费用-违约金 | |
| 第二次 | 合同尾款 | 最终履约评价完成，财政评审完成或备案完成且项目资金落实后 |

4.5.2 乙方应承担可能出现的因财政资金未及时到位而导致甲方不能按时支付预付款、进度款和结算款的风险。在预付款、进度款和结算款无法按本合同约定时间支付时，乙方应继续履行各项合同义务，未经甲方允许不得随意停止工作，自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，并承担因此而发生的相应费用。费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过最终结算价，乙方应主动退回超出的价款。

合同结算在财政评审中心评审或第三方中介机构（非全过程造价咨询单位）审核前，累计付款不得超过合同价的90%，否则，须另行协商签订补充协议。

第五条 检测报告的交付

5.1 乙方交付检测报告的时间详见附件二。乙方交付检测报告一式8份，当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，可另行约定。

5.2 双方约定按照下列第5.2.2种方式交付检测报告：

5.2.1 甲方上门提取检测报告。

5.2.2 乙方送检测报告给甲方。

5.2.3 其他： /

第六条 检测样品的运输

双方约定按以下6.2方式运输检测样品。乙方按有关规定对检测后的样品进行留样。

6.1 甲方负责将检测样品送至乙方检测场所，并承担相应运输费用。

6.2 乙方到工程现场抽取检测样品，并承担相应抽样及运输费用。

6.3 其他： /

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章)

乙方: 深圳市华太检测有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签名)

法定代表人或其委托代理人: (签名)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

9144030031979712X6

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业园宝恒源厂房 1 栋 1 层—3 层

邮政编码:

邮政编码: 518109

法定代表人: 熊斌

法定代表人: 郑莉

委托代理人:

法定代表人联系方式 (务必填写用以发送履约评价结果) :

13902987307/huataijiance@163.com

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-81481066

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱: huataijiance@163.com

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳东海支行

账 号:

账 号: 44201596300052526084

合同签订时间: 2023 年 8 月 17 日

附件一：检测项目名称

检测项目名称

| 序号 | 工程类别 | 检测项目 |
|----|------|--|
| 1 | 房建 | 依据建筑节能验收相关法律法规,按照节能绿建相关检测标准,对本项目空调系统、照明系统、自然通风、自然采光等方面检测,出具节能(绿建)检测报告,并对绿色建筑符合性进行评估。 |

备注：本表范围外的检测项目可自行填写。

附件二：预算书（未下浮）

华东师范大学附属深圳龙华学校节能及绿色建筑检测费用预算表

| 序号 | 检测项目 | 收费标准 | 规范 | 数量 | 合计(元) | 备注 | |
|----|-------------|-------------------|--------------|-------------------------|-------|--------|--|
| 1 | 照明照度与照明功率密度 | 照明照度 | 1500元/点 | 2点/区域 | 24 | 36000 | |
| | | 照明功率密度 | 1000元/点 | 2点/区域 | 24 | 24000 | |
| 2 | 空调系统 | 总风量 | 3600元/组 | 按10%抽检,且不得少于一个系统 | 13 | 46800 | |
| | | 风口风量 | 970元/风口 | 按10%抽检,且不得少于一个系统 | 28 | 27160 | |
| | | 测风量 | 6000元/组 | 按20%抽检 | 26 | 156000 | |
| | | 机阻性能(机阻风量、出口静压、功) | 9900元/台 | 同厂家同规格的设备按总数的2%抽检且不少于2台 | 2 | 19800 | |
| | 新风系统 | 总风量 | 3600元/组 | 按10%抽检,且不得少于一个系统 | 1 | 3600 | |
| | | 风口风量 | 970元/风口 | 按10%抽检,且不得少于一个系统 | 10 | 9700 | |
| | | 测风量 | 6000元/组 | 按20%抽检 | 1 | 6000 | |
| | | 机阻性能(机阻风量、出口静压、功) | 8200元/台 | 同厂家同规格的设备按总数的2%抽检且不少于2台 | 2 | 16400 | |
| | | 温度 | 790元/组 | 按房间10%抽检 | 26 | 20540 | |
| | 3 | 测风量(风排测) | 6000元/系统 | 按20%抽检 | 4 | 24000 | |
| 4 | 绿色建筑检测 | 背景噪声 | 1400元/点 | GB50118-2010 | 39 | 54600 | |
| | | 场地噪声 | 900元/点 | GB3096-2008 | 3 | 2700 | |
| | | 外墙空气声隔声 | 12000元/组 | GB/T19889.5-2006 | 3 | 36000 | |
| | | 房间之间空气声隔声 | 14000元/组 | GB/T19889.4-2005 | 3 | 42000 | |
| | | 楼板隔声 | 14000元/组 | GB/T19889.4-2005 | 3 | 42000 | |
| | | 楼板撞击声隔声 | 14000元/组 | GB/T19889.7-2005 | 3 | 42000 | |
| | | 采光系数 | 900元/点 | GB/T5099-2017 | 39 | 35100 | |
| | | 水质 | 2000元/组 | GB/T18921-2002 | 1 | 2000 | |
| | 统一眩光值、显色指数 | 15800元/组 | GB50034-2013 | 1 | 15800 | | |
| 5 | 合计(1~4) | | | | | 661600 | |

| 序号 | 区域 | 面积(m ²) | 数量 | 抽检数 | 每间抽检点数(点) | 抽检总数 |
|----|-------------|---------------------|-----|-----|-----------|------|
| | | | (间) | (间) | | (点) |
| 1 | 教学楼 (教室) | <30 | 32 | 2 | 1 | 2 |
| | | ≥30, <100 | 98 | 5 | 3 | 15 |
| | | ≥100, <500 | 2 | 1 | 3 | 3 |
| 2 | 行政楼 | <30 | 26 | 2 | 1 | 2 |
| | | ≥30, <100 | 22 | 2 | 3 | 6 |
| | | ≥100, <500 | 2 | 1 | 3 | 3 |
| 3 | 宿舍楼(宿舍) | <30 | 90 | 5 | 1 | 5 |
| | | ≥30, <100 | 8 | 1 | 3 | 3 |

绿建节能第三方评估

| 序号 | 工作内容 | 计量单位 | 收费计价(元) | 分项占比 | 合计(元) | 备注 |
|---------------------|----------------|------|-------------------------------------|---------|-----------|--|
| 1 | 建筑能效测评 | 项 | $50000 + (79259.00 - 20000) * 2$ | 100.00% | 168518 | 2万m ² (含)以下按单栋, 2万m ² 以上按单栋*面积增量 |
| 2 | 绿色建筑评价标识运行星级认证 | 项 | $400000 + (79259.00 - 20000) * 1.2$ | 20.00% | 94222.16 | 2万m ² (含)以下按单栋, 2万m ² 以上按单栋*面积增量 |
| 总计 | | | | | 262740.16 | |
| 1、粤建检协[2015]8号文取费标准 | | | | | | |