

标段编号：2018-440309-47-01-700649024001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）绿建检测、建筑节能检测、能效测评、室内空气污
染检测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建研检测有限公司

日期：2025年04月08日

一、投标人资信标情况汇总表

一、企业基本情况				
单位名称	深圳市建研检测有限公司			
投标人具备的资质	检验检测资质认定证书、建设工程质量检测机构资质证书、检验机构认可证书、实验室认可证书、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书			
二、企业承接业绩情况（不超过 5 项）				
序号	工程项目名称	主要合同内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)
1	万科都会四季花园节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务	节能检测、绿色建筑检测、绿色建筑等级符合性评估	184.02	2022 年 9 月 23 日
2	深圳万科和颂轩一二期项目节能检测、绿建检测、能效测评及绿色建筑符合性评估工程	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估	138.29	2022 年 12 月 5 日
3	光明科学城启动区土建工程项目节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估	97.63	2022 年 9 月 13 日
4	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目节能检测、绿建验收检测、能效测评及符合性评估服务	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估	79.45	2022 年 8 月 7 日
5	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估、室内环境	78.10	2023 年 7 月 18 日

	估、室内环境污染物浓度检测、水质检测工程	污染物浓度检测、水质检测		
6	大浪文化艺术中心项目节能检测、绿建检测、能效测评及空气检测	节能检测、绿建检测、能效测评、空气检测	75.04	2024年1月17日
7	光明科学城拆迁安置房节能专项、绿建检测、能效测评、空气检测及绿色建筑符合性评估	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估、水质检测	42.73	2022年12月15日
8	龙豪小学（暂定名）建设项目节能专项检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测等检测合同	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测	38.39	2023年7月17日
9	长圳保障房片区学校扩建工程项目建筑节能检测、绿建检测、建筑能效测评	节能检测、绿色建筑检测、能效测评	31.75	2024年8月6日
10	深圳市公安局光明分局马田派出所新建工程绿建、节能、能效测评、室内环境、绿建符合性评估检测	节能检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测	30.5	2023年12月15日
11	科陆光明智慧能源产业园项目工程质量检测	建筑节能检测、绿色建筑专项检测、室内空气质量检测、绿色建筑等级符合性评估	150	2020年12月22日

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
2. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）

1.1 企业资质证书

1.1.1 经年检的营业执照副本



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

1.1.2 建设工程质量检测机构资质证书



1.1.3 检验检测资质认定证书



检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202319121373

名称：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市建研检测有限公司承担。

发证日期：2024 年 05 月 06 日

有效期至：2029 年 11 月 23 日

发证机关长

许可使用标志



注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。



扫码查看证书详情

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

新增项目

检验检测机构 资质认定证书附表



202319121373

机构名称：深圳市建研检测有限公司

发证日期：2024年05月15日

有效期至：2029年11月23日

发证机关：广东省市场监督管理局

标准变更备案（自我声明）

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.10	工程设备-建筑施工机具及安全防护用品	1.10.5	安全网	1.10.5.8	密目网网目密度	安全网 GB 5725-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.10	工程设备-建筑施工机具及安全防护用品	1.10.5	安全网	1.10.5.9	密目网耐贯穿性能	安全网 GB 5725-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.10	工程设备-建筑施工机具及安全防护用品	1.10.5	安全网	1.10.5.10	密目网断裂强力×断裂伸长	安全网 GB 5725-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.10	工程设备-建筑施工机具及安全防护用品	1.10.5	安全网	1.10.5.11	平（立）网质量	安全网 GB 5725-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.10	工程设备-建筑施工机具及安全防护用品	1.10.5	安全网	1.10.5.12	密目网梯形法撕裂强力	安全网 GB 5725-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.1	电磁环境	1.11.1.1	工频磁感应强度	交流输变电工程电磁环境监测方法（试行）HJ 681-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1	热舒适指标 PMV-PPD	热环境的人类工效学通过计算 PMV 和 PPD 指数与局部热舒适准则对热舒适进行分析测定与解释 GB/T 18049-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.2	保温材料厚度	建筑节能工程施工质量验收标准 GB 50411-2019		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.3	风速（室内）	公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.4	黑球温度	热环境 根据 WBGT 指数（湿球黑球温度）对作业人员热负荷的评价 GB/T 17244-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.5	空气温度（室内）	公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.6	玻璃传热系数	中空玻璃稳态 U（传热系数）的计算及测定 GB/T22476-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.7	WBGT 指标	热环境 根据 WBGT 指数（湿球黑球温度）对作业人员热负荷的评价 GB/T17244-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.8	导热系数	胶粉聚苯颗粒外墙外保温系统材料 JG/T 158-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.9	隔热性能	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.10	热工缺陷	居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009		维持

广东省

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.1	构件表面温度	居住建筑节能检测标准 JGJ/T132-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.2	空气温度（室内）	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.3	空气湿度（室内）	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.4	空气温度（室内）	居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.5	传热系数	建筑外门窗保温性能检测方法 GB/T 8484-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.6	太阳辐射吸收系数	航天器热控涂涂层试验方法 GJB2502.2-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.7	隔热性能	居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.1.8	围护结构传热系数	围护结构传热系数现场检测技术规程 JGJ/T 357-2015		维持

10

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.19	玻璃传热系数	建筑外门窗保温性能检测方法 GB/T 8484-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.20	围护结构传热系数	建筑外门窗保温性能检测方法 GB/T 8484-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.21	太阳红外热能总透射比	建筑节能玻璃光学及热工参数现场测量技术条件与计算方法 GB/T 36261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.22	玻璃传热系数	建筑门窗幕墙热工计算规程 JGJ/T151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.23	太阳辐射吸收系数	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.24	太阳能总透射比	建筑节能玻璃光学及热工参数现场测量技术条件与计算方法 GB/T 36261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.2	热环境	1.11.2.25	光热比	建筑节能玻璃光学及热工参数现场测量技术条件与计算方法 GB/T 36261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.3	建筑板材	1.11.3.1	抗冻性	建筑用轻质隔墙条板 GB/T 23451-2009		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.4	围护结构	1.11.4.1	中空玻璃密封性能	建筑节能工程施工质量验收标准 GB 50411-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.4	围护结构	1.11.4.2	保温板材与基层的拉伸粘结强度（现场拉拔）	建筑节能工程施工质量验收标准 GB 50411-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.5	饰面材料/涂料	1.11.5.1	半球发射率	建筑外表面用热反射隔热涂料 JC/T 1040-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.5	饰面材料/涂料	1.11.5.2	太阳光反射比	建筑外表面用热反射隔热涂料 JC/T 1040-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.6	绿色建筑	1.11.6.1	建筑生活给水系统用水点处供水压力	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1	噪声	体育馆声学设计及测量规程 JGJ/T 131-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.2	噪声	公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.3	空气声隔声	声学 建筑和建筑构件隔声测量 第 5 部分：外墙构件和外墙空气声隔声的现场测量 GB/T 19889.5-2006		维持

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.4	噪声	社会生活环境噪声排放标准 GB 22337-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.5	噪声	采暖通风与空气调节设备噪声声功率级的测定-工程法 GB/T 9068-1988		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.6	传声增益	体育馆声学设计和测量规程 JGJ/T 131-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.7	楼板撞击声（现场）	声学 建筑和建筑构件隔声测量 第7部分：楼板撞击声隔声的现场测量 GB/T 19889.7-2022		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.8	空气声隔声	声学 建筑和建筑构件隔声测量 第4部分：房间之间空气声隔声的现场测量 GB/T 19889.4-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.9	混响时间	室内混响时间测量规范 GB/T50076-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.10	噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准 GB 12348-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.11	噪声声功率级	采暖通风与空气调节设备噪声声功率级的测定-工程法 GB/T 9068-1988		维持

15
184

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.2	噪声	声环境质量标准 GB 3096-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.3	噪声	民用建筑隔声设计规范 GB 50118-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.4	噪声	建筑施工场界噪声限值 GB 12523-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.5	声场不均匀度	体育馆声学设计和测量规程 JGJ/T 131-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.6	最大声压级	体育馆声学设计和测量规程 JGJ/T 131-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.7	城市区域环境 Z 振级	城市区域环境振动测量方法 GB 10071-1988		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.8	传输[幅度]频率特性	体育馆声学设计和测量规程 JGJ/T 131-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.7	声	1.11.7.1.9	室内振动	GB/T 50355-2018《住宅建筑室内振动限值及其测量方法标准》		维持

5
7
4
1.49

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.6	可见光透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.7	太阳光直接反射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.8	紫外线透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.9	辐射率	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.10	太阳能总透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.11	太阳光直接吸收比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.12	遮阳系数	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持

/ 维护

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.13	太阳光直接透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.14	功率密度	照明测量方法 GB/T 5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.15	太阳光直接反射比	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.16	亮度	照明测量方法 GB/T 5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.17	太阳光直接透射比	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.18	可见光反射比	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.19	色温	照明测量方法 GB/T5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.20	遮蔽系数	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.21	采光系数	采光测量方法 GB/T 5699-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.22	亮度	采光测量方法 GB/T 5699-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.23	反射比	采光测量方法 GB/T 5699-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.24	半球辐射率	建筑反射隔热涂料 JG/T 235-2014		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.25	可见光反射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.26	透射比	采光测量方法 GB/T 5699-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.27	显色指数	照明测量方法 GB/T5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.28	太阳光直接吸收比	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持



机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.29	可见光透射比	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.30	太阳光反射比	建筑用反射隔热涂料 GB/T 25261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.31	统一眩光值	建筑照明设计标准 GB 50034-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.32	太阳能总透射比	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.33	反射比	照明测量方法 GB/T 5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.34	半球辐射率	建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程 JGJ/T 151-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.35	眩光值	建筑照明设计标准 GB 50034-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.36	半球发射率	建筑用反射隔热涂料 GB/T 25261-2018		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.37	太阳光红外热能直接透射比	建筑节能玻璃光学及热工参数现场测量技术条件与计算方法 GB/T 36261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.38	色温	体育场馆照明设计及检测标准 JGJ153-2007		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.39	可见光透射比	建筑节能玻璃光学及热工参数现场测量技术条件与计算方法 GB/T 36261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.40	照度	体育场馆照明设计及检测标准 JGJ153-2007		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.41	照度	照明测量方法 GB/T 5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.42	照度	公共场所卫生检验方法 第1部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.43	眩光值	体育场馆照明设计及检测标准 JGJ 153-2007		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.44	显色指数	体育场馆照明设计及检测标准 JGJ153-2007		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.8	光	1.11.8.45	可见光反射比	建筑用节能玻璃光学及热工参数现场测量技术条件与计算方法 GB/T 36261-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.9	墙体传热	1.11.9.1	传热系数	建筑构件稳态热传递性质的测定标定和保护热箱法 GB/T13475-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.10	热	1.11.10.1	风速（室外）	居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.1	太阳光直接吸收比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.2	可见光透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.3	紫外线透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.11	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.4	辐射率	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持



机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.5	太阳光直接反射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.6	太阳光直接透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.7	露点	中空玻璃 GB/T 11944-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.8	太阳能总透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.9	太阳红外热能总透射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.10	光热比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.11	遮阳系数	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持



机构名称: 深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称: 坪地实验室(本部)
 检验检测场所地址: 广东省深圳市一龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数: 4 类别数: 53 对象数: 324 参数数: 4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.12	可见光反射比	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.1	工程环境-建筑物理及节能	1.11.11	玻璃	1.11.11.13	向室内的二次热传递系数	建筑玻璃 可见光透射比、太阳光直接透射比、太阳能总透射比、紫外线透射比及有关窗玻璃参数的测定 GB/T 2680-2021		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.2	工程材料-建设工程材料	1.12.1	现浇混凝土空心楼盖用填充体	1.12.1.1	尺寸偏差	现浇混凝土空心楼盖技术规程 JGJ/T 268-2012		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.2	工程材料-建设工程材料	1.12.1	现浇混凝土空心楼盖用填充体	1.12.1.2	抗压荷载	现浇混凝土空心楼盖技术规程 JGJ/T 268-2012		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.2	工程材料-建设工程材料	1.12.1	现浇混凝土空心楼盖用填充体	1.12.1.3	尺寸偏差	现浇混凝土空心楼盖结构技术规程 CECS 175:2004		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.2	工程材料-建设工程材料	1.12.1	现浇混凝土空心楼盖用填充体	1.12.1.4	自然吸水率	现浇混凝土空心楼盖技术规程 JGJ/T 268-2012		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.2	工程材料-建设工程材料	1.12.1	现浇混凝土空心楼盖用填充体	1.12.1.5	表观密度	现浇混凝土空心楼盖技术规程 JGJ/T 268-2012		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.1.2	工程材料-建设工程材料	1.12.1	现浇混凝土空心楼盖用填充体	1.12.1.6	竖向抗压荷载	现浇混凝土空心楼盖结构技术规程 CECS 175:2004		维持

1
2
3
4
5
6
7
8
9

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及配件	1.14.5	建筑结构	1.14.5.2.1	动力特性(自振频率、振型、阻尼比)	住宅建筑室内振动限值及其测量方法标准 GB/T 50355-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及配件	1.14.6	木结构	1.14.6.1	含水率	木结构工程施工质量验收规范 GB 50206-2012	只做烘干法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及配件	1.14.6	木结构	1.14.6.2	含水率	无疵小试样木材物理力学性质实验方法 第4部分：含水率测定 GB/T 1927.4-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.1	通风空调系统	1.15.1.1	输送能效比	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.1	通风空调系统	1.15.1.2	热回收装置（热回收新风机组）热回收效率	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.1	通风空调系统	1.15.1.3	风道系统单位风量耗功率	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.1	通风空调系统	1.15.1.4	水力平衡度	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.1	通风空调系统	1.15.1.5	耗电输冷（热）比	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持

1.49

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .1	通风空调系统	1.15 .1.6	多联机空调系统带负荷效果（送风温差、风量、室内温度、室外机耗电功率）	广东省绿色建筑检测标准 DBJ/T-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .2	电气防火安全	1.15 .2.1	土壤电阻率	建筑物防雷装置检测技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .2	电气防火安全	1.15 .2.2	接地电阻	建筑物防雷装置检测技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .2	电气防火安全	1.15 .2.3	谐波	电能质量 公用电网谐波 GB/T 14549-1993		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .2	电气防火安全	1.15 .2.4	等电位联结导通性（导通电阻）	建筑物防雷装置检测技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .2	电气防火安全	1.15 .2.5	插座与照明开关安装高度	建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能热水系统	1.15 .3.1	贮热水箱热损因数（现场试验）	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能热水系统	1.15 .3.2	升温性能（现场试验）	太阳热水系统性能评定规范 GB/T 20095-2006		维持

窗口 1/1

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能 热水系 统	1.15 .3.3	太阳能保证率 （现场试验）	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能 热水系 统	1.15 .3.4	供热水温度（现 场试验）	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能 热水系 统	1.15 .3.5	全年集热系统得 热量（现场试验）	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能 热水系 统	1.15 .3.6	贮热水箱保温性 能（现场试验）	太阳热水系统性能评 定规范 GB/T 20095-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能 热水系 统	1.15 .3.7	日有用得热量 （现场试验）	太阳热水系统性能评 定规范 GB/T 20095-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .3	太阳能 热水系 统	1.15 .3.8	贮热水箱得热量 （现场试验）	家用太阳热水系统热 性能试验方法 GB/T 18708-2002		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .4	供配电 系统	1.15 .4.1	分项计量电能回 路用电量校核	《公共建筑节能检测 标准》 (JGJ/T177-2009)		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .5	数据中 心	1.15 .5.1	电能使用效率 （EUE）	数据中心 资源利用 第 3 部分：电能能效 要求和测量方法 GB/T		维持

/ 竣工 /

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测							32910.3-2016		
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .6	建筑给水排水及采暖工程	1.15 .6.1	给水管道水压	建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范 GB 50242-2002		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .6	建筑给水排水及采暖工程	1.15 .6.2	管道坡度	建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范 GB 50242-2002		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与空调工程	1.15 .7.1	有功功率	光伏系统性能监测、测量、数据交换和分析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与空调工程	1.15 .7.2	电压	光伏系统性能监测、测量、数据交换和分析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与空调工程	1.15 .7.3	太阳辐照度	光伏系统性能监测、测量、数据交换和分析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与空调工程	1.15 .7.4	耗电比	玻璃纤维增强塑料冷却塔 第 1 部分：中小型玻璃纤维增强塑料冷却塔 GB 7190.1-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与空调工程	1.15 .7.5	冷却塔效率（现场试验）	采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与空调工程	1.15 .7.6	风机机组电能利用率	风机机组与管网系统节能监测方法 GB/T 15913-2009		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.7	供冷量	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.8	供热量	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.9	水量	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 0	输入功率	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 1	噪声	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 2	水阻	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 3	风量	风机盘管机组 GB/T 19232-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 4	蓄冷空调系统蓄 冷性能系数	广东省绿色建筑检测 标准 DBJ/T 15-234-2021		维持

广东省水利厅

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 5	空气源热泵机组 性能系数	广东省绿色建筑检测 标准 DBJ/T 15-234-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 6	蓄冷系统能效	蓄冷系统性能测试方 法 GB/T 26194-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 7	噪声	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 8	风量	组合式空调机组 GB/T 14294-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 9	室外管网热损失 率	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 0	空调机组水流量 （现场试验）	采暖通风与空气调节 工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 1	冷（热）源设备 机组耗功率	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 2	贮水箱保温性能	家用太阳热水系统热 性能试验方法 GB/T 18708-2002		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 3	风口风量	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 4	空调风系统风机 新风量	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 5	热泵系统制冷能 效比（EERsys）	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 6	热泵系统制热性 能系数（COPsys）	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 7	三相电压不平衡 度	光伏系统并网技术要 求 GB/T 19939-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 8	冷却塔补充水、 排污水流量	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.2 9	采暖空调水系统 供、回水温差	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.3 0	风机单位风量耗 功率	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T177-2009		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.1	输入功率（现场测量方法）	组合式空调机组 GB/T14294-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.2	采暖空调水系统回水温度一致性	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.3	室内温湿度	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.4	采暖空调水系统水泵效率	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.5	空调风系统风机单位风量耗功率	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.6	温度	采暖通风与空气调节工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.7	热泵机组制冷能效比（EER）	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.3.8	空调风系统定风量系统平衡	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持



检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.4 7	噪声	机械通风冷却塔 第 1 部分：中小型开式冷 却塔 GB/T 7190.1-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.4 8	升温性能	家用太阳能热水系统技 术条件 GB/T 19141-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.4 9	吨·百米耗电量	泵类液体输送系统节 能监测 GB/T 16666-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 0	水压力	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 1	送风温差	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 2	冷（热）源设备 冷冻（热）水流 量（现场试验）	采暖通风与空气调节 工程检测技术规范 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 3	系统总风量	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 4	定风量系统平衡 度	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T177-2009		维持

1.49

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 5	系统总能耗	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 6	静压差	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 7	日有用得热量	太阳热水系统性能评 定规范 GB/T 20095-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 8	供冷量	柜式风机盘管机组 JB/T9066-1999		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.5 9	风量	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.6 0	冷（热）源设备 冷冻（热）水供 回水温度（现场 试验）	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.6 1	太阳辐照量	太阳热水系统性能评 定规范 GB/T 20095-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.6 2	集热系统效率	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持

窗口下页

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 3	采暖空调水系统 冷水（热泵）机 组实际性能系数	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 4	风速	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 5	贮热水箱热损系 数	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 6	供热水温度	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 7	频率	光伏系统并网技术要 求 GB/T 19939-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 8	太阳能保证率	可再生能源建筑应用 工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.6 9	水流量	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.7 0	贮热水箱热损系 数	太阳热水系统性能评 定规范 GB/T 20095-2006		维持

 1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.1	谐波和波形畸变	光伏系统并网技术要求 GB/T 19939-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.2	风量	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.3	制热量	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.4	集热系统得热量	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.5	太阳能光伏系统的光电转换效率	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.6	热泵机组制热性能系数（COP）	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.7	风口风量	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.7	通风与空调工程	1.15.7.7.8	室内温湿度	居住建筑节能检测标准 JGJ/T 132-2009		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.7 9	无功功率	光伏系统性能监测、 测量、数据交换和分 析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 0	静压	柜式风机盘管机组 JB/T9066-1999		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 1	空调冷（热）水 系统耗电输冷 （热）比（现场 试验）	居住建筑节能检测标 准 JGJ/T 132-2009		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 2	回风温度	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 3	噪声	采暖通风与空气调节 设备噪声声功率级的 测定 工程法 GB 9068-88		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 4	空调水系统冷 （热）水总流量	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 5	水流量	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 6	升温性能	太阳热水系统性能评 定规范 GB/T 20095-2006		维持

 广东省
 住房和城乡建设厅

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 7	送风温度	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 8	空调水系统冷却 水总流量	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.8 9	水力平衡度	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.9 0	耗电输热比	居住建筑节能检测标 准 JGJ/T132-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.9 1	补水率	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.9 2	风压	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.9 3	噪声	柜式风机盘管机组 JB/T9066-1999		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.9 4	风速	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.9 5	风管漏风量	通风管道技术规程 JGJ/T 141-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.9 6	大气压力	采暖通风与空气调节 工程检测技术规程 JGJ/T 260-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.9 7	水泵效率	广东省绿色建筑检测 标准 DBJ/T 15-234-2021（附录 G）		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.9 8	室内环境温度、 湿度	通风与空调工程施工 质量验收规范 GB 50243-2016（附录 E.4）		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.9 9	风管漏风量及变 形量	通风管道技术规范 JGJ 141-2004		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 00	电动机负载率	风机机组与管网系统 节能监测方法 GB/T 15913-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 01	风管风量	《通风与空调工程施 工质量验收规范》 GB/T 50243-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 02	电机输入功率	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T177-2009		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 03	漏风量	通风管道技术规程 JGJ/T 141-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 04	冷却塔大气压力	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 05	冷却塔进塔水流量	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 06	组件温度	光伏系统性能监测、 测量、数据交换和分 析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 07	热力性能	玻璃纤维增强塑料冷 却塔 第 1 部分：中小 型玻璃纤维增强塑料 冷却塔 GB 7190.1-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 08	空调风系统风管 变形量	通风管道技术规程 JGJ 141-2004		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 09	供冷（热）量	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009 （附录 C）		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 10	冷却塔出塔水温	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持

一
勿
286

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 11	冷却塔出塔空气 干湿球温度	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 12	冷却塔环境风速	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 13	水流量	通风与空调工程施工 质量验收规范 GB 50243-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 14	室内环境噪音	通风与空调工程施工 质量验收规范 GB 50243-2016（附录 E.5）		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 15	冷却塔风机轴功 率	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 16	风口风量	《通风与空调工程施 工质量验收规范》 GB/T 50243-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 17	功率因数	光伏系统性能监测、 测量、数据交换和分 析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 18	飘水率	玻璃纤维增强塑料冷 却塔 第1部分：中小 型玻璃纤维增强塑料		维持

一
五
一
五

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测							冷却塔 GB 7190.1-2008		
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 19	环境温度	光伏系统性能监测、 测量、数据交换和分 析导则 GB/T 20513-2006		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 20	冷却塔进塔水温	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 21	冷却塔干湿球温 度	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 22	电压偏差	光伏系统并网技术要 求 GB/T 19939-2005		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 23	空调设备机组运 行噪音	通风与空调工程施工 质量验收规范 GB 50243-2016（附录 E.6）		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 24	新风热回收装置 热回收效率	近零能耗建筑技术标 准 GB/T 51350 -2019		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 25	冷却塔进塔空气 干湿球温度	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工程	1.15 .7.1 26	电流	光伏系统性能监测、 测量、数据交换和分 析导则 GB/T		维持

5
7
4

1.49

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测							20513-2006		
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .7	通风与 空调工 程	1.15 .7.1 27	冷却塔进塔空气 流量	冷却塔验收测试规程 T/CECS 118:2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.1	SPD 绝缘电阻	建筑物防雷装置检测 技术规范 GB/T21431-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.2	频闪比	绿色照明检测及评价 标准 GB/T 51268-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.3	公共电网谐波电 压	电能质量 公用电网谐 波 GB/T 14549-1993		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.4	接地电阻	建筑物防雷装置检测 技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.5	供电电压偏差	电能质量 供电电压偏 差 GB/T 12325-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.6	三相电压不平衡 度	公共建筑节能检测标 准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工 程	1.15 .8.7	过渡电阻	建筑物防雷装置检测 技术规范 GB/T 21431-2015		维持

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.8	三相照明配电干线相负荷平衡率	建筑节能工程施工验收规范 SJJG 31-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.9	色温（现场测量方法）	照明测量方法 GB/T 5700-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.10	接地网电气完整性（直流电阻）	接地系统的土壤电阻率、接地阻抗和地面电位测量导则 第 1 部分：常规测量 GB/T 17949.1-2000		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.11	功率因数	公共建筑节能检测标准 JGJ/T 177-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.12	三相电压不平衡度	电能质量 三相电压不平衡度 GB/T 15543-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.13	公共电网谐波电流	电能质量 公用电网谐波 GB/T 14549-1993		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.14	引下线间距	建筑物防雷装置检测技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.15	工程设备-建筑设备	1.15.8	电气工程	1.15.8.15	SPD 泄漏电流	《建筑物防雷装置检测技术规范》GB/T 21431-2015		维持

/ 维护

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.1 6	接闪器的网格尺寸及敷设方式	建筑物防雷装置检测 技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.1 7	SPD 压敏电压	建筑物防雷装置检测 技术规范 GB/T 21431-2015		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.1 8	插座接线正确性	建筑电气工程施工质量 验收规范 GB 50303-2015		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.1 9	三相照明配电干线 相负荷平衡率	建筑节能工程施工质量 验收规范 GB 50411-2007		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.2 0	眩光	体育场馆照明设计及 检测标准 JGJ 153-2007		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.2 1	低压电器交接试 验（绝缘电阻）	建筑电气工程施工质量 验收规范 GB 50303-2015		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.2 2	剩余电流保护器 动作时间及动作 电流（现场测量 方法）	家用和类似用途的带 过电流保护的剩余电 流动作断路器(RCBO) 第一部分：一般规则 GB 16917.1-2014		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利）	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .8	电气工程	1.15 .8.2 3	绝缘电阻	现场绝缘试验实施导 则 绝缘电阻、吸收比 和极化指数试验 DL/T		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4069

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测							474.1-2006		
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .9	企业水平 平衡	1.15 .9.1	水平衡测试（便携式超声波流量计）	《企业水平衡测试通则》 GB/T 12452-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .9	企业水平 平衡	1.15 .9.2	水平衡测试（水表法）	《企业水平衡测试通则》 GB/T 12452-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .10	太阳能 光伏系统	1.15 .10.1	太阳能光伏系统组件背板最高工作温度	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 5	工程设备- 建筑设备	1.15 .10	太阳能 光伏系统	1.15 .10.2	光伏系统年发电量	可再生能源建筑应用工程评价标准 GB/T 50801-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 6	地质勘察- 岩土工程 监测	1.16 .1	边坡工 程	1.16 .1.1	喷射混凝土厚度	《边坡工程技术标准》 SJG 85-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 6	地质勘察- 岩土工程 监测	1.16 .1	边坡工 程	1.16 .1.2	喷射混凝土护壁厚度	建筑边坡工程技术规范(GB 50330-2013)		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 6	地质勘察- 岩土工程 监测	1.16 .2	岩土体、 建筑物	1.16 .2.1	振动速度、主振频率/振动频率（爆破振动监测）	爆破安全规程 GB 6722-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 6	地质勘察- 岩土工程 监测	1.16 .3	地基基 础和场 地	1.16 .3.1	垂直位移/沉降	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持

 广东省
 水利厅

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.18	工程实体-隧道工程	1.18.5	综合管廊	1.18.5.1	衬砌厚度	铁路隧道衬砌质量无损检测规程 TB 10223-2004		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.1	空气物理性	1.19.1.1	新风量	公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.1	空气物理性	1.19.1.2	相对湿度	公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.1	空气物理性	1.19.1.3	温度	公共场所卫生检验方法 第 1 部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.1	空气物理性	1.19.1.4	新风量	公共场所集中空调通风系统卫生规范 WS 394-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.2	土壤放射性	1.19.2.1	土壤氡浓度	民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.2	土壤放射性	1.19.2.2	土壤表面氡析出率	民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.1	铁	生活饮用水标准检验方法金属指标 GB/T 5750.6-2006：2.2	只做火焰原子吸收分光光度法、二氮杂菲分光光度法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.2	锰	生活饮用水标准检验方法金属指标 GB/T 5750.6-2006：3.2	只做火焰原子吸收分光光度法、过硫酸铵分光光度法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.3	pH	生活饮用水标准检验方法感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006：5.1	只做玻璃电极法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.4	浑浊度	生活饮用水标准检验方法感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006：2.1	只做散射法-福尔马肼标准	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.5	色度	生活饮用水标准检验方法感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006：1.1	只做铂-钴标准比色法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.6	总氮	水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法 HJ 636-2012		维持

5
011

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.7	五日生化需氧量	水质 五日生化需氧量(BOD5)的测定 稀释与接种法 HJ 505-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.8	总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法 GB 11893-1989		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.9	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法 GB 11901-1989		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.10	溶解氧	水质 溶解氧的测定 电化学探头法 HJ 506-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.11	浑浊度	水质 浊度的测定 GB 13200-91：第二篇		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.12	余氯	水质 游离氯和总氯的测定 N,N-二乙基-1,4-苯二胺分光光度法 HJ 586-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.13	色度	水质 色度的测定 GB 11903-89		维持



机构名称: 深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称: 坪地实验室(本部)
 检验检测场所地址: 广东省深圳市一龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数: 4 类别数: 53 对象数: 324 参数数: 4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.14	pH值	水质 pH值的测定 电极法 HJ 1147-2020		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.15	氨氮	水质 氨氮的测定 蒸馏-中和滴定法 HJ 537-2009		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.16	嗅和味	生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006: 3.1	只做嗅味和尝味法	维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.17	余氯	生活饮用水标准检验方法 消毒剂指标 GB/T 5750.11-2006: 1.1	只做N,N-二乙基对苯二胺(DPD)分光光度法	维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.18	阴离子表面活性剂	水质 阴离子表面活性剂的测定 亚甲基蓝分光光度法 GB/T 7494-1987		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.19	肉眼可见物	生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006: 4.1	只做直接观察法	维持



机构名称: 深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称: 坪地实验室(本部)
 检验检测场所地址: 广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数: 4 类别数: 53 对象数: 324 参数数: 4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.20	阴离子表面活性剂	生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006: 10.1	只做亚甲基蓝分光光度法	维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.21	氨氮	生活饮用水标准检验方法无机非金属指标 GB/T 5750.5-2006: 9.1	只做纳氏试剂分光光度法	维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.3	饮用水、二次供水、城市杂用水、景观环境用水	1.19.3.22	溶解性总固体	生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标 GB/T 5750.4-2006: 8.1		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.1	总余氯	生活饮用水标准检验方法 第11部分: 消毒剂指标 GB/T 5750.11-2023		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.2	砷	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.3	硝酸盐	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.4	肉眼可见物	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.5	铅	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.6	四氯化碳	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.7	铜	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.8	臭和味	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.9	色度	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.10	PH	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.11	苯并[a]芘	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.12	铁	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持

检测中心

机构名称: 深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称: 坪地实验室(本部)
 检验检测场所地址: 广东省深圳市一龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数: 4 类别数: 53 对象数: 324 参数数: 4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.13	银	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.14	锌	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.15	六价铬	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.16	挥发酚类	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.17	氟化物	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.18	锰	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.19	氯仿	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设(地质勘察、公路交通、水利)工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.20	镉	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.21	高锰酸钾耗氧量	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.22	汞	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.23	浑浊度	生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准 GB/T 17219-1998		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.4	水质分析	1.19.4.24	总氯	生活饮用水标准检验方法 第 11 部分：消毒剂指标 GB/T 5750.11-2023		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.1	氧	民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.2	二氧化碳	公共场所卫生检验方法 第 2 部分：化学污染物 GB/T 18204.2-2014	只做不分光红外气体分析法。	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.3	二氧化硫	环境空气 二氧化硫的测定 甲醛吸收-副玫瑰苯胺分光光度法 HJ 482-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.4	可吸入颗粒物 (PM10)	室内空气中可吸入颗粒物卫生标准 GB/T 17095-1997		维持

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市一龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.5	一氧化碳	公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物 GB/T 18204.2-2014	只做不分光红外线气体分析法。	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.6	臭氧	公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物 GB/T 18204.2-2014		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.7	氮	环境空气中氮的测量方法 HJ 1212-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.8	甲苯	环境空气 苯系物的测定 固体吸附/热脱附-气相色谱法 HJ 583-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.9	二甲苯	环境空气 苯系物的测定 固体吸附/热脱附-气相色谱法 HJ 583-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.10	甲醛	公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物 GB/T 18204.2-2014	只做酚试剂分光光度法。	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.11	二氧化氮	环境空气 二氧化氮的测定 Saltzman 法 GB/T 15435-1995		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.12	二甲苯	民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020		维持

广东省

机构名称：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市—龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4039

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.5	空气污染物含量	1.19.5.2.1	氨	公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物 GB/T 18204.2-2014	只做靛酚蓝分光光度法。	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.6	室内空气	1.19.6.1	甲醛	《建筑室内空气质量污染简便取样仪器检测方法》JGT498-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.6	室内空气	1.19.6.2	苯	《建筑室内空气质量污染简便取样仪器检测方法》JGT498-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.6	室内空气	1.19.6.3	甲苯	《建筑室内空气质量污染简便取样仪器检测方法》JGT498-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.6	室内空气	1.19.6.4	总挥发性有机化合物（TVOC）	《建筑室内空气质量污染简便取样仪器检测方法》JGT498-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.19	工程环境-环境工程	1.19.6	室内空气	1.19.6.5	二甲苯	《建筑室内空气质量污染简便取样仪器检测方法》JGT498-2016		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.20	公路交通-路基路面工程	1.20.1	地基	1.20.1.1	地基承载力（静力触探）	《建筑地基基础检测规范》DBJ/T 15-60-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.20	公路交通-路基路面工程	1.20.1	地基	1.20.1.2	变形（平板载荷试验）	铁路工程地质原位测试规程 TB 10018-2018		维持

1.1.4 检验机构认可证书



序号	检验对象	检验项目		检验标准 (方法/程序)	说明	生效日期
		序号	名称			
2	中国合格评定国家认可证	2	能耗及节能综合指标评价	《公共建筑节能设计规范》 SJG 44-2018		
				《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021		
				《既有居住建筑节能改造技术规范》 JGJ/T129-2012		
3	绿色建筑评价	3	绿色建筑评价	《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014		2022-02-25
				《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019		
				《绿色建筑评价标准》 SJG 47-2018		
2	可再生能源系统	1	综合性能和效果评价	《绿色建筑工程施工质量验收标准》 SJG 67-2019		2022-02-25
				《地源热泵系统工程技术规范》 GB50366-2005 (2009 版)		
				《民用建筑太阳能热水系统评价标准》 GB/T50601-2010		
				《可再生能源建筑应用工程评价标准》 GB/T50901-2013		

No. CNAS IB0087



在线扫码获取验证

1.1.5 实验室认可证书



1.1.6 建设服务先进集体奖

(2024 年度)



(2023 年度)



1.1.7 业务调整说明函

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。



深圳市建筑科学研究院股份有限公司



深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅岭三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800

1.1.8 质量管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号： 02324Q20677R7M-1

兹 证 明

深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层；
生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼；

质量管理体系符合 **GB/T19001-2016/ISO9001:2015** 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评
及节能检测评价

生效日期：2024 年 05 月 15 日
有效期：2024 年 05 月 15 日至 2027 年 05 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jecchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为 **02324Q20677R7M**，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长 



  中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



1.1.9 环境管理体系认证证书



1.1.10 职业健康安全管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号： 02324S20614R7M-1

兹 证 明

深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层；
生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评及节能检测评价及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2024 年 05 月 15 日
有效期：2024 年 05 月 15 日至 2027 年 05 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为 02324S20614R7M，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长 



  中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



二、投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市建研检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
深圳市万三置业有限公司	万科都会四季花园节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务	深圳市 宝安区	273433.08 m ²	2022年9月至 2023年6月	184.02	/
深圳市深国际联合置地有限公司	深圳万科和颂轩一二期项目节能检测、绿建检测、能效测评及绿色建筑符合性评估工程	深圳市 龙华区	750000 m ²	2022年12月至 2025年1月	138.29	/
深圳市光明区建筑工务署、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	光明科学城启动区土建工程项目节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估	深圳市 光明区	231212 m ²	2022年9月至 2023年5月	97.63	/
深圳市万科发展有限公司	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目节能检测、绿建验收检测、能效测评及符合性评估服务	深圳市 宝安区	115170 m ²	2022年8月至 2022年12月	79.45	/
深圳市振业（集团）股份有限公司	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评	深圳市 南山区	69090 m ²	2023年7月至 2024年6月	78.10	/

	估、室内环境污染物浓度检测、水质检测工程					
深圳市万科发展有限公司	大浪文化艺术中心项目节能检测、绿建检测、能效测评及空气检测	深圳市 龙华区	63511 m ²	2024年1月至 今	75.04	/
深圳市万科城市建设管理有限公司	光明科学城拆迁安置房节能专项、绿建检测、能效测评、空气检测及绿色建筑符合性评估	深圳市 光明区	142000 m ²	2022年12月至 今	42.73	/
深圳市光明区建筑工务署	龙豪小学（暂定名）建设项目节能专项检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测等检测合同	深圳市 光明区	32740 m ²	2023年7月至 2025年1月	38.39	/
深圳市光明区建筑工务署	长圳保障房片区学校扩建工程项目建筑节能检测、绿建检测、建筑能效测评	深圳市 光明区	70499 m ²	2024年8月至 今	31.75	/
深圳市光明区建筑工务	深圳市公安局光明分局马田派出所新建工程绿建、节能、能效测评、室内环境、绿建符合性评估检测	深圳市 光明区	21731 m ²	2023年12月至 2024年6月	30.5	/
深圳市科陆电子科技股份有限公司	科陆光明智慧能源产业园项目工程质量检测	深圳市 光明区	330000 m ²	2020年12月至 2022年12月	150	/

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

甲方：深圳市万三置业有限公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

甲方（公章）

乙方（公章）

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

赵翼
印

毛伟
印

签约日期：2022年09月23日 日

注：本协议经甲、乙双方代表签字、盖章后生效



2.2 深圳万科和颂轩一二期项目节能检测、绿建检测、能效测 评及绿色建筑符合性评估工程

vanke

SPINXCP20230009GD
深圳万科专业分包集中采购合作协议

深圳万科和颂轩一二期项目节能检测、绿建检测、能效测评及绿色建筑符合性评估工程合同

依照《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。深圳市深国际联合置地有限公司与【深圳市建研检测有限公司】双方于 2021 年 2 月 25 日签订的《深圳公司第三方绿建、节能、环保检测集采协议》（以下简称原合同）是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外，甲乙双方权利及责任以原合同中的有关条款为准。

战略协议有效期至 2023 年 2 月 25 日。

一、工程概况：

1. 项目名称：深圳万科梅林关和颂轩项目
2. 项目地点：深圳市龙华区
3. 监理单位：/
4. 总包单位：/
5. 甲方驻工地总代表：程含涛
6. 乙方本工程项目经理：沈凯
7. 甲方联系人：王永恒 电话：
8. 乙方联系人：沈凯 电话：18707550326
9. 工程简要概况：深圳万科和颂轩一二期项目节能检测、绿建检测、能效测评及绿色建筑符合性评估工程
10. 甲方项目经理部补充内容：/

二、工期、计价原则及合同总价：

序号	项目	确认内容	备注
一	工期：		
1	开工时间	2022 年 12 月 8 日	以项目部通知为准
2	整体完工时间	2023 年 3 月 30 日	以项目部通知为准
二	工程量清单		
	见附件	在结算时按实际	工程量清单中单价以《深圳公司第三方绿建、

		发生量计算	《节能、环保检测集采协议》中的单价为准.
三	合同总价	暂定：小写：人民币 <u>1,382,994.87</u> 元 大写：人民币 <u>壹佰叁拾捌万贰仟玖佰玖拾肆元捌角柒分</u>	

甲方：深圳市深国际联合置地有限公司

甲方（公章）

甲方法定代表人：



乙方：深圳市建研检测有限公司

乙方（公章）

乙方法定代表人：



签约日期：2022 年 12 月 5 日

注：本协议经甲、乙双方代表签字、盖章后生效

2.3 光明科学城启动区土建工程项目节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估

工程编号：_____

合同编号：GPJNXCQ2022005161D
18-EC-005-B34

深圳市光明区建设工程 检测合同

工程名称：光明科学城启动区土建工程

合同名称：光明科学城启动区土建工程项目节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估项目

工程地点：深圳市光明区

委托人：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

2022年版

第一部分 合同协议书

委托人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（以下简称“甲方”）

检测人：深圳市建研检测有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明科学城启动区土建工程项目

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：光明科学城启动区用地面积约 46748.35 m²（约 70 亩），总建筑面积约 25.12 万 m²。其中地下建筑面积 5.77 万 m²，地上建筑 17.35 万 m²。

二、第三方质量检测内容

完成光明科学城启动区土建工程项目节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估项目（详见附件 1），并按要求提交检测成果文件等，具体检测内容以图纸要求和国家相关规范要求为准。

三、服务期限

服务期限：委托人要求进场之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

本工程工作内容的收费依据：

1. 节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评的收费依据：《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8 号。

2. 绿色建筑符合性评估的收费依据：粤建节协[2013]09 号《绿色建筑工程咨询、设计及施工图审查收费标准（试行）》。

3. 按照以上收费依据为基准价进行下浮 44%，合同暂定价为 97.63 万元，大写：玖拾柒万陆仟叁佰元，最高限价 100 万元，最终结算金额按实际工程量乘以单价（收费依据下浮 44%）进行结算，需经过建设单位及监理单位确认，并以区相关审核部门审定意见为准。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：刘雄伟，18307555776，身份证号：

甲方：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(盖章)
地址：上海市赤峰路65号

合同专用章
法定代表人或其委托
代理人(签章)：

电话：0755-88212560

日期：

深圳市建研检测有限公司(盖章)
地址：深圳市龙岗区坪地街道富源中路7号
法定代表人或其委托
代理人(签章)：

0755-23931866、
电话：18707550377

日期：2022年9月一日

叶舒同

合同订立时间： 年 月 日
合同订立地点：深圳市光明区

正本

合同编号：光建代建[2022]50号
SP2N04P20220051600
18-7C-005-041



代建项目三方协议

项目名称：光明科学城启动区土建工程项目
工程名称：光明科学城启动区土建工程节能专项检测、
绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估项目
委托单位：深圳市光明区建筑工务署
代建单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
承包方：深圳市建研检测有限公司



协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（以下简称“甲方”）

代建单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（以下简称“乙方”）

承包方：深圳市建研检测有限公司（以下简称“丙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》和其他有关法律、法规的相关规定，按照《光明新区政府投资项目代建制管理办法（试行）》（深光规〔2018〕2号）及《光明区发展和财政局关于明确区级政府投资代建项目建设资金拨款有关事项的函》（深光发财函〔2019〕229号）的具体要求，本协议各方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就明确本工程项目资金管理事项达成如下协议。

一、项目概况

项目名称：光明科学城启动区土建工程项目

工程名称：光明科学城启动区土建工程项目节能专项检测、绿建专项检测、建筑能效测评、绿色建筑符合性评估项目

工程地点：深圳市光明区羌下一路与永创路交汇处

工程规模及特征：本项目总建筑面积按 231425 平方米控制，采取代建制模式运作

项目立项批复文号：深发改〔2018〕1197号、深发改〔2018〕1352号

项目规划批复文号：深规划资源许 GM-2019-0047号、深规划资

力。

6. 本协议由甲、乙、丙三方授权代表签字（章）并加盖印章（公章或合同专用章）之日起生效。

（以下无正文）

甲方：深圳市光明区建筑工务署（盖章）

法定代表人或授权代表（签章）：

李君

地址：深圳市光明区华夏路商会大厦

联系电话：0755-88212520

乙方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签章）：

地址：上海市赤峰路6号

联系电话：021-35376000

丙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签章）：

地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

联系电话：0755-23931866

本协议签订日期：2022年12月7日

2.4 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目节能检测、绿建验收检测、能效测评及符合性评估服务

SPINXCP20220042GD

宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目 节能检测、绿建验收检测、能效测评及符合性评估服 务合同

工程名称：宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目节能检测、绿建验收检测、能效测评及符合性评估服务

工程地点：深圳市宝安区

建设单位：万科企业股份有限公司

检测单位：深圳市建研检测有限公司



甲方:万科企业股份有限公司

乙方:深圳市建研检测有限公司

甲方委托乙方承担宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目的节能检测、绿建验收检测、能效测评及符合性评估服务工作，为明确双方权利义务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则为，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、**工程名称** 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目

二、**工程地点** 深圳市宝安区

三、**工作内容** 建筑节能检测、绿建检测、能效测评及绿色建筑等级符合性评估，包括防排烟系统、低压配电系统、照明系统、通风系统、声环境及光环境检测、建筑物能效测评和绿色建筑等级符合性评估等。

四、检测依据

- (1)《深圳市民用建筑工程建筑节能专项验收行政许可实施办法》;
- (2)《建筑节能工程施工质量验收标准》(GB 50411-2019);
- (3)《建筑节能工程施工验收规范》(SZJG31-2010);
- (4)《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG 67-2019);
- (5)《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-202;
- (6)《建筑环境通用规范》GB 55016-2021。
- (7)《深圳经济特区绿色建筑条例》。

四、检测工期

乙方根据工程进度进行相应的检测工作，并在甲方要求的期限内提交检测报告等合格工作成果。

五、甲方责任

1. 检测工作之前，将乙方的工作范围通知施工方和监理方，并在必要的时候协调乙方与其它各方的关系。
2. 协调施工方为乙方提供必要现场作业条件和设计图纸。
3. 检测工作期间，应敦促工程承包方为乙方提供必要的配合。

4. 对乙方提交的正式检测报告如有不同意见应以书面形式通知乙方。
5. 按合同条款向乙方支付工程进度款。
6. 甲方现场联系人 李智 ， 电话：18038189837 。

六、乙方责任

1. 按照本工程图纸总说明和有关标准的要求进行工作。
2. 不得因检测不及时而影响工程承包方的工作进度。
3. 在工程承包方对检测结果不合格的部分进行返工处理后，乙方应及时进行再次检测，并做好复检记录。复检的费用另行协商。
4. 乙方应在全部检测工作完成后 7 日内将正式检测报告一式 4 份提交给甲方。
5. 负责办理乙方检测人员保险及设备保险等，采用必要和适当的措施，保障乙方在现场检测工作中的安全。
6. 乙方根据现场实际情况需要调整检测方案时，须事先征得甲方同意。
7. 乙方现场负责人彭达玮，电话：18307555718

七、检测费用

收费标准参考粤建检协【2015】8号，合同暂定价（含税）为人民币柒拾玖万肆仟伍佰陆拾元整（¥794560.00元），综合单价按照合同附件3收费标准下浮 工程量按实结算，最终结算价格以【发包人委托的列入市、区预选中介机构库的社会中介机构审核后，再由宝安区造价管理站（如被审计部门抽查审计，则以审计部门的审计）】审定的金额为准，且不得超过本项目概算批复的相关金额。如果审定款项小于概算批复款项，则以审定的款项作为结算款；如果审定的款项大于概算批复的款项，则以概算批复款项作为结算款。如乙方收取的合同价款超过结算款的，乙方应在收到甲方通知后3日内退还。检测费明细详见附件3。

检测费用包含现场检测费、交通及工地开支、技术资料分析、乙方应承担的一切税费等所有合同费用。除本协议约定的检测费外，甲方无需再向乙方支付任何费用。

八、付款方式

1. 乙方完成合同约定的全部检测工作，并提交合格检测报告后，乙方提供等额增值税发票，业主方按照政府财政资金集中支付安排向乙方支付实际检测费用的85%，剩余检测费用待政府结算审定或审计完成后，乙方向本项目业主方请付结算余款，剩余合同款项由业主方按照政府财政资金集中支付安排支付至乙方账户。

电话：18707550326

上述联系方式变更、停用的，应自变更之日起5日内书面通知对方。否则，收到该等通知前对方依照上述地址及联系方式进行的送达视为已完成送达。

3. 甲方根据本合同约定或法律规定的单方解除权解除本合同的，合同自甲方解除通知书送达乙方之日起解除。

十四其他

1. 本合同发生争议，甲方乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以交由甲方所在地人民法院裁决。

2. 本合同自甲乙双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章后生效。

3. 本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)

甲方：万科企业股份有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

合同订立时间：2022年8月7日

乙方：深圳市建研检测有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

2.5 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评
测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评估、
室内环境污染物浓度检测、水质检测工程

合同编号：

SPINXCP20230040GD

卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房
项目建筑能效评测、节能检测、绿建检测、
绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物
浓度检测、水质检测工程合同

项目名称：卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测工程

委托单位（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

评估单位（乙方）：深圳市建研检测有限公司

签订日期： 2023 年 月 日

**阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评
测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评估、室内
环境污染物浓度检测、水质检测工程合同**

委托单位（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

评估单位（乙方）：深圳市建研检测有限公司

建立在友好协商、诚实守信、公平公正的原则基础上，甲方委托乙方进行阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测工程工作。经双方协商一致，依据《中华人民共和国民法典》的相关规定，签订本合同。

一、项目概况

1、项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目建筑能效评测、节能检测、绿建检测、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测工程

2、项目概况：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目总用地面积约为 5630.5 m²，总建筑面积约 69090 m²，容积率 8.4，拟建回迁住宅、人才住房、商业用房及社区公共服务用房等，涉及新建高层住宅两栋。公共地下四层（-4~-1层：3.7m/3.5m/3.5m/3.65m），A栋高度 148.65m，45层，标准层层高 3m，2层避难层，层高 4.3m；B栋高度 147.70m，45层，标准层层高 3m，2层避难层，层高 4.3m；裙房 3层，高度 15.6m，1~3层层高：5/5.1/4。

序号	类别	检测内容	抽检原则	检测点位	检测数量
		解性总固体、总硬度、耗氧量、挥发酚类、阴离子合成洗涤剂	增设 1 个采样点。		
			系统中设有二次供水设施的,应在二次供水设施后增设 1 个采样点。	二次供水设施出水点	1
2	城市杂用水	包括但不限于 pH、色度、嗅、浊度、五日生化需氧量、氨氮、阴离子表面活性剂、铁、锰、溶解性总固体、溶解氧、氯化物、硫酸盐	再生水处理设施出水点设 1 个采样点	再生水处理设施排放口	1

五、服务费用及支付方式

1、合同价

本项目服务费用总计为 781061.11 元(大写人民币柒拾捌万壹仟零陆拾壹元壹角壹分)。

(1) 取费依据：参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》粤建检协【2015】8号计取；

(2) 根据《南山区建筑工务署小型建设工程招投标暂行办法》，该项目属于工程检测类，需下浮 10%，费用为 781061.11 元；详见下表：

序号	项目	检测类别	检测内容	检测数量	单位	单价	合计(元)
1	建筑能效测评		A 座	21489.28	m ²	<2 万 m ² , 按单栋计算; ≥2 万 m ² , 5 万元+(建	52978.56
			B 座	21482.26			52964.52

同规定的义务或要求甲方支付违约金。

4、乙方不得虚假检测、虚假记录、虚假试验，严禁出具虚假检测、评估报告。因乙方弄虚作假造成的一切损失由乙方承担，甲方有权追究乙方全部相关民事和刑事责任。

八、其他

1、双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决；协商、调解不成的，可提交甲方所在地人民法院起诉。

2、合同未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、乙方完成本合同甲方约定的全部委托业务，且乙方收到全部合同款后本合同终止。

4、本合同自合同双方签字、盖章之日起生效，合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

(以下无正文，双方签字盖章页)

甲方：深圳市振业（集团）股份有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

伟赵
印宏

乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：44201018500052503572

日期：

2.6 大浪文化艺术中心项目节能检测、绿建检测、能效测评及 空气检测

大浪文化艺术中心项目节能检测、绿建检测、能效测 评及空气检测服务合同

工程名称：大浪文化艺术中心项目节能检测、绿建检测、能效测
评及空气检测

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市万科发展有限公司

乙 方：深圳市建研检测有限公司

合同签订日期：2024年1月17日



甲方：深圳市万科发展有限公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

甲方委托乙方承担大浪文化艺术中心项目节能检测、绿建检测、能效测评及空气检测工作，为明确双方权利义务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则为，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、项目概况

1.1 工程名称：大浪文化艺术中心项目

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工作内容：建筑节能检测、绿建、室内环境污染物检测及能效测评，包括防排烟、低压配电、照明、空调风系统及室内环境背景噪声检测、室内环境污染物检测和建筑物能效测评等。

二、检测依据

- (1)《建筑节能工程施工质量验收标准》(GB 50411-2019)
- (2)《建筑节能工程施工验收规范》(SZJG31-2010);
- (3)《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB 55015-2021)
- (4)《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG 67-2019);
- (5)《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020;
- (6)《建筑环境通用规范》GB 55016-2021;
- (7)《深圳经济特区绿色建筑条例》。

三、检测工期及成果要求

1. 具体开工日期以发包人书面通知为准，根据工程进展分阶段开展工作。最终检测报告应自现场检测工作完成后 10 个工作日内提交。

2. 乙方出具的检测报告须符合甲方的使用需求，对所出具的检测成果合法性负责。

四、甲方责任

1. 检测工作之前，将乙方的工作范围通知施工方和监理方，并在必要的时候协调乙方与其它各方的关系。



2. 协调施工方为乙方提供必要现场作业条件和设计图纸。
3. 检测工作期间，应敦促工程承包方为乙方提供必要的配合。
4. 对乙方提交的正式检测报告如有不同意见应以书面形式通知乙方。按合同条款向乙方支付工程进度款。
5. 甲方现场联系人：张广济，电话：19926692177。

六、乙方责任

1. 按照本工程图纸总说明和有关标准的要求进行工作。
2. 不得因检测不及时而影响工程承包方的工作进度。
3. 在工程承包方对检测结果不合格的部分进行返工处理后，乙方应及时进行再次检测，并做好复检记录。复检的费用另行协商。
4. 乙方应在全部检测工作完成后 10 日内将正式检测报告一式 4 份提交给甲方。
5. 负责办理乙方检测人员保险及设备保险等，采用必要和适当的措施，保障乙方在现场检测工作中的安全。
6. 乙方根据现场实际情况需要调整检测方案时，须事先征得甲方同意。
7. 乙方现场负责人：陈卓武，电话：18307555632

七、检测费用

收费标准参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》粤建协【2015】8号下浮 计取，合同暂定价（含税）为人民币柒拾伍万零肆佰肆拾玖元陆角（¥750449.60），费用明细详见附件 3。结算时工程量按经甲方认可的检测报告按实结算，若结算价超过合同价的，按照合同价作为结算价，若结算价未超过合同价的，按照实际结算金额为准，最终结算价格以【政府审计部门或业主方委托认可的第三方造价咨询单位】审定为准。如果审定款项小于概算批复款项，则以审定的款项作为结算款；如果审定的款项大于概算批复的款项，则以概算批复款项作为结算款。如乙方收取的合同价款超过审定的结算款，乙方应在收到甲方通知后 3 日内退还。

上述价款包括但不限于现场检测费、交通及工地开支、技术资料分析、人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等乙方完成合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费



地址：深圳市福田区泰然八路3号万科滨海云中心

邮编：518000

收件人：张广济

电话：19926692177

致乙方：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市福田区上梅林梅坳三路29号建科大楼

邮编：518049

收件人：符适

电话：13352996981

上述联系方式变更、停用的，应自变更之日起5日内书面通知对方。否则，收到该等通知前对方依照上述地址及联系方式进行的送达视为已完成送达。

3. 甲方根据本合同约定或法律规定的单方解除权解除本合同的，合同自甲方解除通知书送达乙方之日起解除。

十四其他

1. 本合同发生争议，甲方乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以交由甲方所在地人民法院裁决。

2. 本合同自甲乙双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章后生效。

3. 本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市万科发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

之周
印嵘

乙方：深圳市建研检测有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

伟毛
印洪

9



2.7 光明科学城拆迁安置房节能专项、绿建检测、能效测评、 空气检测及绿色建筑符合性评估

光明科学城拆迁安置房项目节能专项、绿建检测、能效测评、空气检测及绿色建筑符合性评估服务合同

工程名称：光明科学城拆迁安置房项目节能专项、绿建检测、能效测评、空气检测及绿色建筑符合性评估

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市万科城市建设管理有限公司

乙 方：深圳市建研检测有限公司

合同签订日期：2022 年 12 月 15 日



甲方：深圳市万科城市建设管理有限公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

甲方委托乙方承担光明科学城拆迁安置房项目节能专项、绿建检测、能效测评、空气检测及绿色建筑符合性评估工作，为明确双方权利义务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则为，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、项目概况

- 1.1 工程名称：光明科学城拆迁安置房项目
- 1.2 工程地点：深圳市光明区
- 1.3 项目概况：总建筑面积 220369m²
- 1.4 建筑类型： 公共建筑 居住建筑
- 1.5 绿色建筑等级：银级
- 1.6 评价标准： 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2014
 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
 《绿色建筑评价标准》SJG 47-2018
 《绿色建筑评价规范》SZJG 30-2009
- 1.7 其他工作依据： 《建筑节能工程施工质量验收标准》(GB 50411-2019)
 《建筑节能工程施工验收规范》(SZJG31-2010);
 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB 55015-2021)
 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJG 67-2019);
 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020;
 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021。
 《深圳经济特区绿色建筑条例》

二、工期及成果提交

工作阶段	工作内容	工作成果	工期	工作占比
评估方案	根据现场情况提出验收评估计划(含检测方案)	《评估方案》	5 工作日	20%



6. 乙方根据现场实际情况需要调整检测方案时，须事先征得甲方同意。

7. 乙方现场负责人陈卓武，电话：18307555632

七、检测费用

收费标准参考粤建检协【2015】8号，合同暂定价（含税）为人民币肆拾贰万柒仟叁佰零壹元陆角整（¥427301.60元）（详见附件3报价单），综合单价（绿建符合性评估费用除外）按照收费标准下浮 后计取，费用明细详见合同附件3。最终结算检测费（含绿建符合性评估服务费用）以【政府相关部门或政府委托认可的专业咨询单位】审定价再乘以履约考评系数为准。如果审定款项小于概算批复款项，则以审定的款项作为结算款；如果审定的款项大于概算批复的款项，则以概算批复款项作为结算款。如乙方收取的合同价款超过结算款的，乙方应在收到甲方通知后3日内退还。

上述价款包括但不限于现场检测费、交通及工地开支、技术资料分析、人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等乙方完成合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再向乙方支付其他任何费用。

八、付款方式

1. 预付款的支付：本合同项下不支付预付款。

2. 进度款支付：甲方在乙方完成合同约定的全部检测工作，提交检测报告（含绿建符合性评估报告）且该部分财政资金到达甲方账户后30个工作日内支付至合同暂定价格的85%时暂停支付。

3. 结算款支付：乙方在完成本合同所有检测及评估服务工作后向甲方提交结算资料，最终履约考评完成，甲方按合同要求核验结算资料后及时将结算送审，审计完成且相应的政府财政资金到达甲方账户后30天内，甲乙双方按审定的价格再乘以履约考评系数结清余款（若结算无需审计，则按甲方核定的价格乘以履约考评系数结清），甲方付款前，乙方应提交合法有效的等额发票及相应的付款资料。

4. 按甲方有关规定并参考《光明新区建设工程承包商履约评价办法》（详见附件4）对乙方工作进行履约评价考核，并在工程竣工并验收合格后落实，考核结果需经光明区住房和建设局认可。

（1）若最终履约评价考核结果不合格，则履约考评系数为【85+（15×0）】，同时甲方



地址：深圳市福田区泰然八路3号万科滨海云中心

邮编：518000

收件人：姚鹏

电话：18598252833

致乙方：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

邮编：518000

收件人：符适

电话：13352996981

上述联系方式变更、停用的，应自变更之日起5日内书面通知对方。否则，收到该等通知前对方依照上述地址及联系方式进行的送达视为已完成送达。

3. 甲方根据本合同约定或法律规定的单方解除权解除本合同的，合同自甲方解除通知书送达乙方之日起解除。

十四其他

1. 本合同发生争议，甲乙双方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以交由甲方所在地人民法院裁决。

2. 本合同自甲乙双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章后生效。

3. 本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市万科城市建设管理有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

秀陆
印荣

乙方：深圳市建研检测有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

伟毛
印洪



2.8 龙豪小学（暂定名）建设项目节能专项检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测等检测合同

正本

合同编号：先建检测[2023]105号

SPINXCP20230032GD

深圳市光明区建设工程 检测合同

工程名称：龙豪小学（暂定名）建设项目节能专项检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测等检测合同

工程地点：光明区马田街道

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市建研检测有限公司



2021 年版



第一部分合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的室内环境检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙豪小学（暂定名）建设项目

2. 建设地点：光明区马田街道

3. 建设规模：项目位于纯景路（规划路）与将石工业区路（规划路，现为将富路）交叉口西北侧，用地面积 11311.5 平方米。学校定位为完全小学，办学规模为 30 班/1350 学位。项目主要建设内容包括教学及辅助用房、办公用房、地下建筑、室外及其他配套工程等，总建筑面积为 32740 平方米。

二、第三方检测内容

龙豪小学（暂定名）建设项目节能专项检测、绿色建筑检测、能效测评、绿色建筑等级符合性评估、室内环境污染物浓度检测、水质检测全部内容，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。

三、服务期限

服务期限：以发包人通知要求为准。

四、签约合同价

暂定签约合同价：合同价（大写）人民币叁拾捌万叁仟玖佰伍拾贰元陆角（小写）¥383952.6 元。节能专项检测、绿色建筑专项检测、建筑能效测评、室内环境污染物浓度检测的费用单价依据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8 号为标准基价计取；绿色建筑符合性评估的收费依据：粤建节协[2013]09 号《绿色建筑工程咨询、设计及施工图审查收费标准（试行）》）为标准基价计取；最高限价 85.3228 万元，工程量皆按实计取，最终结算价以中标下浮率 55% 进行计算，并以相关审核部门审核意见为准。

五、项目负责人

力。委托人执玖份，其中正本壹份、副本捌份；检测人执叁份，其中正本壹份、副本贰份。

甲方：深圳市光明区建筑事务署
(盖章)

乙方：深圳市建研检测有限公司
(盖章)

地址：深圳市光明区华夏二路
商会大厦 8-10 楼

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区
盘龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人 (签章)：

或其委托代理人 (签章)：

电话：88211783

电话：0755-23931866

传真： /

传真： /

合同订立时间：2023 年 7 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区

2.9 长圳保障房片区学校扩建工程项目建筑节能检测、绿建检测、建筑能效测评

副本

GMGCJC-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建检测[2024]123号
spzmxlp2024003160

深圳市光明区建设工程 建筑节能检测、绿建检测、建筑能效测 评检测合同

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市建研检测有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：长圳保障房片区学校扩建工程项目位于凤凰街道，同业路与科裕路交汇处南北两侧，项目定位为54班九年一贯制学校，用地面积约33353.26平方米，总建筑面积约70499平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等（不含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域）。项目总投资为65129万元，其中建安工程费用63229万元（含纳入土建部分实施的772万元开办费）。

二、第三方质量检测内容

长圳保障房片区学校扩建工程项目建筑节能检测、绿建检测、建筑能效测评全部内容。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：暂定317754.00元（大写：人民币叁拾壹万柒仟柒佰伍拾肆圆整）。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：刘雄伟 18307555776，身份证号：429006198510107715，资格证书及证号：绿色建筑高级工程师，证号：1903001024366（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

地址：光明区华夏二路商会大厦

法定代表人 蔡伟光

或其委托代理人(签章)：

电话：/

传真：/

乙方：深圳市建研检测有限公司
(盖章)

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区益龙大道

西社区益龙大道593号(原坪地支行)

栋二层

法定代表人

或其委托代理人(签章)： [Signature]

电话：0755-23931866

传真：

开户行：建设银行深圳坪地支行

账号：44201018500052503572

合同订立时间：2024年8月6日

合同订立地点：深圳市光明区

2.10 深圳市公安局光明分局马田派出所新建工程绿建、节能、
能效测评、室内环境、绿建符合性评估检测

正本

合同编号：光建检测[2023] 202号
392NXP20230064610

深圳市公安局光明分局马田派出所新
建工程绿建、节能、能效测评、室内环
境、绿建符合性评估检测服务合同

项目名称：深圳市公安局光明分局马田派出所新建工程

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

检测单位：深圳市建研检测有限公司

签约地点：深圳市光明区

第一部分：合同书

委托单位（甲方）：深圳市光明区建筑工务署

检测单位（乙方）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规，甲方与乙双方经协商一致，在平等、自愿、公平和诚实信用的原则下，就建设工程检测服务事宜订立本合同。

1.1 检测服务内容

甲方委托乙方开展深圳市公安局光明分局马田派出所新建工程绿建、节能、能效测评、室内环境、绿建符合性评估检测技术服务，提供配合条件并支付相应检测费用：

(1) 工程名称：深圳市公安局光明分局马田派出所新建工程

工程地点：深圳市光明区

(2) 检测内容：绿建、节能、能效测评、室内环境、绿建符合性评估检测全部内容，具体检测内容和数量以图纸及国家相关规范要求为准。

1.2 检测服务期限：∟。

1.3 检测费用结算方式及合同价格

(1) 本合同检测项目的检测费用结算方式为：结算时以实际工程量按照深圳市建设局 2005 年《关于建筑工程质量检测收费标准的复函》、广东省物价局《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》执行并按投标下浮率， 下浮计算，最终结算按照现场实际工作内容和工程量计算，需经建设单位或监理单位确认，最高限价 67.7900 万元，最终以相关审核机构审定意见为准。

(2) 合同暂定价（含税）：¥305055 元（大写：人民币叁拾万伍仟

甲方：深圳市光明区建筑工务署

(盖章)



法人代表:

授权代表:

[Handwritten signature]

联系人:

电 话:

乙方：深圳市建研检测有限公司

(盖章)



法人代表:

授权代表:

[Handwritten signature]

联系人:

电 话:

签订日期：2023年1月5日

2.11 科陆光明智慧能源产业园项目工程质量检测

SPIGCJC20200374GD

工程质量检测委托合同

委托单位：深圳市科陆电子科技股份有限公司

受托单位：深圳市建研检测有限公司

合同编号：CLOUJB20201205-GM042

签订地点：广东省深圳市

签订时间：2020年12月22日

工程质量检测委托合同

委托单位：深圳市科陆电子科技股份有限公司（以下简称“甲方”）

受托单位：深圳市建研检测有限公司（以下简称“乙方”）

经甲乙双方共同协商，甲方将科陆光明智慧能源产业园项目的质量检测工作委托给乙方，具体检测范围由甲方提供的施工图纸或书面通知为准。依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，订立本合同，以共同信守：

第一条 项目概况

1.1 项目名称：科陆光明智慧能源产业园项目工程质量检测

1.2 项目地点：深圳市光明区光明街道长圳社区光桥路与八号路交汇的东北侧

第二条 质量检测项目的委托内容

2.1 甲方委托乙方对本项目指定范围内的工程完成以下检测项目，包括但不限于：

- 1) 砌体墙后置拉结筋拉拔检测；
- 2) 幕墙后置锚栓拉拔检测；
- 3) 主体结构实体检测（抽芯、回弹、混凝土保护层厚度、楼板厚度）；
- 4) 门窗三性检测；
- 5) 幕墙四性检测；
- 6) 钢结构工程检测
- 7) 建筑节能检测
- 8) 绿色建筑专项检测
- 9) 室内空气质量检测
- 10) 其他： /

2.2 甲方有权依据工程的具体情况，与乙方协商一致后调整乙方的检测范围及检测项目。在乙方资质范围内，乙方不得拒绝甲方调整检测项目的要求。

第三条 检测依据

- 1、甲方提供的设计文件所要求的质量检测项目、标准、规范。
- 2、项目检测按现行国家、地方现行有关标准及规范进行，检测项目由甲方根据现场实际需要自行确定，但各检测项目应符合国家标准并在乙方资质的范围内。

第四条 合同价款和支付方式

1、双方同意按照下列方式核算检测费用。

本合同砌体墙后置拉结筋拉拔检测、幕墙后置锚栓拉拔检测、主体结构实体检测(抽芯、回弹、混凝土保护层厚度、楼板厚度)、门窗三性检测、幕墙四性检测、钢结构工程检测、建筑节能检测、绿色建筑专项检测项目单价按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8号 收费标准的 %计取,室内空气质量检测项目单价按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8号收费标准的 计取。

2、未列入附件1的检测项目收费标准由乙方按照实际检测该项目时发生的材料费、水电燃料费、仪器设备检定折旧维修费、检测用房维护费、人工工资、管理费、人员培训费、办公费等(不包括重型设备进出场费)与甲方共同补充商定,收费标准不得高于同类项目市场信息价格。

3、以上检测项目单价包括了乙方完成检测范围内的检测项目所需要的一切费用,包括但不限于检测费、人工费、材料费、机械费、管理费、保险及医疗费、检测项目增减增加的设备停滞及人员窝工费、不可预见费、利润、维护费、运费、除增值税以外的其他税金及政府规费等一切明示或暗示乙方为完成合同义务所发生的全部费用。

乙方已在合同价款中充分考虑了可能存在的工程缺陷、不确定性因素及不可预见的风险,并自愿承担因此类风险而引致的工作量增加、费用增加和其它可能的责任。双方一致认可,任何情况下,以上检测项目单价在结算时均不予调整。

4、本合同检测费用暂定总价(含税)为: 1,500,000.00 (大写: 壹佰伍拾万元整),具体结算款按照乙方实际完成并出具符合规定的检测报告的项目数量计算。

5、乙方向甲方提供正式检测报告一式 肆 份。若由于甲方遗失报告或甲方需要额外增加报告数量的,则按照每份报告 10 元另行向乙方支付费用;若由于甲方填写的委托单客户信息栏出现工程名称、工程部位错误或信息缺少而需对检测报告更改、补充相关信息时,则应按照乙方管理体系要求填写《检测报告更改/补充申请表》后经乙方批准方可更改或补充,并按照每份报告 10 元另行向乙方支付费用。

6、支付方式:每月的 10 日结算上月 1 日至 31 日之内的检测费用,乙方需按月将检测服务费用结算单送至甲方审核,经甲方和造价公司审核的工程量所对应的工程款 80%进行支付,剩余 20%等检测全部完成并提交造价公司审核后,按审定价一次付清余款。上述检测服务费用支付前,乙方应向甲方提供相应金额合法有效的增值税专用发票,否则甲方有权不予支付。甲方在收到符合要求的发票后 10 天内支

(2)乙方指定的接收人:符适 联络电话 13352996981 电子邮箱: fus@ibr.cn.com

乙方接收文件的地点:深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼
邮政编码: 518049

13.2.2 任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的,应在实际变动前提前 3 天以书面形式通知对方。若无变更通知则按以上地址发送的函件,即使往来邮件被拒收或无人签收,视为已经送达。

13.2.3 若履行本协议发生的争议提交人民法院或仲裁机构处理,除非当事人另行向人民法院或仲裁机构确认其他送达地址,上述地址或全国企业信用信息公示系统上载明的地址为人民法院的送达地址。

13.3 本合同一方对其他方的任何违约及延误行为给予任何宽限或延缓,不视为该方对其权利的放弃,亦不损害、影响或限制该方依据本合同和有关法律、法规应享有的一切权利。

13.4 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

13.5 本合同内容的任何变更均须经合同各方协商同意并签署书面文件,协议各方依照变更后的内容执行。

13.6 本合同未尽事宜,合同各方经协商一致可签署补充协议予以完善。

13.7 本合同的附件、变更文件、补充文件均为本合同不可分割之组成部分,与本合同具有同等法律效力;书面变更文件、补充协议与本合同约定不一致的,以书面变更文件、补充协议的约定为准。

第十五条 补充条款

(正文止,以下内容为签署页)

甲方:深圳市科陆电子科技股份有限公司

法定代表人: 开小银行 (1)

委托代表人: 中国建设银行深圳罗湖支行

联系电话: 企业电话: 0755-33309999

传真: 企业地址: 深圳光明新区观澜路 3009 号招商局光明科技园 A6 栋 2A

开户银行: 44200023244

银行账号:

签约日期:

乙方: 深圳市建研检测有限公司

法定代表人: 毛洪伟 中国建设银行

委托代表人: 深圳坪地支行

联系电话: 0755-23931818

传真: 2393-1800 街道富坪中路7号

开户银行: 建设银行深圳坪地支行

银行账号: 44201018500052503572

签约日期: 2020 年 12 月 22 日

乙方合同编号： SPIPIYW2022007JGD

甲方合同编号： SZCLOUJJB20220916-GM063

技术服务合同



项目名称: 智慧能源产业园绿色建筑等级符合性评估

委托单位 (甲方): 深圳市科陆电子科技股份有限公司

评估单位 (乙方): 深圳市建研检测有限公司

签订日期: 2022 年 10 月 19 日



委托单位（甲方）：深圳市科陆电子科技股份有限公司

评估单位（乙方）：深圳市建研检测有限公司

根据深圳市住房和建设局关于明确《深圳经济特区绿色建筑条例》执行有关事项的通知的要求，甲方委托乙方进行智慧能源产业园绿色建筑等级符合性评估（14版国标一星）工作。经双方协商一致，依据《中华人民共和国民法典》的相关规定，签订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：智慧能源产业园绿色建筑等级符合性评估
2. 项目概况：本项目包括1栋高层厂房，3栋高层研发用房大楼及1栋员工宿舍，配套设置食堂、文化活动室等，总建筑面积：331290.24m²
3. 自评报告资料齐全情况：齐全
4. 建筑类型： 公共建筑 居住建筑
5. 绿色建筑等级：未取得国家一星级绿色建筑标识证书
6. 评价标准： 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2014
 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
 《绿色建筑评价规范》SZJG30-2016
 《绿色建筑评价标准》SJG47-2018

二、工期及成果提交

工作阶段	工作内容	工作成果	工期	工作占比
形式审查	对委托单位提交的绿色建筑项目评估资料的完整性进行审核，确保委托方提交资料满足绿色建筑等级的符合性评估资料要求。	《形式审查意见书》	3 工作日	20%
专业审查	按照规划、建筑、结构、电气、暖通空调、给排水、景观等专业划分，由专业技术人员，对评估资料的符合性进行审查，形成专业审查意见。	《专业审查意见书》	4 工作日	30%
现场核验	根据审查意见，安排技术人员组成现场检验小组，对现场情况与资料的一致性进行复核，必要时，对相关的绿色建筑性能指标进行现场抽检。	《绿色建筑等级符合性评估现场检验报告》	3 工作日	30%
评估报告	对项目绿色建筑等级的符合性进行评估，并编制符合性评估报告	《绿色建筑等级符合性评估报告》	3 工作日	20%
备注	备注： 1. 工期自甲方资料提交齐全、且评估费用支付之日起算； 2. 由于甲方原因或不可抗力的因素导致工期延误，则按实际受影响天数顺延，不可抗力因素包括但不限于战争、地震、火灾、台风、疫情等； 3. 乙方应在约定的工期内，向甲方提交绿色建筑等级符合性评估报告一式肆份，并对成果的科学性、公正性和准确性负责； 4. 如因甲方原因需复评估的，甲方根据乙方的整改意见进行整改后，由乙方进行复评估，并出具复评估报告，工期顺延。			

三、工作条件与协作事项

1. 现场评估时，甲方应委派工作人员配合乙方评估工作的开展，并进行现场协调工作；
2. 甲方不得要求乙方违反国家及地方相关法规、标准进行工作；
3. 对已进行过设计评价、建设中不会改变的项目，原则上采信原有结果；
4. 对具有资质的第三方出具的检测与检验报告，原则上予以采信；
5. 为本次项目评估缺少的检测报告，须由建设单位另行委托。
6. 乙方负责资料的完整性、准确性审查，有责任指导甲方、设计、施工等相关参建单位资料整理，提出建设性意见等。应在甲方规定时间内完成资料审核、批复及出具符合建设局等相关政府要求的合格报告。

四、评估费用及支付方式

1. 本项目评估费用总价包干为人民币壹拾贰万元整 (¥120000 元)。

工作内容	建筑面积 (m ²)	收费标准 (万元)		评估费用 (万元)
绿色建筑等级符合性评估(14版国标一星)	331290.24	基础费用 (建筑面积 (≤5 万 m ²))	4	12
		未取得设计标识证书或预评价证明的项目附加	2	
		超出面积规模的附加费 (每增加 5 万平方附加)	6	
大写	人民币壹拾贰万元整			

2. 本合同总价款分二期付款：

- 1) 甲方在“透明建造”系统 (网址: <https://ccs.ibr-x.com/>) 按清单要求完成相关资料的上传后 10 个工作日内，向乙方支付全部技术服务费的 50% (即：¥60,000.00 元)。
 - 2) 甲方在收到乙方满足竣工验收要求的正式评估报告后，10 个工作日付清余款。
 - 3) 甲方付款前，乙方向甲方提供申请付款金额的增值税专用发票。
3. 如乙方对项目现场检验结论未达到项目绿色建筑的星级目标，甲方需要重新对资料补充修改和现场整改，并要求乙方重新安排人员开展资料审核与现场检验的，乙方可免费复评估一次；如复评估后还需现场整改的，后续评估，甲方应根据增加的评估工作量按照 10000 元/次的标准，额外支付乙方费用。

1. 收款信息如下：

账户：深圳市建研检测有限公司

开户行：建设银行深圳坪地支行

收款账户：44201018500052503572

五、违约责任

1. 在合同履行期间，甲方无故要求终止或解除合同的，甲方已支付的评估费用，乙方不予以退还；
2. 乙方应当按照合同约定工期完成工作，否则，每延迟一日，乙方应当向甲方支付合同金额日千分之一的违约金；
3. 甲方未在约定时间支付合同价款的，每延迟一日，甲方应当向乙方支付合同金额日万分之五的违约金。

六、其他

1. 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决；协商、调解不成的，可提交甲方所在地人民法院起诉。
2. 本合同自合同双方签字、盖章之日起生效，合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，签订本合同的补充条款。

(以下空白)

甲方：深圳市科陆电子科技股份有限公司

委托代理人签字：

日期：2022年12月19日



乙方：深圳市建研检测有限公司

委托代理人签字：

日期：2022年12月19日

