

标段编号： 2503-440300-04-01-800008001001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 凤凰鸿富科技广场机械车位工程设备采购及安装（三资工
程）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市伟创自动化设备有限公司

日期： 2025年04月07日

第一章 企业基本情况（不评审）

企业基础信息情况表

投标人企业名称	深圳市伟创自动化设备有限公司	法定代表人姓名	胡云高
企业资质类别及等级	中华人民共和国特种设备生产许可证	取得符合招标工程资质要求时间	2024 年 9 月
		注册资本（万元）	73800.00
近 3 年财务状况	2021 年营业额 <u>71584.75209</u> 万元；利润额 <u>4524.773502</u> 万元； 2022 年营业额 <u>71082.698046</u> 万元；利润额 <u>5458.464636</u> 万元； 2023 年营业额 <u>64935.471505</u> 万元；利润额 <u>2605.028809</u> 万元； 近 3 年总营业额： <u>207602.921641</u> 万元；总利润额 <u>12588.266947</u> 万元；		
近 3 年纳税情况	2022 年纳税金额： <u>1723.888713</u> 万元； 2023 年纳税金额： <u>1157.683978</u> 万元； 2024 年纳税金额： <u>848.009772</u> 万元； 近 3 年纳税总金额： <u>3729.582463</u> 万元；		
其他需说明问题	无		

注： 1. 近 3 年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；近 3 年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件；

2、注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。

一、纳税证明扫描件

纳税证明

深税纳证〔2023〕8227号

深圳市伟创自动化设备有限公司(统一社会信用代码91440300750489829W)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,637,360.17	0
2	企业所得税	-499,001.08	0
3	印花税	530,246.13	0
4	教育费附加	701,725.79	0
5	增值税	14,299,007.16	0
6	地方教育附加	467,817.2	0
7	残疾人就业保障金	71,298.13	0
8	车辆购置税	30,433.63	0
合 计		17,238,887.13	0
其中, 自缴税款		15,998,046.01	0

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年18,471.3元,2018年114,748.35元,2019年397,127.16元,2020年328,368.38元,2021年1,844,520.56元,2022年14,535,651.38元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费10,074,863.44元(壹仟零柒万肆仟捌佰陆拾叁圆肆角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301034405771839



纳税证明

深税纳证〔2024〕88894号

深圳市伟创自动化设备有限公司(统一社会信用代码:91440300750489829W)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,533,899.26	0
2	企业所得税	-58,766.75	0
3	印花税	345,276.41	0
4	教育费附加	657,385.37	0
5	增值税	8,612,980.99	0
6	地方教育附加	438,256.94	0
7	残疾人就业保障金	47,807.56	0
合 计		11,576,839.78	0
其中, 自缴税款		10,433,389.91	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年205,636.74元,2019年147,388.59元,2020年374,027.08元,2022年-1,442,464.49元,2023年12,292,251.86元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费13,364,534.77元(壹仟叁佰叁拾陆万肆仟伍佰叁拾肆圆柒角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401153050987214



纳税证明

深税纳证〔2025〕70728号

深圳市伟创自动化设备有限公司(统一社会信用代码:91440300750489829W)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,118,277.74	0
2	企业所得税	665,622.14	0
3	印花税	14,654.82	0
4	教育费附加	479,261.89	0
5	增值税	5,837,693.36	0
6	地方教育附加	319,507.91	0
7	残疾人就业保障金	45,079.86	0
合 计		8,480,097.72	0
其中, 自缴税款		7,636,248.06	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年128,211.48元,2023年-116,444.6元,2024年8,468,330.84元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费10,625,378.54元(壹仟零陆拾贰万伍仟叁佰柒拾捌圆伍角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501150424679795



二、2021 年-2023 年度财务第三方审计报告原件扫描件

（一）2021 年财务会计报表

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

二〇二一年度会计报表专项审计报告

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	2
二、已审会计报表	3—15
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	



深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

机密*

深佳和财审字[2022]401 号

审 计 报 告

深圳市伟创自动化设备有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司（车库板块）2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度的利润表、2021 年度的股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、恰当的，为发表审计意见提供了基础。

我们认为，贵公司（车库板块）的财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司（车库板块）2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

深圳佳和会计师事务所

(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二二年五月十八日

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

资产负债表

2021 年 12 月 31 日

单位：元

资 产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		121,191,013.93	258,884,117.24
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		67,101,721.14	75,600,000.00
衍生金融资产			
应收票据		34,980,231.64	9,878,098.75
应收账款		587,351,416.79	590,968,357.14
应收款项融资		17,431,408.96	10,190,001.37
预付账款		11,289,598.65	9,929,235.80
其他应收款		164,931,435.12	140,722,352.31
存货		168,838,353.98	138,557,282.42
合同资产		136,685,407.38	101,981,758.45
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		37,302,863.42	11,977,029.41
流动资产合计		1,347,103,451.01	1,348,688,232.89
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		532,346,083.68	217,786,083.68
投资性房地产			
固定资产		63,923,929.90	63,723,812.13
在建工程			4,905,105.06
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		16,422,866.84	19,010,027.09
其他非流动资产		25,000.00	7,019,492.00
非流动资产合计		612,717,880.42	312,444,519.96
资产总计		1,959,821,331.43	1,661,132,752.85

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

资产负债表（续）

2021 年 12 月 31 日

单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		95,085,265.28	55,614,027.78
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		54,989,768.71	58,000,000.00
应付账款		79,991,523.55	45,994,799.31
预收账款			
合同负债		252,157,022.17	231,931,420.22
应付职工薪酬		4,161,459.62	2,707,391.05
应交税费		7,232,433.45	10,477,812.88
其他应付款		179,716,352.29	28,624,216.59
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		70,256,897.65	14,213,051.08
流动负债合计		743,590,722.72	447,562,718.91
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		743,590,722.72	447,562,718.91
所有者权益			
实收资本（或股本）		738,000,000.00	738,000,000.00
资本公积		7,352,183.89	7,352,183.89
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		48,271,414.57	48,271,414.57
未分配利润		422,607,010.25	419,946,435.48
所有者权益（或股东权益）合计		1,216,230,608.71	1,213,570,033.94
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,959,821,331.43	1,661,132,752.85

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

利 润 表

2021 年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入		715,847,520.90	762,410,105.81
减：营业成本		571,000,465.35	555,884,460.45
税金及附加		4,876,308.26	4,279,742.70
销售费用		39,794,547.38	39,976,702.99
管理费用		23,335,551.67	19,484,896.01
研发费用		41,108,789.28	42,878,171.90
财务费用		6,008,916.29	2,884,724.83
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益		46,749,780.88	13,381,939.95
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,275,723.49	304,210.12
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失		-25,335,178.99	-23,667,402.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-6,486,460.70	845,824.47
资产处置收益（损失以“-”号填列）			-34,821.37
二、营业利润		43,375,360.37	87,851,157.11
加：营业外收入		2,037,805.45	747,407.57
减：营业外支出		165,430.80	547,250.14
三、利润总额		45,247,735.02	88,051,314.54
减：所得税费用		2,587,160.25	4,783,297.05
四、净利润		42,660,574.77	83,268,017.49
（一）持续经营净利润		42,660,574.77	83,268,017.49
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

所有者权益变动表

单位：元

项 目	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	本年金额 盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	738,000,000.00	7,352,183.89		48,271,414.57	419,946,435.48	1,213,570,033.94
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年年初余额	738,000,000.00	7,352,183.89		48,271,414.57	-40,000,000.00	-40,000,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“一”号填列）						
（一）净利润					379,946,435.48	1,173,570,033.94
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					42,660,574.77	42,660,574.77
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他					42,660,574.77	42,660,574.77
上述（一）和（二）小计						
（三）所有者投入和减少资本					42,660,574.77	42,660,574.77
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配						
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	738,000,000.00	7,352,183.89		48,271,414.57	422,607,010.25	1,216,230,608.71




深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

现金流量表

2021 年度

单位：元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		798,325,853.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		1,355,450,919.81
经营活动现金流入小计		2,153,776,773.43
购买商品、接受劳务支付的现金		571,655,406.81
支付给职工以及为职工支付的现金		37,573,796.67
支付的各项税费		45,279,112.21
支付其他与经营活动有关的现金		1,359,808,781.76
经营活动现金流出小计		2,014,317,097.45
经营活动产生的现金流量净额		139,459,676.98
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		43,798,278.86
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		43,798,278.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,664,780.71
投资支付的现金		349,860,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		357,524,780.71
投资活动产生的现金流量净额		-313,726,501.85
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		95,031,237.50
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		95,031,237.50
偿还债务支付的现金		55,560,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,897,514.94
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		58,457,514.94
筹资活动产生的现金流量净额		36,573,722.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-137,693,103.31
加：期初现金及现金等价物余额		258,884,117.24
六、期末现金及现金等价物余额		121,191,013.93

7

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

现金流量表补充资料

2021 年度

单位：元

补 充 资 料	附 注	金 额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		42,660,574.77
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		6,117,089.84
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		18,749.24
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		2,897,514.94
投资损失		-1,275,723.49
递延所得税资产减少		2,587,160.25
递延所得税负债增加		
存货的减少		-30,281,071.56
经营性应收项目的减少		-47,054,638.20
经营性应付项目的增加		180,287,317.79
其他		-16,497,297.60
经营活动产生的现金流量净额		139,459,675.98
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		121,191,013.93
减：现金的期初余额		258,884,117.24
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-137,693,103.31

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

会 计 报 表 附 注

二〇二一年度

单位:人民币元

一、企业概况:

本公司系经深圳市市场监督管理局批准,于2003年06月05日正式成立的有限责任公司(法人独资),已领取统一社会信用代码为91440300750489829W的营业执照,经营期限永续经营。注册资本人民币73800万元。

法定代表人:胡云高

地址:深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场(南区)A座701

经营范围:自动化设备、立体停车设备的技术开发、设计、生产、销售、相关技术信息咨询,上门安装及维护保养(生产由异地分支机构经营,执照另办),机械设备租赁(不配备操作人员的机械设备租赁,不包括金融租赁活动),计算机软硬件技术开发及销售,国内贸易,经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。

二、主要会计政策:

会计制度

公司会计核算执行《企业会计准则》及其补充规定。

会计年度

会计年度为公历年度即1月1日至12月31日。

记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。

记账基础和计价原则

公司采用权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

外币业务核算方法

发生外币业务时,采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价,将有关外币金额折算为记账本位币金额,期末按市场汇价,对有关外币业务的货币性账户余额进行调整,除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外,其余均计入当期财务费用。

外币会计报表的折算方法

外币报表项目分别采用以下汇率折算为记账本位币金额:资产负债表中资产、负债类项目采用年末市场汇率,所有者权益采用历史汇率;损益类项目采用本年平均汇率,上年实际数或期初数均按上年折算后报表列示;由于资产负债表和利润及利润分配表使用汇率不同产生的差异,记入“外币报表折算差额”,在资产负债表中单独列示。

现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时,确定现金等价物的标准为公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

坏账核算

1) 坏账确认标准

因债务人破产,依照法律程序清偿后,确定无法收回的应收款项;

因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确定无法收回的应收款项；

因债务人逾期未履行偿还义务，并且具有明显特征表明无法收回的应收款项。

2) 坏账损失的核算方法

坏账核算采用备抵法。坏账准备计提比例是根据公司以往的经验、债务单位的实际财务状况和现金流量的情况以及其他相关信息合理地估计。

存货

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。存货主要分为原材料、在产品和产成品等。

存货发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

存货跌价准备

年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

长期股权投资

1. 长期股权投资初始成本的计价

长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

2. 长期采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

固定资产及折旧

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用年限超过一个会计年度的有形资产；固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。估计残值为原值的 5%。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.5%
运输设备	5	19%
电子设备、器具及家具	3	31.67%

固定资产减值准备

固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

在建工程

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在

技术目已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

无形资产

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

无形资产减值准备

无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

长期待摊费用

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。

对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

收入

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

税项

增值税

按销售收入的 13% 计算销项税，并按抵扣进项税后的余额缴纳。

城建税

城建税按应纳流转税额的 7% 计缴。

教育费附加

教育费附加按应纳流转税额的 3% 计缴。

地方教育费附加

地方教育费附加按应纳流转税额的 2% 计缴。

所得税

所得税按应付税款法核算。

计算所得税支出所依据的纳税所得额系根据有关税法规定对本年度会计所得额作出相应调整后得出。

按应纳税所得额的 25% 计缴。

三、会计报表主要项目注释

附注 1、货币资金：

项 目	期末余额
库存现金	10,653.58
银行存款	106,180,360.35
其他货币资金	15,000,000.00
合 计	121,191,013.93

附注 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：

项 目	期末余额
交易性金融资产	67,101,721.14
合 计	67,101,721.14

附注 3、应收票据：

账 龄	期末余额
一年以内	34,980,231.64
合 计	34,980,231.64

附注 4、应收账款：

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
抚州五洋智慧交通产业发展有限公司	27,766,953.00
佛山市骐通城市设施建设有限公司	9,401,600.00
天津港航安装工程有限公司	9,495,377.00
南京秦淮紫云建设发展有限公司	11,542,265.46
九江市鼎通停车场建设管理有限公司	26,016,465.47
深圳市中科利亨车库设备有限公司	9,785,760.00
其他	493,342,995.86
合 计	587,351,416.79

附注 5、预付账款：

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
天津君诚管道实业集团有限公司	3,446,694.88
揭阳市揭东锋武贸易公司	2,522,974.02
苏州富士德物流设备有限公司	1,415,797.00
深圳市引升自动化设备有限公司	1,125,000.00
贵港市东海木业有限公司	994,650.00
珠海横琴富华文博园实业有限公司	889,612.96
其他	894,869.79
合 计	11,289,598.65

附注 6、其他应收款：

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
东莞市伟创华鑫自动化设备有限公司	82,969,316.57
深圳伟创自动化设备有限公司东莞常平分公司	66,423,101.19
河南省尧楠实业有限公司	1,580,000.00
山东红场文化创意产业园有限公司	1,907,360.00
界首市劳动保障监察执法大队农民工工资支付保障金专户	1,610,000.00
桑顿新能源科技（长沙）有限公司	1,000,500.00
深圳市中科利亨车库设备有限公司	930,000.00
浙江纽艾徕网络科技有限公司	783,000.00
其他	7,728,157.36
合 计	164,931,435.12

附注 7、存货

名 称	金 额	跌价准备	净 额
存货	176,518,837.92	7,680,483.94	168,838,353.98
合 计	<u>176,518,837.92</u>	<u>7,680,483.94</u>	<u>168,838,353.98</u>

以上存货由本企业自行盘点，未经深圳佳和会计师事务所（普通合伙）抽查。

附注 8、长期股权投资：

被 投 资 公 司 名 称	期末余额
广东伟创五洋智能设备有限公司	175,648,691.08
东莞市伟创华鑫自动化设备有限公司	339,884,173.29
昆明五洋伟创停车服务有限公司	14,835,193.51
五洋智慧交通产为（东莞）有限公司	1,978,025.80
合 计	<u>532,346,083.68</u>

附注 9、固定资产及其累计折旧：

(1) 固定资产原值	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
建筑物	43,203,105.22	5,979,648.00		49,182,753.22
通用设备	2,818,203.90		1,177,861.28	1,640,342.62
运输工具	2,311,089.26	1,685,132.71	8,103.45	3,988,118.52
专用设备	38,372,964.30		326,293.10	38,046,671.20
合 计	<u>86,705,362.68</u>	<u>7,664,780.71</u>	<u>1,512,257.83</u>	<u>92,857,885.56</u>
(2) 固定资产折旧				
建筑物	13,710,126.49	1,873,692.00		15,583,818.49
通用设备	848,367.73	499,630.68	78,050.49	1,269,947.92
运输工具	2,758,447.02	495,795.48	5,613.30	3,248,629.20

专用设备	5,664,609.31	3,247,971.68	81,020.94	8,831,560.05
合 计	<u>22,981,550.55</u>	<u>6,117,089.84</u>	<u>164,684.73</u>	<u>28,933,955.66</u>
(3) 固定资产净值	<u>63,723,812.13</u>			<u>63,923,929.90</u>

附注 10、短期借款：

债 权 人	期末余额
民生银行股份有限公司光明支行	30,000,000.00
招行银行股份有限公司泰然金谷支行	30,000,000.00
中国银行股份有限公司深圳福田支行	35,085,265.28
合 计	<u>95,085,265.28</u>

附注 11、应付票据：

账 龄	期末余额
一年以内	54,989,768.71
合 计	<u>54,989,768.71</u>

附注 12、应付账款：

主要单位名称	期末余额
江苏天沃重工科技有限公司	26,965,782.00
海南昊龙科技开发有限公司	734,115.39
南京方新智能科技有限公司	1,713,278.05
江苏金生水建设有限公司	1,111,233.74
深圳市叶海化工有限公司	902,654.97
其他	48,564,459.4
合 计	<u>79,991,523.55</u>

附注 13、应交税费：

税 目	期末余额
城市维护建设税	139,673.00
教育费附加	95,208.38
地方教育附加	-7,833.47
个人所得税	188,058.34
企业所得税	6,091,681.53
房产税	210,624.57
印花税	515,021.10
合 计	<u>7,232,433.45</u>

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）注册会计师未对本公司的税项进行专项审计，税金的实际
交纳以主管税务机关核定数为准。

附注 14、其他应付款：

主要单位名称	期末余额
东莞市伟创东洋自动化设备有限公司	178,113,416.52
昆明五洋伟创停车服务有限公司	650,220.00
郑宝峰	337,731.00
梅军峰	291,838.88
其他	323,145.89
合 计	<u>179,716,352.29</u>

附注 15、实收资本：

投 资 单 位	注 册 金 额		实 收 资 本	
	金额（币种 RMB）	比 例	金额（币种 RMB）	比 例
江苏五洋停车产业集团股份有限公司	73,8000,000.00	100%	738,000,000.00	100%
合 计	<u>738,000,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>738,000,000.00</u>	<u>100%</u>

附注 16、营业收入与营业成本：

项 目	营业收入	营业成本
（车库板块）主营业务	708,377,121.94	563,365,243.58
（车库板块）其他业务	7,470,398.96	7,635,221.77
合 计	<u>715,847,520.90</u>	<u>543,318,062.24</u>

附注 17、财务费用：

项 目	本年累计数
手续费	3,702,321.1
利息支出	2,897,514.94
利息收入	-757,818.62
汇兑损失	166,898.87
合 计	<u>6,008,916.29</u>

上述 2021 年度本公司（车库板块）的会计报表和有关注释，系我们按照《企业会计准则》及有关规定编制。

证书序号: 0003915

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政委员会

二〇一八年一月十八日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 吴春波
主任会计师: 吴春波
经营场所: 深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307#

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470096

批准执业文号: 深财会[2005]11号

批准执业日期: 2005年1月31日



营业执照

统一社会信用代码 91440300771616137K

名称 深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
主体类型 合伙企业
经营场所 深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307#
（仅限办公）
执行事务合伙人 汪勤, 吴春波
成立日期 2005年02月02日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016年09月06日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓 名	汪勤
性 别	女
出生日期	1970-10-20
工作单位	武汉中信会计师事务所有限公司
身份证号码	422224701020004



仅供审计报告附件之用

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



汪勤
420103183951
深圳市注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/ /



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 Full name: 吴春波

性别 Sex: 男

出生日期 Date of birth: 1970-03-27

工作单位 Working unit: 深圳佳和会计师事务所

身份证号码 Identity card No.: 430402700327151



仅供审计报告附件之用

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



吴春波
440300731032
深圳市注册会计师协会

月 /m
日 /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y
月 /m
日 /d

(二) 2022 年财务会计报表

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）的 审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-19
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	20-21



深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

机密

深佳和财审字[2023] 499 号

审计报告

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)全体股东:

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)(以下简称贵公司)财务报表,包括2022年12月31日资产负债表,2022年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年五月二十九日

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	38,081,315.61	121,191,013.93
交易性金融资产		18,054,486.18	67,101,721.14
衍生金融资产		-	-
应收票据		13,742,435.26	34,980,231.64
应收账款	附注4	532,225,977.50	587,351,416.79
应收款项融资		3,814,145.00	17,431,408.96
预付款项	附注5	33,302,311.56	11,289,598.65
其他应收款	附注6	189,207,257.25	164,931,435.12
存货	附注7	152,443,798.18	168,838,353.98
合同资产		126,205,702.37	136,685,407.38
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		68,948,654.30	37,302,863.42
流动资产合计		1,176,026,083.21	1,347,103,451.01
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注8	534,806,083.68	532,346,083.68
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		453,600.00	-
固定资产	附注9	59,613,199.10	63,923,929.90
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		11,462,173.71	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		27,389,278.04	16,422,866.84
其他非流动资产		7,833,842.10	25,000.00
非流动资产合计		641,558,176.63	612,717,880.42
资产合计		1,817,584,259.84	1,959,821,331.43

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	附注10	10,013,291.67	95,085,265.28
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		30,000,000.00	54,989,768.71
应付账款	附注11	89,711,046.36	79,991,523.55
预收款项		-	-
合同负债		168,053,948.58	252,157,022.17
应付职工薪酬		2,711,179.67	4,161,459.62
应交税费		3,072,071.05	7,232,433.45
其他应付款	附注12	171,509,409.76	179,716,352.29
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		64,228,286.60	70,256,897.65
流动负债合计		539,299,233.69	743,590,722.72
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		10,290,696.32	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		10,290,696.32	-
负债合计		549,589,930.01	743,590,722.72
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注13	738,000,000.00	738,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	附注14	7,352,183.89	7,352,183.89
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		48,271,414.57	48,271,414.57
未分配利润		474,370,731.37	422,607,010.25
所有者权益（或股东权益）合计		1,267,994,329.83	1,216,230,608.71
负债和所有者权益（或股东权益）合计		1,817,584,259.84	1,959,821,331.43

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

利 润 表

二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注15	710,826,980.46	715,847,520.90
减：营业成本	附注15	510,362,790.83	571,000,465.35
税金及附加		5,276,608.15	4,876,308.26
销售费用		49,799,258.40	39,794,547.38
管理费用		33,355,354.95	23,335,551.67
研发费用		51,109,386.39	41,108,789.28
财务费用	附注16	6,338,935.38	6,008,916.29
其中：利息费用		2,022,684.14	-
利息收入		2,164,624.18	-
加：其他收益		35,772,214.48	46,749,780.88
投资收益（损失以“-”号填列）		- 1,467,082.01	- 1,275,723.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		- 29,642,159.42	- 25,335,178.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）		- 7,130,597.65	- 6,486,460.70
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		52,117,021.76	43,375,360.37
加：营业外收入		2,467,624.60	2,037,805.45
减：营业外支出		-	165,430.80
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		54,584,646.36	45,247,735.02
减：所得税费用		2,820,925.24	2,587,160.25
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		51,763,721.12	42,660,574.77
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		51,763,721.12	42,660,574.77
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		51,763,721.12	42,660,574.77
七、每股收益			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

现金流量表

二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	829,839,834.96
收到的税费返还	2	12,241,211.09
收到的其他与经营活动有关的现金	3	16,903,781.36
现金流入小计	4	858,984,827.41
购买商品、接受劳务支付的现金	5	531,251,193.84
支付给职工以及为职工支付现金	6	34,807,971.75
支付的各项税款	7	29,476,000.85
支付的其他与经营活动有关的现金	8	260,509,544.23
现金流出小计	9	856,044,710.67
经营活动产生的现金流量净额	10	2,940,116.74
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金	11	-
取得投资收益所收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	
收到的其他与投资活动有关的现金	15	
现金流入小计	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	2,495,157.31
投资所支付的现金	18	2,460,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	
支付的其他与投资活动有关的现金	20	
现金流出小计	21	4,955,157.31
投资活动产生的现金流量净额	22	-4,955,157.31
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金	23	
借款所收到的现金	24	10,013,291.67
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	6,000,000.00
现金流入小计	26	16,013,291.67
偿还债务所支付的现金	27	95,085,265.28
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	2,022,684.14
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	59,496,837.64
现金流出小计	30	156,604,787.06
筹资活动产生的现金流量净额	31	-140,591,495.39
四、汇率变动对现金的影响额	32	59,496,837.64
五、现金及现金等价物净额增加	33	-83,109,698.32
加：期初现金及现金等价物余额	34	121,191,013.93
六、期末现金及现金等价物余额	35	38,081,315.61

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

单位：人民币

项 目	行次	实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	738,000,000.00		7,352,183.89	-			48,271,414.57	422,607,010.25	1,216,230,608.71
加：会计政策变更	02									-
前期差错更正	03									-
其他	04									-
二、本年初余额	05	738,000,000.00	-	7,352,183.89	-	-	-	48,271,414.57	422,607,010.25	1,216,230,608.71
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	51,763,721.12	51,763,721.12
（一）综合收益总额	07								51,763,721.12	51,763,721.12
（二）所有者投入和减少资本	08									-
1. 所有者投入的普通股	09									-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10									-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11									-
4. 其他	12									-
（三）利润分配	13									-
1. 提取盈余公积	14									-
2. 对所有者（或股东）的分配	15									-
3. 其他	16									-
（四）所有者权益内部结转	17									-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18									-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19									-
3. 盈余公积弥补亏损	20									-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21									-
5. 其他综合收益结转留存收益	22									-
6. 其他	23									-
四、本年年末余额	24	738,000,000.00	-	7,352,183.89	-	-	-	48,271,414.57	474,370,731.37	1,267,994,329.83

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

法定代表人：

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

项 目	行次	上 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	
一、上年年末余额	01	738,000,000.00	优先股	7,352,183.89				1,215,570,033.94
加：会计政策变更	02		永续债					
前期差错更正	03		其他					
其他	04							
二、本年初余额	05	738,000,000.00		7,352,183.89	-			1,173,570,033.94
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	42,860,574.77
（一）综合收益总额	07							42,860,574.77
（二）所有者投入和减少资本	08	-		-	-			-
1. 所有者投入的普通股	09							-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10							-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11							-
4. 其他	12							-
（三）利润分配	13	-		-	-			-
1. 提取盈余公积	14							-
2. 对所有者（或股东）的分配	15							-
3. 其他	16							-
（四）所有者权益内部结转	17	-		-	-			-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19							-
3. 盈余公积弥补亏损	20							-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21							
5. 其他综合收益结转留存收益	22							
6. 其他	23							
四、本年年末余额	24	738,000,000.00		7,352,183.89	-			1,216,230,608.71

法定代表人：  主管会计工作的负责人：  会计机构负责人： 

深圳市伟创自动化设备有限公司（车库板块）

会计报表附注

（二〇二二年度）

附注1. 公司概况

（1）公司成立背景

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2003年6月5日正式成立的有限责任公司（法人独资），领有统一社会信用代码为91440300750489829W的企业法人营业执照，注册资本为人民币73,800.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座701。

（2）经营范围

自动化设备、立体停车设备的技术开发、设计、生产、销售、相关技术信息咨询，上门安装及维护保养（生产由异地分支机构经营，执照另办），机械设备租赁（不配备操作人员的机械设备租赁，不包括金融租赁活动），计算机软硬件技术开发及销售，国内贸易，经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

附注2. 主要会计政策

（1）财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

（2）会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

（3）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（4）记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

（5）外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

（6）现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

② 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

(9) 存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

(10) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(11) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10年	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5年	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	5年	5%	19.00%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(15) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(16) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

(17) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(18) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(19) 政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

(20) 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

(21) 租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司自2021年1月1日起执行《企业会计准则第14号——收入》（简称“新收入准则”），《企业会计准则第21号——租赁》（财会[2018]35号）（简称“新租赁准则”），《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》（简称“新金融工具准则”）。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	6%、13%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2022年1月1日，“期末”指2022年12月31日，“上期”指2021年度，“本期”指2022年度。

附注3：货币资金

项 目	期末余额
现 金	19.09
银行存款	28,019,123.21
其他货币资金	10,062,173.31
合 计	<u>38,081,315.61</u>

附注4：应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	392,314,345.73	57.27%
1-2年	143,123,822.89	20.90%
2-3年	90,985,036.39	13.28%
3年以上	58,590,054.93	8.55%
合 计	<u>685,013,259.94</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	152,787,282.44	
净 值	<u>532,225,977.50</u>	
主要债务人	期末余额	
锦州医科大学附属第一医院	45,964,927.06	
郑州汇泉置业有限公司	35,323,840.00	
物流线	28,455,106.00	
惠州交投智慧停车投资有限公司/PGD1267-2104056	27,687,551.56	

附注5：预付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	13,695,303.41	41.12%
1-2年	16,268,056.51	48.85%
2-3年	186,677.42	0.56%
3年以上	3,152,274.22	9.47%
合 计	<u>33,302,311.56</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
安徽智捷钢结构有限公司	3,405,637.84	
安徽宜百嘉贸易有限公司	3,367,804.00	
饶平县新丹丰金属制品有限公司	2,607,363.48	
揭阳市揭东锋武贸易有限公司	2,348,885.00	
深圳市新嘉宝建筑新型材料有限公司	2,215,806.58	

附注6：其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	187,499,253.18	85.16%
1-2年	3,229,098.84	2.76%
2-3年	3,771,842.70	3.22%
3年以上	10,377,020.45	8.86%
合 计	<u>204,877,215.17</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	15,669,957.92	
净 值	<u>189,207,257.25</u>	
主要债务人		期末余额
东莞市伟创华鑫自动化设备有限公司		319,978,840.71
徐州五洋科技股份有限公司		104,511,882.42
深圳伟创自动化设备有限公司东莞常平分公司		26,989,254.09
海南伟创停车设备有限公司		18,968,762.08

附注7：存货

类 别	金额	跌价准备	净额
库存商品	88,238.87		88,238.87
生产成本	153,676,459.65	1,320,900.34	152,355,559.31
合 计	<u>153,764,698.52</u>	<u>1,320,900.34</u>	<u>152,443,798.18</u>

附注8：长期股权投资

项 目	持股比例	核算方法	期末账面余额
广东伟创五洋智能设备有限公司			177,600,000.00
东莞市伟创华鑫自动化设备有限公司			343,660,000.00
昆明五洋伟创停车服务有限公司			9,086,083.68
五洋智慧交通产为（东莞）有限公司			4,460,000.00
合 计			<u>534,806,083.68</u>

附注9：固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>92,857,885.56</u>	<u>2,495,157.31</u>	<u>349,843.32</u>	<u>95,003,199.55</u>
房屋及建筑物	49,182,753.22			49,182,753.22
通用设备	1,640,342.62		164,499.27	1,475,843.35
运输工具	3,988,118.52	334,769.91	133,634.65	4,189,253.78
专用设备	38,046,671.20	2,160,387.40	51,709.40	40,155,349.20

二、累计折旧合计	<u>28,933,955.66</u>	<u>6,739,099.41</u>	<u>283,054.62</u>	<u>35,390,000.45</u>
房屋及建筑物	15,583,818.49	2,095,694.51		17,679,513.00
通用设备	1,269,947.92	81,232.62	207,600.39	1,143,580.15
运输工具	3,248,629.20	369,373.48	30,423.53	3,587,579.15
电子及办公设备				
专用设备	8,831,560.05	4,192,798.80	45,030.70	12,979,328.15
三、固定资产账面净值	<u>63,923,929.90</u>			<u>59,613,199.10</u>
房屋及建筑物	33,598,934.73			31,503,240.22
机器设备	370,394.70			332,263.20
运输设备	739,489.32			601,674.63
其他设备	29,215,111.15			27,176,021.05

附注10：短期借款

项 目	借款期限	借款利率	借款条件	期末余额
交通银行福田支行				10,000,000.00
计提银行利息				13,291.67
合 计				<u>10,013,291.67</u>

附注11：应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	82,775,964.08	92.27%
1-2年	2,813,787.93	3.14%
2-3年	1,000,443.71	1.11%
3年以上	3,120,850.64	3.48%
合 计	<u>89,711,046.36</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
山东天辰智能停车有限公司	25,227,019.38
江苏川钿明椿电气机械有限公司	9,616,196.22
江苏五洋停车产业集团股份有限公司	8,794,159.36
安徽智捷钢结构有限公司	8,366,778.77

附注12：其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	133,812,000.95	78.02%
1-2年	37,606,093.31	21.93%
2-3年	84,349.50	0.05%
3年以上	6,966.00	0.00%
合 计	<u>171,509,409.76</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
广东伟创五洋智能设备有限公司	171,509,409.76

附注13: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
江苏五洋停车产业集团股份有限公司	738,000,000.00	100.00	738,000,000.00	100.00
合 计	<u>738,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>738,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

*贵公司实收资本未经验资报告验证。

附注14: 资本公积

项 目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
股本溢价	7,352,183.89			7,352,183.89
合 计	<u>7,352,183.89</u>			<u>7,352,183.89</u>

附注15: 营业收入及营业成本

项 目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
产品销售	710,826,980.46	715,847,520.90	510,362,790.83	571,000,465.35
合 计	<u>710,826,980.46</u>	<u>715,847,520.90</u>	<u>510,362,790.83</u>	<u>571,000,465.35</u>

附注16: 财务费用

项 目	本期发生额
利息支出	2,022,684.14
减: 利息收入	2,164,624.18
手续费	4,325,303.58
汇兑损益	2,155,571.84
合 计	<u>6,338,935.38</u>

附注17: 现金流量情况

	补充资料	2022年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润		<u>51,763,721.12</u>
加: 计提的资产减值准备		
固定资产折旧		6,739,099.41
无形资产摊销		

长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66,788.70
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	2,022,684.14
投资损失（减：收益）	1,467,082.01
递延所得税资产减少（减：增加）	-10,966,411.20
递延所得税负债增加（减：减少）	-
存货的减少（减：增加）	16,394,555.80
经营性应收项目的减少（减：增加）	43,691,964.59
经营性应付项目的增加（减：减少）	-29,087,830.78
其他	-79,151,537.06
经营活动产生的现金流量净额	2,940,116.74

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本
一年内到期的可转换公司债券
融资租入固定资产

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	38,081,315.61
减：现金的期初余额	121,191,013.93
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	-83,109,698.32

附注18：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

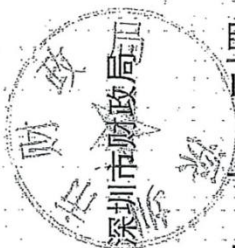
附注19：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

证书序号: 0016941

说明

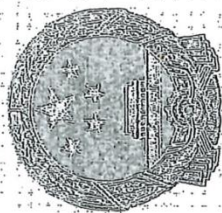
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二一年十二月二十四日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

深圳佳和会计师事务所

(普通合伙)

名称: 吴春波

首席合伙人: 深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业

经营场所: 区 22 栋万源大厦 205

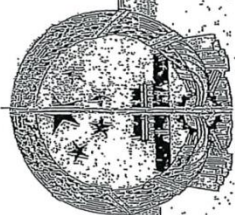
普通合伙

组织形式: 47470096

执业证书编号: 深财会[2005]11号

批准执业文号: 2005年1月31日

批准执业日期:



营业执照

统一社会信用代码
9144030071616137K



名称 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 吴春波, 汪勤

成立日期 2005年02月02日

主要经营场所 深圳市福田区华强北街道华航社区上步
工业区22栋万源大厦205



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目均依法向社会公示并实时更新。
3. 各商事主体应当于每年12月31日前,向商事登记机关报送上一自然年度的年度报告。企业应当按《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 汪勤
性别: 女
出生日期: 1970-10-20
工作单位: 武汉中福会计师事务所有限公司
身份证号码: 422224701020004
Identity card No.



仅供审计报告附件之用

年度检验登记
Annual Renewal Registration

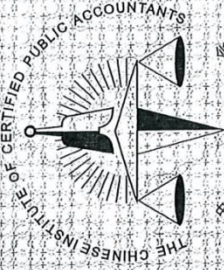
本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/ /

 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会		姓名 Full name	吴春波
		性别 Sex	男
		出生日期 Date of birth	1970-03-27
		工作单位 Working unit	深圳佳和会计师事务所
		身份证号码 Identity card No.	430402700327151



仅供审计报告附件之用

年度检验登记 Annual Renewal Registration 本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.  吴春波 440300731032 深圳市注册会计师协会 月 / 日	年度检验登记 Annual Renewal Registration 本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal. 年 / 月 / 日
--	--

(三) 2023 年财务会计报表

深圳柏丰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)的
审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一.审计报告	1-2
二.资产负债表	3-4
三.利润表	5
四.现金流量表	6
五.所有者权益变动表	7-8
六.会计报表附注	9-19
七.会计师事务所营业执照、执业许可证	



深圳柏丰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN BAIFENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

机密*

深柏丰财审字[2024]120 号

审 计 报 告

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)(以下简称贵公司)的财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告中的涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳柏丰会计师事务所



中国 · 深圳

中国注册会计师：

王利
中国注册会计师
420000474301

中国注册会计师：

1 强
中国注册会计师
474701240010

二〇二四年八月二十九日

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)

资 产 负 债 表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		111,285,270.07	38,081,315.61
交易性金融资产		93,058,719.18	18,054,486.18
衍生金融资产			
应收票据		759,603.66	13,742,435.26
应收账款		552,354,694.76	532,225,977.50
应收款项融资		12,702,116.54	3,814,145.00
预付账款		11,342,812.02	33,302,311.56
其他应收款		144,497,977.48	189,207,257.25
存货		92,487,123.22	152,443,798.18
合同资产		79,675,801.57	126,205,702.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		73,101,330.29	68,948,654.30
流动资产合计		1,171,265,448.79	1,176,026,083.21
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		554,656,083.68	534,806,083.68
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		423,076.50	453,600.00
固定资产		58,671,483.35	59,613,199.10
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		8,618,695.11	11,462,173.71
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		38,391,790.06	27,389,278.04
其他非流动资产		8,096,978.00	7,833,842.10
非流动资产合计		668,858,106.70	641,558,176.63
资产总计		1,840,123,555.49	1,817,584,259.84

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

单位:人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		30,109,638.89	10,013,291.67
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		15,000,000.00	30,000,000.00
应付账款		269,915,317.88	89,711,046.36
预收账款		-	-
合同负债		168,308,511.66	168,053,948.58
应付职工薪酬		3,216,296.16	2,711,179.67
应交税费		6,547,038.50	3,072,071.05
其他应付款		201,773,088.53	171,509,409.76
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		48,558,666.89	64,228,286.60
流动负债合计		743,428,558.51	539,299,233.69
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
租赁负债		8,966,645.41	10,290,696.32
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		1,394,833.94	
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,361,479.35	10,290,696.32
负债合计		753,790,037.86	549,589,930.01
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		738,000,000.00	738,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积		7,352,183.89	7,352,183.89
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		54,272,704.83	48,271,414.57
未分配利润		286,708,628.91	474,370,731.37
所有者权益(或股东权益)合计		1,086,333,517.63	1,267,994,329.83
负债和所有者权益(或股东权益)总计		1,840,123,555.49	1,817,584,259.84

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)

利润表

二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年度	上年度
一、营业收入		649,354,715.05	710,826,980.46
减：营业成本		453,752,175.68	510,362,790.83
税金及附加		3,638,059.30	5,276,608.15
销售费用		35,796,636.85	49,799,258.40
管理费用		19,703,999.30	33,355,354.95
研发费用		38,754,385.68	51,109,386.39
财务费用		1,718,492.41	6,338,935.38
其中：利息费用		556,805.54	2,022,684.14
利息收入		481,169.57	2,164,624.18
加：其他收益		20,390,867.30	35,772,214.48
投资收益（损失以“-”号填列）		-523,900.46	-1,467,082.01
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-80,429,410.38	-29,642,159.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-9,186,061.13	-7,130,597.65
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-9,820.40	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		26,232,640.76	52,117,021.76
加：营业外收入		570,612.66	2,467,624.60
减：营业外支出		752,965.33	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		26,050,288.09	54,584,646.36
减：所得税费用		-7,260,080.21	2,820,925.24
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		33,310,368.30	51,763,721.12
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		33,310,368.30	51,763,721.12
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		33,310,368.30	51,763,721.12
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)

现金流量表

二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	804,571,258.08
收到的税费返还	2	13,299,865.52
收到其他与经营活动有关的现金	3	26,142,552.77
经营活动现金流入小计	4	844,013,676.37
购买商品、接受劳务支付的现金	5	482,371,925.65
支付给职工以及为职工支付的现金	6	33,720,009.71
支付的各项税费	7	28,060,267.78
支付其他与经营活动有关的现金	8	41,375,879.09
经营活动现金流出小计	9	585,528,082.23
经营活动产生的现金流量净额	10	258,485,594.14
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	11	
取得投资收益收到的现金	12	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	4,929.20
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	
收到其他与投资活动有关的现金	15	199,006,000.00
投资活动现金流入小计	16	199,010,929.20
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	8,759,832.65
投资支付的现金	18	20,285,432.68
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	
支付其他与投资活动有关的现金	20	274,010,233.00
投资活动现金流出小计	21	303,055,498.33
投资活动产生的现金流量净额	22	-104,044,569.13
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	23	
取得借款收到的现金	24	50,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	25	
筹资活动现金流入小计	26	50,000,000.00
偿还债务支付的现金	27	30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	100,460,458.32
支付其他与筹资活动有关的现金	29	680,914.16
筹资活动现金流出小计	30	131,141,372.48
筹资活动产生的现金流量净额	31	-81,141,372.48
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	-95,698.07
五、现金及现金等价物净增加额	33	73,203,954.46
加：期初现金及现金等价物余额	34	38,081,315.61
六、期末现金及现金等价物余额	35	111,285,270.07

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)
所有者权益(或股东权益)增减变动表

二〇二三年度										单位：人民币元		
项 目	行次	本 年 金 额							所有者权益合计			
		实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合 收益		专项储备	盈余公积	未分配利润
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1	738,000,000.00					7,352,183.89	-	-	48,271,414.57	474,370,731.37	1,267,994,329.83
加：会计政策变更	2											-
前期差错更正	3											-
其他	4											-
二、本年初余额	5	738,000,000.00					7,352,183.89	-	-	48,271,414.57	359,399,550.87	1,153,023,149.33
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	-					-	-	-	6,001,290.26	-72,690,921.96	-66,689,631.70
（一）综合收益总额	7										33,310,368.30	33,310,368.30
（二）所有者投入和减少资本	8	-					-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	9											-
2.其他权益工具持有者投入资本	10											-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12											-
（三）利润分配	13	-					-	-	-	6,001,290.26	-106,001,290.26	-100,000,000.00
1.提取盈余公积	14									6,001,290.26	-6,001,290.26	-
2.对所有者（或股东）的分配	15										-100,000,000.00	-100,000,000.00
3.其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-					-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18											-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19											-
3.盈余公积弥补亏损	20											-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21											-
5.其他综合收益结转留存收益	22											
6.其他	23											
四、本年年末余额	24	738,000,000.00	-				7,352,183.89	-	-	54,272,704.83	286,708,628.91	1,086,333,517.63

单位：人民币元

二〇二三年度

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)
所有者权益(或股东权益)增减变动表

二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	行次	上 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减:库 存股	其他综合 收益	专项储备	
			优先股					
			永续债					
			其他					
一、上年年末余额	1	738,000,000.00		7,352,183.89				1,216,230,608.71
加:会计政策变更	2							
前期差错更正	3							
其他	4							
二、本年初余额	5	738,000,000.00		7,352,183.89				1,216,230,608.71
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6							
(一) 综合收益总额	7							
(二) 所有者投入和减少资本	8							
1.所有者投入的普通股	9							
2.其他权益工具持有者投入资本	10							
3.股份支付计入所有者权益的金额	11							
4.其他	12							
(三) 利润分配	13							
1.提取盈余公积	14							
2.对所有者(或股东)的分配	15							
3.其他	16							
(四) 所有者权益内部结转	17							
1.资本公积转增资本(或股本)	18							
2.盈余公积转增资本(或股本)	19							
3.盈余公积弥补亏损	20							
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21							
5.其他综合收益结转留存收益	22							
6.其他	23							
四、本年年末余额	24	738,000,000.00		7,352,183.89				1,265,994,329.83

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

法定代表人:

深圳市伟创自动化设备有限公司(车库板块)

会计报表附注

(二〇二三年度)

附注 1. 公司概况：

(1) 公司成立背景

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于 2003 年 6 月 5 日正式成立的有限责任公司(法人独资)，领有统一社会信用代码为 91440300750489829W 的企业法人营业执照，注册资本为人民币 73,800.00 万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场(南区)A 座 701。

(2) 经营范围

自动化设备、立体停车设备的技术开发、设计、生产、销售、相关技术信息咨询，上门安装及维护保养（生产由异地分支机构经营，执照另办），机械设备租赁（不配备操作人员的机械设备租赁，不包括金融租赁活动），计算机软硬件技术开发及销售，国内贸易，经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

附注 2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

①金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

②金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

①应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

②应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

(9) 存货

①存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

②存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

③存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

④存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

⑤周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

(10) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注 2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确

认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(11) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10年	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5年	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	5年	5%	19.00%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(15) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(16) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

(17) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(18) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(19) 政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，

包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

(20) 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

(21) 租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

①会计政策变更

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行《企业会计准则第 14 号——收入》（简称“新收入准则”），《企业会计准则第 21 号——租赁》（财会[2018]35 号）（简称“新租赁准则”），《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期会计》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（简称“新金融工具准则”）。

②会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税种	计税依据	税率
1	增值税	应税收入	6%、13%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指 2023 年 1 月 1 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

附注 3. 货币资金

项 目	期末余额
银行存款	96,284,823.48
其他货币资金	15,000,446.59
合 计	<u>111,285,270.07</u>

附注 4. 应收账款

账 龄	期末余额	比例
1 年以内	360,078,283.60	52.83%
1—2 年	158,818,202.18	23.30%
2—3 年	90,572,460.28	13.29%
3 年以上	72,085,308.36	10.58%
合 计	<u>681,554,254.42</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	129,199,559.66	
净 值	<u>552,354,694.76</u>	

附注 5. 预付账款

账 龄	期末余额	比例
1 年以内	1,813,586.04	15.99%
1—2 年	3,778,744.85	33.31%
2—3 年	5,693,300.99	50.19%
3 年以上	57,180.14	0.51%
合 计	<u>11,342,812.02</u>	<u>100.00%</u>

附注 6. 其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1 年以内	128,762,482.86	79.48%
1—2 年	21,457,290.37	13.25%
2—3 年	2,234,874.95	1.38%
3 年以上	9,546,479.41	5.89%
合 计	<u>162,001,127.59</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	17,503,150.11	
净 值	<u>144,497,977.48</u>	

附注 7. 存货

名 称	金 额	跌价准备	净 额
库存商品	83,814.09		83,814.09
生产成本	93,855,042.26	1,451,733.13	92,403,309.13
合 计	<u>93,938,856.35</u>	<u>1,451,733.13</u>	<u>92,487,123.22</u>

附注 8. 长期股权投资

项 目	期末账面余额
长期股权投资原值	560,570,000.00
减：长期股权投资减值准备	5,913,916.32
长期股权投资净额	<u>554,656,083.68</u>

附注 9. 固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>95,003,199.55</u>	<u>8,872,752.35</u>	<u>278,289.92</u>	<u>103,597,661.98</u>
房屋及建筑物	49,182,753.22	8,847,929.34		58,030,682.56
通用设备	1,475,843.35	24,823.01	202,352.70	1,298,313.66
运输设备	4,189,253.78		64,655.17	4,124,598.61
专用设备	40,155,349.20		11,282.05	40,144,067.15
二、累计折旧合计	<u>35,390,000.45</u>	<u>6,448,439.50</u>	<u>244,052.39</u>	<u>41,594,387.56</u>
房屋及建筑物	17,679,513.00	2,485,517.90		20,165,030.90
通用设备	1,143,580.15	61,684.65	187,464.80	1,017,800.00
运输设备	3,587,579.15	230,812.73	49,905.57	3,768,486.31
专用设备	12,979,328.15	3,670,424.22	6,682.02	16,643,070.35
三、固定资产减值准备		<u>3,331,791.07</u>		<u>3,331,791.07</u>
房屋及建筑物		3,331,791.07		3,331,791.07
通用设备				
运输设备				
专用设备				

三、固定资产账面净值	<u>59,613,199.10</u>	<u>58,671,483.35</u>
房屋及建筑物	31,503,240.22	34,533,860.59
通用设备	332,263.20	280,513.66
运输设备	601,674.63	356,112.30
专用设备	27,176,021.05	23,500,996.80

附注 10. 短期借款

项 目	期末余额
保证借款	30,000,000.00
应付短期借款利息	109,638.89
合 计	<u>30,109,638.89</u>

附注 11. 应付账款

账 龄	期末余额	比例
1 年以内	263,105,751.13	97.48%
1—2 年	2,035,933.88	0.75%
2—3 年	1,317,211.65	0.49%
3 年以上	3,456,421.22	1.28%
合 计	<u>269,915,317.88</u>	<u>100.00%</u>

附注 12. 其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1 年以内	198,846,366.85	98.55%
1—2 年	2,896,721.68	1.44%
2—3 年		
3 年以上	30,000.00	0.01%
合 计	<u>201,773,088.53</u>	<u>100.00%</u>

附注 13. 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
江苏五洋停车产业集团股份有限	738,000,000.00	100%	738,000,000.00	100%
合 计	<u>738,000,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>738,000,000.00</u>	<u>100%</u>

*贵公司实收资本未经验资报告验证。

附注 14. 资本公积

项 目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
资本溢价	7,352,183.89			7,352,183.89
合 计	<u>7,352,183.89</u>			<u>7,352,183.89</u>

附注 15. 营业收入与营业成本

项 目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
产品销售	649,354,715.05	710,826,980.46	453,752,175.68	510,362,790.83
合 计	<u>649,354,715.05</u>	<u>710,826,980.46</u>	<u>453,752,175.68</u>	<u>510,362,790.83</u>

附注 16. 财务费用

项 目	本期发生额
手续费	428,937.01
利息支出	556,805.54
减：利息收入	-481,169.57
汇兑损益	95,698.07
未确认融资费用	437,307.20
其他	680,914.16
合 计	<u>1,718,492.41</u>

附注 17. 现金流量表情况

	补充资料	2023 年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润		<u>20,310,368.30</u>
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧		6,448,439.50
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		556,805.54
投资损失（减：收益）		523,900.46
递延所得税资产减少（减：增加）		-11,002,512.02
递延所得税负债增加（减：减少）		1,394,833.94
存货的减少（减：增加）		59,956,674.96
经营性应收项目的减少（减：增加）		50,634,922.11
经营性应付项目的增加（减：减少）		199,448,034.23
其他		-69,785,872.88
经营活动产生的现金流量净额		<u>258,485,594.14</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		

3、现金及现金等价物净变动情况：

现金的期末余额	111,285,270.07
减：现金的期初余额	38,081,315.61
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	<u>73,203,954.46</u>

附注 18.

本公司本年度无需要关注或有事项。

附注 19.

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

上述 2023 年度本公司的财务报表和有关注释，系我们按照《企业会计准则》及有关规定编制。

证书序号: 0020724

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 深圳柏丰会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 王胜利

主任会计师:

经营场所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区南联路10号佰好大厦503

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470420

批准执业文号: 深财会(2023)111号

批准执业日期: 2023年12月4日

发证机关:



中华人民共和国财政部制



 营业执照 (副本)		
统一社会信用代码 91440300MA5HRCM79Y		成立日期 2023年03月28日 主要经营场所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区南联路10号佰好大厦503
名称 深圳柏丰会计师事务所(普通合伙) 类型 普通合伙 执行事务合伙人 王胜利		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		
		 登记机关



姓名 王胜利
性别 男
出生日期 1970-12-27
工作单位 中通会计师事务所有限责任公司
身份证号 422428701227207
Identity card No.



仅供审计报告之用



姓名: 王胜利
证书编号: 420000474301

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 420000474301
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 北京注册会计师协会
Date of Issuance

2002-7-11

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal



姓名: 王胜利
证书编号: 420000474301



王胜利 420000474301

2006年 7月 1日



姓名	陶强
性别	男
出生日期	1988-08-30
工作单位	深圳金信达会计师事务所(普通合伙)
身份证号	440306198808300034



仅供审计报告之用



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 474701240010
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年0 月1 日
Date of Issuance

年 月 日
/y /m /d

三、注册资本

我司注册资本为 73800 万元

	
营 业 执 照 (副本)	
统一社会信用代码 91440300750489829W	
名 称	深圳市伟创自动化设备有限公司
类 型	有限责任公司（法人独资）
住 所	深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座701
法定代表人	胡云高
成 立 日 期	2003年06月05日
重 要 提 示	1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址 http://www.szcredit.org.cn ）或扫描执照的二维码查询。 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。
	
登 记 机 关 	
2018 年 12 月 08 日	

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

息公示系统

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BCB475FA6FAAF79D03DC4207598A5F2AE578D4EA3

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13607...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市伟创自动化设备有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 91440300750489829W

注册号：

法定代表人： 胡云高

登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期： 2003年06月05日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300750489829W

注册号：

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本： 73800.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局

住所： 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座701

企业名称： 深圳市伟创自动化设备有限公司

法定代表人： 胡云高

成立日期： 2003年06月05日

核准日期： 2024年04月28日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 自动化设备、立体停车设备的技术开发、设计、生产、销售、相关技术信息咨询，上门安装及维护保养（生产由异地分支机构经营，执照另办），机械设备租赁（不配备操作人员的机械设备租赁，不包括金融租赁活动），计算机软硬件技术开发及销售，国内贸易，经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.sanx.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknx/djzcj/art/2023/art_9c67139da37ad6fc8955d42d130947b2.html

2025/3/19 13:43

国家企业信用信息公示系统

首页	企业信息填报	信息公告	重点领域企业	导航	13607
----	--------	------	--------	----	-------



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市伟创自动化设备有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 91440300750489829W

注册号：

法定代表人： 胡云高

登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期： 2003年06月05日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300750489829W

企业名称： 深圳市伟创自动化设备有限公司

注册号：

法定代表人： 胡云高

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期： 2003年06月05日

注册资本： 73800.000000万人民币

核准日期： 2024年04月28日

登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座701

经营范围： 自动化设备、立体停车设备的技术开发、设计、生产、销售、相关技术信息咨询，上门安装及维护保养（生产由异地分支机构经营，执照另办），机械设备租赁（不配备操作人员的机械设备租赁，不包括金融租赁活动），计算机软硬件技术开发及销售，国内贸易，经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。^

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 2003年06月05日

营业期限至： 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	江苏五洋自控技术股份有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

◀ 上一页

1

下一页 ▶

末页

■ 主要人员信息

胡云高 董事长	郭勇金 监事	林伟通 总经理	曹品 监事	孙晋明 董事	张宪 监事	张立永 董事
侯友夫 董事						

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

★
关注

✚
订阅

💬
异议

↑
返回

2025/3/19 13:43

国家企业信用信息公示系统

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		
共 查询到 0 条记录 共 0 页		

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	江苏五洋停车产业集团股份有限公司:出资额73800(万元),比例100%,中国	江苏五洋自控技术股份有限公司:出资额73800(万元),比例100%,中国	2024年4月28日
2	章程备案	2020-07-22	2024-04-08	2024年4月28日
3	章程备案			2020年7月23日
4	章程备案	2020-05-18	2020-07-22	2020年7月23日
5	一般经营项目变更	自动化设备、立体停车设备的技术开发、生产、销售、相关技术信息咨询,上门安装及维护保养(生... 更多	自动化设备、立体停车设备的技术开发、设计、生产、销售、相关技术信息咨询,上门安装及维护保... 更多	2020年7月23日
共 查询到 42 条记录 共 9 页				

点击或下拉加载更多信息

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

★

关注

+

订阅

...

异议

↑

返回

第二章 投标人同类业绩（不评审）

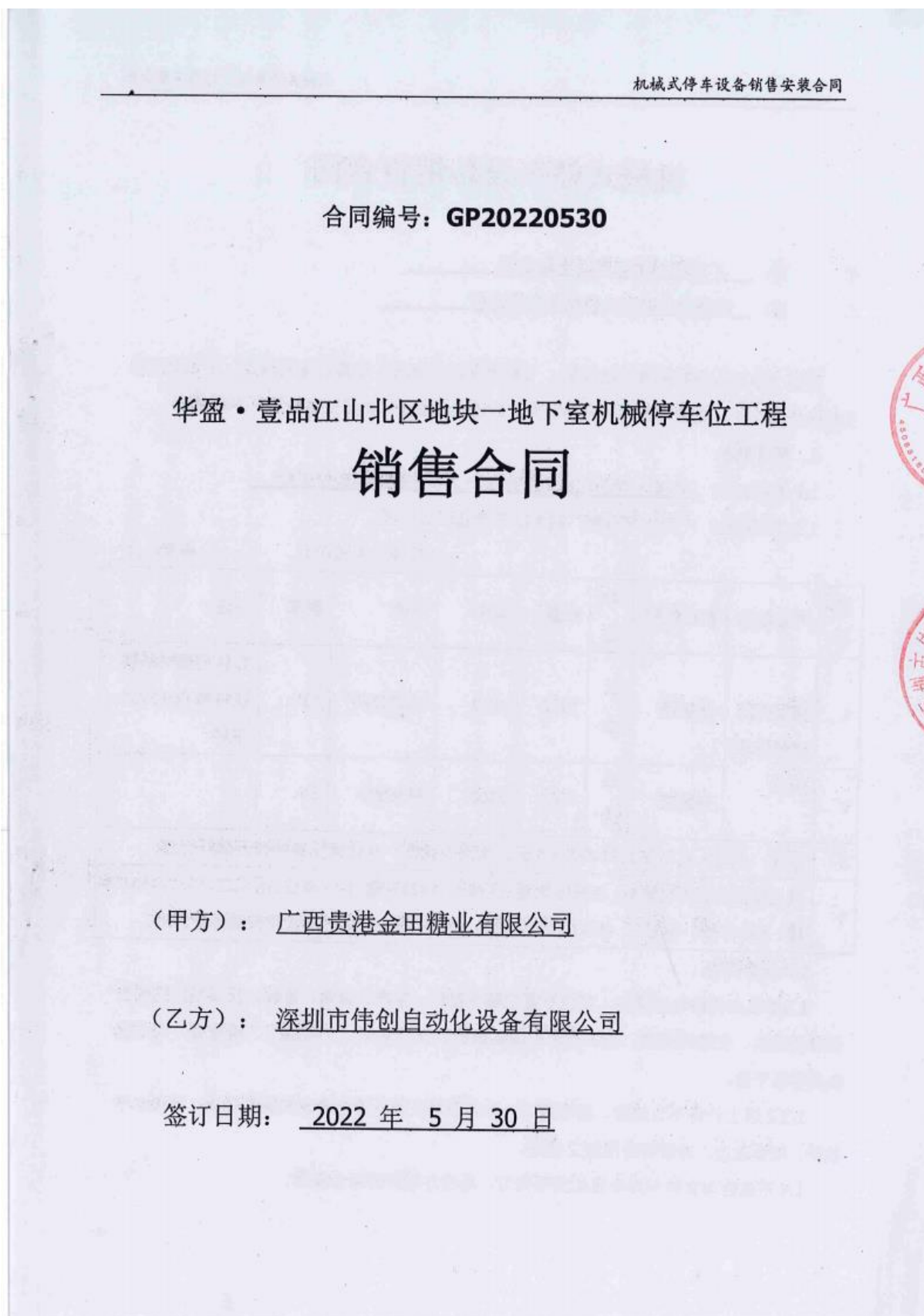
投标人同类业绩一览表

序号	工程名称	建设地点	合同签订时间	合同价格 (万元)	备注
1	华盈·壹品江山北区地块一地下室机械停车位工程	桂平市	2022-5-30	2234.4	
2	普陀区长征镇 214、210 街坊商办楼项目机械停车系统工程（标段二）	上海市	2023-2-3	1696.5554	
3	广州亚运城项目 E 地块 4~9#、H1 分区和 H2 分区机械车位设备采购及安装工程	广州市	2022-3-16	3789.1673	
4	恒天·首府三期地下车库机械停车设备采购及安装工程	渭南市	2022-1-1	1069.9990	
5	贵阳市花溪区城市交通综合停车场提升改造项目机械停车设备采购、工程方案设计及安装项目	贵阳市	2023-6-26	3506.758028	
6	普陀区石泉社区 W060401 单元 A17C-01 地块租赁住房工程机械式停车设备销售及安装合同	上海市	2022-1-26	714.9384	
7	贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目	贵阳市	2022-9-2	642.96	
8	北京丰台医院北院区地下停车场机械车位施工项目	北京市	2023-5-8	547.1	
9	海上潮鸣·兰园项目机械车位供应及安装	儋州师	2022-7-4	518.7448	
10	南昌广和苑机械式立体车库销售安装工程	南昌市	2023-5-8	516.664	

注：投标品牌产品近 3 年（以本项目公告发布时间之日起倒推，以合同签订时间为准）同类业绩项目。（列举不超过 5 项类似业绩，如投标人提供的业绩超出数量要求，只统计前 5 项业绩，第 5 项之后的不予统计）。证明材料：提供合同关键页（体现合同金额、签约时间、供货清单、合同双方签章页）、相关竣工检验报告或建设方出具的完工证明文件（扫描件）。

一、华盈·壹品江山北区地块一地下室机械停车位工程

（一）合同关键页



机械式停车设备销售安装合同

机械式停车设备销售合同

甲 方： 广西贵港金田糖业有限公司
乙 方： 深圳市伟创自动化设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《特种设备安全法》及其他有关规定，甲乙双方为实现本合同目的，明确双方的权利和义务，经过充分协商，特订立本合同，共同遵守。

1、项目概况

1.1 项目名称： 华盈·壹品江山北区地块一地下室机械停车位工程

1.2 工程地址： 广西桂平市糖厂路 199 号壹品江山小区。

(币种：人民币)

单位：元

序号	产品名称	费用类别	单位	数量	单价	总价	税率	备注
1	两层升降横移停车	设备费	车位			17875200	13%	含伟创控制系统软件费 元/车位
2	设备	安装费	车位			4468800	3%	
3	合计：小写人民币¥22344000.00 元，大写人民币：贰仟贰佰叁拾肆万肆仟元整							
4	以上车位数量为暂定数，各分区数量：区域一（1#2#3#楼） 车位；区域二（9#12#13#23#楼） 车位；区域三（5#6#7#8#11#楼） 车位，结算时以实际安装数量为准。							

1.3 价格说明：

1.3.1 以上价格包含设备、车位布置安装图设计、生产、运输、验收、质保期内的维护保养及税收、安装调试费、施工期间的成品保护、安全防护、文明施工、措施费、通过验收收费等包干价。

1.3.2 以上价格不含消防、基础施工、车库照明以及不符合设备安装的基础、楼板水平找平、墙体改造，加固等外围施工费用。

1.4 不包含与立体车库项目相关承包方、总包方等所需配合费用。

机械式停车设备销售安装合同

1.5 以上价格包含设备安装完毕后市场监督管理局或质监局所有验收费用，不包括市场监督管理局或质监局后续的年检费用。

1.6 车位数及总价均为暂定，具体款项按实际检验合格车位数量结算，车位综合单价不变。

1.7 乙方负责按甲方提供现有地形及总体车位设计要求进行设计并提供施工图，在双方书面确认设计图纸及需安装数量后，乙方按图生产，并确保能按设计图完成施工安装工作，乙方应确认场地符合移交条件方可定制设备及进场安装施工，如发现后期场地不满足安装条件，由乙方自行处理，甲方按实际安装数量付款。乙方实测场地放线后向甲方提出整改的内容甲方应在可行范围进行配合，但不包括结构修改，地板水平度以现有车库地形为准，如果土建尺寸不符合安装条件由乙方自行处理，在双方确认图纸后，乙方需按图纸进行安装。

1.8 乙方负责提供用电负荷及每组车位功率数据、并以图纸形式表现各用电开关箱的具体位置给设计院进行用电线路设计，线路敷设由甲方负责。

2、合同价格、结算方式及付款期限

2.1 合同价格

2.1.1 合同暂定总价为（大写）：人民币贰仟贰佰叁拾肆万肆仟元整

（小写）：¥22344000.00 元

2.2 结算方式

2.2.1 本合同以人民币结算；

2.2.2 结算方式为：银行转账

发票类型：增值税专用发票

2.3 付款方式及期限

本合同所涉及区域为北区地块一地下室，共分为三个区域，分别为区域一（1#2#3#楼）、区域二（9#12#13#23#楼）、区域三（5#6#7#8#11#楼）对应范围的机械车位工程，付款方式以一个区域为一个批次单位，每个区域分别由乙方按甲方工程款申请流程按以下方式申请支付，下述支付期限均以申请完毕起算：

2.3.1 合同签订之日起七日内，甲方按批次向乙方支付合同总价的 10%作为定金；

2.2.5 甲方通知乙方发货前七日内，甲方向乙方支付批次总价的 20%作为发货款；

2.2.6 设备主体结构（立柱、横梁、纵梁）货到安装好七日内，支付该批总价的 20%；

2.2.7 设备电气（台板、电机、电线、控制箱）货到安装好并具备验收条件七日内，支付该批总价的 20%；

机械式停车设备销售安装合同

甲方

单位名称(盖章): 广西贵港金田糖业有限公司

法定代表人: 步陆延 (签字)

联系地址: 广西桂平市西山 镇凤凰新区西山御府 3#楼百合居 106 号

联系人: _____

日期: 2022 年 5 月 30 日

联系电话: 0775-3398850

账号: 211170900900005806

开户银行: 工行桂平市支行营业部

税 号: 91450881742075415C

乙方

单位名称(盖章): 深圳市伟创自动化设备有限公司

法定代表人: 胡云高 (签字)

委托代表: 程小勇 (签字)

联系地址: 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场(南区)A座701

联系人: 程小勇 (13924180322)

日期: 2022 年 5 月 30 日

联系电话: 0755-82445970

联系传真: 0755-82439670

邮政编码: 518057

开户银行: 中国银行深圳福田支行

开户帐号: 758857946186

税 号: 91440300750489829W

（二）相关竣工检验报告

文件编号：GXTJ-B-J03-B/2

报告编号：QJ/R-2022-0140

机械式停车设备安装改造重大修理 监督检验报告

注册代码：无

施工类别：☐ 新装 ☒ 移装 ☒ 改造 ☒ 重大修理

施工单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

使用单位名称：广西贵港金田糖业有限公司

设备类别：机械式停车设备

设备品种：升降横移类机械式停车设备

设备型号：PSH36D型2层

设备代码：4D00443222022P8301

检验日期：2022年11月03日

广西壮族自治区特种设备检验研究院



文件编号: GXTJ-B-J03-B/2

报告编号: QJ/R-2022-0140

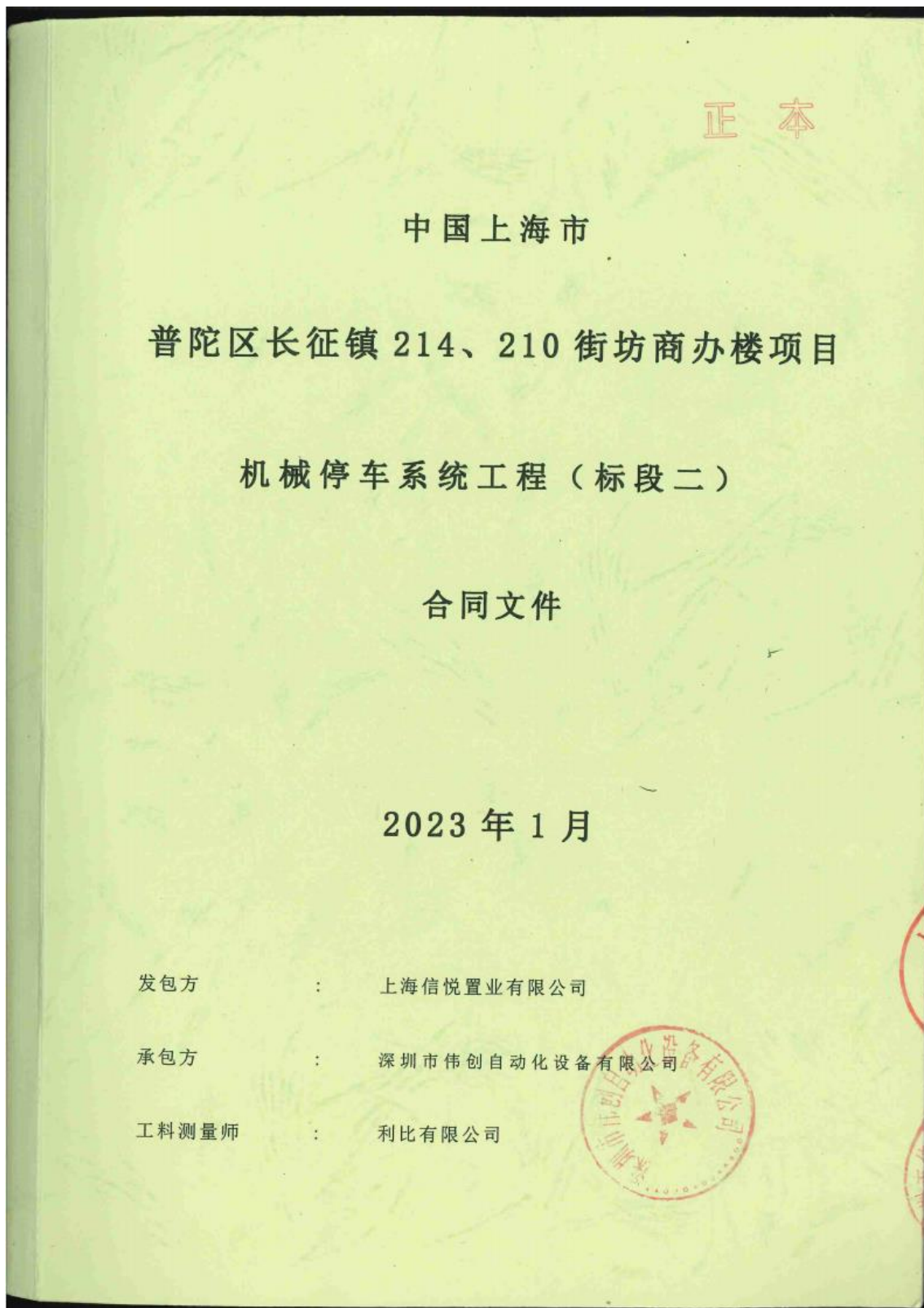
机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
施工许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	胡云高
使用单位名称	广西贵港金田糖业有限公司		
使用单位地址	广西桂平市糖厂路		
起重机械安装地点	广西桂平市糖厂路199号壹品江山小区		
使用单位联系人	朱建伟	使用单位安全管理人员	钟兴良
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号(型式 试验备案公告号)	TS2444322-2025	施工类别	新装
设备类别	机械式停车设备	设备品种(型式)	升降横移类机械式停车设备
型号规格	PSH36D型2层	设备代码	4D00443222022P8301
产品编号	P1483-A1	制造日期	2022年07月
设计使用年限	30	使用登记编号	无
升降速度	4.2 m/min	层 数	2 层
横移(循环)速度	8.0 m/min	额定载荷	1500 Kg
纵移速度	/ m/min	存车容量	10 辆
适停车辆尺寸 (长×宽×高)	上层≤4700× 1850×1550 地面层≤4700×1850×1800 mm		
其他参数	/		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)		
主要检验 仪器设备	本次检验使用的仪器箱编号: R-G13-0005。		
检验结论	合格		
备注	特种设备使用单位应当在特种设备投入使用前或投入使用后三十日内到特种设备所在地的特种设备安全监察机构进行注册登记,取得特种设备使用登记证书。		
下次检验日期	2024年11月		
监检人员:	日期: 2022年11月05日	检验机构核准证号:	
审 核:	日期: 2022年11月06日		
批 准:	日期: 2022年11月07日		

第1页 共4页

二、普陀区长征镇 214、210 街坊商办楼项目机械停车系统工程（标段二）

（一）合同关键页



协议书

协议书

于二零 2017 年 2 月 3 日

由

发包方： 上海信悦置业有限公司

注册地址： 上海市普陀区中江路 888 号 6 楼 601 室

和

承包方： 深圳市伟创自动化设备有限公司

注册地址： 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）
A 座 701

所订立。

兹发包方欲委托施工单位于工地执行及完成普陀区长征镇 214、210 街坊商办楼项目的机械停车系统工程（标段二）（此后称为“工程”），工地位于东临大渡河路，南靠梅岭北路，西靠中江路，北枕武宁路。发包方并已向承包方提供了绘述全部工程的招标文件。

承包方已向发包方提供了一份包括全部项目齐全单价及价款的工程量清单（此后称为“工程量清单”），而列举在工程量清单内的图纸（此后称为“合同图纸”）及此工程量清单乃获双方同意的招投标基础；承包方亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

中国上海市
普陀区长征镇 214、210 街坊商办楼项目
机械停车系统工程（标段二）
H:/7149.SD.39

总/1

协议书

双方兹同意如下：

1. 合同标的

发包方委托承包方按合同文件的规定执行及完成合同图纸所绘画、工料规范所说明、及合同条件所约定的本工程。承包方接受委托。

本合同内所有条款均为在双方充分协商基础上订立。

2. 合同总价

- (1) 发包方将支付予承包方人民币(含税价) 壹仟陆佰玖拾陆万伍仟伍佰伍拾肆元整(RMB16,965,554.00) (此后称为“合同总价”)或按合同条件规定的时间和方式而应支付的款项,作为承包方承担本工程的对价。其中供应含税金额为:供应合同总价为人民币 壹仟贰佰捌拾玖万玖仟贰佰叁拾肆元整(RMB12,899,234.00),不含税金额为人民币 壹仟壹佰肆拾壹万伍仟贰佰伍拾壹元叁角叁分(RMB11,415,251.33),增值税税率:13%,税金: 壹佰肆拾捌万叁仟玖佰捌拾贰元陆角柒分(RMB1,483,982.67);安装合同总价为人民币 肆佰零陆万陆仟叁佰贰拾元整(RMB4,066,320.00),不含税金额为人民币 叁佰玖拾肆万柒仟捌佰捌拾叁元伍角(RMB3,947,883.50),增值税税率:3%,税金: 壹拾壹万捌仟肆佰叁拾陆元伍角(RMB118,436.50)。

- (2) 本工程属于暂定总价合同,固定单价性质(另有说明者除外),总价须包括但不限于完成本工程所需之一切人工费、材料费、机械费、企业管理费(包括增值税附加税费)、利润、规费、增值税及完成本工程不可或缺的工作及责任的所有费用,且不会因人工(另有说明者除外)、物价(另有说明者除外)、费率或汇率之变动及其他因素而有所调整。

中国上海市
普陀区长征镇 214、210 街坊商办楼项目
机械停车系统工程(标段二)
H:/7149.SD.39

总/2

协议书

立约人双方在此签署及盖章:

发包方: 上海信悦置业有限公司

盖章

法定代表人或授权代表签署

姓名

职位

承包方：深圳市伟创自动化设备有限公司

盖章

法定代表人或授权代表签署

姓名

职位

中国上海市
普陀区长征镇 214、210 街坊商办楼项目
机械停车系统工程（标段二）
H:/7149.SD.39

总 / 9

Rider Levett Bucknall		二号清单 机械停车系统工程				
项目	数量	单位	Rate 供应单价 (含税)	Rate 安装单价 (含税)	Total 供应总价 (含税)	Total 安装总价 (含税)
二号清单 机械停车系统工程 (以下除单位为“项”的项目价款为包干外, 其余均为暂定数量) 工程量清单内以“项”为单位的项目, 其数量并非暂定的, 此等项目在结算时将不会重新量度。项目的价款将会整笔包括在计算重新量度工程量的价值之内。但若此等项目所说明的工程不需要执行时, 项目的价款将会在结算时从合同总价内扣除。						
机械停车位 (大地块B2及小地块B2) 按图纸与技术规范要求供应及安装机械停车位, 工作内容包括深化设计、开箱、清扫、检查、测位、划线、打眼、埋螺栓、本体安装固定 (包括但不限于电动机、传动元件、电控系统及安全装置等)、支架制作安装、基础槽钢、接线、接地、标签、油漆及安装所需的辅材、开关及机构、试验、调整、通过验收、保修及保修期内年检等全部内容;						
1 二层升降横移类机械停车设备		No.			8,607,760.00	2,151,940.00
2 对现场进行必要清理以满足施工条件所需的一切相关工作。		项	-	-	-	20,000.00
3 机械停车位两年保修期满后第一个两年年审费用。		项	-	-	-	110,000.00
4 按项目竣工节点要求先行完成交港验收所需的所有申报、审批、协调费用。		项	-	-	-	340,000.00
小计 RMB					8,607,760.00	2,621,940.00



中国上海市
普陀区长征镇214 210街坊商务楼项目

(二) 相关竣工检验报告



报告编号 QXSH822023000240

检验报告

设备类别	机械式停车设备
设备品种	-
设备型号	PSH36D型2层
注册代码	4D003101072023060030
施工类别	新装
施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司
使用单位名称	上海信悦置业有限公司
检验类别	监督检验
检验日期	2023年04月04日 ~ 2023年06月12日

上海市特种设备监督检验技术研究院

SHANGHAI INSTITUTE OF SPECIAL EQUIPMENT INSPECTION AND TECHNICAL RESEARCH



一、起重机械安装改造重大修理监督检验报告

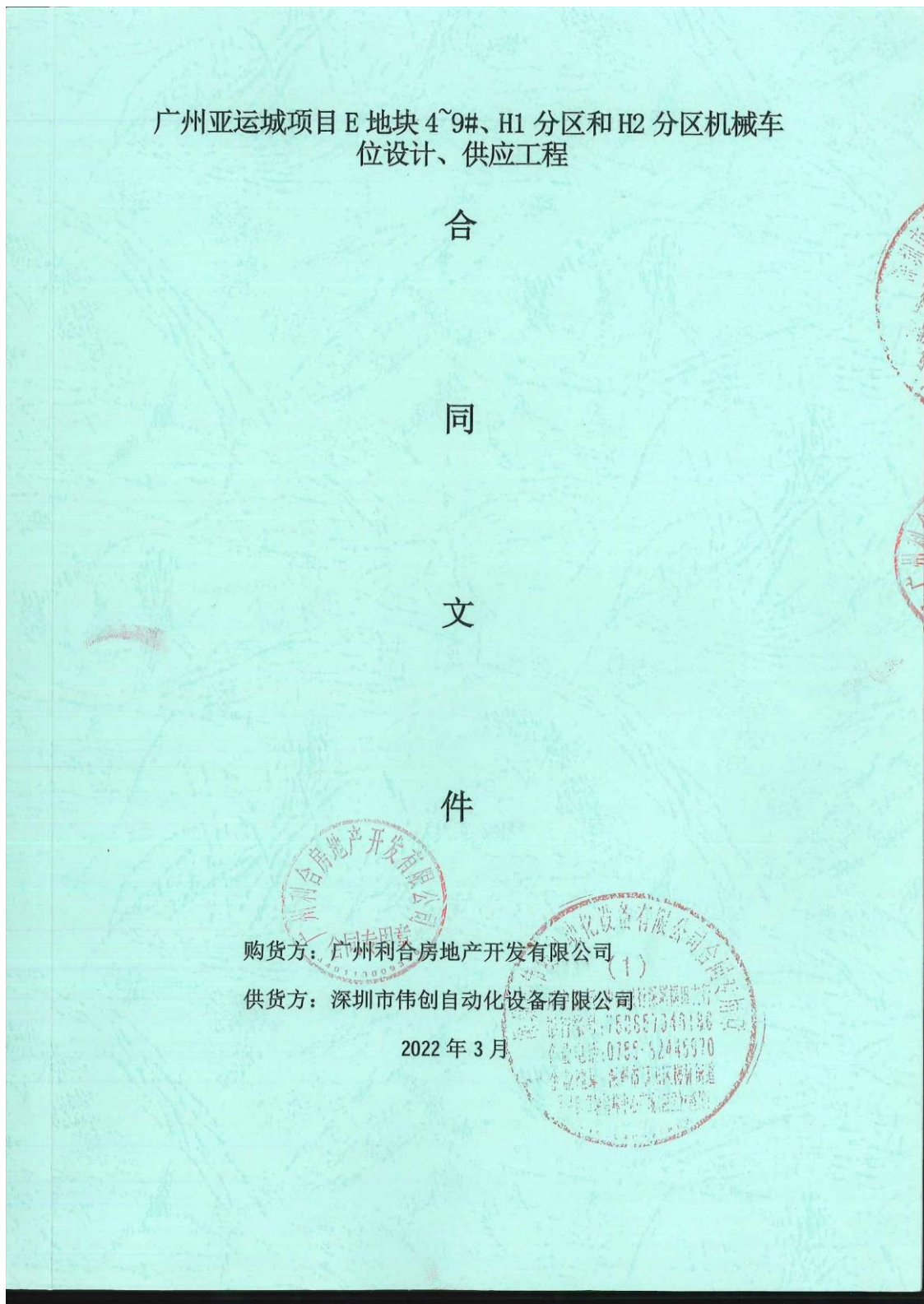
报告编号：QXSH822023000240

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造修理许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	胡云高
使用单位名称	上海信悦置业有限公司		
使用单位地址	普陀区中江路888号6楼601室		
使用单位联系人	朱明	使用单位安全管理人员	朱明
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	机械式停车设备
设备品种	-	型号规格	PSH36D型2层
产品编号	P1559-C44	设备代码	4D0010B43202359C44
制造日期	2023. 3	额定起重量	2 t
升降速度	4-5 m/min	工作级别	/
施工类别	新装		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)		
检验结论	合格 下次定期检验日期：2025年06月		
备注	/		
检验：杭杰 李振林	日期：2023年06月12日	检验机构核准证号 TS7110191-2025 (检验机构检验专用章) 2023年06月16日 检验专用章	
审核：莫文	日期：2023年06月16日		
批准：王敬东	日期：2023年06月16日		

注：报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。

三、广州亚运城项目 E 地块 4~9#、H1 分区和 H2 分区机械车位设备 采购及安装工程

（一）合同关键页



仅供应直签版本

广州亚运城项目B地块4~9#、H1分区和H2分区机械车位设计、供应工程

本合同

由

购货方: 广州利合房地产开发有限公司 (以下简称“购货方”)

注册地址: 广州市番禺区石楼镇亚运城兴亚二路34号

和

供货方: 深圳市伟创自动化设备有限公司 (以下简称“供货方”)

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场(南区)A座701

就工程题述物料供应采购事宜,通过友好协商后按下列条款签订:

1. 合同文件

1.1. 以下文件为本合同的组成部分:

- (1) 本合同书
 - (2) 相关来往信函(附件1)
 - (3) 技术规范/标准(附件2)
 - (4) 合同图纸(附件3)
 - (5) 合同清单及相关资料(附件4)
 - (6) 涉及供货指令之工作联系函(附件5)
 - (7) 材料进场会签单/到料单格式(附件6)
 - (8) 物料中央采购战略合作规则(附件7)
- 1.2. 当文件内容(技术规范/标准除外)发生矛盾时,以日期较后的为准。
- 1.3. 当文件中技术规范或标准发生不一致时,按对供货方要求较严格的或标准较高的为准。

2. 供货范围

供货范围具体包括以下内容:

- [1] 按技术规范/标准、相关参数、图纸及购货方要求为题述工程供应题述的物料(详见合同清单),并按合同规定的工作范围负责机械停车库设备系统包括所有的设备、材料、构配件、配件及

免费保修期内需要的正常替换的零配件和润滑油油等。

- [2] 设计、供应机械停车库设备系统；提供机械停车库设备的所有相关附件、配件及备件等；符合供货合同及合同规范说明内的要求及一切有关中国及项目所在地相关政府部门的法规、技术性和非技术性的要求。
- [3] 提供所供物料的制造厂家的检测报告、原产地证明文件、相应的中英文对照的使用说明书及/或操作及维修手册、物料质量保证证书等；
- [4] 负责并承担物料运输、报关、清关、商检等工作；
- [5] 提供适合仓储运输、多次搬运的货物包装，堆放规范标识应在包装盒/箱外表明示。包装物须符合国家相关规定，如进口木料包装需提供熏蒸证明等相关单证。
- [6] 运货至购货方指定地点（一般为工程所在地之地面仓储地点，具体由购货方确定，以下简称“指定地点”），包括卸车、相应的搬运及拆箱后的垃圾处理，装卸工具设备由供货方自行解决；并负责物料在仓储地点的保管及从仓储地点至安装地点的二次或多次运输。
- [7] 承担因需要配合物料使用工程项目的进度计划而发生的费用，如物料备货费用、早到工程所在工地发生的仓储费用、晚到工地所造成的损失等；
- [8] 负责保修期间的免费维修和保养，包括但不限于维护保养、检修、更换等所产生的人工费、材料费、备品备件费以及其他因此保修事宜而发生的一切费用和损失等，因非供货方原因造成的费用和损失除外；
- [9] 其他为完成本供货合同必须提供的物料及工作。

仅供应直签版本

3. 合同金额

本合同的总金额为人民币叁仟零壹拾伍万柒仟玖佰柒拾壹元整 (RMB 30,157,971)，以下简称“合同金额”，(E地块4~9#含税总价为RMB 9,589,731元，H1分区含税总价为RMB 9,424,800元，H2分区含税价格为RMB 11,143,440元)。其中，不含税金额RMB 26,688,470，税额RMB 3,469,501，适用13%税率。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/(1+原合同增值税率)*(1+调整后增值税率)。分包商特此保证遵照分包合同的各项规定，实施和完成本分包工程及修补其任何缺陷。

合同金额的详细组成详见本合同附件合同清单。

4. 合同模式

本合同是按合同图纸及技术规范/标准为准的总价包干合同，除本合同另有规定外，合同单价不作任何调整。按前述，即合同单价包设计费、人工费、材料费、供货周期缩短引起费用、质量检测费(按国家及当地政府部门的规定及要求的频次)、测试费、安全生产费、工资波动费、验收费、合同签订后因物料本身价格或原材料涨价所引起的价差、管理等直接费用、所有间接费、综合费率、保险、利润、国家规定的任何收费、税金(包括但不限于物料进口关税及增值税等)、必须的加班费、费率或汇率的变动、专利费、包装费、货物运至指定的工地仓储地点前的仓储及保管费、运输费(综合考虑中国境内工程项目所在地运距)、运输损耗费、卸货费、因物料迟到工地的窝工费、因质量问题引起的维修和更换等所有费用。

5. 增减帐及结算

如购货方提出任何增加或减少合同物料的数量，增/减金额将按合同单价(包含其后若有之优惠及本合同所述情况之单价调整率)乘以购货方核实的增/减数量计算。除此以外，供货方同意不会提出任何额外费用和要求。

6. 货款结算和支付

- 6.1. 供货方需自收到合同文本后7个日历天内盖章返回购货方，收到双方盖章合同后15个日历天内，供货方提交同等金额的由购货方认可银行出具的并且符合购货方要求格式的预付款保函及等额的一般纳税人增值税专用发票，购货方支付合同金额的5%作为预付款；预付款保函的有效期限至价值相当于预付款的货物到达工地现场初步验收合格为止；

仅供应直

16. 争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应尝试通过友好协商；若协商不能一致意见的，应把争议事项提交购货方所在地人民法院处理。在诉讼过程中，除双方有争议部分本合同应继续履行。

17. 解除合同

合同生效后，除本合同规定的解除条件外，任何一方如需解除合同，都应经签约各方协商同意。何签约方如无正当理由，而擅自拖延、停工或终止履行合同，均视为违约行为并须负责赔偿其约方的经济损失。

18. 其他

本合同一式陆份，购货方执四份，供货方执二份，本合同在所有签约方盖章后生效。

19. 附件

- 附件 1: 相关来往信函
- 附件 2: 技术规范/标准
- 附件 3: 合同图纸
- 附件 4: 合同清单及相关资料
- 附件 5: 涉及供货指令之工作联系函
- 附件 6: 材料进场会签单/到料单格式
- 附件 7: 物料中央采购战略合作规则

签约方于 2022 年 3 月 16 日在此盖章确认上述条款:

购 货 方: 广州利合房地产开发有限公司)

供 货 方: 深圳市伟创自动化设备有限公司)



广州亚运城项目E地块4~9#、H1分区和H2分区

机械车位设计、供应工程

工程量清单汇总：

序号	项目名称	供应报价 (人民币)	小计 (人民币)	备注
1	广州亚运城项目E地块4~9#机械车位		9,589,731	
2	广州亚运城项目H1分区机械车位		9,424,800	
3	广州亚运城项目H2分区机械车位		11,143,440	
4	含税总价		30,157,971	
5	税费 (税率13%)		3,469,501	
6	不含税总价		26,688,470	

备注：最终商务报价不可附加“有条件的价格”及“技术澄清”。



广州亚运城项目B地块4~9#、H1分区和H2分区
机械车位设计、供应工程

序号	分区	产品名称	型号	工程量	单位	综合单价(元)	大项目综合单价下浮	下浮后综合单价	合计	备注
B地块4~9#合计										
1.1	B地块4~9#	机械停车位	二层升降横移式 抛丸除锈, 热镀锌处理		车位		1%		9,589,731	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)
1.2	B地块4~9#	机械停车位	二层四立柱下旋无链式 抛丸除锈, 热镀锌处理		车位		1%		1,703,391	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)
1.3	B地块4~9#	机械停车位	二层两立柱下旋无链式 抛丸除锈, 热镀锌处理		车位		1%		1,881,980	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)
二	H1分区合计								5,904,360	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)
2.1	H1分区	机械停车位	二层两立柱下旋无链式 抛丸除锈, 热镀锌处理		车位		1%		9,424,800	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)
二	H2分区合计								11,143,440	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)
3.1	H2分区	机械停车位	二层两立柱下旋无链式 抛丸除锈, 热镀锌处理		车位		1%		11,143,440	报价已含伟创车库控制 系统V1.0软件费 (元/车位)

备注: 本报价包含机械停车位设备的施工安装、调试、培训费用、其他相关服务费用等完成整套机械停车位系统所需的一切费用。

广州亚运城项目 E 地块 4~9#、H1 分区和 H2 分区
机械车位安装工程

合

同

文

件

发包方：广州利合房地产开发有限公司

总承包方：

分包方：深圳市伟创自动化设备有限公司

2022 年 3 月

安装合同范本

合同协议书

本协议书于 2022 年 3 月 17 日

由

总承包方：_____（以下简称为“承包商”）

注册地址：_____

和

分包方： 深圳市伟创自动化设备有限公司（以下简称为“分包商”）

注册地址： 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座 701

发包方： 广州利合房地产开发有限公司（以下简称为“雇主”）

注册地址： 广州市番禺区石楼镇亚运城兴亚二路 34 号

协商签订

鉴于雇主及承包商愿将名称为广州亚运城项目 E 地块 4~9#、H1 分区和 H2 分区机械车位安装合同分包工程（以下简称“本分包工程”）交由分包商实施，并已接受了分包商提交的关于实施和完成本分包工程及修补其中任何缺陷的投标书。

雇主、承包商和分包商达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的分包合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 下列文件应被视为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释：
 - a) 本合同协议书
 - b) 相关来往信函
 - c) 分包合同专用条件及其附件
 - d) 分包合同通用条件
 - e) 技术规范/标准
 - f) 合同图纸
 - g) 合同清单及相关资料
 - h) 组成合同的其他文件
 - i) 物料中央采购战略合作规则
3. 分包商在签订本分包合同前已经充分了解并明白供应合同文件中（或副本）的全部内容，并同意遵守上述文件中有关安装方面的条款。
4. 分包商应严格按照“物料中央采购战略合作规则”执行合同索赔及结算等工作，否则，由此而造成的所有损失均由分包商自行承担。
5. 鉴于雇主将按分包合同条件所述付给分包商总金额人民币（大写）捌佰贰拾捌万壹仟元零角零分（RMB 7,733,702）（以下简称“分包合同价格”，E 地块 4~9#含税总价为 RMB 2,321,096 元，H1 分区含税总价为 RMB 2,522,479 元，H2 分区含税价格为 RMB

安装合同范本

2,890,127 元)，其中，不含税金额 RMB 7,095,139，税额 RMB 638,563，适用 9% 税率。（其中若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。分包商特此保证遵照分包合同的各项规定，实施和完成本分包工程及修补其任何缺陷。

本合同是按合同图纸及技术规范/标准为准的总价包干合同，除本合同另有规定外，合同金额不作任何调整。

5. 鉴于分包商将承担本分包工程的实施和完成及修补其任何缺陷，雇主/承包商特此立约，保证按照合同规定的时间和方式，向分包商支付分包合同价格。具体付款条款如下：

期数	E 地块 4~9# 里程碑节点工程内容	最迟完成 时间	本期已完 合同金额	累计已完 合同金额
1	材料到现场	2022/5/20		
2	钢构安装	2022/7/15		
3	电气部分安装	2022/8/13		
4	试车调试	2022/8/24		
5	机械车位验收	2022/8/30		
E地块4~9#合计				2,321,096

期数	H1 分区 里程碑节点工程内容	最迟完成 时间	本期已完 合同金额	累计已完 合同金额
1	材料到现场	2022/5/20		
2	钢构安装	2022/7/15		
3	电气部分安装	2022/8/13		
4	试车调试	2022/8/24		
5	机械车位验收	2022/8/30		
H1分区合计				2,522,479

期数	H2 分区 里程碑节点工程内容	最迟完成 时间	本期已完 合同金额	累计已完 合同金额
1	材料到现场	2022/6/14		
2	钢构安装	2022/8/9		

安装合同范本

期数	H2 分区 里程碑节点工程内容	最迟完成 时间	本期已完 合同金额	累计已完 合同金额
3	电气部分安装	2022/9/7		
4	试车调试	2022/9/18		
5	机械车位验收	2022/9/24		
H2分区合计				2,890,127

- a) 在合同签订后 14 个日历天内分包商提交同等金额的由发包方认可银行出具的并且符合发包方要求格式的履约保函（合同金额 10%）；
 - b) 在各方签订合同后分包商安装队伍进场后 15 个工作日雇主支付合同金额的 20% 作为预付款；
 - c) 每个里程碑节点支付节点款的 70%；
 - d) 机械停车库设备全部安装完毕且通过雇主、承包商和工程监理等的共同验收合格（以雇主发出安装验收合格单为标志）并取得当地政府部门发放准用许可证后 28 个工作日内雇主支付合同金额的 5%；
 - e) 保修金为合同金额的 5%，待质保期满后无质量问题后支付，保修期 36 个月，保修期自取得竣工证明书起计。
- 以上款项支付前，分包方需提供等额的经雇主认可的增值税专用发票。

7. 合同工期：分包方需服从雇主及总承包方的管理并配合总承包方的进度安排，使总承包方能在雇主规定时间内完成及交付整个工程，包括本分包工程。

8. 机械停车库设备的安装应完全按政府及职能部门规定的有关安全文明施工和环境卫生管理要求进行施工。

9. 违约责任：

- 9.1 分包商逾期完工（包括部分完工、完工不合格等）任何一批机械停车库设备超过 3 个日历天后，每拖延一天须向雇主支付供应合同中相应违约条款下规定的同等金额的拖期违约每天赔偿金，如果由于分包商的原因导致承包商的竣工日期被拖延，分包商需赔付雇主因此所产生的直接经济损失，并不再追究承包商的拖期违约责任。
- 9.2 分包商若发生上述 9.1 款约定的违约行为以外的其他违约行为时，分包商在收到雇主书面通知后 3 个日历天内仍未及时改善，分包商须支付与供应合同中相应违约条款下规定的同等金额的拖期违约赔偿金，违约金不足以弥补雇主损失的，分包商还需补足赔偿。同时，雇主有权无条件单方终止本合同，并可除要求分包商支付前述违约金外，还可要求分包商赔偿已发生及将发生的一切损失，以及分包商需对其他相关方面承担的一切费用、损失和责任。
- 9.3 分包商承诺在接到雇主终止合同通知后 3 个日历天内完成撤场。若延迟撤场，分包商除需承担 9.2 款的违约责任外，还需向雇主支付与供应合同中相应违约条款下规定的同等金额的拖期违约赔偿金。此外，雇主还有权视为分包商授权雇主或雇主委托的其他方代其清理分包商现场遗留的所有物件，由此产生的直接费用、损失、不利后果和风险责任均由分包商自行承担。

安装合同范本

10. 机械停车库设备在安装调试过程中及正式移交雇主(或其授权代表)前, 分包商应对可能造成破坏的部件, 采取必要有效的保护措施, 并承担其费用。

11. 分包商负责机械停车库设备在政府部门验收合格后, 正式移交雇主(或其授权代表)之前的维修保养和保管工作。

12. 分包商负责机械停车库设备安装、施工和调试期间水源、电源的接驳(从接驳点至机械停车库设备所需的管线的敷设)和安装、施工、调试机械停车库设备所需的水费、电费。

13. 免费维修保养期

13.1 本合同物料的免费维修保养期为自取得竣工证书之日起计36个月。

13.2 免费保修期后五年的维修保养费用报价清单为选择性项目报价, 供雇主或其授权代表选择。雇主(或其授权代表)有权决定是否由分包商来继续承担维修保养工作及采用何种维修保养方式。

本协议书由三方法人代表或获授权代表在此盖章立据:

总承包方

分包方 2022.3.16

发包方

盖章

盖章

盖章

广州亚运城项目E地块4~9#、H1分区和H2分区

机械车位安装工程

工程量清单汇总：

序号	项目名称	安装报价 (人民币)	小计 (人民币)	备注
1	广州亚运城项目E地块4~9#机械车位		2,321,096	
2	广州亚运城项目H1分区机械车位		2,522,479	
3	广州亚运城项目H2分区机械车位		2,890,127	
4	含税总价		7,733,702	
5	税费 (税率9%)		638,563	
6	不含税总价		7,095,139	

另注：最终商务报价不可附加“有条件的价格”及“技术澄清”。

第 1 页，共 5 页

广州亚运城项目E地块4~9#、H1分区和H2分区

机械车位安装工程

序号	分区	产品名称	型号	工程量	单位	综合单价 (元)	大项目综合单价上浮	下浮后综合单价	合计	备注
一	E地块4~9#合计									2,321,096
1.1	E地块4~9#	机械停车位	二层升降横移式 抛丸除锈，热镀锌处理		车位		1%		349,511	
1.2	E地块4~9#	机械停车位	二层四立柱下旋无避让式 抛丸除锈，热镀锌处理		车位		1%		495,495	
1.3	E地块4~9#	机械停车位	二层两立柱下旋无避让式 抛丸除锈，热镀锌处理		车位		1%		1,476,090	
二	H1分区合计									2,522,479
2.1	H1分区	机械停车位	二层两立柱下旋无避让式 抛丸除锈，热镀锌处理		车位		1%		2,356,200	
2.2	H1分区	电力电缆	RVV 5×6mm ² 电缆终端头等辅材		m		/		111,885	
2.3	H1分区	JDG40明配管			m		/		54,394	
三	H2分区合计									2,890,127
3.1	H2分区	机械停车位	二层两立柱下旋无避让式 抛丸除锈，热镀锌处理		车位		1%		2,785,860	
3.2	H2分区	电力电缆	RVV 5×6mm ² 电缆终端头等辅材		m		/		93,733	
3.3	H2分区	JDG40明配管			m		/		10,534	

备注：本报价包含机械停车位设备的施工安装、调试、培训费用、其他相关服务费用等完成整套机械停车位系统所需的一切费用。

（二）相关竣工检验报告



报告编号:0406-2022J-06117

起重机械安装改造重大修理 监督检验报告

施 工 类 别: 安装

施 工 单 位 名 称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

使 用 单 位 名 称: 广州利合房地产开发有限公司

设 备 类 别: 机械式停车设备

设 备 品 种: 机械式停车设备

设 备 型 号: PSHL-XXZ

设 备 代 码: 4D10-440113-202204-0053 (J2022010797, 55002026)

检 验 日 期: 2022-06-22 (完成时间: 2022-10-14)



广州特种机电设备检测研究院

QC218-2017/00

起重机械安装改造重大修理监督检验报告

报告编号：0406-2022J-06117

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	海可
使用单位名称	广州利合房地产开发有限公司		
使用单位地址	广州市番禺区石楼镇亚运城兴亚二路 34 号		
使用单位联系人	梁林	使用单位安全管理人员	谭加林
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	起重机械
设备品种	机械式停车设备	型号规格	PSHL-XXZ
产品编号	P1404-I15	设备代码	4D10-440113-202204-0053
制造日期	2022-05-10	额定起重量(起重力矩)	2(---) t(t·m)
跨度(工作幅度)	---(---) m	起升高度	--- m
起升速度	4.2 m/min	工作级别	---
停车尺寸	5000*1900*1550mm	泊位数	8
施工类别	安装		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)		
检验结论	合格		
备注	工具箱：(QZ-05) 激光测距仪(QZ-479)；接地电阻测试仪(QZ-454)；数字温度计(QZ-461)；钢直尺(QZ-398)；全站仪(QZ-292)；数显游标卡尺(QZ-401)；钳形电流表(QZ-395)；钢直尺(QZ-436)；报警温湿度表(QZ-437)；绝缘电阻表(QZ-455)；接地电阻表(QZ-466)；超声波测厚仪(QZ-468)；钢卷尺(QZ-471)； 下次检验日期：2024 年 10 月		
监检人员：	李金碧 陈伟华	日期：	2022-10-14
审 核：	钟伟旭	日期：	2022-10-14
批 准：	梁林	日期：	2022-10-14
		检验机构核准证号：TSZ110210-2025 (检验机构公章或检验检测专用章) 签发日期：2022 年 10 月 14 日	

设计
★
金测

四、恒天·首府三期地下车库机械停车设备采购及安装工程

（一）合同关键页

恒天·首府三期地下车库机械 停车设备采购及安装工程 施工合同

二〇二二年一月

机械式停车设备销售及安装合同

采购方（甲方）：渭南恒天地产有限公司

供货方（乙方）：深圳市伟创自动化设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全法》及其他有关规定，甲乙双方为实现本合同目的，明确双方的权利和义务，经过充分协商，特订立本合同，共同遵守。

1、工程概况

工程名称：恒天·首府三期地下车库机械停车设备采购及安装工程

工程地点：渭南市解放路 132 号恒天首府

工程规模：105000 m²

工程立项文号：渭发改发 2011【434】号

资金来源：自筹

2、工程内容

2.1 供货内容

序号	名 称	设备 数量（车 位）	单价 （元/车位）	合价 （元）	备 注
1	二层升降横移机械 停车设备			9742782	
2	两层简易升降机械 停车设备（二立柱）			957208	
合计	大写人民币：壹仟零陆拾玖万玖仟玖佰玖拾元整			¥：10699990.00 元	

3、合同价格

3.1 合同价格

3.1.1 设备价格为人民币：捌佰伍拾伍万玖仟玖佰玖拾贰元整 RMB 8,559,992.00 元（含软件费：叁佰贰拾万玖仟玖佰玖拾柒元整 RMB 3,209,997.00 元），软件费部分乙方提供终身免费服务。

3.1.2 安装费用为人民币：贰佰壹拾叁万玖仟玖佰玖拾捌元整： RMB 2,139,998.00 元

3.1.3 附属设施：根据甲方招标过程中提供的方案图及配电图纸，甲方将电源引至图纸指定位置，剩余工程由乙方自行完成。

3.1.4 本合同总价为人民币：壹仟零陆拾玖万玖仟玖佰玖拾元整（即 RMB 10,699,990.00 元）

3.2 本合同价格包括：合同设备总价含 13% 增值税专用发票，安装总价为含 3% 的增值税专用发票。此价格已包含产品设计费、包装费、保险费、运输费、备品备件专用工具费、装卸费、搬运费、二次搬运费、保管费、制造安装调试费、验收费、成品保护费、综合费率、总利润、税金及免费培训操作人员（包括进口关税及增值税等）、总包配合费（安装费的 4%）等施工中可能发生的一切费用。乙方不得向甲方再加收任何费用。

3.3 承包方式：包设备、材料、包人工、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包税金、包风险、包通过政府相关部门验收并出具验收合格意见书（特检验收报告）等相关工作。

4、付款方式、售后服务

4.1. 付款方式：合同签订后甲方向乙方支付合同总价的 20 % 预付款项给乙方。合同标的物钢结构全部运至甲方现场，并经甲方初步验收合格后一个月内，甲方向乙方支付合同总价的 30 % 款项给乙方。设备安装完毕，通过政府验收取得设备运行合格证且向甲方提交全套竣工资料后一个月内，甲方向乙方支付合同总价的 30 % 款项，结算完成后 1 个月内支付到结算总额 95 %，余 5 % 为质量保证金，质保期贰年，自甲方恒天首府三期项目竣工验收合格后交房之日起开始计算质保期，质保期满后一个月内甲方一次性支付给乙方，每次付款乙方需提供等值有效地增值税专用发票。

4.2. 贰年质保期满后，甲方享有针对该工程后期维保项目询价、招标的权利，同等价位甲方优先选用乙方为该项目的维保单位。3 年内乙方给予甲方的维保报价：大包：33 元/月/车位，小包：20 元/月/车位。质保期后的零部件采购价格不得高于市场价。设备报停期间质保期相应顺延（重新启用时需更换的零部件费用由甲方负责）。

4.3. 备品备件在质保期内免费使用（人为损坏或操作不当导致的零部件更换除外）。

4.4. 乙方向甲方提供合同总价 10% 的银行保函，乙方全部钢结构运至现场所有设备安装完成后甲方将银行保函退还乙方。

5、工程工期及要求

5.1 本合同工期为 90 天。

5.2 乙方必须保障 2022 年 4 月 30 日前完成设备安装并通过政府特检部门验收合格。

5.3 合同生效且乙方收到甲方支付的定金后，乙方依据本合同安排生产，乙方收到甲方预付

结算单价依据合同“2.1 供货内容”中的车位单价。

16.5 本合同执行所发生的一切争议，双方应友好协商解决，如经协商解决不成的，可向项目所在地的人民法院进行申诉。附件为合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。

16.6 合同未尽事宜届时可签订补充些协议，经双方签字盖章后具有同等法律效力。

16.7 合同壹式捌份，甲乙双方各持肆份。

16.8 招标文件、投标文件、二次报价函件、甲乙双方盖章确认的机械车位电源接入点图纸和现场实测后排产图是合同解释的有效组成部分。

17、合同附件

17.1 投标报价表。

17.2 设备配置及报价明表。

17.3 设备主要部件配置表。

17.4 易损部件备件清单

17.5 机械车位的主要技术参数

乙方：（公章）深圳市伟创自动化设备有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅林路

卓越梅林中心广场（南区）A座701

邮政编码：

法定代表人：胡云高

委托代理人：

电 话：0755-82445970

传 真：

开户银行：中国银行福田支行

帐 号：758857946186

甲方：（公章）渭南恒天地产有限公司

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

（二）相关竣工检验报告

WNTJC-618-2020

报告编号: QCJ-2022-0236-28

起重机械安装改造重大修理 监督检验报告

施 工 类 别:	新装
施工单位名称:	深圳市伟创自动化设备有限公司
使用单位名称:	渭南恒天地产有限公司
设 备 类 别:	机械式停车设备
设 备 品 种:	升降横移类机械式停车设备
设 备 型 号:	PSH2-10D
设 备 代 码:	4D004432220220070
检 验 日 期:	2022年09月08日

渭南市特种设备检验所

一、起重机械安装改造重大修理监督检验报告

报告编号: QCJ-2022-0236-28

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造修理许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	常乐乐
使用单位名称	渭南恒天地产有限公司		
使用单位地址	临渭区解放路132号		
使用单位联系人	李国繁	使用单位 安全管理人员	李国繁
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	机械式停车设备
设备品种	升降横移类机械式停车设备	型号规格	PSH2-10D
产品编号	P1422-E01	设备代码	4D004432220220070
制造日期	2022年02月15日	工作级别	/
额定载重量	≤2000kg	存容量	10辆
升降速度	4.5m/min	横移速度	8.0m/min
适停车辆尺寸	5200*1950*1550/1950mm	单车最大 进(出)时间	60s
其他主要参数	/		
施工类别	新装		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)		
检验结论	合 格		
备注	请按照《中华人民共和国特种设备安全法》第三十三条的规定, 及时办理设备注册登记手续。		
监检人员:	朱佳 杨林	日期:	2022年09月08日
审 核:	常乐乐	日期:	2022年09月13日
批 准:	李国繁	日期:	2022年09月13日
		检验机构核准证号: TS7110447-2025 (检验机构检验专用章或者公章) 	

共 6 页 第 1 页

五、贵阳市花溪区城市交通综合停车场提升改造项目机械停车设备采购、工程方案设计及安装项目

（一）合同关键页

机械式停车设备采购及安装 分包合同

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：贵州建工溪南建筑工程有限公司

分包人（乙方）：深圳市伟创自动化设备有限公司

鉴于：

承包人与贵阳花溪国有资产管理有限公司（以下简称为“发包人”）签订了《贵阳市花溪区城市交通综合停车场提升改造项目设计、采购、施工 EPC 工程总承包项目施工总承包合同》（以下称为“总包合同”）。现甲乙双方经协商，根据《中华人民共和国民法典》《特种设备安全法》及其他有关规定法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就承包人将贵阳市花溪区城市交通综合停车场提升改造项目工程涉及的升降横移类机械式立体停车设备采购、工程方案设计和安装工程分包给分包人，特订立本采购安装协议，以便共同遵守。

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：贵阳市花溪区城市交通综合停车场提升改造项目设计、采购、施工 EPC 工程总承包项目。

2. 分包工程名称：贵阳市花溪区城市交通综合停车场提升改造项目机械停车设备采购、工程方案设计及安装项目。

3. 分包工程地点：贵阳市花溪区。

4. 分包工程承包范围：贵州大学扩建二期安置房项目、花溪区两夹坡至马路寨农民新村安置房项目、花溪区关口寨农民新村安置点 02 地块项目、花溪区洛平北街市政建设安置房项目、孟关生态特色功能区农民新村安置房（一期）项目、富源南路改貌新村安置房 1-5#号楼）项目地下室两层升降横移类机械式立体停车设备供货及安装工程。

5. 分包工程承包方式：分包人负责分包工程的工程方案设计、施工、分包工程所需主材、辅材的全部采购、提供分包工程施工所需的人员、机械等该分包工程施工范围全部工作内容，具体包括以下内容：

5.1 机械式停车库全部机电设备及安装材料的供应包括主体框架结构、车台板、横移导轨；传动元件：所选电机应运转平稳、噪音小，且应附刹车装置；动力配电系统设备：设备所需电控箱、各类行程开关、电线电缆等以及安装所需的材料辅料等(注：不含每组停车设备控制箱前端总电源线)。

5.2 机械式停车库系统全部工艺设备的安装和调试。

5.3 全部工程的验收、人员培训和移交。

分包人必须按国家与当地主管部门对机械式停车设计施工的有关规范与规定、本

文所附图纸及技术要求，对投标推荐的机械式停车设备进行合适的选择，选用适当的设备品牌与型号，以确保停车库符合设计及使用要求。

5.4 升降横移类机械车位工程方案设计内容

①机械式停车库的详细方案设计：含设计说明书：平、立、剖结构图，设备清单、性能特点说明及有关样本资料等；

②机械式停车库的全套安装施工方案，操作说明书及投标方认为有必要提供的其它资料；

5.5 其他

除上述要求外，分包人还需负责与该工程验收、运行、使用、保修有关的下列工作：

- 1) 配合承包人向国家法定认可机构完成设备的质量检验。
- 2) 提供进口物料清单（必须包含一份中文清单），包括规格型号、产地。
- 3) 提供各类工作与建议，包括停车库操作手册、维修保养规程、备品备件及价目表、设备维修支持系统（包括维修零件供应地点、维修承诺条件）、设备保修期间的工作计划，保修期后的服务承诺与一般收费标准等。
- 4) 提供详尽的施工组织计划、包括工程进度计划、结构安装施工方案、设备安装调试规程与方案、对设备使用单位的培训方案、设备的验收与移交方案等。

分包人签订本合同时已对发包人资信情况、工地现场情况、承包人与发包人的合同约定以及履约风险进行了全面分析和理解，分包人接受并积极兑现承包人与发包人的各项约定和承诺，并承担承包人与发包人履约过程中的承包范围内涉及分包人施工的分包工程的一切风险，包括但不限于承包范围、工作内容、付款方式、工期、质量、验收、违约责任与索赔、保修等。

二、分包合同工期（需同主合同）

计划开工日期：____年____月____日。

计划完工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：因本合同项下分包人分批向承包人供货、施工，本合同工期总天数。

三、质量标准

1、分包工程质量应符合承包人与发包人签署的总包合同约定的分包工程的质量标准（分包人对总包合同中的质量标准已确认）。

2、分包人保证其因施工所供给承包人的产品（包括产品中涉及的全部材料）不存在侵犯任何第三人的合法权利（包括但不限于知识产权等）的情况，否则，因此产生的任何法律责任均由分包人负责，与承包人无关；承包人因此受到损失的，有权向分包人进行追偿。

3、分包人保证其因施工所供给承包人的产品的质量、规格、性能、安全性、材质、检验方法等方面符合国家强制或推荐标准，并按承包人确认的技术要求的相关标准生产。

4、分包人应严格按照相关材料技术要求和国家相关质量标准选取施工所需产品，并按照承包人确认的图纸为标准，确保其所采购的产品质量。分包人保证其采购的产品应是全新的、完整的、系统的，所需备件、部件、零件、工具都应该配备齐全，且所供产品符合可以参考的国家标准、企业标准及本身的规格、技术要求及分包人出具的其他货物资料所承诺的其他指标（以高者为准），并保证产品的生产许可、质检、计量等符合与货物相关的国家监管部门的要求。

5、分包人供应的产品被承包人应用到承包人承建的建设工程中，若因分包人产品质量缺陷给承包人或发包人或任何第三方造成损失，而导致承包人被追究法律责任和要求赔偿损失的，分包人应承担相应法律责任和由此造成的承包人全部损失（包括但不限于直接损失、间接损失、承包人因此向第三方支付违约金、赔偿款、律师费、诉讼费、保全费等）。

6、分包人采购的产品的包装、标记和证件，须符合《产品质量法》规定的内容，严格遵守国家有关规定和承包人的合理要求。

7、未经承包人书面同意，分包人不得将由承包人提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）人民币（大写）叁仟伍佰零陆万柒仟伍佰捌拾元贰角捌分（¥35067580.28元）。包含增值税进项税额。

2. 分包合同价格形式：

（1）合同价格形式为综合单价。

（2）合同综合单价：¥13026.59元/车位，大写：人民币壹万叁仟零贰拾陆元伍角玖分（包含增值税进项税额。其中包含，车位设备费（含控制系统软件费）10421.27元/车位(含税13%)、安装费2605.32元/车位(含税3%)（详见附件一、报价单）。

（3）合同价已综合考虑了由于设计变更增加的零星工程量的施工难度，分包人不得对施工范围内或承包人指定的工作甩项，若发生一次分包人承担违约金50000元。

（4）合同价格包含但不限于如下内容：完成本分包工程所需要的措施费、规费、人工费、材料费、机械费、机械采购费、材料运输费、材料损耗及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费）、管理费、税金、培训费等全部费用和要求获得的利润以及应由分包人承担的义务、责任和风险以及分包人为完成本项目工程施工所发生的一切费用。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人，并承诺按照分包合同约定的期限和方式支付结算价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

4. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

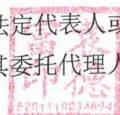
七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同、第三部分专用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于2023年6月26日在贵阳市花溪区签订，自签订之日起生效。本协议书一式伍份，均具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人执贰份。

承包人：贵州建工溪南建筑工程有限公司
(公章)

法定代表人或
其委托代理人：(签字)



分包人：深圳市伟创自动化设备有限公司
(公章)

法定代表人或
其委托代理人：(签字)



组织机构代码 91520111MA6HXGKH3F
码：

地 址： 贵州省贵阳市花溪区明珠大
道与花桐路交叉口两夹坡大
数据综合产业园 3 号楼 17
层

邮政编码： 550000

法定代表人： 袁德宣

委托代理人： 张涛

电 话： 0851-83864676

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国工商银行股份有限公司
贵阳花溪支行

账 号： 2402001009200143920

组织机构代码 91440300750489829W
码：

地 址： 深圳市福田区梅林街道梅林路
卓越梅林中心广场 (南区)A 座
701

邮政编码： 518049

法定代表人： 胡云高

委托代理人： 程小勇

电 话： 0755-82445970

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国农业发展银行贵阳市花溪
支行

账 号： 20352011100100000246211

附件 1:

工程量清单（数量暂定）

序号	项目地块名称	设备类型	暂定数量（车位）
1	贵州大学扩建二期安置房项目	两层升降横移	
2	花溪区两夹坡至马路寨农民新村安置房项目	两层升降横移	
3	花溪区关口寨农民新村安置点 02 地块项目	两层升降横移	
4	花溪区洛平北街市政建设安置房项目	两层升降横移	
5	孟关生态特色功能区农民新村安置房（一期）项目	两层升降横移	
6	富源南路改貌新村安置房 1-5#号楼）项目	两层升降横移	

（二）相关竣工检验报告

NO: JQP-202311-AJ3-0212

升降横移类机械式停车设备 安装改造重大修理监督检验报告

施 工 类 别: 新装

施工单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

使用单位名称: 贵阳花溪国有资产管理有限公司

设 备 种 类: 机械式停车设备

设 备 名 称: 升降横移类停车设备

设 备 型 号: PSH36D型2层

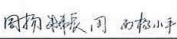
设 备 代 码: 4D00

注 册 代 码: 4D005201112022120162

检 验 日 期: 2023年11月29日

贵州省特种设备检验检测院

报告编号: JQP-202311-AJ3-0212

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	余武军
使用单位名称	贵阳花溪国有资产管理有限公司		
使用单位地址	贵州省贵阳市花溪区田园南路关口寨安置房综合办公楼1层		
使用单位联系人	王宇	使用单位 安全管理人员	王宇
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	机械式停车设备
设备名称	升降横移类停车设备	型号规格	PSH36D型2层
产品编号	P1546-A01	设备代码	4D00
制造日期	2022年11月25日	存车容量	10 辆
适停车辆重量 (最大)	2 t	适停车辆重量 (其它)	/ t
运行(横移)速度	8.0 m/min	上升速度	4.2 m/min
层数	2 层	下降速度	4.2 m/min
适停车辆尺寸(最大)	长(5200) mm × 宽(1900) mm × 高(1550) mm		
适停车辆尺寸(其它)	长(/) mm × 宽(/) mm × 高(/) mm		
施工类别	新装		
使用单位内部编号	P1546-A01		
检验依据	起重机械安装改造重大修理监督检验规则(TSG Q7016-2016)		
检验结论	合格		
	下次定期检验日期: 2025年11月28日		
备注	请将特种设备使用标志张贴在醒目处。 请到当地监管部门登记注册。 使用单位应当在下次检验日期届满前一个月向检验机构申请定期检验。		
监检人员 	日期: 2023年11月29日	检验机构核准证号 TS2444322-2025 	
审 核: 	日期: 2023年12月04日		
批 准: 	日期: 2023年12月04日	日期: 2023年12月04日	

六、普陀区石泉社区 W060401 单元 A17C-01 地块租赁住房工程机械式停车设备销售及安装合同

（一）合同关键页

普陀区石泉社区 W060401 单元 A17C-01 地块
租赁住房工程

机械式停车设备销售及安装合同

（甲方）：上海西部企业（集团）有限公司



（乙方）：深圳市伟创自动化设备有限公司



签订日期：2022 年 / 月



机械式停车设备销售及安装合同

甲 方：上海西部企业（集团）有限公司

法定代表人：江蕾

日 期：2022.1.26

乙 方：深圳市伟创自动化设备有限公司

法定代表人：胡云高

日 期：2022.1.26

依照《中华人民共和国民法典》《特种设备安全法》及其他有关规定，甲乙双方为实现本合同目的，明确双方的权利和义务，经过充分协商，特订立本合同，共同遵守。

1、供货内容

项目名称：普陀区石泉社区 W060401 单元 A17C-01 地块租赁住房工程

（币种：人民币）

单位：元

序号	产品名称	费用类别	单位	数量	单价 (含税)	总价 (含税)	税率	备注
1	二层升降 横移类机 械式停车	设备费	车位			5719507.20	13%	设备费中含伟创 控制系统软件费 元/车位
2	设备	安装费	车位			1429876.80	3%	
3	合计：¥：7149384.00 元 大写人民币：柒佰壹拾肆万玖仟叁佰捌拾肆元整							

备注：

1.1 本合同为固定除税单价合同，已包含设备设计、生产、运输、验收、质保期内的维护保养及税收、安装调试费、施工期间的成品保护、通过验收费、管理费、利润及税金等。合同执行期间，税率以国家规定的最新税率为准。

1.2 以上价格不含消防、基础施工、车库照明以及不符合设备安装的基础、楼板水平找平、墙体改造，加固等外围施工费用。

1.3 已包含总包方所需的管理费、配合费和水电费。

1.4 以上价格包含设备安装完毕后质监局第一次验收费用，不包括质监局后续的年检费用。

1.5 车位数及总价均为暂定，具体款项按实际检验合格车位数量结算，车位除税单价不变，闭口包干。

1.6 在双方书面确认方案图纸后及施工数量后，乙方按图生产及施工，如因甲方后期场地不满足安装条件的发生的除安装以外的费用，可以签证变更的形式确定。

2、合同价格、结算方式及付款期限

2.1 合同价格

2.1.1 合同总价(含税价)(大写): 柒佰壹拾肆万玖仟叁佰捌拾肆元整 (小写): ¥7149384.00 元。设备费(含税价): ¥5719507.20 元, 设备费除税价: ¥5061510.80 元, 税率 13%。安装费(含税价): ¥1429876.80 元, 安装费除税价: ¥1388229.90 元, 税率 3%。

本合同为固定除税单价合同, 已包含设备设计、生产、运输、验收、质保期内的维护保养及税收、安装调试费、施工期间的成品保护、通过验收费、管理费、利润及税金等。合同执行期间, 税率以国家规定的最新税率为准。

2.2 付款方式及期限:

2.2.1 合同签订后, 甲方向乙方支付合同总价的 20%作为预付款。

2.2.2 主要设备到场后, 甲方向乙方支付合同总价的 30%作为货到现场款。

2.2.3 设备安装完成并经特种设备技术监督局和政府相关部门检验验收合格后, 甲乙双方书面确认结算车位后, 甲方向乙方支付至结算总价的 97%。

2.2.4 预留结算价的 3%作为质保金, 待 24 个月质保期(自特检检验合格之日起 24 个月)满后支付给乙方。

2.2.5 上述每笔合同款项支付前, 乙方必须先提供符合当地税务部门要求的增值税专用发票。否则, 付款方可不付款。因乙方提供增值税专用发票不符合税



甲 方

单位名称: 上海西部企业(集团)有限公司
委托代表: (签字)
联系地址: 上海市普陀区长寿路707号
联系人: 张丽娟
日期: 2022.1.26
联系电话: 021-62327111
联系传真: 021-62327111
邮政编码: 200060
账号: 070431-11292050786
开户银行: 上海浦东银行普陀支行
税号: 91310000132952118M

乙 方

单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司 (盖章)
委托代表: (签字)
联系地址: 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场(南区)A座701
联系人: 张云云
日期: 2022年1月25日
联系电话: 0755-82445970
联系传真: 0755-82439670
邮政编码: 518057
开户银行: 中国银行深圳福田支行
开户帐号: 758857946186
税号: 91440300750489829W

(二) 相关竣工检验报告



报告编号 4D00-X20945-2022-82

检 验 报 告

设备类别	机械式停车设备
设备品种	机械式停车设备
设备型号	PSH36D型2层
设备代码	4D003101072023040009
施工类别	新装
施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司
使用单位名称	上海西部企业（集团）有限公司
检验类别	监督检验
检验日期	2022年09月15日~2023年03月23日

上海市特种设备监督检验技术研究院

SHANGHAI INSTITUTE OF SPECIAL EQUIPMENT INSPECTION AND TECHNICAL RESEARCH

一、起重机械安装改造重大修理监督检验报告

报告编号: 4D00-X20945-2022-82

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造修理许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	胡云高
使用单位名称	上海西部企业(集团)有限公司		
使用单位地址	普陀区长寿路767号		
使用单位联系人	孙春辉	使用单位安全管理人员	孙春辉
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025		
设备类别	机械式停车设备	设备品种	-
型号规格	PSH36D型2层	设备代码	4D003101072023040009
产品编号	P1442-A1	制造日期	2022年3月
额定起重量	2 t	升降速度	4-5 m/min
工作级别	-		
施工类别	新装		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》TSG Q7016-2016		
检验结论	合格 下次检验日期: 2025 年 03 月		
备注	-		
监检: 蒋瑜 李振林	日期: 2023 年 03 月 23 日	 检验机构核准证号: TS7110191-2025 (检验机构检验专用章) 2023 年 04 月 03 日	
审核: 莫文	日期: 2023 年 03 月 31 日		
批准: 王敬东	日期: 2023 年 04 月 03 日		

注: 本报告一式三份, 由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。

七、贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目

(一) 合同关键页

贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目

合同编号: HYK I2022I 第 0473

贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块 机械车位建设项目合同

甲方: 贵阳弘颐康养老产业投资有限公司

乙方: 深圳市伟创自动化设备有限公司

签订日期: 2022 年 9 月 2 日

贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目

贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块 机械车位建设项目合同

甲方：贵阳弘颐康养老产业投资有限公司

地址：贵州省贵阳市乌当区东风镇乐湾国际新营销中心旁办公室

乙方：深圳市伟创自动化设备有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座701

电话：(0755) 82445970 传真：(0755) 82439670

依照《中华人民共和国民法典》、《特种设备安全法》及其他有关规定，甲乙双方为实现本合同目的，明确双方的权利和义务，经过充分协商，特订立本合同，共同遵守。

1、供货内容

项目名称及内容：贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目，包含设备的设计、生产制造、运输、装卸、安装、保护、调试及运行、技术培训、售后服务及特种设备检测机构的检测验收等，各区域控制箱以后的线缆、管线敷设、控制箱及所有设备、材料的供应及安装、调试验收等工作。

(币种：人民币)

单位：元

序号	产品名称	费用组成	数量	不含税综合单价	税金	含税综合单价	不含税总价	含税总价
1	两层升降	设备费	车位				4551931.20	5143680
2	横移式	安装及其他费	车位				1248464.76	1285920
3	小计		车位				5800395.96	6429600
4	合计(大写): 陆佰肆拾贰万玖仟陆佰元 (小写) 6429600.00 元							

备注：设备费中含 元/车位的软件费，设备费税率 13%，安装及其他费税率 3%（税金以付款时国家规定实际税率为准）。

1.1、以上不含税综合单价为设备设计、生产、运输、验收、质保期内的维护保养、安装调试费、施工期间的成品保护、通过验收费等包干价。综合单价充分考虑人工、材料市场价格变动因素，所有人工、材料（除主体结构允许调差）价格结算时均不予调

贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目

差。

1.2、主体钢结构材料调整原则：合同签订之日起 6 个月内工程实施，不予调整；超过 6 个月时限后实施的，以 2022 年 2 月的主材价格（基准价）与施工期间主材平均价格差异，涨跌幅度超过 5% 以外的部分予以调整。（主材价格参考“贵州省造价信息”普通工字钢单价）。

涨幅超过 5% 计算式：主体钢结构部分调差合价=合同清单中主体钢结构部分合价*[1+(施工期间主材平均价格-基准价*1.05)/基准价]

跌幅超过 5% 计算式：主体钢结构部分调差合价=合同清单中主体钢结构部分合价*[1-(基准价*0.95-施工期间主材平均价格)/基准价]

1.3、以上价格不含消防、车库照明、墙体改造，加固等外围施工费用。

1.4、与立体车库项目相关承包方、总包方等所需配合费用由甲方承担。

1.5、以上价格包含设备安装完毕后质监局验收费用，不包括质监局后续的年检费用。

1.6、车位数及总价均为暂定，具体款项按实际检验合格车位数量结算。

1.7、在双方书面确认方案图纸后及施工数量后，乙方按图生产及施工。

2、合同价格、结算方式及付款期限

2.1 合同价格

2.1.1 合同暂定总价（大写）：陆佰肆拾贰万玖仟陆佰元

（小写）：6429600.00。

2.2 结算方式

2.2.1 本合同以人民币结算；

2.2.2 结算方式为：□ 银行转账 □ 银行汇票

发票类型：增值税专用发票

2.2.3 付款方式及期限

乙方须在签订合同后 15 天内交纳金额为合同暂定总价的 10% 的履约银行保函，保函期限至竣工验收合格止，应为无条件独立保函，开立银行应为六大国有银行或大型股份制商业银行；乙方逾期提交的，甲方有权在支付第一次工程款时直接扣除，直至扣完。乙方必须保证履约保函的真实性与效力，如采用虚假手段开具保函或因其他乙方原因导致保函无效或效力存在严重瑕疵的，乙方应按合同暂定总价的 3% 向甲方承担违约责任，

贵阳市乌当区东风医养健康小镇 1-8b 地块机械车位建设项目

甲 方

单位名称: 贵阳弘颐康养老产业投资有限公司
委托代表: _____
联系地址: 贵州省贵阳市乌当区东风镇乐湾国际新营销中心旁办公室
联系人: _____
联系电话: 0851-86418590
联系传真: _____
邮政编码: 550000
账 号: 10810120420001638
开户银行: 贵阳银行股份有限公司乌当支行
税 号: 91520 112MA 6E3EP K8N

乙 方

单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司
委托代表: _____
联系地址: 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A座701
联系人: 雷雨
联系电话: 13691701552/(0755) 82445970
联系传真: 0755-82439670
邮政编码: 518000
开户银行: 中国银行福田支行
开户帐号: 758857946186
税 号: 91440300750489829W

(二) 相关竣工检验报告

NO: JQP-202304-AJ1-0020

升降横移类机械式停车设备 安装改造重大修理监督检验报告

施 工 类 别: 新装

施工单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

使用单位名称: 贵阳弘颐康养老产业投资有限公司

设 备 种 类: 机械式停车设备

设 备 名 称: 升降横移类机械式停车设备

设 备 型 号: PSH50D

设 备 代 码: 4D00

注 册 代 码: 4D005201122022100001

检 验 日 期: 2023年04月23日

贵州省特种设备检验检测院

报告编号: JQP-202304-AJ1-0020

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	余武军
使用单位名称	贵阳弘颐康养产业投资有限公司		
使用单位地址	贵州省贵阳市乌当区东风镇后所村乌当区东风镇翠湖路6号-乐湾国际旅游综		
使用单位联系人	栗国辉	使用单位 安全管理人员	栗国辉
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	机械式停车设备
设备名称	升降横移类机械式停车设备	型号规格	PSH50D
产品编号	P1431-A01	设备代码	4D00
制造日期	2022年 04月01日	存车容量	5 辆
适停车辆重量 (最大)	2 t	适停车辆重量 (其它)	/ t
运行(横移)速度	8 m/min	上升速度	4.2 m/min
层数	2 层	下降速度	4.2 m/min
适停车辆尺寸(最大)	长(5000) mm × 宽(1850) mm × 高(1550) mm		
适停车辆尺寸(其它)	长(/) mm × 宽(/) mm × 高(/) mm		
施工类别	新装		
使用单位内部编号	A01		
检验依据	起重机械安装改造重大修理监督检验规则(TSG Q7016—2016)		
检验结论	合格		
	下次定期检验日期: 2025年04月22日		
备注	1. 请将安全检验合格标志张贴在醒目处 2. 请到当地监管部门登记注册		
监检人员	杨昆源 王 斌	日期: 2023年04月23日	
审 核:	符 杰	日期: 2023年04月27日	
批 准:	王 斌	日期: 2023年04月28日	
			日期: 2023年04月28日

八、北京丰台医院北院区地下停车场机械车位施工项目

（一）合同关键页

丰台医院机械式停车设备 销售安装合同

北京静态交通丰台投资运营有限公司



项目名称: 北京丰台医院北院区地下停车场机械车位施工项目

工程地址: 北京市丰台医院北院区

合同签订地: 北京

买方 (甲方)

卖方 (乙方)

单位名称: 北京静态交通丰台投资运营有限公司 单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

法定代表人: 孙亮 法定代表人: 胡云高

委托代表: 任立子 委托代表: 张伟

联系地址: 北京市丰台区南四环西路 188 号十一地 址: 深圳市福田区梅林街道梅林路区
11 号楼 卓越梅林中心广场 (南区) A 座 701

联 系 人: 李岚蔚 联 系 人: 张伟

联系电话: 13910935460 电 话: 18611104361

联系传真: / 传 真: 0755-82439670

邮政编码: 100070 邮政编码: 518057

开户银行: 中国建设银行天坛支行 开户银行: 中国银行深圳福田支行

帐 号: 1105 0162 5200 0999 9998 帐 号: 758857946186

税 号: 91110106MA01EU4R26 税 号: 91440300750489829W

甲方盖章:

乙方盖章:

甲方法定代表人或
委托代理人 (签字):

乙方法定代表人或
委托代理人 (签字):

2023 年 5 月 8 日

2023 年 5 月 8 日

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国特种设备安全法》及其他有关法律、行政法规，甲乙双方为共同履行本合同，明确双方的责任、权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

1 供货内容

序	名 称	规格 型号	单位	数量	设备单 价 (元)	安装单 价 (元)	综合单 价 (元)	备 注
1	二层升降横 移机械停车 设备	PSH2	车位					
	三层升降横 移机械停车 设备	PSH3	车位					
合计人民币（大写）：伍佰肆拾柒万壹仟元整					¥：5471000 元			

2 合同总价及付款方式

2.1 合同总价

2.1.1 设备合计：¥：4376800 元，包含软件著作权。不含税价为
¥3873274.34 元，税金为：503525.67 元，最终税金以发票为准。

2.1.2 安装合计：¥：1094200 元。不含税价为¥1062330.1 元，
3186.99 元，最终税金以发票为准。

2.1.3 合同总价（大写）：伍佰肆拾柒万壹仟元整（¥：5471000 元）。

2.1.4 合同总价包括设备设计、制造、运输、安装费、立体停车库的外部电源接线（引外接线缆供立体车库使用），电缆供货及施工（电缆及电缆敷设等）及特种设备检测机构首次验收的检验费，不含与停车设备相关的土建基础、预埋件及其安装、供配电、消防、暖通、排水、照明、外墙及装饰（顶棚）、总包配合费，以及设备的备案注册、操作运营等辅助工程费用。

2.1.5 合同总价根据场地情况，以实际安装车位数结算。

（二）相关竣工检验报告



报告编号： ZX-JXTCYS2023120252



机械式停车设备安装改造重大修理 监督检验报告

施 工 类 别:	安 装
施 工 单 位:	深圳市伟创自动化设备有限公司
使 用 单 位:	北京静态交通丰台投资运营有限公司
设 备 类 别:	机械式停车设备
设 备 型 号:	PSH2D
注 册 代 码:	4D10110106新20230052
设 备 代 码:	4D10432220231574C13
检 验 日 期:	2023年12月08日

北京市特种设备检验检测研究院

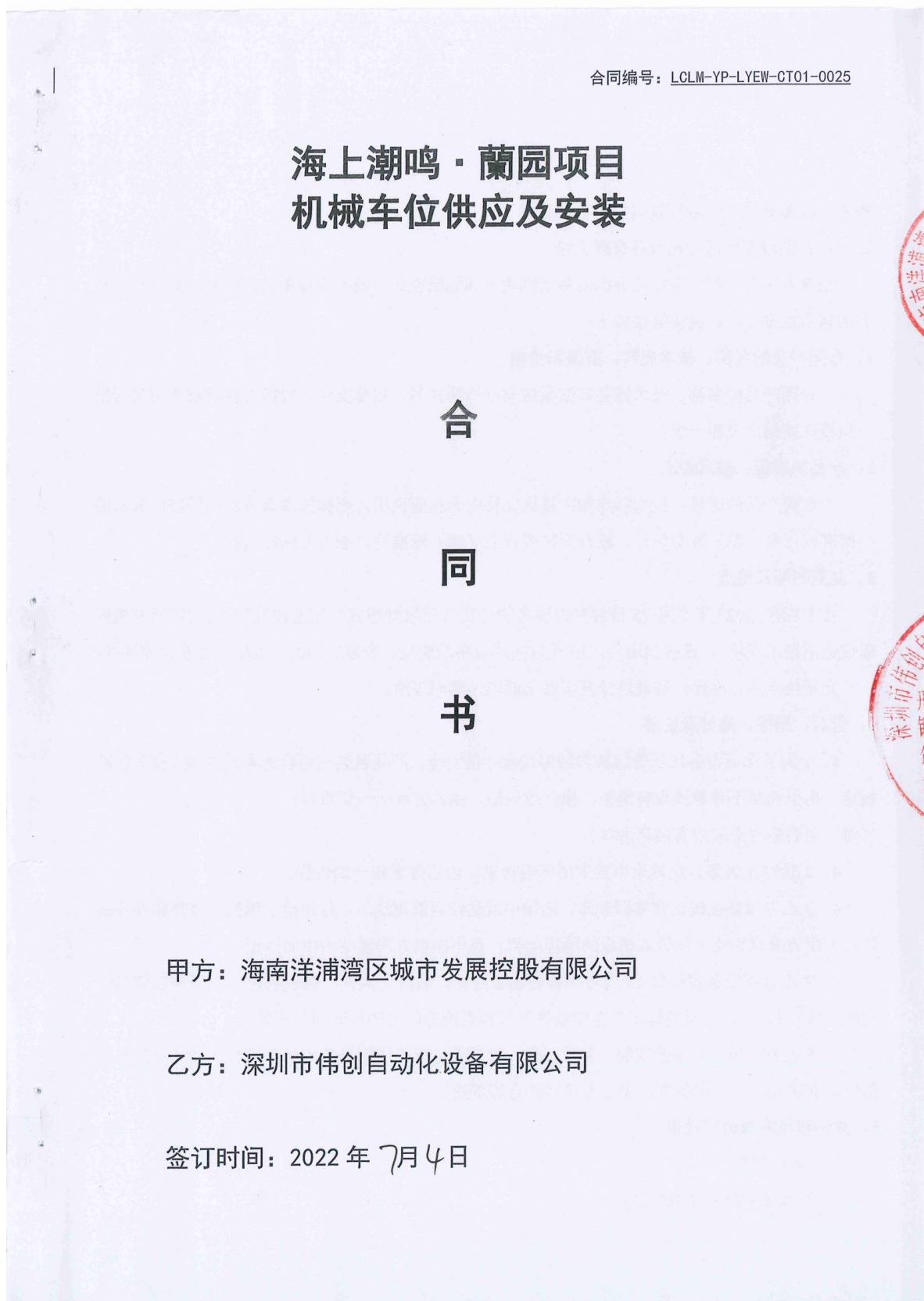
机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告

报告编号： ZX-JXTCYS2023120252

施工单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书)编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	刘红军
使用单位名称	北京静态交通丰台投资运营有限公司		
使用单位地址	北京市丰台区西三环南路14号院1号楼1718号		
使用单位联系人	龙冬冬	使用单位 安全管理人员	龙冬冬
制造单位名称	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	机械式停车设备
型号规格	PSH2D	产品编号	P1574-C13
制造日期	2023-03	设备代码	4D10432220231574C13
泊位数量	4	额定载荷	2000 kg
升降速度	4.5 m/min	横移速度	8 m/min
纵向运行速度	/ m/min	横向运行速度	/ m/min
循环运行速度	/ m/min	适停车辆尺寸	5000×1800×1550 mm
检验依据	《起重机械安装改造重大修理检验规则》（TSG Q7016—2016）		
检验结论	合格		
备注			
下次定期检验日期：	2025年12月		 检验机构核准证号：TS244311-2025 (检验机构检验专用章) 检验专用章 2023年12月15日
监检 人员：	陈时雨 徐海波	日期：2023年12月13日	
审核：	张永兵	日期：2023年12月15日	
批准：	孙成华	日期：2023年12月15日	

九、海上潮鸣.兰园项目机械车位供应及安装

(一) 合同关键页



甲方：海南洋浦湾区城市发展控股有限公司

乙方：深圳市伟创自动化设备有限公司

经双方协商，甲方委托乙方提供海上潮鸣·兰园机械车位及配套设备的供应及安装，包括相关的售后服务工作，具体协议如下：

1、合同产品的名称、技术规范、数量和价格

合同产品的名称、技术规范 and 数量应与中标通知书、招标文件、投标文件及被甲方接受的规格性能偏离表相一致。

2、产品的质量、技术标准

合同产品的质量、技术标准如在投标文件中无相应说明，则按国家有关部门颁布的最新的国家或行业（部）标准执行。没有国家或行业（部）标准的，按企业标准执行。

3、交货时间及地点

乙方应在 2022 年 7 月 25 日前完成设备的交货（在接到甲方供货通知后 30 天内将所有机械车位运至施工现场），设备到场后，30 天内完成设备的就位、安装、调试、试车运作及验收通过。

交货地点为：海南洋浦经济开发区海上潮鸣·兰园工地。

4、包装、运输、装卸及安装

4.1 为了保证设备在长途运输和装卸过程中的安全，产品包装应符合国家或专业（部）标准规定。由于包装不善导致设备锈蚀、损坏或缺失，由乙方承担一切责任；

（每一包装箱内必须附有装箱清单）。

4.2 货物在装卸、运输途中发生损坏或缺失，由乙方承担一切责任；

4.3 乙方保证在确认货物因装卸、运输中发生损坏或缺失后，尽快给予调换、修复和补齐缺件，至甲方满意为止。不管其造成的原因如何，也不能以办理索赔为由而拖延；

4.4 乙方在设备发运前 15 天将准备的设备名称、规格、数量、包装箱件数、每件包装箱的尺码（行业包装）、毛重及卸车与存储条件等以传真或者邮件的形式通知甲方。

4.5 乙方应负责设备的安装、就位工作，包括设备在工程现场的水平和垂直运输（甲方不提供现场安装人员的住宿条件，由乙方在场外自行解决）。

5、文件和技术资料的提供

5.1 设计文件

（1）设备概况及主要性能；

应在 12 小时内派人前往甲方工地处理并及时提供备品、备件。

(3) 由于甲方保管不善或使用不当造成设备短缺、故障、泡水或损坏,费用由甲方承担。但乙方保证及时给予补齐或修复。

甲方责任:

(1) 指派 苏文强 为甲方项目联系负责人,具体负责监督检查工程质量、进度,协调现场各施工单位之间的协作与配合验收等工作。

(2) 负责协调施工场地及进场道路平整的入场条件,提供机房施工地点所用的用电接口,进水排水的接驳点。

(3) 负责机房土建工程及机房相关建筑要求的防雷接地的预留预埋工作,以便乙方机房施工时制作防雷接地。负责机组到配电柜的相关电缆桥架连接安装工作。

12.2 双方违约赔偿责任

乙方赔偿责任:

(1) 除不可抗力外,如乙方发生不能按期交货或提供服务,甲方发生中途退货等情况,应及时以书面形式通知对方。买卖双方进行协商,妥善解决。如协商无效,按下列规定处以罚金:

(2) 乙方逾期交货或未及时维修,乙方向甲方赔偿违约金,每逾期一天,罚款合同设备总价的万分之五。但整机中的零部件逾期交货,按整机逾期交货计算罚金;

(3) 逾期交货的违约赔偿最高限度为迟交货合同总价的 30%,如违约金达到最高限额时乙方仍不能交货,甲方可以考虑终止合同;

(4) 乙方不能交货,应向甲方偿付违约金。按不能交货部分货款总价的 30%计取;经买卖双方协商同意延期交货和双方友好协商同意退货且无需罚款者不在此例。

(5) 无论任何原因发生劳务人员对项目、项目公司办公地点、政府机构场所及公共场所进行围堵示威,对乙方处以 50000 元/次罚款。

(6) 甲方中途退货,所付定金不予退还。

13、合同价款及付款方式

合同价款:

本合同为固定综合单价包干合同,固定综合单价包括但不限于完成机械车位的材料设备、运输、调试、报检、各种检测检验、验收通过、各种措施、安全文明施工及、水电、管理费、利润、风险费、规费、税金等完成每项工作所需要的所有费用,不因任何原因调整;

本合同含税暂定总价为人民币(大写)伍佰壹拾捌万柒仟肆佰肆拾捌 (¥5187448),包括:

①供货含税价格=不含税价格+增值税税额,其中不含税价格为人民币(大写)叁佰陆拾柒万贰仟伍佰贰拾玖元伍角陆分(¥3672529.56),增值税税额¥477428.84(按法定增值税税率【13】%)

计算)，供货合计含税价格为人民币（大写）肆佰壹拾肆万玖仟玖佰伍拾捌元肆角（¥4149958.4）。②安装含税价格=不含税价格+增值税税额，其中不含税价格为人民币（大写）壹佰万零柒仟贰佰柒拾壹元肆角陆分（¥1007271.46），增值税税额¥30218.14（按法定增值税税率【3】%计算），安装合计含税价格为人民币（大写）壹佰零叁万柒仟肆佰捌拾玖元陆角（¥1037489.6）。

乙方应向甲方提供合法合规的增值税专用发票/普通发票。如合同有效期内，任何因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致上述增值税税率调整的，除不含税价格保持不变外，增值税税率、税额及含税价格要做相应调整。

上述合同综合单价已经包括货物、包装、运输、搬运、装卸、安装、调试（若有）、保修、税金、利润等乙方应履行本合同所完成每项工作需要全部费用，。工程完工验收后按现场实际安装确认的机械车位数量依据本合同设备安装固定综合单价结算，若因甲方原因对已经完成安装的工程项目，机械车位的布局调整、位置调整等所产生的费用，由甲方承担。

付款方式：

（1）第一笔付款：本合同签订后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的 20 % 作为预付款；乙方在签订合同前向甲方提供不低于合同总金额 5% 的履约保证金（保函）；

（2）第二笔付款：所有货物到现场，并验收合格后 14 个工作日内甲方支付至合同设备总价的 70%；

（3）机械车位经监督检验合格并在当地质量技术监督局取得机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告（特种设备检测合格报告）后 7 个工作日内，乙方协助甲方办毕使用登记手续并向甲方移交产品及产品的全部竣工资料的情况下（最长不应超过取得机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告后 60 天），甲方向乙方支付到该批次合同价款的 85%；

（4）双方办理完工程结算及交付使用后 14 个工作日内，甲方向乙方支付至结算价款的 97%；

（5）第五笔付款：剩余结算价款 3% 质保金的支付，质量保证期满并经甲方以及授权的物业管理公司确认，同意付款后 7 个工作日内无息付清。

甲方在办理每一次付款手续前，乙方须向甲方开具与当期已完工并完成对应核算产值或结算产值等额的、合法有效的增值税专用发票，并加盖发票专用章。未按 100% 支付的产值不计息。

质量保修期为 3 年，质量保修期期满，甲方扣除乙方应承担的费用后，无息退还剩余质保金。

14、合同转让和分包

14.1 未经甲方书面同意，乙方不得将合同产品的制造工作转包给第三方，否则甲方有权解

执叁份。

21、未尽事宜

招标文件、乙方投标文件、补充文件及询标纪要作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

未尽事宜，买卖双方协商解决。

22、其他事宜

因本项目有国企参股，参股单位会另行委托第二家咨询公司进行预、结算复审，如需核对，承包人须无条件配合。

合同附件（单独）：

附件 1：报价清单(后附)

附件 2：机械车位采购及安装工程施工范围与界面划分

附件 3：海上潮鸣·蘭园项目机械停车设备供应及安装招标技术要求

甲方单位名称（盖章）

海南洋浦湾区城市发展控股有限公司

公司地址：洋浦经济开发区阳光海湾花园小区 10 号商铺

电话：0898-28821866

联系人：

纳税号：91460000MA5T9CY783

开户行：海南银行股份有限公司洋浦支行

银行账号：6002116200015

法定代表人(或委托代理人)：

(签字)

乙方单位名称（盖章）

深圳市伟创自动化设备有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅林路卓

越梅林中心广场南区 A 座 701

电话：0755-82445970

联系人：

纳税号：91440300750489829W

开户行：中国银行深圳福田支行

银行账号：758857946186

法定代表人(或委托代理人)：

(签字)

合同订立时间：2022 年 7 月 4 日

合同订立时间：2022 年 7 月 4 日

机械停车设备采购及供货工程清单报价总表

工程名称: 海上潮鸣机械停车设备供货安装工程

序号	项目名称	类型	容车规格 (长*宽*高*重)	单位	单组车位数量	组数	车位总量	综合单价 (不含税)	税率	税金	综合单价 (含税)	合价 (不含税)	合价 (含税)	备注
1	二层升降横移机械式停车位设备费	二联三车位	4700x1900x1500mm 5000x1900x1500mm	车位								277754.34	313862.40	
2		三联五车位	4700x1900x1500mm 5000x1900x1500mm	车位								3394775.22	3836096.00	
3	二层升降横移机械式停车位安装费	二联三车位	4700x1900x1500mm 5000x1900x1500mm	车位								76180.19	78465.60	
4		三联五车位	4700x1900x1500mm 5000x1900x1500mm	车位								931091.26	959024.00	
5	合计											4679801.01	5187448.00	含税合价中包含30%软件费

(二) 相关竣工检验报告



172120110176

有效期至：2023年12月04日

特种设备检验检测机构核准证

编号：TS7110322-2025



档案编号：Q12200

报告编号：80AZQZ-202212-0045

使用单位
设备编号：A01

机械式停车设备安装改造重大修理 监督检验报告

施 工 类 别：新装

施工单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

使用单位名称：海南洋浦湾区城市发展控股有限公司

设 备 类 别：机械式停车设备

设 备 品 种：升降横移类机械式停车设备

设 备 型 号：PSH

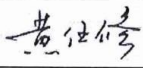
设 备 代 码：4D1010B432022148801

检 验 日 期：2022年10月27日 - 2022年12月30日

海南省锅炉压力容器与特种设备检验所

一、机械式停车设备安装改造重大修理监督检验结论报告

报告编号：80AZQZ-202212-0045

施工单位	深圳市伟创自动化设备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书) 编号	TS2444322-2025	施工单位负责人	杨雄斌
使用单位	海南洋浦湾区城市发展控股有限公司		
使用单位地址	海南省洋浦经济开发区沙地路2号阳光海湾花园小区10号商铺		
使用单位联系人	王志书	使用单位 安全管理人员	王志书
制造单位	深圳市伟创自动化设备有限公司		
制造许可证编号 (形式试验备案号)	TS2444322-2025	设备类别	机械式停车设备
设备品种	升降横移类机械式停车设备	型号规格	PSH
产品编号	P1488-A01	设备代码	4D1010B432022148801
制造日期	2022年08月01日	层数/泊位数	2/5
升降速度	4.2 m/min	横移速度	8 m/min
其他主要参数	适停汽车尺寸：4700x1950x1550mm (L*W*H)		
施工类别	新装		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)		
检验结论	合格		
备 注	适停汽车载重量：≤2000kg；驱动方式：电机+链条式；控制方式：可编程控制器（PLC）； 操作方式：数字键+IC卡。		
监检人员：  韩 兴 王 博			
编 制：		日期：2022年12月30日	检验机构核准证号： TS7110322-2025  (检验机构专用章) 2023年01月09日
审 核：		日期：2023年01月09日	
批 准：		日期：2023年01月09日	

共6页 第1页

十、南昌广和苑机械式立体车库销售安装工程

(一) 合同关键页

南昌广和苑项目机械式立体车库项目 机械式立体车库销售安装合同

合同编号:

签订时间: 年 月 日

甲方(买方): 江西通力电业发展有限公司

乙方(卖方): 深圳市伟创自动化设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国特种设备安全法》等相关法律法规,遵循平等、自愿、诚实信用的原则,双方经协商一致,订立本合同并共同遵守。

一、工程设备承包范围:本合同价格包括停车设备的设计、制造、安装、验收、税金、保险、运输费用;但不含与停车设备相关的土建基础(地坪厚度不得小于 20cm)、土建等相关配合费、供配电、设备外敷电缆、消防、暖通、排水、照明、设备外装饰等辅助工程费用。不含设备二次年检费用,不包含停车库建设的各项审批手续,以及不符合设备安装的基础、楼板水平找平、墙体改造,加固及为满足消防要求所增加钢结构喷涂防火涂料等外围施工费用。

二、设备名称、价格、付款方式

1、设备名称及型号: 二层升降机械横移车库 PSH

2、设备含税固定单价: _____元/车位; 其中设备单价:

_____元/车位(含软件费 _____元/车位), 安装单价: _____元/车位。

3、设备数量：_____个，本数量为暂定，最终结算以双方签字确认的南昌县广和苑小区地下室机械车位方案图且实际安装验收合格车位数为准；

4、合同暂定含税总价：5166640 元；其中设备总价：4133312 元，安装总价：1033328 元。

5、发票开具：合同价款的 80% 部分为设备款，开具税率 13% 的增值税专用发票；合同价款的 20% 部分为设备安装费，开具税率 3% 的增值税专用发票。（若遇国家税制改革，则按税改新政策执行；单价不变）。

6、付款方式

6.1、合同签订后三日内，乙方提供合同设备总价 30% 的履约保证金或履约保函给甲方，甲方收到后三日内支付合同设备总价 30% 的预付款，钢结构全部安装结束、电机全部进场后三日内支付合同总金额的 50% 作为进度款，竣工验收合格（即取得特种设备检验合格报告）七日内支付至合同总金额的 90%，工程决算审计结束十日内按决算审计价支付至 97%（工程决算审计需设备移交后 120 日内完成），预留决算款的 3% 作为质保金，期限自特种设备监督检验部门检验合格之日起满一年后一周内无息退还。每笔款项支付之前乙方均需开具同等金额的相应发票交给甲方，甲方在收到乙方提交的相应发票后付款。

6.2、以上款项支付用银行汇票（不接受银行承兑汇票）、银行转账等方式进行结算。

三、 质量要求、技术标准、技术要求、其他要求、及卖方对质量负责的条件和期限

1、质量要求：执行国家及行业标准、规范；

2、报建（即开工告知手续）以乙方为主，甲方为辅，相互协助配合落实验收工作，检验费用由乙方支付，鉴于甲方与相关方的关系，甲方有责任和义务协助办理验收事宜直到《验收合格证》办理完毕；

3、质保期内非正常损耗件费用均由甲方支付；正常损耗件由乙方负责。

4、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。产品配置表、图纸作为合同附件，具备和本合同同样的法律效果。

甲方

单位名称： 江西通力电业发展有限公司

委托代理人： _____（签字）

单位地址： 江西省南昌县高坑大道 123 号

电 话： _____

传 真： _____

开户银行： _____

账 号： _____

税 号： 91360000705507979L

日 期： _____

乙方

单位名称： 深圳市伟创自动化设备有限公司

委托代理人： _____（签字）

单位地址： 深圳市福田区梅林街道梅林路卓越
梅林中心广场（南区）A座 701

电 话： _____

传 真： _____

开户银行： _____

账 号： _____

税 号： 91440300750489829W

日 期： 2022.5.8

（二）相关竣工检验报告

JXTJ3301.16-2020 机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告

报告编号:赣 A 起 23100606671

起重机械安装改造重大修理 监督检验报告

施 工 类 别 :	新装
施工单位名称 :	深圳市伟创自动化设备有限公司
使用单位名称 :	江西通力电业发展有限公司
设 备 类 别 :	机械式停车设备
设 备 品 种 :	升降横移类机械式停车设备
设 备 型 号 :	PSH6D 型 2 层
设 备 代 码 :	4D0010B4320231001
检 验 日 期 :	2023 年 10 月 10 日



扫一扫查验真伪

江西省特种设备检验检测研究院

JXTJ3301.16-2020 机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告

报告编号:赣 A 起 23100606671

一、起重机械安装改造重大修理监督检验报告

施工单位名称		深圳市伟创自动化设备有限公司			
安装改造维修许可证 (受理决定书) 编号		TS2444322-2025	施工单位负责人		文杰玉
使用单位名称		江西通力电业发展有限公司			
使用单位地址		江西省南昌市南昌县小蓝经济开发区富山大道 123 号			
使用单位联系人		徐星	使用单位安全管理人员		徐星
制造单位名称		深圳市伟创自动化设备有限公司			
制造许可证编号 (型式试验备案号)		TS2444322-2025	设备类别		机械式停车设备
设备品种		升降横移类机械式停车设备	型号规格		PSH6D 型 2 层
产品编号		1001	设备代码		4D0010B4320231001
制造日期		2023 年 05 月 23 日			
性能参数	额定起重量	2000kg	升降速度		0.07m/s
	横移速度	0.133m/s	回转速度		/r/min
	起升高度/层站	1.55m/层站: 2/2 层 2/2 站	存放层数/泊位	2/6	
施工类别		新装			
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016/XG1-2020)				
检验结论	合格				
备注	现场复查 /				
下次定期检验日期: 2025-10			检验机构核准证号: TS7110285-2025		
监检人员: 郭阳阳		日期: 2023 年 10 月 10 日		 (检验机构检验专用章或者公章) 2023 年 11 月 02 日	
审 核: 周叶华		日期: 2023 年 11 月 02 日			
批 准: 张有超		日期: 2023 年 11 月 02 日			

第三章 拟派投入本项目主要成员基本情况（不评审）

项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	刘大庆	/	机械式停车设备施工项目经理培训合格证书	/	ZTK202400059	特种设备
2	技术负责人	李建礼	高级工程师（机械工程）	高级工程师（机械工程）证	高级	2203001074216	机械工程
3	项目主要设计生产技术人员	贾开奇	高级工程师（机械工程）	高级工程师（机械工程）证	高级	1600101105523	机械工程
4	项目计划负责人	廖威	高级工程师（机电工程）	高级工程师（机电工程）证	高级	(2017)1104056	机械工程
5	机械工程师	余万鹏	中级工程师（机械工程）	中级工程师（机械工程）证	中级	1903003024521	机械工程
6	机械工程师	张瀝元	中级工程师（机械工程）	中级工程师（机械工程）证	中级	1903003020112	机械工程
7	机械工程师	王宝玉	中级工程师（机械工程）	中级工程师（机械工程）证	中级	1903003027597	机械工程
8	机械工程师	廖建生	中级工程师（机械工程）	中级工程师（机械工程）证	中级	1903003020877	机械工程
9	电气工程师	舒洪钧	中级工程师（电气工程）	中级工程师（电气工程）证	中级	H2005330116	电气工程
10	电气工程师	张宪	中级工程师（电气工程）	中级工程师（电气工程）证	中级	2303003108788	电气工程
11	项目质量负责人	蔡贤政	/	质量员证书	/	44171060009224	土建
12	安装督导负责人	薛礼	/	特种设备安全管理和作业人员证	/	420502198303240058	特种设备
13	材料员	郭园花	/	材料员证书	/	44171110005523	特种设备
14	安装维修人员	张允	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）	/	T372924198103063613	特种设备
15	安装维修人员	张哲	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）	/	T340322200010202415	特种设备

16	安装维修人员	刘章波	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）	/	T432425198609185437	特种设备
17	安装维修人员	闫绍强	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）	/	T211324199405032616	特种设备
18	安装维修人员	李导	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）		T441481199708010698	特种设备
19	安装维修人员	丁凡	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）		T420923200012283932	特种设备
20	安装维修人员	刘伟	/	特种作业操作证（作业类别：高处作业）		T430724199009035438	特种设备
21	安装维修人员	李来鹏	/	特种作业操作证（作业类别：低压电工作业）	/	T460006198801010912	特种设备
22	安装维修人员	傅乐乐	/	特种作业操作证（作业类别：低压电工作业）	/	T37040219870907001X	特种设备
23	安装维修人员	曾凌彬	/	特种作业操作证（作业类别：低压电工作业）	/	T441481199712142474	特种设备
24	安装维修人员	陈庚午	/	特种作业操作证（作业类别：低压电工作业）		T430523198907273516	特种设备

按招标文件要求配备本项目主要人员，填写《项目管理机构配备情况表》。

证明材料：提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近 3 个月缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员（联合体投标的，联合体各成员单位人员均可）。

一、项目负责人-刘大庆

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘大庆

社保电脑号：605748085

身份证号码：232622197611014637

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			960.0		240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3beb4b1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



二、技术负责人-李建礼

(一) 执业资格证书、职称证书

广东省职称证书

姓 名：李建礼

身份证号：230103197512205536



职称名称：高级工程师

专 业：机械工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市机械工程专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074216

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李建礼

社保电脑号: 601443328

身份证号码: 230103197512205536

页码: 1

参保单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号: 156551

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			18000.0	9600.0			1800.0	600.0			600.0			960.0		240.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e712e3bec816) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



三、项目主要设计生产技术人员-贾开奇

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾开奇

社保电脑号：3430459

身份证号码：44172219650427001X

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			960.0		240.0	

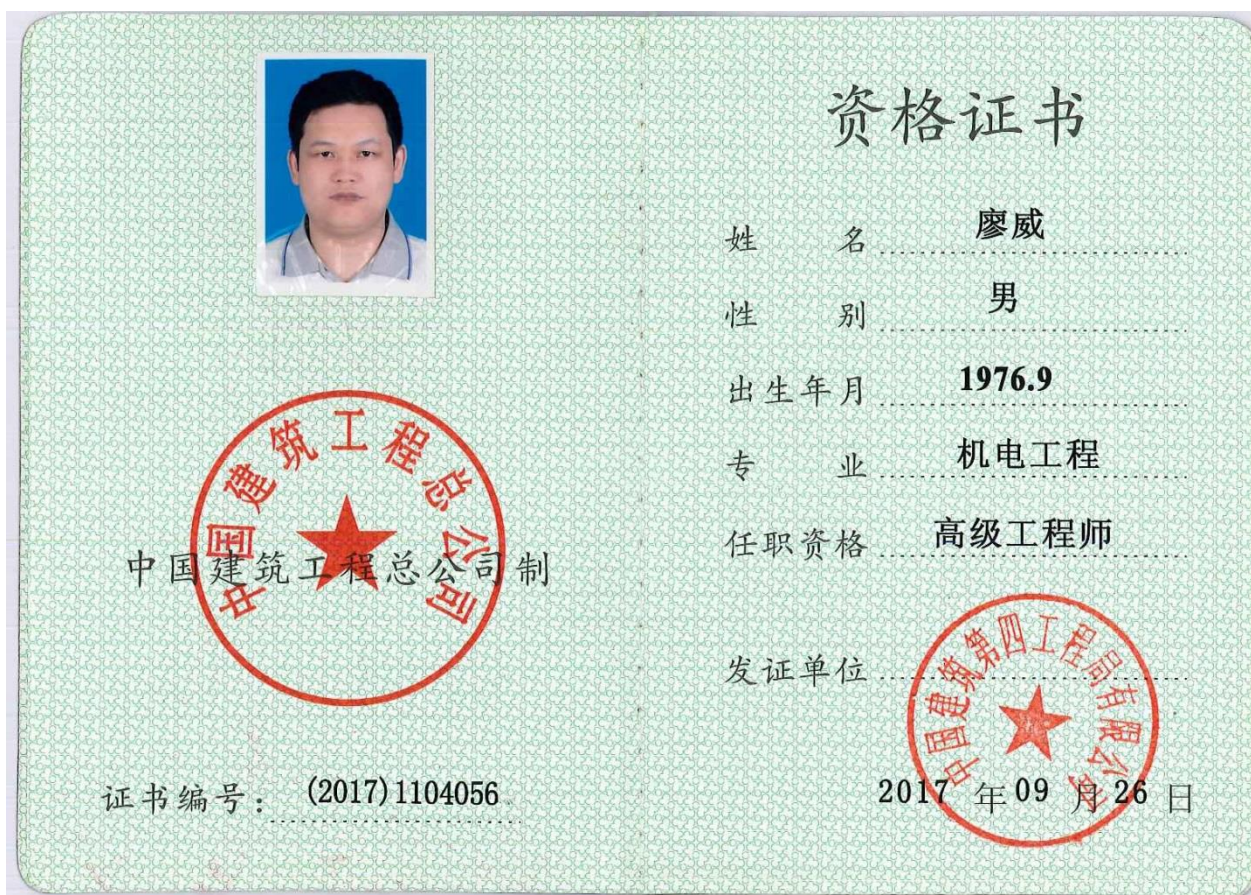
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bbad3i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



四、项目计划负责人-廖威

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖威

社保电脑号：620052260

身份证号码：439004197609152094

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			18000.0	9600.0			1800.0	600.0			600.0			828.0	960.0	240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bc847w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



五、机械工程师-余万鹏

（一）执业资格证书、职称证书

广东省职称证书

姓 名：余万鹏

身份证号：422301198410135872



职称名称：工程师

专 业：机械工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003024521

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余万鹏

社保电脑号：611996834

身份证号码：422301198410135872

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			960.0		240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bd3ec2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



六、机械工程师-张瀝元

(一) 执业资格证书、职称证书

广东省职称证书	
姓名：张瀝元	
身份证号：500381198510210825	
职称名称：工程师	
专 业：机械工程	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月25日	
评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：1903003020112	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张灏元

社保电脑号：604004897

身份证号码：500381198510210825

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			828.0	960.0	240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bb990t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



七、机械工程师-王宝玉

(一) 执业资格证书、职称证书

广东省职称证书	
姓名：王宝玉	
身份证号：220322197506121174	
职称名称：工程师	
专 业：机械工程	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月25日	
评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：1903003027597	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宝玉

社保电脑号：604874725

身份证号码：220322197506121174

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			960.0		240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3beda16 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



八、机械工程师-廖建生

(一) 执业资格证书、职称证书

广东省职称证书	
姓 名：廖建生	
身份证号：441623197503165715	
职称名称：工程师	
专 业：机械工程	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月25日	
评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：1903003020877	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

(二) 身份证扫描件



（三）近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖建生

社保电脑号：605151056

身份证号码：441623197503165715

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.75	5000	40.0
2024	02	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.75	5000	40.0
2024	03	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	04	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	05	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	06	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	07	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	08	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	09	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	10	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	11	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	12	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2025	01	156551	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0
2025	02	156551	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0
2025	03	156551	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0
合计			12000.0	6000.0			4894.95	1957.98			489.57	517.5		600.0	150.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bbd54j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



九、电气工程师-舒洪钧

（一）执业资格证书、职称证书



	出生年月:	1970.3	
	专业名称:	电气工程	
	资格名称:	工程师	
	批准时间:	2005.12	
	批准单位:	荆门市职称办	
姓名:	舒洪钧	批准文号:	荆职办(2006)14号
性别:	男	评审组织:	荆门工程职称办
证书编号:	H2005330116		
发证日期:	2006.3		

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒洪钧

社保电脑号：2697185

身份证号码：422406197003250059

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			18000.0	9600.0			1800.0	600.0			600.0			828.0	960.0	240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a2f9e62n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



十、电气工程师-张宪

（一）执业资格证书、职称证书

广东省职称证书

姓 名：张宪

身份证号：430321198204293525



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003108788

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宪

社保电脑号：610991803

身份证号码：430321198204293525

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	02	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0	16.0
2024	03	156551	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	156551	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	156551	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			960.0		240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bd1db3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



十一、项目质量负责人-蔡贤政

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡贤政

社保电脑号：605748088

身份证号码：429004196902083052

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0
2024	02	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	25.2	8000	64.0
2024	03	156551	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0
2024	04	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0
2024	05	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0
2024	06	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0
2024	07	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	08	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	09	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	10	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	11	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	12	156551	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	01	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	02	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	03	156551	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
合计			18000.0	9600.0			1800.0	600.0			600.0			828.0	960.0	240.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a2f9df41 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



十二、安装督导负责人-薛礼

(一) 执业资格证书、职称证书

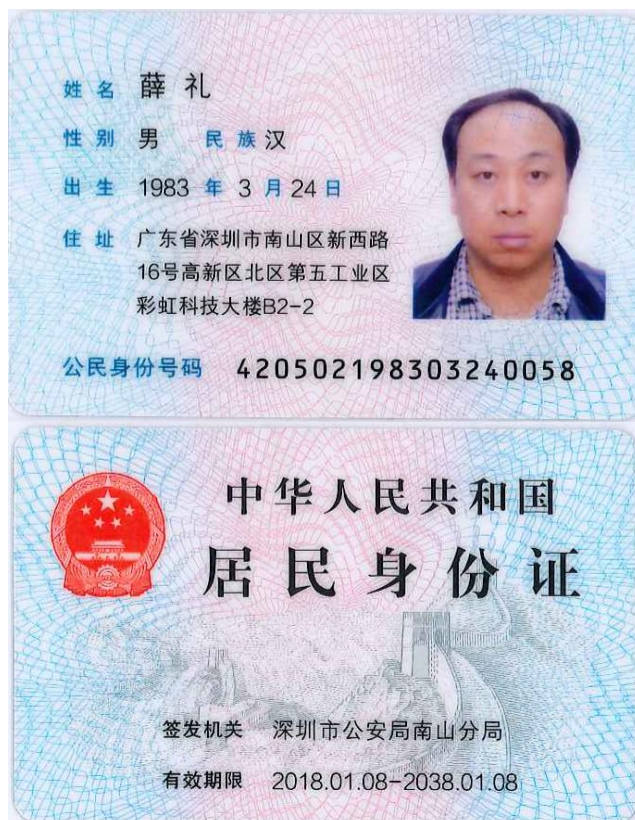
中华人民共和国特种设备 安 全 管 理 和 作 业 人 员 证	说 明 1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。 2.有效期届满的 1 个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。 3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。																																																						
 姓 名：薛礼 证件编号：420502198303240153 电子证照 深圳市市场监督管理局光明监管局 审批机关： 	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">作业项目</th> </tr> <tr> <th>项目代号</th> <th>有效期自</th> <th>有效期至</th> <th>批准日期</th> <th>发证机关</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>/</td> <td>2017-11-21</td> <td>2021-11-21</td> <td>2021-10-25</td> <td>深圳市市场监督管理局</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>2017-11-21</td> <td>2021-11-21</td> <td>2021-10-25</td> <td>深圳市市场监督管理局</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>					作业项目					项目代号	有效期自	有效期至	批准日期	发证机关	/	2017-11-21	2021-11-21	2021-10-25	深圳市市场监督管理局	A	2017-11-21	2021-11-21	2021-10-25	深圳市市场监督管理局																														
作业项目																																																							
项目代号	有效期自	有效期至	批准日期	发证机关																																																			
/	2017-11-21	2021-11-21	2021-10-25	深圳市市场监督管理局																																																			
A	2017-11-21	2021-11-21	2021-10-25	深圳市市场监督管理局																																																			

复审记录							
复审项目代号	有效期至	复审日期	发证机关	复审项目代号	有效期至	复审日期	发证机关
A	2025-11-21	2021-10-25	深圳市市场监督管理局 光明监管局				

聘用记录				特种设备作业人员资格认定分类与项目			
项目代号	聘用日期自	聘用日期至	聘用单位	序号	种类	作业项目	项目代号
				1	特种设备安全管理	特种设备安全管理	A
				2	锅炉作业	工业锅炉司炉	G1
						电站锅炉司炉	G2
						锅炉水处理	G3
				3	压力容器作业	快开门式压力容器操作	R1
						移动式压力容器充装	R2
						氧舱维护保养	R3
				4	气瓶作业	气瓶充装	P
				5	电梯作业	电梯维修	T
				6	起重机作业	起重机指挥	Q1
						起重机司机	Q2
				7	客运索道作业	客运索道修理	S1
						客运索道司机	S2
				8	大型游乐设施作业	大型游乐设施修理	Y1
						大型游乐设施操作	Y2
				9	场（厂）内专用机动车辆作业	叉车司机	N1
						观光车和观光列车司机	N2
				10	安全附件维修作业	安全阀校验	F
				11	特种设备焊接作业	金属焊接操作	注
						非金属焊接操作	

注：按照特种设备焊接作业人员相关安全技术规范的规定

(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 薛礼

社保电脑号: 107086081

身份证号码: 420502198303240058

页码: 1

参保单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号: 156551

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.75	5000	40.0
2024	02	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.75	5000	40.0
2024	03	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	04	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	05	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	06	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0
2024	07	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	08	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	09	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	10	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	11	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2024	12	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0
2025	01	156551	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0
2025	02	156551	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0
2025	03	156551	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0
合计			12000.0	6000.0			4894.95	1957.98			489.57	517.5		600.0	150.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e3bd84d0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

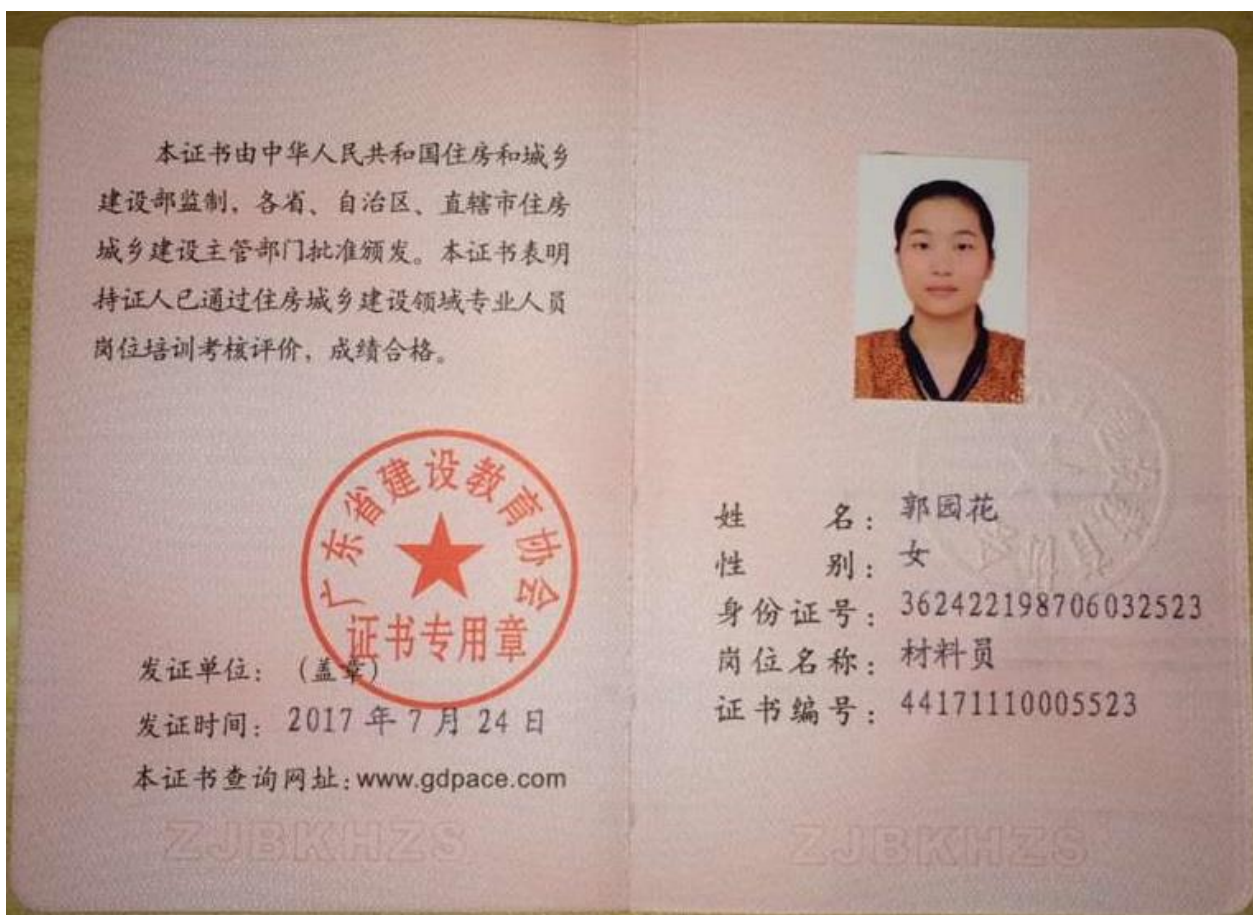
单位编号
156551

单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



十三、材料员-郭园花

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭园花

社保电脑号：611771526

身份证号码：362422198706032523

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.75	5000	40.0	10.0
2024	02	156551	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.75	5000	40.0	10.0
2024	03	156551	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0	10.0
2024	04	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0	10.0
2024	05	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0	10.0
2024	06	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.5	5000	40.0	10.0
2024	07	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	08	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	09	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	10	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	11	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	12	156551	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2025	01	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2025	02	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2025	03	156551	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0	10.0
合计			11250.0	6000.0			517.5	4894.95	1957.98		489.57	517.5	600.0		150.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bdc912 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



十四、安装维修人员-张允

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张允

社保电脑号：814126566

身份证号码：372924198103063613

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bd96a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



十五、安装维修人员-张哲

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张哲

社保电脑号：814126554

身份证号码：340322200010202415

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a2f9ed8w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156551

单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



十六、安装维修人员-刘章波

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘章波

社保电脑号：107886470

身份证号码：432425198609185437

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	120.0		105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bc9252 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



十七、安装维修人员-闫绍强

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 闫绍强

社保电脑号: 814126546

身份证号码: 211324199405032616

页码: 1

参保单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号: 156551

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e712e3befc03) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



十八、安装维修人员-李导

（一）执业资格证书、职称证书



（二）身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李导

社保电脑号：814126598

身份证号码：441481199708010698

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a2f9d6d0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



十九、安装维修人员-丁凡

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



（三）近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁凡

社保电脑号：814126572

身份证号码：420923200012283932

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57				105.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bd5119 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



二十、安装维修人员-刘伟

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘伟

社保电脑号: 814126583

身份证号码: 430724199009035438

页码: 1

参保单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号: 156551

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e712e3bccf91) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
156551

单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



二十一、安装维修人员-李来鹏

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李来鹏

社保电脑号: 613304691

身份证号码: 460006198801010912

页码: 1

参保单位名称: 深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号: 156551

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e712e3bba34t) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



二十二、安装维修人员-傅乐乐

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅乐乐

社保电脑号：814126564

身份证号码：37040219870907001X

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0	7.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bdb7b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156551 单位名称 深圳市伟创自动化设备有限公司



二十三、安装维修人员-曾凌彬

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



（三）近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾凌彬

社保电脑号：641479474

身份证号码：441481199712142474

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	120.0		105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a2f9d522 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



二十四、安装维修人员-陈庚午

(一) 执业资格证书、职称证书



(二) 身份证扫描件



(三) 近 3 个月缴纳的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈庚午

社保电脑号：814126577

身份证号码：430523198907273516

页码：1

参保单位名称：深圳市伟创自动化设备有限公司

单位编号：156551

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	02	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.03	3500	28.0
2024	03	156551	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	04	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	05	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	06	156551	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0
2024	07	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	08	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	09	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	10	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	11	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2024	12	156551	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0
2025	01	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	02	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
2025	03	156551	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		362.26	420.0		105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e3bcf6b6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156551
单位名称
深圳市伟创自动化设备有限公司



第四章 科技创新能力（不评审）

科技创新能力（专利或计算机软件著作权证书）

科技创新能力

序号	证书名称	获取时间	颁发单位	备注
1	一种机械车库电磁式安全挂钩	2022-11-25	国家知识产权局	发明专利
2	宽幅波浪式载车机构	2024-8-13	国家知识产权局	发明专利
3	横列式立体车库	2024-2-13	国家知识产权局	发明专利
4	深坑式立体车库	2024-4-26	国家知识产权局	发明专利
5	微电机式安全挂钩	2024-8-13	国家知识产权局	发明专利
6	取车机	2024-8-13	国家知识产权局	发明专利
7	双车板交换式立体车库	2024-10-1	国家知识产权局	发明专利
8	伟创自动化升降横移类控制软件 V1.0	2018-12-4	中华人民共和国国家版权局	计算机软件著作权证书
9	伟创车库控制系统软件	2014-10-18	中华人民共和国国家版权局	计算机软件著作权证书

投标人提供自认为与本项目相关或类似的最具代表性的专利及计算机软件著作权证书，需提供专利或计算机软件著作权证书扫描件，原件备查。

证明材料：优先提供立体停车相关的代表性的专利及计算机软件著作权证书。不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项。

一、一种机械车库电磁式安全挂钩

证书号第 5606547 号



发 明 专 利 证 书

发 明 名 称：一种机械车库电磁式安全挂钩

发 明 人：林伟通;胡云高;郭勇金;熊培培;郭园花;张宪

专 利 号：ZL 2021 1 0883580.3

专利申请日：2021 年 07 月 30 日

专 利 权 人：深圳市伟创自动化设备有限公司
广东伟创五洋智能设备有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道梅林路卓越梅林中心广场（南区）A 座 701

授权公告日：2022 年 11 月 25 日 授权公告号：CN 113605765 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

二、宽幅波浪式载车机构

证书号第7278781号



专利公告信息

发明专利证书

发明名称：宽幅波浪式载车机构

专利权人：广东伟创五洋智能设备有限公司

深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

地址：523000 广东省东莞市清溪镇罗马村委会新长山工业区

发明人：林伟通;胡云高;郭勇金;熊培培;曹品

专利号：ZL 2018 1 1654013.5

授权公告号：CN 109854036 B

专利申请日：2018年12月28日

授权公告日：2024年08月13日

申请日时申请人：广东伟创五洋智能设备有限公司

深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

申请日时发明人：林伟通;胡云高;郭勇金;熊培培;曹品

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长

申长雨

申长雨



第1页(共2页)



三、横列式立体车库

证书号第6706518号



发明专利证书

发 明 名 称：横列式立体车库

发 明 人：刘胜强;林伟通;胡云高;童敏;姚昕;郭勇金;曹品

专 利 号：ZL 2018 1 0103437.6

专 利 申 请 日：2018年02月01日

专 利 权 人：广东伟创五洋智能设备有限公司
深圳市伟创自动化设备有限公司

地 址：523000 广东省东莞市清溪镇罗马村委会新长山工业区

授权公告日：2024年02月13日

授权公告号：CN 108316720 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

四、深坑式立体车库

证书号第6933850号



发明专利证书

发 明 名 称：深坑式立体车库

发 明 人：林伟通;胡云高;郭勇金;熊辉;曹品

专 利 号：ZL 2019 1 0030075.7

专 利 申 请 日：2019年01月11日

专 利 权 人：广东伟创五洋智能设备有限公司
深圳市伟创自动化设备有限公司

地 址：523000 广东省东莞市清溪镇罗马村委会新长山工业区

授权公告日：2024年04月26日

授权公告号：CN 109854025 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

五、微电机式安全挂钩

证书号第7279160号



专利公告信息

发明专利证书

发 明 名 称：微电机式安全挂钩

专 利 权 人：广东伟创五洋智能设备有限公司
深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

地 址：523000 广东省东莞市清溪镇罗马村委会新长山工业区

发 明 人：林伟通;胡云高;郭勇金;熊培培;曹品

专 利 号：ZL 2018 1 1654014.X

授权公告号：CN 109537964 B

专 利 申 请 日：2018年12月28日

授权公告日：2024年08月13日

申请日时申请人：广东伟创五洋智能设备有限公司
深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

申请日时发明人：林伟通;胡云高;郭勇金;熊培培;曹品

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)



六、取车机

证书号第7279948号



专利公告信息

发明专利证书

发明名称：取车机

专利权人：广东伟创五洋智能设备有限公司

深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

地址：523000 广东省东莞市清溪镇罗马村委会新长山工业区

发明人：林伟通;胡云高;郭勇金;余万鹏;曹品

专利号：ZL 2018 1 1631875.6

授权公告号：CN 109854037 B

专利申请日：2018年12月28日

授权公告日：2024年08月13日

申请日时申请人：广东伟创五洋智能设备有限公司

深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

申请日时发明人：林伟通;胡云高;郭勇金;余万鹏;曹品

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长

申长雨

申长雨



第1页(共2页)



七、双车板交换式立体车库

证书号第7415527号



专利公告信息

发明专利证书

发 明 名 称：双车板交换式立体车库

专 利 权 人：广东伟创五洋智能设备有限公司
深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

地 址：523000 广东省东莞市清溪镇罗马村委会新长山工业区

发 明 人：林伟通;胡云高;郭勇金;刘胜强;曹品

专 利 号：ZL 2020 1 0066906.9

授权公告号：CN 111140051 B

专利申请日：2020年01月20日

授权公告日：2024年10月01日

申请日时申请人：广东伟创五洋智能设备有限公司
深圳市伟创自动化设备有限公司

-接续页-

申请日时发明人：林伟通;胡云高;郭勇金;刘胜强;曹品

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)



八、伟创自动化升降横移类控制软件 V1.0



九、伟创车库控制系统软件

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第0818371号	
软件名称：	伟创车库控制系统软件 V1.0
著作权人：	深圳市伟创自动化设备有限公司
开发完成日期：	2008年02月08日
首次发表日期：	2008年02月08日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2014SR149132
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 00547820	