

标段编号：2410-440305-04-01-231521001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：桃源街道金谷创业园停车场入口处东侧边坡、十九冶新村
边坡治理项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

日期：2025年04月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件，提供企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间或竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩。注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩。
3	《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。提供拟派的项目经理近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。 注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页、项目经理信息（合同未体现项目负责经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件

		扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩。
4	《投标人获奖情况一览表》 (不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）投标人最具代表性的工程类奖项。注1：证明材料为获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）等原件扫描件，原件备查。注2：一个证书只计算一个获奖，提供获奖情况不超过5项，超过5项的，统计时只计取前5项。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。按招标文件要求配备本项目主要人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员）。注1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。注2：提供所配备人员本单位近6个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续6个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。
6	《企业承诺书》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件六格式填写。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、《投标人基本情况表》（不评审）

附件一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	企业注册资本	12,000 万元
<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他			
<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业			
企业法定代表人姓名	周少钦	固定办公场所	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心 A 座 1111
企业资质情况	地质灾害防治单位地质灾害治理工程施工甲级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、施工劳务不分等级。	企业技术负责人姓名	王同开
取得符合本工程要求的施工资质时间	2023 年 12 月 25 日 2024 年 7 月 22 日	符合本工程施工资质类别及等级	地基基础工程专业承包一级资质、地质灾害防治单位地质灾害治理工程施工甲级资质。
备注			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



国家企业信用信息公示系统网<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



中华人民共和国自然资源部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244084576

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级

水利水电工程施工总承包二级

市政公用工程施工总承包二级

机电工程施工总承包二级

地基基础工程专业承包一级

建筑装修装饰工程专业承包一级

特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级

建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344021419

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期至: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34419145

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2027年11月25日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2022年11月25日





统一社会信用代码：914403005747859433



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026514

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人：周少钦

单位地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年08月22日 至 2026年08月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月22日



房产租赁合同

0001446

出租方：(下称甲方) 陈美贞 身份证(营业执照)号码： /
代理人： / 身份证号码： 440524196312216327
地址： / 联系电话 13632708418
承租方：(下称乙方) 深圳市坤盛达建设工程有限公司 身份证(营业执照)号码： 914403005747859433
代理人： / 身份证号码： /
地址： / 联系电话 0755-82897960

甲、乙双方经友好协商，就房产租赁事宜达成如下协议，以资共同遵守：

一、租赁标的：

甲方同意将深圳市 深圳市福田区新天世纪商务中心A座1111 号房产(以下简称“该房产”)及其设备(见附件)在良好状态下出租给乙方作为 办公 使用。该房产建筑面积约 85.25 平方米。

二、租赁期限：

2.1 租赁期为 3 年，从 2023年 2月 1日起 至 2026年 2月 1日止。
2.2 免租期自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日，
2.3 租赁期满，甲方有权回收该房产，乙方应如期交还；如乙方续租的，乙方在同等条件下享有优先权。

三、租金、费用及支付方式：

3.1 租金以人民币结算，或另按 / 币计。
3.2 每月租金为 壹万叁仟 元整(小写： 13000.00)，租金三个月一付，乙方须于甲方要求的日期之前向甲方支付现金或者转入甲方指定账号(开户行： 中国银行 ，账户名： 陈美贞 ，账号： 621788200000010774)。
3.3 租金每 / 年递增一次，自 年 月 日开始。
3.4 租赁期间，因使用该房产及相关设施所发生的①物业管理费②维修基金③水电费④煤气费⑤电话费⑥网络费⑦有线电视费⑧清洁费⑨租赁税等费用。

以上费用甲方支付 项，乙方支付 项。双方另约定 费由 方承担。

四、履约保证金：

4.1 签订本合同后 3 日内，乙方应向甲方支付 壹万 元(小写： 10000.00)作为履约保证金，以及首期季租金 叁万玖仟 元(小写： 39000.00)甲方收款后应出具收据。
4.2 签署合同后，乙方未按第一款要求足额支付保证金及首期租金的，或逾期支付的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付相当于履约保证金的金额作为违约金，已交款项可做抵充。
4.3 合同期满，乙方如不再续租，在乙方结清租赁期间的租金、水电费、管理费等相关费用后 2 日内，甲方应将履约保证金退还乙方(不计利息)。

五、房产交付：

5.1 乙方依约支付完履约保证金及首期租金后，甲方应当在租赁期开始前向乙方支付租赁房产。
5.2 交付时，甲乙双方应当核对有关费用清单，并予以确认。

六、甲方责任：

6.1 甲方须保证对该房产具有合法出租的权利，确保物业及附属设施能实现租赁目的，并保证其安全性符合有关法规要求。因甲方对该房产有所有权或管理权，导致租赁合同无法履行，甲方应赔偿双倍保证金。
6.2 甲方应及时将房产交付乙方使用。迟延交付的，应按每日双倍租金支付违约金，超过十日的，乙方有权解除合同，并要求甲方退回租金双倍返还履约保证金。
6.3 甲方应对租赁期内相关租赁事宜履行必要的协助义务，如进场装修等。
6.4 乙方在使用该房产过程中，如非因乙方过错，该房产或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后一日内进行维修或径直委托乙方代为维修，乙方无法通知甲方时，甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可为维修。



6.5 发生特别紧急情况必须立即进行维修的,乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

6.6 上述两款情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。

6.7 甲方单方提前终止合约,或者违反本合同其他约定使乙方无法实现承租目的,或者有其他根本违约之行为的,甲方须 双倍 退还履约保证金给乙方。

七、乙方责任:

7.1 签订租赁合同前,乙方已了解并核查该房产及附属设施情况,符合乙方所需房屋的一般要求。乙方不得以交付房产存在瑕疵为由而拒绝履行合同。

7.2 租赁期间,乙方如对该房产设施故意或者过失损毁,应负责修缮和恢复原状,或者向甲方赔偿经济损失,但正常自然 耗损 除外。

7.3 乙方使用该房产时,不得擅自改变结构和用途,不得存放任何违禁品、易燃品、爆炸品等危险物品,以及用作其他违 法用 途。

7.4 乙方使用不当,造成房产损坏的,应负责修缮并支付由此发生的费用。

7.5 租赁期间,乙方如拖欠租金达_____/_____(或者达 10 天),或者欠管理费、水电费等金额达____元,视为乙方违 约, 甲方有权没收履约保证金并单方解除租赁合同,乙方仍须结清租赁期间的租金、水电费、管理费等相关费用。

7.6 因乙方违约而导致合同无法履行的,甲方有权解除合同、没收履约保证金,同时可单方收回该房产,并限乙方在 3 天 之内 无条件迁出该房产。如乙方不交回该房产的,甲方有权同管理处人员进入房内,将乙方存放在房内的物品清点提存,并 有 权对欠租 和相关费用进一步追偿。

八、房屋转租、出售:

8.1 租赁期间,乙方在____(2)____(选择一种方式)情况下可将该房产转租或分租。

(1)无须甲方同意 (2)须经甲方同意后

8.2 租赁期间,甲方如另行出售房产的,乙方的权利为____(1)____(仅可选择一项)

(1)乙方在同等条件下有优先购买权,甲方应提前 3 日书面通知,通知后乙方未予购买或者不予回复的,视为乙方放弃 优先 购买权。

(2)乙方放弃优先购买权,甲方无须另行通知。

九、合同终止及房产返还:

9.1 合同期满或者双方协商一致,本合同终止。

9.2 合同终止后或解除后,乙方需在合同终止当日将房产返还甲方。装修、装饰按照相关法律规定处理,双方另有约定的除 外。

十、其他:

10.1 本合同如发生纠纷,各方应通过友好协商解决,协商不成时,可向房产所在地法院提起诉讼。

10.2 本合同一式三份,甲方、乙方、其他单位各持一份,具有同等法律效力。

十一、备注条款:

出租方(签字或盖章):

陈美贞

承租方(签字或盖章):



签署于 2023 年 2 月 1 日

2、《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）

附件二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额 (万元)	合同签订时间日期/竣工时间	在建/竣工
1	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	项目位于马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处，此处原为东北成缺口的碗行采石坑，坑内至缺口外堆填渣土形成堆体，坑内面积33722平方米，主要建设内容包括：前缘边坡区域加固、采石坑侧壁区域加固等工程。	2006.77	竣工时间 2024/01/26	竣工
2	英德市白沙镇黄呈角稀土盗采点历史遗留废弃矿山生态修复工程	项目修复范围面积610亩，包括污染源整治工程及风险管控工程，其包括土地整理及边坡修整、生态拦挡、土壤改良及植被恢复、截排水、养护等共计五项治理工程措施。	1466.79	合同签订时间日期 2023/10/12	在建
3	章阁弃土场东侧边坡治理工程	项目主要建设内容为两处危险边坡治理，东侧边坡填土坡，长约153米，坡高7.56~40.26米，坡度20~36度，采用抗滑桩+钢筋砼挡墙+排水沟+坡面喷播植草治理。	1058.14	竣工时间 2023/07/27	竣工

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期/竣工时间	在建/竣工
4	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	本项目位于龙岗区八仙岭公园,工程范围主要为7处崩塌地质灾害,主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。项目总投资1002万元	708.31	竣工时间 2023/06/07	竣工
5	南澳南隆枫南村31号北侧边坡、白鳝场西侧斜坡治理工程	主要建设内容:挖一般土方1274立方米,回填土方264立方米,余方弃置1225立方米,新建格构梁护坡900平方米、截排水沟109米,制锚杆(索)2062米,种植花卉900平方米,铺设三维植被网900平方米。	624.87	竣工时间 2022/12/08	竣工

注:按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

中标通知书

标段编号：2208-440310-04-01-494561001001

标段名称：马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

建设单位：深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价：2006.765402万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：孙宇华



本工程于 2022-12-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

谭同霞

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

日期：2023-02-15

查验码：7543977192646557 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: 2208-440310-04-01-494561

合同编号: MLS2023CG04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体

边坡治理工程

工程地点: 马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处

发包人: 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

工程地点: 马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 项目位于马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处,此处原为东北成缺口的砾行采石坑,坑内至缺口外堆填渣土形成堆体,坑内面积 33722 平方米,前缘边坡面积 48087 平方米,渣土堆体体积约 260 万方,项目总投资 2624.35 万元,其中建安工程费 2074.78 万元。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于边坡治理工程等,涉及总治理面积为 22423.40 平方米。主要建设内容包括:前缘边坡区域加固、采石坑侧壁区域加固等工程。具体分别为:1、采石坑侧壁清理落石与修复;2、抗滑桩(含冠梁)防护;3、锚杆格构梁防护;4、主动防护网与被动防护网安装;5、排水系统与步阶检修;6、新建排水沟;7、塌陷区注浆;8、苗木迁移、绿化种植、场地复绿等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长:___米_宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长:___米_宽:___米_高:___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (□基础_□_基坑支护_□边坡_□土石方_□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (□金属门窗_□幕墙:___平方米_□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风_□空调_____□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统_□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (□室外电气_□电气照明_□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ (_□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数:_____户;_庭院管:_____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风_□空调_____□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (□抹灰_□涂饰_□饰面板(砖)_□吊顶_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

边坡治理工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月10日；

计划竣工日期：2023年9月10日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

1. 本工程质量标准：工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

2. 安全生产及文明施工目标：

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1. 合同签约价：人民币（大写）贰仟零陆万柒仟陆佰伍拾肆元零贰分（¥20067654.02元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万柒仟捌佰伍拾壹元贰角（¥ 517851.20 元）；

(2) 弃土场受纳处置费金额：

人民币（大写）贰拾伍万捌仟柒佰壹拾陆元陆角捌分（¥ 258716.68 元）；

(3) 工程保险费金额：

人民币（大写）壹万捌仟柒佰壹拾玖元玖角陆分（¥ 18719.96 元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(6)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零叁万元（¥_1030000.00_元）；

(7)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2、结算原则：

(1)本工程的中标价为合同签约价，合同应付款为合同签约价-暂列金额=19037654.02元（大写：壹仟玖佰零叁万柒仟陆佰伍拾肆元零贰分），合同应付款作为支付预付款与进度款的依据，但预付款与进度款之和不应超过批复概算的建安费，且所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付；

(2)土（石）方的运费及弃置费综合单价或底泥（含粪渣、枯枝落叶）外运及弃置处置费综合单价按投标报价中的价格进行包干；

(3)工程保险费以投标报价为准；

(4)变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门批准同意后，由设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算，签证单部分结算按造价咨询单位或坪山区财政局评审中心出具的变更审核造价为准；非发包人或非政策原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量；

(5)安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结算法的依据；

(6)以上所有费用的支付均按照深圳市坪山区财政局相关规定程序执行，合同最终结算价以坪山区财政局评审中心审定（备案）的结算价为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月6日；

订立地点：深圳市坪山区马峦街道马峦山郊野公园管理中心；

发包人和承包人约定本合同自双方签订后成立

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。

发包人：(公章)

深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承包人：(公章)

深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码：

12440310MB2D066431

地址：深圳市坪山区马峦街道马峦山郊野公园管理中心

邮政编码：_____

法定代表人

或委托代理人：_____

电话：0755-84629918

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：

914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

邮政编码：_____

法定代表人

或委托代理人：_____

电话：0755-82837360

传真：_____

电子信箱：1767653592@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

竣工验收日期： 2024年1月26日

发出日期： 2024年1月26日

市政基础设施工程

工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	工程地点	马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	81809m ²	工程造价（万元）	2006.765402
结构类型	边坡	开工日期	2023年04月28日
施工许可证号	2208-440310-04-01-49456101	竣工日期	2024年01月26日
监督单位	坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023033
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	总施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年01月26日	市政竣·通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	《给水排水管道工程施工及验收规范》	GB50268-2008	合格
	《城镇道路工程施工与质量验收规范》	CJJ1-2008	合格
	《建筑边坡工程技术规范》	GB50330-2013	合格
	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	(GB50204-2015)-2015.09.01实施	合格
	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	GB 50202-2018	合格
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>按规范规定完成施工图纸及施工合同范围内的工作；</p>		
工程质量情况	土建	<p>单位工程质量全部合格；符合国家和行业技术标准以及合同约定的标准要求。</p>	
	设备安装	<p>/</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年1月26日</p> 	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年1月26日</p> 

100160360

100160360

100160360

100160360

英德市白沙镇黄呈角稀土盗采点历史遗留废 弃矿山生态修复工程施工合同

发包人（甲方）：英德市白沙镇人民政府

承包人（乙方）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

日期：二〇二三年十月十二日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：英德市白沙镇人民政府

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：英德市白沙镇黄呈角稀土盗采点历史遗留废弃矿山生态修复工程

2. 工程地点：英德市白沙镇门洞村黄呈角地块

3. 工程立项批准文号：英发改资[2022]365号

4. 资金来源：自然资源领域专项资金

5. 工程内容：修复范围面积 40.626 公顷（610 亩），包括污染源整治工程及风险管控工程，其包括土地整理及边坡修整、生态拦挡、土壤改良及植被恢复、截排水、养护等共计五项治理工程措施。

6. 工程承包范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容，具体内容以中标后招标人下达的任务书约定为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 16 日。

计划竣工日期：2024 年 3 月 15 日。

工期总日历天数：180 日历天（自合同签订之日起算）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾陆万柒仟玖佰捌零壹元（¥14667901.00 元）；

2. 中标下浮率：2.35 %

其中：最终结算价=（英德市投资审核中心审定的施工图预算价）×（1-中标下浮率）+合同变更价款×（1-中标下浮率）

五、项目经理

承包人项目经理：颜宏强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（如有）；
- (6) 图纸（如有）；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在白沙镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式（ 10 ）份，均具有同等法律效力，发包人执（ 5 ）份，承包人执（ 5 ）份。



发 包 人：（公章）英德市白沙镇人民政府
地 址：清远市英德市白沙镇太平街

法定代表人：

委托代理人：

电 话：07632811203

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：513000

电子邮箱：



承 包 人：（公章）深圳市坤盛达建设工程有限公司

地 址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座P111

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

帐 号：44250100008600000690

邮政编码：518000

电子邮箱：



(3) 章阁弃土场东侧边坡治理工程

中标通知书

标段编号：44031020190120001001

标段名称：章阁弃土场东侧边坡治理工程

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价：1058.144254万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：郝波



本工程于 2019-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

叶滔

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-07-10

远帆

查验码：7301709242116738

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

章阁弃土场东侧边坡治理工程

施工合同



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：章阁弃土场东侧边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 章阁弃土场东侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道章阁弃土场内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于龙华区福城街道章阁弃土场内,项目总概算为1514.06万元,其中建安工程费为1223.25万元,项目主要建设内容为两处危险边坡治理,东侧边坡填土坡,长约153米,坡高7.56~40.26米,坡度20~36度,采用抗滑桩+钢筋砼挡墙+排水沟+坡面喷播植草治理,西侧为人工开挖形成边坡,长度约307米。坡高4.5~29.35米,坡面部分黄土裸露,采用坡面按现状坡率修坡清理狗喷混植生绿化治理。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括“章阁弃土场东侧边坡治理工程”施工图所涉抗滑桩、钢筋砼挡墙、排水工程、坡面喷播植草等边坡治理工程等,具体详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 抗滑桩、钢筋砼挡墙、排水工程、坡面喷播植草等边坡治理工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年8月1日；具体以监理开工令日期为准；

计划竣工日期：2020年8月1日；开工日后顺延日历天。

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零伍拾捌万壹仟肆佰肆拾贰元伍角肆分
(¥10581442.54元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰拾万玖仟柒佰零肆元壹角捌分 (¥ 209704.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 伍拾柒万陆仟柒佰肆拾捌元肆角叁分 (¥ 576748.43 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年7月20日;

订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业园 7 栋 505

发包人和承包人约定本合同自 签章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 柒 份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 章阁弃土场东侧边坡治理工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局



竣工验收日期： 2023年7月27日

发出日期： _____

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	章阁弃土场东侧边坡治理工程	工程地点	
工程规模 (建筑面积、道路桥梁 长度等)		工程造价 (万元)	1058.1443
结构类型		开工日期	2020年11月10日
施工许可证号	2020-0130	竣工日期	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020045
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	总承包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	江西省勘察设计研究院	施工单位 (土建)	深圳市坤盛达建设工程有限公司
设计单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	工程检测单位	
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			-----
施工图设计文件 审查意见			-----
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			-----

市政基础设施工程

评价意见

评价意见		
对各单位评价	建设单位	
	勘察单位	
	设计单位	
	监理单位	
	施工单位	
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况			
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2023年7月27日	 (公章)   王涛琴 总监理工程师(执业资格印章) 注册号: 4012840 有效期: 2024.09.10 中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司 2023年7月27日	 (公章)   郝杰 项目负责人(执业资格印章) 号: 144111424132(00) 通信与广电工程 2023.10.02 成都盛达建设工程有限公司 2023年7月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	


 姓名: 于志新
 注册号: 6101221-AY007
 有效期: 至2025年06月


 姓名: 盛小龙
 注册号: 3600537-AY017
 有效期: 至2024年12月

(4) 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-573125001001

标段名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 708.306892万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 周少涛



本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周少涛

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 1558291625505020

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

(六) 6号边坡总长约93.6米, 倾向西, 坡高约8~10米, 坡度约60°~70°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木6771株, 生态袋满铺坡面70.4平方米, 喷薄草籽541.56平方米。

(七) 7号边坡总长约80米, 倾向南西, 坡高约60°~70°。主要对边坡坍塌区域采用喷砼护面。

工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 620m 高: 8-10m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 边坡地质灾害整治工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零捌万叁仟零陆拾捌元玖角贰分（¥708.306892 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 31 日;

订立地点: _____

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4 份。

发包人(公章): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人(公章): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

地 址 : 深圳市龙岗区龙城街道龙西中路 2 号

地 址 : 深圳市福田区福保街道福民路石厦北二街新天世纪商务中心 A 座 1111

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话 : 0755-84877320

电话: 0755-82897960

传 真 : _____

传 真 : 0755-82897960

开 户 银 行 : _____

开 户 银 行 : 建设银行景苑支行

账 号 : _____

账 号 : 44250100008600000690

邮 政 编 码 : 518116

邮 政 编 码 : 518000

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

验收日期：2023年6月7日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	工程地点	八仙岭公园内
工程规模	工程位于八仙岭公园内，根据边坡的位置分布和形态结构特征，分为6个边坡，分别编号为BP1~BP6。边坡坡脚线总长约600m，坡高约4~11m，坡度约45°~60°。	工程造价(万元)	708.306892万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号:	2105-440307-04-01-573125	开工日期	2022年2月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2105-440307-04-01-57312501
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	王清颜、汤一飞
组 员	邝永权、吕晓楠、、周少涛、李小龙、游俊鸿

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	王清颜、邝永权、王小湖、汤一飞、周少涛、李小龙、王同开
给排水工程		
绿化工程		

(二)验收程序

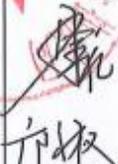
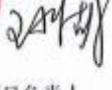
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023年6月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	  项目负责人: 	  项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

(5) 南澳南隆枫南村 31 号北侧边坡、白鳢场西侧斜坡治理工程

中标通知书

标段编号：2108-440343-04-05-589613001001

标段名称：南澳南隆枫南村31号北侧边坡、白鳢场西侧斜坡治理工程

建设单位：深圳市大鹏新区南澳办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价：624.865234万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：袁帆



本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-23

查验码：9771854411148460

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南澳南隆枫南村 31 号北侧边坡、白鳝场西侧斜坡治理工程

工程地点：深圳市大鹏新区南澳街道

发 包 人：深圳市大鹏新区南澳办事处

承 包 人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021 年__月



新建格构梁护坡 900 平方米、截排水沟 109 米，制锚杆（索）2062 米，种植花卉 900 平方米，铺设三维植被网 900 平方米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：边坡、斜坡治理工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年 12月 01日; (以监理工程师发布的开工令为准)

计划竣工日期: 2022年 02月 28日;

合同工期总日历天数为 90 天。

标准工期总日历天数为 ___ / ___ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ___ / ___ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

币种: 人民币

合同总价(大写): 陆佰贰拾肆万捌仟陆佰伍拾贰元叁角肆分(小写: ¥6248652.34元), 其中, 安全文明施工费人民币(大写): 贰拾捌万柒仟壹佰壹拾玖元壹角柒分, (小写: ¥287119.17元), 暂列金额(大写): / , (小写: ¥ /)。

项目单价: 合同中的单价以标底价格项目的综合单价下浮 19.39% 为准。最终以审核结算为准。

详见承包人的投标报价书(招标工程)

详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 30 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区南澳办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章,并送建设行政主管部门备案 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 914403005747859433

地址: 深圳市福田区福保街道福民路

新天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码: 518000

法定代表人: 周少钦

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账号: 44250100008600000690

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：南澳南隆枫南村3号东侧边坡、白礁西侧斜坡
治理工程

验收日期：2022年12月8日

建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区南澳办事处



一、工程概况

工程名称	南澳南降枫南村31号北侧边坡、白鲢场西侧斜坡治理工程	工程地点	大鹏新区南澳办事处辖区
工程规模	/	工程造价(万元)	621.865231万元
结构类型	锚杆格构梁支护	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2021年12月25日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	612018120439
设计单位	江苏省地质工程勘察院		322017130324
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		442021140103
	/		/
	/		/
监理单位	华南防灾减灾研究院(深圳)有限公司		44B2019250001
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡工程	齐全、合格	一般	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同约定范围施工完成，工程质量符合合同约定和设计图纸要求及国家强制性标准、施工验收规范要求，各项功能满足使用要求，资料齐全、有效。验收组一致同意本工程评定为“合格”工程，同意竣工验收。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 2022年12月8日	项目总监： 2022年12月8日	项目负责人： 2022年12月8日	项目负责人： 2022年12月8日







3、《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）

附件三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	张顺通	性别	男	出生年月	1988.12
学历	本科	学位	学士	所学专业	工商管理
职务	项目经理		何专业何职称	建筑工程	
执业注册资格	二级注册建造师		执业注册资格证书编号	粤 2442021202213838	
项目经理近 5 年负责的同类工程情况					
序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额（万元）	合同签订时间日期	在建/竣工
1	东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程	拆除工程及修复工程等	18.83	2023/07/03	竣工
2					
3					
4					
5					

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



使用有效期：2025年04月
09日-2025年06月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：张顺通



性别：男

出生日期：1988-12-19

注册编号：粤2442021202213838

聘用企业：深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-06-15至2025-06-14）



张顺通

个人签名：张顺通

签名日期：2025.4.9



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0108897

姓名:张顺通

性别:男

出生年月:1988年12月19日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月04日

有效期:2025年04月15日 至 2025年08月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月15日



普通高等学校

毕业证书



学生 张顺通 性别男，一九八八年十二月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校工商管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 **东莞理工学院**

校(院)长: **杨晓昂**

证书编号: 118191201205001080

二〇一二年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 张顺通
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 12 月 19 日
住址 广东省东莞市南城区居民
元美23号
公民身份号码 441900198812190718





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2020.11.17-2040.11.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张顺通 社保电话号：815455793 身份证号码：441900198812190718 页码：1
参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司 单位编号：136514 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		144.8	14.48	144.8	11.84	28.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8628352477e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程

广东粤信招标有限公司

成交通知书编号：2023YX056A1

成交通知书

致：广东径达建筑工程有限公司

受东莞市南城实业投资集团有限公司委托，我公司于2023年6月29日组织了东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程(采购项目编号：2023YX056)的评审工作。经磋商小组的评审和采购人的确认，贵公司为该项目的成交供应商。

成交总金额：人民币壹拾捌万捌仟叁佰肆拾元伍角柒分(¥ 188,340.57)

请贵公司在本《成交通知书》发出之日起30天内与采购人根据采购文件、响应文件、补充文件等资料签订合同书，并在合同签订后两个工作日内提交一份合同原件至我公司存档备案。我公司将于采购合同签订之日起五个工作日内无息全额退还贵司的投标保证金。

成交单位联系人及联系方式：尹小姐 13924351868

采购单位联系人及联系方式：陈先生 0769-22428849

采购代理机构联系人及联系方式：吴先生 0769-27233088

抄送：东莞市南城实业投资集团有限公司

广东粤信招标有限公司

2023年6月30日

东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程

合同书

2023年7月



甲方：东莞市南城实业投资集团有限公司

乙方：广东径达建筑工程有限公司

受甲方委托，广东粤信招标有限公司组织对东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程采购项目（采购编号为2023YX056）进行采购，于2023年6月29日通过竞争性磋商，经评标委员会评定乙方广东径达建筑工程有限公司为成交供应商。为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、合同主要条款

1、合同文件组成内容包括：本合同书、中标（成交）通知书、响应文件、竞争性磋商文件（含竞争性磋商文件澄清通知）等。

2、本合同总价为人民币壹拾捌万捌仟叁佰肆拾元伍角柒分（¥188,340.57元）。

总价包括完成该工程项目的成本、利润、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费等所有费用。

3、本合同的付款方式为：

第一期：自合同签订进场施工之日起十个工作日后，甲方向乙方支付合同总价的30%作为预付款；

第二期：项目完成工程量的70%，甲方向乙方支付合同总价的60%；

第三期：项目完成并经由甲方或乙方委托的第三方机构验收确认后，甲方向乙方支付至合同总价的97%；

第四期：项目验收合格之日起质保期一年，到期后五个工作日内付余款3%质保金；

2、乙方凭以下有效文件与甲方结算：

(1) 采购合同；

(2) 乙方开具的正式发票；

(3) 成交通知书。

4、本合同的完成时间为：自合同签订生效之日起30天内完工并通过验收。施工地点为：甲方指定地点。

5、质保期：1年，质保期从工程竣工验收合格之日算起。

6、质保服务：

(1) 乙方应有可靠的质量服务保障

(2) 质保期内，如出现相关工程质量缺陷问题，乙方接到电话通知应及时响应，并进行处理。

二、服务期限

1、服务期限包括施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收、结算阶段、保修责任期。

2、工期：30个日历天。

3、乙方应针对项目提供施工部署、技术力量及进度措施，确保在工期内完成工程施工。

三、工程量清单：

采购包 1（东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程）：

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
拆除工程				
1	原混凝土地面破碎并清理外运	1. 构件名称:混凝土地面拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:200 厚 3. 拆除废料运距: 供应商自行考虑 4. 地面砌缝沿外边切割深度不小于 50mm 的缝	m3	42.10
2	立面饰面砖拆除	1. 饰面材料种类:墙面饰面砖拆除 2. 拆除废料运距: 供应商自行考虑	m2	97.08
修复工程				
3	基层换填土方开挖	1. 土壤类别: 供应商自行考虑 2. 挖土深度: 2m 内 3. 弃土运距: 供应商自行考虑	m3	126.29
4	基层回填石粉	1. 材料种类及配比: 回填 0.6 米厚石粉, 并夯实	m3	126.29
5	混凝土地坪	1. 地坪厚度: 200 厚 2. 混凝土强度等级: C30	m2	210.49
6	现浇构件钢筋	Φ10@150 双层双向钢筋网	t	3.463
7	砖砌台阶	1. 零星砌砖名称、部位: 砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆 M7.5	m2	7.65
8	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 2 厚聚合物水泥防水涂料 2. 反边高度: 440	m2	202.94
9	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*600 原规格地面砖	m2	202.84
10	块料台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:3 水泥砂浆找平 2. 粘结材料种类: 30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 原规格地面砖	m2	7.65
11	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 100*200 原规格墙面砖	m2	97.08

四、施工要求

- 1、乙方成交后，对施工范围区域进行摸查分析，以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制等情况，制定准确、完整的施工组织项目方案，并提出补充建设及改造计划。
- 2、项目竣工验收后，乙方须建立定期巡查制度，保障施工过程中安全、稳定、可靠运行。
- 3、质保期内，乙方须配合甲方更新做好图文资料的存档工作。
- 4、乙方必须详细了解磋商文件中的规定与要求。各乙方应充分预见本项目磋商文件所列示的采购内容，并提供对应设备和施工工作，由此产生的任何费用增加，均由乙方承担，甲方不予任何追加。
- 5、乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工工作警示牌，标注“温馨提示”语言。
- 6、乙方必须安全文明施工，保持施工现场整洁，做到工完场清。
- 7、未经甲方批准，乙方不得以任何方式转包或分包本项目。
- 8、乙方必须对其雇员的意外工伤、死亡承担责任，负责有关追讨、诉讼及赔偿等费用，甲方无须对这些意外工伤、死亡承担任何责任。
- 9、制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全管理规定。
- 10、所有工程建设施工作业人员都要是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。
- 11、施工中需要的各种辅助材料(设备)要有产品合格证书，辅助设备的安装、使用要符合安全管理规定。并严格执行安全操作规程。
- 12、乙方须接受甲方、监理（如有）、监督单位(人)及社会各界对工程建设中安全生产的监督。
- 13、乙方需按有关规定办理保险，施工时注意安全、防止对人身造成伤害，安全工作由乙方自行负责，施工期间发生任何安全责任事故，由乙方承担一切责任。
- 14、乙方须负责整个工程所有的施工任务包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。
- 15、乙方必须对交付方施工的项目在质量免费保修期内及有偿保修期外承担质量保修责任。

五、质量保证

- 1、乙方应保证提供的设备功能正常使用、材料是全新、未曾使用过的，其质量、规格及技术特征符合磋商文件要求，并且符合国家有关标准以及该产品的出厂标准（如有）。乙方提供质量保障措施方案。
- 2、乙方必须按磋商文件用户需求书要求及工程量清单中列明的材料要求。甲方有权到材料加工企业了解加工能力和产品质量，乙方须给予配合。
- 3、乙方购买的材料、设备必须符合相关国家标准、行业标准，以及设计、规范和采购文件工程量清单

要求，须保证为没有缺陷的优等品，对不符合要求的材料不得进入施工现场。当图纸设计功能要求与工程量清单要求不一致时，以图纸设计功能要求为准。甲方可随时对乙方所购买的材料、设备进行监督、检查。

4、乙方必须按磋商文件和施工技术标准施工要求，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料。

5、乙方应建立并实施符合项目各项要求的质量管理体系，如因质量问题或乙方自身管理原因使得对应类型项目工作受到影响或造成责任事故的，所有责任一概由乙方承担。乙方提供安全、文明施工、环保措施方案。

6、乙方须在合同规定时间内按照图纸、采购文件、报价响应和甲方要求提供相应品牌的材料实物样板，不得以找不到材料等为由，要求更换材料和施工工艺，影响整体工程。如发现货不对板和质量问题的，甲方有权拒绝使用，并由乙方承担损失。

7、甲方保留对本工程使用之主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业单位对本工程进行独立检测的权利。

8、施工中，如果工程发生现场签证或设计变更，须上报监理人（若有）确认，经甲方同意并按规定办理相关手续，否则不予认可。

9、所有工程变更须经甲方、监理人（若有）及乙方三方核认才有效。

六、其他要求

1、乙方若成交，经磋商确定后的最后报价，在与甲方签订合同前，乙方须对应调整工程量清单报价，最终每项工程量清单报价不可超出第一次每项工程量清单报价。

2、乙方在工程量清单中多报的细目或单价、合价或总额价甲方将不予接受，严重者将视为重大偏差，其磋商将被拒绝。

3、保修期：保修责任及保修期按《建设工程质量管理条例》的相关规定执行（详见合同条款）。

4、针对如遇台风、暴雨等天气原因或其他特殊情况，乙方应提供应急处置方案，包括传达机制、人员和设备调配、责任分工等。

5、甲方不提供施工所需的食宿、办公、临时及材料加工场地，均由乙方自行解决，其费用乙方自理。

6、施工期间应严格管理施工人员，保护好已完工工程产品，发生一切安全事故均由乙方自行负责。

七、合同一般条款

（一）定义本合同中的下列术语应解释为：

1、“合同”系指甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2、“合同价”系指根据合同约定，乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价格。

3、“服务”系指根据合同约定乙方承担与有关的服务及提供技术援助、培训和其他类似的服务。

4、“货物”系指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其他相关资料。“服务”系指根据合同约定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。

5、“验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的服务符合合同规定的活动。

(二) 技术服务

1、提交技术服务应与竞争性磋商文件规定的技术服务要求和其响应文件的技术服务说明相一致。若技术服务中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

(三) 知识产权

1、乙方应保证甲方在使用该技术服务或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿，导致甲方不能使用成果的应退还全部项目费用，并承担违约责任及赔偿因此给甲方造成的全部损失。

(四) 技术成果或服务内容

1、合同项下技术成果或服务内容（除合同主要条款规定外）将以下列方式交付：合同生效后 30 天之内，乙方应将技术成果或服务内容交付甲方。

2、双方确定，因履行本合同所产生的研究开发成果及其相关知识产权归属 甲 方所有。

3、对在履行本合同过程中知悉的对方的客户资料、非专利技术等商业秘密和本合同，甲乙双方均负有保密义务。除为履行本合同需要外，未经对方书面同意不得以任何方式向任何第三方泄漏。任何一方未履行本保密条款约定之义务者，除赔偿对方因此而遭受的损失外，还应向对方支付相当于本合同总价款 10 % 的违约金。

(五) 验收

1、验收主体: 东莞市南城实业投资集团有限公司;

2、验收方式: 由甲方及乙方共同进行;

3、合同工程质量标准: 符合国家有关施工质量验收标准;

4、项目质量验收标准:

(1) 符合中华人民共和国国家规定的现行施工竣工验收规范、标准（或地方政府主管机关的具体规范、标

准);

- (2) 符合竞争性磋商文件的工程技术指标及各项要求;
 - (3) 工程设计文件及施工、设计图纸;
 - (4) 按磋商文件技术要求和合同条款进行验收, 在验收时, 乙方向甲方提供本项目服务过程完整资料、验收报告及总结资料;
- 5、验收内容: 按用户需求书及合同的有关规定及乙方响应文件承诺的服务要求;
- 6、验收要求: 由甲方对工程内容进行验收。如发现效果与磋商文件要求规定不符, 甲方有权拒绝接受。乙方需按甲方或甲方认可的有关部门提出的修改意见进行返工修改, 并承担因自身原因导致返工、修改的费用。

(六) 迟延交付

- 1、乙方应按照甲方规定的时间交付服务。
- 2、如果乙方无正当理由迟延交付, 甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。
- 3、在履行合同过程中, 如果乙方遇到不能按时交付服务的情况, 应及时以书面形式将不能按时交付的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后, 认为其理由正当的, 可酌情延长服务时间, 认为理由不成立的, 服务期限不予延长。

(七) 违约赔偿

- 1、除合同规定外, 如果乙方没有按照合同规定的时间交付或完成, 甲方可要求乙方支付违约金。从逾期之日起每日按本合同总价 0.5 % 的数额向甲方支付违约金; 逾期 15 天以上 (含 15 天) 的, 甲方有权终止合同, 要求乙方支付合同总金额 5 % 违约金, 并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。
- 2、因乙方原因导致本合同解除或是无法履行的, 乙方应向甲方支付合同总价 5 % 的违约金, 并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。
- 3、甲方有权从未支付的款项或是履约保证金中直接扣除乙方的违约金, 不足的部分由乙方另行补足。
- 4、本合同所述之损失、经济赔偿是指甲方因乙方原因而造成的直接经济损失、因此而向第三方支付赔偿金、违约金、因此而支付的诉讼费、律师费、公证费、鉴定费全部费用。

(八) 不可抗力

- 1、如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力, 致使合同履行受阻时, 履行合同的期限应予延长, 延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。
- 2、受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快书面形式通知另一方, 并在事故发生后 3 天内,

将有关部门出具的证明文件送达另一方。

3、不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在3日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

(九) 税费

1、与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

(十) 合同争议的解决

1、因合同履行中发生的争议，可通过合同当事人双方友好协商解决。如自协商开始之日起10日内得不到解决，双方应将争议提交同级采购监督管理部门调解。调解不成的，可向甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼。

(十一) 违约解除合同

1、在乙方违约的情况下，甲方经同级采购监督管理部门审批后，可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向乙方追诉的权利。

2、全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，以采购监督管理部门同意的方式，购买与未交付的服务。乙方应承担甲方购买服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

(十二) 破产终止合同

1、如果乙方破产或无清偿能力时，甲方经报同级采购监督管理部门审批后，可在任何时候以书面通知乙方，提出终止合同而不给乙方补偿。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

(十三) 转让和分包

1、采购合同不能转让。

2、经甲方事先书面同意乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除乙方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。

3、甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级采购监督管理部门备案。

4、乙方擅自转让本合同或是未经甲方书面同意将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人的，甲方有权立即解除本合同，同时要求乙方支付合同总价5%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失，甲方有权

继续向乙方追索。

(十四) 计量单位

1、除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

(十五) 合同生效和其他

1、采购项目的采购合同内容的确定应以竞争性磋商文件和响应文件为基础，不得违背其实质性内容。合同将在双方签字盖章后开始生效。

2、本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。本合同合计9页，缺页之合同为无效合同。

3、其他未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国民法典》有关条款执行。

4、本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

(以下无正文)

(本页为合同签署页)

甲方(盖章): 东莞市南城实业投资集团有限公司 乙方(盖章): 广东径达建筑工程有限公司

法定代表人签字:

法定代表人签字: 冼高连

或

或

授权代理人签字: 冼高连

授权代理人签字:

账户名称: 东莞市南城实业投资集团有限公司

账户名称: 广东径达建筑工程有限公司

开户银行:

开户银行: 中国银行大岭山支行

银行账号:

银行账号: 636658777193

地址: 东莞市南城街道东骏路南城段22号宏图科

地址: 广东省东莞市大岭山镇金桔担水街35号

技中心8栋406室

之一

联系电话: 0769-22428849

联系电话: 13924351868

签订日期: 2023年7月3日

签订日期: 2023年7月3日

签订地点: 广东省东莞市

项目（工程）竣工验收意见表

项目（工程）名称		东莞市御花苑外国语学校教室地面修缮工程			合同造价	188340.57 元			
合同日期	开工日期	2023.7.3	工期	30天	实际日期	开工日期	2023.7.4	工期	24天
	竣工日期	2023.8.1				竣工日期	2023.7.27		
建设单位		东莞市南城实业投资集团有限公司			项目（工程）所在属下部门	物管部			
承建单位		广东径达建筑工程有限公司							
施工单位 项目（工程）负责人		尹少兵			联系电话	0769-82786879			
验收意见	按照合同按质，按量，按时完成工程。验收意见：工程合格。								
建设单位		承建单位		设计单位		监理单位			
									
参与验收评定的各单位人员									
建设单位		承建单位		设计单位		使用单位			
		尹少兵 		谢斌 					
验收日期：2023年 8 月 1 日									

4、《投标人获奖情况一览表》（不评审）

附件四. 投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖时间
1	宝安第一外国语学校体育馆及地下室楼梯间墙面改造（初中）和教学楼楼梯间改造（初中）工程（小型工程）	优秀示范工程	深圳市宝安第一外国语学校	2017/8/17
2				
3				
4				
5				

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

荣誉证书

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

由你司承建的“宝安第一外国语学校体育馆及地下室楼梯间墙面改造工程和教学楼楼梯间改造工程（初中部）”被我校评选为“优秀示范工程”。

特发此证，以资鼓励。

深圳市宝安第一外国语学校
2017年8月21日



5、《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）

附件五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张顺通	/	注册建造师	二级	粤 2442021202213838	建筑工程
2	技术负责人	王同开	工程师	职称证	中级	G3 00004419	市政工程
3	土建工程师	王军民	工程师	职称证	中级	BZ-003221	工民建
4	土建工程师	陈志伟	工程师	职称证	中级	1400102239893	施工管理
5	市政工程师	孙宇华	工程师	职称证	中级	B08203080100000287	市政公用工程
6	地质工程师	颜宏强	工程师	职称证	高级	B19180900081	地质工程
7	造价工程师	史景红	工程师	造价工程师	一级	建【造】 11214400004885	建筑工程
8	安全负责人	周少鸿	/	上岗证	/	粤建安 C3(2017)0023916	建筑工程
9	质量负责人	周文泽	/	上岗证	/	0441710694417014207	建筑工程
10	材料员	黄燕璇	/	上岗证	/	0441811194418005559	建筑工程
11	资料员	叶晓玲	/	上岗证	/	0441811494418014654	建筑工程
12	质量员	吴成武	/	上岗证	/	0441710694417014208	建筑工程
13	施工员	蔡勉	/	上岗证	/	0441710194417019382	建筑工程

14	施工员	李晓静	/	上岗证	/	0622310100037000088	建筑工程
15	专职安全员	陈浩	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3 (2019) 0000704	建筑工程
16	专职安全员	黄镓填	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3 (2017) 0003711	建筑工程
17	专职安全员	林嘉轩	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2022)0132118	建筑工程
18	劳资专管员	黄鹏鑫	/	上岗证	/	0441811394418004080	建筑工程

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目经理-张顺通



使用有效期：2025年04月
09日-2025年06月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：张顺通



性别：男

出生日期：1988-12-19

注册编号：粤2442021202213838

聘用企业：深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-06-15至2025-06-14）



张顺通

个人签名：张顺通

签名日期：2025. 4. 9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年04月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0108897

姓名:张顺通

性别:男

出生年月:1988年12月19日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月04日

有效期:2025年04月15日至2025年08月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月15日



普通高等学校

毕业证书



学生 张顺通 性别 男，一九八八年十二月十九日生，于二〇〇八年
九月至二〇一二年六月在本校工商管理专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 东莞理工学院

校（院）长： 杨晓军

证书编号：118191201205001080

二〇一二年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 张顺通
性别 男 民族 汉
出生 1988年12月19日
住址 广东省东莞市南城区居民
元美23号
公民身份号码 441900198812190718





中华人民共和国

居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2020.11.17-2040.11.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张顺通

社保电脑号：815455793

身份证号码：441900198812190718

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44			141.8	113.84		28.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8628352477e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



技术负责人-王同开

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00004419



姓名：
Full Name 王同开

身份证号：
ID No. 36232919720908401X

管理号：
Administration No. GB-1315487

发证日期：
Issue Date 2013年09月

专业名称：
Professional Field 市政工程

资格名称：
Qualificational Title 工程师

批准时间：
Approval Date 2013年08月

批准单位：
Approved by 鄂州市人社局

批准文号：
Approval No. 鄂州人社职[2013]78号

评审组织：
Evaluation Organization 市非公有制企业工程技术评委会

215

成人高等教育

毕业证书



学生 王同开 性别 男，一九七二年九 月八 日生，于 二〇〇九年 一 月至 二〇一一年 六月在本校 建筑工程技术 专业函授 学习 2.5年， 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: *韦成如*

学校(院):



批准文号: (87) 高教三字 024 号

证书编号: 105435201106001829

二〇一一年 六 月二十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王同开

社保电脑号：608420902

身份证号码：36232919720908401X

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.57	5.04
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		237.84		246.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a57815cr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月28日

土建工程师-王军民



资格证书

姓名	王军民
性别	男
出生年月	1972年12月
专业	工民建
任职资格	工程师



发证单位



证书编号: BZ—003221

2004年12月31日



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



王军民，男，
1975年11月生。自1994

年9月至1998年7月

在 沈阳建筑工程学院
材料科学与工程系无机非金属材料专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工 学学士学位。

沈阳建筑工程学院
学位评定委员会主席



一九九八年七月四日

证书编号:101534980355

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军民

社保电脑号：801781191

身份证号码：610431197311134236

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	136514	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.57	5.04	
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98				424.81			237.84	246.72	61.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a5869eb9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 136514	单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司
----------------	------------------------



土建工程师-陈志伟



粤中职证字第 1400102239893 号

陈志伟 于 二〇一四 年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第七
评审委员会评审通过，
具备 施工管理
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



普通高等学校



毕业证书

学生 陈志伟 性别 男，一九八四年 二月 十七日生，于二〇〇三
年 九月至二〇〇六年 六月在本校 给水排水工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129821200606001499

二〇〇六年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志伟

社保电脑号：613520551

身份证号码：420682199402174516

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	136514	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	136514	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	136514	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	136514	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.50	5.04
合计			8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		237.84	246.72		61.68	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a579ec11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 136514	单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司
----------------	------------------------

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月28日

市政工程-孙宇华



证书编号: B08203080100000287

姓名: 孙宇华

性别: 男

身份证号: 430524199101202453

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



E808

普通高等学校

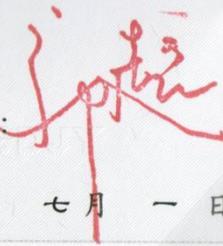
毕业证书



学生 孙宇华 性别 男, 一九九一年 一 月 二十日生, 于二〇一〇
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 测绘与地质工程技术
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 湖南安全技术职业学院

校(院)长:



证书编号: 140251201306000287

二〇一三年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙宇华

社保电脑号：801489827

身份证号码：430524199101202453

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.88	5.04
合计			8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81		237.84		246.72		61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a57a32es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



地质工程师-颜宏强

河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发，它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 00264103

从事专业 地质
Speciality

专业技术职务
任 职 资 格 高级工程师
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 河南省工程系列高级专业
技术职务任职资格评审委
员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2018.12
Time Of Adoption

发证单位 河南省人民政府
Issuing Authority

文 件 号 豫职政【2019】10号



姓 名 颜宏强 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1979.12 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南省航空物探遥感中心
Work Unit

证书编号 B19180900081
Credentials No.

2019 年3 月11 日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01947848

学生 颜宏强 性别 男，
一九七九年十二月二十五日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
地籍测量与土地管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：



校 名：平顶山工学院

二零零三年七月一日

学校编号：117651200306001830



造价工程师-史景红



姓名: 史景红
身份证号码: 231003197203282840
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东均泰建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11214400004885

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2021 年 03 月 09 日

发证日期: 2021 年 3 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 2022 年 3 月 21 日

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 史景红 性别女，一九七二年 三 月二十八日生，于二〇一〇年

三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

申正雨

证书编号：101417201305102323

二〇一三年七月十日

安全负责人-周少鸿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023916

姓名:周少鸿

性别:男

出生年月:1992年06月23日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年12月04日

有效期:2023年12月01日至2026年12月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 周少鸿 性别男，一九九二年六月二十三日生，于二零一一年九月至二零一六年六月在本校 汽车运用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

证书编号：111131201606006087

二零一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

质量负责人-周文泽

证书编码: 0441710694417014207

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 周文泽

身份证号: 440582198410176376

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 周文泽 性别男，一九八四年 十 月 十七日生，于二〇〇四年
六月至二〇〇七年 六 月在本校 室内环境设计

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东新安职业技术学院 校（院）长：徐国华

批准文号：粤府函[2000]365

证书编号：123251200706000128

二〇〇七年 六 月 二十 日

材料员-黄燕璇

证书编码：0441811194418005559

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄燕璇

身份证号：440513199508302926

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄燕璇** 性别女，一九九五年八月三十日生，于二〇一八年
三月至二〇二一年一月在本校 **工程造价**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**魏明海**

批准文号：教发 [2000]94 号

证书编号：110785202106103814

二〇二一年一月八日

资料员-叶晓玲

证书编码：0441811494418014654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶晓玲

身份证号：440582199303226985

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 叶晓玲 ， 性别 女 ，
生于 一九九三 年 三 月二十二日，于
二〇一八 年 一 月在本校修完 二年制
专 科 人力资源管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一八 年 一 月三十一日



批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201806803886

质量员-吴成武

证书编码：0441710694417014208

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：吴成武

身份证号：46000719881107801X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员-蔡勉

证书编码：0441710194417019382

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：蔡勉

身份证号：441523198908126780

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡勉 性别女，一九八九年八月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 物流管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘世一

证书编号：111131201106004760

二〇一一年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

施工员-李晓静

证书编码: 0622310100037000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李晓静

身份证号: 440582199908293427

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2023年02月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 李晓静 籍贯系 广东省
汕头市人，性别女，一九九九
年八月出生，于二〇一六年
九月至二〇一九年七月在本校
会计专业

全日制学习期满，成绩合格，
准予毕业。

广州市市政职业学校

校长 黎城荣

广东省教育厅制

二〇一九年七月一日



2019010130595



0130101312010020160018

安全员-陈浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000704

姓名:陈浩

性别:男

出生年月:1986年06月10日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年03月05日

有效期:2025年02月21日至2028年03月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月21日



广东省普通高级中学
毕业证书



学 号： 0316050310125

身份证号： 440982198606103672

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 陈浩 ，性别 男，
1986 年 6 月 10 日生，籍贯系
广东省 茂名 市 化州 县
(市、区)，于 2003 年 9 月至
2006 年 6 月在本校高中学习
期满，共修习 150 学分，综合素
质评价合格，准予毕业。

校名：化州市第三中学校长：

学校地址：化州河东向阳路 1 号

二〇〇六年六月三日

安全员-黄稼填

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0003711

姓名:黄稼填

性别:男

出生年月:1994年04月28日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月30日

有效期:2023年01月28日 至 2026年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月24日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄朝豪 社保电脑号：816588426 身份证号码：440801198006230013 页码：1
 参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司 单位编号：136514 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	136514	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	136514	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			2829.96	1437.44			400.13	133.39			133.39		95.6	95.6	19.2		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a5823ff1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



安全员-林嘉轩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0132118

姓名:林嘉轩

性别:男

出生年月:1999年04月12日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2022年10月20日至2025年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 林嘉轩 性别男，一九九九年四月十二日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 计算机应用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州涉外经济职业技术学院 校（院）长：



李增意

证书编号：137151202106001480

二〇二一年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

劳务员-黄鹏鑫

证书编码：0441811394418004080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 黄鹏鑫

身份证号： 440582199112206658

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄鹏鑫 性别男，一九九一年十二月二十日生，于二〇一〇年
九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '张俊平' (Zhang Junping), written over a faint red circular stamp.

证书编号：108611201306000428

二〇一三年六月三十日

6、《企业承诺书》（不评审）

附件六. 企业承诺书

企业承诺书

致招标人：

我单位参加 桃源街道金谷创业园停车场入口处东侧边坡、十九冶新村边坡治理项目施工 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

从业人员 600 人，营业收入为 20929.66 万元，资产总额为 23055.41 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业（填写：大型企业、中型企业、小型企业、微型企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025年04月21日