

标段编号：2503-440300-04-01-800008001001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：凤凰鸿富科技广场机械车位工程设备采购及安装（三资工  
程）

投标文件内容：资信标文件

投标人：宁波中集物流装备有限公司

日期：2025年04月07日

## 一、企业基本情况

### (一) 企业基础信息情况表

投标人企业名称	宁波中集物流装备有限公司	法定代表人姓名	张克超
企业资质类别及等级	1、《中华人民共和国特种设备生产许可证》（起重机械制造（含安装、修理、改造）；不分级别 2、升降横移类机械式停车设备的特种设备型式试验证书；不分级别	取得符合招标工程资质要求时间	2022年12月
		注册资本（万元）	3600（美元）
近3年财务状况	2021年营业额 <u>418,243.68</u> 万元；利润额 <u>120,953.41</u> 万元； 2022年营业额 <u>231,621.38</u> 万元；利润额 <u>57,005.49</u> 万元； 2023年营业额 <u>127,033.35</u> 万元；利润额 <u>8,655.02</u> 万元； 近3年总营业额： <u>776,898.41</u> 万元；总利润额 <u>186,613.92</u> 万元；		
近3年纳税情况	2022年纳税金额： <u>25,271.25</u> 万元； 2023年纳税金额： <u>4,677.28</u> 万元； 2024年纳税金额： <u>9,045.12</u> 万元； 近3年纳税总金额： <u>38,993.65</u> 万元；		
其他需说明问题			

注：1. 近3年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；  
近3年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件；

2. 注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。

(二) 税务机关出具的纳税证明

1. 2022 年纳税证明

中华人民共和国  
税收完税证明

25(0331)92 证明 00000251

税务机关	国家税务总局宁波市北仑区（宁波经济技术开发区）税务局	填发日期	2025-03-31
纳税人名称	宁波中集物流装备有限公司	纳税人识别号	91330201753276730T
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-26	¥13541.87
企业所得税	2021-01-01 至 2022-09-30	2022-05-31	¥227266035.03
城市维护建设税	2021-10-01 至 2022-11-30	2022-11-11	¥13186325.16
房产税	2021-01-01 至 2021-12-31	2022-05-12	¥570500.69
印花税	2021-12-01 至 2022-09-30	2022-02-11	¥713534.12
城镇土地使用税	2021-01-01 至 2021-12-31	2022-05-12	¥1423725.00
环境保护税	2021-10-01 至 2022-09-30	2022-10-27	¥6698.78
教育费附加	2021-10-01 至 2022-11-30	2022-11-11	¥5651282.21
地方教育附加	2021-10-01 至 2022-11-30	2022-11-11	¥3767521.48
残疾人就业保障金	2021-07-01 至 2021-12-31	2022-09-14	¥65726.64
排污权出让收入	2022-01-25 至 2022-01-25	2022-01-26	¥47650.00
金额合计（大写）	贰亿伍仟贰佰柒拾壹万贰仟伍佰肆拾元玖角捌分		¥252712540.98

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效



备注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2. 2023 年纳税证明

中华人民共和国  
税收完税证明

25(0331)92 证明 00000240

税务机关	国家税务总局宁波市北仑区（宁波经济技术开发区）税务局	填发日期	2025-03-31
纳税人名称	宁波中集物流装备有限公司	纳税人识别号	91330201753276730T
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2023-02-01 至 2023-12-20	2023-07-11	¥6174891.21
企业所得税	2022-01-01 至 2023-09-30	2023-04-18	¥30847048.93
企业所得税	2022-10-01 至 2023-06-30	2023-07-26	¥-367370.12
城市维护建设税	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-07-11	¥3307697.35
房产税	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-03-13	¥1555875.03
印花税	2022-10-01 至 2023-09-30	2023-07-11	¥677607.90
城镇土地使用税	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-03-13	¥1423725.00
环境保护税	2022-10-01 至 2023-09-30	2023-07-18	¥11018.51
教育费附加	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-07-11	¥1417584.56
地方教育附加	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-07-11	¥945056.38
残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-10-07	¥771427.80
排污权出让收入	2023-11-23 至 2023-11-23	2023-11-24	¥8240.00
金额合计（大写）	肆仟陆佰柒拾柒万贰仟捌佰零贰元伍角伍分		¥46772802.55

妥善  
 保管

手  
 写  
 无  
 效



备注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

3. 2024 年纳税证明

中华人民共和国  
税收完税证明

25(0331)92 证明 00000179

税务机关	国家税务总局宁波市北仑区（宁波经济技术开发区）税务局		填发日期	2025-03-31
纳税人名称	宁波中集物流装备有限公司	纳税人识别号	91330201753276730T	
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额	
增值税	2024-01-09 至 2024-11-30	2024-01-10	¥78543.14	
企业所得税	2023-01-01 至 2024-03-31	2024-05-31	¥9957363.46	
企业所得税	2024-01-01 至 2024-09-30	2024-04-19	¥85499992.99	
城市维护建设税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-10-21	¥4707951.19	
房产税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-03-14	¥1953376.76	
印花税	2021-07-31 至 2024-09-30	2024-09-19	¥2397781.10	
城镇土地使用税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-03-14	¥1423725.00	
环境保护税	2023-10-01 至 2024-09-30	2024-04-19	¥41636.79	
教育费附加	2021-03-01 至 2024-11-30	2024-10-21	¥2058054.17	
地方教育附加	2021-03-01 至 2024-11-30	2024-09-25	¥1372081.76	
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-09-25	¥815782.75	
排污权出让收入	2024-09-29 至 2024-11-26	2024-09-30	¥59678.00	
金额合计（大写）	玖仟零肆拾伍万壹仟贰佰肆拾元壹角玖分		¥90451240.19	

妥善  
保管

手  
写  
无  
效



备注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

(三) 近3年关键财务数据一览及财务报表

1. 2021年关键财务数据一览及财务报表

年份	2021			
序号	资产			
1	年末流动资产	¥ 1,499,508,914.64	流动比率	2.04
2	年末资产总额	¥ 2,042,735,509.33	资产负债率	37%
3	年初资产总额	¥ 973,758,306.18	应收账款周转天数	45
4	年初应收账款	¥ 254,584,891.59	存货周转天数	19.41
5	年末应收账款	¥ 790,044,559.54	净资产收益率	103.32%
6	存货期初	¥ 93,151,558.67	资产报酬率	80.24%
7	存货期末	¥ 215,755,062.11	净利润率	21.67%
8	货币资金	¥ 41,236,717.14		
	负债			
8	年末流动负债	¥ 733,501,400.54		
9	年末负债总额	¥ 764,037,936.17		
10	年初负债总额	¥ 497,983,073.13		
	利润表			
11	营业收入	¥ 4,182,436,825.85		
12	营业成本	¥ 2,864,535,644.41		
13	利息费用	¥ 690,320.15		
14	所得税费用	¥ 303,160,846.71		
15	净利润	¥ 906,373,265.56		
	现金流量表			
17	经营性现金流净额	¥ 572,451,967.63		

宁波中集物流装备有限公司  
2021年度审计报告





## 审 计 报 告

天健粤审〔2022〕245号

宁波中集物流装备有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了宁波中集物流装备有限公司（以下简称宁波中集公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了宁波中集公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宁波中集公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

宁波中集公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估宁波中集公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

宁波中集公司治理层（以下简称治理层）负责监督宁波中集公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对宁波中集公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得

的信息。然而，未来的事项或情况可能导致宁波中集公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所



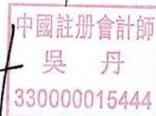
中国注册会计师:

李 灵 辉



中国注册会计师:

吳 丹



二〇二二年四月二十二日

资产负债表

2021年12月31日

会企01表

单位:人民币元

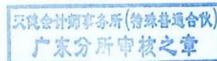
编制单位: 宁波中集物流装备有限公司

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	41,236,717.14	175,533,734.89	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产	2	25,155,889.29	35,485,927.07	衍生金融负债			
应收票据	3	3,200,000.00		应付票据	13	155,666,952.54	56,571,065.37
应收账款	4	790,044,559.54	254,584,891.59	应付账款	14	221,094,453.10	249,162,477.94
应收款项融资				预收款项			
预付款项			64,200.00	合同负债	15	117,656,588.34	1,163,955.53
其他应收款	5	399,834,931.30	101,261,291.58	应付职工薪酬	16	115,414,017.13	60,852,741.75
存货	6	215,755,062.11	93,151,558.67	应交税费	17	101,002,023.11	28,659,405.84
合同资产				其他应付款	18	22,667,366.32	68,850,280.07
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产	7	24,281,755.26	13,651,596.42	其他流动负债			976,479.81
流动资产合计		1,499,508,914.64	673,733,200.22	流动负债合计		733,501,400.54	466,236,406.31
				非流动负债:			
非流动资产:				长期借款			
债权投资				应付债券			
其他债权投资				其中: 优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资				租赁负债	19	15,211.61	47,129.93
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产				预计负债	20	9,232,699.82	9,818,395.49
固定资产	8	174,082,441.79	160,666,946.06	递延收益	21	21,288,424.20	21,881,141.40
在建工程	9	285,964,382.60	16,215,241.93	递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		30,536,535.63	31,746,666.82
使用权资产	10	11,919.09	40,524.90	负债合计		764,037,936.17	497,983,073.13
无形资产	11	64,670,871.12	118,056,090.51	所有者权益(或股东权益):			
开发支出				实收资本(或股本)	22	272,015,975.00	272,015,975.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用				其中: 优先股			
递延所得税资产	12	18,496,980.09	5,046,302.56	永续债			
其他非流动资产				资本公积	23	-3,715,539.05	-3,715,539.05
非流动资产合计		543,226,594.69	300,025,105.96	减: 库存股			
资产总计		2,042,735,509.33	973,758,306.18	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	24	136,007,987.50	64,095,165.02
				未分配利润	25	874,389,149.71	143,379,632.08
				所有者权益合计		1,278,697,573.16	475,775,233.05
				负债和所有者权益总计		2,042,735,509.33	973,758,306.18

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



利润表

2021年度

会企02表

编制单位：宁波中集物流装备有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	4,182,436,825.85	1,284,307,238.22
减：营业成本	1	2,864,535,644.41	1,082,414,915.02
税金及附加	2	14,465,919.03	12,769,879.19
销售费用		30,610,120.00	20,881,560.08
管理费用		73,229,818.94	29,578,905.01
研发费用	3	3,090,226.93	2,814,880.71
财务费用		8,291,935.08	21,135,040.73
其中：利息费用		690,320.15	624,378.77
利息收入		7,221,579.68	7,469,378.45
加：其他收益	4	8,119,082.06	2,553,342.69
投资收益（损失以“-”号填列）	5	89,391,935.50	21,384,014.50
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6	-10,330,037.78	30,907,683.98
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	7	-13,580,873.43	-260,460.69
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,261,813,267.81	169,296,637.96
加：营业外收入	8	21,151.17	163,542.88
减：营业外支出	9	52,300,306.71	694,249.52
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,209,534,112.27	168,765,931.32
减：所得税费用	10	303,160,846.71	37,392,558.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		906,373,265.56	131,373,373.06
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		906,373,265.56	131,373,373.06
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		906,373,265.56	131,373,373.06
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





现金流量表

2021年度

会企03表

编制单位：宁波中集物流装备有限公司

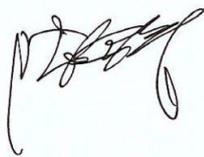
单位：人民币元

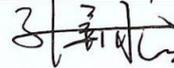
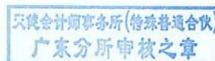
项目	注释号	本期数	上年同期数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,755,557,354.05	1,373,753,804.03
收到的税费返还		388,186,618.62	133,961,687.47
收到其他与经营活动有关的现金		114,964,263.77	396,740,457.26
经营活动现金流入小计		4,258,708,236.44	1,904,455,948.76
购买商品、接受劳务支付的现金		3,155,057,329.95	1,053,527,682.33
支付给职工以及为职工支付的现金		194,133,602.09	114,531,805.69
支付的各项税费		260,628,130.51	18,357,803.73
支付其他与经营活动有关的现金		76,437,206.26	446,363,417.90
经营活动现金流出小计		3,686,256,268.81	1,632,780,709.65
经营活动产生的现金流量净额		572,451,967.63	271,675,239.11
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		52,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		1,992,466,368.86	576,239,144.44
投资活动现金流入小计		1,992,518,368.86	576,239,144.44
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		344,465,156.41	123,137,911.37
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		2,284,341,473.80	472,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,628,806,630.21	595,137,911.37
投资活动产生的现金流量净额		-636,288,261.35	-18,898,766.93
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			36,962,625.00
取得借款收到的现金			206,008,150.00
收到其他与筹资活动有关的现金		40,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		40,000,000.00	242,970,775.00
偿还债务支付的现金			254,492,740.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		137,216,544.98	74,478,307.96
支付其他与筹资活动有关的现金		40,000,000.00	
筹资活动现金流出小计		177,216,544.98	328,971,047.96
筹资活动产生的现金流量净额		-137,216,544.98	-86,000,272.96
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		44,800,712.85	-16,105,445.49
五、现金及现金等价物净增加额		-156,252,125.85	150,670,753.73
加：期初现金及现金等价物余额		164,219,521.81	13,548,768.08
六、期末现金及现金等价物余额		7,967,395.96	164,219,521.81

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项目	本期数										上年同期数									
	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计			
	优先股	永续债																其他	优先股	永续债
一、上年年末余额			-3,715,539.05				143,379,632.08	143,379,632.08									143,379,632.08			
加：会计政策变更																				
前期差错更正																				
其他																				
二、本年年末余额			-3,715,539.05				143,379,632.08	143,379,632.08									143,379,632.08			
三、本年期初余额							61,095,105.02	61,095,105.02									61,095,105.02			
四、本年期初余额							71,912,822.48	71,912,822.48									71,912,822.48			
(一) 综合收益总额							906,373,265.36	906,373,265.36									906,373,265.36			
(二) 所有者投入和减少资本																				
1. 所有者投入的普通股																				
2. 其他权益工具持有者投入资本																				
3. 股份支付计入所有者权益的金额																				
4. 其他																				
(三) 利润分配																				
1. 提取盈余公积																				
2. 对所有者(或股东)的分配																				
3. 其他																				
(四) 所有者权益内部结转																				
1. 资本公积转增资本(或股本)																				
2. 盈余公积转增资本(或股本)																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				
6. 其他																				
(五) 专项储备																				
1. 本期提取																				
2. 本期使用																				
(六) 其他																				
四、本年期初余额			-3,715,539.05				136,005,967.50	136,005,967.50									136,005,967.50			
五、本年年末余额			-3,715,539.05				143,379,632.08	143,379,632.08									143,379,632.08			

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：






## 宁波中集物流装备有限公司

### 财务报表附注

2021 年度

金额单位：人民币元

#### 一、公司基本情况

宁波中集物流装备有限公司(以下简称公司或本公司)是由中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司(以下简称中集集团)和 CIMC Holdings (B. V. I.) Limited(以下简称中集控股(B. V. I.))共同在浙江省宁波市投资设立的中外合资经营企业。本公司于 2003 年 9 月 26 日经宁波市对外贸易经济合作局批准,领取了甬外资贸资管函 [2003] 366 号批准证书,并于 2004 年 7 月 16 日领取了宁波市工商行政管理局颁发的企合浙甬总字第 007578 号的企业营业执照,现持有统一社会信用代码为 91330201753276730T 的营业执照,截至 2021 年 12 月 31 日注册资本为 3600 万美元。

经营范围:特种设备制造;特种设备设计;特种设备安装改造修理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:集装箱制造;集装箱维修;集装箱租赁服务;集装箱销售;金属结构制造;金属结构销售;特种设备销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);进出口代理;技术进出口;货物进出口(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

#### 二、财务报表的编制基础

##### (一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

##### (二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

#### 三、重要会计政策、会计估计和前期差错

证书序号: 5003888

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所  
执业证书

名称: 天健会计师事务所（特殊普通合伙）

广东分所

负责人: 杨克磊

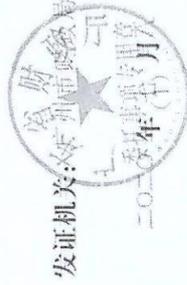
经营场所: 广州增城经济技术开发区 366 号 (A-2)14 层

公章 (仅限办公)

分所执业证书编号: 330006014401

批准执业文号: 粤财会[2016]11 号

批准执业日期: 2016 年 1 月 25 日



中华人民共和国财政部制

报告后附之口的面提供文件的复印件, 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所合法经营未经本所书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送





# 营业执照

(副本)

编号: S1252020041642G(1-1)

统一社会信用代码

914401015876216062



扫一扫二维码  
“国家企业信用  
信息公示系统”,  
了解更多信息,  
备案、许可、置  
管信息。

**名称** 天健会计师事务所 (特殊普通合伙) 广东分所

**类型** (特殊普通合伙分支机构)

**负责人** 杨克晶

**经营范围** 商务服务业 (具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询, 网址: <http://cti.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)

**成立日期** 2011年12月09日

**营业期限** 2011年12月09日 至 长期

**营业场所** 广州市黄埔区黄埔大道东856号 (A-2) 4层  
全层 (仅限办公)

登记机关



2020 年 06 月 11 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

报告后附 东分所合法经营未经营本所 目的而提供文件的复印件, 仅用于说明天健会计师事务所 (特殊普通合伙) 广

东分所合法经营未经营本所 目的而提供文件的复印件, 仅用于说明天健会计师事务所 (特殊普通合伙) 广

<p>证书编号: No. of Certificate: 330000015151</p> <p>批准注册协会: Authorized Institute of CPAs: 广东省注册会计师协会</p> <p>发证日期: Date of Issuance: 年 月 日</p>	<p>姓名: 李灵辉 Full name: LI LINGHUI</p> <p>性别: 男 Sex: M</p> <p>出生日期: 1988-07-07 Date of birth: 1988-07-07</p> <p>工作单位: 广东会计师事务所有限公司 Working unit: GUANGDONG ACCOUNTING FIRM CO., LTD.</p> <p>身份证号码: 330000198807070011 Identity card No.:</p> 
--	---

<p>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</p> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>事务所 CPAs</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs</p> <p>年 月 日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>事务所 CPAs</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs</p> <p>年 月 日</p>	 <p>李灵辉(330000015151), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查, 通过文号: 粤注协〔2021〕268号。</p> 
---	--

仅为报告后附之目的而提供文件的复印件，仅用于说明李灵辉是中国注册会计师，未经李灵辉本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



<p>证书编号: 330000015444 No. of Certificate</p> <p>广东省注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs</p> <p>发证日期: 2015 年 08 月 04 日 Date of Issuance</p>	<p>姓名: 吴丹 Full name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生日期: 1988-08-15 Date of birth</p> <p>工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所 Working unit</p> <p>身份证号码: 412826189808155235 Identity card No.</p> 
--	---

<p>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</p> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p style="text-align: right;">事务所 CPAs</p> <p style="text-align: center;">转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs</p> <p style="text-align: center;">年 月 日 年 月 日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p style="text-align: right;">事务所 CPAs</p> <p style="text-align: center;">转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs</p> <p style="text-align: center;">年 月 日 年 月 日</p>	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">  <p>吴丹(330000015444), 已通过广东省注册会计师协会2020年任职资格检查, 通过文号: 粤注协〔2020〕132号。</p>  <p>330000015444</p> </div> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-top: 10px;">  <p>吴丹(330000015444), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查, 通过文号: 粤注协〔2021〕268号。</p>  <p>330000015444</p> </div>
---	--

仅为报告后附之目的而提供文件的复印件, 仅用于说明吴丹是中国注册会计师, 未经吴丹本人书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送或披露。

## 2. 2022 年关键财务数据一览及财务报表

年份	2022				
序号	资产				
1	年末流动资产		¥ 619,402,237.30	流动比率	1.53
2	年末资产总额		¥ 1,372,671,421.26	资产负债率	36%
3	年初资产总额		¥ 2,042,735,509.33	应收账款周转天数	81
4	年初应收账款		¥ 790,044,559.54	存货周转天数	43.24
5	年末应收账款		¥ 248,785,713.64	净资产收益率	39.00%
6	存货期初		¥ 215,755,062.11	资产报酬率	33.38%
7	存货期末		¥ 186,746,495.15	净利润率	18.18%
8	货币资金		¥ 4,961,837.33		
	负债				
8	年末流动负债		¥ 404,239,384.86		
9	年末负债总额		¥ 491,826,507.72		
10	年初负债总额		¥ 764,037,936.17		
	利润表				
11	营业收入		¥ 2,316,213,806.94		
12	营业成本		¥ 1,675,585,415.51		
13	利息费用		¥ 98.00		
14	所得税费用		¥ 148,947,234.41		
15	净利润		¥ 421,107,748.50		
	现金流量表				
17	经营性现金流净额		¥ 751,090,221.89		



宁波中集物流装备有限公司  
2022年度审计报告

中国 广州市 天河区 珠江新城 高德置地 春广场 A802 室

www.zhcpa.cn

Room 802, Building A, Spring Plaza, Gaode real estate, 85 Huacheng Avenue, Tianhe District, Guangzhou City

Tel: 020-31388078 Fax: 020-85599395

www.zhcpa.cn

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤23C9W8WU3J





## 审计报告

中汇穗会审[2023]0275号

宁波中集物流装备有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了宁波中集物流装备有限公司(以下简称宁波中集公司)财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了宁波中集公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宁波中集公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估宁波中集公司的持续经营能力，披露与



持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算宁波中集公司、终止运营或别无其他现实的选择。

宁波中集公司治理层(以下简称治理层)负责监督宁波中集公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对宁波中集公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准



则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致宁波中集公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所



中国·广州

中国注册会计师：



中国注册会计师：



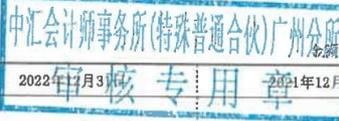
报告日期：2023年4月15日





资产负债表

2022年12月31日



会企01表-1  
金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>				
货币资金	五(一)	1	1,961,837.33	41,236,717.11
交易性金融资产		2	-	-
衍生金融资产	五(二)	3	2,787,593.01	25,155,889.29
应收票据	五(三)	4	-	3,200,000.00
应收账款	五(四)	5	248,785,713.61	790,014,559.51
应收款项融资	五(五)	6	1,800,000.00	-
预付款项	五(六)	7	205,500.00	-
其他应收款	五(七)	8	158,916,689.43	399,834,931.30
存货	五(八)	9	186,716,495.15	215,755,062.11
合同资产		10	-	-
持有待售资产		11	-	-
一年内到期的非流动资产		12	-	-
其他流动资产	五(九)	13	15,168,408.71	24,281,755.26
流动资产合计		14	619,402,237.30	1,499,508,914.64
<b>非流动资产：</b>				
债权投资		15	-	-
其他债权投资		16	-	-
长期应收款		17	-	-
长期股权投资		18	-	-
其他权益工具投资		19	-	-
其他非流动金融资产		20	-	-
投资性房地产		21	-	-
固定资产	五(十)	22	635,193,946.73	171,082,411.79
在建工程	五(十一)	23	21,791,137.31	285,964,382.60
生产性生物资产		24	-	-
油气资产		25	-	-
使用权资产	五(十二)	26	-	11,919.09
无形资产	五(十三)	27	66,818,538.40	61,670,871.12
开发支出		28	-	-
商誉		29	-	-
长期待摊费用		30	-	-
递延所得税资产	五(十四)	31	29,435,261.52	18,496,980.09
其他非流动资产		32	-	-
非流动资产合计		33	753,269,183.96	543,226,594.69
<b>资产总计</b>		<b>34</b>	<b>1,372,671,421.26</b>	<b>2,042,735,509.33</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





资产负债表(续)  
2022年12月31日

会企01表-2

编制单位：中集物流装备有限公司



单位：人民币元

项目	注释号	行次	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动负债：</b>				
短期借款		35	-	-
交易性金融负债		36	-	-
衍生金融负债	五(十五)	37	4,910,528.80	-
应付票据	五(十六)	38	-	155,666,952.54
应付账款	五(十七)	39	233,069,405.34	221,094,453.10
预收款项		40	-	-
合同负债	五(十八)	41	23,847,941.00	117,656,588.34
应付职工薪酬	五(十九)	42	96,430,410.78	115,414,017.13
应交税费	五(二十)	43	15,402,880.18	101,002,023.11
其他应付款	五(二十一)	44	28,218,105.39	22,667,366.32
持有待售负债		45	-	-
一年内到期的非流动负债		46	-	-
其他流动负债	五(二十二)	47	2,360,113.37	-
流动负债合计		48	404,239,384.86	733,501,400.54
<b>非流动负债：</b>				
长期借款		49	-	-
应付债券		50	-	-
其中：优先股		51	-	-
永续债		52	-	-
租赁负债	五(二十三)	53	-	15,211.61
长期应付款		54	-	-
预计负债	五(二十四)	55	9,586,029.83	9,232,899.82
递延收益	五(二十五)	56	68,404,040.32	21,288,424.20
递延所得税负债	五(二十四)	57	9,597,052.71	-
其他非流动负债		58	-	-
非流动负债合计		59	87,587,122.86	30,536,535.63
负债合计		60	491,826,507.72	764,037,936.17
<b>所有者权益：</b>				
实收资本	五(二十六)	61	272,015,975.00	272,015,975.00
其他权益工具		62	-	-
其中：优先股		63	-	-
永续债		64	-	-
资本公积	五(二十七)	65	-3,715,539.05	-3,715,539.05
减：库存股		66	-	-
其他综合收益		67	-	-
专项储备		68	-	-
盈余公积	五(二十八)	69	136,007,987.50	136,007,987.50
未分配利润	五(二十九)	70	476,536,490.09	874,389,149.71
所有者权益合计		71	880,814,913.51	1,278,697,573.16
负债和所有者权益总计		72	1,372,641,421.26	2,042,735,509.33

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利 润 表

2022年度

会企02表

金额单位：人民币元

项 目	注释号	行次	2022年度	2021年度
一、营业收入	五(三十)	1	2,375,433,806.94	1,432,436,823.85
减：营业成本	五(三十一)	2	1,675,507,733.51	2,864,535,644.41
税金及附加	五(三十一)	3	13,576,648.84	14,465,919.03
销售费用		4	41,870,512.48	30,610,120.00
管理费用		5	77,718,201.13	73,229,818.94
研发费用	五(三十二)	6	3,017,577.06	3,090,226.93
财务费用		7	-49,090,605.11	8,291,935.08
其中：利息费用		8	98.00	690,320.15
利息收入		9	11,898,449.20	7,221,579.68
加：其他收益	五(三十三)	10	59,684,480.86	8,119,082.06
投资收益(损失以“-”号填列)	五(三十四)	11	-13,385,916.00	89,391,935.50
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		13	-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		14	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	五(三十五)	15	-27,278,825.08	-10,330,037.78
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五(三十六)	16	-2,628,445.41	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		17	-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)	五(三十七)	18	-15,786.25	-13,580,873.43
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		19	569,911,501.15	1,261,813,267.81
加：营业外收入	五(三十八)	20	543,114.56	21,151.17
减：营业外支出	五(三十九)	21	399,632.80	52,300,306.71
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		22	570,054,982.91	1,209,534,112.27
减：所得税费用	五(四十)	23	148,947,234.41	303,160,846.71
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		24	421,107,748.50	906,373,265.56
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		25	421,107,748.50	906,373,265.56
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		26	-	-
五、其他综合收益的税后净额		27	-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		28	-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		29	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		30	-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		31	-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		32	-	-
5. 其他		33	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		34	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		35	-	-
2. 应收款项融资公允价值变动		36	-	-
3. 其他债权投资公允价值变动		37	-	-
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		38	-	-
5. 应收款项融资信用减值准备		39	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备		40	-	-
7. 现金流量套期储备		41	-	-
8. 外币财务报表折算差额		42	-	-
9. 其他		43	-	-
六、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)		44	421,107,748.50	906,373,265.56
七、每股收益：				
(一) 基本每股收益(元/股)		45	-	-
(二) 稀释每股收益(元/股)		46	-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

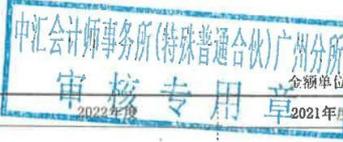
会计机构负责人：





现金流量表

2022年度



会企03表  
金额单位 人民币元

编制单位：宁波中集物流装备有限公司

项目	注释号	行次	2022年度	2021年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>				
销售商品、提供劳务收到的现金		1	2,844,665,149.31	3,755,537,351.05
收到的税费返还		2	196,256,105.41	388,186,618.62
收到其他与经营活动有关的现金		3	314,134,913.95	114,964,263.77
经营活动现金流入小计		4	3,355,056,168.67	4,258,708,233.44
购买商品、接受劳务支付的现金		5	1,961,933,124.46	3,155,057,329.95
支付给职工以及为职工支付的现金		6	182,165,878.74	194,133,602.09
支付的各项税费		7	253,391,611.94	260,628,130.51
支付其他与经营活动有关的现金		8	203,475,301.61	76,437,206.26
经营活动现金流出小计		9	2,600,965,946.78	3,686,256,268.81
经营活动产生的现金流量净额		10	754,090,221.89	572,451,964.63
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>				
收回投资收到的现金		11	-	-
取得投资收益收到的现金		12	12,045,904.00	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13	-	52,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		14	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		15	3,364,385,617.65	1,992,466,368.86
投资活动现金流入小计		16	3,376,431,521.65	1,992,518,368.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		17	172,099,005.59	344,465,156.41
投资支付的现金		18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		19	-	-
支付其他与投资活动有关的现金		20	3,112,239,457.47	2,264,311,473.80
投资活动现金流出小计		21	3,314,338,463.06	2,628,806,630.21
投资活动产生的现金流量净额		22	62,093,058.59	-636,288,261.35
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>				
吸收投资收到的现金		23	-	-
取得借款收到的现金		24	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		25	-	40,000,000.00
筹资活动现金流入小计		26	-	40,000,000.00
偿还债务支付的现金		27	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		28	818,960,408.12	137,216,544.98
支付其他与筹资活动有关的现金		29	-	40,000,000.00
筹资活动现金流出小计		30	818,960,408.12	177,216,544.98
筹资活动产生的现金流量净额		31	-818,960,408.12	-137,216,544.98
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		32	-228,430.99	44,800,712.85
五、现金及现金等价物净增加额		33	-3,005,558.63	-156,252,125.85
加：期初现金及现金等价物余额		34	7,967,395.96	164,219,521.81
六、期末现金及现金等价物余额		35	4,961,837.33	7,967,395.96

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表  
2022年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所  
2022年度  
前移专用章

行次	项目	实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益 专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
1	1. 已期初未余额	272,015,975.00	-	-3,715,539.05	-	-	136,007,987.50	874,389,149.71	1,278,697,572.16
2	2. 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
3	3. 前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
4	4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
5	5. 本期期初余额	272,015,975.00	-	-3,715,539.05	-	-	136,007,987.50	874,389,149.71	1,278,697,572.16
6	6. 本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-397,852,659.62	-397,852,659.62
7	(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-421,107,748.50	-421,107,748.50
8	(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
9	1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-
10	2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
12	4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
13	(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-818,960,408.12	-818,960,408.12
14	1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-818,960,408.12	-818,960,408.12
15	2. 向所有者分配的利润	-	-	-	-	-	-	-818,960,408.12	-818,960,408.12
16	3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
17	(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
18	1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-
19	2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-
20	3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-
22	5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-
23	6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
24	(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
25	1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-
26	2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-
27	(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
28	四、本期期末余额	272,015,975.00	-	-3,715,539.05	-	-	136,007,987.50	476,536,490.09	890,844,914.54

法定代表人：  
主管会计工作负责人：  
会计机构负责人：

（此处有手写字迹）

（此处有手写字迹）

（此处有手写字迹）

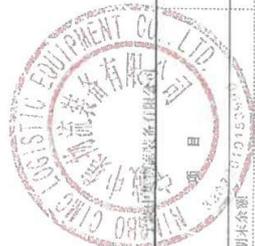
（此处有手写字迹）

（此处有手写字迹）

（此处有手写字迹）

（此处有手写字迹）

（此处有手写字迹）



所有者权益变动表(续)  
2022年度

金额单位：人民币元

项目	行次	实收资本	其他权益工具		资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债					
一、上期期末余额	1	272,015,975.00	-	-	-3,715,539.45	-	64,095,165.02	143,374,632.08	475,775,233.05
加：会计政策变更	2	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	3	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	4	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本期期初余额	5	272,015,975.00	-	-	-3,715,539.45	-	64,095,165.02	143,374,632.08	475,775,233.05
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	-	-	-	-	-	71,912,822.48	731,009,517.63	802,922,340.11
(一)综合收益总额	7	-	-	-	-	-	-	806,373,265.56	806,373,265.56
(二)所有者投入和减少资本	8	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	9	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	71,912,822.48	-715,363,747.93	-103,450,925.45
2.对所有者分配的股利	15	-	-	-	-	-	71,912,822.48	-71,912,822.48	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-103,450,925.45	-103,450,925.45
(四)所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	18	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本	19	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)专项储备	24	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本期提取	25	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本期使用	26	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	27	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	28	272,015,975.00	-	-	-3,715,539.45	-	136,007,987.50	874,384,149.71	1,278,697,573.16



法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 宁波中集物流装备有限公司

### 财务报表附注

2022 年度

#### 一、公司基本情况

宁波中集物流装备有限公司(以下简称公司或本公司),系由中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司和 CIMC Holdings (B.V.I.) Limited 投资设立的中外合资企业,于 2003 年 9 月 26 日在宁波市对外贸易经济合作局登记注册,现持有统一社会信用代码为 91330201753276730T 的营业执照,注册地址:浙江省宁波保税区南区庐山西路 167 号 12 幢,法定代表人:陈曾菁,注册资本 3,600 万美元,其中:中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司于 2016 年 5 月 24 日将其持有的股权转让给中集集团集装箱控股有限公司,中集集团集装箱控股有限公司出资 900 万美元;占注册资本的 25%;CIMC Holdings (B.V.I.) Limited 出资 2,700 万美元,占注册资本的 75%。

本公司属于金属制品业,经营范围为:特种设备制造;特种设备设计;特种设备安装改造修理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:集装箱制造;集装箱维修;集装箱租赁服务;集装箱销售;金属结构制造;金属结构销售;特种设备销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);进出口代理;技术进出口;货物进出口(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

本公司的母公司为 CIMC Holdings (B.V.I.) Limited;集团最终母公司为中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司。

#### 二、财务报表的编制基础

##### (一) 编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。





证书序号:5003917

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关:

二〇二〇

中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所  
执业证书



中汇会计师事务所(普通合伙)

名称:

张晚辉

负责人:

广州市天河区棠城大道85号801

经营场所:

房之自编028[20单元(仅限办公)]

分所执业证书编号:

3300001444802

批准执业文号:

粤财会〔2019〕35号

批准执业日期:

2019年8月5日





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

注册文号: 330000010236, 已通过广东省注册会计师协会2019年任前资格复审, 注册文号: 粤注协(2019)044号。

注册文号: 330000010236, 已通过广东省注册会计师协会2020年任前资格复审, 注册文号: 粤注协(2020)132号。



姓名: 阮文龙  
Full name: \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex: \_\_\_\_\_  
出生日期: 1989-07-04  
Date of birth: \_\_\_\_\_  
工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
Working unit: \_\_\_\_\_  
身份证号码: 420117198907041290  
Identity card no.: \_\_\_\_\_

注册编号: 330000010236  
No. of certificate: \_\_\_\_\_  
会计师事务所名称: 广东注册会计师协会  
Authorized institution: CPAs of Guangdong  
发证日期: 2018年07月  
Date of issuance: \_\_\_\_\_

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 有效期顺延一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册文号: 330000010236, 已通过广东省注册会计师协会2019年任前资格复审, 注册文号: 粤注协(2019)044号。

注册文号: 330000010236, 已通过广东省注册会计师协会2020年任前资格复审, 注册文号: 粤注协(2020)132号。

注册会计师工作单位变更登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册文号: 330000010236, 已通过广东省注册会计师协会2019年任前资格复审, 注册文号: 粤注协(2019)044号。

注册文号: 330000010236, 已通过广东省注册会计师协会2020年任前资格复审, 注册文号: 粤注协(2020)132号。





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

刘秀娟(330000010259), 已通过广东省注册会计师协会2019年度年检合格。通过文号: 粤注协(2020) 94号。

刘秀娟(330000010259), 已通过广东省注册会计师协会2020年度年检合格。通过文号: 粤注协(2020) 132号。



姓名: 刘秀娟  
性别: 女  
出生日期: 1990-10-08  
工作单位: 天健会计师事务所  
Working unit: (特殊普通合伙)广东分所  
身份证号码: 366921199010085548

证书编号: 330000010259  
批准注册协会: 广东省注册会计师协会  
No. of Certificate: 330000010259  
Authorizing Institute of CPAs: Guangdong Institute of CPAs  
发证日期: 2018年03月26日  
Date of Issuance: 2018年03月26日

**年度检验登记**  
Annual Renewal Registration

本证书年检合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

**注册会计师工作单位变更事项登记**  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
Agree the holder to be transferred from

同意转入  
Agree the holder to be transferred to

转出地盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2020年12月17日

转入地盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2020年12月17日



### 3. 2023 年关键财务数据一览及财务报表

年份	2023				
序号	资产				
1	年末流动资产		¥ 611,363,914.86	流动比率	1.03
2	年末资产总额		¥ 1,362,307,358.89	资产负债率	51%
3	年初资产总额		¥ 1,372,671,421.26	应收账款周转天数	65
4	年初应收账款		¥ 248,785,713.64	存货周转天数	79.11
5	年末应收账款		¥ 208,219,650.54	净资产收益率	8.40%
6	存货期初		¥ 186,746,495.15	资产报酬率	6.33%
7	存货期末		¥ 300,524,357.57	净利润率	5.12%
8	货币资金		¥ 10,537,975.56		
	负债				
9	年末流动负债		¥ 594,924,152.59		
10	年末负债总额		¥ 694,661,282.66		
11	年初负债总额		¥ 491,826,507.72		
	利润表				
12	营业收入		¥ 1,270,333,546.52		
13	营业成本		¥ 1,108,744,748.78		
14	利息费用		¥ 0.00		
15	所得税费用		¥ 21,519,521.18		
16	净利润		¥ 65,030,729.06		
	现金流量表				
17	经营性现金流净额		¥ 221,064,182.79		



宁波中集物流装备有限公司  
2023年度审计报告

中国广州市天河区珠江西路21号粤海金融中心901、904室

Room 901, 904, Yuehai Financial Center, 21 Zhujiang West Road, Tianhe District, Guangzhou

Tel: 020-31388078 Fax: 020-85599395

[www.zhcpa.cn](http://www.zhcpa.cn)

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码: 粤2475617ZGD





## 审计报告

中汇穗会审[2024]0229号

宁波中集物流装备有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了宁波中集物流装备有限公司(以下简称宁波中集公司)财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了宁波中集公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宁波中集公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

宁波中集公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估宁波中集公司的持续经营能力，披露与

[www.zhcpa.cn](http://www.zhcpa.cn)

第 1 页 共 54 页



持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算宁波中集公司、终止运营或别无其他现实的选择。

宁波中集公司治理层(以下简称治理层)负责监督宁波中集公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对宁波中集公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准



则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致宁波中集公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所



中国·广州

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：2024年5月6日





资产负债表  
2023年12月31日



编制单位：宁波中集机械装备有限公司

会企01表-1  
金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>				
货币资金	五(一)	1	10,537,975.56	4,961,837.33
交易性金融资产		2	-	-
衍生金融资产	五(二)	3	4,814,927.51	2,787,593.01
应收票据		4	-	-
应收账款	五(三)	5	208,219,650.54	248,785,713.64
应收款项融资	五(四)	6	-	1,800,000.00
预付款项	五(五)	7	1,453,984.84	205,500.00
其他应收款	五(六)	8	47,449,809.74	158,946,689.43
存货	五(七)	9	300,524,357.57	186,716,495.15
合同资产		10	-	-
持有待售资产		11	-	-
一年内到期的非流动资产		12	-	-
其他流动资产	五(八)	13	38,363,209.10	15,168,408.74
流动资产合计		14	611,363,914.86	619,402,237.30
<b>非流动资产：</b>				
债权投资		15	-	-
其他债权投资		16	-	-
长期应收款		17	-	-
长期股权投资		18	-	-
其他权益工具投资		19	-	-
其他非流动金融资产		20	-	-
投资性房地产		21	-	-
固定资产	五(九)	22	622,666,671.00	635,193,946.73
在建工程	五(十)	23	29,320,741.22	21,791,437.31
生产性生物资产		24	-	-
油气资产		25	-	-
使用权资产		26	-	-
无形资产	五(十一)	27	64,613,657.14	66,848,538.40
开发支出		28	-	-
商誉		29	-	-
长期待摊费用		30	-	-
递延所得税资产	五(十二)	31	34,342,371.67	29,435,261.52
其他非流动资产		32	-	-
非流动资产合计		33	750,943,444.03	753,269,183.96
<b>资产总计</b>		<b>34</b>	<b>1,362,307,358.89</b>	<b>1,372,671,421.26</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





资产负债表(续)  
2023年12月31日



会企01表-2

编制单位：宁波中集物流装备有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动负债：</b>				
短期借款		35	-	-
交易性金融负债		36	-	-
衍生金融负债	五(十三)	37	11,973.00	4,910,528.80
应付票据	五(十四)	38	51,260,185.67	-
应付账款	五(十五)	39	388,879,192.50	233,069,405.34
预收款项		40	-	-
合同负债	五(十六)	41	24,160,684.19	23,847,941.00
应付职工薪酬	五(十七)	42	77,008,176.21	96,430,410.78
应交税费	五(十八)	43	5,135,870.42	15,402,880.18
其他应付款	五(十九)	44	45,779,553.39	28,218,105.39
持有待售负债		45	-	-
一年内到期的非流动负债		46	-	-
其他流动负债	五(二十)	47	2,688,517.21	2,360,113.37
流动负债合计		48	594,924,152.59	404,239,384.86
<b>非流动负债：</b>				
长期借款		49	-	-
应付债券		50	-	-
其中：优先股		51	-	-
永续债		52	-	-
租赁负债		53	-	-
长期应付款		54	-	-
预计负债	五(二十一)	55	11,332,319.53	9,586,029.83
递延收益	五(二十二)	56	66,028,990.79	68,404,040.32
递延所得税负债	五(二十三)	57	22,375,819.75	9,597,052.71
其他非流动负债		58	-	-
非流动负债合计		59	99,737,130.07	87,587,122.86
负债合计		60	694,661,282.66	491,826,507.72
<b>所有者权益：</b>				
实收资本	五(二十四)	61	272,015,975.00	272,015,975.00
其他权益工具		62	-	-
其中：优先股		63	-	-
永续债		64	-	-
资本公积	五(二十五)	65	-3,715,539.05	-3,715,539.05
减：库存股		66	-	-
其他综合收益		67	-	-
专项储备		68	-	-
盈余公积	五(二十六)	69	136,007,987.50	136,007,987.50
未分配利润		70	263,337,652.78	476,536,490.09
所有者权益合计		71	667,616,076.23	880,844,913.54
负债和所有者权益总计		72	1,362,307,358.89	1,372,671,421.26

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





利 润 表  
2023年度

会企02表

编制单位：宁波中集物流港口有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释号	行次	2023年度	2022年度
营业收入	五(二十七)	1	1,270,333,546.52	2,316,213,806.94
减：营业成本	五(二十七)	2	1,108,714,748.78	1,675,585,479.51
税金及附加	五(二十八)	3	16,708,653.41	13,576,648.84
销售费用		4	-4,565,046.78	-41,870,512.48
管理费用		5	55,511,512.46	77,718,201.13
研发费用	五(二十九)	6	4,340,898.54	3,017,577.06
财务费用		7	-7,938,799.74	-49,090,603.11
其中：利息费用		8	-	98.00
利息收入		9	3,344,597.77	11,898,449.20
加：其他收益	五(三十)	10	40,895,764.57	59,684,480.86
投资收益(损失以“-”号填列)	五(三十一)	11	-10,655,360.00	-13,385,916.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		13	-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		14	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	五(三十二)	15	6,925,890.30	-27,278,825.08
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五(三十三)	16	2,628,445.41	-2,628,445.41
资产减值损失(损失以“-”号填列)		17	-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)	五(三十四)	18	-	-15,786.25
营业利润(亏损以“-”号填列)		19	88,196,226.54	569,911,501.15
加：营业外收入	五(三十五)	20	860,022.58	543,114.56
减：营业外支出	五(三十六)	21	2,505,998.88	399,632.80
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		22	86,550,250.24	570,054,982.91
减：所得税费用	五(三十七)	23	21,519,521.18	148,947,234.11
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		24	65,030,729.06	421,107,748.50
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		25	65,030,729.06	421,107,748.50
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		26	-	-
五、其他综合收益的税后净额		27	-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		28	-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		29	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		30	-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		31	-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		32	-	-
5. 其他		33	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		34	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		35	-	-
2. 应收款项融资公允价值变动		36	-	-
3. 其他债权投资公允价值变动		37	-	-
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		38	-	-
5. 应收款项融资信用减值准备		39	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备		40	-	-
7. 现金流量套期储备		41	-	-
8. 外币财务报表折算差额		42	-	-
9. 其他		43	-	-
六、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)		44	65,030,729.06	421,107,748.50
七、每股收益：				
(一) 基本每股收益(元/股)		45	-	-
(二) 稀释每股收益(元/股)		46	-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





现金流量表  
2023年度

会企03表

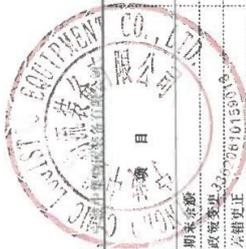
编制单位：中集物流装备有限公司 金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2023年度	2022年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>				
销售商品、提供劳务收到的现金		1	1,363,168,748.08	2,844,666,149.31
收到的税费返还		2	81,121,851.73	196,256,105.11
收到其他与经营活动有关的现金		3	95,615,458.55	314,134,913.95
经营活动现金流入小计		4	1,539,936,059.26	3,355,056,168.67
购买商品、接受劳务支付的现金		5	999,569,320.00	1,961,933,124.46
支付给职工以及为职工支付的现金		6	148,028,138.60	182,165,878.74
支付的各项税费		7	46,503,888.63	253,391,641.91
支付其他与经营活动有关的现金		8	124,770,529.24	203,475,301.64
经营活动现金流出小计		9	1,318,871,876.47	2,600,965,946.78
经营活动产生的现金流量净额		10	221,064,182.79	754,090,221.89
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>				
收回投资收到的现金		11	-	-
取得投资收益收到的现金		12	4,138,669.62	12,045,904.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		14	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		15	1,653,115,102.68	3,364,385,617.65
投资活动现金流入小计		16	1,657,273,772.30	3,376,431,521.65
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		17	62,529,525.08	172,099,005.59
投资支付的现金		18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		19	-	-
支付其他与投资活动有关的现金		20	1,542,267,357.11	3,142,239,457.47
投资活动现金流出小计		21	1,604,796,882.49	3,314,338,463.06
投资活动产生的现金流量净额		22	52,476,889.81	62,093,058.59
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>				
吸收投资收到的现金		23	-	-
取得借款收到的现金		24	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		25	8,112,856.46	-
筹资活动现金流入小计		26	8,112,856.46	-
偿还债务支付的现金		27	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		28	278,229,566.37	818,960,408.12
支付其他与筹资活动有关的现金		29	8,112,856.46	-
筹资活动现金流出小计		30	286,342,422.83	818,960,408.12
筹资活动产生的现金流量净额		31	-278,229,566.37	-818,960,408.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		32	-30,428.16	-228,430.99
五、现金及现金等价物净增加额		33	-4,718,921.93	-3,005,558.63
加：期初现金及现金等价物余额		34	4,961,837.33	7,967,395.96
六、期末现金及现金等价物余额		35	242,915.40	4,961,837.33

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 



所有者权益变动表  
2023年度  
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所  
审计核专用章



会企04表-1  
金额单位：人民币元

行次	项目	2023年度			所有者权益工具	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他权益工具							
1	一、上期期末余额	272,015,975.00	-3,715,589.05	-	-	-	-	136,007,987.50	476,536,190.09	880,841,913.54	
2	加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	二、本年期初余额	272,015,975.00	-3,715,589.05	-	-	-	-	136,007,987.50	476,536,190.09	880,841,913.54	
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-213,198,837.31	-213,198,837.31	
7	(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	65,030,729.06	65,030,729.06	
8	(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13	(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-278,229,566.37	-278,229,566.37	
14	1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15	2.对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	-	-278,229,566.37	-278,229,566.37	
16	3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17	(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	1.资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19	2.盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
22	5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23	6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24	(五)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
25	1.本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
26	2.本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27	(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
28	四、本期期末余额	272,015,975.00	-3,715,589.05	-	-	-	-	136,007,987.50	263,337,652.78	667,646,016.23	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

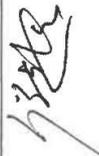


中汇会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所  
审核专用章

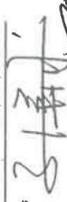
所有者权益变动表  
2023年度

会企04表-2  
金额单位：人民币元

项目	行次	2023年度				2022年度				所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年期末余额	1	272,015,975.00	-	3,715,539.05	-	-	136,007,987.50	874,389,149.71	1,278,697,573.16	
加：会计政策变更	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
前期差错更正	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
二、本年期初余额	5	272,015,975.00	-	3,715,539.05	-	-	136,007,987.50	874,389,149.71	1,278,697,573.16	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	-	-	-3,715,539.05	-	-	-	-397,852,659.62	-397,852,659.62	
(一)综合收益总额	7	-	-	-	-	-	-	421,107,748.50	421,107,748.50	
(二)所有者投入和减少资本	8	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.所有者投入的普通股	9	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三)利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-818,960,408.12	-818,960,408.12	
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.对所有者分配的分配	15	-	-	-	-	-	-	-818,960,408.12	-818,960,408.12	
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四)所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.资本公积转增资本	18	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.盈余公积转增资本	19	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五)专项储备	24	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.本期提取	25	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.本期使用	26	-	-	-	-	-	-	-	-	
(六)其他	27	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本期期末余额	28	272,015,975.00	-	3,715,539.05	-	-	136,007,987.50	476,536,490.09	880,844,913.51	

法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 

第9页共54页



## 宁波中集物流装备有限公司

### 财务报表附注

2023 年度

#### 一、公司基本情况

宁波中集物流装备有限公司(以下简称公司或本公司),系由中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司和英属维尔京群岛 CIMC Holdings (B.V.I.) Limited 投资设立,于 2003 年 9 月 26 日在宁波市对外贸易经济合作局登记注册,现持有统一社会信用代码为 91330201753276730T 的营业执照,注册地址:浙江省宁波市北仑区大碇街道扬子江南路 26 号,法定代表人:张克超。

公司注册资本 3,600 万美元,其中:中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司于 2016 年 5 月 24 日将其持有的股权转让给中集集团集装箱控股有限公司(2023 年更名为中集集装箱(集团)有限公司),中集集装箱(集团)有限公司出资 900 万美元;占注册资本的 25%; CIMC Holdings (B.V.I.) Limited 出资 2,700 万美元,占注册资本的 75%。

本公司属集装箱制造业,主要经营活动为:特种设备制造;特种设备设计;特种设备安装改造修理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:集装箱制造;集装箱维修;集装箱租赁服务;集装箱销售;金属结构制造;金属结构销售;特种设备销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);进出口代理;技术进出口;货物进出口(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

本公司的母公司为 CIMC Holdings (B.V.I.) Limited; 集团最终母公司为中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司。

#### 二、财务报表的编制基础

##### (一) 编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其





# 营业执照

(副本)

编号: S0552019070726G(1-1)

统一社会信用代码  
91440101MA5CU9RK07



扫描二维码登录  
'国家企业信用信息公示系统' 了解更多登记、备案、许可、监管信息。

负责人 张云鹤

成立日期 2019年07月08日

经营场所 广州市天河区珠江江西路21号901室、904室自编B单元



中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 广州分所  
经营范围: 审计、验资、资产评估、税务咨询、工程造价、司法鉴定、企业重组、破产清算、法律事务、其他会计、税务、资产评估、司法鉴定、企业重组、破产清算、法律事务。



中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 广东分所  
2022年审计报告使用



登记机关 2023年06月18日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

证书序号: 5005292

### 说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关: 广东省财政厅

二〇二三年六月十一日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所分所 执业证书

仅供中汇会计师事务所（普通合伙）广州分所使用  
[2024]10229号



中汇会计师事务所（普通合伙）广州分所  
张云鹤  
广州市天河区珠江西路71号901室、904室自编B单元

名称: 中汇会计师事务所（普通合伙）广州分所  
负责人: 张云鹤  
经营场所: 广州市天河区珠江西路71号901室、904室自编B单元

330000144401

分所执业证书编号:

粤财会〔2019〕35号

批准执业文号:

2019年8月5日

批准执业日期:





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

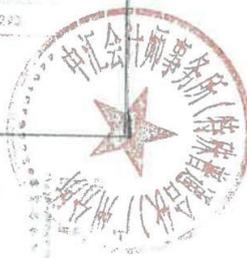
注册证书编号: 3300000102301, 已通过广东省注册会计师协会2019年度继续教育考试, 通过文号: 粤注协[2020]194号。

注册证书编号: 3300000102301, 已通过广东省注册会计师协会2019年度继续教育考试, 通过文号: 粤注协[2020]194号。



姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282



天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所

注册税务师职业资格证书  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

注册税务师职业资格证书  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

年度检验  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格  
 This certificate is valid for another year after this renewal

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of Other Awardees of Working (Other CPA)

姓名: 张金涛  
 Full Name: 张金涛  
 Sex: 男  
 出生日期: 1969-07-04  
 Date of Birth: 1969-07-04  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 Working Unit: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所  
 身份证号码: 420117196807041282  
 ID Number: 420117196807041282





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会



注册号 330000010259, 已通过广东省注册会计师协会2024年任期满换证。通过文号: 粤注协〔2024〕94号。

注册号 330000010259, 已通过广东省注册会计师协会2024年任期满换证。通过文号: 粤注协〔2024〕125号。



姓名: 刘书娟  
Sex: 女  
Date of birth: 1990-10-08  
工作单位: 天健会计师事务所  
Working unit: (特转普通合伙)广东分所  
Identity card No.: 369802119901060548

证书编号: 330000010259  
批准注册协会: 广东注册会计师协会  
批准日期: 2018年03月29日



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册编号 330000010259, 已通过广东省注册会计师协会2024年任期满换证。通过文号: 粤注协〔2024〕268号。



注册税务师职业资格证书  
Registrations of the Certified Tax Agents (CTAs)

注册税务师职业资格证书  
Registrations of the Certified Tax Agents (CTAs)

注册税务师职业资格证书  
Registrations of the Certified Tax Agents (CTAs)

仅供中汇 魏坤 [2024] 029

注册税务师职业资格证书  
Registrations of the Certified Tax Agents (CTAs)



(四) 注册资本提供证明文件

包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件



国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2025/4/4 17:15

国家企业信用信息公示系统

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
1382


**国家企业信用信息公示系统**  
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**宁波中集物流装备有限公司** 存续

统一社会信用代码： 91330201753276730T

注册号：

法定代表人： 张克超

登记机关： 宁波市北仑区市场监督管理局

成立日期： 2003年10月17日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

■ 营业执照信息

<ul style="list-style-type: none"> <li>· 统一社会信用代码： 91330201753276730T</li> <li>· 注册号：</li> <li>· 类型： 有限责任公司（外商投资、非独资）</li> <li>· 注册资本： 3600.000000万美元</li> <li>· 登记机关： 宁波市北仑区市场监督管理局</li> <li>· 住所： 浙江省宁波市北仑区大碶街道扬子江南路26号</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 企业名称： 宁波中集物流装备有限公司</li> <li>· 法定代表人： 张克超</li> <li>· 成立日期： 2003年10月17日</li> <li>· 核准日期： 2024年11月08日</li> <li>· 登记状态： 存续</li> </ul>
--	--

· 经营范围： 许可项目：特种设备制造；特种设备设计；特种设备安装改造修理(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：集装箱制造；集装箱维修；集装箱租赁服务；集装箱销售；金属结构制造；金属结构销售；特种设备销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；进出口代理；技术进出口；货物进出口；停车场服务；洗车服务；洗车设备制造；洗车设备销售；充电桩销售；集中式快速充电站；机动车充电销售；充电控制设备租赁；电动汽车充电基础设施运营；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；信息系统集成服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzjc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2003年10月17日      · 营业期限至： 2053年10月16日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中集控股 (B.V.I) 有限公司	企业法人	其他	182219	<a href="#">查看</a>
2	中集集装箱 (集团) 有限公司	企业法人	其他	914419000553414510	<a href="#">查看</a>

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 主要人员信息

张克超 董事	周武峰 董事	张克超 总经理	黎焰辉 监事	万永波 董事	杨伟棠 董事长	周密 董事
-----------	-----------	------------	-----------	-----------	------------	----------

★ 关注  
📄 订阅  
💬 异议  
↑ 返回

## 二、投标人同类业绩

附件 2

## 投标人同类业绩一览表

序号	工程名称	建设地点	合同签订时间	合同价格 (万元)	备注
1	永吉龙曜东方嘉园 A-1 区 5~7#楼二层升降横移及简易安装立体停车库项目供货及安装	贵州省	2022-12	729	已完工
2	韩森冢棚户户区综合改造项目 DK-6 机械停车设备供货安装调试及验收工程	陕西省	2023-6	618	已完工
3	城乡新居项目机械立体停车库采购及安装项目	甘肃省	2023-7	570	已完工
4	旭辉南沙曜玥湾项目 09 地块机械车位供货安装工程	广东省	2024-2	662	已完工
5	新兴熙园立体车位设备采购及安装工程	陕西省	2023-3	214	已完工

注：投标品牌产品近 3 年（以本项目公告发布时间之日起倒推，以合同签订时间为准）同类业绩项目。（列举不超过 5 项类似业绩，如投标人提供的业绩超出数量要求，只统计前 5 项业绩，第 5 项之后的不予统计）。证明材料：提供合同关键页（体现合同金额、签约时间、供货清单、合同双方签章页）、相关竣工检验报告或建设方出具的完工证明文件（扫描件）。

(一) 永吉龙曜东方嘉园 A-1 区 5~7#楼二层升降横移及简易安装立体停  
车库项目供货及安装

永吉·龙曜东方·嘉园 A-1 区 5~7#楼  
二层升降横移及简易升降立体停车库项目  
供货及安装工程合同



需方：贵州永馨房地产开发有限公司

供方：宁波中集物流装备有限公司

二〇二二年十二月

合同签署地：贵州省龙里县

## 立体停车设备供货及安装工程合同

合同编号：NCLE-GZYX-202212-001

甲（需）方：贵州永馨房地产开发有限公司

乙（供）方：宁波中集物流装备有限公司

依据我国《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》等法律法规，经甲乙双方协商一致，就“永吉·龙曜东方·嘉园 A-1 区 5~7#楼车库 二层升降横移及简易升降立体停车库项目”中甲方所需 669 个二层升降横移式及 12 组二层简易升降式立体停车设备供应及安装调试等（以下称“项目”、“本项目”）有关事宜达成如下协议，以供双方共同遵守：

### 一、工程范围及内容

1.1 项目名称：永吉·龙曜东方·嘉园 A-1 区 5~7#楼车库 二层升降横移及简易升降立体停车库项目。

1.2 本工程范围包括但不限于根据双方确认的龙曜东方商业车库 A-1 区 5~7#楼车库项目升降横移类机械停车位图纸范围内机械车位的图纸深化及制作安装等内容，完成相应工程的施工、管理及与相关政府部门和总包的配合工作。其中：

1.2.1 二层升降横移式机械停车设备：669 个

1.2.2 二层简易升降式机械停车设备：12 组（24 车位）

1.2.3 最终以实际安装数量结算为准。

#### 1.3 工程包含内容：

本工程主要承包内容包括但不限于：深化图纸、提供土建和其他安装配合要求，进行地下室机械停车位供货与安装、调试、办理相关验收手续，竣工验收后两年内的维修保养等。

1.4 本合同为附安装义务的买卖合同。

二、承包方式及合同价款

2.1 本工程在设计施工图范围内采用：固定全费用综合单价包干的计价方式报价（其中设备开具 13%的增值税专用发票，安装费开具 9%的增值税专用发票。如税率调整，不含税价款不予调整，含税固定全费用综合单价总额相应调整）。

2.2 人民币合计：¥7,295,400.00 元（大写：柒佰贰拾玖万伍仟肆佰元整）。

合同含税总价即为立体停车库最终交钥匙价：

序号	项目名称	规格	数量	单位	固定全费用综合单价(元)	合价(元)	税率
1	二层升降横移设备费	PSH-NCLE 型 2 层	669	个	8,374.00	5,602,206.00	13%
2	升降横移设备安装及调试验收费				2,226.00	1,489,194.00	9%
3	简易升降设备费	PJS-NCLE 型 2 层	12	组	13,430.00	161,160.00	13%
4	易升降设备安装及调试验收费				3,570.00	42,840.00	9%
含税总价（元）						7,295,400.00	

其中：

1) 二层升降横移设备费不含税总价为：¥4,957,704.42 元，税金为：¥644,501.58 元，税率为：13%；安装费不含税总价为：¥1366233.03 元，税金为：¥122960.97 元，税率为：9%。

2) 简易升降设备费不含税总价为：¥142,619.47 元，税金为：¥18,540.53 元，税率为：13%；安装费不含税总价为：¥39302.75 元，税金为：¥3537.25 元，税率为：9%。

甲方：贵州永馨房地产开发有限公司

乙方：宁波中集物流装备有限公司

地址：贵州省黔南州龙里县冠山街道东门  
桐梓湾

地址：宁波保税区南区庐山西路 167 号  
12 幢

开户行：

开户行：招商银行宁波北仑支行

帐号：

帐号：756280781810001

纳税人识别号：91522730MA6GL0ULXW

纳税人识别号：91330201753276730T

电话：

电话：0574-86825668

传真：

传真：0574-86825133

签字：



(公章)

签字：

*[Handwritten signature]* (公章)

日期：

*[Handwritten signature]*  
2022.12.30

日期：

2022.12.30

三  
一  
表  
专  
一  
二

NO: JQP-202404-AJ1-0001

## 升降横移类机械式停车设备 安装改造重大修理监督检验报告

施工类别：新装

施工单位名称：宁波中集物流装备有限公司

使用单位名称：贵州永馨房地产开发有限公司

设备种类：机械式停车设备

设备名称：二层升降横移类机械式停车设备

设备型号：PSHL-NCLEB型

设备代码：4D0033272202300651

检验日期：2024年04月23日

贵州省特种设备检验检测院

## 注 意 事 项

1. 本报告是依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》（TSG 51-2023），对起重机进行安装改造重大修理监督检验的报告。
2. 本报告应当由计算机打印输出，或者用钢笔、签字笔填写，字迹要工整，涂改无效。
3. 本报告无检验、审核、批准人员的签字和检验机构的核准证号、检验专用章或者公章无效。
4. 本报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。
5. 受检单位对本报告结论如有异议，请在收到报告书之日起15个工作日内，向检验机构提出书面意见。
6. 本报告对检验时的设备状况负责。

检验机构地址 贵州省贵阳市白云区科教街698号

邮政编码550016

联系电话 0851-85603599

报告编号： JQP-202404-AJ1-0001

施工单位名称	宁波中集物流装备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书)编号	TS2433272-2026	施工单位负责人	夏久鹏
使用单位名称	贵州永馨房地产开发有限公司		
使用单位地址	贵州省龙里县永吉龙曜东方嘉园A-1区5~7#楼		
使用单位联系人	邓昆	使用单位 安全管理人员	邓高
制造单位名称	宁波中集物流装备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2433272-2026	设备类别	机械式停车设备
设备名称	二层升降横移类机械式停车设	型号规格	PSHL-NCLEB型
产品编号	800701A1CIMC	设备代码	4D0033272202300651
制造日期	2023年5月	存车容量	4 辆
适停车辆重量 (最大)	2 t	适停车辆重量 (其它)	≤2 t
运行(横移)速度	7.8 m/min	上升速度	4.5 m/min
层数	2 层	下降速度	4.5 m/min
适停车辆尺寸(最大)	长 ( 5 2 0 0 ) mm × 宽 ( 1 9 0 0 ) mm × 高 ( 1 8 5 0 ) mm		
适停车辆尺寸(其它)	长 ( 5 2 0 0 ) mm × 宽 ( 1 9 0 0 ) mm × 高 ( 1 5 5 0 ) mm		
施工类别	新装		
使用单位内部编号	A01		
检验依据	起重机械安装改造重大修理监督检验规则(TSG 51—2023)		
检验结论	<b>合格</b>		
	下次定期检验日期：2026年04月22日		
备注	1. 请将安全检验合格标志张贴在醒目处 2. 请到当地监管部门登记注册		
监检人员	杨昆程 王斌	日期：2024年04月23日	
审 核:	符杰	日期：2024年04月28日	
批 准:		日期：2024年04月28日	

报告编号： JQP-202404-AJ1-0001

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注	
1	C1 设备选型检查	C1.1一般要求	A	合格	/	
2	C2 产品出厂资料审查	(1)产品设计文件	A	合格	/	
3		(2)产品质量合格证、安装及使用维护保养说明	A	合格	/	
4		(3)整机型式试验证明	A	合格	/	
5	C3 安装改造修理资格审查	(1)安装改造修理许可证明	A	合格	/	
6		(2)安装改造重大维修告知书	A	合格	/	
7		(3)现场安装改造修理作业人员的资格证件	B	合格	/	
8		(4)主要受力结构件的现场分段组装(焊接)的焊接作业人员资格证件	B	无此项	/	
9	C4施工作业(工艺)资料审查		B	合格	/	
10	C5安装基础、附属设施及安全距离检查	C5.1安装基础	B	合格	/	
11		C5.2通道与平台、梯子、栏杆	B	合格	/	
12		C5.3机械式停车设备基本尺寸	B	合格	/	
13		C5.4安全距离	B	合格	/	
14		C5.5起重机轨道	B	合格	/	
15	C6部件施工前检查	(1)出厂产品、改造和修理用的材料、零部件等检查确认记录	B	合格	/	
16		(2)主要配套件合格证、铭牌	B	合格	/	
17		(3)安全保护装置和电动葫芦合格证、铭牌、型式试验证明	B	合格	/	
18		(4)主要受力结构件主要几何尺寸的检查记录	B	合格	/	
19	C7部件施工过程与施工后检查	C7.1部件施工过程与施工后记录	(1)主要受力结构件施工现场连接的检查记录	B	合格	/
20			(2)主要受力结构件的主要几何尺寸施工检查记录	A	合格	/
21			(3)吊具、钢丝绳及其连接、滑轮、开式齿轮、车轮、卷筒、环链、导绳器、层门、小车轨道和升降、横移导轨等施工检查记录	A	合格	/
22			(5)主要受力结构件分段制造现场组装的检查记录、无损检测报告	A	无此项	/
23			C7.2起重机的标记、安全标志	B	合格	/

报告编号： JQP-202404-AJ1-0001

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注	
24	C8电气审查	C8.1电气设备安装	B	合格	/	
25		C8.2电气保护	(1)电动机的保护	B	合格	/
26			(2)线路保护	B	合格	/
27			(3)错相与缺相保护	B	合格	/
28			(4)零位保护	B	无此项	/
29			(5)失压保护	B	合格	/
30			(6)电动机定子异常失压保护	B	无此项	/
31			(7)超速保护	B	无此项	/
32			(8)接地与防雷	B	合格	/
33			(9)绝缘电阻	B	合格	/
34			(10)照明与信号	B	无此项	/
35	C9液压系统检查	(1)平衡阀和液压锁与执行机构的刚性连接	B	无此项	/	
36		(2)液压回路无漏油现象	B	无此项	/	
37		(3)液压缸安全限位装置、防爆阀(或者截止阀)无损坏	B	无此项	/	
38	C10 司机室检查		B	无此项	/	
39	C11.1制动器	C11.1.1制动器设置与控制	A	合格	/	
40		C11.1.2制动器零件	A	无此项	/	
41	C11.6运行机构行程限位器		A	合格	/	
42	C11.14防护罩、防护栏、隔热装置		B	合格	/	
43	C11 安全保护和防护装置检查与现场监督	C11.28机械式停车设置专项安全保护和防护装置	C11.28.1紧(应)急停止开关	A	合格	/
44			C11.28.2 防止超限运行装置	A	合格	/
45			C11.28.3汽车长、宽、高限制装置	A	合格	/
46			C11.28.4 阻车装置	A	合格	/
47			C11.28.5 人车误入检出装置	A	合格	/
48			C11.28.7 出入口门、围栏门联锁保护装置	A	无此项	/
49			C11.28.10 防载车板坠落装置	A	合格	/
50			C11.28.11 警示装置	A	合格	/
51			C11.28.12 轨道端都止档装置	A	合格	/
52			C11.28.14松绳(链)检测装置或者载车板倾斜检测装置	A	合格	/
53			C11.28.16 控制联锁功能	A	无此项	/

报告编号： JQP-202404-AJ1-0001

序号		监检项目及其内容	类别	监检结果	备注	
54	C13性能试验现场监督	C13.1空载试验	(1)操纵机构、控制系统、安全防护装置	A	合格	/
55			(2)各机构动作	A	合格	/
56			(3)液压系统、润滑系统	A	无此项	/
57		C13.2额定载荷试验	(1)制动下滑量	A	合格	/
58			(3)主要零件	A	合格	/
59		C13.4动载荷试验	(1)机构、零部件工作情况	A	合格	/
60			(2)机构、结构件损坏和松动情况	A	合格	/
61			C13.8其他项目	A	无此项	/
62	C14质量保证体系运行情况抽查	(1)现场施工质量控制体系责任人及任命文件	B	合格	/	
63		(2)施工过程中体系运转异常情况的处理	B	无此项	/	
64				无此项		
备注：						
监检： 杨冠雄 王廷		日期：2024年04月23日	审核： 符杰	日期：2024年04月28日		

## 起重机械安装改造重大修理监督检验证书

编号：JQP-202404-AJ1-0001

施工单位名称：宁波中集物流装备有限公司	
安装改造修理许可证编号：TS2433272-2026	
使用单位名称：贵州永馨房地产开发有限公司	
使用单位地址：贵州省龙里县	
制造单位名称：宁波中集物流装备有限公司	
设备类别：机械式停车设备	型号规格：PSHL-NCLEB型
产品编号：800701AICIMC	设备代码：4D0033272202300651
制造日期：2023年5月	适停车辆重量（其它）： $\leq 2$ t
适停车辆重量（最大）： $2$ t	上升速度： $4.5$ m/min
	下降速度： $4.5$ m/min
运行（横移）速度： $7.8$ m/min	
设备所在地点：贵州省龙里县永吉·龙耀东方·嘉园A-1区5-7#楼	
施工类别：新装	监检结束日期：2024年04月23日
监检开始日期：2023年6月5日	
<p>该起重机 <b>新装</b> 经我机构依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》（TSG51-2023）的要求进行了监督检验，其安全性能符合要求，特发此证书。</p>	
监检人员	日期：2024年04月23日
审 核	日期：2024年04月28日
批 准	日期：2024年04月28日
监检机构：贵州省特种设备检验检测院	
机构核准号：TS7110295-2025	



注1:本通知书一式三份，施工单位一份，特种设备安全监督管理部门一份，检验机构存档一份。

永吉龙耀东方 项目机械车位工程竣工验收报告

工程名称	永吉 龙耀东方 项目	车库类型	PSH/PJS	车位数	707 个
建设单位	贵州永馨房地产开发有限公司	技术负责人	洪俊生	质量工程师	杨磊
供货单位	宁波中集物流装备有限公司	项目经理	夏久鹏	开工日期	2023 年 6 月 12 日
施工单位	宁波中集物流装备有限公司	现场经理	徐得良	竣工日期	2024 年 3 月 25 日
序号	项目	验收结论		参加验收人员	
1	二层升降横移车位 653 个	合格		建设单位 杨磊	贵州永馨房地产开发有限公司
2	二层简易升降车位 54 个	合格			
	(以下空白)			施工单位 夏久鹏	宁波中集物流装备有限公司
参加验收单位	施工单位：宁波中集物流装备有限公司 (盖章)		建设单位：贵州永馨房地产开发有限公司 (盖章)		
					
	2024 年 4 月 23 日		2024 年 4 月 23 日		

## (二) 韩森冢棚户区综合改造项目 DK-6 机械停车设备供货安装调试及验收工程

### 韩森冢棚户区综合改造项目 DK-6 机械停车设备 供货、安装、调试及验收工程合同

买 方： 西安天达停车设备有限公司  
 注 册 地 址： 陕西省西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际 1407 室  
 法定代表人： 韩 旭

卖 方： 宁波中集物流装备有限公司  
 注 册 地 址： 宁波保税区南区庐山西路 167 号 12 幢  
 法定代表人： 张克超



依照《中华人民共和国民法典》及其他有关规定，买卖双方为实现本合同目的，明确双方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就韩森冢棚户区综合改造项目 DK-6 立体停车设备的供货、安装调试及验收事宜协商一致，特订立本合同，共同遵守。

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：韩森冢棚户区综合改造项目 DK-6 立体停车设备的供货、安装、调试及验收工程
- 2、工程地址：西安市新城区韩森路与康乐路十字西北角
- 3、停车设备数量：522 套

#### 二、工程范围及内容

1、除土建基础、电源引入、给排水、消防、照明外的经建设单位、设计院及买卖双方确认的立体停车设备图纸范围内所有的的设备供货、安装、调试及验收。暂定车位数量规格如下：

序号	设备名称	容车尺寸 (mm)	机械停车位数量 (车位)
1、	升降横移二层大型	5000*1850*1750/1550	132
2、	升降横移二层中型	4700*1800*1750/1550	10
3、	升降横移三层大型	5000*1850*1750/1550	319
4、	升降横移三层中型	4700*1800*1750/1550	61
合 计			522

- 2、工程承包范围内的安全文明施工、环境保护、治污减霾、成品保护等；

3、资料整编：工程验收完毕，向甲方提交完整的工程资料四份；

**三、交货及安装周期、地点**

1、本合同交货及安装期自收到预付款和排产通知书起计算，总工期为 80 天。其中设计、制造、采购工期 40 天，现场安装、调试、交验 40 天；

2、交货及安装地点：西安市新城区韩森冢棚户区综合改造项目立体停车设备图纸所示地点。

3、如因买方原因导致规划设计图确认延误或变更，工期相应顺延。

**四、合同价款、结算及付款方式**

1、合同价款：

设备、安装调试验收单价总价详见下表

序号	层数	立体停车位数量	设备单价	安装单价	总价
1	二层	142	1166672 元	310128 元	1476800 元
2	三层	380	3722480 元	989520 元	4712000 元
合 计		522	4889152 元	1299648 元	6188800 元

合同总价款（大写）：陆佰壹拾捌万捌仟捌佰元人民币；（小写）：¥6188800 元人民币。

设备价格：总价含税 13%金额：¥4889152 元人民币；不含税价格：¥4326683.186 元人民币；

安装费用：总价含税 3%金额：¥1299648 元人民币；不含税价格：¥1261794.175 元人民币。

以上合同价款包括停车设备的设计、制造、运输、安装、交验、税、保险费等费用，但不含与停车设备相关的土建基础、供配电、消防、暖通、排水、照明、雨棚等辅助工程费用，设备税率 13%，安装税率 3%。

2、结算方式：工程经特检部门验收完成后，开始办理结算，结算价=实际完成的车位数\*车位单价-罚款（如有发生）

3、付款方式：

（1）预付款：本合同签订后 7 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 10%作为预付款。乙方开具 10%设备费发票，税率为 13%，10%安装费发票，税率为 3%。

（2）到货安装款：设备钢结构全部安装完成，乙方开具 20%设备费发票，税率为 13%，20%

提前五天书面通知卖方，卖方同意买方的请求，工期相应顺延，并赔偿由此给卖方造成的经济损失。

(5) 卖方设备质量不合格或提供非原厂生产的全新设备、部件，卖方应无条件进行更换，并承担因此给买方造成的一切损失。

(6) 设备经特种设备检测机构检验合格后，买方未按期接收，每逾期一天，买方向卖方缴纳合同总额万分之一的设备看护费（因卖方原因导致的除外）。

(7) 若项目若超过本合同约定进场时间 80 天，买方现场仍不具备安装条件时，卖方有权解除本合同，造成的损失由买方承担，且买方向卖方支付合同总额的 10% 的违约金

(8) 因买方原因导致规划设计图确认延误或变更，则工期相应顺延。

#### 十四、争议的解决

买卖双方就本合同条款的解释、执行及与工程密切相关的事项发生争议，应在七日内友好地协商解决。若协商不成，双方可以向工程所在地人民法院提起诉讼解决。

#### 十五、其它约定事项

(1) 本合同自买卖双方盖章之日起生效，质保期满并结清全部工程款后终止；

(2) 本合同一式四份，买方执二份、卖方执二份。

(3) 合同附件做为本合同的组成部分具有同等法律效率。



买 方

单位名称： 西安天达停车设备有限公司 (盖章)

委托代表： 侯建 (签字)

联系地址： 陕西省西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际 1407 室

联系人： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

联系传真： \_\_\_\_\_

邮政编码： 710016

开户银行： 中国民生银行股份有限公司西安经济技术开发区支行

帐 号： 151285291

税 号： 91610132MA6TYYMQ5C

卖 方

单位名称： 宁波中集物流装备有限公司 (盖章)

委托代表： 张军

联系地址： 宁波保税区南区庐山西路 167 号 12 幢

联系人： 余磊

联系电话： 15968718815

联系传真： 0574-86825133

邮政编码： 315806

开户银行： 招商银行宁波北仑支行

帐 号： 756280781810001

税 号： 91330201753276730T

合同签订地点： 西安

签订日期： 2023.6.26

文件编号：XATJC-7548-2021



报告编号：QJSC2023-0117-0082

## 起重机械安装改造重大修理 监督检验报告

施工类别： 新装

施工单位名称： 西安天达停车设备有限公司

使用单位名称： 陕西忠信建筑安装有限责任公司

设备类别： 机械式停车设备

设备品种： 升降横移类机械式停车设备

设备型号： PSHL型3层

设备代码： 4D00-61S18-2023-00047

检验日期： 2023年07月30日 至 2023年12月11日



(西安特种设备检验检测院)

## 注 意 事 项

1. 本报告是依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)，对起重机械进行安装改造重大修理监督检验的报告。
2. 本报告应当由计算机打印输出，或者用钢笔、签字笔填写，字迹要工整，涂改无效。
3. 本报告无检验、审核、批准人员的签字和检验机构的核准证号、检验专用章或者公章无效。
4. 本报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。
5. 受检单位对本报告结论如有异议，请在收到报告书之日起15个工作日内，向检验机构提出书面意见。



检验机构地址：西安市高新区团结南路69号

邮政编码：710065

联系电话：88763566

电子邮件：xseii@126.com

官方网址：www.xseii.com.cn

## 目 录

一、起重机械安装改造重大修理监督检验报告与设备基本情况.....	第1页
二、施工单位及现场安装施工过程.....	第5页
三、起重机械安装改造重大修理监督检验证书.....	第6页



## 一、起重机械安装改造重大修理监督检验报告 与设备基本情况

报告编号： QJSC2023-0117-0082

施工单位名称	西安天达停车设备有限公司		
安装改造修理许可证 (受理决定书) 编号	TS2461S18-2026	施工单位负责人	马佳
使用单位名称	陕西忠信建筑安装有限责任公司		
使用单位地址	西安市新城区科技产业园13号楼		
使用单位联系人	程家强	使用单位安全 管理人员	程家强
制造单位名称	西安天达停车设备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2461S18-2026	设备类别	机械式停车设备
设备品种	升降横移类机械式停车设备	设计使用年限	不详
注册代码	4D006101022023080001	设备代码	4D00-61S18-2023-00047
产品编号	TD20230721-001	型号规格	PSHL型3层
制造日期	2023年06月01日	额定起重量	≤1.7/2.0 t
层数/泊位数	3 层/ 16 个	工作级别	/
起升速度	4.5 m/min	适停车辆尺寸	5000×1850×1750/1550 mm
其他主要参数	横移速度：7m/min		
施工类别	新装		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》（TSG Q7016-2016）		
检验结论	<b>合格</b>	下次定期检验日期：2025年12月	
备注	请按照《中华人民共和国特种设备安全法》第三十三条的规定，及时办理设备注册登记手续。		
监检人员：	杜明 李鹏清	日期：2023年12月11日	 检验机构核准证号：TS24610234-2026 （检验机构检验专用章或者公章） 6101030262023年12月13日
审核：	魏彤	日期：2023年12月13日	
批准：	李水贵	日期：2023年12月13日	

起重机械安装改造重大修理监督检验报告附页

报告编号： QJSC2023-0117-0082

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注	
1	1 设备选型检查	1.1一般要求	A	合格	/	
2		1.3吊运熔融金属起重机	A	无此项	/	
3	2 产品出厂资料审查	(1)产品设计文件	A	合格	/	
4		(2)产品质量合格证明、安装及使用维护保养说明	A	合格	/	
5		(3)整机型式试验证明	A	合格	/	
6	3 安装改造修理资格审查	(1)安装改造修理许可证明	A	合格	/	
7		(2)安装改造重大修理告知书	A	合格	/	
8		(3)现场安装改造修理作业人员的资格证件	B	合格	/	
9		(4)主要受力结构件的现场分段组装(焊接)的焊接作业人员资格证件	B	无此项	/	
10	4施工作业(工艺)资料审查		B	合格	/	
11	5 安装基础、附属设施及安全距离检查	5.1安装基础	B	合格	/	
12		5.2通道与平台、梯子、栏杆	B	合格	/	
13		5.3机械式停车设备基本尺寸	B	合格	/	
14		5.4安全距离	B	合格	/	
15		5.5起重机轨道	B	合格	/	
16	6 部件施工前检查	(1)出厂产品、改造和修理用的材料、零部件等检查确认记录	B	合格	/	
17		(2)主要配套件合格证、铭牌	B	合格	/	
18		(3)安全保护装置和电动葫芦合格证、铭牌、型式试验证明	B	合格	/	
19		(4)主要受力结构件主要几何尺寸的检查记录	B	合格	/	
20	7 部件施工过程与施工后检查	7.1 部件施工过程与施工后记录	(1)主要受力结构件施工现场连接的检查记录	B	合格	/
21			(2)主要受力结构件的主要几何尺寸施工检查记录	B	合格	/
22		(3)吊具、钢丝绳及其连接、滑轮、开式齿轮、车轮、卷筒、环链、导绳器、层门、小车轨道和升降、横移导轨等施工检查记录	B	合格	/	
23		(5)主要受力结构件分段制造现场组装的检查记录、无损检测报告	B	无此项	/	
24		7.2起重机的标记、安全标志	B	合格	/	



报告编号： QJSC2023-0117-0082

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注		
25	8 电气审查	8.1电气设备安装	B	合格	/		
26		8.2 电气保护	(1)电动机的保护	B	合格	/	
27			(2)线路保护	B	合格	/	
28			(3)错相与缺相保护	B	合格	/	
29			(5)失压保护	B	合格	/	
30			(8)接地与防雷	B	合格	/	
31			(9)绝缘电阻	B	合格	/	
32			(10)照明与信号	B	合格	/	
33			9 液压系统 检查	(1)平衡阀和液压锁与执行机构的刚性连接	B	无此项	/
34				(2)液压回路无漏油现象	B	无此项	/
35	(3)液压缸安全限位装置、防爆阀(或者截止阀)无损坏	B		无此项	/		
36	10司机室检查		B	无此项	/		
37	11 安全保护和防护装置 检查与现场监督	11.1 制动器	11.1.1制动器设置与控制	A	合格	/	
38			11.1.2制动器零件	A	合格	/	
39		11.6运行机构行程限位器		A	合格	/	
40		11.14防护罩、防护栏、隔热装置		B	合格	/	
41		11.28 机械式 停车设备 专项安全 保护和防 护装置	11.28.1紧(应)急停止开关		A	合格	/
42			11.28.2防止超限运行装置		A	合格	/
43			11.28.3汽车长、宽、高限制装置(限长)		A	合格	/
44			11.28.4阻车装置		A	合格	/
45			11.28.5人车误入检出装置		A	合格	/
46			11.28.7出入口门、围栏门连锁保护装置		A	无此项	/
47			11.28.10防载车板坠落装置		A	合格	/
48			11.28.11警示装置		A	合格	/
49			11.28.12轨道端部止挡装置		A	合格	/
50			11.28.14松绳(链)检测装置或载车板倾斜检测装置		A	合格	/
51		11.28.16控制连锁功能		A	无此项	/	
52		13 性能试验 现场监督	13.1 空载试 验	(1)操纵机构、控制系统、安全防护装置	A	合格	/
53				(2)各机构动作	A	合格	/
54				(3)液压系统、润滑系统	A	无此项	/

报告编号：QJSC2023-0117-0082

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注	
55	13.2 额定载 荷试验	(1)制动下滑量	A	合格	/	
56		(2)挠度	A	无此项	/	
57		(3)主要零件	A	合格	/	
58		13.4 动载荷 试验	(1)机构、零部件工作情况	A	合格	/
59			(2)机构、结构件损坏和松动情况	A	合格	/
60	14 质量保 证体系 运行情 况抽查	(1)现场施工质量控制体系责任人及任命文件	B	合格	/	
61		(2)施工过程中体系运转异常情况的处理	B	无此项	/	
监检： <i>杜明 李鹏涛</i>		日期：2023年12月11日	审核： <i>魏彬</i>	日期：2023年12月13日		



## 二、施工单位及现场安装施工过程

报告编号： QJSC2023-0117-0082

- √ 施工单位具备相应的施工资格和资质；
- √ 施工单位按规定办理告知手续；
- √ 建立健全了质量管理体系，并能有效实施；
- √ 各类专业技术和管理人员具备相应资格并与承担的工作相适应；
- √ 有施工组织设计或施工方案，并能贯彻执行；
- √ 按有关规定和标准对安装工程进行各种检验与试验，对出现的安全质量问题按有关文件要求及时如实上报和认真处理；
- √ 无违规分包、转包安装工程行为。
- √ 其他：  
/

### 三、起重机械安装改造重大修理监督检验证书

报告编号： QJSC2023-0117-0082

施工单位名称：	西安天达停车设备有限公司		
安装改造修理许可证编号：	TS2461S18-2026		
使用单位名称：	陕西忠信建筑安装有限责任公司		
使用单位地址：	西安市新城区科技产业园13号楼		
制造单位名称：	西安天达停车设备有限公司		
设备品种：	升降横移类机械式停车设备	型号规格：	PSHL型3层
产品编号：	TD20230721-001	设备代码：	4D00-61S18-2023-00047
制造日期：	2023年06月01日	额定起重量：	≤1.7/2.0 t
适停车辆尺寸：	5000×1850×1750/1550 mm	层数/泊位数：	3 层/ 16 个
起升速度：	4.5 m/min	工作级别：	∟
设备所在地点：	韩森冢棚户区综合改造项目 -1层		
施工类别：	新装		
监检开始日期：	2023年07月30日	监检结束日期：	2023年12月11日

该起重机械 新装 经我机构依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)的要求进行了监督检验，其安全性能符合要求，特发此证书。

监检人员：	花明 李鹏涛	日期：	2023年12月11日
审核：	魏彤	日期：	2023年12月13日
批准：	李书岩	日期：	2023年12月13日

检验机构： 西安特种设备检验检测院

机构核准号： TS7110234-2026



(检验机构检验专用章或者公章)  
检验专用章(4)  
2023年12月13日

西安韩森冢项目机械车位工程竣工验收报告

工程名称	西安韩森冢项目	车库类型	升降横移类	车位数	个
建设单位	西安天达停车设备有限公司	技术负责人	洪俊生	质量工程师	杨磊
供货单位	宁波中集物流装备有限公司	项目经理	高小飞	开工日期	2023年8月15日
施工单位	宁波中集物流装备有限公司	现场经理	高小飞	竣工日期	2023年12月11日
序号	项目	验收结论		参加验收人员	
1	二层升降横移类车位 142 个	合格		建设单位	西安天达停车设备有限公司：  马佳
2	三层升降横移类车位 380 个	合格			
3					
4				施工单位	宁波中集物流装备有限公司： 高小飞
	(以下空白)				
参加验收单位	施工单位： 		建设单位： (盖章) 		

(三) 城乡新居项目机械立体停车库采购及安装项目

合同编号：\_\_\_\_\_

城乡新居项目  
机械立体停车库采购及安装合同

买 方（甲方）： 庆阳融建房地产开发有限公司

卖 方（乙方）： 宁波中集物流装备有限公司

日 期： 2023年7月25日

## 第一部分 合同协议书

买方：庆阳融建房地产开发有限公司

卖方：宁波中集物流装备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，双方通过友好协商就买方 城乡新居项目机械立体停车库采购及安装项目的设备采购、安装及相关的技术服务共同达成如下协议：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 商务和技术偏差表；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 供货要求；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 分项报价表；
- (8) 中标设备技术性能指标的详细描述；
- (9) 技术服务和质保期服务计划；
- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价（暂定）：**（大写）人民币伍佰柒拾万零贰仟肆佰肆拾伍元整（¥ 5702445.00）。**

4. 卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同设备和技术服务和质保期服务并修补缺陷。

5. 买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

- 6. 本合同协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。
- 7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



法定代表人或授权代表(签字):



法定代表人或授权代表(签字):

签订日期：  
地址：  
邮编：  
联系人：  
传真：  
开户银行：  
账号：  
税号：

签订日期：  
地址：  
邮编：  
联系人：  
传真：  
开户银行：  
账号：  
税号：

2.2.4 合同约定工期为卖方已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电以及节假日、总包配合以及与其他分包工程配合等因素情况下确定的合理工期。

2.2.5 如出现对工期影响重大的设计变更、不可抗力因素等特殊原因，经买方书面盖章确认，工期可按买方确认的时间相应顺延。

2.2.6 卖方必须保证按合同工期完成所承包的所有工程内容，每延误一天，卖方向买方支付合同价款的千分之二作为违约金，若延误超过 10 天的（含 10 天），则买方有权单方解除合同，且卖方需按合同总额 20%向买方支付违约金。

3. 合同价格与支付

3.1 合同价格

设备型号、数量及价格[具体规格详见附件]

序号	项目名称	规格型号	数量	设备价格		安装费		合计
				单价	总价	单价	总价	
1	三层升降横移设备 (5000*1850*1850 /1550)	PHS3	90	11238	1011420	2988	268920	1280340
2	三层升降横移设备 (5000*1800*1850 /1550)	PHS3	297	11133	3306501	2959	878823	4185324
3	配电室出线端至用电端的电线电缆、桥架敷设、配电箱	/	1 套	236781	236781	/	/	236781
合计				4554702		1147743		5702445

备注：合同价款含税总价：5702445 元；大写：伍佰柒拾万零贰仟肆佰肆拾伍元整；  
不含税价格：5145024 元；大写：伍佰壹拾肆万伍仟零贰拾肆元整；  
其中 1. 设备价格：  
总价含税 13%金额：¥4554702 元；人民币，大写：肆佰伍拾伍万肆仟柒佰零贰元整；  
不含税金额：¥4030710 元人民币，大写：肆佰零叁万零柒佰壹拾元整；  
2. 安装费用：  
总价含税 3%金额：¥1147743 人民币；大写：壹佰壹拾肆万柒仟柒佰肆拾叁元整；  
不含税金额：¥1114314 元；人民币；大写：壹佰壹拾壹万肆仟叁佰壹拾肆元整。

备注：

合同形式：单价合同。按各容车规格车位单价乘以各实际机械车位施工数量进行结算，结算



182820110718

报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

## 机械式停车设备 安装改造重大修理监督检验报告

施工类别： 新装

施工单位名称： 宁波中集物流装备有限公司

使用单位名称： 庆阳融建房地产开发有限公司

设备类别： 机械式停车设备

产品名称： 升降横移类机械式停车设备

设备注册代码： 4D006210022023090110

检验日期： 2023-12-18

甘肃省特种设备检验检测研究院

2021年01月版



## 注意事项

1. 本报告是依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》（TSG 7016-2016），对门式起重机进行安装改造重大修理监督检验的报告。
2. 本报告应当由计算机打印输出，或者用钢笔、签字笔填写，字迹要工整，涂改无效。
3. 本报告无检验、审核、批准人员的签字和检验机构的核准证号、检验专用章或者公章无效。
4. 本报告一式三份，由检验机构、施工单位和使用单位分别保存。
5. 受检单位对本报告结论如有异议，请在收到报告书之日起15个工作日内，向检验机构提出书面意见。
6. 复制本报告书无重新加盖检验机构“检验专用章或公章”无效。
7. 本报告对检验时的设备状况负责。
8. 本报告书中凡结论为“不合格”的检验项目，其不合格情况在相应的《特种设备检验工作意见通知书》中具体表述。
9. 使用单位应在“下次检验日期”前1个月履行报检手续。报检时请务必报明设备注册代码。

检验机构地址：甘肃省兰州市七里河区东坪街538号

邮政编码：730050

联系电话：0931-2805053



## 一、机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告

报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

施工单位名称	宁波中集物流装备有限公司		
安装改造维修许可证 (受理决定书) 编号	TS2433272-2026	施工单位负责人	王宁
使用单位名称	庆阳融建房地产开发有限公司		
使用单位地址	庆阳市西峰区秦霸岭东路交汇处西南侧		
使用单位 安全管理人员	王著林	使用单位 联系电话	13893495658
设备所在地点	地下车库A11		
制造单位名称	宁波中集物流装备有限公司		
制造许可证编号 (型式试验备案号)	TS2433272-2026		
型号规格	PSHL-NCLE型	产品编号	8018A11CIMC
制造日期	2023-09	运停车质量	上层1700 kg 下层2000
层数	3	泊位数	7
升降速度	≤4.5 m/min	横移速度	≤7 m/min
其他主要参数	/		
检验依据	《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)		
检验结论	<b>合格</b>		
	下次定期检验日期： 2025年12月		
备注	/		
监检 人员：	刘志勇 /	日期：	2023-12-18
审核：	赵海萍	日期：	2023-12-19
批准：	董景斌	日期：	2023-12-19

检验机构核准证号： TS7110316-2025  
(检验机构检验专用章或者公章)



2021年01月版

第 1 页 共 6 页

## 机械式停车设备安装改造重大修理监督检验报告附页

报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注
1	1 设备选型 检查	1.1 一般要求	A	合格	
2	2	(1)产品设计文件	A	合格	
3	3 产品出厂 资料审查	(2)产品质量合格证明、安装及使用维护保养说明	A	合格	
4		(3)整机型式试验证明	A	合格	
5	3 安装改造 修理资格 审查	(1)安装改造修理许可证明	A	合格	
6		(2)安装改造重大修理告知书	A	合格	
7		(3)现场安装改造修理作业人员的资格证件	B	无此项	
8		(4)主要受力结构件的现场分段组装(焊接)的焊接作业人员资格证件	B	无此项	
9	4 施工作业(工艺)资料审查		B	合格	
10	5 安装基 础、附属 设施及安 全距离 检查	5.1安装基础	B	合格	
11		5.2通道与平台、梯子、栏杆	B	合格	
12		5.3机械式停车设备基本尺寸	B	合格	
13		5.4安全距离	B	合格	
14		5.5起重机轨道	B	合格	
15	6 部件施工 前 检查	(1)出厂产品、改造和修理用的材料、零部件等检查确认记录	B	合格	
16		(2)主要配套件合格证、铭牌	B	合格	
17		(3)安全保护装置和电动葫芦合格证、铭牌、型式试验证明	B	合格	
18		(4)主要受力结构件主要几何尺寸的检查记录	B	合格	
19	7 部件施工 过程与施 工后检查	7.1 部件施工 过程与施 工后记录	(1)主要受力结构件施工现场连接的检查记录	B	合格
20			(2)主要受力结构件的主要几何尺寸施工检查记录	B	合格
21			(3)载车板、钢丝绳(链条)及其连接、滑轮、开式齿轮、车轮、卷筒、导绳器、层门、轨道和升降、横移导轨、平衡重和对重等施工检查记录	B	合格
22			(5)主要受力结构件分段制造现场组装的检查记录、无损检测报告	B	无此项
23			7.2起重机的标记、安全标志	B	合格
24	8 电气 审查	8.1电气设备安装	B	合格	
25		8.2 电气 保护	(1)电动机的保护	B	合格
26			(2)线路保护	B	合格
27			(3)错相与缺相保护	B	合格

报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注	
28	8 电气 审查	8.2 电气 保护	(5) 失压保护	B	合格	
29			(8) 接地	B	合格	
30			(9) 绝缘电阻	B	合格	
31			(10) 照明与信号	B	无此项	
32	9 液压系统 检查	(1) 平衡阀和液压锁与执行机构的刚性连接		B	无此项	
33		(2) 液压回路无漏油现象		B	无此项	
34		(3) 液压缸安全限位装置、防爆阀(或者截止阀)无损坏		B	无此项	
35	10 司机室检查		B	无此项		
36	11 安全保护和防护装置 检查与 现场监督	11.1 制动器	11.1.1 制动器设置与控制	A	合格	
37			11.1.2 制动器零件	A	无此项	
38		11.6 运行机构行程限位器		A	合格	
39		11.14 防护罩、防护栏		B	合格	
40		11.28 机械式 停车设备 专项安全 保护和防 护装置	11.28.1 紧(应)急停止开关		A	合格
41			11.28.2 防止超限运行装置		A	合格
42			11.28.3 汽车长、宽、高限制装置		A	合格
43			11.28.4 阻车装置		A	合格
44			11.28.5 人车误入检出装置		A	合格
45			11.28.6 载车板上汽车位置检测装置		A	无此项
46			11.28.7 出入口门、围栏门联锁保护装置		A	无此项
47			11.28.8 自动门防夹装置		A	无此项
48			11.28.9 防重叠自动检测装置		A	无此项
49			11.28.10 防载车板坠落装置		A	合格
50			11.28.11 警示装置		A	合格
51			11.28.12 轨道端部止挡装置		A	合格
52			11.28.13 缓冲器		A	无此项
53			11.28.14 松绳(链)检测装置或载车板倾斜检测装置		A	合格
54			11.28.15 运转限制装置		A	无此项
55			11.28.16 控制联锁功能		A	无此项
56			11.28.17 载车板锁定装置		A	无此项
57		11.29 汽车专用 升降机类 停车设备 专项安全 保护和防 护装置	11.29.1 制导行程		A	无此项
58			11.29.2 底坑紧(应)急停止开关和电源插座		A	无此项
59			11.29.3 超载限制器		A	无此项
60			11.29.4 停电时安全位置装置(人车共乘式)		A	无此项



报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

序号	监检项目及其内容		监检类别	监检结果	备注
61	11 安全保护和防护装置 检查与现场监督	11.29 汽车专用升降机类 停车设备 专项安全保护和防护装置	11.29.5通风装置（人车共乘式）	A	无此项
62			11.29.6紧急联络装置（人车共乘式）	A	无此项
63			11.29.7紧（应）急救援装置（人车共乘式）	A	无此项
64			11.29.8安全钳和限速器（人车共乘式）	A	无此项
65			11.29.9层门防护装置	A	无此项
66	13 性能试验现场监督	13.1 空载试验	(1)操纵机构、控制系统、安全防护装置	A	合格
67			(2)各机构动作	A	合格
68			(3)液压系统、润滑系统	A	无此项
69		13.2 额定载荷试验	(1)制动下滑量	A	无此项
70			(3)主要零件	A	合格
71		13.4动载（超载）荷试验	(1)机构、零部件工作情况	A	合格
72			(2)机构、结构件损坏和松动情况	A	合格
73	13.8 其他项目		A	无此项	
74	14 质量保证体系运行情况抽查	(1)现场施工质量控制体系责任人及任命文件		B	合格
75		(2)施工过程中体系运转异常情况的处理		B	无此项
备注：  /					
检验	刘杰 李志勇 /		日期	2023-12-18	
审核	赵海瑞		日期	2023-12-19	

### 机械式停车设备安装改造重大修理监督检验证书

报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

一、设备基本情况					
制造单位	宁波中集物流装备有限公司				
制造日期	2023-09	产品编号	8018A11CIMC		
型号规格	PSHL-NCLE型	设备所在地点	地下车库A11		
二、近年检验信息					
检验机构	检验类别	报告编号	检验日期	检验结论	有效期至
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
三、施工单位以及现场施工过程					
施工单位	宁波中集物流装备有限公司	施工类别	新装		
施工单位负责人	王宁	施工告知日期	2023-09-21		
施工开始日期	2023-09-21	施工验收日期	2023-12-18		
其他基本情况： /					
四、现场无损检测情况					
检测项目	/	检测范围	/		
检测机构	甘肃省特种设备检验检测研究院	检测日期	/		
检测结果	/	单项检测报告	0	份	
其他基本情况： /					
五、监检过程中发现问题的处理情况					
监检开始日期	2023-12-04	监检结束日期	2023-12-18		
《监检联络单》	0	份	《监检意见书》	0	份
其他基本情况： /					

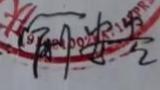
机械式停车设备安装改造重大修理监督检验证书

报告编号： GSTJ QZJTA 2023-141-0797

施工单位名称:	宁波中集物流装备有限公司		
安装改造修理许可证编号:	TS2433272-2026		
使用单位名称:	庆阳融建房地产开发有限公司		
使用单位地址:	庆阳市西峰区秦霸岭东路交汇处西南侧		
制造单位名称:	宁波中集物流装备有限公司		
产品名称:	升降横移类机械式停车设备	型号规格:	PSHL-NCLE型
产品编号:	8018A11CIMC	设备代码:	4D0033272202300793
制造日期:	2023-09	运停车质量:	上层1700 下层2000 kg
层数:	3	泊位数:	7
升降速度:	≤4.5 m/min	横移速度:	≤7 m/min
设备所在地点:	地下车库A11		
施工类别:	新装		
监检开始日期:	2023-12-04	监检结束日期:	2023-12-18
<p>该起重机械 <u>新装</u> 经我机构依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》（TSG Q7016-2016）的要求进行了监督检验，其安全性能符合要求，特发此证书。</p> <p>监检人员: <u>刘志勇</u> / 日期: 2023-12-18</p> <p>审核: <u>赵海瑞</u> 日期: 2023-12-19</p> <p>批准: <u>黄学斌</u> 日期: 2023-12-19</p> <p>检验机构: 甘肃省特种设备检验检测研究院</p> <p>机构核准号: TS7110318-2025</p> <p style="text-align: center;">(检验机构检验专用章或者公章) 2023-12-19</p>			

注 1: 本证书一式三份, 施工单位一份, 使用单位一份, 检验机构存档一份。

### 工程验收单

工程名称	城乡新居项目机械立体停车库采购及安装项目		
工程地址	庆阳市育才东路与北京大道交叉口西南城乡新居地下车库		
建设单位	庆阳融建房地产开发有限公司	开工日期	2023年10月19日
施工单位	宁波中集物流装备有限公司	竣工日期	2023年12月23日
竣工 工 验 收	验收人员：          竣工验收申请日期：2023年12月25日		
验收 收 意 见	建设单位（盖章）  负责人：  日期：2023.12.28	监理单位（盖章）  负责人：  日期：2023.12.28	施工单位（盖章）  负责人：王宁 日期：2023.12.28

(四) 旭辉南沙曜玥湾项目 09 地块机械车位供货安装工程

合同编号：

旭辉南沙曜玥湾项目 09 地块  
机械车位供货安装工程合同

## 第一部分 协议书

发包方：广州兴胜房地产开发有限公司（下称“甲方”）

承包方：宁波中集物流装备有限公司（下称“乙方”）

（本协议中，甲方、乙方合称“双方”，单称“一方”“任一方”）

根据中华人民共和国相关法律法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工作业协商一致，订立本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：旭辉南沙曜玥湾项目 09 地块机械车位供货安装工程

1.2 工程地点：广州市南沙区横沥镇横沥大道东以南、三多路以北

### 第二条 承包范围、承包方式及内容

#### 2.1 承包范围

曜玥湾项目 09 地块地下室范围机械车位（588 个机械车位）的制作、安装、调试，包含安装及完工后通过相关政府主管部门（包括但不限于质监站、建设局、规划局、特检院）验收，取得机械停车位专项验收、配合规划验收、消防验收等提供合格文件。中标单位需协助涉及机械车位相关专业的政府验收，包含安装图纸的二次深化、现场调试、移交前的技术指导、验收过程中专人操作。中标单位需按照招标文件及招标图纸，包工、包材料和材料检验检测、包机械、包质量、包水电，以及承包一切各项施工措施、机械进退场费、二次搬运费等。

#### 2.2 承包方式

包工包料（包括但不限于：包质量、包工期、包验收、包安全、包文明、包深化设计、包服务、包拆除、包维修等所有与本工程相关的一切工作内容）

#### 2.3 工作内容

依据招标文件、招标图纸、工程规范所示，本工程承包范围包括（但不限于）以下内容：

- 2.3.1 根据甲方提供的工程范围及图纸，完成设计深化并绘制成套施工详图及节点大样图，报甲方及设计单位审核确认并出正式图纸；
- 2.3.2 按甲方要求，在规定时间内完成样板，并在不需要时予以拆除；
- 2.3.3 根据甲方确认的正式图纸及实物样板/材料样板，按合约工期包工包料完成合约范围内的工程，

#### 第四条 工程质量

- 4.1 质量标准：详见专用条款第 5 条。
- 4.2 本工程质量标准必须符合国家及地方标准和规范。若本承包合同中约定的任何工程质量标准与国家及地方标准有异，则按要求较高者执行。
- 4.3 违约责任：未达到工程质量标准则乙方承担合同约定总价(含增值税销项税额)的 30% 的违约金。

#### 第五条 合同价款

- 5.1 本合同含税（包干）价款为人民币 6,629,373.32 元（大写人民币：陆佰陆拾贰万玖仟叁佰柒拾叁元叁角贰分），其中，机械车位设备工程含税价款为人民币 5,841,910.16 元（大写人民币：伍佰捌拾肆万壹仟玖佰壹拾元壹角陆分），增值税率为 13%，不含税价款为人民币 5,169,832.00 元（大写人民币：伍佰壹拾陆万玖仟捌佰叁拾贰元整）；机械车位安装工程含税价款为人民币 669,691.37 元（大写人民币：陆拾陆万玖仟陆佰玖拾壹元叁角柒分），增值税率为 3%，不含税价款为人民币 650,185.80 元（大写人民币：陆拾伍万零壹佰捌拾伍元捌角零分）；机械车位电源进线工程含税价款为人民币 117,771.79 元（大写人民币：壹拾壹万柒仟柒佰柒拾壹元柒角玖分），增值税率为 9%，不含税价款为人民币 108,047.51 元（大写人民币：壹拾万捌仟零肆拾柒元伍角壹分）。该含税包干价款包括但不限于增值税税额、人工费、材料费、制作费、运输费、卸货费、交通费、食宿费、差旅费、维修费、合理利润等。合同履行过程中，非经甲方书面同意或合同另有约定，否则乙方不应主张提高合同价款。详见附件《合同价格清单》。
- 5.2 除非另有规定，合同总价包括执行和完成合同所描述工作的全部费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。
- 5.3 其他补充条款：无。

#### 第六条 计量与计价

- 6.1 计量规则：按附件工程量清单计价
- 6.2 计价方式
- 6.2.1 承包方式：本合同采用 承包方式一，即采用闭口包干性质，包括总价及综合单价均闭口包干。
- 6.2.1.1 承包方式一，即采用闭口包干性质，包括总价及综合单价均闭口包干。
- (1) 总价包干内容包含增值税销项税额、材料费、人工费和其他所有费用，具体包括材料采购加工费用、运输费用、装卸费用、堆放费用、短驳费用、安装费用、辅料费用、措施费用、管理费、利润及其他税金、风险金，以及为履行合同所发生的其他一切费用。

第十二条 组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下

- 12.1 本协议书和附件
- 12.2 中标通知书及确认回执
- 12.3 专用条款
- 12.4 通用条款
- 12.5 招标过程中往来文件
- 12.6 投标文件
- 12.7 招标文件、答疑文件及补充招标文件
- 12.8 其他合同文件

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更、补充协议等书面协议或文件作为本合同的组成部分，并具有最高优先顺序，其中以签订时间在后的文件解释顺序优先。

第十三条 合同生效

- 13.1 合同签署时间：2024年1月\_\_\_\_\_日
- 13.2 合同签署地点：广州市
- 13.3 本合同经双方加盖公章（或合同专用章或以电子签名方式签署）之日起生效；以电子签名方式签署的，与书面签署具有同等效力，任一方不能因此对该等合同的效力提出异议。（以下无正文）

【签署项】

甲方：广州兴胜房地产开发有限公司



*李宏业*

乙方：宁波中集物流装备有限公司



## 技术要求

### 1 设计要求

1.1 设备种类：二层升降横移式。

1.2 收容车尺寸（长×宽×高）：

收容 车种	型式	T 型	F1 型	D 型	Z 型
	车长≤	5300mm	5200mm	5000mm	4700mm
	车宽≤	1900mm	1900mm	1850mm	1800mm
	车高≤	1550mm	1550mm	1550mm	1450mm
	车重≤	2350kg	2000kg	1700kg	1500kg

1.3 车辆限重：下层车抬板载重 \_\_\_/T，上层车抬板载重 \_\_\_/T。

1.4 立体车库平面和剖面总图。参考提供的平面设计最佳车位数量和顺畅的车道，涉及最佳的运行程序和管理程序。

1.5 平均存取车等候时间：<60 秒。

1.6 设备保证使用>30 年，钢结构 30 年到 50 年。

1.7 车主存取车使用感应卡界面。

1.8 车库管理系统与门禁管理系统一卡通用，采用 ID 卡。

1.9 其它参数：

升降速度	4-5m/min
横移速度	7-8m/min
驱动方式	电机+链条式
升降功率	2.2kw
横移功率	0.2 kw
电源	三相 380V/50HZ
电源容量	单列电容:3 KVA、双列电容:6 KVA
操作方式	按钮操作/IC 卡操作
安全装置	安全防坠落挂钩、电机自动刹车、红外光电检洪、电机过载保护、电流电压过载保护、相序保护等

1.10 车位设备技术要求：

序号	项目名称	规格型号、尺寸	材质
1	前立柱	≥方管 130*130	方管，表面抛丸除锈、喷粉/喷漆处理
2	后立柱	≥方管 130*130	方管，表面抛丸除锈、喷粉/喷漆处理
3	前横梁	≥H 型钢 300*150	H 型钢，表面抛丸除锈、喷粉/喷漆处理
4	后横梁	≥H 型钢 300*150	H 型钢，表面抛丸除锈、喷粉/喷漆处理
5	纵梁	≥矩管 F250*100	面抛丸除锈、喷粉/喷漆处理
6	横移导轨	≥方钢 25*25	实心方钢
7	车台板	3610L	表面喷粉/喷漆处理



BQJ-A02400447

报告编号：BQJ-A02400447

## 机械式停车设备安装监督检验报告

类别： 安装

安装单位名称： 宁波中集物流装备有限公司

使用单位名称： 广州兴胜房地产开发有限公司

设备类别： 机械式停车设备

设备品种： /

设备型号： PSHL-NCLEH型

设备代码： 4D0033272202401066

检验日期： 2024年03月25日 至 2024年05月21日

广东省特种设备检测研究院



## 注 意 事 项

1. 本报告是依据《起重机械安全技术规程》(TSG 51—2023)，对起重机械进行安装改造重大修理监督检验的结论报告。
2. 本报告应当由计算机打印输出，或者用钢笔、签字笔填写，字迹要工整，涂改无效。
3. 本报告无检验、审核、批准人员的签字以及检验机构的核准证号和检验专用章(或者公章)无效。
4. 本报告一式三份，由检验机构、安装单位和使用单位分别保存。采用电子版模式发放的报告，请使用单位和安装单位自行打印和保存。
5. 本报告对检验时的设备状况负责。

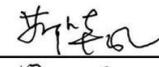
检验机构地址：广东省广州市黄埔大道中144-152号海景中心6F

联系电话：020-85626457 85626402

电子邮箱：gdbpvi@126.com

机械式停车设备安装监督检验报告

报告编号： BQJ-A02400447

安装单位名称	宁波中集物流装备有限公司		
特种设备生产许可证（受理决定书）编号	TS2433272-2026	安装单位负责人	黄礼然
使用单位名称	广州兴胜房地产开发有限公司		
使用单位地址	广州市南沙区横沥镇曜玥东一街 1 号		
使用单位联系人	张力	使用单位安全管理人员	/
制造单位名称	宁波中集物流装备有限公司		
特种设备生产许可证编号	TS2433272-2026	设备类别	机械式停车设备
设备品种	/	型号规格	PSHL-NCLEH型2层
产品编号	8034A01CIMC	设备代码	4D0033272202401066
制造日期	2024年03月12日		
适停车辆重量	1700 kg	适停车辆尺寸（长X宽X高）	5000×1850×1550/1750 mm
层数	2 层	泊位数	10 个
升降速度	4.5 m/min	横移运行速度	7.8 m/min
纵移运行速度	/ m/min	循环运行速度	/ m/min
其他主要参数	/		
类别	安装	设计使用年限	20
使用地点	广州市南沙区横沥镇横沥大道东以南、三多路以北		
检验依据	《起重机械安全技术规程》（TSG 51—2023）		
检验结论	合格		
备注	升降横移类，办理使用登记证后方可使用。 注册代码4D104401152024030087 下次定期检验日期： 2026年05月		
检验人员：	 程景胜	日期：	2024年05月21日
审核：		日期：	2024年05月23日
批准：		日期：	2024年05月24日
		 检验机构核准证号： TS7110198-2025 (检验机构检验专用章或者公章) 2024年05月24日	

机械式停车设备安装监督检验报告附页

报告编号： BQJ-A02400447

序号	监督检验项目及内容和要求		监督检验结果	结论	备注	
1	C2 资料 和 文件 审查	C2. 1.2(1) 特种设备生产许可证	符合	合格	/	
2		C2. 1.2(2) 安装告知书	符合	合格	/	
3		C2. 1.2(3) 主要受力结构件现场分段焊接组装的焊接作业人员(焊工)资格证件	无此项	无此项	/	
4		C2. 1.2(4) 整机型式试验证书或者起重机械型式试验约请单	符合	合格	/	
5	C2.2 技术资 料和文 件审查	C2.2.4 整机配套的安全保护装置型式试验证书	符合	合格	/	
6		C2.2.6 整机出厂资料 and 文件	符合	合格	/	
7		C2.2.7 安装作业(工艺)资料	符合	合格	/	
8	C3.1 安装前 检查	(1) 安装单位对出厂产品、改造和修理用的材料、零部件等检查确认记录	符合	合格	/	
9		(2) 主要配套件合格证、产品铭牌	符合	合格	/	
10		(3) 安全保护装置合格证、产品铭牌、型式试验证明(按照TSG 51-2023规定进行型式试验的)	符合	合格	/	
11		(4) 主要受力结构件主要几何尺寸的检查记录	符合	合格	/	
12		(5) 安装单位对安装基础的验收是否符合TSG 51-2023的规定	符合	合格	/	
13	C3.2 安装过 程检查	(1) 主要受力结构件现场连接(焊接、螺栓、销轴等)的检查记录	符合	合格	/	
14		(2) 主要受力结构件的主要几何尺寸检查记录	符合	合格	/	
15		(3) 吊具、钢丝绳及其连接(压板、楔块、绳夹等)、滑轮、开式齿轮、车轮、卷筒、环链、导绳器等检查记录	符合	合格	/	
16		(4) 配重、压重的检查记录	无此项	无此项	/	
17		(5) 主要受力结构件分段现场焊接组装的检查记录、无损检测报告	无此项	无此项	/	
18	C3.3 安全距离检查		符合	合格	/	
19	C3.4 附设装置检查		无此项	无此项	/	
20	C3.5 结构 型式、 主要 配置 和标 志 检查	C3.5.1 结构型式	符合	合格	/	
21		C3.5.2 主要配置	符合	合格	/	
22		C3.5.3 标记、 产品铭牌与安 全警示标志	C3.5.3.1 产品铭牌	符合	合格	/
23			C3.5.3.2 安全警示标志	符合	合格	/
24			C3.5.3.3 标记	符合	合格	/
25	C3.7 材料 和结构 件检查	C3.7.1 材料	符合	合格	/	
26		C3.7.2 焊接质量	符合	合格	/	

序号	监督检验项目及内容和要求		监督检验结果	结论	备注		
27		C3.7.4 门、梯子、走台和栏杆	符合	合格	/		
28	C3.8 主要零部件检查	C3.8.1(1)钢丝绳、链条与链轮	符合	合格	/		
29		C3.8.1(3)滑轮防钢丝绳脱槽装置	无此项	无此项	/		
30	C3.9 液压和气动系统检查		无此项	无此项	/		
31	C3.10 司机室检查		无此项	无此项	/		
32	C3.11 电气系统检查	C3.11.1 电气设备及元件的选择和防护	符合	合格	/		
33		C3.11.2 无线遥控	无此项	无此项	/		
34		C3.11.3 电气保护	(1) 电动机保护	符合	合格	/	
35			(2) 线路保护	符合	合格	/	
36			(3) 错相和缺相保护	符合	合格	/	
37			(5) 失压保护	符合	合格	/	
38			(8) 接地与防雷	符合	合格	/	
39			(10) 联锁保护	无此项	无此项	/	
40		C3.11.4 隔离开关和总断路器	符合	合格	/		
41		C3.11.5 急停开关	符合	合格	/		
42	C3.11.6 照明设备	符合	合格	/			
43	C3.12 安全保护和防护装置检查	C3.12.1 安全保护和防护装置型号规格	符合	合格	/		
44		C3.12.3 制动装置	C3.12.3.1配置	符合	合格	/	
45			C3.12.3.2控制	无此项	无此项	/	
46			C3.12.3.3零件状况	无此项	无此项	/	
47			运行行程限位器	符合	合格	/	
48			防护罩、防护栏、隔热装置	符合	合格	/	
49			紧(应)急停止开关	符合	合格	/	
50			防止超限运行装置	符合	合格	/	
51			汽车长、宽、高限制装置	符合	合格	/	
52			阻车装置	符合	合格	/	
53			人车误入检出装置	符合	合格	/	
54			C3.12.4 除制动装置之外的安全保护和防护装置	载车板上汽车位置检测装置	无此项	无此项	/
55				出入口门、围栏门联锁保护装置	无此项	无此项	/
56				自动门防夹装置	无此项	无此项	/
57		防重叠自动检测装置		无此项	无此项	/	
58		防载车板坠落装置		符合	合格	/	
59		警示装置		符合	合格	/	
60	轨道端部止挡装置	符合	合格	/			

序号	监督检验项目及内容和要求		监督检验结果	结论	备注	
61		缓冲器	无此项	无此项	/	
62		松绳(链)检测装置或载车板倾斜检测装置	符合	合格	/	
63		运转限制装置	无此项	无此项	/	
64		控制连锁功能	无此项	无此项	/	
65		载车板锁定装置	无此项	无此项	/	
66		制导行程	无此项	无此项	/	
67		底坑紧(应)急停止开关和电源插座	无此项	无此项	/	
68		超载限制器	无此项	无此项		
69		停电时使升降机慢速移动到安全位置的装置(人车共乘式)	无此项	无此项	/	
70		通风装置(人车共乘式)	无此项	无此项	/	
71		紧急联络装置(人车共乘式)	无此项	无此项	/	
72		紧急救援装置(人车共乘式)	无此项	无此项	/	
73		安全钳和限速器	无此项	无此项	/	
74		C3.13 隔热、降温措施检查		无此项	无此项	/
75	C3.14 绝缘电阻检查		符合	合格	/	
76	C4.2 空载试验	C4.2.2.1 操纵、控制、连锁、互锁、馈电情况	符合	合格	/	
77		C4.2.2.2 限位装置	符合	合格	/	
78		C4.2.2.3 液压系统	无此项	无此项	/	
79		C4.2.2.4 运转情况	符合	合格	/	
80	C4.3 额定载荷试验	C4.3.2.1各机构速度	符合	合格	/	
81		C4.3.2.2制动器性能	符合	合格	/	
82		C4.3.2.3各机构同步性能	无此项	无此项	/	
83		C4.3.2.4主要零部件	符合	合格	/	
84		C4.3.2.5 专项试验	C4.3.2.5.7机械式停车设备	符合	合格	/
85	C4.4 静载荷试验	C4.4.2.1主要受力结构件	符合	合格	/	
86		C4.4.2.2主要零部件	符合	合格	/	
87		C4.4.2.3液压系统	无此项	无此项	/	
88	C4.5 动载荷试验	C4.5.2.1运转情况	符合	合格	/	
89		C4.5.2.2制动器性能	符合	合格	/	
90		C4.5.2.3机构及部件	符合	合格	/	
91	C4.9 其他性能试验	C4.9.6垂直循环类机械式停车设备最大偏载试验		无此项	无此项	/
92			C4.9.8.1漏磁检查	无此项	无此项	/
93		C4.9.8采用永磁直驱电动机作为起升机构的起重机械专项试验	C4.9.8.2紧急制动试验	无此项	无此项	/
94			C4.9.8.3冗余超速保护试验	无此项	无此项	/
95			C4.9.8.4过热保护功能试验	无此项	无此项	/

序号	监督检验项目及内容和要求			监督检验结果	结论	备注
96		C4.9.9 具有自动化功能的起重机械专项试验	C4.9.8.5过电流保护功能试验	无此项	无此项	/
97			C4.9.8.6单制动试验	无此项	无此项	/
98			C4.9.8.7采用永磁直驱电动机作为起升机构的起重机械禁用要求	无此项	无此项	/
99			远程操纵时视频传输延时	无此项	无此项	/
100			控制系统自行检查功能及系统通讯中断自动保护功能	无此项	无此项	/
101			故障检测与自动停止功能	无此项	无此项	/
102			同一空间多台起重机作业相互干涉及与障碍物发生碰撞的电子围栏或者防碰撞冗余保护措施	无此项	无此项	/
103			自动化吊具安全抓取自行检测及防碰撞措施	无此项	无此项	/
104			与安全相关的重要位置的冗余自行检测功能	无此项	无此项	/
105			控制系统权限管理功能	无此项	无此项	/
106	电磁兼容性	无此项	无此项	/		
107	C5其他检验和试验项目			无此项	无此项	/
备注： /						
检验人员： 莫起志, 程景胜			日期： 2024年05月21日	校核人员： 莫起志 日期： 2024年05月21日		

旭辉南沙曜玥湾项目机械车位工程竣工验收报告

工程名称	旭辉南沙曜玥湾项目 09 地块机械车位供货安装工程	车库类型	升降横移类	车位数	586 个
建设单位	广州兴胜房地产开发有限公司	技术负责人	洪俊生	质量工程师	杨磊
供货单位	宁波中集物流装备有限公司	项目经理	黄礼然	开工日期	2024 年 3 月 19 日
施工单位	宁波中集物流装备有限公司	现场经理	黄礼然	竣工日期	2024 年 5 月 24 日
序号	项目	验收结论		参加验收人员	
1	二层升降横移类车位 506 个	合格		建设单位 杨磊	广州兴胜房地产开发有限公司
2	负一正二升降横移类车位 80 个	合格			
3				施工单位 黄礼然	宁波中集物流装备有限公司
4					
	(以下空白)				
参加验收单位	施工单位： (盖章) 		建设单位： (盖章) 		
	2024 年 5 月 27 日		2024 年 5 月 27 日		

(五) 新兴熙园立体车位设备采购及安装工程

新兴熙园立体车位设备采购及安装  
工程施工合同

合同编号： XATD20230304

项目名称： 新兴熙园

项目地点： 西安市长安区韦曲北街

甲 方： 西安天达停车设备有限公司

乙 方： 宁波中集物流装备有限公司

签订日期： 2023 年 3 月 4 日

## 建设工程物资买卖合同书

甲 方：西安天达停车设备有限公司

住所地：西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际 1407 室

统一信用编号：91610132MA6TYMQ5C

法定代表人：韩旭 联系电话：13227799377

乙 方：宁波中集物流装备有限公司

住所地：宁波保税区南区庐山西路167号12幢

统一信用编号：91330201753276730T

法定代表人：陈曾菁 联系电话：0574-86825118

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国产品质量法》及最高人民法院相关司法解释等有关法律、法规，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就甲方向乙方购买物资事宜签订以下合同，以资遵守。

### 第一条 标的物

1. 标的物指甲方向乙方购买的建设工程使用的建筑材料、建筑构配件和标的物，属于《中华人民共和国产品质量法》第二条规定的产品范围，指经过加工、制作，用于销售的产品。

2. 标的物名称、规格、数量、品牌等详见附件一。

3. 标的物的安装、调试和验收由乙方负责。

4. 使用标的物的项目或工程：新兴熙园项目立体车位设备采购及安装工程

### 第二条 标的物质量和技术标准要求

1. 质量或技术标准有国家标准的，不得低于国家标准；有地方标准的，如果地方标

3. 当本合同标的物价款形式为固定综合单价时，则本合同总价款为暂定总价，双方按照实际交付数量和品质据实结算合同价款；当本合同标的物价款形式为固定综合总价时，则本合同总价款在乙方履行全部标的物交付义务时，不做任何增减。

4. 本合同项下标的物价款无论是固定综合单价还是固定综合总价，均为含税价。本合同履行期间，若因国家税务部门调整增值税税率，则税率按开票当月的最新税率执行；自新税率执行当月起，本合同未开票部分价款对应的约定综合单价或固定综合总价按最新税率做相应增减。

5. 本合同项下标的物价款无论是固定综合单价还是固定综合总价，均为固定价，双方不得以任何理由（包括但不限于市场价变化、法律法规政策的变更、一方资金困难等）要求增减。若一方提出增减，另一方不同意增减的，双方均有权解除本合同。

6. 标的物价款详见附件一。

7. 本合同总价款为人民币贰佰壹拾肆万元整（¥2,140,000.00）；车位综合单价为10,700.00元/个，立体车位数量暂定为200个。

其中：设备费占比合同额 82% 金额为：人民币壹佰柒拾伍万肆仟捌佰元整（¥1,754,800.00），税率为13%，其中不含税金额为：人民币壹佰伍拾伍万贰仟玖佰贰拾元叁角伍分（¥1,552,920.35），税金为：人民币贰拾万零壹仟捌佰柒拾玖元陆角伍分（¥201,879.65）；安装费占比合同额 18% 金额为：人民币叁拾捌万伍仟贰佰元整（¥385,200.00），税率为3%，其中不含税金额为：叁万柒仟叁佰玖拾捌元伍角捌分（¥373,980.58），税金为：壹万壹仟贰佰壹拾玖元肆角贰分（¥11,219.42）。

8. 标的物价款结算

合同乙方履行完毕交付义务后或本合同解除后，双方按乙方实际交付标的物的数量，根据本合同约定的单价据实结算价款。

#### 第四条 标的物价款支付

1. 支付时间：一次性支付 分期支付。

2. 货款支付：

6. 若因合同发生争议，双方应严格按照本合同约定的争议解决方式执行，若一方或其工作人员采取集会、拉横幅、在公共媒体和自媒体发表不实言论等违法行为维权，为违约行为，每发生一次，应按合同约定总价最高额的 10% 向另一方支付违约金。本条约定的违约金具有惩罚性，乙方若发生本条约定违约行为，甲方有权在结算款时一次性扣除，乙方不得要求法院调减。

**第二十条 解决争议的方式**

因本合同发生的一切纠纷，甲、乙双方应首先协商解决；若双方协商不能达成一致，任何一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

**第二十一条 其它条款**

1. 本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

3. 本合同一式六份，甲方四份、乙方两份，均具有同等的法律效力。

(以下为签署页，无正文)

甲方(盖章)：西安天达停车设备有限公司 乙方(盖章)：宁波中集物流装备有限公司

法定代表人/委托代理人(签名)：侯立 法定代表人/委托代理人(签名)：张

项目组经理(签名)：王哲 项目负责人(签名)：张

经办人(签名)：丁 经办人(签名)：

签署日期：2023年3月4日 签署日期：2023.3.9

附件 1: **质量标准和要求**

**1、设计参数**

本此新兴熙园项目， 设计为两层升降横移立体停放车设备， 初步设计机械车位 200

个，机械停车设备容车尺寸及载重为：

序号	内容	要求	备注
1	设备型式	PSHD-2-NCLE/PSHZ-2-NCLE 二层升降横移式停车设备	
2	存取车尺寸(长*宽*高)	大型机械车位：长 5000mm×宽 1850mm×高 1550mm (二层) 中型机械车位：长 4700mm×宽 1850mm×高 1550mm (二层) 大型机械车位：长 5000mm×宽 1850mm×高 1750mm (一层) 中型机械车位：长 4700mm×宽 1850mm×高 1750mm (一层)	
3	存取车重量	2000KG	无下差
4	电源要求	三相五线， 380V,50HZ ，乙方负责电缆连接至停车设备电气控制箱	
5	设备净高度要求	净高 3600mm ，基坑深度 100mm ，土建基础水平面误差 ±5mm	

以上方案的动力与照明电源： 380V， 50HZ, 三相五线制， 需链接至本停车设备电气控制箱。

设备安装区域地平以上需要净高 3600mm， 基坑深度 100mm， 土建基础水平面误差 ±5mm。

起重机械安装改造重大维修监督检验证书



编号: QKJ20230529-038

施工单位名称:	西安天达停车设备有限公司		
安装改造修理许可证编号:	TS2461S18-2026		
使用单位名称:	陕西新兴建设工程有限公司		
使用单位地址:	长安区韦曲北街靖宁路新兴熙园		
制造单位名称:	西安天达停车设备有限公司		
设备品种:	升降横移类机械式停车设备	型号规格:	PSHL型2层
产品编号:	TD20230413-007	设备代码:	4D02 46118 23041 3007
制造日期:	2023年04月	工作级别:	不详
额定载重量:	2000kg	存容量:	5辆
升降速度:	4.5m/min	横移速度:	7.8m/min
单车最大进(出)时间	100s		
适停车辆尺寸	≤长5000 宽1850 高1800 (1F) 1550 (2F) mm		
设备所在地点:	长安区韦曲北街靖宁路新兴熙园地下车库07区		
施工类别:	新装		
监检开始日期:	2023年05月16日	监检结束日期:	2023年09月07日

该起重机械新装经我机构依据《起重机械安装改造重大修理监督检验规则》(TSG Q7016-2016)的要求进行了监督检验,其安全性能符合要求,特发此证书。

监检人员: 张军 许青 日期:2023年09月07日

审核: 张森凯 日期:2023年09月18日

批准: 张森凯 日期:2023年09月19日

检验机构: 陕西省特种设备检验检测研究院 (检验机构检验专用章或公章)

机构核准号: TS7110443-2025 日期:2023年09月19日



注: 本证书一式三份, 施工单位一份, 使用单位一份, 检验机构存档一份。

西安新兴熙园项目机械车位工程竣工验收报告

工程名称	西安新兴熙园项目	车库类型	升降横移类	车位数	200个
建设单位	西安天达停车设备有限公司	技术负责人	洪俊生	质量工程师	杨磊
供货单位	宁波中集物流装备有限公司	项目经理	高小飞	开工日期	2023年4月20日
施工单位	宁波中集物流装备有限公司	现场经理	高小飞	竣工日期	2023年5月20日
序号	项目	验收结论		参加验收人员	
1	二层升降横移类车位 200个	合格		建设单位	西安天达停车设备有限公司： 王哲 12.25
2					
3				施工单位	宁波中集物流装备有限公司： 高小飞
4					
	(以下空白)				
参加验收单位	施工单位： 	建设单位： 			

### 三、拟派投入本项目主要成员基本情况

附件 3：项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	王宁	一级建造师	一级建造师	一级	201909034 410000419	机电工程
2	技术负责人	童建平	高级工程师	高级工程师	高级	G33003962 46	电气
3	主要设计生产技术人员	陈阳	中级工程师	中级工程师	中级	10730508	机械
4	计划负责人	刘泮霆	特种设备项目经理证	特种设备项目经理证	不分级别	ZTK202200 123	机械式停车设备
5	质量负责人	李兆春	中级工程师	中级工程师	中级	190304300 0455	机械
6	安装督导负责人	雷立华	中级工程师	中级工程师	中级	BD2032938	机电
7	安全负责人	王心存	中级工程师	中级工程师	中级	202011046 330000007 13	其他安全
8	生产负责人	朱德祥	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	320023197 706191410	特种设备
9	售后服务负责人	谷玉龙	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	372923199 310255317	特种设备

10	专业施工员	杨相刚	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	370923198 703043917	特种设备
11	专业施工员	秦大夫	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	342128197 901152313	特种设备
12	专业施工员	钱峰军	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	321025197 310030817	特种设备
13	专业施工员	吕爽	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	420111199 311226634	特种设备
14	专业施工员	李宁	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	410726197 910190430	特种设备
15	专业施工员	韩峰立	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	412728198 511055214	特种设备
16	专业施工员	陈相宝	特种设备安全管理和作业人员证	特种设备安全管理和作业人员证	不分级别	320722198 807146076	特种设备
17	专业施工员 (电工)	邵升学	特种作业操作证	特种作业操作证	不分级别	510824196 90802825X	电工作业
18	专业施工员 (电工)	徐国彬	特种作业操作证	特种作业操作证	不分级别	370830198 205026514	电工作业
19	专业施工员 (电工)	张朝峰	特种作业操作证	特种作业操作证	不分级别	412823199 812083612	电工作业
20	专业施工员	张潮	特种作业操作证	特种作业操作证	不分级别	412823198	电工作业

	(电工)		作证	作证		11010367X	业
--	------	--	----	----	--	-----------	---

按招标文件要求配备本项目主要人员，填写《项目管理机构配备情况表》。

证明材料：提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近 3 个月缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员（**联合体投标的，联合体各成员单位人员均可**）。

(一) 所有人员在投标人企业连续缴纳的近 3 个月缴纳的社保证明



浙江省(宁波市)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：宁波中集物流装备有限公司

统一社会信用代码：91330201753276730T

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	693	693	693	
2024年10月 - 2025年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	朱德祥	320023197706191410	202410 - 202502	5
2	陈相宝	320722198807146076	202410 - 202502	5
3	钱峰军	321025197310030817	202410 - 202502	5
4	厉蔚波	330727199302023220	202410 - 202502	5
5	刘泮霆	331081199905028515	202410 - 202502	5
6	秦大夫	342128197901152313	202410 - 202502	5
7	李兆春	362422197611093513	202410 - 202502	5
8	徐国彬	370830198205026514	202410 - 202502	5
9	杨相刚	370923198703043917	202410 - 202502	5
10	谷玉龙	372923199310255317	202410 - 202502	5
11	王心存	372929197709206313	202410 - 202502	5
12	王宁	410106198007270035	202410 - 202502	5
13	李宁	410726197910190430	202410 - 202502	5
14	陈阳	411326198704274418	202410 - 202502	5
15	韩峰立	412728198511055214	202410 - 202502	5
16	张潮	41282319811010367X	202410 - 202502	5
17	张朝峰	412823199812083612	202410 - 202502	5
18	吕爽	420111199311226634	202410 - 202502	5
19	雷立华	432503197610101731	202410 - 202502	5
20	邵升学	51082419690802825X	202410 - 202502	5
21	童建平	61010319700621203X	202410 - 202502	5

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174348840420499444，  
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年04月01日



(二) 项目负责人 王宁证明材料

**一级建造师**  
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：王宁  
证件号码：410106198007270035  
性别：男  
出生年月：1980年07月  
专业：机电工程  
批准日期：2019年09月22日  
管理号：201909034410000419

人力资源和社会保障部  
人事考试中心  
提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名 王宁  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年7月27日  
住址 郑州市上街区登封路16号楼70号  
公民身份号码 410106198007270035



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 郑州市公安局上街分局  
有效期限 2015.11.13-2035.11.13



(三) 技术负责人 童建平证明材料



(四) 主要设计生产技术人员 陈阳证明材料

	山西转型综合改革示范区管理委 评审委员会名称 会中级工程技术职务评审委员 (初聘批准单位) <u>会</u>
姓 名 <u>陈阳</u>	评审通过任职业资格 <u>工程师</u> (初聘职务任职业资格)
性 别 <u>男</u>	专 业 <u>机械制造</u>
身份证号 <u>411326198704274418</u>	评审通过时间 <u>2018年11月29日</u> (初聘批准时间)
工作单位 _____	发证单位 <u>人力资源和社会保障部专业技术人员 职业资格中心</u> (章)
序 号: <b>Nº 201722121</b>	发证日期 <u>2018年12月13日</u>
	证书编号: <u>10730508</u>

姓名 陈阳  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年4月27日  
住址 河南省南召县白土岗镇高招学生集体户0131号  
公民身份号码 411326198704274418



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 南召县公安局  
有效期限 2017.06.07-2037.06.07

(五) 计划负责人 刘泮霆证明材料

**培训合格证书**



刘泮霆 同志参加  
机械式停车设备施工项目经理  
培训，经考核成绩合格，特发  
此证。

身份证号：331081199905028515  
证书编号：ZTK202200123  
工作单位：杭州福瑞科技有限公司  
有效期限：2022-03-28 至 2026-03-27




浙江省特种设备科学研究院  
2022年03月  
3301040269216

姓名 刘泮霆  
性别 男 民族 汉  
出生 1999年5月2日  
住址 浙江省温岭市松门镇新坦村东风闸58号  
公民身份号码 331081199905028515



中国CHINA

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 温岭市公安局  
有效期限 2024.10.29-2034.10.29

(六) 质量负责人 李兆春证明材料



(七) 安装督导负责人雷立华证明材料

 (加盖审批部门钢印有效)	系 列	机电工程	
	Category		
	专 业	机电一体化	
	Specialism		
	资格名称	工程师	
	Qualified Title		
	批 文 号	保职改办中字 [2020]0428 号	
	Approval No.		
	授 予 时 间	2020 年 12 月 25 日	
	Date of Conferment		
	管 理 号	BD2032938	
	File No.		
姓 名	雷立华	性 别	男
Name		Gender	
出生年月	1976 年 10 月 10 日		
Date of Birth			
工作单位			
Organization			



(八) 安全负责人 王心存证明材料



**中级注册安全工程师**  
Intermediate Certified Safety Engineer

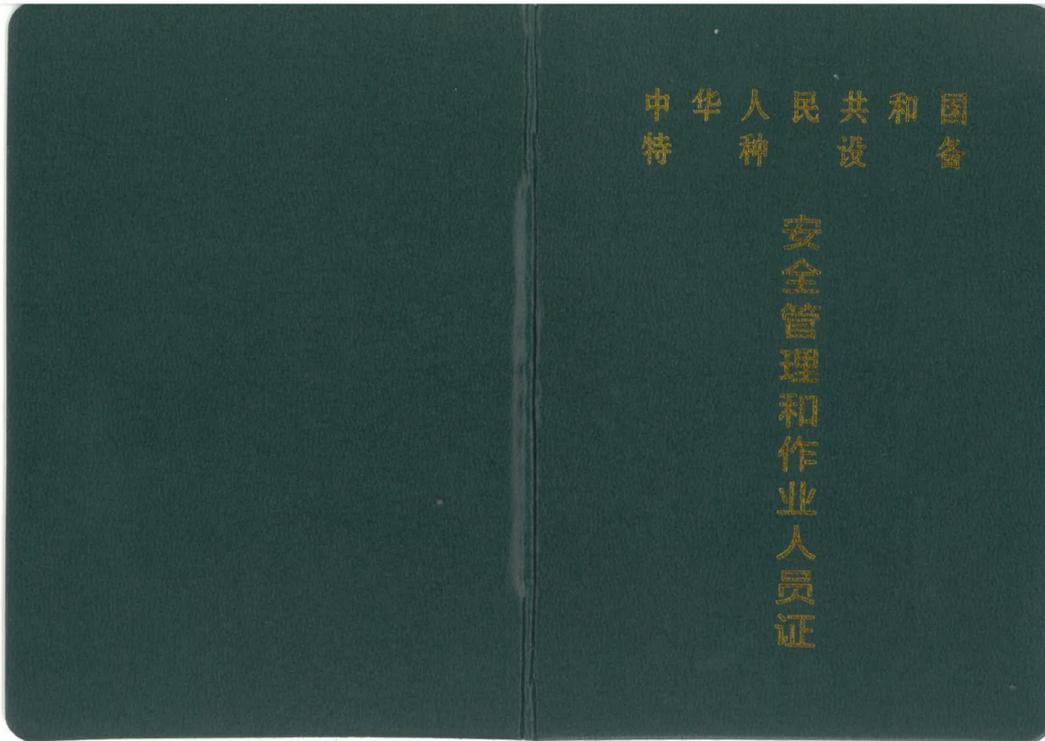
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓名：王心存  
证件号码：372929197709206313  
性别：男  
出生年月：1977年09月  
专业：其他安全  
批准日期：2020年11月15日  
管理号：20201104633000000713

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国应急管理部



(九) 生产负责人 朱德祥证明材料



考试合格作业项目(取证)			考试合格作业项目(取证)		
项目代号	有效期	发证机关(章)	项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期			批准日期
A	自 2023 年 06 月 至 2027 年 07 月	宁波市特种设备作业人员考核专用章 2023 年 08 月 04 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日		自 年 月 至 年 月	年 月 日

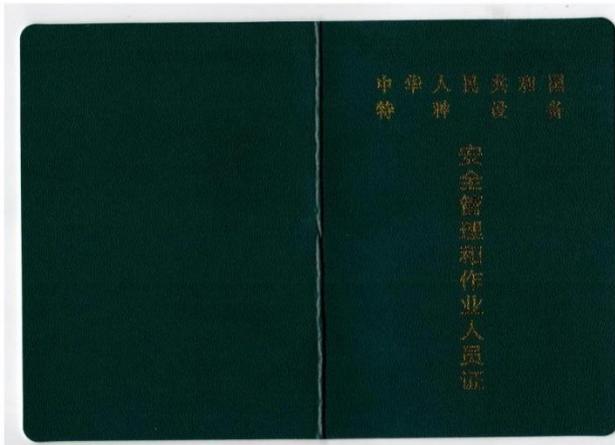
复审记录		聘用记录		
复审项目代号:	有效期至: 年 月	项目代号	聘用起止日期	聘用单位(章)
发证机关(章):	复审日期: 年 月 日	A	自 2023 年 4 月 18 日 至 2026 年 4 月 17 日	宁波市特种设备作业人员考核专用章
复审项目代号:	有效期至: 年 月		自 年 月 日 至 年 月 日	
发证机关(章):	复审日期: 年 月 日		自 年 月 日 至 年 月 日	
			自 年 月 日 至 年 月 日	



(十) 售后服务负责人谷玉龙证明材料



(十一) 专业施工员 杨相刚证明材料

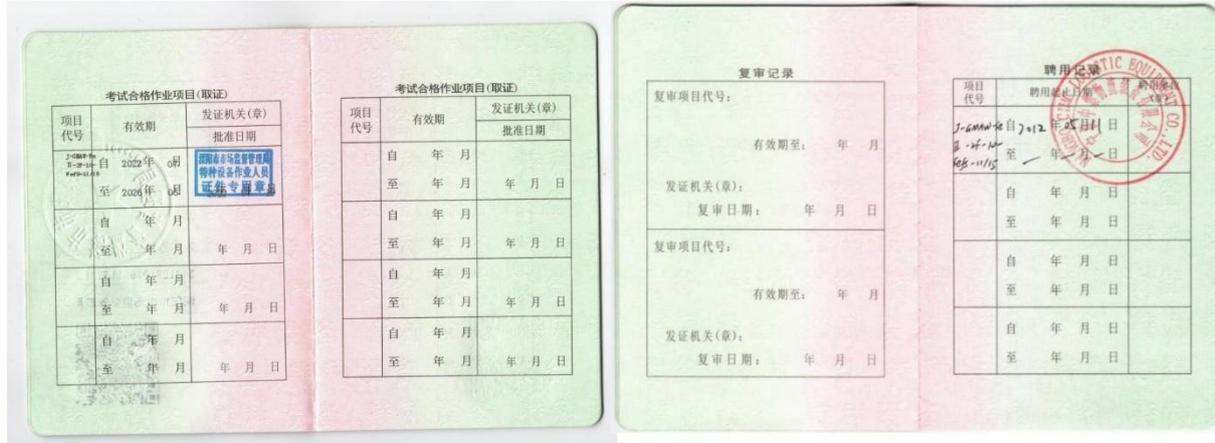
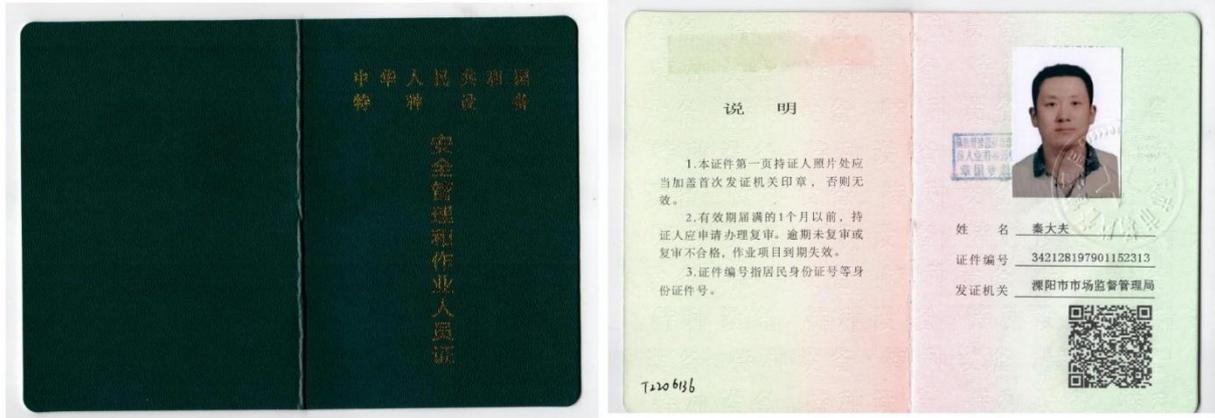


考试合格作业项目(取证)			考试合格作业项目(取证)		
项目代号	有效期	发证机关(章)	项目代号	有效期	发证机关(章)
2-0207-70 2-02-04 R02-11-10	自 2022 年 07 月 至 2026 年 06 月	濮阳市市场监督管理局 特种设备作业人员 证书专用章 2022.07.19		自 年 月 至 年 月 年 月 日	
	自 年 月 至 年 月 年 月 日			自 年 月 至 年 月 年 月 日	
	自 年 月 至 年 月 年 月 日			自 年 月 至 年 月 年 月 日	
	自 年 月 至 年 月 年 月 日			自 年 月 至 年 月 年 月 日	

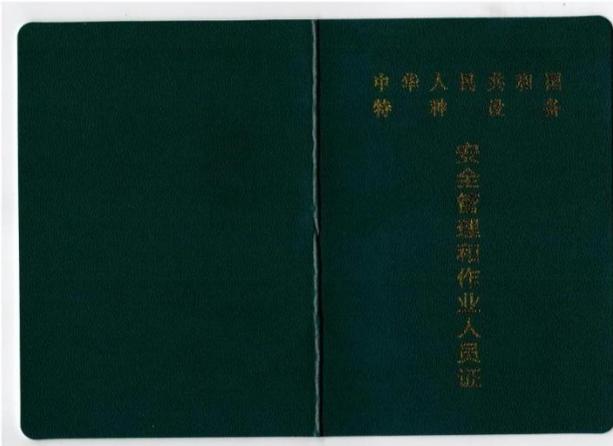
复审记录		聘用记录	
复审项目代号:	有效期至: 年 月	项目代号	聘用起止日期
发证机关(章):	复审日期: 年 月 日	1-6000-0	自 2012 年 01 月 11 日 至 2012 年 12 月 11 日
复审项目代号:	有效期至: 年 月	600-01/05	自 年 月 日 至 年 月 日
发证机关(章):	复审日期: 年 月 日		自 年 月 日 至 年 月 日
			自 年 月 日 至 年 月 日



(十二) 专业施工员 秦大夫证明材料



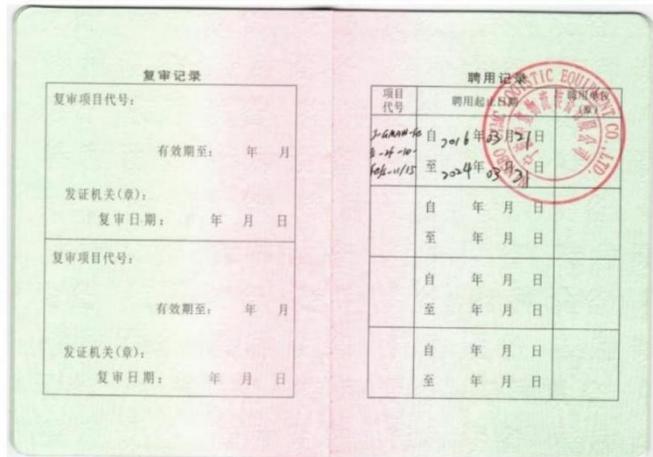
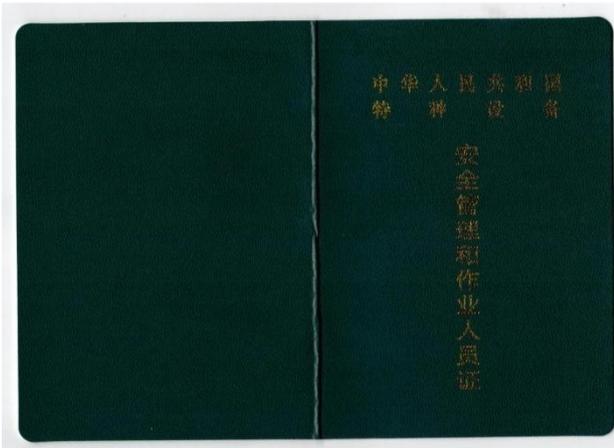
(十三) 专业施工员 钱峰军证明材料



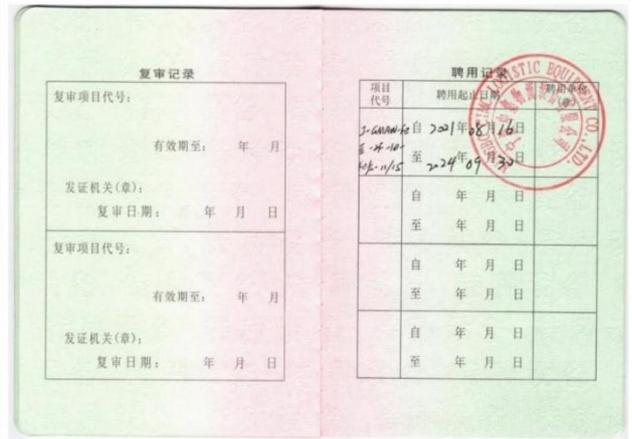
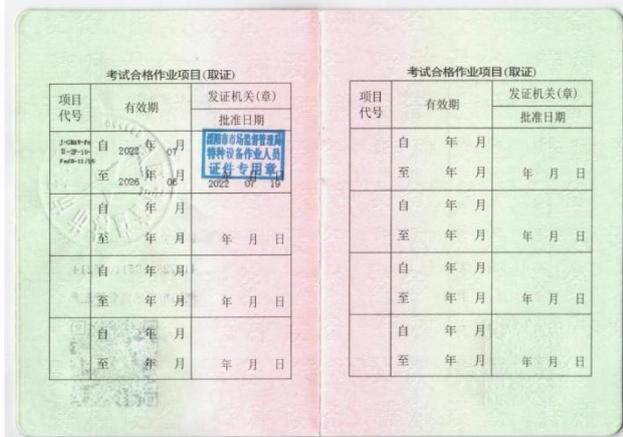
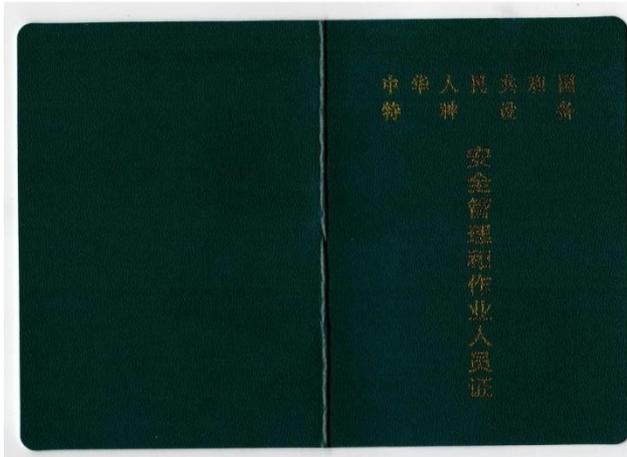
(十四) 专业施工员 吕爽证明材料



(十五) 专业施工员 李宁证明材料



(十六) 专业施工员 韩峰立证明材料



(十七) 专业施工员 陈相宝证明材料



(十八) 专业施工员（电工）邵升学证明材料



(十九) 专业施工员（电工）徐国彬证明材料



(二十) 专业施工员（电工）张朝峰证明材料



(二十一) 专业施工员（电工）张潮证明材料



## 四、科技创新能力

### 附件 4：科技创新能力（专利或计算机软件著作权证书）

#### 科技创新能力

序号	证书名称	获取时间	颁发单位	备注
1	一种车辆支撑装置和停车系统	2023 年 11 月	国家知识产权局	专利证书
2	车轮定位装置及停车设备	2023 年 8 月	国家知识产权局	专利证书
3	升降机构和停车设备	2023 年 8 月	国家知识产权局	专利证书
4	一种停车设备	2023 年 8 月	国家知识产权局	专利证书
5	停车设备管理系统	2023 年 9 月	中华人民共和国国家版权局	计算机软件著作权证书
6	国家 5G 工厂	2023 年 11 月	中华人民共和国工业和信息化部	荣誉证书
7	国家绿色工厂	2023 年 12 月	中华人民共和国工业和信息化部	荣誉证书
8	国家工业互联网试点示范企业	2023 年 3 月	中华人民共和国工业和信息化部	荣誉证书
9	立体停车设备十大领军企业	2025 年 3 月	中国采购与招标网	荣誉证书
10	立体停车设备品质服务十佳品牌	2025 年 3 月	中国采购与招标网	荣誉证书
11	中国停车行业企业 AAA 级信用等级证书	2023 年 5 月	北京国富泰信用管理有限公司	资信证书

投标人提供自认为与本项目相关或类似的最具代表性的专利及计算机软件著作权证书，需提供专利或计算机软件著作权证书扫描件，原件备查。

证明材料：优先提供立体停车相关的代表性的专利及计算机软件著作权证书。不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项。

专利或计算机软件著作权证书扫描件

JCU2261888-CIMC2027

证书号第20005139号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种车辆支撑装置和停车系统

发 明 人：廖泽邦;赵劲松;余磊;邱华

专 利 号：ZL 2023 2 0263546.0

专 利 申 请 日：2023年02月20日

专 利 权 人：宁波中集物流装备有限公司  
中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司

地 址：315806 浙江省宁波市出口加工区扬子江南路26号

授 权 公 告 日：2023年11月14日      授 权 公 告 号：CN 220014648 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第19590880号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：车轮定位装置及停车设备

发明人：张克超;陈笋;廖泽邦;余磊

专利号：ZL 2023 2 0304008.1

专利申请日：2023年02月21日

专利权人：宁波中集物流装备有限公司  
中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司

地址：315806 浙江省宁波市出口加工区扬子江南路26号

授权公告日：2023年08月29日      授权公告号：CN 219604991 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第20201436号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：升降机构和停车设备

发明人：廖泽邦;邵华良;张继红;邱华

专利号：ZL 2023 2 2196129.1

专利申请日：2023年08月15日

专利权人：宁波中集物流装备有限公司  
中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司

地址：315806 浙江省宁波市出口加工区扬子江南路26号

授权公告日：2023年12月22日      授权公告号：CN 220226409 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

JCU2361097-CIMC2169

证书号第20207947号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种停车设备

发明人：廖泽邦;邵华良;张继红;邱华

专利号：ZL 2023 2 2199244.4

专利申请日：2023年08月15日

专利权人：宁波中集物流装备有限公司  
中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司

地址：315806 浙江省宁波市出口加工区扬子江南路26号

授权公告日：2023年12月22日      授权公告号：CN 220226410 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

# 中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11704563号

软件名称： 停车设备管理系统  
V1.0.0

著作权人： 宁波中集物流装备有限公司

开发完成日期： 2023年07月21日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

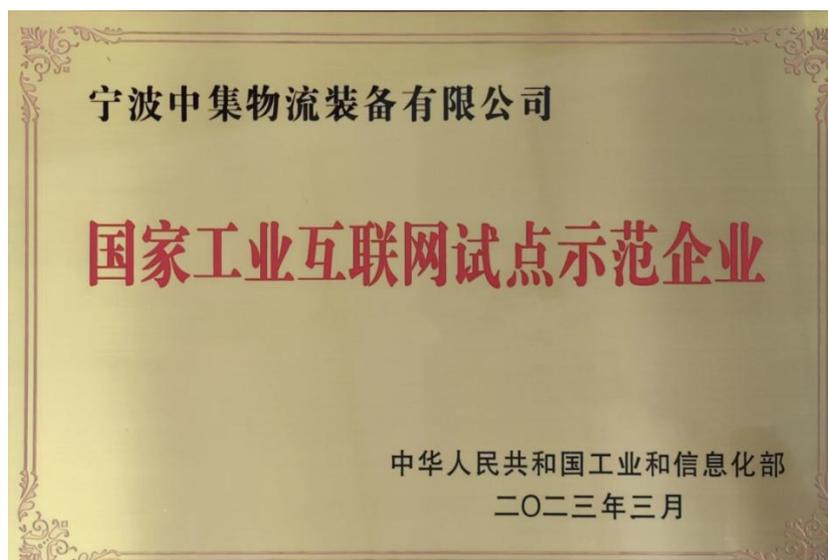
权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR1117390

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2023年09月20日







### 中国停车行业企业信用等级证书

CERTIFICATE OF CHINA PARKING ENTERPRISE CREDIT GRADE

**宁波中集物流装备有限公司：**

中国重型机械工业协会停车设备工作委员会对宁波中集物流装备有限公司的信用状况进行了评定，结果为AAA。  
评级时间：2023年5月。特发此证。

This is to certify that Ningbo Cimc Logistic Equipment Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Parking System Manufacturers Association, CHMIA.  
Evaluation time: May, 2023.

企业名称：宁波中集物流装备有限公司  
Enterprise Name  
证书编号：202330011100002  
Certificate Number  
颁发日期：2023年5月10日  
Date of Issue  
有效期至：2026年5月9日  
Date of Expiry  
公示查询：www.cnparking.org  
Enquiry Website



**证书说明：**  
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.

**复审记录：**  
Re-examination record: \_\_\_\_\_

**中国重型机械工业协会停车设备工作委员会**  
China Parking System Manufacturers Association, CHMIA  
**北京国富泰信用管理有限公司**  
China National Credit Information Service Co., Ltd.  
(央行企业征信业务经营备案证号：10013)  
(国家发改委信用体系建设合作信用机构)