

工程编号： 2409-440311-04-01-580046001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 百花实验学校辰园幼儿园改造工程项目

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2025 年 04 月 07 日

目录

| | |
|--|-----|
| 红榜工地..... | 3 |
| 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业..... | 15 |
| 中深建业建设集团有限公司——百千万工程..... | 16 |
| 1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程..... | 19 |
| 2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”- | 27 |
| 3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” | 33 |
| 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程” | 33 |
| 百千万工程牌匾..... | 34 |
| 《投标人资信标情况汇总表》 | 35 |
| 营业执照..... | 36 |
| 企业简介..... | 39 |
| 1 投标人拟派项目经理同类项目业绩 | 41 |
| 景田路建筑立面提升工程..... | 42 |
| 马田振明幼儿园室外环境改造工程..... | 63 |
| 其他 | 80 |
| 企业业绩..... | 80 |
| 企业获奖情况一览表..... | 144 |
| 企业工程获奖证书..... | 150 |
| 光明区获奖证书..... | 172 |
| 企业信用证书..... | 183 |
| 企业会员证书..... | 206 |
| 企业工法证书..... | 211 |
| 企业公益活动证书..... | 221 |
| 企业竞赛获奖证书..... | 225 |
| 企业管理体系认证..... | 227 |
| 2018-2024 年纳税情况..... | 232 |
| 知识产权管理体系认证证书..... | 248 |
| 企业实用新型专利证书..... | 249 |
| 企业工程软件著作权登记证书..... | 253 |
| 企业诚信证明..... | 256 |
| 二、项目管理机构配备情况..... | 257 |

红榜工地

周家大道及南石路道路功能完善项目

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人

深圳市人民政府 SHENZHEN CHINA www.sz.gov.cn

输入关键字 搜一下

热门搜索: 就业 人才引进 公租房 公积金 环保

首页 政务公开 政务服务 政民互动 走进深圳

通知公告 您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源: 深圳市交通运输局 信息提供日期: 2024-12-02 15:13 【字体: 大 中 小】 视力保护色: ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定, 我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件), 现将占道施工“红黑榜”向社会公示, 公示期限为半年。

特此通告。

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2024年12月2日

附件下载

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”.docx
附件: 2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到:    

【打印本页】 【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号: 粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016

政府网站 适老化 无障碍服务

https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜

| 许可证号 | 建设单位 | 施工单位 | 项目名称 |
|-----------------------|-------------------|------------------|--|
| 深交许（宝安） （2024）457号 | 深圳市宝安区水务工程事务中心 | 中国华西企业有限公司 | 铁仔山片区内涝系统治理工程 |
| 深交许（宝安） （2024）552号 | 深圳市宝安区松岗街道办事处 | 中建六局第四建设有限公司 | 松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程 |
| 深交许（大鹏） （2024）141号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 中国水利水电第十四工程局有限公司 | 王母河水环境综合整治工程—剩余工程 |
| 深交许（福田） （2024）195号 | 深圳市福田区水务局 | 深圳市星河建设集团有限公司 | 福田区新增防洪潮排涝工程 |
| 深交许（光明） （2024）238号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 中深建业建设集团有限公司 | 周家大道及南石路道路功能完善项目 |
| 深交许（龙岗） （2024）412号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程 |
| 深交许（龙岗） （2024）479号 | 深圳市交通运输局龙岗管理局 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 龙岗区道路设施日常养护2标 |
| 深交许（龙华） （2024）297号 | 深圳市龙华区建筑工务署 | 武汉市市政建设集团有限公司 | 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程 |
| 深交许（龙华） （2024）518号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市政集团有限公司 | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程 |
| 深交许（龙华） （2024）552号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市政集团有限公司 | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程 |
| 深交许（龙华） （2024）590号 | 深圳市地铁集团有限公司 | 中建交通建设集团有限公司 | 深圳市城市轨道交通25号线一期工程 |
| 深交许（罗湖） （2024）131号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司 | 新安路给水管改造工程 |
| 深交许（罗湖） （2024）144号 | 深圳地铁建设集团有限公司 | 中国铁建大桥工程局集团有限公司 | 深圳市城市轨道交通17号线一期工程 |
| 深交许（光明） （2024）251号 | 深圳市交通运输局光明管理局 | 深圳市美加达公路工程集团有限公司 | 光明区道路设施日常养护项目1标 |
| 深交许（南山） （2024）520号 | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 中铁广州工程局集团有限公司 | 前海合作区临海双界河桥工程 |
| 深交许（深汕） （2024）22号 | 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 | 深圳市烽凯建设有限公司 | 水厂路市政道路工程 |
| 深交许（福田） （2024）370号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程 |
| 深交许（光明） （2024）204号 | 深圳供电局有限公司 | 深圳市输变电工程有限公司 | 220千伏大通至科建单回线路工程 |
| 深交许（光明） （2024）265号 | 深圳市交通运输局光明管理局 | 深圳路桥建设集团有限公司 | 光明区道路设施日常养护2标 |
| 深交许（龙岗） （2024）665号 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 深圳市政集团有限公司 | 平大路提升改造工程 |

光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

| 名次 | 工地名称 | 建设单位 | 施工单位 | 监理单位 | 监管单位 |
|----|------------------------|-------------|--------------|---------------|--------|
| 1 | 光明街 A520-0175 宗地配套道路工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中深建业建设集团有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 区建筑工务署 |

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

(联系人：章燕亮，联系电话：29099174)

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|----|--|-----------------|-----------------|------|-----------------|-----|
| 1 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局集团有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程管理有限公司 | 许君臣 |
| 2 | 长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中海建设有限公司 | 李文锋 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 金得志 |
| 3 | 万丈坡保障性住房项目 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立招 |
| 4 | 怡化金融设备大厦3-6栋 | 深圳怡化电脑股份有限公司 | 中国水利水电第六工程局有限公司 | 付小明 | 深圳市英来工程咨询有限公司 | 龙振华 |
| 5 | 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 陈海权 |
| 6 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟帆 |

第二季度“黑榜”工地为：

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|----|---------|------|------|------|------|----|
| | 桂语兰庭01- | | | | | |

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhisicsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|----|--------------------------------------|---------------|----------------|------|-----------------|-----|
| 1 | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 许君臣 |
| 3 | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市建设（集团）有限公司 | 廖艳飞 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |

| | | | | | | |
|----|--|------------------|----------------|-----|------------------|-----|
| 4 | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程 | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设(深圳)有限公司 | 刘续辉 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 刘永永 |
| 5 | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |
| 6 | 光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 达濠市政建设有限公司 | 陈少辉 | 深圳市精筑工程咨询有限公司 | 张广豹 |
| 7 | 光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中交一公局深圳建设有限公司 | 宋富强 | 深圳市精筑工程咨询有限公司 | 唐喜悦 |
| 8 | 光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体) | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国机械工业建设集团有限公司 | 李小平 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 秦伟 |
| 9 | 光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 宋家会 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 曹辉 |
| 10 | 中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 陈海权 |

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

| 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|----------------------|--------------------------------|------------------|------|------------------|-----|
| 光明区档案综合服务中心项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国机械工业建设集团有限公司 | 杨亮 | 上海建科工程咨询有限公司 | 陈彪 |
| 安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍） | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建二局第一建筑工程有限公司 | 周春胜 | 深圳市特发工程管理有限公司 | 彭锐 |
| 中山大学附属小学（二期） | 深圳市光明区建筑工务署 | 广东省第四建筑工程有限公司 | 刘春林 | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司 | 郑常玉 |
| 公明第二小学改扩建工程 | 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 肖世语 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 张名亨 |
| 艾维普思大厦工程 | 深圳市艾维普思科技有限公司 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 郝春亮 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 张杰 |
| 光明交警大队光明中队营房建设 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市市政工程总公司 | 王侃侃 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 光明区田寮中学 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 姚庚明 | 深圳市英来工程咨询有限公司 | 方洪杰 |
| 光明高新技术产业园区人才住房 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中铁建工集团有限公司 | 闫海 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 杨明文 |
| 薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建五局第三建设有限公司 | 胡谋 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 杨文戈 |
| 峰境誉府目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhisicsgx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

华夏二路道路功能完善项目—2022年第四季度占道施工项目红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_10443477.html



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 发布时间: 2023-02-23 17:00 字号: 【大 中 小】 视力保护色: [色块]

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2023年2月23日

附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

| 许可证号 | 建设单位 | 施工单位 | 项目名称 |
|-------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|
| 深交许(宝安)(2022)186号 | 深圳市交通运输局宝安管理局 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 宝安区第一批9座人行天桥建设项目 |
| 深交许(宝安)(2022)515号 | 深圳市宝安区石岩街道办事处 | 天佳建设集团有限公司 | 石岩街道通业路(石环路一兴石路)综合改造工程 |
| 深交许(宝安)(2022)595号 | 深圳市宝安区新安街道办事处 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | 新安街道门户景观提升改造工程 |
| 深交许(大鹏)(2022)398号 | 深圳市大鹏新区建筑工程工务署 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程 |
| 深交许(福田)(2022)109号 | 深圳市交通运输局福田管理局 | 深圳市建安股份有限公司 | 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程 |
| 深交许(光明)(2022)284号 | 深圳市光明区建筑工程工务署 | 中文第二航务工程局有限公司 | 荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程 |
| 深交许(光明)(2022)327号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 中深建业建设集团有限公司 | 华夏二路道路功能完善项目 |
| 深交许(光明)(2022)334号 | 深圳市光明区水务局 | 中文一航局生态工程有限公司 | 光明区存量排水设施提质增效工程 |
| 深交许(龙岗)(2022)29号 | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 深圳市永朝建设工程有限公司 | 兰著学校南门人行天桥工程 |
| 深交许(龙华)(2022)529号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市市政工程总公司 | 龙华区管网提质增效工程(二期) |
| 深交许(龙华)(2022)651号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 油松河碧道建设工程 |
| 深交许(罗湖)(2022)5号 | 深圳市东关盛泰投资有限公司 | 龙信建设集团有限公司 | 仁恒世纪大厦项目 |
| 深交许(罗湖)(2022)112号 | 深圳供电局有限公司 | 宜通世纪科技股份有限公司 | 110千伏珠宝输变电工程(翠竹路) |
| 深交许(南山)(2022)449号 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目 |
| 深交许(龙岗)(2022)66号 | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | 深圳榕亨实业集团有限公司 | 坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程 |
| 深交许(福田)(2021)363号 | 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司 | 中建三局第一建设工程有限公司 | 中心七路东侧人行道开设临时路口 |
| 深交许(福田)(2022)232号 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 中铁十四局集团有限公司 | 皇岗路快速化改造工程设计施工总承包 |
| 深交许(龙岗)(2022)893号 | 深圳市龙岗区水务局 | 中铁上海工程局集团有限公司 | 平湖罗山片区污水资源化利用工程 |
| 深交许(龙岗)(2022)927号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中铁隧道局集团有限公司 | 深大城际2标五和站工程 |
| 深交许(龙华)(2022)68号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中铁十四局集团有限公司 | 深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 |

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



罗湖区住房和建设局关于公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-03-27



按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，拟公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单，广泛征求群众意见并接受社会监督。

公示时间为2022年3月27日—2022年4月10日（10个工作日），如有意见，请于公示期间通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日期为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh_zjzb@szlh.gov.cn（邮件标题需注明联系人真实姓名及有效联系方式）；

信函递交地址：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦1501；

联系人：梁工、林工；

咨询电话：0755-22185646。

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室

2022年3月24日

排名不分先后

建筑工程施工总承包

| 序号 | 企业名称 | 信用代码 |
|----|--------------------|--------------------|
| 1 | 中国南海工程有限公司 | 91440300192196473K |
| 2 | 深圳市中筑建筑工程有限公司 | 91440300MA5F479P4F |
| 3 | 中建三局第三建设工程有限责任公司 | 914201001776950413 |
| 4 | 深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司 | 914403007504598813 |
| 5 | 中建深圳装饰有限公司 | 914403001922011803 |
| 6 | 深圳市中建大唐建筑工程有限公司 | 91440300192346128B |
| 7 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 91522701216210420B |
| 8 | 深圳市华鹰建设集团股份有限公司 | 91440300746623159N |
| 9 | 广东富苑建设有限公司 | 91440300735000159R |
| 10 | 中深建设建设集团有限公司 | 91440300MA5EK44E36 |
| 11 | 广东慧辰建设（集团）有限公司 | 914403007703238888 |
| 12 | 深圳裕亨实业集团有限公司 | 9144030019233838XL |

市政公用工程施工总承包

| 序号 | 企业名称 | 信用代码 |
|----|--------------------|--------------------|
| 1 | 深圳市华鹰建设集团股份有限公司 | 91440300746623159N |
| 2 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 914403001922339327 |
| 3 | 广东富苑建设有限公司 | 91440300735000159R |
| 4 | 中深建设建设集团有限公司 | 91440300MA5EK44E36 |
| 5 | 深圳裕亨实业集团有限公司 | 9144030019233838XL |
| 6 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 | 91440300192195219D |
| 7 | 深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司 | 914403007504598813 |
| 8 | 深圳广筑土木工程有限公司 | 91440300192182560R |
| 9 | 中铁二十局集团有限公司 | 916100002209230653 |
| 10 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 914403001921815704 |
| 11 | 深圳市中表市政园林工程有限公司 | 914403007787859106 |

中深建业建设集团有限公司——百千万工程

| 序号 | 百千万工程项目名称 | | 帮扶内容 | 感谢牌匾 |
|----|---------------------------|------------------|--|--------------------------------------|
| 1 | 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程 | | 帮扶金额 35 万元，项目对新湖街道圳美社区现有的 4 个标准篮球场及周边地面(约 3000 平方米)裂缝进行修复,对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工 PU 地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等 | 深圳市光明区住房和城乡建设局-百千万工程优秀帮扶企业牌匾 |
| 2 | 汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” | 海城镇长埔村路灯安装工程 | 帮扶金额 10 万元，捐赠灯具 42 套，捐赠路灯惠民道路里程 1.2 公里 | 深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部-乡村振兴共助力 爱心单位暖人心牌匾 |
| 3 | | 汕尾市城区光明小学-科学实践教室 | 帮扶金额 10 万元，惠及师生超 2000 人，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量 | |

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m²

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：**超 1000**万元

项目造价：**4500**万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身
“百千万工程”高质量发展工程
结对帮扶协议
2024年7月27日

| 广东省汕尾市帮扶经济捐赠协议书 (捐赠项目类) | |
|----------------------------|------------|
| 捐赠人 | 中深建业集团 |
| 受赠人 | 汕尾市海丰县红勤村 |
| 捐赠日期 | 2024年7月27日 |
| 捐赠内容 | 太阳能路灯 |
| 捐赠数量 | 42套 |
| 捐赠金额 | 10万元 |
| 捐赠用途 | 用于红勤村道路照明 |
| 捐赠人代表 | 李俊 |
| 受赠人代表 | 李俊 |



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址：汕尾市海丰县红勤村

帮扶金额：**10**万元

捐赠灯具：**42**套

捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署，牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇，以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）、海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目等区域样板工程，通过与汕尾市签署结对帮扶协议，为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等，助力汕尾市百千万工程建设走深走实，为当地统筹推进县域高质量发展，着力打造县域现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来，中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署，助力广东省“百千万工程”落地落实，为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

· 捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室 ·



项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

帮扶金额：**10**万元

项目概况：为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

惠及师生：超**2000**人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

帮扶金额：**35**万元

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高层次的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

惠及居民：超**1.8**万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身 “百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

_____。

_____。

3.项目类型^{注1}（可多选）

工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

县城补短板强弱项

四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

农房建设和风貌提升

村镇人居环境整治

其他： / _____。

5. 项目预期效益：

经济效益： / _____。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 _____。

环境效益： / _____。

其他效益: /_____。

6.实施时间: 计划于 2024 年 8 月 2 日开始 (开工), 2024 年 9 月 30 日完成 (竣工), 合共 60 天。

三、实施帮扶方式

1. 建设运营模式 (可多选)

整体打包^{注4} 乡村振兴示范带 “全线统筹” “投建营一体化” 模式

供应链协同^{注5} 利益共享机制^{注6} 其他: /_____

2. 采用新型建造方式或新型建筑技术 (可多选)

智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他: /_____

3. 采用项目组织管理模式 (可多选)

政府和社会资本合作模式 (PPP) 建设-运营-移交模式 (BOT)

生态环境导向的开发模式 (EOD) 工程总承包模式 (EPC)

全过程工程咨询 施工总承包模式 (PC)

其他: /_____

四、帮扶内容及金额



项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持^{#2}：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持^{#3}：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

刘亮

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

沈中

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /

日期： 年 月 日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书 (捐赠项目类)

合同号:

| | | | | | | | |
|-------------|---|--|-------|--------------------|--|-------------|--------------------------|
| 甲方 (捐赠人) | 单位(个人)名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 定向 | <input checked="" type="checkbox"/> | 非定向 | <input type="checkbox"/> |
| | 联系人 | 徐盖 | | 联系电话 | 15217005803 | | |
| | 单位(个人)地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | 邮编 | 518000 | | |
| | 捐赠项目名称 | 海城镇长埔村路灯安装工程 | | | | | |
| | 捐赠项目金额 | 人民币: 100000.00元(大写: 拾万元整) | | | | | |
| | 捐赠项目实施地点 | 海丰县海城镇 | | | | | |
| | 捐赠项目交付时间 | 2023年9月 | | | | | |
| 乙方 (受益方) | 单位(个人)名称 | 海丰县海城镇人民政府 | | | | | |
| | 联系人 | 林伊凡 | 身份证号码 | 441521197702190018 | 联系电话 | 13902683363 | |
| 双方责任 | 第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。 第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。 第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。 第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。 第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。 第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。 第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。 | | | | | | |
| 甲方(章): |  | | | 乙方(章): |  | | |
| 负责人(签名): |  | | | 负责人(签名): |  | | |
| 日期: | | | | 日期: | 2023.9.5 | | |

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日

汕尾市

汕尾市

甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。

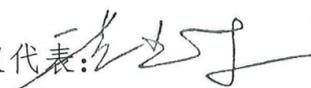


法定代表人或授权代表：



2023年9月15日

法定代表人或授权代表：



年 月 日

3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjij.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置: 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源: 深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间: 2024-07-01 17:15:02 分享到:

6月24日,深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动,并召开座谈会,就如何推动对口帮扶协作工作走深走实,助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协主席黄文胜主持会议,汕尾城区政协主席欧阳柳,区委常委、副区长张新顺,副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作,他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,聚焦省委“1310”具体部署,以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实,要进一步强化责任担当,以高度的政治站位,严谨的工作态度,扎实的工作作风,全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难,把握重点、抓住关键,充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源,持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度,共同寻找更多产业契合点,寻求更大合作空间,促进两地互利共赢发展,推动对口帮扶工作迈上新台阶,助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢,他指出,自对口帮扶工作开展以来,光明区给予城区全方位的支持帮扶,奋力绘就“百千万工程”的美丽图景,共同谱写了“特区带动老区,老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上,光明区能够一如既往地支持城区,在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作,切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢,携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间,中深建业建设集团有限公司董事会主席桑先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”,张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾,陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开

信息公开指南 政府信息公开目录
机构职能 政策法规及政策解读
规划计划 统计数据
资金管理 其他
依申请公开 年度信息公开报告
重大行政决策事项 建议提案结果公开
政府网站年度工作报告 规范性文件查询
采购信息

乡村振兴和协作交流

乡村振兴
农业发展
东西部协作
对口支援
对口合作
省内帮扶协作

专题专栏

政策解读
数据发布
振兴专题
网站用户行为分析
政策推送平台
知识图谱
已归档专题
视频
图集
智能AI解读
搜索即服务
大数据分析平台
政策文件库

互动交流

在线访谈
民意征集
业务咨询
业务投诉
咨询投诉选登
业务知识库
局长信箱
智能语音搜索

政声传递

友情链接



微信公众号 手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码: 4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中街市民中心C区11楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@fjhbz.sz.gov.cn



百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和建设局
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

《投标人资信标情况汇总表》

| 投标人企业名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 法定代表人姓名 | 冼玉荣 | | | | |
|--|-----------------|--------------|---------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------|-------------------|
| 项目经理姓名 | 杜伟聪 | 项目经理执业资格证 | 一级注册建造师证 | | | | |
| <p>一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩</p> <p>提供投标人拟派项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 <u>2</u> 项。</p> | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 合同金额 (万元) | 工程内容 | 签订时间 (年、月、日) | 工程规模 | 委托单位名称 | 社保时间 |
| 1 | 景田路建筑立面提升工程 | 631.2138 | 装饰工程、安装工程、园建工程、绿化工程 | 2020.06.30 | 建筑外立面提升面积约为20216平方米.地面景观提升面积约为2403平方米 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 2019年08月-2025年03月 |
| 2 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | 135.7658 | 装饰、装修及幕墙工程、给排水工程 | 2022.07.19 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | 深圳市光明区马田振明幼儿园 | 2019年08月-2025年03月 |

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

营业执照

| | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---------------------|-------------|-------------|----------------------------------|--|--|
| 统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36 | | 营业执照 (副本) | | | | | |
| 名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 成立日期 | 2017年06月08日 | | | | |
| 类型 | 有限责任公司(港澳台投资、非独资) | 法定代表人 | 洗玉荣 | 住所 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 | | |
| 重要提示 | <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p> | | | | 登记机关 | | |
| | | | | 2024年05月28日 | | | |



中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36
注册号:
法定代表人: 洗玉荣
登记机关: 深圳市市场监督管理局光明监管局
成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36
- 企业名称: 中深建业建设集团有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 洗玉荣
- 类型: 有限责任公司 (港澳台投资、非独资)
- 成立日期: 2017年06月08日
- 注册资本: 40000.000000万人民币
- 核准日期: 2024年05月28日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局光明监管局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
- 经营范围: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑类工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询、经济信息咨询 (不含限制项目); 建筑业计算机软件的开发与咨询; 建筑信息技术开发。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2017年06月08日
- 营业期限至:

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------------------|-------|---------|---------|----|
| 1 | 中深建业 (深圳) 建设有限公司 | 企业法人 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 2 | 乐福资本有限公司 | 其他投资者 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

洗玉荣
总经理

洗玉荣
执行董事

桑先锋
监事



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5EK44H36

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

9加2=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

中深建业建设集团有限公司的基本信息

| | |
|-----------|--|
| 统一社会信用代码: | 91440300MA5EK44H36 |
| 注册号: | 440300201382607 |
| 商事主体名称: | 中深建业建设集团有限公司 |
| 住所: | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 |
| 法定代表人: | 冼玉荣 |
| 认缴注册资本: | 人民币 40000万元 |
| 经济性质: | 有限责任公司(港澳台投资、非独资) |
| 成立日期: | 2017-06-08 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2024-05-28 |
| 年报情况: | 2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 中深建业建设集团有限公司铜陵分公司,中深建业建设集团有限公司坪山分公司,中深建业建设集团有限公司罗湖分公司,中深建业建设集团有限公司永丰县分公司 |
| 备注: | |

信息打印

企业简介

| | |
|------|---|
| 企业名称 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 曾用名 | 中建深业建设发展有限公司 |
| 办公地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座8-9楼 |
| 注册资金 | 40000 万元 |
| 主要资质 | 建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级 |
| 主营业务 | 投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务 |
| 发展历程 | <p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于2017年，注册资金4亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经7年多的发展，中深建业集团已成长集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园4B座8-9楼，现有国家注册、高级、中级工程技术人员300余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质16项、知识产权63项及省市级工法9项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级AAA证书”、2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023年，连续两年荣获光明区建筑业产值10强企业，以及2020-2023年，连续四年上榜深圳市500强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止2023年，中深建业集团营业收入已实现连续5年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。</p> |

| 代表性业绩 | 工程名称 | 项目总投资（万元） |
|-------|---|-----------|
| | 龙源华府 | 70000 |
| | 新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包 | 32291 |
| | 家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包 | 30992 |
| | 东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程 | 29730 |
| | 民权碧桂园项目三期总承包工程 | 32000 |
| | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程 | 26475 |
| | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 24836 |
| | 巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程 | 24461 |
| | 深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程 | 16000 |
| | 田寮社区征地返还用地地块四工程 | 18714 |
| | 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程) | 12194 |
| | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标 | 11936 |
| | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 11818 |
| | 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标) | 10224 |
| | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆) | 9000 |
| | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室 | 9000 |
| | 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段 | 5400 |

1 投标人拟派项目经理同类项目业绩

一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩

提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 2 项。

| 序号 | 项目名称 | 合同金额 (万元) | 工程内容 | 签订时间 (年、月、日) | 工程规模 | 委托单位名称 | 社保时间 |
|----|-----------------|--------------|---------------------|-----------------|--|---------------|-------------------------|
| 1 | 景田路建筑立面提升工程 | 631.2138 | 装饰工程、安装工程、园建工程、绿化工程 | 2020.06.30 | 建筑外立面提升面积约为 20216 平方米. 地面景观提升面积约为 2403 平方米 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 2019 年 08 月-2025 年 03 月 |
| 2 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | 135.7658 | 装饰、装修及幕墙工程、给排水工程 | 2022.07.19 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | 深圳市光明区马田振明幼儿园 | 2019 年 08 月-2025 年 03 月 |

项目经理 杜伟聪 身份证、注册证、B证、毕业证、职称证、社保

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------------|-------|-------------|
| 姓名 | 杜伟聪 | 性别 | 男 | 年龄 | 33 |
| 职务 | 项目经理 | 职称 | / | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 建造师证 | 证件号码 | 441621199204084452 | 手机号码 | 18588414224 |
| 参加工作时间 | 2014年 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 7年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442019202206212 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市龙华区 观湖街道办事处 | 景田路建筑立面提升工程 | 631.2138万元 | 2020.05.07 2021.06.16 | 已完 | 合格 |
| 深圳市光明区马 田振明幼儿园 | 马田振明幼儿园室外环境改 造工程 | 135.7658万元 | 2022.07.19 2022.09.26 | 已完 | 合格 |



普通高等学校

毕业证书



学生 **杜伟聪** 性别 **男**，一九九二年 四 月 八 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广东石油化工学院**

校（院）长：

证书编号： 116561201405002787

二〇一四年 六 月二十六日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0004283

姓名: 杜伟聪

性别: 男

出生年月: 1992年04月08日

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年06月20日

有效期: 2024年03月27日 至 2027年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日





使用有效期: 2025年01月20日
- 2025年07月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杜伟聪

性别: 男

出生日期: 1992年04月08日

注册编号: 粤1442019202206212

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杜伟聪

个人签名: 杜伟聪

签名日期: 2025.1.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2025年09月02日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜伟聪

社保电脑号：639199687

身份证号码：441621199204084452

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 12.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 12.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 12.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 16.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 16.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 16.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4754 | 23.77 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4754 | 23.77 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 15.69 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 15.69 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4754.0 | 760.64 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4754.0 | 760.64 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4754.0 | 760.64 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.00 | 5.04 |
| 合计 | | | 18955.86 | 9746.24 | | | 9855.01 | 3569.84 | | | 774.53 | | | 387.1 | | 177.74 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e5f75c0e8q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



景田路建筑立面提升工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365989>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 **数据服务** 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

景田路建筑立面提升工程

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403101912170077 | 省级项目编号 | 4403101911070101 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | 342531207 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 940.23 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华环提办(2019)148号 |



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

| | | | | | | | | |
|---|--------------|----|------|------------|--------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B | 中建深业建设发展有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2020-05-07 | 631.21 | 4403101912170077-BD-001 | 4403101911070101-BD-001 | 查看 |
|---|--------------|----|------|------------|--------|-------------------------|-------------------------|--------------------|

招标投标信息详情

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 景田路建筑立面提升工程 | | |
| 工程名称 | 景田路建筑立面提升工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403101912170077-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403101911070101-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2020-05-07 | 中标金额(万元) | 631.21 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市博信盛项目管理有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403000879046933 |
| 中标单位名称 | 中建深业建设发展有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 |
| 项目负责人 | 杜伟聪 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 441621*****52 | 记录登记时间 | 2020-05-07 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

变更（备案）通知书

21903726849

中建深业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中建深业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020190351001001
标段名称: 景田路建筑立面提升工程
建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 中建深业建设发展有限公司
中标价: 631.213793万元
中标工期: 120天
项目经理(总监): 杜伟聪



本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-03



周王生

查验码: 2500112369051116

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号: 44031020190351

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 景田路建筑立面提升工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道辖区

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：景田路建筑立面提升工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：项目位于观湖街道新田社区景田路，建筑外立面提升面积约为 20216 平方米，地面景观提升面积约为 2403 平方米。项目主要建设内容包括：

（一）景田路外墙改造工程

1. 装饰工程

安装外墙骨架金属板 1472 平方米、空调架 471 平方米、窗 380 平方米、棚架刷漆 350 平方米，外墙刷漆 18364 平方米等。

2. 安装工程

安装投光灯 892 套、开关电源 96 套、控制系统 9 套、配电箱 1 套，敷设线缆 24000 米、网线 7100 米、线管 5700 米、配管 3925 米、电缆 900 米等。

（二）景田路景观工程

1. 园建工程

新建石材地面 483 平方米、道牙 118 米、沥青路 1845 平方米、座椅 48 米、种植池 4 个、挡墙 19 米、景观廊架 1 座、坐凳 17 米，刷新挡墙 59 平方米，安装装饰板 66 平方米、健身器械 8 个等。

2. 绿化工程

种植黄花风铃木、凤凰木等乔木 12 株，种植假连翘等灌木 2 株，种植勒杜鹃、

花叶美人蕉等地被 74 平方米等。3. 安装工程安装灯具 170 套、配电箱 3 台，敷设电缆 372 米、电线 7079 米、配管 2745 米、排水管 150 米，新建灯具基础 82 个、配电箱基础 3 个、雨水口 19 个等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 /%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；其他 /%。

二、工程承包范围

工程内容主要包括：景田路外墙改造工程、景田路景观工程（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | □桩基类别： □桩径：数量： | 通风空调工程 | □空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程 | □混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰，装修工程 | □二次装修 □幕墙：平方米 | 电梯工程 | □电梯部 □自动扶梯部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | □户数：户 □庭院管：米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--------|-------|--------|----|
| 七通一平工程 | □万平方米 | 给水管道工程 | □米 |
|--------|-------|--------|----|

| | | | |
|---------------|------------------|----------|-------|
| 挡墙护坡工程 | □长：宽：高： | 给排水构筑物工程 | □ |
| 软基处理工程 | □万平方米 | 泵站工程 | □平方米 |
| 道路工程 | □长：宽： | 电信管道工程 | □米 |
| 桥梁工程 | □座 | 电力管道工程 | □米 |
| 隧道工程 | □长：宽：高： | 路灯照明工程 | □座 |
| 排水管道工程 | □雨水管：米 □污水管：米 | 道路改造工程 | □长：宽： |
| 排水箱涵工程 | □长：宽：高： | 绿化工程 | □ |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □ | 燃气工程 | □米 |
| 交通安全设施工程 | □ | 其它工程 | |

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年7月6日；

计划竣工日期：2020年11月5日；

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰叁拾壹万贰仟壹佰叁拾柒元玖角叁分（¥ 6312137.93 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌万柒仟肆佰玖拾贰元肆角（¥87492.40 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾陆万叁仟壹佰玖拾捌元柒角捌分（¥363198.78 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年6月30日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式二份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份。

合同副本份数：8，其中发包人5份，承包人3份。

合同副本其它保存单位及份数：



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

深圳市福田区莲花街道福新社区益田路

地址：6013号江苏大厦A座17层 1703-1706

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83037091

传真：0755-83037091

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳莲花山支行

账号：4425 0100 0067 0000 0973

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 景田路建筑立面提升工程

验收日期: 2021年8月16日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|-------------|---------------------------|------------------|----------------|
| 工程名称 | 景田路建筑立面提升工程 | 工程地点 | 深圳市龙华区 |
| 工程规模 | / | 工程造价 (万元) | 631.213793 |
| 结构类型 | 包含装饰装修工程、土建工程、电气工程、给排水工程等 | 工程用途 | 市政公用 |
| 施工 许可证号 | / | 开工日期 | 2020年07月06日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | | |
| 勘察单位 | / | 资 质 证 号 | / |
| 设计单位 | 中航国润（北京）建筑科技发展有限公司 | | A111021859-6/1 |
| 施工单位 | / | | |
| | 中深建业建设集团有限公司 | | D144111412 |
| | / | | / |
| 监理单位 | 深圳市海西工程管理有限公司 | | E244054348 |
| 施工图 审查单位 | / | / | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

| | |
|-------|-----------------------|
| 组 长 | 罗勇 |
| 副 组 长 | 罗浩洪 |
| 组 员 | 罗勇、罗浩洪、张江、余国耀、黄丽萍、李文坚 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|---------------|-----|-----|
| 道 理 工 程 | | |
| 桥 梁 工 程 | | |
| 排 水 工 程 | | |
| 给 水 工 程 | | |
| 隧 道 工 程 | | |
| 交 通 设 施 工 程 | | |
| 绿 化 工 程 | | |
| 防 洪 工 程 | | |
| 供 电 及 照 明 工 程 | | |
| 装 饰 装 修 工 程 | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 桥梁工程 | | | | |
| 排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 给水工程 | | | | |
| 隧道工程 | | | | |
| 交通设施工程 | | | | |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 防洪工程 | | | | |
| 供电及照明工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 装饰装修工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |

参加会议人员签到表

| 工程项目: 景田路施工之南提升工程 | | | | |
|-------------------|---------------|-------|-----|-------------|
| 会议主题: 竣工验收 | | | | |
| 会议主持人: 罗勇 | | | | |
| 会议日期: 2021年6月16日 | | | | |
| 会议地点: 景田路施工现场 | | | | |
| 序号 | 工作单位 | 职务或职称 | 签名 | 联系方式 |
| 1 | 深圳市海工工程管理有限公司 | | 李文华 | |
| 2 | | 现场监理 | 余国栋 | 15816335831 |
| 3 | 罗湖城管局 | | 李强 | 18998921071 |
| 4 | | | 李强 | 13501577655 |
| 5 | 罗湖街道城管科 | | 张江 | 13534084505 |
| 6 | 中航国际 | | 黄丽萍 | 18813974647 |
| 7 | 罗湖城管局 | | 李强 | 13603069029 |
| 8 | 中译建业建设集团有限公司 | | 李强 | 13828765524 |
| 9 | 中译建业建设集团有限公司 | | 李强 | 18923866276 |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按合同要求施工完毕,符合设计及规范要求,质量保证资料基本齐全,经验收组和其他专业组现场验收,该工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021 年6月16日

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| <p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李洪基</i></p> <p>法人代表:</p>  | <p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: 监理工程师 <i>李洪基</i></p> | <p>施工单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>杜伟聪</i></p> <p>法人代表:</p> | <p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> | <p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>曾焕凡</i></p> |
|--|--|--|--|---|

马田振明幼儿园室外环境改造工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2907610>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

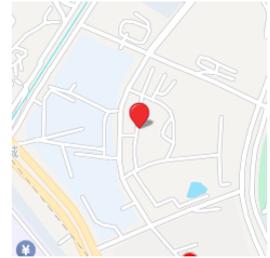
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

马田振明幼儿园室外环境改造工程

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403122206140001 | 省级项目编号 | 4403122206130002 |
| 建设单位 | 深圳市光明区马田振明幼儿园 | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D4156-1 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 136.16 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深光教会纪〔2022〕16号 |



项目地址：深圳市光明区

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|--------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B | 中深建业建设集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2022-07-11 | 135.77 | 4403122206140001-BD-001 | 4403122206130002-BD-001 | 查看 |



首页

监督

首页 > 项目数据 > 招标投标

马田振明幼

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

中

动态核查

手机查看

广东省-深圳市

光明区

书编号

详情

02-BD-001

查看

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | | |
| 工程名称 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403122206140001-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403122206130002-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2022-07-11 | 中标金额(万元) | 135.77 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市德顺项目咨询有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5F61PUX5 |
| 中标单位名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 |
| 项目负责人 | 杜伟聪 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 441621*****52 | 记录登记时间 | 2022-07-11 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720220031001001

标段名称: 马田振明幼儿园室外环境改造工程

建设单位: 深圳市光明区马田振明幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 135.765818万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 杜伟聪



本工程于 2022-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 谢继如

日期: 2022-07-13



查验码: 7595396989744428

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 马田振明幼儿园室外环境改造工程

工程地点: 深圳市光明区马田街道合水口社区旧工业区第二
栋 1 号

发 包 人: 深圳市光明区马田振明幼儿园

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2022 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田振明幼儿园

法定代表人：谢碧娅

统一社会信用代码：12440300MB2D41561J

地址：深圳市光明区马田街道合水口社区旧工业区第二栋1号

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼玉荣

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园
区2栋615-616

本工程于2022年6月28日公开招标，最终确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田振明幼儿园室外环境改造工程

工程地点：深圳市光明区马田街道合水口社区旧工业区第二栋1号

工程内容：马田振明幼儿园室外环境改造工程

结构形式：/

层 / 幢： ____ / _____

建筑面积： ____ / ____ 平方米；

工程立项批准文号： ____ / _____

资金来源： 财政 100% _____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

____ 施工图以及工程量清单的所有内容，详见预算书。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列

参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|-------------|--|------------|----------------------------------|
| □土石方工程 | □土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km | □门窗工程 | □门窗面积：_____ m ² |
| □主体结构工程 | □钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构 | ☑景观绿化工程 | □面积：_____ m ² |
| ☑装饰、装修及幕墙工程 | □装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ² | □电梯工程 | □升降电梯：____ 部 □自动扶梯：____ 部 |
| ☑给排水工程 | □室内给、排水系统 □室外给、排水管网 | □燃气工程 | □户数：_____ 户 □管长：_____ m |
| □电气工程 | □强电系统 □弱电系统 | □其他房建及配套工程 | □高低压配电、外线电缆工程 □其他： |
| □建筑节能 | □屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程 | ☑其他通用安装工程 | □ |

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022年7月27日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年8月25日

合同工期总日历天数：自合同签订之日起30日历天内完成

四、工程质量标准

工程质量标准目标：以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图纸为依据进行验收合格。

工程创优目标：_____/_____

五、合同价款

人民币（大写）壹佰叁拾伍万柒仟陆佰伍拾捌圆壹角捌分（¥1357658.18元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万陆仟陆佰壹拾叁圆贰角壹分（¥26613.21元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：0.3%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。若因财政拨款或政策等原因导致甲方延迟付款的，不视为甲方违约，乙方不得以此为由拒绝履行合同义务。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人贰份，承包人肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年7月19日

合同订立地点：深圳市光明区马田振明幼儿园

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

发 包 人 (公 章)：  深圳市光明区马田振明幼 承 包 人 (公 章)：  中深建业建设集团有限公

儿 园

司

地 址： 深圳市光明区马田街道合 地 址： 深圳市光明区凤凰街道塘

水口社区旧工业区第二栋

尾社区光明大道与东长路

1号

交叉口东南侧南太云创谷

园区2栋615-616。

法定代表人或



法定代表人或



其委托代理人： 谢碧嫫

其委托代理人： 洗玉荣

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行： 深圳福田银座村镇银行股
份有限公司

账 号：

账 号： 650480432000015

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：马田振明幼儿园室外环境改造工程

验收日期：2022年9月26日

建设单位（盖章）：深圳市光明区马田振明幼儿园

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|---------|--------------------------|--------|-------------|------|-------------|
| 工程名称 | 马田振明幼儿园室外环境改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区马田街道合水口社区旧工业区第二栋1号 | 建筑面积 | | 工程造价 | 1357658.18元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: | 5 | 层 |
| | | | 地下: | 0 | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022 年7月19日 | 验收日期 | 2022 年9月26日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市光明区马田振明幼儿园 | | | | |
| 设计单位 | 武汉优地联创设计工程有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ / _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ / _____ 项 经核定符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ / _____ 项 实体抽查符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ / _____ 项 评价为“一般”的 _____ / _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ / _____ 项 经核定符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ / _____ 项 实体抽查符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ / _____ 项 评价为“一般”的 _____ / _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ / _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ / _____ 项 经核定符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ / _____ 项 实体抽查符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ / _____ 项 评价为“一般”的 _____ / _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ / _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ / _____ 项 经核定符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ / _____ 项 实体抽查符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ / _____ 项 评价为“一般”的 _____ / _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ / _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ / _____ 项 经核定符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ / _____ 项 实体抽查符合要求 _____ / _____ 项 | 共 _____ / _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ / _____ 项 评价为“一般”的 _____ / _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|------|----|-----|
| 1 | 谢碧如 | 马田振明幼儿园 | 园长 | | 谢碧如 |
| 2 | 李秋华 | 马田振明幼儿园 | 后勤园长 | | 李秋华 |
| 3 | 杨永华 | 马田振明幼儿园 | 后勤干事 | | 杨永华 |
| 4 | | | | | |
| 5 | 杨永华 | 中深建业 | 项目经理 | | 杨永华 |
| 6 | | | | | |
| 7 | 熊欢 | 深圳华建工程管理有限公司 | 总监 | | 熊欢 |
| 8 | 何晓华 | 深圳华建工程管理有限公司 | 经理 | | 何晓华 |
| 9 | 肖秀珊 | 武汉优地联创设计工程有限公司 | 设计总监 | | 肖秀珊 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

| | | | |
|---|--|--|---|
| | | | |
| 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 谭碧文 2022年9月26日 | 监理单位:  (公章) 总监理工程师: 熊斌 注册号 14029 有效期至 2024.05.13 深圳市华盛工程项目管理有限公司 2022年9月26日 | 施工单位:  中华人民共和国二级注册建造师执业印章 杜伟琼 粤2441617080044(00) 建筑 2023.05.20 中深建业建设集团有限公司 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 宋李湖 2022年9月26日 |

其他
企业业绩

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同金额 (万元) | 时间 | 项目所在地 | 备注 |
|----|---------------------|---------------------------------------|--------------|------------|-------|----|
| 1 | 深圳市五二九七 投资发展有限公司 | 峰境誉府项目 (A520-0175)主体施工总 承包工程 | 26475.80 | 2024.09.29 | 深圳市 | |
| 2 | 深圳建辰投资发 展有限公司 | 卫光生命科学园1栋A座 科研实验室(二期)建设工 程项目一标段 | 5398.32 | 2024.06.14 | 深圳市 | |
| 3 | 深圳市光明区教 育局 | 光明区中等职业学校过渡 校区改造工程 | 2881.25 | 2023.09.17 | 深圳市 | |
| 4 | 深圳市光明区新 湖街道办事处 | 新湖街道公立幼儿园改造 工程项目 | 1191.31 | 2021.08.11 | 深圳市 | |
| 5 | 深圳市龙岗区教 育局 | 龙城街道中粮祥云幼儿园 等2所公办幼儿园装修改 造工程(施工) | 945.69 | 2022.08.16 | 深圳市 | |

峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440309-70-03-101399006001
标段名称: 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程
建设单位: 深圳市五二九七投资发展有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 中深建业建设集团有限公司
中标价: 26475.795926万元
中标工期: 749天
项目经理(总监): 胡安清



本工程于 2022-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-03-07

查验码: 4457335333538492

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号： 5297-CB-2022-109

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧，

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2019）0004号

工程规模及特征：本项目土地面积 15078.21 平方米，容积率≤3.5，计容建筑面积 52774 平方米，其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口间照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米（具体以施工图为准）。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于以下内容：主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、电气工程（含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作）、变配电工程（含发电机工程）、消防工程（含消防设施工程）、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等；具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行工程承包范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的工程承包范围内可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年_02_月_15_日;

计划竣工日期：2025年_05_月_03_日；

合同工期总日历天数 1173 天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。___

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿陆仟肆佰柒拾伍万柒仟玖佰伍拾玖元贰角陆分（¥264757959.26 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰玖拾叁万贰仟陆佰贰拾壹元壹角_（¥_7932621.10_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元（¥2500000.00 元）；

暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾万元（¥14900000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中深建业建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006700001297-1009

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月22日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：深圳市五二九七投资发展有限公司（公章）



承包人：中深建业建设集团有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：（签字）

张斌

法定代表人或其委托代理人：（签字）

李正

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程

验收日期: 2024年9月29日

建设单位 (盖章): 深圳市五九北投资发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|------------------------------|--------|---------------------------------|------|---------------------------|
| 工程名称 | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区光明街道光侨路西侧、 规划碧竹二路北侧 | 建筑面积 | 79230平方米 | 工程造价 | 26475.79 5926 (万 元) |
| 结构类型 | 框架-剪力墙 | 层数 | 地上: 1栋A、B、C单元32层、1栋 D单元30层 层 | | |
| | | | 地下: 2 层 | | |
| 施工许可证号 | 2103-440311-04-01-17887003 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年4月23日 | 验收日期 | 2024年9月29日 | | |
| 监督单位 | 深圳市光明区住房和建设局 | 监督编号 | 深光监-申报(登记)[2022]025号 | | |
| 建设单位 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 江苏建科工程咨询有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------|
| 组长 | 肖双龙 |
| 副组长 | 马伟枫 |
| 组员 | 熊晓强、刘军军、蔡能飞 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程 | 肖双龙 | 熊晓强 |
| 建筑设备安装工程 | 马伟枫 | 蔡能飞 |
| 工程质控资料 | 刘军军 | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 室外工程 | 符合要求 | 共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----------------|-------------------|--------|-------|----|
| 1 | 肖双龙 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 熊晓强 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 | | |
| 3 | 蔡能飞 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 项目负责人 | 中银 | |
| 4 | 马伟枫 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 总监理工程师 | 高工 | |
| 5 | 刘建军 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目经理 | 注册建造师 | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | 中华人民共和国一级注册建筑师 | | | | |
| 12 | 姓名：蔡能飞 | | | | |
| 13 | 注册号：4401870-140 | | | | |
| 14 | 有效期：至2025年5月 | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |
| 30 | | | | | |



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

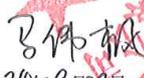
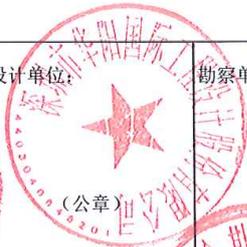
本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，各分部、子分部、分项、专项、检验批、观感等验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：蔡能飞
 注册号：4401870-140 
 有效期：至2025年5月

中华人民共和国一级注册建造师(岩土)
 姓名：熊晓强
 注册号：4405465-AY002 
 有效期：至2025年6月30日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 刘军军
 粤1422019202004650(00)
 建筑
 2026.03.14
 中深建业建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
 马伟枫
 注册号32013353
 有效期2027.05.13
 江苏建科工程咨询有限公司

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日 | 监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年9月29日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日 | 勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日 |
|---|--|---|---|---|

卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段
中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440311-04-01-320270005001

标段名称：卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：5398.324889万元

中标工期：160天

项目经理(总监)：何冰



本工程于 2023-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 陈彦

日期: 2023-09-27

查验码: 9179733683488244 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号: GMJF-CT-2023-297

卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室 (二期) 建设工程项目一标段 施工单价合同

工程名称: 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室 (二期) 建设
工程项目一标段

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市建辰投资发展有限公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建辰投资发展有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段

工程地点：深圳市光明区

工程内容：项目位于深圳市光明区卫光生命科学园(二期)，总装修建筑面积为22,761.36m²，范围为卫光生命科学园1号楼A座11-15F，空间场地主要用于PI团队实验室研究、医学研究公共研究平台建设，包括生物样本库、大分子结构平台、质谱平台、计算平台、代谢组学平台、化学合成平台、药学技术平台等。

结构形式：∟

层/幢：∟

建筑面积：∟平方米；

资金来源：国有100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

一、工程施工承包范围（含施工界面的划分）

承担本项目工程施工总承包服务，工程施工总承包服务包括但不限于以下工程施工：土建改造、垃圾清运、水电改造、消防改造、建筑装饰装修、软装工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风与空调工程、标识工程、消防工程（需并入原建筑消防系统）、环境及成品保护等、BIM应用、建筑弱电智能化工程及家具家私家电采购与安装等、工艺材料设备（包括但不限于通风橱、万向罩、排风试剂柜、生物安全柜、超净台、动物房、化学实验室、PI实验室等）采购和安装调试、具体以业主方提供的图纸、清单等文件为准。工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务，开荒保洁等合同约定的全部内容，以及负责竣工图编制、环境影响评价及验收、白蚁防治、BIM应用等工作，并承担本工程以建设单位名义委托的材料设备送检工作及检测费用，以及施工完成后空气环保检测合格并出具相关报告、报批报建及验收等（发包人只限于配合提交所需资料）。

二、发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| 本次申请工程范围： | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：屋顶排气设施钢构架 | | | | |

三、合同工期

工期暂定 160 天

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

四、工程质量标准

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：在保证达到使用功能的前提下，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，质量合格。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

工程创优目标：/

五、合同价款

合同价款（含税，税率 9%）：53983248.89 元（中标下浮率 13.79%）

人民币（大写）：伍仟叁佰玖拾捌万叁仟贰佰肆拾捌元捌角玖分。

其中(以下价格均含税)：

(1) 建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）：肆仟陆佰贰拾叁万零玖佰陆拾捌元肆角叁分（¥46230968.43 元）；

其中安全文明施工措施费 人民币（大写）：壹佰零肆万柒仟陆佰柒拾元陆角贰分（¥1047670.62 元）；

(2) 工程建设其他费:

人民币(大写): 叁拾叁万肆仟玖佰叁拾肆元伍角(¥334934.50元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写): 贰佰玖拾壹万柒仟叁佰肆拾伍元玖角陆分(¥2917345.96元);

(4) 专业工程暂估价:

人民币(大写): 肆佰伍拾万元整(¥4500000.00元)。

本合同采用固定综合单价方式,构成合同价款项目的综合单价不作调整;工程竣工结算时,除合同文件和招标文件另有约定外,按合同价款项目的综合单价结算。本工程的最终竣工结算结果以代建委托人审定的审核结果为准。

结算造价=合同价+合同价款调整±签证、变更±其它。其中安全文明施工费等不可竞争费用不下浮。工程建设其他费(环境影响评价及验收、白蚁防治、BIM应用)投标报价包干(弃土场受纳处置费及保险费除外),其他的工程建设其他费由投标人在投标下浮率中综合考虑,不再单独计算,弃土场受纳处置费及保险费按约定结算。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经

合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人：深圳市建辰投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字/盖章)

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与
同仁路交汇处科润大厦A1809

邮政编码：518177

电话：0755-88211937

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人：中深建业建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字/盖章)

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大
道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋
615-616

邮政编码：518132

电话：0755-88608827

传真：0755-88608827

电子信箱：tsjy@zs.jy.top

开户银行：华夏银行深圳分行营业部

账号：10850000003859999

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项目

验收日期： 2024 年 6月14日

建设单位（盖章）： 深圳市卫光生物制品股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|-------------------------------------|--------|------------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项目 | | | | |
| 工程地点 | 光明区新湖街道北路669号卫光生命科学园 | 建筑面积 | 22761.36m ² | 工程造价 | 5398.324889万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙结构 | 层数 | 地上: | 20 | 层 |
| | | | 地下: | 3 | 层 |
| 施工许可证号 | 2023-1787 | 监理许可证号 | E244066216 | | |
| 开工日期 | 2023年11月13日 | 验收日期 | 2024年6月19日 | | |
| 监督单位 | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 深光监-申报（登记）【2023】131号 | | |
| 建设单位 | 深圳市卫光生物制品股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 中国电子系统工程第四建设有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳现代建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------------|
| 组长 | 刘树林 |
| 副组长 | 何冰、何武、陈鹤、居鹏程、彭爽 |
| 组员 | 张正、蒋飞、邓国华、王勇、徐思明、金四显、张长波、柳明昆、王玉虎 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----------------|
| 建筑工程 | 孙毅 | 邓国华、金四显、柳明昆 |
| 建筑设备安装工程 | 张正 | 蒋飞、徐思明、张长波、王玉虎 |
| 工程质控资料 | 王勇 | 姚欣杰、廖慧、冯伟 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|---|--|
| 地基与基础 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|-------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | 刘伟 | 已克物 | 经理 | | 刘伟 |
| 3 | 杨杰 | 平光物 | | | 杨杰 |
| 4 | 刘强 | 杨 | | | |
| 5 | 陈旭 | 中电四 | 设计负责人 | | 陈旭 |
| 6 | 杨 | 中电四 | 设计人 | | 杨 |
| 7 | 陈学程 | 中深建业 | | | 陈学程 |
| 8 | 张士新 | 中深建业 | | | 张士新 |
| 9 | 刘 | 中建建设集团 | 项目经理 | | 刘 |
| 10 | 何 | 海川恒成建设监理有限公司 | 总监 | | 何 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

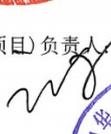
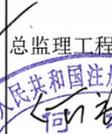


* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成施工，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，竣工资料齐备，工程质量合格，同意工程通过验收。

| | | | | |
|---|--|--|--|--------------------------|
|  建设单位： (公章) |  监理单位： (公章) |  施工单位： (公章) |  设计单位： (公章) | 勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2024年6月14日 | 总监理工程师：  注册号 44014987 2024年6月14日 深圳现代建设监理有限公司 | 单位(项目)负责人：  2024年6月14日 注册号 14420062407567(00) 建筑 公路 2025.10.23 中深建业建设集团有限公司 | 单位(项目)负责人：  2024年6月14日 注册号 1300168-075 有效期至 2025年04月 | 单位(项目)负责人： 2024年6月14日 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

光明区中等职业学校过渡校区改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2210-440311-04-05-302389002001

标段名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程

建设单位：深圳市光明区教育局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：2881.246125万元

中标工期：60日历天

项目经理(总监)：冷妍



本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 冷妍



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-08



查验码: 4218531590804715 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：

合同编号：

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区教育局

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

法定代表人：冼玉荣

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧
南太云创谷园区 2 栋 615-616

联 系 人：

联系方式：

项目经理姓名：冷妍，资格等级：一级，证书号码：粤 1442015201852106

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道迳口社区迳口路南侧（原光明区成人文化技术学校），总建筑面积为 8334.67 平方米，现有建筑包括教学楼（21 间教室）、宿舍楼、实训楼、活动操场、厨房食堂等，本项目在维持原建筑结构基础上进行装修改造。包括装饰

装修工程、安装工程、室外及其他配套工程、隔音工程等。本项目总投资 3815.99 万元，其中建筑安装工程费为 3157.53 万元，具体以发改批复概算为准。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|----------------|---|-------------|---|
| □土石方工程 | □土方：m ³ □石方：m ³ □运距： km | □门窗工程 | □门窗面积：m ² |
| □边坡与基坑 支护工程 | □边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m | □建筑智能工 程 | □综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软 件工程 |
| □地基与基础 工程 | □桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式： | □通风空调工 程 | □使用面积：m ² □冷负荷：RT（冷吨） |
| □主体结构工 程 | □钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构 | □景观绿化工 程 | □面积：m ² |

| | | | |
|-------------------------------------|--|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ² | <input type="checkbox"/> 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部 |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程 | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ² | <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统 |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程 | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m |
| <input type="checkbox"/> 电气工程 | <input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统 | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他: |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程 | <input type="checkbox"/> |

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积: 万 m ² | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积: 万 m ² |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积: 万 m ² | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程 | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式: |

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| | | | |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m | <input type="checkbox"/> 路灯工程 | <input type="checkbox"/> 座 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m | <input type="checkbox"/> 交通设施工程 | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m | <input type="checkbox"/> 通信管道工程 | 总长: m |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 总长: m |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程 | 结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积: m ² |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程 | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 | 总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h | | |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³ | <input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程 | |

(3) 其他工程: 负责厨房设计以及学校消防设计深化, 验收时学校应达到 A 级厨房标准, 且学校消防报建验收合格。

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数: 60 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标:

五、合同价款 (暂定)

人民币 (大写) 贰仟捌佰捌拾壹万贰仟肆佰陆拾壹元贰角伍分 (¥28812461.25 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元);

(2) 工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写)(¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)(¥元);

(6) 奖励金:

人民币(大写)(¥元);

(7) 其他:

人民币(大写)(¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%,不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 8.75%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本肆份,发包人贰份,承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间:2023年9月17日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: 深圳市光明区教育局 (公章)

住 所:

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司
(公章)

住 所: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太

新湖街道公立幼儿园改造工程项目

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440309-47-01-015119001001

标段名称: 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 1191.305741万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 罗志兴



本工程于 2020-12-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-11

查验码: 8243509112611507

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

工程地点： 新湖街道楼村社区楼二工四路

发 包 人： 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人： 中深建业建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

工程地点: 新湖街道楼村社区楼二工四路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 总建筑面积为 5324.5 m², 主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

新湖街道公立幼儿园改造工程项目主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |

| | | |
|--|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 30 日;

计划竣工日期: 2021 年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数 150 天。

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年1月15日;

订立地点: 深圳市光明区新湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同签订之日起后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



Handwritten signature of the client's representative.

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



Handwritten signature of the contractor's representative.

竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称: 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

验收时期: 2021年8月11日

建设单位(盖章): 深圳市光明区新湖街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|------------|------------------------|------------------|-------------------|
| 工程名称 | 新湖街道公立幼儿园改造工程项目 | 工程地点 | 光明区新湖街道楼村社区楼二工四路 |
| 建筑面积 | 3834.57 m ² | 工程造价 | 1432.043219 (万元) |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: 7层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工时期 | | 验收日期 | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市光明区新湖街道办事处 | 资 质 证 号 | 1440300MB2C17229T |
| 勘察单位 | 南京市测绘勘察研究院股份有限公司 | | B132045286-6/1 |
| 设计单位 | 万禹工程设计有限公司 | | A144064467 |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | D144111412 |
| 承建单位(土建) | 中深建业建设集团有限公司 | | D244168245 |
| 承建单位(设备安装) | 中深建业建设集团有限公司 | | D244168245 |
| 承建单位(装修) | 中深建业建设集团有限公司 | | D344217161 |
| 监理单位 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司 | | E244060360 |
| 施工图审查单位 | 佛山市方正工程管理有限公司 | | 19025 |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------------|
| 组 长 | 沈明沫 |
| 副组长 | 麦国色 |
| 组 员 | 陈劲生、范光祥、钟锦明、何春辉、阳近、陈结钦、罗志兴、刘建鑫 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 沈明沫 | 范光祥、钟锦明、郑银燕 |
| 建筑设备安装工程 | 麦国色 | 何春辉、罗志兴 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | / | / |
| 工程质保资料 | 陈劲生 | 阳近、刘建鑫 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核查及抽查结果 | 观感质量验收 |
|--------------|------|--|---|--|
| 地基与基础工程 | 合格 | 共 20 项 经审查,符合要求 20 项 经核定,符合规范要求 20 项 | 共核查 18 项, 符合要求 18 项。 经返工处理符合要求 0 项。 | 共抽查 25 项 符合要求 25 项 不符合要求 0 项 |
| 主体结构工程 | 合格 | | | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | | | |
| 建筑屋面工程 | 合格 | | | |
| 建筑给水、排水及采暖工程 | 合格 | | | |
| 建筑电气工程 | 合格 | | | |
| 消防工程 | / | | | |
| 通风与空调工程 | 合格 | | | |
| 电梯工程 | / | | | |

会议签到表

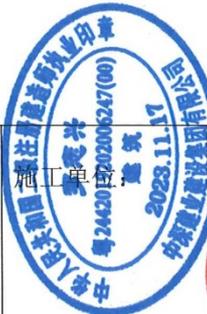
| | | | |
|-----------------|-----------------|------|-------------|
| 工程名称 | 新湖街道公立幼儿园改造工程项目 | | |
| 会议地点 | 工地会议室 | 会议时间 | |
| 组织单位 | 深圳市光明区新湖街道办事处 | 主持人 | |
| 会议议题 | 竣工验收 | | |
| 参加会议单位 | 参加会议人员签名 | 职务 | 联系电话 |
| 新湖城发办 | 沈明珠 | | 18255290169 |
| " " | 陈红 | | 12715223318 |
| 新湖城建办 | 李国色 | | 13923700228 |
| 中通嘉工程管理有限公司 | 何黎峰 | 总监 | 13713811991 |
| 中深建设控股有限公司 | 冯志华 | | 13823376208 |
| 楼村幼儿园 | 吴燕 | | 13590414719 |
| 楼村社区 | 吴金 | | 15989408216 |
| 古德设计院 | 顾德刚 | | 1355572866 |
| 股份有限公司 | 张舒帆 | | 15632595752 |
| 中深建业 | 刘建鑫 | | 13228185158 |
| 通嘉管理 | 李俊 | | 13427199123 |
| 南都勘测测绘研究院股份有限公司 | 郑凯 | | 18818926966 |
| 中深建设控股有限公司 | 冯志华 | 项目经理 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

深圳公共资源交易中心

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程完成合同约定和设计内容的所有工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

| | | | | |
|---|---|---|--|---|
| <p>建设单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年8月11日</p> | <p>监理单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年8月11日</p> | <p>施工单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年8月11日</p> | <p>勘察单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年8月11日</p> | <p>设计单位:</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年8月11日</p> |
|---|---|---|--|---|

龙城街道中粮祥云幼儿园等2所公办幼儿园装修改造工程（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440307-50-01-014294002001

标段名称：龙城街道中粮祥云幼儿园等2所公办幼儿园装修改造工程（施工）

建设单位：深圳市龙岗区教育局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：945.692974万元

中标工期：70天

项目经理(总监)：王旭光



本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-16



查验码：8535339642772546

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙城街道中粮祥云幼儿园等2所公办幼儿园

装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区教育局

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区教育局

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道中粮祥云幼儿园等2所公办幼儿园装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 1、中粮祥云幼儿园位于龙城街道,占地面积2699.51平方米,建筑面积2516.06平方米,设计规模为9班幼儿园,现状为毛坯。2、中航华府幼儿园位于吉华街道,占地面积2900平方米,建面2400平方米,设计规模为9班幼儿园,现状为毛坯。根据这两个幼儿园现状条件,本次装修改造的具体建设内容为室内装饰,室外场地改造,水电、消防系统安装等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

(1) 主要施工内容为: 拆除工程、装饰工程、安装工程、园林景观、绿化工程、室外工程等。具体以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 装饰工程、安装工程等; 具体以施工图纸及工程量清单为准 | | | | |

4. 其他工程

园建工程、绿化工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月21日；

计划竣工日期：2022年2月28日；

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格 _____

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰肆拾伍万陆仟玖佰贰拾玖元柒角肆分（¥ 9456929.74 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万贰仟贰佰贰拾伍元伍角叁分（¥ 162225.53 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾壹万元整（¥ 510000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙岗区教育局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300MA5EK44H36

地址：

丁九发

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区

光明大道与东长路交叉口东南侧南太云

创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人： 冼玉荣

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳莲花山支行

账号：

账号：44250100006700000973

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：龙城街道中粮祥云幼儿园等2所公办幼儿园装修改造工程

验收日期：2022年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区教育局



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | |
|----------------|----------------------------|--------|------------|------|
| 工程名称 | 龙城街道中粮祥云幼儿园等2所公办幼儿园装修改造工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区 | 建筑面积 | | 工程造价 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 3 层 |
| | / | | 地下: | / 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440307-50-01-01429401 | 监理许可证号 | / | |
| 开工日期 | 2021年 12 月 21 日 | 验收日期 | 2022年8月16日 | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | LG220022 | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区教育局 | | | |
| 勘察单位 | / | | | |
| 设计单位 | 中元天纬集团有限公司 | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | |
| 承建单位 (装修) | 中深建业建设集团有限公司 | | | |
| 监理单位 | 江西中昌工程咨询监理有限公司 | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 主体结构 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 建筑节能 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 电梯 | / | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |
| 自动喷水灭火系统 | 合格 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 火灾自动报警系统 | 合格 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项 | 共 _____项，其中： 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项 |

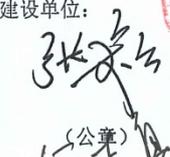
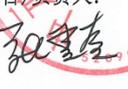


* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按施工图纸和合同要求完成施工内容，各分部工程验收评定合格。符合国家法律、法规和工程验收标准，质量控制资料齐全，主要使用功能和安全性能资料合格，观感质量好，同意竣工验收。

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月16日 | 监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年8月16日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月16日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月16日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： _____ _____年 月 日 |
|---|--|---|---|--|

* GD-E1-914/6 *

企业获奖情况一览表

| 序号 | 奖项级别 | 奖项名称 | 获奖项目名称 | 获奖时间 | 授奖机构 |
|----------|------|-------------------------------|------------------------------|---------|-------------------|
| 企业工程获奖证书 | | | | | |
| 1 | 省级 | 2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地” | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 | 2024.08 | 广东省建筑业协会 |
| 2 | 省级 | 2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 | 2024.08 | 广东省建筑业协会 |
| 3 | 省级 | 广东省建设工程优质结构奖 | 新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室 | 2022.01 | 广东省建筑业协会 |
| 4 | 省级 | 河南省建筑工程质量标准化示范工地 | 民权碧桂园三期 | 2021.08 | 河南省住房和城乡建设厅 |
| 5 | 省级 | 工地开放标杆工程-牌匾 | 民权碧桂园三期 | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域 |
| 6 | 省级 | 主体结构标杆工程-牌匾 | 民权碧桂园三期 | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域 |
| 7 | 省级 | 优秀安全标杆 | 民权碧桂园三期 | 2020.07 | 碧桂园集团河南区域工程&安全管理部 |
| 8 | 市级 | 2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 2024.01 | 惠州市建筑业协会 |
| 9 | 市级 | 2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 家和湾花园G区四期建设工程 | 2024.01 | 珠海市建筑安全协会 |
| 10 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖 | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 | 2024.01 | 深圳建筑业协会 |
| 11 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工标 | 2023.10 | 深圳建筑业协会 |
| 12 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 | 2022.10 | 深圳建筑业协会 |
| 13 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 2022.10 | 深圳建筑业协会 |
| 14 | 市级 | 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 新祺科技产业项目1号办公楼工程 | 2021.11 | 东莞市建筑业协会 |
| 15 | 市级 | 安全生产文明施工示范工地 | 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程) | 2021.12 | 阳江市建筑业协会 |
| 16 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产 | 罗湖区环银湖水库碧 | 2021.10 | 深圳建筑业协会 |

| | | | | | |
|---------|-----|-----------------------------|-------------------------|---------|---------------|
| | | 与文明施工优良工地奖 | 道建设工程 | | |
| 17 | 市级 | 商丘市优质结构工程奖 | 民权碧桂园三期 15#、16#楼 | 2021.08 | 商丘市住房和城乡建设厅 |
| 18 | 市级 | 2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期 | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局 |
| 19 | 市级 | 2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期 | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局 |
| 20 | 市级 | 深圳市优质结构工程奖 | 凯旋府(东地块) | 2021.01 | 深圳建筑业协会 |
| 21 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 凯旋府(东地块) | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 22 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 坪山区疾病预防控制中心项目 | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 23 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 巩义碧桂园三期 1#—7#楼 | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 24 | 市级 | 安全生产与文明施工优良工地 | 灵芝学校 | 2018.04 | 深圳建筑业协会 |
| 光明区获奖证书 | | | | | |
| 25 | 区级 | 2023 年光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业 | 2024.2 | 光明区住房和建设 |
| | | 2023 年度光明区安全生产十佳工地 | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 | | |
| | | 2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理 | 刘军军 | | |
| 26 | 区级 | 深圳市光明区五一劳动奖状 | 五一劳动奖状 | 2024 | 深圳市光明区总工会 |
| 27 | 区级 | 2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗 | 固投攻坚达标单位 | 2021.8 | 光明区建筑工务署 |
| 28 | 区级 | 2022 年度光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业十强企业 | 2023.2 | 光明区住房和建设局 |
| 29 | 市级 | 爱心助学、情满人间 | 深圳市光明区实验学校 | 2019.6 | 深圳市光明区实验学校 |
| 30 | 市级 | 致爱心企业的感谢信 | 捐献爱心慰问物资助力抗疫 | 2022.8 | 深圳市光明区风光街道办事处 |
| 企业信用证书 | | | | | |
| 31 | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级 | 企业信用 | 2023.11 | 中国建筑业协会 |
| 32 | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级 | 企业信用等级证书 | 2020.12 | 中国建筑业协会 |
| 33 | 国家级 | 诚信供应商证书-AAA 级 | 诚信供应商 | 2022.05 | 1.中国招标投标网 |

| | | | | | |
|----|-----|--|----------------|----------|--|
| 34 | 国家级 | 诚信经营示范单位-AAA级 | 诚信经营示范单位 | 2022.05 | www.cecbid.org.cn 2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn 3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn |
| 35 | 国家级 | 诚信企业家证书 | 诚信企业家 | 2022.05 | |
| 36 | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA级 | 信用等级证书 | 2022.05 | |
| 37 | 国家级 | 重服务守信用证书-AAA级 | 重服务守信用 | 2022.05 | |
| 38 | 国家级 | 重合同守信用证书-AAA级 | 重合同守信用 | 2022.05 | |
| 39 | 国家级 | 重质量守信用证书-AAA级 | 重质量守信用 | 2022.05 | |
| 39 | 国家级 | 资信等级证书-AAA级 | 资信等级证书 | 2022.05 | |
| 40 | 省级 | 2024年度广东省建筑业AAA级信用企业 | 广东省建筑业AAA级信用企业 | 2024.8 | 广东省建筑业协会 |
| 41 | 省级 | 广东省建筑业AAA级信用企业 | 广东省建筑业AAA级信用企业 | 2021.10 | 广东省建筑业协会 |
| 42 | 市级 | 2024年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业 | 荣誉证书 | 2024.12 | 深圳建筑业协会 |
| 43 | 市级 | 2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组） | 诚信优质企业证书 | 2024.4.1 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 44 | 市级 | 2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位” | 荣誉证书 | 2024.2 | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会 |
| 45 | 市级 | 2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业 | 荣誉证书 | 2023.02 | 深圳建筑业协会 |
| 46 | 市级 | 2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业 | 荣誉证书 | 2023.02 | 深圳建筑业协会 |
| 47 | 市级 | 2019年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A信用企业 | 企业信用 | 2020.1 | 深圳建筑业协会 |
| 48 | 市级 | 2019年度广东省“守合同重信用”企业 | 企业信用 | 2020.6 | 深圳市市场监督管理局 |
| 49 | 市级 | 2024深圳500强企业 | 深圳500强企业 | 2024.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 50 | 市级 | 2020深圳500强企业 | 深圳500强企业 | 2020.12 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 51 | 市级 | 2021深圳500强企业 | 深圳500强企业 | 2021.12 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 52 | 市级 | 2022深圳500强企业 | 深圳500强企业 | 2022.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |

| | | | | | |
|--------|-----|---|----------------------|-----------|-------------------|
| 53 | 市级 | 2023 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2023.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 54 | 区级 | 2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业 | 十强企业 | 2025.2 | 深圳市光明区住房和城乡建设局 |
| 55 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4 | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局 |
| 56 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4 | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局 |
| 企业会员证书 | | | | | |
| 57 | 国家级 | 中国建筑业协会会员证书 | 中国建筑业协会会员 | 2020.08 | 中国建筑业协会 |
| 58 | 省级 | 广东省建筑安全协会会员证书 | 广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级） | 2022.7 | 广东省建筑安全协会 |
| 59 | 市级 | 中国工商联理事单位 | 工商联 | 2019.8 | 中国工商联 |
| 60 | 市级 | 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位 | 副会长单位 | 2020.7 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 61 | 市级 | 深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位 | 会员单位 | 2020.8 | 深圳建筑业协会 |
| 62 | 市级 | 东莞市建筑业协会一会员单位 | 会员单位 | 2021.3 | 东莞市建筑业协会 |
| 63 | 市级 | 东莞市建筑业协会一先进会员单位 | 先进会员单位 | 2021.12 | 东莞市建筑业协会 |
| 64 | 市级 | 惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位 | 会员单位 | 2018.12 | 惠州市惠阳区建筑协会 |
| 企业工法证书 | | | | | |
| 65 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 66 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 67 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 河南省工法-FRPP 排水管道施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 68 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 69 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |

| | | | | | |
|----------|----|--------------------|------------------------|---------|-----------------------------------|
| 70 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 71 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 72 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 73 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 74 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 75 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 76 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 77 | 省级 | 广东省省级工法 | 绿色装配式智慧公共厕所施工工法 | 2023.12 | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 78 | 省级 | 广东省省级工法 | 道路地面砖整体铺设施工工法 | 2021.1 | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 79 | 市级 | 深圳市市级工法 | 道路地面砖整体铺设施工工法 | 2021.2 | 深圳建筑业协会 |
| 80 | 市级 | 深圳市市级工法 | 屋面模具式成品泛水施工工法 | 2020.2 | 深圳建筑业协会 |
| 81 | 市级 | 深圳市市级工法 | EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法 | 2020.2 | 深圳建筑业协会 |
| 82 | 市级 | 深圳市市级工法 | 垂直水流型污水处理植物池施工工法 | 2020.9 | 深圳建筑业协会 |
| 83 | 市级 | 深圳市市级工法 | 免拆模现浇复合保温墙体施工工法 | 2020.9 | 深圳建筑业协会 |
| 企业公益活动证书 | | | | | |
| 84 | 市级 | 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书 | 莲花街道 | 2022.8 | 中共莲花街道工作委员会 |
| 85 | 市级 | 中华社会救助基金会-捐赠证书 | 捐赠证书 | 2020.8 | 中华社会救助基金会 |
| 86 | 市级 | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020.12 | 深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共 |

| | | | | | |
|----------|----|--|--|---------|--------------------------|
| | | | | | 服务联盟 |
| 87 | 市级 | 无偿献血爱心单位 | 企业公益 | 2019.8 | 深圳市血液中心 |
| 88 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市宝安区住房和建设局 |
| 89 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市福田区物业企业联合会 |
| 90 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室 |
| 91 | 市级 | 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬 | 通报表扬 | 2018.12 | 珠海市建筑业协会 |
| 企业竞赛获奖证书 | | | | | |
| 92 | 国家 | 2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果三等成果 | 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 | 2024 | 中国节能协会 |
| 93 | 省级 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员 | 2021.11 | 广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会 |
| 94 | 省级 | 2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛)优秀组织单位 | 2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛) | 2022.8 | 广东省建筑业协会 |

企业工程获奖证书

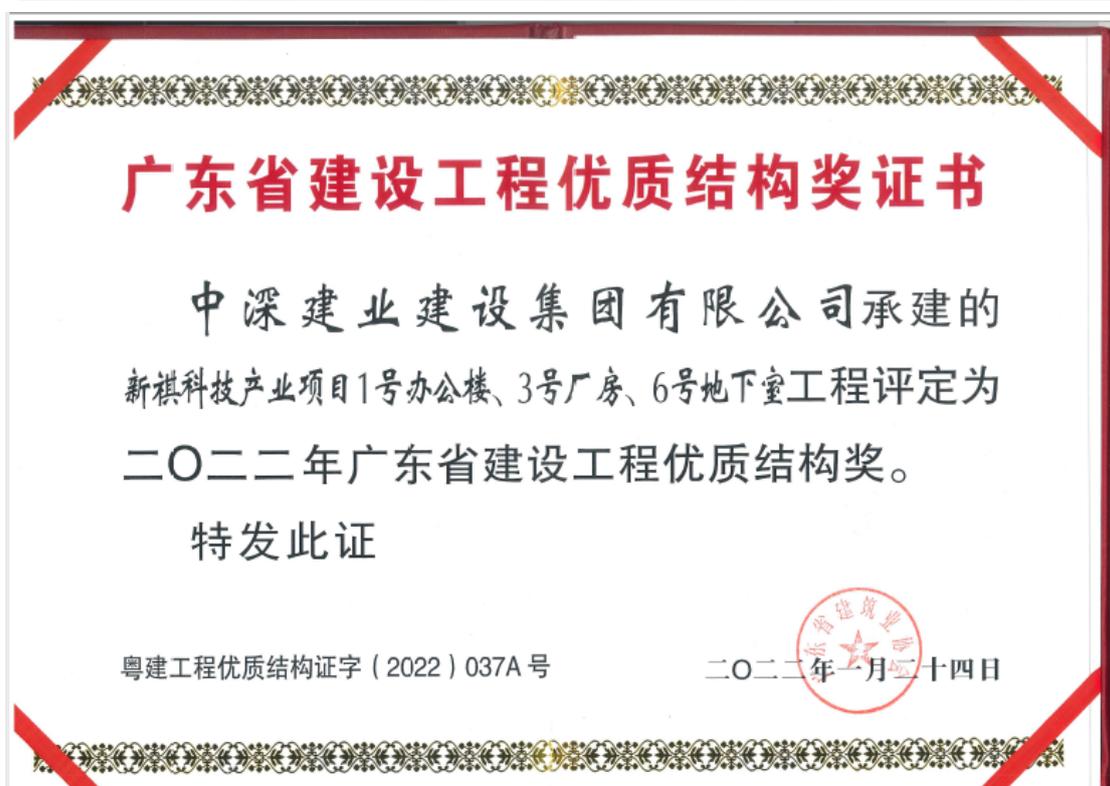
2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

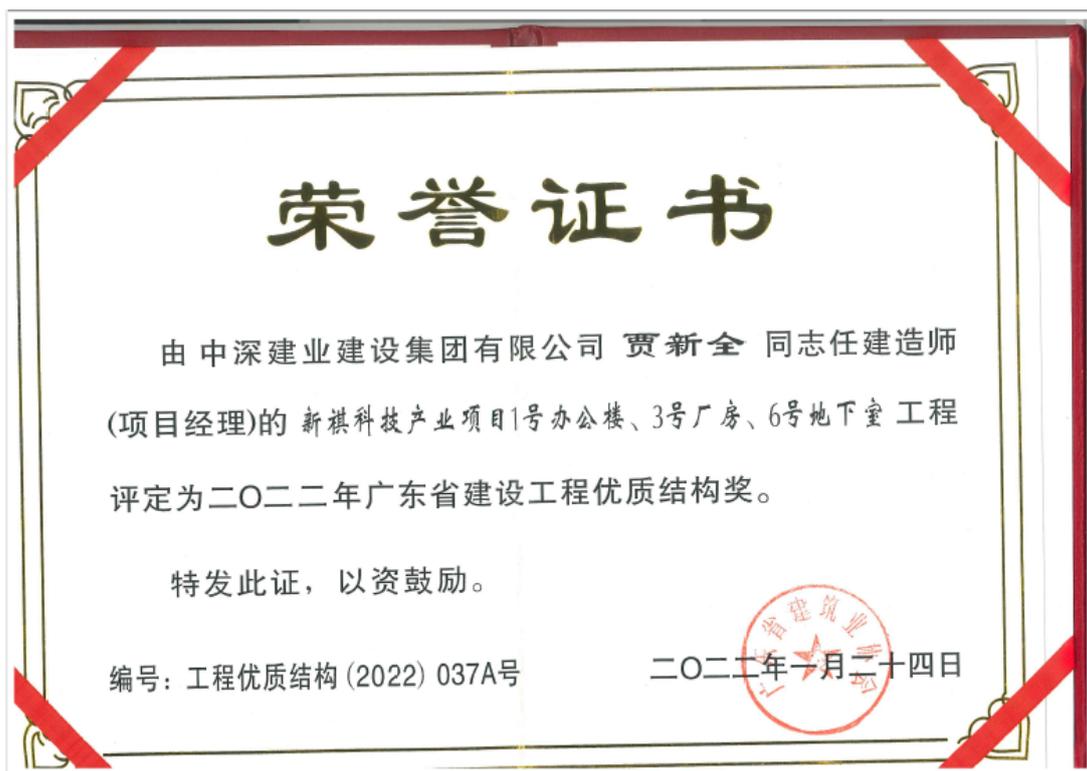


2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

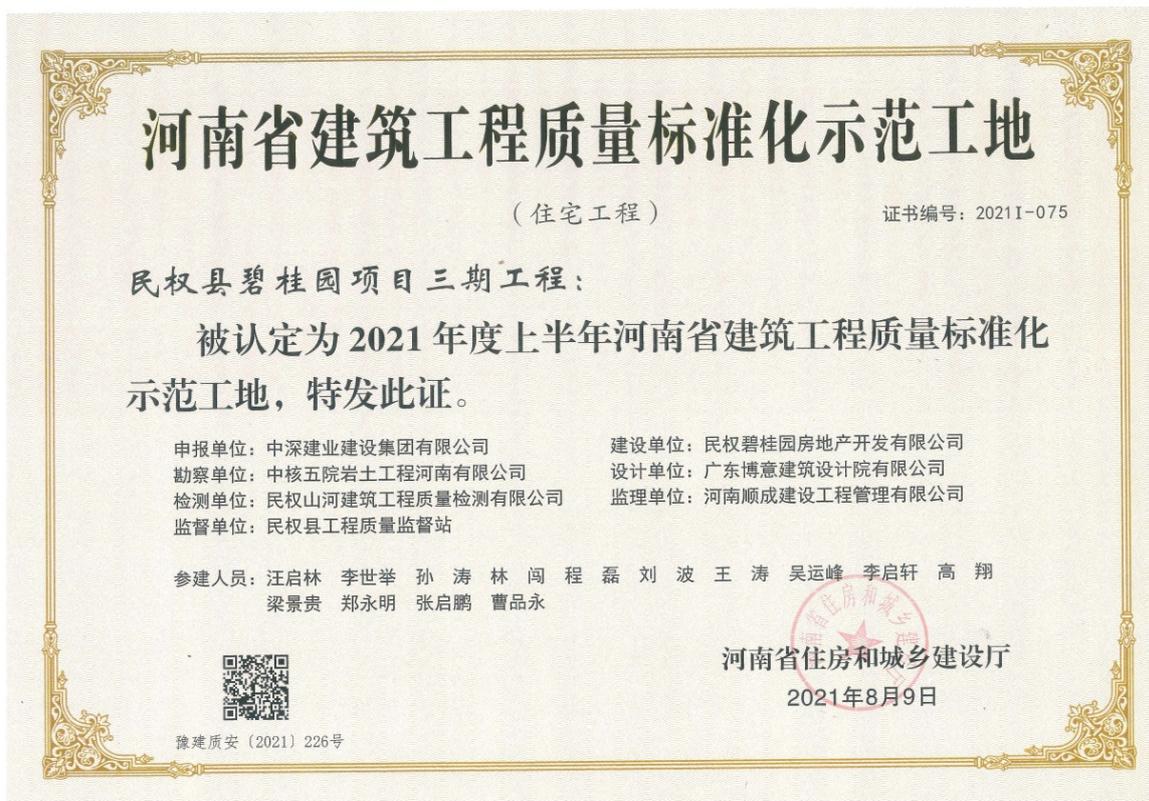


广东省建设工程优质结构奖





河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾



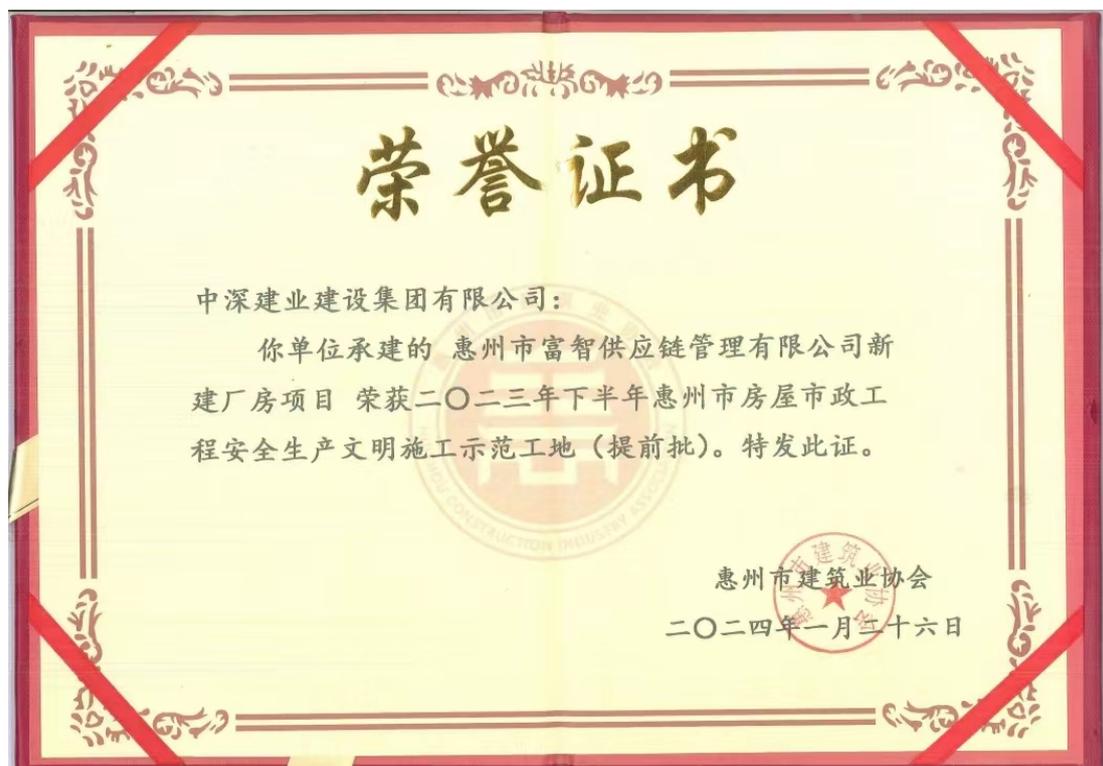
主体结构标杆工程-牌匾



优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位:

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》(2022修订版)的规定,评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过,并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区(含富山区)、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示,公示时间为7天(2024年1月19日至2024年1月25日止)。

在公示期间,任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题,反映情况和问题应实事求是,客观公正,单位反映的意见须盖单位公章,个人反映的意见须署真实姓名和联系电话,以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单


珠海市建筑安全协会
2024年1月19日

主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 项目总监 | 项目地址 |
|----|---------------------------|-------------------------------------|------------|----------------|------|---------------------------------|
| 1 | 珠海市民服务中心 (主体工程) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 缪长长 | 珠海市工程监理有限公司 | 黄健 | 珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处 |
| 2 | 横琴杧洲隧道项目 | 中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司 | 李新龙 禹海涛 | 广州市市政工程监理有限公司 | 邓欠芽 | 胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口 |
| 3 | 岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程 | 珠海市华通建设工程有限公司 | 杨清 | 珠海市建设工程监理有限公司 | 郑道经 | 香洲区富华里东侧、桂花北路西侧 |
| 4 | 天曦大厦-主体工程 | 珠海市殷达建筑工程有限公司 | 桑海菊 | 珠海经济特区建设监理有限公司 | 蔡庆庚 | 珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块 |
| 5 | 九州湾蓝海大厦 E 区主体工程 | 广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司 | 张玲 | 广东建设工程监理有限公司 | 王维斌 | 珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号 |
| 6 | 三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程 | 中建五局第三建设有限公司 | 李健 | 珠海品成建设有限公司 | 朱海维 | 常福路南侧、沥西路东侧 |
| 7 | 生产自用用地(商场、办公、住宅) | 珠海市建安集团有限公司 | 汤传海 | 珠海品成建设有限公司 | 喻建华 | 珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南 |
| 8 | 珠海市国际大厦续建主体工程 | 中海建筑有限公司 | 曹堤 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 罗吉国 | 珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号 |
| 9 | 翠微旧村改造项目 14#地块主体工程 | 广东建安昌盛控股集团有限公司 | 毛金勇 | 珠海森茂工程项目管理有限公司 | 许树帅 | 翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块 |
| 10 | 香洲创港智慧产业园主体工程 | 广东南粤建筑工程有限公司 | 姚坚铭 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 雷鸣 | 南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧 |
| 11 | 三溪华发智造港 4 号项目-主体工程 | 建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司 | 季康 | 珠海华泰工程项目管理有限公司 | 梁俊伟 | 香洲区科创路北侧、创源路东侧 |

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 项目总监 | 项目地址 |
|----|-------------------------------------|----------------|------|-----------------|------|---------------------------------------|
| 23 | 金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段 | 中国铁建港航局集团有限公司 | 荆仁潘 | 广东华晨项目管理咨询有限公司 | 陈新武 | 珠海市高新区北围片区新湾五路 |
| 24 | 集创北方华南总部和新型显示集群项目 | 山西永昌三北建设工程有限公司 | 郭永强 | 中昕国际项目管理有限公司 | 王海燕 | 广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧 |
| 25 | 珠海市联易通电子有限公司总部基地 | 香海建设集团有限公司 | 汪飞 | 珠海品成建设有限公司 | 袁再斌 | 高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧 |
| 26 | 红树东岸商住项目(三期)J区 | 广东建安昌盛控股集团有限公司 | 陈蛟 | 珠海市卓越建设工程咨询有限公司 | 唐自立 | 高新区留诗路西、港湾北路南侧 |
| 27 | 惠景悦来花园 | 中建三局集团有限公司 | 武俊 | 江西中昌工程咨询监理有限公司 | 李驰名 | 高新区金鼎西路东、金园路南侧 |
| 28 | 珠光前程华园 | 珠海建工控股集团有限公司 | 褚晓峰 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 孙利 | 高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路 |
| 29 | 悦唐阁 | 南通四建集团有限公司 | 曹卫民 | 深圳市施友建设监理有限公司 | 李正明 | 珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧 |
| 30 | 珠海市振业科技大厦主体工程 | 珠海市鑫利达建设有限公司 | 张大强 | 珠海市卓越建设工程咨询有限公司 | 邓军 | 广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧 |
| 31 | 莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程PPP项目-配套管网工程 | 中交上海航道局有限公司 | 江青柏 | 广东华工工程建设监理有限公司 | 周文勇 | 珠海市斗门区莲洲镇 |
| 32 | 家和湾花园G区四期建设工程 | 中深建业建设集团有限公司 | 伍世风 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 冷小军 | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东 |

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

贵公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

荣誉证书

米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

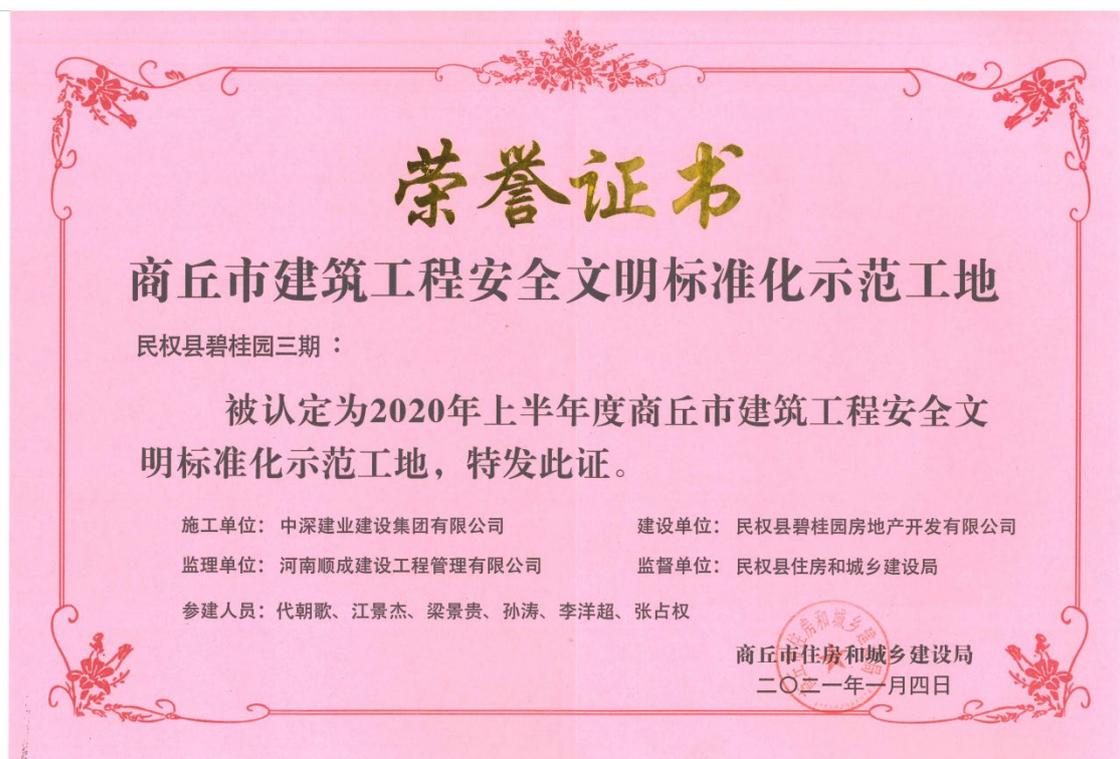
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

商丘市优质结构工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

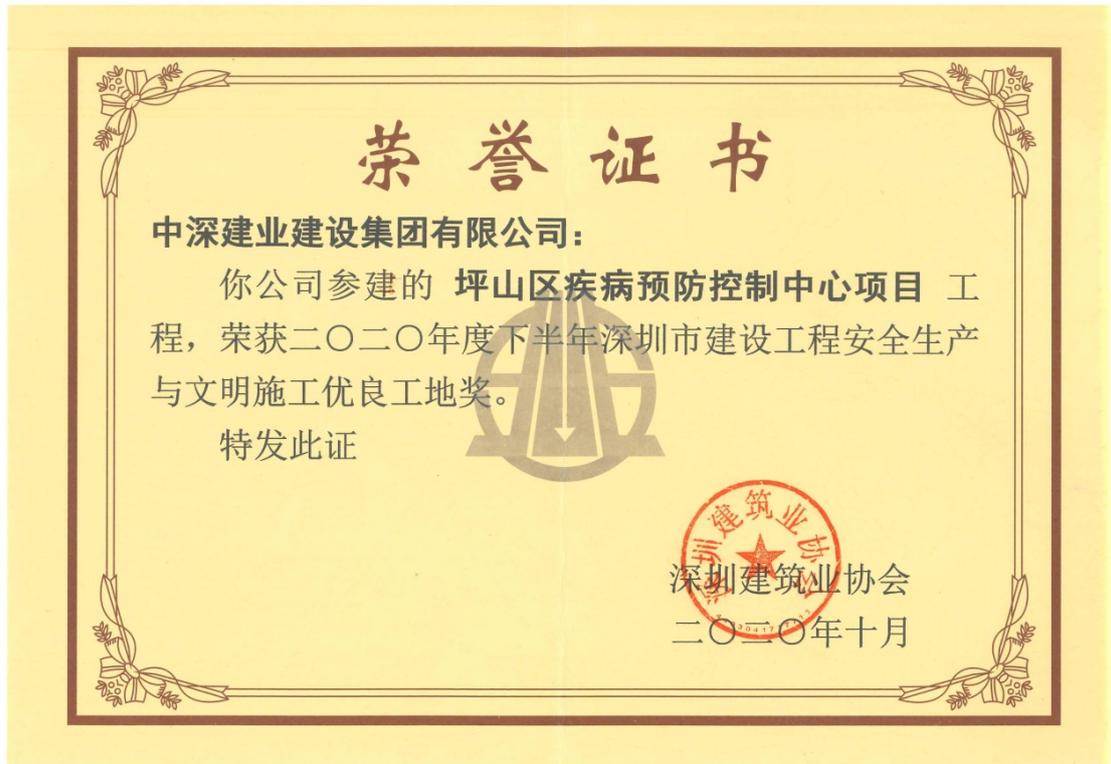
张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

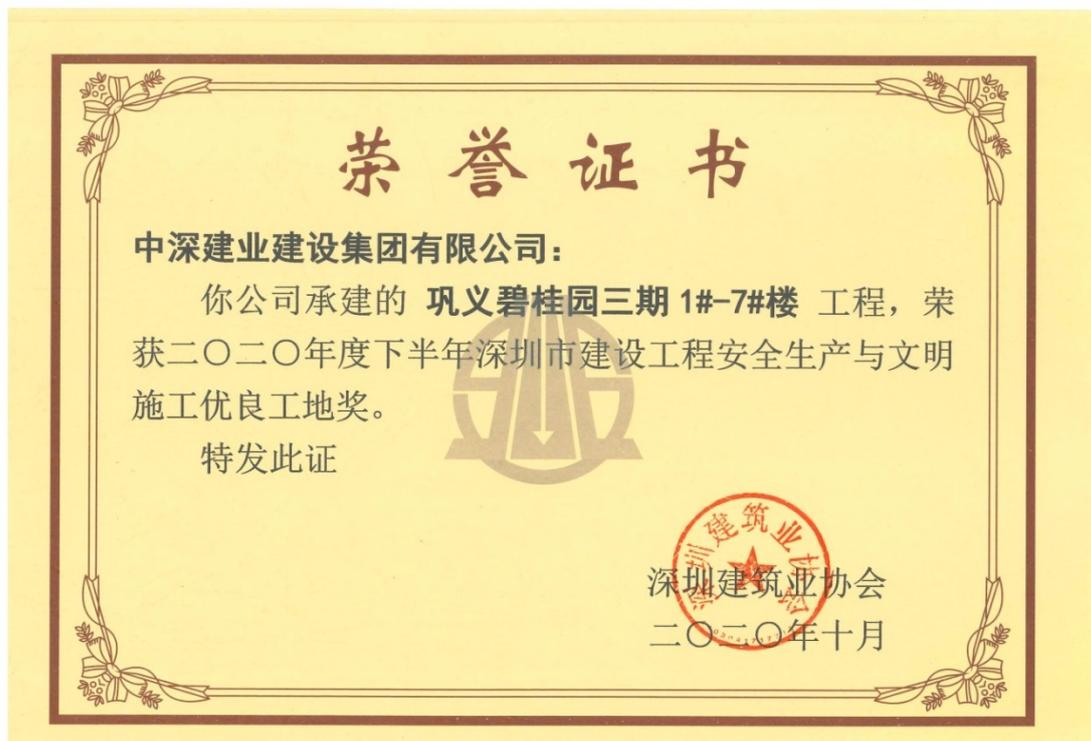
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为全区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023年光明区建筑业产值十强企业（10家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023年度光明区物业服务十佳企业（10家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名）桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

| | |
|-----------------|-----|
| 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |
| 深圳市精筑工程咨询有限公司 | 唐喜悦 |
| 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 何冬 |
| 江苏建科工程咨询有限公司 | 金得志 |
| 五洲工程顾问集团有限公司 | 曾哈成 |

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

| | |
|--------------|---------|
| 钢筋专业施工技术工人 | 张志林、周新 |
| 机电安装班组技术工人 | 石云、谢敏 |
| 电工班组技术工人 | 王耀东、黄以亮 |
| 水电专业施工技术工人 | 文鹏程 |
| 幕墙安装专业施工技术工人 | 王红山 |
| 砌筑班组技术工人 | 张立成 |
| 木工班组技术工人 | 张理云 |

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

| | |
|----------|-----|
| 新地中央花园 | 朱伟东 |
| 中粮云景花园南苑 | 徐允木 |
| 中海寰宇时代花园 | 姜坤坤 |
| 宏发天汇城一期 | 周军 |
| 和润家园 | 王丽丽 |
| 凤凰英荟城 | 王哲 |

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司:

抗疫同心,感恩有你!在日常组织开展疫情防控工作的时期,中深建业建设集团有限公司践行初心使命,以同舟共济的深厚情怀,向防疫一线工作人员捐赠(王老吉 60 件、怡宝水 40 件)爱心慰问物资助力抗疫,令我们倍感温暖、深受感动,更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏,患难见真情!您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信,向您表示衷心的感谢和崇高的敬意!

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日



企业信用证书

企业信用等级证书-AAA级（2023）



企业信用等级证书-AAA级（2020）



AAA 诚信供应商证书



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位 Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ03
Certificate No.

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)
Certificate query
全国企业信用评级查询系统 (www.xyzz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信企业家证书



诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

洗玉荣

诚信企业家

Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cceb.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级企业信用等级证书



企业信用等级证书 Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebcbid.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（www.xyrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重服务守信用证书



重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cceb.org.cn)

Certificate query 全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重合同守信用证书



重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ05
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.ccebidding.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）
中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重质量守信用证书



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ04
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.ccebidding.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）
中国中小企业信息网（<http://sme.miiit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级资信等级证书



资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebida.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

广东省SA级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》,经企业自愿申请、各地市建筑业协会(联合会)和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后,现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果,其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审(详细名单见附件),特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉,进一步强化企业诚信意识,强化行业自律管理,严格履行合同,切实提高工程质量,提升安全管理水平,自觉维护统一、公平、开放的市场秩序,勇于承担社会责任,加快企业转型升级,为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件: 1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

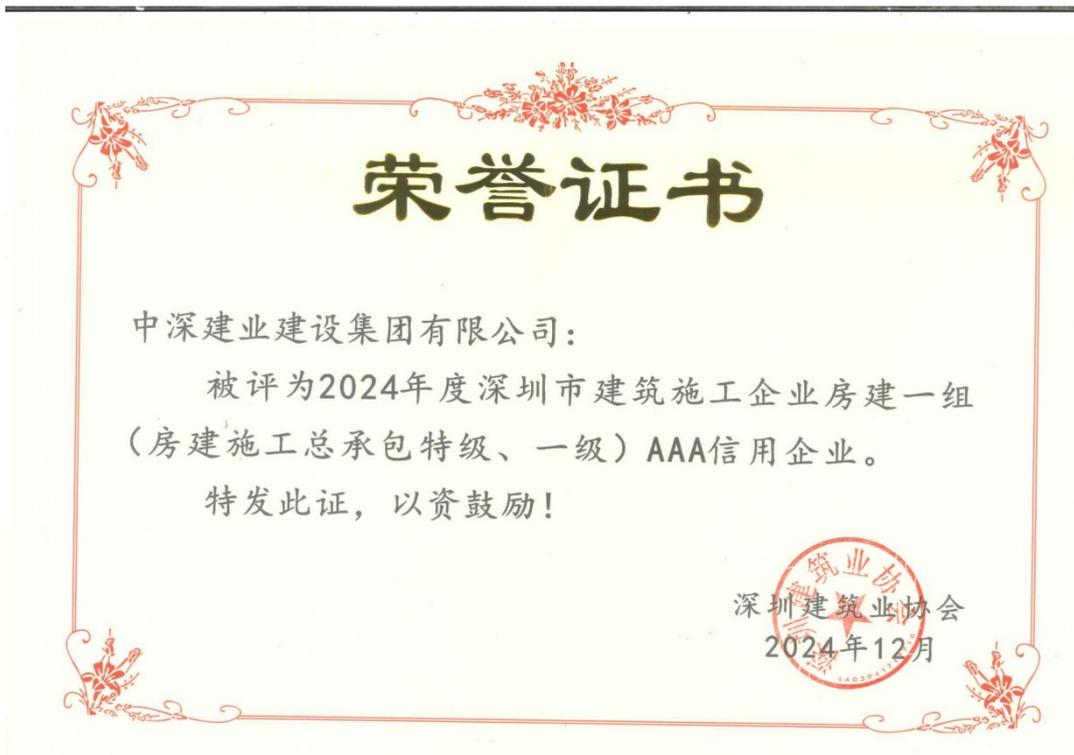
(排名不分先后)

| 序号 | 企业名称 |
|-------------|------------------|
| 一、AAA 级信用企业 | |
| 1 | 广东耀南建设集团有限公司 |
| 2 | 中建科工集团有限公司 |
| 3 | 广州金辉建设集团有限公司 |
| 4 | 广东爱富兰建设有限公司 |
| 5 | 广东省第四建筑工程有限公司 |
| 6 | 广东省建筑装饰集团公司 |
| 7 | 建粤建设集团股份有限公司 |
| 8 | 深圳市中深装建设集团有限公司 |
| 9 | 广州工程总承包集团有限公司 |
| 10 | 广东省六建工程总承包有限公司 |
| 11 | 粤北建设工程有限公司 |
| 12 | 鼎垣建工科技(佛山)有限公司 |
| 13 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 14 | 广东省第二建筑工程有限公司 |
| 15 | 广州市房屋开发建设有限公司 |
| 16 | 广州珠江装修工程有限公司 |
| 17 | 广东大城建设集团有限公司 |
| 18 | 广东省水利水电第三工程局有限公司 |
| 19 | 广东铭扬建设集团有限公司 |
| 20 | 广东恒溢建筑工程有限公司 |
| 21 | 佛山市房建集团有限公司 |

广东省建筑业 AAA 级信用企业



2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

2019年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

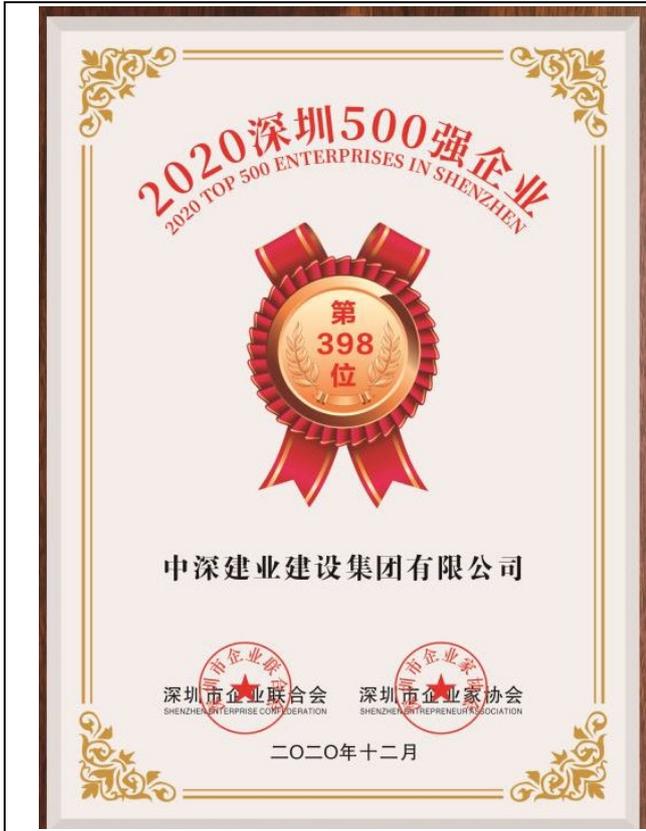
指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）

称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日





中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书



中深建业建设集团有限公司：

经我会批准，你单位为广东省建筑安全协会会员单位
(特级/一级)，特发此证。

发证单位：广东省建筑安全协会
二零二二年七月二十一日

有效期：自2022年7月21日至2026年12月7日

中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位



东莞市建筑业协会一会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十二月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

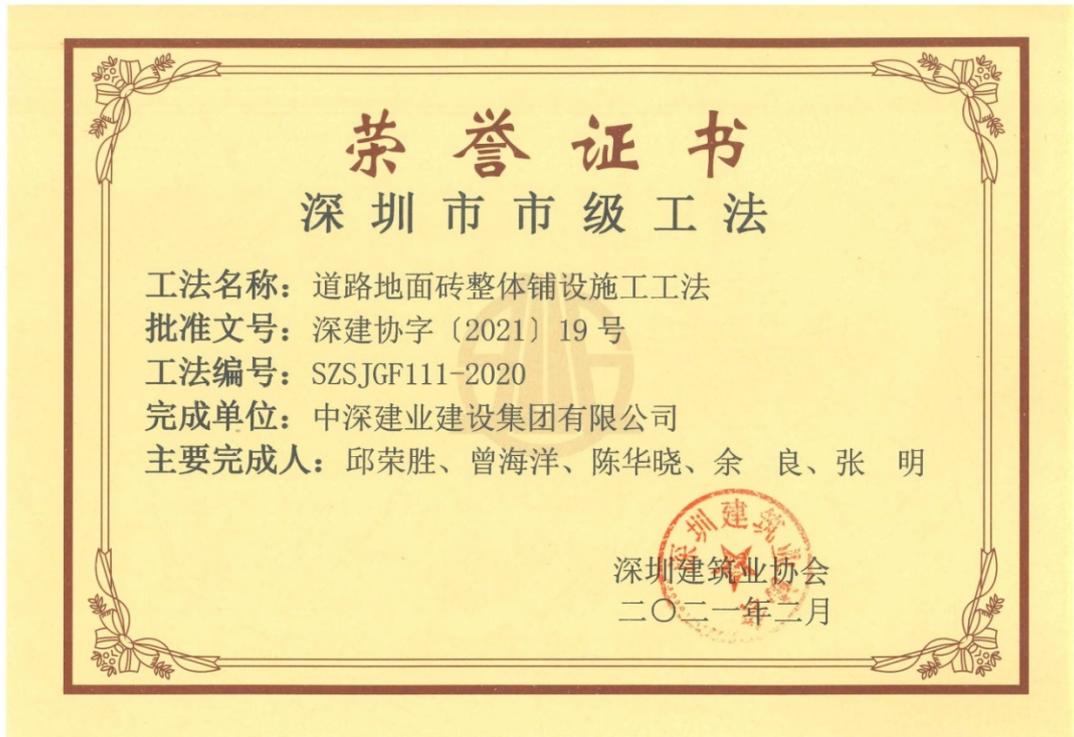
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



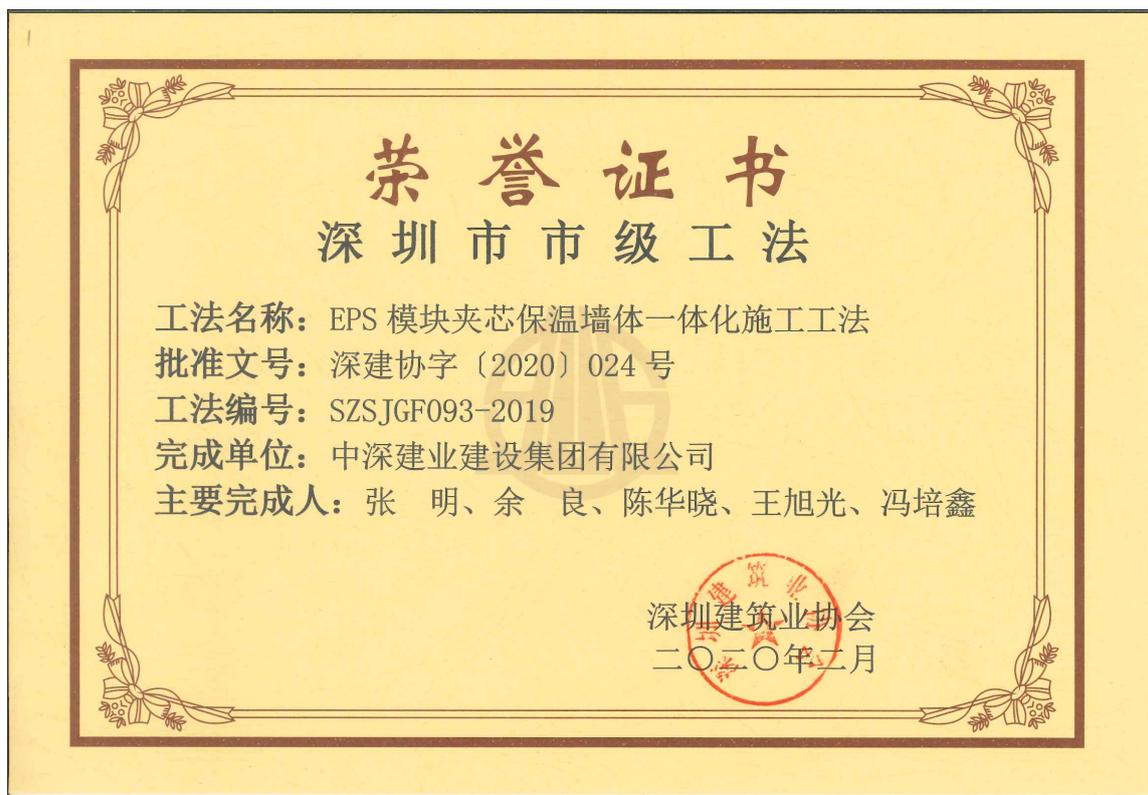
道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



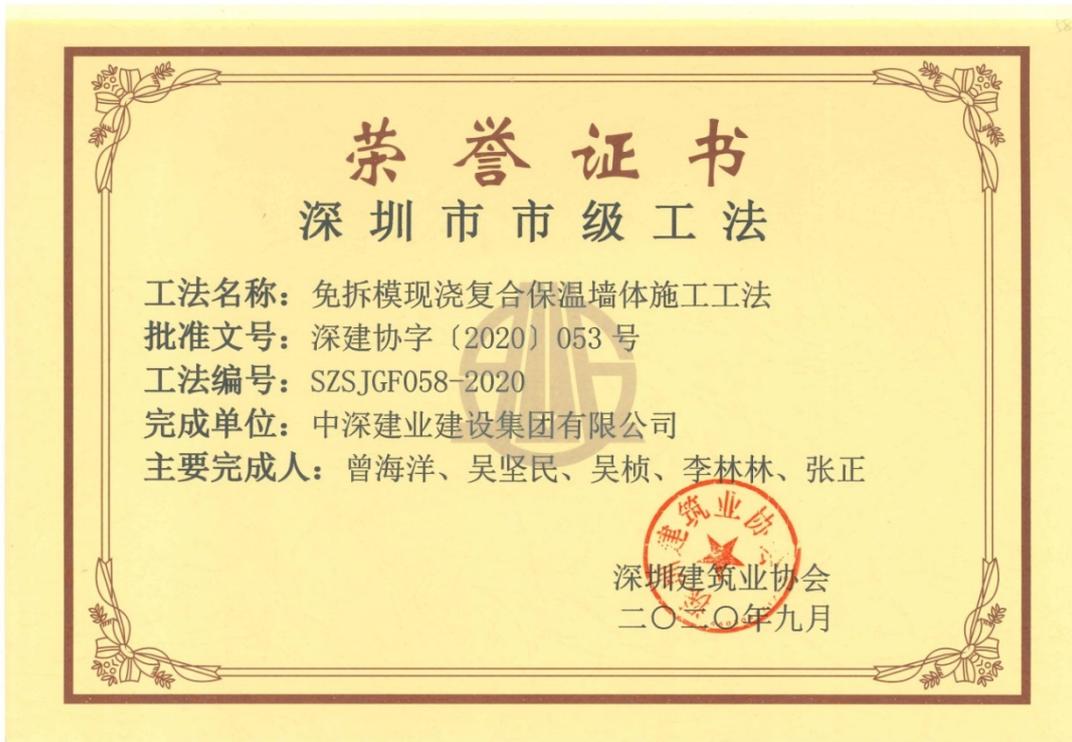
EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法



企业公益活动证书

疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张，在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟、众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

| 序号 | 企业名称 |
|-----|-----------------|
| 152 | 中商建投建设有限公司 |
| 153 | 广东国弘建设工程有限公司 |
| 154 | 湖北建工集团有限公司 |
| 155 | 福建省冶金(控股)有限责任公司 |
| 156 | 深圳市荣茂昌建筑工程有限公司 |
| 157 | 广东广鼎建设有限公司 |
| 158 | 广东金旺亿建设有限公司 |
| 159 | 深圳东海建设集团有限公司 |
| 160 | 中建深业建设发展有限公司 |
| 161 | 重庆市水利电力建设有限公司 |
| 162 | 广东天泽生态环境有限公司 |
| 163 | 珠海市国胜建筑工程有限公司 |
| 164 | 广东吴峰建设工程有限公司 |
| 165 | 江西旺达建设工程有限公司 |

企业竞赛获奖证书

2023年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



企业管理体系认证

| 序号 | 证书名称 | 证书号 | 有效期 |
|----|----------------|------------------|-----------------------|
| 1 | 质量管理体系认证证书 | 19824QA0134R1M-1 | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 2 | 环境管理体系认证证书 | 19824EA0071R1M | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 3 | 职业健康安全管理体系认证证书 | 19824SA0063R1M | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 4 | 五星售后服务认证证书 | JY21SCSH073R0S | 2022.05.18-2025.05.17 |

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：19824QA0134R1M-1
统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

质量管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803
经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日
本次换证日期：2025 年 01 月 09 日
证书有效日期：2026 年 01 月 09 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：[Signature]

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

五星售后服务认证证书



江右认证
jiangyou certification

售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮 编 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 (www.cnca.gov.cn)。

江右认证集团有限公司查询网址 (www.jyezjt.com)。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。

2018-2024 年纳税情况

| 序号 | 纳税年份 | 深圳市纳税 | 深圳市外纳税 | 纳税合计 |
|----|--------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | 2018 年 | 397.671907 万元 | / | 397.671907 万元 |
| 2 | 2019 年 | 528.467679 万元 | 540.976526 万元 | 1069.444205 万元 |
| 3 | 2020 年 | 1739.403513 万元 | 1444.781052 万元 | 3184.184565 万元 |
| 4 | 2021 年 | 4405.971954 万元 | 1680.835574 万元 | 6086.807528 万元 |
| 5 | 2022 年 | 2882.858504 万元 | 836.154129 万元 | 3719.012633 万元 |
| 6 | 2023 年 | 2312.926521 万元 | 2190.070875 万元 | 4502.997396 万元 |
| 7 | 2024 年 | 1327.927991 万元 | 1042.256345 万元 | 2370.184336 万元 |
| 合计 | | 21330.30257 万元 | | |

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|----|---------|--------------|-----------|
| 1 | 增值税 | 3,628,227.06 | 0 |
| 2 | 个人所得税 | 0 | 39,710.17 |
| 3 | 城市维护建设税 | 203,287.01 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 87,123 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 58,082 | 0 |
| | 合计 | 3,976,719.07 | 39,710.17 |
| | 其中，自缴税款 | 3,831,514.07 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|----|---------|--------------|-----------|
| 1 | 增值税 | 4,644,577.47 | 0 |
| 2 | 个人所得税 | 0 | 28,816.51 |
| 3 | 城市维护建设税 | 373,391.25 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 160,024.84 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 106,683.23 | 0 |
| | 合计 | 5,284,676.79 | 28,816.51 |
| | 其中、自缴税款 | 5,017,968.72 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 增值税 | 8,825,386.01 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 7,470,736.69 | 0 |
| 3 | 城市维护建设税 | 617,777.02 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 264,761.57 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 176,507.72 | 0 |
| 6 | 残疾人就业保障金 | 38,866.12 | 0 |
| | 合计 | 17,394,035.13 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 16,913,899.72 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城市维护建设税 | 1,416,433.95 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 13,736,043.08 | 0 |
| 3 | 教育费附加 | 607,043.13 | 0 |
| 4 | 增值税 | 20,234,770.57 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 404,695.38 | 0 |
| 6 | 残疾人就业保障金 | 51,138.3 | 0 |
| 7 | 环境保护税 | 9,595.13 | 0 |
| | 合计 | 36,459,719.54 | 0 |
| | 其中:自缴税款 | 35,396,842.73 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



填发日期: 2021年01月15日

No. 621011510170659999
税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

| | | | | | |
|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
| 621011310169740322 | 个人所得税 | 其他利息、股息、红利所得 | 2020.12.01-2020.12.31 | 2021.01.14 | 7,600,000.00 |
| 金额合计 | (大写)人民币柒佰陆拾万圆整 | | | | ¥7,600,000.00 |
| 税务机关 (盖章) 征税专用章 | | 填票人 无 | 备注 | | |

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城市维护建设税 | 1,012,179.99 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 12,367,277.22 | 0 |
| 3 | 印花税 | 121,887.39 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 433,791.44 | 0 |
| 5 | 增值税 | 14,459,714.09 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 289,194.27 | 0 |
| 7 | 残疾人就业保障金 | 62,507.95 | 0 |
| 8 | 车辆购置税 | 33,734.51 | 0 |
| 9 | 环境保护税 | 48,298.18 | 0 |
| 合计 | | 28,828,585.04 | 0 |
| 其中, 自缴税款 | | 28,043,091.38 | |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022年05月07日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

| | | | | | | | |
|--------------------|---------|--------------------|-----------------------|---|-------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号 | | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | | 中深建业建设集团有限公司 | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | | |
| 344046220500006900 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 4,264.22 | | |
| 344046220500006900 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 6,396.33 | | |
| 344046220500006900 | 城市维护建设税 | 市区 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 14,924.77 | | |
| 344046220500006900 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 213,211.01 | | |
| 金额合计 | | | | | (大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分 | | ¥238,796.33 |
| | | 填票人: | | 备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局 | | | |
| | | 广东省电子税务局 | | | | | |

数据联
文
纳税人
作完
税证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sccx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022年05月17日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

| | | | | | | | |
|--------------------|---------|--------------------|--------------------------|--|------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号 | | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | | 中深建业建设集团有限公司 | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | | |
| 341106220500016751 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-05-17 2022-05-17 | 至 2022-05-17 | 2,411.50 | | |
| 341106220500016751 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-05-17 2022-05-17 | 至 2022-05-17 | 3,617.25 | | |
| 341106220500016751 | 城市维护建设税 | 市区 | 2022-05-17 2022-05-17 | 至 2022-05-17 | 8,440.26 | | |
| 341106220500016751 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-05-17 2022-05-17 | 至 2022-05-17 | 120,575.13 | | |
| 金额合计 | | | | | (大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分 | | ¥135,044.14 |
| | | 填票人 | | 备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局 | | | |
| | | 杨双宁 | | | | | |

数据联
文
纳税人
作完
税证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期：2022年07月06日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
|---|----------------------|------------------|-----------------------|---|-------------|--|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 344046220700036287 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 2,535.78 | |
| 344046220700036287 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 3,803.67 | |
| 344046220700036287 | 城市维护建设税 | 市区 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 8,875.23 | |
| 344046220700036287 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 126,788.99 | |
| 金额合计 | (大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分 | | | | ¥142,003.67 | |
|  | | 填票人： 广东省电子税务局 | | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局 | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期：2022年11月30日

税务机关：国家税务总局惠州市惠东县税务局东新城税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
|---|-------------------------|------------------|-----------------------|---|-------------|--|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 344526221100079391 | 城市维护建设税 | 县城、镇 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 11,264.40 | |
| 344526221100079391 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 4,505.76 | |
| 344526221100079391 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 6,758.64 | |
| 344526221100079391 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 225,288.04 | |
| 金额合计 | (大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分 | | | | ¥247,816.84 | |
|  | | 填票人： 广东省电子税务局 | | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州市惠东县税务局东新城税务分局 | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第4次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城市维护建设税 | 455,543.36 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 14,259,253.72 | 0 |
| 3 | 印花税 | 260,696.53 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 195,232.88 | 0 |
| 5 | 增值税 | 6,507,761.93 | 0 |
| 6 | 契税 | 1,203,725.6 | 0 |
| 7 | 地方教育附加 | 130,155.25 | 0 |
| 8 | 残疾人就业保障金 | 67,391.39 | 0 |
| 9 | 车辆购置税 | 36,283.19 | 0 |
| 10 | 环境保护税 | 13,221.36 | 0 |
| | 合计 | 23,129,265.21 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 22,736,485.69 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

| | | | | | | |
|--------------------|------------------------|-----------|---|--------------|-------------|--|
| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 344136231000188841 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 14,678.90 | |
| 344136231000188841 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 22,018.35 | |
| 344136231000188841 | 城市维护建设税 | 市区 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 51,376.15 | |
| 344136231000188841 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 733,944.95 | |
| 金额合计 | (大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分 | | | | ¥822,018.35 | |
| 税务机关 (盖章) | 填票人： 对应电局虚拟用票人 | | 备注：预缴申报—般申报—正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所 | | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

| | | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|--|-------------|--|
| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 341146231100037214 | 城市维护建设税 | 县城、镇 | 2023-11-28 2023-11-28 | 至 2023-11-28 | 8,717.57 | |
| 341146231100037214 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-11-28 2023-11-28 | 至 2023-11-28 | 3,487.03 | |
| 341146231100037214 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-11-28 2023-11-28 | 至 2023-11-28 | 5,230.54 | |
| 341146231100037214 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-11-28 2023-11-28 | 至 2023-11-28 | 174,351.31 | |
| 金额合计 | (大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分 | | | | ¥191,786.45 | |
| 税务机关 (盖章) | | 填票人： 张玉芝 | | 备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年 11月 28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
|--------------------|-------------------------|------------|--|--------------|-------------|--|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 341146231100035642 | 城市维护建设税 | 县城、镇 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 7,339.45 | |
| 341146231100035642 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 2,935.78 | |
| 341146231100035642 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 4,403.67 | |
| 341146231100035642 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 146,788.99 | |
| 金额合计 | (大写)人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分 | | | | ¥161,467.89 | |
| 税务机关 (盖章) | | 填票人 张五芝 | 备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 | | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023年 12月 06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
|--------------------|------------------------|--------------------|---|--------------|-------------|--|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 344046231200061102 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 3,089.91 | |
| 344046231200061102 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 4,634.86 | |
| 344046231200061102 | 城市维护建设税 | 市区 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 10,814.68 | |
| 344046231200061102 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 154,495.41 | |
| 金额合计 | (大写)人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分 | | | | ¥173,034.86 | |
| 税务机关 (盖章) | | 填票人: 斗门区电局虚拟开票人 | 备注:预缴申报一般申报正税自行申报珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 | | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

| | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------|----------------|---|--------------|------------|--|
| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 344046240300006096 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 1,779.82 | |
| 344046240300006096 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 2,669.72 | |
| 344046240300006096 | 城市维护建设税 | 市区 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 6,229.36 | |
| 344046240300006096 | 增值税 | 建筑服务 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 88,990.83 | |
| 金额合计 | (大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分 | | | | ¥99,669.73 | |
| 税务机关 电子(盖章) 征税专用章 | | 填票人: 新电子税务局 | 备注: 预缴申报分期预缴税款, 正税自行申报。珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局 | | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024年03月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

| | | | | | | |
|-------------------------|---------------------|---------------|---|--------------|----------|--|
| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 | |
| 344046240300041484 | 企业所得税 | 应纳税所得额 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-14 | 7,522.94 | |
| 金额合计 | (大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分 | | | | ¥7522.94 | |
| 税务机关 电子(盖章) 征税专用章 | | 填票人: 电子税务局 | 备注: 正常申报, 项目预缴, 正税自行申报。珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施 | | | |

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城市维护建设税 | 364,102.6 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 6,411,461.87 | 0 |
| 3 | 印花税 | 794,523.86 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 156,043.97 | 0 |
| 5 | 增值税 | 5,201,465.83 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 104,029.32 | 0 |
| 7 | 残疾人就业保障金 | 55,320.53 | 0 |
| 8 | 其他收入 | 185,393.3 | 0 |
| 9 | 车辆购置税 | 424.78 | 0 |
| 10 | 环境保护税 | 6,513.85 | 0 |
| | 合计 | 13,279,279.91 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 12,778,492.79 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



知识产权管理体系认证证书

| 知识产权管理体系认证证书 | | | |
|--------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| 序号 | 证书编号 | 证书覆盖范围 | 发证机关 |
| 1 | 404IPL190139ROM | 建筑工程及市政工程施工过程 所涉及的知识产权管理 | 北京万坤认证服务有 限公司 |



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPL190139ROM

统一社会信用代码/组织机构代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：**建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**

注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

首次发证日期：2019年02月01日

本次换证日期：2020年06月30日

证书有效日期：2022年01月31日



签发：杨钊

本证书在国家规定的行政许可范围内有效，资质许可有效期内使用有效。
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格，方可保持证书有效性。
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询。

北京万坤认证服务有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615（邮编100102）

企业实用新型专利证书

| 序号 | 名称 | 专利号 | 发证机关 |
|----|---------------------|----------------------|---------|
| 1 | 一种建筑工程施工除尘装置 | ZL 2019 2 0221427. 2 | 国家知识产权局 |
| 2 | 一种建筑施工用地面平整装置 | ZL 2019 2 0221426. 8 | 国家知识产权局 |
| 3 | 一种建筑施工用砂箱落砂装置 | ZL 2019 2 0230552. X | 国家知识产权局 |
| 4 | 一种建筑施工用运输装置 | ZL 2019 2 0228156. 3 | 国家知识产权局 |
| 5 | 一种用于环保工程用施工工具箱 | ZL 2019 2 0230586. 9 | 国家知识产权局 |
| 6 | 一种桥梁桥墩检测用手提固定架 | ZL 2019 2 0589724. 2 | 国家知识产权局 |
| 7 | 一种自动供给水泥的砌墙刀 | ZL 2019 2 0961197. 3 | 国家知识产权局 |
| 8 | 一种助力取钉机 | ZL 2019 2 1018776. 0 | 国家知识产权局 |
| 9 | 一种桥梁路面修补装置 | ZL 2019 2 0888904. 0 | 国家知识产权局 |
| 10 | 一种建筑施工用垃圾处理装置 | ZL 2019 2 0888905. 5 | 国家知识产权局 |
| 11 | 一种建筑工地用沙子筛选装置 | ZL 2019 2 0961199. 2 | 国家知识产权局 |
| 12 | 一种建筑工地安全帽 | ZL 2019 2 0960705. 6 | 国家知识产权局 |
| 13 | 一种道路施工用垃圾清运装置 | ZL 2019 2 0888910. 6 | 国家知识产权局 |
| 14 | 一种道路桥梁用混料筒清洗装置 | ZL 2019 2 0889472. 5 | 国家知识产权局 |
| 15 | 一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置 | ZL 2019 2 0889473. X | 国家知识产权局 |
| 16 | 一种桥梁限高防撞装置 | ZL 2019 2 0589743. 5 | 国家知识产权局 |
| 17 | 一种建筑工地用扦插式脚手架 | ZL 2019 2 0589741. 6 | 国家知识产权局 |
| 18 | 一种道路施工用照明装置 | ZL 2019 2 0888908. 9 | 国家知识产权局 |
| 19 | 一种道路施工路障 | ZL 2019 2 0488342. 0 | 国家知识产权局 |
| 20 | 一种道路除尘装置 | ZL 2019 2 0488343. 5 | 国家知识产权局 |
| 21 | 一种城市公路清灰装置 | ZL 2019 2 0589742. 0 | 国家知识产权局 |
| 22 | 一种施工现场用的安全防护装置 | ZL 2019 2 0230551. 5 | 国家知识产权局 |
| 23 | 一种便携式警示装置 | ZL 2020 2 0081346. X | 国家知识产权局 |
| 24 | 一种方便装卸沙土电动助力斗车 | ZL 2019 2 0960761. X | 国家知识产权局 |
| 25 | 一种建筑工程用水泥铺设装置 | ZL 2019 1 0591703. 9 | 国家知识产权局 |
| 26 | 一种建筑施工用废料回收装置 | ZL 2019 1 0487975. 4 | 国家知识产权局 |
| 27 | 一种建筑用墙体开槽装置 | ZL 2019 1 0545584. 3 | 国家知识产权局 |
| 28 | 一种建筑工程用瓷砖填缝装置 | ZL 2020 2 1593339. 4 | 国家知识产权局 |
| 29 | 一种建筑工程户外移动支撑架 | ZL 2020 2 1606139. 8 | 国家知识产权局 |
| 30 | 一种建筑用手持防尘打孔装置 | ZL 2020 2 1593348. 3 | 国家知识产权局 |
| 31 | 一种建筑施工架上的管线固定装置 | ZL 2020 2 0280391. 8 | 国家知识产权局 |
| 32 | 一种桥梁加固结构 | ZL 2019 2 0888907. 4 | 国家知识产权局 |
| 33 | 一种建筑领域用砂石干燥装置 | ZL 2019 1 0545585. 8 | 国家知识产权局 |
| 34 | 一种建筑垃圾粉碎分类装置 | ZL 2019 1 0545582. 4 | 国家知识产权局 |
| 35 | 一种建筑工地用防吹倒便携围栏 | ZL 2019 1 0591702. 4 | 国家知识产权局 |
| 36 | 一种建筑工地用智能冷却钻机 | ZL 2019 1 0545583. 9 | 国家知识产权局 |

证书号第 9535156 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑工程施工防尘装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221427.2
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 29 日 授权公告号: 无

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9640602 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用地面平整装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221426.8
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 11 月 19 日 授权公告号: 无

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9911747 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用砂浆筛装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230552.X
专利申请日: 2019 年 02 月 22 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路长商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 01 月 10 日 授权公告号: CN 209911747

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9832935 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用运输装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0228156.3
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路长商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 29 日 授权公告号: CN 209532935 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9503286 号

实用新型专利

实用新型名称: 一种用于环保工程施工工具箱
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230586.9
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 18 日 授权公告号: 无

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10101872 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁墩台收用手持美国固定架
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴望民
专利号: ZL 2019 2 0589724.2
专利申请日: 2019 年 04 月 28 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 02 月 28 日 授权公告号: CN 2111872

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11026215 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种自动给水泥的脚踏刀
发明人: 沈玉荣, 莫欣钰, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华敏, 余良
专利号: ZL 2019 2 0961197.3
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 17 日 授权公告号: CN 2111026215

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10087907 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种助力取灯机
发明人: 沈玉荣, 莫欣钰, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华敏, 余良
专利号: ZL 2019 2 1048776.0
专利申请日: 2019 年 07 月 03 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路长商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 30 日 授权公告号: CN 21087907 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10968397 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种桥梁梁体补强管架
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴望民
专利号: ZL 2019 2 0688904.0
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 10 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10888190 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用垃圾处理装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴望民
专利号: ZL 2019 2 0688905.5
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 03 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10896204 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用沙子筛装置
发明人: 沈玉荣, 莫欣钰, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华敏, 余良
专利号: ZL 2019 2 0961199.2
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 30 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10783214 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工安全帽
发明人: 沈玉荣, 莫欣钰, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华敏, 余良
专利号: ZL 2019 2 0960705.6
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区百花路长商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 30 日 授权公告号: CN 210783214 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、变更等专利权的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10773148 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用垃圾清运装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0888910.6
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 19 日 授权公告号: CN 214

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10773133 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路转弯用材料清洗装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0888472.5
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 19 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10933816 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁施工用箱梁内顶修模辅助装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0889473.X
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 10 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10590502 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁防撞墩装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0589743.5
专利申请日: 2019 年 04 月 28 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 05 月 22 日 授权公告号: CN 210597098 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年 05 月 22 日

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10593017 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用打桩式脚架
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0589741.6
专利申请日: 2019 年 04 月 28 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 05 月 22 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10276263 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用照明装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0888908.9
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 04 月 10 日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10337000 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工障碍
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0488342.0
专利申请日: 2019 年 04 月 11 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 04 月 17 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10332486 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路除尘装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0488343.5
专利申请日: 2019 年 04 月 11 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 04 月 17 日 授权公告号: CN 210341794 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年 04 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10604831 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种城市公路清洗装置
发明人: 沈玉荣; 王永生; 姚艺林; 张正; 吴黎民
专利号: ZL 2019 2 0589742.0
专利申请日: 2019 年 04 月 28 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 05 月 22 日 授权公告号: CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 10457387 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种施工现场用的安全防护装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230551.5
专利申请日: 2019 年 02 月 22 日
专利权人: 中建深业建设集团限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福强社区泰 3 号江苏大厦 A、B 座 4 层 17 室 1703-1705
授权公告日: 2020 年 05 月 08 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 12267500 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种便捷式警示装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2020 2 0081346.X
专利申请日: 2020 年 01 月 14 日
专利权人: 中建深业建设集团限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福强社区 3 号江苏大厦 A、B 座 4 层 17 室 1703-1705
授权公告日: 2021 年 01 月 06 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2021 年

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 11412772 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种方便装卸式电动助力车
发明人: 沈玉荣; 吴欣; 姚艺林; 吴黎民; 陈华; 余良
专利号: ZL 2019 2 0960761.X
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 09 月 04 日 授权公告号: CN 211417371 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
2020 年 09 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见内页

证书号第 4714604 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑工程施工用排水装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2019 1 0591702.9

专利申请日: 2019年07月03日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年10月01日 授权公告号: CN 111

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4716368 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑工程施工用回收装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2019 1 0487975.4

专利申请日: 2019年06月05日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年10月01日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4714595 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑用墙体开槽装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2019 1 0543584.3

专利申请日: 2019年06月22日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年10月01日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 12681147 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工程施工用清理装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2020 2 1593339.4

专利申请日: 2020年08月04日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年07月16日 授权公告号: CN 213770249 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年07月16日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 13700529 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工程施工用移动支撑架

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民

专利号: ZL 2020 2 1606138.8

专利申请日: 2020年08月05日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年07月16日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 13700525 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用手持安全孔装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2020 2 1393483.3

专利申请日: 2020年08月04日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年07月16日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11242463 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工程施工用的管状固定装置

发明人: 沈玉荣

专利号: ZL 2020 2 0280391.8

专利申请日: 2020年08月09日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020年08月14日 授权公告号: CN 21296370 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年08月14日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11545999 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥墩加固结构

发明人: 沈玉荣, 王承明, 姚艺林, 张正, 吴坚民

专利号: ZL 2019 2 0888907.4

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020年09月25日 授权公告号: CN 211571437 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年09月25日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4683228 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑领域用砂石干燥装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 余良

专利号: ZL 2019 1 0545585.8

专利申请日: 2019年06月22日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年09月17日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4683225 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑用垃圾粉碎分类装置

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 余良

专利号: ZL 2019 1 0545582.4

专利申请日: 2019年06月22日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年09月17日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4374866 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑工程施工用防吹便器

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2019 1 0591702.4

专利申请日: 2019年07月03日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年04月20日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4683227 号

发明专利证书

发明名称: 一种建筑工程施工用冷却站

发明人: 沈玉荣, 莫欣妹, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良

专利号: ZL 2019 1 0545583.9

专利申请日: 2019年06月22日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2021年09月17日 授权公告号: CN 110454096 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发发明专利证书并公告, 自公告之日起生效。专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法规定专利权的保护范围以权利要求书为准, 说明书及附图用于解释权利要求书。

专利权人姓名或名称、国籍、地址发生变更事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年09月17日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

企业工程软件著作权登记证书

| 序号 | 软著证书 | 证书号 | 发证机关 |
|----|-------------------|-----------------|--------------|
| 1 | 工程施工进度数据信息综合化管理系统 | 软著登字第 3658247 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 2 | 工程施工进度设计辅助系统 | 软著登字第 3658579 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 3 | 工程施工进度人员信息管理系统 | 软著登字第 3659879 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 4 | 工程施工进度安全可视化管理系统 | 软著登字第 3659898 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 5 | 工程施工进度过程监管系统 | 软著登字第 3659891 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 6 | 工程施工视频监控信息管理系统 | 软著登字第 3658283 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 7 | 工程施工现场监控管理系统 | 软著登字第 3658269 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 8 | 工程施工承包信息数据化管理系统 | 软著登字第 3661864 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 9 | 工程施工进度信息数据化监管系统 | 软著登字第 3658299 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 10 | 工程施工材料数据信息软件 | 软著登字第 3659088 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 11 | 智能化安装工程信息化管理系统 | 软著登字第 3857738 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 12 | 市政工程项目成本管理系统 | 软著登字第 3862480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 13 | 地基深基坑安全监测系统 | 软著登字第 3862160 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 14 | 房建工程钢筋结构仿真系统 | 软著登字第 3862170 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 15 | 房建综合管理系统 | 软著登字第 3862183 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 16 | 城市照明工程与设计管理软件 | 软著登字第 3862119 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 17 | 市政工程项目文档管理系统 | 软著登字第 3860946 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 18 | 房建工程检查软件 | 软著登字第 3857480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 19 | 房建施工计划运行实施管理平台 | 软著登字第 3857486 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 20 | 市政工程预算软件 | 软著登字第 3857489 号 | 中华人民共和国国家版权局 |





企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年12月27日

注:此证明文件可根据编号: 202212270016, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

二、项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程 | |
|--------|-----|-----|--------|-----|----------------------------|------|-------|---------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 杜伟聪 | / | 建造师证 | 一级 | 粤 1442019202206212 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 技术负责人 | 何冰 | 高工 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1400101686690Q 号 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 安全负责人 | 肖永钦 | / | 安全考核证 | / | 粤建安 C3 (2020) 0010404 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 质量负责人 | 徐思明 | 助工 | 岗位证 | 初级 | 0442110600006000502 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 给排水工程师 | 刘有为 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B08203040200000012 | 给排水 | 本单位 | / | / |
| 电气工程师 | 王欣力 | 工程师 | 职称证 | 中级 | A940621550 | 电气 | 本单位 | / | / |
| 土建工程师 | 陈华晓 | 高工 | 职称证 | 副高级 | 2003001048552 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师 | 徐盖 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2103003060251 | 建筑施工 | 本单位 | / | / |
| 造价工程师 | 张伟 | / | 造价师证 | 一级 | 建 [造]11194400026996 | 造价 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 郑伟标 | 工程师 | 安全考核证 | 中级 | 粤建安 C3 (2024) 0060689 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 张正 | 工程师 | 安全考核证 | 中级 | 粤建安 C3 (2024) 0060711 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 田佳纯 | / | 安全考核证 | / | 粤建安 C3(2021)0117793 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 劳资专管员 | 梁晋铭 | / | 岗位证 | / | 0915879202409005671 | 市政 | 本单位 | / | / |
| 资料员 | 林少云 | / | 岗位证 | / | 0441811494418000102 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 施工员 | 王旭光 | 工程师 | 岗位证 | 中级 | 0441810194418000298 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 质检员 | 吴坚民 | 助工 | 岗位证 | 初级 | 0441710694417000013 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 预算员 | 邱荣胜 | / | 岗位证 | / | JZ1706000642 | 预算 | 本单位 | / | / |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|----|---------------------|----|-----|---|---|
| 材料员 | 王永明 | 工程师 | 岗位证 | 中级 | 0441511194415011513 | 土建 | 本单位 | / | / |
|-----|-----|-----|-----|----|---------------------|----|-----|---|---|

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理 杜伟聪 身份证、注册证、B证、毕业证、职称证、社保

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------------|-------|-------------|
| 姓名 | 杜伟聪 | 性别 | 男 | 年龄 | 33 |
| 职务 | 项目经理 | 职称 | / | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 建造师证 | 证件号码 | 441621199204084452 | 手机号码 | 18588414224 |
| 参加工作时间 | 2014年 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 7年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442019202206212 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市龙华区 观湖街道办事处 | 景田路建筑立面提升工程 | 631.2138万元 | 2020.05.07 2021.06.16 | 已完 | 合格 |
| 深圳市光明区马 田振明幼儿园 | 马田振明幼儿园室外环境改 造工程 | 135.7658万元 | 2022.07.19 2022.09.26 | 已完 | 合格 |



普通高等学校

毕业证书



学生 **杜伟聪** 性别 **男**，一九九二年 四 月 八 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广东石油化工学院**

校（院）长：

证书编号： 116561201405002787

二〇一四年 六 月二十六日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0004283

姓名: 杜伟聪

性别: 男

出生年月: 1992年04月08日

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年06月20日

有效期: 2024年03月27日 至 2027年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日





使用有效期: 2025年01月20日
- 2025年07月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杜伟聪

性别: 男

出生日期: 1992年04月08日

注册编号: 粤1442019202206212

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杜伟聪

个人签名: 杜伟聪

签名日期: 2025.1.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2025年09月02日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜伟聪

社保电脑号：639199687

身份证号码：441621199204084452

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 12.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 12.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 12.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 16.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 16.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4851.0 | 727.65 | 388.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4851 | 24.26 | 4851 | 16.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4754 | 23.77 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4754 | 23.77 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4754 | 15.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 15.69 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 15.69 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4754.0 | 713.1 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4754.0 | 760.64 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4754.0 | 760.64 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4754.0 | 760.64 | 380.32 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4754 | 31.38 | 4754 | 38.03 | 9.51 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.00 | 5.04 |
| 合计 | | | 18955.86 | 9746.24 | | | 9855.01 | 3569.84 | | | 774.53 | | | 387.1 | | 177.74 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e5f75c0e8q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



技术负责人 何冰 身份证、毕业证、职称证、社保

3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|--------------|--|--------------|----------------------------|-------|------|
| 姓名 | 何冰 | 性别 | 男 | 年龄 | 50 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高工 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 440924197410011890 | | |
| 手机号码 | 13510821559 | 证件号 (职称证书编号) | 粤高职证字第 1400101686690Q 号 | | |
| 参加工作时间 | 1997 年 | 从事技术负责人年限 | 20 年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳建辰投资发展有限公司 | 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室(二期)建设 工程项目一标段 | 5398.32 万元 | 2023.11.13 2024.06.14 | 已完 | 合格 |



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00446777

学生何冰 性别男，一九七四年
十月 日生，于一九九三年 九月
至一九九七年七 月在本校

建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长



校 名：武汉城市建设学院

一九九七年六月三十日

学校编号：159702188



145



何冰 于二〇一一年
十 月，经北京市高级专业
技术资格

评审委员会评审通过，
具备房屋建筑施工高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第400101686690Q 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月二十五日



安全负责人 肖永钦 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 肖永钦 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 440582199207160453 |
| 手机号码 | 13923941430 | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3(2020)0010404 | | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0010404

姓 名：肖永钦

性 别：男

出 生 年 月：1992年07月16日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年04月15日

有 效 期：2023年02月06日 至 2026年04月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月03日



质量负责人 徐思明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保

4.质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 徐思明 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 522325199812044016 |
| 手机号码 | 15186477764 | 证件号 (质量员编号) | 0442110600006000502 | | |



广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



证书编码：0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

给排水工程师 刘有为 身份证、毕业证、职称证、社保

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 刘有为 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 430624198310188310 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | B08203040200000012 | |





证书编号: B08203040200000012

姓名: 刘有为

性别: 男

身份证号: 430624198310188310

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

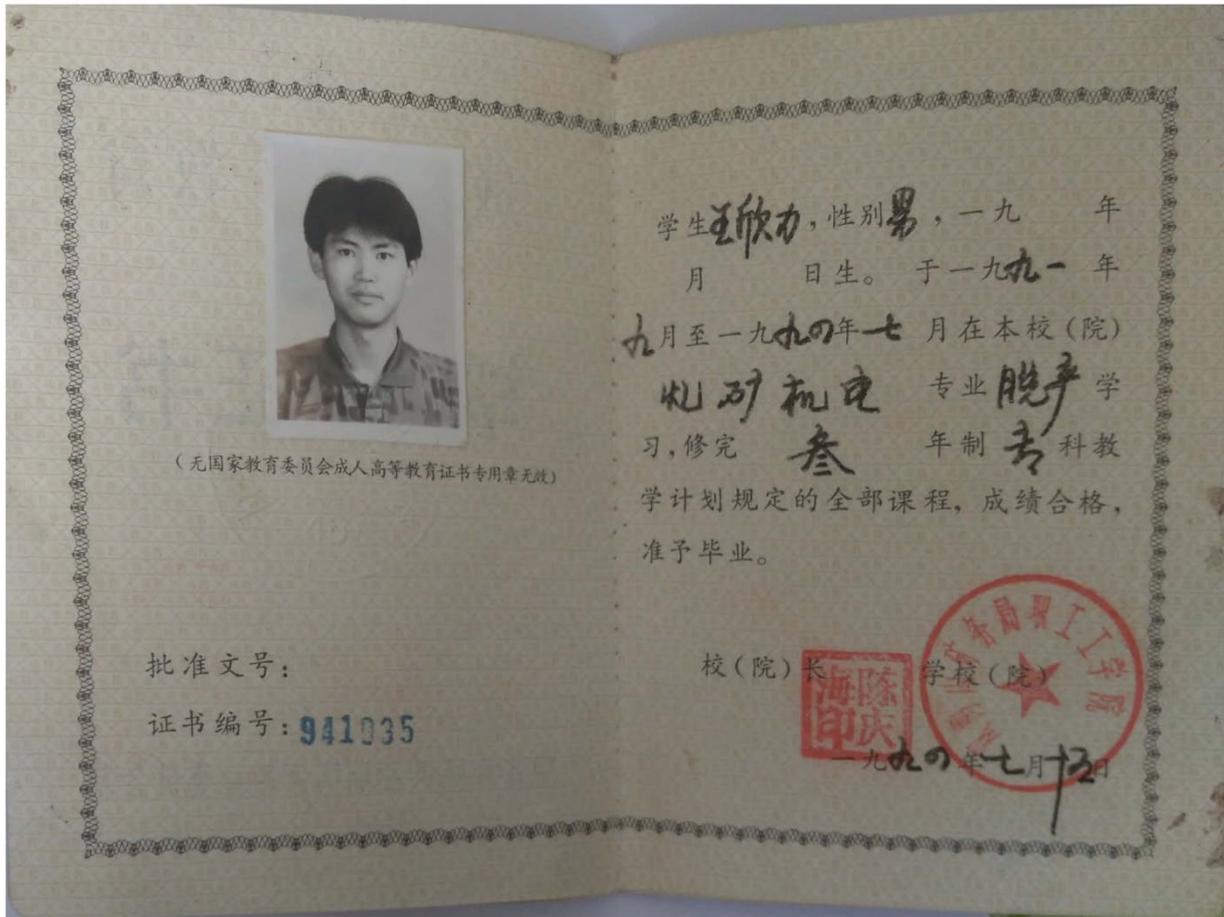
查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



电气工程师 王欣力 身份证、毕业证 职称证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------------|--------------------|
| 姓名 | 王欣力 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 230502196908030016 |
| 手机号码 | 13945779985 | | 证件号 | A940621550 | |





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王欣力
Name
性别 男
Sex
出生年月 1969. 8
Date of Birth

专业名称 电气
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2006. 9. 1
Date of Issue



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: A940621550
NO.

土建工程师 陈华晓 身份证、毕业证、 职称证、 社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------|--------------------|
| 姓名 | 陈华晓 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 440924197507051418 |
| 手机号码 | 13600427886 | | 证件号 | 2003001048552 | |



广东省职称证书

姓名：陈华晓

身份证号：440924197507051418



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

建筑工程师 徐盖 身份证、毕业证、职称证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------|--------------------|
| 姓名 | 徐盖 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 342224199404051756 |
| 手机号码 | 15217005803 | | 证件号 | 2103003060251 | |



广东省职称证书

姓名：徐盖

身份证号：342224199404051756



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060251

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐盖

社保电脑号：641488098

身份证号码：342224199404051756

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 13453.0 | 2017.95 | 1076.24 | 1 | 13453 | 834.09 | 269.06 | 1 | 13453 | 67.27 | 13453 | 35.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 13453.0 | 2017.95 | 1076.24 | 1 | 13453 | 834.09 | 269.06 | 1 | 13453 | 67.27 | 13453 | 35.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 13453.0 | 2017.95 | 1076.24 | 1 | 13453 | 834.09 | 269.06 | 1 | 13453 | 67.27 | 13453 | 44.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 13453.0 | 2017.95 | 1076.24 | 1 | 13453 | 834.09 | 269.06 | 1 | 13453 | 67.27 | 13453 | 44.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 13453.0 | 2017.95 | 1076.24 | 1 | 13453 | 834.09 | 269.06 | 1 | 13453 | 67.27 | 13453 | 44.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 864.53 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 864.53 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 836.64 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 836.64 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 836.64 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 697.2 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 13944 | 111.55 | 27.89 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 697.2 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 46.02 | 13944 | 111.55 | 27.89 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 13944.0 | 2091.6 | 1115.52 | 1 | 13944 | 697.2 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 92.03 | 13944 | 111.55 | 27.89 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 13944.0 | 2231.04 | 1115.52 | 1 | 13944 | 697.2 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 92.03 | 13944 | 111.55 | 27.89 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 13944.0 | 2231.04 | 1115.52 | 1 | 13944 | 697.2 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 92.03 | 13944 | 111.55 | 27.89 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 13944.0 | 2231.04 | 1115.52 | 1 | 13944 | 697.2 | 278.88 | 1 | 13944 | 69.72 | 13944 | 92.03 | 13944 | 111.55 | 27.89 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.20 | 5.04 |
| 合计 | | | 40118.91 | 20886.16 | | | 15545.08 | 5593.96 | | | 1398.56 | | 1087.07 | 1005.7 | | 280.94 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6e5f75a9112 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 张伟 | 证件类型 | 造价师证 | 证件号码 | 410521198311220054 |
| 手机号码 | 18530304441 | | 证件号 | 建[造]11194400026996 | |



使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年04月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年11月22日

专 业: 土建

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



张伟

个人签名: 张伟

签名日期: 2025. 1. 22



发证日期: 2023年11月24日

安全员 郑伟标 身份证、毕业证、职称证、安全生产考核 C 证、社保

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|-----------------------|--------------------|
| 姓名 | 郑伟标 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 440582198908106674 |
| 手机号码 | / | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2024) 0060689 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0060689

姓名:郑伟标

性别:男

出生年月:1989年08月10日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月26日

有效期:2024年08月26日至2027年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月26日



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：郑伟标

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月16日

评审委员会：淄博市建筑工程技术职务中级评审委员会

身份证号：440582198908106674

证书编号：鲁230301433300555

公布文号：淄建发〔2023〕117号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：3F2373GQ



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月28日



安全员 张正 身份证、毕业证、岗位证、安全生产考核合格证、职称证、社保

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 张正 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 342401199509086310 |
| 手机号码 | 18756205644 | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2024) 0060711 | | |



广东省职称证书

姓名：张正

身份证号：342401199509086310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0060711

姓名:张正

性别:男

出生年月:1995年09月08日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月26日

有效期:2024年08月26日至2027年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月26日



安全员 田佳纯 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 田佳纯 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 445281199808190043 |
| 手机号码 | 13699727849 | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3(2021)0117793 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0117793

姓名:田佳纯

性别:女

出生年月:1998年08月19日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月23日

有效期:2024年07月24日至2027年09月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月24日



劳资专管员 梁晋铭 岗位证、社保

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 梁晋铭 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 441702200005231714 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | 0915879202409005671 | |

| | |
|---|------------------------------------|
|  | 姓名: 梁晋铭 Full Name |
| | 性别: 男 Gender |
| | 身份证号: 441702200005231714 ID No. |
| | 职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade |
| | 级别: — Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202409005671 Certificate No. | 发证单位盖章: Issued by |
| 注册编号: 091587920249005671 Registration No. | 签发日期: 2024年9月10日 Issued Date |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁晋铭

社保电脑号：807908385

身份证号码：441702200005231714

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 3563.0 | 498.82 | 285.04 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3563 | 17.82 | 3563 | 9.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 3563.0 | 498.82 | 285.04 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3563 | 17.82 | 3563 | 9.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 3563.0 | 498.82 | 285.04 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3563 | 17.82 | 3563 | 9.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 3563.0 | 498.82 | 285.04 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3563 | 17.82 | 3563 | 11.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 3563.0 | 498.82 | 285.04 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3563 | 17.82 | 3563 | 11.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 3563.0 | 498.82 | 285.04 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3563 | 17.82 | 3563 | 11.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 5715.0 | 800.1 | 457.2 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5715 | 28.58 | 5715 | 18.86 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 5715.0 | 800.1 | 457.2 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5715 | 28.58 | 5715 | 18.86 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 5715.0 | 857.25 | 457.2 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5715 | 37.72 | 5715 | 45.72 | 11.43 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 5715.0 | 857.25 | 457.2 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5715 | 37.72 | 5715 | 45.72 | 11.43 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.88 | 5.04 |
| 合计 | | | 12506.58 | 6773.28 | | | 1702.28 | 567.49 | | | 524.13 | | | | | | 122.3 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e5f75d4fcq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



资料员 林少云 身份证、毕业证、岗位证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名 | 林少云 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440582199206306385 |
| 手机号码 | 13247624704 | | 证件号 | | 0441811494418000102 |



证书编码：0441811494418000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林少云

身份证号：440582199206306385

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年06月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员 王旭光 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 王旭光 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 410105197504142818 |
| 手机号码 | 13838323001 | | 证件号 | 0441810194418000298 | |



证书编码：0441810194418000298

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王旭光

身份证号：410105197504142818

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年06月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：王旭光

身份证号：410105197504142818



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128703

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质检员 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 吴坚民 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440582199506050115 |
| 手机号码 | 18824138502 | 证件号（质量员编号） | 0441710694417000013 | | |



广东省职称证书

姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民

社保电脑号：645217380

身份证号码：440582199506050115

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|----------|--------|--------|----|---------|-------|-------|---------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10092.0 | 1513.8 | 807.36 | 1 | 10092 | 625.7 | 201.84 | 1 | 10092 | 50.46 | 10092 | 26.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10092.0 | 1513.8 | 807.36 | 1 | 10092 | 625.7 | 201.84 | 1 | 10092 | 50.46 | 10092 | 26.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10092.0 | 1513.8 | 807.36 | 1 | 10092 | 625.7 | 201.84 | 1 | 10092 | 50.46 | 10092 | 26.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10092.0 | 1513.8 | 807.36 | 1 | 10092 | 625.7 | 201.84 | 1 | 10092 | 50.46 | 10092 | 33.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10092.0 | 1513.8 | 807.36 | 1 | 10092 | 625.7 | 201.84 | 1 | 10092 | 50.46 | 10092 | 33.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10092.0 | 1513.8 | 807.36 | 1 | 10092 | 625.7 | 201.84 | 1 | 10092 | 50.46 | 10092 | 33.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 808.11 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 808.11 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 782.04 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 782.04 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 782.04 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 651.7 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 13034 | 104.27 | 26.07 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 651.7 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 43.01 | 13034 | 104.27 | 26.07 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 13034.0 | 1955.1 | 1042.72 | 1 | 13034 | 651.7 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 86.02 | 13034 | 104.27 | 26.07 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 13034.0 | 2085.44 | 1042.72 | 1 | 13034 | 651.7 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 86.02 | 13034 | 104.27 | 26.07 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 13034.0 | 2085.44 | 1042.72 | 1 | 13034 | 651.7 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 86.02 | 13034 | 104.27 | 26.07 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 13034.0 | 2085.44 | 1042.72 | 1 | 13034 | 651.7 | 260.68 | 1 | 13034 | 65.17 | 13034 | 86.02 | 13034 | 104.27 | 26.07 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 合计 | | | 37583.16 | 19548.32 | | | 14579.19 | 5259.5 | | | 1314.92 | | | 1017.57 | 978.54 | | 277.1 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e5f75111ae ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



预算员 邱荣胜 身份证、毕业证、岗位证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|--------------|--------------------|
| 姓名 | 邱荣胜 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 44092119850616773X |
| 手机号码 | 15815516322 | | 证件号 | JZ1706000642 | |





邱崇胜 同志于 2017 年
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员 (土建与装饰) 业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 邱崇胜
身份证号 44092119850616773X
证书编号 JZ1706000642
工作单位 无



继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

材料员 王永明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 王永明 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 412827199306285719 |
| 手机号码 | 18322717180 | | 证件号 | 0441511194415011513 | |



广东省职称证书

姓名：王永明

身份证号：412827199306285719



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441511194415011513

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王永明

身份证号：412827199306285719

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

