龙华区口腔专科医院（全过程工程咨询）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2306-440309-04-01-161439002

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司/中国华西工程设计建设有限公司联合体

投标人代表：路茜然

投标日期：2025 年 4 月 8 日

目录

1 企业基本情况 7
1.1 联合体牵头人 7
1.1.1 企业性质承诺书 10
1.1.2 企业营业执照 12
1.1.3 在深分支机构营业执照 24
1.1.4 企业资质证书 25
1.1.5 管理体系认证证书 32
1.1.6 联合体牵头人在深圳龙华区建筑工务署同类合同履约评价情况 36
1.2 联合体成员 56
1.2.1 企业性质承诺书 58
1.2.2 企业营业执照 63
1.2.3 企业资质证书 66
1.2.4 管理体系认证证书 71
1.2.5 联合体成员在深圳龙华区建筑工务署同类合同履约评价情况 74
2 企业业绩 91
2.1 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询 93
2.1.1 中标通知书 93
2.1.2 合同关键页 95
2.2 深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询全过程工程咨询 98
2.2.1 中标通知书 98
2.2.2 合同关键页 99
2.2.3 联合体协议书 107
2.3 蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理） 112
2.3.1 中标通知书 112
2.3.2 合同关键页 113

2.3.3 建设工程规划许可证 120
2.3.4 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明 121
2.3.5 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明 133
2.4 长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程监理... 143
2.4.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图及网页链接 143
2.4.2 中标通知书 145
2.4.3 合同关键页 146
2.5 广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理..... 149
2.5.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图及网页链接 149
2.5.2 合同关键页 150
2.5.3 竣工验收证明 154
2.6 惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程勘察设计施工总承包 166
2.6.1 中标通知书 166
2.6.2 合同关键页 167
2.6.3 联合体协议 175
2.6.4 施工图审查合格证 176
2.6.5 竣工验收报告 177
2.6.6 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图..... 184
2.7 成都市金牛区中医医院工程 186
2.7.1 中标通知书 186
2.7.2 合同关键页 187
2.7.3 联合体协议 192
2.7.4 施工图审查合格证 195
2.7.5 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图..... 197
3 项目总负责人业绩 199

3.1 蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）..... 200
3.1.1 合同关键页扫描件 200
3.1.2 建设工程规划许可证 207
3.1.3 建设单位盖章确认的项目负责人任职证明..... 208
3.1.4 蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示..... 209
3.1.5 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明 210
3.1.6 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明 222
3.1.7 关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议..... 232
3.1.8 项目获奖证明 234
4 设计管理负责人业绩 239
4.1 成都市金牛区中医医院工程 240
4.1.1 中标通知书 240
4.1.2 合同关键页 241
4.1.3 联合体协议 246
4.1.4 施工图审查合格证 249
4.1.5 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图..... 251
5 总监理工程师业绩 253
5.1 广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理..... 254
5.1.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图及网页链接 254
5.1.2 合同关键页 255
5.1.3 竣工验收证明 259
6 企业获奖情况一览表 271
6.1 重庆涉外商务区 B 区二期项目管理及监理（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级） 274
6.2 上证所金桥技术中心基地项目（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级） 278

6.3 华润总部大厦（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级） 281
6.4 珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级） 285
6.5 九棵树（上海）未来艺术中心新建工程-未来艺术中心（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级） 289
7 企业信用情况 293
7.1 联合体牵头单位信用查询 293
7.2 联合体成员单位信用查询 294
8 拟投入本项目人员情况及进场时间一览表 295
8.1 项目总负责人-王金昌 298
8.1.1 身份证 298
8.1.2 职称证【建筑工程高级工程师】 299
8.1.3 执业注册证【国家注册监理工程师房屋建筑工程专业】 300
8.1.4 社保证明 303
8.1.5 项目总负责人王金昌业绩证明：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理） 305
8.2 设计管理负责人-王首群 344
8.2.1 身份证 344
8.2.2 毕业证【本科】 344
8.2.3 职称证【建筑高级工程师】 345
8.2.4 执业注册证【一级注册建筑师】 346
8.2.5 社保证明 349
8.3 造价合约管理总负责人-胡映 350
8.3.1 身份证 350
8.3.2 毕业证【本科】 350
8.3.3 职称证【建筑管理高级工程师】 351

8.3.4 执业注册证【国家注册一级造价师房土木建筑专业】..... 352
8.3.5 社保证明 353
8.4 总监理工程师-刘航 354
8.4.1 身份证 354
8.4.2 毕业证【本科】 355
8.4.3 职称证书【工程师】 356
8.4.4 执业注册证【国家注册监理工程师房屋建筑工程专业】..... 357
8.4.5 社保证明 360
8.4.6 业绩证明-广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理..... 362
9 特别说明 379

s

1 企业基本情况

1.1 联合体牵头人

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	上海市建设工程监理咨询有限公司	注册资本	人民币 600 万元	成立日期	1993 年 06 月 11 日
企业法人代表	戴方帅	企业性质		其他有限责任公司	
企业法人身份证	PA6630410 （护照号码）	企业法人手机号吗		19117307095	
投标员	姓名：路茜然　身份证：230206199307220028 电话：18155147167　邮箱：luqianran@spm-bv.com				
企业资质等级	工程监理综合资质				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	已备案				
公司注册地址	上海市崇明区工业园区秀山路 38 号，在深圳分公司注册地址：深圳市龙岗区坂田街道坂田社区吉华路 489 号乐荟科创中心 5 栋十六层			联系电话	021-56655698
主要资质证书	工程监理资质（综合级） 工程咨询单位资信（甲级） 设备监理资质（甲级） 文物保护工程监理资质（乙级） 人防工程监理资质（甲级） 质量管理体系 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 认证证书 环境管理体系 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 认证证书 职业健康安全管理体系 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 认证证书 信息安全管理体系 GB/T22080-2016/ISO/IEC27001:2013 认证证书				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	上海市建设工程监理有限公司成立于 1993 年，目前具有建设部综合监理资质（14 个甲级）、造价咨询与招标代理甲级资质。公司的创办人最早将国际上先进的项目管理（包括工程监理、项目管理（PM）、项目总控、CM 管理以及全寿命周期项目管理等）理念引进国内，并持之以恒地追求项目管理模式的中				

国化和更高层次的发展。本着“诚信、创新、增值、典范”的企业精神，依靠科研优势、人力资源优势，公司承担了不同规模、类型众多的项目管理、项目总控、工程监理任务，其中不乏各个地区或行业的标志性建筑。该公司提供服务的项目类型包括大型公共建筑、商务办公楼建筑、机场航站楼建筑、酒店宾馆建筑、体育场馆建筑、工业厂房、工业设备、住宅小区、地铁轻轨、市政道路、基础设施、学校、医院等。公司拥有一批国内外相关领域的知名专家以及技术、经济、管理等方面的专业人士，他们来自于设计、施工、业主、科研和工程咨询等各个领域，利用自己丰富的工作经验为公司发展和许多工程项目建设做出了巨大贡献。公司成立至今已累计承接各类工程项目 1500 多项，监理项目总投资达 2000 多亿人民币。工程优良率 90%以上，多次荣获鲁班奖、詹天佑大奖、国家优质工程奖、上海市白玉兰奖、钢结构金奖、上海市金钢奖、上海市市政工程金奖、优质结构奖、样板工程奖等众多行业奖项。

企业目前拥有员工约**1600 余人**，各类国家级及港澳注册专业人员超过 500 人次（**所有注册类员工均由公司统一进行资质管理**）；其中：

序号	资格名称	人数
1	国家注册监理工程师	416
2	一级注册建造师	127
3	注册造价工程师	74
4	一级注册建筑师	1
5	一级注册结构师	3
6	中国监理大师（全国 64 名，上海 5 名）	2
7	注册咨询工程师	18
8	上海市注册招标工程师	22
9	英国特许建造师	12
10	英国皇家特许测量师	8
11	香港建筑测量师	10
12	香港工料测量师	9

公司坚持鼓励员工增加注册资格、职称、学历的高度，拓展优秀人才加入公司，增加高学历高水平人员在公司的比例。目前我司中、高级职称占公司总人数的 51.9%，本科、硕士、博士学历占公司总人数 30.2%。

序号	职称和学历	人数
1	高级（含正高级）职称	356
2	中级职称	786
3	博士学历	10
4	硕士学历	32
5	本科学历	623

	目前在深圳工作的工程咨询人员 800 余人，公司在深圳缴纳社保的人员 807 人。
其他	我公司在深圳龙华区建筑工务署同类合同履约评价情况（近一年）：2024 年第一季度，2024 年第二季度，2023 年第四季度，2023 年第三季度，2023 年第二季度。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

1.1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 其他有限责任公司 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海市建设工程监理咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310230631413987X
注册号：
法定代表人： 戴方帅
登记机关： 崇明区市场监督管理局
成立日期： 1993年06月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310230631413987X
- 企业名称： 上海市建设工程监理咨询有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 戴方帅
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 1993年06月11日
- 注册资本： 600.000000万人民币
- 核准日期： 2025年03月04日
- 登记机关： 崇明区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 上海市崇明区工业园区秀山路38号
- 经营范围： 一般项目：建设工程监理咨询，建设工程监理，信息系统工程监理，工程设备监理，人民防空工程监理，文物保护工程监理，工程项目管理，工程项目咨询，工程造价咨询，招投标代理，安全咨询服务，工程项目可行性研究，建设工程顾问，技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1993年06月11日
- 营业期限至： 2043年06月10日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	欧阳光辉	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	王夏芳	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	龚花强	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	必证工程技术咨询（上海）有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000MA1FP4DY0K	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期：2025 年 4 月 8 日

1.1.2 企业营业执照

营业执照
（副本）
统一社会信用代码
91310230631413987X
证照编号：300000002025030401 82
名称 上海市建设工程监理咨询有限公司
类型 其他有限责任公司
法定代表人 戴方帅
注册资本 人民币600.0000万元整
成立日期 1993年06月11日
住所 上海市崇明区工业园区秀山路38号
经营范围 一般项目：建设工程监理咨询，建设工程监理，信息系统工程监理，工程设备监理，人民防空工程监理，文物保护工程监理，工程项目管理，工程项目咨询，工程造价咨询，招投标代理，安全咨询服务，工程项目可行性研究，建设工程顾问，技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
登记机关
2025 年 03 月 04 日
扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制

准予变更登记通知书

NO. 300000032014102701 99

注册号：310230000044791

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

经审查，你提交名称（原企业名称上海市建设工程监理有限公司，变更后企业名称上海市建设工程监理咨询有限公司）、经营范围变更登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

材料证明章
2014-10-27
上海市工商行政管理局崇明分局档案室

六级注册官：

上海市工商行政管理局崇明分局
2014年10月27日
企业登记专用章

签收人：黄瑞新　　签收日期：2014年10月27日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份登记机关留存。

准予变更（备案）登记通知书

NO. 30000001202112080007
统一社会信用码：
91310230631413987X

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

经审查，你提交法定代表人变更，主要成员、章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

六级注册官：

上海市崇明区市场监督管理局
企业登记专用章
2021年12月10日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

登记通知书

NO. 30000001202211250006

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人（执行事务合伙人/投资人）	王一鸣	杨志

上海市崇明区市场监督管理局 企业登记专用章

2022年11月25日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

登记通知书

NO. 30000001202310300003

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人（执行事务合伙人/投资人）	杨志	马蕾

上海市普陀区市场监督管理局 企业登记专用章

2023年11月01日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

登记通知书

NO. 30000001202503040006

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人（执行事务合伙人/投资人）	马蕾	戴方帅

上海市崇明区市场监督管理局

2025年03月04日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18221...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海市建设工程监理咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310230631413987X
注册号：
法定代表人： 马蕾
登记机关： 崇明区市场监督管理局
成立日期： 1993年06月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310230631413987X
- 企业名称： 上海市建设工程监理咨询有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 马蕾
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 1993年06月11日
- 注册资本： 600.000000万人民币
- 核准日期： 2024年06月21日
- 登记机关： 崇明区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 上海市崇明区工业园区秀山路38号
- 经营范围： 一般项目：建设工程监理咨询，建设工程监理，信息系统工程监理，工程设备监理，人民防空工程监理，文物保护工程监理，工程项目管理，工程项目咨询，工程造价咨询，招投标代理，安全咨询服务，工程项目可行性研究，建设工程顾问，技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

homepage.html

准予变更登记通知书

NO. 30000003201410270199

注册号：310230000044791

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

经审查，你提交名称（原企业名称上海市建设工程监理有限公司，变更后企业名称上海市建设工程监理咨询有限公司）、经营范围变更登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

材料证明章 2014-10-27 上海市工商行政管理局崇明分局档案室

六级注册官：

上海市工商行政管理局崇明分局 2014年10月27日 企业登记专用章

签收人：黄瑞新 签收日期：2014年10月27日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份登记机关留存。

准予变更（备案）登记通知书

NO. 30000001202112080007
统一社会信用码：
91310230631413987X

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

经审查，你提交法定代表人变更，主要成员、章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

六级注册官：

2021年12月10日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

登记通知书

NO. 30000001202211250006

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人（执行事务合伙人/投资人）	王一鸣	杨志

上海市崇明区市场监督管理局 企业登记专用章

2022年11月25日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

登记通知书

NO. 30000001202310300003

上海市建设工程监理咨询有限公司 ：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人（执行事务合伙人/投资人）	杨志	马蕾

上海市崇明区市场监督管理局 企业登记专用章

2023年11月01日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海市建设工程监理咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310230631413987X
注册号：
法定代表人： 戴方帅
登记机关： 崇明区市场监督管理局
成立日期： 1993年06月11日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91310230631413987X
- **企业名称：** 上海市建设工程监理咨询有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 戴方帅
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 1993年06月11日
- **注册资本：** 600.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年03月04日
- **登记机关：** 崇明区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 上海市崇明区工业园区秀山路38号
- **经营范围：** 一般项目：建设工程监理咨询，建设工程监理，信息系统工程监理，工程设备监理，人民防空工程监理，文物保护工程监理，工程项目管理，工程项目咨询，工程造价咨询，招投标代理，安全咨询服务，工程项目可行性研究，建设工程顾问，技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1993年06月11日
- **营业期限至：** 2043年06月10日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	欧阳光辉	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	王夏芳	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	龚花强	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	必证工程技术咨询（上海）有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000MA1FP4DY0K	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页　首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

1.1.3 在深分支机构营业执照

统一社会信用代码
91440300676650572 6

营业执照

（副 本）

名　　称　上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

类　　型　其他有限责任公司分公司

负 责 人　张宏军

成立日期　2008年07月18日

营业场所　深圳市龙岗区坂田街道坂田社区吉华路489号乐荟科创中心5栋十六层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 08 月 01 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统

AD0739E69CEF1F905B844635FEE594EE31CD28E3906C77724C3F459A6645944B89756E6B5526C34C4339B6B95C9E7B08F57F29474C86E4A56F397031FB2FC73FC7DDC7DDC73FC7DDB9A32B312BA

首页　企业信息填报　信息公告　重点领域企业　导航　18801...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300676650572 6
注册号：
负责人：张宏军
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2008年07月18日

发送报告　信息分享　信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91440300676650572 6
- 企业名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司
- 注册号：
- 负责人：张宏军
- 类型：其他有限责任公司分公司
- 成立日期：2008年07月18日
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 核准日期：2024年08月01日
- 经营场所：深圳市龙岗区坂田街道坂田社区吉华路489号乐荟科创中心5栋十六层
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 经营范围：建设工程监理、信息系统工程监理、工程项目管理、工程项目咨询、工程造价咨询、招投标代理、工程建设代理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；计算机，计算机配件，通讯器材，建筑材料，卫生洁具销售（以上均不含法律、行政法规、国务院决定规定需前置审批和禁止的项目）。^

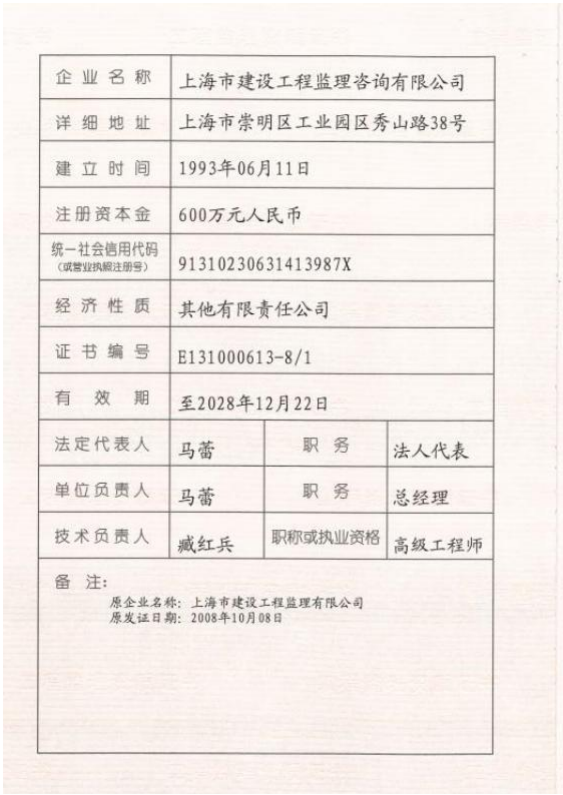
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

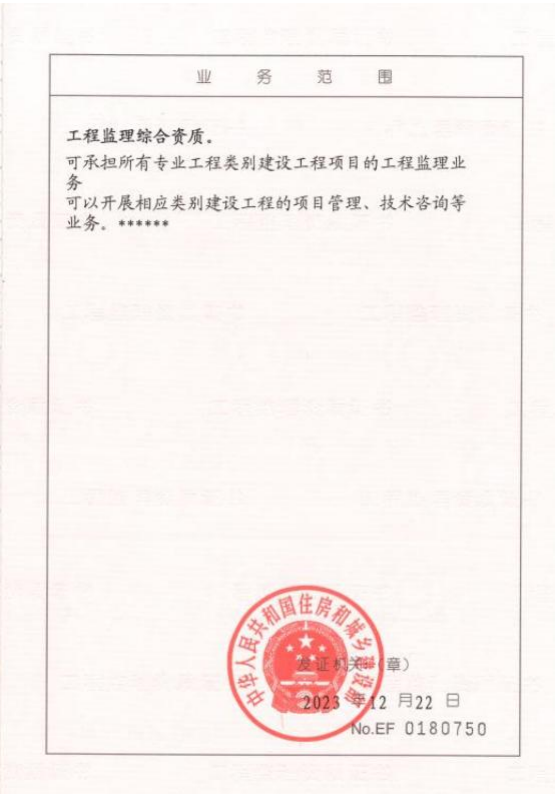
- 营业期限自：2008年07月18日
- 营业期限至：2043年06月10日

1.1.4 企业资质证书

1.1.4.1 工程监理综合资质



企业名称	上海市建设工程监理咨询有限公司		
详细地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		
建立时间	1993年06月11日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91310230631413987X		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E131000613-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	马蕾	职务	法人代表
单位负责人	马蕾	职务	总经理
技术负责人	臧红兵	职称或执业资格	高级工程师
备注：原企业名称：上海市建设工程监理有限公司 原发证日期：2008年10月08日			



业务范围

工程监理综合资质。

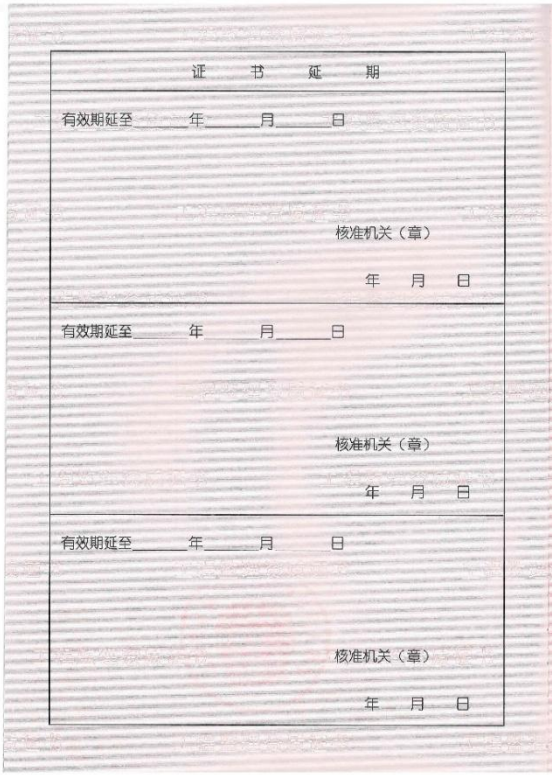
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）

2023 年 12 月 22 日

No.EF 0180750



证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

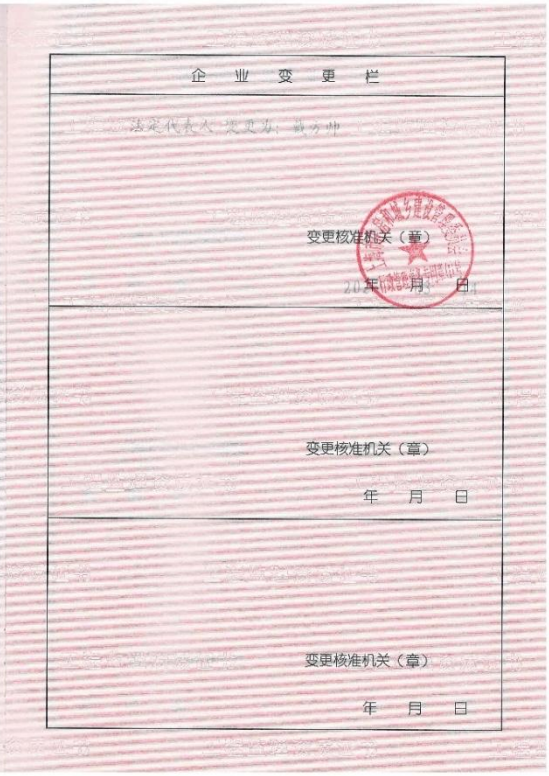
核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日



企业变更栏

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

工 程 监 理

资 质 证 书

证书编号：E131000613

有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：上海市建设工程监理咨询有限公司

经 济 性 质：其他有限责任公司

资 质 等 级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关

2023 年 12 月 22 日

No.EZ 0045966

1.1.4.2 工程咨询单位甲级资信证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称： 上海市建设工程监理咨询有限公司

住　　所： 上海市崇明区工业园区秀山路38号

统一社会信用代码： 91310230631413987X

法定代表人： 马蕾

技术负责人： 臧红兵

资信等级： 甲级

资信类别： 专业资信

业　　务： 建筑，市政公用工程

证书编号： 甲102022010147

有 效 期： 2022年12月31日至2025年12月30日

发证单位： 中国工程咨询协会

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
上海市建设工程监理咨询有限公司	上海	16	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼9楼	2018-01-30

联系人信息

联系人	电话
刘丽霞	021-56655698

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√

关闭

我要咨询

1.1.4.3 设备监理资质（甲级）

CAPEC

设备监理单位证书

证书编号：CAPEC2016145

上海市建设工程监理咨询有限公司

（统一社会信用代码：91310230631413987X）

符合《设备监理单位行业管理规范》

在以下专业符合甲级设备监理单位规范条件：

1. 热力及燃气工程:热力及燃气工程设备
2. 轻工业:食品设备

在以下专业符合乙级设备监理单位规范条件：

1. 汽车工程:汽车整车制造设备
2. 航空工业:机场设备
3. 环保工程:污水处理设备

以下空白

发证日期：2021 年 6 月 21 日　　有效日期：2026 年 6 月 20 日

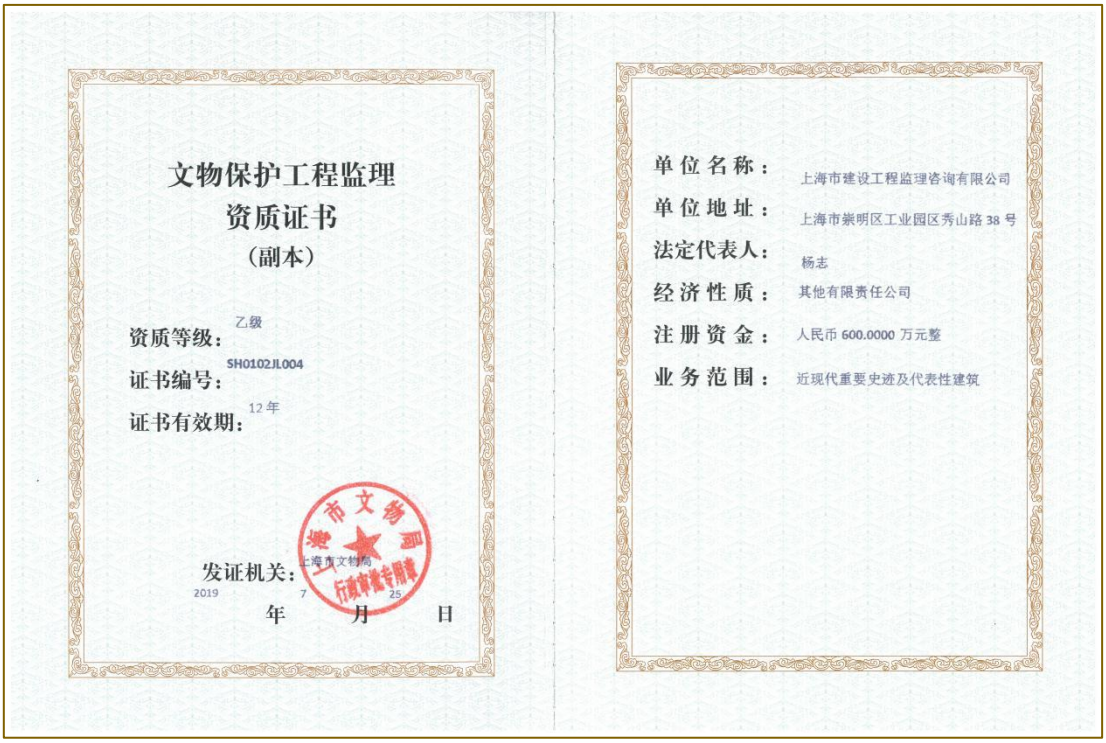
中国设备监理协会

中国 北京市朝阳区北三环东路 18 号

www.capec.org.cn

印制编号：HA20210617055

1.1.4.4 文物保护工程监理乙级资质证书



文物保护工程监理
资质证书
（副本）

资质等级：乙级
证书编号：SH0102JL004
证书有效期：12年

发证机关：上海市文物局
2019 年 7 月 25 日

单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司
单位地址：上海市崇明区工业园区秀山路38号
法定代表人：杨志
经济性质：其他有限责任公司
注册资金：人民币600.0000万元整
业务范围：近现代重要史迹及代表性建筑

1.1.4.5 人防工程监理甲级资质证书

人民防空工程建设监理单位

资 质 等 级 证 书

上海市建设工程监理咨询有限公司 经审查核定为

甲 级监理单位，特发此证书

国家人民防空办公室

2019 年 10 月 21 日

本证书有效期五年

证书编号：国人防建监资字第（0458）号

单位名称	上海市建设工程监理咨询有限公司		
成立时间	1993 年 06 月	企业类型	其他有限责任
详细地址	上海市崇明区工业园区秀山路 38 号		
联系电话	021-56655551	邮码	200080
主管部门	上海市民防空办公室		
资质等级	甲		
证书编号	国人防建监资字第 0458 号	发证日期	2014 年 11 月 13 日
法人代表	龚花强	职称	教授级高工
技术负责人	臧红兵	职称	高级工程师
备注	可承担全国范围内各种抗力等级的人民防空工程监理业务*** ***（以下空白）***		

资质核验
法人代表：龚花强 技术负责人：臧红兵 核定等级：甲 有效期至：2024 年 10 月 20 日 发证机关（章） 2019 年 10 月 21 日
法人代表： 技术负责人： 核定等级： 有效期至：年 月 日 发证机关（章） 年 月 日

1.1.5 管理体系认证证书

1.1.5.1 质量管理体系 GB/T19001-2016/IS09001:2015 认证证书

北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号：02323Q20215R6M

兹证明

上海市建设工程监理咨询有限公司

（统一社会信用代码：91310230631413987X）
注册地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号；
生产经营地址：上海市静安区汶水路 261 号；
质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建设工程监理、设备监理、工程造价咨询，项目管理，工程招标代理及政府采购代理，全过程工程咨询

发证日期：2023 年 03 月 28 日
有 效 期：2023 年 03 月 28 日至 2026 年 03 月 28 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司
（地址：北京市朝阳区南湖东园 123 号博泰国际大厦 A 座 20 层）

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

NO.A01007387

1.1.5.2 环境管理体系 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 认证证书

北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号：02323E20194R4M-B

兹 证 明

上海市建设工程监理咨询有限公司

(统一社会信用代码：91310230631413987X)
注册地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号；
生产经营地址：上海市静安区汶水路 261 号；
环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建设工程监理、设备监理、工程造价咨询，项目管理，工程招标代理及政府采购代理，全过程工程咨询及相关的环境管理活动

发证日期：2023 年 03 月 28 日
有 效 期：2023 年 03 月 28 日至 2026 年 03 月 28 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

NO.B01021115

1.1.5.3 职业健康安全管理体系 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 认证证书

北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02323S20197R4M-B

兹　证　明

上海市建设工程监理咨询有限公司

（统一社会信用代码：91310230631413987X）
注册地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号；
生产经营地址：上海市静安区汶水路 261 号；
职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建设工程监理、设备监理、工程造价咨询，项目管理，工程招标代理及政府采购代理，全过程工程咨询及相关的职业健康安全管理活动

发证日期：2023 年 03 月 28 日
有 效 期：2023 年 03 月 28 日至 2026 年 03 月 28 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司
（地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层）

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

NO.C01008051

1.1.5.4 信息安全管理体系 GB/T22080-2016/ISO/IEC27001:2013 认证证书

信息安全管理体系
认证证书

注册号：016ZB22I20564R0M
统一社会信用代码：91310230631413987X

兹 证 明

上海市建设工程监理咨询有限公司

信息安全管理体系符合
GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013 标准， 适用于

与监理服务、工程造价咨询、招标代理、全过程工程咨询服务相关的信息安全管理（本证书体系覆盖范围内未包括分支机构）；适用性声明：ISMS-1002
版本：A/0

注册地址： 上海市崇明区工业园区秀山路38号
经营地址： 上海市静安区汶水路261号41号楼

初次发证日期：2022年08月09日
证书有效期至：2025年08月08日

新世纪检验认证有限责任公司
总经理：

BCC地址：北京市西城区国英园1号楼11层1101室
本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格，此证书方继续有效。
证书有效性可通过网站：www.bcc.com.cn查询，也可二维码查询
本证书信息可在国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询

BCC
MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF
CNAS
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C016-M

新世纪检验认证有限责任公司 1101020379202

1.1.6 联合体牵头人在深圳龙华区建筑工务署同类合同履约评价情况

1.1.6.1 2024 年第四季度、2024 年度和最终合同履约评价

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12099061.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署　　日期：2025年03月31日　　【字体：大 中 小】　　分享到：　　打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年3月31日

扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署2024年度合同履约评价结果.pdf

3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年3月10日）.pdf

2024年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司//中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86	良好
2	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司// 济南城建集团有限公司	工程管理四部	68	合格
3	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
4	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
5	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	88	良好
6	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	79.38	中等
7	施工	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
8	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	72.91	中等
9	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	79.48	中等
10	施工	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84	良好
11	施工	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.3	良好
12	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	5	不合格
13	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	70	中等
14	施工	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理六部	80.56	良好
15	施工	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
16	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.86	良好
17	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.75	优秀
18	施工	澜盛一路(凳湖大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88	良好
19	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	83.08	良好
20	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84.3	良好
21	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	82.72	良好
22	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	72.13	中等

334	工程咨询	福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	金地（集团）股份有限公司//华南理工大学建筑设计研究院有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	81	良好
335	工程咨询	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创艺建筑设计有限公司 //广州珠江监理咨询集团有限公司	工程管理一部	77	中等
336	工程咨询	观城第一期城市更新单元规划学校	五洲工程顾问集团有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理一部	79	中等
337	工程咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司\\深圳市东部工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
338	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	74.49	中等
339	工程咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	广州珠江监理咨询集团有限公司 /深圳市联合 艺建筑设计有限公司	工程管理二部	80.82	良好
340	工程咨询	龙华区实验学校至善校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	79	中等
341	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司（主体单位） 奥意建筑工程设计有限公司（成员单位）	工程管理四部	82	良好
342	工程咨询	裕恒保障房配套学校	上海同济工程咨询有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理一部	80.61	良好
343	工程咨询	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司//中国建筑西南设 计研究院有限公司	工程管理二部	80.22	良好
344	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	63.44	合格
345	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司 //北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83	良好
346	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 //深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	85.14	良好
347	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	84.15	良好
348	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司//重庆市设计院有限公司	工程管理二部	76.8	中等
349	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团 有限公司	工程管理二部	77.05	中等
350	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	80.8	良好
351	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	90.35	优秀
352	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	75	中等
353	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司\\深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.8	中等
354	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.05	良好
355	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司 //中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	73.22	中等
356	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	84.25	良好
357	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理二部	76.89	中等

358	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	76.89	中等
359	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	70.56	中等
360	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	84.25	良好
361	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	78.32	中等
362	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司//中都工程设计有限公司	工程管理四部	80.98	良好
363	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.77	良好
364	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.67	优秀
365	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	72.29	中等
366	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	79	中等
367	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	93.06	优秀
368	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	90.38	优秀
369	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	89.18	良好
370	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	78.71	中等
371	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	77.11	中等
372	工程咨询	冼屋学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	85.47	良好
373	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理六部	64.99	合格
374	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	80.1325	良好
375	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司//润机中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	74.26	中等
376	代建	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	78	中等
377	代建	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	83	良好
378	代建	翠幽路（军竹路-观澜大道）军竹路及 新竹街新建工程（原项目名称：人才街区域市更新单元配套道路工程）	深圳市观澜经济发展有限公司	工程管理六部	78	中等
379	代建	澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80	良好
380	代建	澜盛二路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	85	良好
381	代建	澜盛一路(鸳湖大道-澜盛三路)新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	83	良好

2024年度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86.00	良好
2	施工	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.00	良好
3	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司/ 济南城建集团有限公司	工程管理四部	66.50	合格
4	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
5	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
6	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	86.00	良好
7	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	79.94	中等
8	施工	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理六部	75.52	中等
9	施工	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
10	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块13-08M1配套道路工程）	深圳市兴振建筑工程有限公司	工程管理六部	73.53	中等
11	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	77.25	中等
12	施工	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84.00	良好
13	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程（永淳路、华康路）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	81.00	良好
14	施工	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	81.43	良好
15	施工	桂平路新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.26	良好
16	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	29.18	不合格
17	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉豫建筑工程有限公司	工程管理五部	65.75	合格
18	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉豫建筑工程有限公司	工程管理六部	79.74	中等
19	施工	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
20	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.56	良好
21	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.94	良好
22	施工	澜盛一路(鸳湖大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.00	良好
23	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	81.31	良好

424	工程咨询	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	81.30	良好
425	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83.80	良好
426	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	83.32	良好
427	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司/重庆市设计院有限公司	工程管理二部	76.80	中等
428	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72.95	中等
429	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	86.96	良好
430	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校深圳市龙华区外国语学校福城校区	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	79.60	中等
431	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	77.91	中等
432	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.00	良好
433	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	77.68	中等
434	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.14	良好
435	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	83.90	良好
436	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理二部	77.47	中等
437	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	77.74	中等
438	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	77.47	中等
439	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	76.47	中等
440	工程咨询	民治学校（深圳中学龙华学校）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	87.91	良好
441	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	80.58	良好
442	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司/中都工程设计有限公司	工程管理四部	78.74	中等
443	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	80.18	良好
444	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	84.24	良好
445	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	77.53	中等
446	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	69.91	合格
447	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	88.03	良好
448	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	77.94	中等

最终合同履约评价结果汇总表（截至2025年3月10日）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	招标代理	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊 LX-02工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	招标合约部	87	良好
2	预算审核	澜兴学校	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理二部	89	良好
3	预算审核	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
4	预算审核	油松派出所临时过渡用房	信永中和工程管理有限公司	工程管理三部	81.5	良好
5	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	郁青二路（图则调整前为锦华东路（华峰路-锦华南路））工程	深圳弘晟生态科技有限公司	工程管理五部	82	良好
6	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	龙华区第三实验学校	深圳市丰泽环境工程有限公司	工程管理二部	83	良好
7	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	澜兴学校	深圳市宗兴环保科技有限公司	工程管理二部	81	良好
8	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市宗兴环保科技有限公司	工程管理二部	83	良好
9	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85	良好
10	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85	良好
11	审查	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	工程管理五部	81	良好
12	设计	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	90	优秀
13	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	83	良好
14	全过程造价咨询	龙华区中心医院ECT机房建设项目	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理一部	81.92	良好
15	全过程造价咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理二部	85	良好
16	其他	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理二部	87	良好
17	其他	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳智高博实工程有限公司	工程管理四部	84	良好
18	可研	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	84	良好
19	勘察	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	82	良好
20	竣工测绘	澜兴学校	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	82	良好
21	决算审核	大浪消防站雨水箱涵工程	深圳源丰会计师事务所有限公司	招标合约部	81	良好
22	决算审核	观澜河流域水环境综合整治工程 —冷水坑水综合整治工程	深圳源丰会计师事务所有限公司	招标合约部	83	良好
23	决算审核	深圳公安消防支队大浪中队消防站建设工程	深圳源丰会计师事务所有限公司	招标合约部	81	良好
24	结算协审	民丰路人行天桥工程	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	招标合约部	79	中等
25	结算审核	大浪时尚创意城浪逸道（逸尚路-浪荣路）工程	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	招标合约部	82	良好
26	检测	龙华区第三实验学校	深圳市政院检测有限公司	工程管理二部	83	良好
27	检测	龙华区第三实验学校	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	工程管理二部	80	良好
28	检测	龙华区第三实验学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	80	良好
29	检测	龙华区第三实验学校	深圳市科安达检测技术有限公司	工程管理二部	80	良好
30	检测	龙华区第三实验学校	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	工程管理二部	80	良好
31	检测	龙华区第三实验学校	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理二部	83	良好
32	检测	澜兴学校	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理二部	85	良好
33	检测	澜兴学校	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司	工程管理二部	82	良好
34	检测	澜兴学校	深圳市深科工程检测有限公司	工程管理二部	80	良好
35	检测	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理二部	87	良好
36	检测	龙峰小学	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	工程管理一部	80	良好
37	监理	龙华区中心医院ECT机房建设项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	74	中等
38	监理	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
39	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	67.47	合格
40	监测检测	澜兴学校	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	工程管理二部	81	良好
41	监测检测	澜兴学校	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程管理二部	82	良好
42	监测检测	澜兴学校	山西恩博利雷电防护有限公司深圳分公司	工程管理二部	82	良好
43	监测检测	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	工程管理二部	80	良好
44	监测检测	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国京冶工程技术有限公司	工程管理二部	81	良好
45	监测	龙华区第三实验学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	82	良好
46	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	85	良好

1.1.6.2 2024年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11918452.html

260	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.22	良好
261	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.22	良好
262	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	81.19	良好
263	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85.31	良好
264	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理二部	80.77	良好
265	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	80.77	良好
266	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	81.30	良好
267	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	80.33	良好
268	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司//中都工程设计有限公司	工程管理四部	80.98	良好
269	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	82.00	良好
270	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	84.38	良好
271	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.90	良好
272	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司//晶越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.41	良好
273	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	82.74	良好
274	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	82.39	良好
275	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	89.53	良好
276	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	88.69	良好
277	工程咨询	桂平路 新环路及海存路新建工程	江西中昌工程咨询监理有限公司//天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	81.36	良好
278	代建	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80.00	良好
279	代建	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80.00	良好
280	代建	澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80.00	良好
281	代建	澜盛二路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	82.00	良好
282	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	80.00	良好
283	代建	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多青城市更新单元配套道路项目）	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	80.00	良好

1.1.6.3 2024年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11581840.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署　　日期：2024年09月30日　　【字体：大 中 小】　　分享到:　　打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年9月30日

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年9月9日）.pdf

2024年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华南物流园隐患点整治工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	92.00	优秀
2	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	77.44	中等
3	施工	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理四部	80.26	良好
4	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	54.90	不合格
5	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉源建筑工程有限公司	工程管理五部	55.00	不合格
6	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉源建筑工程有限公司	工程管理四部	78.67	中等
7	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	88.00	良好
8	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
9	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.00	良好
10	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.35	良好
12	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	82.26	良好
13	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.56	良好
14	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.15	良好
15	施工	华达路改扩建工程	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	67.40	合格
16	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	81.27	良好
17	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司/中建科工集团有限公司	工程管理一部	85.83	良好
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	86.18	良好
19	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	78.43	中等

314	工程咨询	龙华区云瑰幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	79.30	中等
315	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	77.80	中等
316	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83.87	良好
317	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	87.69	良好
318	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	88.28	良好
319	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	82.00	良好
320	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	81.34	良好
321	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	64.00	合格
322	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.79	良好
323	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	82.19	良好
324	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司\n深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	80.27	良好
325	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.30	良好
326	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	77.51	中等
327	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	82.75	良好
328	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	84.56	良好
329	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	83.29	良好
330	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究	工程管理一部	66.53	合格
331	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	66.53	合格
332	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	78.74	中等
333	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	76.29	中等
334	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	75.61	中等

20	全过程造价咨询	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	65.00	合格
21	勘察	观盛五路-清祥路通道工程	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程管理五部	60.00	合格
22	监理	龙华二线拓展区建设东路（沽玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	66.67	合格
23	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	65.74	合格
24	监理	新田停车场综合体	深圳市启光建设监理有限公司	工程管理二部	65.00	合格
25	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	64.00	合格
26	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理一部	66.53	合格
27	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	66.53	合格
28	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	62.29	合格
29	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	64.91	合格
30	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司//国机中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	60.41	合格
31	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）配套道路工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	60.00	合格
32	代建	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肖城市更新单元配套道路项目）	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	65.00	合格
33	代建	龙华新区人民医院新外科大楼工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	60.00	合格
34	代建	新田停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理二部	64.00	合格

1.1.6.4 2024年第一季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11338768.html

75%-95% | 更多>>

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放

龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

请输入关键字

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2024年06月04日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月4日

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

2024年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	76.79	中等
2	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	51.80	不合格
3	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉康建筑工程有限公司	工程管理五部	59.00	不合格
4	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松—路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	91.00	优秀
5	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	77.41	中等
6	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.39	良好
7	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
8	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.09	良好
9	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	79.54	中等
10	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	88.52	良好
11	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.15	良好
12	施工	华达路改扩建工程	深圳市景鹏建设工程有限公司 // 济南城建集团有限公司	工程管理四部	71.70	中等
13	施工	宝荷路（环观南路-荷新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	82.86	良好
14	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好
15	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	82.35	良好
16	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	62.15	合格
17	施工	观兴东路道路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82.45	良好
18	施工	浪景路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	86.00	良好
19	施工	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市鹏阅达控股集团有限公司	工程管理四部	80.00	良好

308	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	84.69	良好
309	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团 有限公司	工程管理二部	81.14	良好
310	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.47	良好
311	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	79.86	中等
312	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	80.18	良好
313	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	81.99	良好
314	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	78.79	中等
315	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	83.29	良好
316	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	88.18	良好
317	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	78.18	中等
318	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理一部	85.70	良好
319	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司 //奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	77.74	中等
320	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 /广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理一部	84.50	良好
321	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司// 中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	85.70	良好
322	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	79.00	中等
323	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	80.47	良好
324	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	86.44	良好
325	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司 //中都工程设计有限公司	工程管理四部	80.00	良好
326	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	80.00	良好
327	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	84.47	良好
328	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司 /北京国金管理咨询有限公司 //福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	89.81	良好
329	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司 /晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	78.09	中等
330	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司 /北京国金管理咨询有限公司 //福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	86.40	良好
331	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	59.00	不合格

332	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 //深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	82.26	良好
333	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	60.59	合格
334	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	70.19	中等
335	工程咨询	观澜保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	89.47	良好
336	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	76.29	中等
337	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	90.79	优秀
338	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司 //国机中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	68.55	合格
339	EPC	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理五部	91.00	优秀
340	EPC	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则 06-23地块规划学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	90.60	优秀
341	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	80.68	良好
342	EPC	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司 //中建三局第一建设工程有限责任公司 //中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	80.00	良好
343	EPC	创新实验学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市市政工程总公司	工程管理一部	85.37	良好
344	EPC	清泉外国语学校（初中部）	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市市政工程总公司	工程管理一部	82.40	良好
345	EPC	民治小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市市政工程总公司	工程管理一部	86.24	良好
346	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	91.27	优秀
347	EPC	龙华学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	82.61	良好
348	EPC	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 //中建一局集团第五建筑有限公司//深圳市宏建辉建筑工程有限公司	工程管理四部	84.42	良好
349	代建	澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80.57	良好
350	代建	澜盛二路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80.37	良好
351	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）配套道路工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	65.00	合格
352	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	67.00	合格
353	代建	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	80.00	良好
354	代建	梅林关城市更新配套道路工程	深圳市深国际联合置地有限公司	工程管理五部	65.00	合格
355	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理五部	76.94	中等

1.1.6.5 2023年第四季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html

附表1.2 2023年第四季度履约评价结果汇总表（合格）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	67.01	合格
2	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	62.56	合格
3	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	65.33	合格
4	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	69.52	合格
5	施工	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	66.42	合格
6	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理四部	65.00	合格
7	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	工程管理五部	66.30	合格
8	施工	深圳市第二十六高级中学	深圳市市政工程总公司/中建三局集团有限公司	工程管理二部	65.00	合格
9	施工	人民路学校项目	中建二局深圳南方建设投资有限公司 // 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	68.05	合格
10	施工	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	69.43	合格
11	施工	观澜公共服务中心工程	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	61.00	合格
12	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	62.12	合格
13	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	62.14	合格
14	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	62.00	合格
15	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	60.00	合格
16	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	60.65	合格
17	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	62.00	合格
18	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	65.00	合格
19	设计	龙华区第三实验学校	申都设计集团有限公司	工程管理二部	61.00	合格

102	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	71.63	中等
103	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	76.30	中等
104	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	70.23	中等
105	工程咨询	国际学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	67.28	中等
106	工程咨询	大浪北（横坑路-更新单元规划学校）（初审为独立校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究	工程管理一部	78.30	中等
107	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	72.78	中等
108	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	70.00	中等
109	工程咨询	龙华派出所	广东华南工程咨询有限公司/深圳市共工程 监理有限公司	工程管理三部	70.37	中等
110	工程咨询	观澜保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	78.03	中等
111	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	74.05	中等
112	EPC	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	75.00	中等
113	EPC	创新实验学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	77.00	中等
114	EPC	清泉外国语学校（初中部）	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	70.70	中等
115	EPC	民治小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	75.42	中等
116	EPC	龙华区实验学校小学部	中建海峡建设发展有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	79.20	中等
117	EPC	观湖保障性住房项目（润湖苑）	中国建筑东北设计研究院有限公司/中铁建工集团	工程管理二部	70.69	中等
118	代建	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理二部	74.00	中等
119	代建	观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	78.00	中等
120	代建	龙华文化创意交流中心项目	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	70.00	中等
121	代建	建大轮胎城市更新单元规划学校(建大学校)	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	78.00	中等
122	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	72.00	中等

164	工程咨询	华达路改扩建工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
165	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	87.00	良好
166	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	80.28	良好
167	工程咨询	观兴东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	86.16	良好
168	工程咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司//北京燕波工程管理有限公司	工程管理五部	87.60	良好
169	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司//深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	80.00	良好
170	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	86.00	良好
171	工程咨询	桁恒保障房配套学校	上海同济工程咨询有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理一部	82.00	良好
172	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
173	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
174	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	88.41	良好
175	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	80.27	良好
176	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.00	良好
177	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	86.68	良好
178	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	82.26	良好
179	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	80.00	良好
180	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	83.65	良好
181	工程咨询	龙属学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80.00	良好
182	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
183	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	85.00	良好
184	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理一部	82.80	良好
185	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	82.00	良好
186	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	81.00	良好
187	工程咨询	区眼养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	85.00	良好

332	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
333	工程咨询	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	79.00	中等
334	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
335	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	88.41	良好
336	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	80.27	良好
337	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	90.60	优秀
338	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	75.00	中等
339	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	75.86	中等
340	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.00	良好
341	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
342	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	79.33	中等
343	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	71.63	中等
344	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	76.30	中等
345	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	70.23	中等
346	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	86.68	良好
347	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	75.29	中等
348	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	82.26	良好
349	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	80.00	良好
350	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（暂称实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究	工程管理一部	71.33	中等
351	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	83.65	良好
352	工程咨询	龙属学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80.00	良好
353	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
354	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	85.00	良好
355	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理一部	82.80	良好

1.1.6.6　2023年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11013647.html

75%-95% | 更多>>　个人空间　移动门户　无障碍阅读　进入关怀版　数据开放

龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

服务搜索　新闻搜索

首页　信息公开　政务服务　互动交流　走进龙华　请输入关键字

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源： 龙华区建筑工务署　日期：2023年11月29日　【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年11月29日

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年11月20日）.pdf

分享到　【打印本页】　【关闭窗口】

2023年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好
2	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好
3	施工	北站壹号公共服务层建设工程	启迪数字科技（深圳）有限公司	工程管理三部	73.01	中等
4	施工	北站壹号公共服务层建设工程	宏伟建设工程股份有限公司	工程管理三部	74.55	中等
5	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	72	中等
6	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	82.67	良好
7	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	63.06	合格
8	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	61	合格
9	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	93	优秀
10	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84.2	良好
11	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	71.27	中等
12	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	76.39	中等
13	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	79.45	中等
14	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	72.13	中等
15	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	85.36	良好
16	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78.21	中等
17	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	85.5	良好
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	70.25	中等
19	施工	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	60.8	合格

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
358	工程咨询	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82.7	良好
359	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	78.04	中等
360	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	92	优秀
361	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	86	良好
362	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	80.2	良好
363	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司//重庆市设计院有限公司	工程管理二部	72.59	中等
364	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团 有限公司	工程管理二部	80.98	良好
365	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80	良好
366	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	78.53	中等
367	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	78.16	中等
368	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	70.6	中等
369	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	79.29	中等
370	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	75.65	中等
371	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85	良好
372	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	74.41	中等
373	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	79.37	中等
374	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	85	良好
375	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	工程管理二部	85.2175	良好
376	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理一部	71.33	中等

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
377	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	76.57	中等
378	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	71.2125	中等
379	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计	工程管理一部	71.33	中等
380	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	74	中等
381	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.64	良好
382	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	85	良好
383	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	77.5	中等
384	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理一部	86.47	良好
385	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	84.5	良好
386	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司//中都工程设计有限公司	工程管理四部	80	良好
387	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	82	良好
388	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.16	优秀
389	工程咨询	区颐养院	深圳市鹏城林业调查规划院有限公司	工程管理四部	80	良好
390	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	79.76	中等
391	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	85.73	良好
392	工程咨询	油松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	74.02	中等
393	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.87	良好
394	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	69.22	合格
395	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.48	良好

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
396	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	82.22	良好
397	工程咨询	长湖学校	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	62.2	合格
398	工程咨询	润泽学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理一部	71.93	中等
399	工程咨询	龙华区教育科学研究院第二附属学校	华维设计集团股份有限公司//广州万安建设监理有限公	工程管理一部	82.08	良好
400	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	81.58	良好
401	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	66.87	合格
402	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	67.37	合格
403	工程咨询	洗屋学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理一部	71.53	中等
404	工程咨询	龙翔小学	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	68	合格
405	工程咨询	观澜中学改扩建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	70.48	中等
406	工程咨询	观湖保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	73.77	中等
407	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	70.85	中等
408	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	85.6	良好
409	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司//国机中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	66.87	合格
410	代建	澜盛二路新建工程	华润置地有限公司	工程管理三部	78.17	中等
411	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）配套道路工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	79	中等
412	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	70	中等
413	代建	梅林关城市更新配套道路工程	深圳市深国际联合置地有限公司	工程管理五部	61	合格
414	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理五部	65.45	合格
415	代建	观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	73	中等

1.1.6.7　2023年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10832333.html

2023年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	84	良好
2	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	75	中等
3	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	75.2	中等
4	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	85.15	良好
5	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	74.5	中等
6	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78.34	中等
7	施工	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	70.19	中等
8	施工	桂荣路（桂月路-攀光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	60.43	合格
9	施工	浪景路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78	中等
10	施工	龙峰小学配套道路项目	深圳市路安达工程有限公司	工程管理一部	81.73	良好
11	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	70.51	中等
12	施工	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	78	中等
13	施工	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	广州市第二市政工程有限公司	工程管理四部	56.91	不合格
14	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理四部	61.37	合格
15	施工	观平路改造工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理五部	64.55	合格
16	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	77	中等
17	施工	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	62	合格
18	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	工程管理五部	58.07	不合格
19	施工	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理一部	72	中等
314	工程咨询	白石龙文化中心	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	65	合格
315	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	81	良好
316	工程咨询	深圳市第三十四高级中学	深圳市邦迪工程顾问有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	79	中等
317	工程咨询	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	76.03	中等
318	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	62	合格
319	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	92	优秀
320	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	89	良好
321	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	85.74	良好
322	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司//重庆市设计院有限公司	工程管理二部	69.59	合格
323	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团 有限公司	工程管理二部	85.95	良好
324	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.35	良好
325	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	75	中等
326	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	75.46	中等
327	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	72.3	中等
328	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	81.82	良好
329	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	74.01	中等
330	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85.6	良好
331	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	82.67	良好
332	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	74.28	中等
333	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	89.1	良好
334	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	工程管理二部	82.3375	良好

335	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究	工程管理一部	71.33	中等
336	工程咨询	碧澜外国语学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 /广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	78.6	中等
337	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	81.77	良好
338	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 /广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	78.47	中等
339	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司 //中国建筑东北设计	工程管理一部	71.33	中等
340	工程咨询	龙澜学校改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	78.12	中等
341	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司 //深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	81	良好
342	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司 /深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	82	良好
343	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	78.6	中等
344	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司 //中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理一部	80.44	良好
345	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	85.84	良好
346	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司 //中都工程设计有限公司	工程管理四部	77.26	中等
347	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司 //上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	85.82	良好
348	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司 //福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	91.74	优秀
349	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司 /上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	86.22	良好
350	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司 /北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.55	优秀
351	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司 /晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	86.51	良好
352	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司 /晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	69.38	合格
353	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司 /北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	81.21	良好
354	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	82	良好
355	工程咨询	长湖学校	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	69.07	合格
356	工程咨询	润泽学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理一部	69.63	合格
357	工程咨询	龙华区教育科学研究院第二附属学校	华维设计集团股份有限公司//广州万安建设监理有限公	工程管理一部	81.14	良好
358	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 //深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	82.09	良好
359	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	75	中等
360	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	72	中等
361	工程咨询	冼屋学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理一部	77.17	中等
362	工程咨询	龙翔小学	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	68.52	合格
363	工程咨询	观澜中学改扩建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	65.8	合格
364	工程咨询	观湖保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	79.83	中等
365	工程咨询	龙华大道（观光路-黎奉路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	64.19	合格
366	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	87.43	良好
367	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）配套道路工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	82	良好
368	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	81	良好
369	代建	梅林关城市更新配套道路工程	深圳市深国际联合置地有限公司	工程管理五部	61	合格
370	代建	观平路改造工程	深圳地质建设工程公司 /中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	78	中等
371	代建	深圳北站超核绿芯项目	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理四部	85	良好
372	代建	新围学校	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	81	良好
373	代建	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	81	良好
374	代建	建大轮胎城市更新单元规划学校（建大学校）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	89	良好
375	代建	福龙学校	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	81	良好
376	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	87	良好

1.2 联合体成员

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	中国华西工程设计建设有限公司	注册资本	2000 万元	成立日期	1987 年 09 月 30 日
企业法人代表	周华	企业性质		有限责任公司（自然人投资或控股）	
企业法人身份证	510103196311104299	企业法人手机号码		028-87676771	
投标员	姓名：钟淑娴　　身份证：440281199212220729 电话：18566273830　　邮箱：330982191@qq.com				
企业资质等级	设计资质：铁道行业乙级；公路行业甲级；市政行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 勘察资质：工程勘察综合资质甲级。 咨询资质：工程咨询单位甲级。				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	已备案				
公司注册地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼			联系电话	028-87687836
主要资质证书	设计资质证书：A151007237 勘察资质证书：B151007237 咨询资质证书：甲 272024011113				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	**1、企业简介：** 中国华西工程设计建设有限公司成立于 1987 年，其前身为中国华西工程设计建设总公司（集团），是根据国家计委、建设部、四川省政府要求，由成都、重庆市等地 22 家中央、省、市级的甲级设计院联合组建而成。2004 年经四川省政府批准，国家工商行政管理总局核准，将原集团公司改制为由中铁二院工程集团有限责任公司、中国电力顾问集团西南电力设计院有限公司、中国成达工程有限公司、中国市政工程西南设计研究总院有限公司、信息产业电子十一设计研究院科技工程股份有限公司、四川省公路规划勘察设计研究院有限公司、四川省交通勘察设计研究院有限公司等 8 家国有甲级设计单位和骨干员工共同持股的混合型综合设计咨询企业。				

	目前公司已发展成为拥有员工 3000 余人，各类专业注册人员 500 余人的大型勘察设计、咨询、监理企业。持有工程勘察综合甲级，工程设计市政行业、建筑、公路甲级，风景园林工程设计专项甲级资质；工程咨询单位甲级资信证书，工程监理综合资质、公路工程监理甲级、人防监理以及测绘、城乡规划编制、铁路设计、工程项目管理、地基与基础工程专业承包、质检技术服务等一大批资质证书。完成了一大批包括超高层建筑设计、各类市政道路、互通式立交、特大桥、特长隧道、自来水厂、污水处理厂、垃圾处理厂、城市轨道交通、高速公路、铁路专用线等工程勘察设计项目。400 余项目荣获部、省、市级工程勘察设计、咨询、监理优质奖；多年连续被评为国家级、省级重合同守信用单位；连续 11 年进入四川省勘察设计行业综合实力前 10 名，连续 9 年荣获成都市服务业百强企业称号，成为全国百强工程勘察设计咨询企业。 2、员工总人数：1800 人，项目负责人：305 人，高级职称人员：395 人，中级职称人员：423 人，初级职称人员：316 人，技术员：361 人
其他	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

1.2.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国华西工程设计建设有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91510000201803520Y
注册号：
法定代表人： 周华
登记机关： 金牛区市场监督管理局
成立日期： 1987年09月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91510000201803520Y
· 企业名称： 中国华西工程设计建设有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 周华
· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
· 成立日期： 1987年09月30日
· 注册资本： 2000.000000万人民币
· 核准日期： 2024年04月12日
· 登记机关： 金牛区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼
· 经营范围： 一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1988年04月04日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	钟泽昂	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	孙毓羚	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	杨胜菊	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	胡波	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	刘海涛	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	唐勇	自然人股东	非公示项	非公示项	
7	梁险峰	自然人股东	非公示项	非公示项	
8	刘念	自然人股东	非公示项	非公示项	
9	龚刚	自然人股东	非公示项	非公示项	
10	王骥	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
11	周华	自然人股东	非公示项	非公示项	
12	刘昆	自然人股东	非公示项	非公示项	
13	傅新国	自然人股东	非公示项	非公示项	
14	周凯其	自然人股东	非公示项	非公示项	
15	李琪	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
16	何滔	自然人股东	非公示项	非公示项	
17	中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915101007686147 47H	
18	四川远建建筑设计研究院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915103004509032827	
19	四川省交通勘察设计研究院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915100004507153881	
20	中国成达工程有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915101002019654 66L	

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
21	四川省公路规划勘察设计研究院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915100006991924207	
22	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915101002019764990	
23	深圳市赛科企业管理咨询有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440300680380413R	
24	中铁二院工程集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915101007302071266	

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

中国华西工程设计建设有限公司
周凯其
实际控制人
受益人
股比: 28.00% 认缴金额: 560.0万元
全部路径 >
周华
股比: 12.6608% 认缴金额: 253.2159万元
全部路径 >
中铁二院工程集团有限责任公司
股比: 8.00% 认缴金额: 160.0万元
全部路径 >
中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限...
股比: 6.2907% 认缴金额: 125.8146万元
全部路径 >
何滔
股比: 4.4683% 认缴金额: 89.3653万元
全部路径 >
杨胜菊
股比: 4.2522% 认缴金额: 85.0447万元
全部路径 >
胡波
股比: 4.06% 认缴金额: 81.2万元
全部路径 >
刘念
股比: 2.61% 认缴金额: 52.2万元
全部路径 >
孙毓羚
股比: 2.5167% 认缴金额: 50.3333万元
全部路径 >
刘海涛
股比: 2.22% 认缴金额: 44.4万元
全部路径 >
梁险峰
股比: 2.1810% 认缴金额: 43.6192万元
全部路径 >

承诺人（盖章）：中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人（签名）：周华

日期：2025 年 4 月 8 日

1.2.2 企业营业执照

统一社会信用代码
91510000201803520Y

营业执照

（副本） 副本编号：30 - 3

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中国华西工程设计建设有限公司
类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人　周华
经营范围　一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

注册资本　贰仟万元整
成立日期　1987年09月30日
住　　所　成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

登记机关　成都市金牛区行政审批局

2024 年 4 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。　　国家市场监督管理总局监制

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国华西工程设计建设有限公司　存续（在营、开业、在册）　特种设备获证企业

统一社会信用代码：91510000201803520Y
注册号：
法定代表人：周华
登记机关：金牛区市场监督管理局
成立日期：1987年09月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91510000201803520Y
- 企业名称：中国华西工程设计建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：周华
- 类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期：1987年09月30日
- 注册资本：2000.000000万人民币
- 核准日期：2024年04月12日
- 登记机关：金牛区市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼
- 经营范围：一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

在深圳分公司的营业执照

统一社会信用代码
91440300767570375G

营业执照
（副 本）

名　　称　中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
类　　型　有限责任公司分公司
成立日期　2004年10月12日
负 责 人　周泰
营业场所　深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2023 年 08 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300767570375G
注册号：
负责人：周泰
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2004年10月12日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91440300767570375G
- 企业名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
- 注册号：
- 负责人：周泰
- 类型：有限责任公司分公司
- 成立日期：2004年10月12日
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 核准日期：2023年08月16日
- 经营场所：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 经营范围：一般经营项目是：工程勘察综合类资格甲级；水电、市政公用工程、建筑工程咨询、设计资格甲级（不含电力设施安装维修工程）；工程监理综合资质；铁路工程咨询、设计资格乙级；建设工程项目管理；交通建设工程监理；公路行业（公路）工程设计甲级。（以上项目须凭相关资质证书经营），许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

在深圳子公司的营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5G6RHN3D

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市华西工程设计建设有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）　　成立日期　2020年05月19日

法定代表人　傅新国　　住　　所　深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局　2020 年 07 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华西工程设计建设有限公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5G6RHN3D
注册号：
法定代表人：傅新国
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2020年05月19日

发送报告　信息分享　信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

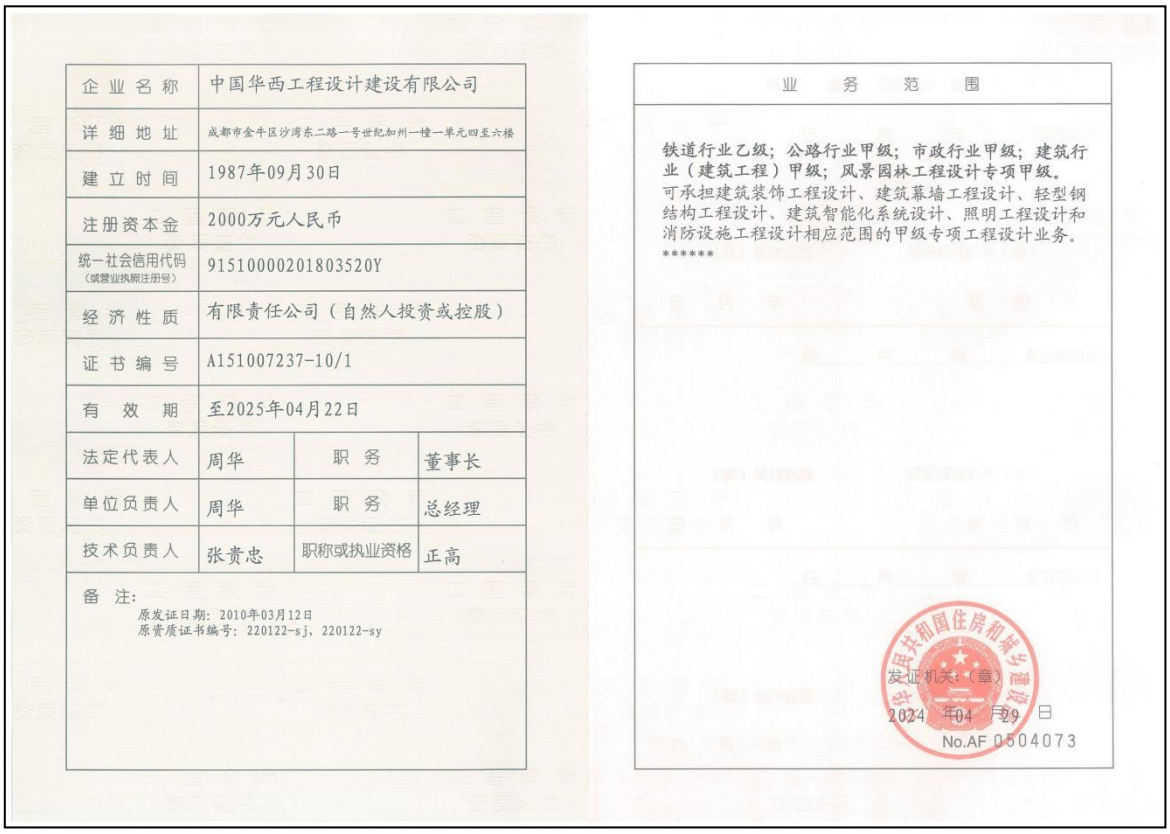
营业执照信息

- 统一社会信用代码：91440300MA5G6RHN3D
- 企业名称：深圳市华西工程设计建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：傅新国
- 类型：有限责任公司（法人独资）
- 成立日期：2020年05月19日
- 注册资本：4000.000000万人民币
- 核准日期：2023年08月03日
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446
- 经营范围：一般经营项目是：工程勘察、设计、咨询、监理；工程项目管理；地基与基础工程。招投标代理服务；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：无

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

1.2.3 企业资质证书

设计资质



企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A151007237-10/1		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华	职务	总经理
技术负责人	张贵忠	职称或执业资格	正高
备注：原发证日期：2010年03月12日 原资质证书编号：220122-sj，220122-sy			

业务范围

铁道行业乙级；公路行业甲级；市政行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）
2024 年 04 月 29 日
No.AF 0504073

动态监管记录栏

记录机关（章）
年 月 日

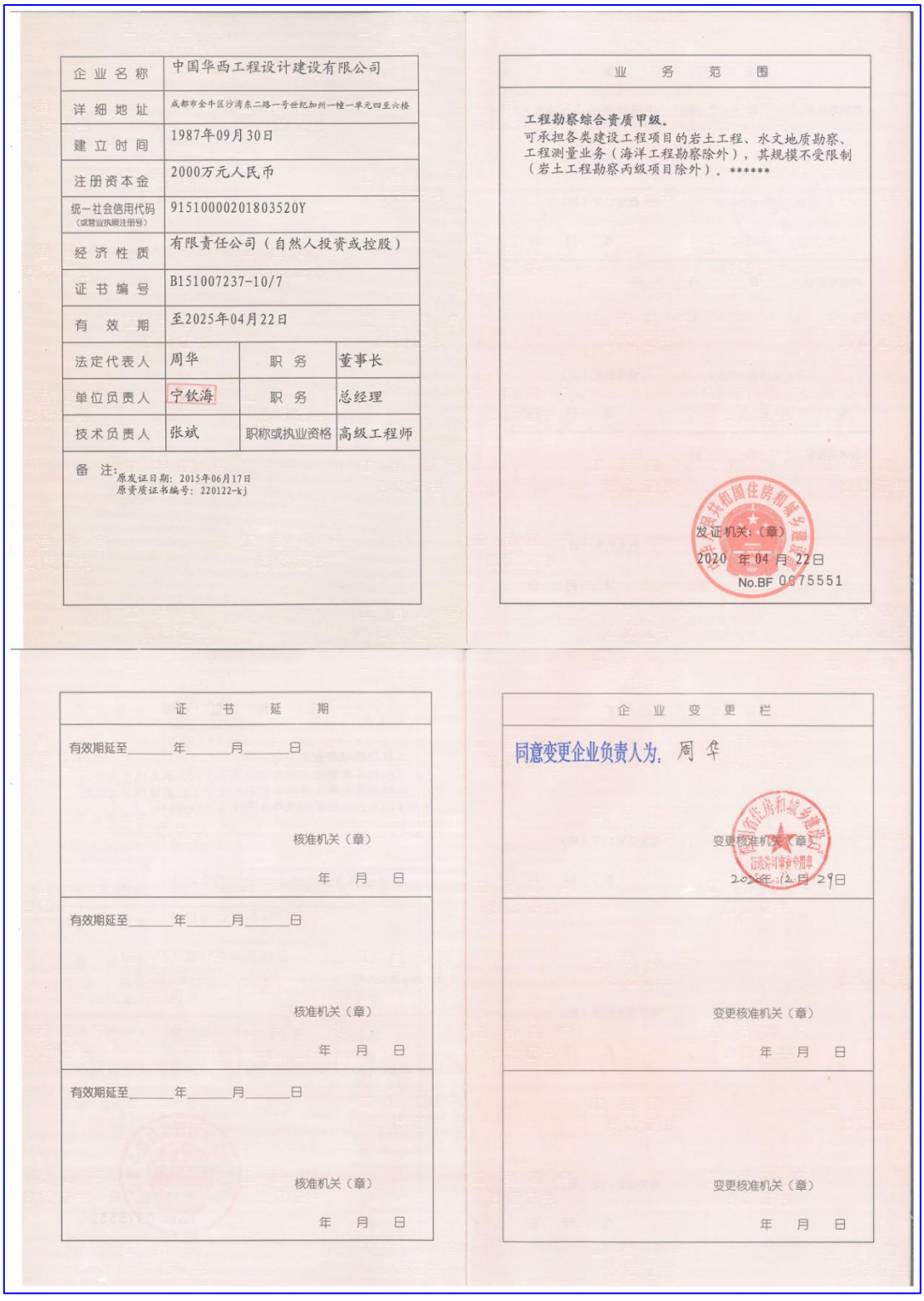
记录机关（章）
年 月 日

记录机关（章）
年 月 日

持证说明

1. 《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
2. 《工程设计资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
4. 企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
5. 在资格有效期期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
6. 企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
7. 企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

勘察资质



企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	B151007237-10/7		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	宁钦海	职务	总经理
技术负责人	张斌	职称或执业资格	高级工程师
备注：原发证日期：2015年06月17日 原资质证书编号：220122-kj			

业务范围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：（章）
2020 年 04 月 22日
No.BF 0075551

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

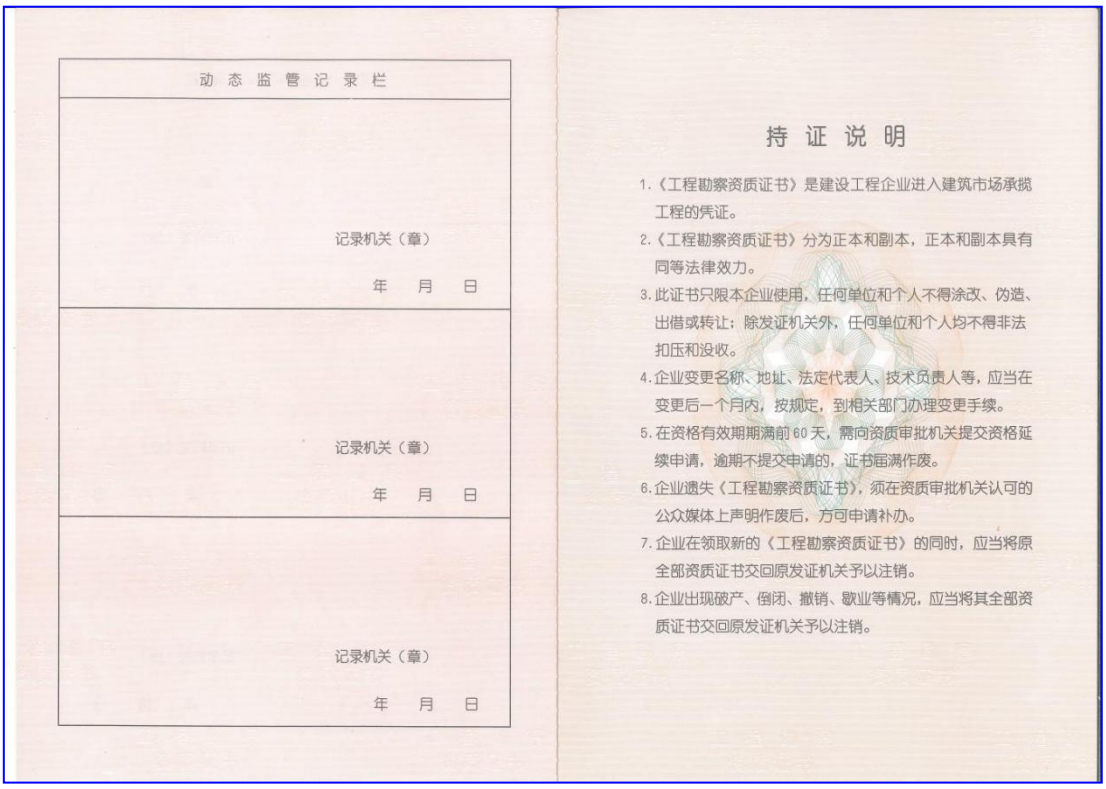
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

企业变更栏

同意变更企业负责人为，周华
变更核准机关（章）
2021年12月29日

变更核准机关（章）
年 月 日

变更核准机关（章）
年 月 日



动 态 监 管 记 录 栏

记录机关（章）

年　月　日

记录机关（章）

年　月　日

记录机关（章）

年　月　日

持 证 说 明

1.《工程勘察资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。

2.《工程勘察资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。

4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。

5.在资格有效期期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。

6.企业遗失《工程勘察资质证书》，须在资质审批机关认可的公众媒体上声明作废后，方可申请补办。

7.企业在领取新的《工程勘察资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。

8.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

工程咨询

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

住所：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码：91510000201803520Y

法定代表人：周华

技术负责人：张贵忠

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：公路，铁路、城市轨道交通，建筑，市政公用工程，生态建设和环境工程

证书编号：甲272024011113

有 效 期：2024年07月01日至2027年06月30日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
中国华西工程设计建设有限公司	四川	59	四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼	2018-02-11

联系人信息

联系人	电话
成立云	028-87667663

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
公路	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
其他（社会稳定风险评估）	√	√	√	√

关闭

1.2.4 管理体系认证证书

1.2.4.1 质量管理体系认证证书

CQC

副本

质量管理体系认证证书

证书编号：00122Q32161R6M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一社会信用代码：91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

建立的质量管理体系符合标准：

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

通过认证范围如下：

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和岩土工程勘察

首次发证日期：2004年3月17日 本次发证日期：2022年3月30日 有效期至：2025年4月25日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

IAF CNAS 中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C001-M 谢肇照 Signed by: Xie ZhaoXu IQNet

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE 中国质量认证中心

中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

http://www.cqc.com.cn

A 0052216 2021年版

1.2.4.2 环境管理体系认证证书

环境管理体系认证证书

证书编号：00124E30827R4M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码:91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

环境管理体系符合标准：

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

通过认证范围如下：

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和工程勘察及相关的管理活动

首次发证日期：2012年3月15日 本次发证日期：2024年2月26日 有效期至：2027年3月4日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询

中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

http://www.cqc.com.cn

2022年版

1.2.4.3 职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：00124S30663R4M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码:91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和工程勘察及相关的管理活动

首次发证日期：2012年3月15日 本次发证日期：2024年2月26日 有效期至：2027年3月4日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询

中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

http://www.cqc.com.cn

2022年版

1.2.5 联合体成员在深圳龙华区建筑工务署同类合同履约评价情况

1.2.5.1 2024 年第四季度及 2024 年度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12099061.html

2024年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司//中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86	良好
2	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司// 济南城建集团有限公司	工程管理四部	68	合格
3	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
4	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
5	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	88	良好
6	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	79.38	中等
7	施工	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
8	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	72.91	中等
9	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	79.48	中等
10	施工	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84	良好
11	施工	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.3	良好
12	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕孚实业集团有限公司	工程管理五部	5	不合格
13	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉淦建筑工程有限公司	工程管理五部	70	中等
14	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉淦建筑工程有限公司	工程管理六部	80.56	良好
15	施工	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
16	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.86	良好
17	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.75	优秀
18	施工	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88	良好
19	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	83.08	良好
20	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84.3	良好
21	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	82.72	良好
22	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	72.13	中等

71	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	61.3	合格
72	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	69	合格
73	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	79.48	中等
74	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	87.35	良好
75	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	74.21	中等
76	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理六部	83.95	良好
77	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	78.39	中等
78	施工	新田停车场综合体	深圳市建艺市政工程有限公司	工程管理四部	73	中等
79	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	75.12	中等
80	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	73.27	中等
81	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	82	良好
82	设计	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	72	中等
83	设计	油松片区地下通道新建工程	林同棪国际工程咨询(中国)有限公司	工程管理五部	83	良好
84	设计	华达路改扩建工程（一期）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	68	合格
85	设计	红山中学配套道路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理五部	82	良好
86	设计	海神路、新鹏路、新怡街新建工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理六部	80	良好
87	设计	梅观高速新增声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	81	良好
88	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	84	良好
89	设计	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	82	良好
90	设计	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理六部	79	中等
91	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	89	良好
92	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理六部	83	良好
93	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	81	良好

2024年度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86.00	良好
2	施工	黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观段节点工程)	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.00	良好
3	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	66.50	合格
4	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
5	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
6	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	86.00	良好
7	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	79.94	中等
8	施工	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理六部	75.52	中等
9	施工	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
10	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程(原名：黎光工业地块13-08M1)配套道路工程）	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	73.53	中等
11	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	77.25	中等
12	施工	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84.00	良好
13	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程（水淳路、华康路）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	81.00	良好
14	施工	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	81.43	良好
15	施工	桂平路新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.26	良好
16	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	29.18	不合格
17	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	65.75	合格
18	施工	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理六部	79.74	中等
19	施工	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
20	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.56	良好
21	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.94	良好
22	施工	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.00	良好
23	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	81.31	良好

47	施工	区中医院	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中国建筑第五工程局有限公司	工程管理三部	80.43	良好
48	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	81.91	良好
49	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理六部	87.02	良好
50	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	83.03	良好
51	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	81.52	良好
52	设计	观湖音乐厅声学及设备工程	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	84.00	良好
53	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	80.25	良好
54	设计	立项全段：新丹路（碧澜路-布朗路）道路工程 实施段：新丹路（碧澜路-布新路）工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司//湖南省地质工程勘察院有限公司	工程管理六部	84.00	良好
55	设计	油松片区地下通道新建工程	林同棪国际工程咨询(中国)有限公司	工程管理五部	83.00	良好
56	设计	红山中学配套道路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理五部	81.00	良好
57	设计	海神路、新腾路、新怡街新建工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理六部	80.00	良好
58	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	83.00	良好
59	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	82.00	良好
60	设计	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院 有限公司	工程管理六部	82.00	良好
61	设计	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 (原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理六部	82.50	良好
62	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	85.00	良好
63	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理六部	82.75	良好
64	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	81.25	良好
65	设计	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理六部	81.50	良好
66	设计	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 //深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理六部	80.00	良好
67	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	83.25	良好
68	设计	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程管理五部	82.00	良好
69	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	81.25	良好
70	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 (原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理六部	83.75	良好

1.2.5.2　2024 年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11918452.html

2024年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司 // 济南城建集团有限公司	工程管理四部	65	合格
2	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
3	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
4	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
5	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	80.5	良好
6	施工	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理六部	75.52	中等
7	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	74.15	中等
8	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	75.27	中等
9	施工	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.55	良好
10	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	5	不合格
11	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉豫建筑工程有限公司	工程管理五部	68	合格
12	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉豫建筑工程有限公司	工程管理六部	80	良好
13	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80	良好
14	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85	良好
15	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	80.35	良好
16	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82.32	良好
17	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	80.68	良好
18	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	80.79	良好
19	施工	人民路学校配套道路工程	中建二局深圳南方建设投资有限公司 // 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	83	良好
68	施工	区中医院	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中国建筑第五工程局有限公司	工程管理三部	88.49	良好
69	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	71.25	中等
70	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	70.17	中等
71	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	80.25	良好
72	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	80.81	良好
73	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	56.31	不合格
74	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理六部	83.93	良好
75	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	85.72	良好
76	施工	新田停车场综合体	深圳市建艺市政工程有限公司	工程管理四部	80	良好
77	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	81	良好
78	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	62.43	合格
79	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	57.43	不合格
80	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	82	良好
81	设计	立项全段；新丹路（碧澜路-布朗路）道路工程 实施段：新丹路（碧澜路-布新路）工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司//湖南省地质工程勘察院有限公司	工程管理六部	84	良好
82	设计	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	81	良好
83	设计	华达路改扩建工程（一期）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	72	中等
84	设计	红山中学配套道路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理五部	81	良好
85	设计	梅观高速新增声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	82	良好
86	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	83	良好
87	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	84	良好
88	设计	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理六部	85	良好
89	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理六部	81	良好
90	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	80	良好

1.2.5.3 2024年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11581840.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署　　日期：2024年09月30日　　【字体：大 中 小】　　分享到:　　打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年9月30日

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年9月9日）.pdf

2024年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华南物流园隐患点整治工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	92.00	优秀
2	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	77.44	中等
3	施工	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理四部	80.26	良好
4	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	54.90	不合格
5	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉源建筑工程有限公司	工程管理五部	55.00	不合格
6	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉源建筑工程有限公司	工程管理四部	78.67	中等
7	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	88.00	良好
8	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
9	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.00	良好
10	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.35	良好
12	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	82.26	良好
13	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.56	良好
14	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.15	良好
15	施工	华达路改扩建工程	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	67.40	合格
16	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	81.27	良好
17	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司/中建科工集团有限公司	工程管理一部	85.83	良好
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	86.18	良好
19	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	78.43	中等

41	设计	华南物流网隐患点整治工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	工程管理五部	86.00	良好
42	设计	红山中学配套道路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理五部	80.00	良好
43	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	84.00	良好
44	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	80.00	良好
45	设计	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	87.00	良好
46	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	82.00	良好
47	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理四部	87.00	良好
48	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	83.00	良好
49	设计	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
50	设计	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 //深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
51	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	82.00	良好
52	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	81.00	良好
53	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	86.00	良好
54	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	84.00	良好
55	设计	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊 LX-02 工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	83.00	良好
56	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊 LX-03 工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	83.00	良好
57	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.00	良好
58	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.00	良好
59	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	86.00	良好
60	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	81.00	良好
61	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大浮西街）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	80.00	良好

83	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	84.00	良好
84	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	80.00	良好
85	设计	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司)	工程管理四部	87.00	良好
86	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	82.00	良好
87	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理四部	87.00	良好
88	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	83.00	良好
89	设计	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
90	设计	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
91	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	82.00	良好
92	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	81.00	良好
93	设计	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理四部	76.00	中等
94	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司)	工程管理四部	86.00	良好
95	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	84.00	良好
96	设计	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊LX-02工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	83.00	良好
97	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊LX-03工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	83.00	良好
98	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.00	良好
99	设计	华达路改扩建工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	75.00	中等
100	设计	观盛五路-清祥路通道工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	72.00	中等
101	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	59.00	不合格
102	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	79.00	中等
103	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	75.00	中等

1.2.5.4 2024年第一季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11338768.html

龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2024年06月04日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月4日

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

附表1.5 2024年第一季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	91.00	优秀
2	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
3	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	90.75	优秀
4	施工	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	92.00	优秀
5	施工	观澜第二小学改扩建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	93.00	优秀
6	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	91.18	优秀
7	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	90.54	优秀

68	施工	新田停车场综合体	深圳市建艺市政工程有限公司	工程管理二部	82.50	合格
69	施工	龙华区中心医院扩建工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理三部	70.00	中等
70	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	73.00	中等
71	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	65.65	合格
72	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	80.66	良好
73	设计	观湖音乐厅声学及设备工程	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	85.00	良好
74	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	77.00	中等
75	设计	梅观高速新增声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
76	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
77	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	80.00	良好
78	设计	黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	79.00	中等
79	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	84.00	良好
80	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理四部	80.00	良好
81	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	81.00	良好
82	设计	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
83	设计	章阁工业园区配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 //深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
84	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	85.00	良好
85	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司 、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	83.00	良好
86	设计	观澜樟坑径片区 01-05地块规划—路及规划三路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理四部	82.00	良好
87	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	82.00	良好
88	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	84.00	良好
89	设计	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊 LX-02工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82.00	良好
90	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊 LX-03工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82.00	良好
91	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	81.00	良好

92	设计	华达路改扩建工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	78.00	中等
93	设计	观盛五路-清祥路通道工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	73.00	中等
94	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	65.00	合格
95	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	76.00	中等
96	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	70.00	中等
97	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.00	良好
98	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	87.00	良好
99	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	82.00	良好
100	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	75.00	中等
101	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	68.00	合格
102	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	81.00	良好
103	设计	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	75.00	中等
104	设计	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	80.00	良好
105	设计	民乐片区规划学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理二部	80.00	良好
106	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	73.00	中等
107	设计	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	80.00	良好
108	设计	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理四部	86.00	良好
109	设计	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	深圳席得建筑设计有限公司 //中航国际（深圳）建 筑科技发展有限公司	工程管理一部	78.00	中等
110	设计	华龙幼儿园	广州南方建筑设计研究院 /城设科技研究（深圳）有限公司	工程管理一部	78.00	中等
111	设计	龙华区第三实验学校	申都设计集团有限公司	工程管理二部	69.00	合格
112	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
113	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	89.00	良好
114	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	78.00	中等
115	设计	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	78.00	中等

17	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳英飞拓仁用信息有限公司	工程管理三部	75.83	中等
18	施工	龙华区中心医院扩建工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理三部	70.00	中等
19	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	73.00	中等
20	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	77.00	中等
21	设计	黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	79.00	中等
22	设计	华达路改扩建工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	78.00	中等
23	设计	观盛五路-清祥路通道工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	73.00	中等
24	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	76.00	中等
25	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	70.00	中等
26	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	75.00	中等
27	设计	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	75.00	中等
28	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	73.00	中等
29	设计	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	深圳嘉得建筑设计有限公司//中航国泓（深圳）建 筑科技发展有限公司	工程管理一部	78.00	中等
30	设计	华龙幼儿园	广州南方建筑设计研究院/城设科技研究（深圳）有限公司	工程管理一部	78.00	中等
31	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	78.00	中等
32	设计	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	78.00	中等
33	设计	新围学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	70.00	中等
34	设计	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	78.00	中等
35	设计	观澜桂花小学改扩建工程	申都设计集团有限公司	工程管理二部	78.00	中等
36	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	76.00	中等
37	设计	人民路学校项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	75.00	中等

21	施工	澜兴学校	广东永升建设工程有限公司/中铁建设集团有限公司	工程管理二部	80.00	良好
22	施工	观澜体育中心（原大布巷停车场）	中建五局第三建设（深圳）有限公司	工程管理四部	86.50	良好
23	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	83.00	良好
24	施工	区颐养院	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	82.87	良好
25	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	89.70	良好
26	施工	科技馆	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	84.99	良好
27	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	82.73	良好
28	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理四部	88.99	良好
29	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	80.66	良好
30	设计	观澜音乐厅声学及设备工程	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	85.00	良好
31	设计	梅观高速新增声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
32	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
33	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	80.00	良好
34	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	84.00	良好
35	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理四部	80.00	良好
36	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	81.00	良好
37	设计	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
38	设计	章阁工业园区配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 //深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
39	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	85.00	良好
40	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	83.00	良好
41	设计	观澜樟坑径片区 01-05地块规划一路及规划三路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理四部	82.00	良好
42	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 (原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	82.00	良好
43	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	84.00	良好
44	设计	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊 LX-02工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82.00	良好

1.2.5.5 2023年第四季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html

2023年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	北站壹号公共服务层建设工程	启迪数字科技（深圳）有限公司	工程管理三部	80.87	良好
2	施工	北站壹号公共服务层建设工程	宏伟建设工程股份有限公司	工程管理三部	86.93	良好
3	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	80.11	良好
4	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	74.00	中等
5	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	91.88	优秀
6	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	62.56	合格
7	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	94.00	优秀
8	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	90.27	优秀
9	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	82.02	良好
10	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	82.39	良好
11	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
12	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	65.33	合格
13	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	90.18	优秀

68	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	84.67	良好
69	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	54.14	不合格
70	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	江苏达实久信医疗科技有限公司	工程管理三部	78.60	中等
71	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	蓓安科仪（北京）技术有限公司	工程管理三部	79.00	中等
72	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳英飞拓仁用信息有限公司	工程管理三部	90.21	优秀
73	施工	新田停车场综合体	深圳市建艺市政工程有限公司	工程管理二部	84.00	良好
74	施工	龙华区中心医院扩建工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理三部	83.00	良好
75	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	78.00	中等
76	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	60.65	合格
77	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	82.63	良好
78	施工	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理五部	84.63	良好
79	设计	北站壹号公共服务层建设工程	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	78.00	中等
80	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	76.00	中等
81	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	80.00	良好
82	设计	黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司)	工程管理四部	85.00	良好
83	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	75.00	中等
84	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理四部	75.00	中等
85	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	83.00	良好
86	设计	福花路（凯黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
87	设计	松平公园	深圳市朗石园林设计工程有限公司	工程管理三部	85.00	良好
88	设计	章阁工业园区配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
89	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	86.00	良好
90	设计	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程管理五部	84.00	良好
91	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	82.00	良好

92	设计	观澜棉坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理四部	81.00	良好
93	设计	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司)	工程管理四部	85.00	良好
94	设计	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	辽宁城建设计院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
95	设计	澜盛二路新建工程	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	85.00	良好
96	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	86.00	良好
97	设计	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊LX-02工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	83.00	良好
98	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊LX-03工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	83.00	良好
99	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	82.00	良好
100	设计	华达路改扩建工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80.00	良好
101	设计	观盛五路-清祥路通道工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	85.00	良好
102	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	62.00	合格
103	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	75.00	中等
104	设计	上塘医院（01-13）地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80.00	良好
105	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.00	良好
106	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	88.00	良好
107	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	80.00	良好
108	设计	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多岗城市更新单元配套道路项目）	辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司	工程管理四部	78.00	中等
109	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	80.00	良好
110	设计	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	80.00	良好
111	设计	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理四部	77.00	中等
112	设计	长澜东路（澜松路-武馆路）工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理二部	79.00	中等
113	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	65.00	合格
114	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大浮西街）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	81.00	良好
115	设计	横坑水库溢洪道改造工程	湖南省水利水电勘测研究总院	工程管理四部	71.00	中等

116	设计	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	77.00	中等
117	设计	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	81.00	良好
118	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	78.00	中等
119	设计	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.00	中等
120	设计	桁恒保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	78.00	中等
121	设计	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	80.00	良好
122	设计	龙华区第三实验学校	申都设计集团有限公司	工程管理二部	61.00	合格
123	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市创国际设计股份有限公司	工程管理三部	85.00	良好
124	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	89.00	良好
125	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	85.00	良好
126	设计	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	73.00	中等
127	设计	新围学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	64.00	合格
128	设计	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	62.00	合格
129	设计	福龙学校	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理一部	62.00	合格
130	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	72.00	中等
131	设计	人民路学校项目	深圳市创国际设计股份有限公司	工程管理一部	60.00	合格
132	设计	龙为小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	88.00	良好
133	设计	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	75.00	中等
134	设计	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理二部	75.00	中等
135	设计	清华社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	82.00	良好
136	设计	观澜第二小学改扩建工程	深圳市和城城建筑设计有限公司	工程管理一部	86.00	良好
137	设计	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	80.00	良好
138	设计	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	80.00	良好
139	设计	龙华交警大队部营房建设项目	广东省建筑设计研究院	工程管理三部	82.00	良好

1.2.5.6　2023 年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11013647.html

2023年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好
2	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好
3	施工	北站壹号公共服务层建设工程	启迪数字科技（深圳）有限公司	工程管理三部	73.01	中等
4	施工	北站壹号公共服务层建设工程	宏伟建设工程股份有限公司	工程管理三部	74.55	中等
5	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	72	中等
6	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	82.67	良好
7	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	63.06	合格

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
99	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	81	良好
100	设计	华达路改扩建工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	85	良好
101	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	59	不合格
102	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	70	中等
103	设计	上塘医院（01-13）地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80	良好
104	设计	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	72	中等
105	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	82	良好
106	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	86	良好
107	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	78	中等
108	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	80	良好
109	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理一部	77	中等
110	设计	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	80	良好
111	设计	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理四部	79	中等
112	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	60	合格
113	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	80	良好
114	设计	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	80	良好
115	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	62	合格
116	设计	栢恒保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	81	良好
117	设计	龙华文化广场地下停车场	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	83	良好
118	设计	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理四部	83	良好

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
119	设计	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	82	良好
120	设计	深圳市第三十四高级中学	深圳市明润建筑设计有限公司	工程管理一部	77	中等
121	设计	龙华区云瑰幼儿园（艺术幼儿园）	深圳席得建筑设计有限公司//中航国润（深圳）建 筑科技发展有限公司	工程管理一部	78	中等
122	设计	龙华区第三实验学校	申都设计集团有限公司	工程管理二部	81	良好
123	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	90	优秀
124	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	95	优秀
125	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	83	良好
126	设计	观澜中心小学扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	79	中等
127	设计	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	68	合格
128	设计	新围学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	68	合格
129	设计	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	65	合格
130	设计	福龙学校	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理一部	79	中等
131	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	70	中等
132	设计	人民路学校项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	70	中等
133	设计	龙为小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	85	良好
134	设计	深圳市第二十七高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	80	良好
135	设计	大浪上下横朗城市更新单元规划学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	63	合格
136	设计	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理二部	76	中等
137	设计	清华社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	79	中等
138	设计	澜兴学校	深圳市和域城建筑设计有限公司	工程管理二部	82	良好

1.2.5.7 2023年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10832333.html

2023年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	84	良好
2	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	75	中等
3	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	75.2	中等
4	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	85.15	良好
5	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	74.5	中等
6	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78.34	中等
7	施工	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	70.19	中等
8	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	60.43	合格
9	施工	浪景路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78	中等

83	设计	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程管理五部	81	良好
84	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	82	良好
85	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	81	良好
86	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80	良好
87	设计	华达路改扩建工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	84	良好
88	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	65	合格
89	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	75	中等
90	设计	上塘医院（01-13）地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80	良好
91	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80	良好
92	设计	君恒路（君新路-观和路）工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	89	良好
93	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	80	良好
94	设计	龙峰小学配套道路项目	深圳城建交通设计研究院有限公司	工程管理一部	80	良好
95	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	80	良好
96	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理一部	79	中等
97	设计	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	80	良好
98	设计	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理四部	79	中等
99	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	65	合格
100	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	75	中等
101	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	68	合格
102	设计	桁恒保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	79	中等
103	设计	龙华文化广场地下停车场	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	83	良好

104	设计	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理四部	83	良好
105	设计	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	80	良好
106	设计	深圳市第三十四高级中学	深圳市明润建筑设计有限公司	工程管理一部	76	中等
107	设计	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	深圳席得建筑设计有限公司//中航国润（深圳）建 筑科技发展有限公司	工程管理一部	74	中等
108	设计	龙华区第三实验学校	中都设计集团有限公司	工程管理二部	71	中等
109	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	91	优秀
110	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	85	良好
111	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	61	合格
112	设计	观澜中心小学扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	82	良好
113	设计	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳市大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	71	中等
114	设计	新围学校	中都设计集团有限公司	工程管理一部	82	良好
115	设计	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	76	中等
116	设计	福龙学校	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理一部	77	中等
117	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	72	中等
118	设计	人民路学校项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	79	中等
119	设计	龙为小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	80	良好
120	设计	深圳市第二十七高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	81	良好
121	设计	大浪上下横朗城市更新单元规划学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	74	中等
122	设计	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理二部	75	中等
123	设计	清华社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	81	良好
124	设计	澜兴学校	深圳市和城城建筑设计有限公司	工程管理二部	81	良好

深圳市龙华区建筑工务署

深圳市龙华区建筑工务署关于承包商履约评价结果的说明

各有关单位:

根据《深圳市龙华区建筑工务署(区轨道交通建设管理中心)承包商履约评价管理办法》规定，在我署建设工程项目履约的承包商季度、年度及最终合同履约评价结果均在“龙华政府在线-建筑工务署”网站公告，请各单位自行查阅。

特此说明。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月7日

2 企业业绩

企业业绩

1、项目名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询；

- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：全过程工程咨询；
- 建筑面积：586000 平方米；
- 合同金额：7144.08 万元；
- 合同签订日期：2020.05.22；
- 竣工验收时间：至工程竣工验收及结算审计完成。

2、项目名称：深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询；

- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：全过程工程咨询；
- 建筑面积：198000 平方米；
- 合同金额：4416.39 万元（我方承担合同额：3444.7842 万元）；
- 合同签订日期：2023.10.19；
- 竣工验收时间：至保修期届满。

3、项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）；

- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：项目管理（含工程监理）；
- 建筑面积：230000 平方米；
- 合同金额：1188.27 万元；
- 合同签订日期：2019.3.21；
- 竣工验收时间：2022.12.11。

4、项目名称：长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程监理；

- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：监理；
- 建筑面积：122800 平方米；
- 合同金额：600.7008 万元；

- 合同签订日期：2022.12.30；
- 竣工验收时间：自签订监理合同之日起，至工程竣工验收、备案及财审、审计(如有)、保修期结束为止；
- 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3109863

5、项目名称：广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理；

- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：项目管理及监理；
- 建筑面积：43037.2 平方米；
- 合同金额：612 万元；
- 合同签订日期：2016.3.22；
- 竣工验收时间：2021.3.20；
- 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338

6、项目名称：惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程勘察设计施工总承包；工程类型：医院类工程；合同类型：设计；建筑面积：54040m2；合同金额：设计费 424.994699 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2021 年 10 月 28 日；竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（设计、监理业绩必须提供）：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2874670。。

7、项目名称：成都市金牛区中医医院工程；工程类型：医院类工程；合同类型：设计；建筑面积：112481.03m2；合同金额：设计费 646 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 9 月 28 日；竣工验收时间：未竣工；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（设计、监理业绩必须提供）：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2734197。。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、建筑面积≥招标项目建筑面积二分之一（21245 平方米）为符合本工程业绩。

3、不接受分公司采用总公司业绩参与投标。

2.1 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询

2.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706744004001

标段名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询（重新招标）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

中标价：7144.08万元

中标工期：计划开竣工日期：2020年3月-2025年12月 服务期：（1）项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收及结算审计完成；（2）保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-11-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-15

查验码：3111960030921857

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市住宅工程管理站

中标通知书

日期：2020 年 5 月 15 日

致：上海市建设工程监理咨询有限公司

贵单位于 2020 年 4 月 13 日 为 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询（重新招标）以人民币（大写）：柒仟壹佰肆拾肆万零捌佰元整（RMB：7144.08 万元），所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备工作。

谨致。

招标人：深圳市住宅工程管理站

法定代表人：

（或委托代理人）：

2.1.2 合同关键页

20-330

正 本

合同编号：JHYY-023-2020

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）

合同名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询（重新招标）

承 包 方：上海市建设工程监理咨询有限公司

日　　期：二〇二〇年五月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

全过程工程咨询单位（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司.

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）全过程工程咨询（重新招标）；
2. 工程地点：深圳市龙岗区坂田街道吉华路与坂电路（在建）交汇处东南侧；
3. 工程规模：可研批复总建筑面积约 58.6 万平方米，其中地下室建筑面积约 12.9 万平方米，地上建筑面积约 45.8 万平方米。；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目总投资估算约 491300.91 万元。其中建安工程费估算为 437442.65 万元（以最终概算批复为准）。

项目名称

建设内容

建筑面积

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人　姓名：吴启才，身份证号码：420601196502261214；

总监理工程师　姓名：魏敬先，身份证号码：230206196410110018；

设计管理负责人　姓名：王文辉，身份证号码：13110219840430003X；

造价合约管理负责人　姓名：董海红，身份证号码：360429197805171252；

合同金额

土建专业负责人　　姓名：朱训鸿，身份证号码：421122198509233552；

机电专业负责人　　姓名：龙　义，身份证号码：452630197302044374；

五、合同费用

合同价为人民币（小写）￥7144.08 万元；（大写）柒仟壹佰肆拾肆万零捌佰元整。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成；
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

签订日期

八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 6 份，发包人 4 份，全过程工程咨询单位 2 份；副本 6 份，发包人 4 份，全过程工程咨询单位 2 份。

九、合同生效

合同签订时间：2020 年 1 月 22 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）	全过程工程咨询单位：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：021-60826103
传　　真：	传　　真：021-56655591
开户银行：	开户银行：上海浦东发展银行闸北支行
帐　　号：	帐　　号：98400155100000174
邮政编码：	邮政编码：200080

2.2 深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询全过程工程咨询

2.2.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：2106-440300-04-01-554179004001

标段名称：深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海市建设工程监理咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司;重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司;五洲工程顾问集团有限公司//杭州千城建筑设计集团股份有限公司

中标价：9149.04万元(其中，深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询中标人为上海市建设工程监理咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司，中标价为4416.39万元；深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程工程咨询中标人为重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司，中标价为3419.02万元；深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询中标人为五洲工程顾问集团有限公司//杭州千城建筑设计集团股份有限公司，中标价为1313.63万元。)

中标工期：

项目经理(总监)：——;——;——

本工程于 2023-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-26

2.2.2 合同关键页

正 本

合同编号：SDKQYY-006-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳大学直属口腔医院项目

合同名称：深圳大学直属口腔医院项目全过程工程咨询合同

承 包 方：上海市建设工程监理咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

日　　期：二〇二三年十月十九日

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳大学直属口腔医院项目；
2. 工程地点：位于深圳市宝安上川石材厂片区；
3. 工程规模：规划建设 450 台床位，总建筑面积 99000 平方米，包含医疗七项基本设施用房、大型设备用房、预防保健用房、科研用房、教学用房、规培用房、文化活动用房、便民服务用房、地下车库(含人防工程)及配套等；
4. 项目总投资：136500 万元（暂定）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人　姓名：虎少滨，身份证号码：230103196707164813；

总监理工程师　姓名：苏　晖，身份证号码：310110196805265451；

设计管理负责人　姓名：李　梅，身份证号码：370102198005284523。

五、合同费用及结算原则

合同价暂定价为人民币￥（小写）__2208.195__万元，（大写）__贰仟贰佰零捌万壹仟玖佰伍拾元整__。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，发包人壹份，全过程工程咨询单位壹份；副本壹拾份，发包人柒份，全过程工程咨询单位叁份。

九、合同生效

合同签订时间：__2023 年 10 月 19 日__

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市建筑工务署
工程管理中心

住　　所：深圳市罗湖区深南东路2001号鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位（联合体牵头单位）：（公章）
上海市建设工程监理咨询有限公司

住　　所：上海市静安区汶水路261号

法定代表人：杨志

委托代理人：

电　　话：021-56655698

传　　真：021-56655591

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐　　号：98400155100000174

邮政编码：200436

全过程工程咨询单位（联合体成员）：（公章）
华东建筑设计研究院有限公司

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

正 本

合同编号：ZYYTN-015-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目

合同名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询合同

承 包 方：上海市建设工程监理咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

日　　期：二〇二三年十月十九日

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目；
2. 工程地点：位于深圳市宝安区上川片区宝石路北侧；
3. 工程规模：规划建设200张床位，项目总建筑面积暂定99000平方米，主要功能是基本设施用房，扩展功能用房，配套服务类用房等；
4. 项目总投资：110000万元（暂定）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人　姓名：虎少滨，身份证号码：230103196707164813；

设计管理负责人　姓名：李　梅，身份证号码：370102198005284523。

五、合同费用及结算原则

合同价暂定价为人民币￥（小写）2208.195万元，（大写）贰仟贰佰零捌万壹仟玖佰伍拾元整。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至保修期届满；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，发包人壹份，全过程工程咨询单位壹份；副本壹 拾份，发包人柒份，全过程工程咨询单位叁份。

九、合同生效

合同签订时间：2023 年 10 月 19 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市建筑工务署
工程管理中心

住　　所：深圳市罗湖区深南东路2001号鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位（联合体牵头单位）：（公章）
上海市建设工程监理咨询有限公司

住　　所：上海市静安区汶水路261号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：021-56655698

传　　真：021-56655591

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐　　号：98400155100000174

邮政编码：200436

全过程工程咨询单位（联合体成员）：（公章）
华东建筑设计研究院有限公司

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

2.2.3 联合体协议书

深圳大学直属口腔医院
深圳市中医院针灸推拿分院
深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）
深圳市萨米医疗中心二期项目
全过程工程咨询
联合体合作协议

工程名称：深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询

项目名称：一标段：深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询；二标段：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程工程咨询；三标段：深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询

工程地点：深圳市

甲　　方：上海市建设工程监理咨询有限公司

乙　　方：华东建筑设计研究院有限公司

签订日期：2023年　　月　　日

联合体合作协议

甲方（全称）： 上海市建设工程监理咨询有限公司

乙方（全称）： 华东建筑设计研究院有限公司

鉴于：

1. 2023年07月15日，建设单位深圳市建筑工务署工程管理中心（以下简称建设方）就深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询（以下简称本项目）进行公开招标。

2. 本项目招标时限内，甲乙双方本着强强联合原则自愿组成联合体单位作为投标人，参与本项目投标。

3. 甲乙双方经友好协商，就深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询达成联合体合作事宜，结合建设方发布的本项目招标文件及招标文件中第五篇合同条款（以下简称主合同），双方遵循平等、自愿、公平和诚信原则，现就本项目工程咨询管理事项协商一致，特签订本联合体合作协议（以下简称本协议），由甲、乙双方共同遵守。

一、项目概况

1.1 招标工程名称：深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询

1.2 项目名称：一标段：深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询；二标段：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程工程咨询；三标段：深圳市萨米医疗中心二期项目全过程工程咨询区

1.3 项目概况及工程规模：一标段：项目一：深圳大学直属口腔医院，规划建设450台床位，总建筑面积99000平方米，包含医疗七项基本设施用房、大型设备

用房、预防保健用房、科研用房、教学用房、规培用房、文化活动用房、便民服务用房、地下车库(含人防工程)及配套等。项目二：深圳市中医院针灸推拿分院，规划建设200张床位，位于深圳市宝安区上川片区宝石路北侧。项目总建筑面积暂定99000平方米，主要功能是基本设施用房，扩展功能用房，配套服务类用房等。二标段：项目三：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期），总建筑面积194221平方米，主要建设内容为新建门诊医技楼、脑科中心和骨科中心，新增床位726张。三标段：项目四：深圳市萨米医疗中心二期项目，位于深圳市坪山区石井街道石井社区，总用地面积24199m2，总建筑面积约70000m2，项目总投资约60000万元，建设内容包括门诊、医技、住院病房（400床）及相关配套设施设备、道路广场等。

二、甲乙双方职责分工

2.1 上海市建设工程监理咨询有限公司，即甲方，为本项目联合体牵头单位，负责：

2.1.1 负责牵头组织投标文件编制和合同洽谈工作，代表联合体提交和接收相关资料、信息及指示。在项目中标后合作实施阶段，派出项目负责人，负责与建设方之间、各参建方之间的沟通联络及组织协调工作。负责本项目（除设计报批报建管理外)的其他报批报建工作。

2.1.2 负责履行除本协议2.2条乙方职责外的本项目招标文件及主合同约定的全部工作内容，并承担相应责任。

2.1.3 负责本项目招标文件及主合同要求的保险投保工作，并承担该项费用。（若本项目要求对项目团队成员进行保险投保，则甲乙双方各自负责自身团队成员的人身保险投保工作及费用，如果未能办理此项保险，由此造成的损失由其甲乙双方各自负责）。

2.1.4 负责按本项目招标文件及主合同要求向建设方提交各类保函。

2.1.5 负责在项目实施期间，根据乙方的需求，协助乙方为派驻的驻场人员提供统一现场办公用房（生活及办公用品相关费用各自承担）。

2.1.6 负责向建设方申请各阶段工程款项并按本协议约定向乙方支付费用。

若建设方明确工程款项由建设方分别向甲乙方支付，则按建设方要求执行。

2.1.7 负责按招标文件、主合同及建设方要求，向建设方派驻工作人员，工作期限为自建设方指定的时间起至合同服务期满，工作内容由建设方根据项目情况确定。

2.1.8 在项目前期、维保期间，负责办公用房租赁及承担相应费用。

2.1.9 在工程建设过程中，需要外出考察发生的差旅费甲乙方各自负责，其余费用（包括但不限于因全过程咨询工作需要组织相关的咨询论证会以及聘请相关专家等发生的费用（会议、食宿、交通、专家顾问费等））按本项目咨询费比例各自承担相应费用。

2.2 华东建筑设计研究院有限公司，即乙方，为本项目联合体成员单位，负责：

2.2.1 负责本项目招标文件及主合同约定的项目管理工作内容中的设计管理、勘察管理、设计报批报建、BIM咨询（设计阶段）、专项咨询服务（施工图精细化审查）及专业技术团队（按归属权益比例承担）相关工作，并承担相应责任。协助甲方完成策划管理、其他报批报建、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价工作。

2.2.2 负责按本项目招标文件及主合同要求提报设计管理团队中的设计管理负责人1人，及各专业设计管理人员共计11人，负责本工程全过程设计管理和专项咨询服务相关工作。

2.2.3 协助甲方完成本项目招标文件及主合同要求的保函开具工作，并承担相关费用的22%。

三、归属权益

3.1 甲方归属权益

工程咨询费：按本项目“深圳大学直属口腔医院、深圳市中医院针灸推拿分院、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、深圳市萨米医疗中心二期项目全

本合作协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

（以下无正文）

甲方（公章）：上海市建设工程监理咨询有限公司

法定代表人/授权人（签字）：_____

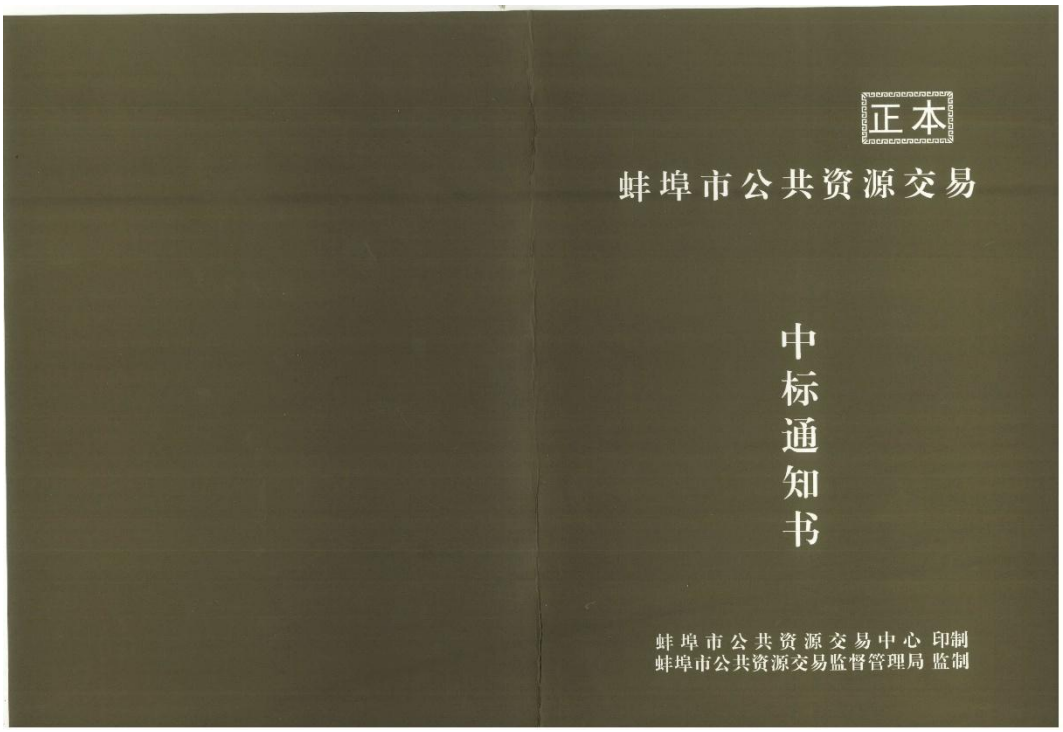
乙方（公章）：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人/授权人（签字）：_____

签订日期：_____年_____月_____日

2.3 蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

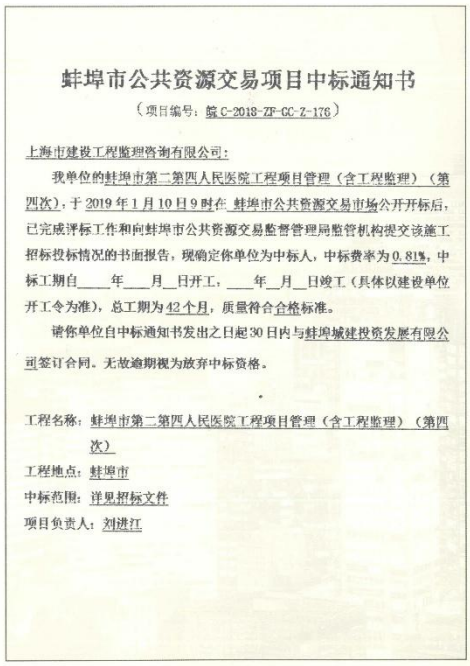
2.3.1 中标通知书


正本

蚌埠市公共资源交易

中标通知书

蚌埠市公共资源交易中心 印制
蚌埠市公共资源交易监督管理局 监制


蚌埠市公共资源交易项目中标通知书

（项目编号：皖C-2018-ZF-CC-Z-176）

上海市建设工程监理咨询有限公司：

我单位的蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）（第四次），于2019年1月10日9时在 蚌埠市公共资源交易市场公开开标后，已完成评标工作和向蚌埠市公共资源交易监督管理局监管机构提交该施工招标投标情况的书面报告，现确定你单位为中标人，中标费率为0.81%，中标工期自____年___月__日开工，___年__月__日竣工（具体以建设单位开工令为准），总工期为42个月，质量符合合格标准。

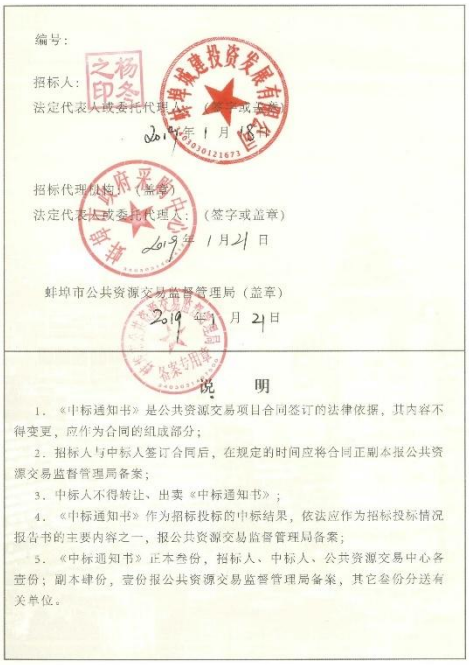
请你单位自中标通知书发出之日起30日内与蚌埠城建投资发展有限公司签订合同。无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）（第四次）

工程地点：蚌埠市

中标范围：详见招标文件

项目负责人：刘进江


编号：

招标人：

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

2019年1月21日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

2019年1月21日

蚌埠市公共资源交易监督管理局（盖章）

2019年1月21日

说 明

1. 《中标通知书》是公共资源交易项目合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；

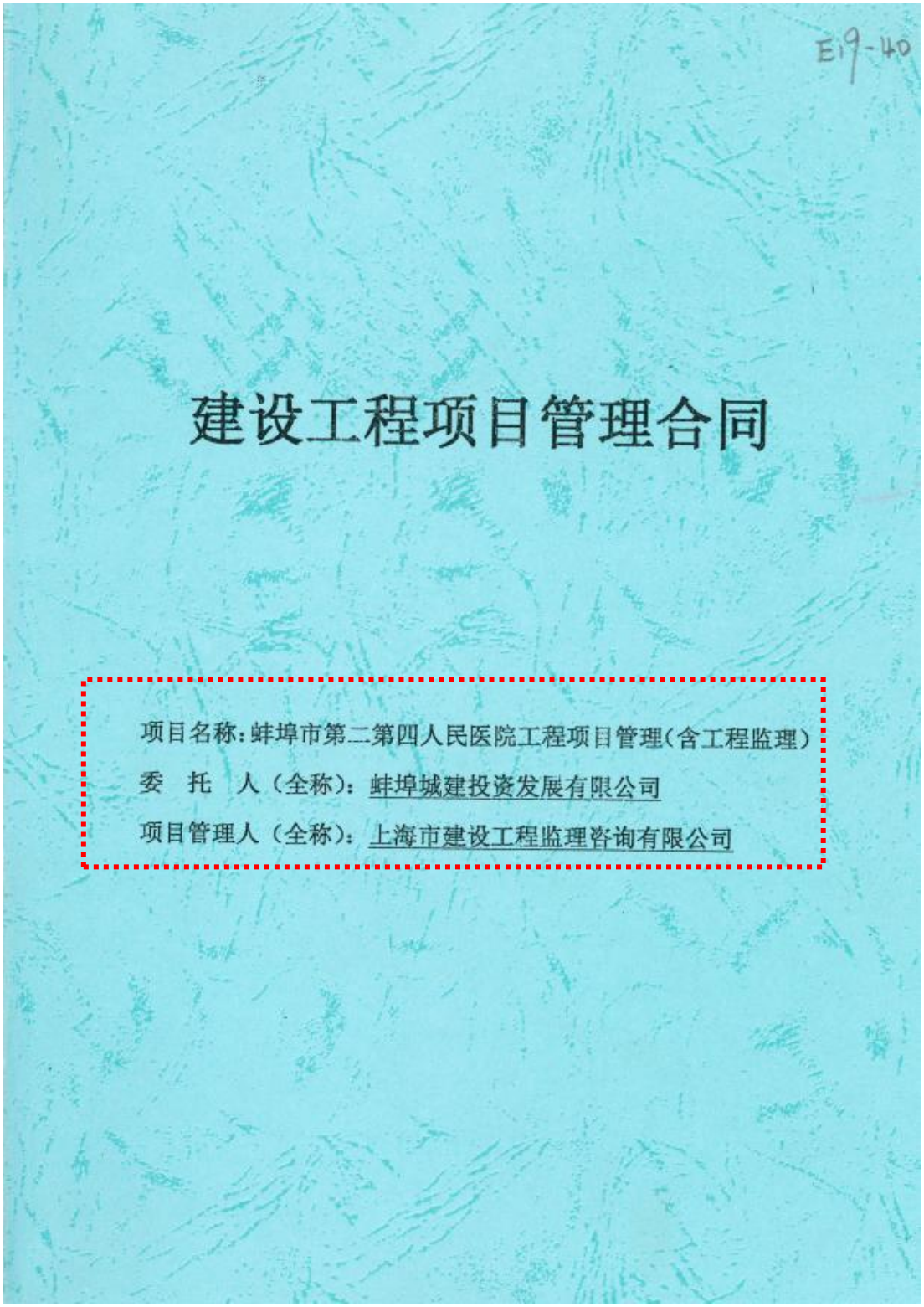
2. 招标人与中标人签订合同后，在规定的时间应将合同正副本报公共资源交易监督管理局备案；

3. 中标人不得转让、出卖《中标通知书》；

4. 《中标通知书》作为招标投标的中标结果，依法应作为招标投标情况报告书的主要内容之一，报公共资源交易监督管理局备案；

5. 《中标通知书》正本叁份，招标人、中标人、公共资源交易中心各壹份；副本肆份，壹份报公共资源交易监督管理局备案，其它套份分送有关单位。

2.3.2 合同关键页


E19-40

建设工程项目管理合同

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

委 托 人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

合同文本及主要条款

一、项目管理（含工程监理）合同协议书

委　托　人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及国家其他相关法律法规，为保证建设的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、项目管理人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

项目总投资：概算投资173400 万元

建设地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东侧。

建设规模：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张（医疗 1000张，养老 800 张）。该项目计划投资约 12 亿元人民币。蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张。计划投资约 5.34 亿元人民币。

建设内容：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目；蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目。

二、项目管理服务范围和内容

（1）项目管理服务范围：

蚌埠市第二第四人民医院工程全过程项目管理和工程监理（第二人民医院含工程监理，第四人民医院不含工程监理）以及项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。

（2）项目管理服务内容：

全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

①项目咨询：项目计划统筹及总体管理、项目规划及前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、医疗工艺咨询管理（包含实验室工艺）、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、计划总控管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、后期评估管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

三、项目管理目标

工程质量标准：工程质量符合　合格　标准。

质量目标：安徽省建筑工程“黄山杯”。

项目管理服务期限：自签订合同之日至完成项目全过程项目管理（含工程监理）工作，竣工验收移交、决算审计完成、资料备案完成止。服务期：五年。

四、项目管理服务费

本项目中标费率为0.81%，包含项目管理及工程监理费率，其中项目管理和工程监理的费率各占中标费率的50%；其中蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费率为0.81%，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费率为0.405%；为固定费率，不作调整。

蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费金额暂定为120000万元*0.81%=972万元，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费金额暂定为53400万元*0.405%=216.27万元；结算时按工程决算审计额*相应项目管理费率计算确定。正常工作酬金及付款方式：与工程进度款同步申报，同期监理费和同期项目管理费为经跟踪审计确认的实付工程进度款*中标费率，竣工验收资料备案后付至工程决算审计额*中标费率*95%，余款待质保期满后付清。

五、本合同由以下文件组成

1、双方认可的有关本项目管理的合同变更、洽商等书面文件或协议修正文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、投标函；

5、合同条款；

6、项目管理（含工程监理）服务费报价表；

7、项目管理人有关人员投入的承诺；

8、招标文件及其附件；

9、其他合同文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、履约担保

项目管理人提供履约担保的形式、金额及期限的：

①履约担保的形式：银行转账。

②履约担保的金额：=（120000 万元*0.81%+53400 万元*0.405%）*5%=人民币（大写）伍拾玖万肆仟壹佰叁拾伍元整（¥ 594135.00 元）。

③履约保证金的退还：工程完工后退还 70%；工程竣工验收合格、移交，决算审计完成且资料备案完成后，全部无息退还。

（注：因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由项目管理人承担；非因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由委托人承担。）

七、承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为项目管理人提供项必要条件。

2、项目管理人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照项目管理服务的工作范围和内容，承担管理任务。

3.委托人和项目管理人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽蚌埠市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，委托人肆份，项目管理人肆份，招标局备案叁份。

委托人：（公章）　　项目管理人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）　　法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91340300698961523L　　组织机构代码：91310230631413987X

地　址：安徽省蚌埠市涂山东路1757号金融中心大厦C栋11层　　地　址：上海市崇明区工业园区秀山38号

邮政编码：233000　　邮政编码：200080

法定代表人：杨冬　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：021-56655551

传　真：　　传　真：021-56655551

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：中信银行蚌埠工农路支行　　开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账　号：8112301011300271986　　账　号：98400155100000174

2019.3.21

第二部分 特殊应用条件

本协议特殊应用条件是对标准条件的补充、修改或删除，应对照标准条件一起阅读和理解，如果本特殊应用条件与标准条件及项目委托书有不一致之处，以本特殊应用条件为准。

第一条 定义

（1）项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

（2）委 托 人：蚌埠城建投资发展有限公司

（3）工程地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东。

（4）工程概况：计划总投资 17.34 亿元人民币，总建筑面积约为 23 万平方米；其中：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张，计划投资约 12 亿元人民币；（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张，计划投资约 5.34 亿元人民币。

（5）设计人：

①名　　称：中科院建筑设计研究院有限公司；

资质类别和等级：甲级；

联系电话：；

电子信箱：/；

通信地址：北京市海定区中关村北一街 4 号。

②名　　称：蚌埠市建筑设计研究院；

资质类别和等级：甲级；

联系电话：；

通信地址：。

（6）监理人：

①名　　称：蚌埠市工程建设监理公司；

工程名称：蚌埠市医养护理院（四院）新院区工程监理；

资质类别和等级：甲级；

总监理工程师：刘建宇；

联系电话：13355525511；

通信地址：安徽省蚌埠市凤阳路北侧食城小区 6 号楼 7 楼。

②名　　称：上海市建设工程监理咨询有限公司；

工程名称：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目工程监理；

资质类别和等级：_____；

总监理工程师：_____张代涛_____；

联系电话：_____；

通信地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号。

（7）总承包人：

①名　　称：__河北天昕建设集团有限公司_____；

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包。

项目经理：_____张五杰_____；

联系电话：_____13513175586_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：河北省沧州市运河区北京路天昕大厦九层 。

②名　　称：__上海建工五建集团有限公司 ；

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包。

项目经理：_____凌利福_____；

联系电话：_____13916217432_____；

电子信箱：_____info@scgwj.com_____；

通信地址：上海市曹杨路 1000 号 。

第三条 服务范围及内容

执行委托人委托的本工程全部工作事项，实现委托人对工程包括但不限于进度、质量、安全、投资等各方面的期望值。

（1）服务范围与执行标准

服务范围：本工程全过程项目管理和工程监理。

委托人另行委托法律顾问单位。

执行标准：国家有关工程项目管理、工程项目监理的法律、法规及其它规定，国家工程项目相关规范与监理规范与标准。

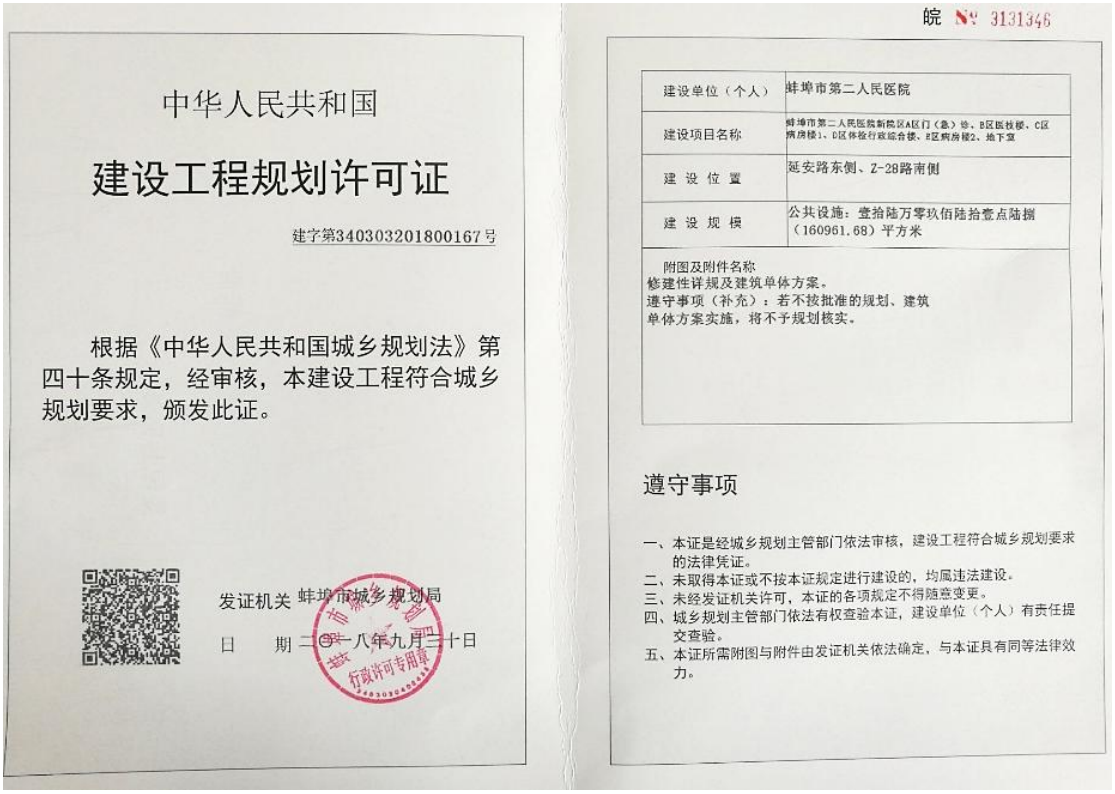
（2）项目管理服务的内容

1、从项目前期策划至后续服务期满（直至项目后评价、审计结束、质保期满后合同执行完毕）；

2、负责办理规划、土地、卫生、环保、消防、人防、质量、安全委托及施工许可证、市政、绿化等有关工程前期的相关手续和报批工作，办理临时用水、用电，负责工程竣工验收的质量、环保、消防、人防、规划、档案等验收手续直至取得项目竣工验收备案通知书等手续；

3、负责组织可行性研究审查、初步设计文件的审查、环境影响评价的审查、施工图设计审查、抗震能力论证、消防论证、超限论证等专业评估的组织协调工

2.3.3 建设工程规划许可证



中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第340303201800167号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 蚌埠市城乡规划局

日 期 二〇一八年九月二十日

皖 No 3131346

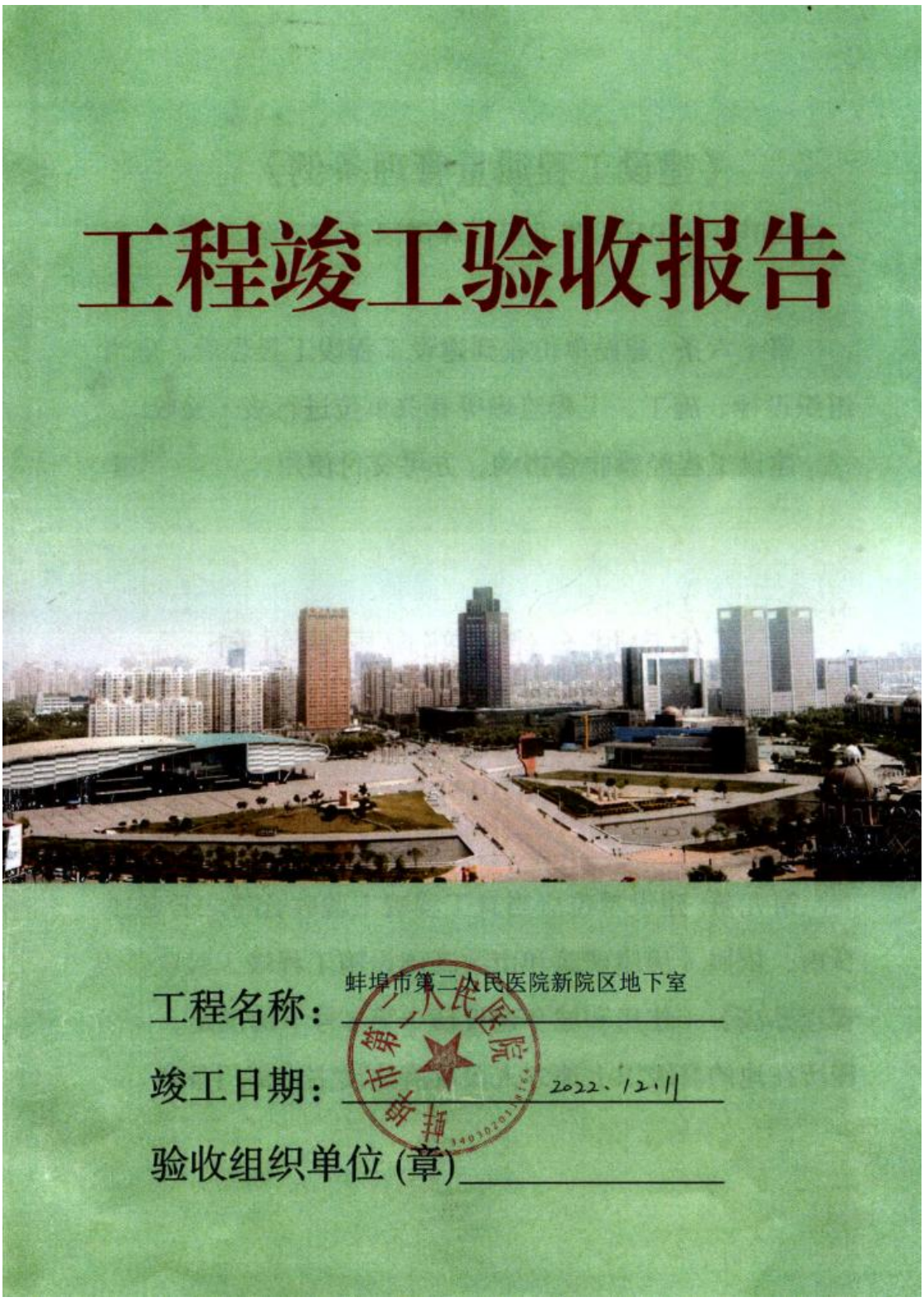
建设单位（个人）	蚌埠市第二人民医院
建设项目名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊、B区医技楼、C区病房楼1、D区体检行政综合楼、E区病房楼2、地下室
建设位置	延安路东侧、Z-28路南侧
建设规模	公共设施：壹拾陆万零玖佰陆拾壹点陆捌（160961.68）平方米

附图及附件名称
修建性详规及建筑单体方案。
遵守事项（补充）：若不按批准的规划、建筑单体方案实施，将不予规划核实。

遵守事项

一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

2.3.4 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明



工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区地下室

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位（章）

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第 340303201800167 号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-001	
质量监督注册号	030120190129		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	41265 m²	造价	128[illegible]4.31万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.1		
建设单位	蚌埠市第二人民医院	法定代表人	倪胜利		
单位地址	蚌埠市延安路 302 号	项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘巽全	项目负责人及证书号	王庆江 沪 1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A 级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 总监理工程师 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区地下室　　工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）　　建设单位（公章）

2022　年　12　月　1　日

工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第340303201800167号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-002	
质量监督注册号	030120190132		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	76160.95 m²	造价	17928.91万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3		竣工日期	2022.12.11	
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利	
单位地址	蚌埠市延安路302号		项目负责人	段安顺	
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057	
法定代表人	刘巽全		项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513	
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A级 TS33344122025	
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	一级 D233031420	
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613	
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385	

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 总监理工程师 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、工程具备竣工验收条件。
B区医技楼、C区病房楼1

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12月 1 日

工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号	施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-003		
质量监督注册号	030120190131	工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	6128.33 ㎡	造价	1332.27 万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11		
建设单位	蚌埠市第二人民医院	法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号	项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘巽全	项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

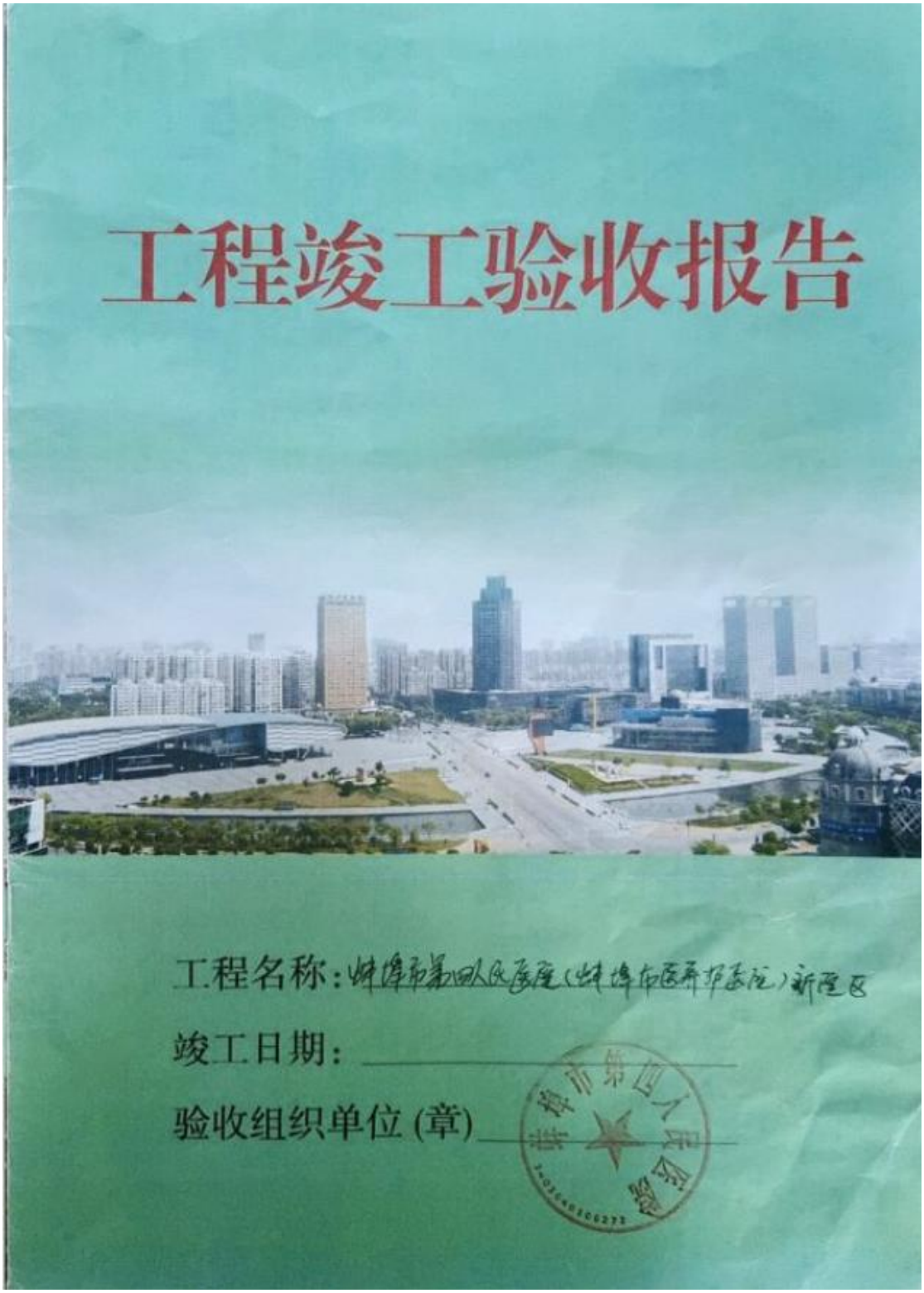
经检查，蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼　工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 1 日

2.3.5 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明



工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医学高等专科学校）新校区

竣工日期：

验收组织单位（章）

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区住院部	工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、涂山制药厂以东		
工程规划许可证号	340304201800111	施工图审查意见	340304801120101-TX-001		
质量监督注册号	34000905	工程施工许可证号	340304180112010101-SX-001		
工程报建日期		面积	20775.57㎡	造价	101950213.01
工程主要内容	土建，装饰装修，水电，暖通，智能化。				
开工日期	2019年5月10日	竣工日期	2022年8月20		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	张旭		
单位地址	蚌埠市东海路131号	项目负责人	朱宇宁		
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	赵科朋
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	秦中新
施工总包单位	河北天昌建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级		
法定代表人	张冬元	项目负责人及证书号	张亚杰 蒙1130608200607		
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D7440171044		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	0107218100000192		
分包单位	青岛黄海信息产业有限公司	资质等级及证书号	20210805143381G		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院监理有限公司	资质等级及证书号	00121183949R2M/3000		
法定代表人	汤建祥	总监理工程师岗位证书号	刘建宇 00198952		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医科大学附属医院)新院区住院部	结构类型	框架	工程用途	公共医疗
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	程星芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。	合格。
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理，符合要求 0 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项。	合格。
5	综合验收结论	同意验收。	

参加验收单位	建设单位	总监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区门诊医技楼	工程地点	蚌埠市高新区东海大道以北淮山和路以东		
工程规划许可证号	340304201800111	施工图审查意见	340304180120101-TX-002		
质量监督注册号	34000945	工程施工许可证号	340304180120101-SX-001		
工程报建日期	面积	22806.7m²	造价	3979.2163.5万	
工程主要内容	土建，装饰装修，水电，暖通，智能化。				
开工日期	2019年5月10日	竣工日期	2021年8月2日		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	龙彪		
单位地址	蚌埠市东海路189号	项目负责人	朱东儒		
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱翔阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	朱中新
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级		
法定代表人	张冬光	项目负责人及证书号	张玉杰	黄	113060802667
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D244017104		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	0472101000192		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	2021010901433816		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	资质等级及证书号	00121Q3948R2M/3400		
法定代表人	凌建祥	总监理工程师岗位证书号	皖1建字	00190852	

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养护医院)新院区门诊医技楼	结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	郭留芳	开工日期	2019年3月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘付利	完工日期	2021年9月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 13 分部，经查符合设计及标准规定 13 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 / 项。	合格
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院儿蚌埠市医学技医院门诊医技地下室	工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、淮山到东1以东
工程规划许可证号	340304201800111	施工图审查意见	340304180120101-TX-003
质量监督注册号	34000945	工程施工许可证号	340304180120101-SX-001
工程报建日期	面积	19662.8m²	造价 79660872.45
工程主要内容	土建、装饰、水电、绿园。		
开工日期	2019年3月10日	竣工日期	2022年8月2日
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	施虎
单位地址	蚌埠市东海路189号	项目负责人	朱东海
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级 项目负责人
设计单位	中科院建设计研究院有限公司	资质等级	甲级 项目负责人
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级
法定代表人		项目负责人及证书号	张玉杰 冀1130608026
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D244017104
分包单位	珠海市建医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	06721620000192
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	20210109012338 16
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	资质等级及证书号	00121038458234/3400
法定代表人		总监理工程师岗位证书号	刘建军 0012952

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	漳州市第二[illegible]人民医院儿科[illegible]漳州市医养护医院新院区地下室	结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天明建设集团有限公司	技术负责人	郭留芳	开工日期	2019年3月6日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 12 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项。	合格
5	综合验收结论	同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见

该项目完成了合同约定内容，资料齐全，能满足安全使用实际情况。项目经设计、管理、勘察等单位严格控制，结构安全可靠无危害，各使用功能满足使用要求，实物质量较好，细部处理到位，绿地面平整，室内无渗漏，综合评价该项目质量合格，验收通过。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

姓　名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李东霖	组长	蚌埠城建	项目负责人	李东霖
陆易龙		蚌埠城建	工程师	陆易龙
余振宇		蚌埠城建	工程师	余振宇
王金昌		上海建设	项目负责人	王金昌
卢成群		上海建设	项目工程师	卢成群
刘建宇		蚌埠建筑院	总监	刘建宇
吴庆		蚌埠建筑院	总监代表	吴庆
徐明浩		蚌埠建筑院	监理工程师	徐明浩
刘文武		河北天昕	技术负责人	刘文武
张卫杰		河北天昕	项目经理	张卫杰
魏真明		中科岩土测绘院	项目负责人	魏真明
李小所		中科院沈阳院	项目负责人	李小所
叶彬		深圳博大	项目经理	叶彬
李新宇		珠海金佳	项目经理	李新宇
刘昌华		南京能指	项目经理	刘昌华

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
消 防 部 门	年　月　日
规 划 部 门	年　月　日
环 保 部 门	年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	符合要求
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	符合要求
4	工程勘察单位质量检查意见	符合要求
5	工程设计单位质量检查意见	符合要求
6	《工程竣工总结》	符合要求
7	有完整的技术档案和施工管理资料	符合要求
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	符合要求
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	符合要求
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	符合要求
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	符合要求
13	建设工程档案预验收意见书	符合要求
14	住宅工程分户验收记录	符合要求
15	建设工程永久性标牌	符合要求
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	符合要求
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，坪山区第四人民医院（坪山区妇幼保健院）符合工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

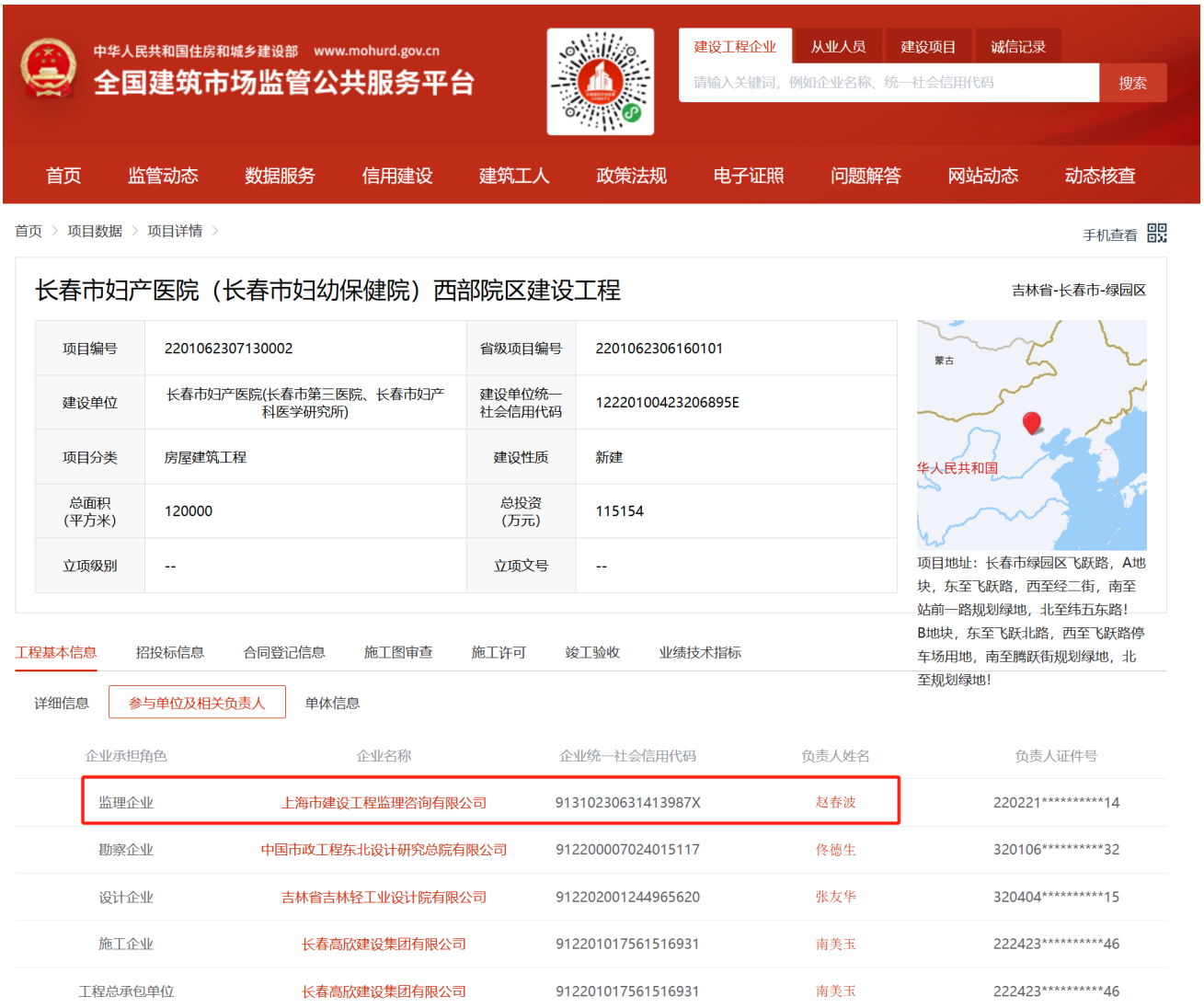
建设单位（公章）

年　月　日

2.4 长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程监理

2.4.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图及网页链接

查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3109863



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程

吉林省-长春市-绿园区

项目编号	2201062307130002	省级项目编号	2201062306160101
建设单位	长春市妇产医院(长春市第三医院、长春市妇产科医学研究所)	建设单位统一社会信用代码	122201004232068 95E
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	120000	总投资（万元）	115154
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：长春市绿园区飞跃路，A地块，东至飞跃路，西至经二街，南至站前一路规划绿地，北至纬五东路！B地块，东至飞跃北路，西至飞跃路停车场用地，南至腾跃街规划绿地，北至规划绿地！

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
A	220106202306160101	75013.66	122800	2023-06-16	2201062307130002-SX-001	查看

2.4.2 中标通知书

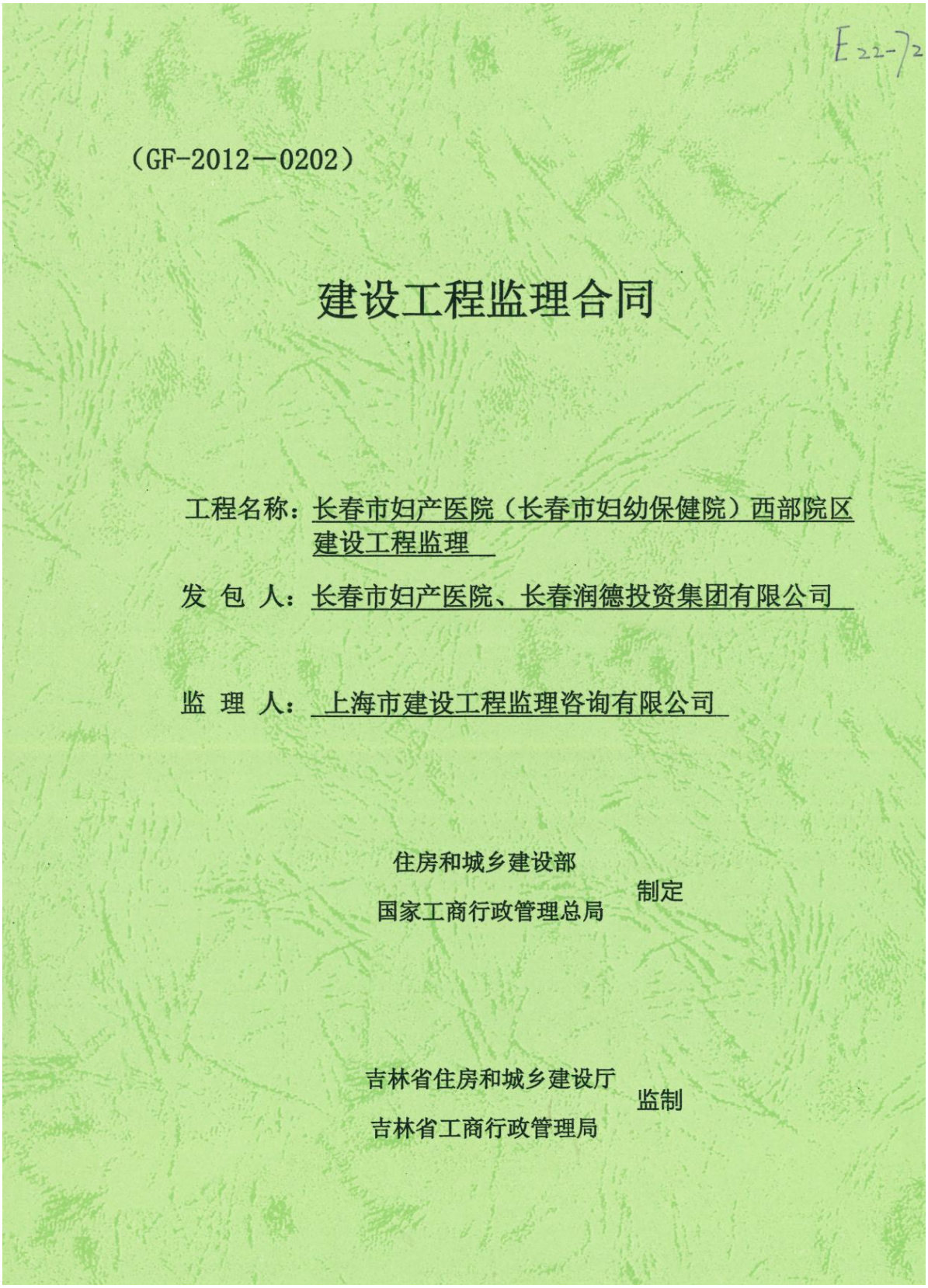
ZB-1138

中标通知书

招标项目编号	ZTY-2022111		
中标单位名称	上海市建设工程监理咨询有限公司		
中标项目名称	长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程监理		
中标项目地点	长春西部新城开发区	建设单位	长春市妇产医院、长春润德投资集团有限公司
开标日期	2022 年 12 月 21 日	招标方式	公开招标
项目负责人	苏晖	证书编号	31002569
中标金额	6007008.00 元		
监理服务期	自签订监理合同之日起，至工程竣工验收、备案及财审、审计（如有）、保修期结束为止；工程规模增加或施工工期延长的，施工阶段监理服务期均顺延且不增加监理费用；		
监理服务质量	合格，符合国家标准《建设工程监理规范》及吉林省地方标准《建设工程监理规范实施细则》的要求		
中标范围	包含但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、工程竣工验收阶段、竣工资料整理及备案阶段提供全过程监理服务。		
请中标单位收到《中标通知书》之日起三十日内，与招标人签订合同。			
招标人（章） 法人代表或授权代理人（章） 2022 年 12 月 30 日		招标代理机构（章） 法人代表或授权代理人（章） 2022 年 12 月 30 日	

[注]此《中标通知书》一式十份，招标人、招标代理机构、中标单位、有关部门各执一份备案。

2.4.3 合同关键页



E22-72

（GF-2012—0202）

建设工程监理合同

工程名称：长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程监理

发 包 人：长春市妇产医院、长春润德投资集团有限公司

监 理 人：上海市建设工程监理咨询有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

吉林省住房和城乡建设厅
吉林省工商行政管理局 监制

第一部分　协议书

委托人（甲方）：长春市妇产医院、长春润德投资集团有限公司

监理人（乙方）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：长春市妇产医院（长春市妇幼保健院）西部院区建设工程监理；

2. 工程地点：位于长春西部新城开发区，分A、B地块。其中：A地块位于飞跃路以西、纬五东路以南、经二街及纬一街以东、站前一街以北；B地块位于飞跃北路以西、规划绿地以东、北至飞跃北路及绿地、停车场及规划绿地。

3. 工程规模：项目总用地面积75343平方米，建筑总面积122800平方米。其中：地上建筑面积为83417平方米，地下建筑面积为39383平方米。

1、A地块总用地面积52277平方米，建筑面积107227平方米。主要设置为门急诊医技楼、住院楼、感染楼、制氧机房、污水处理站等设施。

2、B地块总用地面积23066平方米，建筑面积15573平方米。主要设置为儿童保健及康复中心（产后康护中心）、污水处理站等设施。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约79671.64万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：苏晖，身份证号码：310110196805265451，注册号：31002569。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：陆佰万零柒仟零捌元整（¥6007008.00 元）。

六、期限

1. 监理期限：

自签订监理合同之日起，至工程竣工验收、备案及财审、审计（如有）、保修期结束为止；工程规模增加或施工工期延长的，施工阶段监理服务期均顺延且不增加监理费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 12 月 30 日。

2. 订立地点：润德大厦。

3. 本合同一式 16 份，具有同等法律效力，甲方执 12 份，乙方执 4 份。

委托人：（盖章）　　监理人：（盖章）

住所：长春市　　住所：上海市静安区汶水路 261 号

邮政编码：130000　　邮政编码：200072

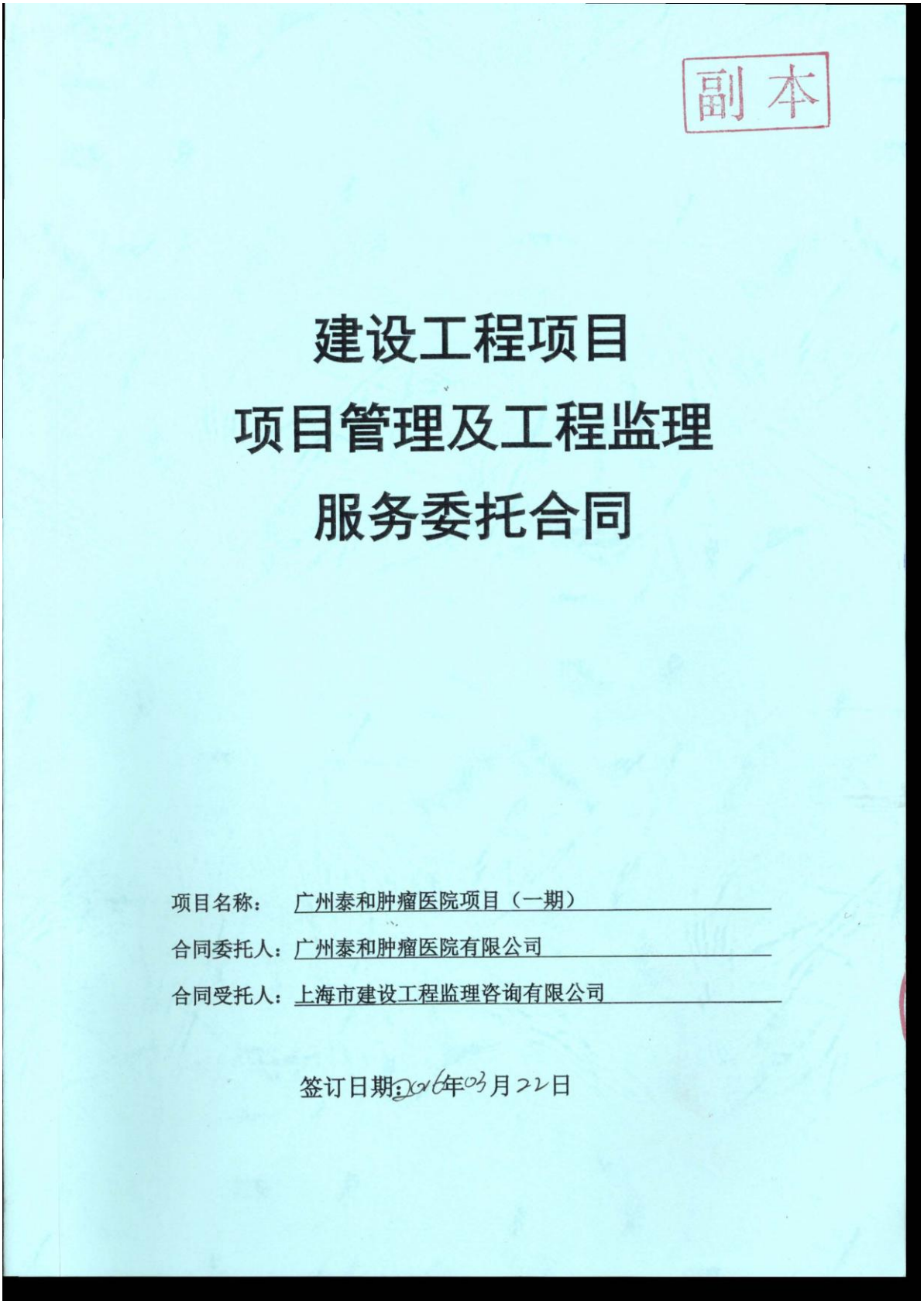
法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）　　法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

2.5 广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理

2.5.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图及网页链接

查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338

2.5.2 合同关键页



副本

建设工程项目
项目管理及工程监理
服务委托合同

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

合同委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司

合同受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司

签订日期：2016年03月22日

第一部分 协 议 书

委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司（以下简称 “甲方” ）

受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司（以下简称 “乙方” ）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及条例，为保证甲方所投资项目的顺利实施，控制建设成本，提高投资效益，充分发挥乙方项目管理及工程监理专业能力，确保工程质量，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商同意，就广州泰和肿瘤医院项目（一期）建设实行项目管理及工程监理签订本合同。

一、项目概况

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

项目地点：广州萝岗区中新知识城南起步区

项目规模：占地面积 33333 平方米，总建筑面积 93000 平方米，设床位 400 张。一期建筑面积约 39625 平方米，床位 140 张，地上 7 层、地下 2 层，设门诊、住院、医技等医疗用房，以及质子、直线加速器等大型放疗设备机房。

项目进度：暂定计划 2016 年 6 月开工建设，2018 年 12 月底竣工并投入使用。

项目投资：计划总投资约 3 亿元

投资来源：企业自筹

二、项目管理及工程监理范围和期限：

项目管理范围：从初步设计阶段开始的建设工程全过程项目管理，主要内容包括：负责与工程相关政府部门的外部协调管理及审批手续报批、工程设计管理、工程招标采购管理、工程合同管理、工程质量管理、工程进度管理、工程投资管理、工程安全管理、工程信息与档案管理、工程现场管理、工程风险管理、工程竣工验收、结算审计及保修阶段管理等。（对医疗工艺设备安装的工程监理，仅限于

建筑设计院提交的施工图中所示的工程建设内容，医疗设备自身的安装由设备厂家负责。但是作为项目管理要从建设方角度对医疗设备的安装及调试进行总体协调和配合。）

工程监理范围：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的监理，具体包括建（构）筑物及附属建筑物的基础及人防工程、主体土建工程、室内装饰装修工程、水电安装工程、电梯安装、中央空调、消防工程、景观及市政配套及附属工程等施工和设备安装的工程监理， 工作内容主要包括质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、安全文明施工管理、施工监理工程范围内的施工单位、设计单位及有关部门的协调工作。

三、项目管理及工程监理目标

工程质量目标：一次验收通过达到合格标准，并取得广州市五羊杯奖。

工程进度目标：自基础施工开始之日至工程竣工验收共 30 个月。

工程投资目标：建安工程投资控制在批准的投资限额以内。

工程文明施工安全目标：确保本工程不发生重大安全事故，并获得广州市城乡建设委员会颁发的安全文明工地证书。

工程节能目标：获得美国 LEED 认证银奖及国内绿色建筑两星（设计标识）。

四、服务费报酬

本工程项目管理及工程监理服务报酬总额为人民币总额 6120000 元（大写：陆佰壹拾贰万元整）其中：项目管理服务费 3600000 元（大写：叁佰陆拾万元整）；项目监理服务费 2520000 元（大写：贰佰伍拾贰万元整）。本项目管理及工程监理服务合同为固定总价合同，不因建筑面积、总投资、工期的调整而调整。

五、服务费支付方式

（1）本合同签订后 30 日内，支付总服务酬金的 10%作为预付款，即 RMB:612000

乙方亦不得泄露建筑师、承包商等提供并申明的任何信息。

(11)甲方对于由乙方编制的所有文件拥有版权和其他知识产权，经甲方事先同意后，乙方有权使用或复制此类文件的权利。

(12)未经甲方事先书面同意，乙方不得转让部分或全部本合同项下的权利或义务。

本合同一式陆份，其中合同正本贰份，副本肆份，每份具有同等法律效力，甲、乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：广州泰和肿瘤医院有限公司

法人委托代表人（签字）：

公司地址：

法定代表人（签章）：

签订日期：

乙方（盖章）：上海市建设工程监理咨询有限公司

法人委托代表人（签字）：

公司地址：

法定代表人（签章）：

签订日期：2016.03.22

2.5.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

验收日期：　　年　月　日

建设单位（盖章）：广州泰和肿瘤医院有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州泰和肿瘤医院项目（一期）				
工程地点	广州市黄埔区中新知识城、知识大道以南，九龙大道以东	建筑面积	43037.2㎡	工程造价	35186.93万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：7层		
	/		地下：2层		
施工许可证号	440112201801190101	监理许可证号	/		
开工日期	2017 年 11 月 1 日	验收日期	2021 年 3 月 20 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	LGK2017090141		
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（土建）	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中外建安装有限公司				
承建单位（装修）	上海都匠建设工程有限公司/上海康多建筑工程有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	成晟
副组长	李斌　陈国亮　张绍民　刘航
组员	王敏淮　翟刘学　何志强　张亮予　钱峰　万洪　房志斌　胡继宏　谢敏　朱新勇　王汉民　腾汜颖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李斌	刘航　张亮予　房志斌　王章国　张绍民
建筑设备安装工程	翟刘学	张绍民　董树波　朱新勇　钱峰　万洪　腾汜颖
工程质控资料	何志强	胡继宏　甘艳兰　谢敏

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	广州泰和			[illegible]
2					
3					
4	[illegible]	中[illegible]监理公司	监理工程师		[illegible]
5	[illegible]	白云区卫健局			[illegible]
6	何志强	广州泰和			何志强
7	[illegible]	上海建设	专业		[illegible]
8	叶桂兰	上海建设	监理资料员		叶桂兰
9	[illegible]	上海四建			[illegible]
10	[illegible]	上海康泓	精装项目经理		[illegible]
11	[illegible]	上海都匠	精装项目经理		[illegible]
12	[illegible]	上海四建	精装项目经理		[illegible]
13	陈孝增	上海四建			陈孝增
14					
15	[illegible]	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理		[illegible]
16	[illegible]	白云四建	项目负责人		[illegible]
17	[illegible]	广州泰和			[illegible]
18	[illegible]	广东省设备安装	机电总监		[illegible]
19	[illegible]	五羊车站			[illegible]
20	[illegible]	上海[illegible]电梯有限公司			[illegible]
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为优良工程。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 孙远飞 沪131181901944 建筑 2022.06.10 上海建工集团有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册监理工程师 刘航 注册号31007028 有效期2023.05.15 上海市建设工程监理咨询有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：穗联验(增)字〔2022〕160 号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

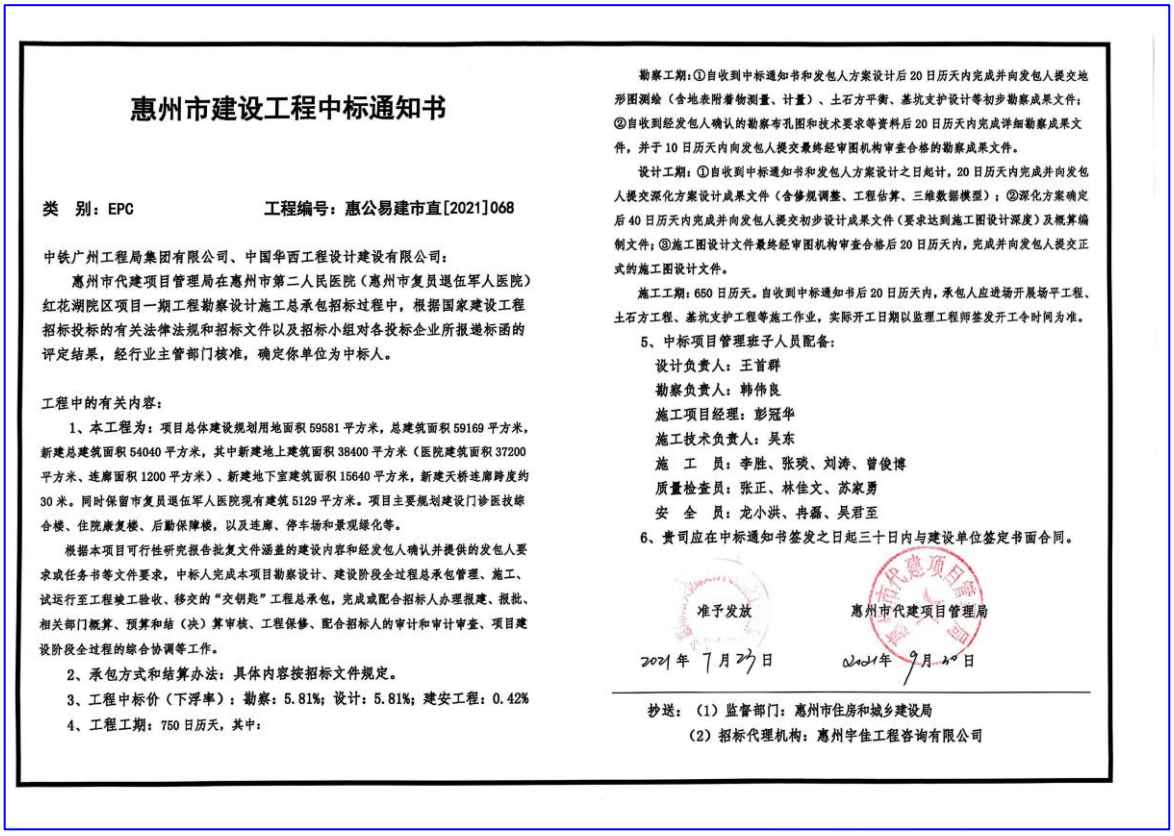
2022 年 10 月 13 日

项目基本情况栏			
工程名称	知识城南起步区 ZSCN-A1-2 地块泰和肿瘤医院及地下室（一期）、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站		
施工许可证号	440112201801190101		
统一项目代码	2017-440112-84-02-021140		
规划许可证号	穗知识城规建证〔2017〕46 号，穗知国规复〔2018〕51 号，穗知国规复〔2019〕154 号，穗知国规批〔2016〕10 号		
建设地址	中新广州知识城南起步区知识大道以南，九龙大道以东		
建设规模	42160.4	合同价格	35186.93 万元
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司		
施工单位	上海建工四建集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州地质工程勘察院		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次分期面积	41323.2 ㎡
本次分期范围	公建自编号 A1、自编号 DP-A1		

联合验收情况栏				
验收内容		负责部门（单位）	验收情况	
工程质量专项		广州开发区建设局（黄埔区住房和建设局）	通过√	
规划专项		广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过√/不涉及□	
土地专项		广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过□/承诺□/不涉及√	
消防专项	验收	广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过√	不涉及□
	备案		准予备案□	
人防专项		广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过√/承诺□/不涉及□	
城建档案专项		广州开发区城市建设和房地产档案馆	通过□/承诺√/不涉及□	
光纤到户通信设施专项		广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺√/不涉及□	
水土保持设施专项		黄埔区水务局	通过√/承诺□/不涉及□	

2.6 惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程勘察设计施工总承包

2.6.1 中标通知书



惠州市建设工程中标通知书

类　别：EPC　　工程编号：惠公易建市直[2021]068

中铁广州工程局集团有限公司、中国华西工程设计建设有限公司：

惠州市代建项目管理局在惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程勘察设计施工总承包招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报递标函的评定结果，经行业主管部门核准，确定你单位为中标人。

工程中的有关内容：

1、本工程为：项目总体建设规划用地面积 59581 平方米，总建筑面积 59169 平方米，新建总建筑面积 54040 平方米，其中新建地上建筑面积 38400 平方米（医院建筑面积 37200 平方米、连廊面积 1200 平方米）、新建地下室建筑面积 15640 平方米，新建天桥连廊跨度约 30 米。同时保留市复员退伍军人医院现有建筑 5129 平方米。项目主要规划建设门诊医技综合楼、住院康复楼、后勤保障楼，以及连廊、停车场和景观绿化等。

根据本项目可行性研究报告批复文件涵盖的建设内容和经发包人确认并提供的发包人要求或任务书等文件要求，中标人完成本项目勘察设计、建设阶段全过程总承包管理、施工、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包，完成或配合招标人办理报建、报批、相关部门概算、预算和结（决）算审核、工程保修、配合招标人的审计和审计审查、项目建设阶段全过程的综合协调等工作。

2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。

3、工程中标价（下浮率）：勘察：5.81%；设计：5.81%；建安工程：0.42%

4、工程工期：750 日历天，其中：

勘察工期：①自收到中标通知书和发包人方案设计后 20 日历天内完成并向发包人提交地形图测绘（含地表附着物测量、计量）、土石方平衡、基坑支护设计等初步勘察成果文件；②自收到经发包人确认的勘察布孔图和技术要求等资料后 20 日历天内完成详细勘察成果文件，并于 10 日历天内向发包人提交最终经审图机构审查合格的勘察成果文件。

设计工期：①自收到中标通知书和发包人方案设计之日起计，20 日历天内完成并向发包人提交深化方案设计成果文件（含修规调整、工程估算、三维数据模型）；②深化方案确定后 40 日历天内完成并向发包人提交初步设计成果文件（要求达到施工图设计深度）及概算编制文件；③施工图设计文件最终经审图机构审查合格后 20 日历天内，完成并向发包人提交正式的施工图设计文件。

施工工期：650 日历天。自收到中标通知书后 20 日历天内，承包人应进场开展场平工程、土石方工程、基坑支护工程等施工作业，实际开工日期以监理工程师签发开工令时间为准。

5、中标项目管理班子人员配备：

设计负责人：王首群

勘察负责人：韩伟良

施工项目经理：彭冠华

施工技术负责人：吴东

施　工　员：李胜、张琰、刘涛、曾俊博

质量检查员：张正、林佳文、苏家勇

安　全　员：龙小洪、冉磊、吴君至

6、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

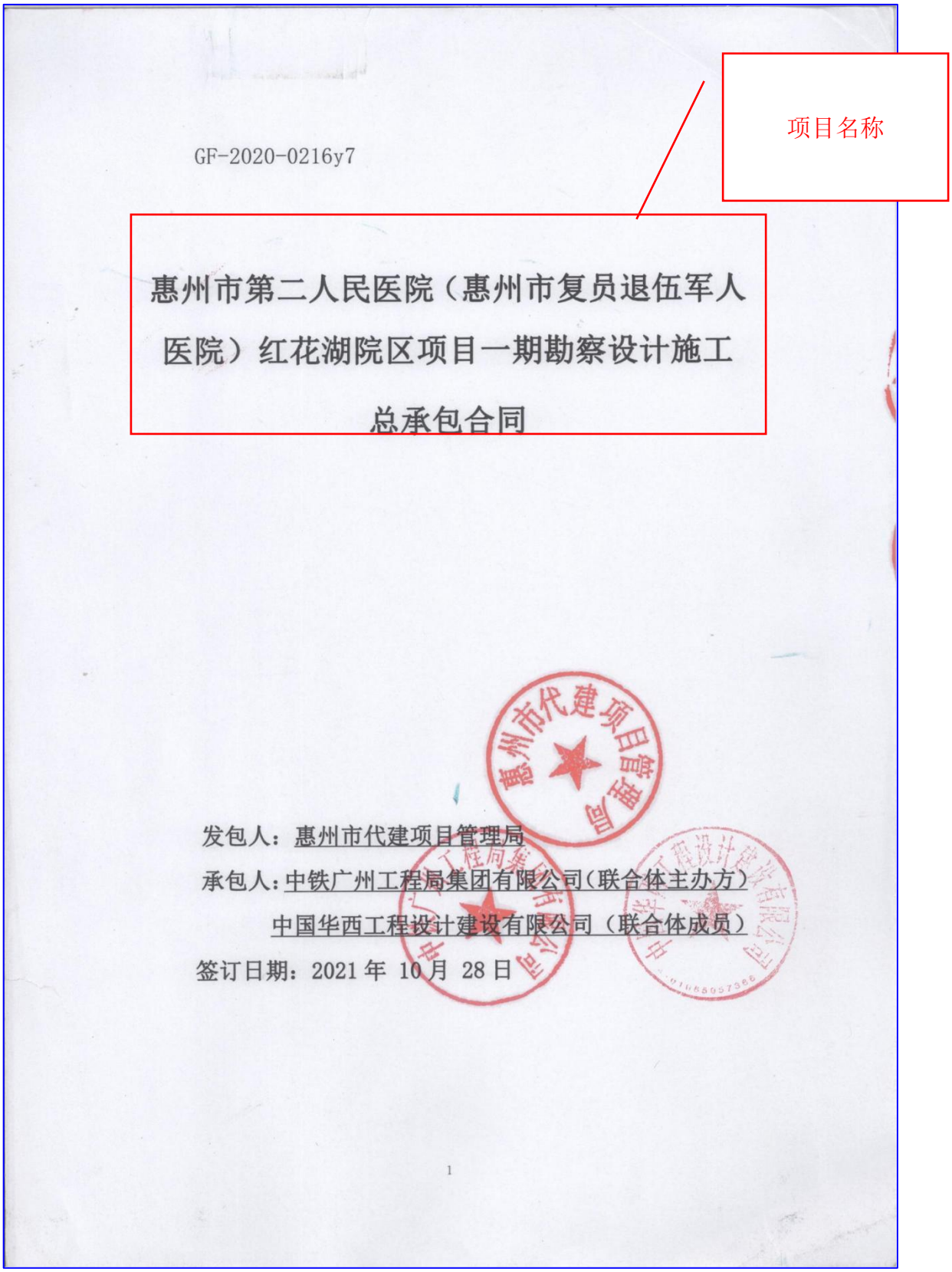
准予发放　　惠州市代建项目管理局

2021 年 7 月 23 日　　2021 年 9 月 20 日

抄送：（1）监督部门：惠州市住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：惠州宇佳工程咨询有限公司

2.6.2 合同关键页



项目名称

GF-2020-0216y7

惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期勘察设计施工总承包合同

发包人：惠州市代建项目管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）

签订日期：2021 年 10 月 28 日

1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市代建项目管理局

承包人（全称）：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）
中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程勘察设计施工总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 工程概况

1. 工程名称：惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程。

2. 工程地点：惠州市惠城区古塘坳大道与福康路交叉口州市惠城区激流坑片区（04-01-09 A5、07-01-01 C5）地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：惠发改投审〔2021〕3

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：项目总体建设规划用地面积 59581 平方米，总建筑面积 59169 平方米，新建总建筑面积 54040 平方米，其中新建地上建筑面积 38400 平方米（医院建筑面积 37200 平方米、连廊面积 1200 平方米）、新建地下室建筑面积 15640 平方米，新建天桥连廊跨度约 30 米。同时保留市复员退伍军人医院现有建筑 5129 平方米。项目主要规划建设门诊医技综合楼、住院康复楼、后勤保障楼，以及连廊、停车场和景观绿化等。

6. 工程承包范围：根据本项目可行性研究报告批复文件涵盖的建设内容和经发包人确认并提供的发包人要求或任务书等文件要求，中标人完成本项目勘察设计、建设阶段全过程总承包管理、施工、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包，完成或配合发包人办理报建、报批、相关部门概算、预算和结（决）算审核、工

建设内容：
建筑面积：54040 ㎡

程保修、配合发包人的审计和审计审查、项目建设阶段全过程的综合协调等工作，具体包括但不限于以下内容：

6.1 工程前期阶段（含勘察设计）

6.1.1 勘察内容及范围：包括但不限于本项目的前期现状摸[illegible]岩土工程勘察、工程测量（含修测）、工程测量、地形图测绘（含[illegible]表附着物测量、计量）、工程物探、土石方平衡、土质分类及方量[illegible]算、土壤氡气检测、噪音检测、基坑边坡支护设计和超前钻等（具[illegible]勘察工作方案以工程实际需要制定并报发包人审定）；

6.1.2 设计内容及范围：本项目可研范围内除方案设计外的全过程设计，包括但不限于本项目的方案设计深化、初步设计、施工图设计、各专业专项深化设计、绿色建筑专项深化设计（二星级）、二星级绿色建筑咨询认证、节能、海绵城市、设计变更（含造价分析）、现场技术指导、协助编制竣工图、规划验收报批文件等。

设计内容

(1) 负责规划用地红线范围内所有建筑物、构筑物和市政配套等工程各专业的施工图设计，包括但不限于：建筑、结构、装修、给排水、电气、智能化管槽、通风、空调（含洁净空调）、消防、电梯、人防、医疗专项、卫生、环保、建筑节能和绿色建筑、小区市政配套、临水临电、永久供排水、高低压变配电（含柴油发电机组）、防洪排涝、充电桩、厨房、道路（含规划道路及小区道路）、景观、标识设计及泛光照明等专业设计工作；

(2) 负责配合办理项目的修规报建、建筑方案调整和报建，负责办理初步设计审查备案、各专业报建、施工图报建、协助办理建设工程规划许可证等各专项报批报建和验收工作；

(3) 负责初步设计文件的概算编制工作及相关配合报审工作，还包括各阶段方案比选、技术造型比选等的投资分析，根据发包人要求提供项目的成本指标数据；

(4) 负责组织开展设计咨询工作；

2

(5) 负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水、发包人监理人的驻地办公场所设计（临时板房、景观绿化等）等所有临时设施的设计工作；

(6) 如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质，承包人应在征得发包人同意后专业分包给具备相关资质的设计单位并签订分包合同；

(7) 负责办理项目的施工图报审报建、高支模审查（如需）、深基坑审查（如有）、各专业报建、竣工图签审备案等各专项报批报建和验收工作、规划验收等各专项报批报建和验收工作；

(8) 全过程设计服务及协调工作（含派建筑专业设计代表驻现场）；

(9) 负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担评审所需相关费用；

(10) 配合由发包人组织的相关评审会议的汇报工作，并按业主要求准备汇报材料；

(11) 除按合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务（包含设计变更）等工作，保证设计变更满足施工进度要求；

(12) BIM 技术运用：本项目要求充分运用 BIM 设计技术，包含设计和施工两个阶段，要求在项目前期编制全过程 BIM 实施规划，组织编制设计阶段 BIM 任务书、划分工作界面和技术管理要求；利用 BIM 模块进行参数化设计、虚拟仿真漫游、日照能耗分析、交通线规划、面积统计、结构分析、风向分析、环境分析、疏散模拟、造价分析等等；并利用 BIM 模型进行设计协调及优化，完成设计方案复核、碰撞检测、三维管线综合、竖向净空优化等 BIM 应用，并提交相应的成果报告；组织、参与 BIM 专题会、协调会；对 BIM 数据进行管理和维护，充分考虑 BIM 成果的复用性和沿用性，有效衔接施工管理工作。BIM 技术造价应用方面：包括实现直接提取工程量，导出工程量清单，与造价软件可互为衔接转换等。

1. 自收到中标通知书和发包人方案设计之日起计，20 日历天内完成并向发包人提交深化方案设计成果文件（含修规调整、工程估算、三维数据模型）；

2. 深化方案确定后 40 日历天内完成并向发包人提交初步设计成果文件（要求达到施工图设计深度）及概算编制文件；

3. 施工图设计文件最终经审图机构审查合格后 20 日历天内，完成并向发包人提交正式的施工图设计文件。

（三）施工工期：施工工期为 650 日历天。自收到中标通知书后 20 日历天内，承包人应进场开展场平工程、土石方工程、基坑支护工程等施工作业，实际开工日期以监理工程师签发开工令时间为准。

（四）工期总日历天数：750 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、 质量标准

工程质量标准：分部工程验收合格率 100%，项目所涉及的政府专项验收全部通过，单位工程一次竣工验收合格。

安全生产文明施工控制目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。本项目要求承包人申报并取得市级或以上“安全生产文明施工示范工地”的评审认证。

四、 签约合同价与合同价格形式

(1) 合同暂定价（含税）为：人民币（大写）叁亿零捌佰捌拾贰万贰仟肆佰肆拾玖元捌角肆分（¥308822449.84 元）。其中：

① 勘察费合同价（中标下浮率：5.81%）：人民币（大写）壹佰壹拾壹万壹仟玖佰壹拾贰元玖角伍分（¥1111912.95 元）；

② 设计费合同暂定价（中标下浮率：5.81%）：人民币（大写）肆佰贰拾肆万玖仟玖佰肆拾陆元玖角玖分（¥4249946.99 元），其中：工程设计费折算为 351.97 万元、BIM 技术应用费用折算为 25.16 万元、水土保持方案编制及验收费折算为 38.91 万元、地质灾害危险性评价费折算为 8.95 万元；

合同金额：设计费 424.994699 万元

③ 建安工程费合同暂定价（中标下浮率：0.42%）：人民币（大写）叁亿零叁佰肆拾陆万零伍佰捌拾玖元玖角（¥303460589.90元），其中：建安工程费折算为30109.19万元、场地准备及临时设施费折算为153.50万元、预算编制服务费折算为83.37万元。

(2) 合同价格形式：

① 勘察费合同价由勘察费最高投标限价乘以勘察费中标下浮率计算得出。勘察费结算价按实际勘察工程量结算，当勘察费结算价乘以（1-勘察费中标下浮率）得值大于勘察费最高投标限价时，以勘察费最高投标限价作为勘察费最终结算价办理结算。

② 设计费合同暂定价由设计费最高投标限价乘以设计费中标下浮率计算得出。设计费合同价按本项目招标文件中的投标人须知前附表第10.4.2款约定执行。设计费结算价按发包人或相关权限部门审定的工程设计费结算价乘以（1-设计费中标下浮率）计算确定，当设计费结算价乘以（1-设计费中标下浮率）得值大于设计费最高投标限价时，以设计费最高投标限价作为设计费最终结算价办理结算。设计费已包含了后续项目变更的设计工作量，项目概算内产生的变更调整不再另行增加设计费和竣工图编制费。

③ 建安工程费合同暂定价由建安工程费最高投标限价乘以建安工程费中标下浮率计算得出。建安工程费合同价按本项目招标文件中的投标人须知前附表第10.4.3款约定执行。建安工程费结算价以惠州市财政局审定的建安工程结算价*（1-投标下浮率）办理结算。

④ 合同暂定价=勘察费合同价+设计费合同暂定价+建安工程费合同暂定价。

五、 工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：彭冠华（粤144181905182）；

项目施工负责人：彭冠华（粤144181905182）；

项目设计负责人：王首群（114411029）；

项目勘察负责人：韩伟良（AY141100968）；

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 招标文件、投标函及投标函附录等；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 经发包人审批同意的承包人建议书；

(6) 经审定批复的初步设计及概算书；

(7) 经审定批复的施工图预算及价格清单。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺项目资金专款专用。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工察、设计和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

签订日期：2021 年 10 月 28 日

八、 订立时间

本合同于 2021 年 10 月 28 日订立。

九、 订立地点

本合同在惠州市惠城区订立。

十、 合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

十一、 合同份数

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执八份。

9

发包人：（公章） 惠州市代建项目管理局 法定代表人或其委托代理人： （签字）叶辉华 统一社会信用代码： 12441300675153806G 地址：惠州市惠城区南新路16号 邮政编码：516001 法定代表人：陈训政 委托代理人：叶辉华 电话：0752-2696736 传真：0752-2696158 电子信箱： 开户银行： 账号： **注：开发票信息，项目所有费用由使用单位惠州市第二人民医院支付。** **发票直接开给惠州市第二人民医院，税号：1244 1300 4566 5990 3G** **单位地址：广东省惠州市下角菱湖二路17号，电话：2182514**	承包人（联合体主办方）：（公章） 中铁广州工程局集团有限公司 法定代表人或其委托代理人： （签字） 统一社会信用代码： 91440101MA59G0NT5Y 地址：广州市南沙区进港大道582号1号楼 邮政编码：511459 法定代表人：唐云 委托代理人： 电话：18682203920 传真：020-61996716 开户银行：中国光大银行股份有限公司惠州分行 账号：5160 0188 0005 8742 7 承包人（联合体成员）：（公章） 中国华西工程设计建设有限公司 法定代表人或其委托代理人： （签字）周华 统一社会信用代码： 91510000201803520Y 地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼 邮政编码：610031 法定代表人：周华 委托代理人： 电话：028-87676626 传真：028-87676626 开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行 账号：4402 2130 0900 6764 625

10

2.6.3 联合体协议

三、联合体协议书

中铁广州工程局集团有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程勘察设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁广州工程局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁广州工程局集团有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁广州工程局集团有限公司（联合体牵头人）负责本项目的总体施工，在整个工程建设过程中对勘察工作、设计工作、施工工作等承担总协调任务，具体按合同要求。中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）负责本工程的勘察、勘察优化、设计和设计优化等工作，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁广州工程局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

中国华西工程设计建设有限公司负责勘察和设计

2.6.4 施工图审查合格证

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：4413022203090001-TX-001　　工程编号：2018-441302-83-01-823648-001

工程名称	惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程
工程地址	惠州市惠城区福康路，地处古塘坳大道与福康路交叉口，激流坑片区（04-01-09 C5和07-01-01 C5）地块
工程概况	工程类型：新建,公建；工程规模：大型； 总建筑面积：54040 ㎡（地上：46199.51 ㎡，地下：7840.49 ㎡）； 建筑高度：39.5 m；超限：否； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：重点设防（乙）类； 结构类型：框架结构；层数：地上 9 层，地下 1 层。 人防建筑面积：5450 ㎡；人防地下室出入口：7 个；人防防护单元：3 个；人防战时用途：医疗救护站、二等人员掩蔽所、人防区域电站。专项审查：人防。

单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州市第二人民医院	傅诺翻 13531704209
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	韩伟良 15818677153
	设计单位	广东创设建筑设计院有限公司	李栋 18575211045
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 13603015743

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准★星要求）。

技术负责人（签字）：

审查机构（盖章）：

法定代表人（签字）：

二〇二二年三月十六日

施工图设计文件审查合格证载明的时间：2022 年 3 月 16 日

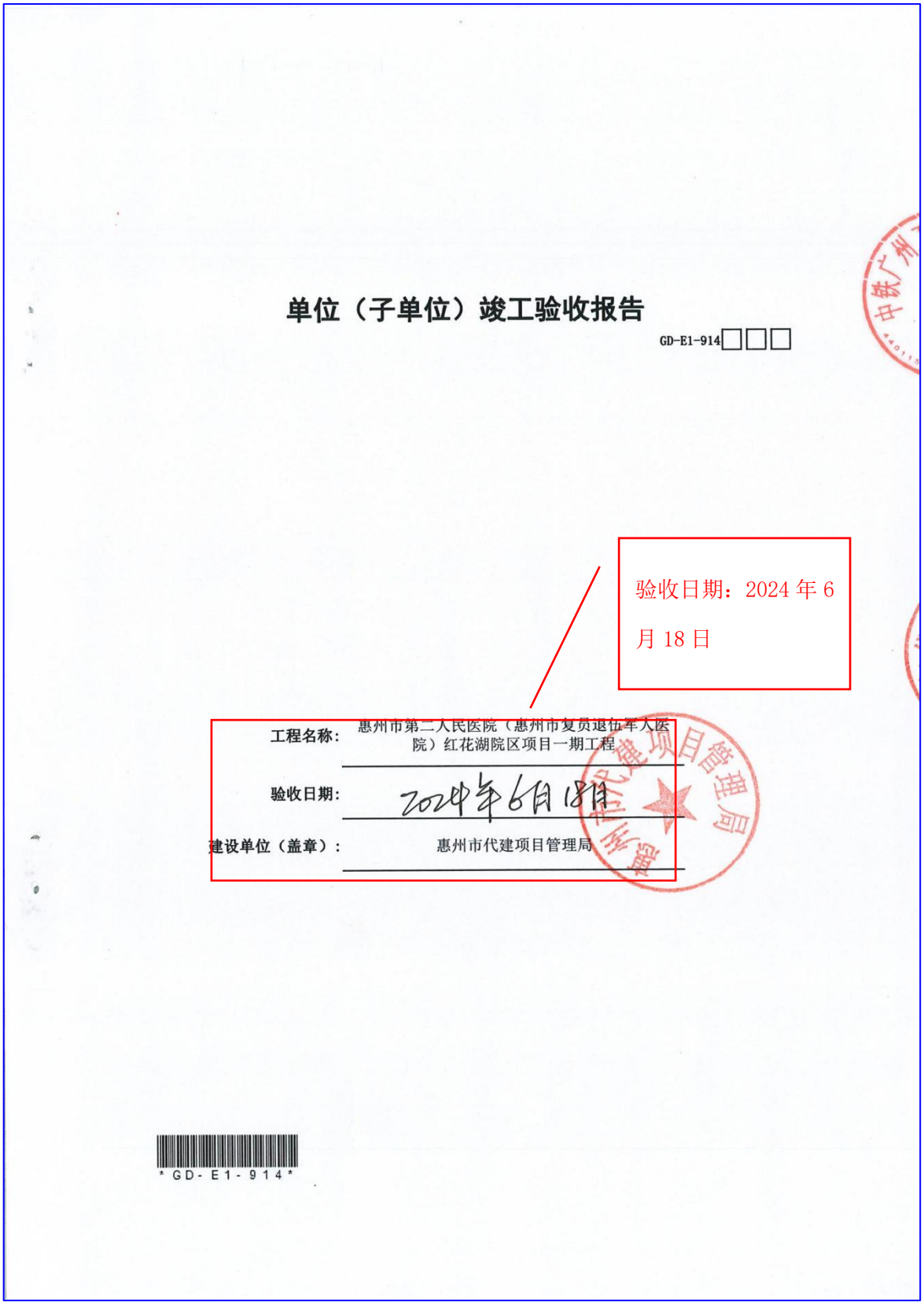
备注	该工程防雷装置，人防设计，消防设计审查合格。

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	裴俊德	裴俊德	结构	林粤静	林粤静
给排水	谢敏坚	谢敏坚	电气	梁志强	梁志强
暖通	汪喜明	汪喜明	绿建	裴俊德	裴俊德
节能	裴俊德	裴俊德	边坡支护	孙万平	孙万平
海绵城市	谢敏坚	谢敏坚	防雷	梁志强	梁志强
园林	王新波	王新波	基坑支护	孙万平	孙万平
装修	裴俊德	裴俊德			

序列号：150103

2.6.5 竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

验收日期：2024 年 6 月 18 日

工程名称：惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程

验收日期：2024年6月18日

建设单位（盖章）：惠州市代建项目管理局

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	惠州市第二人民医院（惠州市复员退伍军人医院）红花湖院区项目一期工程				
工程地点	惠州市惠城区激流坑片区（04-01-09 A5、07-01-01 C5）地块	建筑面积	53810.60m2	工程造价	30882.25 万元
结构类型	框架结构（门诊医技楼）	层数	地上：	4	层
			地下：	1	层
	框架结构（住院康复楼）		地上：	9	层
			地下：	0	层
	框架结构（备勤楼）		地上：	2	层
			地下：	1	层
施工许可证号	441301202203300101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月01日	验收日期	2024年6月18日		
监督单位	惠州市施工安全监督总站	监督编号	HZZJ-SZ2022007		
建设单位	惠州市代建项目管理局				
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司				
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司				
总包单位	中铁广州工程局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司				
承建单位（装修）	中铁广州工程局集团有限公司				
监理单位	惠州市正富建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				

建设内容

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶辉华
副组长	张子荣、陈树添、代锐
组员	王首群、陈少鸿、陶冶、王建英、韩伟良

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付生根	罗金凤、龙小洪、邓佳文
建筑设备安装工程	王小成	翁松兴、陈宏标、钟映锋
工程质控资料	陈代玺	吴镇标、吴泽锋、叶如辉

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 11 项
通风与空调	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 12 项
建筑电气	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 15 项
电梯	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶耀华	市代建局			叶耀华
2					
3	张松涛	新化建项目管理局	现场代表	工程师	张松涛
4	陈林林	贵州华工建设监理有限公司	总监	高工	陈林林
5	王[illegible]	中铁[illegible]有限公司	副总工	高工	王[illegible]
6	韩体良	中国华西工程设计建设有限公司	副总监理工程师	高工	韩体良
7	莫[illegible]	中国[illegible]有限公司	总监代理	工程师	莫[illegible]
8	王迎晨	中国华西工程设计建设有限公司	结构专业	高工	王迎晨
9	翁永松	中铁[illegible]有限公司			翁永松
10	吴辉锋	〃			吴辉锋
11	杨[illegible]	〃			杨[illegible]
12	陈宏林	〃			陈宏林
13	吴锦彬	〃			吴锦彬
14	[illegible]	中铁[illegible]有限公司	总监理工程师	高工	[illegible]
15	陈浩	贵州市正浩建设监理有限公司	总监工程师	工程师	陈浩
16	吴锦彬	〃			吴锦彬
17	许世根	〃		工程师	许世根
18	叶如舒	〃			叶如舒
19	陈公宝	〃		工程师	陈公宝
20	罗金凤	中铁[illegible]有限公司	项目技术负责人		罗金凤
21					
22					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位对工程进行检查验收，一致认为该工程已完成设计图纸和施工合同约定的各项内容；主要功能项目抽查符合验收规范的规定，观感质量验收符合要求的规定；实体工程质量符合国家有关施工验收规范及强制性条文标准的要求；工程技术资料真实齐全。建设、勘察、设计、施工、监理等单位一致通过本工程竣工验收，工程质量等级评定为“合格”。

验收结论

建设单位：惠州市代建项目管理局 （公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月18日	监理单位：惠州市正富建设监理有限公司 （公章） 总监理工程师： 2024年6月18日
施工单位：中铁广州工程局集团有限公司 （公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月18日	设计单位：中国华西工程设计建设有限公司 （公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月18日
勘察单位：中国华西工程设计建设有限公司 （公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月18日	

GD-E1-914/6

2.6.6 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图

2025/3/25 15:37 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

惠州市第二人民医院(惠州市复员退伍军人医院)红花湖院区项目一期工程 广东省-惠州市

项目编号	4413012204030001	省级项目编号	4413012203300001
建设单位	惠州市代建项目管理局	建设单位统一社会信用代码	67515380-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	59581	总投资（万元）	47933.44
立项级别	地市级	立项文号	2112-441300-04-01-395747

项目地址：惠州市惠城区潼流坑片区（04-01-09 A5和07-01-01 C5）地块

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2112-441300-04-01-395747	项目编号	4413012204030001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-惠州市
具体地点	惠州市惠城区潼流坑片区（04-01-09 A5和07-01-01 C5）地块	经纬度	--
立项文号	2112-441300-04-01-395747	立项级别	地市级
立项批复机关	惠州市发展和改革局	立项批复时间	2021-06-08
建设单位	惠州市代建项目管理局	建设单位统一信用社会代码	67515380-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	59581	总投资（万元）	47933.44
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	54040m2		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	2021年10月28日	计划竣工	2023年11月17日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2874670 1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

惠州市第二人民医院(惠州市复员退伍军人医院)红花湖院区项目一期工程

广东省-惠州市

项目编号	4413012204030001	省级项目编号	4413012203300001
建设单位	惠州市代建项目管理局	建设单位统一社会信用代码	67515380-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	59581	总投资（万元）	47933.44
立项级别	地市级	立项文号	2112-441300-04-01-395747

项目地址：惠州市惠城区潼流坑片区（04-01-09 A5和07-01-01 C5）地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建工审图咨询有限公司	9144132277401246XA	马振中	370224**********30
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	韩伟良	132440**********14
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	王首群	420111**********58
施工企业	中铁广州工程局集团有限公司	91440101MA59G0NT5Y	代锐	510902**********74
施工企业	中铁广州工程局集团有限公司	91440101MA59G0NT5Y	彭冠华	360124**********33

2.7 成都市金牛区中医医院工程

2.7.1 中标通知书

中标通知书

(牵头人)中国五冶集团有限公司

(成员)中国华西工程设计建设有限公司：

你方于2020年9月18日（投标日期）所递交的成都市金牛区中医医院工程设计-施工总承包/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计6460000元

施工702411851.98元

工期：1020日历天（其中：设计30日历天，施工990日历天）。

工程质量：设计：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查，满足行政主管部门审查的会议纪要及批复等文件要求。

施工：符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准

项目经理：黄道芬　建造师证号：川151192001668

履行地点：金牛区兴盛国际8楼

请你方在本通知书后的30日内，根据招标文件要求与我方签订设计施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

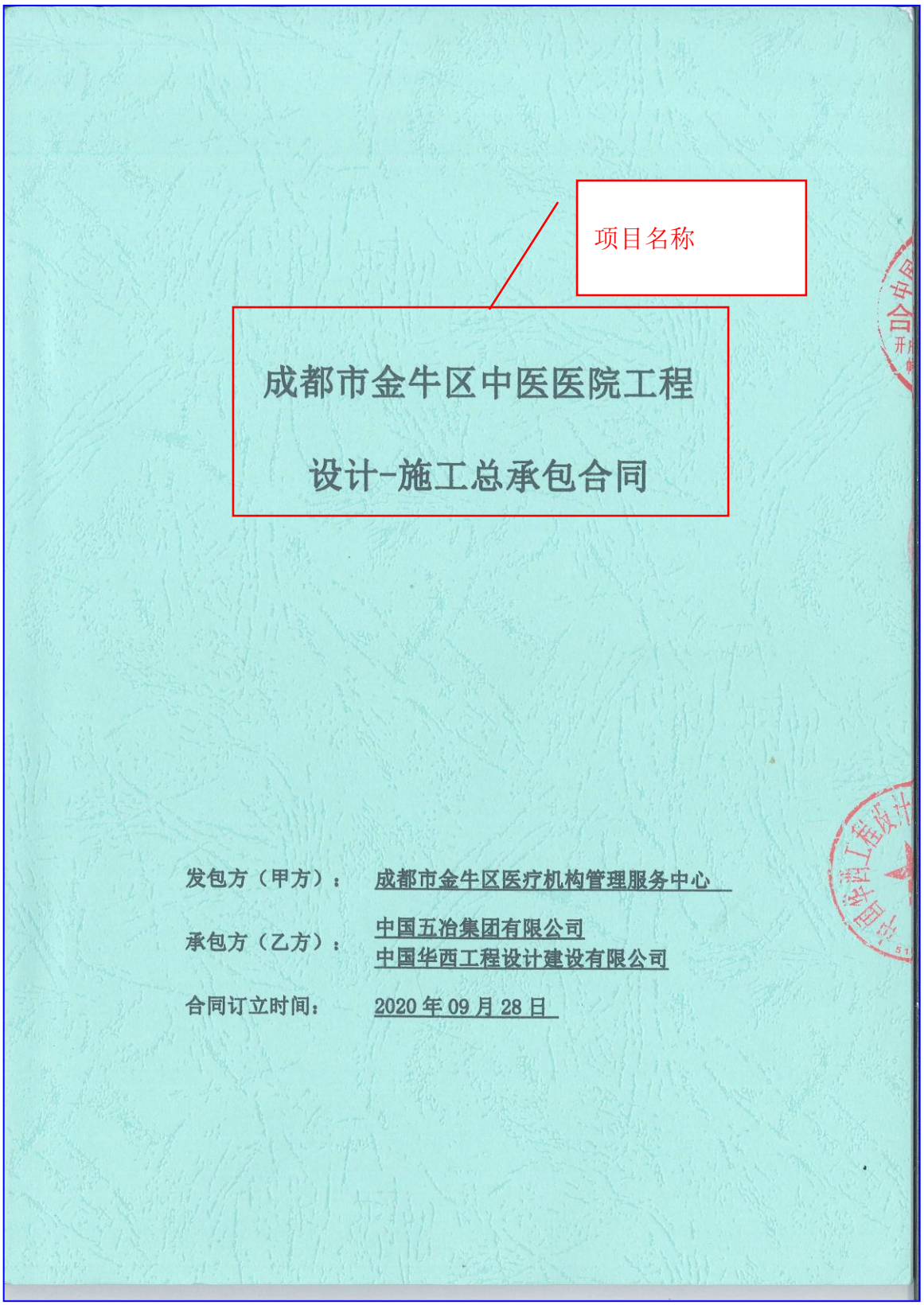
特此通知。

业主：成都市金牛区医疗机构管理服务中心（盖单位章）

招标人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司（盖单位章）

2020年9月25日

2.7.2 合同关键页


项目名称
成都市金牛区中医医院工程
设计-施工总承包合同
发包方（甲方）：成都市金牛区医疗机构管理服务中心
承包方（乙方）：中国五冶集团有限公司
中国华西工程设计建设有限公司
合同订立时间：2020 年 09 月 28 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都市金牛区医疗机构管理服务中心

承包人（全称）：中国五冶集团有限公司（牵头人）、

中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都市金牛区中医医院工程设计 -施工总承包/标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成都市金牛区中医医院工程设计 -施工总承包。

2. 工程地点：金牛区天回镇街道万圣社区 7 组。

3. 工程立项批准文号：金发改投资【2020】第 230 号

4. 资金来源：_____/_____。

5. 工程内容：：新建 1 所 700 张床位（含 20 张负压床位）的三级中医医院，项目规划建设用地面积 24587.76 平方米，规划总建筑面积 112481.03 平方米。

6. 工程承包范围：：包括但不限于施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、施工图预算、绿色建筑、BIM 等工作）、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等）；施工总承包直至竣工验收合格、综合验收及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作 。

建设内容：

建筑面积：112481.03 m^2

二、合同工期

计划开工日期：/__年/__月/__日。

计划竣工日期：/__年/__月/__日。

工期总日历天数：1020 天。（其中设计周期：30 日历天，施工工期：990 日历天）

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期 天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：满足国家及地方现行法律、法规、规章、标准、规范等要求并通过有关主管部门审查； 施工要求的质量标准：符合设计图纸、本合同要求和国家及地方现 行标准规范，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价为：

人民币（大写）柒亿零捌佰捌拾壹万壹仟捌佰伍拾壹元玖角捌分 （￥708811851.98 元）；

2

其中：

建设工程费用：柒亿零贰佰肆拾壹万壹仟捌佰伍拾壹元玖角捌分（￥702411851.98）

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟玖佰肆拾叁万玖仟壹佰伍拾陆元陆角肆分（￥19439156.64）；

（2）规费：

人民币（大写）壹仟零肆拾壹万叁仟捌佰叁拾叁元玖角玖分（¥

（3）暂列金额：（大写）陆仟零叁拾玖万叁仟伍佰壹拾捌伍角

（4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）壹佰零伍万（￥1050000）；

设计合同金额：陆佰肆陆万（￥6460000）

2.合同价格形式：

合同金额：
设计费 646 万元

五、项目总负责人

承包人项目总负责人：黄道芬 承包人派驻的负责人同时为本项目总负责人。

承包人派驻设计负责人为：王首群；

承包人派驻施工项目负责人为：黄道芬；

承包人派驻施工技术负责人：何世坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求（）；

（6）价格清单（）；

（7）承包人建议（实施方案及其附件）；

（8）其它合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容 的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

3

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程实施，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解

合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都市金牛区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订或盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力， 发包人执 10 份，承包人执 10 份。

签订日期：

2020 年 9 月 28 日

4

发包人：成都市金牛区医疗机构管理服务中心

（盖章）

法定代表人

或授权代表人（签字或盖章）：

开户银行：

帐　　号：

邮　　编：

电　　话：

日　　期：

承包人：中国五冶集团有限公司　（牵头人）

（盖章）

法定代表人

或授权代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国建设银行成都市第二支行

帐　　号：51001426208050242280

邮　　编：610081

电　　话：

日　　期：

承包人：中国华西工程设计建设有限公司　（成员一）

（盖章）

法定代表人

或授权代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

帐　　号：4402213009006764625

邮　　编：610031

5

2.7.3 联合体协议

联合体管理协议书

联合体牵头人:中国五冶集团有限公司

联合体成员：中国华西工程设计建设有限公司

根据联合体牵头人和成员方一致同意，就“成都市金牛区中医医院工程”达成如下协议，联合体牵头人和成员方须遵照执行。

一、合同履职范围

1、联合体牵头人履行合同约定职责，负责实施本项目合同内约定的统一牵头、协调管理、工程建设等相关职责，代表联合体办理投标事宜，联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员方。联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，中标后共同与业主签订合同书，切实执行一切合同文件，各自承担合同规定的义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险。

2、联合体成员方履行合同约定职责，负责实施本项目的施工图设计、设计方案报审等合同约定的职责。

2.1、中国华西工程设计建设有限公司负责包括但不限于施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、施工图预算、绿色建筑、BIM 等工作）、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等招标人所要求的设计工作）。依据中标合同约定的控制价

中国华西工程设计建设有限公司负责设计

限额设计、设计标准、设计期限、设计概算等要求，完成自身项下设计工作。联合体成员方当做好施工过程中设计指导，确保联合体履约效果达到中标合同关于工期、质量、标准以及概算等要求。

二、管理内容

1、联合体各方做为本项目实施主体，应共同遵守总承包合同约定的各自履职范围及应承担的责任。

2、联合体成员方承担包括但不限于施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、施工图预算、绿色建筑、BIM 等工作）、装配式建筑、后续 设计服务、抗震设计专篇等招标人所要求的设计工作）。实施过程中应与联合体牵头人充分沟通，对于联合体牵头人提出的在不影响项目的结构质量安全的前提下的修改意见或优化建议，在联合体各方协商一致后，联合体成员方再报发包人审核。

3、工程中标后，由联合体牵头人按照中标合同和发包人要求组织编制设计与施工工期进度计划，各方需严格按照计划要求执行，联合体成员方须按照进度计划要求完成设计节点工作，确保出图时间满足施工节点要求，并满足项目竣工总体要求。因任何一方延期所造成的损失由责任方承担。

4、对于业主方要求调高或降低设计标准、变更设计等要求，联合体成员方须取得变更方的书面通知，不得单方擅自变更，变更或方

案的调整涉及到概算调增或调减的，须与联合体牵头人协商一致后方可进行调整。

5、联合体各方应当满足业主设计要求和概算限额要求。因业主原因造成设计不符合要求或超出概算限额，需联合体双方共同督促业主完成概算调整程序，程序完备后，在新确定的造价限额内进行设计、施工工作；因联合体牵头人原因造成设计不符合业主要求或超出概算限额，业主提出索赔或拒付工程款的，相应责任由联合体牵头方自行承担；因联合体成员方原因造成设计不符合业主要求或超出概算限额，业主提出索赔或拒付工程款的，相应责任由联合体成员方自行承担。

6、合体各成员单位内部的职责分工如下：中国五冶集团有限公司承担本工程项目的施工工作专业内容，中国华西工程设计建设有限公司承担本工程项目的设计工作专业内容。同时按照内部职责划分，承担自身所负的责任和风险，对外不承担连带责任。

三、本协议一式肆份，联合体牵头人及其各成员方各执贰份，自各方签字或盖章之日生效。

四、因联合体协议产生的争议，各方当友好协商解决，协商不成可申请成都仲裁委员会仲裁解决。

联合体牵头人:中国五冶集团有限公司（盖章）

联合体成员：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）

2.7.4 施工图审查合格证

成都市建设工程施工图设计文件审查

审查合格书

编号：510106202014808-06-26-21-01526

建设单位：成都市金牛区医疗机构管理服务中心

你单位于2021年05月28日委托审查的房屋建筑工程项目施工图设计文件经（三审及以上）合格。

项目基本情况	工程名称	成都市金牛区中医医院工程					
	子项名称	总平面图、地下室、医疗综合楼、科研楼、设备用房、垃圾房、门卫室					
	工程地址	金牛区天回镇街道办事处万圣社区7、10组					
	结构类型	框架—剪力墙、框架		工程等级		特级	
	建筑总高度（m）	62.100		建筑性质及用途		科教文卫建筑	
	总建筑面积（㎡）	112666.780		建筑层数（地上/地下）		1~14F/2F	
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		资质等级		工程勘察综合类甲级	
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		资质等级		建筑行业建筑工程工程设计专业资质甲级	
	审查报告编号	510106202014808-06-26-21-01526		项目编号		510106202014808	
	绿色设计等级是否合格	合格	预制装配率是否合格	合格	BIM模型是否合格	无	
	特殊建设工程消防设计审查是否合格	合格	人防审查是否合格	合格	预防性卫生审查是否合格	合格	
	备注	无					

审查专业	勘察	建筑	结构	给排水	强电	弱电	暖通	抗震
审查人员（签字）		陈[illegible]	周颖	杨毅	许耀南	许耀南	张元德	章光斗
审核人员（签字）		刘[illegible]	章光斗	周杨	张延玲	张延玲	汪[illegible]	周颖

四川省建设工程施工图设计文件审查专用章
成都市众合建设工程咨询有限公司
审查业务范围：房屋建筑施工图审查一类；高层建筑施工图审查
编号：22181 有效期至：2021年12月31日

第1页，共2页

法定代表人（签字）	屈东林	技术负责人（签字）	周颖

注：1、审查专业名称[illegible]工程具体情况进行填写，结构、桥梁、隧道专业应同时有审核人签字，其他专业可不签审核人。
2、本表一式七份，[illegible]建设、勘察、设计、监理单位、质监部门使用和建设行政施工图审查管理部门备案。
3、项目如需进行绿色建筑设计（运营）评价标识认证，应根据成都市绿色建筑标识评价办公室的相关要求按流程申报。

四川省建设工程施工图设计文件审查专用章
成都市众合建设工程咨询有限公司
审查范围：房屋建筑施工图审查一类
编号：22181 有效期至：2021年12月3日

（审查机构签章）
2021 年 06 月 18 日

施工图设计文件审查合格证载明的时间：2021 年 6 月 18 日

第2页，共2页

2.7.5 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图

2024/12/4 13:58 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

成都市金牛区中医医院工程 四川省-成都市-金牛区

项目编号	5101062106290002	省级项目编号	510106202014808
建设单位	成都市金牛区医疗机构管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	12510106MB0P417612
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	102713.5	总投资（万元）	79882.35
立项级别	--	立项文号	--

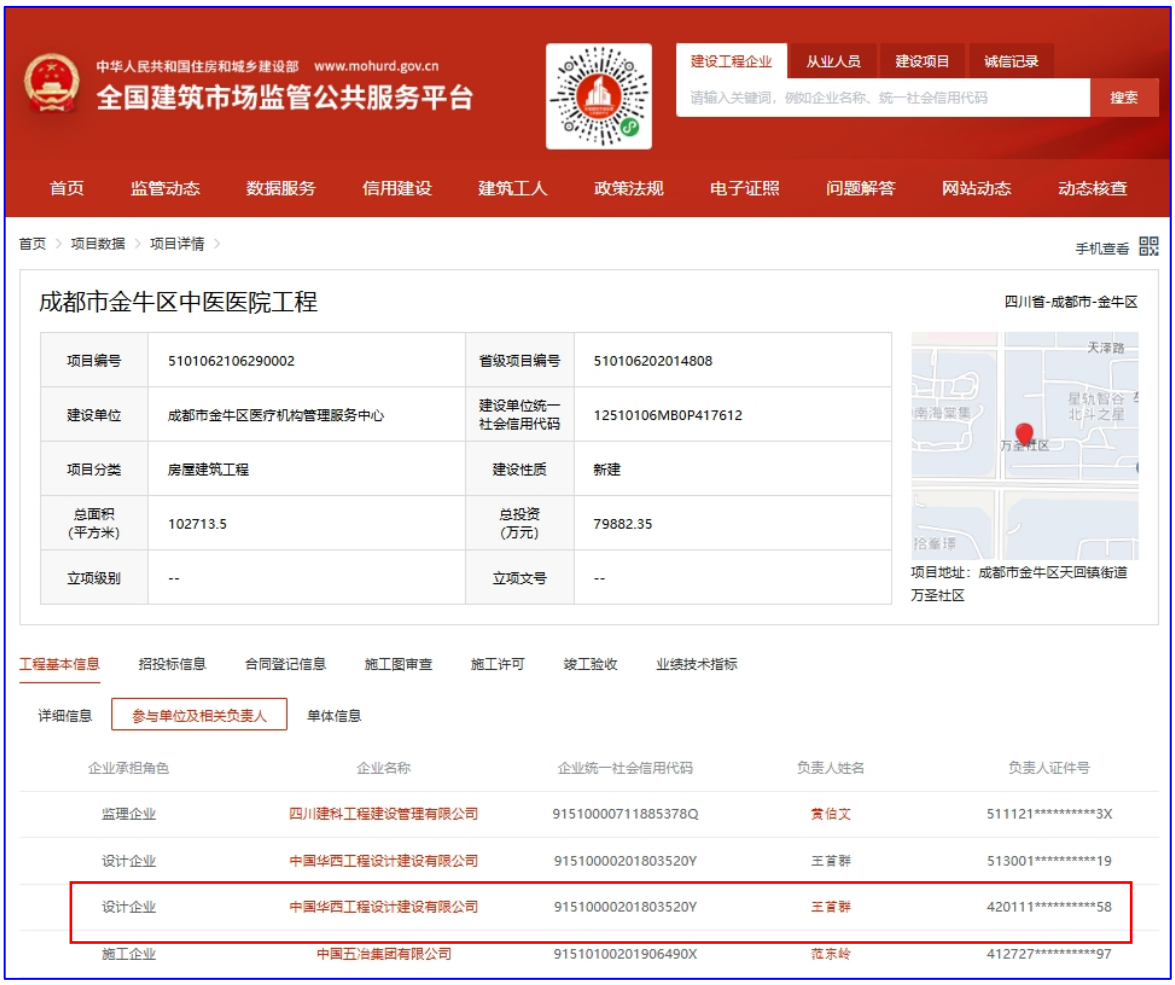
项目地址：成都市金牛区天回镇街道万圣社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5101062106290002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-成都市-金牛区
具体地点	成都市金牛区天回镇街道万圣社区	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	金牛区发展和改革局	立项批复时间	2020-04-27
建设单位	成都市金牛区医疗机构管理服务中心	建设单位统一信用社会代码	12510106MB0P417612
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	国家投资-政府投资	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	102713.5	总投资（万元）	79882.35
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	00年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2734197 1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

成都市金牛区中医医院工程

四川省-成都市-金牛区

项目编号	5101062106290002	省级项目编号	510106202014808
建设单位	成都市金牛区医疗机构管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	12510106MB0P417612
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	102713.5	总投资（万元）	79882.35
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：成都市金牛区天回镇街道万圣社区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川建科工程建设管理有限公司	91510000711885378Q	黄伯文	511121**********3X
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	513001**********19
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	420111**********58
施工企业	中国五冶集团有限公司	9151010020190649OX	范东岭	412727**********97

3 项目总负责人业绩

项目总负责人业绩一览表

项目总负责人姓名：王金昌

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）；

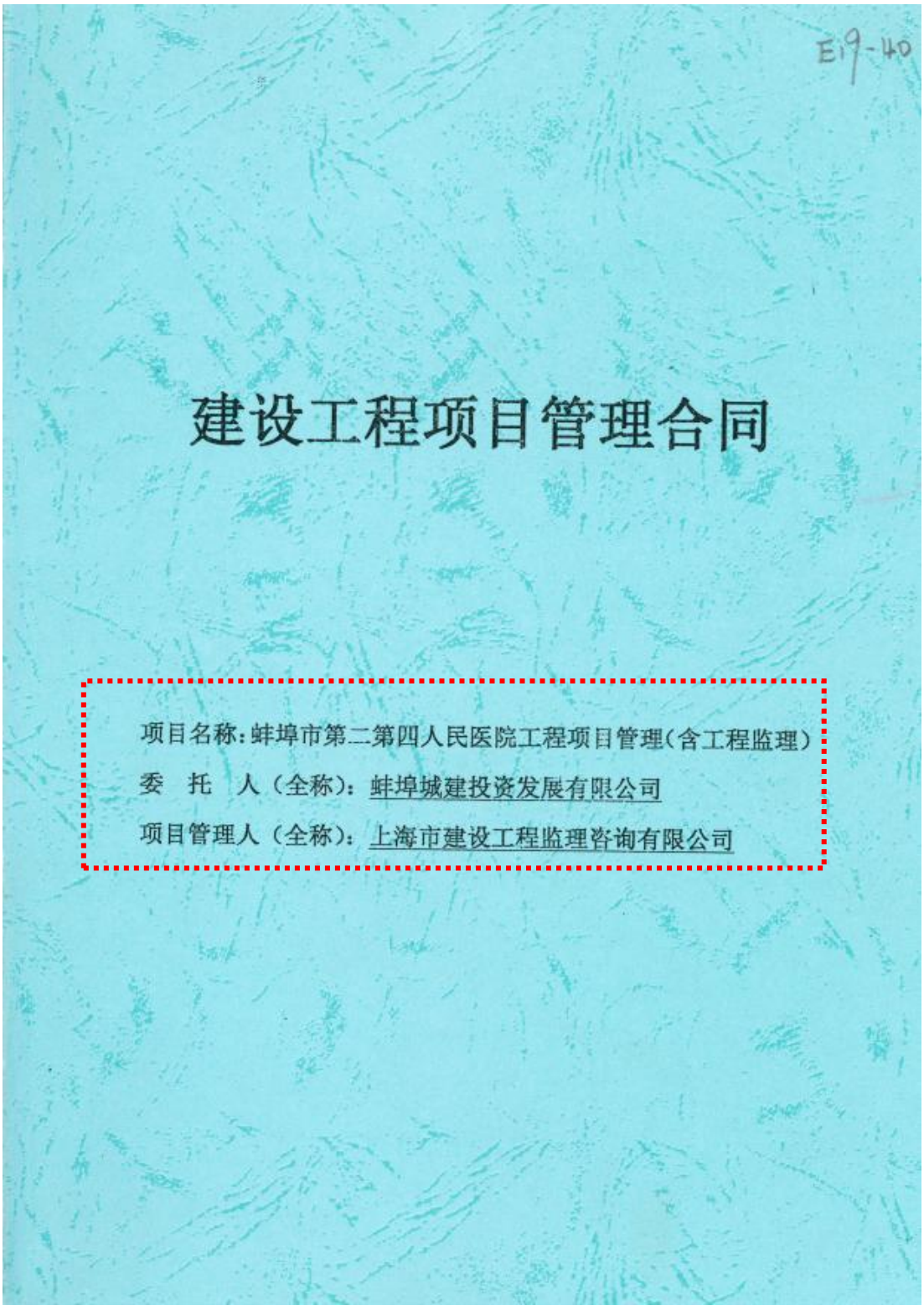
- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：项目管理（含工程监理）；
- 建筑面积：230000 平方米；
- 合同金额：1188.27 万元；
- 合同签订日期：2019.3.21；
- 竣工验收时间：2022.12.11。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、建筑面积≥招标项目建筑面积二分之一（21245 平方米）为符合本工程业绩。

3.1 蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

3.1.1 合同关键页扫描件


E19-40

建设工程项目管理合同

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

委 托 人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

合同文本及主要条款

一、项目管理（含工程监理）合同协议书

委　托　人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及国家其他相关法律法规，为保证建设的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、项目管理人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

项目总投资：概算投资173400 万元

建设地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东侧。

建设规模：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张（医疗 1000张，养老 800 张）。该项目计划投资约 12 亿元人民币。蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张。计划投资约 5.34 亿元人民币。

建设内容：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目；蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目。

二、项目管理服务范围和内容

（1）项目管理服务范围：

蚌埠市第二第四人民医院工程全过程项目管理和工程监理（第二人民医院含工程监理，第四人民医院不含工程监理）以及项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。

（2）项目管理服务内容：

全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

①项目咨询:项目计划统筹及总体管理、项目规划及前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、医疗工艺咨询管理(包含实验室工艺)、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、计划总控管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、后期评估管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

三、项目管理目标

工程质量标准：工程质量符合　合格　标准。

质量目标：安徽省建筑工程“黄山杯”。

项目管理服务期限：自签订合同之日至完成项目全过程项目管理（含工程监理）工作，竣工验收移交、决算审计完成、资料备案完成止。服务期：五年。

四、项目管理服务费

本项目中标费率为0.81%，包含项目管理及工程监理费率，其中项目管理和工程监理的费率各占中标费率的50%；其中蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费率为0.81%，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费率为0.405%；为固定费率，不作调整。

蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费金额暂定为120000万元*0.81%=972万元，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费金额暂定为53400万元*0.405%=216.27万元；结算时按工程决算审计额*相应项目管理费率计算确定。正常工作酬金及付款方式：与工程进度款同步申报，同期监理费和同期项目管理费为经跟踪审计确认的实付工程进度款*中标费率，竣工验收资料备案后付至工程决算审计额*中标费率*95%，余款待质保期满后付清。

五、本合同由以下文件组成

1、双方认可的有关本项目管理的合同变更、洽商等书面文件或协议修正文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、投标函；

5、合同条款；

6、项目管理（含工程监理）服务费报价表；

7、项目管理人有关人员投入的承诺；

8、招标文件及其附件；

9、其他合同文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、履约担保

项目管理人提供履约担保的形式、金额及期限的：

①履约担保的形式：银行转账。

②履约担保的金额：=（120000 万元*0.81%+53400 万元*0.405%）*5%=人民币（大写）伍拾玖万肆仟壹佰叁拾伍元整（¥ 594135.00 元）。

③履约保证金的退还：工程完工后退还 70%；工程竣工验收合格、移交，决算审计完成且资料备案完成后，全部无息退还。

（注：因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由项目管理人承担；非因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由委托人承担。）

七、承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为项目管理人提供项必要条件。

2、项目管理人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照项目管理服务的工作范围和内容，承担管理任务。

3.委托人和项目管理人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽蚌埠市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，委托人肆份，项目管理人肆份，招标局备案叁份。

委托人：（公章）　　项目管理人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）　　法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91340300698961523L　　组织机构代码：91310230631413987X

地　址：安徽省蚌埠市涂山东路1757号金融中心大厦C栋11层　　地　址：上海市崇明区工业园区秀山38号

邮政编码：233000　　邮政编码：200080

法定代表人：杨冬　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：021-56655551

传　真：　　传　真：021-56655551

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：中信银行蚌埠工农路支行　　开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账　号：8112301011300271986　　账　号：98400155100000174

2019.3.21

第二部分 特殊应用条件

本协议特殊应用条件是对标准条件的补充、修改或删除，应对照标准条件一起阅读和理解，如果本特殊应用条件与标准条件及项目委托书有不一致之处，以本特殊应用条件为准。

第一条 定义

（1）项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

（2）委 托 人：蚌埠城建投资发展有限公司

（3）工程地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东。

（4）工程概况：计划总投资 17.34 亿元人民币，总建筑面积约为 23 万平方米；其中：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张，计划投资约 12 亿元人民币；（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张，计划投资约 5.34 亿元人民币。

（5）设计人：

①名　　称：中科院建筑设计研究院有限公司；

资质类别和等级：甲级；

联系电话：；

电子信箱：/；

通信地址：北京市海定区中关村北一街 4 号。

②名　　称：蚌埠市建筑设计研究院；

资质类别和等级：甲级；

联系电话：；

通信地址：。

（6）监理人：

①名　　称：蚌埠市工程建设监理公司；

工程名称：蚌埠市医养护理院（四院）新院区工程监理；

资质类别和等级：甲级；

总监理工程师：刘建宇；

联系电话：13355525511；

通信地址：安徽省蚌埠市凤阳路北侧食城小区 6 号楼 7 楼。

②名　　称：上海市建设工程监理咨询有限公司；

工程名称：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目工程监理；

资质类别和等级：_____；

总监理工程师：_____张代涛_____；

联系电话：_____；

通信地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号。

（7）总承包人：

①名　　称：__河北天昕建设集团有限公司_____；

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包。

项目经理：_____张五杰_____；

联系电话：_____13513175586_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：河北省沧州市运河区北京路天昕大厦九层 。

②名　　称：__上海建工五建集团有限公司 ；

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包。

项目经理：_____凌利福_____；

联系电话：_____13916217432_____；

电子信箱：_____info@scgwj.com_____；

通信地址：上海市曹杨路 1000 号 。

第三条 服务范围及内容

执行委托人委托的本工程全部工作事项，实现委托人对工程包括但不限于进度、质量、安全、投资等各方面的期望值。

（1）服务范围与执行标准

服务范围：本工程全过程项目管理和工程监理。

委托人另行委托法律顾问单位。

执行标准：国家有关工程项目管理、工程项目监理的法律、法规及其它规定，国家工程项目相关规范与监理规范与标准。

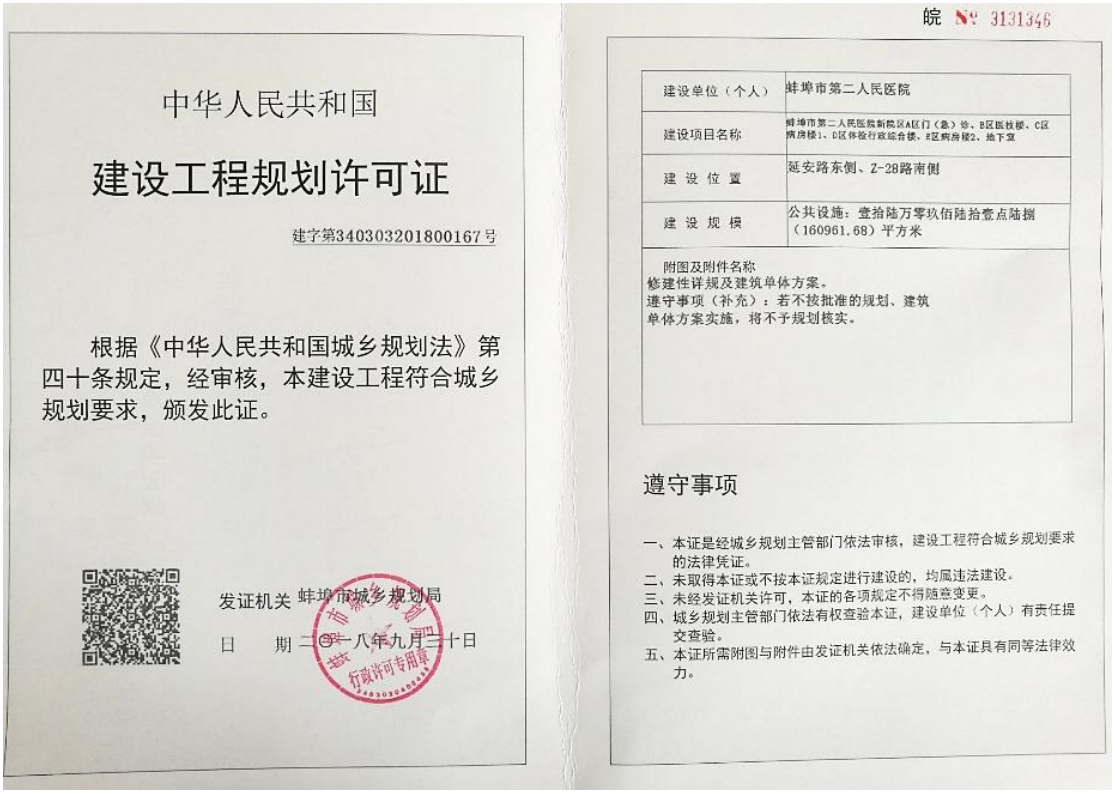
（2）项目管理服务的内容

1、从项目前期策划至后续服务期满（直至项目后评价、审计结束、质保期满后合同执行完毕）；

2、负责办理规划、土地、卫生、环保、消防、人防、质量、安全委托及施工许可证、市政、绿化等有关工程前期的相关手续和报批工作，办理临时用水、用电，负责工程竣工验收的质量、环保、消防、人防、规划、档案等验收手续直至取得项目竣工验收备案通知书等手续；

3、负责组织可行性研究审查、初步设计文件的审查、环境影响评价的审查、施工图设计审查、抗震能力论证、消防论证、超限论证等专业评估的组织协调工

3.1.2 建设工程规划许可证



中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第340303201800167号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 蚌埠市城乡规划局

日 期 二〇一八年九月二十日

皖 № 3131346

建设单位（个人）	蚌埠市第二人民医院
建设项目名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊、B区医技楼、C区病房楼1、D区体检行政综合楼、E区病房楼2、地下室
建设位置	延安路东侧、Z-28路南侧
建设规模	公共设施：壹拾陆万零玖佰陆拾壹点陆捌（160961.68）平方米

附图及附件名称
修建性详规及建筑单体方案。
遵守事项（补充）：若不按批准的规划、建筑单体方案实施，将不予规划核实。

遵守事项

一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

3.1.3 建设单位盖章确认的项目负责人任职证明

蚌埠市在建工程关键岗位人员变更备案表

工程名称	蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）							
施工许可证号	3403031805220101-SX-001							
结构	框架/框剪	层数	11层	面积（m²）	约23万	造价（万元）	约17.34亿	
工程开工日期	2019年6月3日			工程竣工日期	2022年11月07日			
单位名称（公章）				单位名称（公章）				
原关键岗位人员				现变更关键岗位人员				
姓名	刘进江			姓名	王金昌			
职务	项目负责人			职务	项目负责人			
性别	男			性别	男			
年龄	56			年龄	33			
专业	房屋建筑			专业	房屋建筑、市政			
注册等级	注册监理工程师			注册等级	注册监理工程师			
证书编号	31002885			证书编号	33017982			
联系电话	13661865998			联系电话	15968813810			
变更原因：								
建设单位意见								
项管单位意见								

（公章）
2020年12月8日

（公章）
年 月 日

3.1.4 蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示

蚌埠市公共资源交易中心--蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176 合同变更公示

http://60.170.255.238:8088/jyxxgk/002001/002001007/002001007001/20201208/8792bb77-17e6-492b-b3a4-e06afd31a771.html

当前所在位置： 首页> 交易信息> 工程建设> 合同变更公示> 市辖区

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

场地预约 01 | 招标文件(公告)发布 02 | 中标候选人公示 03 | 中标结果公示 04 | 中标通知书 05 | 合同公开 06

招标计划 | 项目登记 | 招标公告 | 答疑补遗 | 中标候选人公示 | 投标保证金退还 | 中标结果公示 | 中标通知书 | 合同公开 | 设计变更公示 | 合同公开变更公示 | 履约信息

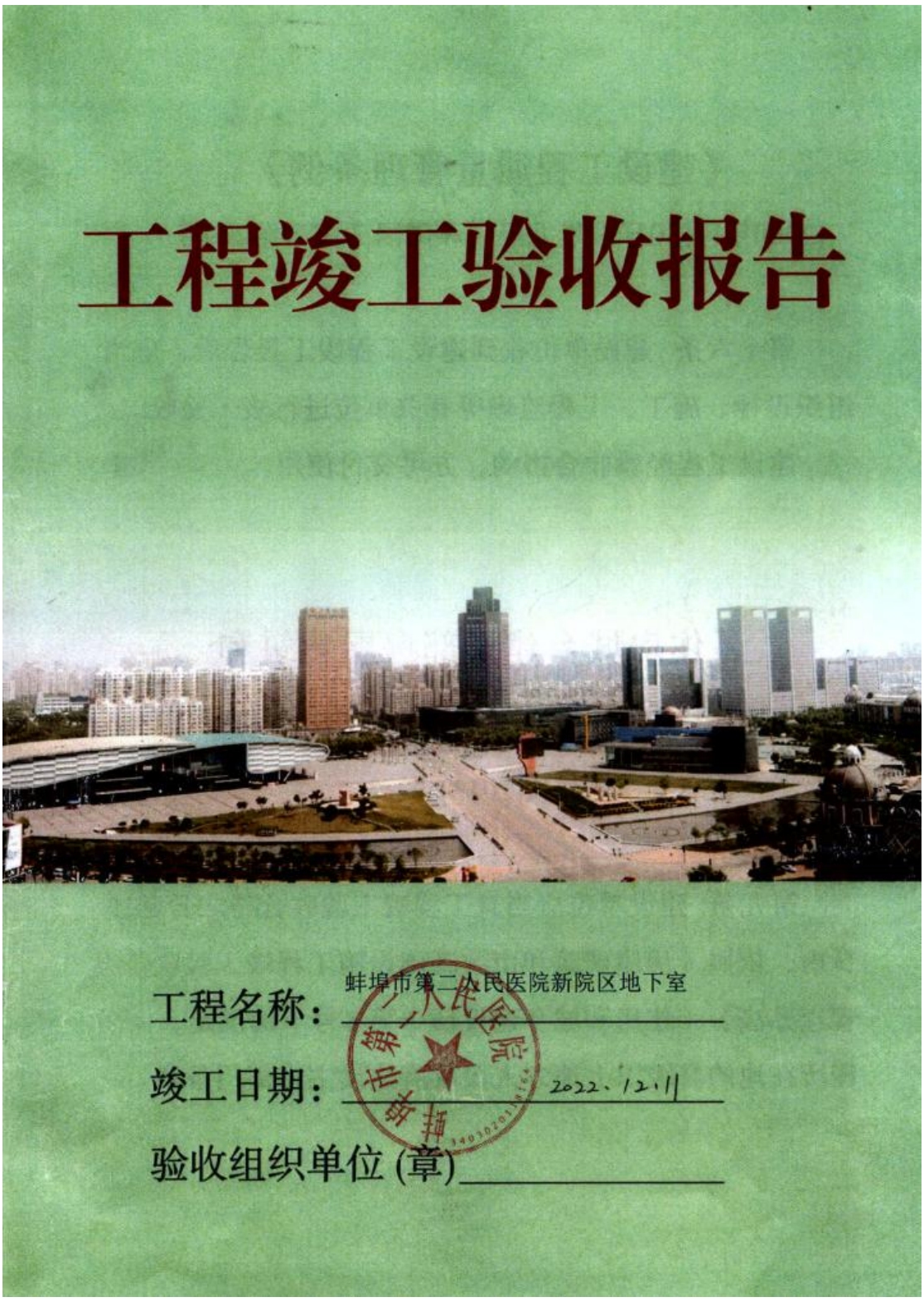
蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

【信息时间：2020-12-08 00:00】【阅读次数：103】【字号：大 中 小】【我要打印】

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）项目总负责人员变更公示

项目名称	蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）		
招标人	蚌埠城建投资发展有限公司	项目编号	皖C-2018-ZF-GC-Z-176
中标人	上海市建设工程监理咨询有限公司	中标价	0.81%
变更原因	原项目负责人刘进江因个人身体原因，无法继续担任本项目总负责人，为确保工程顺利开展，现申请将项目负责人刘进江变更为王金昌。		
招标单位意见	同意		
原项目负责人	刘进江	注册监理工程师证书号	31002885
现项目负责人	王金昌	注册监理工程师证书号	33017982

3.1.5 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明



工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区地下室

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位（章）

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第 340303201800167 号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-001	
质量监督注册号	030120190129		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	41265 m²	造价	128[illegible]4.31万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3		竣工日期	2022.12.1	
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	倪胜利	
单位地址	蚌埠市延安路 302 号		项目负责人	段安顺	
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057	
法定代表人	刘巽全		项目负责人及证书号	王庆江 沪 1312017201708513	
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A 级 TS33344122025	
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	一级 D233031420	
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613	
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385	

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查21项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 总监理工程师 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区地下室　　工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）　　建设单位（公章）

2022　年　12　月　1　日

工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第340303201800167号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-002	
质量监督注册号	030120190132		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	76160.95 m²	造价	17928.91万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3		竣工日期	2022.12.11	
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利	
单位地址	蚌埠市延安路302号		项目负责人	段安顺	
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057	
法定代表人	刘巽全		项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513	
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A级 TS33344122025	
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	一级 D233031420	
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613	
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385	

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 总监理工程师 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月11日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月11日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、工程具备竣工验收条件。
B区医技楼、C区病房楼1

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12月 1 日

工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号	施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-003		
质量监督注册号	030120190131	工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	6128.33 ㎡	造价	1332.27 万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11		
建设单位	蚌埠市第二人民医院	法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号	项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘巽全	项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

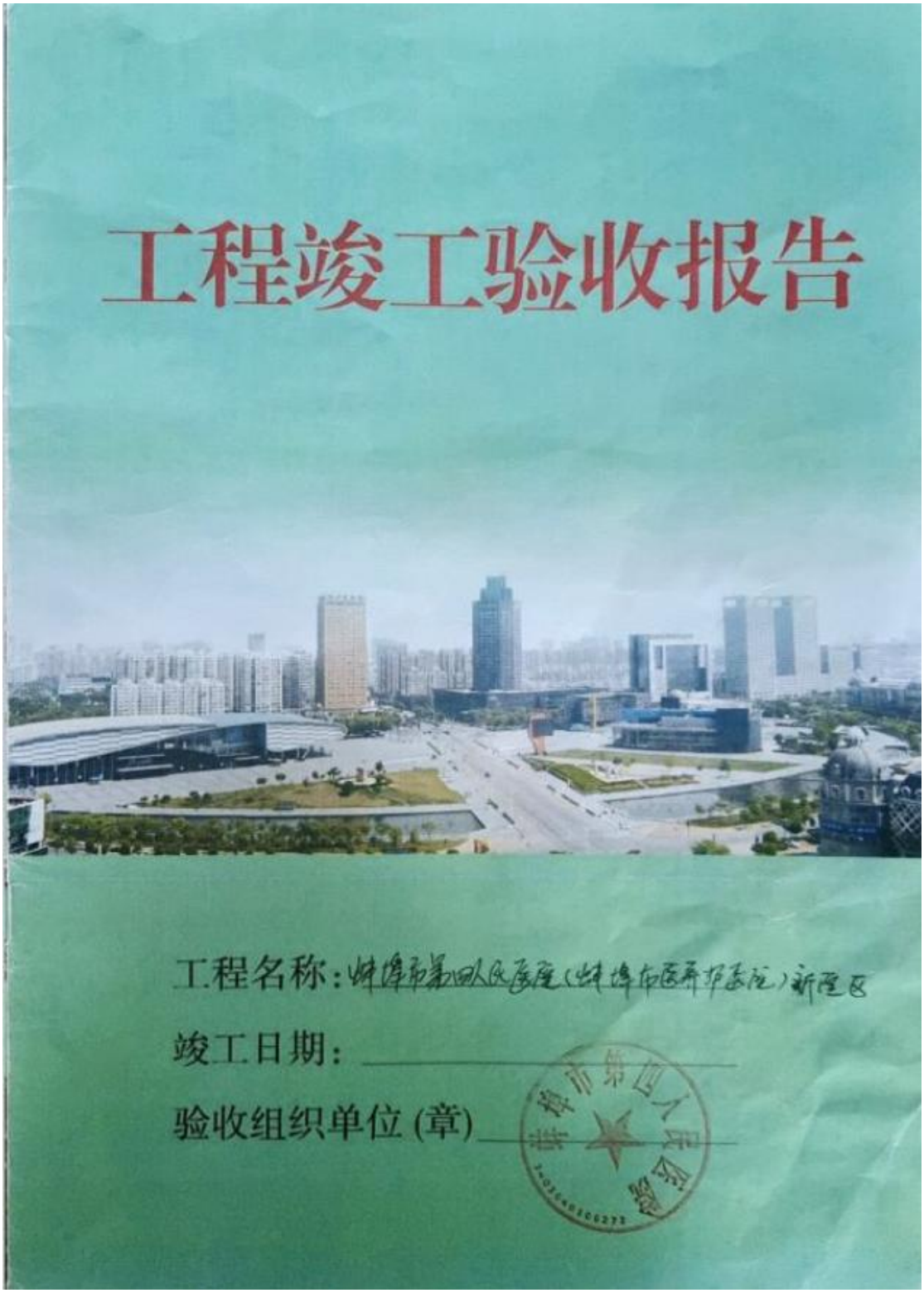
建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼　工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）　　建设单位（公章）

2022 年 12 月 1 日

3.1.6 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明


工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医学高等专科学校）新院区

竣工日期：

验收组织单位（章）

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区住院部	工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、涂山制药厂以东		
工程规划许可证号	340304201800111	施工图审查意见	340304801120101-TX-001		
质量监督注册号	34000905	工程施工许可证号	340304180112010101-SX-001		
工程报建日期		面积	20775.57㎡	造价	101950213.01
工程主要内容	土建，装饰装修，水电，暖通，智能化。				
开工日期	2019年5月10日	竣工日期	2022年8月20		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	张旭		
单位地址	蚌埠市东海路131号	项目负责人	朱宇宁		
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	赵科朋
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	秦中新
施工总包单位	河北天昌建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级		
法定代表人	张冬元	项目负责人及证书号	张亚杰 冀1130608200607		
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D7440171014		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	0107218100000192		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	20210408143381G		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院监理有限公司	资质等级及证书号	00121Q3P49R2M/3000		
法定代表人	汤建祥	总监理工程师岗位证书号	刘建宇 00198952		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医科大学附属医院）新院区住院部	结构类型	框架	工程用途	公共医疗
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	程显芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。	合格。
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项。 共抽查 11 项，符合规定 11 项。 经返工处理，符合要求 0 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项。	合格。
5	综合验收结论	同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区门诊医技楼	工程地点	蚌埠市高会区东海大道以北淮山和路以东		
工程规划许可证号	340304201800111	施工图审查意见	340304180120101-TX-002		
质量监督注册号	34000945	工程施工许可证号	340304180120101-SX-001		
工程报建日期		面积	22806.7m²	造价	39729163.54
工程主要内容	土建，装饰装修，水电，暖通，智能化。				
开工日期	2019年5月10日	竣工日期	2021年8月2日		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	龙彪		
单位地址	蚌埠市东海路189号	项目负责人	朱东儒		
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱翔阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	朱中新
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级		
法定代表人	张冬光	项目负责人及证书号	张玉杰	贯	113060802667
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D244017104		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	0472101000192		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	2021010901433816		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	资质等级及证书号	00121Q3948R2M/3400		
法定代表人	凌建祥	总监理工程师岗位证书号	皖1建字 00190852		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养护医院)新院区门诊医技楼	结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	郭留芳	开工日期	2019年3月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘付利	完工日期	2021年9月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 13 分部，经查符合设计及标准规定 13 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 / 项。	合格
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院儿蚌埠市医学技医院门诊医技地下室	工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、淮山到东1以东
工程规划许可证号	340304201800111	施工图审查意见	340304180120101-TX-003
质量监督注册号	34000945	工程施工许可证号	340304180120101-SX-001
工程报建日期	面积	19662.8m²	造价 79660872.45
工程主要内容	土建、装饰、水电、绿园。		
开工日期	2019年3月10日	竣工日期	2022年8月2日
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	施虎
单位地址	蚌埠市东海路189号	项目负责人	朱东海
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级 项目负责人 钱卓明
设计单位	中科院建设计研究院有限公司	资质等级	甲级 项目负责人 朱如新
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级
法定代表人	张士先	项目负责人及证书号	张玉杰，冀1130608026607
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D244017104
分包单位	珠海市建医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	06721620000192
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	20210109012133816
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	资质等级及证书号	00121031495R2M/3400
法定代表人	凌逸尔	总监理工程师岗位证书号	刘建军 0012952

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	漳州市第二[illegible]人民医院儿科[illegible]漳州医疗护理院)新院区地下室	结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天明建设集团有限公司	技术负责人	郭留芳	开工日期	2019年3月6日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 12 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项。	合格
5	综合验收结论	同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见

该项目完成了合同约定内容，资料齐全，能满足安全使用实际情况。项目经设计、管理、勘察等单位严格控制，结构安全可靠无隐患，各使用功能满足使用要求，实物质量较好，细部处理到位，场地清理彻底，合同无遗漏，综合评价该项目质量合格，验收通过。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

姓　名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李东霖	组长	蛇口城建	项目负责人	李东霖
陆易龙		蛇口城建	工程师	陆易龙
余振宏		蛇口城建	工程师	余振宏
王金昌		上海建设	项目负责人	王金昌
卢成群		上海建设	项目工程师	卢成群
刘建宇		蛇口建筑院	总监	刘建宇
吴庆		蛇口建筑院	总监代表	吴庆
徐明伟		蛇口建筑院	监理工程师	徐明伟
刘文武		河北天昕	技术负责人	2021.2.21
张卫杰		河北天昕	项目经理	张卫杰
钱真明		中科院测绘院	项目负责人	钱真明
李小所		中科院设计院	项目负责人	
叶彬		深圳博大	项目经理	叶彬
李新星		珠海金佳	项目经理	李新星
刘昌华		南京熊猫	项目经理	刘昌华
				闫高

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
消 防 部 门	年　月　日
规 划 部 门	年　月　日
环 保 部 门	年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	符合要求
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	符合要求
4	工程勘察单位质量检查意见	符合要求
5	工程设计单位质量检查意见	符合要求
6	《工程竣工总结》	符合要求
7	有完整的技术档案和施工管理资料	符合要求
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	符合要求
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	符合要求
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	符合要求
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	符合要求
13	建设工程档案预验收意见书	符合要求
14	住宅工程分户验收记录	符合要求
15	建设工程永久性标牌	符合要求
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	符合要求
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，[illegible]工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

年　月　日

3.1.7 关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议

蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升项目（第一批）委托代建协议

委托方：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司

（以下简称甲方）

代理方：蚌埠城建投资发展有限公司

（以下简称乙方）

医疗是民族振兴、社会进步的基石，是提高国民身体素质、促进人的全面发展的重要途径，提高医疗的现代化水平，对预防与控制重大疾病，保障人民群众的生命安全和身体健康具有决定性意义。蚌埠市城市医疗健康投资有限公司作为社会资本方中标蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升项目，第一批项目包括蚌埠第一人民医院综合病房大楼-医技住院综合楼及后勤行政楼、蚌埠市第二人民医院暨心血管病医院、蚌埠市第三人民医院急救医学中心外科大楼、蚌埠市第四人民医院（养护医院）、蚌埠市妇幼保健院（蚌埠市妇幼保健计划生育服务中心）及市区社区中心7个项目等六个子项目），项目总投资约352735万元。

蚌埠市城市医疗健康投资有限公司（以下简称甲方）委托蚌埠城建投资发展有限公司（以下简称乙方）代理开展项目建设、管理等工作。为明确双方权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关

甲方（盖章）：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司

代表（签字）：

乙方（盖章）：蚌埠城建投资发展有限公司

代表（签字）：

3.1.8 项目获奖证明

河北省建筑业协会文件

冀建协字〔2023〕154号

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等224项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

河北省建筑业协会

2023年12月18日

抄报：省住房和城乡建设厅

荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号：AJB2023180

蚌埠市第四人民医院

你单位建设的蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包工程荣获2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证

河北省建筑业协会

二〇二三年十二月

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

发布时间：2023/12/18 16:43:43 浏览次数： 20202

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

冀建协字〔2023〕154号

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等224项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

河北省建筑业协会

2023年12月18日

抄报：省住房和城乡建设厅

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单.xls
关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知 .jpg

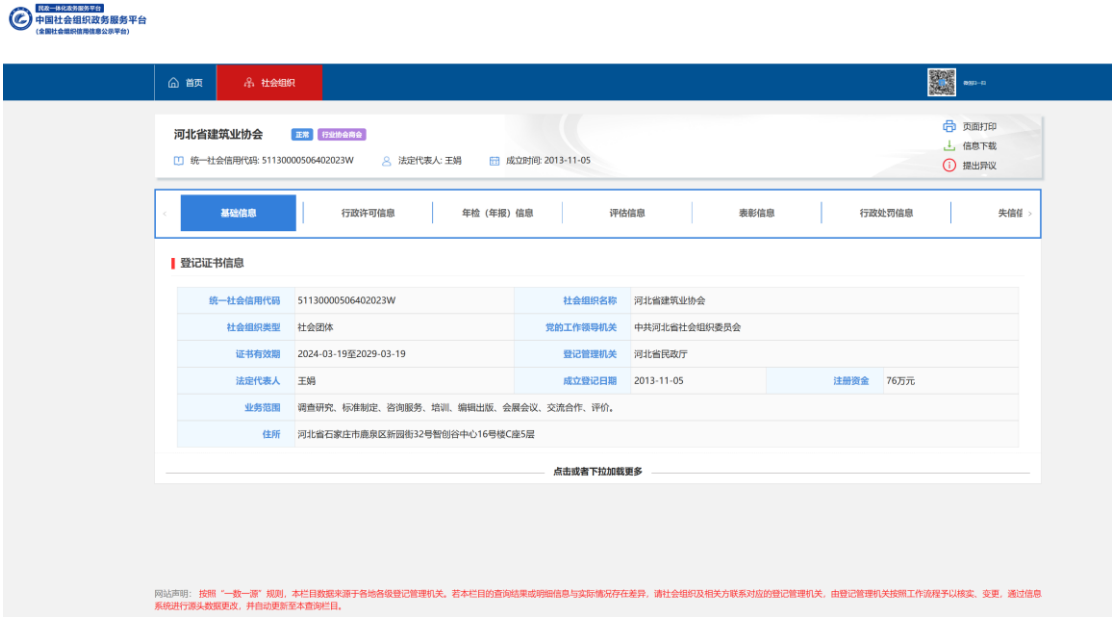
主办：河北省建筑业协会
冀ICP备19015955号
协会邮编：050051
协会电话：68050809
协会地址：石家庄市桥西区师范街长丰路4号办公楼三楼
技术支持：广联达科技股份有限公司

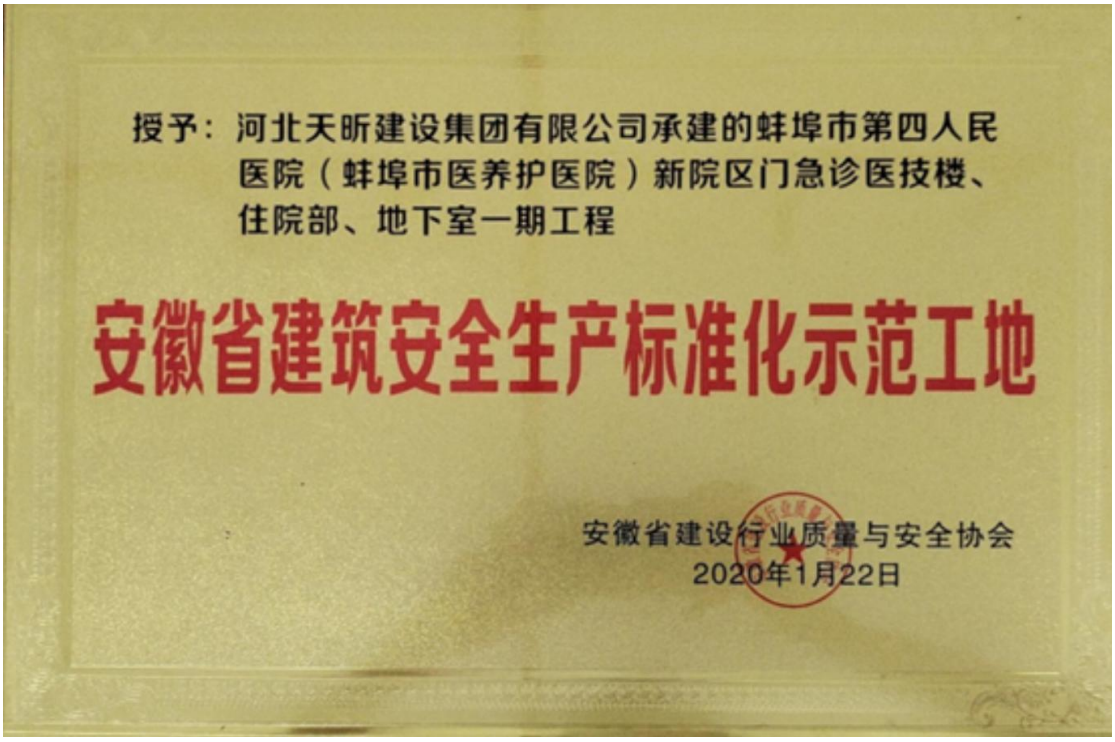
2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

序号	工程名称	承（参）建单位	承（参）建单位项目经理	承建单位项目总工	建设单位	建设单位项目负责人	监理单位	项目总监
AJB2023172	信阳市羊山街道棚户区改造综合服务广场	中国二十二冶集团有限公司 河南省鸾途建筑安装工程有限公司（参）信阳金牛土石方工程有限公司（参）	李泽珍 王文珍（参） 余永生（参）	关胜玉	信阳市羊山新区城乡建设中心	张航	河南诚信工程管理有限公司	焦中玲
AJB2023173	熙麦济南智能跨境电商产业园	中国电子系统工程第四建设有限公司	尚超	孙广华	鲁熙供应链（济南）有限公司	李万和	济南中建建筑设计院有限公司	李国君
AJB2023174	新市镇王家社区安置房项目	中国二十二冶集团有限公司	刘涛	刘迪	济南市济阳区新市镇王家社区	马科新	众成工程管理集团有限公司	潘京花
AJB2023175	万华化学集团电子材料有限公司大规模集成电路平坦化关键材料项目土建工程	中国电子系统工程第四建设有限公司	贾志鹏	郭树礼	万华化学集团电子材料有限公司	张朋	江苏赛华建设监理有限公司	莫九来
AJB2023176	格力电器（洛阳）中央空调智能制造基地 三标段工程	华北冶建工程建设有限公司 中国华冶科工集团有限公司（参）	刘玉科 刘志英（参）	刘鹏	格力电器（洛阳）有限公司	陈松涛	河南新恒丰工程咨询有限公司	宋琳
AJB2023177	民生路快慢车道（檀园大道至郑薛路）EPC总承包工程	中国二十二冶集团有限公司	郝建明	解齐跃	枣庄市住房和城乡建设局	王思涛	枣庄市工程建设监理公司	单伟
AJB2023178	中核控制系统工程有限公司山东海阳生产基地二期	河北建工集团有限责任公司河北建工集团建筑装饰工程有限公司（参）	赵腾 殷晗涛（参）	李建良	中核控制系统工程有限公司	赵建文	山东新世纪工程项目管理咨询有限公司	赵民义
AJB2023179	灵宝市看守所建设项目监区及AB门工程	河北省第二建筑工程有限公司	张建力	王倩	灵宝市公安局	张花娟	河南中尚工程咨询有限公司	张俊霞
AJB2023180	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包	河北天昕建设集团有限公司 安徽普鸿暖通工程有限公司（参）	张五杰 孟科（参）	刘文武	蚌埠市第四人民医院	朱东儒	蚌埠市工程建设监理公司	刘建宇
AJB2023181	大庆至广州高速公路南康至龙南段扩容工程主体土建工程AP2标段	中海外交通建设有限公司	王小雷	李雪松	江西省高速公路投资集团有限责任公司南康至龙南高速公路扩容工程建设项目办公室	毛勤平	江西省交设工程咨询有限公司	邱小明
AJB2023182	淮北市第一中学（东校区）工程综合实验楼	中国二十二冶集团有限公司	秦海龙	周志群	淮北市重点工程建设管理处	王创、乔艳斐、袁元	安徽恒正建设工程项目管理有限公司	尹冲
AJB2023183	欧帆当代城项目一期	河北建工集团有限责任公司	尹纪恒	赵毅雄	临泉洪浩置业有限公司	范旭东	安徽万博建设项目管理有限公司	周一鸣
AJB2023184	沪陕（沪蓉）国家高速公路安徽省合肥至大顾店段改扩建工程施工HSHD2T—06标段	中建路桥集团有限公司	张昭	李海波	安徽省合六高速公路有限责任公司	邹正明	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	董松
AJB2023185	宜春至遂川高速公路新建工程项目安福至遂川段主体土建工程P2标	邢台路桥建设集团有限公司	曹晓青	葛晓涛	江西省交通投资集团有限责任公司	邹辉杰	江西科力咨询监理有限公司	程卫沛
AJB2023186	桐城市盛唐南路小区建设项目	河北建设集团股份有限公司 安徽万屿建筑有限公司（参）	符文 张婷（参）	张文花	桐城市住宅建设有限公司	张启代 吴鹏	安徽省至泽建设咨询有限公司	马洋、温祖海、谌德志、刘放
AJB2023187	文轩园工程总承包EPC项目（设计、采购、施工一体化）	河北省第二建筑工程有限公司 安徽同建建设集团有限公司（参）	王世佳 王兆祥（参）	郑星	蚌埠市禹涂建设发展有限公司	刘波	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	聂圣新
AJB2023188	G3W德州至上饶高速公路池州至祁门段路基工程08标段	邢台路桥建设集团有限公司	夏海涛	李仁增	安徽省交通控股集团有限公司	孙狂飙	安徽省中兴工程监理有限公司	翟超

河北省建筑业协会门户网站

http://www.hbsjzyxh.com/Home/Detail/0d599b71-90bf-4ed4-bd6d-8cecdc54dba1


中国社会组织政务服务平台
首页
社会组织
河北省建筑业协会
正常
行业协会商会
统一社会信用代码: 51130000506402023W
法定代表人: 王娟
成立时间: 2013-11-05
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
失信信
登记证书信息
统一社会信用代码
51130000506402023W
社会组织名称
河北省建筑业协会
社会组织类型
社会团体
党的工作领导机关
中共河北省社会组织委员会
证书有效期
2024-03-19至2029-03-19
登记管理机关
河北省民政厅
法定代表人
王娟
成立登记日期
2013-11-05
注册资金
76万元
业务范围
调查研究、标准制定、咨询服务、培训、编辑出版、会展会议、交流合作、评价。
住所
河北省石家庄市鹿泉区新园街32号智创谷中心16号楼C座5层
点击或者下拉加载更多
网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关。由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。


授予：河北天昕建设集团有限公司承建的蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区门急诊医技楼、住院部、地下室一期工程
安徽省建筑安全生产标准化示范工地
安徽省建设行业质量与安全协会
2020年1月22日

授予：上海建工五建集团有限公司承建的蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包工程
安徽省建筑安全生产标准化示范工地
安徽省建设行业质量与安全协会
2020年8月18日

4 设计管理负责人业绩

设计管理负责人业绩一览表

设计管理负责人姓名：王首群

项目名称：成都市金牛区中医医院工程；工程类型：医院类工程；合同类型：设计；合同金额：646 万元；合同签订日期：2020 年 9 月 28 日；施工图设计文件审查合格证载明的时间：2021 年 6 月 18 日；承担岗位：设计负责人；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（设计业绩必须提供）：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2734197。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、建筑面积≥招标项目建筑面积二分之一（21245 平方米）为符合本工程业绩。

4.1 成都市金牛区中医医院工程

4.1.1 中标通知书

中标通知书

(牵头人)中国五冶集团有限公司

(成员)中国华西工程设计建设有限公司：

你方于2020年9月18日（投标日期）所递交的成都市金牛区中医医院工程设计-施工总承包/标段 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计6460000元

施工702411851.98元

工期：1020日历天（其中：设计30日历天，施工990日历天）。

工程质量：设计：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查，满足行政主管部门审查的会议纪要及批复等文件要求。

施工：符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准

项目经理：黄道芬 建造师证号：川151192001668

履行地点：金牛区兴盛国际8楼

请你方在本通知书后的30日内，根据招标文件要求与我方签订设计施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

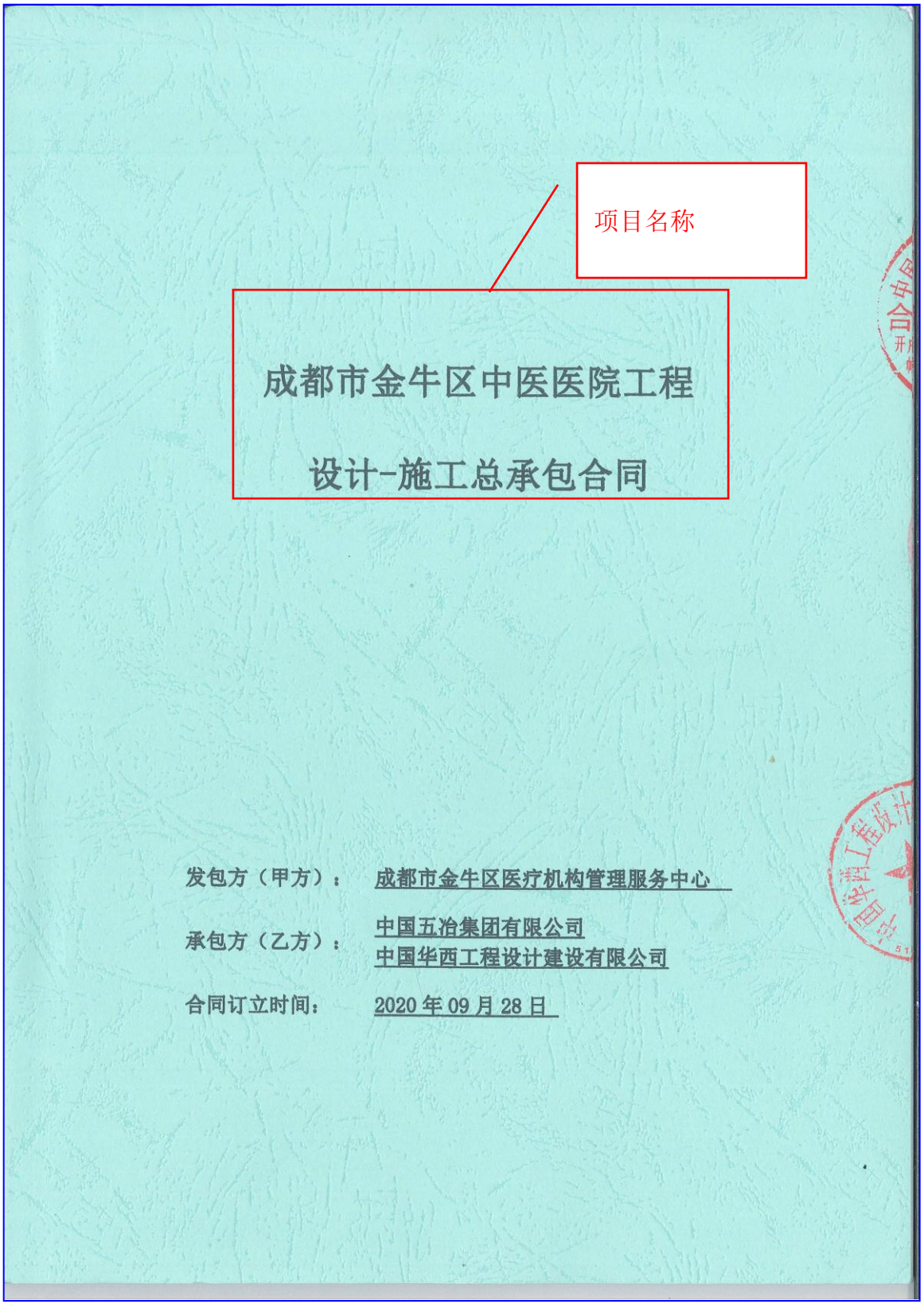
特此通知。

业主：成都市金牛区医疗机构管理服务中心（盖单位章）

招标人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司（盖单位章）

2020年9月25日

4.1.2 合同关键页


项目名称
成都市金牛区中医医院工程
设计-施工总承包合同
发包方（甲方）：成都市金牛区医疗机构管理服务中心
承包方（乙方）：中国五冶集团有限公司
中国华西工程设计建设有限公司
合同订立时间：2020 年 09 月 28 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都市金牛区医疗机构管理服务中心

承包人（全称）：中国五冶集团有限公司（牵头人）、

中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都市金牛区中医医院工程设计 -施工总承包/标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成都市金牛区中医医院工程设计 -施工总承包。

2. 工程地点：金牛区天回镇街道万圣社区 7 组。

3. 工程立项批准文号：金发改投资【2020】第 230 号

4. 资金来源：_____/_____。

5. 工程内容：：新建 1 所 700 张床位（含 20 张负压床位）的三级中医医院，项目规划建设用地面积 24587.76 平方米，规划总建筑面积 112481.03 平方米。

6. 工程承包范围：：包括但不限于施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、施工图预算、绿色建筑、BIM 等工作）、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等）；施工总承包直至竣工验收合格、综合验收及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作 。

建设内容：

建筑面积：112481.03 m^2

二、合同工期

计划开工日期：/__年/__月/__日。

计划竣工日期：/__年/__月/__日。

工期总日历天数：1020 天。（其中设计周期：30 日历天，施工工期：990 日历天）

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期 天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：满足国家及地方现行法律、法规、规章、标准、规范等要求并通过有关主管部门审查； 施工要求的质量标准：符合设计图纸、本合同要求和国家及地方现 行标准规范，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价为：

人民币（大写）柒亿零捌佰捌拾壹万壹仟捌佰伍拾壹元玖角捌分 （￥708811851.98 元）；

2

其中：

建设工程费用：柒亿零贰佰肆拾壹万壹仟捌佰伍拾壹元玖角捌分（￥702411851.98）

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟玖佰肆拾叁万玖仟壹佰伍拾陆元陆角肆分（￥19439156.64）；

（2）规费：

人民币（大写）壹仟零肆拾壹万叁仟捌佰叁拾叁元玖角玖分（¥

（3）暂列金额：（大写）陆仟零叁拾玖万叁仟伍佰壹拾捌伍角

（4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）壹佰零伍万（￥1050000）；

设计合同金额：陆佰肆陆万（￥6460000）

2.合同价格形式：

合同金额：
设计费 646 万元

五、项目总负责人

承包人项目总负责人：黄道芬承包人派驻的负责人同时为本项目总负责人。

承包人派驻设计负责人为：王首群；

承包人派驻施工项目负责人为：黄道芬；

承包人派驻施工技术负责人：何世坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求（）；

（6）价格清单（）；

（7）承包人建议（实施方案及其附件）；

（8）其它合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容 的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

3

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程实施，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解

合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都市金牛区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订或盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力， 发包人执 10 份，承包人执 10 份。

签订日期：

2020 年 9 月 28 日

4

发包人：成都市金牛区医疗机构管理服务中心

（盖章）

法定代表人

或授权代表人（签字或盖章）：

开户银行：

帐　　号：

邮　　编：

电　　话：

日　　期：

承包人：中国五冶集团有限公司　（牵头人）

（盖章）

法定代表人

或授权代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国建设银行成都市第二支行

帐　　号：51001426208050242280

邮　　编：610081

电　　话：

日　　期：

承包人：中国华西工程设计建设有限公司　（成员一）

（盖章）

法定代表人

或授权代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

帐　　号：4402213009006764625

邮　　编：610031

5

4.1.3 联合体协议

联合体管理协议书

联合体牵头人:中国五冶集团有限公司

联合体成员：中国华西工程设计建设有限公司

根据联合体牵头人和成员方一致同意，就“成都市金牛区中医医院工程”达成如下协议，联合体牵头人和成员方须遵照执行。

一、合同履职范围

1、联合体牵头人履行合同约定职责，负责实施本项目合同内约定的统一牵头、协调管理、工程建设等相关职责，代表联合体办理投标事宜，联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员方。联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，中标后共同与业主签订合同书，切实执行一切合同文件，各自承担合同规定的义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险。

2、联合体成员方履行合同约定职责，负责实施本项目的施工图设计、设计方案报审等合同约定的职责。

2.1、中国华西工程设计建设有限公司负责包括但不限于施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、施工图预算、绿色建筑、BIM 等工作）、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等招标人所要求的设计工作）。依据中标合同约定的控制价

中国华西工程设计建设有限公司负责设计

限额设计、设计标准、设计期限、设计概算等要求，完成自身项下设计工作。联合体成员方当做好施工过程中设计指导，确保联合体履约效果达到中标合同关于工期、质量、标准以及概算等要求。

二、管理内容

1、联合体各方做为本项目实施主体，应共同遵守总承包合同约定的各自履职范围及应承担的责任。

2、联合体成员方承担包括但不限于施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、施工图预算、绿色建筑、BIM 等工作）、装配式建筑、后续 设计服务、抗震设计专篇等招标人所要求的设计工作）。实施过程中应与联合体牵头人充分沟通，对于联合体牵头人提出的在不影响项目的结构质量安全的前提下的修改意见或优化建议，在联合体各方协商一致后，联合体成员方再报发包人审核。

3、工程中标后，由联合体牵头人按照中标合同和发包人要求组织编制设计与施工工期进度计划，各方需严格按照计划要求执行，联合体成员方须按照进度计划要求完成设计节点工作，确保出图时间满足施工节点要求，并满足项目竣工总体要求。因任何一方延期所造成的损失由责任方承担。

4、对于业主方要求调高或降低设计标准、变更设计等要求，联合体成员方须取得变更方的书面通知，不得单方擅自变更，变更或方

案的调整涉及到概算调增或调减的，须与联合体牵头人协商一致后方可进行调整。

5、联合体各方应当满足业主设计要求和概算限额要求。因业主原因造成设计不符合要求或超出概算限额，需联合体双方共同督促业主完成概算调整程序，程序完备后，在新确定的造价限额内进行设计、施工工作；因联合体牵头人原因造成设计不符合业主要求或超出概算限额，业主提出索赔或拒付工程款的，相应责任由联合体牵头方自行承担；因联合体成员方原因造成设计不符合业主要求或超出概算限额，业主提出索赔或拒付工程款的，相应责任由联合体成员方自行承担。

6、合体各成员单位内部的职责分工如下：中国五冶集团有限公司承担本工程项目的施工工作专业内容，中国华西工程设计建设有限公司承担本工程项目的设计工作专业内容。同时按照内部职责划分，承担自身所负的责任和风险，对外不承担连带责任。

三、本协议一式肆份，联合体牵头人及其各成员方各执贰份，自各方签字或盖章之日生效。

四、因联合体协议产生的争议，各方当友好协商解决，协商不成可申请成都仲裁委员会仲裁解决。

联合体牵头人:中国五冶集团有限公司（盖章）

联合体成员：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）

4.1.4 施工图审查合格证

成都市建设工程施工图设计文件审查

审查合格书

编号：510106202014808-06-26-21-01526

建设单位：成都市金牛区医疗机构管理服务中心

你单位于2021年05月28日委托审查的房屋建筑工程项目施工图设计文件经（三审及以上）合格。

项目基本情况	工程名称	成都市金牛区中医医院工程					
	子项名称	总平面图、地下室、医疗综合楼、科研楼、设备用房、垃圾房、门卫室					
	工程地址	金牛区天回镇街道办事处万圣社区7、10组					
	结构类型	框架—剪力墙、框架		工程等级		特级	
	建筑总高度（m）	62.100		建筑性质及用途		科教文卫建筑	
	总建筑面积（㎡）	112666.780		建筑层数（地上/地下）		1~14F/2F	
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		资质等级		工程勘察综合类甲级	
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		资质等级		建筑行业建筑工程工程设计专业资质甲级	
	审查报告编号	510106202014808-06-26-21-01526		项目编号		510106202014808	
	绿色设计等级是否合格	合格	预制装配率是否合格	合格	BIM模型是否合格	无	
	特殊建设工程消防设计审查是否合格	合格	人防审查是否合格	合格	预防性卫生审查是否合格	合格	
	备注	无					

审查专业	勘察	建筑	结构	给排水	强电	弱电	暖通	抗震
审查人员（签字）		陈[illegible]	周颖	杨毅	许耀南	许耀南	张元德	章光斗
审核人员（签字）		刘[illegible]	章光斗	周杨	张延玲	张延玲	汪[illegible]	周颖

四川省建设工程施工图设计文件审查专用章
成都市众合建设工程咨询有限公司
审查业务范围：房屋建筑施工图审查一类；高层建筑施工图审查
编号：22181 有效期至：2021年12月31日

第1页，共2页

法定代表人（签字）	屈东林	技术负责人（签字）	周颖

注：1、审查专业名称[illegible]工程具体情况进行填写，结构、桥梁、隧道专业应同时有审核人签字，其他专业可不签审核人。
2、本表一式七份，[illegible]建设、勘察、设计、监理单位、质监部门使用和建设行政施工图审查管理部门备案。
3、项目如需进行绿色建筑设计（运营）评价标识认证，应根据成都市绿色建筑标识评价办公室的相关要求按流程申报。

四川省建设工程施工图设计文件审查专用章
成都市众合建设工程咨询有限公司
审查范围：房屋建筑施工图审查一类
编号：22181 有效期至：2021年12月31日

（审查机构签章）
2021 年 06 月 18 日

施工图设计文件审查合格证载明的时间：2021 年 6 月 18 日

4.1.5 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图

2024/12/4 13:58 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

成都市金牛区中医医院工程 四川省-成都市-金牛区

项目编号	5101062106290002	省级项目编号	510106202014808
建设单位	成都市金牛区医疗机构管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	12510106MB0P417612
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	102713.5	总投资（万元）	79882.35
立项级别	--	立项文号	--

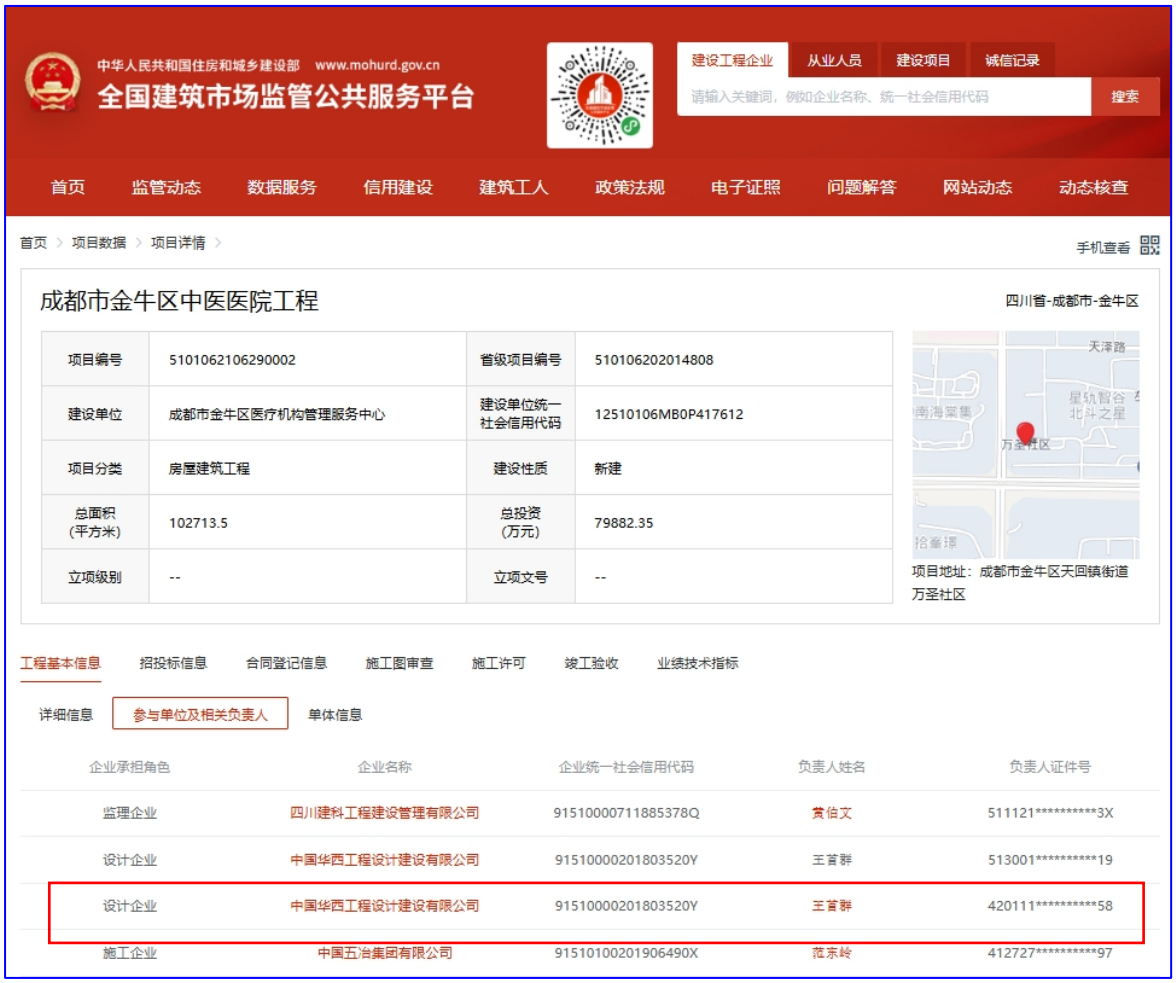
项目地址：成都市金牛区天回镇街道万圣社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5101062106290002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-成都市-金牛区
具体地点	成都市金牛区天回镇街道万圣社区	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	金牛区发展和改革局	立项批复时间	2020-04-27
建设单位	成都市金牛区医疗机构管理服务中心	建设单位统一信用社会代码	12510106MB0P417612
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	国家投资-政府投资	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	102713.5	总投资（万元）	79882.35
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	00年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2734197 1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

成都市金牛区中医医院工程

四川省-成都市-金牛区

项目编号	5101062106290002	省级项目编号	510106202014808
建设单位	成都市金牛区医疗机构管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	12510106MB0P417612
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	102713.5	总投资（万元）	79882.35
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：成都市金牛区天回镇街道万圣社区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川建科工程建设管理有限公司	91510000711885378Q	黄伯文	511121**********3X
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	513001**********19
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	420111**********58
施工企业	中国五冶集团有限公司	9151010020190649OX	范东岭	412727**********97

5 总监理工程师业绩

总监理工程师业绩一览表

总监理工程师姓名：刘航

项目名称：广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理；

- 工程类型：医院类工程；
- 合同类型：项目管理及监理；
- 建筑面积：43037.2 平方米；
- 合同金额：612 万元；
- 合同签订日期：2016.3.22；
- 竣工验收时间：2021.3.20；
- 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

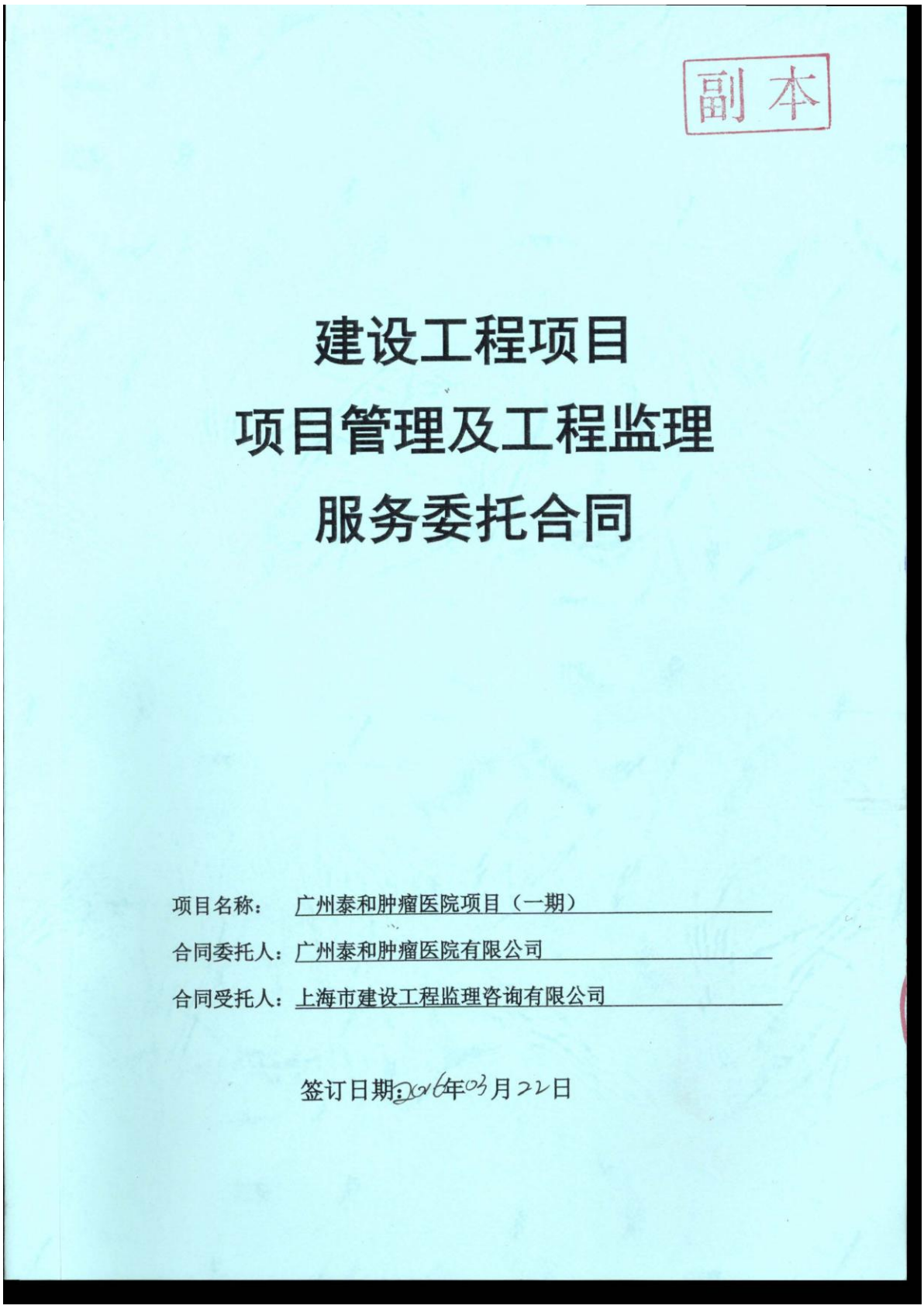
2、建筑面积≥招标项目建筑面积二分之一（21245 平方米）为符合本工程业绩。

5.1 广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理

5.1.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图及网页链接

查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338

5.1.2 合同关键页


副本

建设工程项目

项目管理及工程监理

服务委托合同

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

合同委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司

合同受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司

签订日期：2016年03月22日

第一部分 协 议 书

委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司（以下简称 “甲方” ）

受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司（以下简称 “乙方” ）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及条例，为保证甲方所投资项目的顺利实施，控制建设成本，提高投资效益，充分发挥乙方项目管理及工程监理专业能力，确保工程质量，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商同意，就广州泰和肿瘤医院项目（一期）建设实行项目管理及工程监理签订本合同。

一、项目概况

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

项目地点：广州萝岗区中新知识城南起步区

项目规模：占地面积 33333 平方米，总建筑面积 93000 平方米，设床位 400 张。一期建筑面积约 39625 平方米，床位 140 张，地上 7 层、地下 2 层，设门诊、住院、医技等医疗用房，以及质子、直线加速器等大型放疗设备机房。

项目进度：暂定计划 2016 年 6 月开工建设，2018 年 12 月底竣工并投入使用。

项目投资：计划总投资约 3 亿元

投资来源：企业自筹

二、项目管理及工程监理范围和期限：

项目管理范围：从初步设计阶段开始的建设工程全过程项目管理，主要内容包括：负责与工程相关政府部门的外部协调管理及审批手续报批、工程设计管理、工程招标采购管理、工程合同管理、工程质量管理、工程进度管理、工程投资管理、工程安全管理、工程信息与档案管理、工程现场管理、工程风险管理、工程竣工验收、结算审计及保修阶段管理等。（对医疗工艺设备安装的工程监理，仅限于

建筑设计院提交的施工图中所示的工程建设内容，医疗设备自身的安装由设备厂家负责。但是作为项目管理要从建设方角度对医疗设备的安装及调试进行总体协调和配合。）

工程监理范围：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的监理，具体包括建（构）筑物及附属建筑物的基础及人防工程、主体土建工程、室内装饰装修工程、水电安装工程、电梯安装、中央空调、消防工程、景观及市政配套及附属工程等施工和设备安装的工程监理， 工作内容主要包括质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、安全文明施工管理、施工监理工程范围内的施工单位、设计单位及有关部门的协调工作。

三、项目管理及工程监理目标

工程质量目标：一次验收通过达到合格标准，并取得广州市五羊杯奖。

工程进度目标：自基础施工开始之日至工程竣工验收共 30 个月。

工程投资目标：建安工程投资控制在批准的投资限额以内。

工程文明施工安全目标：确保本工程不发生重大安全事故，并获得广州市城乡建设委员会颁发的安全文明工地证书。

工程节能目标：获得美国 LEED 认证银奖及国内绿色建筑两星（设计标识）。

四、服务费报酬

本工程项目管理及工程监理服务报酬总额为人民币总额 6120000 元（大写：陆佰壹拾贰万元整）其中：项目管理服务费 3600000 元（大写：叁佰陆拾万元整）；项目监理服务费 2520000 元（大写：贰佰伍拾贰万元整）。本项目管理及工程监理服务合同为固定总价合同，不因建筑面积、总投资、工期的调整而调整。

五、服务费支付方式

（1）本合同签订后 30 日内，支付总服务酬金的 10%作为预付款，即 RMB:612000

乙方亦不得泄露建筑师、承包商等提供并申明的任何信息。

(11)甲方对于由乙方编制的所有文件拥有版权和其他知识产权，经甲方事先同意后，乙方有权使用或复制此类文件的权利。

(12)未经甲方事先书面同意，乙方不得转让部分或全部本合同项下的权利或义务。

本合同一式陆份，其中合同正本贰份，副本肆份，每份具有同等法律效力，甲、乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：广州泰和肿瘤医院有限公司

法人委托代表人（签字）：

公司地址：

法定代表人（签章）：

签订日期：

乙方（盖章）：上海建设工程监理咨询有限公司

法人委托代表人（签字）：

公司地址：

法定代表人（签章）：

签订日期：2016.03.22

5.1.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位（盖章）：广州泰和肿瘤医院有限公司

"GD-E1-914"

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州泰和肿瘤医院项目（一期）				
工程地点	广州市黄埔区中新知识城、知识大道以南，九龙大道以东	建筑面积	43037.2㎡	工程造价	35186.93万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：7层		
	/		地下：2层		
施工许可证号	440112201801190101	监理许可证号	/		
开工日期	2017 年 11 月 1 日	验收日期	2021 年 3 月 20 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	LGK2017090141		
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（土建）	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中外建安装有限公司				
承建单位（装修）	上海都匠建设工程有限公司/上海康多建筑工程有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	成晟
副组长	李斌　陈国亮 张绍民　刘航
组员	王敏淮 翟刘学　何志强　张亳予　钱峰　万洪　房志斌　胡继宏　谢敏　朱新勇　王汉民 腾汜颖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李斌	刘航 张亳予 房志斌　王章国 张绍民
建筑设备安装工程	翟刘学	张绍民　董树波　朱新勇　钱峰　万洪　腾汜颖
工程质控资料	何志强	胡继宏 甘艳兰　谢敏

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

^GD-E1-914/4^

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广州泰和			
2					
3					
4		中铁[illegible]咨询公司			
5		[illegible]建工四建			
6		广州泰和			
7		上海建设	专业		
8		上海建设	监理资料员		
9		上海四建			
10		上海康务	精装项目经理		
11		上海都匠	精装项目经理		
12		上海四建	精装项目经理		
13		上海四建			
14					
15		上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师		
16		上海四建	质检员		
17		广州泰和			
18		广东省设备安装	机电安装		
19		五位幸福			
20		上海三菱电梯有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为优良工程。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 孙远飞 沪131181901944 建筑 2022.06.10 上海建工四建集团有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：穗联验(埔)字〔2022〕160 号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

2022 年 10 月 13 日

项目基本情况栏			
工程名称	知识城南起步区 ZSCN-A1-2 地块泰和肿瘤医院及地下室（一期）、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站		
施工许可证号	440112201801190101		
统一项目代码	2017-440112-84-02-021140		
规划许可证号	穗知识城规建证〔2017〕46 号,穗知国规复〔2018〕51 号,穗知国规复〔2019〕154 号,穗知国规批〔2016〕10 号		
建设地址	中新广州知识城南起步区知识大道以南，九龙大道以东		
建设规模	42160.4	合同价格	35186.93 万元
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司		
施工单位	上海建工四建集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州地质工程勘察院		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次分期面积	41323.2 ㎡
本次分期范围	公建自编号 A1、自编号 DP-A1		

联合验收情况栏				
验收内容		负责部门（单位）	验收情况	
工程质量专项		广州开发区建设局（黄埔区住房和建设局）	通过 √	
规划专项		广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过 √/不涉及□	
土地专项		广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过□/承诺□/不涉及 √	
消防专项	验收 备案	广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过 √ 准予备案□	不涉及□
人防专项		广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过 √/承诺□/不涉及□	
城建档案专项		广州开发区城市建设和房地产档案馆	通过□/承诺 √/不涉及□	
光纤到户通信设施专项		广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺 √/不涉及□	
水土保持设施专项		黄埔区水务局	通过 √/承诺□/不涉及□	

6 企业获奖情况一览表

1、奖项名称：2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖；项目名称：重庆涉外商务区 B 区二期项目管理及监理（企业奖项除外）；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2022.12.5；颁奖机构：中国建筑业协会/中国建设监理协会

2、奖项名称：2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖；项目名称：上证所金桥技术中心基地项目（企业奖项除外）；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2022.12.5；颁奖机构：中国建筑业协会/中国建设监理协会

3、奖项名称：2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖；项目名称：华润总部大厦（企业奖项除外）；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2022.12.5；颁奖机构：中国建筑业协会/中国建设监理协会

4、奖项名称：2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖；项目名称：珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程（企业奖项除外）；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2022.12.5；颁奖机构：中国建筑业协会/中国建设监理协会

5、奖项名称：2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖；项目名称：九棵树（上海）未来艺术中心新建工程-未来艺术中心（企业奖项除外）；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2022.12.5；颁奖机构：中国建筑业协会/中国建设监理协会

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、奖项类型如下：

级别	奖项类型
国家级	中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》； 中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》； 中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》； 中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》； 国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》； 中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》； 中国建设监理协会评选的《全国先进工程监理企业奖》； 中国交通建设监理协会评选的《中国交通建设优秀品牌监理企业奖》； 中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》； 中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》； 中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》； 中国安装协会评选的《中国安装工程优质奖》； 中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》； 中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》； 中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》； 中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》； 中国建筑金属结构协会建筑钢结构委员会评选的《中国建筑工程钢结构金奖》； 中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》《工程总承包金钥匙奖》《工程总承包银钥匙奖》《工程总承包优秀奖》；
省级	广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》《广东省建设工程优质奖》《广东省建设工程优质结构奖》《广东省建筑业绿色施工示范工程》； 广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》； 广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》； 广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》《广东省优秀建筑装饰工程奖（公共建筑装饰类）》《广东省优秀建筑装饰工程奖（公共建筑

	装饰设计类）》《广东省优秀建筑装饰工程奖（建筑幕墙类）》； 广东省建设监理协会评选的《广东省先进监理企业奖》《广东省建设工程监理优质奖》；
市级	深圳市建筑业协会评选的《市优质工程奖》《市优质结构工程奖》《市安全生产文明施工优良工地奖》《深圳市绿色施工示范工程》； 深圳市监理工程师协会评选的《深圳市先进监理企业奖》《深圳市优质工程监理项目金杯奖》《深圳市优质工程监理项目奖》《深圳市优质专业工程监理奖》《深圳市优质结构工程监理奖》《深圳市优良“安全生产管理”服务项目奖》； 深圳市装饰行业协会颁发的《深圳市装饰工程金鹏奖》；

6.1 重庆涉外商务区 B 区二期项目管理及监理（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级）

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2022 年 12 月 5 日

附件

2020～2021年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单（第二批）

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华厦建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

3

	询有限公司	朱铁流	华润总部大厦
		张桦民	珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程
		刘时君	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程—未来艺术中心
		牟爱民	重庆涉外商务区B区二期
13	上海建科工程咨询有限公司	林楠	前滩中心25-02地块办公楼
			成都地铁7号线工程
14	上海市工程建设咨询监理有限公司	张瑞铮	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体
15	上海同济工程项目管理咨询有限公司	姜军礼	港城广场建设项目（16-1地块）
16	上海建通工程建设有限公司	赵宏宣	武汉市轨道交通8号线一期工程
17	上海宏波工程咨询管理有限公司	张云耀	南康家居小镇PPP项目孵化器工程
18	英泰克工程顾问(上海)有限公司	汪益荣	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）
		薛振友	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
19	上海市市政工程管理咨询有限公司	邸耀全	上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅
20	苏州中润建设管理咨询有限公司	张浩	苏州第二图书馆
21	连云港市科力建设监理有限公司	王新虎	赣榆区苴城湖水厂项目
22	中衡设计集团工程咨询有限公司	尹卫东	苏州市第二工人文化宫
23	江苏建科工程咨询有限公司	陆开锋	南通国际会展中心
		夏明亮	启东市文化体育中心
24	江苏省华厦工程项目管理有限公司	韩平	江苏省供销合作经济产业园（A栋、B栋、C地下室）
25	浙江文华建设项目管理有限公司	陈彬	振石科技中心
26	杭州江东建设工程项目	吴珩	浙江自然博物园核心馆区建设工程

6.2 上证所金桥技术中心基地项目（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级）

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2022 年 12 月 5 日

附件

2020～2021年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单（第二批）

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华厦建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

6.3 华润总部大厦（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级）

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2022 年 12 月 5 日

附件

2020～2021年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单（第二批）

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华厦建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

3

	询有限公司	朱铁流	华润总部大厦
		张桦民	珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程
		刘时君	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程—未来艺术中心
		牟爱民	重庆涉外商务区B区二期
13	上海建科工程咨询有限公司	林楠	前滩中心25-02地块办公楼
			成都地铁7号线工程
14	上海市工程建设咨询监理有限公司	张瑞铮	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体
15	上海同济工程项目管理咨询有限公司	姜军礼	港城广场建设项目（16-1地块）
16	上海建通工程建设有限公司	赵宏宣	武汉市轨道交通8号线一期工程
17	上海宏波工程咨询管理有限公司	张云耀	南康家居小镇PPP项目孵化器工程
18	英泰克工程顾问(上海)有限公司	汪益荣	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）
		薛振友	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
19	上海市市政工程管理咨询有限公司	邸耀全	上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅
20	苏州中润建设管理咨询有限公司	张浩	苏州第二图书馆
21	连云港市科力建设监理有限公司	王新虎	赣榆区苗城湖水厂项目
22	中衡设计集团工程咨询有限公司	尹卫东	苏州市第二工人文化宫
23	江苏建科工程咨询有限公司	陆开锋	南通国际会展中心
		夏明亮	启东市文化体育中心
24	江苏省华厦工程项目管理有限公司	韩平	江苏省供销合作经济产业园（A栋、B栋、C地下室）
25	浙江文华建设项目管理有限公司	陈彬	振石科技中心
26	杭州江东建设工程项目	吴珩	浙江自然博物园核心馆区建设工程

6.4 珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级）

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2022 年 12 月 5 日

附件

2020～2021年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单（第二批）

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华厦建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

3

	询有限公司	朱铁流	华润总部大厦
		张桦民	珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程
		刘时君	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程—未来艺术中心
		牟爱民	重庆涉外商务区B区二期
13	上海建科工程咨询有限公司	林楠	前滩中心25-02地块办公楼
			成都地铁7号线工程
14	上海市工程建设咨询监理有限公司	张瑞铮	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体
15	上海同济工程项目管理咨询有限公司	姜军礼	港城广场建设项目（16-1地块）
16	上海建通工程建设有限公司	赵宏宣	武汉市轨道交通8号线一期工程
17	上海宏波工程咨询管理有限公司	张云耀	南康家居小镇PPP项目孵化器工程
18	英泰克工程顾问(上海)有限公司	汪益荣	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）
		薛振友	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
19	上海市市政工程管理咨询有限公司	邸耀全	上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅
20	苏州中润建设管理咨询有限公司	张浩	苏州第二图书馆
21	连云港市科力建设监理有限公司	王新虎	赣榆区莒城湖水厂项目
22	中衡设计集团工程咨询有限公司	尹卫东	苏州市第二工人文化宫
23	江苏建科工程咨询有限公司	陆开锋	南通国际会展中心
		夏明亮	启东市文化体育中心
24	江苏省华厦工程项目管理有限公司	韩平	江苏省供销合作经济产业园（A栋、B栋、C地下室）
25	浙江文华建设项目管理有限公司	陈彬	振石科技中心
26	杭州江东建设工程项目	吴珩	浙江自然博物园核心馆区建设工程

6.5 九棵树（上海）未来艺术中心新建工程-未来艺术中心（2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖，国家级）

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2022 年 12 月 5 日

附件

2020～2021年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理企业及总监理工程师名单（第二批）

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华厦建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

3

	询有限公司	朱铁流	华润总部大厦
		张桦民	珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程
		刘时君	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程—未来艺术中心
		牟爱民	重庆涉外商务区B区二期
13	上海建科工程咨询有限公司	林楠	前滩中心25-02地块办公楼
			成都地铁7号线工程
14	上海市工程建设咨询监理有限公司	张瑞铮	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体
15	上海同济工程项目管理咨询有限公司	姜军礼	港城广场建设项目（16-1地块）
16	上海建通工程建设有限公司	赵宏宣	武汉市轨道交通8号线一期工程
17	上海宏波工程咨询管理有限公司	张云耀	南康家居小镇PPP项目孵化器工程
18	英泰克工程顾问(上海)有限公司	汪益荣	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）
		薛振友	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
19	上海市市政工程管理咨询有限公司	邸耀全	上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅
20	苏州中润建设管理咨询有限公司	张浩	苏州第二图书馆
21	连云港市科力建设监理有限公司	王新虎	赣榆区莒城湖水厂项目
22	中衡设计集团工程咨询有限公司	尹卫东	苏州市第二工人文化宫
23	江苏建科工程咨询有限公司	陆开锋	南通国际会展中心
		夏明亮	启东市文化体育中心
24	江苏省华厦工程项目管理有限公司	韩平	江苏省供销合作经济产业园（A栋、B栋、C地下室）
25	浙江文华建设项目管理有限公司	陈彬	振石科技中心
26	杭州江东建设工程项目	吴珩	浙江自然博物园核心馆区建设工程

7 企业信用情况

7.1 联合体牵头单位信用查询

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B875213B3B6BA35C571D16C60D4B0BEBB1B9802B6BA395D27666A6FCF4C10BE1EA320443E7F73E919696C9CEC76CB515DDF2A031266D3CEF0456C5A64D17AEDF601640164011AED88ED88ED88ED88ED1AEDEEEDF693DF28DFBADFBAA126C6353B67EE8C385C527AC7C276A453A4A7C20A9060108A0907B36196F396F396F3-1744028003219%7D

7.2 联合体成员单位信用查询

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BA53631D794DE17A153B54E04F6D49CDF39FC20D2985D7F43440E4DAB6E749C7A8144665A5D17CB7D4B08BE8854AF7339FD4E217644B7EC9467087800F31ECF2E9FBC9FBC9F7ECFECCFECCFECCFECCF7EC2E1505A7998BBFEDDFEA31F5AFC49011BD4F002206806FDBE4CD869D885A628F44274A86D25D743F2D1F2D1F2D1-1744030757040%7D

8 拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司/中国华西工程设计建设有限公司联合体

工程名称：牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合管理团队	**项目总负责人**	1	王金昌	**项目总负责人**	建筑工程	高级工程师/注册监理工程师
	土建负责人	1	郭贵平	土建负责人	建筑工程	高级工程师/注册一级建造师
	安装负责人	1	殷江龙	安装负责人	机电安装	高级工程师/注册监理工程师
	安全工程师	1	华伟	安全工程师	建筑施工	高级工程师/注册安全工程师
	其他	1	张中原	驻场工程师	建筑工程	工程师/注册监理工程师
	小计	5				
设计管理团队	**设计管理负责人**	1	王首群	项目负责人	建筑工程	一级注册建筑师建筑高级工程师
	建筑专业负责人	1	韩兴	建筑专业负责人	建筑工程	建筑设计高级工程师
	结构专业工程师	1	何斌	结构专业负责人	结构工程	建筑结构高级工程师
	给排水专业工程师	1	黄燕清	给排水专业负责人	给排水工程	注册公用设备工程师(给水排水)/给排水高级工程师
	装修工程专业工程师	1	杨丽茹	装修专业负责人	建筑工程	建筑施工工程师
	暖通空调专业工程师	1	杜昕芮	暖通专业负责人	暖通工程	暖通工程师

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
	强电专业工程师	1	方小玲	强电专业负责人	电气工程	注册电气工程师（供配电）/电气高级工程师
	弱电专业工程师	1	蔡志萌	弱电专业负责人	电气工程	建筑电气工程师
	BIM 工程师	1	何小欢	BIM 专业负责人	BIM 设计	BIM 高级工程师
	小计	9				
造价合约管理团队	**造价合约管理负责人**	1	胡映	造价合约管理负责人	土建	高级工程师/一级造价工程师
	土建专业造价工程师	1	易卫军	土建专业造价工程师	土建	高级工程师/一级造价工程师
	安装专业造价工程师	1	李梅	安装专业造价工程师	安装	工程师/一级造价工程师
	招标合约工程师	1	朱毅	招标合约工程师	招投标	工程师
	小计	4				
工程监理团队	**总监理工程师**	1	刘航	总监理工程师	房屋建筑工程	工程师/注册监理工程师
	总监代表	1	何智景	总监代表	房屋建筑工程	工程师/注册监理工程师
	土建监理工程师	1	曹大胜	土建监理工程师	房屋建筑工程	工程师/注册监理工程师
	给排水监理工程师	1	干健军	给排水监理工程师	给排水	工程师/省级监理工程师
	暖通空调监理工程师	1	杨明昱	暖通空调监理工程师	安装	工程师/省级监理工程师
	机电监理工程师	1	杜卫国	机电监理工程师	机电安装	工程师/注册监理工程师
	装修监理工程师	1	赵阳	装修监理工程师	装修	工程师/省级监理工程师
	安全监理工程师	1	黄啟贵	安全监理工程师	建筑施工	工程师/注册安全工程师

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
	安全员	1	宋登科	安全员	建筑施工	工程师/省级监理工程师
	监理员	1	何广浩	监理员	机电安装	省级监理工程师
	资料员	1	郦春香	资料员	房屋建筑	省级监理工程师
	小计	11				

注：

1.服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；

2.除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；

3.投标人可扩展、增加表格内容；

4.工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；

5.人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；

6.进出场时间最终按招标人要求时间约定。

8.1 项目总负责人-王金昌

8.1.1 身份证

8.1.2 职称证【建筑工程高级工程师】

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　王金昌

性　别　男

出生年月　1987年2月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁城建集团有限公司

系　列　工程技术

专　业　建筑工程

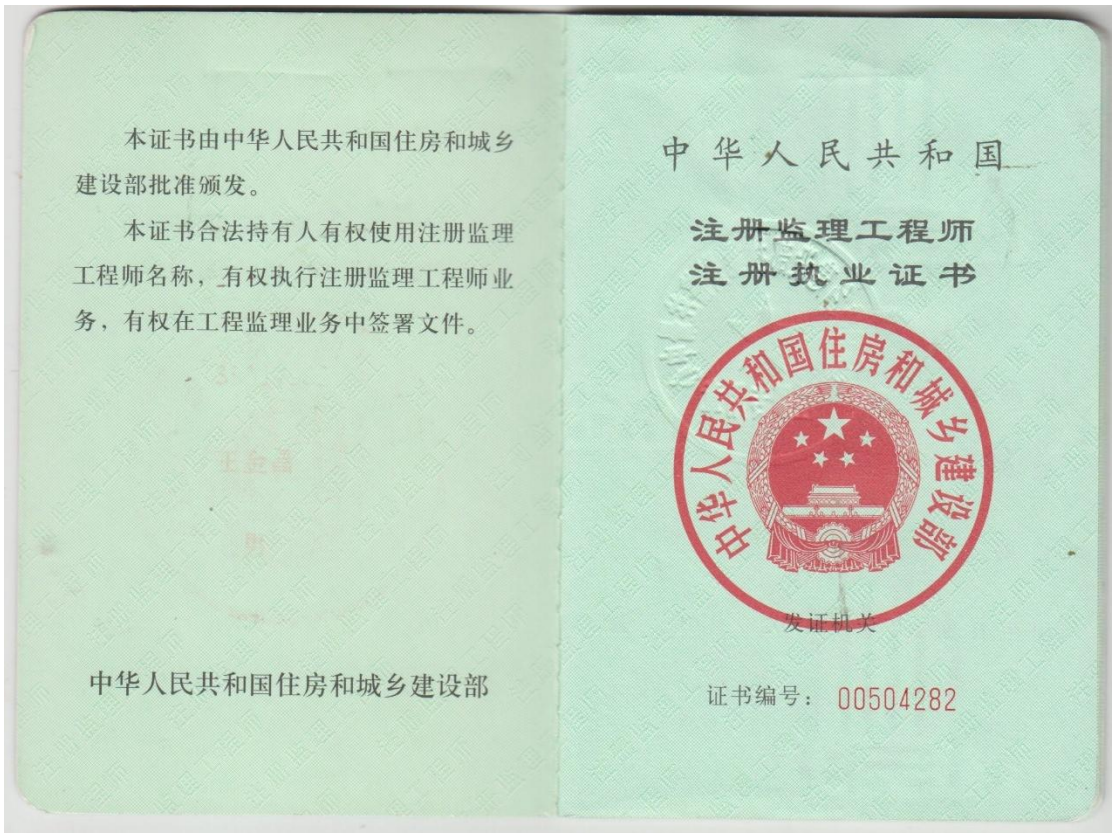
评审通过时间　2020年9月

签发日期　2020年12月30日

中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格 证书专用章（评审委员会章）

编　号：42010020159

8.1.3 执业注册证【国家注册监理工程师房屋建筑工程专业】



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00504282

注册号 33017982

姓名 王金昌

性别 男

出生日期 1987 年 02 月 01 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

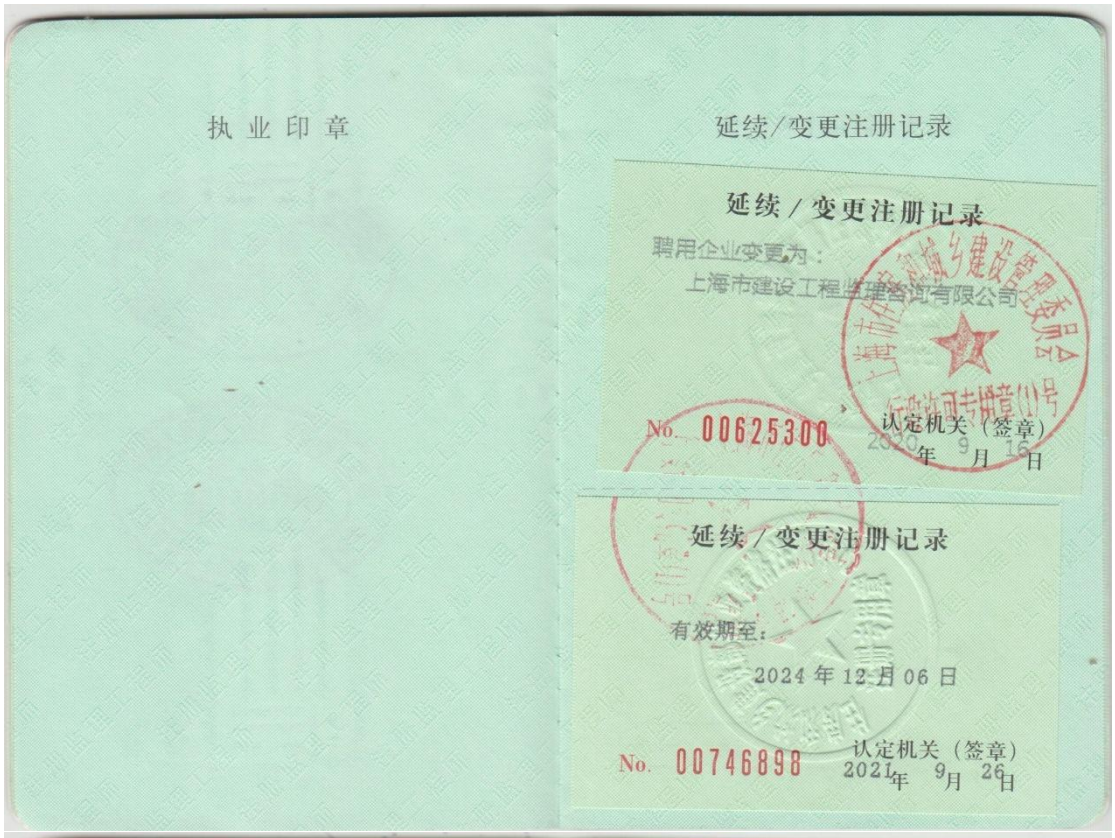
2. 市政公用工程

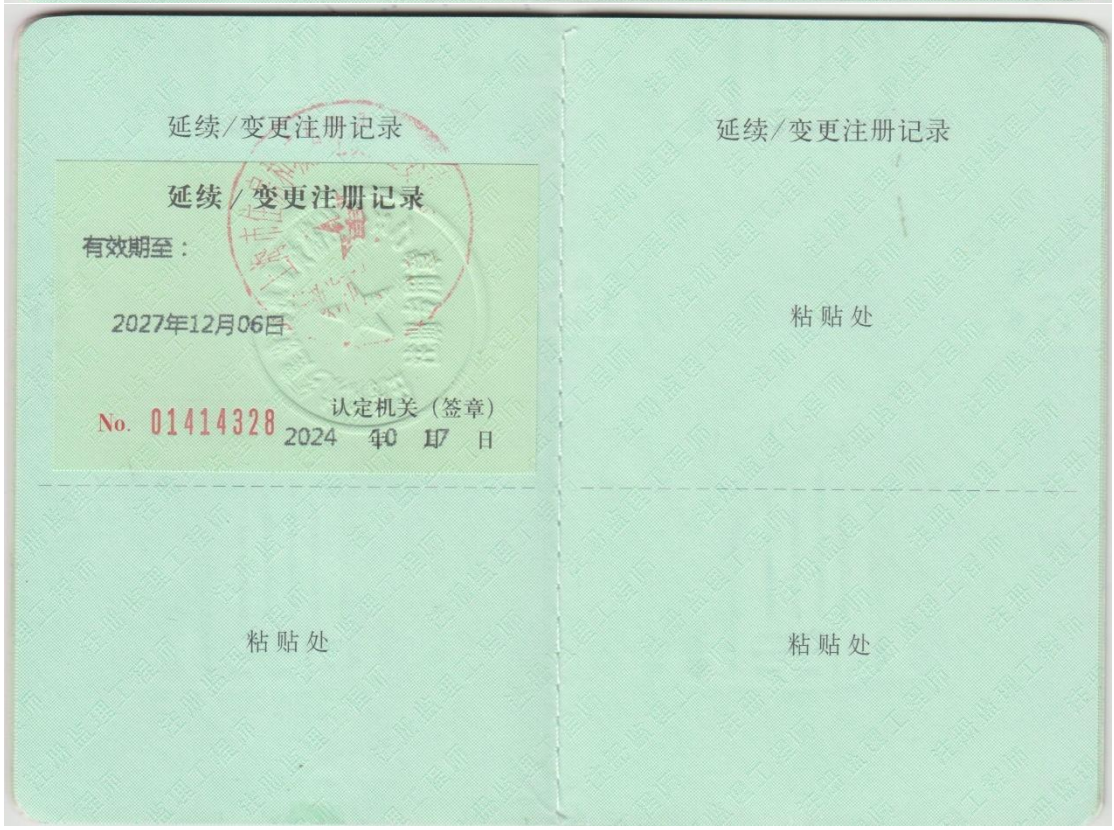
注册执业单位 浙江五洲工程项目管理有限公司

有效期至 2021 年 12 月 06 日

持证人签名

发证日期 2018 年 12 月 07 日


执 业 印 章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
聘用企业变更为：
上海市建设工程监理咨询有限公司
No. 00625300
认定机关（签章）
年 月 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2024 年 12 月 06 日
No. 00746898
认定机关（签章）
2021 年 9 月 26 日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年12月06日
No. 01414328
认定机关（签章）
2024 年 10 月 17 日
延续/变更注册记录
粘 贴 处
粘 贴 处
粘 贴 处

13

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓　　名：王金昌
证件号码：230221198702013810
性　　别：男
出生年月：1987年02月
批准日期：2018年05月20日
管 理 号：20180502133000021

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

8.1.4 社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 03 月

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼901	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	马蕾	
统一社会信用代码	91310230631413987X	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 02 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 02 月单位参保人数信息	账户人数	588 人
	缴费人数	586 人
	领取养老待遇人数	122 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03月 12日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司　　社会保险码:00035935

3484	王毅	310228198708182433	参保缴费
3499	黄帅	321283198709153420	参保缴费
3500	陈青	362221197303280029	参保缴费
3501	张杰	620102197204291512	参保缴费
3510	徐圣杰	310114199411252411	参保缴费
3520	陈永庆	230122196602204734	参保缴费
3524	徐广忠	230103196511182833	参保缴费
3527	杨艳旭	211223199305200617	参保缴费
3531	陆圣怡	320681198907312611	参保缴费
3535	王金昌	230221198702013810	参保缴费
3545	章静	310107198105180423	参保缴费
3547	倪杏冲	320624196710132418	参保缴费
3551	林雄哲	222401197907060355	参保缴费
3552	朱芯泽	230882199601283117	参保缴费
3555	施宇华	310230199703301057	参保缴费
3560	郑来顺	130406196710151812	参保缴费
3561	孙博文	231005199812190513	参保缴费
3564	金其海	36220219930920385X	参保缴费
3565	蔡红	360281196811230319	参保缴费
3566	张绍民	232324198109103918	参保缴费
3572	魏长河	220221196811230039	参保缴费
3576	韦瑾	230105197212150732	参保缴费
3588	顾晓辉	620102199611100639	参保缴费
3591	高月峙	231002197202032712	参保缴费

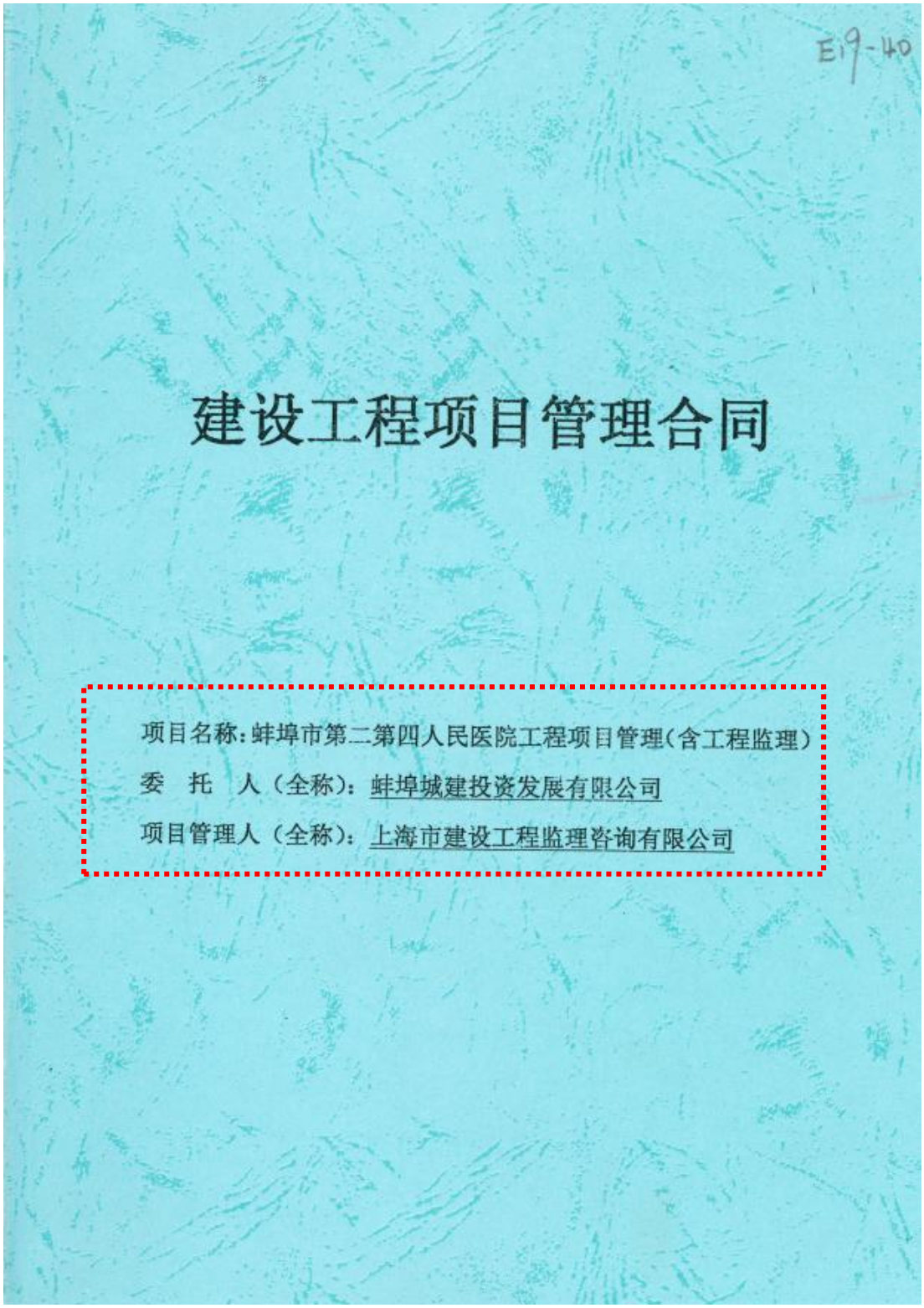
第 15 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03月 12日

8.1.5 项目总负责人王金昌业绩证明：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

8.1.5.1 合同关键页扫描件


E19-40

建设工程项目管理合同

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

委 托 人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

合同文本及主要条款

一、项目管理（含工程监理）合同协议书

委　托　人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及国家其他相关法律法规，为保证建设的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、项目管理人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

项目总投资：概算投资173400 万元

建设地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东侧。

建设规模：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张（医疗 1000张，养老 800 张）。该项目计划投资约 12 亿元人民币。蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张。计划投资约 5.34 亿元人民币。

建设内容：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目；蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目。

二、项目管理服务范围和内容

（1）项目管理服务范围：

蚌埠市第二第四人民医院工程全过程项目管理和工程监理（第二人民医院含工程监理，第四人民医院不含工程监理）以及项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。

（2）项目管理服务内容：

全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

①项目咨询：项目计划统筹及总体管理、项目规划及前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、医疗工艺咨询管理（包含实验室工艺）、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、计划总控管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、后期评估管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

三、项目管理目标

工程质量标准：工程质量符合　合格　标准。

质量目标：安徽省建筑工程“黄山杯”。

项目管理服务期限：自签订合同之日至完成项目全过程项目管理（含工程监理）工作，竣工验收移交、决算审计完成、资料备案完成止。服务期：五年。

四、项目管理服务费

本项目中标费率为0.81%，包含项目管理及工程监理费率，其中项目管理和工程监理的费率各占中标费率的50%；其中蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费率为0.81%，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费率为0.405%；为固定费率，不作调整。

蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费金额暂定为120000万元*0.81%=972万元，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费金额暂定为53400万元*0.405%=216.27万元；结算时按工程决算审计额*相应项目管理费率计算确定。正常工作酬金及付款方式：与工程进度款同步申报，同期监理费和同期项目管理费为经跟踪审计确认的实付工程进度款*中标费率，竣工验收资料备案后付至工程决算审计额*中标费率*95%，余款待质保期满后付清。

五、本合同由以下文件组成

1、双方认可的有关本项目管理的合同变更、洽商等书面文件或协议修正文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、投标函；

5、合同条款；

6、项目管理（含工程监理）服务费报价表；

7、项目管理人有关人员投入的承诺；

8、招标文件及其附件；

9、其他合同文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、履约担保

项目管理人提供履约担保的形式、金额及期限的：

①履约担保的形式：银行转账。

②履约担保的金额：=（120000 万元*0.81%+53400 万元*0.405%）*5%=人民币（大写）伍拾玖万肆仟壹佰叁拾伍元整（¥ 594135.00 元）。

③履约保证金的退还：工程完工后退还 70%；工程竣工验收合格、移交，决算审计完成且资料备案完成后，全部无息退还。

（注：因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由项目管理人承担；非因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由委托人承担。）

七、承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为项目管理人提供项必要条件。

2、项目管理人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照项目管理服务的工作范围和内容，承担管理任务。

3.委托人和项目管理人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽蚌埠市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，委托人肆份，项目管理人肆份，招标局备案叁份。

委托人：（公章）　　项目管理人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）　　法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91340300698961523L　　组织机构代码：91310230631413987X

地　址：安徽省蚌埠市涂山东路1757号金融中心大厦C栋11层　　地　址：上海市崇明区工业园区秀山38号

邮政编码：233000　　邮政编码：200080

法定代表人：杨冬　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：021-56655551

传　真：　　传　真：021-56655551

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：中信银行蚌埠工农路支行　　开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账　号：8112301011300271986　　账　号：98400155100000174

2019.3.7

第二部分 特殊应用条件

本协议特殊应用条件是对标准条件的补充、修改或删除，应对照标准条件一起阅读和理解，如果本特殊应用条件与标准条件及项目委托书有不一致之处，以本特殊应用条件为准。

第一条 定义

（1）项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

（2）委 托 人：蚌埠城建投资发展有限公司

（3）工程地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东。

（4）工程概况：计划总投资 17.34 亿元人民币，总建筑面积约为 23 万平方米；其中：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张，计划投资约 12 亿元人民币；（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张，计划投资约 5.34 亿元人民币。

（5）设计人：

①名　　称：中科院建筑设计研究院有限公司；

资质类别和等级：甲级；

联系电话：；

电子信箱：/；

通信地址：北京市海定区中关村北一街 4 号。

②名　　称：蚌埠市建筑设计研究院；

资质类别和等级：甲级；

联系电话：；

通信地址：。

（6）监理人：

①名　　称：蚌埠市工程建设监理公司；

工程名称：蚌埠市医养护理院（四院）新院区工程监理；

资质类别和等级：甲级；

总监理工程师：刘建宇；

联系电话：13355525511；

通信地址：安徽省蚌埠市凤阳路北侧食城小区 6 号楼 7 楼。

②名　　称：上海市建设工程监理咨询有限公司；

工程名称：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目工程监理；

资质类别和等级：_____；

总监理工程师：_____张代涛_____；

联系电话：_____；

通信地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号。

（7）总承包人：

①名　　称：__河北天昕建设集团有限公司_____；

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包。

项目经理：_____张五杰_____；

联系电话：_____13513175586_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：河北省沧州市运河区北京路天昕大厦九层 。

②名　　称：__上海建工五建集团有限公司 ；

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包。

项目经理：_____凌利福_____；

联系电话：_____13916217432_____；

电子信箱：_____info@scgwj.com_____；

通信地址：上海市曹杨路 1000 号 。

第三条 服务范围及内容

执行委托人委托的本工程全部工作事项，实现委托人对工程包括但不限于进度、质量、安全、投资等各方面的期望值。

（1）服务范围与执行标准

服务范围：本工程全过程项目管理和工程监理。

委托人另行委托法律顾问单位。

执行标准：国家有关工程项目管理、工程项目监理的法律、法规及其它规定，国家工程项目相关规范与监理规范与标准。

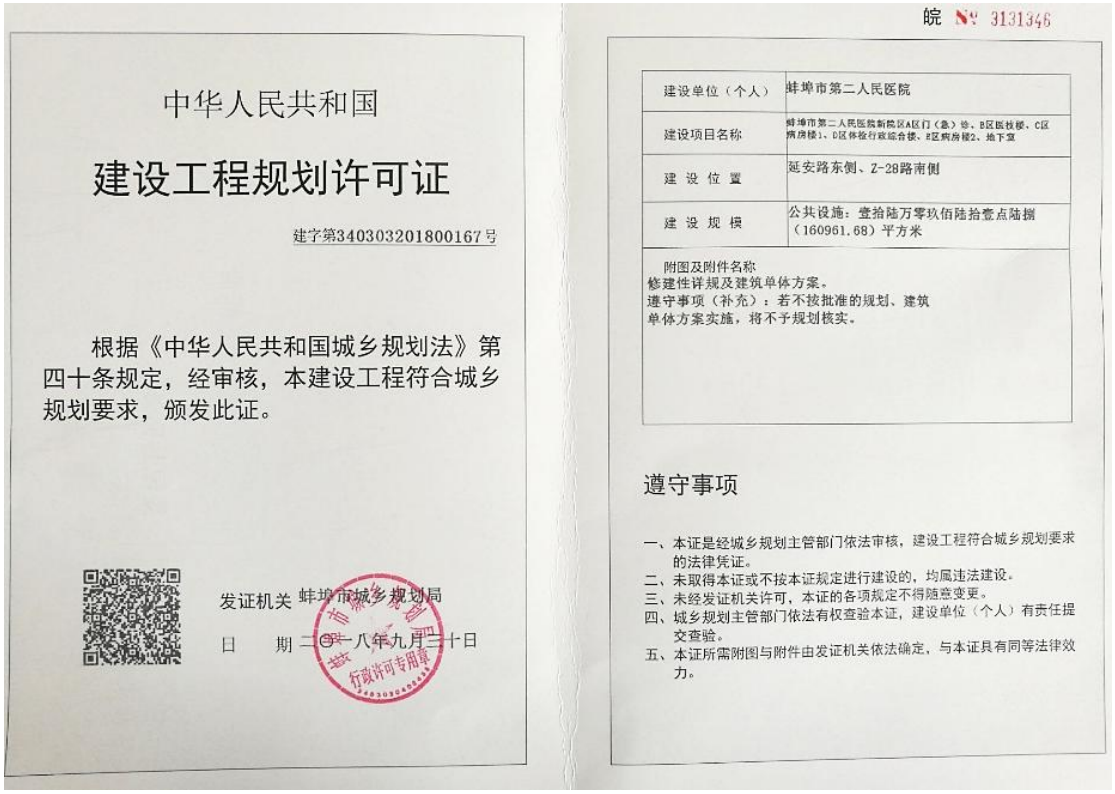
（2）项目管理服务的内容

1、从项目前期策划至后续服务期满（直至项目后评价、审计结束、质保期满后合同执行完毕）；

2、负责办理规划、土地、卫生、环保、消防、人防、质量、安全委托及施工许可证、市政、绿化等有关工程前期的相关手续和报批工作，办理临时用水、用电，负责工程竣工验收的质量、环保、消防、人防、规划、档案等验收手续直至取得项目竣工验收备案通知书等手续；

3、负责组织可行性研究审查、初步设计文件的审查、环境影响评价的审查、施工图设计审查、抗震能力论证、消防论证、超限论证等专业评估的组织协调工

8.1.5.2 建设工程规划许可证



中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第340303201800167号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 蚌埠市城乡规划局

日 期 二〇一八年九月二十日

皖 № 3131346

建设单位（个人）	蚌埠市第二人民医院
建设项目名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊、B区医技楼、C区病房楼1、D区体检行政综合楼、E区病房楼2、地下室
建设位置	延安路东侧、Z-28路南侧
建设规模	公共设施：壹拾陆万零玖佰陆拾壹点陆捌（160961.68）平方米

附图及附件名称
修建性详规及建筑单体方案。
遵守事项（补充）：若不按批准的规划、建筑单体方案实施，将不予规划核实。

遵守事项

一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

8.1.5.3 建设单位盖章确认的项目负责人任职证明

蚌埠市在建工程关键岗位人员变更备案表

工程名称	蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）							
施工许可证号	3403031805220101-SX-001							
结构	框架/框剪	层数	11层	面积（㎡）	约23万	造价（万元）	约17.34亿	
工程开工日期	2019年6月3日			工程竣工日期	2022年11月07日			
单位名称（公章）				单位名称（公章）				
原关键岗位人员				现变更关键岗位人员				
姓名	刘进江			姓名	王金昌			
职务	项目负责人			职务	项目负责人			
性别	男			性别	男			
年龄	56			年龄	33			
专业	房屋建筑			专业	房屋建筑、市政			
注册等级	注册监理工程师			注册等级	注册监理工程师			
证书编号	31002885			证书编号	33017982			
联系电话	13661865998			联系电话	15968813810			
变更原因：								
建设单位意见								
项管单位意见								

8.1.5.4 蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示

蚌埠市公共资源交易中心--蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖 C-2018-ZF-GC-Z-176 合同变更公示

http://60.170.255.238:8088/jyxxgk/002001/002001007/002001007001/20201208/8792bb77-17e6-492b-b3a4-e06afd31a771.html

当前所在位置： 首页> 交易信息> 工程建设> 合同变更公示> 市辖区

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

场地预约 01 | 招标文件(公告)发布 02 | 中标候选人公示 03 | 中标结果公示 04 | 中标通知书 05 | 合同公开 06

招标计划 | 项目登记 | 招标公告 | 答疑补遗 | 中标候选人公示 | 投标保证金退还 | 中标结果公示 | 中标通知书 | 合同公开

设计变更公示 | 合同公开变更公示 | 履约信息

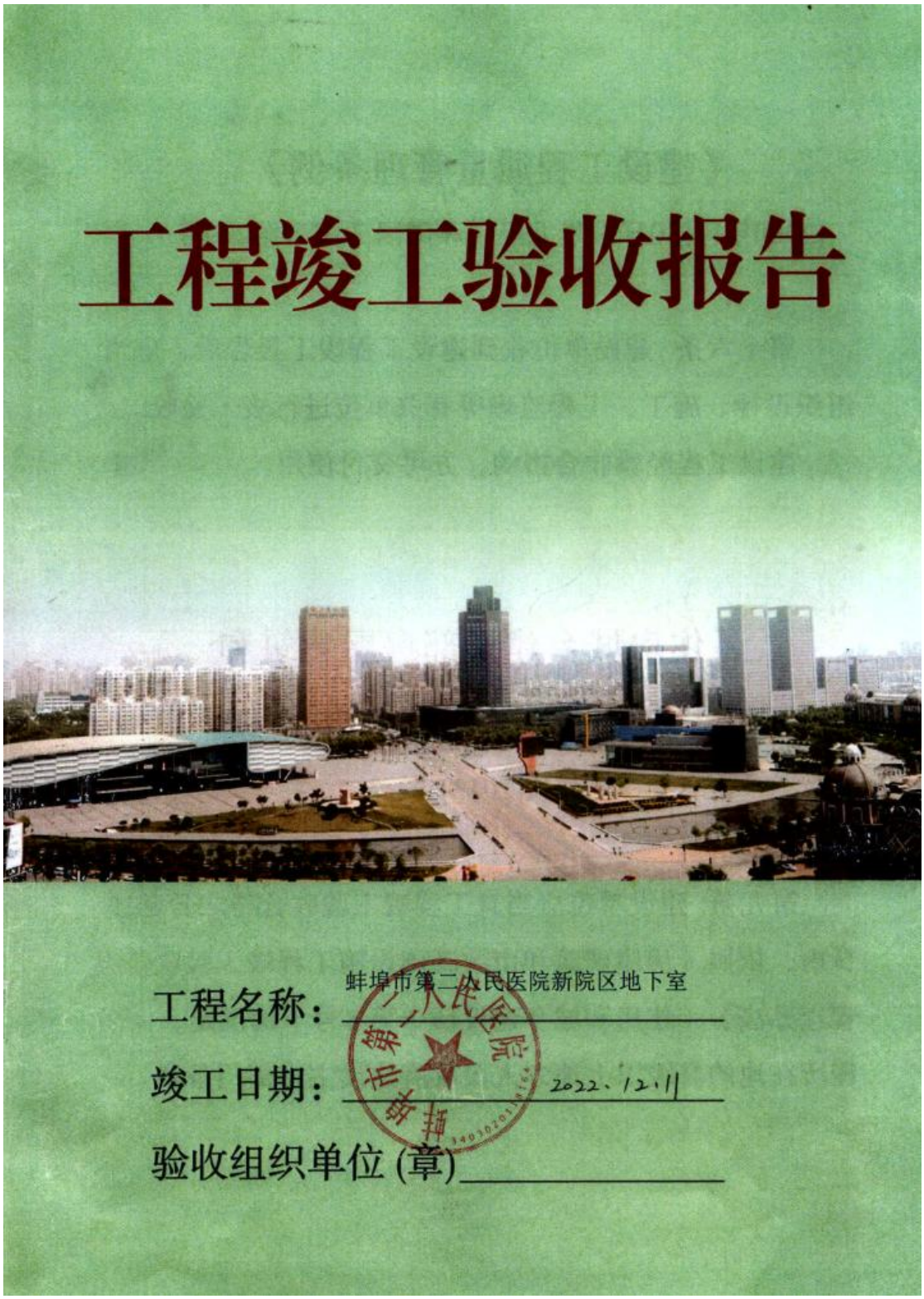
蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

【信息时间：2020-12-08 00:00】【阅读次数：103】【字号：大 中 小】【我要打印】

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）项目总负责人员变更公示

项目名称	蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）		
招标人	蚌埠城建投资发展有限公司	项目编号	皖C-2018-ZF-GC-Z-176
中标人	上海市建设工程监理咨询有限公司	中标价	0.81%
变更原因	原项目负责人刘进江因个人身体原因，无法继续担任本项目总负责人，为确保工程顺利开展，现申请将项目负责人刘进江变更为王金昌。		
招标单位意见	同意		
原项目负责人	刘进江	注册监理工程师证书号	31002885
现项目负责人	王金昌	注册监理工程师证书号	33017982

8.1.5.5 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第 340303201800167 号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-001	
质量监督注册号	030120190129		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	41265 m²	造价	128431万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.1		
建设单位	蚌埠市第二人民医院	法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路 302 号	项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘巽全	项目负责人及证书号	王庆江 沪 1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A 级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查21项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 总监理工程师 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区 地下室　　工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 11 日

工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-002		
质量监督注册号	030120190132		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	76160.95 m²	造价	17928.91万元	
工程主要内容	土建、安装					
开工日期	2019.6.3		竣工日期	2022.12.11		
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	杨胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号		项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘巽全		项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位			资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、工程具备竣工验收条件。
B区医技楼、C区病房楼1

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 1 日

工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第三人民医院新院区D区体检行政综合楼

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号	施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-003		
质量监督注册号	030120190131	工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	6128.33 ㎡	造价	1332.27 万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11		
建设单位	蚌埠市第二人民医院	法定代表人	杨胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号	项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘巽全	项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江	项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 / 项。	好
5	综合验收结论	同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 总监理工程师 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日	(公章) 项目负责人 2022年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
公安消防部门	202　年　月　日
规 划 部 门	202　年　月　日
环 保 部 门	202　年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

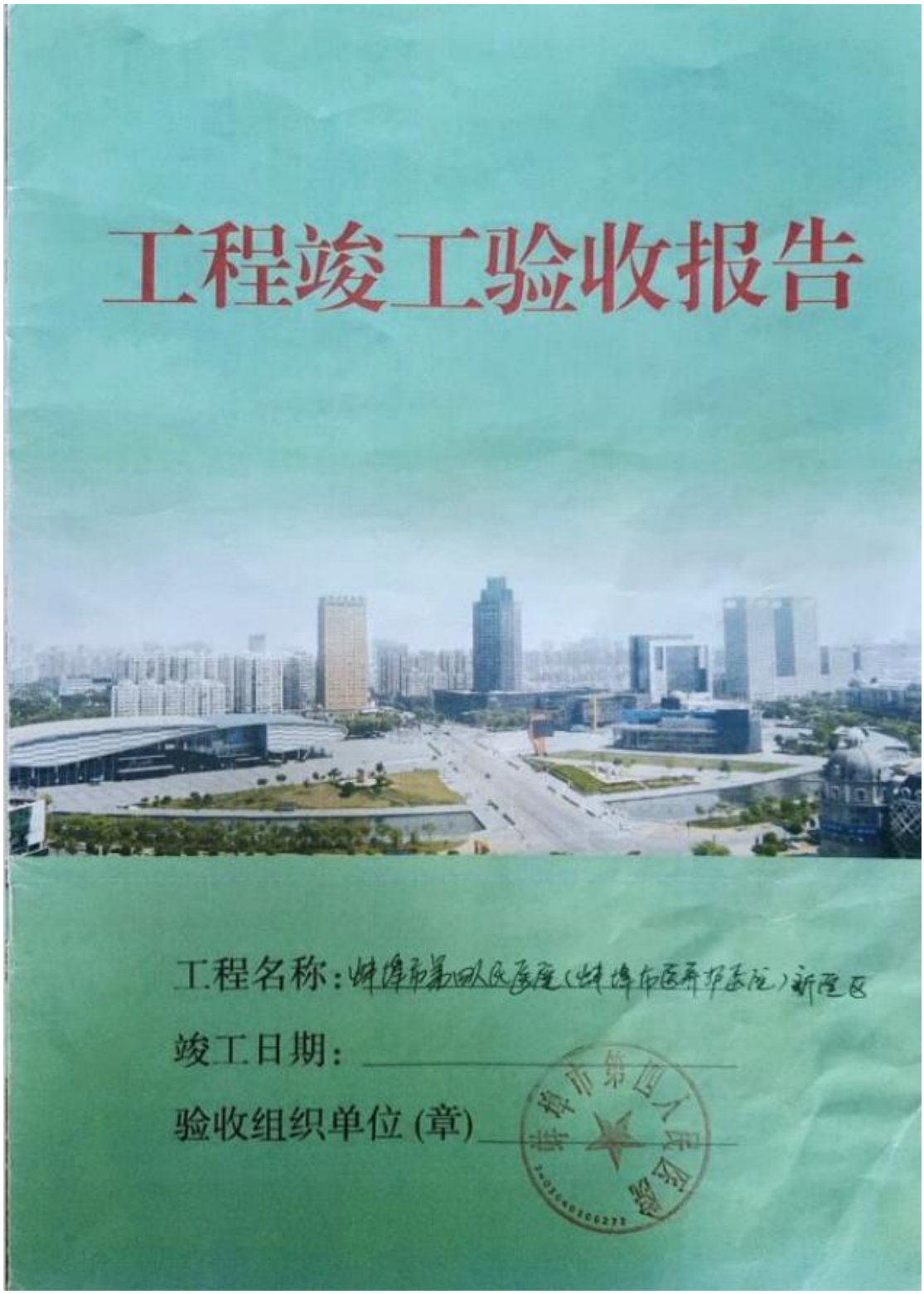
经检查，蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼　工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 1 日

8.1.5.6 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医学护理院）新院区住院部	工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、涂山制药厂以东		
工程规划许可证号	340304 2018 00111	施工图审查意见	340304180112010I-TX-001		
质量监督注册号	34000905	工程施工许可证号	340304180112010I-SX-001		
工程报建日期		面积	26775.57㎡	造价	101950213.01
工程主要内容	土建，装饰装修，水电，暖通，智能化。				
开工日期	2019年5月10日	竣工日期	2022年8月20		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司	法定代表人	韩彪		
单位地址	蚌埠市东海路131号	项目负责人	朱学军		
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱科朋
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	秦中新
施工总包单位	河北无明建设集团有限公司	资质等级及证书号	二级		
法定代表人	张冬亮	项目负责人及证书号	张子杰 冀1130608026		
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D7440171014		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	0107218100000192		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	20214081433816		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院监理有限公司	资质等级及证书号	00121Q3P49R2M/3000		
法定代表人	汤建祥	总监理工程师岗位证书号	21建字 00198952		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养结医院)新院区住院部	结构类型	框架	工程用途	公共医疗
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	程景芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。	合格。
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理，符合要求 0 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项。	合格。
5	综合验收结论	同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养护医院)新院区门诊医技楼		工程地点	蚌埠市高新区东海大道以北 淮山和路以东	
工程规划许可证号	340304 2018 00111		施工图审查意见	340304 180112010-TX-002	
质量监督注册号	34000945		工程施工许可证号	340304 180112401-SX-001	
工程报建日期		面积	22806.7m²	造价	3979 2163.54
工程主要内容	土建，装饰装修，水电，暖通，智能化。				
开工日期	2019年5月10日		竣工日期	2021年8月2日	
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司		法定代表人	龙彪	
单位地址	蚌埠市东海路189号		项目负责人	朱东儒	
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱勤阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	朱中新
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司	资质等级及证书号	一级		
法定代表人	张冬光	项目负责人及证书号	张玉杰 冀 1130608 2667		
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司	资质等级及证书号	D244017104		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司	资质等级及证书号	0472101000192		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司	资质等级及证书号	2021010901433816		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	资质等级及证书号	00121Q3948R2M/3400		
法定代表人	凌建祥	总监理工程师岗位证书号	皖1建字 00190852		

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养护医院)新院区门诊医技楼	结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	郭宝芳	开工日期	2019年3月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘分利	完工日期	2020年9月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 13 分部，经查符合设计及标准规定 13 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 / 项。	合格
5	综合验收结论	同意验收	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位 (公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院儿蚌埠市医养护医院门诊医区地下室		工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、淮山到东丁以东	
工程规划许可证号	340304201800111		施工图审查意见	340304180120101-TX-003	
质量监督注册号	34000945		工程施工许可证号	340304180120101-SX-001	
工程报建日期		面积	19662.8m²	造价	7966.872.45
工程主要内容	土建、装饰、水电、绿园。				
开工日期	2019年3月10日		竣工日期	2022年8月2日	
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司		法定代表人	施虎	
单位地址	蚌埠市东海路139号		项目负责人	朱东海	
勘察单位	蚌埠市勘察设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人
设计单位	中科院建设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司		资质等级及证书号	一级	
法定代表人	张士先		项目负责人及证书号	张玉杰、冀1130608026677	
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质等级及证书号	D244017104	
分包单位	珠海市建筑安装总公司		资质等级及证书号	06721620000192	
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质等级及证书号	20210109012338l6	
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司		资质等级及证书号	00121838458244/3400	
法定代表人	凌建东		总监理工程师岗位证书号	刘建军 00172952	

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

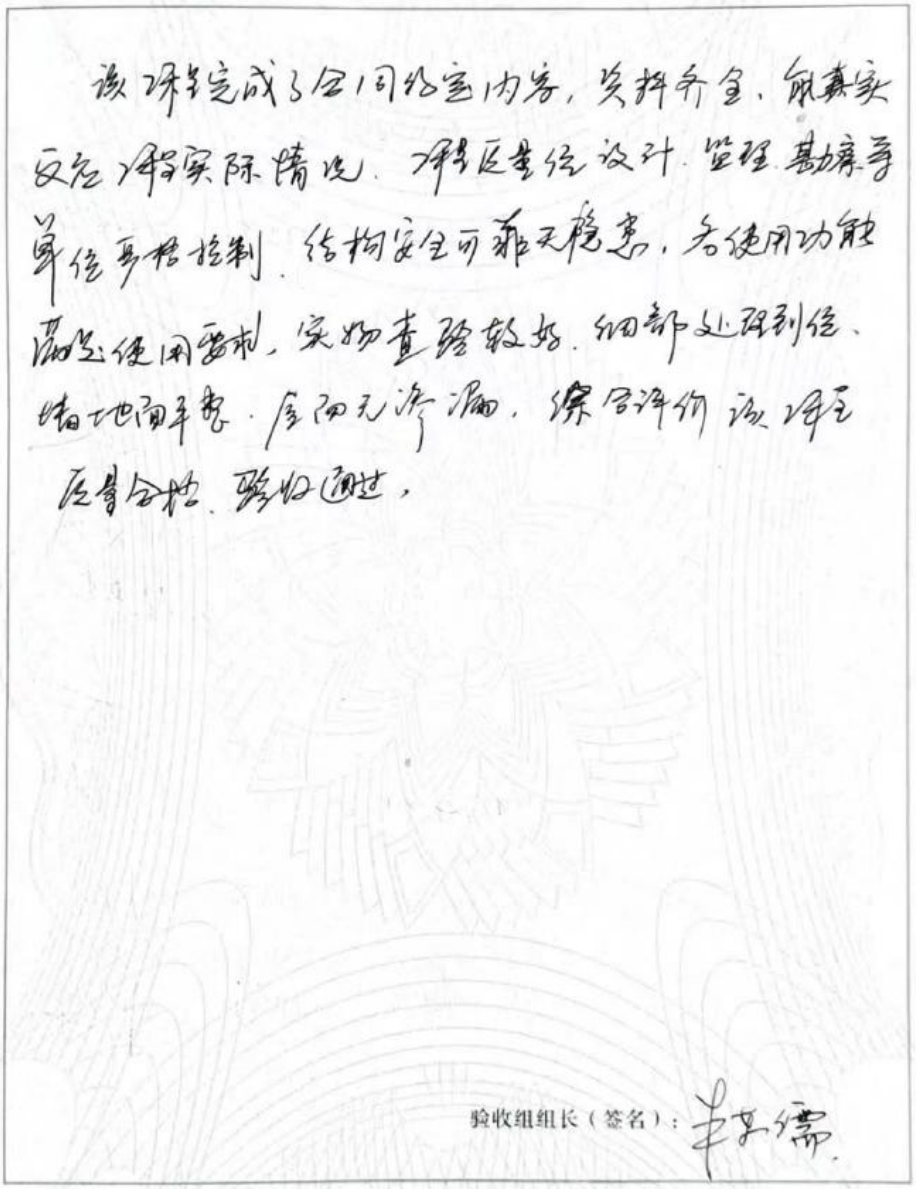
工程名称	蚌埠市第三人民医院儿科蚌埠市医学护理院新院区地下室	结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司	技术负责人	郭留芳	开工日期	2019年3月10日
项目负责人	张玉杰	项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 12 分部，经查符合设计及标准规定 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理，符合要求 / 项。	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项。	合格
5	综合验收结论	同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见



注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

姓　名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
	组长			

专业管理部门验收意见

单　　位	验收意见
消 防 部 门	年　月　日
规 划 部 门	年　月　日
环 保 部 门	年　月　日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	符合要求
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	符合要求
4	工程勘察单位质量检查意见	符合要求
5	工程设计单位质量检查意见	符合要求
6	《工程竣工总结》	符合要求
7	有完整的技术档案和施工管理资料	符合要求
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	符合要求
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	符合要求
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	符合要求
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	符合要求
13	建设工程档案预验收意见书	符合要求
14	住宅工程分户验收记录	符合要求
15	建设工程永久性标牌	符合要求
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	符合要求
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，[illegible]工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

年　月　日

8.1.5.7 关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议

蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升项目（第一批）委托代建协议

委托方：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司

（以下简称甲方）

代理方：蚌埠城建投资发展有限公司

（以下简称乙方）

医疗是民族振兴、社会进步的基石，是提高国民身体素质、促进人的全面发展的重要途径，提高医疗的现代化水平，对预防与控制重大疾病，保障人民群众的生命安全和身体健康具有决定性意义。蚌埠市城市医疗健康投资有限公司作为社会资本方中标蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升项目，第一批项目包括蚌埠第一人民医院综合病房大楼-医技住院综合楼及后勤行政楼、蚌埠市第二人民医院暨心血管病医院、蚌埠市第三人民医院急救医学中心外科大楼、蚌埠市第四人民医院（养护医院）、蚌埠市妇幼保健院（蚌埠市妇幼保健计划生育服务中心）及市区社区中心7个项目等六个子项目），项目总投资约352735万元。

蚌埠市城市医疗健康投资有限公司（以下简称甲方）委托蚌埠城建投资发展有限公司（以下简称乙方）代理开展项目建设、管理等工作。为明确双方权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关

甲方（盖章）：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司

代表（签字）：

乙方（盖章）：蚌埠城建投资发展有限公司

代表（签字）：

8.1.5.8 项目获奖证明

河北省建筑业协会文件

冀建协字〔2023〕154号

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等224项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

河北省建筑业协会

2023年12月18日

抄报：省住房和城乡建设厅

荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号：AJB2023180

蚌埠市第四人民医院

你单位建设的蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包工程荣获2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证

河北省建筑业协会

二〇二三年十二月

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

发布时间：2023/12/18 16:43:43 浏览次数： 20202

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

冀建协字〔2023〕154号

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等224项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

河北省建筑业协会

2023年12月18日

抄报：省住房和城乡建设厅

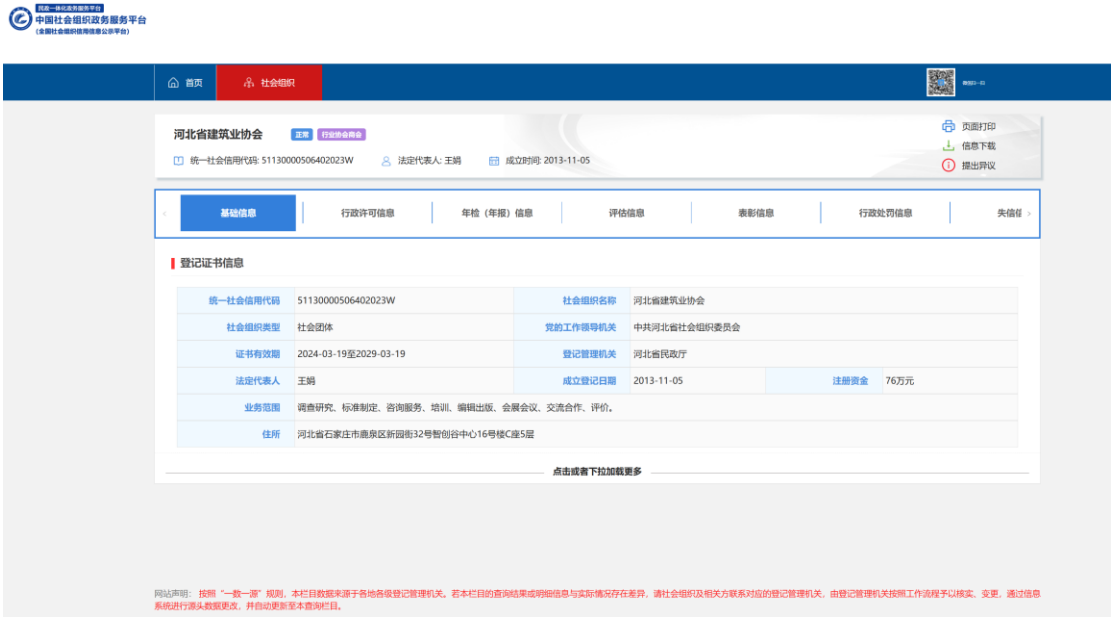
2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单.xls
关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知 .jpg

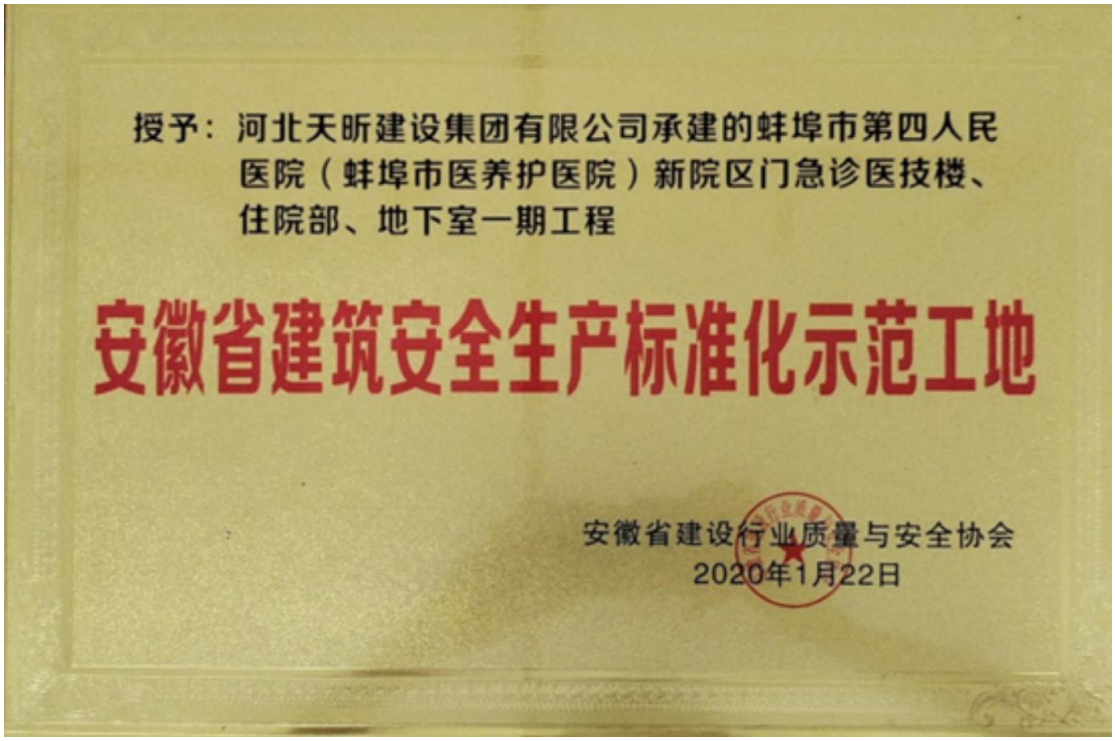
2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

序号	工程名称	承（参）建单位	承（参）建单位项目经理	承建单位项目总工	建设单位	建设单位项目负责人	监理单位	项目总监
AJB2023172	信阳市羊山街道棚户区改造综合服务广场	中国二十二冶集团有限公司 河南省瓷途建筑安装工程有限公司（参）信阳金牛土石方工程有限公司（参）	李泽珍 王文珍（参） 余永生（参）	关胜玉	信阳市羊山新区城乡建设中心	张航	河南诚信工程管理有限公司	焦中玲
AJB2023173	熙麦济南智能跨境电商产业园	中国电子系统工程第四建设有限公司	尚超	孙广华	鲁熙供应链（济南）有限公司	李万和	济南中建建筑设计院有限公司	李国君
AJB2023174	新市镇王家社区安置房项目	中国二十二冶集团有限公司	刘涛	刘迪	济南市济阳区新市镇王家社区	马科新	众成工程管理集团有限公司	潘京花
AJB2023175	万华化学集团电子材料有限公司大规模集成电路平坦化关键材料项目土建工程	中国电子系统工程第四建设有限公司	贾志鹏	郭树礼	万华化学集团电子材料有限公司	张朋	江苏赛华建设监理有限公司	莫九来
AJB2023176	格力电器（洛阳）中央空调智能制造基地 三标段工程	华北冶建工程建设有限公司 中国华冶科工集团有限公司（参）	刘玉科 刘志英（参）	刘鹏	格力电器（洛阳）有限公司	陈松涛	河南新恒丰工程咨询有限公司	宋琳
AJB2023177	民生路快慢车道（棚园大道至郑薛路）EPC总承包工程	中国二十二冶集团有限公司	郝建明	解齐跃	枣庄市住房和城乡建设局	王思涛	枣庄市工程建设监理公司	单伟
AJB2023178	中核控制系统工程有限公司山东海阳生产基地二期	河北建工集团有限责任公司河北建工集团建筑装饰工程有限公司（参）	赵腾 殷晗涛（参）	李建良	中核控制系统工程有限公司	赵建文	山东新世纪工程项目管理咨询有限公司	赵民义
AJB2023179	灵宝市看守所建设项目监区及AB门工程	河北省第二建筑工程有限公司	张建力	王倩	灵宝市公安局	张花娟	河南中尚工程咨询有限公司	张俊霞
AJB2023180	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工总承包	河北天昕建设集团有限公司 安徽普鸿暖通工程有限公司（参）	张五杰 孟科（参）	刘文武	蚌埠市第四人民医院	朱东儒	蚌埠市工程建设监理公司	刘建宇
AJB2023181	大庆至广州高速公路南康至龙南段扩容工程主体土建工程AP2标段	中海外交通建设有限公司	王小雷	李雪松	江西省高速公路投资集团有限责任公司南康至龙南高速公路扩容工程建设项目办公室	毛勤平	江西省交设工程咨询有限公司	邱小明
AJB2023182	淮北市第一中学（东校区）工程综合实验楼	中国二十二冶集团有限公司	秦海龙	周志群	淮北市重点工程建设管理处	王创、乔艳斐、袁元	安徽恒正建设工程项目管理有限公司	尹冲
AJB2023183	欧帆当代城项目一期	河北建工集团有限责任公司	尹纪恒	赵毅雄	临泉洪浩置业有限公司	范旭东	安徽万博建设项目管理有限公司	周一鸣
AJB2023184	沪陕（沪蓉）国家高速公路安徽省合肥至大顾店段改扩建工程施工HSHDZT—06标段	中建路桥集团有限公司	张昭	李海波	安徽省合六高速公路有限责任公司	邹正明	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	董松
AJB2023185	宜春至遂川高速公路新建工程项目安福至遂川段主体土建工程P2标	邢台路桥建设集团有限公司	曹晓青	葛晓涛	江西省交通投资集团有限责任公司	邹辉杰	江西科力咨询监理有限公司	程卫沛
AJB2023186	桐城市盛唐南路小区建设项目	河北建设集团股份有限公司 安徽万屿建筑有限公司（参）	符文 张婷（参）	张文花	桐城市住宅建设有限公司	张启代 吴鹏	安徽省至泽建设咨询有限公司	马洋、温祖海、漆德志、刘放
AJB2023187	文轩园工程总承包EPC项目（设计、采购、施工一体化）	河北省第二建筑工程有限公司 安徽同建建设集团有限公司（参）	王世佳 王兆祥（参）	郑星	蚌埠市禹涂建设发展有限公司	刘波	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	聂圣新
AJB2023188	G3W德州至上饶高速公路池州至祁门段路基工程08标段	邢台路桥建设集团有限公司	夏海涛	李仁增	安徽省交通控股集团有限公司	孙狂飙	安徽省中兴工程监理有限公司	翟超

河北省建筑业协会门户网站

http://www.hbsjzyxh.com/Home/Detail/0d599b71-90bf-4ed4-bd6d-8cecdc54dba1


中国社会组织政务服务平台
首页
社会组织
河北省建筑业协会
正常
统一社会信用代码: 51130000506402023W
法定代表人: 王娟
成立时间: 2013-11-05
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
失信信
登记证书信息
统一社会信用代码 51130000506402023W
社会组织名称 河北省建筑业协会
社会组织类型 社会团体
党的工作领导机关 中共河北省社会组织委员会
证书有效期 2024-03-19至2029-03-19
登记管理机关 河北省民政厅
法定代表人 王娟
成立登记日期 2013-11-05
注册资金 76万元
业务范围 调查研究、标准制定、咨询服务、培训、编辑出版、会展会议、交流合作、评价。
住所 河北省石家庄市鹿泉区新园街32号智创谷中心16号楼C座5层
点击或者下拉加载更多
网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。


授予：河北天昕建设集团有限公司承建的蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区门急诊医技楼、住院部、地下室一期工程
安徽省建筑安全生产标准化示范工地
安徽省建设行业质量与安全协会
2020年1月22日

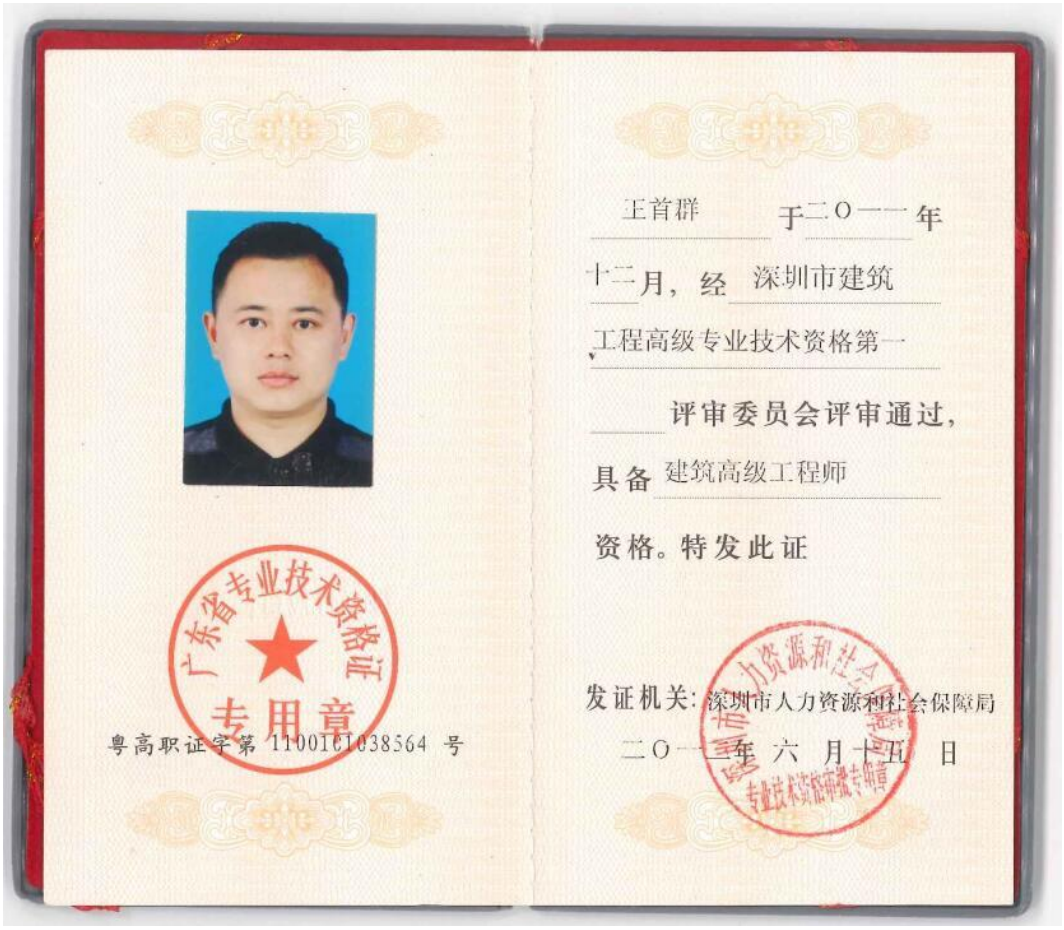
授予：上海建工五建集团有限公司承建的蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包工程
安徽省建筑安全生产标准化示范工地
安徽省建设行业质量与安全协会
2020年8月18日

8.2 设计管理负责人-王首群

8.2.1 身份证

8.2.2 毕业证【本科】

8.2.3 职称证【建筑高级工程师】



王首群 于二〇一一年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章
粤高职证字第 11001C1038564 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一三年六月十五日

8.2.4 执业注册证【一级注册建筑师】

使用有效期:2025年03月31日
-2025年05月18日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：王首群

性　　别：男

出生日期：1973年08月29日

注册编号：20114411029

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2023年05月19日-2025年05月18日

全国注册建筑师管理委员会 THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：王首群

签名日期：2025.3.31

发证日期：2023年05月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
王首群
证件类型
居民身份证
证件号码
420111**********58
性别
男
注册证书所在单位名称
中国华西工程设计建设有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建筑师
注册单位：中国华西工程设计建设有限公司
电子证书编号：20114411029
注册编号/执业印章号：5100723-058
注册专业：不分专业
有效期：2025年05月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0009474

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：10274992705490127

File No.：

2705490127

姓名：

Full Name 王首群

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1973年08月

专业类别：

Professional Type

批准日期：

Approval Date 2010年05月

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2010 年 12 月 01 日

Issued on

8.2.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王首群　　社保电脑号：3151595　　身份证号码：420111197308295058　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60034761	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60034761	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60034761	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60034761	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60034761	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60034761	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2024	12	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				11432.44	5638.72			4252.45	1700.98			425.29		659.5		556.0	139.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e70b645e2525 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为斯缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月25日

8.3 造价合约管理总负责人-胡映

8.3.1 身份证

8.3.2 毕业证【本科】

8.3.3 职称证【建筑管理高级工程师】

（加盖发证机关钢印有效）

姓　名 胡映
Name

性　别 男
Sex

身份证号 422126198407023016
ID No.

工作单位 辽宁隆远建设工程有限公司
Establishment

专业名称 技术经纪（建设管理）
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2021.10
Conferment Date

辽宁省科学技术厅

发证机关
Issued by

证书管理号 202100076022005
Certificate Management No.

8.3.4 执业注册证【国家注册一级造价师房土木建筑专业】

姓　　名：胡　映

身份证号码：422126198407023016

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

证书编号：建[造]11233100012601

初始注册日期：2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 07 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

胡映

证件类型	居民身份证	证件号码	422126**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	上海市建设工程监理咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：上海市建设工程监理咨询有限公司　证书编号：建[造]11233100012601　注册编号/执业印章号：B112331000126O1

注册专业：土建　有效期：2027年07月27日

8.3.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡映　　社保电脑号：641225345　　身份证号码：422126198407023016　　页码：1

参保单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：119539　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	119539	26135.0	3920.25	2090.8	1	26135	1306.75	522.7	1	26135	130.68	26135	73.18	26135	209.08	52.27
2024	04	119539	26135.0	4181.6	2090.8	1	26135	1306.75	522.7	1	26135	130.68	26135	73.18	26135	209.08	52.27
2024	05	119539	26135.0	4181.6	2090.8	1	26135	1306.75	522.7	1	26135	130.68	26135	73.18	26135	209.08	52.27
2024	06	119539	26135.0	4181.6	2090.8	1	26135	1306.75	522.7	1	26135	130.68	26135	73.18	26135	209.08	52.27
2024	07	119539	27365.0	4378.4	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2024	08	119539	27365.0	4378.4	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2024	09	119539	27365.0	4378.4	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2024	10	119539	27365.0	4378.4	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2024	11	119539	27365.0	4378.4	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2024	12	119539	27365.0	4378.4	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2025	01	119539	27365.0	4652.05	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
2025	02	119539	27365.0	4652.05	2189.2	1	27365	1368.25	547.3	1	27365	136.83	27365	109.46	27365	218.92	54.73
合计				52039.55	25876.8			16173.0	6469.2			1617.36		1165.14		2587.68	646.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6fc7067623h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119539	上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

8.4 总监理工程师-刘航

8.4.1 身份证

8.4.2 毕业证【本科】

成人高等教育

毕业证书

学生 刘航 性别 男 ，一九七五年十 月十 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇四年 六 月在本校 土木工程 专业脱产 学习，修完 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南林学院 校（院）长：

批准文号：〈87〉教高三字001号

证书编号：10538520040500033 6

二〇〇四 年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

8.4.3 职称证书【工程师】

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：B08053010200000034

持证人签名：

姓　　名：刘航

性　　别：男

身份证号：430203197510106035

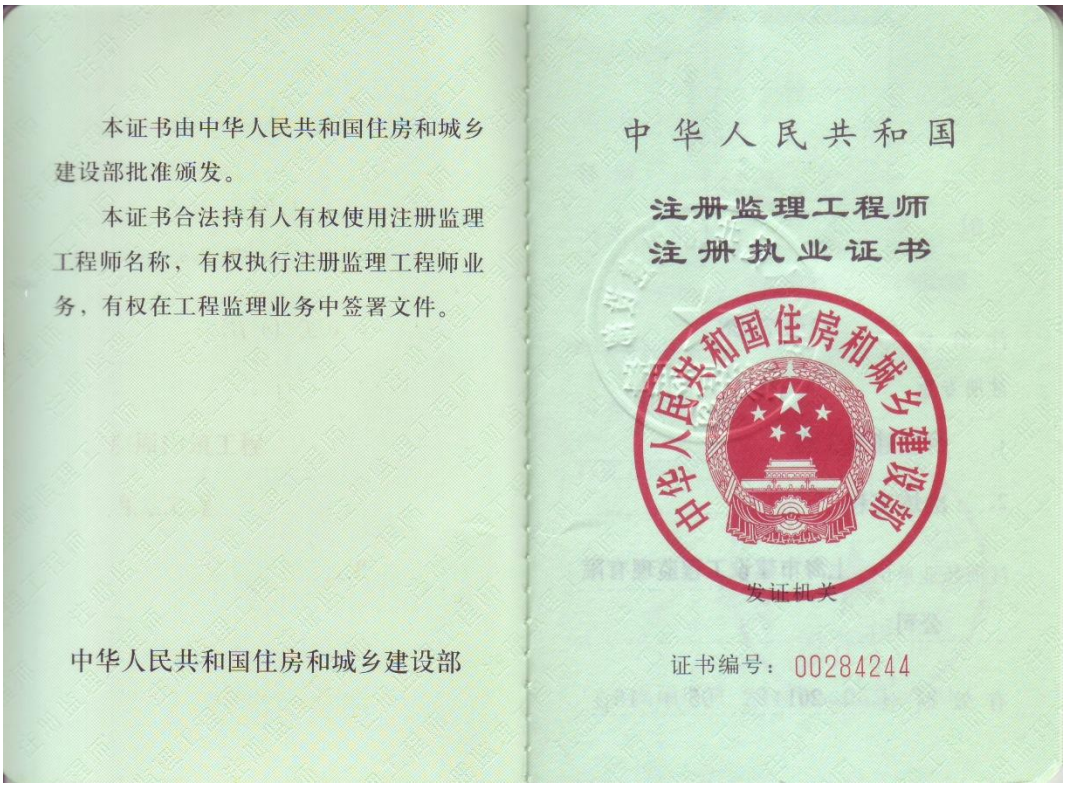
专业名称：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2005年9月17日

工作单位：株洲火炬工程公司

8.4.4 执业注册证【国家注册监理工程师房屋建筑工程专业】



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00284244

注册号 31007028

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 冶炼工程

注册执业单位 上海市建设工程监理有限公司

有效期至 2014年 05月 15日

姓名 刘航

性别 男

出生日期 1975年 10月 10日

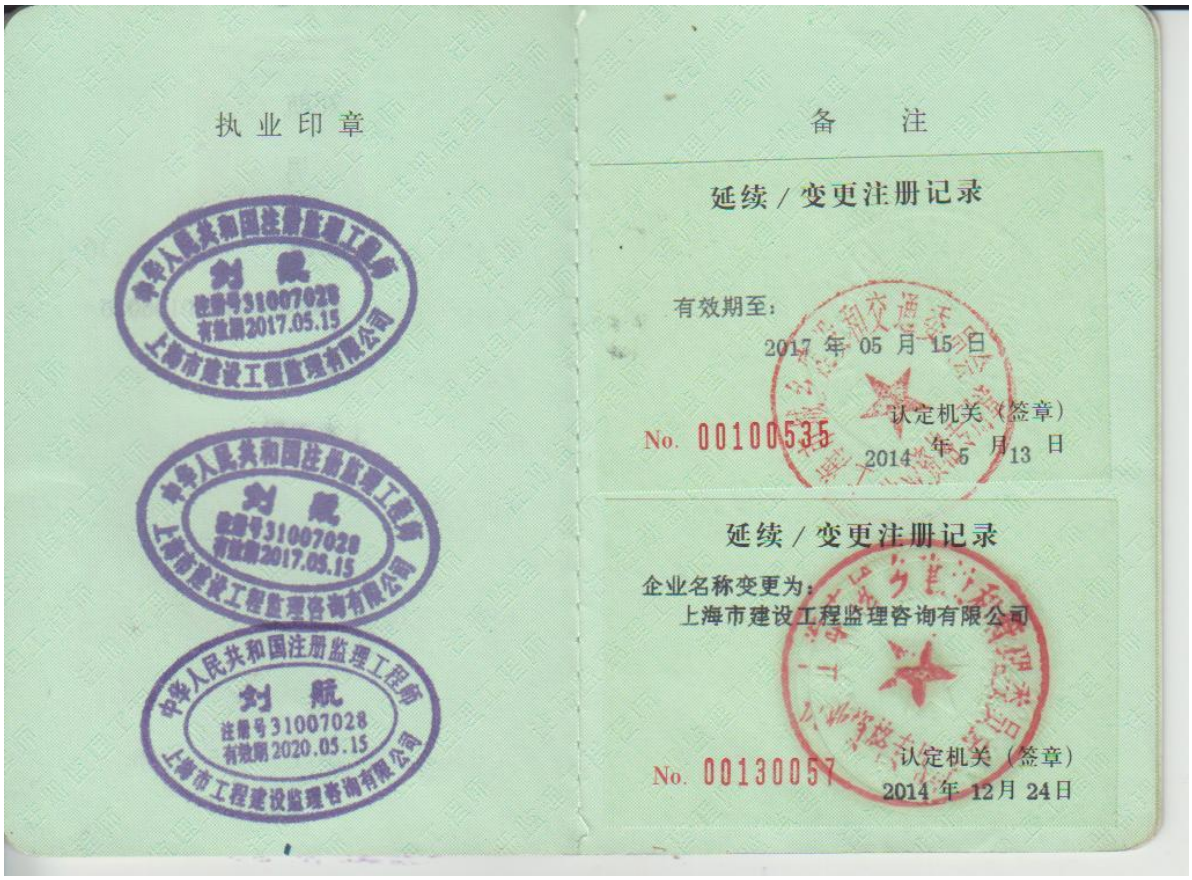
身份证号码 430203197510106035

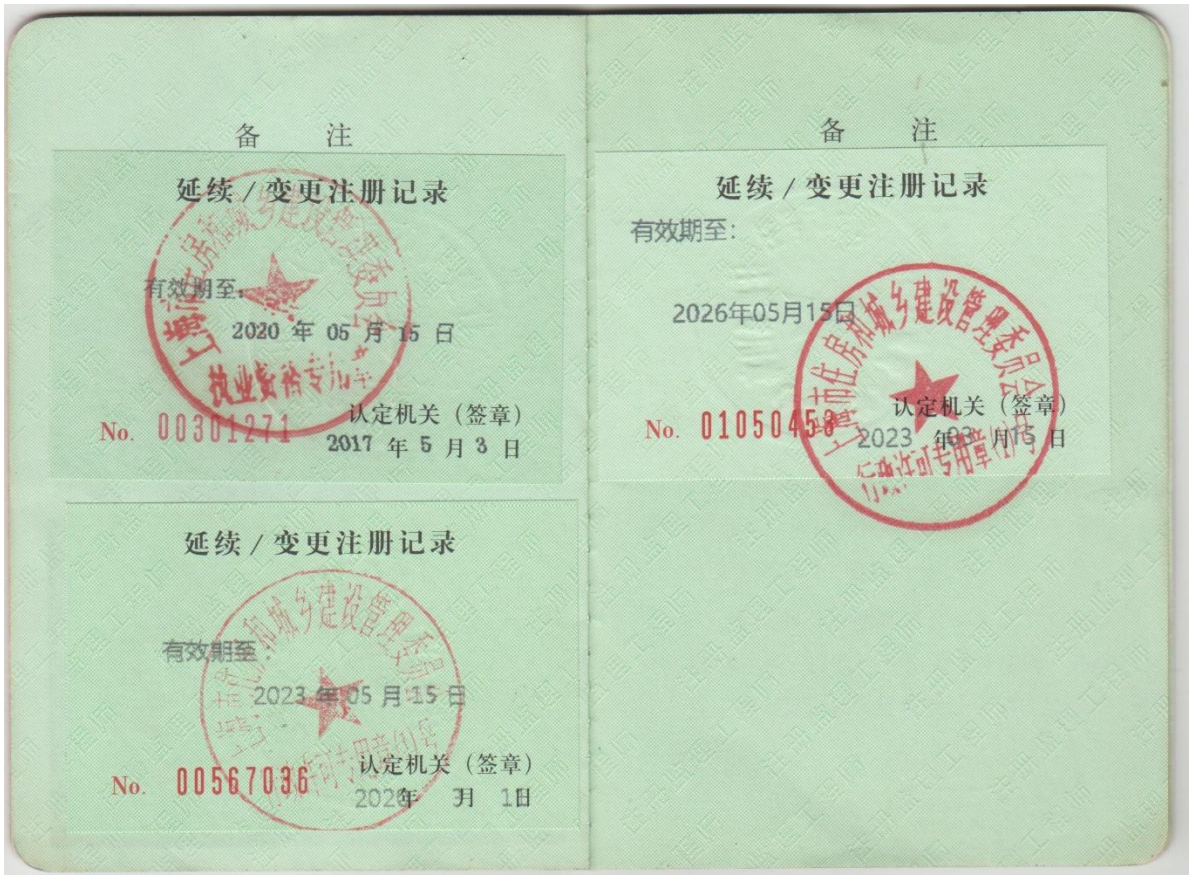
学历(学位) 本科

所学专业 土木工程

持证人签名

发证日期 2011年 05月 16日


执业印章
刘航
注册号31007028
有效期2017.05.15
上海市建设工程监理有限公司
刘航
注册号31007028
有效期2017.05.15
上海市建设工程监理咨询有限公司
中华人民共和国注册监理工程师
刘航
注册号31007028
有效期2020.05.15
上海市工程建设监理咨询有限公司
备注
延续/变更注册记录
有效期至：
2017 年 05 月 15 日
No. 00100535
认定机关（签章）
2014 年 5 月 13 日
延续/变更注册记录
企业名称变更为：
上海市建设工程监理咨询有限公司
No. 00130057
认定机关（签章）
2014 年 12 月 24 日


备注
延续/变更注册记录
有效期至：
2020 年 05 月 15 日
No. 00301271
认定机关（签章）
2017 年 5 月 3 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2023 年 05 月 15 日
No. 00567036
认定机关（签章）
202年 月 1日
备注
延续/变更注册记录
有效期至：
2026年05月15日
No. 01050458
认定机关（签章）
2023 年 03 月 15 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized
By
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized
By
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.: 0134993

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：10214442108440340
File No.:

姓名：
Full Name 刘航

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2010年05月09日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2010 年 08 月 09 日
Issued on

8.4.5 社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 03 月

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼901	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	马蕾	
统一社会信用代码	91310230631413987X	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 02 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 02 月单位参保人数信息	账户人数	588 人
	缴费人数	586 人
	领取养老待遇人数	122 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03月 12日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司　　社会保险码:00035935

2921	郝建	130682198206252418	参保缴费
2928	李小刚	421182199207143317	参保缴费
2931	杨逸依	310229199208310241	参保缴费
2937	王涛	230602197202031359	参保缴费
2940	王忆婷	310115198810160129	参保缴费
2944	葛星	321324198711045432	参保缴费
2945	洪彬	511112198202123518	参保缴费
2951	王京亚	410527199007119771	参保缴费
2963	杨光	610125198409270819	参保缴费
2970	王文辉	13110219840430003X	参保缴费
2981	蒋海志	320828197412173810	参保缴费
2984	裘张杰	330683199211067610	参保缴费
2989	王栋	310228199101242430	参保缴费
2999	刘航	430203197510106035	参保缴费
3001	俞服东	320625197011142677	参保缴费
3002	侯永寿	622301197704201313	参保缴费
3004	徐玉勇	342423198410042290	参保缴费
3013	盛樱	310115197912128520	参保缴费
3019	徐丹	330682198311295927	参保缴费
3021	孙文民	41092619960204241X	参保缴费
3022	段力洛	410327199610165333	参保缴费
3045	姜志伟	330881199303111912	参保缴费
3046	姚彬彬	362524199210270029	参保缴费
3069	成政远	320923199108120012	参保缴费

第 11 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03月 12日

8.4.6 业绩证明-广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理

8.4.6.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

知识城南起步区ZSCN-A1-2地块泰和肿瘤医院及地下室(一期)、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站

广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401121801190102	省级项目编号	4401121801190102
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	57800027-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	42160.4	总投资（万元）	35186.93
立项级别	区县级	立项文号	--

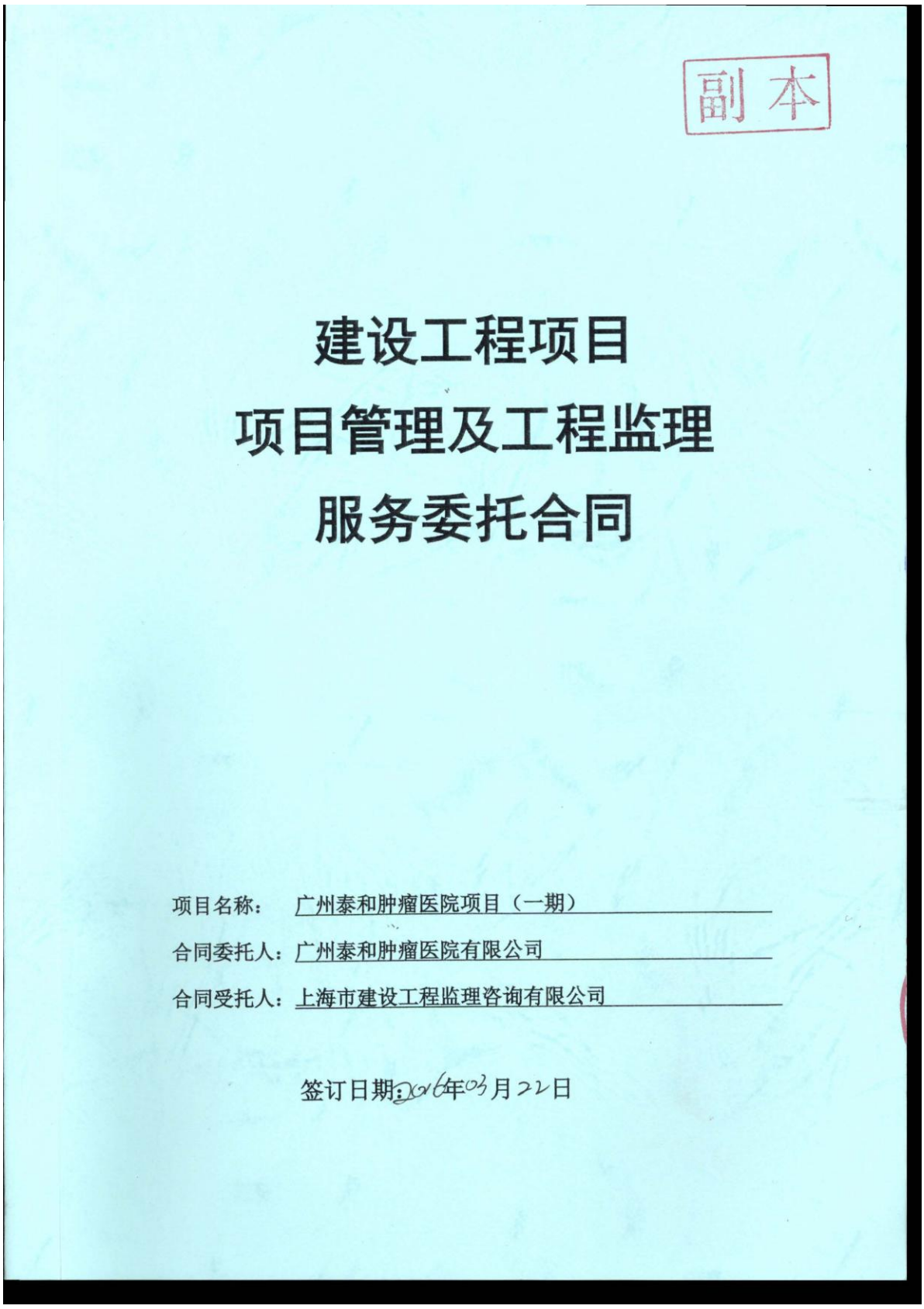
项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市建设工程监理有限公司	63141398-7	刘航	430203**********35
勘察企业	建材广州地质工程勘察院	19042181-7	--	--
勘察企业	建材广州地质工程勘察院	91440101190421817M	何辉祥	452428**********14
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	--	--
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	陈国亮	310106**********50
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	--	--
施工企业	上海建工四建集团有限公司	13232822-7	孙远飞	413022**********14
施工企业	上海建工四建集团有限公司	13232822-7	房志斌	310112**********14

8.4.6.2 合同关键页


副本

建设工程项目

项目管理及工程监理

服务委托合同

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

合同委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司

合同受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司

签订日期：2016年03月22日

第一部分 协 议 书

委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司（以下简称 “甲方” ）

受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司（以下简称 “乙方” ）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及条例，为保证甲方所投资项目的顺利实施，控制建设成本，提高投资效益，充分发挥乙方项目管理及工程监理专业能力，确保工程质量，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商同意，就广州泰和肿瘤医院项目（一期）建设实行项目管理及工程监理签订本合同。

一、项目概况

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

项目地点：广州黄岗区中新知识城南起步区

项目规模：占地面积 33333 平方米，总建筑面积 93000 平方米，设床位 400 张。一期建筑面积约 39625 平方米，床位 140 张，地上 7 层、地下 2 层，设门诊、住院、医技等医疗用房，以及质子、直线加速器等大型放疗设备机房。

项目进度：暂定计划 2016 年 6 月开工建设，2018 年 12 月底竣工并投入使用。

项目投资：计划总投资约 3 亿元

投资来源：企业自筹

二、项目管理及工程监理范围和期限：

项目管理范围：从初步设计阶段开始的建设工程全过程项目管理，主要内容包括：负责与工程相关政府部门的外部协调管理及审批手续报批、工程设计管理、工程招标采购管理、工程合同管理、工程质量管理、工程进度管理、工程投资管理、工程安全管理、工程信息与档案管理、工程现场管理、工程风险管理、工程竣工验收、结算审计及保修阶段管理等。（对医疗工艺设备安装的工程监理，仅限于

建筑设计院提交的施工图中所示的工程建设内容，医疗设备自身的安装由设备厂家负责。但是作为项目管理要从建设方角度对医疗设备的安装及调试进行总体协调和配合。）

工程监理范围：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的监理，具体包括建（构）筑物及附属建筑物的基础及人防工程、主体土建工程、室内装饰装修工程、水电安装工程、电梯安装、中央空调、消防工程、景观及市政配套及附属工程等施工和设备安装的工程监理， 工作内容主要包括质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、安全文明施工管理、施工监理工程范围内的施工单位、设计单位及有关部门的协调工作。

三、项目管理及工程监理目标

工程质量目标：一次验收通过达到合格标准，并取得广州市五羊杯奖。

工程进度目标：自基础施工开始之日至工程竣工验收共 30 个月。

工程投资目标：建安工程投资控制在批准的投资限额以内。

工程文明施工安全目标：确保本工程不发生重大安全事故，并获得广州市城乡建设委员会颁发的安全文明工地证书。

工程节能目标：获得美国 LEED 认证银奖及国内绿色建筑两星（设计标识）。

四、服务费报酬

本工程项目管理及工程监理服务报酬总额为人民币总额 6120000 元（大写：陆佰壹拾贰万元整）其中：项目管理服务费 3600000 元（大写：叁佰陆拾万元整）；项目监理服务费 2520000 元（大写：贰佰伍拾贰万元整）。本项目管理及工程监理服务合同为固定总价合同，不因建筑面积、总投资、工期的调整而调整。

五、服务费支付方式

（1）本合同签订后 30 日内，支付总服务酬金的 10%作为预付款，即 RMB:612000

乙方亦不得泄露建筑师、承包商等提供并申明的任何信息。

(11)甲方对于由乙方编制的所有文件拥有版权和其他知识产权，经甲方事先同意后，乙方有权使用或复制此类文件的权利。

(12)未经甲方事先书面同意，乙方不得转让部分或全部本合同项下的权利或义务。

本合同一式陆份，其中合同正本贰份，副本肆份，每份具有同等法律效力，甲、乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：广州泰和肿瘤医院有限公司

乙方（盖章）：

法人委托代表人（签字）：

法人委托代表人（签字）：

公司地址：

公司地址：

法定代表人（签章）：

法定代表人（签章）：

签订日期：

签订日期：2016.03.22

8.4.6.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

验收日期：　　年　月　日

建设单位（盖章）：广州泰和肿瘤医院有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州泰和肿瘤医院项目（一期）				
工程地点	广州市黄埔区中新知识城、知识大道以南，九龙大道以东	建筑面积	43037.2㎡	工程造价	35186.93万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：7层		
	/		地下：2层		
施工许可证号	440112201801190101	监理许可证号	/		
开工日期	2017 年 11 月 1 日	验收日期	2021 年 3 月 20 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	LGK2017090141		
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（土建）	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中外建安装有限公司				
承建单位（装修）	上海都匠建设工程有限公司/上海康多建筑工程有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	成晟
副组长	李斌　陈国亮 张绍民　刘航
组员	王敏淮 翟刘学　何志强　张亳予　钱峰　万洪　房志斌　胡继宏　谢敏　朱新勇　王汉民 腾汜颖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李斌	刘航 张亳予 房志斌　王章国 张绍民
建筑设备安装工程	翟刘学	张绍民　董树波　朱新勇　钱峰　万洪　腾汜颖
工程质控资料	何志强	胡继宏 甘艳兰　谢敏

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

^GD-E1-914/4^

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广州泰和			
2					
3					
4		中铁[illegible]咨询公司	[illegible]		
5		[illegible]建工四建			
6		广州泰和			
7		上海建设	专业		
8		上海建设	监理资料员		
9		上海四建			
10		上海康泰	精装项目经理		
11		上海都匠	精装项目经理		
12		上海四建	精装项目经理		
13		上海四建			
14					
15		上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师		
16		龙华口腔	医院负责人		
17		广州泰和			
18		广东省设备安装	机电安装		
19		五位幸福			
20		上海[illegible]电梯有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为优良工程。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 孙远飞 沪131181901944 建筑 2022.06.10 上海建工四建集团有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司 ：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 广州泰和肿瘤医院项目（一期） 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册监理工程师 刘航 注册号31007028 有效期2023.05.15 上海市建设工程监理咨询有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：穗联验(埔)字〔2022〕160 号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

2022 年 10 月 13 日

项目基本情况栏			
工程名称	知识城南起步区 ZSCN-A1-2 地块泰和肿瘤医院及地下室（一期）、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站		
施工许可证号	440112201801190101		
统一项目代码	2017-440112-84-02-021140		
规划许可证号	穗知识城规建证〔2017〕46 号,穗知国规复〔2018〕51 号,穗知国规复〔2019〕154 号,穗知国规批〔2016〕10 号		
建设地址	中新广州知识城南起步区知识大道以南，九龙大道以东		
建设规模	42160.4	合同价格	35186.93 万元
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司		
施工单位	上海建工四建集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州地质工程勘察院		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次分期面积	41323.2 ㎡
本次分期范围	公建自编号 A1、自编号 DP-A1		

联合验收情况栏				
验收内容		负责部门（单位）	验收情况	
工程质量专项		广州开发区建设局（黄埔区住房和建设局）	通过 √	
规划专项		广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过 √/不涉及□	
土地专项		广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过□/承诺□/不涉及 √	
消防专项	验收	广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过 √	不涉及□
	备案		准予备案□	
人防专项		广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过 √/承诺□/不涉及□	
城建档案专项		广州开发区城市建设和房地产档案馆	通过□/承诺 √/不涉及□	
光纤到户通信设施专项		广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺 √/不涉及□	
水土保持设施专项		黄埔区水务局	通过 √/承诺□/不涉及□	

9 特别说明

无。