

标段编号：2402-440300-04-01-900017006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：鑫岭楼项目施工总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团有限公司、中国二十二冶集团有限公司

日期：2025年04月07日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（不评审）	<p>内容：投标人营业执照、企业资质。填写表单：《企业基本情况一览表》，（若为联合体投标，则联合体各方均需提供）；证明材料：企业营业执照，企业资质证明。（若为联合体投标，则联合体各方均需提供）。格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。</p>
2	企业同类业绩（不评审）	<p>提供投标人近 5 年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收证明文件载明时间为准。）承接的同类项目（同类工程业绩指：模块化房建类施工，且模块化建筑面积大于本招标项目模块化建筑面积的二分之一（即 1176.05 m²）以上）业绩，业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。若为联合体投标，只认可承担模块化施工的单位提供的同类工程业绩。</p> <p>1、证明材料：未完工项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收证明文件载明时间为准。</p> <p>①未完工项目证明资料：合同关键页（需能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、模块化建筑面积、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证、施工许可证（若有）。</p> <p>②已完工项目证明资料：合同关键页（需能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合</p>

		<p>同，合同中应体现施工部分的合同金额）、模块化建筑面积、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、竣工验收报告（须有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息）或完工证明、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。 2、若投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，只认可投标人在其中承担模块化房建类施工的业绩，作为其他成员单位承担的业绩不予认可。提供的合同关键页须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同关键页无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3、提供业绩项目模块化证明文件，不限于合同、图纸等第三方单位出具的资料作为补充证明，自行提供的说明无效。 4、若上述证明材料未能体现主要信息，则可另行补充相应的政府批复文件或建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告（或完工证明）及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称明显不一致的，须提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。 5、对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中模块化建筑面积最大的一项业绩。 6、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进</p>
--	--	---

		<p>行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。</p>
3	<p>拟派项目经理（建造师）近 5 年已完工同类业绩（不评审）</p>	<p>内容：拟派项目经理近 5 年（自截标之日起倒推，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）参与完成的同类项目（同类工程业绩指：模块化房建类施工，且模块化建筑面积大于本招标项目模块化建筑面积的二分之一（即 1176.05 m²）以上）业绩（不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项）。 填写表单：《拟派项目经理（建造师）业绩一览表》。 证明材料：合同关键页（须能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、模块化建筑面积、承包范围、合同签订时间、合同双方签章等主要信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理姓名信息）或完工证明、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。 2、若投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，只认可拟派项目经理在其中参与模块化房建类施工的业绩，作为其他成员单位承担的业绩不予认可。提供的合同关键页须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同关键页无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3、提供业绩项目模块化证明文件，不限于合同、图纸等第三方单位出具的资料作为补充证明，自行提供的说明无效。 4、若上述证明材料未能体</p>

		<p>现主要信息，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告（或完工证明）及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称明显不一致的，须提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。 5、对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中模块化建筑面积最大的一项业绩。 6、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核（投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核）。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。</p>
4	<p>投标人拟派项目管理机构及团队人员情况（不评审）</p>	<p>内容：拟派项目管理机构至少需配置项目经理、项目技术负责人、生产经理、商务经理、质量主任、安全主任、机电经理、质量工程师、安全工程师，以上人员不得相互兼任，具体详见《鑫岭楼项目施工总承包工程发包人技术要求》。填写表单：《项目管理团队一览表》。 证明材料：专业技术证件（按技术要求提供执业资格证及注册证书、或职称证，或上岗证），以及在本单位缴纳的投标截止日期前6个月的社保证明文件，若为退休人员，需提供返聘合同和退休证。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补</p>

		充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。
5	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，入围时：以入围会议前一天下午 18 时查询结果为准；定标时：以定标会议前一天下午 18 时查询结果为准。格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。
6	不违法转包分包承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。
7	诚信投标承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“三十三、资信标相关表格格式”格式要求提供。
8	其他	投标人自认为可证明企业实力的其他资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第一章 企业基本情况

1. 联合体主体单位企业基本情况一览表

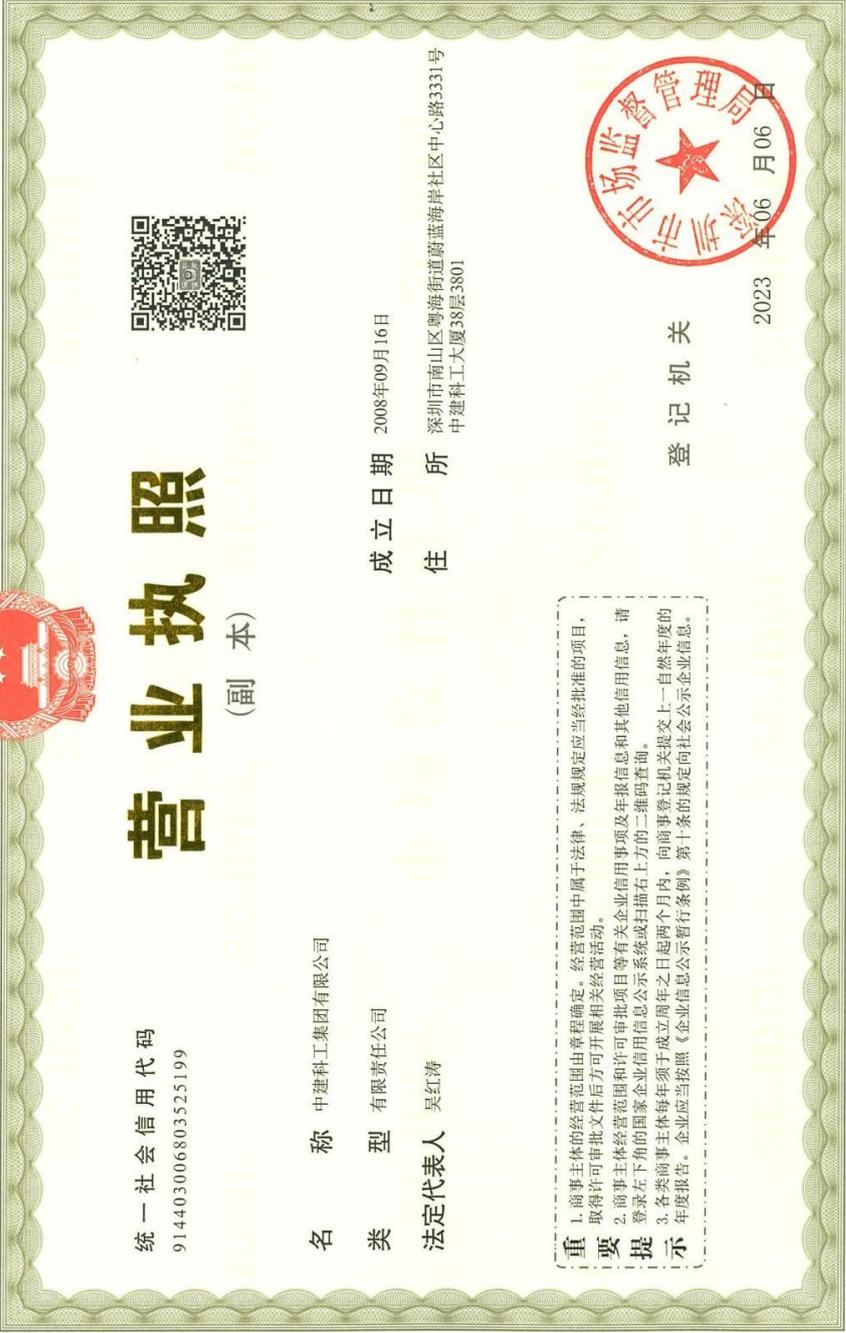
内容：投标人营业执照、企业资质。

企业名称	中建科工集团有限公司	企业曾用名（如有）	中建钢构有限公司
统一社会信用代码	914403006803525199	注册资本金	270000 万元
法定代表人	吴红涛	联系方式	0755-86518668
主项资质	1.建筑工程施工总承包特级 2.市政公用工程施工总承包壹级 3.钢结构工程专业承包壹级 4.地基基础工程专业承包壹级 5.建筑幕墙工程专业承包壹级 6. 公路工程施工总承包二级 7.工程设计建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级	企业员工数量	14460 人
企业认证情况	质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证、知识产权管理体系认证、测量管理体系认证、信息安全管理体认证		

证明材料：企业营业执照，企业资质证明。

1.1 联合体主体单位营业执照

投标人营业执照



统一社会信用代码
914403006803525199

名称 中建科工集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴红涛

成立日期 2008年09月16日

住所 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号
中建科工大厦38层3801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 关

2023年06月06日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

投标人变更（备案）通知书

2019/12/16

变更通知书

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：	中建钢构有限公司
变更后名称：	中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2 联合体主体单位资质证书

建筑工程施工总承包特级

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称:	中建科工集团有限公司
详细地址:	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403006803525199
法定代表人:	吴红涛
注册资本:	270000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144077337
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
<p>建筑工程施工总承包特级; 可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。</p>	
<p>市政公用工程施工总承包壹级; 钢结构工程专业承包壹级。 *****</p>	
	
	发证机关: 2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00067758	

建筑幕墙工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、公路工程施工总承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244178491

企业名称: 中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

法定代表人: 吴红涛

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

有效期至: 至 2028年12月01日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

建筑行业（建筑工程、人防工程）设计甲级



企业名称	中建科工集团有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801		
成立时间	2008年09月16日		
注册资本	270000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403006803525199		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A142000999-6/2		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	吴红涛	职务	法定代表人
单位负责人	吴红涛	职务	董事长
技术负责人	崔学东	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建筑师
备注:	原企业名称: 中建钢构有限公司 曾用名: 中建三局钢结构工程有限公司 原发证日期: 2008年08月05日		

业务范围	建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
------	---



1.3 联合体主体单位注册资金 27 亿

企业注册资本提供“国家企业信用信息公示系统”查询截图

<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>

企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建科工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 914403006803525199
注册号:
法定代表人: 吴红涛
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2008年09月16日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403006803525199
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 270000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 企业名称: 中建科工集团有限公司
- 法定代表人: 吴红涛
- 成立日期: 2008年09月16日
- 核准日期: 2023年06月06日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

经营范围: 一般经营项目是: 兴办实业; 国内贸易; 从事货物及技术进出口业务; 经济信息咨询; 自有物业租赁。 (以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 许可经营项目是: 钢结构产品的技术开发、设计、试验检测; 建筑工程施工总承包; 工程总承包和项目管理; 建设工程项目主体工程及其配套工程的设计; 建筑钢结构的制造、加工及钢结构工程施工; 起重设备的安装; 机电设备的安装; 市政公用工程施工总承包; 公路工程施工总承包; 园林绿化工程。

企业注册资本提供“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单”查询截图

<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单 (网上公开)

中建科工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006803525199
注册号:	440301103621141
商事主体名称:	中建科工集团有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
法定代表人:	吴红涛
认缴注册资本 (万元):	270000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-09-16
营业期限:	自2008-09-16起至2058-09-16止
核准日期:	2023-06-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	中建科工集团有限公司东北分公司
备注:	

打印时间: 2024年09月19日9:35:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.4 联合体主体单位企业认证证书

质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号: 00624Q31305R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

建筑各等级工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 建筑钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2024 年 08 月 23 日 至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间: 2024 年 08 月 05 日 至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

颁证日期: 2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核点在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核点在 2026 年 08 月 22 日前执行



北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048

质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31305R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

注册地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦门 38 层 3801

审核地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦门 33-37 层

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务，市政公用工程施工总承包，建筑行业（建筑工程、人防工程）的专业工程设计业务，建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书有效期：2024 年 08 月 23 日 至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间：2024 年 08 月 05 日 至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

职业健康安全管理体系认证证书



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00624S30933R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

注册地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务，市政公用工程施工总承包，建筑行业（建筑工程、人防工程）的专业工程设计业务，建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书有效期：2024 年 08 月 23 日至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间：2024 年 08 月 05 日至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00624E30999R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务, 市政公用工程施工总承包, 建筑行业(建筑工程、人防工程)的专业工程设计业务, 建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2024 年 08 月 23 日 至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间: 2024 年 08 月 05 日 至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

如琴

颁证日期: 2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核是在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核是在 2026 年 08 月 22 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.



知识产权管理体系认证证书

证书号：498221P04317R0M

兹证明

中建科工集团有限公司

注册地址：广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦门 38 层 3801

经营地址：广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦门 33-38 层

知识产权管理体系符合标准：GB/T 29490-2013

通过认证的范围如下：

钢结构建筑的研发、设计、制造、施工、运营，建筑各等级工程施工总承包、工程总承包，项目管理业务，市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，钢结构工程专业承包，地基基础工程专业承包，建筑幕墙工程专业承包，建筑行业人防工程设计，建筑行业建筑工程设计的知识产权管理

注：认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可、资质许可的产品/服务范围。

初次发证日期：2022 年 12 月 13 日

有效期至：2025 年 12 月 12 日

本次发证日期：2022 年 12 月 13 日

证书有效性通过年度监督保持，年度监督结果见监督审核合格通知书、本公司网站或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询。

签发：[Signature]



中审（深圳）认证有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6007号安徽大厦1307-1308 (518040)

中国国家认证认可监督管理委员会网址 <http://www.cnca.gov.cn>

中审（深圳）认证有限公司网址 <http://www.zssrz.com>



测量管理体系认证证书

证书编号 No.CMS 粤[2024]AAA4540 号

单位名称：中建科工集团有限公司（仅广东区域）

单位地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

兹证明贵单位在产品质量、经营管理、节能降耗、环境监测等方面的测量管理体系符合 GB/T 19022-2003/ISO 10012: 2003 《测量管理体系-测量过程和测量设备的要求》标准的全部要求，特发此证。

认证范围及其他符合性说明详见附件。

（本证书的有效性依据认证中心的定期监督获得保持，在一个监督周期后，与 CMS 签发的《年度监督审核合格通知书》合并使用方可有效。）

颁证日期：2024 年 07 月 02 日

有效期至：2029 年 07 月 01 日

签发人：



中启计量体系认证中心

中国 北京 朝阳区育慧南路 3 号 100029

网站地址:www.china-cms.org

信息安全管理体系认证证书



证书编号: 258241ISR0403R05

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801
邮编: 518054

经营地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层
邮编: 518054

生产地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层
邮编: 518054

建立的信息安全管理体系符合

ISO/IEC 27001:2022

认证范围

资质范围内的建筑工程施工总承包相关的信息安全管理活动; (适用性声明版本: A/0) 边界: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

发证日期: 2024 年 08 月 15 日

有效期至: 2027 年 08 月 14 日

在国家规定的各行政、资质许可范围内及有效期内使用有效, 获证组织在证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核合格后证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C225-M

签发人:

中正国际认证(深圳)有限公司



地址: 深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路 5298 号百旺研发大厦 1 栋 1601

网址: www.zozen.com.cn 电话: 0755-26553166 邮编: 518108

ISO/IEC 27001

2. 联合体成员单位基本情况汇总表

内容：投标人营业执照、企业资质。

企业名称	中国二十二冶集团有限公司	企业曾用名(如有)	中国第二十二冶金建设有限公司
统一社会信用代码	91130200104761074G	注册资本金	339328.06 万元
法定代表人	袁斯浪	联系方式	18633956305
主项资质	1. 建筑工程施工总承包特级 2. 冶金工程施工总承包特级 3. 电力工程施工总承包壹级 4. 矿山工程施工总承包壹级 5. 石油化工工程施工总承包壹级 6. 市政公用工程施工总承包壹级 7. 机电工程施工总承包壹级 8. 钢结构工程专业承包壹级	企业员工数量	4635 人
企业认证情况	质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证、知识产权管理体系认证、工程施工安全生产标准化认证		

证明材料：企业营业执照，企业资质证明。

2.1 联合体成员单位营业执照

营业执照

统一社会信用代码 91130200104761074G		副本编号: 20 - 2	
统一社会信用代码 “国家企业信用信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
			
营业执照 (副本)		登记机关 2025年2月6日	
名称	中国二十二冶集团有限公司	注册资本	叁拾叁亿玖仟叁佰贰拾捌万零陆佰壹拾伍元玖角玖分
类型	其他有限责任公司	成立日期	1997年04月01日
法定代表人	袁斯浪	住所	唐山丰润区幸福道16号
经营范围	许可项目: 建设工程施工, 住宅室内装饰装修, 电气安装服务, 建设工程设计, 测绘服务, 特种设备制造, 特种设备安装改造修理, 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验, 发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 专用设备修理, 通用设备修理, 普通机械设备安装服务, 金属结构制造, 对外承包工程, 货物进出口, 机械污染治理与修复服务, 电气设备安装, 技术服务, 技术开发, 技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 软件开发, 软件销售, 计算机软硬件及辅助设备批发, 计算机、手机及配件销售, 物联网设备销售, 物联网应用服务, 电子产品销售, 接受金融委托从事信息技术服务和流程外包服务(不含金融信息服务), 水泥制品制造, 水泥制品销售(不含许可类专业设备制造), 通用设备修理, 通用设备制造(不含特种设备制造), 专用设备制造(不含许可类专业设备制造), 仪器仪表修理, 园区管理服务, 销售及售后服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务), 工程施工, 太阳能发电技术服务, 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2.2 联合体成员单位资质证书

资质证书

 建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 中国二十二冶集团有限公司	法定代表人: 袁斯浪
详细地址: 唐山市丰润区幸福道16号	经济性质: 其他有限责任公司
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91130200104761074G	有效日期: 2028年12月22日
注册资本: 339328.061599万元人民币	证书编号: D113036475
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
冶金工程施工总承包特级;	
可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
电力工程施工总承包壹级;	
矿山工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级。	

	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2025年2月11日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO_DF 00085616	

2.3 联合体成员单位注册资金 33.93 亿

企业注册资金提供“国家企业信用信息公示系统”查询截图

<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国二十二冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91130200104761074G
注册号:
法定代表人: 袁斯德
登记机关: 唐山市市场监督管理局
成立日期: 1997年04月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

* 统一社会信用代码: 91130200104761074G * 企业名称: 中国二十二冶集团有限公司
* 注册号: * 法定代表人: 袁斯德
* 类型: 其他有限责任公司 * 成立日期: 1997年04月01日
* 注册资本: 339328.061599万人民币 * 核准日期: 2025年02月06日
* 登记机关: 唐山市市场监督管理局 * 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
* 住所: 唐山丰润区幸福道16号

* 经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 建设工程设计; 测绘服务; 特种设备制造; 特种设备安装改造修理; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 发电业务、输电业务、供 (配) 电业务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 专用设备修理; 通用设备修理; 普通机械设备安装服务; 金属结构制造; 对外承包工程; 货物进出口; 机械设施租赁; 节能管理服务; 地质灾害治理服务; 生态恢复及生态保护服务; 土壤污染治理与修复服务; 电气设备修理; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件开发; 软件销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 物联网设备销售; 物联网应用服务; 电子产品销售; 接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务 (不含金融信息服务); 水泥制品制造; 水泥制品销售; 仪器仪表修理; 园区管理服务; 通用设备制造 (不含特种设备制造); 专用设备制造 (不含许可类专业设备制造); 铸件及粉末冶金制品制造; 计量技术服务; 园林绿化工程施工; 太阳能发电技术服务; 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzd/gknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

* 营业期限自: 1997年04月01日 * 营业期限至:

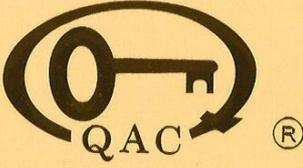
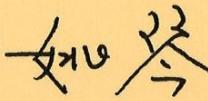
股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935716X	查看
2	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
3	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

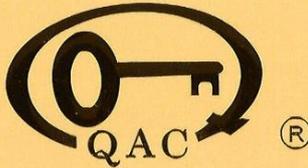
首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

2.4 联合体成员单位企业认证证书

质量管理体系认证证书	
副本	
	
中质协质量保证中心	
质量管理体系认证证书	
注册号：00623Q30367R8L	
兹 证 明	
中国二十二冶集团有限公司	
统一社会信用代码：91130200104761074G	
注册地址：中国·河北省·唐山市丰润区幸福道16号	
审核地址：中国·河北省·唐山市丰润区幸福道16号	
质量管理体系符合	
GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017	
认证范围	
房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、锅炉安装工程、体育场地设施工程	
该组织常设分场所信息：“无”	
本证书有效期：2023年04月06日至2026年04月20日	
再认证审核时间：2023年03月27日至2023年03月31日	
证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn ;	
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询	
	代表签字： 
颁证日期：2023年04月06日	
换发日期：2024年04月28日	
	
<small>该二维码扫描认证书有效性及监督审核执行情况 第一次监督审核应在2024年04月05日前执行 第二次监督审核应在2025年04月05日前执行</small>	中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M 北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048

质量管理体系认证证书

副本



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号: 00623Q30367R8L

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道16号

审核地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道16号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、锅炉安装工程、体育场地设施工程;压力容器制作工程;动力配电柜(低压成套开关设备)、交流低压配电柜(低压成套开关设备)、照明计量配电箱(配电板)、临时供电箱(建筑工地用成套设备)的制造与销售;混凝土预制构件的制造与销售;工程测量和地籍测绘;设计(资质范围内)。

该组织常设分场所信息:“见附页”

本证书有效期: 2023年04月06日至2026年04月20日

再认证审核时间: 2023年03月27日至2023年03月31日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效,证书有效性查询请登陆www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询



代表签字:

Handwritten signature in black ink.

颁证日期: 2023年04月06日

换发日期: 2024年04月28日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2024年04月05日前执行
第二次监督审核应在2025年04月05日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号. 100048.

职业健康安全管理体系认证证书

副本



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00623S30266R7L

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道16号

审核地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道16号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、锅炉安装工程、体育场地设施工程;压力容器制作工程;动力配电柜(低压成套开关设备)、交流低压配电柜(低压成套开关设备)、照明计量配电箱(配电板)、临时供电箱(建筑工地用成套设备)的制造与销售;混凝土预制构件的制造与销售;工程测量和地籍测绘;设计(资质范围内)。

该组织常设分场所信息: "见附页"

本证书有效期: 2023年04月06日至2026年04月20日

再认证审核时间: 2023年03月27日至2023年03月31日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效,证书有效性查询请登陆www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询



代表签字:

如琴

颁证日期: 2023年04月06日

换发日期: 2024年04月28日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2024年04月05日前执行
第二次监督审核应在2025年04月05日前执行

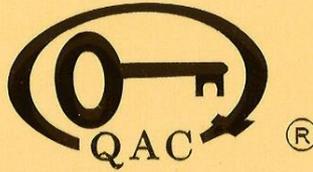


中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048.

环境管理体系认证证书

副本



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00623E30333R7L

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

审核地址: 中国·河北省·唐山市丰润区幸福道 16 号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

房屋建筑工程、冶金工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构制作安装工程、市政公用工程、公路工程、炉窑工程、压力管道安装工程、锅炉安装工程、体育场地设施工程;压力容器制作工程;动力配电柜(低压成套开关设备)、交流低压配电柜(低压成套开关设备)、照明计量配电箱(配电板)、临时供电箱(建筑工地用成套设备)的制造与销售;混凝土预制构件的制造与销售;工程测量和地籍测绘;设计(资质范围内)。

该组织常设分场所信息:“见附页”

本证书有效期: 2023 年 04 月 06 日 至 2026 年 04 月 20 日

再认证审核时间: 2023 年 03 月 27 日 至 2023 年 03 月 31 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



代表签字:

Handwritten signature of the representative.

颁证日期: 2023 年 04 月 06 日

换发日期: 2024 年 04 月 28 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核在 2024 年 04 月 05 日前执行
第二次监督审核在 2026 年 04 月 05 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

知识产权管理体系认证证书



知识产权管理体系认证证书

【证书编号】537211P0118ROM

兹证明：

中国二十二冶集团有限公司

知识产权管理体系符合标准：**GB/T 29490-2013**

通过认证范围：

装配式构件、钢结构构件的研发、生产、销售、上述过程相关采购的知识产权管理。

统一社会信用代码：91130200104761074G

注册地址：唐山丰润区幸福道 16 号

办公地址：河北省唐山市丰润区幸福道 16 号

生产地址：河北省唐山市丰润区 22 冶工业园；唐山市遵化市党峪镇金山工业园区

首次发证日期：2021 年 09 月 25 日

本次发证日期：2021 年 09 月 25 日

有效日期截至：2024 年 09 月 24 日

认证范围不包括未获有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围。

本证书需经颁证机构年度监督审核，并与年度监督审核合格通知书一并使用方可确认其有效性。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询。



知产认证



知产（北京）认证服务有限公司

注册地址：北京市朝阳区麦子店西路 3 号 5 层 521
电话：010-84585012 网址：www.zcrzbj.cn



工程施工安全生产标准化认证证书

证书编号: FJZZ24CSP0349R0M

兹证明

中国二十二冶集团有限公司

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册地址: 唐山丰润区幸福道 16 号

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道万科时代广场 3 栋 B 座 2306、2307、2308、2309、2310 大厦

工程施工安全生产标准化符合标准
GB/T 33000-2016/JGJ 59-2011

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工, 市政公用工程施工

发证日期: 2024-09-05
有效期至: 2027-09-04

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。
本证书通过定期 (12 月内一次) 监督审核合格后才能继续保持有效。
本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。
认证机构地址: 福建省福州市晋安区新店镇南平路72号鼓楼工业小区3层309单元
认证机构批准号: CNCA-R-2022-1142 联系电话: 400-804-5001



质正认证



福建省质正认证服务有限公司

签发人:

证书专用章

第二章 企业同类业绩

1. 企业同类业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	模块化建筑面积 (m ²)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段	326000.00	总建筑面积 306000 m ² , 其中 模块化建筑面积 59687.74 m ²	2021.08.23	2021.12.09	
2	荣胜小学(暂定名)建 设工程	20198.16	26209.14	2022.11.24	2024.01.11	
3	白沙岭抢险维修及服 务调度中心	4186.03	4714.74	2023.03.13	2024.06.28	
4	深圳市第三人民医院 应急院区配套宿舍项 目(EPC)	16411.05	总建筑面积 26238 m ² , 其中模 块化建筑面积 9196.7 m ²	2023.12.31	2026.10.31	
5	深圳市人民医院宝安 医院项目施工总承包 I 标工程	22489.75	总建筑面积 30702.76 m ² , 其 中模块化建筑面 积 28400 m ²	2024.12.11	2026.06.30	

备注：具体要求按资信标要求一览表要求，严格按列表顺序提供证明材料。
投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

2. 投标人业绩证明材料

2.1 国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-合同关键页

正本



合同编号： GJJ-004-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：国际酒店项目

合同名称：国际酒店项目EPC工程总承包I标段

承包方：中建科工集团有限公司

日期：二〇二一年八月

三、合同工期及违约处罚

1、2021年9月30日前完成多层组团的其中两栋建筑并移交使用，未按期完成处违约金100万元，发包人保留记录不良行为的权利；

2、2021年12月31日前完成整个项目竣工并移交使用，未按期完成按超出每天处罚5万元，总罚金不超过合同额的5%。

四、工程质量标准

质量标准：满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准，符合工务署标准的合格工程。

质量目标：合格

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

工务署标准包括：

■工务署最新发布的其他技术标准、图集、工艺指引；

■其他：国家、广东省、深圳市及行业协会发布的技术规范或标准，如技术标准不一。

五、合同价款及支付方式

暂定合同价为326000万元，其中设计服务费净下浮率8.8%；建筑安装工程费净下浮率7.5%；

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告审核结论为准。

支付方式（设计服务费与建筑安装工程费预定一致）

- 1、第一笔付款：合同签订后14天内支付合同价（暂定）的25%预付款。
- 2、余下工程款按以下计划付款：
 - 2.1 第二笔付款：完成七层主体结构后14天内累计支付（含预付款）至合同价（暂定）的45%。
 - 2.2 第三笔付款：完成十八层主体结构后14天内累计支付（含预付款）至

合同价(暂定)的65%。

2.3 第四笔付款:完成竣工验收后14天内累计支付(含预付款)至合同价(暂定)的85%。

2.4 竣工验收合格后,承包人将完整的结算资料报送发包人并经发包人审核后,最高支付至发包人审核结算价或合同价(含补充协议,取二者低值)的90%。

2.5 结算经深圳市财政投资评审中心评审后,支付至审定价的97%。

2.6 余款(审定价的3%)在缺陷保修期满后14天内支付。

3、保留金金额(保修金):工程结算总额的3%,可接受保修金保函。

六. 变更约定

1、变更的定义

以经发包人批准的施工图设计文件为基准,后续产生的图纸变化统称为变更。

2、变更的分类

根据变更对工程造价、工期影响因素分为A、B两类变更:

A类变更是指可以调整合同结算价格或工期的变更,需符合以下情形之一:

(1) 发包人提出的相对施工图设计文件,建设规模、建设标准、单体建筑功能等发生变化的变更;

(2) 发包人相对于工程技术规范和要求发生的变更。

B类变更是指不调整合同结算价格和工期的变更,需符合以下情形之一:

(1) 为满足发包人要求,参建各方提出的承包人需对施工图的设计、采购、施工、竣工试验、竣工后试验存在的缺陷进行的修正、调整和深化完善;

(2) 施工图经发包人确认后,承包人对自身施工图设计文件的错、碰的修正,或承包人对发包人新发现的施工图设计文件的错、碰的修正;

(3) 施工图设计文件不满足设计规范、施工规范及合同要求,发包人要求承包人修改并完善施工图;

(4) 装修材料依据发包人定样确定颜色、纹理等;

(5) 发包人指定的分包人交叉施工干扰(如有);

(6) 发包人指示的施工现场施工时序调整,但未调整合同约定的开工日期;

2、建筑安装工程费

结算价=经核对确认下浮后的施工图预算造价+变更造价+签证造价+调差金额-暂列金。

十、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 响应文件及其附件（含承包人在合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
3. 邀请文件中的报价规定；
4. 专用合同条款（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
5. 通用合同条款（如有）；
6. 技术标准和规范（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 图纸（含邀请文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 工程质量保修书（详见附件1）；
10. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

十一、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100003100000970

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

十二、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本

壹拾肆份，发包人柒份，承包人柒份。

十四、合同生效

合同订立时间：2021年08月23日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区粤海街道
中心路3331号中建科

工大厦38层3801

法 定 代 表 人：王宏

委 托 代 理 人：

电 话：0755-86518877

传 真：0755-86564595

开 户 银 行：中国建设银行股

份有限公司深圳罗湖支行

账 号：44201507300052510766



工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称: 国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段
(A-1#~A-12#、B-1#~B-7#楼及室外工程)

验收日期: 2021 年 12 月 9 日

建设单位(盖章): 深圳市建筑工务署工程管理中心



国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段 (A-1#~A-12#、B-1#~B-7#楼及室外工程)	工程地点	深圳市宝安区沙福路与滨江大道交汇处
建筑面积	306000 m ²	工程造价	/
结构类型	钢框架结构、混凝土框架结构、箱框结构	层数	地上: 18/7/2/1 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期	2021 年 8 月 16 日	验收日期	2021 年 12 月 9 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	/
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	资质证书号	410403197005292516
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
设计单位	中建科工集团有限公司		A244071542
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337/D244178491
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司		D144077337/D244178491
承建单位 (设备安装)	中建科工集团有限公司		D144077337/D244178491
承建单位 (装修)	中建科工集团有限公司		D144077337/D244178491
承建单位 (消防)	深圳深中孚建设工程有限公司		D244218010
承建单位 (电梯)	迅达 (中国) 电梯有限公司深圳分公司		TS3344Y51-2025
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		E133000815
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		19081

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	徐兆颖
副组长	李晓光、王伟、邢云梁
组 员	顾兴海、何季昆、王剑锋、史伟民、徐微、王子佳、张志聪、邢霖生、曲博、胡礼基、熊磊、郭子仪、秦海峰、邹世博、程莉、王友波、熊伟、张羽、米晓朋、冯强、胡健华、吴伟、赵思远、周鹏、肖合顺、朱中静、吴新战

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	顾兴海	王子佳、徐微、何季昆、胡礼基、熊伟、米晓朋、胡健华
建筑设备安装工程	史伟民	张志聪、邢霖生、曲博、熊磊、郭子仪、王友波、冯强
通讯、电视、燃气等专业工程	秦海峰	邹世博、程莉、朱中静、吴新战
工程质保资料	王剑锋	张羽、周鹏、肖合顺

(二) 验收程序

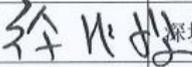
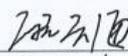
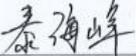
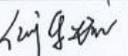
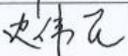
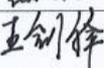
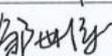
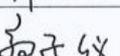
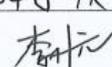
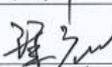
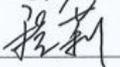
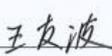
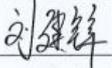
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

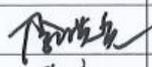
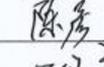
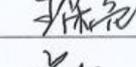
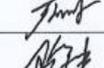
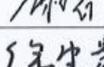
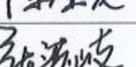
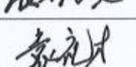
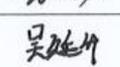
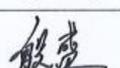
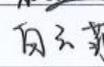
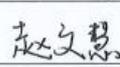
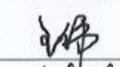
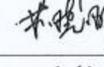
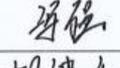
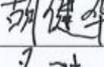
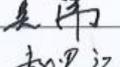
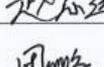
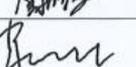
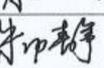
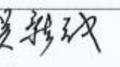
分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 54 项, 经审查, 符合要求 54 项; 经核定, 符合规范要求 54 项。	共核查 37 项, 符合要求 37 项。 共抽查 37 项, 符合要求 37 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 28 项, 符合要求 28 项; 不符合要求 0 项。
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-竣工验收报告

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
徐兆颖 	深圳市建筑工务署工程管理中心	高级工程师	项目负责人
顾兴海 	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	土建组负责人
秦海峰 	深圳市建筑工务署工程管理中心	高级工程师	电气组负责人
何季昆 	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	土建工程师
史伟民 	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	水暖组负责人
熊磊 	深圳市建筑工务署工程管理中心	初级工程师	水暖工程师
王剑锋 	深圳市建筑工务署工程管理中心	初级工程师	土建工程师
邹世博 	深圳市建筑工务署工程管理中心	初级工程师	电气工程师
郭子仪 	深圳市建筑工务署工程管理中心	初级工程师	水暖工程师
李新元 	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	项目负责人
潘启钊 	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	技术负责人
程莉 	中建科工集团有限公司	工程师	设计技术负责人
熊伟 	中建科工集团有限公司	项目经理	项目负责人
张羽 	中建科工集团有限公司	工程师	技术负责人
王友波 	浙江江南工程管理股份有限公司	总监	项目负责人
王定英 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	技术负责人
刘建锋 	深圳深中学建设工程有限公司	项目经理	项目负责人
史文萱 	深圳深中学建设工程有限公司	工程师	技术负责人

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-竣工验收报告

姓名	工作单位	职称	职务
李晓光 	浙江江南工程管理股份有限公司	教授级高工	项目负责人
陈彦 	浙江江南工程管理股份有限公司	高级工程师	项目副经理
王保亮 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	总监代表
卢鹏 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	总监代表
陈永忠 	浙江江南工程管理股份有限公司	高级工程师	土建工程师
徐生贵 	浙江江南工程管理股份有限公司	教授级高工	机电工程师
张洪岐 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	水暖工程师
袁礼才 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	水暖工程师
吴延升 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	土建工程师
殷盛 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	土建工程师
白云菲 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	资料工程师
赵文慧 	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	造价工程师
王伟 	中建科工集团有限公司	教授级高工	项目指挥长
米晓朋 	中建科工集团有限公司	工程师	生产负责人
冯强 	中建科工集团有限公司	工程师	机电总监
胡健华 	中建科工集团有限公司	工程师	装饰总监
吴伟 	中建科工集团有限公司	工程师	幕墙负责人
赵思远 	中建科工集团有限公司	高级工程师	市政负责人
周鹏 	中建科工集团有限公司	高级工程师	技术总监
肖合顺 	中建科工集团有限公司	工程师	副总工程师
朱中静 	中建科工集团有限公司	工程师	机电经理
吴新战 	中建科工集团有限公司	工程师	智能化负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论:

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段位于深圳市宝安区福永街道，滨江大道以东，沙福路以南。本次申报的范围为：A-1#~A-12#、B-1#~B-7#、室外工程。B-1#~B-6#楼建筑高度均为 59.95m，地上 18 层，各层为酒店客房，属一类高层公共建筑；B-7#楼建筑高度 59.95m，地上 18 层，各层为宿舍，属一类高层公共建筑；A-1#~A-4#建筑高度分别为 23.96m、23.72m、23.61m、23.61m，均为地上 7 层，各层为酒店客房（A-1#楼首层为医疗用房），均属多层公共建筑；A-5#楼建筑高度为 23.72m，地上 7 层，首层为办公用房，以上各层为服务人员宿舍，属多层公共建筑；A-6#楼建筑高度为 4.8m，单层，使用功能为办公、发电机房、变配电房，属单层公共建筑；A-7#楼建筑高度为 10.50m，地上 2 层，首层为水泵房、二层为管理用房，属多层公共建筑；A-8#楼建筑高度为 10.50m，地上 2 层，首层为厨房、消防控制室、二层为厨房、餐厅，属多层公共建筑；A-9#楼建筑高度为 4.2m，单层，使用功能为门卫、司机室，属单层公共建筑；A-10#楼建筑高度为 4.8m，单层，使用功能为洗衣房，属单层公共建筑；A-11#楼为污水处理；A-12#楼建筑高度为 6m，单层，使用功能为发电机房、变配电房、垃圾站；2#~7#楼建筑高度均为 5.7m，单层，为变配电房；以上单层及多层建筑设计耐火等级为二级，高层建筑耐火等级为一级。工程设置有室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、防排烟系统、气体灭火系统、应急照明和疏散指示标志等消防设施。室外绿地面积为 32361m²。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程
质量合格，同意通过验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月9日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年12月9日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月9日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月9日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月9日
---	--	---	---	---

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-四库一平台证明材料

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

国际酒店项目

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062210100001	省级项目编号	4403062210090001
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	295500	总投资(万元)	326000
立项级别	地市级	立项文号	市政府办公会议纪要(108)



项目地址: 深圳市宝安区深圳市宝安区会展北

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	440306221009001-HG-001	工程总承包	4403062210100001-HG-001	326000	深圳市建筑工务署工程管理中心	中建科工集团有限公司	查看

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管

合同登记信息详情

国际酒店项目

项目名称	国际酒店项目		
工程名称	国际酒店项目EPC工程总承包I标段		
合同登记编号	4403062210100001-HG-001	合同编号	GJJD-004-2021
省级合同备案编号	4403062210090001-HG-001		
合同金额(万元)	326000	合同类别	工程总承包
建设规模	工程总承包项目，钢结构装配式公共建筑，总建筑面积31.06万㎡，装配式总建筑面积为31.06万㎡。根据《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)，装配率为100%，为AAA级装配式建筑。达到绿色建筑国标二星级标准。包括6栋18F高层酒店(单栋建筑面积均为35852.92㎡，单栋高均为59.95m，钢结构装配式建造，为AAA级装配式建筑，装配率为100%)和4栋7F多层酒店。		
发包单位名称	深圳市建筑工务署工程管理中心	发包单位统一社会信用代码	31951655-1
承包单位名称	中建科工集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	914403006803525199
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2021-08-23	记录登记时间	2022-10-09
数据来源	业务办理	数据等级	A

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

关闭

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-竣工图纸（局部扩大）证明模块化建筑面积 59687.74 m²

2.5 技术经济指标

序号	项目	单位	指标	备注	
1	总建筑面积	平方米	59687.74		
	其中	A-1#	平方米	12720.97	首层为门诊，二至七层为酒店
		A-2#	平方米	12545.50	酒店
		A-3#	平方米	12545.50	酒店
		A-4#	平方米	12545.50	酒店
		A-5#	平方米	9330.27	首层为办公，二至七层为宿舍
2	建筑高度	米	23.9(A1)		
			23.55(A2/A5)		
			23.45(A3-A4)		
3	建筑层数	层	7层		

2.6 建筑特征:

2.6.1 建筑性质: 酒店、宿舍

2.6.2 建筑类别: 多层公共建筑

2.6.3 设计使用年限: 50年

2.6.4 建筑耐火等级: 二级

2.6.5 抗震设防烈度: 7度

2.6.7 结构类型: 箱框结构体系

2.6.8 屋面防水等级: I级

2.7 建筑体系:

2.7.1 本项目用地地势平整, 主要采用工厂化生产、装配化施工、一体化装修可拆装的箱框结构体系。

2.7.2 A-1#首层~七层(不含核心筒部分)、A-2#~A-4#首层~七层(不含核心筒部分)、A-5#首层~七层及对应的首层位置为箱式钢结构模块, 在工厂生产完成

施工。

4 墙体工程:

4.1 非承重外墙、内墙采用轻钢龙骨墙, 墙体尺寸详见施工图。墙体材料的类型、材质、做法要求见构造做法表。

墙体必须保证完成装饰效果所需要的本身结构牢固性及安全性。

4.2 墙体安装方式详厂家要求, 应满足国家相关规范要求, 确保安全可靠。

4.3 轻钢龙骨隔墙构造做法参考国家标准图集《轻钢龙骨内隔墙》03J111-1。

4.4 墙体内钢柱均做防火、防锈、防腐处理, 保证建筑结构达到规范规定的使用年限要求。在潮湿或用水空间内的墙体采用防潮、防水型板材, 保证内装饰面层不脱落, 钢柱不锈蚀。

4.5 所有标准箱式模块墙体均按模块产品加工图纸在工厂预制完成, 模块拼装、接口构造、接缝处封堵措施参见墙身详图, 并满足相关的规范要求。

4.6 除注明外, 所有现场施工的房间隔墙均要求顶至板底或梁底。卫生间与其它房间隔墙应砌到顶, 保证空间完全隔开, 以免潮气、臭气等扩散至其它房间。

4.7 墙体材料及构造详见下图:

基层墙体类型	位置	厚度	示意图(厚度不含饰面)	耐火极限	备注	
模块部分	Q-M1	外墙	93		2h	墙厚标注按100
	Q-M2	内墙	93		2h	墙厚标注按100
	Q-M3	外墙	127		2h	墙厚标注按150(空调机位外墙)
	Q-M4	外墙/内墙	191		2.5h	墙厚标注按200(A34有斜

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段-深圳市第一批模块化建筑试点项目

深圳市第一批模块化建筑试点项目

国际酒店项目EPC工程总承包I标段

深圳市建筑产业化协会
二〇二二年十二月

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2022）77 号

关于深圳市第一批模块化建筑试点项目 名单的公布

各有关单位：

根据《关于征集第一批模块化建筑试点项目的通知》相关要求，现已完成对模块化建筑试点申报项目的收集、排查与遴选工作。现将深圳市第一批模块化建筑试点项目名单予以公布。

联系人：刘佳男

联系电话：0755-82532566/15818527788

邮政编码：518035

联系地址：深圳市福田区红荔路莲花大厦东座 606

附件：《深圳市第一批模块化建筑试点项目名单》

深圳市建筑产业化协会

2022 年 11 月 30 日

附件：

深圳市第一批模块化建筑试点项目名单

序号	项目名称	牵头申报单位	联合试点单位
1	龙华樟坑径地块项目	深圳市龙华人才安居有限公司	中建海龙科技有限公司 中海建筑有限公司
2	龙辉花园、龙联花园棚户区改造项目	深圳市南山人才安居有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
3	深圳市清水河街道 LH-049 地块临时校舍新建工程	深圳市中集建筑设计院有限公司	深圳市罗湖区政府投资项目前期中心管理中心 深圳市诚宇建设集团有限公司
4	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段	中建科工集团有限公司	中建科工集团绿色科技有限公司 中建科工发展有限公司 深圳市天健地产集团有限公司
5	东海实验小学改扩建工程	中建集成建筑有限公司	筑博设计股份有限公司 中建科技集团有限公司
6	河套应急医院和方舱医院建设项目	中建科工集团有限公司	中建科工集团绿色科技有限公司 中建科工发展有限公司
7	深圳市街头小型公共洗手间项目 EPC 总承包项目	中建科技集团有限公司	中建科技集团北京低碳智慧城市科技有限公司 中建科技(深汕特别合作区)有限公司
8	深圳市南山区南山中心河项目	深圳市微空间建筑科技有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司
9	深圳中学泥岗校区学生宿舍新增电梯项目	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司
10	中海学仕里模块化管楼处项目	深圳攀峰国际建筑科技发展有限公司	—
11	深高北校区扩建工程 (EPC) 工程营地	中建三局集团(深圳)有限公司	匠匠房屋制造(珠海市横琴)有限公司

2.2 荣胜小学（暂定名）建设工程

荣胜小学（暂定名）建设工程-合同关键页

SFL-2017-01

工程编号：_____

合同编号：光建综合[2022]2号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：荣胜小学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：中建科工集团绿色科技有限公司/中建科工集团有限公司/

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团绿色科技有限公司/中建科工集团有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 中建科工集团绿色科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 荣胜小学(暂定名)建设工程

立项文件: 《光明区发展和改革局关于光明区荣胜小学(暂定名)建设工程项目建议书的批复》(深光发改〔2022〕397号)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 荣胜小学(暂定名)建设工程计划总投资约为27000万元(暂估), 总用地面积约为8700 m²(暂定), 总建筑面积约25000 m²(暂估), 办学规模为24班小学(暂定), 项目位于玉塘街道东长路以东、长圳路以南。

资金来源: 财政投入100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于协助建设单位办理相关前期手续，负责勘察、设计（含精装修、建筑智能化、室外工程、景观绿化、泛光照明、标识系统等设计）、BIM设计、采购、施工（含地基与基础工程、主体结构工程、建筑智能化、精装修、室外景观、泛光照明、管线迁改等），负责水土保持、土壤环境评估、交通影响评价等项目涉及的专项咨询报告编制、可研编制、负责竣工验收、交付、结算审计、保修、工程档案移交等全部工作。工程建设内容以发改部门批复概算内容、招标工程量清单及最终版施工图纸为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目为模拟清单形式招标，招标期间提供的设计文件为参考文件，最终以本项目实施时设计单位出具的设计文件为准。

三、项目设计方案来源

由承包人提供两个及以上设计方案，最终实施方案以发包人及政府主管部门审定为准。

四、合同工期

合同工期总日历天数：625天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年11月15日；

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年11月15日；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年11月15日；

计划开工日期以 监理下发开工通知为准 起算；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2024年7月31日前完工交付。

2023年7月31日前满足办学条件，2024年7月31日前完工交付；

- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

- (1) 合同生效

本合同订立时间：2022年 11 月 14 日

订立地点：深圳市光明区

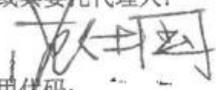
(2) 合同份数

本合同一式 28 份（正本 4 份，副本 24 份），均具有同等法律效力，发包人执 5 份（正本 1 份，副本 4 份），承包人执 16 份（正本 3 份，副本 13 份）。监理单位、造价咨询单位、审计单位各 1 份，其余 4 份用于办理施工许可证。

荣胜小学（暂定名）建设工程-合同关键页



发包人：
深圳市光明区建筑工程发包单位
(公章)
合同专用章

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
12440300670022970E

地址：深圳市光明区华夏路商会大厦建筑工务署

邮政编码： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____

账号： _____

承包人： (联合体成员单位)
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
91440300192239795N

地址：深圳市龙华区民治北站社区汇隆商务中心2号楼2618
邮政编码： 518000
电话： 0755-8271-2808
传真： 0755-8271-2311
电子信箱： zhajing@capol.cn
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号： 44201540600052536311-0021



承包人： (联合体主体单位)
中建科工集团绿色科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
91440300MA5H9UGUXM

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园A1A2栋A2栋306

邮政编码： 518000
电话： 0755-86518668 转 6653
传真： 0755-86518668 转 6653
电子信箱： xupch@cscec.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳光明支行
账号： 44250100016000003121

承包人： (联合体成员单位)
中建科工集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
邮政编码： 518000
电话： 0755-86518877
传真： 0755-86564595
电子信箱： zjgg@cdcec.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账号： 44201507300052510766

联合体共同投标协议

（接受联合体投标时可参考使用）

致 深圳市光明区建筑工程务署（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中建科工集团绿色科技有限公司 

法定代表人（签字或盖章）： _____

授权委托人（签字或盖章）： 焦斌

单位地址： 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园A1A2栋A2栋306

邮编： 518132 联系电话： 0755-86518668 转 6653 传真： 0755-86518503

分工内容： 作为联合体牵头单位，负责全过程项目管理、采购管理及总体协调工作。

联合体成员（盖章）： 中建科工集团有限公司 

法定代表人（签字或盖章）： _____

授权委托人（签字或盖章）： 张明

单位地址： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

邮编： 518000 联系电话： 0755-86518877 传真： 0755-86564595

分工内容： 作为联合体成员，统筹全过程设计管理，承担招标范围内除方案设计以外的设计，报批报建以及施工。

联合体成员（盖章）： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 

法定代表人（签字或盖章）： 崇唐

授权委托人（签字或盖章）： 郑建燕

单位地址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

邮编： 518000

联系电话： 0755-8271-2808 传真： 0755-8271-2311

分工内容： 作为联合体成员，承担招标范围内方案设计，以及与方案设计相关的报批报建工作。

签订日期： 2022 年 10 月 31 日

荣胜小学（暂定名）建设工程-施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2209-440311-04-01-71436104

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市光明区住房和城乡建设局

日期 2023年02月10日



证书序列号: 2023-0167

建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
工程名称	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程		
建设地址	光明区玉塘长圳路与长学路交汇处西南角		
建设规模	26251.43 平方米	合同价格	22235.32646万元
设计单位	中建科工集团有限公司		
施工单位	中建科工集团有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022年11月15日	合同竣工日期	2024年07月31日
备注	项目经理: 贾钊	注册证书号:	粤1442020202103758
	项目总监: 柳全银	注册证书号:	31014082
变更登记	<p>范围: 主体结构工程; 倒楼板施工; 倒结构; 装饰装修工程; 金属门窗; 幕墙24365.61平方米; 通风与空调; 通风; 空调; 建筑给排水及供暖; 室内给、排水系统; 室外给、排水系统; 建筑电气工程; 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 综合布线系统; 弱电网络系统; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外管网、台阶、道埭等; 附属建筑; 围墙等; 室外环境; 建筑小品、花坛、绿化、燃气工程等;</p> <p>◆◆◆ 2023-07-20施工范围由主体结构工程; 倒楼板施工; 倒结构; 装饰装修工程; 金属门窗; 幕墙24365.61平方米; 通风与空调; 通风; 空调; 建筑给排水及供暖; 室内给、排水系统; 室外给、排水系统; 建筑电气工程; 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 综合布线系统; 弱电网络系统; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外管网、台阶、道埭等; 附属建筑; 围墙等; 室外环境; 建筑小品、花坛、绿化等; 变更为主体结构工程; 倒楼板施工; 倒结构; 装饰装修工程; 金属门窗; 幕墙24365.61平方米; 通风与空调; 通风; 空调; 建筑给排水及供暖; 室内给、排水系统; 室外给、排水系统; 建筑电气工程; 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 综合布线系统; 弱电网络系统; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外管网、台阶、道埭等; 附属建筑; 围墙等; 室外环境; 建筑小品、花坛、绿化、燃气工程等; ◆◆◆ 2023-06-13项目总监由任建中(31005596)变更为柳全银(31014082)</p>		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

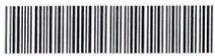
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明区荣胜小学（暂定名）建设工程

验收日期：2024年1月11日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

荣胜小学（暂定名）建设工程-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程				
工程地点	深圳市光明区玉塘长圳路与长学路交汇处西南角	建筑面积	26209.14m ²	工程造价	22235.32646万元
结构类型	基础结构类型：预应力管桩	层数	地上：	7	层
	主体结构类型：钢框架+模块化		地下：	1	层
施工许可证号	2023-0167	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月20日	验收日期	2024年1月11日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2023】019号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中建科工集团有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁玮龙
副组长	柳全银、贾钊、魏建军、程莉、苏东森、李慧玉
组员	魏桂华、全蹇、郝楠、朱纪平、孙振华、魏千钧、马腾飞、张兆林、冷翰宇、黄非洲、孙伟、房东明、潘翔、张卓、曹志贵、吴忠华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	柳全银	魏桂华、魏千钧、马腾飞、冷翰宇、房东明、张卓
建筑设备安装工程	程莉	郝楠、朱纪平、孙振华、孙伟、吴忠华
工程质控资料	贾钊	全蹇、张兆林、黄非洲、潘翔、曹志贵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

荣胜小学（暂定名）建设工程-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 59 项，其中： 经审查符合要求 59 项 经核定符合要求 59 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



荣胜小学（暂定名）建设工程-竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁玮龙	深圳市光明区建筑工务署	建设单位项目负责人	工程师	梁玮龙
2	苏东森	深圳市光明区建筑工务署	建设单位工程师	/	苏东森
3	李慧玉	上海建科工程咨询有限公司	全咨负责人	高级工程师	李慧玉
4	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	/	高级工程师	魏桂华
5	程莉	中建科工集团有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	程莉
6	曹志贵	中建科工集团有限公司	设计工程师	工程师	曹志贵
7	吴忠华	中建科工集团有限公司	设计工程师	高级工程师	吴忠华
8	魏建军	深圳地质建设工程公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	魏建军
9	柳全银	上海建科工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	柳全银
10	全奕	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	全奕
11	郝楠	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	郝楠
12	朱纪平	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	/	朱纪平
13	孙振华	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	孙振华
14	魏千钧	上海建科工程咨询有限公司	总植代表	/	魏千钧
15	马腾飞	上海建科工程咨询有限公司	土建组长	/	马腾飞
16	张兆林	上海建科工程咨询有限公司	监理员	/	张兆林
17	贾钊	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	贾钊
18	冷翰宇	中建科工集团有限公司	项目技术负责人	工程师	冷翰宇
19	黄非洲	中建科工集团有限公司	项目质量负责人	高级工程师	黄非洲
20	孙伟	中建科工集团有限公司	技术管理	工程师	孙伟
21	房东明	中建科工集团有限公司	生产管理	工程师	房东明
22	潘翔	中建科工集团有限公司	质量管理	工程师	潘翔
23	张卓	中建科工集团有限公司	安全管理	工程师	张卓
24	黄基和	深圳市光明区建筑工务署	造价工程师	工程师	黄基和
25	吕昌文	上海建科工程咨询有限公司	全咨执行经理	工程师	吕昌文
26					
27					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论:

本工程经验收组对工程竣工资料的核查和现场实体的检查, 认可本工程质量等级为合格。本工程许可证齐全, 招标程序及报告程序完全, 勘察设计报告符合要求, 设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务, 发现问题及时解决。施工单位能认真按照设计文件及验收规范, 企业标准组织施工, 质量达到规范及设计要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量, 发现问题及时处理和上报, 服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格, 结构安全和使用功能的结果符合要求, 经验收组一致评定, 本工程验收“合格”。



建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2024年1月11日	单位(项目)负责人: 总监理工程师 2024年1月11日	单位(项目)负责人: 2024年1月11日	单位(项目)负责人: 2024年1月11日	单位(项目)负责人: 2024年1月11日



荣胜小学（暂定名）建设工程-四库一平台业绩证明



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光明区荣胜小学(暂定名)建设工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092209150006	省级项目编号	4403092209140003
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17635
立项级别	地市级	立项文号	2209-440311-04-01-714361



项目地址: 长圳社区长圳路(次干路)与长学路(规划支路)交汇处西南角

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	任建中	410303*****19
施工企业	中建科工集团有限公司	914403006803525199	贾钊	622822*****11
施工企业	中建科工集团绿色科技有限公司	91440300MA5H9UGUXM	贾钊	622822*****11

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2024）7号

关于深圳市第二批模块化建筑试点项目 名单的公示

各有关单位：

根据《关于征集第二批模块化建筑试点项目的通知》规定，现将深圳市第二批模块化建筑试点项目名单进行公示，公示期5天（2024年1月18日9:00至1月22日18:00）。

公示期间，若对结果持有异议的，均可向深圳市建筑产业化协会反映相关情况，反应材料需加盖单位公章或签署真实姓名及留下联系方式。逾期则视为无异议。

联系人：江国智、章悦红

联系电话：0755-83258580、0755-83266296

邮政编码：518035

联系地址：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座六楼

附件：深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

深圳市建筑产业化协会

2024年1月18日



荣胜小学（暂定名）建设工程-入选深圳第二批模块化建筑试点项目
 网址链接 <http://www.bias.org.cn/index.php?ac=article&at=read&did=66774>

附件：

深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

序号	项目名称	牵头申报单位	参建单位
1	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程项目	中建科工集团绿色科技有限公司	深圳市光明区建筑工务署 中建科工集团有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
2	航城街道三围学校新建工程（一期）	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市宝安区建筑工务署 中建八局南方建设有限公司 深圳天新建筑设计有限公司
3	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	中建科工集团有限公司	深圳市宝安区建筑工务署 中建科工发展有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
4	白沙岭抢险维修及服务调度中心	中建科工集团有限公司	深圳市燃气集团股份有限公司 深圳市中集建筑设计院有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
5	中建科技科研产业楼	中建科技集团有限公司	中建科技集团华南有限公司
6	南海中学改扩建设计施工总承包	中建科工集团有限公司	深圳市南山区建筑工务署 深圳市万科城市建设管理有限公司 深圳市深港优胜美地国际设计有限公司 中建科工集团设计研究院 中建科工集团绿色科技有限公司
7	福田区原车管所地块警察公寓项目	深圳市福田人才安居有限公司	中海建筑有限公司 中建海龙科技有限公司 深圳市立方都市工程设计有限公司
8	龙岗区智能建造产业园项目	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市海龙建筑科技有限公司 深圳天新建筑设计有限公司

2.3 白沙岭抢险维修及服务调度中心

白沙岭抢险维修及服务调度中心-合同关键页

SFD-2015-06

工程编号： 2020-440300-78-03-013593002001

合同编号： _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称： 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心
项目主体工程

工程地点： 深圳市福田区

发 包 人： 深圳市燃气集团股份有限公司

承 包 人： 中建科工集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市燃气集团股份有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目主体工程

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2021)0030号

工程规模及特征: 项目位于深圳市福田区白沙岭片区百花四路与百花五路交汇南侧,用地的东北侧为百花五路,西北侧为百花四路,西南侧紧邻新建第七高科技预制学校,东南侧紧邻长源楼。建设用地面积 1538.98 平方米,总建筑面积 4714.74 平方米,建筑高度约 23.13 米。项目包含(一)地上建筑工程:建筑面积 3,691.21 平方米。(二)地下建筑工程:建筑面积 1,023.53 平方米。(三)室外及其他配套工程:包括室外道路铺装、室外停车场、室外绿化工程、室外管网及配套工程、高低压配电工程、大门及围墙等。(四)设备及其他:包括机械立体式停车系统、高压进线及电缆保护管等。

资金来源: 财政投入 \%; 国有资本 100%; 集体资本 \%; 民营资本 \%; 外商投资 \%; 混合经济 \%; 其他 \%。

二、工程承包范围

具体施工范围包括且不限于以下内容:

1、地下室及主体结构工程(含钢结构)、建筑装饰工程、幕墙工程、外墙装修工程、门窗工程、栏杆、栏板、扶手工程、屋面工程(含屋面构架)、防水工程、连廊工程、建筑给排水、暖通工程、通风与空调工程、防排烟工程、建筑电气工程、消防工程、标识标线设施工程、建筑智能化工程、配套设备工程、建筑节能工程、白蚁防治工程、园林景观(软景/硬景)工程等。

2、发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。由发包人另行发包的,由承包人负责项目实施阶段全过程总承包建设管理(包括但不限于提供水电接口、提供垂直运输、提供材料堆场、加工场地、提供设备存放点、土建及安装接口(界面、

标高等)、施工脚手架、铁件预埋、各专项及综合验收管理、安全文明施工管理、竣工资料归档、自行承包范围内的成品保护、平行交叉作业协调及其他配合和管理等工作。

3、安全文明施工(含临时设施):现场临时道口的交通管理,临时生活、生产、办公用房,临时道路、临时用电、临时给排水、临边防护、安全警示标志牌、安全帽、牌图、企业标志、场容场貌、材料堆放、现场防火、垃圾清运、周边居民协调等本合同工作范围内的一切安全文明施工措施。

4、具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

钢结构建筑模块工厂集成度及出厂要求详见技术要求。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 1 日; (以开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 6 月 29 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求, 质量合格。单位工程验收合格率 100%。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟壹佰捌拾陆万零贰佰陆拾伍元伍角整(¥41,860,265.50元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰万柒仟玖佰陆拾柒元贰角陆分（¥ 3,007,967.26 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾壹万（¥ 2,110,000.00 元）。

本工程中标净下浮率为：5.5%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资支付专户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003100000970

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

⑵发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年3月13日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

(以下无正文,为本合同签订页)

白沙岭抢险维修及服务调度中心-合同关键页

发包人：深圳市燃气集团股份有限公司

承包人：中建科工集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300192408392D

914403006803525199

地址：深圳市福田区梅坳一路268号

地址：深圳市南山区粤海街道中心路

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：李真

法定代表人：王宏

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳江苏大厦支行

开户银行：中国银行股份有限公司深圳

建安路支行

账号：11002881574901

账号：769262124965

白沙岭抢险维修及服务调度中心-施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440300-78-03-01359302

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2023-04-04



证书序列号: 2023-0438

建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司		
工程名称	白沙岭抢险维修及服务调度中心		
建设地址	深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处		
建设规模	4714.74 平方米	合同价格	4186.02655 万元
设计单位	深圳市中集建筑设计院有限公司		
施工单位	中建科工集团有限公司		
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		
合同开工日期	2023-03-01	合同竣工日期	2023-06-29
备注	项目经理: 李华坤 注册证书号: 粤1442015201900343 项目总监: 赵建强 注册证书号: 44029729 范围: 主体结构工程;钢筋混凝土;钢结构;装饰装修工程;金属门窗;幕墙;通风与空调;通风;空调;建筑给排水及供暖;室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;室外电气;电气照明;智能建筑;信息网络系统;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程;室外设施;室外环境;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 白沙岭抢险维修及服务调度中心

验收日期： 2024年6月28日

建设单位（盖章）： 深圳市燃气集团股份有限公司



白沙岭抢险维修及服务调度中心-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	白沙岭抢险维修及服务调度中心				
工程地点	深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处	建筑面积	4714.74m ²	工程造价	4186.02655万元
结构类型	叠箱-框架钢结构（装配式）	层数	地上：	5	层
	筏形与箱形基础		地下：	1	层
施工许可证号	2020-440300-78-03-01359302	监理许可证号			
开工日期	2023年4月6日	验收日期	2024年6月28日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0438		
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市中集建筑设计院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市康成安装工程有限公司				
承建单位（装修）	湖南省柯莱维装饰设计工程有限公司				
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵建强
副组长	刘川、黄铁平
组员	李华坤、宋禹良、廖景友、余丽娥、袁建珍、朱健冬、杨绍华、汤涛成、王昱东、徐晶、戴征宝、肖云朋、舒林花、刘栓锁、赵建文、郑衍南、代仲海

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李华坤	杨绍华、宋禹良、廖景友、袁建珍、王昱东、汤涛成、代仲海
建筑设备安装工程	舒林花	辛建峡、李华坤、刘栓锁、朱健冬、戴征宝、舒林花
工程质控资料	李华坤	郑衍南、赵建文、肖云朋、余丽娥

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



白沙岭抢险维修及服务调度中心-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	同意验收	共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>26</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>25</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>20</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外工程	同意验收	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵建强	深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	中级	赵建强
2	罗珍章	深圳市燃气集团股份有限公司	建设项目负责人		罗珍章
3	黄铁平	深圳市中集建筑设计院有限公司	项目设计负责人	高级	黄铁平
4	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目勘察负责人	中级	代仲海
5	李华坤	中建科工集团有限公司	项目经理	中级	李华坤
6	杨绍华	深圳市中集建筑设计院有限公司	建筑师	中级	杨绍华
7	王昱东	深圳市中集建筑设计院有限公司	结构工程师	中级	王昱东
8	汤涛成	深圳市中集建筑设计院有限公司	装饰工程师	助理工程师	汤涛成
9	徐晶	深圳市中集建筑设计院有限公司	电气工程师	中级	徐晶
10	戴征宝	深圳市中集建筑设计院有限公司	机电工程师	助理工程师	戴征宝
11	辛建峡	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师	中级	辛建峡
12	宋禹良	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师		宋禹良
13	刘栓锁	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师		刘栓锁
14	赵建文	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	赵建文
15	廖景友	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	廖景友
16	余丽娥	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师		余丽娥
17	林森	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	林森
18	袁建珍	中建科工集团有限公司	专业工程师		袁建珍
19	郑衍南	中建科工集团有限公司	专业工程师		郑衍南
20	许俊波	深圳市东远泰建设集团有限公司	土建项目经理		许俊波
21	肖云朋	深圳市龙运科技有限公司	分包项目负责人	中级	肖云朋
22	舒林花	深圳市康诚安装工程有限公司	分包项目负责人	中级	舒林花



验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
23	张世	深圳燃气集团 白沙岭公司	经理	高工	张世
24	李学群	深圳燃气集团	经理	高工	李学群
25	刘川	深圳燃气集团	建设负责人		刘川
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 [0] [0] [1]

本工程施工无违反建设工程强制性标准，无发生重大设计变更，完成合同履行，施工质量符合设计以及国家有关规范要求。核查质量控制资料基本齐全，本工程分项、子分部、分部、子单位、单位工程，经过我司自检，施工质量评定为合格，观感质量评定为“好”。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2024年6月28日



白沙岭抢险维修及服务调度中心-四库一平台证明材料

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

白沙岭抢险维修及服务调度中心

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042006110022	省级项目编号	4403042006059904
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	19240839-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440300-78-03-013593



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市燃气工程监理有限公司	914403002793990626	赵建强	510212*****17
施工企业	中建科工集团有限公司	914403006803525199	李华坤	441702*****1X

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2024）7号

关于深圳市第二批模块化建筑试点项目 名单的公示

各有关单位：

根据《关于征集第二批模块化建筑试点项目的通知》规定，现将深圳市第二批模块化建筑试点项目名单进行公示，公示期5天（2024年1月18日9:00至1月22日18:00）。

公示期间，若对结果持有异议的，均可向深圳市建筑产业化协会反映相关情况，反应材料需加盖单位公章或签署真实姓名及留下联系方式。逾期则视为无异议。

联系人：江国智、章悦红

联系电话：0755-83258580、0755-83266296

邮政编码：518035

联系地址：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座六楼

附件：深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

深圳市建筑产业化协会

2024年1月18日



附件:

深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

序号	项目名称	牵头申报单位	参建单位
1	光明区荣胜小学(暂定名)建设工程项目	中建科工集团绿色科技有限公司	深圳市光明区建筑工务署 中建科工集团有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
2	航城街道三围学校新建工程(一期)	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市宝安区建筑工务署 中建八局南方建设有限公司 深圳天新建筑设计有限公司
3	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	中建科工集团有限公司	深圳市宝安区建筑工务署 中建科工发展有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
4	白沙岭抢险维修及服务调度中心	中建科工集团有限公司	深圳市燃气集团股份有限公司 深圳市中集建筑设计院有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
5	中建科技科研产业楼	中建科技集团有限公司	中建科技集团华南有限公司
6	南海中学改扩建设计施工总承包	中建科工集团有限公司	深圳市南山区建筑工务署 深圳市万科城市建设管理有限公司 深圳市深港优胜美地国际设计有限公司 中建科工集团设计研究院 中建科工集团绿色科技有限公司
7	福田区原车管所地块警察公寓项目	深圳市福田人才安居有限公司	中海建筑有限公司 中建海龙科技有限公司 深圳市立方都市工程设计有限公司
8	龙岗区智能建造产业园项目	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市海龙建筑科技有限公司 深圳天新建筑设计有限公司

2.4 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目（EPC）

深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目（EPC）-合同关键页



正本

合同编号: SYYGLSS-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书



项目名称: 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

合同名称: 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目设计采购施工工程总承包（EPC）合同

承包方: 中建科工集团有限公司

日期: 二〇二三年十一月

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月31日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2026年10月31日

合同工期总日历天数：1035（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿陆仟肆佰壹拾壹万零肆佰陆拾陆元伍角壹分（¥164110466.51元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰贰拾壹万伍仟叁佰叁拾玖元零捌分（¥4215339.08元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）设计费：

人民币（大写） 贰佰壹拾陆万柒仟贰佰伍拾捌元捌角（¥2167258.80元）；

其中，施工图设计费人民币（大写）壹佰柒拾捌万叁仟叁佰玖拾陆元捌角陆分（¥1783396.86元）；

竣工图编制费人民币（大写）壹拾肆万贰仟柒佰叁拾肆元柒角贰分（¥142734.72元）；

BIM技术应用费（含VR虚拟场景制作）人民币（大写）贰拾肆万壹仟壹佰贰拾柒元贰角贰分（¥241127.22元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）捌佰贰拾贰万元整（¥8220000.00元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 4 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间： 2023 年 11 月 7 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目（EPC）-合同关键页

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效

发 包 人：深圳市建筑工务署（公章）
工程管理中心

承 包 人：中建科工集团有限公司（公章）



住 所：

住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝

海岸社区中心路 3331 号中

建科工大厦 38 层 3801

法定代表人：

法定代表人：吴红涛



委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-86518668-8500

传 真：

传 真：0755-86564595

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账 号：

账 号：44201507300052510766

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目（EPC）-施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

2108-440300-04-01-57377502

编号

2025-0006

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
 建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 深圳市住房和建设局

发证日期 2025年01月03日



建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心
工程名称	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍主体工程
建设地址	深圳市龙岗区南湾街道三联东路与联创路交汇处
建设规模	26238平方米
合同工期	1035天

参建单位

勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	郑勇芳
设计单位	中建科工集团有限公司	项目负责人	崔学东
施工单位	中建科工集团有限公司	项目负责人	何文达
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	张卫东
工程总承包单位	/	项目经理	/

备注：请用地单位落实国家、省、市相关法律法规及标准规范关于油气管线安全评价等工作要求，做好安全防护措施；根据《地质灾害防治条例》和《深圳市地质灾害防治管理办法》有关规定，对经评估认为可能引发地质灾害或者可能遭受地质灾害危害的建设工程，应当配套建设地质灾害治理工程。地质灾害治理工程的设计、施工和验收应当与主体工程的设计、施工、验收同时进行。

注意事项：

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目（EPC）-四库一平台业绩证明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

深圳市第三人民医院应急院区配套隔离宿舍

广东省-深圳市

项目编号	4403012108040003	省级项目编号	4403012108039901
建设单位	深圳市第三人民医院(深圳市肝病研究所)	建设单位统一社会信用代码	45575559-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	21647.3
立项级别	地市级	立项文号	2108-440300-04-01-573775



项目地址：布澜路29号深圳市第三人民医院

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	五洲工程顾问集团有限公司	71256136-7	张卫东	110226*****13
施工企业	中建科工集团有限公司	914403006803525199	何文达	432524*****10
施工企业	中建科工集团有限公司	914403006803525199	王星星	612629*****23

合同登记信息详情

×

项目名称	深圳市第三人民医院应急院区配套隔离宿舍		
工程名称	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目设计采购施工工程总承包		
合同登记编号	4403012108040003-HG-001	合同编号	SYYGLSS-008-2023
省级合同备案编号	4403012108039901-HG-001		
合同金额(万元)	16411.05	合同类别	工程总承包
建设规模	建筑面积26238平方米。		
发包单位名称	深圳市建筑工务署工程管理中心	发包单位统一社会信用代码	31951655-1
承包单位名称	中建科工集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	68035251-9
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-11-07	记录登记时间	2025-02-27
数据来源	业务办理	数据等级	A

一 工程概况

1.1 工程概况

本项目位于深圳市龙岗区南湾街道三联东路与联创路交汇处西南角，南侧及西侧紧邻联创科技园，东侧为联创路，北侧为三联东路。场地东西长约61.5米，南北长约75.3米。用地呈规则四边形，现状地势平坦。

本次设计建设用地面积4464.8m²，总建筑面积26238.00m²，计容积率建筑面积20960.00m²，容积率4.70，不计容积率建筑面积5275.00m²。项目地下设置2层，其中地下二层主要使用功能为公用或共用停车库、公用设备用房；地下一层建筑主要使用功能为公用或共用停车库、公用设备用房；地上部分为两栋，其中1栋宿舍楼14层，结构体系为加强型叠箱+抗侧力体系，建筑高度55.15米，地上建筑面积为9196.7m²；2栋宿舍楼19层，结构体系为装配整体式剪力墙结构体系，建筑高度69.20m，地上建筑面积为11766.3m²。

项目为总建筑面积大于5000m²，根据《深圳市住房和建设局关于明确推进新型建筑工业化发展相关工作的通知》深建设〔2022〕18号文和规划要点，本项目需实施装配式建筑。

1.2 实施装配式建筑情况

楼栋	建筑 (性质类型)	建筑层数 地上/地下	建筑高度 (m)	标准层层高 (m)	结构体系	实施装配式楼层	预制构件种类
1栋宿舍	公共建筑	14/1	55.15m	3.900	装配式加强型叠箱 剪力墙结构体系	1-14层	5
2栋宿舍	公共建筑	19/2	69.20m	3.600	装配式整体剪力墙体系	1-19层	5
备注		1栋宿舍楼地上部分14层实施装配式建造，预制构件包括：预制非承重外墙板、预制外墙栏板、模块化叠箱、预制PC楼梯； 2栋宿舍楼地上部分19层实施装配式建造，预制构件包括：预制承重墙、预制非承重外墙板、预制外墙栏板、预制叠合楼板、预制PC楼梯；					

二 设计依据

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2024）84号

关于深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目的公告

各有关单位：

为进一步促进装配式建筑提质增效，强化项目在技术与管理层面的创新探索，根据《关于征集〈建筑工业化评价标准〉试点评价项目的通知》的有关要求，经试点申报、资料审查、组织评价、专家评审等流程，现将深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目的试评价结果予以公告。

联系人：江工，联系电话：0755-83258580。

附件：深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目清单

深圳市建筑产业化协会
2024年12月30日



深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目（EPC）-入选深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目

网址链接 <http://www.bias.org.cn/index.php?ac=article&at=read&did=69753>

附件：

深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目清单

序号	项目名称	项目类型	申报单位	联合申报单位	试评价等级
1	深圳市人民医院宝安医院 (感染性疾病防治中心)	公共建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	AA级
2	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍	居住建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	中建科工集团有限公司	AA级
3	深圳市档案中心二期工程	公共建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心 深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 深圳壹创国际设计股份有限公司 浙江江南工程管理股份有限公司	AA级
4	深圳职业大学深汕校区 5栋4、5、6单元	居住建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	华东建筑设计研究院有限公司 浙江大学建筑设计研究院有限公司 佳构建筑产业化(深圳)有限公司	A级
5	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)1-4栋项目主体工程3号楼	公共建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心 深圳市建筑工务署教育工程管理中心	中海建筑有限公司	A级

2.5 深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程

深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-合同关键页

正本



合同编号：SJXJYY-023-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称：深圳市人民医院宝安医院项目

合同名称：深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标合同

承包方：中建科工集团有限公司

日期：二〇二四年十二月

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日完成实物工程量，达到联调、验收条件

合同工期总日历天数为：607（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

节点工期：/ 年 / 月 / 日完成

四、工程质量标准

工程质量标准目标：质量标准为合格；质量目标为获得广东省建设工程优质奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰亿贰仟肆佰捌拾玖万柒仟肆佰伍拾肆元壹角壹分（¥224,897,454.11 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰捌拾肆万伍仟肆佰伍拾玖元叁角陆分（¥6845459.36 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾叁万元整（¥13130000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000 元）；

（6）BIM 技术应用费用：

人民币（大写）壹佰捌拾伍万零贰佰贰拾元整（¥1850220.00 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

_____ / _____

人工工资款比例为工程款的 30%；装饰装修施工阶段工人工资款比例为工程款的 18%；收尾阶段工人工资款比例为工程款的 20%。

工人工资支付要求及方式详见合同专用条款-12.3.10 工人工资支付。

七、工程款监管

发包人有权对承包人的工程款使用情况进行监管，监管方式详见合同专用条款 -12.3.11 工程款专款专用。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的

款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2024 年 12 月 11 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件 1：中标通知书

附件 2：履约保函

附件 3：预付款保函

附件 4：工程质量保修书

附件 5：项目经理委托书

深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-合同关键页

发 包 人：(公章)



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：中建科工集团有限公司 (公



章)

住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝

海岸社区中心路 3331 号中

建科工大厦 38 层 3801

法定代表人：吴红涛

委托代理人：

电 话：0755-86518668-8500

传 真：0755-86564595

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账 号：44201507300052510766

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

2016-440300-84-01-70056403

编号
 2025-0048

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
 建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 深圳市住房和建设局

发证日期 2025年01月13日



建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心
工程名称	深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标主体工程
建设地址	深圳市宝安区沙井街道, 宝安大道和蚝乡路交汇处
建设规模	30702.76平方米
合同工期	607天

参建单位

勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	全永庆
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	项目负责人	张万春
施工单位	中建科工集团有限公司	项目负责人	周锦
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	徐辉
工程总承包单位	/	项目经理	/

备注	/
----	---

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-四库一平台业绩证明

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙井片区新建综合医院

广东省-深圳市

项目编号	4403011909101242	省级项目编号	4403011601049931
建设单位	深圳市卫生和计划生育委员会	建设单位统一社会信用代码	693956469
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	690000
立项级别	地市级	立项文号	2016-440300-84-01-700564



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	五洲工程顾问集团有限公司	71256136-7	徐辉	360621*****19
施工企业	中建科工集团有限公司	914403006803525199	周锦	513127*****19

施工许可详情

项目名称	沙井片区新建综合医院		
工程名称	深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标主体工程		
施工许可证编号	4403011909101242-SX-001	省级施工许可证编号	440301202501130401
项目代码	--	项目编号	4403011909101242
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	606	数据等级	C
项目经理	周锦	所属单位	中建科工集团有限公司
总监理工程师	徐辉	所属单位	五洲工程顾问集团有限公司
合同金额 (万元)	22489.75	面积 (平方米)	30702.76

深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-设计文件核查表证明感染性疾病防治中心建筑面积 28400 m²

深圳市建设工程设计文件核查表

编号：深规划资源设施字BA20240880号

用地单位		深圳市卫生健康委员会						
项目名称		深圳市人民医院宝安医院						
用地位置								
宗地号								
用地规划许可证/规划要点号		CA-BA202300123						
分期建设子项名称		深圳市人民医院宝安医院						
本期报建指标								
本期建筑面积及分配				建筑功能		建筑面积m ²		
						规定	核减	合计
总建筑面积 470523.00m ²	计容积率 建筑面积340845.63m ²	计规定容积率 建筑面积 334768.00m ²	地上	大型医用设备用房	2712.12	0	2712.12	
				科研用房	45100	0	45100	
				教学培训用房	24100	0	24100	
				文化活动用房	3910	0	3910	
				便民服务用房	102.58	0	102.58	
				中医特色诊疗服务用房	2200	0	2200	
				预防保健用房	1400	0	1400	
				感染性疾病防治中心	28400	0	28400	
				发热门诊	2000	0	2000	
				夜间值班宿舍	3528	0	3528	
				特需医疗中心	15000	0	15000	
				七项基本设施用房	188176.37	0	188176.37	
				地下	大型医用设备用房	4017.88	0	4017.88
					便民服务用房	697.42	0	697.42
七项基本设施用房	13423.63	0	13423.63					
地上核增 建筑面积6077.63m ²			屋面楼梯间及机房	2801.96				
			架空绿化休闲	3275.67				
不计容积率 建筑面积129677.37m ²		地下核增 建筑面积129677.37m ²		交通接驳	5000.00			
				共用停车库及公用设备用房	124677.37			
建筑覆盖率（一/二级）%		42.35/		绿化覆盖率%		20		
停车位	机动车停车位				非机动车停车位			
	地上	32个	地下	3568个	占地面积m ²			
	总计		3600个（含充电桩位1080个）		总计0个（含充电桩位个）			
公共设施和公共空间占地								

深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-设计文件核查表证明感染性疾病防治中心建筑面积 28400 m²

备注

- 1、本核查表为【建字第4403062024GG0288473号】号建设工程规划许可证附件
- 2、本项目应按规定办理路口开设手续，机动车出入口以路口开设许可为准。
- 3、本项目建设不得影响觉园东路项目实施，应进一步深化觉园东路地上、地下空间的竖向设计，尽快与觉园东路的建设单位（沙井街道办）对接，并确保地下室设计满足地面城市道路及地下管线建设要求；如涉及修改，应及时办理设计文件修改备案手续。
- 4、停车位充电桩配置比例不应低于30%，剩余停车位应全部预留充电设施安装条件；电动自行车充电位配置比例不应低于20%。
- 5、本项目已提供海绵城市专篇、装配式设计专篇、绿色建筑专篇（自评等级为国家二星级），自评结论符合相关规定，具体以主管部门意见为准。
- 6、用地单位须落实建筑信息模型（BIM）技术应用的相关规定。
- 7、本项目核增建筑面积指标以测绘结果为准。
- 8、本项目配建的公共设施、生活垃圾分类设施、无障碍设施等应与建设项目同步设计、同步施工、同步验收、同步交付使用。
- 9、本项目报建文件中建筑平面图、立面图、剖面图及相关设计专篇为辅助规划审查的图纸，涉及工程建设强制性标准的内容由设计单位依法承担相应责任。
- 10、设计建、构筑物（含避雷针）最高点海拔高度应符合机场净空控制要求。
- 11、应按安全评价报告及主管部门与燃气集团要求落实管线保护措施；通信机楼应按主管部门要求落实；应进一步落实周边交通改善措施，并按主管部门要求实施；临宝安大道的人行出入口应按城市管理和综合执法局意见实施。



深圳市建筑产业化协会

深建产协（2024）84 号

关于深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目的公告

各有关单位：

为进一步促进装配式建筑提质增效，强化项目在技术与管理层面的创新探索，根据《关于征集〈建筑工业化评价标准〉试点评价项目的通知》的有关要求，经试点申报、资料审查、组织评价、专家评审等流程，现将深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目的试评价结果予以公告。

联系人：江工，联系电话：0755-83258580。

附件：深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目清单

深圳市建筑产业化协会
2024年12月30日



深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包 I 标工程-入选深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目

网址链接 <http://www.bias.org.cn/index.php?ac=article&at=read&did=69753>

附件:

深圳市《建筑工业化评价标准》首批试点评价项目清单

序号	项目名称	项目类型	申报单位	联合申报单位	试评价等级
1	深圳市人民医院宝安医院 (感染性疾病防治中心)	公共建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	AA 级
2	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍	居住建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	中建科工集团有限公司	AA 级
3	深圳市档案中心二期工程	公共建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心 深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 深圳壹创国际设计股份有限公司 浙江江南工程管理股份有限公司	AA 级
4	深圳职业大学深汕校区 5 栋 4、5、6 单元	居住建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	华东建筑设计研究院有限公司 浙江大学建筑设计研究院有限公司 佳构建筑产业化(深圳)有限公司	A 级
5	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)1-4 栋项目主体工程 3 号楼	公共建筑	深圳市建筑工务署工程设计管理中心 深圳市建筑工务署教育工程管理中心	中海建筑有限公司	A 级

第三章 拟派项目经理（建造师）近5年已完工同类业绩

1. 拟派项目经理（建造师）业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	模块化建筑面积 (m ²)	竣工验收时间/建设单位出 具完工证明时间	备注
1	荣胜小学(暂定 名)建设工程	20198.16	26209.14	2024.01.11	

备注：具体要求详见资信标要求一览表内容，严格按列表顺序提供证明材料。
投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

2. 施工项目经理（建造师）工作经验证明

职称证



毕业证





使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年09月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 贾钊

性 别: 男

出生日期: 1986年02月02日

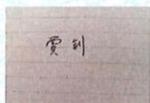
注册编号: 粤1442020202103758

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 贾钊
签名日期: 2025.3.18

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0004104

姓 名: 贾钊

性 别: 男

出生年月: 1986年02月02日

企业名称: 中建科工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月10日

有效 期: 2024年05月08日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾判 社保电脑号：625999606 身份证号码：622822198602024911 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			13455.0	6552.0			4095.0	1638.0			409.5						163.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a40977e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



3. 施工项目经理（建造师）业绩证明-荣胜小学（暂定名）建设工程

荣胜小学（暂定名）建设工程-合同关键页

SFL-2017-01

工程编号：_____

合同编号：光建综合[2022]2号

深圳市建设工程
设计采购施工总承包合同
(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：荣胜小学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑事务署

承包人：中建科工集团绿色科技有限公司/中建科工集团有限公司/

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团绿色科技有限公司/中建科工集团有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 中建科工集团绿色科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 荣胜小学(暂定名)建设工程

立项文件: 《光明区发展和改革局关于光明区荣胜小学(暂定名)建设工程项目建议书的批复》(深光发改〔2022〕397号)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 荣胜小学(暂定名)建设工程计划总投资约为27000万元(暂估), 总用地面积约为8700 m²(暂定), 总建筑面积约25000 m²(暂估), 办学规模为24班小学(暂定), 项目位于玉塘街道东长路以东、长圳路以南。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于协助建设单位办理相关前期手续，负责勘察、设计（含精装修、建筑智能化、室外工程、景观绿化、泛光照明、标识系统等设计）、BIM设计、采购、施工（含地基与基础工程、主体结构工程、建筑智能化、精装修、室外景观、泛光照明、管线迁改等），负责水土保持、土壤环境评估、交通影响评价等项目涉及的专项咨询报告编制、可研编制、负责竣工验收、交付、结算审计、保修、工程档案移交等全部工作。工程建设内容以发改部门批复概算内容、招标工程量清单及最终版施工图纸为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目为模拟清单形式招标，招标期间提供的设计文件为参考文件，最终以本项目实施时设计单位出具的设计文件为准。

三、项目设计方案来源

由承包人提供两个及以上设计方案，最终实施方案以发包人及政府主管部门审定为准。

四、合同工期

合同工期总日历天数：625天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年11月15日；

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年11月15日；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年11月15日；

计划开工日期以______监理下发开工通知为准______起算；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2024年7月31日前完工交付。

2023年7月31日前满足办学条件，2024年7月31日前完工交付；

- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

- (1) 合同生效

本合同订立时间：2022年 11 月 14 日

订立地点：深圳市光明区

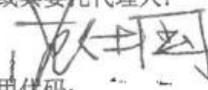
(2) 合同份数

本合同一式 28 份（正本 4 份，副本 24 份），均具有同等法律效力，发包人执 5 份（正本 1 份，副本 4 份），承包人执 16 份（正本 3 份，副本 13 份）。监理单位、造价咨询单位、审计单位各 1 份，其余 4 份用于办理施工许可证。

荣胜小学（暂定名）建设工程-合同关键页



发包人：
深圳市光明区建筑工程发包单位
(公章)
合同专用章

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
12440300670022970E

地址：深圳市光明区华夏路商会大厦建筑工务署

邮政编码： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____

账号： _____

承包人： (联合体成员单位)
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
91440300192239795N

地址：深圳市龙华区民治北站社区汇隆商务中心2号楼2618
邮政编码： 518000
电话： 0755-8271-2808
传真： 0755-8271-2311
电子信箱： zhajing@capol.cn
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号： 44201540600052536311-0021



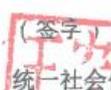
承包人： (联合体主体单位)
中建科工集团绿色科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
91440300MA5H9UGUXM

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园A1A2栋A2栋306

邮政编码： 518000
电话： 0755-86518668 转 6653
传真： 0755-86518668 转 6653
电子信箱： xupch@cscec.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳光明支行
账号： 44250100016000003121

承包人： (联合体成员单位)
中建科工集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
邮政编码： 518000
电话： 0755-86518877
传真： 0755-86564595
电子信箱： zjgg@cdcec.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账号： 44201507300052510766

联合体共同投标协议

（接受联合体投标时可参考使用）

致 深圳市光明区建筑工程务署（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中建科工集团绿色科技有限公司 

法定代表人（签字或盖章）： _____

授权委托人（签字或盖章）： 焦斌

单位地址： 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园A1A2栋A2栋306

邮编： 518132 联系电话： 0755-86518668 转 6653 传真： 0755-86518503

分工内容： 作为联合体牵头单位，负责全过程项目管理、采购管理及总体协调工作。

联合体成员（盖章）： 中建科工集团有限公司 

法定代表人（签字或盖章）： _____

授权委托人（签字或盖章）： 张明

单位地址： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

邮编： 518000 联系电话： 0755-86518877 传真： 0755-86564595

分工内容： 作为联合体成员，统筹全过程设计管理，承担招标范围内除方案设计以外的设计，报批报建以及施工。

联合体成员（盖章）： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 

法定代表人（签字或盖章）： 崇唐

授权委托人（签字或盖章）： 郑建燕

单位地址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

邮编： 518000

联系电话： 0755-8271-2808 传真： 0755-8271-2311

分工内容： 作为联合体成员，承担招标范围内方案设计，以及与方案设计相关的报批报建工作。

签订日期： 2022 年 10 月 31 日

荣胜小学（暂定名）建设工程-施工许可证（证明项目经理是贾钊）



建筑工程施工许可证

工程编号：2209-440311-04-01-71436104

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  日期 2023年02月10日

证书序列号：2023-0167

建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
工程名称	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程		
建设地址	光明区玉塘长圳路与长学路交汇处西南角		
建设规模	26251.43 平方米	合同价格	22235.32646万元
设计单位	中建科工集团有限公司		
施工单位	中建科工集团有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022年11月15日	合同竣工日期	2024年07月31日
备注	项目经理：贾钊	注册证书号：	粤1442020202103758
	项目总监：柳全银	注册证书号：	31014082
变更登记	<small>范围：主体结构工程；倒楼混凝土；钢结构；装饰装修工程；金属门窗；幕墙24365.61平方米；通风与空调；通风；空调；建筑给排水及供暖；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；室外电气；电气照明；智能建筑；综合布线系统；弱电网络系统；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；室外设施；室外管网、台阶、道桥等；附属建筑；围墙等；室外环境；建筑小品、花坛、绿化、燃气工程等；</small>		

变更登记

◆◆◆ 2023-07-20施工范围由主体结构工程；倒楼混凝土；钢结构；装饰装修工程；金属门窗；幕墙24365.61平方米；通风与空调；通风；空调；建筑给排水及供暖；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；室外电气；电气照明；智能建筑；综合布线系统；弱电网络系统；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；室外设施；室外管网、台阶、道桥等；附属建筑；围墙等；室外环境；建筑小品、花坛、绿化、燃气工程等；变更为主体结构工程；倒楼混凝土；钢结构；装饰装修工程；金属门窗；幕墙24365.61平方米；通风与空调；通风；空调；建筑给排水及供暖；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；室外电气；电气照明；智能建筑；综合布线系统；弱电网络系统；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；室外设施；室外管网、台阶、道桥等；附属建筑；围墙等；室外环境；建筑小品、花坛、绿化、燃气工程等；◆◆◆ 2023-06-13项目总监由任建中（31005596）变更为柳全银（31014082）

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

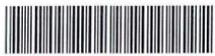
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明区荣胜小学（暂定名）建设工程

验收日期：2024年1月11日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

荣胜小学（暂定名）建设工程-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程				
工程地点	深圳市光明区玉塘长圳路与长学路交汇处西南角	建筑面积	26209.14m ²	工程造价	22235.32646万元
结构类型	基础结构类型：预应力管桩	层数	地上：	7	层
	主体结构类型：钢框架+模块化		地下：	1	层
施工许可证号	2023-0167	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月20日	验收日期	2024年1月11日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2023】019号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中建科工集团有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁玮龙
副组长	柳全银、贾钊、魏建军、程莉、苏东森、李慧玉
组员	魏桂华、全蹇、郝楠、朱纪平、孙振华、魏千钧、马腾飞、张兆林、冷翰宇、黄非洲、孙伟、房东明、潘翔、张卓、曹志贵、吴忠华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	柳全银	魏桂华、魏千钧、马腾飞、冷翰宇、房东明、张卓
建筑设备安装工程	程莉	郝楠、朱纪平、孙振华、孙伟、吴忠华
工程质控资料	贾钊	全蹇、张兆林、黄非洲、潘翔、曹志贵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

荣胜小学（暂定名）建设工程-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 59 项，其中： 经审查符合要求 59 项 经核定符合要求 59 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



荣胜小学（暂定名）建设工程-竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁玮龙	深圳市光明区建筑工务署	建设单位项目负责人	工程师	梁玮龙
2	苏东森	深圳市光明区建筑工务署	建设单位工程师	/	苏东森
3	李慧玉	上海建科工程咨询有限公司	全咨负责人	高级工程师	李慧玉
4	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	/	高级工程师	魏桂华
5	程莉	中建科工集团有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	程莉
6	曹志贵	中建科工集团有限公司	设计工程师	工程师	曹志贵
7	吴忠华	中建科工集团有限公司	设计工程师	高级工程师	吴忠华
8	魏建军	深圳地质建设工程公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	魏建军
9	柳全银	上海建科工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	柳全银
10	全奕	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	全奕
11	郝楠	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	郝楠
12	朱纪平	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	/	朱纪平
13	孙振华	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	孙振华
14	魏千钧	上海建科工程咨询有限公司	总植代表	/	魏千钧
15	马腾飞	上海建科工程咨询有限公司	土建组长	/	马腾飞
16	张兆林	上海建科工程咨询有限公司	监理员	/	张兆林
17	贾钊	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	贾钊
18	冷翰宇	中建科工集团有限公司	项目技术负责人	工程师	冷翰宇
19	黄非洲	中建科工集团有限公司	项目质量负责人	高级工程师	黄非洲
20	孙伟	中建科工集团有限公司	技术管理	工程师	孙伟
21	房东明	中建科工集团有限公司	生产管理	工程师	房东明
22	潘翔	中建科工集团有限公司	质量管理	工程师	潘翔
23	张卓	中建科工集团有限公司	安全管理	工程师	张卓
24	黄基和	深圳市光明区建筑工务署	造价工程师	工程师	黄基和
25	吕昌文	上海建科工程咨询有限公司	全咨执行经理	工程师	吕昌文
26					
27					



* GD - E1 - 914 / 5 *

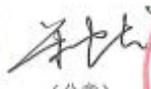
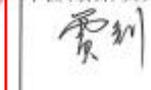
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论：

本工程经验收组对工程竣工资料的核查和现场实体的检查，认可本工程质量等级为合格。本工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。施工单位能认真按照设计文件及验收规范，企业标准组织施工，质量达到规范及设计要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定，本工程验收“合格”。



建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2024年1月11日	单位(项目)负责人：  2024年1月11日	单位(项目)负责人：  2024年1月11日	单位(项目)负责人：  2024年1月11日	单位(项目)负责人：  2024年1月11日



荣胜小学（暂定名）建设工程-四库一平台业绩证明



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光明区荣胜小学(暂定名)建设工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092209150006	省级项目编号	4403092209140003
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17635
立项级别	地市级	立项文号	2209-440311-04-01-714361



项目地址: 长圳社区长圳路(次干路)与长学路(规划支路)交汇处西南角

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	任建中	410303*****19
施工企业	中建科工集团有限公司	914403006803525199	贾钊	622822*****11
施工企业	中建科工集团绿色科技有限公司	91440300MA5H9UGUXM	贾钊	622822*****11

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2024）7号

关于深圳市第二批模块化建筑试点项目 名单的公示

各有关单位：

根据《关于征集第二批模块化建筑试点项目的通知》规定，现将深圳市第二批模块化建筑试点项目名单进行公示，公示期5天（2024年1月18日9:00至1月22日18:00）。

公示期间，若对结果持有异议的，均可向深圳市建筑产业化协会反映相关情况，反应材料需加盖单位公章或签署真实姓名及留下联系方式。逾期则视为无异议。

联系人：江国智、章悦红

联系电话：0755-83258580、0755-83266296

邮政编码：518035

联系地址：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座六楼

附件：深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

深圳市建筑产业化协会

2024年1月18日



荣胜小学（暂定名）建设工程-入选深圳第二批模块化建筑试点项目
 网址链接 <http://www.bias.org.cn/index.php?ac=article&at=read&did=66774>

附件：

深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

序号	项目名称	牵头申报单位	参建单位
1	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程项目	中建科工集团绿色科技有限公司	深圳市光明区建筑工务署 中建科工集团有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
2	航城街道三围学校新建工程（一期）	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市宝安区建筑工务署 中建八局南方建设有限公司 深圳天新建筑设计有限公司
3	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	中建科工集团有限公司	深圳市宝安区建筑工务署 中建科工发展有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
4	白沙岭抢险维修及服务调度中心	中建科工集团有限公司	深圳市燃气集团股份有限公司 深圳市中集建筑设计院有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
5	中建科技科研产业楼	中建科技集团有限公司	中建科技集团华南有限公司
6	南海中学改扩建设计施工总承包	中建科工集团有限公司	深圳市南山区建筑工务署 深圳市万科城市建设管理有限公司 深圳市深港优胜美地国际设计有限公司 中建科工集团设计研究院 中建科工集团绿色科技有限公司
7	福田区原车管所地块警察公寓项目	深圳市福田人才安居有限公司	中海建筑有限公司 中建海龙科技有限公司 深圳市立方都市工程设计有限公司
8	龙岗区智能建造产业园项目	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市海龙建筑科技有限公司 深圳天新建筑设计有限公司

第四章 投标人拟派项目管理机构及团队人员情况

1. 项目管理团队一览表

内容：拟派项目管理机构及人员情况，人员不得相互兼任。

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格或职称或上岗证	从事本类项目工作年限	备注
1	贾钊	项目经理	一级注册建造师，高级职称	15	
2	姜杉	项目技术负责人	高级职称	14	
3	杨培	生产经理	高级职称	17	
4	周彩霞	商务经理	预算员证，中级职称	15	
5	马立国	质量主任	质量员证，高级职称	17	
6	向扬	安全主任	注册安全工程师，中级职称	10	
7	曾奋翔	机电经理	一级注册建造师，中级职称	10	
8	张超	质量工程师	质量员证，中级职称	14	
9	高劲松	安全工程师	安全考核 C3 证，中级职称	8	
10	杨四龙	土建工程师	施工员证，中级职称	10	
11	周德亮	电气工程师	施工员证，中级职称	8	
12	王兴华	暖通工程师	施工员证，中级职称	9	
13	瞿佳	给排水工程师	施工员证，中级职称	16	
14	邬国良	测量工程师	测量员证，中级职称	16	
15	颜旭	安全员	安全考核 C3 证	6	
16	郭立斌	安全员	安全考核 C3 证	19	

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格或职称或上岗证	从事本类项目工作年限	备注
17	谭静	安全员	安全考核 C3 证	4	
18	吕京泽	资料管理员	资料员岗位证	8	
19	姚奇均	报建工程师	中级职称，熟悉政府投资项目报建 工作流程	7	
20	林帅	BIM 工程师	具备相应的工程 BIM 技能资格证书 及工程业绩，高级职称	13	
21	宋文秀	质检员	质量员证，中级职称	22	
22	王彪	施工员	施工员证，高级职称	18	
23	刘德含	专职进度管理工程师	高级职称	18	
24	李素艳	现场管理工程师	中级职称	13	
25	高菲	园林工程师	中级职称	11	
26	李佳明	安装工程师	施工员证，中级职称	9	
27	谢学森	劳资专管员	劳务员证	8	
28	王家和	造价工程师	注册造价工程师证，中级职称	8	

备注：具体要求详见资信标要求一览表内容及《鑫岭楼项目施工总承包发包人技术要求》“承包人项目人员配备要求”

2. 项目管理机构人员执业资格证明材料

2.1 项目经理-贾钊

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 <u>贾钊</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1986.02</u>
	专业 <u>机械设计制造及其自动化</u>
	任职资格 <u>高级工程师</u>
	发证单位 
证书编号: <u>(2021) 11230314</u>	二〇二一年六月十日

毕业证

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 <u>贾钊</u> 性别 <u>男</u> ， 1986 年 02 月 02 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 06 月在本校 <u>机械设计制造及其自动化</u> 专业 <u>四</u> 年制 <u>本科</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 	校 (院) 长 
证书编号: <u>107391201005000732</u>	2010 年 6 月 20 日



使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年09月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 贾钊

性别: 男

出生日期: 1986年02月02日

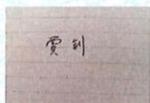
注册编号: 粤1442020202103758

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 贾钊
签名日期: 2025.3.18

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0004104

姓 名: 贾钊

性 别: 男

出生年月: 1986年02月02日

企业名称: 中建科工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月10日

有效 期: 2024年05月08日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 贾判 社保电脑号: 625999606 身份证号码: 622822198602024911 页码: 1
参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育, 工伤保险, 失业保险. Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (3391e716a40977e6) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



2.2 项目技术负责人-姜杉

职称证

姓名 Name	姜杉	  职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 工程系列高级技术职务任职资格 评审委员会
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.07	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11230322	发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2021年 11月 01日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姜杉 性别男 , 一九八八年七月十九日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程		
专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:		校(院)长: 张进洋
证书编号: 101411201105003681		二〇一一年六月十三日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

2.3 生产经理-杨培

职称证

姓名 Name	杨培	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司</p> <p>2021年 08月 30日</p>
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.12	
专业 Specialty	岩土工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11230769	

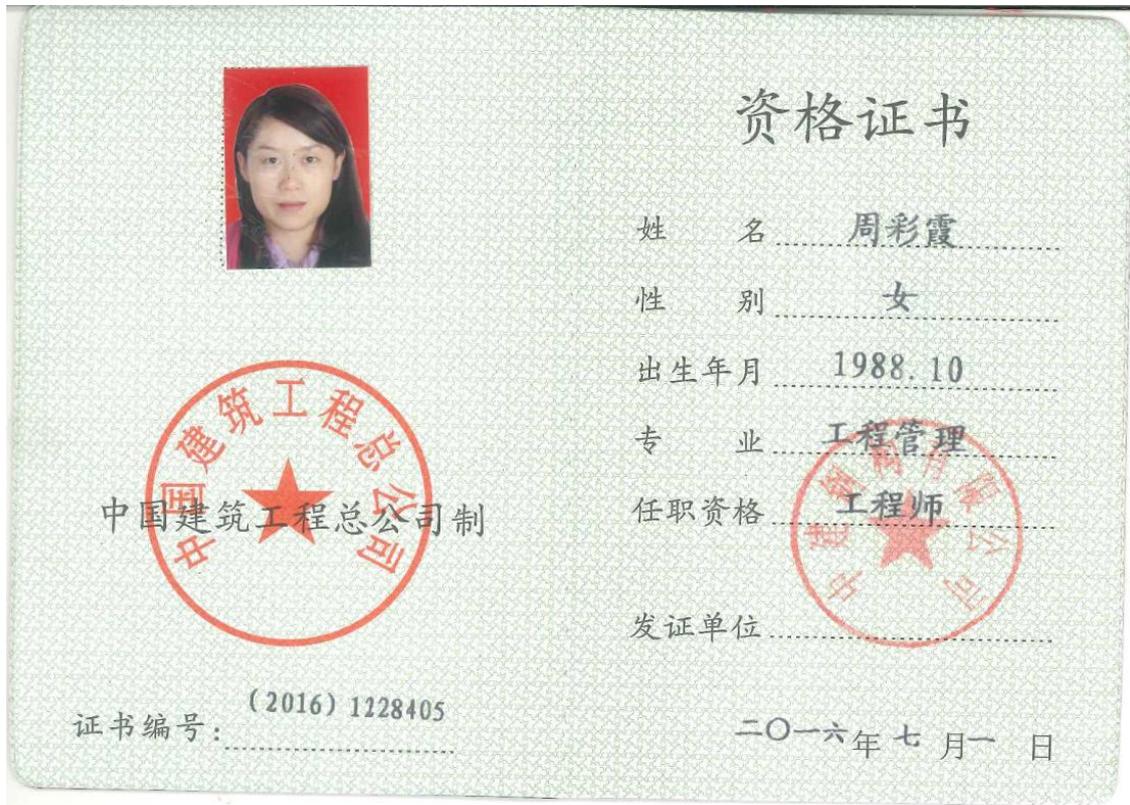
毕业证

<p>成人高等教育</p> <h2>毕业证书</h2>  <p>批准文号: 教育部(83)教成字002号 注册号: 106745201405002902</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn; gjc-yjnyj.cn</p>	<p>学生 杨培 性别 男,一九八五年十二月二十八日生,于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校(院) 工程管理 专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: 张英杰</p> <p>学校(院): 昆明理工大学</p> <p>二〇一四年七月十五日</p>
--	--

<p>普通高等学校</p> <h2>毕业证书</h2>  <p>学生: 杨培 性别: 男,一九八五年十二月二十八日生,于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 建筑工程技术 专业 三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 黑龙江建筑职业技术学院 校(院)长: 君王印</p> <p>证书编号: 120531200806002243</p> <p>二〇〇八年七月一日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn</p> <p>中华人民共和国教育部监制</p>
--

2.4 商务经理-周彩霞

职称证



毕业证



预算员证



姓名 周彩霞
出生年月 1988.10
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023.12	U20995087	

2.5 质量总监-马立国

职称证

	姓名	马立国
	Full Name	
	性别	男
	Gender	
	身份证号	220521198201274216
	ID No.	
	专业名称	土木工程
	Speciality	
	资格级别	高级工程师
	Qualification Level	
证书编号	18A20123002	
No.		
持证人签名		
Signature of the bearer		
	授予时间	2018.9.31
	Conferral Date	
	资格评审委员会	吉林省人力资源和社会保障厅 职称评审委员会
	Credentials Committee	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 马立国 性别 男，一九八二年 一 月二十七日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p>		
校 名：	长春工程学院	
校 (院)	长 春 工 程 学 院	
证书编号：	114371200805000034	
		二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0131710991317002235

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 马立国

身份证号： 220521198201274216

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河北省

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250327043603

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：马立国

社会保障号码：220521198201274216

个人社保编号：1302014661252

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2008年07月01日

本地登记日期：2008年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：16年9个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200807-200808	1275.00	2	2	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	1275.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	1858.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	1275.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201012	2050.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	2854.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	3326.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	3513.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5663.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	6424.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	7394.67	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	6815.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	8092.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司

证明机构签章：

证明日期：2025年03月27日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



社保证明

企业职工基本养老保险	201901-201904	8092.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	11892.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11353.17	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	10933.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	13601.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202503	19602.75	3	3	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章:



证明日期: 2025年03月27日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

2.6 安全总监-向扬

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 <u>向扬</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1992.06</u>
	专业 <u>安全工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
发证单位 	
证书编号: <u>(2020) 12230180</u>	二〇二〇年 十月 十一日

毕业证

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 <u>向扬</u> 性别 <u>男</u> , 一九九二年六月二十九日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 <u>安全工程</u> 专业 <u>四</u> 年制 <u>本</u> 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校名: <u>青岛理工大学</u>	校(院)长: <u>薛允洲</u>
证书编号: <u>104291201505004020</u>	二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

注册安全工程师证

190-0125



姓名 向扬

性别 男

证件号码 500238199206292977

级别 中管级

执业证号 19200238860

发证日期

本人签名

职业资格
证书管理号 201911046440001254



中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。

姓名：向扬

证件号码：500238199206292977

性别：男

出生年月：1992年06月

专 业：建筑施工安全

批准日期：2019年11月17日

管 理 号：201911046440001254



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
应急管理部



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0006556

姓 名: 向扬

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年06月29日

企 业 名 称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年06月20日

有 效 期: 2022年08月15日 至 2025年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年06月20日



2.7 机电经理-曾奋翔

职称证

姓名 Name	曾奋翔	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.12	
专业 Specialty	电力系统及其自动化	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11235081	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2023年 07月 01日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 曾奋翔 性别男,一九九二年十二月六日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 电气工程与自动化 专业		
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校名: 中国矿业大学	校长: 葛世荣	
证书编号: 102901201505001684	二〇一五年六月二十四日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		



使用有效期: 2025年03月19日
- 2025年09月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 曾奋翔

性 别: 男

出生日期: 1992年12月06日

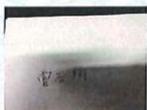
注册编号: 粤1122019202000426

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 曾奋翔

签名日期: 2025.03.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年08月26日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾奋翔 社保电脑号：813182129 身份证号码：430281199212069131 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	01	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	6.8
2025	02	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	6.8
2025	03	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	6.8
合计			9072.0	4704.0			2940.0	1176.0			294.0				470.4	117.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a40a22f3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 177965 中建科工集团有限公司



2.8 质量工程师-张超

职称证

姓名	张超	
性别	男	
出生年月	1988年10月	
任职资格	工程师	编号 20183013
任职专业	市政工程	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇一八年十月三十日

中冶集团职称改革工作领导小组
办公室

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张超 性别 男，一九八八年十月二十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 工程管理		
专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：		校(院)长： 董玉俊
证书编号： 101491201105002672		二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0131810691318008652

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张超

身份证号：210283198810241015

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250327043103

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：张超

社会保障号码：210283198810241015

个人社保编号：1302015434736

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2018年07月01日

本地登记日期：2018年07月15日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：6年9个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201807-201812	4301.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	4301.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	5423.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	6606.58	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	8931.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	8573.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	16744.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202503	19602.75	3	3	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2025年03月27日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖公章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

2.9 安全工程师-高劲松

岗位证

姓名 高劲松 44

性别 男

出生年月 1979年11月

任职资格 工程师

任职专业 安全管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20173060

二〇一七年十二月三十日



毕业证

天津大学

毕业证书

学生 高劲松 性别 男, 一九七九年十一月十六日生, 于二零一五年三月至二零一七年七月在本校 工程管理 专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长: 钟登华

证书编号: 100567201705006585

二零一七年七月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0391536

姓 名:高劲松

性 别:男

出 生 年 月:1979年11月

企 业 名 称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月12日

有 效 期:2023年12月12日 至 2026年12月12日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月12日

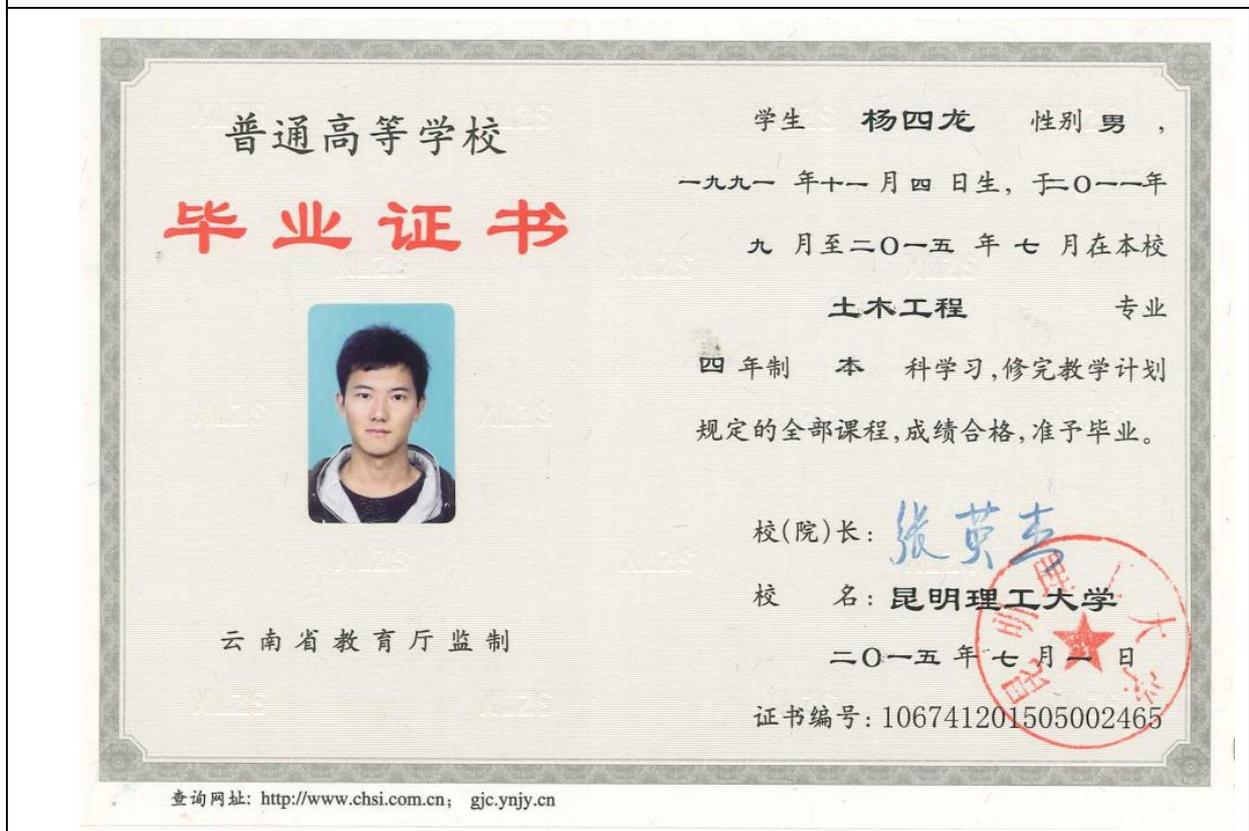


2.10 土建工程师-杨四龙

职称证



毕业证



岗位证



姓 名 杨四龙

出生年月 1991.11

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (土建)	2024.07	A20990161	

2.11 电气工程师-周德亮

职称证

姓名 Name	周德亮	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by 2022年 08月 30日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993.11	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12235018	

毕业证

普通高等学校	
毕业证书	
学生 周德亮 性别 男, 一九九三年十一月 三 日生, 于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 长沙理工大学	校 长: 洪泽昂 (代)
书编号: 105361201705105606	二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员 (电气)	2024.07	A20990179	
姓名	周德亮			
出生年月	1993.11			
工作单位	中建科工集团有限公司			

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周德亮 社保电脑号：647006464 身份证号码：452428199311032419 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			10044.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5			130.2	520.8	130.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a409dd4s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 177965 中建科工集团有限公司



2.12 暖通工程师-王兴华

职称证

姓名 Name	王兴华	 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司 工程系列高级职称 评审委员会 2023年 07月 01日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.02	
专业 Specialty	暖通工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11235037	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王兴华 性别 男 ，一九九四年 二 月 十六 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理		
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 中国地质大学	校 (院) 长: 王焰新	
证书编号: 104911201605257648	二〇一六年 六 月 三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证



姓名 王兴华

出生年月 1994.02

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号(发证机关章)
施工员 (暖通)	2023.12	A20990053



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴华 社保电脑号：644284882 身份证号码：152105199402162137 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			10695.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5			130.2	520.8		130.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a40bd9d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 177965 中建科工集团有限公司



2.13 给排水工程师-瞿佳

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 <u>瞿佳</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1989.02</u>
	专业 <u>工程管理</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	
证书编号: <u>(2017) 1228233</u>	<u>二〇一七年七月一日</u>

毕业证

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 <u>瞿佳</u> 性别 <u>男</u> ， <u>一九八九年二月十七日</u> 生，于 <u>二〇〇六年三月至二〇〇九年一月</u> 在本校 <u>建筑工程技术</u>		
专业 <u>业余</u> 学习，修完 <u>专</u>	科教学计划规定的全部课程，	
成绩合格，准予毕业。		
校 名： <u>武汉科技大学</u>	校（院）长： 	
批准文号： <u>(84)教成字004号</u>	二〇〇九年 一 月 三十一日	
证书编号： <u>104885200906001501</u>		
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

岗位证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关章
	施工员 (给排水)	2023.12	A20990050	
姓名	魏佳			
出生年月	1989.02			
工作单位	中建科工集团有限公司			

2.14 测量工程师-邬国良

职称证

资格证书



姓名 邬国良
性别 男
出生年月 1986.06
专业 测绘工程
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位

证书编号: (2016) 1228447

二〇一六年七月一日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 邬国良 性别 男，一九八六年六月四日生，于一九八六年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程学院 测绘工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 南京工业大学

校(院)长: 欧阳年凯

证书编号: 102911200905300000

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证



姓名 郭国良

出生年月 1986.06

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2024.07	H20995028	

— 2 —

— 3 —

2.15 安全员-颜旭

毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0023925

姓 名：颜旭

性 别：男

出生年月：1994年09月09日

企业名称：中建科工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有效 期：2023年01月04日 至 2025年10月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年10月21日



2.16 安全员-郭立斌

安全考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0391039

姓 名:郭立斌

性 别:男

出生年月:1981年04月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月06日

有效 期:2023年12月06日 至 2026年12月06日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 郭立斌 性别 男， 1981 年 04 月 24 日生，于 2002
年 9 月至 2006 年 7 月在本校 安全工程 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：尹军



证书编号：10191120060500011 二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250325050003

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称： 中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码： 91130200104761074G
单位社保编号： 13020100173 经办机构名称： 唐山市市本级
单位参保日期： 1993年01月10日 单位参保状态： 参保缴费
参保缴费人数： 3221 单位参保险种： 企业职工基本养老保险
单位有无欠费： 无 单位参保类型： 企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	吴玉君	132930198110103030	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202503
2	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202503
3	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	19602.75	200001至202503
4	郭立斌	220122198104244837	2006-07-01	缴费	12582.00	200607至202503
5	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19454.00	201109至202503
6	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	19602.75	200310至202503
7	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	17398.00	202008至202503
8	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202503
9	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202503

证明机构签章：



证明日期： 2025年03月25日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

2.17 安全员-谭静

安全考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0350641

姓名:谭静

性别:女

出生年月:1998年12月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年01月06日

有效期:2023年01月06日至2026年01月06日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年01月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谭静 社保电话: 808384677 身份证号: 510704199812231221 页码: 1
 参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30296588 计算单位: 元

缴费月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险					
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2021	08	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	432.26	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	432.26	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	432.26	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	418.32	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	418.32	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	418.32	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	20.57	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	20.57	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	6.33	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	548.82	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	548.82	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	548.82	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	531.12	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	531.12	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	531.12	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82	17.7
2024	02	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82	17.7
2024	03	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82	17.7
2024	04	30296588	8852.0	1327.8	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82	17.7
2024	05	30296588	8852.0	1327.8	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82	17.7
2024	06	30296588	8852.0	1327.8	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82	17.7
2024	07	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2024	08	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2024	09	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2024	10	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2024	11	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2024	12	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2025	01	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2025	02	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
2025	03	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71	25.43
合计			47320.64	26016.8			21721.36	7813.56			1587.51						537.99

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e716a43530av) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 30296588 单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



2.18 资料管理员-吕京泽

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 吕京泽 性别女，一九九五年四月二十八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 工程造价(注册造价工程师方向)专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校(院)长：石铁矛

证书编号：101531201705001494

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2023.12	M20995027	

姓 名 吕京泽

出生年月 1995.04

工作单位 中建科工集团有限公司

2.19 报建工程师-姚奇均

职称证

姓名 Name	姚奇均	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11230241	

职称评审委员会(章)
Appraisal and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by

2024 年 04 月 03 日

毕业证

南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



姚奇均, 男, 1996年01月20日生,
于2014年08月至2018年06月在本校土木工程
专业学习, 修完本科培养方案规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长 乔旭
二〇一八年六月二十二日

证书编号: 102911201805003989

2.20 BIM 工程师-林帅

职称证

姓名 Name	林帅	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.05	
专业 Specialty	材料科学与工程	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional and Technical Competence
职称 Professional Title	高级工程师	发证单位 Issued by
证书编号 Certificate No.	(2024)11230209	中建科工集团有限公司 评审委员会 2024年08月16日

毕业证

普通高等学校 毕业证书	学生 林帅 性别 男 一九九〇年五月三十日出生,于二〇〇八年 九月至二〇一二年六月在我校 材料科学与工程 学院 材料科学与工程 专业 四年普通全日制 本 科学习,修完教 学计划规定的全部课程,成绩合格,准予 毕业。
	校 长: 付贤智
福州大学制 No. 1203549	校 名: 福州大学 二〇一二年六月二十日 学校编号: 403861201205103548



2.21 质检员-宋文秀

职称证



毕业证



岗位证



姓名 宋文秀
出生年月 1983.09
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2023.12	C20995125	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋文秀 社保电脑号：604758850 身份证号码：42011519830926005X 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			10044.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5			130.2	520.8		130.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a40b07bc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 177965 中建科工集团有限公司

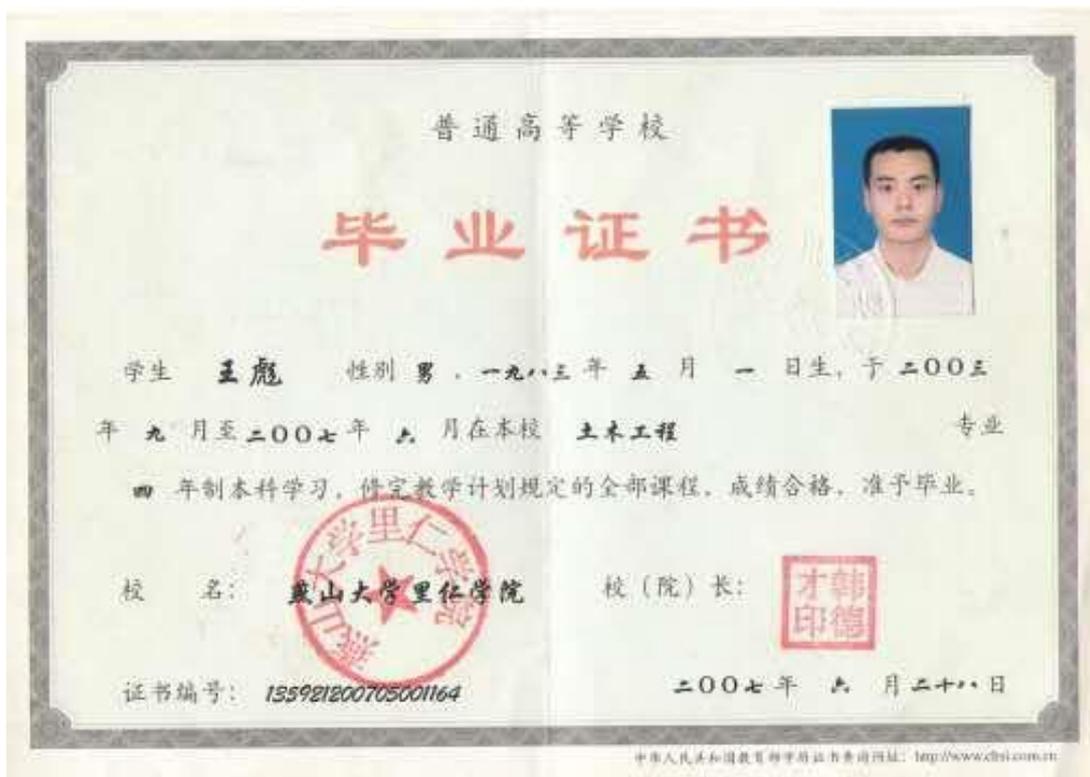


2.22 施工员-王彪

职称证



毕业证



岗位证

证书编码：0131810191318009004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 王彪

身份证号： 130921198305013619

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河北省

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2.23 专职进度管理工程师-刘德含

职称证

 (无钢印无双)	姓名 <u>刘德含</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Gender
	身份证号 <u>340521198505242034</u> ID No.
	专业名称 <u>土木工程</u> Speciality
	资格级别 <u>高级工程师</u> Qualification Level
证书编号 <u>22A20123066</u> No.	授予时间 <u>2022.12.30</u> Conferment Date
持证人签名 _____ Signature of the bearer	资格评审委员会: _____ Credentials Committee



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘德含 性别 男，一九八五年五月二十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 安徽理工大学 校(院)长: 颜事松

证书编号: 103611200705000727 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中国二十二冶集团有限公司江苏分公司

现参保地： 江宁区

统一社会信用代码： 91320117MA2184P3X6

查询时间： 202401-202503

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	99	99	99	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	刘德含	340521198505242034	202401 - 202503	15

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



2.24 现场管理工程师-李素艳

职称证

姓名 李素艳

性别 女

出生年月 1988 年 9 月

任职资格 工程师

任职专业 土建工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20193081

二〇一九 年十二月 三十日



毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李素艳 性别 女, 一九八八年 九月 六 日生, 于 二〇〇八 年 九月至 二〇一二年 六月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄经济学院

校(院)长: 李军

证书编号: 100771201205001044

二〇一二年 六月 二十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250325050003

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码：91130200104761074G
单位社保编号：13020100173 经办机构名称：唐山市市本级
单位参保日期：1993年01月10日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：3221 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	吴玉君	132930198110103030	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202503
2	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202503
3	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	19602.75	200001至202503
4	郭立斌	220122198104244837	2006-07-01	缴费	12582.00	200607至202503
5	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19454.00	201109至202503
6	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	19602.75	200310至202503
7	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	17398.00	202008至202503
8	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202503
9	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202503

证明机构签章：



证明日期：2025年03月25日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

2.25 园林工程师-高菲

职称证	
姓名	高菲
性别	女
出生年月	1990年1月
任职资格	工程师
任职专业	市政工程
授予单位	中冶集团职称评审领导小组
编号	20193087
二〇一九年十二月三十日	

毕业证	
普通高等学校	
毕业证书	
学生 高菲 性别 女， 一九九〇年 一月 四 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：	河北农业大学
校（院）长：	王志刚
证书编号：	100861201405001236
二〇一四年 六 月 十六 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250321045903

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码：91130200104761074G
单位社保编号：13020100173 经办机构名称：唐山市市本级
单位参保日期：1993年01月10日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：3270 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李建民	130229198004017811	2000-07-01	缴费	9933.00	200007至202503
2	李自福	130205198104191218	2001-07-01	缴费	9036.00	200108至202503
3	高菲	130206199001041824	2014-12-11	缴费	10285.00	201501至202503
4	刘家旭	130205198110094510	2002-12-01	缴费	11815.00	200210至202503
5	赵秀	152627198112154367	2009-11-04	缴费	7373.00	200512至202503
6	邢术放	130202197108258017	1993-01-01	缴费	7988.00	200001至202503
7	曾庆军	130205197706064510	1993-08-01	缴费	16342.00	200001至202503
8	袁瑛	130206198604200041	2010-12-01	缴费	9420.00	201012至202503
9	邓凌云	130205198104134520	2000-07-01	缴费	13642.00	200007至202503

证明机构签章：



证明日期：2025年03月21日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

2.26 安装工程师-李佳明

职称证



毕业证



岗位证



姓名 李佳明

出生年月 1992.04

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.12	A20995135	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳明 社保电脑号：644284905 身份证号码：452124199204060316 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			10044.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5			130.2	520.8	130.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a409f92n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 177965 中建科工集团有限公司



2.27 劳资专管员-谢学森

岗位证



姓名 谢学森

出生年月 1993.11

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2024.07	N1695091	

— 2 —
— 3 —

毕业证



海南大学 毕业证书

谢学森，性别男，1993年11月6日生，于2013年9月至2017年6月在 土木工程 专业4年制本科学
习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 

证书编号: 105891201705005953





2017年6月30日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

2.28 造价工程师-王家和

职称证

姓名 Name	王家和	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.01	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 12235091	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2022年 07月 30日

毕业证

		
HUAQIAO UNIVERSITY		
毕业证书		
学生	王家和	性别男, 一九九五年一月二十一日生, 于二〇一三年
	九月至二〇一七年六月在我校	工程管理专业
四年制本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校长:	贾益民	
证书编号:	103851201705002633	二〇一七年六月二十五日

使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年05月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王家和
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年01月21日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400015677
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位: 中建科工集团有限公司



王家和

个人签名: 王家和

签名日期: 2025.2.18



发证日期: 2022年06月30日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王家和 社保电脑号：804841356 身份证号码：350502199501211019 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	10	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	11	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	12	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	01	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	3.6
2025	02	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	3.6
2025	03	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	3.6
合计			7344.0	3808.0			2380.0	952.0			238.0				380.8		95.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a40b2402 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 177965 中建科工集团有限公司



第五章 企业信用

联合体主体单位在全国企业信用信息公示系统无失信不良记录

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18823...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建科工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册号:

法定代表人: 吴红涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年09月16日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

联合体成员单位在全国企业信用信息公示系统无失信不良记录

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18823...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国二十二冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册号:

法定代表人: 袁斯浪

登记机关: 唐山市市场监督管理局

成立日期: 1997年04月01日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

第六章 不违法转包分包承诺书

投标人不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市捷利成联合投资有限公司

我单位参加招标编号为 2402-440300-04-01-900017006001 的鑫岭楼项目
施工总承包工程（项目名称）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程
项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚
作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的
法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关
约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相
关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使
用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-
2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中建科工集团有限公司//中国二十二冶集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-86518668

传真：0755-86564595

承诺日期：2025年3月31日



第七章 诚信投标承诺书

投标人诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市捷利成联合投资有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受鑫岭楼项目施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反上述承诺，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

3、我单位承诺，若在合同约定的结算余款支付时间节点后三年内未提交书面申请办理付款手续，招标人将视为我单位已经放弃此部分余款的权利，招标人将不再支付此部分余款，后果由我单位自行承担。

投标人全称（单位公章）：中建科工集团有限公司/中国二十二冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦门38层3801 邮政编码：518054

公司总部电话：0755-86518668 传真：0755-86564595

日期：2025年3月31日

第八章 其他

一、联合体主体单位企业综合优势

1. 企业介绍

中建科工集团有限公司是中国钢结构行业竞争力榜首企业、国家高新技术企业，是深圳总部企业，隶属于世界 500 强中国建筑股份有限公司。公司聚焦以钢结构为主体结构的工程、装备业务，为客户提供“投资、研发、设计、建造、运营”全过程或核心环节的服务。

企业资质：公司拥有建筑工程施工总承包特级，市政公用工程施工总承包壹级，公路工程施工总承包贰级，钢结构工程、地基基础工程、建筑幕墙工程等专业承包壹级，工程设计建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级，中国钢结构制造企业特级，建筑金属屋（墙）面设计与施工特级等核心资质。公司通过了 ISO9001、ISO14001、ISO45001、ISO3834、EN1090、AISC、JIS 等国际认证。

装配式和模块化业务方面，公司研发了 GS-Building（钢框架+三板建筑）和 ME-House（模块化建筑）两大装配式建筑体系。GS-Building 广泛应用于学校、医院、写字楼、产业园、住宅，在全国已建成超 400 个项目，建筑面积超过 4000 万平方米。ME-House 借助国内最先进的模块化产品生产线，广泛应用于酒店、数据中心、野外营房等场景。2017 年，承建全国首个装配式钢结构建筑产业园区—四川深广·渠江云谷。2018 年，承建巴布亚新几内亚布图卡学园，国家主席习近平和巴新总理奥尼尔共同揭牌。2019 年，承建住建部钢结构装配式住宅试点项目湛江公租房。2020 年，用 20 天建成 5.9 万平方米、1000 张负压床位、至今仍在使用的第三人民医院应急院区，创造了新时代的“深圳速度”。2021 年，用 115 天建成 1 万平方米的永久性建筑湾区会展国际酒店，创造了建筑业奇迹。2022 年，用 51 天在一片零基础设施的荒滩上，建成 1 千张负压床位、全配套的中央援港应急医院和 1 万张床位的落马洲方舱设施，向全世界展现了“中国力量”。

科技成果方面，公司在业内具有领先的技术优势，是国家高新技术企业和知识产权示范企业。荣获国家技术发明奖 1 项，国家科技进步奖 8 项（其中一等奖 1 项），詹天佑大奖 15 项，鲁班奖 49 项，国家优质工程奖 37 项，中国钢结构金奖 176 项。获日内瓦国际发明展金奖等 13 项国际奖项。拥有国家专利 2045 项，国外专利授权 32 项，国家级工法 15 项。125 项施工技术达到国际领先或国际先进水平。主编、参编 30 余项国家和行业标准。公司在广东建成了全国首条钢结构智能化产线，是行业唯一入选工信部“智能制造综合标准化与新模式示范项目”的智能制造生产线。

品牌文化：公司在经营实践中培育形成了“铁骨仁心”文化，涌现出以陆建新为代表的一批“全国道德模范”“全国劳动模范”“央企楷模”“国企敬业好员工”“全国最美职工”“全国技术能

手”等先进个人。公司投资、建设、运营，免费向公众开放的钢结构博物馆，是国内唯一的钢结构主题博物馆。公司荣获“全国文明单位”“全国五一劳动奖状”“全国建筑业先进企业”“全国科技进步与技术创新先进企业”“全国企业文化建设十大典范组织”等荣誉称号。

“十四五”时期，公司将秉承“铁骨仁心”文化，围绕“高质量、可持续、全面发展”目标，持续向建筑工业化、智能化、绿色化迈进，致力于打造“具有全球竞争力的建筑工业化科创集团”。

2. 信用等级

(1) 银行信用等级

银行信用等级证书-AAA级

信用等级证书

建深评 2024-1002-002

中建科工集团有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 5级（AAA），
特发此证，供贵单位在项目投标资格预审时使用。
本证书有效期限至 2025年04月11日 止。

中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

发证日期：2024年05月09日



重要声明：

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期限内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

(2) 企业信用等级证书

企业信用等级证书



(3) 守合同重信用

2011 年度至 2020 年度连续十年



2011 年度至 2022 年度连续十二年



2022 年度 AAAAA 级广东省守合同重信用证书

信用 证书

公示：中建科工集团有限公司

AAAAA级（2022年度）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二五年二月

2021 年度 AAAAA 级广东省守合同重信用证书

信用 证书

中建科工集团有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAAAA级（2021年度）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二四年二月

2020 年度 AAAAA 级广东省守合同重信用证书

信用 证书



中建科工集团有限公司

依据《广东省守合同重信用企业等级评定》团体标准，经审核，贵单位评定为

AAAAA级(2020年度)

广东省守合同重信用企业

广东省市场协会信用等级评定委员会
二〇二〇年四月

扫描二维码查看企业公示情况

2019 年度广东省守合同重信用证书

公示证书

公示：中建科工集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业

监督机关：深圳市市场监督管理局
2020年06月01日

扫描二维码查看企业公示情况

公示证书

公示：中建钢构有限公司

2018 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



公示证书

公示：中建钢构有限公司

2017年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2018年06月01日



2016 年度广东省守合同重信用证书

公示证书

编号：00495

公示：中建钢构有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇一七年 零 月 零 日

首次公示年度：二〇一一年度



“守合同重信用企业”公示情况

二〇一六年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
年度	
年度	
年度	
年度	

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

2011 年度至 2015 年度广东省守合同重信用证书

公示证书

编号：03308

公示：中建钢构有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇一六年 零 月 零 日

首次公示年度：二〇一一年度



“守合同重信用企业”公示情况

二〇一一年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
二〇一二年	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
二〇一三年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
二〇一四年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
二〇一五年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

(4) 近三年纳税信用评级

2021 年纳税信用评级信息-A 级

2021年度纳税信用评级信息

纳税人识别号		440300680352519	纳税人名称		中建科工集团有限公司
法定代表人	姓名	王宏	财务负责人	姓名	廖新华
	身份证号码	420802196103310610		身份证号码	420802196710060617
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李文波
	身份证号码			身份证号码	360502199611156016
注册地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
主管税务机关		国家税务总局深圳市蛇口税务局			
纳税信用评价分值		94.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评级指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		103.0	
010101		010101. 未按规定期限纳税申报（按税种按次计算）		3.0	
060303		060303. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额不满1%, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳税款的		3.0	
打印时间: 2022-05-30		主管税务机关: 国家税务总局深圳市蛇口税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2022-05-30, 企业的纳税信用评级结果有可能进行调整。					



2022 年纳税信用评价信息-A 级

2022年度纳税信用评价信息

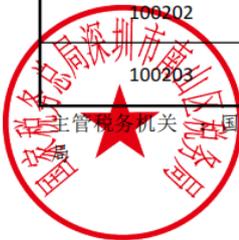
纳税人识别号		440300680352519	纳税人名称		中建科工集团有限公司
法定代表人	姓名	王宏	财务负责人	姓名	廖新华
	身份证号码	420802196103310610		身份证号码	420802196710060617
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李文波
	身份证号码			身份证号码	360502199611156016
注册地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局			
纳税信用评价分值		100.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		103.0	
打印时间: 2023-05-15		主管税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2023-05-15, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2023 年纳税信用评价信息-A 级

2023 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中建科工集团有限公司		纳税人识别号		914403006803525199	
法定代表人	姓名	吴红涛		财务负责人	姓名	廖新华	
	身份证号	422123197404142112			身份证号	420802196710060617	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	李文波	
	身份证号				身份证号	360502199611156016	
注册地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		96					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录:					
		不良记录:					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称			评价记分		
010101		010101.未按规定期限纳税申报(按税种按次计算)					
060303		060303.发现少缴税款行为,作出补缴税款处理_补税金额 1 万元以上且占当年应纳税额不满 1%,已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的					
100202		100202.是否存在非经常性指标			命中非经常性指标		
100203		100203.往年纳税信用评价级别为 A			命中非经常性指标		



主管税务机关 国家税务总局深圳市南山区税务

出具日期: 2024 年 10 月 22 日

3. 企业社会责任担当

2024年12月10日梅州网报道深圳援建平远深圳小镇安居工程

<https://y.meizhou.cn/pingyuan345/p/196447.html>



梅州网首页

政事

梅州

梅龙高铁

梅州V视

即将交付入住！平远深圳小镇安居工程顺利通过竣工验收

©原创 2024-12-10 19:58

掌上梅州讯 12月10日，中建科工承建的平远深圳小镇安居工程及其直接配套附属设施顺利通过竣工验收，即将交付入住。



平远深圳小镇位于梅州市平远县北部新城，是梅州市“6·16”特大暴雨灾后重建安居工程，由深圳市援建，建成后将为受灾最严重的泗水镇等镇“全倒户”“严损户”提供安居住房，帮助其尽快恢复正常生产生活秩序。项目建设用地面积4.72万平方米，总建筑面积7.75万平方米，包含18栋住宅楼（15栋10层、3栋9层）以及1栋3层综合服务中心，提供住房565套。

首页 新闻 军事 财经 娱乐 汽车 游戏 文化 播客 镜界 健康 优选 法制 守艺中华 国防军事 更多

China.com 中华网 新闻

“聚焦新冠肺炎疫情”

当前位置: 新闻 > 中国新闻 > 正文

中央援港应急医院和落马洲方舱设施全面竣工交付

2022-05-08 10:10:57 来源: 央广网

A+ | A- 分享 

央广网北京5月7日消息据中央广播电视总台中国之声《新闻和报纸摘要》报道，由**中建科工集团**承建的中央援港应急医院和落马洲方舱设施历时51天建成。项目全面竣工交付仪式6日举行。据了解，应急医院、方舱设施及生活配套设施总用地面积约48.98万平方米。建成后的应急医院设有544间负压病房，可提供900张普通床位和100张ICU床位；方舱设施可提供10056张床位。





中央援港应急医院和落马洲方舱设施全面竣工交付

2022-05-06 21:25 来源：新华社

【字体：大 中 小】 打印 分享

新华社深圳5月6日电（记者 洪泽华）经过51个日夜的艰苦奋战，中央援港应急医院和落马洲方舱设施于近日全面竣工，并于6日下午举行竣工交付仪式。内地支援香港抗疫工作专班、特区政府、深圳市人民政府和中建集团有关负责人出席。

新年伊始，香港遭遇第五波新冠疫情侵袭。在抗疫形势异常严峻的时刻，应特区政府请求，中央批准在香港落马洲河套地区援建应急医院和方舱设施，帮助香港进一步提升救治能力。2万多名来自五湖四海的建设者集结于此，在荒滩上抢建“生命方舟”。

香港特区政府发展局局长黄伟纶在出席仪式时表示，今天是怀着感恩的心情见证中央援港应急医院和落马洲方舱设施全面竣工交付仪式。中央援建的隔离和治疗设施会大大提升香港抗疫防疫的能力。在社会各界继续努力下，我们有信心，香港一定会走出“疫”境，社会早日恢复正常。

项目承建方、中建科工董事长王安说，深圳、香港山水相连，血脉相融，同难有难，义不容辞。工程成功交付是深港合作同心抗疫的生动写照。

作为2万多名建设者中的一员，吊装工杨光出席了当天的交付仪式。他说：“参与项目建设，我深刻地感受到，每个人在自己平凡的岗位上认真工作，就是对国家、对同胞最大的支持。”

中央援港应急医院是一所呼吸科传染病专科医院，可提供1000张负压床位（含100张ICU病床）、3间手术室和放射科、检验科、中心供应室、输血科等医技设施，以及药库、空压机房、氧气站、洗车间、垃圾暂存间、负压牵引泵房、污水处理站等配套设施。

中央援港落马洲方舱隔离设施建筑面积达11.21万平方米，可提供10056张床位，并包含入院楼、出院楼、卫生通过区、检验中心及CT室、仓库及药房、分控中心汇聚机房、医疗垃圾站、污水处理站等配套设施。

中央援港应急医院于2022年3月6日动工，4月20日竣工验收。落马洲方舱设施于3月22日开工，4月25日竣工验收。两项工程共历时51天。

【来源：新华社】 责任编辑：于瑾



突如其来的罕见疫情、有备无患的应急医院

2020年注定是不平凡的一年，一个陌生的病毒突然爆发，一场来势凶猛的疫情打乱了我们所有人的正常生活。多个省份启动重大突发公共卫生事件I级响应。

面对新型冠状病毒感染的肺炎疫情，深圳市委、市政府积极落实党中央、国务院关于做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作指示精神和广东省委、省政府决策部署，按照“宁可备而不用、不可用而无备”的原则，决定加快建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目。

1月28日，广东省委副书记、深圳市委书记王伟中带队赴市第三人民医院现场视察，确定项目选址（位于深圳市李朗圣山公园西侧、三联东路北侧，紧邻厦深高铁和水官高速）。

1月30日，深圳市委常委、常务副市长刘庆生在市民中心主持召开专题会议研究应急院区建设模式，会议强调落实广东省政府工作部署，以战时思维加快建设、尽快建成。

1月31日，深圳市市长陈如桂带队赴现场调研，确定项目为抢险救灾工程，应急院区项目正式启动。深圳市建筑工务署作为建设单位、中建科工作为EPC总承包单位临危受命，承担起深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目的建设任务。

之前，中建科工华中大区已火速增援火神山、雷神山医院建设。

2020年2月25日人民日报报道深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目
<https://wap.peopleapp.com/article/5198959/5100100?from=groupmessage&isappinstalled=0>

人民日报 有品质的新闻

打开

中建科工挑战“深圳难度”

人民日报客户端广东频道 彭宇南 黄泽鑫 2020-02-25 18:22 浏览量7.1万

2020年注定是不平凡的一年，突如其来的疫情打乱了所有人的正常生活。作为深圳新冠病毒肺炎确诊患者集中收治的医院，深圳市第三人民医院是深圳市疫情防控主战场。面对来势汹汹的疫情，深圳市委、市政府决定未雨绸缪，加快建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目建设，作为深圳应对新冠病毒肺炎疫情的“总预备队”，有备无患。



2020年3月2日人民日报报道深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目
<https://wap.peopleapp.com/article/5220130/5122479?from=singlemessage>

人民日报 有品质的新闻

打开

科技战“疫”！解码深圳应急医院的十项硬核科技

人民日报客户端广东频道 洪秋婷、曾志文 2020-03-02 18:52 浏览量1.3万

按照“宁可备而不用，不可用而不备”的原则，1月28日，深圳决定建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区（下称“深圳应急医院”），项目位于龙岗区，占地面积6.8万平方米、建筑面积5.9万平方米，可提供1000张床位（含ICU16床）。

中建科工作为EPC总承包单位，快速响应政府决策，克服施工资源组织困难、疫情集中爆发、多专业交叉作业、场地狭窄、周边环境条件复杂等困难，采用前沿的设计理念、先进的建造技术和强大的智慧系统，充分借助科技的力量，在20天的极限工期内完成建设任务。



2020年2月25日中国日报报道深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目
<https://sz.chinadaily.com.cn/a/202002/25/WS5e546922a3107bb6b57a2102.html>

中建科工20天建成深圳应急医院

来源:  中国日报网 2020-02-25 08:24

分享     

面对新型冠状病毒感染的肺炎疫情,深圳市委、市政府积极落实党中央、国务院关于做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作指示精神和广东省委、省政府决策部署,按照“宁可备而不用、不可用而无备”的原则,决定加快建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目。

1月28日,广东省委副书记、深圳市委书记王伟中带队赴市第三人民医院现场视察,确定项目选址(位于深圳市李朗圣山公园西侧、三联东路北侧,紧邻厦深高铁和水官高速)。

1月30日,深圳市委常委、常务副市长刘庆生在市民中心主持召开专题会议研究应急院区建设模式,会议强调落实广东省政府工作部署,以战时思维加快建设、尽快建成。

1月31日,深圳市市长陈如桂带队赴现场调研,确定项目为抢险救灾工程,应急院区项目正式启动。深圳市建筑工务署作为建设单位、中建科工作为EPC总承包单位临危受命,承担

2020年2月25日光明日报报道深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目
<http://s.cloud.gmw.cn/gmr/c/2020-02-25/1369390.shtml>

中建科工20天建成深圳应急医院获称赞

2020-02-25 12:04 光明日报客户端 严圣禾 黄泽鑫

听 

2月24日,广东省委副书记、深圳市委书记王伟中在视察深圳市第三人民医院应急院区时表示,“近万人日夜奋战,20天建成,体现新时代深圳速度。工地疫情管理做得好,经验值得推广”。



“把最着急的工作分给我”

工人日报客户端 作者:刘友婷 2020-03-09

工人日报客户端3月9日电 “把最着急的工作分给我！”在深圳市第三人民医院应急医院项目工地上，孔卉楠喊道。

深圳市第三人民医院应急院区被称为深圳“小汤山”，出生于1990年的孔卉楠是**中建科工深圳应急医院项目**大宗材料应急招采小组的小组长。是最早进场的一批同事之一，早在大年初五就已经到了前线。“商务工作一定是要先行的，尤其是只有20天工期的这个项目，你不走在前面，后面所有人都得等你。”深知时间的宝贵，从一开始，孔卉楠就进入到了战斗状态，在接到项目启动命令后不到10个小时的时间，几十通电话，最终锁定了5家级配碎石、混凝土、钢筋材料供应商，并储备了6家作备选应急单位。




中建钢构
694 文章 | 44万 总阅读
[查看TA的文章>](#)

中建科工获评深圳市“十佳爱心企业”

2020-06-09 21:17

近日

深圳市关爱行动组委会办公室发布了

《关于表彰第十七届深圳关爱行动

先进个人、先进集体和优秀项目的通报》

中建科工集团有限公司

获评“十佳爱心企业”

深圳市关爱行动组委会办公室（通报）

深关爱办〔2020〕1号



关于表彰第十七届深圳关爱行动 先进个人、先进集体和优秀项目的通报

深圳关爱行动组委会成员单位、深圳关爱行动参与单位：

[iHRAc29odS5jb20=&_f=index_pagemp_1&spm=smpc.content.author.1.1595608595168E](#) 全面贯彻落实



6月30日, 深圳市南山区委、区政府举办2020年“广东扶贫济困日”活动, 中建科工受邀参加, 并现场向国家级贫困县四川省甘孜州石渠县捐赠扶贫资金60万元。南山区委书记王强, 区委副书记、区长黄湘岳, 区政协主席陈军, 中建科工党委书记、董事长王宏, 市场总监、产品BG总经理蒋礼, 深圳分公司有关负责人等参加本次扶贫活动及捐赠仪式。

王强对中建科工等32家企业的爱心捐赠表示了肯定和感谢, 南山区慈善会为中建科工颁发捐赠证书。

二、联合体主体单位企业科技创新力

1. 科学技术创新奖项

序号	奖项名称	奖励等级	项目名称
1	国家科学技术进步奖	一等	高层钢-混凝土混合结构的理论、技术与工程应用
2	国家科学技术进步奖	二等	大跨空间钢结构应用关键技术研究与应用
3	国家科学技术进步奖	二等	大跨空间钢结构预应力施工技术研究与工程应用
4	国家科学技术进步奖	二等	上海环球金融中心工程建造关键技术
5	国家科学技术进步奖	二等	百层高楼结构关键建造技术创新与应用
6	国家技术发明奖	二等	消能-承载双功能金属构件及其高性能减震结构
7	华夏建设科学技术奖	一等	复杂超高层建筑钢结构建造关键技术创新与应用
8	华夏建设科学技术奖	一等	装配式钢框架与钢板剪力墙建筑体系成套技术研发与应用
9	日内瓦国际发明展特许金奖	金奖	一种悬挂式外爬塔吊支承系统及其周转使用方法
10	省级科技进步奖	一等	大型复杂空间钢管结构设计建造新技术与应用

1. 国家科学技术进步奖





国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：大跨空间钢结构关键技术研究
与应用

奖励等级：二等

获奖者：中建钢构有限公司



2016年12月21日

证书号：2016-J-221-2-01-D03

3. 国家科学技术进步奖



4. 国家科学技术进步奖



国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：上海环球金融中心工程建造关键技术

奖励等级：二等

获奖者：中建钢构有限公司



2012年12月19日

证书号：2012-J-221-2-04-D04

5. 国家科学技术进步奖





国家技术发明奖 证书

为表彰国家技术发明奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：消能-承载双功能金属构件及其
高性能减震结构

奖励等级：二等

获奖者：陈韬（中建钢构有限公司）



2017年12月6日

证书号：2017-F-310-2-03-R06

7. 华夏建设科学技术奖



8. 华夏建设科学技术奖



DIPLÔME

Ginventions
Geneva

SALON INTERNATIONAL DES INVENTIONS GENÈVE

Après examen, le Jury International a décidé

de remettre à: **China Construction steel structure Corp. Ltd. – Lixian Dai, Pan Hu,
Jianxin Lu, Qichao Tang, Shiqing Ouyang, Ting Yu, Chuan Wang**
pour l'invention: **Suspension type external climbing tower crane supporting
system and turnover operation method thereof**

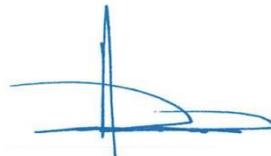


MÉDAILLE D'OR
GOLD MEDAL
GOLDMEDAILLE

Avec les félicitations du jury
With the congratulations of the jury
Mit höchsten Empfehlungen des Preisgerichtes


Le Président du Jury: David Tajir

Genève, le 13 avril 2018



Le Président du Salon: Jean-Luc Vincent

10. 省级科技进步奖



2. 专利情况

集团累计荣获专利累计达到 2045 项，其中发明专利 223 项，实用新型专利 1595 项，授权发明专利 202 项，外观设计专利 92 项，其中装配式建筑专利 14 项。

(1) 装配式建筑专利 14 项

序号	专利名称	时间	专利类型
1	《一种集成装配式钢结构建筑》发明专利	2018.05.16	国际专利
2	《一种海洋绿色人居系统及其模块化施工方法》发明专利	2019.09.17	国际专利
3	《一种模块化内隔墙板》发明专利	2019.10.03	国际专利
4	《海上人居系统及其建造方法》发明专利	2018.04.24	国内专利
5	《一种集成装配式楼板》发明专利	2019.01.15	国内专利
6	《一种装配式蒸压轻质混凝土女儿墙板节点的施工方法》发明专利	2020.09.11	国内专利
7	《一种模块化内隔墙板》发明专利	2018.09.21	国内专利
8	《一种装配式方钢管钢板混凝土组合剪力墙》发明专利	2019.10.25	国内专利
9	《一种折叠门》发明专利	2018.03.20	国内专利
10	《一种 U 型板成型方法及 U 型板安装方法》发明专利	2021.06.18	国内专利

 Bundesrepublik Deutschland 

Urkunde

über die Eintragung des
Gebrauchsmusters Nr. 21 2016 000 202

Bezeichnung:

Integriert zusammengesetztes Gebäude mit Stahlstruktur

IPC:

E04B 1/343

Inhaber/Inhaberin:

China Construction Steel Structure Corp., Ltd., Shenzhen, Guangdong, CN

Tag der Anmeldung:

21.07.2016

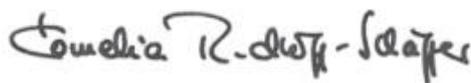
Tag der Eintragung:

16.05.2018

Priorität:

06.11.2015 CN 201510753428.8

Die Präsidentin des Deutschen Patent- und Markenamts



Cornelia Rudloff-Schäffer



München, 16.05.2018

Die Voraussetzungen der Schutzfähigkeit werden bei der Eintragung eines Gebrauchsmusters nicht geprüft.
Den aktuellen Rechtsstand und Schutzzumfang entnehmen Sie bitte dem DPMAregister unter www.dpma.de.



US010415232B2

(12) **United States Patent**
Li et al.

(10) **Patent No.:** US 10,415,232 B2
(45) **Date of Patent:** Sep. 17, 2019

(54) **MARITIME GREEN HUMAN SETTLEMENT SYSTEM AND MODULARIZED CONSTRUCTION METHOD THEREFOR**

(52) U.S. Cl.
CPC E04B 1/34815 (2013.01); C02F 1/001 (2013.01); C02F 3/327 (2013.01); (Continued)

(71) Applicant: CHINA CONSTRUCTION STEEL STRUCTURE CORP. LTD., Shenzhen, Guangdong (CN)

(58) **Field of Classification Search**
CPC E04B 1/34815; E04B 1/343; E04B 1/3483; E04B 2001/34884; E04B 1/34861; (Continued)

(72) Inventors: Renge Li, Shenzhen (CN); Xuanmao Liao, Shenzhen (CN); Biao Liao, Shenzhen (CN); Lixian Dai, Shenzhen (CN); Shaoyuan Peng, Shenzhen (CN); Dingguo Yang, Shenzhen (CN); Ying Wei, Shenzhen (CN)

(56) **References Cited**

(73) Assignee: CHINA CONSTRUCTION STEEL STRUCTURE CORP. LTD., Shenzhen, Guangdong (CN)

U.S. PATENT DOCUMENTS

(*) Notice: Subject to any disclaimer, the term of this patent is extended or adjusted under 35 U.S.C. 154(b) by 0 days.

4,255,912 A * 3/1981 Kovacs E04B 1/34331 52/222
4,261,329 A * 4/1981 Walsh B60P 3/00 126/569
(Continued)

(21) Appl. No.: 15/768,814

FOREIGN PATENT DOCUMENTS

(22) PCT Filed: Jul. 18, 2016

CN 102747844 A 10/2012
CN 202842118 U 4/2013
(Continued)

(86) PCT No.: PCT/CN2016/090333

OTHER PUBLICATIONS

§ 371 (c)(1),
(2) Date: Apr. 16, 2018

ISA/CN, "International Search Report," International Application No. PCT/CN2016/090333, dated Sep. 26, 2016, 9 pages.

(87) PCT Pub. No.: WO2017/063416

Primary Examiner — Beth A Stephan

PCT Pub. Date: Apr. 20, 2017

(74) Attorney, Agent, or Firm — Whiteford, Taylor & Preston, LLP; Peter J. Davis

(65) **Prior Publication Data**

US 2018/0313076 A1 Nov. 1, 2018

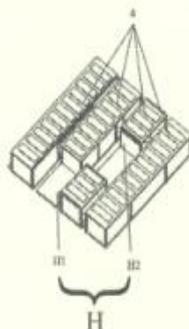
(57) **ABSTRACT**

(30) **Foreign Application Priority Data**

Oct. 14, 2015 (CN) 2015 1 0663108

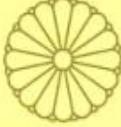
A maritime green human settlement system and a modularized construction method therefor. The maritime green human settlement system comprises at least one floor unit (1), solar photovoltaic plates (2), and a deck (3). The floor unit (1) is mounted on the deck (3). The solar photovoltaic plates (2) are mounted on the top surface of the highest floor unit (1). Each floor unit (1) comprises at least one room and indoor furniture. The room and the indoor furniture are formed by means of dislocated splicing of at least three
(Continued)

(51) **Int. Cl.**
E04B 1/348 (2006.01)
E04G 21/14 (2006.01)
(Continued)



3. 国际专利：一种模块化内隔墙板




実用新案登録証
(CERTIFICATE OF UTILITY MODEL REGISTRATION)

登録第3218531号
(REGISTRATION NUMBER)

考案の名称 (TITLE OF THE DEVICE) ブロック化間仕切り壁

実用新案権者 (OWNER OF THE UTILITY MODEL RIGHT) 中華人民共和国 518040 広東省深セン
市福田区車公廟浜河大道深業泰然水松大厦17
層17エー号
国籍 中華人民共和国
中建鋼コウ有限公司

考案者 (CREATOR OF DEVICE) 呂 黄兵
王 朝陽
姚 曉東

出願番号 (APPLICATION NUMBER) 実願2018-600057 その他別紙記載

出願日 (FILING DATE) 平成28年 7月27日(July 27, 2016)

登録日 (REGISTRATION DATE) 平成30年10月 3日(October 3, 2018)

この考案は、登録するものと確定し、実用新案原簿に登録されたことを証する。
(THIS IS TO CERTIFY THAT THE UTILITY MODEL IS REGISTERED ON THE REGISTER OF THE JAPAN PATENT OFFICE.)

平成30年10月 3日(October 3, 2018)

特許庁長官 (COMMISSIONER, JAPAN PATENT OFFICE)

宗 像 直 子



4. 《海上人居系统及其建造方法》发明专利

证书号第 2897714 号



发明专利证书

发明名称：海上人居系统及其建造方法

发明人：李任戈；戴立先；马义俊；杨定国；温小勇；廖选茂；彭绍源
单泽民

专利号：ZL 2015 1 0663012.7

专利申请日：2015 年 10 月 14 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518040 广东省深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水
松大厦 17 层 17A 号

授权公告日：2018 年 04 月 24 日 授权公告号：CN 105292390 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 1 页)

证书号第 3218038 号



发明专利证书

发明名称：一种集成装配式楼板

发明人：吕黄兵;王朝阳;鄒国雄;刘曙;胡朝辉;管龙;李明威;孙浩

专利号：ZL 2015 1 0752398.9

专利申请日：2015 年 11 月 06 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水松大厦 17 层 17A 号

授权公告日：2019 年 01 月 15 日 授权公告号：CN 105369955 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 3983839 号



发明专利证书

发明名称：一种装配式蒸压轻质混凝土女儿墙板节点的施工方法

发明人：余佳亮;方春生;陈韬;刘清泉;张耀林;陈刚;常明媛
李沁珉;张帮泉

专利号：ZL 2018 1 0518778.X

专利申请日：2018 年 05 月 28 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道中心路 3331 号中建
钢构大厦 27 层 2701 室

授权公告日：2020 年 09 月 11 日 授权公告号：CN 108951887 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

7. 《一种模块化内隔墙板》发明专利

证书号第 3082432 号



发明专利证书

发明名称：一种模块化内隔墙板

发明人：吕黄兵；王朝阳；姚晓东；孙伟；苏君岩；胡朝辉；李明威
孙浩

专利号：ZL 2015 1 0752205.X

专利申请日：2015 年 11 月 06 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水
松大厦 17 层 17A 号

授权公告日：2018 年 09 月 21 日 授权公告号：CN 105369978 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 1 页)

8. 《一种装配式方钢管钢板混凝土组合剪力墙》发明专利



9. 《一种折叠门》发明专利

证书号第 2852231 号



发明专利证书

发明名称：一种折叠门

发明人：潘学强;蒋官业;吕黄兵;严小霞;曾熠;管龙

专利号：ZL 2015 1 0633683.9

专利申请日：2015 年 09 月 29 日

专利权人：中建钢构有限公司

授权公告日：2018 年 03 月 20 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 1 页)



(2) 发明专利 223 项

序号	发明专利 223 项 (部分)	公开(公告)日	专利类型
1	低压直流配电保护方法、系统、电子设备及存储介质	2023-03-03	发明专利
2	屈曲约束支撑结构及其制备方法	2023-03-07	发明专利
3	钢箱梁临时支撑及钢箱梁桥的施工方法	2023-03-07	发明专利
4	一种装配式功能建筑模块	2023-03-07	发明专利
5	与钢结构梁配合的装饰吸声结构	2023-03-03	发明专利
6	叠合板单元	2023-03-03	发明专利
7	一种安全防护通道的施工方法	2023-03-07	发明专利
8	混凝土屋面与金属屋面的组合屋面及施工方法	2023-03-14	发明专利
9	一种抑尘天幕移动装置	2023-03-14	发明专利
10	钢管复合桩	2023-03-17	发明专利
11	一种网架累积滑移安装结构及复合累积顶升施工方法	2023-03-07	发明专利
12	一种回顶构件拆除方法	2023-03-07	发明专利
13	构造钢柱的安装方法及场馆的建筑方法	2023-03-07	发明专利
14	一种预制飘窗构件及安装方法	2023-03-07	发明专利
15	一种便捷式竹排围堰、水渠及便捷式竹排围堰的构建方法	2023-03-14	发明专利
16	一种新型临时围挡	2023-02-24	发明专利
17	一种固化地坪修补工艺及修补结构	2023-03-03	发明专利
18	一种 H 型免清根焊接工艺	2022-12-09	发明专利
19	焊缝打磨机	2022-11-04	发明专利
20	一种框架-核心筒施工方法	2022-01-28	发明专利
21	管桁架的拼装方法	2022-03-01	发明专利
22	一种基于钢结构的预制外墙安装连接结构及施工方法	2021-12-03	发明专利
23	一种吊挂三肢组合式幕墙主龙骨安装施工方法	2021-12-24	发明专利
24	一种预制飘窗与钢结构的连接方法	2021-12-07	发明专利
25	一种用于大跨度钢桁架施工滑移胎架及施工方法	2021-09-24	发明专利
26	板材连接结构及板材	2021-10-08	发明专利
27	一种屋面板固定装置及其屋面板系统	2021-09-17	发明专利
28	自动焊接成型的 MAG 焊接机	2021-08-06	发明专利
29	一种幕墙与钢梁的连接结构及外围护系统	2021-09-03	发明专利
30	一种 H 型钢梁外包混凝土的定型模具及施工方法	2021-09-03	发明专利
31	一种浇筑钢梁外包混凝土的模具及施工方法	2021-09-07	发明专利
32	一种桁架施工方法	2021-09-28	发明专利
33	支撑结构、楼承板施工系统及方法	2021-08-27	发明专利
34	一种钢管交汇连接装置及安装方法	2021-08-06	发明专利
35	一种用于雕塑面板安装的定位组件及雕塑面板的安装方法	2021-08-10	发明专利
36	高强度钢板加工工艺	2021-08-20	发明专利
37	墙板组件及建筑结构	2021-08-31	发明专利
38	连接件、ALC 安装节点结构及施工方法	2021-08-31	发明专利
39	提升架及其施工方法	2021-09-03	发明专利
40	一种异常体温预警方法、装置及系统	2021-07-30	发明专利
41	平浮结构及其波浪发电装置	2021-07-20	发明专利

序号	发明专利 223 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
42	一种钢结构建筑电梯施工方法及钢结构建筑电梯	2021-07-16	发明专利
43	钢筋桁架楼承板与铝合金交叉节点结构及施工方法	2021-08-06	发明专利
44	一种建筑楼面板材料的选型方法及系统	2021-05-14	发明专利
45	装配式钢柱与 ALC 墙板横向夹具抗裂结构及处理方法	2021-06-11	发明专利
46	双层多跨桥梁施工方法	2021-06-08	发明专利
47	一种倒挂式双曲面立面网壳安装方法	2021-05-04	发明专利
48	一种楼板用临时支撑装置	2021-02-26	发明专利
49	一种容差半刚性节点及施工方法	2021-01-05	发明专利
50	一种板缝防漏结构、装配式屋面板和装配式屋面板系统	2021-01-15	发明专利
51	隧道新型钢骨构造免支模快速环保隧道施工方法	2020-12-11	发明专利
52	一种建筑结构抗震装置	2020-11-27	发明专利
53	一种支撑节点制作方法与支撑节点	2020-12-11	发明专利
54	一种地下室钢柱止水处理方法	2020-11-13	发明专利
55	一种桥梁连接装置	2020-09-29	发明专利
56	一种厚度不同的两种板材的对接结构及对接方法	2020-11-03	发明专利
57	一种砼柱与多角度砼梁的连接结构	2020-11-03	发明专利
58	一种焊接衬垫及焊接方法	2020-10-02	发明专利
59	一种测量平台及塔桅结构的测量施工方法	2020-09-22	发明专利
60	一种地下室智能新风诱导系统	2020-07-14	发明专利
61	一种智能新风系统	2020-07-14	发明专利
62	网架钢拉杆张拉施工方法及施工工装	2020-07-17	发明专利
63	ETC 门架快速施工方法	2020-06-19	发明专利
64	一种圆钢管的切割方法	2020-04-24	发明专利
65	竖向结构提升施工方法	2020-04-21	发明专利
66	一种平面相交桁架的拆除方法	2020-04-21	发明专利
67	一种大跨度钢结构桁架单点支撑安装施工方法	2020-04-21	发明专利

(3) 实用新型专利 1595 项

序号	实用新型专利 1595 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
1	一种型钢自动对接焊接机器人工作站	2023-03-07	实用新型
2	一种辅助挂架及箱房	2023-03-03	实用新型
3	箱体安装连接结构及施工建筑	2023-02-28	实用新型
4	混凝土反坎可调节模板加固装置	2023-02-28	实用新型
5	一种建筑基础施工用灌注桩的固定装置	2023-02-28	实用新型
6	钢板桩与围檩的连接结构及拉森钢板桩支护	2023-02-28	实用新型
7	一种机械设备的防攀爬装置	2023-02-28	实用新型
8	悬挂式操作平台	2023-02-28	实用新型
9	水景采光顶构造	2023-02-28	实用新型
10	钢结构焊接机器人系统	2023-02-28	实用新型
11	石材运输装置	2023-02-28	实用新型
12	箱体支撑结构及施工建筑	2023-02-24	实用新型
13	一种泛光灯槽结构及建筑室外照明系统	2023-02-24	实用新型
14	一种钢结构墙体	2023-02-10	实用新型
15	一种锁定装置及具有其的翻转设备	2023-02-10	实用新型
16	一种整体装配式绿色建筑钢结构	2023-02-10	实用新型
17	一种焊枪夹具及具有其的焊接机器人	2023-02-10	实用新型
18	一种网架顶升位移监测及限位装置	2023-02-10	实用新型
19	一种焊接移动平台及具有其的焊接机器人系统	2023-02-10	实用新型
20	一种焊接机器人底座连接结构及具有其的焊接机器人系统	2023-02-10	实用新型
21	一种搬运装置及具有其的运输机构	2023-02-10	实用新型
22	一种传感器罩及具有其的焊接传感器	2023-02-10	实用新型
23	一种用于箱房壁挂式热水器的支架	2023-02-10	实用新型
24	悬挑板支撑结构	2023-02-10	实用新型
25	屋面排水结构	2023-02-10	实用新型
26	水下桩孔的取浆工具	2023-01-24	实用新型
27	可调式围挡底座	2023-01-24	实用新型
28	一种超高层钢结构施工的安全防护装置	2023-01-24	实用新型
29	一种用于钢构顶架的抬升机构	2023-01-24	实用新型
30	悬空墙施工用梯式操作架	2023-01-24	实用新型
31	焊接机器人移动架	2023-01-24	实用新型
32	一种钢梁翻转夹持机构	2023-01-24	实用新型
33	一种适用于箱房屋面板安装的结构支架	2023-01-24	实用新型
34	一种钢桁架提升辅助支撑结构	2023-01-24	实用新型
35	一种运输物流装置	2023-01-24	实用新型
36	一种集装箱组合式医学流通点	2023-01-24	实用新型
37	一种双边框玻璃幕墙安装结构	2023-01-24	实用新型
38	一种侧缝式排水沟	2023-01-24	实用新型
39	焊接机器人移动模块	2023-01-24	实用新型
40	弧形金属坡屋面结构	2023-01-24	实用新型
41	弧形型钢混凝土梁构造筋连接节点	2023-01-24	实用新型

序号	实用新型专利 1595 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
42	悬挂组件及悬挂装置	2023-01-17	实用新型
43	装饰构架固定装置	2023-01-17	实用新型
44	一种狭小空间多腔体焊接旋转胎架	2023-01-17	实用新型
45	钢结构桥梁挑臂快速定位装置	2023-01-17	实用新型
46	圆管调节装置	2023-01-17	实用新型
47	一种双拉索点支撑曲面玻璃幕墙	2023-01-17	实用新型
48	一种钢结构卸载防崩离安全装置	2023-01-17	实用新型
49	屋面板输送装置	2023-01-17	实用新型
50	一种浅埋管道原位保护结构	2023-01-17	实用新型
51	一种适用于塔桅建筑的塔吊附着装置	2023-01-17	实用新型
52	安全绳挂设装置及防坠系统	2023-01-17	实用新型
53	造型龙骨及吊顶结构	2023-01-17	实用新型
54	用于 H 型转箱型钢结构柱节点及混凝土柱	2023-01-17	实用新型
55	一种水泥纤维板喷码装置	2023-01-17	实用新型
56	一种联排线盒的辅助安装结构以及墙体安装结构	2023-01-17	实用新型
57	一种 ALC 板钻孔装置	2023-01-17	实用新型
58	一种 ALC 板上料自动导正传送装置	2023-01-17	实用新型
59	一种 ALC 板加工除尘间	2023-01-17	实用新型
60	导墙支模结构	2023-01-17	实用新型
61	一种警示防护一体化的安全保护装置	2023-01-17	实用新型
62	圆管构件焊接操作平台	2023-01-17	实用新型
63	一种钢筋垫块及钢筋混凝土结构梁	2023-01-17	实用新型
64	一种模块化箱房吊装精度控制装置	2023-01-13	实用新型
65	用于防水卷材收口的压条	2023-01-13	实用新型
66	幕墙单元以及楼宇	2023-01-13	实用新型
67	屋面防水节点构造	2023-01-13	实用新型
68	一种水泥纤维板无尘切割喷码系统	2023-01-13	实用新型
69	脚手架底座及脚手架	2023-01-13	实用新型
70	一种集布线功能于一体的轻钢龙骨结构	2023-01-10	实用新型
71	一种模块化预制风帽	2023-01-10	实用新型
72	一种防疫建筑共用风机控制系统	2023-01-10	实用新型
73	一种窄间隙焊接设备气体保护装置	2023-01-06	实用新型
74	一种预应力斜拉索加固空间结构	2023-01-06	实用新型
75	一种高层钢结构施工用多钢梁构件吊装索具	2023-01-03	实用新型
76	一种暖通管道用水垢清除装置	2022-12-30	实用新型
77	一种给排水工程用管道固定支架	2022-12-30	实用新型
78	一种体育馆看台用吊顶结构	2022-12-30	实用新型
79	一种用于建筑工程安全防护装置	2022-12-16	实用新型
80	脚手架支撑定位装置及楼梯踏步	2022-12-13	实用新型
81	安全装置及箱体安全体系	2022-12-13	实用新型
82	一种用于后浇带止水钢板底部剔凿装置	2022-12-13	实用新型
83	出风结构及冷风系统	2022-12-13	实用新型

序号	实用新型专利 1595 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
84	支撑装置及涂装系统	2022-12-13	实用新型
85	一种用于地下室顶板加固的钢管柱快速回顶就位装置	2022-11-29	实用新型
86	智能纵梁限位工装夹具	2022-11-29	实用新型
87	一种异型圆柱节点模板加固结构及异型圆柱节点模板	2022-11-22	实用新型
88	检查井浇筑平台及装置	2022-11-18	实用新型
89	一种锚栓预埋结构	2022-11-18	实用新型
90	钢结构外脚手架连墙结构及外脚手架	2022-11-18	实用新型
91	一种后浇带防护盖板及后浇带防护结构	2022-11-18	实用新型
92	一种效率高的排烟防火暖通装置	2022-11-15	实用新型
93	一种新型建筑暖通装置	2022-11-15	实用新型
94	一种建筑暖通用管道清理装置	2022-11-15	实用新型
95	溶接制御システム	2022-11-08	实用新型
96	一种预制管桩及盖板	2022-11-08	实用新型
97	一种榫卯式模板组件	2022-11-01	实用新型
98	一种墙板吊运装置	2022-11-01	实用新型
99	一种地铁通道护壁	2022-11-01	实用新型
100	一种 PCR 实验室	2022-11-01	实用新型
101	一种波纹板及模块化建筑	2022-11-01	实用新型
102	一种防冷桥连接结构及模块化建筑	2022-11-01	实用新型
103	一种大跨度网架支座加固结构	2022-10-21	实用新型
104	一种装配式钢筋桁架楼承板与方钢管柱节点的止水构造	2022-10-21	实用新型
105	一种用于 H 型钢梁高处作业的安全绳滑动悬挂装置	2022-10-21	实用新型
106	一种装配式建筑的模块化箱体框架	2022-10-18	实用新型
107	一种基于板材切割的传送装置	2022-10-14	实用新型
108	一种 H 型钢的质检设备	2022-10-11	实用新型
109	用于钢梁的抱箍装置及其具有其的墙体和钢梁的连接结构	2022-09-16	实用新型
110	钢结构楼板浇筑模封边结构	2022-09-16	实用新型
111	一种模块化应急酒店箱房的角件定位装置	2022-09-16	实用新型
112	多孔同轴定位装置	2022-09-16	实用新型
113	一种模块化应急酒店房	2022-09-16	实用新型
114	复合墙板外挂连接构造	2022-09-09	实用新型
115	一种双曲面自适应水平力拉压支座	2022-09-06	实用新型
116	一种回复力防落梁机构及支座	2022-09-06	实用新型
117	一种模块化建筑的排污管的连接结构及模块化建筑	2022-08-30	实用新型
118	一种模块化箱房角件盒自动焊接平台	2022-08-26	实用新型
119	一种用于 PLC 组合工法桩的高压水流引孔装置	2022-08-19	实用新型
120	一种模块化房屋的角部定位工装	2022-08-02	实用新型
121	一种模块化房屋屋顶次梁安装装置	2022-08-02	实用新型
122	一种装配式建筑底盘及箱式房屋	2022-08-02	实用新型
123	一种模块化房屋的加固装置	2022-08-02	实用新型
124	一种箱式建筑模块与框架的连接结构	2022-06-24	实用新型
125	一种用于模块化建筑的钢丝绳固定结构	2022-06-24	实用新型

序号	实用新型专利 1595 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
126	一种用于箱式建筑模块的左右连接结构	2022-06-24	实用新型
127	一种轧制矩形管材测量装置	2022-06-24	实用新型
128	一种单轴与双轴隐藏式折叠机构及折叠房	2022-07-15	实用新型

(4) 授权发明专利 202 项

序号	授权发明专利 202 项 (部分)	公开(公告)日	专利类型
1	一种建筑楼面板材料的选型方法及系统	2023-02-28	授权发明
2	自动焊接成型的 MAG 焊接机	2023-02-28	授权发明
3	一种基于钢结构的预制外墙安装连接结构及施工方法	2023-02-24	授权发明
4	板材连接结构及板材	2023-01-17	授权发明
5	平浮结构及其波浪发电装置	2023-01-17	授权发明
6	一种钢结构建筑电梯施工方法及钢结构建筑电梯	2023-01-13	授权发明
7	提升架及其施工方法	2023-01-10	授权发明
8	一种框架-核心筒施工方法	2022-12-13	授权发明
9	钢筋桁架楼承板与铝合金交叉节点结构及施工方法	2022-11-25	授权发明
10	一种吊挂三肢组合式幕墙主龙骨安装施工方法	2022-11-18	授权发明
11	支撑结构、楼承板施工系统及方法	2022-10-11	授权发明
12	高强度钢板加工工艺	2022-10-11	授权发明
13	一种楼板用临时支撑装置	2022-09-27	授权发明
14	连接件、ALC 安装节点结构及施工方法	2022-09-23	授权发明
15	隧道新型钢骨构造免支模快速环保隧道施工方法	2022-09-16	授权发明
16	一种支撑节点制作方法与支撑节点	2022-09-16	授权发明
17	一种预制飘窗与钢结构的连接方法	2022-09-16	授权发明
18	一种桁架施工方法	2022-09-16	授权发明
19	墙板组件及建筑结构	2022-08-30	授权发明
20	装配式钢柱与 ALC 墙板横向夹具抗裂结构及处理方法	2022-08-30	授权发明
21	一种用于大跨度钢桁架施工滑移胎架及施工方法	2022-08-19	授权发明
22	一种用于雕塑面板安装的定位组件及雕塑面板的安装方法	2022-08-05	授权发明
23	一种钢管交汇连接装置及安装方法	2022-08-05	授权发明
24	一种倒挂式双曲面立面网壳安装方法	2022-07-29	授权发明
25	一种容差半刚性节点及施工方法	2022-07-19	授权发明
26	一种幕墙与钢梁的连接结构及外围护系统	2022-07-19	授权发明
27	一种大跨度钢结构桁架单点支撑安装施工方法	2022-06-24	授权发明
28	双层多跨桥梁施工方法	2022-06-21	授权发明
29	一种屋面板固定装置及其屋面板系统	2022-06-21	授权发明
30	一种圆钢管的切割方法	2022-06-07	授权发明
31	一种厚度不同的两种板材的对接结构及对接方法	2022-05-24	授权发明
32	一种公交车立体车库	2022-05-20	授权发明
33	一种板缝防漏结构、装配式屋面板和装配式屋面板系统	2022-05-17	授权发明
34	一种 H 型钢梁外包混凝土的定型模具及施工方法	2022-04-05	授权发明
35	一种浇筑钢梁外包混凝土的模具及施工方法	2022-04-01	授权发明
36	一种塔桅结构的测量施工方法	2022-03-04	授权发明
37	一种地下室钢柱止水处理方法	2022-02-22	授权发明
38	一种砼柱与多角度砼梁的连接结构	2022-02-18	授权发明
39	一种适用于角接接头的焊接衬垫及焊接方法	2022-02-15	授权发明
40	一种建筑结构抗震装置	2021-11-26	授权发明
41	一种桥梁连接装置	2021-11-19	授权发明

序号	授权发明专利 202 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
42	一种平面相交桁架的拆除方法	2021-11-16	授权发明
43	ETC 门架快速施工方法	2021-09-14	授权发明
44	竖向结构提升施工方法	2021-09-14	授权发明
45	网架钢拉杆张拉施工方法及施工工装	2021-09-14	授权发明
46	一种智能新风系统	2021-09-07	授权发明
47	一种施工电梯与爬架一体化运行系统	2021-09-03	授权发明
48	一种应用焊接机器人焊接预埋件的工艺方法	2021-07-16	授权发明
49	一种 U 型板成型方法及 U 型板安装方法	2021-06-18	授权发明
50	构建海上风能数据资料库及海上风能发电量数据库的方法	2021-06-15	授权发明
51	滑靴	2021-06-15	授权发明
52	一种地下室智能新风诱导系统	2021-06-15	授权发明
53	一种钢混凝土混合结构快速吊装上盖钢柱头的施工方法	2021-05-04	授权发明
54	一种双曲弧形大跨度钢桁架及其制作方法	2021-03-02	授权发明
55	挡板部件及挡板	2021-02-12	授权发明
56	一种提高具有多个牛腿钢管混凝土柱安装精度的方法	2021-01-26	授权发明
57	可调式巨柱构件防倾倒端头约束结构组件及安装方法	2021-01-12	授权发明
58	中廊屋盖连接结构	2021-01-12	授权发明
59	一种结构件组装方法	2020-12-08	授权发明
60	虹吸排水安装工艺	2020-10-23	授权发明
61	降低厚壁钢结构现场焊接应力变形的焊接方法	2020-09-29	授权发明
62	一种升降横移式车库载车架及车库	2020-09-18	授权发明
63	一种装配式蒸压轻质混凝土女儿墙板节点的施工方法	2020-09-11	授权发明
64	一种新型钢管切割机	2020-09-04	授权发明
65	大空间重型机械柱与建筑钢结构高精定位安装方法	2020-08-11	授权发明
66	采用 CrNiMn 高合金焊材与铸焊构造的建筑钢结构复合节点	2020-08-11	授权发明
67	超大跨度双层双向悬索结构的支撑安装方法	2020-07-14	授权发明
68	一种异型复杂王字转箱型柱制作方法	2020-06-12	授权发明
69	一种夹持头	2020-06-02	授权发明
70	一种超高双曲式箱型塔冠无胎架自承重体系施工方法	2020-06-02	授权发明
71	一种车库夹持头	2020-06-02	授权发明
72	一种钢构件的加工方法	2020-05-12	授权发明
73	碰撞校核数据的处理方法及装置	2020-05-12	授权发明
74	巨型复杂多腔体试验平台基座密集焊接方法	2020-05-08	授权发明
75	一种楼面大板及其制造方法	2020-04-28	授权发明
76	一种可批量快速存取自行车的立体车库	2020-04-07	授权发明
77	一种超厚型变截面多角度复杂桁架节点制作方法	2020-03-06	授权发明
78	车库升降传动系统	2020-02-14	授权发明
79	一种锻钢件焊接方法	2020-01-31	授权发明
80	一种钢结构大型螺栓节点板安装开合装置和安装方法	2020-01-31	授权发明
81	一种钢结构综合管廊	2020-01-31	授权发明
82	柔性拉索结构上的刚性屋盖结构及其安装方法	2020-01-31	授权发明
83	车库升降传动系统	2020-01-31	授权发明

(5) 外观设计专利 92 项

序号	外观设计专利 92 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
1	预埋装置	2023-02-28	外观设计
2	通风排气装置	2022-11-18	外观设计
3	钢筋检测仪	2022-10-21	外观设计
4	焊枪头部	2022-09-16	外观设计
5	视觉引导笔	2022-09-16	外观设计
6	建筑单元（ME）	2022-07-26	外观设计
7	房子（斜方形）	2022-06-24	外观设计
8	建筑立面（GS）	2022-06-24	外观设计
9	建筑物（ME）	2022-06-24	外观设计
10	建筑物（GS）	2022-06-24	外观设计
11	建筑物（三角形凸起）	2022-04-15	外观设计
12	建筑物（圆弧形）	2022-04-15	外观设计
13	建筑物（方形）	2022-04-15	外观设计
14	车牌识别出入控制设备	2021-08-17	外观设计
15	隧道新型钢骨构造护壁管廊	2021-05-28	外观设计
16	房屋（双通道移动式 5G 红外测温筛查系统）	2021-01-01	外观设计
17	手术室	2020-11-24	外观设计
18	5G 智慧杆	2020-11-17	外观设计
19	医院走廊（缓冲区）	2020-11-03	外观设计
20	护理房	2020-11-03	外观设计
21	电视塔	2020-11-03	外观设计
22	无障碍楼梯	2020-10-30	外观设计
23	房屋（侧入式移动式 5G 红外测温筛查系统）	2020-10-23	外观设计
24	护理房	2020-10-23	外观设计
25	房屋（移动式 5G 红外测温筛查系统）	2020-10-23	外观设计
26	房屋（单通道移动式 5G 红外测温筛查系统）	2020-10-20	外观设计
27	桌面冰球机器人	2020-08-25	外观设计
28	VR 骑乘车	2020-06-23	外观设计

3. 施工工法

序号	工法级别	时间	工法名称
1	国家级	2015. 12	伸缩式跨障碍自爬升平台施工工法
2	国家级	2015. 12	建筑施工现场自动埋弧横焊施工工法
3	国家级	2014. 03	门型组合桅杆起重机施工工法
4	国家级	2014. 03	大型储罐双层内置平台正装施工工法
5	国家级	2014. 03	贝雷架支撑体系施工工法
6	省级	2021. 01	城市狭小空间的智能立体车库施工工法
7	省级	2019. 12	跨越既有铁路简支钢箱梁同步顶推施工工法
8	省级	2019. 12	双曲面四角锥网架结构液压整体提升施工工法
9	省级	2019. 12	箱式钢结构模块化建筑现场施工工法
10	省级	2019. 12	多功能集成模块化建筑工业化制造施工工法
11	省级	2019. 12	复杂条件下三跨连续下承式系杆拱桥梁拱同步退装施工工法

1. 国家级工法—伸缩式跨障碍自爬升平台施工工法



2. 国家级工法—建筑施工现场自动埋弧横焊施工工法



3. 国家级工法—门型组合桅杆起重机施工工法



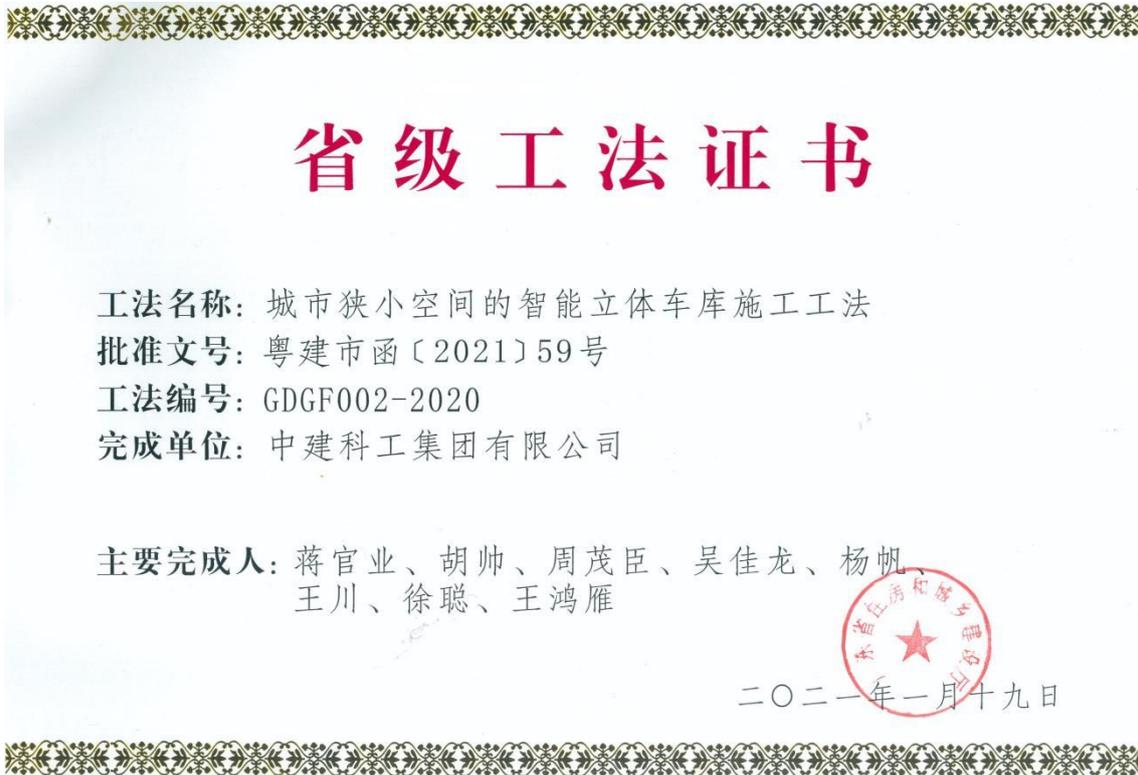
4. 国家级工法—大型储罐双层内平台正装施工工法



5. 国家级工法—贝雷架支撑体系施工工法



6. 省级工法—城市狭小空间的智能立体车库施工工法



7. 省级工法—跨越既有铁路简支钢箱梁同步顶推施工工法



省级工法证书

工法名称：跨越既有铁路简支钢箱梁同步顶推施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF190-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：刘奔、李周、王晓春、邓德员、赵玉
田翀、杨晴晴、杨帆



二〇一九年十二月十一日



8. 省级工法—双曲面四角锥网架结构液压整体提升施工工法



省级工法证书

工法名称：双曲面四角锥网架结构液压整体提升施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF191-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：钟红春、刘奔、李周、李任戈、谢任斌、
郭发强、张超、曾伟能



二〇一九年十二月十一日





省级工法证书

工法名称：箱式钢结构模块化建筑现场施工工法
批准文号：粤建市函〔2019〕1270号
工法编号：GDGF192-2019
完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：李春田、温小勇、陆建新、陈洋、刘奔、
江磊、廖选茂、周永安



二〇一九年十二月十一日



省级工法证书

工法名称：多功能集成模块化建筑工业化制造施工工法
批准文号：粤建市函〔2019〕1270号
工法编号：GDGF193-2019
完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：陈洋、李春田、温小勇、陆建新、刘奔、
周永安、廖选茂、江磊



二〇一九年十二月十一日





省级工法证书

工法名称：复杂条件下三跨连续下承式系杆拱桥梁拱同步退装施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF189-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：刘奔、薛飞飞、衡武浩、郝雪冬、傅觉聪、
徐超、李梓轩、唐精瑞



二〇一九年十二月十一日



4. 高新技术企业

1. 高新技术企业证书



5. 项目入选模块化试点

关于深圳市第一批模块化建筑试点项目名单的公布
网址链接 <http://www.bias.org.cn/index.php?ac=article&at=read&did=61340>

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2022）77号

关于深圳市第一批模块化建筑试点项目 名单的公布

各有关单位：

根据《关于征集第一批模块化建筑试点项目的通知》相关要求，现已完成对模块化建筑试点申报项目的收集、排查与遴选工作。现将深圳市第一批模块化建筑试点项目名单予以公布。

联系人：刘佳男

联系电话：0755-82532566/15818527788

邮政编码：518035

联系地址：深圳市福田区红荔路莲花大厦东座 606

附件：《深圳市第一批模块化建筑试点项目名单》

深圳市建筑产业化协会

2022年11月30日

附件：

深圳市第一批模块化建筑试点项目名单

序号	项目名称	牵头申报单位	联合试点单位
1	龙华樟坑径地块项目	深圳市龙华人才安居有限公司	中建海龙科技有限公司 中海建筑有限公司
2	龙辉花园、龙联花园棚户区改造项目	深圳市南山人才安居有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
3	深圳市清水河街道 LH-049 地块临时校舍新建工程	深圳市中集建筑设计院有限公司	深圳市罗湖区政府投资项目前期中心管理中心 深圳市诚宇建设集团有限公司
4	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段	中建科工集团有限公司	中建科工集团绿色科技有限公司 中建科工发展有限公司
5	东海实验小学改扩建工程	中建集成建筑有限公司	深圳市天健地产集团有限公司 筑博设计股份有限公司 中建科技集团有限公司
6	河套应急医院和方舱医院建设项目	中建科工集团有限公司	中建科工集团绿色科技有限公司 中建科工发展有限公司
7	深圳市街头小型公共洗手间项目 EPC 总承包项目	中建科技集团有限公司	中建科技集团北京低碳智慧城市科技有限公司 中建科技(深汕特别合作区)有限公司
8	深圳市南山区南山中心河项目	深圳市微空间建筑科技有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司
9	深圳中学泥岗校区学生宿舍新增电梯项目	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司
10	中海学仕里模块化售楼处项目	深圳攀峰国际建筑科技发展有限公司	——
11	深高北校区扩建工程 (EPC) 工程营地	中建三局集团(深圳)有限公司	匠匠房屋制造(珠海市横琴)有限公司

深圳市建筑产业化协会

深建产协（2024）7号

关于深圳市第二批模块化建筑试点项目 名单的公示

各有关单位：

根据《关于征集第二批模块化建筑试点项目的通知》规定，现将深圳市第二批模块化建筑试点项目名单进行公示，公示期5天（2024年1月18日9:00至1月22日18:00）。

公示期间，若对结果持有异议的，均可向深圳市建筑产业化协会反映相关情况，反应材料需加盖单位公章或签署真实姓名及留下联系方式。逾期则视为无异议。

联系人：江国智、章悦红

联系电话：0755-83258580、0755-83266296

邮政编码：518035

联系地址：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座六楼

附件：深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

深圳市建筑产业化协会

2024年1月18日



荣胜小学（暂定名）建设工程-入选深圳第二批模块化建筑试点项目
 网址链接 <http://www.bias.org.cn/index.php?ac=article&at=read&did=66774>

附件：

深圳市第二批模块化建筑试点项目名单

序号	项目名称	牵头申报单位	参建单位
1	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程项目	中建科工集团绿色科技有限公司	深圳市光明区建筑工务署 中建科工集团有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
2	航城街道三围学校新建工程（一期）	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市宝安区建筑工务署 中建八局南方建设有限公司 深圳天新建筑设计有限公司
3	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	中建科工集团有限公司	深圳市宝安区建筑工务署 中建科工发展有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
4	白沙岭抢险维修及服务调度中心	中建科工集团有限公司	深圳市燃气集团股份有限公司 深圳市中集建筑设计院有限公司 中建科工集团绿色科技有限公司
5	中建科技科研产业楼	中建科技集团有限公司	中建科技集团华南有限公司
6	南海中学改扩建设计施工总承包	中建科工集团有限公司	深圳市南山区建筑工务署 深圳市万科城市建设管理有限公司 深圳市深港优胜美地国际设计有限公司 中建科工集团设计研究院 中建科工集团绿色科技有限公司
7	福田区原车管所地块警察公寓项目	深圳市福田人才安居有限公司	中海建筑有限公司 中建海龙科技有限公司 深圳市立方都市工程设计有限公司
8	龙岗区智能建造产业园项目	中建海龙科技有限公司	中海建筑有限公司 深圳市海龙建筑科技有限公司 深圳天新建筑设计有限公司

6. 安全生产荣誉

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
1	广州白云国际机场南航 GAMECO 飞机维修设施三期 18 号维修机库工程被评为 2022 年广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地（第一批）	绿色施工样板工程-工程荣誉(市级)	2022-5-17	广州市建筑业联合会
2	凤凰山综合车场工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
3	中国中车深圳轨道交通车辆研发及综合服务基地厂房项目施工总承包一工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
4	观澜大水坑综合车场项目工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
5	太子湾学校西校区工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
6	深圳外国语学校高中部扩建工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
7	金山橘园工业园区项目 A 工程被评为 2021 年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目	安全生产标准化优良工地-工程荣誉(市级)	2022-2-17	福州市人民政府
8	深圳市第二十四高级中学（不含桩基）工程被评为宝安区 2021 年第四季度安全生产示范工地(红榜)	工程荣誉(市级)	2022-1-27	宝安区住房和建设局
9	黄石二中滨江校区（EPC）（一期）项目工程被评为 2021 年度黄石市建设工程安全文明施工现场项目	安全文明施工现场-工程荣誉(市级)	2022-1-20	黄石市建筑业协会
10	邯郸市体育中心工程被评为 2021 年度河北省建筑施工安全文明标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-1-19	唐山市建筑工程施工安全监督站
11	邯郸市职工活动中心项目工程被评为 2021 年度河北省建筑施工安全文明标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-1-19	唐山市建筑工程施工安全监督站
12	西昌市人民医院改扩建项目（妇儿中心、教学科研区综合楼）工程被评为 2021-2022 年第二批四川省省级安全生产文明施工标准	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-1-12	四川省建设工程质量安全与

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	化工地			监理协会
13	即墨区德馨小学东校区项目工程被评为2021年下半年青岛市建筑施工安全文明标准化示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-12-31	青岛市住房和城乡建设局
14	广州花园(锣鼓坑片区)-空中栈桥工程被评为2021年下半年广州市市政公用工程安全文明绿色施工样板工地	绿色施工样板工程-工程荣誉(市级)	2021-12-28	广州市市政公路协会
15	景德镇高新·梧桐雅苑安置房建设项目工程被评为2021年江西省建筑安全生产标准化示范工地	安全生产示范工地-工程荣誉(省级)	2021-12-27	江西省住房和城乡建设厅
16	西昌市人民医院改扩建项目工程被评为中国2021年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目	工程荣誉(国家级)	2021-12-24	广东省建筑安全协会
17	香坊区成高子镇棚改项目地块三工程被评为2021年黑龙江省建设工程项目施工安全生产标准化样板工地	样板工程类-工程荣誉(省级)	2021-12-9	黑龙江省建设安全协会
18	格力电器(洛阳)中央空调智能制造基地项目四标段工程被评为2021年度第一批河南省建设工程施工安全生产标准化工地(合格)	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2021-11-26	河南省建筑业协会
19	长江大学东校区南扩建设项目一期工程被评为2021~2022年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-10-28	湖北省建设工程质量安全协会
20	随州城市公共活动中心综合体项目工程被评为2021~2022年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-10-28	湖北省建设工程质量安全协会
21	武汉市蔡甸城市综合服务中心(A地块)工程被评为2021~2022年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-10-28	湖北省建设工程质量安全协会
22	长江大学东校区南扩建设项目一期工程被评为2021年度第一批荆州市建筑工程安全文明施工现场	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	荆州市建筑业协会
23	海吉星农产品光明物流园项目——北侧交易主体(1栋)主体,南侧配套区(2栋A座、B座、C座)地基与基础及主体工程被评为2021年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地(房建工程)	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
24	长源小学拆除重建(二期)代建施工总承包工程被评为2021年度下半年深圳市建设工程	安全文明优良工地-工程荣誉(市	2021-10-20	深圳建筑业协会

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	级)		
25	坪山高中园工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
26	深圳市第十三高级中学主体工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
27	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段 EPC 总承包 I 标段工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
28	深圳空管站值班用房工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
29	深圳市第二十四高级中学（不含桩基）工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
30	深圳市大鹏新区人民医院项目施工总承包 II 标工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
31	济宁经济开发区中关村京港澳双创基地一期项目工程被评为 2020 年度山东省房屋建筑施工安全文明标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2021-10-13	山东省住房和城乡建设厅
32	北航青岛国际科教新城一期项目（A 区国际交流区 1.3 期）工程被评为 2021 年上半年青岛市建筑施工安全文明标准化示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-9-18	青岛市住房和城乡建设局
33	徐州经济技术开发区东三环路以西片区棚户区（城中村）改造一期（EPC）一标段工程被评为 2021 年度上半年徐州市建筑施工安全文明标准化示范工地	安全生产示范工地-工程荣誉(市级)	2021-9-15	徐州市住房和城乡建设局
34	宝安 1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造于 2021 年被评为宝安区安全生产示范工地（“红榜”工地）	工程荣誉(市级)	2021-9-9	宝安区住房和建设局
35	瓯海中心单元 D-16a、D-16b 地块学校工程被评为 2021 年度温州市安全生产文明施工标准化管理优良建筑工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(市级)	2021-8-27	温州市住房和城乡建设委员会
36	柳州市图书馆（新馆）工程被评为 2021 年上半年广西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2021-8-10	广西工程建设质量安全管理局

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
				协会
37	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）工程被评为 2021 年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2021-7-23	广东省建筑安全协会
38	农林二路公租房项目工程被评为 2021 年度上半年湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-5-18	湛江市建筑业协会
39	赤坎区东盛路南侧公共租赁住房项目工程被评为 2021 年度上半年湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-5-18	湛江市建筑业协会
40	基坑支护及桩基础工程被列入 2021 年第一季度宝安区安全生产示范工地（“红榜”工地）	安全生产示范工地-工程荣誉(市级)	2021-4-23	宝安区住房和城乡建设局
41	宝安 1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造项目工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
42	滨海廊桥公园配套构筑物（含廊桥主廊、次廊、跨宝源路过街设施）工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
43	市第十七高中建设设计施工总承包工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
44	前海交易广场南区施工总承包 II 标工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
45	广州花园（锣鼓坑片区）——空中栈桥工程在广州市各级建设行政主管部门举办了一系列的建筑工程质量、安全、文明施工、应急抢险等现场观摩及技能竞赛活动中，起到很好的带头示范作用，被广州市通报表扬	工程荣誉(市级)	2021-3-10	广州市住房和城乡建设委员会
46	广州白云国际机场南航 GAMECO 飞机维修设施三期 18 号维修机库工程在广州市各级建设行政主管部门举办了一系列的建筑工程质量、安全、文明施工、应急抢险等现场观摩及技能竞赛活动中，起到很好的带头示范作用，被广州市通报表扬	工程荣誉(市级)	2021-3-10	广州市住房和城乡建设委员会
47	武汉常福医院建设项目工程被评为 2019-2020 年度第四批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-3-3	湖北省建设工程质量安全协

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
				会
48	驻马店国际会展中心项目工程被评为 2020 年度河南省建筑业协会建设工程项目施工安全生产标准化工地	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2021-2-5	河南省建筑业协会
49	深广·渠江云谷工程被评为 2020 年广安市市级安全文明施工标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(市级)	2021-1-28	广安市住房和城乡建设局
50	市委大院及周边区域综合安全隐患治理工程被评为深圳市建筑工务署 2020 年第四季度履约评价排名靠前的合同单位	工程荣誉(市级)	2021-1-29	深圳市建筑工务署
51	宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造被列入宝安区 2020 年第四季度施工安全生产示范“红榜”工地	工程荣誉(市级)	2021-1-12	宝安区住房和城乡建设局
52	深圳市公安局第三代指挥中心项目工程被评为 2020 年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2020-12-21	广东省建筑安全协会
53	仁寿县妇女儿童医院建设项目工程被评为 2020 年眉山市第二批市级安全生产文明施工标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(市级)	2020-12-15	眉山市人民政府
54	四会市人民医院新院项目一期被评为 2020 年度下半年“肇庆市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2020-12-11	肇庆市建筑安全行业协会
55	彭安全被评为 2018-2019 年度武汉地区建筑业优秀项目经理	优秀项目经理(建造师)-建造师荣誉(市级)	2020-10-20	武汉建筑业协会
56	宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造被列入 2020 年第三季度宝安区安全生产示范工地(“红榜”工地)	工程荣誉(市级)	2020-9-28	宝安区住房和城乡建设局
57	农林二路公租房工程因安全管理工作做得比较好,被通报表扬	工程荣誉(市级)	2020-8-5	湛江建设信息网
58	南山区档案服务大厦主体结构工程被评为 2020 年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2020-6-30	广东省建筑安全协会
59	机场一号航站楼停机坪一二期机库大厅及辅助用房(深圳机场公务机二期机库项目)工程被评为 2020 年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2020-6-30	广东省建筑安全协会
60	宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造被列入 2020 年第二季度宝安区施工安全红榜	工程荣誉(市级)	2020-6-28	宝安区住房和城乡建设局
61	蔡甸经济开发区麦山街产城融合示范新区一期工程被评为 2019~2020 年度第二批湖	安全文明施工现场-工程荣誉(省	2020-5-6	湖北省建设工程质

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	北省建筑工程安全文明施工现场	级)		量安全协会
62	深圳市公安局第三代指挥中心项目工程被评为 2020 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2020-4-24	深圳建筑业网
63	深圳机场 T3 新货站 B2 项目主体工程被评为 2020 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2020-4-24	深圳建筑业网
64	被评为 2019 年度武汉建设安全协会工作先进单位	企业荣誉(市级)	2020-1-7	武汉建设安全协会
65	中洲滨海商业中心 1 栋 (01-01-1 地块) 工程被评为 2019 年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2019-12-25	广东省建筑安全协会
66	国贸中心 2 号商业、办公楼, 3 号商业、办公、公寓楼, 4 号酒店楼工程被评为 2019 年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2019-11-18	东莞市建筑业协会