

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人拟派项目经理同类项目业绩	<p>提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。</p> <p>备注：1. 同类业绩由投标人自主诚信申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p>①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”同类工程查询结果截图，由招标人复核；</p> <p>②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核。</p> <p>证明材料：1、提供项目经理注册资格证书、连续缴纳近 6 个月的社保情况。</p> <p>2、提交以上查询结果之一截图，以及工程合同关键页、竣工完成证明等证明材料（原件扫描件，原件备查）。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额（需清晰反映同类工程部分施工费金额）、单位名称、项目经理姓名、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>

1、投标人拟派项目经理同类项目业绩

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		法定代表人姓名	林名杰			
项目经理姓名	温仲良		项目经理执业资格证	建筑工程二级注册建造师			
<p>一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩</p> <p>提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 1 项。</p>							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程	534.385563	本工程属市政项目，工程建设内容包括护坡工程，绿化工程，市政排水，房屋拆除与重建等，施工图与施工范围一致。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。(施工图与施工范围一致)	2021.1.28	本工程是对坦洲镇老人活动中心后侧边坡进行整治，边坡长约 79.20 米，最大高度达 43 米，山体总体坡度 40-60”。工程建设内容包括削坡、锚、锚索、格构梁、坡面绿化及排水、原有挡土墙加固、拆除及重建钢架顶棚、施工通道。	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	2024 年 3 月-2025 年 3 月

项目负责人情况

姓名	温仲良	性别	男	年龄	53	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	中国地质大学			毕业时间	2017年1月10日	所学专业			
工程建设行业工作年限	20年			投标人企业工作年限	3年	技术特长		建筑工程施工管理	
执业资格类型	二级建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 2442008200907160	
主要工作经历	2022年至今深圳市华鹏工程建设有限公司担任工程部经理								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计2项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
1	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程	534.385563	2021.1.28	边坡	中山市坦洲镇	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心		项目经理	
2									



使用有效期：2025年02月
21日-2025年08月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：温仲良



性别：男

出生日期：1970-08-07

注册编号：粤2442008200907160

聘用企业：深圳市华鹏工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-10-23至2027-10-23）
建筑工程（有效期：2024-10-23至2027-10-23）



温仲良

个人签名：

温仲良

签名日期：

2025年02月21日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009)0008945

姓名: 温仲良

性别: 男

出生年月: 1970年08月07日

企业名称: 深圳市华鹏工程建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年12月10日

有效期: 2024年10月16日 至 2027年12月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



温仲良 性别 男，1970 年 08 月 07 日生，于 2014 年 09 月至 2017 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

邓军



2017 年 01 月 01 日

证书编号：114157201705000548

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



温仲良 同志于 二〇〇五年 七 月廿八日经茂名市 中级 村镇 技术人员专业评审委员会评审通过，具备 建筑 工程师 技术职称资格。特发此证。



粤茂市村镇职证字第 25092 号



发证机关：

发证日期：二〇〇五年 七月三十日

茂名市村镇技术人员职称 评定领导小组文件

茂市村镇职[2005]019号

关于授予专业技术人员技术职称的 通知

温仲良同志：

经我市村镇技术人员职称评委评定，认定你具
备 **建筑工程师** 职称资格。
特此通知

茂名市村镇技术人员
职称评定领导小组

二〇〇五年七月廿八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温仲良

社保电脑号：624287103

身份证号码：440921197008072936

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	156158	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	156158	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	156158	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	156158	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	156158	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	156158	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	156158	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	156158	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	156158	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	156158	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.72	5.04
合计			8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81		237.64		246.72		61.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a65e2b39c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156158 单位名称 深圳市华鹏工程建设有限公司





建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

温仲良

证件类型	居民身份证	证件号码	440921*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	南海中小企业工业园(综合楼3)	广东省-佛山市-南海区	4406051709060101	房屋建筑工程	佛山市南海区丹灶镇石联村南丰股份合作经济社
2	南海中小企业工业园(厂房3-8)	广东省-佛山市-南海区	4406051709060102	房屋建筑工程	佛山市南海区丹灶镇石联村南丰股份合作经济社
3	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程	广东省-中山市-中山市	4420002105310001	市政基础设施工程	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

项目经理业绩-坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002105310001	省级项目编号	4420002105310201
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	45726548-8
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	0.08	总投资(万元)	534.39
立项级别	地市级	立项文号	中发改审批(2019)75

项目地址：坦洲镇老人活动中心后侧

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2019-442000-50-01-001148	项目编号	4420002105310001
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-中山市-中山市
具体地点	坦洲镇老人活动中心后侧	经纬度	--
立项文号	中发改审批(2019)75	立项级别	地市级
立项批复机关	中山市规划局	立项批复时间	2019-10-08
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	45726548-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	0.08	总投资(万元)	534.39
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	报建总造价：534.3856万元，总长度：0.07920千米		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2021年03月15日	计划竣工	2021年11月09日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中新凯瑞工程咨询有限公司	69885794-4	严志安	412728*****11
勘察企业	东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司	12697651-1	崔高航	213819*****19
设计企业	陕西工程勘察研究院有限公司	43523043-3	于志新	610111*****5X
施工企业	深圳市伟鹏工程建设有限公司	91440300359120009G	温仲良	440921*****36

项目名称	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程		
工程名称	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程		
合同登记编号	4420002105310001-HZ-001	合同编号	ZS20210103
省级合同备案编号	--		
合同金额(万元)	534	合同类别	施工总包
建设规模	房建面积：0.00平方米，地上层数：0层，地上面积：0.00平方米，地下层数：0层，地下面积：0.00平方米。市政及其他：边坡长79.2米，最大高度达43米		
发包单位名称	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	发包单位统一社会信用代码	45726548-8
承包单位名称	深圳市伟鹏工程建设有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300359120009G
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2021-01-28	记录登记时间	2021-05-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程 中标通知书

深圳市伟鹏工程建设有限公司：

中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心的坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程，招标申请号2020418763。我单位委托广东省建东工程监理有限公司招标，经2020年12月29日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程		建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心
建设地点	中山市坦洲镇老人活动中心后侧			
招标部分工程规模	本工程是对坦洲镇老人活动中心后侧边坡进行整治，边坡长约79.20米，最大高度达43米，山体总体坡度40-60°。工程建设内容包括削坡、锚杆、锚索、格构梁、坡面绿化及排水、原有挡土墙加固、拆除及重建钢架顶棚、施工通道。项目未经批准，不得擅自建设、搭建、装修办公用房。			
工程内容	本工程属市政项目，工程建设内容包括护坡工程，绿化工程，市政排水，房屋拆除与重建等，施工图与施工范围一致。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。（施工图与施工范围一致）。			
中标价	大写：伍佰叁拾肆万叁仟捌佰伍拾伍元陆角叁分 小写：¥5,343,855.63元 (安全文明施工费：¥625,512.62元)			
完工时间	240个日历天	质量标准	合格	
备注	“安全文明施工费”调整为“绿色施工安全防护措施费”。			



经坦洲镇招标主管部门备案，查验码：ZBXC20210107002

建设单位：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心（公章）

招标代理：广东省建东工程监理有限公司（公章）

2021年01月05日



现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	温仲良	男	注册建造师			粤2442008200907160	项目负责人
2	蔡海贞	男	技术负责人	工程师		M13300435	
3	林炜	男	安全员			粤建安C(2017)0004427	

联系人：叶雨龙
联系电话：15113906982

工程编号: _____

合同编号: ZS20210103

广东省建设工程 标准施工合同

2017年版

工程名称: 坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程

工程地点: 坦洲镇

发包人: 中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

承包人: 深圳市伟鹏工程建设有限公司



住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

承包人(全称): 深圳市伟鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
坦洲镇老人活动中心后侧进坡 ^{防护工程}工程施工及有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 坦洲镇老人活动中心后侧进坡防护工程。

2.工程地点: 坦洲镇。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 镇财政。

5.工程内容: 护坡工程、绿化工程、市政排水房屋拆除与重建等
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

详见施工合同补充协议及招标文件设计施工图纸

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 15 日。

计划竣工日期: 2021 年 11 月 9 日。

工期总日历天数：240天天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：伍佰叁拾肆万叁仟

人民币（大写）捌佰伍拾玖万陆仟叁佰（¥534385.63元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：陆拾贰万伍仟

人民币（大写）伍佰壹拾贰万陆仟贰佰（¥625512.62元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：温仲良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 埕洲镇坦神北路105号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

叶雨龙

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程

建设单位（公章）： 中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期： 2022 年 4 月 20 日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程	工程地点	坦洲镇老人活动中心后侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.0792Km	工程造价（万元）	534.3856万元
结构类型	锚固护坡工程	开工日期	2021年6月15日
施工许可证号	442000202105310102	竣工日期	2022年4月2日
监督单位	中山市坦洲镇城管住建和农业农村局	监督登记号	2021053103TZ
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	深圳市伟鹏工程建设有限公司
勘察单位	东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中新凯瑞工程咨询有限公司	工程检测单位	冠安检测公司
			中山市市站、中山市检测总站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年4月20日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有证明文件			
施工许可证	442000202105310102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

工程概况

工程名称	坦洲镇老人活动中心后侧边坡防护工程	工程地点	坦洲镇老人活动中心后侧
工程规模	0.0792Km	工程造价 (万元)	534.3856万元
结构类型	锚固护坡工程	工程用途	边坡加固
施工许可证号	442000202105310102	开工日期	2021年6月15日
监督单位	中山市坦洲镇城管住建和农业农村局	监督登记号	2021053103TZ
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心		
勘察单位	东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司	资质 证 号	B223001059
设计单位	陕西工程勘察研究院有限公司		B161012214-6/2
施工单位	深圳市伟鹏工程建设有限公司		D344240975
监理单位	中新凯瑞工程咨询有限公司		512016250001
施工图审查单位			

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	全胜新
副组长	王林
组员	黄爱伟、李德永、赖元友、温仲良

2、专业组

专业组	组长	组员
边坡工程	全胜新	黄爱伟、李德永、赖元友、温仲良
桥梁工程		
排水及泵站工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组工程竣工验收意见并签名。

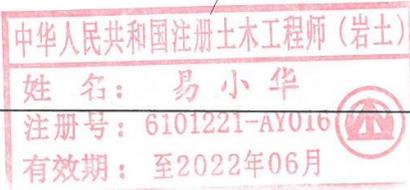
工程质量评定

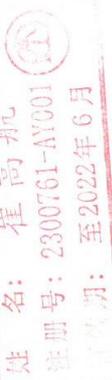
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
土方开挖工程	符合要求	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
锚固护坡工程	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
边坡排水工程	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
重建房	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
护栏与扶手	符合要求	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
锚索封锚	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
边坡绿化	符合要求	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

验收组（专业）组成员签名

序号	工作单位	职务	职务	签名
	西安电子科技大学			俞世平
	陕西工程勘察研究院			张发
	西安电子科技大学 设计研究院有限公司			李昆
	中新凯瑞工程咨询有限公司			张立
	深圳海伟鹏工程咨询有限公司			温伟良
	陕西恒泰工程咨询有限公司			王林

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格!	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年4月20日	 (公章) 同意竣工验收 总监理工程师: 张坤 注册号: 51016395 有效期至: 2022.12.9 2022年4月20日	 (公章) 同意竣工验收 项目负责人: (执业资格证章)  2022年4月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 同意竣工验收 项目负责人: (执业资格证章)  2022年4月20日	 (公章) 同意竣工验收 项目负责人: (执业资格证章)  2022年4月20日


 姓名: 崔高航
 注册号: 2300761-AY001
 有效期至: 至2022年6月

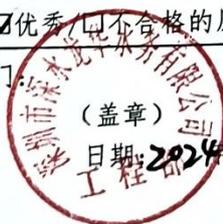
履约评价

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	龙华片区老旧市政管网改造工程 (龙华街道)	优秀	2024年11月4日
2	布龙片区市政给水管道改造工程	优秀	2024年2月22日
3	龙华区优质饮用水入户工程 (2019-2020年)(第三批)(第 六标段)施工	良好	2020年12月1日
4	龙华新区社区给水管网改造工程 (七期)第三标段	优秀	2020年8月10日
5	龙华区优质饮用水入户工程 (2017年)第一标段	优秀	2019年12月5日

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年10月31日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	邢天	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2023年11月9日。 <input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年__月__日至____年__月__日。 <input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	龙华片区老旧市政管网改造工程（龙华街道）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	669.573949 万元	
开工令开工日期	2022.10.14	合同约定工期	180 天	实际工期	518 天
完工日期	2023.11.9	竣工日期	2024.3.15	质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	冯晓东 13827452838	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					92
对该项目 <input checked="" type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。 评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门：  日期：2024年11月4日			建设单位盖章：  日期：2024年11月4日		

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年2月22日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	贺福强	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2023年08月24日。 <input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年__月__日至____年__月__日。 <input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	布龙片区市政给水改造工程		项目内容	施工总承包	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	536.227686（万元）	
开工令开工日期	2023.2.18	合同约定工期	180（天）	实际工期	187（天）
完工日期	2023.08.24	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	曾进福 13554772955	
中标单位地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝民二路东方雅苑2层C58				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分10分）					9
二、安全文明施工情况（满分15分）					13
三、工程现场及资料等管理情况（20分）					18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）					19
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					92
对该项目 <input type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。 评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是： <u>综合安全质量、进度及文明施工等方面</u>					
考核评价部门	 （盖章） 日期：2024年2月22日		建设单位盖章	 （盖章） 日期：2024年2月22日	

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙华水务有限公司		评价期限	2020 年 05 月 09 日 至 2020 年 12 月 01 日	
承包商 (评价对象)	深圳市华鹏工程建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市南山区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 E1-5A-1	
法定代表人	赵泽源	电话	0755-83581002	项目负责人	谈亚军 电话 15815294375
工程名称	龙华区优质饮用水入户工程 (2019-2020 年) (第三批) 第六标段		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	2201.514987 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	427 (天)
实际开工日期	2020 年 05 月 09 日	实际竣工日期	2020 年 12 月 01 日	实际工期	206 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机械人员配备 (15)			12	
2	技术经济实力 (15)			13	
3	工程实施过程管理 (45)			42	
4	工期控制 (10)			8	
5	协调配合与服务 (15)			13	
6	合计:			88	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin: 10px 0;">良好.</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 总分 < 59 分				
备注					

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市深水龙华水务有限公司	评价期限	2016年6月15日至 2017年11月21日		
企业名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	企业资质	市政公用工程总承包 贰级		
法定代表人及联系方式	林华昌 0755-83581002	项目负责人及联系方式	钟福平 13631555675		
企业地址	广东省深圳市南山区中山园路1001号TCL科学园区E1-5A-1				
工程名称	龙华新区社区给水管网改造工程(七期)第三标段	资金来源	政府		
工程地点	深圳市龙华新区	工程合同价	1276.32万元		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	100天
实际开工日期	2016年6月15日	实际竣工日期	2017年11月21日	实际工期	525天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
1.机械人员配备(0-12)					11
2.技术经济实力(0-17)					16
3.施工过程管理(0-47)					43
4.进度控制(0-10)					8
5.配合与服务(0-14)					13
6.直接判定为不合格的情形					
合计					90
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  项目负责人(加盖单位公章) 日期: 2017年8月10日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。

2.履约情况分为:优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙华水务有限公司		评价期限	2017年12月16日 至 2019年12月05日	
承包商 (评价对象)	深圳市华鹏工程建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市南山区中山园路1001号 TCL 科学园区 E1-5A-1	
法定代表人	赵泽源	电话	0755-83581002	项目负责人	黄文斌 电话 13662215270
工程名称	龙华区优质饮用水入户工程(2017年)第一标段		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	1030.896124 (万元)	
合同开工日期	2017年11月15日	合同竣工日期	2018年5月14日	合同工期	180(天)
实际开工日期	2017年12月16日	实际竣工日期	2019年12月05日	实际工期	719(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机械人员配备(15)			13	90
2	技术经济实力(15)			13	
3	工程实施过程管理(45)			43	
4	工期控制(10)			8	
5	协调配合与服务(15)			13	
6	合计:				
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;">该项目总体能完成合同约定内容。</p> <div style="text-align: center;">  (建设单位公章): </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 ≤ 总分 < 90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 总分 < 59分				
备注					