

标段编号：2501-440311-04-01-594921001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：门户区南片区交通完善工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市红头船建设集团有限公司

日期：2025年04月10日



## 一、投标人资信标汇总情况

附件 2：投标人资信标情况汇总表

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	深圳市红头船建设集团有限公司		法定代表人姓名	徐楚超		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	<b>市政公用工程施工总承包一级</b> 建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 施工劳务不分等级 房地产开发企业资质二级					
投标人企业名称（成员单位，若有）	/		法定代表人姓名	/		
资质类别及等级（成员单位，若有）	/					
项目负责人 资格类别及等级	汪昆学 粤 2442021202130612/市政公用工程二级建造师					
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	项目负责 人	竣工时间 (年、 月、日)	工程所 在地
1	光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目	内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排等	1264.29 3077	汪昆学	2024.1. 23	深圳市 光明区
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、 月、日)	工程所 在地	
1	聚龙站交通疏解（DK69+336-DK70+021）工程（专业分包合同）	聚龙站新建疏解道路、人行道铺设、土方开挖回填、拆除公交站牌，路面破复	6476.611 396	2022.08. 16	深圳市 坪山区	
2	潮安区庵埠镇农	农村道路改造提升工程，(1)对原有沙土路面进行	5551.163	2022.04.	广东省	



	村基础设施改造提升工程	硬底化处理,道路总长度 26187.1 米,道路面积共计 185946.5 平方米;(2) 污水、雨水排放管线工程:管线总长度约 49247.4 米的管线;(3) 人行步道铺设工程:在部分道路单侧或双侧铺设人行步道,铺设面积共约 5087.6 平方米;(4) 道路栏杆工程:道路一侧为河涌时,为保障行人安全,在靠近河涌一侧设置栏杆,长度共计 1803.3 米	73	28	潮州市
3	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	本工程改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路,总长约 18.0 千米,改造面积约 68978 平方米,主要新建非机动车道及人行道铺装,改造无障碍设施,新建慢行系统地面标识及标牌,完善市政配套设施及新建照明系统等内容。发包范围:东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程(按招标图纸及工程量清单所含内容)包括但不限于:1、道路工程(含湖景大道(厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段)、富春山居段、环湖路段、环湖路(丰泰外国语学校段)、学府路、新溪路、白石坑新路等);2、绿化工程(含湖景大道(厚街立交-环湖路段)、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等)绿化养护期 12 个月;3、交通工程(含湖景大道(厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段)、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等);4、安装工程(含电气工程等);5、驿站一(含园建工程、绿化工程、安装工程等);6、驿站二(含园建工程、安装工程等);7、驿站三(含园建工程、绿化工程、安装工程等)。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。	4063.143 814	2023.04. 24	广东省 东莞市
4	盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目	盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目,道路红线为 12 米至 18 米,设计速度 20 公里/小时,双向两车道,道路等级均为城市支路。建设内容主要包括道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。	3615.517 08	2022.05. 20	深圳市 大鹏区
5	光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程收尾段等 3 个项目道路工程(分包)	详见施工合同	1962.531 286	2024.09. 06	深圳市 光明区



6	圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工	本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及交通疏解工程等（不含电力迁改、通信迁改）具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）	1349.292 89	2025.02. 28	深圳市 光明区
7	年玉路（光侨路-田寮路）市政工程（施工）	包括但不限于道路交通、给排水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、交通疏解及水土保持工程等	1207.767 711	2022.04. 22	深圳市 光明区

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以道路为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。



深圳市红头船建设集团有限公司

投标人营业执照（扫描件）；



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300MA5F7AYD86



名称 深圳市红头船建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 徐楚超

成立日期 2018年07月05日

住所 深圳市光明区光明街道东园社区东墩村新南区452栋201

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2021年 07月 05日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市红头船建设集团有限公司

投标人资质证书（扫描件）；



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册资本: 30999万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144130266

有效期: 2029年07月24日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2024年7月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244332953

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2029年08月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月25日



深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344342404

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月15日



深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34423975

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至 2028年04月13日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2023年04月13日



深圳市红头船建设集团有限公司



# 房地产开发企业资质证书

证书编号：粤房开证字贰0210572

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

法定代表人：徐楚超

注册地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期：至2027年06月11日

资质等级：二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2024年06月11日





## 二、投标人承诺书及其附件签署情况

附件 3：承诺书

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加门户区南片区交通完善工程工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。



深圳市红头船建设集团有限公司

(17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年4月10日





承诺书附件 1:

### 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	门户区南片区交通完善工程
标段名称	门户区南片区交通完善工程
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市红头船建设集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市红头船建设集团有限公司</p> <p>时间：2025 年 4 月 10 日</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2025 年 4 月 10 日</p>



承诺书附件 2:

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监理工程师锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。



深圳市红头船建设集团有限公司

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市红头船建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2023年4月10日





承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	汪昆学	性别	男	年龄	41
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510321198402211156	手机号码	/
参加工作时间	2005 年	从事项目负责人年限	3 年		
资格证书名称、专业及编号	二级建造师、市政公用工程、粤 2442021202130612				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目	内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排等。	2022.12.21	2022.12.21-2024.1.23	已完	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



### 三、拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	汪昆学	性别	男	年龄	41
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510321198402211156	手机号码	/
参加工作时间	2005年		从事项目负责人年限		3年
资格证书名称、专业及编号		二级建造师、市政公用工程、粤 2442021202130612			
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目	内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排等。	2022.12.21	2022.12.21-2024.1.23	已完	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理 汪昆学



使用有效期：2025年01月  
07日-2025年07月06日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：汪昆学

性 别：男

出生日期：1984-02-21



注册编号：粤2442021202130612

聘用企业：深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-02至2028-01-01）



个人签名：汪昆学

签名日期：2025.01.07



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2025年01月02日



深圳市红头船建设集团有限公司

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0114300

姓 名:汪昆学

性 别:男

出生年月:1984年02月21日

企业名称:深圳市红头船建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年09月26日

有效 期:2022年09月26日 至 2025年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日





深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 汪昆学  
性别 男 民族 汉  
出生 1984 年 2 月 21 日  
住址 四川省自贡市贡井区章佳乡小冲村11组17号  
公民身份号码 510321198402211156



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 自贡市公安局贡井分局  
有效期限 2010.11.02-2030.11.02

高等教育自学考试  
毕业证书

姓名: 汪昆学  
身份证号: 510321198402211156  
证书编号: 66440308154000035

参加 艺术设计 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2016年12月30日

高等院校  
2016年12月30日



No.01-1504645342





深圳市红头船建设集团有限公司

## 光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目 查询网址

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2984984



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

项目编号	4403122211090001	省级项目编号	4403122211080001
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
立项级别	地市级	立项文号	区政府一届一百二十三常务会议纪要



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440387-2022-48-01-a00076	项目编号	4403122211090001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	新湖街道办事处	经纬度	--
立项文号	区政府一届一百二十三常务会议纪要	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-11-08
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	3574.49万元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级?	B



光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

项目编号	4403122211090001	省级项目编号	4403122211080001
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
立项级别	地市级	立项文号	区政府一届一百二十三常务会议纪要



项目地址: 新湖街道办事处

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-25	2250.65	4403122211090001-BD-001	4403122211080001-BD-001	查看



深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：44038720220076001001

标段名称：光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：2250.653296万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：魏思贤



本工程于 2022-11-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-05



查验码: 6879699025045119

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2207-440311-04-05-465892

合同编号: (2022)新湖城建合同第 002-SG 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程  
(毅创新地块)

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发包人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名: 魏思贤 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 1442006200913248

本工程于 2022 年 11 月 10 日在深圳公共资源交易中心进行招标, 2022 年 11 月 30 日完成招标流程, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 本项目总投资 1425.68 万元, 招标部分估价 1201.75 万元。本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)建设等。(详见工程量清单及施工图纸)

建筑面积: /平方米;

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)等。具体内容详见招标施工图、工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方: m <sup>3</sup> □石方: m <sup>3</sup> □运距: km	□门窗工程	□门窗面积: m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度: m □边坡高度: m □基坑周长: m □基坑深度: m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程



月  
章，  
双方  
  
包括  
清单

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷：RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数：_户 <input type="checkbox"/> 管长：m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

等。

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

项为

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN__mm 总长：_m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座

件工



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	总长: m <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: 77669m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



系统

(3) 其他工程

/

### 三、合同工期

开工日期: 2022年12月22日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年3月22日

合同工期总日历天数: 90日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标: /

### 五、合同价款

人民币 (大写) 玖佰捌拾陆万叁仟陆佰零贰元壹角玖分 (¥ 9863602.19 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾叁万叁仟伍佰壹拾肆元贰角肆分 (¥ 433514.24 元);

(2) 工程保险费:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-



不可竞争费]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.66%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数





正本

GMGCSG-2021-01

工程编号： 2207-440311-04-01-291855

合同编号： (2022)新湖城建合同第 004-SG 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

工程地点： 深圳市光明区新湖街道

发包人： 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人： 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：汪昆学 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442021202130612

本工程于 2022 年 11 月 10 日在深圳公共资源交易中心进行招标，2022 年 11 月 30 日完成招标流程，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目总投资 1837.96 万元，招标部分估价 1553 万元。本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排建设等。（详见工程量清单及施工图纸）

建筑面积：/平方米；

资金来源：政府投资 100%。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排等。具体内容详见招标施工图、工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：m <input type="checkbox"/> 边坡高度：m <input type="checkbox"/> 基坑周长：m <input type="checkbox"/> 基坑深度：m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup>



1\_\_月  
章,  
双方  
括但

程	设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:		<input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数: __户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

标施  
页为

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN__mm 总长: __m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座

手工



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程



合系统

/

### 三、合同工期

开工日期：2022年12月22日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年3月22日

合同工期总日历天数：90日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准；

安全文明施工要求：按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标：/

### 五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾肆万贰仟玖佰叁拾元柒角柒分（¥12642930.77元）；  
其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾肆万叁仟柒佰柒拾陆元玖角玖分（¥1643776.99元）；

(2) 工程保险费：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

(7) 其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.66%。



最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式十二份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包人伍



份, 承包人伍份。

### 十、合同生效

合同订立时间: 2022年12月20日

合同订立地点: 深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

同意的

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处 (公章) 承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司 (公章)

住 所: 深圳市光明区新湖街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人: 李国勇

委托代理人:

等书面

经办人: 李国勇

经办人:

容的文

电 话:

电 话: 0755-23198135

传 真:

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行:

开 户 银 行: 民生银行深圳光明支行

账 号:

账 号: 632298547

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

须经

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

质量保

款项,

人伍



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政施管-4

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称：光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）

验收日期：

2023.5.18

建设单位：

深圳市光明区新湖街道办事处



一、工程概况

工程名称	光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）	工程地点	深圳市光明区新湖街道
建筑规模	/	工程造价	1425.68 万元
结构类型	市政公园	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2022-12-21
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		/
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D244332953
	/		
监理单位	清鸿工程咨询有限公司		E141005558-816
施工图审查单位	/		/



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	唐正林
副组长	
组员	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
园建工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
绿化工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
给排水工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
电气工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。







### 五、工程验收结论

竣工验收结论:

该项目于2022年12月21日开始施工,期间完成了场地平整,园路基础、旱溪开挖等多项工作。后续根据2023年3月24日上午,副区长彭颖在新湖街道管控中心会议主持召开座谈会的会议纪要第二项关于羌下旧村整治事宜第六条:光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)项目位于深圳医科院选址范围,原则同意以覆绿为主,项目按现状结算。现申请办理现状验收手续。

<p>建设单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2023年5月18日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章) 总监理工程师: 董赵灵 2023年5月18日 有效期2025.07.05 清湾工程咨询有限公司</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2023年05月18日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2023年5月18日</p>
--	--	---	--



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期： 2024年1月23日

发出日期： 2024年1月23日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

头船  
星  
巨





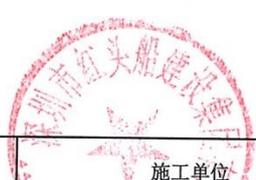
市政基础设施工程

工程名称	光明科学城启动区周边基本农田灌排工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	支流15混凝土压顶、支流16石笼网施工、灌溉补水738m，生态补水888m等	工程造价（万元）	1264.293077
结构类型	其他	开工日期	2022年12月29日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年1月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	清鸿工程咨询有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件 审查意见			_____
工程竣工报告			同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告			符合要求
勘察质量检查报告			符合要求
设计质量检查报告			符合要求
工程质量保修书			_____

深圳市红头船建设集团有限公司  
 2024年1月25日



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年1月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件)  2024年1月23日	  (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2024年1月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2024年1月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	





## 四、企业业绩情况

### 企业近 3 年承接的同类工程业绩表

企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、 月、日)	工程所 在地
1	聚龙站交通疏解 (DK69+336- DK70+021) 工程 (专业分包合 同)	聚龙站新建疏解道路、人行道铺设、土方开挖回 填、拆除公交站牌，路面破复	6476.611 396	2022.08. 16	深圳市 坪山区
2	潮安区庵埠镇农 村基础设施改造 提升工程	农村道路改造提升工程,(1)对原有沙土路面进行 硬底化处理,道路总长度 26187.1 米,道路面积 共计 185946.5 平方米;(2)污水、雨水排放管线 工程:管线总长度约 49247.4 米的管线;(3)人行 步道铺设工程:在部分道路单侧或双侧铺设人行 步道,铺设面积共约 5087.6 平方米;(4)道路 栏杆工程:道路-侧为河涌时,为保障行人安全, 在靠近河涌一侧设置栏杆,长度共计 1803.3 米	5551.163 73	2022.04. 28	广东省 潮州市
3	东莞市厚街镇横 岗水库周边慢行 系统提升工程	本工程改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、 文宗路新溪路及白石坑入村道路,总长约 18.0 千 米,改造面积约 68978 平方米,主要新建非机动 车道及人行道铺装,改造无障碍设施,新建慢行系 统地面标识及标牌,完善市政配套设施及新建照 明系统等内容。发包范围:东莞市厚街镇横岗水库 周边慢行系统提升工程(按招标图纸及工程量清 单所含内容)包括但不限于:1、道路工程(含湖 景大道(厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸 市场段、环冈农贸市场段-富春山居段)、富春山居 段、环湖路段、环湖路(丰泰外国语学校段)、学 府路、新溪路、白石坑新路等);2、绿化工程(含 湖景大道(厚街立交-环湖路段)、环湖路西段、环 湖路南段、苗木迁移等)绿化养护期 12 个月;3、 交通工程(含湖景大道(厚街立交-环湖路段、环 湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春 山居段、富春山居段)、环湖路南段、环湖路西段 一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、 文宗路等);4、安装工程(含电气工程等);5、驿 站一(含园建工程、绿化工程、安装工程等);6、 驿站二(含园建工程、安装工程等);7、驿站三(含	4063.143 814	2023.04. 24	广东省 东莞市



		园建工程、绿化工程、安装工程等)。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。			
4	盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目	盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目,道路红线为 12 米至 18 米,设计速度 20 公里/小时,双向两车道,道路等级均为城市支路。建设内容主要包括道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。	3615.517 08	2022.05. 20	深圳市 大鹏区
5	光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程收尾段等 3 个项目道路工程(分包)	详见施工合同工程量清单。	1962.531 286	2024.09. 06	深圳市 光明区
6	圳美消防站配套市政道路工程(荔乡路)施工	本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容,含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及交通疏解工程等(不含电力迁改、通信迁改)具体以施工图纸及工程量清单为准(如政府规划有调整,则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施)	1349.292 89	2025.02. 28	深圳市 光明区
7	年玉路(光侨路-田寮路)市政工程(施工)	包括但不限于道路交通、给排水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、交通疏解及水土保持工程等	1207.767 711	2022.04. 22	深圳市 光明区



深圳市红头船建设集团有限公司

聚龙站交通疏解（DK69+336- DK70+021）工程（专业分包合同）  
中标通知书

中标通知书

深圳市红头船建设集团有限公司：

经我单位劳务（专业）分包招标小组评审，确定贵方为  
深大城际铁路工程 2 标土建十工区项目经理部聚龙站交通疏  
解（DK69+336-DK70+021）工程的中标单位。

请贵方法定代表人或法人委托人于 2022 年 8 月 23 日  
前持中标通知书到我单位签订《工程劳务（专业）分包合同》、  
《安全生产合同》、《文明施工责任协议书》、《治安、防火责  
任协议书》、等，并根据当地政府有关规定办理人员进场手  
续。

特此通知书！

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

2022 年 7 月 23 日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

工程编号：SDCJ-专业 ZY-008

**聚龙站交通疏解（DK69+336-DK70+021）工程**

建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中铁广州工程局集团深圳工程有限公司  
工程分包人：深圳市红头船建设集团有限公司  
签订地点：深圳市光明区  
签订日期：2022年8月16日

甲方代表：

1

乙方代表：



### 建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（以下简称甲方）

工程分包人：深圳市红头船建设集团有限公司（以下简称乙方）

法定代表人姓名：徐楚超

为加快深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程2标土建十工区聚龙站项目工程施工进度，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法规、规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

#### 第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

##### 1.1 企业法人营业执照

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

##### 1.2 企业资质证书

资质证书编号：D244332953

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包一级

复审时间及有效期：2021年5月25日-2024年10月18日

##### 1.3 安全生产许可证

安全生产许可证编号：（粤）JZ安许证字[2021]225190延

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月19日-2024年11月19日

##### 1.4 乙方为：一般纳税人。

##### 1.5 准入编号：ZTGHJ-5140

#### 第二条 工程概况

2.1 分包工程名称：聚龙站交通疏解（DK69+336-DK70+021）工程；

2.2 分包工程地点：深圳市坪山区；

2.3 分包工程承包范围及工作内容聚龙站交通疏解（DK69+336-DK70+021）工程（具体见附件一《工程量清单》）；

2.4 分包工程数量：具体见附件一《工程量清单》。

附件一《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员收方、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和发包人认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的责任。乙方承

甲方代表：

2

乙方代表：



诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

2.5 乙方在签订本合同前履约保证金选择以下第 2.5.2 方式缴纳：

2.5.1 乙方应于签订本合同前向甲方缴纳 3335455.00 现金作为履约保证金；

2.5.2 乙方应于签订本合同前向甲方提供 3335455.00 的（保函）作为履约保证金。

2.5.3 履约保函的有效期至分包工程经本项目发包人竣工验收全部合格后 60 日止。

2.5.4 乙方提供的履约担保有效期不得早于合同约定的履约截止日期，若乙方在履约担保有效期内无法履约完成，乙方须在履约期限届满前向甲方提供新的履约担保或延长原履约担保的有效期至实际履约完成之日，由此增加的费用由乙方承担。

### 第三条 分包合同价款

3.1 不含增值税合同总价：暂定为 64766113.96 元（大写：人民币陆仟肆佰柒拾陆万陆仟壹佰壹拾叁元玖角陆分），本合同约定的不含增值税价格不因国家增值税税率变化而变化。若因国家税务政策变化导致增值税率调整，不含增值税价不变，具体税金以变更后的税率计算。

含增值税合同总价：暂定为 66709097.38 元（大写：人民币陆仟陆佰柒拾玖万玖仟零玖拾柒元叁角捌分）。增值税税率为 3%，增值税：1942983.42 元（大写：人民币壹佰玖拾肆万贰仟玖佰捌拾叁元肆角贰分）。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格，最终结算以《工程量清单》（附件一）所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。（以上单价和工程数量需经甲方认可。）

3.2 分项单价：见附件一《工程量清单》。

3.2.1 本合同为综合固定单价合同。在合同履行过程中，甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同不含增值税单价。

3.2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械设备、材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣（进出场）、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、设备二次倒运费；天气原因、征地拆迁导致窝工费用与机械设备进出场费用；工料机涨价引起的风险费用；测量复核引起的临时停工费用；建设单位、监理等检查引起的停工费用；

甲方代表：

3

乙方代表：



各类社会保险及伤害险等保险费用；甲供材料、周转料、机械设备的看护费用；管理费用；第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

3.2.3 增值税单独计列。

3.2.4 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办理。单价中未列明的项目，由双方另行签订补充协议；未列明的工作项目乙方未签认的，比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

#### 第四条 合同工期

4.1 合同工期总日历天数为：\_\_\_/\_\_\_天。

4.2 合同开工日期：以甲方书面通知的开工时间为准；合同竣工日期：以甲方要求工期为准；

4.3 详细施工计划（含节点计划）甲方将根据发包人总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。

4.4 本合同中对于工程工期暂无法确定时，开竣工时间以甲方实际通知时间安排为准。

4.5 为保证工期，乙方须按附件二《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械进场，以甲方书面通知的时间为准全部到位，进场前双方必须办理检验手续。

4.6 乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，甲方损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误、因发包人调整工期等可能产生的相关费用已包含在合同价款中，乙方不得因此向甲方提出索赔。

4.7 因政府、发包人、甲方等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工给乙方造成的人员、机械误工损失等风险已计入工程量清单的各项单价中，甲方不再补偿。

4.8 若因乙方原因导致进度严重滞后，在甲方催告后仍未整改的，甲方有权变更或者解除合同，并重新选择施工队伍进场。乙方应在甲方规定的时间内退场完毕。若乙方未能在上述期限内退场，乙方遗留在项目现场的所有物品视为乙方的抛弃物，甲方有权处置，由此发生的费用及后果由乙方承担；若乙方届时仍有人员滞留项目现场，甲方有权以合理方式清场，由此发生的费用及后果由乙方承担。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

甲方代表：

4

乙方代表：



## 第五条 质量标准

5.1 工程质量标准为：满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下所列内容：

- (1) 《城市地下管线探测技术规程》CJJ61-2017
- (2) 《城市轨道交通技术规范》GB/T GB50490-2009
- (3) 《施工临时用电规范》JGJ 46-2012
- (4) 《建设工程施工现场消防安全技术规范》GB50720-2011
- (5) 《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011
- (6) 《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012
- (7) 《城市轨道交通工程安全控制技术规程》GB/T 50839-2013
- (8) 《城市轨道交通地下工程建设风险管理规范》GB 50652-2011
- (9) 《公路沥青路面设计规范》JTG D50-2017

5.2 具体施工必须满足以下要求：

5.2.1 乙方应按本工程采用的施工技术规范，甲方提供的施工图及下发的技术交底要求，合理组织施工，加强质量控制，确保工程质量。

5.2.2 甲方按总包合同约定的有关质量标准对乙方完成的工作进行验收。如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担，若乙方拒绝修复、拖延修复、修复不达标，甲方有权另行委托第三方代替乙方进行修复，由此发生的费用和对甲方造成的损失由乙方承担；工程质量不符合要求又无法修复的，由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款等全部经济损失，且工期不予顺延，甲方有权在应付款项或履约保证金中扣除，不足部分有权要求乙方另行支付，同时有权解除合同。

5.2.3 乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方，甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。每道工序经甲方、现场监理验收合格后方可进行下道工序施工，同时乙方安排人员及车辆进行配合；施工现场发生违规行为，甲方有权制止和下发暂停施工令。甲方、现场监理进行检查和检验，不免除或减轻乙方按照合同约定应当承担的责任。

5.2.4 甲方及上级部门对乙方施工现场质量进行检查时，乙方要提供相关资料（含措施费用凭证），对检查中存在的问题，乙方要认真进行整改，整改完成后及时上报甲方进行复查。

5.2.5 乙方必须按甲方要求做好单项、单位、分部、分项、检验批工程的质量记录、评定工作，保证工程质量评定的真实性、准确性、及时性。

5.2.6 乙方如果出现质量事故，必须在第一时间上报甲方，同时按照国家有

甲方代表：

5

乙方代表：



合格，由此产生的费用由乙方承担。

24.10 本工程除了满足设计、合同要求以外，回填技术参数及质量、实体工程质量与外观观感均需满足验收要求。

24.11 如甲方付款迟延，乙方同意给予甲方6个月的宽限期，在此宽限期内，甲方不承担违约责任及利息。

- 附件一：《工程数量清单》；
- 附件二：《乙方投入本合同工程主要机械设备表》；
- 附件三：《乙方投入本合同工程主要人员表》；
- 附件四：《甲方提供材料及机械清单》；
- 附件五：《安全生产合同书》；
- 附件六：《文明施工责任协议书》；
- 附件七：《治安、防火责任协议书》；
- 附件八：《安全质量责任书》；
- 附件九：《安全质量承诺书》；
- 附件十：《班组长安全质量责任书》

工程承包人：(盖章)  
 住所地址：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 纳税人识别号：  
 开户银行：  
 账 号：

专业分包人：(盖章)  
 住所地址：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 纳税人识别号：  
 开户银行：  
 账 号：

签订日期：2022.8.16

甲方代表： [Signature]

25 乙方代表： [Signature]



附件一:

工程项目名称: 交通疏解 (DK69+336-DK70+021) 工程

编码	工程劳务作业 细目	项目特征描述	单位	暂定数量	含税单价 (元)	暂定含税单价 (元)	费用组成	工作内容	验计价规则
1	交通疏解工程								
1.1	道路工程-疏 解阶段								
	一期								
	新建工程								
	疏解道路(主、 次干道)								
1	沥青混凝土	(1) 沥青品种: 4% SBS 细粒式 沥青混凝土 AC -13 (外掺剂) (2) 厚度: 4cm	m <sup>2</sup>	3665.35	59.79	219151.28	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
2	粘层	(1) 材料品种: 沥青粘油层 (PC-3) 0.6L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3665.35	2	7330.7	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
3	沥青混凝土	(1) 沥青品种: 中粒式沥青混 凝土 (AC-20) (2) 厚度: 6cm	m <sup>2</sup>	3665.35	71.98	263831.89	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算

甲方代表:

26

乙方代表:

4	粘层	(1) 材料品种: 沥青粘油层 (PC-3) 0.6L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3665.35	2	7330.7	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
5	土工合成材料	(1) 材料品种、规格: 自粘式 玻纤格栅 (2) 搭接方式: 满铺	m <sup>2</sup>	3665.35	17.28	63337.25	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
6	水泥混凝土	(1) 混凝土强度等级: C30 素 混凝土基层 (2) 厚度: 26cm (3) 拉毛 (4) 含钢筋、填缝、养护费用	m <sup>2</sup>	3665.35	191.94	703527.28	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
7	碎石	(1) 石料规格: 级配碎石底基 层 (2) 厚度: 15cm	m <sup>2</sup>	3665.35	41.56	152331.95	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
8	路床(槽)整形	(1) 部位: 路床(槽)整形 (2) 范围: 车行道	m <sup>2</sup>	3665.35	1.89	6927.51	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
	人行道								
9	新建疏解人行 道	(1) 块料品种、规格: C30 预 制人行道板 (2 4.5×24.5× 5) (2) 基础、垫层: 材料品种、 厚度: M10 水泥砂浆 2cm (3) 基层: 5% 水泥稳定碎石 15cm (4) 人行道整形碾压	m <sup>2</sup>	6113.1	136.92	837005.65	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算

甲方代表:

27

乙方代表:



	拆除工程								
10	拆除现状人行道	(1) 材质: C30 预制人行道板 (24.5×24.5×5) (2) 1:3 水泥砂浆 2cm+ 5% 水泥稳定级配碎石 15cm (3) 厚度: 22cm (4) 拆除物外运弃置, 运距 18KM	m <sup>2</sup>	1716.82	35.85	61548	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	疏解路缘石								
11	疏解立缘石	(1) 材料品种、规格: C30 预制立缘石 (12*30*49.5cm) (2) M10 水泥砂浆 2cm (3) 基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土	m	4138	111.03	459442.14	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
12	疏解平缘石	(1) 材料品种、规格: C30 预制平缘石 (10*20*49.5cm) (2) M10 水泥砂浆 2cm (3) 基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土	m	1526.44	106.29	162245.31	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	拆除路缘石								
13	拆除立(缘)石	(1) 材质: C30 砼预制立缘石 (12×30×49.5	m	1083	17.8	19277.4	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

乙方代表:

		(2) 含 C15 水泥混凝土基层拆除 (3) 拆除物外运弃置, 运距 18KM							量计算
14	拆除平(缘)石	(1) 材质: C30 砼预制平缘石 (10×20×49.5) (2) 含 C15 水泥混凝土基层拆除 (3) 拆除物外运弃置, 运距 18KM	m	1332.93	14.32	19087.56	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	土石方工程								
15	挖一般土方	(1) 土壤类别: 综合考虑 (2) 挖土深度: 满足设计图纸要求	m <sup>3</sup>	29664	4.48	132894.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
16	回填方	(1) 密实度要求: 满足设计图纸要求 (2) 填方材料品种: 土方 (3) 填方粒径要求: 满足设计图纸要求	m <sup>3</sup>	3241	7.76	25150.16	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
17	余方弃置	(1) 废弃料品种: 综合考虑土方类别 (2) 运距: 18km	m <sup>3</sup>	24423	55.85	1364024.55	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

乙方代表:



	绿化工程									
18	铲除绿化	(1)植物种类:综合考虑 (2)拆除物外运弃置	m2	1983	30.86	61195.38	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
19	回填方	(1)填方材料品种:换填1m石 粉渣	m3	3483	128.53	447669.99	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
	其他工程									
20	迁移公交站牌	(1)类型:迁移公交站牌 (2)规格:详见设计图纸	座	4	37171.36	148685.44	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
21	拆除人行天桥	(1)材料品种、规格:拆除人 行天桥	座	1	223028.18	223028.18	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
	二期									
	新建工程									
	疏解道路(主、 次干道)									
22	沥青混凝土	(1)沥青品种:4#SBS 细粒式 沥青混凝土 AC -13(外掺剂) (2)厚度:4cm	m2	9933	59.79	593894.07	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	

甲方代表:

乙方代表:

23	粘层	(1)材料品种:沥青粘油层 (PC-3) 0.6L/m2	m2	9933	2	19866	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
24	沥青混凝土	(1)沥青品种:中粒式沥青混 凝土 (AC-20) (2)厚度:6cm	m2	9933	71.98	714977.34	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
25	粘层	(1)材料品种:沥青粘油层 (PC-3) 0.6L/m2	m2	9933	2	19866	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
26	土工合成材料	(1)材料品种、规格:自粘式 玻纤格栅 (2)搭接方式:满铺	m2	9933	17.28	171642.24	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
27	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级: C30 素 混凝土基层 (2)厚度:26cm (3)拉毛 (4)含锦缝、填缝、养护费用	m2	9933	191.94	1906540.02	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
28	碎石	(1)石料规格:级配碎石底基 层 (2)厚度:15cm	m2	9933	41.56	412815.48	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
29	路床(槽)整形	(1)部位:路床(槽)整形 (2)范围:车行道	m2	9933	1.89	18773.37	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
	人行便								

甲方代表:

乙方代表:



30	新建疏解人行道	(1)块料品种、规格: C30 预制人行道板 (2.45×24.5×5) (2)基础、垫层: 材料品种、厚度: M10 水泥砂浆 2cm (3)基层: 5%水泥稳定碎石 15cm (4)人行道整形碾压	m <sup>2</sup>	3783	138.08	522356.64	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	拆除工程								
31	拆除现状人行道	(1)材质: C30 预制人行道板 (24.5×24.5×5) (2)1:3 水泥砂浆 2cm+ 5%水泥稳定级配碎石 15cm (3)厚度: 22cm (4)拆除物外运弃置	m <sup>2</sup>	1581	29.08	45975.48	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	疏解路缘石								
32	疏解立缘石	(1)材料品种、规格: C30 预制立缘石 (1.2×30×49.5cm) (2)M10 水泥砂浆 2cm (3)基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土	m	2176	111.03	241601.28	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
33	疏解平缘石	(1)材料品种、规格: C30 预制平缘石 (1.0×20×49.5cm)	m	1261	106.29	134031.69	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

32

乙方代表:

		(2)M10 水泥砂浆 2cm (3)基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土							量计算
	拆除路缘石								
34	拆除立(缘)石	(1)材质: C30 预制立缘石 (12×30×49.5) (2)含 C15 水泥混凝土基座拆除 (3)拆除物外运弃置	m	526	14.1	7416.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
35	拆除平(缘)石	(1)材质: C30 预制平缘石 (10×20×49.5) (2)含 C15 水泥混凝土基座拆除 (3)拆除物外运弃置	m	527	11.85	6244.95	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	土石方工程								
36	挖一般土方	(1)土壤类别: 综合考虑 (2)挖土深度: 满足设计图纸要求	m <sup>3</sup>	8514	4.48	38142.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
37	回填方	(1)密实度要求: 满足设计图纸要求 (2)填充材料品种: 土方	m <sup>3</sup>	2838	7.76	22022.88	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

33

乙方代表:



		(3)填方粒径要求:满足设计图纸要求								
38	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑土方类别 (2)运距:18km	m3	5676	55.85	317004.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
	其他工程									
39	迁移公交站牌	(1)类型:迁移公交站牌 (2)规格:详见设计图纸	座	2	37171.36	74342.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
	三期									
	新建工程									
	恢复路面主干道									
40	沥青混凝土	(1)沥青品种:沥青玛蹄脂碎石混合料(SMA-13) (2)厚度:4cm	m2	7219	70.11	506124.09	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
41	透层、粘层	(1)材料品种:乳化沥青粘油层(PC-3) 0.4L/m2	m2	7219	1.33	9601.27	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	

甲方代表:

34

乙方代表:

42	沥青混凝土	(1)沥青品种:中粒式改性沥青混凝土(AC-20) (2)厚度:6cm	m2	7219	79.07	570806.33	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
43	透层、粘层	(1)材料品种:乳化沥青粘油层(PC-3) 0.4L/m2	m2	7219	1.33	9601.27	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
44	沥青混凝土	(1)沥青品种:粗粒式沥青砼(AC-25C) (2)厚度:8cm	m2	7219	94.32	680896.08	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
45	封层	(1)材料品种:稀浆封层ES-3 (2)厚度:0.8cm	m2	7219	7.13	51471.47	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
46	透层、粘层	(1)材料品种:乳化沥青粘油层(PC-3) 用量0.7~1.5L/m2	m2	7219	4.02	29020.38	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
47	水泥稳定碎石(砾)石	(1)水混含量:5%水泥稳定碎石基层 (2)厚度:32cm	m2	7219	120.67	871116.73	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
48	水泥稳定碎石(砾)石	(1)水混含量:4%水泥稳定碎石基层 (2)厚度:20cm	m2	7219	70.09	505979.71	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
49	路床(槽)整形	(1)部位:路床(槽)整形 (2)范围:车行道	m2	7219	1.89	13643.91	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

35

乙方代表:



	疏解道路(主、次干道)											
50	沥青混凝土	(1)沥青品种:4% SBS 细粒式 沥青混凝土 AC-13 (外掺剂) (2)厚度:4cm	m2	788	59.79	47114.52	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			
51	粘层	(1)材料品种:沥青粘油层 (PC-3) 0.6L/m2	m2	788	2	1576	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			
52	沥青混凝土	(1)沥青品种:中粒式沥青混 凝土 (AC-20) (2)厚度:6cm	m2	788	71.98	56720.24	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			
53	粘层	(1)材料品种:沥青粘油层 (PC-3) 0.6L/m2	m2	788	2	1576	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			
54	土工合成材料	(1)材料品种、规格:自粘式 玻纤格栅 (2)搭接方式:满铺	m2	788	17.28	13616.64	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			
55	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级: C30 素 混凝土基层 (2)厚度:26cm (3)拉毛 (4)含伸缩、填缝、养护费用	m2	788	191.94	151248.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			
56	碎石	(1)石料规格:级配碎石底基 层 (2)厚度:15cm	m2	788	41.56	32749.28	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算			

甲方代表:

36

乙方代表:

57	路床(槽)整形	(1)部位:路床(槽)整形 (2)范围:车行道	m2	788	1.89	1489.32	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
	人行道								
58	新建疏解人行 道	(1)块料品种、规格: C30 预 制人行道板 (2 4.5×24.5× 5) (2)基础、垫层: 材料品种、 厚度: M10 水泥砂浆 2cm (3)基层: 5% 水泥稳定碎石 15cm (4)人行道整形碾压	m2	4146	136.92	567670.32	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
	拆除工程								
59	拆除机动车道	(1)材质: 沥青混凝土路面, 沥青 18cm, 基层 50cm (2)厚度: 68cm	m2	7013	104.91	735733.83	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
60	拆除现状人行 道	(1)材质: C30 预制人行 道板 (24.5×24.5×5) (2) 1:3 水泥砂浆 2cm+ 5% 水 泥稳定级配碎石 15cm (3) 厚度: 22cm (4) 拆除物外运弃置	m2	3018	35.85	108195.3	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算

甲方代表:

37

乙方代表:



	疏解路缘石								
61	疏解立缘石	(1)材料品种、规格: C30 预制立缘石 (12*30*49.5cm) (2)M10 水泥砂浆 2cm (3)基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土	m	2974	111.03	330203.22	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
62	疏解平缘石	(1)材料品种、规格: C30 预制平缘石 (10*20*49.5cm) (2)M10 水泥砂浆 2cm (3)基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土	m	1382	106.29	146892.78	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	拆除路缘石								
63	拆除立(绿)石	(1)材质: C30 预制立缘石 (12*30*49.5) (2)含 C15 水泥混凝土基座拆除 (3)拆除物外运弃置	m	1002	17.8	17835.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
64	拆除平(绿)石	(1)材质: C30 预制平缘石 (10*20*49.5) (2)含 C15 水泥混凝土基座拆除	m	1006	14.32	14405.92	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

乙方代表:

		(3)拆除物外运弃置							
	土石方工程								
65	挖一般土方	(1)土壤类别: 综合考虑 (2)挖土深度: 满足设计图纸要求	m <sup>3</sup>	7258	4.48	32515.84	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
66	回填方	(1)密实度要求: 满足设计图纸要求 (2)填方材料品种: 土方 (3)填方粒径要求: 满足设计图纸要求	m <sup>3</sup>	2419	7.76	18771.44	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
67	余方弃置	(1)废弃料品种: 综合考虑土方类别 (2)运距: 18km	m <sup>3</sup>	4839	89.38	432509.82	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	其他工程								
68	迁移公交站牌	(1)类型: 迁移公交站牌 (2)规格: 详见设计图纸	座	2	37171.36	74342.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	四期								
	新建工程								

甲方代表:

乙方代表:



	恢复路面主干道									
69	铣刨路面	(1) 材质: 铣刨沥青玛蹄脂碎石混合料 (SM A-13C) (2) 结构形式: 单面沥青玛蹄脂碎石混合料 (SMA-13C) (3) 厚度: 4cm	m <sup>2</sup>	4496	80.41	361523.36	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
70	沥青混凝土	(1) 沥青品种: 沥青玛蹄脂碎石混合料 (SMA-13) (2) 厚度: 4cm	m <sup>2</sup>	17618	70.11	1235197.98	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
71	透层、粘层	(1) 材料品种: 乳化沥青粘油层 (PC-3) 0.4L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	17618	1.33	23431.94	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
72	沥青混凝土	(1) 沥青品种: 中粒式改性沥青混凝土 (AC-20) (2) 厚度: 6cm	m <sup>2</sup>	13122	79.07	1037556.54	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
73	透层、粘层	(1) 材料品种: 乳化沥青粘油层 (PC-3) 0.4L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13122	1.33	17452.26	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
74	沥青混凝土	(1) 沥青品种: 粗粒式沥青砼 (AC-25C) (2) 厚度: 8cm	m <sup>2</sup>	13122	94.32	1237667.04	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	

甲方代表:

40

乙方代表:

75	封层	(1) 材料品种: 稀浆封层 ES-3 (2) 厚度: 0.8cm	m <sup>2</sup>	13122	7.13	93559.86	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
76	透层、粘层	(1) 材料品种: 乳化沥青粘油层 (PC-3) 用量 0.7-1.5L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13122	4.02	52750.44	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
77	水泥稳定碎石(砾)石	(1) 水泥含量: 5% 水泥稳定碎石基层 (2) 厚度: 32cm	m <sup>2</sup>	13927	120.67	1680571.09	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
78	水泥稳定碎石(砾)石	(1) 水泥含量: 4% 水泥稳定碎石基层 (2) 厚度: 20cm	m <sup>2</sup>	14435	70.09	1011749.15	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
79	路床(槽)整形	(1) 部位: 路床(槽)整形 (2) 范围: 车行道	m <sup>2</sup>	14435	1.89	27282.15	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	人行道								
80	恢复人行道	(1) 块料品种、规格: 花岗岩道板砖面层 (30*50) (2) 基础、垫层: 材料品种、厚度: M10 水泥砂浆整平层 2cm (3) 基层: C20 水泥混凝土基层 15cm (4) 嵌配碎石 15cm (5) 人行道整形碾压	m <sup>2</sup>	4364	374.85	1635845.4	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

41

乙方代表:



	非机动车道									
81	非机动车道	(1)无色透明双丙聚氨酯密封处理 (2)天然露骨料透水混凝土面层 4cm (3)混凝土强度等级: C20 透水混凝土 13c m (4)级配碎石底基层: 15cm (5)路床(槽)整形	m2	2728	305.7	833949.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
	人行道									
82	新建疏解人行道	(1)块料品种、规格: C30 预制人行道板 (2.4.5×24.5×5) (2)基础、垫层: 材料品种、厚度: M10 水泥砂浆 2cm (3)基层: 5%水泥稳定碎石 15cm (4)人行道整形碾压	m2	3249	136.92	444853.08	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	
	拆除工程									
83	拆除机动车道	(1)材质: 沥青混凝土路面, 沥青 18cm, 基层 50cm	m2	15204	104.91	1595051.64	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算	

甲方代表:

42

乙方代表:

		(2)厚度: 68cm							量计算
84	拆除现状人行道	(1)材质: C30 预制人行道板 (2.4.5×24.5×5) (2)1:3 水泥石灰 2cm+ 5%水泥稳定级配碎石 15cm (3)厚度: 22cm (4)拆除物外运弃置	m2	7833	35.85	280813.05	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	恢复立缘石								
85	安砌侧(平、缘)石	(1)材料品种、规格: 花岗岩立缘石 B 型 (1.5×40×99.5cm) (2)M7.5 水泥砂浆卧底 2cm (3)C15 混凝土基础	m	1694	231.25	391737.5	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
86	安砌侧(平、缘)石	(1)材料品种、规格: 花岗岩平缘石 (10X2.0X49.5cm) (2)基础、垫层: 材料品种、厚度: M7.5 水泥砂浆卧底 2cm (3)C15 水泥混凝土基础	m	3906	138.86	542387.16	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	疏解路缘石								
87	疏解立缘石	(1)材料品种、规格: C30 预制立缘石 (1.2×30×49.5cm) (2)M10 水泥砂浆 2cm (3)基	m	1776	111.03	197189.28	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

43

乙方代表:



		础、垫层：材料品种、厚度：C15 混凝土							
88	疏解平缘石	(1)材料品种、规格：C30 预制砼平缘石 (10*20*49.5cm) (2)M10 水泥砂浆 2cm (3)基础、垫层：材料品种、厚度：C15 混凝土	m	1083	106.29	115112.07	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	拆除路缘石								
89	拆除立(绿)石	(1)材质：C30 砼预制立缘石 (12*30*49.5) (2)含 C15 水泥混凝土基座拆除 (3)拆除物外运弃置	m	4012	17.8	71413.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
90	拆除平(绿)石	(1)材质：C30 砼预制平缘石 (10*20*49.5) (2)含 C15 水泥混凝土基座拆除 (3)拆除物外运弃置	m	2611	14.32	37389.52	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	防护工程								
91	拆除钢筋混凝土挡土墙	(1)混凝土强度等级：拆除钢筋混凝土挡墙	m	506	1115.14	564260.84	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表：

44

乙方代表：

		，均高 4m							量计算
	土石方工程								
92	挖一般土方	(1)土壤类别：综合考虑 (2)挖土深度：满足设计图纸要求	m3	12189	4.48	54606.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
93	回填方	(1)密实度要求：满足设计图纸要求 (2)填方材料品种：土方 (3)填方粒径要求：满足设计图纸要求	m3	4063	7.76	31528.88	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
94	余方弃置	(1)废弃料品种：综合考虑土方类别 (2)运距：18km	m3	8126	55.85	453837.1	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	其他工程								
95	迁移公交站牌	(1)类型：迁移公交站牌 (2)规格：详见设计图纸	座	2	37171.36	74342.72	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
96	新建公交站牌	(1)类型：新建公交站牌 (2)规格：详见设计图纸	座	2	111514.09	223028.18	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
97	拆除公交站牌	(1)类型：拆除公交站牌 (2)规格：详见设计图纸	座	2	11151.41	22302.82	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表：

45

乙方代表：



1.2	道路工程-恢复阶段										量计算
	恢复路面主干道										
1	铣刨路面	(1)材质:原沥青上面层 刨铣4cm (2)罩面 沥青玛蹄脂碎石混凝土(SMA-13) (3)运距 18km	m2	9175	79.84	732532	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算		
2	沥青混凝土	(1)沥青品种:沥青玛蹄脂碎石 混凝土(SMA-13) (2)厚度:4cm	m2	12828	70.11	899371.08	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算		
3	透层、粘层	(1)材料品种:乳化沥青粘油 层(PC-3) 0 .4L/m2	m2	12828	1.33	17061.24	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算		
4	沥青混凝土	(1)沥青品种:中粒式改性沥 青混凝土(AC-20) (2)厚度:6cm	m2	3653	79.07	288842.71	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算		
5	透层、粘层	(1)材料品种:乳化沥青粘油 层(PC-3) 0 .4L/m2	m2	3653	1.33	4858.49	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算		

甲方代表:

46

乙方代表:

6	沥青混凝土	(1)沥青品种:粗粒式沥青砼 (AC-25C) (2)厚度:8cm	m2	3653	94.32	344550.96	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
7	封层	(1)材料品种:稀浆封层 ES-3 (2)厚度:0.8cm	m2	3653	7.13	26045.89	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
8	透层、粘层	(1)材料品种:乳化沥青粘油 层(PC-3) 用量 0.7~1.5L/m 2	m2	3653	4.02	14685.06	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
9	水泥稳定碎 (砾)石	(1)水泥含量:5%水泥稳定碎 石基层 (2)厚度:32cm	m2	4924	120.67	594179.08	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
10	水泥稳定碎 (砾)石	(1)水泥含量:4%水泥稳定碎 石基层 (2)厚度:20cm	m2	5726	70.09	401335.34	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
11	路床(槽)整形	(1)部位:路床(槽)整形 (2)范围:车行道	m2	5726	1.89	10822.14	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
	人行道								量计算
12	恢复人行道	(1)块料品种、规格:花岗岩 道板砖面层(30*50) (2)基础、垫层:材料品种、 厚度:M10水泥砂浆整平层 2cm (3)基层:C20水泥混凝土 基层15cm	m2	10892	374.85	4082866.2	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算

甲方代表:

47

乙方代表:



		(4)级配碎石 15cm (5)人行道整形碾压							
	非机动车道								
13	非机动车道	(1)无色透明双丙聚氨酯密封处理 (2)天然露骨料透水混凝土面层 4cm (3)混凝土强度等级: C20 透水混凝土 13c m (4)级配碎石底基层: 15cm (5)路床(槽)整形	m2	3378	305.7	1032654.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	拆除工程								
14	拆除现状人行道	(1)材质: C30 预制人行道板 (24.5×24.5× 5) (2)1:3 水泥砂浆 2cm+ 5%水泥稳定级配碎石 15cm (3)厚度: 22cm (4)拆除物外运弃置	m2	7170	29.08	208503.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
	恢复立缘石								
15	安砌侧(平、缘)石	(1)材料品种、规格: 花岗岩立缘石 B 型 (1 5×40×	m	2675	231.25	618593.75	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

48

乙方代表:

25	人行天桥	(1)人行天桥 (2)桥梁面积 540m2	座	1	6319131.8	6319131.8	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
1.3	交通工程-疏解阶段								
	一期								
	新建								
1	热熔标线	(1)热熔标线	m2	3086	49.25	151985.5	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
2	波形护栏	(1)型式: 波形护栏	m	1042.2	219.6	228867.12	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
3	A 型护栏	(1)类型: A 款港式护栏(路侧式)	m	1975	390.52	771277	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
4	B 型护栏	(1)类型: B 款港式护栏(路侧式)	m	987	349.22	344680.14	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
5	F 型标志牌	(1)类型: F 型标志牌 (2)材质、规格尺寸: 4000×2400mm (3)基础、材料品种、厚度: C30 混凝土 2 500×	套	15	37173.22	557598.3	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

51

乙方代表:



		2000×4000mm								
6	H型标牌(2*1)	(1)类型:H型标牌(2*1) (2)材质、规格尺寸: 2000*1000mm	套	5	8165.52	40827.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
7	路名牌标志牌	(1)类型:路名牌标志牌 (2)材质、规格尺寸:120× 36cm 矩形 (3)基础、材料品种 、厚度:C30 砼基础 600×800 ×1200mm	套	2	2319.6	4639.2	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
8	单柱方形双面 标志牌	(1)类型:单柱矩形标志牌 (2)材质、规格尺寸:80× 80cm 矩形*2 (3)基础、材料品种 、厚度:C30 砼基础 600×800 ×1200mm	套	9	2824.29	25418.61	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	
9	单柱双圆标志 牌	(1)类型:单柱双圆标志牌 (2)材质、规格尺寸:圆形 d80+圆形 d80 (3)基础、材料 品种 、厚度:C30 砼基础 800× 1200×1400mm	套	6	3330.01	19980.06	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算	

甲方代表:

52

乙方代表:

10	柱矩形标志牌 (0.8*1.2)	(1)类型:单柱矩形标志牌 (2)材质、规格尺寸:120× 80cm 矩形 (3)基础、材料品种 、厚度:C30 砼基础 600×800 ×1400mm	套	5	2715.13	13575.65	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
11	道路施工单柱 及矩形标志牌	(1)类型:道路施工单柱及矩 形标志牌 (2)材质、规格尺寸:80× 80cm 矩形*2 (3)基础、材料品种 、厚度:C30 砼基础 600×800 ×1200mm	套	15	2824.29	42364.35	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
12	自发光诱导牌	(1)类型:自发光诱导牌	套	8	1701.15	13609.2	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
13	人行道口标志 牌	(1)类型:人行道口标志牌	套	2	2177.47	4354.94	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
14	分车道指示器	(1)规格:太阳能分道指示器	套	5	865.22	4326.1	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算
15	反光柱	(1)类型:反光柱	根	324	274.5	88938	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作 项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际 完成合格施工图数 量计算

甲方代表:

53

乙方代表:



6	机动车信号灯杆	(1)类型:机动车信号灯杆及基础 (2)灯杆规格:L型 H=6.5米 L=10米	套	2	19594.22	39188.44	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
7	人行信号灯杆	(1)类型:人行信号灯杆及基础 (2)灯杆规格:H=5.5m (1)类型:人行信号灯杆及基础	套	2	1366.80	2733.60	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
8	人行信号灯杆	(2)灯杆规格:H=3m	套	7	1890.42	13232.94	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	完成合格施工工数量计算
9	电子警察监控杆	(1)类型:电子警察立杆安装 (2)单悬臂大杆 H=6米, L=10米	台	4	13118.97	52475.88	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
	新建材料								
10	接线井	(1)材料品种:接线井 (2)规格尺寸:800×600×1000mm	座	1	1701.15	1701.15	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
11	接线井	(1)材料品种:接线井 (2)规格尺寸:400×400×800mm	座	16	1224.83	19597.28	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
12	配管	(1)名称:PE管 (2)规格:PE100	m	1080	63.65	68742	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算

甲方代表:

89

乙方代表:

20	信号配时、调试及跟踪	(1)信号配时、调试及跟踪	套	2	10639.49	21278.98	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
	新建 CCTV								
21	CCTV 控制箱	(1)CCTV 控制箱 (2)定制, 含防雷接地等	台	1	4855.59	4855.59	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
22	CCTV 机立杆	(1)CCTV 机立杆及基础 (2)H=12米	根	1	8890.88	8890.88	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
23	光缆	(1)光缆 GYTY53-20C	m	1000	18.82	18820	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
24	视频光端机	(1)视频光端机 (2)HD-SDI 高清视频光端机	套	2	1972.19	3944.38	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
25	CCTV 控制电缆	(1)CCTV 控制电缆 (2)SYV75-5-128	m	50	4.1	205	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
26	CCTV 电源	(1)名称:CCTV 电源 (2)规格:RVV (3×1.5)	m	200	6.99	1398	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工工数量计算
	拆除设备								

甲方代表:

91

乙方代表:



7	电缆保护管 PVCΦ70 δ=3.5mm	1.名称:电缆保护管 2.型号/规格:PVCΦ70 δ=3.5mm	m	7770	21.28	165345.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
8	电缆 -YJV-1KV-4X2 5+1X 16mm	1.名称:电缆 2.型号、规格:YJV-1KV-4X25+1X16mm 3.敷设方式、部位:综合考虑 4.电压(kV):1KV以下	m	8630	75.27	649580.1	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
9	照明拉线手井 0.7m×0.7m	1.名称:照明接线井 2.规格:700*700 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10级水泥灰砂砖 4.砂浆强度等级、配合比:1:2.5水泥砂浆批荡 5.混凝土强度等级:C15混凝土垫层、C15混凝土压顶制作 6.垫层模板、压顶模板、盖板模板 7.满足图纸及设计要求	座	46	1005.39	46247.94	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
10	BVV-500V 3X2.5mm <sup>2</sup>	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:BVV-500V 3X2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.配线部位:综合考虑	m	630	6.4	4032	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

94

乙方代表:

11	热浸塑钢管 Φ65 δ=3.5mm	1.名称:热浸塑钢管 2.型号、规格:Φ65 δ=3.5mm	m	1030	67.11	69123.3	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
12	拆除非机动车道路面	1.拆除路面 2.含废料外运18KM	m <sup>2</sup>	860	87.47	75224.2	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
13	恢复非机动车道路面	1.恢复结构详见道路专业图纸	m <sup>2</sup>	860	290.21	249580.6	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
14	拆除机动车道路面	1.拆除机动车道路面 2.含废料外运18KM	m <sup>2</sup>	330	87.47	28865.1	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
15	恢复机动车道路面	1.恢复结构详见道路专业图纸	m <sup>2</sup>	330	291.45	96178.5	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
16	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合各类土方,不区分土方类别和淤泥 2.挖土深度:满足图纸及设计要求	m <sup>3</sup>	1200	7.72	9264	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算
17	回填石粉渣	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:石粉渣回填 3.填方粒径要求:满足图纸要求	m <sup>3</sup>	1200	119.28	143136	全部费用	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按计价规范以实际完成合格施工图数量计算

甲方代表:

95

乙方代表:



深圳市红头船建设集团有限公司

# 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公交交(建设)字 [2022] 第 [01787] 号

深圳市红头船建设集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写) 伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角(¥5,551.16373万元)。

其中:

人工费(万元): 938.213011

绿色施工安全防护措施费(万元): 189.712874

项目负责人姓名: 陈德聘

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月18日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月18日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

交易确认章

日期: 2022-04-18



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866005  
Add: 广州市天河区珠江新城花城大道  
WWW.GZTJGZ.COM





深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

(GF—2017—0201)

# 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

## 施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

2. 工程地点：项目位于潮州市潮安区庵埠镇大鉴、潘陇、溜龙、郭四、文里、梅溪、庄陇、宝陇、刘陇、郭三、郭一、郭二、莫陇、厦吴、薛一、仙溪、凤岐、外文、乔林、梅龙、砚前、龙坑、林厝等 23 个行政村，属各村原有公共道路。

3. 工程立项批准文号：安发改投审【2022】7 号

4. 资金来源：除区财政统筹安排外，缺额部分由庵埠镇人民政府自筹解决。（在本项目资金到位的情况下，发包人承包人以签订补充协议的形式调整本工程预付款、进度款支付比例）

5. 工程内容：本项目为农村道路改造提升工程，分别由以下工程组成：（1）道路路面改造提升工程：对原有沙土路面进行硬底化处理，道路总长度 26187.1 米，道路面积共计 185946.5 平方米。

（2）污水、雨水排放管线工程：管线总长度约 49247.4 米的管线。

（3）人行步道铺设工程：在部分道路单侧或双侧铺设人行步道，铺设面积共约 5087.6 平方米。

（4）道路栏杆工程：道路一侧为河涌时，为保障行人安全，在靠近河涌一侧设置栏杆，长度共计 1803.3 米。

具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

6. 工程承包范围：详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

### 二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天



数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量要求

工程质量符合国家标准，达到合格等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：**伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角整(¥55511637.30元)；**

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 壹佰捌拾玖万柒仟壹佰贰拾捌元柒角肆分(¥ 1897128.74元)；

(2) 暂估价：

人民币（大写）壹佰柒拾壹万零玖佰壹拾叁元贰角捌分 (¥ 1710913.28元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234





## 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程 查询网址

ps://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-

portal/index.html#/441900/new/jygg/v1/A?noticeId=da5334e7-509d-4db3-855e-b08337352ed5&projectCode=E4419000748006425001&bizCode=513&siteCode=441900&publishDate=20230423160034&source=%E4%B8%9C%E8%8E%9E%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=1848975819019448321



全国公共资源交易平台 (广东省·东莞市)  
广东省公共资源交易平台

东莞市

登录

首页 交易公开 好差评 专家服务 服务指南 政策法规 政务公开 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

关联公告 2

### 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程结果公告

2023-04-23 16:00:34 来源: 东莞市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示 订阅

#### 公告信息

招标项目名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
标段(包)名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
公示性质	正常公告

#### 公告内容

#### 中标结果公示

投资项目统一代码: 2301-441900-04-01-710700

工程编码(标段编码): E4419000748006425001001

招标编号: SSAHJC12311390

投资项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

招标项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程(标段)名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

招标方式: 公开招标

招标场所: 东莞市公共资源交易中心

建设单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

招标单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

招标代理: 广东中凯工程管理咨询有限公司

监督部门: 东莞市城市管理和综合执法局

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

项目经理: 梁桂华

中标值: 39,363,920.01元

下浮率: 6.13%

工期: 213日历天

其他依法应当载明的内容: /



中标通知书

中标通知书



深圳市红头船建设集团有限公司：

东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程 工程项目（招标编号：SSAHJC12311390）于2023年 04月 17日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 05月 23日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市厚街镇工程建设中心		
项目负责人	梁桂华	资质证号	粤1652018202100358
中标报价（元）	叁仟玖佰叁拾陆万叁仟玖佰贰拾元零壹分	下浮率	6.13%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分		
开、竣工日期	2023-04-25 至 2023-11-23	工期	213天
招标单位	招标代理机构：	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。	
 (公章)	 (公章)	 (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2023年04月23日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。



深圳市红头船建设集团有限公司

施工合同

招标编号: SSAHJC12311390

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点: 东莞市厚街镇横岗水库周边

发包人: 东莞市厚街镇工程建设中心

承包人: 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省建设厅制



## 第一部分 协议书

发包人：东莞市厚街镇工程建设中心

承包人：深圳市红头船建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

工程内容：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

本工程应当严格按照相关规定，不得转包、违法分包。

工程规模：本工程改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约18.0千米，改造面积约68978平方米，主要新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等内容。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改厚投审【2023】21号

资金来源：镇财政投资。



## 二、工程承包范围

承包范围：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：213天。

拟从2023年04月25日开始施工，至2023年11月23日竣工完成。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

## 五、合同价款

合同总价（大写）：肆仟零陆拾叁万壹仟肆佰叁拾捌元壹角肆分；

（小写）：40,631,438.14元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰壹拾贰万壹仟贰佰零柒元玖角玖分；

人民币（小写）：6121207.99元。



单列部分的：

安全防护、文明施工费（含文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工等费用）人民币（大写）：

壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分；人民币（小写）：1267518.13元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

订立合同地点：东莞市厚街镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。本合同正本 12 份，均具有同等效力，其中发包人 5 份，承包人 3 份，市交易中心、镇招投标中心、招标代理机构各持 1 份，建设行政主管部门合同备案 1 份。



甲方：(公章)

法定代表人：

*[Handwritten signature]*

项目负责人：

*[Handwritten signature]*

项目经办人：

*[Handwritten signature]*



乙方：(公章)

法定代表人：

*[Handwritten signature]*

或其授权代理人：

单位地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

联系电话：0755-23198135

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户名称：深圳市红头船建设集团有限公司

银行帐号：44250100010000002234

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

工人工资账户信息

账户名称：

开户银行：

银行账号：

合同签订日期： 2023 年 4 月 24 日



竣工验收报告

竣工验收证书

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

建设单位：东莞市厚街镇工程建设中心

验收日期：2024 年 1 月 25 日



## 竣<交>工验收证书

第 1 页共 2 页

工程名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	工程地点	东莞市厚街镇横岗水库周边
建设规模	湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米	结构类型	道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、园建工程
建设单位	东莞市厚街镇工程建设中心	开工日期	2023 年 4 月 25 日
勘察单位	/	完工日期	2024 年 1 月 15 日
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工期	共 266 天
承包单位	深圳市红头船建设集团有限公司	合同造价	40631438.14 元
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	施工造价	40631438.14 元
监管单位	东莞市城市管理和综合执法局	/	/
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量：</p> <p>新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等；改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米。</p>			
<p>存在问题及处理意见：</p> <p style="text-align: center;">无</p>			





第2页共2页

对工程质量评价:

施工单位依法承接工程, 按要求完成工程设计和合同约定的各项施工内容; 在施工过程中, 能执行强制性标准和强制性条文, 对监理和监督机构提出的要求整改的质量问题能及时改正; 工程完工后, 经施工单位自查, 并向各单位申请竣工验收, 经各单位认真评审, 认为该工程符合验收要求。

工程质量等级鉴定为: 合格。

2024年 1月 25日

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位   (盖章) 参加验收人员(签名): 梁桂华 2024年 1月 25日		勘察人员	 (盖章) 参加验收人员(签名): 刘俊 2024年 1月 25日
设计单位   (盖章) 参加验收人员(签名): 2024年 1月 25日		建设单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2024年 1月 25日
 监理单位   (盖章) 参加验收人员(签名): 庄君煜 2024年 1月 25日		监管单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2024年 1月 25日





### 竣<交>工验收人员签到表:

工程项目: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

时 间: 2024.1.25

参加人员:

单位名称	姓名
东莞市城市管理和综合执法局	何科
东莞市城市管理和综合执法局	何科 林志军
东莞市厚街镇工程建设中心	刘建
东莞市厚街镇工程建设中心	黄宗伟
东莞市厚街镇工程建设中心	
惠州市道路桥梁勘察设计院	刘廷强
惠州市道路桥梁勘察设计院	
中国华西工程设计建设有限公司	刘峰
中国华西工程设计建设有限公司	
深圳市海伦项目管理集团有限公司	黄煜
深圳市海伦项目管理集团有限公司	黄之斌
深圳市红头船建设集团有限公司	
深圳市红头船建设集团有限公司	陈志斌



# 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

### 详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2018-440300-53-01-706562	项目编号	4403012005010253
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区	经纬度	--
立项文号	2018-440300-53-01-706562	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-01-01
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区，主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通，盐灶路呈东西走向，本次道路全长77.083米，红树路呈南北走向，本次道路全长63.878米，道路等级为城市支路。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2022年06月01日	计划竣工	2022年12月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A



### 盐灶路等10条城市支路工程

广东省·深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562



项目地址：深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	<a href="#">查看</a>
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-01-05	265.4	4403012005010253-BE-001	4403011801199911-BE-001	<a href="#">查看</a>



## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2018-440300-53-01-706562003001

标段名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路 and 红树路项目

建设单位：深圳市乐土生命科技投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：3615.517080万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：王学斌

本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何小芳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-07

鹏夏  
昌

查验码：6875943966158592

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

工程编号: 2018-440300-53-01-706562003001

合同编号: LTSMKJ-【工】-2022-020

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路  
和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 5 月 20 日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承包人(乙方): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区,主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通,盐灶路呈东西走向,本次道路全长 777.083 米,红树路呈南北走向,本次道路全长 63.878 米,道路等级为城市支路。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、绿化工程、海绵城市设计、水土保持工程等。详见施工图以及工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:主、副坝加固, 新建隧洞, 改建供水管及溢洪道治理, 完善监测设施等			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (  基础  基坑支护  边坡  土石方  其它 \_\_\_\_\_ );



<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3.水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4.其他工程**

详见施工图以及工程量清单。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年    /    月    /    日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2022 年    /    月    /    日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数    /    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:合格



## 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟陆佰壹拾伍万伍仟壹佰柒拾元捌角（¥36155170.8元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万壹仟捌佰肆拾贰元伍角捌分（¥1621842.58元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万零陆佰壹拾捌元肆角肆分（¥1920618.44元）。

## 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_/\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_/\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_/\_\_\_\_

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年5月20日;

订立地点: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹 正陆副 份,承包人执 壹 正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5DGIAG1C

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区

地址: 深圳市光明区光明街道东周社区

乐土沃森生命科技中心建设开发中心

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-30383000

电话: 0755-23198135

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳大鹏支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账号: 41023600040019101

账号: 44250100010000002234



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路

建设单位（公章）：深圳市乐士生命科技投资有限公司

竣工验收日期：2024年8月1日

发出日期：2024年8月1日



市政基础设施工程

填写说明

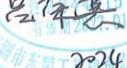
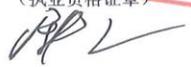
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区坝光
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	工程造价（万元）	3615.517
结构类型	城市支路	开工日期	2022/11/10
施工许可证号	/	竣工日期	2024/4/2
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022079-0
建设单位	深圳市乐土生命科技投资有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相并规程、规范的规定
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相并规程、规范、勘察文件的规定，满足设计要求
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成 情况	该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。		
工程 质量 情况	土建	1、质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.5%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，交通工程实体质量检查平均合格率100%，绿化工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%。 2、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。 3、感观质量综合评价为合格。 综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。	
	设备安装		
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)			
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)   2024年8月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)   2024年8月1日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月1日	 姓名: 徐泰松 注册号: 4404678-AY041 有效期: 至2025年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月1日



深圳市红头船建设集团有限公司

光明高新园区八号路（同观路-光明大道）市政工程收尾段等 3 个项目道路工程  
（分包）  
中标通知书

## 中标通知书

深圳市红头船建设集团有限公司：

经我单位专业分包招标小组评审，确定贵方为光明高新园区八号路（同观路-光明大道）市政工程收尾段等 3 个项目道路工程的中标单位。承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标含税价为：19625312.86 元。

请贵方法定代表人或法人委托人于 2024 年 9 月 30 日前持中标通知书到我单位签订《光明高新园区八号路（同观路-光明大道）市政工程收尾段等 3 个项目道路工程专业分包合同》、《安全生产协议》、《文明施工责任协议书》、《治安、防火责任协议书》等，并根据当地政府有关规定办理人员进场手续。

特此通知书！

招标人（盖章）：

2024 年 8 月 30 日





施工合同

编号: BHL-ZY-002

光明高新园区八号路（同观路—光明大道）市政工程  
收尾段等 3 个项目道路工程

建设工程施工专业分包合同

工程承包人: 中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

工程分包人: 深圳市红头船建设集团有限公司

签订地点: 深圳市光明区

签订日期: 2024年9月6日



甲方代表:

1

乙方代表:



### 建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（以下简称甲方）

工程分包人：深圳市红头船建设集团有限公司（以下简称乙方）

法定代表人姓名：徐楚超

为加快光明高新园区八号路（同观路—光明大道）市政工程收尾段等3个项目工程施工进度，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法规、规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

#### 第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

##### 1.1 企业法人营业执照

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

##### 1.2 企业资质证书

资质证书编号：D244332953

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包一级

复审时间及有效期：2021年05月25日至2024年10月18日

##### 1.3 安全生产许可证

安全生产许可证编号：（粤）JZ安许证字[2023]022771

许可范围：建筑施工

有效期：2021年11月19日至2024年11月19日

1.4 乙方为：一般纳税人。

1.5 准入编号：ZTGHJ-5140

#### 第二条 工程概况

2.1 分包工程名称：光明高新园区八号路（同观路—光明大道）市政工程收尾段等3个项目道路工程；

2.2 分包工程地点：广东省深圳市光明高新园区八号路（同观路—光明大道）市政工程收尾段等3个项目；

2.3 分包工程承包范围及工作内容为负责本工程光明高新园区八号路（同观路—光明大道）市政工程收尾段等3个项目道路工程建设工作任务（具体见附件一《工程量清单》）；

甲方代表：

2

乙方代表：



2.4 分包工程数量：具体见附件一《工程量清单》。

附件一《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员收方、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和发包人认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的责任。乙方承诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

2.5 乙方在签订本合同前履约保证金选择以下第 2.5.2 方式缴纳：

2.5.1 乙方应于签订本合同前向甲方缴纳 196253.13 元现金作为履约保证金；

2.5.2 乙方应于签订本合同前向甲方提供 196253.13 元的（银行保函）作为履约保证金。

2.5.3 履约保函的有效期至分包工程经本项目发包人竣工验收全部合格后 60 日止。

2.5.4 乙方提供的履约担保有效期不得早于合同约定的履约截止日期，若乙方在履约担保有效期内无法履约完成，乙方须在履约期限届满前向甲方提供新的履约担保或延长原履约担保的有效期至实际履约完成之日，由此增加的费用由乙方承担。

### 第三条 分包合同价款

3.1 不含增值税合同总价：暂定为 19053701.81 元（大写：壹仟玖佰零伍万叁仟柒佰零壹元捌角壹分），本合同约定的不含增值税价格不因国家增值税税率变化而变化。若因国家税务政策变化导致增值税率调整，不含增值税价不变，具体税金以变更后的税率计算。

含增值税合同总价：暂定为 19625312.86 元（大写：人民币壹仟玖佰陆拾贰万伍仟叁佰壹拾贰元捌角陆分）。增值税税率为 3%，增值税：571611.05 元（大写：人民币：伍拾柒万壹仟陆佰壹拾壹元零伍分）。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格，最终结算以《工程量清单》（附件一）所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。（以上单价和工程数量需经甲方认可。）

3.2 分项单价：见附件一《工程量清单》。

3.2.1 本合同为综合固定单价合同。在合同履行过程中，甲乙双方不得以任

甲方代表：

3

乙方代表：



何理由要求调整本合同不含增值税单价。

3.2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械设备、材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣（进出场）、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、设备二次倒运费；天气原因、征地拆迁导致窝工费用与机械设备进出场费用；工料机涨价引起的风险费用；测量复核引起的临时停工费用；建设单位、监理等检查引起的停工费用；各类社会保险及伤害险等保险费用；甲供材料、周转料、机械设备的看护费用；管理费用；第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

3.2.3 增值税单独计列。

3.2.4 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办理。单价中未列明的项目，由双方另行签订补充协议；未列明的工作项目乙方未签认的，比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

#### 第四条 合同工期

4.1 合同工期总日历天数为：     /      天。

4.2 合同开工日期：以甲方书面通知的开工时间为准；合同竣工日期：以甲方要求工期为准；

4.3 详细施工计划（含节点计划）甲方将根据发包人总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。

4.4 本合同中对于工程工期暂无法确定时，开竣工时间以甲方实际通知时间安排为准。

4.5 为保证工期，乙方须按附件二《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械进场，以甲方书面通知的时间为准全部到位，进场前双方必须办理检验手续。

4.6 乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，甲方损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误、因发包人调整工期等可能产生的相关费用已包含在合同价款中，乙方不得因此向甲方提出索赔。

4.7 因政府、发包人、甲方等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工给乙

甲方代表：

4

乙方代表：



方造成的人员、机械误工损失等风险已计入工程量清单的各项单价中，甲方不再补偿。

4.8 若因乙方原因导致进度严重滞后，在甲方催告后仍未整改的，甲方有权变更或者解除合同，并重新选择施工队伍进场。乙方应在甲方规定的时间内退场完毕。若乙方未能在上述期限内退场，乙方遗留在项目现场的所有物品视为乙方的抛弃物，甲方有权处置，由此发生的费用及后果由乙方承担；若乙方届时仍有人员滞留项目现场，甲方有权以合理方式清场，由此发生的费用及后果由乙方承担。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

#### 第五条 质量标准

5.1 工程质量标准为：满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下所列内容：

《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016 年版)

《城市道路路线设计规范》(CJJ193-2012)

《城市道路路基设计规范》(CJJ194-2013)

《城市道路交叉口规划规范》(GB50647-2011)

《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)

《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012)

《城市道路交通设施设计规范》(GB50688-2011) (2019 年版)

《无障碍设计规范》(GB50763-2012)

《道路交通标志和标线》(GB5768)

《公路沥青路面设计规范》(JTGD50-2017)

《公路路基设计规范》(JTGD30-2015)

《城市道路交通标志和标线设置规范》(GB51038-2015)

《二次过街岛、渠化岛交通设施改善方案》(深圳地标)

《深圳市道路设计标准》(SJC69-2020)

《深圳市建设项目机动车出入口开设技术指引》(2014)

《深圳市道路设施品质提升设计指引》(试行)

《合理分配路权设置自行车道工作指引》(试行)

《深圳市工程建设标准海绵型道路建设技术标准》(SJC66-2019)

甲方代表：

5

乙方代表：



专职持证电工、特殊工种等主要人员的资格证和上岗操作证原件以供核对，并留存复印件备案。

乙方配备的专职安全生产管理人员必须持有省级人民政府行业主管部门颁发的建筑施工企业安全生产管理人员安全生产考核合格证书。从事特种作业岗位的人员必须持有行业主管部门颁发的特种作业操作证，在证件有效期内，方可上岗操作。施工作业人员未经安全生产教育培训，不得上岗作业。乙方必须接受甲方对其施工作业人员的培训，并且应当配合甲方做好安全教育培训的记录和存档。

乙方配备的专职安全生产管理人员面试未通过或3次及以上考核不合格的，乙方应在1个月内重新配备，未重新配备的按照未配备进行处理。配备的特种作业人员经常性违章作业（三次以上）屡教不改的或不具备相应安全技术知识与技能的，乙方应予以劝退更换，未劝退更换的按照未配备进行处理。未按照以上要求配备专职持证电工、专职安全生产管理人员或配备的专职安全生产管理人员和专职持证电工数量不足的，按照每人每月30000元的标准在验工计价中予以扣除；配备的特种作业人员数量不满足安全生产需求的，按照每人每月5000元的标准在验工计价中予以扣除。

- 附件一：《工程数量清单》；
- 附件二：《乙方投入本合同工程主要机械设备表》；
- 附件三：《乙方投入本合同工程主要人员表》；
- 附件四：《甲方提供材料清单》；
- 附件五：《安全生产合同书》；
- 附件六：《文明施工责任协议书》；
- 附件七：《治安、防火责任协议书》；
- 附件八：《安全质量责任书》；
- 附件九：《安全质量承诺书》；
- 附件十：《班组长安全质量责任书》
- 附件十一：《周转材料有偿（无偿）使用保管协议》
- 附件十二：《分包企业保证书》

甲方代表：

28

乙方代表：



附件十三：《关键岗位履职责任协议书》

工程承包人：（盖章）

住所地址：

法定代表人：

委托代理人：

纳税人识别号：

开户银行：

账 号：



劳务分包人：（盖章）

住所地址：

法定代表人：

委托代理人：

纳税人识别号：

开户银行：

账



91440300MA5F7AYD86

深圳农村商业银行楼村支行

号：000429185999

签订日期：2024年9月6日

甲方代表：

沈清

乙方代表：

朱瓶华



附件一:

### 工程量清单

工程项目名称: 光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程收尾段等3个项目道路工程  
合同编号: BHL-ZY-002

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
通兴路(南环大道-宝山路)市政工程 (K1+240~K1+680)										
1.1	道路工程									
1.1.1	道路工程									
1	沥青混凝土	1.材料品种:96%基质沥青+4%SBS改性剂+0.2%聚丙烯纤维 2.沥青砼:细粒式改性沥青混凝土 AC-13C 3.沥青材料:70号道路石油沥青, A级 4.厚度:4cm 5.运距:自行考虑	m <sup>3</sup>	12933.68	2.30	29747.46	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

30 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
2	沥青混凝土	1.材料品种:96%基质沥青+4%SBS改性剂+0.2%聚丙烯纤维 2.沥青砼:中粒式改性沥青混凝土 AC-20C 3.沥青材料:70号道路石油沥青, A级 4.厚度:6cm 5.运距:自行考虑	m <sup>3</sup>	12933.68	4.95	64021.72	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3	沥青混凝土	1.材料品种:96%基质沥青+4%SBS改性剂+0.2%聚丙烯纤维 2.沥青砼:粗粒式改性沥青混凝土 AC-25C 3.沥青材料:70号道路石油沥青, B级 4.厚度:8cm 5.运距:自行考虑	m <sup>3</sup>	12933.68	10.52	136062.31	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
4	粘层	1.材料:乳化沥青 PC-3 2.用量:0.3~0.6L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25867.36	1.80	46561.25	全部费用	/	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
5	透层	1.材料:乳化沥青 PC-2 2.用量 0.7~1.5L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	12933.68	4.50	58201.56	全部费用	/	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
6	封层	1.类型:ES-3 乳化沥青稀浆 2.材料:乳化沥青 PC-1 3.厚度:0.8cm	m <sup>2</sup>	12933.68	5.80	75015.34	全部费用	/	清理下承层, 安拆熬油设备, 材料采购、熬油, 运油, 洒油, 人工铺撒矿料, 碾压,	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

31 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
									找补, 养护等一切相关工作。	
7	水泥稳定碎石基层	1. 水泥含量: 5% 2. 石料规格: 满足设计要求 3. 厚度: 32cm 4. 运距: 自行考虑 5. 其他: 包含养生	m <sup>2</sup>	13086.9	114.29	1495701.8	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
8	水泥稳定碎石底基层	1. 水泥含量: 4% 2. 石料规格: 满足设计要求 3. 厚度: 18cm 4. 运距: 自行考虑 5. 其他: 包含养生	m <sup>2</sup>	13908	60.38	839765.04	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
9	路床(槽)整形	1. 部位: 机动车道 2. 压实度: 按设计及规范要求 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m <sup>2</sup>	13405.13	2.26	30295.59	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
10	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道 2. 压实度: 按设计及规范要求 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m <sup>2</sup>	3375.11	2.74	9247.8	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

32 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
11	人行道碎石基层	1. 厚度: 10cm 厚 2. 石料规格: 满足设计要求	m <sup>2</sup>	3411.53	30.54	104188.13	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
12	人行道块料铺设垫层	1. 材料厚度: 15cm 透水混凝土 2. 技术指标: 满足设计要求	m <sup>2</sup>	3295.22	121.43	400138.56	除混凝土外的全部费用	混凝土	模板采购、安拆、维修, 砼场内二次倒运, 砼灌注、振捣、真空吸水、抹平、压纹、养生等全部工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
13	人行道块料铺设	1. 材质、规格: 陶瓷透水铺地砖(60*30*6) 含盲道 2. 图形及颜色: 符合设计要求 3. 结合层: 干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	3295.22	110.11	362836.67	全部费用	/	放样、运料、配料拌和、扒平、夯实、安砌、灌缝、扫缝及灰砖的保管	按实际完成不超过设计的合格数量计算
14	非机动车道整形碾压	(1) 部位: 非机动车道 (2) 压实度: 按设计及规范要求 (3) 其他: 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m <sup>2</sup>	1706.52	2.74	4675.86	全部费用	/	放样、扒平、夯实、安砌、灌缝、扫缝及灰砖的保管	按实际完成不超过设计的合格数量计算
15	碎石垫层	1. 厚度: 15cm 厚 2. 石料规格: 满足设计要求	m <sup>2</sup>	1573.58	43.91	69095.9	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压	按实际完成不超过设计的合格数量计算
16	透水基层	1. 材料厚度: 15cm 透水水泥混凝土 2. 技术指标: 满足设计要求	m <sup>2</sup>	1573.58	138.35	217704.79	除混凝土	混凝土	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等	按实际完成不超过设计的合格

甲方代表:

33 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
							外的全部费用		一切相关工作	数量计算
17	透水面层	1.材料厚度:4cm露骨料透水混凝土 2.技术指标:满足设计要求	m <sup>2</sup>	1573.58	58.87	92636.65	除混凝土外的全部费用	混凝土	清扫整理,材料采购,熬油,清理下承层,洒油,养护等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
18	封层	1.无色透水双丙聚氨酯固化剂密封处理 2.其他满足设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	1573.58	21.88	34429.93	全部费用	/	清理下承层,安拆熬油设备,材料采购,熬油,运油,洒油,人工铺撒矿料,碾压,找补,养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
1.1.2	道牙					0				
19	安砌侧(平、缘)石 I	1.材料:C40混凝土立道牙(25*55*99.5) 2.垫层:2cm1:3水泥砂浆 3.底座:C15砼	m	567.09	60.08	34070.77	除混凝土外的全部费用	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养护、清理,等全部工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
20	安砌侧(平、缘)石 II	1.材料:C40混凝土立道牙(15*45*100) 2.垫层:2cm1:3水泥砂浆	m	1004.4	49.57	49788.11	除混凝土	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养	按实际完成不超过设计的合格

甲方代表:

34 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
							外的全部费用		护、清理,等全部工作内容。	数量计算
21	安砌侧(平、缘)石 III	1.材料:C40混凝土平道牙(10*20*100) 2.垫层:2cm1:3水泥砂浆 3.底座:C15砼	m	2035.72	15.86	32286.52	除混凝土外的全部费用	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养护、清理,等全部工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
1.1.3	软基处理									
22	挖一般土方	1.土壤类别:软弱土层	m <sup>3</sup>	14632.95	4.63	67750.56	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
23	换填片石垫层	1.填方材料品种:换填片石垫层0.5m厚 2.密实度:满足设计要求	m <sup>3</sup>	4872.55	185.15	902152.63	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
24	换填好土	1.填方材料品种:满足设计要求 2.密实度:满足设计要求 3.取土:取土来源运距自行考虑	m <sup>3</sup>	9760.4	9.95	97115.98	全部费用	/	砂性土采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
1.1.4	土石方工程									

甲方代表:

35 乙方代表:



序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数量	综合 单价 (不 含 税)	暂定价 (不含 税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计价 规则)
25	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖部位:路基土方	m <sup>3</sup>	39785.33	4.63	184206.08	全部 费用	/	清表、挖、装、平整、修理 边坡、清理机下余土,汽车 行驶道路养护、清理(含机 械进退场费)等。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
26	回填方	1.填方材料品种:满足设计要求 2.回填部位:路基填方 3.密实度:满足设计要求 4.取土:取土来源运距自行考虑	m <sup>3</sup>	2818.84	9.95	28047.46	全部 费用	/	包含但不限于机械回填、场 内取土、场内转运、压实、 平整等全部工作内容	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
27	余方弃置	1.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	41917.56	58.86	2467267.58	全部 费用	/	装车、出渣、弃置、道路 清扫及场地文明施工	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
1.1.5	边坡及附 属									
28	植草护坡	1.材料品种:草籽 2.结构形式:客土或湿法喷播植物防护 3.养护期:三个月成活养护,九个月日常 养护	m <sup>2</sup>	666.23	56.26	37482.1	全部 费用	/	边坡整理,草(灌木)籽采 购,喷播植草、加覆盖物、 固定、浇水、养护等全部工 作内容。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算

甲方代表:

36 乙方代表:

序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数量	综合 单价 (不 含 税)	暂定价 (不含 税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计价 规则)
29	三维网植 草护坡	1.防护形式:三维网植草护坡 2.基层材料种类规格:挂植被网,喷播草 籽 3.边坡平整,将土工网铺设于沟内,并用 方木桩固定并填土夯实,再从坡顶自上而 下铺设土工网 4.养护期:三个月成活养护,九个月日常 养护 5.含U型钢钉 6.沟槽土方开挖回填:综合考虑 7.其他:满足招标文件、设计图纸及相关 规范要求	m <sup>2</sup>	596.25	86.03	51295.39	全部 费用	/	材料采购、土方开挖、铺筑、 整平、养护、回填等一切相 关工作	按实际完成的 合格数量计算
30	菱形骨架 防护	1.防护形式:菱形框架植草防护 2.部位:挖方边坡高度≥8m路段 3.框架材料规格:浆砌片石骨架,M10水泥 砂浆砌筑勾缝 4.绿化做法:20cm粘土防水层上覆10cm种 植土,表面植草 5.养护期:三个月成活养护,九个月日常 养护 6.骨架构造:菱形骨架每12.44m设一道伸	m <sup>2</sup>	718.58	127.9 7	91956.68	全部 费用	/	满足招标文件、设计图纸及 相关规范要求	按实际完成不 超设计的合格 数量计算

甲方代表:

37 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
		伸缩缝青棉絮填塞, 两侧设置肋柱 7.其他:满足招标文件、设计图纸及相关规范要求								
31	急流槽兼检查梯	1. 部位:菱形骨架急流槽兼检查梯 2. 材料:M7.5 浆砌片石砌筑, M10 水泥砂浆砌筑勾缝 3. 设置位置:菱形骨架区域每隔 50m 设置一道 4. 其他:满足设计图纸及规范要求	m	12.8	483.07	6183.3	全部费用	/	放样、划线、平直、砌筑、安装、勾缝等相关内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
32	盖板边沟	1. 断面:60*60cm 2. 材料品种:M7.5 浆砌片石 3. 盖板砼等级:C30 钢筋砼盖板 4. 钢筋:HPB300、HRB400 5. 盖板基座:C25 砼 4. 抹灰:内侧面 M10 砂浆勾缝, 底面 M10	m	116.22	926.49	107676.67	全部费用	/	施工准备, 沟槽土方开挖, 修平夯实沟槽底壁, 材料采购、边沟砌筑、抹面, 盖板浇筑等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

38 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
		砂浆抹面								
33	平台截水沟	1. 材料品种:M7.5 浆砌片石 2. 砂浆强度:M10 级水泥砂浆 3. 其他:截面尺寸满足设计图纸要求	m	48.62	771.70	37520.05	全部费用	/	放样、划线、平直、砌筑、抹灰、清理等相关内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
34	急流槽	1. 部位:截水沟急流槽 2. 砼等级:C20 3. 抹灰:M10 砂浆抹面, M10 砂浆勾缝	m	9.32	292.62	2727.22	全部费用	/	开挖、放样、划线、浇筑、勾缝抹灰等相关内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
35	挖沟槽土方	1. 开挖部位:盖板边沟、截水沟、急流槽、菱形骨架等; 2. 土壤类别:综合考虑 3. 其他:满足设计图纸及相关规范要求	m³	166.59	10.96	1825.83	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
1.2	交通工程									

甲方代表:

39 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
1	纵向标线	1. 材料品种:深标III型高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量 35%) 2. 工艺:耐磨性 200 转/1000g 后减重≤50mg; 23℃抗压强度≥14Mpa, 50℃抗压强度≥5Mpa; 软化点 100℃-120℃; 3. 标线实测厚度≥2.5mm 4. 线型:纵向虚实线 5. 满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	393.35	64.20	25253.07	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作耐磨性 200 转/1000g 后减重≤50mg; 23℃抗压强度≥14Mpa, 50℃抗压强度≥5Mpa; 软化点 100℃-120℃ 热熔标线等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2	零星标线	1. 材料品种:深标III型高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量 35%) 2. 工艺:耐磨性 200 转/1000g 后减重≤50mg; 23℃抗压强度≥14Mpa, 50℃抗压强度≥5Mpa; 软化点 100℃-120℃; 3. 标线实测厚度≥2.5mm 4. 线型:零星标线 5. 满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	403.29	74.30	29964.45	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作耐磨性 200 转/1000g 后减重≤50mg; 23℃抗压强度≥14Mpa, 50℃抗压强度≥5Mpa; 软化点 100℃-120℃ 等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

40 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
3	标杆(单柱双圆)	1. 类型:单柱标志杆 2. 材质:钢管立柱 3. 规格尺寸:φ89*4.5*4420mm 4. 基础、垫层:材料品种、厚度:C30 砼基础、C20 砼包封 5. 油漆品种:钢构件在焊接后均要进行打磨处理,之后采用热浸镀锌处理,立柱等大型构件镀锌量不小于 600g/m,螺栓等小型镀锌量不小于 350g/m 6. 其它:满足设计及规范要求	根	3	1549.85	4649.55	除混凝土外的全部费用	混凝土	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作 89*4.5*4420mm 标志杆、基础浇筑、清运土方全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
4	标志板	1. 类型:单柱双圆标志板 2. 材质、规格尺寸:φ800mm, 铝合金板 3. 超强级反光膜	块	6	309.18	1855.08	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作 φ800mm 标志板、3mm 铝板+IV类反光膜等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

41

乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
18	分隔柱	(1)类型:反光隔离柱 (2)规格、型号:Φ168*16mm Q355 钢管表面热镀锌处理,内填C20微膨胀混凝土 (3)基础:C30混凝土 (4)包含:IV类(超强级)反光膜、L50X50X5镀锌角钢 (5)其他:满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	根	60	484.60	29076	除混凝土外的全部费用	混凝土	材料采购、加工、安装、固定等相关工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
1.3	电气工程									
1	砖砌方沟	1.名称:砖砌盖板式电缆沟 2.断面规格:1.0m*1.0m 3.垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15砼垫层 4.防渗、防水要求:C25钢筋砼活动盖板,活动盖板外框为100*100*6mm角钢,一套活动盖板为7块单板,单板盖板尺寸为详见图纸 5.钢筋:HPB300、HRB400钢筋 6.支架:中空玻璃钢电缆支架,间隔0.8米布置 7.其他:满足规范和设计要求	m	37.58	1002.74	37682.97	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

49

乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
2	砖砌方沟	1.名称:砖砌盖板式电缆沟 2.断面规格:1.9m*1.5m 3.垫层、基础材质及厚度:100mm厚C30砼垫层 4.防渗、防水要求:C30钢筋砼活动盖板,活动盖板外框为100*100*6mm不锈钢角钢及6厚JIS304不锈钢底板,一套活动盖板为7块单板,单板盖板尺寸为详见图纸 5.钢筋:HPB300、HRB400钢筋 6.支架:中空玻璃钢电缆支架,间隔0.8米布置 7.含管沟衔接井 8.其他:满足规范和设计要求	m	377.08	2080.67	784579.04	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包括但不限于: 1.混凝土垫层的清基、挂线、捣固、抹平、养生,材料场内运输等。 2.电缆沟及预埋材料采购、砂浆拌制、砌筑、抹灰,材料场内运输。 3.井圈、井盖预制、安装 4.电缆支架制作、安装,不锈钢标志牌安装等一切相关工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:玻璃钢管, DN200mm δ=8mm, 含配套管枕 3.敷设方式:3层8列埋地敷设 4.管道回填:C30混凝土包封	m	67.52	3584.72	242040.29	除混凝土外的全部费用	混凝土	包含但不限于玻璃钢管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

50

乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
4	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:玻璃钢管, DN200mm 6=8mm, 含配套管枕 3.敷设方式:3层2列埋地敷设 4.管道间回填:C30 混凝土包封	m	131.5	972.98	127946.87	除混凝土外的全部费用	混凝土	包含但不限于玻璃钢管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
5	人(手)孔井	1.名称:电缆接线井 1.0m*1.4m*1.2m 2.盖板材质、规格:10号槽钢包边单块板, 单块板尺寸 1500*300*100mm (可放6块活动盖板) 3.其他:满足规范及图纸文件要求	座	3	5547.42	16642.26	除混凝土外的全部费用	混凝土	包括但不限于: 1.垫层铺筑; 砂石垫层的清基、挂线、拌料、摊铺、找平、夯实, 材料场内运输等; 混凝土垫层的清基、挂线、捣固、抹平、养生, 材料场内运输等。 2.井身浇筑: 混凝土浇筑, 钢筋制安, 抹平, 养生, 外内壁防水, 井盖、井座安装, 材料场内运输。 3.井圈、井盖安装 4.盖板安装 5.过梁制作安装 6.砂浆制作 7.爬梯制作安装: 加工、制作、埋设、焊接固定等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

51

乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
6	塑料管	1.材质及规格:UPVC-150 电缆沟排水管 2.管道检验及试验要求:满足图纸和设计文件要求	m	131.14	47.01	6164.89	全部费用	/	材料采购、土方开挖、铺筑、整平、安装、回填、清理等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
7	挖沟槽土方	1.挖沟槽土方(含装车) 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	1868.38	10.96	20477.44	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
8	挖基坑土方	1.挖基坑土方(含装车) 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	110.11	9.74	1072.47	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
9	回填方	1.回填土方 2.密实度要求:满足设计要求 3.填方材料品种:土方 4.满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	288.86	25.70	7423.7	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
10	回填方	1.回填石粉渣 2.密实度要求:满足设计要求 3.填方材料品种:石粉渣 4.满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	39.01	152.51	5949.42	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

52

乙方代表:



序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数量	综合 单价 (不 含 税)	暂定价 (不含 税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计 价 规则)
11	余方弃置	1. 废弃料品种: 废弃土方 2. 运距: 综合考虑 3. 满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	1650.6	58.86	97154.32	全部 费用	/	装车、出碴、弃置费、道路 清扫及场地文明施工	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
1.3.1	通信工程									
12	电缆保护 管	1. 名称: 通信排管 2. 规格: 聚氯乙烯实壁单孔管 (PVC-U), DN110mm δ=5.0mm, 含配套管枕 3. 敷设方式: 6层 6列埋地敷设 4. 管道间回填: 细沙填缝 5. 满足图纸和设计文件要求	m	232.35	942.1 5	218908.55	全部 费用	/	包含但不限于聚氯乙烯实 壁单孔管采购、运输、土方 开挖、埋管、回填、场地清 理、土方外运、场地平整等 全部工作内容	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
13	电缆保护 管	1. 名称: 通信排管 2. 规格: 聚氯乙烯实壁单孔管 (PVC-U), DN110mm δ=5.0mm, 含配套管枕 3. 敷设方式: 6层 6列埋地敷设 4. 管道间回填: C30 混凝土包封 5. 满足图纸和设计文件要求	m	196.84	1211. 69	238509.06	除混 凝土 外的 全部 费用	混凝 土	包含但不限于聚氯乙烯实 壁单孔管采购、运输、土方 开挖、埋管、回填、场地清 理、土方外运、场地平整等 全部工作内容	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
14	电缆保护 管	1. 名称: 通信排管 2. 规格: 聚氯乙烯实壁单孔管 (PVC-U), DN110mm δ=5.0mm, 含配套管枕 3. 敷设方式: 2层 3列埋地敷设 4. 管道间回填: C30 混凝土包封	m	73.36	259.5 9	19043.52	除混 凝土 外的 全部 费用	混凝 土	包含但不限于聚氯乙烯实 壁单孔管采购、运输、土方 开挖、埋管、回填、场地清 理、土方外运、场地平整等 全部工作内容	按实际完成不 超设计的合格 数量计算

甲方代表:

53

乙方代表:

序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数量	综合 单价 (不 含 税)	暂定价 (不含 税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计 价 规则)
		5. 满足图纸和设计文件要求								
15	电缆保护 管	1. 名称: 通信排管 2. 规格: 聚氯乙烯实壁单孔管 (PVC-U), DN110mm δ=5.0mm, 含配套管枕 3. 敷设方式: 3层 4列埋地敷设 4. 管道间回填: C30 混凝土包封 5. 满足图纸和设计文件要求	m	67.77	458.7 0	31086.1	除混 凝土 外的 全部 费用	混凝 土	包含但不限于聚氯乙烯实 壁单孔管采购、运输、土方 开挖、埋管、回填、场地清 理、土方外运、场地平整等 全部工作内容	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
16	电缆保护 管	1. 名称: 通信排管 2. 规格: 聚氯乙烯实壁单孔管 (PVC-U), DN110mm δ=5.0mm, 含配套管枕 3. 敷设方式: 3层 4列埋地敷设 4. 管道间回填: 细砂回填 5. 满足图纸和设计文件要求	m	15	318.7 2	4780.8	全部 费用	/	包含但不限于聚氯乙烯实 壁单孔管采购、运输、土方 开挖、埋管、回填、场地清 理、土方外运、场地平整等 全部工作内容	按实际完成不 超设计的合格 数量计算

甲方代表:

54

乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
17	人(手)孔井	1.名称:通信人孔井 2.规格尺寸:小号直通型(标准型) 3.其他:参考《通信管道人孔与手孔图集》YD5178-2017(图号 RK(I)-1-1),满足图纸及设计规范要求	座	4	3709.11	14836.44	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包括但不限于: 1.垫层铺筑;砂石垫层的清基、挂线、拌料、摊铺、找平、夯实,材料场内运输等;混凝土垫层的清基、挂线、捣固、抹平、养生,材料场内运输等。 2.井身浇筑:混凝土浇筑,钢筋制安,抹平,养生,外内壁防水,井盖、井座安装,材料场内运输。 3.井圈、井盖安装 4.盖板安装 5.过梁制作安装 6.砂浆制作 7.爬梯制作安装;加工、制作、埋设、焊接固定等全部工作内容	以现场实际完成的合格的钢板桩重量计算(超期费用由乙方负责,不另行计算)
18	人(手)孔井	1.名称:通信人孔井 2.规格尺寸:大号三通型(标准型) 3.其他:参考《通信管道人孔与手孔图集》YD5178-2017(图号 RK(I)-3-2),满足图纸及设计规范要求	座	2	8226.78	16453.56	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包括但不限于: 1.垫层铺筑;砂石垫层的清基、挂线、拌料、摊铺、找平、夯实,材料场内运输等;混凝土垫层的清基、挂线、捣固、抹平、养生,材料场内运输等。	以现场实际完成的合格的钢板桩重量计算(超期费用由乙方负责,不另行计算)

甲方代表:

55

乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
26	回填方	1.回填石粉渣 2.密实度要求:满足设计要求 3.填方材料品种:石粉渣 4.满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	259.76	152.51	39616	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
27	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.外运运距、运输车型、运输方式、运输时间、运输时道路条件要求	m <sup>3</sup>	550.22	58.86	32385.95	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超设计的合格数量计算
1.3.2	照明工程									
28	常规照明灯	1.名称:双臂型灯杆路灯(甲供材) 2.型号:光源采用 2*320W(甲供材) 3.灯杆材质、高度:高 12m,臂长 2.5m(内外壁镀锌) 4.其他:包含基础制安 5.接地要求:L50×50×5 镀锌角钢 6.满足招标文件、图纸及其他规范要求 7.非照明专业仅预留安装条件	套	6	1710.43	10262.58	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表:

60

乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
29	常规照明灯	1.名称:高低臂型灯杆路灯(甲供材) 2.型号:光源采用300W/70W(甲供材) 3.灯杆材质、高度:高12m/8m,臂长2.5m/1.5m(内外壁镀锌) 4.其他:包含基础制安 5.接地要求:L50×50×5镀锌角钢 6.满足招标文件、图纸及其他规范要求 7.非照明专业仅预留安装条件	套	11	1703.74	18741.14	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定灯位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
30	常规照明灯	1.名称:半高杆路灯(甲供材) 2.型号:采用3x350W LED(甲供材) 3.灯杆材质、高度:高15m(内外壁镀锌) 4.其他:包含基础制安 5.接地要求:L50×50×5镀锌角钢 6.满足招标文件、图纸及其他规范要求 7.非照明专业仅预留安装条件	套	4	1503.77	6015.08	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定灯位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
31	电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-1KV-4X25+1X16mm2 3.电压(kV):1KV 4.满足招标文件、图纸及其他规范要求	m	1562.44	97.95	153041	全部费用	/	包含但不限于开盘、检查、架盘、敷设、锯断、排列、整理、扎绑带、收盘、临时封头、挂牌、电缆敷设、设施安装及拆除等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表: 

61

乙方代表: 

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
38	挖基坑土方	1.挖基坑土方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.满足图纸和设计文件要求	m³	142.81	9.74	1390.97	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
39	回填方	1.原土回填 2.填方来源、运距:综合考虑 3.满足招标文件、图纸及其他规范要求	m³	96.79	25.70	2487.5	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
40	回填方	1.回填石粉渣 2.密实度要求:满足设计要求 3.填方材料品种:石粉渣 4.满足图纸和设计文件要求	m³	188.42	152.51	28735.93	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
41	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:投标人自行考虑 3.满足招标文件、图纸及其他规范要求	m³	261.57	58.86	15396.01	全部费用	/	装车、出渣、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算
1.4	交通监控工程									
1	监控摄像机	1.类型:高清视频电子警察摄像机 2.规格、型号:900万像素 3.其他:高清镜头、室外防护罩、网络信号防雷器、电源适配器、检测软件等 4.满足招标文件、图纸及其他规范要求	台	12.00	8928.54	107142.48	全部费用	/	1、材料购置及安装; 2、住建部平台接入及运行。	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表: 

64

乙方代表: 



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
2	高清视频电子警察补光灯	1. 类型:LED补光灯 2. 规格、型号:36W 3. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	台	24.00	1526.91	36645.84	全部费用	/	1、材料购置及安装; 2、住建部平台接入及运行。	按实际完成不超设计的合格数量计算
3	电子警察灯杆	1. 类型:悬臂式高清冲红灯电子警察立杆 2. H=6.0M L=10M 3. 基础:C30 混凝土基础 4. 基础埋件:地脚螺栓、钢筋及预埋铁件制安 5. 含打磨及金属结构热浸镀锌防腐处理 6. 热镀锌角钢 50×50×5 7. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	根	3.00	13160.35	39481.05	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
4	高清电子警察单向通信机	1. 类型:单向通信箱 2. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	台	3.00	1862.90	5588.7	全部费用	/	1、材料购置及安装; 2、住建部平台接入及运行。	按实际完成不超设计的合格数量计算
5	交通智能系统调试	1. 交通智能系统调试 2. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	系统	1.00	341.03	341.03	全部费用	/	1、材料购置及安装; 2、住建部平台接入及运行。	按实际完成不超设计的合格数量计算
1.4.1	信号灯工程									

甲方代表:

65

乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
6	信号灯灯杆	1. 类型:机动车信号灯杆单悬臂 2. H=6.5M L=10M 3. 基础:C20 混凝土基础 4. 基础埋件:地脚螺栓、钢筋及预埋铁件制安 5. 含打磨及金属结构热浸镀锌防腐处理 6. 接地:角钢 50×50×5 7. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	根	3.00	14142.26	42426.78	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
7	信号灯灯杆	1. 类型:立柱式机动车信号灯杆 2. H=5.5M 3. 基础:C30 混凝土基础 4. 基础埋件:地脚螺栓、钢筋及预埋铁件制安 5. 含打磨及金属结构热浸镀锌防腐处理 6. 接地:角钢 50×50×5 7. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	根	1.00	51339.50	51339.5	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表:

66

乙方代表:



序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数量	综合 单价 (不 含税)	暂定价 (不含税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计价 规则)
41	管内配线	1.单模光纤(暂定,结算以实际为准) 2.类型:48芯 3.含光纤测试 4.满足招标文件、图纸及其他规范要求	m	4	12.54	50.16	全部 费用	/	包括但不限于材料采购、安 装、固定、调试等一切相关 工作内容。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
42	市政管道 租赁	1.1孔市政管道租赁(暂定,结算以实际 为准) 2.含租赁费及管道连接费(一年) 3.满足招标文件、图纸及其他规范要求	km/孔/ 年	4	19735 .99	78943.96	全部 费用	/	满足招标文件、图纸及其他 规范要求	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
43	管内配线	1.类型:聚氯乙烯绝缘软线 2.规格、型号:KVVP-2*1.0mm <sup>2</sup> 3.满足招标文件、图纸及其他规范要求	m	47.6	5.62	267.51	全部 费用	/	包括但不限于材料采购、安 装、固定、调试等一切相关 工作内容。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
44	电缆	1.名称:视频同轴电缆 2.规格:SYV-75-5 3.满足招标文件、图纸及其他规范要求	m	47.6	3.32	158.03	全部 费用	/	包括但不限于材料采购、安 装、固定、调试等一切相关 工作内容。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
45	布放尾纤	1.名称:尾纤 2.含光纤熔接 3.满足招标文件、图纸及其他规范要求	根	12	18.13	217.56	全部 费用	/	包括但不限于材料采购、安 装、固定、调试等一切相关 工作内容。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
1.5	交通疏解 工程									

甲方代表:

75 乙方代表:

序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数量	综合 单价 (不 含税)	暂定价 (不含税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计价 规则)
		5.活动护栏可重复利用								
4	施工警示 灯	1.材料:施工警示灯 2.施工警示灯可重复利用	个	78	17.72	1382.16	全部 费用	/	材料采购、安装、检测、等 一切相关工作	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
1.5.1	施工便道									
5	路床整形 碾压	1.部位:施工便道 2.压实度:满足设计图纸要求	m <sup>2</sup>	162.53	2.16	351.06	全部 费用	/	清表、挖、装、平整、修理 边坡、清理机下余土,汽车 行驶道路养护、清理(含机 械进退场费)等。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算
6	水泥稳定 石粉基层	1.部位:施工便道 2.路基厚度:30cm 3.路基材质:5%水泥稳定石粉基层 4.其他:满足设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	151.7	67.45	10232.17	全部 费用	/	施工准备、设备进场、安装 调试,水泥石粉采购拌合、 运输,清理下承层;摊铺、 整型、碾压、养护等一切相 关工作。	按实际完成不 超设计的合格 数量计算

甲方代表:

77 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
7	沥青混凝土面层	1. 部位: 施工便道 2. 面层厚度: 5cm 3. 面层材质: 中粒式沥青砼 AC-20 4. 其他: 满足设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	133.63	1.21	161.69	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
二 光明高新园区八号路(同观路-光明大道)市政工程(k0+260~k0+430)										
2.1	道路工程									
2.1.1	路基处理									
1	挖一般土方	(1) 土壤类别: 综合 (2) 挖土深度: 综合	m <sup>3</sup>	1285.54	4.74	6093.46	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2	换填片石垫层	(1) 填方材料品种: 换填片石垫层 0.7m 厚 (2) 密实度: 满足设计要求	m <sup>3</sup>	895.4	184.54	165237.12	全部费用	/	碎石采购、铺筑、整平、分层碾压等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3	回填方	(1) 填方材料品种: 换填好土满足设计要求 (2) 密实度: 满足设计要求	m <sup>3</sup>	390.14	24.64	9613.05	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表: 

乙方代表: 

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
4	余方弃置	(1) 废弃料品种: 综合 (2) 运距: 综合	m <sup>3</sup>	1285.54	58.86	75666.88	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算
5	土工格栅	(1) 材料品种: 新老路基交接处铺设土工格栅	m <sup>2</sup>	497.24	20.16	10024.36	全部费用	/	原材料采购、卸车、保管、覆盖、倒运, 清理整平路基、铺设、缝合及锚固	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.1.2	土石方工程									
6	清表	(1) 清表 (2) 土壤类别: 综合考虑	m <sup>2</sup>	608.1	4.59	2791.18	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
7	挖一般土方	(1) 挖一般土方 (2) 土壤类别: 综合考虑	m <sup>3</sup>	3881.43	4.88	18941.38	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
8	回填方	(1) 填方材料品种: 借土回填 (2) 密实度: 满足设计要求	m <sup>3</sup>	124.09	23.60	2928.52	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
9	余方弃置	(1) 废弃料品种: 综合 (2) 运距: 综合	m <sup>3</sup>	4489.53	58.86	264253.74	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表: 

乙方代表: 



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
										数量计算
10	沥青混凝土	(1) 沥青砼: 细粒式改性沥青混凝土(SBSAC-13) (2) 厚度: 4cm (3) 运距: 自行考虑	m <sup>2</sup>	3777.88	2.82	10653.62	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
11	透层、粘层	(1) 材料品种: 乳化沥青粘层(0.4L/m <sup>2</sup> ) (2) 其他: 满足规范和设计要求	m <sup>2</sup>	3777.88	1.23	4646.79	全部费用	/	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.1.3	机动车道									
12	沥青混凝土	(1) 沥青砼: 中粒式沥青砼(AC-20C) (2) 厚度: 8cm (3) 运距: 自行考虑	m <sup>2</sup>	3777.88	6.55	24745.11	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
13	沥青表面处治	(1) 沥青品种: ES-3 稀浆封层 1cm (2) 层数: 单层	m <sup>2</sup>	3777.88	8.45	31923.09	全部费用	/	清理下承层, 安拆熬油设备, 材料采购、熬油, 运油, 洒油, 人工辅撒矿料, 碾压,	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表: 

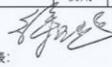
80

乙方代表: 

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
									找补, 养护等一切相关工作。	
14	透层、粘层	(1) 材料品种: 乳化沥青透层(1.1L/m <sup>2</sup> ) (2) 其他: 满足规范和设计要求	m <sup>2</sup>	3777.88	3.99	15073.74	全部费用	/	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
15	水泥稳定碎(砾)石	(1) 5%水泥稳定级配碎石 (2) 厚度: 32cm	m <sup>2</sup>	3899.14	117.51	458187.94	全部费用	/	模板采购、安拆、维修, 砼场内二次倒运, 砼灌注、振捣、真空吸水、抹平、压纹、养生等全部工作。	按实际完成的合格数量计算
16	水泥稳定碎(砾)石	(1) 4%水泥稳定级配碎石 (2) 厚度: 18cm	m <sup>2</sup>	3972.45	61.95	246093.28	全部费用	/	模板采购、安拆、维修, 砼场内二次倒运, 砼灌注、振捣、真空吸水、抹平、压纹、养生等全部工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
17	路床(槽)整形	(1) 部位: 机动车道路床 (2) 压实度: 满足设计规范要求	m <sup>2</sup>	3972.45	2.33	9255.81	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.1.4	非机动车道									
18	无色透明双丙聚氨酯	(1) 材料品种: 无色透明双丙聚氨酯	m <sup>2</sup>	250.62	20.37	5105.13	全部费用	/	材料采购、清理基面、喷涂、补喷、清理现场等施工全部	按实际完成不超过设计的合格

甲方代表: 

81

乙方代表: 



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
	脍								工序。	数量计算
19	沥青混凝土	(1)沥青混凝土种类:彩色沥青透水混凝土 (2)厚度:4cm	m <sup>2</sup>	250.62	63.26	15854.22	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试,沥青料采购拌合、运输,清理下承层;摊铺、成型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
20	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级:C20 透水混凝土 (2)厚度:15cm	m <sup>2</sup>	250.62	87.52	21934.26	除混凝土外的全部费用	混凝土	模板采购、安拆、维修,砼场内二次倒运,砼灌注、振捣、真空吸水、抹平、压纹、养生等全部工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
21	碎石	(1)石料规格:级配碎石 (2)厚度:15cm	m <sup>2</sup>	250.62	43.91	11004.72	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压	按实际完成不超过设计的合格数量计算
22	路床(槽)整形	(1)部位:非机动车道路床 (2)压实度:满足设计规范要求	m <sup>2</sup>	250.62	2.76	691.71	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.1.5	人行道									

甲方代表:

82 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
23	人行道块料铺设	(1)块料品种、规格:60mm厚陶瓷透水砖 (2)基础、垫层:材料品种、厚度:M15水泥砂浆 3cm	m <sup>2</sup>	1195.4	154.20	184330.68	全部费用	/	放样、运料、配料拌和、扒平、夯实、安砌、灌缝、扫缝及灰砖的保管	按实际完成不超过设计的合格数量计算
24	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级:C20 透水混凝土 (2)厚度:15cm	m <sup>2</sup>	1195.4	87.52	104621.41	除混凝土外的全部费用	混凝土	模板采购、安拆、维修,砼场内二次倒运,砼灌注、振捣、真空吸水、抹平、压纹、养生等全部工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
25	碎石	(1)石料规格:级配碎石 (2)厚度:10cm	m <sup>2</sup>	1112.71	30.54	33982.16	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压	按实际完成不超过设计的合格数量计算
26	路床(槽)整形	(1)部位:人行道路床 (2)压实度:满足设计规范要求	m <sup>2</sup>	1112.71	2.76	3071.08	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.1.6	路缘石									
27	安砌侧(平、缘)石	(1)材料品种、规格:90×30×15cm花岗岩立缘石 (2)基础、垫层:M15水泥砂浆卧底 2cm, C20 混凝土基座	m	287.42	172.83	49674.8	除混凝土外的全部费用	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养护、清理,等全部工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

83 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
28	安砌侧(平、缘)石	(1)材料品种、规格:90x20x10cm花岗岩平缘石 (2)基础、垫层:M15水泥砂浆卧底 2cm, C20 混凝土基座	m	511.48	82.82	42360.77	除混凝土外的全部费用	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养护、清理,等全部工作内容。	按实际完成不超设计的合格数量计算
2.1.7 拆除工程										
29	拆除沥青路面	(1)材质:拆除沥青路面,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	2765	12.18	33677.7	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超设计的合格数量计算
30	拆除人行道	(1)材质:拆除人行道,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	427.86	31.60	13520.38	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超设计的合格数量计算
31	拆除水泥路面	(1)材质:拆除水泥路面,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	53.83	22.27	1198.79	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超设计的合格数量计算
32	垃圾站迁移	(1)垃圾站迁移	座	1	6841.22	6841.22	全部费用	/	机械设备进出场,安全警戒、清理现场、堆码整齐,等	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表:

84 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
33	拆除侧、平(缘)石	(1)材质:花岗岩路缘石	m	288.4	3.99	1150.72	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超设计的合格数量计算
34	余方弃置	(1)废料品种:综合 (2)运距:综合	m <sup>3</sup>	1938.2	58.86	114082.45	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超设计的合格数量计算
2.1.8 边坡治理										
35	植草护坡	1.材料品种:草籽 2.结构形式:客土或湿法喷播植物防护 3.养护期:三个月成活养护,九个月日常养护	m <sup>2</sup>	75.87	56.26	4268.45	全部费用	/	边坡整理,草(灌木)籽采购,喷播植草、加覆盖物、固定、浇水、养护等全部工作内容。	按实际完成不超设计的合格数量计算
2.1.9 交通疏解										
36	纵向标线	(1)材料品种:深标III型高压超耐耐热熔反光涂料(内混玻璃珠含量 35%) (2)标线实测厚度≥2.5mm (3)线型:纵向标线 (4)含清除标线 (5)满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	229.83	64.20	14755.09	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作标线等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表:

85 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
37	零星标线	(1)材料品种:深标III型高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量35%) (2)标线实测厚度≥2.5mm (3)线型:零星标线 (4)含清除标线 (5)满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	19.17	74.30	1424.33	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作标线厚度≥2.5mm等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
38	施工警示灯	(1)类型:施工警示灯 (2)摊销次数综合考虑	套	66	2.14	141.24	全部费用	/	材料采购、安装、检测、等一切相关工作	按实际完成不超设计的合格数量计算
39	防撞筒(墩)	(1)材料品种:防撞砂桶 (2)摊销次数综合考虑	个	16	100.72	1611.52	全部费用	/	定位、安装、位置调整,工完料清等相关内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
40	防撞筒(墩)	(1)材料品种:锥形桶 (2)摊销次数综合考虑	个	54	3.22	173.88	全部费用	/	定位、安装、位置调整,工完料清等相关内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
41	标识牌	(1)类型:施工提示牌 (2)摊销次数综合考虑	块	12	142.31	1707.72	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作施工提示牌板、3mm铝板+IV类反光膜等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表: 

86 乙方代表: 

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
42	标识牌	(1)类型:限速标识 (2)摊销次数综合考虑	块	12	56.93	683.16	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作限速标识板、3mm铝板+IV类反光膜等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
2.2	交通工程									
1	纵向标线	(1)材料品种:深标III型高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量35%) (2)标线实测厚度≥2.5mm (3)线型:纵向标线 (4)满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	407.96	64.20	26191.03	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作标线等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
2	零星标线	(1)材料品种:深标III型高抗压超耐磨热熔反光涂料(内混玻璃珠含量35%) (2)标线实测厚度≥2.5mm (3)线型:零星标线 (4)满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	403.29	74.30	29964.45	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作标线厚度≥2.5mm等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
3	标志牌	(1)类型:矩形标志牌 (2)材质、规格尺寸:标志板采用铝合金板,矩形板面120*36cm (3)板面反光膜等级:IV类(超强级)反光膜	个	2	451.81	903.62	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作120*36cm矩形标志板、3mm铝板+IV类反光膜等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表: 

87 乙方代表: 



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
10	标志牌	(1)类型:八角标志牌 (2)材质、规格尺寸:标志板采用铝合金板, φ80cm (3)板面反光膜等级:IV类(超强级)反光膜	个	3	278.02	834.06	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,制作120*36cm矩形标志板、3mm铝板+IV类反光膜等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
11	隔离柱	(1)类型:隔离柱 (2)材料品种:大理石 (3)规格、型号:φ20cm (4)基础:C30混凝土	根	76	272.98	20746.48	除混凝土外的全部费用	混凝土	材料采购、加工、安装、固定等相关工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
12	路侧港式护栏	(1)类型:路侧港式护栏H=1M (2)材料品种:钢构件全部采用热镀锌防腐处理 (3)基础:C30砼0.4*0.4*0.4m (4)含反光膜、螺栓等,其他:满足规范及设计要求	m	265.77	282.89	75183.68	除混凝土外的全部费用	混凝土	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置,安全警示带布置及拆除等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.3	电气工程									

汪清

甲方代表:

张

90 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
1	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:玻璃钢管, BFRP DN200mm δ=8mm, 含配套管枕 3.敷设方式:6层4列埋地敷设 4.管道间回填:C30混凝土密封 5.满足图纸和设计要求	m	53.78	4277.97	230069.23	除混凝土外的全部费用	混凝土	包含但不限于玻璃钢管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:玻璃钢管, BFRP DN200mm δ=8mm, 含配套管枕 3.敷设方式:6层4列埋地敷设 4.管道间回填:C30钢筋混凝土密封 5.满足图纸和设计要求	m	85.85	4322.88	371119.25	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于玻璃钢管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:玻璃钢管, BFRP DN200mm δ=8mm, 含配套管枕 3.敷设方式:4层4列埋地敷设 4.管道间回填:C30混凝土密封 5.满足图纸和设计要求	m	68.9	2894.24	199413.14	除混凝土外的全部费用	混凝土	包含但不限于玻璃钢管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表: 汪清

91 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
										计算)
14	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:运距综合考虑 3. 满足图纸及招标文件要求	m <sup>3</sup>	319.87	58.86	18827.55	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.3.1	通信工程									
15	电缆保护管	1. 名称:通信管 2. 规格:聚氯乙烯实壁单孔管(PVC-U), 10PVC110+8PVC63, 含配套管枕 3. 敷设方式:2层6列埋地敷设 4. 管道间回填:细沙填缝 5. 满足图纸和设计文件要求	m	148.76	409.77	60957.39	全部费用	/	包含但不限于聚氯乙烯实壁单孔管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
16	电缆保护管	1. 名称:通信管 2. 规格:聚氯乙烯实壁单孔管(PVC-U), 6PVC110, 含配套管枕 3. 敷设方式:2层3列埋地敷设 4. 管道间回填:C30混凝土包封 5. 满足图纸和设计文件要求	m	30.65	343.67	10533.49	除混凝土外的全部费用	混凝土	包含但不限于聚氯乙烯实壁单孔管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

96 乙方代表:

		4. 满足图纸和设计文件要求								
24	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:运距综合考虑 3. 满足图纸及招标文件要求	m <sup>3</sup>	128.48	58.86	7562.33	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2.3.2	照明工程									
25	常规照明灯	1. 名称:单臂型灯杆路灯 2. 型号:光源采用90W 3. 灯杆材质、高度:高8m,臂长1m(内外壁镀锌) 4. 其他:包含基础制安 5. 接地要求:150×50×5镀锌角钢 6. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	套	10	2501.90	25019	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定灯位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
26	常规照明灯	1. 名称:半高杆灯路灯 2. 型号:采用2*120W LED 3. 灯杆材质、高度:高15m(内外壁镀锌) 4. 其他:包含基础制安 5. 接地要求:150×50×5镀锌角钢 6. 参照《市政道路照明工程通用图集》	套	1	5863.16	5863.16	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定灯位、埋管、敷设电缆、灯的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

100 乙方代表:



序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数 量	综合 单价 (不 含 税)	暂定价 (不含税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计价 规则)
同瓠路(同仁路-东兴路)市政工程										
3.1	道路工程									
3.1.1	机动车道 (沥青路面)									
1	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: SBS 细粒式 改性沥青混凝土 (AC-13C) 2. 摊铺厚度: 4cm	m <sup>2</sup>	2462.19	3.17	7805.14	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
2	粘层油	1. 材料品种: 乳化沥青粘层油 PC-3 2. 喷油量: 0.5L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2462.19	1.98	4875.14	全部费用	/	清理下承层, 安拆熬油设备, 材料采购, 熬油, 运油, 洒油, 人工铺撒矿料, 碾压, 找补, 养护等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: 中粒式沥青混凝土 (AC-20C) 2. 摊铺厚度: 6cm	m <sup>2</sup>	2462.19	0.26	640.17	除沥青混凝土外的全部	沥青混凝土	施工准备、设备进场、安装调试, 沥青料采购拌合、运输, 清理下承层; 摊铺、整型、碾压、养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

105 乙方代表:

序号	工程劳务作业 细目	项目特征	单位	暂定数 量	综合 单价 (不 含 税)	暂定价 (不含税)	费用 内容	甲供 项	工作内容及要求	备注 (验工计价 规则)
							费用			
4	透层油	1. 材料品种: 乳化沥青透层油 PC-2 2. 喷油量: 1L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2462.19	4.02	9898	全部费用	/	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
5	透层、粘层	1. 乳化沥青稀浆封层 ES-2 层 2. 厚度: 0.6cm	m <sup>2</sup>	2462.19	8.13	20017.6	全部费用	/	清扫整理, 材料采购, 熬油, 清理下承层, 洒油, 养护等一切相关工作。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
6	水泥稳定碎(砾)石	1. 材质: 5%水泥稳定级配碎石 2. 厚度: 20cm	m <sup>2</sup>	2462.19	73.40	180724.75	全部费用	/	包括但不限于以下工作内容: 1. 管件及附属配件安装; 造胶圈、清洗管口、上胶圈。 2. 试验 等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
7	水泥稳定碎(砾)石	1. 材质: 4%水泥稳定级配碎石 2. 厚度: 20cm	m <sup>2</sup>	2762.69	67.63	186840.72	全部费用	/	包括但不限于以下工作内容: 1. 管件及附属配件安装; 造胶圈、清洗管口、上胶圈。 2. 试验 等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.1.2	原有非机动车道恢									

甲方代表:

106 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
8	路床(槽)整形	1.路床碾压检验	m <sup>2</sup>	2462.19	2.26	5564.55	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
9	原色透水沥青混凝土	1.混凝土强度等级:原色透水沥青混凝土 2.厚度:9cm	m <sup>2</sup>	76	141.51	10754.76	除沥青混凝土外的全部费用	沥青混凝土	模板采购制作安装拆除、混凝土灌注、振捣、养生等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
10	C20透水水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20 透水水泥混凝土 2.厚度:18cm	m <sup>2</sup>	76	104.16	7916.16	除混凝土外的全部费用	混凝土	模板采购、安拆、维修,砼场内二次倒运,砼灌注、振捣、真空吸水、抹平、压纹、养生等全部工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
11	级配碎石	1.材质:级配碎石 2.厚度:15cm	m <sup>2</sup>	76	43.91	3337.16	全部费用	/	材料采购、铺筑、整平、分层碾压等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
12	路床(槽)整形	1.路床碾压检验	m <sup>2</sup>	76	2.26	171.76	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

*沈清*

107

乙方代表:

*李强*

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
									机械进退场费)等。	
3.1.3	新建人行道									
13	人行道块料铺设	1.材质规格:陶瓷盲道砖(30x30x5.5cm) 2.砂浆等级:2cmDM M10 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	186	200.73	37335.78	全部费用	/	放样、运料、配料拌和、扒平、夯实、安砌、灌缝、扫缝及灰砖的保管	按实际完成不超过设计的合格数量计算
14	早强混凝土	1.混凝土强度等级:C15 早强混凝土 2.厚度:17.5cm	m <sup>2</sup>	186	66.80	12424.8	除混凝土外的全部费用	混凝土	模板采购制作安装拆除、混凝土灌注、振捣、养生等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
15	混凝土路面压纹	1.喷洒彩色硬化剂处理3层(人工找平收光、修边) 2.喷洒彩色脱模剂(900*600 硅胶压纹专业模具、人工压印、美缝) 3.稀程盐酸清洗两遍(清洗脱膜剂及杂质),每 m 冲洗一遍添加 0.15kg 盐酸 4.表面硬化处理、喷涂环氧地坪渗透剂两遍	m <sup>2</sup>	1641.96	55.33	90849.65	全部费用	/	包括但不限于以下工作内容: 1.人工找平收光、修边。 2.900*600 硅胶压纹专业模具、人工压印、美缝。 3.稀程盐酸清洗两遍(清洗脱膜剂及杂质),每 m 冲洗一遍添加 0.15kg 盐酸。 4.表面硬化处理、喷涂环氧地坪渗透剂等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

*沈清*

108

乙方代表:

*李强*



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
16	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 混凝土 2. 厚度:25cm	m <sup>3</sup>	1641.96	76.75	126020.43	除混凝土外的全部费用	混凝土	包括但不限于: 1. 消火栓及附属配件安装: 管口除沥青、制垫、加垫、紧螺栓、消火栓安装。 2. 试验: 制堵盲板、安拆打压设备、灌水加压、清理现场 等全部工作内容	按实际完成的合格数量计算
17	变形缝	1. 彩色聚氨酯弹性填缝材料 2. 弹性泡沫棒(直径 4-6mm)	m	184.95	4.55	841.52	全部费用	/	材料采购、清缝、填缝、涂刷沥青等相关工作内容	按实际完成的合格数量计算
18	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m <sup>2</sup>	1825.96	2.82	5149.21	全部费用	/	设计图纸、合同约定完成合格工作项目所发生全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.1.4	新建路缘石									
19	安砌侧(平、缘)石	1. 材质规格:C40 预制砼立道牙(15x30x50cm) 2. 砂浆等级:2cmDM M10 水泥砂浆卧底 3. 道牙基础: C20 混凝土底座	m	616.51	90.37	55714.01	除混凝土外的全部费用	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养护、清理, 等全部工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

109

乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
20	安砌侧(平、缘)石	1. 材质规格:C30 预制砼平道牙(10x20x50cm) 2. 砂浆等级:2cmDM M10 水泥砂浆卧底 3. 道牙基础: C20 混凝土底座	m	561.9	48.15	27055.49	除混凝土外的全部费用	混凝土	放样、开槽、运料、人工调配料砂浆、安砌、勾缝、养护、清理, 等全部工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.1.5	路基土石方									
21	路基挖土方	1. 土壤类别:三类土 2. 原土利用	m <sup>3</sup>	4011.16	4.12	16525.98	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土, 汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
22	路基回土方	1. 填方来源:原土利用 2. 运距:场内运输 1km 以内	m <sup>3</sup>	380	20.91	7945.8	全部费用	/	回填料外购、分层摊铺、推平、洒水、碾压、运输等。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
23	余方弃置	1. 装载机装土 2. 新型全密闭式智能泥头车运输土方, 运距 25km	m <sup>3</sup>	3631.16	58.86	213730.08	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.1.6	拆除工程									
24	拆除现状沥青路面	1. 拆除沥青混凝土路面, 厚度:10cm	m <sup>2</sup>	304.95	3.91	1192.35	全部费用	/	机械设备进出场、锯头凿拆, 安全警戒、清理现场、堆码整齐, 装车运输卸车	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

110

乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
									及空回,含运距、消纳费等	
25	拆除现状透水砖人行道	1.拆除透水砖,厚度:6cm	m <sup>2</sup>	543.01	3.18	1726.77	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
26	拆除现状人行道结构层	1.拆除人行道结构层,厚度:27cm	m <sup>2</sup>	543.01	12.47	6771.33	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
27	拆除现状砼立道牙	1.机械拆除现状砼立道牙及基础	m	97.06	10.59	1027.87	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
28	拆除现状砼平道牙	1.机械拆除现状砼平道牙及基础	m	80.22	7.16	574.38	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
29	拆除现状反光防护柱	1.拆除反光防护柱	根	27	24.58	663.66	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

111

乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
									及空回,含运距、消纳费等	
30	拆除砖石结构	1.拆除现状围墙 2.高2.2m,宽0.4m	m <sup>2</sup>	14.96	86.39	1292.39	全部费用	/	机械设备进出场、镐头凿拆,安全警戒、清理现场、堆码整齐,装车运输卸车及空回,含运距、消纳费等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
31	余方弃置	1.挖掘机挖松散石方装车 2.新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距25km	m <sup>3</sup>	233.89	58.86	13766.77	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.1.7	路基边坡处理									
32	挖一般土方	1.土壤类别:一二类土	m <sup>3</sup>	1105.63	3.56	3936.04	全部费用	/	清表、挖、装、平整、修理边坡、清理机下余土,汽车行驶道路养护、清理(含机械进退场费)等。	已完成实际数量且不超过设计量(超期费用由乙方负责,不另行计算)
33	回填方	1.填方材料品种:回填素土 2.填方来源、运距:场内运输1km	m <sup>3</sup>	666.53	32.78	21848.85	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

112

乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
							用			
43	现浇构件箱筋	1. 钢筋型号: HRB400 圆钢 2. 钢筋直径: $\phi 8$	t	0.84	2711.01	2277.25	除钢筋外的全部费用	钢筋	钢筋除锈、加工、运输、搭拆脚手架、绑扎、焊接、加固	按实际完成不超过设计的合格数量计算
44	小矮墙	1. 挡墙类型: C30 浆砌石挡墙 2. M10 水泥砂浆勾缝, 石料强度不低于 30MPa 3. 挡墙泄水孔: $\phi 50$ PVC 管 4. 泄水孔进水口采用碎石反滤包包裹 5. 挡墙沉降缝: 每 10m 设一道, 做法为三油二毡 6. 具体参数及做法详图纸十详图	m <sup>3</sup>	245.26	283.26	69472.35	除混凝土外的全部费用	混凝土	模板采购制作安装拆除、混凝土浇筑、振捣、养生等	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.2	交通工程									
1	纵向标线	1. 材料品种: 丙烯酸路面标线漆 反光涂料(内混玻璃珠含量 35%) 2. 标线实测厚度 $\geq 2.5$ mm 3. 线型: 纵向标线 4. 满足设计和规范要求	m <sup>2</sup>	167.44	64.20	10749.65	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置, 制作标线等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算

甲方代表:

115 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
							外的全部费用			数量计算
15	太阳能道口标	1. 太阳能道口标安装 2. 基础: 预埋至小矮墙	套	1	922.12	922.12	全部费用	/	材料采购、安装、清理、等一切相关工作	按实际完成不超过设计的合格数量计算
16	标记	1. 太阳能突起路标	个	47	26.57	1248.79	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置, 安装等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
17	路侧护栏	1. 类型: 路侧隔离护栏 2020 款 2. 规格、型号: 高 1.1m	m	252	317.93	80118.36	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置, 安全警示带布置及拆除等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
18	路侧护栏	1. 类型: 路侧隔离护栏 2016 款 2. 规格、型号: 高 1.0m	m	64	309.54	19810.56	全部费用	/	工作内容包括但不限于材料下料、制作、运输到甲方指定位置, 安全警示带布置及拆除等全部工作内容	按实际完成不超过设计的合格数量计算
3.3	电气工程									
3.3.1	电力工程									

甲方代表:

120 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
										计算)
10	回填方	1. 回填土方 2. 密实度要求:满足设计要求 3. 填方材料品种:土方 4. 满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	340.04	25.7	8739.03	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
11	回填方	1. 回填砂 2. 密实度要求:满足设计要求 3. 填方材料品种:石粉渣 4. 满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	44	291.3	12817.2	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
12	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 外运运距、运输车型、运输方式、运输途径、运输时间等综合考虑 3. 符合招标文件和图纸要求	m <sup>3</sup>	648.6	58.86	38176.6	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超设计的合格数量计算
3.3.2	通信工程									
13	电缆排管	1. 规格:实壁 PVC 管 2. 材质:PVC-U 3*3 Φ110 δ=5 3. 混凝土 C15 垫层 100mm 4. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	m	284	366.07	103963.88	除混凝土外的全部费用	混凝土	包含但不限于聚氯乙烯实壁单孔管采购、运输、土方开挖、埋管、回填、场地清理、土方外运、场地平整等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表:

124 乙方代表:

序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定合价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
24	回填方	1. 回填土方 2. 密实度要求:满足设计要求 3. 填方材料品种:土方 4. 满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	408.53	25.7	10499.22	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
25	回填方	1. 回填砂 2. 密实度要求:满足设计要求 3. 填方材料品种:石粉渣 4. 满足图纸和设计文件要求	m <sup>3</sup>	74.43	291.3	21681.46	全部费用	/	包含但不限于机械回填、场内取土、场内转运、压实、平整等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算
26	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 外运运距、运输车型、运输方式、运输途径、运输时间等综合考虑	m <sup>3</sup>	290.35	58.86	17090	全部费用	/	装车、出碴、弃置费、道路清扫及场地文明施工	按实际完成不超设计的合格数量计算
3.3.3	照明工程									
27	多功能智能杆	1. 名称:多功能智能杆(详见附件) 2. 灯杆材质、高度:H=8m, 灯架形式及臂长:L=1.5m 3. 光源数量:LED80W 4. 其他:包含基础制安 5. 接地要求:L50×50×5 镀锌角钢 6. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	套	10	14303	143030	除混凝土、钢筋外的全部费用	混凝土、钢筋	包含但不限于定灯杆位、埋管、敷设电缆、灯杆的组装及安装、调试、损坏更换、自检等全部工作内容	按实际完成不超设计的合格数量计算

甲方代表:

129 乙方代表:



序号	工程劳务作业细目	项目特征	单位	暂定数量	综合单价(不含税)	暂定价(不含税)	费用内容	甲供项	工作内容及要求	备注(验工计价规则)
		3. 满足招标文件、图纸及其他规范要求								数量计算
42	接地装置调试	1. 接地网调试 2. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	系统	1	663.86	663.86	全部费用	/	包括但不限于材料采购、安装、固定、调试等一切相关工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
43	接地装置调试	1. 角钢接地极调试 2. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	处	12	44.25	531	全部费用	/	包括但不限于材料采购、安装、固定、调试等一切相关工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
44	供电系统调试	1. 1kV 以下交流供电 (综合) 2. 满足招标文件、图纸及其他规范要求	系统	1	479.31	479.31	全部费用	/	包括但不限于材料采购、安装、固定、调试等一切相关工作内容。	按实际完成不超过设计的合格数量计算
	以上小计					19053701.81				
	增值税(3%)					571611.05				
	含增值税合计					19625312.86				

注：工程量清单中的工程量为暂定工程量，既不作为计量结算的依据，也不作为综合单价考虑的依据。

甲方代表:

134 乙方代表:



深圳市红头船建设集团有限公司

## 圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工 查询网址

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2431129&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2020-440309-48-01-013737001001&crumb=jsgc>



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页
交易公告
政策法规
信息公开
交易大数据
监管信息
营商环境
交易智库
关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工

已中标

🔍 中标价

1349.292890万元

👤 中标人

深圳市红头船建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告
截标信息
答疑、补遗
招标控制价公示
资审公示
开标公示
评标公示
定标公示
合同公示
其它公示

▼ 中标结果公示

圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工中标结果公示

发布时间: 2025-01-24 16:33:24

圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2020-440309-48-01-013737001					
招标项目名称:	圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工					
标段编号:	2020-440309-48-01-013737001001					
标段名称:	圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市光明区建筑工程工务署					
招标代理机构:	深圳市中正招标有限公司					
公示时间:	2025-01-24 16:33:24 至 2025-02-05 16:33:24					
联系人:	张工、邓工、苏工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳市红头船建设集团有限公司	林立平	一级注册建造师	粤1442011201219833	1349.29289	365

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名



深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号： 2020-440309-48-01-013737001001

标段名称： 圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价： 1349.29289万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 林立平

本工程于\_2024-11-22\_在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在\_30\_日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-02-07

查验码： JY20250124810723

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

2024.11 修订版

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：光建施工[2025]28号

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称：圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：林立平 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442011201219833

本工程于 2024 年 11 月 22 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：项目位于新湖街道，荔乡路西起规划永兴路，东至规划新美北路，全长 251 米，红线宽 30 米，为双向 4 车道的城市支路。

结构形式：\_\_\_\_\_

层/幢：\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_平方米

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及交通疏解工程等（不含电力迁改、通信迁改），具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选  
项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）



<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工 程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT(冷 吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕 墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工 程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他：



<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程 <input type="checkbox"/> 工程	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	--	--------------------------

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm <input type="checkbox"/> 总长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m <input type="checkbox"/> 舱数：_____舱 <input type="checkbox"/> 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m <input type="checkbox"/> 桥宽：_____m <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程



<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____ mm 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



	处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m <sup>3</sup>		
--	--	--	--

### (3) 其他工程

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及交通疏解工程等（不含电力迁改、通信迁改），具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

## 三、合同工期

开工日期：2024 年 12 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数：365 日历天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

## 五、合同价款

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾玖万贰仟玖佰贰拾捌元玖角整（¥13492928.90 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾捌万陆仟伍佰玖拾元陆角陆分（¥786590.66 元）；

（2）■工程保险费：（由发标人投保不勾选）

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；



(5) 暂列金额:

人民币(大写) 柒拾肆万元整 (¥ 740000.00 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写)                   /                   (¥                   /                   元);

(7) 其他:

人民币(大写)                   /                   (¥                   /                   元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工措施费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 16.68%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议;
- 2.中标通知书(详见附件1);
- 3.投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
- 4.招标文件中的投标报价规定;
- 5.补充合同条款;
- 6.专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- 7.通用合同条款;
- 8.技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- 9.图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- 10.标价的工程量清单;
- 11.工程质量保修书;
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。



## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2025 年 2 月 28 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



深圳市红头船建设集团有限公司

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑工务署 承 包 人：（公章）深圳市红头船建设集团  
有限公司

住 所： 住 所：深圳市光明区光明街道东周社区米墩  
村新南区 452 栋 201

法定代表人： 蔡明忠

法定代表人： 楚公保  
委托代理人： 超保

电 话：

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

开 户 银 行：深圳农村商业银行股份有限公司楼  
村支行

账 号：

账 号：000429185999

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日



# 年玉路（光侨路-田寮路）市政工程（施工）

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2482595>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#)

[从业人员](#)

[建设项目](#)

[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 年玉路(光侨路-田寮路)市政工程 手机查看

项目编号	4403092007100001	省级项目编号	4403092007019901
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1090.27
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-014072

广东省-深圳市-龙华区

项目地址: 光明区玉塘街道

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	2020-440309-48-01-014072	项目编号	4403092007100001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	光明区玉塘街道	经纬度	--
立项文号	2020-440309-48-01-014072	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-07-01
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1090.27
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	道路红线宽12m, 全长约346.541m, 设计城市支路, 双向2车道, 速度为30km/h。建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化景观及其他附属工程等		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问量



年玉路(光侨路-田寮路)市政工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092007100001	省级项目编号	4403092007019901
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1090.27
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-014072



项目地址: 光明区玉塘街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
--------	------	------	------	------	----------	---------	-----------	----

B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-03-04	1207.77	4403092007100001-BD-001	4403092007019901-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----



年玉路(光侨路-田寮路)市政工程

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别

工程基本信息 招标投标信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业注册信息公开平台  
全国建筑工人管理服务信息平台

项目名称	年玉路(光侨路-田寮路)市政工程		
工程名称	年玉路(光侨路-田寮路)市政工程(施工)		
中标通知书编号	4403092007100001-BD-001	省级中标通知书编号	4403092007019901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-04	中标金额(万元)	1207.77
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一社会信用代码	9144030019217811XU
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	陈树杰	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****56	记录登记时间	2022-03-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

4 8 2 1



深圳市红头船建设集团有限公司

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-014072001001

标段名称: 年玉路(光侨路-田寮路)市政工程(施工)

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1207.767711万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 陈树杰

本工程于 2022-01-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-09



Handwritten signature of the bidder representative.

查验码: 2647741724461618

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：光建施工[2022]23号

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称：年玉路（光侨路-田寮路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：陈树杰 资格等级：市政公用工程二级建造师 证书号码：粤 2442016201701742

本工程于 2022 年 1 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：年玉路（光侨路-田寮路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：年玉路（光侨路-田寮路）市政工程位于玉塘街道，道路呈南北走向，南起现状光侨路，北至现状田寮路，全长 347 米，红线宽 12 米，双向两车道，城市支路。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：2020-440309-48-01-014072

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通疏解及水土保持工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：m <sup>2</sup>
--------------------------------	--	-------------------------------	--



	<input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 运距: km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>



(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：0.4965 万 m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高：0.8m×2.0m 总长：91m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN200mm 总长：367m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：0.4615 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长： m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：7.0m 总长：349m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 25 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度： m 桥宽： m 总长： m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高： m×m 总长： m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：364m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径： DN300mm 总长：413m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：349m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径： d600mm 总长：407m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 最大管径： d800mm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： t/d



	总长: <u>333</u> m		
<input checked="" type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: <u>3.2</u> m× <u>1.5</u> m 总长: <u>32</u> m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: <u>108</u> m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

### 三、合同工期

开工日期: 2021年12月03日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年05月31日



合同工期总日历天数：总工期 180 日历天。计划开竣工日期自 2021 年 12 月 03 日至 2022 年 05 月 31 日，合同工期共计 6 个月，总日历天数为 180 天，保修期 24 月。

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：∟

#### 五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰零柒万柒仟陆佰柒拾柒元壹角壹分（¥12077677.11 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾叁万柒仟壹佰贰拾叁元柒角叁分（¥837123.73 元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟贰佰零伍元贰角陆分（¥13205.26 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）陆拾陆万零贰佰陆拾叁元零陆分（¥660263.06 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(7) 其他：

人民币（大写）∟（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工费、暂列金及工程保险费暂估价为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.05%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；



2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：年月日 2022.4.27



合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市光明区建筑工务署  
(公章) (公章)

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

(公章)

住 所：深圳市光明区华夏二路 住  
商会大厦

所：深圳市光明区光明街道东周社区  
木墩村新南区 452 栋 201



法定代表人：

*黎伟光*

委托代理人：

电 话：

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： 518107

法定代表人：徐楚耀

委托代理人： /

电 话： 0755-23198135

传 真： 0755-23242972

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳天  
健世纪支行

账 号： 44250100010000002234

邮 政 编 码： 518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日



## 五、其他

### 1、获奖情况

企业获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	第十五届詹天佑故乡杯	商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）	2023年8月	广东省土木建筑学会	/
2	第十五届詹天佑故乡杯	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程	2023年8月	广东省土木建筑学会	/
3	2022年度广东省质量协会会员QC小组成果“改进级”	惠阳区开放大学改建小学修缮工程	2022年6月	广东省质量协会	/
4	2022年度广东省质量协会会员QC小组成果“改进级”	思源东路	2022年6月	广东省质量协会	/
5	2022年深圳市第四批高新技术企业	/	2022年12月	深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局	/
6	2024-2026年度光明区建筑工程抢险应急队伍	/	2024.4	深圳市光明区住房和城乡建设局	/



深圳市红头船建设集团有限公司

詹天佑故乡杯 2023-商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:商业、办公(广州娇兰佳人化妆品连锁有  
限公司总部项目)

获奖单位:深圳市红头船建设集团有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X047-D03

广东省土木建筑学会  
2023年8月

詹天佑故乡杯 2023-肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设  
工程

获奖单位:深圳市红头船建设集团有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X097-D03

广东省土木建筑学会  
2023年8月



深圳市红头船建设集团有限公司

(惠阳区开放大学改建小学修缮工程) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
惠阳区开放大学改建小学修缮工程QC小组  
荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改进级

特颁此证。

课题名称：提高翻新地面水磨石施工质量合格率  
小组成员：姜旭、叶大忠、马惠林、陈旭明、王学斌、林士豪、  
刁幸标、陈安潮、赖海健、吴李浩

编号：HYQC2022182



广东省质量协会  
二〇二二年六月



深圳市红头船建设集团有限公司

(思源东路) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改进级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181





深圳市红头船建设集团有限公司

2022 年深圳市第四批高新技术企业





深圳市红头船建设集团有限公司

2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL



聘请：深圳市红头船建设集团有限公司

2024-2026年度光明区

**建筑工程抢险应急队伍**

深圳市光明区住房和建设局

二〇二四年四月



深圳市红头船建设集团有限公司

## 2、ISO 管理体系认证证书



中鉴认证有限责任公司

# 环境管理体系认证证书

NO: 0070023E52127R1M

兹 证 明

### 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

环境管理体系符合

### GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

### 资质范围内的市政公用工程施工、建筑装饰装饰工程施工及绿化工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

换证日期: 2024 年 8 月 23 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



深圳市红头船建设集团有限公司



中鉴认证有限责任公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070023S52020R1M

兹 证 明

## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

职业健康安全管理体系符合

### GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

### 资质范围内的市政公用工程施工、建筑装饰装饰工程施工及绿化工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

换证日期: 2024 年 8 月 23 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



深圳市红头船建设集团有限公司



中鉴认证有限责任公司

# 质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q53089R1M

兹 证 明

## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

质量管理体系符合

### GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

该质量管理体系适合

#### 绿化工程施工

质量管理体系符合

### GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

### GB/T50430-2017 标准

该质量管理体系适合

#### 资质范围内的市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007- M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



### 3、近3年（2022-2024年度）纳税证明

(1) 2022年

#### 纳税证明

深税纳证〔2023〕172224号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	75,343.5	0
2	企业所得税	-14,408.33	0
3	印花税	51,951.77	0
4	教育费附加	32,290.05	0
5	增值税	2,085,775	0
6	地方教育附加	21,526.69	0
7	车辆购置税	10,176.99	0
	合计	2,262,655.67	0
	其中,自缴税款	2,208,838.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年8,860.41元,2022年2,253,795.26元。

**二、已退税费情况**

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费120,660.86元(壹拾贰万零陆佰陆拾圆捌角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2023年2月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302153456051614





深圳市红头船建设集团有限公司

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称	深圳市红头船建设集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)	91440300MA5F7AYD86	
法定代表人	姓名	徐楚超		姓名	李帆
	身份证	445221*****4575		身份证	411502*****0018
出纳人员	姓名	-		姓名	王乐
	身份证	-		身份证	511303*****0028
注册地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201				
生产经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201				
主管税务机关	国家税务总局深圳市光明区税务局				
纳税信用评价得分	89				
年度评价结果	B				
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码	指标名称				评价扣分
010101	010101. 未按规定期限纳税申报 (按税种按次计算)				5分

出具税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局



出具时间: 2023年05月05日



(2) 2023 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕41204号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	111,173.87	0
2	企业所得税	-61,156.02	0
3	印花税	104,359.17	0
4	教育费附加	47,645.92	0
5	增值税	3,169,397.29	0
6	地方教育附加	31,763.94	0
7	环境保护税	6,331.59	0
	合计	3,409,515.76	0
	其中: 自缴税款	3,330,105.9	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年33,710.55元,2023年3,375,805.21元。

### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税152,692.71元(壹拾伍万贰仟陆佰玖拾贰圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401081459620015





深圳市红头船建设集团有限公司

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码: (纳税人识别号)		91440300MA5F7AYD86
法定代表人	姓名	**超	财务负责人	姓名	*帆
	身份证	*****4575		身份证	*****0018
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	*乐
	身份证	-		身份证	*****0028
注册地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201			
生产经营地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价得分		90			
年度评价结果		A			

出具税务机关：国家税务总局深圳市光明区税务局



出具时间：2024年05月16日



(3) 2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕150266号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	116,676.73	0
2	企业所得税	-173,891.18	0
3	印花税	79,320.65	0
4	教育费附加	50,445.9	0
5	增值税	2,268,473.95	0
6	地方教育附加	33,630.58	0
7	残疾人就业保障金	498.86	0
8	环境保护税	1,274.19	0
	合计	2,376,429.68	0
	其中: 自缴税款	2,291,854.34	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2023年82,751.07元,2024年2,293,678.61元。

### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税173,891.18元(壹拾柒万叁仟捌佰玖拾壹圆壹角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年2月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502142539423176





#### 4、近三年企业优秀履约评价

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价日期
1	深圳市马田上石家股份合作公司	光明高中园东侧配套道路工程项目地上建（构）筑物清拆清运工程项目	优秀	2025.01.09
2	深圳市凤凰塘尾股份合作公司	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区塘前路354号建筑物、临时建筑拆除工程	优秀	2025.01.09
3	深圳市光明区修远小学	深圳市光明区修远小学食堂提升项目	优秀	2024.12.30
4	深圳市市场监督管理局龙华监管局	2023年度深圳市龙华区福城街道高标准农田改造提升建设项目	优秀	2024.12.16
5	深圳市光明区光明街道办事处	碧眼社区综合服务楼供排水修复工程	优秀	2024.12.09
6	深圳市南山区第二外国语学校（集团）	深圳市南山区第二外国语学校（集团）同泽学校入口景观、车棚改造及部分校园翻新工程	优秀	2024.12.06
7	深圳市光明区实验学校同心小学	同心小学报告厅地面改造工程	优秀	2024.10.11
8	深圳市光明区外国语学校	深圳市光明区外国语学校校园环境提升项目	优秀	2024.09.20
9	深圳市光明区东周小学	东周小学学生饭堂装修工程	优秀	2024.08.19
10	中山大学深圳附属学校	中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目	优秀	2024.08.15
11	揭阳市瑞源五金有限公司	瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程	优秀	2024.06.27
12	深圳市光明区马田街道办事处	马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目	优秀	2024.05.31
13	深圳市辰达市政服务有限公司	明湖公园设施维修工程	优秀	2024.05.16
14	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）足球场及楼层活动区改造项目	优秀	2024.04.09
15	深圳市玉塘田寮股份合作公司	深圳市玉塘田寮股份合作公司2023年度零星修缮工程	优秀	2024.01.22
16	深圳市光明区高级中学	深圳市光明区高级中学科技楼洗手间建设工程	优秀	2023.12.26
17	深圳市光明区公明街道综合行政执法办公室	公明街道道路破损修复工程	优秀	2023.11.14
18	深圳市光明区公明第二小学	公明第二小学校医室、行政办公室、会议室改造工程	优秀	2023.10.07



19	深圳市福田区天健天骄幼儿园	深圳市福田区天健天骄幼儿园餐厅改造工程	优秀	2023.09.01
20	深圳市光明区凤凰街道办事处	凤凰交安中队营房改造项目施工	优秀	2023.07.30
21	深圳市光明区城市管理和综合执法局	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）	优秀	2023.07.10
22	深圳市光明区公明街道办事处	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-西田社区	优秀	2023.07.06
23	深圳市光明区消防救援大队	深圳市消防救援支队光明大队塘家消防站样板工程	优秀	2023.05.08
24	深圳长翊汽车销售服务有限公司	深圳长翊广本 4S 店建筑装饰装饰工程（施工）	优秀	2023.05.01
25	深圳市光明区公明街道办事处	公明街道办事处清拆清运工程	优秀	2023.04.15
26	深圳市燃气集团股份有限公司	深圳燃气集团光明分公司新办公场所装修工程	优秀	2023.03.28
27	深圳市光明区公明街道办事处	轨道 13 号线及沿线（含车辆段）项目—公明范围沿线地块清拆清运工程（上村社区第二标段）（联合体）	优秀	2023.03.21
28	深圳市光明区公明街道综合行政执法办公室	公园部分硬件设施维修工程	优秀	2023.02.13
29	深圳市公明李松荫股份合作公司	深圳市光明区李松荫土地整备利益统筹项目管线改迁工程	优秀	2023.01.05
30	深圳市交通运输行政执法支队	执法支队南湾扣车场安全隐患整治项目	优秀	2023.01.04
31	深圳市光明区公明第一小学	深圳市光明区公明第一小学足球场改造项目	优秀	2022.09.15
32	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工	优秀	2022.08.09
33	深圳市怀德股份合作公司	怀德各区共 14 栋物业防水补漏工程	优秀	2022.06.30
34	深圳市怀德股份合作公司	翠岗三区 A10 栋天面补漏工程	优秀	2022.06.29
35	深圳市怀德股份合作公司	翠岗东区法雷奥天面补漏工程	优秀	2022.06.27
36	深圳市怀德股份合作公司	海景公寓 6 间房屋漏工程	优秀	2022.06.27
37	深圳市龙岗区兰著学校	龙城街道兰著学校“厕所革命”工程	优秀	2022.03.28



光明高中园东侧配套道路工程项目地上建（构）筑物清拆清运工程项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市马田上石家股份合作公司		考评日期：2024年1月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	光明高中园东侧配套道路工程项目地上建（构）筑物清拆清运工程项目		
	合同金额	79.203728万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	守重建设监理（深圳）有限公司		
工期	合同开工日期	2024年11月1日	合同竣工日期	2024年11月30日
	合同工期	30天	实际工期	25天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	97			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）			

说明：1、评定等级：优秀（90≤总分≤100分） 良好（80分≤总分≤89分）

合格（60≤总分≤79分） 不合格（总分≤59分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市光明区凤凰街道塘尾社区塘前路 354 号建筑物、临时建筑拆除工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市凤凰塘尾股份合作公司		考评日期：2025年1月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	工程名称	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区塘前路 354 号建筑物、临时建筑物拆除工程		
项目基本情况	合同金额	120637.86 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	/		
工期	合同开工日期	2024年12月7日	合同竣工日期 2025年1月3日	
	合同工期	28 天	实际工期 28 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	97			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀 (90≤总分≤100分) 良好 (80分≤总分≤89分)  
合格 (60≤总分≤79分) 不合格 (总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市光明区修远小学食堂提升项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位:	深圳市光明区修远小学		考评日期:	2024年12月30日	
施工单位:	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区修远小学食堂提升项目(土建)			
	合同金额	91.799723万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	玖安宏盛工程项目管理有限公司光明分公司			
工期	合同开工日期	2024年5月27日	合同竣工日期	2024年8月19日	
	合同工期	57天	实际工期	57天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求;(3分)			3	
	③是否服从现场管理(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成;(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3分)			3	14
	②是否认真参与工程例会;(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			4	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6分)			6	
	③特种工是否持证上岗;(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5分)			4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10分)			9	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	96分 优秀				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章) 何桐物				

说明: 1、评定等级:  优秀 (90≤总分≤100分)  良好 (80分≤总分≤89分)  
 合格 (60分≤总分≤79分)  不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



2023 年度深圳市龙华区福城街道高标准农田改造提升建设项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳市市场监督管理局龙华监管局		考评日期: 2024年12月16日		
施工单位: 深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	2023 年度深圳市龙华区福城街道高标准农田改造提升建设项目		
	合同金额	181.441918 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	汇科睿信工程咨询有限公司		
工期	合同开工日期	2023年11月30日	合同竣工日期 2024年1月24日	
	合同工期	56 天	实际工期 56 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成; (3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会; (2分)		2	
	③是否与设计、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6分)		6	
	③特种工是否持证上岗; (3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5分)		3	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	97			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级:  优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分)  良好 (80 ≤ 总分 ≤ 89分)

合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分)  不合格 (总分 ≤ 59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



碧眼社区综合服务楼供排水修复工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处		考评日期：2024年12月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	碧眼社区综合服务楼供排水修复工程		
	合同金额	8.076556万元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	/		
工期	合同开工日期	2024年11月1日	合同竣工日期	2024年11月7日
	合同工期	7天	实际工期	7天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		2	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	92分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分<89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市南山区第二外国语学校（集团）同泽学校入口景观、车棚改造及部分校园翻新工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市南山区第二外国语学校（集团）		考评日期：2024年12月6日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市南山区第二外国语学校（集团）同泽学校入口景观、车棚改造及部分校园翻新工程		
	合同金额	85.476910万元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市海西工程管理有限公司		
工期	合同开工日期	2024年10月27日	合同竣工日期	2024年11月17日
	合同工期	22天	实际工期	22天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		2	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	95分			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）			

说明：1、评定等级：优秀（90≤总分≤100分）良好（80分≤总分≤89分）

合格（60≤总分≤79分）不合格（总分≤59分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



同心小学报告厅地面改造工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区实验学校同心小学 考评日期：2024年10月11日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	同心小学报告厅地面改造工程		
	合同金额	48.192358 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
工期	合同开工日期	2024年9月12日	合同竣工日期 2024年10月11日	
	合同工期	30 天	实际工期 29 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	95分 优秀			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		



说明：1、评定等级：优秀 (90≤总分≤100分) 良好 (80分≤总分≤89分)

合格 (60≤总分≤79分) 不合格 (总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市光明区外国语学校校园环境提升项目

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区外国语学校		考评日期：2024年9月20日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区外国语学校校园环境提升项目			
	合同金额	275620.10 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2024年8月1日	合同竣工日期	2024年9月1日	
	合同工期	30 天	实际工期	31 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理。(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			4	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			8	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	95				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	王铭鸿			



说明：1、评定等级：优秀 (90≤总分≤100分) 良好 (80分≤总分≤89分)  
合格 (60≤总分≤79分) 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；  
 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；  
 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



东周小学学生饭堂装修工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区东周小学		考评日期：2024年8月19日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	工程名称	东周小学学生饭堂装修工程		
项目基本情况	合同金额	201.631108万元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	福州市安永工程监理有限公司深圳公司		
工期	合同开工日期	2024年6月5日	合同竣工日期 2024年8月3日	
	合同工期	60天	实际工期 60天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	91			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	何明		

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 中山大学深圳附属学校		考评日期: 2024 年 8 月 15 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目		
	合同金额	283.263408 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司		
工期	合同开工日期	2024 年 7 月 8 日	合同竣工日期	2024 年 8 月 6 日
	合同工期	30 天	实际工期	30 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3 分)		3	
	③是否服从现场管理; (4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成; (3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4 分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5 分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6 分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3 分)		3	14
	②是否认真参与工程例会; (2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度 (5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6 分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6 分)		6	
	③特种工是否持证上岗; (3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5 分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10 分)		9	
	③是否提交虚假资料 (5 分)		5	
考评成绩	96			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级: 优秀 (90≤总分≤100 分) 良好 (80 分≤总分≤89 分)

合格 (60≤总分≤79 分) 不合格 (总分≤59 分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;
- 3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;
- 4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

### 瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程

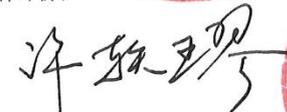
#### 履约评价表

建设单位：揭阳市瑞源五金有限公司		评价日期：2024年6月27日	
项目名称	瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造 装修工程	建设单位	揭阳市瑞源五金有限公司
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	项目造价	68539688.00元
施工日期	2024年1月10日	完工日期	2024年6月25日
工期控制情况（30分）	30		
安全质量管理（30分）	30		
资金管理情况（25分）	24		
工程资料移交（15分）	13		
考评情况	评定等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）		
建设单位意见（盖章）			



马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2023 年 5 月 24 日至 2024 年 5 月 23 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司/深圳市淘砂环保科技有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201 号	
法定代表人	徐楚超	电话	13612993998	项目负责人	徐黠灵 电话 13590383119
工程名称	马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目		承包范围	清拆工作	
工程地点	光明区马田街道		工程合同价	450 万元	
合同开工日期	2023 年 5 月 24 日	合同竣工日期	2024 年 5 月 23 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 5 月 24 日	实际竣工日期	2024 年 5 月 23 日	实际工期	1 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	90
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			22	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明	 				



### 光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目	承包商 深圳市红头船建设集团有限公司/深圳市淘砂环保科技有限公司		
总得分	90	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室	评价时间 2024.5.31		
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
<b>一</b>	<b>人员配备</b>	<b>12</b>		
1	管理人员要求	6	优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_5_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_5_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
<b>二</b>	<b>经济技术实力</b>	<b>18</b>		
3	经济实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4



4	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	4
5	技术实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	3
6	大型设备	2	优秀 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	3
<b>三</b>	<b>履约质量</b>	<b>34</b>		
8	文明施工	4	优秀 4 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 3 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
9	安全施工	8	优秀 8 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
10	施工质量	10	优秀 10 分：施工质量优秀； 良好 9 分：施工质量良好； 合格 7 分：施工质量合格； 不合格 0 分：施工质量不合格。	9



11	竣工移交	4	<p>优秀_4_分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好_3_分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格_2_分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格_0_分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。</p>	4
12	工程变更及结算管理	8	<p>优秀_8_分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好_7_分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格_5_分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	8
<b>四</b>	<b>履约时间</b>	<b>10</b>		
13	工期控制	10	<p>优秀_10_分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好_9_分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格_7_分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格_0_分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	9
<b>五</b>	<b>履约配合</b>	<b>26</b>		
14	履约准备	3	<p>优秀_3_分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好_2_分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格_1_分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	2
15	配合情况	6	<p>优秀_6_分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>良好_5_分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>合格_4_分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p>	5



			不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	
16	造价真实性	4	优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%—97%之间（不含 95%）； 合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%—95%之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	3
17	合同分包	3	优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1.总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
	2.分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	2
19	诚信情况	4	优秀 <u>4</u> 分：无弄虚作假现象； 不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。	4
	<b>合 计</b>	<b>100</b>		<b>90</b>



明湖公园设施维修工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司		考评日期：2024年5月16日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	明湖公园设施维修工程		
	合同金额	362729.94元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2020年1月1日	合同竣工日期	2024年1月15日
	合同工期	15天	实际工期	15天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			
	监理单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市教育科学研究院实验小学（光明）足球场及楼层活动区改造项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市教育科学研究院实验小学（光明）		考评日期：2024年4月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）足球场及楼层活动区改造项目		
	合同金额	110,131,861.00元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司		
工期	合同开工日期	2023年9月11日	合同竣工日期	2023年11月10日
	合同工期	60天	实际工期	55天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理；(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料。(5分)		5	
考评成绩	96分			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）			

说明：1、评定等级：优秀（90≤总分≤100分） 良好（80分≤总分≤89分）  
合格（60≤总分≤79分） 不合格（总分≤59分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市玉塘田寮股份合作公司 2023 年度零星修缮工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市玉塘田寮股份合作公司 考评日期：2024 年 1 月 22 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市玉塘田寮股份合作公司 2023 年度零星修缮工程			
	合同金额	500 万元整			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	广东巨正建设工程管理有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 5 月 20 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 31 日	
	合同工期	226 天	实际工期	205 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			2	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与设计、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料 (5 分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Red Seal]			
	监理单位管理人员 签名（盖章）	[Red Seal]			

说明：1、评定等级：优秀 (90≤总分≤100 分) 良好 (80 分≤总分≤89 分)

合格 (60≤总分≤79 分) 不合格 (总分≤59 分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：	深圳长翊汽车销售服务有限公司	考评日期：	2023年5月1日
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		

项目基本情况	工程名称	深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）			
	合同金额	4330161.19 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	广东富信建设管理有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 2 月 8 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 28 日	
	合同工期	80 天	实际工期	79 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			2	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料 (5 分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				
	监理单位管理人员 签名（盖章）				

说明：1、评定等级：优秀（90≤总分≤100 分）良好（80 分≤总分≤89 分）  
合格（60≤总分≤79 分）不合格（总分≤59 分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：中山大学深圳附属学校		考评日期：2024年8月15日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目		
	合同金额	283.263408 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司		
工期	合同开工日期	2024年7月8日	合同竣工日期 2024年8月6日	
	合同工期	30天	实际工期 30天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市光明区高级中学科技楼洗手间建设工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区高级中学		考评日期：2023年12月26日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区高级中学科技楼洗手间建设工程		
	合同金额	529870.90元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司		
工期	合同开工日期	2023年8月16日	合同竣工日期 2023年9月14日	
	合同工期	30天	实际工期 30天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		2	13
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		7	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	95			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			
	监理单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

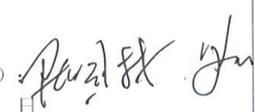
- 考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



光明街道道路破损修复工程

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明街道综合执法办公室		评价期限	2023年9月15日至2023年11月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	13612993998	项目负责人	倪泽浩 电话 13600434873
工程名称	光明街道道路破损修复工程		承包范围	建筑工程、市政公用工程	
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	74.035354 (万元)	
合同开工日期	2023年9月15日	合同竣工日期	2023年11月14日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2023年9月15日	实际竣工日期	2023年11月14日	实际工期	60 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分  91
1	人员配备			10	
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			8	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价： 根据履约评分表进行综合评价，履约评价等级为优秀。					
				签字 (盖章)  年 月 日	



附件2:

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	公明街道道路破损修复工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司
总得分	91	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市光明区公明街道综合执法办公室	评价时间	年 月 日

序号	分 项 内 容	满 分 值	评 价 标 准	得 分
<b>一</b>	<b>人员配备</b>	<b>12</b>		<b>10</b>
1	管理人员要求	4	优秀_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_3_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_2_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	2
2	项目经理要求	4	优秀_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_3_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_2_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀_4_分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格_0_分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
<b>二</b>	<b>经济技术实力</b>	<b>18</b>		<b>17</b>
4	经济实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4



5	劳务支付	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	4
6	技术实力	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的技术实力；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术实力；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术实力；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术实力。</p>	4
7	风险源管理	2	<p>优秀 <u>2</u> 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。</p>	2
8	应急处理能力	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	3
<b>三</b>	<b>施工过程管理</b>	<b>34</b>		<b>30</b>
9	文明施工	8	<p>优秀 <u>8</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	7
10	安全施工	8	<p>优秀 <u>8</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>	7



11	施工质量	10	<p>优秀_10_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好_8_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格_6_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格_0_分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	8
12	成本控制	8	<p>优秀_8_分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好_7_分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格_5_分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	8
<b>四</b>	<b>进度控制</b>	<b>10</b>		<b>8</b>
13	工期控制	10	<p>优秀_10_分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好_8_分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格_6_分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格_0_分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	8
<b>五</b>	<b>履约配合</b>	<b>26</b>		<b>26</b>
			<p>优秀_3_分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好_2_分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p>	
14	履约准备	3	<p>合格_1_分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3
15	配合情况	6	<p>优秀_6_分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好_5_分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格_4_分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p>	6



			不合格_0分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。	
16	造价真实性	4	优秀_4分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）； 良好_3分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格_2分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格_0分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。	4
17	合同分包	3	优秀_3分：无违反合同约定的分包情况； 不合格_0分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀_3分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好_2分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格_1分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格_0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
	2. 分包与总包的配合	3	优秀_3分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好_2分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格_1分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格_0分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
19	诚信情况	4	优秀_4分：无弄虚作假现象； 不合格_0分：有弄虚作假现象。	4
合计		100		91



公明第二小学校医室、行政办公室、会议室改造工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明第二小学 考评日期：2023年10月7日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	公明第二小学校医室、行政办公室、会议室改造工程			
	合同金额	348875.78元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司			
工期	合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	
	合同工期	天	实际工期	天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理；(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度；(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故；(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			2	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调；(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故；(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			8	
	③是否提交虚假资料；(5分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章) 邹海深				

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市福田区天健天骄幼儿园餐厅改造工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市福田区天健天骄幼儿园

考评日期：2023年9月1日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
工程名称	深圳市福田区天健天骄幼儿园餐厅改造工程			
项目基本情况	合同金额	710650.24 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	守重建设监理（深圳）有限公司		
工期	合同开工日期	2023年8月1日	合同竣工日期 2023年8月30日	
	合同工期	30 天	实际工期 30 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		2	12
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		4	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		5	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	93分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			
	监理单位管理人员 签名(盖章)	姚贵滨		

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局



凤凰交安中队营房改造项目施工

自行采购履约情况反馈表

采购部门名称：凤凰街道城市建设办公室（工务组）

联系人：范旭鹏

联系电话：18926797779

项目名称		凤凰交安中队营房改造 工程项目施工		项目编号（唯一）：	GMZX20230606115	
中标供应商名称		深圳市红头船建设集团 有限公司		供应商 联系人及电话	蔡工 0755-23198135	
中标金额（元）		406646.8元		合同履行时间	2023年6月30日	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	供应商在规定时间内完成该项目建设安装工作。					
采购部门意见 （公章）	日期：2023年7月30日					

说明：

1、10 万以上的采购项目，采购部门应当在履约验收后五个工作日内将验收报告和履约评价表复印件或扫描件加盖采购部门公章报招标组；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



深圳市红头船建设集团有限公司

光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

南光高速光明出口绿化景观提升项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局	评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有 限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区452栋 201
法定代表人	徐楚超   电话   15812948373	项目负责人	徐楚超   电话   15812948373
工程名称	南光高速光明出口绿化景 观提升项目	承包范围	一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件 的开发与咨询；建筑信息技 术开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区马田街道南光高速出口		工程合同价 560.21292（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				



建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的 technical 实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。



签字：（盖章）

2023年7月10日



光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局	评价期限	2023年4月1日 至 2023年6月30日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超   电话   15812948373	项目负责人	徐楚超   电话   15812948373
工程名称	光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目	承包范围	一般经营项目是：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区光明大道		工程合同价	1100.779578（万元）
合同开工日期	2022年7月22日	合同竣工日期	2023年3月1日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分（按百分制折算）
1	人员配备			11	92
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			32	
4	履约时间			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				



建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。



签字：（盖章）  
2023年7月10日



公明街道第五批管道天然气改造普及工程-西田社区

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处		考评日期: 2023年7月6日		
施工单位: 深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-西田社区		
	合同金额	3838.929668 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022年 10 月 8 日	合同竣工日期: 2023年 7 月 4 日	
	合同工期	270天	实际工期: 196 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成; (3分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会; (2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度 (5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6分)		5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6分)		5	
	③特种工是否持证上岗; (3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5分)		4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10分)		10	
	③是否提交虚假资料 (5分)		5	
考评成绩	93			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		
	监理单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		

说明: 1、评定等级: 优秀 (90≤总分≤100分) 良好 (80分≤总分≤89分)

合格 (60≤总分≤79分) 不合格 (总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;
- 3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;
- 4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市消防救援支队光明大队塘家消防站样板工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区消防救援大队		考评日期：2023年5月8日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市消防救援支队光明大队塘家消防站样板工程		
	合同金额	574.369925 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	/		
工期	合同开工日期	2023年1月5日	合同竣工日期 2023年4月4日	
	合同工期	90 天	实际工期 122 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		2	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	刘招利		
	监理单位管理人员 签名(盖章)	卢若程		

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳长翊汽车销售服务有限公司		考评日期：2023 年 5 月 1 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）		
	合同金额	4330161.19 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	广东富信建设管理有限公司		
工期	合同开工日期	2023 年 2 月 8 日	合同竣工日期 2023 年 4 月 28 日	
	合同工期	80 天	实际工期 79 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		5	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		2	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		10	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	97			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）			
	监理单位管理人员 签名（盖章）			

说明：1、评定等级：优秀（90≤总分≤100分） 良好（80分≤总分≤89分）  
合格（60≤总分≤79分） 不合格（总分≤59分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



公明街道办事处清拆清运工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2023年1月16日至 2023年4月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工一级、钢结构工程三级、城市及道路照明工程三级、防水防腐保温工程二级、地基基础工程三级、环保工程三级、建筑工程施工三级		承包商地址	深圳市光明街道东周社区木墩村新南区452栋201	
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135	项目负责人	周陈涛 电话 13316551982
工程名称	公明街道办事处清拆清运工程		承包范围	工程范围包括但不限于光明区公明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆清运工程,具体以实际委托完成的内容为准	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	127 (万元)	
合同开工日期	2023年1月16日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023年1月16日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	97		
2	经济技术实力	18			
3	施工过程管理	33			
4	进度控制	10			
5	履约配合	24			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<p>优秀</p> <p>郭光</p> <p>签字: (盖章) 2023年4月15日</p>					



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	公明街道办事处 清拆清运工程	承包商	深圳市红头船建设集团 有限公司	
总得分	97分	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区公明街道 办事处	评价时间	2023年4月15日	
序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
<b>一</b>	<b>人员配备</b>	<b>12</b>		<b>1</b>
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到 位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到 位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到 位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承 诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高 度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高 度的责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的 业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高 度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的 业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不 具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业 务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗； 业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持 证上岗；业务素质不合格。	4
<b>二</b>	<b>经济技术实力</b>	<b>18</b>		<b>1</b>
4	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行台同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行台同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行台同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行台同的经济实力、	4



5	劳务支付	4	<p>优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	4
6	技术实力	4	<p>优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力；</p> <p>良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力；</p> <p>合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力；</p> <p>不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。</p>	4
7	风险源管理	2	<p>优秀 2 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源等风险源按管理要求管理；</p> <p>不合格 0 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源等风险源未按要求管理。</p>	不涉及
8	应急处理能力	4	<p>优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	4
<b>三</b>	<b>施工过程管理</b>	<b>34</b>		<b>1</b>
9	文明施工	8	<p>优秀 8 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好 7 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格 5 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格 0 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	不涉及
10	安全施工	8	<p>优秀 8 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好 7 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格 5 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>	不涉及



11	施工质量	10	<p>优秀 10 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 8 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 6 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	不涉及
12	成本控制	8	<p>优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	进度控制	10		1
13	工期控制	10	<p>优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 8 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 6 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	10
五	履约配合	26		1
14	履约准备	3	<p>优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3



15	配合情况	6	<p>优秀_6分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好_5分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格_4分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>不合格_0分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。</p>	5
16	造价真实性	4	<p>优秀_4分：计量、变更和预结算真实准确，实事求是且准确率在97%以上（不含97%）；</p> <p>良好_3分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%—97%之间（不含95%）；</p> <p>合格_2分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%—95%之间（不含90%）；</p> <p>不合格_0分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。</p>	3
17	合同分包	3	<p>优秀_3分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格_0分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)</p>	3
18	1.总包对分包的管理	3	<p>优秀_3分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好_2分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格_1分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格_0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)</p>	不涉及
	2.分包与总包的配合	3	<p>优秀_3分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好_2分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格_1分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格_0分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)</p>	不涉及
19	诚信情况	4	<p>优秀_4分：无弄虚作假现象；</p> <p>不合格_0分：有弄虚作假现象。</p>	4
合计		100		97
维保情况		100	当项目已过质保期，激活维修保养评价类目，总分按总体分数百分比进行折算	
20	定期回访	10	<p>优秀_10分：能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。</p>	



			<p>良好 <u>8</u> 分：能较好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。</p> <p>合格 <u>6</u> 分：能基本的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，基本能定期完成相应的材料汇总。</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，不能定期完成相应的材料汇总。</p>
21	响应时间	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够快速的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够及时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p> <p>合格 <u>6</u> 分：基本能按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p>
22	人员配置	20	<p>优秀 <u>20</u> 分：有清晰的维保期间人员组织架构，人员分工明确，能很好的配合到维保期间的各项安排工作。</p> <p>良好 <u>16</u> 分：有较为清晰的维保期间人员组织架构，人员分工较为明确，能较好的配合到维保期间的各项安排工作。</p> <p>合格 <u>12</u> 分：有维保期间人员组织架构，人员分工基本明确，能基本配合到维保期间的各项安排工作。</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：无的维保期间人员组织架构，人员分工不明确，不能很好的配合到维保期间的各项安排工作。</p>
23	配合情况	30	<p>优秀 <u>30</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相手续及其它维保相关工作；</p> <p>良好 <u>24</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相手续及其它维保相关工作；</p> <p>合格 <u>18</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相手续及其它维保相关工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相手续及其它维保相关工作；。</p>
24	施工质量	30	<p>优秀 <u>30</u> 分：工程质量优良，未发生多处或一处多次的维修工程。</p> <p>良好 <u>24</u> 分：工程质量较好，未发生多处或一处多次的维修工程。</p> <p>合格 <u>18</u> 分：工程质量及格，较少发生多处或一处多次的维修工程。</p>



深圳燃气集团光明分公司新办公场所装修工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳市燃气集团股份有限公司		考评日期: 2023年3月28日		
施工单位: 深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳燃气集团光明分公司新办公场所装修工程		
	合同金额	279.483749 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	/		
工期	合同开工日期	2022年11月7日	合同竣工日期	2022年12月25日
	合同工期	50 天	实际工期	50 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3分)		3	
	②人员数量是否满足现场要求; (3分)		3	
	③是否服从现场管理; (4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成; (3分)		3	
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度; (3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5分)		5	
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4分)		4	
	④是否出现质量事故; (10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3分)		2	
	②是否认真参与工程例会; (2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调; (5分)		5	
	④是否虚报工程进度 (5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6分)		5	
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6分)		5	
	③特种工是否持证上岗; (3分)		3	
	④是否出现过安全事故; (5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5分)		4	
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10分)		8	
	③是否提交虚假资料 (5分)		5	
考评成绩			94	
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			
	监理单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级:  优秀 (90≤总分≤100分)  良好 (80分≤总分≤89分)

合格 (60≤总分≤79分)  不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



轨道13号线及沿线（含车辆段）项目—公明范围沿线地块清拆清运工程（上村社区第二标段）

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处		考核日期：2023年3月21日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	轨道13号线及沿线（含车辆段）项目—公明范围沿线地块清拆清运工程（上村社区第II标段）		
	合同金额	756.524239万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		
工期	合同开工日期	2022年2月16日	合同竣工日期	2022年5月15日
	合同工期	60天	实际工期	87天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		2	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		3	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		2	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		2	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	93			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]		

说明：1、评定等级：优秀（90≤总分≤100分）良好（80分≤总分≤89分）  
合格（60≤总分≤79分）不合格（总分≤59分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



公明街道办事处清拆清运工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2023年1月16日至 2023年4月15日			
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理			
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工一级、钢结构工程三级、城市及道路照明工程三级、防水防腐保温工程二级、地基基础工程三级、环保工程三级、建筑工程施工三级		承包商地址	深圳市光明街道东周社区木墩村新南区452栋201			
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135	项目负责人	周陈涛	电话	13316551982
工程名称	公明街道办事处清拆清运工程		承包范围	工程范围包括但不限于光明区公明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆清运工程,具体以实际委托完成的内容为准			
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	127(万元)			
合同开工日期	2023年1月16日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365(天)		
实际开工日期	2023年1月16日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	97		
2	经济技术实力			18			
3	施工过程管理			33			
4	进度控制			10			
5	履约配合			24			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
优秀				郭光		签字: (盖章) 2023年4月15日	



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	公明街道办事处 清拆清运工程	承包商	深圳市红头船建设集团 有限公司	
总得分	97分	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区公明街道 办事处	评价时间	2023年4月15日	
序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
<b>一</b>	<b>人员配备</b>	<b>12</b>		<b>1</b>
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
<b>二</b>	<b>经济技术实力</b>	<b>18</b>		<b>1</b>
4	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力、	4



5	劳务支付	4	<p>优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	4
6	技术实力	4	<p>优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力；</p> <p>良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力；</p> <p>合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力；</p> <p>不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。</p>	4
7	风险源管理	2	<p>优秀 2 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理；</p> <p>不合格 0 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。</p>	不涉及
8	应急处理能力	4	<p>优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	4
三	施工过程管理	34		1
9	文明施工	8	<p>优秀 8 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好 7 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格 5 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格 0 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	不涉及
10	安全施工	8	<p>优秀 8 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好 7 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格 5 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故；</p>	不涉及



11	施工质量	10	<p>优秀 10 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 8 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 6 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	不涉及
12	成本控制	8	<p>优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	进度控制	10		1
13	工期控制	10	<p>优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 8 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 6 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	10
五	履约配合	26		1
14	履约准备	3	<p>优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3



15	配合情况	6	<p>优秀 6 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好 5 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格 4 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。</p>	5
16	造价真实性	4	<p>优秀 4 分：计量、变更和预结算真实准确，实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）；</p> <p>良好 3 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%—97% 之间（不含 95%）；</p> <p>合格 2 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%—95% 之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 0 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。</p>	3
17	合同分包	3	<p>优秀 3 分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格 0 分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
18	1.总包对分包的管理	3	<p>优秀 3 分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 2 分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格 1 分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	不涉及
	2.分包与总包的配合	3	<p>优秀 3 分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 2 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格 1 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格 0 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	不涉及
19	诚信情况	4	<p>优秀 4 分：无弄虚作假现象；</p> <p>不合格 0 分：有弄虚作假现象。</p>	4
合计		100		97
维保情况		100	当项目已过质保期，激活维修保养评价类目，总分按总体分数百分比进行折算	
20	定期回访	10	<p>优秀 10 分：能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。</p>	



			<p>良好 <u>8</u> 分：能较好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。</p> <p>合格 <u>6</u> 分：能基本的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，基本能定期完成相应的材料汇总。</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，不能定期完成相应的材料汇总。</p>
21	响应时间	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够快速的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够及时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p> <p>合格 <u>6</u> 分：基本能按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。</p>
22	人员配置	20	<p>优秀 <u>20</u> 分：有清晰的维保期间人员组织架构，人员分工明确，能很好的配合到维保期间的各项安排工作。</p> <p>良好 <u>16</u> 分：有较为清晰的维保期间人员组织架构，人员分工较为明确，能较好的配合到维保期间的各项安排工作。</p> <p>合格 <u>12</u> 分：有维保期间人员组织架构，人员分工基本明确，能基本配合到维保期间的各项安排工作。</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：无的维保期间人员组织架构，人员分工不明确，不能很好的配合到维保期间的各项安排工作。</p>
23	配合情况	30	<p>优秀 <u>30</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作；</p> <p>良好 <u>24</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作；</p> <p>合格 <u>18</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作；。</p>
24	施工质量	30	<p>优秀 <u>30</u> 分：工程质量优良，无发生多处或一处多次的维修工程。</p> <p>良好 <u>24</u> 分：工程质量较好，无发生多处或一处多次的维修工程。</p> <p>合格 <u>18</u> 分：工程质量及格，较少发生多处或一处多次的维修工程。</p>



公园部分硬件设施维修工程

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道综合执法队		评价期限	2022 年 12 月 16 日至 2023 年 2 月 13 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话 13612993998	项目负责人	林飞鹏	电话 13670174717
工程名称	公园部分硬件设施维修工程		承包范围	施工	
工程地点	公明街道辖区社区公园		工程合同价	36.972 (万元)	
合同开工日期	2022 年 12 月 16 日	合同竣工日期	2023 年 2 月 13 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022 年 12 月 16 日	实际竣工日期	2023 年 2 月 13 日	实际工期	60 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分 91
1	人员配备			11	
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			29	
4	进度控制			8	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 根据履约评分表进行综合评价, 履约评价等级为优秀。					





深圳市光明区李松荫土地整备利益统筹项目管线改迁工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位： 深圳市公明李松荫股份合作公司		考评日期： 2023年1月5日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区李松荫土地整备利益统筹项目管线改迁工程		
	合同金额	3339.704410 万		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		
工期	合同开工日期	2022年03月08日	合同竣工日期	2022年12月08日
	合同工期	300天	实际工期	275天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		2	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	92分			
考核人	监理单位管理人员 签名(盖章)	姚李休		
	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”。
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



执法支队南湾扣车场安全隐患整治项目

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称: 深圳市交通运输行政执法支队		联系人及电话: 刘向荣 0755-26606238	
采购项目名称	执法支队南湾扣车场安全隐患整治项目	项目编号	
中标供应商名称	圳市红头船建设集团有 限公司	供应商 联系人及电话	周小姐 0755-23198135
中标金额	95805.52 元	合同履行时间	自 2022 年 8 月 15 日 至 2022 年 9 月 28 日
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	该公司能在合同期内, 严格按照合同条款约定实施相关工作, 履约综合评价较好, 评价等级为优。		
采购单位意见 (公章)	履约综合评价较好, 评价等级为优。  日期: 2023 年 1 月 09 日		

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



深圳市光明区公明第一小学足球场改造项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明第一小学		考评日期：2022年 9 月 15 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
	工程名称	深圳市光明区公明第一小学足球场改造项目			
项目基本情况	合同金额	578912.44 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司			
工期	合同开工日期	2022 年 6 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 5 日	
	合同工期	40 天	实际工期	40 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			4	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			8	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	95				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)				

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



明湖公园设施维修工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司		考评日期：2024年5月16日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	工程名称	明湖公园设施维修工程		
项目基本情况	合同金额	362729.94元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2020年1月1日	合同竣工日期 2024年1月15日	
	合同工期	15天	实际工期 15天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			
	监理单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		考评日期: 2022年8月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工		
	合同金额	1502492.16元	合同工期 31天	
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		
工期	合同开工日期	2022年05月18日	合同竣工日期 2022年06月17日	
	实际开工日期	2022年6月14日	实际竣工日期 2022年8月9日	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成; (3分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3分)		2	14
	②是否认真参与工程例会; (2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6分)		5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6分)		4	
	③特种工是否持证上岗; (3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5分)		5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	90分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级:  优秀 (90≤总分≤100分)  良好 (80分≤总分≤89分)  
 合格 (60≤总分≤79分)  不合格 (总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;
- 3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;
- 4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



怀德各区共 14 栋物业防水补漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022年6月30日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	怀德各区共 14 栋物业防水补漏工程		
	合同金额	156678 元		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022年2月26日	合同竣工日期	2022年3月7日
	合同工期	10 天	实际工期	10 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		2	13
	②是否认真参与工程例会；(2分)		1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		4	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	92			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	潘立新		

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



翠岗东区法雷奥天面补漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司 考评日期：2022 年 6 月 21 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
工程名称	翠岗东区法雷奥天面补漏工程				
项目基本情况	合同金额	34850 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 15 日	
	合同工期	15 天	实际工期	15 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	8
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			2	
	③是否服从现场管理。(4 分)			3	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时处理；(3 分)			3	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			4	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	91				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	陆卫新			

说明：1、评定等级：优秀 (90≤总分≤100 分) 良好 (80 分≤总分≤89 分)

合格 (60≤总分≤79 分) 不合格 (总分≤59 分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



翠岗三区 A10 栋天面补漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022 年 6 月 29 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	翠岗三区 A10 栋天面补漏工程			
	合同金额	23415 元			
	监理单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
工期	合同开工日期	2022 年 2 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 3 月 7 日	
	合同工期	10 天	实际工期	10 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			4	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			9	
	③是否提交虚假资料。(5 分)			5	
考评成绩	94				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100 分) 良好(80 分≤总分≤89 分)

合格(60≤总分≤79 分) 不合格(总分≤59 分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



海景公寓6间房屋漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022年6月27日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	海景公寓6间房屋漏工程		
	合同金额	18450元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022年2月26日	合同竣工日期	2022年3月7日
	合同工期	10天	实际工期	10天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		3	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		4	16
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		4	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	94			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	陆卫新		

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



翠岗三区 A10 栋天面补漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022 年 6 月 29 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	翠岗三区 A10 栋天面补漏工程		
	合同金额	23415 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022 年 2 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 3 月 7 日
	合同工期	10 天	实际工期	10 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		4	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		3	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		9	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	94			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



翠岗东区法雷奥天面补漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022年6月27日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	翠岗东区法雷奥天面补漏工程			
	合同金额	34850元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022年6月1日	合同竣工日期	2022年6月15日	
	合同工期	15天	实际工期	15天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	8
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			2	
	③是否服从现场管理。(4分)			3	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时处理；(3分)			3	13
	②是否认真参与工程例会；(2分)			1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			4	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			4	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			10	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	91				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]			

说明：1、评定等级：优秀 (90≤总分≤100分) 良好 (80分≤总分≤89分)  
合格 (60≤总分≤79分) 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；  
 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；  
 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



海景公寓6间房屋漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022年6月21日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	海景公寓6间房屋漏工程			
	合同金额	18450元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022年2月26日	合同竣工日期	2022年3月7日	
	合同工期	10天	实际工期	10天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理。(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			3	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			4	16
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			4	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			10	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	94				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)  
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



龙城街道兰著学校“厕所革命”工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="radio"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区兰著学校	评价期限	2021年11月12日至2021年12月16日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级	承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135
项目负责人	梁照亿	电话	0755-23198135
工程名称	龙城街道兰著学校“厕所革命”工程	承包范围	兰著学校小学部、行政办公楼共28间厕所进行改造,改造面积799.6平方米等
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道兰著学校	工程合同价	257.837742万元
合同开工日期	2021年11月12日	合同竣工日期	2022年02月09日
合同工期	(90天)		
实际开工日期	2021年11月12日	实际竣工日期	2022年03月28日
实际工期	137(天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	91
2	技术经济实力	16	
3	施工过程管理	13	
4	进度控制	12	
5	配合与服务	18	
6	资金支付	18	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 人员配置齐全,进度管控合理。 监理单位(公章):  2022年3月28日			
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位(公章):  2022年3月28日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(76分≤总分<89分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<75分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)		
承包商(评价对象)签认或拒签说明 承包商(公章):  2022年3月28日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		



## 5、投标人承担社会责任情况

序号	荣誉情况	颁奖机构	日期
1	爱心企业	中共深圳市光明区玉塘工作委员会 深圳市光明区玉塘街道办事处	2020.6.1
2	全民抗疫感谢信	中共深圳市光明区东周社区委员会	2020.5
3	全民抗疫感谢信	深圳市光明区玉塘街道办事处	2020.11.9
4	脱贫攻坚爱心企业	中共深圳市光明区新湖街道工作委员会、 深圳市光明区新湖街道办事处	2020.9
5	感谢信	深圳市光明区住房和建设局	2025.1.22

### (1) 爱心企业





深圳市红头船建设集团有限公司

(2) 全民抗疫感谢信





(3) 全民抗疫感谢信

## 深圳市光明区玉塘街道办事处

### 感谢信

辖区爱心企业：

近年来，在光明区委区政府的领导下，玉塘街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实党中央关于脱贫攻坚系列决策部署，紧紧围绕打赢脱贫攻坚战总体目标，在组织领导、人才支援、资金支持、产业合作等方面开展紧密协作，推动对口脱贫攻坚各项工作取得显著成效。

在脱贫攻坚决战决胜的关键时期，贵公司爱心参与，在“扶贫协作，脱贫攻坚”募捐活动中慷慨解囊、积极捐款，充分展现了新时代爱心企业的责任与担当。我街道已将募集所得善款全部用于对口帮扶广西百色市田林县10个结对村实施基础设施建设，直接受益2965户12184名群众，大幅提升了当地群众的获得感和幸福感，受到积极好评。

在此，我街道特向贵公司的爱心行动表示衷心感谢，这份大爱情怀必将成为我们打赢脱贫攻坚战的强大动力！期望你们一如既往关心支持玉塘经济社会各项事业发展。

祝事业发达，日盛一日。

深圳市光明区玉塘街道办事处

2020年11月9日





深圳市红头船建设集团有限公司

(4) 脱贫攻坚爱心企业



广西壮族自治区公益事业捐赠统一票据（电子）



票据代码:45050119

交款人统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86

交款人:深圳红头船建设集团有限公司

票据号码:0000010479

校验码:FBaMdy

开票日期:2020-07-14

项目编号	项目名称	单位	数量	标准	金额(元)	备注
402	公益事业捐赠款(物)	元	1		120,000.00	
金额合计(大写) 壹拾贰万元整					(小写) 120,000.00	
对口帮扶田林县捐赠资金						
其他信息						



电子票查验网址: <http://pj.czt.gxzf.gov.cn:18002/billcheck>

收款单位(章):田林县财政局国库支付中心

复核人:李蓝程

收款人:李蓝程



(5) 深圳市光明区住房和建设局感谢信

## 深圳市光明区住房和建设局

### 感谢信

深圳市红头船建设集团有限公司：

2024年以来，在区委区政府的正确领导下，我局全力防范化解住房建设领域自然灾害风险和做好应急处置工作，在贵单位的有力配合下，保障了全区住房建设领域汛期的安全平稳。

一年以来，贵单位积极参与各类应急演练，按时保质储备应急救援物资，面对各种困难挑战，时刻保持高度警醒，听从指挥、保障有力，应急救援设施设备管理有序，充分体现了高度的政治意识和优良作风，为全区住建领域防范自然灾害风险工作做出积极贡献。在此，特向贵单位一直以来对我局应急队伍建设工作的支持和付出表示诚挚的感谢和崇高的敬意！

岁序常易，华章日新。在新的一年里，希望贵单位能一如既往地支持配合我区住建工作，与我局携手并进、再创佳绩。诚祝贵单位全体员工身体健康，阖家幸福，事业更进一步！

顺祝商祺！





## 6、专利证书

序号	证书名称	日期
1	一种建筑工程施工用砂砾筛选装置-实用新型专利证书	2020年08月04日
2	一种建筑工程用管道切割装置-实用新型专利证书	2020年08月04日
3	一种建筑工程用卷线机-实用新型专利证书	2020年07月28日
4	一种建筑工地用钢管存放架-实用新型专利证书	2020年08月04日
5	一种建筑施工用抗震钢结构-实用新型专利证书	2020年08月25日
6	一种建筑施工用垃圾回收装置-实用新型专利证书	2020年08月04日
7	一种建筑用钢筋除锈装置-实用新型专利证书	2020年08月04日
8	一种具有除尘功能的建筑设计展示屏-实用新型专利证书	2020年07月28日
9	一种砖墙修建用长瓷砖辅助铺设设备-发明专利证书	2021年12月17日
10	一种公路桥梁施工预算用便捷式计算板-实用新型专利证书	2020年08月07日
11	一种公路施工用混凝土搅拌装置-实用新型专利证书	2020年08月07日
12	一种公路锥形反光筒收集装置-发明专利证书	2022年01月07日
13	一种混凝土搅拌装置参数配置系统-计算机软件著作权登记证书	2020年07月16日
14	一种建筑工程用卷线机程序控制系统-计算机软件著作权登记证书	2020年09月16日
15	工程卷线机 PLC 控制单元电路设计布图-集成电路布图设计登记证书	2021年5月6日
16	管道切割装置电路设计布图-集成电路布图设计登记证书	2021年5月6日



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程施工用砂砾筛选装置-实用新型专利证书

证书号第 11163765 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程施工用砂砾筛选装置

发 明 人：姚金锋

专 利 号：ZL 2019 2 1836425.0

专利申请日：2019 年 10 月 29 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日 授权公告号：CN 211160671 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11163765 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

姚金锋

发明人：

姚金锋



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程用管道切割装置-实用新型专利证书

证书号第 11155371 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用管道切割装置

发 明 人：张秀美

专 利 号：ZL 2019 2 1799453. X

专利申请日：2019 年 10 月 24 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日      授权公告号：CN 211162135 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11155371 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

张秀美

发明人：

张秀美



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程用卷线机-实用新型专利证书

证书号第 11108000 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用卷线机

发 明 人：薛银所

专 利 号：ZL 2019 2 1873175.8

专利申请日：2019 年 11 月 03 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 07 月 28 日 授权公告号：CN 211110467 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 28 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11108000 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 03 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

薛银所

发明人：

薛银所



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工地用钢管存放架-实用新型专利证书

证书号第 11163703 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用钢管存放架

发 明 人：肖良

专 利 号：ZL 2019 2 1990650. X

专利申请日：2019 年 11 月 18 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日 授权公告号：CN 211163884 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11163703 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

肖良

发明人：

肖良



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑施工用抗震钢结构-实用新型专利证书

证书号第 11322796 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用抗震钢结构

发 明 人：吴仪

专 利 号：ZL 2019 2 1757482.X

专利申请日：2019 年 10 月 19 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 25 日 授权公告号：CN 211341248 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 25 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11322796 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

吴仪

发明人：

吴仪



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑施工用垃圾回收装置-实用新型专利证书

证书号第 11156049 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用垃圾回收装置

发 明 人：史国华

专 利 号：ZL 2019 2 1496593. X

专利申请日：2019 年 09 月 09 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日 授权公告号：CN 211159989 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11156049 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

史国华

发明人：

史国华



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑用钢筋除锈装置-实用新型专利证书

证书号第 11148063 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用钢筋除锈装置

发 明 人：肖良

专 利 号：ZL 2019 2 1990660.3

专利申请日：2019 年 11 月 18 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日 授权公告号：CN 211163390 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11148063 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

肖良

发明人：

肖良



深圳市红头船建设集团有限公司

一种具有除尘功能的建筑设计展示屏-实用新型专利证书

证书号第 11113459 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有除尘功能的建筑设计展示屏

发 明 人：高波

专 利 号：ZL 2019 2 2342172.8

专利申请日：2019 年 12 月 21 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 07 月 28 日 授权公告号：CN 211124772 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 28 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11113459 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

高波

发明人：

高波



深圳市红头船建设集团有限公司

一种砖墙修建用长瓷砖辅助铺设设备-发明专利证书

证书号第 4852275 号



# 发明专利证书

发明名称：一种砖墙修建用长瓷砖辅助铺设设备

发明人：钟明有

专利号：ZL 2020 1 0683105.7

专利申请日：2020 年 07 月 15 日

专利权人：深圳市红头船建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2021 年 12 月 17 日 授权公告号：CN 111894244 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2021 年 12 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 4852275 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 15 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

钟明有

发明人：

钟明有



深圳市红头船建设集团有限公司

一种公路桥梁施工预算用便捷式计算板-实用新型专利证书

证书号第 11179132 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种公路桥梁施工预算用便捷式计算板

发 明 人：于健

专 利 号：ZL 2019 2 2175186.5

专利申请日：2019 年 12 月 08 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 07 日 授权公告号：CN 211195613 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 07 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11179132 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 08 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

于健

发明人：

于健



深圳市红头船建设集团有限公司

一种公路施工用混凝土搅拌装置-实用新型专利证书

证书号第 11174897 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种公路施工用混凝土搅拌装置

发 明 人：杨若和

专 利 号：ZL 2019 2 1757574.8

专利申请日：2019 年 10 月 19 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 07 日 授权公告号：CN 211194428 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 07 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11174897 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

杨若和

发明人：

杨若和



深圳市红头船建设集团有限公司

一种公路锥形反光筒收集装置-发明专利证书

证书号第 4885608 号



# 发明专利证书

发明名称：一种公路锥形反光筒收集装置

发明人：计泽朝

专利号：ZL 2020 1 0391763.9

专利申请日：2020 年 05 月 11 日

专利权人：深圳市红头船建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2022 年 01 月 07 日 授权公告号：CN 111636324 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022 年 01 月 07 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 4885608 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

计泽朝

发明人：

计泽朝



深圳市红头船建设集团有限公司

一种混凝土搅拌装置参数配置系统-计算机软件著作权登记证书

5 万  
中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第7353293号

软件名称： 一种混凝土搅拌装置参数配置系统  
V1.0

著作权人： 深圳市红头船建设集团有限公司

开发完成日期： 2020年07月15日

首次发表日期： 2020年07月16日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR0630667

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 07883642



2021年04月30日



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程用卷线机程序控制系统-计算机软件著作权登记证书

3 白信

# 中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第7353295号

软件名称： 一种建筑工程用卷线机程序控制系统  
V1.0

著作权人： 深圳市红头船建设集团有限公司

开发完成日期： 2020年09月15日

首次发表日期： 2020年09月16日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR0630669

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 07883644



2021年04月30日



深圳市红头船建设集团有限公司

工程卷线机 PLC 控制单元电路设计布图-集成电路布图设计登记证书

**集成电路布图设计登记证书**

布图设计登记号: BS. 215526740  
 布图设计申请日: 2021年3月18日  
 布图设计权利人姓名或名称: 深圳市红头船建设集团有限公司  
 布图设计权利人地址: 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201  
 布图设计名称: 工程卷线机PLC控制单元电路设计布图  
 布图设计的创作完成日: 2020年11月12日  
 布图设计首次投入商业利用日:  
 布图设计颁证日: 2021年5月6日

登记证书号 第45067号

根据集成电路布图设计保护条例第十八条规定, 本布图设计登记申请, 经初步审查, 未发现驳回理由, 予以登记, 发给此登记证书, 并予以公告。

根据集成电路布图设计保护条例实施细则第二十条规定, 本布图设计专有权自申请日起生效。

根据集成电路布图设计保护条例第十二条规定, 布图设计专有权的保护期为10年, 自布图设计登记申请之日或者在世界任何地方首次投入商业利用之日起计算, 以较早日期为准。但是, 无论是否登记或者投入商业利用, 布图设计自创作完成之日起15年后, 不再受该条例保护。

局长 申长雨

申长雨




二〇二一年五月六日

第1页 (共1页)

管道切割装置电路设计布图-集成电路布图设计登记证书

**集成电路布图设计登记证书**

布图设计登记号: BS. 215526767  
 布图设计申请日: 2021年3月18日  
 布图设计权利人姓名或名称: 深圳市红头船建设集团有限公司  
 布图设计权利人地址: 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201  
 布图设计名称: 管道切割装置电路设计布图  
 布图设计的创作完成日: 2020年5月10日  
 布图设计首次投入商业利用日:  
 布图设计颁证日: 2021年5月6日

登记证书号 第45069号

根据集成电路布图设计保护条例第十八条规定, 本布图设计登记申请, 经初步审查, 未发现驳回理由, 予以登记, 发给此登记证书, 并予以公告。

根据集成电路布图设计保护条例实施细则第二十条规定, 本布图设计专有权自申请日起生效。

根据集成电路布图设计保护条例第十二条规定, 布图设计专有权的保护期为10年, 自布图设计登记申请之日或者在世界任何地方首次投入商业利用之日起计算, 以较早日期为准。但是, 无论是否登记或者投入商业利用, 布图设计自创作完成之日起15年后, 不再受该条例保护。

局长 申长雨

申长雨




二〇二一年五月六日

第1页 (共1页)



## 7、企业信用评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好,深圳\*\*\*司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

---

**深圳住建**

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 企业类型: 建筑施工 房屋建筑工程... 计算时间: 2025-01-05

最新诚信得分: 51 上季度诚信排名: 141 上季度诚信等级: B

**■ 建筑施工企业信用评价**

+ ■ 良好行为 (+51分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分,超过100分,按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次,申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为,请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 政府网站 找错

热线电话: 0755-83785555

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好,深圳\*\*\*司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

---

**深圳住建**

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 企业类型: 建筑装饰装修 计算时间: 2025-01-05

最新诚信得分: 51 上季度诚信排名: 152 上季度诚信等级: C

**■ 建筑装饰装修企业信用评价**

+ ■ 良好行为 (+51分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分,超过100分,按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次,申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为,请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 政府网站 找错

热线电话: 0755-83785555



### 8、企业 AAA 证书

序号	3A 证书名称	有效期
1	诚信经营示范企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
2	企业信用等级证书	2023. 1. 5-2026. 1. 4
3	企业资信等级证书	2023. 1. 5-2026. 1. 4
4	质量服务诚信企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
5	重服务守信用企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
6	重合同守信用企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
7	重质量守信用企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4

#### 诚信经营示范企业



**华大信用评级**  
HUA DA CREDIT RATING

**诚信经营示范企业**  
ENTERPRISE OF INTEGRITY MANAGEMENT DEMONSTRATION

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求，认定该企业信用等级为：

AAA

证书编号：HD20230105033  
Certificate Number

颁发日期：2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至：2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询：[www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)

证书说明：  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录：  
Records of Review: \_\_\_\_\_




**华大信用评级有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED




全国公示平台

中国招标投标网



### 企业信用等级证书



**华大信用评估**  
HUA DA CREDIT RATING

**企业信用等级证书**  
CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIBILITY

兹证明：  
**深圳市红头船建设集团有限公司**  
企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2019标准适用条款要求，认定该企业信用等级为：  
**AAA**

证书编号：HD20230105031  
Certificate Number  
颁发日期：2023年1月5日  
Date of Issue  
有效期至：2026年1月4日  
Date of Expiry  
公示查询：[www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)




全国公示平台      中国招标投标网

证书说明：  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录：  
Records of Review: \_\_\_\_\_




**华大信用评估有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED

### 企业资信等级证书



**华大信用评估**  
HUA DA CREDIT RATING

**企业资信等级证书**  
CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT STANDING

兹证明：  
**深圳市红头船建设集团有限公司**  
企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2019标准适用条款要求，认定该企业信用级别为：  
**AAA**

证书编号：HD20230105032  
Certificate Number  
颁发日期：2023年1月5日  
Date of Issue  
有效期至：2026年1月4日  
Date of Expiry  
公示查询：[www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)




全国公示平台      中国招标投标网

证书说明：  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录：  
Records of Review: \_\_\_\_\_




**华大信用评估有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED



深圳市红头船建设集团有限公司

质量服务诚信企业



**华大信用评级**  
HUA DA CREDIT RATING

**质量服务诚信企业**  
ENTERPRISE OF QUALITY SERVICE AND INTEGRITY

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794—2015标准适用条款要求，认定该企业信用级别为:

AAA

证书编号: HD20230105035  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: [www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.ccebida.org.cn](http://www.ccebida.org.cn)




全国公示平台      中国招标投标网

证书说明:  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,加盖公章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业名称变更的,必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review: \_\_\_\_\_




**华大信用评级有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED

重服务守信用企业



**华大信用评级**  
HUA DA CREDIT RATING

**重服务守信用企业**  
ENTERPRISE OF HONORING SERVICE AND STANDING BY CREDIBILITY

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794—2015标准适用条款要求，认定该企业信用级别为:

AAA

证书编号: HD20230105036  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: [www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.ccebida.org.cn](http://www.ccebida.org.cn)




全国公示平台      中国招标投标网

证书说明:  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,加盖公章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业名称变更的,必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review: \_\_\_\_\_




**华大信用评级有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED



深圳市红头船建设集团有限公司

### 重合同守信用企业



华大信用评估  
HUA DA CREDIT RATING

### 重合同守信用企业

ENTERPRISE OF HONORING CONTRACT AND STANDING BY CREDIBILITY

兹证明:

深圳市红头船建设集团有限公司

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求，认定该企业信用等级为：

# AAA

证书编号: HD20230105037  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: www.huada315.com  
www.ccebld.org.cn



全国公示平台



中国招标投标网

证书说明:  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。if the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review:



华大信用评估有限公司  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED

### 重质量守信用企业



华大信用评估  
HUA DA CREDIT RATING

### 重质量守信用企业

ENTERPRISE OF HONORING QUALITY AND STANDING BY CREDIBILITY

兹证明:

深圳市红头船建设集团有限公司

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求，认定该企业信用等级为：

# AAA

证书编号: HD20230105038  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: www.huada315.com  
www.ccebld.org.cn



全国公示平台



中国招标投标网

证书说明:  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。if the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review:



华大信用评估有限公司  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED