

工程编号：2409-440311-04-01-580046001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：百花实验学校辰园幼儿园改造工程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市精微建设工程有限公司

日期：2025年04月07日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人拟派项目经理同类项目业绩	<p>提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。</p> <p>备注：1. 同类业绩由投标人自主诚信申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p style="padding-left: 2em;">①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”同类工程查询结果截图，由招标人复核；</p> <p style="padding-left: 2em;">②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核。</p> <p>证明材料：1、提供项目经理注册资格证书、连续缴纳近 6 个月的社保情况。</p> <p>2、提交以上查询结果之一截图，以及工程合同关键页、竣工完成证明等证明材料（原件扫描件，原件备查）。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额（需清晰反映同类工程部分施工费金额）、单位名称、项目经理姓名、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市精微建设工程有限公司	法定代表人姓名	洪培竹				
项目经理姓名	郑宏信	项目经理执业资格证	建筑工程一级注册建造师，粤1442023202400045				
一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩							
提供投标人拟派项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 <u>2</u> 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	西海豪园V8310	199.28756	合同约定承包范围为西海豪园V8310别墅施工总承包	2023.8.14	建筑面积为457.89 m ² 。结构为钢筋混凝土结构	林克彪	2024.3-2025.3
2	西海豪园V8603别墅	193.871902	合同约定承包范围为西海园V8603别墅施工总承包	2023.8.14	建筑面积为444.75 m ² 。结构为钢筋混凝土结构。	林东燕	2024.3-2025.3

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

1、投标人拟派项目经理同类项目业绩

2024/4/16

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1.1、西海豪园 V8310



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

西海豪园V8310栋

海南省-海口市-秀英区

项目编号	4601052308170002	省级项目编号	4601052306280002
建设单位	林克彪	建设单位统一社会信用代码	460004198105230011
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	457.9	总投资 (万元)	200
立项级别	--	立项文号	无



项目地址：海口市滨海大道235号兆南西海豪园V8310栋

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ? 省级施工许可证编号 合同金额 (万元) 面积 (平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

B	4601052306280002-SX-001	199	--	2023-08-15	4601052308170002-SX-001	查看
---	-------------------------	-----	----	------------	-------------------------	--------------------

施工许可详情

项目名称	西海豪园V8310栋		
工程名称	西海豪园V8310栋		
施工许可证号	4601052308170002-SX-001	省级施工许可证号	4601052306280002-SX-001
项目代码	--	项目编号	4601052308170002
建设用地规划许可证号	--	建设工程规划许可证号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	121	数据等级	B
项目经理	--	所属单位	--
总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额 (万元)	199	面积 (平方米)	--

关闭

建设工程施工合同



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

- 8、 图纸
- 9、 工程量清单
- 10、 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件
- 11、 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要
- 12、 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

六、词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定及工程师的指令进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人的承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、工程项目开工建设后，建设单位须于每月 15 日前按工程进度款的 25%作为人工费用，单独拨付到农民工工资专用账户。

十、合同生效

合同订立时间： 2023 年 8 月 14 日。

合同订立地点： 海南省海口市

发包人和承包人约定双方法定代表人签字或盖章后生效，并送工程所在地县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

发 包 人：（公章）

林克彪

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

鉴证意见：

承 包 人：（公章）

深圳市双润建设工程有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

鉴证机关（章）

2023年8月14日

第三部分 专用条款

一、合同文件

2 合同文件组成及解释顺序

2.1 合同文件组成及解释顺序如下：

合同文件组成及解释顺序：按通用条款第 2.1、2.2 条款执行。

3 语言文字和适用法律、法规

3.1 本合同除使用汉语外，还使用/语言文字。

3.2 需要明示的法律、法规、规章：国家现行的相关法律和行政主管部门发布的相关法规。

3.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：按国家颁布的标准、规范及海南省发布的文件执行。

4 图纸和技术资料

4.1 发包人向承包人提供图纸套数：2套，其中竣工图0套。

发包人向承包人提供图纸日期：开工前 3 天。

4.2 发包人对工程的保密要求和保密期限：/

二、双方一般权利和义务

5、工程师

5.2 监理单位委派的工程师

姓名：/ 职务：/ 发包人委托的职权：/。

需要取得发包人批准才能行使的职权：/

5.3 发包人派驻的工程师

姓名：林克彪 职务：项目负责人

职权：代表发包人负责本工程现场建设管理

5.6 不实行监理的，工程师的职权：/

7、项目经理

姓名：郑宏信 职务：项目经理

8、发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：三通一平，在开工通知书发送前 7 天完成。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：接到施工现场规定地方，水电装总表，变压器（变电箱）在进场前 7 天完成。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：开工前协助承包人做好施工现场公共道路的接通。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：本合同签订后 3 天内提供具体图纸，不提供具体图纸而发生错挖地下设备设施等情况由发包方负责。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：按通用条款第 8.1（5）款执行，在开工前完成。

(6) 水准点与座标控制点交验要求：开工前 5 天书面并现场移交水准点和坐标控制点。

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工前 5 天进行。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保

件规定,以施工图、设计变更、甲方负责人现场签证和甲乙双方另行确认的材料价格作为结算依据,若材料或人工单价不明确的,按双方协商的市场价作为结算计价的依据。

(3) 采用成本加酬金合同,有关成本和酬金的约定: /

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素: 工程量变更、设计变更由监理单位、发包人确认,按有关规定结算。

24、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例: /

扣回工程款的时间、比例: /

25、工程量确认

25.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间: / 。

26、工程款(进度款)支付

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间: 按每月实际完成的工程进度进行支付。

七、材料设备供应

27、发包人供应

27.4 发包人供应的材料设备与一览表不符时,双方约定发包人承担责任如下:

(1) 材料设备单价与一览表不符: /

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符: /

(3) 承包人可代为调剂串换的材料: /

(4) 到货地点与一览表不符: /

(5) 供应数量与一览表不符: /

(6) 到货时间与一览表不符: /

27.6 发包人供应材料设备的结算方法: /

28、承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定: 按通用条款第 28 款执行。

八、工程变更

九、竣工验收与结算 3.2、竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定: 在交工后 15 天内提供一式叁份。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间: /

十、违约、索赔和争议

35、违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下:

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任: 按通用条款第 24 款执行。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任: 按通用条款第 26.4 款执行,发包人支付工程款后,承包人应即时组织施工并完全履行合同。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任: 按通用条款第 33.3 款执行,承包人应提供完整的工程决算资料,付款按双方约定。

35.2 双方约定的发包人其他违约责任: /

35.3 本合同中关于承包人违约的具体责任如下:

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任: 按通用条款第 14.2 款执行。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任: 按通用条款第 15.1 款执行。

双方约定的承包人其他违约责任：_____ / _____

37、争议

37.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决。

- (1) 提交澄迈县仲裁委员会或其他仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向项目所在地的人民法院提起诉讼。

十一、其他

38、工程分包

38.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：_____ / _____

分包施工单位为：_____ / _____

39、不可抗力

39.1 双方关于不可抗力的约定：按通用条款第 39 款执行。

40、保险

40.6 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：按通用条款第 40.1、40.2、40.3 款执行。

发包人委托承包人办理的保险事项：_____ / _____

(2) 承包人投保内容：按通用条款第 40.4、40.5 款执行，通用条款第 40.1、40.2 款执行。

41、担保

41.3 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：_____ / _____ 担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：_____ / _____ 担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：/。

46、合同份数

46.1 双方约定合同副本份数：壹式陆份，甲乙双方各执叁份。

47、补充条款

47.1 未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

发 包 人：(公章)

林克彪

住 所：

法定代表人：林克彪

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

鉴证意见：

承 包 人：(公章)

深圳市双海建设工程有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

鉴证机关(章)

2023年8月14日

2023年8月14日

1.2、西海豪园 V8603 别墅



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

西海豪园V8603栋

海南省-海口市-秀英区

项目编号	4601052308170001	省级项目编号	4601052306280001
建设单位	林东燕	建设单位统一社会信用代码	440582198110066925
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	444.75	总投资(万元)	200
立项级别	--	立项文号	无



项目地址：海口市滨海大道235号兆南西海豪园V8603栋

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级  省级施工许可证编号 合同金额(万元) 面积(平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

B	4601052306280001-SX-001	194	--	2023-08-15	4601052308170001-SX-001	查看
---	-------------------------	-----	----	------------	-------------------------	--------------------

施工许可详情

项目名称	西海豪园V8603栋		
工程名称	西海豪园V8603栋		
施工许可证编号	4601052308170001-SX-001	省级施工许可证编号	4601052306280001-SX-001
项目代码	--	项目编号	4601052308170001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	121	数据等级	B
项目经理	--	所属单位	--
总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额(万元)	194	面积(平方米)	--

关闭

建设工程施工合同



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

第一部分 协议书

发包人（全称）：林东燕

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：西海豪园 V8603 别墅

工程地点：海口市滨海大道 235 号兆南西海豪园 V8603 栋

工程规模及结构特征：合同约定承包范围为 西海豪园 V8603 别墅施工总承包，建筑面积为 444.75 m²。结构为钢筋混凝土结构。

工程承包范围：西海豪园 V8603 别墅施工总承包。

工程立项批准文号：_____

资金来源：自筹

二、合同工期

开工日期：暂定 2023 年 09 月 01 日（以实际开工日期为准）

竣工日期：2023 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数 90 天。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹佰玖拾叁万捌仟柒佰壹拾玖元零贰分（为暂定价，以结算为准）

（小写）：¥：1938719.02 元

综合单价或费率： 详见承包人的投标报价书（招标工程）

详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

五、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 中标通知书
- 3、 投标书及其附件
- 4、 经确认的工程报价单
- 5、 本合同专用条款和补充条款
- 6、 本合同通用条款
- 7、 标准、规范及有关技术文件

- 8、 图纸
- 9、 工程量清单
- 10、 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件
- 11、 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要
- 12、 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

六、词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定及工程师的指令进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人的承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、工程项目开工建设后，建设单位须于每月 15 日前按工程进度款的 25%作为人工费用，单独拨付到农民工工资专用账户。

十、合同生效

合同订立时间： 2023 年 8 月 14 日。

合同订立地点：海南省海口市

发包人和承包人约定双方法定代表人签字或盖章后生效，并送工程所在地县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

发 包 人：（公章）

林东燕

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

鉴证意见：

承 包 人：（公章）

深圳市双润建设工程有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

鉴证机关（章）

2023年8月14日

第三部分 专用条款

一、合同文件

2 合同文件组成及解释顺序

2.1 合同文件组成及解释顺序如下：

合同文件组成及解释顺序：按通用条款第 2.1、2.2 条款执行。

3 语言文字和适用法律、法规

3.1 本合同除使用汉语外，还使用 / 语言文字。

3.2 需要明示的法律、法规、规章：国家现行的相关法律和行政主管部门发布的相关法规。

3.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：按国家颁布的标准、规范及海南省发布的文件执行。

4 图纸和技术资料

4.1 发包人向承包人提供图纸套数：2 套，其中竣工图 0 套。

发包人向承包人提供图纸日期：开工前 3 天。

4.2 发包人对工程的保密要求和保密期限：/

二、双方一般权利和义务

5、工程师

5.2 监理单位委派的工程师

姓名：/ 职务：/ 发包人委托的职权：/。

需要取得发包人批准才能行使的职权：/

5.3 发包人派驻的工程师

姓名：林东燕 职务：项目负责人

职权：代表发包人负责本工程现场建设管理

5.6 不实行监理的，工程师的职权：/

7、项目经理

姓名：郑宏信 职务：项目经理

8、发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：三通一平，在开工通知书发送前 7 天完成。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：接到施工现场规定地方，水电装总表，变压器（变电箱）在进场前 7 天完成。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：开工前协助承包人做好施工现场公共道路的接通。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：本合同签订后 3 天内提供具体图纸，不提供具体图纸而发生错挖地下设备设施等情况由发包方负责。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：按通用条款第 8.1（5）款执行，在开工前完成。

(6) 水准点与座标控制点交验要求：开工前 5 天书面并现场移交水准点和坐标控制点。

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工前 5 天进行。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保

件规定，以施工图、设计变更、甲方负责人现场签证和甲乙双方另行确认的材料价格作为结算依据，若材料或人工单价不明确的，按双方协商的市场价作为结算法的依据。

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：____/_____

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素：工程量变更、设计变更由监理单位、发包人确认，按有关规定结算。

24、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：____/____

扣回工程款的时间、比例：____/____

25、工程量确认

25.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：____/____。

26、工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：按每月实际完成的工程进度进行支付。

七、材料设备供应

27、发包人供应

27.4 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

- (1) 材料设备单价与一览表不符：____/____
- (2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：____/____
- (3) 承包人可代为调剂串换的材料：____/____
- (4) 到货地点与一览表不符：____/____
- (5) 供应数量与一览表不符：____/____
- (6) 到货时间与一览表不符：____/____

27.6 发包人供应材料设备的结算方法：____/____

28、承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定：按通用条款第 28 款执行。

八、工程变更

九、竣工验收与结算 3 2、竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定：在交工后 15 天内提供一式叁份。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间：____/____

十、违约、索赔和争议

35、违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：按通用条款第 24 款执行。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：按通用条款第 26.4 款执行，发包人支付工程款后，承包人应即时组织施工并完全履行合同。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：按通用条款第 33.3 款执行，承包人应提供完整的工程决算资料，付款按双方约定。

35.2 双方约定的发包人其他违约责任：____/____

35.3 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：按通用条款第 14.2 款执行。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：按通用条款第 15.1 款执行。

双方约定的承包人其他违约责任：_____ / _____

37、争议

37.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决。

- (1) 提交澄迈县仲裁委员会或其他仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向项目所在地的人民法院提起诉讼。

十一、其他

38、工程分包

38.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：_____ / _____

分包施工单位为：_____ / _____

39、不可抗力

39.1 双方关于不可抗力的约定：按通用条款第 39 款执行。

40、保险

40.6 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：按通用条款第 40.1、40.2、40.3 款执行。

发包人委托承包人办理的保险事项：_____ / _____

(2) 承包人投保内容：按通用条款第 40.4、40.5 款执行，通用条款第 40.1、40.2 款执行。

41、担保

41.3 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：_____ / _____担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：_____ / _____担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：/。

46、合同份数

46.1 双方约定合同副本份数：壹式陆份，甲乙双方各执叁份。

47、补充条款

47.1 未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

发 包 人：(公章)

林东燕

住 所：

法定代表人：林东燕

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

签证意见：

2023年8月14日

承 包 人：(公章)

深圳市双润建设工程有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：李勇

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

签证机关(章)

2023年8月14日