

标段编号： 2208-440305-04-01-183257003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南海公园新增税务元素项目二期（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳广信建设（集团）有限公司

日期： 2025年04月14日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况 (不评审)	1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》。证明文件：1、须提供《投标人基础信息情况表》。2、须提供由法定代表人签署的《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》和加盖投标人公章的扫描件。3、投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》。【格式详见第三章附件】
2	供应商廉洁自律承诺书 (不评审)	投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》原件扫描件。【格式详见第三章附件】
3	项目管理团队配备 (不评审)	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。【格式详见第三章附件】
4	企业同类工程业绩 (不评审)	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。【格式详见第三章附件】
5	项目负责人业绩 (不评审)	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。【格式详见第三章附件】
6	履约评价 (不评审)	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。【格式详见第三章附件】
7	企业不良行为记录情况 (不评审)	投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准：（1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> ；（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ；（3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> ；（4）信用中国 <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> 注：此处无需投标单位提供，由招标人自查。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人基本情况（不评审）

### 《投标人基础信息情况表》

#### 投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级： <b>二级</b>	2-14
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 <b>29</b> 人。	16-109
3	企业同类工程业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）同类工程业绩情况（不超过3项，超过3项计前3项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。	1、项目名称： <b>大学城绿道南山段项目（示范段）园林景观工程（简易招标）</b> ，合同金额： <b>5635.123308</b> 万元（具体金额），合同签订日期： <b>2023年02月04日</b> /竣工日期：/年/月/日； 2、项目名称： <b>光明新区石围公园项目</b> ，合同金额： <b>5155.285094</b> 万元（具体金额），合同签订日期： <b>2018年03月20日</b> /竣工日期： <b>2020年07月16日</b> ； 3、项目名称： <b>珠光里程花园住宅项目-室外配套工程</b> ，合同金额： <b>2037.544725</b> 万元（具体金额），合同签订日期： <b>2021年03月12日</b> /竣工日期：/年/月/日； 4、项目名称： <b>深国际华南物流中心一期景观工程</b> ，	110-164

				合同金额: 801.03572 万元 (具体金额), 合同签订日期:2020 年 11 月 17 日/竣工日期: 2021 年 08 月 10 日; 5、项目名称:创科路等口袋公园建设工程, 合同金额:605.862432 万元 (具体金额), 合同签订日期:2023 年 11 月 17 日/竣工日期: /年/月/日。	
4	项目负责人业绩	投标人近五年 (自截标之日起倒推) 项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。(不超过 3 项, 超过 3 项计前 3 项)	1、已竣工项目需提供项目中标通知书 (如有)、竣工验收报告 (包括: 验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件 (合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以竣工报告时间为准。注: 合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和职位。 2、在建项目需提供项目中标通知书 (如有)、合同关键页扫描件 (合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以施工合同签订时间为准。注: 合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和职位。	项目负责人姓名: 邱玉竹。 1、项目名称: 观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程, 合同金额: 375.231056 万元 (具体金额), 合同签订日期:2021 年 05 月 14 日/竣工日期: 2022 年 08 月 12 日; 2、项目名称: 深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程, 合同金额: 58.830342 万元 (具体金额), 合同签订日期:2022 年 07 月 05 日/竣工日期: 2023 年 10 月 25 日; 3、项目名称: 车队基础设施改造工程, 合同金额: 163.999955 万元 (具体金额), 合同签订日期:2023 年 07 月 25 日/竣工日期: 2023 年 11 月 15 日。	165-203
5	履约评价	投标人提供近五年 (自截标之日起倒推) 所承接项目履约评价情况 (不超过 3 项, 超过 3 项计前 3 项)	提供履约评价证明扫描件 (须由建设单位盖章, 并体现评价等级及评价时间)。	1、项目名称安联尚璟花园项目示范区园林景观, 建设单位: 东莞市安之联置业有限公司, 评价等级: 优秀, 评价日期: 2021 年 01 月 20 日; 2、项目名称深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程, 建设单位: 深圳市消防救	204-209

				援支队大亚湾特勤大队,评价等级:优秀,评价日期: 2023年03月16日; 3、项目名称 2021年留仙洞校区溪湖南面景观提升 工程,建设单位:深圳职业技术学院,评价等级: 优秀,评价日期:2022年04月21日。	
--	--	--	--	---	--

提示: 1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息,投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写(无需盖章)及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展),并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》(不评审),所有附件资料必须清晰可见(扫描精度在100DPI及以上),如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清,招标人可作无效资料处理。

营业执照（扫描件）



统一社会信用代码

91440300736268763X

# 营业执照

(副本)



名称 深圳广信建设（集团）有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 聂丽平

成立日期 2002年03月21日

住所 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 12 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2022/9/29

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22207604692

深圳广信建设（集团）有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市广信建设工程有限公司

变更后名称： 深圳广信建设（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

21903484086

深圳市广信建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年八月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

变更前名称： 深圳市广信园林建设有限公司

变更后名称： 深圳市广信建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳广信建设(集团)有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300736268763X
注册号:	440301103922130
商事主体名称:	深圳广信建设(集团)有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201
法定代表人:	聂丽平
认缴注册资本(万元):	3500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-03-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳广信建设(集团)有限公司龙华分公司;深圳广信建设(集团)有限公司河源分公司;深圳广信建设(集团)有限公司盐田分公司
备注:	

打印时间: 2025年03月27日11:12:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳广信建设(集团)有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装修装饰工程专业承包贰级; 建筑装饰工程设计专项乙级; 机电工程施工总承包叁级; 环保工程专业承包叁级; 市政公用工程施工总承包叁级; 建筑工程施工总承包叁级; 造林工程施工资质乙级; 林业有害生物防治资质丙级; 环卫作业清洁服务丙级; 地质灾害治理工程施工(以上凭资质证经营); 水土保持、生态修复; 爆破和拆除工程专业承包; 施工劳务分包; 水利水电总承包, 园林绿化工程施工及养护; 风景园林工程设计; 造林工程施工; 垃圾处理; 清洁服务; 环保产品的技术开发; 植物栽培; 园林花木的购销; 园林花卉展览及花卉布置; 国内贸易; 有害生物防制(治)服务、白蚁防治、四害消杀服务、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 企业管理服务。(以上均不含法律、行政法规、国务院决定禁止及规定需前置审批项目); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。食品销售(仅销售预包装食品); 专业保洁、清洗、消毒服务; 生态恢复及生态保护服务; 物业管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 酒类经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年03月27日11:12:30

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳广信建设(集团)有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
聂丽平	2450	自然人	自然人股东
方彬	350	自然人	自然人股东
深圳市泽晖投资有限公司	700	本地企业	其他投资者

### 深圳广信建设(集团)有限公司 2023年12月15日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市南山区玉泉路128号A栋二层南侧之一
变更后地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-11-27
变更后章程或章程修正案通过日期	2023-12-13

资质证书（扫描件）

建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级



# 建筑业企业资质证书

证书编号：D244814808

企业名称：深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300736268763X

法定代表人：聂丽平

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

有效期：至2025年11月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月25日

建筑装修装饰工程专业承包二级、环保工程专业承包二级



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344171082

**企业名称:** 深圳广信建设(集团)有限公司  
**统一社会信用代码:** 91440300736268763X  
**法定代表人:** 聂丽平  
**注册地址:** 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201  
**有效期:** 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)  
**资质等级:** 建筑装修装饰工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月22日

城市园林绿化企业壹级



## 《建设工程不转包挂靠承诺书》

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	南海公园新增税务元素项目二期（施工）
建设单位	深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）
投标单位	深圳广信建设（集团）有限公司
工程详细地址	深圳市南山区南海大道与登良路交叉口西北角
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：深圳广信建设（集团）有限公司    时间：2025 年 04 月 14 日</p>
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p style="text-align: center;">             法定代表人：   </p> <p style="text-align: right;">时间：2025 年 04 月 14 日</p>

## 《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

### 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	南海公园新增税务元素项目二期（施工）
建设单位	深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）
投标单位	深圳广信建设（集团）有限公司
工程详细地址	深圳市南山区南海大道与登良路交叉口西北角
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳广信建设（集团）有限公司    时间：2025 年 04 月 14 日</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：     时间：2025 年 04 月 14 日</p>

## 近3年《无行贿犯罪记录承诺书》

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号）91440300736268763X，法定代表人：（姓名，身份证号）聂丽平、362203198006084920，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳广信建设（集团）有限公司

法定代表人（签署）：



时间：2025年04月14日

## 二、供应商廉洁自律承诺书（不评审）

### 供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
  - 二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
  - 三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
  - 四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
  - 五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
  - 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。
  - 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。
  - 八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
  - 九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。
- 对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市振业（集团）股份有限公司纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳广信建设（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2025年04月14日

### 三、项目管理团队配备（不评审）

#### 项目管理团队配备情况表

序号	姓名	职称证书	资格证书	在本项目中拟担任工作
1	邱玉竹	/	注册建造师证	项目经理（项目负责人）
2	李德华	高级工程师	职称证	技术负责人
3	杨文娟	中级工程师	质量员证/职称证	质量负责人
4	李剑	高级工程师	安全员 C 证/职称证	安全负责人
5	郭宏	高级工程师	职称证	园林工程师
6	聂丽平	高级工程师	职称证	园林工程师
7	方彬	高级工程师	职称证	园林工程师
8	李良	高级工程师	职称证	园林工程师
9	殷金岩	高级工程师	职称证	景观工程师
10	王菊萍	高级工程师	职称证	景观工程师
11	余赞	高级工程师	职称证	景观工程师
12	韩冬欢	高级工程师	职称证	结构工程师
13	欧阳秀红	中级工程师	职称证	土建工程师
14	黄卫星	高级工程师	职称证	建筑工程师
15	许立江	高级工程师	职称证	市政工程师
16	申建中	高级工程师	职称证	给排水工程师
17	刘晓丽	中级工程师	职称证	电气工程师
18	冯伟	高级工程师	职称证	施工管理工程师
19	王雪芹	高级工程师	注册造价师证/职称证	造价工程师
20	唐海涛	助理工程师	安全员 C 证/职称证	安全员
21	席亮	/	安全员 C 证	安全员
22	聂瑶	/	质量员证	质检员
23	黄泽铭	/	资料员证	资料员
24	方丹	/	劳务员证	劳资专管员
25	聂立刚	高级工程师	材料员证	材料员
26	张利	/	施工员证	施工员
27	曾雨桥	/	施工员证	施工员
28	曾霞	/	机械员证	机械员
29	戈纪龙	/	测量员证	测量员

提示：要求附对应人员职称证书、资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

## (一) 项目经理-邱玉竹

### 1、拟派项目经理简历表

姓名	邱玉竹	性 别	女	年 龄	42 岁
职务	项目经理（项目负 责人）	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	42900119831005168X	手机号码	/
参加工作时间	20 年	从事项目经理（建造师）年限	10 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	JZ 00385178（粤 1422014201517980）				
<b>在建和已完工程项目情况</b>					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市观澜污水处理有限公司	观澜水质净化厂 厂前区室内精装修工程	375.231056 万元	2021.05.14- 2022.08.12	已完	合格
深圳市人民医院	深圳市人民医院 三栋二楼东侧整形美容外科病房 改造工程	58.830342 万 元	2022.07.05- 2023.10.25	已完	合格
深圳职业技术学院	车队基础设施改造工程	163.999955 万元	2023.07.25- 2023.11.15	已完	合格

## 2、执业资格证



### 3、注册建造师证

使用有效期: 2025年01月03日  
- 2025年09月30日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邱玉竹

性 别: 女

出生日期: 1983年10月05日

注册编号: 粤1422014201517980

聘用企业: 深圳广信建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

*邱玉竹*

个人签名: 邱玉竹

签名日期: 2025.4.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2019年04月09日

#### 4、项目负责人安全生产考核合格证书

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0001020

姓 名:邱玉竹

性 别:女

出生年月:1983年10月05日

企业名称:深圳广信建设(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年02月05日

有效 期:2023年12月27日 至 2027年02月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2018年02月05日



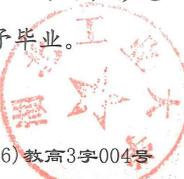
## 5、毕业证

成人高等教育

**毕 业 证 书**



学生 邱玉竹 性别女 ,一九八三年十月五日生,于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 工程管理专业 业余 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号  
证书编号: 105005201705702019

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

326

## 6、身份证





## (二) 技术负责人-李德华

### 1、拟派技术负责人简历表

姓名	李德华	性别	男	年龄	48
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430219197707061011		
手机号码	15994830551	证件号（职称证书编号）	2303001121861		
参加工作时间	23年	从事技术负责人年限	6年		
<b>在建和已完工程项目情况</b>					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明 区城市管理 和综合执法 局	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第零批-B包）	1120.825903 万元	2020.08.01 2021.03.20	已完	合格

## 2、园林高级工程师证

# 广东省职称证书

姓名：李德华

身份证号：430219197707061011



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121861

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、身份证



### 4、学历证



## 5、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李德华

社保电脑号：619444755

身份证号码：430219197707061011

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			12290.43	6236.88			8890.53	3258.72			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bf0106 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



### (三) 质量负责人-杨文娟

质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	杨文娟	证件类型	身份证	证件号码	362203198503277344
手机号码	/		证件号 (质量员证编号)		2301030600309454

#### 1、质量员证



## 2、风景园林工程师



### 3、身份证



### 4、学历证



## 5、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨文娟

社保电脑号：623226032

身份证号码：362203198503277344

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			12290.43	6236.88			8890.53	3258.72			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bf3f87 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



#### (四) 安全负责人-李剑

### 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	李剑	证件类型	身份证	证件号码	430281199011270031
手机号码	/		证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2015) 0007188	

#### 1、安全生产考核合格 C 证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2015) 0007188

姓 名: 李剑

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年11月27日

企 业 名 称: 深圳广信建设 (集团) 有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年08月21日

有 效 期: 2024年05月28日 至 2027年08月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 2、园林高级工程师

# 广东省职称证书

姓 名：李剑

身份证号：430281199011270031



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188254

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



### 3、身份证



### 4、学历证



No. X004665579

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 5、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑

社保电脑号：627496852

身份证号码：430281199011270031

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			12290.43	6236.88			8890.53	3258.72			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bee3eq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



(五) 园林工程师-郭宏

1、风景园林高级工程师证



## 2、身份证



## 3、学历证



## 4、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭宏

社保电脑号：2259175

身份证号码：360103197603111235

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	17.25	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	8800	70.4	17.6
2024	02	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	21.56	8800	70.4	17.6
2024	03	284564	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	43.12	8800	70.4	17.6
2024	04	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	43.12	8800	70.4	17.6
2024	05	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	43.12	8800	70.4	17.6
2024	06	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	43.12	8800	70.4	17.6
2024	07	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	08	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	09	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	10	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	11	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	12	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2025	01	284564	8800.0	*1496.0	*704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	*52.8	8800	*70.4	*17.6
2025	02	284564	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2025	03	284564	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
合计			33000.0	16896.0			11457.6	4224.0			1056.0						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a5bfdccu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



## (六) 园林工程师-聂丽平

### 1、风景园林高级工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：聂丽平  
身份证号：362203198006084920



职称名称：高级工程师  
专 业：风景园林  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月14日  
评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001026288

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 2、身份证



## 3、学历证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



(七) 园林工程师-方彬

1、园林高级工程师

# 广东省职称证书

姓名：方彬

身份证号：430281198610191314



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 2、身份证



## 3、学历证





(八) 园林工程师-李良

1、风景园林高级工程师



## 2、身份证



## 3、学历证





(九) 景观工程师-殷金岩

1、风景园林施工高级工程师

# 广东省职称证书

姓名：殷金岩

身份证号：411423198611176532



职称名称：高级工程师

专业：风景园林施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2219001056000

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 2、身份证



## 3、学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(十) 景观工程师-王菊萍

1、园林高级工程师



## 2、身份证



## 3、学历证



## 4、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王菊萍

社保电脑号：616030330

身份证号码：42900619790823068X

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	284564	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	284564	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	284564	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	284564	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	284564	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000	*40.0	*10.0
2025	02	284564	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	284564	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			17250.0	8800.0			7926.05	2947.6			681.43		478.25	715.64		199.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bf20f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 284564 单位名称 深圳广信建设（集团）有限公司



(十一) 景观工程师-余赞

1、风景园林高级工程师



## 2、身份证



## 3、学历证





(十二) 结构工程师-韩冬欢

1、结构高级工程师



	评审委员会名称	山西省建设工程专业高级技术 任职资格评审委员会	
	评审通过 任职资格	高级工程师	
姓名	韩冬欢	专 业	结构
性 别	男	评审通过 时 间	2013年11月26日
出生年月	1976年09月	发证单位	山西省人力资源和社会保障厅 (章)
工作单位	山西省化工设计院	发证日期	2014年03月14日
序 号	<b>Nº 201301450</b>	编 号	080022325

## 2、身份证



## 3、学历证





### (十三) 土建工程师-欧阳秀红

#### 1、土建工程师证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08093010200000079



姓名: 欧阳秀红

性别: 男

身份证号: 430219196709051613

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2009年5月9日

工作单位: \_\_\_\_\_

持证人签名: 欧阳秀红



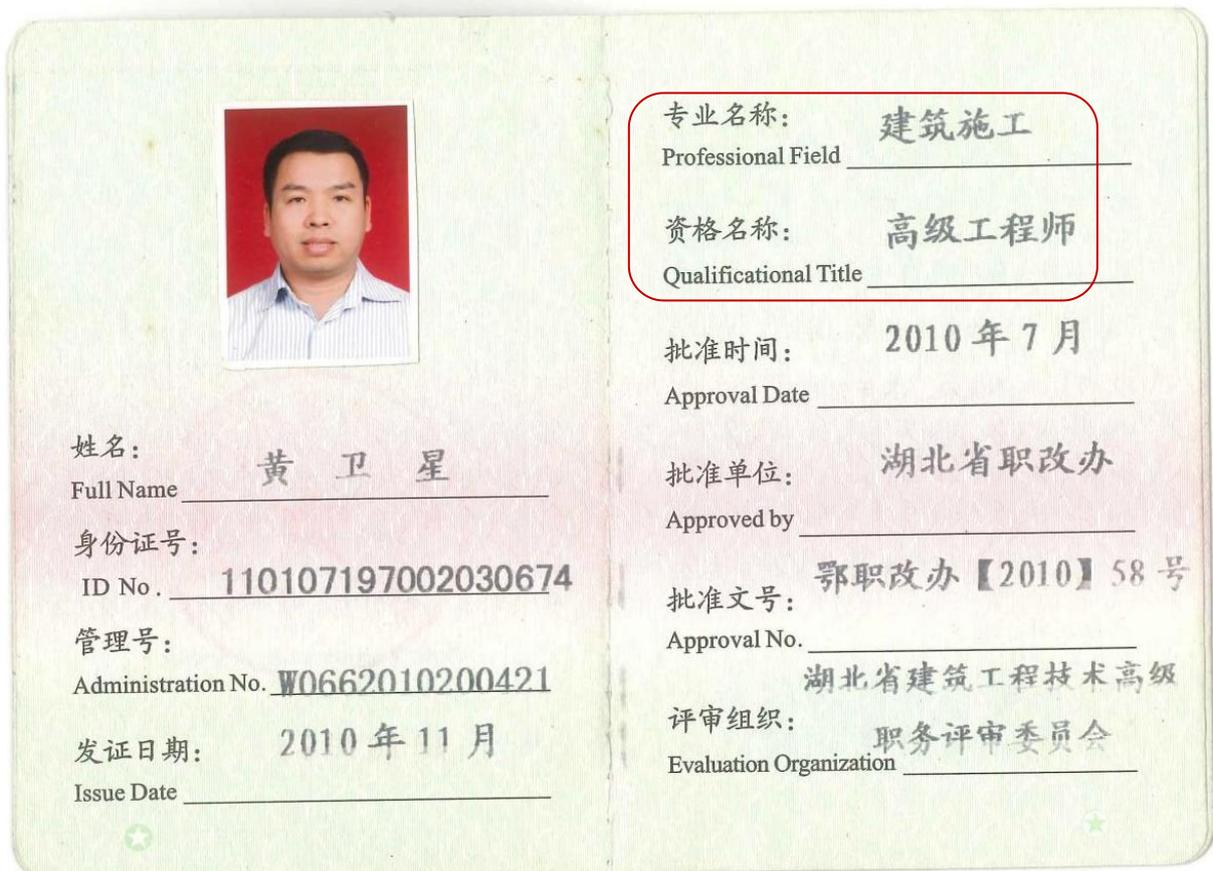
## 2、身份证





## (十四) 建造师-黄卫星

### 1、建筑施工高级工程师



## 2、毕业证



## 3、身份证



## 4、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄卫星

社保电脑号：600871657

身份证号码：110107197002030674

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			12290.43	6236.88			8890.53	3258.72			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bff1ar ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



(十五) 市政工程师-许立江

1、建筑（市政）高级工程师

专业技术系列 Professional Series	工程	 (加盖)			
专业名称 Name of Speciality	建筑（市政）				
资格名称 Name Qualification	高级工程师				
批文号 Approval No.	冀职办字（2004）273号				
授予时间 Date of Conferment	2004年11月	姓名 Name	许立江	性别 Sex	男
工作单位 Work Unit	新华区人才	出生年月 Date of Birth	1970年5月	编号 No.	0413662
					一七年 年月 月十六日

## 2、身份证



## 3、学历证



No.02- 1200458567

## 4、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许立江

社保电脑号：805711271

身份证号码：130105197005222154

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			11510.82	6236.88			2210.79	737.01			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bfee28 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



打印日期：2023年3月28日

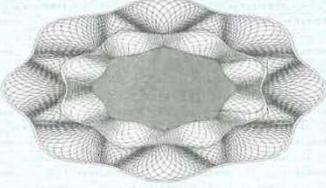
## (十六) 给排水工程师-申建中

### 1、给排水高级工程师证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

人力资源部和社会保障局  
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province  
5101008229649



编号：  
No 00486279

姓名 申建中

性别 男

身份证号 511025198510245134

专业名称 给排水工程

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省建设工程高级工程师评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

批准文号 川人社函[2021]765号

批准时间 2021年8月26日



## 2、身份证



## 3、学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



(十七) 电气工程师-刘晓丽

1、电气工程师证

姓名:	刘晓丽	潍坊市职业技能鉴定 评审委员会(章)	定职
性别:	女		
出生年月:	1983.12	评审时间:	2011.12.31
工作单位:	歌尔声学股份有限公司	公布时间:	(生效时间)
现从事专业:	电气自动化	公布文号:	
原专业技术			
职务资格:			
现专业技术			
职务资格:	工程师		
资格证书编号:	潍110632000136		

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: 刘晓丽

## 2、身份证



### 3、社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓丽

社保电脑号：804676034

身份证号码：370702198312252225

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			11510.82	6236.88			2210.79	737.01			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bf279t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



## (十八) 施工管理工程师-冯伟

### 1、施工管理高级工程师



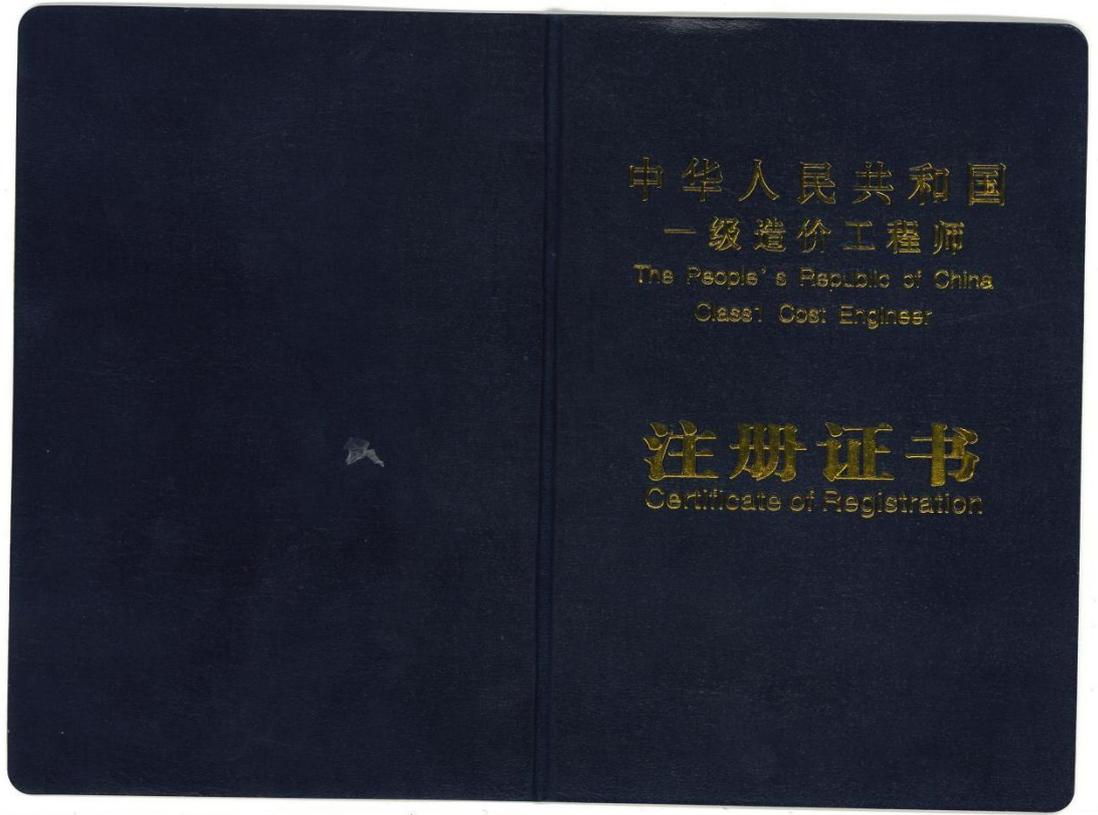
### 2、学历证





## (十九) 造价工程师-王雪芹

### 1、造价工程师证



中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

187



姓名: 王雪芹  
身份证号码: 342201198801107400  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳中绿环境集团有限公司

证书编号: 建[造]11224400015536

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 07 月 04 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

王雪芹

深圳信建设(集团)  
有限公司  
注册受理机关  
公章  
2020年10月

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

王雪芹

深圳信建设(集团)  
有限公司  
注册受理机关  
公章  
2023年11月

注册受理机关  
公章  
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：王雪芹

身份证号：342201198801107400



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、身份证



### 4、学历证



## 5、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雪芹

社保电脑号：630140607

身份证号码：342201198801107400

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			10520.43	5292.88			6479.33	2480.92			593.23					350.56	99.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bfdfdi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



打印日期：2025年3月28日

## (二十) 安全员-唐海涛

### 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	唐海涛	证件类型	身份证	证件号码	532329199608190558
手机号码	/	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2020)0043173		

### 1、安全生产考核合格 C 证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2020) 0043173

姓 名: 唐海涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年08月19日

企 业 名 称: 深圳广信建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月25日

有 效 期: 2023年11月15日 至 2026年11月24日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 2、园林助理工程师

# 广东省职称证书

姓 名：唐海涛

身份证号：532329199608190558



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054469

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、身份证



### 4、学历证





(二十一) 安全员-席亮

1、安全生产考核合格C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0029108

姓 名: 席亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年09月21日

企 业 名 称: 深圳广信建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月18日

有 效 期: 2024年08月12日

至 2026年08月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 2、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席亮

社保电脑号：806860727

身份证号码：362204199909215312

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.40	5.04
合计			8771.45	4731.92			1666.71	555.63			499.11				324.6	101.8	

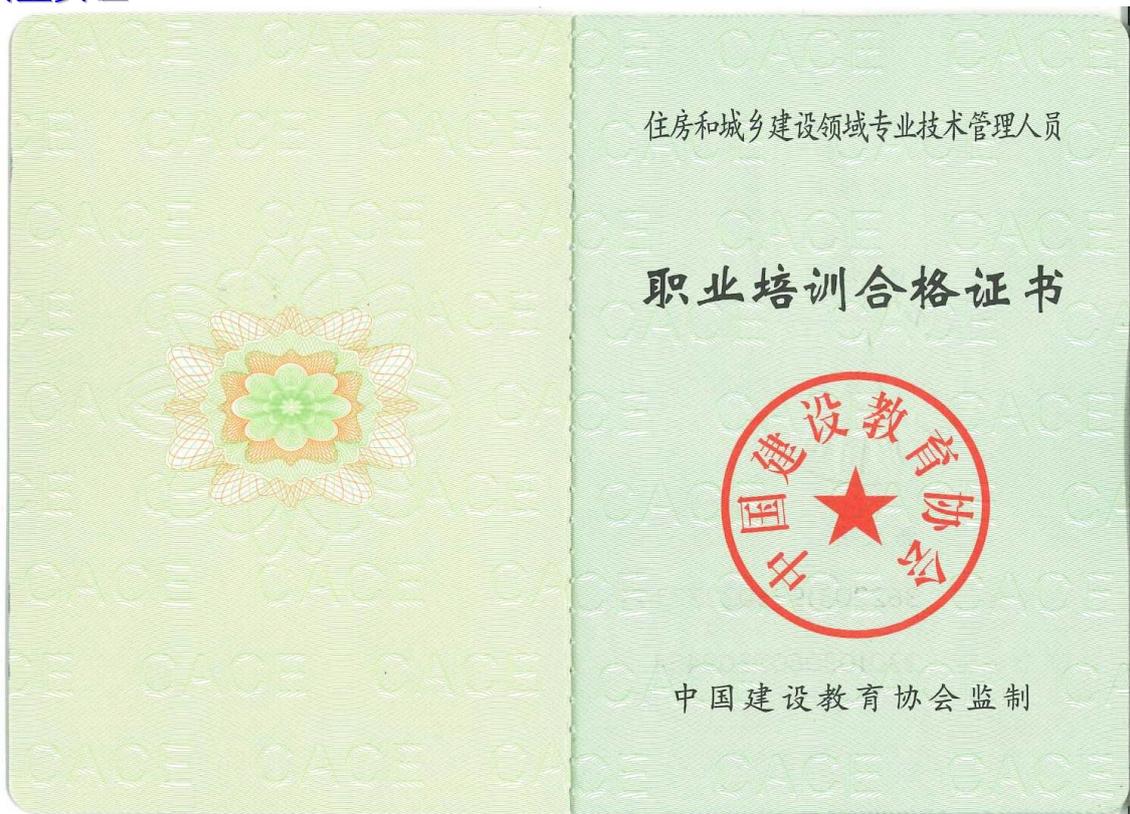
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bf3441 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 284564 单位名称 深圳广信建设（集团）有限公司



## (二十二) 质检员-聂瑶

### 1、质量员证



## 2、身份证



### 3、社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂瑶

社保电脑号：638987862

身份证号码：362203199412104741

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			11510.82	6236.88			2210.79	737.01			652.23				133.16	134.84	



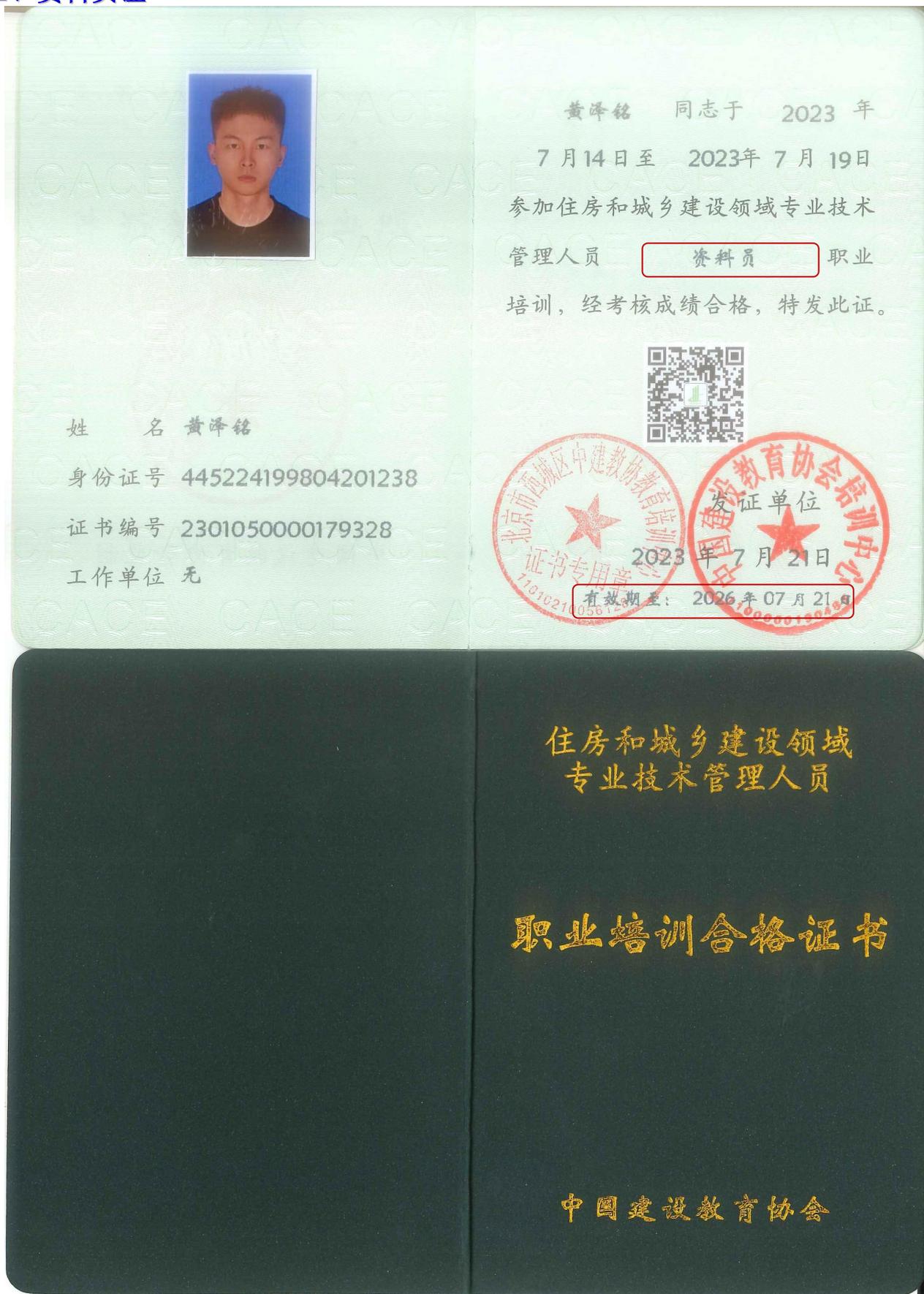
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bf381q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



## (二十三) 资料员-黄泽铭

### 1、资料员证





## (二十四) 劳资专管员-方丹

### 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	方丹	证件类型	身份证	证件号码	430281200210184326
手机号码	/		证件号		2301140000307458

#### 1、劳务员



## 2、身份证





(二十五) 材料员-聂立刚

1、材料员证



## 2、园林高级工程师

# 广东省职称证书

姓 名：聂立刚

身份证号：362203198308064917



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188287

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



### 3、身份证



### 4、学历证明



No. X004665580

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 5、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂立刚

社保电脑号：604581329

身份证号码：362203198308064917

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			12290.43	6236.88			8890.53	3258.72			652.23				133.16	134.84	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a5bfca24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
284564

单位名称  
深圳广信建设（集团）有限公司



## (二十六) 施工员-张利

### 1、施工员证



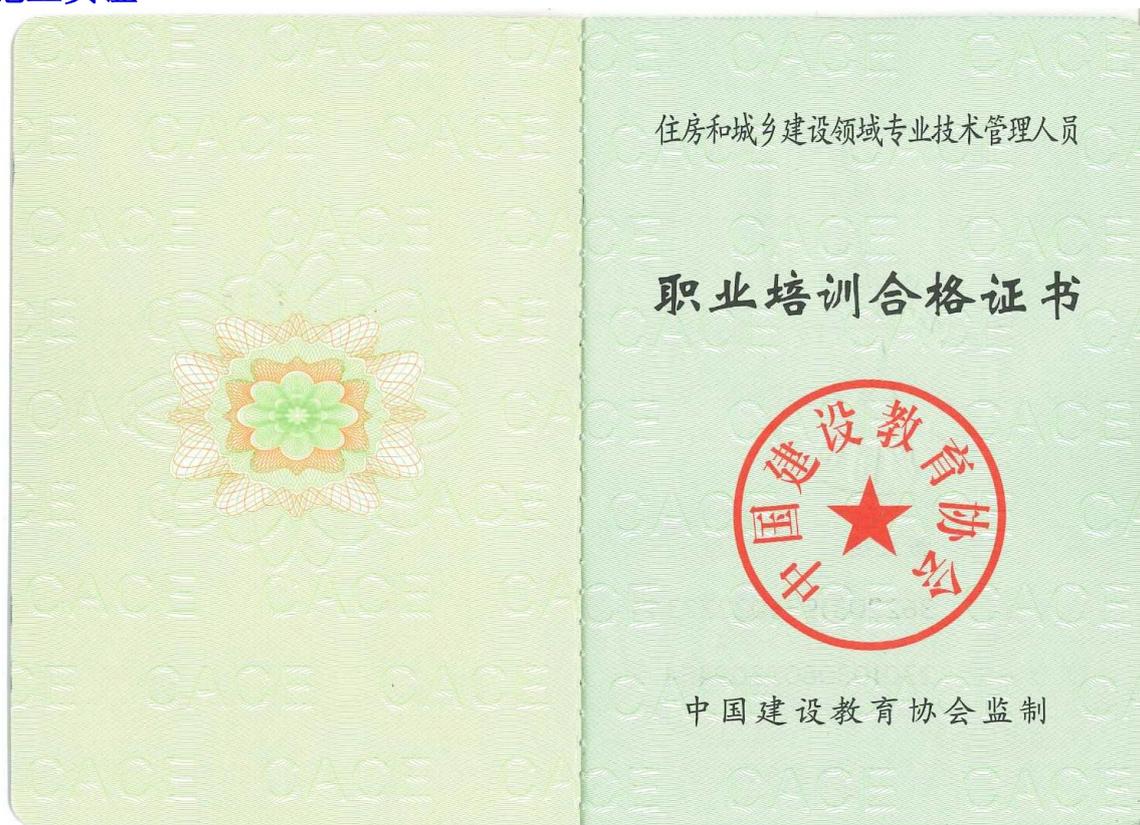
## 2、身份证





## (二十七) 施工员-曾雨桥

### 1、施工员证



## 2、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾雨桥

社保电脑号：623579524

身份证号码：432902198201273313

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.48	5.04
合计			10519.62	5670.48			7443.81	2792.04			616.83		220.88		383.6		113.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bebc37 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 284564 单位名称 深圳广信建设（集团）有限公司



(二十八) 机械员-曾霞

1、机械员证



## 2、社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾霞

社保电脑号：623284983

身份证号码：43112119840828142X

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			11510.82	6236.88			8890.53	3258.72			652.23				133.16	134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a5bec383 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



打印日期：2025年3月28日

## (二十九) 测量员-戈纪龙

### 1、测量员证



## 2、身份证



### 3、社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戈纪龙

社保电脑号：643303187

身份证号码：362203198207022638

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	284564	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	284564	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284564	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284564	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284564	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	284564	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	284564	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	284564	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.00	5.04
合计			11510.82	6236.88			2094.15	659.19			652.23					134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a5bfcc8m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：284564  
 单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司



## 四、企业同类工程业绩（不评审）

### 企业同类工程业绩

投标人：深圳广信建设（集团）有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	大学城绿道南山段项目（示范段）园林景观工程（简易招标）	华润（深圳）有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局	深圳市	2023.02.04	/	5635.123308	在建
2	光明新区石围公园项目	深圳市光明新区城市管理局	深圳市	2018.03.20	2020.07.16	5155.285094	已完工
3	珠光里程花园住宅项目-室外配套工程	珠海经济特区超确房地产经营部	珠海市	2021.03.12	/	2037.544725	在建
4	深国际华南物流中心一期景观工程	深圳市深国际华南物流有限公司	深圳市	2020.11.17	2021.08.10	801.03572	已完工
5	创科路等口袋公园建设工程	深圳市南山区城市管理和综合执法局	深圳市	2023.11.17	/	605.862432	在建

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

# (一) 大学城绿道南山段项目 (示范段) 园林景观工程 (简易招标)

## 1、中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44030520210060007001

标段名称: 大学城绿道南山段项目 (示范段) 园林景观工程 (简易招标)

建设单位: 华润 (深圳) 有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳广信建设 (集团) 有限公司

中标价: 5635.123308万元

中标工期: 456天

项目经理 (总监):

本工程于 2022-12-12 在深圳公共资源交易中心 (深圳交易集团建设工程招标业务分公司) 进行招标, 2023-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-05

华润 (深圳) 有限公司

CHINA RESOURCES (SHENZHEN) CO., LTD.



查验码: 5634915388814970

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2、合同

合同编号 CRLCJ--NSLD01-FB-231001

202301-005

### 【大学城绿道南山段项目（示范段）园林景观工程 （简易招标）】

#### 专业工程承包合同

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳广信建设（集团）有限公司

2023年【2】月

## 第一部分 合同协议书

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）：深圳广信建设（集团）有限公司

地址：深圳市南山区玉泉路128号A栋二层南侧之一

法定代表人：聂丽平

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2021年6月，委托人【深圳市南山区城市管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《大学城绿道南山段项目代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称：大学城绿道南山段项目（示范段）园林景观工程（简易招标）

工程地点：深圳市南山区

工程内容：大学城绿道南山段项目（示范段）示范段位于南山区西丽片区，东侧起于大沙河生态长廊上游段的长岭陂地铁站，向北平行于长岭陂水库延展，穿越南方科技大学，最终西侧止于南科大高地驿站。大学城绿道南山段项目（示范段）示范段（约2.40千米）主线长度约为2.2千米，支线长度约为0.2千米。（具体以施工图为准）。

建筑面积：∟平方米

工程立项批准文号：深南发改批[2021]45号

资金来源：政府投资100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于园林景观工程等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：__米 <input type="checkbox"/> 污水管：__米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	绿化工程	<input type="checkbox"/>

交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 园林景观工程等。

### 3. 其它工程

∕。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023年02月6日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024年05月7日

合同工期总日历天数：456日历天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

## 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟陆佰叁拾伍万壹仟贰佰叁拾叁元零捌分（¥56351233.08元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒佰伍拾万元整（¥7500000元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万元整（¥2630000元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后三方新签订的补充协议；
  - (2) 本合同第一部分的协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 招标答疑补遗；
  - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
  - (6) 本合同第三部分的专用条款；
  - (7) 本合同附件；
  - (8) 本合同第二部分的通用条款；
  - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
  - (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和技术规格书；
  - (13) 已标价工程量清单；
  - (14) 工程质量保修书；
- 委托人、发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 九、三方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人叁份，专业工程承包人叁份，委托人执陆份，均具有同等法律效力。

## 十一、合同生效

合同订立时间：2023年2月4日

合同订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

本合同经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：华润(深圳)有限公司



(公章)

委 托 人：深圳市南山区城市管理综合执法局



(公章)

住 所：

蒋慕川

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳广信建设(集团)有限公司(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



## (二) 光明新区石围公园项目 1、中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 440387201700100005001

标段名称: 光明新区石围公园项目

建设单位: 深圳市光明新区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广信园林建设有限公司

中标价: 5155.285094万元

中标工期: 180

项目经理(总监):

本工程于 2017-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-04-17



查验码: 6394427413444592

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

## 2、合同

工程编号：440387201700100005

合同编号：深广园林施2018(011)号

# 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明新区石围公园项目

工程地点：深圳市光明新区

发包人：深圳市光明新区城市管理局

承包人：深圳市广信园林建设有限公司

2015 年版



光明新区石围公园项目包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的绿化工程、给排水工程、电气工程等工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控价(标底)所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(□门窗 □幕墙：平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程	(□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数：_____；庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

绿化  
控制  
执行

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2018年 01月 01日 (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2018年 06月 30日

合同工期总日历天不超过 180 天 (不含绿化养护期)。

标准工期总日历天数为      天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 质保期:

1、项目保修期: 承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为 2 年。

2、苗木成活养护期: 从工程全部完工并初验合格之日起算 6 个月。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 人民币: 伍仟壹佰伍拾伍万贰仟捌佰伍拾元零玖角肆分 (¥ 51552850.94 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 人民币: 壹佰零陆万伍仟肆佰壹拾柒元叁角捌分 (¥ 1065417.38 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 人民币 (¥ 0.00 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 人民币 (¥ 0.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 人民币 (¥ 0.00 元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年3月20日；

订立地点：深圳市光明新区城市管理局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：91440300736268763X

地址：

地址：深圳市南山区玉泉路128号A栋二层南侧

邮政编码：

邮政编码：518052

法定代表人：

法定代表人：聂丽平

委托代理人：

委托代理人：方彬

电话：

电话：0755-26518611

传真：

传真：0755-26512995

电子信箱：

电子信箱：380656555@qq.com

开户银行：

开户银行：中信银行深圳福田支行

账号：

账号：7441610182600067660

### 3、竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称： 光明区石围公园项目

验收日期： 2020年7月16日

建设单位(盖章)： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	光明区石围公园项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	26.5万平方米 (包含1.5公里碧道建设)	工程造价 (万元)	5155.285094万元
结构类型	/	工程用途	新建公园
施工 许可证号	/	开工日期	2018年04月27日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	湖南省城乡建设勘测院	资 质 证 号	B143012804
设计单位	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司		A137004863
施工单位	深圳市广信建设工程有限公司		CYLZ.粤.0109.壹
监理单位	深圳市佳安特建设监理有限公司		E144006039
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	湛龙军
副 组 长	杨龙·刘杨桃
组 员	钟平·戴海波·方彬·李剑·陈郁·陈华·黄小林

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	杨龙	钟平·黄小林
桥 梁 工 程	杨龙	钟平·黄小林
排 水 工 程	陈郁	李剑·刘杨桃
给 水 工 程	陈郁	李剑·刘杨桃
园 建 工 程	湛龙军	杨龙·钟平·戴海波
园 林 绿 化 工 程	湛龙军	钟平·戴海波·方彬
景 观 及 照 明 工 程	陈华	李剑·刘杨桃

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格
桥梁工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格
排水工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格
给水工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格
园建工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格
园林绿化工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格
景观及照明工程	齐全有效	符合要求	满足要求	合格



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的相关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定光明区石围公园项目工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期: 2020年7月16日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>深圳市光明区城市管理和综合执法局</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>深圳市佳安特建设监理有限公司</p>   <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>深圳市广信建设工程有限公司</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司</p>  <p>项目负责人: </p>
--	---	---	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

#### 4、获奖证书-广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖



## (三) 珠光里程花园住宅项目-室外配套工程

### 1、合同

合同编号：CQSG2021001 号

## 珠光里程花园住宅项目-室外配套工程 施工合同

甲方（发包人）：珠海经济特区超确房地产经营部

法定代表人：李万军

联系地址：珠海市吉大石花东路 123 号

乙方（承包人）：深圳市广信建设工程有限公司

法定代表人：聂丽平

联系地址：深圳市南山区玉泉路 128 号 A 栋二层南侧之一

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规，经友好协商，甲、乙双方就珠光里程花园住宅项目-室外配套工程（以下简称“工程”）的施工（以下简称“项目”）有关事宜达成一致意见，签订本合同。

#### 第一条 工程概况

1. 工程名称：珠光里程花园住宅项目-室外配套工程

2. 工程地点：珠海香洲区

3. 工程内容：本项目总建筑面积 14166.898 平方米，其中本次招标范围包含景观铺装 10311.658 平方米，不计容架空层 2314.77 平方米，沥青路面 1540.47 平方米。包括但不限于园建工程、绿化工程、电气工程、绿化喷灌工程、雨水回收工程、海绵城市，具体包括以发包人确认的施工图纸和工程量清单、预算编制说明、招标文件全部内容。

#### 第二条 承包范围及承包方式

1. 承包范围：包含景观铺装 10311.658 平方米，不计容架空层 2314.77 平方米，沥青路面 1540.47 平方米。室外配套工程：包括但不限于园建工程、绿化工程、电气工程、绿化喷灌工程、雨水回收工程、海绵城市。本项目为施工专业承包，承包内容为招标文件规定的，应由乙方完成的本工程施工图纸、预算编制说明、工程量清单中包含的施工内容；以及甲方确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。

详细内容见工程量清单及施工图，最终施工范围及内容以甲方书面确认的施工设计图纸和工程量清单为准。甲方有权对招标内容进行增减，乙方应予以配合。

## 2. 承包方式:

1) 本工程采用工程量清单的计价方式。分部分项工程采用固定综合单价包干, 措施项目费部分采用固定总价。固定综合单价是指完成工程量清单项目中规定计量单位全部工作内容所需的所有相关费用, 包括人工费、材料费、机械费、管理费、总包配合费、利润及风险等, 在合同执行期内不调整(招标文件、合同约定调整范围内及不平衡报价除外)。

2) 投标报价的清单取费标准和费率按照甲方提供的标准不得更改(可计量的工程量除外)。

3) 结算时按甲方确认的实际完成工程量计算。

## 3. 承包风险: 招标文件所约定的投标报价风险及承包风险。此外还包括:

(1) 本合同、招标文件所提供的工程相关资料和数据资料是为乙方提供大体的信息和一般性的指导。乙方有责任获取更多更详细的需要的资料, 补充资料的费用乙方自行承担。

(2) 由于政府原因(如大型活动要求), 临时导致只能利用晚上施工, 因此引起施工期间的施工降效的相关费用, 乙方须根据实际情况自行考虑。

(3) 乙方应自行安排和雇佣所有的职员和劳务人员, 并按劳动合同法及国家相关法律、法规、规章中关于用工标准、工资标准、劳动时间、劳动保护等规定合理支付工资并为劳动者提供必要保护。乙方应按政府及有关管理机构规定, 为本合同项下雇用的人员购买保险、办理证件以及提供必要的人身安全保护等事宜, 由乙方自行承担相关费用。乙方应自行考虑施工过程中施工人员的人身财产安全及风险等因素, 对施工过程中施工人员的人身财产安全承担责任并承诺使甲方免于承担由此引发的诉讼或者索赔, 相关费用全部由乙方承担。

(4) 因施工引起的各类政府相关手续的办理与审查及费用由乙方承担。

(5) 施工过程中甲方对主要节点工期的调整, 乙方应积极配合。

(6) 场外施工便道未通的情况处理: 若甲方已提供场外便道方案, 由乙方在措施费中报价, 费用包干不再调整; 若甲方没有提供场外便道方案, 由乙方提供施工便道方案, 经监理人和甲方审批后, 据实计算费用。

(7) 乙方已经了解现场情况, 并摸清地下管线现状, 对地下管线作出相应的保护措施。由于乙方原因造成地下管线破坏, 由乙方负责赔偿。

(8) 由乙方负责办理取得出入本工程施工场地的专用和临时道路的通行权并承担相关费用, 甲方协助乙方办理上述手续。

(9) 施工期间乙方应保证原有管、沟、渠、涵、桥及道路畅通完好，因乙方原因保护不当造成邻近建筑物等的损坏，由乙方承担由此发生的费用与责任。

(10) 承包方须注意，因承包方施工进度严重滞后或施工质量未达到国家验收标准和合同质量要求或现场配合达不到发包方的要求时，发包方有权减少承包方的工程承包范围，另聘请其他单位施工，工程款项按实际完成工程量结算，且发包方保留追讨因此而引致额外费用的权利；承包方不能因此向发包方提出任何异议和索偿任何因此而引致的费用。

(11) 一个合格的承建商所应预见的各种风险。

#### 4. 分包规定：

乙方应当自行完成应当由乙方完成的本合同的所有内容，不得转包或分包。

### 第三条 工期

1. 总工期：自甲方确认的开工令上载明的开工日期之日起计，150个日历天内完成本工程全部施工内容并经甲方、监理人及政府相关部门验收合格。

2. 乙方须在甲方确认的开工令上载明的开工日期之日起2日内进场开工，并提交施工组织设计、施工方案，经监理人及甲方书面核定后，严格执行。

3. 除另有约定外，本工程工期仅在发生下列情形并经甲方书面确认后顺延：

(1) 甲方专函确认的非乙方或非项目分包单位责任造成的工期延误；

(2) 除招标文件及本合同披露风险因素外，因经甲方书面确认的不可抗力事件而影响工程进度。

4. 甲方可根据工程需要顺延工期。

### 第四条 工程质量标准及竣工验收

1. 质量要求：合格。工程质量按照国家、广东省、珠海市现行评审标准及甲方要求执行，当上述四者不一致时，以最高标准为准，并确保通过甲方、监理人及政府相关部门的验收。

2. 各方以招标文件及本合同中有关工程技术要求、施工要求、《建筑工程施工及验收规范》、施工图纸及相应说明书、图纸会审纪录为依据进行施工和验收。施工过程中出现质量问题的，乙方必须无条件采取相关补救措施，且工期不顺延，甲方有权要求乙方赔偿由此造成的一切损失。如因乙方原因导致质量问题的，相关费用及风险由乙方承担。

3. 工程完工后，乙方必须先自检合格并提供相关报验资料后方能书面通知甲方组织验收，乙方应于工程完工且自检合格后三日内将完整竣工资料和竣工验收报告一式六份交给甲方，甲方收到完整的竣工验收资料和竣工验收报告后，十天内安排组织有关单位进行

验收，并在验收后给予认可或提出整改意见。工程内容及质量符合要求并通过甲方、监理人及政府相关部门验收及办理完毕相关手续后，视为验收合格。如工程不合格或有任何瑕疵需要返工的，乙方必须按照甲方或政府相关部门整改意见，在甲方要求的期限内完成整改后再进行验收，并自行承担返工的费用及工期的延误责任，以及赔偿因此给甲方造成的损失。最后验收合格的日期为竣工日期。

#### 第五条 竣工资料移交

1. 本工程完工且经甲方、监理人及政府相关部门验收合格后 7 日内，乙方向甲方移交一式四套完整且符合珠海市城建档案馆要求的纸质档案及电子文件。

2. 本项目保修期届满后 7 日内，乙方向甲方移交一式四套保修期质量文件和维修资料。

3. 乙方须无条件配合甲方完成向珠海市城建档案馆移交本工程文件的工作。若提交的资料不符合甲方、招标文件及本合同约定要求的，乙方自甲方通知之日起 7 日内须无条件免费按前述要求补充完善。

#### 第六条 合同价款

1. 合同总价：¥20,375,447.25（大写）：人民币贰仟零叁拾柒万伍仟肆佰肆拾柒元贰角伍分（含暂列金：（大写）人民币壹佰捌拾陆万贰仟元整，（小写）¥1,862,000.00；绿色施工安全防护措施费：（大写）人民币叁拾陆万贰仟玖佰柒拾伍元伍角玖分，（小写）¥362,975.59）。

2. 结算方式：本合同结算价=（核对后分部分项清单工程量×合同清单综合单价）+包干措施项目费及其他项目措施费（可计量工程按分部分项方式结算）+以费率计取的绿色施工安全防护措施费（含施工扬尘防治及实名制管理费用）+变更签证增减价款-承包方应扣款。

3. 造价调整的条件及范围条款：

3.1 当发生下列情况时可对合同价款进行调整：

（1）甲方和监理确认的设计变更或工程洽商（含签证）。

（2）甲方和监理确认的工程量增减。

（3）经审查合格的施工图已标示清楚，但清单未计取或少计的项目，经甲方及监理单位确认，属于造价调整范围，结算予以调整；清单中多计的项目，结算同样予以调减。

3.2 暂列金额和暂估价项目如果甲方指定由乙方实施的或其他独立工程甲方指定由乙方实施，其综合单价按照第六条“3. 造价调整的条件及范围条款”及“4. 造价调整方式

条款”规定执行。

3.3 项目措施费：措施费用中以计量方式计算的措施项目，例如模板、脚手架等，如若发生设计变更、签证、增加工程等，按照实际发生调整，按费率计算的措施费仅调整绿色施工安全防护措施费，其它所有以费率计算的措施项目费不予调整。

3.4 本项目中所有的设计变更及签证，均须由甲方法定代表人签字确认后，方可视为有效文件作为结算依据。

3.5 由于政策调整或其他原因导致工程项目终止、规模缩减，甲方将按照缩减之后的实际完成工程量（或相应比例）结算并支付相关费用，未实施项目，不管是工程直接费、措施费、规费或税金，结算时按实核减，甲方不做任何赔偿。

#### 4. 造价调整方式条款：

4.1 招标工程量清单中已有的项目按照乙方投标报价计算。（若同一项目中有不同的投标报价，则按较低者计算）

4.2、招标工程量清单中没有的项目，乙方投标报价中有类似单价的参照类似单价计算，乙方投标报价中无类似单价的按照最高投标限价编制原则（详见预算编制说明，招标工程量清单中已有材料的价格按投标清单材料价格计取，乙方投标清单中没有的材料按照施工当期的《珠海工程造价信息价》计取，若该材料价格在《珠海工程造价信息》没有，则由投标人、监理、造价、甲方四方通过询价确定）乘以（1-中标降幅）（中标降幅=（最高投标限价-中标价格-暂列金额）/（最高投标限价-暂列金额）X100%）计算。没有对应的定额可套用，由投标人将项目组价清单上报监理、甲方审批确认。

5. 暂列金额和暂估价项目如果甲方指定由乙方实施的或其他独立工程甲方指定由乙方实施，其综合单价按照第六条“3. 造价调整的条件及范围条款”及“4. 造价调整方式条款”规定执行。

6. 本工程设计图纸暂定工程（或者没有详图的工程）需补充变更程序，才能计量和办理结算。

7. 如工程发生增加或其他变更，乙方必须在工程增加或变更之日起 15 日内向甲方就增加或变更的工程项目上报现场签证单，签证单后必须要附甲方签发的《工程联系单》或乙方上报并经甲方相关人员确认的《工程联系单》，否则甲方不予确认该份签证。逾期则视为乙方放弃该增加或变更的费用，乙方自行承担全部责任。

8. 乙方超出图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

9. 中标清单增值税税率应与施工预算编制期增值税税率一致；若中标清单税率与施工预算编制期增值税税率不一致时，以中标总价不变的原则，调整中标清单的增值税税率和增值税；合同实际履行中，财政部、税务总局发布的增值税税率与施工预算编制期增值税税率不一致时，按实际增值税税率办理进度款和调整结算造价。

10. 总包配合费：该施工配合费为固定比例，结算时按本项目工程合同金额与固定比例(1.5%)的乘积进行计算。进场后，乙方向本工程土建主体承包商支付 50%施工配合费；本项目取得竣工验收证明书后，将支付该项剩余部分施工配合费。总包配合费包括但不限于临时水电接驳、施工水电费、临时施工便道、围墙、卫生设施和档案管理、竣工资料归档汇总整理、垂直运输费等服务，费用由乙方在投标报价中自行综合考虑，乙方进场后与土建主体承包商签订施工配合协议及安全生产责任协议。

### **第七条 付款方式**

#### 1. 支付进度如下：

(1) 预付款：无。

(2) 进度款：按月支付，乙方须每月 20 日前向甲方提交当月进度款项申请及相关资料，否则，付款将延迟一个月。甲方经审核，乙方开具符合甲方要求的增值税专用发票，甲方收到发票后于次月的 30 日前按经甲方审核确认的月进度数额的 80%支付。设计变更、增加工程等发包方与承包方共同确认造价后并经发包方审批后，按确认造价数额的 70%随进度款支付，签证费用在竣工结算后按合同约定支付。进度款累计最多付至合同价（包括补充协议合同价，扣除暂列金额）的 80%（含本数）。

(3) 结算款：

1) 竣工结算的条件：所有工程竣工验收合格并移交工程完毕，中标人按照施工合同的约定备案完毕。

2) 结算款的支付：

①在所有工程竣工验收合格并移交工程完毕，乙方按照政府相关部门要求及施工合同的约定备案完毕，甲方 30 天内支付至合同价（包括补充协议合同价，扣除暂列金额）的 85%。

②乙方在工程竣工验收合格、移交工程且备案完毕后 30 天内向甲方提交完整的竣工结算资料（包括竣工图及结算相关资料等）后，90 天内办理结算。在双方结算完成后，甲方 30 天内支付至结算价的 97%，余款 3%作为质量保证金。

3) 中介机构审核费用(效益费用)按以下约定支付：

效益费用：以净核减额为计算基数，并按下列费率进行差额定率累进计算，效益费=净核减额 X 效益费率（承包方送审金额-结算审定金额，即净核减额）。①净核减率<5%，效益费率为：5%；②净核减率≥5%，效益费率为：8%。效益费用全部由乙方支付。该笔费用在结算完成后 10 天内一次性支付给本项目造价中介机构，如乙方逾期支付，甲方有权直接支付给造价中介机构并在工程结算款中予以扣除。

(4) 质保金：结算造价的 3%为工程保修金，工程竣工验收合格之次日起满 2 年且中标人按照法律规定及甲方与中标人的约定全面、妥善地履行保修义务后一个月内无息退还。

2. 本合同下所发生的费用以及工程款均为含税价。

3. 付款条件：每次付款前乙方应向甲方提供相应金额且符合甲方所在地税务主管机关要求的合法有效增值税专用发票，支付结算款时一并提供质量保证金发票，否则甲方有权拒绝付款且不承担任何责任。

4. 甲方开票信息

名称：珠海经济特区超确房地产经营部

纳税人识别号：914404001925489939

地址、电话：珠海市吉大石花东路123号， 0756-8125309

开户行及账号：中国建设银行珠海分行营业部 653560177993

5. 乙方账户信息：

账户名称：深圳市广信建设工程有限公司

账号：4425 0100 0032 0000 1583

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

## 第八条 质量保修条款

1. 保修期限：

工程保修期、植物苗木保成养护期、缺陷责任期均自工程经政府有关部门、甲方及其委托的监理人通过验收合格之日起计算。保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第 40 条的规定，没有细列的项目按照国家有关规定执行，国家没有相关规定的按 2 年执行。本工程缺陷责任期为 2 年。植物苗木保成养护期为 12 个月，植物苗木保成养护期内乙方负责保证植物苗木 98%成活且长势良好，2%以内的死亡或长势较差的按甲方要求无条件免费更换。缺陷责任期满后，乙方仍应对本工程承担质量保证责任。

2. 保修范围和内容：本合同约定的施工范围和内容。

3. 保修责任：

乙方须履行本合同项下的全部保修责任，属于保修范围和内容的事项，乙方应在接到甲方电话通知 24 小时内进场养护、维修。紧急情况下，乙方应在 2 小时内进场养护、维修，乙方不在约定时限内进场养护、维修或维修质量不符合甲方要求的，甲方有权自行委托第三方修缮，养护、维修费用从质量保证金内扣除。不足以扣除的，乙方应及时补足。同时乙方应对因延误造成的其他经济损失承担全部的赔偿责任。如乙方未能及时养护、维修的情况累计发生达 2 次以上（含），甲方有权没收全部的质量保证金，但乙方于本合同项下的保修责任不因此减免。

4. 质量保证金的退还：

详见本合同第七条第 1 款第（4）项关于质量保证金的约定。

### **第九条 材料、设备条款**

1. 材料及设备须符合国家、广东省、珠海市现行规范及甲方要求。

2. 乙方使用的材料、设备必须符合设计图纸、招标文件的规定和要求。本项目已对主要材料及设备约定了品牌范围（详见附件四《主要材料或设备品牌厂家一览表》），乙方必须在约定范围内选择相应品牌，并将所选品牌材料或设备详细的性能指标、技术参数等情况书面报甲方审批认可后，方可使用，甲方最终认可的品牌在约定品牌范围内均有可能。若由于特殊原因，乙方如选择《主要材料或设备品牌厂家一览表》之外的材料或设备品牌，须报甲方书面审批同意，否则结算不予认可。

3. 主要材料及设备必须经具有检验资格的部门检验合格，并经甲方、设计单位、监理人共同书面确认之后方可使用。涉及外观要求的材料乙方须先送样品、样板，经甲方、设计单位、监理人共同书面确认，并充分考虑样品、样板确认时间，不得因此延误工期。甲方、设计单位、监理人的确认并不意味着减轻或免除乙方的质量责任和其他法律责任。

4. 甲方对材料、设备有要求的，乙方应满足或不低于该要求。否则，甲方有权要求乙方采用国标中档以上（含中档）的设备、材料品牌，差价等相关损失由乙方自行承担。中档以上（含中档）的材料、设备解释见工程所在地的造价信息。

5. 乙方应向甲方提供其负责采购和提供的设备、材料的完整技术资料一套原件和三套复印件（加盖乙方公章），内容包括但不限于产品的名称、规格、数量、合格证、质量等级、产地、供货商名称及其他相关的技术资料。

6. 乙方负责采购的材料、设备由乙方承担运输、装卸、仓管等一切相关费用。由于

1. 乙方向甲方提交履约担保金额：（大写）人民币贰佰零叁万柒仟伍佰肆拾肆元柒角贰分（¥2,037,544.72）。提供履约担保产生的费用由乙方自行承担。

2. 担保方式：履约保函或现金（银行转账方式）

（1）履约担保采用银行保函形式：项目所在地区的中国银行、农业银行、工商银行、建设银行、交通银行或招标人认可的全资国有担保公司出具的无条件履约保函。

（2）履约担保采用现金担保形式：

收款单位：珠海经济特区超确房地产经营部

开户银行：中国建设银行珠海分行营业部

银行账号：653560177993

3. 提供履约担保的时间：在签订合同之日起 10 个工作日内乙方向甲方提供足额有效履约担保。履约担保未生效前，甲方无须向乙方支付任何款项。乙方不能按照本项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给甲方造成的损失超过投标保证金数额的，乙方应对超过部分予以赔偿。

4. 乙方给甲方造成的损失超过履约担保数额的，乙方应对超过部分予以赔偿。

5. 履约担保退还时间的约定：本工程验收合格移交后 30 个日历天内一次性退还保函原件(无息)。

#### 第二十一条 附则

1. 双方在本合同履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的或一方向对方书面通知的地址送达。一方如果迁址或者变更联系方式的，应当书面通知对方。未履行通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务；当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以特快专递方式（指 EMS）或顺丰速运方式交付的，寄出后三日即视为送达（签收日较早的，以签收日为准）。

2. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

3. 本合同壹式拾肆份，甲方执壹拾份，乙方执肆份，均具有同等法律效力。

4. 本合同于 2021 年 3 月 12 日签订于广东省珠海市。

5. 本合同附件为本合同重要组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

附件一：《项目组织机构主要成员表》

附件二：《廉政合同》

附件三：《安全生产文明施工责任书》

附件四：《主要材料或设备品牌厂家一览表》

(以下无正文，为签署页)

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

姓名：木万子军（正楷书写或打印）

姓名：王（正楷书写或打印）

职务：4404020118098

职务：王万军

签约日期：2021年3月12日

签约日期：2021年 月 日

## 2、获奖证书-广东园林学会科学技术奖（三等奖）



# 广东园林学会科学技术奖

（广东风景园林工程技术奖）

## 证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

获奖项目：珠光里程花园住宅项目-室外配套工程

获奖等级：三等奖

主要完成单位：深圳广信建设（集团）有限公司

主要完成人：李 良、聂丽平、方 彬、李德华、杨文娟、  
聂立刚、李 剑、郭 宏、王雪芹

证书编号：2024-YLGC-26



## (四) 深国际华南物流中心一期景观工程 1、中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2017-440300-53-03-700063004001

标段名称: 深国际华南物流中心一期景观工程

建设单位: 深圳市深国际华南物流有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广信建设工程有限公司

中标价: 801.035720万元

中标工期: 75天

项目经理(总监):



本工程于 2020-09-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-29



查验码: 5862493264604622

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2、合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深国际华南物流中心一期景观工程

工程地点：深圳市龙华区民康路1号华南物流园区西南侧

发 包 人：深圳市深国际华南物流有限公司

承 包 人：深圳市广信建设工程有限公司

行细  
定,  
不  
字  
一

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深国际华南物流有限公司

承包人(全称): 深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深国际华南物流中心一期景观工程

工程地点: 深圳市龙华区民康路1号华南物流园区西南侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 深国际华南物流中心项目位于深圳市龙华区民康路1号华南物流园区内,用地面积约为2万平方米,总投资约为3.59亿元,建筑总面积约为7.2万平方米。本次招标面积约24000平方米。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

本次景观施工招标的主要工作内容: 包括但不限于硬质铺装、景墙、廊架、园林小品、水电、绿化等所有景观图纸内的工程, 细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 )	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 )	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 )	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) ;	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年10月20日；

计划竣工日期：2021年2月1日；

合同工期总日历天数105天，其中二次改造时间为30日历天，改造开始时间以甲方通知为准。

招标工期总日历天数105天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰零壹万零叁佰伍拾柒元贰角 (¥ 8010357.2 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾万零壹仟柒佰叁拾叁元肆角整 (¥ 101733.40 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹佰壹拾捌万柒仟贰佰玖拾贰元整 (¥ 1187292.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 肆拾陆万伍仟壹佰贰拾壹元整 (¥ 465121.00 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、监督渠道

监督邮箱: bin.huang@szihl.com  
 监督电话: 刘旺新 83079959 黄斌 83079954

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年11月17日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。  
本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执贰份。

合同附件：

- 附件 1：深国际华南物流中心一期景观工程招标技术要求
- 附件 2：深国际华南物流中心一期景观工程合同澄清会谈纪要
- 附件 3：反商业贿赂协议
- 附件 4：深国际华南物流中心一期景观工程
- 附件 5：深国际华南物流中心一期景观工程补遗书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

### 3、竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 深国际华南物流中心一期景观

验收日期： 2021年8月10日

建设单位（盖章）： 深圳市深国际华南物流有限公司



扫描全能王 创建

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深国际华南物流中心一期景观			
工程地点	深圳市龙华区民康路1号华南物流园区内	建筑面积	24000m <sup>2</sup>	工程造价 8010357.2元
结构类型	1#仓储：框架核心筒结构	层数	地上：1#仓储：22层 2、3#楼配套办公：4层	
	2、3#楼配套办公：框架结构		地下：2层	
施工许可证号	S2016G5990000101	监理许可证号	91440300797959533K	
开工日期	2020年11月19日	验收日期	2021年8月10日	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180165	
建设单位	深圳市深国际华南物流有限公司			
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院			
设计单位	浙江西城工程设计有限公司			
总包单位	中国十九冶集团有限公司			
分包单位 (景观)	深圳市广信建设工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司			
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司			



扫描全能王 创建

## 二、工程竣工验收实施情况

### 1. 竣工验收

03-01-01-03-001

竣工验收程序及流程，详见《附件》。竣工验收程序及流程，详见《附件》。竣工验收程序及流程，详见《附件》。

### 2. 竣工验收

验收	验收表
验收	验收表
验收	验收表

### 3. 竣工验收

竣工验收	验收	验收

### 4. 竣工验收

竣工验收程序及流程，详见《附件》。

竣工验收程序及流程，详见《附件》。竣工验收程序及流程，详见《附件》。竣工验收程序及流程，详见《附件》。

竣工验收程序及流程，详见《附件》。

竣工验收程序及流程，详见《附件》。竣工验收程序及流程，详见《附件》。

竣工验收程序及流程，详见《附件》。

竣工验收程序及流程，详见《附件》。竣工验收程序及流程，详见《附件》。



扫描全能王 创建

### 三、工程质量评定

GD-B1-014/4 0 0 1

分部(项)名称	数量	合格	不合格	合格率
基础工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
主体结构		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
装饰装修		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
安装工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
给排水工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
电气工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
暖通工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
电梯工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
室外工程		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项
合计		共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项	共_____项,其中: 合格_____项 不合格_____项



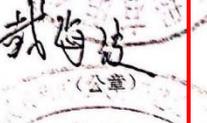
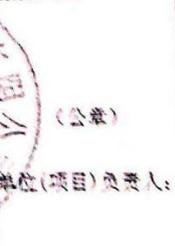
扫描全能王 创建



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计要求和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同约定和设计图纸要求及符合工程质量验收标准。  
验收组一致同意本工程符合验收要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">                       (公章)                 </div>		
单位(项目)负责人:	监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2021年8月10日	2021年8月10日	2021年8月10日	2021年8月10日	2021年8月10日

扫描全能王 创建

(五) 创科路等口袋公园建设工程  
1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2209-440305-04-01-193192001001

标段名称：创科路等口袋公园建设工程

建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳广信建设（集团）有限公司

中标价：605.862432万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：



本工程于 2023-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-15

刘宇

查验码：6668677851212188 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 2、合同

SFD-2015-06

工程编号: G202311-003

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创科路等口袋公园建设工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳广信建设(集团)有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳广信建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：创科路等口袋公园建设工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：项目包括创科路口袋公园、沿山路口袋公园、水湾直街口袋公园、打石一路口袋公园、科技南路滨福口袋公园、高新南十一道口袋公园等口袋公园，总占地面积约 1 万平方米。主要内容包括但不限于园建、绿化、电气、给排水工程，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准。

资金来源：100%政府投资。

### 二、工程承包范围

包括但不限于园建、绿化、电气、给排水工程等，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议。

#### 1. 房建工程：

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u>  /  /  </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u>  /  </u> <input type="checkbox"/> 数量： <u>  /  </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u>  /  </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u>  /  </u> 冷吨 <input type="checkbox"/> 通风
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 绿化 <input type="checkbox"/> 园林建筑

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: <u>   </u> / <u>   </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯: <u>   </u> / <u>   </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: <u>   </u> / <u>   </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: <u>   </u> / <u>   </u> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: <u>   </u> / <u>   </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 无

### 2. 市政工程:

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 米 (以实际施工为准)
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: <u>   </u> / 宽: <u>   </u> / 高: <u>   </u>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: <u>   </u> / 宽: <u>   </u>	电信管道工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 米 (以实际施工为准)
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: <u>   </u> / 宽: <u>   </u> / 高: <u>   </u>	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: <u>   </u> / <u>   </u> 米 (以实际施工为准) <input type="checkbox"/> 污水管: <u>   </u> / <u>   </u> 米 (以实际施工为准)	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: <u>   </u> / <u>   </u> 米 宽: <u>   </u> / <u>   </u> 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: <u>   </u> / 宽: <u>   </u> / 高: <u>   </u>	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> <u>   </u> / <u>   </u> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 无

### 3. 其它工程

城市园林绿化工程、园建工程、给水工程等。

### 三、合同工期

开工日期: 2023年11月20日 (以监理工程师发出的开工令为准);

完工日期: 2024年2月17日; (注: 合同工期不包含养护期)

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0%（压缩比例=【1-合同工期/标准工期】）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同金额（大写）：陆佰零伍万捌仟陆佰贰拾肆元叁角贰分（暂定价）

（小写）：¥6058624.32元（暂定价）

本合同净下浮率为      /      %，其中

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）                      /                     （¥      /      元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                      /                     （¥      /      元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                      /                     （¥      /      元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）                      /                     （¥      /      元）；

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书或项目委托书及其附件；
4. 合同补充条款；

5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范及有关技术文件；
10. 图纸和技术规格书；
11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、附件

- 1、工程质量缺陷保修书
- 2、施工安全责任书

### 十一、合同生效

本合同订立时间：2023年11月17日 年月日

订立地点：南山区

发包人与承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）： 深圳市南山区城市管理和综合执法局      承包人（公章）： 深圳广信建设（集团）有限公司  
地址： 深圳市南山区前海路3123号      地址： 深圳市南山区玉泉路128号A栋二层南侧之  
法定代表人： \_\_\_\_\_      法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人：       委托代理人：   
开户银行： \_\_\_\_\_      开户银行： 中国建设银行深圳振华支行  
账号： \_\_\_\_\_      账号： 4425 0100 0032 0000 1583

.....  
合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

2023年11月17日

## 五、项目负责人业绩（不评审）

### 项目负责人的简历表

投标人：深圳广信建设（集团）有限公司

姓名	邱玉竹	性别	女	年龄	42岁	学历	本科	职称	/
毕业院校	湖北工业大学			毕业时间	2017.7.1		所学专业	工程管理	
工程建设行业工作年限	20年			投标人企业工作年限	7年	技术特长	项目管理		
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			JZ 00385178（粤1422014201517980）、 <b>建筑工程</b>		
经工主历作要	2018年至今在我司担任项目经理职位，参与多个项目管理工作，有丰富的项目管理经验。								

拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 3 项。（数量上限为3项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位
1	观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程	375.231056	2022.8.12	建筑装饰	深圳市	项目经理
2	深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程	58.830342	2023.10.25	建筑装饰	深圳市	项目经理
3	车队基础设施改造工程	163.999955	2023.11.15	建筑装饰	深圳市	项目经理

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

(一) 观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程  
1、中标通知书

## 中标通知书

深圳市广信建设工程有限公司：

深圳市合创建设工程顾问有限公司受招标人的委托，就观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程项目（招标编号：GL-招-202104001）进行公开招标，经评审委员会评审及招标人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

招标人名称	深圳市观澜污水处理有限公司	项目名称	观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程
中标标的	1项，详见中标人投标文件	工期	中标通知书发出之日起120天内完成
预算金额	人民币伍佰万圆整（¥5000,000.00）		
中标金额	人民币叁佰柒拾伍万贰仟叁佰壹拾元伍角陆分（¥3,752,310.56）		

中标人应当自中标通知书发出之日起十个工作日内与招标人签订合同，招标人联系方式：陆祥芬 13418971559。

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021年5月6日

报送：深圳市观澜污水处理有限公司



深圳市合创建设工程顾问有限公司

Shenzhen Hechuang Construction Engineering

Consulting Co., Ltd

TEL: 0755-88605175 FAX: 0755-82723041

Address: 深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

Post code: 518000 Web: www.szhczb.cn



## 2、合同关键页

# 观澜水质净化厂厂前区 室内精装修工程 施工合同

工 程 名 称：观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程

工 程 地 点：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1138 号

发 包 人：深圳市观澜污水处理有限公司

承 包 人：深圳市广信建设工程有限公司

签 订 时 间：

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市观澜污水处理有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市广信建设工程有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1138 号

工程规模及特征：总装修面积约 3700 m<sup>2</sup>，分综合楼改造、二期办公楼改造、宿舍楼翻新、食堂改造、机修车间简装等，其中办公面积约 1200 m<sup>2</sup>，宿舍面积约 2500 m<sup>2</sup>。本次招标的办公精装修施工内容包含包含墙面、天花、门窗、给排水、强弱电，整体卫生间、定制五金洁具、地面装饰等；宿舍室内精装修施工包含包含墙面、天花、给排水、门窗、强弱电，卫生间、定制五金洁具等。

### 二、工程承包范围及承包方式

#### 1、工程承包范围为：

招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（附件）和合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：观澜水质净化厂厂前区室内装修工程包括但不限于：综合楼改造、二期办公楼改造、宿舍楼翻新、食堂改造、机修车间简装的室内装饰（墙面、地面、天花、整体卫生间、厨房、阳台、化验室等）、给排水、强电、弱电、卫生洁具、门窗等本项目室内装修工程施工图及工程量清单所包含的全部内容。在施工图基础上进行深化设计（含优化），并完成从发包人移交面起所有的精装修及相关专业工程，满足发包人对主体穿插施工的时间和工序要求。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

#### 2、承包方式：

承包方式为固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干，除补充条款第三点约定可以调整的情形外，其他不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等一切在施工范围内的风险。

### 三、合同价款

本项目为自建项目，资金来源为自有资金，建设资金由发包人支付给承包人，发包人为本合同通用条款与专用条款中约定的工程款项支付的义务人。

#### 暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：3442486.75 元，增值税人民币：309823.81 元，增值税率：9 %，含税价人民币：3752310.56 元。

（大写）：不含税价人民币：叁佰肆拾肆万贰仟肆佰捌拾陆元柒角伍分；增值税人民币：叁拾万零玖仟捌佰贰拾叁元捌角壹分，含税价人民币：叁佰柒拾伍万贰仟叁佰壹拾元伍角陆分。

### 四、合同工期

开工日期：2021年5月17日（包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天，具体开工日期以发包人下发的开工令为准，发包人不承担提前、延后开工的任何索赔）

竣工日期：2021年9月16日

合同工期总日历天数：120 天

关键楼栋开竣工要求：

食堂工期：30 个日历日， / 年 / 月 / 日 至 / 年 / 月 / 日；

综合楼工期：60 个日历日， / 年 / 月 / 日 至 / 年 / 月 / 日；

### 五、质量标准

依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。

## 六、组成合同的文件如下：

- (1) 发包人、承包人加盖法人公章和双方法定代表人签字的补充合同、补充协议；
  - (2) 本合同协议书、补充条款；
  - (3) 本合同专用条款和附件(询标承诺函件等)；
  - (4) 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程)；
  - (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件；
  - (6) 本合同通用条款；
  - (7) 标准、规范及有关技术文件；
  - (8) 图纸；
  - (9) 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程)；
  - (10) 工程量清单和设备材料清单；
  - (11) 除合同价款外的建设工程施工合同；
  - (12) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。
- (合同效力以履行过程中文件下发时间的先后顺序为准，除有特别约定外，之后的优于之前的)；

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

## 九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2021年5月14日

合同订立地点： /

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人： 深圳市观澜污水处理有限公司

法定代表人：(签字) 耿峰

委托代理人：(签字)

注册地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

电子邮箱：

承包人： 深圳市广信建设工程有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 马同平

注册地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

电子邮箱：

### 3、竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：\_\_\_\_\_ 观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2022年 8 月 12日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳市观澜污水处理有限公司 \_\_\_\_\_



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	观澜水质净化厂厂前区室内精装修工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1138号	建筑面积	3700 m <sup>2</sup>	工程造价	3752310.56元
结构类型	框架	层数	地上:	层	
	框架		地下:	层	
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年5月17日	验收日期	2022年8月12日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市观澜污水处理有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市尚泰装饰设计工程有限公司				
总包单位	深圳市广信建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
自动喷淋灭火系统	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能电气	验收合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶嘉楠	深圳市观澜污水处理有限公司			叶嘉楠
2	张永平	深圳市九时建设投资有限公司	总监		
3	徐彬	" " " "	老总		
4	冯强强	深圳市观澜污水处理有限公司	部长		冯强强
5	胡彪	尚泰装饰	设计师		胡彪
6	陈泽东	深圳市观澜污水处理有限公司	综合部长		陈泽东
7	邱玉竹	广信	项目经理		邱玉竹
8	李洪波	观澜污水	商务专员		李洪波
9	陈阳君	广信	技术负责人		陈阳君
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

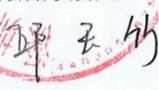
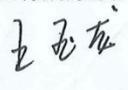
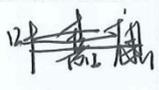


\* GD- E1- 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程已完成设计和合同约定的各项内容；工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准及规范规定；竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准符合工程质量验收的相关规定；经各有关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格工程，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 
年月日	2022年8月2日	2022年8月1日	2022年8月2日	2022年8月2日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## (二) 深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程 1、中标通知书

# 深圳市振东招标代理有限公司

SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

## 中标通知书

深圳市广信建设工程有限公司：

我公司受采购人的委托，就深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程（项目编号：0868-2144ZD529G）进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	深圳市人民医院	中标品牌/型号	略
采购项目	深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程	中标数量/工期	1项/60日历天
最高限价	人民币陆拾壹万玖仟贰佰陆拾陆元贰角伍分（¥619,266.25）		
中标金额	人民币伍拾捌万捌仟叁佰零叁元肆角贰分（¥588,303.42）		

请贵公司尽快与采购人联系（联系人：熊工 0755-22942843），据此通知在十个工作日内签定合同。

深圳市振东招标代理有限公司

2022年6月20日

抄送：深圳市人民医院

## 2、合同关键页

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程

工程地点：深圳市罗湖区东门北路 1017 号

发 包 人：深圳市人民医院

承 包 人：深圳市广信建设工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2016



计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_\_天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

## 五、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

## 六、签约合同价

人民币(大写)：伍拾捌万捌仟叁佰零叁元肆角贰分 (¥ 588303.42 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：捌仟陆佰玖拾肆元柒角 (¥ 8694.7 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面

文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 5 日;

订立地点: 深圳市人民医院

发包人和承包人约定本合同自 签订后 后成立。

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 李培毅

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300736268763X

地址: 深圳市南山区玉泉路 128 号 A 栋二层南侧之一

邮政编码: 518000

法定代表人: 聂丽平

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-26512893

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: SZGXYL@163.COM

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号: 44250100003200001583

### 3、竣工验收报告

#### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市人民医院二栋二楼东侧整形美容外科病房  
改造工程

验收日期：2023年10月25日

建设单位（盖章）：深圳市人民医院



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市人民医院三栋二楼东侧整形美容外科病房改造工程				
工程地点	深圳市人民医院	建筑面积	600平方米	工程造价	619266.25元
结构类型	框架	层数	地上: 二 层		
	框架		地下: 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年8月28日	验收日期	2023年10月25日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市人民医院				
勘察单位					
设计单位	深圳中壹建设(集团)有限公司				
总包单位	深圳广信建设(集团)有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	谢曼英 陈山青
副组长	杨滨 印玉川 陈殿
组员	胡浩 任勇 李刚

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	印玉川	胡浩 李刚 任勇 李刚
建筑设备安装工程	陈山青	陈殿
工程质控资料	夏丽娟	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈以清	深圳市人民医院	科室主任		陈以清
2					
3	陈政	深圳市人民医院	项目负责人		陈政
4					
5	谢思英	深圳市人民医院	护长	主任护师	谢思英
6					
7	何曼	深圳市鹏源建设工程有限公司	总监		何曼
8	孙谦	深圳市鹏源建设工程有限公司	建造师		孙谦
9	邱玉竹	深圳广信建设(集团)有限公司	项目经理		邱玉竹
10	胡瑞	深圳广信建设(集团)有限公司	施工员		胡瑞
11	李剑	深圳广信建设(集团)有限公司	安全员		李剑
12	夏丽娟	深圳广信建设(集团)有限公司	质检员		夏丽娟
13	李刚	深圳中德建设(集团)有限公司	造价师		李刚
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

三楼、二楼东侧整形美容外科病房改造工程，该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关规范要求，经建设单位、监理单位、设计单位和施工单位共同验收一致认可，该工程竣工验收合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月25日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2023年10月24日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月18日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月20日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	--	--

  
\* GD - E1 - 914 / 6 管理有限公司  


### (三) 车队基础设施改造工程

#### 1、中标通知书



## 中标(成交)通知书

深圳广信建设(集团)有限公司:

中国远东国际招标有限公司(以下简称采购代理机构)受深圳职业技术学院(以下简称采购人)的委托,就车队基础设施改造工程(项目编号:SZDL2023001486)采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定,根据评标委员会的评标结果,采购人确定贵单位为本项目的中标人,详列如下:

采购人	深圳职业技术学院	
委托项目	车队基础设施改造工程	
中标数量	1项	
完工期	合同签订后60个日历日,开工时间以实际开工日期为准。	
财政采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2023-440300-103606-08701	人民币壹佰肆拾万元整 (¥1,400,000.00)	人民币壹佰肆拾万元整 (¥1,400,000.00)
PLAN-2023-440300-103606-08707	人民币陆拾万元整 (¥600,000.00)	人民币贰拾叁万玖仟玖佰玖拾玖元伍角伍分 (¥239,999.55)
合计	人民币贰佰万元整 (¥2,000,000.00)	人民币壹佰陆拾叁万玖仟玖佰玖拾玖元伍角伍分 (¥1,639,999.55)

注:中标人提供了有效的《中小企业声明函》,该中标人为小型企业。

请贵单位凭此《中标(成交)通知书》原件,于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息:

联系人:彭老师(联系电话:0755-26019161)

联系地址:深圳市南山区西丽街道留仙大道7098号

2) 中标(成交)人信息:

联系人:李剑(联系电话:13715051272)

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。



中国远东国际招标有限公司  
2023年7月24日

抄报:深圳市财政局

抄送:深圳交易集团有限公司、深圳职业技术学院

## 2、合同关键页



HT-00003288-P2

**车队基础设施改造工程**  
**\_HT-00003288-P2\_甲方：深圳**  
**职业技术学院\_乙方：深圳**  
**广信建设（集团）有限公司**

SFD-2015-07

工程编号: SZDL2023001486

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 车队基础设施改造工程

工程地点: 深圳职业技术学院官龙山校区

发 包 人: 深圳职业技术学院

承 包 人: 深圳广信建设(集团)有限公司

2015 年版



<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数:    户; 庭院管:    _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 60 日历天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  /  % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾叁万玖仟玖佰玖拾玖元伍角伍分 (¥ 1639999.55 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 伍万壹仟壹佰伍拾柒元叁角陆分 (¥ 51157.36 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年7月25日;

订立地点：深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300736268763X

地址：深圳市南山区玉泉路128号A栋  
二层南侧之一

邮政编码：518000

法定代表人：聂丽平

委托代理人：林世福

电话：13823567285

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳振华支行

账号：4425 0100 0032 0000 1583

### 3、竣工验收报告

## 修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 车队基础设施改造工程

验收日期: 2023年11月15日

建设单位(盖章): 深圳职业技术大学



## 修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。

## 一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

修缮工程名称	车队基础设施改造工程		
修缮工程地点	官龙山校区车队项目部	工程造价	1639999.55元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层
	/		地下： / 层
开工日期	2023年7月26日	完工日期	2023年10月30日
工期	60日历天	验收日期	2023年11月15日
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	奥福科技有限公司		
施工单位	深圳广信建设（集团）有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

## 二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据修缮工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	周中元
副组长	彭艳艳
组员	黎寄华 李志凯 邱玉竹

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	张旭辉	陈伟强 黎寄华 刘刚保 李志凯 梅琦枫 方彬
水电工程	林泽从	呼金梅 卢恒利 吴同耀 刘晓丽
工程资料	陈鹏宇	李培良 戴海波

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履行情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 验收组实地查验修缮工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成修缮工程竣工验收意见并签名。

### 三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	主体结构	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
建筑装饰装修	天花	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	墙面	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	地面	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
防水	屋面	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	卫生间	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	其它位置	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
建筑电气	强电	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	弱电	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
建筑给水、排水	给水	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	排水	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
通风与空调	通风	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	空调	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格

#### 四、验收人员签名：

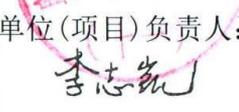
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	周中元	深圳职业技术大学	总工程师	周中元
2	彭艳艳	深圳职业技术大学	项目负责人	彭艳艳
3	张旭辉	深圳职业技术大学	结构专业工程师	张旭辉
4	陈伟强	深圳职业技术大学	建筑专业工程师	陈伟强
5	林泽从	深圳职业技术大学	强电专业工程师	林泽从
6	呼金梅	深圳职业技术大学	给排水专业工程师	呼金梅
7	陈鹏宇	深圳职业技术大学	档案管理工程师	陈鹏宇
8	李志凯	奥福科技有限公司	项目负责人	李志凯
9	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司	总监理工程师	黎寄华
10	刘刚保	深圳市昊源建设监理有限公司	总监代表	刘刚保
11	梅琦枫	深圳市昊源建设监理有限公司	土建监理工程师	梅琦枫
12	吴同耀	深圳市昊源建设监理有限公司	安装监理工程师	吴同耀
13	李培良	深圳市昊源建设监理有限公司	监理员	李培良
14	邱玉竹	深圳广信建设（集团）有限公司	项目经理	邱玉竹
15	方彬	深圳广信建设（集团）有限公司	施工员	方彬
16	刘晓丽	深圳广信建设（集团）有限公司	电气工程师	刘晓丽
17	戴海波	深圳广信建设（集团）有限公司	资料员	戴海波
18				
19				
20				
21				
22				
23				

### (五) 修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月15日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  2023年11月15日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月15日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月15日
--	---	--	--



注册号44008638  
有效期2025.10.09



刘刚保  
注册号44034197  
有效期2026.05.07

## 六、履约评价（不评审） 履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	安联尚璟花园项目示范区园林景观	东莞市安之联置业有限公司	优秀	2021.01.20	/
2	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队	优秀	2023.03.16	/
3	2021年留仙洞校区溪湖南面景观提升工程	深圳职业技术学院	优秀	2022.04.21	/

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

# 变更（备案）通知书

21903484086

深圳市广信建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年八月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

变更前名称： 深圳市广信园林建设有限公司

变更后名称： 深圳市广信建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22207604692

深圳广信建设（集团）有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市广信建设工程有限公司

变更后名称： 深圳广信建设（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## (一) 安联尚璟花园项目示范区园林景观

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：东莞市安之联置业有限公司  
式：

联系方式：

采购项目名称	安联尚璟花园项目示范区园林景观		项目编号	SSGGBH12010090_1		
中标供应商名称	深圳市广信建设工程有限公司		项目负责人及电话	石纯海 13809612044		
中标金额	8342301.83		合同履约时间	2020年07月7日 -2021年1月20日		
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u>优</u>		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明						
采购单位意见 (公章)	 			日期： 2021年 1月 20日		

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购政府采购及招标中心反映深圳市政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## (二) 深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队

联系方式：

项目名称	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程		项目编号	HCSZ21-ZC383G		
中标供应商名称	深圳广信建设(集团)有限公司		项目负责人及电话			
中标金额	3850159.54 元		合同履行时间			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
		评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明						
采购单位意见 (公章) <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     日期：<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">2023年3月16日</span> </div>						

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购及招标中心反映深圳市政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### (三) 2021 年留仙洞校区溪湖南面景观提升工程

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳职业技术学院

联系方式：

项目名称	2021 年留仙洞校区溪湖南面景观提升工程		项目编号	SZDL2021338170		
中标供应商名称	深圳市广信建设工程有限公司		项目负责人及电话			
中标金额	2870037 元		合同履行时间	2021 年 7 月 1 日-2021 年 8 月 31 日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
	评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	优					
采购单位意见 (公章)	 日期: 2022 年 4 月 2 日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购及招标中心反映深圳市政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 七、企业不良行为记录情况（不评审）

### （一）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291306886147 登录: 我就是个死太监

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳广信建设(集团)有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300736268763X	企业法定代表人	慕丽平
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201		

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">暂无数据</div>				

https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index 登录: 三国策略游戏

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选
重置条件

征信对象: 全部
工程建设企业
从业人员

行为性质: 全部
良好行为
不良行为

诚信记录主体: 深圳广信建设(集团)有限公司

实施部门名称:

查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">暂无数据</div>				

## (二) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人

<http://zxgk.court.gov.cn/>

### 1、企业：深圳广信建设（集团）有限公司

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

执行公开服务

**失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!**

#### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雅先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

#### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

#### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

#### 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300736268763X 深圳广信建设(集团)有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页  
声明

## 2、法定代表人：聂丽平

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

 **中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

执行公开服务

**失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!**

**失信被执行人(自然人)公布**

姓名/名称	证件号码
毕国梁	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

**失信被执行人(法人或其他组织)公布**

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

**查询条件**

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

**查询结果**

在全国范围内没有找到 362203198006084920 聂丽平相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页  
声明

## (三) 深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/> 行政处罚

https://zjj.sz.gov.cn/xgk/ztzl/sgs/index.html

今天是2025年3月27日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

**行政处罚** 行政许可 行政处罚信用修复流程

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称(行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

# 红色警示

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

红色警示  
企业名称: 深圳广信建设(集团)有限公司 查询  
导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

# 建筑市场劳资纠纷曝光台 (没有我司)

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

## 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理,规范劳工工资支付行为,夯实建筑行业人力资源管理基础,市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求,印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件,长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳工实名制和人工工资分账管理工作,并建立了两制群,一旦出现欠薪上访事件,及时在两制群发送,要求涉及相关单位的投诉第一时间处理,把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳工用工信息化实名制管理,设立劳工工资专用账户,使农民工工资与工程材料款相分离,由企业直接委托银行代发农民工工资,切实预防和解决了欠薪问题。截至目前,各企业都能够严格落实两制工作,未发生群体性欠薪事件,建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档  
归档时间: 2021-03-25

深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1-4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

第一页 1 最后一页

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005  
咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfc@zj.sz.gov.cn  
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

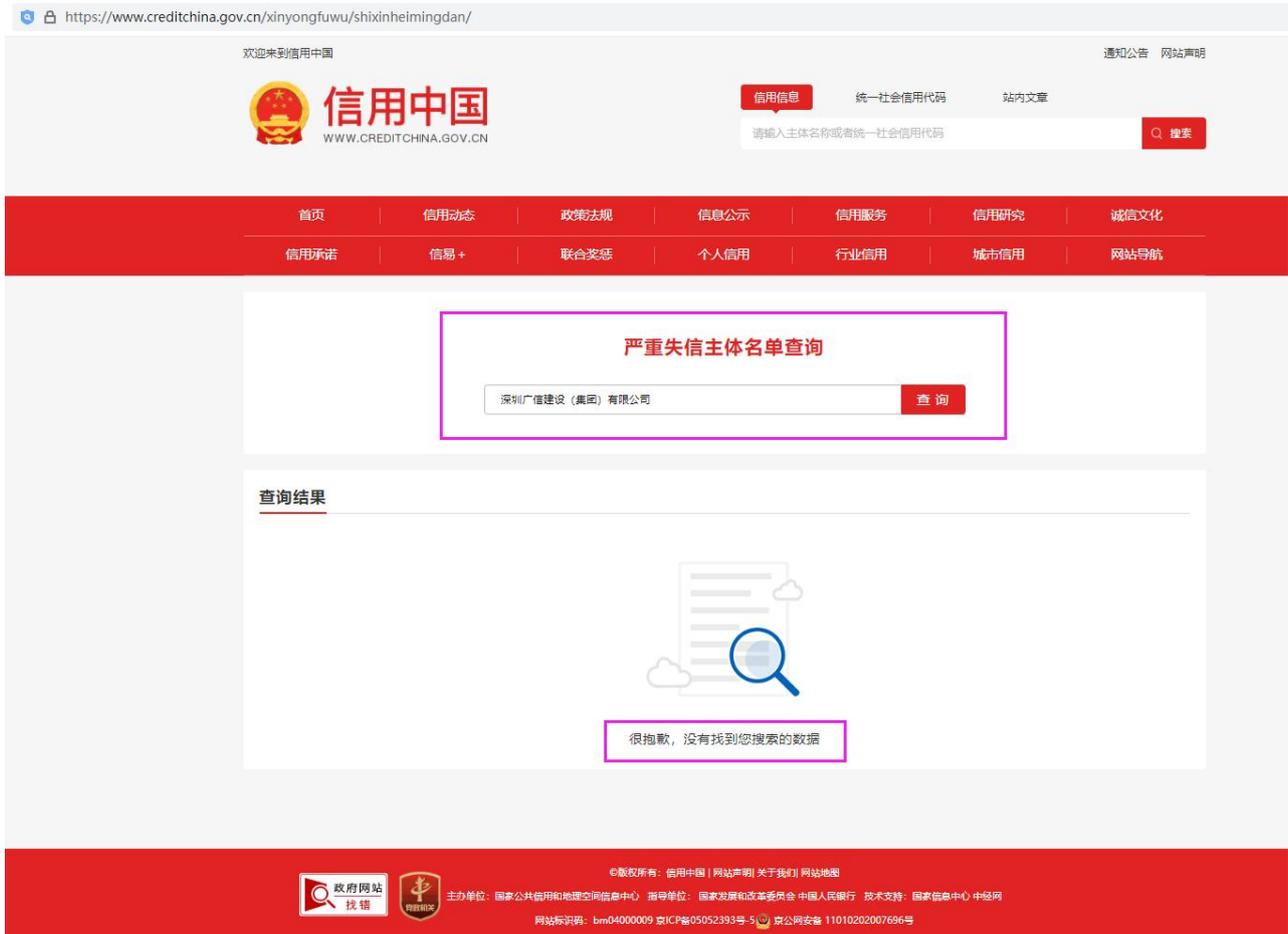
版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接

粤公网安备 44030402002800号

## (四) 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>

### 严重失信主体名单

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>



The screenshot shows the Credit China website interface. At the top, there is a navigation bar with the site logo and name '信用中国' (Credit China) and the URL 'WWW.CREDITCHINA.GOV.CN'. Below the navigation bar is a search bar with the placeholder text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' (Please enter the entity name or unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. The main content area features a red navigation bar with various menu items such as '首页' (Home), '信用动态' (Credit Dynamics), '政策法规' (Policies and Regulations), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '信用研究' (Credit Research), and '诚信文化' (Integrity Culture). The central focus is a search box titled '严重失信主体名单查询' (Serious失信主体名单查询) with a search input field containing '深圳广信建设(集团)有限公司' (Shenzhen Guangxin Construction (Group) Co., Ltd.) and a '查询' (Search) button. Below the search box, the '查询结果' (Search Results) section displays a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search), accompanied by an icon of a document with a magnifying glass. The footer contains copyright information, contact details, and logos for government website authentication and other services.

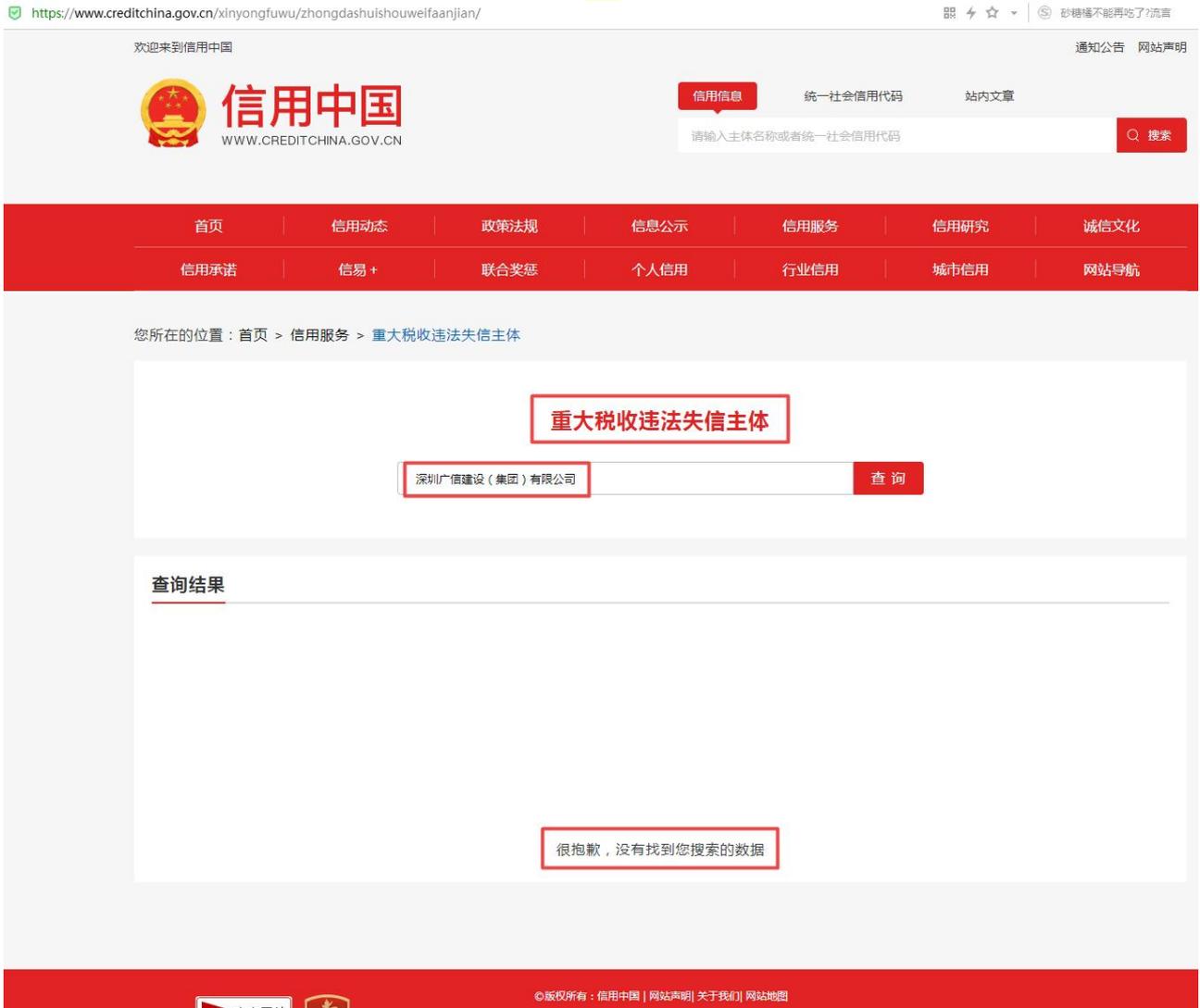
# 政府采购严重违法失信行为记录名单

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucaigouyanzhongweifashixinmingdan/>

The screenshot shows the Credit China website interface. At the top, there is a navigation bar with the '信用中国' (Credit China) logo and the URL 'WWW.CREDITCHINA.GOV.CN'. Below the logo is a search bar with the placeholder text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' and a '搜索' (Search) button. The main navigation menu includes links for '信用信息', '统一社会信用代码', and '站内文章'. A secondary menu contains '首页', '信用动态', '政策法规', '信息公示', '信用服务', '信用研究', '诚信文化', '信用承诺', '信易+', '联合奖惩', '个人信用', '行业信用', '城市信用', and '网站导航'. The breadcrumb trail indicates the current location: '您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单'. The main content area features a search box with the text '深圳广信建设（集团）有限公司' and a '查询' (Query) button. Below the search box, the text '查询结果' (Query Results) is displayed, followed by a large empty space and a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, we did not find the data you searched for). The footer contains the copyright notice: '©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图'.

# 信用中国-重大税收违法失信主体

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifanjian/



https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifanjian/

欢迎来到信用中国

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳广信建设(集团)有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

## 统计严重失信企业名单

[https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\\_gjtjj\\_fr\\_tjsyzsxqy&gsName](https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_gjtjj_fr_tjsyzsxqy&gsName)

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\_gjtjj\_fr\_tjsyzsxqy&gsName=统计严重失信企业名单 埃菲尔铁塔发生火灾

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

**统计严重失信企业名单**

**查询结果**

很抱歉，没有找到您搜索的数据

©版权所有·信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

# 安全生产严重失信主体名单

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/>

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/ 眼 ☆ 北京谈俄罗斯神色暗淡

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

**安全生产严重失信主体名单**

**查询结果**

很抱歉，没有找到您搜索的数据

© 版权所有 - 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站帮助

# 社会组织严重违法失信名单

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shzz/>

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shzz/ 小米su7被大众追尾后首当其冲

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化  
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

**社会组织严重违法失信名单**

深圳广信建设(集团)有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

# 行政处罚 <https://www.creditchina.gov.cn>

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxi/xiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=深圳广信建设(集团)有限公司&uuid=fc6870c2 眼 ☆ 充值量仅3克 您可登录报回

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



## 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳广信建设(集团)有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

### 深圳广信建设(集团)有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300736268763X

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

#### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	聂丽平	企业类型	有限责任公司
成立日期	2002-03-21	住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201



22

行政管理



6

诚实守信



0

严重失信



0

经营异常



9

信用承诺



0

信用评价



0

司法判决



0

其他

全部 22

行政许可（新标准） 21

行政许可（旧标准） 1

第 1 条