

标段编号：2412-440308-04-01-339485002001

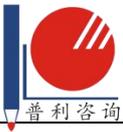
深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程
全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市普利工程咨询有限公司

日期：2025年04月10日



深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地 下管网建设工程全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书//业绩文件

项目编号：2412-440308-04-01-339485002001

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

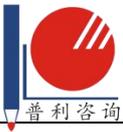
投标人代表：王灏辉

投标日期：2025 年 4 月 10 日



目录

一、 投标函	1
二、 企业情况	2
(一) 企业基本情况汇总表	2
(二) 营业执照	4
(三) 企业资质证书	6
(四) 盐田发改履约优秀单位证明	10
(五) 盐田财审履约优秀单位证明	15
三、 企业同类业绩	20
(一) 企业同类业绩一览表	20
(二) 企业同类业绩证明资料	23
四、 项目负责人同类业绩	119
(一) 项目负责人同类业绩一览表	119
(二) 项目负责人同类业绩证明资料	122
五、 拟派项目团队人员情况	164
(一) 拟派项目团队人员配备表	164
(二) 拟派项目团队人员资格证明	172
六、 企业履约服务能力证明	399
(一) 企业履约服务能力证明	399
(二) 办公场地证明	401
(三) 供应商认证体系证书证明	409
(四) 投标人近三年项目履约评价证明	412
七、 企业信用情况	436
(一) 工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书	436
(二) 中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图	436



一、投标函

投标函

致 深圳市盐田区水务局：

根据已收到贵方的 深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

授权委托人：王瀚辉

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

邮编：518109 联系电话：0755-83210326 传真：/

日期：2025 年 04 月 10 日



二、企业情况

(一) 企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市普利工程咨询有限公司	注册资本	5000 万元	建立日期	2005 年 10 月 12 日
企业法人代表	吴日升	企业技术人员数量 (人)	320 人		
企业资质情况	工程造价咨询企业甲级资质、工程监理乙级资质				
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122				
联系人	冯怀清	联系电话	18219356480	邮箱	PL@plzx.net
其他	<p>深圳市普利工程咨询有限公司创建于 2004 年 2 月，是经国家批准执业的甲级工程顾问企业，是以工程造价咨询（甲级、AAA）、工程咨询（建筑、市政公用工程咨询双甲级）、招标代理（AAA）、工程监理、司法鉴定、工程项目管理、全过程工程咨询为核心业务的独立法人机构。公司是中国建设工程造价管理协会会员、广东省工程造价协会理事、广东省建筑业协会招投标分会常务委员、深圳市造价工程师协会常务理事、深圳市工程咨询协会理事、深圳市全过程工程咨询研究会理事、深圳市龙华区建筑业行业协会理事、深圳市监理工程师协会会员；广东省“重合同、守信用”单位；广东省“品牌造价咨询企业”及“专业领域造价咨询骨干企业”，深圳市全过程工程咨询第一批试点企业；已通过质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系认证。</p> <p>我司参与了多项行业标准制定，主编全国定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》、主编《深圳市市政维修工程消耗量定额》并荣获一等奖；参编《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》、参编深圳市《信息系统工程造价指导（2019 版）》。近三年最好排名位列深圳市第 3、广东省第 12，市政专业全国第 7、建筑专业全国第 97。</p> <p>公司拥有一支业务精湛、作风优良、纪律严明人才队伍。公司现有员工近 400 名，其中注册造价工程师 60 余人，注册咨询工程师 20 余人，注册监理工程师 20 余人、高级工程师 20 余人，中级职称 80 余人，部分员工同时</p>				



拥有造价、建造、监理、工程咨询等多种执业资格证书。在专业技术人员中，95%以上具有大学本科以上学历。公司核心团队均长期从事工程顾问领域的研究与实践，在工程建设顾问领域享有较高的威望与造诣；公司业务骨干多为工程顾问领域资深专家。

公司以深圳总部为依托，积极向全国拓展。先后成立了湖北、江西、福建、四川、宁夏、山东、贵州、云南、湖南、广西、衡阳、郴州、广州、佛山、中山、惠州、珠海、湛江、云浮、江门、河源、龙岗、宝安等40余家分公司。

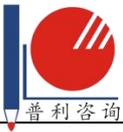
公司服务范围涵盖政府、房地产、工程设计、工程施工等领域。其中房地产领域有万科、碧桂园、恒大、融创、华润、招商、金地、保利、金茂、绿地、佳兆业、美的、龙光、华侨城、蓝光、颐安等行业领军企业。至今仍在盐田发改、盐田财审服务，并且为盐田发改、盐田财审履约优秀单位。

公司自成立以来，承蒙社会各界的厚爱，获得了无数表彰与荣誉，如深圳市造价工程师协会工程造价咨询先进单位；广东省工程造价协会先进单位、品牌造价咨询企业、专业领域造价咨询骨干企业；广东省扶贫济困先进单位、救灾捐款先进单位；深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位；光明区建筑工务署“建设服务先进集体”、罗湖区建筑市场诚信优质企业。招商蛇口优秀合作伙伴，海底捞优秀合作单位，美的置业集团优秀项目，深圳市人才安居集团优秀供应商.....

“普利天下”是公司的核心价值观，我们的执业准则“独立、客观、公正、诚信”。成为值得信赖的咨询公司，做受人尊敬的咨询人，是我们孜孜以求的目标。用我们的智慧与辛劳为客户创造价值，为我们的员工提供实现人生梦想的舞台，是我们一切工作的出发点和终极目标。

注：1、提供企业营业执照、企业资质（若有）等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



(二) 营业执照

营业执照 (副本)

统一社会信用代码: 91440300779899952X

名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

类型: 有限责任公司

法定代表人: 吴日升

成立日期: 2005年10月12日

住所: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

登记机关: 盐田区市场监督管理局

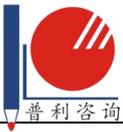
2022年04月25日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300779899952X
注册号:	440301105138718
商事主体名称:	深圳市普利工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
法定代表人:	吴日升
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

(三) 企业资质证书

1. 工程造价咨询企业甲级资质证书



说明: 根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发〔2021〕7号)规定, 自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。

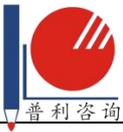
全国工程造价咨询管理系统

深圳市普利工程咨询有限公司

企业基本信息

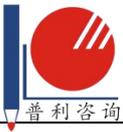
统一社会信用代码	91440300779899952X	企业法定代表人	吴日升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

说明: 发证日期: 2013年9月13日, 距今已有11年。



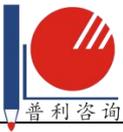
2. 工程监理乙级资质证书





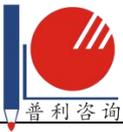
3. 工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级）





4. 工程招标代理资信 AAA 级证书





(四) 盐田发改履约优秀单位证明

1. 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标通知书

(项目编号: YTCG2023000002 A)

深圳市普利工程咨询有限公司:

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司盐田分公司)组织的深圳市盐田区政府投资项目概算协审服务采购公开招标中,按照深圳市政府采购业务的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购计划编号	项目名称	服务期限	计量单位	数量	支付上限(元)	成交折扣率
PLAN-2023-440308000-118003-00000	深圳市盐田区政府投资项目概算协审服务采购	1年。本项目为长期服务项目,一年期满后评审中心按照协审方服务质量情况决定是否续签,续签最长不超过两年,合同一年一签。	1	1	800000.00	40%

成交折扣率: 40%

请贵公司(联系人:冯怀清,联系电话:18219356480)尽快与采购单位(深圳市盐田区政府投资项目评审中心)联系(联系人:张小丽,电话:0755-25228601)。在本通知发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如果弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。



抄送: 深圳市盐田区政府投资项目评审中心

备注:

1.为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务。订单融资具体流程可登录深圳交易集团融资服务平台

(<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>),相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目,深圳公共资源交易中心融资服务平台咨询电话:0755-88653386。

2.此数字成交通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司盐田分公司)网站,并下载





此中标通知书数字版，并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳交易集团有限公司盐田分公司所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳交易集团有限公司盐田分公司网站中的此数字成交通知书，并且状态为有效。



2. 履约评价

附件 12

协审单位评价表

协审单位：深圳市普利工程咨询有限公司

评价时间：2023 年第一季度

序号	考核因素	评价等级				备注
		优	良	中	差	
1	成果文件完整度	优	良	中	差	
		√				
2	计量准确性	优	良	中	差	
		√				
3	计价准确性	优	良	中	差	
		√				
4	审核报告（含附件） 的格式、内容	优	良	中	差	
		√				
5	提交成果文件及时性	优	良	中	差	
		√				
6	配合情况	优	良	中	差	
		√				
7	总体评价	优	良	中	差	
		√				

评审中心项目负责人：

评审中心主任：



黄慧 李晶



附件 12

协审单位评价表

协审单位：深圳市普利工程咨询有限公司

评价时间：2023年第二季度

序号	考核因素	评价等级				备注
		优	良	中	差	
1	成果文件完整度	优	良	中	差	
		✓				
2	计量准确性	优	良	中	差	
		✓				
3	计价准确性	优	良	中	差	
		✓				
4	审核报告（含附件） 的格式、内容	优	良	中	差	
		✓				
5	提交成果文件及时性	优	良	中	差	
		✓				
6	配合情况	优	良	中	差	
		✓				
7	总体评价	优	良	中	差	
		✓				

评审中心项目负责人：



李昌 黄恩慧

评审中心主任：

李昌

附件 12

协审单位评价表

协审单位：深圳市普利工程咨询有限公司

评价时间：2023年第三季度

序号	考核因素	评价等级				备注
		优	良	中	差	
1	成果文件完整度	优 ✓	良	中	差	
2	计量准确性	优 ✓	良	中	差	
3	计价准确性	优 ✓	良	中	差	
4	审核报告（含附件） 的格式、内容	优 ✓	良	中	差	
5	提交成果文件及时性	优 ✓	良	中	差	
6	配合情况	优 ✓	良	中	差	
7	总体评价	优 ✓	良	中	差	

评审中心项目负责人：

李东品 董恩慧

评审中心主任：

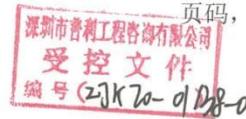




(五) 盐田财审履约优秀单位证明

1. 中标通知书

20-196



页码, 1/1

深圳市盐田区政府采购中心

深圳市盐田区网上政府采购 中标通知书

(项目编号: YTW20047)

深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市诚信行工程咨询有限公司、中审华国际工程咨询(北京)有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司:

在深圳交易集团有限公司盐田分公司组织的深圳市盐田区财政投资项目评审咨询服务采购公开招标中,按照深圳市盐田区网上政府采购系统的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购条目流水号	采购计划编号	货物/工程名称	采购明细清单	型号/规格	数量	预算金额(元)	成交金额(元)	设计费(元)	监理费(元)
574165492	PLAN-2020-122001-000010	盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务采购(一招三年)		详见附件。/	1.0	1.0	1.0		

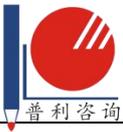
成交金额: 壹元整

请贵公司尽快与采购单位联系(联系人: 邬锋, 电话: 22321555 13923870485),在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。



抄报: 深圳市盐田区财政局

抄送: 盐田区财政局



深圳公共资源交易中心

入围通知书

深圳市普利工程咨询有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司盐田分公司）采用公开招标采购组织的深圳市盐田区财政投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目中，经深圳市盐田区财政投资评审中心确认，结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	项目支付上限（元）	入围折扣率	备注
YTTCG2023000102 A	深圳市盐田区财政投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目	框架协议有效期为2年。项目合同服务期限为一年，合同服务期限从协议签订之日起生效。本项目为长期服务项目，合同服务期限届满，征集人根据需求和考核情况决定是否延续合同，延续合同最多只能1次，总合同服务期不超过2年。延续的合同服务期限为签订之日起至框架协议期满。	¥6000000.00	0.1999	/

入围折扣率：0.1999

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：李显彤，联系电话：0755-25229572

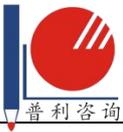
入围供应商联系人：冯怀清，联系电话：18219356480

抄送：深圳市盐田区财政投资评审中心

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://sz.ta.gov.cn/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。





2. 履约评价

深圳市盐田区财政投资评审中心

2021 年度协审单位考核结果

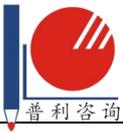
按照《深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》对协审单位进行考核。

经考核，深圳市普利工程咨询有限公司年度考核结果为优秀。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2022年1月18日





深圳市盐田区财政投资评审中心

2022年度协审单位考核结果

按照《深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》对协审单位进行考核经考核，深圳市普利工程咨询有限公司年度考核结果为优秀。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2023年2月2日



深圳市盐田区财政投资评审中心

2023年度协审单位考核结果

按照《深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》对协审单位进行考核经考核，深圳市普利工程咨询有限公司年度考核结果为优秀。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2024年2月29日





三、企业同类业绩

(一) 企业同类业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	章阁综合水质净化工程(造价咨询)	调节池、事故池、两级高效反应沉淀池水解酸化池、缺氧池、好气池、MBR膜池、臭氧接触池、BAC滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道(下管廊)、综合楼(地上)臭氧发生间(地上)、罐区(地上)、机修仓库、传达室和地公园等配套设施。	833.496	市政排水工程	2023.2.28	类别:招标控制价编制 工程造价:170420.07万元	全过程造价咨询
2	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程	工程拟新建1座2.5万吨/日规模污水处理厂,主要包括建(构)工程、设备工程、配套道路及景观工程等,污水处理厂主体采用“反应沉淀池+水解酸化及AO&MBR池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节(臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR	420.2986	市政排水工程	2022.5.6	类别:招标控制价编制 工程造价:79039.1572万元	全过程造价咨询



		生化池+AOP 反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附)+紫外线消毒”工艺。					
3	龙华区优质饮用水入户工程 (2022-2023年) (造价咨询)	主要包括为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管改造起点为小区进水管与市政供水管接驳口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。包括但不限于小区优质饮用水管道改造、道路绿化破坏与恢复工程等。	335.456	市政给水工程	2022.11.25	类别：招标控制价编制 工程造价： 57531.21万元	全过程造价咨询
4	龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询	1. 污水处理厂新建工程； 2. 配套排水管网工程； 3. 其它相关配套工程。	293.0685	市政排水工程	2022.09.04	类别：招标控制价编制 工程造价： 30739.995127万元	全过程造价咨询
5	2020年度龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效	主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。	288.0578	市政排水工程	2020.6.3	类别：施工图预算编制 工程造价： 47065.881289	全过程造价咨询



<p>工程（一阶段）及 2020年龙岗区龙 岗河流域、深圳河 流域、观澜河流域 河流水质提升及污 水处理提质增效工 程（二阶段）2个 项目</p>						
---	--	--	--	--	--	--

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类业绩（指与本项目建设内容相符合的**相同类型的全过程**造价咨询业绩，建设内容详见工程概况及规模），不超过5项，列表应与佐证材料对应，超过5项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料5项。

注： 1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。 2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、全过程造价咨询合同额、盖章页。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。 3. 成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。 4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。 5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的全过程造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

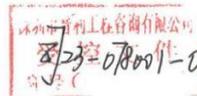


(二) 企业同类业绩证明资料

1. 章阁综合水质净化工程（造价咨询）

(1) 中标通知书

23-116



中标通知书

标段编号：44031020220142001001

标段名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：833.496000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：



本工程于 2022-12-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-14



查验码：4965714113238640 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 委托合同

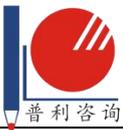
23-117



合同编号： 深龙华水务合字〔2023〕23号

深圳市龙华区水务局建设工程
全过程造价咨询合同

项目名称： 章阁综合水质净化工程（造价咨询）
委托人： 深圳市龙华区水务局
咨询人： 深圳市普利工程咨询有限公司
签订日期： 2023 年 2 月 28 日



委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将章阁综合水质净化工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

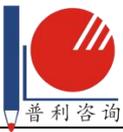
一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目选址于龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，暂定采用全地埋式结构方案。主要建设内容包含：调节池、事故池、两级高效反应沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP 高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

总投资匡算为 174925.65 万元，其中建安费 146467.32 万元。



服务工作内容概述：具体内容包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

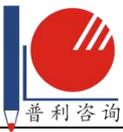
二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

- ☑（一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合



(二) 施工阶段全过程造价控制:施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务, 包括但不限于:

施工图预算及标底的编制, 提供工程量计算书, 提供综合单价分析表;

编制工程量清单;

协助招标人编制招标文件, 参与招标答疑, 配合完成施工招标工作;

协助委托人签订合同;

复核工程量清单缺漏项;

提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格), 核对材料设备的技术要求;

提供工程量计算书、计算模型;

根据工程需要, 查看工程现场, 获取造价咨询工作的有关信息;

核算施工工期;

工程变更的费用估算、预算及核对等;

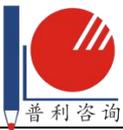
审核工程变更、索赔或签证费用, 并协助向相关造价及审核部门报备;

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;

施工阶段全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议, 编制造价控制形象进度表;

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场, 参与解决工程造价有关事宜;

根据委托人安排, 参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔, 参与图纸会审并提出合理化建议;



- 驻场服务，不少于2名相关造价工作经验的造价人员，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及按照委托人要求完成审计配合工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：复核计算项目建设定额工期，并出具成果文件。委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

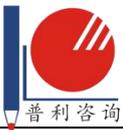
四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见、项目定额工期计算书（如需）等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1亿元)	8
[1亿元,10亿元)	10
≥10亿元	15

2、预算编制



造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

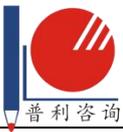
5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过概算批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）833.496万元人民币。大写捌佰叁拾叁万肆仟玖佰陆拾圆整。

造价咨询费用计算过程如下：



(5) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题(如有)分析。

5、关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务,且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容,每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2、3条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定,承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失,由委托人承担,但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告,属于委托人;委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人。

十二、本合同经双方法定(或授权)代表签字并加盖各自公章后生效。

十三、本合同共拾壹份,委托人执捌份,咨询人执叁份。

委托人(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)



地址:深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心3栋。

电话:0755-21047980

咨询人(盖章):

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人

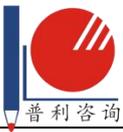
或委托代理人:

(签字或盖章)



地址:深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122。

电话:0755-83210326



第二部分 建设工程造价咨询合同条款

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询人的一方，及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

1、《中华人民共和国民法典》；

2、建设部令第149号《工程造价咨询企业管理办法》；

3、建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；

4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

5、深圳市各类工程的消耗量标准；

6、其他有关法律、法规和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 接受委托人的监督，履行合同中约定的各项职责。

(1) 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书



中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内，按照本合同约定的质量、份数、组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实守信的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，本咨询业务的项目负责人是吴日升（证书编号：建[造]11014400009768），造价咨询业务人员是任晋（证书编号：建[造]11214400007589）。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换项目负责人的，应当提前7日向委托人书面报告，经委托人同意后方可更换；咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1)存在严重过失行为的;
- (2)存在违法行为不能履行职责的;
- (3)涉嫌犯罪的;
- (4)不能胜任岗位职责的;
- (5)严重违反职业道德的;
- (6)本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)



(3) 成果文件

① 招标控制价

报告书编号: ZJ23-078001-1/4

章阁综合水质净化工程EPCO总承包

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥1704200700.00元
(大写) 壹拾柒亿零肆佰贰拾万零柒佰元整

委托单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

(公章及资质章)

建设单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

法定代表人

或其授权人

证书编号: 甲191344002480

复核人:

编制日期: 2023年04月18日

编制人: 元晓亮

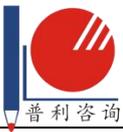
编制人: 赵莉

项目组	魏工 0755-83210326 B11204400017135 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期限: 2023年07月27日	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
 深圳市普利工程咨询有限公司 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼		



招标控制价公示表

标段名称	章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包
标段编号	
招标人	深圳市龙华区水污染治理中心
招标控制价	170420.07 万元
投标报价上限	150287.656 万元
不可竞争费合计	/ 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注：本工程施工采用无标底（费率）招标，无施工图及工程量清单由投标单位自主报下浮率，施工投标报价净下浮率$\geq 15\%$，设计下浮 20%（固定报价），BIM 咨询下浮 20%（固定报价），联合试运行费用（自主报下浮率，不计入招标控制价），运营费（自主报价）。</p> <p>1、本次招标控制价合计： 本次招标项目总控制价为 170420.07 万元，其中施工费用 130939.49 万元，设计费用 2020.98 万元，BIM 咨询费用 436.47 万元，运营服务费 37023.13 万元。 $130939.49+2020.98+436.47+37023.13=170420.07$ 万元</p> <p>2、本次招标上限价合计： 本次招标项目投标报价上限为 150287.656 万元，其中施工费用投标报价上限（施工费投标报价净下浮率上限为 15%）111298.566 万元，设计费用投标报价为（设计费招标控制价下浮 20%）1616.784 万元，BIM 咨询费投标报价为（扣除初步设计阶段 BIM 咨询费下浮 20%）349.176 万元，运营服务费投标报价上限为 37023.13 万元。 $111298.566+1616.784+349.176+37023.13=150287.656$（万元）</p> <p>2-1、运营部分招标上限价： 本项目运营部分由投标单位自主报价（填报每年运营服务费单价和每年运营服务费总价），运营服务费不计入招标控制价，暂定第一年运营服务费上限单价为 8.119 元/m³，第一运营服务费上限价为 8056.75 万元；第二年运营服务费上限单价为 8.218 元/m³，第二运营服务费上限价为 13251.86 万元；第三年运营服务费上限单价为 8.108 元/m³，第三运营服务费上限价为 15714.92 万元。</p>	
造价咨询单位（盖章）： 	招标人（盖章）： 
造价工程师（盖注册章）： 	日期：



(4) 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕61号

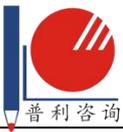
龙华区发展和改革局关于章阁综合水质净化 工程项目总概算的批复

区水务局：

报来《章阁综合水质净化工程项目总概算》（国家编码：2211-440309-04-01-370565）。经审核，现批复如下：

一、建设内容及规模

章阁综合水质净化工程位于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46318.87 平方米，工



程处理总规模为 4.5 万立方米/天，共设计 4 条生产线，每条生产线设计规模为 11250 立方米/天。企业产生废水由企业自建废水处理设施处理达到《电子工业水污染物排放标准》（GB39731-2020）标准，再排至章阁综合水质净化厂进行处理，处理后尾水达到地表Ⅲ类标准，全部回用于上盖湿地公园。

项目主要建设内容包括地下建筑及结构工程、土石方地基处理及基坑支护工程、景观绿化工程、生产构筑物及生产设备、配套安装工程、地上建筑及附属工程、水土保持工程、工器具及生产家俱购置等。初步设计工艺流程为：调节池+两级反应沉淀池+水解酸化池+MBR生化池+臭氧接触池+生物滤池+粉炭投加高效反应沉淀池+砂滤池+除氟树脂+紫外消毒。

（一）地下建筑及结构工程

新建地下箱体 2 层，总建筑面积 64370.5 平方米，负二层主要为生产性构筑物，负一层为设备操作间。

负二层生产性构筑物主要包括调节池、事故池、两级反应沉淀池、水解酸化池、MBR膜池、臭氧接触池、生物滤池、粉炭高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、污泥浓缩池、排空泵房、污泥脱水车间等。

负一层设备操作间主要包括控制室、鼓风机房、加药间、配电间、过道、臭氧发生间等。

建筑主要做法：内墙采用加气砼砌块，楼地面采用耐磨砼地面、自流平地坪、防滑地砖；内墙面采用防水涂料、釉面砖；顶

棚采用防水涂料；门窗采用钢质防火门、防火卷帘；防水采用防水卷材、聚合物水泥防水涂料；楼梯栏杆采用不锈钢栏杆；箱体外侧设计为玻璃幕墙。

（二）土石方地基处理及基坑支护

项目场地现状标高为 62m(局部 67m)，基坑面积约 31928 平方米，坑底标高 48~49.9 米，开挖深度约 12~14 米，土石方开挖总量 39.2 万立方米，其中土方开挖 16.6 万立方米，石方爆破 22.6 万立方米，外运土方回填 1.6 万立方米，外弃土方 16.6 万立方米。

地基处理采用抗浮锚杆 37340 米。基坑支护主要采用放坡+土钉墙支护形式，靠近拟建配电站位置采用放坡+双排桩支护形式，临近规划路（在建）位置采用灌注桩+锚索支护形式，基坑支护灌注桩 3078.5 米，水泥注浆 518 立方米，土钉 18079 米，锚索 2118 米等。

（三）景观绿化工程

景观绿化包括上盖湿地公园和厂区景观。上盖湿地公园总面积 37223 平方米，建设内容包括绿化、人工湿地、云上咖啡厅、观景架桥、篮球场以及儿童游乐园等，绿化面积约 24973 平方米，人工湿地面积约 3177 平方米。厂区景观总面积约 909 平方米，景观面积约 5641 平方米，建设内容包含绿化、园路、瀑布水景等，绿化面积约 3465 平方米，园路面积约 1226 平方米，瀑布水景面积约 950 平方米。

(四) 生产构筑物及生产设备

1. 调节及事故池

项目设计 2 座调节池，总面积约 3661 平方米，有效水深 6.2 米，有效容积 22698 立方米，停留时间约 12 小时。项目设计事故池 1 座，总面积约 2440 平方米，有效水深 6.2 米，有效容积 15128 立方米，停留时间约 8 小时。包含调节池提升泵 10 台（8 用 2 备）、事故池提升泵 1 台、潜水搅拌机 8 台、止回阀 11 个、手动蝶阀 11 个、电动蝶阀 25 个等。

2. 两级高效反应沉淀池

项目设计 4 组两级高效反应沉淀池，每组化学反应沉淀池规模 11250 立方米/天，包含混合池搅拌机 8 台、絮凝池搅拌机 8 台、中心传动刮泥机 8 台、导流筒 8 台、污泥循环泵 16 台（8 用 8 备）、污泥外排泵 8 台、斜管填料 564 平方米、电动闸阀 16 个、电磁流量计 16 台、PH 在线监测仪 6 台、泥位计 6 台、集水槽 80 套、出水三角堰 688 米、进水 SS 计 4 套、出水 SS 计 4 套、雷达液位计 8 套、潜污泵 3 台、出水叠梁闸 12 台、电气控制系统 2 套等。

3. 水解酸化池

项目设计 4 组水解酸化池，单组流量 11250 立方米/天，停留时间约 12 小时，包括剩余污泥泵 3 台（2 用 1 备）、涡流布水器 496 套、配水器 4 套、混合液回流泵 5 台（4 用 1 备）、放空泵 2 台（1 用 1 备）、排泥电磁流量计 2 台、ORP 在线监测 4 台、pH

在线监测 4 台、水解复合菌种 1 批等。

4. 生化池

项目设计 4 组生化池，包括潜水搅拌器 27 台（24 用 3 备）、微孔曝气器 4920 个、内回流泵 6 台、空气流量计 8 台等。

5. MBR 膜池

项目设计 4 组 MBR 膜池，设计膜面积 124750.5 平方米，包括 MBR 膜组件 48 套、产水泵 24 台（16 用 8 备）、反洗泵 4 台（2 用 2 备）、外回流泵 5 台（4 用 1 备）、剩余污泥泵 4 台、电动悬挂起重机 2 台、空压机 2 台、排污泵 1 台等。

6. 鼓风机房

设计流量 4.5 万立方米/天，包括好氧大风机 3 台（2 用 1 备）、好氧小风机 3 台（2 用 1 备）、膜清洗鼓风机 5 台（4 用 1 备）、悬挂式起重机 2 台等。

7. 臭氧接触池

设计流量 4.5 万立方米/天，臭氧最大投加浓度 10 毫克/升，三级接触总反应时间 60 分钟，三级臭氧投加量依次为 50%、25%、25%。包含不锈钢手动闸门 2 套、臭氧投加分配系统 1 套、曝气盘 192 个、双向透气安全阀 4 个、臭氧尾气破坏系统 2 套等。

8. 生物滤池

项目设计 8 格滤池，单格滤池有效过滤面积 56 平方米，总过滤面积 448 平方米，设计滤速为 4.185 米/小时，反冲洗水冲强度 5.6 升/（平方米·秒），反冲洗气冲强度 13.8 升/（平方

米·秒), 滤料厚度 2.9 米。包括电动单轨葫芦 1 台、长柄滤头 13568 个、颗粒活性炭滤料 1002 立方米、单孔膜曝气器 9632 个、卵石垫层 111 立方米、稳流格栅板 8 个等。

9. 碳粉投加及高效沉淀池

设计规模为 4.5 万立方米/天, 一座 4 组。活性炭接触池平均停留时间 32.64 分钟、混凝池平均停留时间 4.47 分钟、絮凝池平均停留时间 14.68 分钟, 应急粉末活性炭投加量 50 毫克/升, 最大投加量 100 毫克/升, 投加方式为湿式投加。包括活性炭接触池搅拌机 4 台、混合池搅拌机 4 台、絮凝搅拌机 4 台、中心传动刮泥机 4 台、导流筒 4 台、污泥循环泵 8 台、污泥外排泵 4 台、集水槽及三角堰 40 套、斜管填料 222 平方米等。

10. 砂滤池、清水池及废水池

砂滤池设计规模为 4.5 万立方米/天, 6 格滤池, 单个滤池过滤面积 41.8 平方米, 总过滤面积 250.8 平方米, 正常滤速 7.48 米/小时, 强制滤速 8.976 米/小时, 设计过滤周期 48 小时, 滤池采用气水反冲洗形式。清水池及废水池储存砂滤池反冲洗废水、生物滤池反冲洗废水, 提供反冲洗水。包括卧式离心泵 5 台 (3 用 2 备)、生物滤池曝气风机 8 套、生物滤池反冲洗风机 2 套、罗茨风机 2 套、悬挂式起重机 1 台等。

11. 除氟树脂

除氟树脂包括树脂进水泵 10 台、精密过滤器 16 台、进水树脂捕捉器 16 套、反洗树脂捕捉器 3 套、再生树脂捕捉器 3 套、

树脂罐 16 套、布水器 16 套、树脂 240 立方米、再生泵 3 台、冲洗泵 3 台等。

12. 紫外消毒池及巴氏计量槽

包括紫外灯模块 80 套、系统控制中心 1 套、系统配电中心 2 套、液压系统 1 套、自动清洗系统 2 套、自控水位控制器 2 套。

13. 中水泵房

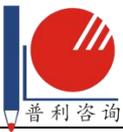
包括尾水排放泵 5 台（4 用 1 备）、尾水回用泵 3 台（2 用 1 备）、企业尾水回用泵 2 台、电磁流量计 2 个等。

14. 污泥脱水车间

污泥脱水车间设计规模 4.5 万立方米/天，总污泥处理规模 22.5tds/d，其中物化污泥 18tds/d，生化污泥 4.5tds/d，目标污泥含水率为 40%。包括絮凝剂配制装置 2 套、调质池搅拌器 3 套、低温真空脱水干化一体机 5 套（3 用 2 备）、污泥进料泵 5 套（3 用 2 备）、热水箱 2 套、热泵机组 2 套、真空泵 5 套（3 用 2 备）、冷凝器 5 套（3 用 2 备）、空压机 2 套（1 用 1 备）、干燥机 2 套（1 用 1 备）、压缩空气储罐 2 套（1 用 1 备）、螺旋输送机 5 台（3 用 2 备）、刮板输送机 4 台、装车刮板输送机 2 台、污泥料仓 2 套、破碎机 5 台、电动葫芦 5 套、电控系统 5 套等。

15. 污泥浓缩及贮泥池

对系统排出剩余污泥和化学沉淀污泥进行初步浓缩，使污泥含固率提高 2-3%，进泥含水率 99.2%，停留时间 3h，浓缩后污泥含水率 98.5%。包括悬挂式中心传动浓缩机 5 台、电动闸阀 10



个、潜水搅拌器 5 套等。

16. 加药间、罐区、机修仓库

包括搅拌罐 7 套、配药池搅拌机 2 台、中转泵 10 台（5 用 5 备）、加药机 2 台、轴流风机 4 台、PAM 螺杆泵 15 台（12 用 3 备）、电磁流量计 10 台、PAC 数字隔膜计量泵 69 台、电磁流量计 25 台等。

17. 臭氧发生间

包括臭氧发生器 3 台（2 用 1 备）、板式换热器 3 台（2 用 1 备）、空压机 3 台（2 用 1 备）、储气罐 6 台（4 用 2 备）、冷干机 3 台（2 用 1 备）、油水分离器 3 台（2 用 1 备）、制氧装置 3 台（2 用 1 备）、除油过滤器 6 台（4 用 2 备）、除尘过滤器 3 台（2 用 1 备）、冷却塔 1 套、外循环水泵 2 套等。

18. 除臭系统

包括生物滤池 3 组、预洗池 3 组、离心风机 6 台（3 用 3 备）、循环水泵 6 台（3 用 3 备）、喷淋水泵 6 台（3 用 3 备）、两级化学喷淋除臭塔 2 套、洗涤循环泵 8 台等。

（五）配套安装工程

1. 电气工程-设备

设计两回路 10 千伏电源 1 用 1 备，低压配电选用 8 台变压器，2 台 1000 千伏安、2 台 1250 千伏安、2 台 1600 千伏安、2 台 2000 千伏安变压器，全厂负荷约为 5871.9 千伏安（补偿后），产区总安装容量 11700 千伏安。安装变频器 92 台、低压配电柜 79 台、

干式变压器 8 台、高压环网柜 16 台、无功补偿柜 12 台、有源滤波柜 8 台、鼓风机变频控制柜 12 台、10 千伏开关柜 16 台、动力配电柜 8 台、密集母线槽 340 米、母线槽转接箱 24 台等。

2. 电气工程-安装

安装各类电力电缆、桥架、抗震支架、开关插座、照明灯具、配电箱、线槽等。

3. 智慧水务

包括智慧水务平台系统、全厂无线 WIFI 系统、臭气监测系统、停车场管理系统、门禁管理系统、全厂人员定位系统、通信网络覆盖系统、在线噪音监测系统、无人巡检系统、智能照明系统、建筑全生命周期管理系统、智能加药系统、设备状态检测系统、智慧配电系统等。

4. 自控及安防系统

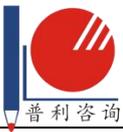
包括中控室 SCADA 系统、网络安全系统、LED 大屏与会议系统、PLC 控制系统、视频监控系统、电子围栏系统、无线对讲及巡更系统等。

5. 自控及智慧水务一管线

安装各类电缆、光缆、桥架、电缆保护管，管道土方开挖回填等。

6. 仪表工程

安装电磁流量计 37 套、超声波液位计 45 套、PH 计 23 套、污泥浓度计 26 套、氟离子检测计 7 套、氨氮分析仪 6 套、溶解



氧分析仪 26 套、温湿度检测仪 48 套、总铜分析仪 6 套、COD 分析仪 2 套、氟化物分析仪 3 套、环境设备单元 2 套、门禁及视频监控系 统 2 套、气体流量计 17 套、数据控制单元 2 套、四通道有毒有害气体报警仪 58 套、稳压电源防雷及接地系统 2 套、积水尺 8 套、六通道有毒有害气体报警仪 25 套、硝氮分析仪 4 套、氧化还原电位计 4 套、仪表箱 303 套等。

7. 消防工程

包括消防给水、生活给排水、变配电房气体灭火工程等。

8. 火灾自动报警系统

包括火灾自动报警监控系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、应急疏散照明系统等。

9. 通风空调工程

包括玻璃钢轴流风机 49 台、混流风机 20 台、室外机 9 台、室内机 80 台、分体空调 11 台、光氢离子除臭装置 6 台、玻璃钢 板风管 18900 平方米、防火包裹 18900 平方米等。

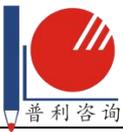
10. 厂区管线工程

包括厂区管线、地下箱体管廊管线、管线土石方、管道支护 等工程。

(六) 地上建筑及附属工程

1. 道路工程

包括水泥砼路面 1600 平方米、路沿石 250 米、标线 150 平 方米、标志牌 18 块等。



2. 综合楼

综合楼为新建钢筋砼框架结构，面积约 2120 平方米，地上 3 层，建筑物高度 12.8 米。

3. 储罐区

储罐区为新建钢筋砼框架结构，面积约 460 平方米，地上 1 层，建筑物高度 8.9 米。

4. 地下通道出入口

地下通道出入口为新建钢筋砼土框架结构，面积约 700 平方米。

5. 化验、机修、运输设备

化验设备包括 BOD 分析仪 1 台、分光光度计 1 台、溶解氧测定仪 1 台、微型计算机 1 台、COD 测定仪 1 台、水质浊度计 1 台、工作台 1 套等；机修设备包括电动三轮车 1 辆、工具柜 4 套、货架 30 组、空压机 2 台、电动高空作业车 1 台、烘箱 2 台、工业吸尘器 2 台、地磅 1 台等；运输设备包括手动液压叉车 1 台、四轮平衡重式电动叉车 1 台、平板推车 1 台等。

6. 门卫

门卫室为新建钢筋砼框架结构，面积约 50 平方米，地上 1 层，建筑物高度 3.4 米。

7. 围墙

围墙为厂区围墙，长度约 380 米。

8. 水土保持工程

包括排水沟 735 米、集水井 28 座、泥水分离设施 2 座、围堰 178 立方米、土工布 25000 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

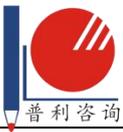
项目投资总概算为 115524.63 万元，其中建安工程费 99971.47 万元，工程建设其他费 10051.99 万元，预备费 5501.17 万元（详见附件）。所需资金由区政府先行承担，下一步根据相关规定向市级申请补助。

三、下一阶段工作要求

（一）本项目室内除臭风管全部选用不锈钢管，建议进一步论证其必要性；建议进一步论证无人巡检系统建设必要性及依据；建议进一步论证污泥处理工艺采用低温真空脱水干化以及脱水率低于 40% 的必要性；项目设计工艺流程偏重处理有机废水，建议核实章阁科技园入驻企业生产废水种类，优化工艺流程，避免投资浪费。

（二）概算审核阶段，部分工程无设计图纸或概算文件，如观景塔旋转楼梯、观景塔上部、观景塔底座、瀑布、桥架、综合楼、钢筋等工程，建议尽快完善相关设计图纸，夯实项目投资。

（三）请参照《关于加强我省建筑石料资源保障工作的通知》（粤自然资矿管〔2020〕408 号）第（八）条：“规范工程建设项目和执法罚没砂石土管理。对经批准设立的工程建设项目，在工程施工范围及施工期间采挖的砂石土，除项目自用之外的多余部分，以及对有关执法部门查处罚没的砂石土，允许县级以上



人民政府通过公共资源交易平台公开销售,无需办理采矿登记,销售收益纳入地方财政管理。销售的砂石土可用于生产建筑碎石和机制砂。”处置本项目涉及石方工程。

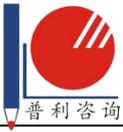
(四)请严格执行有关绿地和树木的管理规定,严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(五)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,抓紧开展下一步工作,并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(六)请严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:章阁综合水质净化工程项目总概算汇总表





分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区人大常委会办公室、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室

2023年9月19日印发



2. 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

(1) 中标通知书



B敬

中标通知书

标段编号：44030720210175004001

标段名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程
全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：420.298600万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-04-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



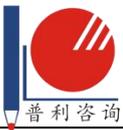
招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-04-13



查验码：7034673728821414

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(2) 委托合同

22-129

合同编号: 8722-049001

建设工程造价咨询合同



龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程

工程名称 : 全过程造价咨询

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区水务局

咨询人 : 深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期 : 2022年 5月 6日

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定,结合本工程的招标文件需求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 本工程为龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程,工程规模为2.5万m³/d,土建规模2.5万m³/d一次建成,设备分期实施,近期设备安装规模为1.25万m³/d。

4. 投资金额: 本工程总投资86890.09万元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容:完成龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程范围内及其他服务类标底咨询工作,包括但不限于:

1. 完成概算审核工作并出具报告(若需);
2. 完成本工程造价施工图预算编制工作;
3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作(若需);
4. 复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助委托人签订补充合同(若需);
5. 复核施工方案的经济性,并提出建议,尤其是对施工措施类项目方案经济性复核;
6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作,完成其他服务类进度款支付审核工作;
7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作;
8. 完成竣工结算审核工作,协助委托人完成结算审计工作;
9. 协助委托人完成项目决算工作;
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作;
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作,并向委托人提供有

效的投资控制方案；

12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）：肆佰贰拾万贰仟玖佰捌拾陆元整（小写：¥420.2986万元），中标下浮率为20%，结算时以项目总概算批复中的第一部分工程费用为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮后计取。最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

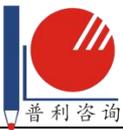
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年5月6日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。



九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，其中委托人执 陆 份，咨询人执 肆 份。

委托人： 深圳市龙岗区水务局



(盖章)

咨询人： 深圳市普利工程咨询有限公司



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理
人：



(签字或盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

(签字或盖章)

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号： 44250100004000003073

合同签订时间： 2022 年 5 月 6 日

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为： / 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应 具有一级注册造价工程师 资格条件，团队人员的数量不得少于 9 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件3）。

3.1.2 项目负责人为：吴日升，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队

人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括： / 。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求：

3.2.1.1 初步设计阶段（如需要）

a. 工作内容：复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容：本项目施工图预算编制工作（包括询价方案（如需））；对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料；提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；按要求提交钢筋算量工作；编制本标段工程预算；进行概、预算比对分析，提出合理建议；协助审核单位审核工程预算；协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求：

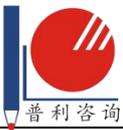
(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95%以上；审核后的预算造价与区造价站备案价相比，核增（减）率应控制在±5%以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段（如需要）

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；



(3) 成果文件

报告书编号: ZJ22-049001/1/3

平湖罗山片区污水资源化利用工程项目设计采购施工总承包(EPC)

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥790391572.00元

(大写) 柒亿玖仟零叁拾玖万壹仟伍佰柒拾贰元整

委托单位: 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



(公章及资质章)

建设单位 深圳市龙岗区水务局

法定代表人
或其授权人

(Handwritten signature)

证书编号: 甲191344002480

复 核 人:



(造价人员签字盖专用章)

编制日期: 2022年3月10日

编 制



(造价人员签字盖专用章)

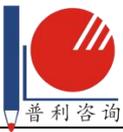
项目组	督察组	吴咏玲/13689549309	
		吴维/13641464175	
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			普利 微 客服



暂定招标控制价公示表

工程名称	平湖罗山片区污水资源化利用工程项目设计采购施工总承包（EPC）
审定造价	<u> </u> 万元
招标控制价	暂定 <u>79039.1572</u> 万元
投标报价上限	<u>71231.4793</u> 万元
下浮率	<u> </u> 10 %
不可竞争费合计	<u>962.3784</u> 万元
安全文明施工措施费	<u> </u> 万元
截标时间（经窗口确定）	2022 年 月 日
经办人签名	
备注： 1.投标下浮率需 $\geq 10\%$ ； 2.投标下浮率=1-（投标报价-不可竞争费）/（招标控制价-不可竞争费），不可竞争费包含安全文明施工措施费、暂列金、弃土场受纳处置费、工程保险费。本次投标报价中安全文明施工措施费、暂列金金额暂定为0，弃土场受纳处置费暂定为885.76万元，工程保险费用暂定为76.6184万元，实际费用以后续编制施工图预算所列为准； 3.投标人报价时应详细认真阅读招标文件、合同条款及风险提示相关内容，完全理解合同所含的费用及风险，所报投标报价及下浮率已充分考虑上述费用及风险（已明示或暗示的不另行支付的费用及相关风险费用）。	
招标人：（盖章） 日期：	





(4) 概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕329号

龙岗区发展和改革局关于平湖罗山 片区污水资源化利用工程 项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算（项目国家编码：2112-440307-04-01-452444）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于平大路与广九线交叉口东南侧，山厦河西侧，总占地面积27000平方米，现状为山体、鱼塘以及填土区。工程拟新建1座2.5万吨/日规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“反

应沉淀池+水解酸化及AO&MBR池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节（臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR生化池+AOP反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附）+紫外线消毒”工艺。

（一）土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共39万立方米，其中场平开挖土方量21.72万立方米，基坑土石方开挖土方量17.28万立方米；采用15米长 ϕ 32锚杆（索）进行抗浮处理，共约2007根；采用换填垫层法和素砼桩进行地基处理：其中换填处理面积约1.1万平方米，换填石粉渣约1.9万立方米；素砼桩处理面积约4500平方米，桩径0.6米。

基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分，由现状地面放坡开挖至场平工作面，开挖深度2-9米，其中靠平大路侧开挖深9米，采用两级放坡+锚杆，其余为一级放坡，坡面采用挂网喷砼防护；基坑支护开挖深度6.3-8.6米，采用直径1.2米灌注桩（单排悬臂及双排桩）+直径0.7（0.9）米高压旋喷桩止水帷幕支护型式。

（二）地下建筑与结构工程

新建地下箱体共2层，总建筑面积43400平方米；抗震设防烈度为7度，建筑物耐火等级为二级，火灾危险性类别为戊类。

负二层主要是钢筋混凝土结构池体，负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用，箱体顶板之上作为种植屋面共计21700平方米。

建筑主要装饰做法：箱体楼地面采用非金属骨料耐磨地面、环氧树脂自流平楼地面、防滑地砖楼地面；内墙面主要采用穿孔铝板、无机涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚、穿孔铝板吸声顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗；箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理；外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙；地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂料、自粘聚合物改性沥青防水卷材、挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层、黏土分层夯实做防水处理。

本工程采用全地下式结构，地下两层，负二层为生产性构筑物，负一层为设备操作层，屋盖考虑覆土两米做为湿地公园使用。地下结构总占地面积约 22402 平方米，下部生产性构筑物为 C40 钢筋混凝土箱体结构，抗渗等级 P8，操作层及屋盖为 C40 钢筋混凝土框架结构。结构安全等级为二级。

负二层中生产性构筑物主要包括：调节池、反应沉淀池、水解酸化、水解酸化及生化池、MBR 池、反渗透处理单元、RO 浓水池、臭氧催化反应池、MBBR 生化池、MBR 池、AOP 高级氧化、反应沉淀池、MCR 池、深度除氨池等、污泥深度脱水机房等；负一层为设备操作层；

（三）生产构筑物及生产设备

1. 废水调节池事故池

废水调节池与事故池合建，共建 2 座调节池(6500m³、6000m³)

及2座事故池（4300m³、4000m³），均为钢筋混凝土结构；配置12台卧式离心泵（单泵Q=135m³/h，H=14m，N=7.5kw）、8台潜水搅拌机（N=7.5kw）等设备。

2.（化学软化）反应沉淀池

新建钢筋混凝土构筑物，含4组反应沉淀池，单组平面尺寸长25.2m，宽17.7m，池深8.5m，池体内壁采用环氧乙烷基酯树脂防腐；共配置80套反应池搅拌机（折浆式，浆径1.3m，5×3片浆叶，N=2.2kW、N=1.0kW）、8套中心传动刮泥机（φ12×8.5m，N=1.5kW）等。

3.水解酸化池

新建钢筋混凝土构筑物，含4组水解酸化池，单组平面尺寸长20.9m，宽24.8m，池深8.8m，池体内壁采用环氧乙烷基酯树脂防腐；配置8套可调式配水器（单套Q=3125m³/d）、9台混合液回流泵（单泵Q=100m³/h，H=5m，N=4kw）、5台排泥泵（单泵Q=75m³/h，H=10m，N=4kw）等。

4.综合废水生化池及MBR反应池

新建4组钢筋混凝土综合废水生化池，单组平面尺寸长32.1m，宽24.8m，池深8.8m，配置16台潜水搅拌机（N=2.2kw，带起吊装置）、8套微孔曝气头（盘直径φ260，单个曝气量4-6m³/h）、12台好氧回流泵（单泵Q=260m³/h，H=12m，N=15kw）等；新建4组MBR膜池，单组平面尺寸长6.8m，宽24.8m，池深5.5m，每组包含6套膜组件（PTFE/PVDF材质）。

3. 储罐区

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 600 平方米，建筑层数为地上 2 层，建筑物高度 14.30 米。

4. 门卫室及伸缩门

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 30.00 平方米，建筑层数为地上 1 层，建筑物高度 3.80 米；大门设置电动伸缩门 2 樘。

5. 道路及配套市政管道

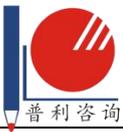
新建沥青混凝土路面 3970 平方米，厂区东侧新建 6 米高钢筋混凝土悬臂式挡墙约 185 米；敷设两条 DN600 进厂管道，连接企业排污口至污水厂前端，总长度 1591 米，采用 HDPE 实壁管材，配套检查井，对平大路进行道路、绿化带破除及恢复；厂内敷设 DN150 球墨铸铁中水管道 322 米，DN150 给水 PE 管道 300 米，DN300-DN800 钢筋砼排水管道 607 米，配套检查井、消火栓等。

6. 管线迁改工程

迁改厂区内现状 10kV 电力电缆共 1200 米，对现状 1.2×1.2 电缆沟共 50 米进行支护保护、现状 4 孔通信管道共 50 米砼包封保护。

7. 景观工程

包括厂前区绿化约 2500 平方米，湿地公园约 18100 平方米。在湿地公园内新建木质栈道 1418 平方米，新建景观水体 3783 平方米（含瀑布），铺装石材广场 265 米；设置汀步、景



在综合楼内安装全新风组合式空调 2 台，变制冷剂流量空调室外机 2 台，室内机 34 台。在地上生产及辅助用房设置 10 台轴流风机，地下箱体共设置 52 台轴流风机、11 台消防风机、8 台事故排风玻璃钢轴流风机。

配置消防配电箱及控制箱、通风空调动力配电箱、照明配电箱、消防疏散照明系统主机等，安装应急照明，敷设耐火电缆、阻燃电缆、缆线及线管，布设电缆桥架及抗震支架。

5. 火灾自动报警监控系统工程

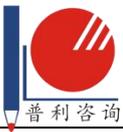
配置火灾报警控制器(联动型)主机 1 台、联动控制柜 1 台、气体灭火系统控制器 10 个，各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各 1 套及线管配套控制器；配套各类弱电线缆及保护管。

二、项目概算

本工程送审总概算 99995.42 万元，审核后总概算 91034.62 万元。其中：建筑安装工程费 76618.48 万元，工程建设其他费 10081.16 万元，预备费 4334.98 万元。以审核概算 91035 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进



行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算汇总表


深圳市龙岗区发展和改革局
2022年7月19日



3. 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（造价咨询）

(1) 中标通知书



中标通知书

标段编号: 44031020220106002001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（造价咨询）

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 335.456000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):



本工程于 2022-09-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



(Handwritten signature)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-11



查验码: 2594392175225361

查验网址: zjz.sz.gov.cn/jsjy



(2) 合同关键页



合同编号：深龙华水务合字（2022）156号

深圳市龙华区水务局建设工程 造价咨询合同

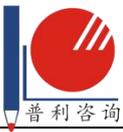
项目名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）
（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2022年11月25日





委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（造价咨询）

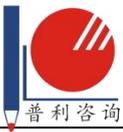
工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程，改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计54个小区（包括观湖街道6个小区、民治街道18个小区、龙华街道15个小区、大浪街道6个小区、福城街道3个小区、观澜街道6个小区），总户数52468户。

建设内容：主要包括为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管。改造起点为小区进水管与市政供水管接驳口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。包括但不限于小区优质饮用水管道改造、道路绿化破坏与恢复工程等。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；

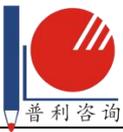


- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制审核、结算审核及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型等；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；
 - 工程变更的费用估算、预算及核对等；



- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：_____

四、服务进度及成果提交

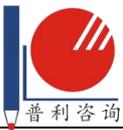
1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

咨询人自收到编制预算资料之日起，按下表确定时间内完成工程预算编制。成果文件：预算造价文件、材料设备询价报告（如有）。



完成工程决算编制，并同时出具合格的决算成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	10
[2000, 10000)	15
≥10000	20

注：对于金额较大的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

6、成果文件要求

造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括工程签证、索赔及施工单位进度款申请等相关材料。

五、合同价款及付款方式

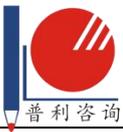
5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过发改批复金额。本合同价已包含概算复核等的相关工作结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）335.456万元人民币。大写叁佰叁拾伍万肆仟伍佰陆拾元整。



造价咨询费用计算过程如下：

□以估算建安费 57531.21 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (57531.21 - 10000) \times 7\% = \underline{419.32} \text{ 万元}$$

$$(2) \underline{419.32} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{419.32} \times (1 - 20\%) = \underline{335.456} \text{ 万元}$$

□以概算批复建安费____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{\quad\quad} \times 9\% + \dots = \underline{\quad\quad} \text{ 万元}$$

$$(3) \underline{\quad\quad} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{\quad\quad} \times (1 - \underline{\quad\quad}\%) = \underline{\quad\quad} \text{ 万元}$$

5.1.3 合同结算价

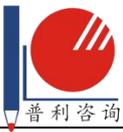
合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，咨询人不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，咨询人可根据委托人需求解除合同，咨询人不得进行索



约行为相应的违约款项和赔偿款项。若当期应付款项不足以抵扣的，在后续支付款项中扣除，不足部分咨询人应当补充支付给委托人。

如出现超付，咨询人应向委托人归还超付金额及同期活期利息。因咨询人原因导致委托人超付的，咨询人应当向委托人支付超付金额 10%的违约金。

咨询人收款账号如下：

开户名：深圳市普利工程咨询有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003073

六、服务时间

本合同的咨询业务自中标通知书发出之日或委托人交付资料之日开始实施，至本工程决算通过政府相关部门或委托人委托的中介机构审核后结束。

七、造价文件的编制要求

1、关于编制施工图预算的具体要求

(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子项目的工作内容必须全面；

(2) 咨询人编制预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等费用；

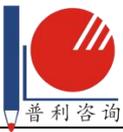
(3) 咨询人要充分考虑本工程实际情况及工程施工管理要求；

(4) 造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

(5) 造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等；

(6) 咨询人编制预算时应无条件根据修改的施工图进行调整，不得因此要求增加任何费用。

(7) 咨询人询价证据必须充分，符合委托人制定的询价管理办法的有关规



十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心3栋

电话：0755-21047340



咨询人（盖章）：深圳市普利工程咨询有限
公司

法定代表人

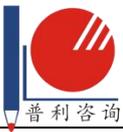
或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军
花园A1、A2栋3单元2101-2122

电话：0755-83210326





第二部分 建设工程造价咨询合同条款

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询人的一方，
以及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，
以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、
工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、建设部令第149号《工程造价咨询企业管理办法》；
- 3、建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；
- 4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 5、深圳市各类工程的消耗量标准；
- 6、其他有关法律、法规和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。
当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 接受委托人的监督，履行合同中约定的各项职责。

(1) 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的
资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书
中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内，按照本合同约定的质量、份数、
组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实守信的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，成员必须是注册造价工程师或造价员，本咨询业务的项目负责人是吴日升(建(造)11014400009768)，造价咨询业务人员是徐毅(证书编号:建(造)01440004510)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换项目负责人的，应当提前7日向委托人书面报告，经委托人同意后方可更换；咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限，自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意



(3) 成果文件

① 招标控制价编制

报告书编号: ZJ22-060003/1/2

龙华区优质饮用水入户工程 (2022-2023年)

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写): ¥575312100.00元

(大写) 伍亿柒仟伍佰叁拾壹万贰仟壹佰元整

委托单位: 深圳市龙华区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

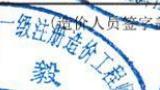


建设单位: 深圳市龙华区水务局

法定代表人
或其授权人: 



证书编号: 甲191344002480

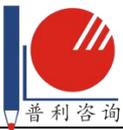
复核人: 



编制日期: 2022年10月30日



项目组	陈宙/13631658527	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



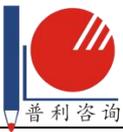
暂定价公示表

工程名称	龙华区优质饮用水入户工程 (2022-2023年)(施工)
招标控制价	57531.21万元
投标报价上限净下浮	标底下浮15%，即48901.5285万元
截标时间	年 月 日 时
经办人签名	
备注：	<p>1、本项目采用“模拟清单+下浮率”的模式招标。模拟清单的工程量均为1，投标人根据招标文件及合同相关条款、模拟清单和项目特点，结合企业自身综合实力填报唯一的投标净下浮率，且投标净下浮率$\geq 15\%$。投标人一旦中标，投标净下浮率即为中标下浮率，结算时不因任何原因调整。投标人承诺项目所有工程量清单单价均按投标净下浮率进行下浮，安全文明施工费等不可竞争性费用不参与下浮，投标人投标下浮率对应价格与投标报价不一致的，按照投标下浮率对应价格为准。</p> <p>2、本次招标范围为龙华区，暂定总投资68462.09万元，其中建安费57531.21万元，本次招标控制价为57531.21万元，投标上限净下浮率为15%，即投标上限报价为$57531.21 \times (1-15\%) = 48901.5285$万元。</p> <p>3、具体结算方式详见招标文件。</p>
招标人：（盖章）	 <p style="text-align: right;">日期：2022年 月 日</p>
造价咨询单位：（盖章）	 <p style="text-align: right;">日期：2022年 月 日</p>

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：



(4) 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕43号

龙华区发展和改革局关于龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算的批复

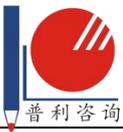
区水务局：

报来《龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算的函》（国家编码：2210-440309-04-04-782226）收悉。经审核，现批复如下：

一、工程主要建设内容

（一）项目实施范围

本项目改造小区共54个，总户数50102户。其中观湖街道



6 个小区共 1929 户，民治街道 18 个小区共 24281 户，龙华街道 15 个小区共 11102 户，大浪街道 6 个小区共 5811 户，福城街道 3 个小区共 3407 户，观澜街道 6 个小区共 3572 户。

（二）主要建设内容

设计范围为市政给水管接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-用户表后管。其中：

敷设 DN100 ~ 300 球墨铸铁给水管 35274 米、DN15 ~ 250 不锈钢管 407138 米，安装阀门、水表、管件等。

供水企业提供 DN15 ~ 200 水表组、DN20 水质取样点及配套阀门等。

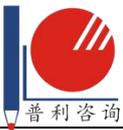
其他工程量包括：破除及恢复路面、人行道、绿化带，安装铁马、警示灯、施工标志牌等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为 54613.84 万元，其中建安工程费 47758.27 万元，工程建设其他费 4254.91 万元，预备费 2600.66 万元（详见附件）。其中用户按 200 元/户承担，供水企业免费提供计量水表及配套阀门组，其余资金由市、区两级财政按 1:1 比例承担。

三、下一步工作要求

（一）请认真贯彻执行《深圳市人民政府办公厅关于印发全面加强占用挖掘道路施工管理工作方案和深圳市占用挖掘道路管理工作联席会议制度的通知》（深府办函〔2022〕109号），科学制定本项目的施工组织方案，缩减占道施工时间，并做好与



其他工程项目的施工衔接，合理组织施工时序，切实避免道路反复开挖和施工扰民。

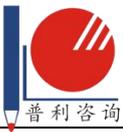
（二）用户承担费用按《深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市优质饮用水入户工程第二阶段实施方案〉的通知》（深府办函〔2018〕38号）及区政府相关专题会议要求办理。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起6个月内开工建设。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算汇总表





分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房建设局、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023年7月3日印发

4. 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

(1) 中标通知书

zj22-049003-1

中标通知书

标段编号: 44030720220006004001

标段名称: 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 293.0685万元

中标工期: 以招标文件约定为准

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

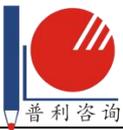
(签字或盖章):

日期: 2022-08-11



查验码: 9237491219432051

查验网址: zj.sz.gov.cn/jsjy



(2) 委托合同

22-328-2

合同编号: 22-328-2

建设工程造价咨询合同

工程名称 : 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程
龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程

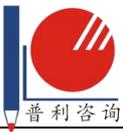
合同名称 : 全过程造价咨询

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区水务局

咨询人 : 深圳市普利工程咨询有限公司





第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询。

2.工程地点：深圳市龙岗区。

3.工程规模：龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程，设计规模1.2万m³/d，工程建设内容为：1.污水处理厂新建工程；2.配套排水管网工程；3.其它相关配套工程。工程总投资为62986.24万元，其中工程费用约49962.25万元。

4.投资金额：本工程总投资约62986.24万元。

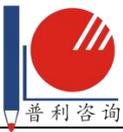
5.资金来源：100%政府投资。

6.其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程范围内及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

- 1.完成概算审核工作并出具报告（若需）；
- 2.完成本工程造价施工图预算编制工作；
- 3.完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；
- 4.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
- 5.复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
- 6.参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；
- 7.按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；



- 8.完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；
- 9.协助委托人完成项目决算工作；
- 10.协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
- 11.协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
- 12.协助完成固定资产投资的审核；
- 13.协助完成年度投资计划的审核及控制；
- 14.委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

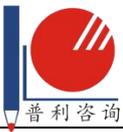
合同价暂定为（大写）**贰佰玖拾叁万零陆佰捌拾伍元整**（小写：**¥293.0685**万元），中标下浮率为**20%**，结算时以项目总概算批复中的第一部分工程费用为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），按照《深圳市造价工程师协会关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费价格>的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的“施工阶段全过程造价控制”费用标准计算，并按中标下浮率下浮后计取，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书或委托书（如果有）；
- 2.投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- 3.专用条件及附录；
- 4.通用条件；
- 5.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修



改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年9月4日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。

委托人：深圳市龙岗区水务局



(盖章)

法定代表人或其授权的代理人：



(签字或盖章)

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司



(盖章)

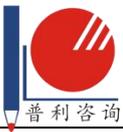
法定代表人或其授权的代理人：

(签字或盖章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250100004000003073

合同签订时间：2022年9月4日



第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为： / 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

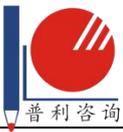
委托人同意在7日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师或注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于8人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件3）。

3.1.2 项目负责人为：吴日升，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。



3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定:项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换,须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括: /。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求:

3.2.1.1 初步设计阶段(如需要)

a.工作内容:复核建设工程概算;提出合理化建议;协助完成概算评审工作。

b.具体要求:

(1)质量要求:严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算,并对概算进行补充和完善。概算审核的重点:审核概算资料的完整性,工程量计算是否准确,定额套用是否合理,有无重大错、漏项,建设工程其它费用项目是否齐全,工程总造价是否符合造价指标要求。

(2)时间要求:视项目的具体情况而定,一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3)提交成果文件:概算审核详细说明三份原件,审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

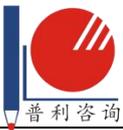
a.工作内容:本项目施工图预算编制工作(包括询价方案(如需));对计价依据及图纸的完整性进行审核;对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议;了解现场情况,并就图纸与现场情况不符提出意见;工程量计算准确,无重大漏项;充分考虑措施费用;定额套用合理;主要材料、设备价格选取符合规定,对于特殊材料、设备应进行询价,并保留相应的资料;提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价;按要求提交钢筋算量工作;编制本标段工程预算;进行概、预算比对分析,提出合理建议;协助审核单位审核工程预算;协助完成预结算审计工作。

b.具体要求:

(1)质量要求:工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,并正确地描述分部分项工程的项目特征;工程量计算准确,无重大失误,准确率在 95%以上;审核后的预算造价与区造价站备案价相比,核增(减)率应控制在 $\pm 5\%$ 以内。

(2)时间要求:自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3)提交成果文件:预算书三份,预算软件电子文件一份。



(3) 成果文件

① 招标控制价编制

报告书编号: ZJ22-049003/1/10

平湖辅城坳片区污水资源化利用工程施工总承包

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥307399951.27元

(大写) 叁亿零柒佰叁拾玖万玖仟玖佰伍拾壹元贰角柒分

委托单位: 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市龙岗区水务局

法定代表人
或其授权人 吴日升



证书编号: 甲191344002480

复核人: 元晓亮



编制日期: 2023年1月10日

编制人: 元晓亮

项目组		督察组	吴咏玲/13689549309	
			吴维/13641464175	
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			普利 微 客服



招标控制价公示表

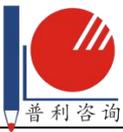
(此表限评标工程)

工程名称	平湖辅城坳片区污水资源化利用工程施工总承包
审定造价	30739.995127 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 27924.216593 万元
招标控制价修正价格	/
不可竞争费用	2582.209786 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2022年第11月；</p> <p>2、工程总价为：30739.995127万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：24993.116255万元；</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：2140.291350万元；安全文明施工措施费计价合计：730.374218万元（不含规费及税金）；</p> <p>3) 其它项目清单计价合计：0万元；</p> <p>4) 规费合计：699.781577万元；</p> <p>5) 税金：941.429790万元；</p> <p>6) 专业工程暂估价合计：0万元；</p> <p>7) 暂列金额合计：1438.730949万元；</p> <p>8) 联合试运转费合计：90.440587万元；</p> <p>9) 弃土场受纳处置费：384.33万元；</p> <p>10) BIM费用：23.10万元；</p> <p>11) 工程保险费：28.774619万元；</p> <p>12) 工程建设其他费合计（含暂列金额、联合试运转费、弃土场受纳处置费、BIM费用、工程保险费）：1965.376155万元；</p> <p>3、上述安全文明施工措施费、专业工程暂估价、暂列金额、弃土场受纳处置费、工程保险费共五项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：2582.209786万元。</p>	
<p>招标人：（盖章）</p> <p>日期：</p>	

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制公示时，原件彩色扫描上传；

深圳市建设工程交易服务中心制：



(4) 概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕28号

龙岗区发展和改革局关于平湖辅城坳片区污水资源化利用工程项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的平湖辅城坳片区污水资源化利用工程项目总概算（项目国家编码：2208-440307-04-01-515529）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于平湖街道平龙路与清平高速交叉口西南侧，总占地面积 13874 m²，拟新建 1 座 7200m³/d 规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“废水调节池及事故池+除氟软化反应沉淀池+水解酸化池+生化池及 MBR 膜池+臭氧接触池+BAC 滤池+三级高效沉淀

池+V型滤池+除氟树脂+紫外线消毒”工艺。

(一) 土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共 13.66 万 m³,其中场平开挖土方量 4.87 万 m³,基坑土石方开挖土方量 8.79 万 m³;基坑支护开挖深度 7.6-17.1m,采用直径 1.2m 灌注桩(单排悬臂及双排桩)+直径 0.7m(10-19m 长)高压旋喷桩止水帷幕支护型式,15m 长 ϕ 32 锚索进行抗浮处理,共约 909 根;采用换填垫层法进行地基处理,换填处理面积约 501 m²,换填碎石约 451m³;基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分,由现状地面放坡开挖至场平工作面,开挖深度 2-5m,采用重力式挡土墙,坡面采用挂网喷砼防护;装配式轻钢围挡 600m。

(二) 地下建筑与结构工程

新建地下箱体共 2 层,总建筑面积 12583 m²;抗震设防烈度为 7 度,建筑物耐火等级为一级。负二层主要是钢筋混凝土结构池体,负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用,箱体顶板之上作为种植屋面共计 6150 m²。建筑主要装饰做法:环氧树脂自流平楼地面;内墙面主要采用无机涂料、防腐涂料、釉面砖防水内墙面;顶棚主要采用无机涂料顶棚;墙体砌块使用加气混凝土砌块;门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗;箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理;外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙;地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂

料、自粘聚合物改性沥青防水卷材、挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层、黏土分层夯实做防水处理。本工程采用半地下式结构，地下两层，负二层为生产性构筑物，负一层为设备操作层，屋盖考虑覆土两米作为湿地公园使用。地下结构总占地面积约 6414 m²，下部生产性构筑物为 C40 钢筋混凝土箱体结构，抗渗等级 P8，操作层及屋盖为 C40 钢筋混凝土框架结构。结构安全等级为二级。负二层中生产性构筑物主要包括：废水（综合废水、含氟废水）调节池、事故池、水解酸化池、生化池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、三级反应沉淀池、V 型滤池、接触消毒池、紫外消毒池、废水池、清水池等；负一层为设备操作层；

（三）主要工艺设备

1. 废水调节池及事故池

配置 3 台提升泵（单泵 $Q=100\text{m}^3/\text{h}$, $H=5\text{m}$, $P=2.0\text{kW}$ ）、2 台提升泵（ $Q=100\text{m}^3/\text{h}$, $H=6\text{m}$, $P=2.4\text{kW}$ ），3 台潜水搅拌机（5.5KW, $D=580\text{mm}$ ），3 台潜水搅拌机（3.7KW, $D=580\text{mm}$ ），1 台搅拌机（折桨式，桨径 3000mm, $N=5\text{kW}$ ）等设备。

2. 软化除氟高效沉淀池

配置 4 套反应池搅拌机（折桨式，桨径 $\geq 1000\text{mm}$ ，2-3 层桨叶（每层 3 片）， $N=2.2\text{kW}$ ）、4 套混凝池搅拌机（折桨式，桨径 $\geq 700\text{mm}$ ，2-3 层桨叶（每层 3 片）， $N=2.2\text{kW}$ ）、4 套絮凝池搅拌机（折桨式，桨径 $\geq 900\text{mm}$ ，2-3 层桨叶（每层 3 片）， $N=0.75\text{kW}$ ）、3 套出水搅拌机（折桨式，桨径 $\geq 600\text{mm}$ ，2-3 层桨

叶（每层3片）， $N=1.1\text{kW}$ ）、4套中心传动刮泥机（ $D=4.8\text{m}$ ， $N=0.5\text{kW}$ ）、16套排污泵（ $Q=20\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=10\text{m}$ ， $N=1.0\text{kW}$ ，2890rpm，变频）、4套TP在线仪、3套氟离子浓度分析仪、7套PH计等。

3. 水解酸化池

配置4套污泥回流泵（ $Q=80\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=4.5\text{m}$ ， $N=1.5\text{kW}$ ）、2套剩余污泥泵（ $Q=40\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=6.5\text{m}$ ， $N=1.5\text{kW}$ ）、3套放空泵（ $Q=100\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=9.3\text{m}$ ， $N=3.7\text{kW}$ ）等。

4. 生化池及MBR膜池

配置7台潜水搅拌机（ $\Phi 580$ ，推力783N， $N=1.5\text{kW}$ ， $n=475\text{rpm}$ ）、4台潜水搅拌机（ $\Phi 580$ ，推力1074N， $N=2.2\text{kW}$ ， $n=475\text{rpm}$ ）、1092个微孔曝气头（盘直径 $\Phi 260$ ，单个曝气量 $2.5\text{--}3\text{m}^3/\text{h}$ ）、4台内回流泵（单泵 $Q=400\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=3.4\text{m}$ ， $N=15\text{kW}$ ）、3套空气流量计等；新建9套MBR膜组件（单套产水量 $800\text{m}^3/\text{d}$ ，设计通量 $15.03(\text{L}/\text{m}^2 \cdot \text{h})$ ）、3套MBR膜池污泥浓度计、3套真空发生器、4台MBR剩余污泥泵（ $Q=50\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=4.4\text{m}$ ， $N=1.5\text{kW}$ ）、1套LXG型电动桥式起重机（5t， $L_k=4.0\text{m}$ ， $H=12\text{m}$ ， $N=7.5+2 \times 0.8\text{kW}$ ，导轨长度 $L=2 \times 34.7\text{m}$ ）等。

5. 臭氧接触池

配置2套尾气破坏器及风机（热触媒方式（带除雾器） $N=2.45\text{kW}$ ， $T=1\text{t}$ ）、臭氧扩散系统和检测取样系统各2套等。

6. BAC滤池

配置3台曝气罗茨鼓风机（ $Q=15\text{m}^3/\text{min}$ ， $H=6.0\text{m}$ ， $N=30\text{kW}$ ）、

2 台反冲洗罗茨鼓风机 ($Q=23\text{m}^3/\text{min}$, $H=6.0\text{m}$, $N=55\text{kW}$)、3 台反冲洗立式离心泵 ($Q=270\text{m}^3/\text{h}$, $H=10\text{m}$, $N=22\text{kW}$)、1 台曝气器冲洗立式离心泵 ($Q=180\text{m}^3/\text{h}$, $H=15\text{m}$, $N=15\text{kW}$)、 237m^3 颗粒活性炭滤料等。

7. 三级反应沉淀池

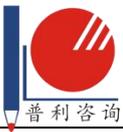
配置 2 台活性炭反应池搅拌器 (桨径 1600mm , $32\text{r}/\text{min}$ 轴长 6500mm , $N=4.4\text{kW}$)、2 台混合搅拌器 (桨径 1000mm , 4-5 层桨 (每层 3 片), $32\text{r}/\text{min}$ 轴长 5500mm , $N=1.1\text{kW}$)、2 台絮凝搅拌器 (桨径 1300mm , 4-5 层桨 (每层 3 片), $44\text{r}/\text{min}$, 轴长 5500mm , $N=1.5\text{kW}$)、2 台刮泥机 ($\Phi 5800$, $N=2.2\text{kW}$, 304)、6 台循环泵和排放泵 ($Q=20\text{m}^3/\text{h}$, $H=10\text{m}$, $N=2.2\text{kW}$, 变频)、在线浊度仪、氟离子浓度分析仪各 1 套、2 套 PH 计等。

8. V 型滤池

配置 3 台卧式离心泵 ($Q=210\text{m}^3/\text{h}$, $H=6.0\text{m}$, $P=5.5\text{KW}$)、3 台卧式离心泵 ($Q=150\text{m}^3/\text{h}$, $H=40\text{m}$)、2 台潜水泵 ($Q=15\text{m}^3/\text{h}$, $H=10.5\text{m}$, $P=1.5\text{KW}$)、2 台潜水泵 ($Q=300\text{m}^3/\text{h}$, $H=6.0\text{m}$, $P=11\text{KW}$)、2 台潜水泵 ($Q=50\text{m}^3/\text{h}$, $H=10.5\text{m}$)、2 台罗茨鼓风机 ($Q=18\text{m}^3/\text{min}$, $H=45\text{KPa}$, $P=20\text{kW}$)、2 套空压机 ($Q=1.66\text{m}^3/\text{min}$, $P=0.7\text{MPa}$, $N=2\times 7.5\text{kW}$) 等。

9. 除氟树脂

配置 3 台增压泵 ($Q=150\text{t}/\text{h}$, $H=35\text{m}$)、3 台进水电磁流量计 ($\text{DN}200$, $\text{PN}10$, 分体式)、3 套进水精密过滤器 ($Q=150\text{t}/\text{h}$,



过滤精度: $5\mu\text{m}$)、3个除氟树脂塔(直径 $\phi 3200\text{mm}$)、45000L树脂CH-87、2台除氟树脂冲洗泵($Q=200\text{t/h}$, $H=30\text{m}$, 15kW)、1台氟离子在线监测仪、1台搅拌器(7.5kW)、2台再生泵($Q=80\text{m}^3/\text{h}$, $H=30\text{m}$)等。

10. 紫外消毒池及提升泵房

配置1套紫外消毒模块、1套pH在线控制仪、1台反应池搅拌器(折浆式,浆径 1300mm ,3层浆叶(每层3片), 60r/min , $N=2.2\text{kW}$,带水下轴承)、3台尾水排放泵($200\text{m}^3/\text{h}$, 15m , 18.5KW ,卧式泵)、2台尾水回用泵($50\text{m}^3/\text{h}$, 20m , 7.5KW ,卧式泵)等

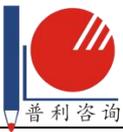
11. 放空泵房

配置3台潜污泵($Q=50\text{m}^3/\text{h}$, $H=16\text{m}$, $P=8\text{KW}$)等。

12. 污泥脱水车间

配置2台压滤机($N=15.8\text{KW}$)、2台压滤机高压进料泵($Q=20\text{m}^3/\text{h}$, 压力 1.2MPa , $N=18.5\text{kW}$)、3台压榨泵($Q=5\text{m}^3/\text{h}$, $H=186\text{m}$)、1台压滤机清洗泵($Q=12\text{m}^3/\text{h}$, $H=396\text{m}$, $N=26\text{kW}$)、1台PAM泡药机、2台PAM加药泵($Q=2\text{m}^3/\text{h}$, $H=30\text{m}$, $N=1.5\text{kW}$)、2台叠螺浓缩机(处理量 $240\text{--}480\text{Kg/h}$)、2台浓缩进泥泵($Q=60\text{m}^3/\text{h}$, $H=30\text{m}$, $N=11\text{KW}$)、2台调理池搅拌器($N=11\text{KW}$)、2台空压机(排气量 $5.1\text{m}^3/\text{min}$, 排气压力 1.0MPa , $N=37\text{KW}$)、8台螺旋输送机、1个储泥仓等。

13. 鼓风机房



配置2套（曝气风机 $Q=25\text{m}^3/\text{min}$ ， 80kPa ， 38KW ）、2套曝气风机（ $Q=10\text{m}^3/\text{min}$ ， 80kPa ， 26KW ）、3套MBR吹扫风机（ $32.5\text{m}^3/\text{min}$ ， 50kPa ， 48KW ）等。

14. 加药间

配置9个搅拌及储罐、5台配药池搅拌机（ $N=3.7\text{KW}$ ）、10台中转泵（ $10\text{m}^3/\text{h}$ ， 10m ， 0.45KW ，PVDF泵头）、2台PAM一体化加药机、8台PAM螺杆泵（ $150\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，PVDF泵头）、2台PAM螺杆泵（ $360\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，PVDF泵头）、14台PAC数字隔膜计量泵（ $150\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，PVDF泵头）、12台数字隔膜计量泵（ $30\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，PVDF泵头）、2台数字隔膜计量泵（ $360\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，PVDF泵头）、2台数字隔膜计量泵（ $2\text{m}^3/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，PVDF泵头）等。

15. 加药罐区

配置4个储罐、2台浓硫酸中转泵（ $10\text{m}^3/\text{h}$ ， 10m ， 0.45KW ，特氟龙泵头）、11台数字隔膜计量泵（ $30\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.1KW ，特氟龙泵头）、2台数字隔膜计量泵（ $150\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，特氟龙泵头）、8台数字隔膜计量泵（ $946\text{L}/\text{h}$ ， 3bar ， 0.10KW ，特氟龙泵头）等。

16. 臭氧发生间

配置2台臭氧发生器、2套抽烟过滤装置、5套检测仪、6台防爆轴流风机（ $Q=6595\text{m}^3/\text{h}$ ， $\Phi=710\text{mm}$ ， $n=1450\text{r}/\text{min}$ ， $\Delta P=151\text{Pa}$ ， $N=0.365\text{kW}$ ，防腐型）等。

17. 除臭装置

设置2套除臭系统，总除臭量 $20000\text{m}^3/\text{h}$ 和 $30000\text{m}^3/\text{h}$ 。

(四) 地上建筑及附属工程

新建地面建筑包括综合楼(1211m^2)、储罐区(245m^2)、门卫室(30m^2)，地面总建筑面积 1486m^2 ；新建厂区道路，敷设厂内市政管道，景观工程等。

1. 综合楼

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 1211m^2 ，建筑层数为地上3层，建筑物高度 11.70m 。其内含餐厅、会议室、消防控制室、食堂、值班宿舍、门厅等。

2. 储罐区

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 245m^2 ，建筑层数为地上1层，建筑物高度 10.60m 。

3. 门卫室及伸缩门

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 30m^2 ，建筑层数为地上1层，建筑物高度 3.80m ；大门设置电动伸缩门3樘。

4. 围墙

总长度 683m ，其中综合楼围墙处 75m 。

5. 道路交通工程

挖土方 11083m^3 ，填土方 124m^3 ；新建水泥混凝土路面 4415m^2 ；路缘石 1717m ；标线 215m^2 ，各种标志板55块，凸面镜8块，振动减速标线 75m^2 ，防撞筒(墩)16个；新建钢筋混凝土仰

斜式路堑挡墙约 285m；拆除钢筋砼挡墙 577m³，拆除混凝土路面 387 m²。

6. 景观绿化工程

石材铺装 1205 m²，球场 1011 m²，水体 516 m²，西侧楼梯 104 m²，生态停车位 633 m²，入口景观构筑物 1 个，异型廊架 73m²、垃圾箱 18 个，标识牌 10 个，景观置石 20 个、成品坐凳 8 个，北侧与平龙西路连接人行提到+天桥 1 座，种植乔木、灌木共 671 株，地被面积共 5962 m²。

7. 进出场管道工程

新建 D159 钢管 1519m，DN315PE 管 1361m，DN500PE 管 367m，现场水马围挡 5714m 等。

（五）其他配套安装工程

1. 全厂电气设备与安装工程

设置高压配电及低压配电装置。其中，高压配电装置主要包括 10kV 高压配电柜 10 台、直流配电屏（50AH，110V）2 台；低压配电装置包括高压环网柜共 19 台、变压器（1600KVA）2 台、低压配电柜共 24 台、变频器柜 6 台、无功补偿柜共 4 台、有源滤波柜 2 台、变频器共 40 台，配套密集母线槽等。

敷设各规格 10KV 高压电缆共 260m、低压电缆共 24000m、电缆保护管共 8750m、防雷镀锌圆钢 1000m、接地镀锌扁钢 2000m、手孔井 40 座等。

此外，还包括配置各类控制箱（柜）、配电箱、检修箱、电

源柜等、安装室内照明灯具、厂区照明路灯、装饰灯（带）等。

2. 自控、安防及智慧水务

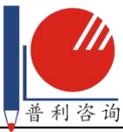
自控系统包括 SCADA 系统 1 套、LED 大屏与会议系统 1 套、PLC 监控主站系统 5 套；安防系统包括视频监控系统 1 套、电子围栏系统 1 套；智慧水务包括智慧水务平台系统、无线 WIFI 系统、臭气监测系统、停车场系统、门禁管理系统、全厂人员定位系统、通信网络覆盖系统、噪音监测系统及其他；配套各规格信号控制电缆 6Km、电缆保护管 4Km、钢制耐腐蚀桥架等。

3. 仪表工程

在厂区内设置电磁流量计 14 套、超声波液位计 27 套、有毒有害气体报警仪 34 套、温湿度检测仪 53 个、PH 计 11 套、浊度及污泥浓度计 15 套、溶解氧分析仪 7 套、硝氮分析仪 3 套、氨氮分析仪 3 套、气体流量计 5 套、微波污泥浓度计 2 套、仪表箱及防雷器 183 套等。

在进水仪表间配置在线取样系统、PH 计、COD 分析仪、浊度及污泥浓度计、总铜分析仪、氟化物分析仪、氨氮分析仪、总磷分析仪、总氮分析仪、门禁及视屏监控系统、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各 2 套。

在出水仪表间配置在线取样系统、PH 计、COD 分析仪、浊度及污泥浓度计、总铜分析仪、氟化物分析仪、氨氮分析仪、总磷分析仪、总氮分析仪、门禁及视屏监控系统、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各 1 套。



4. 火灾自动报警监控系统工程

配置火灾报警控制器(联动型)主机1台、联动控制柜1台、气体灭火系统控制器10个,各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各1套及线管配套控制器;配套各类弱电线缆及保护管。

二、项目概算

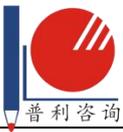
本工程送审总概算41765.52万元,审核后总概算36925.25万元。其中:建筑安装工程费31336.12万元,工程建设其他费3830.78万元,预备费1758.35万元。以审核概算36925万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定,严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件:平湖辅城坳片区污水资源化利用工程项目总概算
汇总表



(此页无正文)

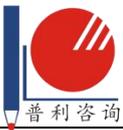

深圳市龙岗区发展和改革局
2023年1月16日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

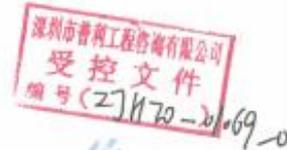
2023年1月16日印发



5. 2020年度龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第6标段）

(1) 中标通知书

20-33



中标通知书

标段编号：44030720190144007006

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第6标段）



建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：暂定价288.0578万元，下浮率为18%。

中标工期：以招标文件约定工期为准

项目经理(总监)：

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2020-05-21

查验码：4061208185442858

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(2) 合同关键页

20-64-1

深圳市普利工程咨询有限公司
受控文件
编号 ZJ472-01069

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域
河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及
2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域
河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个
项目全过程造价咨询（第6标段）

工程名称：_____

工程地点：_____ 深圳市龙岗区

委托人：_____ 深圳市龙岗区水务局

咨询人：_____ 深圳市普利工程咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局
咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)全过程造价咨询。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目的立项报告。

4. 投资金额: 本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容: 2020年龙岗区观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作,包括但不限于:

1. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)造价预算编制统筹单位,协助完成本工程造价预算编制工作;
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)造价预算审核统筹单位,配合委托方的预算审核单位,协助完成本工程造价预算审核工作;
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作(若需);

4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议；
5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**贰佰捌拾捌万零伍佰柒拾捌元整**（¥288.0578万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮**18%**后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作

所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年6月3日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

委托人（盖章）：

深圳市龙岗区水务局

法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：



受托人（盖章）：

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：



第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为： / 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： / ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

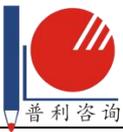
3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于 9 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件2）。

3.1.2 项目负责人为： 吴日升 ，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括： / 。

3.2 咨询人的工作要求



(3) 成果文件

① 施工图预算报告书

报告书编号: ZJH20-01069/1/1

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理
提质增效工程(一阶段)-观澜河流域

工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写) ¥470658812.89元
(大写) 肆亿柒仟零陆拾伍万捌仟捌佰壹拾贰元捌角玖分

委托单位: 深圳市龙岗区水务局 咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

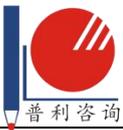
法定代表人/或其授权人: _____ 法定代表人/或其授权人: 黄日升

编制人: 元晓亮 复核人: 吴日升

复核日期: 深圳市普利工程咨询有限公司 编号: 甲191344002480

元晓亮
甲1913440015952
工程造价咨询企业执业印章
编号: H191344002480

项目组	元晓亮 13641464175 吴维 13641464175	吴咏玲/13689549305 吴维/13641464175	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙车花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			



②概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2020〕807号

龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区 龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流 水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段） —观澜河流域项目总概算的批复

区水务工程建设管理中心：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—观澜河流域（国家编码：2018-440307-78-01-719734）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

观澜河流域（一阶段）消除黑臭及河流水质保障工程范围涵盖木古河流域、山厦河流域、君子布河流域、鹅公岭河流域、坂田河流域、五和河流域、岗头河流域共 7 个流域，分布于平湖、

坂田 2 个街道。主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。本项目总体建设目标：河流水质稳定达标、提升污水处理厂进水 BOD 浓度、完成 40 公里碧道建设任务。

主要工程内容：

（一）木古河流域

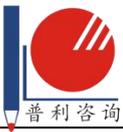
1. 木古河(上游)补水管道工程：通过新建富安大道 DN500 补水管道分流 1 万 m³/d 的补水量沿富安大道-平吉大道-彩姿南路至木古河上游彩姿南路桥处，长度 2347m。其中顶管 70m，补水口园路石材楼地面 20m²。

2. 木古河(中下游)补水管道工程：改造鹅公岭水质净化厂内现状再生水提升泵站，新建 DN500 补水管道沿镇田南路-兴达路（平湖钢材厂）-东深公路-丹平公路-平安大道-良白路-广深铁路桥涵下游良白路桥附近，长度 3495m，补水量 1.2 万 m³/d。其中现有鹅公岭补水泵站新增流量为 1.2 万 m³/d、扬程 40m 的潜污泵两台（一用一备），顶管 70m，补水口塑假山 332m²。

3. 水库补水通道完善工程：对甘坑水库放水底涵至木古河河道段进行清表、清淤、设置流量计。

4. 新木大道-雨污水工程：原位更换破损 DN800 雨水管 73m，支护桩开挖。

5. 碧道建设工程：利用现状平湖街道平湖生态园现有环库路



等设施，建设碧道 9.63Km，并完善慢行系统、配套标识及服务设施、交通接驳及特色文化系统、景观游憩设施等。主要工程包括：生态边坡工程，格构梁边坡 12031 m²，边坡草皮复绿 3378 m²，石笼 725m；智能监控工程，智能球机 58 套，枪式摄像头 10 套，电缆 1578m，光缆 3683m，4 对双绞线缆 20000m；植被提升工程，乔木 3545 株，灌木地被 29485 m²，更换客土 4600 m²，设置生态草沟 4812 m²；“甘坑之心”（内湖）水质提升水生态修复工程，驳岸仿木桩 5501 根，石笼挡墙 227m，滨水栈道 1324 m²，浅溪广场 278 m²，透水砖 1384 m²，廊架 16 m²，卵石滩 535 m²，生态浮岛 877 m²，跌水假山黄蜡石 1068m³，观鸟墙 105m；“甘坑之源”（库尾）水质提升生态修复工程，驳岸仿木桩 4227 根，栈道 586 m²，透水砖 255 m²，水情监测哨塔 1 座；慢行系统工程，道路面层彩色透水混凝土 34030 m²，透水砖 247 m²，3m 宽架空栈道 664m；安防巡逻配套设施工程，巡逻登山栈道 3980 m²，水库巡逻观测台 89.5 m²，廊架 37 m²；照明系统工程，18W LED 射树灯 189 套，LED 灯带 4245m，400W 球场灯 4 套，28W 草坪灯 26 套，3W 芦苇灯 1100 套；南入口，东入口，北入口空间提升；“饮水思源”文化科普基地工程，半场篮球 1 个，羽毛球场 1 个，橡胶地垫 105 m²，儿童沙坑 29 m²，石笼景墙 130 m²，跌级植被过滤池 550 m²，塑石假山 220m³等。

6. 碧道建设工程-增加车行桥：甘坑水库溢洪道处实行人车分流，增设溢洪道车行桥，车行桥长 168m，净宽 4.5m，总宽 5.56m。

上部结构采用预应力砼(后张)空心板,先简支后连续;下部结构桥台采用桩柱台,桥墩采用柱式墩、桩基础。

(二) 山厦河流域

1. 补水管道工程: 利用平湖水质净化厂再生水, 沿平龙路-平大路-新厦大道-山厦新村二路至君子布补水新建通道, 新建DN300-DN1000的补水管道约4173m。其中顶管70m, 补水口塑假山500m²。

2. 市政雨污水管网工程: 由于草坪路-力元路现状污水管道缺失, 在力元路新建污水管, 向南接到平龙路现状市政污水管干管, 管材高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管(B型), 管径DN600-DN1000, 全长595m。

3. 水库补水通道完善工程: 对猪猡皮水库放水底涵至山厦河河道段进行清表、清淤, 设置流量计等。

4. 山厦河水安全: 对山厦河猪仔湾桥段左岸、佳美华段左岸、大字厂桥段右岸局部河道挡墙进行拆除重建。

5. 平湖厂补水泵站: 位于平湖水质净化厂西北角进厂道路南侧, 按远期规模设计, 设计流量: 6万m³/d, 设计扬程: 60m, 功率: 185kw, 共4台, 三用一备。

(三) 君子布河流域

1. 补水管道工程: 建设6段、DN400-DN1000的补水管道共计约7982m, 管材采用焊接钢管, 管道主要沿市政道路及河岸边绿化带敷设, 涉及到的主要市政道路包括平龙西路、平吉大道、富

安大道等市政道路；新建一体化泵站1座，提升规模为15000m³/d，设计扬程为50m，占地112m²，选址位于君子布B0处理站北侧，南侧紧靠君子布干流。

2. 水库补水通道完善工程：主要是通过君子布河干流上游苗坑水库放水涵下游明渠里设置LMZ-3000型巴歇尔槽流量计1套实现苗坑水库对河道补水量的监测，补水点位于君子布河干流上游凤歧路段，流量计接电位置暂定在苗坑水库2号副坝的启闭机配电房，本次增加流量计时涉及的清淤量大约是11.5m³。

3. 干流及支流水安全：对君子布河中环大道-嘉湖路左岸、一支流任屋村段右岸、二支流扣车场段右岸局部河道挡墙进行拆除重建。

（四）鹅公岭河流域

水安全：对鹅公岭河东门路-平湖大街右岸、鹅公岭河右岸、鹅公岭河右岸、鹅公岭河右岸局部河道挡墙进行重建加固。

（五）坂田河流域

污水干支管管网完善工程：工程包含吉华路污水干支管网完善、坂雪岗大道污水干支管网完善两部分。

吉华路污水干支管网完善工程设计起点为坂雪岗大道与吉华路交叉口，末端接坂田南泵站倒虹吸管，沿吉华路自东向西新建DN1000-DN1500污水干管1895m；坂雪岗大道污水干支管网完善工程设计起点为坂雪岗大道与布龙路交叉口，终点至坂雪岗大道与吉华路交叉口，新建DN600-DN1000污水干管1368m。

(六) 五和河流域

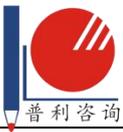
1. 补水通道设施完善工程(含泵站、箱涵及明渠):本工程包含金园水库和南坑水库的补水通道设施完善。

金园水库地处深圳市龙岗区坂田街道坂李大道与坂雪岗大道交汇处附近,本次设计对金园水泄洪道改造、清淤疏浚,对现状 DN1600 水库放空管安装蝶阀、电磁流量计等,泄洪渠改造长度 50m,断面尺寸 4m×2m。

南坑水库支流(五和河左支老涵)现状为浆砌块石、钢筋混凝土暗渠,断面为 2.0×4.0m-2.5×4.0m,由于年久失修、维护困难,需新建箱涵 3.5×3.0m,长 75m,顺接南坑水库泄洪渠和环城路箱涵,并对老箱涵作回填混凝土处理,同时对南坑水库泄洪渠进行改造,两侧挡墙改造长度 147m。为避免雨季内涝对南坑水厂造成不利影响,在泄洪渠周边地势低洼的内涝点处,设置一体化排涝泵站一座,设计流量 2.4 万方/天,扬程 10m,用于雨季抽排内涝点积水,新建 DN1000 放空管并安装蝶阀和电磁流量计等。

2. 雨水干支管网完善工程:本工程拟在五和大道、雅园路新建市政雨水主干管,其中五和大道新建 DN1500 雨水管 272m,雅园路新建 DN1200 雨水管 341 米。

3. 污水干支管网完善工程:工程包含五和河左支污水干支管网完善、永香路污水干支管网完善、和南路污水干支管网完善、永七街污水干支管网完善四部分。



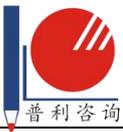
五和河左支污水干支管网完善工程自南坑水库泄洪渠五和河左支老涵起点，利用废弃暗渠敷设 DN1000 污水干管至民营街，经民营街现状 DN1000 倒虹管至永香路，收集永香路设计污水管来水后，再沿和勘路、五和大道由南向北敷设一根 DN1200 污水干管，最终接驳至吉华路和五和大道交汇口，排至吉华路新建 DN1500 设计污水干管中，管线总长 2610m；永香路污水干支管网完善工程自永香路和环城路交汇口，由东向西沿永香路北侧新建一根 DN1000 污水干管 1632m，末端至民营街和永香路交汇口，排至老五和河左支涵内新建的 DN1200 污水干管中；和南路现状污水管段管径为 DN300-DN400，堵塞淤积较为严重，现状管段存在破损、起伏等现象，本次设计沿和南路自北向南新建 DN600 的污水管道，长度约 305m；永七街（光雅园街）道路南北两侧现状污水管管径为 DN400，管道运行情况良好，但局部存在错混接的现象，本次设计新建 DN400 污水管段 56m，将错接至雨水系统的污水进行剥离。

（七）岗头河流域

补水通道设施完善工程：本工程对托坑水库泄洪渠进行拆除新建，其中 $1.0 \times 1.0\text{m}$ 输水渠拆除重建 251.6m， $1.5 \times 1.5\text{m}$ 泄洪渠拆除重建 114.3m，并对现状 DN400 放空管安装蝶阀和电磁流量计等。

（八）其他工程

由于管道、挡墙施工，引起的交通疏散、管线迁改保护、水



土保持工程等。

二、项目概算

本工程送审总概算 60723.73 万元,审核后总概算 57964.95 万元。其中:建筑安装工程费 49593.67 万元,工程建设其他费 5611.04 万元,预备费 2760.24 万元。以审核概算 57965 万元作为该项目的计划总投资。

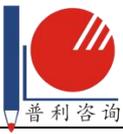
三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定,严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件:2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)一观澜河流域项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局
2020年11月30日
(电子)

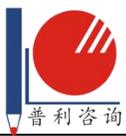


公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、住房建设局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2020年11月30日印发



四、项目负责人同类业绩

(一) 项目负责人同类业绩一览表

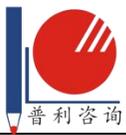
序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订时间	成果文件	项目负责人 姓名	项目负责人 证明材料	备注
1	章阁综合水质净化工程(造价咨询)	调节池、事故池、两级高效反应沉淀池水解酸化池、缺氧池、好气池、MBR膜池、臭氧接触池、BAC滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道(下管廊)、综合楼(地上)臭氧发生间(地上)、罐区(地上)、机修仓库、传达室和地公园等配套设施。	833.496	市政排水工程	2023.2.28	类别：招标 控制价编制 工程造价： 170420.07 万元	吴日升	合同关键 页、成果文 件关键页	全过程造 价咨询



2	龙岗区平湖重点项 目罗山地块污水资 源化利用 工程	工程拟新建 1 座 2.5 万吨/日规模污水处理厂，主要包括建(构)工程、设备工程、配套道路及景观工程等, 污水处理厂主体采用“反应沉淀池+水解酸化及AO&MBR 池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节(臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR 生化池+AOP 反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附)+紫外线消毒”工艺。	420.2986	市政排水 工程	2022.5.6	类别：招标 控制价编制 工程造价： 79039.1572 万元	吴日升	合同关键 页、成果文 件关键页	全过程造 价咨询
---	------------------------------------	---	----------	------------	----------	---	-----	-----------------------	-------------

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩，建设内容详见工程概况及规模）。所提供的业绩不超过 2 项，应列表，若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子



项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。

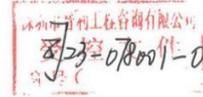


(二) 项目负责人同类业绩证明资料

1. 章阁综合水质净化工程（造价咨询）

(1) 中标通知书

23-116



中标通知书

标段编号：44031020220142001001

标段名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：833.496000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：



本工程于 2022-12-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

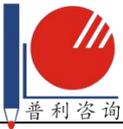
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-14



查验码：4965714113238640 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 委托合同

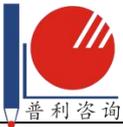
23-117



合同编号： 深龙华水务合字〔2023〕23号

深圳市龙华区水务局建设工程
全过程造价咨询合同

项目名称： 章阁综合水质净化工程（造价咨询）
委托人： 深圳市龙华区水务局
咨询人： 深圳市普利工程咨询有限公司
签订日期： 2023 年 2 月 28 日



委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将章阁综合水质净化工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

第一部分 协议书

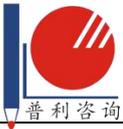
一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目选址于龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，暂定采用全地埋式结构方案。主要建设内容包含：调节池、事故池、两级高效反应沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP 高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

总投资匡算为 174925.65 万元，其中建安费 146467.32 万元。



服务工作内容概述：具体内容包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

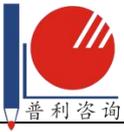
二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

- ☑（一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合



(二) 施工阶段全过程造价控制:施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务, 包括但不限于:

施工图预算及标底的编制, 提供工程量计算书, 提供综合单价分析表;

编制工程量清单;

协助招标人编制招标文件, 参与招标答疑, 配合完成施工招标工作;

协助委托人签订合同;

复核工程量清单缺漏项;

提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格), 核对材料设备的技术要求;

提供工程量计算书、计算模型;

根据工程需要, 查看工程现场, 获取造价咨询工作的有关信息;

核算施工工期;

工程变更的费用估算、预算及核对等;

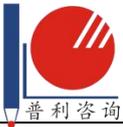
审核工程变更、索赔或签证费用, 并协助向相关造价及审核部门报备;

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;

施工阶段全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议, 编制造价控制形象进度表;

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场, 参与解决工程造价有关事宜;

根据委托人安排, 参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔, 参与图纸会审并提出合理化建议;



- 驻场服务，不少于2名相关造价工作经验的造价人员，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及按照委托人要求完成审计配合工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：复核计算项目建设定额工期，并出具成果文件。委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

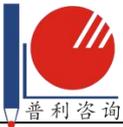
四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见、项目定额工期计算书（如需）等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1亿元)	8
[1亿元,10亿元)	10
≥10亿元	15

2、预算编制



造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

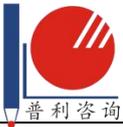
5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过概算批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）833.496万元人民币。大写 捌佰叁拾叁万肆仟玖佰陆拾圆整。

造价咨询费用计算过程如下：



(5) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题(如有)分析。

5、关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务,且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容,每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2、3条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定,承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失,由委托人承担,但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告,属于委托人;委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人。

十二、本合同经双方法定(或授权)代表签字并加盖各自公章后生效。

十三、本合同共拾壹份,委托人执捌份,咨询人执叁份。

委托人(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)



地址:深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心3栋。

电话:0755-21047980

咨询人(盖章):

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)



地址:深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122。

电话:0755-83210326



第二部分 建设工程造价咨询合同条款

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询人的一方，及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

1、《中华人民共和国民法典》；

2、建设部令第149号《工程造价咨询企业管理办法》；

3、建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；

4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

5、深圳市各类工程的消耗量标准；

6、其他有关法律、法规和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 接受委托人的监督，履行合同中约定的各项职责。

(1) 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书



中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内，按照本合同约定的质量、份数、组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实守信的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，本咨询业务的项目负责人是吴日升（证书编号：建[造]11014400009768），造价咨询业务人员是任晋（证书编号：建[造]11214400007589）。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换项目负责人的，应当提前7日向委托人书面报告，经委托人同意后方可更换；咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1)存在严重过失行为的;
- (2) 存在违法行为不能履行职责的;
- (3)涉嫌犯罪的;
- (4)不能胜任岗位职责的;
- (5)严重违反职业道德的;
- (6)本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)



(3) 成果文件

① 招标控制价

报告书编号: ZJ23-078001-1/4

章阁综合水质净化工程EPCO总承包

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥1704200700.00元
(大写) 壹拾柒亿零肆佰贰拾万零柒佰元整

委托单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

(公章及资质章)

建设单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

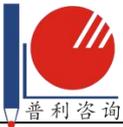
法定代表人
或其授权人

证书编号: 甲191344002480

复核人:

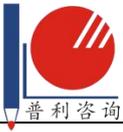
编制日期: 2023年04月18日

项目组	魏工 0755-83210326 B11204400017135 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期限: 2023年07月27日	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: j@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		 普利微客服	



招标控制价公示表

标段名称	章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包
标段编号	
招标人	深圳市龙华区水污染治理中心
招标控制价	170420.07 万元
投标报价上限	150287.656 万元
不可竞争费合计	/ 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注：本工程施工采用无标底（费率）招标，无施工图及工程量清单由投标单位自主报下浮率，施工投标报价净下浮率$\geq 15\%$，设计下浮 20%（固定报价），BIM 咨询下浮 20%（固定报价），联合试运行费用（自主报下浮率，不计入招标控制价），运营费（自主报价）。</p> <p>1、本次招标控制价合计： 本次招标项目总控制价为 170420.07 万元，其中施工费用 130939.49 万元，设计费用 2020.98 万元，BIM 咨询费用 436.47 万元，运营服务费 37023.13 万元。 $130939.49+2020.98+436.47+37023.13=170420.07$ 万元</p> <p>2、本次招标上限价合计： 本次招标项目投标报价上限为 150287.656 万元，其中施工费用投标报价上限（施工费投标报价净下浮率上限为 15%）111298.566 万元，设计费用投标报价为（设计费招标控制价下浮 20%）1616.784 万元，BIM 咨询费投标报价为（扣除初步设计阶段 BIM 咨询费下浮 20%）349.176 万元，运营服务费投标报价上限为 37023.13 万元。 $111298.566+1616.784+349.176+37023.13=150287.656$（万元）</p> <p>2-1、运营部分招标上限价： 本项目运营部分由投标单位自主报价（填报每年运营服务费单价和每年运营服务费总价），运营服务费不计入招标控制价，暂定第一年运营服务费上限单价为 8.119 元/m³，第一运营服务费上限价为 8056.75 万元；第二年运营服务费上限单价为 8.218 元/m³，第二运营服务费上限价为 13251.86 万元；第三年运营服务费上限单价为 8.108 元/m³，第三运营服务费上限价为 15714.92 万元。</p>	
造价咨询单位（盖章）： 	招标人（盖章）： 
造价工程师（盖注册章）： 	日期：



(4) 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕61号

龙华区发展和改革局关于章阁综合水质净化 工程项目总概算的批复

区水务局：

报来《章阁综合水质净化工程项目总概算》（国家编码：2211-440309-04-01-370565）。经审核，现批复如下：

一、建设内容及规模

章阁综合水质净化工程位于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积46318.87平方米，工

程处理总规模为 4.5 万立方米/天，共设计 4 条生产线，每条生产线设计规模为 11250 立方米/天。企业产生废水由企业自建废水处理设施处理达到《电子工业水污染物排放标准》（GB39731-2020）标准，再排至章阁综合水质净化厂进行处理，处理后尾水达到地表Ⅲ类标准，全部回用于上盖湿地公园。

项目主要建设内容包括地下建筑及结构工程、土石方地基处理及基坑支护工程、景观绿化工程、生产构筑物及生产设备、配套安装工程、地上建筑及附属工程、水土保持工程、工器具及生产家俱购置等。初步设计工艺流程为：调节池+两级反应沉淀池+水解酸化池+MBR生化池+臭氧接触池+生物滤池+粉炭投加高效反应沉淀池+砂滤池+除氟树脂+紫外消毒。

（一）地下建筑及结构工程

新建地下箱体 2 层，总建筑面积 64370.5 平方米，负二层主要为生产性构筑物，负一层为设备操作间。

负二层生产性构筑物主要包括调节池、事故池、两级反应沉淀池、水解酸化池、MBR膜池、臭氧接触池、生物滤池、粉炭高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、污泥浓缩池、排空泵房、污泥脱水车间等。

负一层设备操作间主要包括控制室、鼓风机房、加药间、配电间、过道、臭氧发生间等。

建筑主要做法：内墙采用加气砼砌块，楼地面采用耐磨砼地面、自流平地坪、防滑地砖；内墙面采用防水涂料、釉面砖；顶

棚采用防水涂料；门窗采用钢质防火门、防火卷帘；防水采用防水卷材、聚合物水泥防水涂料；楼梯栏杆采用不锈钢栏杆；箱体外侧设计为玻璃幕墙。

（二）土石方地基处理及基坑支护

项目场地现状标高为 62m(局部 67m)，基坑面积约 31928 平方米，坑底标高 48~49.9 米，开挖深度约 12~14 米，土石方开挖总量 39.2 万立方米，其中土方开挖 16.6 万立方米，石方爆破 22.6 万立方米，外运土方回填 1.6 万立方米，外弃土方 16.6 万立方米。

地基处理采用抗浮锚杆 37340 米。基坑支护主要采用放坡+土钉墙支护形式，靠近拟建配电站位置采用放坡+双排桩支护形式，临近规划路（在建）位置采用灌注桩+锚索支护形式，基坑支护灌注桩 3078.5 米，水泥注浆 518 立方米，土钉 18079 米，锚索 2118 米等。

（三）景观绿化工程

景观绿化包括上盖湿地公园和厂区景观。上盖湿地公园总面积 37223 平方米，建设内容包括绿化、人工湿地、云上咖啡厅、观景架桥、篮球场以及儿童游乐园等，绿化面积约 24973 平方米，人工湿地面积约 3177 平方米。厂区景观总面积约 909 平方米，景观面积约 5641 平方米，建设内容包含绿化、园路、瀑布水景等，绿化面积约 3465 平方米，园路面积约 1226 平方米，瀑布水景面积约 950 平方米。

(四) 生产构筑物及生产设备

1. 调节及事故池

项目设计 2 座调节池，总面积约 3661 平方米，有效水深 6.2 米，有效容积 22698 立方米，停留时间约 12 小时。项目设计事故池 1 座，总面积约 2440 平方米，有效水深 6.2 米，有效容积 15128 立方米，停留时间约 8 小时。包含调节池提升泵 10 台（8 用 2 备）、事故池提升泵 1 台、潜水搅拌机 8 台、止回阀 11 个、手动蝶阀 11 个、电动蝶阀 25 个等。

2. 两级高效反应沉淀池

项目设计 4 组两级高效反应沉淀池，每组化学反应沉淀池规模 11250 立方米/天，包含混合池搅拌器 8 台、絮凝池搅拌器 8 台、中心传动刮泥机 8 台、导流筒 8 台、污泥循环泵 16 台（8 用 8 备）、污泥外排泵 8 台、斜管填料 564 平方米、电动闸阀 16 个、电磁流量计 16 台、PH 在线监测仪 6 台、泥位计 6 台、集水槽 80 套、出水三角堰 688 米、进水 SS 计 4 套、出水 SS 计 4 套、雷达液位计 8 套、潜污泵 3 台、出水叠梁闸 12 台、电气控制系统 2 套等。

3. 水解酸化池

项目设计 4 组水解酸化池，单组流量 11250 立方米/天，停留时间约 12 小时，包括剩余污泥泵 3 台（2 用 1 备）、涡流布水器 496 套、配水器 4 套、混合液回流泵 5 台（4 用 1 备）、放空泵 2 台（1 用 1 备）、排泥电磁流量计 2 台、ORP 在线监测 4 台、pH

在线监测 4 台、水解复合菌种 1 批等。

4. 生化池

项目设计 4 组生化池，包括潜水搅拌器 27 台（24 用 3 备）、微孔曝气器 4920 个、内回流泵 6 台、空气流量计 8 台等。

5. MBR 膜池

项目设计 4 组 MBR 膜池，设计膜面积 124750.5 平方米，包括 MBR 膜组件 48 套、产水泵 24 台（16 用 8 备）、反洗泵 4 台（2 用 2 备）、外回流泵 5 台（4 用 1 备）、剩余污泥泵 4 台、电动悬挂起重机 2 台、空压机 2 台、排污泵 1 台等。

6. 鼓风机房

设计流量 4.5 万立方米/天，包括好氧大风机 3 台（2 用 1 备）、好氧小风机 3 台（2 用 1 备）、膜清洗鼓风机 5 台（4 用 1 备）、悬挂式起重机 2 台等。

7. 臭氧接触池

设计流量 4.5 万立方米/天，臭氧最大投加浓度 10 毫克/升，三级接触总反应时间 60 分钟，三级臭氧投加量依次为 50%、25%、25%。包含不锈钢手动闸门 2 套、臭氧投加分配系统 1 套、曝气盘 192 个、双向透气安全阀 4 个、臭氧尾气破坏系统 2 套等。

8. 生物滤池

项目设计 8 格滤池，单格滤池有效过滤面积 56 平方米，总过滤面积 448 平方米，设计滤速为 4.185 米/小时，反冲洗水冲强度 5.6 升/（平方米·秒），反冲洗气冲强度 13.8 升/（平方

米·秒)，滤料厚度 2.9 米。包括电动单轨葫芦 1 台、长柄滤头 13568 个、颗粒活性炭滤料 1002 立方米、单孔膜曝气器 9632 个、卵石垫层 111 立方米、稳流格栅板 8 个等。

9. 碳粉投加及高效沉淀池

设计规模为 4.5 万立方米/天，一座 4 组。活性炭接触池平均停留时间 32.64 分钟、混凝池平均停留时间 4.47 分钟、絮凝池平均停留时间 14.68 分钟，应急粉末活性炭投加量 50 毫克/升，最大投加量 100 毫克/升，投加方式为湿式投加。包括活性炭接触池搅拌机 4 台、混合池搅拌机 4 台、絮凝搅拌机 4 台、中心传动刮泥机 4 台、导流筒 4 台、污泥循环泵 8 台、污泥外排泵 4 台、集水槽及三角堰 40 套、斜管填料 222 平方米等。

10. 砂滤池、清水池及废水池

砂滤池设计规模为 4.5 万立方米/天，6 格滤池，单个滤池过滤面积 41.8 平方米，总过滤面积 250.8 平方米，正常滤速 7.48 米/小时，强制滤速 8.976 米/小时，设计过滤周期 48 小时，滤池采用气水反冲洗形式。清水池及废水池储存砂滤池反冲洗废水、生物滤池反冲洗废水，提供反冲洗水。包括卧式离心泵 5 台（3 用 2 备）、生物滤池曝气风机 8 套、生物滤池反冲洗风机 2 套、罗茨风机 2 套、悬挂式起重机 1 台等。

11. 除氟树脂

除氟树脂包括树脂进水泵 10 台、精密过滤器 16 台、进水树脂捕捉器 16 套、反洗树脂捕捉器 3 套、再生树脂捕捉器 3 套、

树脂罐 16 套、布水器 16 套、树脂 240 立方米、再生泵 3 台、冲洗泵 3 台等。

12. 紫外消毒池及巴氏计量槽

包括紫外灯模块 80 套、系统控制中心 1 套、系统配电中心 2 套、液压系统 1 套、自动清洗系统 2 套、自控水位控制器 2 套。

13. 中水泵房

包括尾水排放泵 5 台（4 用 1 备）、尾水回用泵 3 台（2 用 1 备）、企业尾水回用泵 2 台、电磁流量计 2 个等。

14. 污泥脱水车间

污泥脱水车间设计规模 4.5 万立方米/天，总污泥处理规模 22.5tds/d，其中物化污泥 18tds/d，生化污泥 4.5tds/d，目标污泥含水率为 40%。包括絮凝剂配制装置 2 套、调质池搅拌器 3 套、低温真空脱水干化一体机 5 套（3 用 2 备）、污泥进料泵 5 套（3 用 2 备）、热水箱 2 套、热泵机组 2 套、真空泵 5 套（3 用 2 备）、冷凝器 5 套（3 用 2 备）、空压机 2 套（1 用 1 备）、干燥机 2 套（1 用 1 备）、压缩空气储罐 2 套（1 用 1 备）、螺旋输送机 5 台（3 用 2 备）、刮板输送机 4 台、装车刮板输送机 2 台、污泥料仓 2 套、破碎机 5 台、电动葫芦 5 套、电控系统 5 套等。

15. 污泥浓缩及贮泥池

对系统排出剩余污泥和化学沉淀污泥进行初步浓缩，使污泥含固率提高 2-3%，进泥含水率 99.2%，停留时间 3h，浓缩后污泥含水率 98.5%。包括悬挂式中心传动浓缩机 5 台、电动闸阀 10

个、潜水搅拌器 5 套等。

16. 加药间、罐区、机修仓库

包括搅拌罐 7 套、配药池搅拌机 2 台、中转泵 10 台（5 用 5 备）、加药机 2 台、轴流风机 4 台、PAM 螺杆泵 15 台（12 用 3 备）、电磁流量计 10 台、PAC 数字隔膜计量泵 69 台、电磁流量计 25 台等。

17. 臭氧发生间

包括臭氧发生器 3 台（2 用 1 备）、板式换热器 3 台（2 用 1 备）、空压机 3 台（2 用 1 备）、储气罐 6 台（4 用 2 备）、冷干机 3 台（2 用 1 备）、油水分离器 3 台（2 用 1 备）、制氧装置 3 台（2 用 1 备）、除油过滤器 6 台（4 用 2 备）、除尘过滤器 3 台（2 用 1 备）、冷却塔 1 套、外循环水泵 2 套等。

18. 除臭系统

包括生物滤池 3 组、预洗池 3 组、离心风机 6 台（3 用 3 备）、循环水泵 6 台（3 用 3 备）、喷淋水泵 6 台（3 用 3 备）、两级化学喷淋除臭塔 2 套、洗涤循环泵 8 台等。

（五）配套安装工程

1. 电气工程-设备

设计两回路 10 千伏电源 1 用 1 备，低压配电选用 8 台变压器，2 台 1000 千伏安、2 台 1250 千伏安、2 台 1600 千伏安、2 台 2000 千伏安变压器，全厂负荷约为 5871.9 千伏安（补偿后），产区总安装容量 11700 千伏安。安装变频器 92 台、低压配电柜 79 台、

干式变压器 8 台、高压环网柜 16 台、无功补偿柜 12 台、有源滤波柜 8 台、鼓风机变频控制柜 12 台、10 千伏开关柜 16 台、动力配电柜 8 台、密集母线槽 340 米、母线槽转接箱 24 台等。

2. 电气工程-安装

安装各类电力电缆、桥架、抗震支架、开关插座、照明灯具、配电箱、线槽等。

3. 智慧水务

包括智慧水务平台系统、全厂无线 WIFI 系统、臭气监测系统、停车场管理系统、门禁管理系统、全厂人员定位系统、通信网络覆盖系统、在线噪音监测系统、无人巡检系统、智能照明系统、建筑全生命周期管理系统、智能加药系统、设备状态检测系统、智慧配电系统等。

4. 自控及安防系统

包括中控室 SCADA 系统、网络安全系统、LED 大屏与会议系统、PLC 控制系统、视频监控系统、电子围栏系统、无线对讲及巡更系统等。

5. 自控及智慧水务一管线

安装各类电缆、光缆、桥架、电缆保护管，管道土方开挖回填等。

6. 仪表工程

安装电磁流量计 37 套、超声波液位计 45 套、PH 计 23 套、污泥浓度计 26 套、氟离子检测计 7 套、氨氮分析仪 6 套、溶解

氧分析仪 26 套、温湿度检测仪 48 套、总铜分析仪 6 套、COD 分析仪 2 套、氟化物分析仪 3 套、环境设备单元 2 套、门禁及视频监控系 统 2 套、气体流量计 17 套、数据控制单元 2 套、四通道有毒有害气体报警仪 58 套、稳压电源防雷及接地系统 2 套、积水尺 8 套、六通道有毒有害气体报警仪 25 套、硝氮分析仪 4 套、氧化还原电位计 4 套、仪表箱 303 套等。

7. 消防工程

包括消防给水、生活给排水、变配电房气体灭火工程等。

8. 火灾自动报警系统

包括火灾自动报警监控系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、应急疏散照明系统等。

9. 通风空调工程

包括玻璃钢轴流风机 49 台、混流风机 20 台、室外机 9 台、室内机 80 台、分体空调 11 台、光氢离子除臭装置 6 台、玻璃钢 板风管 18900 平方米、防火包裹 18900 平方米等。

10. 厂区管线工程

包括厂区管线、地下箱体管廊管线、管线土石方、管道支护 等工程。

(六) 地上建筑及附属工程

1. 道路工程

包括水泥砼路面 1600 平方米、路沿石 250 米、标线 150 平 方米、标志牌 18 块等。

2. 综合楼

综合楼为新建钢筋砼框架结构，面积约 2120 平方米，地上 3 层，建筑物高度 12.8 米。

3. 储罐区

储罐区为新建钢筋砼框架结构，面积约 460 平方米，地上 1 层，建筑物高度 8.9 米。

4. 地下通道出入口

地下通道出入口为新建钢筋砼土框架结构，面积约 700 平方米。

5. 化验、机修、运输设备

化验设备包括 BOD 分析仪 1 台、分光光度计 1 台、溶解氧测定仪 1 台、微型计算机 1 台、COD 测定仪 1 台、水质浊度计 1 台、工作台 1 套等；机修设备包括电动三轮车 1 辆、工具柜 4 套、货架 30 组、空压机 2 台、电动高空作业车 1 台、烘箱 2 台、工业吸尘器 2 台、地磅 1 台等；运输设备包括手动液压叉车 1 台、四轮平衡重式电动叉车 1 台、平板推车 1 台等。

6. 门卫

门卫室为新建钢筋砼框架结构，面积约 50 平方米，地上 1 层，建筑物高度 3.4 米。

7. 围墙

围墙为厂区围墙，长度约 380 米。

8. 水土保持工程

包括排水沟 735 米、集水井 28 座、泥水分离设施 2 座、围堰 178 立方米、土工布 25000 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

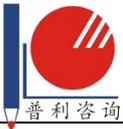
项目投资总概算为 115524.63 万元，其中建安工程费 99971.47 万元，工程建设其他费 10051.99 万元，预备费 5501.17 万元（详见附件）。所需资金由区政府先行承担，下一步根据相关规定向市级申请补助。

三、下一阶段工作要求

（一）本项目室内除臭风管全部选用不锈钢管，建议进一步论证其必要性；建议进一步论证无人巡检系统建设必要性及依据；建议进一步论证污泥处理工艺采用低温真空脱水干化以及脱水率低于 40% 的必要性；项目设计工艺流程偏重处理有机废水，建议核实章阁科技园入驻企业生产废水种类，优化工艺流程，避免投资浪费。

（二）概算审核阶段，部分工程无设计图纸或概算文件，如观景塔旋转楼梯、观景塔上部、观景塔底座、瀑布、桥架、综合楼、钢筋等工程，建议尽快完善相关设计图纸，夯实项目投资。

（三）请参照《关于加强我省建筑石料资源保障工作的通知》（粤自然资矿管〔2020〕408号）第（八）条：“规范工程建设项目和执法罚没砂石土管理。对经批准设立的工程建设项目，在工程施工范围及施工期间采挖的砂石土，除项目自用之外的多余部分，以及对有关执法部门查处罚没的砂石土，允许县级以上



人民政府通过公共资源交易平台公开销售,无需办理采矿登记,销售收益纳入地方财政管理。销售的砂石土可用于生产建筑碎石和机制砂。”处置本项目涉及石方工程。

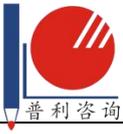
(四)请严格执行有关绿地和树木的管理规定,严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(五)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,抓紧开展下一步工作,并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(六)请严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

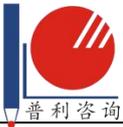
附件:章阁综合水质净化工程项目总概算汇总表





分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区人大常委会办公室、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室

2023年9月19日印发



2. 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

(1) 中标通知书



B敬

中 标 通 知 书

标段编号：44030720210175004001

标段名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程
全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：420.298600万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-04-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



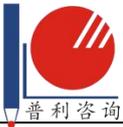
招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-04-13



查验码：7034673728821414

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(2) 委托合同

22-129

合同编号: 8722-049001

建设工程造价咨询合同



龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程

工程名称 : 全过程造价咨询

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区水务局

咨询人 : 深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期 : 2022年 5月 6日

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定,结合本工程的招标文件需求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 本工程为龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程,工程规模为2.5万m³/d,土建规模2.5万m³/d一次建成,设备分期实施,近期设备安装规模为1.25万m³/d。

4. 投资金额: 本工程总投资86890.09万元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容:完成龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程范围内及其他服务类标底咨询工作,包括但不限于:

1. 完成概算审核工作并出具报告(若需);
2. 完成本工程造价施工图预算编制工作;
3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作(若需);
4. 复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助委托人签订补充合同(若需);
5. 复核施工方案的经济性,并提出建议,尤其是对施工措施类项目方案经济性复核;
6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作,完成其他服务类进度款支付审核工作;
7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作;
8. 完成竣工结算审核工作,协助委托人完成结算审计工作;
9. 协助委托人完成项目决算工作;
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作;
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作,并向委托人提供有

效的投资控制方案；

12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）：肆佰贰拾万贰仟玖佰捌拾陆元整（小写：¥420.2986万元），中标下浮率为20%，结算时以项目总概算批复中的第一部分工程费用为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮后计取。最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

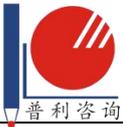
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年5月6日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。



九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，其中委托人执 陆 份，咨询人执 肆 份。

委托人： 深圳市龙岗区水务局



(盖章)

咨询人： 深圳市普利工程咨询有限公司



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理
人：



(签字或盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

李

(签字或盖章)

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号： 44250100004000003073

合同签订时间： 2022 年 5 月 6 日

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为： / 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： / ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应 具有一级注册造价工程师 资格条件，团队人员的数量不得少于 9 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件3）。

3.1.2 项目负责人为：吴日升，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队

人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括： / 。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求：

3.2.1.1 初步设计阶段（如需要）

a. 工作内容：复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容：本项目施工图预算编制工作（包括询价方案（如需））；对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料；提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；按要求提交钢筋算量工作；编制本标段工程预算；进行概、预算比对分析，提出合理建议；协助审核单位审核工程预算；协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求：

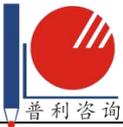
(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95%以上；审核后的预算造价与区造价站备案价相比，核增（减）率应控制在±5%以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段（如需要）

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；



(3) 成果文件

报告书编号: ZJ22-049001/1/3

平湖罗山片区污水资源化利用工程项目设计采购施工总承包(EPC)

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥790391572.00元

(大写) 柒亿玖仟零叁拾玖万壹仟伍佰柒拾贰元整

委托单位: 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



(公章及资质章)

建设单位 深圳市龙岗区水务局

法定代表人
或其授权人

吴日升

证书编号: 甲191344002480

复 核 人:



(造价人员签字盖专用章)

编制日期: 2022年3月10日

编 制



深圳市普利工程咨询有限公司
造价人员签字盖专用章
有效期至: 2025年12月31日

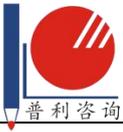
项目组	督察组	吴咏玲/13689549309	
		吴维/13641464175	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		普利 微 客服	



暂定招标控制价公示表

工程名称	平湖罗山片区污水资源化利用工程项目设计采购施工总承包（EPC）
审定造价	<u> </u> 万元
招标控制价	暂定 <u>79039.1572</u> 万元
投标报价上限	<u>71231.4793</u> 万元
下浮率	<u>10</u> %
不可竞争费合计	<u>962.3784</u> 万元
安全文明施工措施费	<u> </u> 万元
截标时间（经窗口确定）	2022 年 月 日
经办人签名	
备注： 1.投标下浮率需 $\geq 10\%$ ； 2.投标下浮率=1-（投标报价-不可竞争费）/（招标控制价-不可竞争费），不可竞争费包含安全文明施工措施费、暂列金、弃土场受纳处置费、工程保险费。本次投标报价中安全文明施工措施费、暂列金金额暂定为0，弃土场受纳处置费暂定为885.76万元，工程保险费用暂定为76.6184万元，实际费用以后续编制施工图预算所列为准； 3.投标人报价时应详细认真阅读招标文件、合同条款及风险提示相关内容，完全理解合同所含的费用及风险，所报投标报价及下浮率已充分考虑上述费用及风险（已明示或暗示的不另行支付的费用及相关风险费用）。	
招标人：（盖章） 日期：	





(4) 概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕329号

龙岗区发展和改革局关于平湖罗山 片区污水资源化利用工程 项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算（项目国家编码：2112-440307-04-01-452444）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于平大路与广九线交叉口东南侧，山厦河西侧，总占地面积27000平方米，现状为山体、鱼塘以及填土区。工程拟新建1座2.5万吨/日规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“反

应沉淀池+水解酸化及AO&MBR池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节（臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR生化池+AOP反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附）+紫外线消毒”工艺。

（一）土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共39万立方米，其中场平开挖土方量21.72万立方米，基坑土石方开挖土方量17.28万立方米；采用15米长 ϕ 32锚杆（索）进行抗浮处理，共约2007根；采用换填垫层法和素砼桩进行地基处理：其中换填处理面积约1.1万平方米，换填石粉渣约1.9万立方米；素砼桩处理面积约4500平方米，桩径0.6米。

基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分，由现状地面放坡开挖至场平工作面，开挖深度2-9米，其中靠平大路侧开挖深9米，采用两级放坡+锚杆，其余为一级放坡，坡面采用挂网喷砼防护；基坑支护开挖深度6.3-8.6米，采用直径1.2米灌注桩（单排悬臂及双排桩）+直径0.7（0.9）米高压旋喷桩止水帷幕支护型式。

（二）地下建筑与结构工程

新建地下箱体共2层，总建筑面积43400平方米；抗震设防烈度为7度，建筑物耐火等级为二级，火灾危险性类别为戊类。

负二层主要是钢筋混凝土结构池体，负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用，箱体顶板之上作为种植屋面共计21700平方米。



建筑主要装饰做法：箱体楼地面采用非金属骨料耐磨地面、环氧树脂自流平楼地面、防滑地砖楼地面；内墙面主要采用穿孔铝板、无机涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚、穿孔铝板吸声顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗；箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理；外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙；地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂料、自粘聚合物改性沥青防水卷材、挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层、黏土分层夯实做防水处理。

本工程采用全地下式结构，地下两层，负二层为生产性构筑物，负一层为设备操作层，屋盖考虑覆土两米做为湿地公园使用。地下结构总占地面积约 22402 平方米，下部生产性构筑物为 C40 钢筋混凝土箱体结构，抗渗等级 P8，操作层及屋盖为 C40 钢筋混凝土框架结构。结构安全等级为二级。

负二层中生产性构筑物主要包括：调节池、反应沉淀池、水解酸化、水解酸化及生化池、MBR 池、反渗透处理单元、RO 浓水池、臭氧催化反应池、MBBR 生化池、MBR 池、AOP 高级氧化、反应沉淀池、MCR 池、深度除氨池等、污泥深度脱水机房等；负一层为设备操作层；

（三）生产构筑物及生产设备

1. 废水调节池事故池

废水调节池与事故池合建，共建 2 座调节池(6500m³、6000m³)

及 2 座事故池（ 4300m^3 、 4000m^3 ），均为钢筋混凝土结构；配置 12 台卧式离心泵（单泵 $Q=135\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=14\text{m}$ ， $N=7.5\text{kW}$ ）、8 台潜水搅拌机（ $N=7.5\text{kW}$ ）等设备。

2.（化学软化）反应沉淀池

新建钢筋混凝土构筑物，含 4 组反应沉淀池，单组平面尺寸长 25.2m，宽 17.7m，池深 8.5m，池体内壁采用环氧乙烷基酯树脂防腐；共配置 80 套反应池搅拌机（折浆式，浆径 1.3m， 5×3 片浆叶， $N=2.2\text{kW}$ 、 $N=1.0\text{kW}$ ）、8 套中心传动刮泥机（ $\phi 12 \times 8.5\text{m}$ ， $N=1.5\text{kW}$ ）等。

3. 水解酸化池

新建钢筋混凝土构筑物，含 4 组水解酸化池，单组平面尺寸长 20.9m，宽 24.8m，池深 8.8m，池体内壁采用环氧乙烷基酯树脂防腐；配置 8 套可调式配水器（单套 $Q=3125\text{m}^3/\text{d}$ ）、9 台混合液回流泵（单泵 $Q=100\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=5\text{m}$ ， $N=4\text{kW}$ ）、5 台排泥泵（单泵 $Q=75\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=10\text{m}$ ， $N=4\text{kW}$ ）等。

4. 综合废水生化池及 MBR 反应池

新建 4 组钢筋混凝土综合废水生化池，单组平面尺寸长 32.1m，宽 24.8m，池深 8.8m，配置 16 台潜水搅拌机（ $N=2.2\text{kW}$ ，带起吊装置）、8 套微孔曝气头（盘直径 $\phi 260$ ，单个曝气量 $4\text{--}6\text{m}^3/\text{h}$ ）、12 台好氧回流泵（单泵 $Q=260\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=12\text{m}$ ， $N=15\text{kW}$ ）等；新建 4 组 MBR 膜池，单组平面尺寸长 6.8m，宽 24.8m，池深 5.5m，每组包含 6 套膜组件（PTFE/PVDF 材质）。

3. 储罐区

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 600 平方米，建筑层数为地上 2 层，建筑物高度 14.30 米。

4. 门卫室及伸缩门

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 30.00 平方米，建筑层数为地上 1 层，建筑物高度 3.80 米；大门设置电动伸缩门 2 樘。

5. 道路及配套市政管道

新建沥青混凝土路面 3970 平方米，厂区东侧新建 6 米高钢筋混凝土悬臂式挡墙约 185 米；敷设两条 DN600 进厂管道，连接企业排污口至污水厂前端，总长度 1591 米，采用 HDPE 实壁管材，配套检查井，对平大路进行道路、绿化带破除及恢复；厂内敷设 DN150 球墨铸铁中水管道 322 米，DN150 给水 PE 管道 300 米，DN300-DN800 钢筋砼排水管道 607 米，配套检查井、消火栓等。

6. 管线迁改工程

迁改厂区内现状 10kV 电力电缆共 1200 米，对现状 1.2×1.2 电缆沟共 50 米进行支护保护、现状 4 孔通信管道共 50 米砼包封保护。

7. 景观工程

包括厂前区绿化约 2500 平方米，湿地公园约 18100 平方米。在湿地公园内新建木质栈道 1418 平方米，新建景观水体 3783 平方米（含瀑布），铺装石材广场 265 米；设置汀步、景

在综合楼内安装全新风组合式空调 2 台，变制冷剂流量空调室外机 2 台，室内机 34 台。在地上生产及辅助用房设置 10 台轴流风机，地下箱体共设置 52 台轴流风机、11 台消防风机、8 台事故排风玻璃钢轴流风机。

配置消防配电箱及控制箱、通风空调动力配电箱、照明配电箱、消防疏散照明系统主机等，安装应急照明，敷设耐火电缆、阻燃电缆、缆线及线管，布设电缆桥架及抗震支架。

5. 火灾自动报警监控系统工程

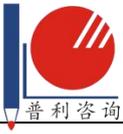
配置火灾报警控制器(联动型)主机 1 台、联动控制柜 1 台、气体灭火系统控制器 10 个，各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各 1 套及线管配套控制器；配套各类弱电线缆及保护管。

二、项目概算

本工程送审总概算 99995.42 万元，审核后总概算 91034.62 万元。其中：建筑安装工程费 76618.48 万元，工程建设其他费 10081.16 万元，预备费 4334.98 万元。以审核概算 91035 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进



行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算汇总表


深圳市龙岗区发展和改革局
2022年7月19日



五、拟派项目团队人员情况

(一) 拟派项目团队人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	吴日升	项目负责人	高级	28484	/	注册造价工程师	一级	建[造]11014400009768	土建	0755-832 10326	6101031966 10042810
2	元晓亮	土建负责人	高级	210300105 8731	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11194400023355	土建	0755-832 10326	2201041981 0118002X
3	徐芳	安装负责人	高级	230300113 2037	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14214400006876	安装	0755-832 10326	3725271981 10133728
4	韩利国	土建造价工程师	高级	230300113 1655	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11174400009829	土建	0755-832 10326	4303211985 07034918
5	彭祥国	土建造价工程师	高级	050200110 0618	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11194400026988	土建	0755-832 10326	5106021967 07126356
6	李小勇	土建造价工程师	高级	10185303	建筑工程	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010014	土建	0755-832 10326	4408031970 02272998



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
7	钟坤银	土建造价工程师	中级	201911001 490000290	建筑经济	注册造价工程师	一级	建[造]11204400003002	土建	0755-832 10326	3508241991 06170442
8	李小影	土建造价工程师	中级	240300320 7670	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11234400023542	土建	0755-832 10326	1523241991 12032828
9	王建怀	安装造价工程师	中级	230300313 2034	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11204400003002	安装	0755-832 10326	4101031979 10107011
10	刘晓玲	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11204400003002	土建	0755-832 10326	4402221988 06050048
11	戈芬	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400028544	土建	0755-832 10326	1427021985 08122448
12	刘兴斌	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400023785	土建	0755-832 10326	3624221972 09194017
13	韩亚青	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400025376	土建	0755-832 10326	1306371985 1125184X



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
14	尹炳会	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400034117	土建	0755-832 10326	4113251989 11133566
15	梁姣	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11204400017135	土建	0755-832 10326	4212811990 01205710
16	钟美苑	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]11244400031526	土建	0755-832 10326	4414241990 11063047
17	周全祥	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400029206	土建	0755-832 10326	4103051995 01281513
18	刘海斌	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400033562	土建	0755-832 10326	3624221972 09194017
19	王仁强	土建造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400034304	土建	0755-832 10326	3712021988 06270830
20	赵莉	安装造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]14214400005956	安装	0755-832 10326	4403011983 08012747



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
21	刘金娇	安装造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400024059	土建	0755-832 10326	4113021987 02215421
								建[造]14234400025542	安装		
22	梅飞	安装造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400017049	土建	0755-832 10326	4290041988 07018059
						造价工程师	一级	04520241044000001443	安装		
23	朱翊芳	安装造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400020955	土建	0755-832 10326	4310811991 11133501
24	吴小亮	安装造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400016035	土建	0755-832 10326	4600211977 12180011
25	陈军	土建造价工程师	中级	190300302 3598	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21224400004359	土建	0755-832 10326	4309031989 06144225
26	王萌	土建造价工程师	中级	B08213010 100003127	建筑工程	注册造价工程师	二级	建[造]21244400016665	土建	0755-832 10326	2323251995 06282826



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
27	罗素冰	安装造价工程师	中级	240300320 9121	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015427	土建	0755-832 10326	4415231992 01126829
28	吴咏玲	土建造价工程师	中级	240300320 8003	工程造价	造价员	二级	湘 130K00484	土建	0755-832 10326	4325241990 12278343
29	谢英	土建造价工程师	助理级	C08213070 100000034	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400009876	土建	0755-832 10326	4307031999 0113606X
						造价工程师	一级	04520241044000001513	土建		
30	覃小欢	土建造价工程师	助理级	240300620 8299	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21244400014385	土建	0755-832 10326	4508021992 03192024
						造价工程师	一级	04520241044000001814	土建		
31	潘琼	土建造价工程师	助理级	230300613 1316	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400013240	土建	0755-832 10326	4331271998 12284627
32	熊泽浩	土建造价工程师	助理工 程师	220300607 0666	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400010867	土建	0755-832 10326	4307211996 06274972



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
33	黎凤娟	土建造价工程师	助理工程师	240300620 8012	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400013984	土建	0755-832 10326	4305232000 06117241
34	刘颖	土建造价工程师	助理工程师	230300613 1550	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21244400016909	土建	0755-832 10326	4310031999 09186523
35	李林涛	土建造价工程师	助理级	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]21234400013786	土建	0755-832 10326	3624241991 07080619
36	何娇	安装造价工程师	助理级	240300620 7214	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24234400011378	安装	0755-832 10326	4301812000 11046662
37	郑邦鑫	安装造价工程师	助理级	240300620 9175	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015570	安装	0755-832 10326	4405131997 10201512
38	李炎鹏	安装造价工程师	助理级	240300620 9506	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015636	安装	0755-832 10326	4452241998 09080076
39	黄木娟	安装造价工程师	助理级	200304600 4884	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24224400009369	安装	0755-832 10326	4409821992 08152588
						造价工程师	一级	04520241044000001695	安装		



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
40	彭少红	安装造价工程师	助理级	210306005 8546	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24224400006217	安装	0755-832 10326	4409811994 07043265
41	苏颜	安装造价工程师	助理级	230010619 2687	建筑施工	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015434	安装	0755-832 10326	4451211998 08113628
						注册造价工程师	二级	建[造]21244400015010	土建		
42	王琼辉	安装造价工程师	助理级	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015656	安装	0755-832 10326	4325241983 0713801X
43	赖益勇	土建造价员	中级	240300320 7533	建筑工程 造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4414241995 08174877
44	谢诗妍	土建造价员	中级	240300320 8337	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4409231995 0620266X
45	邹倩	土建造价员	助理级	230300613 1323	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4313021998 11100023



序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
46	朱超爵	土建造价员	助理级	230300613 0110	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4504811997 12231259
47	李丽娟	安装造价员	助理级	230300613 0806	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4409031996 08210622
48	吴肖群	安装造价员	助理级	230300613 0783	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4409811995 10275128
49	罗丽洁	安装造价员	助理级	230300613 0468	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4415231989 12016760
50	甘砚芳	安装造价员	助理级	240300620 7096	工程造价	/	/	/	/	0755-832 10326	4508211999 03080647

说明:

1. 国家取消造价员从业资格证后, 未再组织造价员考试, 也不再办理造价员变更手续, 从业人员获评的工程造价技术职称即可做为资格证明, 从业单位以社保单位为准。
2. 根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人〔2018〕167号】文件第三十一条: “专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格, 可认定其具备工程师、助理工程师职称, 并可作为申报高一级职称的条件”, 因此, 造价工程师可认定为具有工程师职称, 二级造价工程师可认定为具有助理工程师职称。

查询网址: <https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/201808/20180801_237029.html>

(二) 拟派项目团队人员资格证明

1. 项目负责人：吴日升

(1) 吴日升执业资格证





(2) 吴日升一级造价工程师注册证书



(3) 吴日升注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴日升

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00300411 注册编号/执业印章号: 42001738

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年04月15日

[查看证书变更记录 \(8\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400009768 注册编号/执业印章号: B11014400009768

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

(4) 吴日升高级职称证

姓名： 吴日升

性别： 男

出生年月： 1966年10月

任职资格： 高级工程师

授予单位： 国家冶金工业局

证书编号： 28484

一九九九年七月六日




(5) 吴日升毕业证书

毕 业 证 书

学生 吴日升 性别 男 年龄 21 岁
于一九八三年九月至一九八七年七月
在本院 **管 理 工 程 系 管 理 工 程** 专业
四 年制本科修业期满，学完教学计划规定的
全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定，授予 **I** 学学士学位。

一九八七年七月十八日

证书登记第 870014 号

西安冶金建筑学院
院 长 赵鸿佐






(6) 吴日升社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴日升

社保电脑号: 2886438

身份证号码: 610103196610042810

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.01	8400	23.52	8400	67.2	16.8
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9074.6	4469.92			4019.95	1607.98			402.06						82.8



备注:

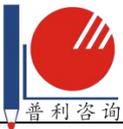
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d84486c5) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



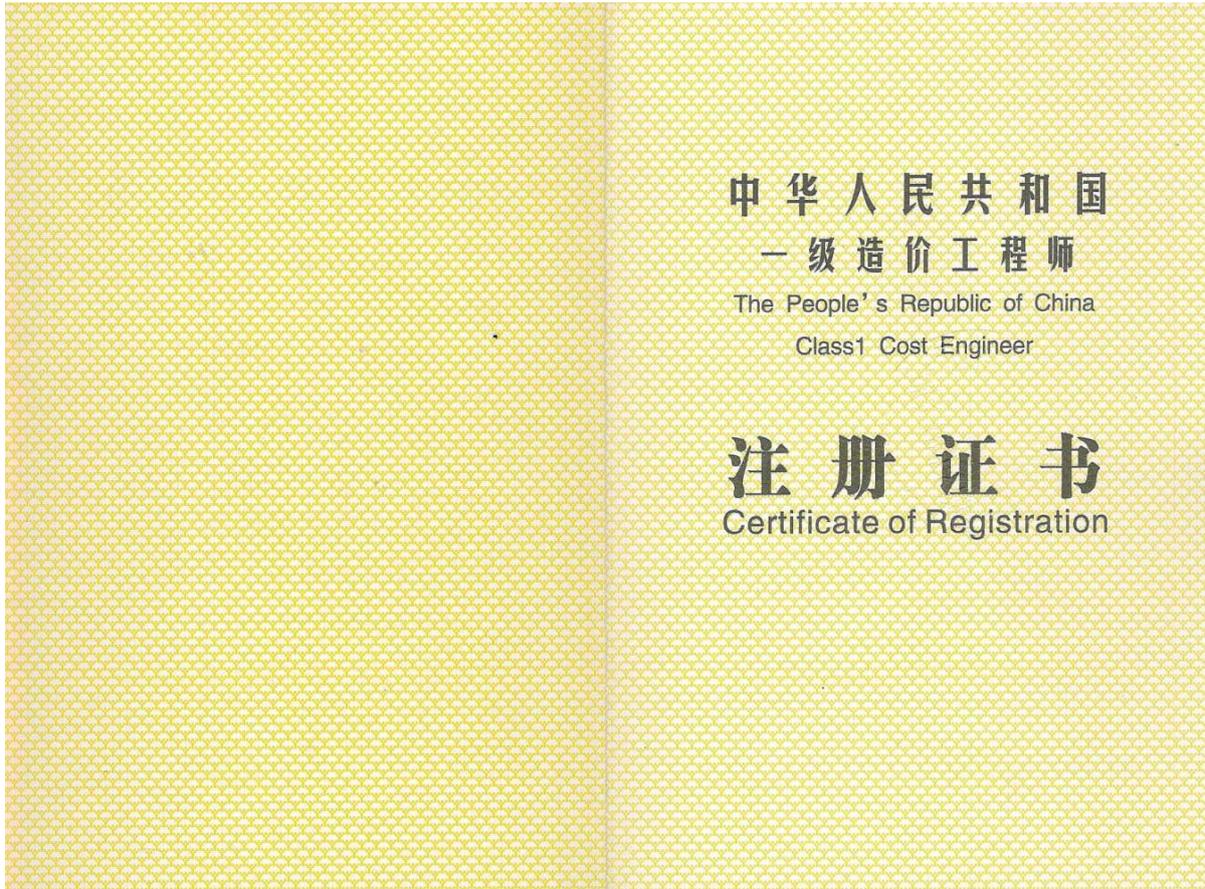
2. 土建负责人：元晓亮

(1) 元晓亮执业资格证





(2) 元晓亮一级造价工程师注册证书



(3) 元晓亮注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400023355 注册编号/执业印章号: B11194400023355

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

(4) 元晓亮毕业证书



(5) 元晓亮职称证

广东省职称证书

姓名：元晓亮

身份证号：22010419810118002X



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3. 安装负责人：徐芳

(1) 徐芳执业资格证



(2) 徐芳注册信息查询截图



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

徐芳

证件类型	居民身份证	证件号码	372527*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

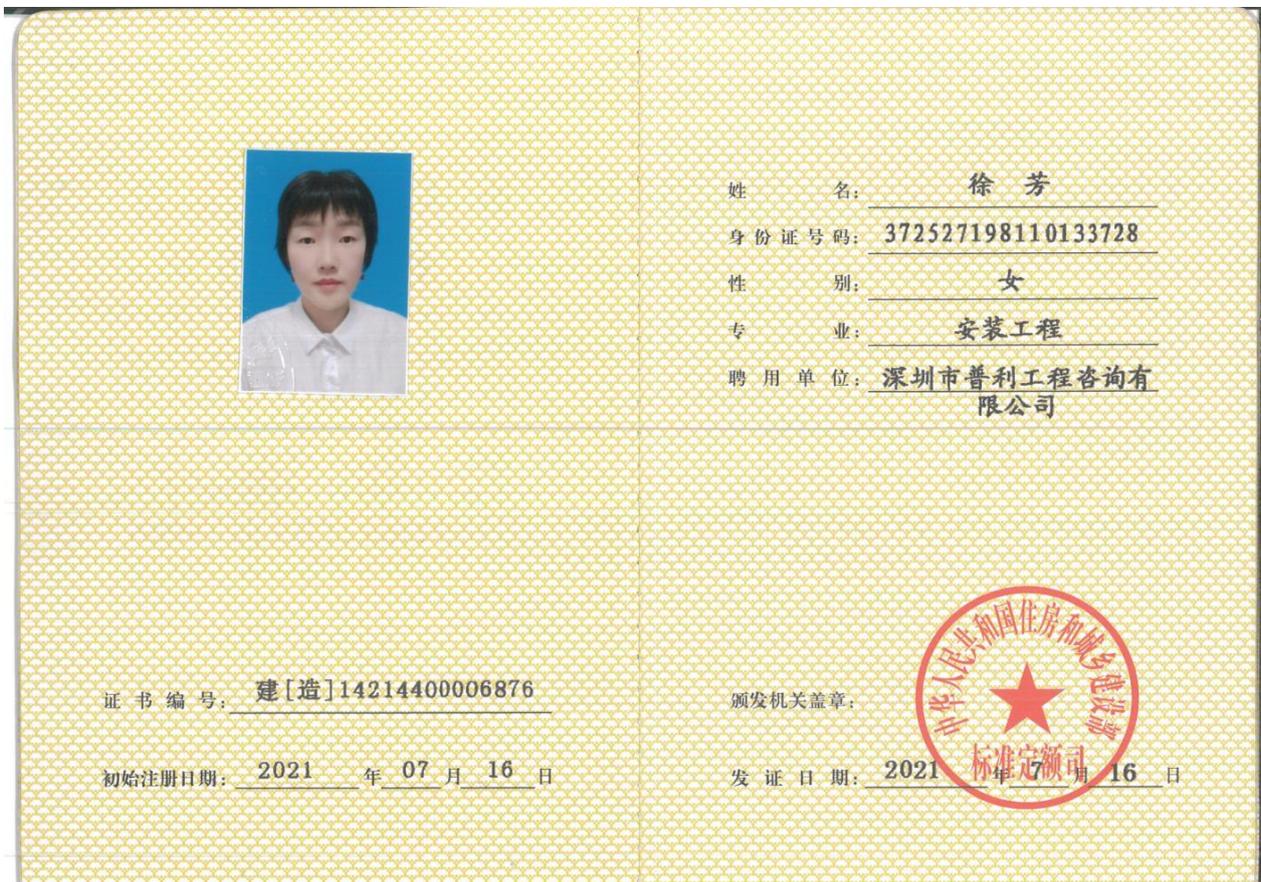
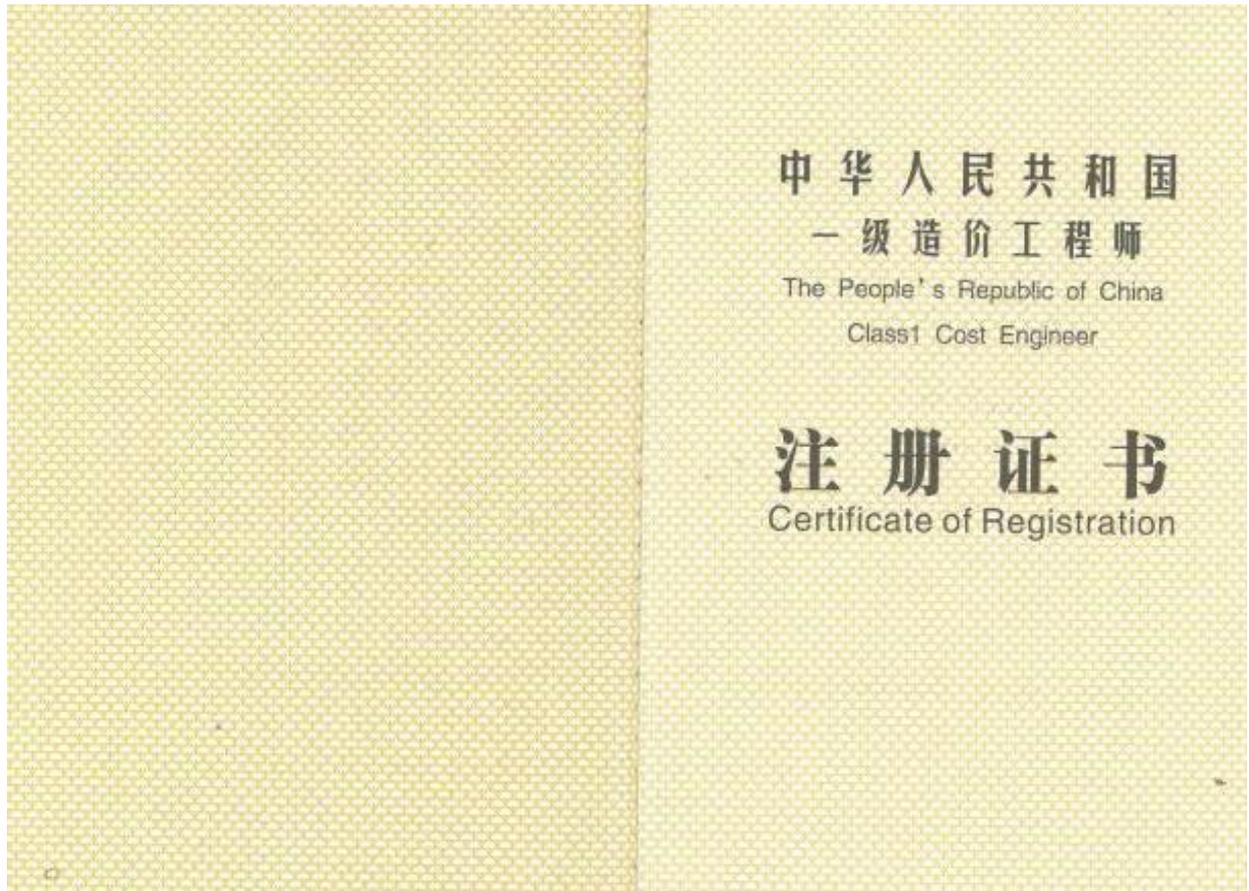
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400006876 注册编号/执业印章号：B14214400006876
注册专业：安装 有效期：2025年07月15日



(3) 徐芳一级造价工程师注册证书



(4) 徐芳职称证

广东省职称证书

姓名：徐芳

身份证号：372527198110133728



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132037

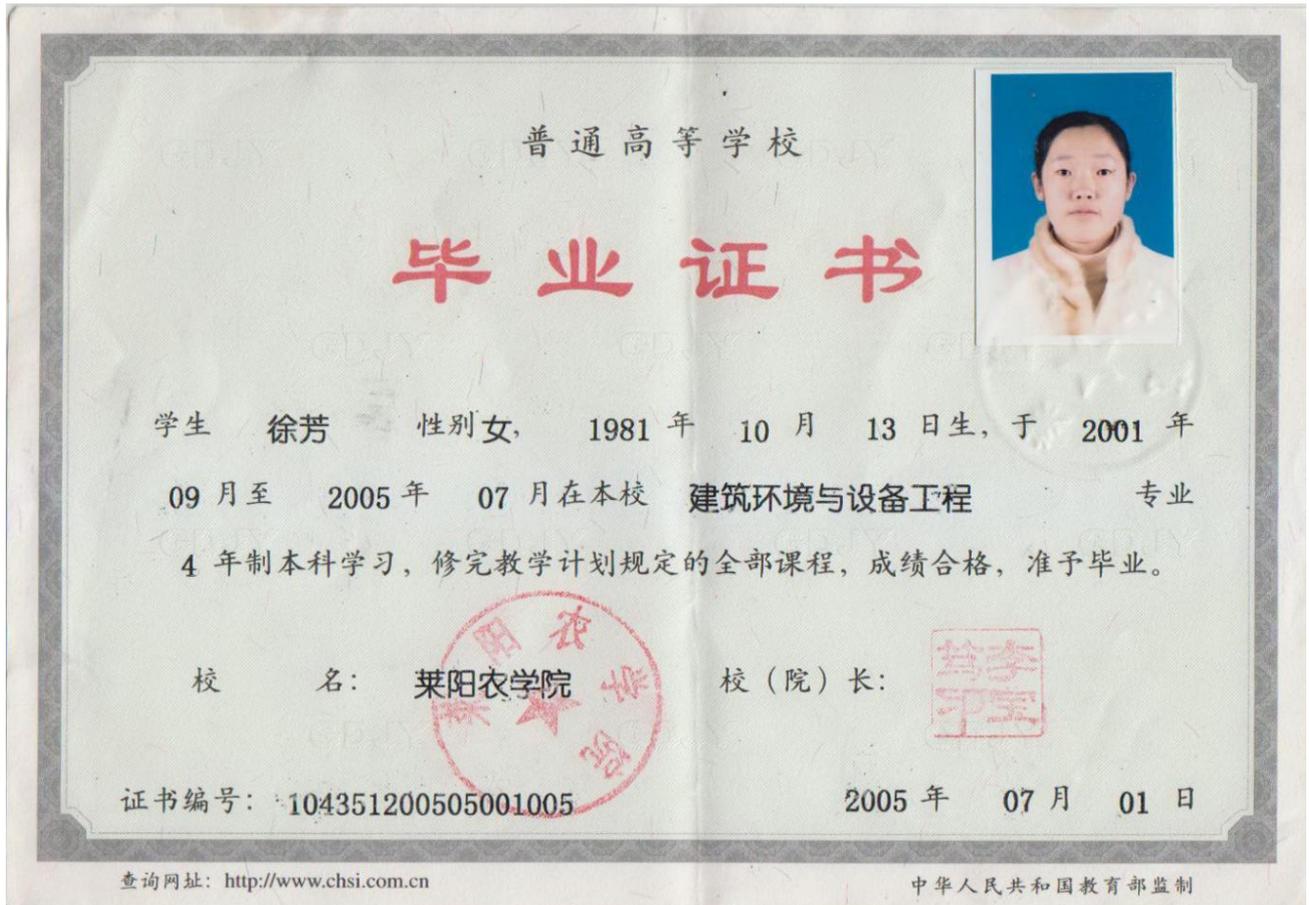
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 徐芳毕业证书



4. 土建造价工程师：韩利国

(1) 韩利国执业资格证





(2) 韩利国注册信息查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

韩利国

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00652336 注册编号/执业印章号: 44027188

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年12月09日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年12月09日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400009829 注册编号/执业印章号: B11174400009829

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月14日

[查看证书变更记录 \(6\) ▾](#)



(3) 韩利国一级造价工程师注册证书





变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 韩利国 注册受理机关 公 章 2013年 月 6日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

(4) 韩利国职称证书

广东省职称证书

姓名：韩利国

身份证号：430321198507034918



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 韩利国毕业证书





(6) 韩利国社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 韩利国

社保电脑号: 614999830

身份证号码: 430321198507034918

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.51	32.51	1	6500	32.51	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.4	5.04
合计			8230.86	4317.92			1177.55	392.56			392.56		117.02		260.96		65.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e721d824b13u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



5. 土建造价工程师：彭祥国

(1) 彭祥国执业资格证



(2) 彭祥国注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

彭祥国

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00784920 注册编号/执业印章号: 44035823

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月23日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年08月23日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442007200804837

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月15日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年08月15日

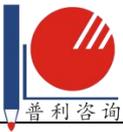
查看证书变更记录 (10) ▾

一级注册造价工程师

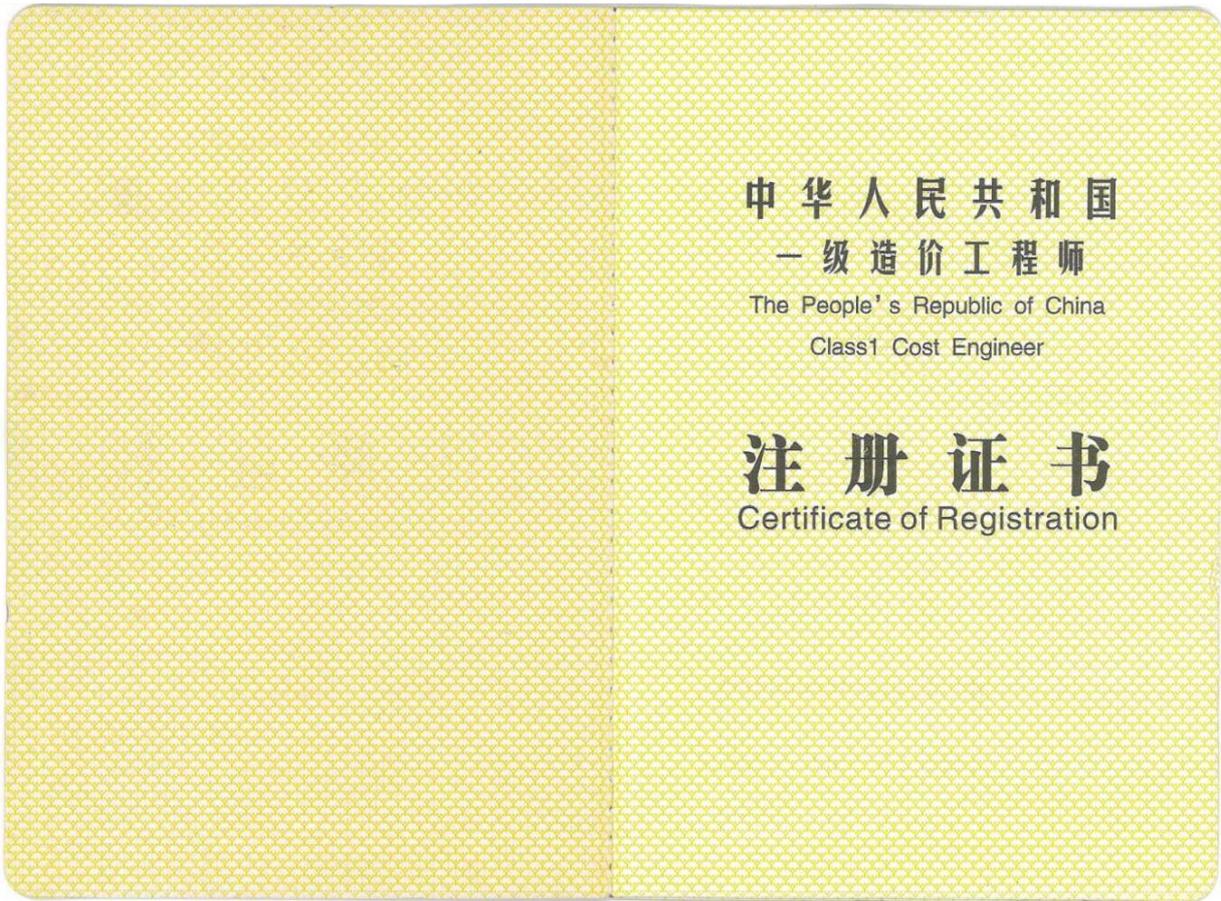
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026988 注册编号/执业印章号: B11194400026988

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日

查看证书变更记录 (8) ▾



(3) 彭祥国一级造价工程师注册证书



(4) 彭祥国职称证



(5) 彭祥国毕业证书





(6) 彭祥国社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 彭祥国

社保电脑号: 613019165

身份证号码: 510602196707126356

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	17.08	6100	48.8	12.2
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			10495.68	5127.84			4113.75	1645.5			411.42		182.91		391.84		97.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83a4c05) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



6. 土建造价工程师：李小勇

(1) 李小勇执业资格证





(2) 李小勇注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李小勇

证件类型	居民身份证	证件号码	440*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

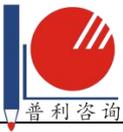
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010014 注册编号/执业印章号: B11014400010014

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)



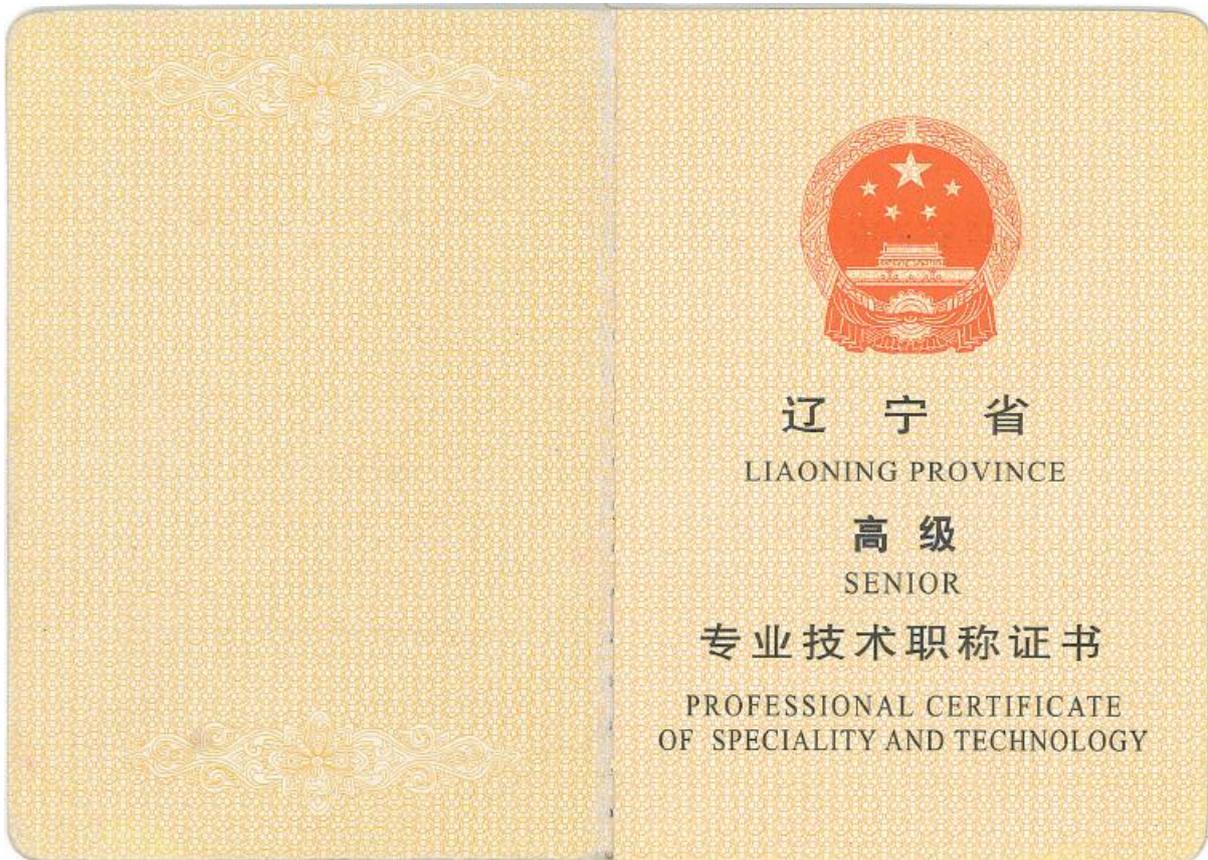
(3) 李小勇一级造价工程师注册证





变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2023 年 12 月 13 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

(4) 李小勇职称证书



编号: **10185303**
NO.



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人员具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

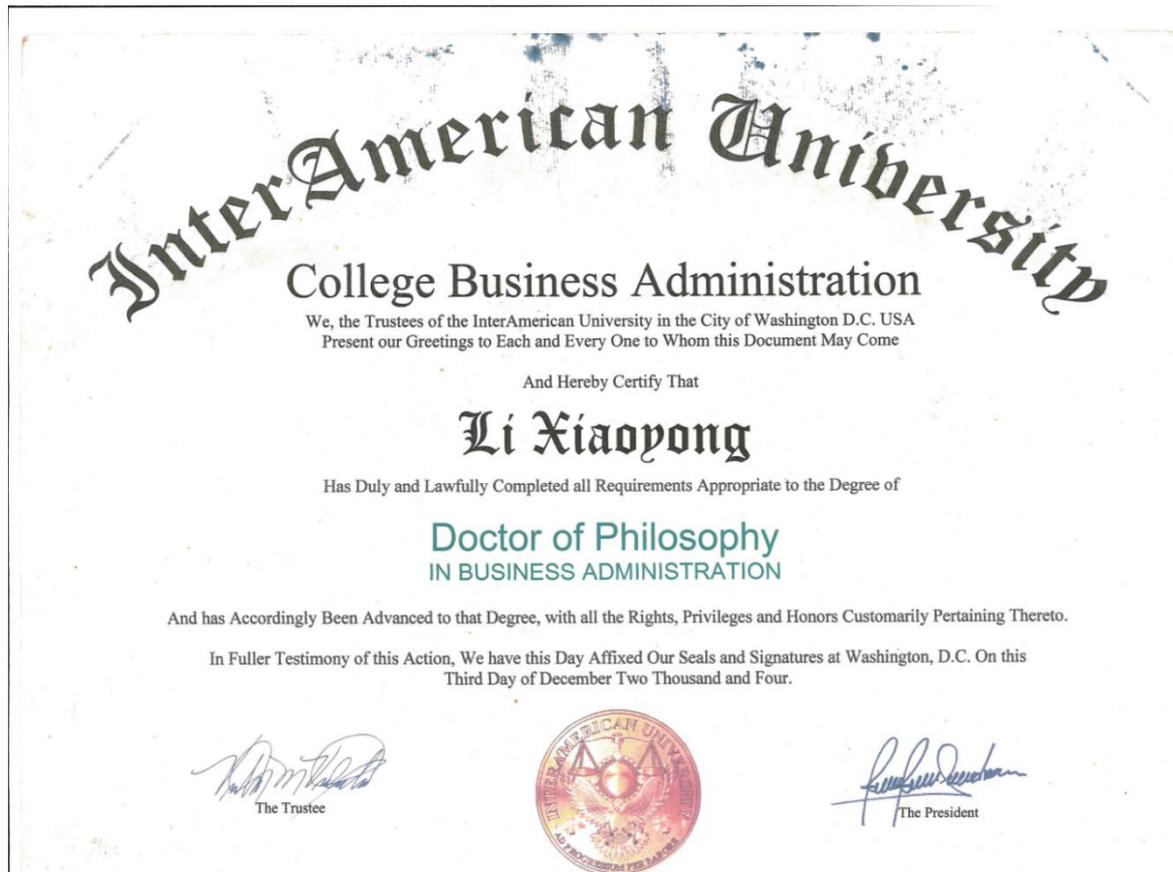
姓名 李小勇
Name
性别 男
Sex
出生年月 1970.02
Date of Birth
工作单位 _____
Establishment

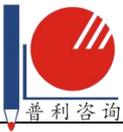
专业名称 建筑工程
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2010年5月22日
Conferment Date





(5) 李小勇毕业证





(6) 李小勇社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李小勇

社保电脑号: 2616753

身份证号码: 440803197002272998

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计				8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84	56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d82df28w) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



7. 土建造价工程师：钟坤银

(1) 钟坤银执业资格证



(2) 钟坤银注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟坤银

证件类型	居民身份证	证件号码	350824*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

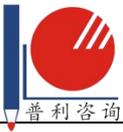
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11224400016035 注册编号/执业印章号：B11224400016035

注册专业：土建 有效期：2026年07月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



(3) 钟坤银一级造价工程师注册证书



(4) 钟坤银职称证

经济专业技术资格
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

姓名： 钟坤银

证件号码： 350824199106170442

性别： 女

出生年月： 1991年06月

级别： 中级

专业： 建筑经济

批准日期： 2019年11月03日

管理号： 201911001490000290

(5) 钟坤银毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **钟坤银** 性别 **女**，一九九一年六月十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **河北工程大学**

证书编号： 100761201405101187

哈明亮

校（院）长

二〇一四年 六 月 十九 日



(6) 钟坤银社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 钟坤银

社保电脑号: 810468318

身份证号码: 350824199106170442

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84		56.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d84e314t) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



8. 土建造价工程师：李小影

(1) 李小影执业资格证



(2) 李小影注册信息查询截图



The screenshot shows the registration information for Li Xiaoying on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The platform header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the text "全国建筑市场监管公共服务平台".

Registration Information:

证件类型	居民身份证	证件号码	152324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

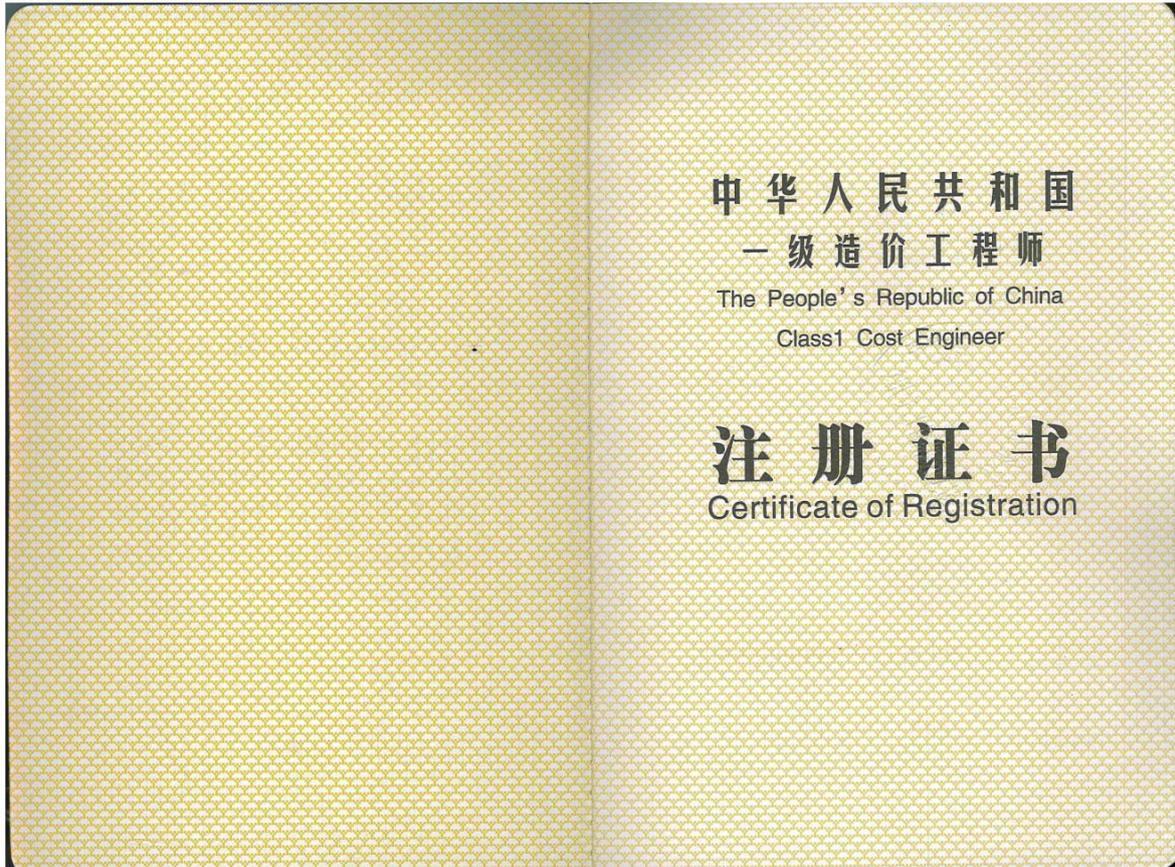
Professional Registration Information:

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]11234400023542	注册编号/执业印章号: B11234400023542
注册专业: 土建	有效期: 2027年07月16日	

At the bottom, there is a link to "查看证书变更记录 (1)" (View Certificate Change Record (1)).



(3) 李小影一级造价工程师注册证书



(4) 李小影职称证

广东省职称证书

姓 名：李小影

身份证号：152324199112032828



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207670

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(5) 李小影毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(6) 李小影社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李小影

社保电脑号: 643500013

身份证号码: 152324199112032828

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	6480.0	972.0	518.4	2	6480	97.21	32.41	1	6480	32.41	6480	18.15	6480	51.84	12.96
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8227.86	4316.32			1884.2	695.43			392.46		176.97		260.8		65.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d82d8463) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



9. 安装造价工程师：王建怀

(1) 王建怀执业资格证书



(2) 王建怀注册信息查询截图



The screenshot shows the registration information for Wang Jianhui on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The platform is operated by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王建怀

证件类型	居民身份证	证件号码	410103*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400005203 注册编号/执业印章号：B14214400005203
注册专业：安装 有效期：2029年04月05日

查看证书变更记录 (4)

(3) 王建怀一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年03月25日
- 2025年06月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	王建怀	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1979年10月10日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400005203	
有 效 期:	2025年04月06日-2029年04月05日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.03.25



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政申教专用章
发证日期: 2025年03月18日
(1)
11010810900459



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 王建怀
身份证号码: 410103197910107011
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14214400005203

初始注册日期: 2021 年 04 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 04 月 06 日



(4) 王建怀毕业证



(5) 王建怀职称证书

广东省职称证书

姓名：王建怀

身份证号：410103197910107011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 王建怀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王建怀

社保电脑号: 603978702

身份证号码: 410103197910107011

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	6715.0	1074.4	537.2	1	6715	335.75	134.3	1	6715	33.58	6715	18.8	6715	53.72	13.43
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.4	5.04
合计			8805.0	4335.12			3935.7	1574.28			393.63		117.62		262.68		65.67



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83e7ca3) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



10. 土建造价工程师：刘晓玲

(1) 刘晓玲执业资格证



(2) 刘晓玲注册信息查询截图



The screenshot shows the registration information for Liu Xiaoling on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The platform is operated by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction.

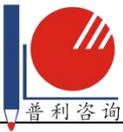
注册信息 (Registration Information):

证件类型 (Certificate Type)	居民身份证 (Resident ID Card)	证件号码 (Certificate Number)	440222*****48	性别 (Gender)	女 (Female)
注册证书所在单位名称 (Registration Certificate Issuing Unit Name)	深圳市普利工程咨询有限公司 (Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.)				

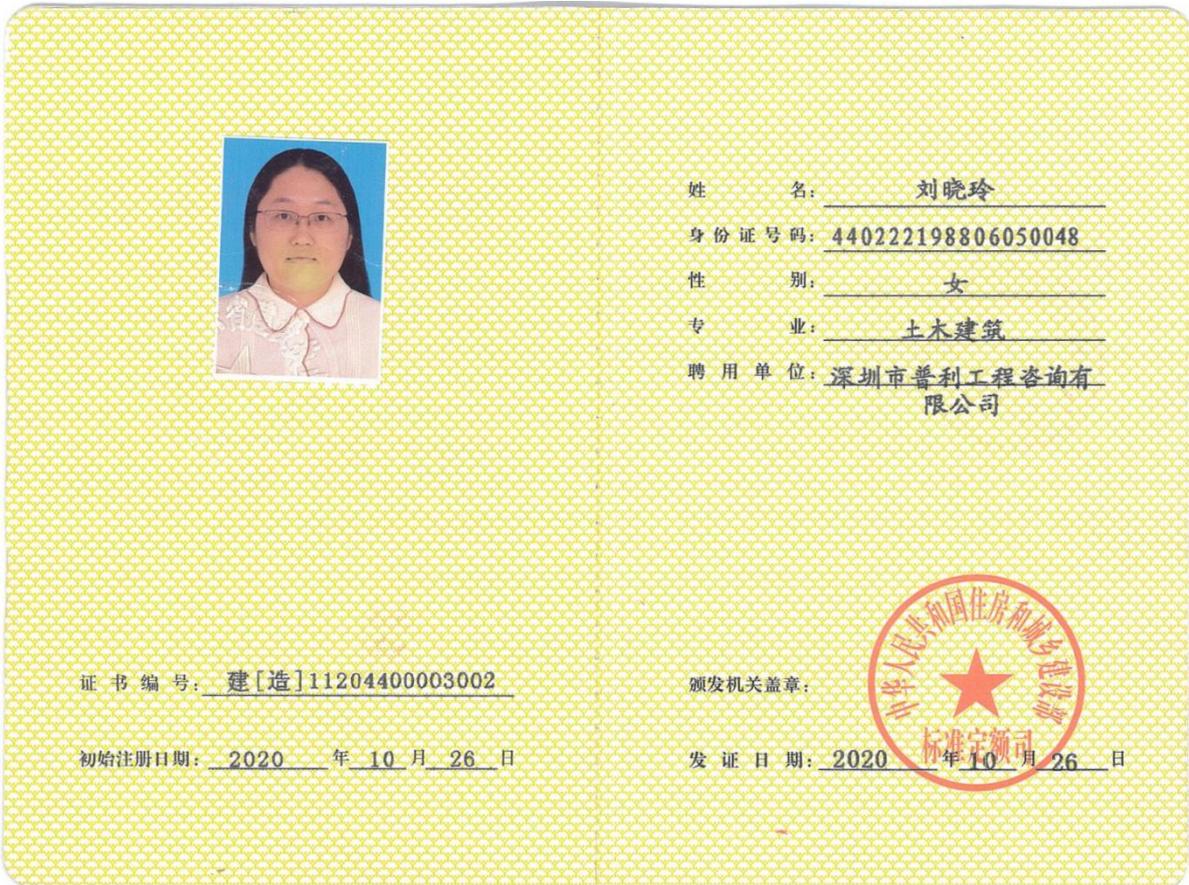
执业注册信息 (Professional Registration Information):

一级注册造价工程师 (Level 1 Registered Cost Engineer)

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 (Registration Unit: Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.)
证书编号: 建[造]11204400003002 (Certificate Number: Jian[Zao]11204400003002)
注册专业: 土建 (Registration Specialty: Civil Engineering)
有效期限: 2028年10月25日 (Valid Period: October 25, 2028)



(3) 刘晓玲一级造价工程师注册证书



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年10月25日	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		

(4) 刘晓玲毕业证





(5) 刘晓玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘晓玲

社保电脑号: 500503440

身份证号码: 440222198806050048

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83186f3) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



11. 土建造价工程师：戈芬

(1) 戈芬执业资格证



(2) 戈芬注册信息查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

戈芬

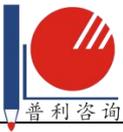
证件类型	居民身份证	证件号码	142702*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

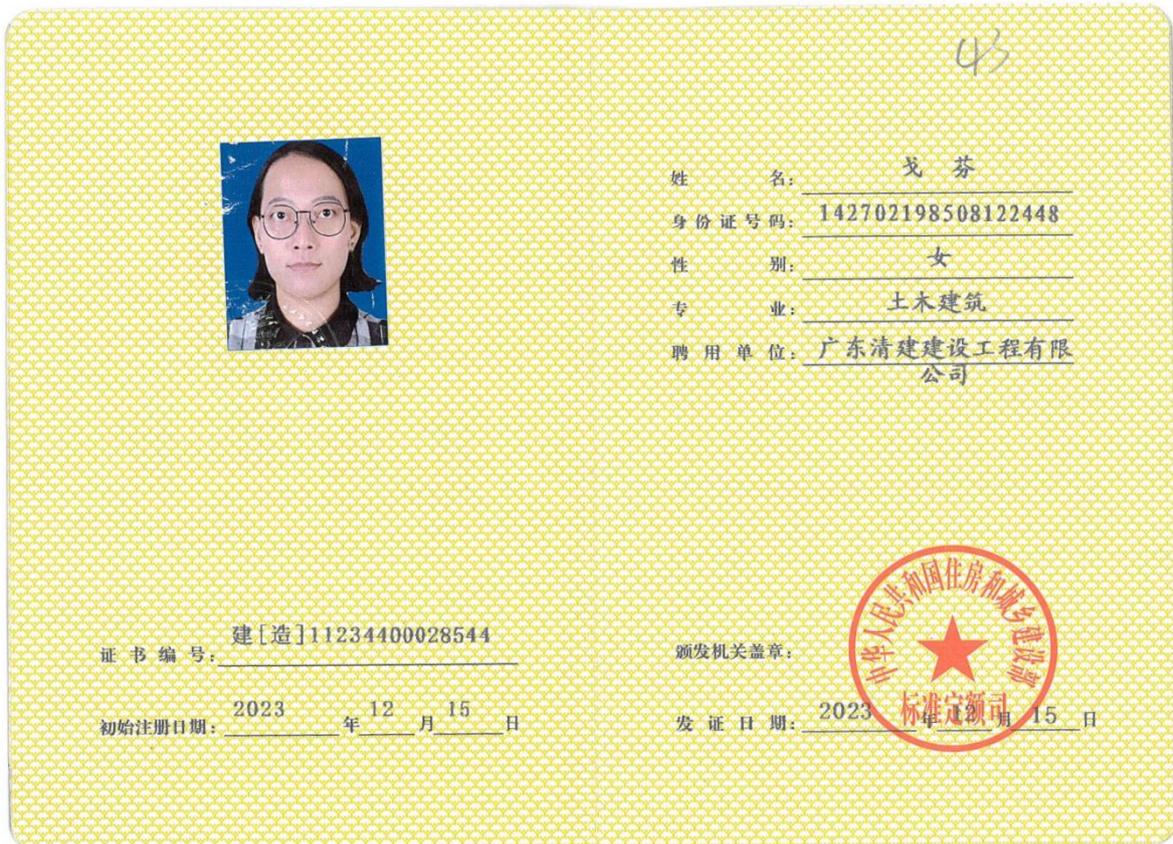
一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400028544 注册编号/执业印章号：B11234400028544

注册专业：土建 有效期：2027年12月14日



(3) 戈芬一级造价工程师注册证书



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日			
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日			

戈芬

深圳普利工程咨询有限公司

注册受理机关
公 章
年 月 日

2021年3月30日

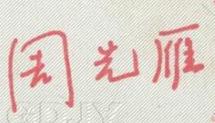
(4) 戈芬毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 戈芬 性别女, 一九八五年 八月十二日生, 于二〇〇五年 九月
至二〇〇九年 六月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 105381200905001300 二〇〇九年 六 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

12. 土建造价工程师：刘兴斌

(1) 刘兴斌执业资格证



(2) 刘兴斌注册信息查询截图



The screenshot shows the registration information for Liu Xingbin on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The platform is operated by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction.

刘兴斌

证件类型	居民身份证	证件号码	210124*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400023785 注册编号/执业印章号: B11214400023785

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月08日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

(3) 刘兴斌一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年02月14日
- 2025年05月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘兴斌
性 别: 男
出 生 日 期: 1981年10月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400023785
有 效 期: 2025年03月09日-2029年03月08日
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

刘兴斌

刘兴斌

签名日期:

2025.02.14



发证日期: 2025年02月13日

(4) 刘兴斌毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

13. 土建造价工程师：韩亚青

(1) 韩亚青执业资格证





(2) 韩亚青一级造价工程师注册证书



(3) 韩亚青注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

韩亚青

证件类型	居民身份证	证件号码	130637*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400025376 注册编号/执业印章号: B11234400025376
注册专业: 土建 有效期: 2027年02月09日

[查看证书变更记录 \(8\)](#)

(4) 韩亚青毕业证书





(5) 韩亚青社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 韩亚青

社保电脑号: 813600087

身份证号码: 13063719851125184X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	6790.0	1018.5	543.2	2	6790	101.86	33.96	1	6790	33.96	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.4	5.04
合计			8274.36	4341.12			1181.9	394.01			394.01		117.83		263.28		65.82



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e721d825b4db) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



14. 土建造价工程师：尹炳会

(1) 尹炳会执业资格



(2) 尹炳会注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

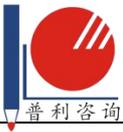
尹炳会

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400034117 注册编号/执业印章号：B11244400034117
注册专业：土建 有效期：2028年10月11日



(3) 尹炳会一级造价工程师注册证书



(4) 尹炳会毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(5) 尹炳会社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹炳会

社保电脑号：815899107

身份证号码：411325198911133566

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5525.16	2874.88			2628.7	1051.48			262.91		76.16		152.32	38.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e721d84ace17 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



15. 土建造价工程师：梁姣

(1) 梁姣执业资格证



(2) 梁姣注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

梁姣

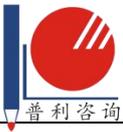
证件类型	居民身份证	证件号码	513028*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400031971 注册编号/执业印章号：B11244400031971

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日



深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆连续十年优秀造价咨询企业
◆盐田发改、盐田财审协审单位◆全国定额主编单位

(3) 梁姣一级造价工程师注册证书



姓名: 梁姣
身份证号码: 513028199301267922
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400031971

初始注册日期: 2024年06月03日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024年06月03日

(4) 梁姣毕业证





(5) 梁姣社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁姣 社保电脑号: 815142731 身份证号码: 513028199301267922 页码: 1
参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号: 711498 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2024-04 to 2025-03, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (3391e721d82f54c6) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



16. 土建造价工程师：钟美苑

(1) 钟美苑执业资格证



(2) 钟美苑注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟美苑

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	惠州市大恒建设工程咨询有限公司,深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400031526 注册编号/执业印章号：B11244400031526

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日



(3) 钟美苑一级造价工程师注册证书



(4) 钟美苑毕业证





(5) 钟美苑社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 钟美苑

社保电脑号: 634128270

身份证号码: 441424199011063047

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d84e6d0c) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



17. 土建造价工程师：周全祥

(1) 周全祥执业资格证



(2) 周全祥注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周全祥

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

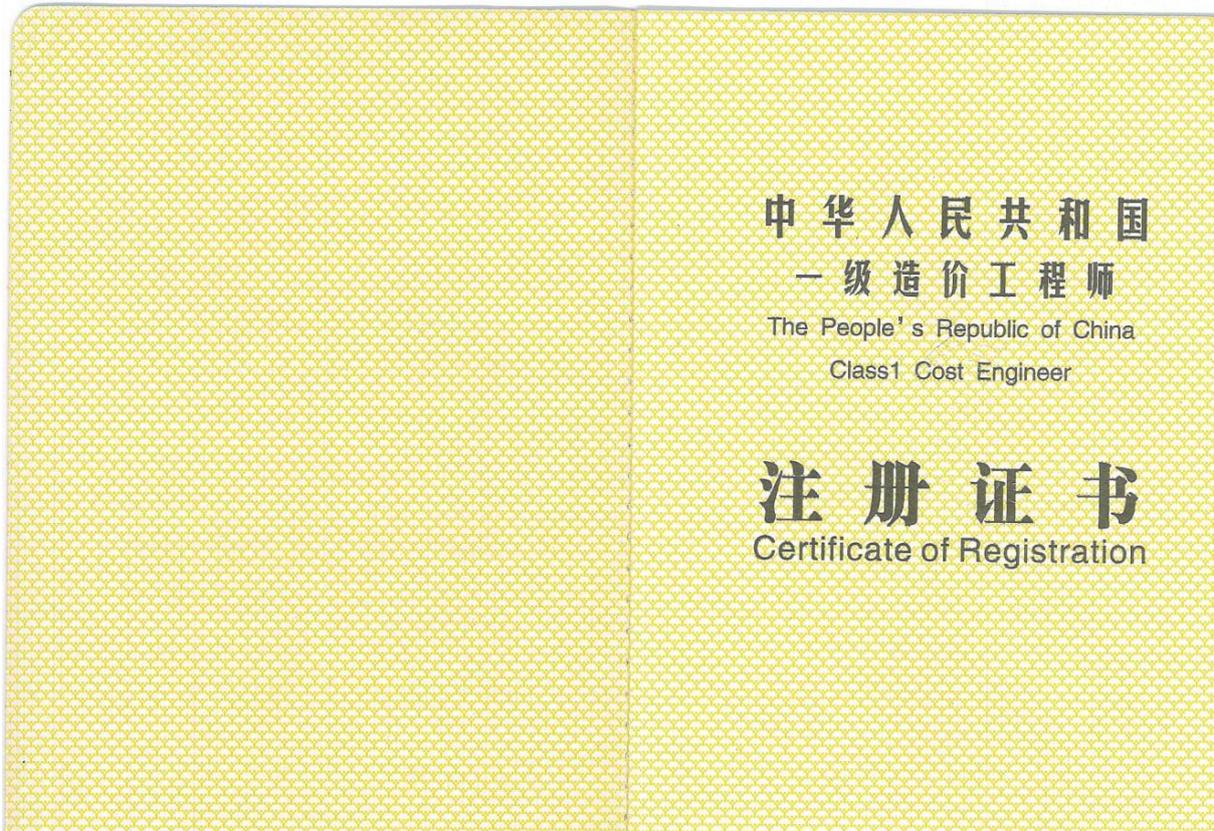
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400029206 注册编号/执业印章号：B11244400029206
注册专业：土建 有效期：2028年02月03日



(3) 周全祥一级造价工程师注册证书



(4) 周全祥毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(5) 周全祥社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 周全祥

社保电脑号: 650492659

身份证号码: 410305199501281513

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.44	5.04
合计				8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		111.93		246.44	61.62



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d84f7554) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
711498

单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司



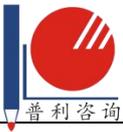
18. 土建造价工程师：刘海斌

(1) 刘海斌执业资格



(2) 刘海斌注册信息查询截图



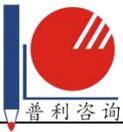


(3) 刘海斌一级造价工程师注册证书



(4) 刘海斌毕业证





(5) 刘海斌社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘海斌 社保电脑号: 3355601 身份证号码: 362422197209194017 页码: 1
参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号: 711498 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2024 to 2025, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码 (3391e721d830bc6t) 核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



19. 土建造价工程师：王仁强

(1) 王仁强执业资格证



(2) 王仁强注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王仁强

证件类型	居民身份证	证件号码	371202*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

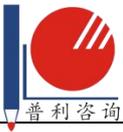
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400034304 注册编号/执业印章号: B11244400034304

注册专业: 土建 有效期: 2028年10月23日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



(3) 王仁强一级造价工程师注册证书



20. 安装造价工程师：赵莉

(1) 赵莉执业资格证



(2) 赵莉注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵莉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400005956 注册编号/执业印章号：B14214400005956

注册专业：安装 有效期：2025年06月15日



(3) 赵莉一级造价工程师注册证书



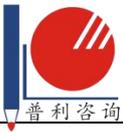
(4) 赵莉毕业证



21. 安装造价工程师：刘金娇

(1) 刘金娇执业资格证



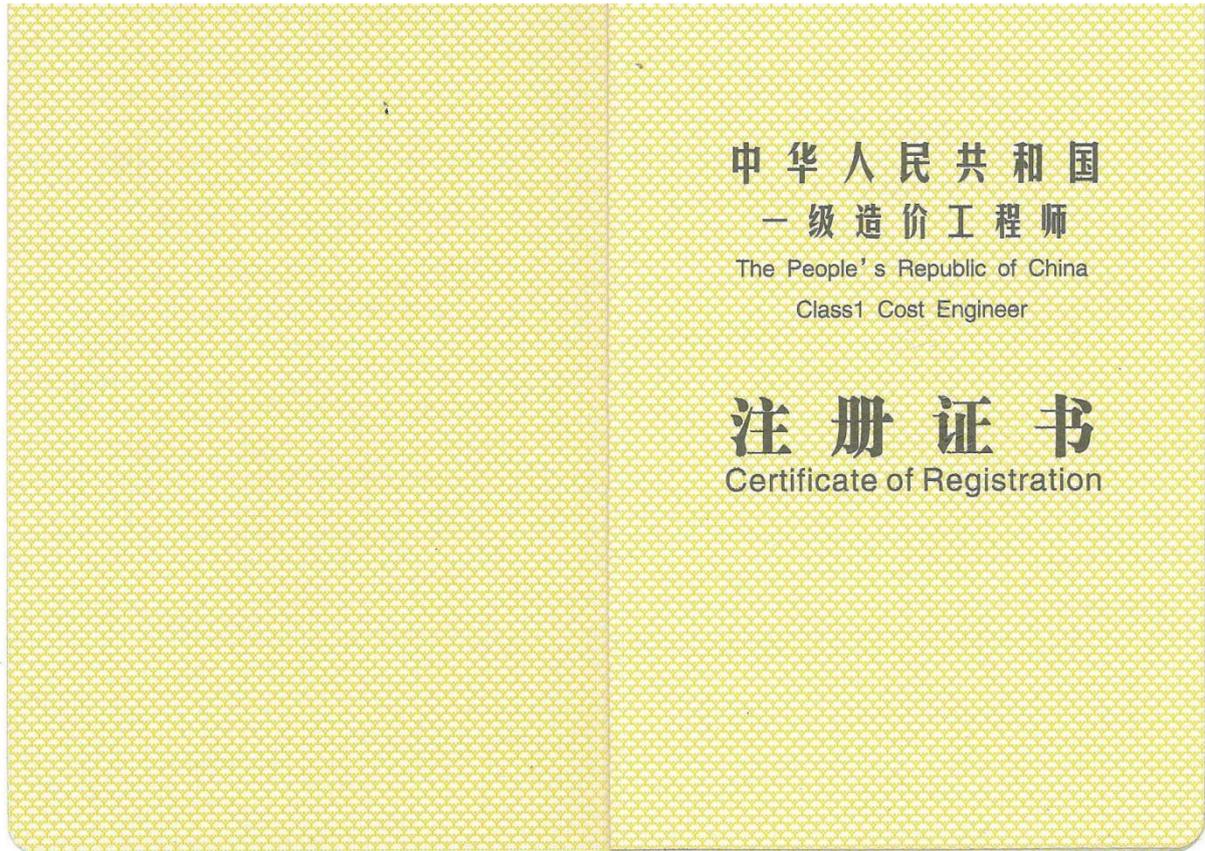


(2) 刘金娇一级造价工程师注册证书（土建）





(3) 刘金娇一级造价工程师注册证书（安装）



(4) 刘金娇注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘金娇

证件类型	居民身份证	证件号码	411302*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400025542 注册编号/执业印章号: B14234400025542
注册专业: 安装 有效期: 2027年09月21日
查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400024059 注册编号/执业印章号: B11234400024059
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月27日
查看证书变更记录 (3) ▾

(5) 刘金娇毕业证书



22. 土建造价工程师：梅飞

(1) 梅飞执业资格证书





(2) 梅飞注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅飞

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00859346 注册编号/执业印章号: 44044071

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年06月04日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年06月04日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442020202206402

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月25日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师

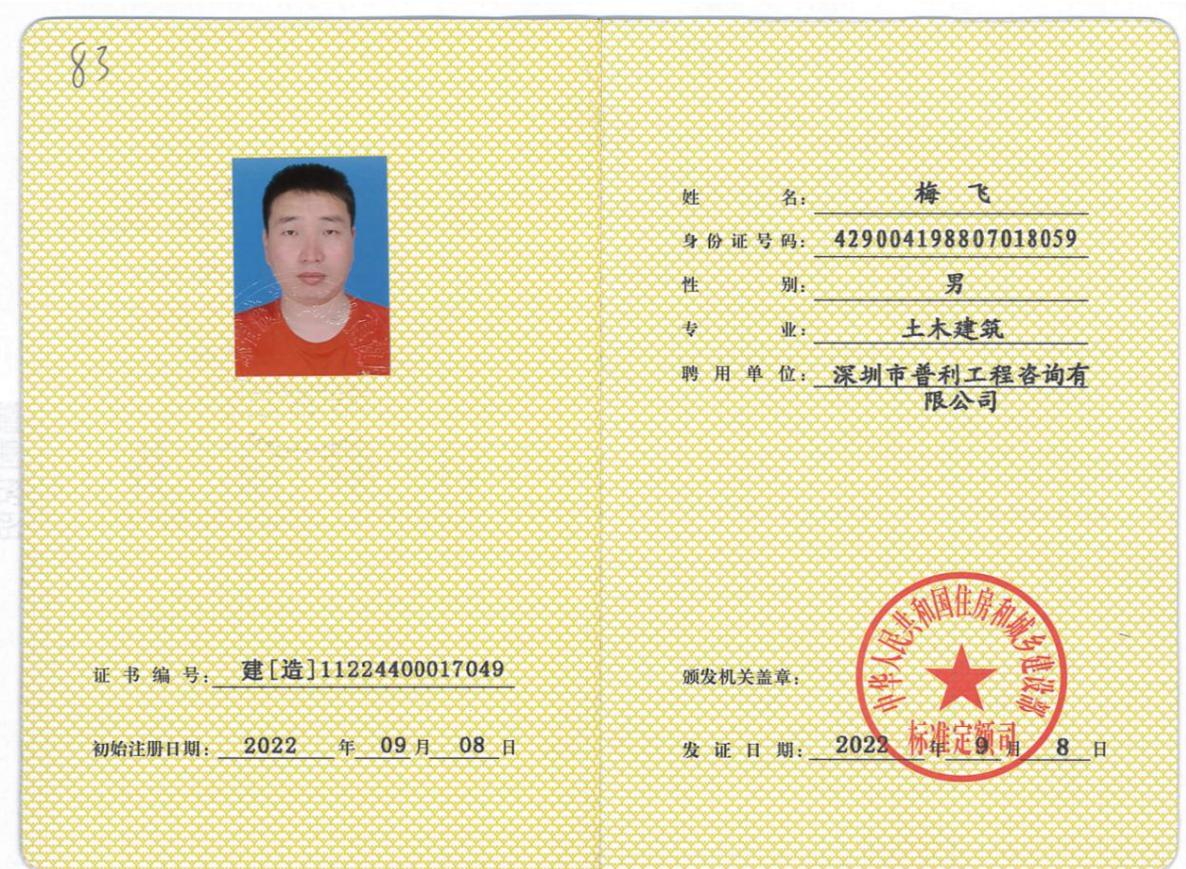
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400017049 注册编号/执业印章号: B11224400017049

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月07日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

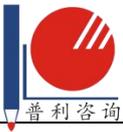


(3) 梅飞一级注册造价工程师证



(4) 梅飞毕业证





(5) 梅飞社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梅飞

社保电脑号: 810943828

身份证号码: 429004198807018059

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.01	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8275.86	4341.92			3939.95	1575.98			394.06		117.86		263.36		65.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8357235) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



23. 土建造价工程师：朱翊芳

(1) 朱翊芳执业资格证



(2) 朱翊芳注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱翊芳

证件类型	居民身份证	证件号码	431081*****01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

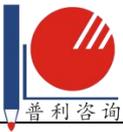
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442021202304787
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月29日
[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400020955 注册编号/执业印章号: B11234400020955
注册专业: 土建 有效期: 2027年02月28日
[查看证书变更记录 \(1\)](#)

二级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442018202006006
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年09月28日
暂无证书变更记录



(3) 朱翊芳一级造价工程师注册证书



(4) 朱翊芳毕业证书



24. 土建造价工程师：吴小亮

(1) 吴小亮执业资格证



(2) 吴小亮注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴小亮

证件类型	居民身份证	证件号码	460021*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：00606025 注册编号/执业印章号：46001394

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年05月20日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年05月20日

暂无证书变更记录

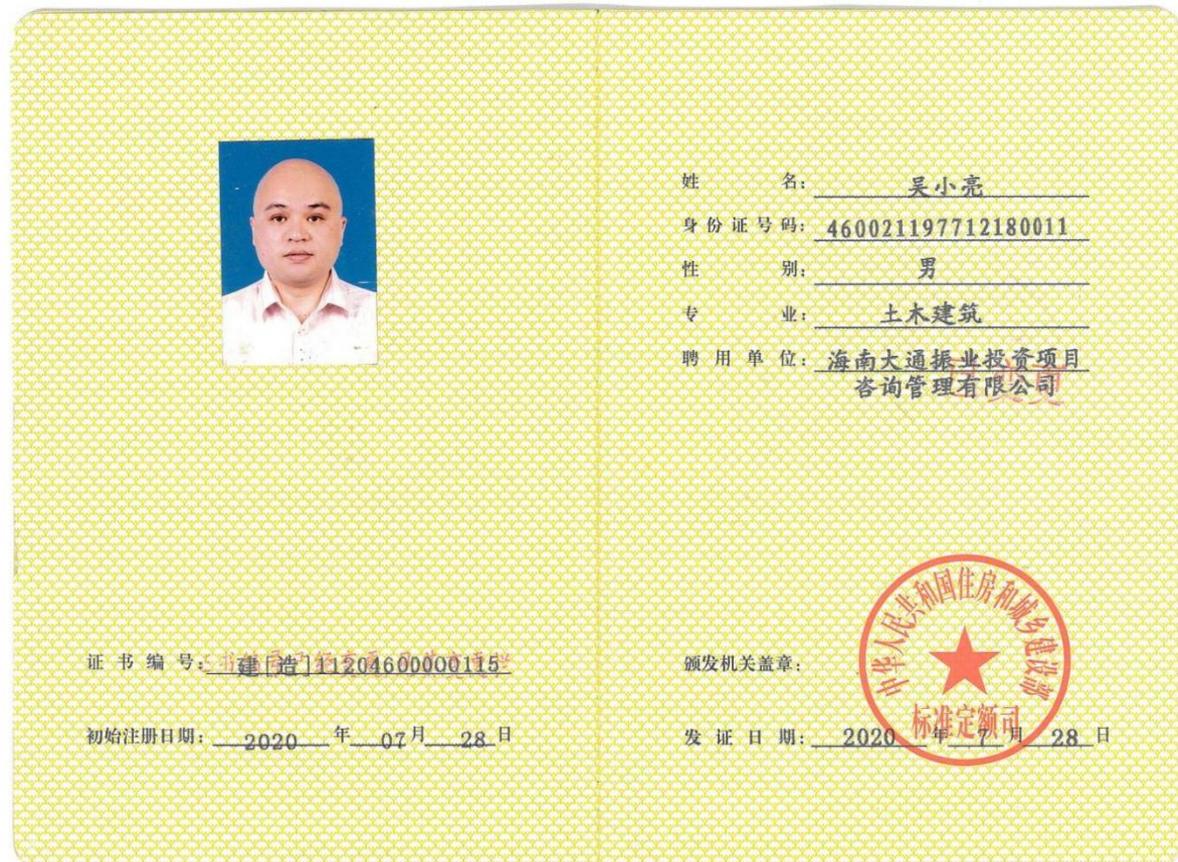
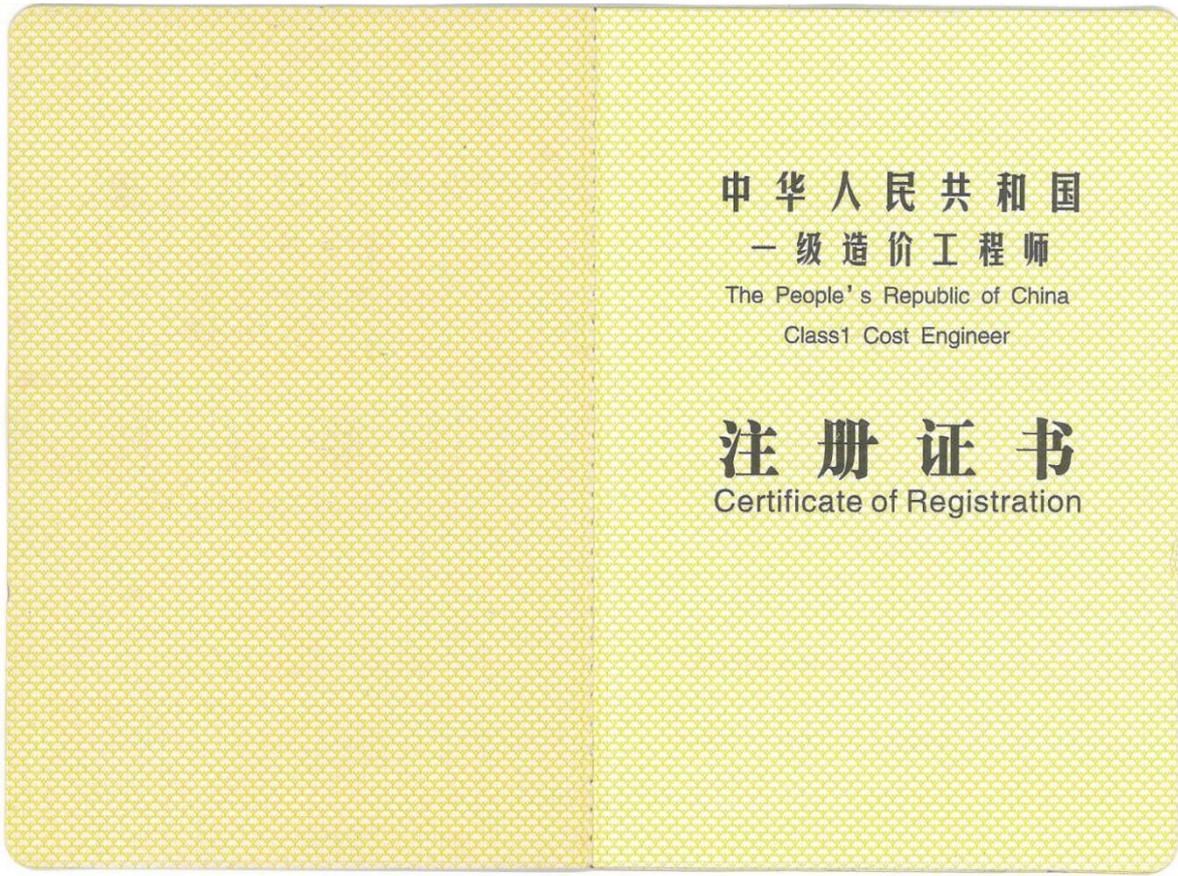
一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11204400017135 注册编号/执业印章号：B11204400017135

注册专业：土建 有效期：2028年07月27日



(3) 吴小亮一级造价工程师注册证书



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年07月27日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:		
注册受理机关	注册受理机关		
公 章	公 章		
年 月 日	年 月 日		
		注册受理机关	注册受理机关
		公 章	公 章
		年 月 日	年 月 日
			2022 9 16

(4) 吴小亮毕业证书



25. 土建造价工程师：陈军

(1) 陈军执业资格证



(2) 陈军注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈军

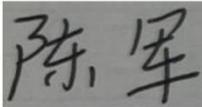
证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21224400004359 注册编号/执业印章号：B21224400004359
注册专业：土建 有效期：2026年03月22日

(3) 陈军二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年01月 09日-2025年07月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	陈军	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1989年06月14日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400004359	
有 效 期：	2022年03月23日-2026年03月22日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025.01.09	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
		发证日期：2022年03月23日

(4) 陈军职称证书

广东省职称证书

姓名：陈军

身份证号：430903198906144225



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 陈军毕业证书



26. 土建造价工程师：王萌

(1) 王萌执业资格证



(2) 王萌注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王萌

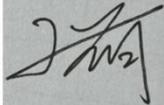
证件类型	居民身份证	证件号码	232325*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

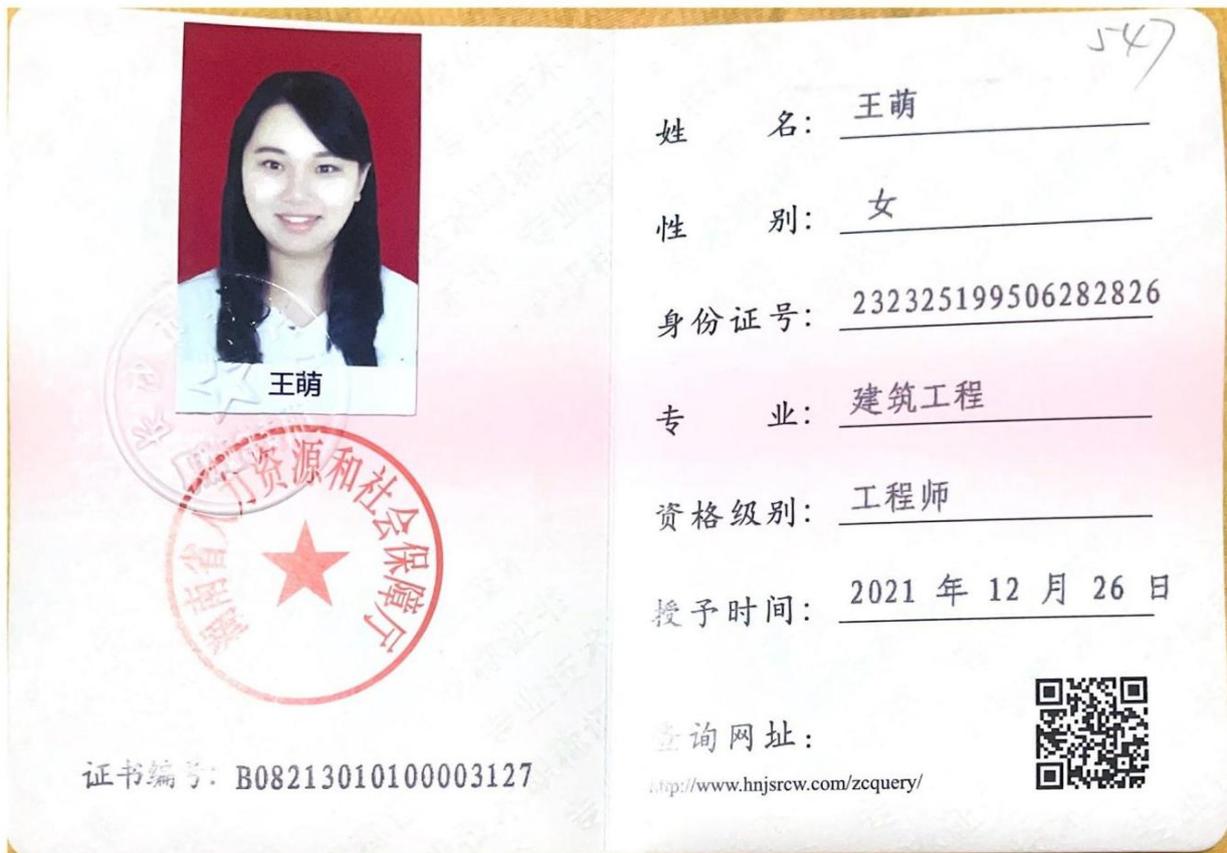
二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400016665 注册编号/执业印章号：B21244400016665
注册专业：土建 有效期：2028年08月14日

(3) 王萌二级造价工程师注册证书

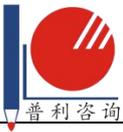
		使用有效期：2025年01月 17日-2025年07月16日	
			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	王萌		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1995年06月28日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400016665		
有 效 期：	2024年08月15日-2028年08月14日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
			
个人签名：			
签名日期：	2025.01.17		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年08月15日	

(4) 王萌职称证书



(5) 王萌毕业证书





(6) 王萌社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王萌

社保电脑号: 815678030

身份证号码: 232325199506282826

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			6198.96	3234.24			885.78	295.29			295.29						42.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83f61ca) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 711498
单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司



27. 安装造价工程师：罗素冰

(1) 罗素冰执业资格证



(2) 罗素冰注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

罗素冰

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015427 注册编号/执业印章号: B24244400015427

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日



(3) 罗素冰二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

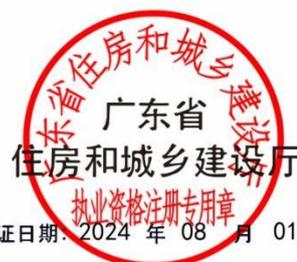
姓 名： 罗素冰
性 别： 女
出 生 日 期： 1992年01月12日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015427
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



罗素冰

个人签名： 罗素冰

签名日期： 2025.01.09



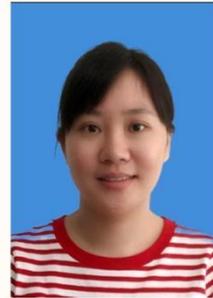
发证日期：2024年08月01日

(4) 罗素冰职称证

广东省职称证书

姓名：罗素冰

身份证号：441523199201126829



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209121

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(5) 罗素冰毕业证





(6) 罗素冰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗素冰

社保电脑号: 645138311

身份证号码: 441523199201126829

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计				8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84	56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83525dk) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司
单位编号	711498



28. 土建造价员：吴咏玲

(1) 吴咏玲执业资格证



(2) 吴咏玲职称证

广东省职称证书

姓名：吴咏玲

身份证号：432524199012278343



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(3) 吴咏玲毕业证



29. 土建造价工程师：谢英

(1) 谢英执业资格证



(2) 谢英注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谢英

证件类型	居民身份证	证件号码	430703*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400009876 注册编号/执业印章号：B21234400009876
注册专业：土建 有效期：2027年01月09日

(3) 谢英二级造价工程师注册证书

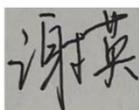
使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 谢英
性 别： 女
出 生 日 期： 1999年01月13日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400009876
有 效 期： 2023年01月10日-2027年01月09日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：



签名日期： 2024.12.24



发证日期：2023年01月10日

(4) 谢英职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 谢英
性 别 女
身份证号 43070319990113606X
级 别 初级
专 业 工程造价
发证时间 2021年12月25日
证书编号 C08213070100000034



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

(5) 谢英一级造价工程师执业资格证书



(6) 谢英毕业证



30. 土建造价工程师：覃小欢

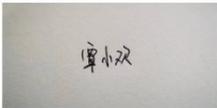
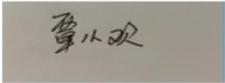
(1) 覃小欢执业资格证



(2) 覃小欢注册信息查询截图



(3) 覃小欢二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年01月 13日-2025年07月12日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	覃小欢
性 别：	女
出 生 日 期：	1992年03月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400014385
有 效 期：	2024年02月02日-2028年02月01日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
	
	发证日期：2024年02月02日
	执业资格注册专用章
	
个人签名：	
签名日期：	2025.01.13

(4) 覃小欢职称证

广东省职称证书

姓 名：覃小欢

身份证号：450802199203192024



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208299

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(5) 覃小欢一级造价工程师执业资格证书



(6) 覃小欢毕业证





(7) 覃小欢社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 覃小欢

社保电脑号: 646633402

身份证号码: 450802199203192024

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83d1cf0) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



31. 土建造价工程师：潘琼

(1) 潘琼执业资格证书



(2) 潘琼注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘琼

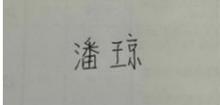
证件类型	居民身份证	证件号码	433127*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400013240 注册编号/执业印章号：B21234400013240
注册专业：土建 有效期：2027年09月21日

(3) 潘琼二级造价工程师注册证书

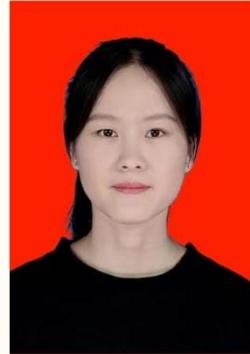
		使用有效期：2025年01月 09日-2025年07月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	潘琼	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年12月28日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400013240	
有 效 期：	2023年09月22日-2027年09月21日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	
		
个人签名：		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
签名日期：	2025.01.09	

(4) 潘琼职称证书

广东省职称证书

姓名：潘琼

身份证号：433127199812284627



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 潘琼毕业证书



32. 土建造价工程师：熊泽浩

(1) 熊泽浩执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

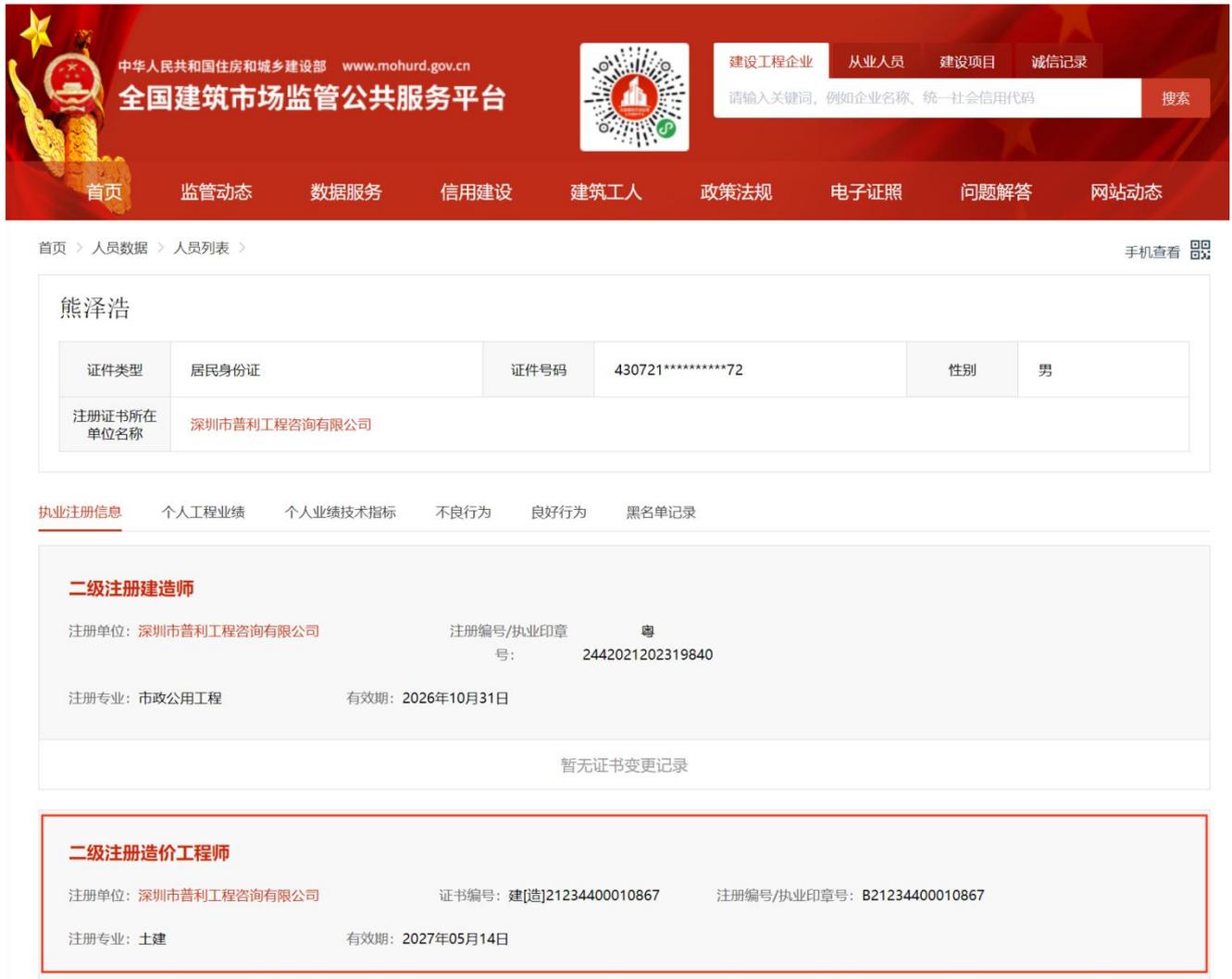


广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



姓 名：	熊泽浩
证件号码：	430721199606274972
性 别：	男
出生年月：	1996年06月
专 业：	土木建筑工程
批准日期：	2021年12月04日
管 理 号：	2021985445789851440201003267

(2) 熊泽浩注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

熊泽浩

证件类型	居民身份证	证件号码	430721*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442021202319840

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年10月31日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400010867 注册编号/执业印章号: B21234400010867

注册专业: 土建 有效期: 2027年05月14日

(3) 熊泽浩二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年12月
25日-2025年04月30日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：熊泽浩
性 别：男
出 生 日 期：1996年06月27日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21234400010867
有 效 期：2023年05月15日-2027年05月14日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

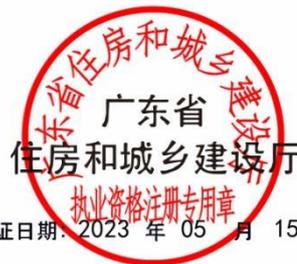


个人签名：

熊泽浩

签名日期：

2024.12.25



发证日期：2023年05月15日

(4) 熊泽浩职称证书

广东省职称证书

姓名：熊泽浩

身份证号：430721199606274972



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070666

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 熊泽浩毕业证





(6) 熊泽浩社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 熊泽浩

社保电脑号: 650003757

身份证号码: 430721199606274972

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8488cfr) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



33. 土建造价工程师：黎凤娟

(1) 黎凤娟执业资格证



(2) 黎凤娟注册信息查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎凤娟

证件类型	居民身份证	证件号码	430523*****41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400013984 注册编号/执业印章号：B21234400013984

注册专业：土建 有效期：2027年11月26日

(3) 黎凤娟二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年01月
09日-2025年07月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黎凤娟
性 别：女
出 生 日 期：2000年06月11日
专 业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400013984
有 效 期：2023年11月27日-2027年11月26日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



黎凤娟

个人签名：黎凤娟
签名日期：2025.01.09



发证日期：2023年11月27日

(4) 黎凤娟职称证

广东省职称证书

姓名：黎凤娟

身份证号：430523200006117241



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(5) 黎凤娟毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



(6) 黎凤娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黎凤娟

社保电脑号: 814164412

身份证号码: 430523200006117241

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84		56.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d828a32z) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
711498

单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司



34. 土建造价工程师：刘颖

(1) 刘颖执业资格证



(2) 刘颖注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘颖

证件类型	居民身份证	证件号码	431003*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400016909 注册编号/执业印章号: B21244400016909

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日

暂无证书变更记录

(3) 刘颖二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年01月
09日-2025年05月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

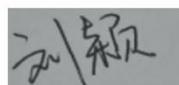
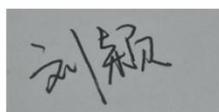
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘颖
性 别： 女
出 生 日 期： 1999年09月18日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400016909
有 效 期： 2024年08月26日-2028年08月25日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：

签名日期：



2025.01.09



发证日期：2024年08月26日

(4) 刘颖职称证

广东省职称证书

姓名：刘颖

身份证号：431003199909186523



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

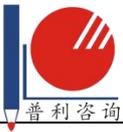
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 刘颖毕业证





(6) 刘颖社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘颖

社保电脑号: 808570892

身份证号码: 431003199909186523

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84		56.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8332a0g) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



35. 土建造价工程师：李林涛

(1) 李林涛执业资格证



(2) 李林涛注册信息查询截图



(3) 李林涛二级造价工程师注册证书

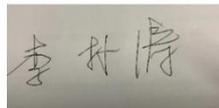
使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日

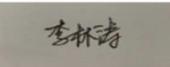


中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李林涛
性 别： 男
出 生 日 期： 1991年07月08日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400013786
有 效 期： 2023年11月01日-2027年10月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名： 
签名日期： 2025.01.08



发证日期：2023年11月01日

(4) 李林涛毕业证书





(5) 李林涛社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李林涛

社保电脑号: 629273754

身份证号码: 362424199107080619

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43	227.84			56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d82c18cp) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



36. 安装造价工程师：何娇

(1) 何娇执业资格证



(2) 何娇注册信息查询截图



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何娇

证件类型	居民身份证	证件号码	430181*****62	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]24234400011378

注册编号/执业印章号：B24234400011378

注册专业：安装

有效期：2027年08月15日



(3) 何娇二级造价工程师执业资格证书

使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

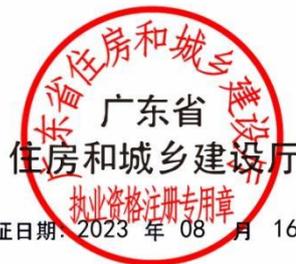
姓 名： 何 娇
性 别： 女
出 生 日 期： 2000年11月04日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24234400011378
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



何 娇

个人签名： 何娇

签名日期： 2024.12.24



发证日期：2023年08月16日

(4) 何娇职称证

广东省职称证书

姓名：何娇

身份证号：430181200011046662



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207214

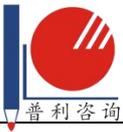
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(5) 何娇毕业证





(6) 何娇社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 何娇

社保电脑号: 810943461

身份证号码: 430181200011046662

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84		56.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d825df4b) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



37. 安装造价工程师：郑邦鑫

(1) 郑邦鑫执业资格证



(2) 郑邦鑫注册信息查询截图



(3) 郑邦鑫二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑邦鑫
性 别： 男
出 生 日 期： 1997年10月20日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015570
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



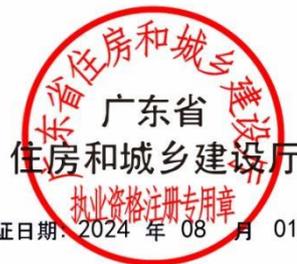
个人签名：

郑邦鑫

签名日期：

郑邦鑫

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

(4) 郑邦鑫职称证

广东省职称证书

姓名：郑邦鑫

身份证号：440513199710201512



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(5) 郑邦鑫毕业证





(6) 郑邦鑫社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑邦鑫

社保电脑号: 804545705

身份证号码: 440513199710201512

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84		56.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d84d8bd6) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
711498

单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司



打印日期: 2023年3月9日

38. 安装造价工程师：李炎鹏

(1) 李炎鹏执业资格证



(2) 李炎鹏注册信息查询截图



(3) 李炎鹏二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李炎鹏
性 别： 男
出 生 日 期： 1998年09月08日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015636
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司

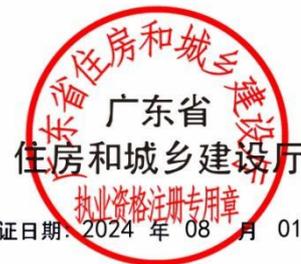


个人签名：

李炎鹏

签名日期：

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

(4) 李炎鹏职称证

广东省职称证书

姓名：李炎鹏

身份证号：445224199809080076



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(5) 李炎鹏毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(6) 李炎鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李炎鹏

社保电脑号: 806520357

身份证号码: 445224199809080076

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84		56.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d82e195c) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



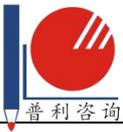
39. 安装造价工程师：黄木娟

(1) 黄木娟执业资格证



(2) 黄木娟注册信息查询截图





(3) 黄木娟二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黄木娟

性 别：女

出 生 日 期：1992年08月15日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400009369

有 效 期：2022年11月25日-2026年11月24日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



黄木娟

个人签名：

黄木娟

签名日期：

2025.01.08



发证日期：2022年11月25日

(4) 黄木娟职称证

广东省职称证书

姓名：黄木娟

身份证号：440982199208152588



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月17日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004884

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月21日



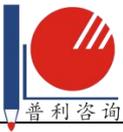
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 黄木娟一级造价工程师执业资格证



(6) 黄木娟毕业证





(7) 黄木娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄木娟

社保电脑号: 629926895

身份证号码: 440982199208152588

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计				7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84	56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d826d203) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
711498

单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司



40. 安装造价工程师：彭少红

(1) 彭少红执业资格证



(2) 彭少红注册信息查询截图



(3) 彭少红二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年01月09日-2025年07月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 彭少红

性 别： 女

出 生 日 期： 1994年07月04日

专 业： 安装工程

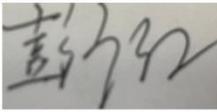
证 书 编 号： 建[造]24224400006217

有 效 期： 2022年06月27日-2026年06月26日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名：

签名日期： 2025.01.09



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年06月27日

(4) 彭少红职称证

广东省职称证书

姓名：彭少红

身份证号：440981199407043265



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



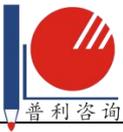
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 彭少红毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(6) 彭少红社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 彭少红

社保电脑号: 638731976

身份证号码: 440981199407043265

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计				8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84	56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8391e51) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



41. 安装造价工程师：苏颜

(1) 苏颜执业资格证

二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：	苏颜
证件号码：	445121199808113628
性别：	女
出生年月：	1998年08月
专业：	安装工程
批准日期：	2024年06月15日
管理号：	2024985446339851440201001156

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：	苏颜
证件号码：	445121199808113628
性别：	女
出生年月：	1998年08月
专业：	土木建筑工程
批准日期：	2022年06月25日
管理号：	2022985446269851440101000676

(2) 苏颜注册信息查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

苏颜

证件类型	居民身份证	证件号码	445121*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015010 注册编号/执业印章号: B21244400015010

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月19日

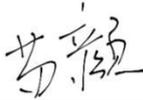
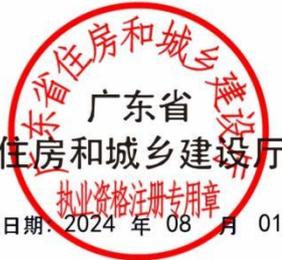
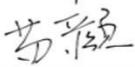
暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015434 注册编号/执业印章号: B24244400015434

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

(3) 苏颜二级造价工程师注册证书（安装）

		使用有效期：2025年01月08日-2025年07月07日	
			
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	苏 颜		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年08月11日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015434		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
			
个人签名：			发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025.01.08		



(4) 苏颜二级造价工程师注册证书（土建）

使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 苏 颜
性 别： 女
出 生 日 期： 1998年08月11日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015010
有 效 期： 2024年06月20日-2028年06月19日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司

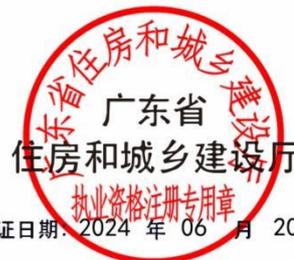


个人签名：

苏颜

签名日期：

2024.12.24



发证日期：2024年06月20日

(5) 苏颜职称证

广东省职称证书

姓名：苏颜

身份证号：445121199808113628



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月01日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106192687

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月31日

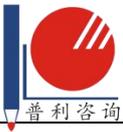


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(6) 苏颜毕业证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(7) 苏颜社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 苏颜

社保电脑号: 815142922

身份证号码: 445121199808113628

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e721d83bd6d5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司

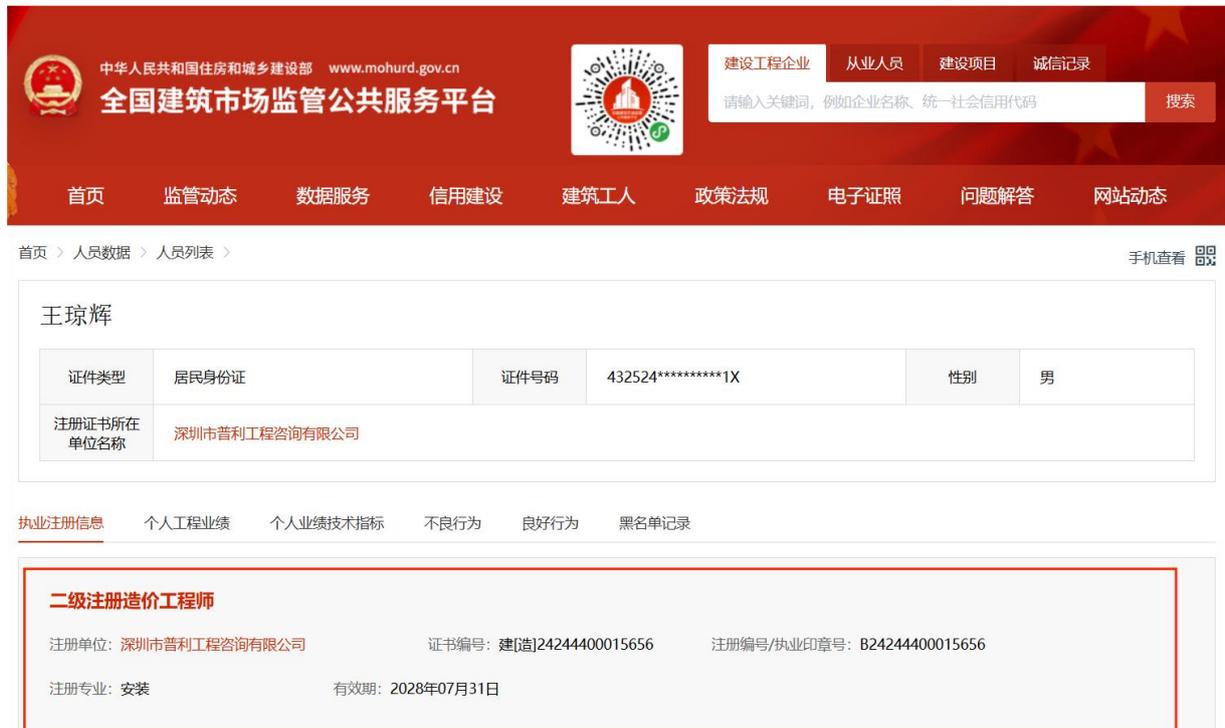


42. 安装造价工程师：王琼辉

(1) 王琼辉执业资格证书



(2) 王琼辉注册信息查询截图





(3) 王琼辉二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王琼辉
性 别： 男
出 生 日 期： 1983年07月13日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015656
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：

签名日期：

王琼辉

王琼辉

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

(4) 王琼辉毕业证书





(5) 王琼辉社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王琼辉

社保电脑号: 615975998

身份证号码: 43252419830713801X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8406ce6) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



43. 土建造价员：赖益勇

(1) 赖益勇职称证

广东省职称证书

姓名：赖益勇

身份证号：441424199508174877



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207533

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(2) 赖益勇毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(3) 赖益勇社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 赖益勇

社保电脑号: 644027330

身份证号码: 441424199508174877

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22	26.05
2025	02	711498	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22	26.05
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.42	5.04
合计			10515.51	5445.36			4553.1	1821.24			455.37		190.47		398.52		99.62

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8270221) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



44. 土建造价员：谢诗妍

(1) 谢诗妍职称证

广东省职称证书

姓名：谢诗妍

身份证号：44092319950620266X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208337

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(2) 谢诗妍毕业证书





(3) 谢诗妍社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢诗妍

社保电脑号：643938664

身份证号码：44092319950620266X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e721d8477944 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



45. 土建造价员：邹倩

(1) 邹倩职称证

广东省职称证书

姓名：邹倩

身份证号：431302199811100023



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131323

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 邹倩毕业证书



46. 土建造价员：朱超爵

(1) 朱超爵职称证

广东省职称证书

姓名：朱超爵

身份证号：450481199712231259



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130110

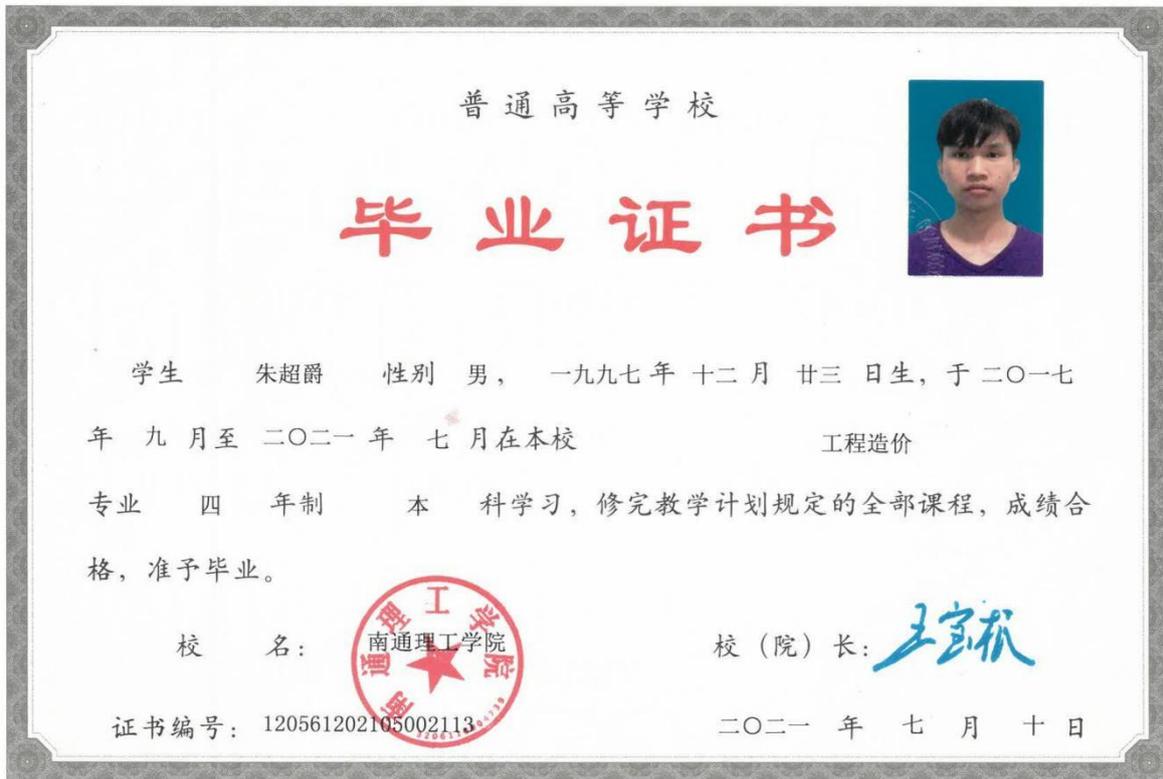
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 朱超爵毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(3) 朱超爵社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 朱超爵

社保电脑号: 808334003

身份证号码: 450481199712231259

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d8504e6f) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



47. 安装造价员：李丽娟

(1) 李丽娟职称证

广东省职称证书

姓名：李丽娟

身份证号：440903199608210622



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130806

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

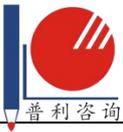


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 李丽娟毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(3) 李丽娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李丽娟

社保电脑号: 802462287

身份证号码: 440903199608210622

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d82b2354) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司



48. 安装造价员：吴肖群

(1) 吴肖群职称证

广东省职称证书

姓名：吴肖群

身份证号：440981199510275128



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130783

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 吴肖群毕业证





(3) 吴肖群社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴肖群

社保电脑号: 647123571

身份证号码: 440981199510275128

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d845d0bz) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



49. 安装造价员：罗丽洁

(1) 罗丽洁职称证

广东省职称证书

姓名：罗丽洁

身份证号：441523198912016760



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130468

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 罗丽洁毕业证





(3) 罗丽洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗丽洁

社保电脑号: 636538707

身份证号码: 441523198912016760

页码: 1

参保单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号: 711498

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		105.43		227.84		56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e721d83434ba) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



50. 安装造价员：甘砚芳

(1) 甘砚芳职称证

广东省职称证书

姓名：甘砚芳

身份证号：450821199903080647



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207096

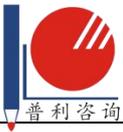
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(2) 甘砚芳毕业证





(3) 甘砚芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘砚芳

社保电脑号：811488666

身份证号码：450821199903080647

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	227.84			56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e721d822298i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
711498	深圳市普利工程咨询有限公司





六、企业履约服务能力证明

(一) 企业履约服务能力证明

企业履约 服务能力 证明	办公场地 1	地址：深圳市龙华区大浪街 道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122		租赁备案租赁合同或房产证：集资建房 协议书（后附证明资料）		
	办公场地 2	地址：深圳市龙岗区龙城街 道龙福路 5 号荣超英隆大厦 A 座第三层 302 单元 06 房号		租赁备案租赁合同或房产证：租赁合同 （后附证明资料）		
	近三年项 目履约评 价情况	序号	项目名称	履约评价 情况	建设单位	履约评价 时间
		1	福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护 项目造价咨询(福田 标)	优秀	深圳市交通 运输局福田 管理局	2025. 3. 19
		2	福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护 项目造价咨询(罗湖 标)	优秀	深圳市交通 运输局罗湖 管理局	2024. 12. 11
		3	深圳机场造价咨询预 选承包商库招标项目 (2020-2023 年度) 项目	优秀	深圳市机场 (集团) 有 限公司	2024. 8. 30
		4	区政府网络智能运维 管控系统项目	优秀	深圳市光明 区政务服务 数据管理局	2024. 11. 11
	5	深圳市龙岗区国际低 碳城坪西片区土地整 备利益统筹安置厂房 全过程造价咨询	优秀	深圳市坪西 股份合作公 司	2025. 2. 14	



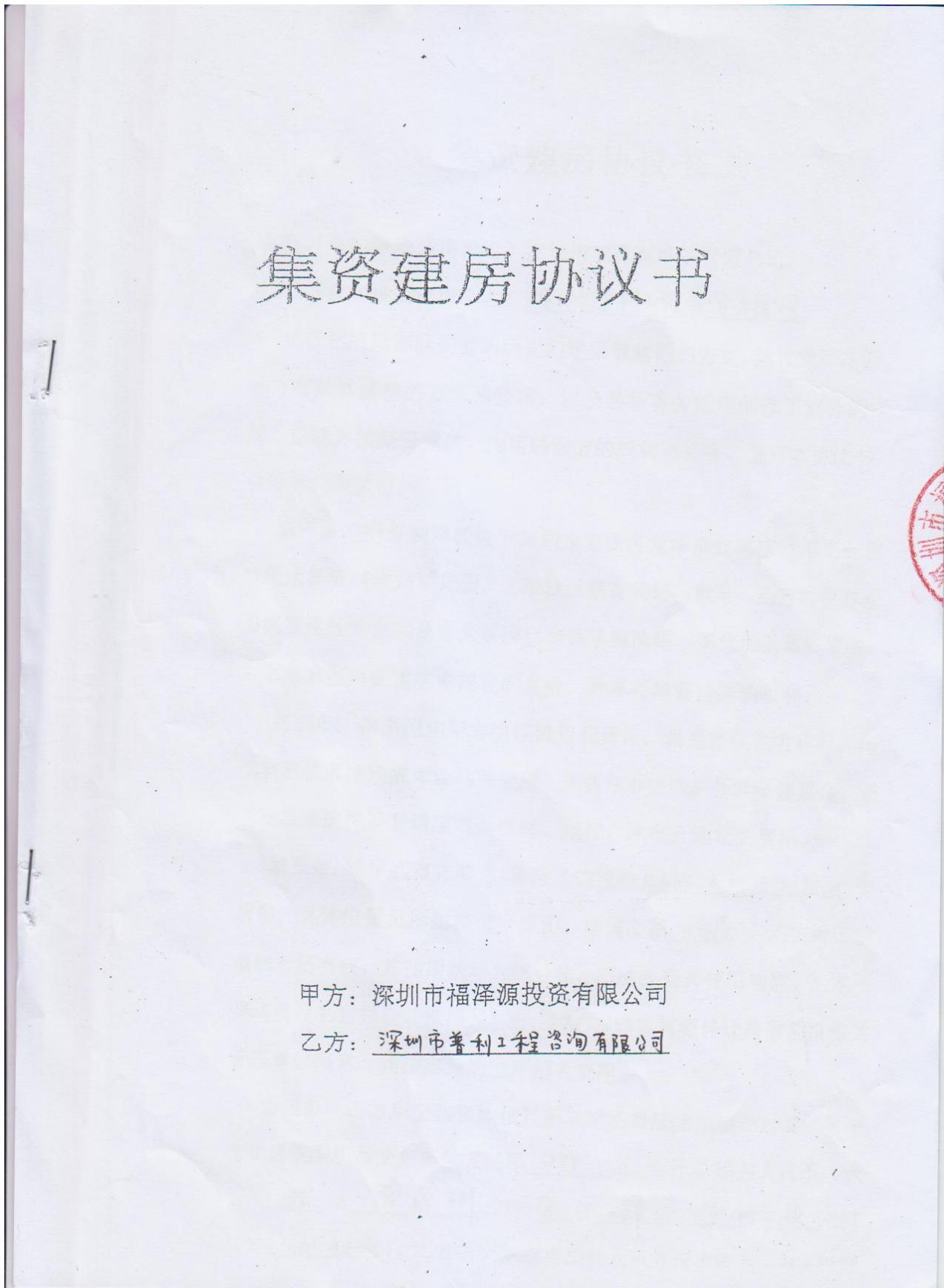
投标人 各类管理 体系认证 证书	序号	体系认证证书名称
	1	质量管理体系认证证书
	2	职业健康安全管理体系认证证书
	3	环境管理体系认证证书
	4	/
	5	/

办公场地提供租赁备案租赁合同或房产证，投标人各类管理体系认证证书（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项）、投标人近三年项目履约评价情况（以招标公告发布之日倒推，项目成果交付时间及履约评价时间须均为近 3 年内完成，不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），原件备查。



(二) 办公场地证明

1. 公司总部 (自有产权约 1200 m²)



集资建房协议书

甲方：(组织集资建房单位) 深圳市福泽源投资有限公司

乙方：(参加集资建房个人) 深圳市普利工程咨询有限公司

甲方利用原部队企业的历史用地采取集资的方式，建设龙军花园。乙方对集资建房的方式和要求，以及各种有关规定都作了充分的了解，自愿参加集资建房。为明确双方的权利和义务，签订本协议书，供双方共同执行。

第一条：甲方利用其位于深圳市宝安区龙华部九窝宝龙军工业区内用地集资兴建龙军花园，该项目已获有关部门批准。乙方对甲方采用集资建房的方式及有关事宜已全部了解清楚，同意加入集资建房，并愿意承担集资建房中规定的义务，并享有集资建房的权利。

第二条：该房屋由甲方组织集资和建设，集资款从乙方收取。所交集资款属建筑成本及相关费用，未包括办证费、公共维修基金、公共设施维护费及管道煤气、电话、电视、水电开通相关费用。

第三条：经甲乙双方商定，同意乙方选取 A.A.栋 3 单元 21 层 1 号 房屋，具体位置见所附楼层平面图，建筑面积 1164.13 m²。乙方对该房屋拥有所有权，其使用功能为综合楼，不能改变其使用功能。乙方不得将房屋私自转让、抵押、上市。如乙方确实需要转让房屋需报相关管理单位同意，并按实缴纳过户相关费用。

第四条：乙方所交集资款按其所选定的房屋建筑面积计算，每平方米建筑面积需交集资款人民币 5224 元，合计总额为人民币：(大写) 陆 佰 零 拾 捌 万 壹 仟 肆 佰 壹 拾 伍 元 整 (¥ 6,081,415 元)。乙方所交款项直接转入甲方指定账号。

银行凭证开具收款收据。

第五条：集资房付款方式分一次性付清和分两次付清两种，乙方选择下述方式中的第 (1) 种付款方式。

(1) 集资款一次性支付，在签订集资建房协议书时，付清全部集资款。

(2) _____

第六条：本协议所指集资房将在 2010 年 3 月 31 日之前经有关质检部门验收合格后交付使用（遇不可抗力因素顺延），但乙方必须全部交清所选房屋所需支付的全部集资款后，甲方把房屋交付给乙方（电话通知入伙）。对于选择分两次或以上支付集资款的，如乙方在规定时限内未交清剩余集资款的，甲方有权把该房屋另行处理，退回乙方预交的集资款。若甲方在乙方付清全部房款后逾期交楼，则甲方按 元/平方米的月租金补偿乙方。集资建房交楼标准附后；集资房的楼体模型、折页资料、图片等仅供参考，最终产品会因施工过程中的设计调整而有所改变。

第七条：乙方入伙前应与深圳市宝龙军实业有限公司物业管理公司签订物业管理协议，按照物业公司规定的有关程序办理入伙手续，交纳物业管理费和房屋公共维修基金。物业管理费按建筑面积暂定每月 元/m²。

第八条：地下室车库和顶层屋面产权为甲方所有，如乙方要使用必须按照甲方标准交费。集资人共同享有本物业的公共设施使用权，但未分摊给住户的面积属甲方所有。

第九条：房屋装修时严禁改变楼宇外观、承重结构；房屋入伙



2. 龙岗办事处（房屋租赁 266 m²）



深圳中融天禧投资管理有限公司

房屋租赁合同

合同编号：（ ）号

房屋租赁合同

出租方：深圳中融天禧投资管理有限公司（下称“甲方”）

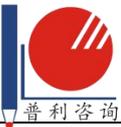
承租方：深圳市普利工程咨询有限公司（下称“乙方”）

房屋位置：深圳市龙岗区龙城街道龙福路5号荣超英隆大厦A座第三层302单元

06房号

签订地点：深圳市龙岗区龙城街道龙福路5号荣超英隆大厦A座三层

签订日期：2024年6月04日



房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳中融天禧投资管理有限公司

通信地址：深圳龙岗区龙城街道龙福路5号荣超英隆大厦A座2层

联系电话：0755-88601916

社会信用代码或身份证号码：914403003265182646

承租方（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

通信地址：广东省深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园三单元21层

联系电话：梁丽华 18718792623

社会信用代码或身份证号码：91440300779899952X

依据《中华人民共和国合同法》《商品房屋租赁管理办法》及其他法律法规规定，经甲、乙双方友好协商，就有关租赁事宜达成一致。为明确双方的权利义务，本着平等、自愿、诚实信用原则，双方签订合同。

第一条 租赁物业概况

1.1 甲方将位于深圳市 龙岗区 龙城街道龙福路5号荣超英隆大厦A座第3层302单元06 房号房屋出租给乙方使用。（以下简称“租赁物业”，租赁物业建筑面积 266.00 平方米，合同涉及与面积相关的收费项目均按此建筑面积计算，其他条款有特别约定的除外）

1.2 租赁房屋权利人：深圳中融天禧投资管理有限公司；房地产权利证书或者证明其产权（使用权）的其他有效证件名称及号码：《房屋租赁凭证》；深房租龙岗 2018005262。

第二条 租赁期限及用途

2.1 租赁期限自 2024年08月01日 起至 2026年02月09日 止。

2.2 本合同租金仅指租赁物业的租金，不包括物业管理费、水费、电费、排污费、垃圾处理费、空调费、有线电视费、网络使用费、本体维修基金、停车场使用费等其他相关费用。

2.3 乙方所租物业用途为 办公。未经甲方书面同意，乙方不得改变租赁物业的用途。

2.4 甲方提供办公楼主体消防批文和租赁合同（或场地使用证明），其他证件由乙方自行解决。

第三条 合同费用

3.1 租金标准：

3.1.1 首期月租金为每平方米人民币 伍拾伍元整（¥55.00），即首期月租金为人民币 壹万肆仟陆佰叁拾元整（¥14630.00）。

3.1.2 租金递增按如下标准执行：

2024年08月01日至2026年02月09日 期间月租金为 14630.00元；

3.1.3 上述租金含税，相关税款由甲方承担。

3.2 物业费、空调费



物业管理单位为：深圳市荣超物业管理股份有限公司荣超英隆大厦物业服务中心。

物业、空调费按 16.00 元/每平方米收取，即每月物业管理费和空调费为人民币 肆仟贰佰伍拾陆 元整（¥4256.00）（含税），由甲方或物业管理单位出具相关票据。

3.3 租赁保证金

3.3.1 租赁保证金为 1 月的租金及物业管理费和空调费，即人民币 39528.00 元（本合同为续签合同，原合同的租赁保证金全额无息转入本合同，乙方无需另外向甲方支付）；

3.3.2 租赁保证金不可用于抵扣租赁期内的房屋租金；

3.3.3 保证金的返还条件：乙方应于满足下列全部条件之日起 15 日内向甲方书面请求返还租赁保证金：

1) 在合同履行期间，乙方无本合同约定的严重违约行为；

2) 乙方应结清全部租金、水电费用、物业及空调费和应由乙方承担的其他各项费用，并与甲方办理房屋移交验收手续；

3) 乙方应在同时持有本合同原件、租赁保证金收据原件的条件下向甲方提出退还租赁保证金的申请。

3.3.4 甲方应于乙方提出退还租赁保证金申请后予以审查，审查符合约定的退还租赁保证金条件的，并扣除所欠的费用（如有）后 10 个工作日内一次性无息退还予乙方。

3.3.5 如出现以下情况，租赁保证金将不予返还：

1) 租期未满退租；

2) 使用时房屋受损（自然受损除外）；

3) 未经甲方书面同意，乙方将该租赁物业的主体进行改建、扩建，经甲方责令整改后不恢复原状的；

4) 未经甲方书面同意转租他人的。

3.4 水电费、空调加时费

3.4.1 乙方所租赁的单元内的水电费空调加时费由乙方承担，电费、水费（含排污费、污水处理费）按物业管理公司的抄表通知结算，物业管理公司出具相应票据。公共部分及卫生间的水电费由甲方承担，若乙方封闭使用的则由乙方承担。

3.4.2 大厦采用中央空调系统，每个工作日提供 10 个小时（8:00-18:00）的空调供应（周六、日及节假日除外），超出部分按加时空调处理，不在规定开启时间内使用空调，加时费为 0.1 元/m²/小时，每年 3 月 1 日至 11 月 30 日为供冷期，每年 12 月 1 日至 2 月 28 日为供暖期。

租赁期限内空调使用费及水电费标准将随着政府水价及电价的变动而作相应调整

3.5 其他费用

网络通讯费、电视费、营业税费、卫生费、消防验收费用、装修费用、工人劳资、工人社保、债权债务等一切房屋使用过程中的其他费用由乙方自行承担。

Handwritten notes and stamps on the right margin, including a vertical stamp with the text '全地址: 0155-88601914' and other illegible markings.



登记备案的费用由乙方负责。

9.3 合同附件

合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力；本合同如有未尽事宜，可由双方协商签订补充协议。

9.4 合同副本

本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

9.5 合同生效

本合同自甲、乙双方签字（盖章）后生效。

第十条 其他需要补充约定的事项

10.1 承租人在租赁物设立的企业，该企业无论是否经过工商登记、无论企业形式如何，该企业均对乙方在本合同的一切义务承担连带责任；且乙方设立该企业后，应于该企业成立之日起30日内向甲方报备，由新设企业向甲方出具保函，否则视为乙方根本违约。

10.2 乙方入驻租赁物后，无论是否对租赁物进行过装修改造，都必须自行做消防报验，证明乙方为该租赁物的消防主体且消防合格，如乙方未按要求进行消防报验而被相关部门查处，一切责任均由乙方自行承担。

通知与送达

乙方在承租期间的送达地址为该租赁物的地址，双方终止、解除租赁关系或者乙方停止营业后的送达地址如下：

姓名：梁丽华
地址：广东省深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园三单元21层
电话：18718792623

乙方确认且同意上述地址为与本合同有关的通知及文件资料的合法有效送达地址，甲方发出送达通知之后，不论乙方是否签收均认为已经送达乙方。乙方如需变更送达地址的，应在地址变更前一个月书面告知甲方，否则，即使乙方变更送达地址的，甲方依据乙方变更前的原地址向乙方送达的，也视为甲方已经送达乙方。

【以下无正文】

附件：乙方身份证（或工商注册信息、组织机构代码证）复印件；

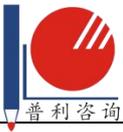
甲方（盖章）

乙方（盖章）

日期：

日期： 年 月 日

日期：



(三) 供应商认证体系证书证明

(1) 质量管理体系认证证书

2024年



深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02422Q32011842R5M

兹证明

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300779899952X)

(地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)

发证日期：2022-12-26

证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28

初始获证日期：2008-01-07

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





(2) 职业健康安全管理体系认证证书

2024年



深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02422S32011067R2M

兹证明

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)

(地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)及相关管理活动

发证日期: 2022-12-26

证书有效期至: 2025-12-25

换证日期: 2023-12-28

初始获证日期: 2018-07-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:

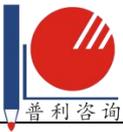
签发(主任):




中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China





(3) 环境管理体系认证证书

2024年



深圳市环通认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

编号：02422E32011163R2M

兹证明

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300779899952X)

(地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)及相关管理活动

发证日期：2022-12-26

证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28

初始获证日期：2018-07-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China





(四) 投标人近三年项目履约评价证明

1. 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目造价咨询(福田标)

(1) 履约评价优秀

附件 1

造价咨询合同履约评价

履约单位：深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称：福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目（福田区）

序号	分项内容	满分 分值	违约行为	违约处理	履 约 得 分
一	人员配备	25			24
1.1	项目负责人	15	项目负责人在合同期内变动	扣 5 分/次，处以违约金 10000 元/次，累计两次，“红牌”警告；	15
1.2	其他专业人员配置	10	其他专业人员在合同期内变动	扣 1 分/人.次，处以违约金 1000/人.次，累计 6 人.次，“红牌”警告；	9
二	造价文件质量	50			50
2.1	概算审核质量	15			15
2.1.1	审核结果不合理	5	15% > 审核的初步设计概算与概算批复金额相差 ≥ 10%	10%起扣 1 分，每增加 1%，加扣 1 分（百分点有小数位的按下一个百分点算）；	5
2.1.2	审核结果严重不合理	10	审核的初步设计概算与概算批复金额相差 ≥ 15%	15%起扣 5 分，每增加 1%，加扣 2 分（百分点有小数位的按下一个百分点算），“红牌”警告	10
2.2	标底编制质量	20			20
2.2.1	工程量清单编制不合理	5	由于造价咨询单位原因，工程量清单编制不合理，出现错误项、缺项、漏项的；但变更合同累计增加未达到原合同总数的 5%的。	3 项 ≤ 出现错误项、缺项、漏项 < 10 项，扣 5 分。	5
2.2.2	工程量清单编制严重不合理	15	由于造价咨询单位原因，工程量清单编制严重不合理，出现错误项、缺项、漏项的，变更合同累计增加额达到原合同总数的 5%	(1) 出现错误项、缺项、漏项 ≥ 10 项，10 个起扣 5 分，每增加 1 个，加扣 1 分，“红牌”警告； (2) 变更合同累计增加额达到原合同总数，5%起扣 10 分，每增加 1%，加扣 1 分，“红牌”警告。	15
3	结算审核质量阶段	15			15
2.3.1	结算审核结果不合理	5	由于造价咨询单位原因，10% > 结算造价与深圳市专业审计局审定价相差 ≥ 5%	5%起扣 1 分，每增加 1%，加扣 1 分（百分点有小数位的按下一个百分点算）。	5
2.3.2	结算审核结果严重不合理	10	由于造价咨询单位原因，结算造价与深圳市专业审计局审定价相差 ≥ 10%	10%起扣 5 分，每增加 1%，加扣 2 分（百分点有小数位的按下一个	10



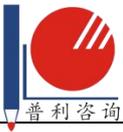
				个百分点算)， “红牌” 警告。	
三	提交文件时间	10			7
3.1	未按时完成成果文件	10	由于造价咨询单位原因，咨询人在任一阶段工作未能够及时地按委托人要求完成的。	(1)起扣分为3分，每延误一天加扣0.5分； (2)单个成果文件延误10天的，“红牌”警告； (3)累计5个项目有出现延误的，“红牌”警告。	7
四	服务质量	15			15
4.1	不按委托人要求参与会议、配合工作的	10	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议； (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作； (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析。	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议，1次扣2分； (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作，1次扣2分； (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析，1次扣1分； (4)累计3次出现以上情况的，“红牌”警告。	10
4.2	出现廉政问题	5	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况； (2)对外公开涉及任何机密的资料。	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况，扣2分，“红牌”警告； (2)咨询人对外公开涉及任何机密的资料，扣3分，“红牌”警告。	5
	合计	100			96

履约评价小组：市交通运输局福田管理局

时间：2025年3月19日

注：（一）在项目的履约过程中，委托大将对咨询人的履约表现进行动态评价，每半年对咨询人考核一次，半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分。考评结果分为优秀（评分 ≥ 85 分）、良好（ $70 \leq \text{评分} < 85$ 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 70$ 分）、不合格（评分 < 60 分）四个等级。特别说明：若考评中，有1个项目评为不合格的，半年考评结果为不合格（评分为50分，若实际评分更低取最低值）。

（二）年度考核分数取咨询人半年考核分数的平均分，考评结果分为优秀（评分 ≥ 85 分）、良好（ $70 \leq \text{评分} < 85$ 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 70$ 分）、不合格（评分 < 60 分）四个等级。履约评价结果作为委托人下一年度造价咨询招标评审时参考依据；履约评价不合格的单位，委托人有权拒绝其参加下一年度造价咨询投标。



附件 1:

造价咨询合同履行评价细则

履约单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称: 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目造价咨询 (福田标)

序号	分项内容	满分分值	违约行为	违约处理	履约得分
一	人员配备	25			25
1.1	项目负责人	15	项目负责人在合同期内变动	扣 5 分/次, 处以违约金 10000 元/次, 累计两次, “红牌” 警告;	15
1.2	其他专业人员配置	10	其他专业人员在合同期内变动	扣 1 分/人次, 处以违约金 1000/人次, 累计 6 人次, “红牌” 警告;	10
二	造价文件质量	50			50
2.1	概算审核质量	15			15
2.1.1	审核结果不合理	5	15% > 审核的初步设计概算与概算批复金额相差 $\geq 10\%$	10%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一个百分点算);	5
2.1.2	审核结果严重不合理	10	审核的初步设计概算与概算批复金额相差 $\geq 15\%$	15%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一个百分点算), “红牌” 警告	10
2.2	标底编制质量	20			20
2.2.1	工程量清单编制不合理	5	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编制不合理, 出现错误项、缺项、漏项的; 但变更合同累计增加未达到原合同总数的 5%的。	3 项 \leq 出现错误项、缺项、漏项 < 10 项, 扣 5 分。	5
2.2.2	工程量清单编制严重不合理	15	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编制严重不合理, 出现错误项、缺项、漏项的, 变更合同累计增加额达到原合同总数的 5%	(1)出现错误项、缺项、漏项 ≥ 10 项, 10 个起扣 5 分, 每增加 1 个, 加扣 1 分, “红牌” 警告; (2)变更合同累计增加额达到原合同总数, 5%起扣 10 分, 每增加 1%, 加扣 1 分, “红牌” 警告。	15
3	结算审核质量阶段	15			15
2.3.1	结算审核结果不合理	5	由于造价咨询单位原因, 10% > 结算造价与深圳市专业审计局审定价相差 $\geq 5\%$	5%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一个百分点算)。	5
2.3.2	结算审核结果严重不合理	10	由于造价咨询单位原因, 结算造价与深圳市专业审计局审定价相差 $\geq 10\%$	10%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一	10



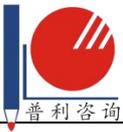
				个百分点算),“红牌”警告。	
三	提交文件时间	10			7
3.1	未按时完成成果文件	10	由于造价咨询单位原因,咨询人在任一阶段工作未能够及时地按委托人要求完成的。	(1)起扣分为3分,每延误多一天加扣0.5分; (2)单个成果文件延误10天的,“红牌”警告; (3)累计5个项目有出现延误的,“红牌”警告。	7
四	服务质量	15			15
4.1	不按委托人要求参与会议、配合工作的	10	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析。	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议,1次扣2分; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作,1次扣2分; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析,1次扣1分; (4)累计3次出现以上情况的,“红牌”警告。	10
4.2	出现廉政问题	5	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况; (2)对外公开涉及任何机密的资料。	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况,扣2分,“红牌”警告; (2)咨询人对外公开涉及任何机密的资料,扣3分,“红牌”警告。	5
	合计	100			97

履约评价小组:深圳市交通运输局福田管理局

时间:2024.6.7

注:(一)在项目的履约过程中,委托人将对咨询人的履约表现进行动态评价,每半年对咨询人考核一次,半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分,考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好($70 \leq$ 评分 < 85 分)、合格($60 \leq$ 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。特别说明:若考评中,有1个项目评为不合格的,半年考评结果为不合格(评分为50分,若实际评分更低取最低值)。

(二)年度考核分数取咨询人半年考核分数的平均分,考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好($70 \leq$ 评分 < 85 分)、合格($60 \leq$ 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。履约评价结果作为委托人下一年度造价咨询招标评审时参考依据;履约评价不合格的单位,委托人有权拒绝其参加下一年度造价咨询投标。



附：本履约评价所涵盖项目清单

福田区和罗湖区2024年道路设施日常养护项目（福田区）项目明细表

序号	项目名称	项目阶段	工程造价（元）	项目状态
1	2023桥梁设施日常养护管理2标-福田区桥梁设施	结算审核	24584016.00	已完成
2	2023年度隧道设施日常养护项目2标-福田新彩隧道、横龙山隧道、黄木岗隧道	结算审核	19808966.04	已完成
3	福田区和罗湖区2023年道路设施日常养护项目（福田区）	结算审核	157548511.60	已完成
4	2024年度隧道设施日常养护项目2标-福田新彩隧道、横龙山隧道、黄木岗隧道	预算审核	21892967.95	正在进行
5	福田区和罗湖区2024年道路设施日常养护项目（福田区）	预算审核	147437180.85	正在进行



(2) 成果文件

报告书编号: ZJ24-001013/3/1

桥梁设施日常养护管理2标-福田区桥梁设施 (2023年1月1日-2023年12月31日)

工程造价[结算审核]报告书

送审价(小写): ¥24169679.45元
(大写): 贰仟肆佰壹拾陆万玖仟陆佰柒拾玖元肆角伍分

审定价(小写): ¥23623697.45元
(大写): 贰仟叁佰陆拾贰万叁仟陆佰玖拾柒元肆角伍分

核减/增额(小写) ¥-545982.00元
(大写) (核减) 伍拾肆万伍仟玖佰捌拾贰元整

建设单位: 深圳市交通运输局福田管理
局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位: 深圳市路桥建设集团有限公
司

审定人: 元晓亮

证书编号: 甲191344002480

元晓亮
B11194400023355
复深核市普利工程咨询
有限公司 (造价工程师签字盖专用章)
有效期至: 2027年08月30日

编制日期: 2024年6月11日

编制人: 唐超 郭亚雯
(造价人员签字盖专用章)

项目组	郭亚雯/15115440095	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



2. 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目造价咨询(罗湖标)

(1) 履约评价优秀

附件 1:

造价咨询合同履行评价细则

履约单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称: 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目(罗湖区)

序号	分项内容	满分 分值	违约行为	违约处理	履 约 得 分
一	人员配备	25			25
1.1	项目负责人	15	项目负责人在合同期内变动	扣 5 分/次, 处以违约金 10000 元/ 次, 累计两次, “红牌”警告;	15
1.2	其他专业人员配置	10	其他专业人员在合同期内变动	扣 1 分/人.次, 处以违约金 1000/ 人.次, 累计 6 人.次, “红牌”警告;	10
二	造价文件质量	50			50
2.1	概算审核质量	15			15
2.1.1	审核结果不合理	5	15% > 审核的初步设计概算与概算批复 金额相差 ≥ 10%	10%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分(百分点有小数位的一律按下一 个百分点算);	5
2.1.2	审核结果严重不 合理	10	审核的初步设计概算与概算批复金额相 差 ≥ 15%	15%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分(百分点有小数位的一律按下一 个百分点算), “红牌”警告	10
2.2	标底编制质量	20			20
2.2.1	工程量清单编制不 合理	5	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制不合理, 出现错误项、缺项、漏项的; 但变更合同累计增加未达到原合同总数 的 5%的。	3 项 ≤ 出现错误项、缺项、漏项 < 10 项, 扣 5 分。	5
2.2.2	工程量清单编制严 重不合理	15	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制严重不合理, 出现错误项、缺项、漏 项的, 变更合同累计增加额达到原合同 总数的 5%	(1) 出现错误项、缺项、漏项 ≥ 10 项, 10 个起扣 5 分, 每增加 1 个, 加扣 1 分, “红牌”警告; (2) 变更合同累计增加额达到原合 同总数, 5%起扣 10 分, 每增加 1%, 加扣 1 分, “红牌”警告。	15
3	结算审核质量阶段	15			15
2.3.1	结算审核结果不合 理	5	由于造价咨询单位原因, 10% > 结算造价 与深圳市专业审计局审定价相差 ≥ 5%	5%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一个 百分点算)。	5
2.3.2	结算审核结果严重 不合理	10	由于造价咨询单位原因, 结算造价与深 圳市专业审计局审定价相差 ≥ 10%	10%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分(百分点有小数位的一律按下一	10



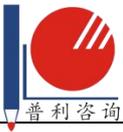
				个百分点算),“红牌”警告。	
三	提交文件时间	10			10
3.1	未按时完成成果文件	10	由于造价咨询单位原因,咨询人在任一阶段工作未能够及时地按委托人要求完成的。	(1)起扣分为3分,每延误一天加扣0.5分; (2)单个成果文件延误10天的,“红牌”警告; (3)累计5个项目有出现延误的,“红牌”警告。	10
四	服务质量	15			13
4.1	不按委托人要求参与会议、配合工作的	10	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析。	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议,1次扣2分; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作,1次扣2分; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析,1次扣1分; (4)累计3次出现以上情况的,“红牌”警告。	8
4.2	出现廉政问题	5	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况; (2)对外公开涉及任何机密的资料。	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况,扣2分,“红牌”警告; (2)咨询人对外公开涉及任何机密的资料,扣3分,“红牌”警告。	5
合计		100			98

履约评价小组: 盐田发改局 盐田财审局

时间: 2024.12.11

注:(一)在项目的履约过程中,委托人将对咨询人的履约表现进行动态评价,每半年对咨询人考核一次,半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分,考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好(70 \leq 评分 < 85 分)、合格(60 \leq 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。特别说明:若考评中,有1个项目评为不合格的,半年考评结果为不合格(评分为50分,若实际评分更低取最低值)。

(二)年度考核分数取咨询人半年考核分数的平均分,考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好(70 \leq 评分 < 85 分)、合格(60 \leq 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。履约评价结果作为委托人下一年度造价咨询招标评审时参考依据;履约评价不合格的单位,委托人有权拒绝其参加下一年度造价咨询投标。



附件 1:

造价咨询合同履行评价细则

履约单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称: 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目 (罗湖区)

序号	分项内容	满分 分值	违约行为	违约处理	履 约 得 分
一	人员配备	25			25
1.1	项目负责人	15	项目负责人在合同期内变动	扣 5 分/次, 处以违约金 10000 元/ 次, 累计两次, “红牌” 警告;	15
1.2	其他专业人员配置	10	其他专业人员在合同期内变动	扣 1 分/人. 次, 处以违约金 1000/ 人. 次, 累计 6 人. 次, “红牌” 警告;	10
二	造价文件质量	50			50
2.1	概算审核质量	15			15
2.1.1	审核结果不合理	5	15% > 审核的初步设计概算与概算批复 金额相差 ≥ 10%	10% 起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算);	5
2.1.2	审核结果严重不合理	10	审核的初步设计概算与概算批复金额相 差 ≥ 15%	15% 起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算), “红牌” 警告	10
2.2	标底编制质量	20			20
2.2.1	工程量清单编制不 合理	5	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制不合理, 出现错误项、缺项、漏项的; 但变更合同累计增加未达到原合同总数 的 5% 的。	3 项 ≤ 出现错误项、缺项、漏项 < 10 项, 扣 5 分。	5
2.2.2	工程量清单编制严 重不合理	15	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制严重不合理, 出现错误项、缺项、漏 项的, 变更合同累计增加额达到原合同 总数的 5%	(1) 出现错误项、缺项、漏项 ≥ 10 项, 10 个起扣 5 分, 每增加 1 个, 加扣 1 分, “红牌” 警告; (2) 变更合同累计增加额达到原合 同总数, 5% 起扣 10 分, 每增加 1%, 加扣 1 分, “红牌” 警告。	15
3	结算审核质量阶段	15			15
2.3.1	结算审核结果不合 理	5	由于造价咨询单位原因, 10% > 结算造价 与深圳市专业审计局审定价相差 ≥ 5%	5% 起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一个 百分点算)。	5
2.3.2	结算审核结果严重 不合理	10	由于造价咨询单位原因, 结算造价与深 圳市专业审计局审定价相差 ≥ 10%	10% 起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一	10



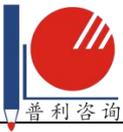
				个百分点算),“红牌”警告。	
三	提交文件时间	10			8
3.1	未按时完成成果文件	10	由于造价咨询单位原因,咨询人在任一阶段工作未能够及时地按委托人要求完成的。	(1)起扣分为3分,每延误一天加扣0.5分; (2)单个成果文件延误10天的,“红牌”警告; (3)累计5个项目有出现延误的,“红牌”警告。	8
四	服务质量	15			15
4.1	不按委托人要求参与会议、配合工作的	10	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析。	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议,1次扣2分; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作,1次扣2分; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析,1次扣1分; (4)累计3次出现以上情况的,“红牌”警告。	10
4.2	出现廉政问题	5	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况; (2)对外公开涉及任何机密的资料。	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况,扣2分,“红牌”警告; (2)咨询人对外公开涉及任何机密的资料,扣3分,“红牌”警告。	5
	合计	100			98

履约评价小组: 深圳市交通运输局罗湖管理局

时间: 2024.6.13

注: (一) 在项目的履约过程中, 委托人将对咨询人的履约表现进行动态评价, 每半年对咨询人考核一次, 半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分。考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好(70 \leq 评分 < 85 分)、合格(60 \leq 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。特别说明: 若考评中, 有1个项目评为不合格的, 半年考评结果为不合格(评分为50分, 若实际评分更低取最低值)。

(二) 年度考核分数取咨询人半年考核分数的平均分, 考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好(70 \leq 评分 < 85 分)、合格(60 \leq 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。履约评价结果作为委托人下一年度造价咨询招标评审时参考依据; 履约评价不合格的单位, 委托人有权拒绝其参加下一年度造价咨询投标。



附：本履约评价所涵盖项目清单

福田区和罗湖区2024年道路设施日常养护项目（罗湖区）项目明细表

序号	项目名称	项目阶段	项目造价（元）	项目状态
1	隧道设施日常养护项目2标-丹平快速一期路桥隧	预算审核	31194897.69	正在进行
2	2024年度深圳市罗湖区道路设施日常养护标	预算审核	70636604.59	正在进行
3	隧道设施日常养护项目1标-东部过境保通段及连接线隧道(罗湖局)	预算审核	45526506.34	正在进行
4	桥梁设施日常养护项目2标(罗湖)	预算审核	36018654.57	正在进行
5	2023年度深圳市罗湖区道路设施日常养护标	结算审核	100098057.01	正在进行
6	2023年东部过境高速公路保通段(莲塘口岸至排高速路)	结算审核	9040696.40	已完成



(2) 成果文件

报告书编号: ZJ24-001015/6/1

东部过境高速公路保通段(莲塘口岸至盐排高速路)日常养护及隧道运营管理

工程造价[结算审核]报告书

送审价(小写) ¥8943262.37元

(大写) 捌佰玖拾肆万叁仟贰佰陆拾贰元叁角柒分

审定价(小写) ¥8842502.13元

(大写) 捌佰捌拾肆万贰仟伍佰零贰元壹角叁分

核减/增额(小写) ¥-100760.24元

(大写) (核减) 壹拾万零柒佰陆拾元贰角肆分

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

审定人: 吴日升

证书编号: 甲191344002480

复核人: 赵莉

编制日期: 2024年5月27日

项目组	郭亚雯/15115440095	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



3. 深圳机场造价咨询预选承包商库招标项目（2020-2023 年度）项目

(1) 履约评价优秀

附件 2:

2020-2023 年度深圳机场造价咨询预选承包商

履约评分标准表

履约单位： 深圳市普利工程咨询有限公司

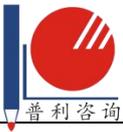
序号	分项内容	分值	评价标准	得分
一	人员配备	20		
1	人员数量要求	5	优秀 5 分：配备人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	5
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	10	优秀 9-10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 7-9 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 5-7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	10
二	履约质量	53		
4	各阶段造价咨询服务质量(根据考核期间项目内容综合评分)	50	优秀 42-50 分： 1. 估算、概算审核全面、系统、准确、认真； 2. 预算阶段：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97% 以上（不含 97%）；招标控制价造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 2%（含 2%），且主材询价工作非常细致认真全面；能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告；能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 3. 施工过程阶段：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量	47



		<p>支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，并提出相关改善建议；</p> <p>4. 结算阶段：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于2%（含2%）；</p> <p>良好 35-42分：</p> <p>1. 估算、概算审核比较全面、系统、准确、认真；</p> <p>2. 预算阶段：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在95%-97%之间（不含95%）；招标控制价造价与深圳市专业审计局审定价相差在2%-4%之间（含4%），主材询价工作比较细致认真全面；能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告；能够比较认真地按合同要求协助发包人编制招标文件，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>3. 施工过程阶段：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>4. 结算阶段：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在2%-4%之间（含4%）；</p> <p>合格 20-35分：</p> <p>1. 估算、概算审核基本全面、系统、准确、认真；</p> <p>2. 预算阶段：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在90%-95%之间（不含90%）；招标控制价造价与深圳市专业审计局审定价相差在4%-5%之间（含5%），主材询价工作基本细致认真全面；能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告；能够基本认真地按合同要求协助发包人编制招标文件，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>3. 施工过程阶段：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>4. 结算阶段：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在4%-5%之间（含5%）；</p>
--	--	---



			<p>不合格 0 分：</p> <p>1. 估算、概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。</p> <p>2. 预算阶段：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）；招标控制价造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%以上（不含 5%），主材价询价工作不够细致认真全面；不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细；不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。</p> <p>3. 施工过程阶段：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。</p> <p>4. 结算阶段：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%以上（不含 5%）。</p>	
5	造价文件	3	<p>优秀 3 分：能够按照合同要求提交完整的资料；</p> <p>不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。</p>	3
三	履约时间	15		
6	工作时间	15	<p>优秀 13-15 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>良好 10-13 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>合格 7-10 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。</p>	14
四	履约配合	12		
7	配合情况	10	<p>优秀 8-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助甲方进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>良好 6-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助甲方进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>合格 4-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助甲方进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价</p>	9



			咨询工作： 不合格 0 分： 项目负责人不能够认真地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助甲方进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	
8	保密工作	2	合格 2 分： 在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分： 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	2
五	直接判定为履约不合格行为			无
9			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果	
10			串通施工、咨询等单位弄虚作假	
11			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	
12			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	
13			两次（无论是否同一项目）被甲方书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	
六	合计	100		95
改善提升建议				
评价项目情况		本次评价项目合计咨询服务费： <u>454894.82</u> 元 附：预选承包商库承接项目台账		
评价结果		评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（≥90分） <input type="checkbox"/> 良好（≥80分） <input type="checkbox"/> 合格（≥70分） <input type="checkbox"/> 不合格（<70分） 评价单位（盖章）：  评价小组成员签字： <u>钟文仁 陈伟明 吴范 陈明</u> 评价时间： <u>2024.8.30</u>		



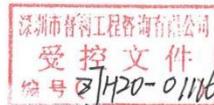
深圳机场建设工程造价咨询预选承包商服务合同工程咨询费汇总表（普利）

序号	工程名称	业务类型	金额(元)			咨询费计算基数		咨询费(已下浮)	甲方项目负责人	备注	
			报审金额	编/审金额	核减额	计费基数	计费基数金额				
1	深圳机场信息大楼辅楼及主楼会议室装修改造项目设计采购施工总承包(EPC)工程	结算复审	¥6,114,000.00	¥6,114,000.00	¥0.00	按审定部门结算价	¥6,114,000.00	2.78	89833.62	徐佳丽	
2	国内货站实施B1-C、B2-B改造项目	全过程审核	¥1,332,011.00	¥1,332,011.00	¥0.00	按招标控制价	¥1,332,011.00	0.95	13320.11	黄少琼	
3	深圳机场一、二总配进线电缆改接工程施工项目	全过程审核	¥97,590.71	¥97,590.71	¥0.00	按部门委托送审价	¥97,590.71	7.43	97590.71	欧阳东超	
4	深圳机场能源智慧运维巡视系统(一阶段)建设项目	控制价审核	¥4,199.06	¥4,199.06	¥0.00	按招标控制价	¥4,199.06	1.00	14996.06	钟久红	
5	深圳机场AB航站楼区域周界安防系统及站坪视频监控监控系统改造项目	控制价编制	¥2,484.87	¥2,484.87	¥0.00	按招标控制价	¥2,484.87	1.00	2484.87	钟久红	
6	深圳机场安全质量监管平台建设项目	控制价编制	¥1,307.35	¥1,307.35	¥0.00	按中标价	¥1,307.35	1.00	13070.35	钟久红	
7	2023年深圳机场片区第一批品质提升工程	控制价编制	¥1,600.00	¥1,600.00	¥0.00	按最低标准定价	¥1,600.00	1.41	1600.00	徐佳丽	
8	深圳机场统一运维应用管理平台项目	控制价编制	¥1,318.00	¥1,318.00	¥0.00	按中标价	¥1,318.00	1.00	13188.00	钟久红	
9	110kV国际机场变电站保护测控装置更新改造项目(二期)	控制价编制	¥2,909.18	¥2,909.18	¥1,690.00	按中标价	¥2,909.18	1.00	2909.18	钟久红	
10	深圳机场B3国际货站货物定位系统项目	控制价编制	¥3,840.00	¥3,840.00	¥0.00	按中标价	¥3,840.00	1.00	3840.00	钟久红	
11	深圳机场T3站前综合配套保障用房项目	招标控制价审核	¥0.00	¥337,075,956.05	¥0.00	按总包+幕墙签约合同价	¥337,075,956.05	0.24	179705.91	徐佳丽	
合计:									454894.82		



(2) 委托单

20-1396



-49

工程造价咨询委托书

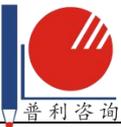
深圳市普利工程咨询有限公司：

根据 2023 年 5 月 8 日抽签结果，兹委托贵公司在合同约定时限内完成 深圳机场 T3 站前综合配套保障用房项目预算复审 的相关造价咨询工作，具体内容为：完成该项目的预算复审工作，并出具预算复审报告。本项目预估造价咨询费为 207,728.00 元，综合费率为 0.429‰，最终造价咨询费以深圳机场 T3 站前综合配套保障用房项目的签约合同价为基数乘以综合费率 0.429‰ 计算。

深圳市机场（集团）有限公司

规划建设部

2023 年 5 月 12 日



(3) 成果文件

报告书编号: ZJH20-01116/49/1

深圳机场T3站前综合配套保障用房项目

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写): ¥537075956.05元

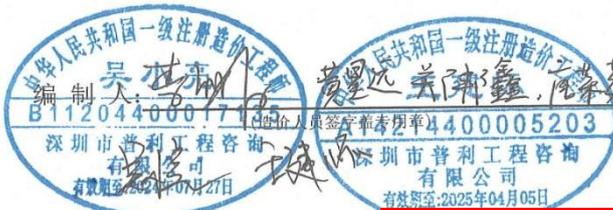
(大写) 伍亿叁仟柒佰零柒万伍仟玖佰伍拾陆元零伍分

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司
(公章及资质章)

法定代表人
或其授权人: _____

法定代表人
或其授权人: 吴日升
(签字或盖章)



证书编号: 甲191344002480

编制日期: 2023年7月3日

复核日期: _____

项目组	李丽娟/13535930742	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				

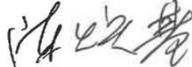


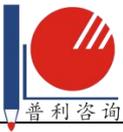
4. 区政府网络智能运维管控系统项目

(1) 履约评价优秀

供应商履约情况评价表

光明区政务服务和数据管理局

项目名称		区政务网络智能运维管控系统项目工程决算审核服务				
供应商名称		深圳市普利工程咨询有限公司				
合同金额		19950 元				
合同履约时间		自 2023 年 6 月 20 日 至 2024 年 7 月 22 日				
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容: 无 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	深圳市普利工程咨询有限公司已按合同要求,完成区政务网络智能运维管控系统项目工程竣工决算审核工作,并出具结算报告、决算审核报告等材料。并通过区财政局竣工决算评审。鉴于该供应商提供的服务满足合同要求,在服务价格、服务质量、服务响应等方面均较优,履约评价总体为优。					
经办人员(签名):  2024 年 11 月 11 日		科室/部门负责人(签字):  2024 年 11 月 11 日				



(2) 成果文件

报告书编号: ZJ23-001048/1/1

区政务网络智能运维管控系统项目

工程造价[结算审核]报告书

送审价(小写) ¥7990000.00元
(大写) 柒佰玖拾玖万元整

审定价(小写) ¥7990000.00元
(大写) 柒佰玖拾玖万元整

核减/增额(小写) ¥0.00元
(大写)

建设单位: 深圳市光明区政务服务
数据管理局

承建单位: 中电信数智科技
有限公司

咨询单位: 深圳市普利工程咨询
有限公司
(公章及资质章)



法定代表人
或其授权人: _____

法定代表人
或其授权人: _____

法定代表人
或其授权人: 吴小亮
(签字或盖章)

编制人: 吴小亮
B11104400017135
(造价工程师签字专用章)
有效期至: 2024年07月27日

复核人: 吴小亮
B111014400009768
(造价工程师签字专用章)
有效期至: 2025年12月31日

证书编号: 甲191344002480

编制日期: 2023年8月17日

复核日期: _____

项目组	吴小亮/15914010028	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



决算审核报告书

送审金额：¥8,763,652.66 元

审核金额：¥8,763,652.66 元 核减额：¥0.00 元

大 写：捌佰柒拾陆万叁仟陆佰伍拾贰元陆角陆分

项目名称：区政务网络智能运维管控系统项目

建设单位：深圳市光明区政务服务数据管理局

承建单位：中电信数智科技有限公司

审核单位：深圳市普利工程咨询有限公司

报告书编号：ZJ23-001048/1/2

编制人：



审核人：

(Handwritten signature)



日 期：2023 年 8 月 28 日



5. 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房项目（全过程造价咨询）

(1) 履约评价优秀

深圳市普利工程咨询有限公司

造价咨询服务项目客户评价意见表

建设（委托）单位		深圳市坪西股份合作公司			
项目名称		深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询			
服务内容		全过程造价咨询			
服务时间		2020年9月至今			
委托单位对征询意见主要内容的评价（在空格内打√）					
序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	工作质量评价	✓			
2	履约情况评价	✓			
3	服务态度评价	✓			
4	职业操守评价	✓			
客户综合评价意见：					
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> 结论（在括弧内打√）：优秀（ ✓ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ） </div>					
<div style="border: 2px solid red; padding: 10px;"> 委托单位（盖章）：深圳市坪西股份合作公司 日期：2025年 2 月 14 日  </div>					



(2) 成果文件

编号: ZJH20-29537/1/

深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区上地整备利益统筹安置厂房

工程造价[结算审核]报告书

(征求意见稿)

送审价(小写) ¥1452172532.52元
(大写) 壹拾肆亿伍仟贰佰壹拾柒万贰仟伍佰叁拾贰元伍角贰分

审定价(小写) ¥1379563905.89元
(大写) 壹拾叁亿柒仟玖佰伍拾陆万叁仟玖佰零伍元捌角玖分

核减/增额(小写) ¥-72608626.63元
(大写) (核减)柒仟贰佰陆拾万捌仟陆佰贰拾陆元陆角叁分

建设单位: 深圳市坪西股份合作公司

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



施工单位: 中建三局集团有限公司



元晓亮
(造价工程师签字盖专用章)

证书编号: 甲191344002480

复核人: 刘日升



编制日期: 2023年12月15日

编制人: 刘晓玲



项目组	张志华/13410616567; 田威/13632600516	监督组	吴咏玲/13689648308 吴维/13641464175
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		 普利微客服	

七、企业信用情况

(一) 工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书



(二) 中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司
单位所属: 请选择
信用等级: 请选择 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市普利工程...	广东省	AAA	2023-06-30	2026-06-29	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

八、其他
无