

标段编号：2406-440305-04-01-837897001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：西丽街道丽苑阁、金盛苑、众冠花园老旧小区改造工程（
施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市凯嘉建筑有限公司

日期：2025年04月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	投标人提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现，则按无统计。
2	项目经理业绩（不评审）	提供项目经理近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）作为项目经理承担过的已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，如超过 3 项则按提供资料前 3 项）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件（竣工验收报告需体现项目经理信息），时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明，需附列表。如无法清晰体现，则按无统计。
3	企业获奖情况（不评审）	提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级同类工程获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计。）证明材料：提供第三章附件《企业同类工程获奖情况表》及获奖证书等证明材料原件扫描件。
4	拟派项目团队能力（不评审）	提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书、资格证书、职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市凯嘉建筑有限公司		法定代表人姓名	唐巧龙		
企业资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级		项目经理资格类别及等级	一级注册建造师建筑工程专业		
企业技术人员数量(人)	50		企业类型(国有企业/民营企业等)	民营企业		
近5年同类工程项目业绩(企业)合计_5_项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司	智能自动化厂区	21830.456913	2023.09.10-2025-07.10	已完	合格
2	玉林市林丰房地产开发有限公司	丽景家园二期	30310.220505	2022.07.06-2023.12.26	已完	合格
3	惠州市锦福宁置业发展有限公司	厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼	5603.00	2020.09.10-2022.11.28	已完	合格
4	广西蓝天房地产有限公司	天元翡翠苑-2#楼	2965.814	2023.05.18-2024.02.28	已完	合格
5	广东省深圳市宝安区消防救援大队	深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目	1224.375065	2024.10.25-2025.04.23	在建	合格
近5年同类工程项目业绩(项目经理)合计_3_项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆项目一期	33306.3905	2020.10.10-2023.02.20	已完	合格

2	威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）	20754.2882	2021.09.29-2024.01.26	已完	合格
3	威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆5、6号楼	8037.8079	2021.07.02-2023.02.20	已完	合格

近5年获奖情况合计 0 项

序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	年 月 日	/	/	/	/
...					

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王飞	工程师	注册建造师证	一级	粤1512018202004819	建筑工程
2	项目副经理	朱荣辉	助理工程师	注册建造师证	一级	粤1442020202104486	建筑工程
3	技术负责人	雷卫民	高级工程师	职称证	高级	04790120	建筑工程
4	安全负责人	罗玉清	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2019)0037532	建筑
5	质量负责人	唐巧军	工程师	岗位证	/	2201030100420753	建筑工程
6	造价工程师	陈春辉	工程师	注册造价师证	/	建[造]11214400005537	土木工程
7	土建工程师	刘主龙	工程师	职称证	中级	X06300525	建筑工程
8	建筑工程师	贾文志	高级工程师	职称证	高级	2203001079398	道路与桥梁工程
9	园林工程师	秦晓鸣	工程师	职称证	中级	No. A[2010]0884	园林工程

10	建筑工程师	吴勇	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 17030030034 73号	建筑工程
11	机电建造师	夏一喜	/	注册建造师证	二级	粤 24420062009 07560	机电工程
12	预算员	李钊洁	/	上岗证	/	22011001004 24477	土建与装饰
13	安全员	邓丹容	助理工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2021) 0031162	/
14	安全员	陈庆坚	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2008)001 6404	/
15	安全员	王友红	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)003 4026	/
16	安全员	梁铿	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2024)003 3872	/
17	施工员	黎田宇	/	上岗证	/	23010101000 61324	/
18	施工员	陈俊冠	/	上岗证	/	23010101001 69653	/
19	资料员	吴贻强	/	上岗证	/	22010500004 18941	/
20	资料员	陈剑辉	/	上岗证	/	23010500001 70807	/
21	材料员	陈少铭	/	上岗证	/	23010400001 69381	/
22	质量员	吴新辉	/	上岗证	/	22010301004 20582	/
23	劳资专管员	郑龙才	/	上岗证	/	24011400004 86643	/

备注：1、上述提到的近 5 年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

登记通知书

业务流程号:22511033041

深圳市凯嘉建筑有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

变更后名称:深圳市凯嘉建筑有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市凯嘉建筑有限公司 2025年03月04日 的变更信息

变更前名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
变更后名称	深圳市凯嘉建筑有限公司
变更前地址	深圳市宝安区沙井街道墨岗社区坐岗大道文体中心商业楼2栋2109
变更后地址	深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元3201
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-10-30
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更前许可信息	《劳务派遣经营许可证》()
变更后许可信息	《劳务派遣经营许可证》()

打印时间：2025年03月05日11:39:12

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
9144030068539331X1



名称 深圳市凯嘉建筑有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 唐巧龙

成立日期 2009年03月17日
住所 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元3201

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2025年03月04日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市凯嘉建筑有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元3201

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030068539331X1

法定代表人: 唐巧龙

注册资本: 4977万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144217609

有效期: 2029年08月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025年3月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部



建筑业企业资质证书

证书编号: D244263818

企业名称: 深圳市凯嘉建筑有限公司

统一社会信用代码: 9144030068539331X1

法定代表人: 唐巧龙

注册地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元3201

有效期: 至2028年12月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344051953

企业名称: 深圳市凯嘉建筑有限公司

统一社会信用代码: 9144030068539331X1

法定代表人: 唐巧龙

注册地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元3201

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月18日





统一社会信用代码：9144030068539331X1



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007300

企业名称：深圳市凯嘉建设有限公司

法定代表人：唐巧龙

单位地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元3201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月26日 至 2026年05月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月26日

1.企业业绩

近 5 年同类工程项目业绩（企业）合计 5 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价 （万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司	智能自动化厂区	21830.4 56913	2023.09.10- 2025-07.10	已完	合格
2	玉林市林丰房地产开发有限公司	丽景家园二期	30310.2 20505	2022.07.06- 2023.12.26	已完	合格
3	惠州市锦福宁置业发展有限公司	厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼	5603.00	2020.09.10- 2022.11.28	已完	合格
4	广西蓝天房地产有限公司	天元翡翠苑-2#楼	2965.81 4	2023.05.18- 2024.02.28	已完	合格
5	深圳市宝安区消防救援大队	广东省深圳市宝安区消防救援大队 2024 年小型消防站正规化建设项目（施工）采购项目	1224.37 5065	2024.10.25- 2025.04.23	在建	合格

1. 智能化厂区

证书序列号: 2023-051

建设单位	深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司		
工程名称	智能化厂区		
建设地址	深圳市深汕特别合作区鲘门机器人小镇		
建设规模	58791.47 平方米	合同价格	12000 万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司		
合同开工日期	2023 年 7 月 17 日	合同竣工日期	2025 年 7 月 16 日
备注	项目经理: 雷卫民 项目总监: 张峰 建设单位项目负责人: 林启平 允许施工范围: 地基与基础工程		
本证变更记录			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、未取得本证而擅自施工, 属违法建设行为, 建设行政主管部门将按<<中华人民共和国建筑法>>等有关规定予以处罚。

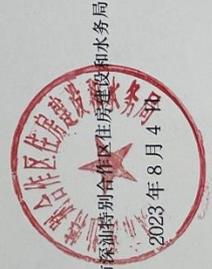
中华人民共和国

建设工程施工许可证

编号: 441505202307260101

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条等有关规定, 经审查, 本建设工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证。



发证机关: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

日期: 2023 年 8 月 4 日

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 智能自动化厂区

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鲘门机器人小镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司

承 包 人: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就智能自动化厂区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：智能自动化厂区。

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区鲘门机器人小镇。

3. 工程立项批准文号：2203-441500-04-01-410336。

4. 资金来源：自有资金。

5. 工程规模：本项目占地面积 16090 平方米，总建筑面积 58791.47 平方米，由两栋厂房、一栋宿舍楼和一层地下室组成，地上建筑面积 47730.60 平方米，地下建筑面积 11060.87 平方米，1 栋和 2 栋厂房建筑面积合计为 33851.1 平方米，3 栋宿舍建筑面积为 11593.8 平方米，办公建筑面积为 909.0 平方米，公交首末站建筑面积为 1492.52 平方米。

1 栋为 8 层，1 层至 7 为厂房，8 层为办公用房，建筑高度为 37.0 米，1 栋 1 层层高为 6 米，2 至 7 层层高为 4.5 米，8 层层高为 3.6 米；2#楼为 10 层厂房，1 层层高为 6 米，2 至 10 层层高为 4.5 米，建筑高度为 46.5 米；3#楼为 21 层宿舍楼，1 层层高为 4.5 米，2 层层高为 4.8 米，3 至 19 层层高为 3.3 米，20 层层高为 3.9 米，21 层层高为 4.2 米，建筑高度为 73.5 米。

6. 工程内容：包括且不限于以下工程内容，地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、消防工程、建筑节能等（具体详见经审核同意的工程预算造价报告书）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7. 工程承包范围：包括且不限于以下工程内容，地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、消防工程、建筑节能、园林绿化等。

二、合同工期

计划开工日期：2023年9月10日。

计划竣工日期：2025年7月10日。

工期总日历天数：670天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟捌佰叁拾万肆仟伍佰陆拾玖元壹角叁分
¥218304569.13元（详见经审核同意的工程预算造价报告书）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 伍佰贰拾陆万壹仟零叁拾肆元壹角壹分 ¥5261034.11;

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2. 合同价格形式：本合同为可调整价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：雷卫民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 04 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 深汕特别合作区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 2

单位(子单位)工程名称		智能化厂区					
施工单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目技术负责人	黎田福	项目负责人	雷卫民	单位技术(质量)负责人	陈春辉
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	1栋厂房主体结构	3	符合要求		同意验收		
2	2栋厂房主体结构	3	符合要求		同意验收		
3	3栋宿舍楼主体结构	3	符合要求		同意验收		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>3</u>					
		分项数: <u>9</u>					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				资料齐全			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				良好			
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD - C5 - 7312 *

2. 丽景家园二期

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

丽景家园二期

广西壮族自治区-玉林市

项目编号	4509822404290003	省级项目编号	H4509822404130877
建设单位	玉林市林丰房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	914509007451115496
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	123715.19	总投资(万元)	30310.22
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 玉林市秀水北路近玉东大道

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	施工	直接委托	2022-05-30	30310.22	4509822404290003-BD-001	H4509822404130877-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	丽景家园二期		
工程名称	丽景家园二期		
中标通知书编号	4509822404290003-BD-001	省级中标通知书编号	H4509822404130877-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2022-05-30	中标金额(万元)	30310.22
建设规模	本项目共新建5栋住宅楼，均为地上26层，地下1层。总建筑面积为123715.19㎡，地上建筑面积106040.93㎡，地下建筑面积17674.26㎡。其中1#楼建筑面积为21159.84㎡；2#楼建筑面积为20997.65㎡；3#楼建筑面积为21561.92㎡；5#楼建筑面积为21691.30㎡；6#楼建筑面积为20630.22㎡；地下车库建筑面积17674.26㎡。结构类型：框架剪力墙结构。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		统一社会信用代码 9144030068539331X1
项目负责人	陈春辉		证件类型 身份证
身份证号码	440400*****13	记录登记时间	2024-04-19
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

关闭

直接发包通知书

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司：

我单位拟建的丽景家园二期，经我单位通过对贵司资质、信誉、相应承担工程等综合实力评审及商务洽谈，现确定贵司为承包人。请在接到本通知书后7天内，到我单位签订工程承包合同。

工程基本情况

工程名称	丽景家园二期		
工程规模	本项目共新建 5 栋住宅楼，均为地上 26 层，地下 1 层。总建筑面积 123715.19 m ² ，地上建筑面积 106040.93 m ² ，地下建筑面积 17674.26 m ² 。其中 1#楼建筑面积为 21159.84 m ² ；2#楼建筑面积为 20997.65 m ² ；3#楼建筑面积为 21561.92 m ² ；5#楼建筑面积为 21691.30 m ² ；6#楼建筑面积为 20630.22 m ² ；地下车库建筑面积 17674.26 m ² 。结构类型：框架剪力墙结构。		
发包人	玉林市林丰房地产开发有限公司		
承包人	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目经理	陈春辉
承包金额	¥303,102,205.05 元		
质量标准	合格		
备注	本通知书作为办理下道程序的依据。		

特此通知。

发包人：玉林市林丰房地产开发有限公司（盖章）

日期：2022年05月30日



玉林市林丰房地产开发有限公司
丽景家园二期

建设工程施工合同

合同编号：LJJY-2022-001205

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 玉林市林丰房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就丽景家园二期施工总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 丽景家园二期。
2. 工程地点: 玉林市秀水北路近玉东大道。
3. 工程立项批准文号: / 。
4. 资金来源: 业主自筹。
5. 工程内容: 施工图纸内的土建安装范围。
6. 工程承包范围:

包含基础土方、土建主体、内外墙装修、水电安装、暖通、防水保温、电梯及消防工程等全部工程。具体内容以工程量清单及施工图纸为准。

7. 建设规模: 新建5栋住宅楼,均为地上26层,地下1层。总建筑面积123715.19m²,地上建筑面积106040.93m²,地下建筑面积17674.26m²。其中1#楼建筑面积为21159.84m²;2#楼建筑面积为20997.65m²;3#楼建筑面积为21561.92m²;5#楼建筑面积为21691.30m²;6#楼建筑面积为20630.22m²;地下车库建筑面积17674.26m²。

8. 结构类型: 框架剪力墙结构。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年06月21日。

计划竣工日期: 2023年11月23日。

工期总日历天数: 520天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为:

签约合同价暂定为人民币(大写): 叁亿零叁佰壹拾万贰仟贰佰零伍元零伍分 (小写: 303102205.05元), 合同价格为含税暂估价, 税率为 9 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)：柒佰零叁万捌仟伍佰零柒元柒角伍分 (¥ 7,038,507.75元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元)。

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：陈春辉，一级注册建造师。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 06 月 06 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西玉林市玉州区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖双方单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：玉林市林丰房地产开发有限公司
(公章)

承包人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：914509007451115496

地 址：玉林市东郊五里桥路117号

邮政编码：537000

法定代表人：庞惠娟

委托代理人：陈小琴

电 话：0775-3827766

传 真：0775-3827766

电子信箱：514431027@qq.com

开户银行：_____

账 号：_____

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：9144030068539331X1

地 址：深圳市宝安区74区西乡大道文滨加油站
后C栋五楼507-509室

邮政编码：518000

法定代表人：唐巧龙

委托代理人：吴贻强

电 话：0755-27393282

传 真：0755-27393282

电子信箱：279460921@qq.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001192

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 丽景家园二期

建设单位： 玉林市林丰房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2023 年 12 月 26 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	丽景家园二期		
工程地址	玉林市秀水北路近玉东大道		
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	123715.19 m ²	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地上26层、地下1层
开工时间	2022年07月06日	竣工验收日期	2023年12月26日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p> <p>5、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>6、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 25 项, 经审查符合要求 25 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量 验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	验收合格

开发

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证，公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定为“合格工程”，同意通过竣工验收。

	姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长 陈小琴	玉林市林丰房地产开发有限公司		项目负责人
	副组长 陈嘉辉 黄云昭	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		项目经理
		广西桂新监理咨询有限责任公司		项目总监
	其他成员 邓晓峰 石娜 罗玉清 杨美莹 莫先恒	广西汉和建筑规划设计有限公司		项目负责人
		深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		安全员
		深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		质检员
	玉林市建筑设计院有限公司	工程师	项目负责人	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
陈嘉辉	莫先恒	邓晓峰	黄云昭	陈小琴
2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日

3. 厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

新豪工业厂房

项目编号	4413031912270001	省级项目编号	4413031912260101
建设单位	深圳市锦顺源实业集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	72471271-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	43014	总投资(万元)	5500
立项级别	部级	立项文号	2018-441303-70-03-811709

广东省-惠州市-惠阳区



项目地址: 惠州市惠阳区良井镇桥背村银山工业区

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	工程总承包	直接委托	2019-08-01	5603	4413031912270001-BZ-001	4413031912260101-BG-001	查看

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 手机查看 

招投标信息详情

项目名称	新豪工业厂房		
工程名称	厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼		
中标通知书编号	4413031912270001-BZ-001	省级中标通知书编号	4413031912260101-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	直接委托
中标日期	2019-08-01	中标金额(万元)	5603
建设规模	44955平方米		
面积(平方米)	44955		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	统一社会信用代码	9144030068539331X1
项目经理	李宗健	证件类型	身份证
身份证号码	440921*****35	记录登记时间	2019-12-26
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 441303202009090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  住房和城乡建设局

日期 2020年09月09日

建设单位	惠州市锦福宁置业发展有限公司		
工程名称	新建工业厂房(厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼)		
建设地址	惠阳区良井镇桥背村银山工业区		
建设规模	44955平方米	合同价格	5603万元
勘察单位	地矿赣西地质工程勘察院		
设计单位	广东远顺建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
勘察单位项目负责人	李宗健	设计单位项目负责人	都文娟
施工单位项目负责人	540天	总监理工程师	刘林生
合同工期	建设工期		
备注	原建设单位深圳市锦福源实业集团有限公司变更为惠州市锦福宁置业发展有限公司 原施工许可证号441303201912250101注销。 技术负责人:陈寿辉 施工员:张文进,陈文旋,邱周荣 质量员:洪海平 洪斌武 安全员:祝雄伟 罗玉清 总监代表:刘王军 专业监理工程师:赖庆华 贺春平 唐吉金 监理员:王浩龙 张金鑫		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 441303202009090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  住房和城乡建设局

日期 2020年09月09日

项目、人员变更记录

证号: 441303202009090201
办证类型: 施工人员变更 2021年06月03日
建造师李宗健变更为刘主龙; 安全员祝雄伟变更为简万贵。(以下空白)

项目、人员变更记录

项目、人员变更记录

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202009090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

日期



建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441303202009090201

建设单位：惠州市锦福宁置业发展有限
公司

建设单位项目负责人：

工程名称：新豪工业厂房（厂房一、二、
三、四、宿舍一、二、食堂、
办公楼）

建设地点：惠阳区良井镇桥背村银山工业
区

建筑工程项目明细表

名称	建筑面积(平方米)		层数	
	地上	地下	地上	地下
厂房一	7990	7990	6	
厂房二	10080	10080	6	
厂房三	8560	8560	6	1
厂房四	10080	10080	6	
宿舍一	2970	2970	6	
宿舍二	2970	2970	6	
食堂	1275	1275	2	
办公楼	1030	1030	2	

总建筑面积：44955 m² 地上建筑面积： 地下建筑面积：
备注：项目、人员变更信息详见附件背面

注意事项：

1. 本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

合同编号: XHSG-01

建设工程施工合同

工程名称: 厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、
食堂、办公楼

工程地点: 惠州市惠阳区良井镇桥背村

发包人: 惠州市锦福宁置业发展有限公司

承包人: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市锦福宁置业发展有限公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼。
2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇桥背村。
3. 工程立项批准文号：2020-441303-70-03-037867。
4. 资金来源：自筹资金，且已落实。
5. 工程规模：占地面积：18752 平方米，总建筑面积：44955 平方米。
6. 工程内容：施工总承包(主材甲供包清干)，包括土建工程、安装工程、室外市政及附属工程等。其中由甲方供应的主材有：钢筋、混凝土、瓷砖，其余材料由乙方全负责。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7. 工程承包范围：

（一）按发包人提供的施工图和相关资料及说明承包（具体施工内容以施工图及发包人书面通知为准。

(二)工程承包方式：中标人为本工程施工总承包单位。总承包单位在分包前，必须得到招标人同意，才能分包给具有相应施工资质的企业，并报建设行政主管部门备案。中标人以招标人发布的工程量清单进行报价并按其所报分项工程综合单价包干，图纸范围内的措施项目费按其所报措施项目费总价包干。

二、合同工期

计划开工日期：2020年07月01日。

计划竣工日期：2021年12月23日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写)伍仟陆佰零叁万零壹佰贰拾柒元零捌分(¥56030127.08元)；

其中：本合同价款中已包含发包人供应的材料设备费，施工期间由甲方提供的钢筋、混凝土、瓷砖等，产生费用甲方有权在进度款中扣除，其余材料由乙方全负责。

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍佰壹拾柒万捌仟壹佰柒拾陆元柒角伍分(¥5178176.75元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 本合同为可调整价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李宗健。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 06 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠阳区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方合法代表签署、盖公章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

嘉豪

李石虎

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 新豪工业厂房（厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼）

验收日期: 2024年1月28日

建设单位（盖章）: 惠州市锦福宁置业发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新豪工业厂房（厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼）				
工程地点	惠州市惠阳区良井镇桥背村银山工业区	建筑面积	44955m ²	工程造价	5603万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:		层
施工许可证号	441303202009090201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年09月10日	验收日期	2020年10月28日		
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J20146		
建设单位	惠州市锦福宁置业发展有限公司				
勘察单位	地矿赣西地质工程勘察院				
设计单位	广东宇烈工程设计有限公司				
总包单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张东湖						
副组长	刘林生 邱俊海						
组员	周建军 匡文珑 刘主龙 陈春辉 张文进 唐吉金 赖修明						

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘林生	周建军 陈春辉
建筑设备安装工程	邱俊海	张文进 赖修明
工程质控资料	唐吉金	匡文珑 刘主龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

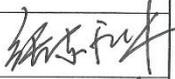
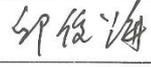
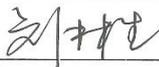
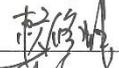
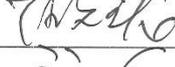
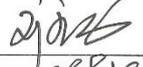
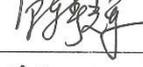
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张东湖	惠州市锦福宁置业发展有限公司	项目负责人		
2	邱俊海	惠州市锦福宁置业发展有限公司	水电工程师		
3	刘林生	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监理工程师		
4	唐吉金	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
5	周建军	广东宇烈工程设计有限公司	项目负责人		
6	赖修明	广东宇烈工程设计有限公司	水电设计工程师		
7	匡文珑	地矿赣西地质工程勘察院	项目负责人		
8	刘主龙	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目经理		
9	陈春辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目技术负责人		
10	张文进	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	施工员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、该工程的施工符合设计图纸及施工规范要求的规定，且符合我国现行法律法规及强制性条文要求；
- 2、该工程各技术资料已整理齐全；
- 3、该工程的质量控制资料及安全功能资料齐全合格；
- 4、该工程的各分部工程均评为合格；
- 5、该工程的质量观感评为一般；
- 6、经验收组的专业组同意，对该工程评为合格等级；
- 7、经各单位同意一致通过该工程的竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月28日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2020年11月28日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月28日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月28日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月28日
--	---	--	--	--



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4.天元翡翠苑-2#楼

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

天元翡翠苑-2#楼

广西壮族自治区-玉林市

项目编号	4509822404290002	省级项目编号	H4509822404130878
建设单位	广西蓝天房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	914509006777047470
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	11958.9	总投资(万元)	2965.81
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广西益建工程建设监理有限责任公司	91450107198301027K	李有琼	450122*****38
勘察企业	广西三同工程勘察检测有限公司	914507007658016780	文俊	430221*****20
设计企业	玉林市建筑设计院有限公司	91450900499339053P	李军	452501*****37
施工企业	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	9144030068539331X1	朱荣辉	441424*****31

招标投标信息详情

×

项目名称	天元翡翠苑-2#楼		
工程名称	天元翡翠苑-2#楼		
中标通知书编号	4509822404290002-BD-001	省级中标通知书编号	H4509822404130878-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2023-04-25	中标金额(万元)	2965.81
建设规模	地上26层, 建筑面积11958.9㎡, 工程为框剪结构。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	统一社会信用代码	9144030068539331X1
项目负责人	朱荣辉	证件类型	身份证
身份证号码	441424*****31	记录登记时间	2024-04-23
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

关闭

直接发包通知书

致:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

我单位拟建的“天元翡翠苑-2#楼”工程,经我司股东会一致决定,确定你单位为施工总承包单位。承包金额为:29658140元,承包工程规模:地上26层,建筑面积11958.9m²,工程为框剪结构。承包范围:土建施工图纸范围内的所有内容,具体以施工图纸、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容为准。质量要求:达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

你单位收到本通知书后,在7日内到我单位协商签订工程施工合同。特此通知。

发包人:广西蓝天房地产有限公司(盖章)

2023年04月25日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西蓝天房地产有限公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天元翡翠苑-2#楼施工总承包事项协商一致，订立本合同

一、工程概况

1. 工程名称：天元翡翠苑-2#楼。
2. 工程地点：玉林市玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：地上 26 层，建筑面积 11958.9 m²，工程为框剪结构。
6. 工程承包范围：

施工图纸范围内所有工程，包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、电梯工程等等。具体详见施工图纸以及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 05 月 12 日。

计划竣工日期：2024 年 01 月 17 日。

自发包人发出进场通知后开始计算，合同工期 250 日历天。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

文明施工标准：符合广西省文明施工要求。（广西壮族自治区建设工程安全文明标准化工地）

安全施工标准：符合广西省安全施工要求，且无重大安全事故发生。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定含税金额（大写）人民币贰仟玖佰陆拾伍万捌仟壹佰肆拾元整（小写：29,658,140.00元。

增值税率：9%。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：朱荣辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西蓝天房地产有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方单位盖公章、法定代表人签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份。

发包人：广西蓝禾房地产有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈海东印

社会信用代码：914509006777047470

地 址：玉林市人民东路东 69 号

邮政编码：537000

法定代表人：陈海东

委托代理人：吴观广

电 话：0775-3163288

传 真：

电子信箱：qxbluesky2009@163.com

开户银行：

账 号：

承包人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

唐巧龙

社会信用代码：9144030068539331X1

地 址：深圳市宝安区 74 区西乡大道文
滨加油站后 C 栋五楼 507-509 室

邮政编码：518000

法定代表人：唐巧龙

委托代理人：孙大伟

电 话：0755-27393282

传 真：0755-27393282

电子信箱：279460921@qq.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001192

姓名：朱荣辉；

身份证号：441424199002080531；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤 1442020202104486；

承包人对承包人代表的授权范围如下：有权签署现场的各类施工文件。

关于承包人代表每月在施工现场的时间要求：承包人代表应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为承包人代表缴纳社会保险证明的违约责任：按国家相关规定执行。

承包人代表未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：追责、处罚。

3.2.3 承包人擅自更换承包人代表的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换承包人代表的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：按通用条款执行。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用条款执行，无特殊约定。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：同国家有关法律规定。

3.5.2 分包的确定

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 天元翡翠苑 2#楼

建设单位： 广西蓝天房地产有限公司

竣工验收时间： 2024 年 02 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天元翡翠苑-2#楼		
工程地址	玉林市玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧		
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	11958.90 m ²	结构类型、 层数	框剪结构/地上 26 层
开工时间	2023 年 05 月 18 日	竣工验收日期	2024 年 02 月 28 日
工程竣工验收内容： 1、各分部工程质量； 2、建设工程质量控制资料； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料； 4、主要使用功能； 5、工程观感质量。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项， 经核定符合规范要求 0 项	符合要求
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项， 共抽查 18 项，符合要求 18 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量 验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项， 不符合要求 0 项	符合要求



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格，过程资料齐全，同意验收。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	吴观广	广西蓝天房地产有限公司		项目负责人
	副组长	李有珍	广西益建工程建设监理有限责任公司		总监
		朱崇辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		项目经理
	其他成员	赵磊	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		项目技术负责人
		李丹容	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		安全员
		吴新辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		质检员
		文俊	广西三同工程勘察检测有限公司		项目负责人
		李俊	玉林市建筑设计院有限公司		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
朱崇辉	文俊	李俊	李有珍	吴观广
2024年2月28日	2024年2月28日	2024年2月28日	2024年2月28日	2024年2月28日

5.广东省深圳市宝安区消防救援大队 2024 年小型消防站正规化建设项目（施工）采购项目



当前位置:首页/交易公告/建设工程

广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目

发布时间: 2024-08-08 信息来源: 本站

(招标项目编号: 2207-440306-04-05-891766001)

我要投标

申请保函

一、招标概况

项目名称: 深圳市宝安区消防救援大队小型消防站正规化建设项目

项目编号: 2207-440306-04-05-891766

是否重大项目: 否

招标项目名称: 广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目

招标项目编号: 2207-440306-04-05-891766001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否场外项目: 否

行政监管部门: 宝安区住房和建设局

二、公告基本信息

公告发布时间	2024-08-08 09:00 至 2024-08-28 18:00
公告质疑截止时间	2024-08-18 17:00
公告答疑截止时间	2024-08-23 17:00
招标文件获取方式	网上获取
备注	

三、招标人与招标代理

建设单位	单位名称	深圳市宝安区消防救援大队
	通讯地址	深圳市宝安区西乡街道银田路51号
	经办人	曾奎
	办公电话	0755-27754374
	电子邮箱	317255778@qq.com
招标代理	单位名称	深圳市特采招标代理有限公司
	经办人	梁栋
	办公电话	0755-82202060
	手机号码	13242055256
	电子邮箱	317255778@qq.com

四、详细公告内容

广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目（施工）采购项目【标段编号：2207-440306-04-05-891766001001】

本次招标内容	施工总承包,其他,本工程主要建设内容主要包括:对标志、标牌进行拆除重做、楼地面铺砖、屋面防水、设置晾晒场、安装卫生洁具、新建围墙、栽植乔木、设置训练设施等。工程内容包括拆除工程、装饰装修工程、其他工程。具体施工内容详见本次招标工程的施工图纸和工程量清单。
本次招标面积	
本次发包工程估价	1290.30409万元
计划总投资	1,687.13万元
工程地址	广东省深圳市宝安区深圳市宝安区
项目现场的具体位置和周边环境	详见施工图纸。
计划开/竣工日期	2024-09-01 至 2025-02-28
计划工期	180
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-08-28 18:00
投标保证金	25万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	施工资质:住建部资质/施工/施工总承包/建筑工程施工总承包/三级及以上;
其他资质要求	投标申请人必须具备最低企业资质要求:具备建筑工程施工总承包三级及以上资质且具有有效安全生产许可证。拟派项目经理(或注册建造师)最低资格等级:注册二级建造师(建筑工程)及以上资格。
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级	二级
拟派项目经理(或建造师)专业	建筑工程
投标申请人应当具有的同类工程经验要求	无
其他投标条件	投标申请人必须具备安全生产许可证。 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证。 今年以来,在招投标活动中具有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受。 项目经理(建造师)或项目总监的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负。

五、附件信息

序号	文件名
1	关于不设置霸王条款的承诺书.pdf



当前位置:首页/交易公告/建设工程

广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目中标结果公示

发布时间: 2024-09-13 信息来源: 本站

基本信息						
招标项目编号:	2207-440306-04-05-891766001					
招标项目名称:	广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目					
标段编号:	2207-440306-04-05-891766001001					
标段名称:	广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市宝安区消防救援大队					
招标代理机构:	深圳市特采招标代理有限公司					
公示时间:	2024-09-13 17:44 至 2024-09-19 17:44					
联系人:	梁栋					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	陈春辉	一级注册建造师	粤144060700331	1224.375065	180

中标通知书

标段编号：2207-440306-04-05-891766001001

标段名称：广东省深圳市宝安区消防救援大队2024年小型消防站正规化建设项目
(施工)采购项目

建设单位：深圳市宝安区消防救援大队

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

中标价：1224.375065万元

中标工期：180

项目经理(总监)：陈春辉



本工程于2024-08-08在深圳公共资源交易中心交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2024-09-24



查验码：JY20240913197978

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号：2207-440306-04-05-891766

合同编号：GC-BAD-202410-331

广东省深圳市宝安区消防救援大队
2024 年小型消防站正规化建设项目
(施工) 采购项目合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：广东省深圳市宝安区消防救援大队 2024 年小型消防站正规化建设项目 (施工) 采购项目

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区消防救援大队

承 包 人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区消防救援大队

承包人(全称): 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 广东省深圳市宝安区消防救援大队 2024 年小型消防站正规化建设项目(施工)采购项目

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: 2207-440306-04-05-891766

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区,总投资为 1687.13 万元,招标估价为 1290.30409 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

本工程主要建设内容主要包括: 对标志、标牌进行拆除重做、楼地面铺砖、屋面防水、设置晾晒场、安装卫生洁具、新建围墙、栽植乔木、设置训练设施等。工程内容包括拆除工程、装饰装修工程、其他工程。具体施工内容详见本次招标工程的施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 <u> / / </u> 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 <u> / / </u> 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: <u> </u> 米; 宽: <u> </u> 米; 高: <u> </u> 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 <u> / / </u> 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 <u> / / </u> 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 <u> / / </u> 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 <u> / / </u> 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 <u> / / </u> 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 <u> / / </u> 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 <u> / / </u> 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: <u> / </u> 米 宽: <u> / </u> 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: <u> / </u> 米 宽: <u> / </u> 米 高: <u> / </u> 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 <u> / / </u> 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: <u> / </u> 米 宽: <u> / </u> 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ / 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ / 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ / 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ / 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它____/____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ____/____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙 <input type="checkbox"/> 其它____/____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____/____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它____/____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 沙池/消防主题/训练营/宣传栏/停车场 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____/_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____/_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____/____户; 庭院管: ____/____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____/____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它____/____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

工人工资款支付专用账户号： 44250100010000001192

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月18日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)深圳市宝安区消防救援大队

承包人：(公章)深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：114403006788228337

统一社会信用代码：9144030068539331X1

企业性质：/

企业性质：小型企业

地址：深圳市宝安区西乡街道银田路 51 号

地址：深圳市宝安区沙井街道望岗社区坐岗大道文体中心商业楼 2 栋 2109

邮政编码：518100

邮政编码：518100

法定代表人：李成平

法定代表人：唐巧龙

授权代表：/

委托代理人：/

电话：0755-27754374

电话：0755-29031203

传真：/

传真：0755-29648035

电子信箱：/

电子信箱：939777726@qq.com

开户银行：/

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：/

账号：4000021409201404009

4.2 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：陈春辉，资格证书号：粤 1442006200700331

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次伍佰元整。

4.3 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金壹万元/次。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应在接到第二次更换通知第7日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.4 施工管理人员

(1) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括温茂森、温豪斌。

(2) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：书面申请，领导审批方可离开。

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金壹万元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 /元/人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金壹万元元/人次；

④ 承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金壹万元元/人次；

⑤ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金壹万元元/人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的， 。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：深圳市海西工程管理有限公司；

2.项目经理业绩

近5年同类工程项目业绩（项目经理）合计 3 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆项目一期	33306.3905	2020.10.10-2023.02.20	已完	合格
2	威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）	20754.2882	2021.09.29-2024.01.26	已完	合格
3	威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆5、6号楼	8037.8079	2021.07.02-2023.02.20	已完	合格

1. 鑫洋.翰林公馆项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

王飞

证件类型	居民身份证	证件号码	511024*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市凯嘉建筑有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	鑫洋.翰林公馆	四川省-内江市-威远县	5110242012010001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司
2	鑫洋.翰林公馆5、6号楼	四川省-内江市-威远县	5110242106160001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司
3	鑫洋.翰林公馆(10-13#、21#楼、大门及车库)	四川省-内江市-威远县	5110242109300001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司

鑫洋.翰林公馆

四川省-内江市-威远县

项目编号	5110242012010001	省级项目编号	5110242009290101	 <p style="font-size: small;">项目地址: 严陵镇川威大道270号</p>
建设单位	威远鑫洋置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511024MA67H4HL87	
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建	
总面积(平方米)	241830.86	总投资(万元)	88000	
立项级别	--	立项文号	--	

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	91510000660296396W	邱实	510106*****15
监理企业	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	91510000660296396W	李林山	512921*****34
勘察企业	四川名阳岩土工程有限公司	91511303684172478U	吴祚菊	511181*****20
设计企业	成都思纳普联建筑设计有限公司	91510105716049483M	马旭麟	511026*****18
施工企业	珙县新正建筑工程有限公司	91511526MA67MAJJ8U	王飞	511024*****3X

施工许可详情

项目名称	鑫洋·翰林公馆		
工程名称	鑫洋·翰林公馆项目一期		
施工许可证编号	5110242012010001-SX-001	省级施工许可证编号	511024202012100101
项目代码	--	项目编号	5110242012010001
建设用地规划许可证编号	511024202000041	建设工程规划许可证编号	威自然资规严陵【2020】079
中标通知书编号	XY-HLGG-GC-2020-013-01	施工图审查合格书编号	5110242012010001-TX-001
合同工期(天)	811	数据等级	A
项目经理	王飞	所属单位	珙县新正建筑工程有限公司
总监理工程师	季林山	所属单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司
合同金额(万元)	13148.2	面积(平方米)	140598.55

关闭

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 511024202012100101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期



2020年 12月 10 日

建设单位	威远鑫洋置业有限公司		
工程名称	鑫洋·翰林公馆项目一期		
建设地址	内江市威远县严陵镇川威大道 270 号		
建设规模	140598.55 平方米	合同价格	13148.2 万元
勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司		
设计单位	成都思统普联建筑设计有限公司		
施工单位	珙县新正建筑工程有限公司		
监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	吴炸菊	设计单位项目负责人	马旭鹏
施工单位项目负责人	王飞	总监理工程师	邱实
合同工期	2020年10月10日至2022年12月30日		
备注	技术负责人: 张文 安全员: 徐美 莫小飞 苟纪扬 材料员: 刘丽君 付世林 专 监: 李良容 赖世莲 施工员: 李严平 廖建彬 质量员: 王晓艳 薛亮 资料员: 祝英 邓天财 监理员: 黄孝明 朱俊 刘俊英		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期未获，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

关于变更鑫洋·翰林公馆项目施工许可证合同价格的情况说明

威远县住房和城乡建设局：

兹有我公司开发建设的鑫洋·翰林公馆项目，自开工以来已办理鑫洋·翰林公馆项目一期、鑫洋·翰林公馆二期 5、6 号楼以及鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#、大门及车库）施工许可证。因前期签订施工合同中价格单价为项目预估单价，经公司总部成控核算后，与实际发生单价存在巨大悬殊，故导致施工合同价与市场价格存在重大误差，现就施工许可证合同价格作如下变更：

1、2020 年 12 月 10 日办理的鑫洋·翰林公馆项目一期（1-4#、7-9#、14-20#及地下室）施工许可证（511024202012100101），建筑面积 140598.55 m²，施工合同价格为 13148.2 万元，现变更为 33306.3905 万元；

2、2021 年 7 月 2 日办理的鑫洋·翰林公馆二期 5、6 号楼施工许可证（511024202107020101），建筑面积 33930.56 m²，施工合同价格为 3732.36 万元，现变更为 8037.8079 万元；

3、2021 年 9 月 29 日办理的鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）施工许可证（511024202109290101），建筑面积 87611.5 m²，施工合同价格为 9637.27 万元，现变更为 20754.2882 万元。

上述根据正常市场价格变更且与施工单位重新签订了合法有效的施工合同，我司愿承担变更后由此带来的所有法律责任，特此说明，望贵单位给予支持为感。



威远鑫洋置业有限公司

2022 年 7 月 13 日



中标通知书

珙县新正建筑工程有限公司：

由我公司开发建设的“鑫洋·翰林公馆”项目依照《中华人民共和国招标投标法》的相关规定进行招标，经我公司的项目综合评审和现场考察，确定贵公司为“鑫洋·翰林公馆”项目建设工程施工总承包的中标人。

请贵公司在接到本《中标通知书》后在3个工作日内与威远鑫洋置业有限公司“鑫洋·翰林公馆”项目部接洽合同签订事宜。

特此通知！

招标人（盖章）：威远鑫洋置业有限公司



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2020年9月15日

1-4-79-14-19-20

(XY-HLGG-GC-2020-013-01)

鑫洋·翰林公馆

建 设 工 程 施 工 合 同

住房城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威远鑫洋置业有限公司

承包人（全称）：珙县新正建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鑫洋·翰林公馆项目一期施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鑫洋·翰林公馆项目一期（1#-4#楼住宅、7#-9#住宅和 14#-19#楼商业、20#幼儿园、大门、垃圾库、公共厕所及相应地下室）。

2.工程地点：威远县严陵镇川威大道 270 号。

3.工程立项批准文号：川投资备【2020-511024-70-03-509335】FGQB-0434 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：土建工程、装饰装修工程、安装工程、园林附属土建工程等（甲方指定另行分包工程除外）所有图示范围工程。（一期总建筑面积约：140598.55 平方米）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工设计图纸及工程量清单（包括补遗书）范围的全部内容的施工。

二、合同工期

计划开工日期：2020年10月10日。

计划竣工日期：2022年12月30日。

工期总日历天数：810天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以监理下发的开工令为准，民工工资每月发放时间为次月25日至30日，民工工资监管账号为【账户名称：珙县新正建筑工程有限公司；农民工工资专用账户账号：5105 0168 7508 0000 1469；开户行：建行威远支行；账户性质：民工专户】

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：333063905.00元

1.1 含税价暂定为：333063905.00元

人民币（大写）叁亿叁仟叁佰零陆万叁仟玖佰零伍元整。（小写：333063905.00 元）；

1.2 不含税价暂定为：305563215.60 元

人民币（大写）叁亿零伍佰伍拾陆万叁仟贰佰壹拾伍元陆角（小写：305563215.60 元）

1.3 税金暂定为：27500689.4 元

人民币（大写）贰仟柒佰伍拾万零陆佰捌拾玖元肆角（小写：27500689.4 元）

其中：

(1) 安全文明施工费约为：6661278.00 元
人民币（大写）陆佰陆拾陆万壹仟贰佰柒拾捌元整（小写：6661278.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____ / ____（¥/____元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 2 日签订。

电子信箱：_____ / _____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：中国建设银行威远支行

开户银行：中国工商银行股份有限公

司 珙县支行

账 号：5105 0168 7508 0000 1366 _

账 号：2314 5121 0910 0009 109

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

SG—074



建设工程竣工验收报告

(房屋建筑工程 2020 版)

工程名称：鑫洋·翰林公馆项目一期

单位（子单位）工程名称： /

施工许可证编号：511024202012100101

工程地址：威远县严陵镇川威大道 270 号

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-074



一、单位（子单位）工程概况

单位(子单位)工程名称		鑫洋·翰林公馆	工程地址	威远县严陵镇川威大道270号
基本情况	建筑面积(m ²)	14059.55m ²	工程类别	商住
	层数	26F/21F/3F/2F/1F	最大跨度	/
	高度(m)	78.25m/63.25m/12.350m/9.350m		
	地基持力层	中风化泥岩层	基础型式	人工挖孔桩、机械旋挖桩、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2020.10.10
工程验收范围	工程设计文件及合同要求的工程基础、主体、装饰、水电安装等所有工程内容。			
专门情况说明				

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

遗留事项						
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	威远鑫洋置业有限公司	三级	511024D043	汤汉阳	付晓霞
	勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司	甲级	B151023905	禹红兵	吴祚菊
	设计单位	成都思纳誉联建筑设计有限公司	甲级	A151009799	王玫	马旭鹏
	监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	甲级	E151011125-8/2	唐振文	李林山
	施工单位	四川兴新正建筑工程有限公司	二级	D251885886	肖亚	王飞
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围	
/		/	/		/	
/		/	/		/	
/		/	/		/	
相关 单位	施工图 审查单位	四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司				
	主要质量 检测单位	威远县和信建筑科技有限公司				
	监控量测 单位					

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	已完成设计及合同约定情况
	施工单位工程竣工检查报告	已出
	监理单位工程质量评估报告	已出具
	勘察文件质量检查报告	已出具
	设计文件质量检查报告	已出具
	建设单位竣工验收方案	已编制
	工程款支付情况	已按合同支付工程款
	工程质量保修书	已签署
重要 分部 工程 及专业 承包工 程质量 验收情 况	地基与基础分部	验收合格
	主体结构分部	验收合格
	建筑节能分部	验收合格
	专业承包工程	/

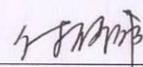
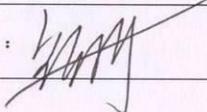
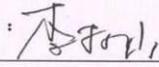
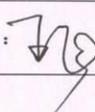
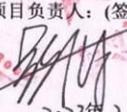
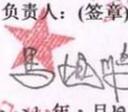
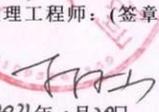
四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	合格
工程质量检测和功能性试验资料	完整、齐全
技术档案和施工管理资料	已组卷归档
工程监理资料	已组卷归档
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	已验收合格
企业诚信综合评价情况	良好
监督机构责令整改问题	已整改完成
规划、消防、环保验收情况	合格

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

<p>验收组组长</p>	<p>一、资料检查组： 组长：王飞 组员：徐美、廖建彬、张南</p> <p>现场检查组 验收组副组长：李林山 组员：李良容、<u>何晓霞</u></p>	<p>验收会议时间</p>
<p>验收程序</p>	<p>1、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收。</p> <p>2、建设单位收到工程竣工报告后组织设计、成立验收组；</p> <p>3、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>4、审阅各参建单位提供的工程档案资料；</p> <p>5、检查工程实体质量；</p> <p>6、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>	
<p>工程竣工验收意见</p>	<p>验收合格</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）：<u>王飞</u></p>	
<p>验收会议所提主要问题</p>	<p> </p>	

验收 组 人 员 (签 字)	建设单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
监理单位	总监理工程师(签字): 			
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字): 			
	成员(签字):			
有关专家				
参 建 单 位 签 章	勘察单位(公章)  项目负责人:(签章)  2023年2月20日	设计单位(公章)  项目负责人:(签章)  2023年2月20日	施工单位(公章)  项目负责人:(签章)  2023年2月20日	监理单位(公章)  总监理工程师:(签章)  2023年2月20日
	建设单位 项目负责人(签字):  法定代表人(签字): 建设单位(公章)  2023年2月20日			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2.鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王飞

证件类型	居民身份证	证件号码	511024*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市凯嘉建筑有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	鑫洋·翰林公馆	四川省-内江市-威远县	5110242012010001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司
2	鑫洋·翰林公馆5、6号楼	四川省-内江市-威远县	5110242106160001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司
3	鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）	四川省-内江市-威远县	5110242109300001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司

鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）

四川省-内江市-威远县

项目编号	5110242109300001	省级项目编号	5110242010260001
建设单位	威远鑫洋置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511024MA67H4HL87
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9637.27
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：威远县严陵镇川威大道270号

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	91510000660296396W	李林山	512921*****34
勘察企业	四川名阳岩土工程有限公司	91511303684172478U	吴祚菊	511181*****20
设计企业	成都思纳普联建筑设计有限公司	91510105716049483M	马旭鹏	511026*****18
施工企业	珙县新正建筑工程有限公司	91511526MA67MAJJ8U	王飞	511024*****3X

施工许可详情

项目名称	鑫洋·翰林公馆 (10-13#、21#楼、大门及车库)		
工程名称	鑫洋·翰林公馆 (10-13#、21#楼、大门及车库)		
施工许可证编号	5110242109300001-SX-001	省级施工许可证编号	511024202109290101
项目代码	--	项目编号	5110242109300001
建设用地规划许可证编号	202000041/202100021	建设工程规划许可证编号	【2021】021
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	863	数据等级	C
项目经理	王飞	所属单位	珙县新正建筑工程有限公司
总监理工程师	李林山	所属单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司
合同金额(万元)	9637.27	面积(平方米)	87611.5

关闭

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 511024202109290101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 威远县住房和城乡建设局

发证日期 2021年10月26日



建设单位	威远鑫洋置业有限公司		
工程名称	鑫洋·翰林公馆 (10-13#、21#楼、大门及车库)		
建设地址	威远县严陵镇川威大道270号		
建设规模	87611.5平方米		
合同工期	2021年8月20日 至 2023年12月31日	合同价格	9637.27 万元

参建单位

勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司	项目负责人	吴祚菊
设计单位	成都思纳普联建筑设计有限公司	项目负责人	马旭鹏
施工单位	珙县新正建筑工程有限公司	项目负责人	王飞
监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	总监理工程师	李林山
工程总承包单位	珙县新正建筑工程有限公司	项目经理	王飞
备注	技术负责人: 赵德全 施工员: 张良 廖建彬 安全员: 徐美 莫小飞 苟纪场 质量员: 郑有应 陈亮 材料员: 刘丽君 付世林 资料员: 祝英 邓天财 专监: 李良容 赖世莲 监理员: 黄孝明 朱俊 刘俊灵		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

关于变更鑫洋·翰林公馆项目施工许可证合同价格的情况说明

威远县住房和城乡建设局：

兹有我公司开发建设的鑫洋·翰林公馆项目，自开工以来已办理鑫洋翰林公馆项目一期、鑫洋·翰林公馆二期 5、6 号楼以及鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#、大门及车库）施工许可证。因前期签订施工合同中价格单价为项目预估单价，经公司总部成控核算后，与实际发生单价存在巨大悬殊，故导致施工合同价与市场价格存在重大误差，现就施工许可证合同价格作如下变更：

1、2020 年 12 月 10 日办理的鑫洋翰林公馆项目一期（1-4#、7-9#、14-20#及地下室）施工许可证（511024202012100101），建筑面积 140598.55 m²，施工合同价格为 13148.2 万元，现变更为 33306.3905 万元；

2、2021 年 7 月 2 日办理的鑫洋翰林公馆二期 5、6 号楼施工许可证（511024202107020101），建筑面积 33930.56 m²，施工合同价格为 3732.36 万元，现变更为 8037.8079 万元；

3、2021 年 9 月 29 日办理的鑫洋翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）施工许可证（511024202109290101），建筑面积 87611.5 m²，施工合同价格为 9637.27 万元，现变更为 20754.2882 万元。

上述根据正常市场价格变更且与施工单位重新签订了合法有效的施工合同，我司愿承担变更后由此带来的所有法律责任，特此说明，望贵单位给予支持为感。



威远鑫洋置业有限公司

2022 年 7 月 13 日



中标通知书

珙县新正建筑工程有限公司：

由我公司开发建设的“鑫洋·翰林公馆”项目依照《中华人民共和国招标投标法》的相关规定进行招标，经我公司的项目综合评审和现场考察，确定贵公司为“鑫洋·翰林公馆”项目建设工程施工总承包的中标人。

请贵公司在接到本《中标通知书》后在3个工作日内与威远鑫洋置业有限公司“鑫洋·翰林公馆”项目部接洽合同签订事宜。

特此通知！

招标人（盖章）：威远鑫洋置业有限公司



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2020年9月15日

18

10-13-21



(XY-HLGG-GC2021028)

鑫洋·翰林公馆

建 设 工 程 施 工 合 同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威远鑫洋置业有限公司

承包人（全称）：珙县新正建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方
就鑫洋·翰林公馆项目（10-13#、21#及地下室）施工及有关事项
协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鑫洋·翰林公馆项目（10-13#、21#楼、大门及
车库）。

2.工程地点：威远县严陵镇川威大道 270 号。

3.工程立项批准文号：川投资备【2020-511024-70-03-509335】
FGQB-0434 号、川投资备【2107-511024-04-01-619185】FGQB-0198
号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：土建工程、装饰装修工程、安装工程、园林附属土
建工程等（甲方指定另行分包工程除外）所有图示范围工程。（总建
筑面积约：87611.5 平方米）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工设计图纸及工程量清单（包括补遗书）范围的全部内容的施工。

二、合同工期

计划开工日期：2021年8月20日。

计划竣工日期：2023年12月31日。

工期总日历天数：919天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以监理下发的开工令为准，民工工资每月发放时间为次月25日至30日，民工工资监管账号为【账户名称：珙县新正建筑工程有限公司；农民工工资专用账户账号：5105 0168 7508 0000 1469；开户行：建行威远支行；账户性质：民工专户】

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：207542882.00元

1.1 含税价暂定为：207542882.00元

人民币(大写)贰亿零柒佰伍拾肆万贰仟捌佰捌拾贰元整。(小写:
207542882.00 元);

1.2 不含税价暂定为: 190406313.76 元

人民币(大写)壹亿玖仟零肆拾万零陆仟叁佰壹拾叁元柒角陆分
(小写: 190406313.76 元)

1.3 税金暂定为: 17136568.24 元

人民币(大写)壹仟柒佰壹拾叁万陆仟伍佰陆拾捌元贰角肆分(小
写: 17136568.24 元)

其中:

(1) 安全文明施工费约为: 4150857.00 元

人民币(大写)肆佰壹拾伍万零捌佰伍拾柒元整(小写:
4150857.00 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）____/____（¥/____元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 25 日签订。

十、签订地点 威远县同合镇

本合同在 鑫洋·翰林公馆项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 壹 份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
开户行：中国建设银行股份有限公司威远支行
组织机构代码：91511024MA67H4JL87
地址：威远县严陵镇杉树街北段
60号附1号
邮政编码：642450
法定代表人：汤汉阳
委托代理人：
电话：0830-8627888
传真：/
电子信箱：/
开户银行：中国建设银行威远支行
账号：5105 0168 7508 0000 1366

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91511526MA67MAJJ8U
地址：珙县巡场镇商业街294号
邮政编码：644500
法定代表人：肖亚
委托代理人：
电话：0831-4082878
传真：/
电子信箱：/
开户银行：中国工商银行股份有限公司珙县支行
账号：2314 5121 0910 0009 109

SG—074



建设工程竣工验收报告

(房屋建筑工程 2020 版)

工程名称: 鑫洋·翰林公馆(10-13#、21#、大门及车库)

单位(子单位)工程名称: _____ / _____

施工许可证编号: 511024202109290101

工程地址: 威远县严陵镇川威大道 270 号

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-074



一、单位（子单位）工程概况

单位(子单位)工程名称		鑫洋·翰林公馆(10-13#、21#、大门及车库)	工程地址	威远县严陵镇川威大道 270 号
基本情况	建筑面积(m ²)	87611.5m ²	工程类别	民用
	层数	25F/-1F	最大跨度	
	高度 (m)	74.95m		
	地基持力层	中风化泥岩层	基础型式	人工挖孔桩基础 机械旋挖桩基础
	抗震设防烈度	6 度	设计使用年限	50 年
	结构类型	框架剪力墙	开工日期	2021.9.29
工程验收范围	工程设计文件及合同要求的工程基础、主体、装饰、水电安装等所有工程内容。			
专门情况说明	/			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

遗留事项		/					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人	
	建设单位	威远鑫洋置业有限公司	三级	511024D043	汤汉阳	付晚霞	
	勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司	甲级	B151023905	禹红兵	吴祚菊	
	设计单位	成都思纳誉联建筑设计有限公司	甲级	A151009799	王玫	马旭鹏	
	监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	甲级	E151011125-8/2	唐振文	李林山	
	施工单位	四川兴新正建筑工程有限公司	贰级	D251885886	肖亚	王飞	
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目负责人
		/		/	/		/
		/		/	/		/
		/		/	/		/
相关 单位	施工图 审查单位	威远县住房和城乡建设局					
	主要质量 检测单位	威远县和信建筑科技有限公司					
	监控量测 单位						

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	已完成设计及合同约定情况
	施工单位工程竣工检查报告	已出
	监理单位工程质量评估报告	已出具
	勘察文件质量检查报告	已出具
	设计文件质量检查报告	已出具
	建设单位竣工验收方案	已编制
	工程款支付情况	已按合同支付工程款
	工程质量保修书	已签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	验收合格
	主体结构分部	验收合格
	建筑节能分部	验收合格
	专业承包工程	/

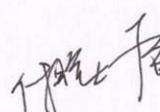
四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

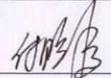
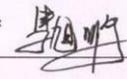
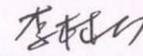
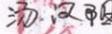
主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	钢筋、水泥、砖等均有出厂合格证书，并经过进场抽查，见证取样送检比例为100%。均复检并合格。复试报告均合格。材料、设备进场检验时严格按有关验收规范执行，检验合格。
工程质量检测和功能性试验资料	对工程质量检测和功能性试验等相关资料进行了检查，各项归档资料齐全，符合相关规定的要求。
技术档案和施工管理资料	工程技术档案和施工管理资料已整理就绪，经公司质检部门审查符合要求。
工程监理资料	监理单位对分项、分部、单位工程的验收情况认为该工程达到了施工合同约定的工程质量标准，单位工程预验收合格。
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	已验收合格
企业诚信综合评价情况	/
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	/

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组长	一、资料检查组： 组长：付晚霞 组员：吴祚菊、李良容、周虹任、	验收会议时间
	二、现场检查组 验收组副组长：王飞 组员：马旭鹏、李林山、张星文、罗银龙、廖建斌、	2024年1月16日
验收程序	<ol style="list-style-type: none">1、建设单位组织、成立验收组；2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；3、审阅各参建单位提供的工程档案资料；4、检查工程实体质量；5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。	
工程竣工验收意见	<p>本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意使用。</p> <p>验收组组长（签字）：</p>	
验收会议所提主要问题	/	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组人员 (签字)	建设单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字): 		
	设计单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	监理单位	总监理工程师(签字): 		
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字): 			
	成员(签字):			
有关专家				
参建单位 签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人:(签章)  2024年1月26日	项目负责人:(签章)  2024年1月26日	项目负责人:(签章)  2024年1月26日	总监理工程师:(签章)  2024年1月26日
	建设单位 项目负责人(签字):  法定代表人(签字):  建设单位(公章)  2024年1月26日			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

3.鑫洋·翰林公馆 5、6 号楼

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王飞

证件类型	居民身份证	证件号码	511024*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市凯嘉建筑有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	鑫洋·翰林公馆	四川省-内江市-威远县	5110242012010001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司
2	鑫洋·翰林公馆5、6号楼	四川省-内江市-威远县	5110242106160001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司
3	鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）	四川省-内江市-威远县	5110242109300001	房屋建筑工程	威远鑫洋置业有限公司

鑫洋·翰林公馆5、6号楼

四川省-内江市-威远县

项目编号	5110242106160001	省级项目编号	5110242106090101
建设单位	威远鑫洋置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511024MA67H4HL87
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	--
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司	91510000660296396W	李林山	512921*****34
勘察企业	四川名阳岩土工程有限公司	91511303684172478U	吴祚菊	511181*****20
设计企业	成都思纳普联建筑设计有限公司	91510105716049483M	马旭鹏	511026*****18
施工企业	珙县新正建筑工程有限公司	91511526MA67MAJJ8U	王飞	511024*****3X
工程总承包单位	四川兴新正建筑工程有限公司	91511526MA67MAJJ8U	王飞	511024*****3X

施工许可详情

项目名称	鑫洋·翰林公馆5、6号楼		
工程名称	鑫洋·翰林公馆二期5、6号楼		
施工许可证编号	5110242106160001-SX-001	省级施工许可证编号	511024202107020101
项目代码	--	项目编号	5110242106160001
建设用地规划许可证编号	511024202000041	建设工程规划许可证编号	威自然资规严陵【2020】080
中标通知书编号	XY-HLGG-GC2021005	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1016	数据等级	B
项目经理	王飞	所属单位	珙县新正建筑工程有限公司
总监理工程师	李林山	所属单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司
合同金额(万元)	3732.36	面积(平方米)	33930.55

关闭

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 511024202107020101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期

2021年07月02日



建设单位	威远鑫洋置业有限公司		
工程名称	鑫洋·翰林公馆二期5、6号楼		
建设地址	威远县严陵镇川威大道270号		
建设规模	33930.55平方米	合同价格	3732.36 万元
勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司		
设计单位	成都思纳普联建筑设计有限公司		
施工单位	琪县新正建筑工程有限公司		
监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	吴祚雍	设计单位项目负责人	马旭鹏
施工单位项目负责人	王飞	总监理工程师	李林山
合同工期	2021年03月20日至2023年12月31日		
备注	技术负责人：赵德全 质量员：陈亮 施工员：张良、廖建彬 材料员：刘丽君 安全员：徐美、莫小飞 资料员：祝英 专 监：赖世莲 监理员：黄李明 朱俊		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

关于变更鑫洋·翰林公馆项目施工许可证合同价格的情况说明

威远县住房和城乡建设局：

兹有我公司开发建设的鑫洋·翰林公馆项目，自开工以来已办理鑫洋·翰林公馆项目一期、鑫洋·翰林公馆二期 5、6 号楼以及鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#、大门及车库）施工许可证。因前期签订施工合同中价格单价为项目预估单价，经公司总部成控核算后，与实际发生单价存在巨大悬殊，故导致施工合同价与市场价格存在重大误差，现就施工许可证合同价格作如下变更：

1、2020 年 12 月 10 日办理的鑫洋·翰林公馆项目一期（1-4#、7-9#、14-20#及地下室）施工许可证（511024202012100101），建筑面积 140598.55 m²，施工合同价格为 13148.2 万元，现变更为 33306.3905 万元；

2、2021 年 7 月 2 日办理的鑫洋·翰林公馆二期 5、6 号楼施工许可证（511024202107020101），建筑面积 33930.56 m²，施工合同价格为 3732.36 万元，现变更为 8037.8079 万元；

3、2021 年 9 月 29 日办理的鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）施工许可证（511024202109290101），建筑面积 87611.5 m²，施工合同价格为 9637.27 万元，现变更为 20754.2882 万元。

上述根据正常市场价格变更且与施工单位重新签订了合法有效的施工合同，我司愿承担变更后由此带来的所有法律责任，特此说明，望贵单位给予支持为感。



威远鑫洋置业有限公司

2022 年 7 月 13 日



中标通知书

珙县新正建筑工程有限公司：

由我公司开发建设的“鑫洋·翰林公馆”项目依照《中华人民共和国招标投标法》的相关规定进行招标，经我公司的项目综合评审和现场考察，确定贵公司为“鑫洋·翰林公馆”项目建设工程施工总承包的中标人。

请贵公司在接到本《中标通知书》后在3个工作日内与威远鑫洋置业有限公司“鑫洋·翰林公馆”项目部接洽合同签订事宜。

特此通知！

招标人（盖章）：威远鑫洋置业有限公司



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2020年9月15日

(XY-HLGG-GC2021005)

二期5、6#

鑫洋·翰林公馆

建 设 工 程 施 工 合 同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威远鑫洋置业有限公司

承包人（全称）：珙县新正建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方
就鑫洋·翰林公馆项目二期施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鑫洋·翰林公馆项目二期（5#-6#住宅及地下
室）。

2.工程地点：威远县严陵镇川威大道 270 号。

3.工程立项批准文号：川投资备【2020-511024-70-03-509335】
FGQB-0434 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：土建工程、装饰装修工程、安装工程、园林附属土
建工程等（甲方指定另行分包工程除外）所有图示范围工程。（二期 5-6
号楼总建筑面积约：33930.55 平方米）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围:

施工设计图纸及工程量清单(包括补遗书)范围的全部内容的施工。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年3月20日。

计划竣工日期: 2023年12月31日。

工期总日历天数: 1010天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准,具体开工时间以监理下发的开工令为准,民工工资每月发放时间为次月25日至30日,民工工资监管账号为【账户名称: 珙县新正建筑工程有限公司;农民工工资专用账户账号: 5105 0168 7508 0000 1469;开户行: 建行威远支行;账户性质: 民工专户】

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为: 80378079.00元

1.1 含税价暂定为: 80378079.00元

人民币(大写) 捌仟零叁拾柒万捌仟零柒拾玖元整。(小写:

80378079.00 元);

1.2 不含税价暂定为: 73741356.88 元

人民币(大写)柒仟叁佰柒拾肆万壹仟叁佰伍拾陆元捌角捌分(小写: 73741356.88 元)

1.3 税金暂定为: 6636722.12 元

人民币(大写)陆佰陆拾叁万陆仟柒佰贰拾贰元壹角贰分(小写: 6636722.12 元)

其中:

(1) 安全文明施工费约为: 1607561.00 元

人民币(大写)壹佰陆拾万零柒仟伍佰陆拾壹元整(小写: 1607561.00 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥/ ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥/ ____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥/ ____ 元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的

补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 鑫洋·翰林公馆项目部 签订。

SG—074



建设工程竣工验收报告

(房屋建筑工程 2020 版)

工程名称: 鑫洋·翰林公馆二期56号楼

单位(子单位)工程名称: _____ / _____

施工许可证编号: 511024202107020101

工程地址: 威远县严陵镇川威大道 270 号

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-074



一、单位（子单位）工程概况

单位(子单位)工程名称		鑫洋·翰林公馆二期5楼	工程地址	威远县严陵镇川威大道 270 号
基本情况	建筑面积(m ²)	33930.55 m ²	工程类别	住宅
	层数	26F/-1F	最大跨度	/
	高度 (m)	74.950m		
	地基持力层	/	基础型式	机械旋挖桩
	抗震设防烈度	6 度	设计使用年限	50 年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021 年 07 月 02 日
工程验收范围	已完成合同和设计约定的各项内容。			
专门情况说明				

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

遗留事项							
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人	
	建设单位	威远鑫洋置业有限公司		三级	511024D043	汤汉阳	付晚霞
	勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司		甲级	B151023905	禹红兵	吴祚菊
	设计单位	成都思纳誉联建筑设计有限公司		甲级	A151009799	王玫	马旭鹏
	监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司		甲级	E151011125-8/2	唐振文	李林山
	施工单位	四川兴新正建筑工程有限公司		二级	D251885886	肖亚	王飞
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目负责人
/		/	/		/		
/		/	/		/		
/		/	/		/		
相关 单位	施工图 审查单位	四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司					
	主要质量 检测单位	威远县和信建筑科技有限公司					
	监控量测 单位						

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

二、工程竣工情况检查

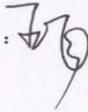
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	已完成设计及合同约定情况
	施工单位工程竣工检查报告	已出
	监理单位工程质量评估报告	已出具
	勘察文件质量检查报告	已出具
	设计文件质量检查报告	已出具
	建设单位竣工验收方案	已编制
	工程款支付情况	已按合同支付工程款
	工程质量保修书	已签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	验收合格
	主体结构分部	验收合格
	建筑节能分部	验收合格
	专业承包工程	/

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	合格
工程质量检测和功能性试验资料	完整、齐全
技术档案和施工管理资料	已组卷归档
工程监理资料	已组卷归档
节能工程能效评估意见	合格
住宅工程分户验收	已验收合格
企业诚信综合评价情况	良好
监督机构责令整改问题	已整改完成
规划、消防、环保验收情况	合格

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	一、资料检查组： 组长：王飞 组员：徐美、廖建彬、张南 现场检查组 验收组副组长：李林山 组员：何晓霞、张星文	验收会议时间
		2017年12月20日
验收程序	1、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收。 2、建设单位收到工程竣工报告后组织设计、成立验收组； 3、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、检查工程实体质量； 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。	
工程竣工验收意见	验收合格 验收组组长（签字）： 	
验收会议所提主要问题		

验收组人员 (签字)	建设单位	项目负责人(签字):	[Handwritten Signature]		
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):	[Handwritten Signature]		
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):	[Handwritten Signature]		
		成员(签字):			
监理单位	总监理工程师(签字):	[Handwritten Signature]			
	成员(签字):				
施工单位	项目负责人(签字):	[Handwritten Signature]			
	成员(签字):				
有关专家					
参建单位 签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	 项目负责人:(签章) [Handwritten Signature] 2023年2月20日	 项目负责人:(签章) [Handwritten Signature] 2023年2月20日	 项目负责人:(签章) [Handwritten Signature] 2023年2月20日	 总监理工程师:(签章) [Handwritten Signature] 2023年2月20日	
建设单位	 项目负责人(签字): [Handwritten Signature] 法定代表人(签字): 建设单位(公章) 2023年2月20日				

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

3.企业获奖情况

近5年获奖情况合计 <u>0</u> 项					
序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	年 月 日	/	/	/	/
...					

4.拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王飞	工程师	注册建造师证	一级	粤 151201820200 4819	建筑工程
2	项目副经理	朱荣辉	助理工程师	注册建造师证	一级	粤 144202020210 4486	建筑工程
3	技术负责人	雷卫民	高级工程师	职称证	高级	04790120	建筑工程
4	安全负责人	罗玉清	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2019) 0037532	建筑
5	质量负责人	唐巧军	工程师	岗位证	/	220103010042 0753	建筑工程
6	造价工程师	陈春辉	工程师	注册造价师证	/	建 [造]11214400 005537	土木工程
7	土建工程师	刘主龙	工程师	职称证	中级	X06300525	建筑工程
8	建筑工程师	贾文志	高级工程师	职称证	高级	220300107939 8	道路与桥梁工程
9	园林工程师	秦晓鸣	工程师	职称证	中级	No. A[2010]08 84	园林工程
10	建筑工程师	吴勇	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 170300300347 3号	建筑工程
11	机电建造师	夏一喜	/	注册建造师证	二级	粤 244200620090 7560	机电工程
12	预算员	李钊洁	/	上岗证	/	220110010042 4477	土建与装饰
13	安全员	邓丹容	助理工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2021) 0031162	/
14	安全员	陈庆坚	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2008)0016 404	/

15	安全员	王友红	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)0034 026	/
16	安全员	梁铿	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2024)0033 872	/
17	施工员	黎田宇	/	上岗证	/	230101010006 1324	/
18	施工员	陈俊冠	/	上岗证	/	230101010016 9653	/
19	资料员	吴贻强	/	上岗证	/	220105000041 8941	/
20	资料员	陈剑辉	/	上岗证	/	230105000017 0807	/
21	材料员	陈少铭	/	上岗证	/	230104000016 9381	/
22	质量员	吴新辉	/	上岗证	/	220103010042 0582	/
23	劳资专管员	郑龙才	/	上岗证	/	240114000048 6643	/

1、项目经理（建造师）王飞

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王飞	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	51102419880325023X	手机号码	0755-29031203
参加工作时间	2013 月		从事项目经理（建造师）年限	7	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1512018202004819				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆项目一期	33306.3905 万元	2020.10.10-2023.02.20	已完	合格
威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆（10-13#、21#楼、大门及车库）	20754.2882 万元	2021.09.29-2024.01.26	已完	合格
威远鑫洋置业有限公司	鑫洋·翰林公馆5、6号楼	8037.8079 万元	2021.07.02-2023.02.20	已完	合格



使用有效期: 2025年03月25日
- 2025年09月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王飞

性别: 男

出生日期: 1988年03月25日

注册编号: 粤1512018202004819

聘用企业: 深圳市凯嘉建筑有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王飞

个人签名: 王飞
签名日期: 2025年3月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年11月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9007031

姓名:王飞

性别:男

出生年月:1988年03月25日

企业名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年08月15日

有效期:2024年11月18日至2026年09月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月18日



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : 00147577

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

29
姓 名 王 飞

性 别 男

身份证号 51102419880325023X

成都市成华区工程技术建筑专业
评审组 艺术职称资格专家评审委员会

专业名称 建筑

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月20日



学士学位证书

王飞，男，1988年3月25日生。在西南交通大学希望学院土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



院长

西南交通大学希望学院

学位评定委员会主席

证书编号: 1426242013000583

二〇一三年六月二十三日

(普通高等教育本科毕业生)

普通高等学校

毕业证书



学生 王飞 性别 男，一九八八年三月二十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名: 西南交通大学希望学院

校(院)长:

证书编号: 142621201305000476

二〇一三年六月二十三日

姓名 王 飞
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 3 月 25 日
住址 四川省威远县黄荆沟镇红
丰村6组1号



公民身份号码 51102419880325023X



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 威远县公安局
有效期限 2017.04.24-2037.04.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞

社保电脑号：816394049

身份证号码：51102419880325023X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.56	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		57.28		114.56		28.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5bd14df ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



2、项目副经理（建造师）朱荣辉

项目副经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱荣辉	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	项目副经理	职 称	初级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441424199002080531	手机号码	0755-29031203
参加工作时间	2013 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		2 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442020202104486				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2025年03月17日
- 2025年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱荣辉

性别: 男

出生日期: 1990年02月08日

注册编号: 粤1442020202104486

聘用企业: 深圳市凯嘉建筑有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱荣辉

个人签名: 朱荣辉

签名日期: 2025年3月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年04月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0010747

姓名:朱荣辉

性别:男

出生年月:1990年02月08日

企业名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年05月10日

有效期:2023年05月10日至2026年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月10日





公民身份证号码：441424199002080531
粤初职证字第 1610005001403 号



朱荣辉 于 二〇一六
年 七 月，经

东莞市人力资源局

考核认定，

具备 建筑工程技术管理助理工
程师
资格。特发此证

发证机关



二〇一六年 九 月 八 日

普通高等学校



毕业证书

学生 **朱荣辉** 性别**男**，一九九〇年二月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**茂名职业技术学院**

校（院）长：

证书编号：137121201306000192

二〇一三年六月三十日

姓名 朱荣辉

性别 男 民族 汉

出生 1990年2月8日

住址 广东省五华县河东镇黄湖村朱社下



公民身份号码 441424199002080531



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2016.02.06-2026.02.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱荣辉

社保电脑号：648272022

身份证号码：441424199002080531

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

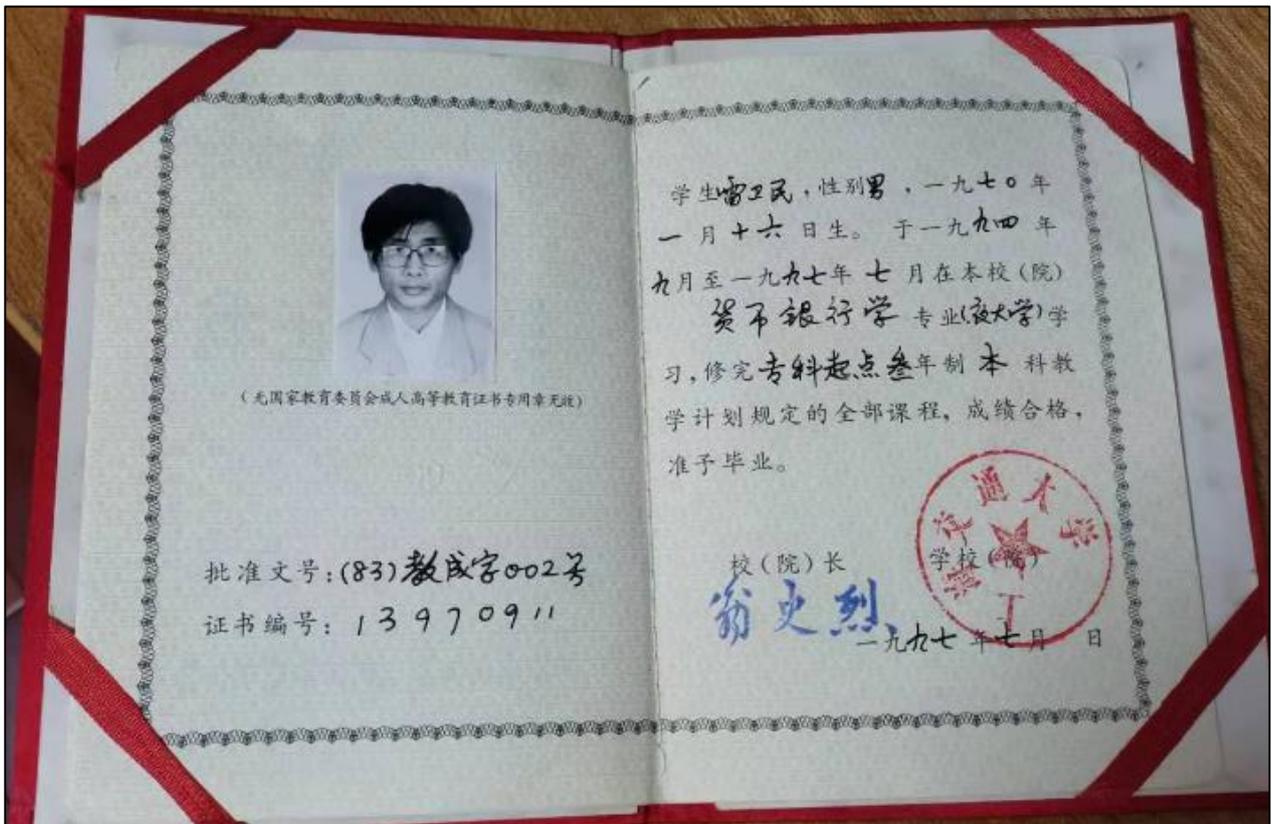
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	07	318416	2130.0	276.9	170.4	4	8348	37.56	8.35	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2019	01	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72





姓名 雷卫民
 性别 男
 出生年月 1969.12
 工作单位 江苏省第一建筑安
装公司
 编号 04790120

经 江苏省建设工程(施工)
 高级专业技术资格评审委员会于
 2004年11月16日评审, 雷卫民
 已具备 高级工程师 资格。



姓名 雷卫民

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 1 月 16 日

住址 江苏省泰州市海陵区廉下
新村149号



公民身份号码 32102019700116123X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 泰州市公安局海陵分局

有效期限 2013.02.06-2033.02.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷卫民

社保电脑号：633114416

身份证号码：32102019700116123X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	318416	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*2.64	2360	*16.52	*7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	30.08	2520	20.48	5.04
合计			12898.37	7002.08			2366.35	788.87			675.83						149.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5b57100 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：318416
 单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司



4、安全负责人—罗玉清

安全负责人信息表

姓名	罗玉清	证件类型	居民身份证	证件号码	432902197509225719
手机号码	0755-29031203	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2019) 0037532	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2019) 0037532

姓 名: 罗玉清

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年09月22日

企 业 名 称: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月20日

有 效 期: 2022年10月25日 至 2025年11月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 罗玉清
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 9 月 22 日
住址 湖南省永州市冷水滩区黄
阳司镇坪湖塘村



公民身份号码 432902197509225719



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 永州市公安局冷水滩分局
有效期限 2009.09.09-2029.09.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玉清

社保电脑号：642902194

身份证号码：432902197509225719

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	30.08	2520	20.50	5.04

合计 20889.57 12624.48 4757.92 1285.24 1281.31 262.98 203.8 590.64



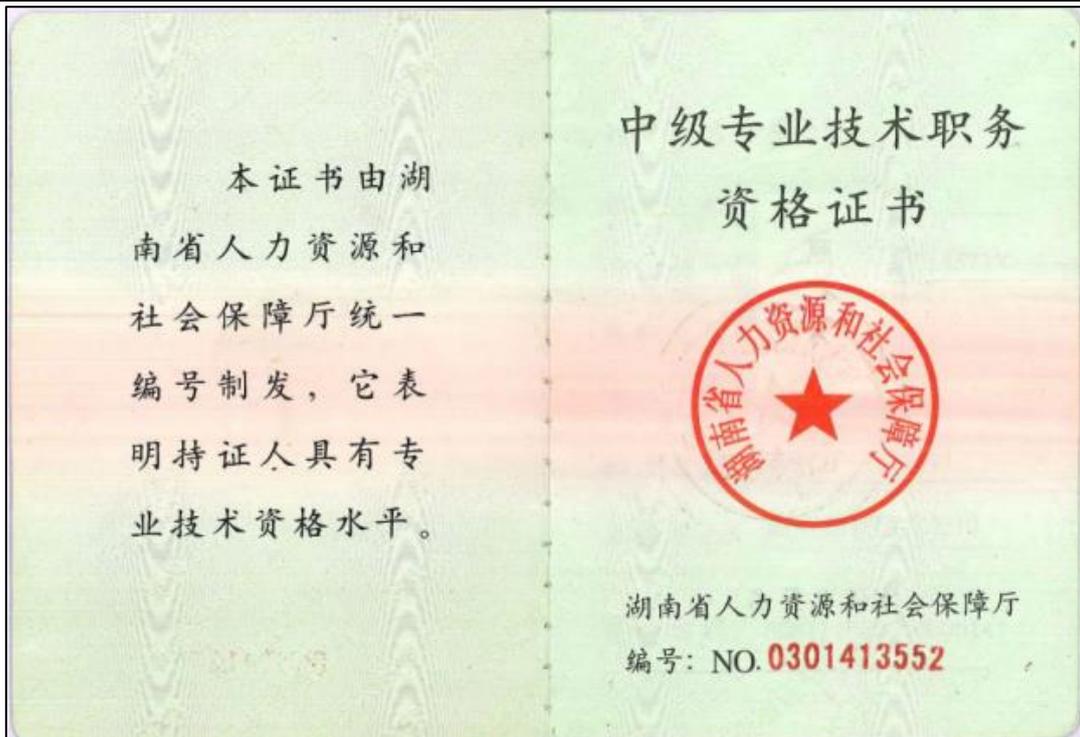
备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5ba9c7v ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



5、质量负责人—唐巧军

质量负责人信息表

姓名	唐巧军	证件类型	居民身份证	证件号码	43290219790614571 2
手机号码	0755-29031203		证件号 (质量员证编号)	2201030100420753	



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



唐巧军 同志于 2022 年
12 月 7 日至 2022 年 12 月 21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 唐巧军

身份证号 432902197906145712

证书编号 2201030100420753

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位
2022 年 12 月 23 日

有效期至：2025 年 12 月 23 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐巧军 社保电脑号：644095890 身份证号码：432902197906145712 页码：2
参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司 单位编号：318416 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	0.0			4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	0.0			4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	0.0			4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计							2111.2	1299.2			6631.43	1903.31	1311.76				621.09



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5bc30bj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



6、造价工程师-陈春辉





粤中取证字第0900102561386 号

12

陈春辉 于二〇〇九年
十二月，经茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局
二〇〇九年十二月三十日





陈春辉, 性别男, 一九七六年三月生, 广东省(市、自治区) 化州县(市)人, 参加高等教育工业与民用建筑专业专科考试, 于一九九六年六月全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

证书登记号: 9610025



姓名 陈春辉
 性别 男 民族 汉
 出生 1976年3月4日
 住址 广东省深圳市宝安区西乡
 宝源路海滨新村18栋A座
 1301
 公民身份号码 440400197603046813

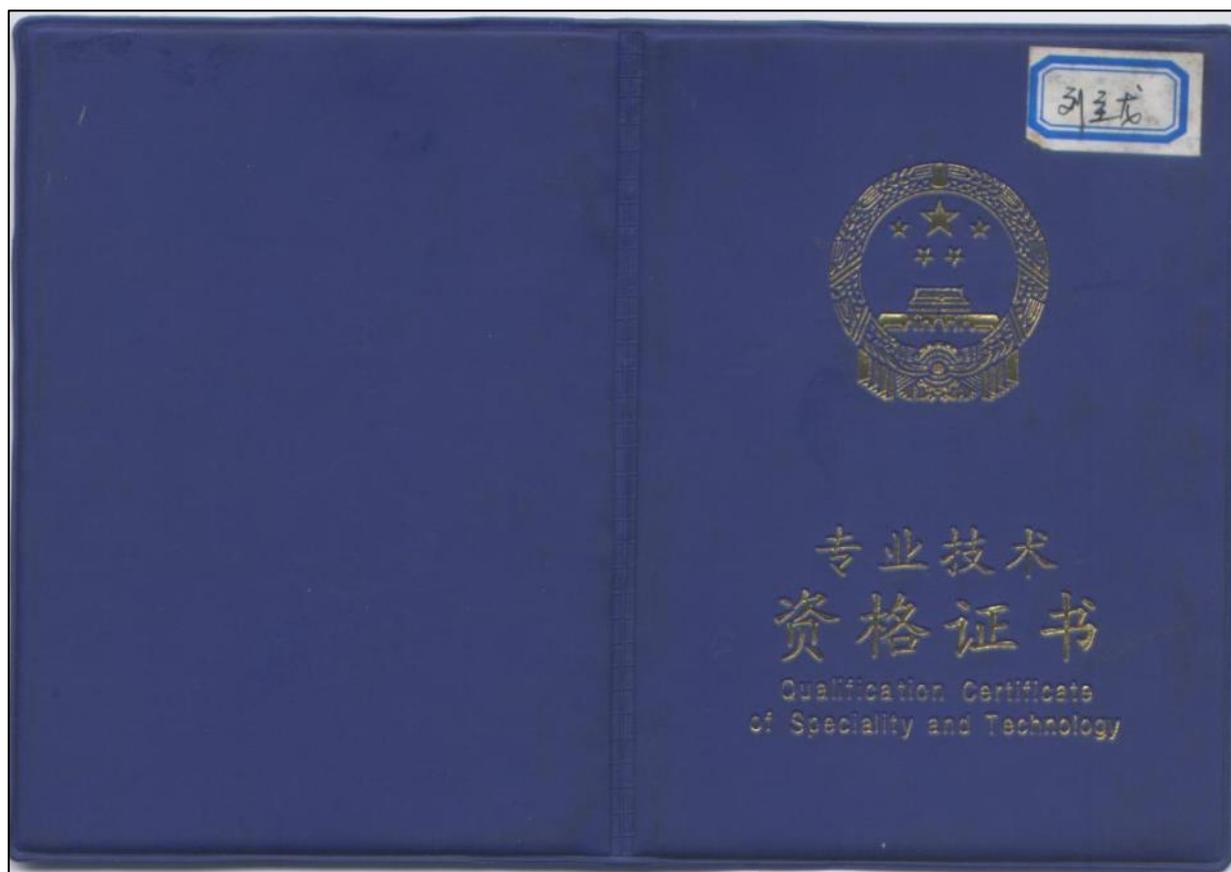


中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
 有效期限 2018.04.16-2038.04.16

7、土建工程师—刘主龙





本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。



姓名: 刘主龙
性别: 男
证书编号: X06300525
发证日期: 2006. 5

出生年月: 1977.3
专业名称: 土木建
资格名称: 工程师
批准时间: 2006年5月
批准单位: 随州市职改办
批准文号: 随职改办(2006)68号
评审组织: 随州市工程系列中级职务评审委员会

审验记载

审验日期 盖 章

2006 年 **随州市职改办审验**

年: _____

年: _____

年: _____

年: _____

年: _____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效；
4. 不按规定审验无效；
5. 遗失立即上报，并登报声明作废。

Notice to the holder

1. The certificate is printed only by the Personnel Department of Hubei Province. Any other department unit and personal mustn't reprint.
2. This certificate is used by yourself only.
3. Invalid if altered or without steel seal.
4. Invalid if it is examined not according to the stipulations.
5. Please report at once if you lose it and declare invalid in the newspaper.

普通高等学校

毕业证书



学生 刘主龙 性别 男，一九七七年 三 月十六 日生，于二〇〇七 年
九 月至二〇一〇 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

李元元

证书编号：105617201006000027

二〇一〇 年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘主龙

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 3 月 16 日

住址 广东省深圳市宝安区流塘
路河东大厦A栋十层010.
011号

公民身份号码 350521197703167036



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2012.10.12-2032.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘主龙

社保电脑号：605268519

身份证号码：350521197703167036

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.52	5.04
合计			29304.83	17486.88			29062.44	10687.86			1270.85						584.54



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5b9628x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减费后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：318416
单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司



打印日期：2025年1月1日

8、 建筑工程师—贾文志

广东省职称证书

姓 名：贾文志

身份证号：430922198111280513



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学士学位证书

(成人高等教育本科毕业生)

贾文志，男，
1981年11月生。自2004
年03月至2007年01月
完成了 土木工程



三 年
制本科学习计划，业已毕业。经审核符合
《中华人民共和国学位条例》的规定，
授予 工 学学士学位。

学位评定委员会主席

2007年 07月 18日

证书编号： 湘学位2006112008

姓名 贾文志

性别 男 民族 汉

出生 1981年11月28日

住址 广东省深圳市福田区北环
大道7039号民华大厦5楼

公民身份号码 430922198111280513

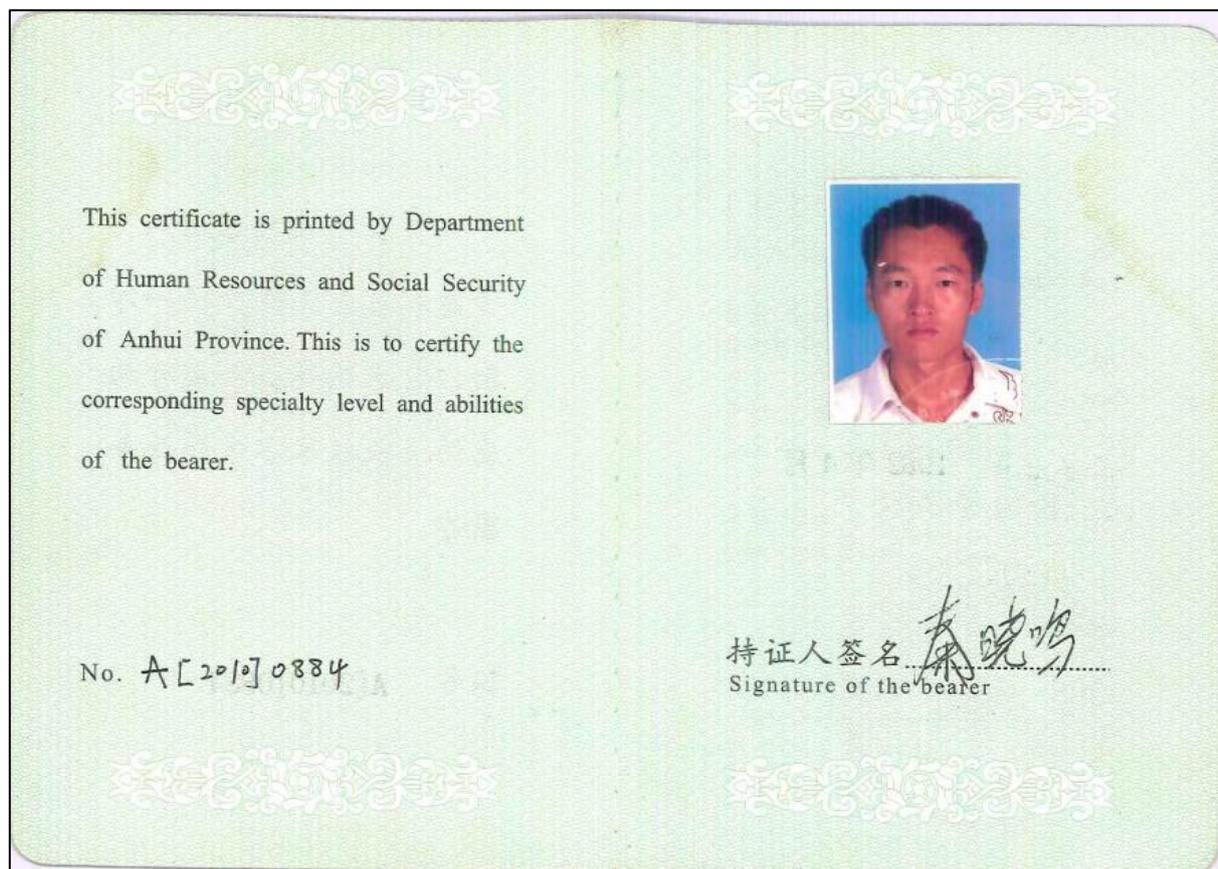
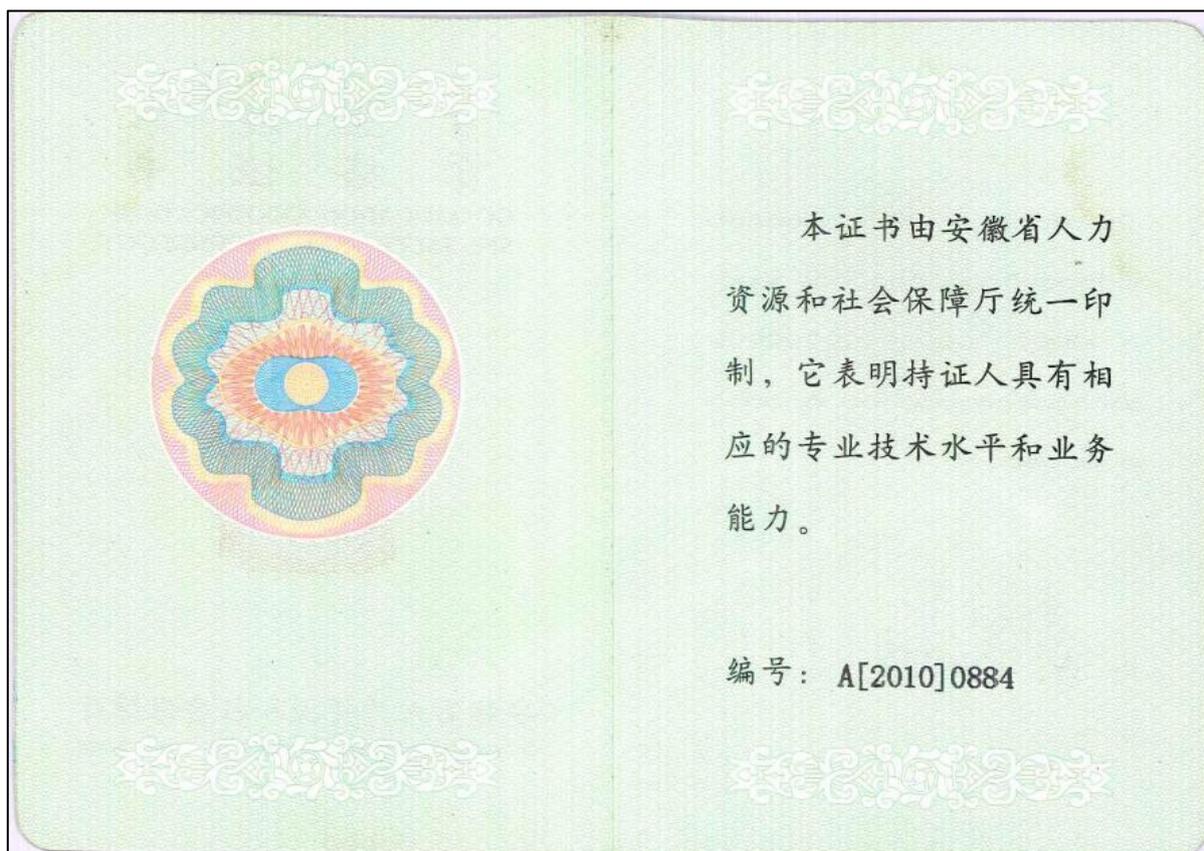


中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2010.10.20-2030.10.20

9、园林工程师—秦晓鸣



姓名 秦晓鸣
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1982年4月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 园林
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2010年12月
Appraisal Date



发证机关(章)
Issued By (Sign)



2010年12月18日
81 M Y10 M D

普通高等学校

毕业证书



学生**秦晓鸣** 性别**男**，一九八二年四月十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校**园林**专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**内蒙古农业大学** 校（院）长：



证书编号：101291200505001057

二〇〇五年七月五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 **秦晓鸣**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1982年4月10日**
 住址 **陕西省合阳县新池镇北王庄村行家巷52号**
 公民身份号码 **610524198204104070**



 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **合阳县公安局**
 有效期限 **2009.06.22-2029.06.22**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦晓鸣

社保电话号：608098118

身份证号码：610524198204104070

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.52	5.04
合计			28529.67	18206.08			30370.01	11125.8			1309.4						625.09

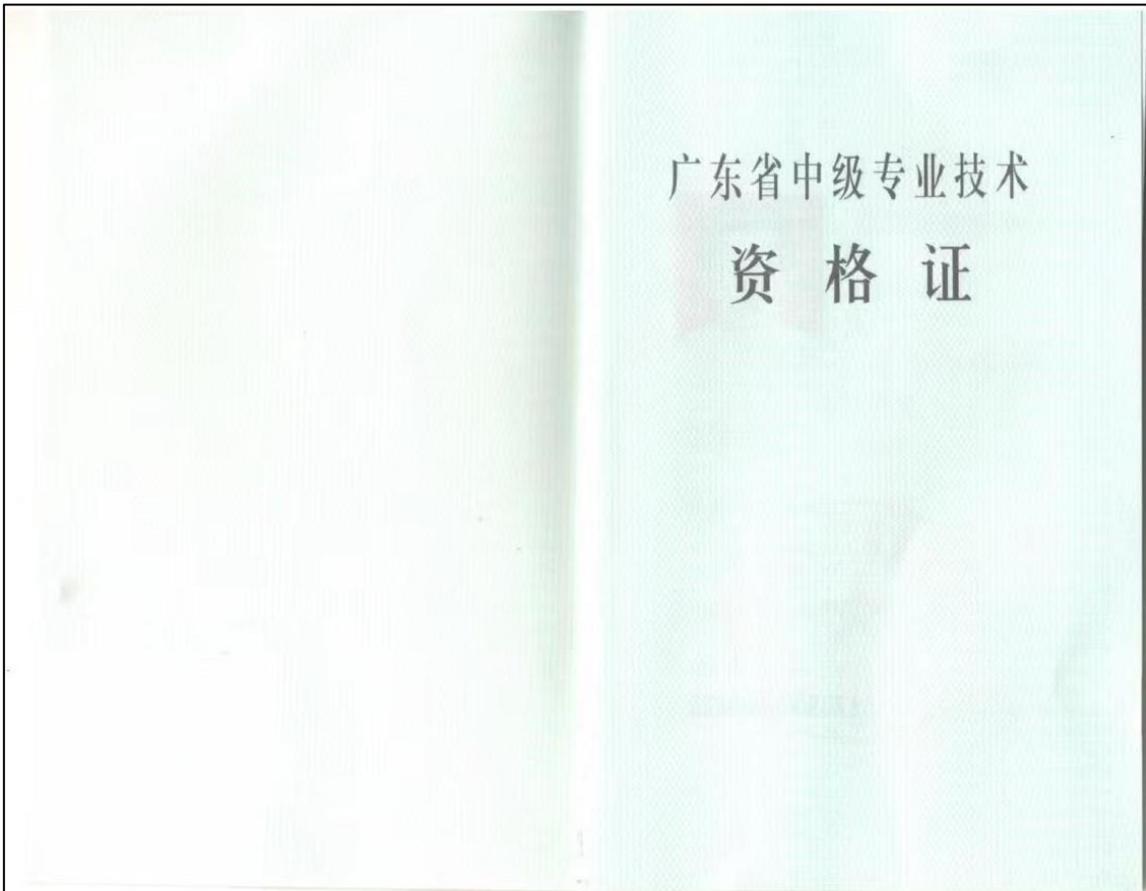
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5bbe307 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



打印日期：2025年4月6日

10、 建筑工程师—吴勇





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201905864637

学生 吴勇 , 性别 男 ,
生于一九七六年 八 月 一 日, 于
二〇一九 年 七 月在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨志坚

学校: 国家开放大学



二〇一九 年 七 月 九 日

No. X006419439

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 吴勇

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 8 月 1 日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
街道宝田一路17号



公民身份号码 42232419760801761X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2022.06.02-2042.06.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勇

社保电脑号：601408903

身份证号码：42232419760801761X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

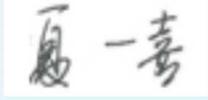
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18	7.05
2024	10	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18	7.05
2024	11	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18	7.05
2024	12	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18	7.05
2025	01	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	28.18	7.05
2025	02	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	28.18	7.05
2025	03	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	28.18	7.05
合计			5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		98.63	197.26	49.35	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5c110bx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



11、机电建造师—夏一喜

		使用有效期：2024年10月 30日-2025年04月28日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：夏一喜		
性 别：男		
出生日期：1979-09-07		
注册编号：粤2442006200907560		
聘用企业：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2022-05-21至2025-05-21）		
		
个人签名：夏一喜	住房和城乡建设厅	广东省
签名日期：2024年10月30日	签发日期：2022年05月19日	执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0011373

姓名:夏一喜

性别:男

出生年月:1979年09月07日

企业名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月12日

有效期:2023年11月14日至2026年12月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月14日



普通高等学校
毕业证书

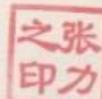


中华人民共和国教育部监制

No. 01112083

学生 夏一喜 性别男
一九七九年七月十六日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年六月在本校
能源管理及节能技术专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:湖南建材高等专科学校

二〇〇一年六月十八日

学校编号: 11528120010698172

姓名 夏一喜
性别 男 民族 汉
出生 1979年9月7日
住址 湖南省汉寿县蒋家嘴镇乐
山街社区居委会001号



公民身份号码 430722197909078191



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汉寿县公安局

有效期限 2011.12.21-2031.12.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏一喜 社保电脑号：605147546 身份证号码：430722197909078191 页码：3
参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司 单位编号：318416 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	12	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2360	20.45	5.04

合计 39905.71 25206.72 6022.2 1579.47 1707.75 360.4 2376.60 1264.22

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5c2359p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



打印日期：2025年4月1日

12、预算员—李钊洁





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钊洁

社保电脑号：631715793

身份证号码：440306198802280917

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计			27643.03	16544.48			27522.81	10207.36			1213.87		237.09		087.96	518.24	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5b727f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



13、安全员-邓丹容

安全员信息表

姓名	邓丹容	证件类型	居民身份证	证件号码	440582199207090061
手机号码	0755-29031203		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2021) 0031162

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0031162

姓名:邓丹容

性别:女

出生年月:1992年07月09日

企业名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年04月15日

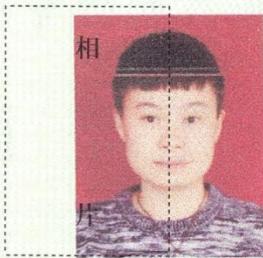
有效期:2024年03月25日至2027年04月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月25日





相

邓丹容 二〇一七

年 月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,

具备 风景园林 助理工程师

资格。特发此证

发证单位 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年 月 日



粤初职证字第 1702006000961 号



普通高等学校

毕业证书



学生 邓丹容 性别女,一九九二年七月九日生,于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 环境艺术设计(景观设计方向) 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院

校(院)长: 邓国生

证书编号: 141361201406114657

二〇一四年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邓丹容

性别 女 民族 汉

出生 1992年7月9日

住址 广东省深圳市龙华区观澜
环观南路1号观禧花园1栋
1座3112

公民身份号码 440582199207090061



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2024.12.30-2044.12.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓丹容

社保电脑号：637042247

身份证号码：440582199207090061

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			20025.63	10336.48	17548.45	6192.6		864.57			191.02	57.96				274.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e826a5b512c7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：318416
单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0016404

姓 名：陈庆坚

性 别：男

出 生 年 月：1969年10月02日

企 业 名 称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年12月01日

有 效 期：2023年10月23日 至 2026年11月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月23日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈庆坚 性别男，一九六九年十月二日生，于二〇一一年

三月至二〇一三年七月在本校 建筑工程技术专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

申江雨

证书编号：101417201306110243

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈庆坚

性别 男 民族 汉

出生 1969年10月2日

住址 广东省陆丰市东海镇后壁
洋十三巷6号



公民身份号码 442530196910020032



中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆丰市公安局

有效期限 2019.07.11-长期

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0034026

姓 名：王友红

性 别：男

出 生 年 月：1990年11月27日

企 业 名 称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月11日

有 效 期：2023年09月11日 至 2026年09月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日





毕业证书

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA



(无国家开放大学钢印无效)

学生 王友红 ，性别 男 ，
生于 一九九〇 年 十一 月 二十七 日 ， 于
二〇二二 年 一 月 在本校修完
专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二二 年 一 月 二十 日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202206741078



姓名 王友红

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 11 月 27 日

住址 河南省正阳县铜钟镇同钟
村二组061(1)号

公民身份号码 412829199011273617



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 正阳县公安局

有效期限 2020.11.13-2040.11.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王友红

社保电脑号：611568757

身份证号码：412829199011273617

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10527.65	5698.72			1876.45	625.55			583.16		128.36		363.44		108.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5bf6fa8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0033872

姓名：梁铿

性别：女

出生年月：2002年04月05日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月20日

有效期：2024年05月20日 至 2027年05月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月20日



姓名 梁铨

性别 女 民族 汉

出生 2002 年 4 月 5 日

住址 广西桂平市西山镇佛荔村
枫木坪屯90号



公民身份号码 450881200204057466



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 桂平市公安局

有效期限 2019.11.12-2029.11.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁轶

社保电脑号：813111180

身份证号码：450881200204057466

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计			9924.77	5302.88			1652.26	550.81			550.81		125.24	317.52		85.28	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5b85180 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



证书编号：2301010100061324

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黎田宇

性别：男

身份证号：4408*****3972

证书编号：2301010100061324

证书有效期：2026年03月24日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年03 月24 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



学号 95150506068

(本证没有市级教育行政部门盖章无效)

学生 黎田宇，性别 男，
系 广东省 吴川市（县）人，
1979年9月15日生，于一九九五年
九月至一九九八年七月在本校
高中修业期满，成绩合格，准予毕
业。

学校：

校长：

一九九八年六月七日



姓名 黎田宇
 性别 男 民族 汉
 出生 1979年9月15日
 住址 广东省吴川市黄坡镇乌坭西村75号
 公民身份号码 440883197909153972



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 吴川市公安局
 有效期限 2006.06.09-2026.06.09



18、施工员-陈俊冠



陈俊冠 同志于 2023 年
06 月 16 日至 2023 年 07 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈俊冠
身份证号 44158119921014861X
证书编号 2301010100169653
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



江南大学 毕业证书



学生 陈俊冠 性别 男，一九九二年 十月 十四日生，于 二〇一八
年 九月至 二〇二一年 一月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈卫

证书编号: 102957202105101423

二〇二一年 一 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈俊冠
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 14 日
住址 广东省陆丰市内湖镇内湖
村委会池尾村七巷3号之
二
公民身份号码 44158119921014861X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2021.04.02-2041.04.02

19、资料员-吴贻强



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴贻强 同志于 2022 年
12月7日至 2022年12月 21日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴贻强

身份证号 440582199304276319

证书编号 2201050000418941

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位 2022年12月23日

有效期至：2025年12月23日

185

成人高等教育

毕业证书



学生 吴贻强 性别 男，一九九三年 四 月二十七日 生，于二〇一五年
 三 月至二〇一七年十二月在本校 工程造价
 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校（院）长：刘国生

批准文号：粤教规函[2010]107号
 证书编号：141365201706000490

二〇一七年十二月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

Honor V9

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻强

社保电脑号：638497958

身份证号码：440582199304276319

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.44	5.04
合计			20889.57	13152.48			4510.08	1560.6			1022.97		201.8	862.68		379.64	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5fb1e8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



20、资料员-陈剑辉



陈剑辉 同志于 2023 年
06月 16日至 2023 年 07月 05日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈剑辉
身份证号 441522198810250015
证书编号 2301050000170807
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈剑辉** 性别男，一九八八年十月二十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **工商管理** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东科技学院**

校（院）长：

王国健

证书编号：**137191201106002646**

二〇一一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **陈剑辉**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1988年10月25日**

住址 **广东省陆丰市东海镇南堤路24号**

公民身份号码 **441522198810250015**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **陆丰市公安局**

有效期限 **2017.03.07-2037.03.07**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈剑辉

社保电脑号：634428518

身份证号码：441522198810250015

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计			11576.77	6246.88			7521.59	2817.97			628.63		141.74	400.12		120.68	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5b253c2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 318416 单位名称 深圳市凯嘉建筑有限公司



21、材料员-陈少铭



A green training certificate for Chen Shaoming. The certificate includes a photo of the holder, a QR code, and two red circular stamps. The stamps are from 'Dongguan Shijingshan Anbang Vocational Technical School' and 'Dongguan Education Association Training Center'. The text on the certificate states that Chen Shaoming completed a professional technical training course for 'Material Management' in the housing and urban construction field, and passed the exam. The certificate is valid until July 8, 2026.

陈少铭 同志于 2023年
06月16日至 2023年 07月 05日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 陈少铭
身份证号 441522198502150055
证书编号 2301040000169381
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司

发证单位
2023年 07月 08日
有效期至：2026年 07月 08日



Front of a Chinese Resident ID Card for Chen Shaoming. The card includes a photo, personal details, and the ID number.

姓名 陈少铭
性别 男 民族 汉
出生 1985年2月15日
住址 广东省陆丰市东海镇六驿
村三巷4号
公民身份号码 441522198502150055



Back of a Chinese Resident ID Card. It features the national emblem and the title '中华人民共和国居民身份证' (People's Republic of China Resident ID Card). It also includes the issuing authority and the validity period.

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2017.03.28-2037.03.28

22、质量员-吴新辉





23、劳资专管员-郑龙才

劳资专管员信息表

姓名	郑龙才	证件类型	居民身份证	证件号码	445122197901214711
手机号码	0755-29031203		证件号	2401140000486643	



姓名 郑龙才
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 1 月 21 日
住址 广东省饶平县黄冈镇山美
戏台西一横1号



公民身份号码 445122197901214711



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 饶平县公安局
有效期限 2006.03.28-2026.03.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑龙才

社保电脑号：612916354

身份证号码：445122197901214711

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	318416	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			19349.57	10688.48			3737.59	1270.55			884.37			191.76	188.76	287.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e826a5c4ab57）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：318416
单位名称：深圳市凯嘉建筑有限公司

